

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36001	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			880	E		20	271	P	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36001		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36001	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36002	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			3291	E		20	265, 264	V	3291						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36002		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36002	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36003	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			4924	I		2	18	CC	1810						
					E		20	264	V	3114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36003		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36003	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36004	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Eternitatii nr 24, Cod Postal 707025	62735	62735	1998	I		2	1(19/1)	CC	1998						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ROMANO CATOLICA BALTATI			14254149	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36004		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	Sentinta Civila 1016/29.05.2019	Judecatoria Pascani	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36005	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Eternitatii nr 22, Cod Postal 707025	61468	61468	1089	I		2	22	CC	334						
					I		2	21	A	318						
					I		2	20	V	437						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSERI		DOINA	27.10.1960	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36005		Conventie	act notarial	209/05.04.2023	Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
COSERI		VASILE	27.04.1948	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	209/05.04.2023	Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36006	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1272	E		20	271, 171	P	1272						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36006		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36006	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 259, 266

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36007	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Eternitatii nr 20, Cod Postal 707025			1086	I		2	22	CC	166	C1	CL	87	1		NU
					I		2	23	V	131	C2	CA	21	1		NU
					I		2	21	A	408						
					I		2	20	V	381						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36007		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36007	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36008	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Eternității nr 18, Cod Postal 707025	61391	61391	876	I		2	24/1	A	876	C1	CL	126	1		DA
											C2	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		CATALIN MIHAI	01.11.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36008		Conventie	act notarial	CVC AUT 1931/31.08.2016	BNP Crucianu Remus Dorinel	
CIOBANU		OTILIA PETRONELA	03.06.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	CVC AUT 1931/31.08.2016	BNP Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
CIOBANU		CATALIN MIHAI	01.11.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36008-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CIOBANU		OTILIA PETRONELA	03.06.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN
CIOBANU		CATALIN MIHAI	01.11.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36008-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CIOBANU		OTILIA PETRONELA	03.06.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36009	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2608	E		20	266	F	2608						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36009		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36009	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36010	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Eternitatii nr 16, Cod Postal 707025			1565	I		2	26	CC	525	C1	CL	68	1		NU
					I		2	24	A	482	C2	CA	25	1		NU
					I		2	25	V	558						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICU	V	LEON	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36010		Reconstituire	act administrativ	6486/05.01.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36011	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2219	E		20	263	V	2219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36011		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36011	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36012	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Eternității nr 14, Cod Postal 707025	62321	62321	1669	I		2	27	CC	168	C1	CL	60	1		DA
					I		2	28,29,30,31	A	591	C2	CL	135	2		DA
					I		2	28,29,30,31	L	910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONUTU		CONSTANTIN	18.05.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36012		Convenție	act administrativ	5646/05.05.1993	CJPSDDPAT	
ONUTU		CONSTANTIN	18.05.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36012-C1		Convenție	act administrativ	5646/05.05.1993	CJPSDDPAT	BUN COMUN
ONUTU		VIORICA	20.09.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Convenție	act administrativ	5646/05.05.1993	CJPSDDPAT	BUN COMUN
ONUTU		CONSTANTIN	18.05.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36012-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
ONUTU		VIORICA	20.09.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36013	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1138	E		20	262	A	600						
					E		20	263	V	538						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36013		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36013	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 261

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36014	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1026	E		20	262	A	763						
					E		20	261	V	263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36014		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36014	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36015	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Eternitatii nr 12, Cod Postal 707025			1142	I		2	35	A	267	C1	CL	127	1		NU
					I		2	34	V	875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36015		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36015	imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 36, 37

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36016	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Eternitatii nr 10, Cod Postal 707025	61273	61273	399	I		2	36	CC	192	C1	CA	29	1		DA
					I		2	38	A	38						
					I		2	37	V	169						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARU		IOAN	10.07.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36016		Conventie	act notarial	CVC AUT 1447/05.11.2015	BNP Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU
OLARU		IOAN	10.07.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36016-C1		Conventie	act notarial	CVC AUT 1447/05.11.2015	BNP Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 61273 a imobilului cu numarul cadastral 61273/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61238 inscris in cartea funciara 61238;	act notarial	ACT DEZMEMBRARE AUT 1446/05.11.2015	BNP Urziceanu Leonard Robert	36016 C1	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 37927/2015	act administrativ	37927/20. 08.2015	BCPI PASCANI	36016 C1			
--	-------------------	----------------------	--------------	----------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36017	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1657	E		20	261	V	1657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36017		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36017	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 262

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36018	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Eternității nr 8, Cod Postal 707025	61274	61274	1463	I		2	36	CC	244	C1	CL	83	1		DA
					I		2	38	A	573						
					I		2	37	V	646						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARU		IOAN	17.05.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36018		Reconstituire	act administrativ	TP 5858/07.07.1993	CJPSPDPAT IASI	
OLARU		IOAN	17.05.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36018-C1		Construire	act administrativ	TP 5858/07.07.1993	CJPSPDPAT IASI	
OLARU		ELENA	07.10.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	TP 5858/07.07.1993	CJPSPDPAT IASI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61274 a imobilului cu numărul cadastral 61274/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61238 înscris în cartea funciara 61238;	act notarial	ACT DEZMEMBRARE AUT 1446/05.11.2015	BNP Urziceanu Leonard Robert	36018 C1	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 37927/2015	act administrativ	37927/20. 08.2015	BCPI PASCANI	36018 C1			
--	-------------------	----------------------	--------------	----------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36019	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1398	E		20	260	P	1398						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36019		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36019	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36020	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Eternitatii nr 6, Cod Postal 707025			1034	I		2	40	CC	362	C1	CL	118	1		NU
					I		2	41	A	119	C2	CA	29	1		NU
					I		2	39	V	553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU	B	MARIA	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36020		Reconstituire	act administrativ	5842/06.06.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36021	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			957	E		20	260	P	957						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36021		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36021	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36022	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			861	E		20	260	P	861						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36022		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36022	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36024	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			955	E		20	260	P	955						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36024		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36024	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36025	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Socului nr 13, Cod Postal 707025 (Intravilan extins conf PUG)	664	648 (IE 60001)	989	I		13	A 258/22	A	570	C1	CL	102	2	648	DA
					E			A 258/22								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRANCEANU		MARIN	06.09.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36025		Conventie	act notarial	1980/17.08.2009	BNP CRUCEANU REMUS DORINEL	
VRANCEANU		ELENA IOANA	21.05.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	1980/17.08.2009	BNP CRUCEANU REMUS DORINEL	BUN COMUN
VRANCEANU		MARIN	06.09.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36025-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
VRANCEANU		ELENA IOANA	21.05.1984	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	act administrativ	3757/04.07.2012	PRIMARIA COM. BALTATI	36025	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36026	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (Str. Socului, Nr. 11)			960	E		20	260	P	960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36026		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36026	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36027	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Socului nr 9, Cod Postal 707025			1057	I		2	32	CC	1057	C1	CL	94	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36027		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36027	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36028	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Socului nr 7, Cod Postal 707025			905	I		2	33, 49	A	905	C1	CL	82	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36028		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36028	imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELEA 50

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 28

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36029	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2339	E		38	474, 476	L	2339						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36029		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36029	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36030	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Socului, Cod Postal 707025			4024	I		2	51	DR	881						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36030		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36030	neimprejmuit		Drum - Strada Socului

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36031	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Socului nr 3, Cod Postal 707025			1381	I		2	50	CC	245	C1	CL	88	1		NU
					I		2	49	A	1136	C2	CL	43	1		NU
											C3	CL	86	1		NU
											C4	CL	53	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRÂNCEANU	GH	CONSTANTIN	11.05.1955	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Socului nr 3, Cod Postal 707025	1/1	36031		Constituire	act administrativ	196140/04.04.2023	CJPSDDPAT IASI	
VRÂNCEANU	V	MARIA	07.01.1959	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Socului nr 3, Cod Postal 707025				Constituire	act administrativ	196140/04.04.2023	CJPSDDPAT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36032	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Socului, Cod Postal 707025	61643	61643	960	I		2	46	V	264						
					I		2	48	A	696						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTEZ		MARIA	03.06.1945	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36032		Iesire Din Indiviziune	act notarial	contract de partaj voluntar cu dezlipire 1902/10.07.2019	Crucianu Remus Dorinel	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61643 a imobilului cu numarul cadastral 61643/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61633 inscris in cartea funciara 61633;	act notarial	1902/10.07.2019	Crucianu Remus Dorinel	36032	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36033	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Socului nr 1, Cod Postal 707025	61642	61642	1823	I		2	47	CC	1103	C1	CL	91	1		DA
					I		2	46	V	720	C2	CA	43	1		DA
									C3	CA	47	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		TRAIAN	25.09.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36033		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1902/10.07.2019	Crucianu Remus Dorinel	
RUSU		TRAIAN	25.09.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36033-C1		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1902/10.07.2019	Crucianu Remus Dorinel	
RUSU		TRAIAN	25.09.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36033-C2		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1902/10.07.2019	Crucianu Remus Dorinel	
RUSU		TRAIAN	25.09.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36033-C3		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1902/10.07.2019	Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 61642 a imobilului cu numarul cadastral 61642/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61633 inscris in cartea funciara 61633;	act notarial	1902/10.07.2019	Crucianu Remus Dorinel	36033			
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 6087/2019	act administrativ	6087/29.03.2019	BCPI PASCANI	36033 C1 C2 C3			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36034	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			14062	E		20	171, 258	P	14062						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36034		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36034	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 259, 212

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36035	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (Str. Socului, Nr. 14)			1210	E		20	171, 258	PD	1210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36035		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36035	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 212

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36036	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (Str. Socului, Nr. 12)			1017	E		20	171, 258	P	1017						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36036		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36036	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 212

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 36

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36037	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1664	E		20	171, 258	P	1664						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36037		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36037	neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 212

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36038	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2351	E		20	176	P	2351						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36038		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36038	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 212, 177,

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36039	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (Str. Socului, Nr. 10)			1450	E		20	258	P	1450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36039		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36039	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 39

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36040	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (Str. Socului, Nr. 8)			1125	E		20	258	P	1125	C1	CL	89	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36040		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36040	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELEA 50

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 40

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36041	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1805	E		20	176, 258	P	1805						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36041		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36041	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 212, 248,

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36042	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Salciilor nr 41, Cod Postal 707025	60033	60033	1013	I		3	1	A	1013						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTILIE		VIORICA	23.09.1955	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36042		Iesire Din Indiviziune	act notarial	contract de partaj voluntar cu dezlipire aut.1902/10.07.2019	Crucianu Remus Dorinel	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 60033 a imobilului cu numărul cadastral 60033/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 639 (identificator electronic 60020) înscris în cartea funciara 615 (identificator electronic 60020);	act notarial	3536/11.09.2010	BNP IRINA MARE	36042	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36043	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (Str. Socului, Nr. 6)	61560	61560	1119	E		19	258/1/1	P	1119	C1	CL	166	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRADINARU		CONSTANTIN	16.07.1973	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36043		Conventie	act notarial	2834/17.10.2018	Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
GRADINARU		CONSTANTIN	16.07.1973	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36043-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 43

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36044	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			513	E		3	61	A	513						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36044		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36044	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELEA 50

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36045	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			541	I		3	61	A	241						
					E		3	61	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36045		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36045	neimprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36046	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Socului nr 4, Cod Postal 707025	60056	60056	2058	I		3	60	CC	369	C1	CL	178	1		DA
					I		3	61; 60/1	A	1009	C2	CA	21	1		DA
					I		3	59	V	680						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVA		VERGINICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	16/16	36046		Succesiune	act notarial	1396/12.06.2007	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	LIPSA CNP
SAVA		VIOREL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Succesiune	act notarial	1396/12.06.2007	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	LIPSA CNP
SAVA		VERGINICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	13/16	36046-C1		Succesiune	act notarial	1396/12.06.2007	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	LIPSA CNP
SAVA		VIOREL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Succesiune	act notarial	1396/12.06.2007	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	BUN COMUN, LIPSA CNP
SAVA		VIOREL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	3/16	36046-C1		Succesiune	act notarial	1396/12.06.2007	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	BUN PROPRIU, LIPSA CNP
SAVA		VERGINICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36046-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
SAVA		VIOREL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAVA		ION(IOAN)	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZUFRUCT VIAGER	1/1	36046 36046-C1	act notarial	1396/12/06/2007	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
					imprejmuit					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36047	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2239	E		20	176, 258	P	2239						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36047		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36047	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 212, 248,

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36048	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Socului nr 2A, Cod Postal 707025	62720	62720	2149	I		3	56	CC	279	C1	CL	72	1		DA
					I			55,57,58	A	1583	C2	CA	40	1		DA
					I			57	V	287						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		AURICA	21.09.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36048		Reconstituire	act notarial	25/21.10.2022	Urziceanu Leonard Robert	
PITARU		PETRONELA	19.06.1967	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36048		Reconstituire	act notarial	25/21.10.2022	Urziceanu Leonard Robert	
RUSU		CASIAN ILIE	09.07.1996	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36048		Succesiune	act notarial	25/21.10.2022	Urziceanu Leonard Robert	
RUSU		COSTEL	25.04.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36048		Succesiune	act notarial	25/21.10.2022	Urziceanu Leonard Robert	
IONESCU		AURICA	21.09.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36048-C1		Reconstituire	act notarial	25/21.10.2022	Urziceanu Leonard Robert	
PITARU		PETRONELA	19.06.1967	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36048-C1		Reconstituire	act notarial	25/21.10.2022	Urziceanu Leonard Robert	
RUSU		CASIAN ILIE	09.07.1996	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36048-C1		Succesiune	act notarial	25/21.10.2022	Urziceanu Leonard Robert	
RUSU		COSTEL	25.04.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36048-C1		Succesiune	act notarial	25/21.10.2022	Urziceanu Leonard Robert	
IONESCU		AURICA	21.09.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36048-C2		Reconstituire	act notarial	25/21.10.2022	Urziceanu Leonard Robert	
PITARU		PETRONELA	19.06.1967	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36048-C2		Reconstituire	act notarial	25/21.10.2022	Urziceanu Leonard Robert	

RUSU		CASIAN ILIE	09.07.1996	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36048-C2		Succesiune	act notarial	25/21.10.2022	Urziceanu Leonard Robert	
RUSU		COSTEL	25.04.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36048-C2		Succesiune	act notarial	25/21.10.2022	Urziceanu Leonard Robert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE INDREAPTA EROAREA MATERIALA DIN INCHEIEREA 35942/2022 BCPI PASCANI CU PRIVIRE LA NUMELE CORECT AL UNUIA DIN PROPRIETARI RUSU CASIAN ILIE	inscris sub semnatura privata	14112022 /14.11.2022	Urziceanu Leonard Robert	36048 C1 C2	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36049	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Socului nr 2, Cod Postal 707025			1831	I		3	54	CC	290	C1	CL	47	1		NU
					I		3	53	A	1541						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36049		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36049	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36050	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Salciilor nr 43, Cod Postal 707025	60034	60034	1213	I		3	-	CC	246	C1	CL	131	2		DA
					I						C2	CA	35	2		DA
											C3	CA	46	1		DA
											C4	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBU		GEORGIANA	18.04.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36050		Succesiune	act notarial	48/08.09.2022	Antohie Razvan	
ALBU		GEORGIANA	18.04.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36050-C1		Construire	act administrativ	CAEC Nr. 1203 NOU/22.02.2023	Primaria Com. Baltati	
ALBU		GEORGIANA	18.04.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36050-C2		Construire	act administrativ	CAEC Nr. 1203 NOU/22.02.2023	Primaria Com. Baltati	
ALBU		GEORGIANA	18.04.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36050-C3		Construire	act administrativ	CAEC Nr. 1203 NOU/22.02.2023	Primaria Com. Baltati	
ALBU		GEORGIANA	18.04.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36050-C4		Construire	act administrativ	CAEC Nr. 1203 NOU/22.02.2023	Primaria Com. Baltati	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului , conform documentatiei tehnice;se inscriu constructiile C1,C2,C3 si C4	act administrativ	CAEC Nr. 1203 NOU/22.02.2023	Primaria Com. Baltati	36050 C1 C2 C3 C4			
se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri intre fostii soti -aut. nr.1062/30.07.2012 -NP IRINA MARE concomitent cu stabilirea cotelor de contributie la dobandirea bunurilor si contractarea datoriilor comune in procent de 80% pentru ARGINT IOAN si in procent de 20% pentru ARGINT PAULA	act notarial	act de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri intre fostii soti , aut . sub nr.1062/30.07.2012	BNP MARE IRINA	36050			
Se infiinteaza cartea funciara 60034 a imobilului cu numarul cadastral 60034/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 639 (identificator electronic 60020) in scris in cartea funciara 615 (identificator electronic 60020);	act notarial	3536/11.09.2010	BNP IRINA MARE	36050			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36051	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			12073	E		20	258	P	12073						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36051		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36051	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 254, 248,

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36052	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	62579	62579	509	E		19	258/48/1	A	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		VALERICA	17.06.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36052		Conventie	act notarial	874/15.03.2022	Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36053	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			137	I		3	67	A	137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36053		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36053	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36054	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza, Cod Postal 707025			4046	I		3	63	A	2119						
					I											
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36054		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36054	neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 252, 253,

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36055	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Salciilor nr 45, Cod Postal 707025	62719	62719	239	I		3	66/1,67	CC	239	C1	CL	90	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		FELIX-BOGDAN	25.07.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36055		Conventie	act notarial	3295/16.09.2022	Crucianu Remus Dorinel	
CIOBANU		ELENA BIANCA	28.07.1999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	3295/16.09.2022	Crucianu Remus Dorinel	
CIOBANU		FELIX-BOGDAN	25.07.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36055-C1		Construire	act administrativ	CAEC NR. 626/01.02.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	
CIOBANU		ELENA BIANCA	28.07.1999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	CAEC NR. 626/01.02.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se indrepta eroarea materiala din prezenta carte funciara, de sub B4.2, in sensul inscrierii prenumelui corect al proprietarului tabular "CIOBANU ELENA BIANCA"	act notarial	3295/16.09.2022	Crucianu Remus Dorinel	36055	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 62719 a imobilului cu numarul cadastral 62719 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62692 inscris in cartea funciara 62692;	act notarial	2354/27.07.2022	Crucianu Remus Dorinel	36055			
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 22244/2022	act administrativ	22244/2022/30.06.2022	OCPI	36055			
se actualizeaza informatiile cadastrale ale inobilului prin inscrierea constructiei C1, actualizarea categoriilor de folosinta si repozitionarea imobilului , conform documentatiei tehnice si actelor sus-mentionate	act administrativ	CAEC NR. 626/01.02.2024	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	36055 C1			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36056	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			992	E		20	258	P	992						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36056		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36056	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 252, 253,

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36057	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza, Cod Postal 707025			942	I		3	63/3	A	942						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRISACARU	D	MILUȚA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza, Cod Postal 707025	1/1	36057		Reconstituire	act administrativ	6530/17.06.1996	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 57

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36058	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			4726	E		20	248	DR	4726						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36058		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36058	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 252, 253,

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36059	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Salciilor nr 47, Cod Postal 707025	62718	62718	462	I		3	66/1	CC	270	C1	CL	90	1		DA
					I		3	66/1,67	V	192	C2	CA	21	1		DA
									C3	CA	60	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		VALERICA	17.06.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36059		Conventie	act notarial	1711/03.08.2006	Crucianu Remus Dorinel	
CIOBANU		GABRIEL	25.09.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36059-C1		Conventie	act notarial	1711/03.08.2006	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
CIOBANU		GABRIEL	25.09.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	TP/13.03.2003	CJPSDDPAT IASI	
CIOBANU		VALERICA	17.06.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	TP/13.03.2003	CJPSDDPAT IASI	
CIOBANU		VALERICA	17.06.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			1/1	36059-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024
CIOBANU		GABRIEL	25.09.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025		Construire			act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN
CIOBANU		VALERICA	17.06.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36059-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CIOBANU		GABRIEL	25.09.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Se înființează cartea funciara 62718 a imobilului cu numărul cadastral 62718 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 62692 înscris în cartea funciara 62692;

se noteaza referatul de admitere privind
proponerea de dezmembrare a imobilului din
ds nr 22244/2022

act notarial

Nr. act / data	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

2354/27.0
7.2022

Emitent

Crucianu Remus
Dorinel

Identificator entitate asociată

36059

Imobil împrejmuit
neîmprejmuit

imprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observatii

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36060	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza, Cod Postal 707025	61036	61036	2075	I		3	64;65;66	A	2075						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOFAN		CATALIN	14.01.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	2/2	36060		Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.3001/09.12.2014	NP Crucianu Remus Dorinel	
TOFAN		SIMONA MIHAELA	25.09.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.3001/09.12.2014	NP Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36061	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Salciilor nr 49, Cod Postal 707025	61234	61234	1412	I		3	68	CC	647	C1	CL	115	1		DA
					I			64, 65	A	182	C2	CA	30	1		DA
					I			69	A	583						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHICET		VASILE	06.01.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	3/4	36061		Succesiune	act administrativ	TP 6586/21.10.1996	CJPSDDPAT IASI	
CHICET		VASILE	06.01.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	3/8	36061-C1		Succesiune	act administrativ	TP 6586/21.10.1996	CJPSDDPAT IASI	
CHICET		VASILE	06.01.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	3/8	36061-C2		Succesiune	act administrativ	TP 6586/21.10.1996	CJPSDDPAT IASI	
CHICET		ELENA VALENTINA	22.11.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	2/8	36061-C1		Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.1751/03.08.2015	NP Crucianu Remus Dorinel	
CHICET		VASILE	06.01.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.1751/03.08.2015	NP Crucianu Remus Dorinel	bun comun
CHICET		ELENA VALENTINA	22.11.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	2/8	36061-C2		Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.1751/03.08.2015	NP Crucianu Remus Dorinel	

CHICET		VASILE	06.01.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.1751/03. 08.2015	NP Crucianu Remus Dorinel	bun comun
CHICET		ELENA VALENTINA	22.11.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	5/8	36061-C1		Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.1751/03. 08.2015	NP Crucianu Remus Dorinel	
CHICET		VASILE	06.01.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.1751/03. 08.2015	NP Crucianu Remus Dorinel	bun comun
CHICET		ELENA VALENTINA	22.11.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	5/8	36061-C2		Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.1751/03. 08.2015	NP Crucianu Remus Dorinel	
CHICET		VASILE	06.01.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.1751/03. 08.2015	NP Crucianu Remus Dorinel	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHICET		TEREZA	03.04.1935	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	HABITATIE		36061-C1	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.1751/03/ 08/2015	NP Crucianu Remus Dorinel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36062	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			581	I		5	109/1	P	581						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCĂTARU		PETRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36062		Reconstituire	act administrativ	6.577/21.10.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
IFTIMIE		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6.577/21.10.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
BOAMBĂ		ANICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6.577/21.10.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
BUICIAG		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6.577/21.10.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36063	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Amurgului nr 21, Cod Postal 707025			1074	I		5	107	CC	580	C1	CL	114	1		NU
					I		5	108	P	494	C2	CA	35	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36063		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36063	imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 74

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36064	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			9755	E		19	243	P	3045						
					E		19	247	ALTELE	6710						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36064		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36064	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 244, 245

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36065	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 38, Cod Postal 707025	76	58 (IE 61228)	1026	I		12	485	CC	402	C1	CL	82	1	58	DA
					I		12	486	A	624	C2	CA	12	1	58	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHICET		CLAUDIU IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 38, Cod Postal 707025	1/1	36065		Conventie	act notarial	2122/28.08.2008	BNP CRUCIANU R	LIPSA CNP
CHICET		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 38, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	2122/28.08.2008	BNP CRUCIANU R	LIPSA CNP
CHICET		CLAUDIU IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 38, Cod Postal 707025	1/1	36065-C1		Conventie	act notarial	2122/28.08.2008	BNP CRUCIANU R	LIPSA CNP
CHICET		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 38, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	2122/28.08.2008	BNP CRUCIANU R	LIPSA CNP
CHICET		CLAUDIU IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 38, Cod Postal 707025	1/1	36065-C2		Conventie	act notarial	2122/28.08.2008	BNP CRUCIANU R	LIPSA CNP
CHICET		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 38, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	2122/28.08.2008	BNP CRUCIANU R	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	-------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36066	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Amurgului nr 23, Cod Postal 707025			2584	I		5	105	CC	520	C1	CA	52	1		NU
					I		5	106	A	981	C2	CA	61	1		NU
					I		5	104	V	202	C3	CL	53	1		NU
					I		5	108	P	322						
					I		5	109	P	559						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCĂTARU	I	PETRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36066		Reconstituire	act administrativ	5716/19.05.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 103

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36067	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			623	E		19	245	V	415						
					E		19	244	P	208						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36067		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36067	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 241,

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36068	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 34, Cod Postal 707025	60028	60028	1203	I		-	-	CC	504	C1	CL	84	1		DA
					I				A	150	C2	CA	22	1		DA
					I				V	549	C3	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZINGA		ANISOARA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36068		Lege	act notarial	66/29.04.2009	BNP ZAHARIA C	-bun propriu, LIPSA CNP
ZINGA		ANISOARA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36068-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	-bun propriu, LIPSA CNP
ZINGA		ANISOARA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36068-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	-bun propriu, LIPSA CNP
ZINGA		ANISOARA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36068-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	-bun propriu, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 60028 a imobilului cu numarul cadastral 60028/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 653 (identificator electronic 60026) inscris in cartea funciara 635 (identificator electronic 60026);	act notarial	338/19.02 .2010	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	36068			
---	--------------	--------------------	-------------------------------	-------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36069	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Amurgului nr 22, Cod Postal 707025			559	I		12	484	CC	202	C1	CL	93	2		NU
					I		12	483	A	357	C2	CA	24	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHICET	I	IOJE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36069		Reconstituire	act administrativ	5672/06.05.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36070	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Salcamului nr 15, Cod Postal 707025			2694	I		14	512	CC	324	C1	CL	55	1		NU
					I		14	513	A	1454	C2	CA	56	1		NU
					I		14	514	A	916						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		GEORGETA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36070		Reconstituire	act administrativ	6749/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36071	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1314	E		19	245	V	1314						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36071		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36071	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 241, 238,

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36072	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 32, Cod Postal 707025	60438	60438	787	I		20	652	CC	516	C1	CL	59	1		DA
					I		20	651	A	271	C2	CA	42	1		DA
									C3	CA	40	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		IOAN	22.01.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36072		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1085/23.11.2020	Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU
CIOBANU		IOAN	22.01.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36072-C1		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1085/23.11.2020	Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU
CIOBANU		IOAN	22.01.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36072-C3		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1085/23.11.2020	Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU
CIOBANU		IOAN	22.01.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36072-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOBANU		MARIA	04.11.1946	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZUFRACT VIAGER	1/1	36072 36072-C1 36072-C3	act notarial	1085/23/11/2020	Urziceanu Leonard Robert		
CIOBANU		MARIA	04.11.1946	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	IPOTECA LEGALA		36072 36072-C1 36072-C3	act notarial	1085/23/11/2020	Urziceanu Leonard Robert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36073	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Amurgului nr 25, Cod Postal 707025			2462	I		5	100	CC	650	C1	CL	99	1		NU
					I		5	99	A	424	C2	CA	30	1		NU
					I		5	102	A	755						
					I		5	101	V	633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERHAN	GR	MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36073		Reconstituire	act administrativ	5577/20.01.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36074	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 30, Cod Postal 707025			732	I		20	650	CC	732	C1	CL	71	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36074		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36074	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 74

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36075	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 (Str. Al. I. Cuza, Nr. 36, Str. Prunului, Nr. 31)	62807	62807	5239	I		12	487/1CC	CC	930	C1	CAS	198	1		DA
					I			488/2CC	CC	680	C2	CAS	91	1		DA
					I			487/2A,488/1A	A	3629	C3	CL	196	1		DA
											C4	CA	36	1		DA
											C5	CA	9	1		DA
											C6	CA	5	1		DA
											C7	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA SF. IMPARATI CONSTANTIN SI ELENA			10175590	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36075		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	1032/30.05.2018	JUDECATORIA PASCANI	
PAROHIA SF. IMPARATI CONSTANTIN SI ELENA			10175590	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36075-C1		Construire	hotarare judecatoreasca	1032/30.05.2018	JUDECATORIA PASCANI	
PAROHIA SF. IMPARATI CONSTANTIN SI ELENA			10175590	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36075-C2		Construire	hotarare judecatoreasca	1032/30.05.2018	JUDECATORIA PASCANI	
PAROHIA SF. IMPARATI CONSTANTIN SI ELENA			10175590	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36075-C3		Construire	hotarare judecatoreasca	1032/30.05.2018	JUDECATORIA PASCANI	
PAROHIA SF. IMPARATI CONSTANTIN SI ELENA			10175590	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36075-C4		Construire	hotarare judecatoreasca	1032/30.05.2018	JUDECATORIA PASCANI	
PAROHIA SF. IMPARATI CONSTANTIN SI ELENA			10175590	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36075-C5		Construire	hotarare judecatoreasca	1032/30.05.2018	JUDECATORIA PASCANI	
PAROHIA SF. IMPARATI CONSTANTIN SI ELENA			10175590	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36075-C6		Construire	hotarare judecatoreasca	1032/30.05.2018	JUDECATORIA PASCANI	

PAROHIA SF. IMPARATI CONSTANTIN SI ELENA			10175590	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36075-C7		Construire	hotarare judecatoreasca	1032/30.05.2018	JUDECATORIA PASCANI	
--	--	--	----------	--	-----	----------	--	------------	-------------------------	-----------------	---------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36076	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Prunului nr 28, Cod Postal 707025	60029	60029	510	I		-	-	CC	63	C1	CL	129	1		DA
					I		-	-	V	447						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMOILA		IONELA	20.12.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36076		Conventie	act notarial	338/19.02.2010	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	
SAMOILA		FLORIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	338/19.02.2010	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	bun comun, LIPSA CNP
SAMOILA		IONELA	20.12.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
SAMOILA		FLORIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BEJ IOVU DRAGOS-393/2023			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			36076	hotarare judecatoreasca	2223/866/2023, INCHEIERE 678/19/04/2024	JUDECATORIA PASCANI		
BEJ IOVU DRAGOS-905/2024			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			36076	inscris sub semnatura privata	905/2024/26/06/2024	BEJ IOVU DRAGOS-905/2024		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 60029 a imobilului cu numarul cadastral 60029/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 653 (identificator electronic 60026) inscris in cartea funciara 635 (identificator electronic 60026);	act notarial	338/19.02 .2010	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	36076		
SE NOTEAZA URMARIREA SILITA IMOBILIARA CU PRIVIRE LA IMOBILUL DIN PREZENTA CARTE FUNCIARA PENTRU SUMA DE 26494,94 LEI PLUS CHELTUIELI EXECUTARE; DEBITOR - SAMOILA IONELA; CREDITOR: BANCA TRANSILVANIA SA	hotarare judecatoreasca	2223/866/ 2023,INC HEIERE 678/19.04 .2023	JUDECATORIA PASCANI	36076		
SE NOTEAZA URMARIREA SILITA IMOBILIARA CU PRIVIRE LA IMOBILUL DIN PREZENTA CARTE FUNCIARA PENTRU SUMA DE 2706,27 LEI PLUS CHELTUIELI EXECUTARE; DEBITOR - SAMOILA IONELA; CREDITOR - INVESTCAPITAL LTD	inscris sub semnatura privata	905/2024/ 26.06.202 4	BEJ IOVU DRAGOS-905/2024	36076		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36077	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Amurgului nr 24, Cod Postal 707025	343/2	268 (IE 60815)	413	I		-	482/2	A	413	C1	CL	85	1	268	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOMEA		NICOLETA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36077		Conventie	act notarial	05/22.02.2006	BNP HERKO	LIPSA CNP
HOMEA		TUDOREL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	05/22.02.2006	BNP HERKO	BUN COMUN, LIPSA CNP
HOMEA		NICOLETA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36077-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
HOMEA		TUDOREL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36078	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			580	E		19	246	A	277						
					E		19	245	V	303						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36078		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36078	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 241, 240

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36079	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Gutuiului nr 21, Cod Postal 707025			2047	I		20	648	CC	943	C1	CL	127	2		NU
					I											
					I											
							20	647	A	224	C2	CL	69	1		NU
							20	649	V	880	C3	CA	52	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASĂVOAIE	P	GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36079		Reconstituire	act administrativ	5765/26.07.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36080	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, fndc Viei, Cod Postal 707025 (Drum - Fundacul Viei)			1093	I		4	78	DR	1093						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36080		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36080	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 74

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 80

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36081	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 24, Cod Postal 707025			1093	I		21	708	CC	434	C1	CL	109	1		NU
					I		21	707	A	659	C2	CA	52	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRĂESCU	D	IORDACHE	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36081		Reconstituire	act administrativ	6746/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 81
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36082	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 26, Cod Postal 707025	61480	61480	1743	I		21	706	CC	680	C1	CL	100	1		DA
					I		21	703	A	207						
					I		21	702	A	160						
					I		21	701	V	229.0						
					I		21	700	A	333.0						
					I		21	704	V	115.0						
					I		21	705	A	19.0						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTINICA		NECULAI-CLAUDIU	24.08.1972	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36082		Conventie	act notarial	807/22.07.2019	Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
MARTINICA		ANTOANELA LARISA	21.08.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	807/22.07.2019	Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
MARTINICA		NECULAI-CLAUDIU	24.08.1972	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025		36082-C1		Conventie	act notarial	807/22.07.2019	Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
MARTINICA		ANTOANELA LARISA	21.08.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	807/22.07.2019	Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 7806/2019	act administrativ	7806/19.04.2019	BCPI PASCANI	36082 C1	imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36083	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			535	E		19	246	A	535						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36083		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36083	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 241, 240

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 83
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36084	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	61703	61703	1668	I		5	94	CC	312	C1	CL	85	1		DA
					I		5	93	V	424	C2	CA	24	1		DA
					I		5	95	A	932	C3	CA	10	1		DA
											C4	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUBOTARU		ELENA-RAMONA	13.03.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36084		Conventie	act notarial	3287/16.10.2019	Crucianu Remus Dorinel	
CIUBOTARU		ELENA-RAMONA	13.03.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36084-C1		Conventie	act notarial	3287/16.10.2019	Crucianu Remus Dorinel	
CIUBOTARU		ELENA-RAMONA	13.03.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36084-C2		Conventie	act notarial	3287/16.10.2019	Crucianu Remus Dorinel	
CIUBOTARU		ELENA-RAMONA	13.03.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36084-C3		Conventie	act notarial	3287/16.10.2019	Crucianu Remus Dorinel	
CIUBOTARU		ELENA-RAMONA	13.03.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36084-C4		Conventie	act notarial	3287/16.10.2019	Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIUBOTARU		MARIA	05.05.1940	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZUFRUCT VIAGER	1/1	36084 36084-C1 36084-C2 36084-C3	act notarial	3287/16/10/2019	Crucianu Remus Dorinel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se radiaza partial sarcina de sub C1.1 inscrisa cu Incheierea 21652 din 22.10.2019 , conform certificatului de deces sus-mentionat	act administrativ	53/22.11. 2021	COMUNA BALTATI	36084 C1 C2 C3 C4			
---	-------------------	-------------------	----------------	-------------------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36085	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, fndc Viei nr 8, Cod Postal 707025			1703	I		4	70	A	1703						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APETROAIEI	V	MIHAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36085		Reconstituire	act administrativ	7104/17.06.2002	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36086	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Amurgului, Cod Postal 707025 (DC 467)	62595	62595	1334	I		-	467	DR	1334						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36086		Lege	act administrativ	77/02.11.2021	COMUNA BALTATI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se actualizeaza datele tehnice ale imobilului prin schimbarea denumirii drumului , conform HCL 77/02.11.2021 pentru reclasificare, din DS 467 in DC 467, si a documentatiei cadastrale	act administrativ	HCL 77/02.11.2021	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTATI	36086	neîmprejmuit		Drum - Strada Amurgului
se indreapta eroarea materiala din prezenta carte funciara in sensul eliminarii de la rubrica Observatii , din partea A , a mentiunii "Inscrierea cu caracter provizoriu în cartea funciara în vederea actualizăriiinventarului domeniului public"	act administrativ	34107/11.11.2021	BCPI PASCANI	36086			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36087	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Salcamului nr 18, Cod Postal 707025			785	I		20	653	CC	308	C1	CL	56	1		NU
					I		20	654	A	129	C2	CA	20	1		NU
					I		20	656	A	131						
					I		20	655	A	217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU	I	NECULAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36087		Reconstituire	act administrativ	5602/11.03.1993	CJPSDDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36088	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Amurgului nr 27, Cod Postal 707025			865	I		5	98	CC	368	C1	CL	89	1		NU
					I		5	97	A	118	C2	CA	19	1		NU
					I		5	96	V	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÂNGA	I	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36088		Reconstituire	act administrativ	5718/19.05.1995	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36089	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Amurgului nr 26, Cod Postal 707025	343/1	248 (IE 60912)	836	I		12	481	CC	307	C1	CL	69	1	248	DA
					I		12	482/1	A	529	C2	CA	25	1	248	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDU		IONELA MARCELA	02.10.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati nr. 366, Cod Postal 707025	1/1	36089			act administrativ	5717/19.05.1993	CJPSDDPAT	
SANDU		IONELA MARCELA	02.10.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati nr. 366, Cod Postal 707025		36089-C1			act administrativ	5717/19.05.1993	CJPSDDPAT	
SANDU		IONELA MARCELA	02.10.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati nr. 366, Cod Postal 707025		36089-C2			act administrativ	5717/19.05.1993	CJPSDDPAT	
SANDU		IONELA MARCELA	02.10.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati nr. 366, Cod Postal 707025		36089		Conventie	act notarial	3393/01.11.2024	Crucianu Remus Dorinel	
SANDU		IONELA MARCELA	02.10.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati nr. 366, Cod Postal 707025	1/1	36089-C1		Conventie	act notarial	3393/01.11.2024	Crucianu Remus Dorinel	
SANDU		IONELA MARCELA	02.10.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati nr. 366, Cod Postal 707025	1/1	36089-C2		Conventie	act notarial	3393/01.11.2024	Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI IN CONFORMITATE CU ACTUALA DOCUMENTATIE CADASTRALA AVIZATA DE SERVICIUL CADASTRU	act administrativ	5717/19.05.1993	CJPSDDPAT	36089 C1 C2			
SE RADIAZA SARCINA DE SUB INCHEIEREA 15981/2016 BCPI PASCANI	act administrativ	2401338/18.10.202	Primăria Mun. Braşov	36089 C1 C2			
se radiaza dreptul de uzufruct viager instituit in favoarea beneficiarului MANOLE NECULAI, la solicitarea acestuia, conform declaratiei sus -mentionate	act notarial	declaratie aut 2937/25.10.2024	BREAZUU MARIUS SSEBASTIAN	36089 C1 C2			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36090	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Salcamului nr 17, Cod Postal 707025	61437	61437	1102	I		13	511	CC	1102	C1	CL	55	1		DA
											C2	CA	46	1		DA
											C3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		GHEORGHE	01.12.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36090		Succesiune	act administrativ	6568/09.07.1996	CJPSDDPAT	
CIOBANU		GHEORGHE	01.12.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36090-C1		Succesiune	act administrativ	6568/09.07.1996	CJPSDDPAT	
CIOBANU		GHEORGHE	01.12.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36090-C2		Succesiune	act administrativ	6568/09.07.1996	CJPSDDPAT	
CIOBANU		GHEORGHE	01.12.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36090-C3		Succesiune	act administrativ	6568/09.07.1996	CJPSDDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36091	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			596	E		19	246	A	596						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36091		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36091	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 241, 240

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 91
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36092	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza si Alunului nr 22, Cod Postal 707025 (Strada Al. I. Cuza, Nr, 22 si Strada Alunului Nr. 22)			1099	I		28	872	CC	166	C1	CL	111	1		NU
					I		28	873	A	933	C2	CL	63	1		NU
											C3	CA	26	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVĂNUȘCĂ	C	VIOREL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36092		Reconstituire	act administrativ	5584/20.01.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 92

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36093	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Prunului nr 30, Cod Postal 707025			2234	I		13	508	CC	613	C1	CL	62	1		NU
					I		13	507	A	1080	C2	CA	36	1		NU
					I		13	509	V	320						
					I		13	510	A	221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36093		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36093	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36094	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			193	I		21	706	CC	24						
					I		21	700	A	100						
					I		21	701	V	69						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36094		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36094	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36095	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 20, Cod Postal 707025	61330	61330	1086	I		28	874	CC	442	C1	CL	94	1		DA
					I		28	875	A	116	C2	CA	12	1		DA
					I		28	876	V	528						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Fotache		Neculai Benoni	20.01.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36095		Conventie	act notarial	2982/18.09.2019	Crucianu Remus Dorinel	
FOTACHE		MARIA	19.01.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	2982/18.09.2019	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
Fotache		Neculai Benoni	20.01.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36095-C1		Conventie	act notarial	2982/18.09.2019	Crucianu Remus Dorinel	
FOTACHE		MARIA	19.01.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	2982/18.09.2019	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
Fotache		Neculai Benoni	20.01.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36095-C2		Conventie	act notarial	2982/18.09.2019	Crucianu Remus Dorinel	
FOTACHE		MARIA	19.01.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	2982/18.09.2019	Crucianu Remus Dorinel	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36096	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Prunului, Cod Postal 707025			1337	I		12	489	DR	1337						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36096		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36096	neimprejmuit		Drum - Strada Prunului

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 96

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36097	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 18, Cod Postal 707025			943	I		28	894	CC	509	C1	CL	105	1		NU
					I		28	893	V	434						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHICET	A	MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36097		Reconstituire	act administrativ	5587/21.01.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36098	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, fndc Viei nr 6, Cod Postal 707025	409	299 (IE 60847)	797	I		19/1	246/5	CC	220	C1	CL	111	1	299	DA
											C2	CA	34	1	299	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAESCU		IOAN MARIUS	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati	1/1	36098		Conventie	act notarial	2124/08.09.2006	BNP CRUCIANU R.D.	
CRAESCU		ANISOARA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati				Conventie	act notarial	2124/08.09.2006	BNP CRUCIANU R.D.	BUN COMUN
CRĂESCU		ANISOARA	23.01.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati				Construire	act administrativ	CAEC Nr.163/14.01.2025	Primaria Com. Baltati	
CRAESCU		IOAN-MARIUS	11.01.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati	1/1	36098-C1		Construire	act administrativ	CAEC Nr.163/14.01.2025	Primaria Com. Baltati	
CRĂESCU		ANISOARA	23.01.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati				Construire	act administrativ	CAEC Nr.163/14.01.2025	Primaria Com. Baltati	
CRAESCU		IOAN-MARIUS	11.01.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati				Construire	act administrativ	CAEC Nr.163/14.01.2025	Primaria Com. Baltati	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI IN CONFORMITATE CU ACTUALA DOCUMENTATIE CADASTRALA AVIZATA DE SERVICIUL CADASTRU	act administrativ	CAEC Nr.163/14 .01.2025	Primaria Com. Baltati	36098 C1 C2			
SE RADIAZA SARCINA DE SUB INCHEIEREA 4297/2006 BCPI PASCANI	act administrativ	Certificat de Deces	Primaria Com. Baltati	36098 C1 C2	imprejmuit		SUPRAFATA DE 34 MP IN POSESIE FARA ACTE

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36099	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Alunului nr 27, Cod Postal 707025	61424	61424	1351	I		21	698	CC	258	C1	CL	94	1		DA
					I		21	699	A	1093	C2	CL	39	1		DA
									C3	CA	16	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAULET		MIHAITA	04.11.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36099		Conventie	act notarial	1661/14.08.2020	Crucianu Remus Dorinel	
PAULET		MIRELA	15.07.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	1661/14.08.2020	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
PAULET		MIHAITA	04.11.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36099-C1		Conventie	act notarial	1661/14.08.2020	Crucianu Remus Dorinel	
PAULET		MIRELA	15.07.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	1661/14.08.2020	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
PAULET		MIHAITA	04.11.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36099-C2		Conventie	act notarial	1661/14.08.2020	Crucianu Remus Dorinel	
PAULET		MIRELA	15.07.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	1661/14.08.2020	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
PAULET		MIHAITA	04.11.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36099-C3		Conventie	act notarial	1661/14.08.2020	Crucianu Remus Dorinel	
PAULET		MIRELA	15.07.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	1661/14.08.2020	Crucianu Remus Dorinel	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Se înființează cartea funciara 61424 a imobilului cu numărul cadastral 61424/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61411 înscris în cartea funciara 61411;	act notarial	8168/29.08.2018	Toma I.Ioan	36099	imprejmuit				

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36100	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Salcamului nr 20, Cod Postal 707025			730	I		20	657	CC	317	C1	CL	71	1		NU
					I		20	658	A	413						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERASIM	I	DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36100		Reconstituire	act administrativ	5843/06.06.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 100

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36101	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			472	I		19	246	A	472						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36101		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36101	neimprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI, COM.BALTATI

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 101

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36102	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 16, Cod Postal 707025			1103	I		28	898	CC	350	C1	CL	186	1		NU
					I		28	896	V	132	C2	CA	51	1		NU
					I		28	897	V	460						
					I		28	895	L	161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU	GH	VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36102		Reconstituire	act administrativ	5538/30.11.1992	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36103	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Gutuiului nr 23, Cod Postal 707025			1069	I		20	661	CC	817	C1	CL	123	1		NU
					I											
					I											
							20	659	A	153	C2	CA	63	1		NU
							20	660	A	99						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHICET	M	ANACLET	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36103		Reconstituire	act administrativ	6717/09.06.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36104	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Gutuiului nr 22, Cod Postal 707025	150	114 (IE 61457)	751	I		21	701/2	V	751	C1	CL	78	1	114	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN		CATALIN	20.05.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36104		Conventie	act notarial	3440/30.10.2019	Crucianu Remus Dorinel	
CRACIUN		ANA PETRONELA	13.06.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	3440/30.10.2019	Crucianu Remus Dorinel	bun comun
CRACIUN		CATALIN	20.05.1982	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36104-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CRACIUN		ANA PETRONELA	13.06.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36105	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 12, Cod Postal 707025	166	117 (IE 61348)	802	I		-	975	CC	749	C4	CL	146	2	117	DA
					I		-	976/1	A	53						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		SEBASTIAN	24.02.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36105		Conventie	act notarial	CVC AUT 376/24.02.2016	BNP Crucianu Remus Dorinel	
CIOBANU		ANDREEA	14.06.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36105-C4		Conventie	act notarial	CVC AUT 376/24.02.2016	BNP Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
CIOBANU		SEBASTIAN	24.02.1986	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	CAEC-REDE P/24.05.2022	COMUNA BALTATI	
CIOBANU		ANDREEA	14.06.1989	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	CAEC-REDE P/24.05.2022	COMUNA BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE RESPINGE PREZENTA CERERE IN CONFORMITATE CU REFERATUL DE RESPINGERE EMIS DE SERVICIUL CADASTRU	act administrativ	CAEC/19.04.2022	COMUNA BALTATI	36105			

5. OBSERVAȚII

SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI IN CONFORMITATE CU ACTUALA DOCUMENTATIE CADASTRALA AVIZATA DE SERVICIUL CADASTRU	act administrativ	CAEC-RE DEP/24.05.2022	COMUNA BALTATI	36105 C4			
SE RADIAZA UZUFRACTUL VIAGER INSCRIS SUB INCHEIEREA 1676/13.07.2001 BCPI PASCANI	act administrativ	1676/13.07.2001	BCF Pascani	36105	imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36106	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Salcamului, Cod Postal 707025			1209	I		13	503	DR	1209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36106		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36106	neimprejmuit		Drum - Strada Salcamului

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 106

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36107	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			597	I		4	73/1	A	597						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELEI	C	ZAMFIRA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36107		Reconstituire	act administrativ	6539/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 107
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36108	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Amurgului nr 29, Cod Postal 707025	60930	60930	1106	I		5	90	CC	598	C1	CL	120	1		DA
					I		5	91	V	508						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZANGA		ELENA RITA	19.08.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36108		Conventie	act notarial	duplicat-contract de vanazare cumparare aut127/21.01.2014	NP Crucianu Remus Dorinel	
ZANGA		IONEL	16.01.1972	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	duplicat-contract de vanazare cumparare aut127/21.01.2014	NP Crucianu Remus Dorinel	
ZANGA		ELENA RITA	19.08.1974	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36108-C1		Conventie	act notarial	duplicat-contract de vanazare cumparare aut127/21.01.2014	NP Crucianu Remus Dorinel	
ZANGA		IONEL	16.01.1972	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	duplicat-contract de vanazare cumparare aut127/21.01.2014	NP Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36109	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 10, Cod Postal 707025	62783	62783	772	I		30	975/2	CC	128	C1	CL	89	2		DA
					I		30	976	A	342	C2	CA	35	1		DA
					I		30	977	V	302						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		COSTEL	06.09.1959	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36109		Reconstituire	act administrativ	TP NR. 5626/14.04.1993	CJSDPAT	
CIOBANU		RODICA	18.03.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36109-C1		Construire	act administrativ	TP NR. 5626/14.04.1993	CJSDPAT	
CIOBANU		COSTEL	06.09.1959	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	TP NR. 5626/14.04.1993	CJSDPAT	
CIOBANU		RODICA	18.03.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36109-C2		Construire	act administrativ	TP NR. 5626/14.04.1993	CJSDPAT	
CIOBANU		COSTEL	06.09.1959	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	TP NR. 5626/14.04.1993	CJSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36110	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Amurgului nr 28, Cod Postal 707025	61679	61679	1088	I		12	480, 470	CC	299	C1	CL	98	1		DA
					I		12	479, 471/1	A	789	C2	CA	13	1		DA
									C3	CA	13	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIOSANU		NICOLETA	06.12.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36110		Conventie	act notarial	1354/02.12.2019	Urziceanu Leonard Robert	bun propriu
GIOSANU		NICOLETA	06.12.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36110-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu
GIOSANU		NICOLETA	06.12.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36110-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu
GIOSANU		NICOLETA	06.12.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36110-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 61679 a imobilului cu numarul cadastral 61679/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61673 inscris in cartea funciara 61673;	act notarial	1353/02.1 2.2019	Urziceanu Leonard Robert	36110			
---	--------------	---------------------	-----------------------------	-------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36111	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	60512	60512	1041	I		14	505, 505/1	CC	233						
					I		14	502,504, 506	A	808						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRDEI		PETRU	10.04.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36111		Conventie	act notarial	CVC AUT NR 1076/25.09.2012	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 111

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36112	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 2, Cod Postal 707025	225	156 (IE 61140)	102	I		30	1(997/2)	A	102	C1	CAS	65	1	156	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARIU		DUMITRU FLORIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36112		Conventie	act notarial	aut. nr.495/2002/17.04.2002	NP Crucianu R	LIPSA CNP
OLARIU		PETRONELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	aut. nr.495/2002/17.04.2002	NP Crucianu R	LIPSA CNP
OLARIU		DUMITRU FLORIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36112-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
OLARIU		PETRONELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36113	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza, Cod Postal 707025	224/2	528 (IE 60544)	70	I		-	-	CC	70						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARIU		DUMITRU FLORIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36113		Conventie	act notarial	1490/04.07.2008	BNP CRUCIANU	
OLARIU		PETRONELA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	1490/04.07.2008	BNP CRUCIANU	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 113

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36114	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			1888	I		5	89	CC	779	C1	CA	57	1		NU
					I		5	86	A	227						
					I		5	88	A	123						
					I		5	92	A	415						
					I		5	87	V	344						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONCIU		FLORICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36114		Reconstituire	act administrativ	6739/05.11.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
CHELARU		MARICICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6739/05.11.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
TIMOFTE	P	PETRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6739/05.11.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
TIMOFTE		IOAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6739/05.11.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36115	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 14, Cod Postal 707025	62733	62733	3113	I		30	971,970	CC	1949	C1	CAS	205	1		DA
					I		30	972,973, 974	V	812	C2	CA	8	1		DA
					I		30	969	A	169	C3	CAS	62	1		DA
					I		30	968	A	183	C4	CA	26	1		DA
											C5	CL	167	1		DA
											C6	CA	86	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ROMANO CATOLICA BALTATI			14254149	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36115		Uzucapiune	act administrativ	TP 6404/19.07.1995	CJSDPAT	
PAROHIA ROMANO CATOLICA BALTATI			14254149	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36115-C1		Construire	act administrativ	TP 6404/19.07.1995	CJSDPAT	
PAROHIA ROMANO CATOLICA BALTATI			14254149	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36115-C2		Construire	act administrativ	TP 6404/19.07.1995	CJSDPAT	
PAROHIA ROMANO CATOLICA BALTATI			14254149	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36115-C3		Construire	act administrativ	TP 6404/19.07.1995	CJSDPAT	
PAROHIA ROMANO CATOLICA BALTATI			14254149	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36115-C4		Construire	act administrativ	TP 6404/19.07.1995	CJSDPAT	
PAROHIA ROMANO CATOLICA BALTATI			14254149	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36115-C5		Construire	act administrativ	TP 6404/19.07.1995	CJSDPAT	
PAROHIA ROMANO CATOLICA BALTATI			14254149	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36115-C6		Construire	act administrativ	TP 6404/19.07.1995	CJSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	titlului	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36116	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, fndc Viei nr 4, Cod Postal 707025			771	I		4	72	CC	278	C1	CL	53	1		NU
					I		4	73	A	493	C2	CA	23	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36116		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36116	imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 74

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36117	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Gutuiului, Cod Postal 707025			1158	I		20	680	DR	1158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36117		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36117	neimprejmuit		Drum - Strada Gutuiului

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 117

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36118	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Alunului nr 29, Cod Postal 707025	61425	61425	723	I		21	699	A	723	C1	CL	91	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAULET		MIHAITA	04.11.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36118		Conventie	act notarial	8174/29.08.2018	Toma I.Ioan	
PAULET		MIRELA	15.07.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	8174/29.08.2018	Toma I.Ioan	bun comun
PAULET		MIHAITA	04.11.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36118-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PAULET		MIRELA	15.07.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61425 a imobilului cu numărul cadastral 61425/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61411 înscris în cartea funciara 61411;	act notarial	8168/29.08.2018	Toma I.Ioan	36118	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36119	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Prunului nr 33-35, Cod Postal 707025	61088	61088	1071	I		12	476	CC	475	C1	CL	89	1		DA
					I			477;478	A	596	C2	CA	26	1		DA
											C3	CL	166	1		DA
											C4	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAL		OLIVER	11.03.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36119		Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.2926/25. 11.2014	NP Crucianu Remus Dorinel	
PAL		PETRONELA	24.06.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.2926/25. 11.2014	NP Crucianu Remus Dorinel	bun comun
PAL		OLIVER	11.03.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36119-C1		Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.2926/25. 11.2014	NP Crucianu Remus Dorinel	
PAL		PETRONELA	24.06.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.2926/25. 11.2014	NP Crucianu Remus Dorinel	bun comun
PAL		OLIVER	11.03.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36119-C2		Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.2926/25. 11.2014	NP Crucianu Remus Dorinel	

PAL		PETRONELA	24.06.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.2926/25. 11.2014	NP Crucianu Remus Dorinel	bun comun
PAL		OLIVER	11.03.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36119-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PAL		PETRONELA	24.06.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun
PAL		OLIVER	11.03.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36119-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PAL		PETRONELA	24.06.1980	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAL		MIHAI	16.10.1938	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	HABITATIE	1/1	36119-C1 36119-C2	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.2926/25/ 11/2014	NP Crucianu Remus Dorinel		
PAL		TEREZA	08.05.1943	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	HABITATIE	1/1	36119-C1 36119-C2	act notarial	duplicat -contract de vanzare aut.2926/25/ 11/2014	NP Crucianu Remus Dorinel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36120	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala, Cod Postal 707025	62589	62589	38	I		36	1134	CC	38.0	C1	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36120		Lege	act normativ	H.G. nr.1354/27.12.2001	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36120-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE RESPINGE PREZENTA CERERE: IN VEDEREA ACTUALIZARII DATELOR TEHNICE ESTE NECESARA DOCUMENTATIE CADASTRALA CU SERVICIU AFERENT DEPU SA PE FLUX CADASTRAL	act administrativ	2058/28.03.2022	ministerul dezvoltarii	36120	imprejmuit		
se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului , conform documentatiei tehnice	act administrativ	2328/11.04.2022	PRIMARIA BALTATI	36120			

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 62589 a imobilului cu numarul cadastral 62589 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60404 inscris in cartea funciara 60404;	act notarial	2180/07.10.2021	Cordoneanu Elena Cristina	36120			
Se infiinteaza cartea funciara 60404 a imobilului cu numarul cadastral 60404/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60390 inscris in cartea funciara 60390;	act notarial	ACT DE DE ZMEMBRARE AUT. NR. 511/07.06.2012	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	36120			
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 17499/2014	act administrativ	17499/17.06.2014	BCPI PASCANI	36120			
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 28736/2021	act administrativ	28736/27.09.2021	OCPI	36120			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36121	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 8, Cod Postal 707025			1547	I		30	991	CC	383	C1	CL	87	1		NU
					I		30	995/2	CC	213	C2	CA	32	1		NU
					I		30	992	A	407	C3	CA	40	1		NU
					I		30	996/1	A	105						
					I		30	993	V	439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU	I	ION	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36121		Reconstituire	act administrativ	5622/23.03.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36122	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2584	E		19	492, 229	DR	2584						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36122		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36122	neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 243,

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 122
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36123	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str AL. I. Cuza nr 6, Cod Postal 707025	202	142 (IE 62399)	1431	I		30	995	CC	260	C1	CL	83	1	142	DA
					I		30	996	A	621						
					I		30	994	V	550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		STELIAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	36123		Conventie	act administrativ	292/16.11.2001	NP URZICEANU	LIPSA CNP
RUSU		STELIAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor	1/1	36123-C1		Conventie	act administrativ	292/16.11.2001	NP URZICEANU	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36124	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Prunului nr 32, Cod Postal 707025	60966	60966	1526	I		13	495,502	A	815	C1	CL	93	1		DA
					I			496/1	V	711	C2	CA	24	1		DA
											C3	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		GHEORGHE	22.04.1944	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36124		Reconstituire	act administrativ	titlu de proprietate 5581/20.01.1993	CJSDPAT IASI	
CIOBANU		GHEORGHE	22.04.1944	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36124-C1		Construire	act administrativ	titlu de proprietate 5581/20.01.1993	CJSDPAT IASI	
CIOBANU		LUCICA	12.12.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	titlu de proprietate 5581/20.01.1993	CJSDPAT IASI	bun comun
CIOBANU		GHEORGHE	22.04.1944	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36124-C3		Construire	act administrativ	titlu de proprietate 5581/20.01.1993	CJSDPAT IASI	
CIOBANU		LUCICA	12.12.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	titlu de proprietate 5581/20.01.1993	CJSDPAT IASI	bun comun

CIOBANU		GHEORGHE	22.04.1944	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36124-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CIOBANU		LUCICA	12.12.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36125	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 49, Cod Postal 707025			2892	I		4	76	CC	1132	C1	CA	105	1		NU
					I		4	74	A	925	C2	CA	26	1		NU
					I		4	75	V	835	C3	CA	21	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRIEȘ	P	GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36125		Reconstituire	act administrativ	6672/07.02.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36126	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Salcamului nr 22, Cod Postal 707025			1938	I		20	665	CC	226	C1	CL	51	1		NU
					I		20	664	A	834	C2	CL	55	1		NU
					I		20	666	A	118	C3	CA	31	1		NU
					I		20	667	V	435						
					I		20	668	N	325						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRIEȘ	M	AUREL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36126		Reconstituire	act administrativ	5847/07.06.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36127	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Gutuiului nr 25, Cod Postal 707025			586	I		20	662	CC	586	C1	CL	76	1		NU
											C2	CA	30	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHICET	M	IOJE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36127		Reconstituire	act administrativ	6719/09.06.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA DIN TP SE REGASESTE LA ID 36129 (NC 292)

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36128	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 37, Cod Postal 707025	62652	62652	1793	I		36	1	CC	1793	C1	CAS	778	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36128		Lege	act normativ	H.G. nr.1354/27.12.2001	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36128		Lege	act normativ	H.G. nr.1354/27.12.2001	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36128-C1		Lege	act normativ	H.G. nr.1354/27.12.2001	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 62652 a imobilului cu numărul cadastral 62652 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 62620 înscris în cartea funciara 62620;	act notarial	403/14.02.2022	Cordoneanu Elena Cristina	36128	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cf. 62620 a imobilului cu nr. cad. 62620/Baltati ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~ nr.cad.60405cf.60405;~ nr.cad.62588cf.62588;	act notarial	2551/02.12.2021	Cordoneanu Elena Cristina	36128		
se noteaza receptia documentatiei cadastrale de dezmembrare;	act administrativ	referat de admitere	Serviciul Cadastru al OCPI IASI	36128		
SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI SI SE RADIAZA CONSTRUCTIILE C1,C2,C3 IN CONFORMITATE CU ACTUALA DOCUMENTATIE CADASTRALA AVIZATA DE SERVICIUL CADASTRU	act administrativ	193/12.01.2015	Primaria Baltati	36128		
Se infiinteaza cartea funciara 62588 a imobilului cu numarul cadastral 62588 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60404 inscris in cartea funciara 60404;	act notarial	2180/07.10.2021	Cordoneanu Elena Cristina	36128		
Se infiinteaza cartea funciara 60404 a imobilului cu numarul cadastral 60404/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60390 inscris in cartea funciara 60390;	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR. 511/07.06.2012	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	36128 C1		
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 17499/2014	act administrativ	17499/17.06.2014	BCPI PASCANI	36128 C1		
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 28736/2021	act administrativ	28736/27.09.2021	OCPI	36128 C1		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36129	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	292	208 (IE 60872)	1067	I		20	663/2	A	621						
					I		20	663	V	446						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHICET		CLAUDIU IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36129		Conventie	act notarial	1947/27.08.2004	BNP	LIPSA CNP
CHICET		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	1947/27.08.2004	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 129

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36130	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Alunului, Cod Postal 707025			1093	I		21	871	DR	1093						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36130		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36130	neimprejmuit		Drum - Strada Alunului

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 130
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36131	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Narcisei nr 19, Cod Postal 707025			873	I		30	979	CC	497	C1	CL	90	1		NU
					I		30	978	A	227	C2	CA	61	1		NU
					I		30	981/1	A	149						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		PETREA MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36131		Reconstituire	act administrativ	5591/21.01.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36132	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza nr 4, Cod Postal 707025	224/1	495 (IE 60637)	1257	I		-	-	CC	704						
					I		-	-	V	500						
					I		-	-	V	53						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARIU		DUMITRU FLORIN	01.04.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36132		Conventie	act notarial	2812/29.09.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
OLARIU		PETRONELA-VERA	19.06.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	2812/29.09.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază construcțiile C1, C2 și C3 în baza adeverinței de însușire nr. 5880/18.09.2024.	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	36132	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36133	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 23, Cod Postal 707025			1073	I		28	890	CC	461	C1	CL	92	1		NU
					I		28	891	V	526	C2	CA	29	1		NU
					I		28	892	L	86						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLAN	AL	DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36133		Reconstituire	act administrativ	6525/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36134	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Amurgului nr 30, Cod Postal 707025	61680	61680	1232	I		12	470	CC	979	C1	CL	68	1		DA
					I		12	469	A	83	C2	CA	34	1		DA
					I		12	468	V	170	C3	CA	13	1		DA
											C4	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PADURARU		VIORICA	02.11.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36134		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.5642/14.04.1993	CJPSDDPAT JUDETUL IASI	
PADURARU		IONUT	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	3/8	36134-C1		Succesiune	act administrativ	Titlu de proprietate nr.5642/14.04.1993	CJPSDDPAT JUDETUL IASI	
PADURARU		VIORICA	02.11.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	5/8	36134-C1		Conventie	act administrativ	Titlu de proprietate nr.5642/14.04.1993	CJPSDDPAT JUDETUL IASI	
PADURARU		VIORICA	02.11.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36134-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PADURARU		IONUT	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PADURARU		VIORICA	02.11.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36134-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PADURARU		IONUT	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

PADURARU		VIORICA	02.11.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36134-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PADURARU		IONUT	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 61680 a imobilului cu numarul cadastral 61680/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61673 inscris in cartea funciara 61673;	act notarial	1353/02.12.2019	Urziceanu Leonard Robert	36134	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36135	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, fndc Viei nr 2, Cod Postal 707025	585	554 (IE 60643)	497	I		-	-	V	497	C1	CL	117	1	554	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
APETRECHIOAI E		VASILE	22.04.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36135		Convenție	act notarial	2100/14.09.2020	Crucianu Remus Dorinel	BUN PROPRIU
APETRECHIOAI E		VASILE	22.04.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36135-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza s.c. nr.713/12.042019-Judecatoria Pascani(divirt) concomitent cu schimbarea numelui proprietarului tabular din BALAN RAMONA GABRIELA in COSTEA RAMONA GABRIELA	act notarial	2100/14.09.2020	Crucianu Remus Dorinel	36135	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36136	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Gutuiului nr 24, Cod Postal 707025			2192	I		21	693	CC	694	C1	CL	108	1		NU
					I		21	692	A	52	C2	CA	70	1		NU
					I		21	694	A	498	C3	CA	43	1		NU
					I		21	691	V	948						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU	P	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36136		Reconstituire	act administrativ	5833/24.05.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36137	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Alunului nr 24, Cod Postal 707025			2132	I		28	878	CC	299	C1	CL	68	1		NU
					I		28	877	A	830						
					I		28	879	A	157						
					I		28	880	V	846						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION	D	PETRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36137		Reconstituire	act administrativ	6687/09.07.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36138	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Salcamului nr 19, Cod Postal 707025	61603	61603	1067	I		13	500,500/1	CC	524	C4	CL	77	1		DA
					I		13	501	A	543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURCEANU		MARIUS-VALENTIN	15.06.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36138		Conventie	act notarial	1978/23.07.2019	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
TURCEANU		MIHAELA GABRIELA	02.11.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36138-C4		Conventie	act notarial	1978/23.07.2019	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
TURCEANU		MARIUS-VALENTIN	15.06.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN
TURCEANU		MIHAELA GABRIELA	02.11.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiaza constructiile C1, C2 si C3 in baza adeverintei de insusire nr. 5880/18.09.2024.	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	36138	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36139	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 47, Cod Postal 707025	62511	62511	919	I		4	77/2	A	919						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACUSCA		CAMELIA-CRISTINA	13.08.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36139		Conventie	act notarial	4328/17.11.2021	Zaharia Camelia Manuela	
BACUSCA		IULIAN	03.03.1965	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	4328/17.11.2021	Zaharia Camelia Manuela	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Imobilul este împrejmuit cu gard din sarma si stalpi de beton pe toate laturile, are o suprafață

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 139

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36140	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Prunului nr 34, Cod Postal 707025			550	I		13	493	CC	396	C1	CL	57	1		NU
					I		13	492	A	75						
					I		13	494	A	79						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU	I	CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36140		Reconstituire	act administrativ	5535/30.11.1992	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA DIN TP SE REGASESTE LA ID 36162 (NC 60188)

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36141	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	62653	62653	794	I		36	1	CC	794						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36141		Lege	act normativ	H.G. nr.1354/27.12.2001	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36141		Lege	act normativ	H.G. nr.1354/27.12.2001	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 62653 a imobilului cu numarul cadastral 62653 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62620 in scris in cartea funciara 62620;	act notarial	403/14.02.2022	Cordoneanu Elena Cristina	36141	imprejmuit		LOT 2 cu suprafata de 794 mp. este imprejmuit pe toate laturile cu gard din țeavă de metal, cu fundație de beton și stâlpi de beton.
Se infiinteaza cf. 62620 a imobilului cu nr. cad. 62620/Baltati ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~nr.cad.60405cf.60405;~nr.cad.62588cf.62588;	act notarial	2551/02.12.2021	Cordoneanu Elena Cristina	36141			
se noteaza receptia documentatiei cadastrale de dezmembrare;	act administrativ	referat de admitere	Serviciul Cadastru al OCPI IASI	36141			

5. OBSERVAȚII

SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI SI SE RADIAZA CONSTRUCTIILE C1,C2,C3 IN CONFORMITATE CU ACTUALA DOCUMENTATIE CADASTRALA AVIZATA DE SERVICIUL CADASTRU	act administrativ	193/12.01.2015	Primaria Baltati	36141		
Se infiinteaza cartea funciara 62588 a imobilului cu numarul cadastral 62588 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60404 inscris in cartea funciara 60404;	act notarial	2180/07.10.2021	Cordoneanu Elena Cristina	36141		
Se infiinteaza cartea funciara 60404 a imobilului cu numarul cadastral 60404/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60390 inscris in cartea funciara 60390;	act notarial	ACT DE DE ZMEMBRARE AUT. NR. 511/07.06.2012	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	36141		
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 17499/2014	act administrativ	17499/17.06.2014	BCPI PASCANI	36141		
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 28736/2021	act administrativ	28736/27.09.2021	OCPI	36141		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36142	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Alunului nr 31, Cod Postal 707025			1271	I		21	697	CC	420	C1	CL	71	1		NU
					I		21	696	A	187	C2	CA	54	1		NU
					I		21	695	V	664						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAL		IANCU VASILE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36142		Reconstituire	act administrativ	5674/06.05.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36143	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Amurgului nr 31, Cod Postal 707025	62417	62417	1037	I		5	83;83/1	CC	633	C1	CL	118	1		DA
					I		5	82;84	A	174						
					I		5	85	V	230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASAVOAIE-MOIS II		COSTEL	20.01.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/5	36143		Conventie	act notarial	624/04.08.2006	Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
ASAVOAIE-MOIS II		MARINELA	03.09.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	624/04.08.2006	Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
ASAVOAIE-MOIS II		COSTEL	20.01.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	4/5	36143		Conventie	act notarial	624/04.08.2006	Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
ASAVOAIE-MOIS II		MARINELA	03.09.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	624/04.08.2006	Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
ASAVOAIE-MOIS II		COSTEL	20.01.1979	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36143-C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCȚIEI NR.7184/11.	COMUNA BALTATI	
ASAVOAIE-MOIS II		MARINELA	03.09.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCȚIEI NR.7184/11.	COMUNA BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat					Alte observații	
Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale SE RESPINGE PREZENTA CERERE IN CONDITIILE IN CARE NU S-AU ADUS COMPLETARILE SOLICITATE: INCHEIERE DE COMPLETARE LA CVC 624/2006 IN SENSUL IDENTIFICARII IMOBILULUI PRINNR CADASTRAL SI NR CF (CVC 624/2006 ESTE ACT EXTRATABULAR) se respinge capatul de cerere privind inscrierea dreptului de proprietate asupra cotei de 4./5 din teren si constructie , cvc aut nr.624/04.08.2006 -NP Urziceanu R Leonard se respinge capatul de cerere privind constructia C1	act administrativ	CERTIFICAT DE	COMUNA BALTATI	36143 C1	imprejmuit							
	act notarial	624/04.08.2006	BNP Urziceanu Leonard	36143								
	act administrativ	titlu de proprietate 7090/07.06.2002	CJPSDPAT IASI	36143								
	act administrativ	titlu de proprietate	CJPSDPAT IASI	C1								

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36144	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Prunului nr 37, Cod Postal 707025			514	I		12	474	CC	242	C1	CL	56	1		NU
					I		12	475	A	272	C2	CA	38	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TÎNCU	GH	MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36144		Reconstituire	act administrativ	5617/06.05.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 144

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36145	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 (TARLA 5 ; PARCELELE 79,80,81)	62502	62502	880	I		5	79,80	A	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVALUTA		ELENA	07.07.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36145		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut. 3586/07.12.2021	Crucianu Remus Dorinel	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 62502 a imobilului cu numarul cadastral 62502 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62495 inscris in cartea funciara 62495;	act notarial	936/21.04.2021	Crucianu Remus Dorinel	36145	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36146	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 41, Cod Postal 707025	62612	62612	1006	I		12	471	A	1006	C1	CL	122	1		DA
											C2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		GHEORGHE	21.11.1945	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36146		Succesiune	act administrativ	TP NR 6839/03.03.1999	CJFF IASI	
MARTINICA		MARIA	22.04.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36146		Succesiune	act administrativ	TP NR 6839/03.03.1999	CJFF IASI	
CHICET		FILAMELA	11.09.1942	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36146		Succesiune	act administrativ	TP NR 6839/03.03.1999	CJFF IASI	
CIOBANU		GHEORGHE	21.11.1945	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/12	36146-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
MARTINICA		MARIA	22.04.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CHICET		FILAMELA	11.09.1942	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CIOBANU		GHEORGHE	21.11.1945	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/12	36146-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
MARTINICA		MARIA	22.04.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CHICET		FILAMELA	11.09.1942	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36147	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Narcisei, Cod Postal 707025 (CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 983)			818	I		30	990	DR	818						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36147		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36147	neimprejmuit		Drum - Strada Narcisei

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 147
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36148	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 45, Cod Postal 707025	61481	61481	443	I		4	77/1/1	CC	164	C1	CL	96	2		DA
					4		77/1/1	A	279							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		SEBASTIAN GHEORGHITA	20.02.1994	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36148		Conventie	act notarial	1130/30.08.2017	Urziceanu Leonard Robert	bun propriu
CIOBANU		SEBASTIAN GHEORGHITA	20.02.1994	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36148-C1		Construire	act administrativ	CAEC nr. 1686/20.03.2023	Primaria Com. Baltati	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului si se inscrie constructia C1, conform documentatiei tehnice	act administrativ	CAEC nr. 1686/20.03.2023	Primaria Com. Baltati	36148 C1	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36149	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 43, Cod Postal 707025	62503	62503	663	I		5	81	CC	631	C1	CL	72	1		DA
					I						C2	CA	40	1		DA
											C3	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMOFTI		PETRU	17.12.1967	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36149		Reconstituire	act administrativ	5857/07.07.1993	CJPSDDPAT IASI	
TIMOFTI		PETRU	17.12.1967	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36149-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
TIMOFTI		PETRU	17.12.1967	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36149-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
TIMOFTI		PETRU	17.12.1967	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36149-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 62503 a imobilului cu numarul cadastral 62503 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62495 inscris in cartea funciara 62495;	act notarial	936/21.04 .2021	Crucianu Remus Dorinel	36149			
---	--------------	--------------------	---------------------------	-------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36150	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Narcisei nr 21, Cod Postal 707025			851	I		30	980	CC	452	C1	CL	101	1		NU
					I		30	981	A	399						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAPODEANU		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36150		Reconstituire	act administrativ	6544/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
PAL	I	VERONA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6544/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
MARTINICA	I	MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6544/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
ZAPODEANU		VALENTIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6544/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
PAL	GH	AURICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6544/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
DUMITRU	M	EMILIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6544/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36151	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	62654	62654	266	I		36	1	CC	266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36151		Lege	act normativ	H.G. nr.1354/27.12.2001	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36151		Lege	act normativ	H.G. nr.1354/27.12.2001	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 62654 a imobilului cu numarul cadastral 62654 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62620 in scris in cartea funciara 62620;	act notarial	403/14.02.2022	Cordoneanu Elena Cristina	36151	imprejmuit		Lot 3- Intravilan, sat Bălțați, comuna Bălțați, jud. Iași, Tarla 36, parcela 1 CC. Imobilul este împrejmuit pe toate laturile cu gard din țevă de metal, cu fundație de beton și stâlpi de beton.
Se infiinteaza cf. 62620 a imobilului cu nr. cad. 62620/Baltati ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~nr.cad.60405cf.60405;~nr.cad.62588cf.62588;	act notarial	2551/02.12.2021	Cordoneanu Elena Cristina	36151			
se noteaza receptia documentatiei cadastrale de dezmembrare;	act administrativ	referat de admitere	Serviciul Cadastru al OCPI IASI	36151			

5. OBSERVAȚII

SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI SI SE RADIAZA CONSTRUCTIILE C1,C2,C3 IN CONFORMITATE CU ACTUALA DOCUMENTATIE CADASTRALA AVIZATA DE SERVICIUL CADASTRU	act administrativ	193/12.01.2015	Primaria Baltati	36151			
Se infiinteaza cartea funciara 62588 a imobilului cu numarul cadastral 62588 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60404 inscris in cartea funciara 60404;	act notarial	2180/07.10.2021	Cordoneanu Elena Cristina	36151			
Se infiinteaza cartea funciara 60404 a imobilului cu numarul cadastral 60404/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60390 inscris in cartea funciara 60390;	act notarial	ACT DE DE ZMEMBRARE AUT. NR. 511/07.06.2012	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	36151			
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 17499/2014	act administrativ	17499/17.06.2014	BCPI PASCANI	36151			
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 28736/2021	act administrativ	28736/27.09.2021	OCPI	36151			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36152	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Gutuiului nr 27, Cod Postal 707025	63035	63035	613	I		20	675	CC	285	C1	CL	72	1		DA
					I											
					I											
							20	674	V	149	C2	CA	25	1		DA
							20	673	A	179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRILA		GHEORGHE	09.10.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Gutuiului nr 27, Cod Postal 707025	1/1	36152		Reconstituire	act administrativ	5606/12.03.1993	CJPSDDPAT	
CHIRILA		ELENA	14.07.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Gutuiului nr 27, Cod Postal 707025	1/1	36152-C1		Construire	act administrativ	5606/12.03.1993	CJPSDDPAT	
CHIRILA		GHEORGHE	09.10.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Gutuiului nr 27, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5606/12.03.1993	CJPSDDPAT	
CHIRILA		ELENA	14.07.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Gutuiului nr 27, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5606/12.03.1993	CJPSDDPAT	
CHIRILA		GHEORGHE	09.10.1949	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Gutuiului nr 27, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5606/12.03.1993	CJPSDDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
imprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36153	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 25, Cod Postal 707025			979	I		28	889	CC	438	C1	CL	79	1		NU
					I		28	888	A	541	C2	CA	53	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NECHITA	GH	IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36153		Reconstituire	act administrativ	6538/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36154	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	61364	61364	754	I		12	468/1	V	754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCIOBANU		TEREZA	25.11.1966	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36154		Conventie	act notarial	CVC AUT 319/25.03.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 154
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
36155	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 39, Cod Postal 707025	60428	60428	580	I		13	490	CC	469	C1	CL	82	1		DA				
					I						13	491	A	111		C2	CA	53	1	DA
																C3	CA	43	1	DA
																C4	CA	40	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		TETILIA	02.09.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36155		Iesire Din Indiviziune	act notarial	165/13.01.2022	Crucianu Remus Dorinel	
CIOBANU		TETILIA	02.09.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36155-C1		Iesire Din Indiviziune	act notarial	165/13.01.2022	Crucianu Remus Dorinel	
CIOBANU		TETILIA	02.09.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36155-C2		Iesire Din Indiviziune	act notarial	165/13.01.2022	Crucianu Remus Dorinel	
CIOBANU		TETILIA	02.09.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36155-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CIOBANU		TETILIA	02.09.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36155-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36156	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	60435	60435	408	I		13	497	A	408						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		TETILIA	02.09.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36156		Lege	act notarial	165/13.01.2022	Crucianu Remus Dorinel	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 156
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36157	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 (Intravilan cf PUG, DE 488/1)	62532	62532	1594	I		-	488/1	DR	1594						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36157		Lege	act administrativ	4793/12.08.2021	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Lungime - 183.00 m

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 157
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
36158	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 37, Cod Postal 707025	60233	60233	1009	I		13	498	A	290	C1	CL	287	2		DA	
					13		496	V	719								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		GEORGE	20.04.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36158		Conventie	act notarial	c.v.c. aut. nr. 3456/10.12.2010	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	
POPA		GENOVEVA VIOLETA	24.01.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	c.v.c. aut. nr. 3456/10.12.2010	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	bun comun
POPA		GEORGE	20.04.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36158-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
POPA		GENOVEVA VIOLETA	24.01.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36159	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Prunului nr 39, Cod Postal 707025			533	I		12	473	CC	178	C1	CL	55	1		NU
					I		12	472	A	355	C2	CA	26	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ODAI E		IODACHI ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36159		Reconstituire	act administrativ	5723/19.05.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36160	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Gutuiului nr 26, Cod Postal 707025			605	I		21	688	CC	389	C1	CL	71	1		NU
					I											
					I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU	I	PAUL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36160		Reconstituire	act administrativ	5576/20.01.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36161	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 16, Cod Postal 707025	62914	62914	1058	I		30	967	CC	223	C1	CL	71	1		DA
					I		30	964,965, 966,967	A	835	C2	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLOCEA		SIMONA MONICA	17.05.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36161		Succesiune	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr. 5601/11.03.1993	CJSDPAT	
MANOLE		DOINA	05.04.1962	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36161		Succesiune	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr. 5601/11.03.1993	CJSDPAT	
APOPI		LUCIAN VASILICA	27.12.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36161		Uzucapiune	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr. 5601/11.03.1993	CJSDPAT	
MOLOCEA		SIMONA MONICA	17.05.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36161-C1		Succesiune	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr. 5601/11.03.1993	CJSDPAT	
MANOLE		DOINA	05.04.1962	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36161-C1		Succesiune	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr. 5601/11.03.1993	CJSDPAT	

APOPI		LUCIAN VASILICA	27.12.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36161-C1		Uzucapiune	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr. 5601/11.03.1993	CJSDPAT	
MOLOCEA		SIMONA MONICA	17.05.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36161-C2		Succesiune	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr. 5601/11.03.1993	CJSDPAT	
MANOLE		DOINA	05.04.1962	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36161-C2		Succesiune	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr. 5601/11.03.1993	CJSDPAT	
APOPI		LUCIAN VASILICA	27.12.1976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36161-C2		Uzucapiune	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr. 5601/11.03.1993	CJSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36162	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Salcamului nr 21, Cod Postal 707025	60188	60188	1006	I		-	-	A	1006	C1	CL	120	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGAFITEI		NICOLETA	10.07.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025		36162			act notarial	CONTRACT PARTAJ AUT 640/04.07.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	
AGAFITEI		DAN ADRIAN	08.10.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025					act notarial	CONTRACT PARTAJ AUT 640/04.07.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	
AGAFITEI		NICOLETA	10.07.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36162		Iesire Din Indiviziune	act notarial	CONTRACT PARTAJ AUT 640/04.07.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	
AGAFITEI		NICOLETA	10.07.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36162-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
AGAFITEI		DAN ADRIAN	08.10.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimpregniuit		
SE NOTEAZA PREZENTUL CERTIFICAT DE DIVORT CU PRIVIRE LA PROPRIETARIUL DIN PREZENTA CARTE FUNCARA	act notarial	CONTRACT PARTAJ AUT 640/04.07 2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	36162	impregniuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36163	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 35, Cod Postal 707025	60887	60887	538	I		20	669	CC	312	C1	CL	67	1		DA
					I		20	670	A	226	C2	CA	45	1		DA
									C3	CA	2	1		DA		
									C4	CL	105	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRISACARU		LILIANA	10.01.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36163		Conventie	act notarial	CVC 612/15.05.2013	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	bun propriu
PRISACARU		LILIANA	10.01.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36163-C1		Conventie	act notarial	CVC 612/15.05.2013	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	bun propriu
PRISACARU		LILIANA	10.01.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36163-C2		Conventie	act notarial	CVC 612/15.05.2013	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	bun propriu
PRISACARU		LILIANA	10.01.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36163-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu
PRISACARU		LILIANA	10.01.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36163-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRISACARU		MILUTA	23.02.1937	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZUFRUCT VIAGER	1/1	36163 36163-C1 36163-C2	act notarial	CVC 612/15/05/2013	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT		
PRISACARU		MILUTA	23.02.1937	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	IPOTECA LEGALA		36163 36163-C1 36163-C2	act notarial	CVC 612/15/05/2013	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	15000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se respinge cererea 11574/27.07.2017 ce are ca obiect actualizarea informatiilor cadastrale (categorii de folosinta /destinatii) si inscrierea constructiei C4	act administrativ	2464/12.07.2017	Primaria Com. Baltati	36163 C1 C2	imprejmuit		
SE INDREAPTA EROAREA MATERIALA DIN INCHEIEREA 16617/2013 SI DIN PREZENTA CF IN SENSUL IN CARE S-A OMIS INSCRIEREA INTRETINERII SI A UZUFRACTULUI VIAGER DIN ACTELE AFERENTE RESPECTIVEI INSCRIERI SI S-A INSCRIS ERONAT DATA INCHEIERII DE AUTENTIFICARE	act notarial	CVC 612/15.05.2013	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	36163 C1 C2			

Spre publicare

Pagina nr. 163
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36164	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Alunului nr 33, Cod Postal 707025			931	I		21	686	CC	390	C1	CL	85	2		NU
					I		21	687	A	541						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36164		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36164	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36165	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Narcisei nr 14, Cod Postal 707025			2154	I		30	989	CC	419	C1	CL	55	1		NU
					I		30	986	A	1220						
					I		30	988	A	244						
					I		30	987	V	271						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		EUGENIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36165		Reconstituire	act administrativ	6533/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
ANDRIEȘ		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6533/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
IACOB		ANTON	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6533/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
IACOB		IOAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6533/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
IACOB		ANDREI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6533/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
VADUVA		DORINA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6533/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36166	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 33, Cod Postal 707025			626	I		20	671	CC	479	C1	CL	88	1		NU
					I						C2	CA	31	1		NU
											C3	CA	42	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU	I	GHOERGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36166		Reconstituire	act administrativ	5629/14.04.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36167	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			877	I		20	678	CC	186						
					I		20	676	A	242						
					I		20	679	A	52						
					I		20	677	V	397						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILICA		TOADER	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36167		Reconstituire	act administrativ	6733/13.08.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
CHIRILA		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6733/13.08.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
GAFIȚA		OLIMPIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6733/13.08.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
SILICA		GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6733/13.08.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
SILICA		PETRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6733/13.08.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36168	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Sperantei, Cod Postal 707025 (DC 1006)	61322	61322	1373	I		-	1006	DR	1373						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36168		Lege	act administrativ	77/02.11.2021	COMUNA BALTATI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI IN CONFORMITATE CU ACTUALA DOCUMENTATIE CADASTRALA AVIZATA DE SERVICIUL CADASTRU	act administrativ	HCL 77/02.11. 2021	CONSILIUL LOCL AL COMUNEI BALTATI	36168	neimprejmuit		Drum - Strada Sperantei

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36169	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Narcisei nr 23, Cod Postal 707025	600	566 (IE 60648)	1107	I		-	-	CC	176	C1	CL	130	1	566	DA
					I		-	-	A	674						
					I		-	-	V	257						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AILIESEI		DANIEL	25.10.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36169		Conventie	act notarial	2609/14.09.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
AILIESEI		SIMONA	28.07.1996	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	2609/14.09.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
AILIESEI		DANIEL	25.10.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36169-C1		Conventie	act notarial	2609/14.09.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
AILIESEI		SIMONA	28.07.1996	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	2609/14.09.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ONUT		RUXANDA	07.09.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			36169 36169-C1	act administrativ	cf. de deces nr. 677/09/02/2021	Starea Civila Iasi		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1 concomitent cu inscrierea acestuia in favoarea numitului ZAPODEANU VALENTIN	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.1140/15.05.2021	NP Crucianu Remus Dorinel	36169 C1			
Se noteaza radierea dreptului de uzufruct viager inscrtis sub nr. 14488 din 15.05.2014	act administrativ	cf. de deces nr. 677/09.02.2021	Starea Civila Iasi	36169 C1			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36170	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Alunului nr 26, Cod Postal 707025			1317	I		28	881	CC	554	C1	CL	73	1		NU
					I		28	882	A	384	C2	CA	43	1		NU
					I		28	883	V	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANEA	I	DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36170		Reconstituire	act administrativ	6822/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36171	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Sperantei nr 11, Cod Postal 707025			2138	I		30	1001	CC	458	C1	CL	80	1		NU
					I		30	1002	A	976						
					I		30	1000	V	704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BASALIC		SONIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36171		Reconstituire	act administrativ	6394/19.07.1995	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
BASALIC		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6394/19.07.1995	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
BASALIC		MIHAELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6394/19.07.1995	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
TANASE		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6394/19.07.1995	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36172	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei, Cod Postal 707025	62948	62948	1030	I		28	886/1	CC	249						
					28		887/1,885/1	A	781							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAR		MARIA	09.08.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36172		Conventie	act notarial	326/29.05.2024	Urziceanu Leonard Robert	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 172

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36173	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 39 - 41, Cod Postal 707025			3604	I		36	1137	CC	1222	C1	CL	109	2		NU
					I			1135	A	160	C2	CL	56	1		NU
					I			1138	A	1200	C3	CA	33	1		NU
					I			1139	A	193						
					I			1140	A	112						
					I			1141	A	112						
					I			1143	A	293						
					I		36	1136	V	312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICHIM	GH	CONSTANTIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36173		Reconstituire	act administrativ	6497/05.01.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36174	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 31, Cod Postal 707025			1137	I		21	682	CC	235	C1	CL	105	2		NU
					I											
					I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36174		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36174	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36175	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 29, Cod Postal 707025	60464	60464	735	I		21	685	CC	319	C1	CL	51	1		DA
					I		21	684	A	416	C2	CA	18	1		DA
									C3	CL	145	2		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUBOTARU		DUMITRU	22.07.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36175		Conventie	act notarial	(cvc) aut.sub nr.2356/17.09.2012	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	
CIUBOTARU		AURICA	18.12.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	(cvc) aut.sub nr.2356/17.09.2012	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	bun comun
CIUBOTARU		DUMITRU	22.07.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36175-C1		Conventie	act notarial	(cvc) aut.sub nr.2356/17.09.2012	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	
CIUBOTARU		AURICA	18.12.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	(cvc) aut.sub nr.2356/17.09.2012	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	bun comun
CIUBOTARU		DUMITRU	22.07.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36175-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CIUBOTARU		AURICA	18.12.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

CIUBOTARU		DUMITRU	22.07.1970	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36175-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CIUBOTARU		AURICA	18.12.1968	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOLEU		VASILE	03.12.1936	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZUFRUCT VIAGER	1/1	36175 36175-C1	act notarial	(cvc) aut.sub nr.2356/17/09/2012	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL		
BOLEU		MARIA	28.10.1940	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZUFRUCT VIAGER	1/1	36175 36175-C1	act notarial	(cvc) aut.sub nr.2356/17/09/2012	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza indreptarea erorii materiale a incheierii nr.17833/22.08.2012, in sensul ca numele corect este Buleu Vasile si nu Buleau Vasile, cum din eroare s-a inregistrat.	act administrativ	cerere/18.09.2012	BNP Crucianu Remus	36175 C1	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza indreptarea erorii materiale a incheierii nr.17833/22.08.2012, in sensul ca numele corect este Buleu Vasile si nu Buleau Vasile, cum din eroare s-a inregistrat.	act administrativ	cerere/18.09.2012	BNP Crucianu Remus	36175 C1	imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36176	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei, Cod Postal 707025 (DC 899)	62813	62813	5283	I		0	899	DR	5283						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36176		Lege	act administrativ	HCL NR. 53/25.05.2023	CL COMUNA BALTATI	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Drum - Strada Viei

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 176
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36177	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 27, Cod Postal 707025	62615	62615	1031	I		28	886/2	CC	536	C1	CL	99	1		DA
					I		28	885/2	V	381	C2	CA	14	1		DA
					I		28	887/2	A	114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAR		MARIA	09.08.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36177		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 216/11.04.2024	Urziceanu Leonard Robert	
ROTAR		MARIA	09.08.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36177-C1		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 216/11.04.2024	Urziceanu Leonard Robert	
ROTAR		MARIA	09.08.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36177-C2		Conventie	act notarial	contract de vanzare cumparare 216/11.04.2024	Urziceanu Leonard Robert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BÂLHA	P	ANGELICA	27.08.1967	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZUFRUCT VIAGER	1/1	36177 36177-C1 36177-C2	act notarial	216/11/04/2024	Urziceanu Leonard Robert		
BÂLHA	P	ANGELICA	27.08.1967	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	HABITATIE		36177-C1 36177-C2	act notarial	216/11/04/2024	Urziceanu Leonard Robert		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE INDREAPTA EROAREA MATERIALA DIN INCHEIEREA 13795/2024 BCPI PASCANI IN SENSUL IN CARE S-A OMIS INSCRIEREA SARCINILOR	act notarial	216/11.04 .2024	Urziceanu Leonard Robert	36177 C1 C2	imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36178	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 60, Cod Postal 707025			1000	I		29	901	CC	817	C1	CL	158	2		NU
					I											
					I											
							29	900	A	88	C2	CA	66	1		NU
							29	902/1	A	95	C3	CA	17	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRIEȘ	M	MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36178		Reconstituire	act administrativ	6671/07.02.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36179	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Alunului, Cod Postal 707025			740	I		28	884	A	740						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU	V	ANISOARA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36179		Reconstituire	act administrativ	6750/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 179
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36180	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei, Cod Postal 707025	62811	62811	2774	I		30	962,962/1,963	A	1539						
					I		30	961	L	402						
					I		30	961	V	833						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ROMANO CATOLICA BALTATI			14254149	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36180		Reconstituire	act administrativ	TP 6404/19.07.1995	CJSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36181	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 43, Cod Postal 707025			457	I		36	1142	CC	457	C1	CL	89	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORIU	V	MIRCEA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36181		Reconstituire	act administrativ	5927/04.09.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 181
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36182	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			1334	I		30	983	CC	138						
					I		30	985	A	272						
					E		30	984	V	924						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36182		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36182	imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 1003, 1004

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36183	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 40, Cod Postal 707025	62440	62440	1000	I		29	929	CC	444	C1	CL	68	1		DA
					I		29	928	V	98	C2	CA	39	1		DA
					I		29	929/2	L	301	C3	CA	20	1		DA
					I		29	930	A	157.0						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		ANA-MARIA	28.02.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36183		Conventie	act notarial	2955/16.12.2020	Crucianu Remus Dorinel	
MOCANU		ANA-MARIA	28.02.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36183-C1		Conventie	act notarial	2955/16.12.2020	Crucianu Remus Dorinel	
MOCANU		ANA-MARIA	28.02.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36183-C2		Conventie	act notarial	2955/16.12.2020	Crucianu Remus Dorinel	
MOCANU		ANA-MARIA	28.02.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36183-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOCANU		VALERIAN	01.01.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZUFRUCT VIAGER	1/1	36183 36183-C1 36183-C2	act notarial	2955/16/12/2020	Crucianu Remus Dorinel		
MOCANU		MARIETA	18.10.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZUFRUCT VIAGER	1/1	36183 36183-C1 36183-C2	act notarial	2955/16/12/2020	Crucianu Remus Dorinel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

se radiaza sarcinile de sub C1 ca urmare a decesului beneficiarilor dreptului de uzufruct viager	act notarial	2955/16.1 2.2020	Crucianu Remus Dorinel	36183 C1 C2	imprejmuit		
--	--------------	---------------------	---------------------------	-------------	------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36184	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Sperantei nr 13, Cod Postal 707025			2067	I		30	1005	CC	910	C1	CL	63	1		NU
					I		30	1004	A	740						
					I		30	1003	V	417						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36184		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36184	imprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 1003, 1004

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36185	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 54, Cod Postal 707025	60019	60019	1125	I		29	-	A	1125	C1	CL	133	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		DANIEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36185		Conventie	act administrativ	228/07.04.2010	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	BUN PROPRIU
VARGA		DANIEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36185-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 185

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36186	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 52, Cod Postal 707025			1191	I		29	914	CC	334						
					I		29	915/2	A	857						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU		ALEXANDRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36186		Reconstituire	act administrativ	6752/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
MOCANU		DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6752/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
MOCANU		VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6752/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36187	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 48, Cod Postal 707025	280	203 (IE 60863)	741	I		29	918	V	174	C1	CL	83	1	203	DA
							29	919/1	CC	567						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		FLORIN	31.05.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati	1/1	36187		Conventie	act notarial	3636/10.12.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ENACHE		MADALINA FLORENTINA	22.04.1997	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati				Conventie	act notarial	3636/10.12.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ENACHE		FLORIN	31.05.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati	1/1	36187-C1		Conventie	act notarial	3636/10.12.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ENACHE		MADALINA FLORENTINA	22.04.1997	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati				Conventie	act notarial	3636/10.12.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se îndreapta eroarea materială din prezenta CF în sensul că se va înscrive și construcția C1, care , la prima înscriere a fost omisă	act administrativ	CAEC 7170/22.11.2021	Primăria Baltati	C1	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36188	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 42, Cod Postal 707025	60950	60950	1000	I		29	927/2	CC	389	C2	CA	39	1		DA
					I		29	926	A	611	C3	CL	103	1		DA
									C4	CA	43	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRISACARU		PAUL	14.04.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36188		Conventie	act notarial	CVC AUT NR 887/22.07.2013	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	
PRISACARU		LILIANA	19.05.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	CVC AUT NR 887/22.07.2013	BNP URZICEANU LEONARD ROBERT	BUN COMUN
PRISACARU		PAUL	14.04.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36188-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PRISACARU		LILIANA	19.05.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN
PRISACARU		PAUL	14.04.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36188-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PRISACARU		LILIANA	19.05.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN
PRISACARU		PAUL	14.04.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36188-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
PRISACARU		LILIANA	19.05.1971	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
se respinge capatul de cerere cu privire la înscrierea dreptului de proprietate asupra construcțiilor	act normativ	A.C. NR.32/10.06.1994	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	36188	imprejmuit				
Se radiaza constuctia C1 in baza Adeverintei de insusire nr. 5880/18.09.2023	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	36188					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36189	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 50, Cod Postal 707025			1076	I		29	915	A	1076	C1	CL	78	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SORÎNGĂ		ELISABETA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36189		Reconstituire	act administrativ	6735/13.08.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
URSACHE		NECULAI	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6735/13.08.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
MORARU		MARIA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6735/13.08.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
URSACHE		MARCEL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6735/13.08.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36190	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 45-47, Cod Postal 707025			1975	I		36	1145/1	CC	200	C1	CL	108	1		NU
					I		36	1146/1	A	212	C2	CA	83	1		NU
					I		36	144/1	A	1563	C3	CA	78	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANDU	N	ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36190		Reconstituire	act administrativ	7135/20.06.2003	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36191	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 46, Cod Postal 707025			985	I		29	921	CC	351	C1	CL	100	1		NU
					I		29	920	A	134						
					I		29	922	A	367						
					I		29	923	V	133						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU	AL	DUMITRU	999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36191		Reconstituire	act administrativ	5780/26.07.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36192	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 36, Cod Postal 707025	61343	61343	1000	I		29	935/1	CC	500	C1	CL	116	1		DA
					I		29	934/1	A	500	C4	CL	98	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		IONEL	03.04.1966	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36192		Reconstituire	act administrativ	TP 6968/13.06.2000	CJSDPAT	
CIOBANU		IONEL	03.04.1966	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36192-C1		Construire	act administrativ	TP 6968/13.06.2000	CJSDPAT	
CIOBANU		ELENA	06.04.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	TP 6968/13.06.2000	CJSDPAT	BUN COMUN
CIOBANU		IONEL	03.04.1966	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36192-C4		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
CIOBANU		ELENA	06.04.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se radiaza constructile C2 si C3 in baza adeverintei de insusire nr. 5880/18.09.2024.	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	36192			
---	-------------------	-----------------	-----------------------	-------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36193	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 58, Cod Postal 707025			2607	I		29	906	A	421	C1	CL	107	2		NU
					I			905	A	700	C2	CL	72	1		NU
					I			907	V	1486	C3	CA	37	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHICET		GHEORGHE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36193		Reconstituire	act administrativ	5769/26.07.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36194	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 20, Cod Postal 707025			650	I		30	957	CC	328	C1	CL	75	1		NU
					I		30	958/1	A	322						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURCEANU	GH	CATINCA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36194		Reconstituire	act administrativ	6827/25.01.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 194

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36195	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1060	E		38	490	V	1060						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36195		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36195	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 195
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36196	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			1907	I		38	489	V	619						
					E		38	486	A	1288						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36196		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36196	neimprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 196
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36197	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 18, Cod Postal 707025			1386	I		30	960	CC	727	C1	CL	54	1		NU
					I		30	959/1	A	659	C2	CA	33	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURCEANU	C	VASILE	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36197		Reconstituire	act administrativ	6831/25.01.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36198	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 26, Cod Postal 707025			1021	I		29	947	CC	397	C1	CL	78	1		NU
					I		29	948/1	A	624						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IBRIAN	C	ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36198		Reconstituire	act administrativ	6616/21.10.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 198

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36199	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 74, Cod Postal 707025			3120	I		38	489	V	1028						
					E		38	486	A	960						
					E		38	489	V	768						
					E		38	490	V	364						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36199		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36199	neîmprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36200	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 38, Cod Postal 707025	61535	61535	1200	I		29	935/1	CC	445	C1	CL	84	1		DA
					29		934/1	V	755							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRASCU		VALERIU - LIVIU	10.07.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36200		Succesiune	act notarial	4/27.09.2019	Palaloga Raluca Andreea	bun propriu
PATRASCU		OVIDIU	07.08.1978	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36200		Succesiune	act notarial	4/27.09.2019	Palaloga Raluca Andreea	bun propriu
PATRASCU		VALERIU - LIVIU	10.07.1975	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36200-C1		Succesiune	act notarial	4/27.09.2019	Palaloga Raluca Andreea	bun propriu
PATRASCU		OVIDIU	07.08.1978	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/4	36200-C1		Succesiune	act notarial	4/27.09.2019	Palaloga Raluca Andreea	bun propriu
CANTEA		STELIAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/2	36200		Conventie	act notarial	3337/06.06.2005	BNP ZAHARIA	BUN PROPRIU
CANTEA		STELIAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/2	36200-C1		Conventie	act notarial	3337/06.06.2005	BNP ZAHARIA	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 61535 a imobilului cu numarul cadastral 61535/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 300 inscris in cartea funciara 60885;	act notarial	616/04.06 .2018	Urziceanu Leonard Robert	36200			
---	--------------	--------------------	-----------------------------	-------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36201	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 70, Cod Postal 707025			2228	I		38	486	A	764						
					E											
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36201		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36201	neîmprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36202	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 72, Cod Postal 707025			2423	I		38	489	V	789						
					E											
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36202		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36202	neîmprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36203	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 (EXTRAVILAN UAT BALTATI)			1802	I		29	902	A	1278						
					I		29	903	A	459						
					I		29	904	V	65						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICOTI		ANICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36203		Reconstituire	act administrativ	6770/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
VIRGA		IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6770/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
VIRGA		IONEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6770/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
VIRGA		ANTON	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6770/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
VIRGA		CÎTEA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6770/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
ANDRIEȘ		ELISABETA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6770/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
OLARU		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6770/10.12.1998	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
imprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36204	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei, Cod Postal 707025			2033	I		38	486	A	667						
					E		38	486	A	1366						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36204		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36204	neimprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36205	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Sperantei nr 15, Cod Postal 707025			4511	I		39	482	A	4511	C1	CL	143	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36205		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36205	imprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI, COM.BALTATI

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 205

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36206	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 68, Cod Postal 707025	61514	61514	2333	I		39	A 486/4	A	750						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSUB		VIORICA	15.04.1950	Romania, Jud. IASI, Loc. Iasi, Str. Silvestru Strapungere, Nr. Postal 7, Bl. I4, Sc. C, Et. 2, Ap. 12	1/1	36206		Reconstituire	act administrativ	6152/11.08.1994	C.J.P.S.D.D.P.A.T. IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar	act administrativ	6152/11.08.1994	C.J.P.S.D.D.P.A.T. IASI	36206	împrejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.BALTATI
Se notează recepția propunerii de dezlipire, solicitată prin cererea cu nr.13821/24.04.2025.	act administrativ	13821/07.05.2025	OCPI IASI	36206			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36207	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 66, Cod Postal 707025			3254	I		38	488	V	978						
					E		38	488	V	1104						
					E		38	486	A	1172						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36207		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36207	neîmprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36208	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 64, Cod Postal 707025			3104	I		38	486	A	952						
					E		38	486	A	2152						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36208		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36208	neimprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36209	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 44, Cod Postal 707025	62432	62432	1922	I		-	927	CC	285	C1	CL	63	1		DA
					I			926	A	1256	C2	CA	47	1		DA
					I			925	V	381						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICU		IOAN-AURELIAN	14.06.1997	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36209		Convenție	act notarial	1345/18.05.2023	Crucianu Remus Dorinel	BUN PROPRIU
MICU		IOAN-AURELIAN	14.06.1997	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36209-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN PROPRIU
MICU		IOAN-AURELIAN	14.06.1997	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36209-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36210	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 22, Cod Postal 707025	547/2	612 (IE 60017)	2099	I		-	-	CC	1045	C1	CL	107	1	612	DA
					I											
					I											
					I											

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		ANISOARA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	2/3	36210			hotarare judecatoreasca	3000/22.10.2014	JUDECATORIA PASCANI-4133/866/2011	LIPSA CNP
CHIRITESCU		DRAGOS BOGDAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025					hotarare judecatoreasca	3000/22.10.2014	JUDECATORIA PASCANI-4133/866/2011	LIPSA CNP
CHIRITESCU		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025					hotarare judecatoreasca	3000/22.10.2014	JUDECATORIA PASCANI-4133/866/2011	LIPSA CNP
JUDECATORIA PASCANI			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025					hotarare judecatoreasca	3000/22.10.2014	JUDECATORIA PASCANI-4133/866/2011	LIPSA CUI
CHIRITESCU		DRAGOS BOGDAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	802/23.03.2009	BNP CRUCIANU R D	LIPSA CNP
CHIRITESCU		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	802/23.03.2009	BNP CRUCIANU R D	bun comun, LIPSA CNP
CHIRITESCU		ANISOARA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36210		Conventie	act notarial	802/23.03.2009	BNP CRUCIANU R D	bun propriu, LIPSA CNP
CIOBANU		ANISOARA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36210-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
CHIRITESCU		DRAGOS BOGDAN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
CHIRITESCU		ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

CIOBANU		ANISOARA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36210-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
CHIRITESCU		DRAGOS BOGDAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
CHIRITESCU		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
CIOBANU		ANISOARA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36210-C3		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
CHIRITESCU		DRAGOS BOGDAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
CHIRITESCU		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIRITESCU		IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZUFRUCT VIAGER	2/3	36210	act notarial	802/23/03/2009	BNP CRUCIANU R D		
CHIRITESCU		GENOVEVA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZUFRUCT VIAGER	2/3	36210	act notarial	802/23/03/2009	BNP CRUCIANU R D		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA PREZENTA HOTARARE JUDECATOREASCA AVAND CA OBIECT IESIRE DIN INDIVIZIUNE CU PRIVIRE LA IMOBILUL DIN PREZENTA CF	hotarare judecatoreasca	3000/22.10.2014	JUDECATORIA PASCANI-4133/866/2011	36210	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se indreapta eroarea materiala din prezenta carte funciara si din extrasul autentic nr 13589/19.10.2010 eliberat catre BNP CRUCIANU REMUS DORINEL cu privire la inscrierea corecta a numelor proprietarilor tabulari "CHIRITESCU DRAGOS BOGDAN , CHIRITESCU ELENA" in loc de " CHIRITESCU DRAGOS ,CHIRITESCU ANISOARA"- asa cum din eroare a fost redactat precum si a numelor beneficiarilor dreptului de uzufruct viager "CHIRITESCU IOAN, CHIRITESCU GENOVEVA" in loc de "CHIRITESCU ELENA ,CIOBANU ANISOARA"-asa cum din eroare a fost redactat	act notarial	13760/21. 10.2010	BNP CRUCIANU RELUS DORINEL	36210		
SE RESPINGE PREZENTA CERERE DE RADIARECU PRIVIRE LA IMOBILUL DIN PREZENTA CARTE FUNCARA IN CONDITIILE IN CARE NU S-AU ADUS IN TERMEN COMPLETARILE SOLICITATE PRIN REFERATUL DE COMPLETARE AFERENT PREZENTEI CERERI: PRECIZARI CU PRIVIRE LA OBIECTUL CERERII DVS - PE CERERE ATI INDICAT DOAR RADIARE DAR NU S-A INDICAT CE ANUME SE DORESTE A SE RADIA. PREZENTATI SI DECIZIA 512/2015. IN PLUS IN CUPRINSUL SENTINTEI 3000/22.10.2014 SI DECIZIA CIVILA 512/28.04.2015 NU ESTE DESCRIS EXACT OBIECTUL ADMITERII RECURSULUI	hotarare judecatoreasca	3000/22.1 0.2014	JUDECATORIA PASCANI	36210		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36211	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 62, Cod Postal 707025			3328	I		38	486	A	977	C1	CL	73	1		NU
					E						C2	CA	30	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36211		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36211	neimprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 211

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36212	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 24, Cod Postal 707025	547/1	485 (IE 60179)	1442	I		-	-	CC	608	C1	CL	65	1	485	DA
					I											
					I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAFINCU		IOANA IRINA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36212		Conventie	act notarial	1963/19.08.2010	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	LIPSA CNP
GAFINCU		MANUEL IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	1963/19.08.2010	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL	LIPSA CNP
GAFINCU		IOANA IRINA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36212-C1		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP
GAFINCU		MANUEL IOAN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAVRIL		ANETA	12.03.1955	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZUFRUCT VIAGER	1/1	36212	act notarial	1963/19/08/2010	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL		
GAVRIL		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	UZUFRUCT VIAGER	1/1	36212	act notarial	1963/19/08/2010	BNP CRUCIANU REMUS DORINEL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36213	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (SI EXTRAVILAN UAT BALTATI)			641	E		39	486/15	A	641						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERASIM		ZAMFIRA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36213		Reconstituire	act administrativ	6889/15.10.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
GHERASIM		CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6889/15.10.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
MAXIM		ADRIANA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6889/15.10.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
GHERASIM		FLORENTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6889/15.10.1999	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36214	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Sperantei nr 17, Cod Postal 707025	634	606 (IE 60263)	5099	I		-	1CC	CC	87	C1	CA	44	1	606	DA
					2A			A	5012							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPUSOI		CLAUDIA	05.03.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/2	36214		Conventie	act notarial	1624/08.08.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
POPUSOI		ANATOLIE	25.03.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/2	36214		Conventie	act notarial	1624/08.08.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
POPUSOI		CLAUDIA	05.03.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/2	36214-C1		Conventie	act notarial	1624/08.08.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
POPUSOI		ANATOLIE	25.03.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/2	36214-C1		Conventie	act notarial	1624/08.08.2016	NP Crucianu Remus Dorinel	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se actualizeaza datele tehnice ale imobilului	act administrativ	autorizati e de construire 19/18.12. 2014	Primaria comunei Baltati	36214 C1			

5. OBSERVAȚII

SE RADIAZA IPOTECA LEGALA INSCRISA SUB INCHEIEREA 22195/29.07.2014 BCPI PASCANI	act notarial	DECLAR ATIE AUT 2171/15.0 9.2014	BNP Crucianu Remus Dorinel	36214	imprejmuit		
---	--------------	---	-------------------------------	-------	------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36215	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei, Cod Postal 707025			828	E		29	935	CC	150	C1	CA	33	1		NU
					I											
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36215		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36215	imprejmuit		INTRAVILAN SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM. BALTATI

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36216	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			1178	E		39	483	CC	1178	C1	CL	115	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36216		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36216	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36217	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 34, Cod Postal 707025			4447	I		29	937	CC	438	C1	CL	59	1		NU
					I		29	936	A	157						
					I		29	939	V	728						
					I		29	938	L	198						
					E		39	482/5/1	A	2926						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANASTASOAE	C	ELENA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36217		Reconstituire	act administrativ	6699/09.06.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36218	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 54A, Cod Postal 707025			2582	I		29	912	CC	318	C1	CA	42	1		NU
					I		29	913	A	570						
					I		29	911	V	271						
					I		39	482/16	A	1423						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ATIMOFTOAEI	V	ADELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36218		Reconstituire	act administrativ	6.551/17.06.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA DIN TP SE REGASESTE LA ID 36185 (NC 60019)

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36219	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 32, Cod Postal 707025			1720	I		29	940	PD	593	C1	CL	99	2		NU
					E						C2	CL	83	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAL	M	LAURENȚIU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36219		Reconstituire	act administrativ	5821/12.11.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36220	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 30, Cod Postal 707025			3000	I		29	941	CC	453	C1	CL	84	1		NU
					E		29	943	A	1332						
					I		29	942	ALTELE	455						
					I		39	482/4	A	760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU	A GH	GHEORGHE	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36220		Reconstituire	act administrativ	5670/06.05.1993	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36221	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 28, Cod Postal 707025			3293	I		29	946	CC	508	C1	CA	43	1		NU
					I		29	945/1	A	1070	C2	CA	48	1		NU
					I		29	944/1	V	412						
					E		29	945/2	A	436						
					I		29	944/1	V	147						
					E		39	482/2/1	A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASOFIEI		NICUSOR	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36221		Reconstituire	act administrativ	6711/09.06.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
SOFIA		DUMITRU	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6711/09.06.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
CORBAN		EMILIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6711/09.06.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
BIRSAN		PARASCHIVA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6711/09.06.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
STAIKU		ELENA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6711/09.06.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
MANOLACHE		ANETA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6711/09.06.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
ASOFIEI		CONSTANTIN	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6711/09.06.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

PANU		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6711/09.06.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP
BĂCĂLIE		LUCICA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	6711/09.06.1997	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36222	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Sperantei nr 19, Cod Postal 707025			1851	I		39	482	A	944	C1	CL	46	1		NU
					E						C2	CA	27	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36222		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36222	imprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 222
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36223	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	282	203 (IE 60865)	2310	I		29	917	A	785						
					I		29	916	V	564						
					E		29	917	A	838						
					E		29	926	V	123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		FLORIN	31.05.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36223		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut. 3636/10.12.2021	Crucianu Remus Dorinel	
ENACHE		MADALINA FLORENTINA	22.04.1997	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	contract de vanzare aut. 3636/10.12.2021	Crucianu Remus Dorinel	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Intravilan Sat Baltati si Extravilan. Com. Baltati

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Sector cadastral nr. 36

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36224	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Lavandei, Cod Postal 707025 (Intravilan, DC 956, Intravilan Conf. PUG+Extravilan, DE 483/1)	62815	62815	1124	I		0	956	DR	467						
					I											
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36224		Lege	act administrativ	HCL NR. 53/25.05.2023	CL COMUNA BALTATI	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Drum - Strada Lavandei

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 224

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36225	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 (SI EXTRAVILAN UAT BALTATI)	61536	61536	543	I		-	934/1	V	118						
					I		-	933/1	A	425						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		IONEL	03.04.1966	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36225		Conventie	act notarial	CVC AUT 617/04.06.2018	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN
CIOBANU		ELENA	06.04.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	CVC AUT 617/04.06.2018	BIN Urziceanu Leonard Robert	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 61536 a imobilului cu numarul cadastral 61536/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 300 inscris in cartea funciara 60885;	act notarial	616/04.06.2018	Urziceanu Leonard Robert	36225	imprejmuit		
se noteaza referatul de admietre (dezmembrare imobil) din ds. 5349/28.03.2018	act administrativ	5349/28.03.2018	BCPI PASCANI	36225			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36226	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 (si extravilan UAT Baltati)			3446	I		29	930	A	272						
					I											
					I											
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCANU	C	IONEL	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36226		Reconstituire	act administrativ	6478/05.01.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		DIFERENTA DE SUPRAFATA DIN INTRAVILAN SE REGASESTE LA ID

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36227	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			735	I		30	952	A	599						
					I		30	951	V	136						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36227		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36227	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 227
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36228	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Sperantei, Cod Postal 707025			1188	I		39	482	A	525						
					E		39	482	A	663						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36228		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36228	neimprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 228
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36229	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 (+ extravilan comuna Baltati)	62413	62413	422	I		29	915/2	A	59						
					E											
							39	486/13/1	A	363						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		ROMICA	09.10.1965	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	7/9	36229		Reconstituire	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	
Banu		Doina	15.04.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	
COTRUT		VIORICA	05.06.1950	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	
LEONTE		MARIA	05.08.1948	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	
CONSTANTINESCU		AURICA	08.04.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	
POPESCU		DUMITRU	08.03.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	
POPESCU		NELU	26.02.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	in cote indivize de 1/9 , fiecare, bun propriu
POPESCU		ROMICA	09.10.1965	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36229		Sucesiune	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	
LEONTE		MARIA	05.08.1948	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36229		Sucesiune	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	
POPESCU		NELU	26.02.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36229		Sucesiune	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	

COTRUT		VIORICA	05.06.1950	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36229		Succesiune	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	
Banu		Doina	15.04.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36229		Succesiune	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	
CONSTANTINESCU		AURICA	08.04.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36229		Succesiune	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	
POPESCU		DUMITRU	08.03.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36229		Succesiune	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	
SANDU		LENUTA	12.12.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/16	36229		Succesiune	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	
POPESCU		IOAN	27.05.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/16	36229		Succesiune	act administrativ	7033/29.03.2007	CJSDPT IASI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36230	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			3434	I		38	486	A	165						
					E		38	486	A	3269						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36230		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36230	neimprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 230
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36231	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			1591	I		29	925	V	377						
					E		29, 38	925, 485	V	1214						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36231		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36231	neîmprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 231
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36232	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			2088	I		38	486	A	738						
					E		38	486	A	1350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36232		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36232	neimprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 232
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36233	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61349	61349	1627	E		39	484/3	A	1627						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		IONEL	03.04.1966	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36233		Conventie	act notarial	duplicat-cont ract de vanzare aut 1014/18.05.2 016	NP Crucianu Remus Dorinel	
CIOBANU		ELENA	06.04.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	duplicat-cont ract de vanzare aut 1014/18.05.2 016	NP Crucianu Remus Dorinel	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se actualizeaza datele tehnice ale imobilului si se indreapta eroarea mixta din prezenta carte funciara in conformitate cu documentatia cadastrala avizata de serviciul cadastru	act administrativ	7114/05.1 1.2002	CJSDPAT	36233	neimprejmuit		740,28 MP

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36234	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025			1134	I		29	923	V	150						
					E		38	924, 486	A	695						
					E		29	923	V	289						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36234		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36234	neimprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36235	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Sperantei, Cod Postal 707025 (Intravilan Conf. PUG, DC 482/60)	62905	62905	1067	I		39,37	482/60,1147	DR	1067						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36235		Lege	act administrativ	HCL NR. 53/25.05.2023	CL COMUNA BALTATI	domeniul public
COMUNA BALTATI DOMENIUL PUBLIC			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36235		Lege	act normativ	1354/21.08.1999	Primaria Com. Baltati	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cf. 62905 a imobilului cu nr. cad. 62905/Baltati ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~~nr.cad.62838cf.62838;~~nr.cad.62875cf.62875;	act notarial	173/31.01.2024	Cordoneanu Elena Cristina	36235	neîmprejmuit		Drum - Strada Sperantei
Se infiinteaza cartea funciara 62875 a imobilului cu numarul cadastral 62875 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60522 inscris in cartea funciara 60522;	act notarial	2259/02.11.2023	Cordoneanu Elena Cristina	36235			

5. OBSERVAȚII

se repositioneaza imobilul in vederea introducerii geometriei acestuia in eTerra., conform documentatiei cadastrale	inscris sub semnatura privata	Documentatie cadastrala/29.04.2021	PFA AGAPI SERGIU MADALIN	36235			
se noteaza actualizarea partii A din prezenta carte funciara in sensul modificarii categoriei de folosinta din curti - constructii in drum pentru suprafata de 532 mp	act administrativ	ADEVERINTA NR. 7537/21.11.2023	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	36235			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36236	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 49, Cod Postal 707025	62874	62874	9297	I		-	-	CC	9297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI DOMENIUL PUBLIC			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36236		Lege	act normativ	1354/2001/2 1.08.1999	Primaria Com. Baltati	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 62874 a imobilului cu numarul cadastral 62874 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60522 inscris in cartea funciara 60522;	act notarial	2259/02.1 1.2023	Cordoneanu Elena Cristina	36236	imprejmuit		
se repositioneaza imobilul in vederea introducerii geometriei acestuia in eTerra., conform documentatiei cadastrale	inscris sub semnatura privata	Documen tatie cadastral a/29.04.2 021	PFA AGAPI SERGIU MADALIN	36236			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36237	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 (SI EXTRAVILAN UAT BALTATI)			2007	I		29	948/1	A	860						
					E			948/2	A	556						
					E			482/1/1	A	591						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎLHA	I	PETRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36237		Reconstituire	act administrativ	6638/18.11.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36238	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61648	61648	1087	E		39	483/2	CC	1087	C1	CAS	169	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comuna Baltati			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 999999	1/1	36238		Lege	act administrativ	20/30.03.2018	PRIMARIA BALTATI	domeniul privat
CABINET MEDICAL VETERINAR INDIVIDUAL			20615213	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36238-C1		Construire	act administrativ	CF NR. 5856/26.09.2023	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CABINET MEDICAL VETERINAR INDIVIDUAL			20615213	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	SUPERFICIE		36238	act notarial	CONTRACT DE CONSTITUIRE A	Crucianu Remus Dorinel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE RADIAZA URMARIREA SILITA DE SUB INCHEIEREA 4706/2022 BCPI PASCANI	inscris sub semnatura privata	376/N/2020/18.08.	SCPEX NICHITOI,HANDIUC SI	36238	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 238

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36239	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61646	61646	1744	E		39	483/3	CC	1744	C1	CIE	351	1		DA
											C2	CIE	50	1		DA
											C3	CIE	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comuna Baltati			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	36239		Lege	act administrativ	HCL 20/30.03.2018	COMUNA BALTATI	DOMENIU PRIVAT
IGNAT		COCA	10.04.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	36239-C1		Construire	inscris sub semnatura privata	Certificat fiscal nr. 5856/26.09.2023	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	
IGNAT		COCA	10.04.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	36239-C2		Construire	inscris sub semnatura privata	Certificat fiscal nr. 5856/26.09.2023	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	
IGNAT		COCA	10.04.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	36239-C3		Construire	inscris sub semnatura privata	Certificat fiscal nr. 5856/26.09.2023	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IGNAT		COCA	10.04.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	SUPERFICIE		36239	act notarial	CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE	Crucianu Remus Dorinel		

SOCIETATEA CAISE NATURALE SRL			40621694	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			36239	act administrativ	somatie imobiliara din ds. executiional 437/2025/14/03/2025	Tufeanu Vasile-Bogdan		
SOCIETATEA CIVILA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATORES TI TUFEANU SI			48712704	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			36239	act administrativ	somatie imobiliara din ds. executiional 437/2025/14/03/2025	Tufeanu Vasile-Bogdan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 61646 a imobilului cu numarul cadastral 61646/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61558 inscris in cartea funciara 61558;	act administrativ	64/25.10.2019	Consiliul LOcal al COMunei Baltati	36239	imprejmuit		
se noteaza admiterea documentatiei cadastrale de dezmembrare inregistrata sub nr. 6905/2019	act administrativ	6905/08.04.2019	BCPI PASCANI	36239			
se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului prin inscrierea constructiilor C1, C2, C3, conform documentatiei tehnice	inscris sub semnatura privata	Certificat fiscal nr. 5856/26.09.2023	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	36239			
se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului prin inscrierea constructiilor C1, C2, C3, conform documentatiei tehnice	inscris sub semnatura privata	Certificat fiscal nr. 5856/26.09.2023	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	C1			
se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului prin inscrierea constructiilor C1, C2, C3, conform documentatiei tehnice	inscris sub semnatura privata	Certificat fiscal nr. 5856/26.09.2023	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	C2			
se noteaza, somatia imobiliara din ds. executiional 437/T/2025 -ex.judecatoresc VASILE BOGDAN TUFEANU pentru recuperarea sumei de 5.887.132,60lei din care , suma de 76.097,90lei cheltuieli de executare silita	act administrativ	somatie imobiliara din ds. executiional 437/2025/14.03.2025	Tufeanu Vasile-Bogdan	36239			

SE RADIAZA URMARIREA SILITA DE SUB INCHEIEREA 4727/2022 BCPI PASCANI	inscris sub semnatura privata	376/N/20 20/18.08.	SCPEX NICHITOI,HANDIUC SI	36239		
se actualizeaza informatiile cadastrale ale imobilului prin inscrierea constructiilor C1, C2 , C3 in CF propriii	inscris sub semnatura privata	Certificat fiscal nr. 5856/26.0 9.2023	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	36239		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36240	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Sperantei nr 21, Cod Postal 707025			2323	I		39	482	A	994						
					E		39	482	A	1329						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36240		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36240	neimprejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36241	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	261/1	189 (IE 60170)	3177	E		38	483/1/1	CC	3177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IONUT	01.07.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	36241		Adjudecare	act administrativ	ACT ADJUDECARE NR 248/14.06.2018	BEJA MEREUTA IOAN SI LACRAMIOARA	
POPA		MARIA IULIANA	22.07.1994	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Adjudecare	act administrativ	ACT ADJUDECARE NR 248/14.06.2018	BEJA MEREUTA IOAN SI LACRAMIOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD GRG SA SUCURSALA IASI			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032			36241	act administrativ	adresa de radiere 1012/25/10/2010	BRD		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE RADIAZA SARCINILE DIN PREZENTA CARTE FUNCIARA CONFORM ART 509 COD PROCEDURA CIVILA	act administrativ	ACT ADJUDECARE NR 248/14.06.2018	BEJA MEREUTA IOAN SI LACRAMIOARA	36241	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se indreapta eroarea materiala din prezenta carte funciara si din incheierea nr. 2417/2005 in sensul ca se va trece la numele proprietarului: FLORICI ELENA MAGDALENA in loc de FLORICI ELENA asa cum din eroare a fost trecut	act notarial	c.v.c. aut. nr. 5602/11.10.2005	BNP ISACHI MIHAI	36241			
se noteaza certificatul de casatorie sus-mentionat concomitent cu inscrierea dreptului de proprietate si in favoarea sotiei Popa Maria Iuliana	act notarial	1269 din 11.11.2019, 248 din 14.06.2018, 241 din 27.10.2017	BEJ MEREUȚĂ	36241			
Se radiaza constructia C1 in baza adeverintei de insusire nr. 5880/18.09.2024	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	36241			
se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub Incheierea de intabulare nr.5036/30.11.2006- emisa de BCPI Pascani si Incheierea de intabulare nr. 6847/24.08.2007- emisa de BCPI Pascani	act administrativ	adresa de radiere 1012/25.10.2010	BRD	36241			
SE RADIAZA SARCINILE DE SUB INCHEIERILE 14592/2023 SI 34491/2023 BCPI PASCANI	inscris sub semnatura privata	119/2023/27.07.2023	BEJ HITRUC IONUT	36241			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36242	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	261/2	228 (IE 60169)	2432	E		39	483	CC	2432	C1	CIE	347	1	228	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IONUT	01.07.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	36242		Adjudecare	act administrativ	241/27.10.2017	BEJ MEREUTA LACRAMIOARA	bun propriu
POPA		MARIA IULIANA	22.07.1994	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Adjudecare	act administrativ	241/27.10.2017	BEJ MEREUTA LACRAMIOARA	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	36242			act notarial	34-contract de ipoteca imobiliara/29.01.2025	Urziceanu Leonard Robert	
POPA		IONUT	01.07.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Adjudecare	act administrativ	241/27.10.2017	BEJ MEREUTA LACRAMIOARA	bun propriu
POPA		MARIA IULIANA	22.07.1994	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Adjudecare	act administrativ	241/27.10.2017	BEJ MEREUTA LACRAMIOARA	
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	36242-C1			act notarial	34-contract de ipoteca imobiliara/29.01.2025	Urziceanu Leonard Robert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	IPOTECA		36242 36242-C1	act notarial	34-contract de ipoteca imobiliara/29/01/2025	Urziceanu Leonard Robert	202500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare	act notarial	34-contract de ipoteca imobiliara /29.01.2025	Urziceanu Leonard Robert	36242 C1	imprejmuit		
se noteaza certificatul de casatorie sus-mentionat concomitent cu inscrierea dreptului de proprietate si in favoarea sotiei Popa Maria Iuliana , ca urmare a dobandirii imobilului sub regimul comunitatii legale de bunuri	act administrativ	certificat de casatorie 13/27.07.2013	Primăria comunei Bălțați	36242 C1			
se radiaza sarcinile de sub C6, C7, C8 , B2 ca urmare a adjudecarii imobilului, liber de sarcini	act administrativ	241/27.10.2017	BEJ MEREUTA LACRAMIOARA	36242 C1			
se noteaza radierea ipotecii inscrise sub incheierea nr 5061/ 2006 si incheierea nr 6846/2007si a interdictiilor aferente	act administrativ	Adresa nr 1010/25.10.2010	BRD Suc Iasi	36242 C1			
se radiaza sarcinile de sub C10, C11 inscrise cu incheierile 14595 din 09.05.2023, 34492 din 10.10.2023, conform Incheierilor de incetare a executarii si a adreselor de radiere sus-mentionate	act administrativ	Incheiere privind incetarea executarii silite din dosar execution al 11/09/2024	BEJ HITRUC IONUT	36242 C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36243	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			778	E		39	482/11	A	778						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRISCARU	D	DUMITRU	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36243		Reconstituire	act administrativ	6483/05.01.1996	CJPSDDPAT	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 243
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36244	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	301	227 (IE 60886)	740	E		-	484/1	A	740						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		ELENA	06.04.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36244		Conventie	act notarial	617/04.06.2018	Urziceanu Leonard Robert	
CIOBANU		IONEL	03.04.1966	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	617/04.06.2018	Urziceanu Leonard Robert	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se respinge cererea 4423/16.03.2018 ce are ca obiect radierea sarcinilor	act notarial	243/02.03.2018	Urziceanu Leonard Robert	36244	neimprejmuit		740,28 MP
SE RADIAZA SULTA INSCRISA SUB INCHEIEREA 1445/2005 BCPI PASCANI	act notarial	DECLARATIE AUT	BIN URZICEANU	36244			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36245	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	283	203 (IE 60866)	828	E		39	482/12	A	828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		FLORIN	31.05.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36245		Conventie	act notarial	3636/10.12.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN
ENACHE		MADALINA FLORENTINA	22.04.1997	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	3636/10.12.2021	Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 245

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36246	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			2311	E		38	949, 484	A	2311						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36246		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36246	neimprejmuit		INTRAVILAN SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM. BALTATI

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 246
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36247	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Sperantei nr 23, Cod Postal 707025	62951	62951	1200	I		39	482/6/1	A	500						
					E		39	482/6/2	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONICEANU		ANDREI	04.07.2002	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36247		Succesiune	act notarial	45/18.07.2024	SICA SILVIA	
ONICEANU		EMANUEL	10.11.2003	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36247		Succesiune	act notarial	45/18.07.2024	SICA SILVIA	
ONICEANU		IULIA-DALIA	17.07.2005	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/3	36247		Succesiune	act notarial	45/18.07.2024	SICA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Intravilan extins conform PUG sat Baltati + extravilan Com. Baltati

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36248	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61647	61647	550	E		39	483/3	CC	550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT BALTATI			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032		36248			act administrativ	64/25.10.2019	Consiliul Local al Comunei Baltati	domeniul public
UAT BALTATI			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	36248		Lege	act normativ	HCL 16/04.02.2025	COMUNA BALTATI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61647 a imobilului cu numărul cadastral 61647/Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61558 înscris în cartea funciara 61558;	act administrativ	64/25.10.2019	Consiliul Local al Comunei Baltati	36248			
Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	act administrativ	HCL 20/30.03.2018	COMUNA BALTATI	36248			
se noteaza admiterea documentatiei cadastrale de dezmembrare inregistrata sub nr. 6905/2019	act administrativ	6905/08.04.2019	BCPI PASCANI	36248			
SE RADIAZA URMARIREA SILITA DE SUB INCHEIEREA 4725/2022 BCPI PASCANI	inscris sub semnatura privata	376/N/2020/18.08.	SCPEX NICHITOI,HANDIUC SI	36248	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36249	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61649	61649	694	E		39	483/2	CC	694						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT BALTATI			9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	36249		Lege	act normativ	HCL 16/04.02.2025	COMUNA BALTATI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE RADIAZA URMARIREA SILITA DE SUB INCHEIEREA 4715/2022 BCPI PASCANI	inscris sub semnatura privata	376/N/2020/18.08.	SCPEX NICHITOI,HANDIUC SI	36249	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 249
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36250	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Sperantei nr 25, Cod Postal 707025	115	97 (IE 61206)	1992	I		39	482/7	A	729	C1	CL	155	1	97	DA
					E		39	482/7	A	1263	C2	CA	53	1	97	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEODORESCU		MARIA	08.03.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	2/16	36250		Succesiune	act notarial	CM 4/29.01.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	
TEODORESCU		MARIA	08.03.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	2/16	36250-C1		Succesiune	act notarial	CM 4/29.01.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	
TEODORESCU		ERIC STEFAN	07.12.2008	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	3/16	36250		Succesiune	act notarial	CM 4/29.01.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	
TEODORESCU		MATEO DANIEL	28.08.2011	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	3/16	36250		Succesiune	act notarial	CM 4/29.01.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	
TEODORESCU		ERIC STEFAN	07.12.2008	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	3/16	36250-C1		Succesiune	act notarial	CM 4/29.01.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	
TEODORESCU		MATEO DANIEL	28.08.2011	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	3/16	36250-C1		Succesiune	act notarial	CM 4/29.01.2016	BNP Urziceanu Leonard Robert	
TEODORESCU		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	8/16	36250		Conventie	act notarial	1304/18.05.2009	BNP CRUCIANU R.D.	LIPSA CNP
TEODORESCU		MARIA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	8/16	36250-C1		Conventie	act notarial	1304/18.05.2009	BNP CRUCIANU R.D.	LIPSA CNP
TEODORESCU		MARIA	08.03.1981	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36250-C2		Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
TEODORESCU		ERIC STEFAN	07.12.2008	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	

TEODORESCU		MATEO DANIEL	28.08.2011	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Construire	act administrativ	5880/18.09.2024	PRIMARIA COM. BALTATI	
------------	--	--------------	------------	--	--	--	--	------------	-------------------	-----------------	-----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se respinge cererea privind repositionarea imobilului	act administrativ	HCL NR. 78/20.12.	CL COMUNA BALTATI	36250 C1	imprejmuit		Intravilan Conf. PUG Sat Baltati + Extravilan Comuna Baltati
se indrepta eroarea materiala - mixta constand in repositionare pentru inlaturarea suprapunerii virtuale;, Introducerea in Eterra(si a anexei C1 in Eterra) si actualizarea datelor imobilului (modificare suprafete parcele conform limitei PUG actuale), conform documntatiei tehnice	act administrativ	ADEV NR. 2904/11.05.2023	PRIMARIA COMUNEI BALTATI	36250 C1			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36251	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Fagului, Cod Postal 707025 (Intravilan Conf. PUG, DE 481/1 + Extravilan, DE 481)	62981	62981	7463	I		0	481/1	DR	607						
					E			481	DR	6856						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36251		Lege	act administrativ	H.C.L. NR. 66/27.06.2024	CL AL COMUNEI BALTATI	DOMENIU PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Drum- Strada Fagului

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36252	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			6690	E		38	474, 476	L	6690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36252		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36252	neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 252
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36253	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61431	61431	4100	E		38	474/1/5, 476/1/5	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIRGA		PAUL-SORIN	11.02.1977	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36253		Conventie	act notarial	2942/22.12.2016	Crucianu Remus Dorinel	
VIRGA		ILIANA	20.07.1988	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	2942/22.12.2016	Crucianu Remus Dorinel	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 253

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36254	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			12634	E		38	474, 476	L	12634						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36254		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36254	neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 254
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36255	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	62415	62415	7159	E		38	473/12	DR	159						
					E		38	474/12	L	5800						
					E		38	475/12	DR	100						
					E		38	476/12	L	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Banu		Doina	15.04.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	7/9	36255		Reconstituire	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	
LEONTE		MARIA	05.08.1948	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	
POPESCU		NELU	26.02.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	
CONSTANTINESCU		AURICA	08.04.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	
POPESCU		DUMITRU	08.03.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	
POPESCU		ROMICA	09.10.1965	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	
COTRUT		VIORICA	05.06.1950	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Reconstituire	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	in cote indivize de 1/9, fiecare , bun propriu
POPESCU		ROMICA	09.10.1965	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36255		Succesiune	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	
LEONTE		MARIA	05.08.1948	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36255		Succesiune	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	

POPESCU		NELU	26.02.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36255		Succesiune	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	
COTRUT		VIORICA	05.06.1950	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36255		Succesiune	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	
Banu		Doina	15.04.1963	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36255		Succesiune	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	
CONSTANTINESCU		AURICA	08.04.1952	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36255		Succesiune	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	
POPESCU		DUMITRU	08.03.1958	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/72	36255		Succesiune	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	
SANDU		LENUTA	12.12.1990	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/16	36255		Succesiune	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	
POPESCU		IOAN	27.05.1992	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/16	36255		Succesiune	act notarial	C.M. 188/22.07.2008	NP Isachi Mihai	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36256	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			5555	E		38	474, 476	L	5555						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36256		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36256	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 256
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36257	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61032	61032	4100	E		38	474,476	L	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROSCAN		IULIAN FLORINEL	05.07.1972	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36257		Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare cumparare aut.585/18.08.2010	NP Urziceanu Leonard Robert	
DROSCAN		DANIELA MARIANA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	duplicat -contract de vanzare cumparare aut.585/18.08.2010	NP Urziceanu Leonard Robert	bun comun, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36258	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			22082	E		38	474, 476	L	22082						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36258		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36258	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 258

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36259	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	554	498 (IE 60027)	8200	E		-	-	L	8200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITA		ANDREI	17.08.1987	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36259		Conventie	act notarial	2290/04.09.2009	CRUCIANU REMUS DORINEL	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se îndreapta eroarea materiala strecurata cu prilejul conversiei cf 498 a comunei Baltati in cf electronic 60027 în sensul ca parcela are categoria de folosinta Livada si nu Arabil asa cum din eroare s-a trecut	act notarial	2290/04.09.2009	CRUCIANU REMUS DORINEL	36259	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36260	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			23481	E		38	474, 476	L	23481						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36260		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36260	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 260
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36261	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	62514	62514	4100	E		38	473/26	DR	100						
					E		38	474/26	A	3401						
					E		38	475/26	DR	50						
					E		38	476/26	A	549						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		IONUT	01.07.1991	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/1	36261		Conventie	act notarial	533/10.05.2022	Ciubotariu Gabriela Florentina	
POPA		MARIA IULIANA	22.07.1994	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act notarial	533/10.05.2022	Ciubotariu Gabriela Florentina	
HINCUI		ILEANA-CRISTINA	12.10.1967	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032				Conventie	act administrativ	T.P. 6621/21.10.1996	CJPSPDPAT	
HINCUI		AURELIAN CATALIN	27.07.1967	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	1/2	36261		Conventie	act administrativ	T.P. 6621/21.10.1996	CJPSPDPAT	BUN COMUN
BANCA TRANSILVANIA S.A			5022670	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032					act notarial	34-contract de ipoteca imobiliara/29.01.2025	Urziceanu Leonard Robert	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	IPOTECA		36261	act notarial	34-contract de ipoteca imobiliara/29 /01/2025	Urziceanu Leonard Robert	202500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații				
Se infiinteaza cartea funciara 62514 a imobilului cu numarul cadastral 62514 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62438 inscris in cartea funciara 62438;	act notarial	1452/13.0 7.2021	CLAUDIA AVASILOAE	36261								
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 16424/2021	act administrativ	16424/11. 06.2021	OCPI	36261								
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare	act notarial	34-contr ct de ipoteca imobiliara /29.01.20 25	Urziceanu Leonard Robert	36261	neimprejmuit							

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36262	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (Tarla 38, DR 473/ 26, A 474/ 26, DR 475/ 26, A 476/ 26,)	62668	62668	3914	E		38	473/26	DR	90						
					E		38	474/26	A	3223						
					E		38	475/26	DR	50						
					E		38	476/26	A	551						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERMEZIU		DANIELA-IULIANA	10.07.1962	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/2	36262		Conventie	act notarial	17/07.04.2021	Crucianu Remus Dorinel	bun propriu
HERMEZIU		DANIELA-IULIANA	10.07.1962	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/2	36262		Iesire Din Indiviziune	act notarial	C.P.V. 1490/15.07.2021	CLAUDIA AVASILOAE	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se infiinteaza cartea funciara 62668 a imobilului cu numarul cadastral 62668 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62515 inscris in cartea funciara 62515;	act notarial	901/19.04.2022	Badarau Stela	36262			
Se infiinteaza cartea funciara 62515 a imobilului cu numarul cadastral 62515 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62438 inscris in cartea funciara 62438;	act notarial	1452/13.07.2021	CLAUDIA AVASILOAE	36262			
se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 16424/2021	act administrativ	16424/11.06.2021	OCPI	36262			
se noteaza referatul de admitere (dezmembrare imobil) din ds.6664 din 24.02.2022 emis de OCPI IASI	act administrativ	referat de admitere (dezmembrare imobil)	OCPI IASI	36262			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36263	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (Tarla 38, DR 473/ 26, A 474/ 26, DR 475/ 26, A 476/ 26,)	62669	62669	186	E		38	473/26	DR	10						
					E		38	474/26	A	176						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOHNER PLASTIC SRL			18706034	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36263		Conventie	act notarial	2317/14.09.2022	Badarau Stela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 62669 a imobilului cu numarul cadastral 62669 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62515 inscris in cartea funciara 62515;	act notarial	901/19.04.2022	Badarau Stela	36263	neimprejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 62515 a imobilului cu numarul cadastral 62515 / UAT Baltati, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62438 inscris in cartea funciara 62438;	act notarial	1452/13.07.2021	CLAUDIA AVASILOAE	36263			

5. OBSERVAȚII

se noteaza referatul de admitere privind propunerea de dezmembrare a imobilului din ds nr 16424/2021	act administrativ	16424/11.06.2021	OCPI	36263			
se noteaza referatul de admitere (dezmembrare imobil) din ds.6664 din 24.02.2022 emis de OCPI IASI	act administrativ	referat de admitere (dezmembrare imobil)	OCPI IASI	36263			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36264	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			4305	E		38	474, 476	L	4305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36264		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36264	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 264
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36265	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61515	61515	2150	E		38	476/28/2 , 474/28/2	L	2150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASTEFANEI		ANA	27.03.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36265		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	7874/26.07.1995	Notariat de Stat Pascani - CVC	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		T 38 categorie folosinta livada, P 476/28/2, 474/28/2.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 265
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36266	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	61519	61519	2150	E		38	476/28/3 , 474/28/3	L	2150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASTEFANEI		ANA	27.03.1957	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36266		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	412/25.02.2003	Judecatoria Pascani-Sentinta Civila	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Tarla 38 categoria folosinta Livada 476/28/3, 474/28/3

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 266
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36267	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			31461	E		38	474, 476	L	31461						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36267		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36267	neimprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 267
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36268	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 (DE 473/1)	63029	63029	157	E		0	473/1	DR	157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BALTATI			4540976	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 999999	1/1	36268		Lege	act administrativ	HCL NR. 86/23.11.2022	CL COMUNA BALTATI	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Trotuar

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 268
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36269	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 (Intravilan + Extravilan PUG)	63036	63036	2654	I		29	909,910	A	1990						
					E			909,910	A	664						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025			9999999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025	36269			hotarare judecatoreasca	sentinta civila 987/2023 din dosar 1637/866/2019/12.07.2023	JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025	
GHERASIM		FLORENTIN	28.04.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36269		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	Titlu de Proprietate Nr.6899/15.10.1999	CJSDPAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

se noteaza sentinta civila 987/12.07.2023 -Judecatoria Pascani pronuntata in dosar 1637/866/2019 ce are ca obiect "succesiune" ,la cererea reclamantilor GHERASIM FLORENTIN, GHERASIM ZAMFIRA,GHERASIM IRINA DANIELA ,PARAT GHERASIM CONSTANTIN, MASIM ADRIANA (actiune admisa in parte) ramasa definitiva prin decizia civila 1753/30.10.2024-Tribunalul Iasi si Incheierea de indreptare a erorii materiale din 31.01.2025-Camera de consiliu a Judecatoriei Pascani	arare judecatoreas	sentinta civila 987/2023 din dosar 1637/866/ 2019/12.0 7.2023	JUDECATORIA PASCANI-1637/866/201 9-9510/2025	36269			
se radiaza sarcinile de sub incheierea 2861 din 28.01.2025 BCPI PASCANI	hotarare judecatoreasca	76/S/202 5/13.05.2 025	BEJ Asociati Sirbu si Vezeteu	36269	imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36270	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 56, Cod Postal 707025	63034	63034	859	I		29	908	CC	350	C1	CL	94	1		DA
					I		29	908	A	509	C2	CA	38	1		DA
									C3	CA	22	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025	36270			hotarare judecatoreasca	sentinta civila din dosar 987/2023 in dosar 1637/866/2019/12.07.2023	JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025	
JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025	36270-C1			hotarare judecatoreasca	sentinta civila din dosar 987/2023 in dosar 1637/866/2019/12.07.2023	JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025	
JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025	36270-C2			hotarare judecatoreasca	sentinta civila din dosar 987/2023 in dosar 1637/866/2019/12.07.2023	JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025	
JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025			99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Valea Oilor, Cod Postal 707032	JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025	36270-C3			hotarare judecatoreasca	sentinta civila din dosar 987/2023 in dosar 1637/866/2019/12.07.2023	JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025	

GHERASIM		FLORENTIN	28.04.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 56	1/1	36270		Conventie	act notarial	contract de donatie aut sub nr 1531/03.06.2025	Crucianu Remus Dorinel	
GHERASIM		FLORENTIN	28.04.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 56	1/1	36270-C1		Conventie	act notarial	contract de donatie aut sub nr 1531/03.06.2025	Crucianu Remus Dorinel	
GHERASIM		FLORENTIN	28.04.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 56	1/1	36270-C2		Conventie	act notarial	contract de donatie aut sub nr 1531/03.06.2025	Crucianu Remus Dorinel	
GHERASIM		FLORENTIN	28.04.1969	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 56	1/1	36270-C3		Conventie	act notarial	contract de donatie aut sub nr 1531/03.06.2025	Crucianu Remus Dorinel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHERASIM		ZAMFIRA	31.08.1938	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 56	HABITATIE		36270-C1	act notarial	contract de donatie aut sub nr 1531/03/06/2025	Crucianu Remus Dorinel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza sentinta civila 987/12.07.2023 -Judecatoria Pascani pronuntata in dosar 1637/866/2019 ce are ca obiect "succesiune" ,la cererea reclamantilor GHERASIM FLORENTIN, GHERASIM ZAMFIRA,GHERASIM IRINA DANIELA ,PARAT GHERASIM CONSTANTIN, MAXIM ADRIANA (actiune admisa in parte) ramasa definitiva prin decizia civila 1753/30.10.2024-Tribunalul Iasi si Incheierea de indreptare a erorii materiale din 31.01.2025-Camera de consiliu a JudecatorieiPascani	hotarare judecatoreasca	sentinta civila din dosar 987/2023 in dosar 1637/866/2019/12.07.2023	JUDECATORIA PASCANI-1637/866/2019-9510/2025	36270 C1 C2 C3	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se noteaza radierea dreptului de ipoteca legala inscris prin incheierea 1602 din 20.01.2025	hotarare judecatoreasca	75/S/202 5/13.05.2 025	BEJ Asociati Sirbu si Vezeteu	36270 C1 C2 C3			
---	----------------------------	------------------------------	----------------------------------	----------------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36271	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 76, Cod Postal 707025	62990	62990	2600	I		39	489/8	V	1284						
					E		39	489/8/1	V	755						
					E		39	486/8	A	561						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLENICI		TATIANA	12.02.1956	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36271		Reconstituire	act administrativ	6587/21.10.1996	CJPSDDPAT	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar	act administrativ	6587/21.10.1996	CJPSDDPAT	36271	împrejmuit		INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM. BALTATI

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36272	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	649	628 (IE 60578)	1900	E		38	474, 476	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		PETRU	99999999999999	LUNTREI Nr.3 Bl.10 Ap.67 Jud.SECT2	1/1	36272		Reconstituire	act administrativ	7198/11.08.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP
CIOBANU		CONSTANTIN	99999999999999	judet IASI, UAT Iasi, loc. Iasi, str PROF I. SIMIONESCU (FOSTA STR. DREPTATII) nr 18, Cod Postal 999999, bloc I2, ap. 3				Reconstituire	act administrativ	7198/11.08.2003	CJPSDDPAT IASI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36273	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 48, Cod Postal 707025	281	203 (IE 60864)	250	I		29	919/2	CC	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		FLORIN	31.05.1993	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 48, Cod Postal 707025	1/1	36273		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut. 3636/10.12.2021	Crucianu Remus Dorinel	
ENACHE		MADALINA FLORENTINA	22.04.1997	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Viei nr 48, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	contract de vanzare aut. 3636/10.12.2021	Crucianu Remus Dorinel	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36274	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Al. I. Cuza, Cod Postal 707025			3415	I		3	63	A	3415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36274		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36274	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 274

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36275	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	536	477 (IE 60617)	1800	E		38	474, 476	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAPODEANU		MIHAI	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36275		Conventie	act notarial	3967/29.12.2008	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP
ZAPODEANU		GEORGETA	9999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	3967/29.12.2008	BNP CRUCIANU	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 275

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36276	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	531	472 (IE 60614)	1400	E		38	474, 476	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICU		MIHAI	14.10.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36276		Conventie	act notarial	CVC AUT 2845/12.11.2014	BNP Crucianu Remus Dorinel	
MICU		NICULINA	01.08.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	CVC AUT 2845/12.11.2014	BNP Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC MIREY NATUR SRL			44959486	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	SUPERFICIE	1/1	36276	act notarial	434/13/02/2025	Crucianu Remus Dorinel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36277	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	532	471 (IE 60613)	1400	E		38	474, 476	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICU		MIHAI	14.10.1951	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36277		Conventie	act notarial	CVC AUT 2844/12.11.2014	BNP Crucianu Remus Dorinel	
MICU		NICULINA	01.08.1954	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	CVC AUT 2844/12.11.2014	BNP Crucianu Remus Dorinel	BUN COMUN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC MIREY NATUR SRL			44959486	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	SUPERFICIE	1/1	36277	act notarial	434/12/02/2025	Crucianu Remus Dorinel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36278	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			15267	E		38	474, 476	L	15267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36278		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36278	neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 278
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36279	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	514	430 (IE 60700)	4300	E		38	474, 476	L	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIU		RODICA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36279		Conventie	act notarial	479/06.11.2007	BNP URZICEANU	LIPSA CNP
BACIU		GHEORGHITA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	479/06.11.2007	BNP URZICEANU	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 279

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36280	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025	524	456 (IE 60604)	4434	E		38	474, 476	L	4434						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITA		EMANUELA	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025	1/1	36280		Conventie	act notarial	947/03.03.2008	BNP ARMASU	LIPSA CNP
NITA		AUREL	99999999999999	judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025				Conventie	act notarial	947/03.03.2008	BNP ARMASU	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 280

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baltati

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36281	judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025			16456	E		38	474, 476	L	16456						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	36281		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	36281	neîmprejmuit		CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 475

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 281
Inregistrare sistematica UAT Baltati
Sectorul Cadastral nr. 36, anul realizarii: 2025