

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5299	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. SALCAMILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		54330	590	I				CC	590						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			999999999999999		1/1	5299		Lege	act administrativ	6494 / 15.05.2025	BCPI ORSOVA	
						5299			act administrativ	6494 / 15.05.2025	BCPI ORSOVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
in baza hotararii nr 82/30.09.2025 emisa de Consiliul Local Eselnița se noteaza ca terenul de sub A1 este declarat bun de uz si interes public local	act administrativ	6494 / 15.05.2025	BCPI ORSOVA	5299	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5300	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. SALCAMILOR, Nr.691, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		50017	501	I				CC	501	1	CL	150	1		DA
										2	CA	21	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICOLAESCU		IOAN			3/8	5300, C1		Succesiune	act notarial	88 / 18.04.2008	BNP DUMITRU OPRISOR		
NICOLAESCU		IOAN	28.04.1959	Loc. Eselnița, Str. SALCAMILOR, Nr.691, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	5/8	5300, C1		Convenție	act notarial	2315 / 01.09.2009	BNP DUMITRU OPRISOR	casatorit cu	
NICOLAESCU		MARIA	02.05.1967	Loc. Eselnița, Str. SALCAMILOR, Nr.691, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți									
NICOLAESCU		IOAN	28.04.1959	Loc. Eselnița, Str. SALCAMILOR, Nr.691, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	casatorit cu	
NICOLAESCU		MARIA	02.05.1967	Loc. Eselnița, Str. SALCAMILOR, Nr.691, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5301	Intravilan, Loc. Eșelnița, Str. SALCIMILOR, Nr.690, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		50265	1055	I				CC	1055	1	CL	85	1	50265-C1	DA
											2	CA	39	2	50265-C2	DA
											3	CA	38	1	50265-C3	DA
											4	CL	43	2	50265-C4	DA
											5	CA	28	1	50265-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GEORGESCU		LAURENTIU DAN	03.08.1969	Jud: Neidentifica	1/1	5301, C1		Convenție	act notarial	1278 / 29.06.2016	OPRISOR DUMITRU	si	
GEORGESCU		ELENA	08.03.1971	Loc. Eșelnița, Str. SALCIMILOR, Nr.690, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți								soți casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri	
GEORGESCU		LAURENTIU DAN	03.08.1969	Loc. Eșelnița, Str. SALCIMILOR, Nr.690, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	2220 / 10.11.2016	Oprisor Dumitru	si	
GEORGESCU		ELENA	08.03.1971	Loc. Eșelnița, Str. SALCIMILOR, Nr.690, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți								soți ,casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GEORGESCU		DUMITRU	01.03.1940		Uzufruct viager	1/1	5301, C1	act notarial	1278 / 29.06.2016	OPRISOR DUMITRU		
GEORGESCU		ELENA	03.06.1948	Romania, Jud. MEHEDINTI, Loc. Eselnita, Str. Salcimilor, Nr. Postal 690	Uzufruct viager	1/1	5301, C1	act notarial	1278 / 29.06.2016	OPRISOR DUMITRU		
GEORGESCU		DUMITRU	01.03.1940		Ipotecă legală	1/1	5301, C1	act notarial	1278 / 29.06.2016	OPRISOR DUMITRU		
GEORGESCU		ELENA	03.06.1948	Romania, Jud. MEHEDINTI, Loc. Eselnita, Str. Salcimilor, Nr. Postal 690	Ipotecă legală	1/1	5301, C1	act notarial	1278 / 29.06.2016	OPRISOR DUMITRU		
GEORGESCU		DUMITRU	01.03.1940	Loc. Eselnita, Str. SALCIMILOR, Nr.690, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	Uzufruct viager	1/1	C2, C3, C4, C5	act notarial	2220 / 10.11.2016	Oprisor Dumitru		
GEORGESCU		ELENA	03.06.1948	Loc. Eselnita, Str. SALCIMILOR, Nr.690, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	Uzufruct viager	1/1	C2, C3, C4, C5	act notarial	2220 / 10.11.2016	Oprisor Dumitru		
GEORGESCU		DUMITRU	01.03.1940	Loc. Eselnita, Str. SALCIMILOR, Nr.690, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	Ipotecă legală	1/1	C2, C3, C4, C5	act notarial	2220 / 10.11.2016	Oprisor Dumitru		
GEORGESCU		ELENA	03.06.1948	Loc. Eselnita, Str. SALCIMILOR, Nr.690, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	Ipotecă legală	1/1	C2, C3, C4, C5	act notarial	2220 / 10.11.2016	Oprisor Dumitru		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5302	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. SALCAMILOR, Nr.689, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		52634	238	I				CC	238	1	CL	102	2	52634-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VISINESCU		CONSTANTIN			2/6	C1		Construire	act administrativ	385 / 18.03.1981	Consiliul Popular Eselnița		
VISINESCU		CONSTANTIN			1/6	C1		Sucesiune	act administrativ	1025/1990 / 01.01.1990	-		
GEORGESCU		ELENA		VASILE GHERGHEL Nr.39 Loc.BUCUREȘTI Jud.1	1/6	C1		Sucesiune	act administrativ	1025/1990 / 01.01.1990	-		
VISINESCU		CONSTANTIN										si	
GEORGESCU		ELENA		VASILE GHERGHEL Nr.39 Loc.BUCUREȘTI Jud.1	6/6	5302		Lege	act administrativ	349/1992 / 01.01.1992	Prefectura județului Mehedinți		
VISANESCU		CONSTANTIN			1/6	C1		Sucesiune	act notarial	122 / 02.06.2008	BNP Dumitru Oprisor		
GEORGESCU		ELENA		VASILE GHERGHEL Nr.39 Loc.BUCUREȘTI Jud.1	1/6	C1		Sucesiune	act notarial	122 / 02.06.2008	BNP Dumitru Oprisor		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5303	Intravilan, Loc. Eșelnița, Str. SALCAMILOR, Nr.689, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		52635	256	I				CC	256	1	CA	32	1	52635-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GEORGESCU		ELENA	03.06.1948	Loc. Eșelnița, Str. SALCAMILOR, Nr.690, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5303, C1		Ieșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	2209 / 10.06.2015	Judecatoria Orsova		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VISANESCU		CONSTANTIN	05.10.1951	Loc. Lugoj, Piata. Iosif Constantin Drăgan, Nr.11, Ap.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	Ipotecă legală		5303, C1	hotărâre judecătorească	2209 / 10.06.2015	Judecatoria Orsova			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
-	-	-	-	-	Împrejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5304	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. SALCAMILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		393/818	93	I				CC	93						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			99999999999999	Loc. Eselnița, Str. TEILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5304		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil		Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5305	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. SALCAMILOR, Nr.688, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți			50818	2168	I				CC	1568	1	CL	122	2	50818-C1	DA
						I				A	600	2	CA	63	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Statul Roman			999999999999999999		390/2168	5305		Expropriere	act administrativ	0 / 01.01.2000	-	POSESOR	
Bistriceanu		Ion			1/1	C1		Construire	act administrativ	1557 / 26.12.1984	Consiliul Popular al Comunei Eselnița	POSESOR si	
Bistriceanu		Laura			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 10.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	POSESOR	
Bistriceanu		Ion			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 10.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	POSESOR si	
Bistriceanu		Laura			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 10.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	POSESOR	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Eselnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1778/2168	5305		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
						5305			act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
Bistriceanu		Ion			Folosință		5305	act administrativ	20 / 06.12.1984	Consiliul Popular al Comunei Eselnița			
Bistriceanu		Laura											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat pentru cota de 1778/2168	act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5305	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5306	Intravilan, Loc. Eșelnița, Str. DUZILOR, Nr.FN, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		50384	390	I				F	390						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANEA		ALINA	05.08.1979	Loc. Orsova, Str. CRIZANTEMELOR, Nr.1, Sc.C, Ap.12, UAT. Orșova, Jud. Mehedinți	1/1	5306		Convenție	act notarial	1388 / 29.12.2020	Oprisor Dumitru		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5307	Intravilan, Loc. Eșelnița, Str. DUZILOR, Nr.FN, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		50383	2311	I				F	1891	2	CA	14	1	50383-C2	DA
					I				CC	20						
					I				A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PACURARIU		ELENA			1/1	5307		Convenție	act notarial	366 / 23.02.2010	BNP DUMITRU OPRISOR	casatorit cu
PACURARIU		FLORENTIN			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5308	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.fn, lot2, Jud. Mehedinți		50296	2144	I				F	644						
					I				A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PACURARIU		ILIE			1/1	5308		Convenție	act notarial	365 / 23.02.2010	BNP DUMITRU OPRISOR	, necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		LOT2;LOT2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5309	Intravilan, Loc. Eșelnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți			1257	I				F	1257						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Eșelnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5309		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						5309			act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5309	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5310	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		53005	983	I				F	903	1	CA	66	1	53005-C1	DA
					I				CC	80						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5310			act administrativ	HCL 132 / 30.12.2019	CONSILIUL LOCAL ESELNITA		
SERAFIN		ROMULUS	16.09.1967	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. INDEPENDENTEI, Nr.32, BI.IA1A, Sc.3, Et.4, Ap.13, UAT. Drobeta Turnu Severin, Jud. Mehedinți	1/2	5310		Convenție	act notarial	278 / 26.02.2021	Oprisor Dumitru	necasatorit	
IONOVICI		ȘTEFANIA-CLAUDIA	27.12.1981	Loc. Eselnița, Str. CIREȘILOR, Nr.418, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/2	5310		Convenție	act notarial	278 / 26.02.2021	Oprisor Dumitru	necasatorita	
SERAFIN		ROMULUS	16.09.1967	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. INDEPENDENTEI, Nr.32, BI.IA1A, Sc.3, Et.4, Ap.13, UAT. Drobeta Turnu Severin, Jud. Mehedinți	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	necasatorit	
IONOVICI		ȘTEFANIA-CLAUDIA	27.12.1981	Loc. Eselnița, Str. CIREȘILOR, Nr.418, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți								necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza apartenenta terenului de sub A1, la domeniul privat al Comunei Eselnița	act administrativ	HCL 132 / 30.12.2019	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	5310	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5311	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		53004	450	I				F	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5311			act administrativ	HCL 132 / 30.12.2019	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	
PACURARU		ELISABETA-DANIELA	11.09.1977	Loc. Eselnița, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.595, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5311		Convenție	act notarial	279 / 21.05.2020	Boarna Carmen Gabriela	necasarorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza apartenenta terenului de sub A1, la domeniul privat al Comunei Eselnița	act administrativ	HCL 132 / 30.12.2019	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	5311	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5312	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		53003	335	I				F	335						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5312			act administrativ	HCL 132 / 30.12.2019	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	
PACURARU		ELISABETA-DANIELA	11.09.1977	Loc. Eselnița, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.595, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5312		Convenție	act notarial	798 / 23.06.2021	Oprisor Dumitru	necasarorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza apartenenta terenului de sub A1, la domeniul privat al Comunei Eselnița	act administrativ	HCL 132 / 30.12.2019	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	5312	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5313	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		53006	292	I				F	292						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			9999999999999		1/1	5313		Lege	act administrativ	11154 / 12.11.2019	BCPI Orsova	domeniu privat
						5313			act administrativ	HCL 132 / 30.12.2019	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza apartenenta terenului de sub A1, la domeniul privat al Comunei Eselnița	act administrativ	HCL 132 / 30.12.2019	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	5313	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5314	Intravilan, Loc. Eselnița, La Teasc, Jud. Mehedinți		54187	3579	I				F	3579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAITIN		NICOLIȚA	13.05.1953	Loc. Orsova, Bdul. PORTILE DE FIER, Nr.13, Sc.A, Ap.15, UAT. Orșova, Jud. Mehedinți	1/1	5314		Convenție	act notarial	692 / 03.08.2018	Boarna Carmen Gabriela	vaduva

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BĂCILĂ		ALEXANDRA	13.08.1939	Loc. Eselnița, Nr.518, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	Ipotecă legală		5314	act notarial	692 / 03.08.2018	Boarna Carmen Gabriela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		pct 'La Teasc'

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5315	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621N, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		53002	335	I				F	285	1	CA	23	1	53002-C1	DA
					I				CC	50	2	CA	13	1	53002-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA ESELNITA			9999999999999		1/1	5315		Lege	act administrativ	11154 / 12.11.2019	BCPI Orsova	domeniu privat	
						5315			act administrativ	HCL 132 / 30.12.2019	CONSILIUL LOCAL ESELNITA		
COMUNA ESELNITA			9999999999999		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	domeniu privat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza apartenenta terenului de sub A1, la domeniul privat al Comunei Eselnița	act administrativ	HCL 132 / 30.12.2019	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	5315	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5316	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621M, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		53001	683	I				CC	300	1	CA	89	1	53001-C1	DA
					I				F	383						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			999999999999999		1/1	5316		Lege	act administrativ	11154 / 12.11.2019	BCPI Orsova	domeniu privat
						5316			act administrativ	HCL 132 / 30.12.2019	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	
COMUNA ESELNITA			999999999999999		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza apartenenta terenului de sub A1, la domeniul privat al Comunei Eselnița	act administrativ	HCL 132 / 30.12.2019	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	5316	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5317	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		393/818	938	I				F	938						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			9999999999999	Loc. Eselnița, Str. TEILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5317		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5318	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621 L, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		52625	1214	I				CC	1214	1	CL	93	2	52625-C1	DA
											2	CA	7	1	52625-C2	DA
											3	CA	20	1	52625-C3	DA
											4	CL	179	1	52625-C4	DA
											5	CA	85	1	52625-C5	DA
											6	CA	55	1	52625-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLOJAN		VIORREL			364/1219	5318		Convenție	act notarial	1100/2004 / 01.01.2004	BNP Dumitru Oprisor	si sotia
BOLOJAN		MARIANA-INGEBORG										
BOLOJAN		VIORREL			1/1	C1		Construire	act administrativ	15 / 28.05.2004	Primaria Eselnița	si sotia
BOLOJAN		MARIANA-INGEBORG										
Bolojan		Viorrel			855/1219	5318		Convenție	act notarial	1321 / 07.07.2011	BNP DUMITRU OPRISOR	casatorit cu
Bolojan		Mariana-Ingeborg	13.01.1972	Loc. Orsova, Bdul. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.7, Ap.4, UAT. Orșova, Jud. Mehedinți								
BOLOJAN		VIORREL	08.01.1964	Loc. Orsova, Bdul. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.7, Ap.4, UAT. Orșova, Jud. Mehedinți	1/1	C4, C5, C6		Construire	act administrativ	2356 / 24.03.2023	PRIMARIA COM. ESELNITA	si

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bolojan		Mariana-Ingeborg	13.01.1972	Loc. Orsova, Bdul. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.7, Ap.4, UAT. Orșova, Jud. Mehedinți	1/1	C4, C5, C6		Construire	act administrativ	2356 / 24.03.2023	PRIMARIA COM. ESELNITA	
BOLOJAN		VIOREL										si sotia
BOLOJAN		MARIANA-INGEBORG			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOLKSBANK ROMANIA SA			9999999999999	sos pipera nr. 42	Ipotecă		5318, C1, C2, C3, C4, C5, C6	act notarial	2054 / 26.07.2007	BNP Valentin Oprisor	60000	CHF
VOLKSBANK ROMANIA SA			9999999999999	sos pipera nr. 42			5318, C1, C2, C3, C4, C5, C6	act notarial	2054 / 26.07.2007	BNP Valentin Oprisor		
							5318, C1, C2, C3, C4, C5, C6	act notarial	1366 / 26.05.2015	Patrascu Mariana Violeta		
							5318, C1, C2, C3, C4, C5, C6	act notarial	1366 / 26.05.2015	Patrascu Mariana Violeta		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare , grevare si inchiriere	act notarial	2054 / 26.07.2007	BNP Valentin Oprisor	5318, C1, C2, C3, C4, C5, C6
se noteaza modificarea sumei si a monedei ipotecii inscrise sub C1 din 60000 CHF in 158194 ,02 RON	act notarial	1366 / 26.05.2015	Patrascu Mariana Violeta	5318, C1, C2, C3, C4, C5, C6

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza stramutarea dreptului de ipoteca ca urmare a novatiei de la creditorul Volksbank Romania SA la nou creditor Banca Transilvania SA;	act notarial	1366 / 26.05.2015	Patrascu Mariana Violeta	5318, C1, C2, C3, C4, C5, C6	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5319	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621N, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	180	50716	290	I				CC	290	1	CL	56	2	50716-C1	DA
											2	CA	41	1	50716-C2	DA
											3	CA	9	1	50716-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Comuna Eselnița			999999999999999999		1/1	5319		Lege	act administrativ	0 / 01.01.2000	-	domeniu privat	
						5319			act administrativ	16 / 09.02.2016	Primaria Eselnița		
VLĂDULESCU		SORIN	23.07.1978	Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621N, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	9 / 22.02.2022	Judecătoria Orsova		
VLĂDULESCU		SORIN	23.07.1978	Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621N, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VLĂDULESCU		SORIN	23.07.1978	Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621N, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	Concesiune	1/1	5319	act administrativ	1 / 04.12.2017	PRIMARIA ESELNITA			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza apartenenta terenului de sub A1, la domeniul privat al comunei Eselnita	act administrativ	16 / 09.02.2016	Primaria Eselnita	5319	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5320	Intravilan, Loc. Eselnița, Pct. Ogasul Ungureanului, Jud. Mehedinți		50823	714	I				F	714						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLĂDULESCU		SORIN	23.07.1978	Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621N, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5320		Convenție	act notarial	11 / 08.01.2024	Boarna Carmen Gabriela	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5321	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621J, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	65	27/N,28/S/N	306	I				CC	306	1	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLĂDULESCU		SORIN	23.07.1978	Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621N, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5321, C1		Convenție	act notarial	1746 / 27.10.2021	Oprisor Dumitru	divortat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Împrejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5322	Intravilan, Loc. Eșelnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți			4300	I				F	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Eșelnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5322		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						5322			act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5322	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5323	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.6211, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	181/1	51452	317	I				CC	317						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comuna Eselnița			9999999999999		1/1	5323		Lege	act notarial	1967 / 21.08.2006	BNP Dumitru Oprisor	domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOACĂ		MARIA	15.08.1966	Loc. Eselnița, Str. DUNARII 1150, Nr.231, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	Concesiune	2/8	5323	act notarial	68 / 10.12.2024	Boarna Carmen Gabriela		
CIORBĂ		ANDREEA-CRISTINA	30.06.1987	Loc. Eselnița, Str. Margaritarilor, Nr.619, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	Concesiune	3/8	5323	act notarial	68 / 10.12.2024	Boarna Carmen Gabriela		
BRAGARU		TANIA-BIANCA	18.06.1989	Loc. Eselnița, Str. DUNARII 1150, Nr.231, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	Concesiune	3/8	5323	act notarial	68 / 10.12.2024	Boarna Carmen Gabriela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5324	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621H, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	181/2	51451	299	I				CC	299						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comuna Eselnița			999999999999999		1/1	5324		Lege	act notarial	1967 / 21.08.2006	BNP Dumitru Oprisor	domeniu privat
						5324			act administrativ	146 / 29.11.2021	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza apartenenta imobilului de sub A1 la domeniul privat al comunei Eselnița	act administrativ	146 / 29.11.2021	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	5324	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5325	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621F, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	181/3	50477	306	I				CC	306	1	CL	29	1	50477-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRISTESCU		PAVEL	07.04.1970	Loc. Eselnița, Str. TEILOR, Nr.567, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5325, C1		Succesiune	act notarial	142 / 28.11.2017	Oprisor Dumitru		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5326	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621E, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	181/4	51450	314	I				CC	314	1	CL	27	1	51450-C1	DA
											2	CA	20	1	51450-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMBRAVĂ		ERICA	03.10.1953	Loc. Eselnița, Str. TEILOR, Nr.545, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5326		Convenție	act notarial	2274 / 15.09.2006	BNP Dumitru Oprisor	si	
Dumbrava		Gheorghe											
DUMBRAVĂ		ERICA	03.10.1953	Loc. Eselnița, Str. TEILOR, Nr.545, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	C1		Construire	act administrativ	2048 / 13.03.2023	PRIMARIA COM. ESELNITA	si	
DUMBRAVA		GHEORGHE	01.03.1952										
DUMBRAVĂ		ERICA	03.10.1953	Loc. Eselnița, Str. TEILOR, Nr.545, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si	
DUMBRAVA		GHEORGHE	01.03.1952										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5327	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621D, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	181/5	51449	411	I				CC	411						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comuna Eselnița			99999999999999		1/1	5327		Lege	act notarial	1967 / 21.08.2006	BNP Dumitru Oprisor	domeniu privat
						5327			act administrativ	146 / 29.11.2021	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOMESCU		DOREL	01.06.1969	Loc. Eselnița, Str. TEILOR, Nr.553, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	Concesiune		5327	act administrativ	5 / 22.05.2000	Primaria Eselnița		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza apartenenta imobilului de sub A1 la domeniul privat al comunei Eselnița	act administrativ	146 / 29.11.2021	CONSILIUL LOCAL ESELNITA	5327	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5328	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621C, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	181/6	51454	936	I				CC	936	1	CL	23	1		DA
										2	CA	62	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Comuna Eselnița			9999999999999999		1/1	5328		Lege	act notarial	1967 / 21.08.2006	BNP Dumitru Oprisor	domeniu privat	
TOMESCU		LIVIU	21.08.1952	Loc. Eselnița, Str. TEILOR, Nr.552, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOMESCU		LIVIU	21.08.1952	Loc. Eselnița, Str. TEILOR, Nr.552, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	Concesiune		5328	act administrativ	1466 / 23.05.2000	Primaria Eselnița		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5329	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621B, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		50431	1155	I				CC	642	3	CL	211	1		DA
					I				A	288						
					I				V	225						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BLIDARIU		GHEORGHE ADRIAN	27.04.1973	Loc. Bârza, Nr.134, UAT. Topleț, Jud. Caraș-Severin	1/2	5329	Convenție	act notarial	767 / 26.08.2019	Boarna Carmen Gabriela	si		
BLIDARIU		ELENA	10.02.1965	Loc. Topleț, Bl.12, Ap.10, UAT. Topleț, Jud. Caraș-Severin							soti casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri		
TOPLEAN		JOSHUA	04.10.1991	Loc. Eselnița, Str. TEILOR, Nr.592A, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/2	5329	Convenție	act notarial	767 / 26.08.2019	Boarna Carmen Gabriela	si		
TOPLEAN		ANDREEA-ANICA	09.05.1996	Loc. Ramna, Nr.223, UAT. Ramna, Jud. Caraș-Severin							soti casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri		
BLIDARIU		GHEORGHE ADRIAN	27.04.1973	Loc. Bârza, Nr.134, UAT. Topleț, Jud. Caraș-Severin	1/1	C3	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si		
BLIDARIU		ELENA	10.02.1965	Loc. Topleț, Bl.12, Ap.10, UAT. Topleț, Jud. Caraș-Severin							soti casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri		
TOPLEAN		JOSHUA	04.10.1991	Loc. Eselnița, Str. TEILOR, Nr.592A, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți							si		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPLEAN		ANDREEA-ANICA	09.05.1996	Loc. Ramna, Nr.223, UAT. Ramna, Jud. Caraș-Severin	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5330	Intravilan, Loc. Eselnița, Pct. 'Ogasu Ungureanu', Jud. Mehedinți		50556	2054	I				A	2054						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELGUN		MIHAI-LIVIU	11.12.1988	Loc. Eselnița, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.598, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5330		Convenție	act notarial	310 / 10.02.2011	BNP DUMITRU OPRISOR	, necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5331	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți			15750	I				F	15750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Eselnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5331		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						5331			act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5331	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5332	Intravilan, Loc. Eșelnița, Str. DUZILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți			4026	I				F	4026						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Eșelnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5332		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
						5332			act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5332	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5333	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621 K, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		53813	409	I				CC	409	1	CL	77	2	53813-C1	DA
											2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOMIR		CRISTIAN	04.04.1984	Loc. Orsova, Bdul. PORTILE DE FIER, Nr.7, Ap.106, UAT. Orșova, Jud. Mehedinți	1/1	5333		Convenție	act notarial	564 / 06.04.2022	Oprisor Dumitru	si	
DRAGOMIR		ANA	05.03.1988	Loc. Orsova, Bdul. PORTILE DE FIER, Nr.7, Ap.106, UAT. Orșova, Jud. Mehedinți								soti casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri	
DRAGOMIR		CRISTIAN	04.04.1984	Loc. Orsova, Bdul. PORTILE DE FIER, Nr.7, Ap.106, UAT. Orșova, Jud. Mehedinți	1/1	C1		Construire	act administrativ	3621 / 05.05.2022	PRIMARIA ESELNITA	casatorit cu	
DRAGOMIR		ANA	05.03.1988	Loc. Orsova, Bdul. PORTILE DE FIER, Nr.7, Ap.106, UAT. Orșova, Jud. Mehedinți									
DRAGOMIR		CRISTIAN	04.04.1984	Loc. Orsova, Bdul. PORTILE DE FIER, Nr.7, Ap.106, UAT. Orșova, Jud. Mehedinți	1/1	C2		Lege	act notarial	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	casatorit cu	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		ANA	05.03.1988	Loc. Orsova, Bdul. PORTILE DE FIER, Nr.7, Ap.106, UAT. Orșova, Jud. Mehedinți	1/1	C2		Lege	act notarial	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5334	Intravilan, Loc. Eșelnița, Str. DUZILOR, Nr.621, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		53814	3808	I				CC	3138	1	CA	97	1	53814-C1	DA
					I				F	670	2	CA	135	1	53814-C2	DA
											3	CA	331	1	53814-C3	DA
											4	CA	43	1	53814-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZAHARIA		GRATIAN DARIUS	15.03.1979	Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.27, Bl.B53, Ap.4, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	5334		Convenție	act notarial	244 / 08.02.2017	Oprisor Dumitru	si	
ZAHARIA		ESTERA-LIGIA										soti, casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri	
ZAHARIA		GRATIAN DARIUS	15.03.1979	Loc. Oradea, Str. TRANSILVANIEI, Nr.27, Bl.B53, Ap.4, UAT. Oradea, Jud. Bihor	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si	
ZAHARIA		ESTERA-LIGIA										soti, casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5335	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți			4491	I				F	4491						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Eselnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5335		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						5335			act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5335	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5336	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621A, La Ogasul Ungureanului, Jud. Mehedinți	61/1	51504	495	I				CC	400	1	CL	140	1		DA
					I				F	95						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Balan I		Ioan			1/1	5336		Convenție	act notarial	575 / 04.03.2005	BNP Dumitru Oprisor	si sotia
Balan		Emilia			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1966	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5337	Intravilan, Loc. Eșelnița, Str. DUZILOR, Nr.621A4, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți			1125	I				CC	525	1	CL	65	1		DA
					I				F	600						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Eșelnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5337, C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
						5337, C1			act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5337, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5338	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Nr.621 A1, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		52774	278	I				CC	278	1	CL	45	1	52774-C1	DA
											2	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA ESELNITA			999999999999999		1/1	5338		Lege	act administrativ	3793 / 16.04.2018	BCPI ORSOVA	
ANCUȚA		IONEL	19.08.1957	Loc. Eselnița, Str. CIREȘILOR, Nr.451, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	C1		Convenție	act notarial	658 / 27.07.2018	Boarna Carmen Gabriela	si
ANCUȚA		VALENTINA-CLAUDIA	26.01.1966	Loc. Eselnița, Str. CIREȘILOR, Nr.451, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți								soti, casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri
ANCUȚA		IONEL	19.08.1957	Loc. Eselnița, Str. CIREȘILOR, Nr.451, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si
ANCUȚA		VALENTINA-CLAUDIA	26.01.1966	Loc. Eselnița, Str. CIREȘILOR, Nr.451, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți								soti, casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANCUȚA		IONEL	19.08.1957	Loc. Eselnița, Str. CIREȘILOR, Nr.451, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	Concesiune		5338	act administrativ	contract de concesiune / 28.03.2018	Primaria Comunei Eselnița		
ANCUȚA		VALENTINA-CLAUDIA	26.01.1966	Loc. Eselnița, Str. CIREȘILOR, Nr.451, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5339	Intravilan, Loc. Eselnița, Str. DUZILOR, Ogasul Ungureanului, Jud. Mehedinți		51011	5079	I				CC	500	1	CA	27	1		DA
					I				F	4579						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNTEAN		ION	16.04.1966	Loc. Eselnița, Str. TEILOR, Nr.537, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	5339		Convenție	act notarial	36 / 13.01.2021	Boarna Carmen Gabriela	bun propriu	
					1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Eșelnița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5871	Intravilan, Loc. Eșelnița, Str. SALCAMILOR, Nr.687, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți		50327	2167	I				CC	2167	1	CL	88	1	50327-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SIMIAN		PETRU		Loc. Neidentificata, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	390/2167	5871		Lege	act administrativ	11 / 09.02.1974	-	POSESOR	
SIMIAN		PETRU		Loc. Neidentificata, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1/1	C1		Construire	act administrativ	1556 / 06.12.1984	-	POSESOR	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Eșelnița, UAT. Eșelnița, Jud. Mehedinți	1777/2167	5871		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
						5871			act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat pentru cota de 1777/2167	act normativ	7. / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5871	Neîmprejmuit		