DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4952
Nr. cadastral vechi:136/4/1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 1, Jud. Ilfov
Părţi comune: . , alte parti comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/4/1	252	183	923/10000	923/10000	corp S.U.O.G

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
467462 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2024, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
B10	se radiaza promisiunea notata cu incheierea nr.64104 din 16.02.2024	A1
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560 2) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
46700 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
467462 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
46700 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
47629 / 12/08/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
C3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 46700 din 11.08.2025 in sensul ca data corecta de autentificare a imobilului este 11.08.2025	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 1, Jud. Ilfov
Părţi comune: . , alte parti comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/4/1	252	183	923/10000	923/10000	corp S.U.O.G

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4958
Nr. cadastral vechi:136/2/0

Unitate individuală

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 1, Jud. Ilfov
Părţi comune: ,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/2/0	567	0	2030/10000	2030/10000	pavilion administartiv-suprafata parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64173 / 06/03/2019		
Act Notarial nr. Declaratie aut nr.657, din 07/03/2019 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B5	Se rectifica inscrierile din cuprinsul cartii funciare in sensul ca s-a omis a se mentiona ca imobilului constructie cu nr cad 136/2/0 ii revine cota de 20,30% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/1 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/2 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/3 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,iar imobilului constructie cu nr cad 136/2/5 ii revine cota de 0,62% din imobilul cu nr cad 136/2	A1
155575 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1581, din 28/05/2019 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC; act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de - (Acord emis de Banca Transilvania SA nr. 686848 din 28.05.2018; Acod emis de Credit Europe Bank SA nr. 546 din 28.05.2019);		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare in favoarea FIRST BANK SA	A1
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. nr. 1583, din 28/05/2019 emis de - (Acord emis de Banca Transilvania SA nr. 686848 din 28.05.2018; Acod emis de Credit Europe Bank SA nr. 546 din 28.05.2019);		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare in favoarea FIRST BANK SA	A1
188498 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B9	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare,dezmembrare si comasare.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
505538 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. 1948, din 29/11/2022 emis de Costache Oana Cristina (inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SL);		
B11	se noteaza schimbarea denumirii societatii MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS SRL	A1
599227 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155575 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. nr. 1582, din 28/05/2019 emis de - (Acord emis de Banca Transilvania SA nr. 686848 din 28.05.2018; Acod emis de Credit Europe Bank SA nr. 546 din 28.05.2019);		
C1	Se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 3.750.000 EUR si celelalte obligatii aferente creditelor . in favoarea: FIRST BANK SA;	A1
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. nr. 1583, din 28/05/2019 emis de - (Acord emis de Banca Transilvania SA nr. 686848 din 28.05.2018; Acod emis de Credit Europe Bank SA nr. 546 din 28.05.2019);		
C2	Se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 1.000.000 EUR si celelalte obligatii aferente creditelor . in favoarea: FIRST BANK SA;	A1
188498 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURimpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului., cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
599227 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIValoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 1, Jud. Ilfov
Părţi comune: ,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/2/0	567	0	2030/10000	2030/10000	pavilion administartiv-suprafata parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4957
Nr. cadastral vechi:136/1/1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 1, Jud. Ilfov
Părţi comune: .

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/1/1	9.187	0	198/10000	198/10000	hala industriala(corp principal si fabricatie)suprafata parter 8791 mp;suprafata etaj 396 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64173 / 06/03/2019		
Act Notarial nr. Declaratie aut nr.657, din 07/03/2019 emis de -;		
B1	Se rectifica inscrierile din cuprinsul cartii funciare in sensul ca s-a omis a se mentiona ca imobilului constructie cu nr cad 136/1/1 ii revine cota de 1.98% din imobilul cu nr cad 136/1,iar imobilului constructie cu nr cad 136/1/5 ii revine cota de 68,49% din imobilul cu nr cad 136/1	A1
155571 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 1581, din 28/05/2019 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr 1582, din 28/05/2019 emis de -;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare de sarcini, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire in favoarea : FIRST BANK	A1
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr 1583, din 28/05/2019 emis de -;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare de sarcini, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire in favoarea: FIRST BANK	A1
188495 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B5	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare,dezmembrare,comasare.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
505526 / 05/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 25/10/2022 emis de MORAD FOODS SRL (act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B7	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SOCIETATEA MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS SRL	A1
599223 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
155571 / 29/05/2019	
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr 1582, din 28/05/2019 emis de -;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Se inscrie ipoteca pentru suma de 3.750.000EUR si celelalte obligatii aferente creditului. in favoarea: FIRST BANK	A1
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr 1583, din 28/05/2019 emis de -;		
C2	Se inscrie ipoteca pentru suma de 1.000.000EUR si celelalte obligatii aferente creditului. in favoarea: FIRST BANK	A1
188495 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURimpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
599223 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIValoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 1, Jud. Ilfov
Părţi comune: .

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/1/1	9.187	0	198/10000	198/10000	hala industriala(corp principal si fabricatie)suprafata parter 8791 mp;suprafata etaj 396 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1474
Nr. cadastral vechi:136/4/2

Unitate individuală

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 2, Jud. Ilfov
Părţi comune: . , alte parti comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/4/2	2.226	0	9077/10000	9077/10000	Sectie Valorificare Oase si Grasimi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
420767 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 2472, din 15/09/2021 emis de NP Costache Oana Cristina (act notarial nr 4560765 din 28.10.2022, emis de onrc;act administrativ nr fn din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
442004 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 2597, din 28/09/2021 emis de NP Costache Oana Cristina (act notarial nr 4560765 din 28.10.2022, emis de onrc;act administrativ nr fn din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL);		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchirire, construire, alipire	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
Act Administrativ nr. 99602, din 16/08/2021 emis de FNGCIMM SA IFN (act administrativ nr 1 din 21.09.2021, emis de FNGCIMM SA IFN);		
B5	se indreapta eroarea materiala din cuprinsul cartii funciare, in sensul neevidentierii in extrasul de carte funciara a interdictiilor de la B3, intrucat acestea nu sunt prevazute in contractul de garantare nr. 99602/16.08.2021	A1
505525 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. FN, din 28/10/2022 emis de ONRC (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr fn din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;act notarial nr 4560765 din 28.10.2022, emis de onrc);		
B6	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS S.R.L.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
420767 / 17/09/2021		
Act Administrativ nr. 1, din 21/09/2021 emis de FNGCIMM SA IFN (act administrativ nr 99602 din 16.08.2021, emis de FNGCIMM SA IFN;act administrativ nr 99602 din 16.08.2021, emis de FNGCIMM SA IFN;act administrativ nr 99602 din 16.08.2021, emis de FNGCIMM SA IFN);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000000 LEIproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI 2) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
442004 / 30/09/2021		
Act Administrativ nr. 1, din 21/09/2021 emis de FNGCIMM SA IFN (act administrativ nr 99602 din 16.08.2021, emis de FNGCIMM SA IFN;act administrativ nr 99602 din 16.08.2021, emis de FNGCIMM SA IFN;act administrativ nr 99602 din 16.08.2021, emis de FNGCIMM SA IFN);		
C2	se indreapta eroarea materiala savarsita prin incheierea nr. 420767 din data de 17.09.2021, in sensul ca dreptul de ipoteca legala a fost consituit si in baza actului aditional nr. 1 din data de 21.09.2021	A1
Act Notarial nr. 2597, din 28/09/2021 emis de NP Costache Oana Cristina (act notarial nr 4560765 din 28.10.2022, emis de onrc;act administrativ nr fn din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;inscris sub		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 2, Jud. Ilfov
Părţi comune: . , alte parti comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/4/2	2.226	0	9077/10000	9077/10000	Sectie Valorificare Oase si Grasimi

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4958
Nr. cadastral vechi:136/2/1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 2, Jud. Ilfov
Părţi comune: ,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/2/1	552	0	1977/10000	1977/10000	pavilion administrativ suprafata etaj 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64173 / 06/03/2019		
Act Notarial nr. Declaratie aut nr.657, din 07/03/2019 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B2	Se rectifica inscrierile din cuprinsul cartii funciare in sensul ca s-a omis a se mentiona ca imobilului constructie cu nr cad 136/2/0 ii revine cota de 20,30% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/1 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/2 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/3 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,iar imobilului constructie cu nr cad 136/2/5 ii revine cota de 0,62% din imobilul cu nr cad 136/2	A1
155576 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr.1581, din 28/05/2019 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr.1582, din 28/05/2019 emis de - (Adresa nr. 686848/28.05.2019 emisa de BANCA TRANSILVANIA SA; Acord nr.546/28.05.2019 emis de Credit Europe Bank SA);		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare in favoarea FIRST BANK SA	A1
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr.1583, din 28/05/2019 emis de - (Adresa nr. 686848/28.05.2019 emisa de BANCA TRANSILVANIA SA; Acord nr.546/28.05.2019 emis de Credit Europe Bank SA);		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare in favoarea FIRST BANK SA	A1
188499 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
505539 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. 1948, din 29/11/2022 emis de Costache Oana Cristina (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SL;inscris sub semnatura privata nr FN din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B8	se noteaza schimbarea denumirii societatii din MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS SRL	A1
599228 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155576 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr.1582, din 28/05/2019 emis de - (Adresa nr. 686848/28.05.2019 emisa de BANCA TRANSILVANIA SA; Acord nr.546/28.05.2019 emis de Credit Europe Bank SA);		
C5	Se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 3750000 EURO si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA	A1
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr.1583, din 28/05/2019 emis de - (Adresa nr. 686848/28.05.2019 emisa de BANCA TRANSILVANIA SA; Acord nr.546/28.05.2019 emis de Credit Europe Bank SA);		
C6	Se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 1000000 EURO si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA	A1
188499 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
599228 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIValoare:17156740 LEIsi celelalteobligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 2, Jud. Ilfov
Părţi comune: ,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/2/1	552	0	1977/10000	1977/10000	pavilion administrativ suprafata etaj 1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4957
Nr. cadastral vechi:136/1/2

Unitate individuală

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 2, Jud. Ilfov
Părţi comune: .

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/1/2	3.405	0	1140/10000	1140/10000	hala industriala(corp principal si fabricatie)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63121 / 18/05/2007		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr.651, din 17/05/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ERGOTRADE P.I.C.C.O. SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
11367 / 28/01/2016		
Act Notarial nr. Certificat de nomenclatura stradala nr BI/438, din 13/01/2016 emis de -;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este situat in sat Glina,Comuna Glina,cod 077105,Intrarea Abatorului nr 5	A1
	1) **SC ERGOTRADE P.I.C.C.O. SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
46156 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 274, din 27/02/2017 emis de -;		
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti	A1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46156 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 274, din 27/02/2017 emis de -;		
C1	Se inscrie ipoteca pentru suma de 372900 euro si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea Alpha Bank Romania SA;	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 2, Jud. Ilfov
Părţi comune: .

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/1/2	3.405	0	1140/10000	1140/10000	hala industriala(corp principal si fabricatie)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4958
Nr. cadastral vechi:136/2/2

Unitate individuală

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 3, Jud. Ilfov
Părţi comune: ,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/2/2	552	0	1977/10000	1977/10000	pavilion administrativ suprafata etaj 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64173 / 06/03/2019		
Act Notarial nr. Declaratie aut nr.657, din 07/03/2019 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B2	Se rectifica inscrierile din cuprinsul cartii funciare in sensul ca s-a omis a se mentiona ca imobilului constructie cu nr cad 136/2/0 ii revine cota de 20,30% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/1 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/2 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/3 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,iar imobilului constructie cu nr cad 136/2/5 ii revine cota de 0,62% din imobilul cu nr cad 136/2	A1
155577 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare 1581, din 28/05/2019 emis de NP Cristina Oana Costache (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara 1582, din 28/05/2019 emis de NP Cristina Oana Costache (Adresa 686848/28.05.2019 - Banca Transilvania SA; Acord 15.06.2019 - Cedit Europe Bank);		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, construire,dezmembrare, alipire in favoarea FIRST BANK SA	A1
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara 1583, din 28/05/2019 emis de NP Cristina Oana Costache (Adresa 686848/28.05.2019 - Banca Transilvania SA; Acord 15.06.2019 - Cedit Europe Bank);		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, construire,dezmembrare, alipire in favoarea FIRST BANK SA	A1
188500 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B6	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare,	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
505540 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. 1948, din 29/11/2022 emis de Costache Oana Cristina (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SL;inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL);		
B8	se noteaza schimbarea denumirii societatii din MANDY FOODS INTERNATIONAL SL in MORAD FOODS SRL	A1
599229 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155577 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara 1582, din 28/05/2019 emis de NP Cristina Oana Costache (Adresa 686848/28.05.2019 - Banca Transilvania SA; Acord 15.06.2019 - Cedit Europe Bank);		
C1	Se intabuleaza dreptul de ipoteca pentru suma de 3.750.000 EUR, plus toate obligatiile aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA	A1
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara 1583, din 28/05/2019 emis de NP Cristina Oana Costache (Adresa 686848/28.05.2019 - Banca Transilvania SA; Acord 15.06.2019 - Cedit Europe Bank);		
C2	Se intabuleaza dreptul de ipoteca pentru suma de 1.000.000 EUR, plus toate obligatiile aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA	A1
188500 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 LEIImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
599229 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIValoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 3, Jud. Ilfov
Părţi comune: ,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/2/2	552	0	1977/10000	1977/10000	pavilion administrativ suprafata etaj 2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4957
Nr. cadastral vechi:136/1/3

Unitate individuală

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 3, Jud. Ilfov
Părţi comune: .

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/1/3	1.224	0	4397/100000	4397/100000	constructie specific productie (atelier productie nr 2)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155572 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. sub nr.1581, din 28/05/2019 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr. 1582, din 28/05/2019 emis de -;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare in favoarea: FIRST BANK SA	A1
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr. 1583, din 28/05/2019 emis de -;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare in favoarea: FIRST BANK SA	A1
218404 / 26/07/2019		
Act Notarial nr. CERERE, din 26/07/2019 emis de -;		
B5	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 155572/2019 in sensul ca, contractul de ipoteca aut nr. 1582 este din data de 28.05.2019 in loc de data de 20.05.2019, iar pentru modificarea cotei indivize de 4,397% din suprafata de 26.606,72 mp (in loc de 1224 mp, care reprezinta suprafata construita) se respinge cererea, intrucat imobilul cu nc 136/1/3 este alocat doar pentru constructia in suprafata de 1224 mp, terenul in suprafata de 26.606,72 mp are alocat numarul cadastral 136/1	A1
188496 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B6	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare,dezmembrare,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
505527 / 05/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 25/10/2022 emis de MORAD FOODS SRL (act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B8	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SOCIETATEA MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS SRL	A1
599226 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155572 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr. 1582, din 28/05/2019 emis de -;		
C1	Se inscrie ipoteca pentru suma de 3.750.000 Eur si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA	A1
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr. 1583, din 28/05/2019 emis de -;		
C2	Se inscrie ipoteca pentru suma de 1.000.000 EUR si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA	A1
188496 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
599226 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIValoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 3, Jud. Ilfov
Părţi comune: .

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/1/3	1.224	0	4397/100000	4397/100000	constructie specific productie (atelier productie nr 2)

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4958
Nr. cadastral vechi:136/2/3

Unitate individuală

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 4, Jud. Ilfov
Părţi comune: ,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/2/3	552	0	1977/10000	1977/10000	pavilion administrativ suprafata etaj 3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64173 / 06/03/2019		
Act Notarial nr. Declaratie aut nr.657, din 07/03/2019 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B2	Se rectifica inscrierile din cuprinsul cartii funciare in sensul ca s-a omis a se mentiona ca imobilului constructie cu nr cad 136/2/0 ii revine cota de 20,30% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/1 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/2 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/3 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,iar imobilului constructie cu nr cad 136/2/5 ii revine cota de 0,62% din imobilul cu nr cad 136/2	A1
155578 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr. 1581, din 28/05/2019 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr.1582, din 28/05/2019 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare in favoarea: FIRST BANK SA	A1
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr.1583, din 28/05/2019 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare in favoarea: FIRST BANK SA	A1
188501 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B6	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
506321 / 06/12/2022		
Act Administrativ nr. 151898, din 27/10/2022 emis de ONRC (act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 670514 din 26.10.2022, emis de ONRC);		
B8	se noteaza schimbarea denumirii societatii MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS SRL	A1
599230 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155578 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr. 1582, din 28/05/2019 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C2	Se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 3.750.000 EURO si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA;	A1
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr. 1583, din 28/05/2019 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C3	Se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 1000000 EURO si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA;	A1
188501 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
599230 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIValoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 4, Jud. Ilfov
Părţi comune: ,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/2/3	552	0	1977/10000	1977/10000	pavilion administrativ suprafata etaj 3

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4957
Nr. cadastral vechi:136/1/4

Unitate individuală

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 4, Jud. Ilfov
Părţi comune: .

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/1/4	4.960	0	12993/100000	12993/100000	corp principal productie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
467461 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2024, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
46699 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
467461 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2025 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 LEIValoare:2700000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
46699 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 LEIValoare:5000000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 4, Jud. Ilfov
Părţi comune: .

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/1/4	4.960	0	12993/100000	12993/100000	corp principal productie

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4958
Nr. cadastral vechi:136/2/4

Unitate individuală

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 5, Jud. Ilfov
Părţi comune: ,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/2/4	552	0	1977/10000	1977/10000	pavilion administrativ suprafata etaj 4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63121 / 18/05/2007		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 651, din 17/05/2007 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ERGOTRADE P.I.C.C.O SRL**, CIF:17684140	
11368 / 20/01/2016		
Act Notarial nr. certificat de nomenclatura nr. 3, din 13/01/2016 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B2	Se noteaza adresa imobilului in Glina str. Intrarea Abatorului nr.5	A1
46159 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 274, din 27/02/2017 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti. in favoarea: Alpha Bank Romania SA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46159 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 274, din 27/02/2017 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C1	Se inscrie ipoteca pentru suma de 372900 euro si celelalte obligatii aferente creditului. in favoarea: Alpha Bank Romania SA	A1
93797 / 14/04/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA MOBILIARA NR. 442, din 14/04/2017 emis de - (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C2	se noteaza contractul de ipoteca mobiliara avand ca obiect drepturile sale de creanta -incasare , prezente si viitoare, impreuna cu toate drepturile, beneficiile si garantiile aferente acestora, datorate si /sau care vor fi datorate in favoarea: ALPHA BANK ROMANIA SA ;	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 5, Jud. Ilfov
Părţi comune: ,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/2/4	552	0	1977/10000	1977/10000	pavilion administrativ suprafata etaj 4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4957
Nr. cadastral vechi:136/1/5

Unitate individuală

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 5, Jud. Ilfov
Părţi comune: .

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/1/5	8.525	0	6489/10000	6849/10000	corp principal productie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64173 / 06/03/2019		
Act Notarial nr. Declaratie aut nr.657, din 07/03/2019 emis de -;		
B1	Se rectifica inscrierile din cuprinsul cartii funciare in sensul ca s-a omis a se mentiona ca imobilului constructie cu nr cad 136/1/1 ii revine cota de 1.98% din imobilul cu nr cad 136/1,iar imobilului constructie cu nr cad 136/1/5 ii revine cota de 68,49% din imobilul cu nr cad 136/1	A1
155574 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr.1581, din 28/05/2019 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 1582, din 28/05/2019 emis de -;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare de sarcini, inchiriere, demolare, dezmembrare,construire, alipire in favoarea: FIRST BANK SA	A1
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr.1583, din 28/05/2019 emis de .;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare de sarcini, inchiriere, demolare, dezmembrare,construire, alipire in favoarea: FIRST BANK SA	A1
188497 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B5	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare,	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
505528 / 05/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 25/10/2022 emis de MORAD FOODS SRL (act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL);		
B7	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SOCIETATEA MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS SRL	A1
599224 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
155574 / 29/05/2019	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 1582, din 28/05/2019 emis de -;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Se inscrie ipoteca pentru suma de 3.750.000 EUR si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA	A1
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 1583, din 28/05/2019 emis de -;		
C2	Se inscrie ipoteca pentru suma de 1.000.000 EUR si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA	A1
188497 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
599224 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIValoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 5, Jud. Ilfov
Părţi comune: .

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/1/5	8.525	0	6489/10000	6849/10000	corp principal productie

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4958
Nr. cadastral vechi:136/2/5

Unitate individuală

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 6, Jud. Ilfov
Părţi comune: ,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/2/5	17	0	62/10000	62/10000	pavilion administrativ suprafata etaj 5;casa lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64173 / 06/03/2019		
Act Notarial nr. Declaratie aut nr.657, din 07/03/2019 emis de -;		
B2	Se rectifica inscrierile din cuprinsul cartii funciare in sensul ca s-a omis a se mentiona ca imobilului constructie cu nr cad 136/2/0 ii revine cota de 20,30% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/1 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/2 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/3 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,iar imobilului constructie cu nr cad 136/2/5 ii revine cota de 0,62% din imobilul cu nr cad 136/2	A1
155579 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 1581, din 28/05/2019 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut.sub nr. 1582, din 28/05/2019 emis de -;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchirire, construire, alipire in favoarea: FIRST BANK SA	A1
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut sub nr. 1583, din 28/05/2019 emis de -;		
B5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchirire, construire, alipire in favoarea: FIRST BANK SA	A1
188502 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchirire, construire, alipire	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
506322 / 06/12/2022		
Act Administrativ nr. 151898, din 28/10/2022 emis de ONRC (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;act administrativ nr 1948 din 29.11.2022, emis de Costache Oana Cristina;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SL);		
B8	se noteaza schimbarea denumirii societatii MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS SRL	A1
599231 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
155579 / 29/05/2019	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut.sub nr. 1582, din 28/05/2019 emis de -;		
C1	Se inscrie ipoteca pentru suma de 3750000 EUR si celelalte obligatii aferente creditelor . in favoarea: FIRST BANK SA;	A1
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut sub nr. 1583, din 28/05/2019 emis de -;		
C2	Se inscrie ipoteca pentru suma de 1000000 EUR si celelalte obligatii aferente creditelor . in favoarea: FIRST BANK SA	A1
188502 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
599231 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIValoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Ap. 6, Jud. Ilfov
Părţi comune: ,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 136/2/5	17	0	62/10000	62/10000	pavilion administrativ suprafata etaj 5;casa lift

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4790
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3094
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53298	29.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146253 / 28/05/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 950, din 28/05/2020 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMBUILD METAL SOLUTION SRL**, CIF:37283739	
395136 / 02/12/2020		
Act Administrativ nr. 16145, din 28/10/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA (act administrativ nr Adresa primarie + Hotarare din 28.10.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA);		
B9	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan	A1
398470 / 03/12/2020		
Act Administrativ nr. REFERAT, din 03/12/2020 emis de OCPI ILFOV;		
B11	se noteaza anularea numerelor cadastrale 3094/1, 3094/2, 3094/3, 3094/4, 3094/5, 3094/6, 3094/7	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

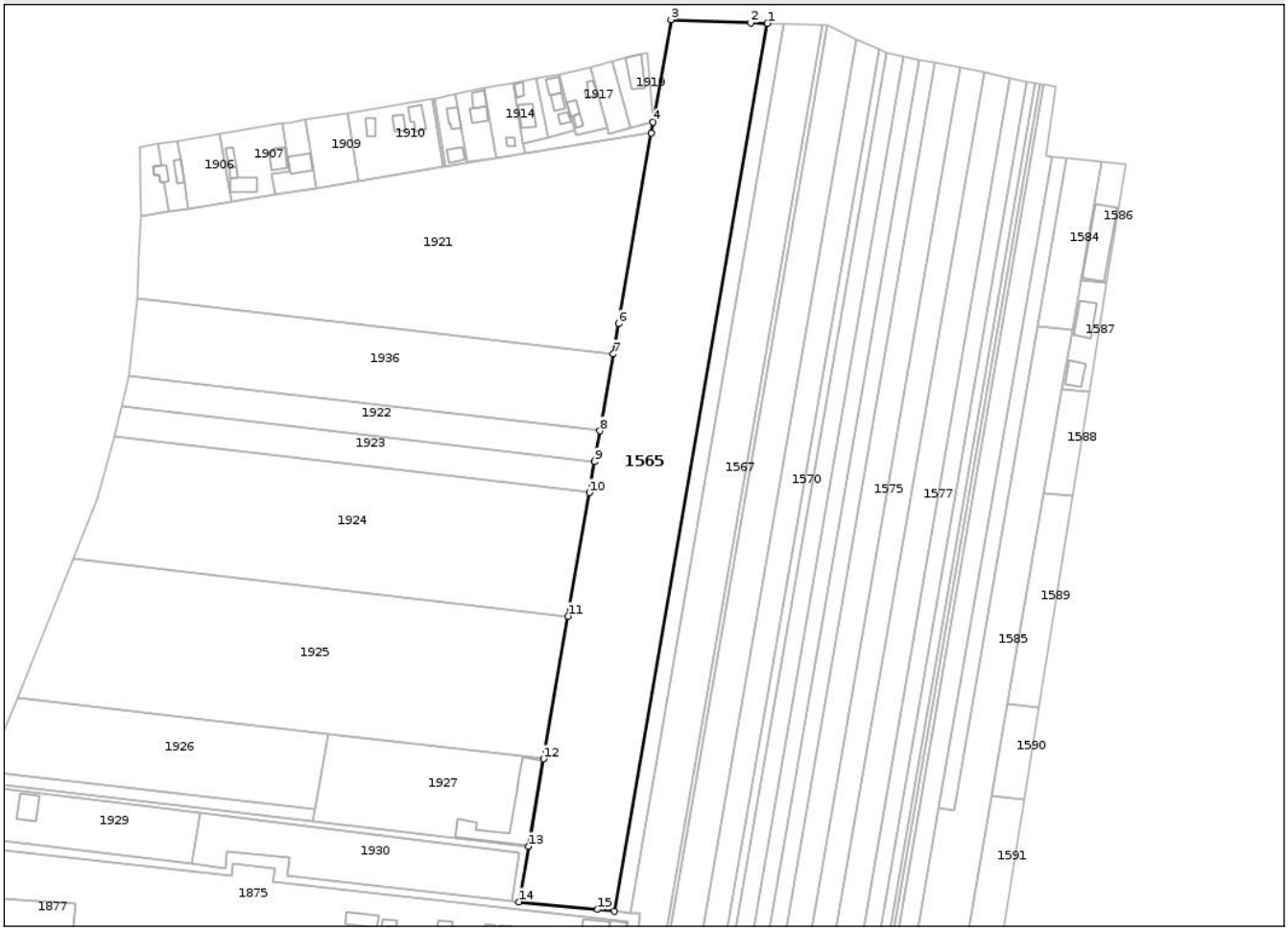
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53298	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	29.000	34	2,3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.308,329 321.314,951	2	598.298,69 321.315,31	9.645
2	598.298,69 321.315,31	3	598.252,28 321.317,01	46.441
3	598.252,28 321.317,01	4	598.241,994 321.257,486	60.406
4	598.241,994 321.257,486	5	598.240,92 321.251,27	6.308
5	598.240,92 321.251,27	6	598.221,77 321.140,47	112.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.221,77 321.140,47	7	598.218,711 321.122,77	17.962
7	598.218,711 321.122,77	8	598.210,992 321.078,108	45.324
8	598.210,992 321.078,108	9	598.207,898 321.060,188	18.185
9	598.207,898 321.060,188	10	598.204,811 321.042,326	18.127
10	598.204,811 321.042,326	11	598.192,391 320.970,461	72.93
11	598.192,391 320.970,461	12	598.178,069 320.887,584	84.105
12	598.178,069 320.887,584	13	598.169,282 320.836,736	51.602
13	598.169,282 320.836,736	14	598.163,734 320.804,558	32.652
14	598.163,734 320.804,558	15	598.209,64 320.800,04	46.127
15	598.209,64 320.800,04	16	598.219,179 320.799,089	9.586
16	598.219,179 320.799,089	1	598.308,329 321.314,951	523.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8127, din 06/06/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE M DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

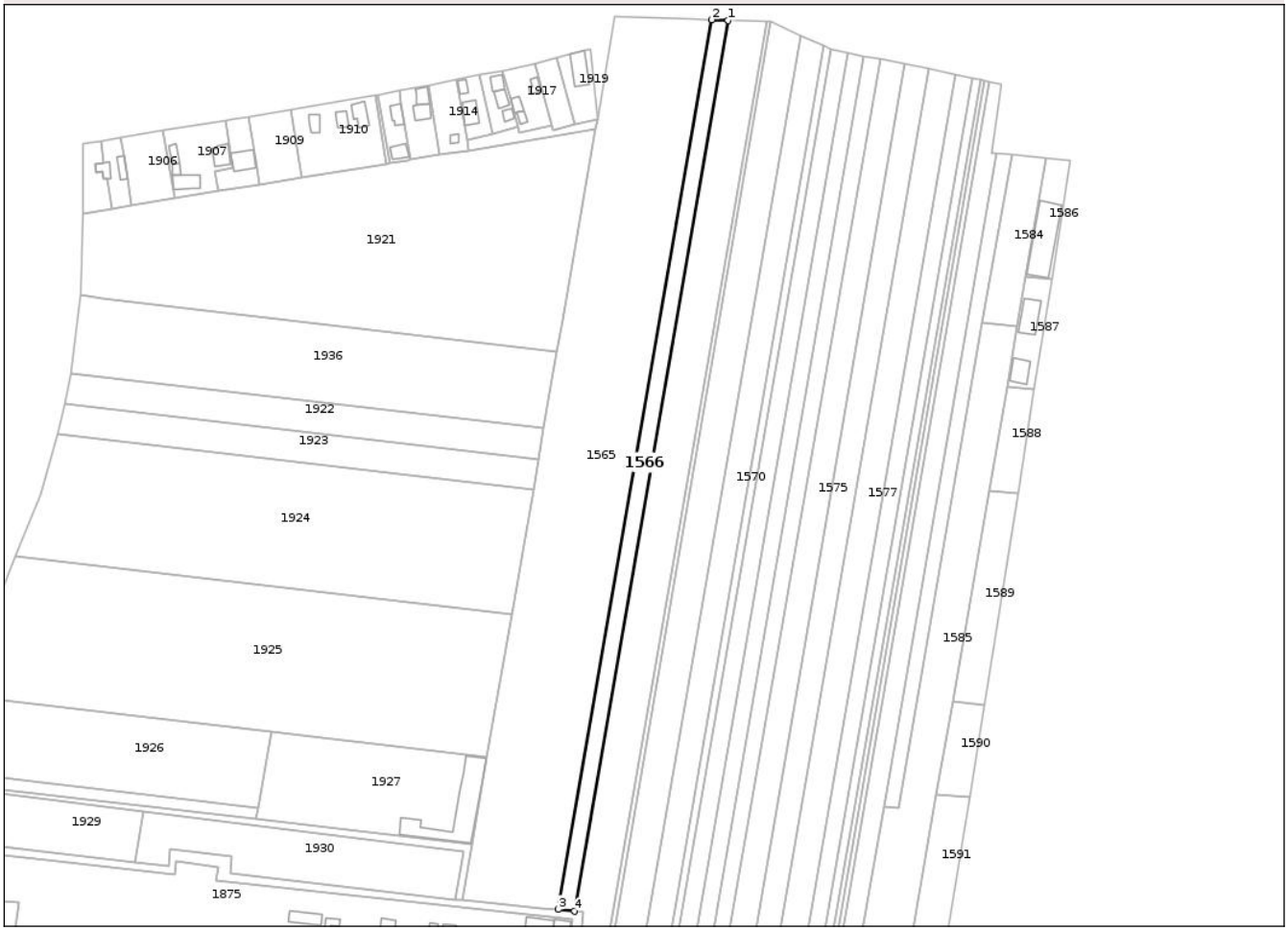
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	34	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.317,954 321.314,598	2	598.308,329 321.314,951	9.632
2	598.308,329 321.314,951	3	598.219,179 320.799,089	523.509
3	598.219,179 320.799,089	4	598.228,702 320.798,14	9.57
4	598.228,702 320.798,14	1	598.317,954 321.314,598	524.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3046, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU V GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

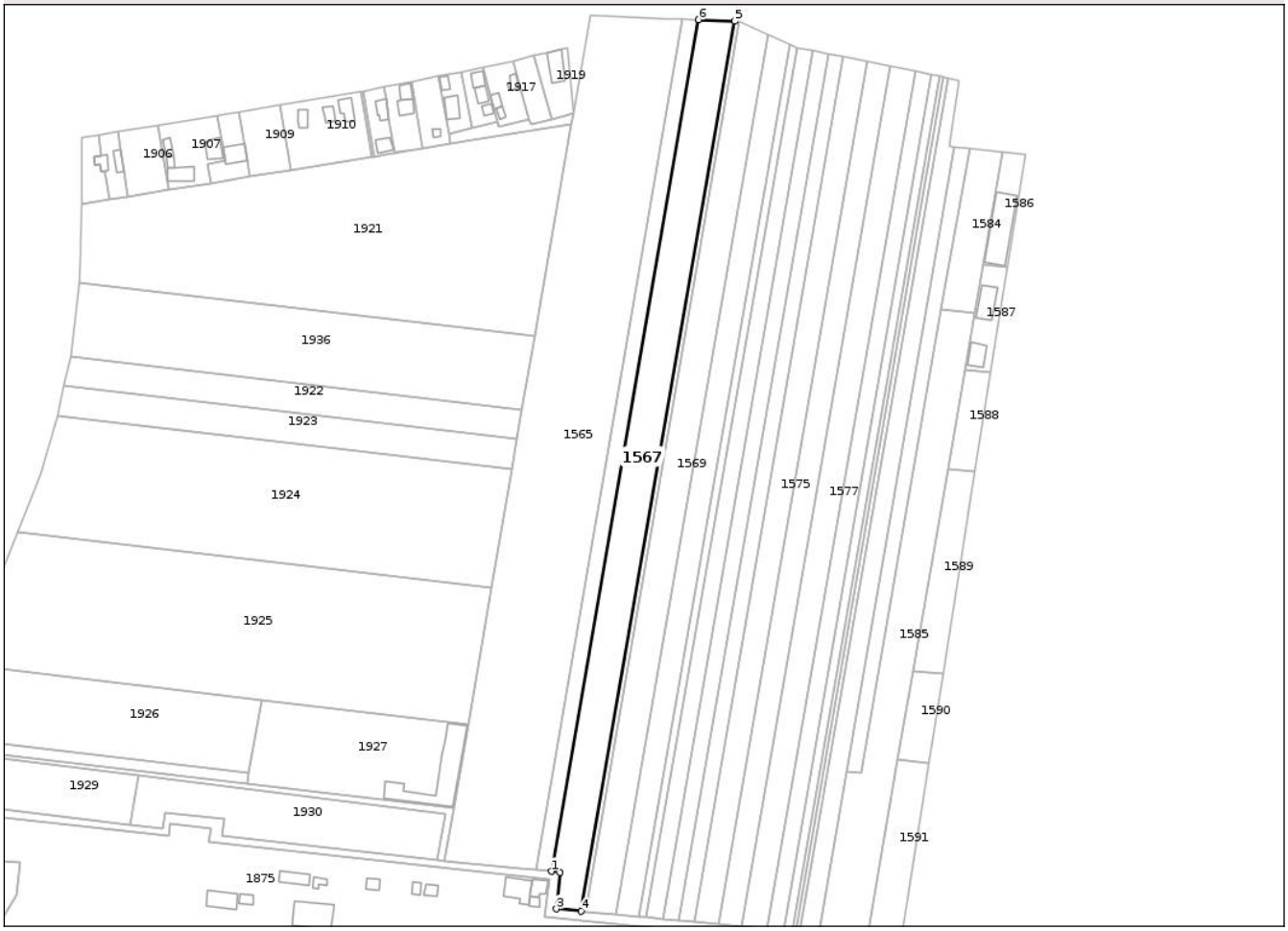
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.900	34	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.228,702 320.798,14	2	598.233,935 320.797,619	5.259
2	598.233,935 320.797,619	3	598.231,834 320.775,372	22.346
3	598.231,834 320.775,372	4	598.246,844 320.773,945	15.077
4	598.246,844 320.773,945	5	598.340,137 321.313,782	547.839
5	598.340,137 321.313,782	6	598.317,954 321.314,598	22.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.317,954 321.314,598	1	598.228,702 320.798,14	524.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8175, din 06/06/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU V GHEORGHE**, Lipsa CNP 2) **STANCIU M VASILE**, Lipsa CNP 3) **AHMED MARIA**, Lipsa CNP 4) **STANCIU V IRINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

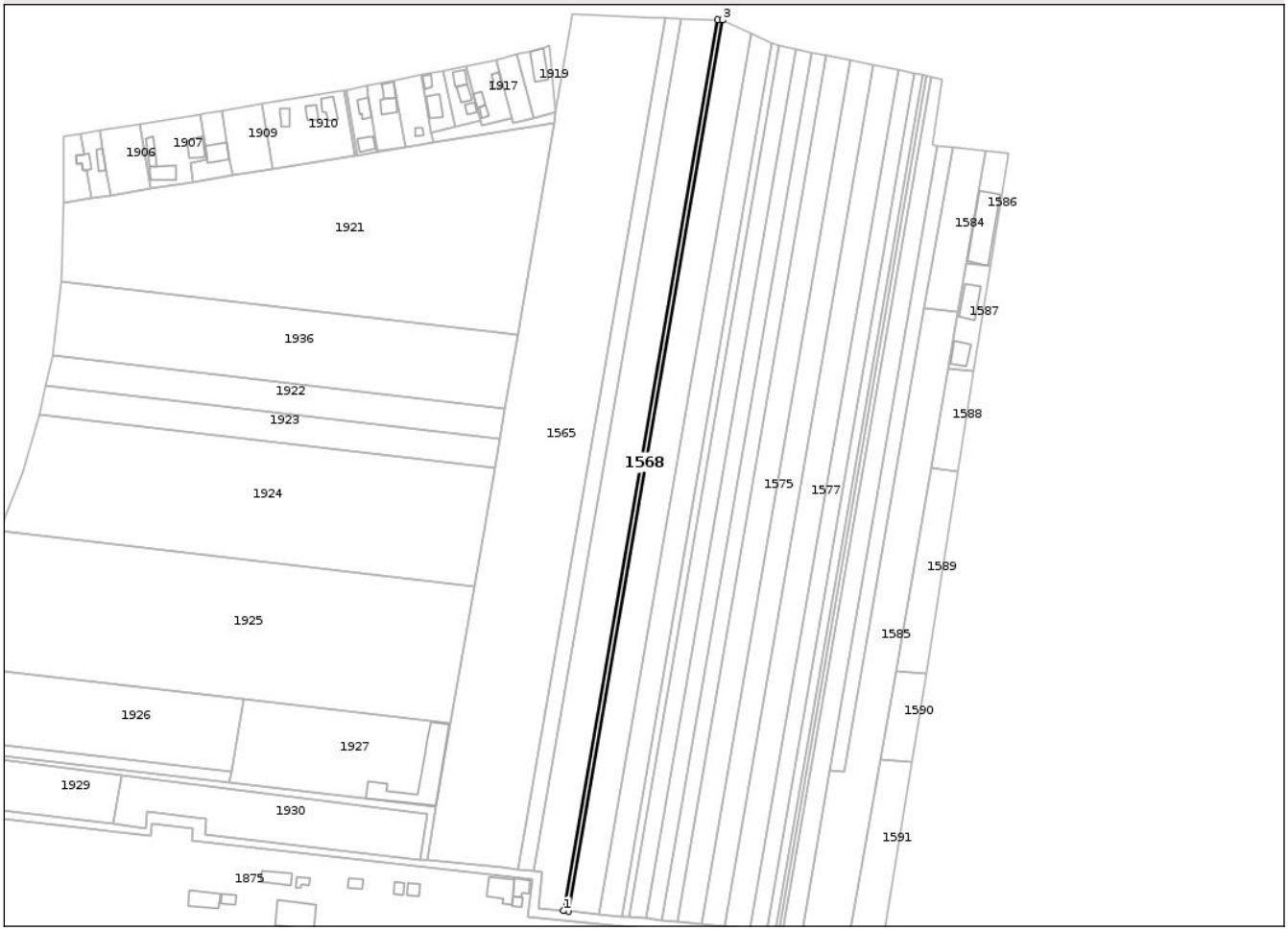
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	34	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.246,844 320.773,945	2	598.249,578 320.773,685	2.747
2	598.249,578 320.773,685	3	598.342,898 321.313,681	548.0
3	598.342,898 321.313,681	4	598.340,137 321.313,782	2.763
4	598.340,137 321.313,782	1	598.246,844 320.773,945	547.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6851, din 05/04/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE D MIHAIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

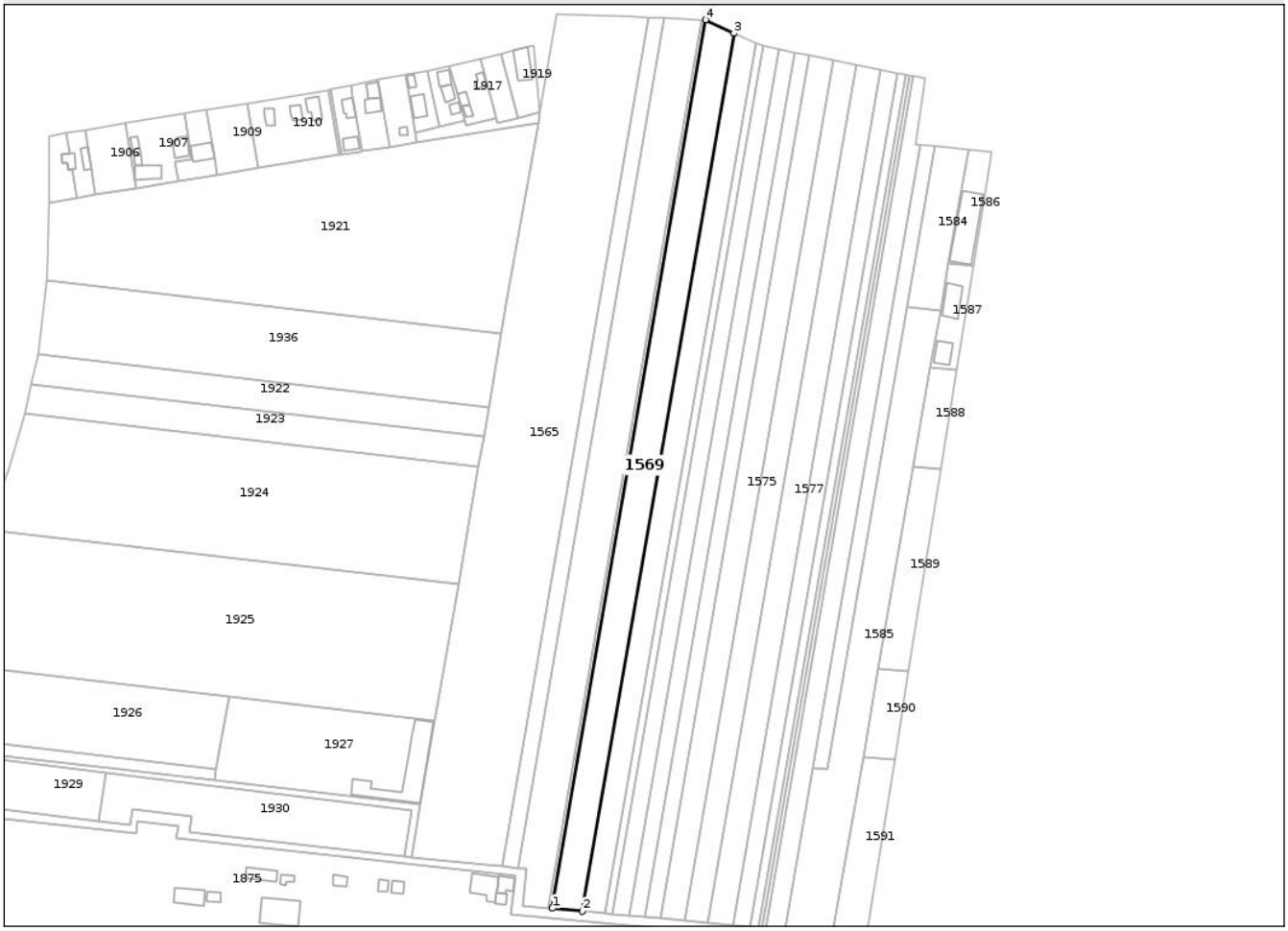
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	34	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.249,578 320.773,685	2	598.267,908 320.771,942	18.413
2	598.267,908 320.771,942	3	598.360,099 321.305,401	541.366
3	598.360,099 321.305,401	4	598.342,898 321.313,681	19.09
4	598.342,898 321.313,681	1	598.249,578 320.773,685	548.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1685
Nr. cadastral vechi:1904

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51946	7.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206752 / 16/12/2013		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.44, din 29/11/2013 emis de TEROVAN MARIA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

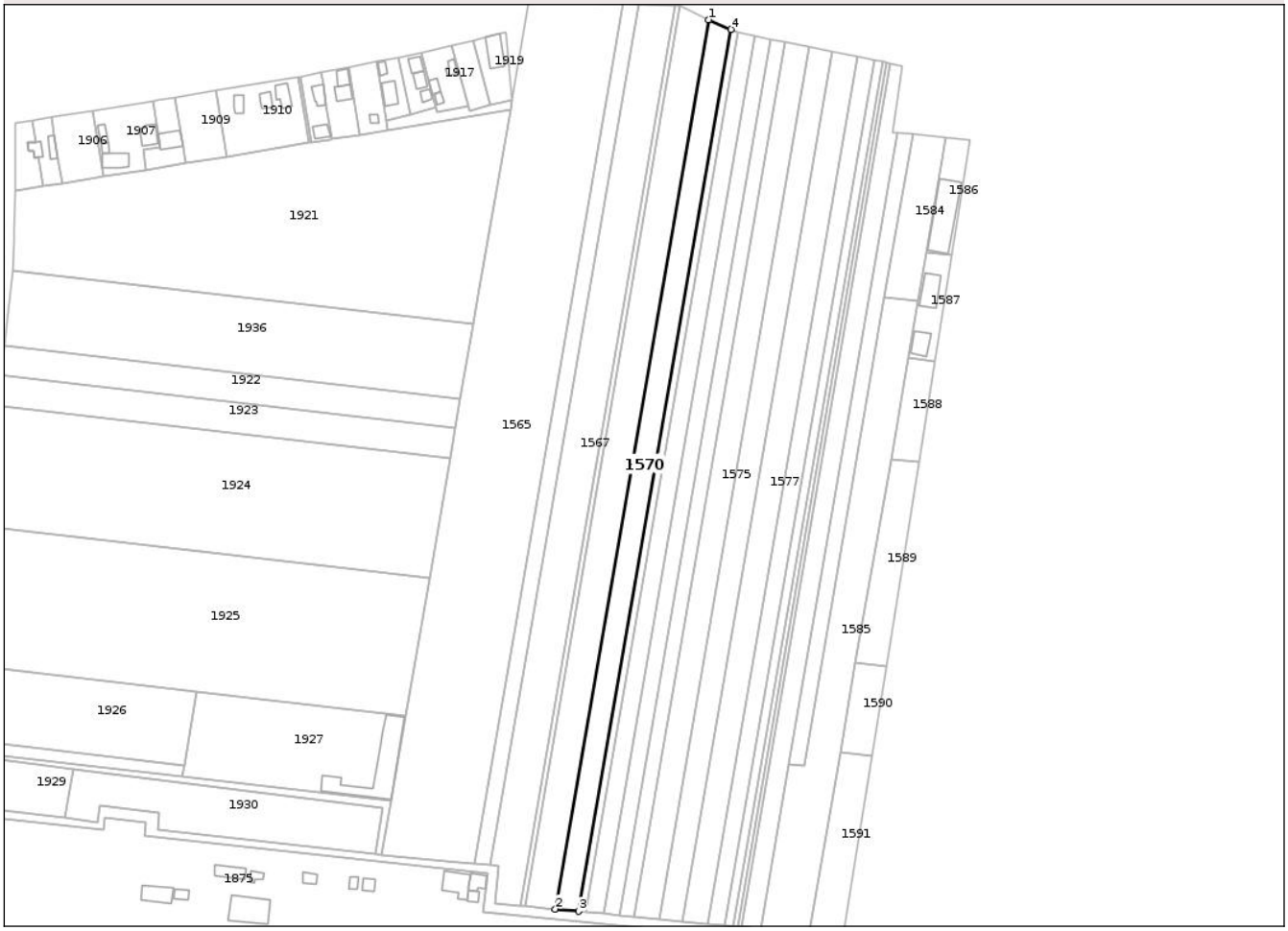
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51946	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	34	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.360,099 321.305,401	2	598.267,908 320.771,942	541.366
2	598.267,908 320.771,942	3	598.281,797 320.770,622	13.952
3	598.281,797 320.770,622	4	598.373,229 321.299,692	536.913
4	598.373,229 321.299,692	1	598.360,099 321.305,401	14.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 37.500 Masurata: 2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8140, din 06/06/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALIOANTE M GHERGHINA**, Lipsa CNP 2) **ANDREI M LIXANDRA** 3) **DOBRE I MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

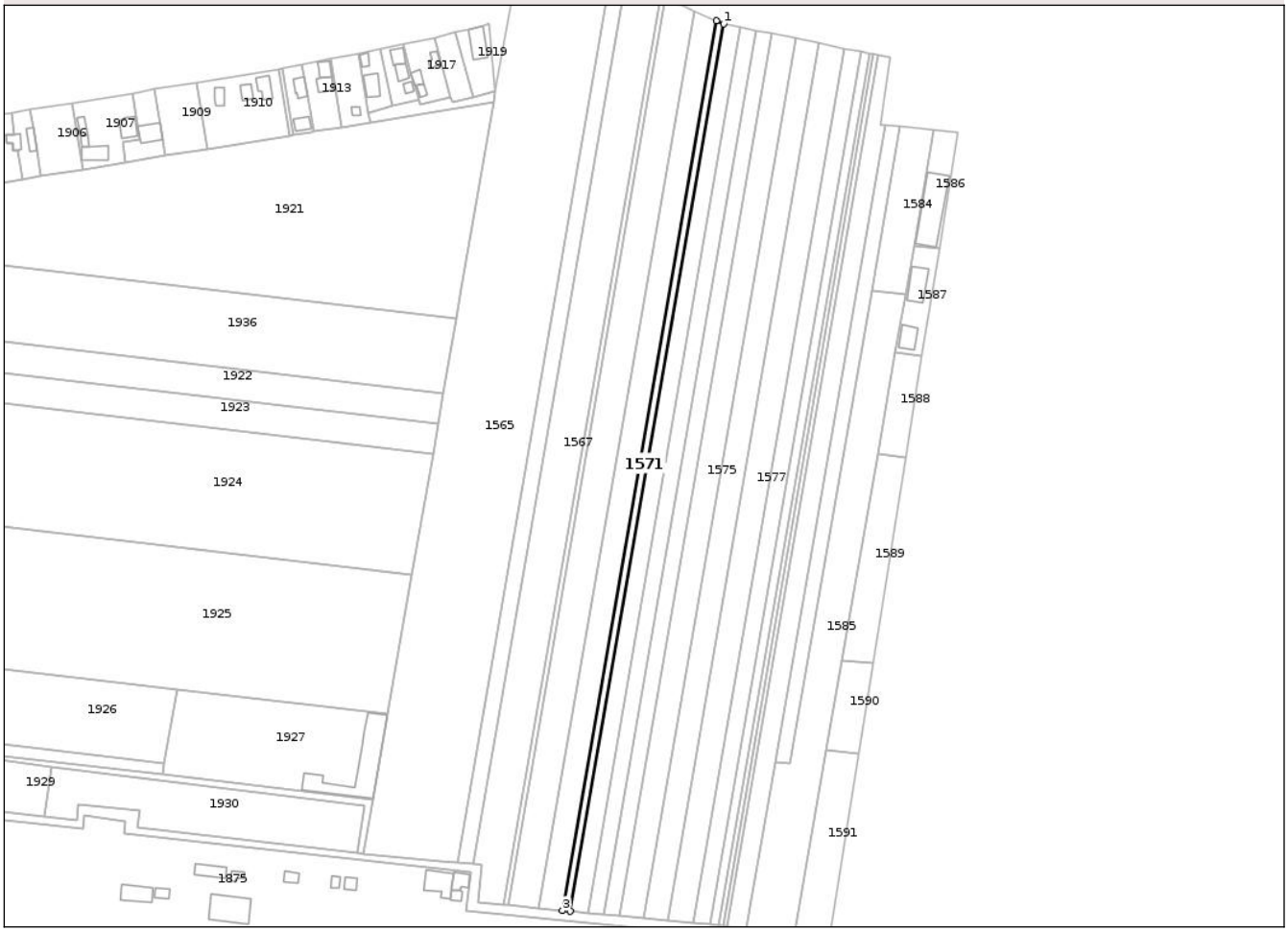
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 37.500 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	43	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.377,631 321.297,779	2	598.373,229 321.299,692	4.799
2	598.373,229 321.299,692	3	598.281,797 320.770,622	536.913
3	598.281,797 320.770,622	4	598.286,453 320.770,179	4.676
4	598.286,453 320.770,179	1	598.377,631 321.297,779	535.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3769
Nr. cadastral vechi:2613

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53998	5.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119267 / 25/07/2008		
Act nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. SUB NR. 216, din 16/07/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/12, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTASE MARIAN**, Lipsa CNP 2) **NASTASE ROBERT**, Lipsa CNP	
98576 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. 11, din 14/03/2023 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **NĂSTASE ROBERT**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **NASTASE MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **NASTASE NICOLAE**, Lipsa CNP	
98599 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. 12, din 14/03/2023 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **NĂSTASE FLORENTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/48, cota initiala 12/48	A1
	1) **NĂSTASE MARIAN-CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

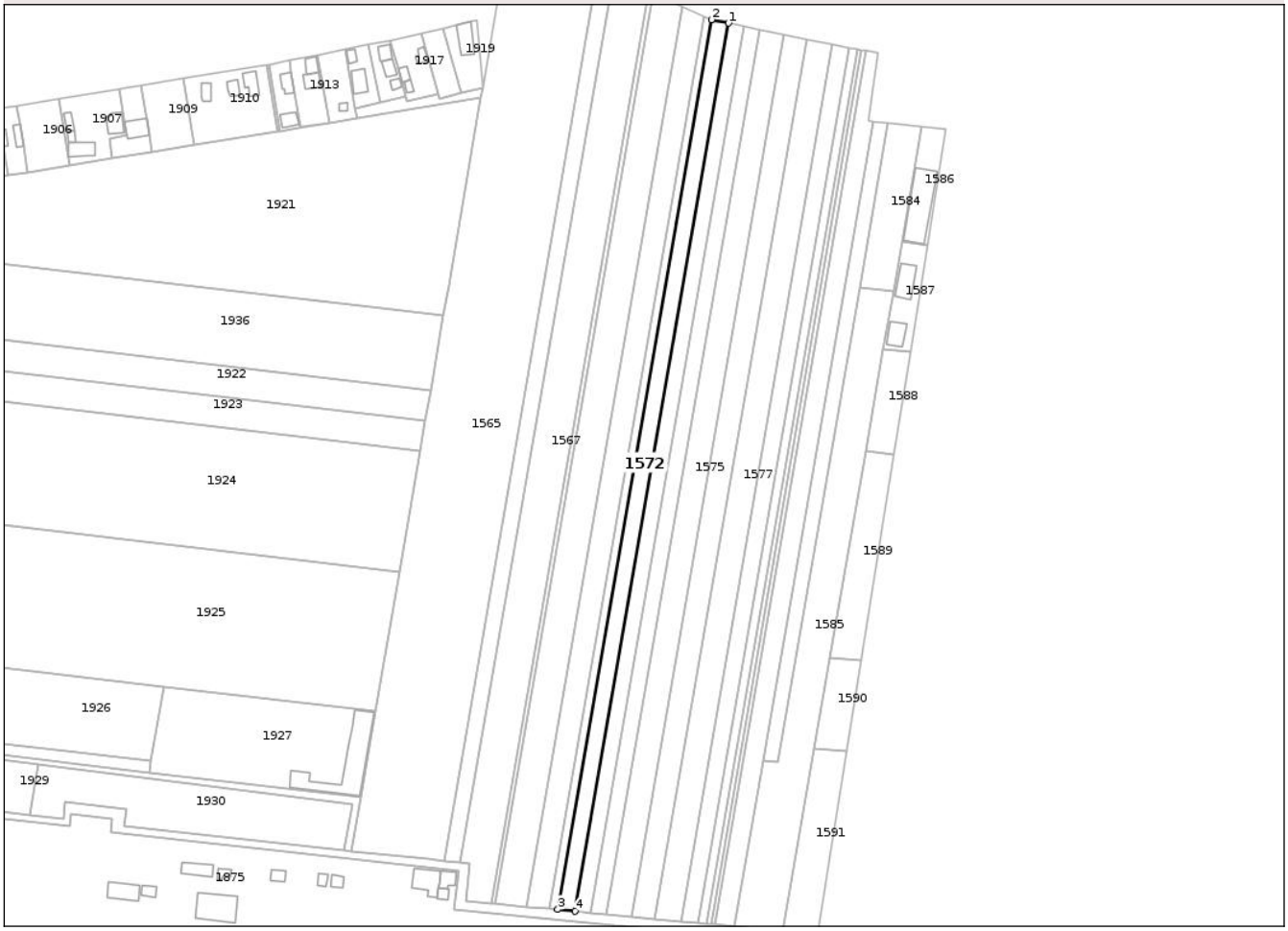
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53998	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.500	34	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.387,714 321.295,743	2	598.377,631 321.297,779	10.287
2	598.377,631 321.297,779	3	598.286,453 320.770,179	535.42
3	598.286,453 320.770,179	4	598.296,719 320.769,203	10.312
4	598.296,719 320.769,203	1	598.387,714 321.295,743	534.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21672, din 11/08/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU T SANDA** 2) **UNGUREANU ELISABETA** 3) **DUMITRU GHEORGHE** 4) **DUMITRU I DUMITRU** 5) **DUMITRU I PETRE** 6) **DUMITRU ION** 7) **DUMITRU T ILIE** 8) **DUMITRU I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

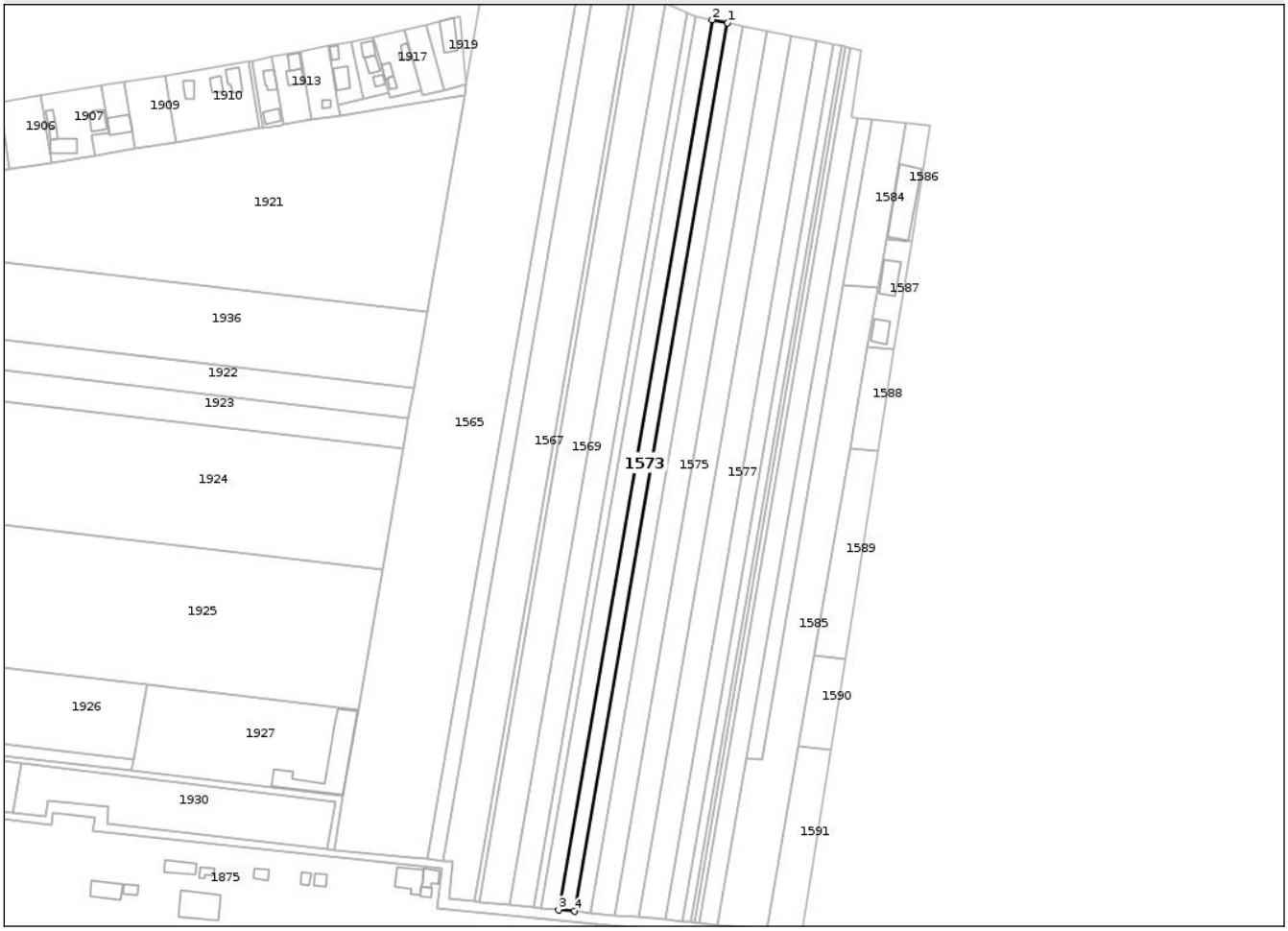
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	34	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.396,898 321.293,888	2	598.387,714 321.295,743	9.37
2	598.387,714 321.295,743	3	598.296,719 320.769,203	534.344
3	598.296,719 320.769,203	4	598.306,07 320.768,314	9.393
4	598.306,07 320.768,314	1	598.396,898 321.293,888	533.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30026, din 05/06/1996 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VICTOR** 2) **CONSTANTIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

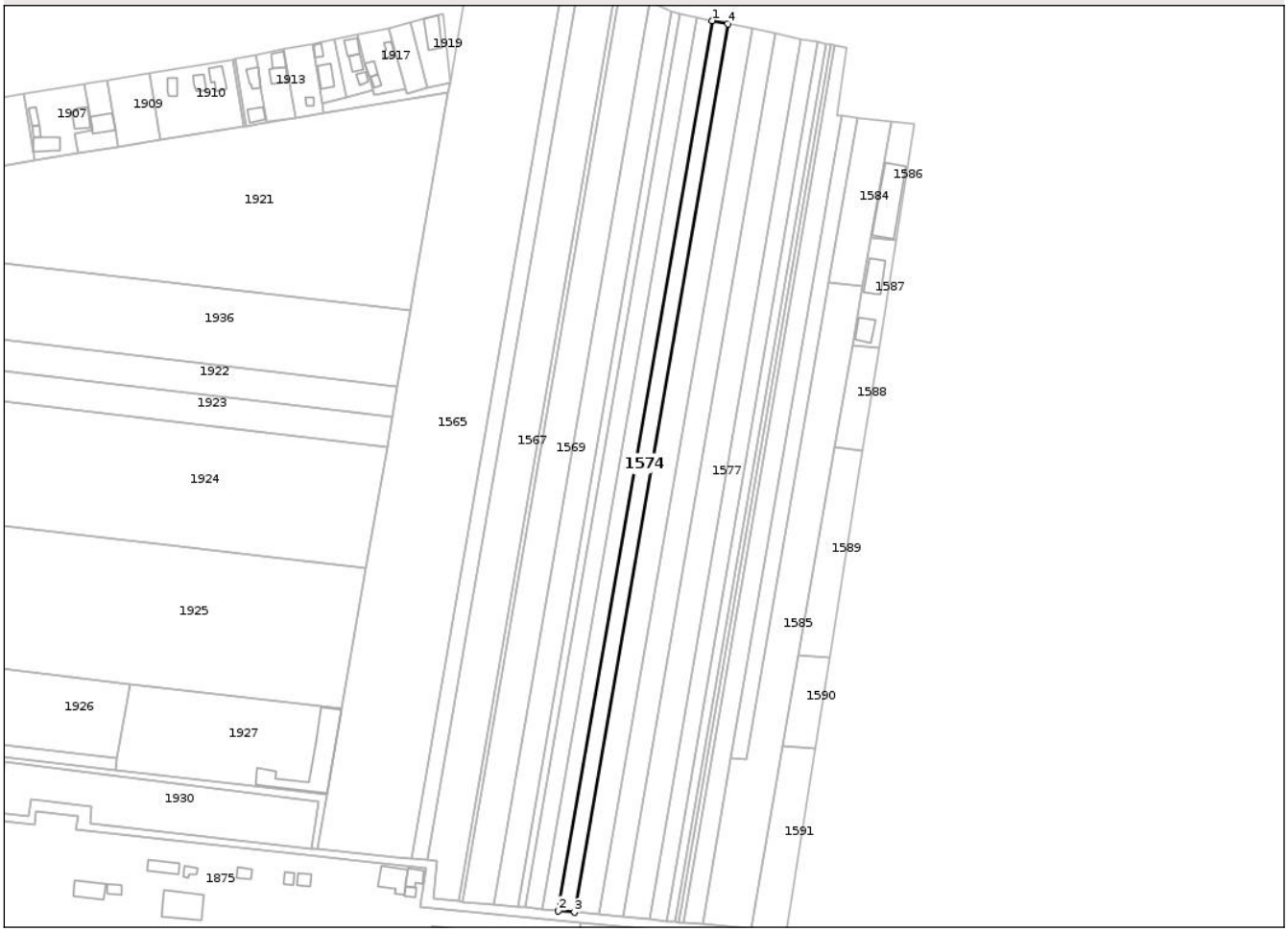
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	34	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.396,898 321.293,888	2	598.306,07 320.768,314	533.364
2	598.306,07 320.768,314	3	598.315,438 320.767,424	9.41
3	598.315,438 320.767,424	4	598.406,099 321.292,029	532.382
4	598.406,099 321.292,029	1	598.396,898 321.293,888	9.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6862, din 05/04/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE C MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

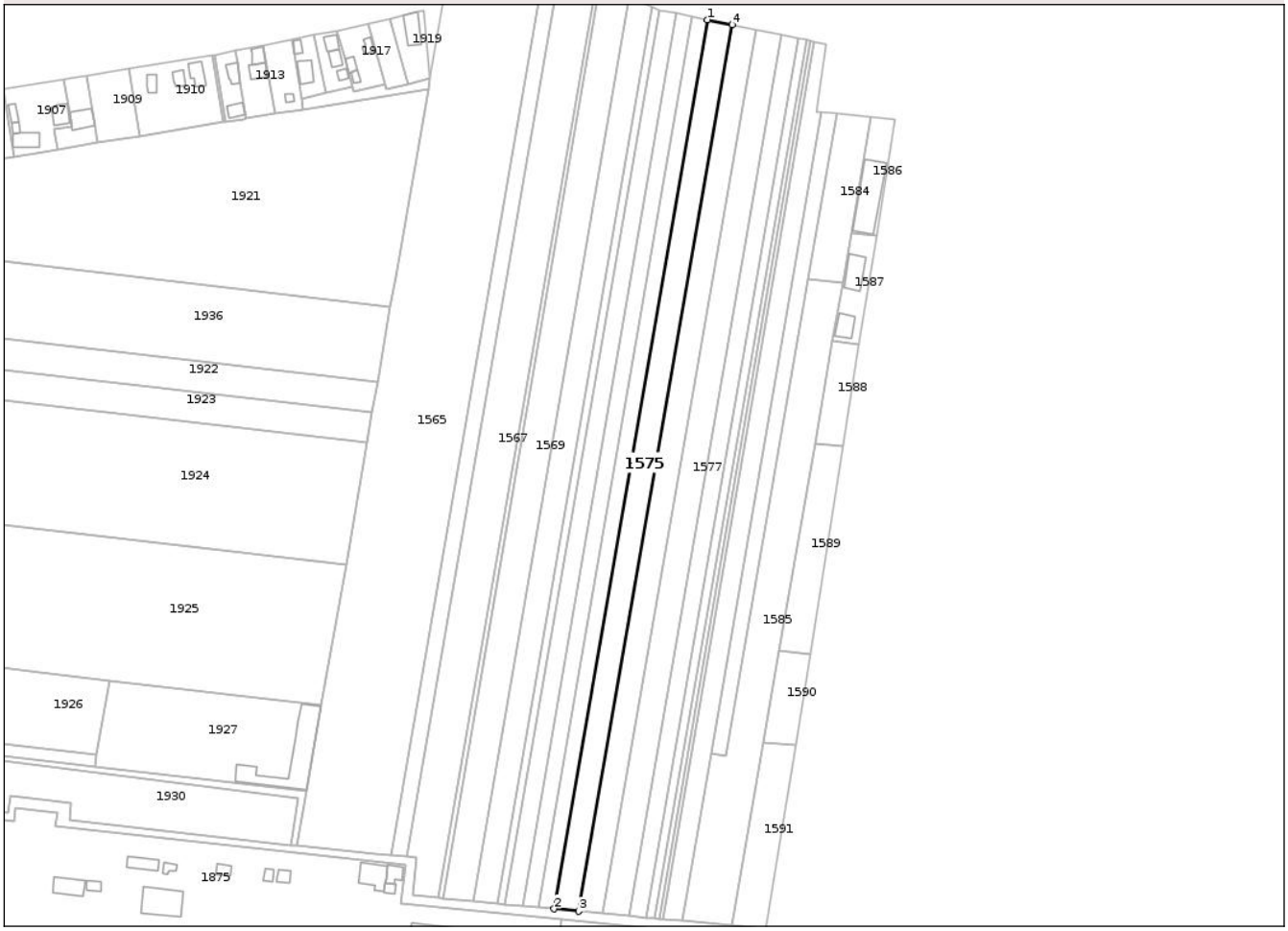
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.800	34	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.406,099 321.292,029	2	598.315,438 320.767,424	532.382
2	598.315,438 320.767,424	3	598.330,088 320.766,031	14.715
3	598.330,088 320.766,031	4	598.420,487 321.289,124	530.846
4	598.420,487 321.289,124	1	598.406,099 321.292,029	14.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8144, din 06/06/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU B DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

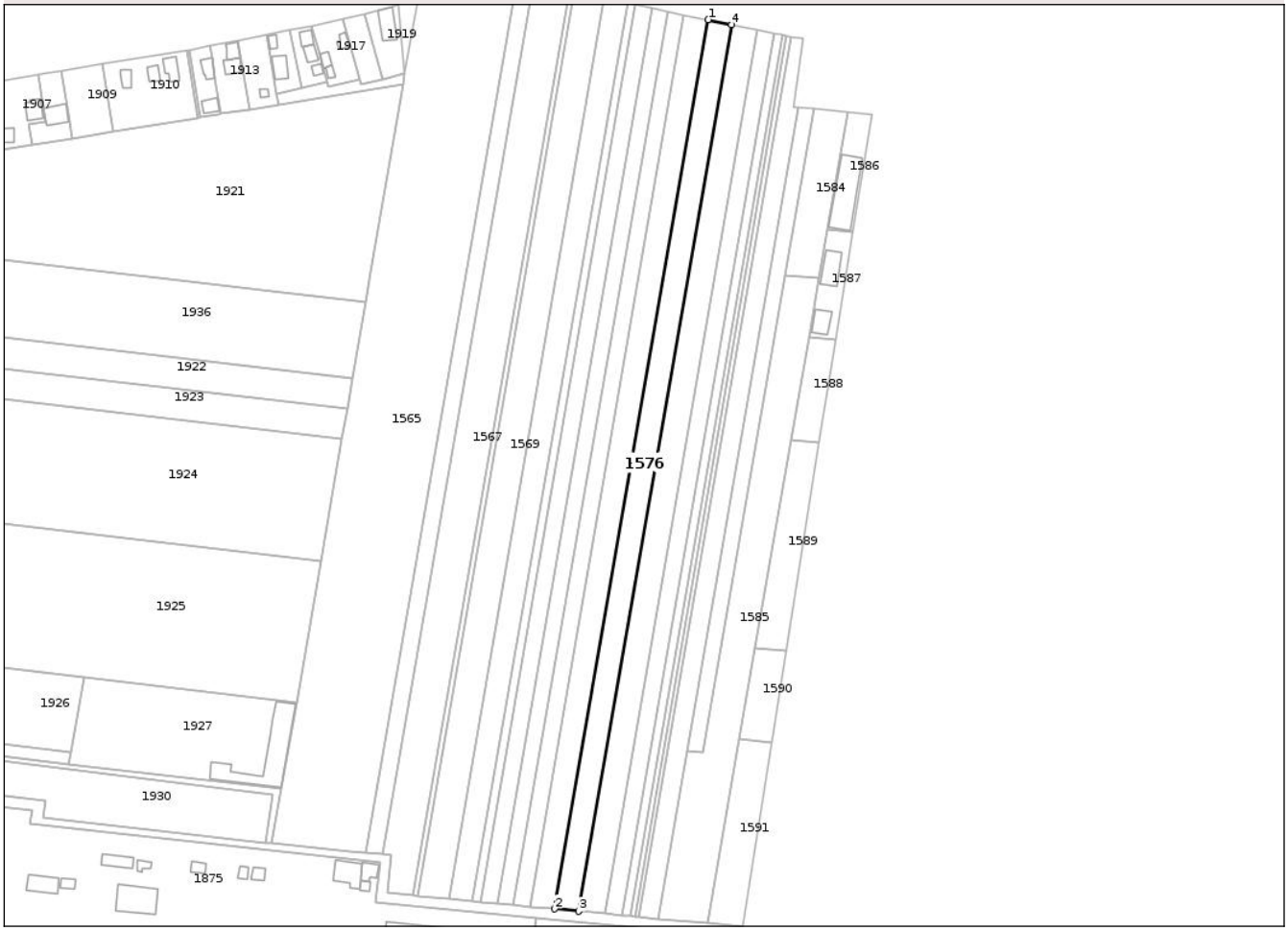
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	34	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.420,487 321.289,124	2	598.330,088 320.766,031	530.846
2	598.330,088 320.766,031	3	598.344,213 320.764,688	14.189
3	598.344,213 320.764,688	4	598.434,36 321.286,321	529.365
4	598.434,36 321.286,321	1	598.420,487 321.289,124	14.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:312
Nr. cadastral vechi:620

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57324	8.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
353957 / 21/08/2024		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 1065, din 31/07/2002 emis de .;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCIU NICULINA NELUTA**	
434729 / 03/10/2024		
Act Notarial nr. 25, din 05/08/2024 emis de SANDINA TABARANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STAN ANGHEL CARMEN LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57324	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.200	34	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.434,36 321.286,321	2	598.344,213 320.764,688	529.365
2	598.344,213 320.764,688	3	598.359,703 320.763,216	15.559
3	598.359,703 320.763,216	4	598.449,573 321.283,249	527.742
4	598.449,573 321.283,249	1	598.434,36 321.286,321	15.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.600 Masurata: 5.299	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 30027, din 05/06/1996 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ST GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.600 Masurata: 5.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.299	34	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.459,43 321.281,259	2	598.449,573 321.283,249	10.055
2	598.449,573 321.283,249	3	598.359,703 320.763,216	527.742
3	598.359,703 320.763,216	4	598.369,739 320.762,262	10.081
4	598.369,739 320.762,262	5	598.369,74 320.762,27	0.008
5	598.369,74 320.762,27	1	598.459,43 321.281,259	526.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4091
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2780

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53849	Din acte: 2.650 Masurata: 2.652	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74669 / 15/03/2019		
Act Notarial nr. 53, din 28/09/2018 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBRE CĂTĂLIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBRE TEODORA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53849	Din acte: 2.650 Masurata: 2.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.652	34	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.464,37 321.280,26	2	598.459,43 321.281,259	5.04
2	598.459,43 321.281,259	3	598.369,74 320.762,27	526.682
3	598.369,74 320.762,27	4	598.374,77 320.761,79	5.053
4	598.374,77 320.761,79	1	598.464,37 321.280,26	526.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4088
Nr. cadastral vechi:2781

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53848	Din acte: 1.324 Masurata: 1.325	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21106 / 16/07/2025		
Act Notarial nr. 29, din 03/07/2025 emis de NP TERZEA MATEI TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REVAN MAGDALENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

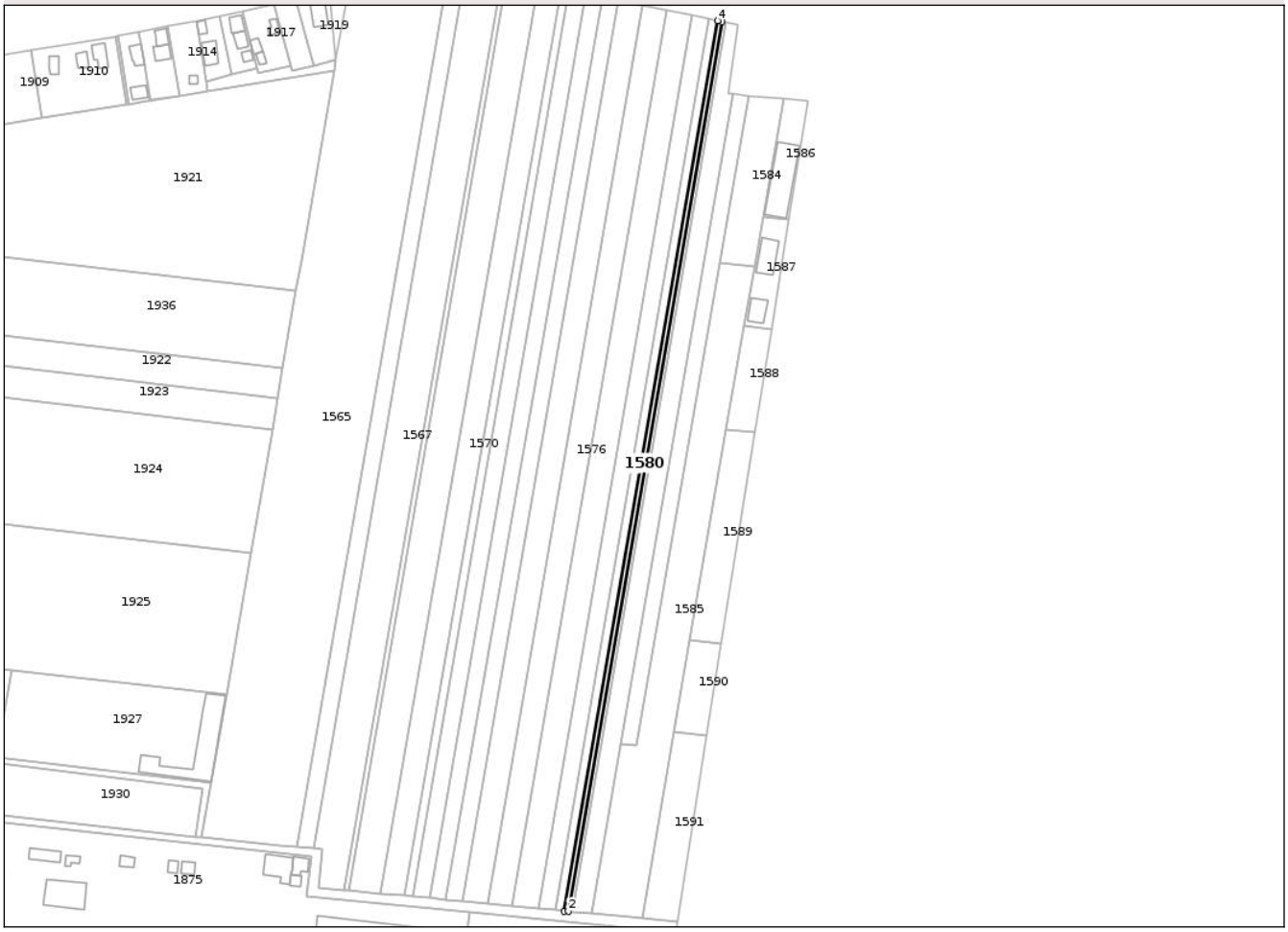
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53848	Din acte: 1.324 Masurata: 1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.325	34	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.374,77 320.761,79	2	598.377,287 320.761,549	2.529
2	598.377,287 320.761,549	3	598.466,836 321.279,76	525.891
3	598.466,836 321.279,76	4	598.464,37 321.280,26	2.516
4	598.464,37 321.280,26	1	598.374,77 320.761,79	526.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3444
Nr. cadastral vechi:2510

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52315	1.325	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; suprafata din masuratorile cadastrale este de 1325 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
583504 / 27/12/2021		
Act Notarial nr. CM 153 IN DOSAR NR.158/2021, din 22/12/2021 emis de Morcov Alexandru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

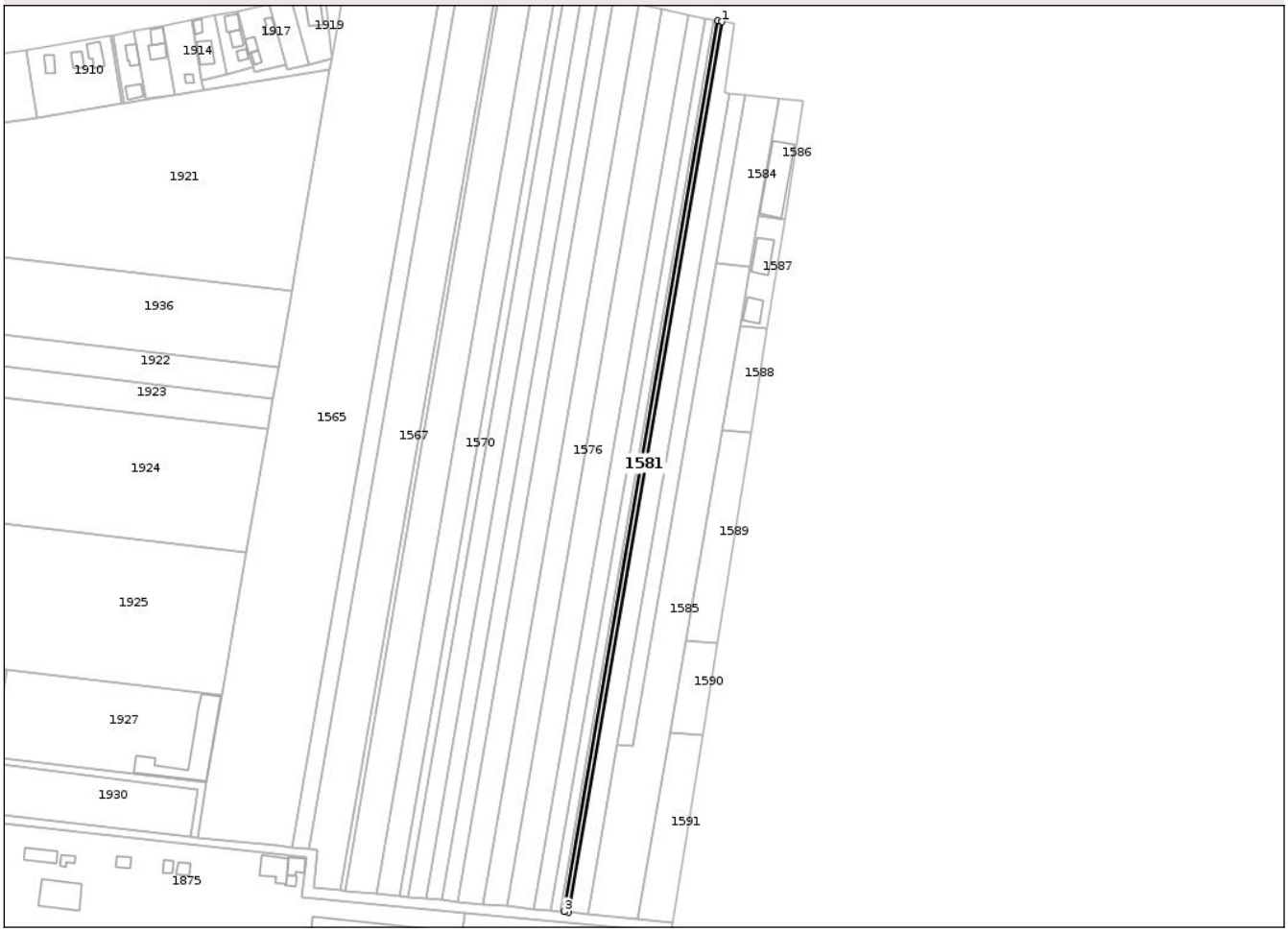
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52315	1.325	suprafata din masuratorile cadastrale este de 1325 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.325	34	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.469,309 321.279,262	2	598.466,836 321.279,76	2.522
2	598.466,836 321.279,76	3	598.377,287 320.761,549	525.891
3	598.377,287 320.761,549	4	598.379,791 320.761,258	2.521
4	598.379,791 320.761,258	1	598.469,309 321.279,262	525.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8139, din 06/06/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI I TUDORA**, Lipsa CNP 2) **ANDREI C PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.800	34	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.473,592 321.237,567	2	598.470,593 321.237,868	3.015
2	598.470,593 321.237,868	3	598.476,314 321.277,848	40.388
3	598.476,314 321.277,848	4	598.469,309 321.279,262	7.147
4	598.469,309 321.279,262	5	598.379,791 320.761,258	525.682
5	598.379,791 320.761,258	6	598.391,101 320.760,231	11.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.391,101 320.760,231	7	598.408,13 320.858,77	100.0
7	598.408,13 320.858,77	1	598.473,592 321.237,567	384.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58749	3.431	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
330634 / 06/08/2024		
Act Notarial nr. 1642, din 05/08/2024 emis de CIPU ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 58749 a imobilului cu numarul cadastral 58749 / UAT Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58706 inscris in cartea funciara 58706;	A1
Act Notarial nr. 5, din 03/03/2016 emis de np terovan maria magdalena (act administrativ nr 8165 din 06.06.1996, emis de Comisia Judeteana;act notarial nr 36 din 24.07.2006, emis de np terovan maria magdalena;inscris sub semnatura privata nr plan semnat primarie din 22.05.2024, emis de primaria Glina;act administrativ nr 6326 din 15.04.2024, emis de Primaria Glina;act administrativ nr 6822 din 15.04.2024, emis de Primari Glina;act administrativ nr 6308 din 05.04.2024, emis de PRIMARIA GLINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/100, cota initiala 27/100	A1
	1) **GRINDEI MARIOARA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58706/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 172730 din 19/04/2024;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/100, cota initiala 27/100	A1
	1) **BALICI VICTORIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58706/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 172730 din 19/04/2024;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/100, cota initiala 27/100	A1
	1) **NEDELCU IOAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58706/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 172730 din 19/04/2024;	
558288 / 06/12/2024		
Act Notarial nr. 2815, din 05/12/2024 emis de CIPU ALEXANDRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/100, cota initiala 19/100	A1
	1) **IONESCU IOANA**, Lipsa CNP 2) **IORDACHE NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

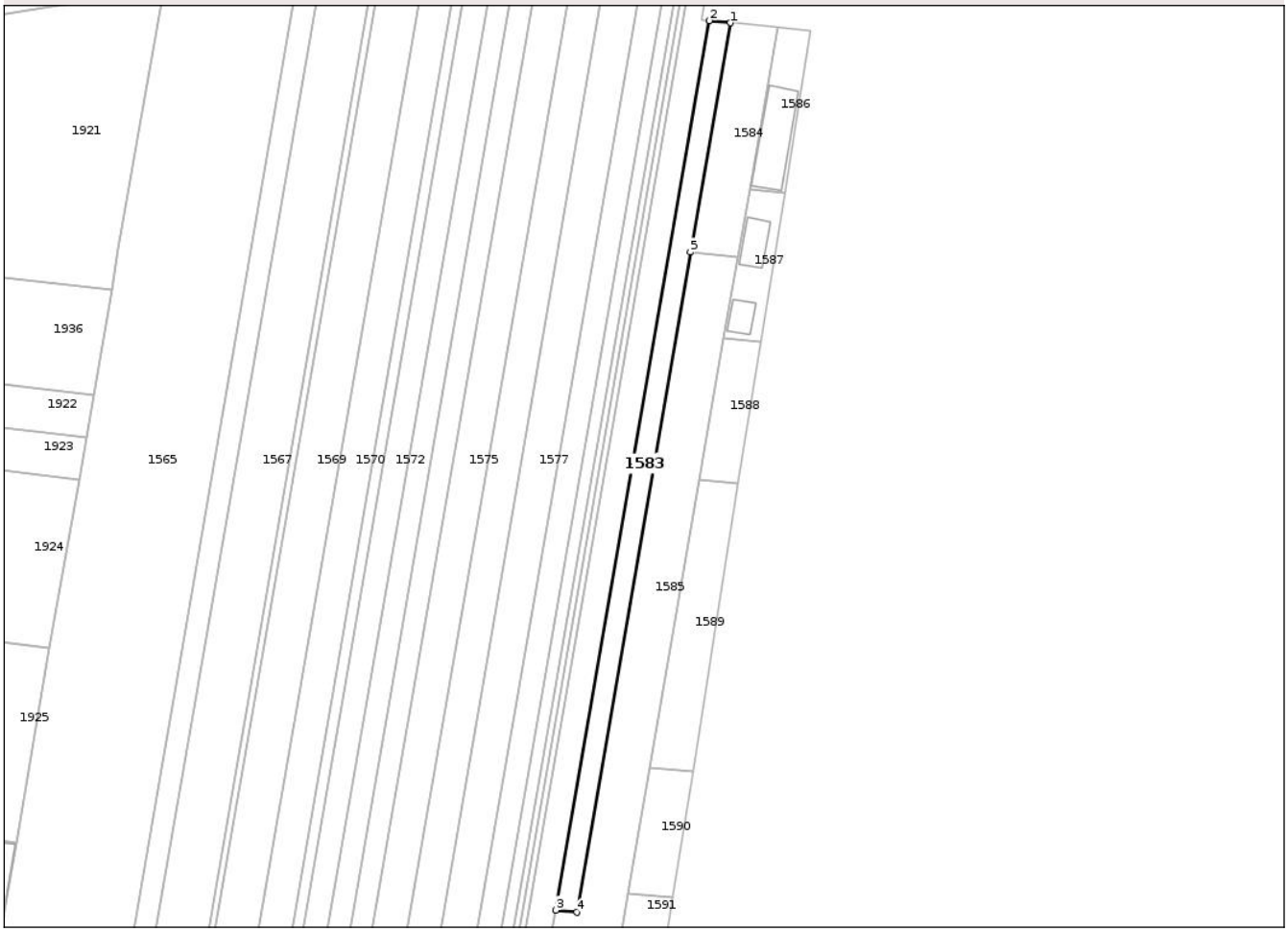
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58749	3.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.431	34	16	-	lot 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.482,57 321.236,667	2	598.473,592 321.237,567	9.023
2	598.473,592 321.237,567	3	598.408,13 320.858,77	384.412
3	598.408,13 320.858,77	4	598.417,094 320.857,919	9.004
4	598.417,094 320.857,919	5	598.465,56 321.139,007	285.235
5	598.465,56 321.139,007	1	598.482,57 321.236,667	99.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58748	2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122443 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 2815, din 05/12/2024 emis de CIPU ALEXANDRU (act notarial nr 13 din 12.03.2025, emis de CIPU ALEXANDRU);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU IOANA**, casatorita cu 2) **IORDACHE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

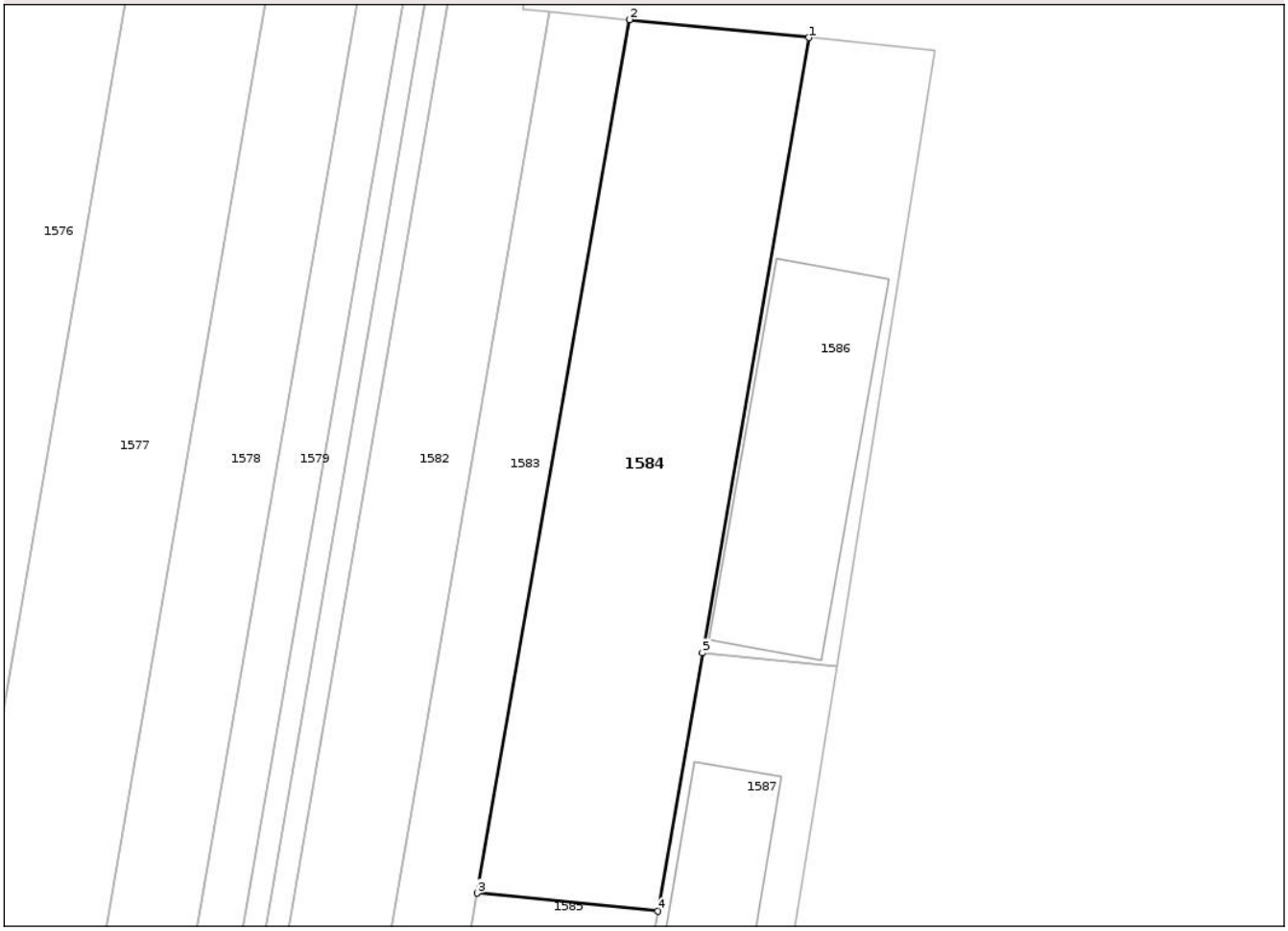
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58748	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	34	16	-	lot 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.502,63 321.234,66	2	598.482,57 321.236,667	20.16
2	598.482,57 321.236,667	3	598.465,56 321.139,007	99.131
3	598.465,56 321.139,007	4	598.485,755 321.136,986	20.296
4	598.485,755 321.136,986	5	598.490,75 321.165,89	29.332
5	598.490,75 321.165,89	1	598.502,63 321.234,66	69.789

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58747	8.669	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
330634 / 06/08/2024		
Act Notarial nr. 1642, din 05/08/2024 emis de CIPU ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 58747 a imobilului cu numarul cadastral 58747 / UAT Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58706 inscris in cartea funciara 58706;	A1
Act Notarial nr. 5, din 03/03/2016 emis de np terovan maria magdalena (act administrativ nr 8165 din 06.06.1996, emis de Comisia Judeteana;act notarial nr 36 din 24.07.2006, emis de np terovan maria magdalena;act administrativ nr 6822 din 15.04.2024, emis de Primari Glina;act administrativ nr 6326 din 15.04.2024, emis de Primaria Glina;act administrativ nr 6308 din 05.04.2024, emis de PRIMARIA GLINA; inscris sub semnatura privata nr plan semnat primarie din 22.05.2024, emis de primaria Glina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GRINDEI MARIOARA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58706/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 172730 din 19/04/2024;	
Act Notarial nr. 5, din 03/03/2016 emis de np terovan maria magdalena (act administrativ nr 8165 din 06.06.1996, emis de Comisia Judeteana;act notarial nr 36 din 24.07.2006, emis de np terovan maria magdalena;inscris sub semnatura privata nr plan semnat primarie din 22.05.2024, emis de primaria Glina;act administrativ nr 6326 din 15.04.2024, emis de Primaria Glina;act administrativ nr 6822 din 15.04.2024, emis de Primari Glina;act administrativ nr 6308 din 05.04.2024, emis de PRIMARIA GLINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BALICI VICTORIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58706/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 172730 din 19/04/2024;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NEDELCU IOAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58706/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 172730 din 19/04/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

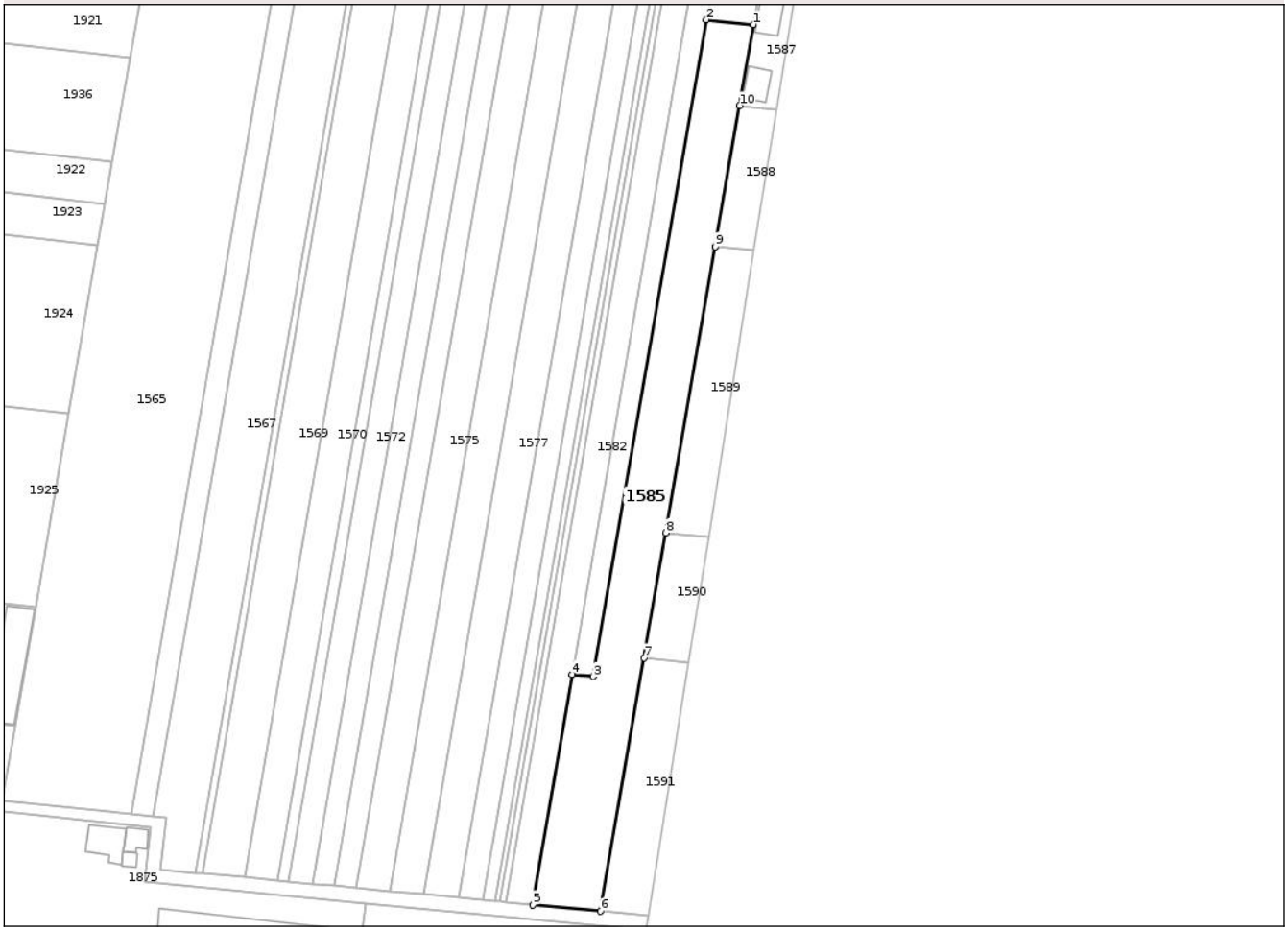
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58747	8.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.669	34	16	-	lot 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.485,755 321.136,986	2	598.465,56 321.139,007	20.296
2	598.465,56 321.139,007	3	598.417,094 320.857,919	285.235
3	598.417,094 320.857,919	4	598.408,13 320.858,77	9.004
4	598.408,13 320.858,77	5	598.391,101 320.760,231	100.0
5	598.391,101 320.760,231	6	598.420,167 320.757,469	29.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.420,167 320.757,469	7	598.438,899 320.865,86	109.998
7	598.438,899 320.865,86	8	598.448,16 320.919,45	54.384
8	598.448,16 320.919,45	9	598.469,33 321.041,948	124.314
9	598.469,33 321.041,948	10	598.479,76 321.102,296	61.243
10	598.479,76 321.102,296	1	598.485,755 321.136,986	35.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4811
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2845/2

Adresa: Loc. Glina, Nr. 2, Jud. Ilfov, DE 76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50691	1.019	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50691-C1	Loc. Glina, Nr. 2, Jud. Ilfov, DE 76	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:556 mp; HALA DEPOZITARE PIESE AUTO

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
407094 / 09/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 14396/303/2019, din 13/07/2020 emis de jud sect 6 sectia civila;		
B11	se radiaza litigiul inscris cu incheierea nr.319207 din 16.10.2019	A1.1
68869 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 79, din 17/02/2021 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PANAIT VIORICA**, casatorita cu Panait Radu	
B13	Se radiaza promisiunea notata prin incheierea nr. 296684 din 22.09.2020	A1.1
217983 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 333, din 30/05/2023 emis de Florovici Maria Magdalena;		
B14	se respinge cererea	A1.1
349798 / 06/09/2023		
Act Notarial nr. 333, din 30/05/2023 emis de Florovici Maria Magdalena;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PANAIT VIORICA** 2) **PANAIT RADU**, so?i	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
312389 / 29/10/2018		
Act Notarial nr. Declaratie aut. nr. 1844, din 26/10/2018 emis de NP Nazare Violeta;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin incheierea nr. 140728 / 2012	A1.1
394193 / 10/12/2019		
Act Administrativ nr. 109, din 04/12/2019 emis de BEJ Dinu Ilie;		
C4	se radiaza notarea urmaririi imobilului, notata prin incheierea nr. 329958 / 25/10/2019	A1.1
334397 / 25/08/2023		
Act Administrativ nr. 5126/2021, din 07/08/2023 emis de BEJ LEPADATU ANDREI;		
C6	se radiaza urmarirea silita imobiliara inscrisa prin incheierea nr. 304490 din 20.07.2022	A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

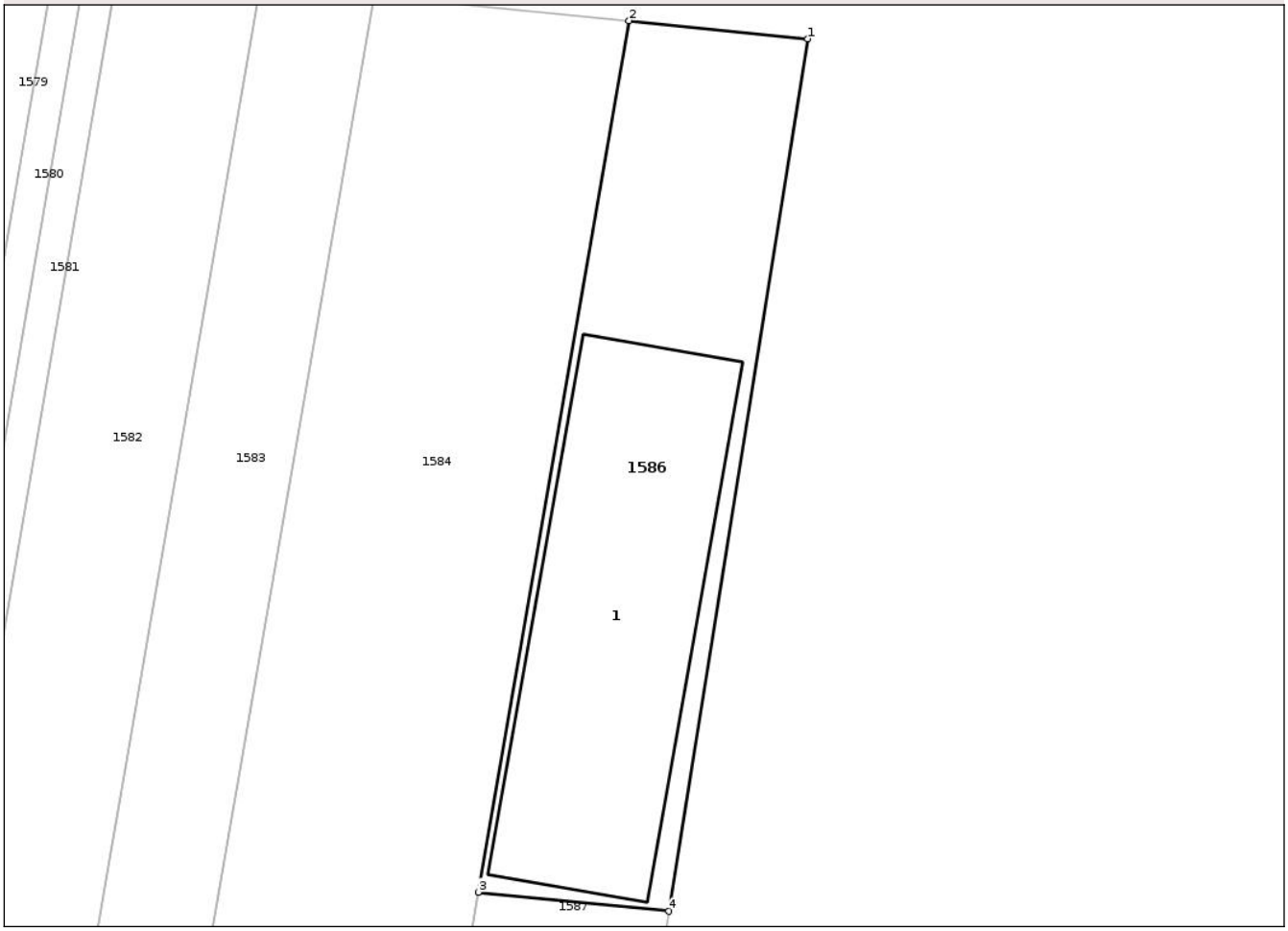
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50691	1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.019	34	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50691-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 514 Masurata: 556	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:556 mp; HALA DEPOZITARE PIESE AUTO

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.516,74 321.233,24	2	598.502,63 321.234,66	14.181
2	598.502,63 321.234,66	3	598.490,75 321.165,89	69.789
3	598.490,75 321.165,89	4	598.505,78 321.164,38	15.106
4	598.505,78 321.164,38	1	598.516,74 321.233,24	69.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55981	1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Hala, P, supr.const.desf.=200 mp
A1.2		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Hala, P, supr.const.desf.=134 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79027 / 05/03/2020		
Act Notarial nr. 150, din 04/03/2020 emis de Dan Simona Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU FLORIN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRATU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55981	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	34	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Hala, P, supr. const.desf.=200 mp
A1.2		constructii industriale si edilitare	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Hala, P, supr. const.desf.=134 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.505,78 321.164,38	2	598.490,75 321.165,89	15.106
2	598.490,75 321.165,89	3	598.485,755 321.136,986	29.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.485,755 321.136,986	4	598.479,76 321.102,296	35.204
4	598.479,76 321.102,296	5	598.495,643 321.100,701	15.963
5	598.495,643 321.100,701	1	598.505,78 321.164,38	64.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58891	1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105143 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare 364, din 05/03/2025 emis de SOARE DENISA-MIHAELA (dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 58891 a imobilului cu numarul cadastral 58891 / UAT Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55982 inscris in cartea funciara 55982;	A1
Act Notarial nr. 81, din 04/02/2020 emis de Dan Simona Cristina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 55982 a imobilului cu numarul cadastral 55982/Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2845/1 inscris in cartea funciara 53313;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55982/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 38490 din 05/02/2020;	
Contract De Donatie nr. 977, din 13/11/2009 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/21, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELEA MARIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55982/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 38490 din 05/02/2020; pozitie transcrisa din CF 53313/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 127882 din 16/11/2009;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/21, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELEA DUMITRU**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55982/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 38490 din 05/02/2020; pozitie transcrisa din CF 53313/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 127882 din 16/11/2009;	
233379 / 21/05/2025		
Act Administrativ nr. 4526, din 02/04/2025 emis de Primaria Glina (act administrativ nr 8194 din 20.05.2025, emis de Primaria Glina);		
B6	Se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

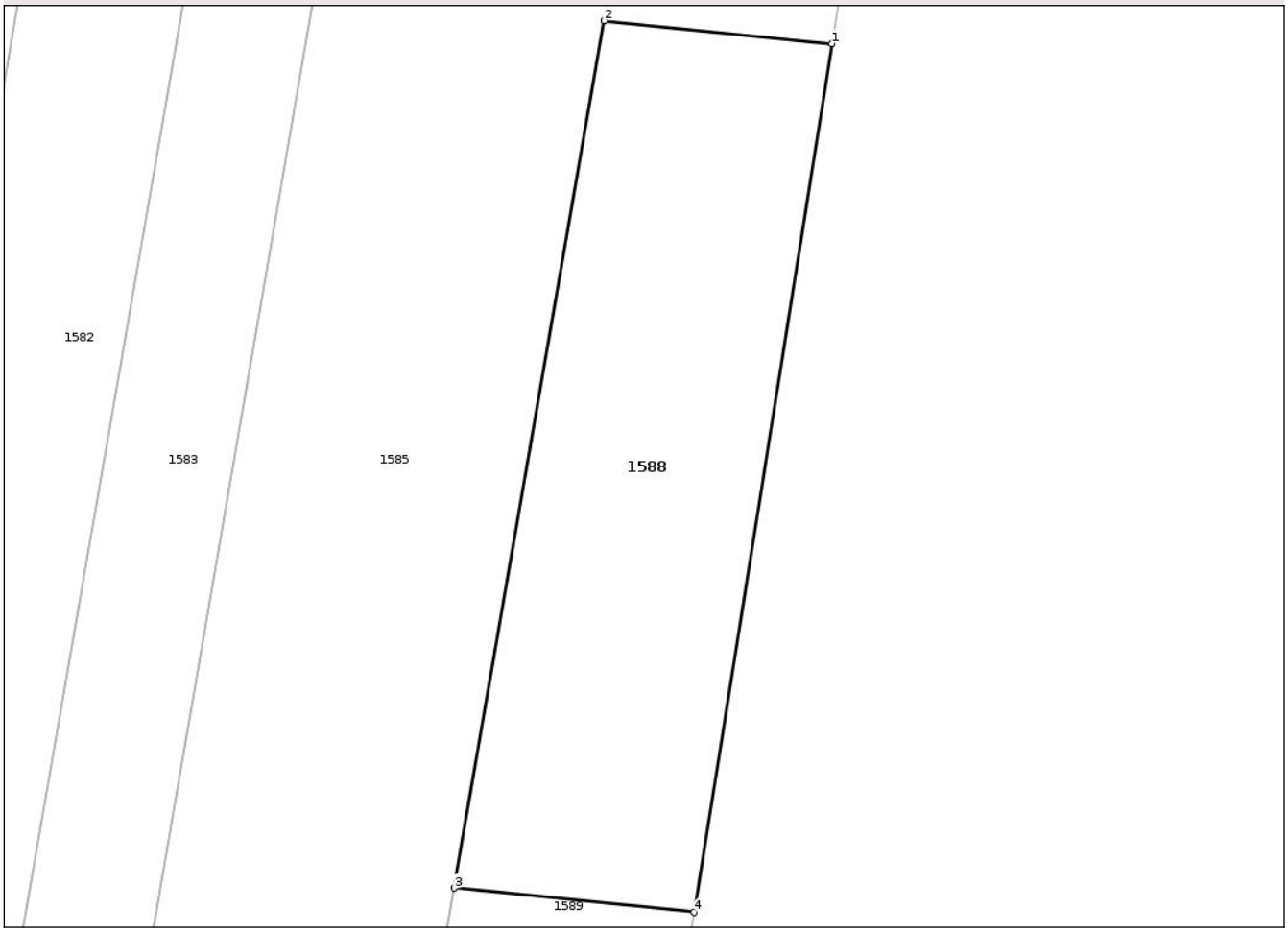
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58891	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	34	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.495,643 321.100,701	2	598.479,76 321.102,296	15.963
2	598.479,76 321.102,296	3	598.469,33 321.041,948	61.243
3	598.469,33 321.041,948	4	598.486,023 321.040,271	16.777
4	598.486,023 321.040,271	1	598.495,643 321.100,701	61.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58892	2.182	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105143 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare 364, din 05/03/2025 emis de SOARE DENISA-MIHAELA (dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 58892 a imobilului cu numarul cadastral 58892 / UAT Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55982 inscris in cartea funciara 55982;	A1
Act Notarial nr. 81, din 04/02/2020 emis de Dan Simona Cristina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 55982 a imobilului cu numarul cadastral 55982/Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2845/1 inscris in cartea funciara 53313;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55982/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 38490 din 05/02/2020;	
Contract De Donatie nr. 977, din 13/11/2009 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/21, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELEA MARIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55982/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 38490 din 05/02/2020; pozitie transcrisa din CF 53313/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 127882 din 16/11/2009;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/21, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELEA DUMITRU**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55982/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 38490 din 05/02/2020; pozitie transcrisa din CF 53313/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 127882 din 16/11/2009;	
175996 / 14/04/2025		
Act Administrativ nr. 4527, din 27/03/2025 emis de Primaria Glina;		
B6	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan	A1
17052 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. Promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare 1227, din 10/07/2025 emis de SOARE DENISA MIHAELA;		
B7	se notează promisiunea de vanzare cumpărare cu termen de perfectare a contractului de vânzare în formă autentică până la data de 31.10.2025	A1
	1) **IONESCU IOANA**, Lipsa CNP 2) **IORDACHE NICOLAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

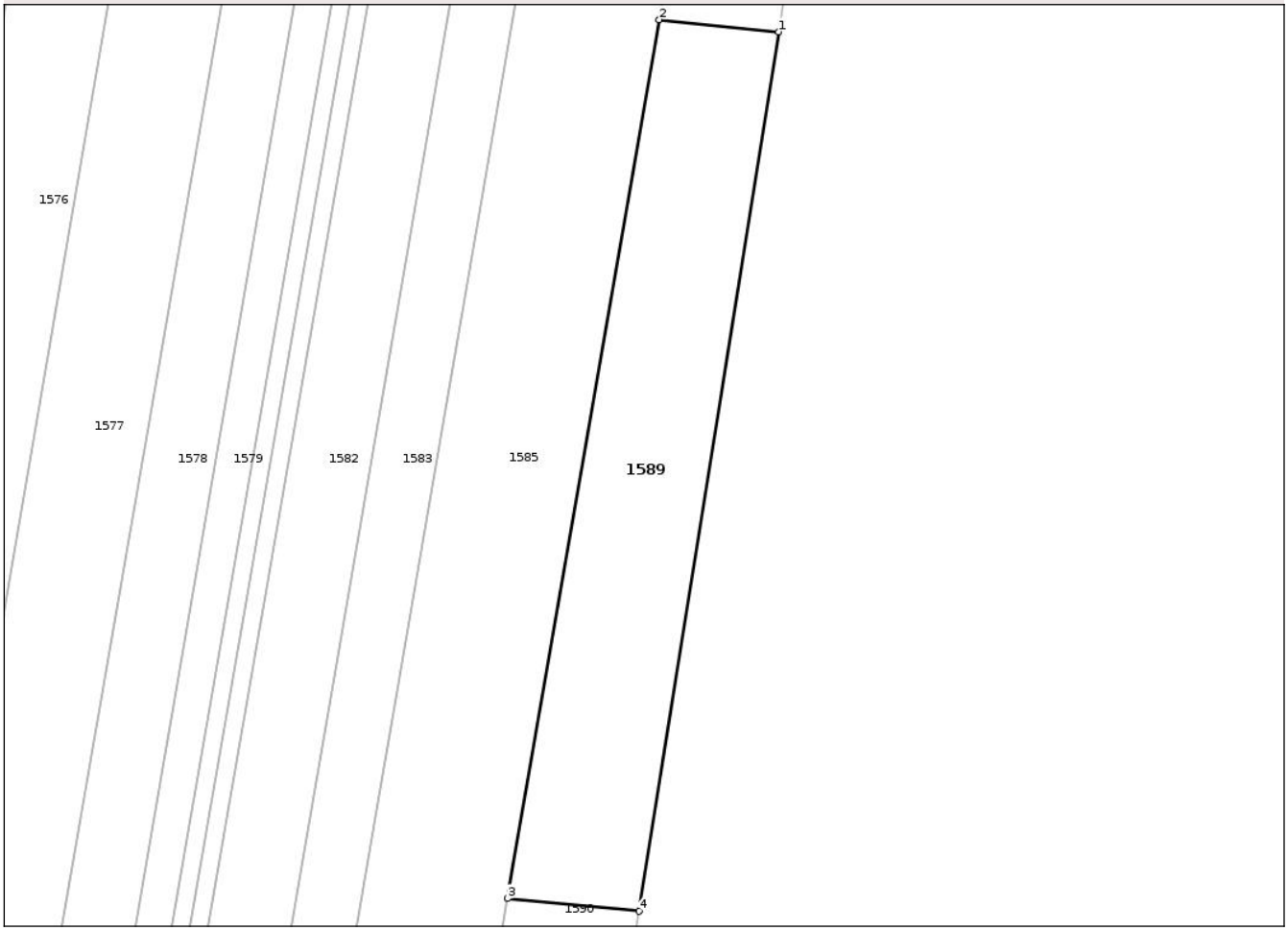
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58892	2.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.182	34	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.486,023 321.040,271	2	598.469,33 321.041,948	16.777
2	598.469,33 321.041,948	3	598.448,16 320.919,45	124.314
3	598.448,16 320.919,45	4	598.466,51 320.917,7	18.433
4	598.466,51 320.917,7	1	598.486,023 321.040,271	124.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:759
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1221/1
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52493	Din acte: 1.001 Masurata: 1.019	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33446 / 03/03/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 389, din 28/02/2008 emis de BNP Florea Irene;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERASIM FLORENTINA-VADUVA**, Lipsa CNP 2) **GHERASIM IULIANA RAMONA**, Lipsa CNP	
807290 / 21/05/2008		
Declaratie Autentica nr. 591, din 25/03/2008 emis de - (DOCUMENTATIE CADASTRALA);		
B2	DOCUMENTATIE CADASTRALA , ASUPRA A2, CONFORM ART. 33 ALIN. 5 DIN LEG. 7/1996, SE RECTIFICA INSCRIERILE DIN CF IN SENSUL CA SE MODIFICA SUPRAFATA TERENULUI REIESITA LA MASURATORILE CADASTRALE, ASTFEL IN LOC DE 1.001.04 MP ESTE DE 1.019 MP , CA URMARE A RECTIFICARII DOCUMENTATIEI CADASTRALE, dobandit prin Conventie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

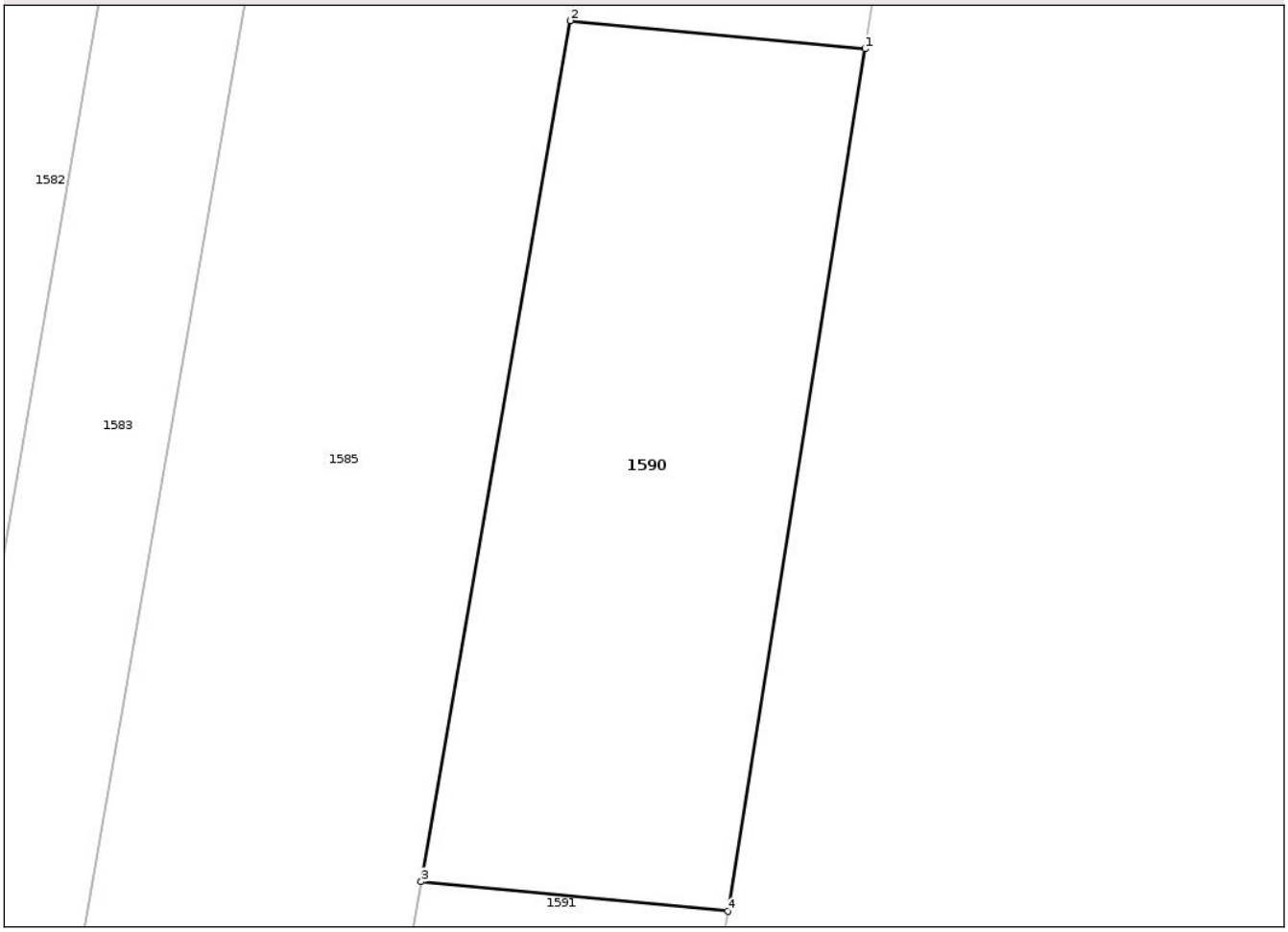
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52493	Din acte: 1.001 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.019	34	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.466,51 320.917,7	2	598.448,16 320.919,45	18.433
2	598.448,16 320.919,45	3	598.438,899 320.865,86	54.384
3	598.438,899 320.865,86	4	598.457,973 320.864,028	19.161
4	598.457,973 320.864,028	1	598.466,51 320.917,7	54.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:760
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1221/2
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52494	2.181	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80732 / 21/04/2008		
Declaratie Autentica nr. 620, din 28/03/2008 emis de - (DECLARATIE AUT. SUB NR. 571/09.06.2008);		
B2	DECLARATIE AUT. SUB NR. 571/09.06.2008, ASUPRA A2, CONFORM ART. 33 ALIN. 5 DIN LEG. 7/1996, SE RECTIFICA SUPRAFATA TERENULUI REIESITA DIN MASURATORILE CADASTRALE ASTFEL : IN LOC DE 2.180.97 MP ESTE 2.181 MP, CA URMARE A RECTIFICARII DOCUMENTATIEI CADASTRALE, dobandit prin Conventie	A1
385730 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. 3703, din 28/09/2023 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IOANA-CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

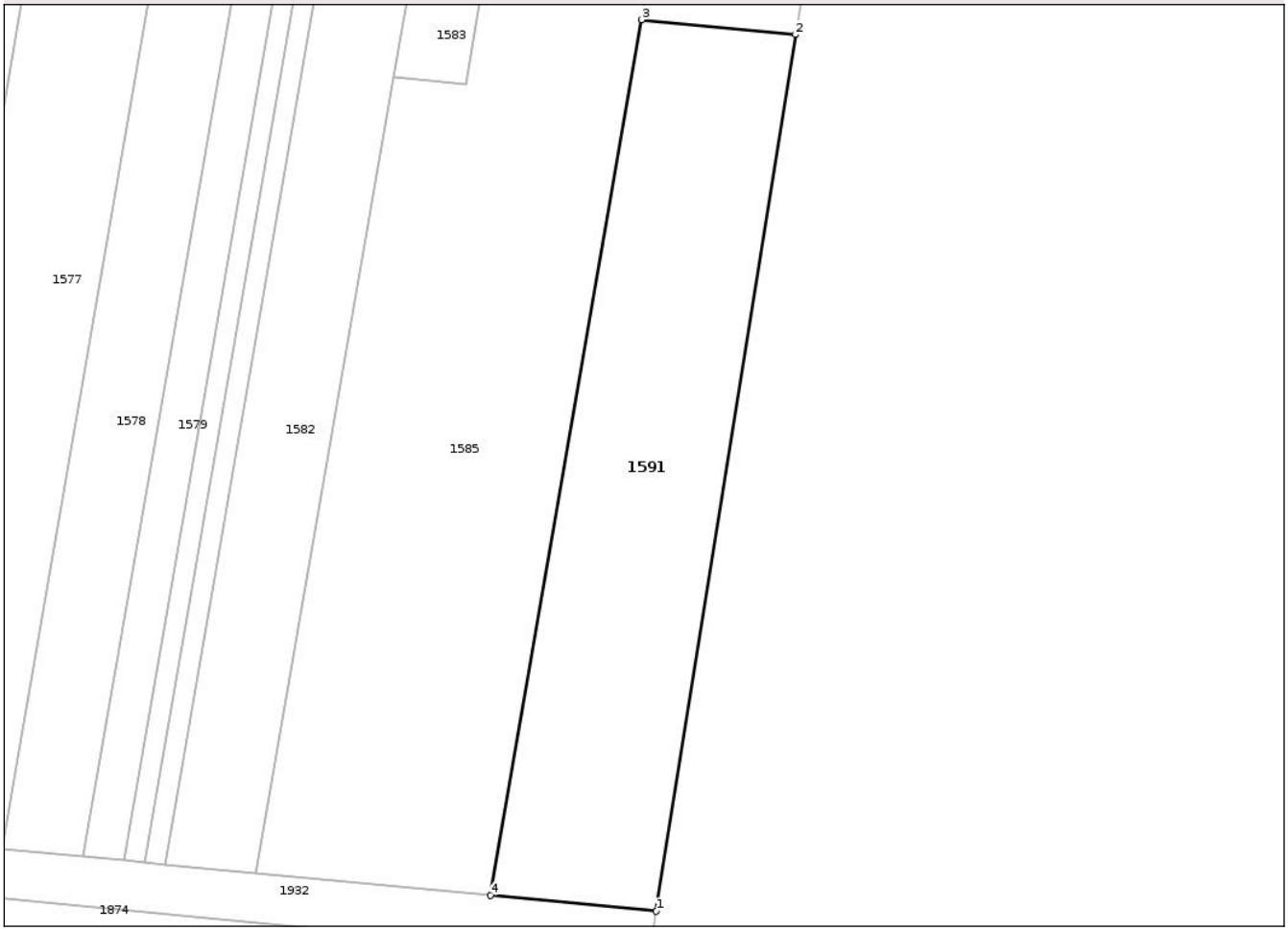
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52494	2.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.181	34	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.440,69 320.755,51	2	598.457,973 320.864,028	109.885
2	598.457,973 320.864,028	3	598.438,899 320.865,86	19.161
3	598.438,899 320.865,86	4	598.420,167 320.757,469	109.998
4	598.420,167 320.757,469	1	598.440,69 320.755,51	20.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9831, din 20/07/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GH VASILE**, Lipsa CNP 2) **PAUN GH NICULAE**, Lipsa CNP 3) **PAUN GH ION**, Lipsa CNP 4) **DUMITRU GH VICTOR**, Lipsa CNP 5) **PAUN N VASILICA**, Lipsa CNP 6) **BISCOVICI GH MARIA**, Lipsa CNP 7) **DUMITRU CONSTANTINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

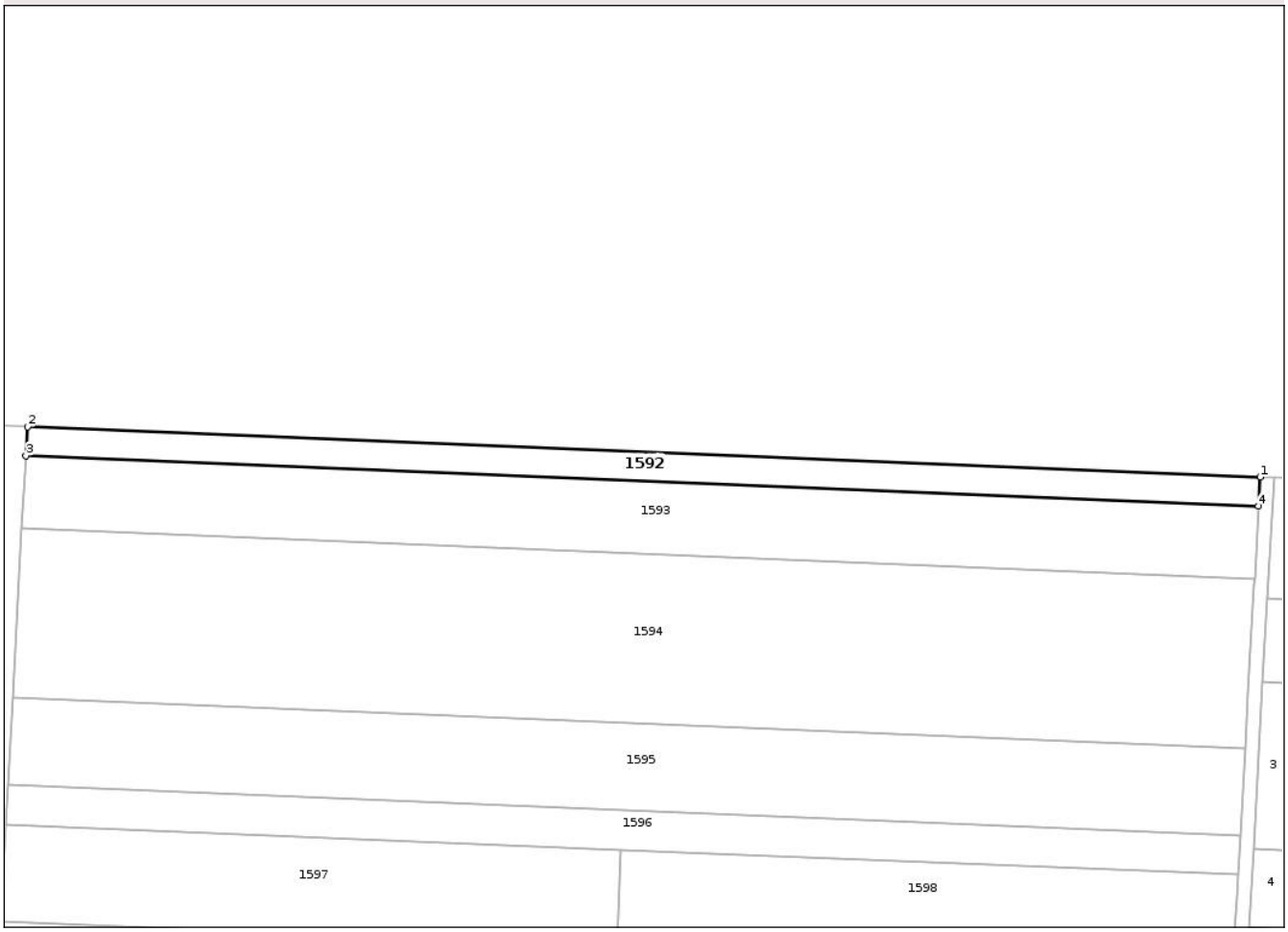
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	38	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.817,067 320.657,798	2	598.460,34 320.672,293	357.022
2	598.460,34 320.672,293	3	598.459,878 320.663,902	8.404
3	598.459,878 320.663,902	4	598.816,601 320.649,407	357.018
4	598.816,601 320.649,407	1	598.817,067 320.657,798	8.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12657, din 24/10/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU D MARIA**, Lipsa CNP 2) **DUMITRACHE DEDU C-TINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

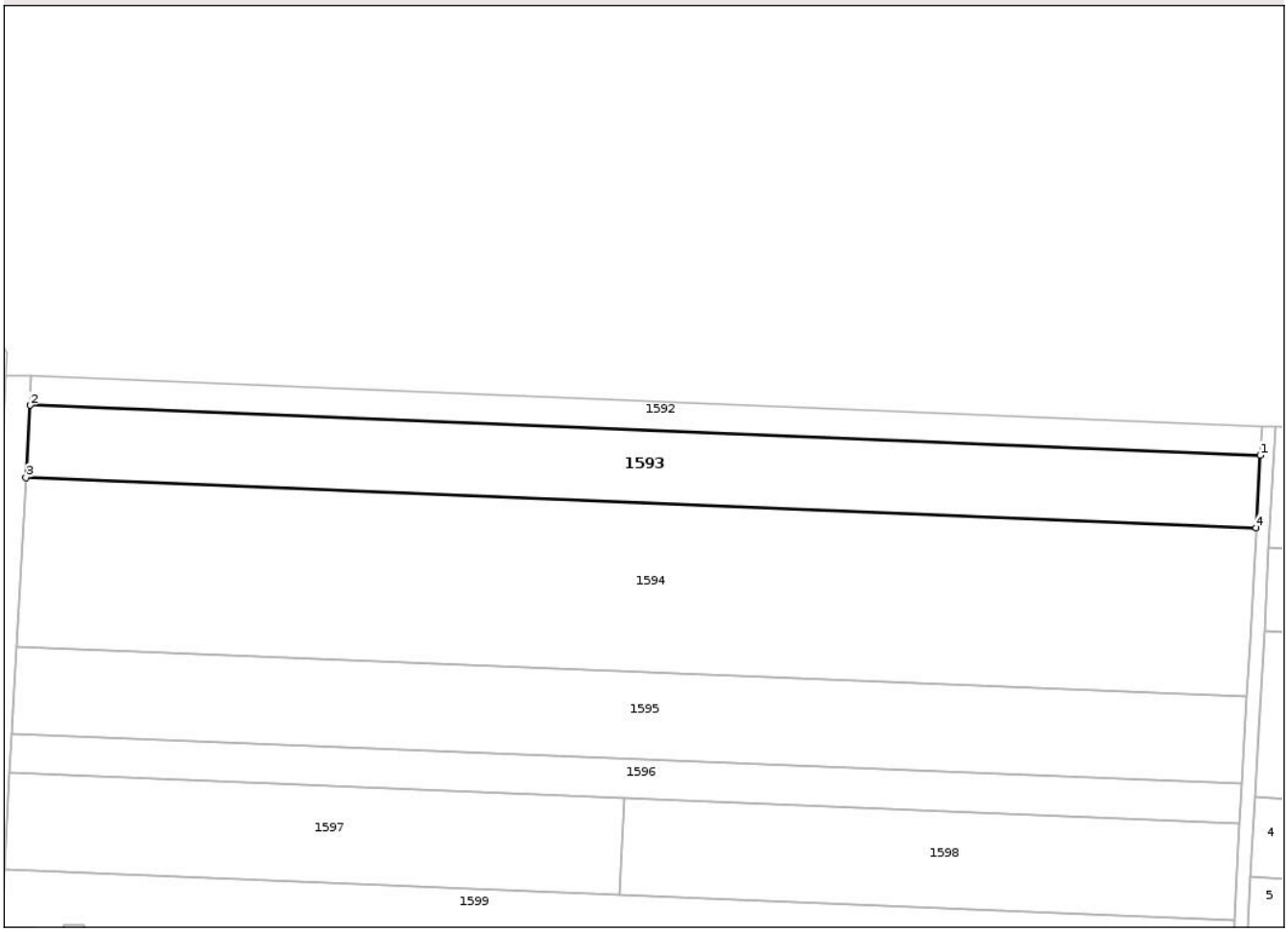
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6	38	2	-	
2	arabil	NU	7.494	38	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.816,601 320.649,407	2	598.459,878 320.663,902	357.018
2	598.459,878 320.663,902	3	598.458,723 320.642,924	21.01
3	598.458,723 320.642,924	4	598.815,436 320.628,43	357.008
4	598.815,436 320.628,43	1	598.816,601 320.649,407	21.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13918, din 28/11/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE I VASILICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

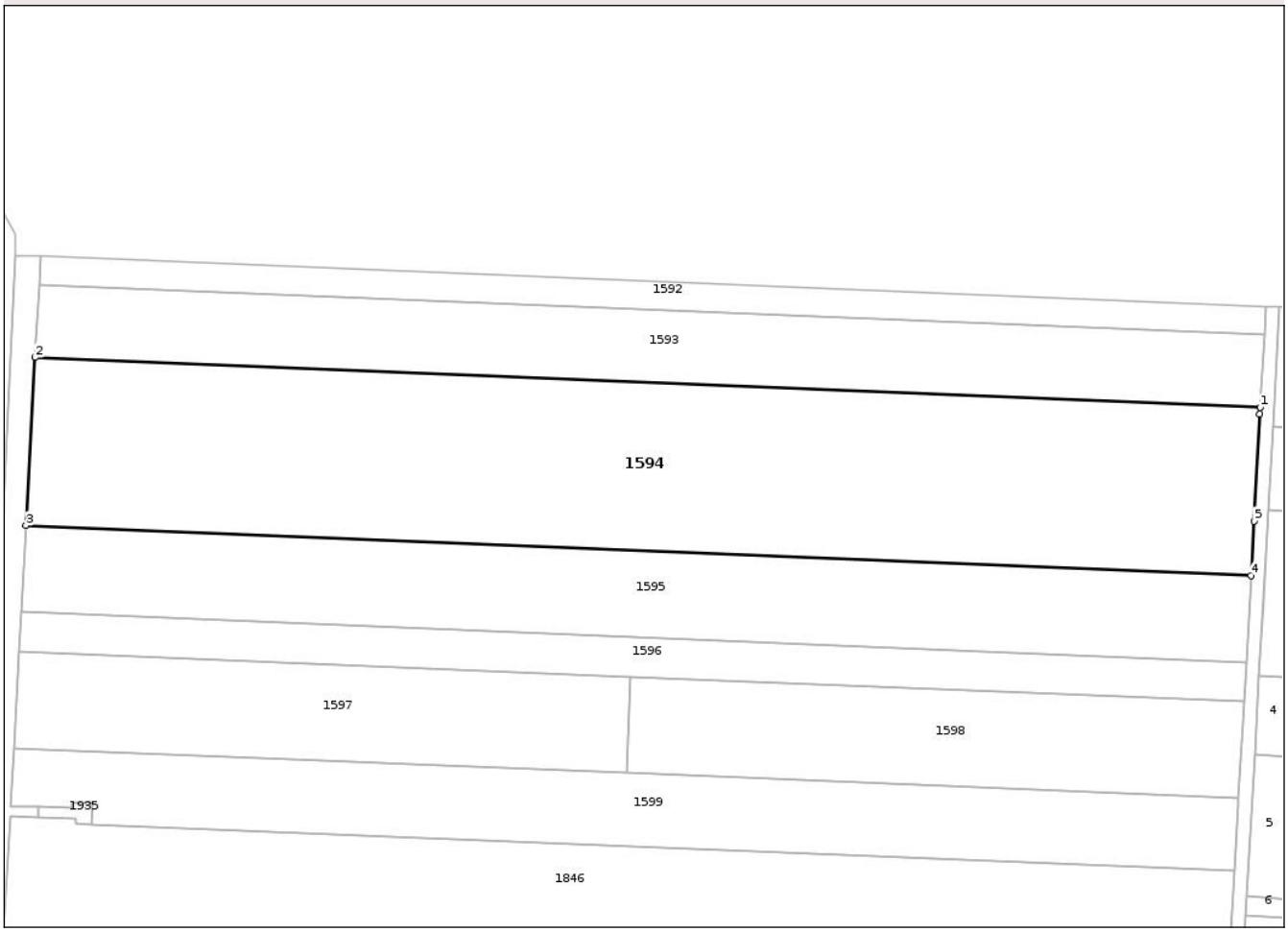
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	35	38	3	-	
2	arabil	NU	17.465	38	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.815,436 320.628,43	2	598.458,723 320.642,924	357.008
2	598.458,723 320.642,924	3	598.456,028 320.593,973	49.025
3	598.456,028 320.593,973	4	598.812,719 320.579,48	356.985
4	598.812,719 320.579,48	5	598.813,599 320.595,33	15.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.813,599 320.595,33	6	598.815,328 320.626,47	31.188
6	598.815,328 320.626,47	1	598.815,436 320.628,43	1.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2203
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2091
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51621	9.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; suprafata din masuratorile cadastrale este de 8999.91 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
335055 / 08/08/2024		
Act Notarial nr. 845, din 07/08/2024 emis de STEFANESCU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNCILĂ CONSTANȚA**, casatorita sub regimul separatiei de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

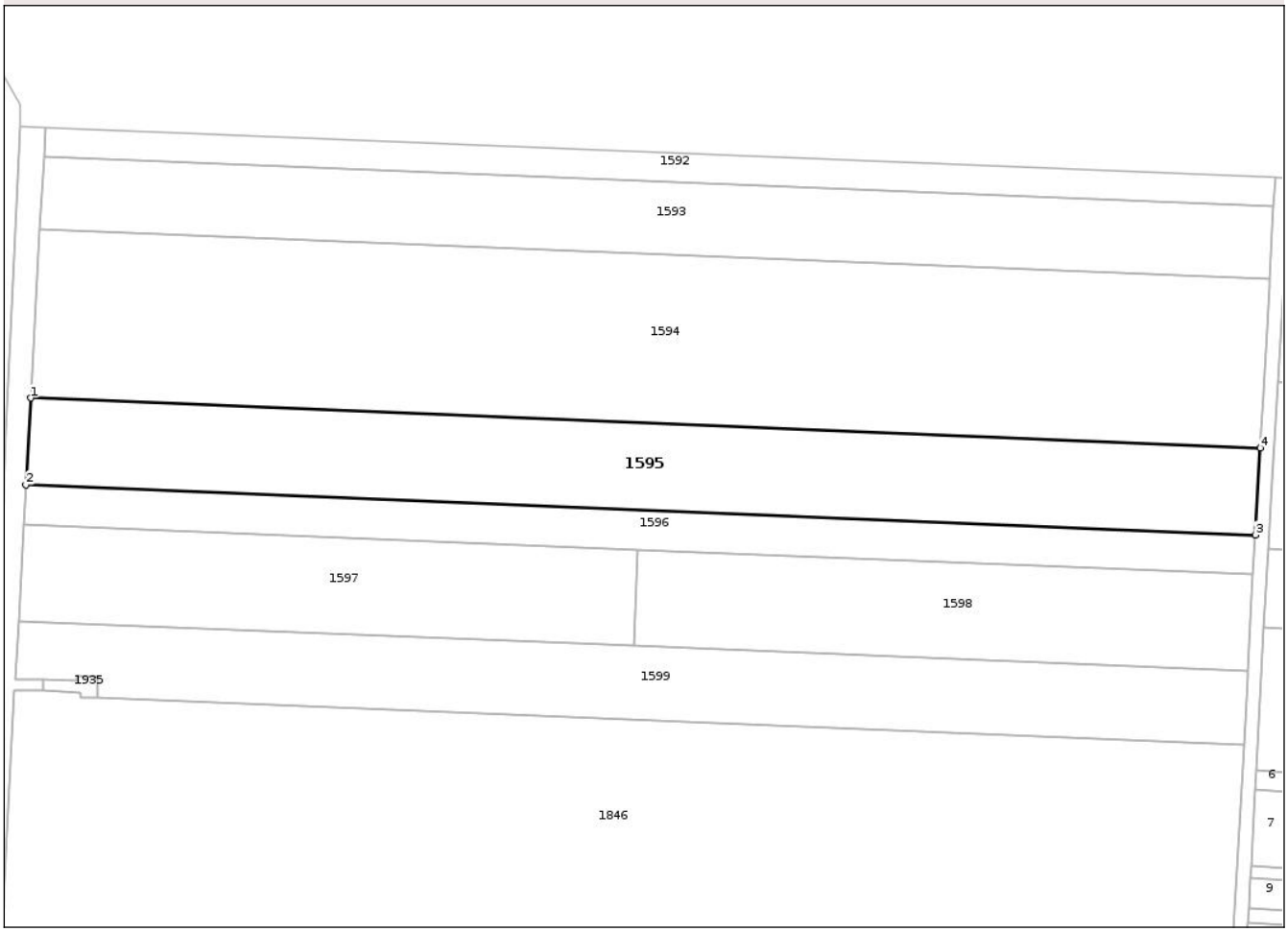
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51621	9.000	suprafata din masuratorile cadastrale este de 8999.91 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	30	38	4	-	
2	arabil	DA	8.970	38	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.456,028 320.593,973	2	598.454,642 320.568,797	25.214
2	598.454,642 320.568,797	3	598.811,321 320.554,304	356.973
3	598.811,321 320.554,304	4	598.812,719 320.579,48	25.214
4	598.812,719 320.579,48	1	598.456,028 320.593,973	356.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12661, din 24/10/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU C DUMITRU**, Lipsa CNP 2) **DUMITRU N CONSTANTIN**, Lipsa CNP 3) **MATEI C IOANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

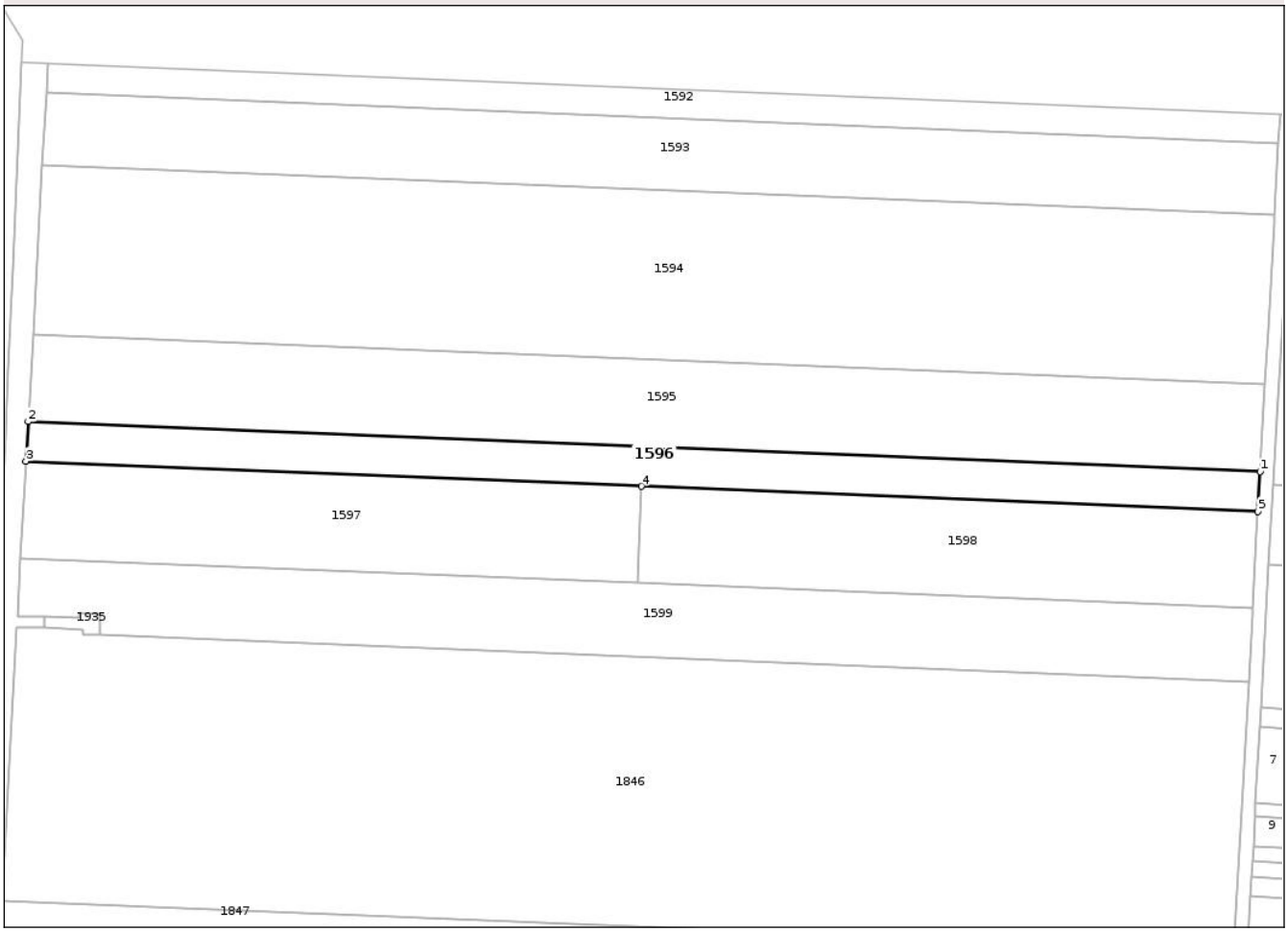
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	16	38	5	-	
2	arabil	NU	4.084	38	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.811,321 320.554,304	2	598.454,642 320.568,797	356.973
2	598.454,642 320.568,797	3	598.454,011 320.557,327	11.487
3	598.454,011 320.557,327	4	598.632,143 320.550,089	178.279
4	598.632,143 320.550,089	5	598.810,684 320.542,835	178.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.810,684 320.542,835	1	598.811,321 320.554,304	11.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51101	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126669 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE SI PARTAJ VOLUNTAR NR.927, din 31/08/2012 emis de DOMOKOS ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATACHE LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

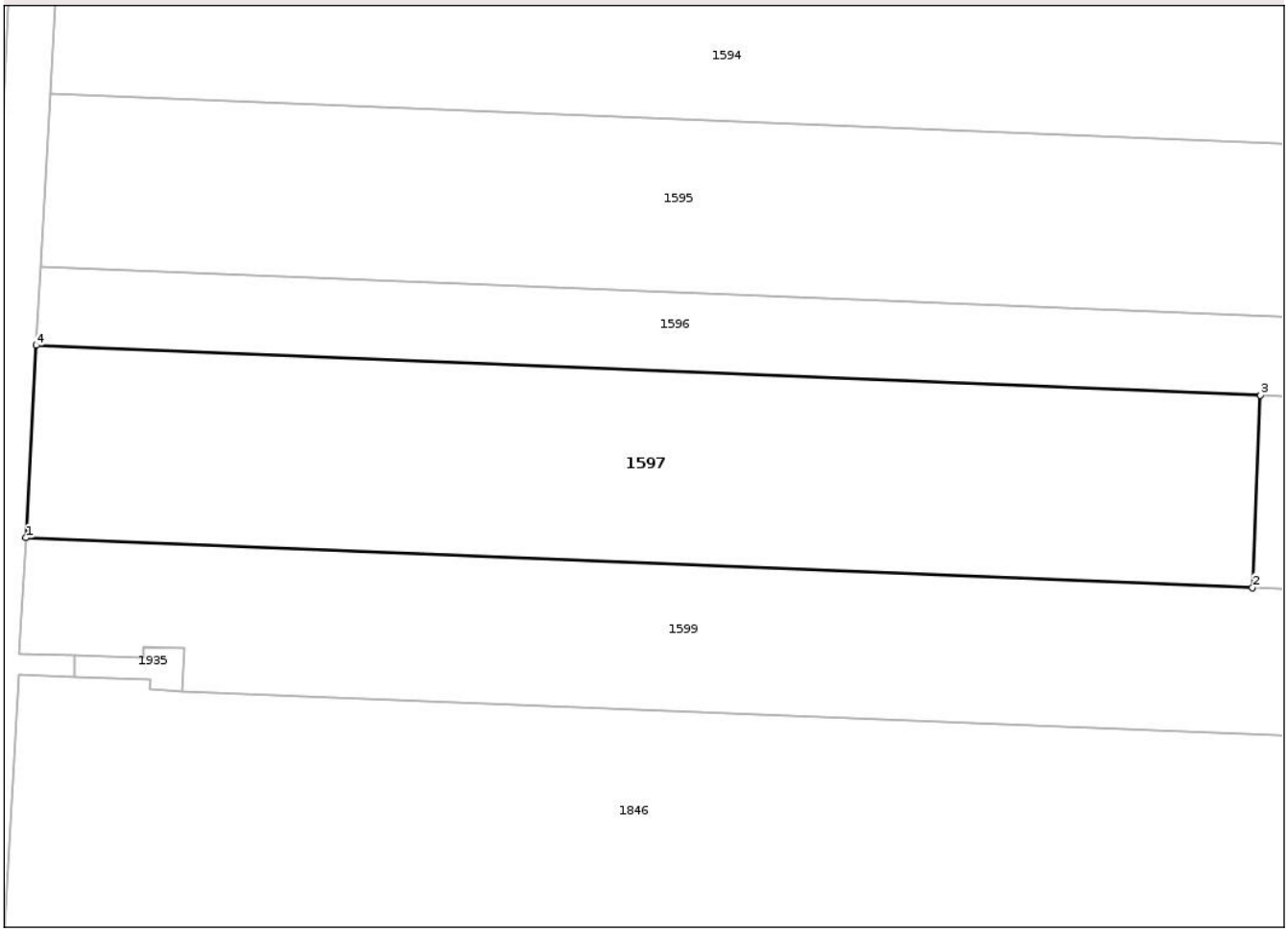
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51101	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	47	38	6	-	
2	arabil	NU	4.953	38	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.452,47 320.529,352	2	598.631,005 320.522,098	178.682
2	598.631,005 320.522,098	3	598.632,143 320.550,089	28.014
3	598.632,143 320.550,089	4	598.454,011 320.557,327	178.279
4	598.454,011 320.557,327	1	598.452,47 320.529,352	28.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51102	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126668 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE SI PARTAJ VOLUNTAR NR.927, din 31/08/2012 emis de DOMOKOS ADRIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51102 a imobilului cu numarul cadastral 51102/Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2610 (identificator electronic 50954) inscris in cartea funciara 3755 (identificator electronic 50954);	A1
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.13, din 09/04/2012 emis de DOMOKOS ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCIU SILVIA**	
126672 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE SI PARTAJ VOLUNTAR NR.927, din 31/08/2012 emis de DOMOKOS ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCIU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

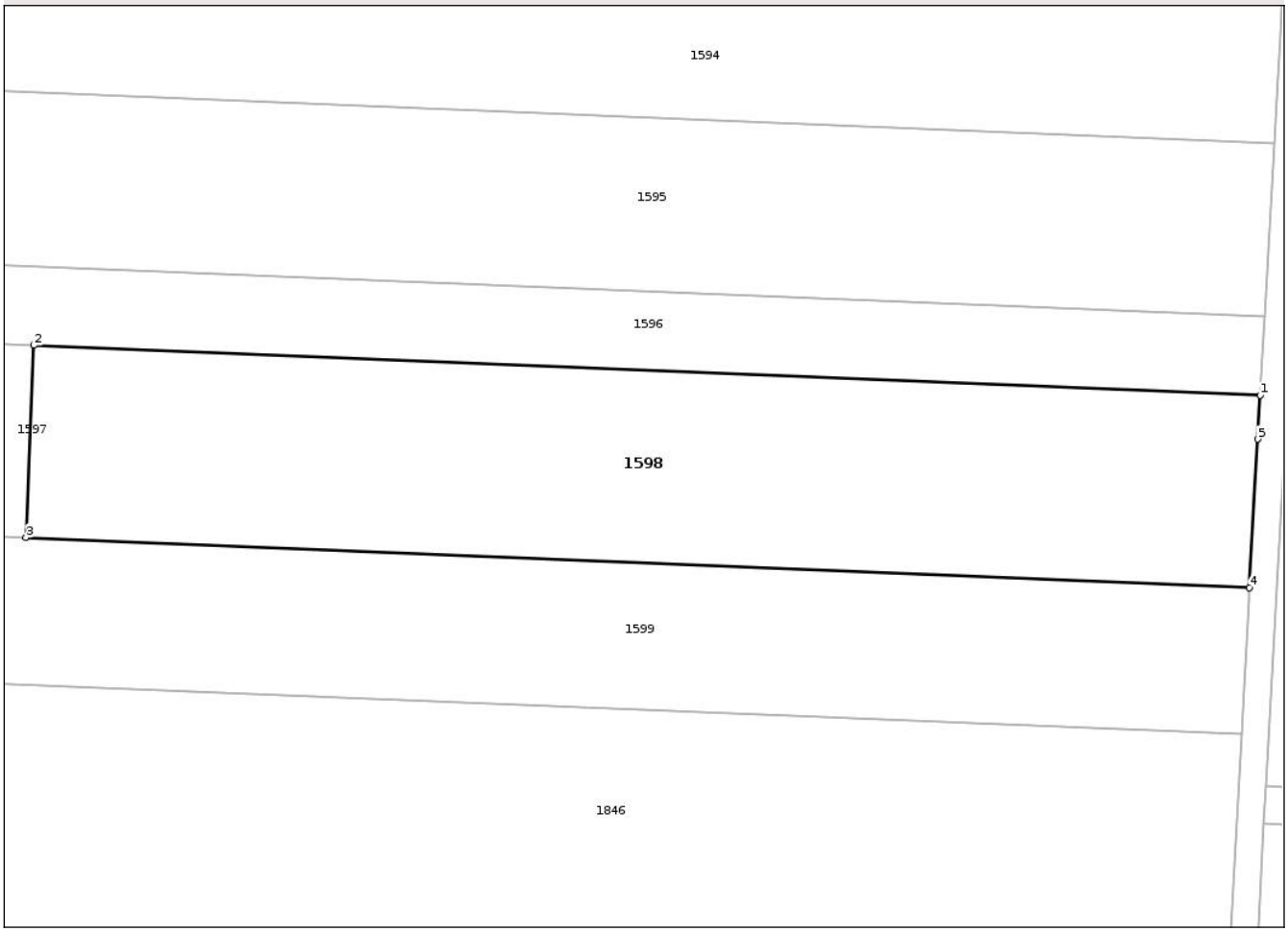
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51102	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	38	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.810,684 320.542,835	2	598.632,143 320.550,089	178.689
2	598.632,143 320.550,089	3	598.631,005 320.522,098	28.014
3	598.631,005 320.522,098	4	598.809,131 320.514,861	178.273
4	598.809,131 320.514,861	5	598.810,33 320.536,459	21.631
5	598.810,33 320.536,459	1	598.810,684 320.542,835	6.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3196
Nr. cadastral vechi:2411

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53091	7.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82860 / 21/07/2007		
Act nr. contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere si drept de uzufruct aut sub nr.1347, din 20/06/2003 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FINK TINCA**, CASATORITA CU CETATEAN STRAIN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82860 / 21/07/2007		
Act nr. contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere si drept de uzufruct aut sub nr.1347, din 20/06/2003 emis de -;		
C1	se noteaza clauza de intretinere si se inscrie dreptul de uzufruct viager in favoarea: Niculae Maria;	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

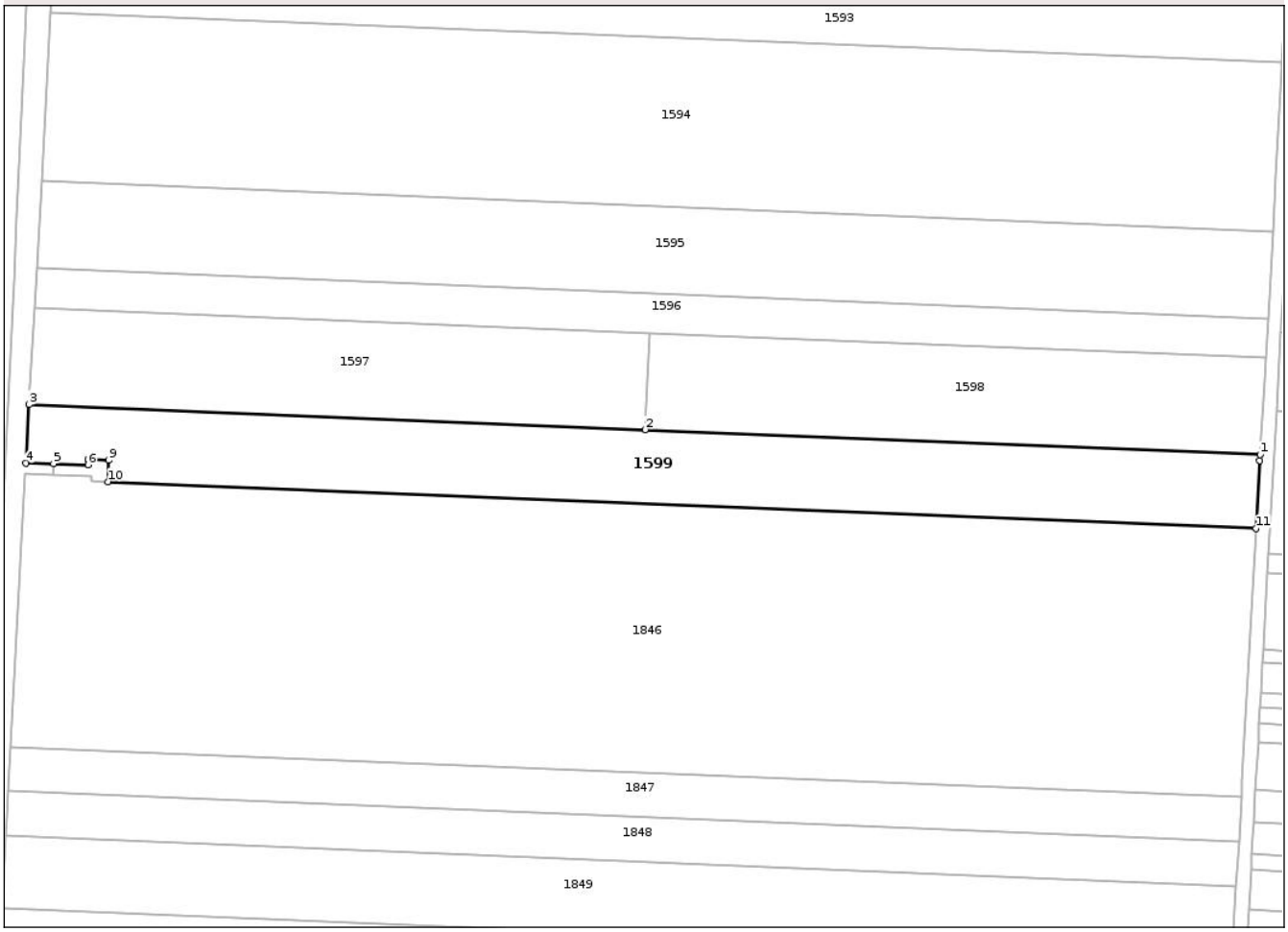
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53091	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	34	38	7	-	
2	arabil	NU	7.466	38	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.809,131 320.514,861	2	598.631,005 320.522,098	178.273
2	598.631,005 320.522,098	3	598.452,47 320.529,352	178.682
3	598.452,47 320.529,352	4	598.451,537 320.512,391	16.987
4	598.451,537 320.512,391	5	598.459,519 320.512,281	7.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.459,519 320.512,281	6	598.469,513 320.511,93	10.0
6	598.469,513 320.511,93	7	598.469,59 320.513,406	1.478
7	598.469,59 320.513,406	8	598.469,59 320.513,41	0.004
8	598.469,59 320.513,41	9	598.475,57 320.513,25	5.982
9	598.475,57 320.513,25	10	598.475,28 320.507,066	6.191
10	598.475,28 320.507,066	11	598.807,948 320.493,547	332.942
11	598.807,948 320.493,547	12	598.809,037 320.513,175	19.658
12	598.809,037 320.513,175	1	598.809,131 320.514,861	1.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3219
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2426
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53142	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; suprafata din masuratorile cadastrale este de 10.000 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175248 / 10/11/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1635, din 07/11/2008 emis de BNP MANUELA TABARAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALSTOM POWER ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53142	10.000	suprafata din masuratorile cadastrale este de 10.000 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	43	3	-	suprafata din masuratorile cadastrale este de 10.000 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.476,888 319.957,24	2	597.459,299 319.772,003	186.07
2	597.459,299 319.772,003	3	597.425,559 319.416,652	356.948
3	597.425,559 319.416,652	4	597.443,947 319.415,37	18.433
4	597.443,947 319.415,37	5	597.495,211 319.955,267	542.326
5	597.495,211 319.955,267	1	597.476,888 319.957,24	18.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50345	19.737	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125668 / 20/10/2010		
Act Notarial nr. sentinta civila nr. 1277, din 14/05/2010 emis de JUDECATORIA CORNETU (Incheiere din 27.08.2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50345 a imobilului cu numarul cadastral 50345/Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2853 (identificator electronic 50343) inscris in cartea funciara 4200 (identificator electronic 50343);	A1
Act Administrativ nr. 124723, din 19/10/2010 emis de 0;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALSTOM POWER ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

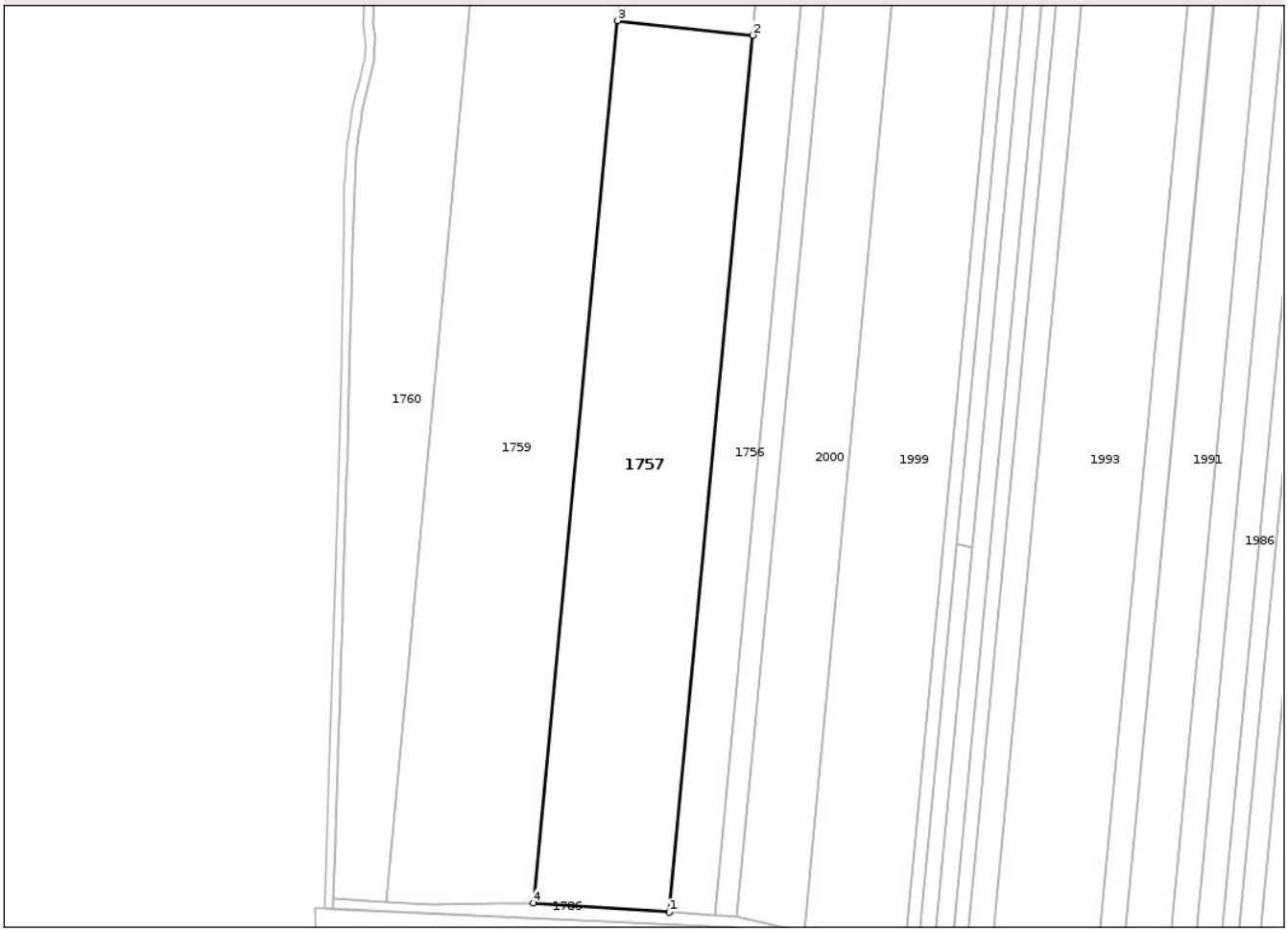
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50345	19.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	19.737	43	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.425,559 319.416,652	2	597.459,299 319.772,003	356.948
2	597.459,299 319.772,003	3	597.404,485 319.777,87	55.128
3	597.404,485 319.777,87	4	597.370,53 319.420,46	359.02
4	597.370,53 319.420,46	1	597.425,559 319.416,652	55.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50344	10.065	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125675 / 20/10/2010		
Act Administrativ nr. SENTINTA CIVILA NR. 1277, din 14/05/2010 emis de JUDECATORIA CORNETU (Incheiere din 27.08.2010, Certificat de mostenitor nr. 158/22.04.1997);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA NICULAE**, Lipsa CNP	
455710 / 14/11/2023		
Act Administrativ nr. 17841, din 27/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA;		
B6	Se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

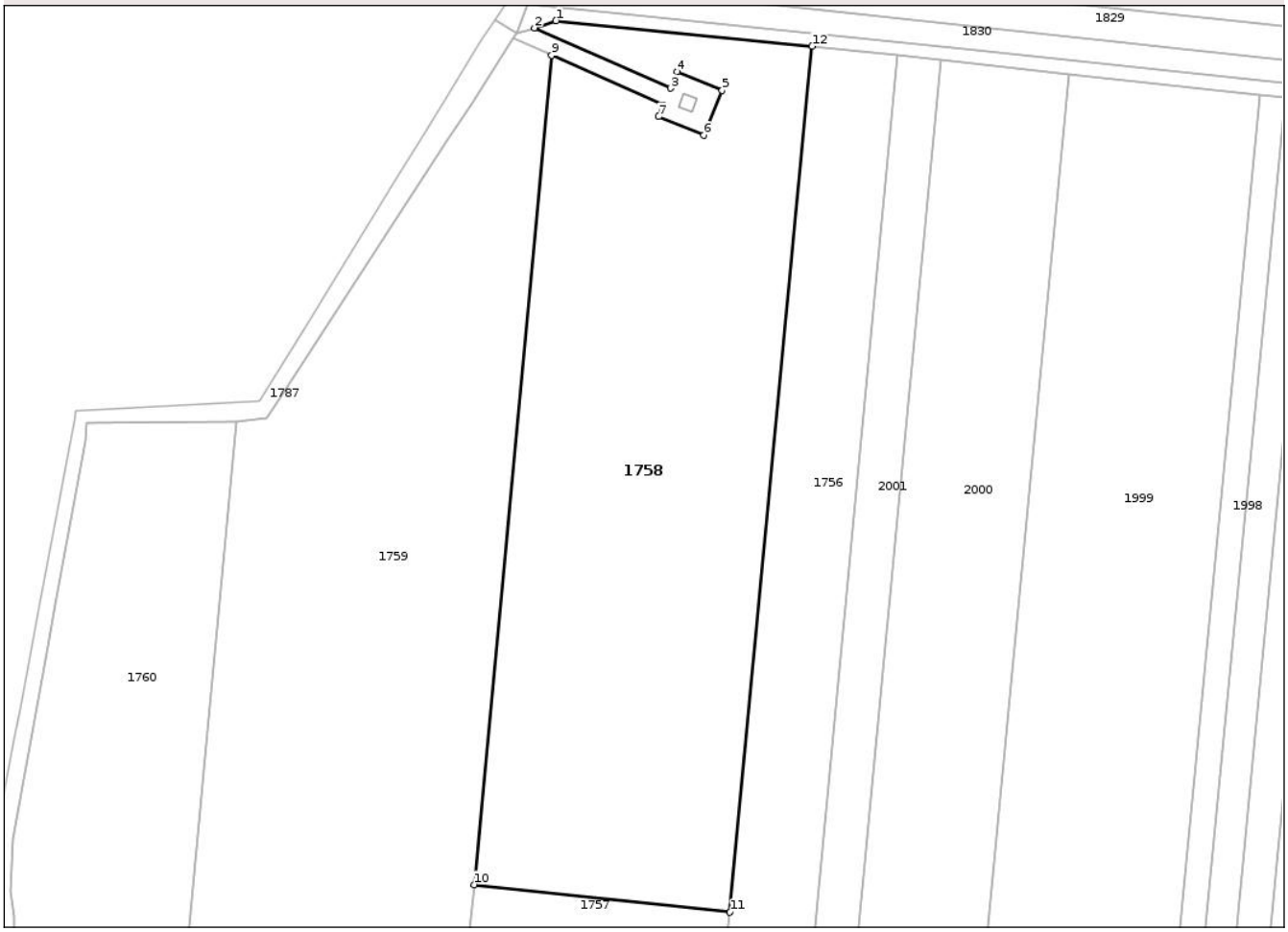
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50344	10.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.065	43	2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.422,044 319.962,696	2	597.417,44 319.961,18	4.847
2	597.417,44 319.961,18	3	597.446,554 319.948,246	31.858
3	597.446,554 319.948,246	4	597.448,012 319.951,771	3.815
4	597.448,012 319.951,771	5	597.457,621 319.947,798	10.398
5	597.457,621 319.947,798	6	597.453,648 319.938,189	10.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.453,648 319.938,189	7	597.444,039 319.942,161	10.398
7	597.444,039 319.942,161	8	597.445,061 319.944,646	2.687
8	597.445,061 319.944,646	9	597.421,059 319.955,281	26.252
9	597.421,059 319.955,281	10	597.404,485 319.777,87	178.183
10	597.404,485 319.777,87	11	597.459,299 319.772,003	55.128
11	597.459,299 319.772,003	12	597.476,888 319.957,24	186.07
12	597.476,888 319.957,24	1	597.422,044 319.962,696	55.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3959
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2703
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53719	Din acte: 30.000 Masurata: 30.010	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; 30 000 mp suprafata din masuratorile cadastrale este de 30 010mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175248 / 10/11/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1635, din 07/11/2008 emis de BNP MANUELA TABARAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALSTOM POWER ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

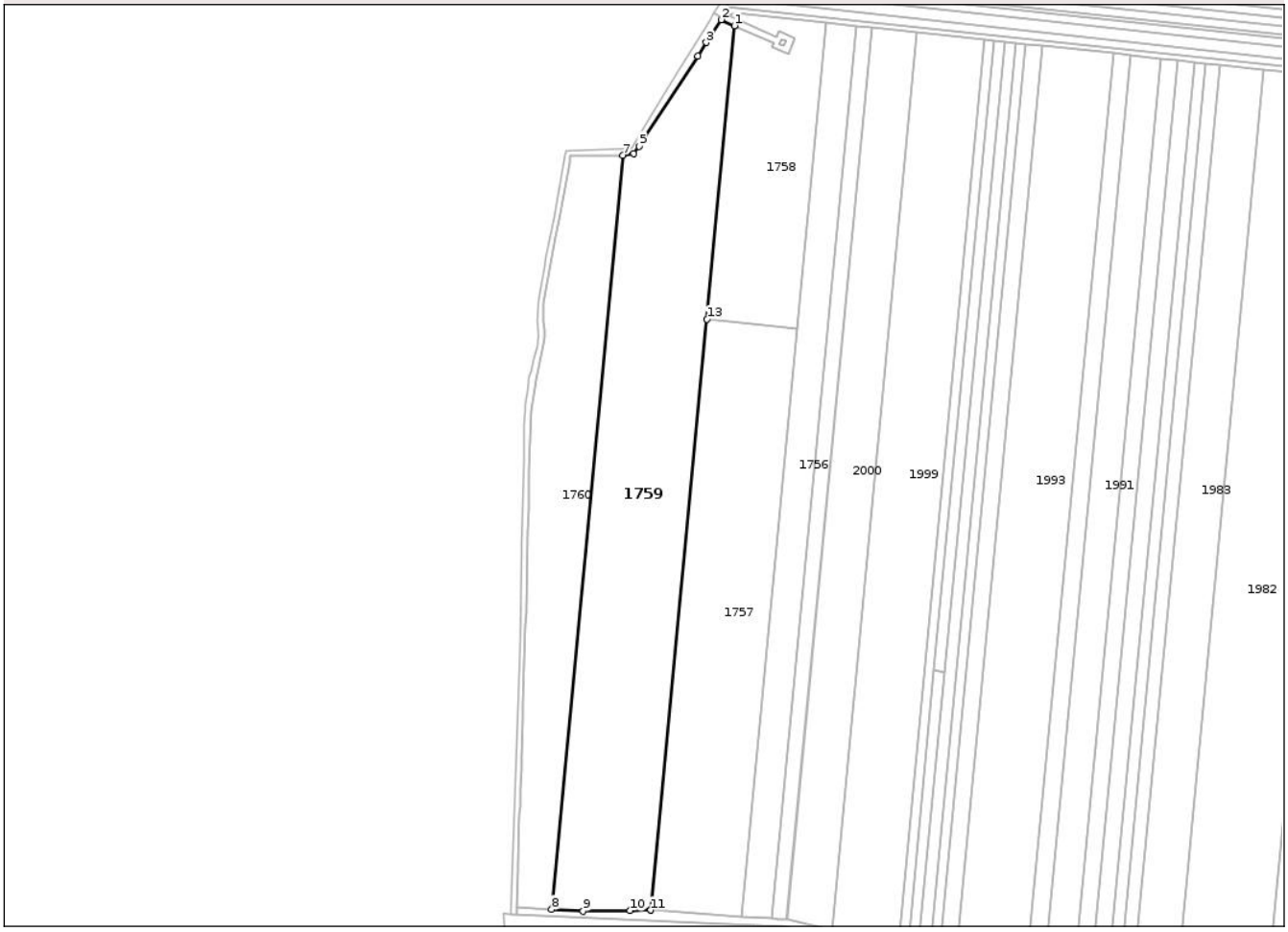
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53719	Din acte: 30.000 Masurata: 30.010	30 000 mp suprafata din masuratorile cadastrale este de 30 010mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	30.010	43	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.421,059 319.955,281	2	597.412,981 319.958,86	8.836
2	597.412,981 319.958,86	3	597.404,009 319.945,074	16.448
3	597.404,009 319.945,074	4	597.398,758 319.937,006	9.626
4	597.398,758 319.937,006	5	597.363,255 319.882,455	65.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.363,255 319.882,455	6	597.360,198 319.877,756	5.606
6	597.360,198 319.877,756	7	597.353,632 319.876,824	6.631
7	597.353,632 319.876,824	8	597.310,533 319.420,986	457.871
8	597.310,533 319.420,986	9	597.329,576 319.419,833	19.078
9	597.329,576 319.419,833	10	597.357,92 319.420,268	28.348
10	597.357,92 319.420,268	11	597.370,521 319.420,461	12.602
11	597.370,521 319.420,461	12	597.370,53 319.420,46	0.009
12	597.370,53 319.420,46	13	597.404,485 319.777,87	359.02
13	597.404,485 319.777,87	1	597.421,059 319.955,281	178.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4296
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2870
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54158	Din acte: 15.000 Masurata: 15.009	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175248 / 10/11/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1635, din 07/11/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALSTOM POWER ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

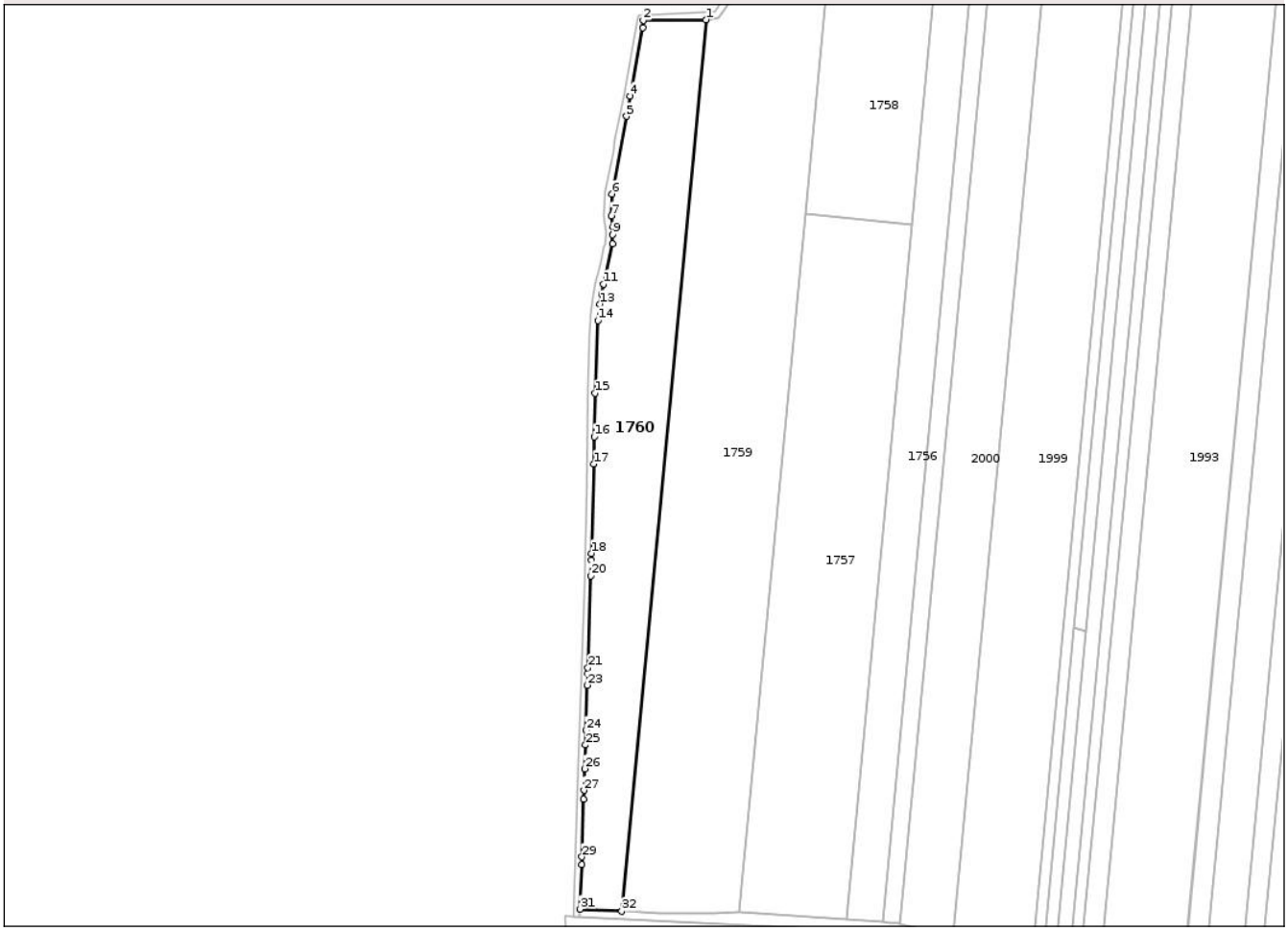
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54158	Din acte: 15.000 Masurata: 15.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.009	43	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.353,632 319.876,824	2	597.321,59 319.876,601	32.043
3	597.321,346 319.872,816	4	597.314,907 319.837,89	35.515
5	597.312,988 319.827,48	6	597.305,658 319.787,718	40.432
7	597.305,148 319.776,617	8	597.306,112 319.770,947	5.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.321,59 319.876,601	3	597.321,346 319.872,816	3.793
4	597.314,907 319.837,89	5	597.312,988 319.827,48	10.585
6	597.305,658 319.787,718	7	597.305,148 319.776,617	11.112
8	597.306,112 319.770,947	9	597.305,966 319.766,887	4.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	597.305,966 319.766,887	10	597.305,796 319.762,165	4.725
11	597.301,181 319.741,636	12	597.300,33 319.736,513	5.193
13	597.299,488 319.731,449	14	597.298,35 319.723,062	8.464
15	597.297,021 319.685,859	16	597.296,488 319.663,595	22.27
17	597.296,155 319.649,668	18	597.295,063 319.603,997	45.685
19	597.294,955 319.600,579	20	597.294,699 319.592,518	8.065
21	597.293,206 319.545,471	22	597.293,112 319.542,516	2.957
23	597.292,923 319.536,559	24	597.292,192 319.513,541	23.029
25	597.291,951 319.505,981	26	597.291,565 319.493,819	12.168
27	597.291,217 319.482,848	28	597.291,074 319.478,347	4.503
29	597.290,134 319.448,756	30	597.290,007 319.444,748	4.01
31	597.289,287 319.422,065	32	597.310,533 319.420,986	21.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	597.305,796 319.762,165	11	597.301,181 319.741,636	21.041
12	597.300,33 319.736,513	13	597.299,488 319.731,449	5.133
14	597.298,35 319.723,062	15	597.297,021 319.685,859	37.227
16	597.296,488 319.663,595	17	597.296,155 319.649,668	13.931
18	597.295,063 319.603,997	19	597.294,955 319.600,579	3.419
20	597.294,699 319.592,518	21	597.293,206 319.545,471	47.071
22	597.293,112 319.542,516	23	597.292,923 319.536,559	5.96
24	597.292,192 319.513,541	25	597.291,951 319.505,981	7.564
26	597.291,565 319.493,819	27	597.291,217 319.482,848	10.976
28	597.291,074 319.478,347	29	597.290,134 319.448,756	29.607
30	597.290,007 319.444,748	31	597.289,287 319.422,065	22.695
32	597.310,533 319.420,986	1	597.353,632 319.876,824	457.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1254
Nr. cadastral vechi:1698

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51918	1.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
212149 / 09/08/2017		
Act Administrativ nr. 8989, din 03/08/2017 emis de Primaria Glina;		
B2	Se actualizeaza cu informatii tehnice imobilul cu nr. cadastral 51918	A1
40284 / 14/02/2018		
Act Administrativ nr. certificat divort nr. 452, din 12/01/2015 emis de BNP (act notarial nr 137 din 12.02.2018, emis de IVAN ŞTEFAN);		
B3	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular din CEAPCHIE NICOLAE in STANCIU NICOLAE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40284 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 137, din 12/02/2018 emis de IVAN STEFAN;		
C1	Se noteaza clauza de inalienabilitate in favoarea:	A1
	1) **STANCIU NICOLAE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

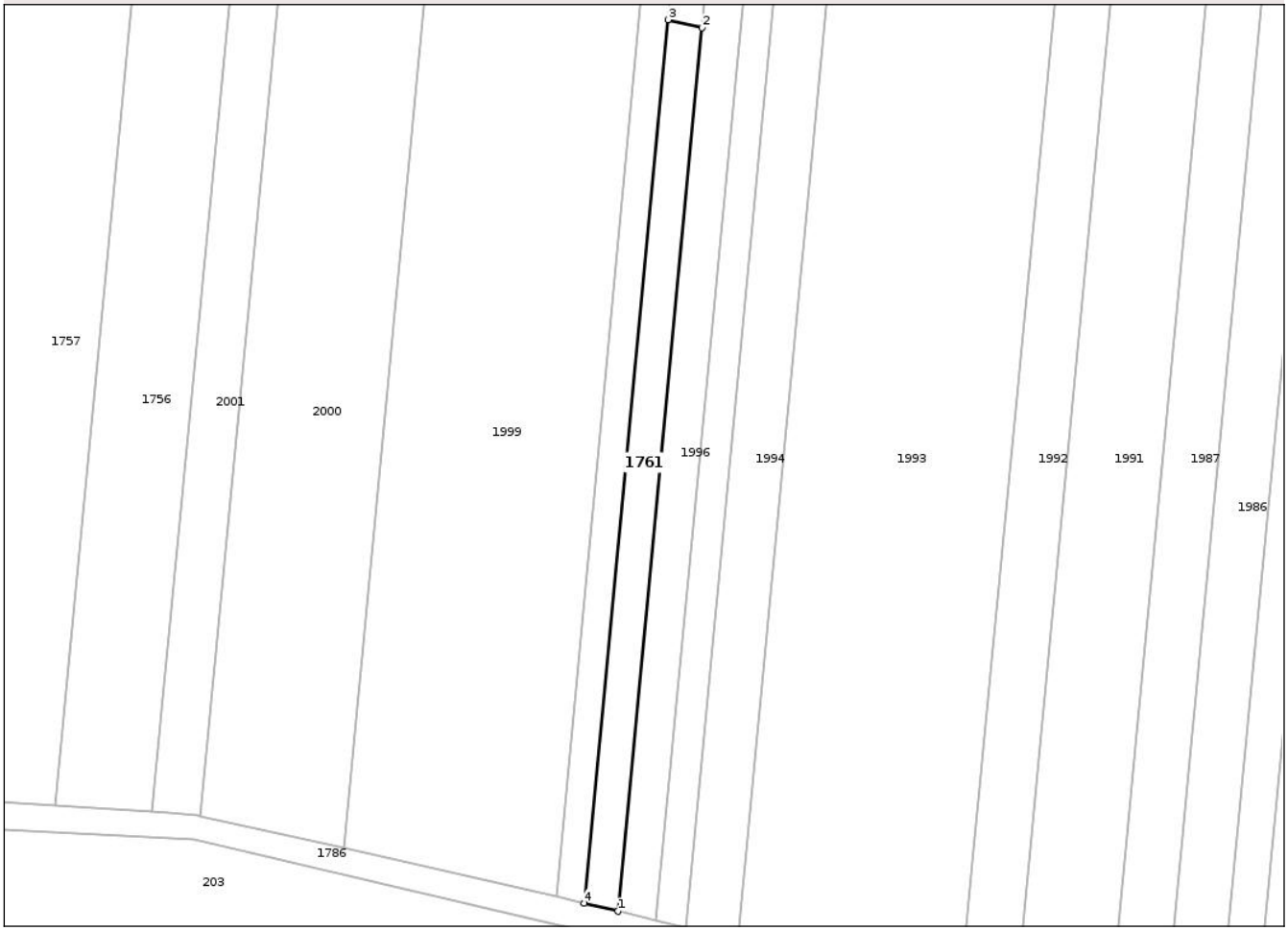
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51918	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	43	8 Lot 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.532,449 319.396,571	2	597.548,367 319.564,217	168.4
2	597.548,367 319.564,217	3	597.541,951 319.565,75	6.597
3	597.541,951 319.565,75	4	597.526,033 319.398,104	168.4
4	597.526,033 319.398,104	1	597.532,449 319.396,571	6.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11876, din 18/07/2025 emis de Primaria Comunei Glina;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

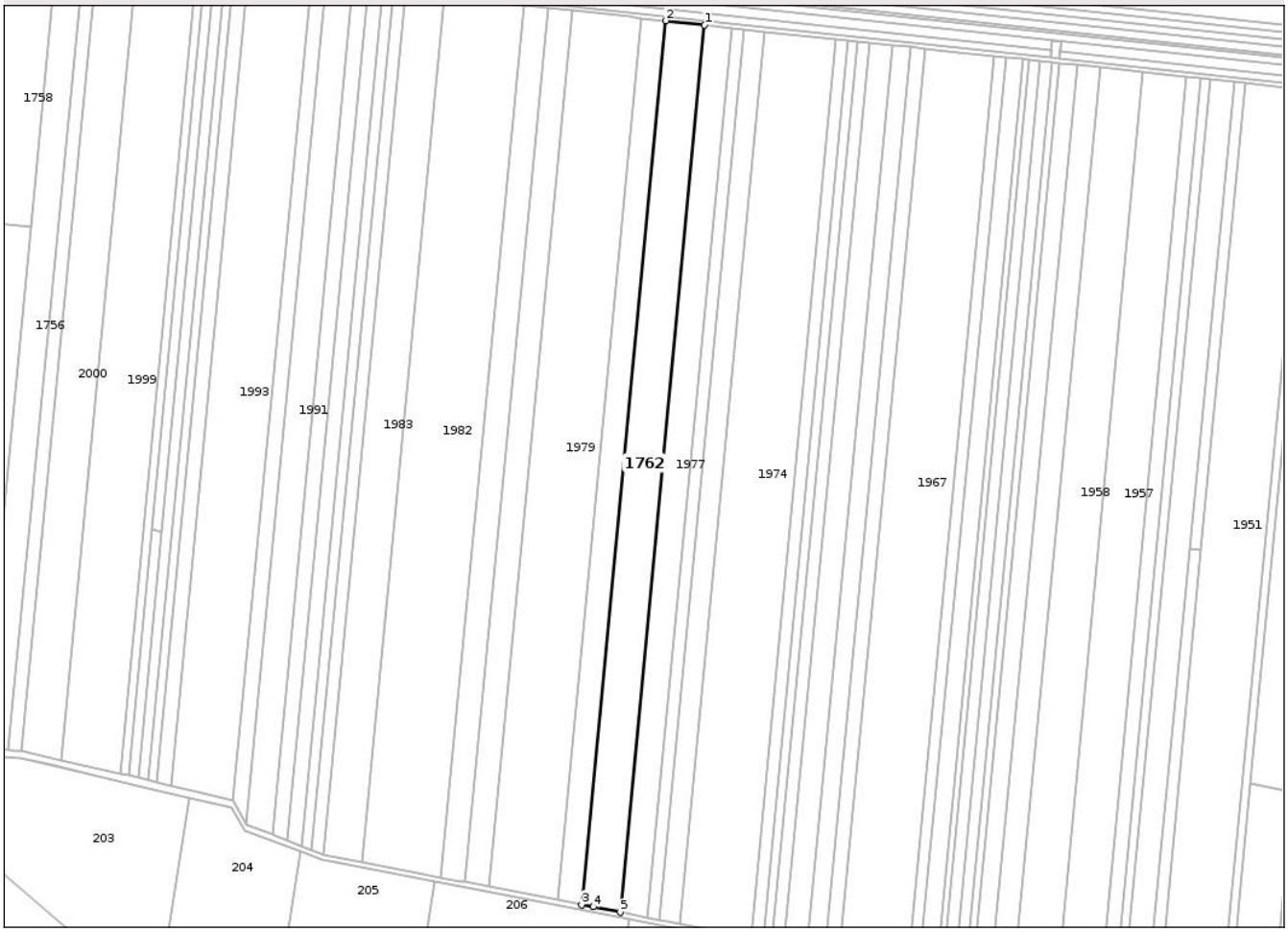
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	16.200	43	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.918,92 319.909,655	2	597.892,353 319.912,515	26.72
2	597.892,353 319.912,515	3	597.835,151 319.310,07	605.155
3	597.835,151 319.310,07	4	597.843,167 319.308,49	8.171
4	597.843,167 319.308,49	5	597.861,496 319.304,877	18.682
5	597.861,496 319.304,877	1	597.918,92 319.909,655	607.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.228	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11876, din 18/07/2025 emis de Primaria Comunei Glina;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

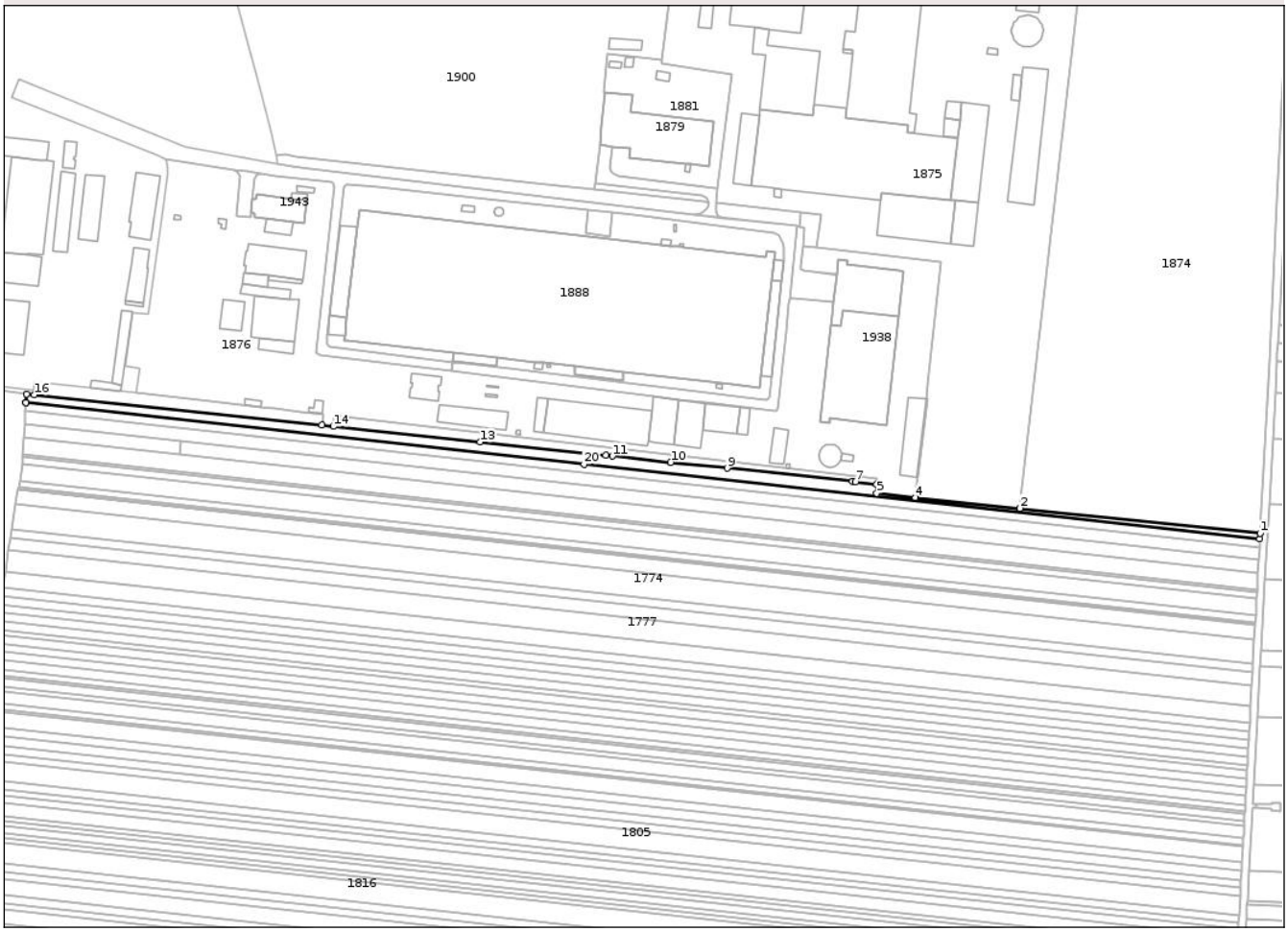
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.228	37	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.434,031 320.285,876	2	598.267,632 320.303,132	167.291
3	598.267,316 320.303,165	4	598.195,15 320.310,501	72.538
5	598.168,33 320.313,499	6	598.168,362 320.319,903	6.404
7	598.153,74 320.321,453	8	598.151,576 320.321,682	2.177
9	598.064,698 320.330,886	10	598.025,698 320.335,018	39.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.267,632 320.303,132	3	598.267,316 320.303,165	0.318
4	598.195,15 320.310,501	5	598.168,33 320.313,499	26.988
6	598.168,362 320.319,903	7	598.153,74 320.321,453	14.704
8	598.151,576 320.321,682	9	598.064,698 320.330,886	87.365
10	598.025,698 320.335,018	11	597.985,255 320.339,303	40.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.985,255 320.339,303	12	597.980,56 320.339,8	4.721
13	597.893,567 320.349,017	14	597.791,984 320.359,836	102.157
15	597.784,05 320.360,801	16	597.584,99 320.381,71	200.155
17	597.579,508 320.382,359	18	597.578,977 320.376,237	6.145
19	597.578,973 320.376,178	20	597.965,575 320.333,565	388.943
21	598.433,811 320.281,881	1	598.434,031 320.285,876	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.980,56 320.339,8	13	597.893,567 320.349,017	87.48
14	597.791,984 320.359,836	15	597.784,05 320.360,801	7.992
16	597.584,99 320.381,71	17	597.579,508 320.382,359	5.521
18	597.578,977 320.376,237	19	597.578,973 320.376,178	0.06
20	597.965,575 320.333,565	21	598.433,811 320.281,881	471.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3037, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN LENUŢA**, Lipsa CNP 2) **COLONICĂ M RADA**, Lipsa CNP 3) **COLONICĂ M PETRE**, Lipsa CNP 4) **CONSTANTIN M NICULAE**, Lipsa CNP 5) **COLONICĂ M ALEXANDRU**, Lipsa CNP 6) **COLONICĂ M GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.433,811 320.281,881	2	597.965,575 320.333,565	471.079
2	597.965,575 320.333,565	3	597.578,973 320.376,178	388.943
3	597.578,973 320.376,178	4	597.578,624 320.370,347	5.841
4	597.578,624 320.370,347	5	598.433,493 320.276,12	860.046
5	598.433,493 320.276,12	1	598.433,811 320.281,881	5.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21686, din 11/08/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU ILIE** 2) **MACIOIU CONSTANTIN** 3) **BANU D NICULAE**, Lipsa CNP 4) **DALATEANU IOANA** 5) **OLBEA VASILICA** 6) **DUMITRU STEFAN** 7) **CONSTANTIN PETRE** 8) **DUMITRU GHEORGHE** 9) **NITA ELISABETA** 10) **STOICA VICTORIA** 11) **MACIOIU STEFAN** 12) **GHITA DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.300	37	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.433,493 320.276,12	2	597.578,624 320.370,347	860.046
2	597.578,624 320.370,347	3	597.578,154 320.361,838	8.523
3	597.578,154 320.361,838	4	597.686,025 320.349,948	108.524
4	597.686,025 320.349,948	5	598.024,585 320.312,63	340.61
5	598.024,585 320.312,63	6	598.433,028 320.267,703	410.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.433,028 320.267,703	1	598.433,493 320.276,12	8.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3116, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRÎNZĂ I NICULAE**, Lipsa CNP 2) **BRÎNZĂ I ION**, Lipsa CNP 3) **CONSTANTINESCU I SIA**, Lipsa CNP 4) **BRÎNZĂ I DINU**, Lipsa CNP 5) **TUDOR I PETRA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.000	37	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.432,52 320.258,494	2	598.433,028 320.267,703	9.222
2	598.433,028 320.267,703	3	598.024,585 320.312,63	410.907
3	598.024,585 320.312,63	4	597.686,025 320.349,948	340.61
4	597.686,025 320.349,948	5	597.685,538 320.340,481	9.48
5	597.685,538 320.340,481	1	598.432,52 320.258,494	751.468

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57621	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34733 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. 169, din 18/10/2012 emis de NP GHITA ROZALINDA (Certificat de mostenitor ; act notarial nr 1725 din 26.05.2004, emis de NP GEORGETA GRIGORE;act notarial nr 57 din 28.04.2014, emis de NP GHITA ROZALINDA;act administrativ nr 23128 din 16.10.1995, emis de CJ MUNICIPIUL BUCURESTI SECT. AGRICOL ILFOV;act notarial nr 66 din 14.01.2022, emis de NP MINDRUTA GABRIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PĂUN ALEXANDRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BĂLAŞA NICOLETA-SIMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PAUN CONSTANTIN BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57621	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	37	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.685,538 320.340,481	2	597.577,636 320.352,323	108.55
2	597.577,636 320.352,323	3	597.576,812 320.340,621	11.732
3	597.576,812 320.340,621	4	598.431,884 320.246,964	860.186
4	598.431,884 320.246,964	5	598.432,52 320.258,494	11.548
5	598.432,52 320.258,494	1	597.685,538 320.340,481	751.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57624	Din acte: 1.600 Masurata: 1.615	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35275 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. 1725, din 26/05/2004 emis de NP GEORGETA GRIGORE (Contract de vanzare-cumparare ; act notarial nr 59 din 14.01.2022, emis de NP MINDRUTA GABRIELA;act notarial nr 57 din 28.04.2014, emis de NP GHITA ROZALINDA;act notarial nr 169 din 18.10.2012, emis de NP GHITA ROZALINDA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PĂUN ALEXANDRINA**	
Act Notarial nr. 169, din 18/10/2012 emis de NP GHITA ROZALINDA (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PĂUN ALEXANDRINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PĂUN CONSTANTIN BOGDAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BĂLAŞA NICOLETA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57624	Din acte: 1.600 Masurata: 1.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.615	37	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.431,781 320.245,107	2	598.431,884 320.246,964	1.86
2	598.431,884 320.246,964	3	597.576,812 320.340,621	860.186
3	597.576,812 320.340,621	4	597.576,701 320.338,724	1.9
4	597.576,701 320.338,724	1	598.431,781 320.245,107	860.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57628	Din acte: 4.000 Masurata: 4.007	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36057 / 27/01/2022		
Act Notarial nr. 169, din 18/10/2012 emis de NP GHITA ROZALINDA (Certificat de mostenitor ; act notarial nr 1728 din 26.05.2004, emis de NP GEORGETA GRIGORE;act notarial nr 57 din 28.04.2014, emis de NP GHITA ROZALINDA;act notarial nr 65 din 14.01.2022, emis de NP MINDRUTA GABRIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PĂUN ALEXANDRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PĂUN ALEXANDRINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BĂLAŞA NICOLETA-SIMONA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PAUN CONSTANTIN BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57628	Din acte: 4.000 Masurata: 4.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.007	37	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.431,527 320.240,494	2	598.431,781 320.245,107	4.62
2	598.431,781 320.245,107	3	597.576,701 320.338,724	860.19
3	597.576,701 320.338,724	4	597.576,558 320.334,007	4.718
4	597.576,558 320.334,007	1	598.431,527 320.240,494	860.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57622	Din acte: 10.000 Masurata: 10.040	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36054 / 27/01/2022		
Act Notarial nr. 169, din 18/10/2012 emis de NP GHITA ROZALINDA (Certificat de mostenitor ; act notarial nr 60 din 14.01.2022, emis de NP MINDRUTA GABRIELA;act notarial nr 1725 din 26.05.2004, emis de NP GEORGETA GRIGORE;act administrativ nr 8128 din 06.06.1994, emis de CJ SECTORUL AGRICOL ILFOV;act notarial nr 57 din 28.04.2014, emis de NP GHITA ROZALINDA;act notarial nr 1723 din 26.05.2004, emis de NP GEORGETA GRIGORE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **PĂUN ALEXANDRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PAUN CONSTANTIN BOGDAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BĂLAŞA NICOLETA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57622	Din acte: 10.000 Masurata: 10.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.040	37	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.430,895 320.229,052	2	598.431,527 320.240,494	11.46
2	598.431,527 320.240,494	3	597.576,558 320.334,007	860.067
3	597.576,558 320.334,007	4	597.574,733 320.322,247	11.901
4	597.574,733 320.322,247	1	598.430,895 320.229,052	861.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3046, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU V GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	37	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.430,895 320.229,052	2	597.574,733 320.322,247	861.219
2	597.574,733 320.322,247	3	597.573,966 320.317,63	4.68
3	597.573,966 320.317,63	4	598.430,64 320.224,439	861.728
4	598.430,64 320.224,439	1	598.430,895 320.229,052	4.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57607	Din acte: 1.000 Masurata: 1.050	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36053 / 27/01/2022		
Act Notarial nr. 57, din 28/04/2012 emis de NP GHITA ROZALINDA (Certificat de mostenitor suplimentar ; act notarial nr 1725 din 26.05.2004, emis de NP GEORGETA GRIGORE;act administrativ nr 8128 din 06.06.1994, emis de CJ SECTORUL AGRICOL ILFOV;act notarial nr 62 din 14.01.2022, emis de NP MINDRUTA GABRIELA;act notarial nr 1723 din 26.05.2004, emis de NP GEORGETA GRIGORE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1
	1) **PĂUN ALEXANDRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BĂLAŞA NICOLETA-SIMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PAUN CONSTANTIN BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57607	Din acte: 1.000 Masurata: 1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.050	37	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.430,64 320.224,439	2	597.573,966 320.317,63	861.728
2	597.573,966 320.317,63	3	597.573,76 320.316,427	1.221
3	597.573,76 320.316,427	4	598.430,573 320.223,22	861.868
4	598.430,573 320.223,22	1	598.430,64 320.224,439	1.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2175
Nr. cadastral vechi:2065

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51600	Din acte: 8.700 Masurata: 8.711	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
337059 / 31/10/2019		
Act Normativ nr. 106, din 30/10/2019 emis de Ogrezeanu Costescu Andra Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU-VITZU GEORGE** 2) **IONESCU VITZU ANA - MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51600	Din acte: 8.700 Masurata: 8.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.711	37	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.430,538 320.222,591	2	597.573,653 320.315,809	861.941
2	597.573,653 320.315,809	3	597.571,97 320.305,757	10.192
3	597.571,97 320.305,757	4	598.429,949 320.212,572	863.024
4	598.429,949 320.212,572	1	598.430,538 320.222,591	10.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50210	Din acte: 15.000 Masurata: 15.009	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93356 / 29/04/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 161, din 28/04/2015 emis de TEROVAN MARIA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BACRY UNIVERSAL AGRO SRL**, CIF:26879613	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

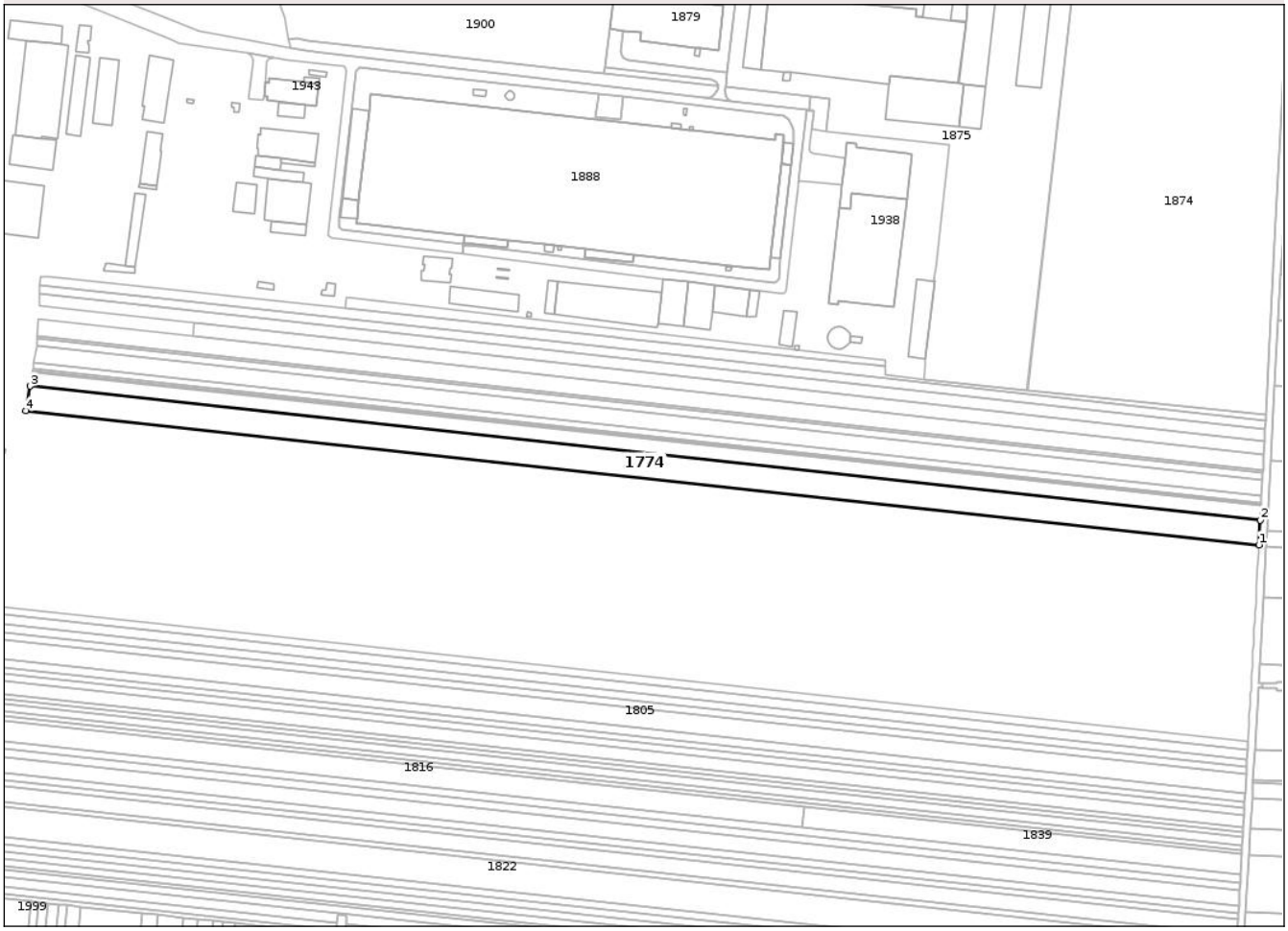
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50210	Din acte: 15.000 Masurata: 15.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.009	37	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.429,031 320.195,273	2	598.429,949 320.212,572	17.324
2	598.429,949 320.212,572	3	597.571,97 320.305,757	863.024
3	597.571,97 320.305,757	4	597.569,08 320.288,522	17.475
4	597.569,08 320.288,522	1	598.429,031 320.195,273	864.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4839
Nr. cadastral vechi:3119/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53331	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140228 / 11/12/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3009, din 09/12/2009 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCANEL LENUTA** 2) **CIOCANEL IONEL SORIN**, SOTI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

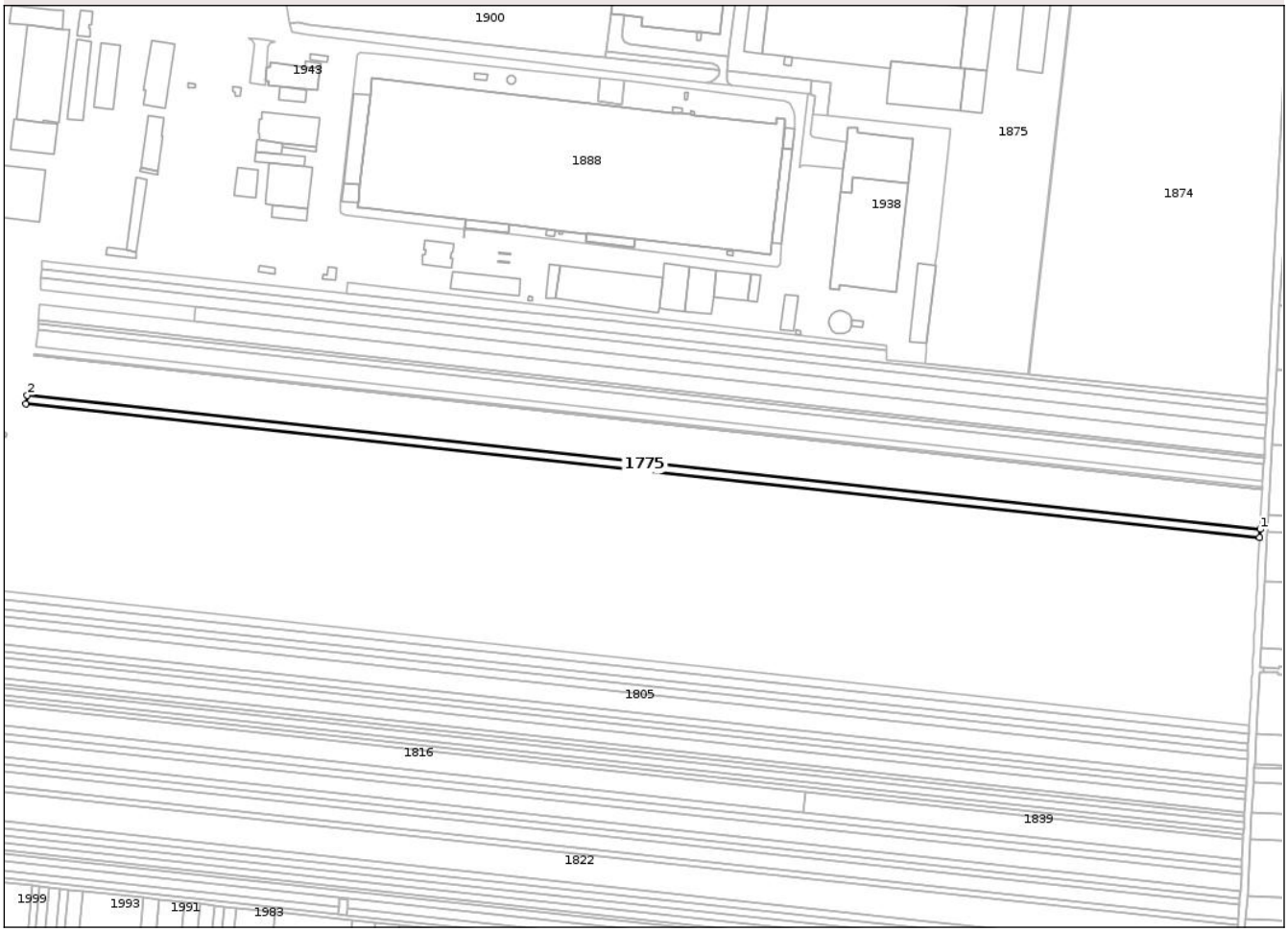
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53331	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.429,031 320.195,273	2	597.569,08 320.288,522	864.992
2	597.569,08 320.288,522	3	597.568,19 320.282,806	5.785
3	597.568,19 320.282,806	4	598.428,712 320.189,495	865.566
4	598.428,712 320.189,495	1	598.429,031 320.195,273	5.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4840
Nr. cadastral vechi:3119/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53332	7.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
233534 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 41, din 12/06/2023 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DOBRE STEFANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DOBRE MARIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIOCANEL LENUTA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DOBRE BIANCA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

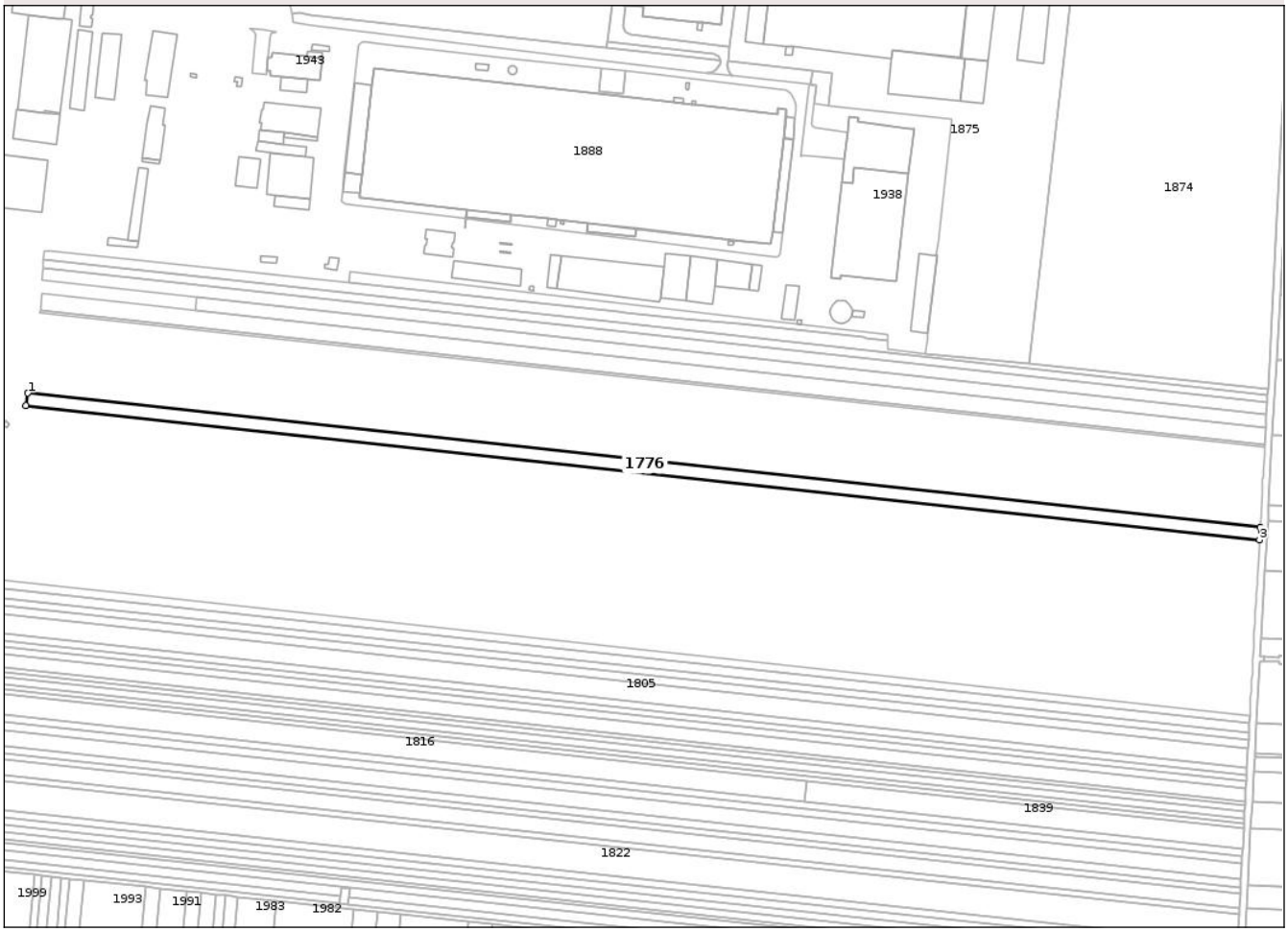
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53332	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.700	37	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.568,19 320.282,806	2	597.566,822 320.274,011	8.901
2	597.566,822 320.274,011	3	598.428,221 320.180,605	866.449
3	598.428,221 320.180,605	4	598.428,712 320.189,495	8.904
4	598.428,712 320.189,495	1	597.568,19 320.282,806	865.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54269	Din acte: 12.700 Masurata: 12.696	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36922 / 14/03/2013		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 19714, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT ILFOV (CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 96/19-06-2007 emis de BNP MARIA MAGDALENA TEROVAN; CONTRACT DE PARTAJ AUT SUB nr. 245/23-01-1998 emis de BNP MIHAIL SMANTANA POENARU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANDREI GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TUDOSE VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

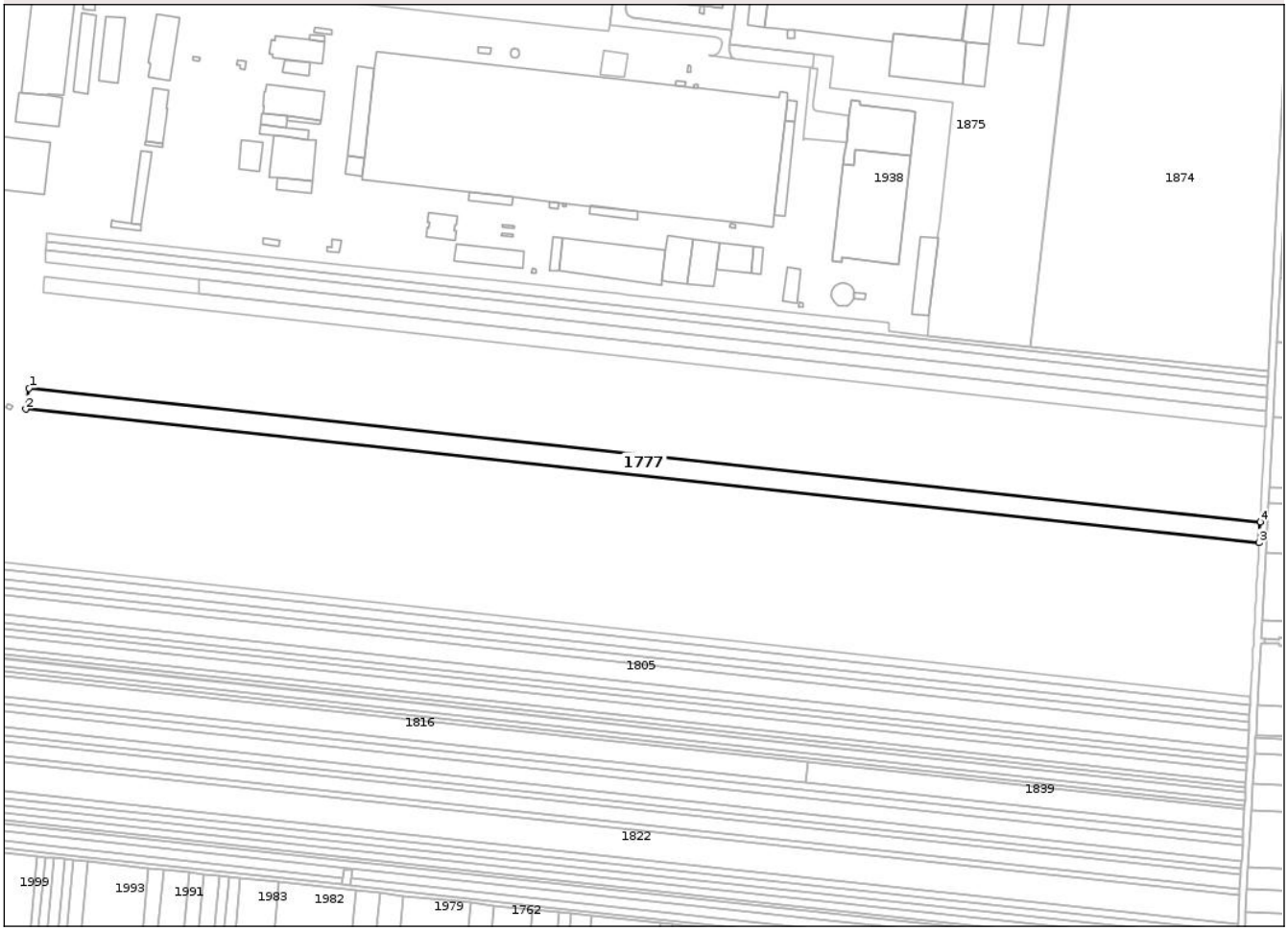
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54269	Din acte: 12.700 Masurata: 12.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.696	37	12 LOT I	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.566,822 320.274,011	2	597.564,556 320.259,449	14.737
2	597.564,556 320.259,449	3	598.427,418 320.166,047	867.902
3	598.427,418 320.166,047	4	598.428,221 320.180,605	14.58
4	598.428,221 320.180,605	1	597.566,822 320.274,011	866.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2268
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2144
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51489	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10410 / 30/01/2007		
Titlu Proprietate nr. 3023, din 01/01/1993 emis de - (CERTIFICAT DE MOSTENIRE NR. 216/1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU STEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51489	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	37	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.427,418 320.166,047	2	597.564,556 320.259,449	867.902
2	597.564,556 320.259,449	3	597.562,771 320.248,061	11.527
3	597.562,771 320.248,061	4	598.426,782 320.154,535	869.058
4	598.426,782 320.154,535	1	598.427,418 320.166,047	11.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2356
Nr. cadastral vechi:2171

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52469	Din acte: 5.000 Masurata: 5.009	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
331973 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 565, din 14/10/2020 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACRAU CARMEN** 2) **BACRAU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52469	Din acte: 5.000 Masurata: 5.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.009	37	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.562,771 320.248,061	2	597.561,893 320.242,43	5.699
2	597.561,893 320.242,43	3	598.426,46 320.148,704	869.633
3	598.426,46 320.148,704	4	598.426,782 320.154,535	5.84
4	598.426,782 320.154,535	1	597.562,771 320.248,061	869.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3107, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ ŞT VASILE**, Lipsa CNP 2) **IONIŢĂ ŞT ŞTEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

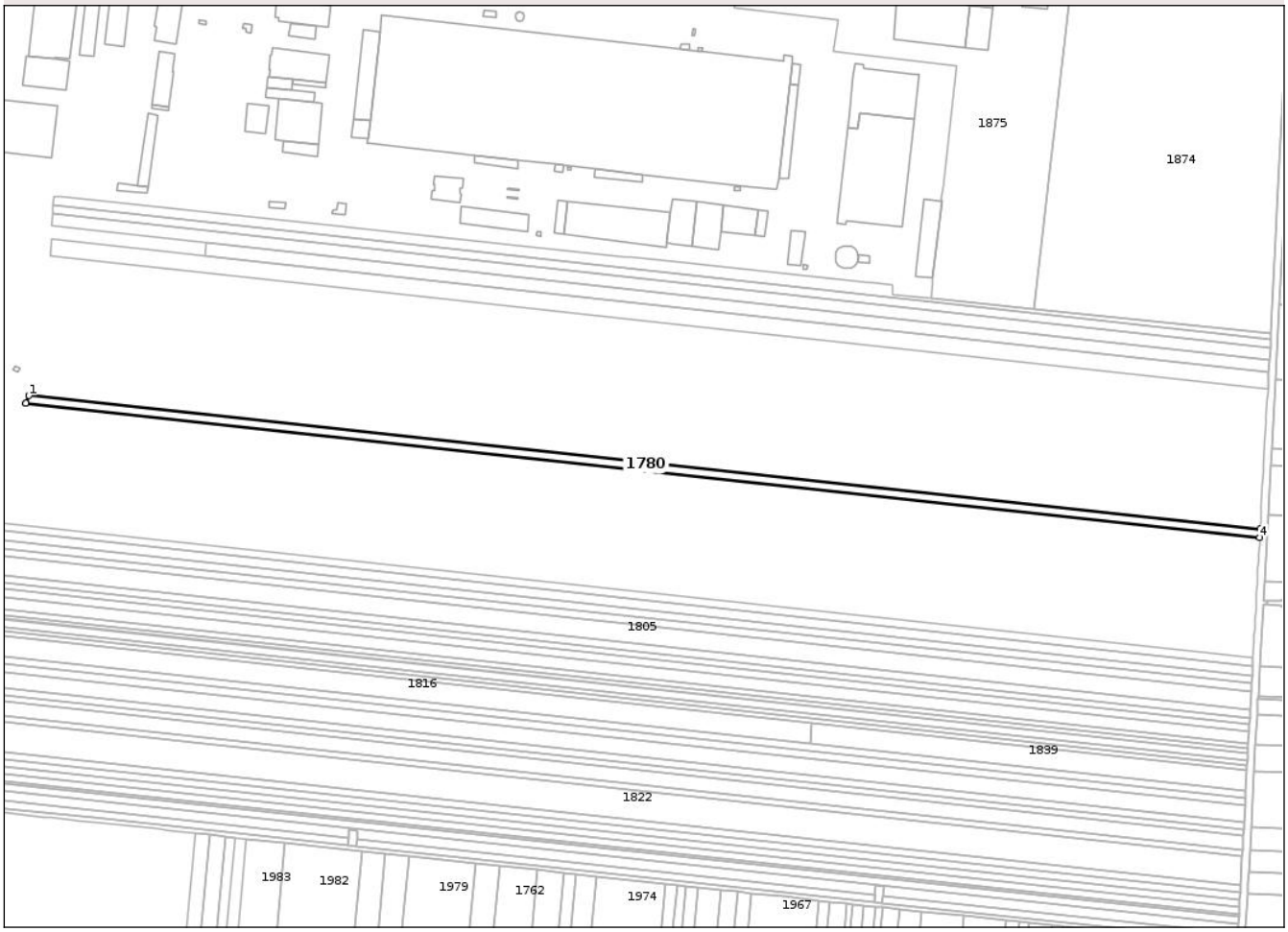
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.561,893 320.242,43	2	597.559,795 320.236,905	5.91
2	597.559,795 320.236,905	3	597.559,786 320.236,881	0.026
3	597.559,786 320.236,881	4	598.426,143 320.142,961	871.433
4	598.426,143 320.142,961	5	598.426,46 320.148,704	5.752
5	598.426,46 320.148,704	1	597.561,893 320.242,43	869.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2454
Nr. cadastral vechi:2211

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52715	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
316677 / 28/07/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.44, din 27/07/2022 emis de Ene Diana Cosmina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VASILE NICULAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UNGUREANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

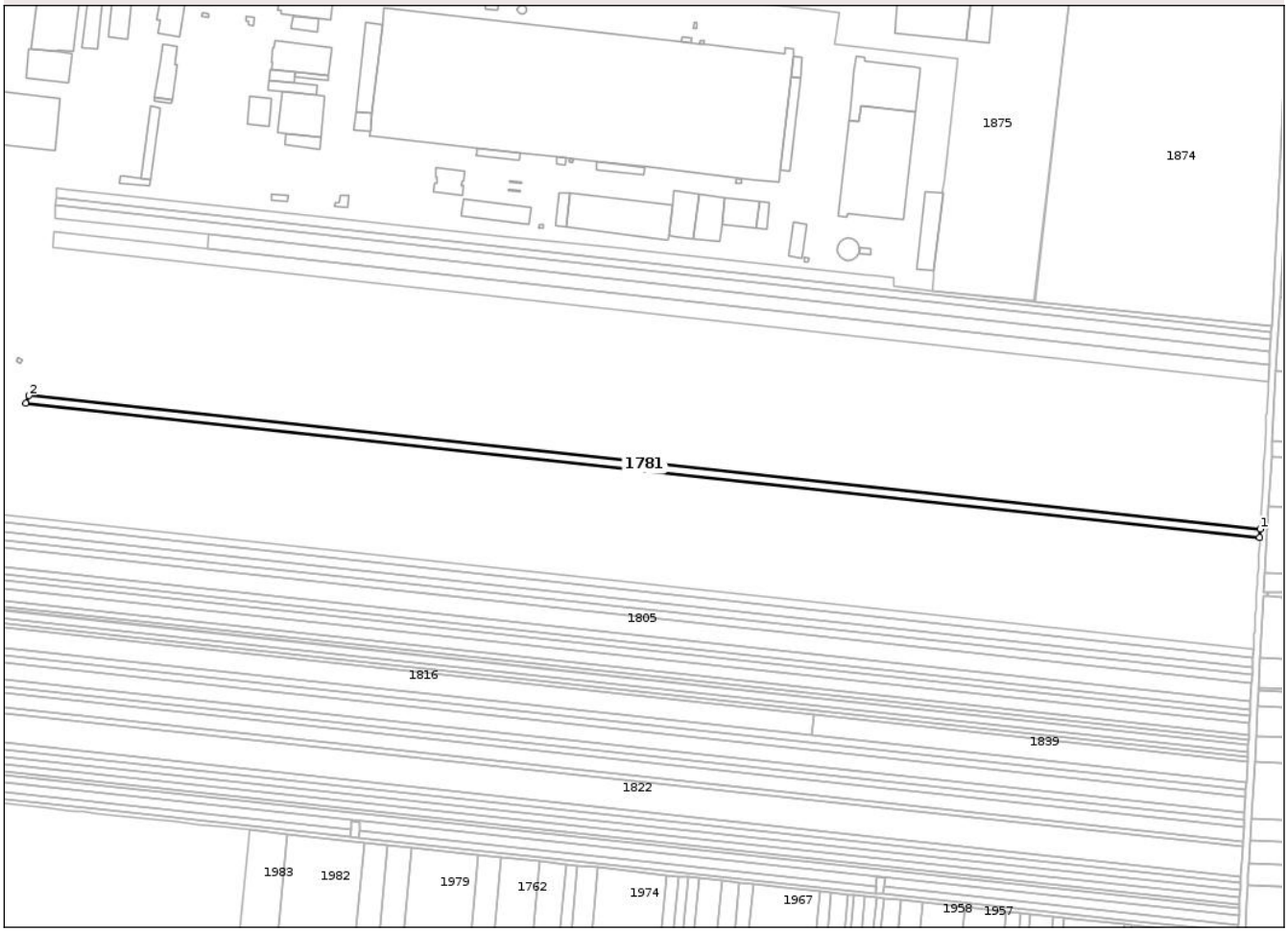
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52715	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.426,143 320.142,961	2	597.559,786 320.236,881	871.433
2	597.559,786 320.236,881	3	597.557,629 320.231,348	5.939
3	597.557,629 320.231,348	4	598.425,827 320.137,231	873.285
4	598.425,827 320.137,231	1	598.426,143 320.142,961	5.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 75812, din 10/11/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUJA GABRIELA SILVIANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

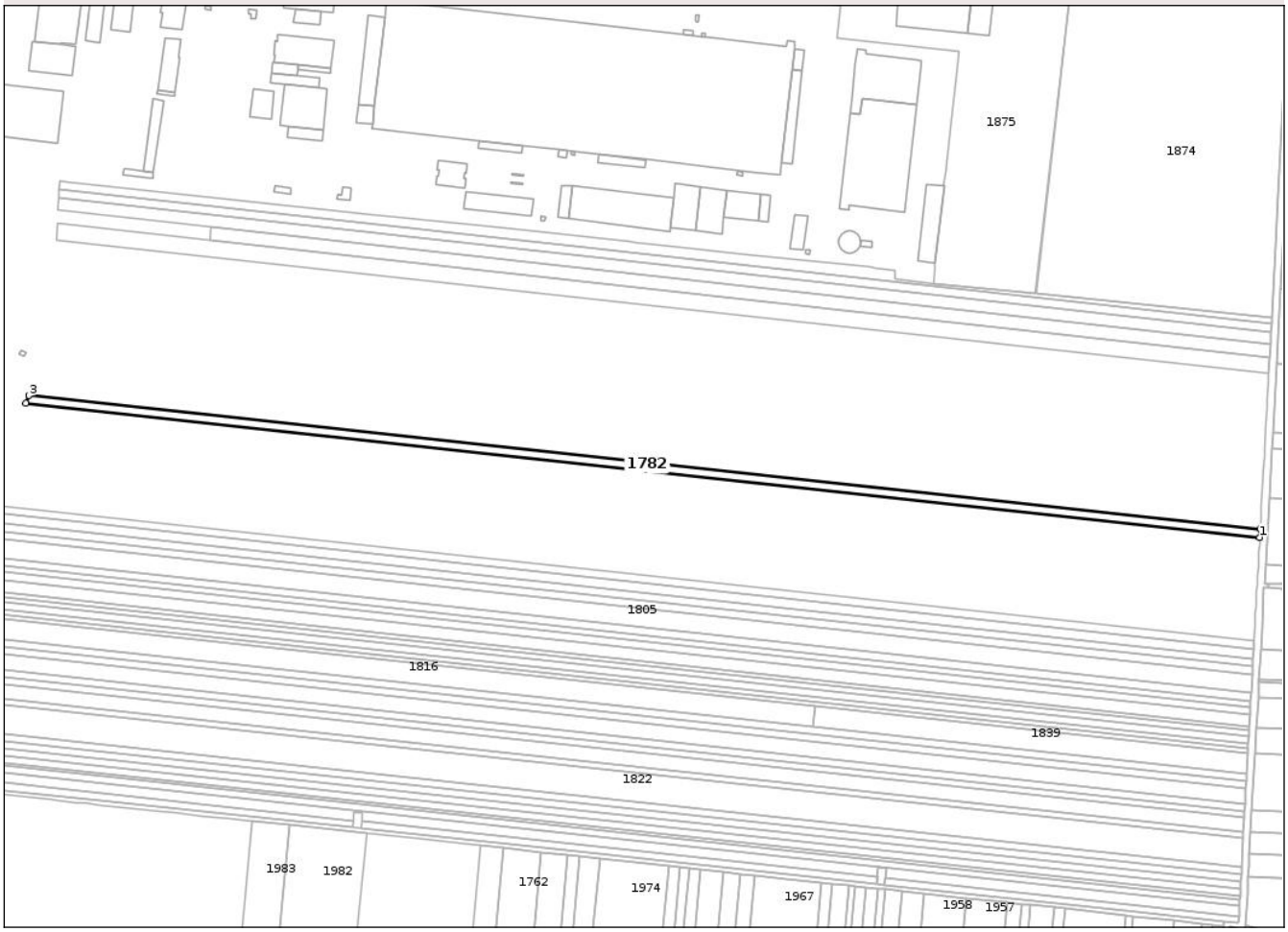
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.425,509 320.131,47	2	598.425,827 320.137,231	5.77
2	598.425,827 320.137,231	3	597.557,629 320.231,348	873.285
3	597.557,629 320.231,348	4	597.555,487 320.225,87	5.882
4	597.555,487 320.225,87	1	598.425,509 320.131,47	875.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 5.087	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3164, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE G VASILICA**, Lipsa CNP 2) **GHEORGHE D GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

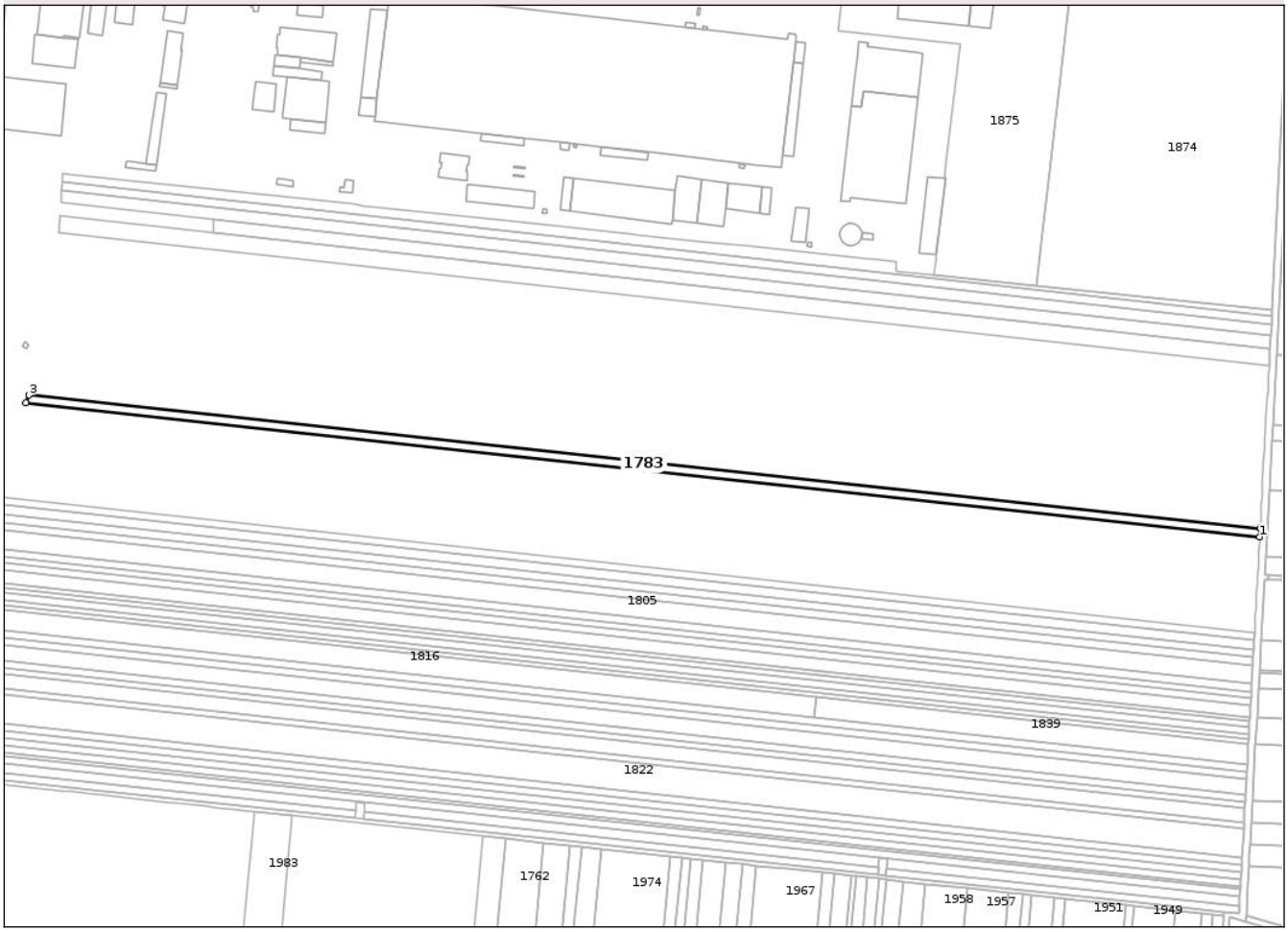
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 5.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.087	37	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.425,191 320.125,709	2	598.425,509 320.131,47	5.77
2	598.425,509 320.131,47	3	597.555,487 320.225,87	875.128
3	597.555,487 320.225,87	4	597.553,283 320.220,224	6.061
4	597.553,283 320.220,224	1	598.425,191 320.125,709	877.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.767	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11876, din 18/07/2025 emis de Primaria Comunei Glina;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

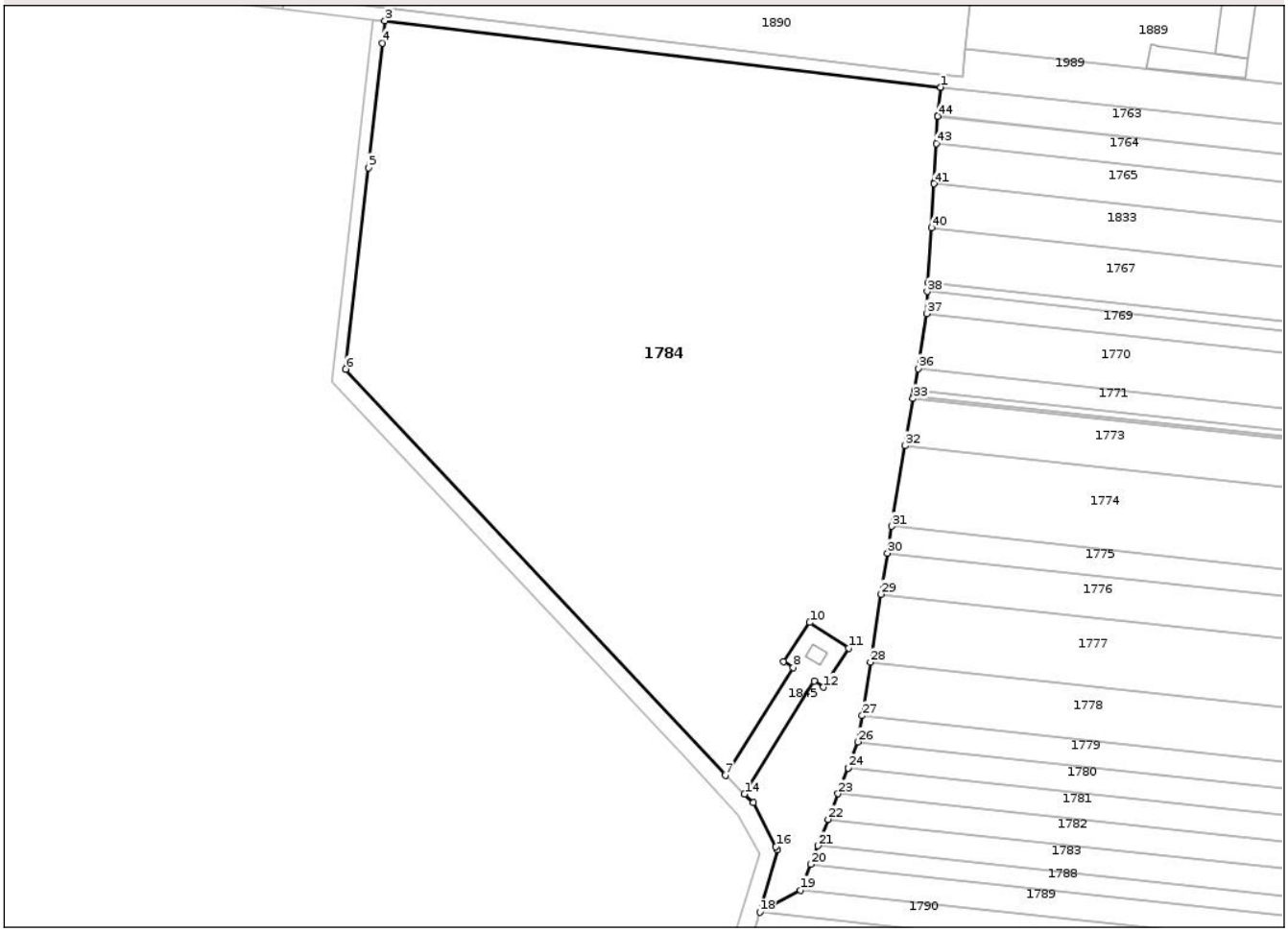
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	14.767	37	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	597.579,508 320.382,359	2	597.579,508 320.382,366	0.007
4	597.460,095 320.391,808	5	597.457,106 320.365,195	26.78
7	597.533,481 320.235,35	8	597.548,012 320.258,343	27.2
10	597.551,55 320.267,97	11	597.559,92 320.262,5	9.999
13	597.552,48 320.255,42	14	597.537,578 320.231,267	28.38
16	597.544,279 320.220,015	17	597.544,647 320.219,369	0.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	597.579,508 320.382,366	3	597.460,632 320.396,587	119.724
5	597.457,106 320.365,195	6	597.452,268 320.322,114	43.352
8	597.548,012 320.258,343	9	597.545,988 320.259,627	2.397
11	597.559,92 320.262,5	12	597.554,45 320.254,13	9.999
14	597.537,578 320.231,267	15	597.539,438 320.229,413	2.626
17	597.544,647 320.219,369	18	597.540,881 320.206,036	13.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	597.460,632 320.396,587	4	597.460,095 320.391,808	4.809
6	597.452,268 320.322,114	7	597.533,481 320.235,35	118.843
9	597.545,988 320.259,627	10	597.551,55 320.267,97	10.027
12	597.554,45 320.254,13	13	597.552,48 320.255,42	2.355
15	597.539,438 320.229,413	16	597.544,279 320.220,015	10.572
18	597.540,881 320.206,036	19	597.549,596 320.210,778	9.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	597.549,596 320.210,778	20	597.551,738 320.216,266	5.891
22	597.555,487 320.225,87	23	597.557,629 320.231,348	5.882
25	597.559,795 320.236,905	26	597.561,893 320.242,43	5.91
28	597.564,556 320.259,449	29	597.566,822 320.274,011	14.737
31	597.569,08 320.288,522	32	597.571,97 320.305,757	17.475
34	597.573,76 320.316,427	35	597.573,966 320.317,63	1.221
37	597.576,558 320.334,007	38	597.576,701 320.338,724	4.718
40	597.577,636 320.352,323	41	597.578,148 320.361,736	9.427
43	597.578,624 320.370,347	44	597.578,973 320.376,178	5.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	597.551,738 320.216,266	21	597.553,283 320.220,224	4.249
23	597.557,629 320.231,348	24	597.559,786 320.236,881	5.939
26	597.561,893 320.242,43	27	597.562,771 320.248,061	5.699
29	597.566,822 320.274,011	30	597.568,19 320.282,806	8.901
32	597.571,97 320.305,757	33	597.573,653 320.315,809	10.192
35	597.573,966 320.317,63	36	597.574,733 320.322,247	4.68
38	597.576,701 320.338,724	39	597.576,812 320.340,621	1.9
41	597.578,148 320.361,736	42	597.578,154 320.361,838	0.101
44	597.578,973 320.376,178	45	597.578,977 320.376,237	0.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	597.553,283 320.220,224	22	597.555,487 320.225,87	6.061
24	597.559,786 320.236,881	25	597.559,795 320.236,905	0.026
27	597.562,771 320.248,061	28	597.564,556 320.259,449	11.527
30	597.568,19 320.282,806	31	597.569,08 320.288,522	5.785
33	597.573,653 320.315,809	34	597.573,76 320.316,427	0.627
36	597.574,733 320.322,247	37	597.576,558 320.334,007	11.901
39	597.576,812 320.340,621	40	597.577,636 320.352,323	11.732
42	597.578,154 320.361,838	43	597.578,624 320.370,347	8.523
45	597.578,977 320.376,237	1	597.579,508 320.382,359	6.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.860	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 930, din 16/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT GLINA**, CIF:4420767	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

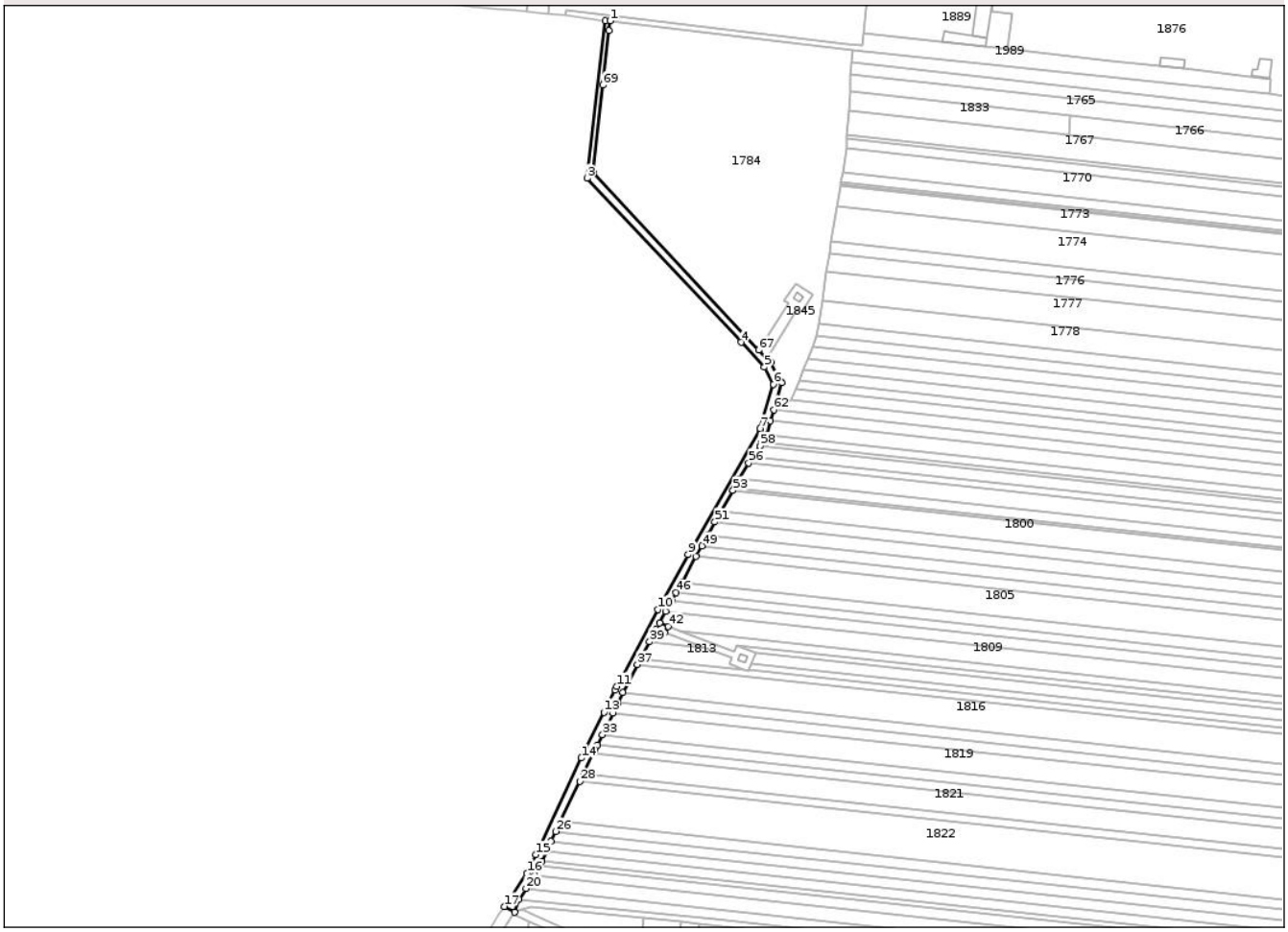
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.860	-	DE378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	597.460,632 320.396,587	2	597.458,122 320.396,664	2.511
4	597.524,817 320.239,14	5	597.536,305 320.226,926	16.767
7	597.534,175 320.196,795	8	597.534,02 320.196,277	0.54
10	597.484,184 320.108,222	11	597.463,952 320.070,584	42.731
13	597.457,59 320.057,888	14	597.446,5 320.035,5	24.984
16	597.419,841 319.979,091	17	597.408,913 319.962,763	19.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	597.458,122 320.396,664	3	597.449,314 320.319,418	77.746
5	597.536,305 320.226,926	6	597.540,721 320.218,607	9.419
8	597.534,02 320.196,277	9	597.498,926 320.135,063	70.56
11	597.463,952 320.070,584	12	597.463,023 320.068,855	1.963
14	597.446,5 320.035,5	15	597.424,177 319.988,105	52.389
17	597.408,913 319.962,763	18	597.413,687 319.959,945	5.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	597.449,314 320.319,418	4	597.524,817 320.239,14	110.205
6	597.540,721 320.218,607	7	597.534,175 320.196,795	22.773
9	597.498,926 320.135,063	10	597.484,184 320.108,222	30.623
12	597.463,023 320.068,855	13	597.457,59 320.057,888	12.239
15	597.424,177 319.988,105	16	597.419,841 319.979,091	10.003
18	597.413,687 319.959,945	19	597.415,898 319.966,323	6.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	597.415,898 319.966,323	20	597.419,339 319.971,519	6.232
22	597.426,037 319.982,86	23	597.427,059 319.984,983	2.356
25	597.431,712 319.994,66	26	597.434,053 319.999,523	5.397
28	597.445,815 320.023,972	29	597.447,706 320.027,904	4.363
31	597.453,279 320.039,488	32	597.454,448 320.041,917	2.695
34	597.461,998 320.057,611	35	597.464,398 320.062,6	5.537
37	597.473,957 320.081,323	38	597.475,479 320.084,116	3.181
40	597.483,127 320.098,479	41	597.487,25 320.096,94	4.401
43	597.484,817 320.101,584	44	597.487,951 320.107,288	6.509
46	597.492,96 320.116,441	47	597.495,766 320.121,558	5.836
49	597.505,588 320.139,43	50	597.508,433 320.144,597	5.899
52	597.514,955 320.156,219	53	597.520,924 320.166,606	11.98
55	597.524,077 320.172,093	56	597.528,617 320.179,994	9.112
58	597.534,151 320.188,365	59	597.534,946 320.189,966	1.788
61	597.539,235 320.200,559	62	597.540,881 320.206,036	5.719
64	597.544,279 320.220,015	65	597.539,438 320.229,413	10.572
67	597.533,481 320.235,35	68	597.452,268 320.322,114	118.843
70	597.460,095 320.391,808	1	597.460,632 320.396,587	4.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	597.419,339 319.971,519	21	597.423,705 319.978,042	7.85
23	597.427,059 319.984,983	24	597.429,384 319.989,816	5.363
26	597.434,053 319.999,523	27	597.436,406 320.004,414	5.427
29	597.447,706 320.027,904	30	597.452,449 320.037,763	10.941
32	597.454,448 320.041,917	33	597.456,831 320.046,871	5.498
35	597.464,398 320.062,6	36	597.466,819 320.067,614	5.568
38	597.475,479 320.084,116	39	597.479,976 320.092,428	9.451
41	597.487,25 320.096,94	42	597.488,98 320.100,03	3.541
44	597.487,951 320.107,288	45	597.490,73 320.112,368	5.79
47	597.495,766 320.121,558	48	597.502,752 320.134,279	14.513
50	597.508,433 320.144,597	51	597.511,985 320.151,038	7.355
53	597.520,924 320.166,606	54	597.521,671 320.167,906	1.499
56	597.528,617 320.179,994	57	597.530,596 320.183,137	3.714
59	597.534,946 320.189,966	60	597.537,381 320.193,984	4.699
62	597.540,881 320.206,036	63	597.544,647 320.219,369	13.854
65	597.539,438 320.229,413	66	597.537,578 320.231,267	2.626
68	597.452,268 320.322,114	69	597.457,106 320.365,195	43.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	597.423,705 319.978,042	22	597.426,037 319.982,86	5.352
24	597.429,384 319.989,816	25	597.431,712 319.994,66	5.374
27	597.436,406 320.004,414	28	597.445,815 320.023,972	21.704
30	597.452,449 320.037,763	31	597.453,279 320.039,488	1.915
33	597.456,831 320.046,871	34	597.461,998 320.057,611	11.918
36	597.466,819 320.067,614	37	597.473,957 320.081,323	15.456
39	597.479,976 320.092,428	40	597.483,127 320.098,479	6.822
42	597.488,98 320.100,03	43	597.484,817 320.101,584	4.444
45	597.490,73 320.112,368	46	597.492,96 320.116,441	4.644
48	597.502,752 320.134,279	49	597.505,588 320.139,43	5.88
51	597.511,985 320.151,038	52	597.514,955 320.156,219	5.972
54	597.521,671 320.167,906	55	597.524,077 320.172,093	4.829
57	597.530,596 320.183,137	58	597.534,151 320.188,365	6.322
60	597.537,381 320.193,984	61	597.539,235 320.200,559	6.831
63	597.544,647 320.219,369	64	597.544,279 320.220,015	0.744
66	597.537,578 320.231,267	67	597.533,481 320.235,35	5.784
69	597.457,106 320.365,195	70	597.460,095 320.391,808	26.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.268	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 930, din 16/09/2022 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT GLINA**, CIF:4420767	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

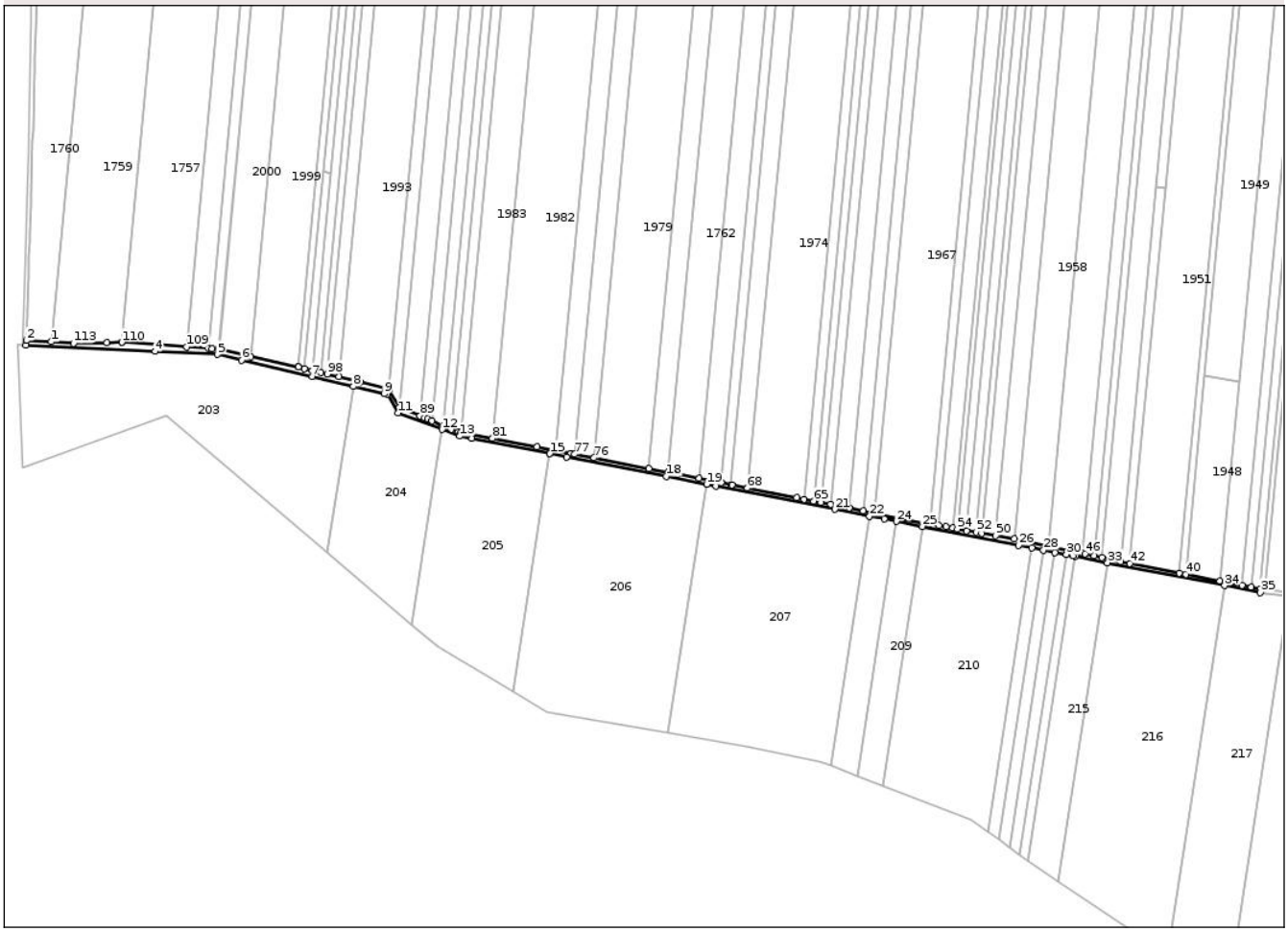
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.268	-	DE400	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	597.310,533 319.420,986	2	597.289,287 319.422,065	21.273
4	597.398,787 319.412,768	5	597.451,982 319.410,236	53.255
7	597.532,282 319.391,33	8	597.567,36 319.383,071	36.037
10	597.596,289 319.376,261	11	597.605,41 319.360,544	18.172
13	597.657,925 319.340,803	14	597.668,358 319.338,767	10.631
16	597.734,434 319.325,871	17	597.748,843 319.323,059	14.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	597.289,287 319.422,065	3	597.289,001 319.417,993	4.082
5	597.451,982 319.410,236	6	597.472,353 319.405,44	20.927
8	597.567,36 319.383,071	9	597.593,4 319.376,941	26.752
11	597.605,41 319.360,544	12	597.642,877 319.346,459	40.026
14	597.668,358 319.338,767	15	597.734,405 319.325,877	67.292
17	597.748,843 319.323,059	18	597.833,526 319.306,532	86.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	597.289,001 319.417,993	4	597.398,787 319.412,768	109.91
6	597.472,353 319.405,44	7	597.532,282 319.391,33	61.568
9	597.593,4 319.376,941	10	597.596,289 319.376,261	2.968
12	597.642,877 319.346,459	13	597.657,925 319.340,803	16.076
15	597.734,405 319.325,877	16	597.734,434 319.325,871	0.03
18	597.833,526 319.306,532	19	597.867,795 319.299,845	34.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	597.867,795 319.299,845	20	597.875,579 319.298,325	7.931
22	598.006,354 319.272,803	23	598.018,851 319.270,364	12.732
25	598.051,224 319.264,046	26	598.132,942 319.248,098	83.26
28	598.154,233 319.243,943	29	598.164,01 319.242,035	9.962
31	598.179,056 319.239,098	32	598.181,198 319.238,681	2.182
34	598.308,159 319.213,903	35	598.338,294 319.208,022	30.703
37	598.330,887 319.212,381	38	598.323,29 319.213,88	7.743
40	598.275,24 319.223,358	41	598.269,881 319.224,415	5.462
43	598.219,94 319.234,362	44	598.203,742 319.237,769	16.552
46	598.189,719 319.240,718	47	598.187,658 319.241,152	2.106
49	598.129,312 319.253,423	50	598.113,619 319.256,216	15.94
52	598.096,794 319.259,181	53	598.088,922 319.260,568	7.994
55	598.077,1 319.262,651	56	598.071,106 319.263,708	6.086
58	598.057,364 319.266,129	59	598.010,675 319.275,36	47.593
61	597.989,004 319.279,654	62	597.986,744 319.280,102	2.304
64	597.965,068 319.284,397	65	597.958,671 319.285,664	6.521
67	597.944,238 319.288,524	68	597.902,438 319.296,806	42.612
70	597.888,225 319.299,609	71	597.880,137 319.301,203	8.244
73	597.843,167 319.308,49	74	597.835,151 319.310,07	8.171
76	597.772,116 319.322,249	77	597.755,651 319.325,429	16.769
79	597.739,148 319.328,616	80	597.723,392 319.331,659	16.047
82	597.659,05 319.344,085	83	597.657,019 319.344,477	2.068
85	597.644,186 319.349,328	86	597.634,209 319.353,674	10.882
88	597.627,987 319.356,384	89	597.624,176 319.358,043	4.156
91	597.606,57 319.364,95	92	597.606,384 319.365,023	0.2
94	597.597,448 319.380,667	95	597.597,203 319.381,097	0.495
97	597.555,182 319.391,139	98	597.545,251 319.393,512	10.211
100	597.532,449 319.396,571	101	597.526,033 319.398,104	6.596
103	597.520,616 319.399,399	104	597.480,275 319.408,512	41.358
106	597.452,59 319.414,767	107	597.447,026 319.415,155	5.577
109	597.425,559 319.416,652	110	597.370,53 319.420,46	55.16
112	597.357,92 319.420,268	113	597.329,576 319.419,833	28.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	597.875,579 319.298,325	21	597.976,634 319.278,603	102.962
23	598.018,851 319.270,364	24	598.028,996 319.268,385	10.336
26	598.132,942 319.248,098	27	598.144,268 319.245,888	11.539
29	598.164,01 319.242,035	30	598.173,609 319.240,161	9.78
32	598.181,198 319.238,681	33	598.208,659 319.233,321	27.98
35	598.338,294 319.208,022	36	598.338,477 319.210,884	2.868
38	598.323,29 319.213,88	39	598.304,26 319.217,634	19.397
41	598.269,881 319.224,415	42	598.227,639 319.232,747	43.056
44	598.203,742 319.237,769	45	598.197,406 319.239,102	6.475
47	598.187,658 319.241,152	48	598.158,554 319.247,273	29.741
50	598.113,619 319.256,216	51	598.101,829 319.258,293	11.971
53	598.088,922 319.260,568	54	598.081,042 319.261,957	8.001
56	598.071,106 319.263,708	57	598.065,264 319.264,737	5.933
59	598.010,675 319.275,36	60	598.000,941 319.277,289	9.923
62	597.986,744 319.280,102	63	597.973,056 319.282,814	13.954
65	597.958,671 319.285,664	66	597.950,666 319.287,25	8.161
68	597.902,438 319.296,806	69	597.889,31 319.299,395	13.382
71	597.880,137 319.301,203	72	597.861,496 319.304,877	18.999
74	597.835,151 319.310,07	75	597.818,832 319.313,228	16.621
77	597.755,651 319.325,429	78	597.752,415 319.326,054	3.296
80	597.723,392 319.331,659	81	597.685,74 319.338,93	38.347
83	597.657,019 319.344,477	84	597.650,789 319.346,832	6.66
86	597.634,209 319.353,674	87	597.630,432 319.355,319	4.12
89	597.624,176 319.358,043	90	597.624,066 319.358,091	0.12
92	597.606,384 319.365,023	93	597.597,721 319.380,19	17.466
95	597.597,203 319.381,097	96	597.573,074 319.386,863	24.808
98	597.545,251 319.393,512	99	597.539,566 319.394,87	5.845
101	597.526,033 319.398,104	102	597.520,679 319.399,384	5.505
104	597.480,275 319.408,512	105	597.453,142 319.414,642	27.817
107	597.447,026 319.415,155	108	597.443,947 319.415,37	3.087
110	597.370,53 319.420,46	111	597.370,521 319.420,461	0.009
113	597.329,576 319.419,833	1	597.310,533 319.420,986	19.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	597.976,634 319.278,603	22	598.006,354 319.272,803	30.281
24	598.028,996 319.268,385	25	598.051,224 319.264,046	22.648
27	598.144,268 319.245,888	28	598.154,233 319.243,943	10.154
30	598.173,609 319.240,161	31	598.179,056 319.239,098	5.55
33	598.208,659 319.233,321	34	598.308,159 319.213,903	101.377
36	598.338,477 319.210,884	37	598.330,887 319.212,381	7.736
39	598.304,26 319.217,634	40	598.275,24 319.223,358	29.58
42	598.227,639 319.232,747	43	598.219,94 319.234,362	7.866
45	598.197,406 319.239,102	46	598.189,719 319.240,718	7.855
48	598.158,554 319.247,273	49	598.129,312 319.253,423	29.881
51	598.101,829 319.258,293	52	598.096,794 319.259,181	5.112
54	598.081,042 319.261,957	55	598.077,1 319.262,651	4.003
57	598.065,264 319.264,737	58	598.057,364 319.266,129	8.021
60	598.000,941 319.277,289	61	597.989,004 319.279,654	12.169
63	597.973,056 319.282,814	64	597.965,068 319.284,397	8.143
66	597.950,666 319.287,25	67	597.944,238 319.288,524	6.553
69	597.889,31 319.299,395	70	597.888,225 319.299,609	1.105
72	597.861,496 319.304,877	73	597.843,167 319.308,49	18.682
75	597.818,832 319.313,228	76	597.772,116 319.322,249	47.579
78	597.752,415 319.326,054	79	597.739,148 319.328,616	13.513
81	597.685,74 319.338,93	82	597.659,05 319.344,085	27.184
84	597.650,789 319.346,832	85	597.644,186 319.349,328	7.059
87	597.630,432 319.355,319	88	597.627,987 319.356,384	2.667
90	597.624,066 319.358,091	91	597.606,57 319.364,95	18.793
93	597.597,721 319.380,19	94	597.597,448 319.380,667	0.55
96	597.573,074 319.386,863	97	597.555,182 319.391,139	18.395
99	597.539,566 319.394,87	100	597.532,449 319.396,571	7.318
102	597.520,679 319.399,384	103	597.520,616 319.399,399	0.064
105	597.453,142 319.414,642	106	597.452,59 319.414,767	0.566
108	597.443,947 319.415,37	109	597.425,559 319.416,652	18.433
111	597.370,521 319.420,461	112	597.357,92 319.420,268	12.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.189	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 930, din 16/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT GLINA**, CIF:4420767	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

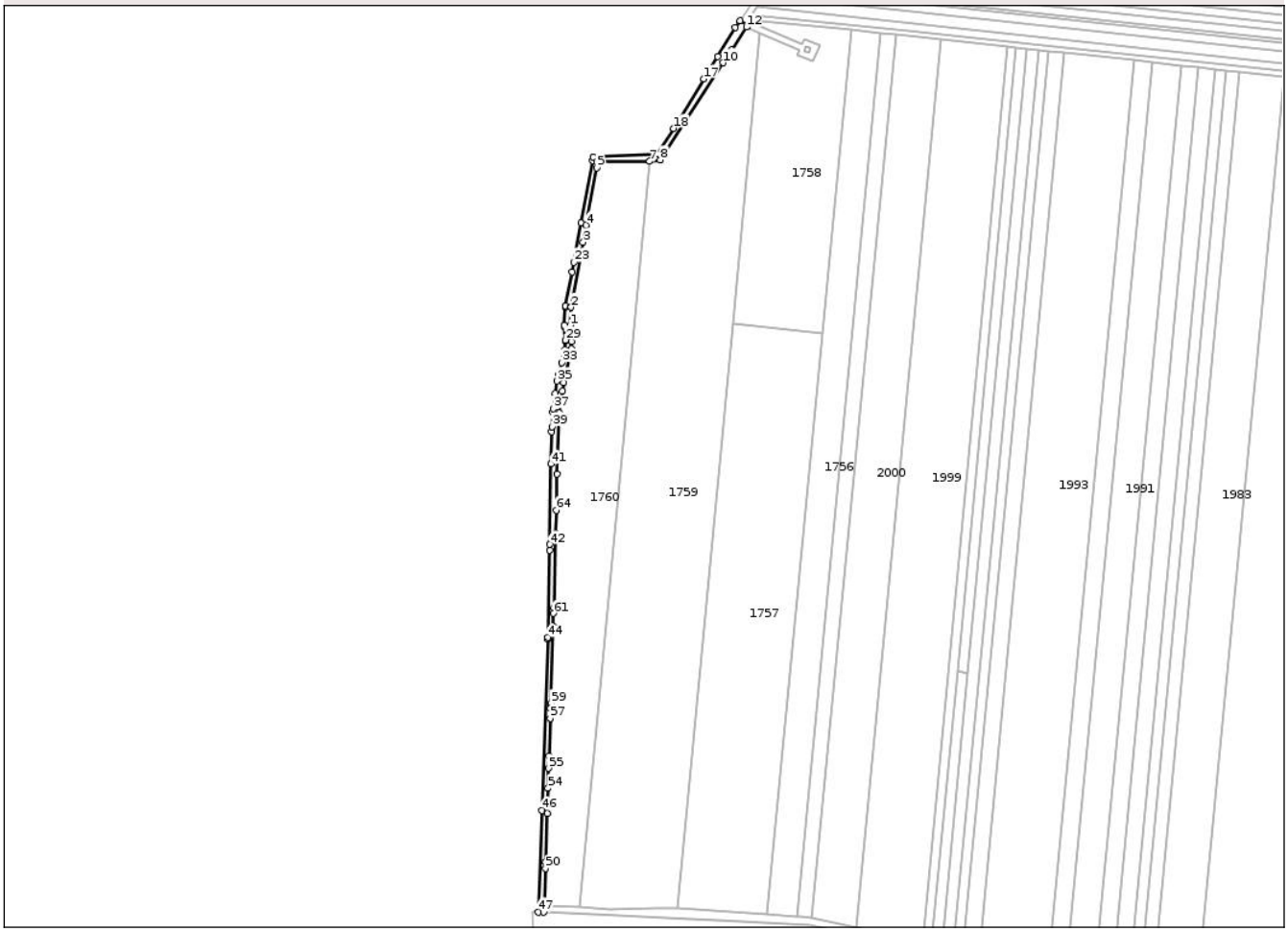
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.189	-	DE378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	597.305,148 319.776,617	2	597.305,658 319.787,718	11.112
4	597.314,907 319.837,89	5	597.321,346 319.872,816	35.515
7	597.353,632 319.876,824	8	597.360,198 319.877,756	6.631
10	597.398,758 319.937,006	11	597.404,009 319.945,074	9.626
13	597.413,687 319.959,945	14	597.408,913 319.962,763	5.544
16	597.395,215 319.940,842	17	597.386,836 319.927,217	15.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	597.305,658 319.787,718	3	597.312,988 319.827,48	40.432
5	597.321,346 319.872,816	6	597.321,59 319.876,601	3.793
8	597.360,198 319.877,756	9	597.363,255 319.882,455	5.606
11	597.404,009 319.945,074	12	597.412,981 319.958,86	16.448
14	597.408,913 319.962,763	15	597.406,231 319.958,756	4.821
17	597.386,836 319.927,217	18	597.368,253 319.896,997	35.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	597.312,988 319.827,48	4	597.314,907 319.837,89	10.585
6	597.321,59 319.876,601	7	597.353,632 319.876,824	32.043
9	597.363,255 319.882,455	10	597.398,758 319.937,006	65.087
12	597.412,981 319.958,86	13	597.413,687 319.959,945	1.295
15	597.406,231 319.958,756	16	597.395,215 319.940,842	21.031
18	597.368,253 319.896,997	19	597.358,542 319.881,206	18.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	597.358,542 319.881,206	20	597.319,273 319.879,374	39.312
22	597.311,701 319.839,11	23	597.307,206 319.815,205	24.325
25	597.302,184 319.788,499	26	597.302,12 319.787,96	0.543
28	597.301,558 319.776,089	29	597.302,294 319.767,553	8.568
31	597.301,696 319.761,463	32	597.301,62 319.760,698	0.769
34	597.298,112 319.746,672	35	597.297,037 319.742,516	4.292
37	597.294,653 319.725,614	38	597.294,487 319.723,329	2.291
40	597.293,84 319.711,639	41	597.293,448 319.691,869	19.773
43	597.292,402 319.639,149	44	597.291,346 319.585,892	53.267
46	597.287,772 319.480,174	47	597.285,675 319.418,152	62.057
49	597.289,287 319.422,065	50	597.290,007 319.444,748	22.695
52	597.291,074 319.478,347	53	597.291,217 319.482,848	4.503
55	597.291,951 319.505,981	56	597.292,192 319.513,541	7.564
58	597.293,112 319.542,516	59	597.293,206 319.545,471	2.957
61	597.294,955 319.600,579	62	597.295,063 319.603,997	3.419
64	597.296,488 319.663,595	65	597.297,021 319.685,859	22.27
67	597.299,488 319.731,449	68	597.300,33 319.736,513	5.133
70	597.305,796 319.762,165	71	597.305,966 319.766,887	4.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	597.319,273 319.879,374	21	597.318,866 319.877,211	2.201
23	597.307,206 319.815,205	24	597.306,073 319.809,176	6.134
26	597.302,12 319.787,96	27	597.301,548 319.776,635	11.339
29	597.302,294 319.767,553	30	597.302,253 319.767,131	0.424
32	597.301,62 319.760,698	33	597.299,91 319.753,861	7.047
35	597.297,037 319.742,516	36	597.295,963 319.735,002	7.591
38	597.294,487 319.723,329	39	597.293,889 319.714,58	8.77
41	597.293,448 319.691,869	42	597.292,473 319.642,727	49.151
44	597.291,346 319.585,892	45	597.291,306 319.584,713	1.18
47	597.285,675 319.418,152	48	597.289,001 319.417,993	3.33
50	597.290,007 319.444,748	51	597.290,134 319.448,756	4.01
53	597.291,217 319.482,848	54	597.291,565 319.493,819	10.976
56	597.292,192 319.513,541	57	597.292,923 319.536,559	23.029
59	597.293,206 319.545,471	60	597.294,699 319.592,518	47.071
62	597.295,063 319.603,997	63	597.296,155 319.649,668	45.685
65	597.297,021 319.685,859	66	597.298,35 319.723,062	37.227
68	597.300,33 319.736,513	69	597.301,181 319.741,636	5.193
71	597.305,966 319.766,887	72	597.306,112 319.770,947	4.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	597.318,866 319.877,211	22	597.311,701 319.839,11	38.769
24	597.306,073 319.809,176	25	597.302,184 319.788,499	21.04
27	597.301,548 319.776,635	28	597.301,558 319.776,089	0.546
30	597.302,253 319.767,131	31	597.301,696 319.761,463	5.696
33	597.299,91 319.753,861	34	597.298,112 319.746,672	7.411
36	597.295,963 319.735,002	37	597.294,653 319.725,614	9.479
39	597.293,889 319.714,58	40	597.293,84 319.711,639	2.942
42	597.292,473 319.642,727	43	597.292,402 319.639,149	3.58
45	597.291,306 319.584,713	46	597.287,772 319.480,174	104.599
48	597.289,001 319.417,993	49	597.289,287 319.422,065	4.082
51	597.290,134 319.448,756	52	597.291,074 319.478,347	29.607
54	597.291,565 319.493,819	55	597.291,951 319.505,981	12.168
57	597.292,923 319.536,559	58	597.293,112 319.542,516	5.96
60	597.294,699 319.592,518	61	597.294,955 319.600,579	8.065
63	597.296,155 319.649,668	64	597.296,488 319.663,595	13.931
66	597.298,35 319.723,062	67	597.299,488 319.731,449	8.464
69	597.301,181 319.741,636	70	597.305,796 319.762,165	21.041
72	597.306,112 319.770,947	1	597.305,148 319.776,617	5.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3121, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE A MARIA**, Lipsa CNP 2) **BORCEA I ELENA**, Lipsa CNP 3) **MACIOIU I CONSTANŢA**, Lipsa CNP 4) **MACIOIU VASILE** 5) **MACIOIU GH ION**, Lipsa CNP 6) **MACIOIU ŞTEFAN** 7) **MACIOIU I NIŢA**, Lipsa CNP 8) **COSTACHE I PETRA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	37	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.425,191 320.125,709	2	597.553,283 320.220,224	877.016
2	597.553,283 320.220,224	3	597.551,738 320.216,266	4.249
3	597.551,738 320.216,266	4	598.424,965 320.121,608	878.342
4	598.424,965 320.121,608	1	598.425,191 320.125,709	4.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3113, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HONDARU T CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

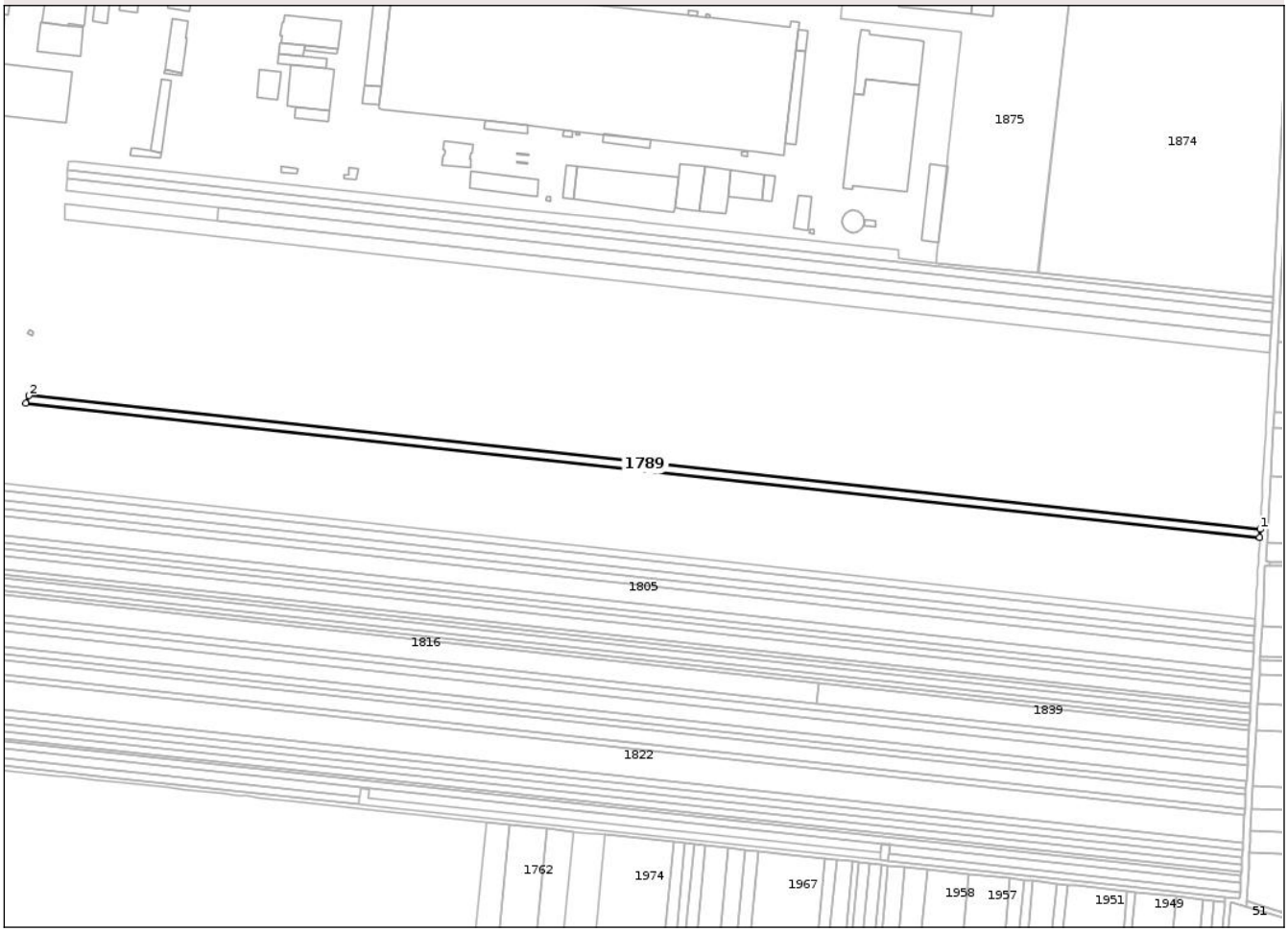
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	19/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.424,965 320.121,608	2	597.551,738 320.216,266	878.342
2	597.551,738 320.216,266	3	597.549,596 320.210,778	5.891
3	597.549,596 320.210,778	4	598.424,651 320.115,922	880.181
4	598.424,651 320.115,922	1	598.424,965 320.121,608	5.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1967
Nr. cadastral vechi:1967

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51425	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44758 / 19/02/2018		
Act Notarial nr. 239, din 16/02/2018 emis de FRATIAN Iris Victoria (act notarial nr 452 din 12.01.2015, emis de FRATIAN Iris Victoria);		
B2	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular din CEAPCHIE NICOLAE in STANCIU NICOLAE,in urma diovortului.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

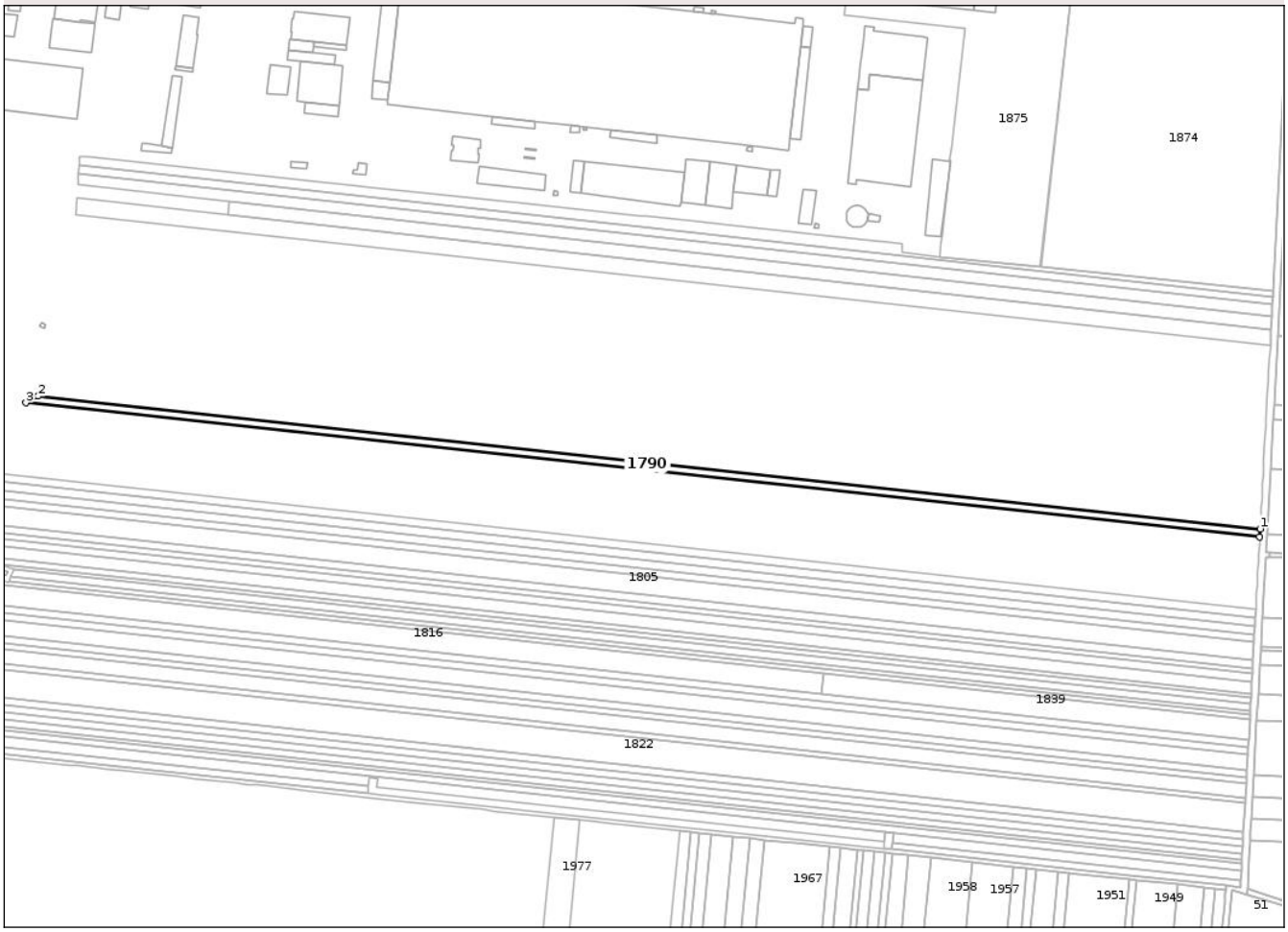
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51425	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.424,651 320.115,922	2	597.549,596 320.210,778	880.181
2	597.549,596 320.210,778	3	597.540,881 320.206,036	9.921
3	597.540,881 320.206,036	4	598.424,339 320.110,269	888.633
4	598.424,339 320.110,269	1	598.424,651 320.115,922	5.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2754
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2287
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52090	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62091 / 17/05/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1787, din 16/05/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANZOI DUMITRU**, CASATORIT CU , , Lipsa CNP 2) **BRANZOI FLORENTINA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

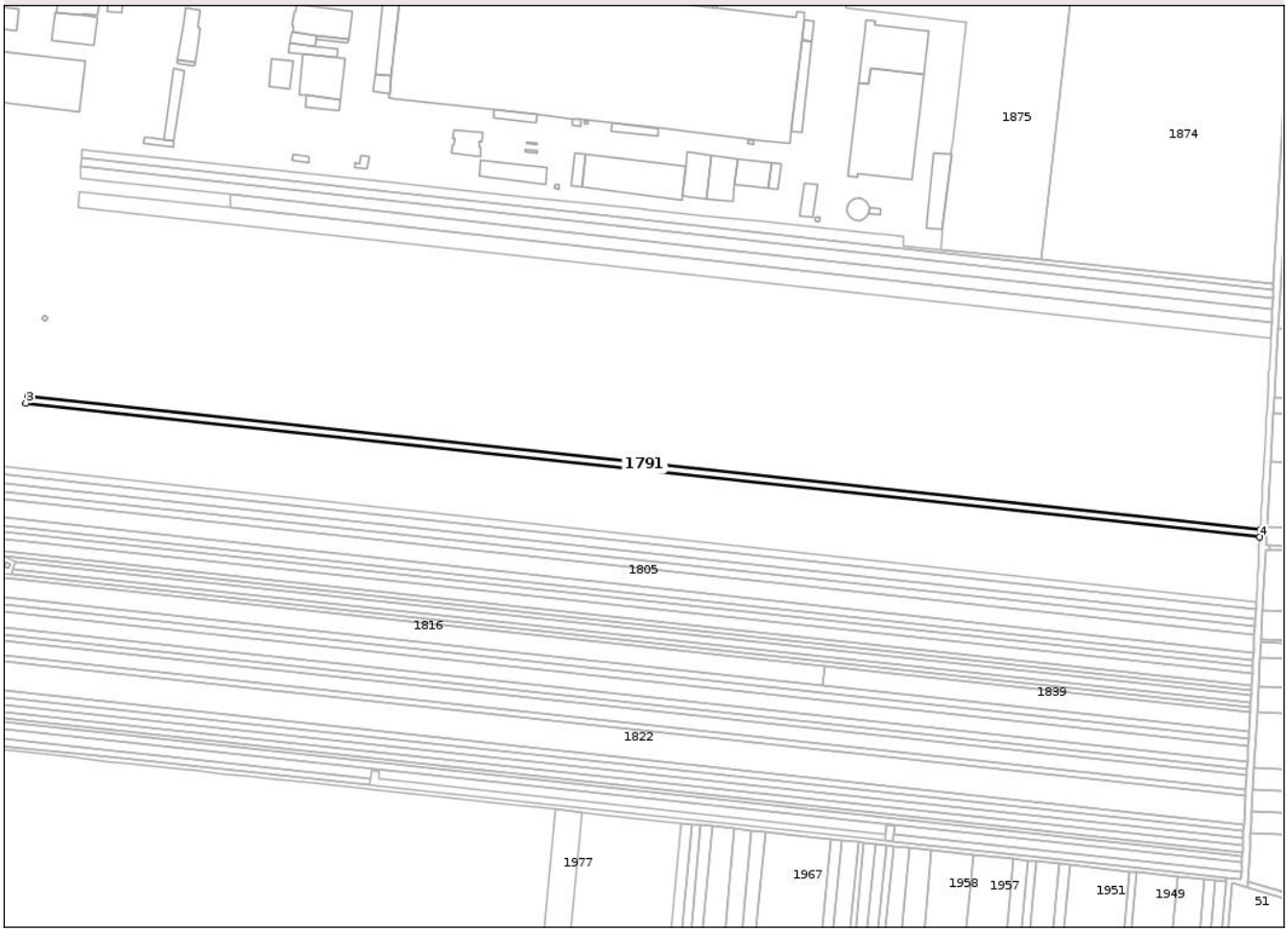
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52090	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.424,339 320.110,269	2	597.540,881 320.206,036	888.633
2	597.540,881 320.206,036	3	597.539,235 320.200,559	5.719
3	597.539,235 320.200,559	4	598.424,029 320.104,647	889.977
4	598.424,029 320.104,647	1	598.424,339 320.110,269	5.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18043, din 07/04/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE V CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

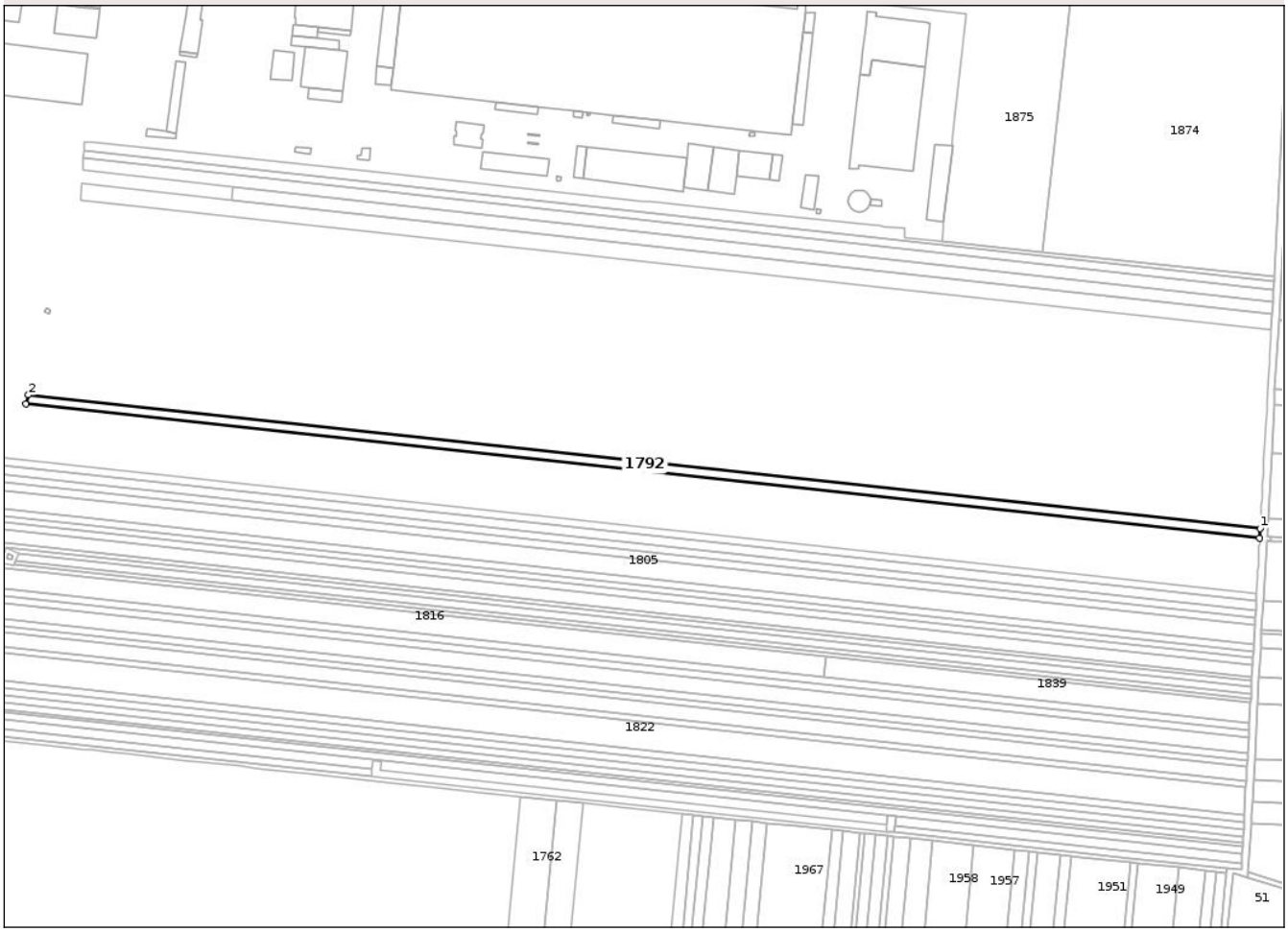
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.000	37	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.424,029 320.104,647	2	597.539,235 320.200,559	889.977
2	597.539,235 320.200,559	3	597.537,381 320.193,984	6.831
3	597.537,381 320.193,984	4	598.423,657 320.097,912	891.468
4	598.423,657 320.097,912	1	598.424,029 320.104,647	6.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12646, din 24/10/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GH CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

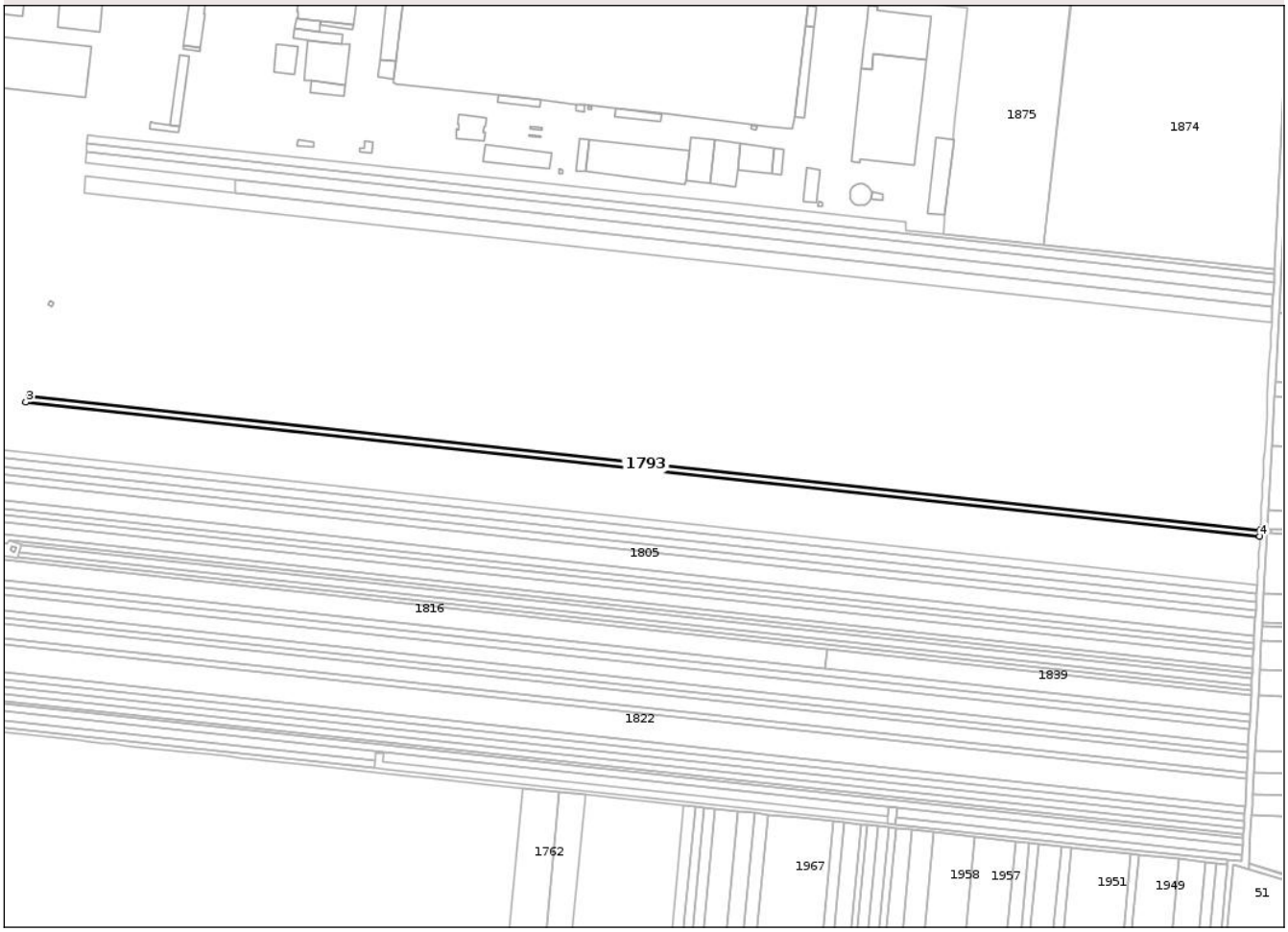
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	37	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.423,657 320.097,912	2	597.537,381 320.193,984	891.468
2	597.537,381 320.193,984	3	597.534,946 320.189,966	4.699
3	597.534,946 320.189,966	4	598.423,422 320.093,655	893.681
4	598.423,422 320.093,655	1	598.423,657 320.097,912	4.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.700 Masurata: 1.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3126, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE I MARIA(ORFANU)**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

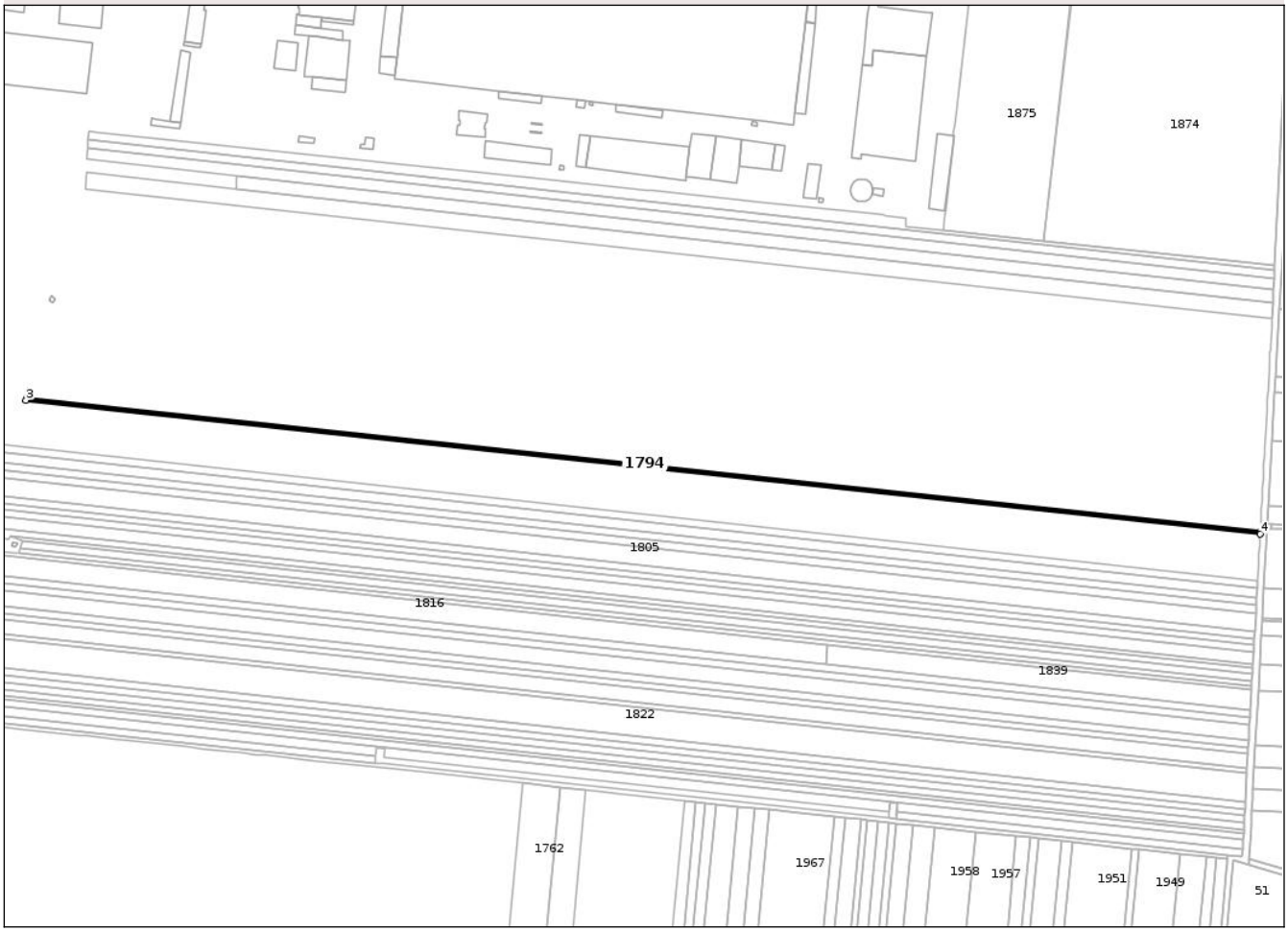
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.700 Masurata: 1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	37	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.423,422 320.093,655	2	597.534,946 320.189,966	893.681
2	597.534,946 320.189,966	3	597.534,151 320.188,365	1.788
3	597.534,151 320.188,365	4	598.423,33 320.091,977	894.388
4	598.423,33 320.091,977	1	598.423,422 320.093,655	1.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3125, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN L EMILIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

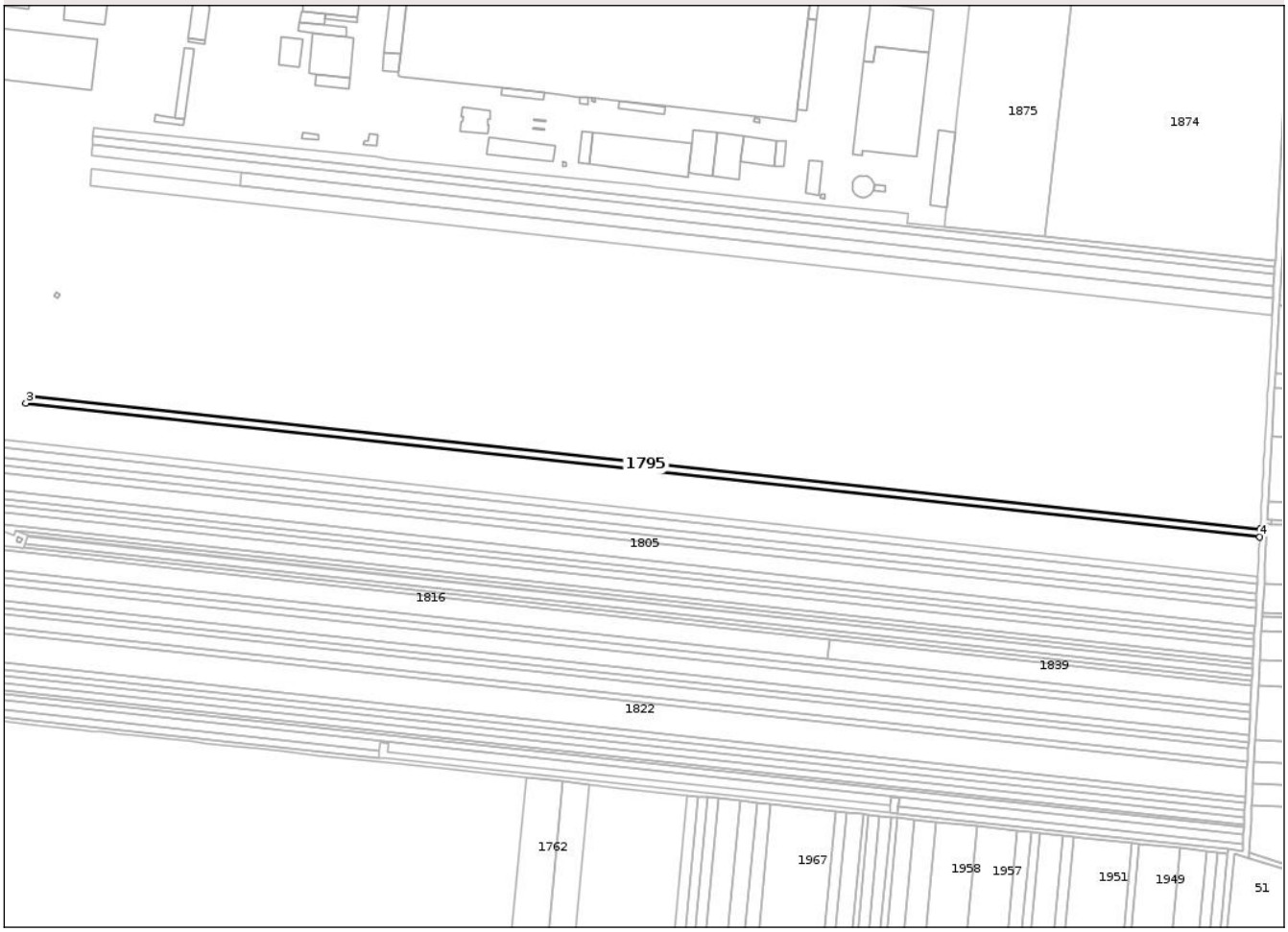
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.423,33 320.091,977	2	597.534,151 320.188,365	894.388
2	597.534,151 320.188,365	3	597.530,596 320.183,137	6.322
3	597.530,596 320.183,137	4	598.423,021 320.086,398	897.654
4	598.423,021 320.086,398	1	598.423,33 320.091,977	5.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3126, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE I MARIA(ORFANU)**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

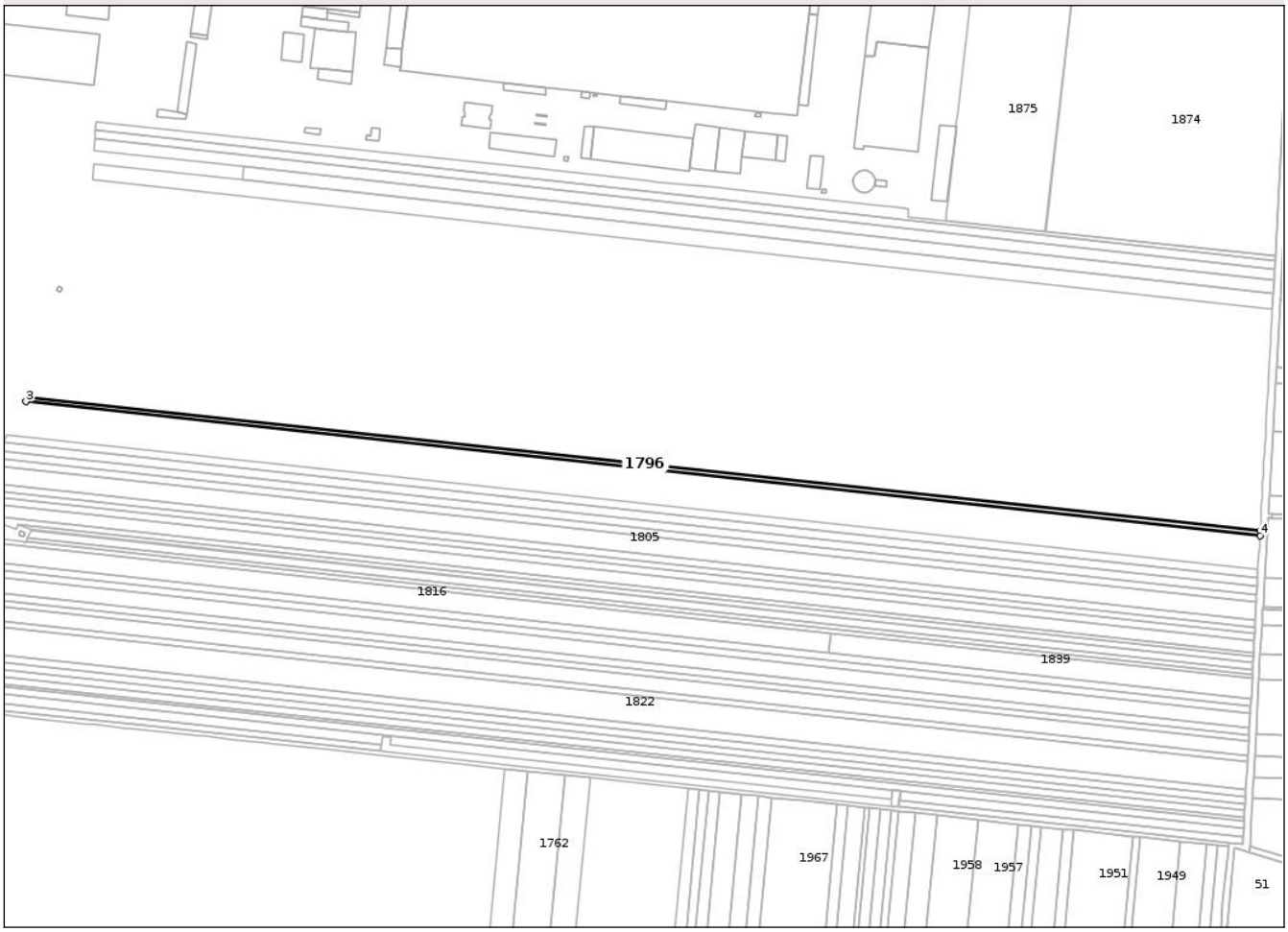
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	37	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.423,021 320.086,398	2	597.530,596 320.183,137	897.654
2	597.530,596 320.183,137	3	597.528,617 320.179,994	3.714
3	597.528,617 320.179,994	4	598.422,837 320.083,06	899.458
4	598.422,837 320.083,06	1	598.423,021 320.086,398	3.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3126, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE I MARIA(ORFANU)**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

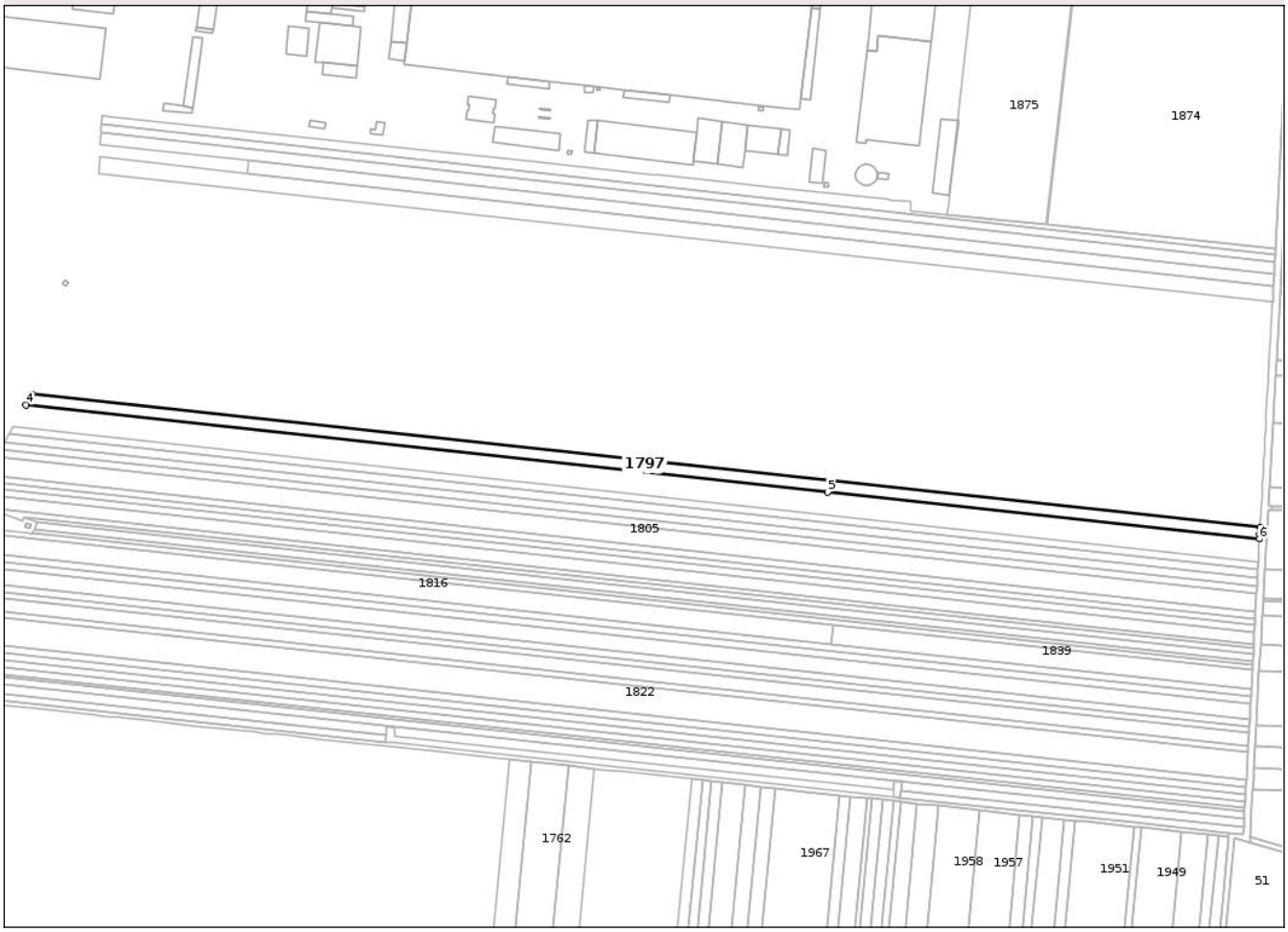
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	37	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.422,553 320.077,901	2	598.422,837 320.083,06	5.166
2	598.422,837 320.083,06	3	597.528,617 320.179,994	899.458
3	597.528,617 320.179,994	4	597.524,077 320.172,093	9.112
4	597.524,077 320.172,093	5	598.107,854 320.108,814	587.196
5	598.107,854 320.108,814	6	598.422,384 320.074,846	316.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.422,384 320.074,846	1	598.422,553 320.077,901	3.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5833, din 14/02/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA FILOFTEIA** 2) **RADU D FĂNICĂ**, Lipsa CNP 3) **STOICA GHE ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

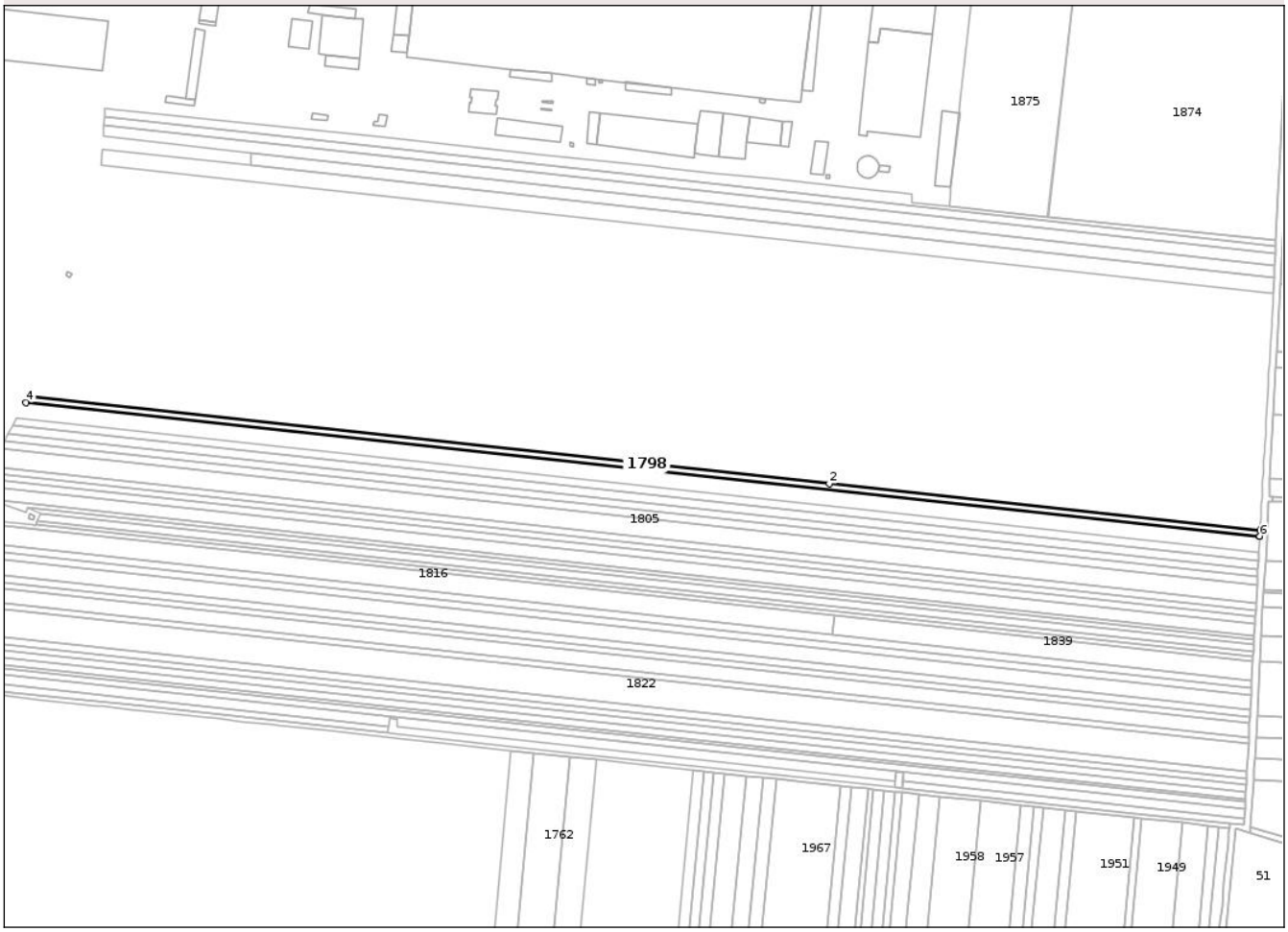
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	37	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.422,384 320.074,846	2	598.107,854 320.108,814	316.359
2	598.107,854 320.108,814	3	597.524,077 320.172,093	587.196
3	597.524,077 320.172,093	4	597.521,671 320.167,906	4.829
4	597.521,671 320.167,906	5	598.422,136 320.070,345	905.734
5	598.422,136 320.070,345	6	598.422,14 320.070,425	0.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.422,14 320.070,425	1	598.422,384 320.074,846	4.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.102	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11876, din 18/07/2025 emis de Primaria Comunei Glina;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

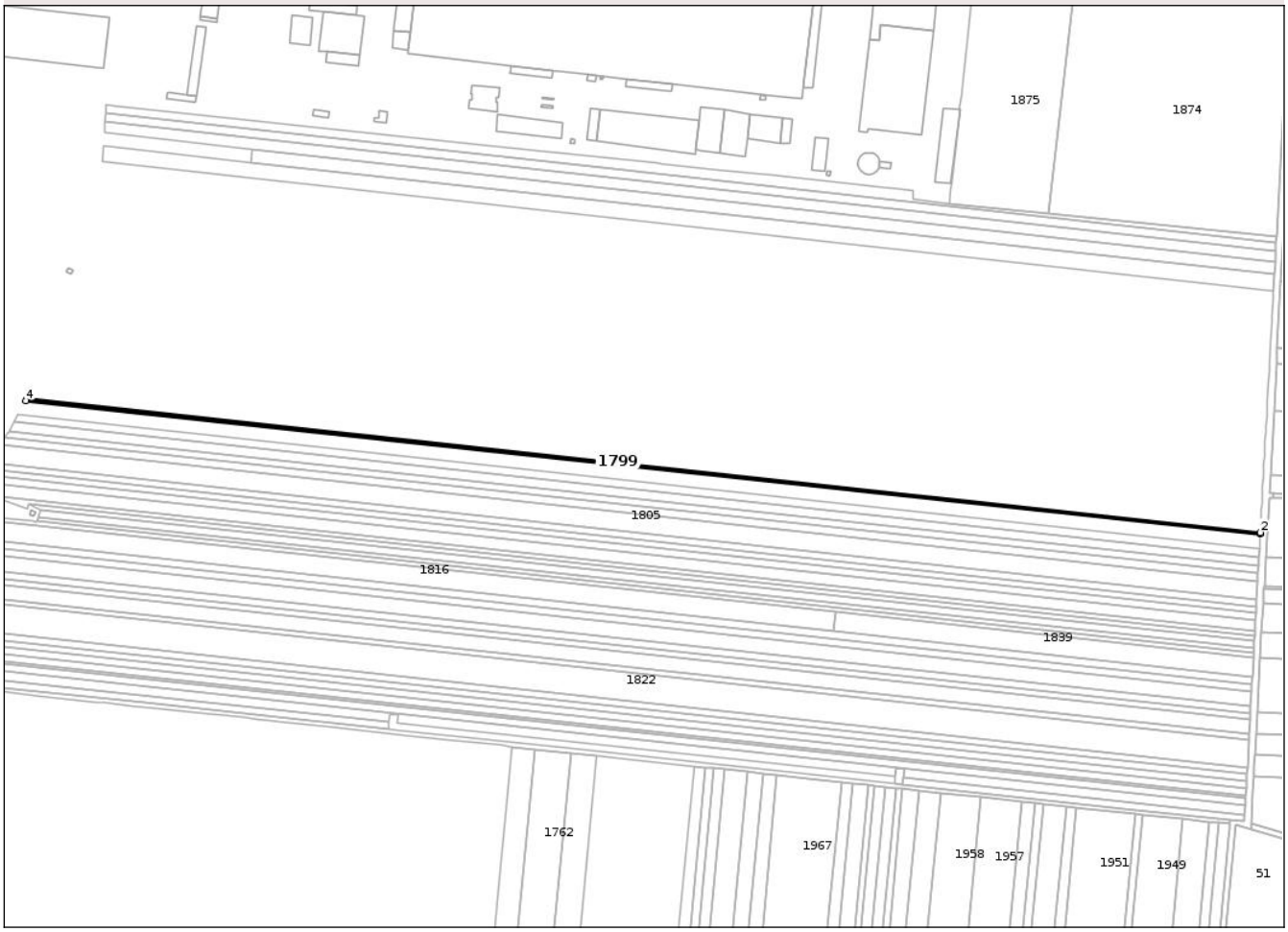
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.102	37	28/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.422,077 320.069,285	2	598.422,136 320.070,345	1.062
2	598.422,136 320.070,345	3	597.521,671 320.167,906	905.734
3	597.521,671 320.167,906	4	597.520,924 320.166,606	1.499
4	597.520,924 320.166,606	1	598.422,077 320.069,285	906.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1829
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1137
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51328	Din acte: 10.000 Masurata: 10.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6774 / 16/02/2006		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1970 emis de - (INCHEIEREA NR. :6774, IN CERTIFICATUL DE GREFA DEPUS IN VEDEREA NOTARII IMOBILELOR ASUPRA CARUIA SE CERE INSTITUIREA DREPTULUI DE SERVITUTE NU ESTE IDENTIFICAT PRINTR-UN IDENTIFICATOR UNIC CONFORM PREV ART 50 ALIN 1 LITERA C DIN LEGEA 7/1996 URMEAZA A FI RESPINSA CEREREA.);		
B2	IN CERTIFICATUL DE GREFA DEPUS IN VEDEREA NOTARII IMOBILELOR ASUPRA CARUIA SE CERE INSTITUIREA DREPTULUI DE SERVITUTE NU ESTE IDENTIFICAT PRINTR-UN IDENTIFICATOR UNIC CONFORM PREV ART 50 ALIN 1 LITERA C DIN LEGEA 7/1996 URMEAZA A FI RESPINSA CEREREA., dobandit prin Conventie	A1
146802 / 22/05/2019		
Act Notarial nr. 504, din 17/05/2019 emis de Luca Viorel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HASSOUN GHASSAN** 2) **ALAHMAD-ALJUMAH RAFAA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

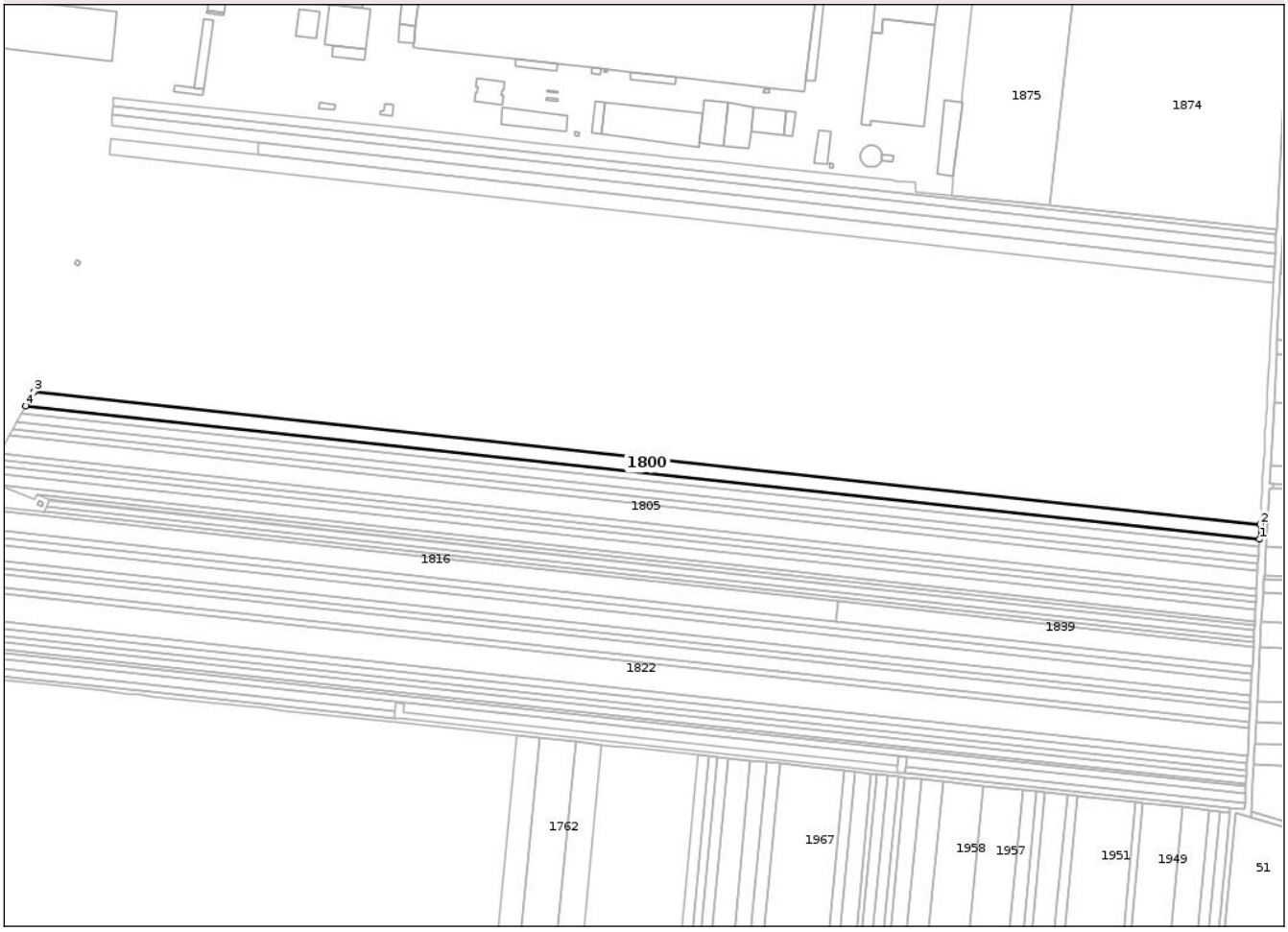
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51328	Din acte: 10.000 Masurata: 10.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.002	37	28/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.421,468 320.058,251	2	598.422,077 320.069,285	11.051
2	598.422,077 320.069,285	3	597.520,924 320.166,606	906.393
3	597.520,924 320.166,606	4	597.514,955 320.156,219	11.98
4	597.514,955 320.156,219	1	598.421,468 320.058,251	911.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6884, din 05/01/1991 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE Z ION**, Lipsa CNP 2) **MACIOI GHE ZAMFIR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.421,166 320.052,77	2	598.421,468 320.058,251	5.489
2	598.421,468 320.058,251	3	597.514,955 320.156,219	911.791
3	597.514,955 320.156,219	4	597.511,985 320.151,038	5.972
4	597.511,985 320.151,038	1	598.421,166 320.052,77	914.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21673, din 11/08/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN P ILIE**, Lipsa CNP 2) **STAN GH PETRE**, Lipsa CNP 3) **GHEORGHE P VASILICA**, Lipsa CNP 4) **STANCIU DORU** 5) **STAN P ION**, Lipsa CNP 6) **STANCIU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

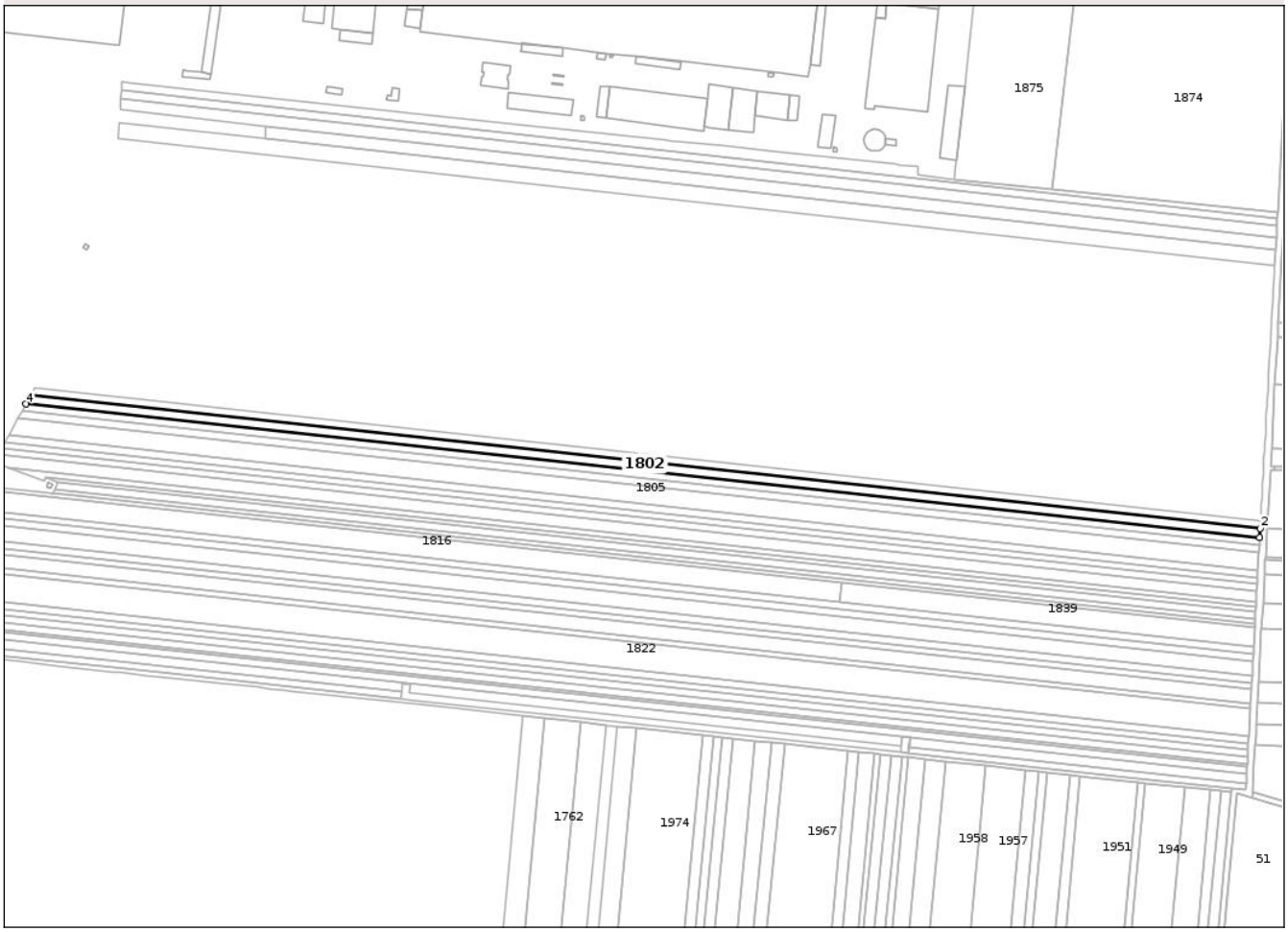
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.200	37	29/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.420,793 320.046,019	2	598.421,166 320.052,77	6.761
2	598.421,166 320.052,77	3	597.511,985 320.151,038	914.476
3	597.511,985 320.151,038	4	597.508,433 320.144,597	7.355
4	597.508,433 320.144,597	1	598.420,793 320.046,019	917.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:918
Nr. cadastral vechi:593

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55715	Din acte: 5.000 Masurata: 5.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48171 / 20/02/2019		
Act Notarial nr. 66, din 18/02/2019 emis de Dumitrache Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE GEORGETA**	
81675 / 21/03/2019		
Act Administrativ nr. 2580, din 25/02/2019 emis de Primaria Comunei Glina Jud. Ilfov;		
B3	Se noteaza actualizarea cu informatii tehnice , in sensul schimbarii destinatiei terenului din extravilan in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

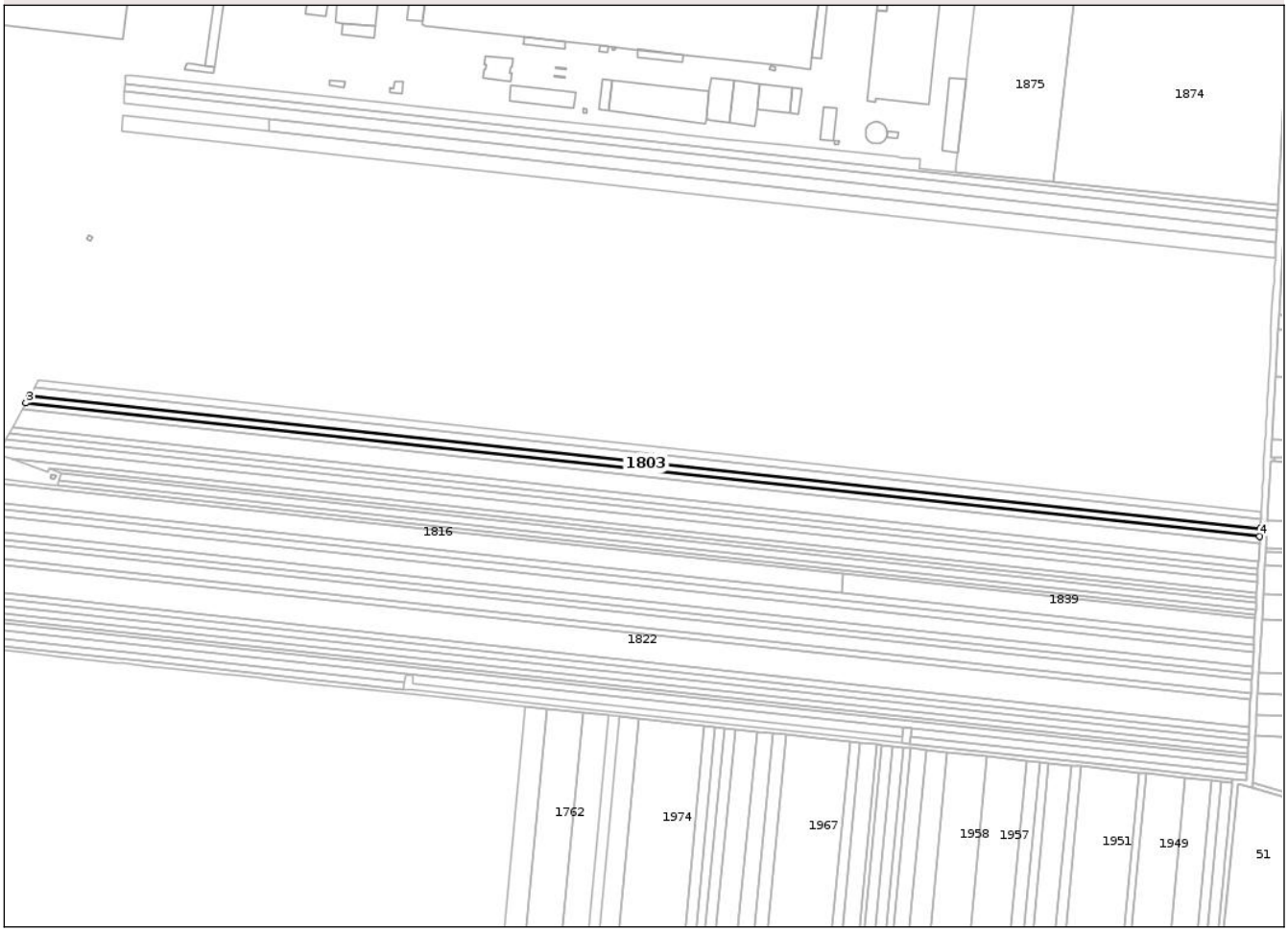
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55715	Din acte: 5.000 Masurata: 5.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.002	37	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.420,793 320.046,019	2	597.508,433 320.144,597	917.67
2	597.508,433 320.144,597	3	597.505,588 320.139,43	5.899
3	597.505,588 320.139,43	4	598.420,493 320.040,577	920.229
4	598.420,493 320.040,577	1	598.420,793 320.046,019	5.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4743, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I NICULINA**, Lipsa CNP 2) **RADU GH FLORICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

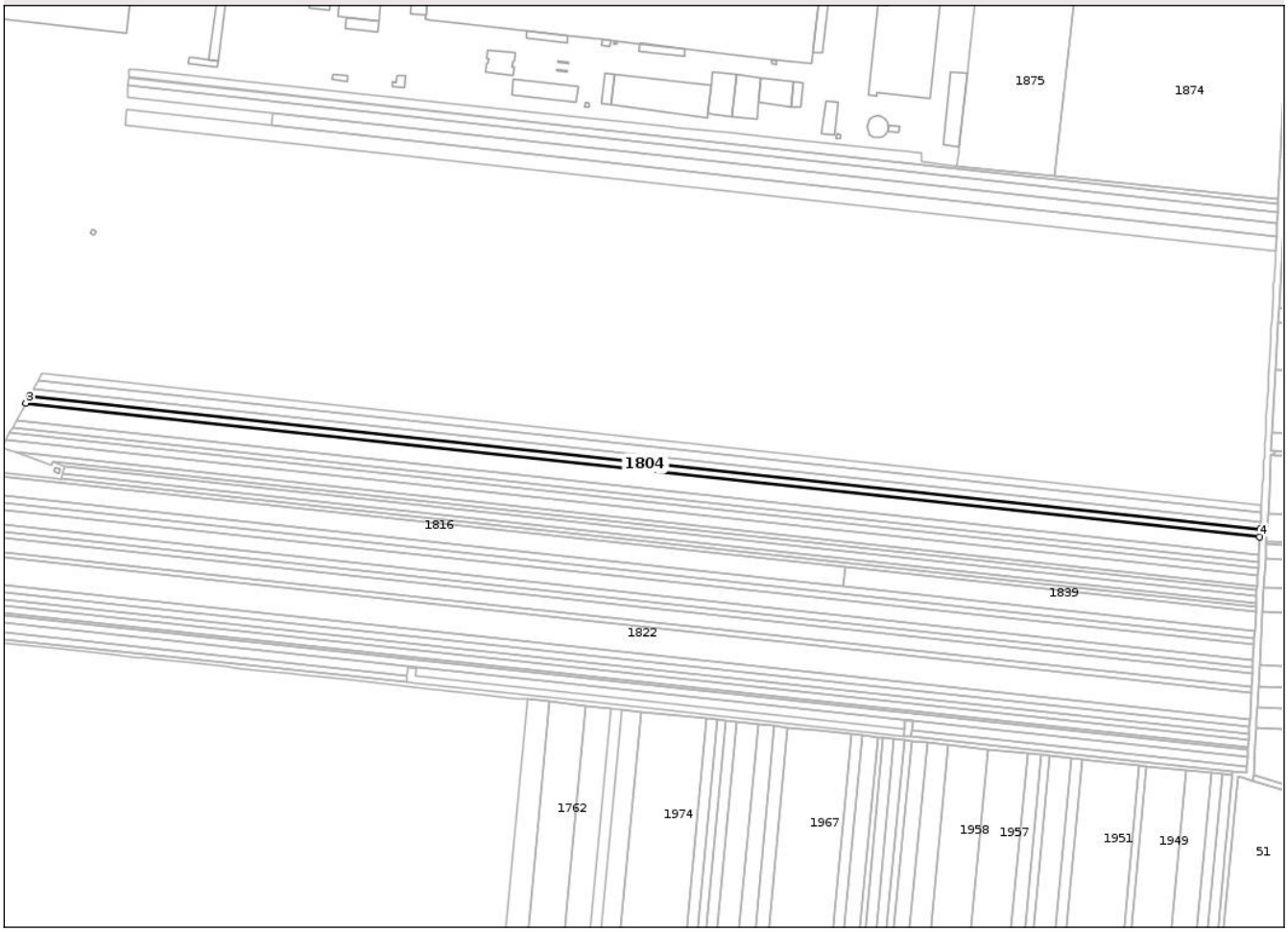
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.420,493 320.040,577	2	597.505,588 320.139,43	920.229
2	597.505,588 320.139,43	3	597.502,752 320.134,279	5.88
3	597.502,752 320.134,279	4	598.420,193 320.035,152	922.781
4	598.420,193 320.035,152	1	598.420,493 320.040,577	5.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4559, din 11/11/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTAHE ST ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

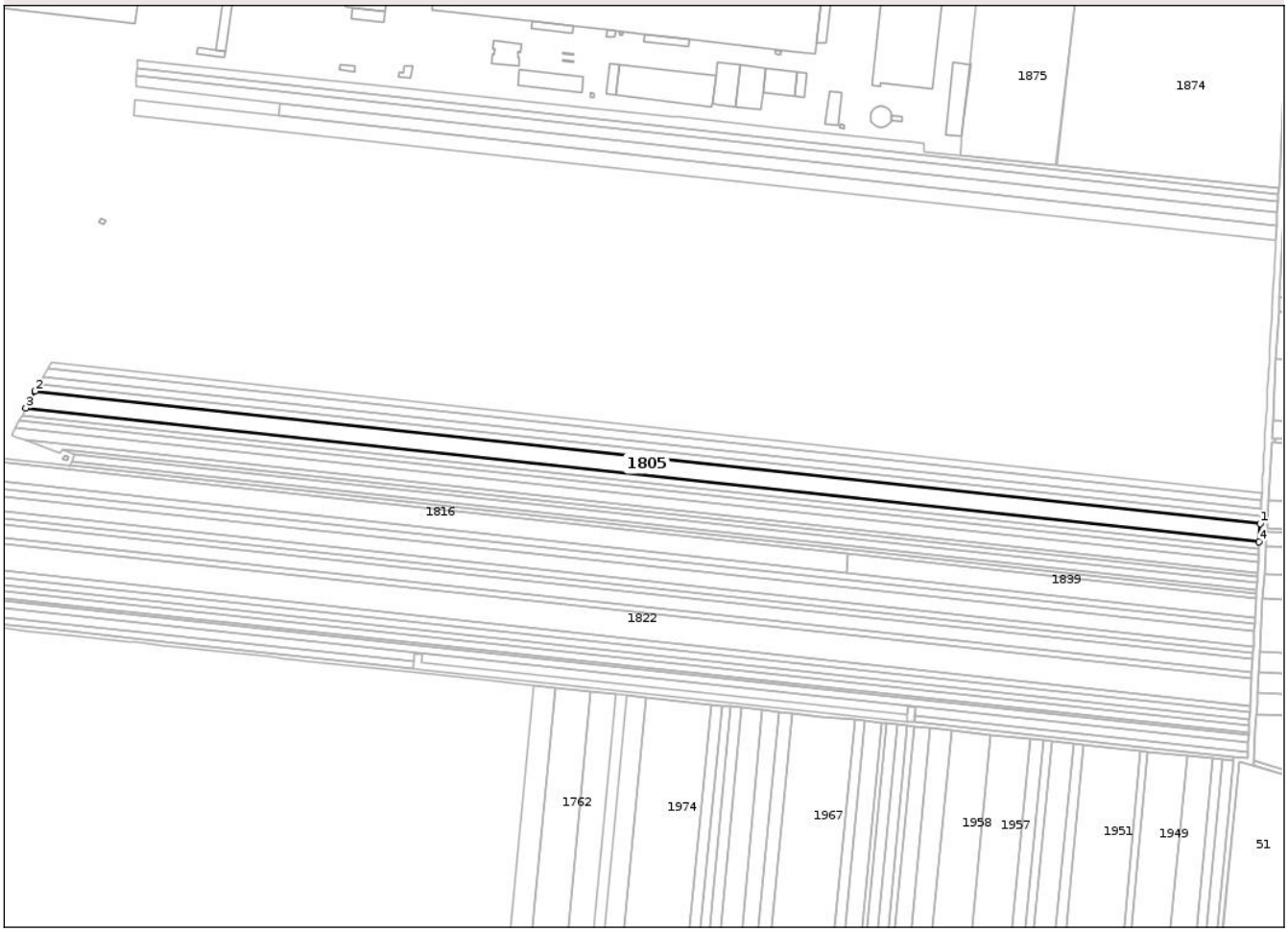
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.400	37	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.420,193 320.035,152	2	597.502,752 320.134,279	922.781
2	597.502,752 320.134,279	3	597.495,766 320.121,558	14.513
3	597.495,766 320.121,558	4	598.419,454 320.021,767	929.064
4	598.419,454 320.021,767	1	598.420,193 320.035,152	13.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27910, din 19/03/1996 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU LAURENTIU** 2) **DECU MARIA** 3) **MOCANU ANA** 4) **ENACHE PETRA** 5) **RADU PETRA** 6) **DUMITRACHE CONSTANTINA** 7) **NAE ION LAURENTIU** 8) **COSTACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

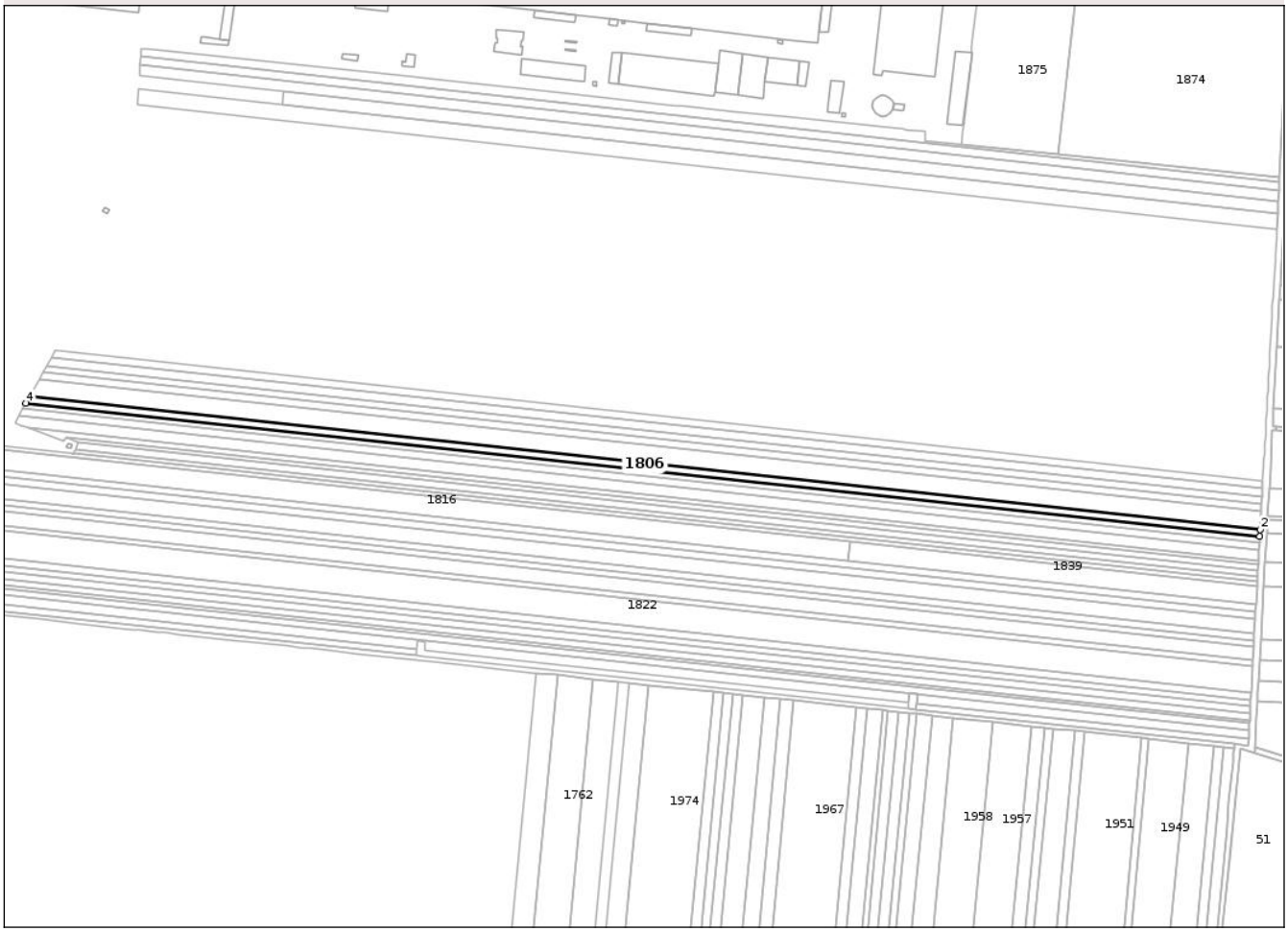
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.419,159 320.016,408	2	598.419,454 320.021,767	5.367
2	598.419,454 320.021,767	3	597.495,766 320.121,558	929.064
3	597.495,766 320.121,558	4	597.492,96 320.116,441	5.836
4	597.492,96 320.116,441	1	598.419,159 320.016,408	931.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27926, din 19/03/1996 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE I ION** 2) **DUMITRACHE I PETRA** 3) **NAE O ILIE** 4) **MOCANU I CONSTANTIN** 5) **MOCANU I AURELIAN** 6) **NAE I PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

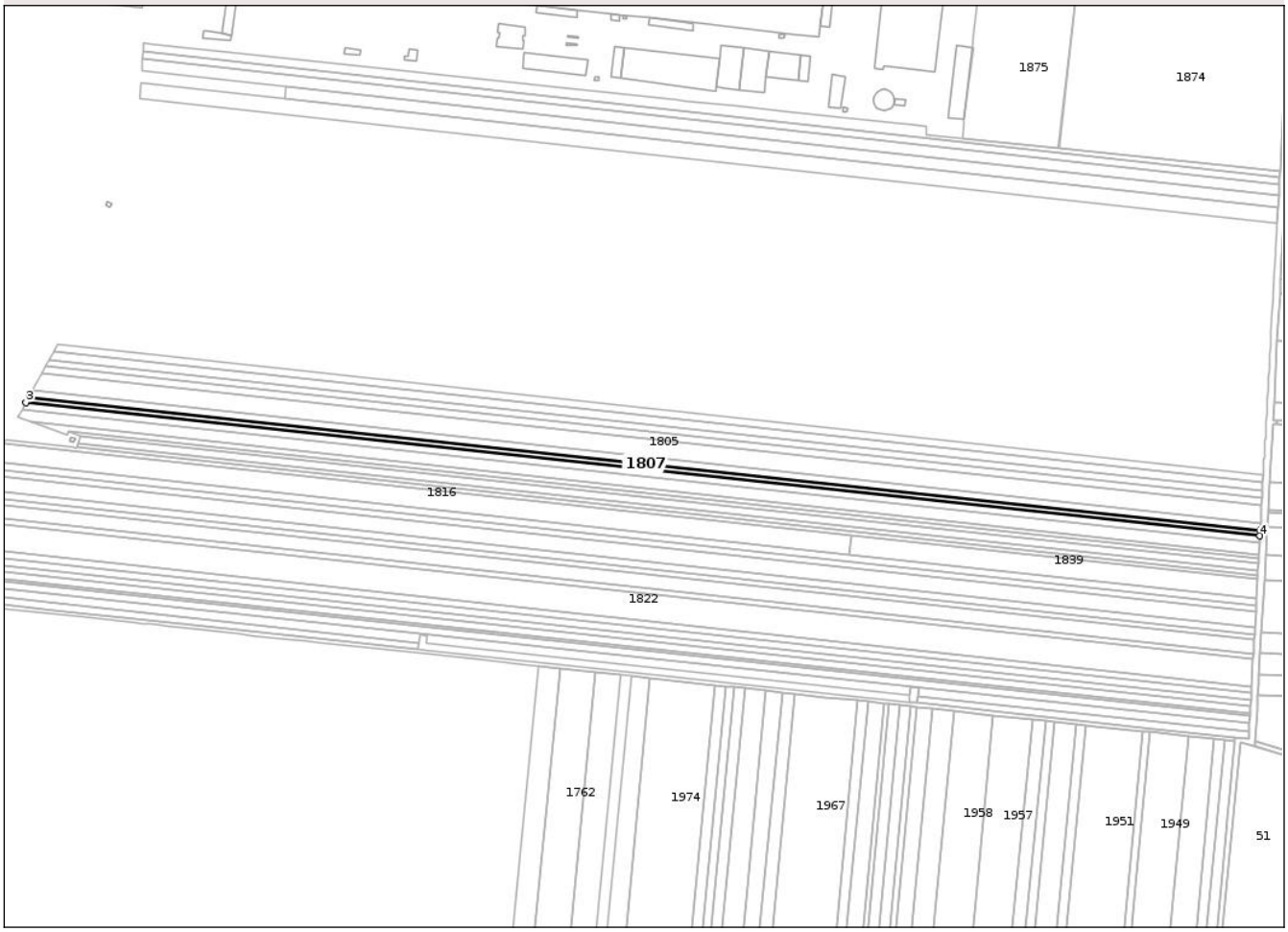
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	37	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.419,159 320.016,408	2	597.492,96 320.116,441	931.585
2	597.492,96 320.116,441	3	597.490,73 320.112,368	4.644
3	597.490,73 320.112,368	4	598.418,922 320.012,12	933.59
4	598.418,922 320.012,12	1	598.419,159 320.016,408	4.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21672, din 11/08/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU T SANDA** 2) **UNGUREANU ELISABETA** 3) **DUMITRU GHEORGHE** 4) **DUMITRU I DUMITRU** 5) **DUMITRU I PETRE** 6) **DUMITRU ION** 7) **DUMITRU T ILIE** 8) **DUMITRU I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

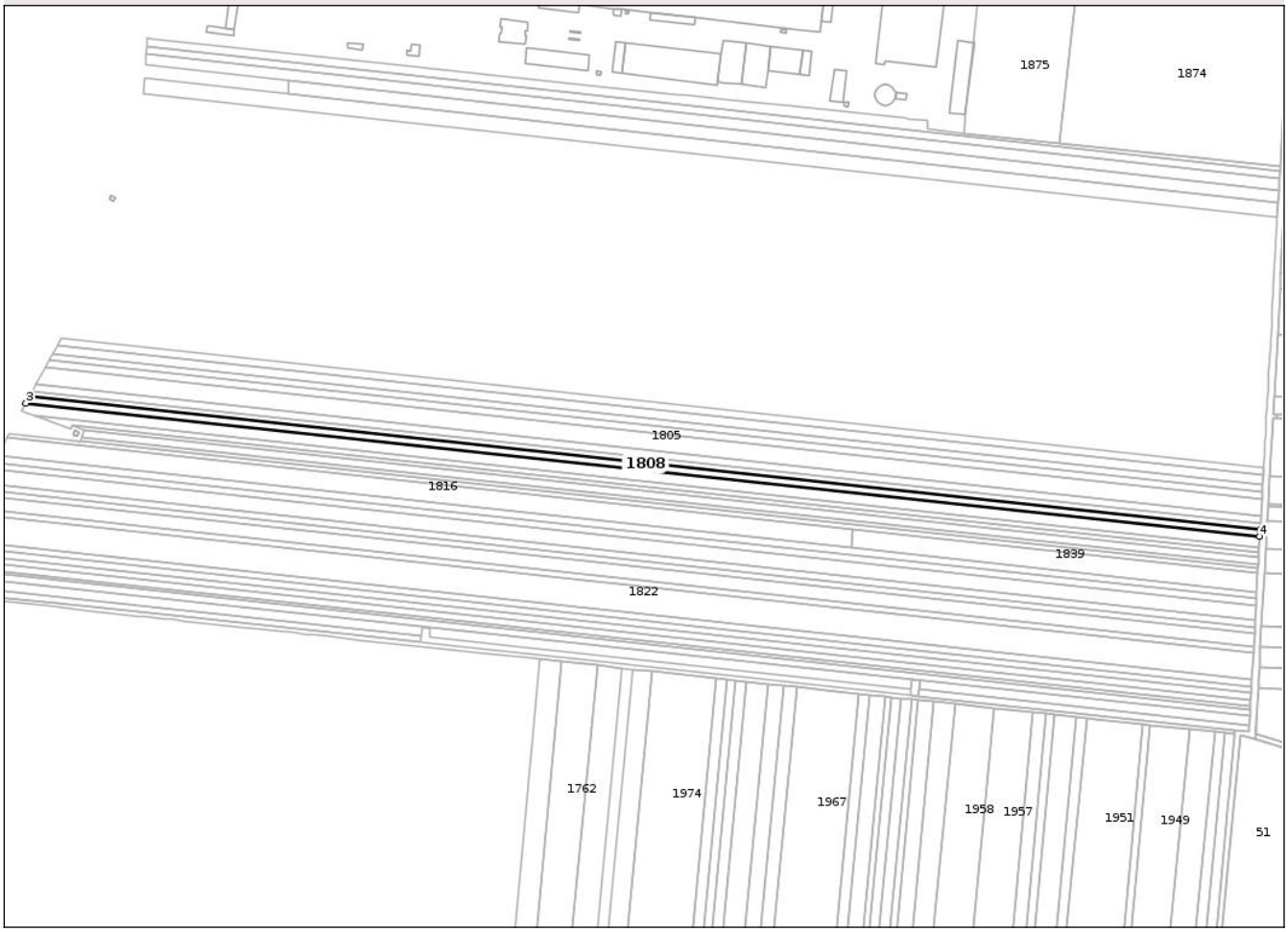
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.418,922 320.012,12	2	597.490,73 320.112,368	933.59
2	597.490,73 320.112,368	3	597.487,951 320.107,288	5.79
3	597.487,951 320.107,288	4	598.418,627 320.006,772	936.088
4	598.418,627 320.006,772	1	598.418,922 320.012,12	5.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35794, din 05/05/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA V TUDORA** 2) **IONITA V GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

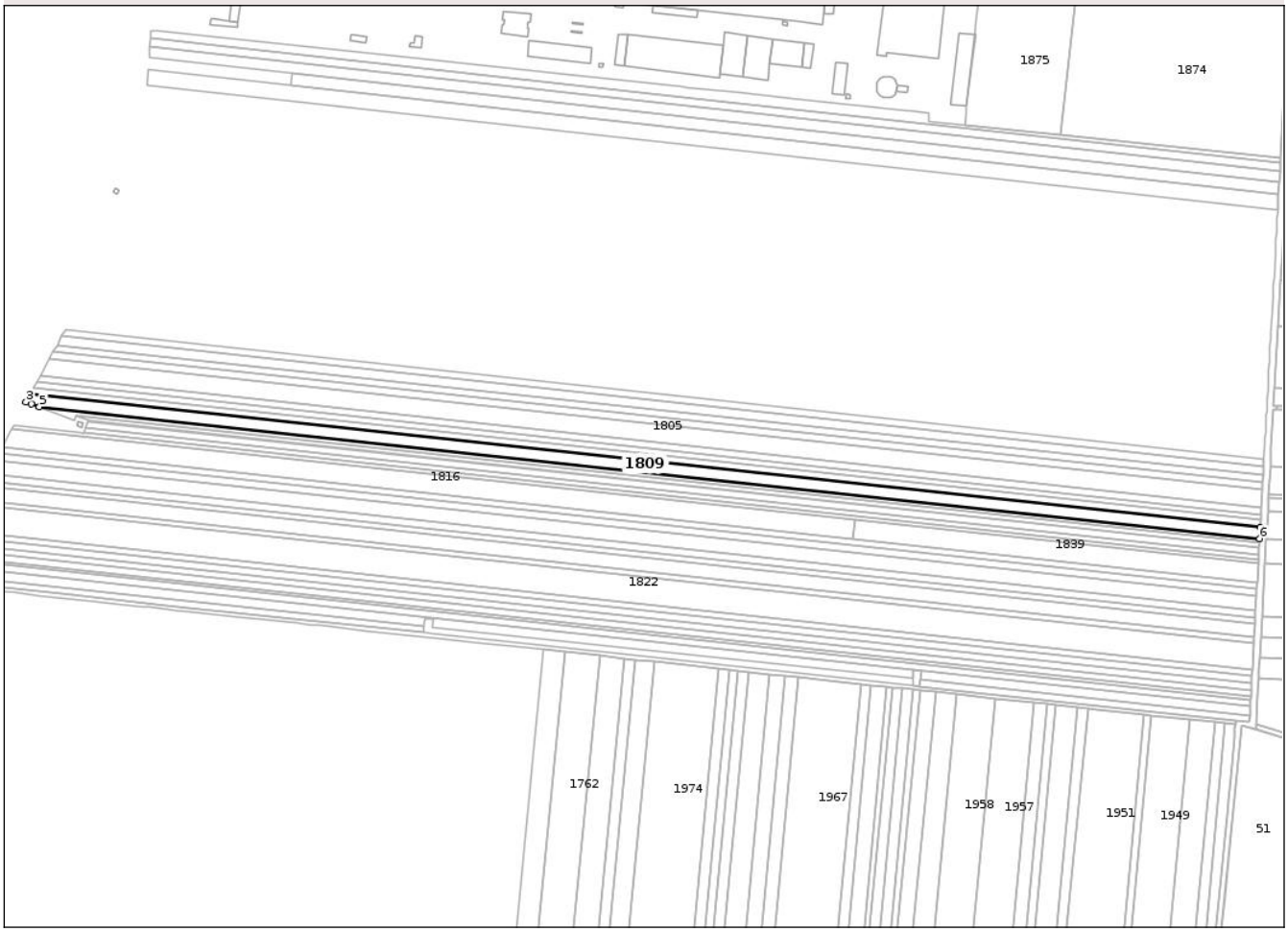
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.100	37	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.418,627 320.006,772	2	597.487,951 320.107,288	936.088
2	597.487,951 320.107,288	3	597.484,817 320.101,584	6.509
3	597.484,817 320.101,584	4	597.488,98 320.100,03	4.444
4	597.488,98 320.100,03	5	597.494,978 320.097,791	6.403
5	597.494,978 320.097,791	6	598.418,152 319.998,159	928.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.418,152 319.998,159	1	598.418,627 320.006,772	8.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57254	3.188	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
287567 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. 27, din 29/06/2022 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONIŢĂ FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONIŢĂ ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONIŢĂ OLIMPIA-ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONIŢĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

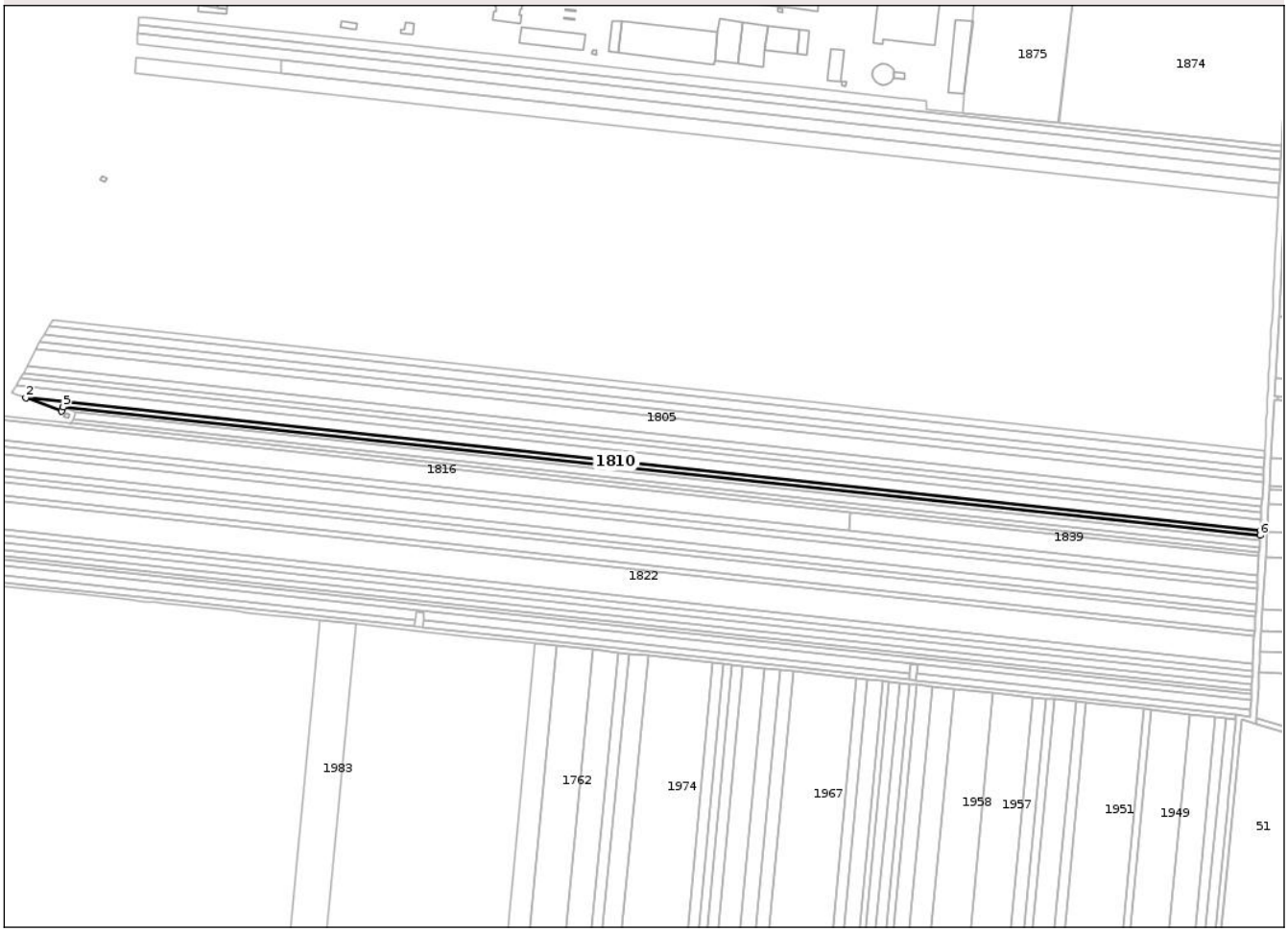
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57254	3.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.188	37	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.418,152 319.998,159	2	597.494,978 320.097,791	928.534
2	597.494,978 320.097,791	3	597.521,67 320.087,83	28.49
3	597.521,67 320.087,83	4	597.522,877 320.090,841	3.244
4	597.522,877 320.090,841	5	597.522,88 320.090,84	0.003
5	597.522,88 320.090,84	6	598.417,989 319.995,22	900.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.417,989 319.995,22	1	598.418,152 319.998,159	2.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55796	3.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
260067 / 26/08/2020		
Act Notarial nr. 1033, din 25/08/2020 emis de Florea Irene Emanuela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU MARIANA** 2) **CIOBANU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

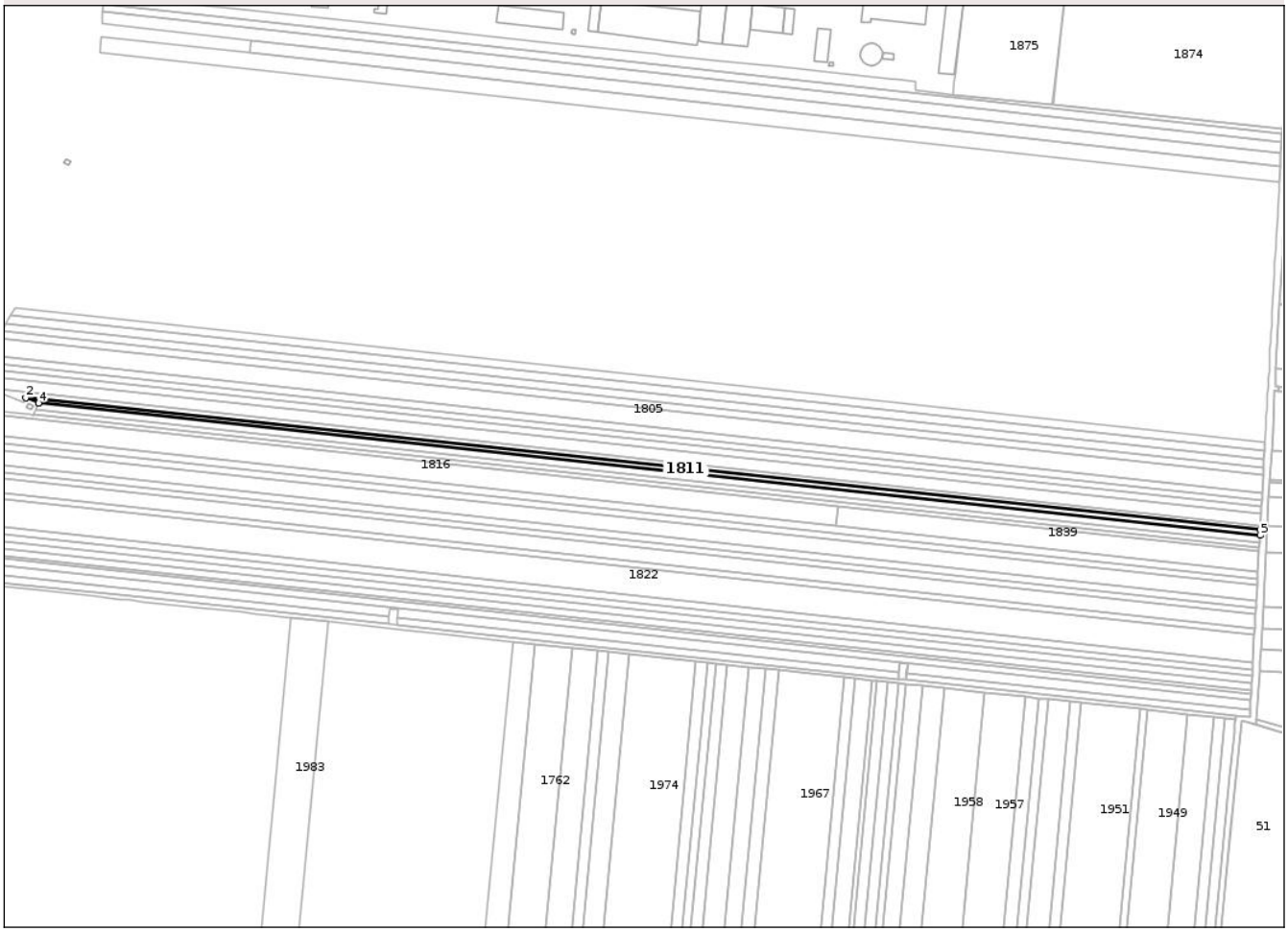
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55796	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	37	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.417,989 319.995,22	2	597.522,88 320.090,84	900.202
2	597.522,88 320.090,84	3	597.532,16 320.087,12	9.998
3	597.532,16 320.087,12	4	597.532,051 320.086,847	0.294
4	597.532,051 320.086,847	5	598.417,772 319.991,285	890.861
5	598.417,772 319.991,285	1	598.417,989 319.995,22	3.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2338
Nr. cadastral vechi:2089/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52454	Din acte: 4.980 Masurata: 4.625	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 4980 se afla la ID 1813

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25673 / 05/03/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 328, din 02/03/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACEOI ELENA**, CASATORITA CU, Lipsa CNP 2) **MACEOIU MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

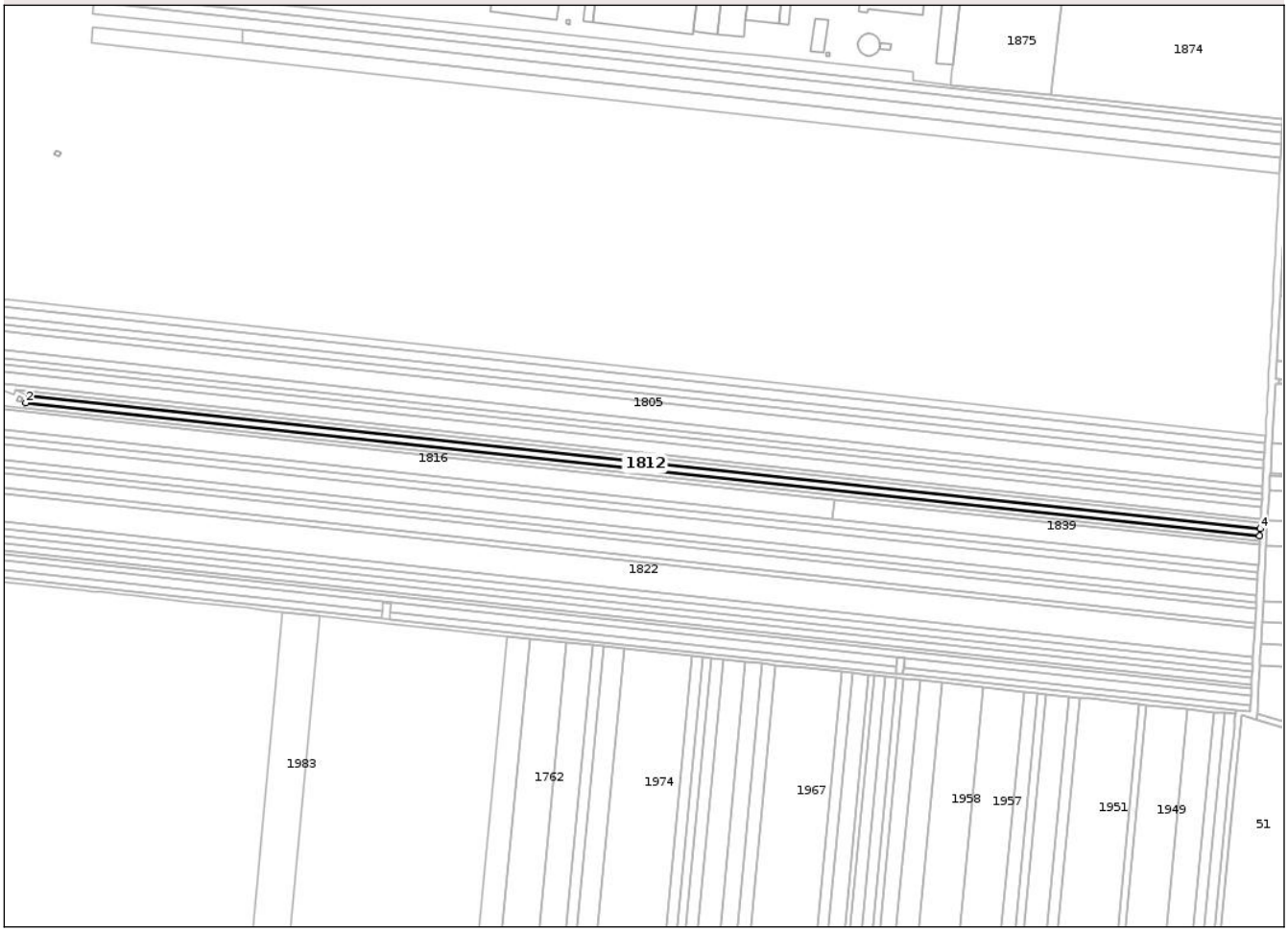
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52454	Din acte: 4.980 Masurata: 4.625	Diferenta de suprafata pana la 4980 se afla la ID 1813

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.625	37	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.532,051 320.086,847	2	597.530,046 320.081,847	5.387
2	597.530,046 320.081,847	3	598.417,486 319.986,1	892.59
3	598.417,486 319.986,1	4	598.417,772 319.991,285	5.194
4	598.417,772 319.991,285	1	597.532,051 320.086,847	890.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.980 Masurata: 355	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 4980 se afla la ID 1812

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25673 / 05/03/2007		
Act Notarial nr. 328, din 02/03/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACEOI ELENA**, CASATORITA CU, Lipsa CNP 2) **MACEOIU MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

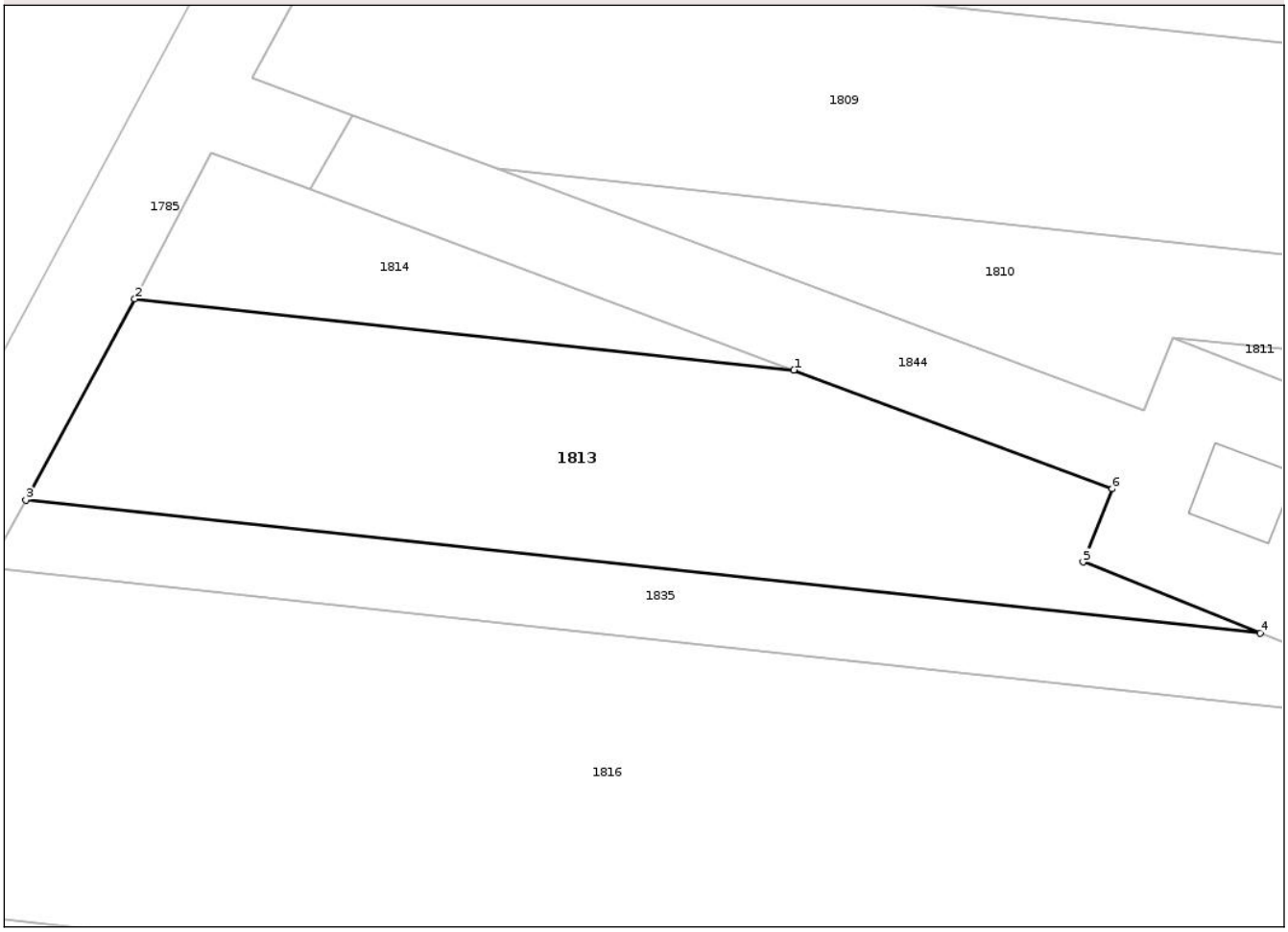
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.980 Masurata: 355	Diferenta de suprafata pana la 4980 se afla la ID 1812

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	355	37	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.507,215 320.089,489	2	597.479,976 320.092,428	27.397
2	597.479,976 320.092,428	3	597.475,479 320.084,116	9.451
3	597.475,479 320.084,116	4	597.526,488 320.078,622	51.304
4	597.526,488 320.078,622	5	597.519,16 320.081,56	7.895
5	597.519,16 320.081,56	6	597.520,37 320.084,58	3.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.520,37 320.084,58	1	597.507,215 320.089,489	14.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55791	87	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
260062 / 26/08/2020		
Act Notarial nr. 1033, din 25/08/2020 emis de Florea Irene Emanuela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU MARIANA** 2) **CIOBANU LAURENTIU**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

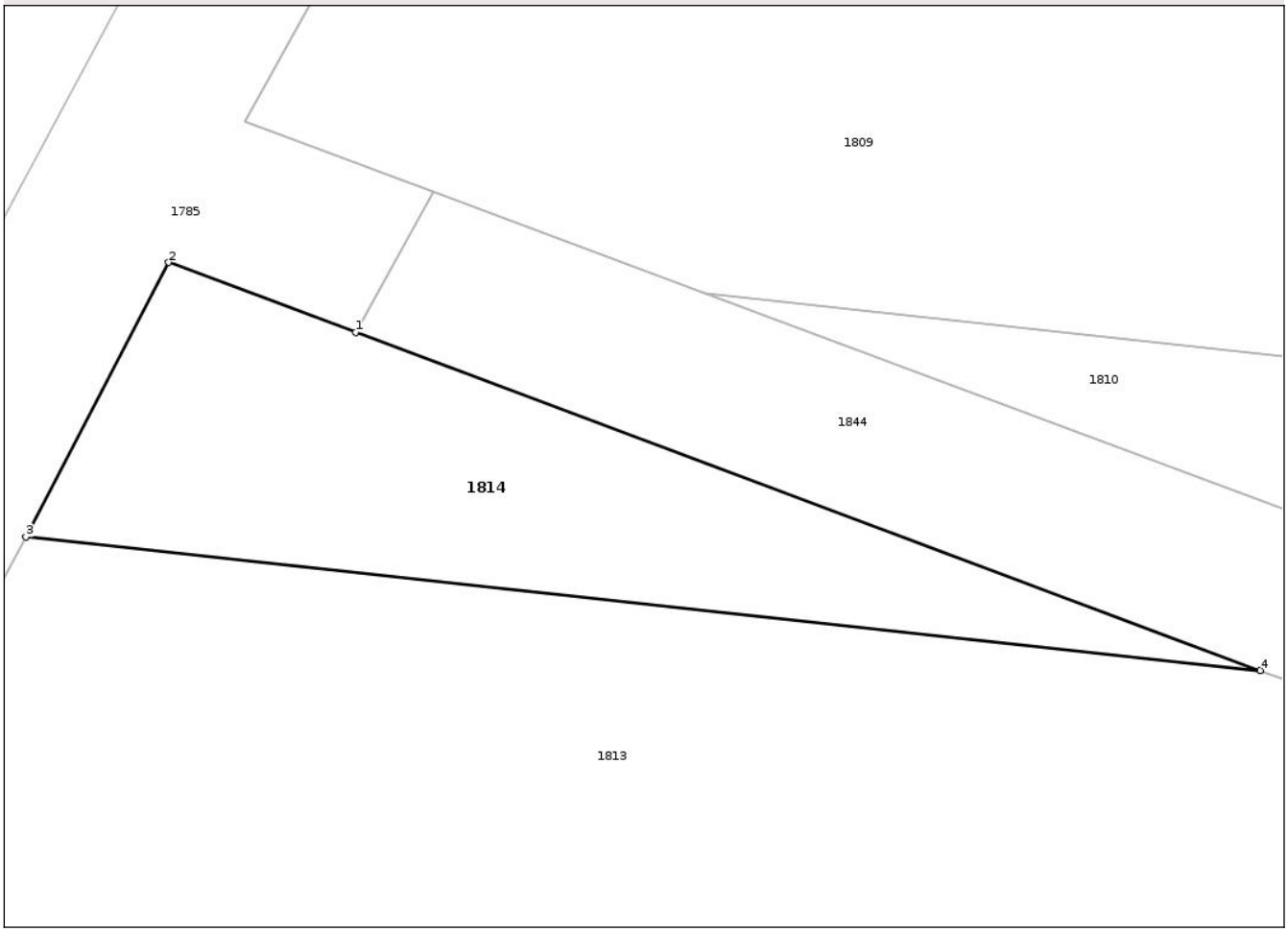
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55791	87	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	87	37	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.487,25 320.096,94	2	597.483,127 320.098,479	4.401
2	597.483,127 320.098,479	3	597.479,976 320.092,428	6.822
3	597.479,976 320.092,428	4	597.507,215 320.089,489	27.397
4	597.507,215 320.089,489	1	597.487,25 320.096,94	21.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2337
Nr. cadastral vechi:2089/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52453	3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25668 / 05/03/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 329, din 02/03/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRIUTA TANTA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

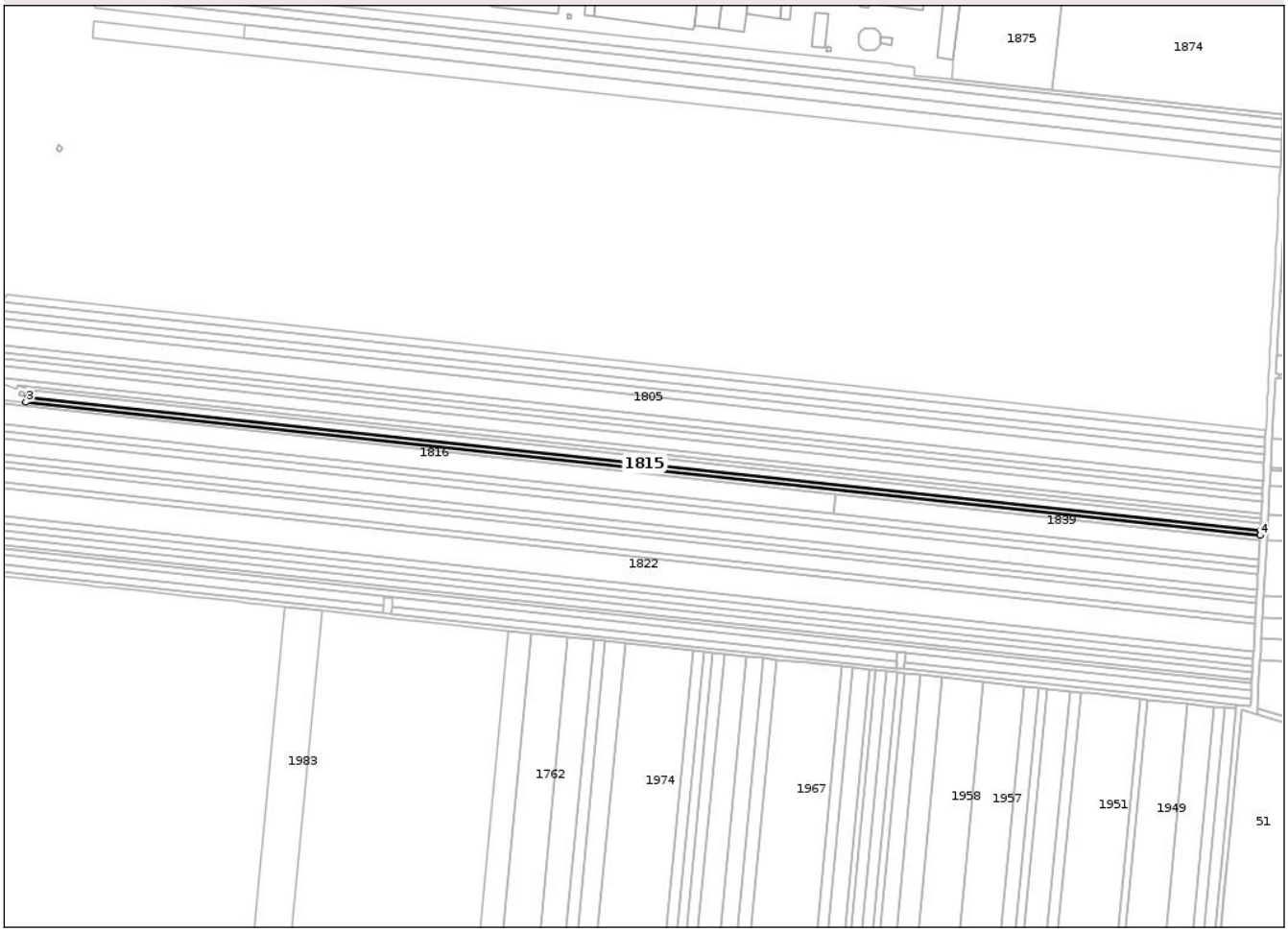
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52453	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	37	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.417,486 319.986,1	2	597.530,046 320.081,847	892.59
2	597.530,046 320.081,847	3	597.528,748 320.078,608	3.489
3	597.528,748 320.078,608	4	598.417,3 319.982,741	893.709
4	598.417,3 319.982,741	1	598.417,486 319.986,1	3.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57421	Din acte: 9.539 Masurata: 9.276	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
459746 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 643, din 03/06/2020 emis de SPN OPREA SI TONEA (act administrativ nr 2192 din 05.10.2021, emis de primarie;hotarare judecatoreasca nr 1087 din 13.03.2007, emis de Judecatoria Buftea; act notarial nr 21 din 16.02.2015, emis de BNP DANACICA MIHAELA;act administrativ nr 5997 din 29.04.2020, emis de Primaria Glina;act administrativ nr 3126 din 09.08.1993, emis de Comisia Judeteana;act administrativ nr 581 din 28.04.2020, emis de Primaria Glina;inscris sub semnatura privata nr Expertiza din 13.03.2007, emis de Judecatoria Buftea);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ION SMARANDA**	
163556 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 522, din 11/04/2022 emis de BO?TINA-TONEA LAURA-ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **ION SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

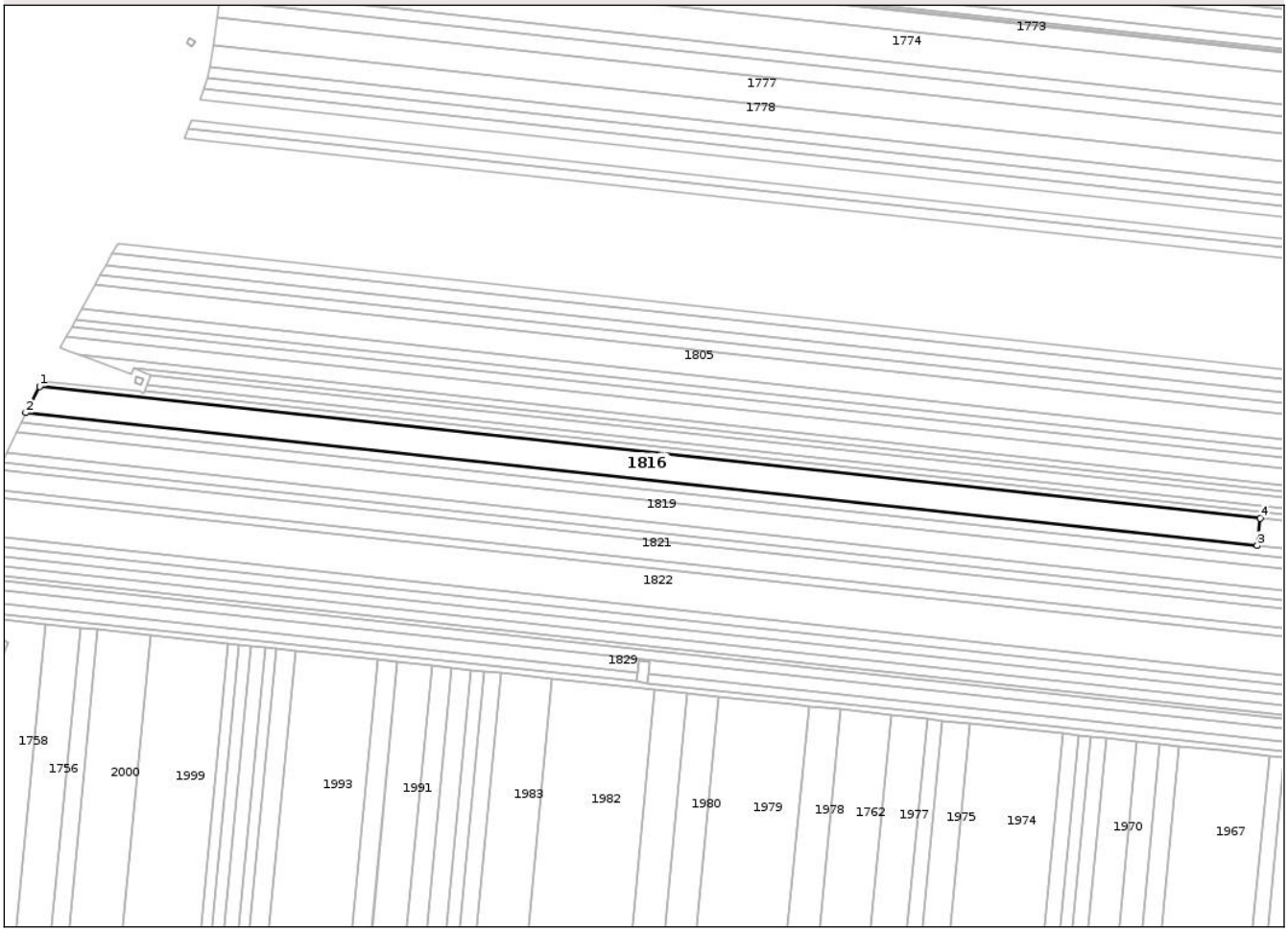
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57421	Din acte: 9.539 Masurata: 9.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.276	37	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.473,957 320.081,323	2	597.466,819 320.067,614	15.456
2	597.466,819 320.067,614	3	598.110,278 319.998,19	647.193
3	598.110,278 319.998,19	4	598.111,818 320.012,503	14.395
4	598.111,818 320.012,503	1	597.473,957 320.081,323	641.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57880	Din acte: 5.000 Masurata: 4.997	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138744 / 11/04/2023		
Act Notarial nr. 208, din 10/04/2023 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ EMIL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

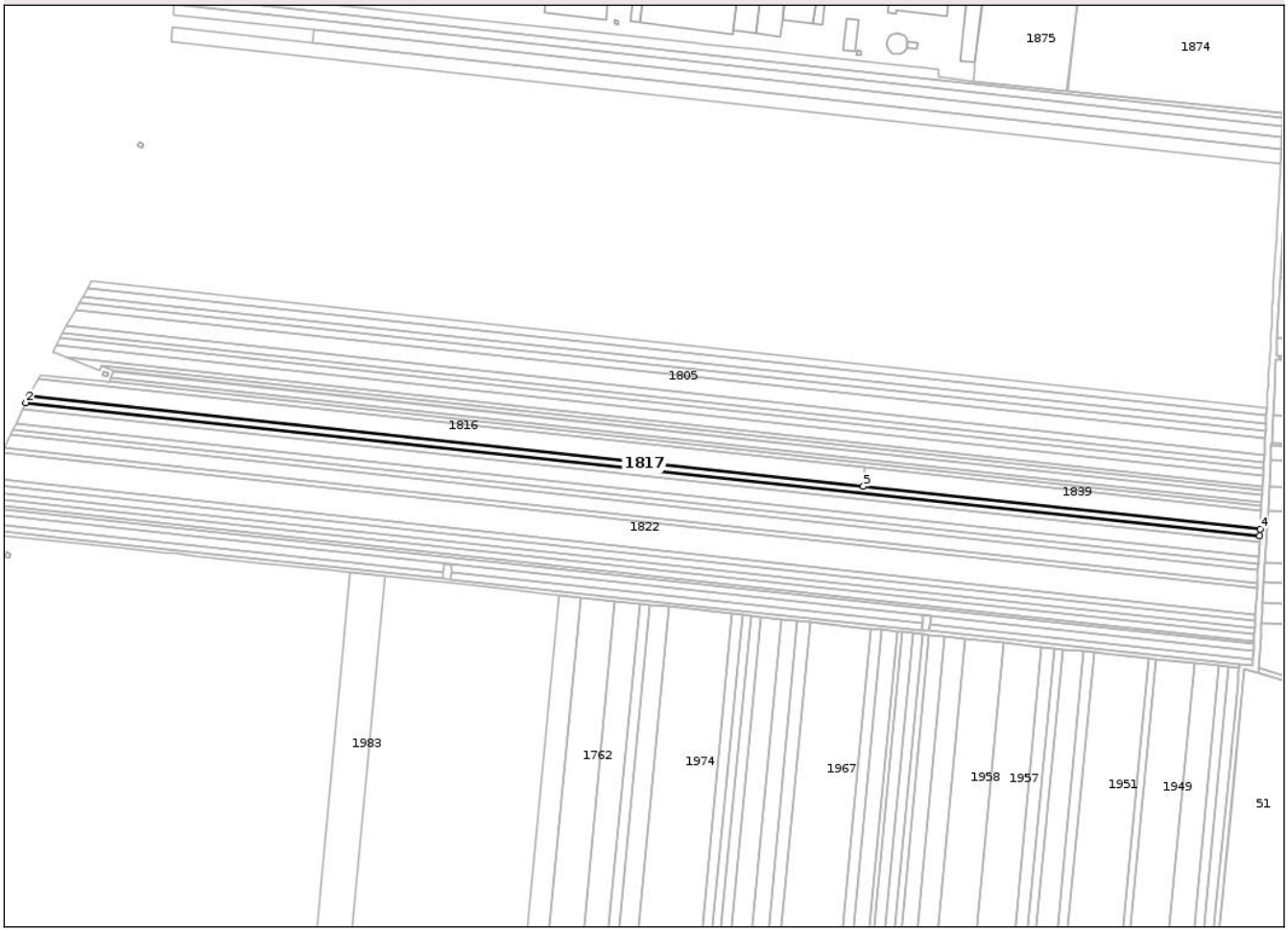
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57880	Din acte: 5.000 Masurata: 4.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.997	37	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.466,819 320.067,614	2	597.464,398 320.062,6	5.568
2	597.464,398 320.062,6	3	598.416,043 319.959,967	957.164
3	598.416,043 319.959,967	4	598.416,331 319.965,183	5.224
4	598.416,331 319.965,183	5	598.110,278 319.998,19	307.829
5	598.110,278 319.998,19	1	597.466,819 320.067,614	647.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4562, din 11/11/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE P TUDOR**, Lipsa CNP 2) **STATE T ŞTEFAN**, Lipsa CNP 3) **STATE T VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

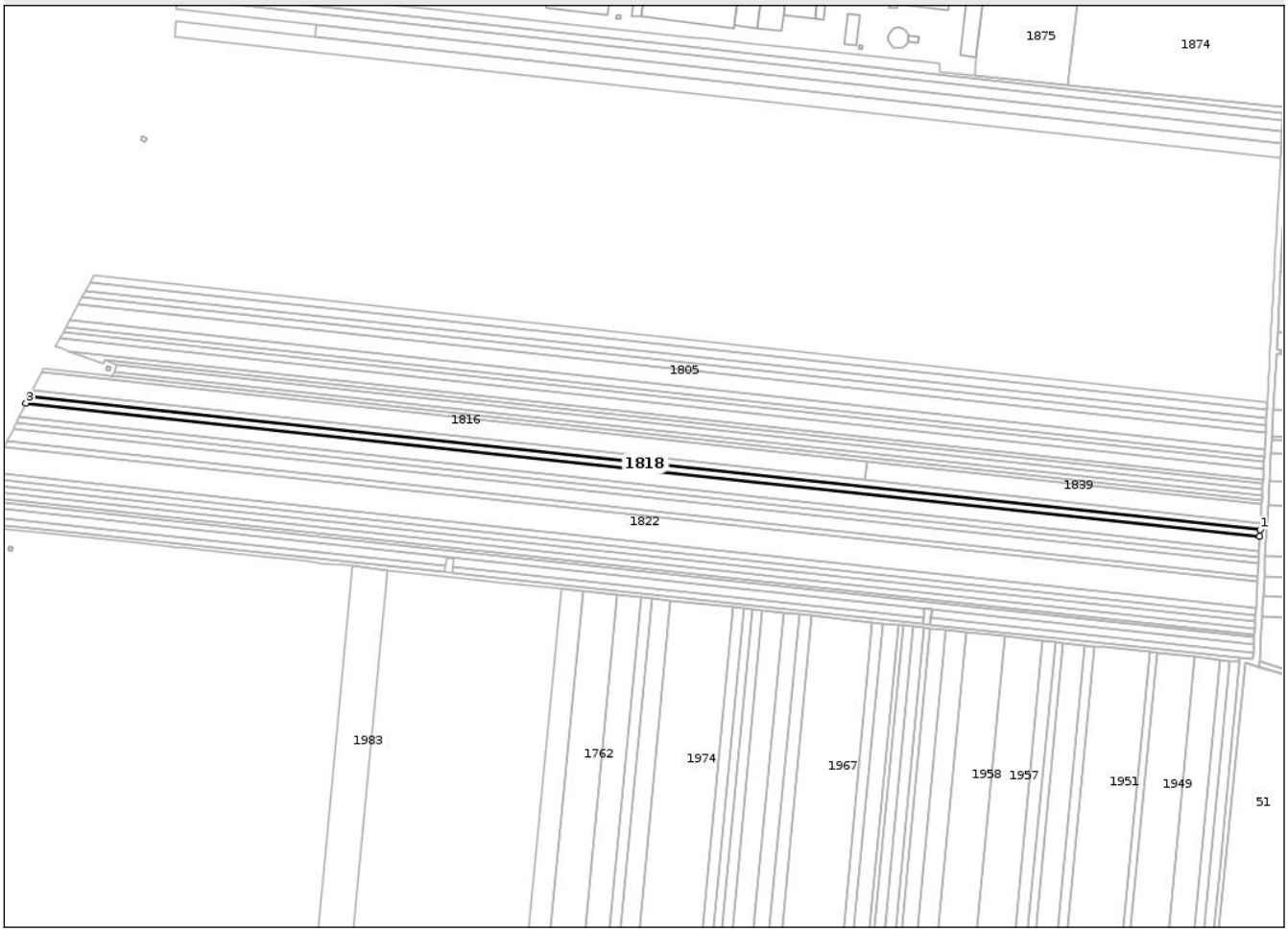
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.416,043 319.959,967	2	597.464,398 320.062,6	957.164
2	597.464,398 320.062,6	3	597.461,998 320.057,611	5.537
3	597.461,998 320.057,611	4	598.415,756 319.954,749	959.289
4	598.415,756 319.954,749	1	598.416,043 319.959,967	5.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3120
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2370
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52959	10.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69086 / 29/05/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1727, din 26/05/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANZOI MARIA**, CASATORIT CU , Lipsa CNP 2) **BRANZOI ALEXANDRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

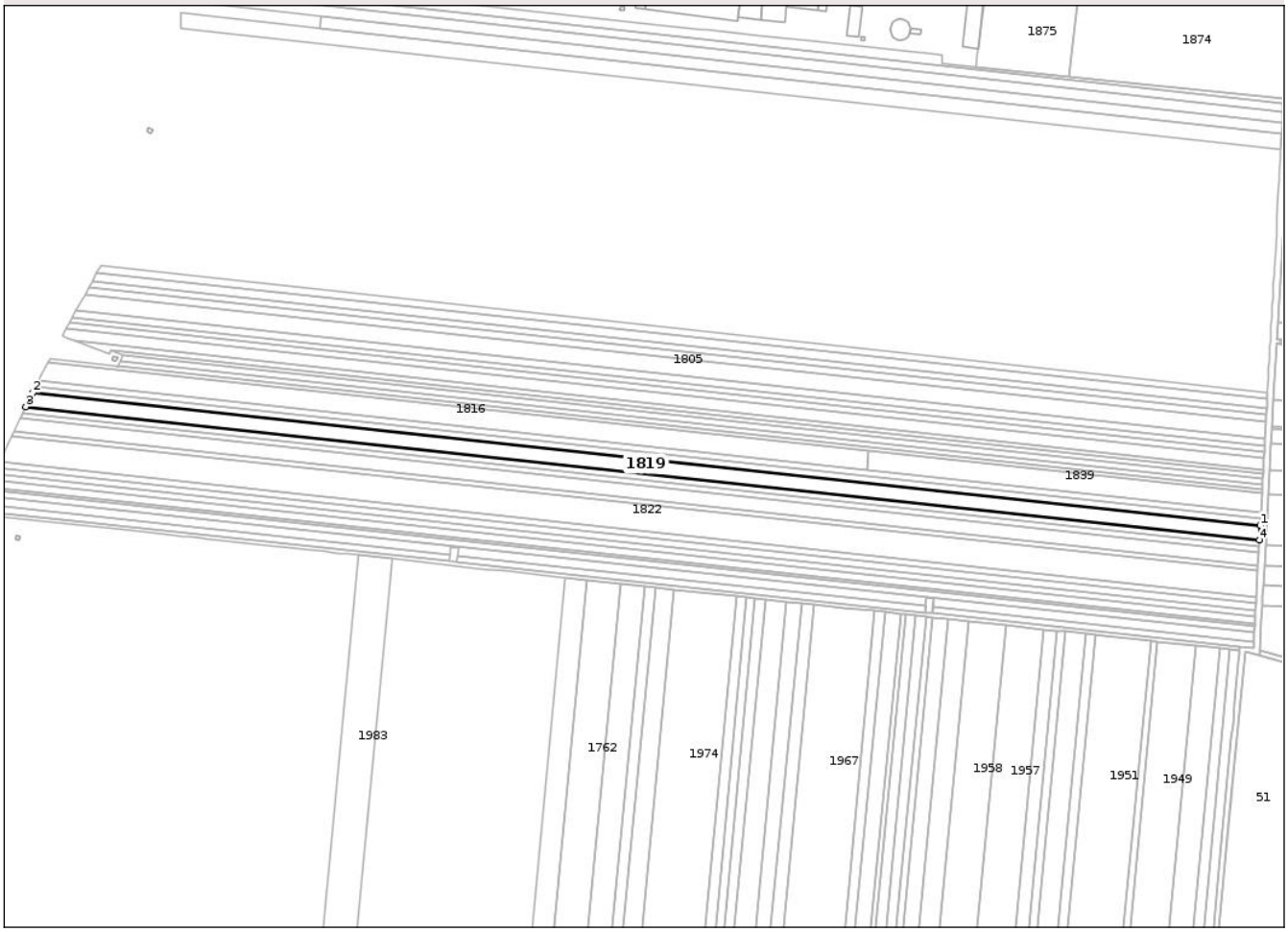
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52959	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.800	37	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.415,756 319.954,749	2	597.461,998 320.057,611	959.289
2	597.461,998 320.057,611	3	597.456,831 320.046,871	11.918
3	597.456,831 320.046,871	4	598.415,136 319.943,52	963.862
4	598.415,136 319.943,52	1	598.415,756 319.954,749	11.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43346, din 24/06/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ILEANA**, Lipsa CNP 2) **FLOAREA I GHERGHINA**, Lipsa CNP 3) **NASTASE VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

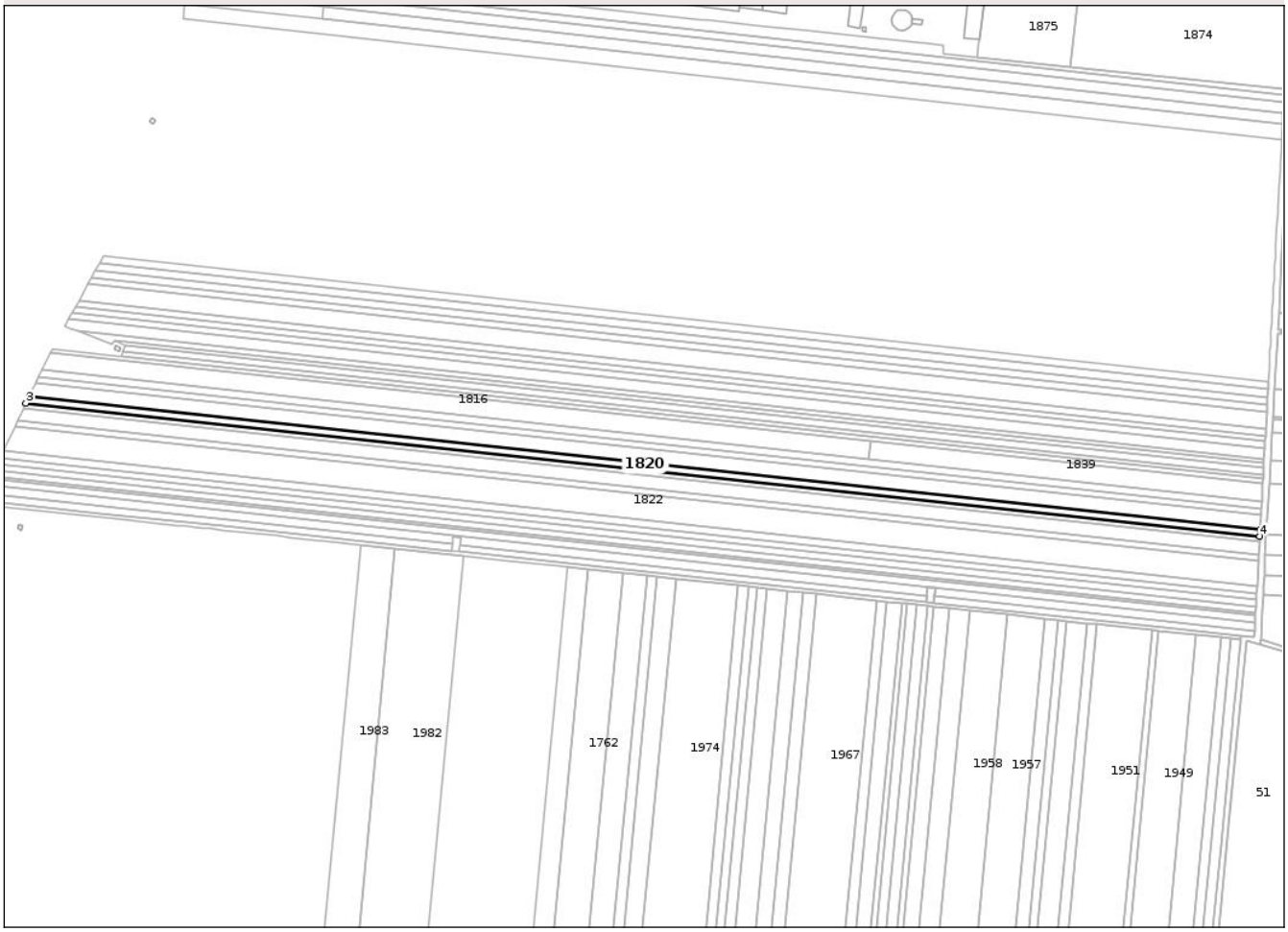
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.415,136 319.943,52	2	597.456,831 320.046,871	963.862
2	597.456,831 320.046,871	3	597.454,448 320.041,917	5.498
3	597.454,448 320.041,917	4	598.414,85 319.938,339	965.972
4	598.414,85 319.938,339	1	598.415,136 319.943,52	5.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:679
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1138
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55692	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146801 / 22/05/2019		
Act Notarial nr. 504, din 17/05/2019 emis de Luca Viorel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HASSOUN GHASSAN** 2) **ALAHMAD-ALJUMAH RAFAA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

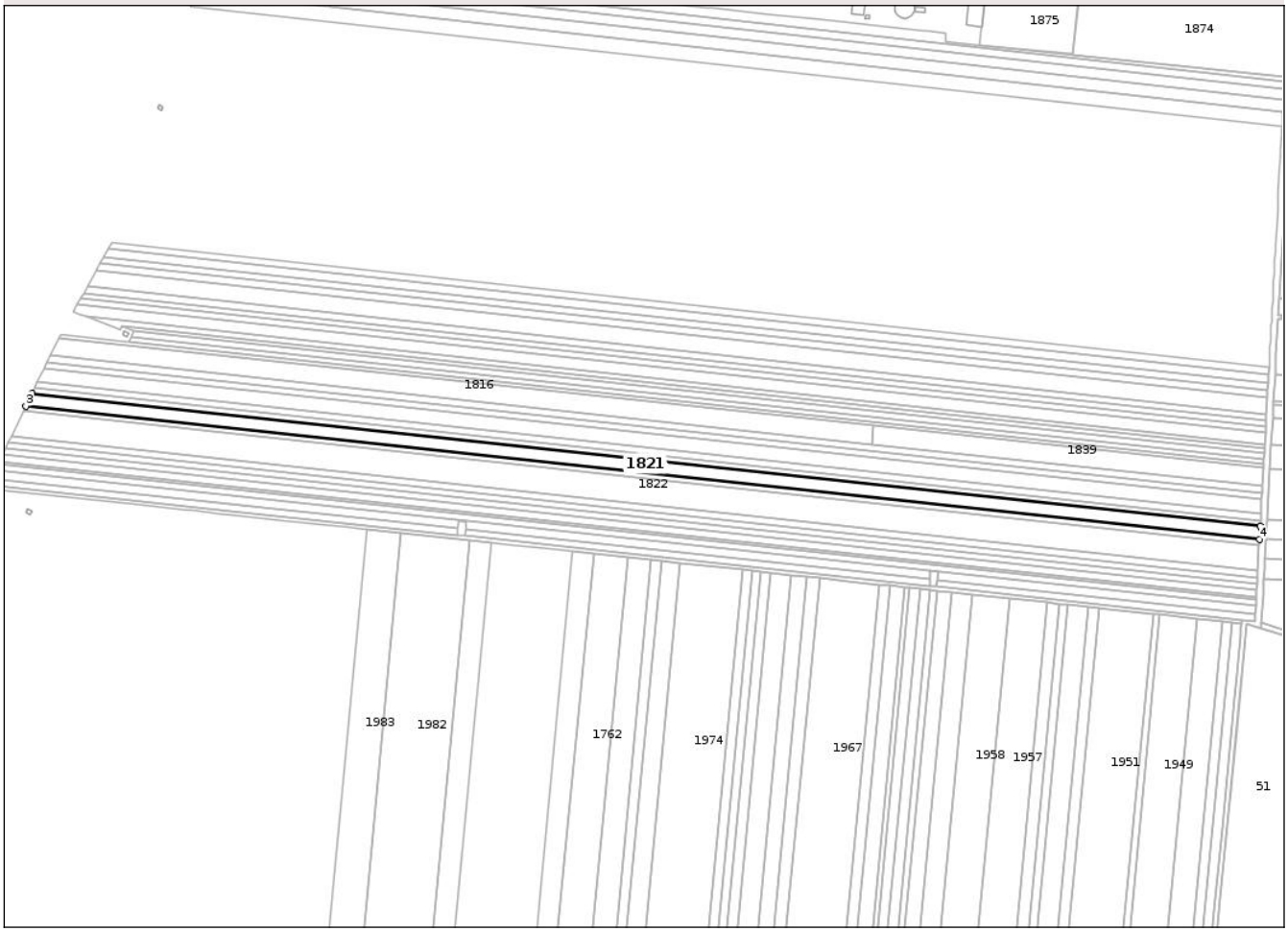
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55692	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	37	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.414,61 319.933,995	2	597.452,449 320.037,763	967.74
2	597.452,449 320.037,763	3	597.447,706 320.027,904	10.941
3	597.447,706 320.027,904	4	598.414,041 319.923,686	971.939
4	598.414,041 319.923,686	1	598.414,61 319.933,995	10.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3110, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE D PETRA**, Lipsa CNP 2) **NAE D FLOAREA**, Lipsa CNP 3) **ION N DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

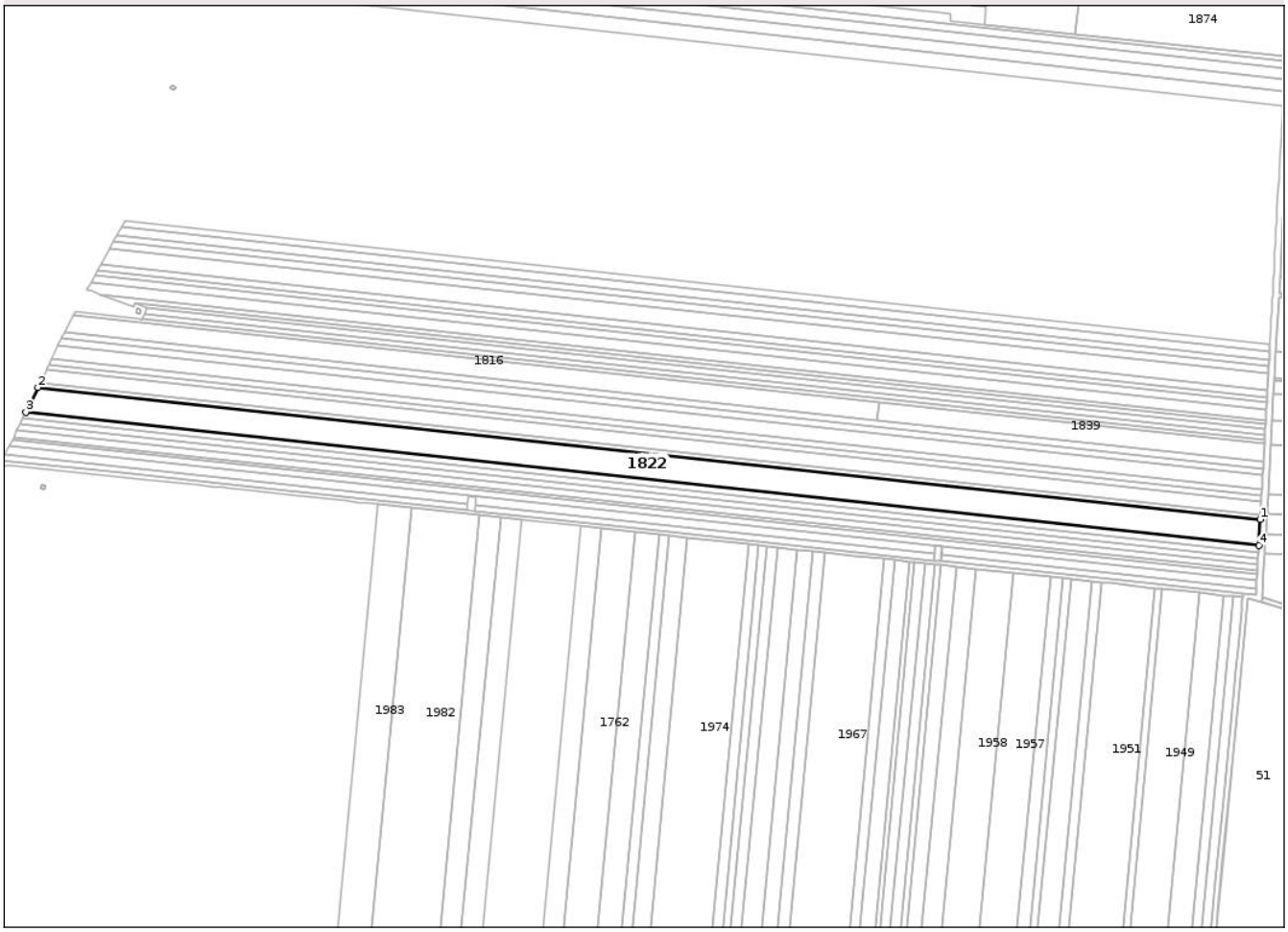
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	20.000	37	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.413,814 319.919,574	2	597.445,815 320.023,972	973.613
2	597.445,815 320.023,972	3	597.436,406 320.004,414	21.704
3	597.436,406 320.004,414	4	598.412,686 319.899,123	981.942
4	598.412,686 319.899,123	1	598.413,814 319.919,574	20.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2176
Nr. cadastral vechi:2063

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51601	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8803 / 30/01/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 66, din 29/01/2009 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOMOS MARIANA, VADUVA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

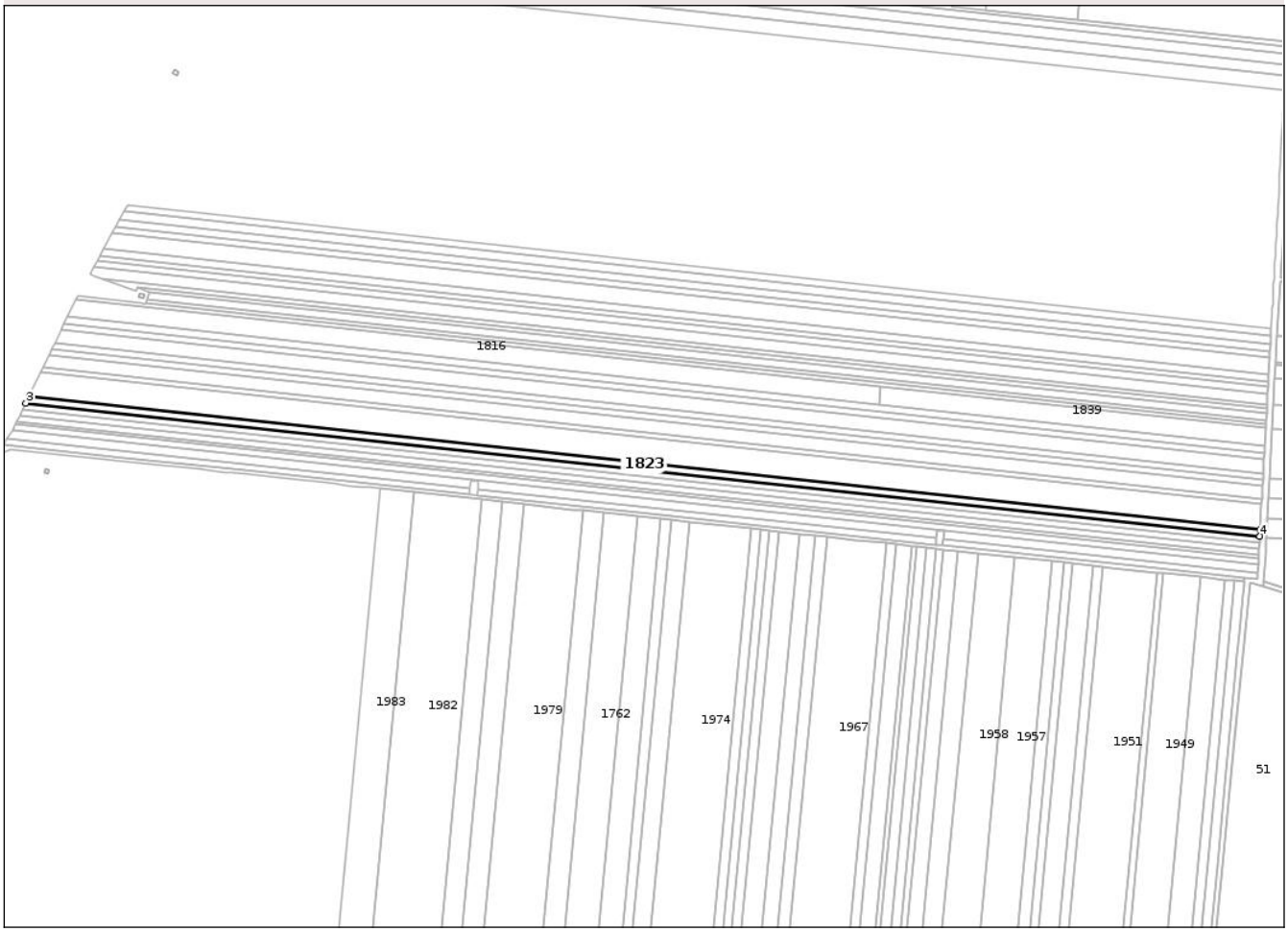
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51601	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.412,686 319.899,123	2	597.436,406 320.004,414	981.942
2	597.436,406 320.004,414	3	597.434,053 319.999,523	5.427
3	597.434,053 319.999,523	4	598.412,407 319.894,065	984.021
4	598.412,407 319.894,065	1	598.412,686 319.899,123	5.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3403
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2487
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52252	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12038 / 09/02/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 30, din 06/02/2009 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICOVICI VICTOR**, CASATORIT CU , Lipsa CNP 2) **STOICOVICI CARMEN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36739 / 29/01/2025		
Act Administrativ nr. 2483/2023, din 28/01/2025 emis de Bucur ?erban-Constantin (somatie ; act administrativ nr Incheiere nr. 774/2023 din 31.01.2024, emis de Judecatoria Cornetu dos nr. 2483/2023);		
C1	Se noteaza urmarirea silita a imobilului privind pe debitorul STOICOVICI CARMEN, pentru suma de 231.054.37 lei reprezentand debit si 10.247.29 lei cheltuieli de exeuctare silita.	A1
	OBSERVATII: deb b- STOICOVICI CARMEN	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

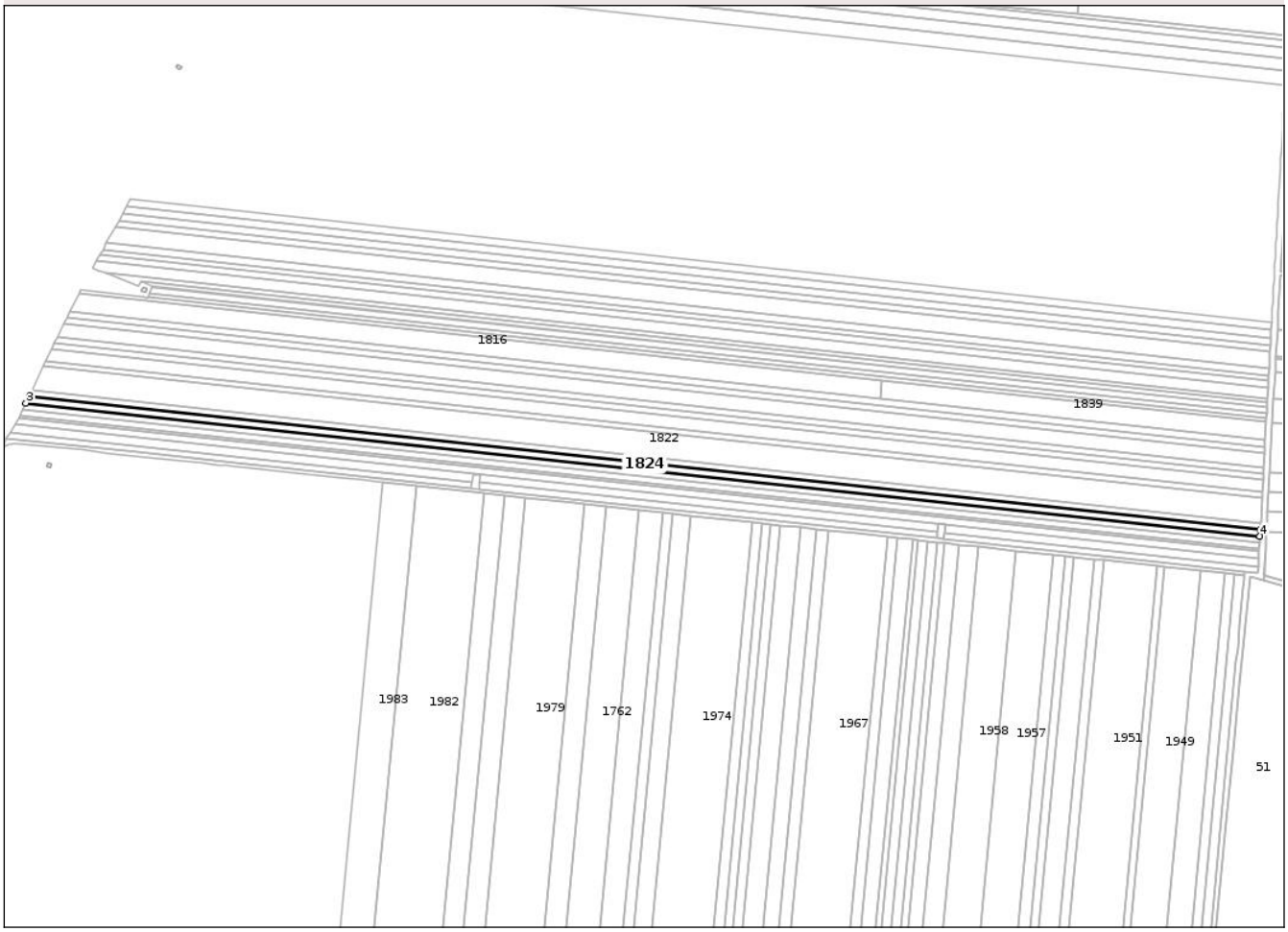
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52252	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.412,407 319.894,065	2	597.434,053 319.999,523	984.021
2	597.434,053 319.999,523	3	597.431,712 319.994,66	5.397
3	597.431,712 319.994,66	4	598.412,127 319.888,999	986.092
4	598.412,127 319.888,999	1	598.412,407 319.894,065	5.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 35793, din 05/05/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ST ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

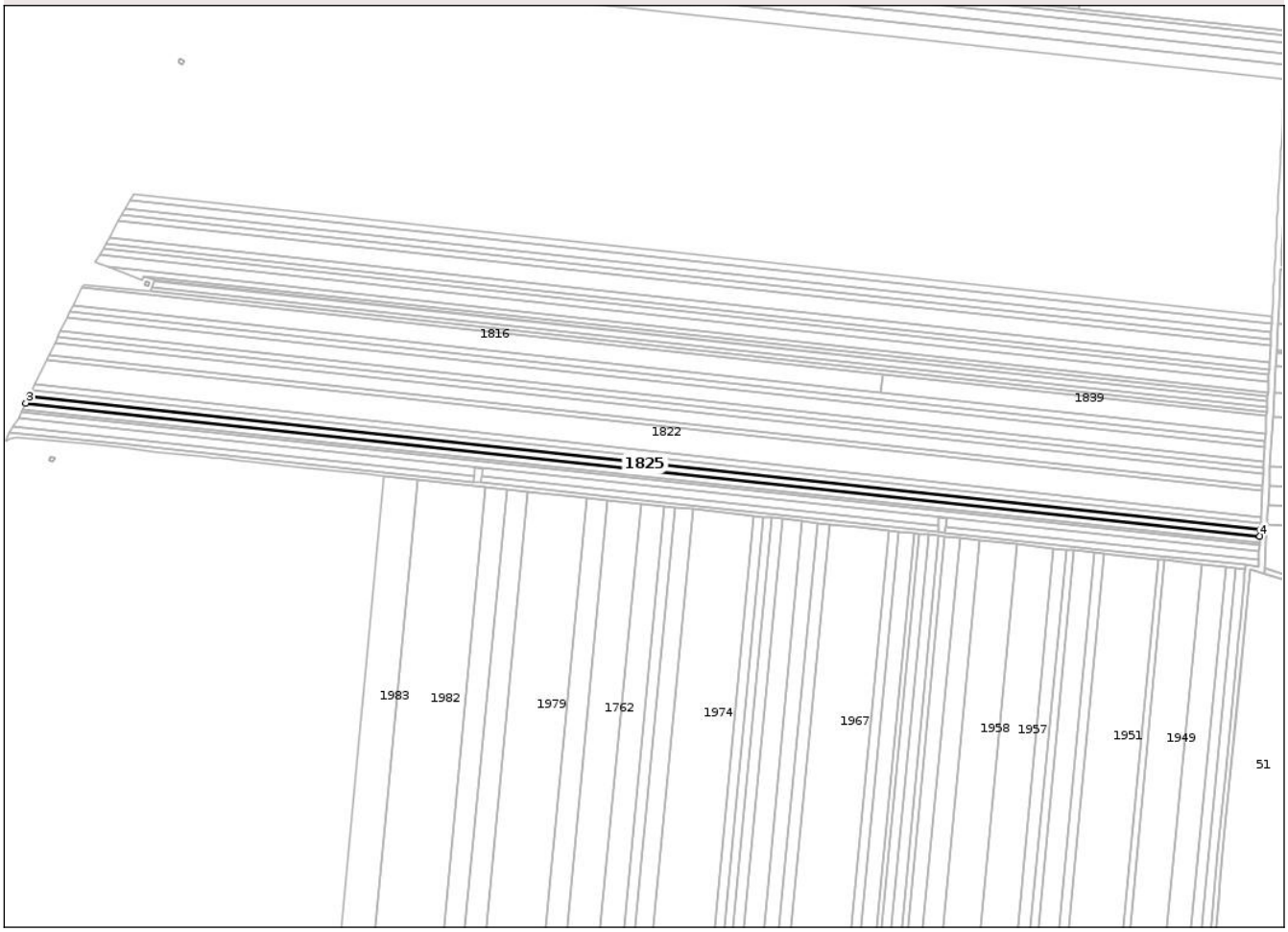
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.412,127 319.888,999	2	597.431,712 319.994,66	986.092
2	597.431,712 319.994,66	3	597.429,384 319.989,816	5.374
3	597.429,384 319.989,816	4	598.411,847 319.883,935	988.153
4	598.411,847 319.883,935	1	598.412,127 319.888,999	5.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21669, din 11/08/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACRAU GEORGETA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

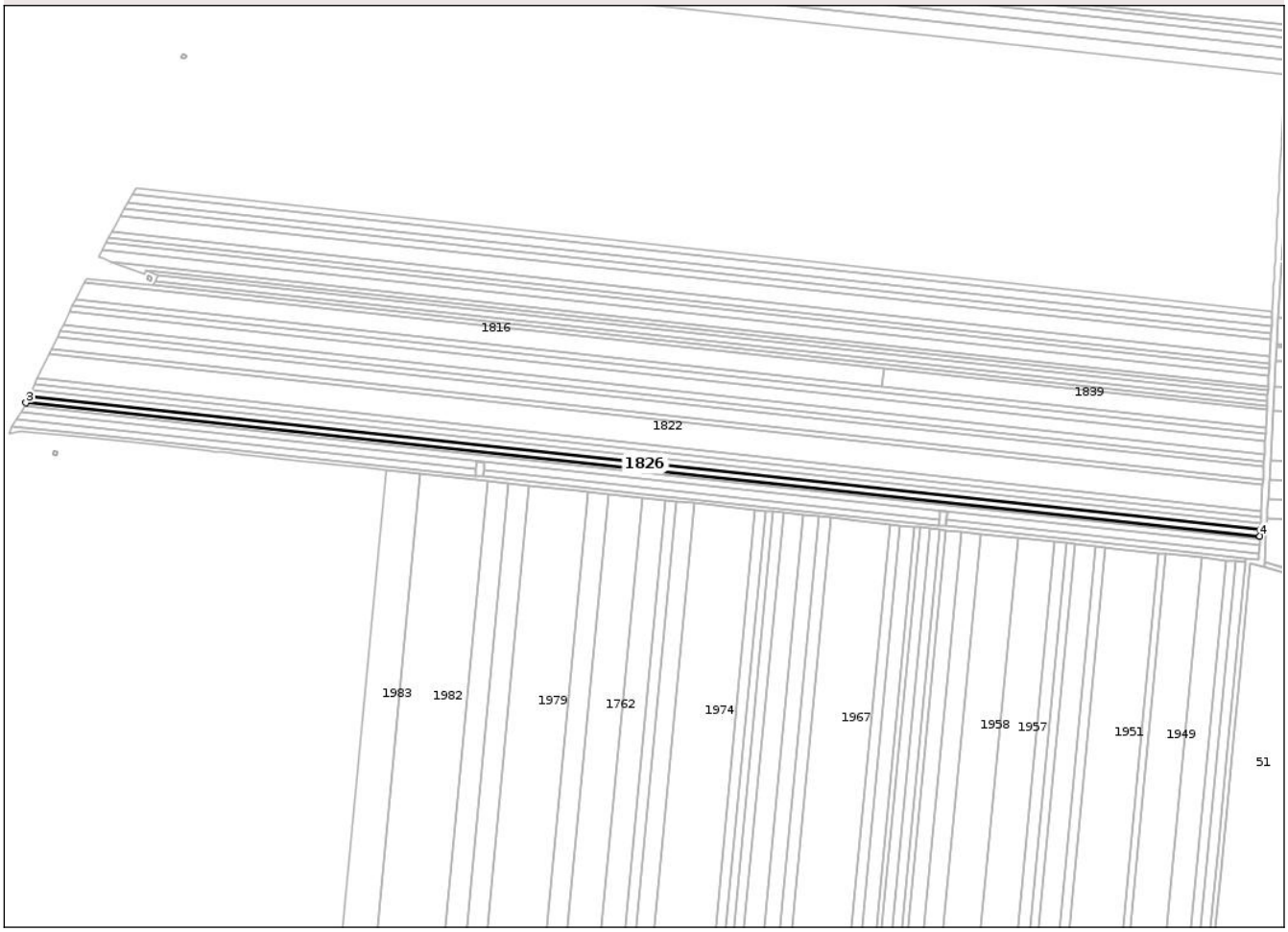
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.411,847 319.883,935	2	597.429,384 319.989,816	988.153
2	597.429,384 319.989,816	3	597.427,059 319.984,983	5.363
3	597.427,059 319.984,983	4	598.411,568 319.878,881	990.21
4	598.411,568 319.878,881	1	598.411,847 319.883,935	5.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3176, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA N GHEORGHE**, Lipsa CNP 2) **STOICA GH ION**, Lipsa CNP 3) **STOICA GH NICOLAE**, Lipsa CNP 4) **STOICA GH ŞTEFAN**, Lipsa CNP 5) **STOICA GH GABRIEL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

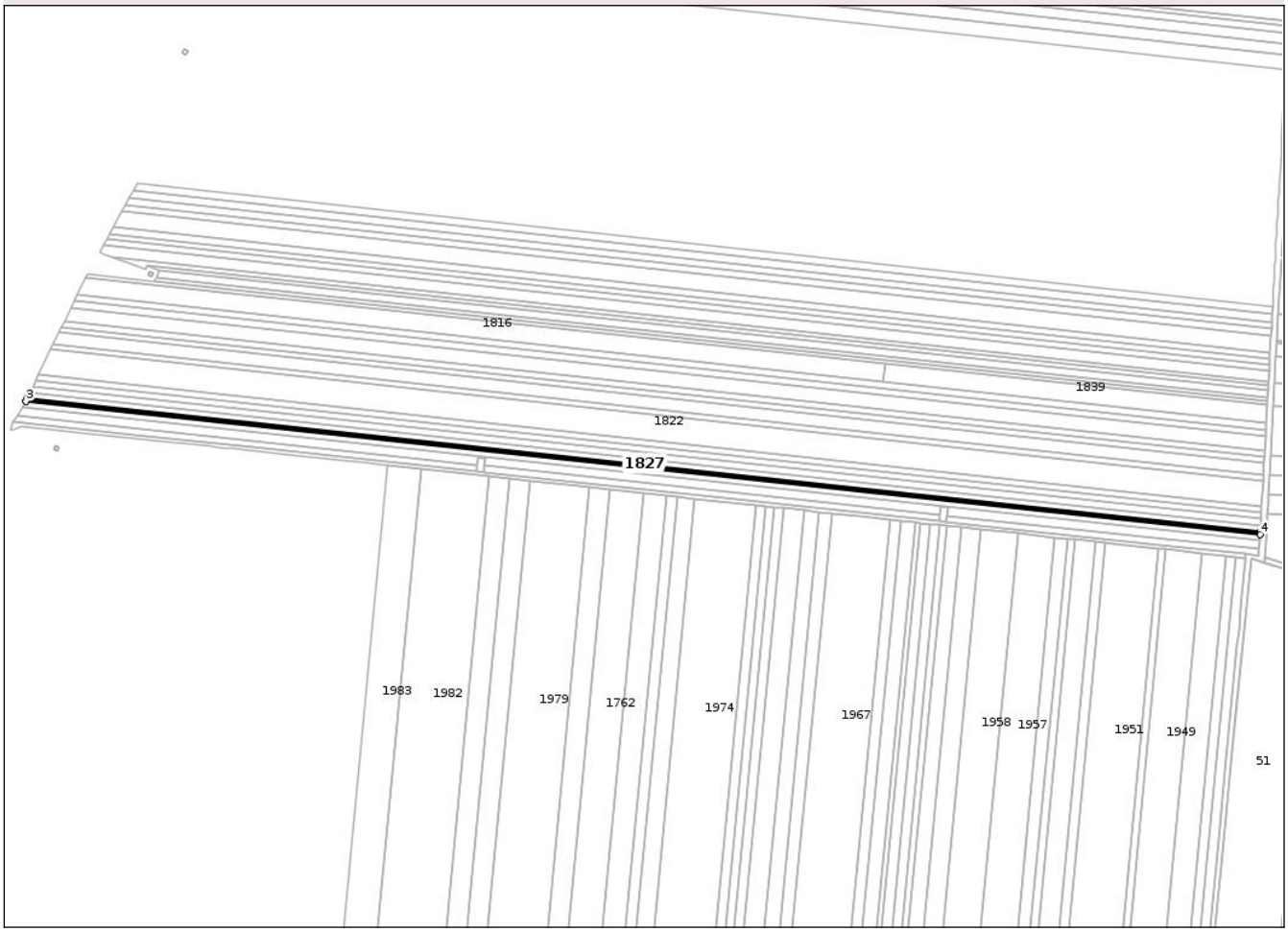
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	37	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.411,568 319.878,881	2	597.427,059 319.984,983	990.21
2	597.427,059 319.984,983	3	597.426,037 319.982,86	2.356
3	597.426,037 319.982,86	4	598.411,446 319.876,661	991.115
4	598.411,446 319.876,661	1	598.411,568 319.878,881	2.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1253
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1695
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51917	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67319 / 13/03/2018		
Act Notarial nr. 1279, din 12/03/2018 emis de Ivan Constantin (act administrativ nr 604485 din 12.10.2013, emis de consiliul local Ploiesti;act administrativ nr 452 din 12.01.2015, emis de fratian iris victoria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

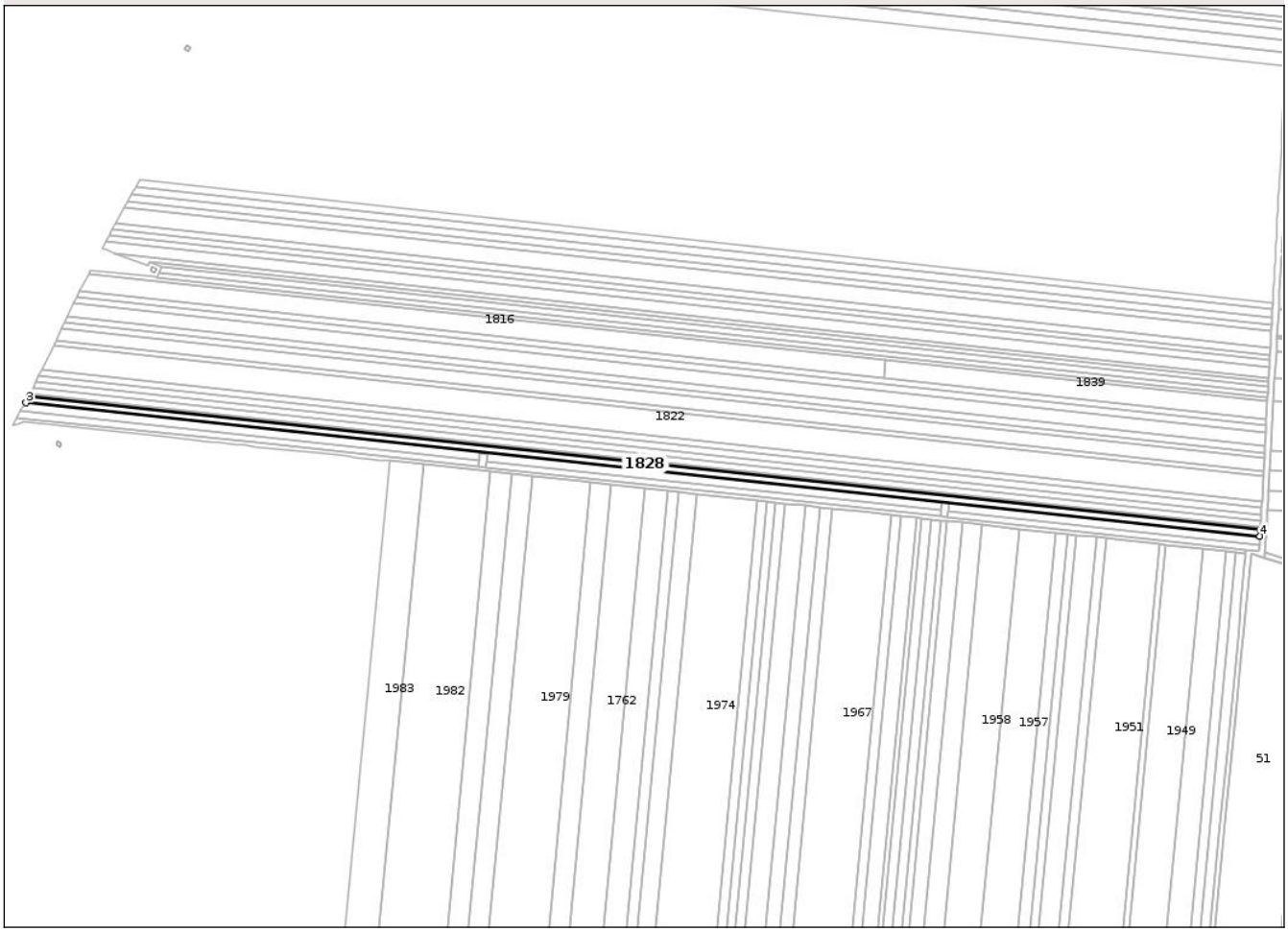
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51917	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	37	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.411,446 319.876,661	2	597.426,037 319.982,86	991.115
2	597.426,037 319.982,86	3	597.423,705 319.978,042	5.352
3	597.423,705 319.978,042	4	598.411,167 319.871,622	993.18
4	598.411,167 319.871,622	1	598.411,446 319.876,661	5.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1005
Nr. cadastral vechi:1485

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51736	6.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67403 / 13/03/2018		
Act Notarial nr. 1279, din 12/03/2018 emis de Ivan Constantin (act notarial nr 452 din 12.01.2015, emis de fratian iris victoria;act administrativ nr 607983 din 12.10.2013, emis de Consiliul Local Ploiesti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	
B4	se noteaza clauza de inalienabilitate	A1
	1) **STANCIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

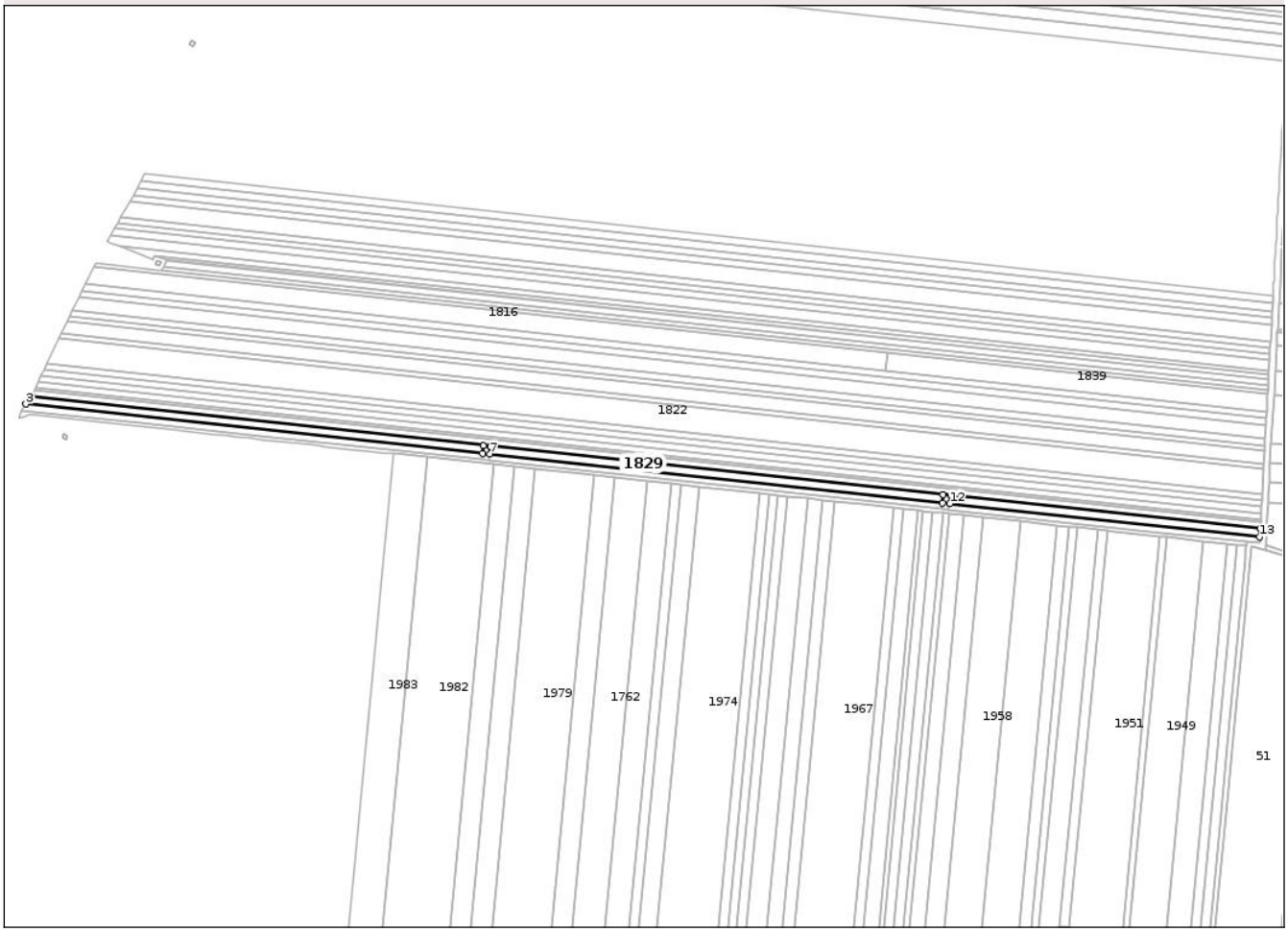
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51736	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.800	37	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.411,167 319.871,622	2	597.423,705 319.978,042	993.18
2	597.423,705 319.978,042	3	597.419,339 319.971,519	7.85
3	597.419,339 319.971,519	4	597.786,251 319.931,973	369.037
4	597.786,251 319.931,973	5	597.786,894 319.937,95	6.011
5	597.786,894 319.937,95	6	597.792,861 319.937,307	6.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.792,861 319.937,307	7	597.792,221 319.931,369	5.973
7	597.792,221 319.931,369	8	598.155,705 319.892,238	365.584
8	598.155,705 319.892,238	9	598.156,424 319.898,917	6.718
9	598.156,424 319.898,917	10	598.162,391 319.898,275	6.002
10	598.162,391 319.898,275	11	598.162,395 319.898,275	0.004
11	598.162,395 319.898,275	12	598.161,676 319.891,596	6.718
12	598.161,676 319.891,596	13	598.410,79 319.864,773	250.553
13	598.410,79 319.864,773	1	598.411,167 319.871,622	6.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.899	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata pana la 4980 se afla la ID 1831 si 1832

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 48137, din 18/06/2001 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

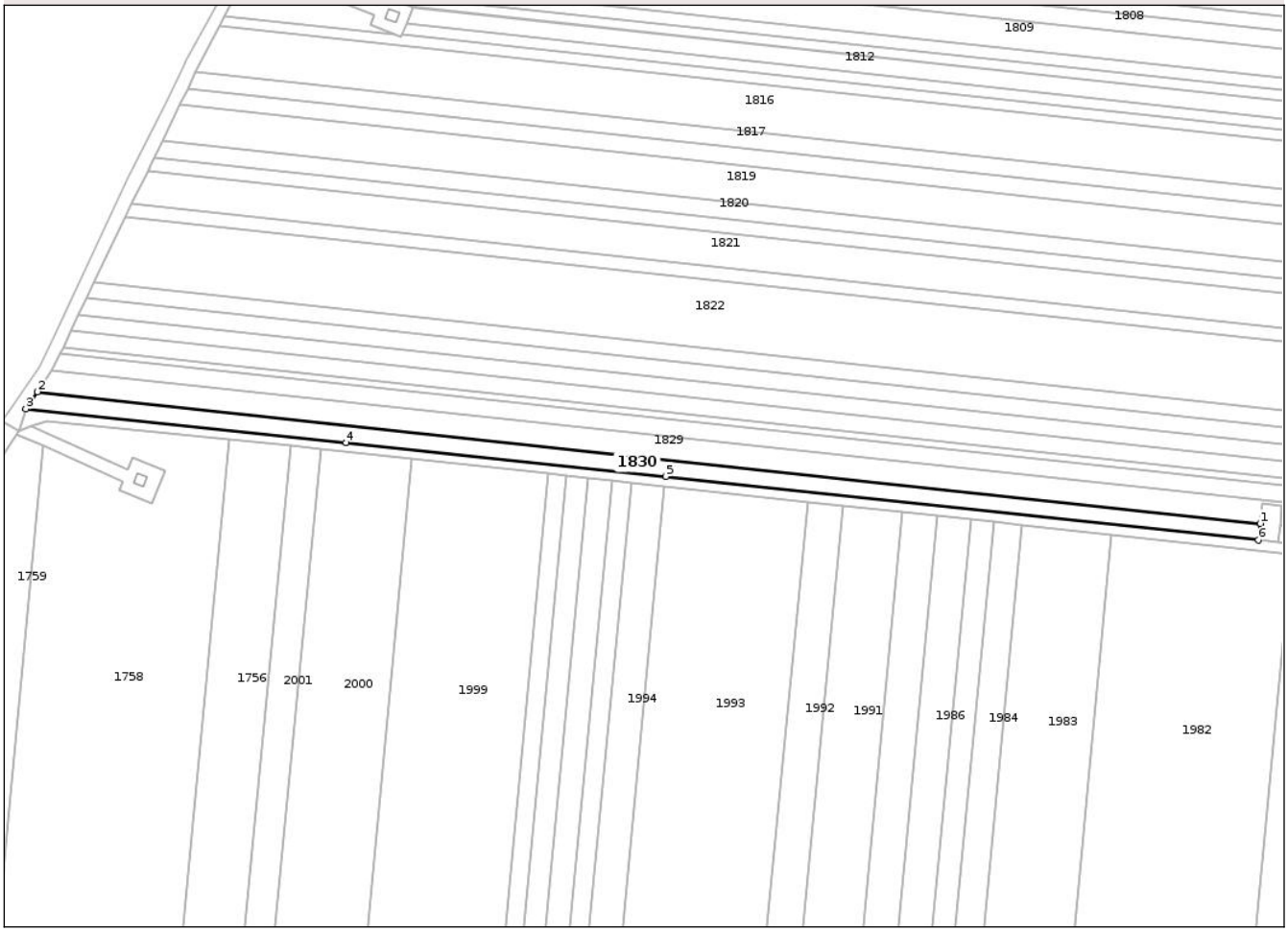
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.899	Diferenta de suprafata pana la 4980 se afla la ID 1831 si 1832

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.899	37	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.786,251 319.931,973	2	597.419,339 319.971,519	369.037
2	597.419,339 319.971,519	3	597.415,898 319.966,323	6.232
3	597.415,898 319.966,323	4	597.511,914 319.956,299	96.537
4	597.511,914 319.956,299	5	597.607,919 319.946,152	96.54
5	597.607,919 319.946,152	6	597.785,717 319.927,013	178.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.785,717 319.927,013	1	597.786,251 319.931,973	4.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.840	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Diferenta de supraftaa se afla la ID 1830 si 1832

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48137, din 18/06/2001 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

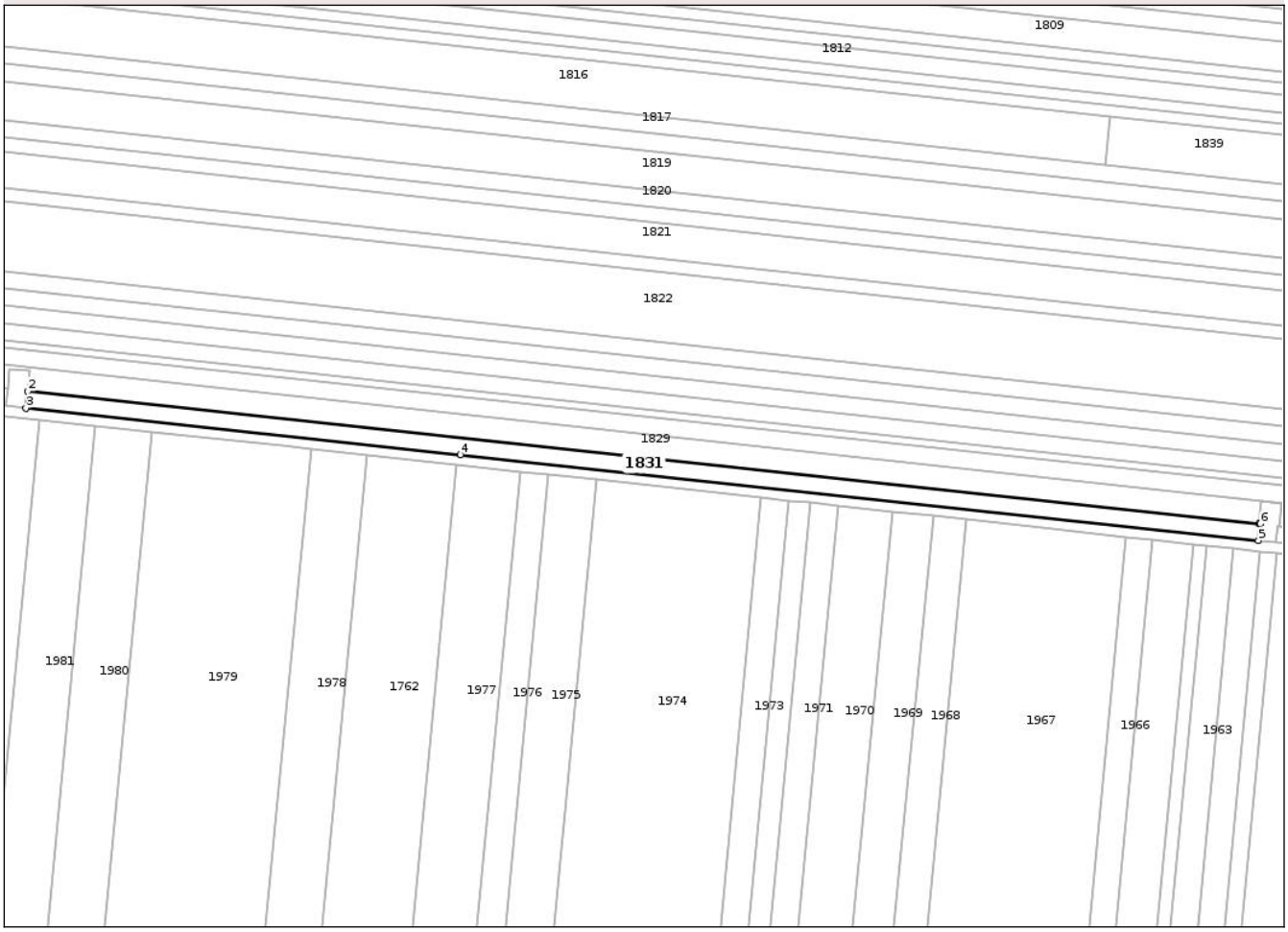
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.840	Diferenta de supraftaa se afla la ID 1830 si 1832

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.840	37	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.155,705 319.892,238	2	597.792,221 319.931,369	365.584
2	597.792,221 319.931,369	3	597.791,682 319.926,371	5.027
3	597.791,682 319.926,371	4	597.919,967 319.912,561	129.026
4	597.919,967 319.912,561	5	598.155,584 319.887,197	236.979
5	598.155,584 319.887,197	6	598.156,122 319.892,194	5.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.156,122 319.892,194	1	598.155,705 319.892,238	0.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.261	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la ID1830 si 1831

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48137, din 18/06/2001 emis de COMISIA JUDETEANA ILFOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

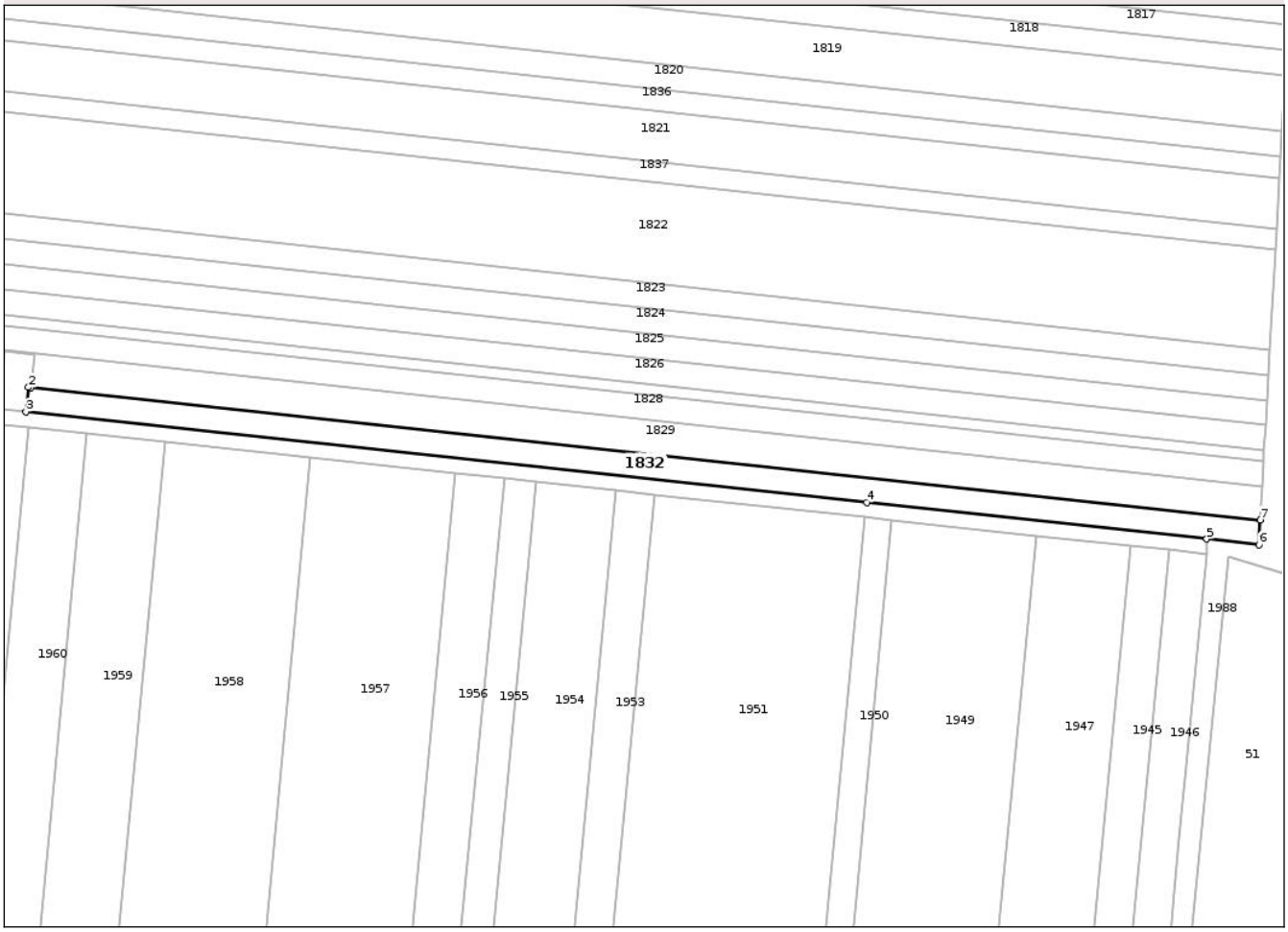
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.261	Diferenta de suprafata se afla la ID1830 si 1831

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.261	37	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.161,676 319.891,596	2	598.161,273 319.891,639	0.405
2	598.161,273 319.891,639	3	598.160,736 319.886,642	5.026
3	598.160,736 319.886,642	4	598.331,057 319.868,307	171.305
4	598.331,057 319.868,307	5	598.399,952 319.860,891	69.293
5	598.399,952 319.860,891	6	598.410,512 319.859,754	10.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.410,512 319.859,754	7	598.410,79 319.864,773	5.027
7	598.410,79 319.864,773	1	598.161,676 319.891,596	250.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.030	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11876, din 18/07/2025 emis de Primaria Glina;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

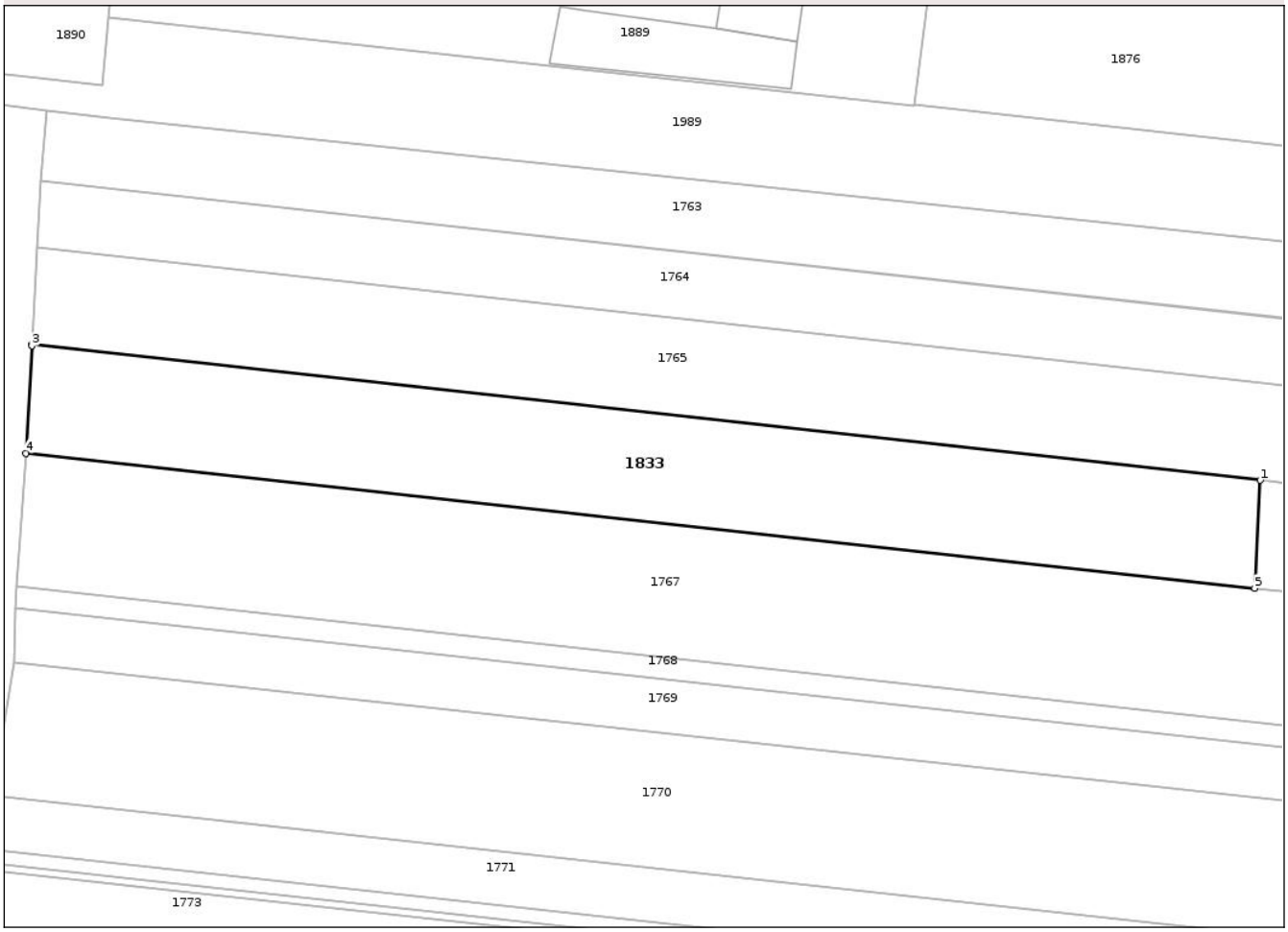
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.030	37	4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.686,025 320.349,948	2	597.578,154 320.361,838	108.524
2	597.578,154 320.361,838	3	597.578,148 320.361,736	0.101
3	597.578,148 320.361,736	4	597.577,636 320.352,323	9.427
4	597.577,636 320.352,323	5	597.685,538 320.340,481	108.55
5	597.685,538 320.340,481	1	597.686,025 320.349,948	9.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		541	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de :;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	541	37	9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.430,573 320.223,22	2	597.573,76 320.316,427	861.868
2	597.573,76 320.316,427	3	597.573,653 320.315,809	0.627
3	597.573,653 320.315,809	4	598.430,538 320.222,591	861.941
4	598.430,538 320.222,591	1	598.430,573 320.223,22	0.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT GLINA**, CIF:4420767	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

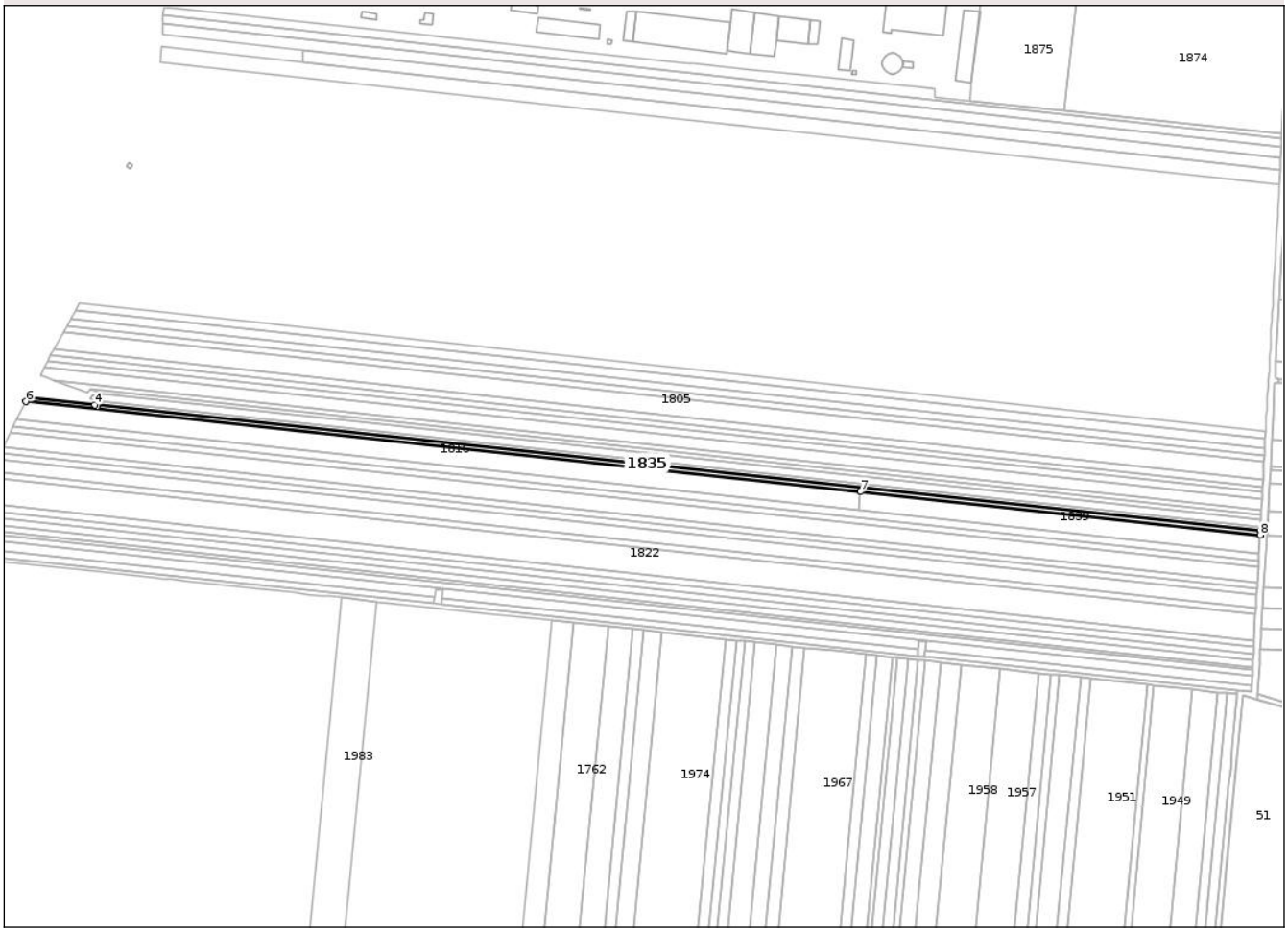
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	37	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.417,3 319.982,741	2	597.528,748 320.078,608	893.709
2	597.528,748 320.078,608	3	597.528,44 320.077,84	0.828
3	597.528,44 320.077,84	4	597.526,488 320.078,622	2.103
4	597.526,488 320.078,622	5	597.475,479 320.084,116	51.304
5	597.475,479 320.084,116	6	597.473,957 320.081,323	3.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.473,957 320.081,323	7	598.111,818 320.012,503	641.563
7	598.111,818 320.012,503	8	598.417,125 319.979,563	307.079
8	598.417,125 319.979,563	1	598.417,3 319.982,741	3.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11876, din 18/07/2025 emis de Primaria Comunei Glina;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

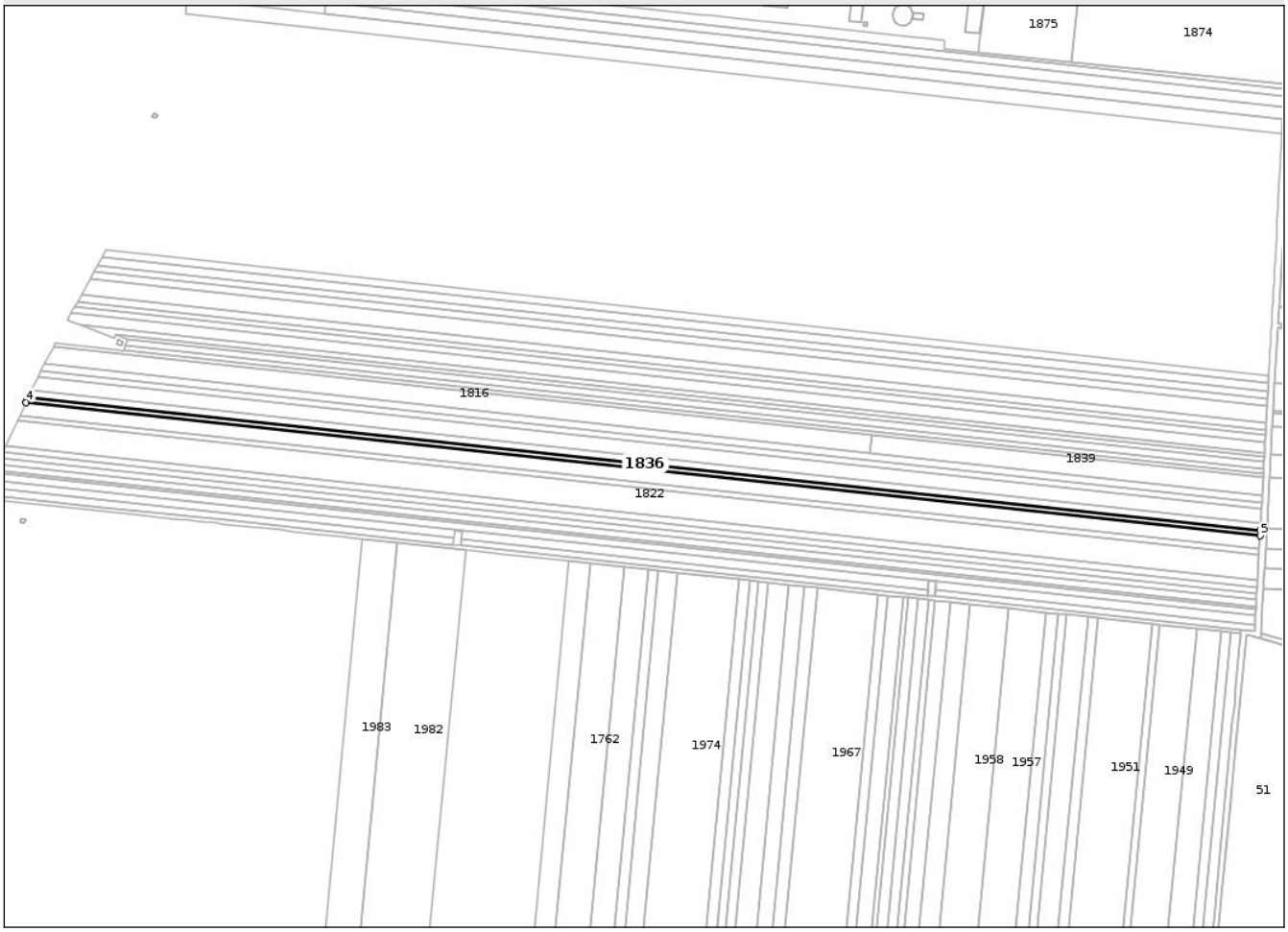
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.200	37	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.414,85 319.938,339	2	597.454,448 320.041,917	965.972
2	597.454,448 320.041,917	3	597.453,279 320.039,488	2.695
3	597.453,279 320.039,488	4	597.452,449 320.037,763	1.915
4	597.452,449 320.037,763	5	598.414,61 319.933,995	967.74
5	598.414,61 319.933,995	1	598.414,85 319.938,339	4.35

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 27926, din 19/03/1996 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE I ION** 2) **DUMITRACHE I PETRA** 3) **NAE O ILIE** 4) **MOCANU I CONSTANTIN** 5) **MOCANU I AURELIAN** 6) **NAE I PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

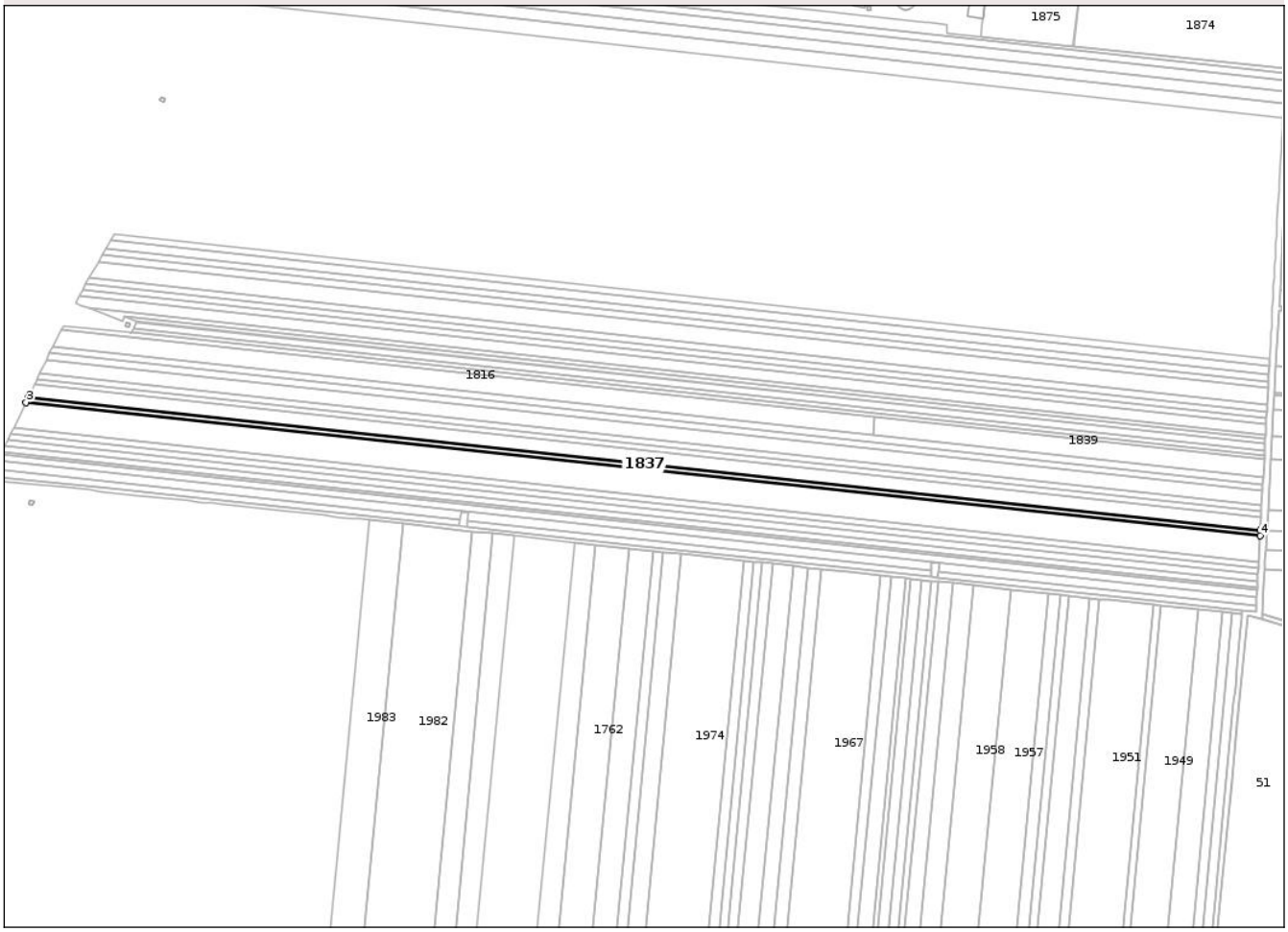
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	37	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.414,041 319.923,686	2	597.447,706 320.027,904	971.939
2	597.447,706 320.027,904	3	597.445,815 320.023,972	4.363
3	597.445,815 320.023,972	4	598.413,814 319.919,574	973.613
4	598.413,814 319.919,574	1	598.414,041 319.923,686	4.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.957	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 930, din 16/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT GLINA**, CIF:4420767	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

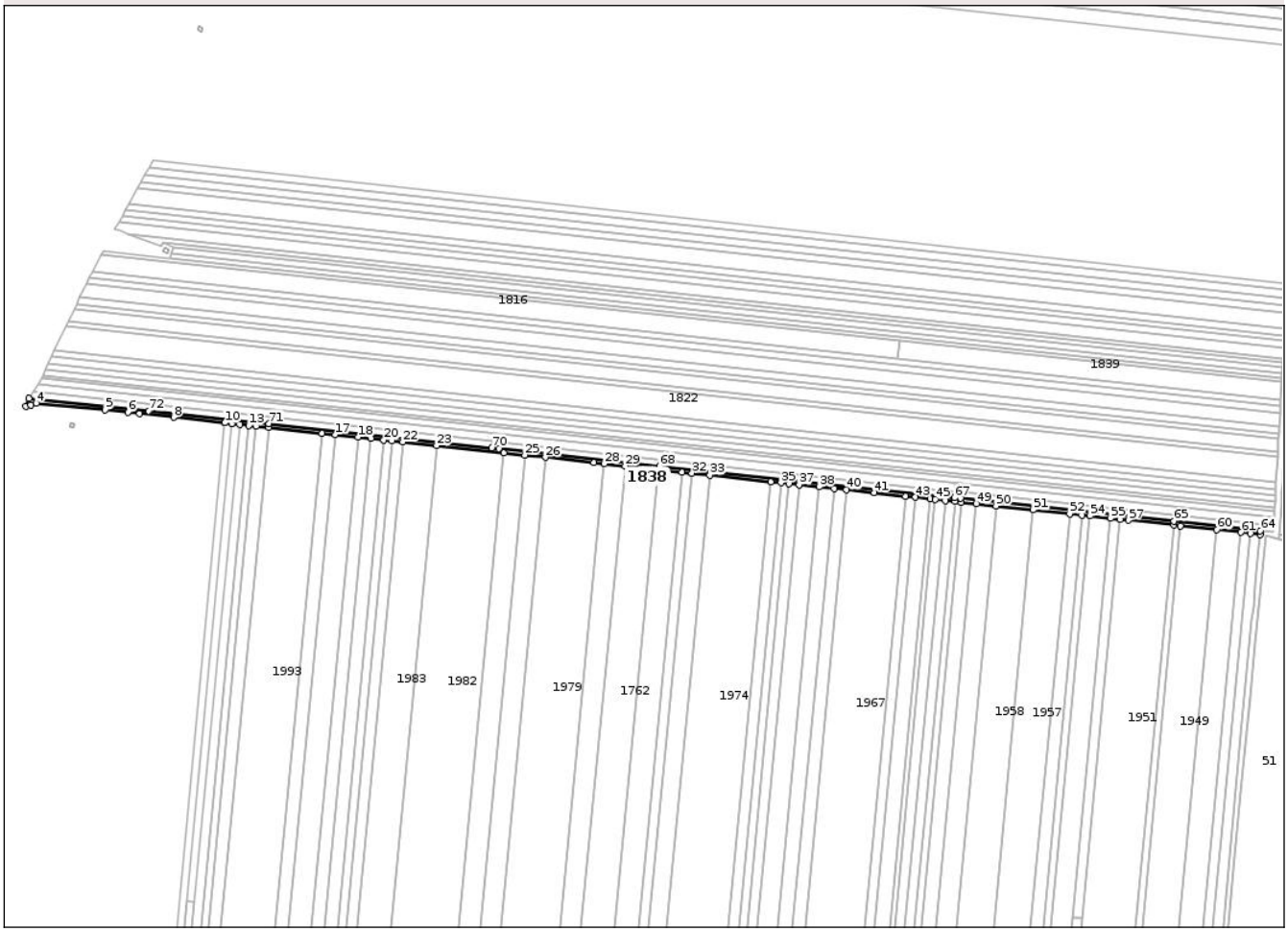
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.957	-	DE88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	597.415,898 319.966,323	2	597.413,687 319.959,945	6.75
4	597.422,044 319.962,696	5	597.476,888 319.957,24	55.115
7	597.504,381 319.954,28	8	597.531,815 319.951,327	27.593
10	597.572,668 319.946,929	11	597.578,089 319.946,346	5.451
13	597.591,789 319.944,871	14	597.597,544 319.944,251	5.789
16	597.650,42 319.938,559	17	597.660,927 319.937,428	10.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	597.413,687 319.959,945	3	597.417,44 319.961,18	3.951
5	597.476,888 319.957,24	6	597.495,211 319.955,267	18.429
8	597.531,815 319.951,327	9	597.572,605 319.946,936	41.025
11	597.578,089 319.946,346	12	597.584,584 319.945,646	6.533
14	597.597,544 319.944,251	15	597.607,598 319.943,169	10.112
17	597.660,927 319.937,428	18	597.679,005 319.935,482	18.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	597.417,44 319.961,18	4	597.422,044 319.962,696	4.847
6	597.495,211 319.955,267	7	597.504,381 319.954,28	9.223
9	597.572,605 319.946,936	10	597.572,668 319.946,929	0.064
12	597.584,584 319.945,646	13	597.591,789 319.944,871	7.247
15	597.607,598 319.943,169	16	597.650,42 319.938,559	43.07
18	597.679,005 319.935,482	19	597.689,347 319.934,369	10.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	597.689,347 319.934,369	20	597.699,631 319.933,262	10.344
22	597.714,837 319.931,625	23	597.741,742 319.928,729	27.06
25	597.812,214 319.921,142	26	597.828,812 319.919,356	16.693
28	597.875,903 319.914,286	29	597.892,353 319.912,515	16.545
31	597.937,717 319.907,632	32	597.945,874 319.906,754	8.204
34	598.008,844 319.899,975	35	598.016,917 319.899,106	8.12
37	598.031,425 319.897,545	38	598.047,509 319.895,813	16.177
40	598.069,363 319.893,46	41	598.091,682 319.891,058	22.447
43	598.124,399 319.887,536	44	598.136,312 319.886,254	11.982
46	598.148,209 319.884,973	47	598.156,132 319.884,12	7.969
49	598.173,065 319.882,297	50	598.188,863 319.880,597	15.889
52	598.247,771 319.874,255	53	598.257,614 319.873,196	9.899
55	598.280,365 319.870,746	56	598.288,137 319.869,91	7.818
58	598.330,736 319.865,324	59	598.336,139 319.864,742	5.435
61	598.384,594 319.859,526	62	598.392,256 319.858,702	7.706
64	598.399,952 319.860,891	65	598.331,057 319.868,307	69.293
67	598.155,584 319.887,197	68	597.919,967 319.912,561	236.979
70	597.785,717 319.927,013	71	597.607,919 319.946,152	178.825
20	597.699,631 319.933,262	21	597.706,401 319.932,533	6.809
23	597.741,742 319.928,729	24	597.795,578 319.922,933	54.147
26	597.828,812 319.919,356	27	597.867,579 319.915,182	38.992
29	597.892,353 319.912,515	30	597.918,92 319.909,655	26.72
32	597.945,874 319.906,754	33	597.960,207 319.905,211	14.415
35	598.016,917 319.899,106	36	598.023,369 319.898,412	6.489
38	598.047,509 319.895,813	39	598.059,547 319.894,517	12.108
41	598.091,682 319.891,058	42	598.116,448 319.888,392	24.909
44	598.136,312 319.886,254	45	598.140,279 319.885,826	3.99
47	598.156,132 319.884,12	48	598.161,2 319.883,574	5.097
50	598.188,863 319.880,597	51	598.218,386 319.877,418	29.694
53	598.257,614 319.873,196	54	598.264,011 319.872,507	6.434
56	598.288,137 319.869,91	57	598.294,882 319.869,184	6.784
59	598.336,139 319.864,742	60	598.365,404 319.861,592	29.434
62	598.392,256 319.858,702	63	598.399,91 319.857,878	7.698
65	598.331,057 319.868,307	66	598.160,736 319.886,642	171.305
68	597.919,967 319.912,561	69	597.791,682 319.926,371	129.026
71	597.607,919 319.946,152	72	597.511,914 319.956,299	96.54
21	597.706,401 319.932,533	22	597.714,837 319.931,625	8.485
24	597.795,578 319.922,933	25	597.812,214 319.921,142	16.732
27	597.867,579 319.915,182	28	597.875,903 319.914,286	8.372
30	597.918,92 319.909,655	31	597.937,717 319.907,632	18.906
33	597.960,207 319.905,211	34	598.008,844 319.899,975	48.919
36	598.023,369 319.898,412	37	598.031,425 319.897,545	8.103
39	598.059,547 319.894,517	40	598.069,363 319.893,46	9.873
42	598.116,448 319.888,392	43	598.124,399 319.887,536	7.996
45	598.140,279 319.885,826	46	598.148,209 319.884,973	7.976
48	598.161,2 319.883,574	49	598.173,065 319.882,297	11.934
51	598.218,386 319.877,418	52	598.247,771 319.874,255	29.555
54	598.264,011 319.872,507	55	598.280,365 319.870,746	16.448
57	598.294,882 319.869,184	58	598.330,736 319.865,324	36.06
60	598.365,404 319.861,592	61	598.384,594 319.859,526	19.301
63	598.399,91 319.857,878	64	598.399,952 319.860,891	3.013
66	598.160,736 319.886,642	67	598.155,584 319.887,197	5.181
69	597.791,682 319.926,371	70	597.785,717 319.927,013	6.0
72	597.511,914 319.956,299	1	597.415,898 319.966,323	96.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 4.424	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 3126, din 09/08/1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE I MARIA(ORFANU)**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

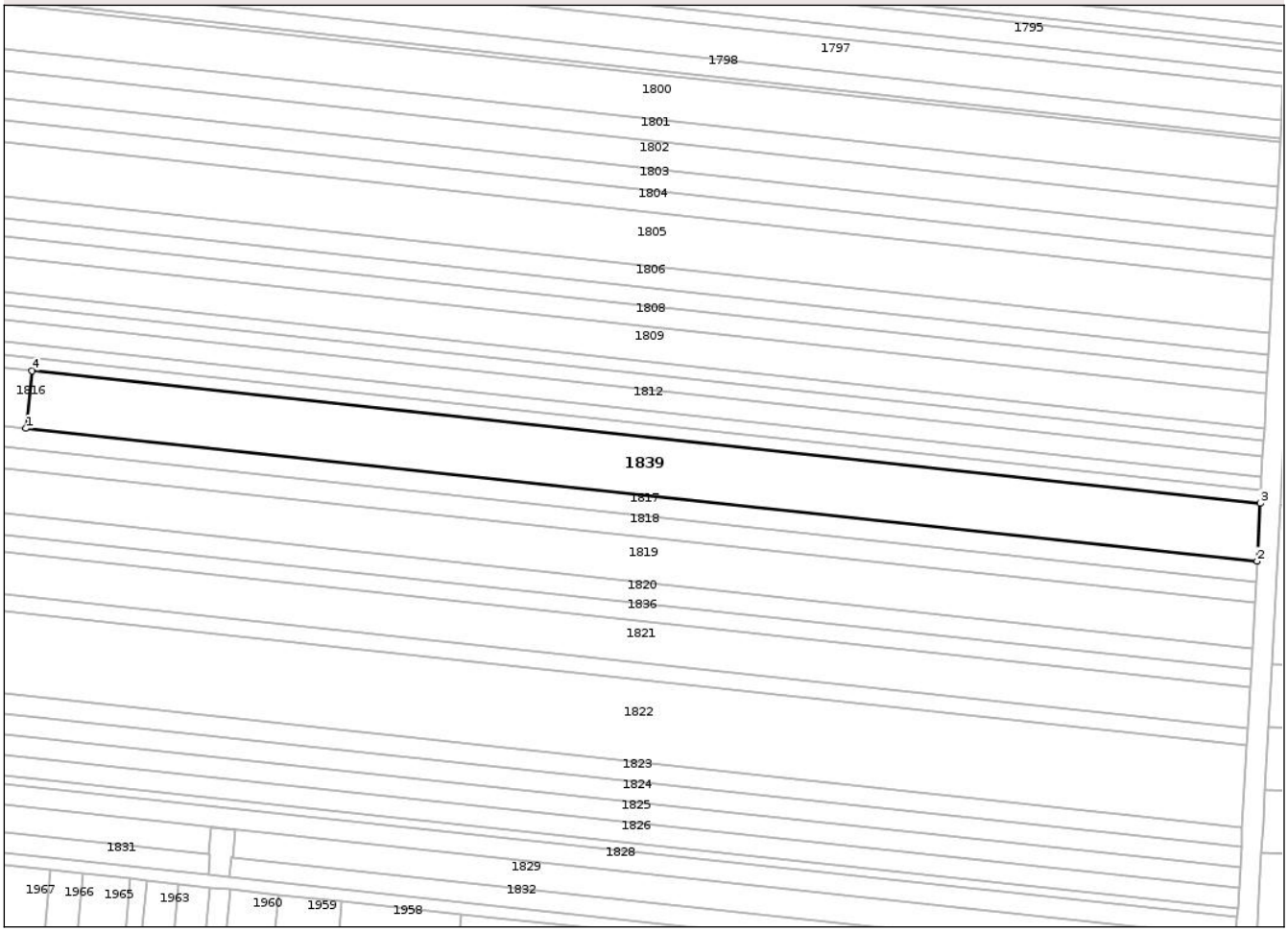
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 4.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.424	37	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.110,278 319.998,19	2	598.416,331 319.965,183	307.829
2	598.416,331 319.965,183	3	598.417,125 319.979,563	14.402
3	598.417,125 319.979,563	4	598.111,818 320.012,503	307.079
4	598.111,818 320.012,503	1	598.110,278 319.998,19	14.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:452
Nr. cadastral vechi:520

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58077	66	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4990 / 30/03/2004		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 784, din 12/03/2004 emis de bnp;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GREC ROM BUSSINES GROUP SRL**, CIF:15659213	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58077	66	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	66	37	376	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.162,395 319.898,275	2	598.162,391 319.898,275	0.004
2	598.162,391 319.898,275	3	598.156,424 319.898,917	6.002
3	598.156,424 319.898,917	4	598.155,705 319.892,238	6.718
4	598.155,705 319.892,238	5	598.156,122 319.892,194	0.42
5	598.156,122 319.892,194	6	598.155,584 319.887,197	5.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.155,584 319.887,197	7	598.160,736 319.886,642	5.181
7	598.160,736 319.886,642	8	598.161,273 319.891,639	5.026
8	598.161,273 319.891,639	9	598.161,676 319.891,596	0.405
9	598.161,676 319.891,596	1	598.162,395 319.898,275	6.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:452
Nr. cadastral vechi:521

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58078	66	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4990 / 30/03/2004		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 784, din 12/03/2004 emis de bnp;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GREC ROM BUSSINES GROUP SRL**, CIF:15659213	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58078	66	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	66	37	376	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.792,221 319.931,369	2	597.792,861 319.937,307	5.973
2	597.792,861 319.937,307	3	597.786,894 319.937,95	6.002
3	597.786,894 319.937,95	4	597.786,251 319.931,973	6.011
4	597.786,251 319.931,973	5	597.785,717 319.927,013	4.989
5	597.785,717 319.927,013	6	597.791,682 319.926,371	6.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.791,682 319.926,371	1	597.792,221 319.931,369	5.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.397	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 930, din 16/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT GLINA**, CIF:4420767	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

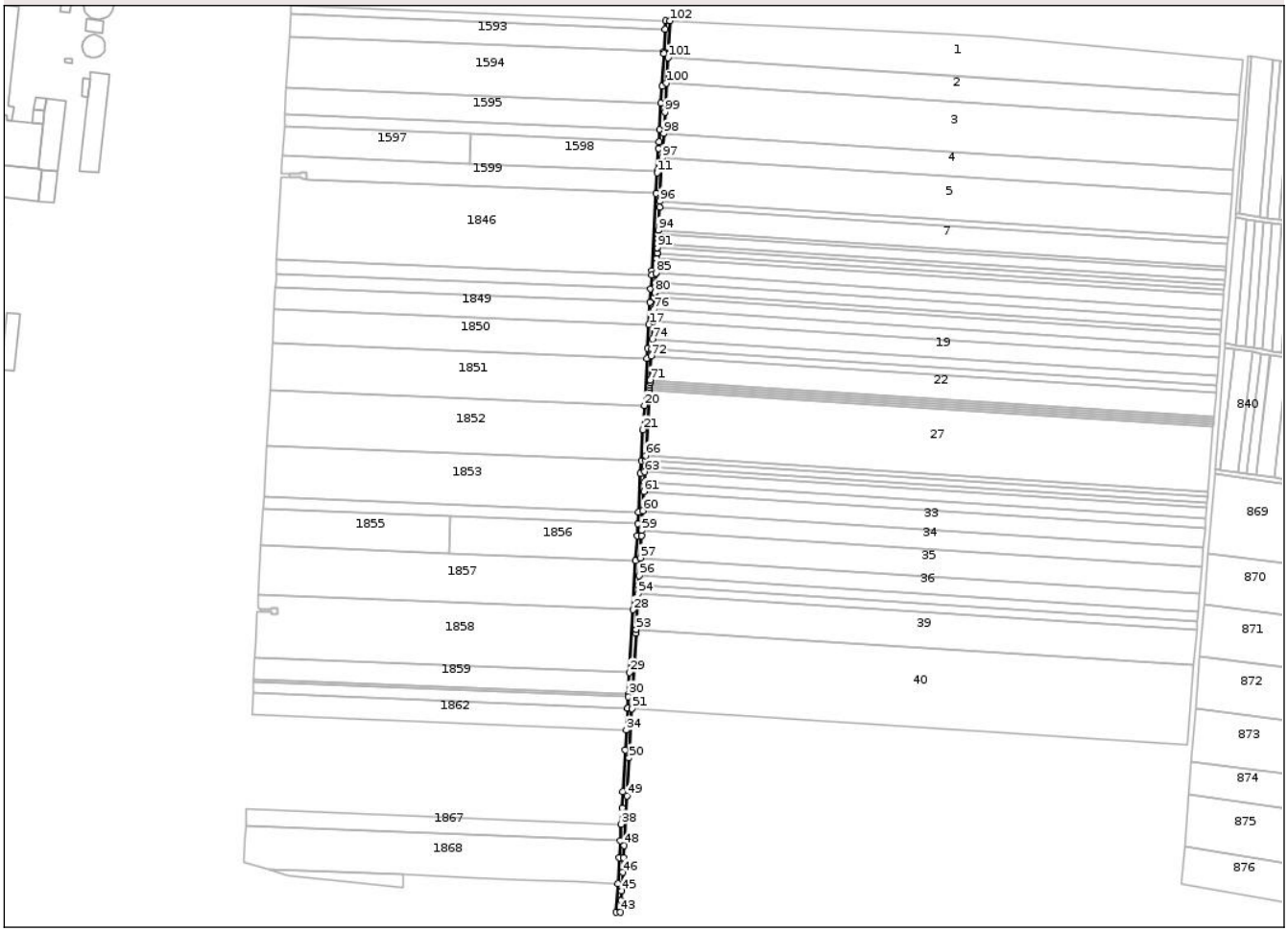
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.397	-	DE83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	598.817,067 320.657,798	2	598.816,601 320.649,407	8.404
4	598.815,328 320.626,47	5	598.813,599 320.595,33	31.188
7	598.811,321 320.554,304	8	598.810,684 320.542,835	11.487
10	598.809,131 320.514,861	11	598.809,037 320.513,175	1.688
13	598.803,881 320.420,306	14	598.803,634 320.415,846	4.468
16	598.802,204 320.390,104	17	598.801,039 320.369,119	21.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	598.816,601 320.649,407	3	598.815,436 320.628,43	21.01
5	598.813,599 320.595,33	6	598.812,719 320.579,48	15.874
8	598.810,684 320.542,835	9	598.810,33 320.536,459	6.386
11	598.809,037 320.513,175	12	598.807,948 320.493,547	19.658
14	598.803,634 320.415,846	15	598.802,919 320.402,975	12.89
17	598.801,039 320.369,119	18	598.799,784 320.346,502	22.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	598.815,436 320.628,43	4	598.815,328 320.626,47	1.963
6	598.812,719 320.579,48	7	598.811,321 320.554,304	25.214
9	598.810,33 320.536,459	10	598.809,131 320.514,861	21.631
12	598.807,948 320.493,547	13	598.803,881 320.420,306	73.354
15	598.802,919 320.402,975	16	598.802,204 320.390,104	12.891
18	598.799,784 320.346,502	19	598.799,253 320.336,94	9.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	598.799,253 320.336,94	20	598.796,751 320.291,888	45.122
22	598.793,846 320.239,556	23	598.793,172 320.227,425	12.15
25	598.790,505 320.179,385	26	598.789,882 320.168,158	11.244
28	598.785,968 320.097,656	29	598.782,662 320.038,11	59.637
31	598.781,372 320.014,878	32	598.780,781 320.004,241	10.653
34	598.779,616 319.983,247	35	598.778,583 319.964,632	18.644
37	598.775,52 319.909,438	38	598.774,655 319.893,853	15.608
40	598.772,904 319.862,299	41	598.771,526 319.837,465	24.872
43	598.774,019 319.810,194	44	598.774,617 319.820,966	10.788
46	598.776,124 319.848,116	47	598.776,912 319.862,299	14.205
49	598.780,162 319.920,848	50	598.782,154 319.956,743	35.95
52	598.788,735 320.075,276	53	598.788,946 320.079,077	3.807
55	598.791,267 320.120,885	56	598.791,786 320.130,247	9.377
58	598.793,891 320.168,158	59	598.794,174 320.173,261	5.111
61	598.796,226 320.210,222	62	598.796,744 320.219,545	9.337
64	598.797,571 320.234,453	65	598.797,845 320.239,389	4.943
67	598.801,598 320.306,984	68	598.801,721 320.309,211	2.231
70	598.801,969 320.313,666	71	598.802,092 320.315,893	2.231
73	598.803,755 320.345,844	74	598.804,269 320.355,108	9.278
76	598.805,832 320.383,256	77	598.806,468 320.394,713	11.475
79	598.806,725 320.399,335	80	598.806,725 320.399,341	0.006
82	598.807,238 320.408,582	83	598.807,238 320.408,588	0.006
85	598.807,751 320.417,829	86	598.808,52 320.431,677	13.869
88	598.808,817 320.437,032	89	598.808,817 320.437,037	0.005
91	598.809,084 320.441,837	92	598.809,319 320.446,076	4.246
94	598.810,005 320.458,436	95	598.811,233 320.480,557	22.155
97	598.813,839 320.527,487	98	598.815,114 320.550,455	23.003
100	598.817,782 320.598,516	101	598.819,124 320.622,69	24.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	598.796,751 320.291,888	21	598.795,476 320.268,909	23.014
23	598.793,172 320.227,425	24	598.791,127 320.190,58	36.901
26	598.789,882 320.168,158	27	598.788,563 320.144,399	23.795
29	598.782,662 320.038,11	30	598.781,496 320.017,117	21.025
32	598.780,781 320.004,241	33	598.780,78 320.004,22	0.021
35	598.778,583 319.964,632	36	598.776,385 319.925,022	39.671
38	598.774,655 319.893,853	39	598.773,79 319.878,268	15.609
41	598.771,526 319.837,465	42	598.770,025 319.810,416	27.091
44	598.774,617 319.820,966	45	598.775,144 319.830,463	9.512
47	598.776,912 319.862,299	48	598.777,535 319.873,525	11.244
50	598.782,154 319.956,743	51	598.784,771 320.003,879	47.209
53	598.788,946 320.079,077	54	598.790,819 320.112,83	33.805
56	598.791,786 320.130,247	57	598.792,721 320.147,089	16.868
59	598.794,174 320.173,261	60	598.795,211 320.191,932	18.7
62	598.796,744 320.219,545	63	598.797,261 320.228,864	9.333
65	598.797,845 320.239,389	66	598.798,119 320.244,324	4.943
68	598.801,721 320.309,211	69	598.801,845 320.311,445	2.237
71	598.802,092 320.315,893	72	598.803,379 320.339,079	23.221
74	598.804,269 320.355,108	75	598.805,194 320.371,773	16.691
77	598.806,468 320.394,713	78	598.806,468 320.394,719	0.006
80	598.806,725 320.399,341	81	598.807,048 320.405,163	5.831
83	598.807,238 320.408,588	84	598.807,751 320.417,823	9.249
86	598.808,52 320.431,677	87	598.808,52 320.431,683	0.006
89	598.808,817 320.437,037	90	598.809,084 320.441,831	4.801
92	598.809,319 320.446,076	93	598.809,801 320.454,747	8.685
95	598.811,233 320.480,557	96	598.811,54 320.486,083	5.535
98	598.815,114 320.550,455	99	598.816,248 320.570,879	20.455
101	598.819,124 320.622,69	102	598.821,064 320.657,636	35.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	598.795,476 320.268,909	22	598.793,846 320.239,556	29.398
24	598.791,127 320.190,58	25	598.790,505 320.179,385	11.212
27	598.788,563 320.144,399	28	598.785,968 320.097,656	46.815
30	598.781,496 320.017,117	31	598.781,372 320.014,878	2.243
33	598.780,78 320.004,22	34	598.779,616 319.983,247	21.005
36	598.776,385 319.925,022	37	598.775,52 319.909,438	15.608
39	598.773,79 319.878,268	40	598.772,904 319.862,299	15.994
42	598.770,025 319.810,416	43	598.774,019 319.810,194	4.0
45	598.775,144 319.830,463	46	598.776,124 319.848,116	17.68
48	598.777,535 319.873,525	49	598.780,162 319.920,848	47.396
51	598.784,771 320.003,879	52	598.788,735 320.075,276	71.507
54	598.790,819 320.112,83	55	598.791,267 320.120,885	8.067
57	598.792,721 320.147,089	58	598.793,891 320.168,158	21.101
60	598.795,211 320.191,932	61	598.796,226 320.210,222	18.318
63	598.797,261 320.228,864	64	598.797,571 320.234,453	5.598
66	598.798,119 320.244,324	67	598.801,598 320.306,984	62.756
69	598.801,845 320.311,445	70	598.801,969 320.313,666	2.224
72	598.803,379 320.339,079	73	598.803,755 320.345,844	6.776
75	598.805,194 320.371,773	76	598.805,832 320.383,256	11.501
78	598.806,468 320.394,719	79	598.806,725 320.399,335	4.623
81	598.807,048 320.405,163	82	598.807,238 320.408,582	3.424
84	598.807,751 320.417,823	85	598.807,751 320.417,829	0.006
87	598.808,52 320.431,683	88	598.808,817 320.437,032	5.357
90	598.809,084 320.441,831	91	598.809,084 320.441,837	0.006
93	598.809,801 320.454,747	94	598.810,005 320.458,436	3.695
96	598.811,54 320.486,083	97	598.813,839 320.527,487	41.468
99	598.816,248 320.570,879	100	598.817,782 320.598,516	27.68
102	598.821,064 320.657,636	1	598.817,067 320.657,798	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90
Nr. cadastral vechi:140

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58154	241	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	58154-C1	Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C3 - FORAJ PENTRU CAPTAREA APEI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2265 / 05/04/2001		
Certificat De Atestare nr. 0175, din 19/05/1994 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BERE BAUTURI BUCURESTI SA**, CIF:413210	
10896 / 18/11/2002		
Cerere nr. -, din 18/11/2002 emis de -;		
B2	Se indreapta, din oficiu, eroarea materiala din incheierea nr 2265/2001, privind denumirea societatii , in sensul ca se va trece SC BERE BAUTURI BUCURESTI SA si nu SC BAUTURI BUCURESTI, asa cum din eroare a fost mentionat.Sc BERE BAUTURI BUCURESTI SA a avut denumirea SC BERE BAUTURI POPESTI - LEORDENI SA, conformcertificatului de atestare a dreptului de proprietate nr 0175, seria M07 din 19.05.1994, fiind schimbat la data de 09.02.2000 , in baza actului aditional aut sub nr 131.	A1, A1.1
290837 / 25/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizia nr 989, din 15/06/2015 emis de TRIBUNALUL ILFOV - Dosar nr 125/1748/2011;		
B3	Se noteaza respingerea cererii.	A1, A1.1
455377 / 13/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2169/2013, din 28/03/2013 emis de JUDECATORIA CORNETU (act administrativ nr 17842 din 28.11.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA;hotarare judecatoreasca nr 989/2015 din 15.06.2015, emis de TRIBUNALUL ILFOV);		
B4	Se respinge cererea privind actualizarea informaţiilor tehnice	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

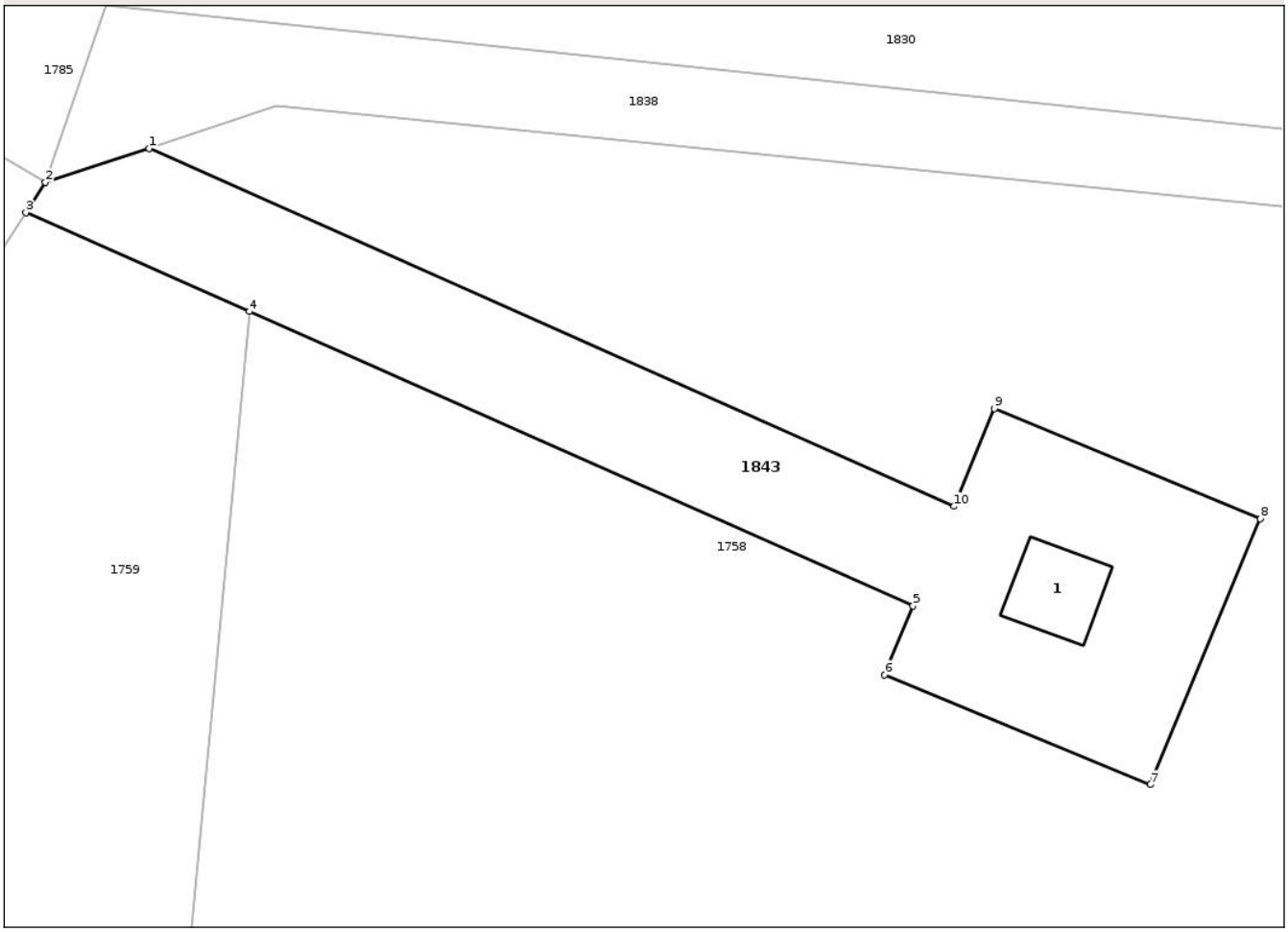
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58154	241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	241	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	58154-C1	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C3 - FORAJ PENTRU CAPTAREA APEI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.417,44 319.961,18	2	597.413,687 319.959,945	3.951
2	597.413,687 319.959,945	3	597.412,981 319.958,86	1.295
3	597.412,981 319.958,86	4	597.421,059 319.955,281	8.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.421,059 319.955,281	5	597.445,061 319.944,646	26.252
5	597.445,061 319.944,646	6	597.444,039 319.942,161	2.687
6	597.444,039 319.942,161	7	597.453,648 319.938,189	10.398
7	597.453,648 319.938,189	8	597.457,621 319.947,798	10.398
8	597.457,621 319.947,798	9	597.448,012 319.951,771	10.398
9	597.448,012 319.951,771	10	597.446,554 319.948,246	3.815
10	597.446,554 319.948,246	1	597.417,44 319.961,18	31.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		223	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 175, din 09/02/1994 emis de Ministerul Agriculturii si Alimentatiei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERE BAUTURI BUCURESTI SA**, CIF:413210	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

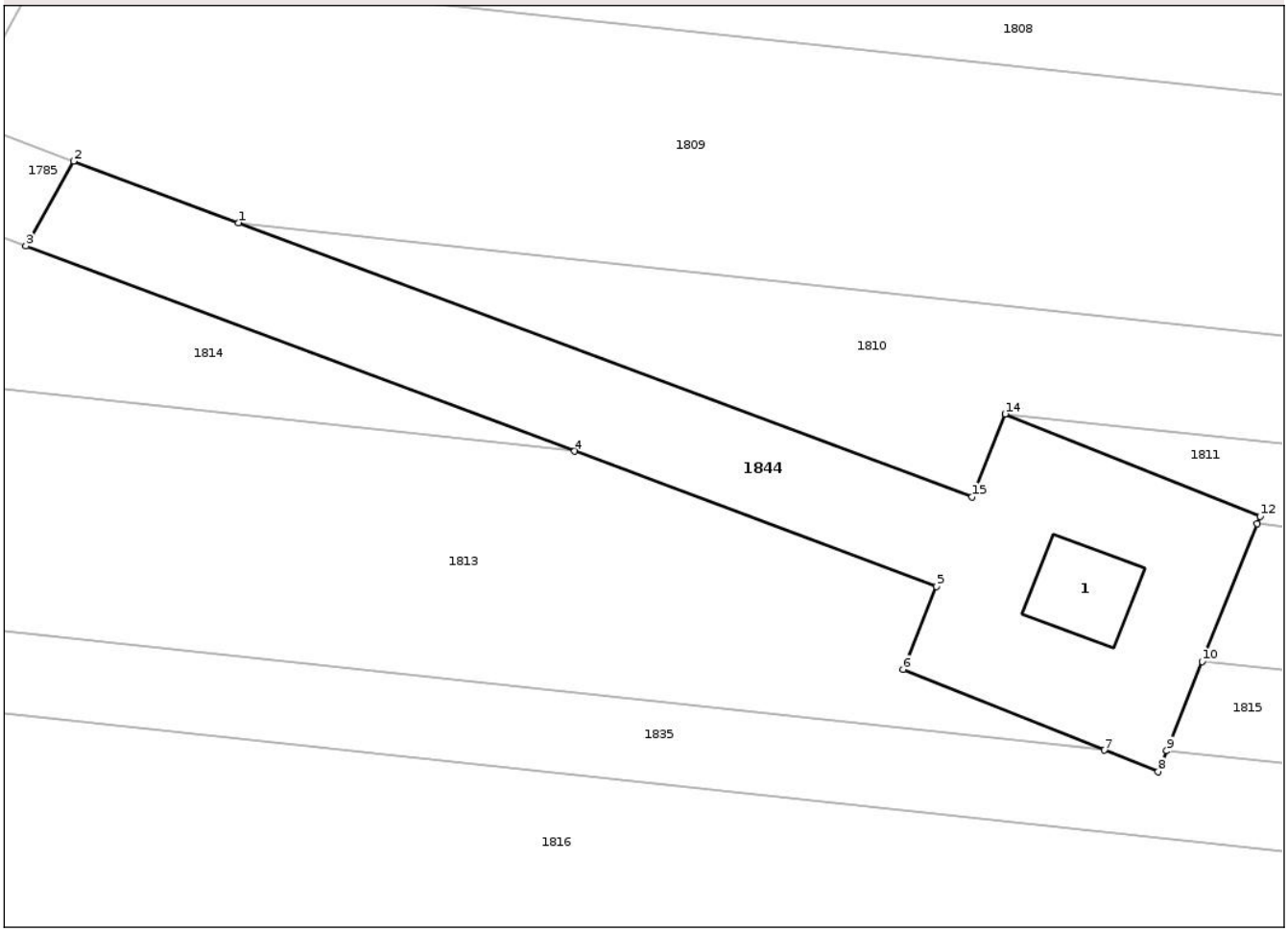
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	37	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Foraj pentru captarea Apei

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.494,978 320.097,791	2	597.488,98 320.100,03	6.403
2	597.488,98 320.100,03	3	597.487,25 320.096,94	3.541
3	597.487,25 320.096,94	4	597.507,215 320.089,489	21.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.507,215 320.089,489	5	597.520,37 320.084,58	14.041
5	597.520,37 320.084,58	6	597.519,16 320.081,56	3.253
6	597.519,16 320.081,56	7	597.526,488 320.078,622	7.895
7	597.526,488 320.078,622	8	597.528,44 320.077,84	2.103
8	597.528,44 320.077,84	9	597.528,748 320.078,608	0.828
9	597.528,748 320.078,608	10	597.530,046 320.081,847	3.489
10	597.530,046 320.081,847	11	597.532,051 320.086,847	5.387
11	597.532,051 320.086,847	12	597.532,16 320.087,12	0.294
12	597.532,16 320.087,12	13	597.522,88 320.090,84	9.998
13	597.522,88 320.090,84	14	597.522,877 320.090,841	0.003
14	597.522,877 320.090,841	15	597.521,67 320.087,83	3.244
15	597.521,67 320.087,83	1	597.494,978 320.097,791	28.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 175, din 09/02/1994 emis de Ministerul Agriculturii si Alimentatiei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERE BAUTURI BUCURESTI SA**, CIF:413210	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

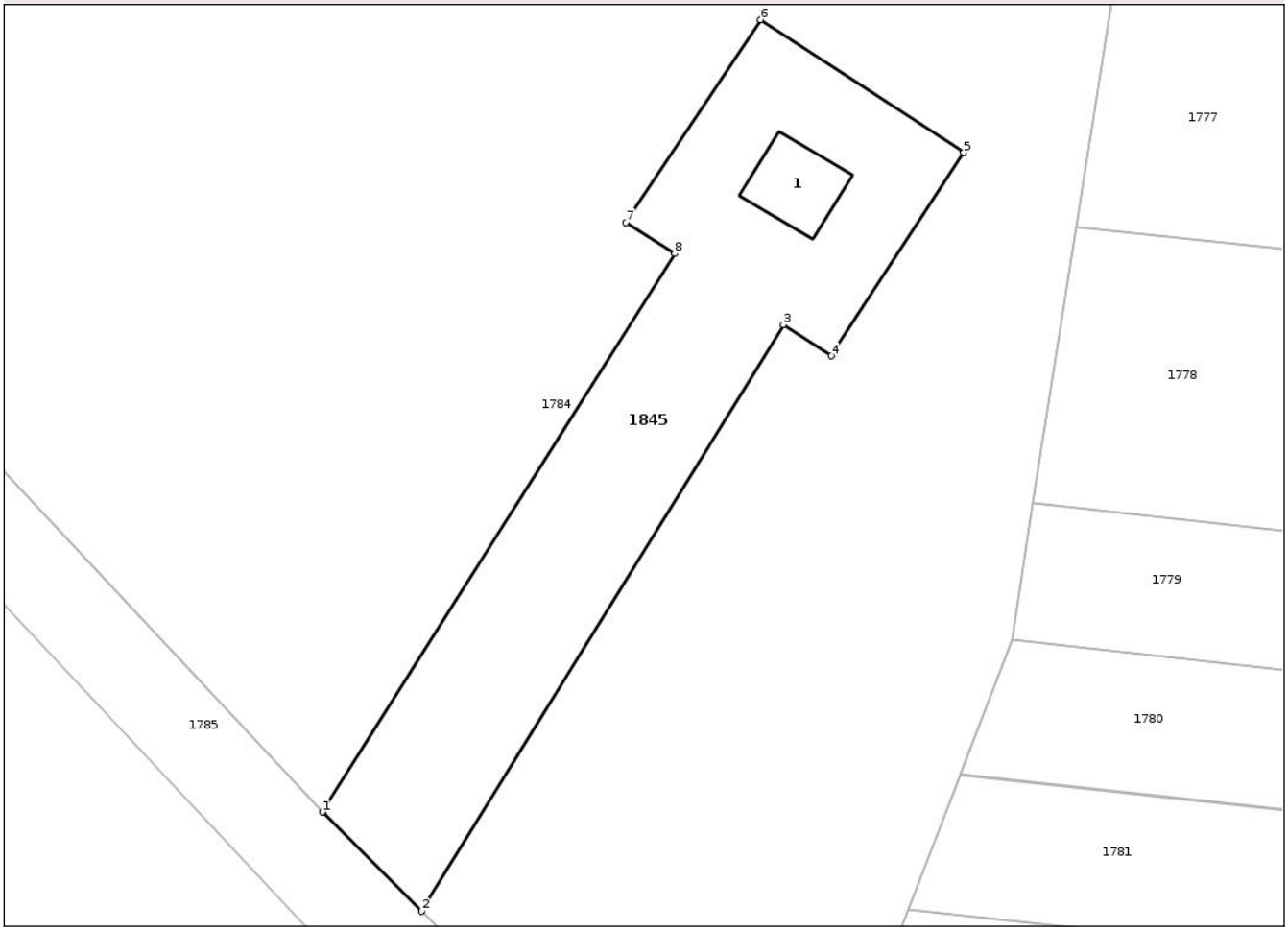
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Foraj de captare a apei

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.533,481 320.235,35	2	597.537,578 320.231,267	5.784
2	597.537,578 320.231,267	3	597.552,48 320.255,42	28.38
3	597.552,48 320.255,42	4	597.554,45 320.254,13	2.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.554,45 320.254,13	5	597.559,92 320.262,5	9.999
5	597.559,92 320.262,5	6	597.551,55 320.267,97	9.999
6	597.551,55 320.267,97	7	597.545,988 320.259,627	10.027
7	597.545,988 320.259,627	8	597.548,012 320.258,343	2.397
8	597.548,012 320.258,343	1	597.533,481 320.235,35	27.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2200
Nr. cadastral vechi:2093

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51619	27.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115191 / 28/12/2006		
Titlu Proprietate nr. 15157, din 16/01/1995 emis de - (CERTIFICAT DE MOSTENITOR AUT SUB NR.16/19. 12.2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU ELENA**, COTA DE 3/4	
143280 / 25/05/2018		
Act Notarial nr. 22, din 13/04/2018 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LUPU ELENA**	
38181 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. 1, din 31/01/2020 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B4	se noteaza incheierea de rectificare nr. 1 la certificatul de mostenitor nr. 22 din 13.04.2018	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

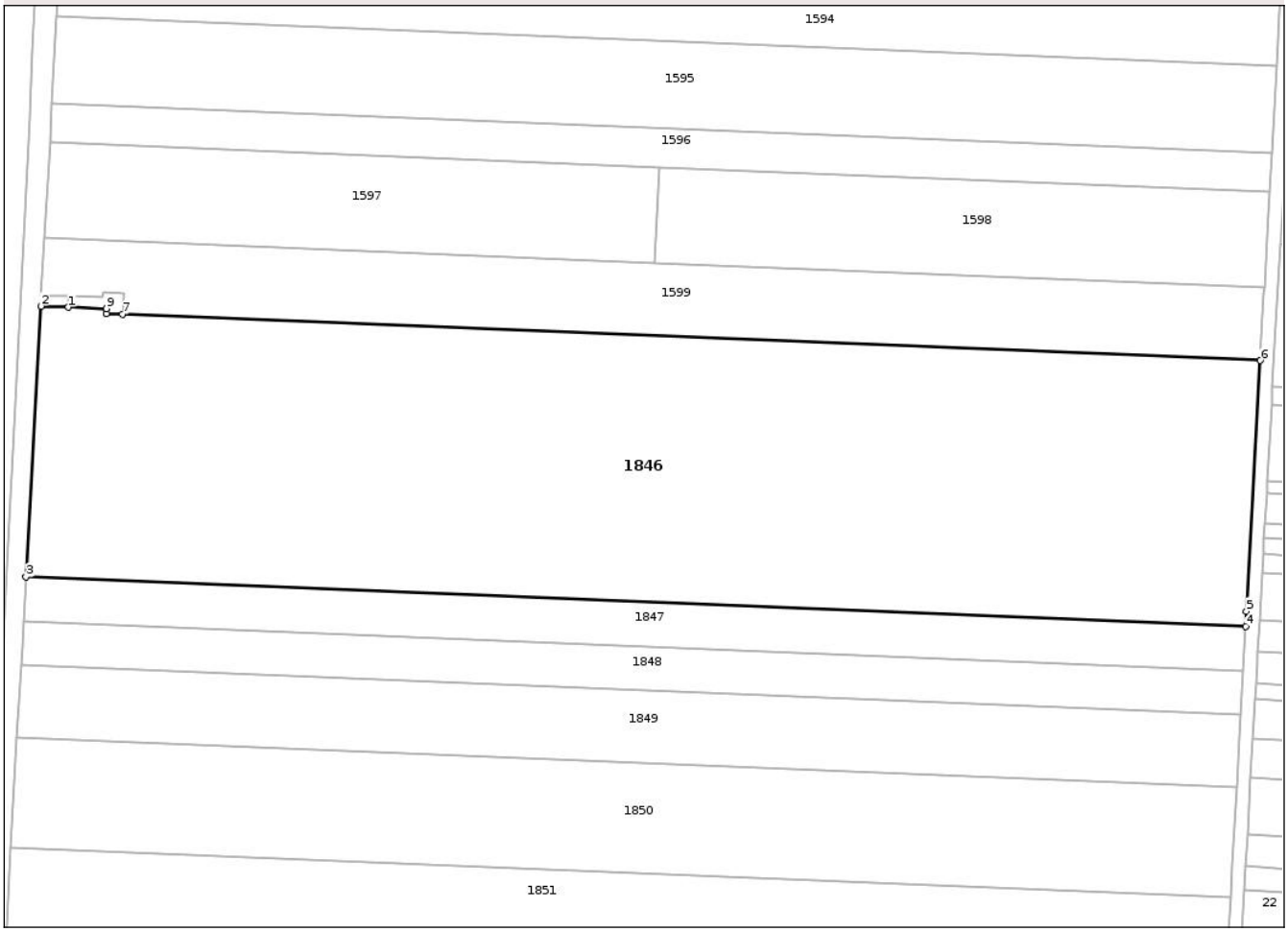
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51619	27.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	207	38	8	-	
2	arabil	NU	27.593	38	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.459,486 320.509,105	2	598.451,381 320.509,39	8.109
2	598.451,381 320.509,39	3	598.447,029 320.430,335	79.174
3	598.447,029 320.430,335	4	598.803,634 320.415,846	356.899
4	598.803,634 320.415,846	5	598.803,881 320.420,306	4.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.803,881 320.420,306	6	598.807,948 320.493,547	73.354
6	598.807,948 320.493,547	7	598.475,28 320.507,066	332.942
7	598.475,28 320.507,066	8	598.470,532 320.507,303	4.754
8	598.470,532 320.507,303	9	598.470,603 320.508,714	1.413
9	598.470,603 320.508,714	1	598.459,486 320.509,105	11.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2467
Nr. cadastral vechi:2057

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52728	4.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46350 / 17/04/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 638, din 16/04/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLZARI ANDREEA ELENA**, CASATORITA CU CETATEAN STRAIN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

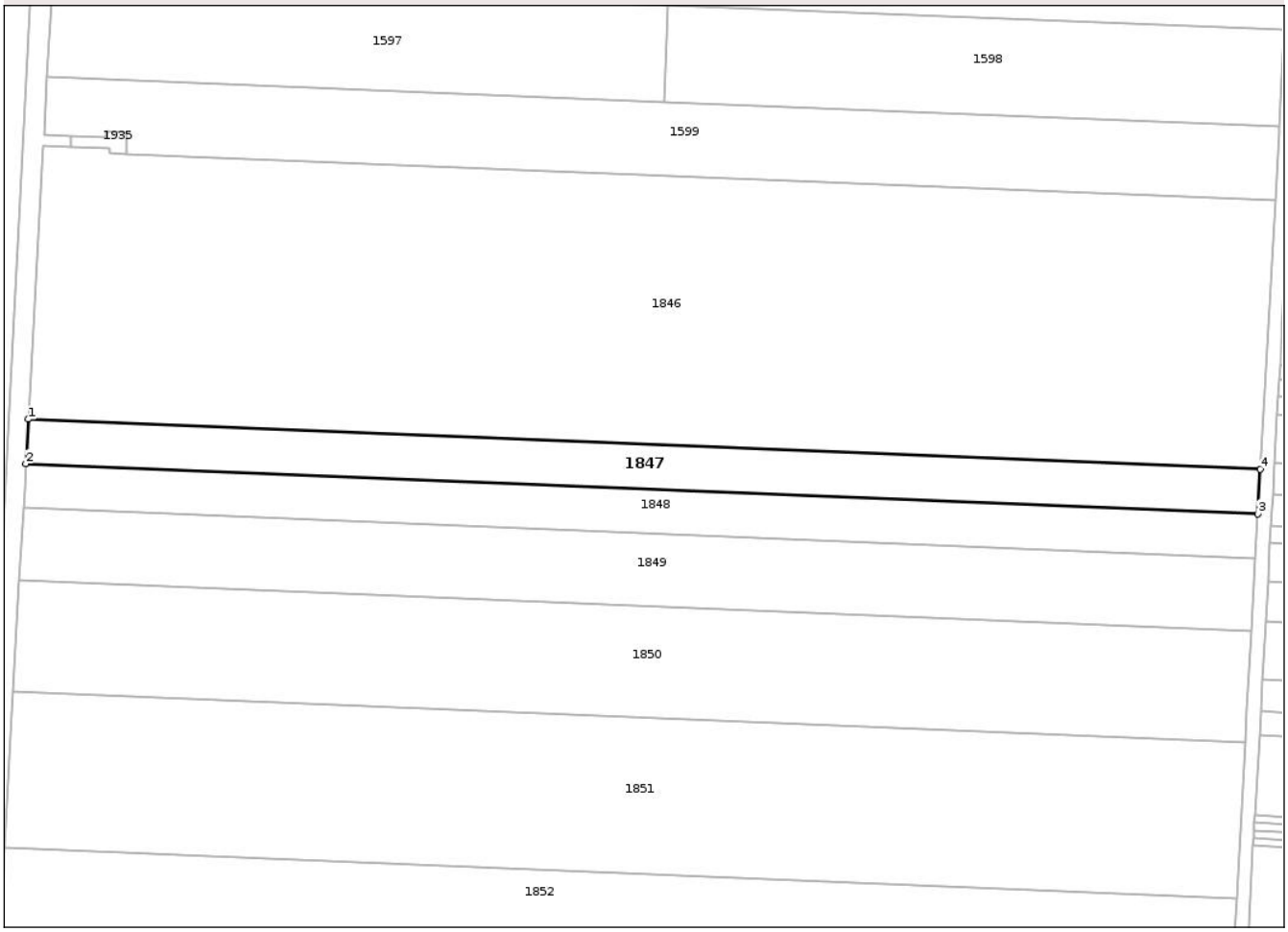
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52728	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	41	38	9	-	
2	arabil	NU	4.559	38	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.447,029 320.430,335	2	598.446,321 320.417,464	12.89
2	598.446,321 320.417,464	3	598.802,919 320.402,975	356.892
3	598.802,919 320.402,975	4	598.803,634 320.415,846	12.89
4	598.803,634 320.415,846	1	598.447,029 320.430,335	356.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2153
Nr. cadastral vechi:2058

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51581	4.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49777 / 23/04/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 669, din 20/04/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLZARI ANDREEA ELENA**, CASATORITA CU CETATEAN STRAIN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

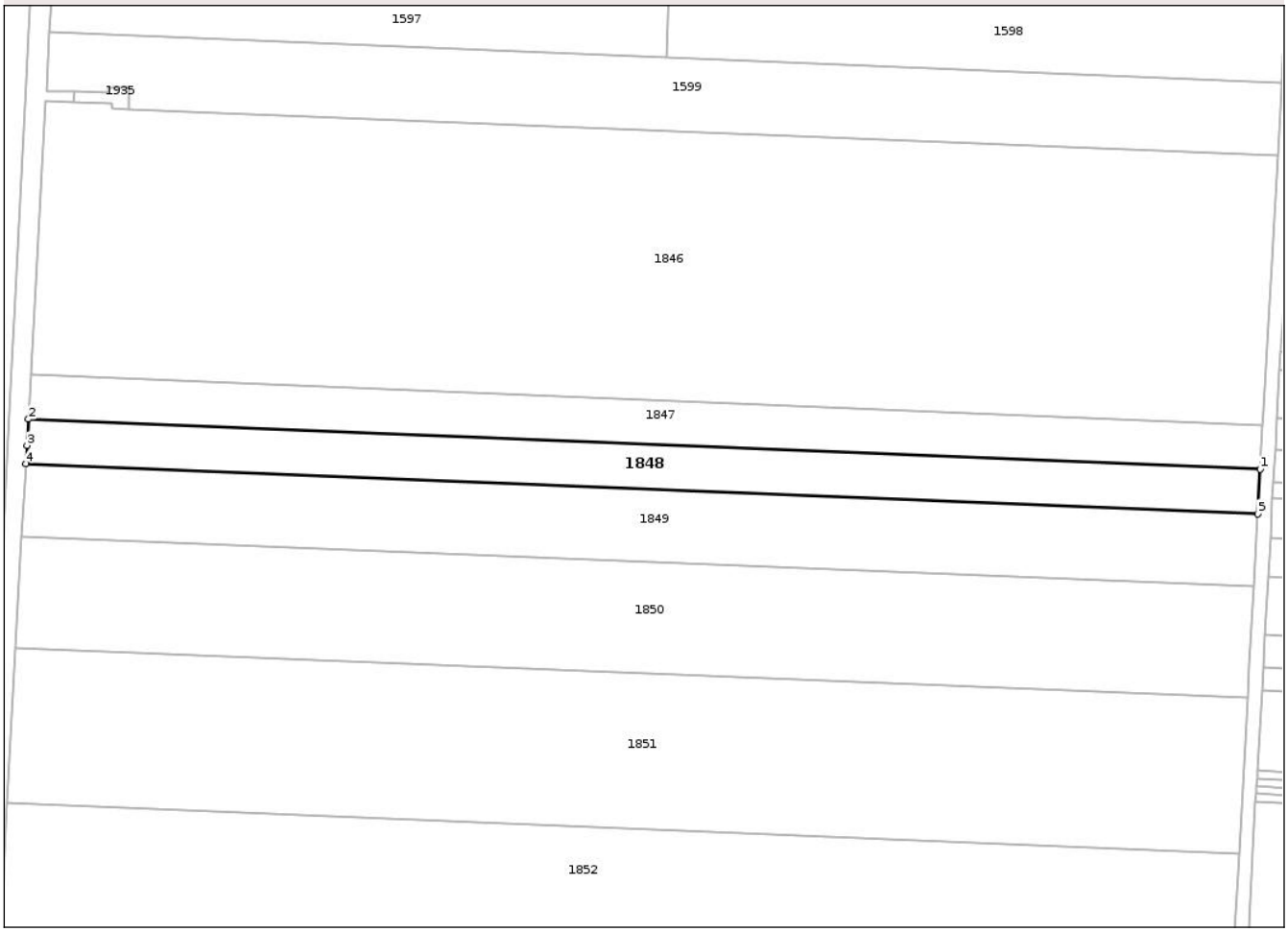
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51581	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	41	38	9	-	
2	arabil	DA	4.559	38	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.802,919 320.402,975	2	598.446,321 320.417,464	356.892
2	598.446,321 320.417,464	3	598.445,904 320.409,898	7.578
3	598.445,904 320.409,898	4	598.445,612 320.404,593	5.312
4	598.445,612 320.404,593	5	598.802,204 320.390,104	356.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.802,204 320.390,104	1	598.802,919 320.402,975	12.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54950	7.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19106 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 26, din 27/01/2016 emis de TEROVAN MARIA MAGDALENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU DUMITRA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

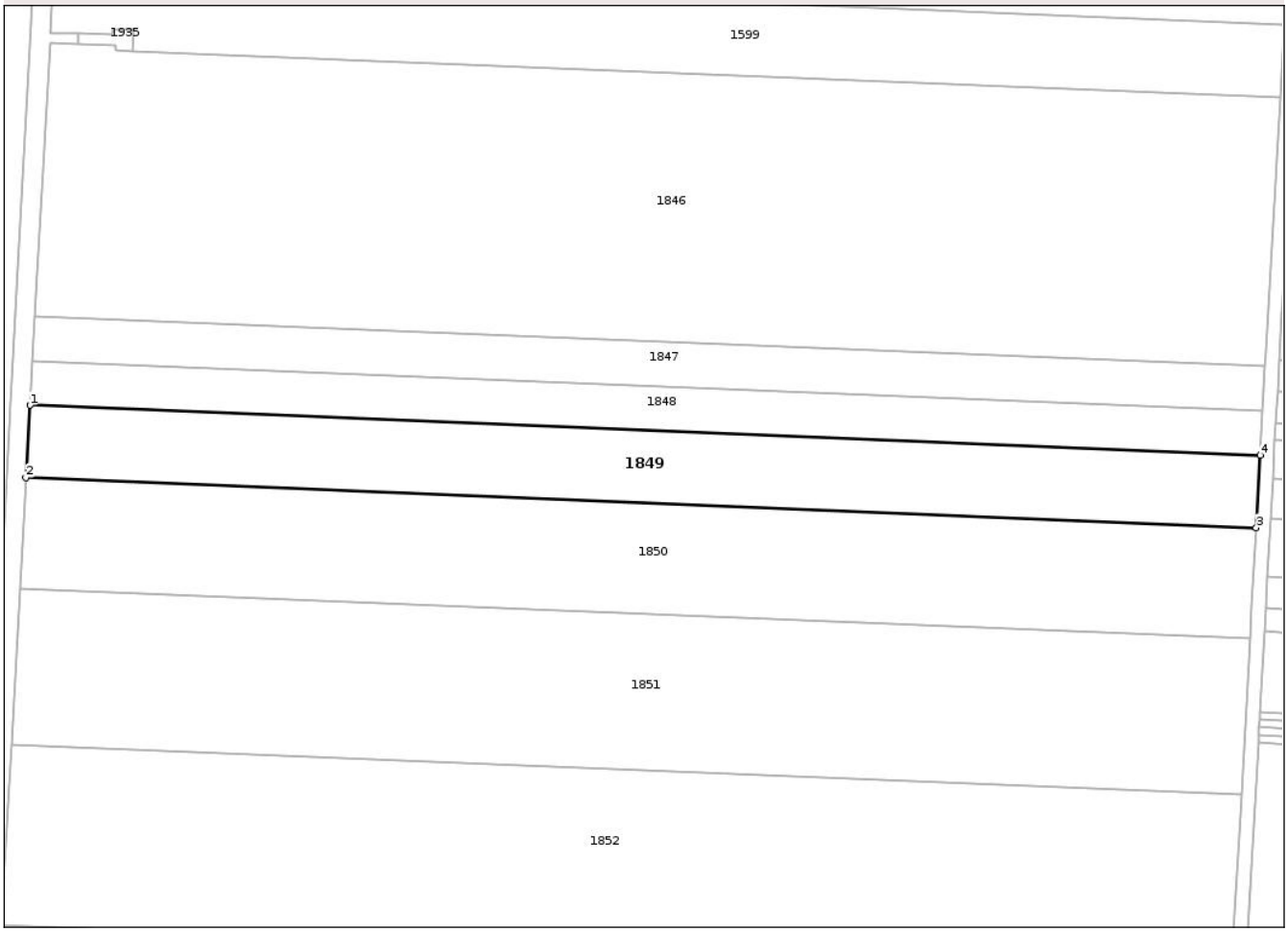
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54950	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	66	38	10	-	LOT 1
2	arabil	NU	7.434	38	10	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.445,612 320.404,593	2	598.444,457 320.383,607	21.018
2	598.444,457 320.383,607	3	598.801,039 320.369,119	356.877
3	598.801,039 320.369,119	4	598.802,204 320.390,104	21.018
4	598.802,204 320.390,104	1	598.445,612 320.404,593	356.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54951	11.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19101 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE AUT.NR.25, din 27/01/2016 emis de TEROVAN MARIA MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54951 a imobilului cu numarul cadastral 54951/Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54926 inscris in cartea funciara 54926;	A1
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr.12660, din 24/10/1994 emis de - (sentinta civila nr.864/27. 01.2014 ; decizia civila nr.926/A/08.12.2014; decizia civila nr.620/19.05.2015);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIMASCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74551 / 22/02/2021		
Somatie nr. 2790/2016, din 18/02/2021 emis de Tranca Bogdan-Ovidiu (hotarare judecatoreasca nr Incheiere din 04.10.2016, emis de Judecatoria Cornetu);		
C3	Se noteaza urmarirea imobilului, pentru suma totala de 4885.16 Lei compusa din 3.459.48 lei reprezentand debit principal care se va actualiza potrivit titlului executoriu pana la data achitarii integrale si 1.425.68 lei cheltuieli de executare silita , la cererea creditorului KRUK Romania SRL	A1
136633 / 31/03/2021		
Act Administrativ nr. dosar executare nr. 545/2017, din 30/03/2021 emis de BEJ MIREAG MAGDALENA (hotarare judecatoreasca nr incheiere incuviintare executare silita dosar nr. 4390/1748/2017 din 27.04.2017, emis de JUDECATORIA CORNETU);		
C4	se noteaza urmarirea silita pentru suma de 2190.53 LEI, din care suma de 1774.77 lei - creanta si suma de 415.76 lei - cheltuieli de executare silita la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD privind pe debitoarea MAIMASCU MARIANA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

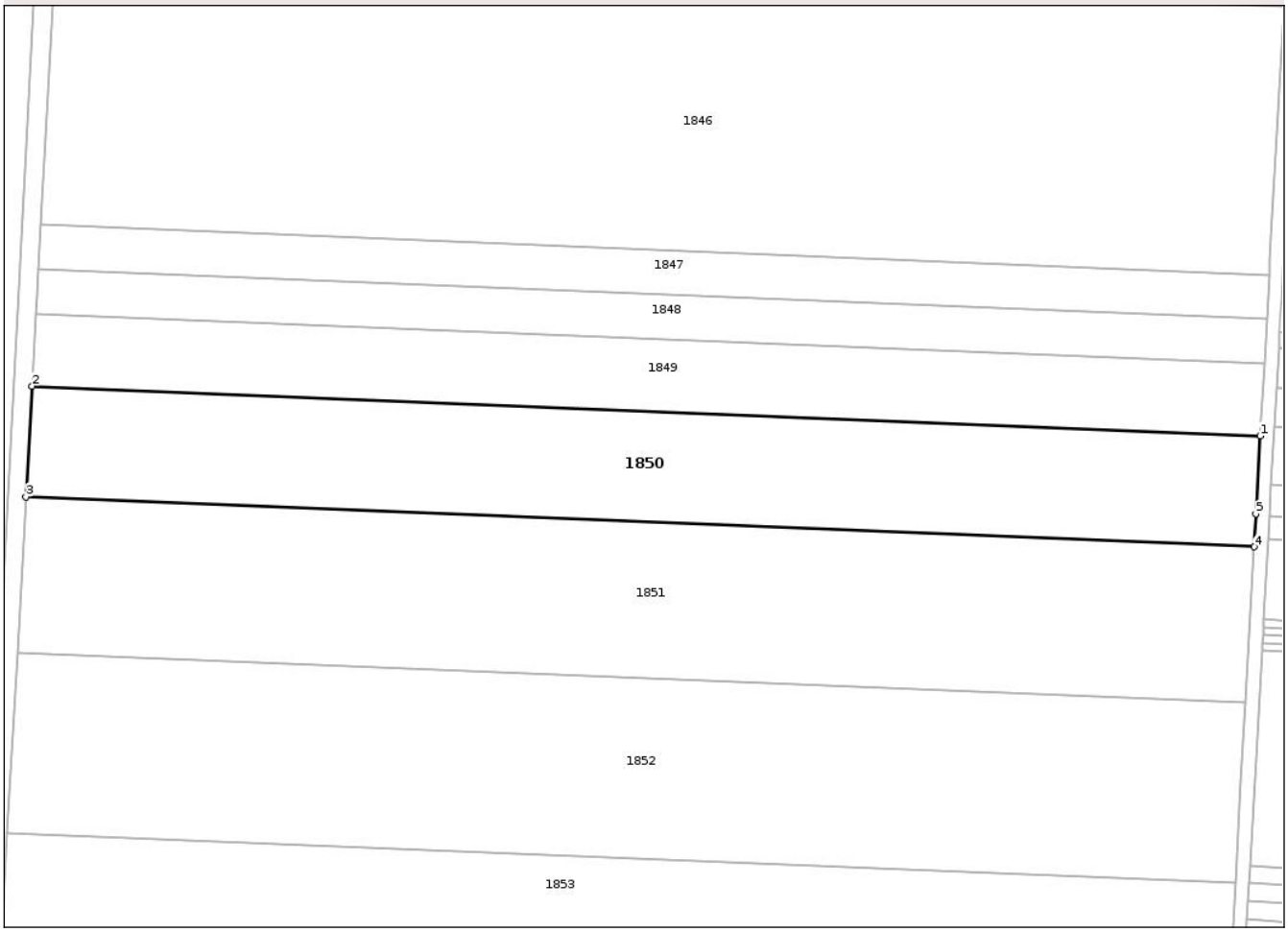
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54951	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	99	38	10	-	LOT 2
2	arabil	NU	11.401	38	10	-	LOT 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.801,039 320.369,119	2	598.444,457 320.383,607	356.877
2	598.444,457 320.383,607	3	598.442,685 320.351,428	32.228
3	598.442,685 320.351,428	4	598.799,253 320.336,94	356.862
4	598.799,253 320.336,94	5	598.799,784 320.346,502	9.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.799,784 320.346,502	1	598.801,039 320.369,119	22.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13913, din 28/11/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGAN N ANICA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

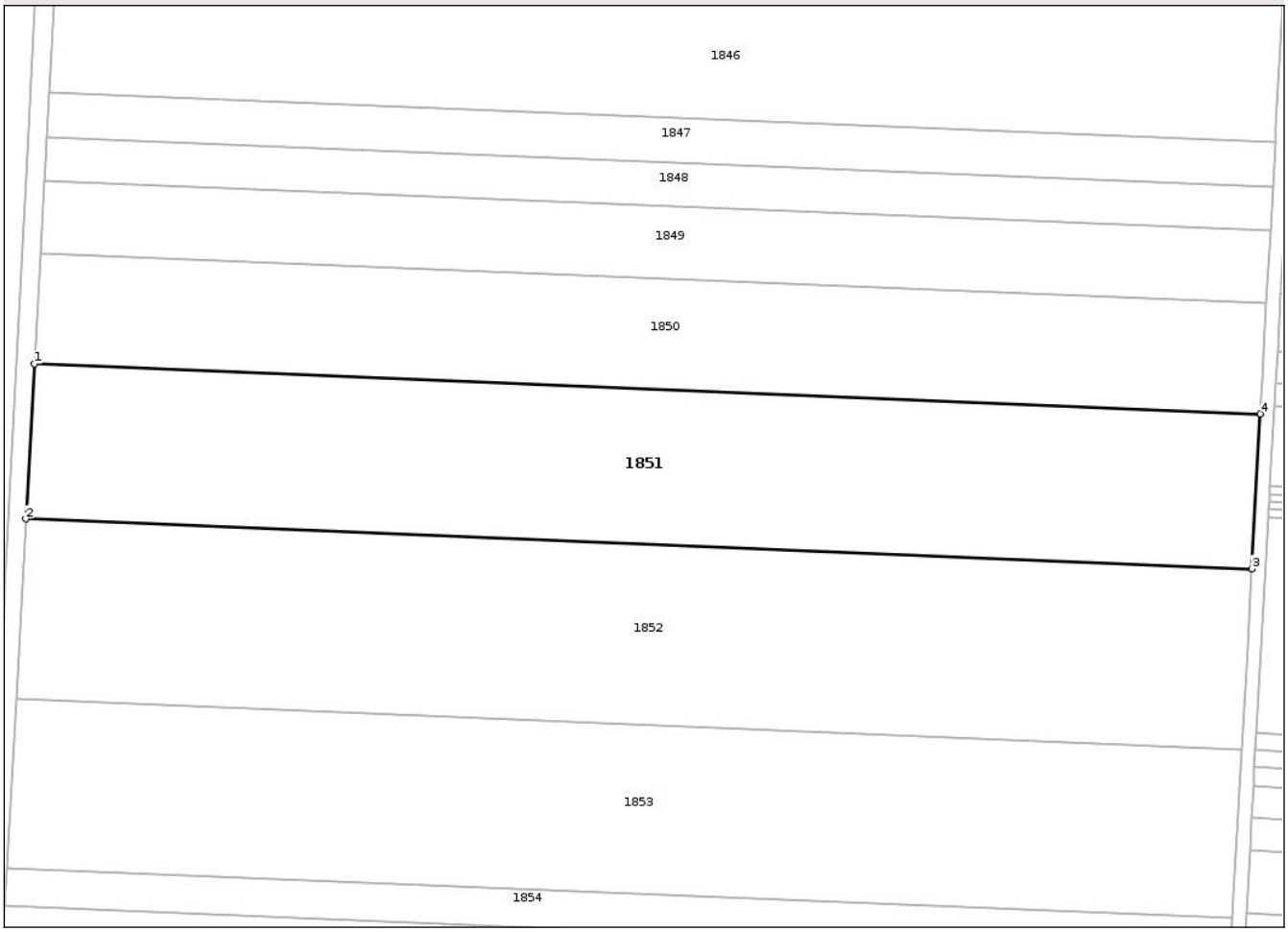
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	134	38	11	-	
2	arabil	NU	15.966	38	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.442,685 320.351,428	2	598.440,205 320.306,375	45.122
2	598.440,205 320.306,375	3	598.796,751 320.291,888	356.841
3	598.796,751 320.291,888	4	598.799,253 320.336,94	45.122
4	598.799,253 320.336,94	1	598.442,685 320.351,428	356.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12654, din 24/10/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA ST GHEORGHE**, Lipsa CNP 2) **STOICA ST PETRE**, Lipsa CNP 3) **STOICA ST FLOREA**, Lipsa CNP 4) **STOICA I STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

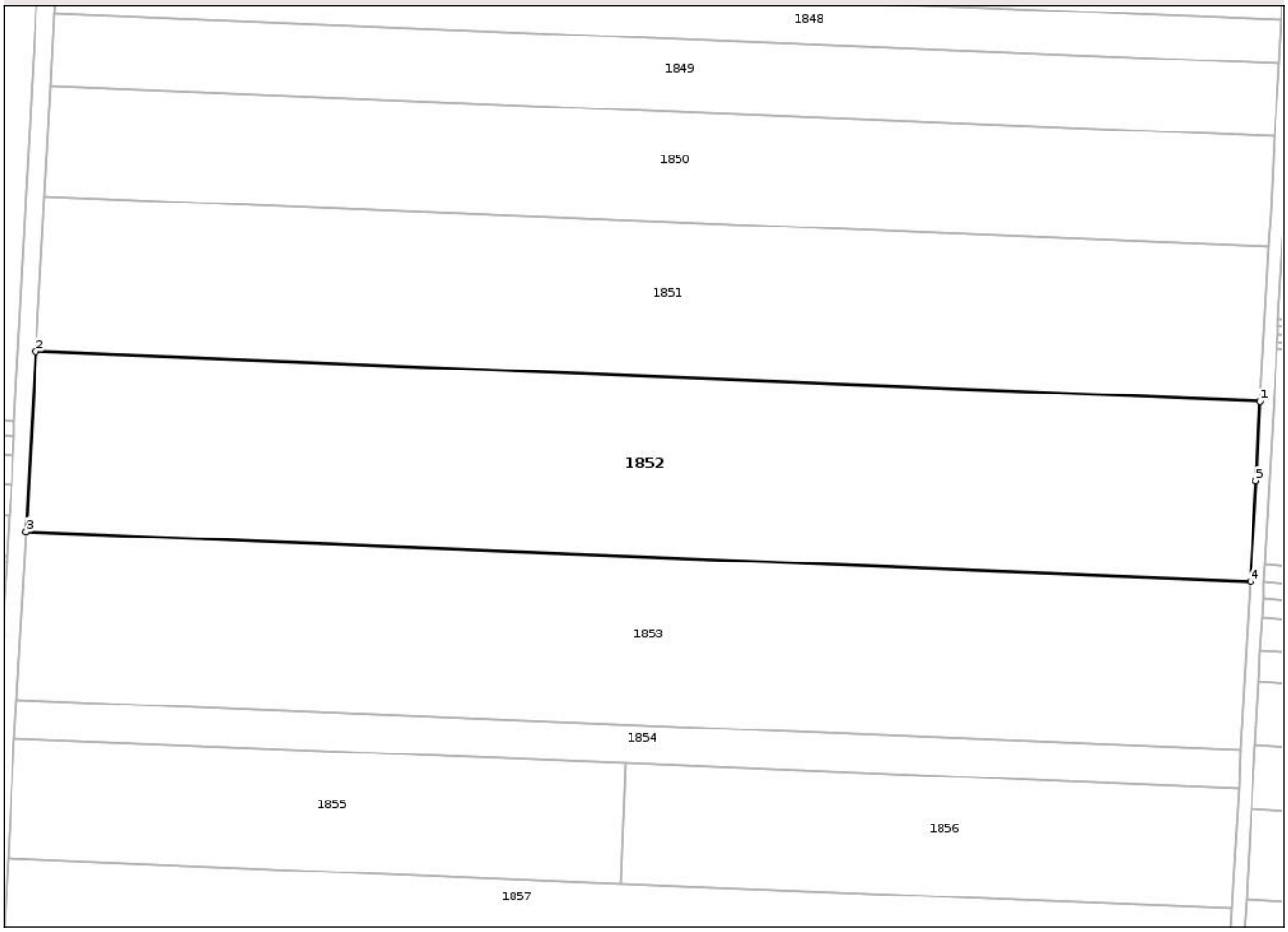
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	150	38	12	-	
2	arabil	NU	18.550	38	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.796,751 320.291,888	2	598.440,205 320.306,375	356.841
2	598.440,205 320.306,375	3	598.437,324 320.254,042	52.412
3	598.437,324 320.254,042	4	598.793,846 320.239,556	356.816
4	598.793,846 320.239,556	5	598.795,476 320.268,909	29.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.795,476 320.268,909	1	598.796,751 320.291,888	23.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12649, din 24/10/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I STEFANIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	141	38	13	-	
2	arabil	NU	17.359	38	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.793,846 320.239,556	2	598.437,324 320.254,042	356.816
2	598.437,324 320.254,042	3	598.434,628 320.205,065	49.052
3	598.434,628 320.205,065	4	598.791,127 320.190,58	356.793
4	598.791,127 320.190,58	5	598.793,172 320.227,425	36.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.793,172 320.227,425	1	598.793,846 320.239,556	12.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12659, din 24/10/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA ST GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

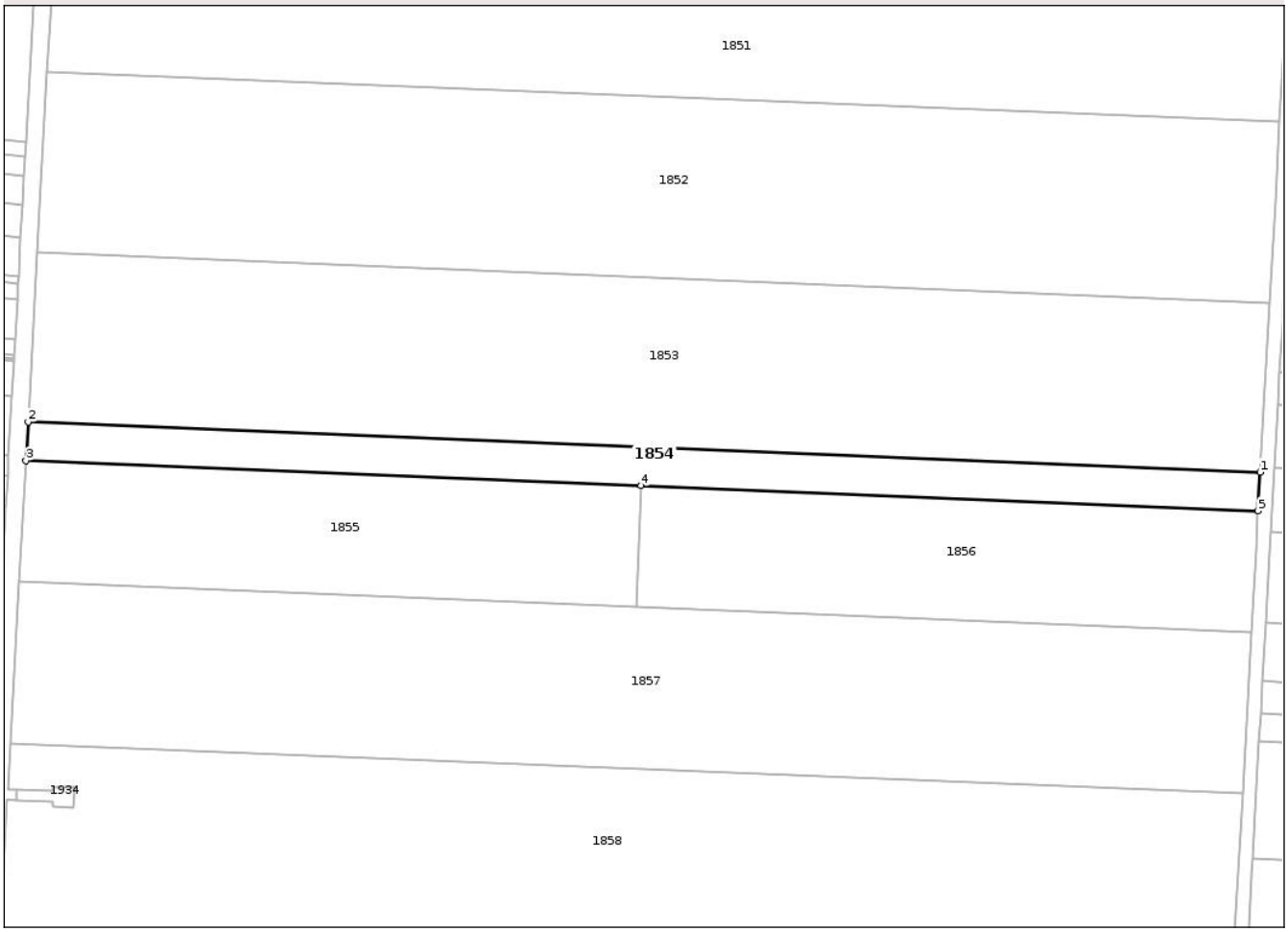
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	32	38	14	-	
2	arabil	NU	3.968	38	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.791,127 320.190,58	2	598.434,628 320.205,065	356.793
2	598.434,628 320.205,065	3	598.434,011 320.193,87	11.212
3	598.434,011 320.193,87	4	598.612,002 320.186,638	178.138
4	598.612,002 320.186,638	5	598.790,505 320.179,385	178.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.790,505 320.179,385	1	598.791,127 320.190,58	11.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50379	6.250	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163839 / 06/06/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1060, din 05/06/2019 emis de Ninu Viorica Roxana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCULESCU LUMINITA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
233864 / 14/06/2023		
Somatie nr. 16/2023, din 12/06/2023 emis de BEJ SOMALDOC (hotarare judecatoreasca nr 7946/300/2023 din 03.04.2023, emis de Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti);		
C1	se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 9.749 LEI conform titlurilor executorii, la cererea creditorului SALMAN SHAWKI- debitor CIUCULESCU LUMINITA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

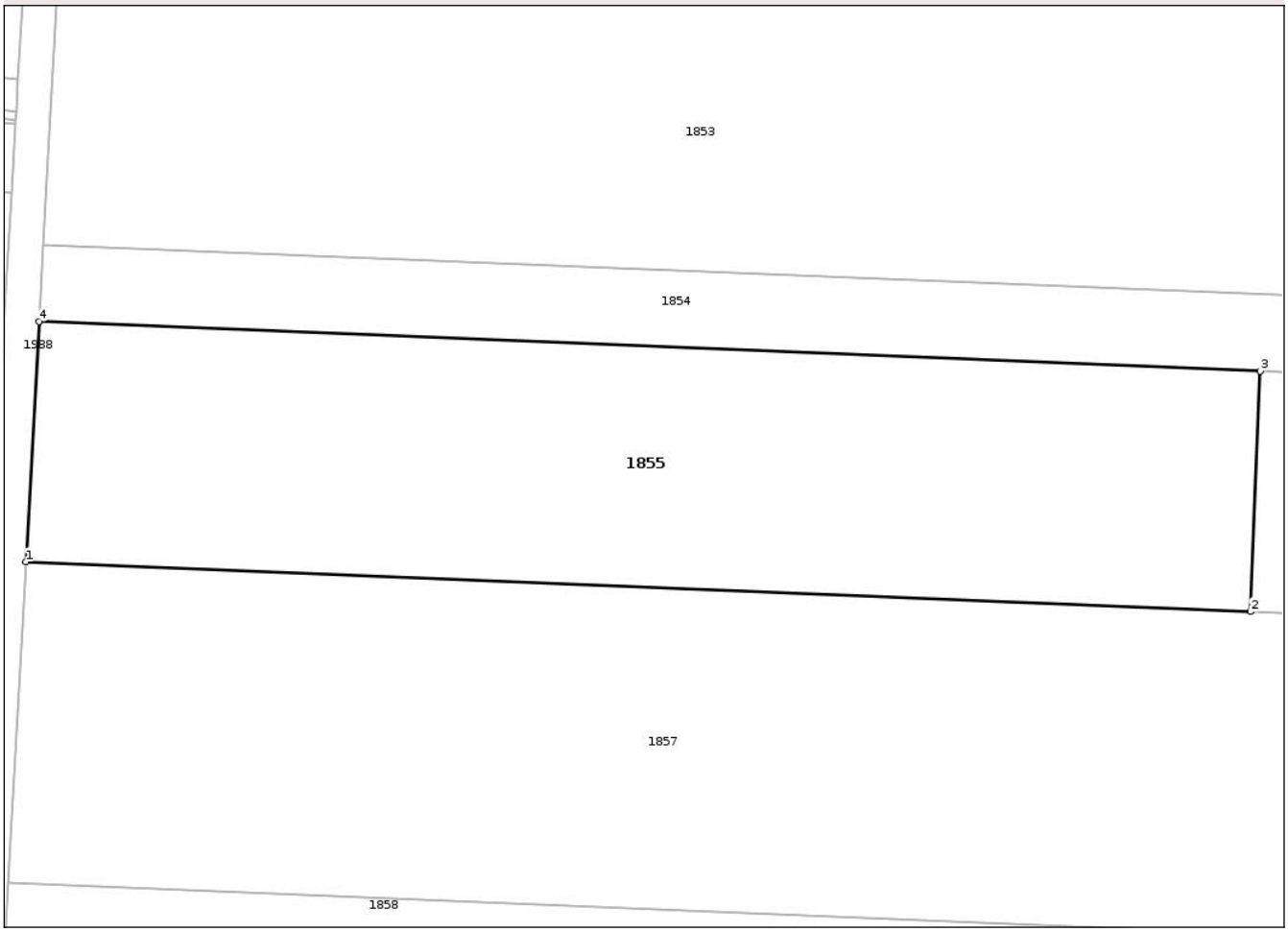
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50379	6.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	101	38	15	-	
2	arabil	NU	6.149	38	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.432,085 320.158,884	2	598.610,58 320.151,631	178.642
2	598.610,58 320.151,631	3	598.612,002 320.186,638	35.036
3	598.612,002 320.186,638	4	598.434,011 320.193,87	178.138
4	598.434,011 320.193,87	1	598.432,085 320.158,884	35.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50378	6.250	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10179 / 28/01/2011		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.41, din 21/01/2011 emis de BNP STROE RODICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA IONUT EMIL**, -necasatorit, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

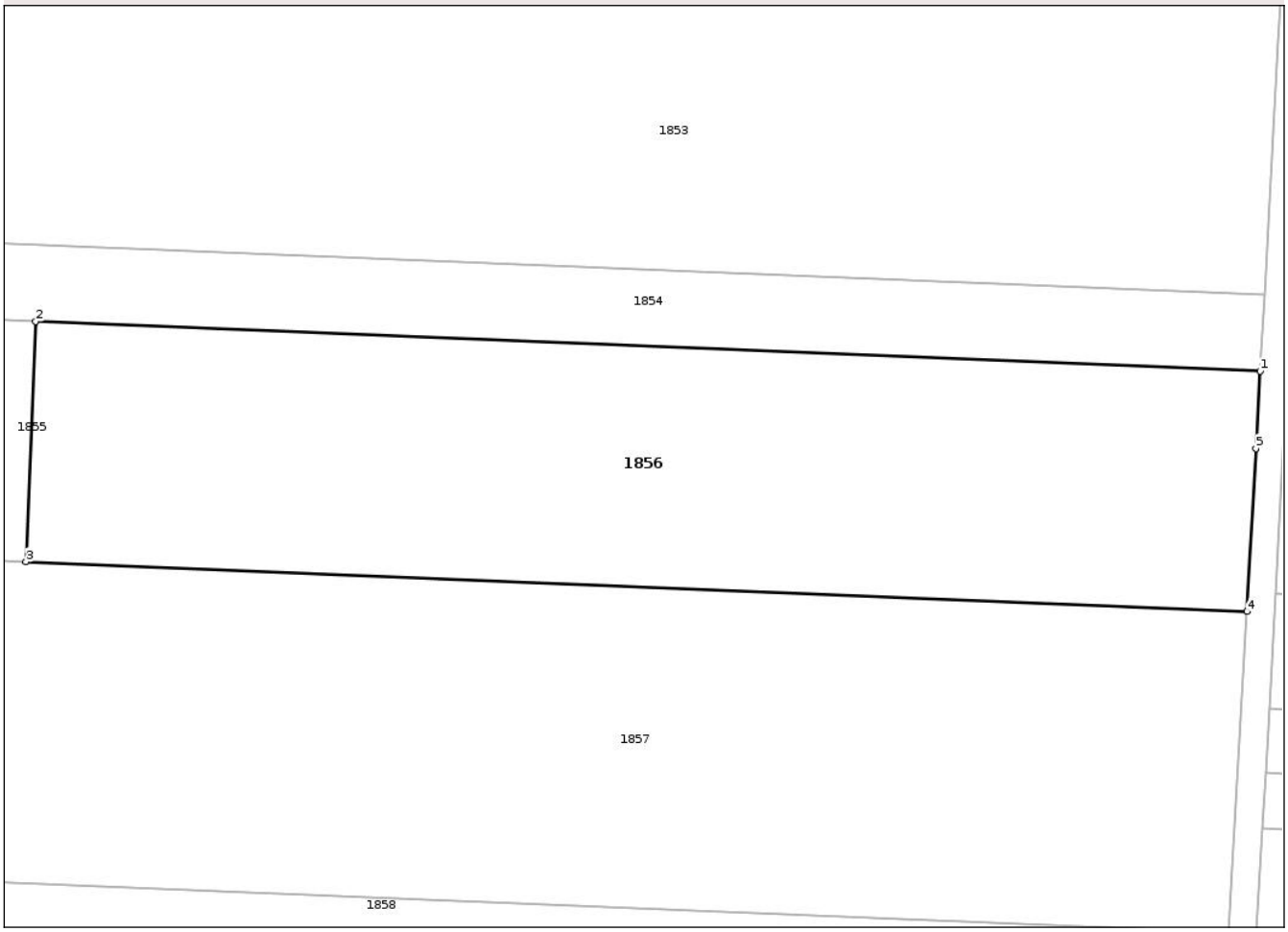
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50378	6.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.250	38	15	-	LOT1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.790,505 320.179,385	2	598.612,002 320.186,638	178.65
2	598.612,002 320.186,638	3	598.610,58 320.151,631	35.036
3	598.610,58 320.151,631	4	598.788,563 320.144,399	178.13
4	598.788,563 320.144,399	5	598.789,882 320.168,158	23.795
5	598.789,882 320.168,158	1	598.790,505 320.179,385	11.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:288
Nr. cadastral vechi:590

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50377	16.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136183 / 12/11/2010		
Act Notarial nr. 3771, din 03/11/2001 emis de BNP DUMITRU;		
B2	In temeiul art 33, alin 3 din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare , se noteaza modificarea inventarului de coordonate, noile coordonate nu conduc la modificarea suprafetei, dimensiunilor sau vecinatatilor terenului.	A1
163375 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 254, din 11/04/2022 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU VASILE-RELU**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

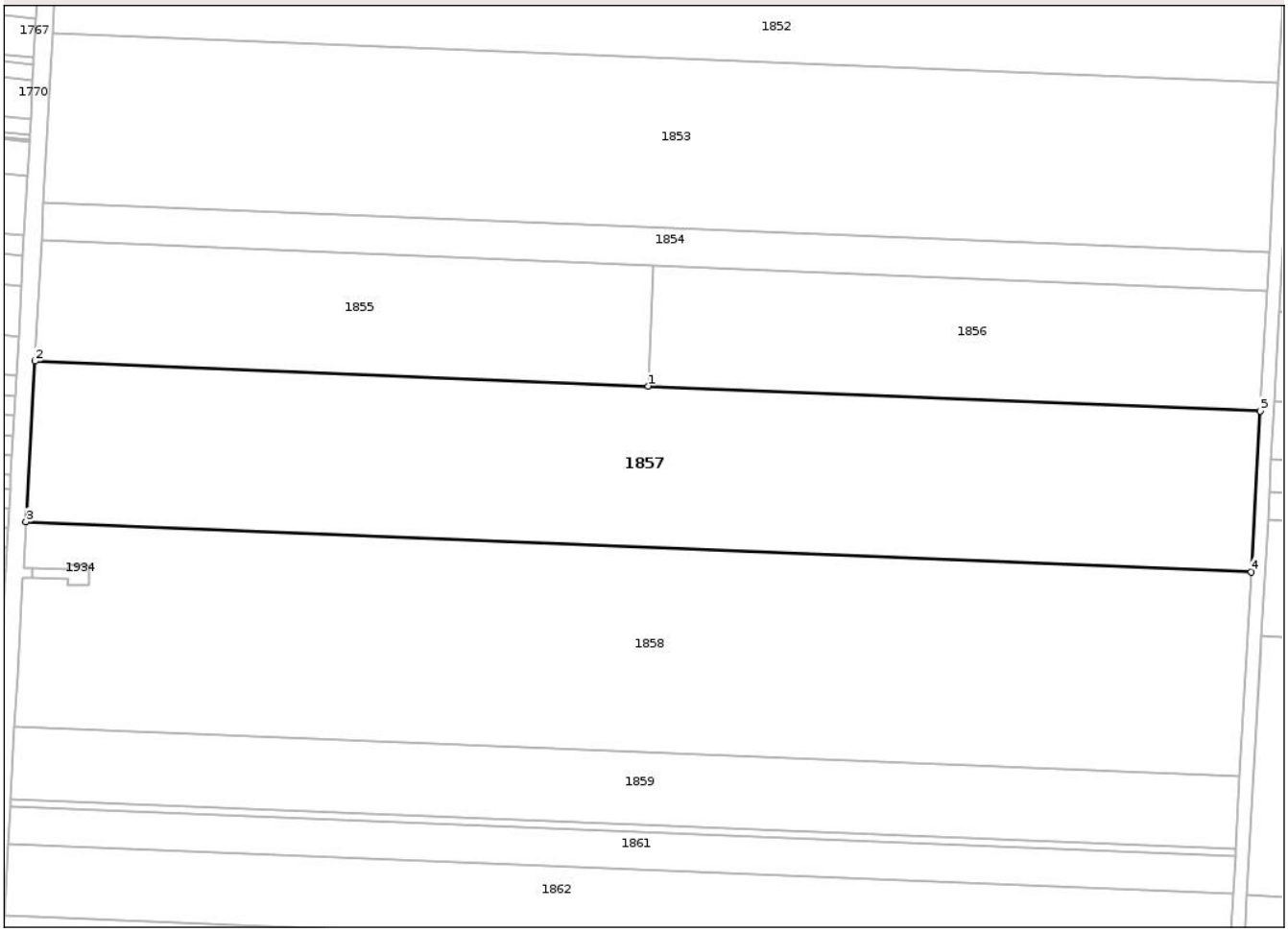
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50377	16.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	136	38	16	-	
2	arabil	NU	16.564	38	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.610,58 320.151,631	2	598.432,085 320.158,884	178.642
2	598.432,085 320.158,884	3	598.429,512 320.112,139	46.815
3	598.429,512 320.112,139	4	598.785,968 320.097,656	356.75
4	598.785,968 320.097,656	5	598.788,563 320.144,399	46.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.788,563 320.144,399	1	598.610,58 320.151,631	178.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12648, din 24/10/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEDU I CRISTACHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

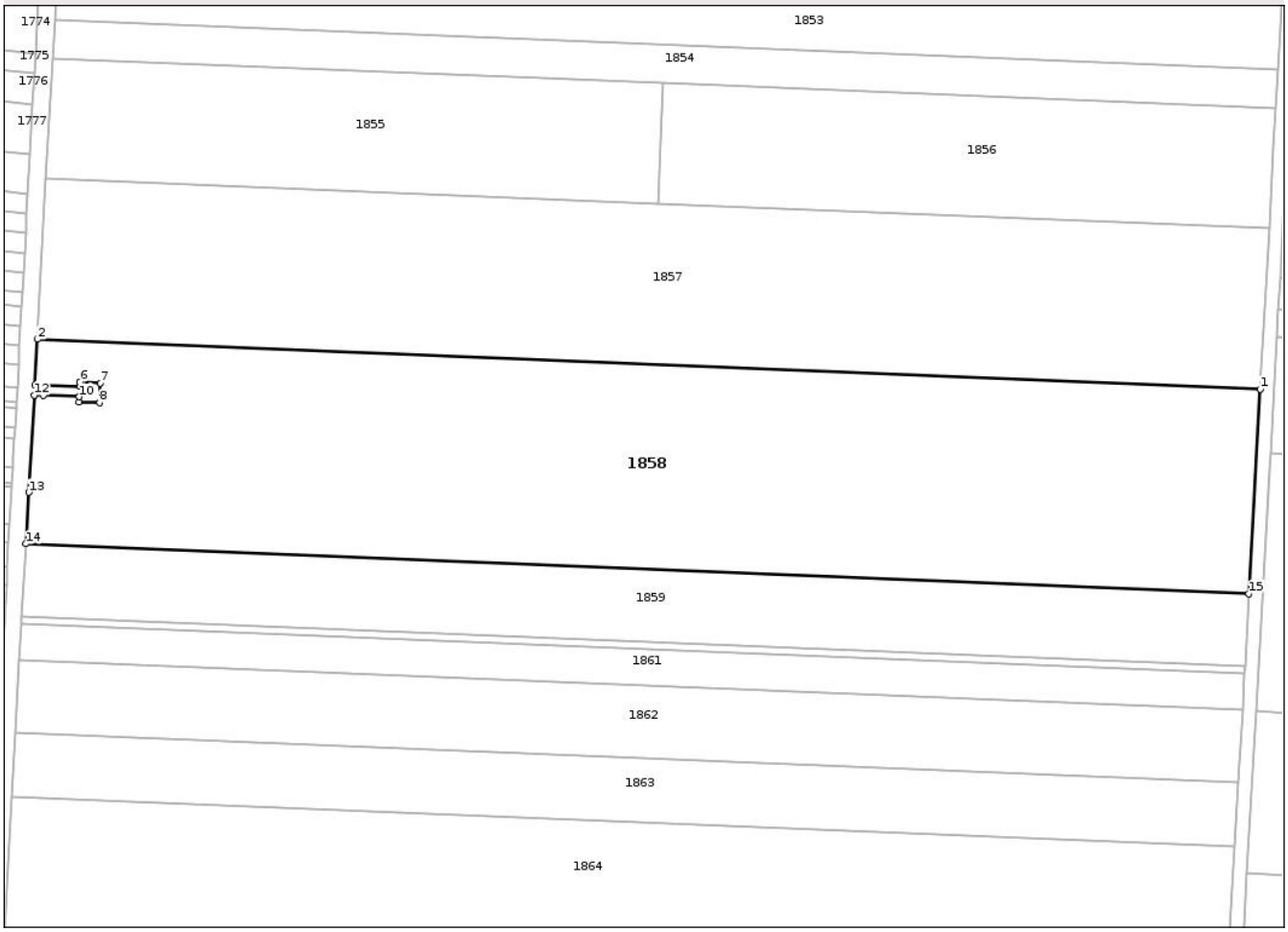
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	39	38	17	-	
2	arabil	DA	133	38	17	-	
3	arabil	NU	21.028	38	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.785,968 320.097,656	2	598.429,512 320.112,139	356.75
2	598.429,512 320.112,139	3	598.428,782 320.098,888	13.271
3	598.428,782 320.098,888	4	598.431,476 320.098,792	2.695
4	598.431,476 320.098,792	5	598.441,88 320.098,422	10.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.441,88 320.098,422	6	598.441,924 320.099,678	1.257
6	598.441,924 320.099,678	7	598.447,925 320.099,431	6.006
7	598.447,925 320.099,431	8	598.447,714 320.093,676	5.759
8	598.447,714 320.093,676	9	598.441,719 320.093,903	5.999
9	598.441,719 320.093,903	10	598.441,773 320.095,424	1.522
10	598.441,773 320.095,424	11	598.431,255 320.095,799	10.524
11	598.431,255 320.095,799	12	598.428,587 320.095,894	2.67
12	598.428,587 320.095,894	13	598.427,025 320.067,556	28.381
13	598.427,025 320.067,556	14	598.426,201 320.052,594	14.985
14	598.426,201 320.052,594	15	598.782,662 320.038,11	356.755
15	598.782,662 320.038,11	1	598.785,968 320.097,656	59.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2311
Nr. cadastral vechi:2132

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52377	7.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172512 / 11/09/2014		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.19, din 10/09/2014 emis de MATEUT MADALINA CRISTINA (act administrativ nr. ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE DE BUNURI NR.392/10-09-2014 emis de MATEUT MADALINA CRISTINA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE MARIA - MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

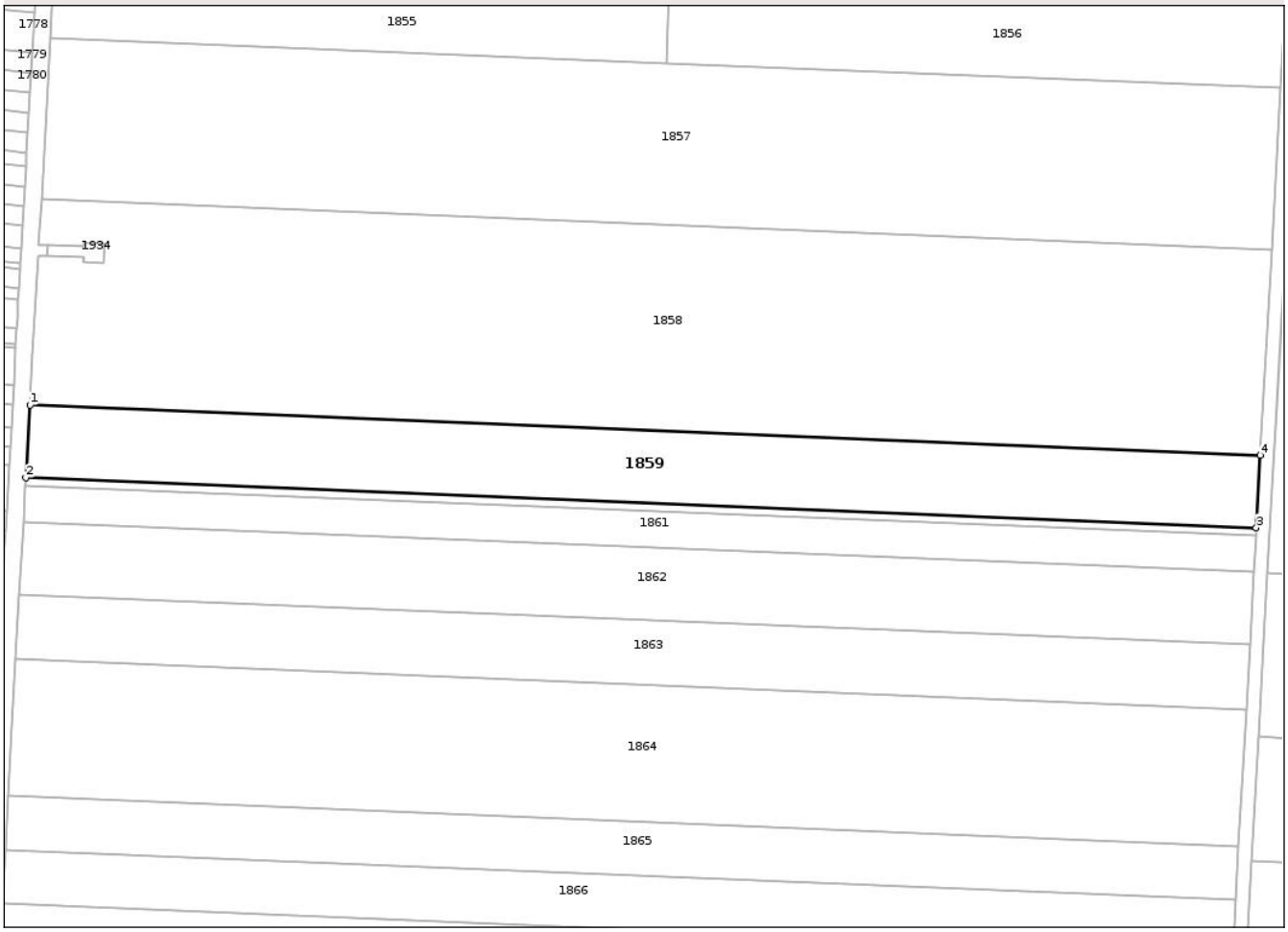
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52377	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	66	38	18	-	
2	arabil	NU	7.434	38	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.426,201 320.052,594	2	598.425,043 320.031,6	21.025
2	598.425,043 320.031,6	3	598.781,496 320.017,117	356.747
3	598.781,496 320.017,117	4	598.782,662 320.038,11	21.025
4	598.782,662 320.038,11	1	598.426,201 320.052,594	356.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12646, din 24/10/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GH CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

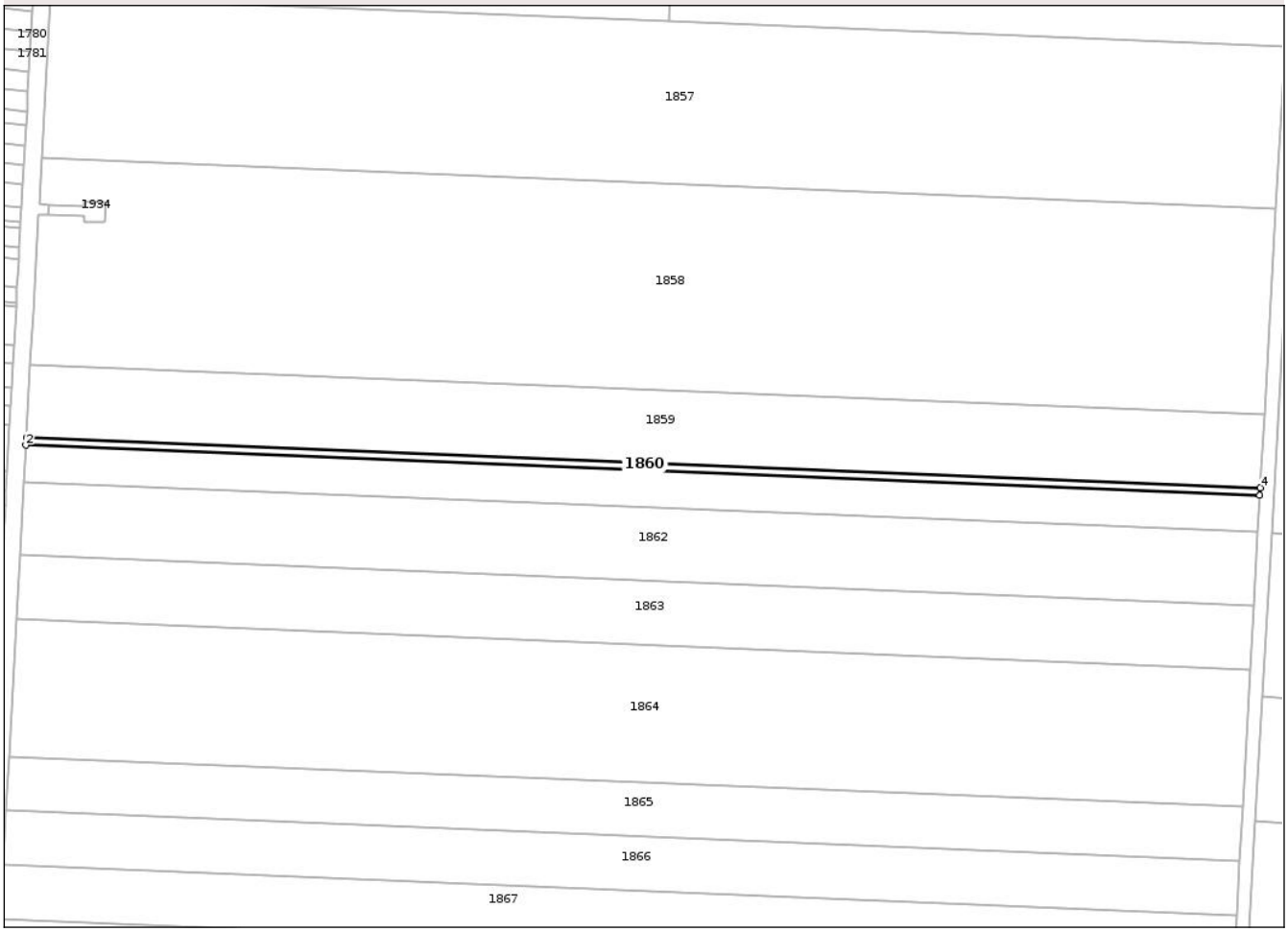
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7	38	19	-	
2	arabil	NU	793	38	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.425,043 320.031,6	2	598.424,92 320.029,361	2.243
2	598.424,92 320.029,361	3	598.781,372 320.014,878	356.746
3	598.781,372 320.014,878	4	598.781,496 320.017,117	2.243
4	598.781,496 320.017,117	1	598.425,043 320.031,6	356.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12645, din 24/10/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHE ANICA** 2) **CONSTANTIN PASCU** 3) **CONSTANTIN GH CONSTANTIN**, Lipsa CNP 4) **CONSTANTIN P GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

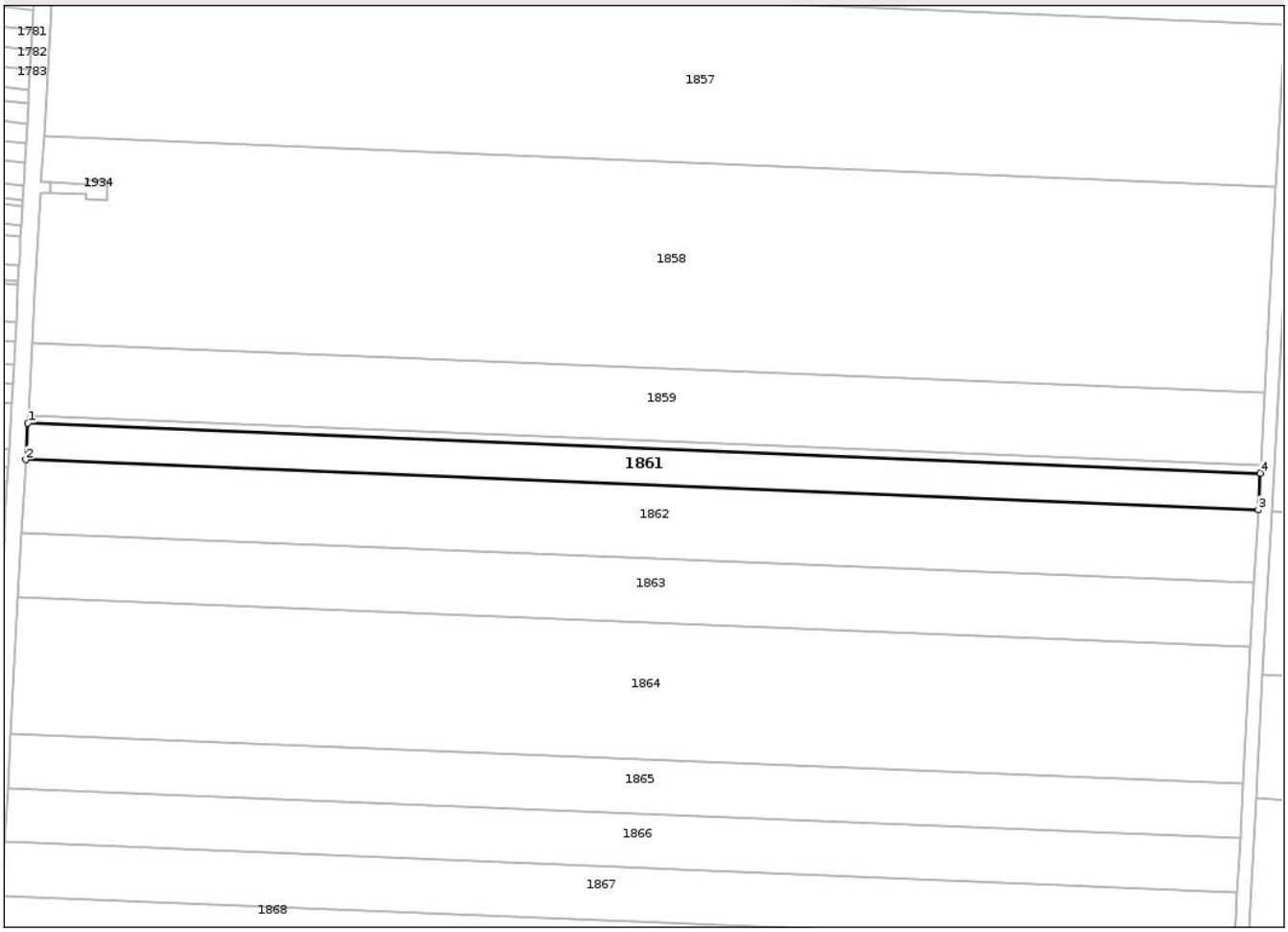
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	34	38	20	-	
2	arabil	NU	3.766	38	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.424,92 320.029,361	2	598.424,334 320.018,724	10.653
2	598.424,334 320.018,724	3	598.780,781 320.004,241	356.742
3	598.780,781 320.004,241	4	598.781,372 320.014,878	10.653
4	598.781,372 320.014,878	1	598.424,92 320.029,361	356.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4841
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:3131
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53333	7.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136957 / 04/12/2009		
Titlu Proprietate nr. 11846, din 27/09/1994 emis de - (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 160/22.06.2000; CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. SUB NR. 1417/22.06.2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 160/22.06.2000; CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. SUB NR. 1417/22.06.2000, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLBOACA TOMA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

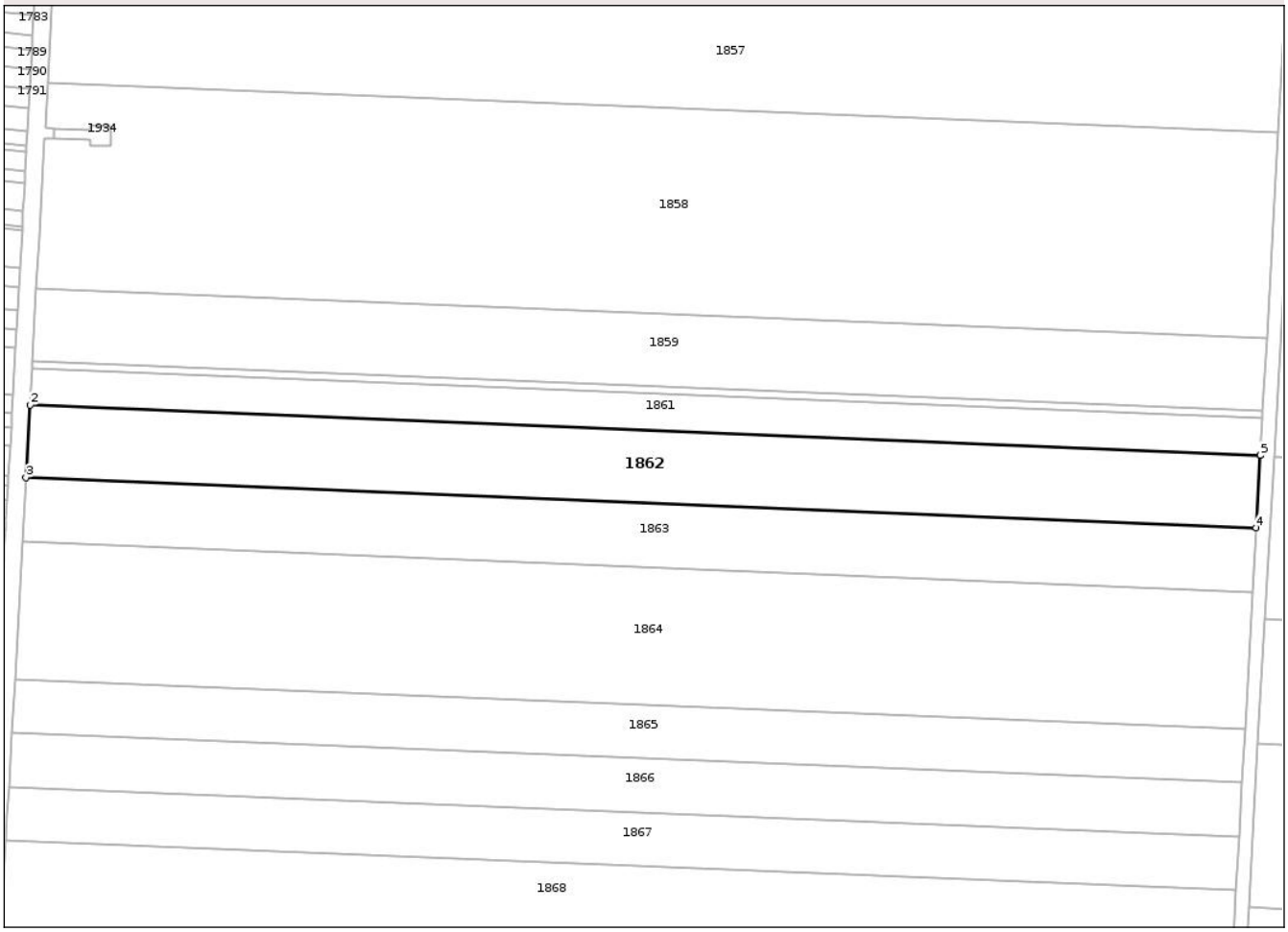
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53333	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	68	38	21	-	
2	arabil	NU	7.432	38	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.780,781 320.004,241	2	598.424,334 320.018,724	356.742
2	598.424,334 320.018,724	3	598.423,176 319.997,73	21.026
3	598.423,176 319.997,73	4	598.779,616 319.983,247	356.734
4	598.779,616 319.983,247	5	598.780,78 320.004,22	21.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.780,78 320.004,22	1	598.780,781 320.004,241	0.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50828	6.650	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
402900 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 5795, din 12/12/2019 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACRY UNIVERSAL AGRO SRL**, CIF:26879613	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

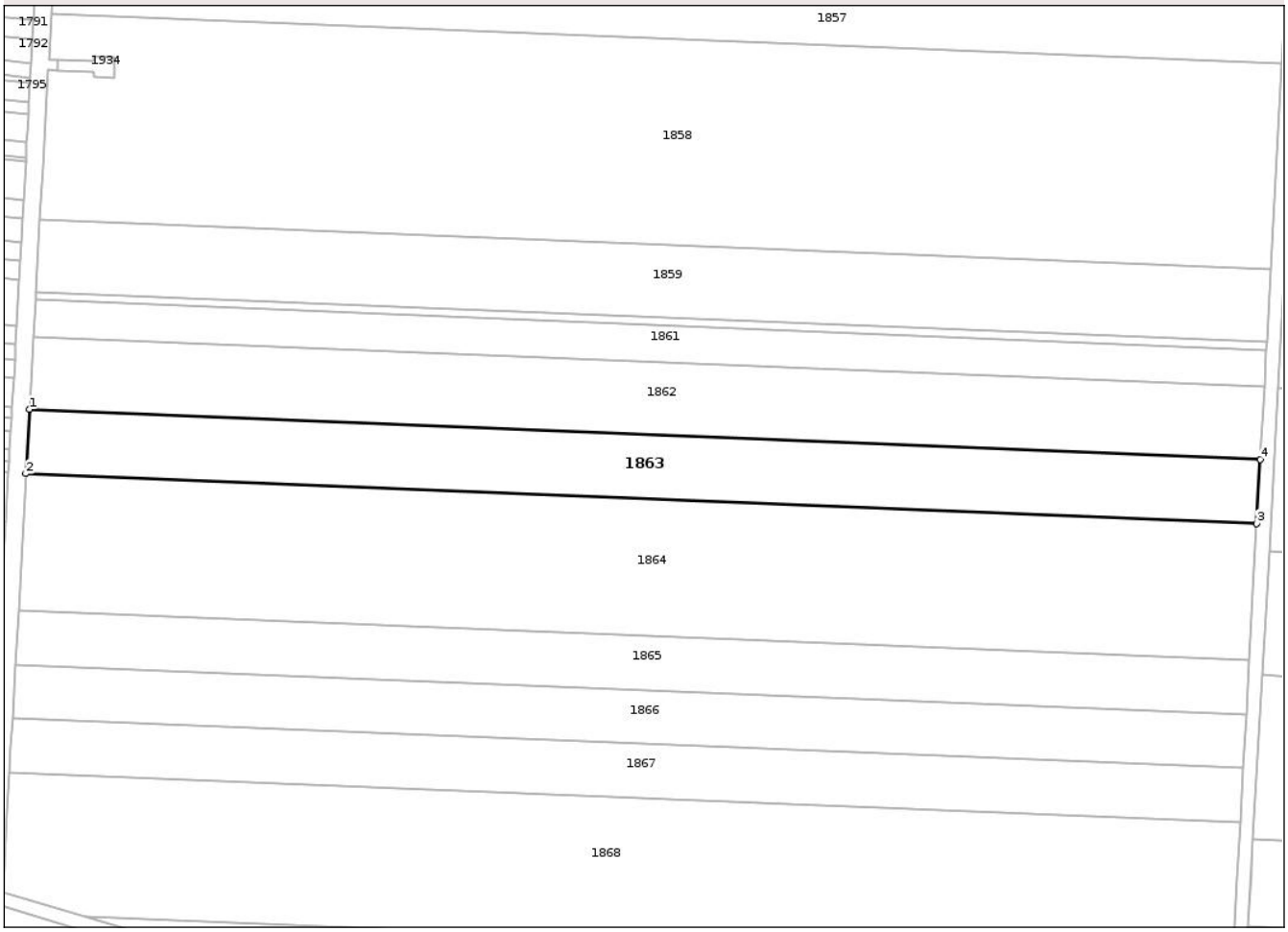
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50828	6.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	62	38	21	-	LOT 1
2	arabil	NU	6.588	38	21	-	LOT I

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.423,176 319.997,73	2	598.422,15 319.979,115	18.643
2	598.422,15 319.979,115	3	598.778,583 319.964,632	356.727
3	598.778,583 319.964,632	4	598.779,616 319.983,247	18.644
4	598.779,616 319.983,247	1	598.423,176 319.997,73	356.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50848	14.150	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
402901 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 5794, din 12/12/2019 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACRY UNIVERSAL AGRO SRL**, CIF:26879613	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

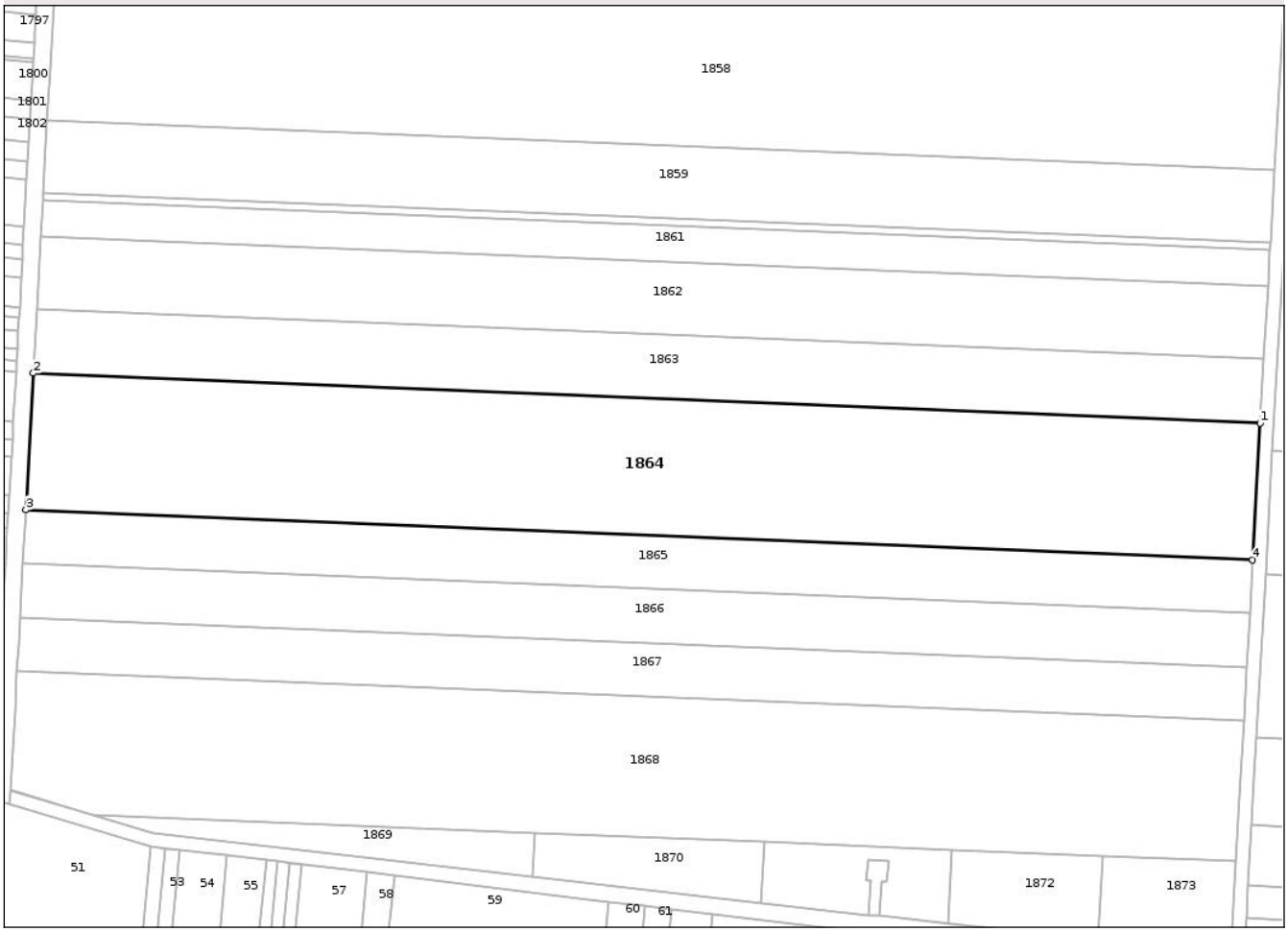
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50848	14.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	135	38	21	-	
2	arabil	NU	14.015	38	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.778,583 319.964,632	2	598.422,15 319.979,115	356.727
2	598.422,15 319.979,115	3	598.419,967 319.939,504	39.671
3	598.419,967 319.939,504	4	598.776,385 319.925,022	356.712
4	598.776,385 319.925,022	1	598.778,583 319.964,632	39.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2318
Nr. cadastral vechi:2146

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52381	Din acte: 5.566 Masurata: 5.567	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
300314 / 11/12/2015		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR (CU PARTAJ SUCCESORAL) NR.39, din 03/12/2015 emis de TEROVAN MARIA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

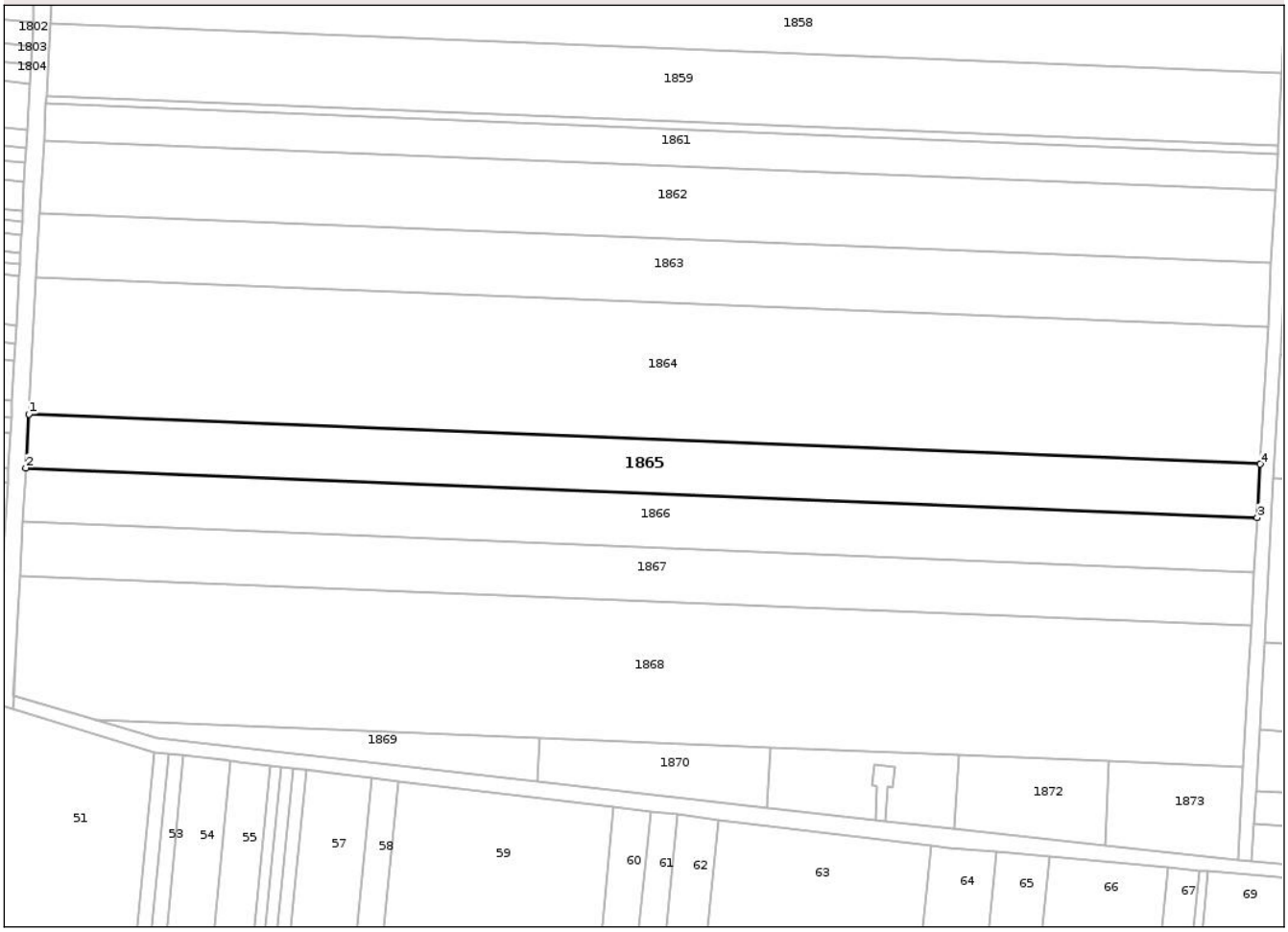
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52381	Din acte: 5.566 Masurata: 5.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	54	38	22	-	
2	arabil	NU	5.513	38	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.419,967 319.939,504	2	598.419,108 319.923,919	15.608
2	598.419,108 319.923,919	3	598.775,52 319.909,438	356.706
3	598.775,52 319.909,438	4	598.776,385 319.925,022	15.608
4	598.776,385 319.925,022	1	598.419,967 319.939,504	356.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2266
Nr. cadastral vechi:2147

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51487	5.567	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9464 / 29/01/2007		
Act nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE SI DREPT DE UZUFRUCT VIAGER AUT. SUB NR.3733, din 10/12/2004 emis de NP GEORGETA GRIGORE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ION**, Lipsa CNP 2) **CONSTANTIN MARINA**, SOTI, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9464 / 29/01/2007		
Contract De Intretinere Vanzare Cumparare nr. 3733, din 10/12/2004 emis de - (E NP GEORGETA GRIGORE);		
C1	SE NOTEAZA CLAUZA DE INTRETINERE VIAGERA SI SE INSCRIE DREPTUL DE UZUFRUCT VIAGER IN FAVOAREA SOTILOR CONSTANTIN PETRE SI CONSTANTIN ELISABETA.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

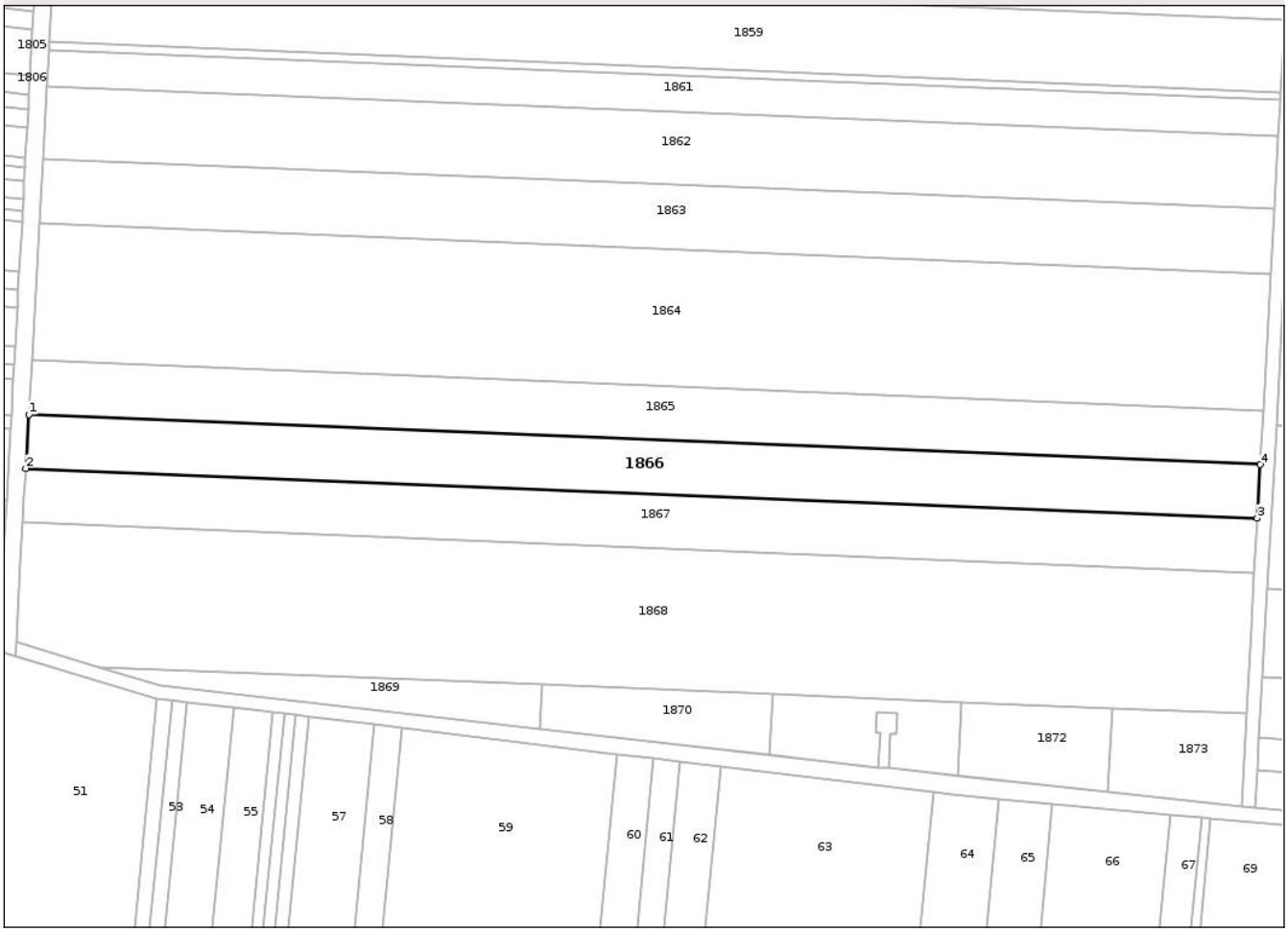
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51487	5.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	52	38	22	-	
2	arabil	NU	5.515	38	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.419,108 319.923,919	2	598.418,249 319.908,334	15.608
2	598.418,249 319.908,334	3	598.774,655 319.893,853	356.7
3	598.774,655 319.893,853	4	598.775,52 319.909,438	15.608
4	598.775,52 319.909,438	1	598.419,108 319.923,919	356.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.567	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12644, din 24/10/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIRNA P ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

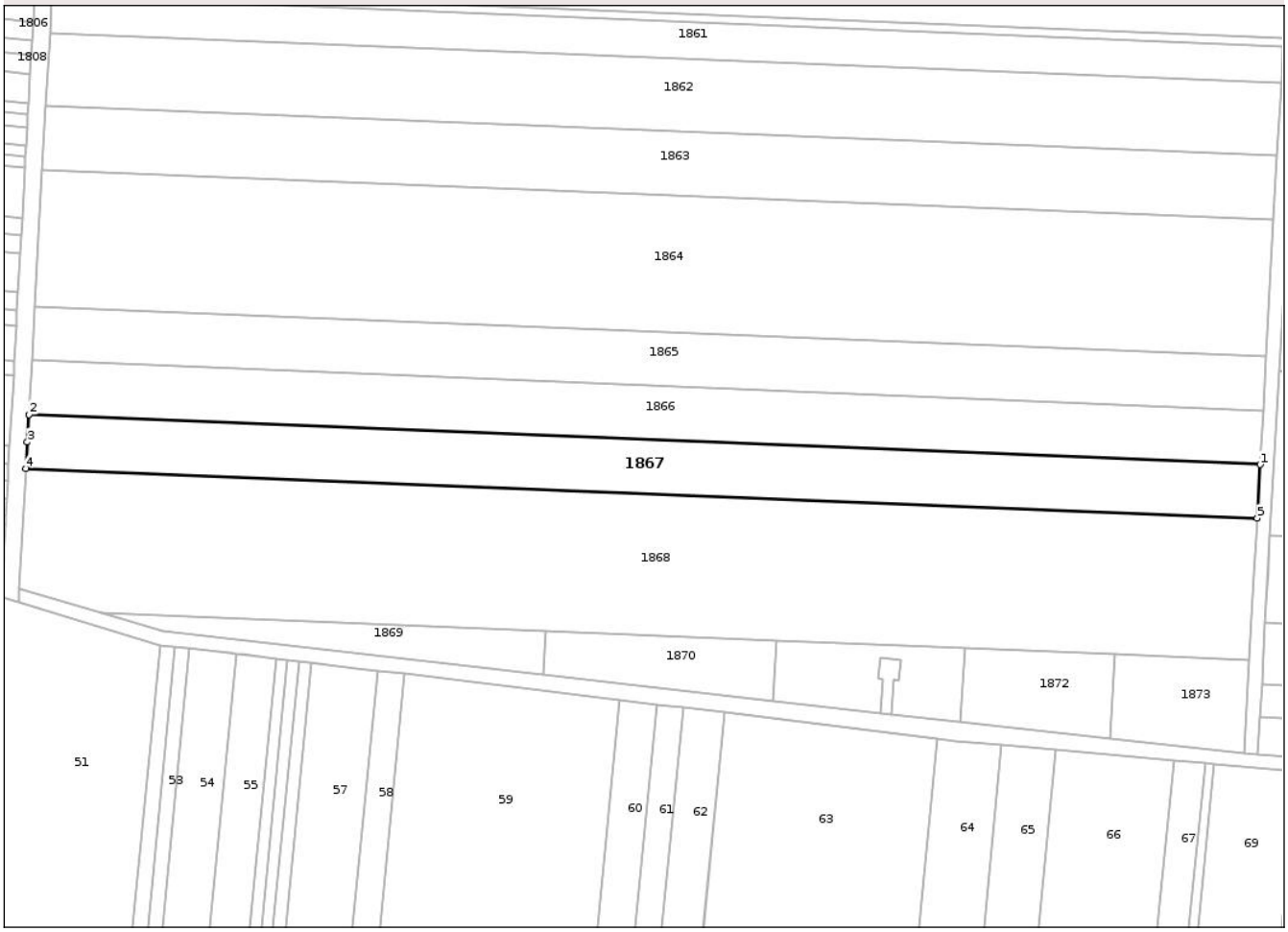
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	47	38	22	-	
2	arabil	NU	5.520	38	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.774,655 319.893,853	2	598.418,249 319.908,334	356.7
2	598.418,249 319.908,334	3	598.417,808 319.900,337	8.01
3	598.417,808 319.900,337	4	598.417,39 319.892,749	7.599
4	598.417,39 319.892,749	5	598.773,79 319.878,268	356.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.773,79 319.878,268	1	598.774,655 319.893,853	15.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3714
Nr. cadastral vechi:2579

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53928	14.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175920 / 26/11/2007		
Titlu Proprietate nr. 12643, din 24/10/1994 emis de - (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.25/24.04.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 25/24.04.2003, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA MAGDALENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

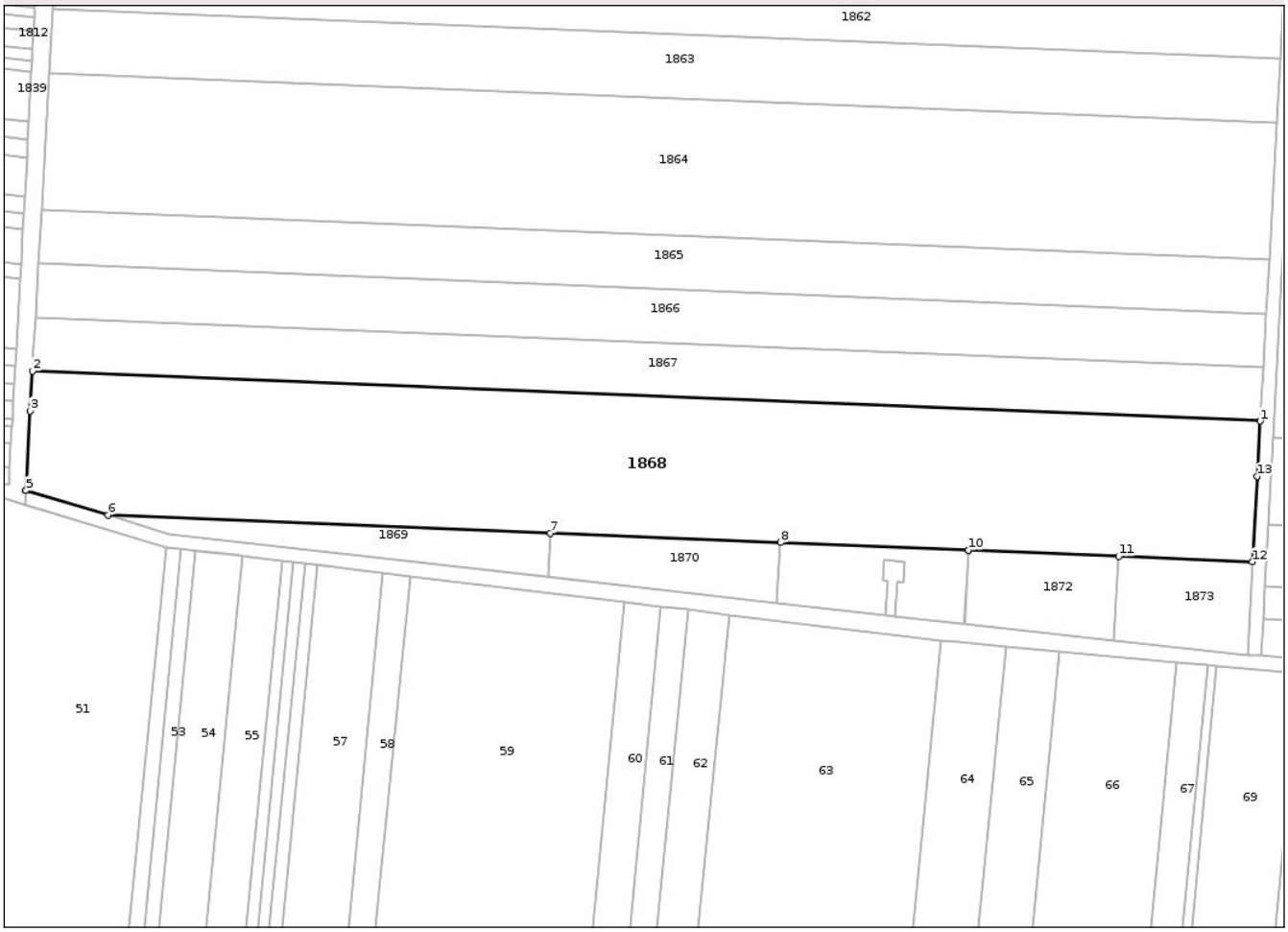
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53928	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	104	38	23	-	
2	arabil	NU	14.396	38	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.773,79 319.878,268	2	598.417,39 319.892,749	356.695
2	598.417,39 319.892,749	3	598.416,751 319.881,157	11.61
3	598.416,751 319.881,157	4	598.415,481 319.858,128	23.064
4	598.415,481 319.858,128	5	598.415,537 319.858,111	0.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.415,537 319.858,111	6	598.439,258 319.850,966	24.773
6	598.439,258 319.850,966	7	598.567,756 319.845,745	128.604
7	598.567,756 319.845,745	8	598.634,528 319.843,032	66.827
8	598.634,528 319.843,032	9	598.689,063 319.840,816	54.58
9	598.689,063 319.840,816	10	598.689,076 319.840,815	0.013
10	598.689,076 319.840,815	11	598.732,726 319.839,042	43.686
11	598.732,726 319.839,042	12	598.771,526 319.837,465	38.832
12	598.771,526 319.837,465	13	598.772,904 319.862,299	24.872
13	598.772,904 319.862,299	1	598.773,79 319.878,268	15.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4093
Nr. cadastral vechi:1145/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50948	1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
497439 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. 93, din 25/11/2022 emis de Trifoi Doru Crin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OAKES DIANA RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

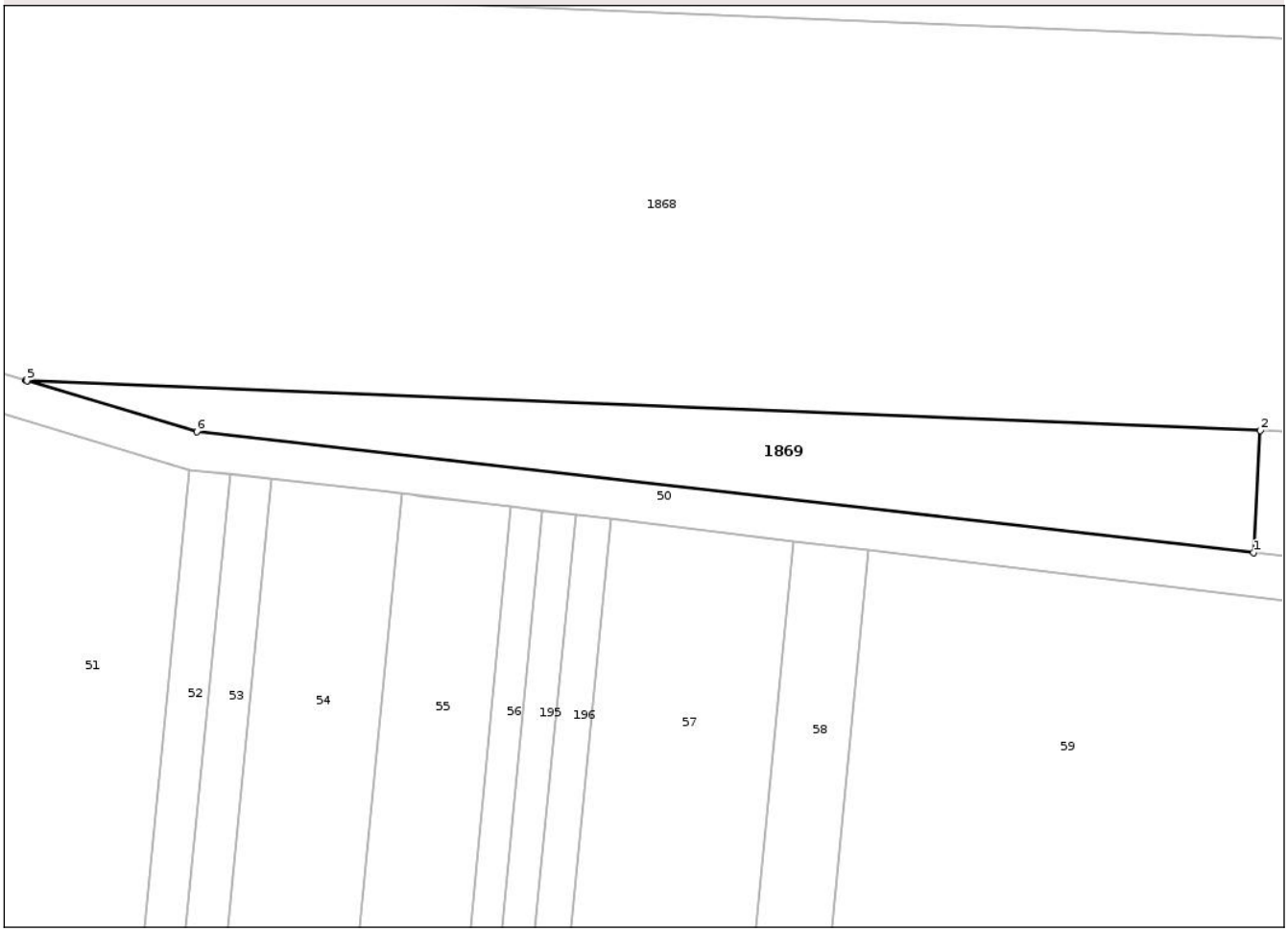
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50948	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	38	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.567,051 319.833,049	2	598.567,756 319.845,745	12.716
2	598.567,756 319.845,745	3	598.439,258 319.850,966	128.604
3	598.439,258 319.850,966	4	598.439,305 319.850,951	0.05
4	598.439,305 319.850,951	5	598.439,366 319.850,933	0.063
5	598.439,366 319.850,933	6	598.457,036 319.845,612	18.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.457,036 319.845,612	1	598.567,051 319.833,049	110.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4932
Nr. cadastral vechi:1145/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53404	1.013	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
268939 / 23/06/2022		
Act Notarial nr. 24, din 21/06/2022 emis de DUMINICA RADU MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FUIEREA DOINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53404	1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.013	38	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.633,552 319.825,454	2	598.634,528 319.843,032	17.604
2	598.634,528 319.843,032	3	598.567,756 319.845,745	66.827
3	598.567,756 319.845,745	4	598.567,051 319.833,049	12.716
4	598.567,051 319.833,049	1	598.633,552 319.825,454	66.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:733
Nr. cadastral vechi:1145/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57728	1.001	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
268938 / 23/06/2022		
Act Notarial nr. 24, din 21/06/2022 emis de Notar DUMINICA RADU MIHAI (act notarial nr 5 din 21.10.2011, emis de Notar Dan Mihai Mitroi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FUIEREA DOINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

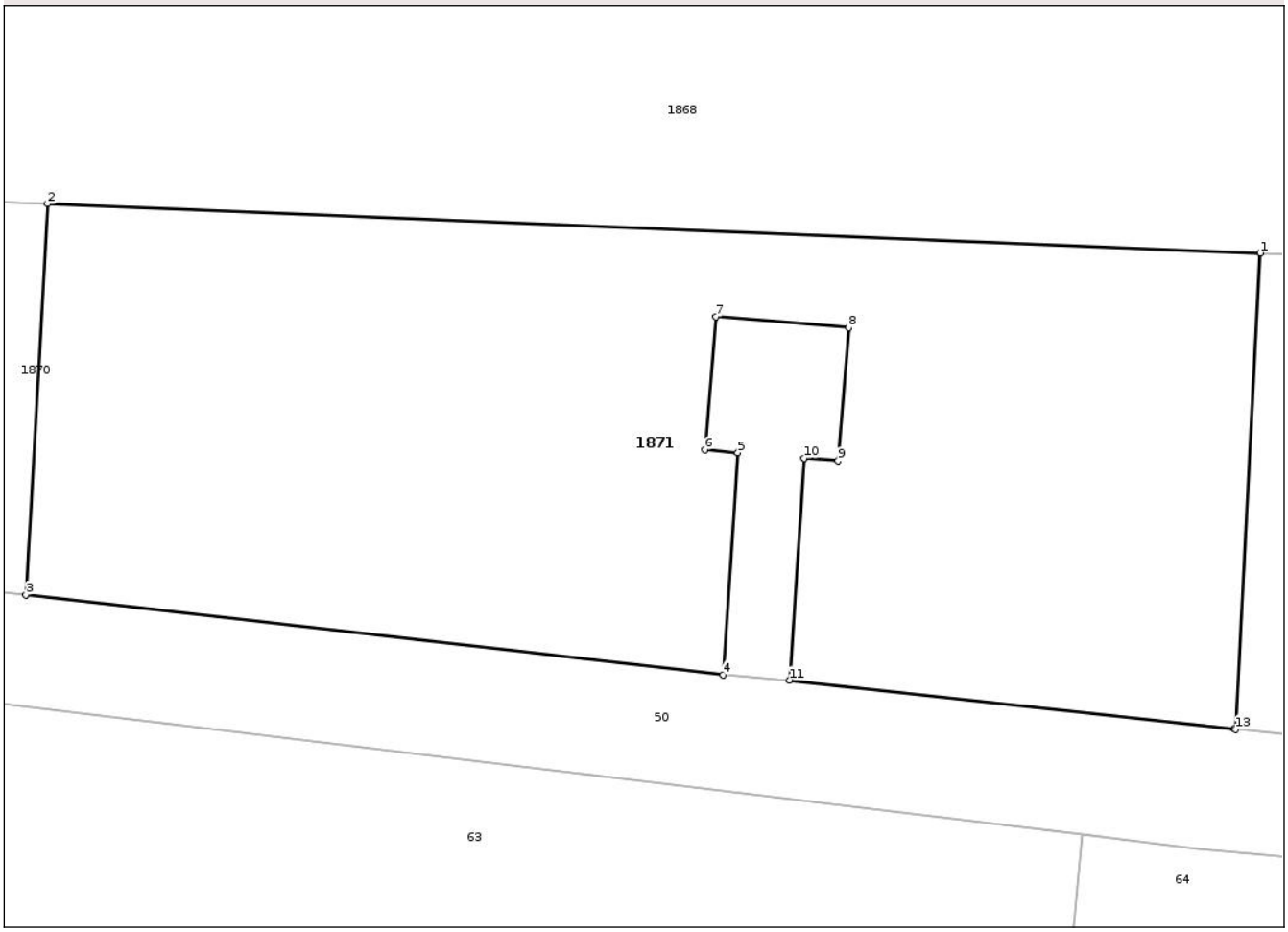
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57728	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.001	38	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.689,063 319.840,816	2	598.634,528 319.843,032	54.58
2	598.634,528 319.843,032	3	598.633,552 319.825,454	17.604
3	598.633,552 319.825,454	4	598.664,905 319.821,874	31.556
4	598.664,905 319.821,874	5	598.665,569 319.831,852	10.0
5	598.665,569 319.831,852	6	598.664,095 319.831,972	1.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.664,095 319.831,972	7	598.664,582 319.837,952	6.0
7	598.664,582 319.837,952	8	598.670,562 319.837,466	6.0
8	598.670,562 319.837,466	9	598.670,076 319.831,486	6.0
9	598.670,076 319.831,486	10	598.668,559 319.831,609	1.522
10	598.668,559 319.831,609	11	598.667,895 319.821,631	10.0
11	598.667,895 319.821,631	12	598.687,89 319.819,435	20.115
12	598.687,89 319.819,435	13	598.687,943 319.819,429	0.053
13	598.687,943 319.819,429	1	598.689,063 319.840,816	21.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:733
Nr. cadastral vechi:1145/4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50810	1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
268941 / 23/06/2022		
Act Notarial nr. 24, din 21/06/2022 emis de DUMINICA RADU MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FUIEREA DOINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

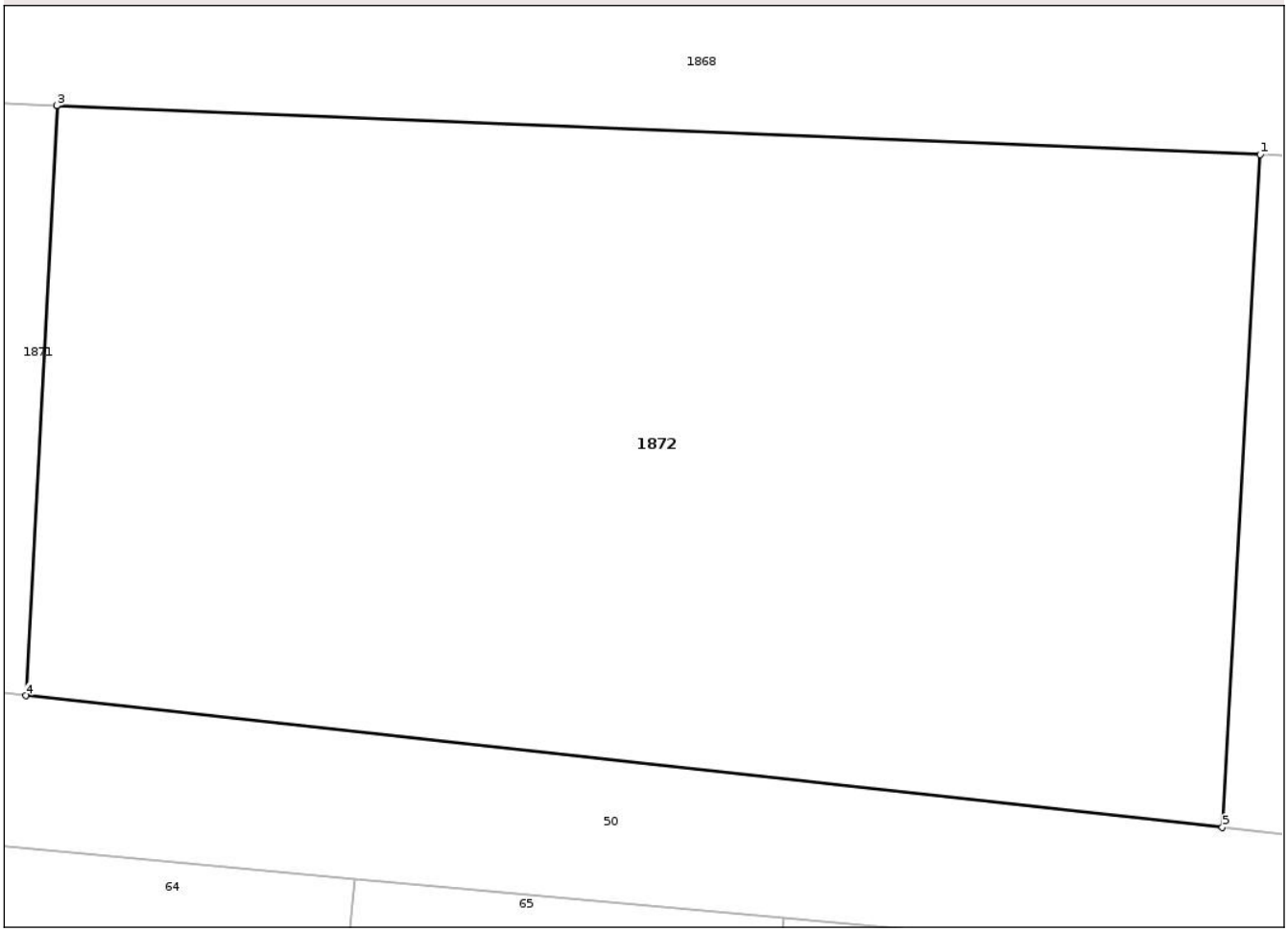
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50810	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	38	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.732,726 319.839,042	2	598.689,076 319.840,815	43.686
2	598.689,076 319.840,815	3	598.689,063 319.840,816	0.013
3	598.689,063 319.840,816	4	598.687,943 319.819,429	21.416
4	598.687,943 319.819,429	5	598.731,355 319.814,662	43.673
5	598.731,355 319.814,662	1	598.732,726 319.839,042	24.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4933
Nr. cadastral vechi:1145/5

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53405	1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
268940 / 23/06/2022		
Act Notarial nr. 24, din 21/06/2022 emis de DUMINICA RADU MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FUIEREA DOINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

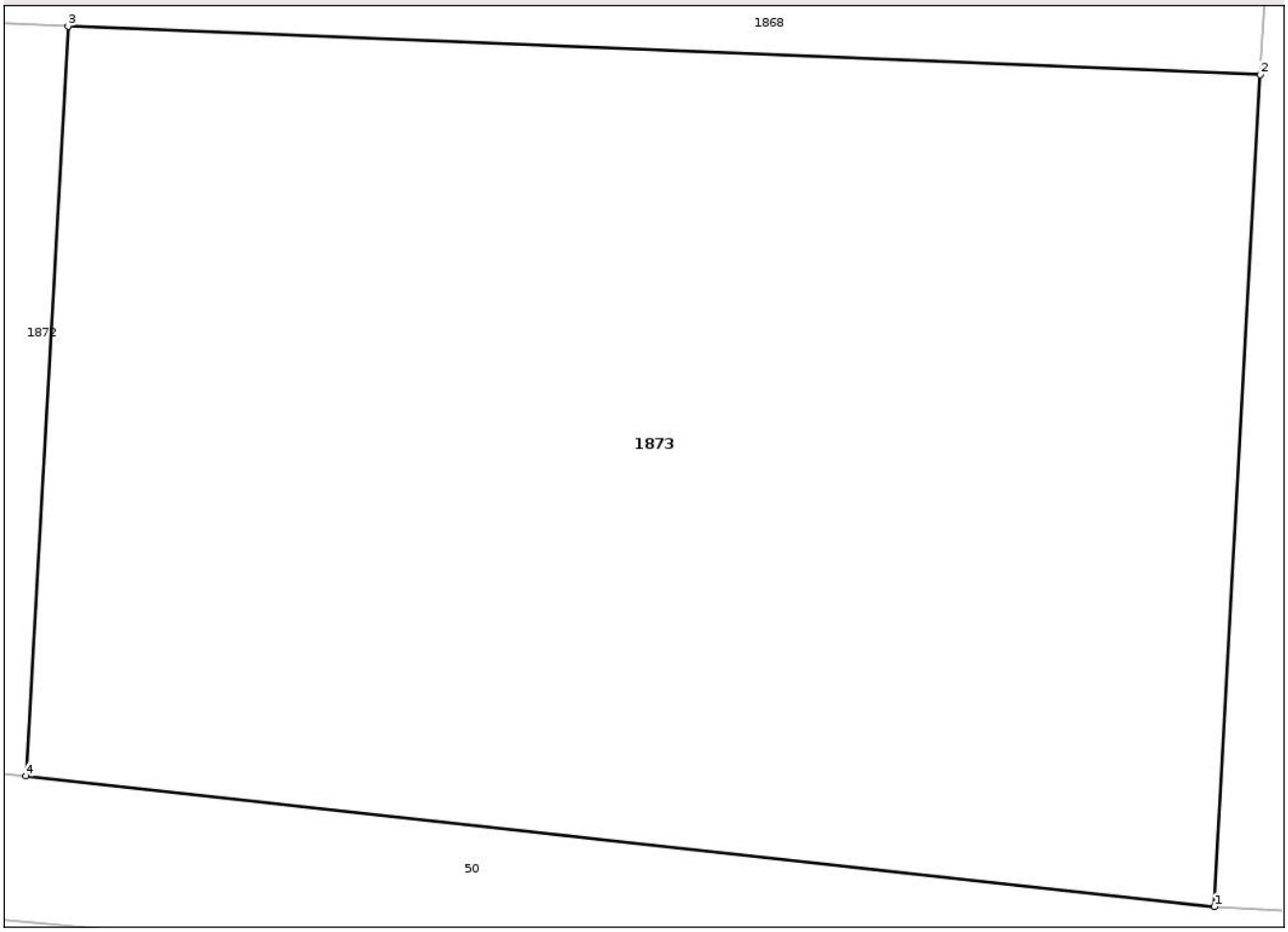
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53405	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	38	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.770,025 319.810,416	2	598.771,526 319.837,465	27.091
2	598.771,526 319.837,465	3	598.732,726 319.839,042	38.832
3	598.732,726 319.839,042	4	598.731,355 319.814,662	24.418
4	598.731,355 319.814,662	1	598.770,025 319.810,416	38.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2787
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1136
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52117	Din acte: 72.500 Masurata: 69.449	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
174528 / 23/06/2020		
Act Notarial nr. 873, din 18/06/2020 emis de Tatomir-Suciu Cristina-Maria (act notarial nr 18 din 19.06.2020, emis de Tatomir-Suciu Cristina-Maria);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GREC ROM BUSSINES GROUP SRL**, CIF:15659213	
84588 / 29/02/2024		
Act Notarial nr. 167, din 20/02/2024 emis de UNNP BIN VISU CORNELIU (DECLARATIE ; act administrativ nr 4970 din 19.03.2024, emis de primaria Glina;act administrativ nr 3298 din 22.02.2024, emis de PRIMARIA GLINA);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului cu inscriere geometrie	A1
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului prin repozitionare	A1
318844 / 29/07/2024		
Act Administrativ nr. 312467, din 24/07/2024 emis de OCPI ILFOV;		
B10	se noteaza avizarea dezmembrarii imobilului in 3 loturi cu nc 58767, 58768 si 58769	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52117	Din acte: 72.500 Masurata: 69.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	69.449	37	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.452,84 320.672,598	2	598.453,123 320.678,942	6.351
2	598.453,123 320.678,942	3	598.435,408 320.708,925	34.825
3	598.435,408 320.708,925	4	598.439,861 320.749,467	40.786
4	598.439,861 320.749,467	5	598.319,492 320.760,931	120.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.319,492 320.760,931	6	598.267,632 320.303,132	460.727
6	598.267,632 320.303,132	7	598.434,031 320.285,876	167.291
7	598.434,031 320.285,876	8	598.440,165 320.405,35	119.632
8	598.440,165 320.405,35	9	598.445,802 320.515,151	109.946
9	598.445,802 320.515,151	10	598.448,016 320.564,664	49.562
10	598.448,016 320.564,664	11	598.448,881 320.584,029	19.384
11	598.448,881 320.584,029	12	598.450,169 320.612,837	28.837
12	598.450,169 320.612,837	1	598.452,84 320.672,598	59.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:454
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:508

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52336	Din acte: 114.453 Masurata: 112.781	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52336-C1	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2034 mp; S. construita desfasurata:2034 mp; PUNCT INTRETINERE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 12034mp
A1.2	52336-C2	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 33mp
A1.3	52336-C3	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; MAGAZIE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 4mp
A1.5	52336-C5	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; GOSPODARIE APA, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 183mp
A1.6	52336-C6	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; PUNCT P.S.I, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 117mp
A1.7	52336-C7	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STATIE CLORINARE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 30mp
A1.8	52336-C8	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; MAGAZIE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 105mp
A1.9	52336-C9	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1705 mp; S. construita desfasurata:1705 mp; DEPOZIT, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 1705mp
A1.11	52336-C11	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; REZERVOR, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 124mp
A1.12	52336-C12	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASA UTILAJE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 127mp
A1.13	52336-C13	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1276 mp; S. construita desfasurata:2465 mp; CENTRALA FRIGORIFICA, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 2465mp
A1.14	52336-C14	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:466 mp; S. construita desfasurata:932 mp; PEPSINA, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 932mp
A1.15	52336-C15	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1533 mp; S. construita desfasurata:3140 mp; PATEURI, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 3140mp
A1.16	52336-C16	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:7121 mp; S. construita desfasurata:14050 mp; FRIGORIFER si DEPOZIT, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 14050mp
A1.17	52336-C17	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4863 mp; S. construita desfasurata:4863 mp; ABATOR, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 4863mp
A1.18	52336-C18	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4724 mp; S. construita desfasurata:4724 mp; GRAJDURI, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 4724mp
A1.19	52336-C19	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASIERIE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 30mp
A1.20	52336-C20	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:605 mp; S. construita desfasurata:1205 mp; CORP FILTRU, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 1205mp
A1.21	52336-C21	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:319 mp; S. construita desfasurata:319 mp; PLAN ADMINISTRATIV, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 319mp

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.22	52336-C22	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:234 mp; PAVILION A.D.M., PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 234mp
A1.23	52336-C23	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASIERIE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 102mp
A1.24	52336-C24	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:443 mp; S. construita desfasurata:443 mp; ABATOR SANITAR , PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 443mp
A1.25	52336-C25	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 50mp
A1.26	52336-C26	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; CASA POARTA, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 173mp
A1.27	52336-C27	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; MAGAZIE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 51mp
A1.28	52336-C28	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:364 mp; S. construita desfasurata:364 mp; BOXA SPALARE AUTO, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 364mp
A1.29	52336-C29	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:252 mp; STATIE COLECTARE DESEURI, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 252mp
A1.30	52336-C30	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; PREEPURARE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 41mp
A1.31	52336-C31	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; PREEPURARE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 53mp
A1.32	52336-C32	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; PREEPURARE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 39mp
A1.33	52336-C33	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; PREEPURARE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 54mp
A1.34	52336-C34	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2124 mp; S. construita desfasurata:2124 mp; GRAJDURI, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 2124mp
A1.35	52336-C35	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1814 mp; S. construita desfasurata:3628 mp; ABATOR, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 3628mp
A1.36	52336-C36	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:670 mp; S. construita desfasurata:670 mp; REZERVOR, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 670mp
A1.37	52336-C37	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:373 mp; S. construita desfasurata:373 mp; REZERVOR , PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 373mp
A1.38	52336-C38	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; REZERVOR, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 14mp
A1.40	52336-C40	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CREMATORIU DESEURI, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 39mp
A1.41		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Hala, P, supr.const.desf.=209 mp
A1.42		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 9, Jud. Ilfov, (fosta Sos. Leordeni, nr. 212)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Hala, supr.const.desf=90 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Date despre imobilul nr. 1875 Comuna/Oraş/Municipiu: Glina

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4991 / 30/03/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 784, din 12/03/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.40
	1) **SC GREC ROM BUSSINES GROUP SRL**, CIF:15659213	
44528 / 26/03/2013		
Act Administrativ nr. CERERE, din 26/03/2013 emis de HERBAY RALUCA;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B2	In temeiul art. 913 Cod Civil, se indreapta eroarea materiala din partea I a CF, in sensul ca imobilul este situat in com. Glina si nu Manolache, cum eronat s-a mentionat	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.40
90619 / 04/03/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD_RLV, din 10/02/2024 emis de PFA HORATAU (PAD_RLV ; inscris sub semnatura privata nr PAD din 22.02.2024, emis de PFA HORATAU;act administrativ nr doc anterior receptionata din 07.11.2001, emis de ocpi ilfov);		
B3	se noteaza repozitionarea si actualizarea datelor tehnice ale imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.40
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice - geometrie imobil, conform documentatiei cadastrale avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.40
187793 / 29/04/2024		
Act Administrativ nr. 566623, din 22/04/2024 emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI (act administrativ nr 276703 din 01.03.2024, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI;act notarial nr 784 din 12.03.2004, emis de BNP ASOCIATI MIU SI MOLCAN);		
B5	se respinge cererea	A1.1
187861 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. 784, din 12/03/2004 emis de BNP ASOCIATI MIU SI MOLCAN;		
B6	se respinge cererea	A1.1
216509 / 23/05/2024		
Act Administrativ nr. doc initial receptionata, din 07/11/2001 emis de OCPI Ilfov (doc initial receptionata);		
B7	Se indreapta eroarea materiala strecurata in conversia cartii funciare cu privire la descrierea constructiilor.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.40
321370 / 30/07/2024		
Act Administrativ nr. 312289, din 24/07/2024 emis de OCPI ILFOV;		
B8	se notează avizarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 52336 în 17 imobile cu numerele cadastrale 58770, 58771,...58786	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Primaria Comunei Glina (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.41, A1.42
	1) **SC GREC ROM BUSSINES GROUP SRL**, CIF:15659213	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
387049 / 03/12/2019		
Act Notarial nr. 2342, din 28/11/2019 emis de Tatomir-Suciu Cristina-Maria (act administrativ nr 4378 din 27.05.2019, emis de BANCA);		
C3	Se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise prin incheierea nr.	A1, A1.1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	87201 din 27.10.2006	

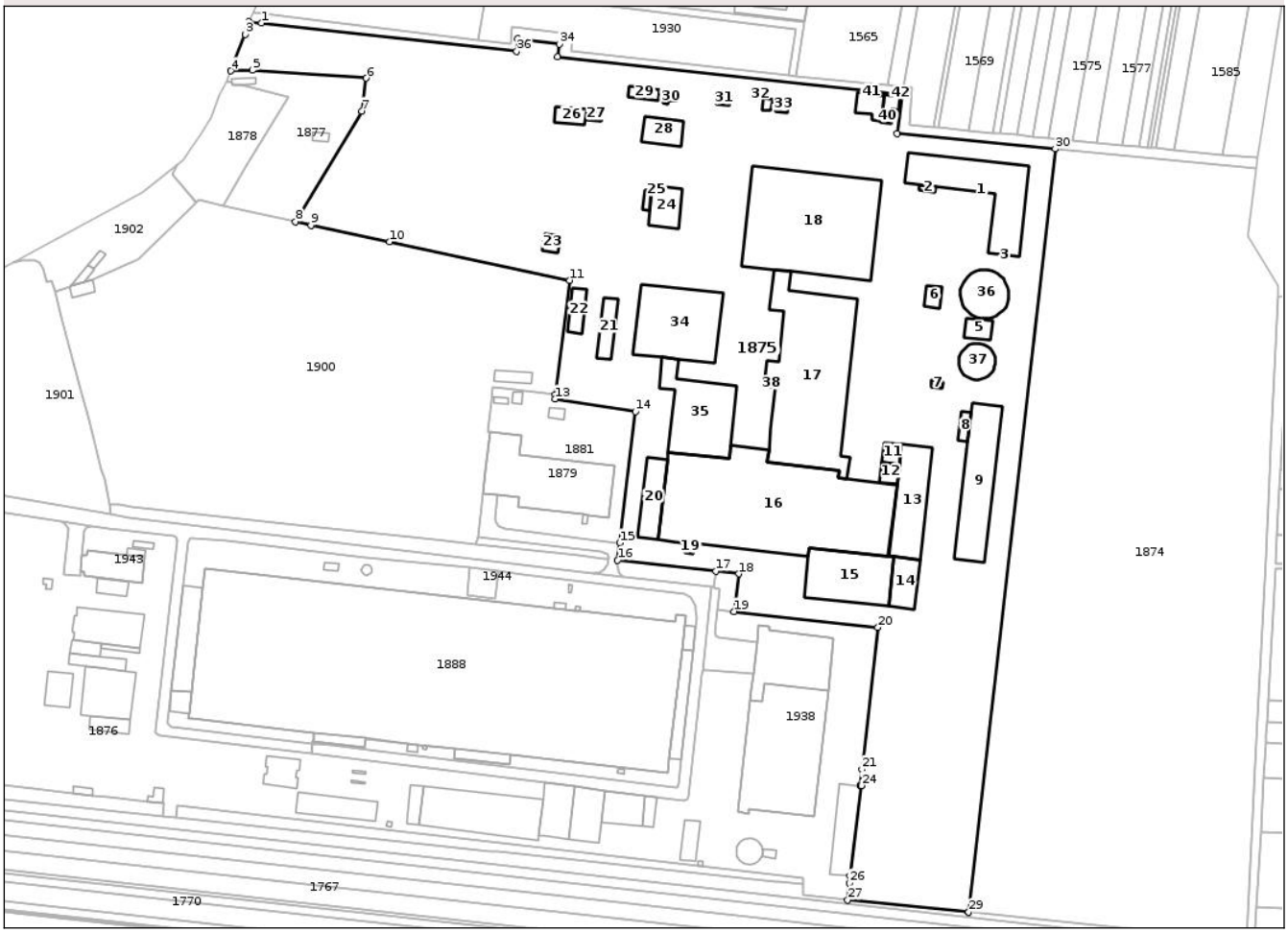
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52336	Din acte: 114.453 Masurata: 112.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	79.529	37	362, 363, 364, 367	-	
2	arabil	DA	33.233	37	362, 363, 364, 367	-	
3	drum	DA	19	37	362, 363, 364, 367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52336-C1	constructii industriale si edilitare	2.034	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2034 mp; S. construita desfasurata:2034 mp; PUNCT INTRETINERE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 12034mp
A1.2	52336-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 33mp
A1.3	52336-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; MAGAZIE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 4mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	52336-C5	constructii industriale si edilitare	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; GOSPODARIE APA, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 183mp
A1.6	52336-C6	constructii industriale si edilitare	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; PUNCT P.S.I, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 117mp
A1.7	52336-C7	constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STATIE CLORINARE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 30mp
A1.8	52336-C8	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; MAGAZIE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 105mp
A1.9	52336-C9	constructii anexa	1.705	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1705 mp; S. construita desfasurata:1705 mp; DEPOZIT, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 1705mp
A1.11	52336-C11	constructii industriale si edilitare	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; REZERVOR, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 124mp
A1.12	52336-C12	constructii industriale si edilitare	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; CASA UTILAJE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 127mp
A1.13	52336-C13	constructii industriale si edilitare	1.276	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1276 mp; S. construita desfasurata:2465 mp; CENTRALA FRIGORIFICA, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 2465mp
A1.14	52336-C14	constructii industriale si edilitare	466	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:466 mp; S. construita desfasurata:932 mp; PEPSINA, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 932mp
A1.15	52336-C15	constructii industriale si edilitare	1.533	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1533 mp; S. construita desfasurata:3140 mp; PATEURI, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 3140mp
A1.16	52336-C16	constructii industriale si edilitare	7.121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:7121 mp; S. construita desfasurata:14050 mp; FRIGORIFER si DEPOZIT, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 14050mp
A1.17	52336-C17	constructii industriale si edilitare	4.863	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4863 mp; S. construita desfasurata:4863 mp; ABATOR, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 4863mp
A1.18	52336-C18	constructii anexa	4.724	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4724 mp; S. construita desfasurata:4724 mp; GRAJDURI, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 4724mp
A1.19	52336-C19	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASIERIE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 30mp
A1.20	52336-C20	constructii industriale si edilitare	605	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:605 mp; S. construita desfasurata:1205 mp; CORP FILTRU, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 1205mp
A1.21	52336-C21	constructii anexa	319	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:319 mp; S. construita desfasurata:319 mp; PLAN ADMINISTRATIV, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 319mp
A1.22	52336-C22	constructii anexa	234	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:234 mp; PAVILION A.D. M., PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 234mp
A1.23	52336-C23	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASIERIE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 102mp
A1.24	52336-C24	constructii industriale si edilitare	443	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:443 mp; S. construita desfasurata:443 mp; ABATOR SANITAR , PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 443mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.25	52336-C25	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 50mp
A1.26	52336-C26	constructii anexa	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; CASA POARTA, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 173mp
A1.27	52336-C27	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; MAGAZIE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 51mp
A1.28	52336-C28	constructii anexa	364	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:364 mp; S. construita desfasurata:364 mp; BOXA SPALARE AUTO, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 364mp
A1.29	52336-C29	constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:252 mp; STATIE COLECTARE DESEURI, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 252mp
A1.30	52336-C30	constructii industriale si edilitare	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; PREEPURARE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 41mp
A1.31	52336-C31	constructii industriale si edilitare	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; PREEPURARE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 53mp
A1.32	52336-C32	constructii industriale si edilitare	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; PREEPURARE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 39mp
A1.33	52336-C33	constructii industriale si edilitare	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; PREEPURARE, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 54mp
A1.34	52336-C34	constructii anexa	2.124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2124 mp; S. construita desfasurata:2124 mp; GRAJDURI, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 2124mp
A1.35	52336-C35	constructii industriale si edilitare	1.814	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1814 mp; S. construita desfasurata:3628 mp; ABATOR, P+1E, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 3628mp
A1.36	52336-C36	constructii industriale si edilitare	670	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:670 mp; S. construita desfasurata:670 mp; REZERVOR, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 670mp
A1.37	52336-C37	constructii industriale si edilitare	373	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:373 mp; S. construita desfasurata:373 mp; REZERVOR , PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 373mp
A1.38	52336-C38	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; REZERVOR, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 14mp
A1.40	52336-C40	constructii industriale si edilitare	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CREMATORIU DESEURI, PARTER, AN 1989, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 39mp
A1.41		constructii industriale si edilitare	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Hala, P, supr. const.desf.=209 mp
A1.42		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Hala, supr. const.desf=90 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.843,553 320.836,383	2	597.835,908 320.837,22	7.691
3	597.833,787 320.829,588	4	597.825,2 320.807,65	23.559
5	597.838,0 320.807,98	6	597.906,35 320.803,36	68.506
7	597.903,8 320.783,63	8	597.863,893 320.717,164	77.526
9	597.873,082 320.715,126	10	597.920,277 320.705,172	48.233
11	598.028,277 320.682,106	12	598.019,49 320.613,611	69.056
13	598.019,453 320.610,932	14	598.067,778 320.603,327	48.92
15	598.058,352 320.524,651	16	598.057,113 320.514,312	10.413
17	598.116,126 320.507,626	18	598.129,728 320.506,085	13.689
19	598.127,023 320.483,488	20	598.213,161 320.473,857	86.675
21	598.203,66 320.388,81	22	598.202,492 320.379,23	9.651
23	598.203,123 320.379,123	24	598.203,284 320.379,096	0.163
25	598.196,58 320.325,12	26	598.196,116 320.320,637	4.507
27	598.195,15 320.310,501	28	598.267,316 320.303,165	72.538
29	598.267,632 320.303,132	30	598.319,492 320.760,931	460.727
31	598.224,638 320.770,209	32	598.227,577 320.793,355	23.332
33	598.020,916 320.816,125	34	598.022,16 320.823,77	7.746
35	597.997,182 320.826,882	36	597.996,514 320.819,398	7.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.835,908 320.837,22	3	597.833,787 320.829,588	7.921
4	597.825,2 320.807,65	5	597.838,0 320.807,98	12.804
6	597.906,35 320.803,36	7	597.903,8 320.783,63	19.894
8	597.863,893 320.717,164	9	597.873,082 320.715,126	9.413
10	597.920,277 320.705,172	11	598.028,277 320.682,106	110.436
12	598.019,49 320.613,611	13	598.019,453 320.610,932	2.679
14	598.067,778 320.603,327	15	598.058,352 320.524,651	79.238
16	598.057,113 320.514,312	17	598.116,126 320.507,626	59.39
18	598.129,728 320.506,085	19	598.127,023 320.483,488	22.758
20	598.213,161 320.473,857	21	598.203,66 320.388,81	85.576
22	598.202,492 320.379,23	23	598.203,123 320.379,123	0.64
24	598.203,284 320.379,096	25	598.196,58 320.325,12	54.391
26	598.196,116 320.320,637	27	598.195,15 320.310,501	10.182
28	598.267,316 320.303,165	29	598.267,632 320.303,132	0.318
30	598.319,492 320.760,931	31	598.224,638 320.770,209	95.307
32	598.227,577 320.793,355	33	598.020,916 320.816,125	207.912
34	598.022,16 320.823,77	35	597.997,182 320.826,882	25.171
36	597.996,514 320.819,398	1	597.843,553 320.836,383	153.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4193
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/7/11

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54026	41.561	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	54026-C2	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:667 mp; C31 - Statie redresoare, P, Sc =677 mp
A1.3	54026-C3	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C34 - Casa pompe, P, Sc =36 mp
A1.4	54026-C4	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; C35 - Rezervor apa, P, Sc =198 mp
A1.5	54026-C5	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C36 - Foisor paza, P, Sc =9 mp
A1.6	54026-C6	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; C37 - Turn Racire, P, Sc =231 mp
A1.9	54026-C9	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; C39a - Condens. atmosferici, P, Sc =129 mp
A1.11	54026-C11	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:449 mp; C40a - Centrala frigorifica, P+Ep, Sc =449 mp
A1.13	54026-C13	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:593 mp; C44 - Uzina frig, P+Ep, Sc =593 mp
A1.14	54026-C14	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:556 mp; C45 - uzina frig, P+Ep, Sc =556 mp
A1.16	54026-C16	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1730 mp; C47 - Corp auxiliar, P, Sc =1730 mp
A1.17	54026-C17	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; C52 - Sopron, P, Sc =169 mp
A1.18	54026-C18	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C53 - Foisor paza, P, Sc =9 mp
A1.19	54026-C19	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:576 mp; C54 - Magazie materiale, P, Sc =576 mp
A1.20	54026-C20	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C55a - Rampa auto, P, Sc =8 mp
A1.21	54026-C21	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C55b - Rampa auto, P, Sc =8 mp
A1.22	54026-C22	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:336 mp; C58 - Statie spalare auto, P, Sc =336 mp
A1.26	54026-C26	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C81 - Bascula auto, P, Sc =46 mp
A1.27	54026-C27	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C82 - Filtru, P, Sc =44 mp
A1.29	54026-C29	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; C86 - Uzina frig, P+E, Scd =338 mp
A1.30	54026-C30	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:823 mp; C87 - Sectia 3, P, Sc =823 mp
A1.31	54026-C31	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C88 - Sopron, P, Sc =72 mp
A1.32	54026-C32	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp; C89 - Sopron, P, Sc =233 mp
A1.33	54026-C33	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; C89a - Anexa Sectia 3, P, Sc =141 mp
A1.34	54026-C34	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:883 mp; C90 - Atelier mecanic, P+E, Scd =1263 mp
A1.35	54026-C35	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; C91 - Atelier mecanic, P, Sc =200 mp
A1.38	54026-C38	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C94 - Crematoriu, P, Sc =62 mp
A1.39	54026-C39	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C96 - Sopron, P, Sc =49 mp
A1.40	54026-C40	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:307 mp; C98 - Camin, S+P+4E, Scd =1628 mp
A1.41	54026-C41	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C103 - Vestiare, P, Sc =28 mp

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.42	54026-C42	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:13 mp; C104 - Casa poarta, P+E, Scd =50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Date despre imobilul nr. 1876 Comuna/Oraş/Municipiu: Glina

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38372 / 08/04/2010		
Cerere nr. 38372, din 08/04/2010 emis de - (CERERE);		
B2	SE INDREAPTA EROAREA MATERIALA DIN CARTEA FUNCIARA 4193 GLINA , IN SENSUL CA SE COMPLETEAZA DESCRIEREA IMOBILULUI CU CONSTRUCTIA C96 , CARE DIN EROARE A FOST OMISA., dobandit prin Conventie	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.9, A1.11, A1.13, A1.14, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.26, A1.27, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42
176285 / 24/06/2020		
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala, din 23/06/2020 emis de MATEI STEFAN-PAUL;		
B3	Se indreapta eroarea materiala din cuprinsul prezentei CF in sensul ca se noteaza adresa postala a imobilului: intr Abatorului nr 5, se mentioneaza categoria de folosinta ca fiind "curti constructii" si faptul ca sunt inscrise 44 de constructii asupra imobilului	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.9, A1.11, A1.13, A1.14, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.26, A1.27, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin repozitionarea imobilului	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.9, A1.11, A1.13, A1.14, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.26, A1.27, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42
420756 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 2472, din 15/09/2021 emis de NP Costache Oana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.9, A1.11, A1.13, A1.14, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.26, A1.27, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
463698 / 13/10/2021		
Act Administrativ nr. 99602, din 16/08/2021 emis de FNGCIMM SA IFN;		
B7	se indreapta eroarea materila in sensul ca din eroare s-au inscris interdictiile prin inchierea nr. 420756 din 17.09.2021	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.9, A1.11, A1.13, A1.14, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.26, A1.27, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42
505524 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. FN, din 28/10/2022 emis de ONRC (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr fn din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;act notarial nr 4560765 din 28.10.2022, emis de onrc);		
B8	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS S.R.L.	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.9, A1.11, A1.13, A1.14, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.26, A1.27, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155591 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1580, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C6	Se respinge cererea.	A1
164900 / 07/06/2019		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 1580, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C7	se respinge cererea	A1
168838 / 11/06/2019		
Act Notarial nr. 1733, din 11/06/2019 emis de JANETA MRAD;		
C8	se noteaza dreptul de trecere in favoarea imobilului cu nc. 136/3/2 intabulat in CF nr. 4959 asupra imobilului cu nc. 136/7/11 inscris in CF nr. 4193 (ID 54026)	A1
200417 / 11/07/2019		
Act Notarial nr. 2059, din 08/07/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C9	se noteaza schimbarea denumirii din FINANSBANK in CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA) SA	A1
C10	se radiaza ipotecile si interdictiile inscrise prin incheirea nr. 94970 din 16.11.2006; 65849 din 23.05.2007;117000 din 21.07.2008;45708 din 03.04.2012;	A1, A1.32
302052 / 09/07/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2353, din 05/07/2007 emis de GLINA SA;		
C12	se radiaza contractul de inchiriere notat prin incheirea nr. 102423 din 26.07.2007, urmare expirarii termenului	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.9, A1.11, A1.13, A1.14, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.26, A1.27, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42
420756 / 17/09/2021		
Act Administrativ nr. FN, din 07/09/2021 emis de BEJ SOMALDOC PAULA DANIELA;		
C13	se radiaza urmarirea silita imobiliara de sub C11, inscrisa prin incheierea nr 2027/2021	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.9, A1.11, A1.13, A1.14, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.26, A1.27, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42
Act Administrativ nr. 99602, din 16/08/2021 emis de FNGCIMM SA IFN (act administrativ nr 99602 din 16.08.2021, emis de FNGCIMM SA IFN);		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000000 LEIproportional cu procentul de garantare	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.9, A1.11, A1.13, A1.14, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.26, A1.27, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI 2) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	

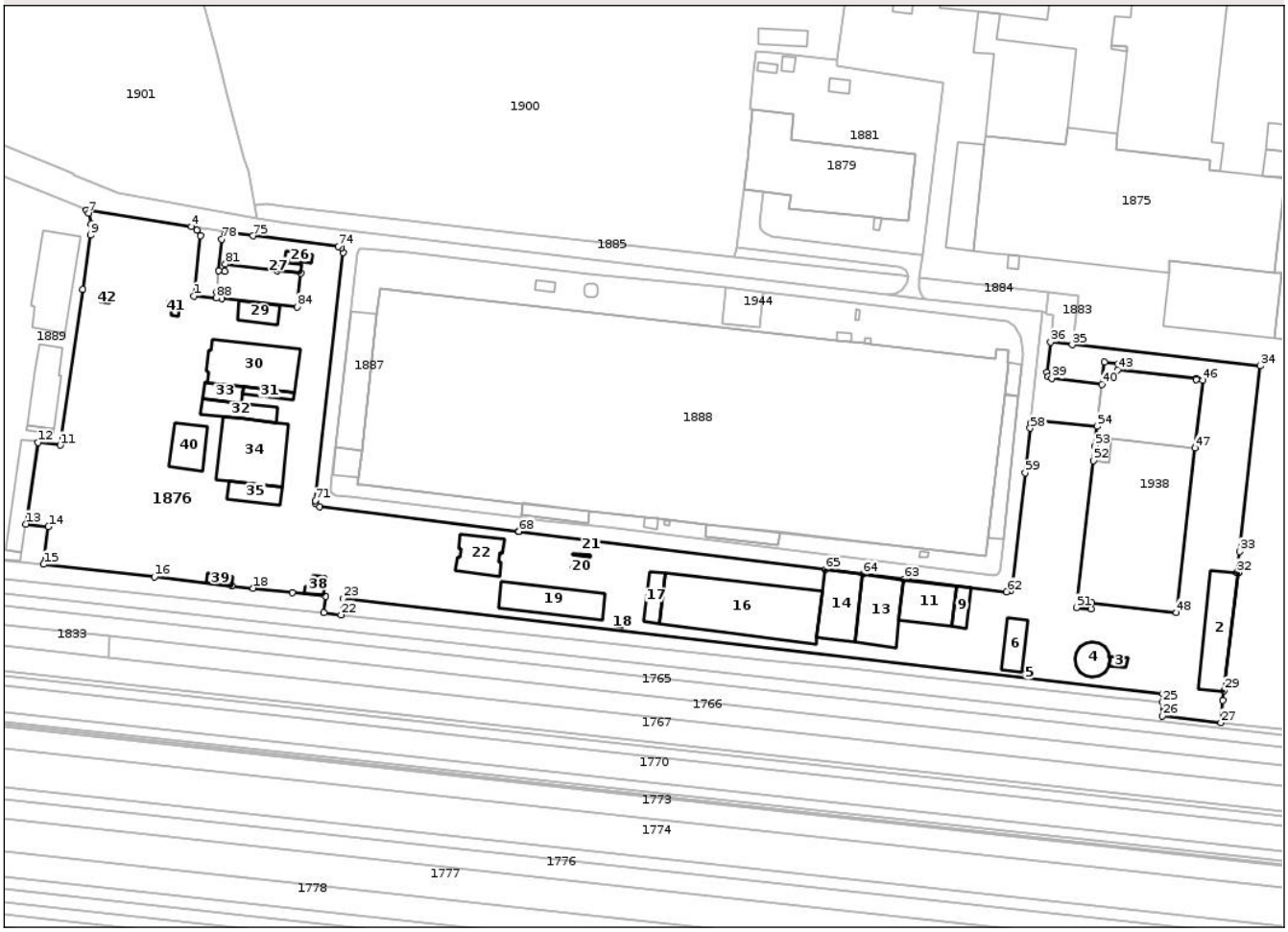
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54026	41.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	41.561	37	364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	54026-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 667	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:667 mp; C31 - Statie redresoare, P, Sc =677 mp
A1.3	54026-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C34 - Casa pompe, P, Sc =36 mp
A1.4	54026-C4	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; C35 - Rezervor apa, P, Sc =198 mp
A1.5	54026-C5	constructii anexa	Din acte: 9.704 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C36 - Foisor paza, P, Sc =9 mp
A1.6	54026-C6	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 231	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; C37 - Turn Racire, P, Sc =231 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.9	54026-C9	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; C39a - Condens. atmosferici, P, Sc =129 mp
A1.11	54026-C11	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 449	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:449 mp; C40a - Centrala frigorifica, P+Ep, Sc =449 mp
A1.13	54026-C13	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 593	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:593 mp; C44 - Uzina frig, P+Ep, Sc =593 mp
A1.14	54026-C14	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 556	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:556 mp; C45 - uzina frig, P+Ep, Sc =556 mp
A1.16	54026-C16	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 1.730	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1730 mp; C47 - Corp auxiliar, P, Sc =1730 mp
A1.17	54026-C17	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; C52 - Sopron, P, Sc =169 mp
A1.18	54026-C18	constructii anexa	Din acte: 9.704 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C53 - Foisor paza, P, Sc =9 mp
A1.19	54026-C19	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 576	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:576 mp; C54 - Magazie materiale, P, Sc =576 mp
A1.20	54026-C20	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C55a - Rampa auto, P, Sc =8 mp
A1.21	54026-C21	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C55b - Rampa auto, P, Sc =8 mp
A1.22	54026-C22	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 336	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:336 mp; C58 - Statie spalare auto, P, Sc =336 mp
A1.26	54026-C26	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C81 - Bascula auto, P, Sc =46 mp
A1.27	54026-C27	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C82 - Filtru, P, Sc =44 mp
A1.29	54026-C29	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; C86 - Uzina frig, P+E, Scd =338 mp
A1.30	54026-C30	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 823	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:823 mp; C87 - Sectia 3, P, Sc =823 mp
A1.31	54026-C31	constructii anexa	Din acte: 9.704 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C88 - Sopron, P, Sc =72 mp
A1.32	54026-C32	constructii anexa	Din acte: 9.704 Masurata: 233	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp; C89 - Sopron, P, Sc =233 mp
A1.33	54026-C33	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; C89a - Anexa Sectia 3, P, Sc =141 mp
A1.34	54026-C34	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 883	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:883 mp; C90 - Atelier mecanic, P+E, Scd =1263 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.35	54026-C35	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; C91 - Atelier mecanic, P, Sc =200 mp
A1.38	54026-C38	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C94 - Crematoriu, P, Sc =62 mp
A1.39	54026-C39	constructii anexa	Din acte: 9.704 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C96 - Sopron, P, Sc =49 mp
A1.40	54026-C40	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 307	Cu acte	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:307 mp; C98 - Camin, S+P+4E, Scd =1628 mp
A1.41	54026-C41	constructii industriale si edilitare	Din acte: 9.704 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C103 - Vestiare, P, Sc =28 mp
A1.42	54026-C42	constructii anexa	Din acte: 9.704 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:13 mp; C104 - Casa poarta, P+E, Scd =50 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	597.724,492 320.505,831	2	597.727,499 320.533,274	27.607
4	597.723,338 320.537,625	5	597.675,601 320.544,902	48.288
7	597.676,241 320.543,721	8	597.677,381 320.538,765	5.085
10	597.673,724 320.508,663	11	597.663,363 320.437,499	71.914
13	597.647,577 320.401,367	14	597.657,91 320.400,202	10.398
16	597.706,504 320.377,187	17	597.741,882 320.373,172	35.605
19	597.769,6 320.370,026	20	597.784,9 320.368,29	15.398
22	597.791,984 320.359,836	23	597.792,83 320.367,294	7.506
25	598.168,362 320.319,903	26	598.168,33 320.313,499	6.404
28	598.196,116 320.320,637	29	598.196,58 320.325,12	4.507
31	598.203,123 320.379,123	32	598.202,492 320.379,23	0.64
34	598.213,161 320.473,857	35	598.127,023 320.483,488	86.675
37	598.115,453 320.470,82	38	598.116,03 320.468,908	1.997
40	598.140,571 320.465,356	41	598.141,85 320.475,43	10.155
43	598.147,91 320.471,95	44	598.183,94 320.468,01	36.245
46	598.186,85 320.467,29	47	598.183,328 320.436,173	31.316
49	598.135,84 320.365,24	50	598.135,53 320.362,45	2.807
52	598.136,685 320.430,389	53	598.137,44 320.437,01	6.664
55	598.110,417 320.448,633	56	598.109,002 320.448,302	1.453
58	598.107,755 320.445,257	59	598.105,496 320.424,806	20.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	597.727,499 320.533,274	3	597.725,922 320.535,935	3.093
5	597.675,601 320.544,902	6	597.675,337 320.545,017	0.288
8	597.677,381 320.538,765	9	597.677,222 320.533,599	5.168
11	597.663,363 320.437,499	12	597.653,03 320.438,664	10.398
14	597.657,91 320.400,202	15	597.655,626 320.382,901	17.451
17	597.741,882 320.373,172	18	597.751,707 320.372,057	9.888
20	597.784,9 320.368,29	21	597.784,05 320.360,801	7.537
23	597.792,83 320.367,294	24	598.168,493 320.323,691	378.185
26	598.168,33 320.313,499	27	598.195,15 320.310,501	26.988
29	598.196,58 320.325,12	30	598.203,284 320.379,096	54.391
32	598.202,492 320.379,23	33	598.203,66 320.388,81	9.651
35	598.127,023 320.483,488	36	598.117,089 320.484,629	10.0
38	598.116,03 320.468,908	39	598.117,645 320.468,043	1.832
41	598.141,85 320.475,43	42	598.148,23 320.474,73	6.418
44	598.183,94 320.468,01	45	598.183,89 320.467,61	0.403
47	598.183,328 320.436,173	48	598.174,79 320.360,78	75.875
50	598.135,53 320.362,45	51	598.129,02 320.363,2	6.553
53	598.137,44 320.437,01	54	598.138,434 320.446,038	9.083
56	598.109,002 320.448,302	57	598.108,006 320.447,535	1.257
59	598.105,496 320.424,806	60	598.099,729 320.372,598	52.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	597.725,922 320.535,935	4	597.723,338 320.537,625	3.088
6	597.675,337 320.545,017	7	597.676,241 320.543,721	1.58
9	597.677,222 320.533,599	10	597.673,724 320.508,663	25.18
12	597.653,03 320.438,664	13	597.647,577 320.401,367	37.694
15	597.655,626 320.382,901	16	597.706,504 320.377,187	51.198
18	597.751,707 320.372,057	19	597.769,6 320.370,026	18.009
21	597.784,05 320.360,801	22	597.791,984 320.359,836	7.992
24	598.168,493 320.323,691	25	598.168,362 320.319,903	3.79
27	598.195,15 320.310,501	28	598.196,116 320.320,637	10.182
30	598.203,284 320.379,096	31	598.203,123 320.379,123	0.163
33	598.203,66 320.388,81	34	598.213,161 320.473,857	85.576
36	598.117,089 320.484,629	37	598.115,453 320.470,82	13.905
39	598.117,645 320.468,043	40	598.140,571 320.465,356	23.083
42	598.148,23 320.474,73	43	598.147,91 320.471,95	2.798
45	598.183,89 320.467,61	46	598.186,85 320.467,29	2.977
48	598.174,79 320.360,78	49	598.135,84 320.365,24	39.205
51	598.129,02 320.363,2	52	598.136,685 320.430,389	67.625
54	598.138,434 320.446,038	55	598.110,417 320.448,633	28.137
57	598.108,006 320.447,535	58	598.107,755 320.445,257	2.292
60	598.099,729 320.372,598	61	598.098,737 320.370,867	1.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
61	598.098,737 320.370,867	62	598.096,937 320.370,391	1.862
64	598.031,234 320.378,517	65	598.013,805 320.380,673	17.562
67	597.873,584 320.398,016	68	597.873,574 320.398,017	0.01
70	597.780,166 320.411,027	71	597.780,062 320.412,077	1.055
73	597.792,149 320.527,92	74	597.790,713 320.528,529	1.56
76	597.741,778 320.534,814	77	597.738,728 320.533,675	3.256
79	597.735,998 320.517,386	80	597.738,636 320.517,066	2.658
82	597.762,727 320.517,469	83	597.773,583 320.516,177	10.933
85	597.737,152 320.504,732	86	597.737,463 320.507,413	2.699
88	597.734,853 320.504,884	1	597.724,492 320.505,831	10.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
62	598.096,937 320.370,391	63	598.049,873 320.376,212	47.423
65	598.013,805 320.380,673	66	597.873,594 320.398,014	141.28
68	597.873,574 320.398,017	69	597.782,239 320.409,313	92.031
71	597.780,062 320.412,077	72	597.792,995 320.525,749	114.405
74	597.790,713 320.528,529	75	597.751,639 320.533,31	39.365
77	597.738,728 320.533,675	78	597.737,314 320.531,77	2.372
80	597.738,636 320.517,066	81	597.738,982 320.520,294	3.246
83	597.773,583 320.516,177	84	597.771,812 320.500,788	15.491
86	597.737,463 320.507,413	87	597.735,11 320.507,688	2.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
63	598.049,873 320.376,212	64	598.031,234 320.378,517	18.781
66	597.873,594 320.398,014	67	597.873,584 320.398,016	0.01
69	597.782,239 320.409,313	70	597.780,166 320.411,027	2.69
72	597.792,995 320.525,749	73	597.792,149 320.527,92	2.33
75	597.751,639 320.533,31	76	597.741,778 320.534,814	9.975
78	597.737,314 320.531,77	79	597.735,998 320.517,386	14.444
81	597.738,982 320.520,294	82	597.762,727 320.517,469	23.912
84	597.771,812 320.500,788	85	597.737,152 320.504,732	34.884
87	597.735,11 320.507,688	88	597.734,853 320.504,884	2.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4204
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:377/2

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50176	Din acte: 4.422 Masurata: 4.428	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50176-C1	Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2	50176-C2	Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42262 / 19/04/2010		
Act Administrativ nr. FN, din 19/04/2010 emis de -;		
B2	Deoarece nu au fost indeplinite conditiile referatului nr 32462 R/ 24.03.2010 dat de Oficiul de Cadastru Ilfov, documentatia cadastrala nu a fost receptionata,deoarece nu au fost prezentate acte pentru schimbarea categoriei de folosinta a terenului. Astfel, avand in vedere faptul ca fisierul CP atasdat dosarului nu cuprinde referiri la constructiile identificate cu C1 , C2, C3, si tinand seama de faptul ca operatiunea de dezmembrare a unui imobil este considerata finalizata in momentul in care persoana care a verificat documentatia valideaza operatiunea in baza de date grafica si textuala, conform Art 15, Alin 2 din Ordinul nr 634/2006 coroborat cu art 10 alin 4 din Ordinul nr 634/2006, urmeaza a fi respinsa cererea.	A1, A1.1, A1.2
144656 / 25/06/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.134, din 23/06/2015 emis de GRECU DANA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **REREVE INVEST SRL**, CIF:32624487	
171050 / 27/07/2015		
Act Notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.3, din 13/07/2015 emis de GRECU DANA ELENA;		
B4	Se noteaza incheierea de rectificare nr 3/2015	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14855 / 10/02/2010		
Cerere nr. de receptie, din 10/02/2010 emis de -;		
C2	se noteaza faptul ca din suprafata totala de 4422 din care 197 mp construiti mp identificata cu nc.2069 , urmeaza a fi supus exproprierii in temeiul legii nr.198/2004 suprafata de130 mp .	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4204)	
129118 / 09/06/2015		
Act Administrativ nr. INCHEIERE in dos nr.29455/3/2008, din 19/10/2009 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (act administrativ nr. DECIZIE CIVILA NR.234/09-05-2012 dos nr.29455/3/2008 emis de CURTEA DE APEL BUC; act administrativ nr. SENTINTA COMERCIALA NR.11824/26-10-2009 dos nr.29455/3/2008 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI; act administrativ nr. DECIZIE NR.2787/22-05-2013 dos nr.29455/3/2008 emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE);		
C3	Se radiaza litigiul notat prin incheierea nr 195023/2008	A1, A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

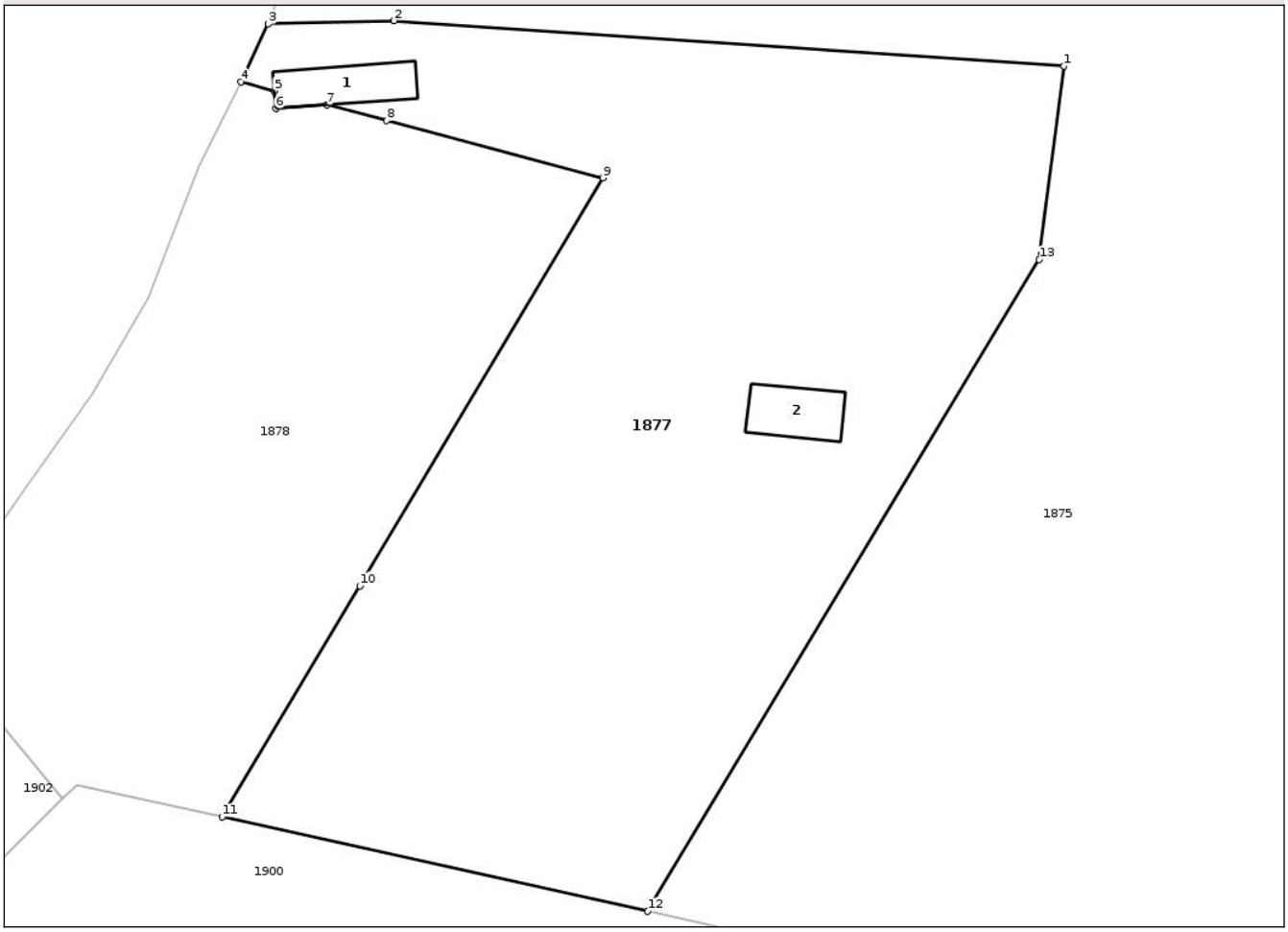
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50176	Din acte: 4.422 Masurata: 4.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.428	37	362, 363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50176-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2	50176-C2	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.906,35 320.803,36	2	597.838,0 320.807,98	68.506
2	597.838,0 320.807,98	3	597.825,2 320.807,65	12.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.825,2 320.807,65	4	597.822,38 320.801,74	6.548
4	597.822,38 320.801,74	5	597.825,77 320.800,841	3.507
5	597.825,77 320.800,841	6	597.825,951 320.799,029	1.821
6	597.825,951 320.799,029	7	597.831,18 320.799,408	5.242
7	597.831,18 320.799,408	8	597.837,28 320.797,791	6.31
8	597.837,28 320.797,791	9	597.859,32 320.791,95	22.801
9	597.859,32 320.791,95	10	597.834,511 320.750,348	48.438
10	597.834,511 320.750,348	11	597.820,466 320.726,795	27.423
11	597.820,466 320.726,795	12	597.863,893 320.717,164	44.482
12	597.863,893 320.717,164	13	597.903,8 320.783,63	77.526
13	597.903,8 320.783,63	1	597.906,35 320.803,36	19.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3306
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:377/1

Adresa: Loc. Glina, Str Dn Cb, Nr. 272, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50141	Din acte: 2.578 Masurata: 2.565	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240760 / 08/10/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.224, din 06/10/2015 emis de GRECU DANA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REREVE INVEST SRL**, CIF:32624487	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

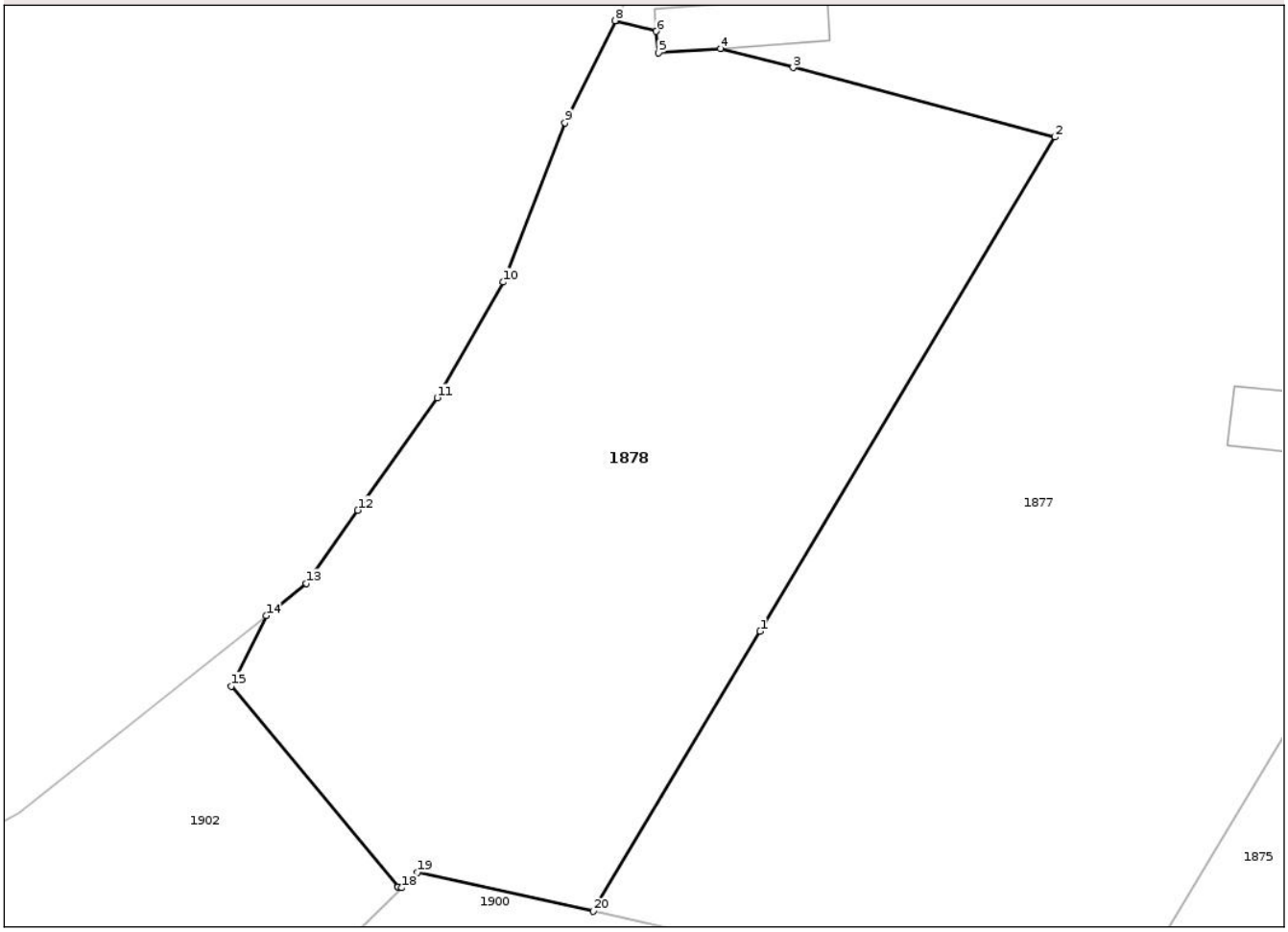
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50141	Din acte: 2.578 Masurata: 2.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.565	37	363	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.834,511 320.750,348	2	597.859,32 320.791,95	48.438
2	597.859,32 320.791,95	3	597.837,28 320.797,791	22.801
3	597.837,28 320.797,791	4	597.831,18 320.799,408	6.31
4	597.831,18 320.799,408	5	597.825,951 320.799,029	5.242
5	597.825,951 320.799,029	6	597.825,77 320.800,841	1.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.825,77 320.800,841	7	597.822,38 320.801,74	3.507
7	597.822,38 320.801,74	8	597.822,31 320.801,74	0.07
8	597.822,31 320.801,74	9	597.818,1 320.793,15	9.566
9	597.818,1 320.793,15	10	597.812,9 320.779,74	14.383
10	597.812,9 320.779,74	11	597.807,324 320.770,006	11.219
11	597.807,324 320.770,006	12	597.800,655 320.760,54	11.578
12	597.800,655 320.760,54	13	597.796,32 320.754,387	7.527
13	597.796,32 320.754,387	14	597.792,936 320.751,679	4.335
14	597.792,936 320.751,679	15	597.790,0 320.745,74	6.625
15	597.790,0 320.745,74	16	597.804,056 320.728,834	21.986
16	597.804,056 320.728,834	17	597.804,06 320.728,84	0.007
17	597.804,06 320.728,84	18	597.804,371 320.728,776	0.318
18	597.804,371 320.728,776	19	597.805,69 320.730,072	1.849
19	597.805,69 320.730,072	20	597.820,466 320.726,795	15.135
20	597.820,466 320.726,795	1	597.834,511 320.750,348	27.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4961
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/4

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55915	2.478	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 55915-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
420767 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 2472, din 15/09/2021 emis de NP Costache Oana Cristina (act notarial nr 4560765 din 28.10.2022, emis de onrc;act administrativ nr fn din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9077/10000, cota initiala 9077/10000	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
442004 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 2597, din 28/09/2021 emis de NP Costache Oana Cristina (act notarial nr 4560765 din 28.10.2022, emis de onrc;act administrativ nr fn din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL);		
B8	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchirire, construire, alipire	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B5	
505525 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. FN, din 28/10/2022 emis de ONRC (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr fn din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;act notarial nr 4560765 din 28.10.2022, emis de onrc);		
B9	se noteaza schimbarea denumirii coproprietarului tabular din SC MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS S.R.L.	A1
467462 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
204393 / 15/05/2024		
Act Administrativ nr. 1074, din 18/12/2019 emis de UNNP-BIN "ACORD" (Inscris Sub Semnatura Privata nr. ., din 15/05/2024 emis de GRAPHEIN TOPO; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ., din 15/05/2024 emis de GRAPHEIN TOPO;);		
B11	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului conform documentatiei cadastrale avizata	A1
467462 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2024, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 923/10000, cota initiala 923/10000	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
46700 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
B15	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
	OBSERVATII: B12	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
420767 / 17/09/2021		
Act Administrativ nr. 1, din 21/09/2021 emis de FNGCIMM SA IFN (act administrativ nr 99602 din 16.08.2021, emis de FNGCIMM SA IFN;act administrativ nr 99602 din 16.08.2021, emis de FNGCIMM SA IFN;act administrativ nr 99602 din 16.08.2021, emis de FNGCIMM SA IFN);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000000 LEIproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI 2) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
442004 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 2597, din 28/09/2021 emis de NP Costache Oana Cristina (act notarial nr 4560765 din 28.10.2022, emis de onrc;act administrativ nr fn din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 LEIsi celalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B5	
467462 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 LEIIntabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
	OBSERVATII: B12	
/		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 LEIIntabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 LEI si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
	OBSERVATII: B12	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55915	2.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.478	37	364	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.999,43 320.588,996	2	597.980,44 320.591,14	19.11
2	597.980,44 320.591,14	3	597.978,029 320.567,985	23.28
3	597.978,029 320.567,985	4	597.976,618 320.554,44	13.618
4	597.976,618 320.554,44	5	597.985,365 320.553,454	8.802
5	597.985,365 320.553,454	6	597.998,052 320.552,024	12.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.998,052 320.552,024	7	597.997,23 320.546,0	6.08
7	597.997,23 320.546,0	8	598.036,342 320.541,68	39.349
8	598.036,342 320.541,68	9	598.039,475 320.541,334	3.153
9	598.039,475 320.541,334	10	598.052,0 320.539,95	12.601
10	598.052,0 320.539,95	11	598.055,47 320.570,71	30.955
11	598.055,47 320.570,71	12	597.998,11 320.577,31	57.738
12	597.998,11 320.577,31	1	597.999,43 320.588,996	11.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4192
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/7/10

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54025	330	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155589 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1581, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
188510 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
B7	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, construire, demolare, comasare.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B.2.	
505536 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. 1948, din 29/11/2022 emis de Costache Oana Cristina (inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SL);		
B9	se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS SRL	A1
599238 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B10	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155589 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3750000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
188510 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURimpreuna cu	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C14	celelalte obligatii aferente creditului.	
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B.2.	
599238 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C17	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54025	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	37	364	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.051,611 320.516,439	2	598.050,666 320.517,761	1.625
2	598.050,666 320.517,761	3	598.049,074 320.518,789	1.895
3	598.049,074 320.518,789	4	598.047,279 320.519,398	1.895
4	598.047,279 320.519,398	5	597.973,119 320.528,173	74.678
5	597.973,119 320.528,173	6	597.972,271 320.523,803	4.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.972,271 320.523,803	7	598.033,345 320.516,962	61.456
7	598.033,345 320.516,962	8	598.049,068 320.515,201	15.821
8	598.049,068 320.515,201	9	598.051,929 320.514,846	2.883
9	598.051,929 320.514,846	1	598.051,611 320.516,439	1.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4189
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/7/7
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54023	4.306	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.12	54023-C12	Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.13		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.15		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.20		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
420755 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 2472, din 15/09/2021 emis de NP Costache Oana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.12, A1.13, A1.15, A1.20
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
505523 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. FN, din 28/10/2022 emis de ONRC (act administrativ nr fn din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL;act notarial nr 4560765 din 28.10.2022, emis de onrc);		
B5	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS S.R.L.	A1, A1.12, A1.13, A1.15, A1.20

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
420755 / 17/09/2021		
Act Administrativ nr. 99602, din 16/08/2021 emis de FNGCIMM SA IFN (act administrativ nr 99602 din 16.08.2021, emis de FNGCIMM SA IFN);		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000000 LEIproportional cu procentul de garantare	A1, A1.12, A1.13, A1.20
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI 2) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

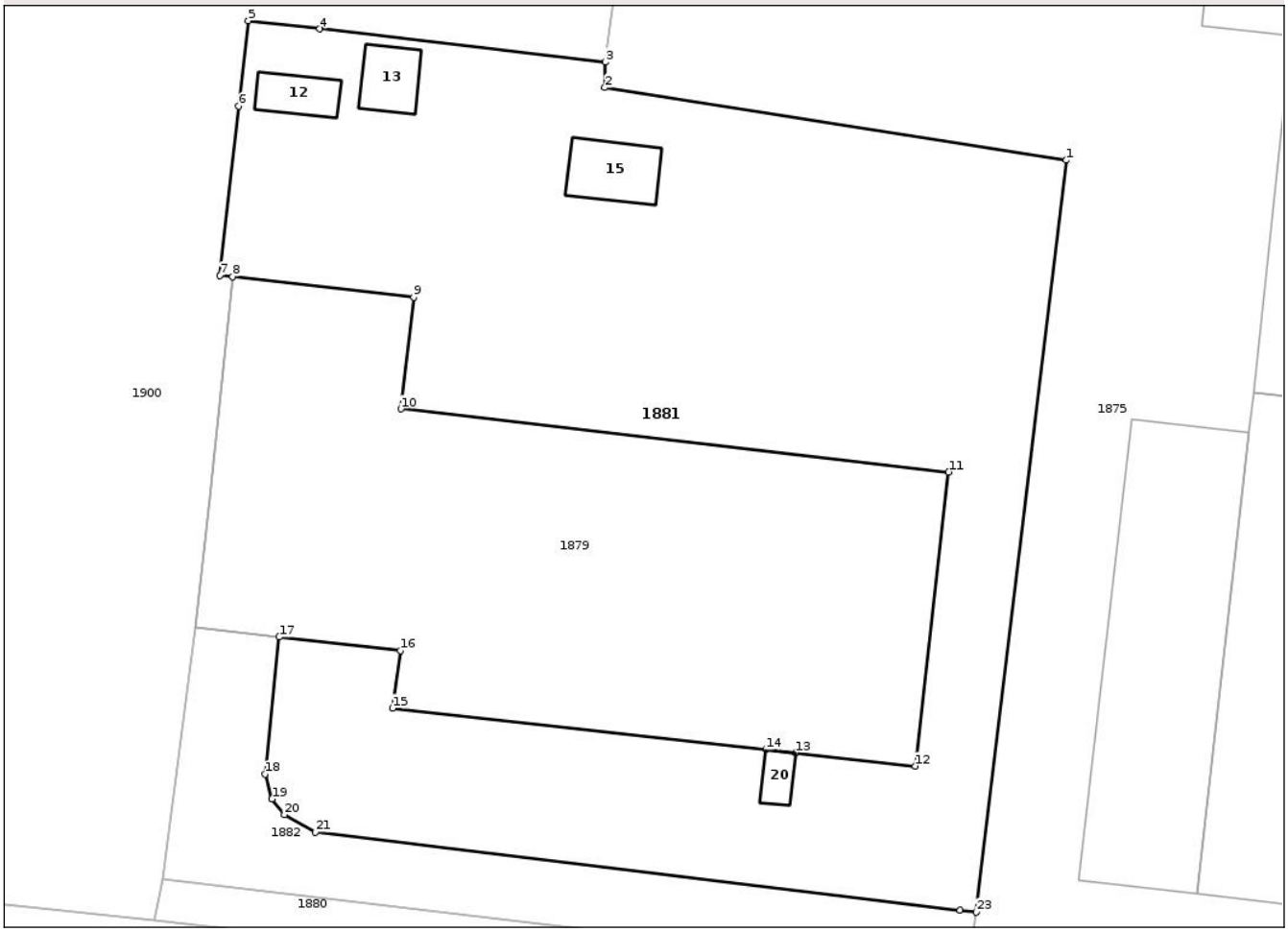
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54023	4.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.306	37	364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.12	54023-C12	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.13		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.15		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.20		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.067,778 320.603,327	2	598.019,453 320.610,932	48.92
3	598.019,49 320.613,611	4	597.989,591 320.617,067	30.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.019,453 320.610,932	3	598.019,49 320.613,611	2.679
4	597.989,591 320.617,067	5	597.982,11 320.617,932	7.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.982,11 320.617,932	6	597.981,119 320.608,993	8.994
7	597.979,154 320.591,268	8	597.980,44 320.591,14	1.292
9	597.999,43 320.588,996	10	597.998,11 320.577,31	11.76
11	598.055,47 320.570,71	12	598.052,0 320.539,95	30.955
13	598.039,475 320.541,334	14	598.036,342 320.541,68	3.153
15	597.997,23 320.546,0	16	597.998,052 320.552,024	6.08
17	597.985,365 320.553,454	18	597.983,867 320.539,105	14.427
19	597.984,599 320.536,489	20	597.985,902 320.534,845	2.098
21	597.989,16 320.533,048	22	598.056,677 320.524,853	68.013
23	598.058,352 320.524,651	1	598.067,778 320.603,327	79.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.981,119 320.608,993	7	597.979,154 320.591,268	17.834
8	597.980,44 320.591,14	9	597.999,43 320.588,996	19.11
10	597.998,11 320.577,31	11	598.055,47 320.570,71	57.738
12	598.052,0 320.539,95	13	598.039,475 320.541,334	12.601
14	598.036,342 320.541,68	15	597.997,23 320.546,0	39.349
16	597.998,052 320.552,024	17	597.985,365 320.553,454	12.767
18	597.983,867 320.539,105	19	597.984,599 320.536,489	2.716
20	597.985,902 320.534,845	21	597.989,16 320.533,048	3.721
22	598.056,677 320.524,853	23	598.058,352 320.524,651	1.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4183
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/7/1
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54017	856	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155583 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1581, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
188504 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
B6	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
505530 / 05/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 25/10/2022 emis de MORAD FOODS SRL (act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B8	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SOCIETATEA MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS SRL	A1
599233 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de NP GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B9	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare,	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155583 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3750000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
295409 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 176, din 09/03/2005 emis de BNP JANETA MATEI (act notarial nr 159 din 02.03.2005, emis de BNP JANETA MATEI;hotarare judecatoreasca nr 8116 din 25.08.2010, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
SECTIA A VI-A COMERCIALA);		
C15	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea imobilului cu nc 136/4/1	A1
188504 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
C16	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
599233 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de NP GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIși celelalte obligații aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	

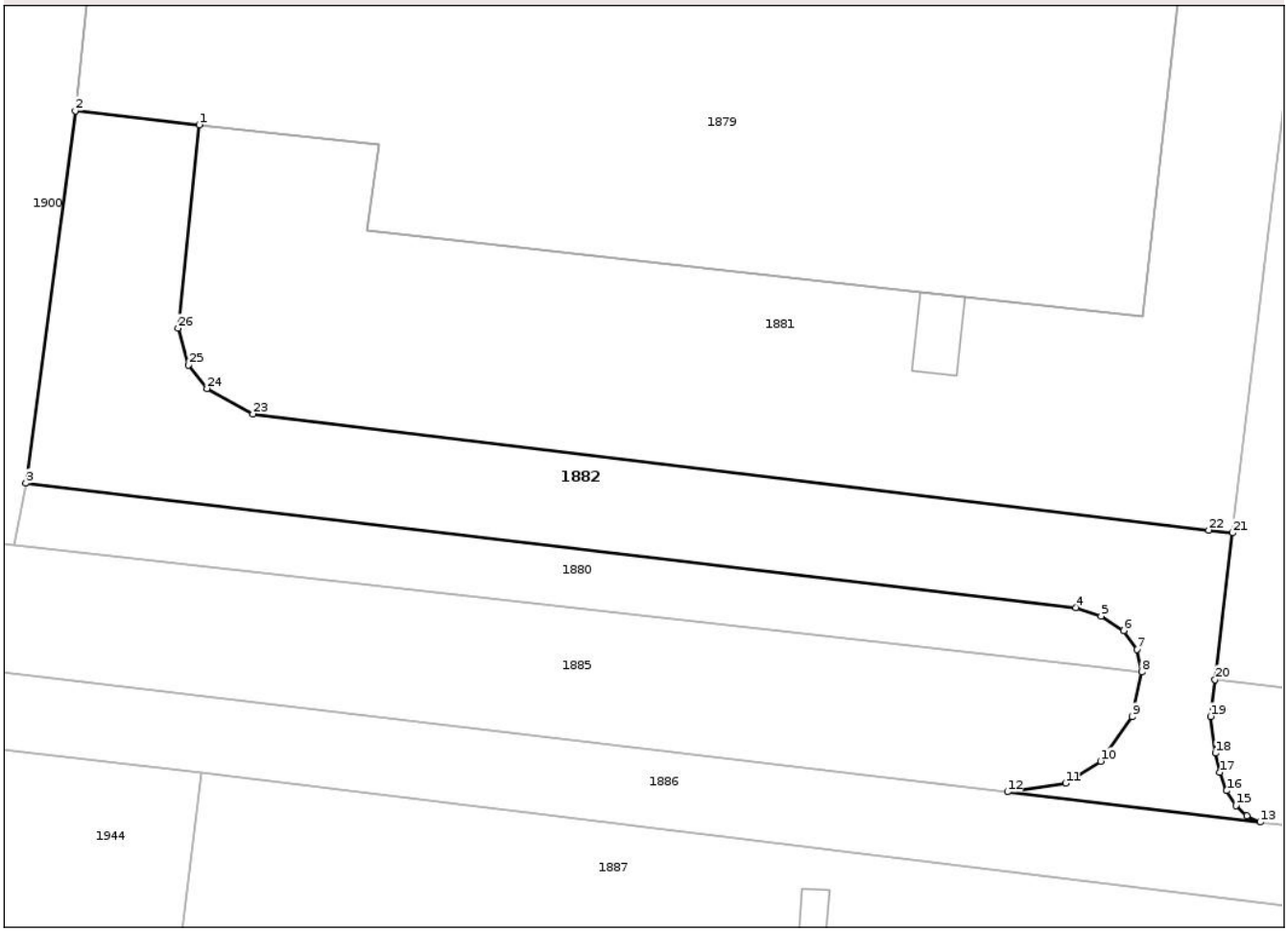
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54017	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	37	364	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.985,365 320.553,454	2	597.976,618 320.554,44	8.802
3	597.973,119 320.528,173	4	598.047,279 320.519,398	74.678
5	598.049,074 320.518,789	6	598.050,666 320.517,761	1.895
7	598.051,611 320.516,439	8	598.051,929 320.514,846	1.625
9	598.051,271 320.511,684	10	598.049,042 320.508,545	3.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.976,618 320.554,44	3	597.973,119 320.528,173	26.499
4	598.047,279 320.519,398	5	598.049,074 320.518,789	1.895
6	598.050,666 320.517,761	7	598.051,611 320.516,439	1.625
8	598.051,929 320.514,846	9	598.051,271 320.511,684	3.23
10	598.049,042 320.508,545	11	598.046,564 320.506,994	2.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	598.046,564 320.506,994	12	598.042,456 320.506,386	4.153
13	598.060,311 320.504,254	14	598.059,355 320.504,695	1.053
15	598.058,593 320.505,42	16	598.057,941 320.506,473	1.238
17	598.057,438 320.507,763	18	598.057,141 320.509,116	1.385
19	598.056,806 320.511,712	20	598.057,113 320.514,312	2.618
21	598.058,352 320.524,651	22	598.056,677 320.524,853	1.687
23	597.989,16 320.533,048	24	597.985,902 320.534,845	3.721
25	597.984,599 320.536,489	26	597.983,867 320.539,105	2.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	598.042,456 320.506,386	13	598.060,311 320.504,254	17.981
14	598.059,355 320.504,695	15	598.058,593 320.505,42	1.052
16	598.057,941 320.506,473	17	598.057,438 320.507,763	1.385
18	598.057,141 320.509,116	19	598.056,806 320.511,712	2.618
20	598.057,113 320.514,312	21	598.058,352 320.524,651	10.413
22	598.056,677 320.524,853	23	597.989,16 320.533,048	68.013
24	597.985,902 320.534,845	25	597.984,599 320.536,489	2.098
26	597.983,867 320.539,105	1	597.985,365 320.553,454	14.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4960
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/5

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55876	264	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; teren parcare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204333 / 15/05/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ., din 15/05/2024 emis de GRAPHEIN TOPO (documentatie actualizare ie 55876- cad vechi 136-6-parcare-semnat ; inscris sub semnatura privata nr . din 15.05.2024, emis de GRAPHEIN TOPO);		
B8	Se actualizează datele tehnice ale imobilului cu geometria și adresa poștală: Strada: ABATORULUI, Numar: 5.	A1
467464 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2024, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560, Lipsa CUI	
46702 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
B12	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
467464 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560, Lipsa CUI	
46702 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 RONIntabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 LEI, + celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55876	264	teren parcare

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	37	367	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.127,023 320.483,488	2	598.129,728 320.506,085	22.758
2	598.129,728 320.506,085	3	598.116,126 320.507,626	13.689
3	598.116,126 320.507,626	4	598.115,021 320.498,289	9.402
4	598.115,021 320.498,289	5	598.114,948 320.497,677	0.616
5	598.114,948 320.497,677	6	598.118,586 320.497,269	3.661

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.118,586 320.497,269	7	598.117,089 320.484,629	12.728
7	598.117,089 320.484,629	1	598.127,023 320.483,488	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4191
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/7/9
Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54024	557	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155588 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1581, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
378108 / 27/11/2019		
Act Administrativ nr. FN, din 22/11/2019 emis de Matei Stefan-Paul;		
B6	Se noteaza repozitionare imobil	A1
188509 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
202965 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 561, din 05/05/2022 emis de NP MOCANU ILINCA;		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, comasare,	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
505535 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. FN, din 28/10/2022 emis de ONRC (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B9	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS S.R.L.	A1
599237 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B10	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155588 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3750000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
295410 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 176, din 09/03/2005 emis de BNP JANETA MATEI (act notarial nr 159 din 02.03.2005, emis de BNP JANETA MATEI;hotarare judecatoreasca nr 8116 din 25.08.2010, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI SECTIA A VI-A COMERCIALA);		
C14	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea imobilului cu nc 136/5	A1
188509 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
599237 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54024	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	37	364	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.116,126 320.507,626	2	598.057,113 320.514,312	59.39
2	598.057,113 320.514,312	3	598.056,806 320.511,712	2.618
3	598.056,806 320.511,712	4	598.057,141 320.509,116	2.618
4	598.057,141 320.509,116	5	598.057,438 320.507,763	1.385
5	598.057,438 320.507,763	6	598.057,941 320.506,473	1.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.057,941 320.506,473	7	598.058,593 320.505,42	1.238
7	598.058,593 320.505,42	8	598.059,355 320.504,695	1.052
8	598.059,355 320.504,695	9	598.060,311 320.504,254	1.053
9	598.060,311 320.504,254	10	598.060,923 320.504,181	0.616
10	598.060,923 320.504,181	11	598.113,599 320.498,443	52.988
11	598.113,599 320.498,443	12	598.115,021 320.498,289	1.43
12	598.115,021 320.498,289	1	598.116,126 320.507,626	9.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4190
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/7/8
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55766	2.444	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155587 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1581, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
188508 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
505534 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. FN, din 28/10/2022 emis de ONRC (act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL; inscris sub semnatura privata nr FN din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL);		
B7	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS S.R.L.	A1
599236 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de NP GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B8	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare,	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155587 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3750000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
188508 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
599236 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de NP GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIși celelalte obligații aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55766	2.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.444	37	364	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.765,685 320.546,602	2	597.757,921 320.548,06	7.9
2	597.757,921 320.548,06	3	597.752,313 320.547,514	5.635
3	597.752,313 320.547,514	4	597.753,453 320.541,568	6.054
4	597.753,453 320.541,568	5	597.763,754 320.539,7	10.469
5	597.763,754 320.539,7	6	597.776,253 320.538,17	12.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.776,253 320.538,17	7	598.042,456 320.506,386	268.094
7	598.042,456 320.506,386	8	598.046,564 320.506,994	4.153
8	598.046,564 320.506,994	9	598.049,042 320.508,545	2.923
9	598.049,042 320.508,545	10	598.051,271 320.511,684	3.849
10	598.051,271 320.511,684	11	598.051,929 320.514,846	3.23
11	598.051,929 320.514,846	12	598.049,068 320.515,201	2.883
12	598.049,068 320.515,201	13	598.033,345 320.516,962	15.821
13	598.033,345 320.516,962	14	597.972,271 320.523,803	61.456
14	597.972,271 320.523,803	15	597.947,689 320.526,349	24.713
15	597.947,689 320.526,349	16	597.871,424 320.534,589	76.709
16	597.871,424 320.534,589	1	597.765,685 320.546,602	106.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4185
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/7/3
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54019	8.255	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; provine din CF 674

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155585 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1581, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, construire, alipire., inchiriere	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
188506 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
442005 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 2597, din 28/09/2021 emis de NP Costache Oana Cristina;		
B9	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchirire, construire, alipire	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
505532 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. FN, din 28/10/2022 emis de ONRC (act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL; inscris sub semnatura privata nr FN din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL);		
B11	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS S.R.L.	A1
57561 / 07/02/2025		
Act Notarial nr. 220, din 07/02/2025 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155585 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3750000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
295407 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 176, din 09/03/2005 emis de BNP JANETA MATEI (hotarare judecatoreasca nr 8116 din 25.08.2010, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI SECTIA A VI-A COMERCIALA;act notarial nr 159 din 02.03.2005, emis de BNP JANETA MATEI);		
C14	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea imobilului cu nc 136/1/4, 136/4/1, 136/3/1, 136/5, 136/6	A1
188506 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
442005 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 2597, din 28/09/2021 emis de NP Costache Oana Cristina;		
C16	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
473092 / 19/10/2021		
Act Administrativ nr. 1, din 21/09/2021 emis de FNGCIMM S.A. IFN (act administrativ nr 99602 din 16.08.2021, emis de FNGCIMM SA IFN);		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000000 LEIproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI 2) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
57561 / 07/02/2025		
Act Notarial nr. 220, din 07/02/2025 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

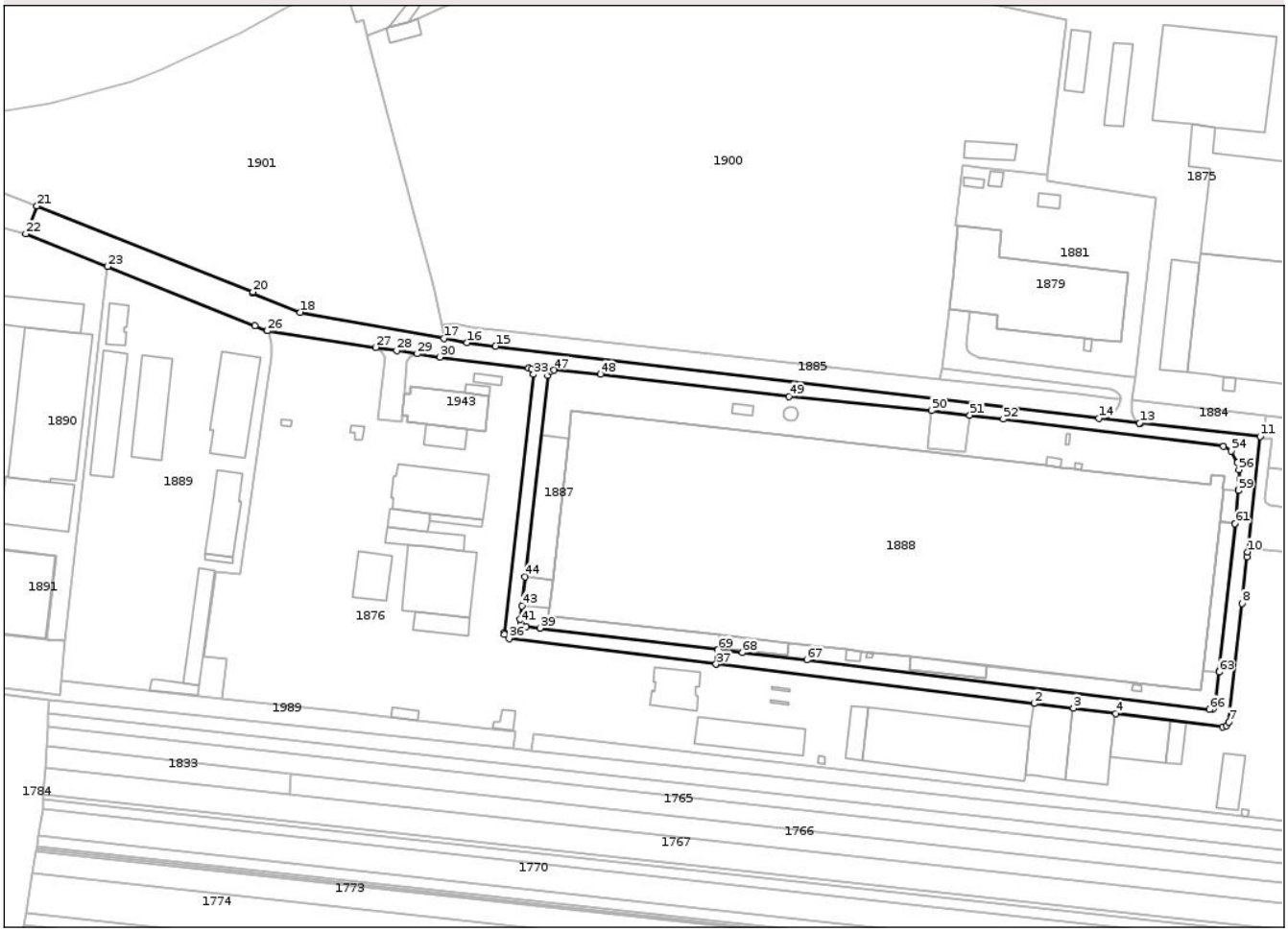
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54019	8.255	provine din CF 674

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.255	37	364	-	Lot 7/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	597.873,594 320.398,014	2	598.013,805 320.380,673	141.28
4	598.049,873 320.376,212	5	598.096,937 320.370,391	47.423
7	598.099,729 320.372,598	8	598.105,496 320.424,806	52.526
10	598.108,006 320.447,535	11	598.113,599 320.498,443	51.214
13	598.060,311 320.504,254	14	598.042,456 320.506,386	17.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	598.013,805 320.380,673	3	598.031,234 320.378,517	17.562
5	598.096,937 320.370,391	6	598.098,737 320.370,867	1.862
8	598.105,496 320.424,806	9	598.107,755 320.445,257	20.575
11	598.113,599 320.498,443	12	598.060,923 320.504,181	52.988
14	598.042,456 320.506,386	15	597.776,253 320.538,17	268.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	598.031,234 320.378,517	4	598.049,873 320.376,212	18.781
6	598.098,737 320.370,867	7	598.099,729 320.372,598	1.995
9	598.107,755 320.445,257	10	598.108,006 320.447,535	2.292
12	598.060,923 320.504,181	13	598.060,311 320.504,254	0.616
15	597.776,253 320.538,17	16	597.763,754 320.539,7	12.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	597.763,754 320.539,7	17	597.753,453 320.541,568	10.469
19	597.669,089 320.561,426	20	597.669,292 320.562,029	0.636
22	597.569,065 320.587,653	23	597.605,166 320.573,218	38.88
25	597.675,337 320.545,017	26	597.675,601 320.544,902	0.288
28	597.732,596 320.536,214	29	597.741,778 320.534,814	9.288
31	597.790,713 320.528,529	32	597.792,149 320.527,92	1.56
34	597.780,062 320.412,077	35	597.780,166 320.411,027	1.055
37	597.873,574 320.398,017	38	597.874,353 320.404,369	6.4
40	597.789,643 320.414,602	41	597.787,468 320.416,275	2.744
43	597.787,866 320.423,773	44	597.789,33 320.436,508	12.819
46	597.800,649 320.527,275	47	597.802,114 320.527,596	1.5
49	597.905,711 320.516,07	50	597.968,565 320.509,723	63.174
52	598.000,2 320.505,96	53	598.097,45 320.493,95	97.989
55	598.103,533 320.486,775	56	598.104,133 320.483,708	3.125
58	598.104,092 320.474,79	59	598.104,065 320.474,54	0.251
61	598.102,497 320.459,936	62	598.095,523 320.394,969	65.34
64	598.093,91 320.379,951	65	598.092,688 320.378,276	2.073
67	597.913,622 320.399,902	68	597.885,05 320.403,072	28.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	597.753,453 320.541,568	18	597.689,994 320.553,082	64.495
20	597.669,292 320.562,029	21	597.573,897 320.599,905	102.639
23	597.605,166 320.573,218	24	597.670,217 320.547,252	70.042
26	597.675,601 320.544,902	27	597.723,338 320.537,625	48.288
29	597.741,778 320.534,814	30	597.751,639 320.533,31	9.975
32	597.792,149 320.527,92	33	597.792,995 320.525,749	2.33
35	597.780,166 320.411,027	36	597.782,239 320.409,313	2.69
38	597.874,353 320.404,369	39	597.795,88 320.413,886	79.048
41	597.787,468 320.416,275	42	597.787,204 320.417,755	1.504
44	597.789,33 320.436,508	45	597.799,429 320.525,401	89.465
47	597.802,114 320.527,596	48	597.822,482 320.525,762	20.45
50	597.968,565 320.509,723	51	597.985,498 320.507,769	17.045
53	598.097,45 320.493,95	54	598.100,797 320.491,909	3.92
56	598.104,133 320.483,708	57	598.104,4 320.479,508	4.208
59	598.104,065 320.474,54	60	598.102,538 320.460,314	14.308
62	598.095,523 320.394,969	63	598.095,472 320.394,498	0.473
65	598.092,688 320.378,276	66	598.091,207 320.378,011	1.505
68	597.885,05 320.403,072	69	597.874,372 320.404,367	10.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	597.689,994 320.553,082	19	597.669,089 320.561,426	22.509
21	597.573,897 320.599,905	22	597.569,065 320.587,653	13.17
24	597.670,217 320.547,252	25	597.675,337 320.545,017	5.587
27	597.723,338 320.537,625	28	597.732,596 320.536,214	9.365
30	597.751,639 320.533,31	31	597.790,713 320.528,529	39.365
33	597.792,995 320.525,749	34	597.780,062 320.412,077	114.405
36	597.782,239 320.409,313	37	597.873,574 320.398,017	92.031
39	597.795,88 320.413,886	40	597.789,643 320.414,602	6.278
42	597.787,204 320.417,755	43	597.787,866 320.423,773	6.054
45	597.799,429 320.525,401	46	597.800,649 320.527,275	2.236
48	597.822,482 320.525,762	49	597.905,711 320.516,07	83.791
51	597.985,498 320.507,769	52	598.000,2 320.505,96	14.813
54	598.100,797 320.491,909	55	598.103,533 320.486,775	5.818
57	598.104,4 320.479,508	58	598.104,092 320.474,79	4.728
60	598.102,538 320.460,314	61	598.102,497 320.459,936	0.38
63	598.095,472 320.394,498	64	598.093,91 320.379,951	14.631
66	598.091,207 320.378,011	67	597.913,622 320.399,902	178.929
69	597.874,372 320.404,367	1	597.873,594 320.398,014	6.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4194
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/7/12

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54027	Din acte: 8.621 Masurata: 8.620	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	54027-C2	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C43 - Lift marfă, P, Sc= 11 mp
A1.3	54027-C3	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; C50 - Buncăr P, Sc= 5 mp
A1.4	54027-C4	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C51 - Compresor, P, Sc= 30 mp
A1.6	54027-C6	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:748 mp; C61A - Anexa hală, P, Sc= 748 mp
A1.7	54027-C7	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; C61A - Birouri, P, Sc= 151 mp
A1.8	54027-C8	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C63 - Casa pompe, P, Sc= 38 mp
A1.9	54027-C9	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C64 - Castel de apă, P, Sc= 30 mp
A1.10	54027-C10	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C69 - Separator grăsimi, P, Sc= 9 mp
A1.11	54027-C11	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C70a - Rampă, Sc= 25 mp
A1.12	54027-C12	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C70b - Birou, P, Sc= 7 mp
A1.13	54027-C13	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:459 mp; C120 - Rampă recepţie, P, Sc= 459 mp
A1.14	54027-C14	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; C121 - Anexa , P, Sc= 96 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155590 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1581, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
172560 / 14/06/2019		
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina (act notarial nr 1583 din 28.05.2019, emis de Costache Oana Cristina);		
B6	Se indreapta eroarea materiala savarsita prin incheierea nr. 155590/2019 in sensul notarii si interdictiei de inchiriere in favoarea lui First Bank SA.	A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
378121 / 27/11/2019		
Act Administrativ nr. FN, din 22/11/2019 emis de Matei Stefan-Paul;		
B7	Se respinge cererea privind actualizarea informaţiilor tehnice	A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
43374 / 10/02/2020		
Act Administrativ nr. Fn, din 07/02/2020 emis de OCPI ILFOV;		
B8	se respinge cererea	A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
130101 / 13/05/2020		
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala, din 15/06/2020 emis de OCPI Ilfov;		
B9	se indreapta eroarea materiala din partea I a cartii funciare privind descrierea imobilului in sensul ca se va mentiona adresa, categoria de folosinta curti construcii si descrierea constructiilor conform documentatiei cadastrale	A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
B10	se noteaza repozitionarea	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
B11	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform documentatiei cadastrale avizate	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
188511 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
B12	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare,dezmembrare,comasare	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: B.3.	
505537 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. 4560765, din 28/10/2022 emis de ONRC (inscris sub semnatura privata nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL; inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SL);		
B14	se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS SRL	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
599225 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de NP GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B15	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare,	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155590 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3750000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
200416 / 11/07/2019		
Act Notarial nr. 2059, din 08/07/2019 emis de Costache Oana Cristina;		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C12	se noteaza schimbarea denumirii din FINANSBANK in CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA) SA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
C13	SE RADIAZA IPOTECA SI INTERDICTIILE INSCRISE PRIN INCHEIERILE NR. 94970 din 16.11.2006; 65849 din 23.05.2007; 117002 din 21.07.2008; 45713 din 03.04.2012;251921 din 19.12.2014	A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
218038 / 26/07/2019		
Act Administrativ nr. 200416, din 11/07/2019 emis de OCPI ILFOV;		
C14	Se indreapta eroarea materiala din cuprinsul cartii funcaire in sensul ca in mod eronat a fost evidentiata incheierea nr. 200416 din 11.07.2019	A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
188511 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURimpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului.	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: B.3.	
199107 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 768, din 17/05/2023 emis de Sicoie Vlad-Ovidiu;		
C17	se radiaza ipoteca inscrisa prin incheierea nr 202963 din 10.05.2022	A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
599225 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de NP GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIși celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	

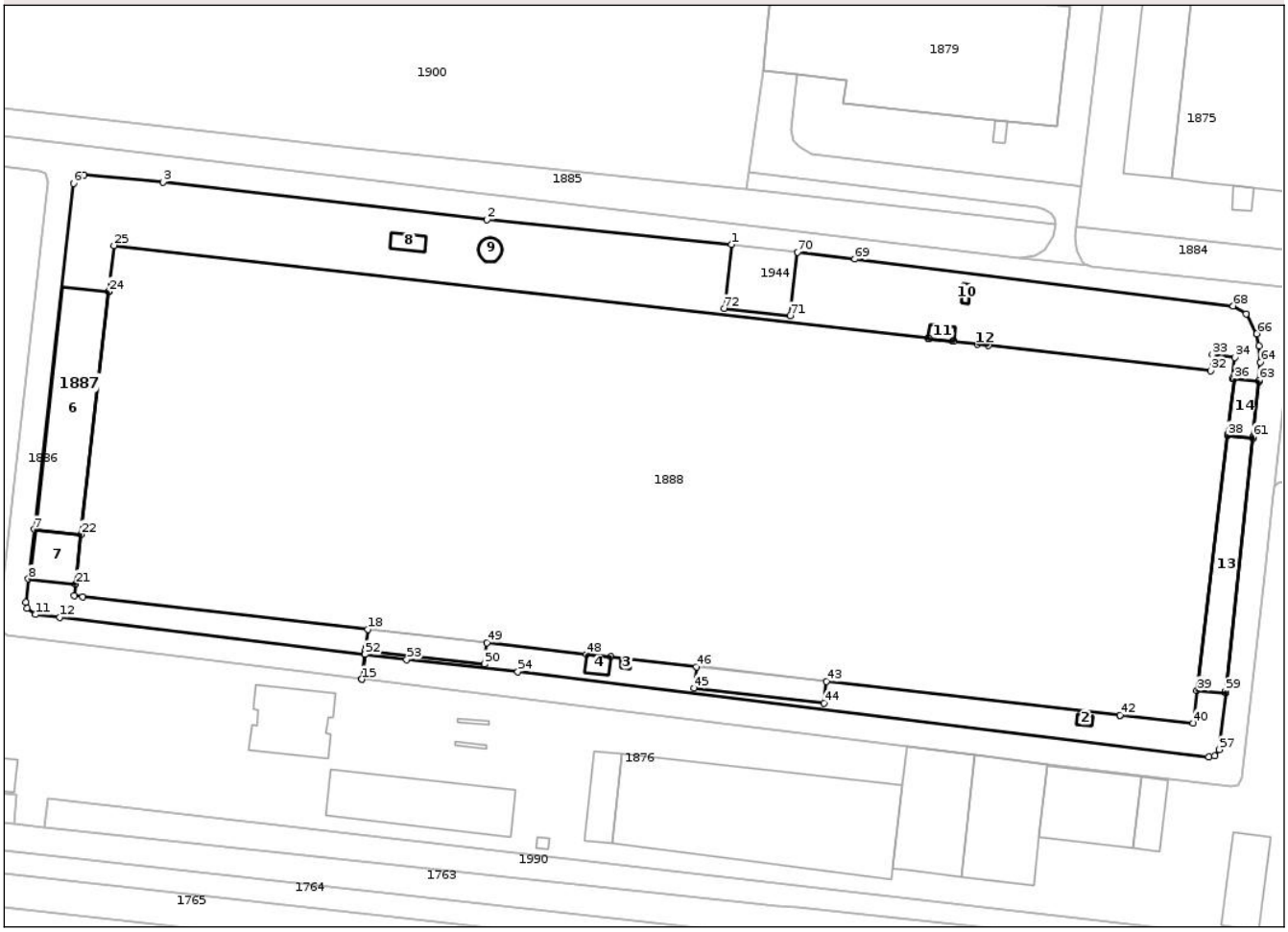
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54027	Din acte: 8.621 Masurata: 8.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.621	37	364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	54027-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C43 - Lift marfă, P, Sc= 11 mp
A1.3	54027-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; C50 - Buncăr P, Sc= 5 mp
A1.4	54027-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C51 - Compresor, P, Sc= 30 mp
A1.6	54027-C6	constructii industriale si edilitare	748	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:748 mp; C61A - Anexa hală, P, Sc= 748 mp
A1.7	54027-C7	constructii industriale si edilitare	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; C61A - Birouri, P, Sc= 151 mp
A1.8	54027-C8	constructii industriale si edilitare	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C63 - Casa pompe, P, Sc= 38 mp
A1.9	54027-C9	constructii industriale si edilitare	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C64 - Castel de apă, P, Sc= 30 mp

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.10	54027-C10	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C69 - Separator grăsimi, P, Sc= 9 mp
A1.11	54027-C11	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C70a - Rampă, Sc= 25 mp
A1.12	54027-C12	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C70b - Birou, P, Sc= 7 mp
A1.13	54027-C13	constructii industriale si edilitare	459	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:459 mp; C120 - Rampă recepție, P, Sc= 459 mp
A1.14	54027-C14	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; C121 - Anexa , P, Sc= 96 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	597.968,565 320.509,723	2	597.905,711 320.516,07	63.174
4	597.802,114 320.527,596	5	597.800,649 320.527,275	1.5
7	597.789,33 320.436,508	8	597.787,866 320.423,773	12.819
10	597.787,468 320.416,275	11	597.789,643 320.414,602	2.744
13	597.874,353 320.404,369	14	597.873,574 320.398,017	6.4
16	597.874,484 320.405,358	17	597.874,567 320.406,095	0.742
19	597.801,817 320.419,232	20	597.799,615 320.419,483	2.217
22	597.801,404 320.435,235	23	597.808,481 320.497,595	62.76
25	597.809,826 320.509,443	26	598.019,011 320.485,581	210.541
28	598.025,448 320.484,848	29	598.025,687 320.484,821	0.24
31	598.034,549 320.483,81	32	598.091,607 320.477,302	57.428
34	598.097,831 320.480,704	35	598.097,191 320.475,315	5.427
37	598.095,994 320.461,017	38	598.095,951 320.460,659	0.36
40	598.087,17 320.386,717	41	598.068,438 320.388,794	18.847
43	597.992,942 320.397,412	44	597.992,314 320.391,913	5.535
46	597.959,506 320.401,23	47	597.937,473 320.403,745	22.176
49	597.905,674 320.407,375	50	597.905,049 320.401,868	5.542
52	597.874,372 320.404,367	53	597.885,05 320.403,072	10.756
55	598.091,207 320.378,011	56	598.092,688 320.378,276	1.505
58	598.095,472 320.394,498	59	598.095,523 320.394,969	0.473
61	598.102,538 320.460,314	62	598.104,065 320.474,54	14.308
64	598.104,4 320.479,508	65	598.104,133 320.483,708	4.208
67	598.100,797 320.491,909	68	598.097,45 320.493,95	3.92
70	597.985,498 320.507,769	71	597.983,57 320.491,382	16.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	597.905,711 320.516,07	3	597.822,482 320.525,762	83.791
5	597.800,649 320.527,275	6	597.799,429 320.525,401	2.236
8	597.787,866 320.423,773	9	597.787,204 320.417,755	6.054
11	597.789,643 320.414,602	12	597.795,88 320.413,886	6.278
14	597.873,574 320.398,017	15	597.873,584 320.398,016	0.01
17	597.874,567 320.406,095	18	597.875,113 320.410,864	4.8
20	597.799,615 320.419,483	21	597.799,959 320.422,508	3.044
23	597.808,481 320.497,595	24	597.808,485 320.497,628	0.033
26	598.019,011 320.485,581	27	598.019,272 320.485,551	0.263
29	598.025,687 320.484,821	30	598.031,745 320.484,13	6.098
32	598.091,607 320.477,302	33	598.092,092 320.481,385	4.112
35	598.097,191 320.475,315	36	598.097,685 320.475,256	0.498
38	598.095,951 320.460,659	39	598.088,165 320.395,097	66.023
41	598.068,438 320.388,794	42	598.068,395 320.388,799	0.043
44	597.992,314 320.391,913	45	597.958,878 320.395,73	33.653
47	597.937,473 320.403,745	48	597.931,219 320.404,459	6.295
50	597.905,049 320.401,868	51	597.874,494 320.405,357	30.754
53	597.885,05 320.403,072	54	597.913,622 320.399,902	28.747
56	598.092,688 320.378,276	57	598.093,91 320.379,951	2.073
59	598.095,523 320.394,969	60	598.102,497 320.459,936	65.34
62	598.104,065 320.474,54	63	598.104,092 320.474,79	0.251
65	598.104,133 320.483,708	66	598.103,533 320.486,775	3.125
68	598.097,45 320.493,95	69	598.000,2 320.505,96	97.989
71	597.983,57 320.491,382	72	597.966,638 320.493,335	17.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	597.822,482 320.525,762	4	597.802,114 320.527,596	20.45
6	597.799,429 320.525,401	7	597.789,33 320.436,508	89.465
9	597.787,204 320.417,755	10	597.787,468 320.416,275	1.504
12	597.795,88 320.413,886	13	597.874,353 320.404,369	79.048
15	597.873,584 320.398,016	16	597.874,484 320.405,358	7.398
18	597.875,113 320.410,864	19	597.801,817 320.419,232	73.772
21	597.799,959 320.422,508	22	597.801,404 320.435,235	12.809
24	597.808,485 320.497,628	25	597.809,826 320.509,443	11.891
27	598.019,272 320.485,551	28	598.025,448 320.484,848	6.216
30	598.031,745 320.484,13	31	598.034,549 320.483,81	2.823
33	598.092,092 320.481,385	34	598.097,831 320.480,704	5.779
36	598.097,685 320.475,256	37	598.095,994 320.461,017	14.339
39	598.088,165 320.395,097	40	598.087,17 320.386,717	8.439
42	598.068,395 320.388,799	43	597.992,942 320.397,412	75.943
45	597.958,878 320.395,73	46	597.959,506 320.401,23	5.536
48	597.931,219 320.404,459	49	597.905,674 320.407,375	25.711
51	597.874,494 320.405,357	52	597.874,372 320.404,367	0.997
54	597.913,622 320.399,902	55	598.091,207 320.378,011	178.929
57	598.093,91 320.379,951	58	598.095,472 320.394,498	14.631
60	598.102,497 320.459,936	61	598.102,538 320.460,314	0.38
63	598.104,092 320.474,79	64	598.104,4 320.479,508	4.728
66	598.103,533 320.486,775	67	598.100,797 320.491,909	5.818
69	598.000,2 320.505,96	70	597.985,498 320.507,769	14.813
72	597.966,638 320.493,335	1	597.968,565 320.509,723	16.501

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4957
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/1

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55865	26.607	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 55865-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63121 / 18/05/2007		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr.651, din 17/05/2007 emis de - (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 11400/100000, cota initiala 11400/100000	A1
	1) **SC ERGOTRADE P.I.C.C.O. SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
155573 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 1581, din 28/05/2019 emis de - (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 74867/100000, cota initiala 74867/100000	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT SUB NR. 1582, din 28/05/2019 emis de - (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire, construire,,demolare in favoarea: FIRST BANK SA	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT SUB NR. 1583, din 28/05/2019 emis de - (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire, construire,,demolare in favoarea: FIRST BANK SA	A1
408688 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 1074, din 18/12/2019 emis de Iliescu Dan (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12993/100000, cota initiala 12993/100000	A1
	1) **FRONERI ICE CREAM ROMANIA S.R.L.**, CIF:36380431	
130062 / 13/05/2020		
Act Administrativ nr. 128712, din 12/05/2020 emis de OCPI Ilfov (act administrativ nr ANEXA 1.33 din 13.05.2020, emis de MATEI STEFAN-PAUL;act administrativ nr ANEXA 1.31 din 13.05.2020, emis de MATEI STEFAN-PAUL;act administrativ nr Copie cadastru din 15.06.2020, emis de OCPI Ilfov;act administrativ nr Anexa 1.35 din 15.06.2020, emis de Matei Stefan-Paul);		
B12	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului conform documentatiei cadastrale avizata	A1
B13	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului prin repozitionare	A1
188495 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B14	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare,dezmembrare,comasare.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: B.4cota de 1, 98 %	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
188496 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B15	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare,dezmembrare,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: cota indiviza de 4,397%	
188497 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B16	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare,	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: cota af U5-4,397%	
202679 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 561, din 05/05/2022 emis de MOCANU ILINCA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B17	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
202670 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 561, din 05/05/2022 emis de MOCANU ILINCA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B19	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
505526 / 05/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 25/10/2022 emis de MORAD FOODS SRL (act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B20	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SOCIETATEA MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS SRL	A1
185673 / 26/04/2024		
Act Administrativ nr. 8, din 18/01/2024 emis de PRIMARIA GLINA;		
B22	se noteaza autorizatia de construire nr. 8 din 18.01.2024, in vederea executarii lucratilor de recompartimentare interioara hala existenta.	A1
467461 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2024, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1299/100000, cota initiala 1299/100000	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
B25	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
599223 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
B26	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
599224 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
B27	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
599226 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
B28	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47601 / 12/08/2025		
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
B29	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155573 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT SUB NR. 1582, din 28/05/2019 emis de - (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C1	Se inscrie ipoteca pentru suma de 3.750.000 Eur si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA	A1
	OBSERVATII: B4	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT SUB NR. 1583, din 28/05/2019 emis de - (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C2	Se inscrie ipoteca pentru suma de 1.000.000 EUR si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA	A1
	OBSERVATII: B4	
188495 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURimpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: B.4-cota de 1, 98 %	
188496 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: SOCIETATEA MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL, cota de 4.397%	
188497 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: cota af U5-4,397%	
467461 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 LEIIntabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
599233 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B4, B23	
599224 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B4,B23	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
599226 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B4,B23-aferenta IE 55865-C1-U3	
47601 / 12/08/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
C17	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	

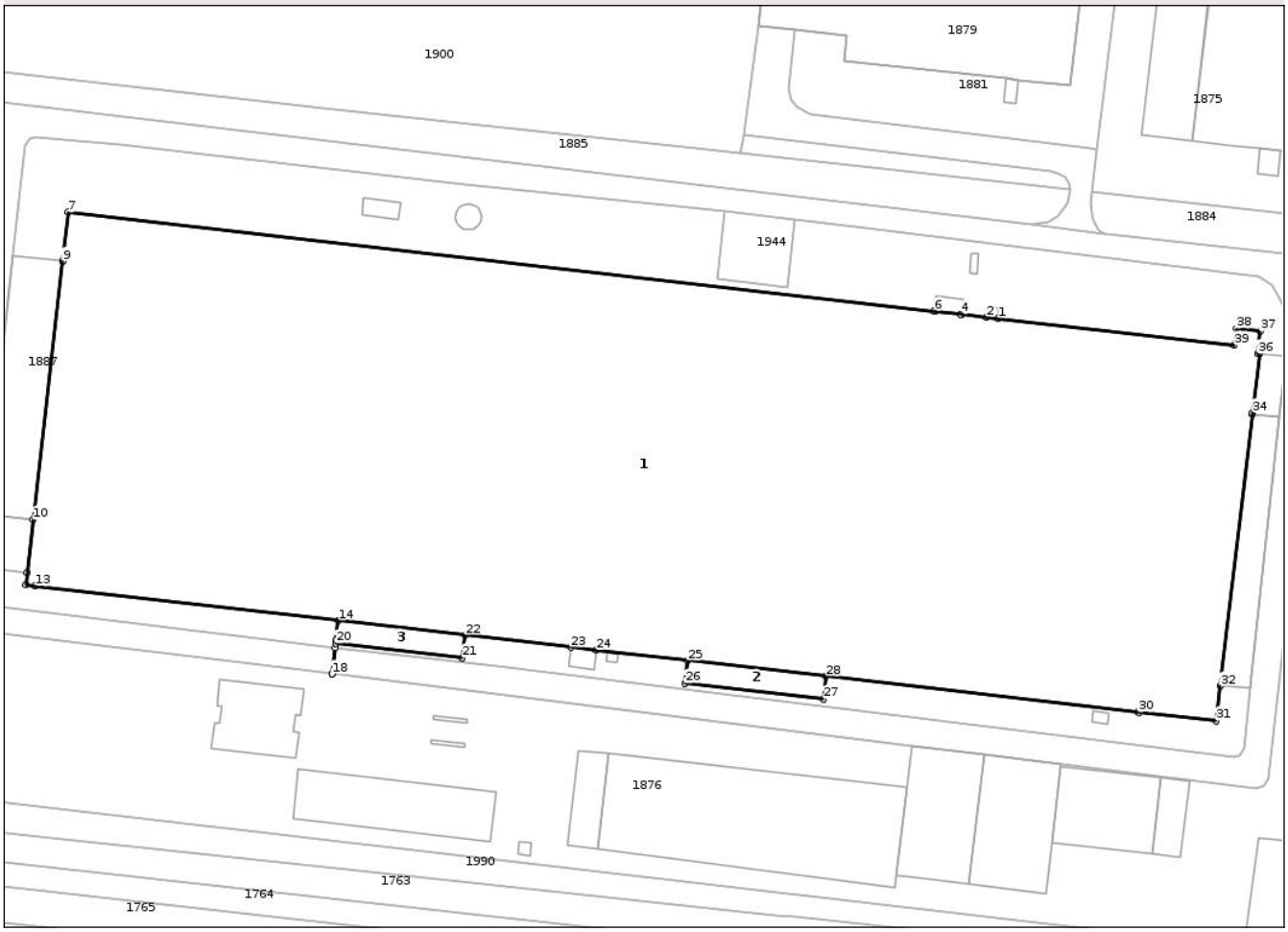
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55865	26.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	26.607	37	364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	55865-C1	constructii industriale si edilitare	26.241	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26241 mp; Hală industrială, P+Ep, Scd= 40241 mp
A1.2	55865-C2	constructii industriale si edilitare	193	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; Filtru, P, Sc= 193 mp, fara acte
A1.3	55865-C3	constructii industriale si edilitare	173	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; Filtru, P, Sc= 173 mp, fara acte

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.034,549 320.483,81	2	598.031,745 320.484,13	2.823
3	598.025,687 320.484,821	4	598.025,448 320.484,848	0.24
5	598.019,272 320.485,551	6	598.019,011 320.485,581	0.263
7	597.809,826 320.509,443	8	597.808,485 320.497,628	11.891
9	597.808,481 320.497,595	10	597.801,404 320.435,235	62.76
11	597.799,959 320.422,508	12	597.799,615 320.419,483	3.044
13	597.801,817 320.419,232	14	597.875,113 320.410,864	73.772
15	597.874,567 320.406,095	16	597.874,484 320.405,358	0.742
17	597.873,584 320.398,016	18	597.873,594 320.398,014	0.01
19	597.874,372 320.404,367	20	597.874,494 320.405,357	0.997
21	597.905,049 320.401,868	22	597.905,674 320.407,375	5.542
23	597.931,219 320.404,459	24	597.937,473 320.403,745	6.295
25	597.959,506 320.401,23	26	597.958,878 320.395,73	5.536
27	597.992,314 320.391,913	28	597.992,942 320.397,412	5.535
29	598.068,395 320.388,799	30	598.068,438 320.388,794	0.043
31	598.087,17 320.386,717	32	598.088,165 320.395,097	8.439
33	598.095,951 320.460,659	34	598.095,994 320.461,017	0.36
35	598.097,685 320.475,256	36	598.097,191 320.475,315	0.498
37	598.097,831 320.480,704	38	598.092,092 320.481,385	5.779
39	598.091,607 320.477,302	1	598.034,549 320.483,81	57.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.031,745 320.484,13	3	598.025,687 320.484,821	6.098
4	598.025,448 320.484,848	5	598.019,272 320.485,551	6.216
6	598.019,011 320.485,581	7	597.809,826 320.509,443	210.541
8	597.808,485 320.497,628	9	597.808,481 320.497,595	0.033
10	597.801,404 320.435,235	11	597.799,959 320.422,508	12.809
12	597.799,615 320.419,483	13	597.801,817 320.419,232	2.217
14	597.875,113 320.410,864	15	597.874,567 320.406,095	4.8
16	597.874,484 320.405,358	17	597.873,584 320.398,016	7.398
18	597.873,594 320.398,014	19	597.874,372 320.404,367	6.4
20	597.874,494 320.405,357	21	597.905,049 320.401,868	30.754
22	597.905,674 320.407,375	23	597.931,219 320.404,459	25.711
24	597.937,473 320.403,745	25	597.959,506 320.401,23	22.176
26	597.958,878 320.395,73	27	597.992,314 320.391,913	33.653
28	597.992,942 320.397,412	29	598.068,395 320.388,799	75.943
30	598.068,438 320.388,794	31	598.087,17 320.386,717	18.847
32	598.088,165 320.395,097	33	598.095,951 320.460,659	66.023
34	598.095,994 320.461,017	35	598.097,685 320.475,256	14.339
36	598.097,191 320.475,315	37	598.097,831 320.480,704	5.427
38	598.092,092 320.481,385	39	598.091,607 320.477,302	4.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:213
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:396

Adresa: Loc. Glina, Str Abatorului, Nr. 3, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51562	Din acte: 13.500 Masurata: 12.419	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51562-C1	Loc. Glina, Str Abatorului, Nr. 3, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Cladire Birouri
A1.3	51562-C3	Loc. Glina, Str Abatorului, Nr. 3, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:440 mp; Ateliere. Depozit
A1.4	51562-C4	Loc. Glina, Str Abatorului, Nr. 3, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grup Sanitar
A1.5	51562-C5	Loc. Glina, Str Abatorului, Nr. 3, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:368 mp; Ateliere. Depozit.
A1.6	51562-C6	Loc. Glina, Str Abatorului, Nr. 3, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Sopron.
A1.7		Loc. Glina, Str Abatorului, Nr. 3, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:750 mp; S. construita desfasurata:750 mp; Hala, P, super.const.desf.=750 mp
A1.8		Loc. Glina, Str Abatorului, Nr. 3, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:608 mp; S. construita desfasurata:608 mp; Hala, P, super.const.desf.=608 mp
A1.9		Loc. Glina, Str Abatorului, Nr. 3, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:570 mp; S. construita desfasurata:570 mp; Hala, P, super.const.desf.=570 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132357 / 15/05/2020		
Act Administrativ nr. III, din 30/03/2020 emis de Primaria Glina (act administrativ nr 4999 din 31.03.2020, emis de Primaria Glina);		
B5	se radiaza dreptul de proprietate asupra constructiilor C7 si C8	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B6	se indreapta eroarea materiala cu privire la constructiile edificate pe terenul cu nc. 51562 conform documentatiei cadastrale	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului prin modificarea suprafetei din 13500 mp in 12419 mp	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
473708 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. 3885, din 19/10/2021 emis de Trifoi Doru Crin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **SC METRIX COM SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
161013 / 11/04/2022		
Act Administrativ nr. II, din 03/02/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA (AUTORIZATIE INDREPTATA ; act administrativ nr 5096 din 28.03.2022, emis de Primaria Glina;inscris sub semnatura privata nr 839 din 26.11.2021, emis de BCR;act administrativ nr 2811 din 07.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA);		
B10	se radiaza dreptul de proprietate inscris asupra constructiei C2	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATESe inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7, A1.8, A1.9
	1) **SC METRIX COM SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
271205 / 05/10/2017	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 3296, din 04/10/2017 emis de Costache Oana Cristina;		
C3	In temeiul art 53 din Legea 85/2006, se radiaza sarcinile inscrise sub C1,C2.	A1.1
473708 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. 3885, din 19/10/2021 emis de Trifoi Doru Crin;		
C5	in temeiul art. 53 din Legea nr. 85/2006 se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise cu incheierea nr. 360053 din 07.12.2018	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
322723 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. 3231, din 01/08/2022 emis de Notar TATU VASILE DANIEL;		
C7	se radiază ipoteca și interdicțiile înscrise sub B9 și C6 în CF prin încheierea nr. 473708 din 20.10.2021	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51562	Din acte: 13.500 Masurata: 12.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12.419	37	55/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51562-C1	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Cladire Birouri
A1.3	51562-C3	constructii industriale si edilitare	440	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:440 mp; Ateliere.Depozit
A1.4	51562-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grup Sanitar
A1.5	51562-C5	constructii industriale si edilitare	368	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:368 mp; Ateliere.Depozit.
A1.6	51562-C6	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Sopron.
A1.7		constructii industriale si edilitare	750	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:750 mp; S. construita desfasurata:750 mp; Hala, P, super. const.desf.=750 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8		constructii industriale si edilitare	608	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:608 mp; S. construita desfasurata:608 mp; Hala, P, super. const.desf.=608 mp
A1.9		constructii industriale si edilitare	570	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:570 mp; S. construita desfasurata:570 mp; Hala, P, super. const.desf.=570 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.673,724 320.508,663	2	597.677,222 320.533,599	25.18
2	597.677,222 320.533,599	3	597.677,381 320.538,765	5.168
3	597.677,381 320.538,765	4	597.676,241 320.543,721	5.085
4	597.676,241 320.543,721	5	597.675,337 320.545,017	1.58
5	597.675,337 320.545,017	6	597.670,217 320.547,252	5.587
6	597.670,217 320.547,252	7	597.605,166 320.573,218	70.042
7	597.605,166 320.573,218	8	597.605,132 320.572,921	0.298
8	597.605,132 320.572,921	9	597.586,524 320.408,147	165.821
9	597.586,524 320.408,147	10	597.586,523 320.408,137	0.01
10	597.586,523 320.408,137	11	597.584,888 320.390,533	17.681
11	597.584,888 320.390,533	12	597.655,61 320.382,78	71.146
12	597.655,61 320.382,78	13	597.655,626 320.382,901	0.122
13	597.655,626 320.382,901	14	597.657,91 320.400,202	17.451
14	597.657,91 320.400,202	15	597.647,577 320.401,367	10.398
15	597.647,577 320.401,367	16	597.653,03 320.438,664	37.694
16	597.653,03 320.438,664	17	597.663,363 320.437,499	10.398
17	597.663,363 320.437,499	1	597.673,724 320.508,663	71.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55728	16.324	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55728-C1	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1960 mp; HALA INDUSTRIALA+ATELIER+MAGAZII
A1.2	55728-C2	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov, (lot 1, lot 2, lot 2)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:471 mp; S. construita desfasurata:471 mp; BIROURI
A1.3	55728-C3	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov, (lot 1, lot 2, lot 2)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:523 mp; HALA INDUSTRIALA
A1.4	55728-C4	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov, (lot 1, lot 2, lot 2)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; REZERVOR
A1.5	55728-C5	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov, (lot 1, lot 2, lot 2)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:638 mp; S. construita desfasurata:638 mp; Hala P.
A1.6	55728-C6	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov, (lot 1, lot 2, lot 2)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1252 mp; S. construita desfasurata:1252 mp; Hala P.
A1.7		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov, (lot 1, lot 2, lot 2)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:463 mp; S. construita desfasurata:463 mp; Hala, P, super.const.desf.=463mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70135 / 12/03/2019		
Act Notarial nr. 707, din 12/03/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cf. 55728 a imobilului cu nr. cad. 55728/Glina ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.51250\cf.51250; ~- nr.cad.51255\cf.51255; ~- nr.cad.54286\cf.54286;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 2720, din 17/09/2013 emis de Costache Oana Cristina (act notarial nr.CONTRACT DE IPOTECA AUT. SUB NR. 2721/17-09-2013 emis de Costache Oana Cristina; act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. SUB NR. 2722/17-09-2013 emis de Costache Oana Cristina;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6188/16324, cota initiala 6188/16324	A1
	1) **BERE BAUTURI BUCURESTI SA**, CIF:413210	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51250/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 148960 din 18/09/2013;	
Act Notarial nr. 2720, din 17/09/2013 emis de Costache Oana Cristina (act notarial nr.CONTRACT DE IPOTECA AUT. SUB NR. 2721/17-09-2013 emis de Costache Oana Cristina; act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. SUB NR. 2722/17-09-2013 emis de Costache Oana Cristina;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BERE BAUTURI BUCURESTI SA**, CIF:413210 2) **BERE BAUTURI BUCURESTI SA**, CIF:413210	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51250/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 148960 din 18/09/2013;	
Act Notarial nr. 558, din 26/02/2019 emis de SPN "AD SOLEMNITATEM";		
B9	Se noteaza repozitionarea imobilului	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51250/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 55415 din 27/02/2019;	
Act Administrativ nr. FN, din 11/03/2019 emis de OCPI ILFOV;		
B10	se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de alipire a imobilelor cu nr. cad. 51250, 51255, 54286 rezultand nr. cad. 55728	A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51250/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 67387 din 11/03/2019;	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR .2720, din 17/09/2013 emis de BNP CRISTINA OANA COSTACHE (CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR .2722/17.09.2013 - EMITENT BNP COSTCAHE OANA CRISTINA);		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5880/16324, cota initiala 5880/16324	A1
	1) **BERE BAUTURI BUCURESTI SA**, CIF:413210	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51255/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 148967 din 18/09/2013;	
Act Notarial nr. 2720, din 17/09/2013 emis de BNP CRISTINA OANA COSTACHE (CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR .2722/17.09.2013 - EMITENT BNP COSTCAHE OANA CRISTINA);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BERE BAUTURI BUCURESTI SA**, CIF:413210	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51255/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 148967 din 18/09/2013	
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.116, din 16/09/2016 emis de PRIMARIA COM. GLINA;		
B16	Se noteaza Autorizatia de construire nr.116	A1, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51255/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 236815 din 22/09/2016;	
Act Notarial nr. 558, din 26/02/2019 emis de SPN "AD SOLEMNITATEM";		
B17	Se noteaza repozitionarea imobilului, conform documentatiei cadastrale avizate.	A1, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51255/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 55627 din 27/02/2019;	
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr.2720, din 17/09/2013 emis de Costache Oana Cristina (contract de ipoteca aut. nr. 2722/17-09-2013 emis de CONTRACT DE IPOTECA;);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4256/16324, cota initiala 4256/16324	A1
	1) **BERE BAUTURI BUCURESTI SA**, CIF:413210	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54286/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 148971 din 18/09/2013;	
Act Notarial nr. 2720, din 17/09/2013 emis de Costache Oana Cristina (contract de ipoteca aut. nr. 2722/17-09-2013 emis de CONTRACT DE IPOTECA;);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BERE BAUTURI BUCURESTI SA**, CIF:413210	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54286/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 148971 din 18/09/2013;	
Act Notarial nr. 558, din 26/02/2019 emis de SPN "AD SOLEMNITATEM";		
B23	Se noteaza actualizarea cu informatii tehnice , in sensul repozitionarii imobilului	A1, A1.4
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54286/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 55255 din 27/02/2019;	
Act Notarial nr. 668, din 08/03/2019 emis de RIZEA BIANCA GABRIELA;		
B24	Se radiaza interdictiile de sub B8.	A1, A1.1, A1.2
76326 / 18/03/2019		
Act Administrativ nr. 4004, din 15/03/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA (act administrativ nr 116 din 16.09.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA;act administrativ nr 4005 din 15.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA;act administrativ nr 3956 din 14.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA;act administrativ nr 3957 din 14.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA;act administrativ nr 185 din 26.12.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA);		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **BERE BAUTURI BUCURESTI SA**, CIF:413210	
88196 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 897, din 26/03/2019 emis de Costache Oana Cristina (Contract de garantie reala imobiliara nr 154/26.03.2019);		
B26	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	
490158 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 3406, din 18/11/2022 emis de NP Rizea Bianca Gabriela (act notarial nr 3403 din 18.11.2022, emis de NP Rizea Bianca Gabriela;act notarial nr 1590 din 22.12.2017, emis de NP TATOMIR SUCIU CRISTINA MARIA);		
B27	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **BERE BAUTURI BUCURESTI SA**, CIF:413210	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B29	Actualizare suprafata constructie C2, conform realitate din teren	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70135 / 12/03/2019		
Act Notarial nr. 668, din 08/03/2019 emis de RIZEA BIANCA GABRIELA;		
C15	Se radiaza ipoteca de sub C6.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
88196 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 897, din 26/03/2019 emis de Costache Oana Cristina (Contract de garantie reala imobiliara nr 154/26.03.2019);		
C16	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:26000000 LEIimpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	
120396 / 23/04/2019		
Act Notarial nr. 1235, din 23/04/2019 emis de RIZEA BIANCA GABRIELA;		
C17	se radiaza sarcinile si interdictiile aferente transcrise cu incheierea nr. 70135 din 12.03.2019 de la C1 la C14	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
124583 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. 1049, din 23/03/2001 emis de NP MIRCEA MIHAIL (act notarial nr 363 din 01.02.2001, emis de NP MIRCEA MIHAIL;act notarial nr 2214 din 13.06.2001, emis de NP MIRCEA MIHAIL);		
C18	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra imobilului cu nc 55728 in favoaea imobilului cu nc 52581	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
490158 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 3406, din 18/11/2022 emis de NP Rizea Bianca Gabriela (act notarial nr 3403 din 18.11.2022, emis de NP Rizea Bianca Gabriela;act notarial nr 1590 din 22.12.2017, emis de NP TATOMIR SUCIU CRISTINA MARIA);		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34382131.96 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	
	OBSERVATII: B	

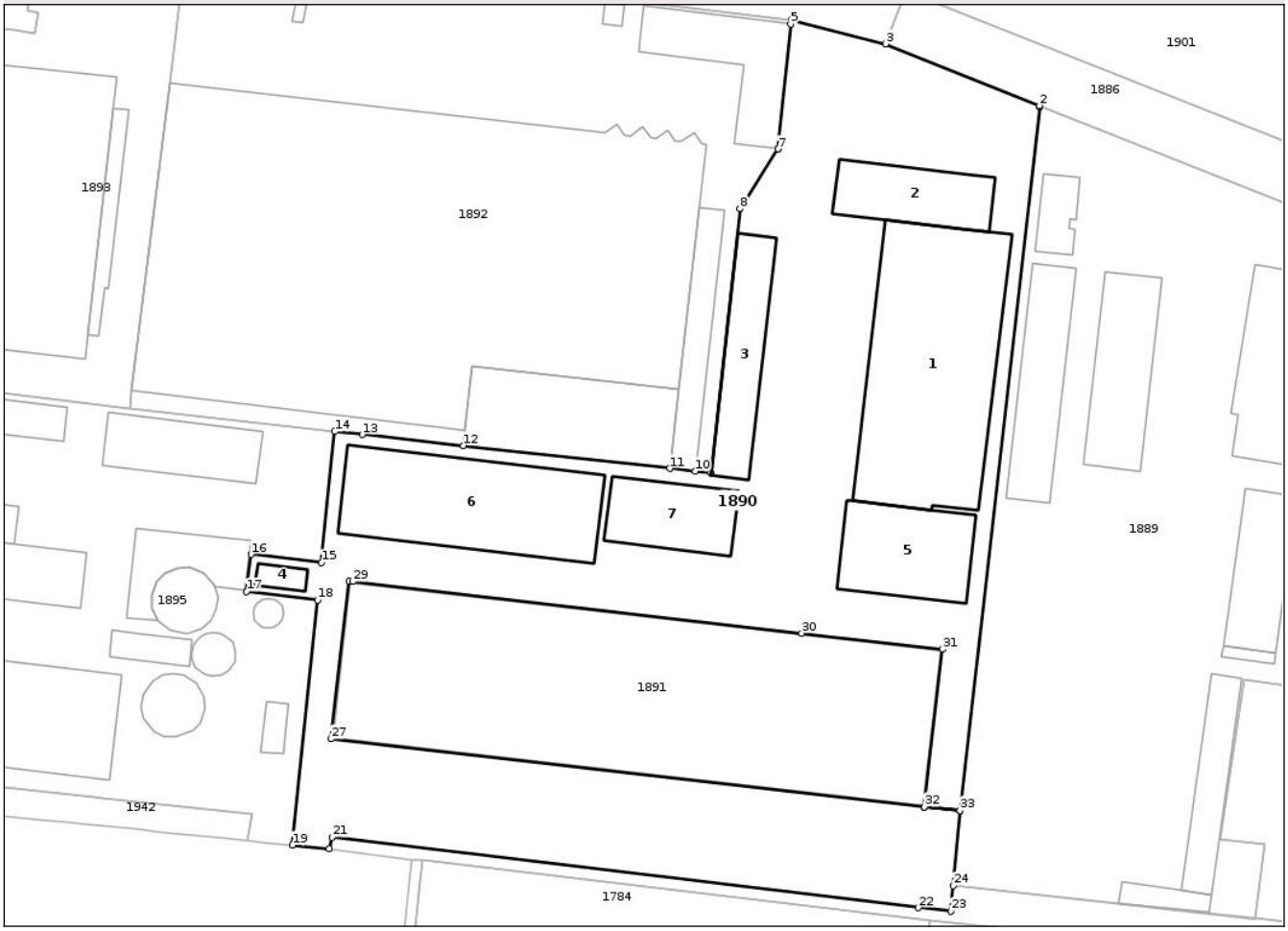
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55728	16.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	16.324	37	371	-	(lot 1, lot 2, lot 2)

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55728-C1	constructii industriale si edilitare	1.960	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1960 mp; HALA INDUSTRIALA+ATELIER+MAGAZII
A1.2	55728-C2	constructii administrative si social culturale	471	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:471 mp; S. construita desfasurata:471 mp; BIROURI
A1.3	55728-C3	constructii industriale si edilitare	523	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:523 mp; HALA INDUSTRIALA
A1.4	55728-C4	constructii industriale si edilitare	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; REZERVOR
A1.5	55728-C5	constructii industriale si edilitare	Din acte: 592 Masurata: 638	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:638 mp; S. construita desfasurata:638 mp; Hala P.
A1.6	55728-C6	constructii industriale si edilitare	Din acte: 1.198 Masurata: 1.252	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1252 mp; S. construita desfasurata:1252 mp; Hala P.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii industriale si edilitare	463	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:463 mp; S. construita desfasurata:463 mp; Hala, P, super. const.desf.=463mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.605,132 320.572,921	2	597.605,166 320.573,218	0.298
3	597.569,065 320.587,653	4	597.547,031 320.593,302	22.747
5	597.546,834 320.592,318	6	597.543,867 320.563,134	29.334
7	597.543,854 320.563,029	8	597.534,918 320.549,038	16.601
9	597.528,15 320.487,178	10	597.524,428 320.487,588	3.744
11	597.518,464 320.488,244	12	597.470,161 320.493,563	48.595
13	597.446,43 320.496,176	14	597.439,977 320.496,887	6.492
15	597.436,821 320.466,18	16	597.420,339 320.468,131	16.597
17	597.419,286 320.459,419	18	597.435,93 320.457,45	16.76
19	597.430,034 320.400,05	20	597.438,678 320.399,175	8.689
21	597.439,298 320.401,855	22	597.576,788 320.385,407	138.47
23	597.584,334 320.384,573	24	597.584,888 320.390,533	5.985
25	597.586,523 320.408,137	26	597.578,15 320.409,001	8.417
27	597.439,13 320.424,94	28	597.443,36 320.461,87	37.171
29	597.444,226 320.461,771	30	597.549,422 320.449,694	105.887
31	597.582,38 320.445,91	32	597.578,151 320.409,011	37.141
33	597.586,524 320.408,147	1	597.605,132 320.572,921	165.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.605,166 320.573,218	3	597.569,065 320.587,653	38.88
4	597.547,031 320.593,302	5	597.546,834 320.592,318	1.003
6	597.543,867 320.563,134	7	597.543,854 320.563,029	0.106
8	597.534,918 320.549,038	9	597.528,15 320.487,178	62.229
10	597.524,428 320.487,588	11	597.518,464 320.488,244	6.0
12	597.470,161 320.493,563	13	597.446,43 320.496,176	23.874
14	597.439,977 320.496,887	15	597.436,821 320.466,18	30.869
16	597.420,339 320.468,131	17	597.419,286 320.459,419	8.775
18	597.435,93 320.457,45	19	597.430,034 320.400,05	57.702
20	597.438,678 320.399,175	21	597.439,298 320.401,855	2.751
22	597.576,788 320.385,407	23	597.584,334 320.384,573	7.592
24	597.584,888 320.390,533	25	597.586,523 320.408,137	17.681
26	597.578,15 320.409,001	27	597.439,13 320.424,94	139.931
28	597.443,36 320.461,87	29	597.444,226 320.461,771	0.872
30	597.549,422 320.449,694	31	597.582,38 320.445,91	33.174
32	597.578,151 320.409,011	33	597.586,524 320.408,147	8.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:86
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:137/1

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1B, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52581	5.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52581-C1	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1B, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:5089 mp; S. construita desfasurata:5132 mp; CONSTRUCTIE P+1E, HALA - SECTIE BAUTURI,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124551 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. 363, din 01/02/2001 emis de NP MIRCEA MIHAIL (act notarial nr 1049 din 23.03.2001, emis de NP MIRCEA MIHAIL;act notarial nr 1624 din 18.06.2002, emis de NP IVANCA RIBA;act notarial nr 2214 din 13.06.2001, emis de NP MIRCEA MIHAIL);		
B6	Se noteaza beneficiul dreptului de servitute de trecxere in favoarea imobilului cu nc 52581 asupra imobilului cu nc 55728	A1, A1.1
439797 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. 1446, din 19/10/2022 emis de Trofin Iulia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **INTER DISTRIBUTION DRINKS SRL**, CIF:26717840	
109755 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 13, din 22/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA (NUMAR POSTAL);		
B8	se noteaza repozitionarea imobilului, actualizarea cu relevee si adresa :Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1B, Jud. Ilfov	A1, A1.1
459876 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. 2878, din 15/11/2023 emis de NP Mrad Janeta;		
B10	Se notează interdictiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 2879, din 15/11/2023 emis de NP Mrad Janeta;		
B11	Se notează interdictiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 2880, din 15/11/2023 emis de NP Mrad Janeta;		
B12	Se notează interdictiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
459876 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. 2878, din 15/11/2023 emis de NP Mrad Janeta;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 2879, din 15/11/2023 emis de NP Mrad Janeta;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 2880, din 15/11/2023 emis de NP Mrad Janeta;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
Act Notarial nr. 2877, din 15/11/2023 emis de NP Mrad Janeta;		
C13	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise prin incheierea nr. 165616 din 03.05.2023	A1.1
20731 / 15/07/2025		
Act Administrativ nr. Ds. 26771840, din 30/06/2025 emis de ANAF;;		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1325031 LEIIntabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1325031 LEIreprezentand sechestru	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN ANAF**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52581	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.200	37	371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52581-C1	constructii industriale si edilitare	5.089	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:5089 mp; S. construita desfasurata:5132 mp; CONSTRUCTIE P+1E, HALA -SECTIE BAUTURI,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.586,524 320.408,147	2	597.578,151 320.409,011	8.417
2	597.578,151 320.409,011	3	597.582,38 320.445,91	37.141
3	597.582,38 320.445,91	4	597.549,422 320.449,694	33.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.549,422 320.449,694	5	597.444,226 320.461,771	105.887
5	597.444,226 320.461,771	6	597.443,36 320.461,87	0.872
6	597.443,36 320.461,87	7	597.439,13 320.424,94	37.171
7	597.439,13 320.424,94	8	597.578,15 320.409,001	139.931
8	597.578,15 320.409,001	9	597.586,523 320.408,137	8.417
9	597.586,523 320.408,137	1	597.586,524 320.408,147	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:137/4

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51254	Din acte: 14.723 Masurata: 14.984	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51254-C1	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:8540 mp; Hala depozitare,birouri(Sp+P+1Ep)-supraf. desf.=8940mp ; edif.2006,extinsa 2014
A1.2	51254-C2	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:904 mp; Hala depozitare(P) - suprafata desfasurata = 904mp ; fosta C39
A1.3	51254-C3	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Foraj captare apa - suprafata desfasurata = 11mp ; fosta F1
A1.4	51254-C4	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Cabina poarta(P) - suprafata desfasurata = 24mp ; edificata in anul 2006
A1.5	51254-C5	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:561 mp; Magazie(P) - suprafata desfasurata = 561mp ; edificata in anul 2008
A1.6	51254-C6	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:372 mp; Copertina(P) - suprafata desfasurata = 372mp ; edificata in anul 2008

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8896 / 25/05/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 677, din 11/05/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC HONEST GENERAL TRADING SRL**, CIF:6615609, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 90)	
2810 / 11/01/2013		
Act Notarial nr. DECLARATIE NR. 3901, din 10/12/2012 emis de BNP TEROVAN MARIA MAGDALENA;		
B2	In temeiul ar t914 Cod Civil se noteaza rectificarea limitei imobilului , precum si modificarea suprafetei in sensul ca suprafata din masuratorile cadastrale este de 14984 mp in loc de 14723.45mp , ca urmare a rectificarii documentatiei cadastrale.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
518024 / 19/12/2023		
Act Administrativ nr. 2408, din 15/09/2023 emis de Primaria Glina (act administrativ nr 34973 din 12.08.2014, emis de Primaria Glina;act administrativ nr 02 din 20.12.2006, emis de Primaria Glina;act administrativ nr 1 din 18.01.2006, emis de Primaria Glina;act administrativ nr 10 din 11.03.2014, emis de Primaria Glina;act administrativ nr 35 din 14.09.2004, emis de Primaria Glina;act administrativ nr 4676 din 15.07.2008, emis de Primaria Glina;act administrativ nr 36 din 21.07.2006, emis de Primaria Glina;act administrativ nr 85 din 17.07.2007, emis de Primaria Glina);		
B3	se noteaza extinderea suprafetei constructiei C1 de la 7814mp la 8540mp	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **SC HONEST GENERAL TRADING SRL**, CIF:6615609, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
418428 / 06/10/2022		
Act Administrativ nr. 1, din 06/10/2022 emis de Terovan Maria Magdalena;		
C3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr.	A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	304775 din 20.07.2022, in sensul ca obiectul cererii l-a constituit radierea inscrierii de sub C1	

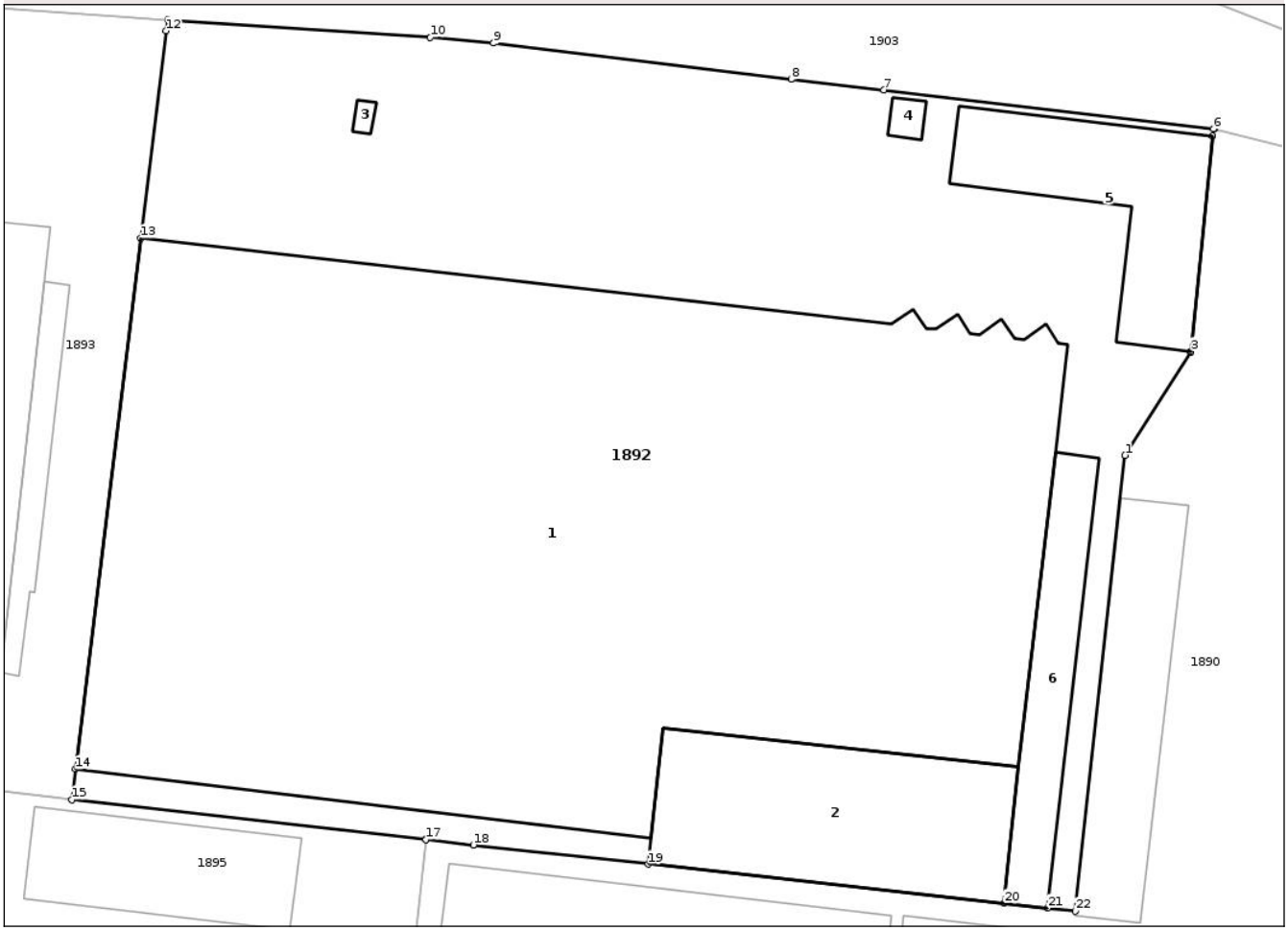
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51254	Din acte: 14.723 Masurata: 14.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14.984	37	371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51254-C1	constructii industriale si edilitare	8.540	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:8540 mp; Hala depozitare,birouri(Sp+P+1Ep)-supraf. desf.=8940mp ;edif.2006,extinsa 2014
A1.2	51254-C2	constructii industriale si edilitare	904	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:904 mp; Hala depozitare(P) - suprafata desfasurata = 904mp ; fosta C39
A1.3	51254-C3	constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Foraj captare apa - suprafata desfasurata = 11mp ; fosta F1
A1.4	51254-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Cabina poarta(P) - suprafata desfasurata = 24mp ; edificata in anul 2006
A1.5	51254-C5	constructii anexa	561	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:561 mp; Magazie(P) - suprafata desfasurata = 561mp ; edificata in anul 2008
A1.6	51254-C6	constructii anexa	372	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:372 mp; Copertina(P) - suprafata desfasurata = 372mp ; edificata in anul 2008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.534,918 320.549,038	2	597.543,854 320.563,029	16.601
3	597.543,867 320.563,134	4	597.546,834 320.592,318	29.334
5	597.547,031 320.593,302	6	597.546,934 320.593,329	0.101
7	597.502,156 320.598,605	8	597.489,572 320.600,057	12.667
9	597.449,161 320.604,976	10	597.440,577 320.605,712	8.615
11	597.404,905 320.608,121	12	597.404,673 320.606,632	1.507
13	597.401,23 320.578,507	14	597.392,407 320.506,449	72.596
15	597.391,903 320.502,331	16	597.439,988 320.496,997	48.38
17	597.439,977 320.496,887	18	597.446,43 320.496,176	6.492
19	597.470,161 320.493,563	20	597.518,464 320.488,244	48.595
21	597.524,428 320.487,588	22	597.528,15 320.487,178	3.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.543,854 320.563,029	3	597.543,867 320.563,134	0.106
4	597.546,834 320.592,318	5	597.547,031 320.593,302	1.003
6	597.546,934 320.593,329	7	597.502,156 320.598,605	45.087
8	597.489,572 320.600,057	9	597.449,161 320.604,976	40.709
10	597.440,577 320.605,712	11	597.404,905 320.608,121	35.753
12	597.404,673 320.606,632	13	597.401,23 320.578,507	28.335
14	597.392,407 320.506,449	15	597.391,903 320.502,331	4.149
16	597.439,988 320.496,997	17	597.439,977 320.496,887	0.111
18	597.446,43 320.496,176	19	597.470,161 320.493,563	23.874
20	597.518,464 320.488,244	21	597.524,428 320.487,588	6.0
22	597.528,15 320.487,178	1	597.534,918 320.549,038	62.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:137/6/2.

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50194	14.765	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:4753 mp; S. construita desfasurata:4753 mp; Hala
A1.2		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Hala
A1.3		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:700 mp; S. construita desfasurata:700 mp; Hala
A1.4		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:2137 mp; S. construita desfasurata:2137 mp; Hala
A1.5		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Hala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8896 / 25/05/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 677, din 11/05/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HONEST GENERAL TRADING SRL**, CIF:6615609, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 90)	
42603 / 01/08/2005		
Act De Dezmembrare Parcelare nr. 1292, din 14/07/2005 emis de -;		
B2	Se noteaza dezmembrarea in fav SC Honest General Trading SRL	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 90)	
54317 / 20/05/2010		
Act Administrativ nr. FN, din 20/05/2010 emis de -;		
B3	IN BAZA REFERATULUI NR.R/20.05.2010 INTOCMIT DE SERVICIUL DE CADASTRU DOCUMENTATIA CADASTRALA NU A FOST RECEPTIONATA INTRUCAT NU S-A COMPLETAT CEREREA CU CELE SOLIITATE IN NOTA DE COMPLETARESI TINAND SEAMA DE FAPTUL CA UN IMOBIL SE POATE INSCRIE IN CARTEA FUNCIARA DACA ESTE INDIVIDUALIZAT CU NR. CADASTRAL, DOCUMENTATIA NEFIIND RECEPTIONATA CONFORM ART.10 ALIN 4 DIN ORDINUL NR.634/2006 SI ART 48 ALIN 1 LITERA C DINLEGEA 7/1996 REPUBLICATA, URMEAZA A FI RESPINSA CEREREA.	A1
2816 / 11/01/2013		
Act Notarial nr. DECLARATIE NR. 3899, din 10/12/2012 emis de BNP TEROVAN MARIA MAGDALENA;		
B5	in temeiul art 914 Cod Civil se noteaza avizarea documentatiei cadastrale privind modificarea limitei de proprietate	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SC HONEST GENERAL TRADING SRL**, CIF:6615609	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
311006 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. 3020, din 20/07/2022 emis de Terovan Maria Magdalena;		
C1	Se noteaza modificarea limitelor legale ale dreptului de proprietate private in interes public in conformitate cu dispozitiile Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 in favoarea E-Distributie Muntenia SA	A1

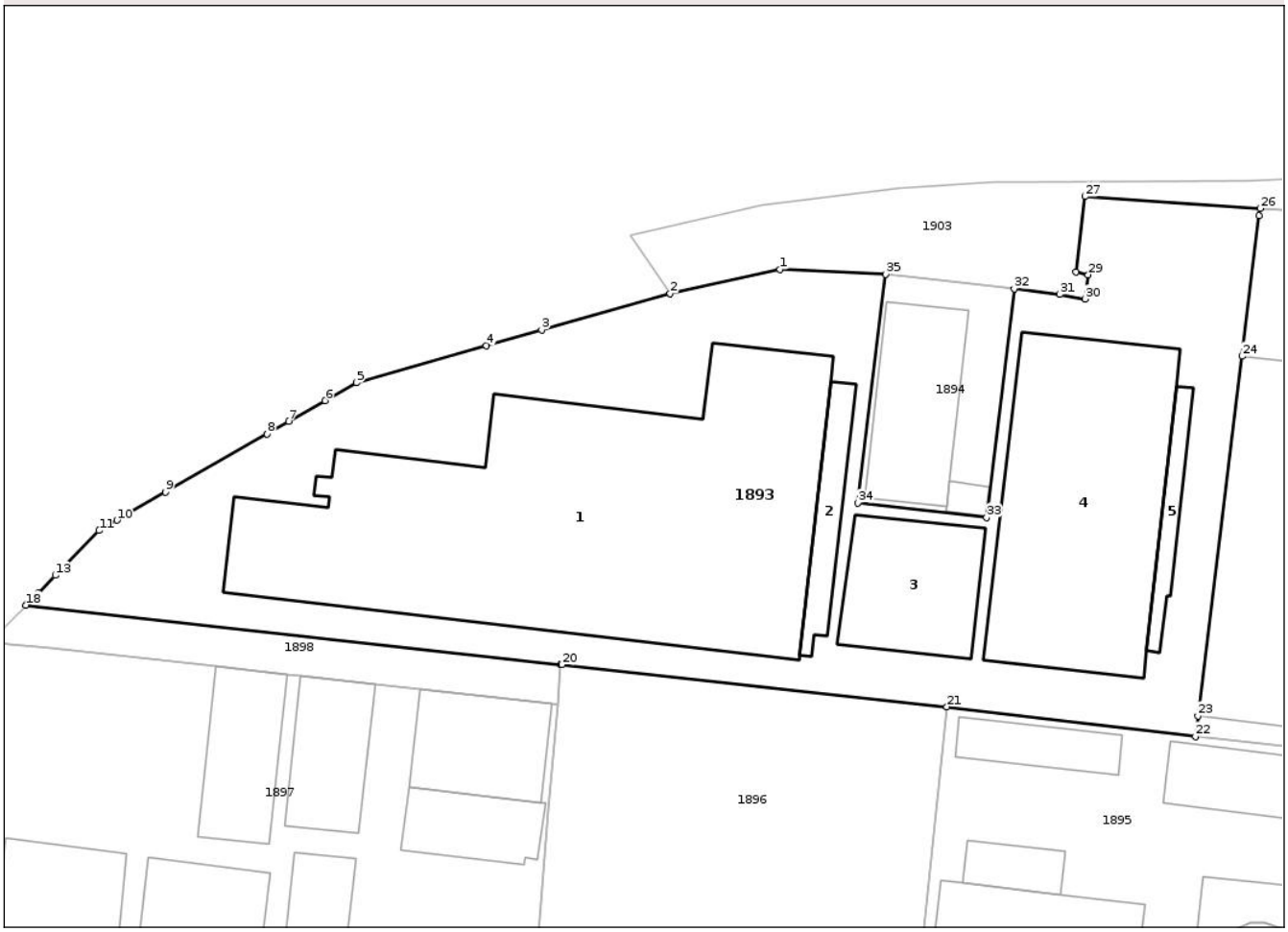
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50194	14.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14.765	37	371, 204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	4.753	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:4753 mp; S. construita desfasurata:4753 mp; Hala
A1.2		constructii industriale si edilitare	264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; S. construita desfasurata:264 mp; Hala
A1.3		constructii industriale si edilitare	700	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:700 mp; S. construita desfasurata:700 mp; Hala
A1.4		constructii industriale si edilitare	2.137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:2137 mp; S. construita desfasurata:2137 mp; Hala
A1.5		constructii industriale si edilitare	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Hala

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.308,61 320.595,858	2	597.286,573 320.591,076	22.55
3	597.260,777 320.583,757	4	597.249,677 320.580,608	11.539
5	597.223,587 320.573,207	6	597.217,344 320.569,62	7.2
7	597.210,029 320.565,417	8	597.205,708 320.562,934	4.984
9	597.185,348 320.551,236	10	597.175,591 320.545,63	11.252
11	597.172,011 320.543,573	12	597.164,019 320.535,42	11.417
13	597.163,23 320.534,616	14	597.159,74 320.531,056	4.985
15	597.158,833 320.530,131	16	597.157,723 320.528,998	1.586
17	597.157,611 320.528,885	18	597.157,342 320.528,61	0.385
19	597.264,598 320.516,741	20	597.264,831 320.516,715	0.234
21	597.342,066 320.508,247	22	597.391,903 320.502,331	50.187
23	597.392,407 320.506,449	24	597.401,23 320.578,507	72.596
25	597.404,673 320.606,632	26	597.404,905 320.608,121	1.507
27	597.369,789 320.610,493	28	597.368,005 320.595,351	15.247
29	597.370,39 320.594,831	30	597.369,723 320.589,965	4.912
31	597.364,708 320.590,896	32	597.355,555 320.591,997	9.219
33	597.350,024 320.546,181	34	597.324,184 320.549,07	26.001
35	597.329,716 320.594,892	1	597.308,61 320.595,858	21.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.286,573 320.591,076	3	597.260,777 320.583,757	26.814
4	597.249,677 320.580,608	5	597.223,587 320.573,207	27.12
6	597.217,344 320.569,62	7	597.210,029 320.565,417	8.436
8	597.205,708 320.562,934	9	597.185,348 320.551,236	23.482
10	597.175,591 320.545,63	11	597.172,011 320.543,573	4.129
12	597.164,019 320.535,42	13	597.163,23 320.534,616	1.127
14	597.159,74 320.531,056	15	597.158,833 320.530,131	1.295
16	597.157,723 320.528,998	17	597.157,611 320.528,885	0.159
18	597.157,342 320.528,61	19	597.264,598 320.516,741	107.911
20	597.264,831 320.516,715	21	597.342,066 320.508,247	77.698
22	597.391,903 320.502,331	23	597.392,407 320.506,449	4.149
24	597.401,23 320.578,507	25	597.404,673 320.606,632	28.335
26	597.404,905 320.608,121	27	597.369,789 320.610,493	35.196
28	597.368,005 320.595,351	29	597.370,39 320.594,831	2.441
30	597.369,723 320.589,965	31	597.364,708 320.590,896	5.101
32	597.355,555 320.591,997	33	597.350,024 320.546,181	46.149
34	597.324,184 320.549,07	35	597.329,716 320.594,892	46.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:935
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:137/6/1

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51253	1.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:650 mp; Hala
A1.2		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Hala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42603 / 01/08/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1292, din 14/07/2005 emis de - (SI ACT DE LOTIZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HONEST GENERAL TRADING SRL**, CIF:6615609, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 935)	
140170 / 25/09/2012		
Cerere nr. FN, din 01/01/2012 emis de -;		
B2	Se indreapta eroarea materiala conform art 913 Cod Civil strecurata in cartea funciara nr. 935 Glina in sensul ca proprietar tabular asupra imobilului cu nr. cad 137/6/1 in suprafata de 1200 mp este SC SOCOMAT SDV SRL	A1
	1) **SC SOCOMAT SDV SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 935)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SC SOCOMAT SDV SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

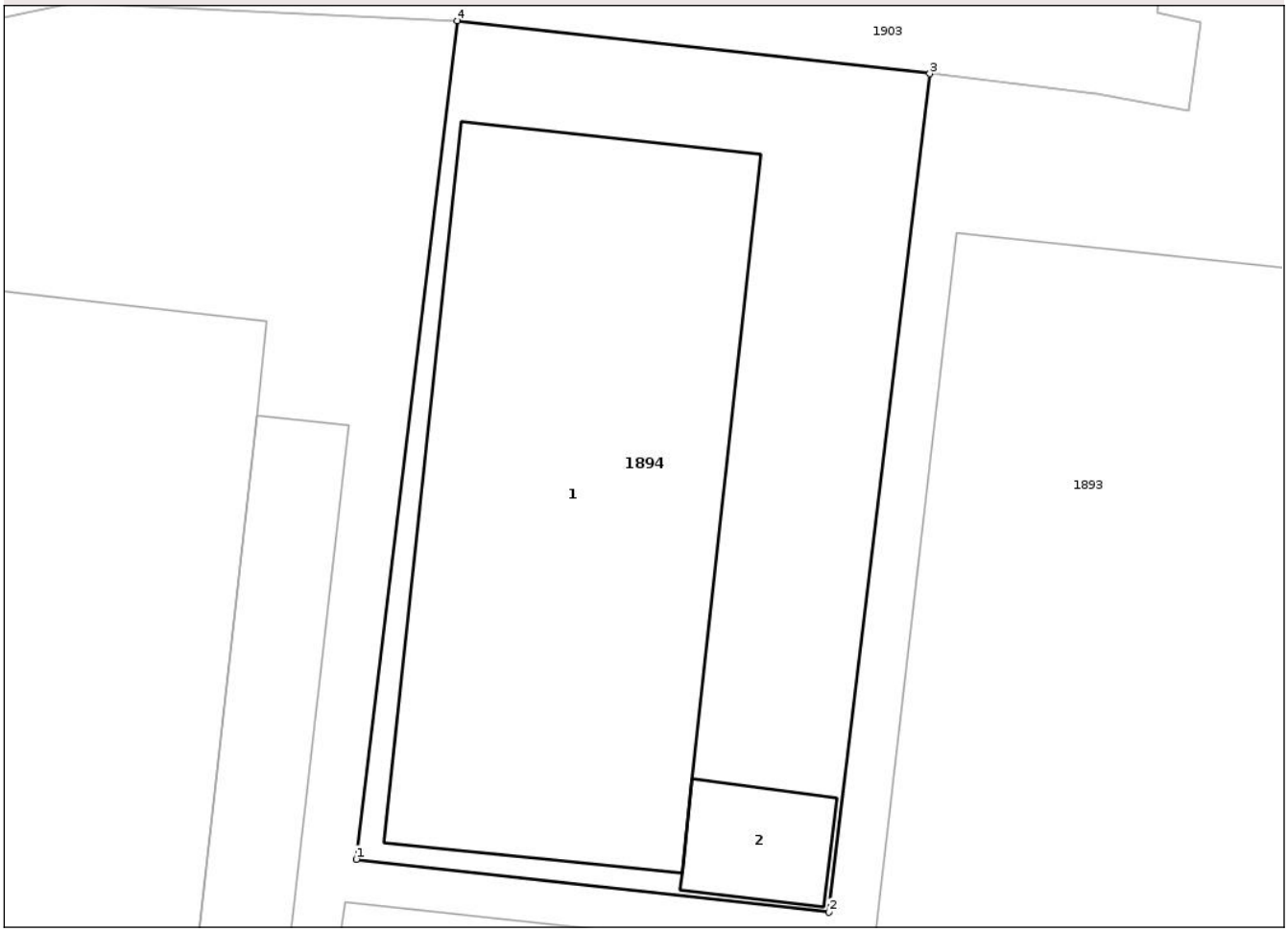
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51253	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	37	371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	650	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:650 mp; Hala
A1.2		constructii industriale si edilitare	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Hala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.324,184 320.549,07	2	597.350,024 320.546,181	26.001
2	597.350,024 320.546,181	3	597.355,555 320.591,997	46.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.355,555 320.591,997	4	597.329,716 320.594,892	26.001
4	597.329,716 320.594,892	1	597.324,184 320.549,07	46.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54285	8.945	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54285-C1	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:548 mp; CENTRALA FRIG AER
A1.2	54285-C2	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA POMPE ALCOOL
A1.4	54285-C4	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; GOSPODARIE APA POTABILA
A1.5	54285-C5	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:455 mp; MAGAZIE
A1.6	54285-C6	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; BAZIN PT. GOSPODARIE APA POTABILA
A1.7	54285-C7	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; REZERVOR PT. GOSPODARIE APA POTABILA
A1.8	54285-C8	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; REZERVOR PT. GOSPODARIE APA POTABILA
A1.9	54285-C9	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; REZERVOR
A1.10		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:267 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Hala, P, supr.const.desf.=270mp
A1.11		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Hala, P, supr.const.desf.=272mp
A1.12		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1531 mp; S. construita desfasurata:1530 mp; Hala, P, supr.const.desf.=1530mp
A1.13		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:336 mp; S. construita desfasurata:442 mp; Hala, P, supr.const.desf.=442mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69549 / 10/05/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.404, din 09/05/2013 emis de -;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **SC HONEST GENERAL TRADING SRL**, CIF:6615609	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.10, A1.11, A1.12, A1.13
	1) **SC HONEST GENERAL TRADING SRL**, CIF:6615609	
B11	Actualizare suprafata constructii C2 si C4, confrom realitate din teren	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

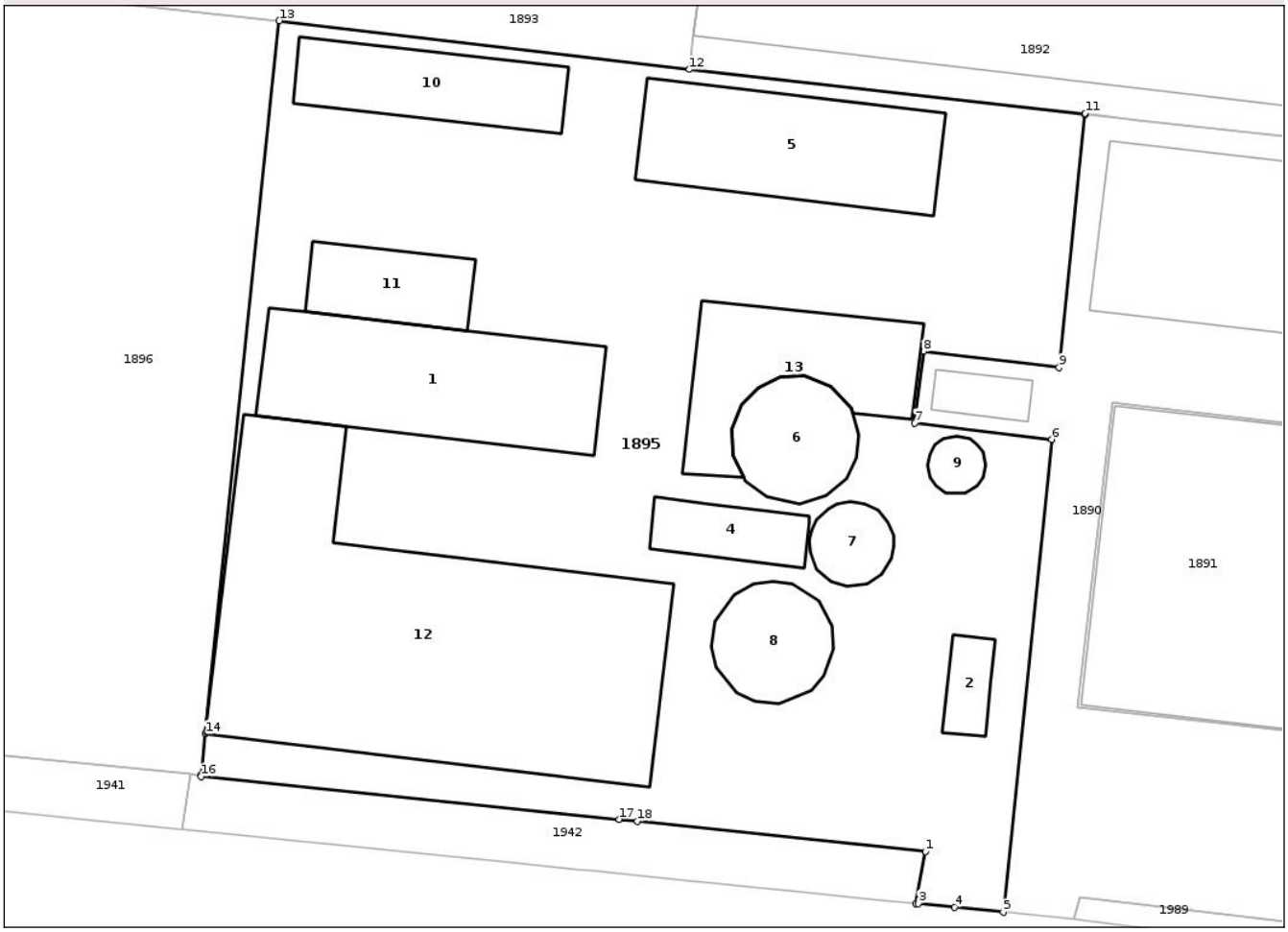
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54285	8.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.945	37	371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54285-C1	constructii industriale si edilitare	548	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:548 mp; CENTRALA FRIG AER
A1.2	54285-C2	constructii industriale si edilitare	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA POMPE ALCOOL
A1.4	54285-C4	constructii industriale si edilitare	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; GOSPODARIE APA POTABILA
A1.5	54285-C5	constructii anexa	455	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:455 mp; MAGAZIE
A1.6	54285-C6	constructii industriale si edilitare	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; BAZIN PT. GOSPODARIE APA POTABILA
A1.7	54285-C7	constructii industriale si edilitare	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; REZERVOR PT. GOSPODARIE APA POTABILA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	54285-C8	constructii industriale si edilitare	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; REZERVOR PT. GOSPODARIE APA POTABILA
A1.9	54285-C9	constructii industriale si edilitare	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; REZERVOR
A1.10		constructii industriale si edilitare	267	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:267 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Hala, P, supr. const.desf.=270mp
A1.11		constructii industriale si edilitare	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Hala, P, supr. const.desf.=272mp
A1.12		constructii industriale si edilitare	1.531	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1531 mp; S. construita desfasurata:1530 mp; Hala, P, supr. const.desf.=1530mp
A1.13		constructii industriale si edilitare	336	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:336 mp; S. construita desfasurata:442 mp; Hala, P, supr. const.desf.=442mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.420,573 320.407,442	2	597.419,416 320.401,126	6.421
2	597.419,416 320.401,126	3	597.419,703 320.401,097	0.288
3	597.419,703 320.401,097	4	597.424,109 320.400,65	4.43
4	597.424,109 320.400,65	5	597.430,034 320.400,05	5.954
5	597.430,034 320.400,05	6	597.435,93 320.457,45	57.702
6	597.435,93 320.457,45	7	597.419,286 320.459,419	16.76
7	597.419,286 320.459,419	8	597.420,339 320.468,131	8.775
8	597.420,339 320.468,131	9	597.436,821 320.466,18	16.597
9	597.436,821 320.466,18	10	597.439,977 320.496,887	30.869
10	597.439,977 320.496,887	11	597.439,988 320.496,997	0.111
11	597.439,988 320.496,997	12	597.391,903 320.502,331	48.38
12	597.391,903 320.502,331	13	597.342,066 320.508,247	50.187
13	597.342,066 320.508,247	14	597.333,106 320.421,699	87.011
14	597.333,106 320.421,699	15	597.332,583 320.416,708	5.018
15	597.332,583 320.416,708	16	597.332,565 320.416,519	0.19
16	597.332,565 320.416,519	17	597.383,38 320.411,324	51.08
17	597.383,38 320.411,324	18	597.385,587 320.411,097	2.219
18	597.385,587 320.411,097	1	597.420,573 320.407,442	35.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Str Dn Cb, Nr. 266, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55008	Din acte: 7.617 Masurata: 7.115	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Glina, Str Dn Cb, Nr. 266, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Hala, P, supr.const.desf.=140 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139446 / 03/06/2016		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE NR.467, din 02/06/2016 emis de DOBROTA VITZMAN NORIN DAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55008 a imobilului cu numarul cadastral 55008/Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 137/7/2 (identificator electronic 53018) inscris in cartea funciara 3154 (identificator electronic 53018);	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2107, din 23/07/2007 emis de BNP Emil Purdescu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC STRABAG SRL**, CIF:6891914	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SC STRABAG SRL**, CIF:6891914	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55008	Din acte: 7.617 Masurata: 7.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.115	37	204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii industriale si edilitare	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Hala, P, supr. const.desf.=140 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.333,106 320.421,699	2	597.342,066 320.508,247	87.011
2	597.342,066 320.508,247	3	597.264,831 320.516,715	77.698
3	597.264,831 320.516,715	4	597.264,598 320.516,741	0.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.264,598 320.516,741	5	597.264,598 320.516,735	0.006
5	597.264,598 320.516,735	6	597.263,928 320.508,767	7.996
6	597.263,928 320.508,767	7	597.262,149 320.487,607	21.235
7	597.262,149 320.487,607	8	597.260,042 320.462,535	25.16
8	597.260,042 320.462,535	9	597.256,833 320.424,342	38.328
9	597.256,833 320.424,342	10	597.268,583 320.423,159	11.809
10	597.268,583 320.423,159	11	597.292,094 320.420,79	23.63
11	597.292,094 320.420,79	12	597.322,295 320.417,748	30.354
12	597.322,295 320.417,748	13	597.331,336 320.416,834	9.087
13	597.331,336 320.416,834	14	597.332,565 320.416,519	1.269
14	597.332,565 320.416,519	15	597.332,583 320.416,708	0.19
15	597.332,583 320.416,708	1	597.333,106 320.421,699	5.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55330	10.721	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55330-C1	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:349 mp; S. construita desfasurata:1396 mp; Depozit (constructie existenta C7). An reabilitare:2012.
A1.5	55330-C5	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:530 mp; S. construita desfasurata:530 mp; Depozit materiale (c8- conf. autorizatiei de construire). An edificare: 2012.
A1.6		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:451 mp; S. construita desfasurata:451 mp; Hala, P, supr.const.desf.=451mp
A1.7		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:489 mp; S. construita desfasurata:489 mp; Hala, P, supr.const.desf.=489 mp
A1.8		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:409 mp; S. construita desfasurata:409 mp; Hala, P, supr.const.desf.=409 mp
A1.9		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:691 mp; S. construita desfasurata:691 mp; Hala, P, supr.const.desf.=691 mp
A1.10		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:682 mp; S. construita desfasurata:682 mp; Hala, P, supr.const.desf.=682 mp
A1.11		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; Hala, P, supr.const.desf.=239 mp
A1.12		Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Hala, P, supr.const.desf.=127 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
194592 / 21/07/2017		
Act Notarial nr. 3158, din 20/07/2017 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55330 a imobilului cu numarul cadastral 55330/Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 137/7/3 inscris in cartea funciara 50402;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1504, din 20/12/2007 emis de - (contract de ipoteca aut sub nr.1505/20.12.2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HONEST GENERAL TRADING SRL**, CIF:6615609	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50402/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 196055 din 21/12/2007; (provenita din conversia CF 3155)	
Act Administrativ nr. FN, din 14/06/2017 emis de OCPI ILFOV;		
B3	se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr cad.50402 in 2 loturi : 55330 si 55331	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50402/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 154606 din 14/06/2017;	
296653 / 30/10/2017		
Act Administrativ nr. 19, din 05/09/2007 emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA (act administrativ nr 4325 din 27.04.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA;act administrativ nr 1851 din 24.10.2017, emis de BIROUL TAXE SI IMPOZITE COMUNA GLINA;act administrativ nr 65 din 07.10.2011, emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA;act administrativ nr 11813 din 17.10.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA;act administrativ nr 9995 din 03.10.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI GLINA;act notarial nr 3158 din 20.07.2017, emis de BNP TEROVAN MARIA MAGDALENA);		
B4	se radiaza dreptul de proprietate inscris asupra constructiilor C2, C3, C4	A1, A1.1, A1.5
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.5
	1) **SC HONEST GENERAL TRADING SRL**, CIF:6615609	
/		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
	1) **SC HONEST GENERAL TRADING SRL**, CIF:6615609	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

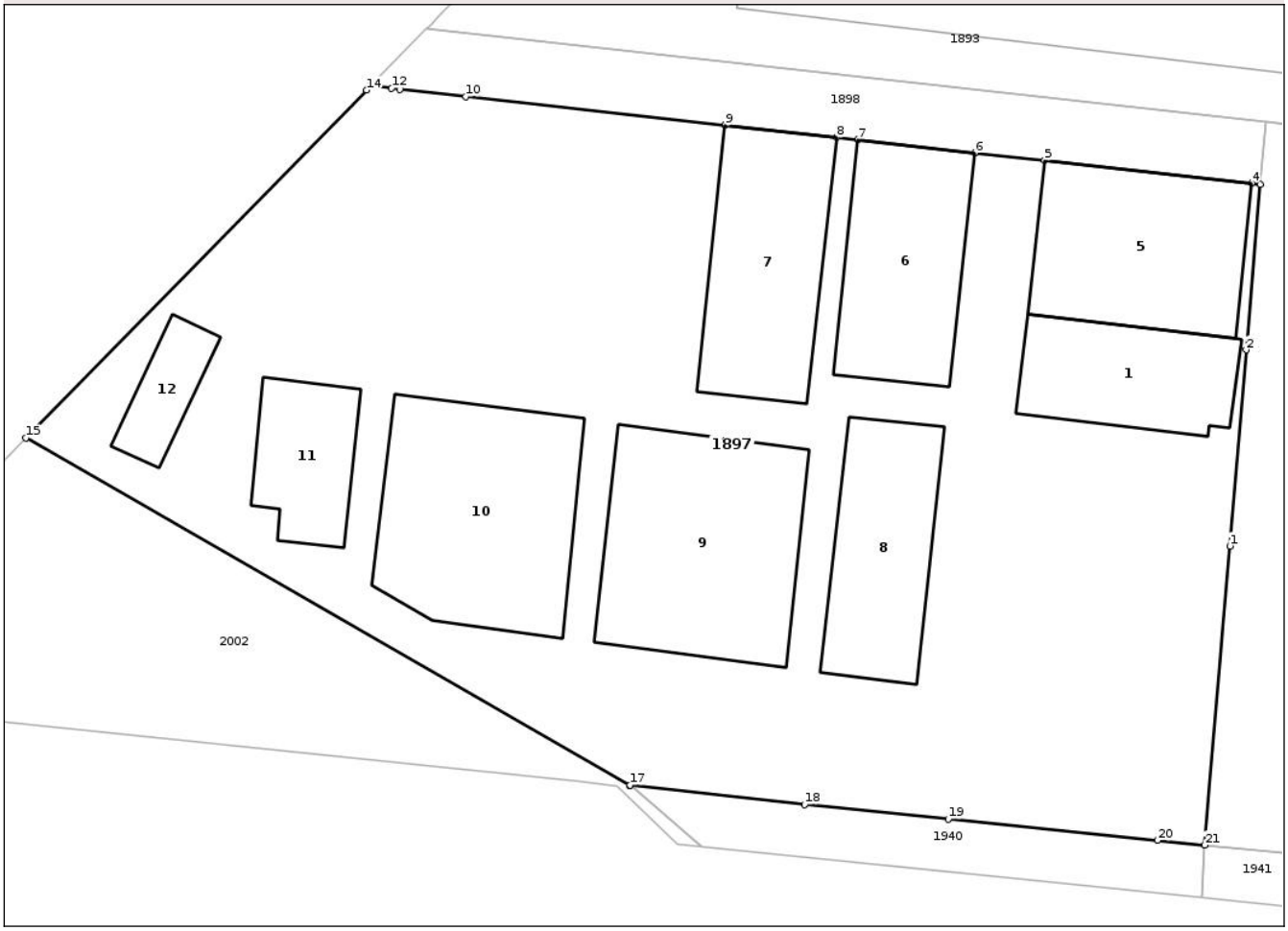
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55330	10.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10.721	37	204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55330-C1	constructii industriale si edilitare	349	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:349 mp; S. construita desfasurata:1396 mp; Depozit (constructie existenta C7). An reabilitare:2012.
A1.5	55330-C5	constructii industriale si edilitare	530	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:530 mp; S. construita desfasurata:530 mp; Depozit materiale (c8- conf. autorizatiei de construire). An edificare: 2012.
A1.6		constructii industriale si edilitare	451	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:451 mp; S. construita desfasurata:451 mp; Hala, P, supr. const.desf.=451mp
A1.7		constructii industriale si edilitare	489	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:489 mp; S. construita desfasurata:489 mp; Hala, P, supr. const.desf.=489 mp
A1.8		constructii industriale si edilitare	409	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:409 mp; S. construita desfasurata:409 mp; Hala, P, supr. const.desf.=409 mp
A1.9		constructii industriale si edilitare	691	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:691 mp; S. construita desfasurata:691 mp; Hala, P, supr. const.desf.=691 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.10		constructii industriale si edilitare	682	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:682 mp; S. construita desfasurata:682 mp; Hala, P, supr. const.desf.=682 mp
A1.11		constructii industriale si edilitare	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; Hala, P, supr. const.desf.=239 mp
A1.12		constructii industriale si edilitare	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Hala, P, supr. const.desf.=127 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.260,042 320.462,535	2	597.262,149 320.487,607	25.16
3	597.263,928 320.508,767	4	597.262,822 320.508,889	1.113
5	597.236,356 320.511,805	6	597.227,446 320.512,787	8.963
7	597.212,513 320.514,433	8	597.209,765 320.514,736	2.765
9	597.195,511 320.516,306	10	597.162,345 320.519,961	33.367
11	597.153,922 320.520,89	12	597.152,854 320.521,007	1.074
13	597.150,2 320.521,324	14	597.149,661 320.520,774	0.77
15	597.106,097 320.476,337	16	597.183,293 320.431,991	89.027
17	597.183,344 320.431,985	18	597.205,673 320.429,539	22.463
19	597.224,026 320.427,672	20	597.250,764 320.424,954	26.876
21	597.256,833 320.424,342	1	597.260,042 320.462,535	38.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.262,149 320.487,607	3	597.263,928 320.508,767	21.235
4	597.262,822 320.508,889	5	597.236,356 320.511,805	26.626
6	597.227,446 320.512,787	7	597.212,513 320.514,433	15.024
8	597.209,765 320.514,736	9	597.195,511 320.516,306	14.34
10	597.162,345 320.519,961	11	597.153,922 320.520,89	8.474
12	597.152,854 320.521,007	13	597.150,2 320.521,324	2.673
14	597.149,661 320.520,774	15	597.106,097 320.476,337	62.229
16	597.183,293 320.431,991	17	597.183,344 320.431,985	0.051
18	597.205,673 320.429,539	19	597.224,026 320.427,672	18.448
20	597.250,764 320.424,954	21	597.256,833 320.424,342	6.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3153
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:137/7/1

Adresa: Loc. Glina, Str Dn Cb, Nr. 266, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53017	Din acte: 862 Masurata: 892	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101701 / 25/07/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2106, din 23/07/2007 emis de BNP Emil Purdescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC STRABAG SRL**, CIF:6891914	
33170 / 15/02/2016		
Act Notarial nr. declaratie aut sub nr.844, din 26/03/2015 emis de BNP MIRCEA ANISOARA;		
B3	se noteaza faptul ca se modifica suprafta si limita imobilului cu nr. cad 137/7/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53017	Din acte: 862 Masurata: 892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	37	204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.264,598 320.516,735	2	597.264,598 320.516,741	0.006
2	597.264,598 320.516,741	3	597.157,342 320.528,61	107.911
3	597.157,342 320.528,61	4	597.150,2 320.521,324	10.203
4	597.150,2 320.521,324	5	597.152,854 320.521,007	2.673
5	597.152,854 320.521,007	6	597.153,922 320.520,89	1.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.153,922 320.520,89	7	597.162,345 320.519,961	8.474
7	597.162,345 320.519,961	8	597.195,511 320.516,306	33.367
8	597.195,511 320.516,306	9	597.209,765 320.514,736	14.34
9	597.209,765 320.514,736	10	597.212,513 320.514,433	2.765
10	597.212,513 320.514,433	11	597.227,446 320.512,787	15.024
11	597.227,446 320.512,787	12	597.236,356 320.511,805	8.963
12	597.236,356 320.511,805	13	597.262,822 320.508,889	26.626
13	597.262,822 320.508,889	14	597.263,928 320.508,767	1.113
14	597.263,928 320.508,767	1	597.264,598 320.516,735	7.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4186
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/7/4
Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54020	326	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155586 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1581, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
188507 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
505533 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. FN, din 28/10/2022 emis de ONRC (inscris sub semnatura privata nr FN din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B9	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS S.R.L.	A1
599235 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de NP GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B10	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare,	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155586 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3750000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
188507 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
599235 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de NP GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIși celelalte obligații aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

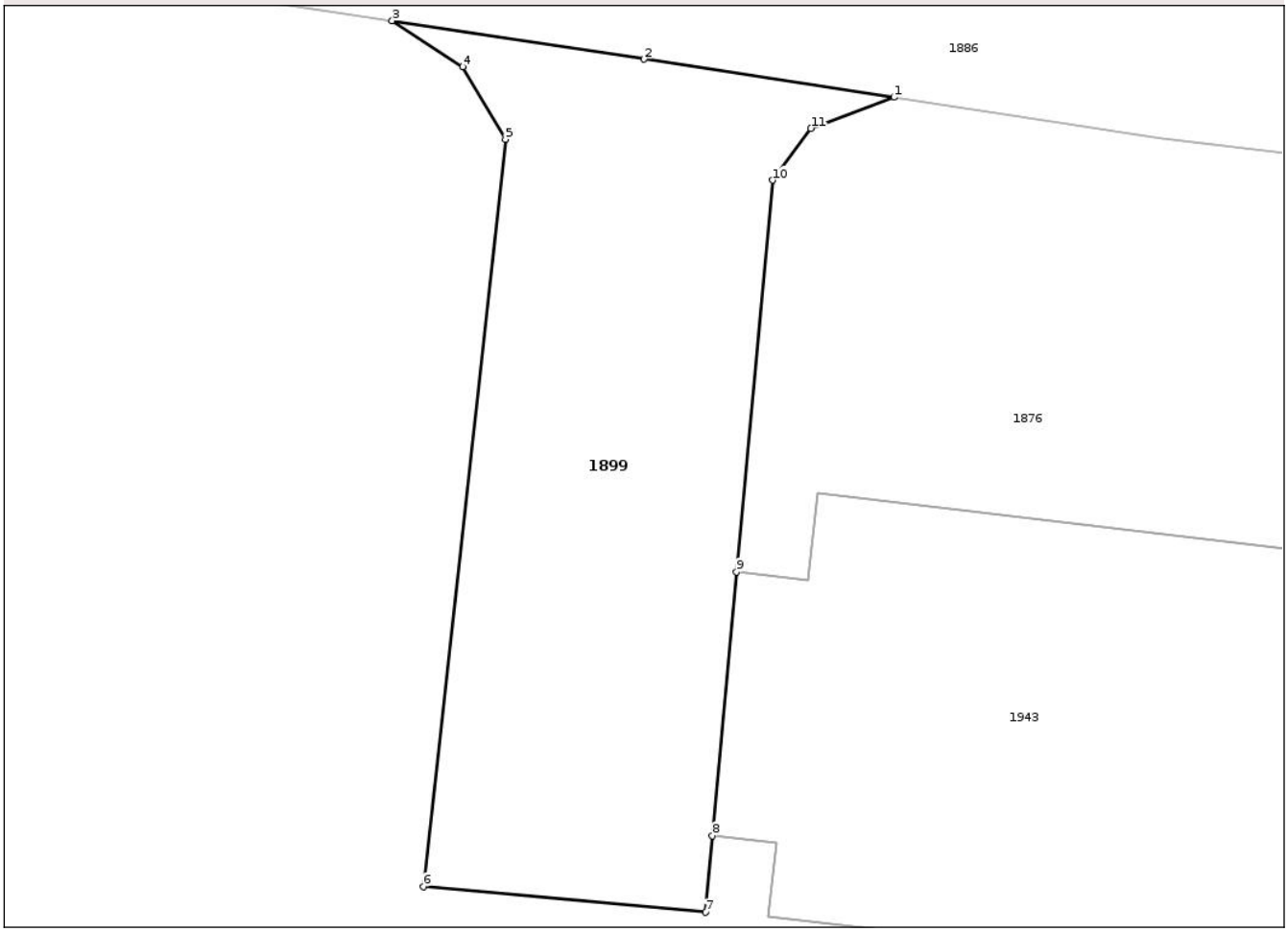
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54020	326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	37	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.741,778 320.534,814	2	597.732,596 320.536,214	9.288
2	597.732,596 320.536,214	3	597.723,338 320.537,625	9.365
3	597.723,338 320.537,625	4	597.725,922 320.535,935	3.088
4	597.725,922 320.535,935	5	597.727,499 320.533,274	3.093
5	597.727,499 320.533,274	6	597.724,492 320.505,831	27.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.724,492 320.505,831	7	597.734,853 320.504,884	10.404
7	597.734,853 320.504,884	8	597.735,11 320.507,688	2.816
8	597.735,11 320.507,688	9	597.735,998 320.517,386	9.739
9	597.735,998 320.517,386	10	597.737,314 320.531,77	14.444
10	597.737,314 320.531,77	11	597.738,728 320.533,675	2.372
11	597.738,728 320.533,675	1	597.741,778 320.534,814	3.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4188
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/7/6
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57407	44.881	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57407-C8	Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; C8
A1.2		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; Hala, P, supr. const.desf.=159 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
420754 / 17/09/2021		
Act Administrativ nr. 99602, din 16/08/2021 emis de FNGCIMM SA IFN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
505522 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. FN, din 28/10/2022 emis de ONRC (act administrativ nr fn din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL;act notarial nr 4560765 din 28.10.2022, emis de onrc);		
B5	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS S.R.L.	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
420754 / 17/09/2021		
Act Administrativ nr. 99602, din 16/08/2021 emis de FNGCIMM SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000000 LEIproportional cu procentul de garantare	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI 2) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

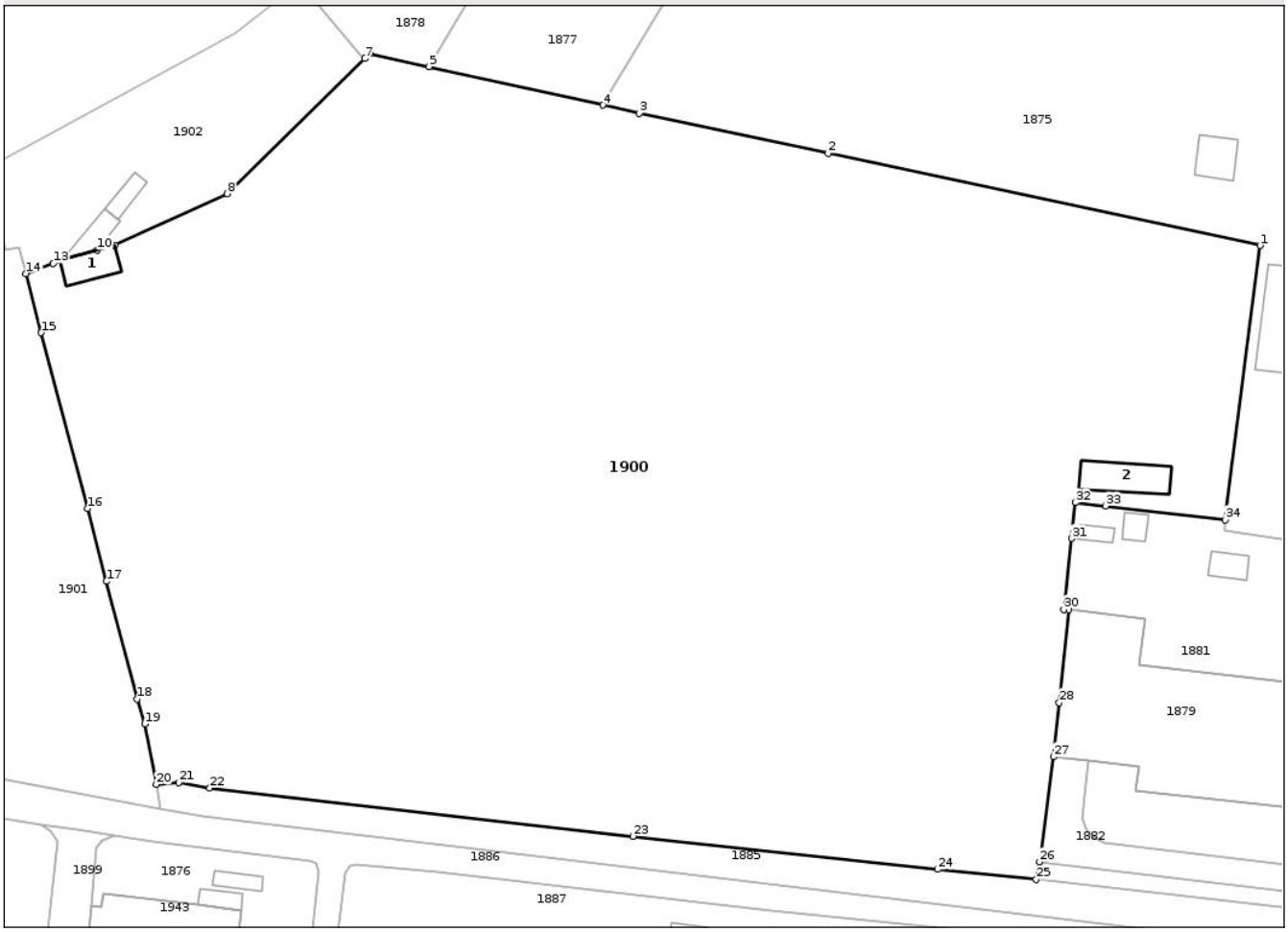
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57407	44.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	44.881	37	385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57407-C8	constructii industriale si edilitare	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; C8
A1.2		constructii industriale si edilitare	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; Hala, P, supr.const.desf.=159 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.028,277 320.682,106	2	597.920,277 320.705,172	110.436
3	597.873,082 320.715,126	4	597.863,893 320.717,164	9.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.920,277 320.705,172	3	597.873,082 320.715,126	48.233
4	597.863,893 320.717,164	5	597.820,466 320.726,795	44.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.820,466 320.726,795	6	597.805,69 320.730,072	15.135
7	597.804,371 320.728,776	8	597.770,037 320.695,025	48.145
9	597.741,944 320.682,211	10	597.737,464 320.680,979	4.646
11	597.728,903 320.678,625	12	597.728,171 320.678,424	0.759
13	597.726,555 320.677,682	14	597.719,703 320.675,089	7.326
15	597.723,515 320.660,331	16	597.735,046 320.616,442	45.379
17	597.739,86 320.598,256	18	597.747,52 320.568,892	30.347
19	597.749,411 320.562,645	20	597.752,313 320.547,514	15.407
21	597.757,921 320.548,06	22	597.765,685 320.546,602	7.9
23	597.871,424 320.534,589	24	597.947,689 320.526,349	76.709
25	597.972,271 320.523,803	26	597.973,119 320.528,173	4.451
27	597.976,618 320.554,44	28	597.978,029 320.567,985	13.618
29	597.980,44 320.591,14	30	597.979,154 320.591,268	1.292
31	597.981,119 320.608,993	32	597.982,11 320.617,932	8.994
33	597.989,591 320.617,067	34	598.019,49 320.613,611	30.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.805,69 320.730,072	7	597.804,371 320.728,776	1.849
8	597.770,037 320.695,025	9	597.741,944 320.682,211	30.877
10	597.737,464 320.680,979	11	597.728,903 320.678,625	8.878
12	597.728,171 320.678,424	13	597.726,555 320.677,682	1.778
14	597.719,703 320.675,089	15	597.723,515 320.660,331	15.242
16	597.735,046 320.616,442	17	597.739,86 320.598,256	18.812
18	597.747,52 320.568,892	19	597.749,411 320.562,645	6.527
20	597.752,313 320.547,514	21	597.757,921 320.548,06	5.635
22	597.765,685 320.546,602	23	597.871,424 320.534,589	106.419
24	597.947,689 320.526,349	25	597.972,271 320.523,803	24.713
26	597.973,119 320.528,173	27	597.976,618 320.554,44	26.499
28	597.978,029 320.567,985	29	597.980,44 320.591,14	23.28
30	597.979,154 320.591,268	31	597.981,119 320.608,993	17.834
32	597.982,11 320.617,932	33	597.989,591 320.617,067	7.531
34	598.019,49 320.613,611	1	598.028,277 320.682,106	69.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4187
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/7/5
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56093	17.993	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
420753 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 2472, din 15/09/2021 emis de NP Costache Oana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
505521 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. FN, din 28/10/2022 emis de ONRC (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL;act administrativ nr fn din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;act notarial nr 4560765 din 28.10.2022, emis de onrc);		
B6	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS S.R.L.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
420753 / 17/09/2021		
Act Administrativ nr. 99602, din 16/08/2021 emis de FNGCIMM SA IFN (act administrativ nr 99602 din 16.08.2021, emis de FNGCIMM SA IFN);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000000 LEIproportional cu procentul de garantare	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI 2) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

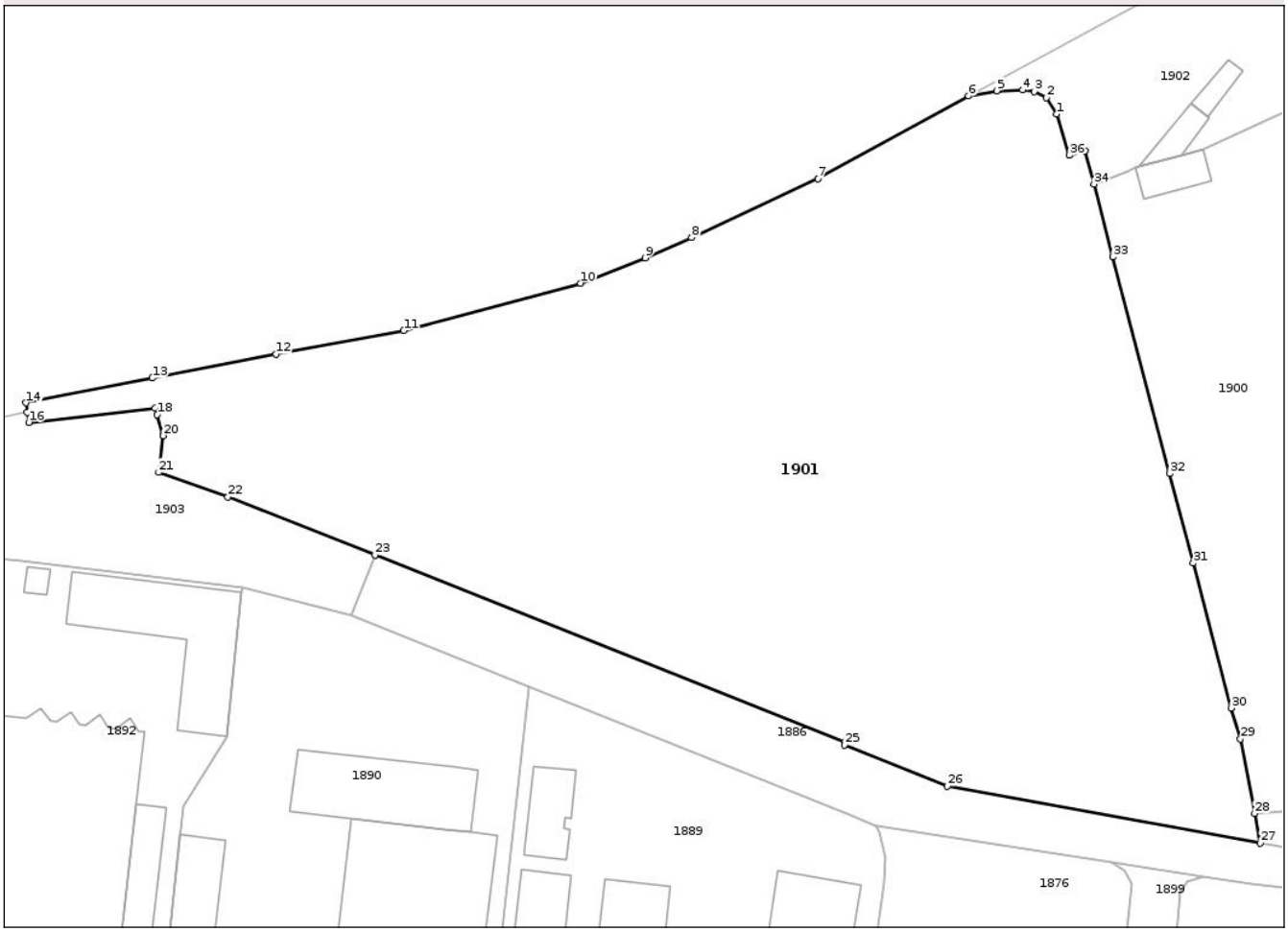
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56093	17.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	17.993	37	370, 369	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.712,173 320.689,248	2	597.710,09 320.692,557	3.91
3	597.707,586 320.693,81	4	597.705,24 320.694,126	2.367
5	597.700,031 320.693,982	6	597.694,289 320.692,901	5.843
7	597.663,679 320.676,145	8	597.638,078 320.664,231	28.237
9	597.628,667 320.660,098	10	597.615,559 320.654,988	14.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.710,09 320.692,557	3	597.707,586 320.693,81	2.8
4	597.705,24 320.694,126	5	597.700,031 320.693,982	5.211
6	597.694,289 320.692,901	7	597.663,679 320.676,145	34.896
8	597.638,078 320.664,231	9	597.628,667 320.660,098	10.278
10	597.615,559 320.654,988	11	597.579,673 320.645,38	37.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.579,673 320.645,38	12	597.553,74 320.640,608	26.368
13	597.528,703 320.635,748	14	597.503,05 320.630,747	26.136
15	597.503,327 320.628,83	16	597.503,623 320.626,778	2.073
17	597.529,264 320.629,64	18	597.529,666 320.628,338	1.362
19	597.530,918 320.624,282	20	597.530,891 320.624,057	0.226
21	597.529,996 320.616,654	22	597.544,049 320.611,69	14.904
23	597.573,897 320.599,905	24	597.669,292 320.562,029	102.639
25	597.669,089 320.561,426	26	597.689,994 320.553,082	22.509
27	597.753,453 320.541,568	28	597.752,313 320.547,514	6.054
29	597.749,411 320.562,645	30	597.747,52 320.568,892	6.527
31	597.739,86 320.598,256	32	597.735,046 320.616,442	18.812
33	597.723,515 320.660,331	34	597.719,703 320.675,089	15.242
35	597.717,912 320.681,773	36	597.714,665 320.680,903	3.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.553,74 320.640,608	13	597.528,703 320.635,748	25.504
14	597.503,05 320.630,747	15	597.503,327 320.628,83	1.937
16	597.503,623 320.626,778	17	597.529,264 320.629,64	25.801
18	597.529,666 320.628,338	19	597.530,918 320.624,282	4.245
20	597.530,891 320.624,057	21	597.529,996 320.616,654	7.457
22	597.544,049 320.611,69	23	597.573,897 320.599,905	32.09
24	597.669,292 320.562,029	25	597.669,089 320.561,426	0.636
26	597.689,994 320.553,082	27	597.753,453 320.541,568	64.495
28	597.752,313 320.547,514	29	597.749,411 320.562,645	15.407
30	597.747,52 320.568,892	31	597.739,86 320.598,256	30.347
32	597.735,046 320.616,442	33	597.723,515 320.660,331	45.379
34	597.719,703 320.675,089	35	597.717,912 320.681,773	6.92
36	597.714,665 320.680,903	1	597.712,173 320.689,248	8.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.014	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11876, din 18/07/2025 emis de Primaria Comunei Glina;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

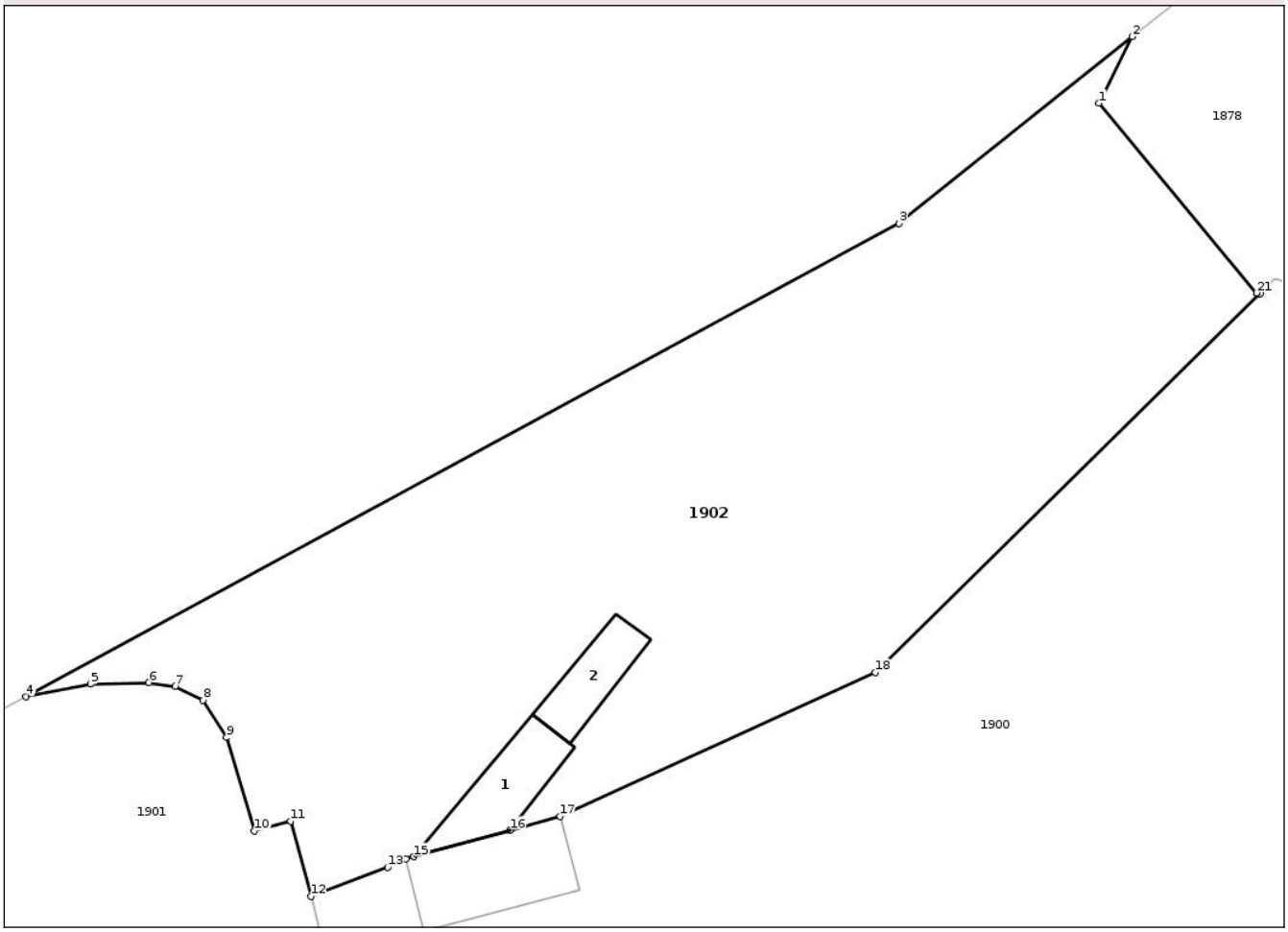
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.014	37	368	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii administrative si social culturale	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.790,0 320.745,74	2	597.792,936 320.751,679	6.625
3	597.772,14 320.735,044	4	597.694,289 320.692,901	88.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.792,936 320.751,679	3	597.772,14 320.735,044	26.63
4	597.694,289 320.692,901	5	597.700,031 320.693,982	5.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.700,031 320.693,982	6	597.705,24 320.694,126	5.211
7	597.707,586 320.693,81	8	597.710,09 320.692,557	2.8
9	597.712,173 320.689,248	10	597.714,665 320.680,903	8.709
11	597.717,912 320.681,773	12	597.719,703 320.675,089	6.92
13	597.726,555 320.677,682	14	597.728,171 320.678,424	1.778
15	597.728,903 320.678,625	16	597.737,464 320.680,979	8.878
17	597.741,944 320.682,211	18	597.770,037 320.695,025	30.877
19	597.804,371 320.728,776	20	597.804,06 320.728,84	0.318
21	597.804,056 320.728,834	1	597.790,0 320.745,74	21.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.705,24 320.694,126	7	597.707,586 320.693,81	2.367
8	597.710,09 320.692,557	9	597.712,173 320.689,248	3.91
10	597.714,665 320.680,903	11	597.717,912 320.681,773	3.361
12	597.719,703 320.675,089	13	597.726,555 320.677,682	7.326
14	597.728,171 320.678,424	15	597.728,903 320.678,625	0.759
16	597.737,464 320.680,979	17	597.741,944 320.682,211	4.646
18	597.770,037 320.695,025	19	597.804,371 320.728,776	48.145
20	597.804,06 320.728,84	21	597.804,056 320.728,834	0.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.730	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de ;;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/2025 emis de Parlamentul Romaniei (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.730	37	368	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.529,666 320.628,338	2	597.529,264 320.629,64	1.362
3	597.503,623 320.626,778	4	597.503,327 320.628,83	2.073
5	597.503,094 320.628,78	6	597.475,903 320.622,978	27.803
7	597.451,683 320.618,179	8	597.436,481 320.615,842	15.381
9	597.431,468 320.615,385	10	597.420,502 320.614,465	11.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.529,264 320.629,64	3	597.503,623 320.626,778	25.801
4	597.503,327 320.628,83	5	597.503,094 320.628,78	0.238
6	597.475,903 320.622,978	7	597.451,683 320.618,179	24.691
8	597.436,481 320.615,842	9	597.431,468 320.615,385	5.034
10	597.420,502 320.614,465	11	597.402,16 320.613,736	18.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.402,16 320.613,736	12	597.357,463 320.613,475	44.698
13	597.351,627 320.613,35	14	597.332,615 320.612,279	19.042
15	597.304,881 320.608,747	16	597.278,501 320.602,817	27.038
17	597.286,573 320.591,076	18	597.308,61 320.595,858	22.55
19	597.329,716 320.594,892	20	597.355,555 320.591,997	26.001
21	597.364,708 320.590,896	22	597.369,723 320.589,965	5.101
23	597.370,39 320.594,831	24	597.368,005 320.595,351	2.441
25	597.369,789 320.610,493	26	597.404,905 320.608,121	35.196
27	597.440,577 320.605,712	28	597.449,161 320.604,976	8.615
29	597.489,572 320.600,057	30	597.502,156 320.598,605	12.667
31	597.546,934 320.593,329	32	597.547,031 320.593,302	0.101
33	597.569,065 320.587,653	34	597.573,897 320.599,905	13.17
35	597.544,049 320.611,69	36	597.529,996 320.616,654	14.904
37	597.530,891 320.624,057	38	597.530,918 320.624,282	0.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.357,463 320.613,475	13	597.351,627 320.613,35	5.837
14	597.332,615 320.612,279	15	597.304,881 320.608,747	27.958
16	597.278,501 320.602,817	17	597.286,573 320.591,076	14.248
18	597.308,61 320.595,858	19	597.329,716 320.594,892	21.128
20	597.355,555 320.591,997	21	597.364,708 320.590,896	9.219
22	597.369,723 320.589,965	23	597.370,39 320.594,831	4.912
24	597.368,005 320.595,351	25	597.369,789 320.610,493	15.247
26	597.404,905 320.608,121	27	597.440,577 320.605,712	35.753
28	597.449,161 320.604,976	29	597.489,572 320.600,057	40.709
30	597.502,156 320.598,605	31	597.546,934 320.593,329	45.087
32	597.547,031 320.593,302	33	597.569,065 320.587,653	22.747
34	597.573,897 320.599,905	35	597.544,049 320.611,69	32.09
36	597.529,996 320.616,654	37	597.530,891 320.624,057	7.457
38	597.530,918 320.624,282	1	597.529,666 320.628,338	4.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 510	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 9820, din 20/07/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE N MARITA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	34	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.954,043 321.244,887	2	597.943,633 321.243,187	10.548
2	597.943,633 321.243,187	3	597.943,634 321.242,292	0.895
3	597.943,634 321.242,292	4	597.943,73 321.202,67	39.622
4	597.943,73 321.202,67	5	597.960,46 321.205,407	16.953
5	597.960,46 321.205,407	6	597.957,628 321.222,833	17.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.957,628 321.222,833	7	597.955,29 321.222,548	2.355
7	597.955,29 321.222,548	8	597.954,684 321.227,009	4.502
8	597.954,684 321.227,009	9	597.951,436 321.226,598	3.275
9	597.951,436 321.226,598	10	597.950,78 321.231,537	4.982
10	597.950,78 321.231,537	11	597.955,727 321.232,175	4.988
11	597.955,727 321.232,175	1	597.954,043 321.244,887	12.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4947
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3141/1

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56022	498	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, P, supr. const. desf.=63.9 mp
A1.2		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa, P, Supr.const. desf.=58.5 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17600 / 08/02/2013		
Act nr. Certificat de mostenitor nr 15, din 25/07/1997 emis de - (act nr titlu de proprietate nr. 9820 din 20.07.1994, emis de -);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE CONSTANTIN**, Lipsa CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56022	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	34	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, P, supr. const. desf.=63.9 mp
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa, P, Supr. const. desf.=58.5 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.967,077 321.236,143	2	597.965,355 321.246,738	10.734
2	597.965,355 321.246,738	3	597.954,043 321.244,887	11.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.954,043 321.244,887	4	597.955,727 321.232,175	12.823
4	597.955,727 321.232,175	5	597.950,78 321.231,537	4.988
5	597.950,78 321.231,537	6	597.951,436 321.226,598	4.982
6	597.951,436 321.226,598	7	597.954,684 321.227,009	3.275
7	597.954,684 321.227,009	8	597.955,29 321.222,548	4.502
8	597.955,29 321.222,548	9	597.957,628 321.222,833	2.355
9	597.957,628 321.222,833	10	597.960,46 321.205,407	17.655
10	597.960,46 321.205,407	11	597.971,773 321.207,257	11.463
11	597.971,773 321.207,257	12	597.969,272 321.222,639	15.584
12	597.969,272 321.222,639	1	597.967,077 321.236,143	13.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 6860, din 05/04/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA T ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	34	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.996,495 321.211,3	2	597.989,991 321.250,767	39.999
2	597.989,991 321.250,767	3	597.965,355 321.246,738	24.963
3	597.965,355 321.246,738	4	597.967,077 321.236,143	10.734
4	597.967,077 321.236,143	5	597.969,272 321.222,639	13.681
5	597.969,272 321.222,639	6	597.971,773 321.207,257	15.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.971,773 321.207,257	1	597.996,495 321.211,3	25.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55694	1.334	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit la nord partial cu gard din tabla, la est si sud limita conventionala, la vest cu gard din tabla.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.5	55694-C5	Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuinta, P, Supr.const.desf.=30 mp
A1.6	55694-C6	Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, P, supr. const.desf=108 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42666 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. 114, din 13/02/2019 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55694 a imobilului cu numarul cadastral 55694/Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55589 inscris in cartea funciara 55589;	A1
Act Notarial nr. 3869, din 27/08/2018 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 55589 a imobilului cu numarul cadastral 55589/Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55169 inscris in cartea funciara 55169;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55589/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 244089 din 28/08/2018;	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPĂRARE 1590, din 30/09/2016 emis de Dumitrescu Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIANA**, necasatorita	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55589/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 244089 din 28/08/2018; pozitie transcrisa din CF 55169/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 246216 din 03/10/2016;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **STOICA MARIANA**	
	OBSERVATII: Se noteaza inscrierea in Cartea Funciara a constructiilor C5 si C6	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

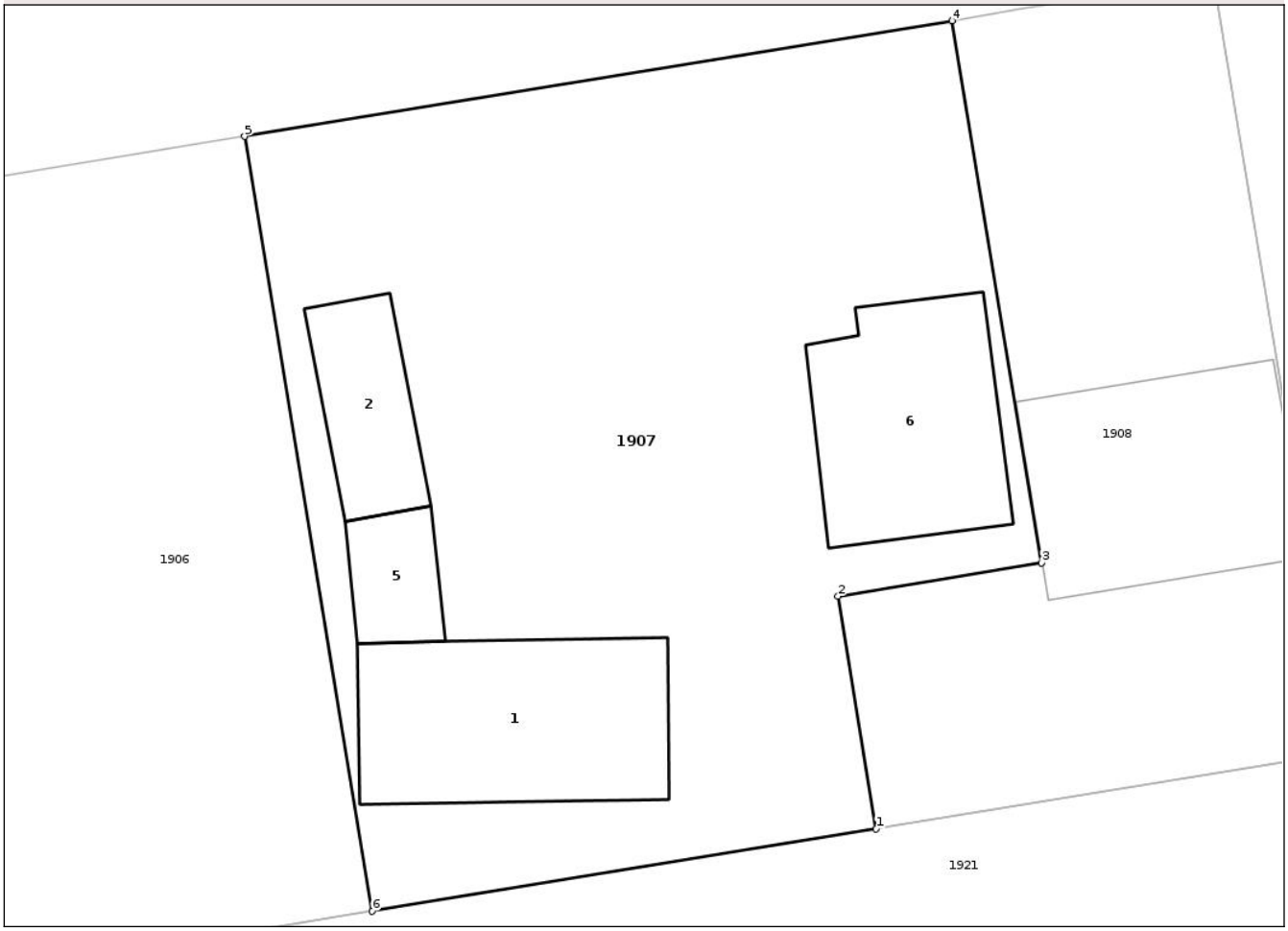
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55694	1.334	Imobil imprejmuit la nord partial cu gard din tabla, la est si sud limita conventionala, la vest cu gard din tabla.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.334	34	43 LOT 1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55694-C1	constructii de locuinte	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA PARTER,EDIFICATA IN 1997, DIN CARAMIDA,COMPUSA DIN 3 CAMERE SI DEPENDINTE;EDIFICATA FARA AUTORIZATIE-PROPRIETAR STOICA MARIANA
A1.2	55694-C2	constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA PARTER,EDIFICATA IN 2013,DIN BCA, COMPUSA DIN 2 CAMERE SI DEPENDINTE; EDIFICATA FARA AUTORIZATIE-PROPRIETAR STOICA MARIANA
A1.5	55694-C5	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuinta, P, Supr.const.desf.=30 mp
A1.6	55694-C6	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, P, supr. const.desf=108 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.022,158 321.215,497	2	598.020,216 321.227,34	12.001
2	598.020,216 321.227,34	3	598.030,583 321.229,035	10.505
3	598.030,583 321.229,035	4	598.026,025 321.256,66	27.998
4	598.026,025 321.256,66	5	597.989,991 321.250,767	36.513
5	597.989,991 321.250,767	6	597.996,495 321.211,3	39.999
6	597.996,495 321.211,3	1	598.022,158 321.215,497	26.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58317	666	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	58317-C1	Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Locuinta, P+M, supr. const. desf. =272 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
368507 / 29/08/2024		
Act Notarial nr. 2178, din 28/08/2024 emis de CHIRAS BIANCA OCTAVIA (ACT DE ALIPIRE);		
B1	Se infiinteaza cf. 58317 a imobilului cu nr. cad. 58317/Glina ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.55588\cf.55588; ~- nr.cad.55693\cf.55693;	A1
Act Notarial nr. 3870, din 27/08/2018 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/666, cota initiala 300/666	A1
	1) **LEFTER IOANA LIZA** 2) **LEFTER VIOREL**, - soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55588/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 244091 din 28/08/2018;	
Act Notarial nr. 1280, din 26/08/2021 emis de Corsate Adina Georgiana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 366/666, cota initiala 366/666	A1
	1) **LEFTER VIOREL** 2) **LEFTER IOANA LIZA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55693/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 385700 din 27/08/2021;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LEFTER VIOREL** 2) **LEFTER IOANA LIZA**	
	OBSERVATII: Se noteaza inscrierea constructiei C1	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58317	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	34	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	58317-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Locuinta, P+M, supr. const. desf.=272 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.045,843 321.219,37	2	598.044,218 321.229,237	10.0
2	598.044,218 321.229,237	3	598.039,343 321.258,838	30.0
3	598.039,343 321.258,838	4	598.029,474 321.257,224	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.029,474 321.257,224	5	598.026,025 321.256,66	3.495
5	598.026,025 321.256,66	6	598.030,583 321.229,035	27.998
6	598.030,583 321.229,035	7	598.020,216 321.227,34	10.505
7	598.020,216 321.227,34	8	598.022,158 321.215,497	12.001
8	598.022,158 321.215,497	1	598.045,843 321.219,37	24.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11876, din 18/07/2025 emis de Primaria Comunei Glina;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	34	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.070,515 321.223,404	2	598.064,01 321.262,899	40.026
2	598.064,01 321.262,899	3	598.039,343 321.258,838	24.999
3	598.039,343 321.258,838	4	598.044,218 321.229,237	30.0
4	598.044,218 321.229,237	5	598.045,843 321.219,37	10.0
5	598.045,843 321.219,37	1	598.070,515 321.223,404	24.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58902	2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Teren intravilan, neimprejmuit.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P, Supr.const.desf.=58 mp
A1.2		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P, Supr.const.desf.=58 mp
A1.3		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta, P, Supr.const.desf.=103 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35290 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. 35, din 13/11/2023 emis de NP Ternovan Maria Magdalena (act notarial nr 116 din 18.01.1996, emis de NP Cutaru Eugenia;act notarial nr 3022 din 07.08.2024, emis de NP Terovan Maria Magdalena;act administrativ nr 11821 din 27.09.1994, emis de CJPSDDPAT Ilfov;act administrativ nr 3270 din 13.03.2024, emis de Primaria Glina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CORNEL**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

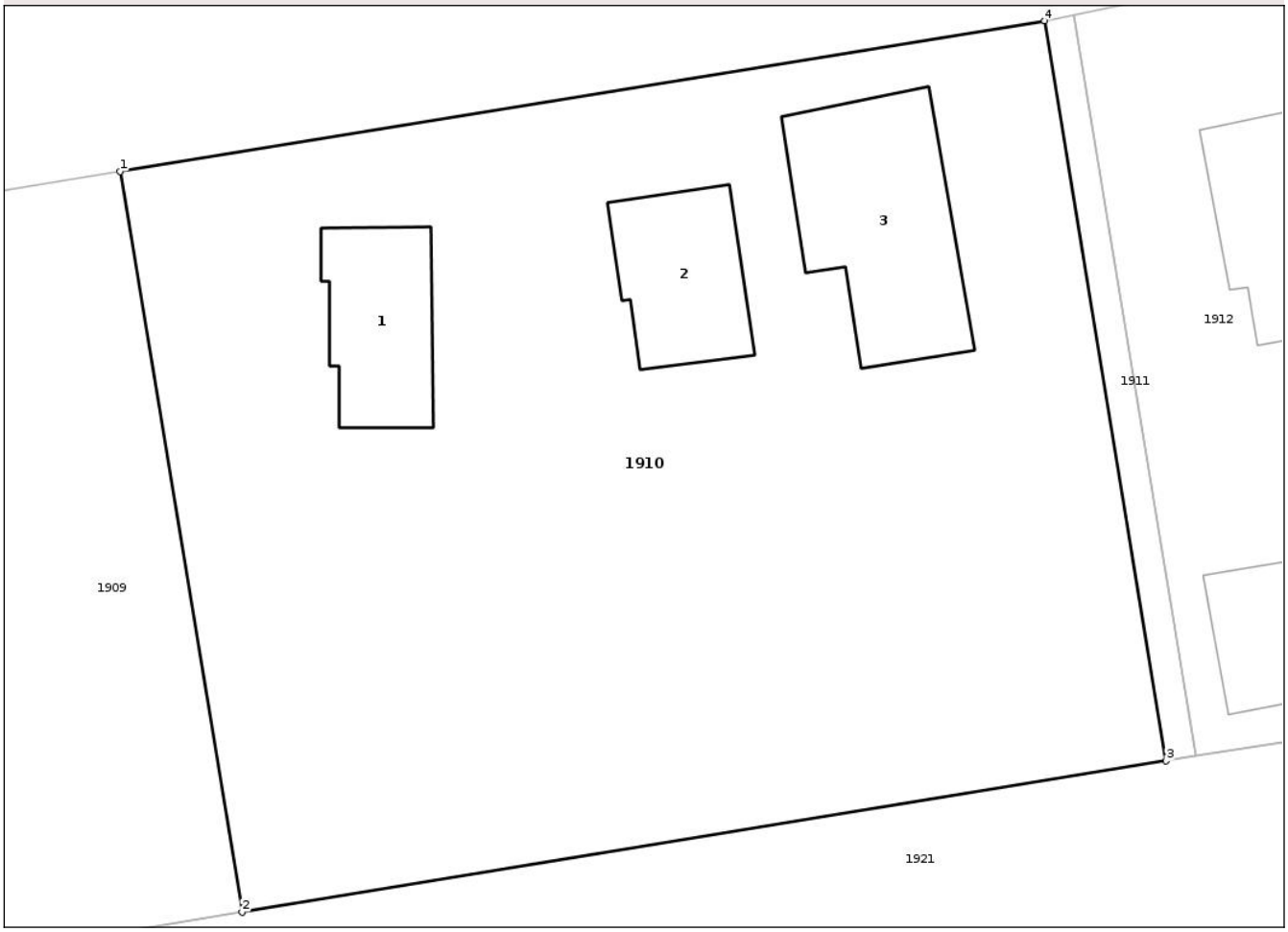
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58902	2.000	Teren intravilan, neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	34	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P, Supr.const.desf.=58 mp
A1.2		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P, Supr.const.desf.=58 mp
A1.3		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta, P, Supr.const.desf.=103 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.064,01 321.262,899	2	598.070,515 321.223,404	40.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.070,515 321.223,404	3	598.119,844 321.231,471	49.985
3	598.119,844 321.231,471	4	598.113,357 321.270,941	40.0
4	598.113,357 321.270,941	1	598.064,01 321.262,899	49.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		64	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11876, din 18/07/2025 emis de Primaria Comunei Glina;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	64	34	46/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.113,357 321.270,941	2	598.119,844 321.231,471	40.0
2	598.119,844 321.231,471	3	598.121,433 321.231,731	1.61
3	598.121,433 321.231,731	4	598.114,934 321.271,271	40.071
4	598.114,934 321.271,271	1	598.113,357 321.270,941	1.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta, P, supr. const.desf.=71 mp
A1.2		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta, P, supr. const.desf.=76 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8152, din 06/06/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA N MARIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BORCEA N MARIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	34	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta, P, supr. const.desf.=71 mp
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta, P, supr. const.desf.=76 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.132,183 321.233,489	2	598.133,679 321.233,733	1.516
2	598.133,679 321.233,733	3	598.133,591 321.234,268	0.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.133,591 321.234,268	4	598.130,244 321.254,529	20.536
4	598.130,244 321.254,529	5	598.128,27 321.266,475	12.107
5	598.128,27 321.266,475	6	598.127,058 321.273,812	7.437
6	598.127,058 321.273,812	7	598.114,934 321.271,271	12.388
7	598.114,934 321.271,271	8	598.121,433 321.231,731	40.071
8	598.121,433 321.231,731	1	598.132,183 321.233,489	10.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, P, supr.const.desf.=82 mp
A1.2		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta, P+1E, supr.const.desf. =138 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41239, din 23/10/1998 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE EUGEN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STATE EUGEN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	34	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, P, supr.const.desf.=82 mp
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuinta, P+1E, supr.const.desf.=138 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.150,7 321.236,518	2	598.143,747 321.277,053	41.127
2	598.143,747 321.277,053	3	598.127,058 321.273,812	17.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.127,058 321.273,812	4	598.128,27 321.266,475	7.437
4	598.128,27 321.266,475	5	598.130,244 321.254,529	12.107
5	598.130,244 321.254,529	6	598.133,591 321.234,268	20.536
6	598.133,591 321.234,268	7	598.133,679 321.233,733	0.542
7	598.133,679 321.233,733	1	598.150,7 321.236,518	17.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Locuinta, P, supr.const.desf.=24 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41238, din 23/10/1998 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STATE GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	34	48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Locuinta, P, supr.const.desf.=24 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.167,352 321.239,24	2	598.166,359 321.245,121	5.965
2	598.166,359 321.245,121	3	598.160,426 321.280,287	35.663
3	598.160,426 321.280,287	4	598.143,747 321.277,053	16.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.143,747 321.277,053	5	598.150,7 321.236,518	41.127
5	598.150,7 321.236,518	1	598.167,352 321.239,24	16.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57298	504	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; imobil imprejmuit la N cu gard beton, la V cu gard tabla, la S si la E lim. conventionala

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57298-C1	Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp;
A1.2		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
455686 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 601, din 06/10/0202 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA LUCIAN** 2) **STOICA ANA-MARIA**, soti	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA LUCIAN** 2) **STOICA ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57298	504	imobil imprejmuit la N cu gard beton, la V cu gard tabla, la S si la E lim. conventionala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	34	49	-	LOTUL 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57298-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp;
A1.2		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.180,924 321.248,809	2	598.173,794 321.282,871	34.8
2	598.173,794 321.282,871	3	598.160,426 321.280,287	13.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.160,426 321.280,287	4	598.166,359 321.245,121	35.663
4	598.166,359 321.245,121	1	598.180,924 321.248,809	15.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57297	503	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57297-C1	Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	57297-C2	Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; PADOC DIN PAIANTA
A1.3		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta, P+1E, supr.const.desf. =140 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
455684 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 602, din 06/10/2021 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA SORIN** 2) **STOICA GINA**, soti	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA SORIN** 2) **STOICA GINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
524302 / 15/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 39423/2016, din 13/12/2022 emis de Tudorache Catalin-Andrei;		
C1	Se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 2551.41 lei, privind pe debitorul STOICA GINA la cererea creditorului INVEST CAPITAL LTD	A1
33408 / 31/01/2023		
Act Administrativ nr. 11586/1748/2020, din 24/09/2020 emis de JUDECATORIA CORNETU (somatie nr 1225VS din 30.01.2023, emis de Şerbănescu Valeriu);		
C2	se noteaza urmarirea silita asupra imobilului pentru suma de 1.627.09 RON si 792.67 RON reprezentand cheltuieli de executare silita la cererea creditoarei INVESTCAPITAL LTD impotriva debitoarei Stoica Gina prin BEJ SERBANESCU VALERIU in dosar de executare nr 1225VS/2020	A1
233659 / 14/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7081 in ds 13259/1748/2022, din 06/09/2022 emis de Judecatoria Cornetu (somatie nr 4214/2023 din 12.06.2023, emis de Ochian Doru-Cătălin);		
C3	Se noteaza urmarirea silita in dosarul de executare silita nr. 4214/2022, pentru suma 72.933.79 lei, 65.418.36 lei reprezentand debit +7515.43 lei onorariu si cheltuieli de executare, la cererea creditoarei RAIFFEISEN BANK SA privind cota indiviza ce apartinand debitorului STOICA SORIN	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57297	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	34	49	-	LOTUL 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57297-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	57297-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; PADOC DIN PAIANTA
A1.3		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta, P+1E, supr.const.desf.=140 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.196,118 321.252,656	2	598.193,931 321.260,659	8.297
2	598.193,931 321.260,659	3	598.191,689 321.268,865	8.506
3	598.191,689 321.268,865	4	598.187,156 321.285,453	17.197
4	598.187,156 321.285,453	5	598.173,794 321.282,871	13.609
5	598.173,794 321.282,871	6	598.180,924 321.248,809	34.8
6	598.180,924 321.248,809	1	598.196,118 321.252,656	15.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1403
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:275

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51272	Din acte: 700 Masurata: 703	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; suprafata din masuratorile cadastrale este de 702.6 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta, P, supr.const.desf.=47 mp
A1.2		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuinta, P, supr.const.desf.=46 mp
A1.3		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuinta, P, supr.const.desf.=30 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24206 / 25/04/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 905, din 07/09/2001 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA PARASCHIVA**, Lipsa CNP 2) **STOICA ION**, SOTI, Lipsa CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA PARASCHIVA**, Lipsa CNP 2) **STOICA ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51272	Din acte: 700 Masurata: 703	suprafata din masuratorile cadastrale este de 702.6 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	34	49/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta, P, supr.const.desf.=47 mp
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuinta, P, supr.const.desf.=46 mp
A1.3		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuinta, P, supr.const.desf.=30 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.215,451 321.253,945	2	598.205,698 321.289,637	37.0
2	598.205,698 321.289,637	3	598.187,154 321.285,46	19.009
3	598.187,154 321.285,46	4	598.187,156 321.285,453	0.007
4	598.187,156 321.285,453	5	598.191,689 321.268,865	17.197
5	598.191,689 321.268,865	6	598.193,931 321.260,659	8.506
6	598.193,931 321.260,659	7	598.196,118 321.252,656	8.297
7	598.196,118 321.252,656	8	598.196,907 321.249,769	2.993
8	598.196,907 321.249,769	1	598.215,451 321.253,945	19.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3967
Nr. cadastral vechi:1670/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53725	520	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; provine din CF 1147

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243578 / 29/09/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 386, din 29/09/2016 emis de Popescu Veronica Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANISLAV ILIE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53725	520	provine din CF 1147

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	520	34	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.218,31 321.292,79	2	598.205,698 321.289,637	13.0
2	598.205,698 321.289,637	3	598.215,451 321.253,945	37.0
3	598.215,451 321.253,945	4	598.216,25 321.251,02	3.032
4	598.216,25 321.251,02	5	598.228,861 321.254,187	13.002
5	598.228,861 321.254,187	1	598.218,31 321.292,79	40.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3968
Nr. cadastral vechi:1670/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53726	680	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta, P, supr.const.desf.=162 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112781 / 19/12/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4280, din 15/12/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANISLAV VASILE**, NECASATORIT, Lipsa CNP 2) **CONSTANTIN GRIGORINA MARIANA**, NECASATORITA, Lipsa CNP	
61891 / 16/04/2008		
Act nr. Act de dezmembrare si contract de vanzare cumparare nr.93, din 12/03/2008 emis de BNP Terovan Magdalena;		
B2	Se noteaza dezmembrarea	A1
	1) **SANISLAV VASILE** 2) **CONSTANTIN GRIGORINA MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANISLAV VASILE**, Lipsa CNP 2) **CONSTANTIN GRIGORINA MARIANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
119113 / 13/05/2016		
Somatie nr. 1152/2015, din 12/05/2016 emis de BEJ TUDORACHE CATALIN ANDREI;		
C1	se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 14586.94 lei reprezentand credit principal, dobanzi si penalitati , la care se adauga cheltuieli de executare la cererea creditor SECAPITAL SRL ; debitori Tudorache Catalin Andrei	A1
175475 / 26/06/2018		
Somatie nr. 3774, din 26/06/2018 emis de BEJA LEX;		
C2	se noteaza urmarirea imobilului pentru suma totala de 68.673 lei reprezentand credit principal, dobanzi si penalitati , la care se adauga cheltuieli de executare la cererea creditor E-DISTRIBUTIE DOBROGEA SA ; debitor SANISLAV VASILE,	A1
263639 / 28/08/2020		
Somatie nr. 3, din 25/08/2020 emis de BEJ MARCHIDANU IULIAN VALENTIN (actiune in instanta nr incheiere din 21.01.2020, emis de JUDECATORIA CORNETU);		
C3	se noteaza urmarirea imobilului pentru suma totala de 4.848.25 lei reprezentand credit principal, dobanzi si penalitati , la care se adauga	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	cheltuieli de executare la cererea creditor INVESTCAPITAL LTD, debitor SANISLAV VASILE	A1
107828 / 12/03/2021		
Somatie nr. 3401/2015, din 11/03/2021 emis de BULUGA STEFAN BOGDAN (act administrativ nr 3401/2015 din 11.03.2021, emis de BULUGA STEFAN BOGDAN);		
C4	se noteaza urmarirea imobilului pentru suma totala de 7594.86 lei reprezentand debit principal si cheltuieli de executare la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD, debitor SANISLAV VASILE	A1
257043 / 16/06/2022		
Somatie nr. 143MI, din 14/06/2022 emis de BEJ IONESCU MARIAN DANIEL (hotarare judecatoreasca nr 1341/2022 din 28.02.2022, emis de JUDECATORIA CORNETU);		
C5	se noteaza urmarirea silita pentru suma de 1542.19 lei - reprezentand debit si suma de 1070.07 lei - reprezentand cheltuieli de executare silita, la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD privind pe debitorul STANISLAV VASILE	A1
313386 / 26/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. dosar nr.12013/1748/2017, din 10/10/2017 emis de JUDECARORIA CORNETU (somatie nr dosar de executare nr.2479/2017 din 22.07.2022, emis de SCPEJ MAZILU SI ASOCIATII);		
C6	se noteaza urmarirea silita, in dosar de executare nr.2479/2017, pana la concurenta sumei de 5360.55LEI, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita la cererea creditoarei, PROSPEROCAPITAL S.A.R.L. prin SCPEJ MAZILU&ASOCIATII, debitor, STANISLAV VASILE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53726	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	34	51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta, P, supr.const.desf.=162 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.241,93 321.257,47	2	598.238,21 321.297,79	40.491
2	598.238,21 321.297,79	3	598.234,688 321.296,905	3.632
3	598.234,688 321.296,905	4	598.226,108 321.294,749	8.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.226,108 321.294,749	5	598.218,31 321.292,79	8.04
5	598.218,31 321.292,79	6	598.228,861 321.254,187	40.018
6	598.228,861 321.254,187	1	598.241,93 321.257,47	13.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:672
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2677
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50005	Din acte: 25.000 Masurata: 25.160	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15986 / 27/08/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 530, din 11/08/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare; alipire prin incheierea nr 56968/2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ISOBAU ROM GRUP SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 672)	
16957 / 16/02/2010		
Act Administrativ nr. FN, din 16/02/2010 emis de -;		
B3	se noteaza faptul ca imobilul nr cad. 50005 a fost dezmembrat in doua loturi : 50055 si 50056	A1
1430 / 10/01/2011		
Act Administrativ nr. AVIZ NR.18, din 15/04/2005 emis de MINISTERUL AGRICULTURII, PADURILOR SI DEZVOLTARII (HOTARAREA NR. 20/31.08.2007 privind aprobarea PUZ tarla 34, parcela A344 Glina.);		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan si categoria de folosinta din intravilan arabil in intravilan curtii constructii conform Aviz nr. 18/2005 si Hotararea nr .20/31. 08.2007.	A1
2864 / 12/01/2011		
Act Administrativ nr. Referat Ocpil Ilfov -Pub. Imob., din 12/01/2011 emis de OCPI ILFOV;		
B5	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 1430/10.01.2011 in sensul ca se elimina mentiunea schimbarii destinatiei terenului din extravilan in intravilan deoarece aceasta s-a efectuat prin incheierea nr. 56968/2008.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

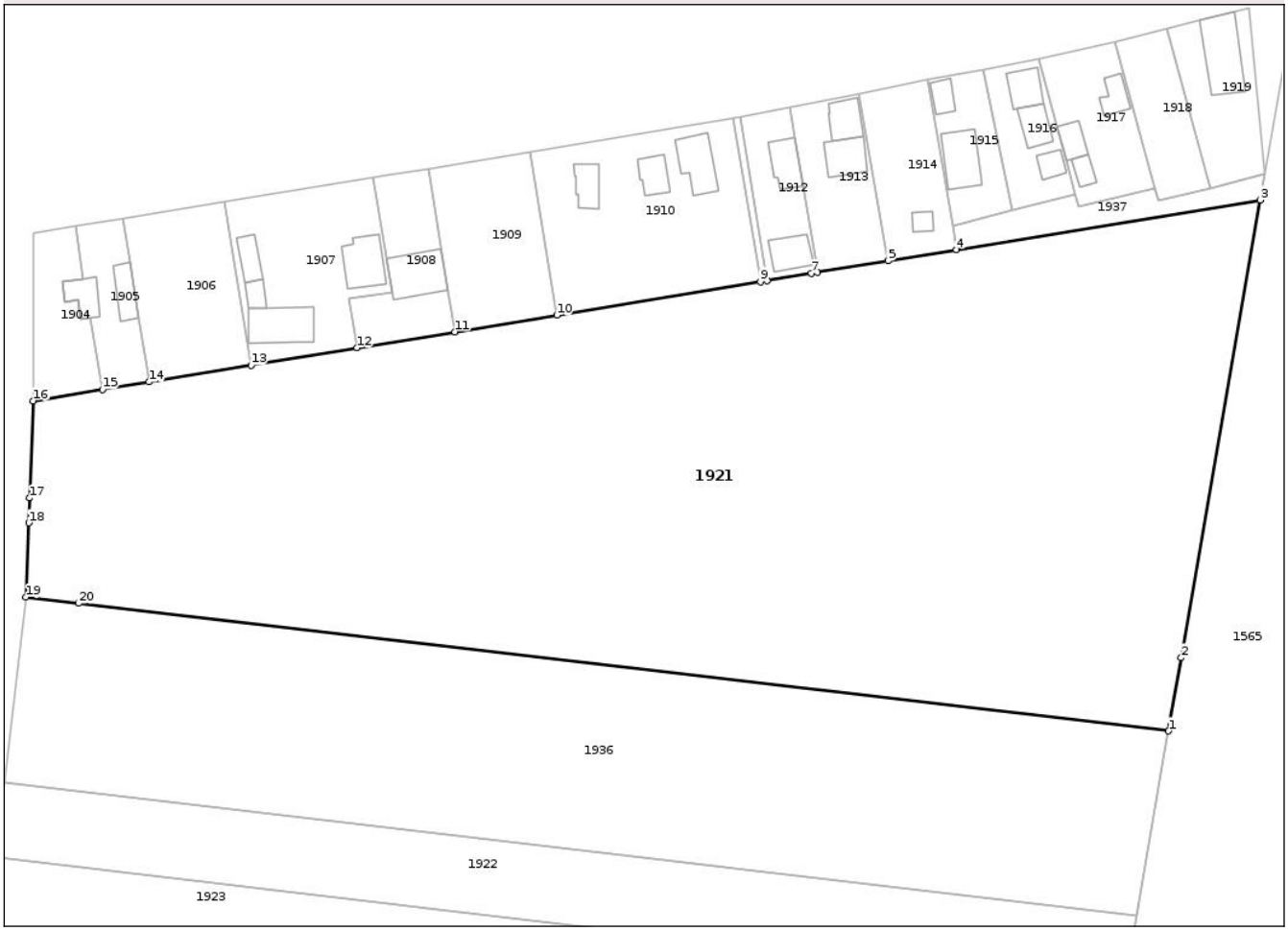
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50005	Din acte: 25.000 Masurata: 25.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	25.160	34	26, 27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.218,711 321.122,77	2	598.221,77 321.140,47	17.962
2	598.221,77 321.140,47	3	598.240,92 321.251,27	112.443
3	598.240,92 321.251,27	4	598.167,352 321.239,24	74.545
4	598.167,352 321.239,24	5	598.150,7 321.236,518	16.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.150,7 321.236,518	6	598.133,679 321.233,733	17.248
6	598.133,679 321.233,733	7	598.132,183 321.233,489	1.516
7	598.132,183 321.233,489	8	598.121,433 321.231,731	10.892
8	598.121,433 321.231,731	9	598.119,844 321.231,471	1.61
9	598.119,844 321.231,471	10	598.070,515 321.223,404	49.985
10	598.070,515 321.223,404	11	598.045,843 321.219,37	24.999
11	598.045,843 321.219,37	12	598.022,158 321.215,497	24.0
12	598.022,158 321.215,497	13	597.996,495 321.211,3	26.003
13	597.996,495 321.211,3	14	597.971,773 321.207,257	25.051
14	597.971,773 321.207,257	15	597.960,46 321.205,407	11.463
15	597.960,46 321.205,407	16	597.943,73 321.202,67	16.953
16	597.943,73 321.202,67	17	597.942,84 321.179,13	23.557
17	597.942,84 321.179,13	18	597.942,61 321.173,13	6.004
18	597.942,61 321.173,13	19	597.941,93 321.155,15	17.993
19	597.941,93 321.155,15	20	597.954,703 321.153,656	12.86
20	597.954,703 321.153,656	1	598.218,711 321.122,77	265.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:724
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1182
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54722	Din acte: 5.000 Masurata: 5.022	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; suprafata masurata 5005.36 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116599 / 26/05/2015		
Act Administrativ nr. CERERE, din 25/05/2015 emis de - (documentatie cadastrala;DECLARATIE DIN DATA DE 09.04.2015);		
B2	Se noteaza repozitionarea imobilului	A1
162194 / 05/06/2019		
Act Administrativ nr. 1, din 28/08/2018 emis de DIMITRIADIS MARSELOS (act administrativ nr 980702 din 29.05.2019, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMITRIADIS MARSELOS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

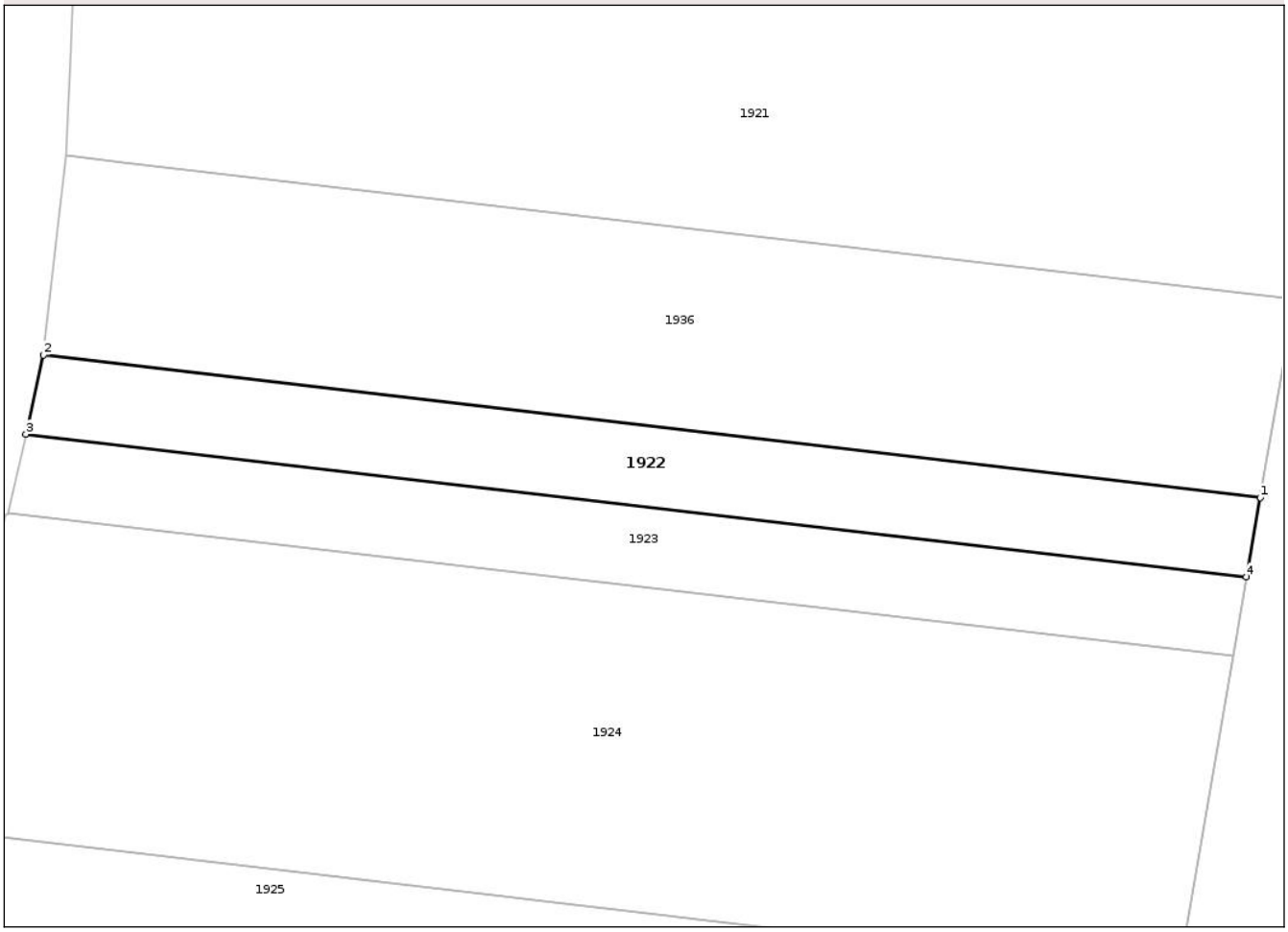
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54722	Din acte: 5.000 Masurata: 5.022	suprafata masurata 5005.36 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.022	34	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.210,992 321.078,108	2	597.936,733 321.110,194	276.13
2	597.936,733 321.110,194	3	597.932,812 321.092,371	18.249
3	597.932,812 321.092,371	4	598.207,898 321.060,188	276.962
4	598.207,898 321.060,188	1	598.210,992 321.078,108	18.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:723
Nr. cadastral vechi:1181

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50159	Din acte: 5.000 Masurata: 5.021	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10698 / 29/01/2010		
Cerere nr. FN, din 29/01/2010 emis de -;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul cu nr cad 1105 a fost supus exproprierii , in temeiul Legii nr 198/2004	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 723)	
116586 / 26/05/2015		
Act Administrativ nr. cerere, din 26/05/2015 emis de -;		
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului cu nr. cadastral 1181 Glina, conform documentatiei cadastale avizate	A1
162178 / 05/06/2019		
Act Administrativ nr. 427620, din 02/07/2019 emis de ONRC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMITRIADIS MARSELOS**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

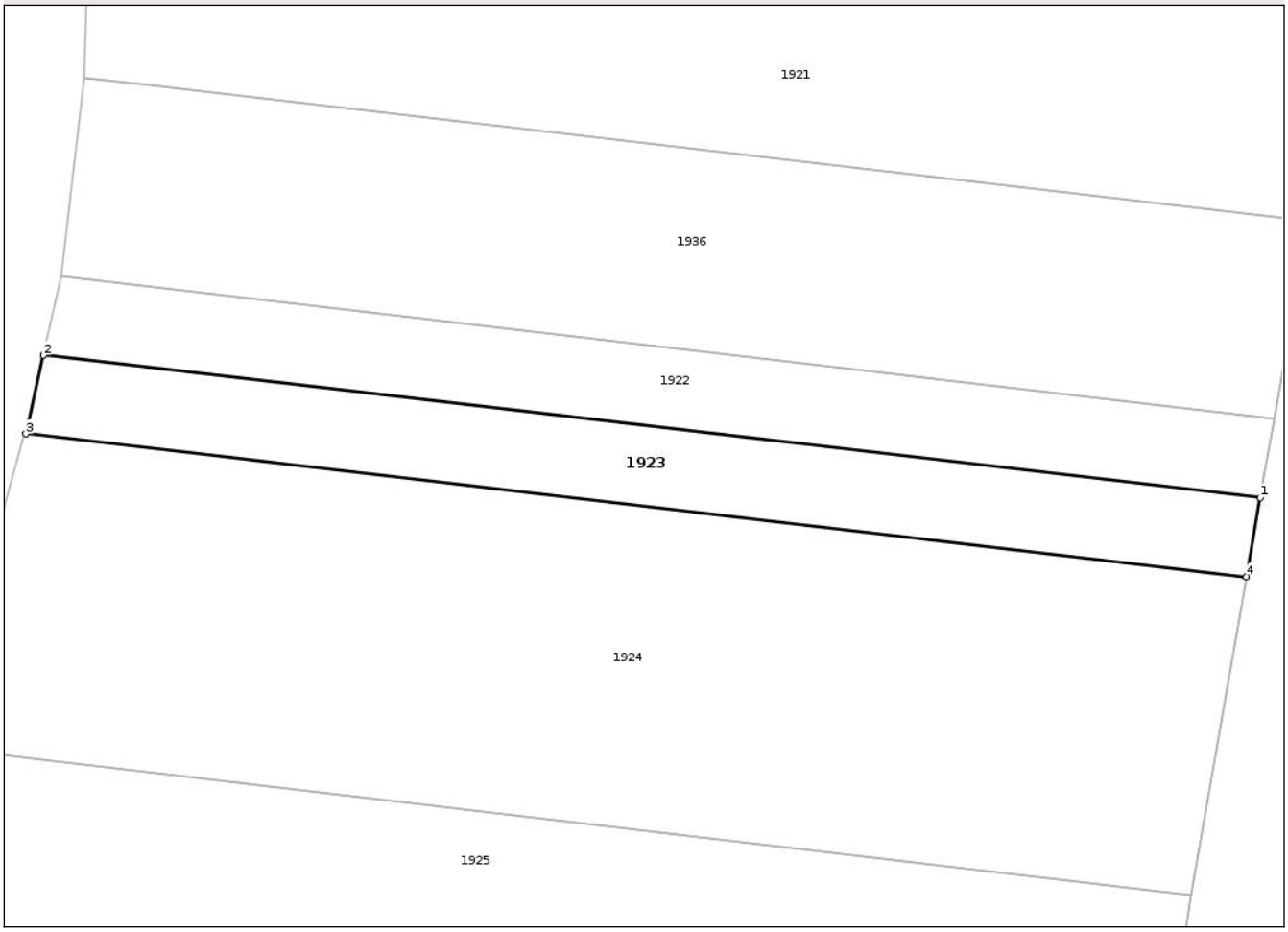
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50159	Din acte: 5.000 Masurata: 5.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.021	34	23/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.207,898 321.060,188	2	597.932,812 321.092,371	276.962
2	597.932,812 321.092,371	3	597.928,839 321.074,612	18.198
3	597.928,839 321.074,612	4	598.204,811 321.042,326	277.854
4	598.204,811 321.042,326	1	598.207,898 321.060,188	18.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3644
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2001
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50007	20.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
251822 / 20/10/2015		
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT. NR. 3029, din 19/10/2015 emis de Bnp MOLCUT IULIA;		
B7	Se noteaza Declaratia Aut. nr. 3029/19.10.2015 avand ca obiect drept de uz si dreptul de servitute de trecere	A1
453479 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 1275, din 11/10/2024 emis de Molcut Iulia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SES CONSULTING TRADE SRL**, CIF:18196288	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10674 / 29/01/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD 3644, din 26/01/2010 emis de PERSOANA FIZICA AUTORIZATA;		
C1	se noteaza faptul ca din suprafata totala de 20.595.89 mp identificata cu nc.2001Glina , urmeaza a fi supus exproprierii in temeiul legii nr. 198/2004 suprafata de 834.81 mp in favoarea STATULUI ROMAN prin CNADNR	A1
21708 / 02/02/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SUPERFICIE NR. 267, din 01/02/2016 emis de Stefan Loredana Anca;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru suprafata de 30 mp	A1
	1) **SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
453479 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 1275, din 11/10/2024 emis de Molcut Iulia;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:600000 EURreprezentand pret neachitat	A1
	1) **SOLAR DELTA SRL**, CIF:30998949	
	OBSERVATII: B 8	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

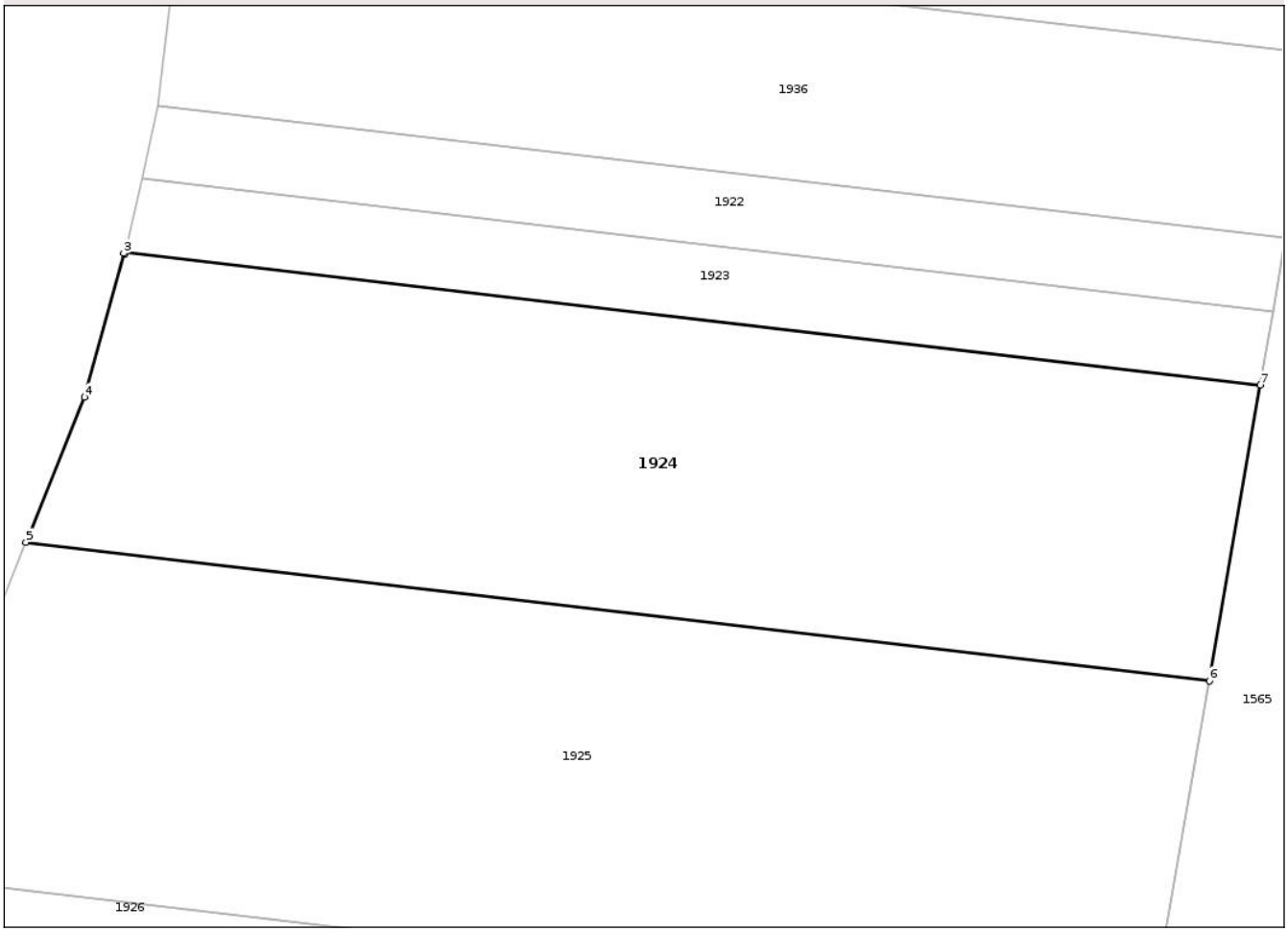
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50007	20.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	20.600	34	22, 23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.928,839 321.074,612	2	597.928,757 321.074,245	0.376
2	597.928,757 321.074,245	3	597.928,361 321.074,291	0.399
3	597.928,361 321.074,291	4	597.918,823 321.039,374	36.196
4	597.918,823 321.039,374	5	597.904,584 321.004,131	38.011
5	597.904,584 321.004,131	6	598.192,391 320.970,461	289.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.192,391 320.970,461	7	598.204,811 321.042,326	72.93
7	598.204,811 321.042,326	1	597.928,839 321.074,612	277.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58125	25.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
307606 / 04/08/2023		
Act Notarial nr. 1280, din 03/08/2023 emis de Alexandru Elena Simona;		
B1	Se infiinteaza cf. 58125 a imobilului cu nr. cad. 58125/Glina ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.50152\cf.50152; ~- nr.cad.50153\cf.50153;	A1
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala; cerere, din 17/03/2011 emis de -;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50152 a imobilului cu numarul cadastral 50152/Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1116 (identificator electronic 50129) inscris in cartea funciara 693 (identificator electronic 50129);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 32898 din 17/03/2011;	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut nr 346, din 17/03/2005 emis de BNP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC PROSIDER INTERNATIONAL TRADING SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 32898 din 17/03/2011;	
Declaratie Autentica nr. nr 880, din 09/07/2009 emis de -;		
B4	CONFORM ART. 33 ALIN. 3 DIN LEG. 7/1996, REPUBLICATA, SE RECTIFICA LIMITA DE PROPRIETATE PRECUM SI SUPRAFATA TERENULUI, ASTFEL IN LOC DE 24.473.07 MP ESTE DE 25.100 CA URMARE A RECTIFICARII DOCUMENTATIEI CADASTRALE	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 32898 din 17/03/2011;	
Act Administrativ nr. FN, din 24/03/2010 emis de -;		
B5	Imobilul a fost dezmembrat in urma exproprierii.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 32898 din 17/03/2011;	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR AUT. 44, din 16/01/2014 emis de Alexandru Elena Simona;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, construire,demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 8753 din 21/01/2014;	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR 484, din 21/03/2014 emis de Alexandru Elena Simona;		
B7	Se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire .	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 51637 din 26/03/2014;	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr.2271, din 11/10/2016 emis de Alexandru Elena Simona;		
B8	Se noteaza interdictie de dezmembrare , alipire,demolare, restructurare,amenajare,grevare,inchiriere,restructurare,instrainare, construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 257783 din 13/10/2016;	
Act Notarial nr. 413, din 05/03/2019 emis de Alexandru Elena Simona;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, construire,demolare, restructurare si amenajare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 64007 din 06/03/2019;	
Act Notarial nr. 475, din 13/03/2019 emis de Alexandru Elena Simona;		
B10	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, construire,demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 73662 din 14/03/2019;	
Act Notarial nr. 2215, din 13/11/2019 emis de Alexandru Elena Simona;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, construire,demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 357502 din 15/11/2019;	
Act Notarial nr. 2216, din 13/11/2019 emis de Alexandru Elena Simona;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare , amenajare, restructurare	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 357557 din 15/11/2019;	
Act Notarial nr. 1144, din 16/06/2021 emis de Alexandru Elena Simona;		
B13	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare,inchiriere, instrainare si construire,	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 268449 din 17/06/2021;	
Act Notarial nr. 1000, din 10/05/2022 emis de Alexandru Elena Simona;		
B14	Se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire.	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 205964 din 11/05/2022;	
Act Administrativ nr. 205029, din 23/05/2023 emis de OCPI ILFOV;		
B15	Se noteaza avizarea documentatiei de alipire a imobilelor cu nr. cadastrale 50152 si 50153, rezultand imobilul cu nr. cadastral 58125.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 218048 din 31/05/2023;	
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala; cerere, din 17/03/2011 emis de BCPI Buftea;		
B16	Se infiinteaza cartea funciara 50153 a imobilului cu numarul cadastral 50153/Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1116 (identificator electronic 50129) inscris in cartea funciara 693 (identificator electronic 50129);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50153/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 32898 din 17/03/2011;	
Declaratie Autentica nr. nr 880, din 09/07/2009 emis de -;		
B18	CONFORM ART. 33 ALIN. 3 DIN LEG. 7/1996, REPUBLICATA, SE RECTIFICA LIMITA DE PROPRIETATE PRECUM SI SUPRAFATA TERENULUI, ASTFEL IN LOC DE 24.473.07 MP ESTE DE 25.100 CA URMARE A RECTIFICARII DOCUMENTATIEI CADASTRALE	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50153/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 32898 din 17/03/2011;	
Act Administrativ nr. 205029, din 23/05/2023 emis de OCPI ILFOV;		
B19	Se noteaza avizarea documentatiei de alipire a imobilelor cu nr. cadastrale 50152 si 50153, rezultand imobilul cu nr. cadastral 58125.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50153/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 218048 din 31/05/2023;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
307606 / 04/08/2023		
Contract De Garantie Reala Imobiliara nr. aut nr 877, din 20/03/2007 emis de -;		
C1	se inscrie ipoteca pentru suma de 2.000.000 EURO + dobanzi , comisioane si alte costuri , precum si interdictiile de instrainare , grevare si inchiriere in favoarea: Banca Comerciala HVB Tiriac SA ;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 32898 din 17/03/2011;	
Contract De Garantie Imobiliara nr. aut nr 503, din 28/03/2008 emis de -;		
C2	se inscrie IPOTECA pentru suma de 2 000 000 EURO plus dobanzi aferente, comisioane si celelalte costuri aferente, cu interdictie de instrainare, grevare, inchiriere ,dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire in favoarea: UniCredit Tiriac Bank SA;	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 32898 din 17/03/2011;	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 310, din 27/02/2012 emis de NP MITITIUC ADRIANA MADALINA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EURplus dobanzile, comisioanele, taxele, penalitatile aferente, precum si orice alte cheltuieli.	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 25827 din 28/02/2012;	
C4	Se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 25827 din 28/02/2012;	
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 894, din 22/05/2012 emis de MITITIUC ADRIANA MADALINA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 EURse inscrie ipoteca pentru suma de EUR plus dobanzi, comisioane, speze aferente; se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire,demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 71312 din 23/05/2012;	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR AUT. 44, din 16/01/2014 emis de Alexandru Elena Simona;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURreprezentand majorarea creditului cu suma de 500.000 Eur,de la 300.000 Eur la 800.000 Eur si pentru a garanta creditul in cuantum de 800.000 Eur, plus dobanzile taxele si penalitatile aferente, precum si orice alte cheltuieli	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 8753 din 21/01/2014;	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR 484, din 21/03/2014 emis de Alexandru Elena Simona;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EUR(reprezentand majorarea creditului in suma de 800.000 euro) plus dobanzile, taxele, penalitatile aferente, precum si orice alte cheltuieli .	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 51637 din 26/03/2014;	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr.2271, din 11/10/2016 emis de Alexandru Elena Simona;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EURasupra imobilului si asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil,precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, asupra constructiilor,imbunatatirilor,accesoriilor imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 257783 din 13/10/2016;	
Act Notarial nr. 413, din 05/03/2019 emis de Alexandru Elena Simona;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000000 EUR, reprezentand majorarea creditului de la 1800000 euro la 4800000, , impreuna cu toate obligatiile contractului de creditare, ipoteca asupra chiriilor prezente si viitoare, constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 64007 din 06/03/2019;	
Act Notarial nr. 475, din 13/03/2019 emis de Alexandru Elena Simona;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1700000 EUR, reprezentand majorarea creditului de 3250000 eur, impreuna cu toate obligatiile contractului de creditare, ipoteca asupra chiriilor prezente si viitoare, constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 73662 din 14/03/2019;	
Act Notarial nr. 2215, din 13/11/2019 emis de Alexandru Elena Simona;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 EUR, reprezentand majorarea creditului de la 1800000 euro la 2000000 , impreuna cu toate obligatiile contractului de creditare, ipoteca asupra chiriilor prezente si viitoare, constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor imobilului si amelioratiunilor aduse imobilului	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 357502 din 15/11/2019;	
Act Notarial nr. 2216, din 13/11/2019 emis de Alexandru Elena Simona;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2400000 EUR, reprezentand majorare si celelalte obligatii aferente creditului ;ipoteca asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 357557 din 15/11/2019;	
Act Notarial nr. 2215, din 13/11/2019 emis de Alexandru Elena Simona;		
C13	se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii 357502 din 15.11.2019 in sensul ca se inscrie ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil,precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 379437 din 28/11/2019;	
Act Notarial nr. 1144, din 16/06/2021 emis de Alexandru Elena Simona;		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 EURsi celelalte obligatii aferente creditului, precum si asupra tuturor constructiilor viitoare, imbunatatirilor, accesoriilor si tuturor amelioratiunilor ulterioare ale Imobilului, asupra chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil si indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/ asigurare de orice fel cu privire la si in legatura cu plata acestor chirii sau arenzi; asupra creantelor banesti	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 268449 din 17/06/2021;	
Act Notarial nr. 1000, din 10/05/2022 emis de Alexandru Elena Simona;		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 EUR, (suma cu care se majoreaza creditul, pana la concurenta sumei de 5.800.000 Euro) si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:361536	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 205964 din 11/05/2022;	
C16	Se noteaza ipoteca mobiliara , asupra chiriilor sau arenzilor, prezente si viitoare produse de imobil si indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare /asigurarecu privire la plata acestor chirii sau arenzi.	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50152/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 205964 din 11/05/2022;	
Contract De Garantie Reala Imobiliara nr. aut nr 877, din 20/03/2007 emis de -;		
C17	se inscrie ipoteca pentru suma de 2.000.000 EURO + dobanzi , comisioane si alte costuri , precum si interdictiile de instrainare , grevare si inchiriere in favoarea: Banca Comerciala HVB Tiriac SA ;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50153/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 32898 din 17/03/2011;	
Contract De Garantie Imobiliara nr. aut nr 503, din 28/03/2008 emis de -;		
C18	se inscrie IPOTECA pentru suma de 2 000 000 EURO plus dobanzi aferente, comisioane si celelalte costuri aferente, cu interdictie de instrainare, grevare, inchiriere ,dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire in favoarea: UniCredit Tiriac Bank SA;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50153/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 32898 din 17/03/2011;	

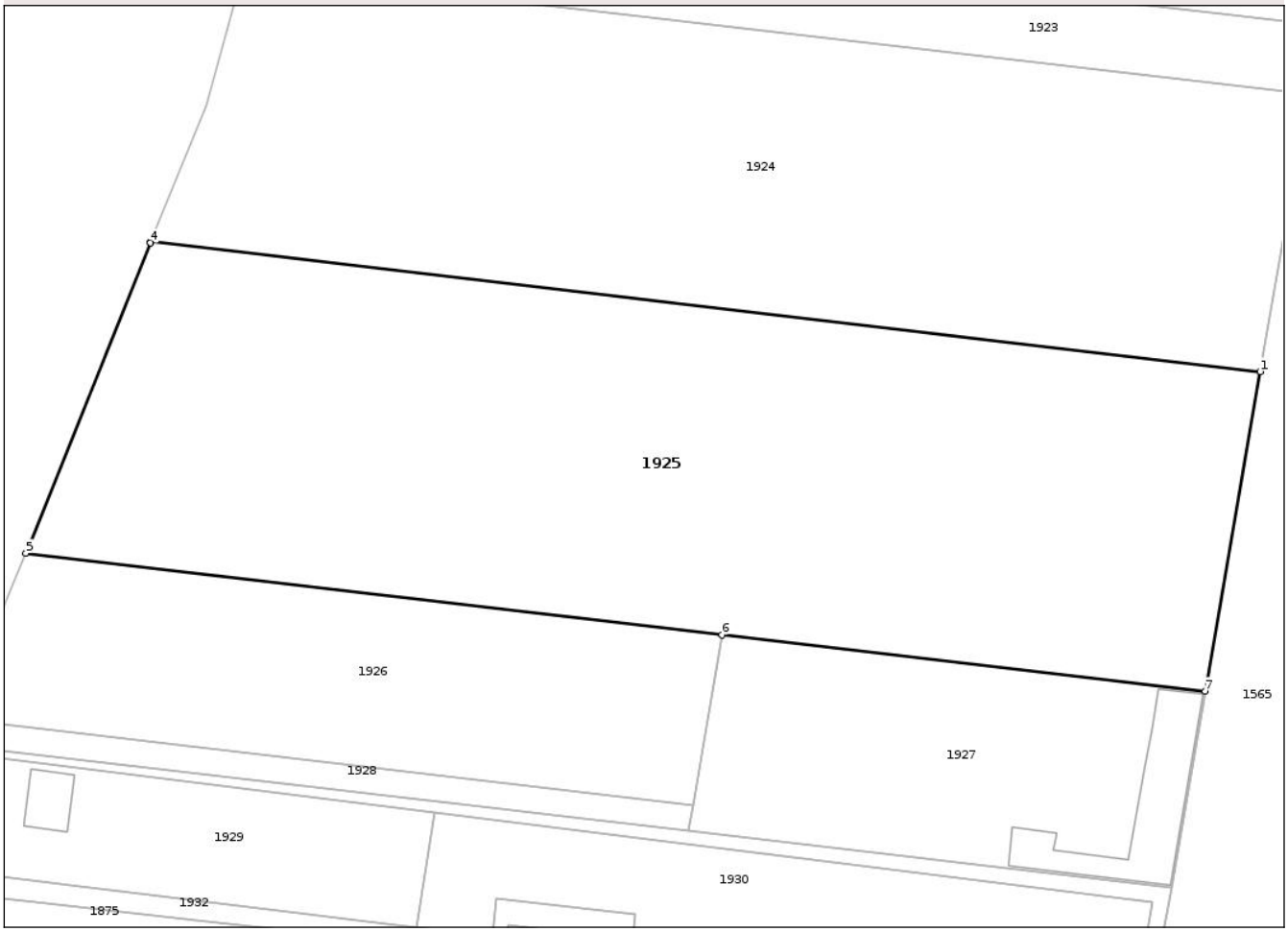
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58125	25.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	25.100	34	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.192,391 320.970,461	2	597.904,584 321.004,131	289.771
2	597.904,584 321.004,131	3	597.904,489 321.003,897	0.253
3	597.904,489 321.003,897	4	597.904,482 321.003,806	0.091
4	597.904,482 321.003,806	5	597.872,133 320.923,376	86.692
5	597.872,133 320.923,376	6	598.052,771 320.902,243	181.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.052,771 320.902,243	7	598.178,069 320.887,584	126.153
7	598.178,069 320.887,584	1	598.192,391 320.970,461	84.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3114/1

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50120	8.344	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16368 / 12/02/2010		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. nr. 189, din 11/02/2010 emis de Bnp Tomulescu Laurentiu Sebastian;		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara urmare a dezmembrarii imobilului cu nr. cad. 3114	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IVON PROPERTY SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

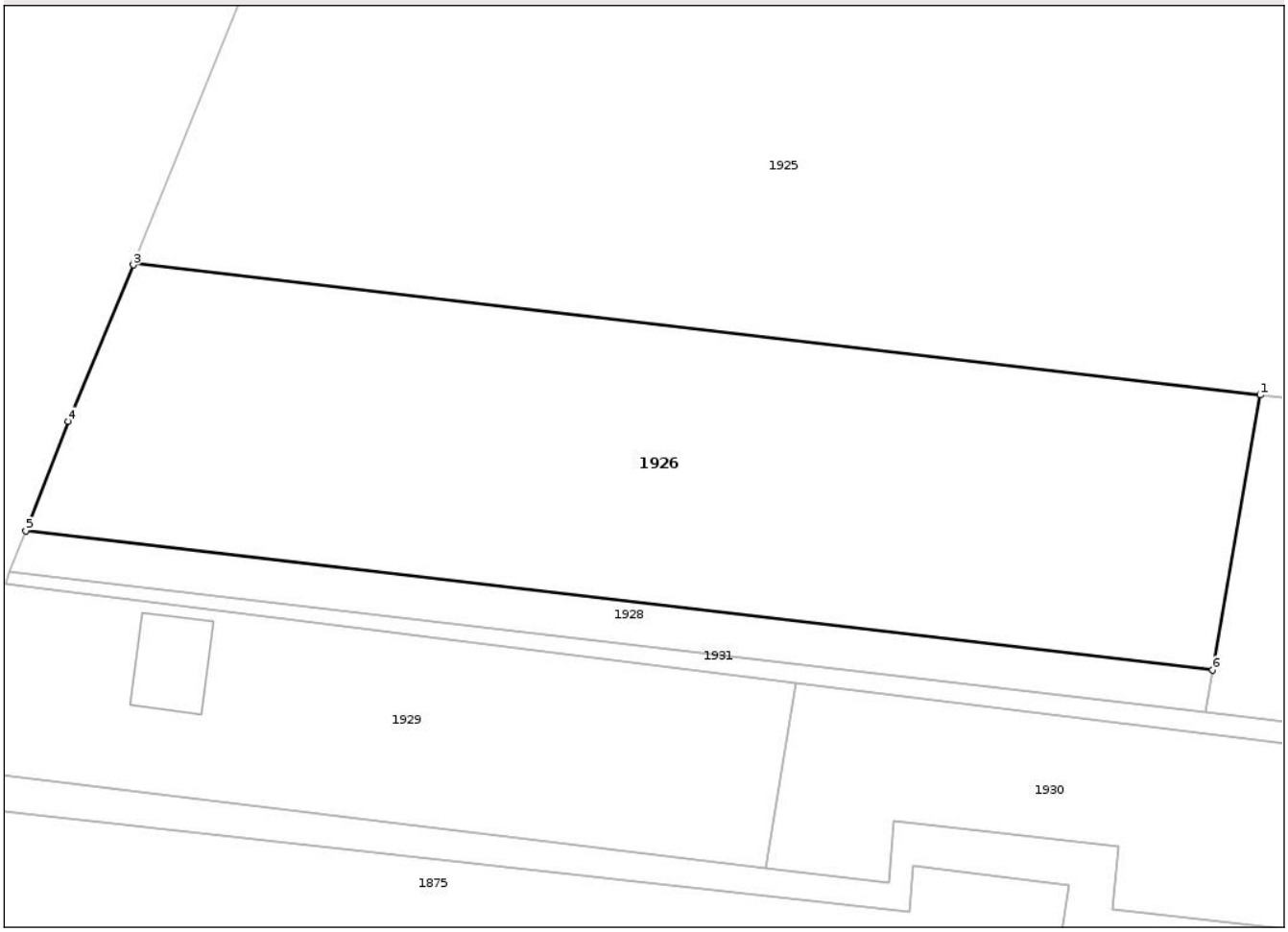
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50120	8.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.937	34	19, 20	-	
2	arabil	DA	1.407	34	19, 20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.052,771 320.902,243	2	597.872,133 320.923,376	181.87
2	597.872,133 320.923,376	3	597.872,01 320.923,07	0.329
3	597.872,01 320.923,07	4	597.861,58 320.897,96	27.19
4	597.861,58 320.897,96	5	597.854,775 320.880,459	18.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.854,775 320.880,459	6	598.045,157 320.858,186	191.681
6	598.045,157 320.858,186	1	598.052,771 320.902,243	44.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3114/2

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50121	6.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50121-C1	Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:801 mp; S. construita desfasurata:801 mp; Statie preparare beton , Parter, S.C. D.= 801 mp, constructie din beton edficata in anul 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16377 / 12/02/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr. 190, din 11/02/2010 emis de Bnp Tomulescu Laurentiu Sebastian;		
B4	se inscrie servitute de trecere asupra nr. cad. 3114/3 inscris in CF 50122 Glina , in favoarea imobilului cu nr. cad. 3114/2	A1
107089 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. Act de rezolutiune aut sub nr.1397 a CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut sub nr. 190/2010, din 29/07/2011 emis de BNP ILIE ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IVON PROPERTY SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
21980 / 21/01/2025		
Act Administrativ nr. 6423, din 18/04/2024 emis de Primaria Glina (Edificare+Fiscal ; act administrativ nr 7140 din 19.04.2024, emis de DITL Glina;act administrativ nr documentatie cadastrala avizata din 22.01.2025, emis de Serviciul Cadastru;act administrativ nr constatator din 25.04.2024, emis de ONRC);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC IVON PROPERTY SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
B8	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti-constructii	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107089 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. Act de rezolutiune aut sub nr.1397 a CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut sub nr. 190/2010, din 29/07/2011 emis de BNP ILIE ADRIANA;		
C2	se radiaza prin confuziune privilegiul inscris in favoarea SC IVON PROPERTY SRL	A1

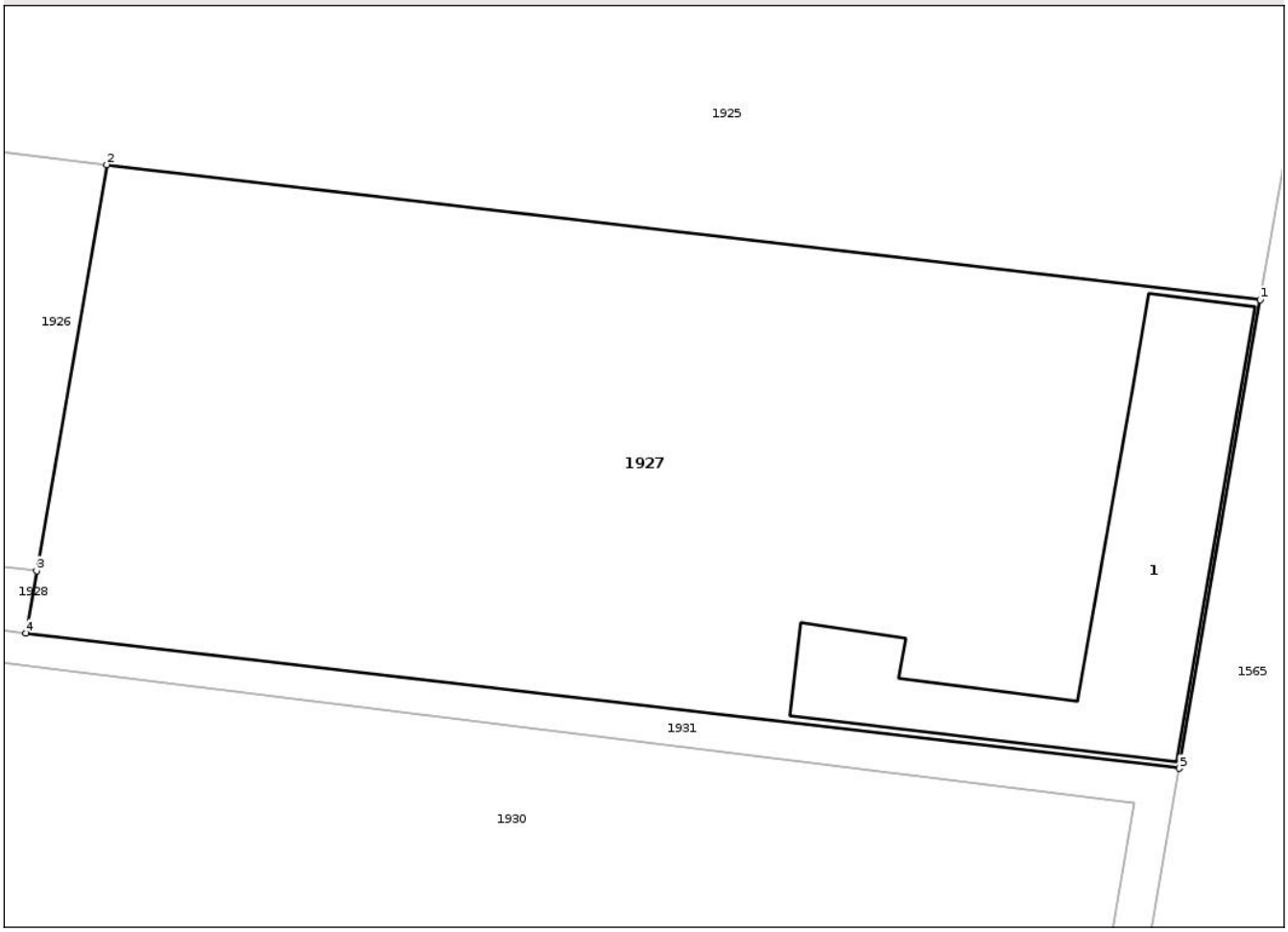
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50121	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.500	34	19-20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50121-C1	constructii industriale si edilitare	801	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:801 mp; S. construita desfasurata:801 mp; Statie preparare beton , Parter, S.C.D.= 801 mp, constructie din beton edficata in anul 2018.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.178,069 320.887,584	2	598.052,771 320.902,243	126.153
2	598.052,771 320.902,243	3	598.045,157 320.858,186	44.71
3	598.045,157 320.858,186	4	598.043,984 320.851,395	6.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.043,984 320.851,395	5	598.169,282 320.836,736	126.153
5	598.169,282 320.836,736	1	598.178,069 320.887,584	51.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3114/3

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50122	1.324	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16368 / 12/02/2010		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. nr. 189, din 11/02/2010 emis de Bnp Tomulescu Laurentiu Sebastian;		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara urmare a dezmembrarii imobilului cu nr. cad. 3114	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IVON PROPERTY SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16377 / 12/02/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr. 190, din 11/02/2010 emis de Bnp Tomulescu Laurentiu Sebastian;		
C1	se inscrie servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr. cad. 3114/2 , inscris in CF 50121 Glina	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

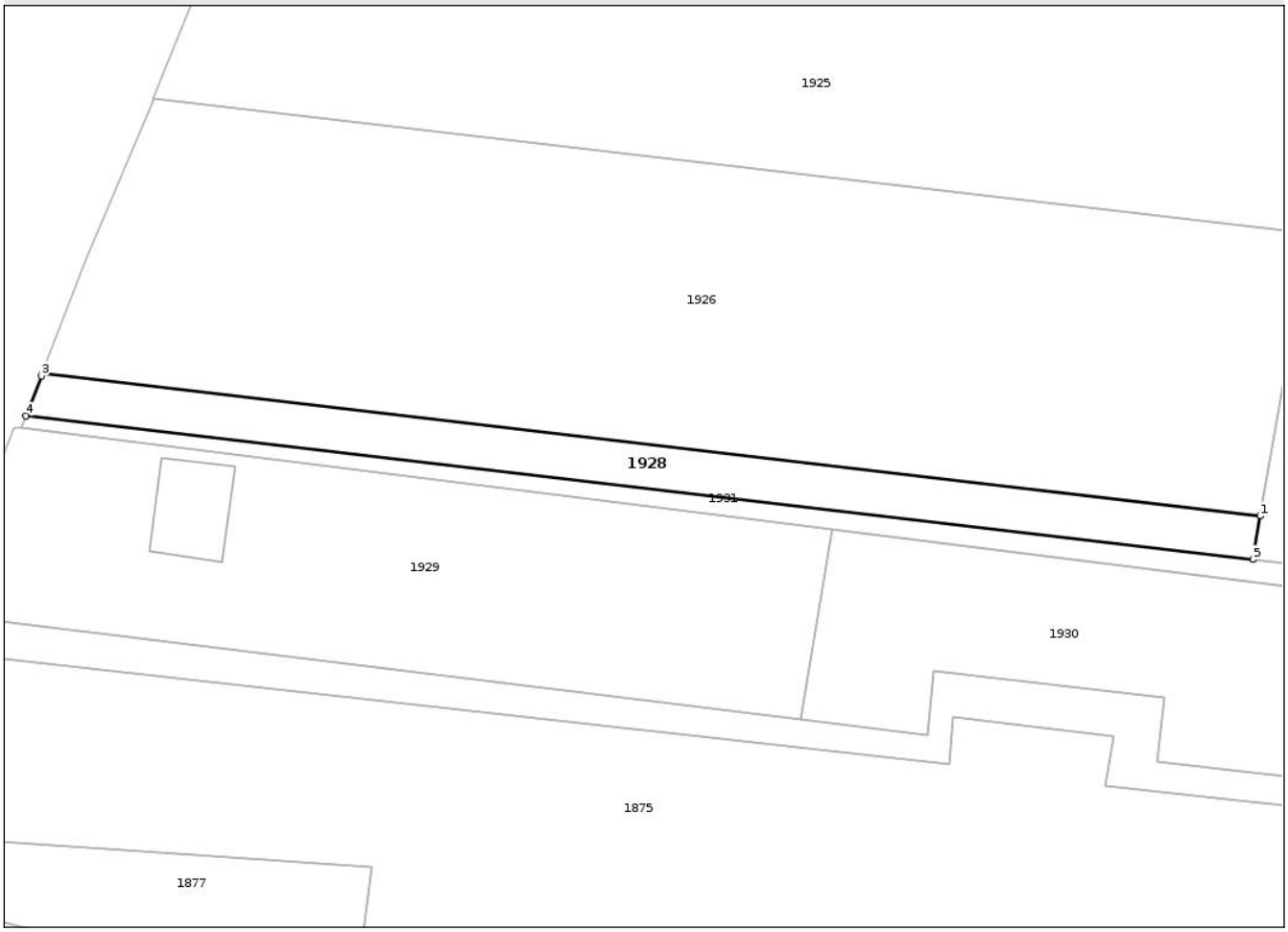
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50122	1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.063	34	19, 20	-	
2	arabil	DA	261	34	19, 20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.045,157 320.858,186	2	597.854,775 320.880,459	191.681
2	597.854,775 320.880,459	3	597.854,62 320.880,06	0.428
3	597.854,62 320.880,06	4	597.852,198 320.873,832	6.683
4	597.852,198 320.873,832	5	598.043,984 320.851,395	193.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.043,984 320.851,395	1	598.045,157 320.858,186	6.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56219	4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Glina, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80451 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. 289, din 23/02/2021 emis de POPA IRINEL-DANIELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OZLER COFRAJE SRL**, CIF:26943341	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Se inscrie dreptul de proprietate in baza legii 7/1996, art.12, alin.14);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OZLER COFRAJE SRL**, CIF:26943341	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

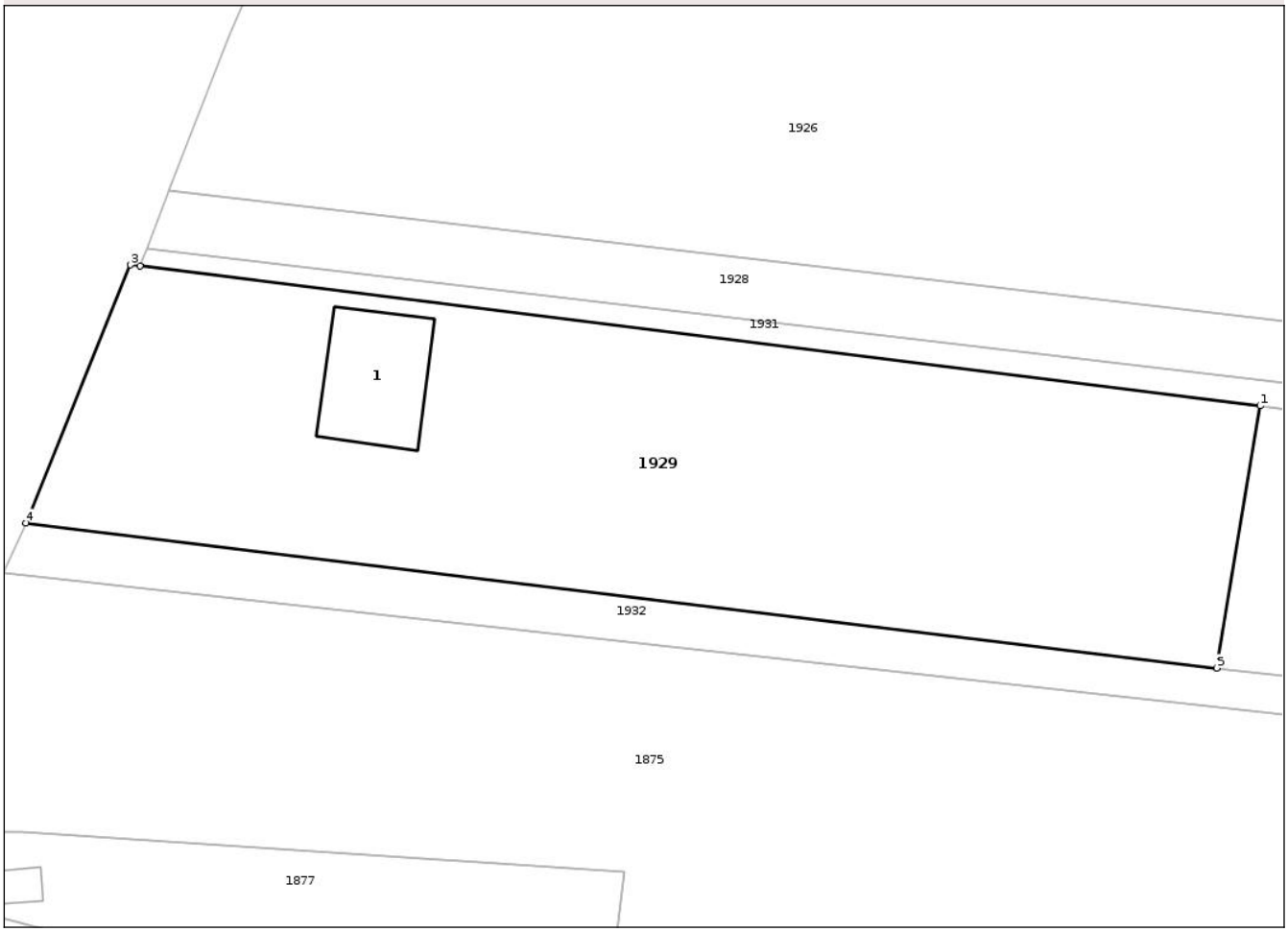
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56219	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	34	18/1,lot1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.978,291 320.856,105	2	597.851,449 320.871,907	127.823
2	597.851,449 320.871,907	3	597.850,38 320.872,04	1.077
3	597.850,38 320.872,04	4	597.838,528 320.842,856	31.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.838,528 320.842,856	5	597.973,35 320.826,457	135.816
5	597.973,35 320.826,457	1	597.978,291 320.856,105	30.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56220	5.119	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
531540 / 22/11/2024		
Act Notarial nr. 1660, din 21/11/2024 emis de DEJEANU ALEXANDRU NICOLAE;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OZLER COFRAJE SRL**, CIF:26943341	
Act Notarial nr. 1661, din 21/11/2024 emis de DEJEANU ALEXANDRU NICOLAE;		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA COMERCIALĂ INTESA SANPAOLO ROMANIA SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
531540 / 22/11/2024		
Act Notarial nr. 1661, din 21/11/2024 emis de DEJEANU ALEXANDRU NICOLAE;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:938000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA COMERCIALĂ INTESA SANPAOLO ROMANIA SA**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

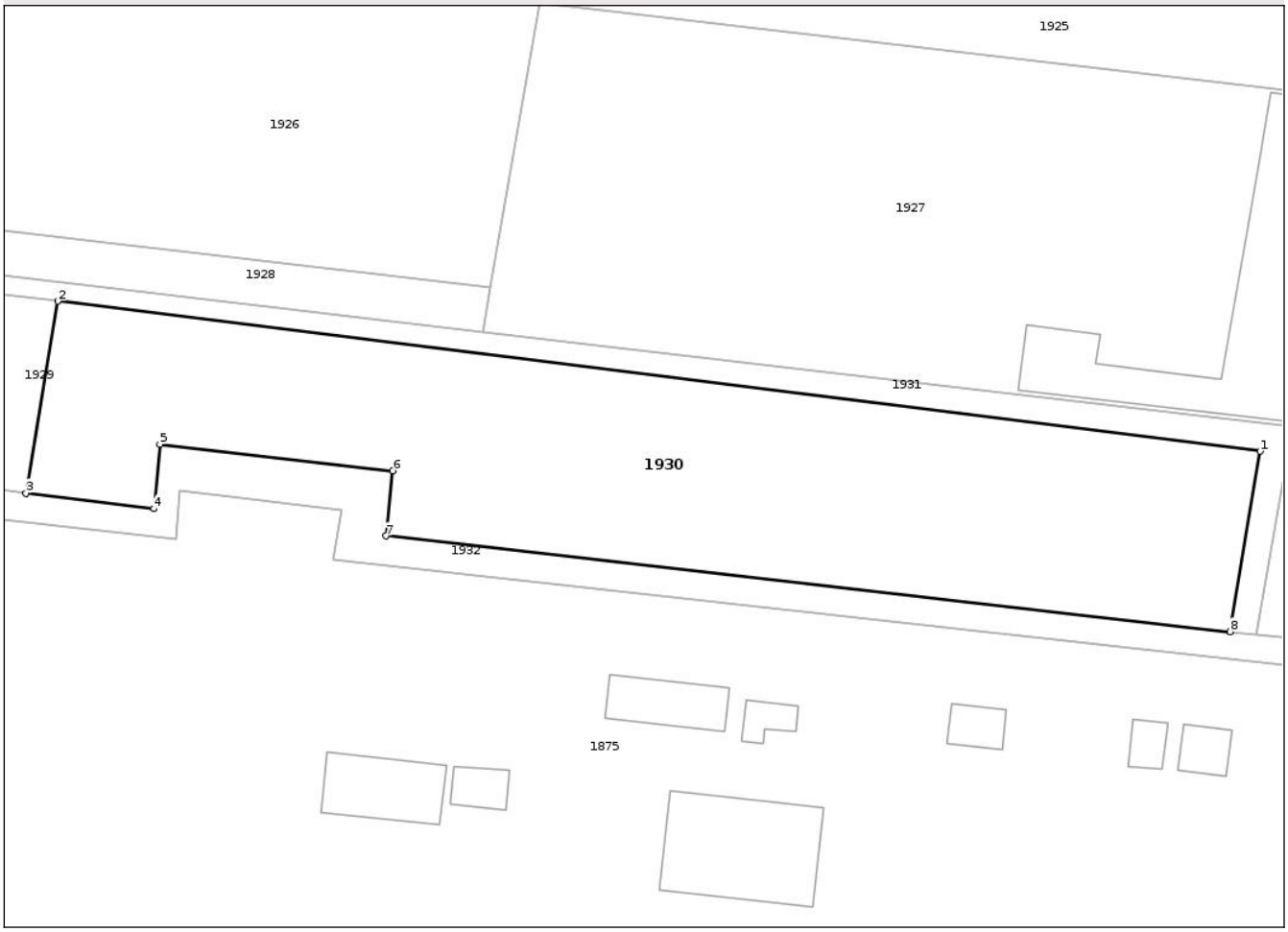
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56220	5.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.119	34	18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.164,32 320.832,93	2	597.978,291 320.856,105	187.467
2	597.978,291 320.856,105	3	597.973,35 320.826,457	30.057
3	597.973,35 320.826,457	4	597.993,138 320.824,05	19.934
4	597.993,138 320.824,05	5	597.994,07 320.833,995	9.989
5	597.994,07 320.833,995	6	598.030,125 320.829,916	36.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.030,125 320.829,916	7	598.029,097 320.819,846	10.122
7	598.029,097 320.819,846	8	598.159,672 320.805,043	131.411
8	598.159,672 320.805,043	1	598.164,32 320.832,93	28.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.138	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 930, din 16/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT GLINA**, CIF:4420767	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

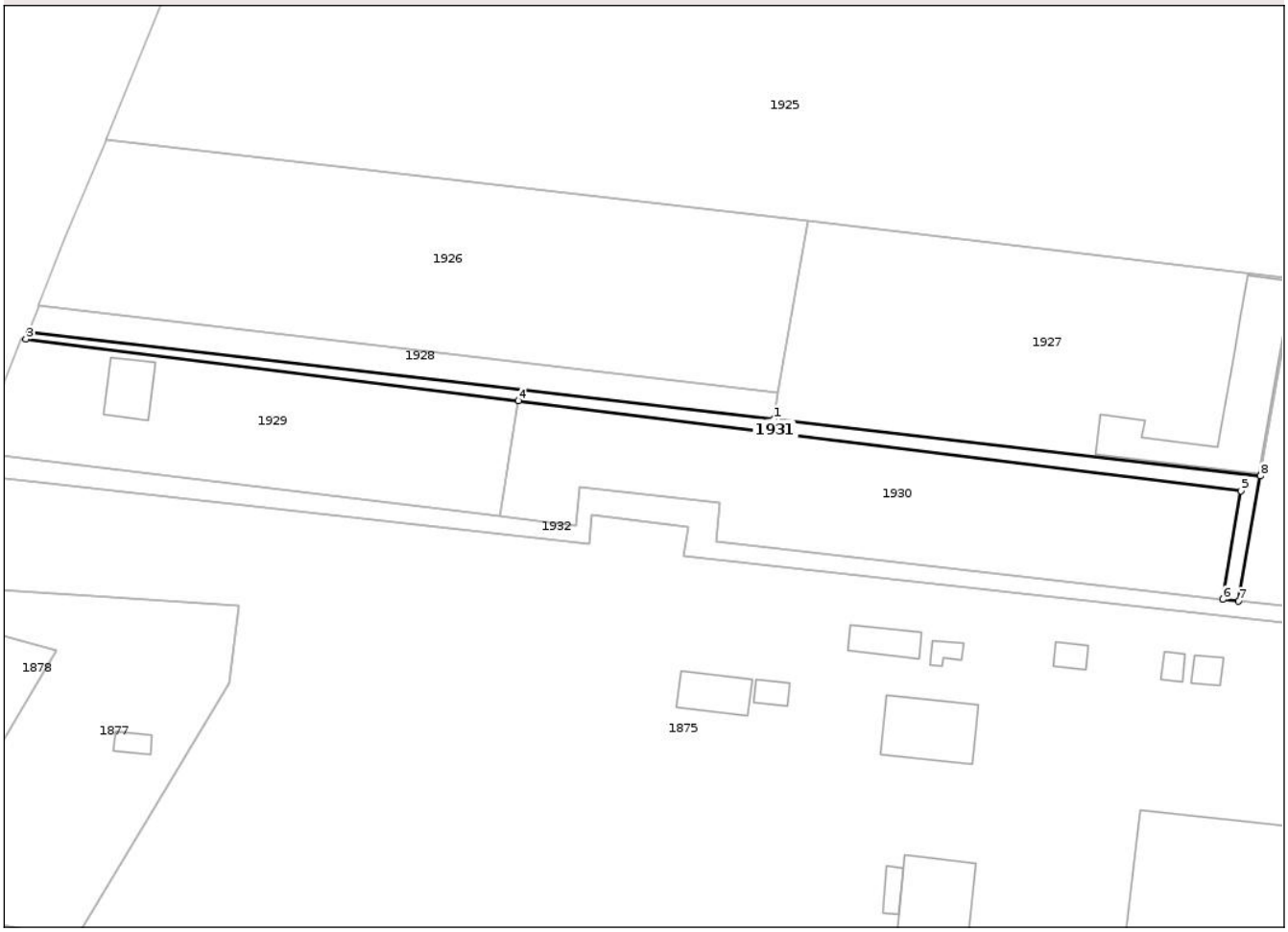
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.138	-	DE 346	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.043,984 320.851,395	2	597.852,198 320.873,832	193.094
2	597.852,198 320.873,832	3	597.851,449 320.871,907	2.065
3	597.851,449 320.871,907	4	597.978,291 320.856,105	127.823
4	597.978,291 320.856,105	5	598.164,32 320.832,93	187.467
5	598.164,32 320.832,93	6	598.159,672 320.805,043	28.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.159,672 320.805,043	7	598.163,734 320.804,558	4.091
7	598.163,734 320.804,558	8	598.169,282 320.836,736	32.652
8	598.169,282 320.836,736	1	598.043,984 320.851,395	126.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.457	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 930, din 16/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT GLINA**, CIF:4420767	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

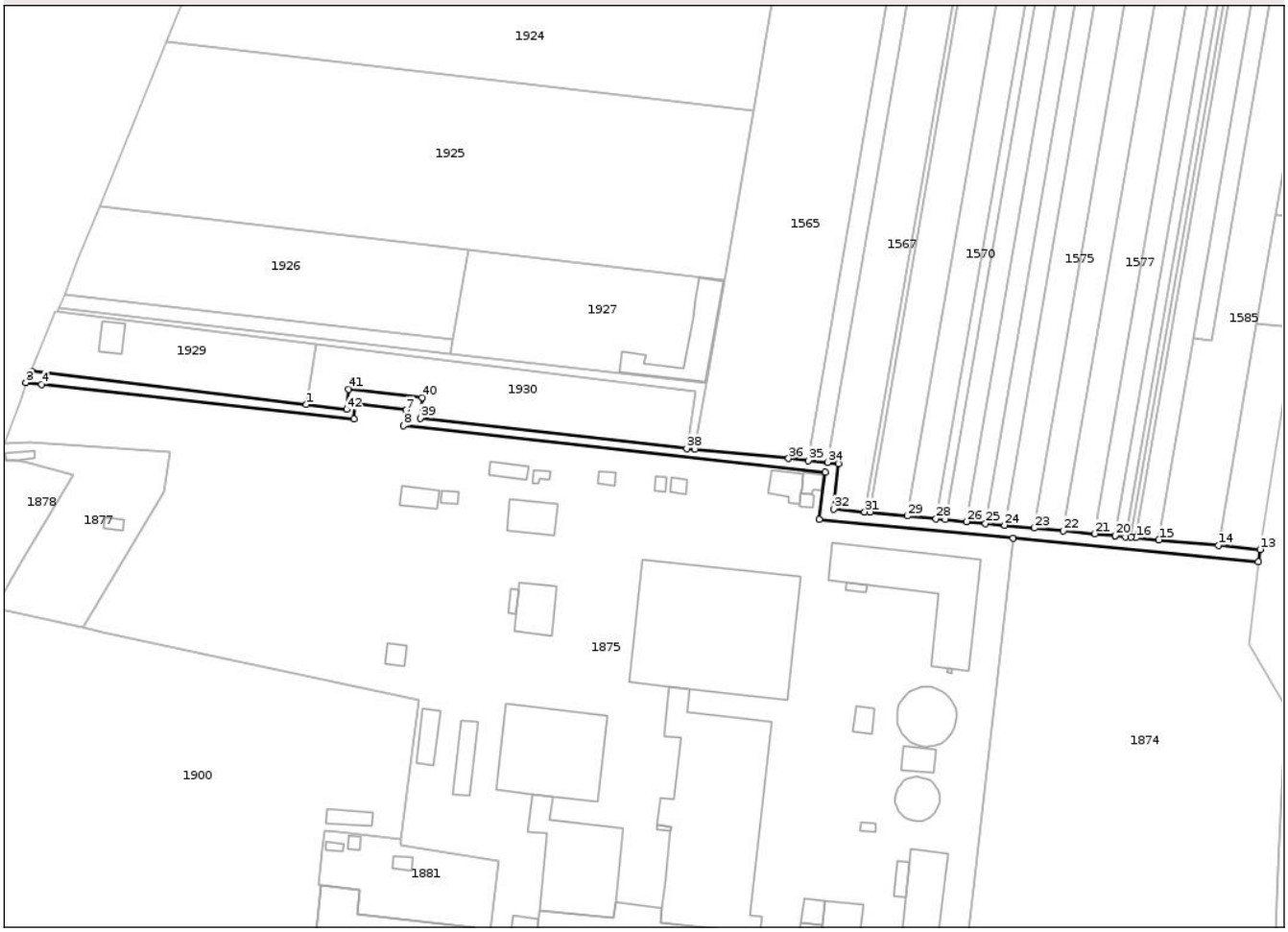
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.457	-	DE361	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	597.973,35 320.826,457	2	597.838,528 320.842,856	135.816
4	597.843,553 320.836,383	5	597.996,514 320.819,398	153.902
7	598.022,16 320.823,77	8	598.020,916 320.816,125	7.746
10	598.224,638 320.770,209	11	598.319,492 320.760,931	95.307
13	598.440,69 320.755,51	14	598.420,167 320.757,469	20.616
16	598.379,791 320.761,258	17	598.377,287 320.761,549	2.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	597.838,528 320.842,856	3	597.835,908 320.837,22	6.215
5	597.996,514 320.819,398	6	597.997,182 320.826,882	7.513
8	598.020,916 320.816,125	9	598.227,577 320.793,355	207.912
11	598.319,492 320.760,931	12	598.439,861 320.749,467	120.913
14	598.420,167 320.757,469	15	598.391,101 320.760,231	29.197
17	598.377,287 320.761,549	18	598.374,77 320.761,79	2.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	597.835,908 320.837,22	4	597.843,553 320.836,383	7.691
6	597.997,182 320.826,882	7	598.022,16 320.823,77	25.171
9	598.227,577 320.793,355	10	598.224,638 320.770,209	23.332
12	598.439,861 320.749,467	13	598.440,69 320.755,51	6.1
15	598.391,101 320.760,231	16	598.379,791 320.761,258	11.356
18	598.374,77 320.761,79	19	598.369,74 320.762,27	5.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	598.369,74 320.762,27	20	598.369,739 320.762,262	0.008
22	598.344,213 320.764,688	23	598.330,088 320.766,031	14.189
25	598.306,07 320.768,314	26	598.296,719 320.769,203	9.393
28	598.281,797 320.770,622	29	598.267,908 320.771,942	13.952
31	598.246,844 320.773,945	32	598.231,834 320.775,372	15.077
34	598.228,702 320.798,14	35	598.219,179 320.799,089	9.57
37	598.163,734 320.804,558	38	598.159,672 320.805,043	4.091
40	598.030,125 320.829,916	41	597.994,07 320.833,995	36.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	598.369,739 320.762,262	21	598.359,703 320.763,216	10.081
23	598.330,088 320.766,031	24	598.315,438 320.767,424	14.715
26	598.296,719 320.769,203	27	598.286,453 320.770,179	10.312
29	598.267,908 320.771,942	30	598.249,578 320.773,685	18.413
32	598.231,834 320.775,372	33	598.233,935 320.797,619	22.346
35	598.219,179 320.799,089	36	598.209,64 320.800,04	9.586
38	598.159,672 320.805,043	39	598.029,097 320.819,846	131.411
41	597.994,07 320.833,995	42	597.993,138 320.824,05	9.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	598.359,703 320.763,216	22	598.344,213 320.764,688	15.559
24	598.315,438 320.767,424	25	598.306,07 320.768,314	9.41
27	598.286,453 320.770,179	28	598.281,797 320.770,622	4.676
30	598.249,578 320.773,685	31	598.246,844 320.773,945	2.747
33	598.233,935 320.797,619	34	598.228,702 320.798,14	5.259
36	598.209,64 320.800,04	37	598.163,734 320.804,558	46.127
39	598.029,097 320.819,846	40	598.030,125 320.829,916	10.122
42	597.993,138 320.824,05	1	597.973,35 320.826,457	19.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:452
Nr. cadastral vechi:522

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58079	66	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4990 / 30/03/2004		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 784, din 12/03/2004 emis de bnp;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREC ROM BUSSINES GROUP SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

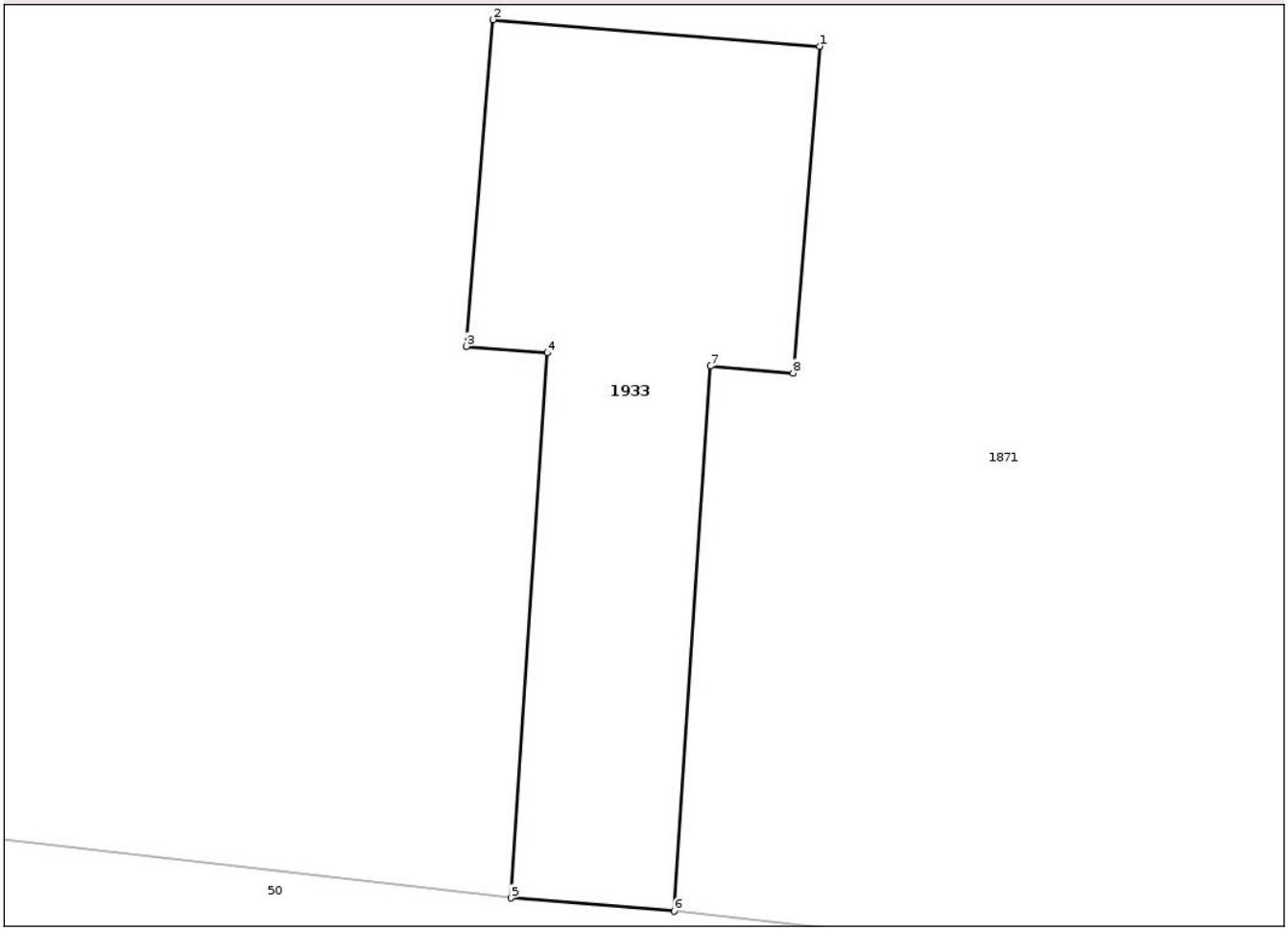
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58079	66	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	66	38	379	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.670,562 319.837,466	2	598.664,582 319.837,952	6.0
2	598.664,582 319.837,952	3	598.664,095 319.831,972	6.0
3	598.664,095 319.831,972	4	598.665,569 319.831,852	1.479
4	598.665,569 319.831,852	5	598.664,905 319.821,874	10.0
5	598.664,905 319.821,874	6	598.667,895 319.821,631	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.667,895 319.821,631	7	598.668,559 319.831,609	10.0
7	598.668,559 319.831,609	8	598.670,076 319.831,486	1.522
8	598.670,076 319.831,486	1	598.670,562 319.837,466	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:452
Nr. cadastral vechi:519

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58076	66	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4990 / 30/03/2004		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 784, din 12/03/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GREC ROM BUSSINES GROUP SRL**, CIF:15659213	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

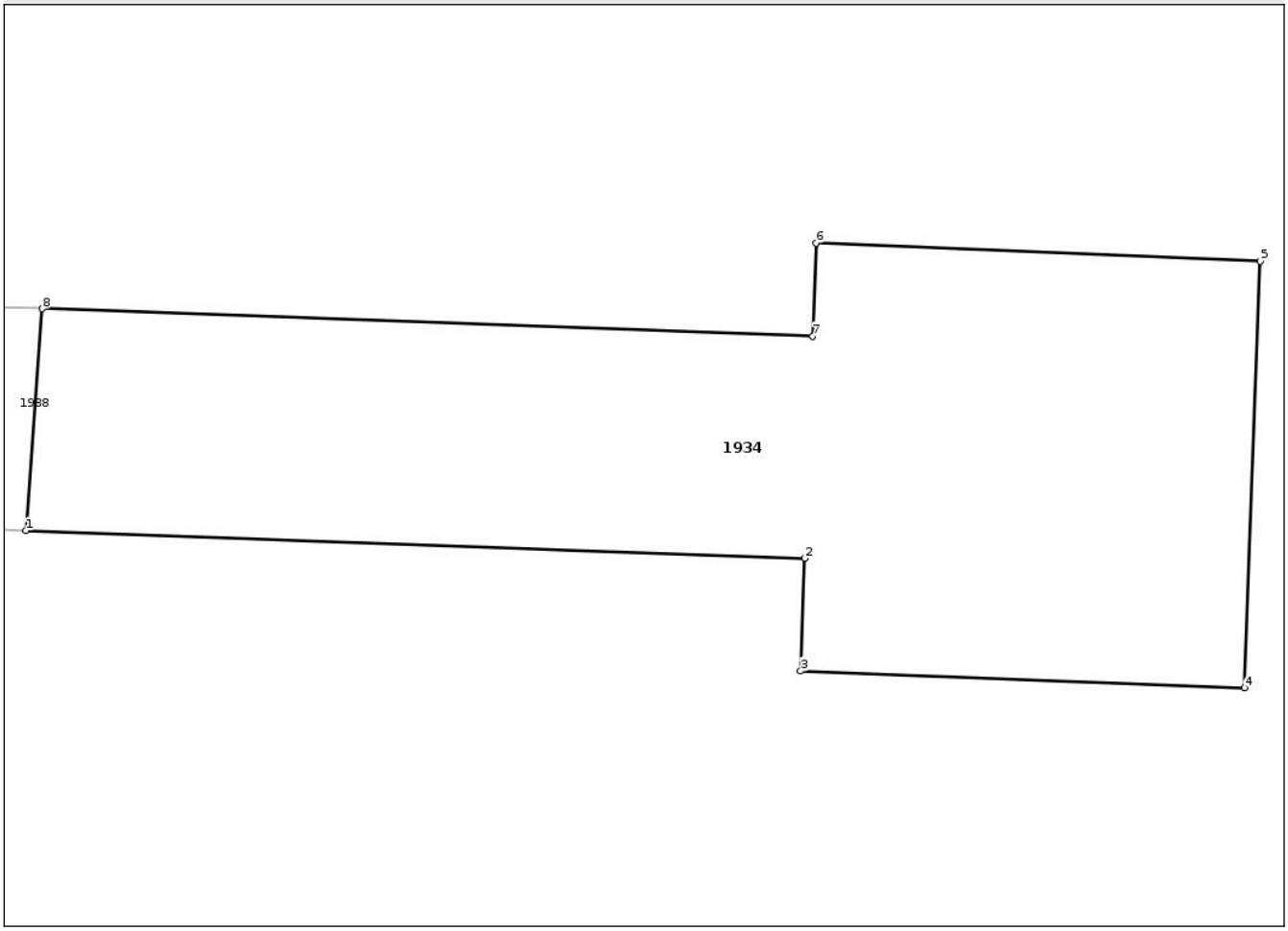
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58076	66	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	66	38	379	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.431,255 320.095,799	2	598.441,773 320.095,424	10.524
2	598.441,773 320.095,424	3	598.441,719 320.093,903	1.522
3	598.441,719 320.093,903	4	598.447,714 320.093,676	5.999
4	598.447,714 320.093,676	5	598.447,925 320.099,431	5.759
5	598.447,925 320.099,431	6	598.441,924 320.099,678	6.006

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.441,924 320.099,678	7	598.441,88 320.098,422	1.257
7	598.441,88 320.098,422	8	598.431,476 320.098,792	10.411
8	598.431,476 320.098,792	1	598.431,255 320.095,799	3.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:452
Nr. cadastral vechi:518

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58075	66	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4990 / 30/03/2004		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 784, din 12/03/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GREC ROM BUSSINES GROUP SRL**, CIF:15659213	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

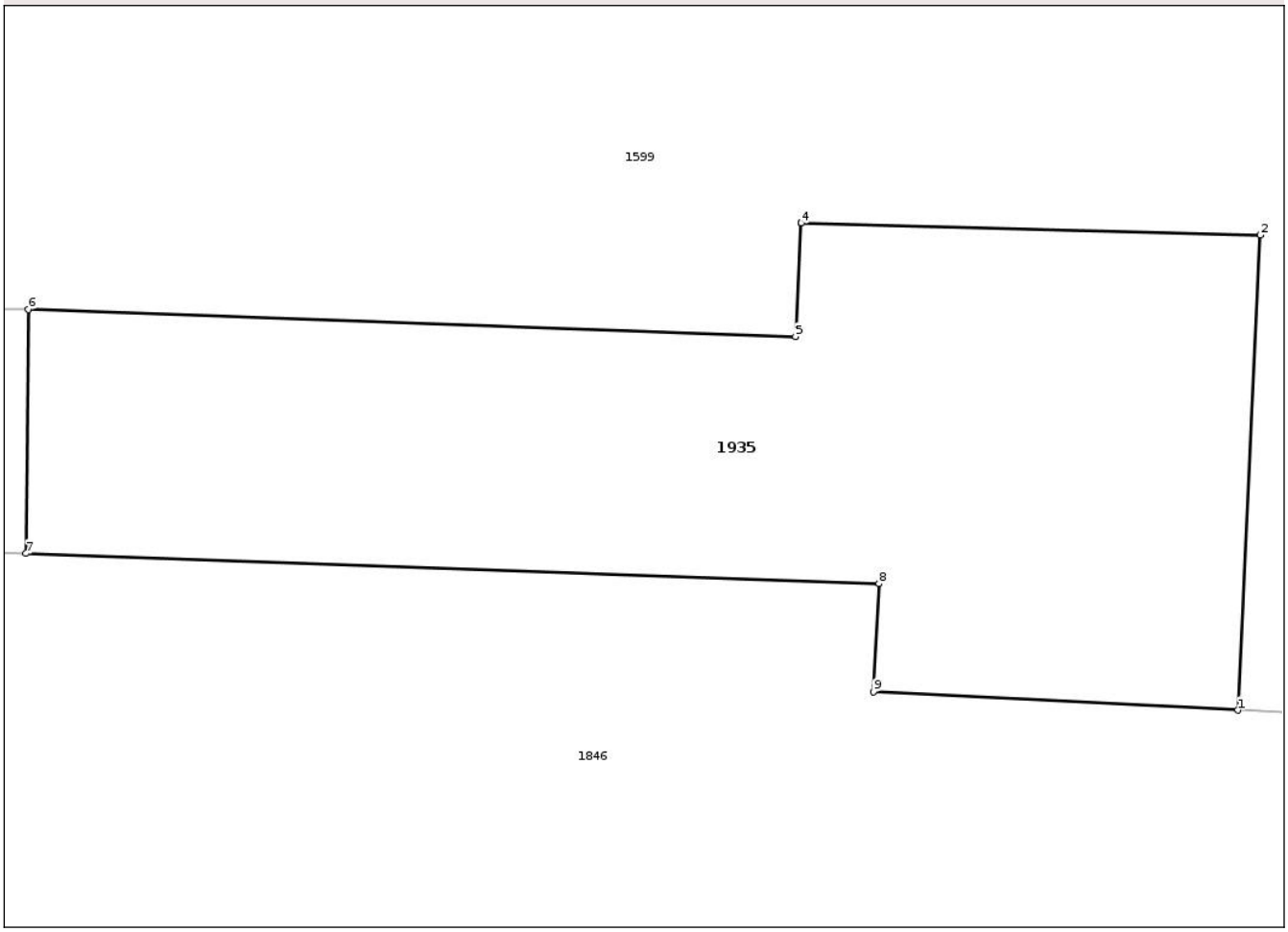
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58075	66	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	66	38	379	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.475,28 320.507,066	2	598.475,57 320.513,25	6.191
2	598.475,57 320.513,25	3	598.469,59 320.513,41	5.982
3	598.469,59 320.513,41	4	598.469,59 320.513,406	0.004
4	598.469,59 320.513,406	5	598.469,513 320.511,93	1.478
5	598.469,513 320.511,93	6	598.459,519 320.512,281	10.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.459,519 320.512,281	7	598.459,486 320.509,105	3.176
7	598.459,486 320.509,105	8	598.470,603 320.508,714	11.124
8	598.470,603 320.508,714	9	598.470,532 320.507,303	1.413
9	598.470,532 320.507,303	1	598.475,28 320.507,066	4.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:910
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1428
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50174	Din acte: 12.500 Masurata: 12.554	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64661 / 31/10/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2751, din 10/10/2005 emis de - (112293/11.07.2008- in baza CERTIFICAT DE INREGISTRARE SERIA B NR. 1125919; INCHEIERE NR. 47395/24.10.2005; CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI DIN 25.10.2005, asupra A1,SE NOTEAZA SCHIMBAREA DENUMIRII PROPRIETARULUI DIN SC JUST REAL ESTATE SRL IN SC SIGNMAX SRL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ARTIUS INTEGRATED SIGN SYSTEMS SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 910)	
66367 / 10/06/2010		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT CONSTATATOR nr 209780, din 04/05/2010 emis de - (certificat de inregistrare seria B, n.2000337/06.10.2009, furnizare informatii nr 219694/11.5.2010, certifcat de inregistrare mentiuni 438145/06.10.2009, incheiere nr 47395/24.10.2005, certificat de inregistrare mentiuni nr 696265/20.05.2005, incheiere nr 67919/26.11.2007,certificat de inregistrare nr 494394/28.11.2007, incheiere nr 57147/24.07.2008 TB , certificat de inregistrare nr 386613/21.07.2008);		
B3	se noteaza schimbarea denumirii proprietarul tabular din SC JUST REAL ESTATE SRL in:	A1
	1) **SC ARTIUS INTEGRATED SIGN SYSTEMS SRL**, CIF:9999999999999, Lipsa CUI	
116650 / 26/05/2015		
Act Notarial nr. Declaratie aut nr.452, din 22/04/2015 emis de BIN TUDOR DUMITRESCU-BOLINTIN;		
B4	Se noteaza repozitionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

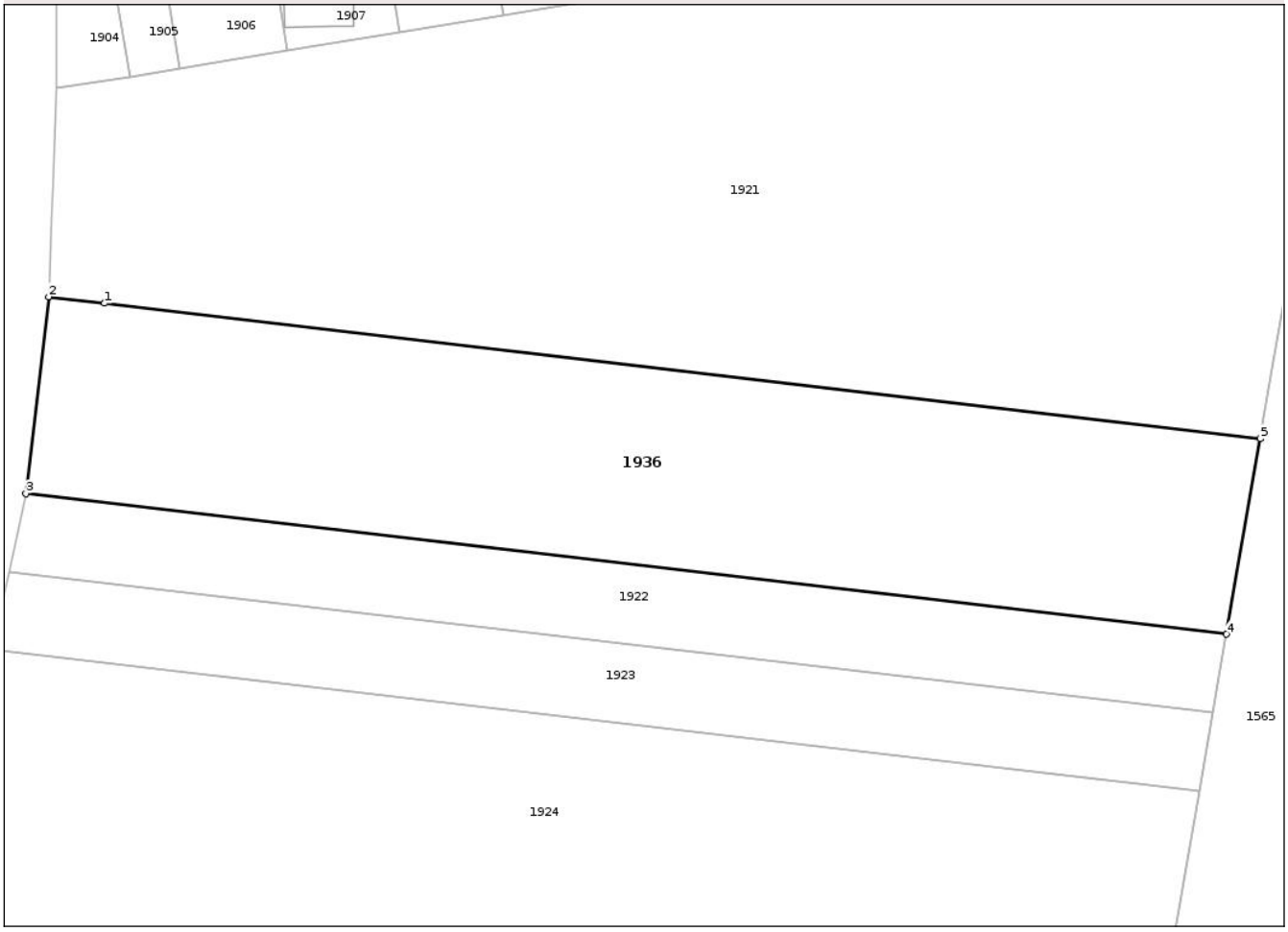
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50174	Din acte: 12.500 Masurata: 12.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.554	34	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.954,703 321.153,656	2	597.941,93 321.155,15	12.86
2	597.941,93 321.155,15	3	597.936,733 321.110,194	45.255
3	597.936,733 321.110,194	4	598.210,992 321.078,108	276.13
4	598.210,992 321.078,108	5	598.218,711 321.122,77	45.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.218,711 321.122,77	1	597.954,703 321.153,656	265.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		466	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11876, din 18/07/2025 emis de Primaria Comunei Glina;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

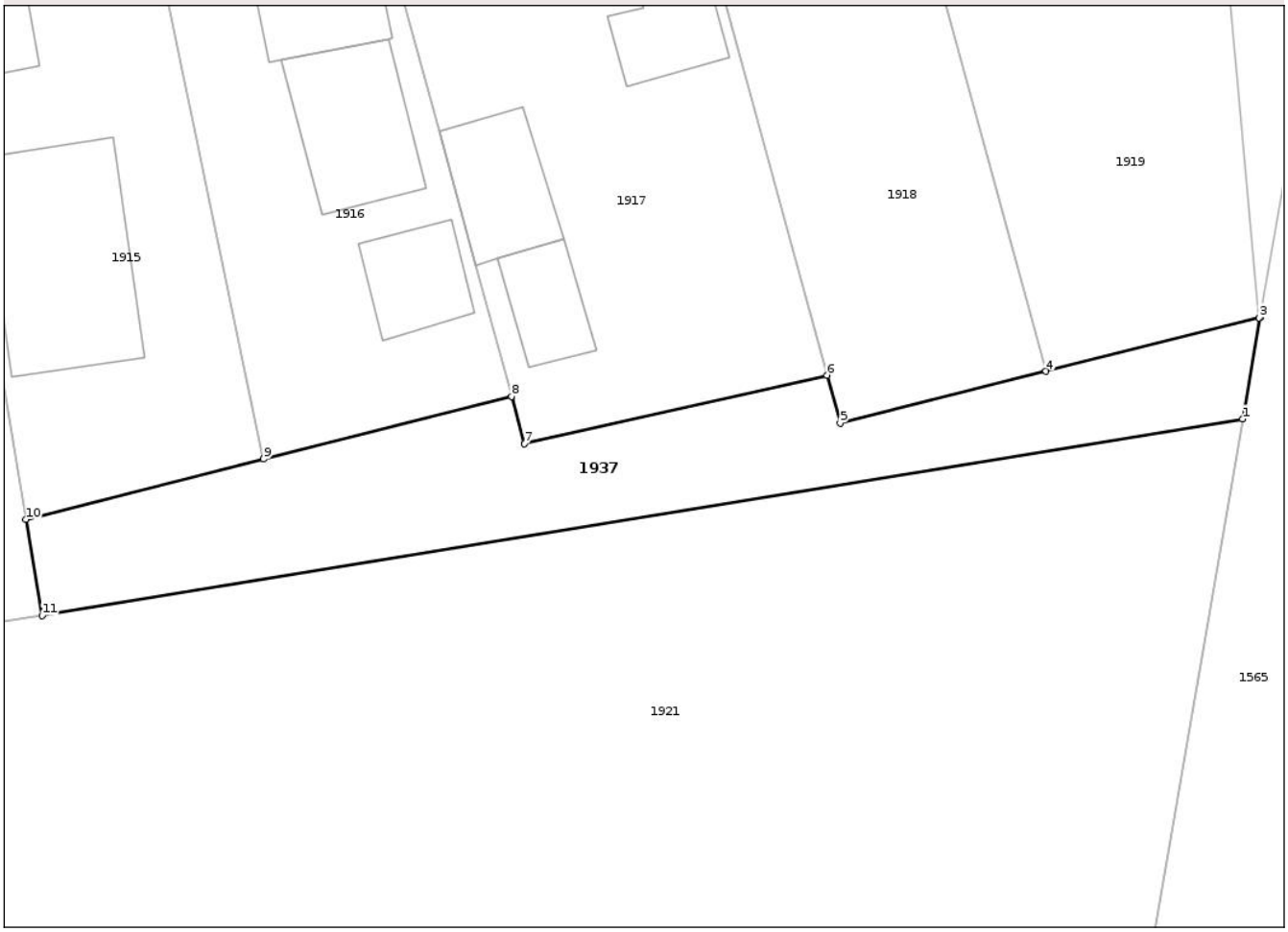
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	466	34	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.240,92 321.251,27	2	598.241,994 321.257,486	6.308
2	598.241,994 321.257,486	3	598.241,93 321.257,47	0.066
3	598.241,93 321.257,47	4	598.228,861 321.254,187	13.475
4	598.228,861 321.254,187	5	598.216,25 321.251,02	13.002
5	598.216,25 321.251,02	6	598.215,451 321.253,945	3.032

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.215,451 321.253,945	7	598.196,907 321.249,769	19.009
7	598.196,907 321.249,769	8	598.196,118 321.252,656	2.993
8	598.196,118 321.252,656	9	598.180,924 321.248,809	15.673
9	598.180,924 321.248,809	10	598.166,359 321.245,121	15.024
10	598.166,359 321.245,121	11	598.167,352 321.239,24	5.965
11	598.167,352 321.239,24	1	598.240,92 321.251,27	74.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4959
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/3

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55861	4.949	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55861-C1	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1541 mp; Hală - corp frigorifer, P+Ep, Sc=1541 mp
A1.2	55861-C2	Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:3408 mp; Hală - corp frigorifer P+Ep, Sc=3408 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95490 / 03/06/2014		
Act nr. Decizie, din 26/01/2007 emis de - (certificat de inregistrare din 06.02.2007,incheiere din 31.01.2007, rezolutie din 29.01.2010, act constitutiv din 20.03.2014);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii din SC Delta Romania SA in Societatea Nestle Ice Cream Romania SRL si din Nestle Ice Cream Romania SRL in SC Nestle Romania SRL	A1.1
225923 / 22/09/2015		
Act nr. Adresa nr BI 9086, din 21/09/2015 emis de -;		
B3	Se noteaza adresa imobilului: Intrarea Abatorului nr 5, comuna Glina.	A1, A1.1, A1.2
155581 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. sub nr.1581, din 28/05/2019 emis de BNP;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6886/10000, cota initiala 6886/10000	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act nr. contract de ipoteca aut nr. 1582, din 28/05/2019 emis de -;		
B11	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare in favoarea: FIRST BANK SA	A1, A1.2
Act nr. contract de ipoteca aut nr.1583, din 28/05/2019 emis de -;		
B12	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare in favoarea: FIRST BANK SA	A1, A1.2
168837 / 11/06/2019		
Act nr. Declaratie aut nr. 1733, din 11/06/2019 emis de -;		
B13	Se noteaza dreptul de trecere in favoarea imobilului cu nc. 136/3/2 si nc. 136/3 intabulate in CF nr. 4959 asupra imobilului cu nc. 136/7/11 inscris in CF nr. 4193 (ID 54026)	A1, A1.2
323952 / 21/10/2019		
Act Notarial nr. act adiţional aut nr.176 la contractul de vânzare cumpărare aut nr 1861/21.06.2002, din 09/03/2005 emis de JANETA MATEI;		
B15	Se rectifică înscrierile din cartea funciară în sensul că NESTLE ROMANIA SRL deţine cota de 24.847% din imobilul cu nr cad 136/3, corespunzătoare suprafeţei de 1229.72 mp	A1
378143 / 27/11/2019		
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala, din 22/11/2019 emis de Matei Stefan-Paul;		
B16	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
188503 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
B18	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare	A1, A1.1, A1.2
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
505529 / 05/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 8, din 25/10/2022 emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SRL (act administrativ nr FN din 28.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL);		
B20	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SOCIETATEA MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS SRL	A1, A1.1, A1.2
467460 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2024, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24847/100000, cota initiala 24847/100000	A1, A1.1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
B23	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare in sensul ca pozitia B1 nu va mai fi evidentiata in extrasul de carte funciara	A1.1, A1.2
B24	se radiaza promisiunea notata cu incheierea nr. 64102 din 16.02.2024	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B25	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1, A1.1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
572813 / 12/12/2024		
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
B26	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 467460 din 21.10.2024 in sensul ca atat vanzarea cat si ipoteca au avut ca obiect doar terenul si constructia C1	A1, A1.1
599232 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de NP GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B27	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare,	A1, A1.2
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
46698 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD OVIDIU (B22, C1 si cota de 24,847% din teren);		
B29	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere	A1, A1.1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155581 / 29/05/2019		
Act nr. Contract de ipoteca aut nr. 1582, din 28/05/2019 emis de -;		
C1	Se inscrie ipoteca pentru suma de 3.750.000 Eur si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA	A1, A1.2
	OBSERVATII: B9,B10	
Act nr. contract de ipoteca aut nr.1583, din 28/05/2019 emis de -;		
C2	Se inscrie ipoteca pentru suma de 1.000.000 Eur si celelalte obligatii aferente creditului in favoarea: FIRST BANK SA	A1, A1.2
	OBSERVATII: B9,B10	
188503 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1.2
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B 9	
199099 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 768, din 17/05/2023 emis de Sicoie Vlad-Ovidiu;		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	se radiaza ipoteca inscrisa prin incheierea nr 202718 din 10.05.2022	A1.1, A1.2
467460 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
	OBSERVATII: b22	
484424 / 30/10/2024		
Act Administrativ nr. Cerere, din 30/10/2024 emis de SICOIE VLAD-OVIDIU;		
C7	se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr. 188503 din 29.04.2021 in sensul ca imobilul ce face obiectul contractului de ipoteca aut sub nr.646 din 28.04.2021 este 55861-C2	A1.1, A1.2
599232 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de NP GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIși celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.2
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: asupra cotei de 68.86% din teren	
46698 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 LEIIntabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 LEI si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
	OBSERVATII: B22, C1 si cota de 24,847% din teren	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55861	4.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.949	37	364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55861-C1	constructii industriale si edilitare	1.541	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1541 mp; Hală - corp frigorifer, P+Ep, Sc=1541 mp
A1.2	55861-C2	constructii industriale si edilitare	3.408	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:3408 mp; Hală - corp frigorifer P+Ep, Sc=3408 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.183,328 320.436,173	2	598.186,85 320.467,29	31.316
2	598.186,85 320.467,29	3	598.183,89 320.467,61	2.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.183,89 320.467,61	4	598.183,94 320.468,01	0.403
4	598.183,94 320.468,01	5	598.147,91 320.471,95	36.245
5	598.147,91 320.471,95	6	598.148,23 320.474,73	2.798
6	598.148,23 320.474,73	7	598.141,85 320.475,43	6.418
7	598.141,85 320.475,43	8	598.140,571 320.465,356	10.155
8	598.140,571 320.465,356	9	598.140,5 320.464,8	0.561
9	598.140,5 320.464,8	10	598.138,434 320.446,038	18.875
10	598.138,434 320.446,038	11	598.137,44 320.437,01	9.083
11	598.137,44 320.437,01	12	598.136,685 320.430,389	6.664
12	598.136,685 320.430,389	13	598.129,02 320.363,2	67.625
13	598.129,02 320.363,2	14	598.135,53 320.362,45	6.553
14	598.135,53 320.362,45	15	598.135,84 320.365,24	2.807
15	598.135,84 320.365,24	16	598.174,79 320.360,78	39.205
16	598.174,79 320.360,78	1	598.183,328 320.436,173	75.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4184
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/7/2
Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54018	751	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155584 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1581, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
378094 / 27/11/2019		
Act Administrativ nr. FN, din 22/11/2019 emis de Matei Stefan-Paul;		
B6	se noteaza adresa imobilului; Intr. Abatorului, nr 5	A1
188505 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, construire, alipire	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
505531 / 05/12/2022		
Act Administrativ nr. FN, din 28/10/2022 emis de ONRC (inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B9	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS S.R.L.	A1
599234 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de NP GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
B10	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare,	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155584 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3750000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de Costache Oana Cristina;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 EUR. si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
295408 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 176, din 09/03/2005 emis de BNP JANETA MATEI (hotarare judecatoreasca nr 8116 din 25.08.2010, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI SECTIA A VI-A COMERCIALA;act notarial nr 159 din 02.03.2005, emis de BNP JANETA MATEI);		
C14	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea imobilului cu nc 136/3/1/ si 136/5	A1
188505 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA;		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
599234 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de NP GEORGESCU CLARA-ANDREEA;		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIși celelalte obligații aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54018	751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	37	364	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.115,021 320.498,289	2	598.113,599 320.498,443	1.43
2	598.113,599 320.498,443	3	598.108,006 320.447,535	51.214
3	598.108,006 320.447,535	4	598.109,002 320.448,302	1.257
4	598.109,002 320.448,302	5	598.110,417 320.448,633	1.453
5	598.110,417 320.448,633	6	598.138,434 320.446,038	28.137

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.138,434 320.446,038	7	598.140,5 320.464,8	18.875
7	598.140,5 320.464,8	8	598.140,571 320.465,356	0.561
8	598.140,571 320.465,356	9	598.117,645 320.468,043	23.083
9	598.117,645 320.468,043	10	598.116,03 320.468,908	1.832
10	598.116,03 320.468,908	11	598.115,453 320.470,82	1.997
11	598.115,453 320.470,82	12	598.117,089 320.484,629	13.905
12	598.117,089 320.484,629	13	598.118,586 320.497,269	12.728
13	598.118,586 320.497,269	14	598.114,948 320.497,677	3.661
14	598.114,948 320.497,677	1	598.115,021 320.498,289	0.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55331	466	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
194592 / 21/07/2017		
Act Notarial nr. 3158, din 20/07/2017 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55331 a imobilului cu numarul cadastral 55331/Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 137/7/3 inscris in cartea funciara 50402;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1504, din 20/12/2007 emis de - (contract de ipoteca aut sub nr.1505/20.12.2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC HONEST GENERAL TRADING SRL**, CIF:6615609	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50402/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 196055 din 21/12/2007; (provenita din conversia CF 3155)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

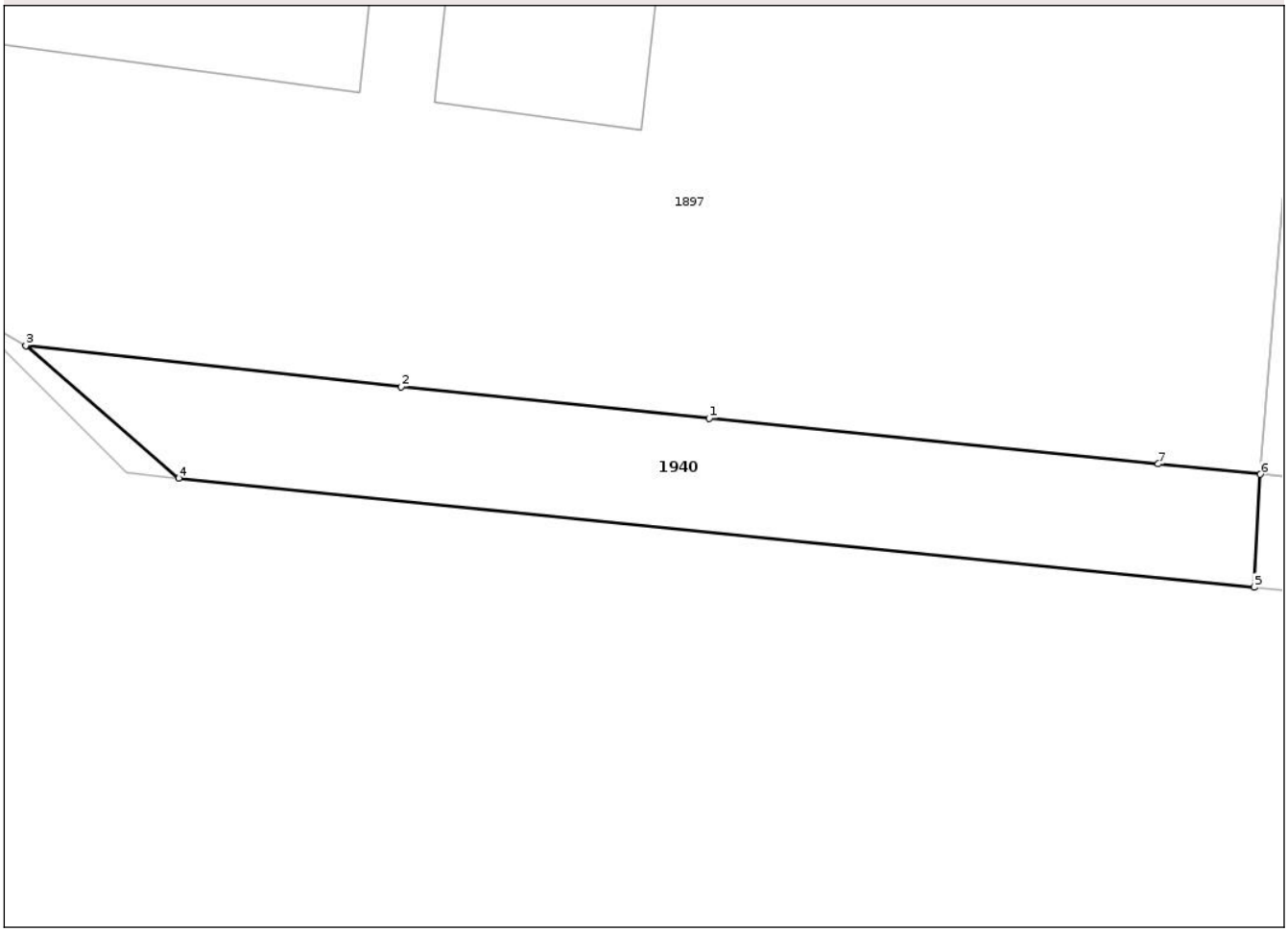
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55331	466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	37	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.224,026 320.427,672	2	597.205,673 320.429,539	18.448
2	597.205,673 320.429,539	3	597.183,344 320.431,985	22.463
3	597.183,344 320.431,985	4	597.192,443 320.424,116	12.03
4	597.192,443 320.424,116	5	597.256,457 320.417,632	64.342
5	597.256,457 320.417,632	6	597.256,833 320.424,342	6.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.256,833 320.424,342	7	597.250,764 320.424,954	6.1
7	597.250,764 320.424,954	1	597.224,026 320.427,672	26.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Str Dn Cb, Nr. 266, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55009	Din acte: 7.617 Masurata: 502	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1651

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139446 / 03/06/2016		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE NR.467, din 02/06/2016 emis de DOBROTA VITZMAN NORIN DAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55009 a imobilului cu numarul cadastral 55009/Glina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 137/7/2 (identificator electronic 53018) inscris in cartea funciara 3154 (identificator electronic 53018);	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2107, din 23/07/2007 emis de BNP Emil Purdescu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC STRABAG SRL**, CIF:6891914	
Act Administrativ nr. referat, din 25/02/2016 emis de serviciul cadastru;		
B3	se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrare a imobilul cu nc.53018 in 2 loturi rezultand loturile cu nc.55008 si 55009	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53018/Glina, inscrisa prin incheierea nr. 45376 din 25/02/2016;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
139446 / 03/06/2016		
Act Administrativ nr. REFERAT, din 24/02/2016 emis de Serviciul Cadastru;		
C1	se noteaza suprapunerea nc 55009 (rezultat din dezmembrarea imobilului cu nc 53018) cu imobilelor cu nc 451/5 de pe UAT/Popesti Leordeni pe o suprafata de 62 mp si nc 451/7 de pe UAT/Popesti Leordeni pe o suprafata de 440 mp.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

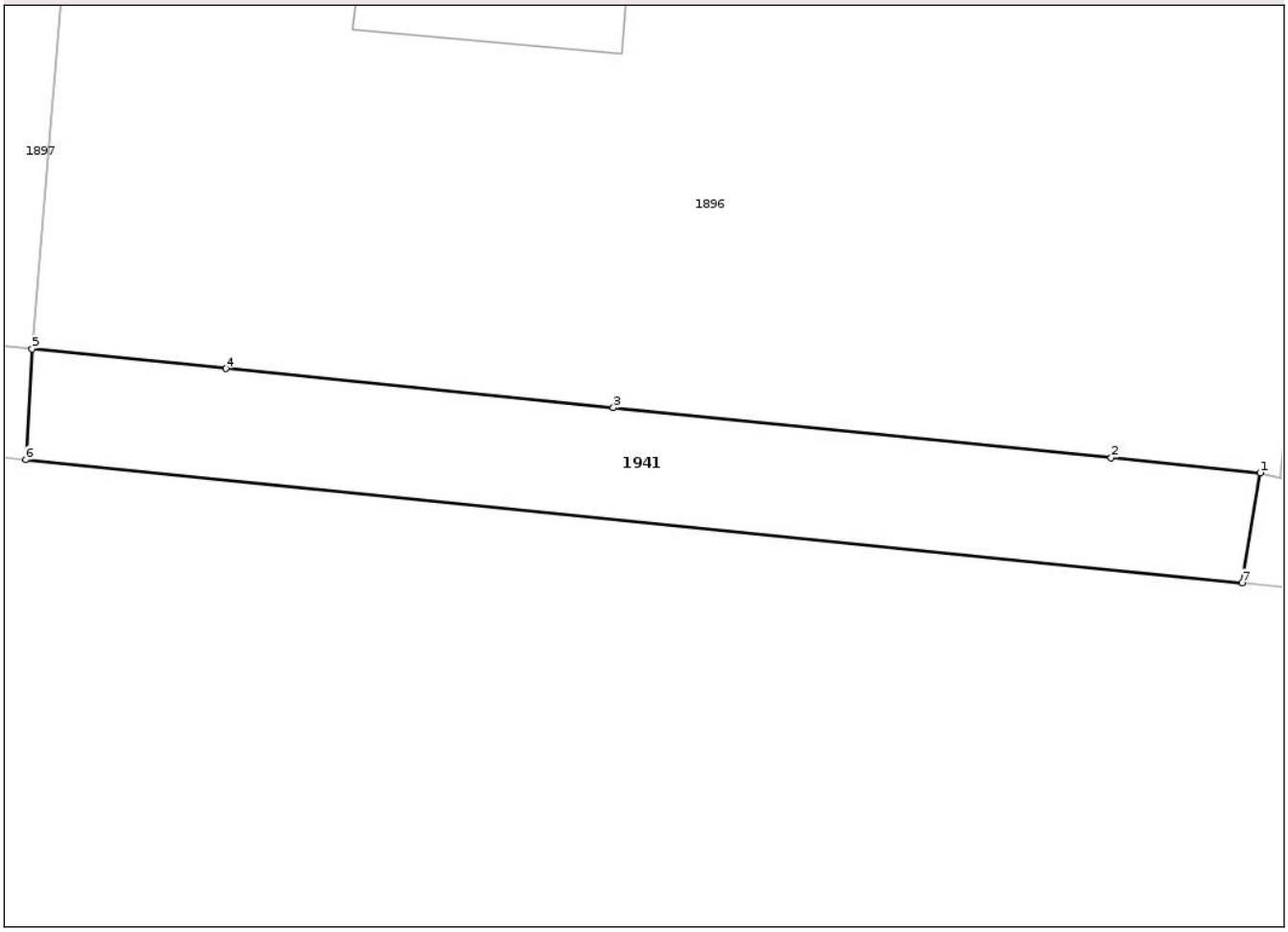
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55009	Din acte: 7.617 Masurata: 502	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1651

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	37	204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.331,336 320.416,834	2	597.322,295 320.417,748	9.087
2	597.322,295 320.417,748	3	597.292,094 320.420,79	30.354
3	597.292,094 320.420,79	4	597.268,583 320.423,159	23.63
4	597.268,583 320.423,159	5	597.256,833 320.424,342	11.809
5	597.256,833 320.424,342	6	597.256,457 320.417,632	6.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.256,457 320.417,632	7	597.330,228 320.410,16	74.148
7	597.330,228 320.410,16	1	597.331,336 320.416,834	6.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 1, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54259	584	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148977 / 18/09/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 2720, din 17/09/2013 emis de Costache Oana Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERE BAUTURI BUCURESTI SA**, CIF:413210	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46978 / 29/03/2013		
Act Administrativ nr. referat serviciul cadastru, din 24/01/2013 emis de -;		
C3	se noteaza suprapunerea imobilului cu nr. cadastral 111797 (pe hartie 451/7) UAT Popesti Leordeni cu imobilul cu nr. cadastral 50877 (pe hartie 137/5) UAT Glina, suprafata de suprapunere fiind de 508 mp.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

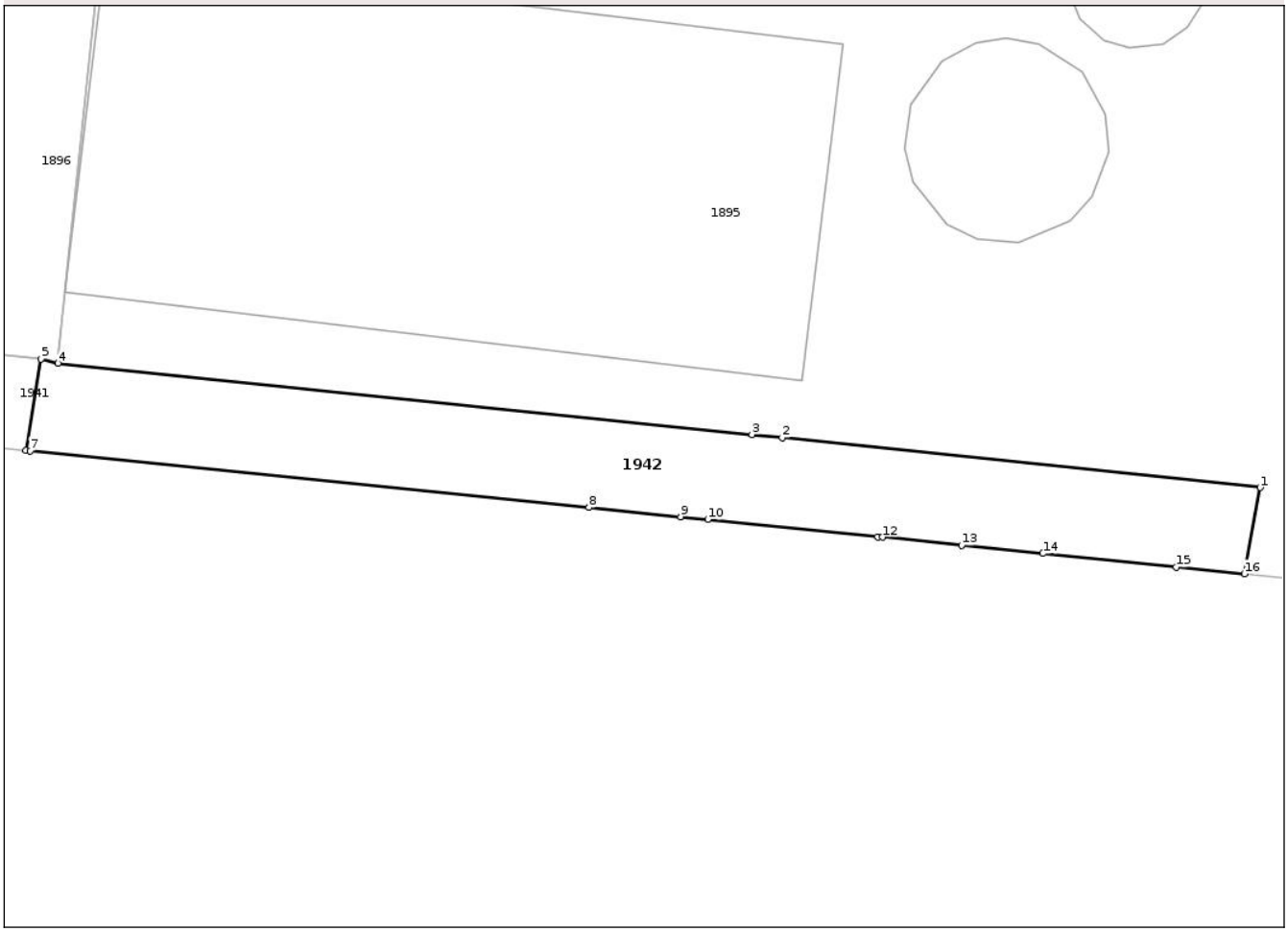
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54259	584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	584	37	204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.420,573 320.407,442	2	597.385,587 320.411,097	35.176
2	597.385,587 320.411,097	3	597.383,38 320.411,324	2.219
3	597.383,38 320.411,324	4	597.332,565 320.416,519	51.08
4	597.332,565 320.416,519	5	597.331,336 320.416,834	1.269
5	597.331,336 320.416,834	6	597.330,228 320.410,16	6.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.330,228 320.410,16	7	597.330,542 320.410,128	0.316
7	597.330,542 320.410,128	8	597.371,437 320.405,986	41.104
8	597.371,437 320.405,986	9	597.378,143 320.405,306	6.74
9	597.378,143 320.405,306	10	597.380,133 320.405,105	2.001
10	597.380,133 320.405,105	11	597.392,593 320.403,843	12.524
11	597.392,593 320.403,843	12	597.392,927 320.403,809	0.336
12	597.392,927 320.403,809	13	597.398,721 320.403,222	5.823
13	597.398,721 320.403,222	14	597.404,67 320.402,619	5.98
14	597.404,67 320.402,619	15	597.414,41 320.401,633	9.79
15	597.414,41 320.401,633	16	597.419,416 320.401,126	5.031
16	597.419,416 320.401,126	1	597.420,573 320.407,442	6.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4958
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/2

Adresa: Loc. Glina, Intr Abatorului, Nr. 5, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55862	567	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 55862-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63121 / 18/05/2007		
Act Notarial nr. 651, din 17/05/2007 emis de BNP (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC; act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1977/10000, cota initiala 1977/10000	A1
	1) **SC ERGOTRADE P.I.C.C.O SRL**, CIF:17684140	
64173 / 06/03/2019		
Act Notarial nr. 657, din 07/03/2019 emis de BNP (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC; act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B3	Se rectifica inscrierile din cuprinsul cartii funciare in sensul ca s-a omis a se mentiona ca imobilului constructie cu nr cad 136/2/0 ii revine cota de 20,30% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/1 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/2 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,imobilului constructie cu nr cad 136/2/3 ii revine cota de 19,77% din imobilul cu nr cad 136/2,iar imobilului constructie cu nr cad 136/2/5 ii revine cota de 0,62% din imobilul cu nr cad 136/2	A1
155580 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1581, din 28/05/2019 emis de BNP (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2030/10000, cota initiala 2030/10000	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1977/10000, cota initiala 1977/10000	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1977/10000, cota initiala 1977/10000	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1977/10000, cota initiala 1977/10000	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 62/10000, cota initiala 62/10000	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de BNP (Contract de ipoteca imobiliara autentic nr. 1583/28.05.2019);		
B9	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchirire, construire, alipire in favoarea: FIRST BANK SA	A1
176284 / 24/06/2020		
Act Administrativ nr. ANEXA 1.31, din 22/06/2020 emis de MATEI STEFAN-PAUL (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B10	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
188498 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B11	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare,dezmembrare si comasare.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B.4.-cota de 20,30 %	
188499 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B12	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare,dezmembrare si comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: pt cota de 19,77%	
188500 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B13	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare,	A1
	OBSERVATII: B4 cota de 19,77% aferenta U 3	
188502 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B14	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare,	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: af U 6- 0, 62%	
188501 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B15	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare,	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: af ap. U4	
202730 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 561, din 05/05/2022 emis de MOCANU ILINCA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
B19	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare.	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
506322 / 06/12/2022		
Act Administrativ nr. 151898, din 28/10/2022 emis de ONRC (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 25.10.2022, emis de MORAD FOODS SRL;act administrativ nr 1948 din 29.11.2022, emis de Costache Oana Cristina;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.10.2022, emis de MADY FOODS INTERNATIONAL SL);		
B21	se noteaza schimbarea denumirii societatii MANDY FOODS INTERNATIONAL SRL in MORAD FOODS SRL	A1
599227 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
B22	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
599228 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
B23	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B4,B5,B6,B7,B8	
599229 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
B24	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B4,B5,B6,B7,B8-aferenta UI 55862-C1-U3	
599230 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
B25	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B4,B5,B6,B7,B8-aferenta UI 55862-C1-U4	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
599231 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
B26	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire,comasare	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B4,B5,B6,B7,B8-aferenta UI 55862-C1-U6	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155580 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1582, din 28/05/2019 emis de BNP (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C1	Se inscrie ipoteca pentru suma de 3750000 EUR si celelalte obligatii aferente creditelor in favoarea: FIRST BANK SA	A1
	OBSERVATII: B4,B5,B6,B7,B8	
Act Notarial nr. 1583, din 28/05/2019 emis de BNP (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C2	Se inscrie ipoteca pentru suma de 1000000 EUR si celelalte obligatii aferente creditelor in favoarea: FIRST BANK SA	A1
	OBSERVATII: B4,B5,B6,B7,B8	
188498 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURimpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului., cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B.4.cota de 20,30 %	
188499 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
188500 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 LEIImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B4 cota de 19,77% aferenta U 3	
188502 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: cota af U 6, 0, 62%	
188501 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 646, din 28/04/2021 emis de GORUN LARISA-CLAUDIA-OANA (act administrativ nr 67051 din 26.10.2022, emis de ONRC;act administrativ nr 4560765 din 28.10.2022, emis de ONRC);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 EURImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
59927 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIIntabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
59928 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIIntabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEI si celelalte obligatii aferente	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C19	creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B4,B5,B6,B7,B8	
59929 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIntabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B4,B5,B6,B7,B8-aferenta UI 55862-C1-U3	
59930 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIntabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LE Isi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
59931 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2807, din 27/12/2024 emis de GEORGESCU CLARA ANDREEA;		
C22	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEIntabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17156740 LEI si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	
	OBSERVATII: B4,B5,B6,B7,B8-aferenta UI 55862-C1-U6	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55862	567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	37	364	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.762,727 320.517,469	2	597.738,982 320.520,294	23.912
2	597.738,982 320.520,294	3	597.738,636 320.517,066	3.246
3	597.738,636 320.517,066	4	597.735,998 320.517,386	2.658
4	597.735,998 320.517,386	5	597.735,11 320.507,688	9.739
5	597.735,11 320.507,688	6	597.737,463 320.507,413	2.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.737,463 320.507,413	7	597.737,152 320.504,732	2.699
7	597.737,152 320.504,732	8	597.771,812 320.500,788	34.884
8	597.771,812 320.500,788	9	597.773,583 320.516,177	15.491
9	597.773,583 320.516,177	1	597.762,727 320.517,469	10.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4956
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:136/6
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55877	281	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
467463 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2024, din 09/10/2024 emis de NP SICOIE VLAD OVIDIU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAD FOODS SRL**, CIF:31575750	
/		
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de NP SICOIE VLAD OVIDIU;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
46701 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
467463 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 2025, din 09/10/2024 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
46701 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 11/08/2025 emis de SICOIE VLAD OVIDIU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

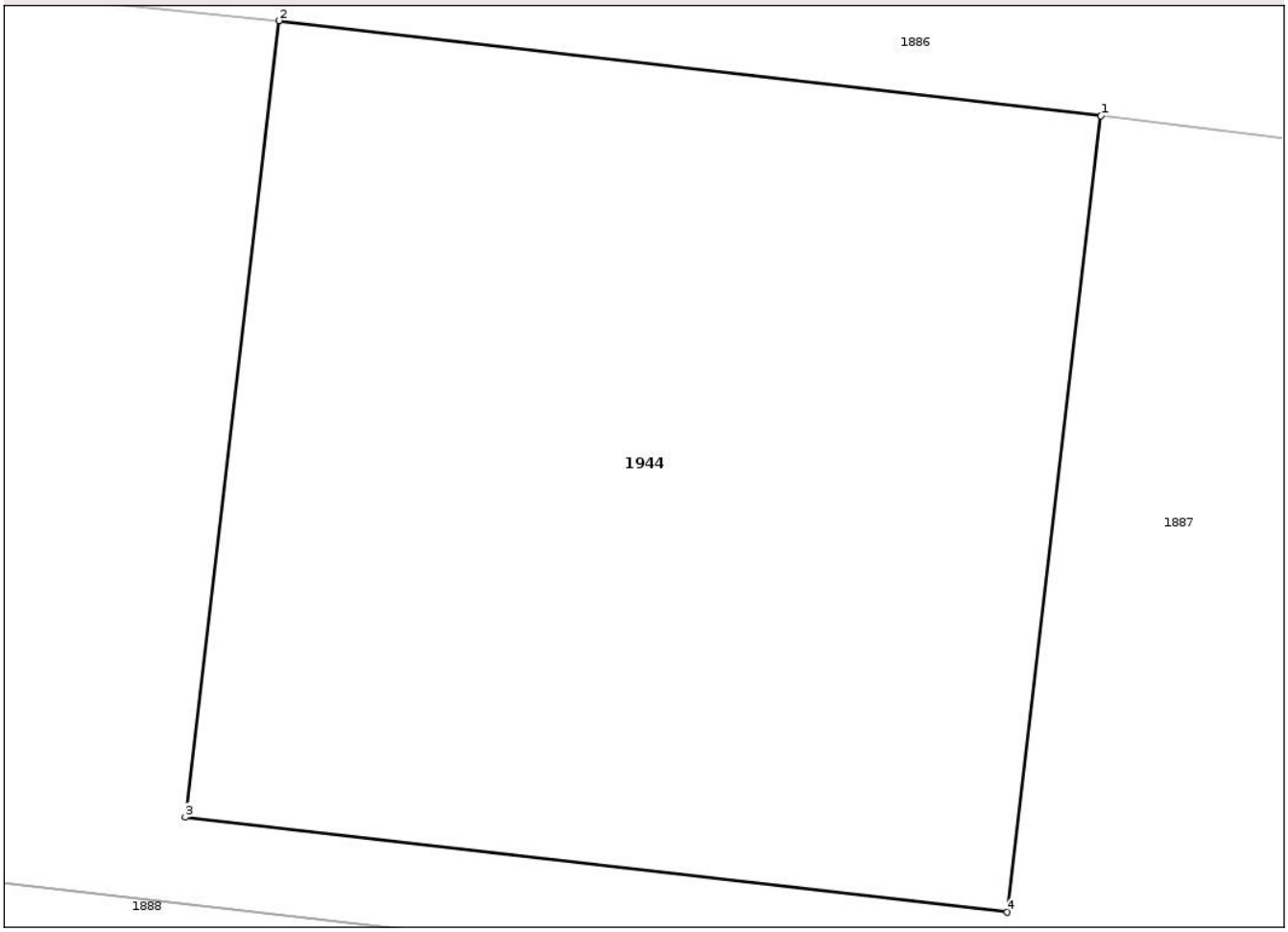
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55877	281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	37	364	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.985,498 320.507,769	2	597.968,565 320.509,723	17.045
2	597.968,565 320.509,723	3	597.966,638 320.493,335	16.501
3	597.966,638 320.493,335	4	597.983,57 320.491,382	17.044
4	597.983,57 320.491,382	1	597.985,498 320.507,769	16.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3208
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2413
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53134	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90299 / 04/07/2007		
Titlu Proprietate nr. 8142, din 06/06/1994 emis de - (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.20/28.03.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 20/28.03.2007, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA PETRA**, Lipsa CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 20/28.03.2007, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPINU NUTI**, Lipsa CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 20/28.03.2007, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE DORINA**, Lipsa CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 20/28.03.2007, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRICA MARIANA**, Lipsa CNP	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATECERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 20/28.03.2007, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE VASILICA**, Lipsa CNP	
178799 / 21/06/2019		
Act Administrativ nr. 162740, din 21/06/2019 emis de OCPI ILFOV;		
B6	se noteaza avizarea dezmembrarii imobilului in 3 loturi cu nr. cad. 53156, 53157, 53158	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

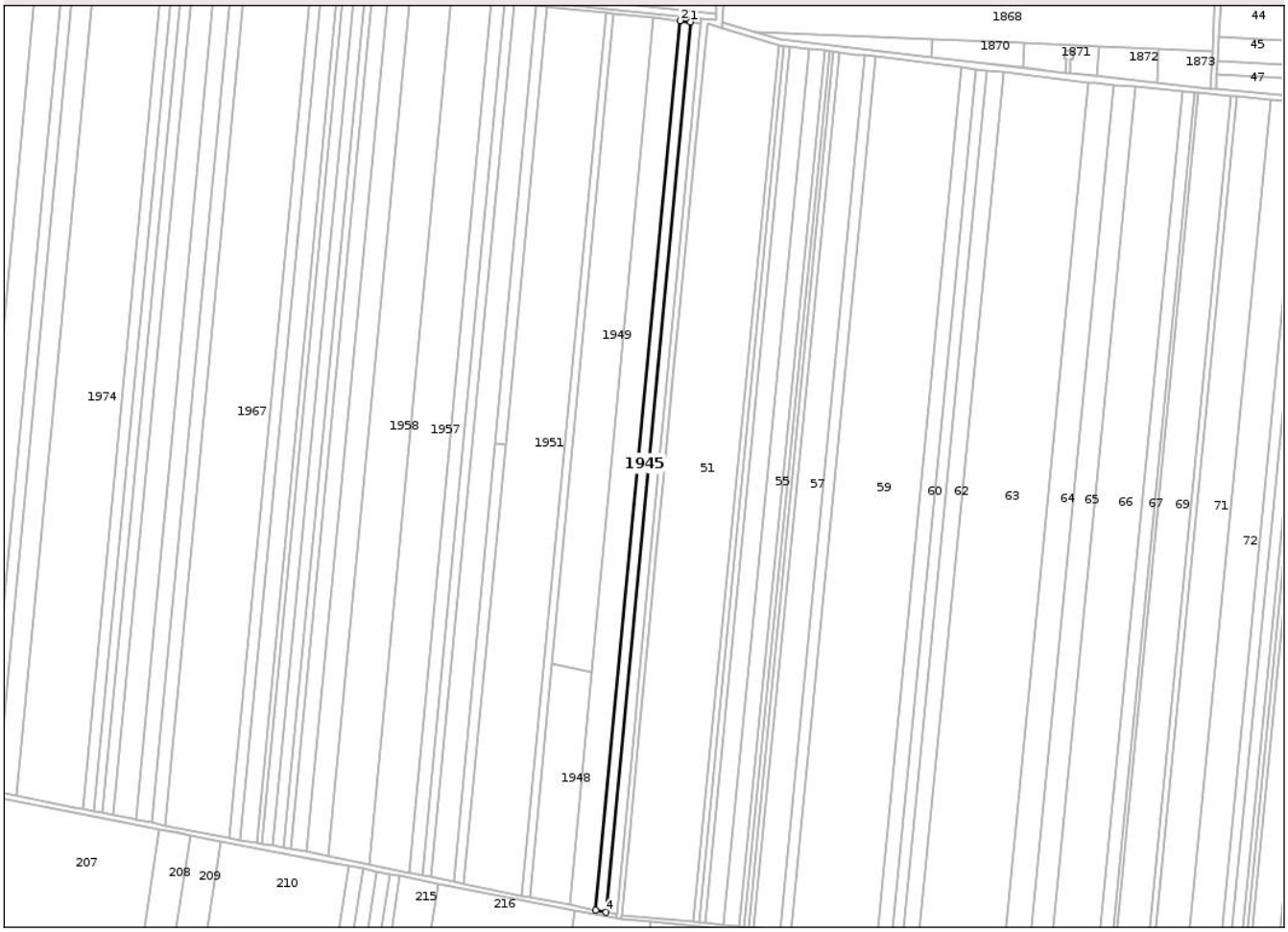
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53134	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	43	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.392,256 319.858,702	2	598.384,594 319.859,526	7.706
2	598.384,594 319.859,526	3	598.323,29 319.213,88	648.55
3	598.323,29 319.213,88	4	598.330,887 319.212,381	7.743
4	598.330,887 319.212,381	1	598.392,256 319.858,702	649.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3209
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2414
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53135	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90309 / 04/07/2007		
Titlu Proprietate nr. 8141, din 06/06/1994 emis de - (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.186/29.09.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 186/29.09.1997, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU DUMITRA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

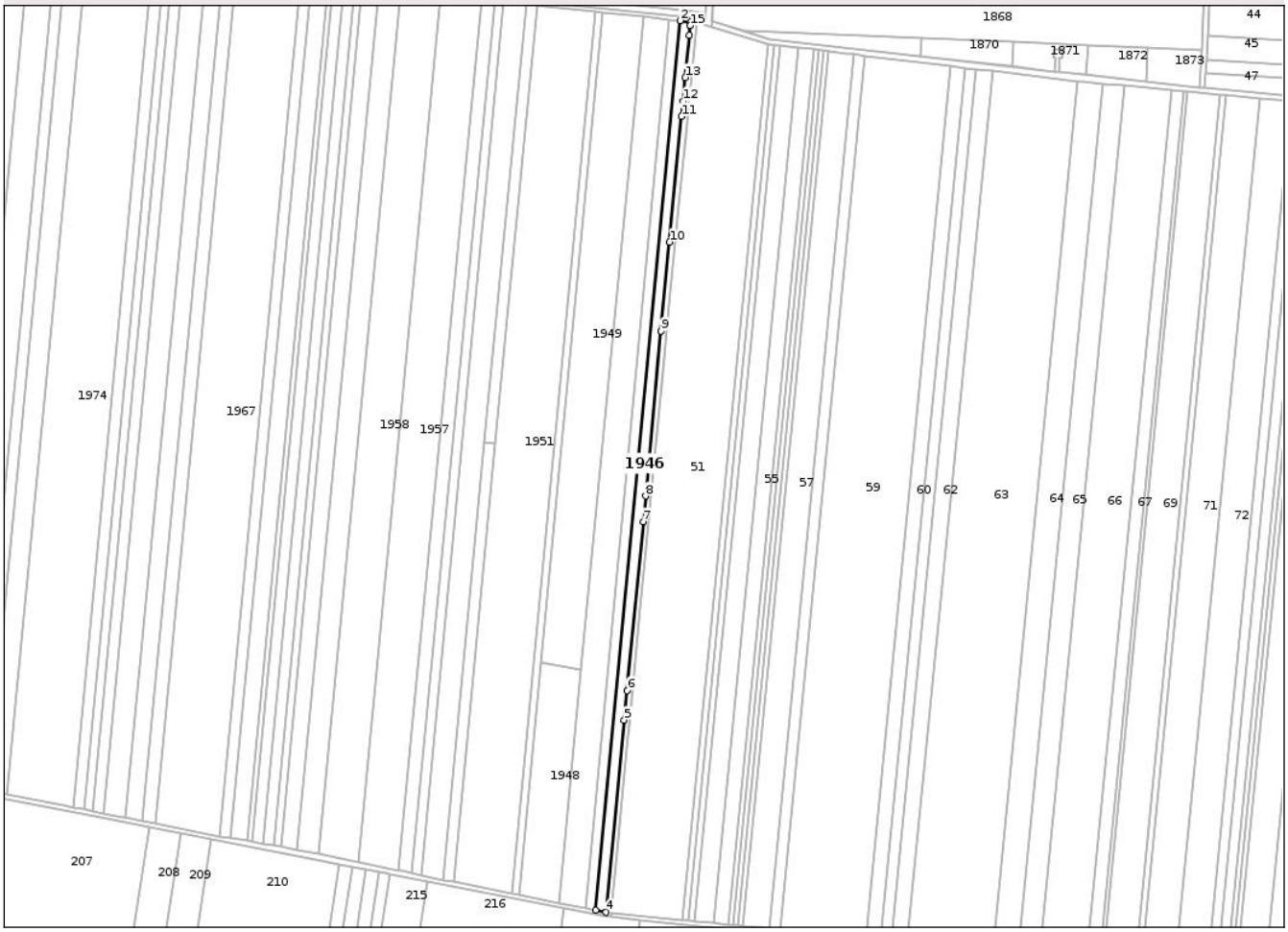
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53135	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	43	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.399,91 319.857,878	2	598.392,256 319.858,702	7.698
2	598.392,256 319.858,702	3	598.330,887 319.212,381	649.228
3	598.330,887 319.212,381	4	598.338,477 319.210,884	7.736
4	598.338,477 319.210,884	5	598.351,738 319.350,544	140.288
5	598.351,738 319.350,544	6	598.353,78 319.372,051	21.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.353,78 319.372,051	7	598.365,416 319.494,592	123.092
7	598.365,416 319.494,592	8	598.367,196 319.513,339	18.831
8	598.367,196 319.513,339	9	598.378,581 319.633,244	120.444
9	598.378,581 319.633,244	10	598.384,719 319.697,886	64.933
10	598.384,719 319.697,886	11	598.393,385 319.789,161	91.685
11	598.393,385 319.789,161	12	598.394,441 319.800,28	11.17
12	598.394,441 319.800,28	13	598.396,071 319.817,443	17.24
13	598.396,071 319.817,443	14	598.398,976 319.848,038	30.732
14	598.398,976 319.848,038	15	598.399,641 319.855,049	7.043
15	598.399,641 319.855,049	1	598.399,91 319.857,878	2.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8143, din 06/06/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA MIHAIL** 2) **BORCEA P GHEORGHE**, Lipsa CNP 3) **GHEORGHE STEFANA** 4) **BORCEA LIXANDRA** 5) **IONITA F NICULINA**, Lipsa CNP 6) **BORCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

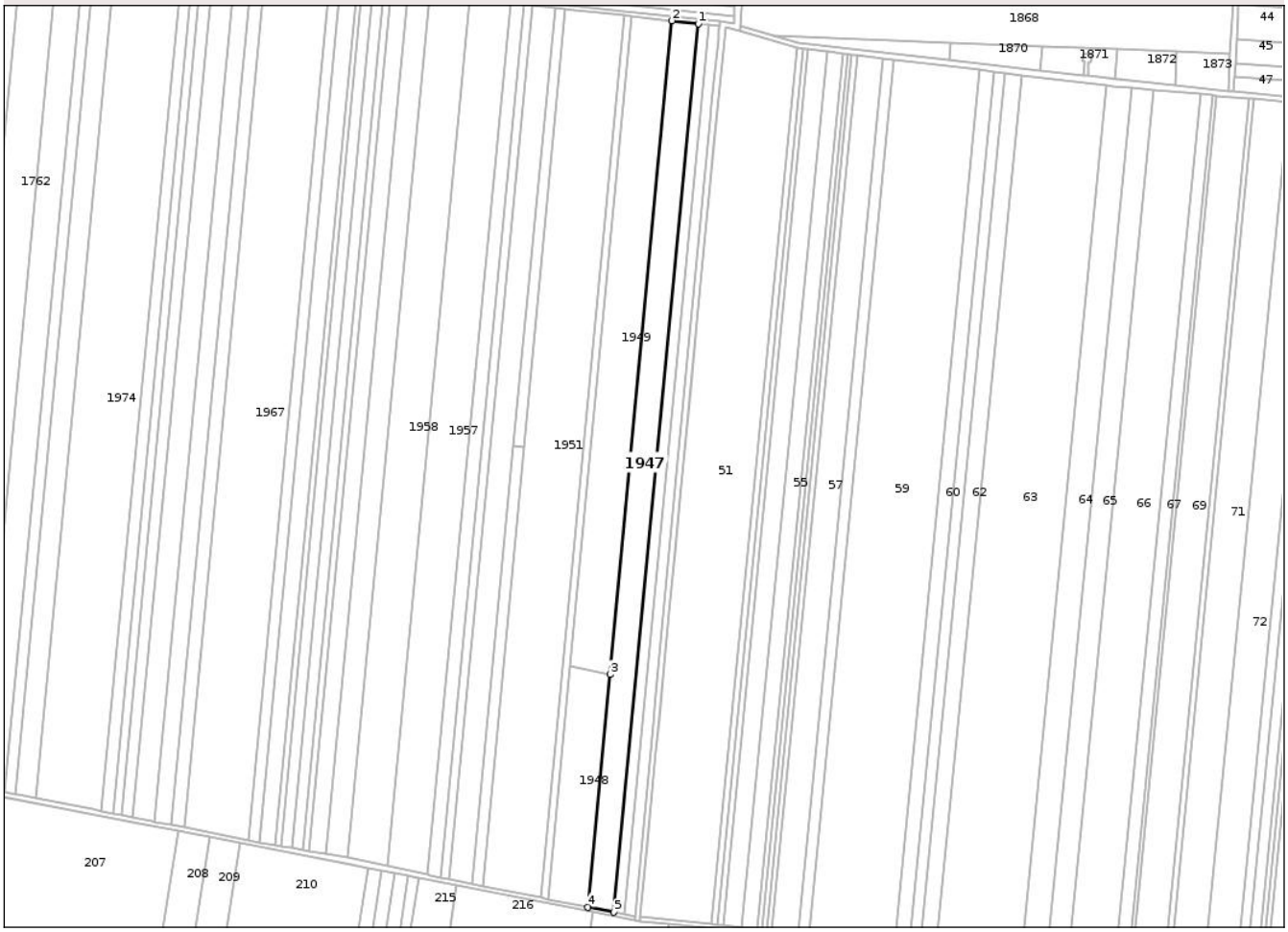
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.500	43	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.384,594 319.859,526	2	598.365,404 319.861,592	19.301
2	598.365,404 319.861,592	3	598.320,319 319.386,758	476.97
3	598.320,319 319.386,758	4	598.304,26 319.217,634	169.885
4	598.304,26 319.217,634	5	598.323,29 319.213,88	19.397
5	598.323,29 319.213,88	1	598.384,594 319.859,526	648.55

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3706
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2563
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50658	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172869 / 21/11/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 319, din 24/02/2003 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Copaceanu Victor**, Lipsa CNP 2) **Copaceanu Florina**, soti, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3706)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50658	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	43	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.304,26 319.217,634	2	598.320,319 319.386,758	169.885
2	598.320,319 319.386,758	3	598.291,298 319.392,482	29.58
3	598.291,298 319.392,482	4	598.275,24 319.223,358	169.885
4	598.275,24 319.223,358	1	598.304,26 319.217,634	29.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 19.000 Masurata: 14.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8144, din 06/06/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU B DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

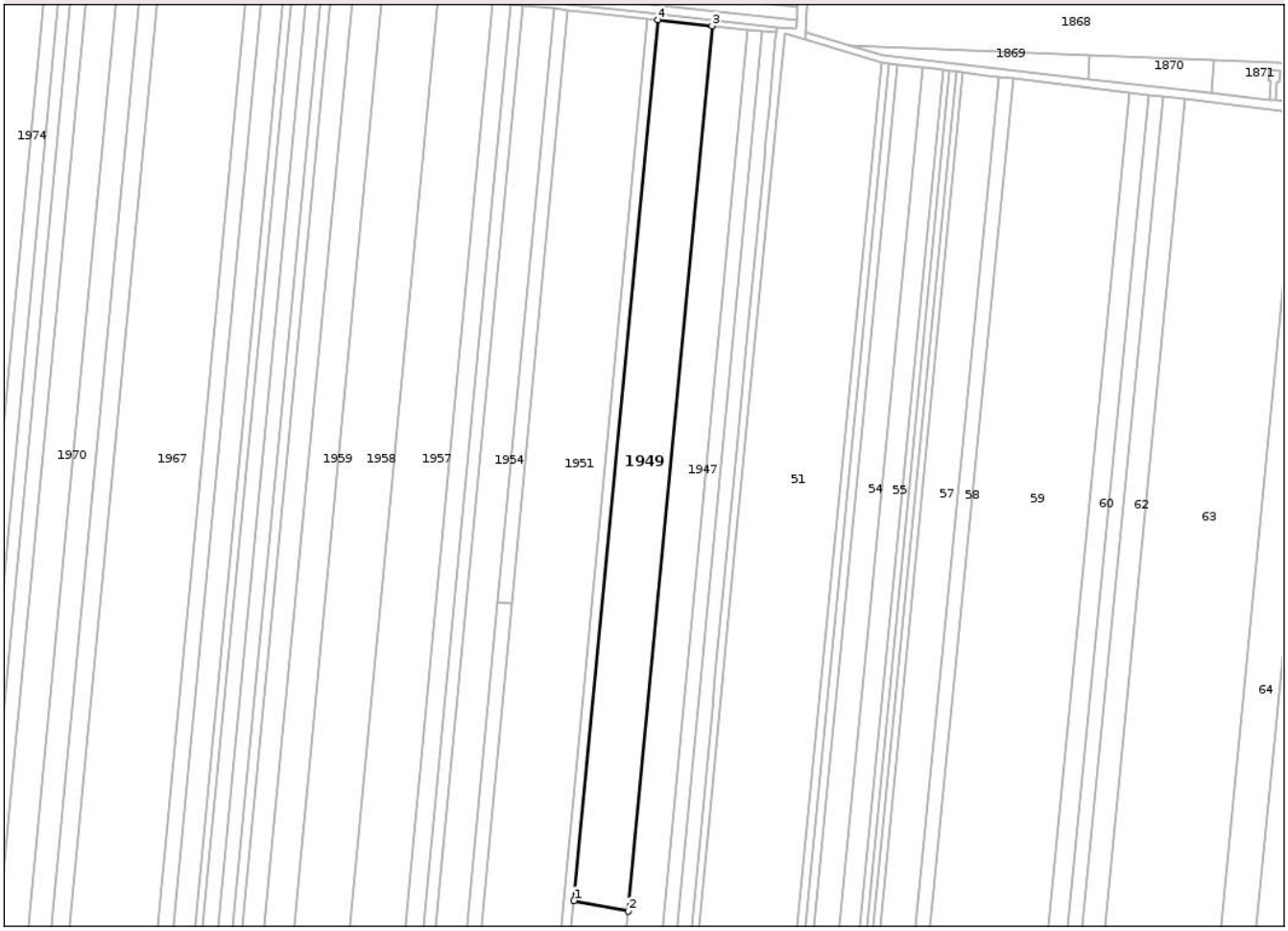
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 19.000 Masurata: 14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	14.000	43	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.291,298 319.392,482	2	598.320,319 319.386,758	29.58
2	598.320,319 319.386,758	3	598.365,404 319.861,592	476.97
3	598.365,404 319.861,592	4	598.336,139 319.864,742	29.434
4	598.336,139 319.864,742	1	598.291,298 319.392,482	474.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8137, din 06/06/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTASE T IOANA**, Lipsa CNP 2) **ION T TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

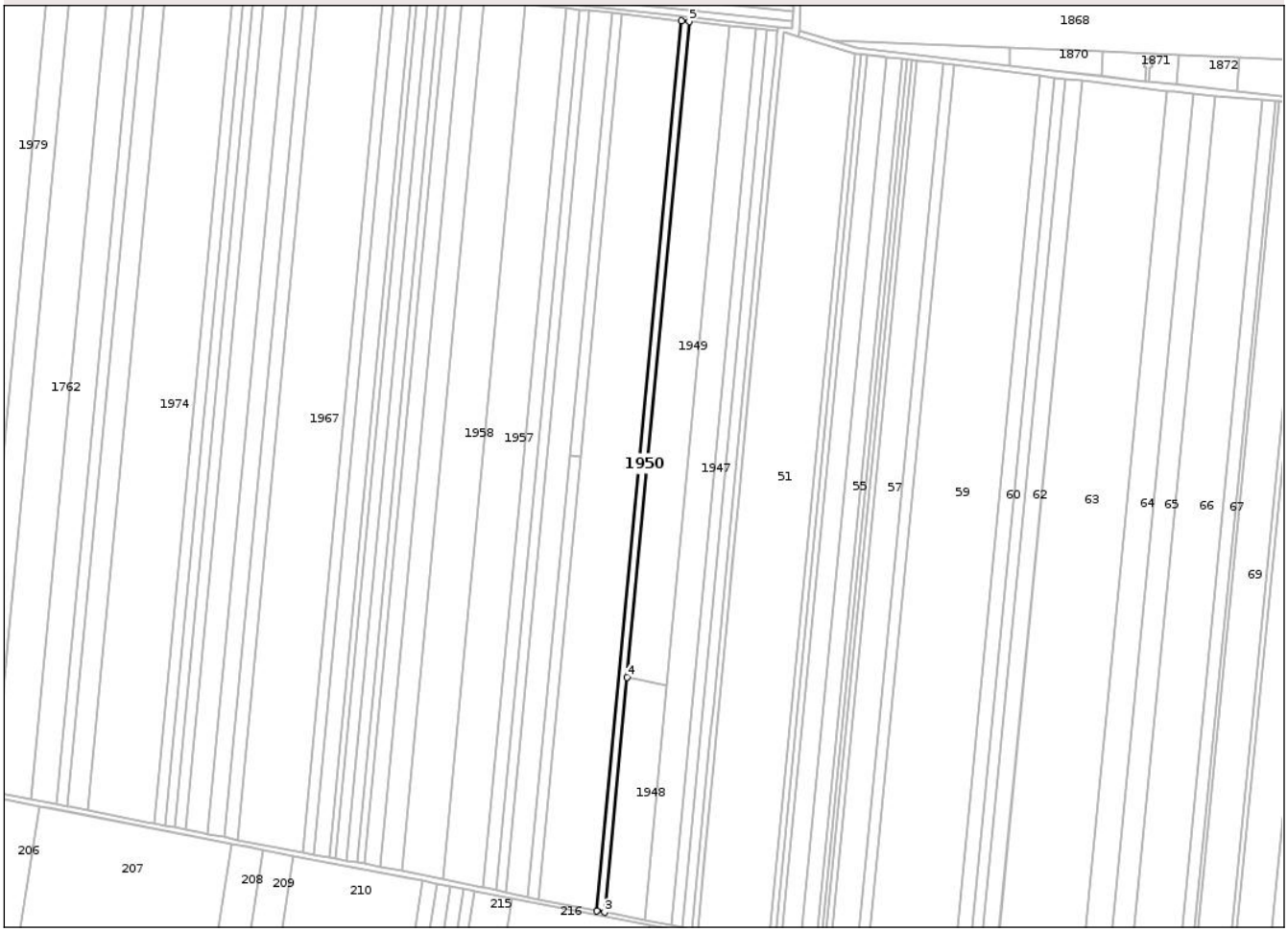
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	43	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.330,736 319.865,324	2	598.269,881 319.224,415	643.792
2	598.269,881 319.224,415	3	598.275,24 319.223,358	5.462
3	598.275,24 319.223,358	4	598.291,298 319.392,482	169.885
4	598.291,298 319.392,482	5	598.336,139 319.864,742	474.384
5	598.336,139 319.864,742	1	598.330,736 319.865,324	5.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1686
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1900
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51947	27.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; suprafata din masuratorile cadastrale este de 27499.62 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97492 / 04/12/2006		
Act nr. 3465, din 16/11/2006 emis de BNP (in baza contract de partaj voluntar aut sub nr.3465/16.11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOINEA LIVIU**, Lipsa CNP	
97493 / 04/12/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3466, din 16/11/2006 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOINEA LIVIU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

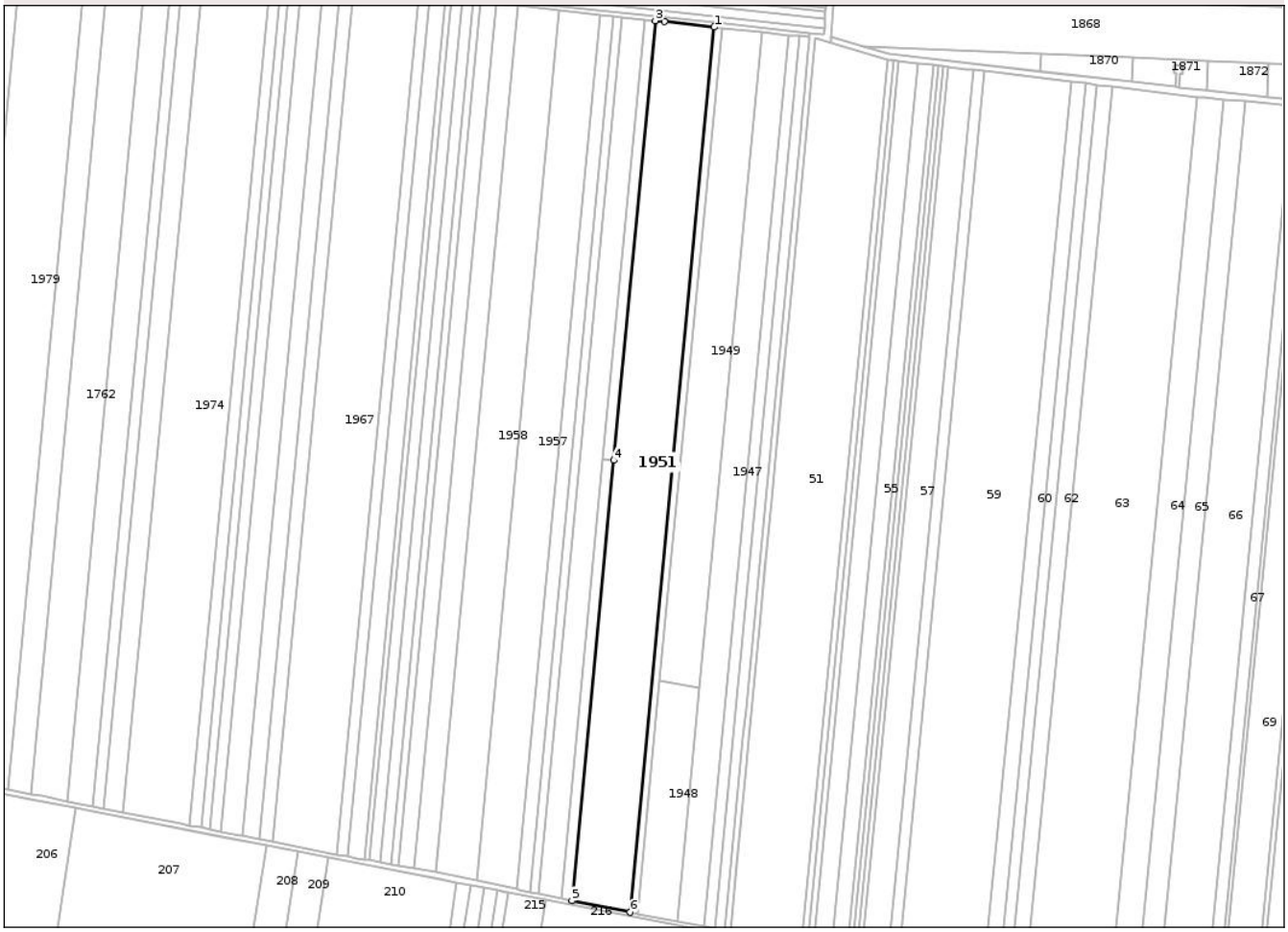
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51947	27.500	suprafata din masuratorile cadastrale este de 27499.62 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	27.500	43	41	-	suprafata din masuratorile cadastrale este de 27499.62 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.330,736 319.865,324	2	598.294,882 319.869,184	36.06
2	598.294,882 319.869,184	3	598.288,137 319.869,91	6.784
3	598.288,137 319.869,91	4	598.257,911 319.551,571	319.77
4	598.257,911 319.551,571	5	598.227,639 319.232,747	320.258
5	598.227,639 319.232,747	6	598.269,881 319.224,415	43.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.269,881 319.224,415	1	598.330,736 319.865,324	643.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57710	2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238489 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 368, din 01/06/2022 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACRAU MIHAI**, soti 2) **BACRAU CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

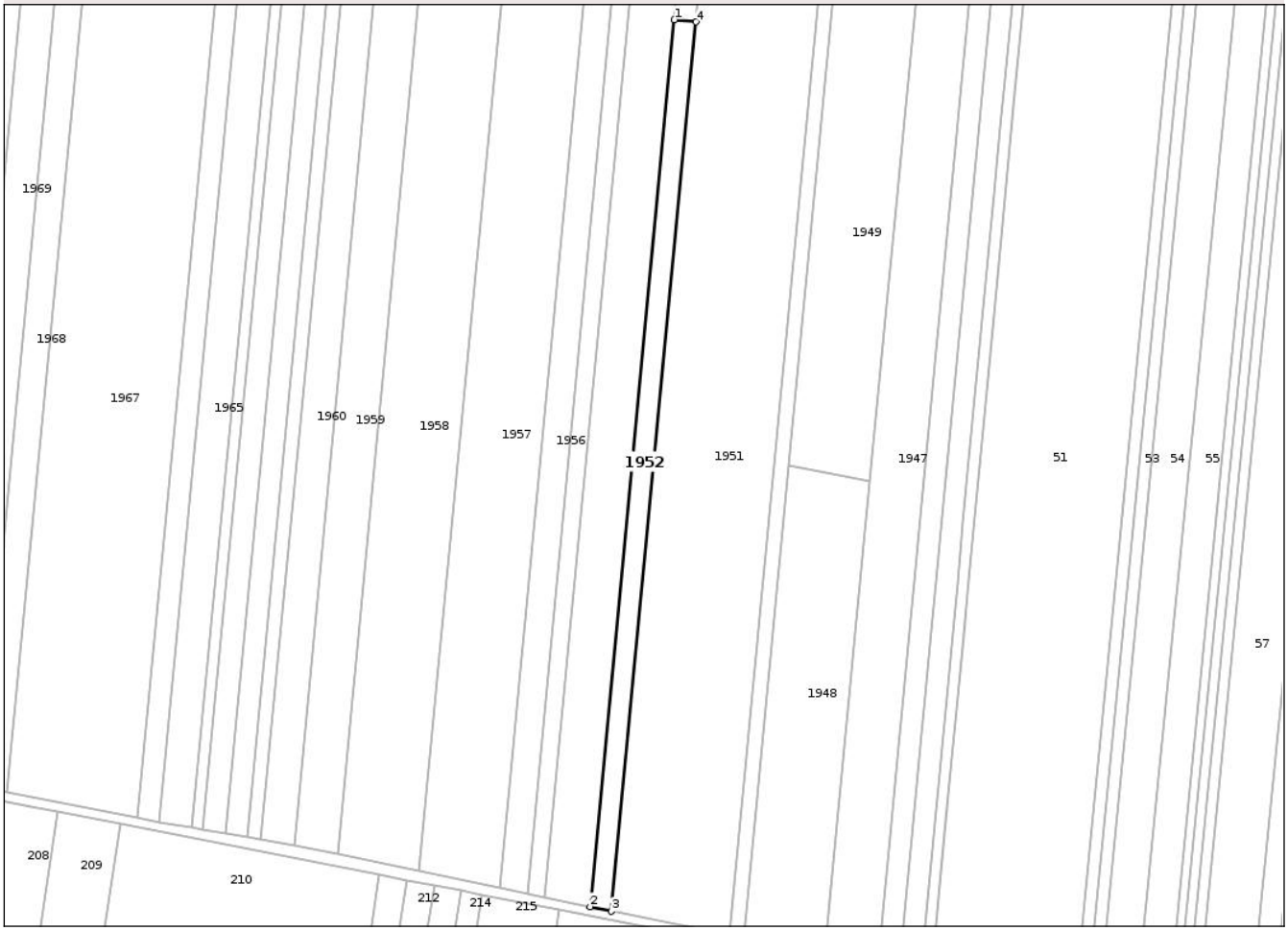
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57710	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	43	40/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.250,129 319.552,31	2	598.219,94 319.234,362	319.378
2	598.219,94 319.234,362	3	598.227,639 319.232,747	7.866
3	598.227,639 319.232,747	4	598.257,911 319.551,571	320.258
4	598.257,911 319.551,571	1	598.250,129 319.552,31	7.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 77522, din 29/10/2009 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

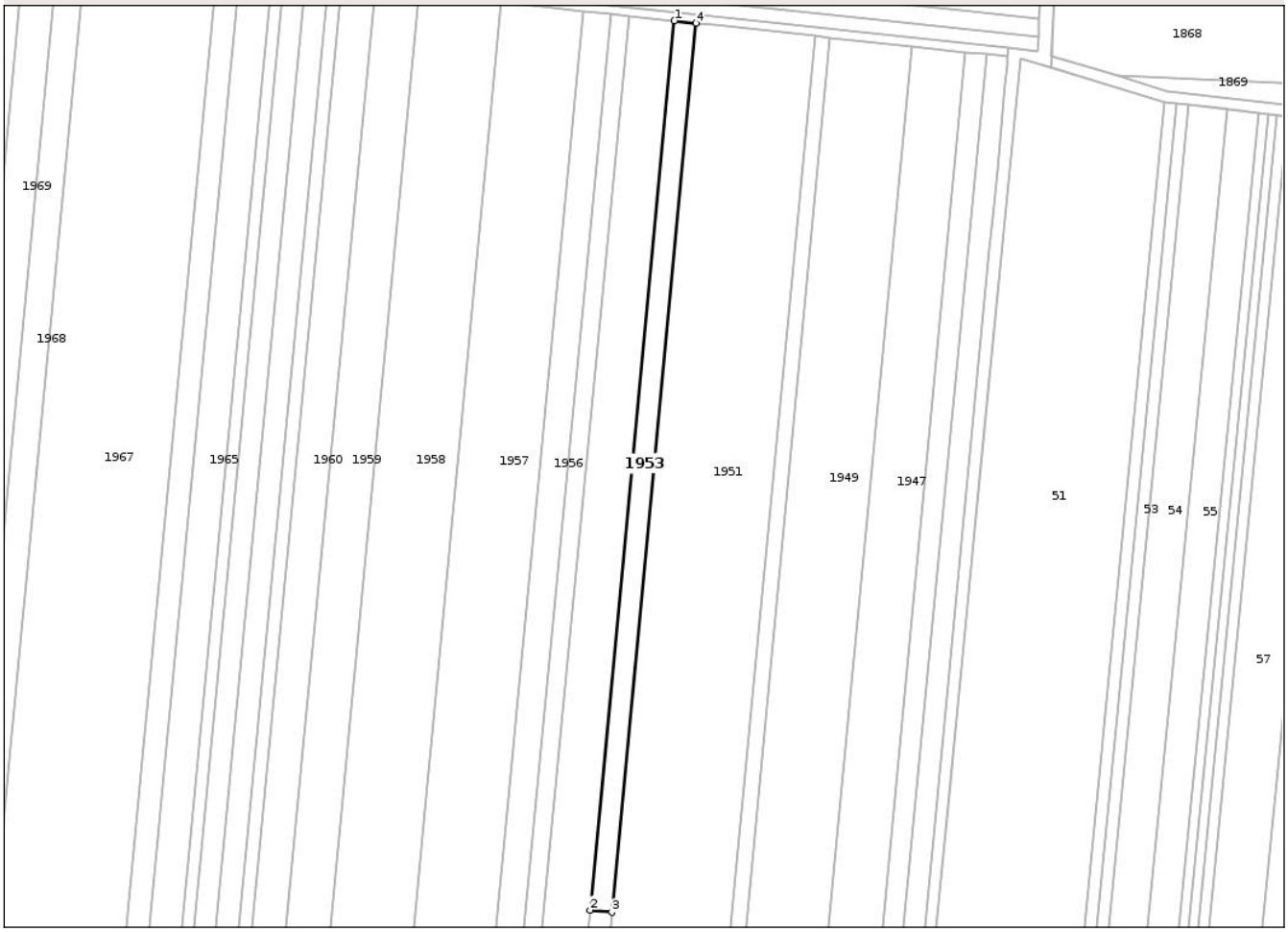
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	43	40/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.280,365 319.870,746	2	598.250,129 319.552,31	319.869
2	598.250,129 319.552,31	3	598.257,911 319.551,571	7.817
3	598.257,911 319.551,571	4	598.288,137 319.869,91	319.77
4	598.288,137 319.869,91	1	598.280,365 319.870,746	7.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8139, din 06/06/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI I TUDORA**, Lipsa CNP 2) **ANDREI C PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.500	43	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.280,365 319.870,746	2	598.264,011 319.872,507	16.448
2	598.264,011 319.872,507	3	598.203,742 319.237,769	637.593
3	598.203,742 319.237,769	4	598.219,94 319.234,362	16.552
4	598.219,94 319.234,362	5	598.250,129 319.552,31	319.378
5	598.250,129 319.552,31	1	598.280,365 319.870,746	319.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19716, din 29/05/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI C PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

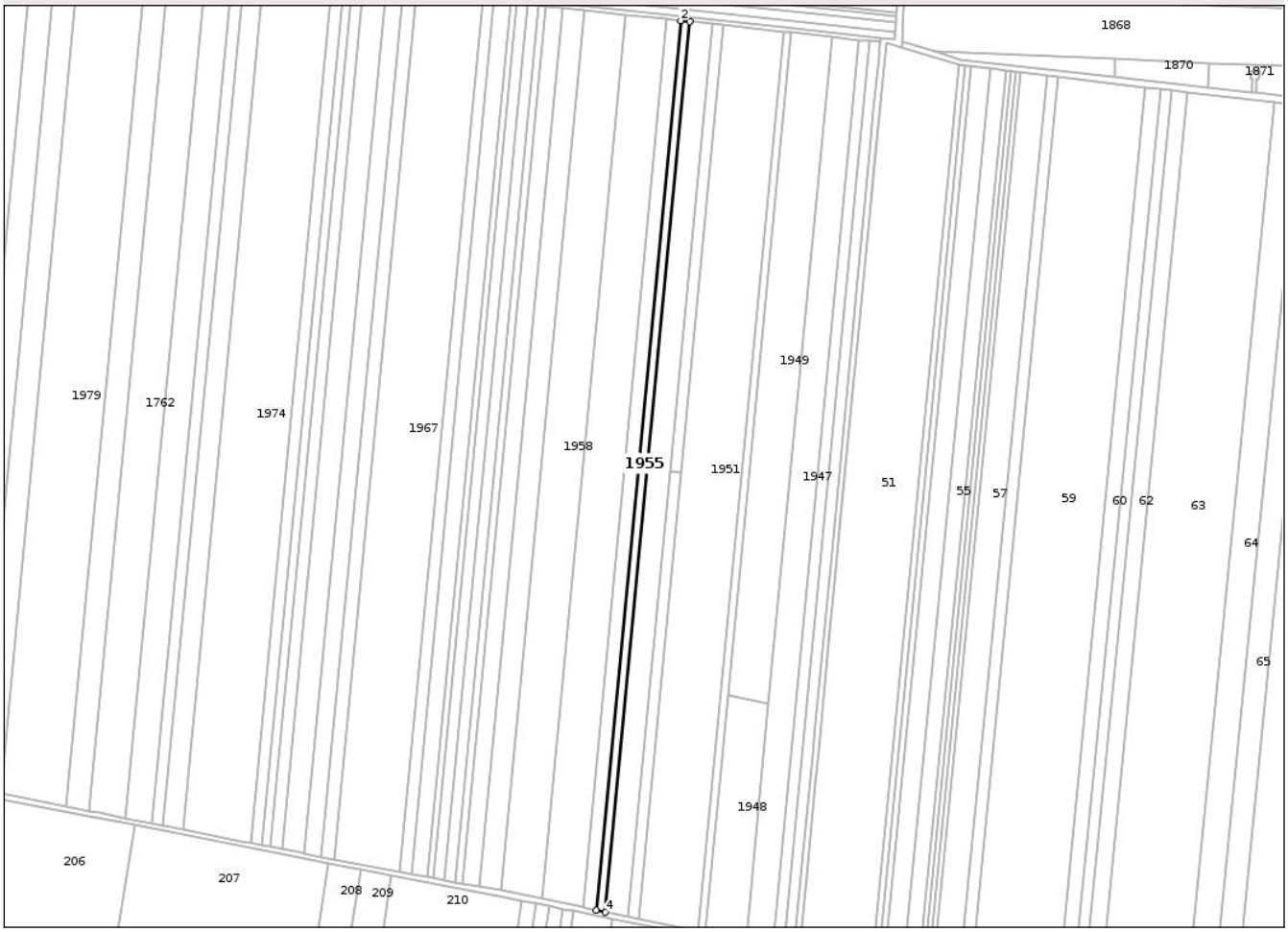
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.100	43	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.264,011 319.872,507	2	598.257,614 319.873,196	6.434
2	598.257,614 319.873,196	3	598.197,406 319.239,102	636.946
3	598.197,406 319.239,102	4	598.203,742 319.237,769	6.475
4	598.203,742 319.237,769	1	598.264,011 319.872,507	637.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6899, din 05/04/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALBEN I DOBRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.300	43	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.257,614 319.873,196	2	598.247,771 319.874,255	9.899
2	598.247,771 319.874,255	3	598.187,658 319.241,152	635.951
3	598.187,658 319.241,152	4	598.189,719 319.240,718	2.106
4	598.189,719 319.240,718	5	598.197,406 319.239,102	7.855
5	598.197,406 319.239,102	1	598.257,614 319.873,196	636.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1687
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1901
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51948	18.750	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21485 / 22/02/2007		
Contract De Donatie nr. 821, din 21/02/2007 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4189/10000, cota initiala 4189/10000	A1
	1) **BOURI RODICA MONICA**, CASATORITA, Lipsa CNP	
141759 / 09/09/2008		
Contract De Donatie nr. 991, din 08/09/2008 emis de BNP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2977/10000, cota initiala 2977/10000	A1
	1) **AL BOURI JENICA ANGELA**, CASATORITA, Lipsa CNP	
206744 / 16/12/2013		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.44, din 29/11/2013 emis de TEROVAN MARIA MAGDALENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2834/10000, cota initiala 1417/5000	A1
	1) **VOINEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

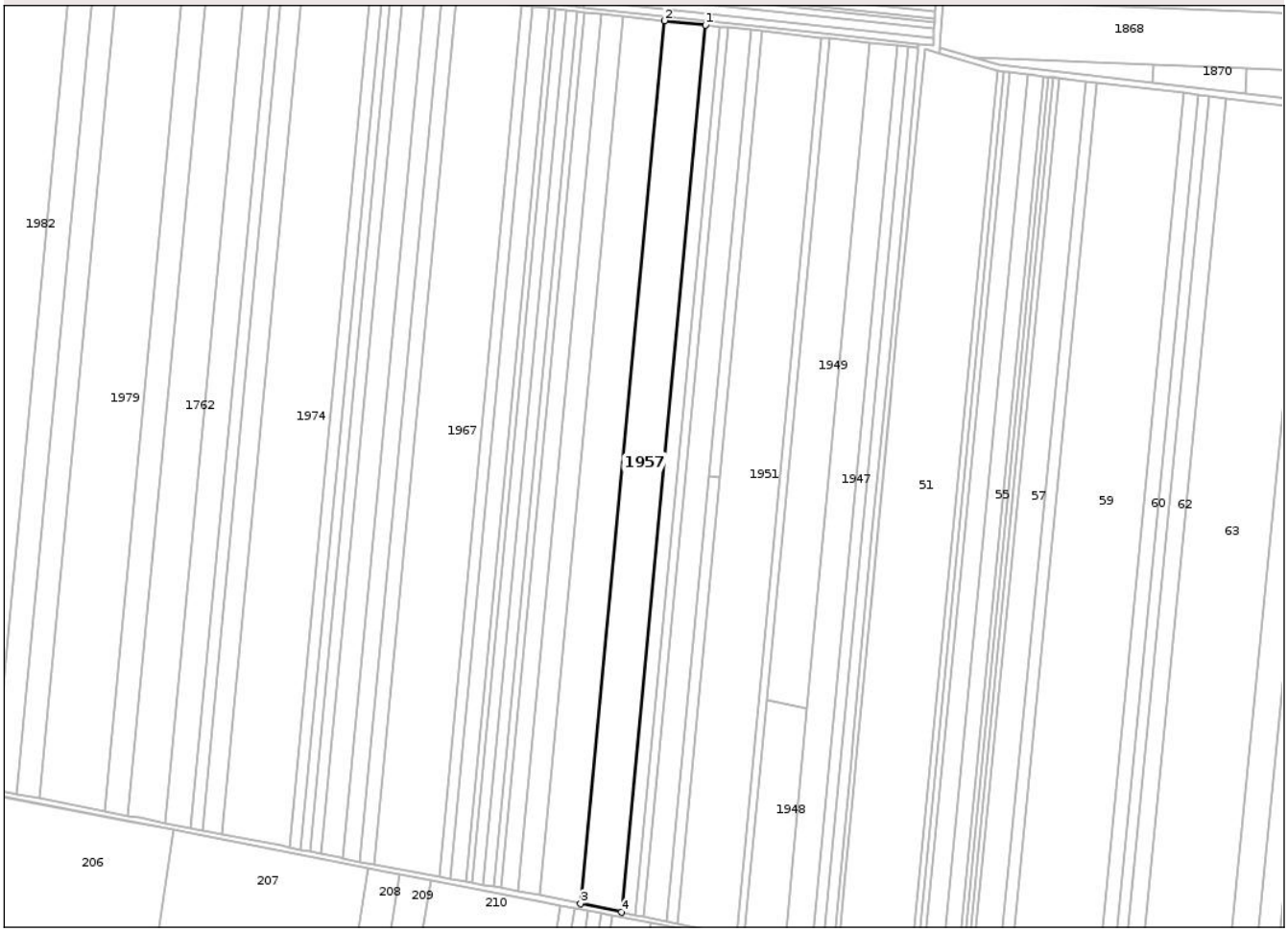
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51948	18.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	18.750	43	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.247,771 319.874,255	2	598.218,386 319.877,418	29.555
2	598.218,386 319.877,418	3	598.158,554 319.247,273	632.979
3	598.158,554 319.247,273	4	598.187,658 319.241,152	29.741
4	598.187,658 319.241,152	1	598.247,771 319.874,255	635.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 37.500 Masurata: 18.750	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8140, din 06/06/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I MARIN**, Lipsa CNP 2) **ALIONTE M GHERGHINA**, Lipsa CNP 3) **ANDREI M LIXANDRA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

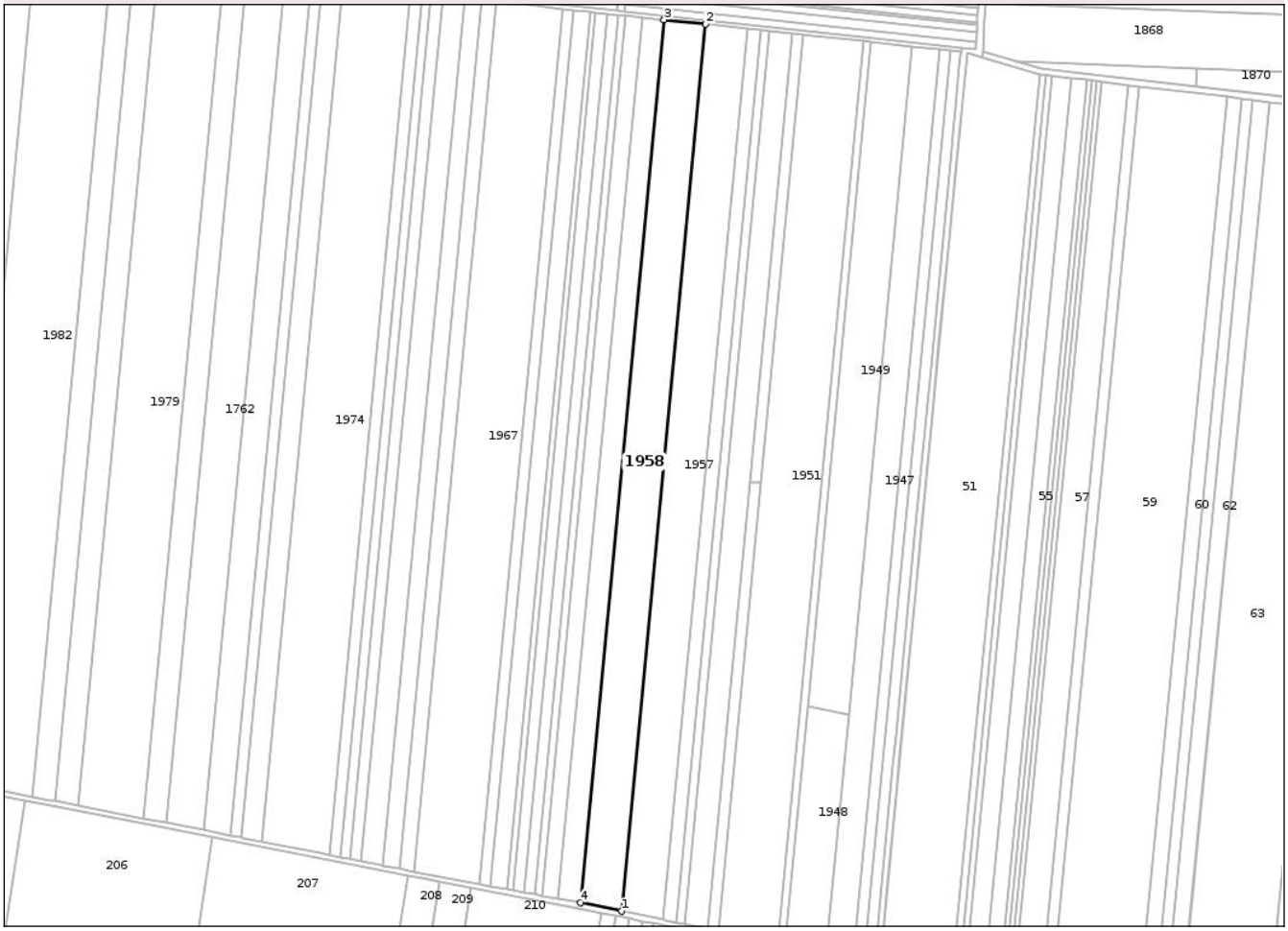
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 37.500 Masurata: 18.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	18.750	43	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.158,554 319.247,273	2	598.218,386 319.877,418	632.979
2	598.218,386 319.877,418	3	598.188,863 319.880,597	29.694
3	598.188,863 319.880,597	4	598.129,312 319.253,423	629.994
4	598.129,312 319.253,423	1	598.158,554 319.247,273	29.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6874, din 05/04/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRINYA C VASILE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	43	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.188,863 319.880,597	2	598.173,065 319.882,297	15.889
2	598.173,065 319.882,297	3	598.113,619 319.256,216	628.897
3	598.113,619 319.256,216	4	598.129,312 319.253,423	15.94
4	598.129,312 319.253,423	1	598.188,863 319.880,597	629.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2226
Nr. cadastral vechi:2114

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51637	7.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1420 / 09/01/2007		
Act Administrativ nr. 6875, din 05/04/1994 emis de CJPSDDPAT Ilfov;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEAFU VIOREL GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

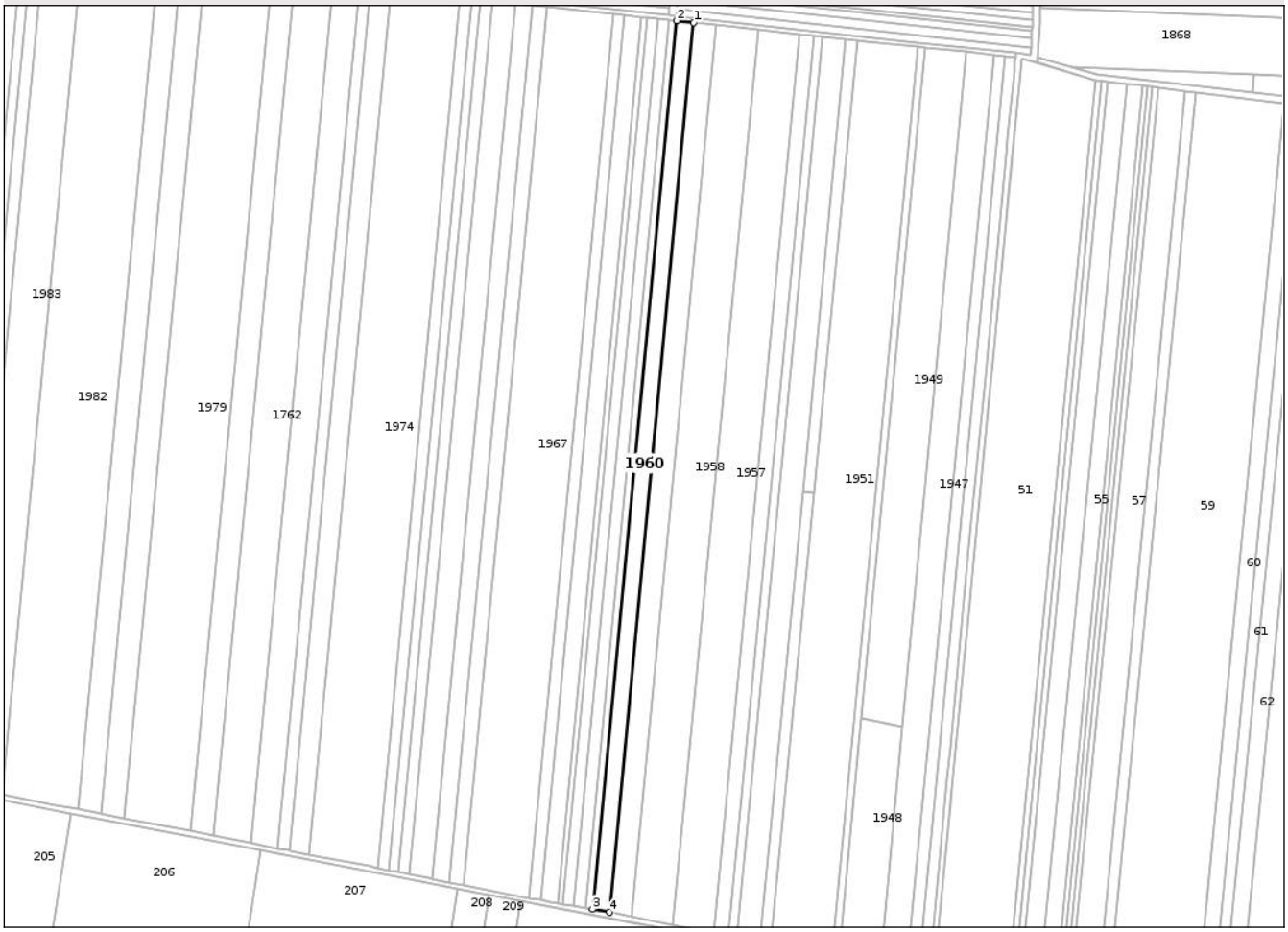
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51637	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	43	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.173,065 319.882,297	2	598.161,2 319.883,574	11.934
2	598.161,2 319.883,574	3	598.101,829 319.258,293	628.093
3	598.101,829 319.258,293	4	598.113,619 319.256,216	11.971
4	598.113,619 319.256,216	1	598.173,065 319.882,297	628.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4532
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3001
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53599	3.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3418 / 16/01/2009		
Contract De Donatie nr. 94, din 16/01/1998 emis de - (TRANSCRIS SUB NR. 526/19.01.1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATETRANSCRIS SUB NR. 526/19.01.1998, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARBU FLORINEL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

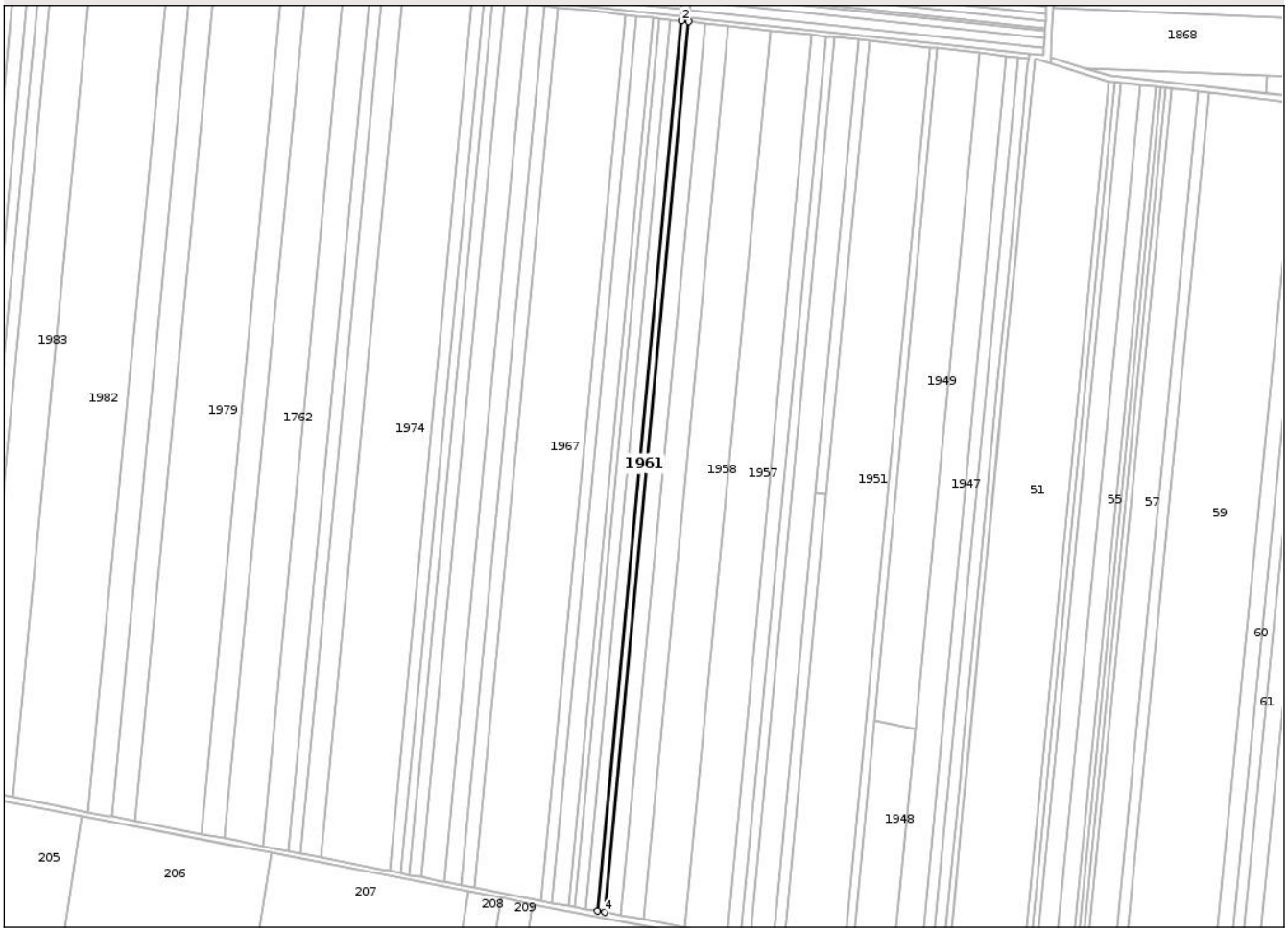
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53599	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	43	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.161,2 319.883,574	2	598.156,132 319.884,12	5.097
2	598.156,132 319.884,12	3	598.096,794 319.259,181	627.75
3	598.096,794 319.259,181	4	598.101,829 319.258,293	5.112
4	598.101,829 319.258,293	1	598.161,2 319.883,574	628.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4534
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2993
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53601	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3414 / 16/01/2009		
Contract De Donatie nr. 95, din 16/01/1998 emis de - (TRANSCRIS SUB NR. 573/19.01.1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATETRANSCRIS SUB NR. 573/19.01.1998, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARBU FLORINEL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53601	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	43	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.156,132 319.884,12	2	598.148,209 319.884,973	7.969
2	598.148,209 319.884,973	3	598.088,922 319.260,568	627.213
3	598.088,922 319.260,568	4	598.096,794 319.259,181	7.994
4	598.096,794 319.259,181	1	598.156,132 319.884,12	627.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4533
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:3002
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53600	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; TEREN 5.000 MP suprafata din masuratorile cadastrale este de 5.000 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3412 / 16/01/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5562, din 30/07/1998 emis de - (TRANSCRIS SUB NR. 9188/03.08.1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATETRANSCRIS SUB NR. 9188/03.08.1998, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARBU FLORINEL**, CASATORIT , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

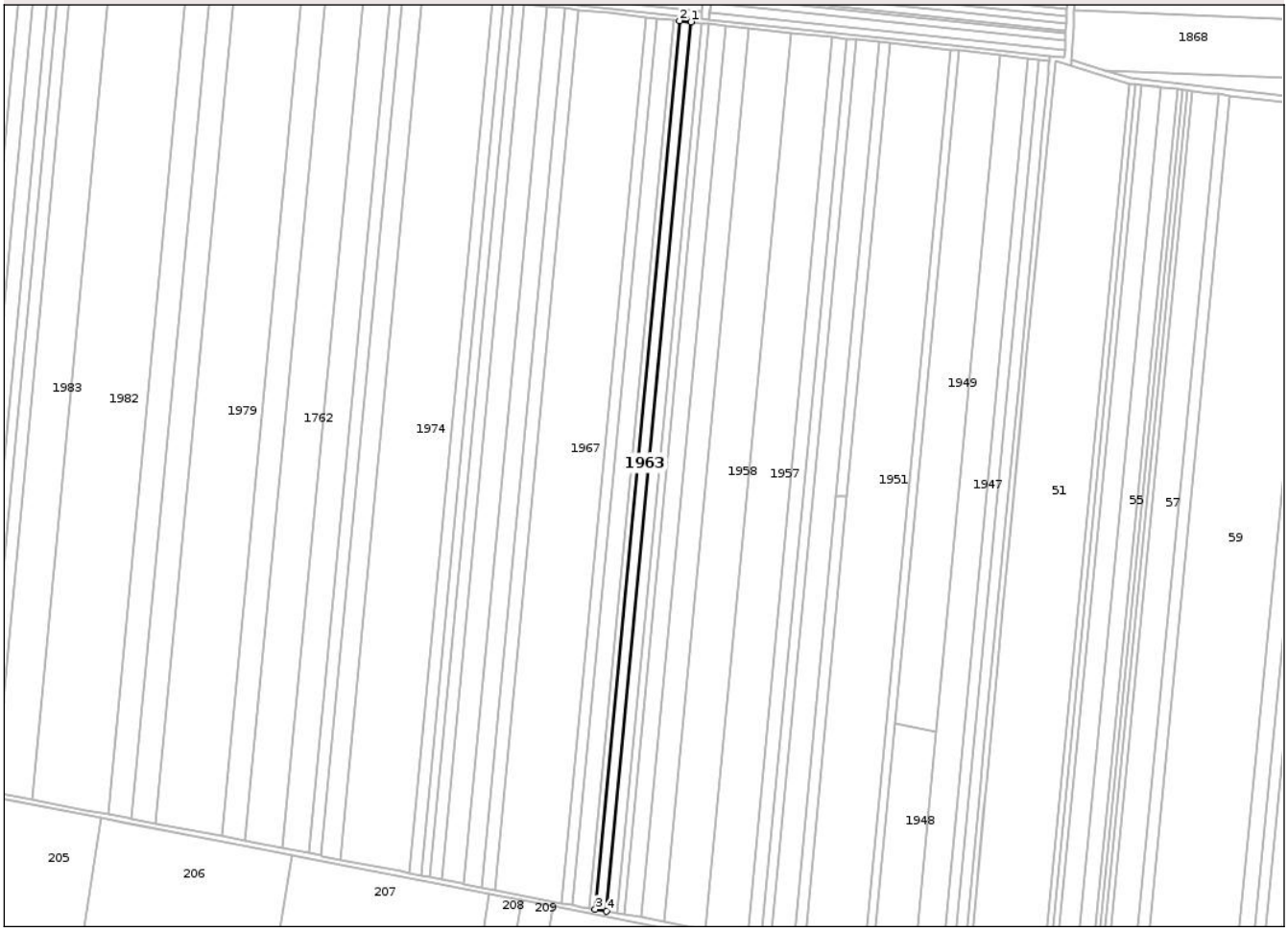
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53600	5.000	TEREN 5.000 MP suprafata din masuratorile cadastrale este de 5.000 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	43	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.148,209 319.884,973	2	598.140,279 319.885,826	7.976
2	598.140,279 319.885,826	3	598.081,042 319.261,957	626.676
3	598.081,042 319.261,957	4	598.088,922 319.260,568	8.001
4	598.088,922 319.260,568	1	598.148,209 319.884,973	627.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56155	2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
284915 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 73, din 09/04/2003 emis de BNP Dan Georgeta (act administrativ nr 1533 din 01.09.2020, emis de Biroul Taxe si Impozite com. Glina;act notarial nr 25 din 01.09.2020, emis de BNP Dan Georgeta; inscris sub semnatura privata nr - din 14.09.2020, emis de Predoiu Mihai;act administrativ nr 8130 din 06.06.1994, emis de CJPSDPAT SAI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION PETRA**	
179054 / 23/04/2021		
Act Administrativ nr. 5319, din 20/04/2021 emis de Primaria Comunei Glina;		
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

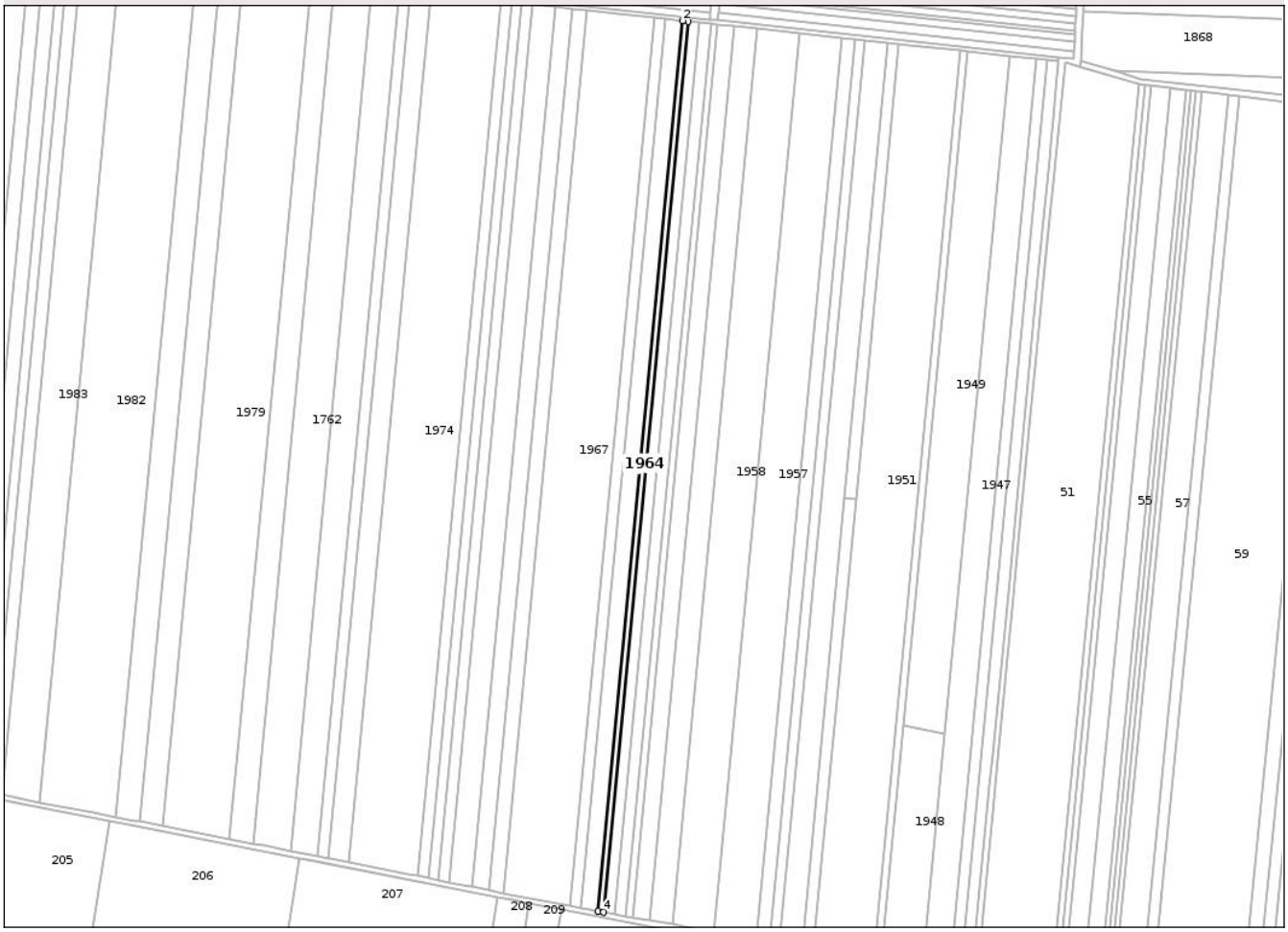
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56155	2.500	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	43	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.140,279 319.885,826	2	598.136,312 319.886,254	3.99
2	598.136,312 319.886,254	3	598.077,1 319.262,651	626.407
3	598.077,1 319.262,651	4	598.081,042 319.261,957	4.003
4	598.081,042 319.261,957	1	598.140,279 319.885,826	626.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 7.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8130, din 17/05/2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE I PENA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

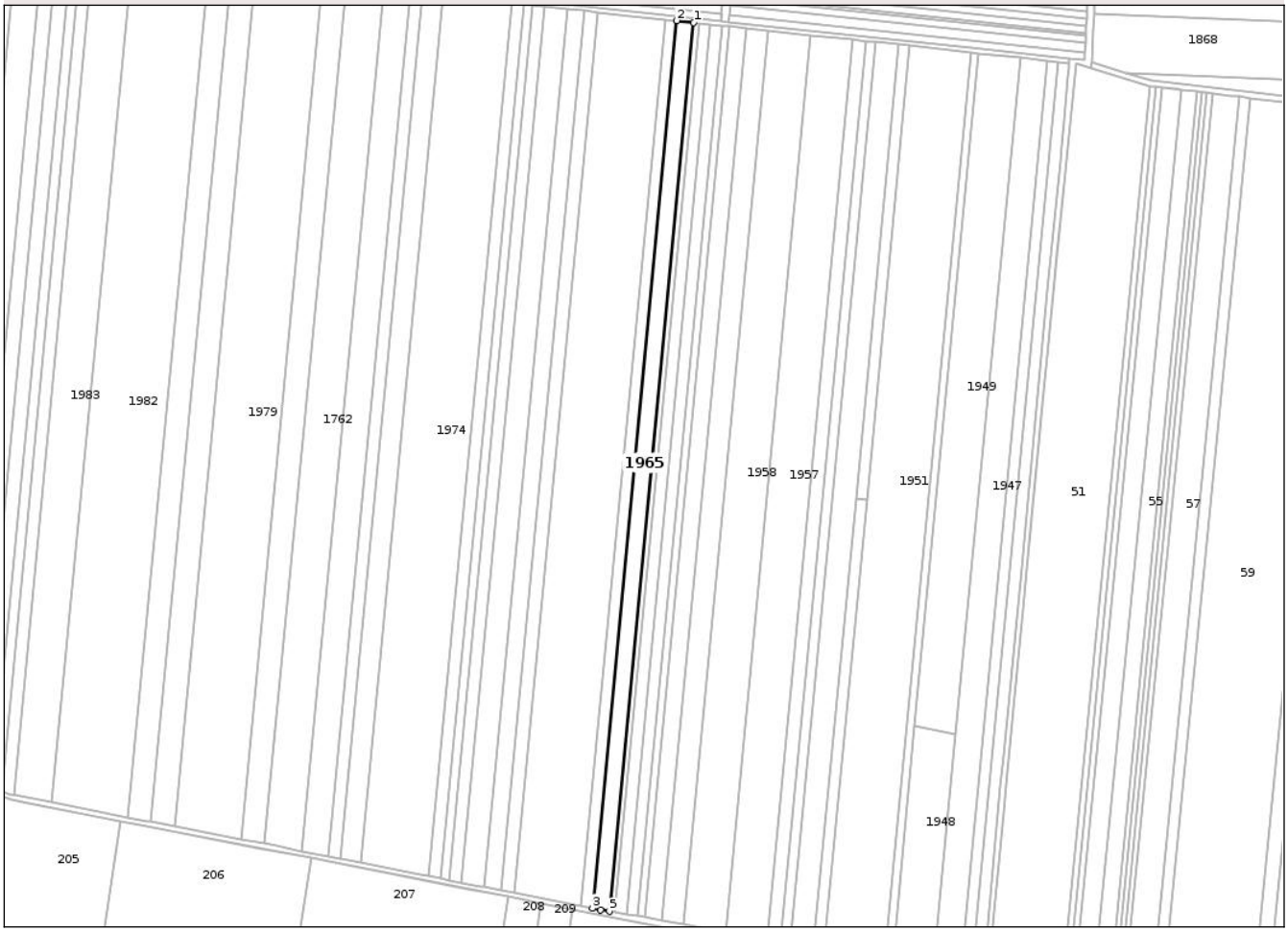
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	43	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.136,312 319.886,254	2	598.124,399 319.887,536	11.982
2	598.124,399 319.887,536	3	598.065,264 319.264,737	625.6
3	598.065,264 319.264,737	4	598.071,106 319.263,708	5.933
4	598.071,106 319.263,708	5	598.077,1 319.262,651	6.086
5	598.077,1 319.262,651	1	598.136,312 319.886,254	626.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3189
Nr. cadastral vechi:2399

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53084	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; suprafata din masuratorile cadastrale este de 5000 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83270 / 16/07/2010		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1813, din 15/07/2010 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA NUTI**, Lipsa CNP 2) **VOINEA FLORIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

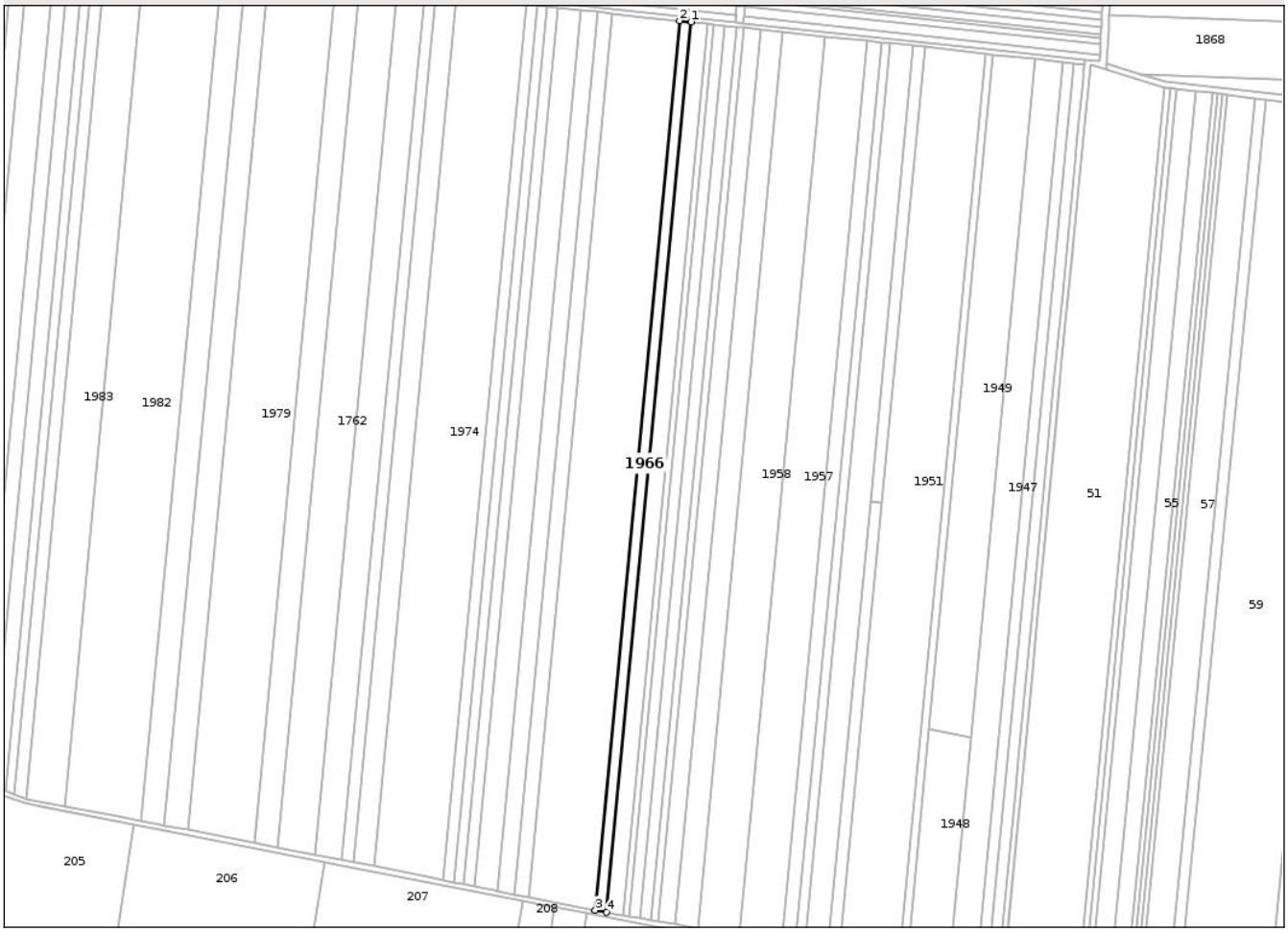
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53084	5.000	suprafata din masuratorile cadastrale este de 5000 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	43	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.124,399 319.887,536	2	598.116,448 319.888,392	7.996
2	598.116,448 319.888,392	3	598.057,364 319.266,129	625.061
3	598.057,364 319.266,129	4	598.065,264 319.264,737	8.021
4	598.065,264 319.264,737	1	598.124,399 319.887,536	625.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4328
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2910
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54214	29.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; TEREN 29.500 MP suprafata din masuratorile cadastrale este de 29.500 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151934 / 26/09/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2445, din 25/09/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE STEFAN**, CASATORIT CU , Lipsa CNP 2) **ENE DANIELA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

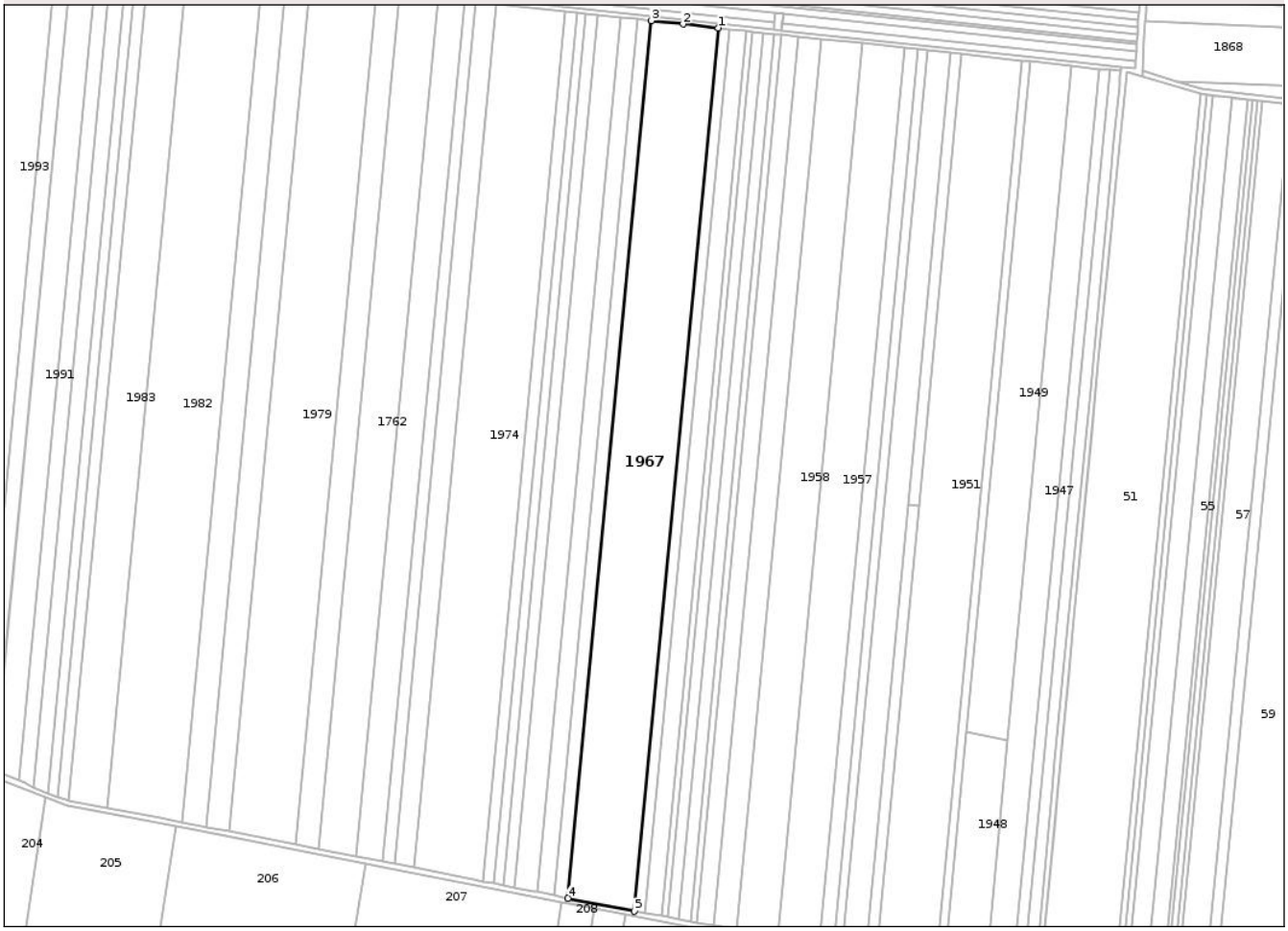
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54214	29.500	TEREN 29.500 MP suprafata din masuratorile cadastrale este de 29.500 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	29.500	43	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.116,448 319.888,392	2	598.091,682 319.891,058	24.909
2	598.091,682 319.891,058	3	598.069,363 319.893,46	22.447
3	598.069,363 319.893,46	4	598.010,675 319.275,36	620.88
4	598.010,675 319.275,36	5	598.057,364 319.266,129	47.593
5	598.057,364 319.266,129	1	598.116,448 319.888,392	625.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.125	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8128, din 06/06/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE GHE ION**, Lipsa CNP 2) **TUDOR GHE NICOLAE**, Lipsa CNP 3) **GRIGORE GHR VASILICA** 4) **STANCIU GHE PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

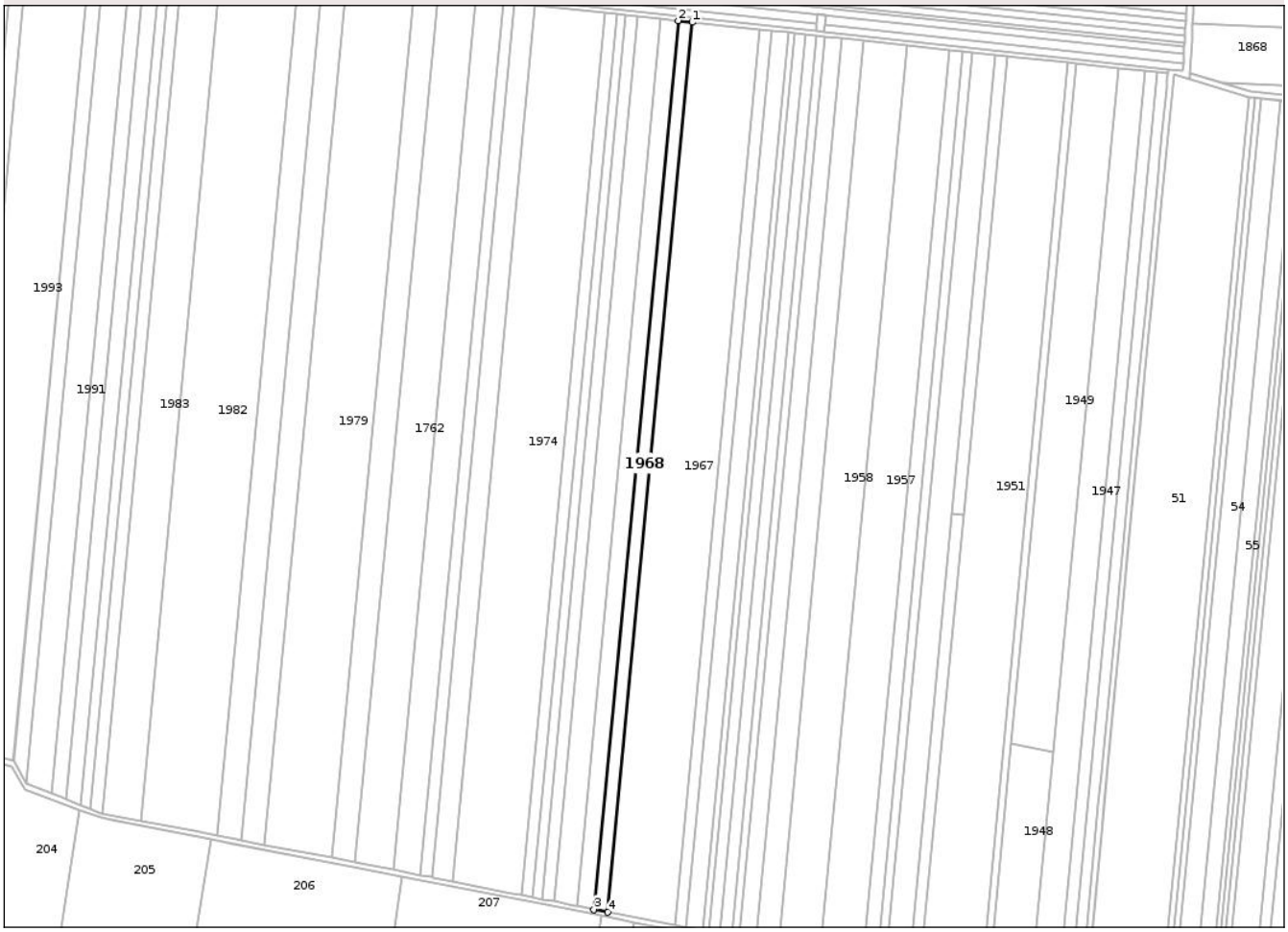
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.125	43	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.069,363 319.893,46	2	598.059,547 319.894,517	9.873
2	598.059,547 319.894,517	3	598.000,941 319.277,289	620.004
3	598.000,941 319.277,289	4	598.010,675 319.275,36	9.923
4	598.010,675 319.275,36	1	598.069,363 319.893,46	620.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6876, din 05/04/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA P MIHAIL**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	43	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.059,547 319.894,517	2	598.047,509 319.895,813	12.108
2	598.047,509 319.895,813	3	597.989,004 319.279,654	618.93
3	597.989,004 319.279,654	4	598.000,941 319.277,289	12.169
4	598.000,941 319.277,289	1	598.059,547 319.894,517	620.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6877, din 05/04/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULAE G ALEXANDRA**, Lipsa CNP 2) **NICULAE D NICULAE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	43	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.047,509 319.895,813	2	598.031,425 319.897,545	16.177
2	598.031,425 319.897,545	3	597.973,056 319.282,814	617.495
3	597.973,056 319.282,814	4	597.986,744 319.280,102	13.954
4	597.986,744 319.280,102	5	597.989,004 319.279,654	2.304
5	597.989,004 319.279,654	1	598.047,509 319.895,813	618.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1809
Nr. cadastral vechi:1919

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51313	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40119 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 577, din 06/02/2018 emis de NP IVAN STEFAN (act notarial nr 452 din 12.01.2015, emis de -; act administrativ nr CY nr. 607983 din 12.02.2018, emis de -);		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular din CEAPCHIE in STANCIU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40119 / 14/02/2018		
Act Administrativ nr. CY nr. 607983, din 12/02/2018 emis de - (act notarial nr 577 din 06.02.2018, emis de NP IVAN ŞTEFAN;act notarial nr 452 din 12.01.2015, emis de -);		
C1	se noteaza clauza de inalienabilitate in favoarea Stanciu Nicolae	A1

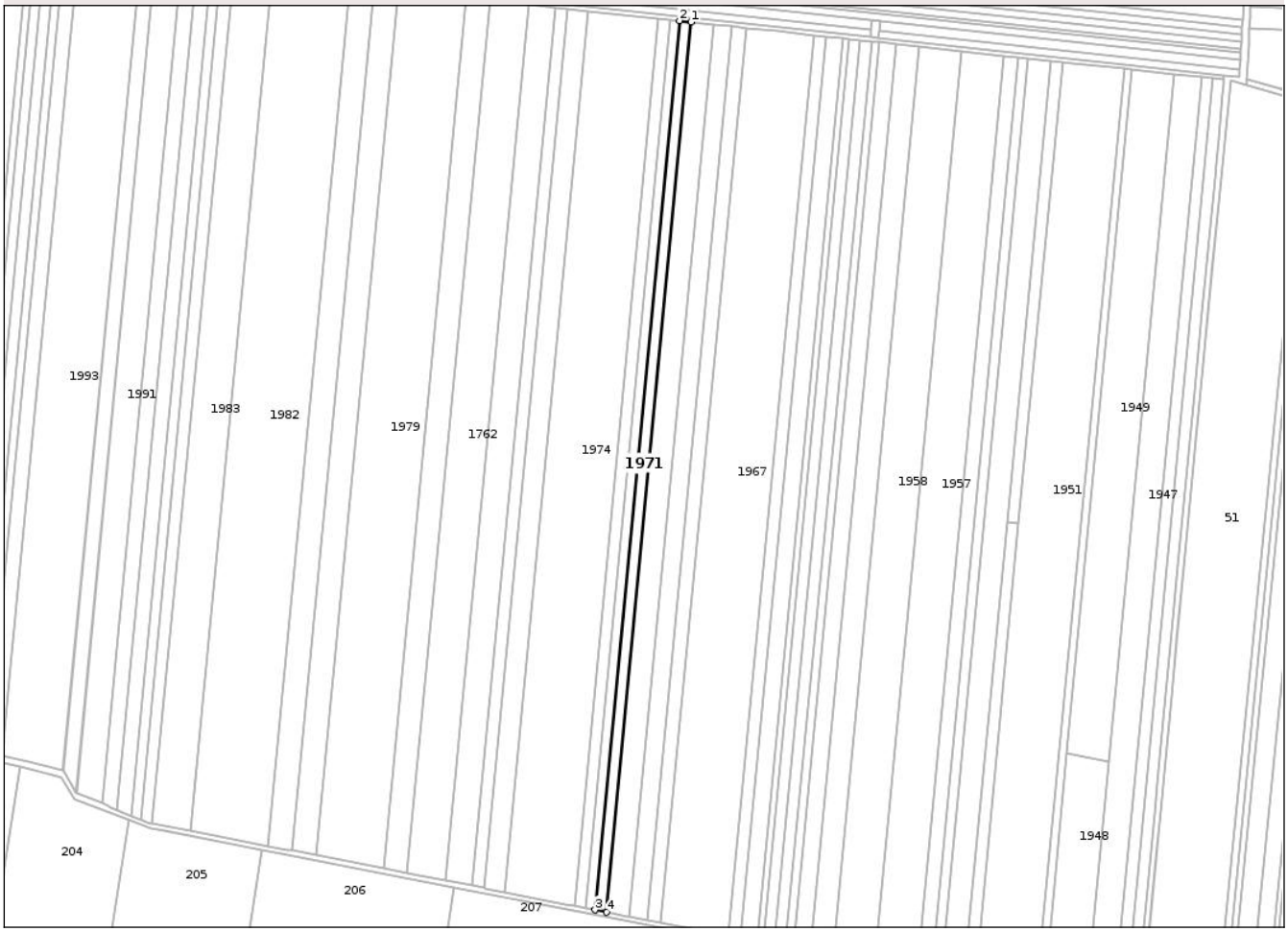
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51313	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	43	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.031,425 319.897,545	2	598.023,369 319.898,412	8.103
2	598.023,369 319.898,412	3	597.965,068 319.284,397	616.777
3	597.965,068 319.284,397	4	597.973,056 319.282,814	8.143
4	597.973,056 319.282,814	1	598.031,425 319.897,545	617.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.000 Masurata: 4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6873, din 05/04/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GHE STEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.000 Masurata: 4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	43	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.958,671 319.285,664	2	597.965,068 319.284,397	6.521
2	597.965,068 319.284,397	3	598.023,369 319.898,412	616.777
3	598.023,369 319.898,412	4	598.016,917 319.899,106	6.489
4	598.016,917 319.899,106	1	597.958,671 319.285,664	616.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1808
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1920

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov, T43 P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51312	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40124 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 577, din 06/02/2018 emis de IVAN STEFAN (act notarial nr 452 din 12.01.2015, emis de -;act administrativ nr CY 607983 din 12.02.2018, emis de -);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40124 / 14/02/2018		
Act Administrativ nr. CY 607983, din 12/02/2018 emis de - (act notarial nr 577 din 06.02.2018, emis de IVAN ŞTEFAN;act notarial nr 452 din 12.01.2015, emis de -);		
C1	se noteaza clauza de inalienabilitate in favoarea STANCIU NICOLAE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51312	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	43	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.008,844 319.899,975	2	597.950,666 319.287,25	615.481
2	597.950,666 319.287,25	3	597.958,671 319.285,664	8.161
3	597.958,671 319.285,664	4	598.016,917 319.899,106	616.201
4	598.016,917 319.899,106	1	598.008,844 319.899,975	8.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2197
Nr. cadastral vechi:2077

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51617	30.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; suprafata din masuratorile cadastrale este de 29.999.90 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71262 / 01/06/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1582, din 31/05/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEDINA PROPERTIES SRL**, CIF:18898282	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

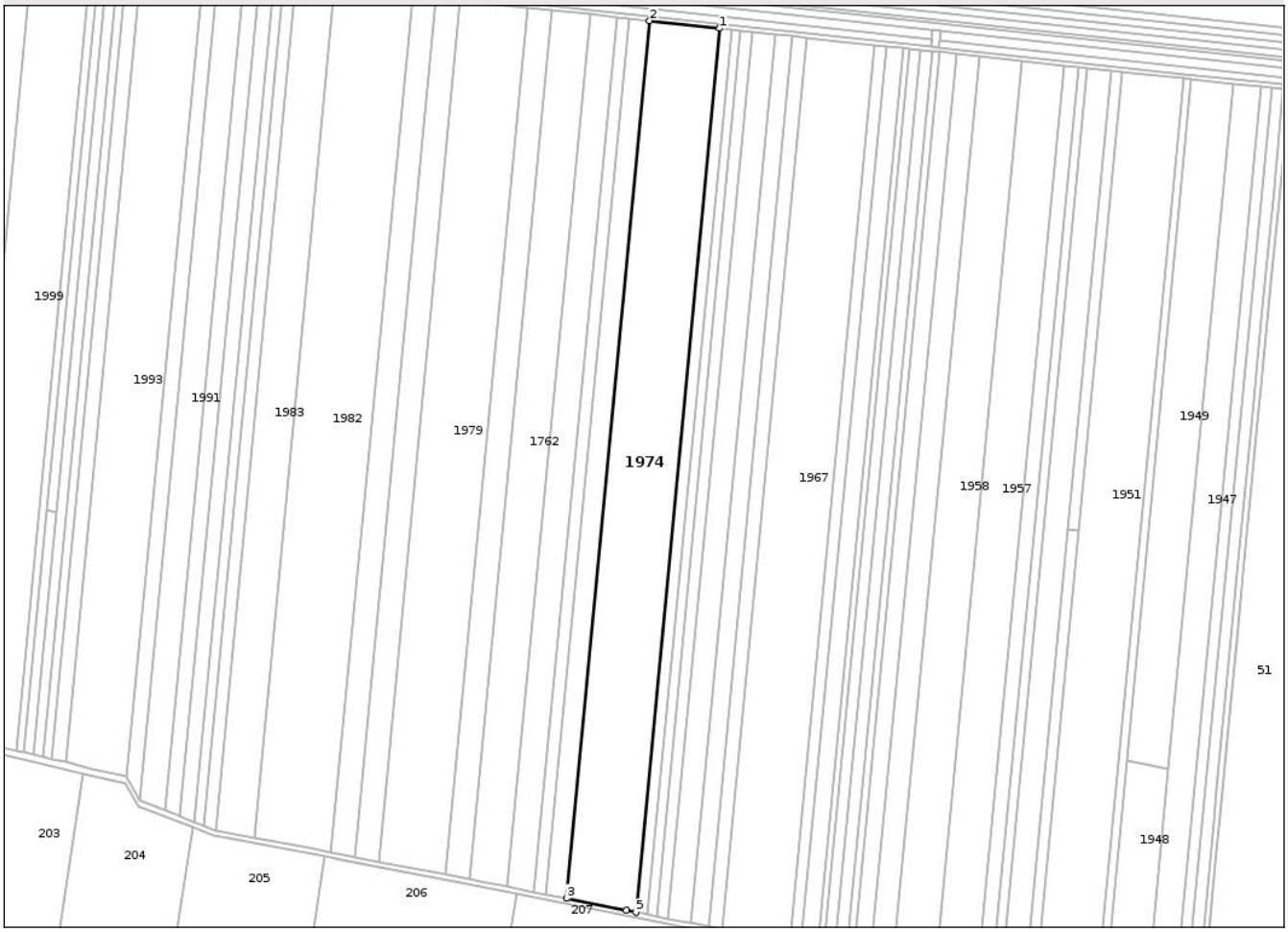
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51617	30.000	suprafata din masuratorile cadastrale este de 29.999.90 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	30.000	43	25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.008,844 319.899,975	2	597.960,207 319.905,211	48.919
2	597.960,207 319.905,211	3	597.902,438 319.296,806	611.142
3	597.902,438 319.296,806	4	597.944,238 319.288,524	42.612
4	597.944,238 319.288,524	5	597.950,666 319.287,25	6.553
5	597.950,666 319.287,25	1	598.008,844 319.899,975	615.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2196
Nr. cadastral vechi:2076

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51616	8.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; suprafata din masuratorile cadastrale este de 8799.86 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71270 / 01/06/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1581, din 31/05/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEDINA PROPERTIES SRL**, CIF:18898282	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51616	8.800	suprafata din masuratorile cadastrale este de 8799.86 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.800	43	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.960,207 319.905,211	2	597.945,874 319.906,754	14.415
2	597.945,874 319.906,754	3	597.888,225 319.299,609	609.876
3	597.888,225 319.299,609	4	597.889,31 319.299,395	1.105
4	597.889,31 319.299,395	5	597.902,438 319.296,806	13.382
5	597.902,438 319.296,806	1	597.960,207 319.905,211	611.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2418
Nr. cadastral vechi:2163

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52635	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; teren 5000 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23260 / 06/03/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 303, din 26/02/2009 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEDINA PROPERTIES SRL**, CIF:18898282	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52635	5.000	teren 5000 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	43	24/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.945,874 319.906,754	2	597.937,717 319.907,632	8.204
2	597.937,717 319.907,632	3	597.880,137 319.301,203	609.156
3	597.880,137 319.301,203	4	597.888,225 319.299,609	8.244
4	597.888,225 319.299,609	1	597.945,874 319.906,754	609.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4392
Nr. cadastral vechi:2922

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53488	11.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154597 / 01/11/2011		
Certificat De Mostenitor Suplimentar nr. 13, din 21/10/2011 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEREA LOUIS- ANCUTA**, Lipsa CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEREA POPLINGHER SARAH- ANOUCK**, Lipsa CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEREA POPLINGHER DAVID**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

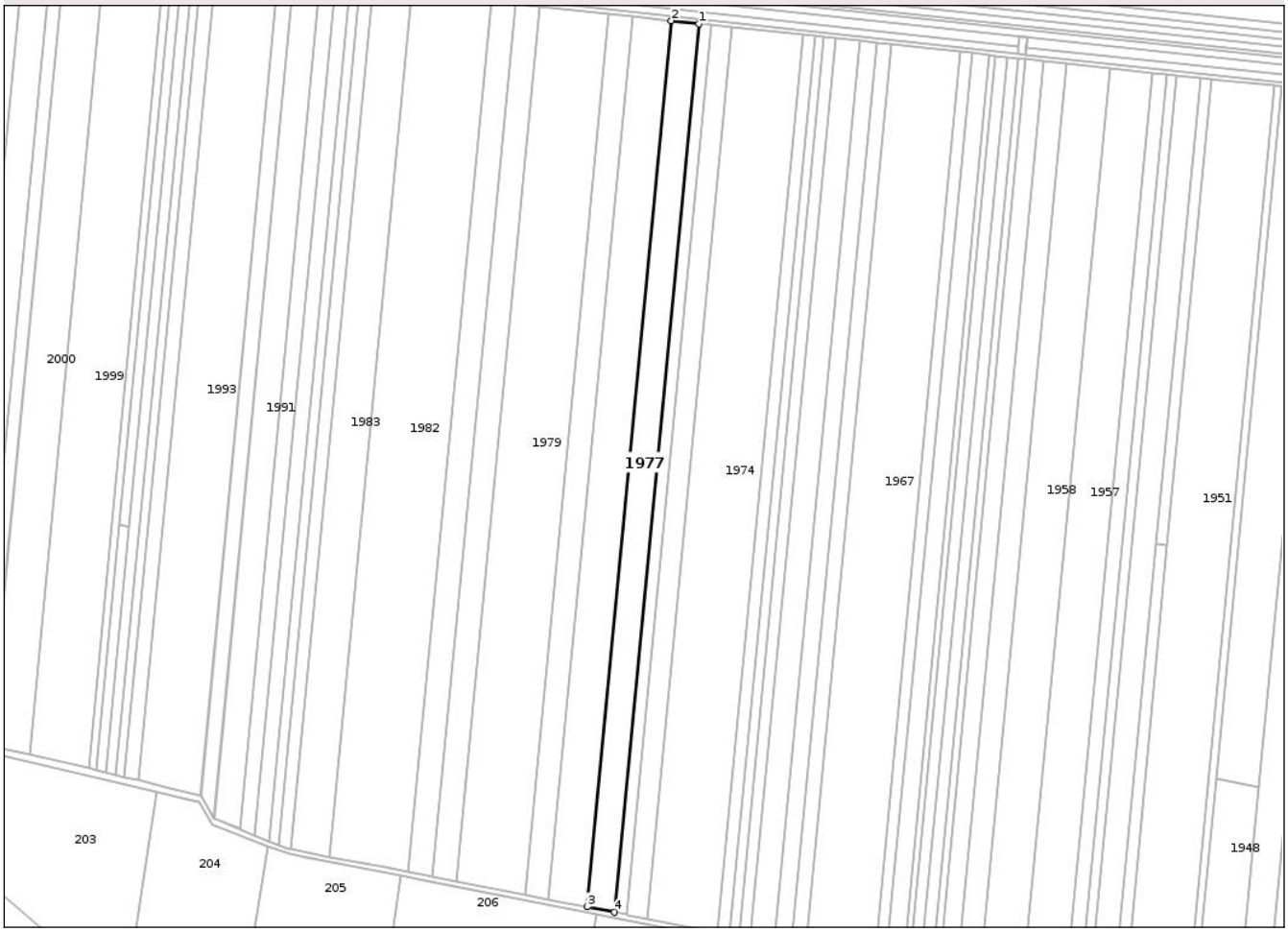
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53488	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.500	43	24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.937,717 319.907,632	2	597.918,92 319.909,655	18.906
2	597.918,92 319.909,655	3	597.861,496 319.304,877	607.499
3	597.861,496 319.304,877	4	597.880,137 319.301,203	18.999
4	597.880,137 319.301,203	1	597.937,717 319.907,632	609.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6868, din 05/04/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAN ST PETRA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	43	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.892,353 319.912,515	2	597.875,903 319.914,286	16.545
2	597.875,903 319.914,286	3	597.818,832 319.313,228	603.762
3	597.818,832 319.313,228	4	597.835,151 319.310,07	16.621
4	597.835,151 319.310,07	1	597.892,353 319.912,515	605.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1366
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1750
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52042	28.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
211556 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR.1977, din 20/12/2013 emis de ANGHEL CRISTINA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VENTEOL SRL**, CIF:23506237	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

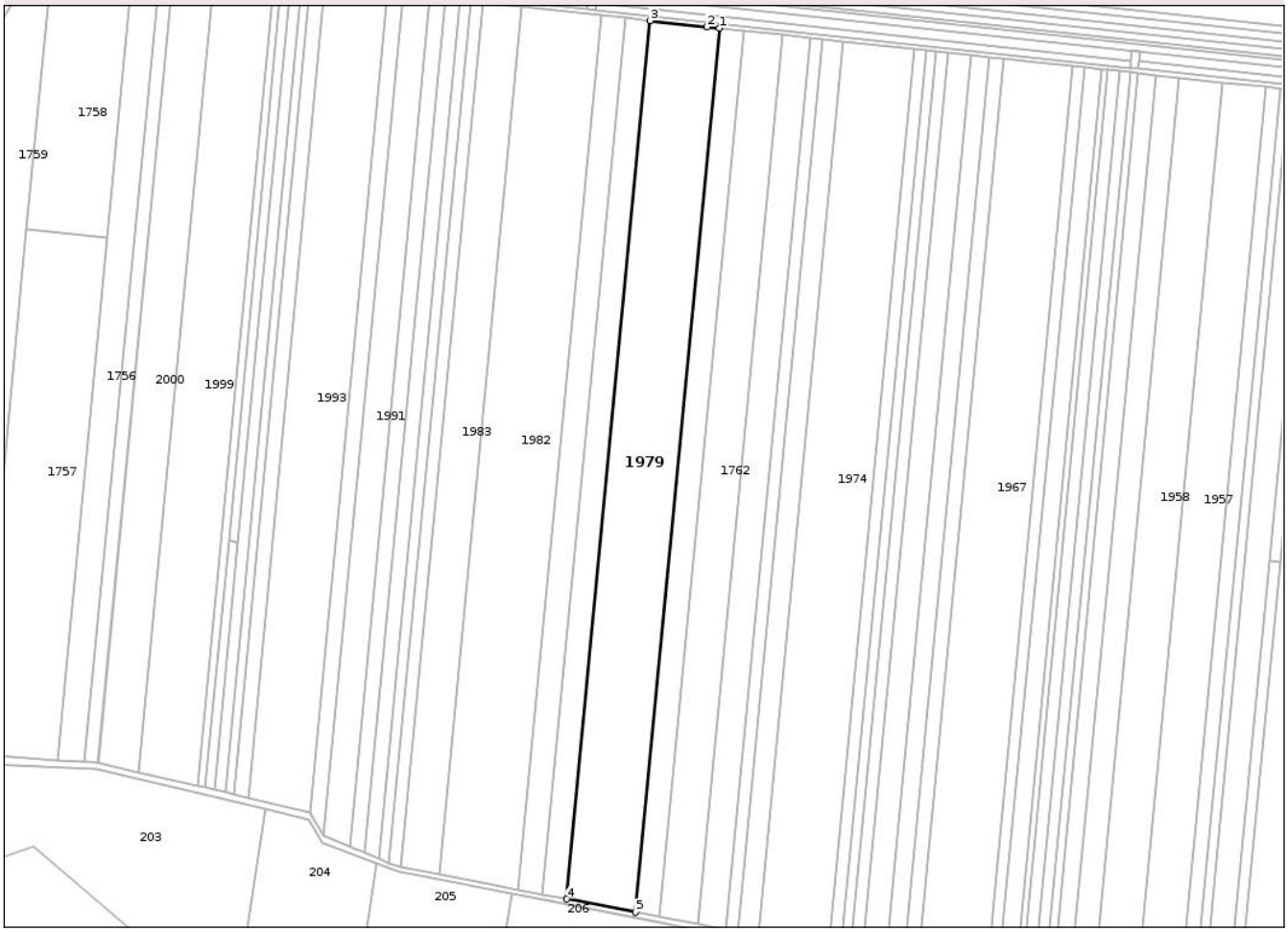
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52042	28.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	28.500	43	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.875,903 319.914,286	2	597.867,579 319.915,182	8.372
2	597.867,579 319.915,182	3	597.828,812 319.919,356	38.992
3	597.828,812 319.919,356	4	597.772,116 319.322,249	599.792
4	597.772,116 319.322,249	5	597.818,832 319.313,228	47.579
5	597.818,832 319.313,228	1	597.875,903 319.914,286	603.762

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8127, din 06/06/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE M DUMITRU**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	43	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.828,812 319.919,356	2	597.812,214 319.921,142	16.693
2	597.812,214 319.921,142	3	597.755,651 319.325,429	598.393
3	597.755,651 319.325,429	4	597.772,116 319.322,249	16.769
4	597.772,116 319.322,249	1	597.828,812 319.919,356	599.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6866, din 05/04/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPOIERU M PETRE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	43	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.812,214 319.921,142	2	597.795,578 319.922,933	16.732
2	597.795,578 319.922,933	3	597.739,148 319.328,616	596.99
3	597.739,148 319.328,616	4	597.752,415 319.326,054	13.513
4	597.752,415 319.326,054	5	597.755,651 319.325,429	3.296
5	597.755,651 319.325,429	1	597.812,214 319.921,142	598.393

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6879, din 05/04/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALIOANTE A GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	32.200	43	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.795,578 319.922,933	2	597.741,742 319.928,729	54.147
2	597.741,742 319.928,729	3	597.685,74 319.338,93	592.451
3	597.685,74 319.338,93	4	597.723,392 319.331,659	38.347
4	597.723,392 319.331,659	5	597.739,148 319.328,616	16.047
5	597.739,148 319.328,616	1	597.795,578 319.922,933	596.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6865, din 05/04/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GHE GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

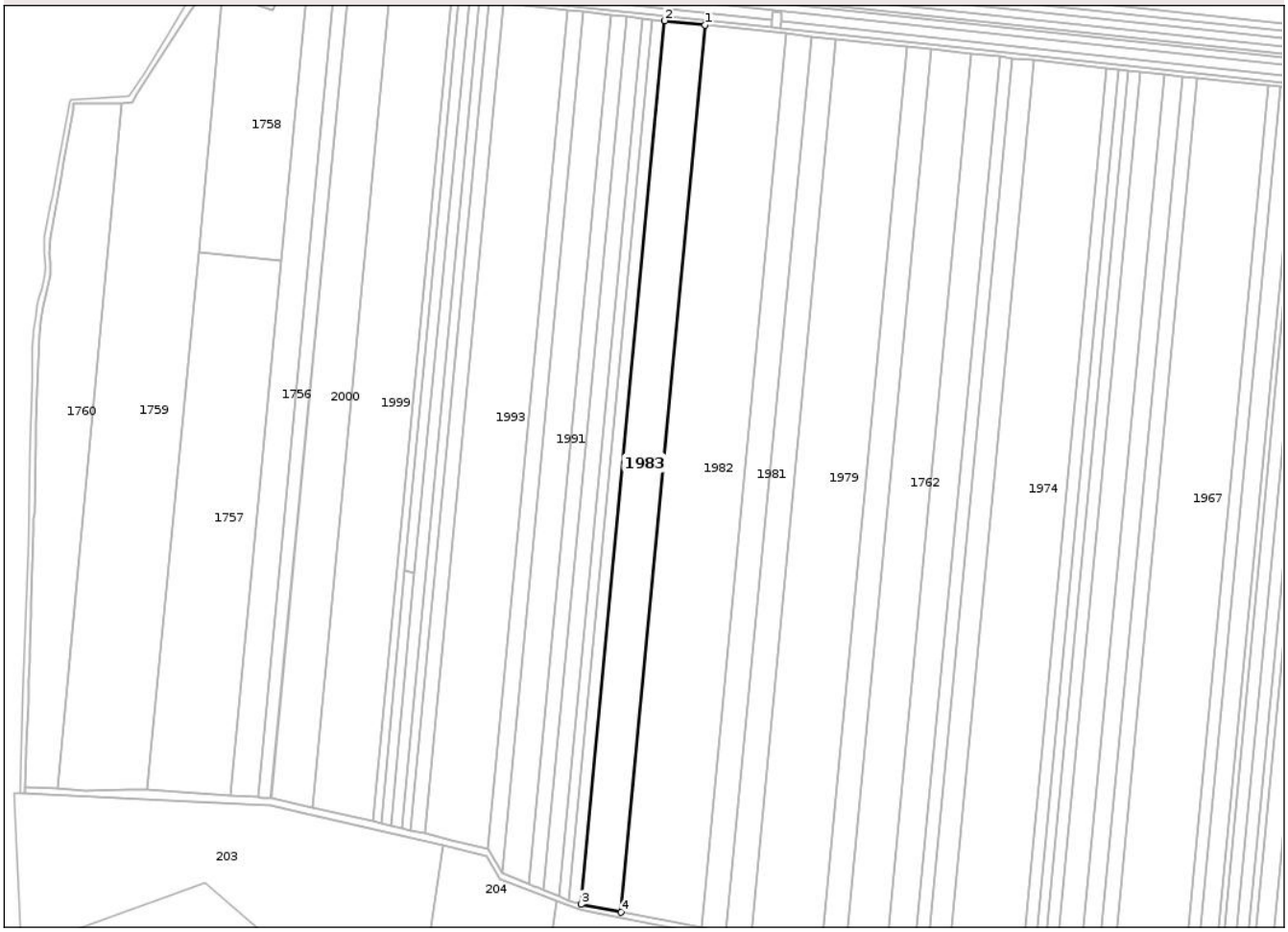
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	16.000	43	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.741,742 319.928,729	2	597.714,837 319.931,625	27.06
2	597.714,837 319.931,625	3	597.659,05 319.344,085	590.183
3	597.659,05 319.344,085	4	597.685,74 319.338,93	27.184
4	597.685,74 319.338,93	1	597.741,742 319.928,729	592.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1255
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1701
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51919	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40132 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 577, din 12/02/2018 emis de NP IVAN STEFAN (act administrativ nr CY 607983 din 12.02.2018, emis de -;act notarial nr 452 din 12.01.2015, emis de -);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40132 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 452, din 12/01/2015 emis de - (act administrativ nr CY 607983 din 12.02.2018, emis de -;act notarial nr 577 din 12.02.2018, emis de NP IVAN ŞTEFAN);		
C1	se noteaza clauza de inalienabilitate in fvaoarea Stanciu Nicolae	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

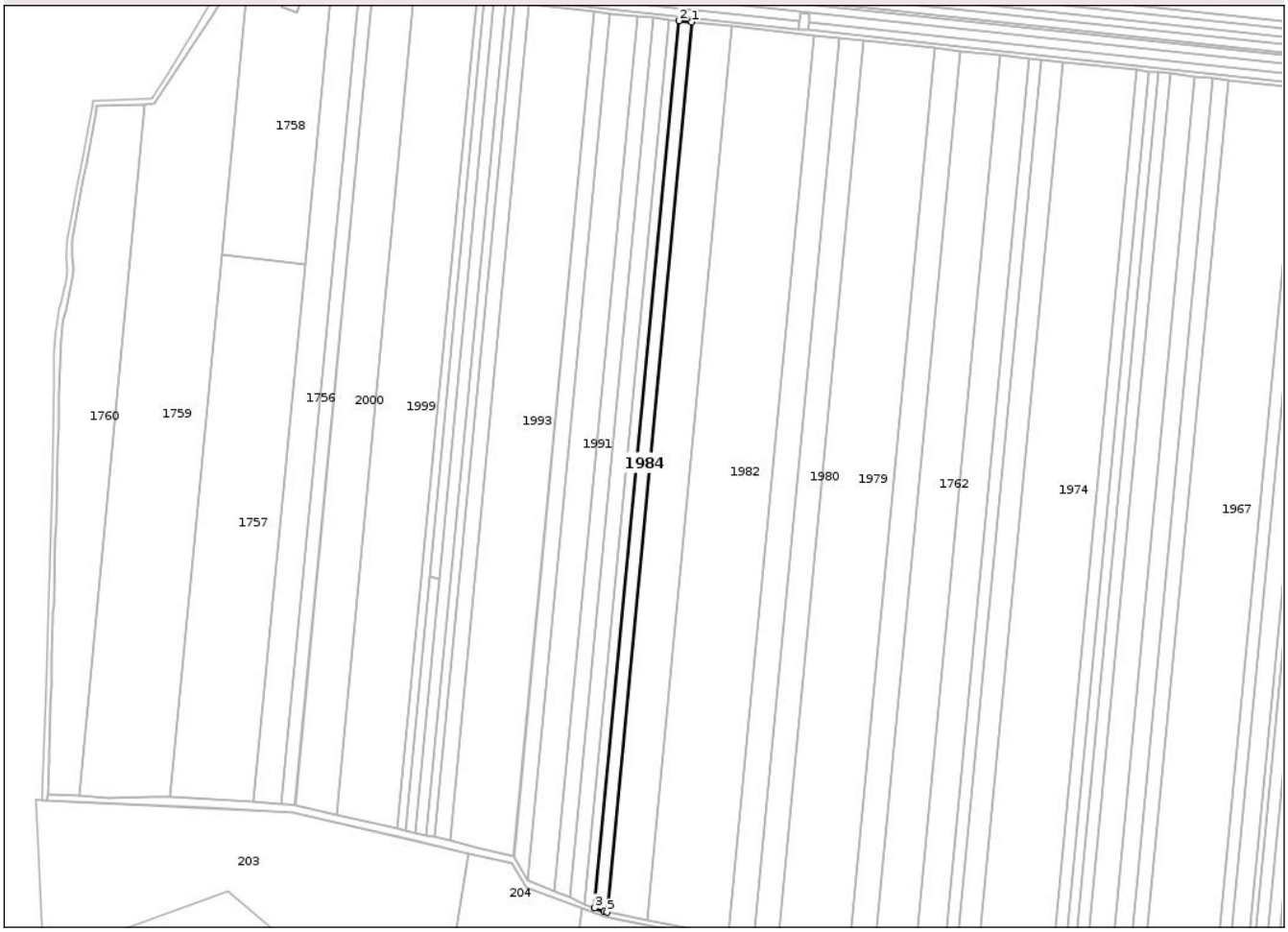
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51919	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	43	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.714,837 319.931,625	2	597.706,401 319.932,533	8.485
2	597.706,401 319.932,533	3	597.650,789 319.346,832	588.335
3	597.650,789 319.346,832	4	597.657,019 319.344,477	6.66
4	597.657,019 319.344,477	5	597.659,05 319.344,085	2.068
5	597.659,05 319.344,085	1	597.714,837 319.931,625	590.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1369
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1748
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52045	4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40236 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 452, din 12/01/2015 emis de Bnp Iris Victoria Fratian (act notarial nr AUT. 577 din 06.02.2018, emis de Bnp Ivan Stefan;act administrativ nr 987 din 12.10.2013, emis de Consiliul Local Ploiesti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	
B4	Se noteaza clauza de inalienabilitate pe o perioada de 49 ani	A1
	1) **STANCIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

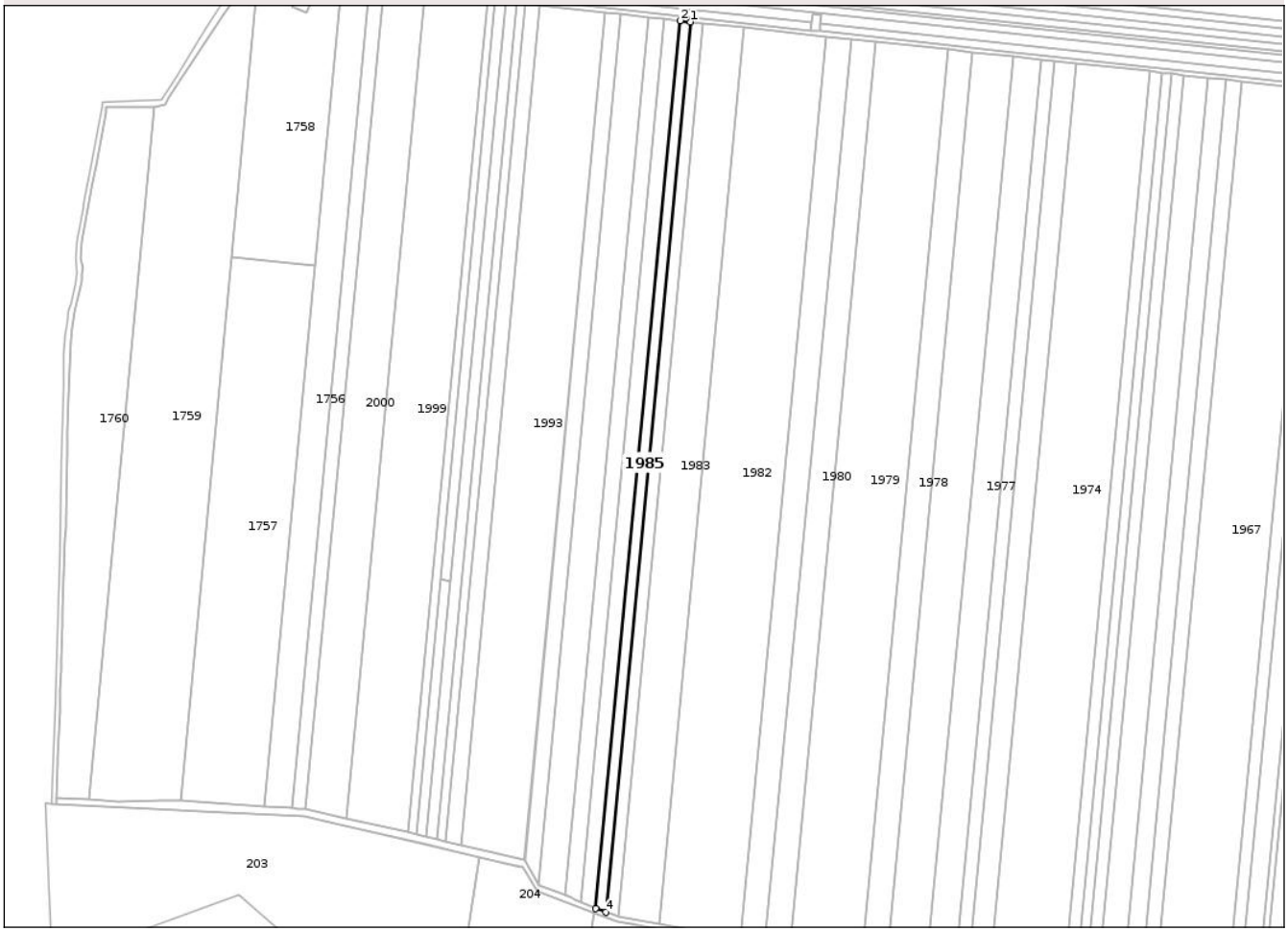
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52045	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	43	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.706,401 319.932,533	2	597.699,631 319.933,262	6.809
2	597.699,631 319.933,262	3	597.644,186 319.349,328	586.56
3	597.644,186 319.349,328	4	597.650,789 319.346,832	7.059
4	597.650,789 319.346,832	1	597.706,401 319.932,533	588.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4196
Nr. cadastral vechi:2847

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54029	6.050	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; TEREN 6.050 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
465121 / 14/10/2021		
Act Notarial nr. 622, din 13/10/2021 emis de Terovan Maria Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU MARGARETA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

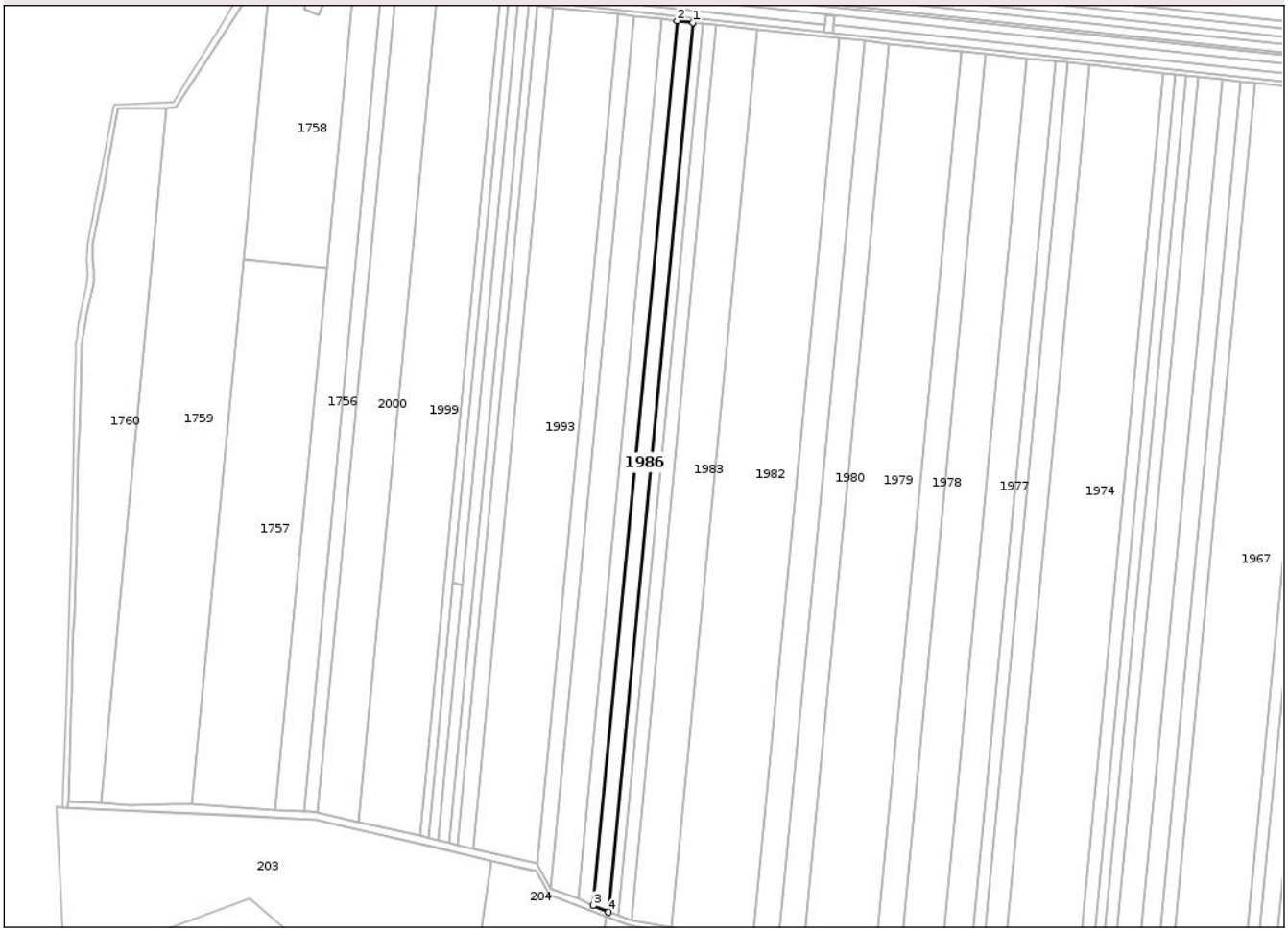
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54029	6.050	TEREN 6.050 MP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.050	43	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.699,631 319.933,262	2	597.689,347 319.934,369	10.344
2	597.689,347 319.934,369	3	597.634,209 319.353,674	583.307
3	597.634,209 319.353,674	4	597.644,186 319.349,328	10.882
4	597.644,186 319.349,328	1	597.699,631 319.933,262	586.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4197
Nr. cadastral vechi:2848

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54030	6.050	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; TEREN 6.050 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99255 / 19/06/2008		
Titlu Proprietate nr. 6862, din 05/04/1994 emis de - (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 137/11.03.1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 137/11.03.1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRETU IOANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

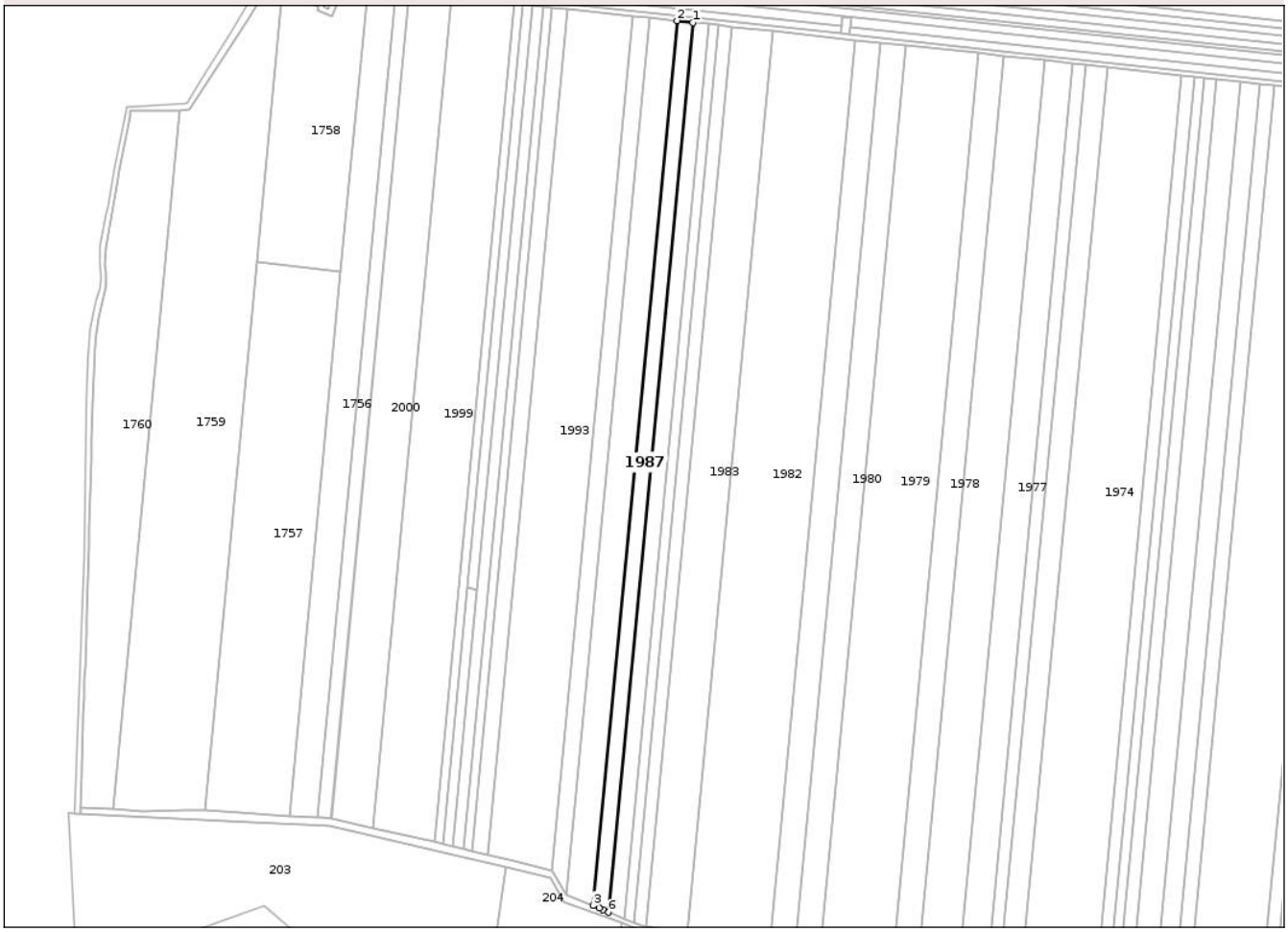
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54030	6.050	TEREN 6.050 MP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.050	43	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.689,347 319.934,369	2	597.679,005 319.935,482	10.402
2	597.679,005 319.935,482	3	597.624,176 319.358,043	580.036
3	597.624,176 319.358,043	4	597.627,987 319.356,384	4.156
4	597.627,987 319.356,384	5	597.630,432 319.355,319	2.667
5	597.630,432 319.355,319	6	597.634,209 319.353,674	4.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.634,209 319.353,674	1	597.689,347 319.934,369	583.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.196	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 930, din 16/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT GLINA**, CIF:4420767	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

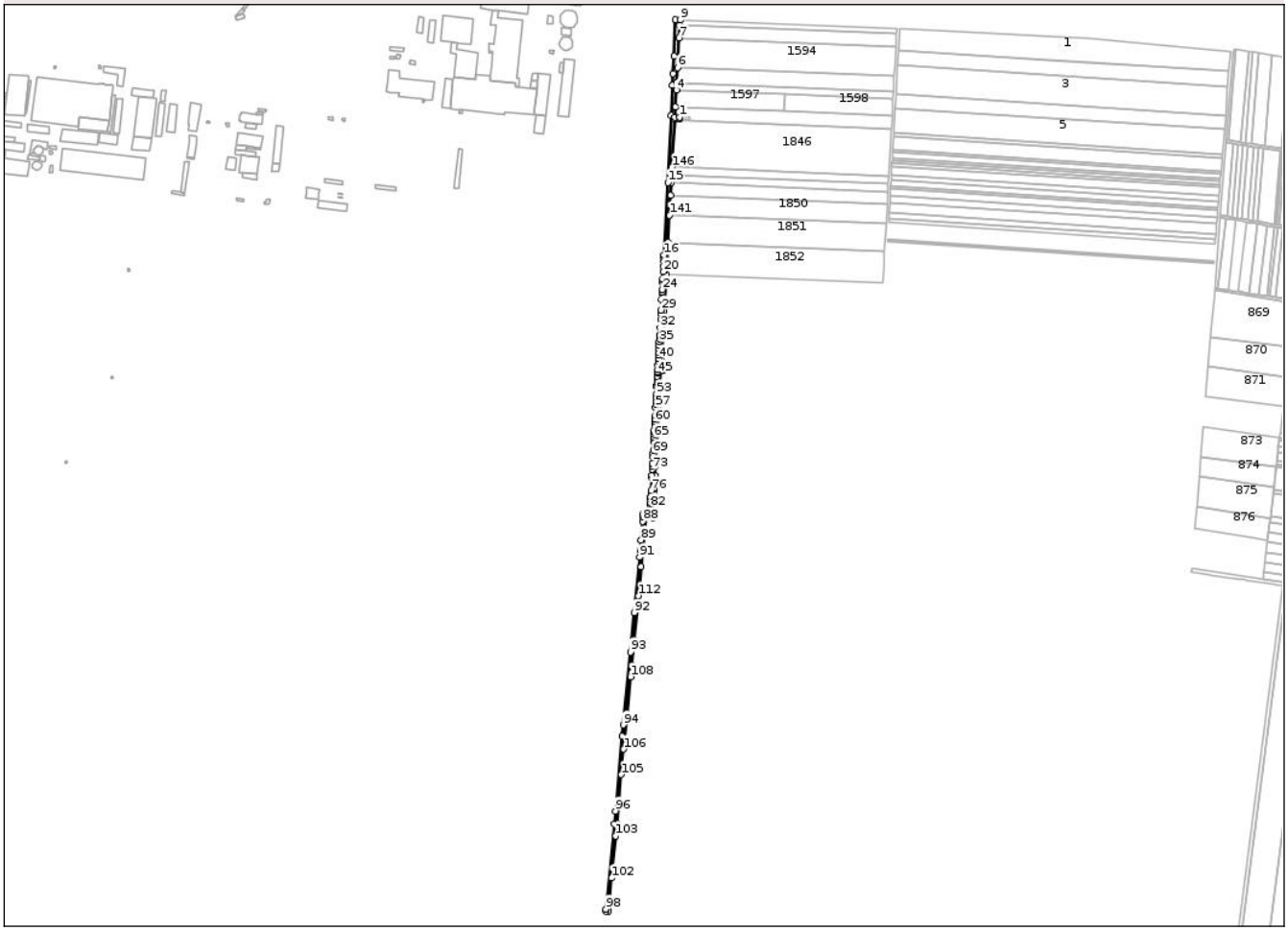
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.196	-	DE377	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	598.459,519 320.512,281	2	598.451,537 320.512,391	7.983
4	598.454,011 320.557,327	5	598.454,642 320.568,797	11.487
7	598.458,723 320.642,924	8	598.459,878 320.663,902	21.01
10	598.452,84 320.672,598	11	598.450,169 320.612,837	59.82
13	598.448,016 320.564,664	14	598.445,802 320.515,151	49.562
16	598.434,031 320.285,876	17	598.433,811 320.281,881	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	598.451,537 320.512,391	3	598.452,47 320.529,352	16.987
5	598.454,642 320.568,797	6	598.456,028 320.593,973	25.214
8	598.459,878 320.663,902	9	598.460,34 320.672,293	8.404
11	598.450,169 320.612,837	12	598.448,881 320.584,029	28.837
14	598.445,802 320.515,151	15	598.440,165 320.405,35	109.946
17	598.433,811 320.281,881	18	598.433,493 320.276,12	5.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	598.452,47 320.529,352	4	598.454,011 320.557,327	28.017
6	598.456,028 320.593,973	7	598.458,723 320.642,924	49.025
9	598.460,34 320.672,293	10	598.452,84 320.672,598	7.506
12	598.448,881 320.584,029	13	598.448,016 320.564,664	19.384
15	598.440,165 320.405,35	16	598.434,031 320.285,876	119.632
18	598.433,493 320.276,12	19	598.433,028 320.267,703	8.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	598.433,028 320.267,703	20	598.432,52 320.258,494	9.222
22	598.431,781 320.245,107	23	598.431,527 320.240,494	4.62
25	598.430,64 320.224,439	26	598.430,573 320.223,22	1.22
28	598.429,949 320.212,572	29	598.429,031 320.195,273	17.324
31	598.428,221 320.180,605	32	598.427,418 320.166,047	14.58
34	598.426,46 320.148,704	35	598.426,143 320.142,961	5.752
37	598.425,509 320.131,47	38	598.425,191 320.125,709	5.77
40	598.424,651 320.115,922	41	598.424,339 320.110,269	5.662
43	598.423,657 320.097,912	44	598.423,422 320.093,655	4.263
46	598.423,021 320.086,398	47	598.422,837 320.083,06	3.343
49	598.422,384 320.074,846	50	598.422,14 320.070,425	4.428
52	598.422,077 320.069,285	53	598.421,468 320.058,251	11.051
55	598.420,793 320.046,019	56	598.420,493 320.040,577	5.451
58	598.419,454 320.021,767	59	598.419,159 320.016,408	5.367
61	598.418,627 320.006,772	62	598.418,152 319.998,159	8.625
64	598.417,772 319.991,285	65	598.417,486 319.986,1	5.194
67	598.417,125 319.979,563	68	598.416,331 319.965,183	14.402
70	598.415,756 319.954,749	71	598.415,136 319.943,52	11.247
73	598.414,61 319.933,995	74	598.414,041 319.923,686	10.325
76	598.412,686 319.899,123	77	598.412,407 319.894,065	5.066
79	598.411,847 319.883,935	80	598.411,568 319.878,881	5.062
82	598.411,167 319.871,622	83	598.410,79 319.864,773	6.859
85	598.399,952 319.860,891	86	598.399,91 319.857,878	3.013
88	598.398,976 319.848,038	89	598.396,071 319.817,443	30.732
91	598.393,385 319.789,161	92	598.384,719 319.697,886	91.685
94	598.367,196 319.513,339	95	598.365,416 319.494,592	18.831
97	598.351,738 319.350,544	98	598.338,477 319.210,884	140.288
100	598.341,808 319.207,336	101	598.342,417 319.210,46	3.183
103	598.353,865 319.331,031	104	598.355,862 319.352,062	21.125
106	598.367,419 319.473,771	107	598.372,045 319.522,494	48.942
109	598.380,514 319.611,685	110	598.384,371 319.652,305	40.803
112	598.391,534 319.725,787	113	598.396,181 319.773,451	47.891
115	598.415,31 319.854,002	116	598.415,537 319.858,111	4.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	598.432,52 320.258,494	21	598.431,884 320.246,964	11.548
23	598.431,527 320.240,494	24	598.430,895 320.229,052	11.46
26	598.430,573 320.223,22	27	598.430,538 320.222,591	0.63
29	598.429,031 320.195,273	30	598.428,712 320.189,495	5.787
32	598.427,418 320.166,047	33	598.426,782 320.154,535	11.53
35	598.426,143 320.142,961	36	598.425,827 320.137,231	5.738
38	598.425,191 320.125,709	39	598.424,965 320.121,608	4.107
41	598.424,339 320.110,269	42	598.424,029 320.104,647	5.63
44	598.423,422 320.093,655	45	598.423,33 320.091,977	1.68
47	598.422,837 320.083,06	48	598.422,553 320.077,901	5.166
50	598.422,14 320.070,425	51	598.422,136 320.070,345	0.08
53	598.421,468 320.058,251	54	598.421,166 320.052,77	5.489
56	598.420,493 320.040,577	57	598.420,193 320.035,152	5.433
59	598.419,159 320.016,408	60	598.418,922 320.012,12	4.295
62	598.418,152 319.998,159	63	598.417,989 319.995,22	2.944
65	598.417,486 319.986,1	66	598.417,3 319.982,741	3.364
68	598.416,331 319.965,183	69	598.416,043 319.959,967	5.224
71	598.415,136 319.943,52	72	598.414,85 319.938,339	5.189
74	598.414,041 319.923,686	75	598.413,814 319.919,574	4.118
77	598.412,407 319.894,065	78	598.412,127 319.888,999	5.073
80	598.411,568 319.878,881	81	598.411,446 319.876,661	2.224
83	598.410,79 319.864,773	84	598.410,512 319.859,754	5.027
86	598.399,91 319.857,878	87	598.399,641 319.855,049	2.842
89	598.396,071 319.817,443	90	598.394,441 319.800,28	17.24
92	598.384,719 319.697,886	93	598.378,581 319.633,244	64.933
95	598.365,416 319.494,592	96	598.353,78 319.372,051	123.092
98	598.338,477 319.210,884	99	598.338,294 319.208,022	2.868
101	598.342,417 319.210,46	102	598.347,289 319.261,773	51.544
104	598.355,862 319.352,062	105	598.363,443 319.431,901	80.198
107	598.372,045 319.522,494	108	598.378,708 319.592,67	70.493
110	598.384,371 319.652,305	111	598.384,403 319.652,643	0.34
113	598.396,181 319.773,451	114	598.404,355 319.857,301	84.247
116	598.415,537 319.858,111	117	598.415,481 319.858,128	0.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	598.431,884 320.246,964	22	598.431,781 320.245,107	1.86
24	598.430,895 320.229,052	25	598.430,64 320.224,439	4.62
27	598.430,538 320.222,591	28	598.429,949 320.212,572	10.037
30	598.428,712 320.189,495	31	598.428,221 320.180,605	8.904
33	598.426,782 320.154,535	34	598.426,46 320.148,704	5.84
36	598.425,827 320.137,231	37	598.425,509 320.131,47	5.77
39	598.424,965 320.121,608	40	598.424,651 320.115,922	5.695
42	598.424,029 320.104,647	43	598.423,657 320.097,912	6.746
45	598.423,33 320.091,977	46	598.423,021 320.086,398	5.588
48	598.422,553 320.077,901	49	598.422,384 320.074,846	3.06
51	598.422,136 320.070,345	52	598.422,077 320.069,285	1.062
54	598.421,166 320.052,77	55	598.420,793 320.046,019	6.761
57	598.420,193 320.035,152	58	598.419,454 320.021,767	13.405
60	598.418,922 320.012,12	61	598.418,627 320.006,772	5.356
63	598.417,989 319.995,22	64	598.417,772 319.991,285	3.94
66	598.417,3 319.982,741	67	598.417,125 319.979,563	3.183
69	598.416,043 319.959,967	70	598.415,756 319.954,749	5.225
72	598.414,85 319.938,339	73	598.414,61 319.933,995	4.35
75	598.413,814 319.919,574	76	598.412,686 319.899,123	20.483
78	598.412,127 319.888,999	79	598.411,847 319.883,935	5.072
81	598.411,446 319.876,661	82	598.411,167 319.871,622	5.046
84	598.410,512 319.859,754	85	598.399,952 319.860,891	10.622
87	598.399,641 319.855,049	88	598.398,976 319.848,038	7.043
90	598.394,441 319.800,28	91	598.393,385 319.789,161	11.17
93	598.378,581 319.633,244	94	598.367,196 319.513,339	120.444
96	598.353,78 319.372,051	97	598.351,738 319.350,544	21.604
99	598.338,294 319.208,022	100	598.341,808 319.207,336	3.58
102	598.347,289 319.261,773	103	598.353,865 319.331,031	69.57
105	598.363,443 319.431,901	106	598.367,419 319.473,771	42.058
108	598.378,708 319.592,67	109	598.380,514 319.611,685	19.1
111	598.384,403 319.652,643	112	598.391,534 319.725,787	73.49
114	598.404,355 319.857,301	115	598.415,31 319.854,002	11.441
117	598.415,481 319.858,128	118	598.416,751 319.881,157	23.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	598.416,751 319.881,157	119	598.417,39 319.892,749	11.61
121	598.418,249 319.908,334	122	598.419,108 319.923,919	15.608
124	598.422,15 319.979,115	125	598.423,176 319.997,73	18.643
127	598.424,92 320.029,361	128	598.425,043 320.031,6	2.243
130	598.427,025 320.067,556	131	598.428,587 320.095,894	28.381
133	598.431,476 320.098,792	134	598.428,782 320.098,888	2.695
136	598.432,085 320.158,884	137	598.434,011 320.193,87	35.039
139	598.437,324 320.254,042	140	598.440,205 320.306,375	52.412
142	598.444,457 320.383,607	143	598.445,612 320.404,593	21.018
145	598.446,321 320.417,464	146	598.447,029 320.430,335	12.89
148	598.459,486 320.509,105	1	598.459,519 320.512,281	3.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	598.417,39 319.892,749	120	598.417,808 319.900,337	7.599
122	598.419,108 319.923,919	123	598.419,967 319.939,504	15.608
125	598.423,176 319.997,73	126	598.424,334 320.018,724	21.026
128	598.425,043 320.031,6	129	598.426,201 320.052,594	21.025
131	598.428,587 320.095,894	132	598.431,255 320.095,799	2.67
134	598.428,782 320.098,888	135	598.429,512 320.112,139	13.271
137	598.434,011 320.193,87	138	598.434,628 320.205,065	11.212
140	598.440,205 320.306,375	141	598.442,685 320.351,428	45.122
143	598.445,612 320.404,593	144	598.445,904 320.409,898	5.312
146	598.447,029 320.430,335	147	598.451,381 320.509,39	79.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	598.417,808 319.900,337	121	598.418,249 319.908,334	8.01
123	598.419,967 319.939,504	124	598.422,15 319.979,115	39.671
126	598.424,334 320.018,724	127	598.424,92 320.029,361	10.653
129	598.426,201 320.052,594	130	598.427,025 320.067,556	14.985
132	598.431,255 320.095,799	133	598.431,476 320.098,792	3.002
135	598.429,512 320.112,139	136	598.432,085 320.158,884	46.815
138	598.434,628 320.205,065	139	598.437,324 320.254,042	49.052
141	598.442,685 320.351,428	142	598.444,457 320.383,607	32.228
144	598.445,904 320.409,898	145	598.446,321 320.417,464	7.578
147	598.451,381 320.509,39	148	598.459,486 320.509,105	8.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.058	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT GLINA**, CIF:4420767	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

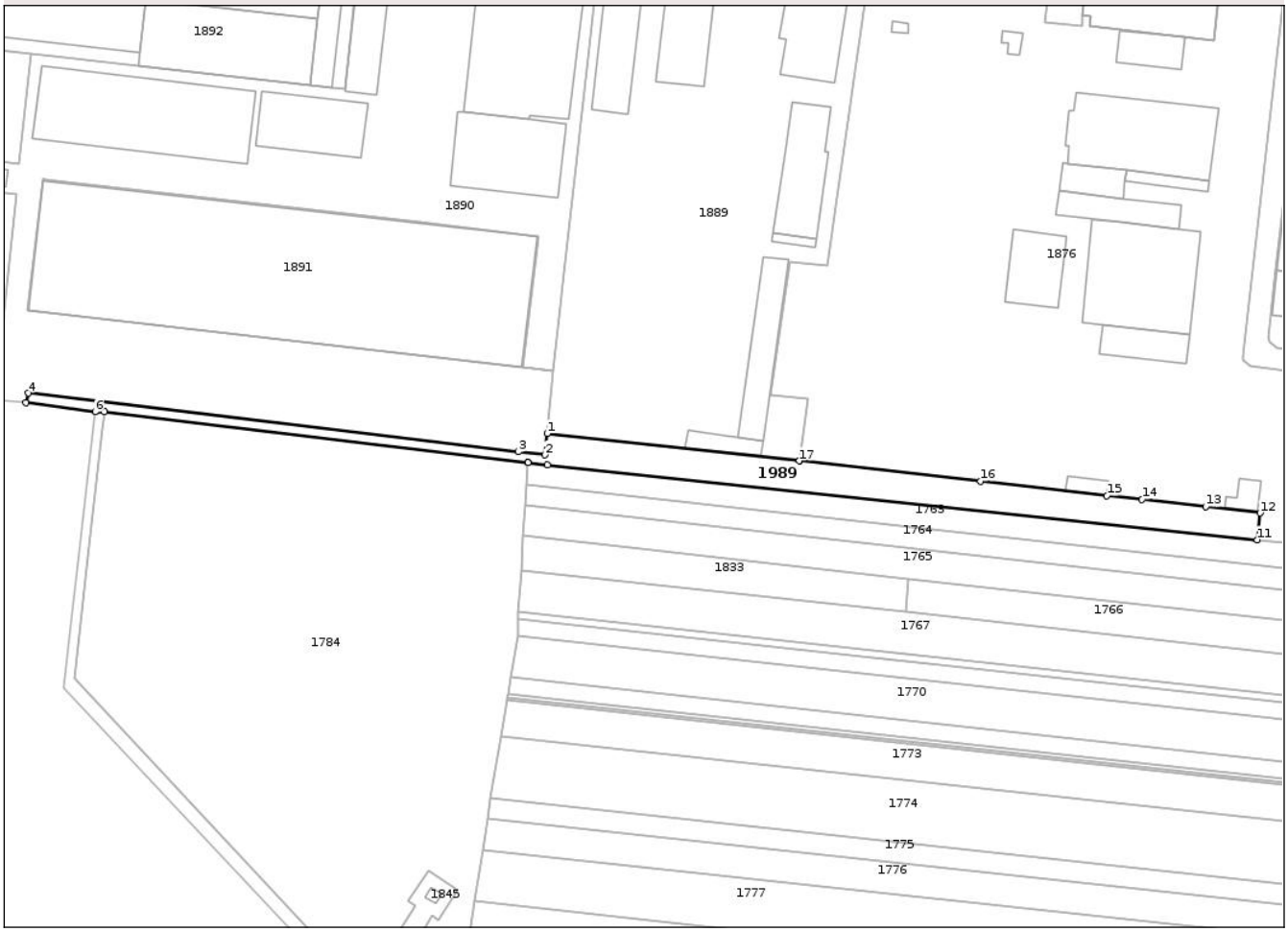
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.058	-	DE374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.584,888 320.390,533	2	597.584,334 320.384,573	5.985
2	597.584,334 320.384,573	3	597.576,788 320.385,407	7.592
3	597.576,788 320.385,407	4	597.439,298 320.401,855	138.47
4	597.439,298 320.401,855	5	597.438,678 320.399,175	2.751
5	597.438,678 320.399,175	6	597.458,122 320.396,664	19.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.458,122 320.396,664	7	597.460,632 320.396,587	2.511
7	597.460,632 320.396,587	8	597.579,508 320.382,366	119.724
8	597.579,508 320.382,366	9	597.579,508 320.382,359	0.007
9	597.579,508 320.382,359	10	597.584,99 320.381,71	5.521
10	597.584,99 320.381,71	11	597.784,05 320.360,801	200.155
11	597.784,05 320.360,801	12	597.784,9 320.368,29	7.537
12	597.784,9 320.368,29	13	597.769,6 320.370,026	15.398
13	597.769,6 320.370,026	14	597.751,707 320.372,057	18.009
14	597.751,707 320.372,057	15	597.741,882 320.373,172	9.888
15	597.741,882 320.373,172	16	597.706,504 320.377,187	35.605
16	597.706,504 320.377,187	17	597.655,626 320.382,901	51.198
17	597.655,626 320.382,901	18	597.655,61 320.382,78	0.122
18	597.655,61 320.382,78	1	597.584,888 320.390,533	71.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.142	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT GLINA**, CIF:4420767	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

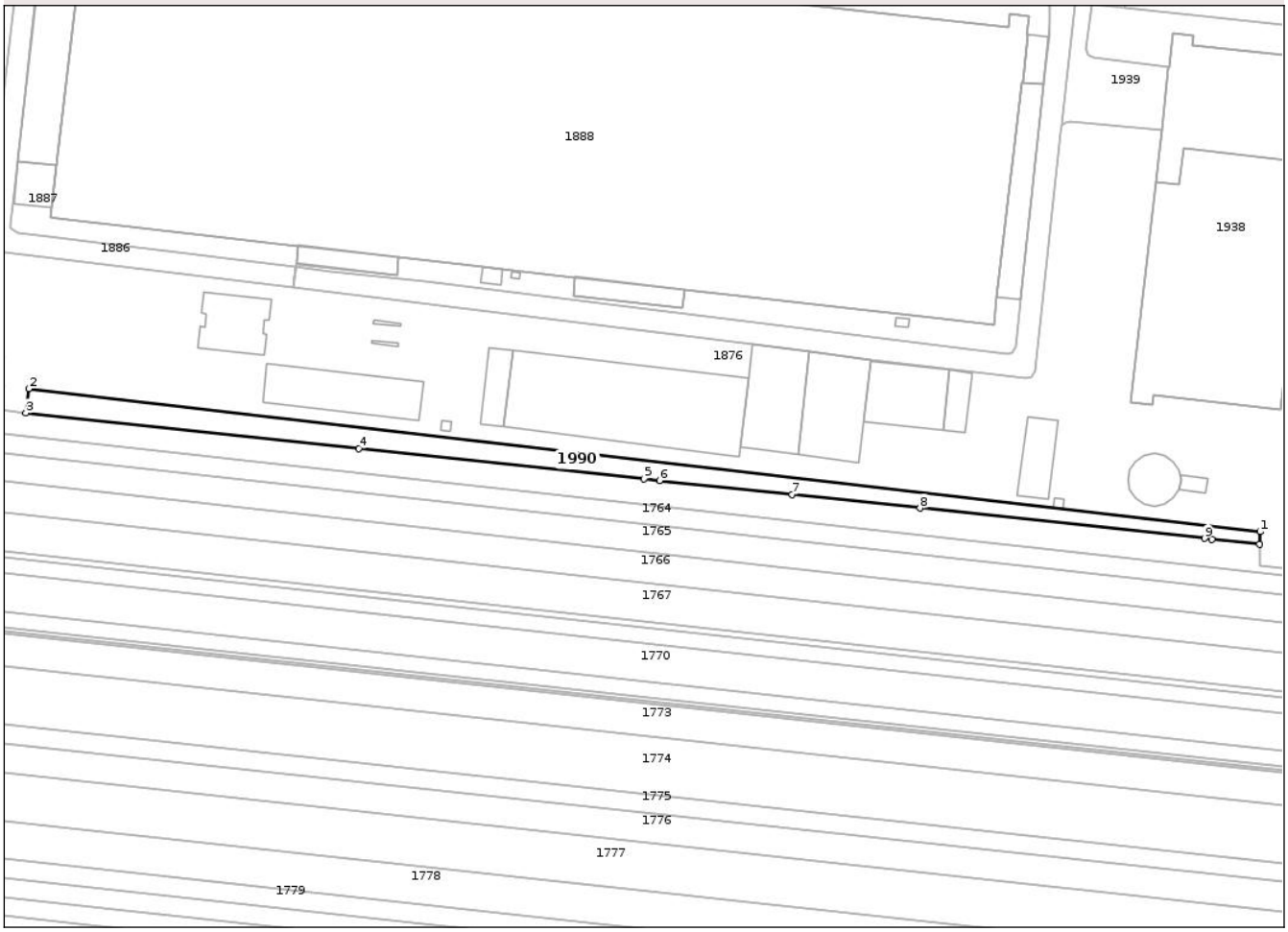
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.142	-	DE377	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.168,493 320.323,691	2	597.792,83 320.367,294	378.185
2	597.792,83 320.367,294	3	597.791,984 320.359,836	7.506
3	597.791,984 320.359,836	4	597.893,567 320.349,017	102.157
4	597.893,567 320.349,017	5	597.980,56 320.339,8	87.48
5	597.980,56 320.339,8	6	597.985,255 320.339,303	4.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.985,255 320.339,303	7	598.025,698 320.335,018	40.669
7	598.025,698 320.335,018	8	598.064,698 320.330,886	39.218
8	598.064,698 320.330,886	9	598.151,576 320.321,682	87.365
9	598.151,576 320.321,682	10	598.153,74 320.321,453	2.177
10	598.153,74 320.321,453	11	598.168,362 320.319,903	14.704
11	598.168,362 320.319,903	1	598.168,493 320.323,691	3.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3800
Nr. cadastral vechi:2630

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54054	10.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; suprafata din masuratorile cadastrale este de 10500 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15291 / 17/02/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 37, din 13/02/2009 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTASE VASILE**, NECASATORIT , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54054	10.500	suprafata din masuratorile cadastrale este de 10500 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.500	43	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.624,176 319.358,043	2	597.679,005 319.935,482	580.036
2	597.679,005 319.935,482	3	597.660,927 319.937,428	18.182
3	597.660,927 319.937,428	4	597.606,57 319.364,95	575.053
4	597.606,57 319.364,95	5	597.624,066 319.358,091	18.793
5	597.624,066 319.358,091	1	597.624,176 319.358,043	0.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3388
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2467
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52211	6.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
281412 / 19/11/2015		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 118, din 18/11/2015 emis de Anghelache Geanina Madalina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAICU MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CROITORU ELENA AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52211	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	6.000	43	13	-	suprafata din masuratorile cadastrale este de 5999 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.660,927 319.937,428	2	597.650,42 319.938,559	10.567
2	597.650,42 319.938,559	3	597.597,448 319.380,667	560.401
3	597.597,448 319.380,667	4	597.597,721 319.380,19	0.55
4	597.597,721 319.380,19	5	597.606,384 319.365,023	17.466
5	597.606,384 319.365,023	6	597.606,57 319.364,95	0.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.606,57 319.364,95	1	597.660,927 319.937,428	575.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:920
Nr. cadastral vechi:707

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55716	24.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48170 / 20/02/2019		
Act Notarial nr. 66, din 18/02/2019 emis de Dumitrache Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE GEORGETA**	
81674 / 21/03/2019		
Act Administrativ nr. 2580, din 25/02/2019 emis de Primaria Comunei Glina Jud. Ilfov;		
B3	se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

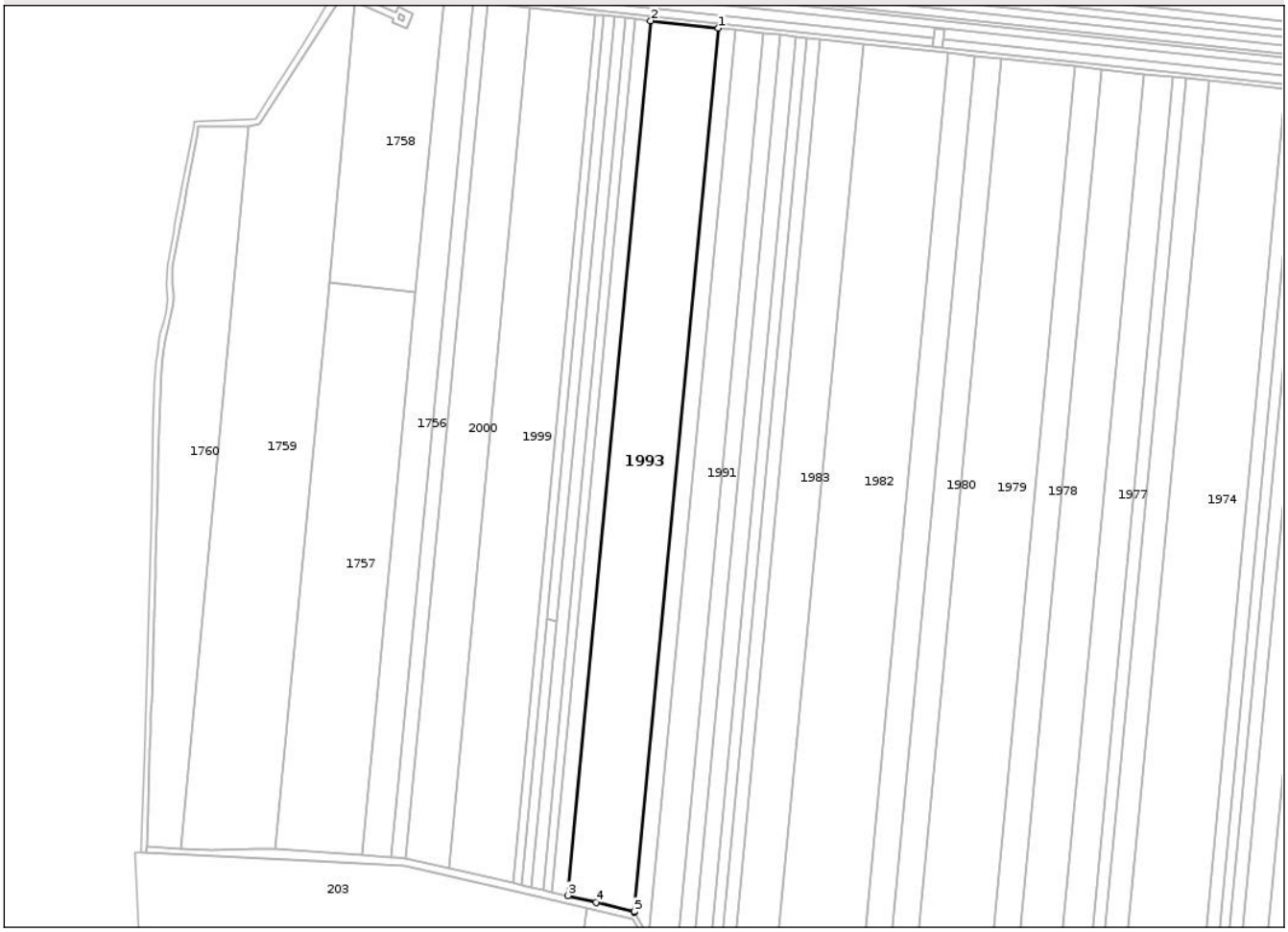
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55716	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	24.000	43	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.650,42 319.938,559	2	597.607,598 319.943,169	43.07
2	597.607,598 319.943,169	3	597.555,182 319.391,139	554.513
3	597.555,182 319.391,139	4	597.573,074 319.386,863	18.395
4	597.573,074 319.386,863	5	597.597,203 319.381,097	24.808
5	597.597,203 319.381,097	6	597.597,448 319.380,667	0.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.597,448 319.380,667	1	597.650,42 319.938,559	560.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1368
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1749
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52044	5.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40291 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 138, din 12/02/2018 emis de IVAN STEFAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40291 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 138, din 12/02/2018 emis de IVAN STEFAN;		
C1	Se noteaza clauza de inalienabilitate in favoarea:	A1
	1) **STANCIU (CEAPCHIE) NICOLAE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

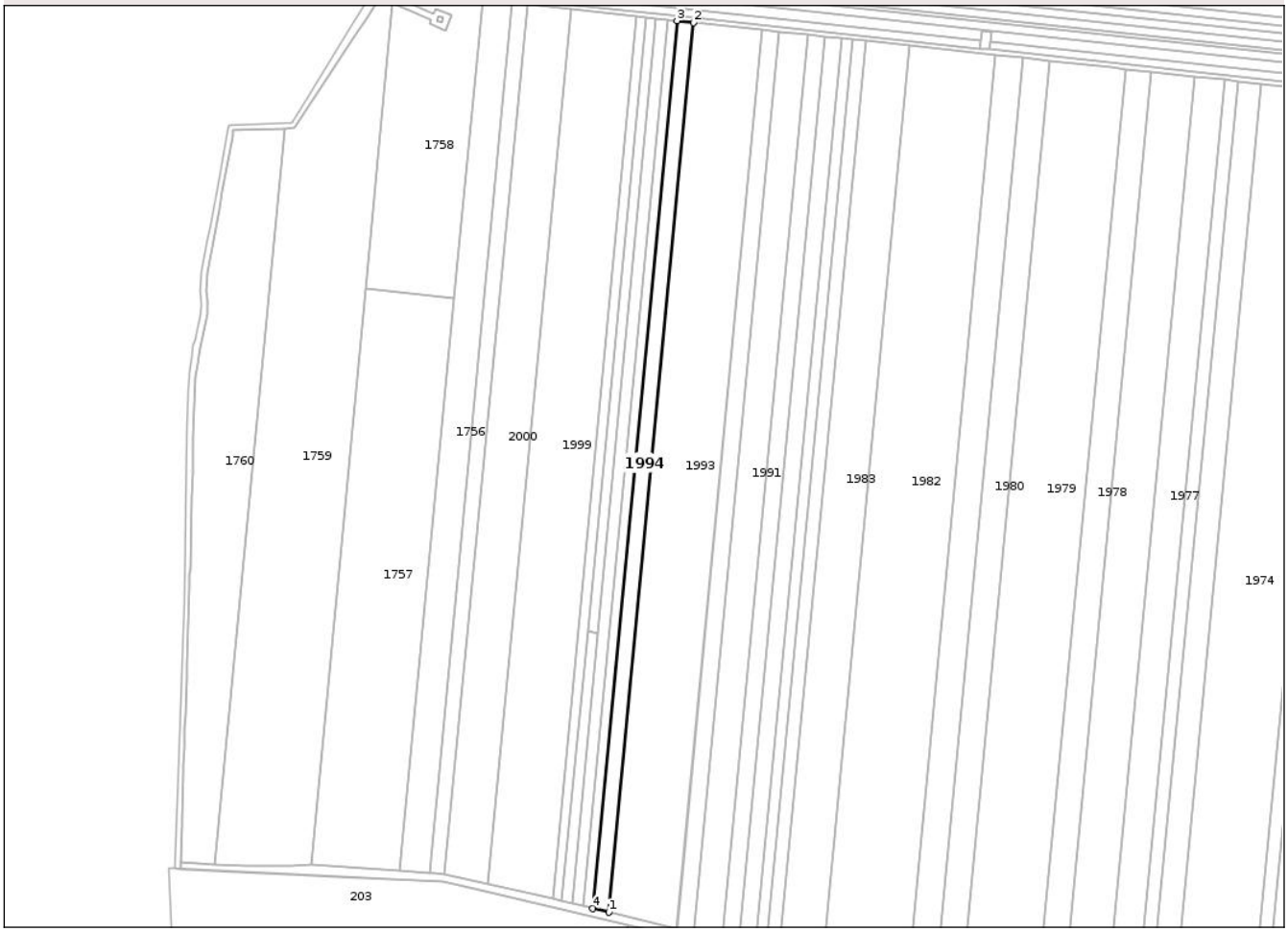
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52044	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.600	43	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.555,182 319.391,139	2	597.607,598 319.943,169	554.513
2	597.607,598 319.943,169	3	597.597,544 319.944,251	10.112
3	597.597,544 319.944,251	4	597.545,251 319.393,512	553.217
4	597.545,251 319.393,512	1	597.555,182 319.391,139	10.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3165
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2385
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53028	3.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40237 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 577, din 06/02/2018 emis de Bnp Ivan Stefan (act notarial nr 452 din 12.01.2015, emis de Bnp Iris Victoria Fratian;act administrativ nr 987 din 12.10.2013, emis de Consiliul Local Ploiesti);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	
B5	Se noteaza clauza de inalienabilitate pe o perioada de 49 ani	A1
	1) **STANCIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53028	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	43	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.545,251 319.393,512	2	597.597,544 319.944,251	553.217
2	597.597,544 319.944,251	3	597.591,789 319.944,871	5.789
3	597.591,789 319.944,871	4	597.539,566 319.394,87	552.474
4	597.539,566 319.394,87	1	597.545,251 319.393,512	5.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1256
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1700
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51920	4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40234 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. AUT. 577, din 06/02/2018 emis de Bnp IVAN STEFAN (act administrativ nr 987 din 12.10.2013, emis de Consiliul Local Ploiesti;act notarial nr 452 din 12.01.2015, emis de Bnp Iris Victoria Fratian);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	
B5	Se noteaza clauza de inalienabilitate pe o perioada de 49 ani	A1
	1) **STANCIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51920	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	43	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.539,566 319.394,87	2	597.591,789 319.944,871	552.474
2	597.591,789 319.944,871	3	597.584,584 319.945,646	7.247
3	597.584,584 319.945,646	4	597.548,367 319.564,217	383.145
4	597.548,367 319.564,217	5	597.532,449 319.396,571	168.4
5	597.532,449 319.396,571	1	597.539,566 319.394,87	7.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1284
Nr. cadastral vechi:1711

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51962	2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40277 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 135, din 12/02/2018 emis de IVAN STEFAN (act administrativ nr certificat de divort nr. 452 din 12.01.2015, emis de BNP);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40277 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 135, din 12/02/2018 emis de IVAN STEFAN (act administrativ nr certificat de divort nr. 452 din 12.01.2015, emis de BNP);		
C1	Se noteaza clauza de inalienabilitate in favoarea:	A1
	1) **STANCIU NICOLAE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51962	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	43	8 Lot 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.541,951 319.565,75	2	597.548,367 319.564,217	6.597
2	597.548,367 319.564,217	3	597.584,584 319.945,646	383.145
3	597.584,584 319.945,646	4	597.578,089 319.946,346	6.533
4	597.578,089 319.946,346	1	597.541,951 319.565,75	382.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1252
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1697
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51916	3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40272 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 137, din 12/02/2018 emis de IVAN STEFAN (act administrativ nr certificat de divort nr. 452 din 12.01.2015, emis de BNP);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40272 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 137, din 12/02/2018 emis de IVAN STEFAN (act administrativ nr certificat de divort nr. 452 din 12.01.2015, emis de BNP);		
C1	Se noteaza clauza de inalienabilitate in favoarea:	A1
	1) **STANCIU NICOLAE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51916	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	43	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.526,033 319.398,104	2	597.541,951 319.565,75	168.4
2	597.541,951 319.565,75	3	597.578,089 319.946,346	382.307
3	597.578,089 319.946,346	4	597.572,668 319.946,929	5.451
4	597.572,668 319.946,929	5	597.520,679 319.399,384	550.008
5	597.520,679 319.399,384	1	597.526,033 319.398,104	5.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6855, din 05/04/1994 emis de CONSILIUL JUDETEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE I TUDOR ALEXANDRU**, Lipsa CNP 2) **MIHALACHE ST ION**, Lipsa CNP 3) **MIHALACHE I DUMITRU**, Lipsa CNP 4) **NEDELCU I DUMITRA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	22.500	43	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.520,679 319.399,384	2	597.572,668 319.946,929	550.008
2	597.572,668 319.946,929	3	597.572,605 319.946,936	0.064
3	597.572,605 319.946,936	4	597.531,815 319.951,327	41.025
4	597.531,815 319.951,327	5	597.480,275 319.408,512	545.256
5	597.480,275 319.408,512	6	597.520,616 319.399,399	41.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.520,616 319.399,399	1	597.520,679 319.399,384	0.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1367
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1751
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52043	15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40114 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 577, din 06/02/2018 emis de NP IVAN STEFAN (act administrativ nr CY nr. 607983 din 12.02.2018, emis de -);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
209891 / 07/08/2017		
Act Administrativ nr. 4344612, din 06/07/2017 emis de ANAF;		
C2	SE RADIAZA NOTAREA PROCESUL VERBAL DE SECHESTRU NR 103070, din 27/07/2015 emis de ANAF;	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52043	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.000	43	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.480,275 319.408,512	2	597.531,815 319.951,327	545.256
2	597.531,815 319.951,327	3	597.504,381 319.954,28	27.593
3	597.504,381 319.954,28	4	597.453,142 319.414,642	542.065
4	597.453,142 319.414,642	1	597.480,275 319.408,512	27.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1257
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1699
Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51921	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40227 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. AUT. 577, din 06/02/2018 emis de Bnp Ivan Stefan (act administrativ nr 987 din 12.10.2013, emis de Consiliul LOcal Ploiesti;act notarial nr 452 din 12.01.2015, emis de Bnp Iris Victoria Fratian);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAPCHIE EUGEN-IONUŢ**	
B4	Se noteaza clauza de inalienabilitate pe o perioada de 49 ani	A1
	1) **STANCIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51921	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	43	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.504,381 319.954,28	2	597.495,211 319.955,267	9.223
2	597.495,211 319.955,267	3	597.443,947 319.415,37	542.326
3	597.443,947 319.415,37	4	597.447,026 319.415,155	3.087
4	597.447,026 319.415,155	5	597.452,59 319.414,767	5.577
5	597.452,59 319.414,767	6	597.453,142 319.414,642	0.566

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.453,142 319.414,642	1	597.504,381 319.954,28	542.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Glina, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.972	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11876, din 18/07/2025 emis de Primaria Comunei Glina;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

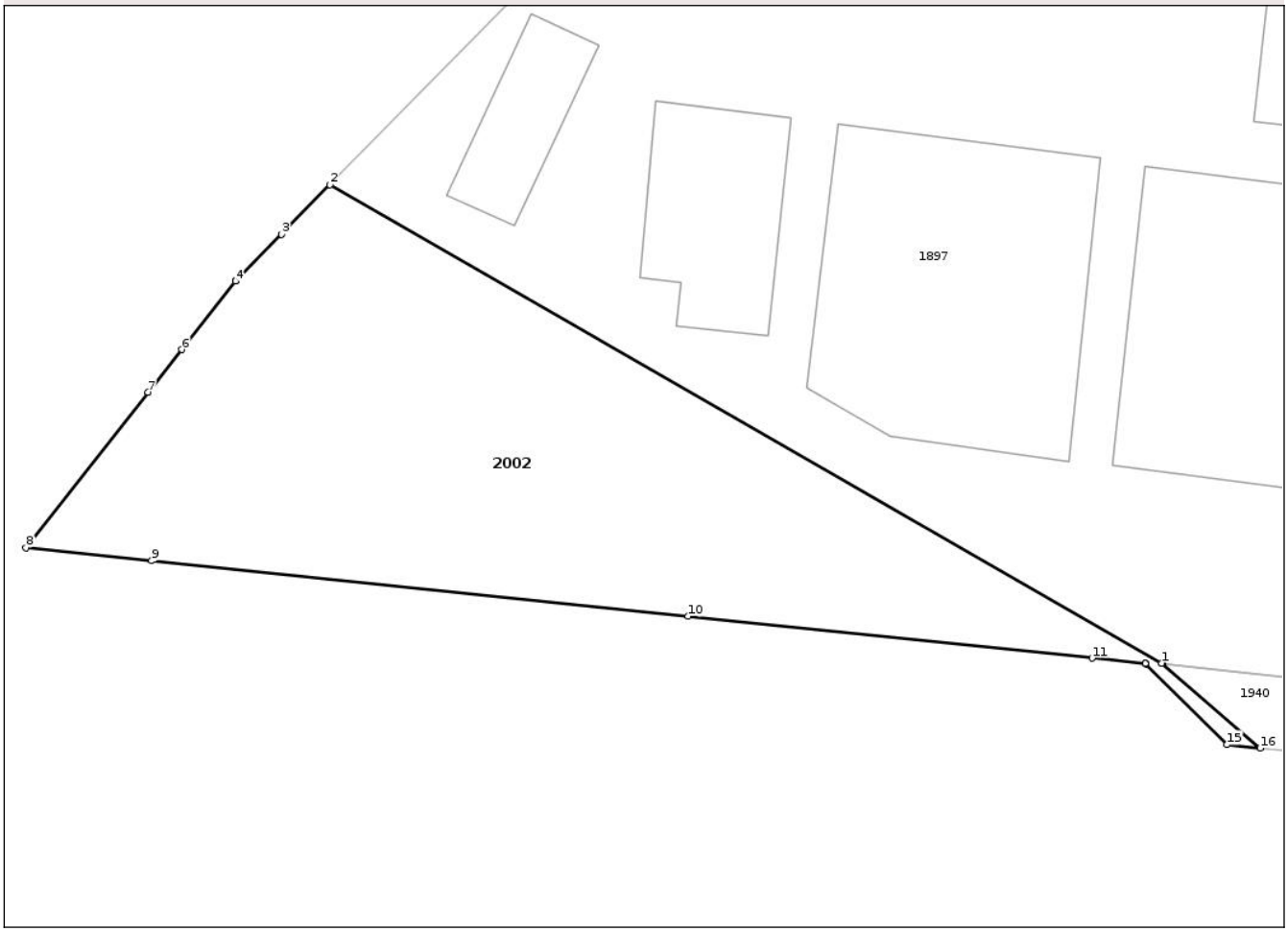
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.782	-	-	-	
2	arabil	NU	190	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.183,293 320.431,991	2	597.106,097 320.476,337	89.027
2	597.106,097 320.476,337	3	597.101,594 320.471,743	6.434
3	597.101,594 320.471,743	4	597.097,34 320.467,404	6.076
4	597.097,34 320.467,404	5	597.097,338 320.467,402	0.003

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.097,338 320.467,402	6	597.092,338 320.461,058	8.078
6	597.092,338 320.461,058	7	597.089,214 320.457,092	5.049
7	597.089,214 320.457,092	8	597.077,875 320.442,703	18.319
8	597.077,875 320.442,703	9	597.089,55 320.441,495	11.737
9	597.089,55 320.441,495	10	597.139,331 320.436,341	50.048
10	597.139,331 320.436,341	11	597.176,832 320.432,459	37.702
11	597.176,832 320.432,459	12	597.181,763 320.431,948	4.957
12	597.181,763 320.431,948	13	597.181,81 320.431,944	0.048
13	597.181,81 320.431,944	14	597.181,821 320.431,933	0.015
14	597.181,821 320.431,933	15	597.189,344 320.424,429	10.625
15	597.189,344 320.424,429	16	597.192,443 320.424,116	3.114
16	597.192,443 320.424,116	17	597.183,344 320.431,985	12.03
17	597.183,344 320.431,985	1	597.183,293 320.431,991	0.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018