

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4875	Intravilan, Loc. Eselnița, zona stadion-lot10-pentru acces si parcare, Jud. Mehedinți		50633	1350	I				CC	1350						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc. Eselnița, Str. Teilor, Nr.542, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	4875		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT-10(ACCES SI PARCARI)

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4883	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUNARII, ZONA STADION, Jud. Mehedinți		52744	345	I				CC	345						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4883		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ROMCASA PROD SRL			17483147		Concesiune		4883	act notarial	2269 / 12.12.2017	Oprisor Dumitru		
					Servitute		4883	act notarial	2269 / 12.12.2017	Oprisor Dumitru		
					Servitute		4883	act notarial	2269 / 12.12.2017	Oprisor Dumitru		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4884	Intravilan, Loc. Eșelnița, Str. DUNARII, ZONA STADION, Jud. Mehedinți		53372	592	I				CC	592						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC 'CABANA DULCE SRL'			34986777		1/1	4884		Convenție	act notarial	140 / 02.02.2021	Oprisor Dumitru		
						4884			hotărâre judecătorească	157 / 17.04.2025	JUDECATORIA ORSOVA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza pronuntarea de Judecatoria Orsova a sentintei civile nr 157/17.04.2025 in dosar 18/274/2025, avand ca obiect anulare act	hotărâre judecătorească	157 / 17.04.2025	JUDECATORIA ORSOVA	4884	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4885	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUNARII, ZONA STADION, Jud. Mehedinți		53373	592	I				CC	592						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4885			act administrativ	144 / 21.10.2020	Consiliul Local Eselnița	
SC OMA PROPERTY MANAGEMENT SRL			43964050		1/1	4885		Convenție	act notarial	448 / 25.03.2021	Schinteie Petru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza apartenenta terenului de sub A1, la domeniul privat al comunei Eselnița	act administrativ	144 / 21.10.2020	Consiliul Local Eselnița	4885	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4886	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUNARII, ZONA STADION, Jud. Mehedinți		53374	591	I				CC	591						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4886			act administrativ	144 / 21.10.2020	Consiliul Local Eselnița	
SC OMA PROPERTY MANAGEMENT SRL			43964050		1/1	4886		Convenție	act notarial	448 / 25.03.2021	Schinteie Petru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza apartenenta terenului de sub A1, la domeniul privat al comunei Eselnița	act administrativ	144 / 21.10.2020	Consiliul Local Eselnița	4886	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4887	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUNARII, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		393/818	111	I				CC	111						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			99999999999999	Loc. Eselnița, Str. TEILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	4887		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4888	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUNARII, zona stadion-lot8, Jud. Mehedinți		50631	42	I				CC	42	4	Cie	19	1	50631-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4888		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA		
					1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT-8-

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4889	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUNARII, zona stadion-lot7, Jud. Mehedinți		50630	545	I				CC	545	3	CI	152	1	50630-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4889		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA		
					1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4890	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. TEILOR, zona stadion -lot6, Jud. Mehedinți		50629	575	I				CC	575						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		MARIOARA	23.02.1954		1/1	4890		Convenție	act notarial	300 / 18.02.2016	OPRISOR DUMITRU	fosta Raduta

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		LOT 6

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4891	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. TEILOR, Nr.520A, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		50151	550	I				CC	550	1	CI	167	2	50151-C1	DA
											2	Ca	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRUSCHECI		ILARU	09.02.1966		1/1	C1		Convenție	act administrativ	3746 / 05.08.2009	PRIMARIA COMUNEI ESELNITA	casatorit cu	
TRUSCHECI		RAMONA ANTONELA	01.03.1973										
TRUSCHECI		ILARU			1/1	4891		Convenție	act notarial	3519 / 28.12.2009	BNP DUMITRU OPRISOR	, casatorit cu	
TRUSCHECI		RAMONA ANTONELA											
						4891, C1			hotărâre judecătorească	354 / 26.11.2018	JUDECATORIA ORSOVA		
TRUSCHECI		ILARU	09.02.1966		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	casatorit cu	
TRUSCHECI		RAMONA ANTONELA	01.03.1973										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
Administrația Finanelor Publice Orsova			99999999999999				4891, C1, C2	act administrativ	9671 / 04.10.2011	ANAF ORSOVA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BEJ CIMPU ROBERT			29827252	Romania, Jud. MEHEDINTI, Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. TRAIAN, Nr. Postal 33			4891, C1, C2	somație	473/E/2012 / 19.03.2013	BEJ CIMPU ROBERT		
BEJ CIMPU ROBERT			29827252	Romania, Jud. MEHEDINTI, Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. TRAIAN, Nr. Postal 33			4891, C1, C2	act administrativ	incuviintare executare silita 6571/225/2013 / 17.05.2013	Juddcatoria Drobeta Turnu Severin		
BEJ CIMPU ROBERT			29827252	Romania, Jud. MEHEDINTI, Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. TRAIAN, Nr. Postal 33			4891, C1, C2	act administrativ	5103 / 22.07.2013	BCPI ORSOVA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza dispozitivul sentintei civile nr 354/2018, pronuntata in dosar 3699/225/2017 de Judecatoria Orsova, avand ca obiect partaj judiciar	hotărâre judecătorească	354 / 26.11.2018	JUDECATORIA ORSOVA	4891, C1
se noteaza sechestrul asigurator pentru bunuri imobile pentru o creanta in suma de 10995 lei	act administrativ	9671 / 04.10.2011	ANAF ORSOVA	4891, C1, C2
se noteaza somatia de plata pentru suma de 17371,60 lei ,reprezentand imprumut,onorariu executor si cheltuieli de executare	somație	473/E/2012 / 19.03.2013	BEJ CIMPU ROBERT	4891, C1, C2
se noteaza somatia de plata pentru suma de 34200 lei , reprezentand contravaloare chirie si suma de 3450 lei si cheltuieli de judecata si cheltuieli de executare silita precum si suma de 5000 euro sau echivalentul in lei la data platii, reprezentand contravaloarea 'autospeciala transport forestier marca ROMAN 1921DF/APF 14 cu troliu'	act administrativ	incuviintare executare silita 6571/225/2013 / 17.05.2013	Juddcatoria Drobeta Turnu Severin	4891, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza indreptare eroare materiala privind notarea sumei pentru care se solicita executarea silita ,in sensul ca la notarea ce s-a efectuat in prezenta carte funciara sub nr 2107cf/22.07.2013 s-a omis a se inscrie suma de 5000 euro sau echivalentul in lei la data platii, reprezentand contravaloarea 'autospeciala transport forestier marca ROMAN 1921DF/APF 14 cu troliu'	act administrativ	5103 / 22.07.2013	BCPI ORSOVA	4891, C1, C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4892	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. TEILOR, zona stadion-lot5, Jud. Mehedinți		50628	1469	I				CC	1469						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4892		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT 5

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4893	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. TEILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți			322	I				DR	318						
					I				CC	4						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc. Eselnița, Str. Teilor, Nr.542, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	4893		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4894	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. TEILOR, Nr.522, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		50382	6683	I				CC	6683	1	Cas	636	2	50382-C1	DA
											2	Ca	64	1	50382-C2	DA
											3	Ca	34	1	50382-C3	DA
											4	Ca	32	1	50382-C4	DA
											5	Cas	385	1	50382-C5	DA
											6	Ca	48	1	50382-C6	DA
											7	Ca	48	1	50382-C7	DA
											8	Ca	36	1	50382-C8	DA
											9	Ca	39	1	50382-C9	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			9999999999999		1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2231 / 07.08.2007	OCPI Mehedinți	
COMUNA ESELNITA			9999999999999		1/1	4894		Lege	act administrativ	21 / 08.03.2010	PRIMARIA ESELNITA	
COMUNA ESELNITA			9999999999999		1/1	C1		Construire	act administrativ	8363 / 20.09.2022	PRIMARIA COM. ESELNITA	domeniu public
COMUNA ESELNITA			9999999999999	Loc. Eselnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	C5, C6, C7		Construire	înscris sub semnătura privată	documentatie tehnica conform notei de completare / 11.10.2022	PFA DUICA MARIAN ALIN	
COMUNA ESELNITA			9999999999999	Loc. Eselnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	C8, C9		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIMARIA ESELNITA			99999999999999			4894, C1, C2, C3, C4			hotărâre judecătorească	963/2007 / 01.01.2007	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4895	Intravilan, Loc. Eselnița, zona stadion -lot4, Jud. Mehedinți		50627	529	I				CC	529						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4895		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		LOT4

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4896	Intravilan, Loc. Eselnița, zona stadion-lot14, Jud. Mehedinți		50637	165	I				CC	165						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4896		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT 14

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4897	Intravilan, Loc. Eselnița, zona stadion-lot13, Jud. Mehedinți		50636	300	I				CC	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4897		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT 13

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4898	Intravilan, Loc. Eșelnița, Str. TEILOR, Nr.522A, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		50726	1637	I				CC	1637	2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARASCHIV		NICOLAE-MARIUS	08.10.1986	Loc. Eșelnița, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.596, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	4898		Convenție	act notarial	1485 / 26.09.2018	Oprisor Dumitru	
					1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PIRVU		TRAIAN	01.10.1933	Loc. Eșelnița, Str. DUZILOR, Nr.680, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	Uzufruct viager	1/1	4898, C2		act notarial	1485 / 26.09.2018	Oprisor Dumitru	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4899	Intravilan, Loc. Eselnița, zona stadion-lot12, Jud. Mehedinți		50635	459	I				CC	459						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4899		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT12

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4900	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. TEILOR, Nr.891, ZONA STADION, Jud. Mehedinți		53375	15312	I				CC	15312	1	Cie	178	1	53375-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4900		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA	domeniu public	
					1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4901	Intravilan, Loc. Eselnița, zona stadion-lot3, Jud. Mehedinți		50626	225	I				CC	225	2	Ca	44	1	50626-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FULGA		GHEORGHE	14.11.1948	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara	1/1	4901	Convenție	act notarial	157 / 26.01.2016	OPRISOR DUMITRU		si	
FULGA		ELENA	03.10.1955	Loc. Timisoara, Str. MACILOR, Bl.66, Sc.A, Et.4, Ap.12, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								soti casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri	
												4901	
						4901		act administrativ	1945 / 04.04.2016	Institutia Prefectului Mehedinți			
FULGA		GHEORGHE	14.11.1948	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara	1/1	C2	Lege	act notarial	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		si	
FULGA		ELENA	03.10.1955	Loc. Timisoara, Str. MACILOR, Bl.66, Sc.A, Et.4, Ap.12, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								soti casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza apartenenta terenului de sub A1 la domeniul privat al comunei Eșelnița	act administrativ	1945 / 04.04.2016	Instituita Prefectului Mehedinti	4901	Neîmprejmuit		LOT3
se noteaza justificarea inscrierii provizorii de sub B4, in sensul intabularii dreptului de proprietate asupra imobilului de sub A1 in favoarea lui Fulga Gheorghe si Fulga Elena, in seria rangului incheierii nr. 655/27.01.2016				4901			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4902	Intravilan, Loc. Eselnița, zona stadion-lot11-, Jud. Mehedinți		50634	190	I				CC	190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4902		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOT11

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4903	Intravilan, Loc. Eselnița, zona stadion-lot9, Jud. Mehedinți		50632	275	I				CC	275	1	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			9999999999999		1/1	4903		Convenție	act notarial	157 / 26.01.2016	OPRISOR DUMITRU	
ARTINESCU		ILIUTA	20.07.1967									si
ARTINESCU		SELFIDA	26.10.1967	Loc. Eselnița, Str. DUNARII 1150, Nr.164, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	4903		Convenție	act notarial	264 / 12.02.2016	OPRISOR DUMITRU	soti casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri
ARTINESCU		ILIUTA	20.07.1967	Loc. Eselnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ARTINESCU		SELFIDA	26.10.1967	Loc. Eselnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		LOT 9

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4904	Intravilan, Loc. Eselnița, ZONA STADION, Jud. Mehedinți		50720	562	I				CC	562	1	Ca	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4904		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA		
					1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4905	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUNARII, Nr.266A, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		52745	2184	I				CC	2184	1	Cas	1003	2	52745-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4905		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA		
SC ROMCASA PROD SRL			17483147		1/1	C1		Convenție	act notarial	2269 / 12.12.2017	Oprisor Dumitru		
						4905, C1			act notarial	513 / 20.04.2021	Oprisor Dumitru		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ROMCASA PROD SRL			17483147		Concesiune		4905	act notarial	2269 / 12.12.2017	Oprisor Dumitru		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4906	Intravilan, Loc. Eselnița, ZONA STADION, Jud. Mehedinți		50724	658	I				CC	658						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4906		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4907	Intravilan, Loc. Eselnița, ZONA STADION, Jud. Mehedinți		50723	548	I				CC	548						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc: Eselnița, Strada: TEILOR, Nr: 542	1/1	4907		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4908	Intravilan, Loc. Eselnița, ZONA STADION, Jud. Mehedinți		50722	438	I				CC	438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc. Eselnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	4908		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA	,domeniu privat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
Balica		Marius	27.12.1972	Jud: Neidentifica	Concesiune		4908	act administrativ	1780 / 30.03.2012	Primaria Eselnița			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4909	Intravilan, Loc. Eselnița, ZONA STADION, Jud. Mehedinți		50721	486	I				CC	486	1	CA	101	1		DA
											2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA ESELNITA			4337301	Loc. Eselnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	4909		Lege	act administrativ	2311-9 / 24.06.2010	BCPI-ORSOVA	,domeniu privat	
Balica		Angela	21.02.1976	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
Balica		Angela	21.02.1976	Jud: Neidentifica	Concesiune		4909	act administrativ	3702 / 13.07.2012	Primaria Eselnița			
SC Getrans BYA SRL			30551109		Folosință		4909	act notarial	1867 / 26.09.2012	OPRISOR DUMITRU			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		