

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	5880/18.09.2024			imprejmuit		

Spre publicare

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13002	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 15, Cod Postal 707032	366	265 (IE 60812)	2077	I		3	93	CC	1018	C1	CL	95	1	265	DA
					I		3	92	A	1059	C2	CL	90	1	265	DA
											C3	CA	167	1	265	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICHIFOR		ION	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13002		Conventie	act notarial	540/27.02.2006	BNP CRUCIANU R.	LIPSA CNP BUN PROPRIU
NICHIFOR		ION	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13002-C1		Conventie	act notarial	540/27.02.2006	BNP CRUCIANU R.	LIPSA CNP BUN PROPRIU
NICHIFOR		ION	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13002-C2		Conventie	act notarial	540/27.02.2006	BNP CRUCIANU R.	LIPSA CNP BUN PROPRIU
NICHIFOR		ION	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13002-C3		Conventie	act notarial	540/27.02.2006	BNP CRUCIANU R.	LIPSA CNP BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC SA SUCURSALA BOTOSANI			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	IPOTECA	1/1	13002 13002-C1 13002-C2 13002-C3	act notarial	289 AUT NR 837/31/03/2006	BNP CRUCIANU R.	45500	LEI
CEC SA SUCURSALA BOTOSANI			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			13002 13002-C1 13002-C2 13002-C3	act notarial	289 AUT NR 837/31/03/2006	BNP CRUCIANU R.		
NICHIFOR		MIRCEA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	HABITATIE	1/1	13002-C1	act notarial	540/2006/27/02/2006	BNP CRUCIANU R.		
NICHIFOR		ZINICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	HABITATIE	1/1	13002-C1	act notarial	540/2006/27/02/2006	BNP CRUCIANU R.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	289 AUT NR 837/31.0 3.2006			imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13003	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 11, Cod Postal 707032	61253	61253	1302	I		3	96	CC	915	C1	CL	62	1		DA
					I		3	97	A	387	C2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILIU		VLADUT COSMIN	12.08.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 202, Cod Postal 707032	1/1	13003		Conventie	act notarial	CVC AUT 1175/29.09.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	
VASILIU		BIANCA NICOLETA	04.12.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 202, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	CVC AUT 1175/29.09.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
VASILIU		VLADUT COSMIN	12.08.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 202, Cod Postal 707032	1/1	13003-C1		Conventie	act notarial	CVC AUT 1175/29.09.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	
VASILIU		BIANCA NICOLETA	04.12.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 202, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	CVC AUT 1175/29.09.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
VASILIU		VLADUT COSMIN	12.08.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 202, Cod Postal 707032	1/1	13003-C2		Conventie	act notarial	CVC AUT 1175/29.09.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	
VASILIU		BIANCA NICOLETA	04.12.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 202, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	CVC AUT 1175/29.09.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASILIU		VASILE	29.01.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 202, Cod Postal 707032	UZUFRACT VIAGER	1/1	13003 13003-C1 13003-C2	act notarial	CVC AUT 1175/29/09/2016	BNP Urziceanu Leonard Robert		
VASILIU		PARASCHIVA	30.09.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 202, Cod Postal 707032	UZUFRACT VIAGER	1/1	13003 13003-C1 13003-C2	act notarial	CVC AUT 1175/29/09/2016	BNP Urziceanu Leonard Robert		
VASILIU		VASILE	29.01.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 202, Cod Postal 707032	IPOTECA LEGALA	1/1	13003 13003-C1 13003-C2	act notarial	CVC AUT 1175/29/09/2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	5000	LEI

VASILIU		PARASCHIVA	30.09.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 202, Cod Postal 707032	IPOTECA LEGALA	1/1	13003 13003-C1 13003-C2	act notarial	CVC AUT 1175/29/09/2 016	BNP Urziceanu Leonard Robert	5000	LEI
---------	--	------------	------------	--	----------------	-----	-------------------------------	--------------	--------------------------------	---------------------------------	------	-----

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13004	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 17, Cod Postal 707032	61116	61116	2770	I		3	81	CC	997						
					I		3	82	V	1014						
					I		3	83	F	759						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICHIFOR		ELENA ANDREEA	22.05.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13004		Conventie	act notarial	CVC AUT 714/02.04.2015	BNP Crucianu Remus Dorinel	
NICHIFOR		ION	30.10.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	CVC AUT 714/02.04.2015	BNP Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	5880/18.09.2024			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13005	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			2057	I		3	79	F	2057						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13005		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 80

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13006	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 19, Cod Postal 707032			2699	I		3	75	CC	866	C1	CL	128	1		NU
					I		3	76	A	936	C2	CA	79	1		NU
					I		3	77	F	722	C3	CA	41	1		NU
					I		3	78	P	175						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIRIȚEANU	D	M IHAİ	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13006		Reconstituire	act administrativ	5862/23.07.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13007	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 9, Cod Postal 707032	62854	62854	1140	I		3	99	CC	230	C1	CL	49	1		DA
					I		3	100	A	211	C2	CA	38	1		DA
					I		3	101	V	402						
					I		3	98	A	297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRIES		EMANUELA-ANDREEA	08.07.2000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13007		Conventie	act notarial	2908/21.09.2023	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ANDRIES		ALIN-VLADUT	16.11.1999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	2908/21.09.2023	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ANDRIES		EMANUELA-ANDREEA	08.07.2000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13007-C1		Conventie	act notarial	2908/21.09.2023	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ANDRIES		ALIN-VLADUT	16.11.1999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	2908/21.09.2023	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ANDRIES		EMANUELA-ANDREEA	08.07.2000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13007-C2		Conventie	act notarial	2908/21.09.2023	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ANDRIES		ALIN-VLADUT	16.11.1999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	2908/21.09.2023	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NECHIFOR		VASILE	26.09.1948	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	UZUFRUCT VIAGER	1/1	13007 13007-C1 13007-C2	act notarial	2908/21/09/2023	Crucianu Remus Dorinel		

NECHIFOR		MARIA	16.01.1953	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	UZUFRUCT VIAGER	1/1	13007 13007-C1 13007-C2	act notarial	2908/21/09/2 023	Crucianu Remus Dorinel		
----------	--	-------	------------	---	-----------------	-----	-------------------------------	--------------	---------------------	---------------------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13008	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 21, Cod Postal 707032			3932	I		3	73	CC	593	C1	CL	80	1		NU
					I		3	73/1	CC	162	C2	CA	55	1		NU
					I		3	71	A	1336						
					I		3	74	A	168						
					I		3	70	V	1353						
					I		3	72	F	320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIREȚEANU	D	DUMITRU	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13008		Reconstituire	act administrativ	7211/09.09.2003	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13009	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 23, Cod Postal 707032			2247	I		3	59	A	2247	C1	CL	124	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13009		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13010	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 4, Cod Postal 707032			2201	I		3	90	CC	1386	C1	CA	64	1		NU
					I		3	91	V	815	C2	CL	66	1		NU
											C3	CA	33	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBACARU	T	GHEORGHE	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13010		Reconstituire	act administrativ	6401/19.07.1995	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13011	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 2, Cod Postal 707032			1224	I		3	103	CC	684	C1	CL	104	1		NU
					I		3	102	A	540	C2	CL	87	1		NU
											C3	CL	46	1		NU
											C4	CA	40	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARABOI	C	ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13011		Reconstituire	act administrativ	6945/23.11.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13012	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 6, Cod Postal 707032			1811	I		3	89	CC	651	C1	CA	37	1		NU
					I		3	87	A	456	C2	CL	64	1		NU
					I		3	88	V	704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13012		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
13013	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 25, Cod Postal 707032			2403	I		2	55	CC	476	C1	CL	74	1		NU	
					I		2	56	A	1477	C2	CA	23	1		NU	
					I		2	57	V	450	C3	CA	39	1		NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APRICOPOAIE	I M	GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13013		Reconstituire	act administrativ	5947/07.10.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13014	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 8, Cod Postal 707032			1778	I		3	86	CC	338	C1	CL	80	1		NU
					I		3	85/1	A	944						
					E		3	85/2	F	496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUHAT	ST	CONSTANTIN	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707032	1/1	13014		Reconstituire	act administrativ	5941/07.10.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13015	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1147	I		2	48	A	603						
					I		2	47	V	544						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13015		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13016	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			935	I		3	84	F	434						
					I		3	80	HR	296						
					I		3	85	F	205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13016		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13017	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032 (Str. Lacului, Nr. 27, Str. Primaverii, Nr. 35)			2451	I		1	45	CC	664	C1	CL	153	2		NU
					I		1	42	A	1228	C2	CA	53	1		NU
					I		1	44	V	268	C3	CA	21	1		NU
					I		1	43	F	291						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13017		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13018	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 10, Cod Postal 707032			4214	I		3	66	CC	912	C1	CL	68	1		NU
					I		3	68	A	744	C2	CA	37	1		NU
					I		3	69	V	924						
					I		3	67	F	1634						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOFU	GH	IORDACHI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13018		Reconstituire	act administrativ	6922/23.11.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13019	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 7, Cod Postal 707032			996	I		4	105	CC	288	C1	CL	58	1		NU
					I		4	106	A	216	C2	CA	40	1		NU
					I		4	106	A	492						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13019		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13020	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 12-14, Cod Postal 707032			2520	I		3	62	CC	742	C1	CL	58	1		NU
					I		3	65	CC	325						
					I		3	64	A	1453						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSUB	S	DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13020		Reconstituire	act administrativ	6990/26.06.2000	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13021	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	60189	60189	1128	I		4	106	A	1128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONESCU		GHEORGHE	08.05.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13021		Convenție	act notarial	1377/31.01.1994	NS ZAHARIA CAMELIA MANUELA	
SIMIONESCU		GEORGETA	20.04.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	1377/31.01.1994	NS ZAHARIA CAMELIA MANUELA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	Act de dezmembrare aut nr 398/12.10.2010			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13022	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 16, Cod Postal 707032			1953	I		3	61	CC	625	C1	CL	44	1		NU
					I		3	60	A	615						
					I		3	63	A	713						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONAȘCU	GH	NECULAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13022		Reconstituire	act administrativ	7013/11.07.2000	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13023	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 28-30, Cod Postal 707032			2300	I		2	49	CC	666	C1	CA	79	1		NU
					I		2	48	A	1634	C2	CA	56	1		NU
											C3	CL	108	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACIUCĂ		ROZA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13023		Reconstituire	act administrativ	6910/23.11.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
VATAMANU		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6910/23.11.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
POPA		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6910/23.11.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
URSACHE		CATINCA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6910/23.11.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
TUMURUG		ANETA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6910/23.11.1999	CJPSDDPAT	
MACIUCA		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6910/23.11.1999	CJPSDDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

--

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13024	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 33, Cod Postal 707032			2373	I		1	39	CC	1066	C1	CL	83	1		NU
					I		1	40	A	830	C2	CA	71	1		NU
					I		1	41	V	477	C3	CA	64	1		NU
											C4	CA	58	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13024		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13025	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului, Cod Postal 707032			180	I		1	28/3	CC	84						
					I		1	27/1	A	96						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVANU	GH	GHEORGHE	28.07.1941	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului, Cod Postal 707032	1/1	13025		Reconstituire	act administrativ	196162/15.04.2025	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13026	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor, Cod Postal 707032			3235	I		2, 3	58, 104, 104/1	DR	3235						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13026		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		Drum - Strada Florilor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13027	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 18, Cod Postal 707032			1225	I		2	54	CC	680	C1	CL	78	1		NU
					I		2	53	A	545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13027		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13028	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 1, Cod Postal 707032			3565	I		4	115	CC	1311	C1	CL	133	2		NU
					I		4	114	A	885	C2	CA	55	1		NU
					I		4	113	V	1369						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13028		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13029	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 31-33, Cod Postal 707032	62858	62858	3801	I		1	14/1,14	CC	1112						
					I		1	15	A	1333						
					I		1	16	F	158						
					I		1	17	V	1198						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘESTUN		MIHAI	17.08.1996	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13029		Conventie	act notarial	1995/02.10.2023	Cordoneanu Elena Cristina	
SESTUN		BIANCA ELENA	23.05.1999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	1995/02.10.2023	Cordoneanu Elena Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	PV CONSTATARE NR. 2584/25.04.2024			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13030	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 5, Cod Postal 707032	60190	60190	1000	I		4	106	A	578	C1	CL	128	2		DA
					I		4	107	V	422						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRADINARU		SERGIU	02.06.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13030		Conventie	act administrativ	399/12.10.2010	BNP SABINA ELENA UDISTEANU	
GRADINARU		ALINA CRISTINA	26.04.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act administrativ	399/12.10.2010	BNP SABINA ELENA UDISTEANU	bun comun
GRADINARU		SERGIU	02.06.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13030-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
GRADINARU		ALINA CRISTINA	26.04.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	Act de dezmembrare aut nr 398/12.10.2010			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI PARCELA 108

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13031	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 31, Cod Postal 707032			1140	I		1	37	CC	615	C1	CL	98	1		NU
					I		1	38	A	525	C2	CA	120	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13031		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13032	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 35, Cod Postal 707032	60520	60520	1786	I		1	1CC	CC	738	C1	CL	96	1		DA
					I		1	2A	A	1048	C2	CA	29	1		DA
											C3	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TALABA		DUMITRU-CI PRIAN	21.10.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13032		Conventie	act notarial	763/06.05.2022	Udisteanu Sabina Elena	BUN COMUN
TALABA		MIHAELA GIANINA	19.10.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	763/06.05.2022	Udisteanu Sabina Elena	BUN COMUN
TALABA		DUMITRU-CI PRIAN	21.10.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13032-C1		Conventie	act notarial	763/06.05.2022	Udisteanu Sabina Elena	BUN COMUN
TALABA		MIHAELA GIANINA	19.10.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	763/06.05.2022	Udisteanu Sabina Elena	BUN COMUN
TALABA		DUMITRU-CI PRIAN	21.10.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13032-C2		Conventie	act notarial	763/06.05.2022	Udisteanu Sabina Elena	BUN COMUN
TALABA		MIHAELA GIANINA	19.10.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	763/06.05.2022	Udisteanu Sabina Elena	BUN COMUN
TALABA		DUMITRU-CI PRIAN	21.10.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13032-C3		Conventie	act notarial	763/06.05.2022	Udisteanu Sabina Elena	BUN COMUN
TALABA		MIHAELA GIANINA	19.10.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	763/06.05.2022	Udisteanu Sabina Elena	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

TALABA		GHEORGHE	13.01.1940	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	UZUFRUCT VIAGER	1/1	13032 13032-C1 13032-C2 13032-C3	act notarial	763/06/05/2022	Udisteanu Sabina Elena		
TALABA		CORNELIEA	15.06.1941	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	UZUFRUCT VIAGER	1/1	13032 13032-C1 13032-C2 13032-C3	act notarial	763/06/05/2022	Udisteanu Sabina Elena		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații			
	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 20/22.01.2013			imprejmuit							
	act administrativ	25664/29.11.2012										

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13033	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 3, Cod Postal 707032			3549	I		4	116, 116/1	CC	967	C1	CA	96	1		NU
					I		4	117	V	903	C2	CA	62	1		NU
					I		4	124, 125	F	1679						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELMARE	T	PETRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13033		Reconstituire	act administrativ	7279/17.06.2004	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 80

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13034	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 35, Cod Postal 707032	60521	60521	1521	I		1	1CC	CC	521	C1	CL	67	1		DA
					I		1	2A	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TALABA		GHEORGHE	13.04.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13034		Convenție	act notarial	CVC AUT NR 21/22.01.2013	BNP UDISTEANU SABINA-ELENA	
TALABA		MIHAELA-IULIA	08.07.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	CVC AUT NR 21/22.01.2013	BNP UDISTEANU SABINA-ELENA	BUN COMUN
TALABA		GHEORGHE	13.04.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13034-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
TALABA		MIHAELA-IULIA	08.07.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 20/22.01.2013			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	25664/29 .11.2012					
--	-------------------	----------------------	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13035	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 20, Cod Postal 707032			902	E		2	51	CC	686	C1	CL	74	1		NU
					I		2	52	A	216						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSUB		PARASCHIVA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13035		Reconstituire	act administrativ	6950/18.06.2013	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
IOSUB		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6950/18.06.2013	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
IOSUB		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6950/18.06.2013	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
IOSUB		CONSTANTIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6950/18.06.2013	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
GHERASIM		LILIANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6950/18.06.2013	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13036	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			191	I		4	125	DR	191						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13036		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13037	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 22, Cod Postal 707032			986	I		2	50	CC	986	C1	CL	73	1		NU
											C2	CA	44	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMOILĂ	I	MIHAI	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13037		Reconstituire	act administrativ	5940/10.07.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13038	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 9, Cod Postal 707032	61725	61725	1176	I		4	135	V	408	C1	CL	108	2		DA
					I		4	137	A	768						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASA		MIHAITA	07.09.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/4	13038		Conventie	act notarial	252/05.03.2020	Urziceanu Leonard Robert	
TANASA		MIHAELA	18.08.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	252/05.03.2020	Urziceanu Leonard Robert	bun comun
TANASA		MIHAITA	07.09.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	3/4	13038		Sucesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 5935/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	
TANASA		MIHAITA	07.09.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
TANASA		MIHAELA	18.08.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13038-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act notarial	251/05.0 3.2020			imprejmuit		
	act administrativ	27007/02 .12.2019					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13039	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 7, Cod Postal 707032	62747	62747	2588	I		4	127	CC	501	C1	CL	75	1		DA
					I		4	126	P	977	C2	CA	33	1		DA
					I		4	128	A	506						
					I		4	129	V	604						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECHIFOR		EMANUELA MARIA	12.02.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	3/8	13039		Succesiune	act notarial	11/09.06.2023	Urziceanu Leonard Robert	
NECHIFOR		IONUȚ-ANDREI	25.01.1995	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	5/16	13039		Convenție	act notarial	11/09.06.2023	Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU
POPESCU		CLAUDIA DANIELA	02.07.2000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	5/16	13039		Convenție	act notarial	11/09.06.2023	Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU
NECHIFOR		ELENA	22.01.1926	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	13039-C1		Construire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.7001/26.06.2000	cjpsddpat iasi	
NECHIFOR		ELENA	22.01.1926	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	13039-C2		Construire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR.7001/26.06.2000	cjpsddpat iasi	
NECHIFOR		ELENA	22.01.1926	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/8	13039-C1		Succesiune	act notarial	11/09.06.2023	Urziceanu Leonard Robert	
NECHIFOR		ELENA	22.01.1926	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/8	13039-C2		Succesiune	act notarial	11/09.06.2023	Urziceanu Leonard Robert	

NECHIFOR		EMANUEL CONSTANTIN	07.02.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	3/16	13039-C1		Succesiune	act notarial	11/09.06.2023	Urziceanu Leonard Robert	
NECHIFOR		EMANUELA MARIA	12.02.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	3/16	13039-C1		Succesiune	act notarial	11/09.06.2023	Urziceanu Leonard Robert	
NECHIFOR		EMANUEL CONSTANTIN	07.02.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	3/16	13039-C2		Succesiune	act notarial	11/09.06.2023	Urziceanu Leonard Robert	
NECHIFOR		EMANUELA MARIA	12.02.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	3/16	13039-C2		Succesiune	act notarial	11/09.06.2023	Urziceanu Leonard Robert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NECHIFOR	EMANUELA MAR		12.02.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	SUPERFICIE		13039	act notarial	334/09/06/2023	Urziceanu Leonard Robert		
NECHIFOR		ELENA	22.01.1926	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	SUPERFICIE		13039	act notarial	334/09/06/2023	Urziceanu Leonard Robert		
NECHIFOR		UEL CONSTA	07.02.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	SUPERFICIE		13039	act notarial	334/09/06/2023	Urziceanu Leonard Robert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13040	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 37, Cod Postal 707032			4708	I		1	9/1	CC	164						
					I		1	5/3	A	1056						
					I		1	6	V	2135						
					I		1	7	L	540						
					I		1	8	F	813						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVANU	GH	GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13040		Reconstituire	act administrativ	7085/07.06.2002	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
TĂNASĂ	GH	FROSA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7085/07.06.2002	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
HLIHOR		AGRIPINA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7085/07.06.2002	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13041	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 29, Cod Postal 707032			3281	I		1	35	CC	915	C1	CL	75	1		NU
					I		1	36	A	621						
					I		1	33	A	300						
					I		1	34	V	1445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13041		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13042	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 9A, Cod Postal 707032	61724	61724	1693	I		4	136	CC	353	C1	CA	48	1		DA
					I		4	135	V	142	C2	CA	42	1		DA
					I		4	137	A	1198	C3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANASE		ELENA	20.04.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/4	13042		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 5935/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	
TANASA		MIHAITA	07.09.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	3/4	13042		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 5935/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	
TANASE		ELENA	20.04.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/2	13042-C1		Construire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 5935/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	
TANASE		ELENA	20.04.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/2	13042-C2		Construire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 5935/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	
TANASE		ELENA	20.04.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/2	13042-C3		Construire	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 5935/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	

TANASA		MIHAITA	07.09.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	3/8	13042-C1		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 5935/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	
TANASA		MIHAITA	07.09.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	3/8	13042-C2		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 5935/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	
TANASA		MIHAITA	07.09.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	3/8	13042-C3		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 5935/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	
TANASE		ELENA	20.04.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/8	13042-C1		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 5935/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	
TANASE		ELENA	20.04.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/8	13042-C2		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 5935/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	
TANASE		ELENA	20.04.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/8	13042-C3		Succesiune	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR. 5935/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	251/05.03.2020			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	27007/02 .12.2019					
--	-------------------	----------------------	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13043	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 2, Cod Postal 707032	62465	62465	2500	I		4	110	CC	1349	C1	CL	77	1		DA
					I		4	109	V	1151	C2	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAZILU		ORTANSA-ANDREIA	19.10.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13043		Conventie	act notarial	1690/16.09.2021	Udisteanu Sabina Elena	bun propriu
MAZILU		ORTANSA-ANDREIA	19.10.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13043-C1		Conventie	act notarial	1690/16.09.2021	Udisteanu Sabina Elena	bun propriu
MAZILU		ORTANSA-ANDREIA	19.10.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13043-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UDISTEANU		MARIA-DIONISIE	20.01.1960	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	UZUFRUCT VIAGER	1/1	13043 13043-C1	act notarial	1690/16/09/2021	Udisteanu Sabina Elena		
UDISTEANU		MARIA-DIONISIE	20.01.1960	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	IPOTECA LEGALA		13043 13043-C1	act notarial	1690/16/09/2021	Udisteanu Sabina Elena	14000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13044	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 24, Cod Postal 707032			2063	I		1	32, 32/1	CC	999	C1	CA	75	1		NU
					I		1	30	V	1016						
					I		1	31	L	48						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎRZU	I	VASILE	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13044		Reconstituire	act administrativ	7259/26.04.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13045	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului, Cod Postal 707032	101	77 (IE 61249)	3103	I		1	1(5/1)	A	3103						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORDONEANU		COSTACHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13045		Convenție	act notarial	120/2001/25.01.2001	NP Crucianu Remus Dorinel	LIPSA CNP
CORDONEANU		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	120/2001/25.01.2001	NP Crucianu Remus Dorinel	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13046	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 4, Cod Postal 707032			2380	I		4	111	CC	883	C1	CL	56	1		NU
					I		4	111/2	A	272	C2	CA	46	1		NU
					I		4	112	V	1225						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANEA	I	PAVEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13046		Reconstituire	act administrativ	6915/23.11.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL IMOBILUL ESTE SITUAT IN TARLA 4

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13047	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 26, Cod Postal 707032			2068	I		1	23	CC	925	C1	CL	71	1		NU
					I		1	26	A	456	C2	CA	81	1		NU
					I		1	25	V	516						
					I		1	24	L	171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13047		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13048	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 28, Cod Postal 707032			2505	I		1	21	CC	616	C1	CL	87	1		NU
					I		1	20	A	526	C2	CA	24	1		NU
					I		1	18	V	770						
					I		1	19	L	160						
					I		1	22	L	433						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECHIFOR	D	MIHAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13048		Reconstituire	act administrativ	6176/12.10.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13049	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 10, Cod Postal 707032			1313	I		4	130	A	478						
					I		4	123	F	835						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13049		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 125, 126, 128, 129, 80.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13050	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 6, Cod Postal 707032	60304	60304	4365	I		4	121	CC	856	C3	CL	171	2		DA
					I		4	120, 118	A	2720	C4	CA	72	1		DA
					I		4	119	V	789						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACASANDREI		ANUTA	08.06.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	13050		Reconstituire	act notarial	24/28.11.2023	Urziceanu Leonard Robert	
ACASANDREI		MIHAI	23.01.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	13050		Succesiune	act notarial	24/28.11.2023	Urziceanu Leonard Robert	
ACASANDREI		ANUTA	08.06.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13050-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ACASANDREI		MIHAI	23.01.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ACASANDREI		ANUTA	08.06.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13050-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ACASANDREI		MIHAI	23.01.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ASTEFANEI		AUREL	16.05.1924	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			13050	act administrativ	CERTIFICAT DECES SERIA DC NR	PRIMARIA BALTATI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	5880/18. 09.2024					
	act administrativ	CERTIFI CAT DECES SERIA DC NR 122122/2			imprejmuit		
	act notarial	CVC AUT NR 53/16.01. 2013					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13051	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	61074	61074	1250	I		4	133/1,134/1	A	1250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICHIFOR		MIRCEA	29.09.1944	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13051		Reconstituire	act administrativ	TP 7007/26.06.2000	CJSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13052	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 11, Cod Postal 707032	62949	62949	1200	I		5	154/1	CC	228	C1	CL	48	1		DA
					I		5	153,154	A	972	C2	CA	30	1		DA
											C3	CL	101	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRILA		ELENA CRINA	02.07.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/16	13052		Succesiune	act administrativ	TP NR. 6924/23.11.1999	CJSDPAT IASI	
FILIP		MARIA	14.07.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/16	13052		Succesiune	act administrativ	TP NR. 6924/23.11.1999	CJSDPAT IASI	
CHIRILA		ELENA CRINA	02.07.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/16	13052		Succesiune	act notarial	91/01.07.2024	Crucianu Remus Dorinel	
FILIP		MARIA	14.07.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/16	13052		Succesiune	act notarial	91/01.07.2024	Crucianu Remus Dorinel	
CHIRILA		ELENA CRINA	02.07.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	16/32	13052		Succesiune	act notarial	contract de donatie aut 2952/24.09.2024	Crucianu Remus Dorinel	
CHIRILA		ELENA CRINA	02.07.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/32	13052-C1		Succesiune	act administrativ	TP NR. 6924/23.11.1999	CJSDPAT IASI	
FILIP		MARIA	14.07.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/32	13052-C1		Succesiune	act administrativ	TP NR. 6924/23.11.1999	CJSDPAT IASI	
CHIRILA		ELENA CRINA	02.07.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/32	13052-C2		Succesiune	act administrativ	TP NR. 6924/23.11.1999	CJSDPAT IASI	
FILIP		MARIA	14.07.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/32	13052-C2		Succesiune	act administrativ	TP NR. 6924/23.11.1999	CJSDPAT IASI	

CHIRILA		ELENA CRINA	02.07.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	5/32	13052-C1		Succesiune	act notarial	91/01.07.2024	Crucianu Remus Dorinel	
FILIP		MARIA	14.07.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	5/32	13052-C1		Succesiune	act notarial	91/01.07.2024	Crucianu Remus Dorinel	
CHIRILA		ELENA CRINA	02.07.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	5/32	13052-C2		Succesiune	act notarial	91/01.07.2024	Crucianu Remus Dorinel	
FILIP		MARIA	14.07.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	5/32	13052-C2		Succesiune	act notarial	91/01.07.2024	Crucianu Remus Dorinel	
CHIRILA		ELENA CRINA	02.07.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	16/32	13052-C1		Conventie	act notarial	contract de donatie aut 2952/24.09.2024	Crucianu Remus Dorinel	
CHIRILA		ELENA CRINA	02.07.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	16/32	13052-C2		Conventie	act notarial	contract de donatie aut 2952/24.09.2024	Crucianu Remus Dorinel	
CHIRILA		ELENA CRINA	02.07.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13052-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
FILIP		MARIA	14.07.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13053	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 30, Cod Postal 707032			1620	I		1	21	CC	252	C1	CL	76	1		NU
					I		1	20	A	1206						
					I		1	19	L	162						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13053		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13054	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			457	I		4	132	CC	81						
					I		4	133	A	118						
					I		4	134	V	258						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13054		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13055	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			629	I		4	122	F	629						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13055		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 80.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13056	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 32, Cod Postal 707032			1422	I		1	5	A	1230						
					I		1	9	ALTELE	192						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13056		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13057	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 13, Cod Postal 707032			1300	I		5	154	CC	1060	C1	CL	76	1		NU
					I		5	155	V	240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIP		CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13057		Reconstituire	act administrativ	7078/07.06.2002	CJSDPAT IASI	LIPSA CNP
BUZATU	I	TEODORA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7078/07.06.2002	CJSDPAT IASI	LIPSA CNP
FILIP		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7078/07.06.2002	CJSDPAT IASI	LIPSA CNP
FILIP		GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7078/07.06.2002	CJSDPAT IASI	LIPSA CNP
DOBREA	C	VIRGINIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7078/07.06.2002	CJSDPAT IASI	LIPSA CNP
MOISUC	P	MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	7078/07.06.2002	CJSDPAT IASI	
GRADINARU		GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7078/07.06.2002	CJSDPAT IASI	LIPSA CNP
FILPI		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7078/07.06.2002	CJSDPAT IASI	LIPSA CNP
GRADINARU		NECULAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	7078/07.06.2002	CJSDPAT IASI	LIPSA CNP
VELNICERIU		NATALIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7078/07.06.2002	CJSDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
							imprejmuit				DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID NR. 13052	

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13058	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1995	I		1	5	A	1995						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13058		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13059	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 10, Cod Postal 707032			1500	I		4	130	A	501	C1	CL	69	1		NU
					I		4	122/1, 123	F	999	C2	CA	32	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECHIFOR		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13059		Reconstituire	act administrativ	6999/26.06.2000	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCEA 80.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13060	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 34, Cod Postal 707032			1423	I		1	5	A	1423						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13060		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13061	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 26, Cod Postal 707032	62548	62548	10302	I		4	142	CC	4453	C1	CAS	544	1		DA
					I		4	141	L	5849	C2	CAS	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13061		Lege	act administrativ	HCL 30 +INV BUNURI/25.08.2021	COM BALTATI	domeniu public
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13061-C1		Lege	act administrativ	HCL 30 +INV BUNURI/25.08.2021	COM BALTATI	domeniu public
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13061-C2		Lege	act administrativ	HCL 30 +INV BUNURI/25.08.2021	COM BALTATI	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13062	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 14, Cod Postal 707032	630/2	60013	1215	I		4	1CC	CC	545	C1	CL	94	1		DA
					I		4	2A	A	670						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRADINARU		ILIE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13062		Lege	act notarial	1877/07.08.2009	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	LIPSA CNP - BUN PROPRIU
GRADINARU		ILIE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13062-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP - BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act notarial	1877/07. 08.2009			imprejmuit		
--	--------------	---------------------	--	--	------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13063	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 1, Cod Postal 707032			1367	I		8	288	CC	784	C1	CL	110	1		NU
					I		8	289	A	346	C2	CA	51	1		NU
					I		8	287	L	237	C3	CA	46	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13063		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13064	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor, Cod Postal 707032			3165	I		1	104	DR	3165						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13064		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		Drum - Strada Florilor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13065	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 14, Cod Postal 707032	630/1	60012	1215	I		4	1CC	CC	545	C1	CL	76	1		DA
					I	4	2A	A	670							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRADINARU		SERGIU	02.06.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13065		Conventie	act notarial	1877/07.08.2009	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	
GRADINARU		ALINA CRISTINA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	1877/07.08.2009	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	LIPSA CNP - BUN COMUN
GRADINARU		SERGIU	02.06.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13065-C1		Conventie	act notarial	1877/07.08.2009	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	
GRADINARU		ALINA CRISTINA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	1877/07.08.2009	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	LIPSA CNP - BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act notarial	1877/07. 08.2009			imprejmuit		
--	--------------	---------------------	--	--	------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13066	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 36, Cod Postal 707032			3032	I		1	5	A	3032	C1	CL	120	2		NU
											C2	CA	61	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13066		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 66
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13067	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 3, Cod Postal 707032			1218	I		8	286	CC	455	C1	CL	63	1		NU
					I		8	285	A	763						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13067		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 67
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13068	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 15, Cod Postal 707032			2350	I		5	156, 156/1	CC	948	C1	CL	77	1		NU
					I		5	158	A	521						
					I		5	157	V	881						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILIU	T	NECULAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13068		Constituire	act administrativ	7314/12.05.2005	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13069	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 27, Cod Postal 707032	303	259 (IE 60807)	2372	I		5	151	CC	617	C1	CL	132	1	259	DA
					I		5	152	A	1755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRĂDINARU		NICOLETA-FELICIA	06.12.1973	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	13069		Convenție	act notarial	aut. nr. 3122/08.12.2005	BNP CRUCIANU R.	
GRĂDINARU		NICOLETA-FELICIA	06.12.1973	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	13069		Succesiune	act notarial	351/20.06.2023	Urziceanu Leonard Robert	
GRĂDINARU		NICOLETA-FELICIA	06.12.1973	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	13069-C1		Convenție	act notarial	aut. nr. 3122/08.12.2005	BNP CRUCIANU R.	
GRĂDINARU		NICOLETA-FELICIA	06.12.1973	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	13069-C1		Succesiune	act notarial	351/20.06.2023	Urziceanu Leonard Robert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

se indreapta eroarea materiala din prezenta carte funciara si din incheirea de intabulare nr.117/18.01.2006 in sensul inscrierii corecte a numarului sub care a fost autentificat contractul de vanzare cumparare , respectiv "aut. nr.3122" in loc de "aut.3112" -asa cum , din eroare , a fost redactat	act notarial	Incheiere a de rectificare nr. 59/21.07. 2014	NP Crucianu Remus Dorinel	C1		
SE NOTEAZA SCHIMBAREA NUMELUI IN URMA DIVORTULUI IN GRADINARU NICOLETA FELICIA	act notarial	351/20.06 .2023	Urziceanu Leonard Robert	13069 C1		
Se radiaza constructia C2 si C3 in baza Adeverintei de insusire Nr. 5880/18.09.2024	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	13069		
SE RADIAZA ABITATIA DE SUB INCHEIEREA 117/2006 BCPI PASCANI	act administrativ	92423/11 5.06.202	Primăria comunei Bălțați	13069 C1	imprejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13070	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 8, Cod Postal 707032			1316	I		4	131	CC	522						
					I		4	123	F	794						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13070		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 80.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 70
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13071	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 12, Cod Postal 707032	510	420 (IE 60692)	1000	I		-	-	CC	691						
					I		-	-	A	309						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NATUREVO SRL			11307540	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13071		Adjudecare	inscris sub semnatura privata	750/N/2024/17.01.2025	NICHITOI GEORGIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	33/11.10.2023			imprejmuit		
	act administrativ	60692/01.01.2023					

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13072	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 5-7, Cod Postal 707032			1622	I		8	282	CC	620	C1	CL	170	2		NU
					I		8	284	A	288	C2	CL	52	1		NU
					I		8	283	V	714	C3	CA	30	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMOFTE	D	ȘTEFAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13072		Reconstituire	act administrativ	6980/13.06.2000	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 72
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13073	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 17, Cod Postal 707032			2156	I		5	168	CC	653	C1	CL	131	1		NU
					I		5	167	A	1503	C2	CA	42	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13073		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13074	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 38, Cod Postal 707032	60139	60139	1792	I		1	1CC	CC	499	C1	CL	86	1		DA
					I		1	2A	A	1293	C2	CA	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM		ANA	24.09.1996	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13074		Conventie	act notarial	1368/09.06.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ICHIM		IOAN SERGIU	05.01.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	1368/09.06.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ICHIM		ANA	24.09.1996	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13074-C1		Conventie	act notarial	1368/09.06.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ICHIM		IOAN SERGIU	05.01.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	1368/09.06.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ICHIM		ANA	24.09.1996	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13074-C2		Conventie	act notarial	1368/09.06.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ICHIM		IOAN SERGIU	05.01.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	1368/09.06.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 74
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13075	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui, Cod Postal 707032			3199	I		4	188, 188/2	DR	3199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13075		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neimprejmuit		Drum - Strada Soarelui

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 75
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13076	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 25, Cod Postal 707032	61505	61505	302	I		5	148/2	CC	302	C1	CL	76	1		DA
											C2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACASANDREI		VALENTIN MARIAN	30.07.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13076		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 971/23.08.2018	Urziceanu Leonard Robert	
ACASANDREI		ELENA	22.04.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 971/23.08.2018	Urziceanu Leonard Robert	bun comun
ACASANDREI		VALENTIN MARIAN	30.07.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13076-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 971/23.08.2018	Urziceanu Leonard Robert	
ACASANDREI		ELENA	22.04.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 971/23.08.2018	Urziceanu Leonard Robert	bun comun

ACASANDREI		VALENTIN MARIAN	30.07.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13076-C2		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 971/23.08.20 18	Urziceanu Leonard Robert	
ACASANDREI		ELENA	22.04.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 971/23.08.20 18	Urziceanu Leonard Robert	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ACASANDREI		LENUTA	19.02.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	HABITATIE		13076 13076-C1 13076-C2	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 971/23/08/20 18	Urziceanu Leonard Robert		
ACASANDREI		VASILE	07.03.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	HABITATIE		13076 13076-C1 13076-C2	act notarial	contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 971/23/08/20 18	Urziceanu Leonard Robert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13077	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 9, Cod Postal 707032			1726	I		8	280	A	197	C1	CL	169	2		NU
					I		8	281	V	1529	C2	CA	71	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSUB		PARASCHIVA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13077		Reconstituire	act administrativ	6950/18.06.2013	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
IOSUB		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6950/18.06.2013	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
IOSUB		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6950/18.06.2013	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
IOSUB		CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6950/18.06.2013	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
GHERASIM		LILIANA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6950/18.06.2013	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13078	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 19, Cod Postal 707032			4413	I		5	169	CC	944	C1	CL	76	1		NU
					I		5	167, 170,	A	3469	C2	CA	48	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂCĂLIE	GH	VASILE	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13078		Constituire	act administrativ	6835/25.01.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 167, 168

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13079	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 3, Cod Postal 707032			1269	I		8	290	CC	411	C1	CL	138	2		NU
					I		8	291	A	858						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIȘLARU	GH	ZAMFIRA	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13079		Reconstituire	act administrativ	6944/23.11.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 79
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13080	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1253	I		5	148	CC	484						
					I		5	149	A	769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13080		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 80
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13081	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 11, Cod Postal 707032	63027	63027	963	I		8	271	CC	523	C1	CL	70	1		DA
					I		8	270,272,273	A	440	C2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAZZI		ELENA	10.03.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	2/3	13081		Reconstituire	act administrativ	TP NR. 6985/13.06.2000	CJSDPAT IASI	
GRASU		MARIA	15.09.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Reconstituire	act administrativ	TP NR. 6985/13.06.2000	CJSDPAT IASI	
GAZZI		ELENA	10.03.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/6	13081		Succesiune	act administrativ	TP NR. 6985/13.06.2000	CJSDPAT IASI	
GRASU		MARIA	15.09.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/6	13081		Succesiune	act administrativ	TP NR. 6985/13.06.2000	CJSDPAT IASI	
GAZZI		ELENA	10.03.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/2	13081-C1		Succesiune	act administrativ	TP NR. 6985/13.06.2000	CJSDPAT IASI	
GRASU		MARIA	15.09.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/2	13081-C1		Succesiune	act administrativ	TP NR. 6985/13.06.2000	CJSDPAT IASI	
GAZZI		ELENA	10.03.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/2	13081-C2		Succesiune	act administrativ	TP NR. 6985/13.06.2000	CJSDPAT IASI	
GRASU		MARIA	15.09.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/2	13081-C2		Succesiune	act administrativ	TP NR. 6985/13.06.2000	CJSDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	272/27.01.2025			imprejmuit		
	act administrativ	referat de admitere (dezmembrare imobil_					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13082	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1053	I		8	272	A	725						
					I		8	267	F	328						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13082		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 82
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13083	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			246	I		8	80	HR	246						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13083		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 267

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13084	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 21, Cod Postal 707032			2257	I		5	173	CC	438	C1	CL	125	1		NU
					I		5	172	A	1819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13084		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 174

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 84
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13085	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 23, Cod Postal 707032	62474	62474	1066	I		5	147	CC	485	C2	CA	15	1		DA
					I		5	146	A	581						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRADINARU		CAMELIA	23.08.1964	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	2/8	13085		Succesiune	act administrativ	CM 71/19.10.2022	Vlad Cerasela	
GRADINARU		CAMELIA	23.08.1964	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	2/8	13085-C2		Succesiune	act administrativ	CM 71/19.10.2022	Vlad Cerasela	
GRADINARU		DUMITRU CIPRIAN	03.07.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/8	13085		Reconstituire	act administrativ	CM 71/19.10.2022	Vlad Cerasela	
GRADINARU		BOGDAN FLORIN	11.03.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/8	13085		Succesiune	act administrativ	CM 71/19.10.2022	Vlad Cerasela	
GRADINARU		DUMITRU CIPRIAN	03.07.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/8	13085-C2		Reconstituire	act administrativ	CM 71/19.10.2022	Vlad Cerasela	
GRADINARU		BOGDAN FLORIN	11.03.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/8	13085-C2		Succesiune	act administrativ	CM 71/19.10.2022	Vlad Cerasela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 85
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13086	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1400	I		8	266	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13086		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 80

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13087	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 23, Cod Postal 707032			2169	I		5	174	A	2169	C1	CL	102	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13087		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 87
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13088	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 13, Cod Postal 707032			2128	I		8	264	CC	682	C1	CL	160	1		NU
					I		8	265	A	1446						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13088		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 88
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13089	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 25, Cod Postal 707032			1946	I		5	185	CC	284						
					I		5	184	A	1662						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13089		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 89
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13090	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			2979	I		5	161/2	CC	180						
					I		5	160	A	2799						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRILĂ		NECULAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13090		Reconstituire	act administrativ	6946/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CHITESCU		MANDIȚA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6946/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CHIRILA		IULIAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6946/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
MAZILU		ANTONELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6946/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BACALIE		FLORENȚA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6946/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13091	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1784	I		5	145	CC	757						
					I		5	144	A	1027						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13091		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 91
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13092	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 15, Cod Postal 707032			2362	I		8	263	CC	752	C1	CL	137	1		NU
					I		8	261	A	1021	C2	CA	78	1		NU
					I		8	262	V	589						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13092		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 92
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13093	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032 (Str. Lacului, Nr. 1, Str. Fermierilor, Nr. 2)	310	229 (IE 60895)	4898	I		8	294	CC	567	C1	CL	79	1	229	DA
					I		8	292	A	2712	C2	CA	33	1	229	DA
					I		8	293	V	944	C3	CA	14	1	229	DA
					I		8	295	L	675	C4	CL	107	1	229	DA
											C5	CA	75	1	229	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOATA		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13093		Convenție	act notarial	591/18.07.2005	BNP URZICEANU	LIPSA CNP
CIOATA		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13093-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
CIOATA		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13093-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
CIOATA		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13093-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
CIOATA		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13093-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
CIOATA		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13093-C5		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	DECLARAȚIE NR.3016/ 01.09.20 22			imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 93
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13094	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 16, Cod Postal 707032			1452	I		5	161	CC	565						
					I		5	160	A	542						
					I		5	159	V	345						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13094		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13095	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Florilor nr 25, Cod Postal 707032	62777	62777	2700	I		5	184	CC	923	C1	CL	150	1		DA
					I		5	186	A	1777	C2	CA	46	1		DA
											C3	CA	85	1		DA
											C4	CA	4	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELMARE		LENUTA	23.07.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13095		Conventie	act notarial	309/15.05.1997	BNP Isachi Mihai	
CELMARE		GHEORGHE	26.01.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	309/15.05.1997	BNP Isachi Mihai	
CELMARE		LENUTA	23.07.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13095-C1		Construire	act notarial	309/15.05.1997	BNP Isachi Mihai	
CELMARE		GHEORGHE	26.01.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act notarial	309/15.05.1997	BNP Isachi Mihai	
CELMARE		LENUTA	23.07.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13095-C2		Construire	act notarial	309/15.05.1997	BNP Isachi Mihai	
CELMARE		GHEORGHE	26.01.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act notarial	309/15.05.1997	BNP Isachi Mihai	
CELMARE		LENUTA	23.07.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13095-C3		Construire	act notarial	309/15.05.1997	BNP Isachi Mihai	
CELMARE		GHEORGHE	26.01.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act notarial	309/15.05.1997	BNP Isachi Mihai	
CELMARE		LENUTA	23.07.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13095-C4		Construire	act notarial	309/15.05.1997	BNP Isachi Mihai	

CELMARE		GHEORGHE	26.01.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act notarial	309/15.05.1997	BNP Isachi Mihai	
---------	--	----------	------------	---	--	--	--	------------	--------------	----------------	------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13096	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 17, Cod Postal 707032	247	177 (IE 62348)	2448	I		-	1(251) , 2(252/1) , 3(253)	CC	2448	C1	CL	111	1	177	DA
											C2	CA	42	1	177	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIRGA		SEBASTIAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 17, Cod Postal 707032	1/1	13096		Conventie	act notarial	420/26.03.2003	NP CRUCIANU	LIPSA CNP
VIRGA		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 17, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	420/26.03.2003	NP CRUCIANU	LIPSA CNP
VIRGA		SEBASTIAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 17, Cod Postal 707032	1/1	13096-C1		Conventie	act notarial	420/26.03.2003	NP CRUCIANU	LIPSA CNP
VIRGA		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 17, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	420/26.03.2003	NP CRUCIANU	LIPSA CNP
VIRGA		SEBASTIAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 17, Cod Postal 707032	1/1	13096-C2		Conventie	act notarial	420/26.03.2003	NP CRUCIANU	LIPSA CNP
VIRGA		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 17, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	420/26.03.2003	NP CRUCIANU	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrajmuit / neîmprajmuit
imprajmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13097	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	60426	60426	117	I		7	1 CC LOT1	CC	117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORDONEANU		COSTACHE	19.05.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13097		Convenție	act notarial	CVC AUT 195/03.02.2017	BIN Berariu Cosmina Georgiana	BUN COMUN
CORDONEANU		MARIA	27.03.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	CVC AUT 195/03.02.2017	BIN Berariu Cosmina Georgiana	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	Act de dezmembrare aut. sub nr. 2129/03.07.2012			imprejmuit		
	act notarial	aut. nr.9464/17.08.1993					

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13098	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 19, Cod Postal 707032			1702	I		8	248	CC	192	C1	CL	109	2		NU
					I		8	250	A	873	C2	CA	71	1		NU
					I		8	249	V	637	C3	CA	66	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13098		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 98
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13099	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 4, Cod Postal 707032			2464	I		8	278	CC	429	C1	CL	55	1		NU
					I		8	277	A	1119						
					I		8	279	V	916						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUBOTARU	P	VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13099		Reconstituire	act administrativ	7062/29.09.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13100	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 18, Cod Postal 707032			4293	I		5	162	CC	684	C1	CL	76	1		NU
					I		5	166	A	2580	C2	CA	70	1		NU
					I		5	165	V	635						
					I		5	164	L	208						
					I		5	163	F	186						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13100		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13101	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 8, Cod Postal 707032	61098	61098	1616	I		8	276	CC	466	C1	CL	74	1		DA
					I		8	275;274	A	1150	C2	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		ANISOARA	07.02.1966	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 105, Cod Postal 707032	1/2	13101		Conventie	act notarial	1498/05.01.2015	NP Urziceanu Leonard Robert	bun propriu
GRADINARU		CAMELIA	23.08.1964	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 105, Cod Postal 707032	1/2	13101		Conventie	act notarial	1498/05.01.2015	NP Urziceanu Leonard Robert	bun propriu
CIOBANU		ANISOARA	07.02.1966	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 105, Cod Postal 707032	1/2	13101-C1		Conventie	act notarial	1498/05.01.2015	NP Urziceanu Leonard Robert	bun propriu
GRADINARU		CAMELIA	23.08.1964	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 105, Cod Postal 707032	1/2	13101-C1		Conventie	act notarial	1498/05.01.2015	NP Urziceanu Leonard Robert	bun propriu
CIOBANU		ANISOARA	07.02.1966	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 105, Cod Postal 707032	1/2	13101-C2		Conventie	act notarial	1498/05.01.2015	NP Urziceanu Leonard Robert	bun propriu
GRADINARU		CAMELIA	23.08.1964	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 105, Cod Postal 707032	1/2	13101-C2		Conventie	act notarial	1498/05.01.2015	NP Urziceanu Leonard Robert	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AFLOAREI		RUCSANDA	26.09.1939	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 105, Cod Postal 707032	UZUFRACT VIAGER	1/1	13101 13101-C1 13101-C2	act notarial	1498/05/01/2015	NP Urziceanu Leonard Robert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	nonimpregniat		
					impregniat		

Spre publicare

Pagina nr. 101
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13102	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			2093	I		8	268, 269, 275	F	2093						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13102		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 80

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13103	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Sorelui nr 20, Cod Postal 707032			3474	I		5	178	CC	420	C1	CL	78	2		NU
					I		5	175	A	1868	C2	CA	59	1		NU
					I		5	176	V	1026						
					I		5	177	L	160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UDISTEANU	GH	NECULAI	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13103		Reconstituire	act administrativ	6069/01.06.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13104	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 21, Cod Postal 707032	60427	60427	4687	I		7	1 CC LOT 2	CC	684	C1	CL	104	1		DA
					I		7	2 L LOT 2	L	1802	C2	CA	78	1		DA
					I		7	3 V LOT 2	V	1396						
					I		7	4 P LOT 2	P	805						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORDONEANU		COSTACHE	19.05.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13104		Convenție	act notarial	aut. nr.9464/17.08.1993	Notariat de Stat	
CORDONEANU		MARIA	27.03.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	aut. nr.9464/17.08.1993	Notariat de Stat	bun comun
CORDONEANU		COSTACHE	19.05.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/40	13104-C1		Convenție	act notarial	aut. nr.9464/17.08.1993	Notariat de Stat	
CORDONEANU		MARIA	27.03.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	aut. nr.9464/17.08.1993	Notariat de Stat	bun propriu
CORDONEANU		COSTACHE	19.05.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/40	13104-C2		Convenție	act notarial	aut. nr.9464/17.08.1993	Notariat de Stat	
CORDONEANU		MARIA	27.03.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	aut. nr.9464/17.08.1993	Notariat de Stat	bun propriu
CORDONEANU		COSTACHE	19.05.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	37/40	13104-C1		Convenție	act notarial	aut. nr.9464/17.08.1993	Notariat de Stat	
CORDONEANU		MARIA	27.03.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	aut. nr.9464/17.08.1993	Notariat de Stat	bun comun

CORDONEANU		COSTACHE	19.05.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	37/40	13104-C2		Conventie	act notarial	aut. nr.9464/17.08.1993	Notariat de Stat	
CORDONEANU		MARIA	27.03.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	aut. nr.9464/17.08.1993	Notariat de Stat	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	aut. nr.9464/17.08.1993			imprejmuit		
	act notarial	Act de dezmembrare aut. sub nr. 2129/03.07.2012					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13105	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 10, Cod Postal 707032	290	214 (IE 60876)	3837	I		8	257	CC	1153	C1	CL	117	1	214	DA
					I		8	258	A	1841	C3	CA	26	1	214	DA
					I		8	259	V	492						
					I		8	260	A	351						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVANU		DAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13105		Conventie	act notarial	723/2005/05.06.2005	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP
MOLDOVANU		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	723/2005/05.06.2005	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP - BUN COMUN
MOLDOVANU		DAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13105-C1		Conventie	act notarial	723/2005/05.06.2005	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP
MOLDOVANU		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	723/2005/05.06.2005	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP - BUN COMUN
MOLDOVANU		DAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13105-C3		Conventie	act notarial	723/2005/05.06.2005	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP
MOLDOVANU		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	723/2005/05.06.2005	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP - BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 105
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13106	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui, Cod Postal 707032			3800	I		5	188	DR	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13106		Constituire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neimprejmuit		Drum - Strada Soarelui

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 106
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13107	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 22, Cod Postal 707032			3469	I		8	247	CC	778	C1	CL	72	1		NU
					I		8	245	A	1572	C2	CA	70	1		NU
					I		8	246	V	362						
					I		8	244	V	757						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13107		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCEA 249, 250

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13108	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 22, Cod Postal 707032			5747	I		5	180	CC	995	C1	CL	76	1		NU
					I		5	183	A	927	C2	CA	42	1		NU
					I		5	181	L	208						
					I		5	179, 182	F	1090						
					I		5	187	P	2527						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13108		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13109	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 3, Cod Postal 707032			1000	I		9	307	CC	550	C1	CL	95	1		NU
					I		9	306	A	450	C2	CA	52	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AȘTEFANEI	C	VASILE	09.09.1905	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13109		Reconstituire	act administrativ	196104/16.01.2014	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 109
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13110	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 12, Cod Postal 707032			3172	I		8	256	CC	552	C1	CL	139	2		NU
					I		8	254	A	2020	C2	CA	49	1		NU
					I		8	255	F	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HLIHOR	D	ILIE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	13110		Reconstituire	act administrativ	6930/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 110
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13111	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 21, Cod Postal 707032	63052	63052	3399	I		7	226	CC	433	C1	CL	57	1		DA
					I		7	225/2,2 17/1,22	A	2046	C2	CA	75	1		DA
					I		7	225/1,2 16/1,22	V	920	C3	CL	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UDISTEANU		CONSTANTIN	07.07.1944	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13111		Reconstituire	act administrativ	TP NR 6080/01.06.1994	CJ IASI	
UDISTEANU		CONSTANTIN	07.07.1944	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13111-C1		Reconstituire	act administrativ	TP NR 6080/01.06.1994	CJ IASI	
UDISTEANU		SILVIA	17.12.1948	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	TP NR 6080/01.06.1994	CJ IASI	
UDISTEANU		CONSTANTIN	07.07.1944	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13111-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
UDISTEANU		SILVIA	17.12.1948	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
UDISTEANU		CONSTANTIN	07.07.1944	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13111-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
UDISTEANU		SILVIA	17.12.1948	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	63052/24 .04.2025			imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 111
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13112	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 1, Cod Postal 707032			3804	I		9	297	CC	1471	C1	CL	94	1		NU
					I		9	299, 306/1	A	1558						
					I		9	298	V	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AȘTEFANEI	V	NECULAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13112		Reconstituire	act administrativ	196016/22.03.2010	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 112
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13113	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 23, Cod Postal 707032			2990	I		7	215	CC	647	C1	CL	101	1		NU
					I		7	214	A	875	C2	CA	74	1		NU
					I		7	216	V	387	C3	CA	50	1		NU
					I		7	217	P	1081						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13113		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13114	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor, Cod Postal 707032			3097	I		8, 9	296, 296/1	DR	3097						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13114		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neimprejmuit		Drum - Strada Fermierilor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 114
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13115	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 5, Cod Postal 707032			4328	I		9	308, 308/1	CC	1176	C1	CL	96	1		NU
					I		9	310	A	1294	C2	CA	76	1		NU
					I		9	311, 312	V	882						
					I		9	309	ALTELE	976						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEODORESCU	V	GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13115		Reconstituire	act administrativ	7251/19.02.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13116	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			2104	I		7	213	A	2104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13116		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 116
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13117	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 14, Cod Postal 707032			2096	I		8	240	CC	958	C1	CL	70	1		NU
					I		8	243	A	160	C2	CA	35	1		NU
					I		8	242	V	796						
					I		8	241	L	182						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNDISTEANU	GH	DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13117		Reconstituire	act administrativ	6903/15.10.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13118	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 7, Cod Postal 707032			1621	I		9	323	CC	487	C1	CL	165	1		NU
					I		9	324	A	210	C2	CA	143	1		NU
					I		9	321, 322	F	924						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13118		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 80

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 118
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13119	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 25, Cod Postal 707032	416	317 (IE 60764)	2088	I		7	204	CC	1044	C1	CL	67	1	317	DA
					I		7	206	A	1044	C2	CA	57	1	317	DA
											C3	CA	91	1	317	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIPCIUC		MIHAELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/20	13119		Succesiune	act administrativ	6798/10.12.1998	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP - FOSTA PAIUS
FILIPCIUC		COSTEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	17/20	13119		Conventie	act notarial	3280/27.12.2006	BNP CRUCIANU R.D.	LIPSA CNP
FILIPCIUC		MIHAELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	3280/27.12.2006	BNP CRUCIANU R.D.	LIPSA CNP - BUN COMUN
FILIPCIUC		MIHAELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13119-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP - FOSTA PAIUS
FILIPCIUC		COSTEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
FILIPCIUC		MIHAELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13119-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP - FOSTA PAIUS
FILIPCIUC		COSTEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
FILIPCIUC		MIHAELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13119-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP - FOSTA PAIUS
FILIPCIUC		COSTEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	denum. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
PAIUS		VIORICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	UZUFRUCT VIAGER	1/1	13119	act notarial	3280/27/12/2006	BNP CRUCIANU R.		
PAIUS		VIORICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			13119	act notarial	3280/27/12/2006	BNP CRUCIANU R.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	3280/27.12.2006			împrumut		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 205. SUPRAFATA DE 67 MP IN POSESIE FARA ACTE

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13120	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 19, Cod Postal 707032	61405	61405	253	I		7	233	CC	253	C1	CL	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM		MIHAI	11.06.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13120		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2095 (cu raport de expertiza si plan de situatie nr.1)/17.08.2011	JUDECATORIA PASCANI CIVIL	
ICHIM		MIHAI	11.06.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13120-C1		Construire	hotarare judecatoreasca	2095 (cu raport de expertiza si plan de situatie nr.1)/17.08.2011	JUDECATORIA PASCANI CIVIL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	hotarare judecatoreasca	2095 (cu raport de expertiza si plan de situatie nr.1)/17.08.2011			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	hotarare judecatoreasca	2095 (cu raport de expertiza si plan de situatie nr.1)/17.0 8.0011					
--	----------------------------	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 120
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13121	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1700	E		9	326	CC	255						
					I		9	325	A	1366						
					I		9	326	F	79						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU	GH	DUMITRU	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13121		Reconstituire	act administrativ	7118/05.11.2002	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13122	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 27, Cod Postal 707032			2210	I		7	202	CC	417	C1	CL	55	1		NU
					I		7	203	A	1071						
					I		7	201	V	722						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂCĂLIE	GH	GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13122		Reconstituire	act administrativ	6963/15.05.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 122
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13123	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 20, Cod Postal 707032			6633	I		7	221	CC	994	C1	CL	82	1		NU
					I		7	222	A	387						
					I		7	232	A	1241						
					I		7	223, 235	V	3786						
					I		7	234	L	225						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSACHE		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13123		Reconstituire	act administrativ	6952/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		ILIE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6952/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6952/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
PRICOP		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6952/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6952/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		ILIE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6952/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate		asociata	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13124	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 9, Cod Postal 707032			1593	E		9	327	CC	527	C1	CA	26	1		NU
					I		9	328	A	1066						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU	GH	CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13124		Reconstituire	act administrativ	5948/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 124
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13125	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 19, Cod Postal 707032	61467	61467	590	I		7	233/1, 238/1	CC	590	C1	CL	92	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM		MIHAI	11.06.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13125		Conventie	act notarial	2309/13.09.2022	Cordoneanu Elena Cristina	
ICHIM	PETRONELA MAR		13.06.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	2309/13.09.2022	Cordoneanu Elena Cristina	
ICHIM		MIHAI	11.06.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	2309/13.09.2022	Cordoneanu Elena Cristina	
ICHIM		PETRONELA MARIANA	13.06.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	2309/13.09.2022	Cordoneanu Elena Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ICHIM		MARIUS	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	IPOTECA LEGALA		13125 13125-C1	hotarare judecatoreasca	2095/17/08/2011	JUD. PASCANI	562	LEI
PAIUS		MIHAELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	IPOTECA LEGALA		13125 13125-C1	hotarare judecatoreasca	2095/17/08/2011	JUD. PASCANI	1031	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	5880/18. 09.2024			imprejmuit		
	act notarial	declarati e aut 4023/12. 09.2022					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13126	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 11, Cod Postal 707032			2855	I		9	337	CC	1216	C1	CL	95	1		NU
					I		9	336	A	1332	C2	CA	99	1		NU
					I		9	338	V	307	C3	CA	56	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13126		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 126
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13127	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Soarelui nr 29, Cod Postal 707032			1721	I		7	188/1/2	A	1721						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎRZU		IOAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13127		Reconstituire	act administrativ	7287/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
FILIP	GH	VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7287/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BÎRZU		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7287/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CHIRILA		RUXANDA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7287/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
PRALEA		ANETA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7287/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BARABULA		ANICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7287/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BÎRZU		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7287/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

--

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 127
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13128	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			2475	I		11	114	P	2475						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13128		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 128
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13129	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 2, Cod Postal 707032			2961	I		9	302	CC	445	C1	CL	52	1		NU
					I		9	301	A	1917	C2	CA	32	1		NU
					I		9	300	V	599						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13129		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 129
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13130	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 16, Cod Postal 707032			362	I		7	238	CC	362	C1	CL	74	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM		ILIE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13130		Reconstituire	act administrativ	6070/10.01.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 130
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13131	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			831	I		7	188/1/1	A	831						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎRZU	I	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13131		Reconstituire	act administrativ	7259/26.04.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 131
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13132	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 20, Cod Postal 707032	62569	62569	1322	I		9	343/1	P	1322	C1	CAS	84	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13132		Lege	act administrativ	HCL 74/03.09.2021	COM BALTATI	DOMENIU PUBLIC
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13132-C1		Lege	act administrativ	HCL 74/03.09.2021	COM BALTATI	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 132
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13133	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 4, Cod Postal 707032			1548	I		9	303	CC	529	C1	CL	50	1		NU
					I		9	305	A	720	C2	CA	46	1		NU
					I		9	304	V	299						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂDURARU	GH	CONSTANTIN	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13133		Reconstituire	act administrativ	6949/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 133
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13134	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 18, Cod Postal 707032	60376	60376	1011	I		7	237, 236	A	1011	C1	CL	106	2		DA
											C2	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAIUS		MIHAELA	07.02.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13134		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	6040/10.01.1994	COMISIA JUDETEANA IASI	
PAIUS		MIHAELA	07.02.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13134-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PAIUS		MIHAELA	07.02.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13134-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 238

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 134
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13135	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 22, Cod Postal 707032			7892	I		11	113/1, 114	CC	7892	C1	CAS	244	1		NU
											C2	CA	121	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13135		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 115, 116

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 135
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13136	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 6, Cod Postal 707032			1590	I		9	315	CC	540	C1	CL	162	1		NU
					I		9	314	A	258						
					I		9	313	V	792						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANEA	D	DUMITRU	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13136		Reconstituire	act administrativ	6929/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13137	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 22, Cod Postal 707032	61578	61578	2403	I		7	220	CC	397	C1	CL	67	1		DA
					I		7	218	A	1681	C2	CA	57	1		DA
					I		7	219	V	148	C3	CL	106	2		DA
					I		7	218/3	N	177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCEA		IONEL	31.05.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13137		Convenție	act notarial	1255/08.05.2019	Crucianu Remus Dorinel	
BERCEA		IULIA MARIA	05.07.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	1255/08.05.2019	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
BERCEA		IONEL	31.05.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13137-C1		Convenție	act notarial	1255/08.05.2019	Crucianu Remus Dorinel	
BERCEA		IULIA MARIA	05.07.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	1255/08.05.2019	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
BERCEA		IONEL	31.05.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13137-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BERCEA		IULIA MARIA	05.07.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun
BERCEA		IONEL	31.05.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13137-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BERCEA		IULIA MARIA	05.07.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	denum. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII						
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat				Alte observații
							imprejmuit					Teren partial imprejmuit cu gard din lemn si plasa

Spre publicare

Pagina nr. 137
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13138	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			464	I		9	316	A	464						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANEA	I	PAVEL	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13138		Reconstituire	act administrativ	6915/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 138
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13139	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 18, Cod Postal 707032			1972	I		9	336/1	A	1687	C1	CL	144	2		DA
					I		9	338/1	V	285	C2	CL	118	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEODORESCU		VASILE	09.04.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13139		Convenție	act notarial	1565/11.07.2006	NOTAR	
TEODORESCU		ANA	19.01.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	1565/11.07.2006	NOTAR	
TEODORESCU		VASILE	09.04.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13139-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
TEODORESCU		ANA	19.01.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
TEODORESCU		VASILE	09.04.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13139-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
TEODORESCU		ANA	19.01.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 139
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13140	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 24, Cod Postal 707032			2437	I		7	210	CC	777	C1	CL	153	1		NU
					I		7	212	A	840						
					I		7	211	V	820						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂIUS		ROZALIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13140		Reconstituire	act administrativ	6923/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
PĂIUS		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6923/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
PĂIUS		CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6923/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
HLIHOR		ROMITA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6923/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
MUSTEA		PARASCHIVA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6923/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
TALABA		VIORICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6923/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
PAIUS		ION	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6923/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
PRIGOREANU		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6923/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate		asociata	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13141	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			2658	I		7	192	CC	727						
					I		7	189, 190, 191	A	1390						
					I		7	193	F	541						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELMARE	I	DUMIREU	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13141		Reconstituire	act administrativ	7041/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 141
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13142	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			2195	I		9	318, 318/1	CC	345						
					I		9	317	A	1278						
					I		9	319	F	572						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANEA		DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13142		Reconstituire	act administrativ	7096/07.06.2002	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ANEA		CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7096/07.06.2002	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ANEA		NECULAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7096/07.06.2002	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ANEA		PARASCHIVA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7096/07.06.2002	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13143	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			459	I		9	319/1	F	459						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎRDEI	C	MIRCEA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13143		Reconstituire	act administrativ	7120/18.11.2002	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 143
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13144	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			271	I		9	80	HR	271						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13144		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 144
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13145	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 26, Cod Postal 707032			2870	I		7	209	CC	1041	C1	CL	155	1		NU
					I		7	208	A	725	C2	CA	67	1		NU
					I		7	207	V	1104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂRZU	D	DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13145		Reconstituire	act administrativ	6072/01.04.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 145
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13146	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1445	I		7	194	A	1445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13146		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 146
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13147	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1823	I		9	343	P	1823						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13147		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 147
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13148	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 28, Cod Postal 707032			1814	I		7	198	CC	704	C1	CL	117	1		NU
					I		7	199	A	463	C2	CA	91	1		NU
					I		7	200	V	647						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSUB	S	GHEORGHE	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13148		Reconstituire	act administrativ	5944/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 148
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13149	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 8, Cod Postal 707032			2637	I		9	331	CC	797	C1	CL	56	1		NU
					I		9	330, 332	A	1151	C2	CA	58	1		NU
					I		9	329	F	689						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELMARE	C	DUMITRU	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13149		Reconstituire	act administrativ	6039/10.01.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 149
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13150	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1073	I		9	320, 329/1	F	1073						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎRDEI	C	MIRCEA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13150		Reconstituire	act administrativ	7120/18.11.2002	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 150
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13151	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor, Cod Postal 707032			3564	I		7	296	DR	3564						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13151		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		Drum - Strada Fermierilor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 151
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13152	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			3230	I		10	345	P	3230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13152		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 152
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13153	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 10, Cod Postal 707032	650	627 (IE 60577)	2202	I		9	333	CC	588	C1	CL	128	1	627	DA
					I		9	335	A	964	C2	CA	35	1	627	DA
					I		9	334	V	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAIUS		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13153		Conventie	act notarial	1657/01.07.2009	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP
PAIUS		DANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	1657/01.07.2009	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP - BUN COMUN
PAIUS		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13153-C1		Conventie	act notarial	1657/01.07.2009	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP
PAIUS		DANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	1657/01.07.2009	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP - BUN COMUN
PAIUS		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13153-C2		Conventie	act notarial	1657/01.07.2009	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP
PAIUS		DANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	1657/01.07.2009	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP - BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprijmuit		
					imprijmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13154	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 5-7, Cod Postal 707032	60320	60320	1986	I		13	452, 453, 454, 455.	A	1986	C1	CA	47	1		DA
											C2	CL	71	1		DA
											C3	CL	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PADURARU		GHEORGHE	30.09.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13154		Reconstituire	act administrativ	5976/emis initial la data de 08.10.1993/24.05.2011	CJSDPT IASI	
PADURARU		GHEORGHE	30.09.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13154-C1		Construire	act administrativ	5976/emis initial la data de 08.10.1993/24.05.2011	CJSDPT IASI	
PADURARU		NICOLETA	20.12.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5976/emis initial la data de 08.10.1993/24.05.2011	CJSDPT IASI	bun comun
PADURARU		GHEORGHE	30.09.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13154-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PADURARU		NICOLETA	20.12.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun
PADURARU		GHEORGHE	30.09.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13154-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PADURARU		NICOLETA	20.12.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate		asociata	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	referat de admitere (dezmembrare imobil) 11.08.2025			imprejmuit		
	inscris sub semnatura privata	DOC CF/05.08.2011					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13155	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 16, Cod Postal 707032	62946	62946	2320	I		9	342	CC	1015	C1	CL	76	1		DA
					I		9	339	A	284	C2	CA	65	1		DA
					I		9	340	V	503	C3	CL	102	2		DA
					I		9	341	F	518	C4	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELMARE		BAITANU	17.11.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13155		Reconstituire	act administrativ	TP nr. 6079/01.06.1994	CJSDPAT IASI	
CELMARE		BAITANU	17.11.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	13155-C1		Construire	act administrativ	TP nr. 6079/01.06.1994	CJSDPAT IASI	
CELMARE		BAITANU	17.11.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	13155-C2		Construire	act administrativ	TP nr. 6079/01.06.1994	CJSDPAT IASI	
CELMARE		BAITANU	17.11.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/8	13155-C1		Succesiune	act administrativ	TP nr. 6079/01.06.1994	CJSDPAT IASI	
CELMARE		BAITANU	17.11.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/8	13155-C2		Succesiune	act administrativ	TP nr. 6079/01.06.1994	CJSDPAT IASI	
CELMARE		GHEORGHE	23.02.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/32	13155-C1		Succesiune	act administrativ	TP nr. 6079/01.06.1994	CJSDPAT IASI	
MOATER		ALINA-MARIA	30.05.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/32	13155-C1		Succesiune	act administrativ	TP nr. 6079/01.06.1994	CJSDPAT IASI	
CELMARE		VASILE	28.10.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/32	13155-C1		Succesiune	act administrativ	TP nr. 6079/01.06.1994	CJSDPAT IASI	
POPESCU		ELENA-OANA	30.12.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/32	13155-C1		Succesiune	act administrativ	TP nr. 6079/01.06.1994	CJSDPAT IASI	

CELMARE		GHEORGHE	23.02.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/32	13155-C2		Succesiune	act administrativ	TP nr. 6079/01.06.1994	CJSDPAT IASI	
MOATER		ALINA-MARIA	30.05.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/32	13155-C2		Succesiune	act administrativ	TP nr. 6079/01.06.1994	CJSDPAT IASI	
CELMARE		VASILE	28.10.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/32	13155-C2		Succesiune	act administrativ	TP nr. 6079/01.06.1994	CJSDPAT IASI	
POPESCU		ELENA-OANA	30.12.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/32	13155-C2		Succesiune	act administrativ	TP nr. 6079/01.06.1994	CJSDPAT IASI	
CELMARE		BAITANU	17.11.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13155-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CELMARE		GHEORGHE	23.02.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
MOATER		ALINA-MARIA	30.05.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CELMARE		VASILE	28.10.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
POPESCU		ELENA-OANA	30.12.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CELMARE		BAITANU	17.11.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13155-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CELMARE		GHEORGHE	23.02.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
MOATER		ALINA-MARIA	30.05.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CELMARE		VASILE	28.10.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
POPESCU		ELENA-OANA	30.12.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
---------------	--	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	--	-----------------	--

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 155
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13156	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 13, Cod Postal 707032			4016	I		10	345	P	4016	C1	CL	157	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13156		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 156
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13157	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 9, Cod Postal 707032			2509	I		13	451	CC	542	C1	CL	163	1		NU
					I		13	448	A	1663	C2	CL	113	1		NU
					I		13	449	L	72						
					I		13	450	V	232						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13157		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13158	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 30, Cod Postal 707032			2398	I		7	196, 196/1	CC	543						
					I		7	195	A	1104						
					I		7	197	V	751						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU	GH	CONSTANTIN	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13158		Reconstituire	act administrativ	7145/13.03.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 158
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13159	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			2441	I		11	350	CC	196						
							11	349	A	2245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSACHE		ELENA	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13159		Reconstituire	act administrativ	6952/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		ILIE	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6952/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		VASILE	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6952/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
PRICOP		MARIA	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6952/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		GHEORGHE	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6952/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ICHIM		ILIE	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	6952/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 159
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13160	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 12, Cod Postal 707032	61615	61615	65	I		9	333/2	CC	65	C1	CAS	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JOSANU		COSTEL	25.06.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13160		Conventie	act notarial	2556/26.08.2019	Crucianu Remus Dorinel	
JOSANU		PETRONELA	24.06.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	2556/26.08.2019	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
JOSANU		COSTEL	25.06.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13160-C1		Conventie	act notarial	2556/26.08.2019	Crucianu Remus Dorinel	
JOSANU		PETRONELA	24.06.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	2556/26.08.2019	Crucianu Remus Dorinel	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13161	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 11, Cod Postal 707032			2857	I		13	441	CC	939	C1	CL	75	1		NU
					I		13	442	A	1708						
					I		13	443	V	210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13161		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13162	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 15, Cod Postal 707032			2760	I		11	352	CC	630	C1	CL	99	1		NU
					I		11	353	A	1402	C2	CA	48	1		NU
					I		11	351	V	728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂIUȘ	D	COSTACHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13162		Reconstituire	act administrativ	6073/01.06.1994	CJPSDDPAT IASI	LISA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 162
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13163	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1657	I		13	440, 442	A	1657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13163		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 163
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13164	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			972	I		11	354	P	972						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13164		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 164
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13165	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 17, Cod Postal 707032			635	I		13	422	CC	635	C1	CL	69	1		NU
											C2	CA	50	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOGAȘ		MIHAI	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13165		Reconstituire	act administrativ	6917/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 165
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13166	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1386	I		11	362	P	1386						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13166		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 166
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13167	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 13, Cod Postal 707032			4322	I		13	427, 427/1, 428, 428/1	CC	340	C1	CL	102	1		NU
					I		13	426, 429	A	1976	C2	CA	29	1		NU
					I		13	430, 431	F	2006						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU	GH	GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13167		Reconstituire	act administrativ	7160/26.02.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
DUNGĂ		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7160/26.02.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
SANDU	GH	DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7160/26.02.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
SANDU		CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7160/26.02.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
SANDU		LUCICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7160/26.02.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		ONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 80

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13168	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Fermierilor nr 17, Cod Postal 707032			1192	I		11	363	CC	435	C1	CL	161	1		NU
					I		11	364	A	757						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13168		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 168
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13169	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 2, Cod Postal 707032			2382	I		10	345	P	2382	C1	CL	109	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13169		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 169
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13170	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 15, Cod Postal 707032	61504	61504	865	I		13	424	CC	347	C1	CL	91	1		DA
					I		13	425	A	518	C2	CA	39	1		DA
											C3	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSUB		CORNEL	05.02.1978	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13170		Convenție	act notarial	1623/24.11.2017	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
IOSUB		MARIOARA ANCUTA	03.11.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	1623/24.11.2017	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
IOSUB		CORNEL	05.02.1978	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13170-C1		Convenție	act notarial	1623/24.11.2017	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
IOSUB		MARIOARA ANCUTA	03.11.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	1623/24.11.2017	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
IOSUB		CORNEL	05.02.1978	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13170-C2		Convenție	act notarial	1623/24.11.2017	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
IOSUB		MARIOARA ANCUTA	03.11.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	1623/24.11.2017	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
IOSUB		CORNEL	05.02.1978	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13170-C3		Convenție	act notarial	1623/24.11.2017	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
IOSUB		MARIOARA ANCUTA	03.11.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	1623/24.11.2017	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

IOSUB		MARIA	02.08.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	IPOTECA LEGALA	1/1	13170 13170-C1 13170-C2 13170-C3	act notarial	1623/24/11/2 017	BIN Urziceanu Leonard Robert	10000	LEI
IOSUB		MARIA	02.08.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	UZUFRUCT VIAGER	1/1	13170 13170-C1 13170-C2 13170-C3	act notarial	1623/24/11/2 017	BIN Urziceanu Leonard Robert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII						
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații		
						imprejmuit						

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13171	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 2, Cod Postal 707032			1570	I		13	459, 459/1	CC	229	C1	CL	80	1		NU
					I		13	459/2, 460	A	1341						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELMARE		ELENA	999999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13171		Reconstituire	act administrativ	7275/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CHIRILA		VICTORIA	999999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7275/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CELMARE		ILIE	999999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7275/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	
CELMARE		PETRU	999999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7275/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
MAHALEANU		VASILE	999999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7275/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CELMARE		TOADER	999999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7275/17.06.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 171
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13172	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 18, Cod Postal 707032	53/1	32 (IE 61175)	2667	I		11	367/1	A	2667	C1	CL	99	1	32	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		VERGINIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 18, Cod Postal 707032	1/1	13172		Succesiune	act notarial	14/2005/15.02.2005	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Conform planului cadastral cuprinde si % din parcela 364

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 172
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13173	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 4, Cod Postal 707032			1380	I		13	458	CC	528	C1	CL	93	1		NU
					I		13	458	A	852	C2	CA	60	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PADURARU	A	GHEORGHE	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13173		Reconstituire	act administrativ	6076/01.06.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 173
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13174	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			19905	I		10	345	P	19905						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13174		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 174
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13175	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 6, Cod Postal 707032			1681	E		13	446	CC	777	C1	CL	65	1		NU
					I		13	447	V	904	C2	CA	75	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂRZU	D	GHEORGHE	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13175		Reconstituire	act administrativ	5946/07.10.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 175
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13176	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Teilor nr 1, Cod Postal 707032	60088	60088	3039	I		13	419	A	653	C1	CL	84	1		DA
					I		13	420	A	271	C2	CL	100	2		DA
					I		13	421	CC	836						
					I		13	423	A	1279						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURGEANU		DANIEL	04.10.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13176		Convenție	act notarial	1081/09.05.2011	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	
MURGEANU		PARASCHIVA DANIELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	1081/09.05.2011	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	LIPSA CNP - BUN COMUN
MURGEANU		DANIEL	04.10.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13176-C1		Convenție	act notarial	1081/09.05.2011	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	
MURGEANU		PARASCHIVA DANIELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	1081/09.05.2011	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	LIPSA CNP - BUN COMUN
MURGEANU		DANIEL	04.10.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13176-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
MURGEANU		PARASCHIVA DANIELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP - BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13177	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 4, Cod Postal 707032	459/2	582 (IE 60240)	1974	I		-	-	A	1283	C1	CL	128	2	582	DA
					I		-	-	L	691						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICHIFOR		IULIANA NICOLETA	21.07.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	13177		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1651/866/2019/28.03.2019	JUDECATORIA PASCANI	
NICHIFOR		MIRCEA-ADRIAN	01.03.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	13177		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1651/866/2019/28.03.2019	JUDECATORIA PASCANI	
JUDECATORIA PASCANI-6726/86/2019			9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	JUDECATORIA PASCANI-6726/86/2019	13177			hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA 1469/30.09.2020	JUDECATORIA PASCANI-6726/86/2019	
NICHIFOR		IULIANA NICOLETA	21.07.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13177-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
NICHIFOR		MIRCEA-ADRIAN	01.03.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BCR SA			9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			13177	hotarare judecatoreasca	incheierea 704/21/03/2018	JUDECATORIA PASCANI DS 1792/866/2018		
BEJ ZABOLOTNAI DS 459/2018/2/23.08			9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			13177	hotarare judecatoreasca	incheierea 704/21/03/2018	JUDECATORIA PASCANI DS 1792/866/2018		

BAISAN		ALEXANDRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	UZUFRUCT VIAGER	1/1	13177	act notarial	aut. nr. 3930/22/12/2008	BNP CRUCIANU R.D.		
BAISAN		IOANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	UZUFRUCT VIAGER	1/1	13177	act notarial	aut. nr. 3930/22/12/2008	BNP CRUCIANU R.D.		
BIROU EXECUTOR JUDECATORES C IOVU			41092982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			13177	act administrativ	4587/2024/11/02/2025	BIROU EXECUTOR JUDECATORESC IOVU DRAGOS		
NATUREVO SRL			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			13177	hotarare judecatoreasca	Incheierea 904 din ds.1839/866/2024/15/03/2	Judecatoria Pascani		
SCPEJ NICHITOI, HANDIUC SI PLUMBU			29879006	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			13177	hotarare judecatoreasca	Incheierea 904 din ds.1839/866/2024/15/03/2	Judecatoria Pascani		
NATUREVO SRL			11307540	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			13177	hotarare judecatoreasca	Incheierea 904 din ds 1839/866/2024/15/03/202	Judecatoria Pascani		
SCPEJ NICHITOI, HANDIUC SI PLUMBU			29879006	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			13177	hotarare judecatoreasca	Incheierea 904 din ds 1839/866/2024/15/03/202	Judecatoria Pascani		
BEJ IOVU DRAGOS-246/2025			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			13177	inscris sub semnatura privata	246/2025/20/03/2025	BEJ IOVU DRAGOS-246/2025		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	hotarare judecatoreasca	SENTINT A CIVILA 1469/30.09.2020					
	hotarare judecatoreasca	incheiere a 704/21.03.2018			imprejmuit		
	act administrativ	4587/2024/11.02.2025					

	act administrativ	Adresa Radiere emisa in ds de executar e 33/11.10. 2022			imprejmuit		
	hotarare judecatoreasca	Incheiere a 904 din ds.1839/ 866/2024 /15.03.20 24					
	hotarare judecatoreasca	incheiere a 904 din ds 1839/866 /2024/15. 03.2024					
	inscris sub semnatura privata	246/2025 /20.03.20 25					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13178	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1588	I		13	444	A	1588						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13178		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 178
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13179	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			831	I		10	345	P	831						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13179		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 179
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13180	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 8, Cod Postal 707032			1419	I		13	445	CC	380	C1	CL	38	1		NU
					E		13	444	A	1039						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13180		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 180
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13181	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 6, Cod Postal 707032			2725	I		11	357	CC	650	C1	CL	66	1		NU
					I		11	356, 355	A	1732						
					I		11	358	L	343						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13181		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13182	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	482	390 (IE 60742)	2014	I		10	345	P	2014						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13182		Lege	act administrativ	20/10.09.2004	COMUNA BALTATI	LIPSA CUI - DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 182
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13183	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 4, Cod Postal 707032	459/1	359 (IE 60275)	576	I		-	-	CC	546	C1	CL	82	1	359	DA
					I		-	-	A	30	C2	CA	93	1	359	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NATUREVO SRL			11307540	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13183		Adjudecare	inscris sub semnatura privata	750/N/2024/17.01.2025	NICHITOI GEORGIANA	
NATUREVO SRL			11307540	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13183-C1		Adjudecare	inscris sub semnatura privata	750/N/2024/17.01.2025	NICHITOI GEORGIANA	
NATUREVO SRL			11307540	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13183-C2		Adjudecare	inscris sub semnatura privata	750/N/2024/17.01.2025	NICHITOI GEORGIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BAISAN		ALEXANDRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	UZUFRACT VIAGER	1/1	13183 13183-C1 13183-C2	act notarial	aut. nr. 3930/22/12/2008	BNP CRUCIANU R.D.		
BAISAN		IOANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	UZUFRACT VIAGER	1/1	13183 13183-C1 13183-C2	act notarial	aut. nr. 3930/22/12/2008	BNP CRUCIANU R.D.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	inscris sub semnatura privata	ds 750/N/20 24/06.03. 2025			imprejmuit		
--	----------------------------------	-------------------------------------	--	--	------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13184	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 10, Cod Postal 707032			2421	I		13	438	CC	408	C1	CL	140	1		NU
					I		13	437	A	819						
					I		13	439	V	373						
					E		13	436	F	821						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIPCIUC		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13184		Reconstituire	act administrativ	7034/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LUPSA CNP
SION		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7034/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LUPSA CNP
FILIPCIUC		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7034/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LUPSA CNP
FILIPCIUC		MIHAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7034/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LUPSA CNP
INSURATELU		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7034/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LUPSA CNP
SANDU		AGLAIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7034/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LUPSA CNP
FILIPCIUC		ANICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7034/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LUPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate		asociata	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13185	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			254	I		13	80	HR	254						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13185		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 185
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13186	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 8, Cod Postal 707032	62885	62885	3746	I		11	359;359 /1	CC	703	C1	CL	88	1		DA
					I		11	361; 365	A	2685	C2	CA	70	1		DA
					I		11	360	V	358						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CEL		MARE VIORICA	02.06.1964	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13186		Conventie	act notarial	997/02.08.2017	Urziceanu Leonard Robert	bun propriu
CEL		MARE VIORICA	02.06.1964	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13186-C1		Conventie	act notarial	997/02.08.2017	Urziceanu Leonard Robert	bun propriu
CEL		MARE VIORICA	02.06.1964	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13186-C2		Conventie	act notarial	997/02.08.2017	Urziceanu Leonard Robert	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	523/22.08.2024			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	inscris sub semnatura privata	DOCUM ENTATIE CADAST RALA/17. 08.2023					
--	----------------------------------	---	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 186
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13187	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 16, Cod Postal 707032	458	360 (IE 60722)	1750	I		11	1CC	CC	438	C1	CL	90	1	360	DA
					I		11	2A	A	1312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONASCU		CONSTANTIN	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13187		Reconstituire	act administrativ	7254/19.02.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
ILIUTA		CONSTANTIN	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13187			act notarial	1180/14.05.2007	BNP CRUCIANU R.	LIPSA CNP
ILIUTA		CONSTANTIN	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13187-C1			act notarial	1180/14.05.2007	BNP CRUCIANU R.	LIPSA CNP
IONASCU		CONSTANTIN	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13187-C1		Construire	act administrativ	7254/19.02.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONASCU		CONSTANTIN	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor			13187 13187-C1	act notarial	1180/14/05/2007	BNP CRUCIANU R.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA PROMISIUNEA DE VANZARE	act notarial	1180/14.05.2007	BNP CRUCIANU R.	13187 C1			

5. OBSERVAȚII

PRIVILEGIU REST DE PRET PENTRU SUMA DE 22200 LEI CE SE VA ACHITA PANA LA DATA DE 01.06.2007	act notarial	1180/14. 05.2007	BNP CRUCIANU R.	13187 C1	imprejmuit		30 mp in posesie fara acte
--	--------------	---------------------	-----------------	----------	------------	--	----------------------------

Spre publicare

Pagina nr. 187
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13188	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			3128	I		13	433	CC	500						
					I		13	432	A	1220						
					I		13	432, 435	F	1408						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13188		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 188
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13189	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii, Cod Postal 707032 (DC 370/345)	61321	61321	3623	I		11, 10	370, 345	DR	3623						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13189		Lege	act administrativ	77/02.11.2021	COMUNA BALTATI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	HCL 77/02.11.2021			neîmprejmuit		Drum - Strada Bisericii

Spre publicare

Pagina nr. 189
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13190	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 7, Cod Postal 707032	62598	62598	515	I		12	395	CC	402	C1	CL	67	1		DA
					I		12	394	A	113						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HASMATUCHI		GEORGE CODIN	09.10.1973	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13190		Succesiune	act notarial	1632/28.07.2004	BNP CRD	
HASMATUCHI		GEORGE CODIN	09.10.1973	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13190-C1		Succesiune	act notarial	1632/28.07.2004	BNP CRD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13191	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 16-18, Cod Postal 707032			4478	I		13	413	CC	1116	C1	CL	154	1		NU
					I		13	416	A	1226	C2	CL	101	1		NU
					I		13	417	V	572	C3	CA	55	1		NU
					I		13	414	L	360	C4	CA	58	1		NU
					I		13	418	P	910	C5	CA	35	1		NU
					I		13	415	ALTELE	294						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AȘTEFANEI	C	VASILE	09.09.1905	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13191		Reconstituire	act administrativ	196103/16.01.2014	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13192	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 3, Cod Postal 707032	61272	61272	1889	I		14	463	CC	504	C1	CL	65	1		DA
					I		14	464,465	A	1385	C2	CA	38	1		DA
									C3	CA	37	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		CONSTANTIN -MARIAN	14.09.2002	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13192		Convenție	act notarial	590/17.04.2024	Cordoneanu Elena Cristina	
MIHAI		MARIA	07.06.1965	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	590/17.04.2024	Cordoneanu Elena Cristina	
MIHAI		CONSTANTIN -MARIAN	14.09.2002	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13192-C1		Convenție	act notarial	590/17.04.2024	Cordoneanu Elena Cristina	
MIHAI		MARIA	07.06.1965	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	590/17.04.2024	Cordoneanu Elena Cristina	
MIHAI		CONSTANTIN -MARIAN	14.09.2002	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13192-C2		Convenție	act notarial	590/17.04.2024	Cordoneanu Elena Cristina	
MIHAI		MARIA	07.06.1965	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	590/17.04.2024	Cordoneanu Elena Cristina	
MIHAI		CONSTANTIN -MARIAN	14.09.2002	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13192-C3		Convenție	act notarial	590/17.04.2024	Cordoneanu Elena Cristina	
MIHAI		MARIA	07.06.1965	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	590/17.04.2024	Cordoneanu Elena Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

GAVRIL		IOAN	06.04.1937	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	HABITATIE		13192-C1	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.34/08/01/	NP UDISTEANU SABINA ELENA		
--------	--	------	------------	--	-----------	--	----------	--------------	---	------------------------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	42/05.10.2021					
	act administrativ	441/11.01.2016			imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13193	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Teilor nr 3, Cod Postal 707032	61433	61433	1020	I		13	411/1	CC	200	C1	CL	137	1		DA
					I		13	411/1	A	820	C2	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APRICOPOAIE		MIHAI GABRIEL	05.10.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13193		Reconstituire	act administrativ	TP 7105/17.06.2002	CJPSDDPAT	
APRICOPOAIE		MIHAI GABRIEL	05.10.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13193-C1		Construire	act administrativ	TP 7105/17.06.2002	CJPSDDPAT	
APRICOPOAIE		DANIELA	03.02.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	TP 7105/17.06.2002	CJPSDDPAT	
APRICOPOAIE		MIHAI GABRIEL	05.10.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13193-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
APRICOPOAIE		DANIELA	03.02.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 13

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13194	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 10, Cod Postal 707032			1061	I		11	368	A	1061	C1	CL	85	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13194		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 366

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13195	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 1, Cod Postal 707032			2925	I		14	467	CC	1103	C1	CL	89	1		NU
					I		14	466	A	919	C2	CA	60	1		NU
					I		14	468	V	903						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APETROAIE	V	TOADER	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13195		Reconstituire	act administrativ	6037/10.01.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 195
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13196	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 20, Cod Postal 707032			2213	I		13	412	CC	647	C1	CL	68	1		NU
					I		13	411	A	1566						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13196		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 196
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13197	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 14, Cod Postal 707032	63016	63016	869	I		11	369	CC	460	C1	CL	88	1		DA
					I		11	368/1/1	A	409	C2	CA	47	1		DA
											C3	CL	105	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM		ANDREI IONUT	23.11.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13197		Convenție	act notarial	243/12.02.2025	Cordoneanu Elena Cristina	
ICHIM		ANDREI IONUT	23.11.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13197-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		ANDREI IONUT	23.11.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13197-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		ANDREI IONUT	23.11.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13197-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ICHIM		CRISTINA	06.06.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	UZUFRUCT VIAGER	1/1	13197	act notarial	243/12/02/2025	Cordoneanu Elena Cristina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13198	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			758	I		10	345	DR	758						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13198		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 198
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13199	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 5, Cod Postal 707032	62428	62428	2329	I		12	395	CC	252	C1	CA	67	1		DA
					I		12	394	CC	152	C2	CL	80	2		DA
					I		12	396	V	527	C3	CA	17	1		DA
					I		12	394	A	858						
					I		12	393/2	F	540						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM		DIANA-NICOL ETA	03.12.1998	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13199		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut 1509/06.05.2022	Crucianu Remus Dorinel	
ICHIM		ALEXANDRU	25.01.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	contract de vanzare aut 1509/06.05.2022	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			9107150	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13199			act notarial	contract de ipoteca 1511/06.05.2022	Crucianu Remus Dorinel	
ICHIM		DIANA-NICOL ETA	03.12.1998	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13199-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut 1509/06.05.2022	Crucianu Remus Dorinel	

ICHIM		ALEXANDRU	25.01.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	contract de vanzare aut 1509/06.05.2022	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			9107150	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13199-C1			act notarial	contract de ipoteca 1511/06.05.2022	Crucianu Remus Dorinel	
ICHIM		DIANA-NICOL ETA	03.12.1998	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13199-C2		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut 1509/06.05.2022	Crucianu Remus Dorinel	
ICHIM		ALEXANDRU	25.01.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	contract de vanzare aut 1509/06.05.2022	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA			9107150	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13199-C2			act notarial	contract de ipoteca 1511/06.05.2022	Crucianu Remus Dorinel	
ICHIM		DIANA-NICOL ETA	03.12.1998	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13199-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		ALEXANDRU	25.01.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			9107150	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	IPOTECA		13199 13199-C1 13199-C2	act notarial	contract de ipoteca 1511/06/05/2022	Crucianu Remus Dorinel	382500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

	act notarial	contract de ipoteca 1511/06. 05.2022					
	act administrativ	CERTIFI CAT DE ATESTA RE A EDIFICA RII CONSTR			imprejmuit		
	act administrativ	certificat de deces 12/29.05. 2001					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13200	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 3, Cod Postal 707032			4613	I		14	479	CC	623	C1	CL	64	1		NU
					I		14	478	A	344	C2	CA	52	1		NU
					I		14	477	V	1266						
					I		14	476	F	2009						
					I		14	480	L	371						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13200		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13201	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 9, Cod Postal 707032			1391	I		12	388, 393	F	1391						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13201		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 201
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13202	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 22, Cod Postal 707032			1507	I		13	412	CC	276						
					I		13	411	A	255						
					I		13	410	V	976						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13202		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13203	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 9, Cod Postal 707032			692	I		12	387	A	692	C1	CL	43	1		NU
											C2	CA	36	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13203		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 203
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13204	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Teilor nr 2, Cod Postal 707032			3303	I		12	407	CC	830	C1	CL	58	1		NU
					I		12	408	A	1561	C2	CA	57	1		NU
					I		12	406	V	912						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13204		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 204
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13205	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 13, Cod Postal 707032	62408	62408	1000	I		12	381/1	CC	540	C2	CL	124	2		DA
					I		12	382/2	A	460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARIE		ANTONETA	15.10.1966	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/3	13205		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	SENTINTA CIVILA 1270/27.06.2019	Judecatoria Pascani	
DARIE		ANTONETA	15.10.1966	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13205-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	5880/18.09.2024			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13206	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 11, Cod Postal 707032	62968	62968	3100	I		12	383,387 /1,387	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASTEFANEI		ANA	27.03.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13206		lesire Din Indiviziune	act administrativ	TP NR. 196104/16.01.2014	CJSDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	18977/05.06.2025			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 206
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13207	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	62368	62368	2356	I		14	489	F	2356						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PADURARU		ANDREEA	09.07.1996	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13207		Convenție	act notarial	10917/23.06.2020	Crucianu Remus Dorinel	
PADURARU		MIHAI	22.08.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	10917/23.06.2020	Crucianu Remus Dorinel	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Pentru restul suprafeței până la 4543 mp (T14, parcelele 490,491,492), din Titlul de proprietate nr.

Spre publicare

Pagina nr. 207
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13208	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 3, Cod Postal 707032	61527	61527	762	I		12	402	CC	307	C1	CL	60	1		DA
					I		12	401	A	104	C2	CA	66	1		DA
					I		12	400	V	351	C3	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELMARE		VASILE	06.04.1994	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13208		Convenție	act notarial	269/09.03.2018	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU
CELMARE		VASILE	06.04.1994	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13208-C1		Convenție	act notarial	269/09.03.2018	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU
CELMARE		VASILE	06.04.1994	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13208-C2		Convenție	act notarial	269/09.03.2018	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU
CELMARE		VASILE	06.04.1994	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13208-C3		Convenție	act notarial	269/09.03.2018	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CELMARE		STEFAN	02.06.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	IPOTECA LEGALA		13208 13208-C1 13208-C2 13208-C3	act notarial	CVC AUT 269/09/03/2018	BIN Urziceanu Leonard Robert	15000	LEI
CELMARE		ELENA	11.12.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	IPOTECA LEGALA		13208 13208-C1 13208-C2 13208-C3	act notarial	CVC AUT 269/09/03/2018	BIN Urziceanu Leonard Robert	15000	LEI
CELMARE		STEFAN	02.06.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	UZUFRACT VIAGER	1/1	13208 13208-C1 13208-C2 13208-C3	act notarial	CVC AUT 269/09/03/2018	BIN Urziceanu Leonard Robert		
CELMARE		ELENA	11.12.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	UZUFRACT VIAGER	1/1	13208 13208-C1 13208-C2 13208-C3	act notarial	CVC AUT 269/09/03/2018	BIN Urziceanu Leonard Robert		

CELMARE		STEFAN	02.06.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	HABITATIE		13208 13208-C1 13208-C2 13208-C3	act notarial	CVC AUT 269/09/03/2018	BIN Urziceanu Leonard Robert		
CELMARE		ELENA	11.12.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	HABITATIE		13208 13208-C1 13208-C2 13208-C3	act notarial	CVC AUT 269/09/03/2018	BIN Urziceanu Leonard Robert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații			
					imprejmuit							

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13209	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 1, Cod Postal 707032	61664	61664	2182	I		14	470, 471	CC	1385	C1	CA	89	1		DA
					I		14	469	V	797	C2	CL	60	1		DA
											C4	CL	191	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BITA		STEFANEL	07.11.1962	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/2	13209-C2		Succesiune	act notarial	1403/20.12.2019	Urziceanu Leonard Robert	
BITA		ELENA	09.10.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/2	13209-C2		Succesiune	act notarial	1403/20.12.2019	Urziceanu Leonard Robert	
BITA		ELENA	09.10.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/2	13209		Succesiune	act notarial	1403/20.12.2019	Urziceanu Leonard Robert	
BITA		STEFANEL	07.11.1962	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BITA		ELENA	09.10.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BITA		STEFANEL	07.11.1962	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13209-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BITA		ELENA	09.10.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	1403/20.12.2019			imprejmuit		
	act administrativ	9127/15.05.2019					
	act administrativ	5880/18.09.2024					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13210	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 1, Cod Postal 707032			1745	I		12	403	CC	390	C1	CL	81	2		NU
					I		12	404	A	1045	C2	CA	51	1		NU
					I		12	405	V	310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13210		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 210
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13211	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 5, Cod Postal 707032	62405	62405	2256	I		14	492	CC	633	C1	CL	58	1		DA
					I		14	491	A	800	C3	CL	118	2		DA
					I		14	490	F	823						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PADURARU		ANDREEA	09.07.1996	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13211		Convenție	act notarial	1096/16.06.2020	Crucianu Remus Dorinel	
PADURARU		MIHAI	22.08.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	1096/16.06.2020	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
PADURARU		ANDREEA	09.07.1996	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	1096/16.06.2020	Crucianu Remus Dorinel	
PADURARU		MIHAI	22.08.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13211-C1		Convenție	act notarial	1096/16.06.2020	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
PADURARU		ANDREEA	09.07.1996	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PADURARU		MIHAI	22.08.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	nonimpregniat		
	act administrativ	5880/18. 09.2024			impregniat		Pentru restul suprafetei pana la 4543 mp(T14, parcela 489), din Titlul de proprietate nr. 6966/15.05.2000, s-a intocmit o alta documentatie de carte funciara, deoarece imobilul este traversat de HC

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13212	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			435	I		12	382	A	435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13212		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 212
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13213	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1454	I		12	404	A	1454						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13213		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 213
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13214	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 7, Cod Postal 707032			3102	I		14	494	A	1928	C1	CL	133	2		NU
					I		14	493	P	1174	C2	CA	47	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AȘTEFANEI	C	VASILE	09.09.1905	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13214		Reconstituire	act administrativ	196103/16.01.2014	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 214
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13215	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 17, Cod Postal 707032			4852	I		12	371, 371/1	CC	493	C1	CL	108	2		NU
					I		12	372, 380,	A	4079	C2	CA	47	1		NU
					I		12	373	V	280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECHIM		IRIMIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13215		Reconstituire	act administrativ	7266/26.04.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 215
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13216	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 26, Cod Postal 707032	60356	60356	1156	I		12	391,392 , 389/1	A	1156	C1	CL	101	2		DA
											C2	CA	33	1		DA
											C3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM		IONEL	23.09.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13216		Convenție	act notarial	cvc aut sub nr 1435/05.12.2011	BNP URZICEANU LEONARD	
ICHIM		PETRONELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	cvc aut sub nr 1435/05.12.2011	BNP URZICEANU LEONARD	LIPSA CNP - BUN COMUN
ICHIM		IONEL	23.09.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13216-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		PETRONELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP - BUN COMUN
ICHIM		IONEL	23.09.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13216-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		PETRONELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP - BUN COMUN
ICHIM		IONEL	23.09.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13216-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		PETRONELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP - BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	cvc cu acord pentru dezmembrare aut sub nr 1435/05.10.2011			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 398

Spre publicare

Pagina nr. 216
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13217	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 24, Cod Postal 707032			3525	I		12	399	CC	826	C1	CL	94	1		NU
					E		12	397	A	1974						
					E		12	398	V	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELMARE	I	MIHAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13217		Reconstituire	act administrativ	6075/01.06.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13218	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamlor nr 2, Cod Postal 707032	61663	61663	690	I		14	471	CC	690	C1	CL	125	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HRISCU		MIHAELA	15.02.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13218		Succesiune	act notarial	1403/20.12.2019	Urziceanu Leonard Robert	bun propriu
HRISCU		MIHAELA	15.02.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13218-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	1403/20.12.2019			imprejmuit		
	act administrativ	9127/15.05.2019					

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	5880/18. 09.2024					
--	-------------------	---------------------	--	--	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 218
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13219	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			327	I		14	80	HB	327						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13219		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 219
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13220	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamlor nr 6, Cod Postal 707032	62576	62576	1717	I		14	475	F	1717	C1	CL	128	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURA		GABRIELA	01.11.1963	judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, b-dul CALLATIS, Cod Postal 999999, bloc MG19, etaj 1, ap. 3	1/1	13220		Succesiune	act administrativ	TITLU/16.09.2021	CJSDPAT	
POPESCU		ANA	17.07.1942	Romania, Jud. IASI, Loc. Iasi, Str. COPOU, Nr. Postal 44				Succesiune	act administrativ	TITLU/16.09.2021	CJSDPAT	
POPESCU		MARCEL-DANIEL	15.11.1969	Romania				Succesiune	act administrativ	TITLU/16.09.2021	CJSDPAT	
POPESCU		PAUL	18.06.1978	Romania				Succesiune	act administrativ	TITLU/16.09.2021	CJSDPAT	
POPESCU		CRISTIAN VALEN	30.05.1966	Romania				Succesiune	act administrativ	TITLU/16.09.2021	CJSDPAT	

BURA		GABRIELA	01.11.1963	judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, b-dul CALLATIS, Cod Postal 999999, bloc MG19, etaj 1, ap. 3	1/1	13220-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
POPESCU		ANA	17.07.1942	Romania, Jud. IASI, Loc. Iasi, Str. COPOU, Nr. Postal 44				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
POPESCU		MARCEL-DANIEL	15.11.1969	Romania				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
POPESCU		PAUL	18.06.1978	Romania				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
POPESCU		CRISTIAN VALENTIN	30.05.1966	Romania				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCPEJ NICHITOI, HANDIUC SI PLUMBU			29879006	judet IASI, UAT Iasi, loc. Iasi, str GRIGORE URECHE nr 1, Cod Postal 999999, bloc WALTER MARACINEANU, etaj MEZANIN			13220	inscris sub semnatura privata	782/N/2021/28/05/2024	NICHITOI GEORGIANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

SE NOTEAZA URMARIREA SILITA IMOBILIARA CU PRIVIRE LA IMOBILUL DIN PREZENTA CARTE FUNCARA PENTRU SUMA DE 5526,48 LEI PLUS CHELTUIELI EXECUTARE; DEBITOR - POPESCU MARCEL DANIEL; CREDITOR - EOS CREDIT FUNDING DAC	inscris sub semnatura privata	782/N/2021/28.05.2024	NICHITOI GEORGIANA	13220	imprejmuit		
---	-------------------------------	-----------------------	-----------------------	-------	------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13221	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 4, Cod Postal 707032			2017	I		14	472	CC	429	C1	CL	114	2		NU
					I		14	474	A	672	C2	CL	74	1		NU
					I		14	473	V	580						
					E		14	475/1	F	336						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIPER		HARALAMB	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13221		Reconstituire	act administrativ	7264/26.04.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13222	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamlor nr 8, Cod Postal 707032			1815	I		14	483	CC	564	C1	CL	61	1		NU
					I		14	482, 484/1	A	1013	C2	CA	35	1		NU
					I		14	481	ALTELE	238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECHIFOR	I	DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13222		Reconstituire	act administrativ	6392/19.07.1995	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 222
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13223	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 30, Cod Postal 707032			2368	I		12	390	CC	455	C1	CL	66	1		NU
					I		12	389	A	1913						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13223		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 223
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13224	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Teilor nr 4, Cod Postal 707032			1665	I		15	518	CC	1137	C1	CL	91	1		NU
					I		15	519	V	528	C2	CA	75	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13224		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 224
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13225	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 10, Cod Postal 707032			1160	I		14	484	A	306	C1	CL	68	1		NU
					I		14	485	V	588	C2	CA	48	1		NU
					I		14	482/1	P	266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECHIFOR	D	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13225		Reconstituire	act administrativ	5823/12.11.1993	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 225
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13226	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 28, Cod Postal 707032	60355	60355	964	I		12	390/2	CC	166						
					I		12		A	798						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECHIFOR		ALEXANDRU-DANIEL	18.10.2001	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13226		Conventie	act notarial	701/09.07.2021	Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	cvc cu acord pentru dezmembrare aut sub nr 1435/05.10.2011			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13227	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 9-11, Cod Postal 707032			5885	I		14	503	CC	1256	C1	CL	115	1		NU
					I		14	501, 507	A	2266	C2	CA	39	1		NU
					I		14	502	L	135						
					I		14	500	V	884						
					I		14	509	F	545						
					I		14	508	ALTELE	799						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13227		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 227
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13228	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 12, Cod Postal 707032			2906	I		14	486	CC	913	C1	CL	49	1		NU
					I		14	487, 488/1	A	1591	C2	CA	60	1		NU
					I		14	488	F	402	C3	CL	54	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GINJU	T	NECULAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13228		Reconstituire	act administrativ	6057/31.05.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 228
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13229	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 32, Cod Postal 707032			3696	I		12	-	CC	760	C1	CL	62	1		NU
					I		12	386	A	675						
					I		12	384	F	2261						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13229		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13230	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 15, Cod Postal 707032			1977	I		15	522/1	A	396	C1	CL	106	1		NU
					I		15	520	V	1581	C2	CA	65	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOGAȘ		MIHAI	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13230		Reconstituire	act administrativ	6917/23.11.1999	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 521

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 230
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13231	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Teilor, Cod Postal 707032			3972	I		10	409, 510, 574	DR	3972						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13231		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		Drum - Strada Teilor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 231
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13232	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamlor nr 1, Cod Postal 707032	62336	62336	696	I		-	-	CC	122	C1	CL	112	2		DA
					I		-	-	A	574	C2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JOSANU		MARIANA	26.11.1982	Romania, Jud. IASI	1/1	13232		Conventie	act notarial	1828/26.08.2020	Crucianu Remus Dorinel	bp
JOSANU		MARIANA	26.11.1982	Romania, Jud. IASI	1/1	13232-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bp
JOSANU		MARIANA	26.11.1982	Romania, Jud. IASI	1/1	13232-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCPEJ ZABOLOTNAI SI MURARIU-4817/2024			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				hotarare judecatoreasca	I 4016 IN D 8210/866/2024/06/12/2024	JUDECATORIA PASCANI		
							13232					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 2077,27 lei	notarare judecatoreasca	I 4016 IN D	JUDECATORIA PASCANI	13232	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 232
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13233	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			3603	I		14	495	F	3603						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13233		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 233
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13234	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 34, Cod Postal 707032	62618	62618	2221	I		12	377	CC	426	C1	CL	38	1		DA
					I		12	378	A	600	C2	CA	29	1		DA
					I		12	379	V	1195	C3	CA	37	1		DA
											C4	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIȚĂ		ANDREI-VLĂDUȚ	23.12.1998	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13234		Convenție	act notarial	1823/19.08.2022	Cordoneanu Elena Cristina	
BIȚĂ		ANDREI-VLĂDUȚ	23.12.1998	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13234-C1		Convenție	act notarial	1823/19.08.2022	Cordoneanu Elena Cristina	
BIȚĂ		ANDREI-VLĂDUȚ	23.12.1998	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13234-C2		Convenție	act notarial	1823/19.08.2022	Cordoneanu Elena Cristina	
BIȚĂ		ANDREI-VLĂDUȚ	23.12.1998	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13234-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
BIȚĂ		ANDREI-VLĂDUȚ	23.12.1998	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13234-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imobilul este împrejmuit cu gard din plasa de sarma intre

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit	gard din plasa de sarma intre punctele 5-6-1-2-3-4, iar intre punctele 4-5, cu gard
--	--	--	--	--	------------	---

Spre publicare

Pagina nr. 234
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13235	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Teilor nr 5, Cod Postal 707032	63040	63040	3377	I		14	1(504)	CC	1009	C1	CL	82	1		DA
					I		14	2(505)	L	546	C2	CA	38	1		DA
					I		14	3(506)	V	990	C3	CA	52	1		DA
					I		14	4(507/1)	A	832	C4	CL	21	1		DA
											C5	CA	33	1		DA
											C6	CA	19	1		DA
											C7	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM		IULIAN MARINEL	29.12.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13235		Convenție	act notarial	CVC AUT 374/11.04.2025	Solcanu Ioana Madalina	
ICHIM		MIHAELA GABRIELA	13.10.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	CVC AUT 374/11.04.2025	Solcanu Ioana Madalina	
ICHIM		IULIAN MARINEL	29.12.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13235-C1		Convenție	act notarial	CVC AUT 374/11.04.2025	Solcanu Ioana Madalina	
ICHIM		MIHAELA GABRIELA	13.10.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	CVC AUT 374/11.04.2025	Solcanu Ioana Madalina	
ICHIM		IULIAN MARINEL	29.12.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13235-C2		Convenție	act notarial	CVC AUT 374/11.04.2025	Solcanu Ioana Madalina	
ICHIM		MIHAELA GABRIELA	13.10.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	CVC AUT 374/11.04.2025	Solcanu Ioana Madalina	
ICHIM		IULIAN MARINEL	29.12.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13235-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		MIHAELA GABRIELA	13.10.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

ICHIM		IULIAN MARINEL	29.12.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13235-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		MIHAELA GABRIELA	13.10.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		IULIAN MARINEL	29.12.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13235-C5		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		MIHAELA GABRIELA	13.10.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		IULIAN MARINEL	29.12.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13235-C6		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		MIHAELA GABRIELA	13.10.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		IULIAN MARINEL	29.12.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13235-C7		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		MIHAELA GABRIELA	13.10.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13236	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamlor nr 3, Cod Postal 707032	62335	62335	2439	I		17	1CC	CC	315	C1	CL	96	1		DA
					I		17	2A	A	2124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JOSANU		ELENA	30.06.1955	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13236		Convenție	act notarial	2425/10.09.2018	Crucianu Remus Dorinel	
JOSANU		CONSTANTIN	02.02.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	2425/10.09.2018	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
JOSANU		ELENA	30.06.1955	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13236-C1		Convenție	act notarial	2425/10.09.2018	Crucianu Remus Dorinel	
JOSANU		CONSTANTIN	02.02.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	2425/10.09.2018	Crucianu Remus Dorinel	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act notarial	1827/26. 08.2020			imprejmuit		
	act administrativ	referat de admitere (dezmem brare imobil) 0050/07					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13237	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 36, Cod Postal 707032			2313	I		12	375	CC	600	C1	CL	93	1		NU
					I		12	376	A	776	C2	CA	28	1		NU
					I		12	374	V	937						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOSTAN		ZAMFIRA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13237		Reconstituire	act administrativ	7040/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 237
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13238	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Teilor nr 6, Cod Postal 707032			3852	I		15	517	CC	1042	C1	CL	98	1		NU
					I		15	515	A	1622	C2	CA	55	1		NU
					I		15	516	V	1188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13238		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 238
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13239	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 14, Cod Postal 707032			2194	I		14	497, 497/1	CC	361	C1	CL	83	1		NU
					I		14	498	A	371	C2	CA	45	1		NU
					I		14	499	V	1215						
					I		14	496	L	247						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂIUS		GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13239		Reconstituire	act administrativ	7268/26.04.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
PĂIUS		DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7268/26.04.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
PĂIUS		NECULAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7268/26.04.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
BÎRZU		OLGA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7268/26.04.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
PĂDURARU		RUXANDA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7268/26.04.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
IOSUB		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7268/26.04.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 239
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13240	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 17, Cod Postal 707032			1871	I		15	522	A	1407	C1	CL	72	1		NU
					I		15	521	F	464	C2	CA	50	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13240		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 523

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 240
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13241	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 19, Cod Postal 707032			4348	I		15	529	CC	722	C1	CL	80	1		NU
					I		15	527, 522/1	A	2702	C2	CA	33	1		NU
					I		15	528	V	924						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRZU	D	CONSTANTIN	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13241		Reconstituire	act administrativ	6059/31.05.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 241
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13242	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Teilor nr 8, Cod Postal 707032	60148	60148	1789	I		15	514	A	1789	C1	CL	114	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRILA		MIHAI	15.11.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13242		Convenție	act notarial	252/19.04.2010	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	
CHIRILA		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	252/19.04.2010	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	LIPSA CNP - BUN COMUN
CHIRILA		MIHAI	15.11.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13242-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CHIRILA		ANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP - BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	251/19.04.2010			împrejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI 50% DIN PARCELA 513

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13243	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Spicului nr 2, Cod Postal 707032	60994	60994	2147	I		17	602	CC	899	C1	CL	62	1		DA
					I		17	603	V	660	C2	CA	100	1		DA
					I		17	605	A	291	C3	CA	56	1		DA
					I		17	604	PD	297	C4	CA	38	1		DA
											C5	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BITA		GHEORGHE	25.01.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13243		Convenție	act notarial	1418/11.07.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
BITA		GHEORGHE	25.01.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13243-C1		Convenție	act notarial	1418/11.07.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
BITA		GHEORGHE	25.01.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13243-C2		Convenție	act notarial	1418/11.07.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
BITA		GHEORGHE	25.01.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13243-C3		Convenție	act notarial	1418/11.07.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
BITA		GHEORGHE	25.01.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13243-C4		Convenție	act notarial	1418/11.07.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
BITA		GHEORGHE	25.01.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13243-C5		Convenție	act notarial	1418/11.07.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprijmuit		
					imprijmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13244	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Spicului nr 4, Cod Postal 707032			3907	I		17	594	CC	506	C1	CL	105	1		NU
					I		17	596	A	2327	C2	CA	65	1		NU
					I		17	593	V	612						
					I		17	595	L	462						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELMARE	V	ȘTEFAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13244		Reconstituire	act administrativ	6038/10.01.1994	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13245	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 21, Cod Postal 707032			1520	I		15	530	P	1520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13245		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 536, 529, 527

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 593

Spre publicare

Pagina nr. 246
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13247	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 23, Cod Postal 707032			2251	I		15	537	CC	608	C1	CA	36	1		NU
					I		15	536	A	1643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELMARE	V	GHEORGHE	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13247		Reconstituire	act administrativ	6816/10.12.1998	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 247
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13248	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor, Cod Postal 707032			363	I		17	583	CC	195	C1	CL	66	1		NU
					I		17	584	A	168						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13248		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 248
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13249	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Teilor nr 10, Cod Postal 707032	60801	60801	1167	I		15	1 CC LOT 1	CC	645	C1	CL	74	1		DA
					I		15	2 A LOT 1	A	522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HLIHOR		IONEL	30.11.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29, Cod Postal 707032	1/1	13249		Lege	act administrativ	6925/23.11.1999	CJPSDDPAT- IASI	
ANDRESCU		CULITA	06.10.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29, Cod Postal 707032				Lege	act administrativ	6925/23.11.1999	CJPSDDPAT- IASI	
HLIHOR		ROMITA	17.08.1936	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29, Cod Postal 707032				Lege	act administrativ	6925/23.11.1999	CJPSDDPAT- IASI	
HLIHOR		COSTICA	14.05.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29, Cod Postal 707032				Lege	act administrativ	6925/23.11.1999	CJPSDDPAT- IASI	
HLIHOR		IONEL	30.11.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29, Cod Postal 707032	1/1	13249-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ANDRESCU		CULITA	06.10.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
HLIHOR		ROMITA	17.08.1936	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
HLIHOR		COSTICA	14.05.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	contract de vanzare-cumpărare aut. nr.1454/05.12.2013			imprejmuit		
	inscris sub semnatura privata	decalarație/04.01.2013					
	act administrativ	referat admitere dezmembre nr 5332/11.08.2013					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13250	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1723	I		17	589	CC	680						
					I		17	591	A	575						
					I		17	590	V	468						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13250		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 592

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13251	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			181	I		17	80	HR	181						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13251		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 251
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13252	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 25, Cod Postal 707032			2399	I		15	538	CC	485						
					I		15	539	A	1914						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13252		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 252
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13253	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 18, Cod Postal 707032			2197	I		15	214, 523/1	A	2197	C1	CL	73	1		NU
											C2	CA	62	1		NU
											C3	CA	20	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUBOTARU	P	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13253		Reconstituire	act administrativ	7062/29.09.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 253
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13254	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 16, Cod Postal 707032	60802	60802	1440	I		15	1 A LOT 2	A	1440	C1	CL	56	1		DA
											C2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HLIHOR		COSTICA	14.05.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29	3/4	13254		Conventie	act notarial	contract de vanzare-cum parare aut. nr.1454/05.12.2012	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	
HLIHOR		CRISTINA	26.05.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29				Conventie	act notarial	contract de vanzare-cum parare aut. nr.1454/05.12.2012	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	bun comun
HLIHOR		COSTICA	14.05.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29	1/4	13254		Lege	act administrativ	6925/23.11.1999	CJPSDDPAT- IASI	bun propriu
HLIHOR		COSTICA	14.05.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29			1/1	13254-C1		Construire	act administrativ	ADEVERINT A 6818/28.11.2012
HLIHOR		CRISTINA	26.05.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29		Construire			act administrativ	ADEVERINT A 6818/28.11.2012	PRIMARIA BALTATI	BUN COMUN
HLIHOR		COSTICA	14.05.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29	1/1	13254-C2		Construire	act administrativ	ADEVERINT A 6818/28.11.2012	PRIMARIA BALTATI	
HLIHOR		CRISTINA	26.05.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor nr. 29				Construire	act administrativ	ADEVERINT A 6818/28.11.2012	PRIMARIA BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate		asociata	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut. nr.1454/05.12.2013			imprejmuit		
	inscris sub semnatura privata	decalaratie/04.01.2013					
	act administrativ	referat admitere dezmembrare nr 5332/11.08.2013					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13255	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamlor nr 5, Cod Postal 707032			2854	I		17	585	CC	673	C1	CL	178	1		NU
					I		17	586, 587,	P	2181	C2	CA	65	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13255		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 80

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 255
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13256	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 20, Cod Postal 707032			2288	I		15	524	CC	448	C1	CL	76	1		NU
					I		15	523	A	1840	C2	CA	66	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13256		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 256
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13257	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului nr 27, Cod Postal 707032			2906	I		15	541, 541/1	CC	677	C1	CL	90	1		NU
					I		15	540	A	1448						
					I		15	542	V	781						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARABULA	GH	VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13257		Reconstituire	act administrativ	7288/03.07.2004	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 257
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13258	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Teilor nr 7, Cod Postal 707032			2088	I		17	579	A	622	C1	CL	105	1		NU
					I		17	577, 578	V	1466	C2	CA	54	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13258		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 258
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13259	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 22-24, Cod Postal 707032			2187	I		15	525	CC	830	C1	CL	69	1		NU
					I		15	526	A	1357	C2	CA	28	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIȚĂ	P	PETRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13259		Reconstituire	act administrativ	6067/31.05.1994	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 259
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13260	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Spicului nr 8, Cod Postal 707032	62956	62956	1633	I		17	580,580 /1	CC	501	C1	CL	81	1		DA
					I		17	581,583 ,584	A	845						
					I		17	582	V	287						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂIUȘ		DUMITRU	25.10.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/5	13260		Succesiune	act administrativ	TP NR. 7109/05.11.2002	CJSDPAT IASI	
ALIVANOAIIE-VIERU		MARIA	24.08.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/5	13260		Succesiune	act administrativ	TP NR. 7109/05.11.2002	CJSDPAT IASI	
PAIUS		VASILE	20.03.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/5	13260		Succesiune	act administrativ	TP NR. 7109/05.11.2002	CJSDPAT IASI	
CHIRAN		ELENA	11.08.1965	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/5	13260		Succesiune	act administrativ	TP NR. 7109/05.11.2002	CJSDPAT IASI	
PAIUS		IONUT-TUDOREL	24.08.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/5	13260		Succesiune	act administrativ	TP NR. 7109/05.11.2002	CJSDPAT IASI	
PĂIUȘ		DUMITRU	25.10.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/5	13260-C1		Succesiune	act administrativ	TP NR. 7109/05.11.2002	CJSDPAT IASI	
ALIVANOAIIE-VIERU		MARIA	24.08.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/5	13260-C1		Succesiune	act administrativ	TP NR. 7109/05.11.2002	CJSDPAT IASI	
PAIUS		VASILE	20.03.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/5	13260-C1		Succesiune	act administrativ	TP NR. 7109/05.11.2002	CJSDPAT IASI	
CHIRAN		ELENA	11.08.1965	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/5	13260-C1		Succesiune	act administrativ	TP NR. 7109/05.11.2002	CJSDPAT IASI	

PAIUS		IONUT-TUDO REL	24.08.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/5	13260-C1		Succesiune	act administrativ	TP NR. 7109/05.11.2 002	CJSDPAT IASI	
-------	--	-------------------	------------	---	-----	----------	--	------------	-------------------	-------------------------------	--------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	5880/18. 09.2024			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13261	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 26, Cod Postal 707032			3816	I		15	532, 532/1	CC	475	C1	CA	125	1		NU
					I		15	531	A	3341	C2	CL	71	1		NU
											C3	CA	40	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIPCIU	C	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13261		Reconstituire	act administrativ	7146/13.03.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 261
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13262	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Teilor nr 12, Cod Postal 707032	473	380 (IE 60737)	2242	I		16	569	CC	1017	C1	CL	84	1	380	DA
					I		16	568	V	632	C2	CA	76	1	380	DA
					I		16	567	A	593						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELNICERU		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13262		Reconstituire	act administrativ	7178/26.05.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP - BUN PROPRIU
VELNICERU		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13262-C1		Reconstituire	act administrativ	7178/26.05.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP - BUN PROPRIU
VELNICERU		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13262-C2		Reconstituire	act administrativ	7178/26.05.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP - BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	5880/18.09.2024			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13263	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Spicului nr 10, Cod Postal 707032			2785	I		17	575	CC	654	C1	CL	69	1		NU
					I		17	579	A	1384						
					I		17	577	V	587						
					I		17	576	L	160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APRICOPOAIE	V	VALERIU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13263		Reconstituire	act administrativ	7014/11.07.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13264	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 28, Cod Postal 707032	62851	62851	1000	I		15	534	CC	126	C1	CL	99	1		DA
					I		15	533	A	874						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎRDEI		MARIA-MADALINA	17.08.1995	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13264		Convenție	act notarial	3280/20.10.2023	Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
CÎRDEI		MARIA-MADALINA	17.08.1995	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13264-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 62851 a imobilului cu numărul cadastral 62851 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60287 înscris în cartea funciara 60287;	act notarial	3279/20.10.2023	Crucianu Remus Dorinel	13264			

5. OBSERVAȚII

se actualizeaza informatiile cadastrale si se rectifica prezenta carte funciara prin repositionarea imobilului , fara modificarea suprafetei concomitent cu radierea constructiilor C1, C2 (inscrise in CF) si C3 (neinscrisa in CF) si reprezentarea constructiilor C4, C5 (fara acte), conform documentatiei tehnice si actelor sus-mentionate	act administrativ	Proces Verbal de Constatari Nr./30.05. 2023	Primaria Com. Baltati	13264			
SE RADIAZA SARCINA DE SUB INCHEIEREA 17617/2012 BCPI PASCANI	act notarial	11/8/20. 10 2023	Crucianu Remus Dorinel	13264	imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 535

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13265	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor, Cod Postal 707032	62850	62850	614	I		15	534	CC	160	C1	CL	46	1		DA
					I		15	533	A	211						
					I		15	535	P	243						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRDEI		REMUS IONUT	29.01.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13265		Conventie	act notarial	3279/20.10.2023	Crucianu Remus Dorinel	BUN PROPRIU
CIRDEI		REMUS IONUT	29.01.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13265-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 62850 a imobilului cu numărul cadastral 62850 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60287 înscris în cartea funciara 60287;	act notarial	3279/20.10.2023	Crucianu Remus Dorinel	13265			

5. OBSERVAȚII

se actualizeaza informatiile cadastrale si se rectifica prezenta carte funciara prin repositionarea imobilului , fara modificarea suprafetei concomitent cu radierea constructiilor C1, C2 (inscrise in CF) si C3 (neinscrisa in CF) si reprezentarea constructiilor C4, C5 (fara acte), conform documentatiei tehnice si actelor sus-mentionate	act administrativ	Proces Verbal de Constatari Nr./30.05. 2023	Primaria Com. Baltati	13265			
SE RADIAZA SARCINA DE SUB INCHEIEREA 17617/2012 BCPI PASCANI	act notarial	1178/20.10.2023	Crucianu Remus Dorinel	13265	imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13266	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 30, Cod Postal 707032	60288	60288	1000	I		15	543	A	1000	C1	CL	79	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELMARE		OANA	21.01.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13266		Conventie	act notarial	1925/16.08.2012	CRUCIANU REMUS DORINEL	BUN PROPRIU
CELMARE		OANA	21.01.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13266-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	act de dezmembrare aut. nr.1923/16.08.2012			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13267	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 32, Cod Postal 707032			1593	I		15	543	A	1593	C1	CL	136	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13267		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 545

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13268	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Teilor nr 14, Cod Postal 707032	61077	61077	952	I		16	570/1,573/1	CC	124	C1	CL	83	1		DA
					I		16	570/1,573	A	828	C2	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIORGHIU		IOAN	12.12.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13268		Conventie	act notarial	duplicat-contract de vanzare cumparare aut.668/12.06.2015	NP Urziceanu Leonard Robert	
GHIORGHIU		DANIELA LENUTA	08.04.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	duplicat-contract de vanzare cumparare aut.668/12.06.2015	NP Urziceanu Leonard Robert	bun comun
GHIORGHIU		IOAN	12.12.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13268-C1		Conventie	act notarial	duplicat-contract de vanzare cumparare aut.668/12.06.2015	NP Urziceanu Leonard Robert	
GHIORGHIU		DANIELA LENUTA	08.04.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	duplicat-contract de vanzare cumparare aut.668/12.06.2015	NP Urziceanu Leonard Robert	bun comun

GHIORGHIU		IOAN	12.12.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13268-C2		Conventie	act notarial	duplicat-cont ract de vanzare cumparare aut.668/12.0 6.2015	NP Urziceanu Leonard Robert	
GHIORGHIU		DANIELA LENUTA	08.04.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	duplicat-cont ract de vanzare cumparare aut.668/12.0 6.2015	NP Urziceanu Leonard Robert	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILIP		VASILE	15.08.1940	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	IPOTECA LEGALA	1/1	13268 13268-C1 13268-C2	act notarial	duplicat-cont ract de vanzare cumparare aut.668/12/0 6/2015	NP Urziceanu Leonard Robert		
FILIP		PARASCHIVA	08.10.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	IPOTECA LEGALA	1/1	13268 13268-C1 13268-C2	act notarial	duplicat-cont ract de vanzare cumparare aut.668/12/0 6/2015	NP Urziceanu Leonard Robert		
FILIP		VASILE	15.08.1940	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	UZUFRUCT VIAGER	1/1	13268 13268-C1 13268-C2	act notarial	duplicat-cont ract de vanzare cumparare aut.668/12/0 6/2015	NP Urziceanu Leonard Robert		
FILIP		PARASCHIVA	08.10.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	UZUFRUCT VIAGER	1/1	13268 13268-C1 13268-C2	act notarial	duplicat-cont ract de vanzare cumparare aut.668/12/0 6/2015	NP Urziceanu Leonard Robert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 268
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13269	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 34, Cod Postal 707032			2907	I		16	544	CC	468	C1	CL	77	1		NU
					I		16	543/1	A	1658						
					I		16	545	V	781						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HRIB	C	VASILE	21.01.1924	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13269		Reconstituire	act administrativ	196156/24.05.2024	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13270	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamlor nr 7, Cod Postal 707032			4021	I		16	563, 563/1	CC	1204	C1	CL	94	1		NU
					I		16	562, 565	A	1877	C2	CA	40	1		NU
					I		16	564, 566	V	940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU	GH	GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13270		Reconstituire	act administrativ	7125/13.03.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 270
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13271	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Spicului nr 12, Cod Postal 707032			1358	I		16	571	CC	380						
					I		16	570	A	699						
					I		16	572	L	279						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HLIHOR		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13271		Reconstituire	act administrativ	7051/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
HLIHOR		MIHAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7051/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
HLIHOR		PARASCHIVA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7051/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
VOION		ANA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7051/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
DUMITRU		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Reconstituire	act administrativ	7051/29.08.2000	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 271
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13272	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamlor nr 9, Cod Postal 707032	583	541 (IE 60553)	3334	I		16	561	CC	1260	C1	CL	87	1	541	DA
					I		16	560	V	1290						
					I		16	559	L	784						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BITA		IOAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13272		Conventie	act notarial	417/02.07.2008	BNP URZICEANU	LIPSA CNP
BITA		CRISTINA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	417/02.07.2008	BNP URZICEANU	LIPSA CNP - BUN COMUN
BITA		IOAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	417/02.07.2008	BNP URZICEANU	LIPSA CNP
BITA		CRISTINA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	417/02.07.2008	BNP URZICEANU	LIPSA CNP - BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	5880/18. 09.2024			imprejmuit		
--	-------------------	---------------------	--	--	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 272
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13273	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 11, Cod Postal 707032	457	358 (IE 60719)	1335	I		16	558	A	1335	C1	CA	10	1	358	DA
											C2	CA	30	1	358	DA
											C3	CA	23	1	358	DA
											C4	CL	58	1	358	DA
											C5	CA	16	1	358	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		LUCRETIA	25.09.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13273		Convenție	act notarial	889/09.08.2019	Urziceanu Leonard Robert	bun proriu
POPESCU		LUCRETIA	25.09.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13273-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun proriu
POPESCU		LUCRETIA	25.09.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13273-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun proriu
POPESCU		LUCRETIA	25.09.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13273-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun proriu
POPESCU		LUCRETIA	25.09.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13273-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun proriu
POPESCU		LUCRETIA	25.09.1961	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13273-C5		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun proriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

ANAF IASI- A_EIS 562/2022			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor			13273	act administrativ	PROCES VERBAL DE SECHESTR U PENTRU BUNURI IMOBILE din ds. de executare	ANAF IASI- A_EIS 562/2022		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații				
se repositioneaza imobilul si se integreaza geometria acestuia in sistemul eTerra , conform documentatiei tehnice	act sub semnatura p	DOC/14.0 6.2022	SC CADITOP SRL	13273								
se inscrie sechestrul asigurator asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara , cu titlu de ipoteca legala, pentru recuperarea sumei de 3.117.027lei reprezentand obligatii fiscale/bugetare neachitate	act administrativ	PROCES VERBAL DE SECHES TRU PENTRU BUNURI IMOBILE din ds.	ANAF IASI- A_EIS 562/2022	13273	imprejmuit							

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13274	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 13, Cod Postal 707032	105	45 (IE 60964)	4292	I		16	553	CC	553	C1	CL	52	1	45	DA
					I		16	555	A	3739	C2	CL	113	2	45	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HARIGA		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13274		Convenție	act notarial	1127/2000/19.07.2000	NOTAR	LIPSA CNP
HARIGA		LENUTA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	1127/2000/19.07.2000	NOTAR	LIPSA CNP
HARIGA		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13274-C1		Convenție	act notarial	1127/2000/19.07.2000	NOTAR	LIPSA CNP
HARIGA		LENUTA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	1127/2000/19.07.2000	NOTAR	LIPSA CNP
HARIGA		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13274-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
HARIGA		LENUTA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPESCU		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	UZUFRACT VIAGER	1/1	13274 13274-C1	act notarial	1127/2000/19/07/2000	NOTAR		
POPESCU		VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor			13274 13274-C1	act notarial	3191/866/2008/16/09/2008	JUDECATORIA PASCANI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	20/6/19.09.2013			împrejmuit		4179,05 MP
	act notarial	3191/866/2008/16.09.2008					

Spre publicare

Pagina nr. 274
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13275	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 15, Cod Postal 707032	60372	60372	2811	I		16	551, 551/1	CC	352	C1	CL	28	1		DA
					I		16	552	A	1383						
					I		16	550	V	1076						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOATA		FLORIN DANUT	27.03.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/2	13275		Iesire Din Indiviziune	act notarial	CONTRACT PARTAJ AUT 3482/21.09.2015	BNP Badarau Stela	BUN PROPRIU
CIOATA		FLORIN DANUT	27.03.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/2	13275		Conventie	act notarial	3597/20.10.2016	Badarau Stela	bun propriu
CIOATA		FLORIN DANUT	27.03.1983	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13275-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

	act administrativ	CERTIFICAT DIVORT 11631/11 .09.2015			imprejmuit		
	act notarial	ACT DE LICHIDARE REGIM COMUNITAR					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13276	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707032			268	E		10	110, 111/1	DR	268						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13276		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 111

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13277	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor nr 17, Cod Postal 707032	62466	62466	2866	I		16	548	A	882	C1	CL	88	1		DA
					I		16	549	V	1037	C2	CA	53	1		DA
					I		16	547	CC	947	C3	CA	22	1		DA
											C4	CA	8	1		DA
											C5	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM		SEBASTIAN	04.04.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13277		Convenție	act notarial	462/01.03.2023	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
ICHIM		MIRELA ANDREEA	23.11.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	462/01.03.2023	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
ICHIM		SEBASTIAN	04.04.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13277-C1		Convenție	act notarial	462/01.03.2023	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
ICHIM		MIRELA ANDREEA	23.11.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	462/01.03.2023	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
ICHIM		SEBASTIAN	04.04.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13277-C2		Convenție	act notarial	462/01.03.2023	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
ICHIM		MIRELA ANDREEA	23.11.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	462/01.03.2023	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
ICHIM		SEBASTIAN	04.04.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13277-C5		Convenție	act notarial	462/01.03.2023	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN
ICHIM		MIRELA ANDREEA	23.11.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	462/01.03.2023	Cordoneanu Elena Cristina	BUN COMUN

ICHIM		SEBASTIAN	04.04.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13277-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN
ICHIM		MIRELA ANDREEA	23.11.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN
ICHIM		SEBASTIAN	04.04.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13277-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN
ICHIM		MIRELA ANDREEA	23.11.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ICHIM	D	OCTAV	28.07.1939	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	IPOTECA LEGALA		13277-13277-C1 13277-C2 13277-C5	act notarial	462/01/03/2023	Cordoneanu Elena Cristina	20000	LEI
ICHIM	D	OCTAV	28.07.1939	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	UZUFRUCT VIAGER	1/1	13277-13277-C1 13277-C2 13277-C5	act notarial	462/01/03/2023	Cordoneanu Elena Cristina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						imprejmuit		Imobilul este împrejmuit cu gard din plasa de sarma si lemn pe toate laturile, are o suprafată de 2866.00 mp. și este format din parcelele:1 A 548 cu suprafata de 882.00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13278	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707032			1900	E		10	111	P	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13278		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 111/1, 110, 109, 109/1

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13279	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707032	62596	62596	2469	E		11	109/1	A	2469	C1	CIE	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati	1/1	13279		Lege	act normativ	33/28.03.2024	COMUNA BALTATI	domeniul public
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati	1/1	13279-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	12165/29.03.2024			imprejmuit		Teren imprejmuit total cu gard de plasa.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 279
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13280	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	62886	62886	1062	I		11	366	A	1062						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ACIOJOCĂRIȚEI		ANCA-VIOLETA	06.10.1985	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13280		Convenție	act notarial	524/22.08.2024	Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
ACIOJOCARITEI		MARIUS	23.07.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Convenție	act notarial	524/22.08.2024	Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	523/22.08.2024			împrejmuit		
	înscris sub semnatura privată	DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ/17.08.2023					

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13281	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii nr 12, Cod Postal 707032	63017	63017	461	I		11	369	CC	63	C1	CL	100	2		DA
					I		11	368/1/1	A	398	C2	CA	19	1		DA
											C3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM		TUDOREL CRISTINEL	13.04.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	3/16	13281		Succesiune	act administrativ	TP nr. 196143/04.04.2023	CJSDPAT IASI	
ICHIM		TUDOREL CRISTINEL	13.04.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	13/16	13281		Conventie	act notarial	245/12.02.2025	Cordoneanu Elena Cristina	
ICHIM		CORNELIA	15.12.1995	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Conventie	act notarial	245/12.02.2025	Cordoneanu Elena Cristina	
ICHIM		TUDOREL CRISTINEL	13.04.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13281-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		CORNELIA	15.12.1995	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		TUDOREL CRISTINEL	13.04.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13281-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		CORNELIA	15.12.1995	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		TUDOREL CRISTINEL	13.04.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	13281-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ICHIM		CORNELIA	15.12.1995	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	denum. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII						
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat				Alte observații	
		act notarial	242/12.02.2025			imprejmuit					Imobil imprejmuit cu gard din beton intre punctele 1-2-6, cu gard din plasa intre punctele 1-7 si neimprejmuit intre punctele 7-8-9-10-6.	

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13282	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	63041	63041	1291	I		14	4(507/1),5(507/2)	A	1291						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCA		ANA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	13282		Conventie	act notarial	aut. nr. 629/2001/01.01.2001	BNP CRUCIANU R.D.	
LUCA		ANA	27.01.1953	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/8	13282		Succesiune	act notarial	22/22.06.2010	Urziceanu Leonard Robert	
BLANARU		LILIANA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/16	13282		Succesiune	act notarial	22/22.06.2010	Urziceanu Leonard Robert	
LUCA		COSTEL GABRIEL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	3/16	13282		Succesiune	act notarial	22/22.06.2010	Urziceanu Leonard Robert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT 373/11.04.2025			imprejmuit		
	act notarial	1170/14.11.2024					

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 282
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13283	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	63028	63028	963	I		8	270,272,273	A	963						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSIF		VASILE	14.12.1955	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	13283		Convenție	act notarial	272-c.v./27.01.2025	Crucianu Remus Dorinel	
IOSIF		MARIA	19.11.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Convenție	act notarial	272-c.v./27.01.2025	Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act notarial	272/27.01.2025			imprejmuit		
	act administrativ	referat de admitere (dezmembrare imobil_					

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13284	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii, Cod Postal 707032			1777	I		9	343	DR	1777						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13284		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neimprejmuit		Drum - Strada Primaverii

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 284
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13285	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			1115	I		2	58	DR	1115						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13285		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 285
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13286	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			649	I		10	345	DR	649						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13286		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neimprejmuit		Drum - Strada Teilor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 286
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13287	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului, Cod Postal 707032			3193	I		12, 15	462	DR	3193						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13287		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neimprejmuit		Drum - Strada Stejarului

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 287
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13288	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor, Cod Postal 707032			3443	I		15, 16	546	DR	3443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13288		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		Drum - Strada Salcamilor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 288
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13289	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Salcamilor, Cod Postal 707032			4585	I		14, 17	546, 546/1	DR	4585						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13289		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		Drum - Strada Salcamilor

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 289
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13290	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Stejarului, Cod Postal 707032			3361	I		13, 14	462, 462/1	DR	3361						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13290		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			neîmprejmuit		Drum - Strada Stejarului

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 290
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13291	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 24, Cod Postal 707032			1399	I		8	248	CC	1318	C1	CL	109	1		NU
					I		8	249	V	81	C2	CA	39	1		NU
											C3	CA	39	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICULĂEȘ	GH	MARIA	30.07.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Primaverii nr 24, Cod Postal 707032	1/1	13291		Constituire	act administrativ	196144/09.05.2023	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 291
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13292	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Lacului nr 29, Cod Postal 707032			2501	I		1	28	CC	640	C1	CL	136	1		NU
					I		1	27	A	1183	C2	CA	92	1		NU
					I		1	29	V	678	C3	CA	56	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	13292		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act normativ	7/13.03.1996			imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 292
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13293	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii, Cod Postal 707032	53/2	39 (IE 61178)	1560	I		11	367/2	A	1560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CELMARE		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, str Bisericii, Cod Postal 707032	1/1	13293		Convenție	act notarial	1008/2001/2 0.06.2000	NP CRUCIANU R	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Conform planului cadastral cuprinde si % din parcela 364

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 293
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 13
Anul realizarii: 2025