

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43001	Comuna Breaza , extravilan			8700	E		11	590/4/1	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SZABADOS	A.	SIGISMUND		Loc. Breaza , nr.	1/1	43001		RECONS TITUIRE	administrativ	26594/17.09.1998	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43001	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43002	Comuna Breaza , extravilan			4300	E		11	590/4/2	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
TORKOS	A.	ZSIGISMUND		Loc. Breaza , nr.	1/1	43002		RECONS TITUIRE	administrativ	26653/10.12.1998	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului TORKOS ZOLTAN asupra suprafetei de 4300 mp	administrativ	380/ 29.01.2025	Primaria Comunei Breaza	43002	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43003	Comuna Breaza , extravilan			2900	E		11	590/4/3	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
TORKOS	A.	FRANCISC		Loc. Breaza , nr.	1/1	43003		RECONS TITUIRE	administrativ	26758/21.06.2001	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului TORKOS ZOLTAN asupra suprafetei de 2900 mp	administrativ	380/ 29.01.2025	Primaria Comunei Breaza	43003	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43004	Comuna Breaza , extravilan			2000	E		11	590/4/3/1	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
TORKOS	F.	MARIA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43004		RECONS TITUIRE	administrativ	26069/16.02.1995	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului TORKOS ZOLTAN asupra suprafetei de 2000 mp	administrativ	380/ 29.01.2025	Primaria Comunei Breaza	43004	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43005	Comuna Breaza , extravilan			2900	E		11	590/4/4	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
FRINCSAN	A.	EVA-IULIANA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43005		RECONS TITUIRE	administrativ	26585/14.09.1998	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43005	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43006	Comuna Breaza , extravilan	344	50668	2900	E		11	590/4/5	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
GLIGOR	-	ANTON		Loc. Breaza , nr.	1/1	43006		CONVENȚIE	notarial	1545/01.01.2006	Notar public	lipsa CNP
GLIGOR	-	SALOMEIA		Loc. , nr.	1/1	43006		CONVENȚIE	notarial	1545/01.01.2006	Notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43006	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43007	Comuna Breaza , extravilan			17400	E		11	590/4/6	A	6600						
					E		11	590/4/6	L	10800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
UJLŐKI	A.	MARIA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43007		RECONS TITUIRE	administrativ	26491/10.06.1997	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului MOZSI TEODOR-CĂTĂLIN asupra suprafeței de 4300 mp	administrativ	5557/ 17.12.2024	Primaria Comunei Breaza	43007	neîmprejmuit		
Se noteaza posesia in favoarea numitului DEMÉNY AURELIA-MARIA asupra suprafeței de 4300 mp	administrativ	788/ 21.02.2025					
Se noteaza posesia in favoarea numitului BONDOR MAGDALENA asupra suprafeței de 2200 mp	administrativ	789/ 21.02.2025					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43008	Comuna Breaza , extravilan			7200	E		11	590/4/7	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SZABO	N.	ELISABETA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43008		RECONS TITUIRE	administrativ	26164/14.04.1995	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului MOZSI TEODOR-CĂTĂLIN asupra suprafeței de 7200 mp	administrativ	5557/ 17.12.2024	Primaria Comunei Breaza	43008	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43009	Comuna Breaza , extravilan			5800	E		11	590/4/8	L	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
BRASSAI	I.	ERZSEBET		Loc. Breaza , nr.	1/1	43009		RECONS TITUIRE	administrativ	26239/01.09.1995	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
NAGY	I.	IULIANA		Loc. , nr.	1/1							
OROSZ	I.	ROZALIA		Loc. , nr.	1/1							
BONDOR	I.	ANDREI		Loc. , nr.	1/1							
BONDOR	I.	ȘTEFAN		Loc. , nr.	1/1							
BONDOR	I.	ELLA		Loc. , nr.	1/1							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43009	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43010	Comuna Breaza , extravilan			17400	E		11	590/4/9	L	17400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SZABÓ	N.	ELISABETA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43010		RECONS TITUIRE	administrativ	26438/18.09.1996	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
ILYES	N.	PAUL		Loc. , nr.	1/1							
BONDOR	I.	ANDREI		Loc. , nr.	1/1							
ILYES	A.	ARANKA		Loc. , nr.	1/1							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43010	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43011	Comuna Breaza , extravilan			14400	E		11	590/4/11	L	14400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
DEMETER	F.	DETRE		Loc. Breaza , nr.	1/1	43011		RECONS TITUIRE	administrativ	26485/20.05.1997	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului MOZSI TEODOR-CĂTĂLIN asupra suprafetei de 12000 mp	administrativ	5557/ 17.12.2024	Primaria Comunei Breaza	43011	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43012	Loc. Breaza, intravilan			17400	E		11	590/4/12	A	17036						
					I		11	590/4/12	A	151						
					E		11	590/4/12	A	213						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SZABO	L.	SANDOR		Loc. Breaza , nr.	1/1	43012		RECONS TITUIRE	administrativ	26013/08.12.1994	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
BENE	L.	FRANCISC		Loc. , nr.	1/1	43012						
BARTHA	L.	MARGARETA		Loc. , nr.	1/1	43012						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitorilor GRAMA VASILE si GRAMA RUSALINA- EMILIA asupra suprafetei de 4800 mp	administrativ	5355/ 09.12.2024	Primaria Comunei Breaza	43012	neîmprejmuit		Imobil traversat de limita UAT Breaza și UAT Reghin

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43013	Loc. Breaza, intravilan			26200	E		11	590/4/14	A	20883						
					I		11	590/4/14	A	2960						
					E		11	590/4/14	A	2357						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SĂLĂGEAN	-	IOAN	17.02.1977	Loc. Reghin, STR. Beng, nr. 9	1/1	43013		SUCCESSIONE	notarial	14/17.01.2024	Notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43013	neîmprejmuit		Imobil traversat de limita UAT Breaza și UAT Reghin

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43014	Loc. Breaza, intravilan	50334	50334	49400	E		11		A	118						
					I		11		A	22503						
					E		11		A	26779						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
BERECZKI	-	ZSOLT		Loc. Reghin , nr.	65/494	43014		CONVE NTIE	notarial	2074/01.01.1998	Notar public	lipsa CNP
BERECZKI	-	ANNAMARIA			65/494					2074/01.01.1998		
					13/494					461/01.01.1998		
					65/494					2366/01.01.1998		
					25/494					2366/01.01.1998		
					30/494					2366/01.01.1998		
					65/494					2366/01.01.1998		
					15/494					2366/01.01.1998		
					39/494					89/01.01.2002		
					30/494					379/03.03.2006		
					17/494					519/22.03.2006		
					15/494					1789/23.06.2008		
			BERECZKI		-					ZSOLT		
	16/494	3631/10.11.2008										
	16/494	3631/10.11.2008										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43015	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 454	50457	50457	2756	E	3746/1/2	11		A	53						
					I	3746/1/2	11		A	2703						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
DEMETER	-	PETRU-CRISTIAN	01.09.1984	Loc. Breaza , nr.	1/1	43015		CONVENȚIE	notarial	552/01.06.2016	Notar public	
DEMETER	-	VERONICA-ILEANA	17.06.1987	Loc. , nr.	1/1	43015		CONVENȚIE	notarial	552/01.06.2016	Notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43015	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43016	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 455	50355	50355	1800	E	3746/1/4	11	590/4/22	CC	52	C1	CL	145	2	50355	DA
					I	3746/1/4	11	590/4/22	CC	648	C2	CA	40	2	50355	DA
					E	3746/1/4	11	590/4/22	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
KELEMEN	-	SARA		Loc. Breaza , nr.	1/2	43016		CONVENȚIE	notarial	79/01.01.2002	Notar public	lipsa CNP
KELEMEN	-	SARA	29.09.1960	Loc. Breaza , nr.	1/2	43016		CONVENȚIE	notarial	4118/30.11.2011	Notar public	
KELEMEN	-	SARA	29.09.1960	Loc. Breaza , nr. 455	1/1	43016-C1 43016-C2		CONSTRUIRE	administrativ	697/17.02.2025	Reprezentantii UAT Breaza	
KELEMEN	-	ALEXANDRU	10.10.1958	Loc. Breaza , nr. 455								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43016	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43017	Loc. Breaza, intravilan	83	50682	1100	I		11	590/4/16/8	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
ILYES	I.	STEFAN		Loc. Breaza , nr.	1/1	43017		RECONS TITUIRE	administrativ	26620/09.11.1998	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43017	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43018	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 456	51580	51580	1500	E	3746/1/8	11	590/4/23	F	32	C1	CL	98	1	51580	DA
					I	3746/1/8	11	590/4/23	CC	700	C2	CA	32	1	51580	DA
					I	3746/1/8	11	590/4/23	A	768	C3	CA	21	1	51580	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
DORU	-	ROXANA	29.12.1998	Loc. Breaza , Nr.	1/2	43018 43018-C1-C3		CONVE NTIE	notarial	1550/29.08.2024	Notar public	
BOARIU	-	RAUL-FLORIN	13.11.1996	Loc. Breaza , Nr.	1/2			CONVE NTIE	notarial	1550/29.08.2024	Notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43018	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43019	Loc. Breaza, intravilan			1500	I		11	590/4/16/8/	A	485						
					E		11	2	A	1015						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
BOKOS	L.	MARIA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43019		RECONS TITUIRE	administrativ	26683/29.03.1999	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
BONDOR	L.	LUDOVIC		Loc. , nr.	1/1	43019		RECONS TITUIRE	administrativ	26683/29.03.1999	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului VARODI FLORIN-ALEXANDRU asupra suprafetei de 1500 mp	administrativ	4961/ 19.11.2024	Primaria Comunei Breaza	43019	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43020	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 457	79	50299	3440	E		11	590/4/22	CC	51	C1	CL	165	3	50299	DA
					I		11	590/4/22	CC	806	C2	CA	14	1	50299	DA
					I		11	590/4/22	L	1457						
					I		11	590/4/22	CC	200						
					E		11	590/4/22	L	926						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
BARTHA	-	ANDREI	01.07.1960	Loc. Breaza , nr.	1/1	43020		CONVENȚIE	notarial	2039/01.01.2001	Notar public	
BARTHA	-	MARIA	11.03.1966	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 457		43020-C1 43020-C2		CONSTRUIRE	notarial	4/03.06.2002	Notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43020	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43021	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 458	51629	51629	1500	E		11	590/4/26	CC	41	C1	CL	81	2	51629	DA
					I		11	590/4/26	CC	424	C2	CA	94	1	51629	DA
					I		11	590/4/26	CC	150						
					I		11	590/4/26	A	885						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
POPOVICI	-	MARIN	05.11.1965	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 458	1/1	43021		CONVENȚIE	notarial	792/01.01.2005	Notar public	
POPOVICI	-	MARIN	05.11.1965	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 458	1/1	43021-C1 43021-C2		CONSTRUIRE	administrativ	2000/03.05.2023	Comuna Breaza	
POPOVICI	-	FLOAREA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43021	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43022	Loc. Breaza, intravilan			980	I		11	590/4/30/2	L	379						
					E		11	590/4/30/2	L	601						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UI ⁽³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SABĂU	-	FIRA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43022		RECONS TITUIRE	administrativ	26366/07.02.1996	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului POPOVICI MARIN asupra suprafetei de 980 mp	administrativ	761/ 20.02.2025	Primaria Comunei Breaza	43022	neîmprejmuit		Diferenta de suprafata la ID 43027

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43023	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 460	51697	51697	3410	E				A	92	C1	CL	221	3	51697	DA
					I				CC	600	C2	CA	38	1		NU
					I				A	2718						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
ANDONE	-	CALIN VASILE	25.05.1970	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 460	17255/54510	43023		CONVE NTIE	notarial	645/01.01.2002	Notar public	
					17255/54510			CONVE NTIE	notarial	622/21.04.2021	Notar public	
					20000/54510			CONVE NTIE	administrativ	4802/02.11.2021	Primăria Breaza	
ANDONE	-	CALIN VASILE	25.05.1970	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 460	1/2	43023-C1		CONSTR UIRE	administrativ	1010/01.01.2004	Primăria Breaza	
					1/2			CONVE NTIE	notarial	622/21.04.2021	Notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43023	neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43024	Loc. Breaza, intravilan	51698	51698	891	E				A	14						
					I				A	869						
					E				A	8						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
ANDONE	-	CALIN VASILE	25.05.1970	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 460	17255/54510	43024		CONVE NTIE	notarial	645/01.01.2002	Notar public	
					17255/54510			CONVE NTIE	notarial	622/21.04.2021	Notar public	
					20000/54510			CONVE NTIE	administrativ	4802/02.11.2021	Primăria Breaza	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43024	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43025	Loc. Breaza, intravilan	51699	51699	1150	I				A	201						
					E				A	949						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
ANDONE	-	CALIN VASILE	25.05.1970	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 460	17255/54510	43025		CONVE NTIE	notarial	645/01.01.2002	Notar public	
					17255/54510			CONVE NTIE	notarial	622/21.04.2021	Notar public	
					20000/54510			CONVE NTIE	administrativ	4802/02.11.2021	Primăria Breaza	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43025	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43026	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 461	418	50292	2500	E		11	590/4/28	CC	54	C1	CL	144	2	50292	DA
					I		11	590/4/28	CC	636						
					I		11	590/4/28	A	1810						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
BLAGA	-	LIVIU		Loc. Breaza , nr.	1/1	43026		CONVENTIE	notarial	1122/01.01.2002	Notar public	lipsa CNP
BLAGA	-	IRINA		Loc. , nr.		43026-C1		CONSTRUIRE	notarial	1122/01.01.2002	Notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		
CEC BANK SA SUCURSALA MURES				Loc. Târgu Mures	IPOTECA	1/1	43026 43026-C1	notarial	1318/ 26.09.2007	Notar public	35000	RON
CEC BANK SA SUCURSALA MURES				Loc. Târgu Mures	IPOTECA	1/1	43026 43026-C1	notarial	1351/ 03.06.2011	Notar public	40000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, constituire aport in natura la capitalul social, modernizare sau servituti, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire in favoarea CEC BANK SA SUCURSALA MURES	notarial	1351/ 03.06.2011	Notar public	43026 43026-C1	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Semnat electronic : Brasovean Adrian
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43027	Loc. Breaza, intravilan			320	I		11	590/4/30/2	A	90						
					E		11	590/4/30/2	A	230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UI ⁽³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SABĂU	-	FIRA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43027		RECONS TITUIRE	administrativ	26366/07.02.1996	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului BLAGA LIVIU asupra suprafetei de 320 mp	administrativ	641/ 13.02.2025	Primaria Comunei Breaza	43027	neîmprejmuit		Diferenta de suprafata la ID 43022

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43028	Loc. Breaza , Str. Beng, Nr. 462	51340	51340	3661	I		11	590/4/29	CC	398	C1	CL	166	1	51340	DA
					E		11	590/4/29	A	662						
					I		11	590/4/29	A	2601						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
FARCAS	-	EUGEN	24.07.1967	Loc. Reghin, STR. Salciilor, nr. 2E, ap. 7	1/1	43028		CONVENȚIE	notarial	128/18.01.2019	Notar public	
FARCAS	-	ANGELA-CLAUDIA	18.04.1970	Loc. , nr.		43028-C1		CONSTRUIRE	administrativ	2743/08.07.2020	Primaria Breaza	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43028	neîmprejmuit		Imobil traversat de limita UAT Breaza și UAT Reghin

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43029	Loc. Breaza, intravilan			2700	I		11	590/5/27	A	155						
					E		11	590/5/27	A	2545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UI ⁽³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
PATAKI	S.	ELISABETA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43029		RECONS TITUIRE	administrativ	26613/03.11.1998	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Alte observații
				43029	neîmprejmuit		Imobil traversat de limita UAT Breaza și UAT Reghin

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43030	Loc. Breaza, intravilan	78	50365	23600	I		11	590/5/25	A	11						
					E		11	590/5/25	A	23589						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
BERECZKI	-	ZSOLT		Loc. Reghin , nr.	1/1	43030		CONVENȚIE	notarial	1618/01.01.2006	Notar public	lipsa CNP
BERECZKI	-	ANNA-MARIA		Loc. Reghin , nr.	1/1	43030		CONVENȚIE	notarial	1618/01.01.2006	Notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43030	neîmprejmuit		Imobil traversat de limita UAT Breaza și UAT Reghin

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43031	Comuna Breaza , extravilan	77	50680	1900	E		10	590/5/26	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
CREMENE	I.	AUREL		Loc. Breaza , nr.	1/1	43031		RECONS TITUIRE	administrativ	26725/02.09.1999	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
CREMENE	I.	AUGUSTIN		Loc. , nr.	1/1	43031						
DUMA	I.	ROZALIA		Loc. , nr.	1/1	43031						
SINTEAN	I.	IOAN		Loc. , nr.	1/1	43031						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43031	neîmprejmuit		Imobil traversat de limita UAT Breaza și UAT Reghin

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43032	Comuna Breaza , extravilan			5800	E		11	590/5/20	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
LUPA	I.	IOAN		Loc. Breaza , nr.	1/1	43032		RECONS TITUIRE	administrativ	26206/17.07.1995	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului ORMENIȘAN DUMITRU-ZAHARIE asupra suprafetei de 5800 mp	administrativ	2987/ 04.07.2024	Primaria Comunei Breaza	43032	neîmprejmuit		Imobil traversat de limita UAT Breaza și UAT Reghin

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43033	Comuna Breaza , extravilan	51737	51737	5400	E		11	590/5/23	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
ORMENIȘAN	-	DUMITRU-ZAHARIE		Loc. Reghin, str Mihai Viteazu, nr. 132B	1/1	43033		CONVENȚIE	notarial	958/23.05.2025	Notar Public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43033	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43034	Comuna Breaza , extravilan			5744	E		11	590/1/1	DR	5744						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA	-	BREAZA	4565237	Loc. Breaza , nr. 129	1/1	43034		LEGE	administrativ	79/18.12.2024	Consiliul Local Breaza	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43034	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43035	Comuna Breaza , extravilan	164	53640	6000	E		11	590/5/16	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
POP	-	IOAN		Loc. Breaza , nr.	1/2	43035		CONVENȚIE	notarial	687/01.01.2004	Notar public	lipsa CNP
POP	-	LENUTA-NICOLETA		Loc. , nr.	1/2	43035						
ROMAN	-	FELICIA		Loc. , nr.	1/2	43035						
ROMAN	-	DANIEL		Loc. , nr.	1/2	43035						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43035	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43036	Comuna Breaza , extravilan	51151	51151	4800	E		11	590/5/17	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
PRICOPIE	-	GHEORGHE	21.06.1954	Loc. Reghin, str. Iernuteni , Bl. 25, Sc. 2, Ap. 35	1/3	43036		CONVE NTIE	notarial	2354/19.12.2017	Notar public	
VODA	-	TEODOR	23.07.1960	Loc. Reghin, str LIBERTATII, bl. 2, sc. 1, ap. 13	1/3							
VODA	-	DOMNICA	26.09.1965	Loc. Reghin, str Mihai Viteazul, nr. 2	1/3							
POP	-	VALENTIN	09.03.1961	Loc. Idicel, nr. 195								
POP	-	EUGENIA	23.05.1966	Loc. Idicel, nr. 195								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43036	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Semnat electronic : Brasovean Adrian
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

36 înregistrare sistematică UAT BREAZA , Sectorul cadastral nr. 43 anul realizării 2025
Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43037	Comuna Breaza , extravilan	51150	51150	1100	E		11	590/5/18/2	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
PRICOPIE	-	GHEORGHE	21.06.1954	Loc. Reghin, str. Iernuteni , Bl. 25, Sc. 2, Ap. 35	1/3	43037		CONVE NTIE	notarial	2353/19.12.2017	Notar public	
VODA	-	TEODOR	23.07.1960	Loc. Reghin, str LIBERTATII, bl. 2, sc. 1, ap. 13	1/3							
VODA	-	DOMNICA	26.09.1965	Loc. Reghin, str Mihai Viteazul, nr. 2	1/3							
POP	-	VALENTIN	09.03.1961	Loc. Idicel, nr. 195								
POP	-	EUGENIA	23.05.1966	Loc. Idicel, nr. 195								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43037	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Semnat electronic : Brasovean Adrian
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

37 înregistrare sistematică UAT BREAZA , Sectorul cadastral nr. 43 anul realizării 2025
Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43038	Comuna Breaza , extravilan			10100	E		11	590/5/19/1	A	10100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SZABO	P.	MARIA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43038		RECONS TITUIRE	administrativ	26521/03.11.1997	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului SZÉKELY LÓRÁNT-ISTVÁN asupra suprafetei de 10100 mp	administrativ	966/ 03.03.2025	Primaria Comunei Breaza	43038	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43039	Comuna Breaza , extravilan	50568	50568	8100	E		11	590/5/19	A	8100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
KIRTILOGLU	-	JUDIT-DALMA	14.10.1980	Loc. Breaza , nr.	1/1	43039		CONVENȚIE	notarial	2476/19.12.2013	Notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43039	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43040	Comuna Breaza , extravilan			8400	E		11	590/5/21	A	8400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
LUPA	D.	TRAIAN		Loc. Breaza , nr.	1/1	43040		RECONS TITUIRE	administrativ	26925/30.11.2000	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
PINTEA	D.	MARIA		Loc. , nr.	1/1	43040		RECONS TITUIRE	administrativ	26925/30.11.2000	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului ORMENIȘAN DUMITRU-ZAHARIE asupra suprafetei de 8400 mp	administrativ	2987/ 04.07.2024	Primaria Comunei Breaza	43040	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43041	Comuna Breaza , extravilan			5000	E		11	590/5/14	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SZATMARI	S.	ELISABETA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43041		RECONS TITUIRE	administrativ	26185/03.05.1995	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului ORMENIȘAN DUMITRU-ZAHARIE asupra suprafetei de 5000 mp	administrativ	2987/ 04.07.2024	Primaria Comunei Breaza	43041	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43042	Comuna Breaza , extravilan	340	50751	8500	E		11	590/5/24	A	8500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
ORMENISAN	-	DUMITRU-ZAHARIE		Loc. Reghin , nr.	1/1	43042		CONVENȚIE	notarial	737/04.07.2006	Notar public	lipsa CNP
ORMENISAN	-	MARIA		Loc. Reghin , nr.	1/1	43042		CONVENȚIE	notarial	737/04.07.2006	Notar public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43042	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43043	Comuna Breaza , extravilan			2600	E		10	590/5/9	A	2400						
					E		10	590/5/9/1	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
MOLDOVAN	A.	ALEXANDRU		Loc. Breaza , nr.	1/1	43043		RECONS TITUIRE	administrativ	26514/23.09.1997	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
MOLDOVAN	A.	IOAN		Loc. , nr.	1/1	43043		RECONS TITUIRE	administrativ	26514/23.09.1997	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43043	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43044	Comuna Breaza , extravilan			4900	E		11	590/5/10	A	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
VITUS	S.	ARPAD		Loc. Breaza , nr.	1/1	43044		RECONS TITUIRE	administrativ	26724/02.09.1999	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului MOZSI TEODOR-CĂTĂLIN asupra suprafeței de 4900 mp	administrativ	5557/ 17.12.2024	Primaria Comunei Breaza	43044	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43045	Comuna Breaza , extravilan			7000	E		11	590/5/11	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
BUTIURCA	P.	ALEXANDRU		Loc. Breaza , nr.	1/1	43045		RECONS TITUIRE	administrativ	26470/13.03.1997	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
BUTIURCA	P.	PETRU		Loc. , nr.	1/1	43045						
BUTIURCA	P.	ENEA		Loc. , nr.	1/1	43045						
BUTIURCA	P.	MARGARETA		Loc. , nr.	1/1	43045						
BUTIURCA	P.	IOAN		Loc. , nr.	1/1	43045						
BUTIURCA	P.	NICOLAE		Loc. , nr.	1/1	43045						
CRUCIAT	I.	ILEANA		Loc. , nr.	1/1	43045						
SZAKÁCS-POP	I.	MARIA		Loc. , nr.	1/1	43045						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului BUTIURCA MARIA asupra suprafetei de 7000 mp	administrativ	812/ 24.02.2025	Primaria Comunei Breaza	43045	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43046	Comuna Breaza , extravilan			4300	E		11	590/4/10	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
ILYES	S.	ARANKA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43046		RECONS TITUIRE	administrativ	26447/05.11.1996	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului ORMENIȘAN DUMITRU-ZAHARIE asupra suprafetei de 4300 mp	administrativ	2987/ 04.07.2024	Primaria Comunei Breaza	43046	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43047	Comuna Breaza , extravilan			5000	E		11	590/5/13	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
MOLDOVAN	D.	SOLOMICA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43047		RECONS TITUIRE	administrativ	26460/04.02.1997	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43047	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43048	Comuna Breaza , extravilan			7400	E		11	590/5/13	A	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SZŐCS	N.	ROZALIA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43048		RECONS TITUIRE	administrativ	26509/19.09.1997	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului MOZSI TEODOR-CĂTĂLIN asupra suprafeței de 7400 mp	administrativ	5557/ 17.12.2024	Primaria Comunei Breaza	43048	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43049	Comuna Breaza , extravilan			5100	E		11	590/5/14	A	5100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SZATMARI	I.	ELISABETA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43049		RECONS TITUIRE	administrativ	27013/25.10.2004	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului BALINT MIHAIL asupra suprafetei de 2600 mp	administrativ	4757/ 07.11.2024	Primaria Comunei Breaza	43049	neîmprejmuit		
Se noteaza posesia in favoarea numitului MOZSI TEODOR-CĂTĂLIN asupra suprafetei de 2500 mp	administrativ	5557/ 17.12.2024	Primaria Comunei Breaza				

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43050	Comuna Breaza , extravilan			2900	E		11	590/5/16	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
NISTEA	P.	GHEORGHE		Loc. Breaza , nr.	1/1	43050		RECONS TITUIRE	administrativ	26368/07.02.1996	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
DIACONESCU	P.	ROZALIA		Loc. , nr.	1/1	43050						
CIUMAȘ	A.	PETRU		Loc. , nr.	1/1	43050						
CIUMAȘ	A.	ALEXANDRU		Loc. , nr.	1/1	43050						
MOLDOVAN	M.	IULIUA		Loc. , nr.	1/1	43050						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43050	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43051	Comuna Breaza , extravilan	50532	50532	7000	E		11	590/5/1	CC	2700	C1	CL	100	1	-	DA
					E		11	590/5/1	A	4300	C2	CA	227	1	-	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
ORBAN	A.	TEREZIA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43051		RECONS TITUIRE	administrativ	27065/04.07.2007	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	
MOZSI	-	TEODOR- CĂTĂLIN		Loc. Breaza , nr. 421	1/1	43051-C1 43051-C2		LEGE	administrativ	1251/18.03.2025	Primaria Comunei Breaza	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului MOZSI TEODOR-CĂTĂLIN asupra suprafetei de 7000 mp	administrativ	5557/ 17.12.2024	Primaria Comunei Breaza	43051	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43052	Comuna Breaza , extravilan	51736	51736	7600	E		11	590/5/2	A	7600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
ILYES	-	ELLA-ARANKA		Loc. Breaza , nr. 110	1/3	43052		SUCCESS IUNE	notarial	119/10.07.2024	Notar Public	
					2/3	43052		CONVENTIE	notarial	1854/17.12.2024	Notar Public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43052	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43053	Comuna Breaza , extravilan			2500	E		11	590/5/3	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
PANTEA	A.	MIHAI		Loc. Breaza , nr.	1/1	43053		RECONS TITUIRE	administrativ	26456/04.02.1997	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43053	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43054	Comuna Breaza , extravilan			2900	E		11	590/5/4	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
NISTEA	P.	GHEORGHE		Loc. Breaza , nr.	1/1	43054		RECONS TITUIRE	administrativ	26368/07.02.1996	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
DIACONESCU	P.	ROZALIA		Loc. , nr.	1/1	43054						
CIUMAȘ	A.	PETRU		Loc. , nr.	1/1	43054						
CIUMAȘ	A.	ALEXANDRU		Loc. , nr.	1/1	43054						
MOLDOVAN	M.	IULIU		Loc. , nr.	1/1	43054						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43054	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43055	Comuna Breaza , extravilan			2200	E		11	590/5/5	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
CSATLOS	I.	IOSIF		Loc. Breaza , nr.	1/1	43055		RECONS TITUIRE	administrativ	26228/08.08.1995	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
CSATLOS	I.	MARIA		Loc. , nr.	1/1	43055						
CSATLOS	I.	IOSIF		Loc. , nr.	1/1	43055						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				43055	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43056	Comuna Breaza , extravilan			5800	E		11	590/5/6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
KÓLCSÁR	I.	MARIA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43056		RECONS TITUIRE	administrativ	26700/28.05.1999	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului MOZSI TEODOR-CĂTĂLIN asupra suprafeței de 5800 mp	administrativ	5557/ 17.12.2024	Primaria Comunei Breaza	43056	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43057	Comuna Breaza , extravilan			5900	E		9	590/5/6	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
BENE	S.	SANDOR		Loc. Breaza , nr.	1/1	43057		RECONS TITUIRE	administrativ	26662/16.02.1999	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului SZÉKELY LÓRÁNT-ISTVÁN asupra suprafetei de 5900 mp	administrativ	966/ 03.03.2025	Primaria Comunei Breaza	43057	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43058	Comuna Breaza , extravilan			3000	E		11	590/5/7/1	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
PANTEA	I.	IULIU		Loc. Breaza , nr.	1/1	43058		RECONS TITUIRE	administrativ	26616/04.11.1998	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului CIOLOCA MARIA asupra suprafetei de 3000 mp	administrativ	982/ 03.03.2025	Primaria Comunei Breaza	43058	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43059	Comuna Breaza , extravilan			3400	E		11	590/7	A	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
PANTEA	T.	ANA		Loc. Breaza , nr.	1/1	43059		RECONS TITUIRE	administrativ	26522/04.11.1997	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
RUS	T.	IOAN		Loc. , nr.	1/1	43059						
RUS	T.	ANDREI		Loc. , nr.	1/1	43059						
RUS	I.	ILEANA		Loc. , nr.	1/1	43059						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea numitului CIOLOCA MARIA asupra suprafetei de 3400 mp	administrativ	982/ 03.03.2025	Primaria Comunei Breaza	43059	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Breaza

Sector cadastral nr. : 43

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43060	Comuna Breaza , extravilan			941	E		11	590/4/31	DR	941						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT		Loc. Breaza , nr.	1/1	43060		CONSTITUIRE	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	normativ	7/ 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	43060	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII