DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3730/N
Nr. cadastral vechi:1684

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 19, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50655	700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85304 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 2703, din 21/12/2016 emis de N.P. Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAJDA ZOLTAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

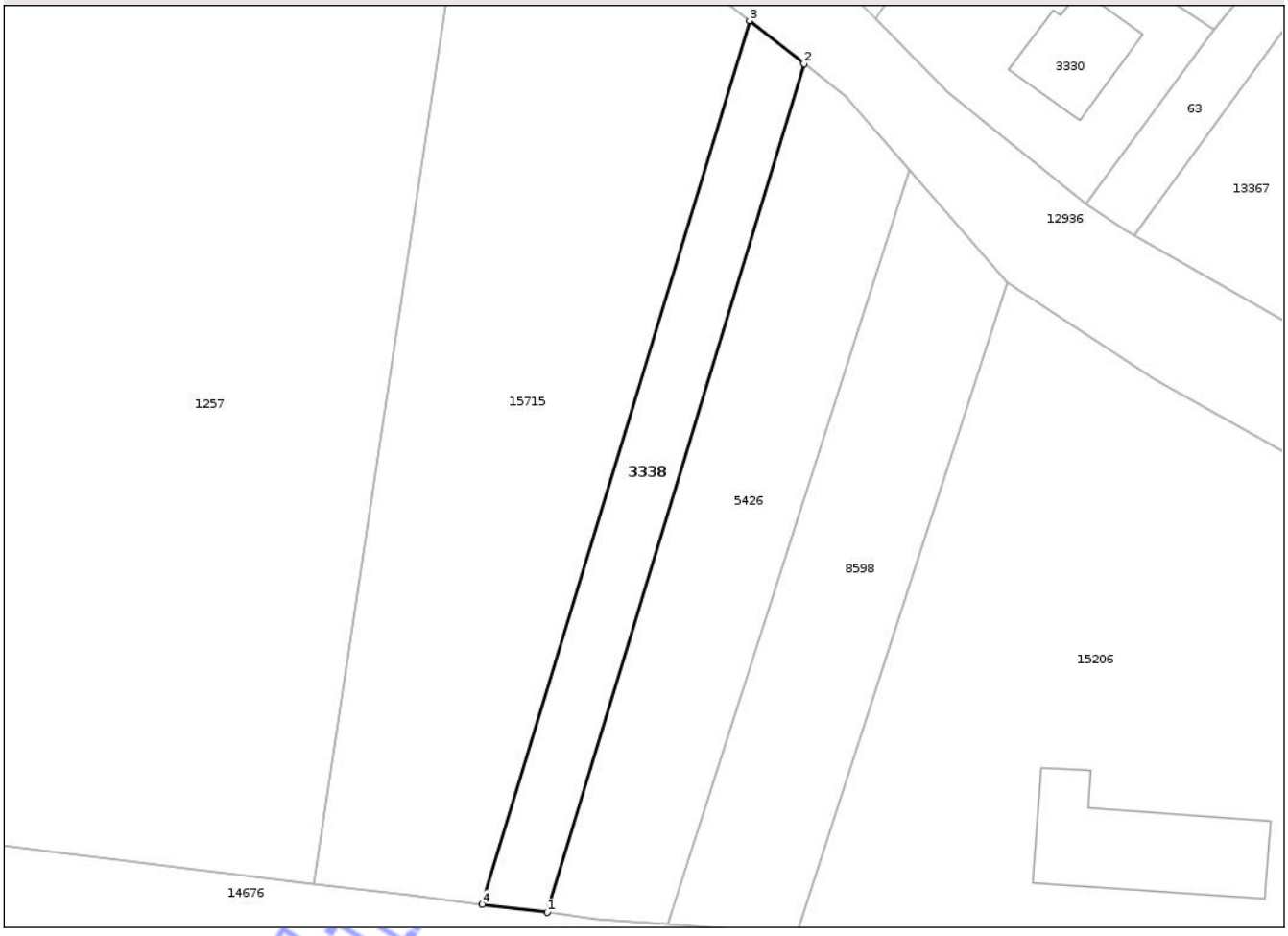
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50655	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.329,884 557.756,961	2	470.357,974 557.849,684	96.884
2	470.357,974 557.849,684	3	470.352,0 557.854,381	7.599
3	470.352,0 557.854,381	4	470.322,753 557.757,84	100.874
4	470.322,753 557.757,84	1	470.329,884 557.756,961	7.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4208/N
Nr. cadastral vechi:2159

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghindei, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50654	502	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61170 / 16/10/2008		
Act Notarial nr. 3209, din 15/10/2008 emis de BNP Rozsa Balazs (notarea schimbarii destinatiei terenului din "extravilan" in "intravilan" si dezmembrare in baza certificatului de urbanism nr. 563/12.12.2008¸ a actului de dezmembrare si instituire servitute de trecere aut. nr. 111/30.01.2009 - notar public Holbach Istvan si a documentatiei cadastrale avizate cu nr. 269/07.01.2009 de OCPI Mures (Incheiere nr. 4803/02.02.2009));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ARVA JANOS**, (bun propriu)	
4803 / 02/02/2009		
Act Notarial nr. si instituire servitute de trecere aut. nr. 111, din 30/01/2009 emis de BNP Holbach Istvan;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (2165) DIN CF NR. 4214/N CORUNCA.	A1
85313 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 2703, din 21/12/2016 emis de N.P. Tinca Tudor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VAJDA ZOLTAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

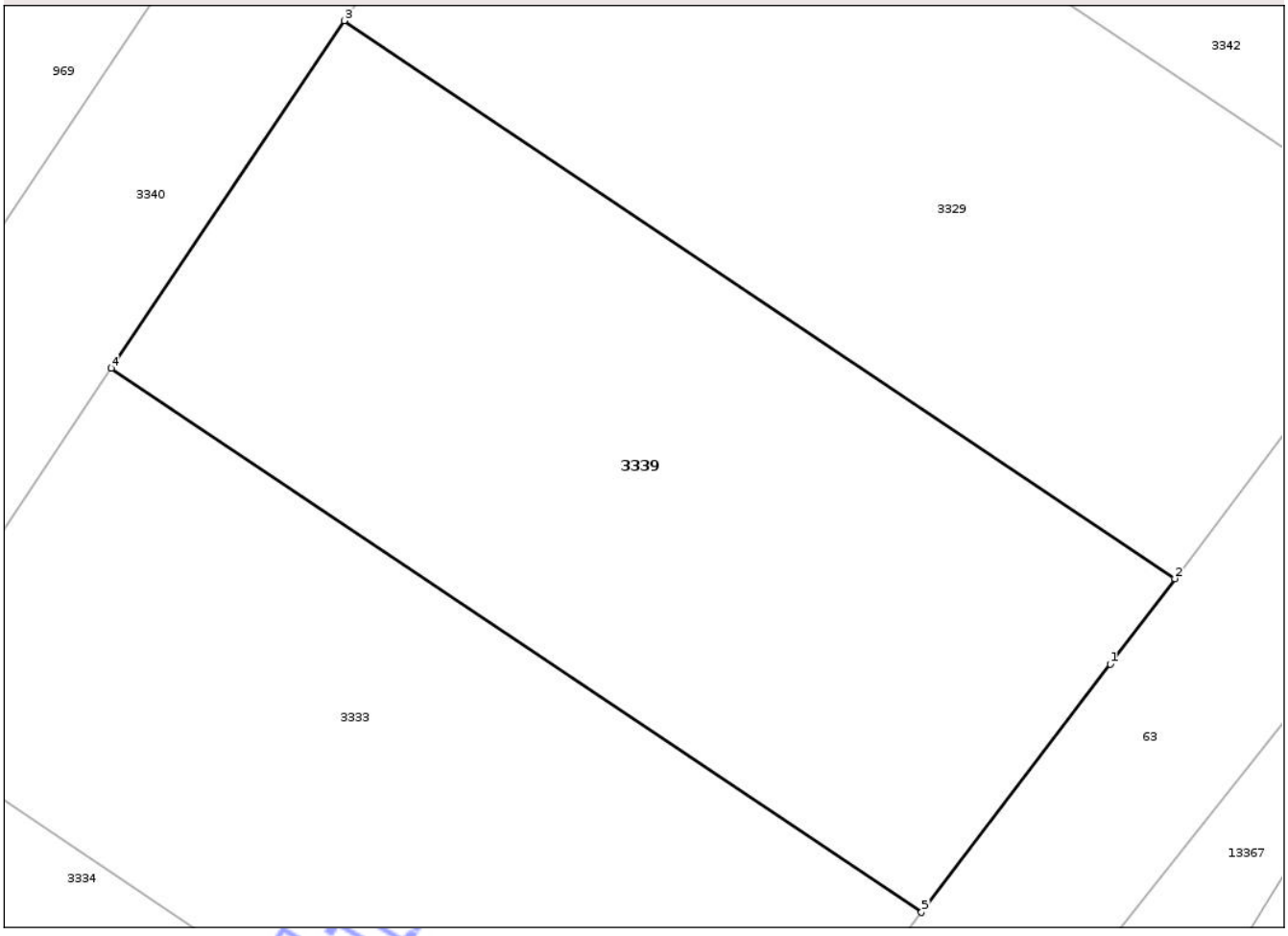
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50654	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	502	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.444,061 557.909,022	2	470.446,316 557.912,004	3.739
2	470.446,316 557.912,004	3	470.417,342 557.931,437	34.887
3	470.417,342 557.931,437	4	470.409,221 557.919,328	14.58
4	470.409,221 557.919,328	5	470.437,479 557.900,376	34.025
5	470.437,479 557.900,376	1	470.444,061 557.909,022	10.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4214/N
Nr. cadastral vechi:2165

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50653	717	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61170 / 16/10/2008		
Act Notarial nr. 3209, din 15/10/2008 emis de BNP Rozsa Balazs (notarea schimbarii destinatiei terenului din "extravilan" in "intravilan" si dezmembrare in baza certificatului de urbanism nr. 563/12.12.2008¸ a actului de dezmembrare si instituire servitute de trecere aut. nr. 111/30.01.2009 - notar public Holbach Istvan si a documentatiei cadastrale avizate cu nr. 269/07.01.2009 de OCPI Mures (Incheiere nr. 4803/02.02.2009));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ARVA JANOS**, (bun propriu)	
85305 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 2703, din 21/12/2016 emis de N.P. Tinca Tudor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VAJDA ZOLTAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4803 / 02/02/2009		
Act Notarial nr. si instituire servitute de trecere aut. nr. 111, din 30/01/2009 emis de BNP Holbach Istvan;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelelor cu nr. cad. (2157)¸ (2158)¸ (2159)¸ (2160)¸ (2161)¸ (2162)¸ (2163)¸ (2164) din CF nr. 4206/N¸ 4207/N¸ 4208/N¸ 4209/N¸ 4210/N¸ 4211/N¸ 4212/N¸ 4213/N Corunca	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50653	717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	717	-	-	-	drum de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.428,416 557.958,594	2	470.361,417 557.858,697	120.284
2	470.361,417 557.858,697	3	470.363,866 557.856,637	3.2
3	470.363,866 557.856,637	4	470.365,831 557.854,631	2.808
4	470.365,831 557.854,631	5	470.376,737 557.870,892	19.58
5	470.376,737 557.870,892	6	470.384,858 557.883,001	14.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.384,858 557.883,001	7	470.392,979 557.895,11	14.58
7	470.392,979 557.895,11	8	470.401,1 557.907,219	14.58
8	470.401,1 557.907,219	9	470.409,221 557.919,328	14.58
9	470.409,221 557.919,328	10	470.417,342 557.931,437	14.58
10	470.417,342 557.931,437	11	470.425,464 557.943,545	14.58
11	470.425,464 557.943,545	12	470.433,619 557.955,706	14.642
12	470.433,619 557.955,706	1	470.428,416 557.958,594	5.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3392/N
Nr. cadastral vechi:1343

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50652	1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34364 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 1621, din 09/06/2011 emis de NP ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARA MIRCEA**, si sotia 2) **NICOARA ELENA-CLAUDIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

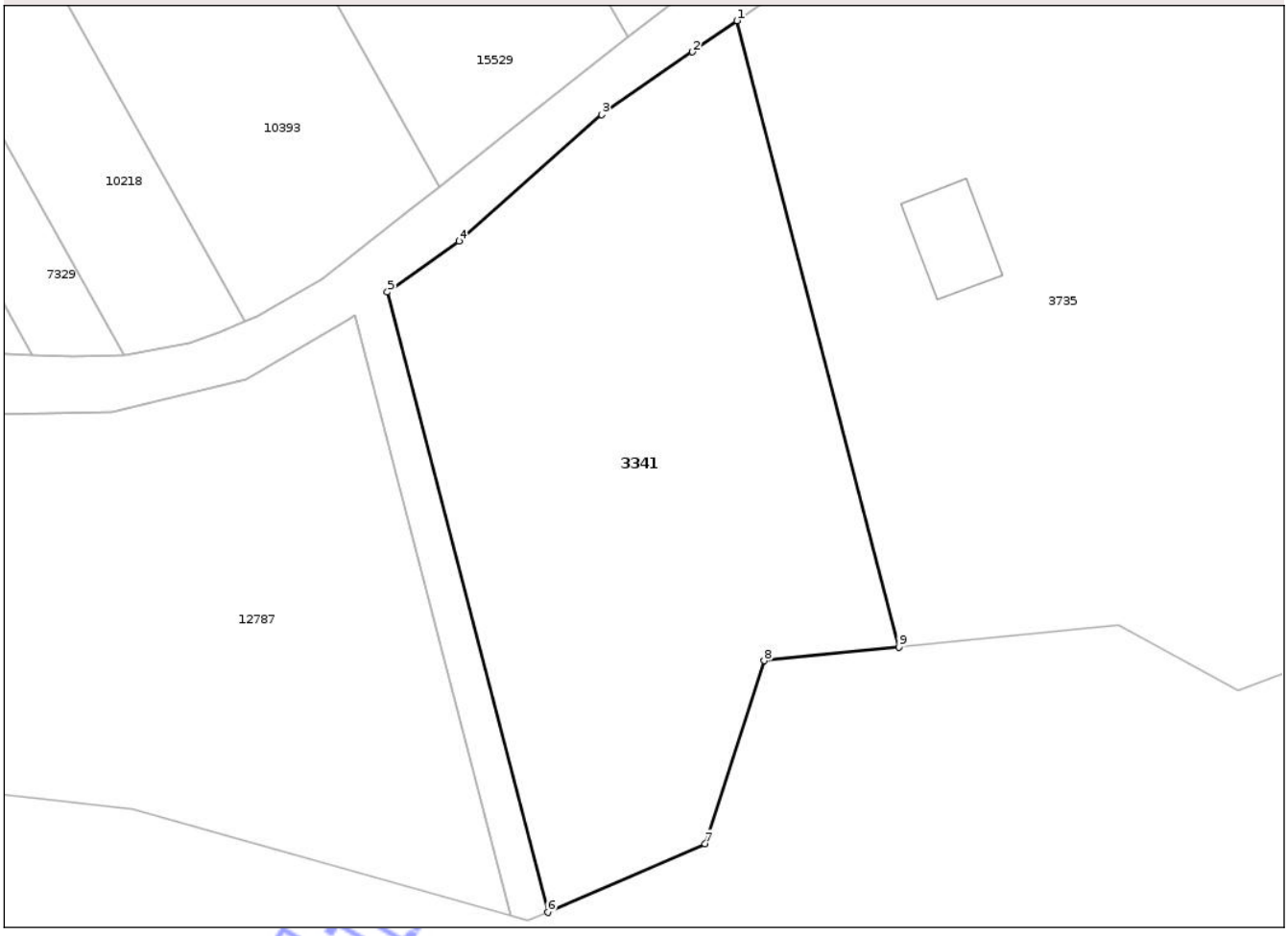
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50652	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	31	1070/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.521,256 558.373,769	2	475.517,662 558.371,248	4.39
2	475.517,662 558.371,248	3	475.510,318 558.366,166	8.931
3	475.510,318 558.366,166	4	475.498,739 558.355,96	15.435
4	475.498,739 558.355,96	5	475.492,949 558.351,827	7.114
5	475.492,949 558.351,827	6	475.505,932 558.301,663	51.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.505,932 558.301,663	7	475.518,691 558.307,193	13.906
7	475.518,691 558.307,193	8	475.523,471 558.322,015	15.574
8	475.523,471 558.322,015	9	475.534,368 558.323,105	10.951
9	475.534,368 558.323,105	1	475.521,256 558.373,769	52.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4206/N
Nr. cadastral vechi:2157

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghindei, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50651	679	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61170 / 16/10/2008		
Act Notarial nr. 3209, din 15/10/2008 emis de BNP Rozsa Balazs (notarea schimbarii destinatiei terenului din "extravilan" in "intravilan" si dezmembrare in baza certificatului de urbanism nr. 563/12.12.2008¸ a actului de dezmembrare si instituire servitute de trecere aut. nr. 111/30.01.2009 - notar public Holbach Istvan si a documentatiei cadastrale avizate cu nr. 269/07.01.2009 de OCPI Mures (Incheiere nr. 4803/02.02.2009));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ARVA JANOS**	
4803 / 02/02/2009		
Act Notarial nr. 111, din 30/01/2009 emis de BNP Holbach Istvan;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (2165) DIN CF NR. 4214/N CORUNCA	A1
85315 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 2703, din 21/12/2016 emis de NP.Tinca Tudor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VAJDA ZOLTAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

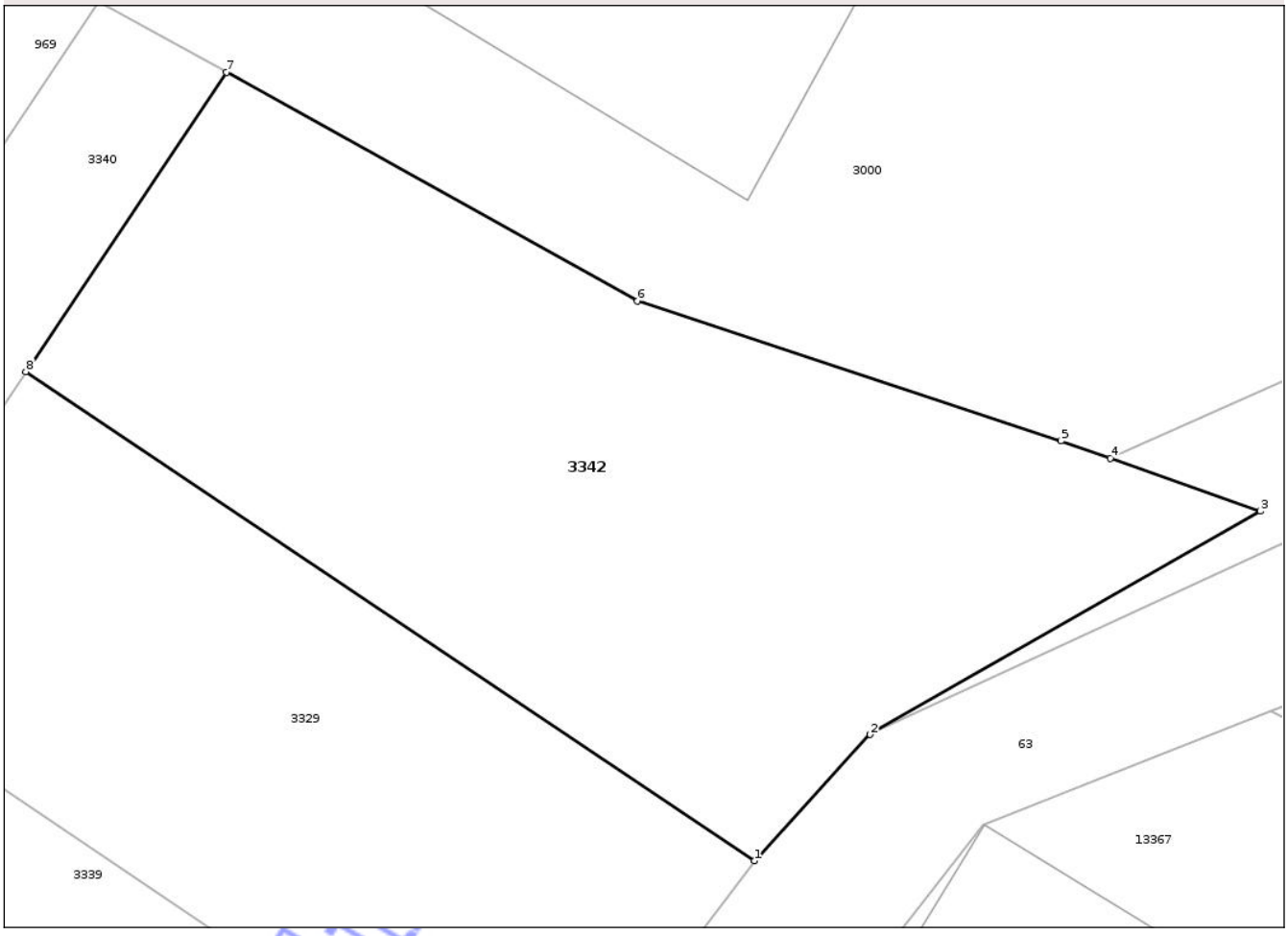
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50651	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	679	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.455,089 557.923,677	2	470.459,804 557.928,805	6.966
2	470.459,804 557.928,805	3	470.475,667 557.937,885	18.278
3	470.475,667 557.937,885	4	470.469,564 557.940,025	6.467
4	470.469,564 557.940,025	5	470.467,564 557.940,726	2.119
5	470.467,564 557.940,726	6	470.450,343 557.946,419	18.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.450,343 557.946,419	7	470.433,619 557.955,706	19.13
7	470.433,619 557.955,706	8	470.425,464 557.943,545	14.642
8	470.425,464 557.943,545	1	470.455,089 557.923,677	35.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3848/N
Nr. cadastral vechi:1790
Nr. topografic:1173/1/2/3/1, 1173/2/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50645	778	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11903 / 06/08/1992		
Act Notarial nr. 13339, din 06/02/1992 emis de Notariatul de Stat Jud. Mures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZEKELY ALEXANDRU**, si sotia 2) **SZEKELY ELISABETA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50645	778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	548	-	-	1173/1/2/3/1, 1173/2/1/1	
2	livada	DA	230	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.449,405 557.681,841	2	471.448,31 557.692,17	10.387
2	471.448,31 557.692,17	3	471.446,97 557.705,12	13.019
3	471.446,97 557.705,12	4	471.446,38 557.710,29	5.204
4	471.446,38 557.710,29	5	471.441,55 557.715,87	7.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.441,55 557.715,87	6	471.423,304 557.716,792	18.269
6	471.423,304 557.716,792	7	471.423,593 557.703,971	12.824
7	471.423,593 557.703,971	8	471.425,323 557.704,053	1.732
8	471.425,323 557.704,053	9	471.427,095 557.679,91	24.208
9	471.427,095 557.679,91	10	471.429,59 557.680,193	2.511
10	471.429,59 557.680,193	11	471.437,699 557.681,086	8.158
11	471.437,699 557.681,086	1	471.449,405 557.681,841	11.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3283/N
Nr. cadastral vechi:1192

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50640	900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13331 / 13/03/2007		
Act Notarial nr. 250, din 12/03/2007 emis de notar public Onea Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LEPEDEANU NECULAI**, cas. cu 2) **LEPEDEANU VILHELMINA-VIORICA**, (bun comun)	
46467 / 28/05/2025		
Act Notarial nr. 64, din 27/05/2025 emis de Gurghian Mariana NP;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **JUDE ADINA-LUCIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53037 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 795, din 14/06/2023 emis de Gurghian Mariana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, asupra B2	A1
	1) **JUDE ADINA-LUCIA**, (asupra B8)	

Neutilizabil în circuitul civil

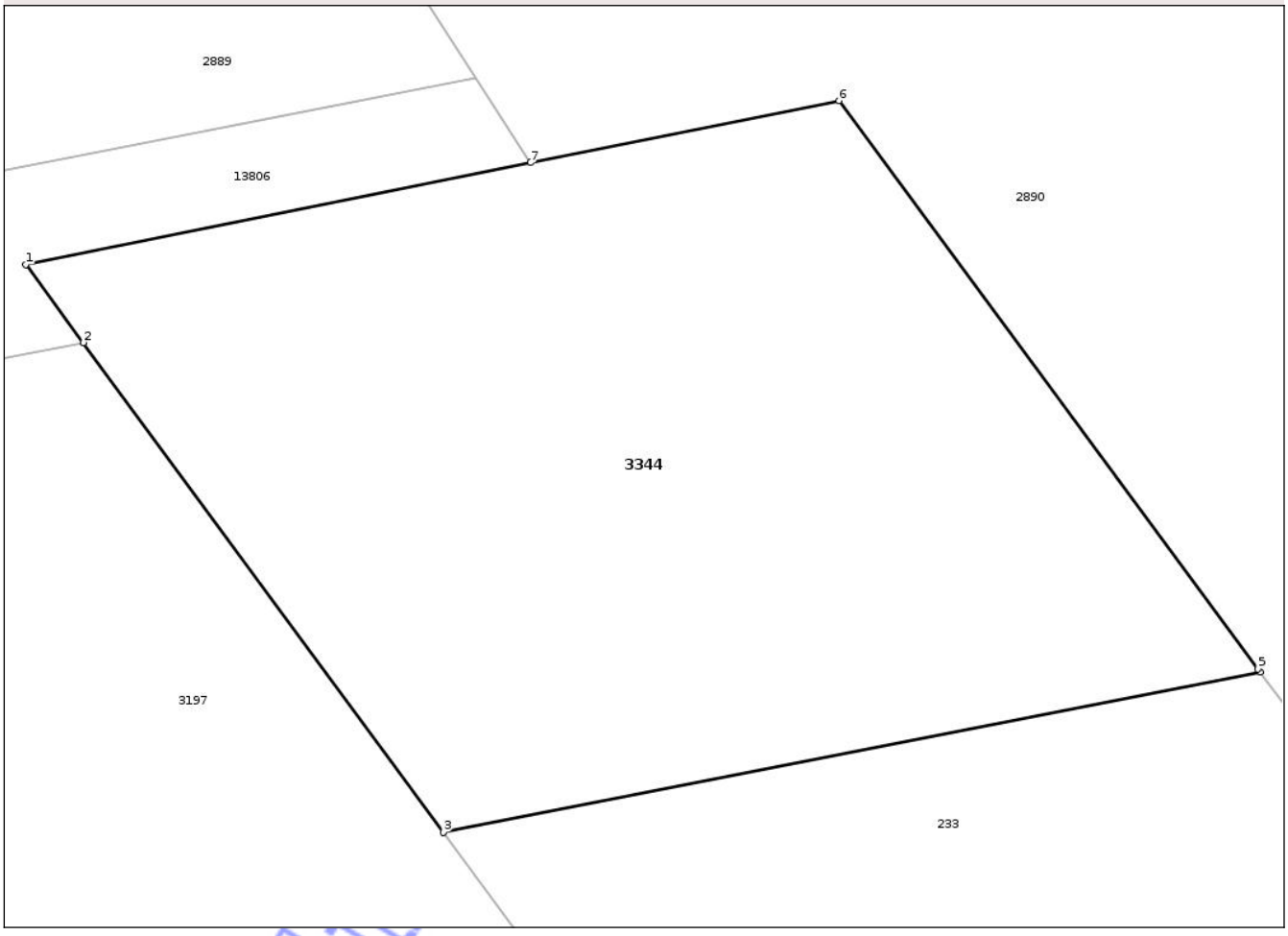
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50640	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.199,179 557.818,671	2	469.201,547 557.815,455	3.994
2	469.201,547 557.815,455	3	469.216,366 557.795,327	24.995
3	469.216,366 557.795,327	4	469.249,977 557.801,933	34.254
4	469.249,977 557.801,933	5	469.249,888 557.802,054	0.15
5	469.249,888 557.802,054	6	469.232,634 557.825,403	29.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.232,634 557.825,403	7	469.219,95 557.822,853	12.938
7	469.219,95 557.822,853	1	469.199,179 557.818,671	21.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1588/N
Nr. cadastral vechi:12
Nr. topografic:1358/1/1/d

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50639	740	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33275 / 05/07/2006		
Act Notarial nr. 1693, din 05/07/2006 emis de BNP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMAJ ARNOLD-LADISLAU**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

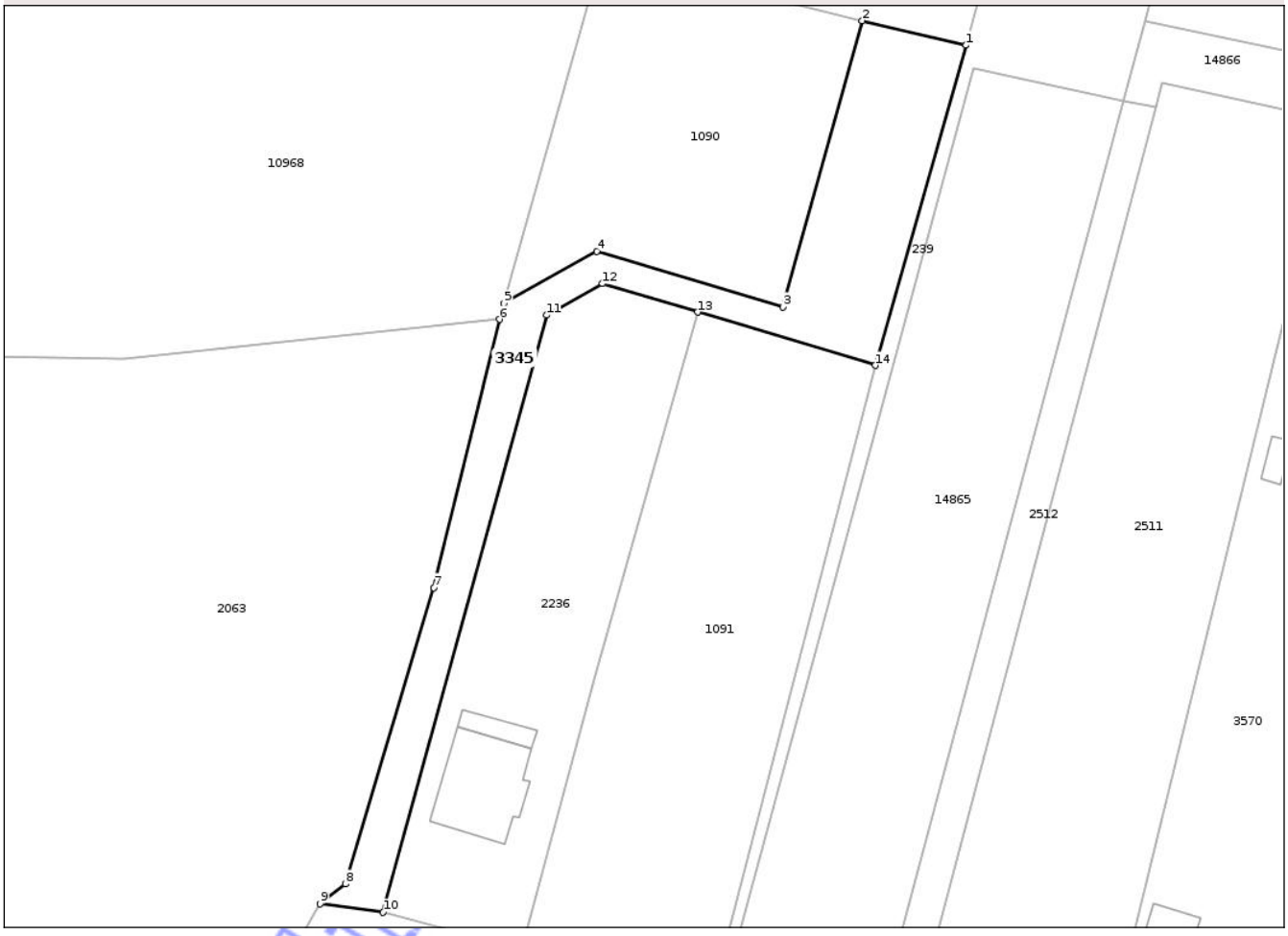
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50639	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	364	-	-	1358/1/1/d	
2	faneata	DA	376	-	1358/1/1/d	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.129,522 556.812,987	2	472.118,741 556.815,539	11.079
2	472.118,741 556.815,539	3	472.110,464 556.785,801	30.868
3	472.110,464 556.785,801	4	472.091,116 556.791,588	20.195
4	472.091,116 556.791,588	5	472.081,48 556.786,169	11.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.081,48 556.786,169	6	472.081,019 556.784,52	1.712
6	472.081,019 556.784,52	7	472.074,17 556.756,677	28.673
7	472.074,17 556.756,677	8	472.064,994 556.725,906	32.11
8	472.064,994 556.725,906	9	472.062,361 556.723,835	3.35
9	472.062,361 556.723,835	10	472.068,927 556.722,953	6.625
10	472.068,927 556.722,953	11	472.085,909 556.784,96	64.29
11	472.085,909 556.784,96	12	472.091,729 556.788,233	6.677
12	472.091,729 556.788,233	13	472.101,611 556.785,278	10.314
13	472.101,611 556.785,278	14	472.120,086 556.779,752	19.284
14	472.120,086 556.779,752	1	472.129,522 556.812,987	34.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2047
TEREN Necunoscut Nr. topografic:354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/d

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 48, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50638	1.105	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 48, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:230 mp; Casa de locuit, construita in regim P+1E si imprejmuire, compusa din: - la parter: living + loc servit masa, bucatarie, antreu, hol +CS, camera tehnica, baie, garaj, terasa; - la etaj: 3 dormitoare, 2 bai, hol+CS, dressing, balcon;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8973 / 22/04/2003		
Act Notarial nr. 1357, din 21/04/2003 emis de BNP Albulescu Felicia Doinita ((incheiere nr. 8973-8974/22. 04.2003));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERTES DANIELA-ANCA**, cas. cu 2) **CHERTES CRISTIAN-VALER**, (bun comun)	
18801 / 04/04/2013		
Act Administrativ nr. 28, din 01/04/2011 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA (act administrativ nr. 9/14-02-2013 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA si documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHERTES DANIELA ANCA**, cas. cu 2) **CHERTES CRISTIAN-VALER**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50638	1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	-	354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/d	
2	arabil	NU	55	-	-	-	
3	arabil	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	230	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:230 mp; Casa de locuit, construita in regim P+1E si imprejmuire, compusa din: - la parter: living + loc servit masa, bucatarie, antreu, hol +CS, camera tehnica, baie, garaj, terasa; - la etaj: 3 dormitoare, 2 bai, hol+CS, dressing, balcon;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.319,262 555.986,272	2	472.315,787 555.944,509	41.907
2	472.315,787 555.944,509	3	472.315,246 555.933,576	10.946
3	472.315,246 555.933,576	4	472.335,538 555.932,574	20.317
4	472.335,538 555.932,574	5	472.339,523 555.988,333	55.901
5	472.339,523 555.988,333	1	472.319,262 555.986,272	20.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3512/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1247

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50637	677	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50637-C1	Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit pe fundatie de betin edificata din caramida. acoperita cu tigla. compusa din: - parter compus din: 1 garaj. 1 bucatarie. 1 hol. 1 camara. 1 casa scarii. 1 camera de zi. 1 baie si 1 bucatarie de vara; - mansarda compusa din: 3 camere. 1 baie. 1 hol. 1 logie si 1 garderoba.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32395 / 02/06/2008		
Act Notarial nr. 1464, din 30/05/2008 emis de notar public Holbach Istvan (indreptarea erorii materiale cu privire la descrierea constructiei la fila "A" - incheiere nr. 33936/09.06.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TORDAI ISTVAN**, CAS. CU 2) **TORDAI ANDREA ZSUZSANNA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TORDAI ISTVAN** 2) **TORDAI ANDREA ZSUZSANNA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33937 / 09/06/2008		
Act Notarial nr. 1524, din 09/06/2008 emis de notar public Rozsa Balazs;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 EUR+ dobanzile precum si celelalte obligatii aferente creditului si notarea interdictiei de instrainare. grevare. dezmembrare si demolare	A1, A1.1
	1) **BRD GSG SA GRUP MURES**, CIF:9999999999999	

Document generat din oficiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50637	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	-	-	-	
2	arabil	DA	222	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50637-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit pe fundatie de betin edificata din caramida. acoperita cu tigla. compusa din: - parter compus din: 1 garaj. 1 bucatarie. 1 hol. 1 camara. 1 casa scarii. 1 camera de zi. 1 baie si 1 bucatarie de vara; - mansarda compusa din: 3 camere. 1 baie. 1 hol. 1 logie si 1 garderoba.
A1.2	0	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.018,512 558.023,119	2	469.980,859 557.996,011	46.396
2	469.980,859 557.996,011	3	469.989,555 557.984,28	14.603
3	469.989,555 557.984,28	4	470.024,737 558.009,44	43.253
4	470.024,737 558.009,44	5	470.025,776 558.013,228	3.928
5	470.025,776 558.013,228	1	470.018,512 558.023,119	12.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3189/N
Nr. cadastral vechi:1148
Nr. topografic:350/18/1/3/1/2/1;
350/18/1/4/1/1/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 21, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50635	3.848	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 21, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tigla, cu P+E, compusa din: - la parter: 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol cu scara itnerioara, 1 garaj, 1 CT + spalatorie, - la etaj: 5 camere, 1 baie, 1 sas, 1 hol, 1 terasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64072 / 14/12/2006		
Act Notarial nr. 2678, din 14/12/2006 emis de NP Dragos Ciubuca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OANA AUGUSTIN-LIVIU**, si sotia 2) **OANA SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50635	3.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	-	-	350/18/1/3/1/2/1; 350/18/1/4/1/1/2/1	
2	arabil	DA	488	-	-	-	
3	livada	DA	2.569	-	-	-	
4	arabil	DA	281	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tigla, cu P+E, compusa din: - la parter: 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol cu scara itnerioara, 1 garaj, 1 CT + spalatorie, - la etaj: 5 camere, 1 baie, 1 sas, 1 hol, 1 terasa.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.586,912 556.209,212	2	471.560,119 556.213,258	27.097
2	471.560,119 556.213,258	3	471.558,421 556.203,512	9.893
3	471.558,421 556.203,512	4	471.558,309 556.202,871	0.651
4	471.558,309 556.202,871	5	471.556,375 556.193,254	9.81
5	471.556,375 556.193,254	6	471.552,739 556.172,199	21.367
6	471.552,739 556.172,199	7	471.547,397 556.141,138	31.517
7	471.547,397 556.141,138	8	471.542,526 556.111,344	30.19
8	471.542,526 556.111,344	9	471.536,405 556.076,189	35.684
9	471.536,405 556.076,189	10	471.541,493 556.075,151	5.193
10	471.541,493 556.075,151	11	471.563,591 556.071,07	22.472
11	471.563,591 556.071,07	12	471.565,587 556.082,118	11.227
12	471.565,587 556.082,118	13	471.570,77 556.113,731	32.035
13	471.570,77 556.113,731	14	471.577,727 556.154,555	41.413
14	471.577,727 556.154,555	15	471.578,097 556.156,656	2.133
15	471.578,097 556.156,656	16	471.581,464 556.176,051	19.685
16	471.581,464 556.176,051	17	471.585,233 556.198,994	23.251
17	471.585,233 556.198,994	1	471.586,912 556.209,212	10.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50634	800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54953 / 25/11/2009		
Act Notarial nr. 560, din 04/11/2005 emis de NP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA CORUNCA**, CIF:9999999999999, (bun social)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

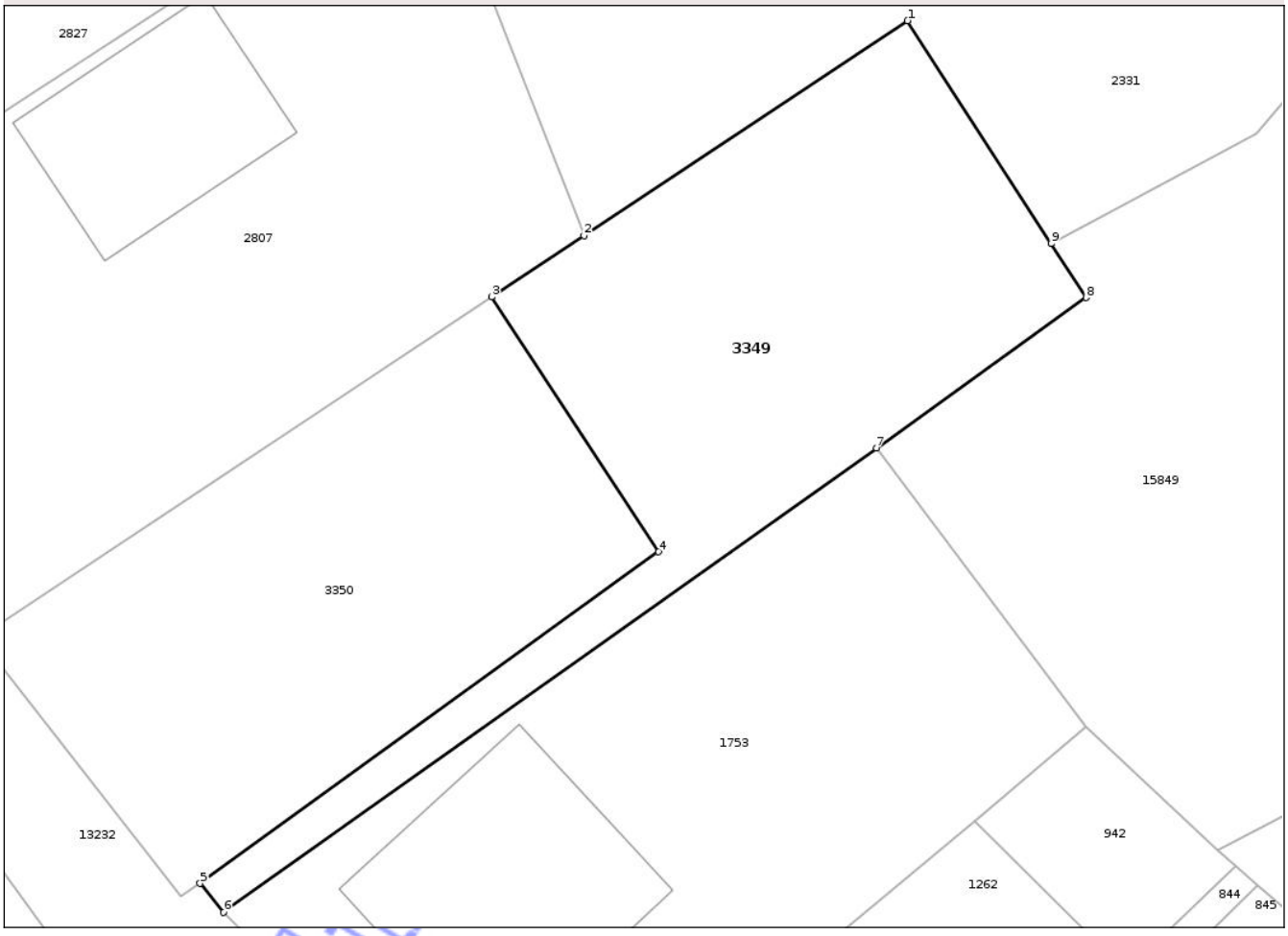
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50634	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	479	-	-	-	
2	faneata	NU	321	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.031,522 558.285,259	2	470.010,553 558.271,353	25.161
2	470.010,553 558.271,353	3	470.004,566 558.267,383	7.184
3	470.004,566 558.267,383	4	470.015,382 558.250,898	19.717
4	470.015,382 558.250,898	5	469.985,693 558.229,445	36.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.985,693 558.229,445	6	469.987,213 558.227,569	2.414
6	469.987,213 558.227,569	7	470.029,503 558.257,604	51.87
7	470.029,503 558.257,604	8	470.043,079 558.267,348	16.711
8	470.043,079 558.267,348	9	470.040,823 558.270,845	4.162
9	470.040,823 558.270,845	1	470.031,522 558.285,259	17.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 40, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50633	800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16681 / 31/03/2010		
Act Notarial nr. 800, din 30/03/2010 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA REFORMATA CORUNCA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

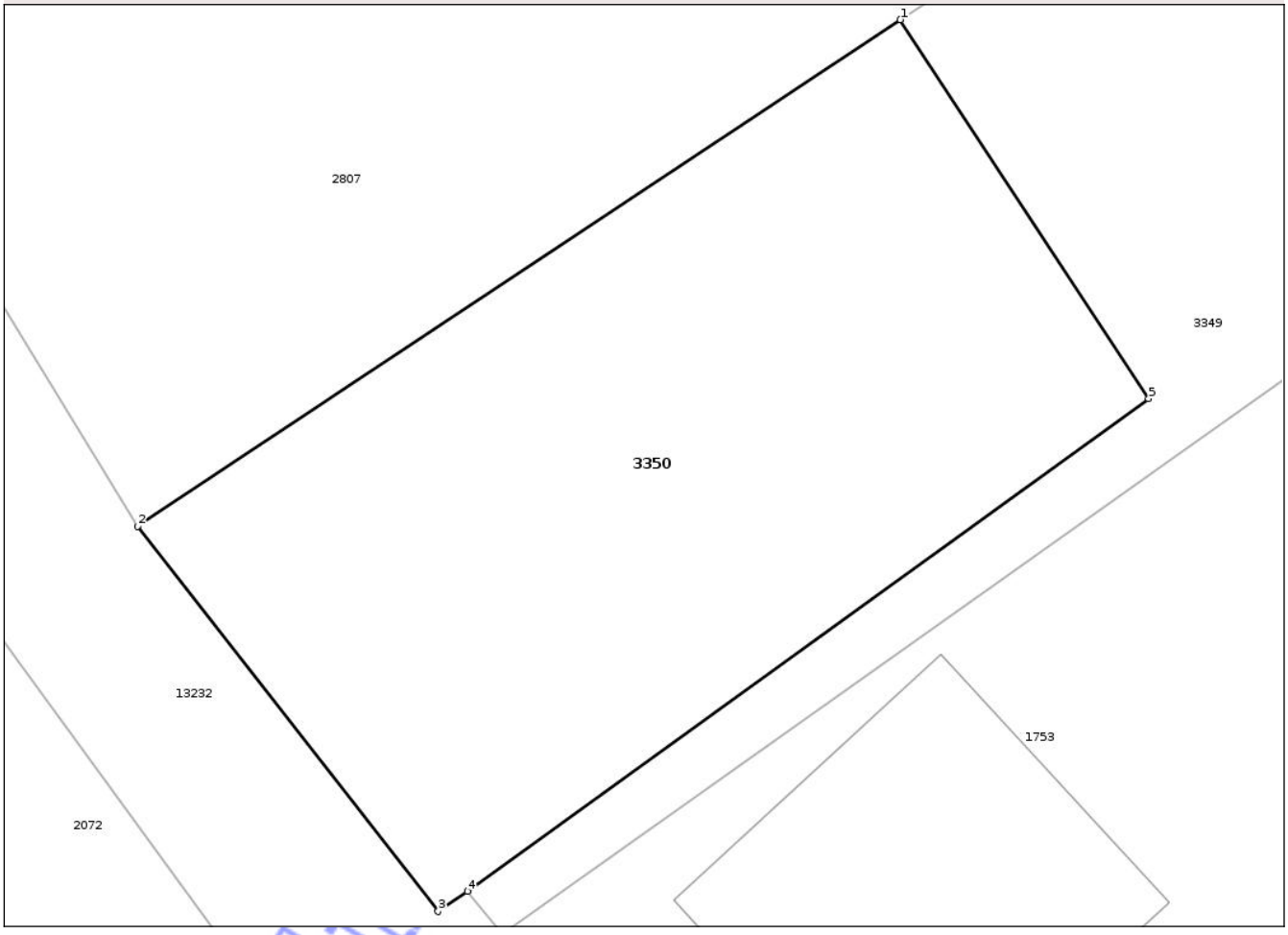
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50633	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.004,566 558.267,383	2	469.971,326 558.245,341	39.884
2	469.971,326 558.245,341	3	469.984,422 558.228,576	21.274
3	469.984,422 558.228,576	4	469.985,693 558.229,445	1.54
4	469.985,693 558.229,445	5	470.015,382 558.250,898	36.629
5	470.015,382 558.250,898	1	470.004,566 558.267,383	19.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ropo, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50631	855	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Ropo, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67177 / 22/11/2013		
Act Notarial nr. 2002, din 21/11/2013 emis de N.P. Chisiu Sever Alex;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RECOREAN SERGIU-BOGDAN**, ca bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RECOREAN SERGIU-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26907 / 12/04/2019		
Act Administrativ nr. 13480, din 26/02/2019 emis de MUNICIPIUL TARGU MURES;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1520 LEI	A1
	1) **MUNICIPIUL TIRGU-MURES**, CIF:4322823	

Neutilizabil în circuitul civil

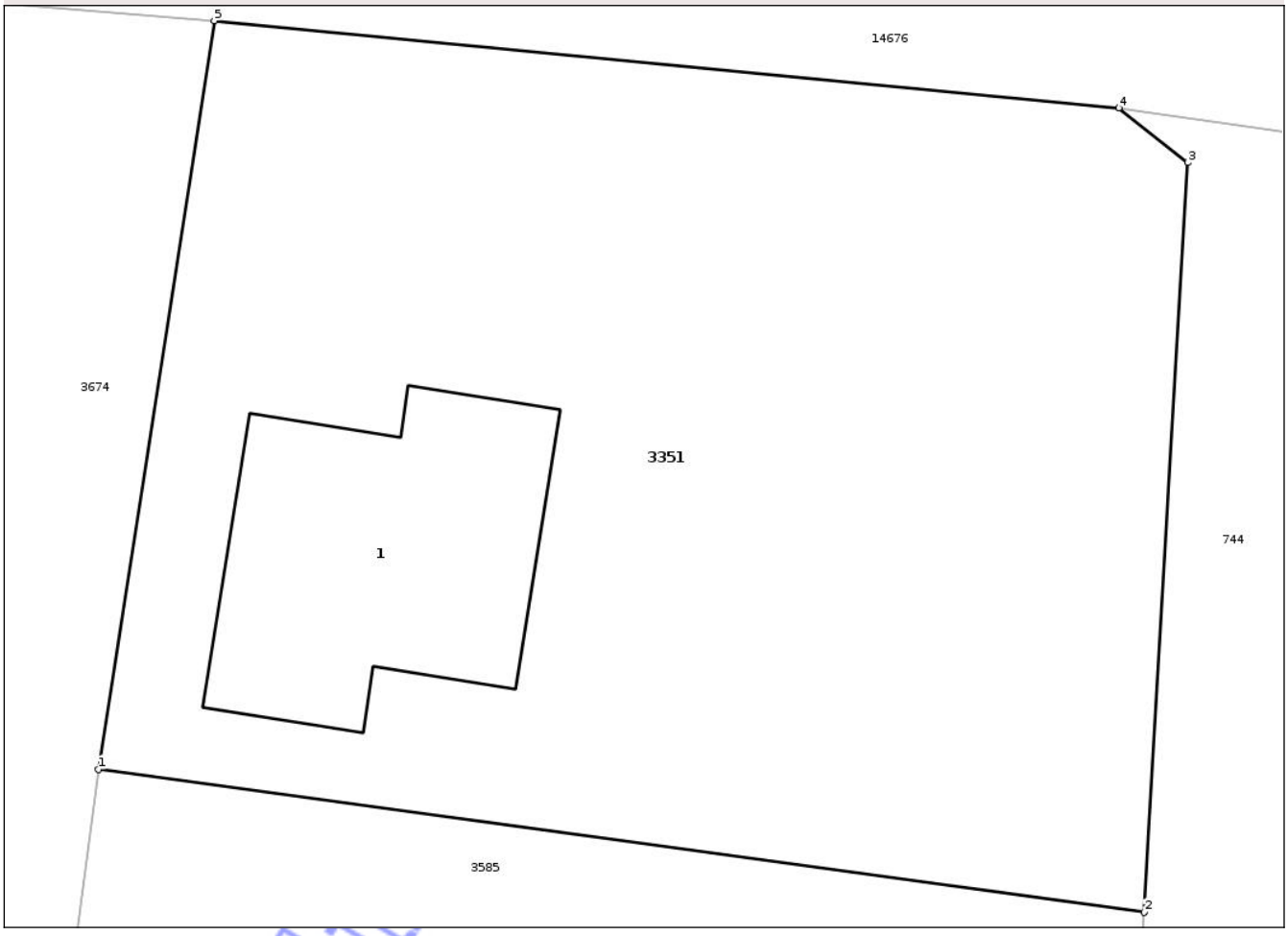
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50631	855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	-	-	-	
2	arabil	DA	549	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.389,823 557.711,845	2	470.424,264 557.707,141	34.761
2	470.424,264 557.707,141	3	470.425,69 557.731,8	24.7
3	470.425,69 557.731,8	4	470.423,42 557.733,59	2.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.423,42 557.733,59	5	470.393,64 557.736,46	29.918
5	470.393,64 557.736,46	1	470.389,823 557.711,845	24.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4225/N
Nr. cadastral vechi:2177

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 21, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50629	475	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102852 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 3296, din 24/11/2023 emis de NP IVANU?-SUCEAVA DANIELA-FLORINA (act notarial nr 121 din 11.12.2023, emis de np IVĂNUȘ-SUCEAVA DANIELA-FLORINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARANKA IOAN**, căs. cu 2) **BARANKA MARGARETA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41923 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1170, din 26/06/2017 emis de NP Nagy Gabriella;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere, in favoarea parcelei cu nr. cadastral 2176 inscrisa in CF.E. 50011 Corunca	A1

Neutilizabil în circuitul civil

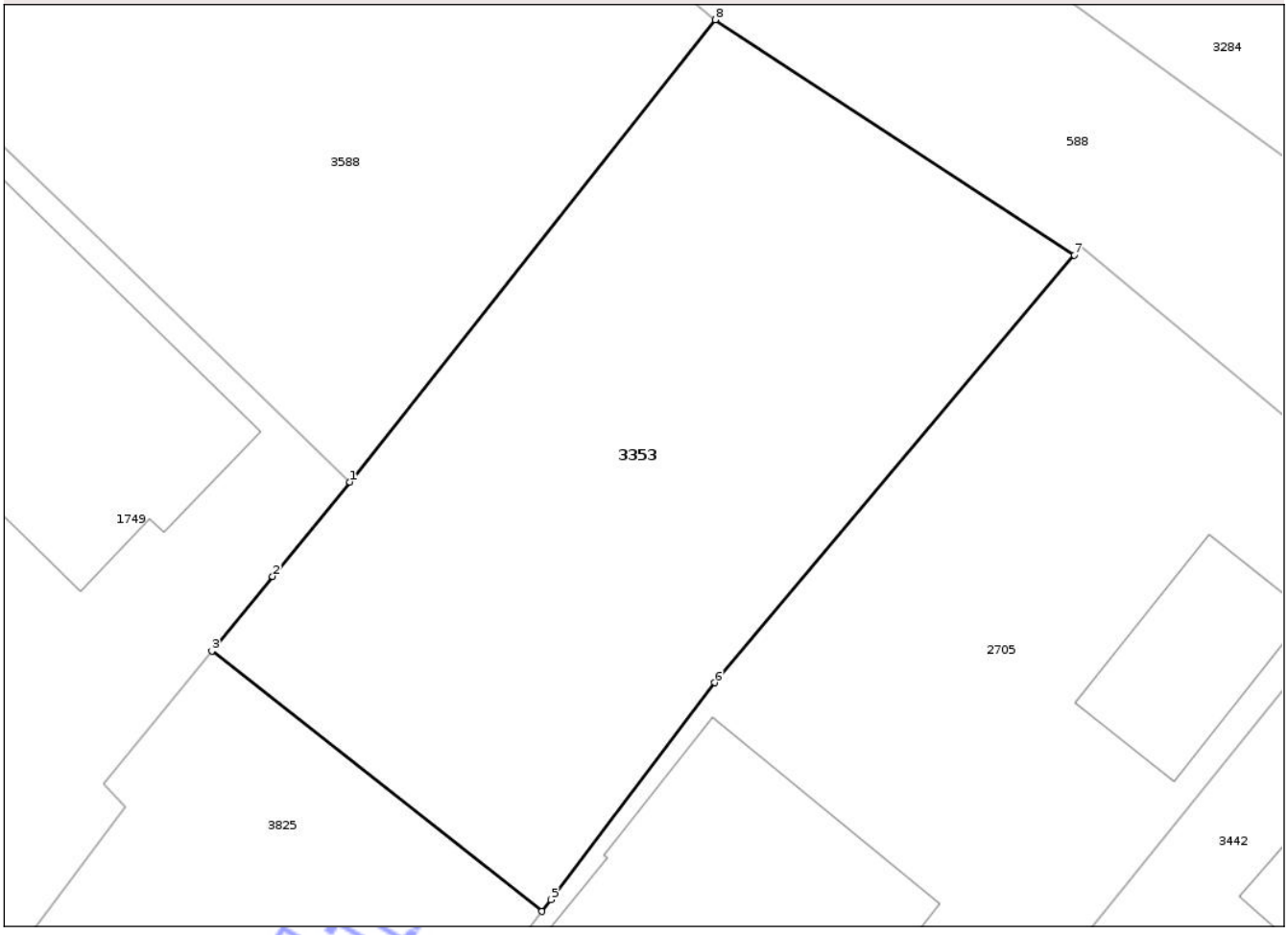
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50629	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	475	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.278,075 556.856,65	2	470.275,218 556.853,146	4.521
2	470.275,218 556.853,146	3	470.272,959 556.850,374	3.576
3	470.272,959 556.850,374	4	470.285,212 556.840,723	15.597
4	470.285,212 556.840,723	5	470.285,543 556.841,161	0.549
5	470.285,543 556.841,161	6	470.291,626 556.849,205	10.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.291,626 556.849,205	7	470.304,987 556.865,065	20.738
7	470.304,987 556.865,065	8	470.291,654 556.873,79	15.934
8	470.291,654 556.873,79	1	470.278,075 556.856,65	21.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3800/N
Nr. cadastral vechi:1471
Nr. topografic:354/10/1/1/10/1/1/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 45, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50627	873	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 45, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; Casa unifamiliala din lemn, acoperita cu ?igla DS+P+M, compusa din: Demisol- 1 garaj; Parter- 1 bucatarie, 1 hol, 1 camera de zi, 1 CT ?i spalatorie, 1 garderoba, 1 baie, 3 terase ?i 1 casa scarii; Mansarda- 3 dormitoare, 1 hol, 2 bai, 2 dressing, 2 camere, 3 balcoane ?i 1 casa scarii.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14891 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 599, din 10/03/2008 emis de BNP Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAN ADRIAN-MIHAI**, (bun propriu)	
14890 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 597, din 10/03/2008 emis de BNP Suceava Corina;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. 1470 DIN C.F. 3799/N/LIVEZENI	A1
45801 / 12/10/2009		
Act Administrativ nr. 102, din 27/05/2008 emis de PRIM. COM. CORUNCA (act administrativ nr. 84/31-10-2008 emis de PRIM. COM. CORUNCA si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BAN ADRIAN-MIHAI**, (bun prorpiu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat imprimatul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50627	873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	873	-	-	354/10/1/1/1 0/1/1/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; Casa unifamiliala din lemn, acoperita cu ?igla DS+P+M, compusa din: Demisol- 1 garaj; Parter- 1 bucatarie, 1 hol, 1 camera de zi, 1 CT ?i spalatorie, 1 garderoba, 1 baie, 3 terase ?i 1 casa scarii; Mansarda- 3 dormitoare, 1 hol, 2 bai, 2 dressing, 2 camere, 3 balcoane ?i 1 casa scarii.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.208,306 556.074,008	2	472.209,243 556.080,016	6.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	472.209,243 556.080,016	3	472.195,793 556.083,08	13.795
3	472.195,793 556.083,08	4	472.185,402 556.085,447	10.657
4	472.185,402 556.085,447	5	472.178,277 556.050,384	35.78
5	472.178,277 556.050,384	6	472.203,027 556.046,089	25.12
6	472.203,027 556.046,089	1	472.208,306 556.074,008	28.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50626	1.484	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; GRAJD+SOPRON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48473 / 23/10/2009		
Act Notarial nr. 1480, din 22/10/2009 emis de NOTAR PUBLIC ONEA VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **BUNGARDEAN VIOLETA**, cas. cu 2) **BUNGARDEAN PETRU**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUNGARDEAN VIOLETA** 2) **BUNGARDEAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50626	1.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	54	302	-	
2	arabil	DA	844	54	302/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; GRAJD+SOPRON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.059,351 558.308,425	2	471.059,122 558.304,618	3.814
2	471.059,122 558.304,618	3	471.058,861 558.300,931	3.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.058,861 558.300,931	4	471.058,709 558.295,557	5.376
4	471.058,709 558.295,557	5	471.058,544 558.286,655	8.904
5	471.058,544 558.286,655	6	471.124,383 558.279,731	66.202
6	471.124,383 558.279,731	7	471.125,092 558.302,747	23.027
7	471.125,092 558.302,747	8	471.101,474 558.304,906	23.716
8	471.101,474 558.304,906	1	471.059,351 558.308,425	42.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Gradinilor, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50625	2.555	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50872 / 04/11/2009		
Act Administrativ nr. 186410, din 19/06/2009 emis de CJSDPAT Mures (emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Mures si documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CORUNCA**, CIF:16410414	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50625	2.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.555	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii administrative si social culturale	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.420,653 558.209,272	2	470.377,804 558.222,032	44.709
2	470.377,804 558.222,032	3	470.375,442 558.202,014	20.157
3	470.375,442 558.202,014	4	470.371,7 558.158,03	44.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.371,7 558.158,03	5	470.375,068 558.157,059	3.505
5	470.375,068 558.157,059	6	470.383,914 558.155,822	8.932
6	470.383,914 558.155,822	7	470.385,209 558.155,509	1.332
7	470.385,209 558.155,509	8	470.391,28 558.155,14	6.082
8	470.391,28 558.155,14	9	470.395,99 558.156,39	4.873
9	470.395,99 558.156,39	10	470.396,004 558.156,612	0.222
10	470.396,004 558.156,612	11	470.410,943 558.154,92	15.035
11	470.410,943 558.154,92	12	470.412,242 558.154,753	1.31
12	470.412,242 558.154,753	13	470.412,479 558.157,129	2.388
13	470.412,479 558.157,129	14	470.413,584 558.168,208	11.134
14	470.413,584 558.168,208	15	470.414,25 558.168,089	0.677
15	470.414,25 558.168,089	1	470.420,653 558.209,272	41.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 48A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50622	1.630	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 48A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 48A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47692 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. 610, din 09/06/2003 emis de BNP Radu Cridon;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 827/1646, cota initiala 827/1646	A1
	1) **TANALT IOAN VIOREL**, si sotia 2) **TANALT ELISABETA**, bun comun	
Act Notarial nr. 610, din 09/06/2003 emis de notar public Radu Cridon;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 819/1646, cota initiala 819/1646	A1
	1) **TANALT IOAN VIOREL**, si sotia 2) **TANALT ELISABETA**, bun comun	
22950 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 1466, din 18/02/2025 emis de COMUNA CORUNCA (documentație cadastrală avizată de OCPI Mureș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TANALT IOAN-VIOREL**, și 2) **TANALT ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

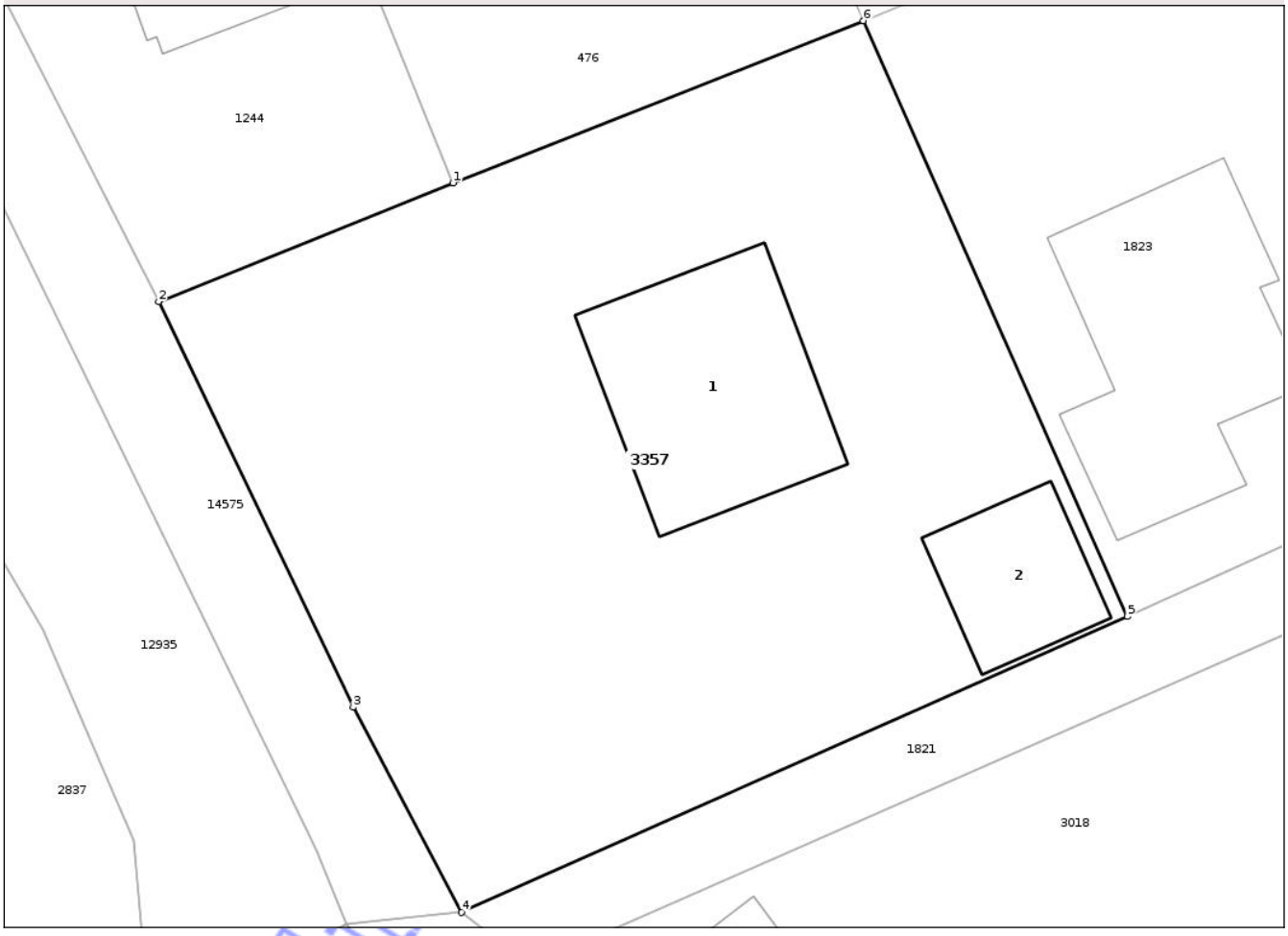
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50622	1.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.630	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp;
A1.2	0	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	469.903,875 558.380,069	2	469.887,033 558.373,276	18.16
2	469.887,033 558.373,276	3	469.898,167 558.350,085	25.725
3	469.898,167 558.350,085	4	469.904,386 558.338,352	13.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.904,386 558.338,352	5	469.942,496 558.355,268	41.696
5	469.942,496 558.355,268	6	469.927,376 558.389,339	37.275
6	469.927,376 558.389,339	1	469.903,875 558.380,069	25.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50620	782	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9707 / 14/02/2014		
Act Notarial nr. 155, din 11/02/2014 emis de notar public Ciubuca Dragos Alexandru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANTA IACOB-TRAIAN**, si sotia 2) **BOANTA CAMELIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

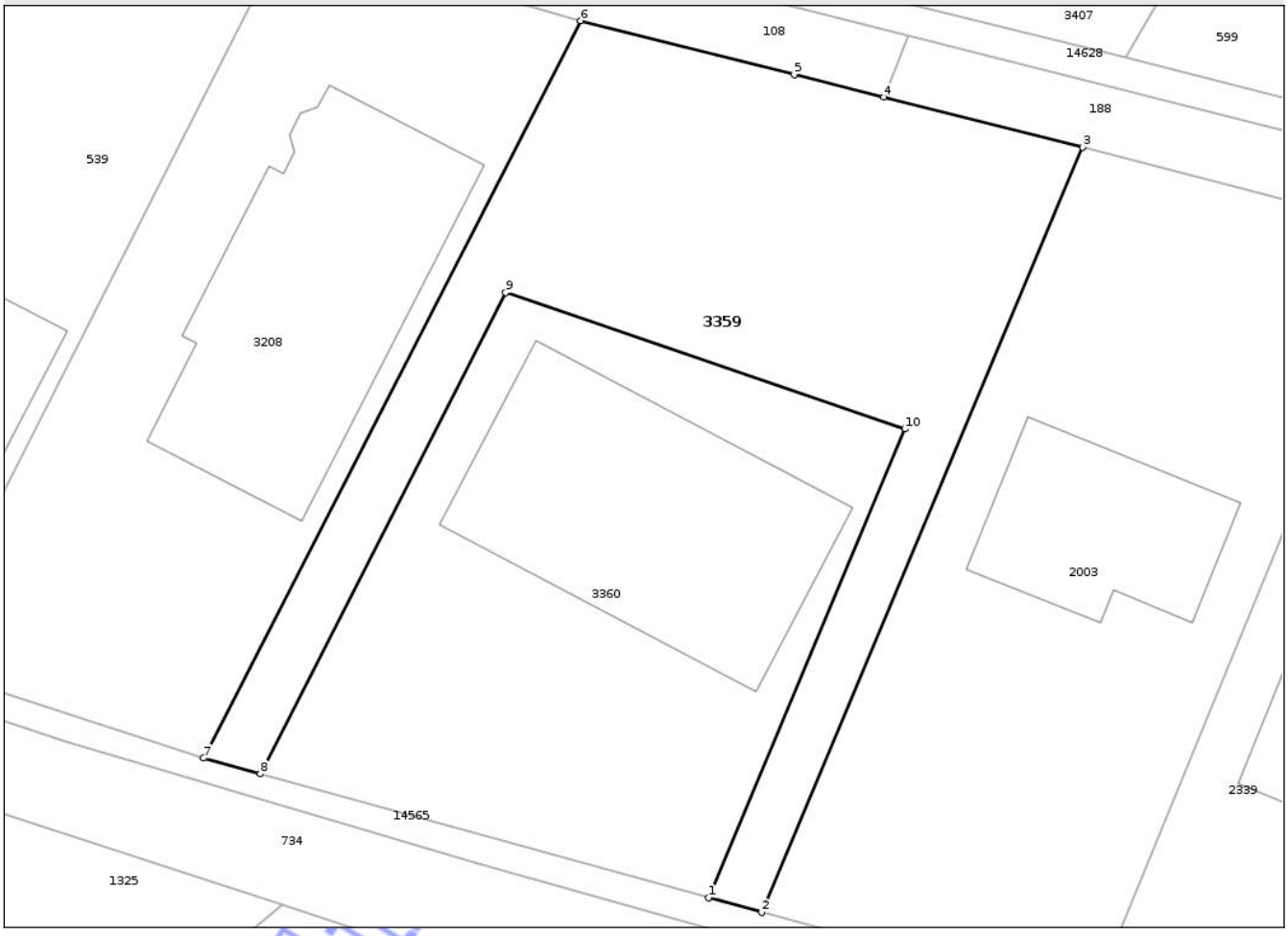
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50620	782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.968,316 556.547,42	2	470.971,504 556.546,54	3.307
2	470.971,504 556.546,54	3	470.990,781 556.592,422	49.767
3	470.990,781 556.592,422	4	470.978,837 556.595,431	12.317
4	470.978,837 556.595,431	5	470.973,457 556.596,787	5.548
5	470.973,457 556.596,787	6	470.960,626 556.600,019	13.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.960,626 556.600,019	7	470.937,989 556.555,793	49.683
7	470.937,989 556.555,793	8	470.941,394 556.554,848	3.534
8	470.941,394 556.554,848	9	470.956,128 556.583,726	32.42
9	470.956,128 556.583,726	10	470.980,113 556.575,536	25.345
10	470.980,113 556.575,536	1	470.968,316 556.547,42	30.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50619	829	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:268 mp; Service auto (regim P+E), construit din caramida cu fundatie din beton, acoperit cu tabla profilata, compus din: - (P): 2 service auto, 1 C.T, 1 vestiar, 1 dus, 2 WC, 1 filtru, 1 depozit, 1 casa scarii, 1 recep?ie; - (E) : 2 birouri, 1 depozit, 1 hol+ casa scarii, 1 baie. Detine certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48597 / 23/10/2009		
Act Notarial nr. 2115, din 25/06/2001 emis de BNP Felicia D. Albulescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANTA CAMELIA**, (bun comun) 2) **BOANTA IACOB TRAIAN**, si sotia	
24863 / 11/04/2014		
Act Administrativ nr. 68, din 08/06/2010 emis de Comuna Corunca (act administrativ nr. 74/24.01.2014 emis de Comuna Corunca; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOANTA IACOB-TRAIAN**, si sotia 2) **BOANTA CAMELIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

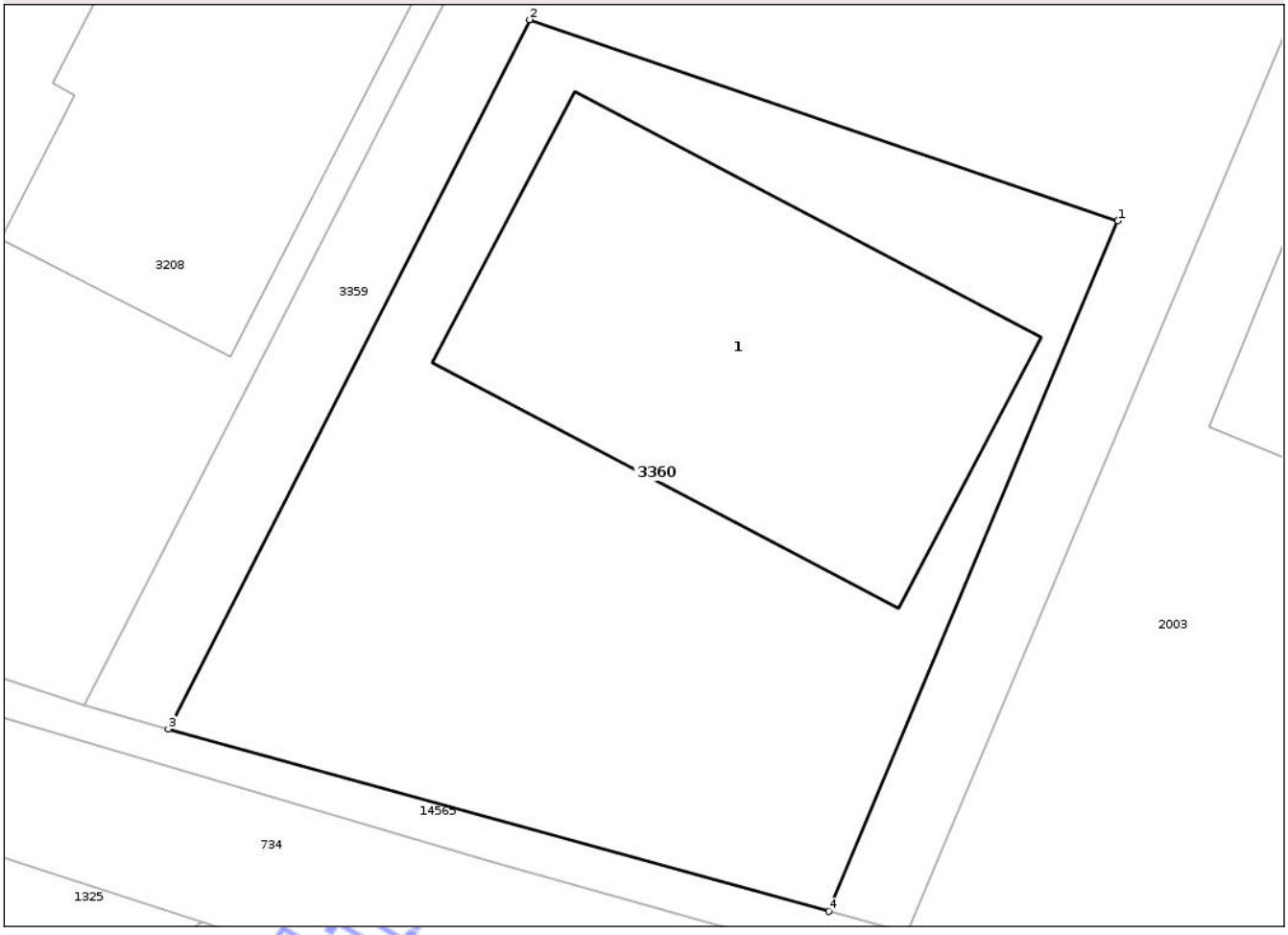
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50619	829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	268	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:268 mp; Service auto (regim P+E), construit din caramida cu fundatie din beton, acoperit cu tabla profilata, compus din: - (P): 2 service auto, 1 C.T, 1 vestiar, 1 dus, 2 WC, 1 filtru, 1 depozit, 1 casa scarii, 1 recep?ie; - (E) : 2 birouri, 1 depozit, 1 hol+ casa scarii, 1 baie. Detine certificat energetic.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.980,113 556.575,536	2	470.956,128 556.583,726	25.345

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.956,128 556.583,726	3	470.941,394 556.554,848	32.42
3	470.941,394 556.554,848	4	470.968,316 556.547,42	27.928
4	470.968,316 556.547,42	1	470.980,113 556.575,536	30.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3116/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:734/1/2

Adresa: Loc. Corunca, Str Salciilor, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50616	Din acte: 770 Masurata: 737	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50616-C1	Loc. Corunca, Str Salciilor, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; Casa de locuit in cladire P+E. construita pe fundatie din beton. zidarie din caramida. acoperita cu tigle. constand din: - la parter: 1 bucatarie. 1 camera de zi. 1 hol + casa scarii. 1 camera. 1 baie. 1. CT. 1 garaj; - la etaj: 3 camere. 2 bai. 1 dressing. 1 hol + casa scarii. 2 balcoane; - pod: 2 poduri. 1 terasa circulara + casa scarii.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Salciilor, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34701 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 2148, din 16/05/2016 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIRTES FLORIN**, si sotia 2) **CHIRTES CODRUTA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CHIRTES FLORIN** 2) **CHIRTES CODRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

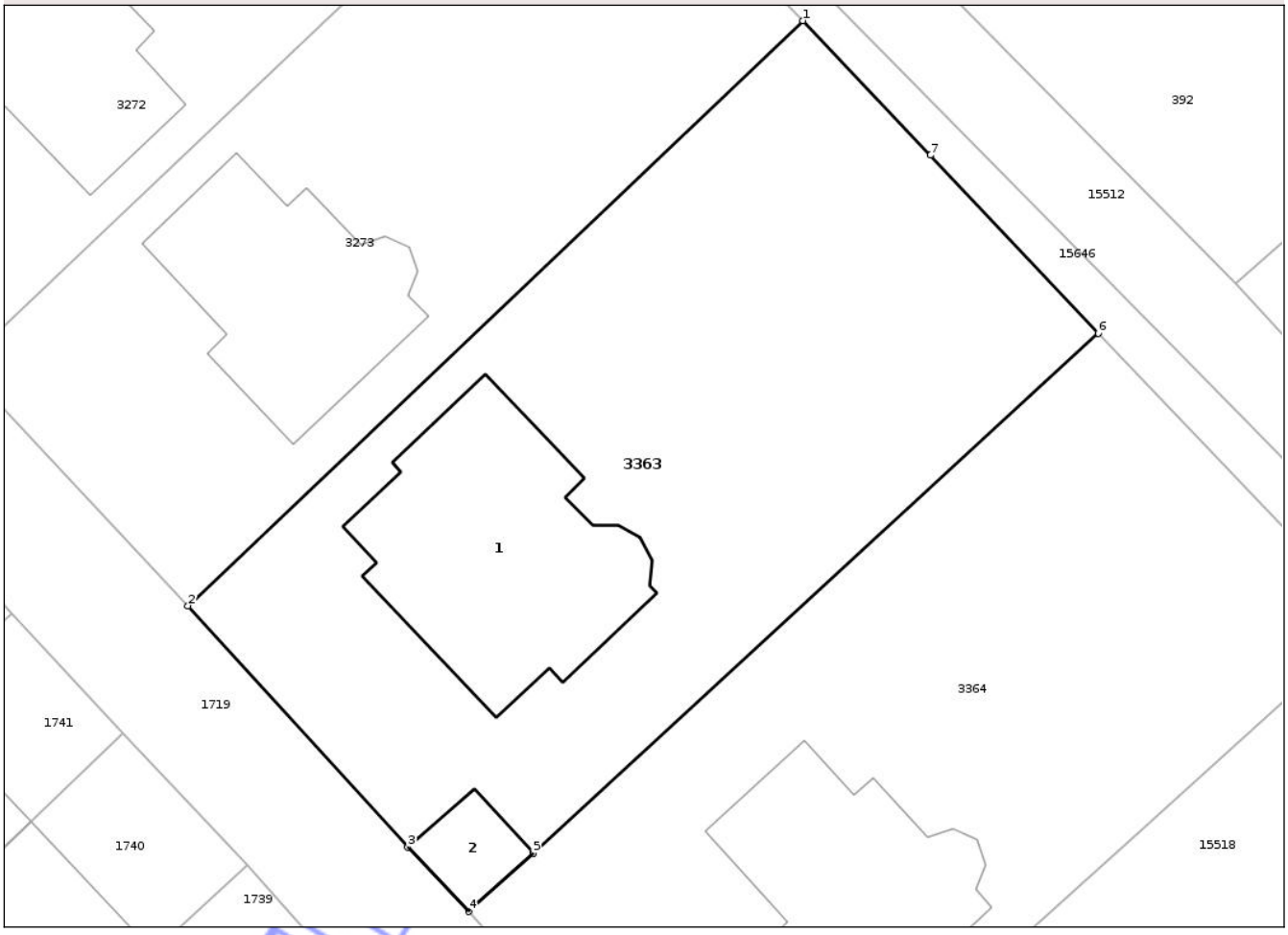
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50616	Din acte: 770 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	737	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50616-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; Casa de locuit in cladire P+E. construita pe fundatie din beton. zidarie din caramida. acoperita cu tigle. constand din: - la parter: 1 bucatarie. 1 camera de zi. 1 hol + casa scarii. 1 camera. 1 baie. 1. CT. 1 garaj; - la etaj: 3 camere. 2 bai. 1 dressing. 1 hol + casa scarii. 2 balcoane; - pod: 2 poduri. 1 terasa circulara + casa scarii.
A1.2	0	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.662,673 556.531,065	2	470.634,861 556.504,607	38.387
2	470.634,861 556.504,607	3	470.644,802 556.493,696	14.761
3	470.644,802 556.493,696	4	470.647,562 556.490,788	4.009
4	470.647,562 556.490,788	5	470.650,482 556.493,42	3.931
5	470.650,482 556.493,42	6	470.676,029 556.516,935	34.722
6	470.676,029 556.516,935	7	470.668,434 556.524,979	11.063
7	470.668,434 556.524,979	1	470.662,673 556.531,065	8.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3117/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:734/1/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Salciilor, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50615	Din acte: 715 Masurata: 693	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Salciilor, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 GARAJ, 1 TERASA -LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 BAIE, 1 BALCON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8195 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 234, din 09/02/2012 emis de NP ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TODOR JULIANNA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50615	Din acte: 715 Masurata: 693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 GARAJ, 1 TERASA -LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 BAIE, 1 BALCON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.676,029 556.516,935	2	470.650,482 556.493,42	34.722

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.650,482 556.493,42	3	470.647,562 556.490,788	3.931
3	470.647,562 556.490,788	4	470.659,182 556.477,646	17.542
4	470.659,182 556.477,646	5	470.677,965 556.494,448	25.201
5	470.677,965 556.494,448	6	470.688,426 556.503,933	14.121
6	470.688,426 556.503,933	1	470.676,029 556.516,935	17.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2391/N
Nr. cadastral vechi:50

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 31, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50611	Din acte: 1.174 Masurata: 1.191	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 31, Jud. Mureș	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:530 mp; Pensiune turistica rurala in regim D+P+E1+E2 compusa din: La Demisol: 1 camera hidrofoare, 1 spalatorie, 1 adapost, 2 sas-uri, 1 C.T., 1 depozit, 1 vestiar negru barbati, 1 vestiar alb barbati, 1 vestiar negru femei, 1 vestiar alb femei, 1 filtru femei, 1 filtru barbati, 1 bucatarie rece, 1 hol, 1 depozit menajer si 5 grupuri sanitare. La Parter: 1 sala receptie, 1 camera tehnica, 1 hol primire, 1 bar, 1 restaurant, 1 oficiu, 1 magazie vase, 1 spalatorie vesela, 1 bucatarie, 2 grupuri sanitare si casa scarii. La Etaj I : 13 camere, 13 bai, 13 holuri, 1 oficiu, 1 coridor si casa scarii. La Etaj II : 13 camere, 13 bai, 13 holuri, 1 oficiu, 1 coridor si casa scarii.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13379 / 03/03/2014		
Act Administrativ nr. 135, din 04/07/2008 emis de COMUNA CORUNCA (act administrativ nr. 618/25-02-2014 emis de COMUNA CORUNCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: cumparare c.v.c. aut. nr. 1256/08.09.2005 NP Holbach Stefan - incheiere nr. 18461/20.09.2005), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VASLEN COM SRL**, CIF:13625370	
69994 / 21/10/2015		
Act Administrativ nr. 4638, din 13/10/2015 emis de Comuna Corunca (act administrativ nr. 69/05.10.2006, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC VASLEN COM SRL**, CIF:13625370	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50611	Din acte: 1.174 Masurata: 1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.191	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	530	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:530 mp; Pensiune turistica rurala in regim D+P+E1+E2 compusa din: La Demisol: 1 camera hidrofoare, 1 spalatorie, 1 adapost, 2 sas-uri, 1 C.T., 1 depozit, 1 vestiar negru barbati, 1 vestiar alb barbati, 1 vestiar negru femei, 1 vestiar alb femei, 1 filtru femei, 1 filtru barbati, 1 bucatarie rece, 1 hol, 1 depozit menajer si 5 grupuri sanitare. La Parter: 1 sala receptie, 1 camera tehnica, 1 hol primire, 1 bar, 1 restaurant, 1 oficiu, 1 magazie vase, 1 spalatorie vesela, 1 bucatarie, 2 grupuri sanitare si casa scarii. La Etaj I : 13 camere, 13 bai, 13 holuri, 1 oficiu, 1 coridor si casa scarii. La Etaj II : 13 camere, 13 bai, 13 holuri, 1 oficiu, 1 coridor si casa scarii.

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.928,142 557.917,19	2	469.941,761 557.926,716	16.62
2	469.941,761 557.926,716	3	469.964,779 557.942,813	28.088
3	469.964,779 557.942,813	4	469.995,309 557.964,248	37.303
4	469.995,309 557.964,248	5	469.989,198 557.973,147	10.795
5	469.989,198 557.973,147	6	469.987,862 557.976,442	3.556
6	469.987,862 557.976,442	7	469.982,655 557.972,821	6.342
7	469.982,655 557.972,821	8	469.951,017 557.950,815	38.539
8	469.951,017 557.950,815	9	469.939,907 557.943,088	13.533
9	469.939,907 557.943,088	10	469.919,365 557.929,206	24.793
10	469.919,365 557.929,206	1	469.928,142 557.917,19	14.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2550/N (A+1)
Nr. cadastral vechi:120

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50609	1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13195 / 03/03/2017		
Actiune In Instanta nr. /din dos. nr. 6097/320/2011, din 01/03/2017 emis de TRIBUNALUL MURES;		
B1	Se noteaza actiunea civila inregistrata cu nr. 6097/320/2011 la Tribunalul Mures, avand ca obiect "fond funciar", intentata de Chesa Daniel si Chesa Zsuzsanna impotriva lui Balogh Anuta si Balogh Cristina Simona	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50609	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	26	887/1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.045,763 557.905,965	2	470.049,958 557.890,515	16.009
2	470.049,958 557.890,515	3	470.085,982 557.913,402	42.68
3	470.085,982 557.913,402	4	470.112,865 557.931,029	32.147
4	470.112,865 557.931,029	5	470.111,274 557.948,788	17.83
5	470.111,274 557.948,788	6	470.075,849 557.926,29	41.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.075,849 557.926,29	7	470.076,362 557.925,448	0.986
7	470.076,362 557.925,448	1	470.045,763 557.905,965	36.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3314/N
Nr. cadastral vechi:1209

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghiocelului, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50605	Din acte: 520 Masurata: 522	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Ghiocelului, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P+1, CONSTRUCTIE PE FUNDATIE DE BETON, CU PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: LA PARTER: 1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 CENTRALA TERMICA SI SPLATORIE, 1 GARAJ, 1 HOL, 1 ANTREU, 1 CAMERA, 1 BAIE SI 1 TERASA; LA ETAJ: 3 DORMITOARE, 2 BAI, 1 HOL SI SCARI, 1 DRESSING SI 2 BALCOANE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49732 / 29/10/2009		
Act Notarial nr. 3705, din 28/10/2009 emis de BNP Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN OCTAVIAN-AURELIAN**, si sotia 2) **MOLDOVAN ALEXANDRINA**	
5209 / 02/02/2010		
Act Administrativ nr. 74, din 22/04/2008 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 10/21-01-2010 emis de PRIMARIA CORUNCA; act notarial nr. 2821/19-11-2009 emis de BNP SUCEAVA CORINA; act administrativ nr. 652/09-10-2007 emis de DADR MURES; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOLDOVAN OCTAVIAN-AURELIAN**, si sotia 2) **MOLDOVAN ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50605	Din acte: 520 Masurata: 522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P+1, CONSTRUCTIE PE FUNDATIE DE BETON, CU PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: LA PARTER: 1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 CENTRALA TERMICA SI SPLATORIE, 1 GARAJ, 1 HOL, 1 ANTREU, 1 CAMERA, 1 BAIE SI 1 TERASA; LA ETAJ: 3 DORMITOARE, 2 BAI, 1 HOL SI SCARI, 1 DRESSING SI 2 BALCOANE.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.365,663 556.785,216	2	470.352,09 556.767,293	22.482
2	470.352,09 556.767,293	3	470.370,241 556.753,319	22.907
3	470.370,241 556.753,319	4	470.384,299 556.771,034	22.615
4	470.384,299 556.771,034	5	470.380,504 556.773,923	4.77
5	470.380,504 556.773,923	6	470.380,35 556.774,041	0.194
6	470.380,35 556.774,041	7	470.365,805 556.785,111	18.278
7	470.365,805 556.785,111	1	470.365,663 556.785,216	0.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3315/N
Nr. cadastral vechi:1210

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghiocelului, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50604	Din acte: 539 Masurata: 525	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50604-C1	Loc. Corunca, Str Ghiocelului, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P+1, CONSTRUCTIE PE FUNDATIE DE BETON, CU PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: LA PARTER: 1 LIVING, 1 BUCATRIE, 1 CAMARA, 1 CENTRALA TERMICA SI SPLATORIE, 1 GARAJ, 1 HOL, 1 ANTREU, 1 CAMERA, 1 BAIE SI 2 TERASE; LA ETAJ: 3 DORMITOARE, 2 BAI, 1 HOL SI SCARI, 1 DRESSING SI 2 BALCOANE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42126 / 03/08/2010		
Act Notarial nr. 1334, din 02/08/2010 emis de NOTAR PUBLIC MANOILA ADRIANA (act notarial nr. 5021/04-08-2010 emis de NOTAR PUBLIC MANOILA ADRIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANOILA VOICU-IOAN**, si sotia 2) **MANOILA EDIT**, (bun comun)	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC2-7060, din 21/07/2010 emis de FNGCIMM SA IFN;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
B3	se noteaza interdictia de grevare cu sarcini pe toata durata finantarii	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42126 / 03/08/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC2-7060, din 21/07/2010 emis de FNGCIMM SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:53800 EUR	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
59034 / 29/09/2011		
Act Administrativ nr. 465, din 26/09/2011 emis de ALPHA BANK ROMANIA SA (inscris sub semnatura privata nr. PC2_7060/21-07-2010 emis de FNGCIMM SA IFN;);		
C2	Se inscrie privilegiul special al creditorului procurator de fonduri, in baza art. III din OUG nr. 33/2011 pentru modificarea si completarea art. 1 din OUG nr.60/2009 privind unele masuri in vederea implementarii Programului "PRIMA CASA" precum si pentru adoptarea unor masuri in vederea continuarii Programului "Prima Casa" in favoarea	A1, A1.1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA S.A.**, CIF:5062063	
66914 / 31/10/2011		
Act Administrativ nr. 544, din 28/10/2011 emis de ALPHA BANK ROMANIA SA;		
C3	Se admite cererea de reexaminare a incheierii nr. 59034/29.09.2011 si se indreapta eroarea materiala cu privire la inscrierea privilegiului de	A1, A1.1

Document circulație civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	sub C. 2 in sensul intabularii privilegiului si nu inscrierii acestuia	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

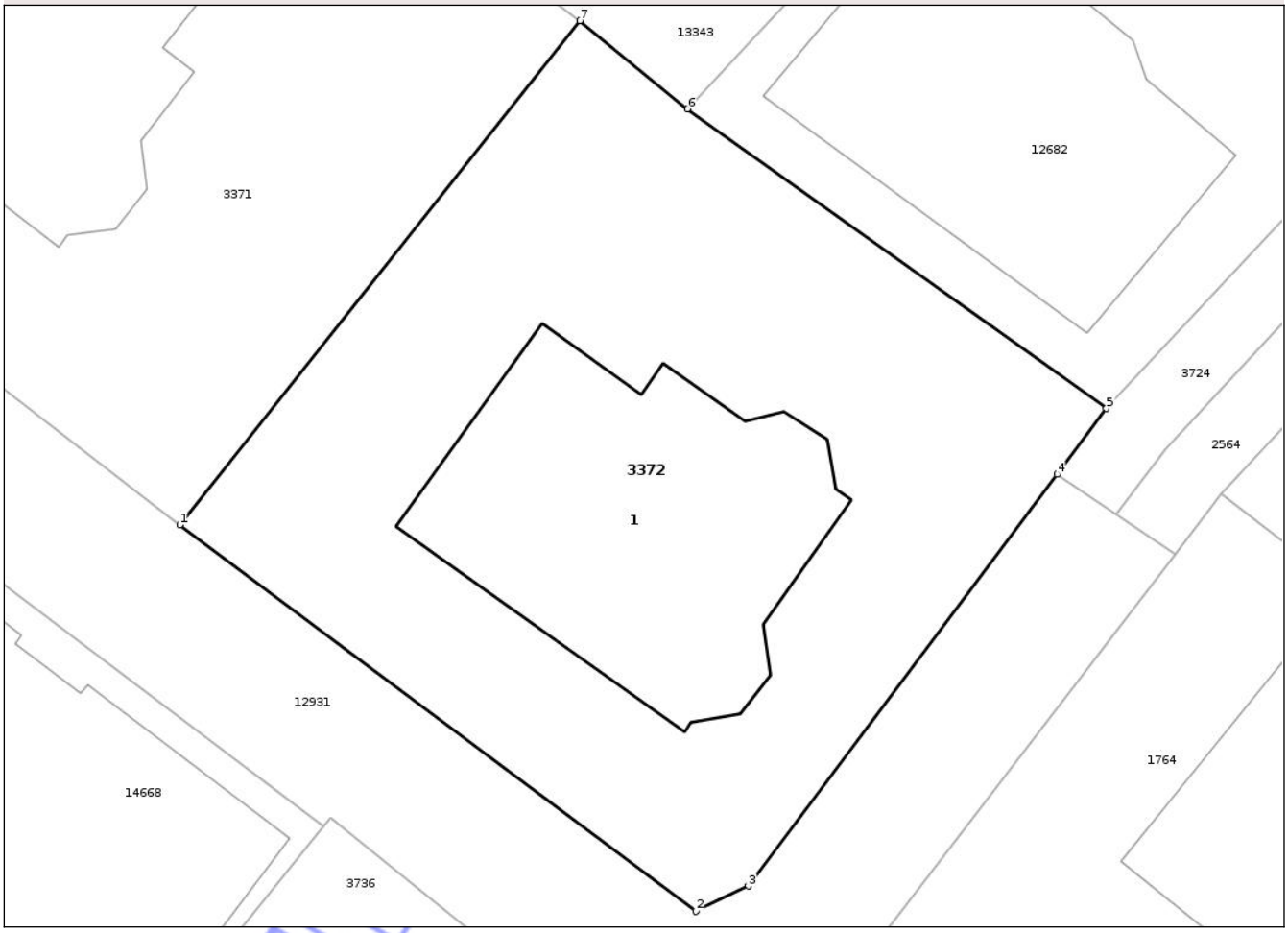
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50604	Din acte: 539 Masurata: 525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50604-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P+1, CONSTRUCTIE PE FUNDATIE DE BETON, CU PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: LA PARTER: 1 LIVING, 1 BUCATRIE, 1 CAMARA, 1 CENTRALA TERMICA SI SPLATORIE, 1 GARAJ, 1 HOL, 1 ANTREU, 1 CAMERA, 1 BAIE SI 2 TERASE; LA ETAJ: 3 DORMITOARE, 2 BAI, 1 HOL SI SCARI, 1 DRESSING SI 2 BALCOANE.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.370,241 556.753,319	2	470.388,369 556.739,743	22.648
2	470.388,369 556.739,743	3	470.390,223 556.740,629	2.055
3	470.390,223 556.740,629	4	470.401,069 556.755,095	18.08
4	470.401,069 556.755,095	5	470.402,802 556.757,407	2.889
5	470.402,802 556.757,407	6	470.388,08 556.767,934	18.098
6	470.388,08 556.767,934	7	470.384,299 556.771,034	4.889
7	470.384,299 556.771,034	1	470.370,241 556.753,319	22.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2399/N
Nr. cadastral vechi:49

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 26, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50613	1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18461 / 09/08/2005		
Act Notarial nr. 1256, din 08/08/2005 emis de BNP Rozsa Balazs (comp. in 20.09.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "VASLEN COM" SRL**, CIF:9999999999999, (CU SEDIUL IN TG. MURES¸ B-DUL 1 DEC. 1918 NR. 221)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50613	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	25	887/1/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.002,559 557.969,326	2	470.060,601 558.010,583	71.211
2	470.060,601 558.010,583	3	470.084,111 558.026,612	28.454
3	470.084,111 558.026,612	4	470.074,048 558.039,879	16.652
4	470.074,048 558.039,879	5	470.035,32 558.012,078	47.673
5	470.035,32 558.012,078	6	470.037,429 558.009,141	3.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.037,429 558.009,141	7	469.995,687 557.979,342	51.287
7	469.995,687 557.979,342	1	470.002,559 557.969,326	12.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2972/N
Nr. cadastral vechi:329

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Pasajul Scolii, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50612	2.264	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bozeni, Str Pasajul Scolii, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; casa de locuit cu 2 camere. bucatarie. veranda. separat in curte grajd si fanar
A1.2	0	Loc. Bozeni, Str Pasajul Scolii, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61149 / 19/10/2007		
Act Notarial nr. 3443, din 18/10/2007 emis de BNP Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LASZLO CSABA**, cas. cu 2) **LASZLO CSILLA-ZSUZSANNA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LASZLO CSABA** 2) **LASZLO CSILLA-ZSUZSANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50612	2.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	664	51	-	-	
2	arabil	DA	1.600	51	25/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; casa de locuit cu 2 camere. bucatarie. veranda. separat in curte grajd si fanar
A1.2	0	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.802,8 559.067,19	2	474.802,42 559.067,2	0.38
2	474.802,42 559.067,2	3	474.796,54 559.067,85	5.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	474.796,54 559.067,85	4	474.786,43 559.068,54	10.134
4	474.786,43 559.068,54	5	474.776,42 559.069,53	10.059
5	474.776,42 559.069,53	6	474.762,292 559.032,988	39.178
6	474.762,292 559.032,988	7	474.744,949 558.985,645	50.42
7	474.744,949 558.985,645	8	474.769,104 558.979,225	24.994
8	474.769,104 558.979,225	9	474.771,167 558.987,235	8.271
9	474.771,167 558.987,235	10	474.776,153 559.002,039	15.621
10	474.776,153 559.002,039	11	474.782,085 559.015,668	14.864
11	474.782,085 559.015,668	1	474.802,8 559.067,19	55.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1809/N
Nr. cadastral vechi:(212/59)
Nr. topografic:560/2/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50606	4.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25875 / 18/11/2003		
Act Notarial nr. 2910 , din 18/11/2003 emis de NP. Stela E. Balgaradean;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KERTESZ LASZLO**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARKUS SANDOR**, si sotia 2) **MARKUS JUDIT**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

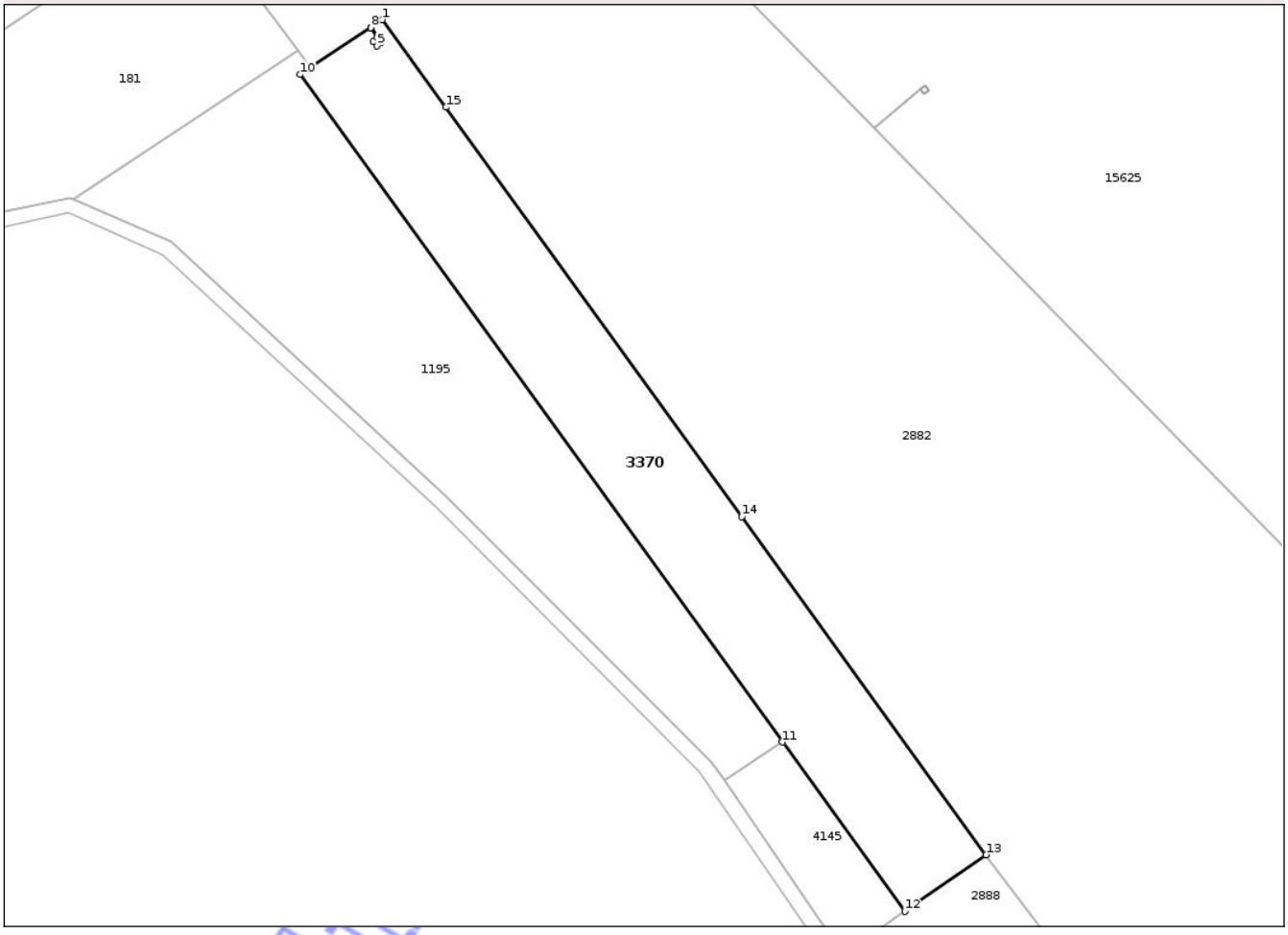
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50606	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.200	43	1243/10/1	560/2/1/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.039,438 558.130,805	2	469.037,065 558.129,222	2.853
2	469.037,065 558.129,222	3	469.038,413 558.127,201	2.429
3	469.038,413 558.127,201	4	469.039,19 558.126,29	1.197
4	469.039,19 558.126,29	5	469.038,278 558.125,509	1.201
5	469.038,278 558.125,509	6	469.037,5 558.126,422	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.037,5 558.126,422	7	469.038,409 558.127,197	1.195
7	469.038,409 558.127,197	8	469.037,06 558.129,219	2.431
8	469.037,06 558.129,219	9	469.024,812 558.121,05	14.722
9	469.024,812 558.121,05	10	469.022,677 558.119,698	2.527
10	469.022,677 558.119,698	11	469.120,611 557.984,378	167.041
11	469.120,611 557.984,378	12	469.145,442 557.950,068	42.353
12	469.145,442 557.950,068	13	469.161,928 557.961,555	20.093
13	469.161,928 557.961,555	14	469.112,35 558.030,06	84.563
14	469.112,35 558.030,06	15	469.052,282 558.113,057	102.453
15	469.052,282 558.113,057	1	469.039,438 558.130,805	21.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2300/N
Nr. cadastral vechi:891

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 28, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50603	3.000	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67854 / 04/10/2016		
Act Notarial nr. 28, din 03/10/2016 emis de notar public - Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ELEKES-DARABONT ISTVAN**, - (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ELEKES-DARABONT GYONGYI**, - (bun propriu)	
Act Notarial nr. 29, din 03/10/2016 emis de notar public - Tinca Tudor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ELEKES-DARABONT ISTVAN**, - (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ELEKES-DARABONT GYONGYI**, - (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45927 / 05/07/2018		
Ordonanta nr. ACT, din 04/07/2018 emis de PLICCJ TG MURES (Directia de Investigare a Infractiunilor de Criminalitate Organizata si Terorism SERVICIUL TERITORIAL TG. MURES in dosar nr. 157/D/P/2016);		
C1	Se noteaza sechestru asigurator conform art. 253 alin.4 din Codul de Procedura Penala, asupra cotelor de sub B.1 si B.3	A1
	OBSERVATII: asupra cotelor de sub B.1 si B.3	
75053 / 10/09/2021		
Ordonanta nr. 157/D/P/2016, din 27/08/2021 emis de PARCHETUL DE PE LANGA ICCJ (-DIICOT-SERVICIUL TERITORIAL MURES);		
C2	Se noteaza mentinerea sechestrului asigurator inscris sub C3, asupra cotelor de sub B1 si B3	A1
36895 / 29/04/2022		
Ordonanta nr. 157/D/P/2016, din 30/03/2022 emis de PARCHETUL DE PE LANGA ICCJ (D.I.I.C.O.T SERVICIUL TERITORIAL TG. MURES);		
C3	Se noteaza mentinerea sechestrului asigurator inscris sub C3, asupra cotelor de sub B1 si B3	A1
87953 / 20/10/2022		
Ordonanta nr. 157/D/P/2016, din 26/09/2022 emis de - (emitent PARCHETUL DE PE LINGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE);		
C4	Se noteaza mentinerea sechestrului asigurator inscris sub C3, asupra cotelor de sub B1 si B3	A1

Document oficial în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50603	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	46	1343/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.761,84 556.289,832	2	472.762,01 556.286,08	3.756
2	472.762,01 556.286,08	3	472.770,084 556.282,3	8.915
3	472.770,084 556.282,3	4	472.774,686 556.278,632	5.885
4	472.774,686 556.278,632	5	472.786,365 556.272,387	13.244
5	472.786,365 556.272,387	6	472.777,454 556.252,764	21.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.777,454 556.252,764	7	472.776,282 556.250,219	2.802
7	472.776,282 556.250,219	8	472.760,413 556.215,765	37.933
8	472.760,413 556.215,765	9	472.753,502 556.200,434	16.817
9	472.753,502 556.200,434	10	472.738,445 556.167,032	36.639
10	472.738,445 556.167,032	11	472.761,646 556.160,5	24.103
11	472.761,646 556.160,5	12	472.810,744 556.267,31	117.554
12	472.810,744 556.267,31	13	472.780,152 556.281,159	33.581
13	472.780,152 556.281,159	1	472.761,84 556.289,832	20.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50601	1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2460 / 13/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4470, din 13/11/2019 emis de JUDECATORIA TIRGU MURES (hotarare judecatoreasca nr 497 din 24.07.2020, emis de TRIBUNALUL MURES);		
B1	Ca urmare a constatarii nulitatii absolute a TP nr. 72291/2003 se radiaza dreptul de proprietate inscris sub B2	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B4	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27319 / 11/05/2011		
Actiune In Instanta nr. 6097/3201/2011, din 06/05/2011 emis de Chesa Daniel;		
C1	Se noteaza procesul ce formeaza obiectul dosarului nr. 6097/320/2011 al Judecatoriei Tg. Mures.	A1
36913 / 24/05/2019		
Actiune In Instanta nr. 6560/320/2019, din 23/05/2019 emis de Takacs Szabolcs-Istvan (prin av. Simko Janos in dosar nr. 6560/320/2019);		
C2	Se noteaza actiunea civila inregistrata cu nr. 6560/320/2019 din data de 23.05.2019 la Judecatoria Tg.Mures intentat de Primarul Comunei Corunca impotriva lui Balogh Anuta si Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privata asupra Terenurilor Mures, avand ca obiect "anulare acte si rectificare carte funciara"	A1
75731 / 22/10/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. (dos. exec. 364/E/2019), din 16/10/2019 emis de executor judecatoresc Ursulescu Floarea (hotarare judecatoreasca nr / incheiere (dos. nr. 12166/320/2019/a1) din 01.10.2019, emis de JUDECATORIA TARGU MURES;hotarare judecatoreasca nr 6815 din 24.09.2019, emis de JUDECATORIA TARGU MURES);		
C3	Se noteaza urmarirea imobilului, creditor urmaritor: Chesa Daniel si Chesa Zsuzsanna, pentru suma de: 17987,54 lei	A1

Document valabil în circuitul civil

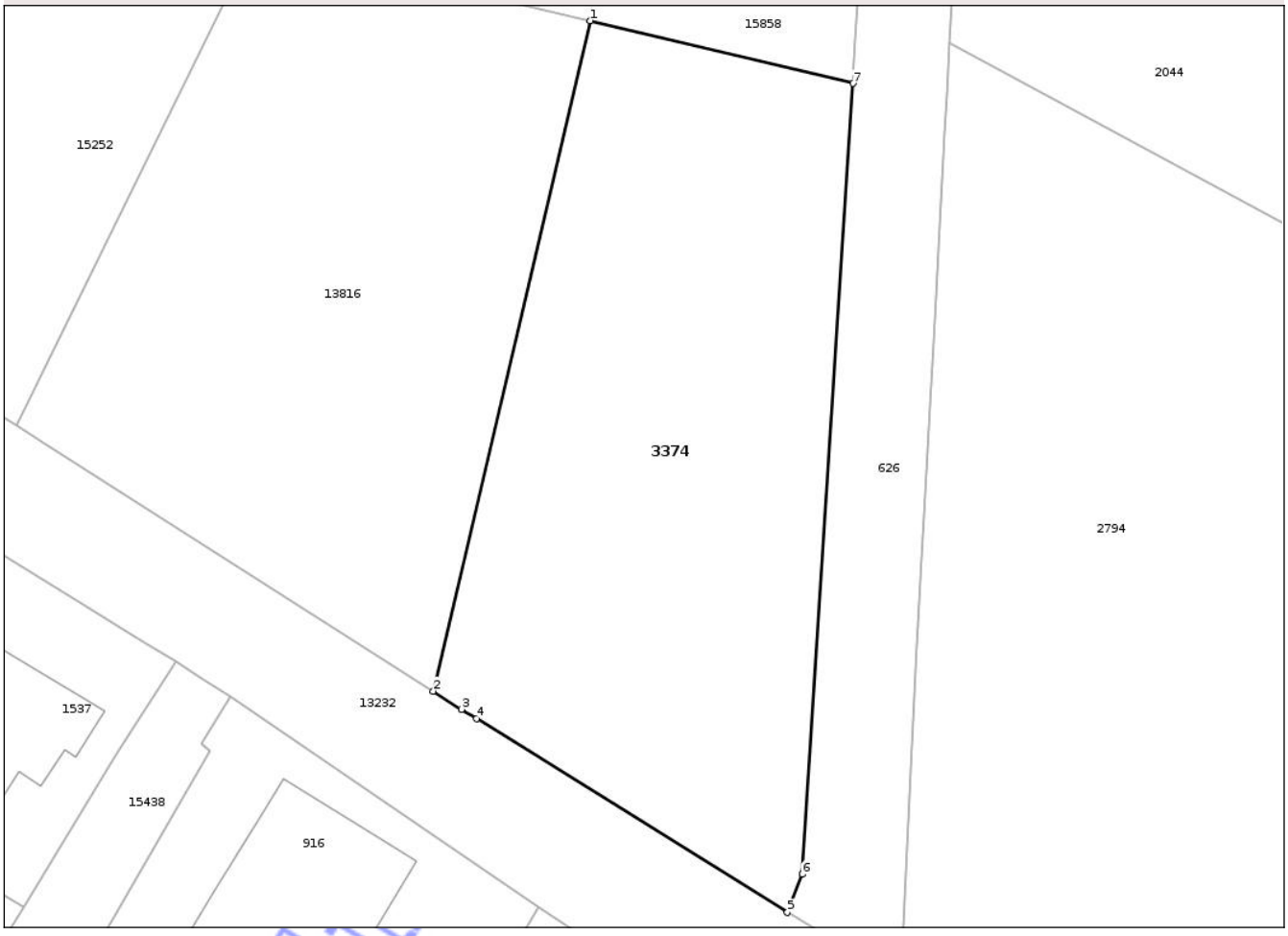
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50601	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.390,707 558.118,843	2	470.379,854 558.072,597	47.502
2	470.379,854 558.072,597	3	470.381,817 558.071,348	2.327
3	470.381,817 558.071,348	4	470.382,843 558.070,709	1.209
4	470.382,843 558.070,709	5	470.404,309 558.057,338	25.29
5	470.404,309 558.057,338	6	470.405,336 558.059,967	2.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.405,336 558.059,967	7	470.408,832 558.114,524	54.669
7	470.408,832 558.114,524	1	470.390,707 558.118,843	18.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3797/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1725

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 72, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50595	2.534	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50595-C1	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 72, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P. edificata din caramida. acoperita cu tigla. compusa din: - la subsol: 2 pivnite. 1 bucatarie. 1 camera - la parter: 4 camere. 1 baie. 1 bucatarie. 1 veranda (edificata in anul 1962)
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 72, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 72, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56159 / 16/08/2016		
Act Notarial nr. 269, din 11/08/2016 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **IGNAT KATALIN**, - (bun propriu)	
18229 / 03/03/2021		
Act Notarial nr. 267, din 03/03/2021 emis de NP Boerescu Andreea (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **IGNAT KATALIN**, - (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IGNAT KATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

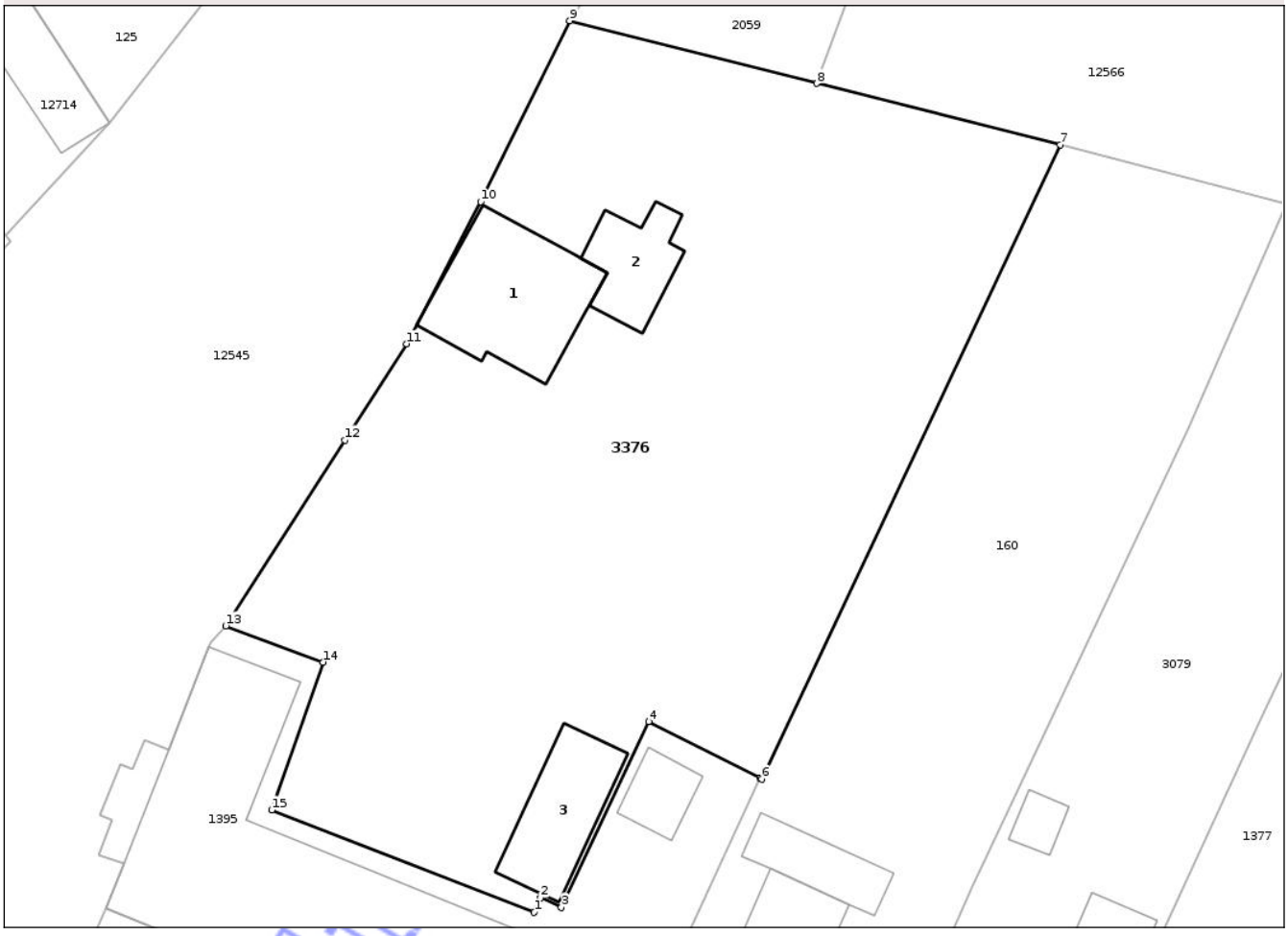
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50595	2.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	54	228	-	
2	arabil	DA	1.534	54	228/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50595-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S+P. edificata din caramida. acoperita cu tigla. compusa din: - la subsol: 2 pivnite. 1 bucatarie. 1 camera - la parter: 4 camere. 1 baie. 1 bucatarie. 1 veranda (edificata in anul 1962)
A1.2	0	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3	0	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.836,507 557.981,155	2	470.837,01 557.982,327	1.275
2	470.837,01 557.982,327	3	470.838,636 557.981,561	1.797
3	470.838,636 557.981,561	4	470.845,497 557.996,14	16.113
4	470.845,497 557.996,14	5	470.854,242 557.991,696	9.809
5	470.854,242 557.991,696	6	470.854,395 557.991,618	0.172
6	470.854,395 557.991,618	7	470.877,852 558.041,406	55.037
7	470.877,852 558.041,406	8	470.858,71 558.046,219	19.738
8	470.858,71 558.046,219	9	470.839,313 558.051,131	20.009
9	470.839,313 558.051,131	10	470.832,315 558.036,912	15.848
10	470.832,315 558.036,912	11	470.826,488 558.025,781	12.564
11	470.826,488 558.025,781	12	470.821,615 558.018,227	8.989
12	470.821,615 558.018,227	13	470.812,271 558.003,643	17.321
13	470.812,271 558.003,643	14	470.819,928 558.000,789	8.172
14	470.819,928 558.000,789	15	470.815,884 557.989,185	12.288
15	470.815,884 557.989,185	1	470.836,507 557.981,155	22.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3793/N
Nr. cadastral vechi:1724

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50592	2.039	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9242 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 141, din 24/01/2008 emis de BNP Rozsa Balazs (incheiere nr. 4367/25.01.2008; cumparare c. v.c. aut. nr. 142/24.01.2008 notar public Rozsa Balazs; incheiere nr. 4362/25.01.2008; cumparare c.v.c. aut. nr. 143/24.01.2008 notar public Rozsa Balazs; incheiere nr. 4360/25.01.2008; cumparare c.v.c. aut. nr. 144/24.01.2008 notar public Rozsa Balazs; incheiere nr. 4361/25.01.2008; unificare cu act de unificare aut. nr. 333/15.02.2008 si documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I.Mures; notar public Rozsa Balazs; dezmembrare cu act de dezmembrare aut. nr. 567/2008 si documentatie cadastrala avizata cu nr. 12158/2008 de O.C.P.I. Mures; notar public Rozsa Balazs; incheiere nr. 14928/12.03.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 27/2039, cota initiala 706/2039	A1
	1) **STEFAN EUGEN**, cas. cu 2) **STEFAN CORINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3793/N)	
14931 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 582, din 12/03/2008 emis de NP Rozsa Balazs;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 116/2039, cota initiala 116/2039	A1
	1) **MOLDOVAN AVRAM ONORIU**, cas. cu 2) **MOLDOVAN ADELA-CAMELIA**	
14932 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 584, din 12/03/2008 emis de NP Rozsa Balazs;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 84/2039, cota initiala 84/2039	A1
	1) **BLOJ NICOLAE-DUMITRU**, cas. cu 2) **BLOJ LIGIA**	
18264 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 768, din 27/03/2008 emis de BNP Rozsa Balazs;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 96/2039, cota initiala 96/2039	A1
	1) **CRACIUN MIHAI**, cas. cu 2) **CRACIUN CORINA-IOANA**	
18263 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 755, din 27/03/2008 emis de NP Rozsa Balazs;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 116/2039, cota initiala 116/2039	A1
	1) **CERGHIZAN DUMITRU**	
22293 / 14/04/2008		
Act Notarial nr. 990, din 11/04/2008 emis de BNP Rozsa Balazs;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 86/2039, cota initiala 86/2039	A1
	1) **RUSU EMIL**, cas. cu 2) **RUSU MARIA**	
32098 / 30/05/2008		
Act Notarial nr. 1460, din 30/05/2008 emis de NP Holbach Istvan;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 87/2039, cota initiala 87/2039	A1
	1) **WANI EMAD**, (CAS. CU MAHA AL-KHATIB)	

Publicație cu caracter civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37299 / 25/06/2008		
Act Notarial nr. 1743, din 24/06/2008 emis de BNP Rozsa Balazs;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/2039, cota initiala 88/2039	A1
	1) **SPOREA IOAN**, cas. cu	
62806 / 24/10/2008		
Act Notarial nr. 3316, din 24/10/2008 emis de BNP Holbach Istvan;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 87/2039, cota initiala 87/2039	A1
	1) **DOLHA IONELA-MARIA**	
71970 / 12/12/2012		
Act Notarial nr. 3248, din 11/12/2012 emis de NP ROZSA BALAZS (act notarial nr. 9373/21.12.2012 NP ROZSA BALAZS);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 200/2039, cota initiala 200/2039	A1
	1) **KISS ISTVAN**, si 2) **KISS ENIKO**, (bun comun)	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 200/2039, cota initiala 200/2039	A1
	1) **KISS MARTA**, (bun propriu)	
50834 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 700, din 02/08/2017 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/2039, cota initiala 50/2039	A1
	1) **MARIAN TEREZIA**, (bun comun) 2) **MARIAN SABIN**, si sotia	
59194 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 364, din 26/08/2020 emis de NP Stefan Corina;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/2039, cota initiala 11/2039	A1
	1) **OZSVATH VERONICA**, (bun comun) 2) **OZSVATH GYORGY**, si sotia	
68168 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. 436, din 23/09/2020 emis de NP Stefan Corina;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/2039, cota initiala 11/2039	A1
	1) **FLOREA SORINA-RALUCA**, (bun comun) 2) **FLOREA DAN-VALERIU**, si sotia	
Act Notarial nr. 437, din 23/09/2020 emis de NP Stefan Corina;		
B16	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710, - asupra cotei de sub B.15	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B.15	
70752 / 30/09/2020		
Act Notarial nr. 451, din 30/09/2020 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 115/4078, cota initiala 115/4078	A1
	1) **CIONC ALEXANDRU**, (bun propriu)	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 115/4078, cota initiala 115/4078	A1
	1) **GLIGA LAURA-MARIA**, (bun propriu)	
63928 / 03/08/2021		
Act Notarial nr. 1005, din 02/08/2021 emis de NP Moldovan Maria;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 115/2039, cota initiala 115/2039	A1
	1) **SZABO KRISZTINA**, (bun comun) 2) **SZABO ROBERT-IOAN**, si sotia	
17171 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 256, din 25/02/2022 emis de Gurghian Mariana;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 243/4078, cota initiala 243/4078	A1
	1) **ROSCA RALUCA-ANDREEA**, (bun comun)	

Extras de pe site-ul de informare al circuitului civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	2) **ROSCA CLAUDIU-ANDREI**, si sotia	
Act Notarial nr. 257, din 25/02/2022 emis de Gurghian Mariana NP;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 243/4078, cota initiala 243/4078	A1
	1) **HOGEA SILVIU**, si sotia 2) **HOGEA ADRIANA-BIANCA**, (bun comun)	
24498 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 343, din 18/03/2022 emis de Gurghian Mariana NP;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/2039, cota initiala 44/2039	A1
	1) **Sporea Ioan**, (bun propriu)	
50936 / 15/06/2022		
Act Notarial nr. 2816, din 14/06/2022 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 203/4078, cota initiala 203/4078	A1
	1) **BENYOVSZKY MARIUS**, si sotia 2) **BENYOVSZKY RALUCA-ADINA**, (bun comun)	
78457 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 2085, din 16/09/2022 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT VANZARE);		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 203/4078, cota initiala 203/4078	A1
	1) **UNGUR MIHAELA-ALEXANDRA**, bun comun 2) **UNGUR ANDREI**, si sotia	
Act Notarial nr. 2086, din 16/09/2022 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT IPOTECA);		
B25	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100, (asupra cotei de teren de sub B.24)	
32381 / 11/04/2024		
Act Notarial nr. 159, din 11/04/2024 emis de Nyaradi Daniela;		
B40	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/2039, cota initiala 100/2039	A1
	1) **ȚIPLEA MELANIA-IOANA**, (bun comun) 2) **DUDA LEON**, și soția	
18734 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. 210, din 03/03/2025 emis de Tinca Tudor;		
B41	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2039, cota initiala 1/2039	A1
	1) **GÎRBU PAUL**, (bun propriu)	
B42	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2039, cota initiala 1/2039	A1
	1) **GÎRBU MIRELA-LUCREȚIA**, (bun propriu)	
57518 / 03/07/2025		
Act Notarial nr. 783, din 03/07/2025 emis de Tinca Tudor;		
B44	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2039, cota initiala 1/2039	A1
	1) **SOFRONIE COSMIN-LUCIAN**, (bun propriu)	
B45	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2039, cota initiala 1/2039	A1
	1) **BARABAŞ ANAMARIA-SUZANA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68168 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. 437, din 23/09/2020 emis de NP Stefan Corina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:278396 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710, - asupra cotei de sub B.15	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B.15	
78457 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 2086, din 16/09/2022 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT IPOTECA);		

Extras din Caietul de sarcini CIVIL

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:215000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100, (asupra cotei de teren de sub B.24)	

Neutilizabil in circuitul civil

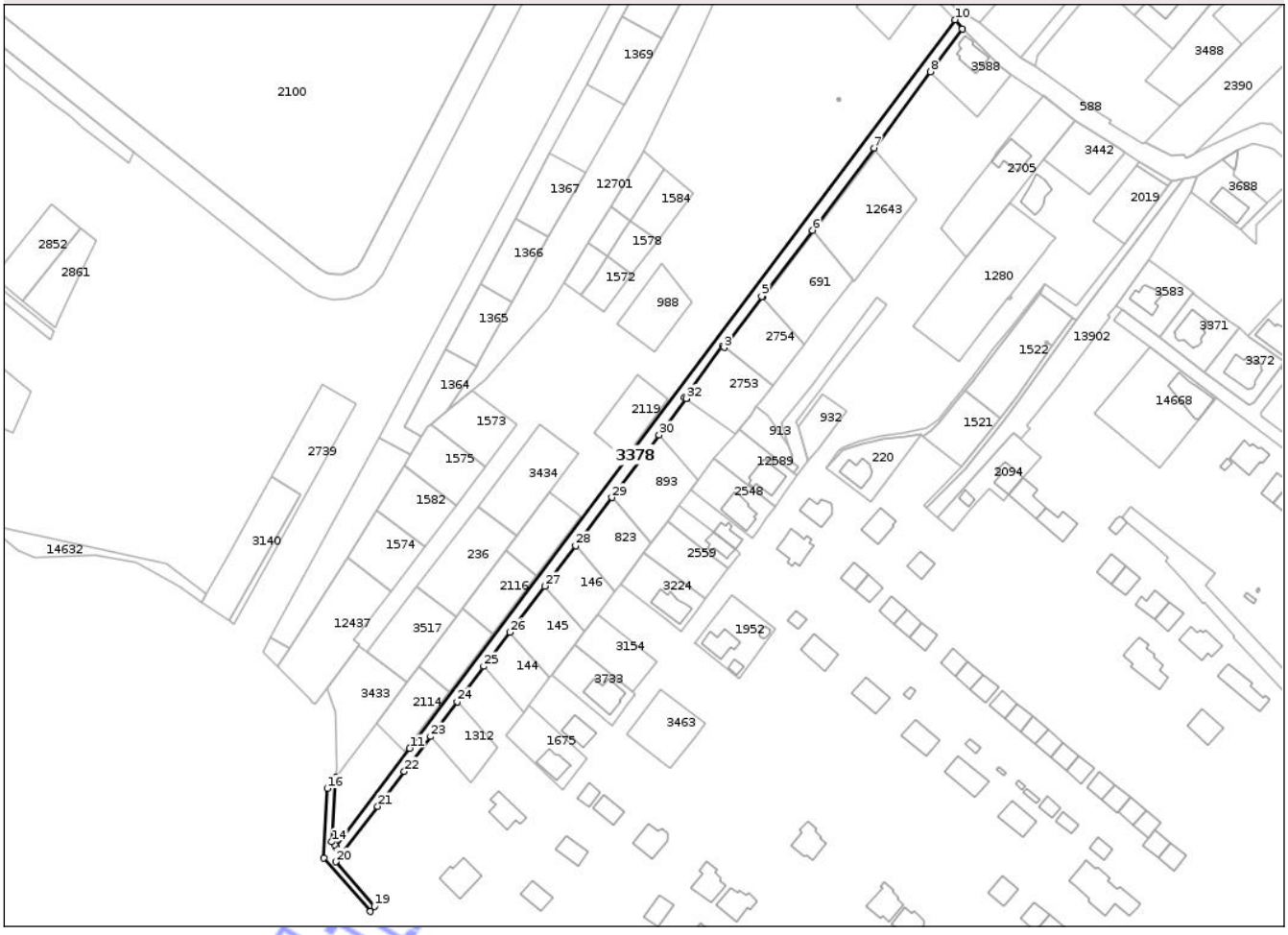
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50592	2.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.869	-	-	-	
2	drum	NU	170	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.159,303 556.742,946	2	470.174,653 556.763,758	25.86
3	470.175,377 556.763,189	4	470.190,91 556.783,513	25.58
5	470.190,642 556.783,813	6	470.211,275 556.810,628	33.834
7	470.236,183 556.843,893	8	470.259,104 556.874,937	38.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.174,653 556.763,758	3	470.175,377 556.763,189	0.921
4	470.190,91 556.783,513	5	470.190,642 556.783,813	0.402
6	470.211,275 556.810,628	7	470.236,183 556.843,893	41.557
8	470.259,104 556.874,937	9	470.271,999 556.892,177	21.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	470.271,999 556.892,177	10	470.269,059 556.895,953	4.786
11	470.047,897 556.600,817	12	470.017,856 556.560,777	50.057
13	470.017,322 556.561,624	14	470.016,289 556.562,877	1.624
15	470.017,613 556.588,839	16	470.014,369 556.584,525	5.398
17	470.013,038 556.556,382	18	470.031,871 556.534,71	28.712
19	470.033,525 556.536,811	20	470.017,842 556.554,778	23.849
21	470.034,899 556.577,26	22	470.045,645 556.591,422	17.777
23	470.056,368 556.605,555	24	470.067,103 556.619,704	17.76
25	470.077,934 556.633,978	26	470.088,421 556.647,801	17.351
27	470.102,571 556.666,45	28	470.115,102 556.682,966	20.732
29	470.129,852 556.702,406	30	470.149,055 556.727,715	31.769
31	470.160,147 556.742,334	32	470.159,922 556.742,497	0.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	470.269,059 556.895,953	11	470.047,897 556.600,817	368.806
12	470.017,856 556.560,777	13	470.017,322 556.561,624	1.001
14	470.016,289 556.562,877	15	470.017,613 556.588,839	25.996
16	470.014,369 556.584,525	17	470.013,038 556.556,382	28.174
18	470.031,871 556.534,71	19	470.033,525 556.536,811	2.674
20	470.017,842 556.554,778	21	470.034,899 556.577,26	28.22
22	470.045,645 556.591,422	23	470.056,368 556.605,555	17.74
24	470.067,103 556.619,704	25	470.077,934 556.633,978	17.918
26	470.088,421 556.647,801	27	470.102,571 556.666,45	23.41
28	470.115,102 556.682,966	29	470.129,852 556.702,406	24.402
30	470.149,055 556.727,715	31	470.160,147 556.742,334	18.351
32	470.159,922 556.742,497	1	470.159,303 556.742,946	0.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4202/N
Nr. cadastral vechi:2110

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50590	455	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97929 / 23/11/2021		
Act Notarial nr. 2845, din 22/11/2021 emis de NP TOMA VALENTINA (CVC 2845);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 134/455, cota initiala 134/455	A1
	1) **MASCA VALENTIN- DANIEL**, si sotia 2) **MASCA VIOLETA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 118/455, cota initiala 118/455	A1
	1) **JEREMIAS LASZLO**, si sotia 2) **JEREMIAS KATALIN**, (bun comun)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 203/455, cota initiala 203/455	A1
	1) **LASZLO ELEK**, si sotia 2) **LASZLO MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3595 / 26/01/2009		
Act Notarial nr. 160, din 23/01/2009 emis de BNP Corina Suceava;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEauto si pietonala in favoarea lotului cu nr. cadastral 2111 din c.f. 4203/N/Corunca (CFE 50555)	A1
43720 / 30/09/2009		
Act Notarial nr. 2109, din 29/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA DANIELA FLORINA (act administrativ nr. 187/17-07-2009 emis de PRIM. COM. CORUNCA; documentatie cadastrala avizata cu nr. 33325/14-08-2009 de OCPI Mures);		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO SI PIETONAL in favoarea parcelei inscrise in CFE 50469, rezultate din dezmembrarea imob. din CFE 50034 (nr. cad. 2112 din CF 4204/N)	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO SI PIETONAL in favoarea parcelei inscrise in CFE 50470, rezultate din dezmembrarea imob. din CFE 50034 (nr. cad. 2112 din CF 4204/N)	A1
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO SI PIETONAL in favoarea parcelei inscrise in CFE 50471, rezultate din dezmembrarea imob. din CFE 50034 (nr. cad. 2112 din CF 4204/N)	A1

Document valabil în circuitul civil

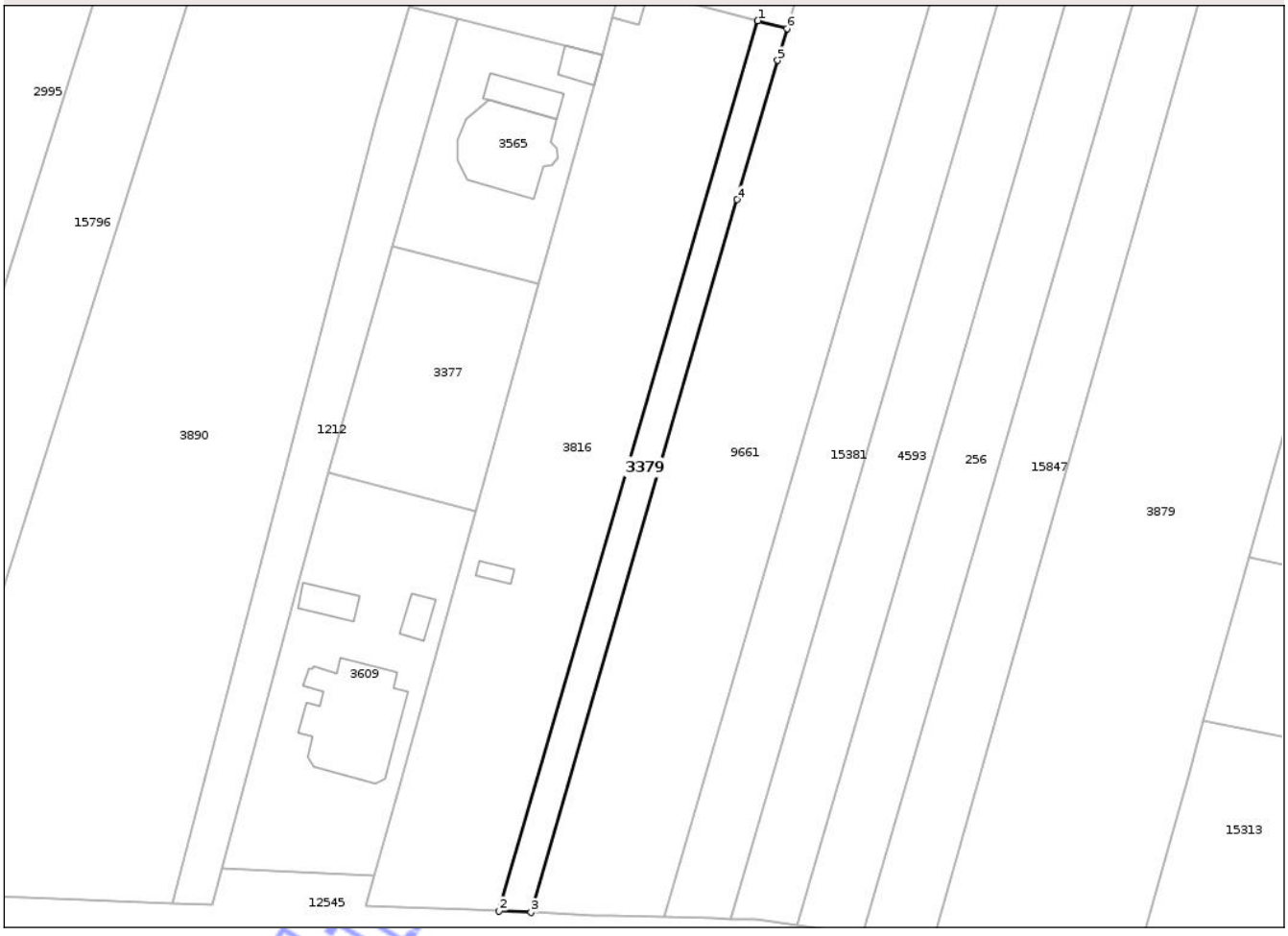
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50590	455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	387	27	975/18/1	-	
2	arabil	NU	68	27	975/18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.008,223 558.285,667	2	471.975,361 558.172,563	117.781
2	471.975,361 558.172,563	3	471.979,399 558.172,393	4.042
3	471.979,399 558.172,393	4	472.005,619 558.262,935	94.262
4	472.005,619 558.262,935	5	472.010,77 558.280,637	18.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.010,77 558.280,637	6	472.011,947 558.284,682	4.213
6	472.011,947 558.284,682	1	472.008,223 558.285,667	3.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2613/N
Nr. cadastral vechi:175

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Urcusului, Nr. 23, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50588	34.229	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9231 / 28/04/2005		
Act Notarial nr. 1460, din 28/04/2005 emis de NP. Gurghian Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **JONAS THORSTEN**	
35330 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 821, din 26/05/2014 emis de NP Suceava Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **JONAS THORSTEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

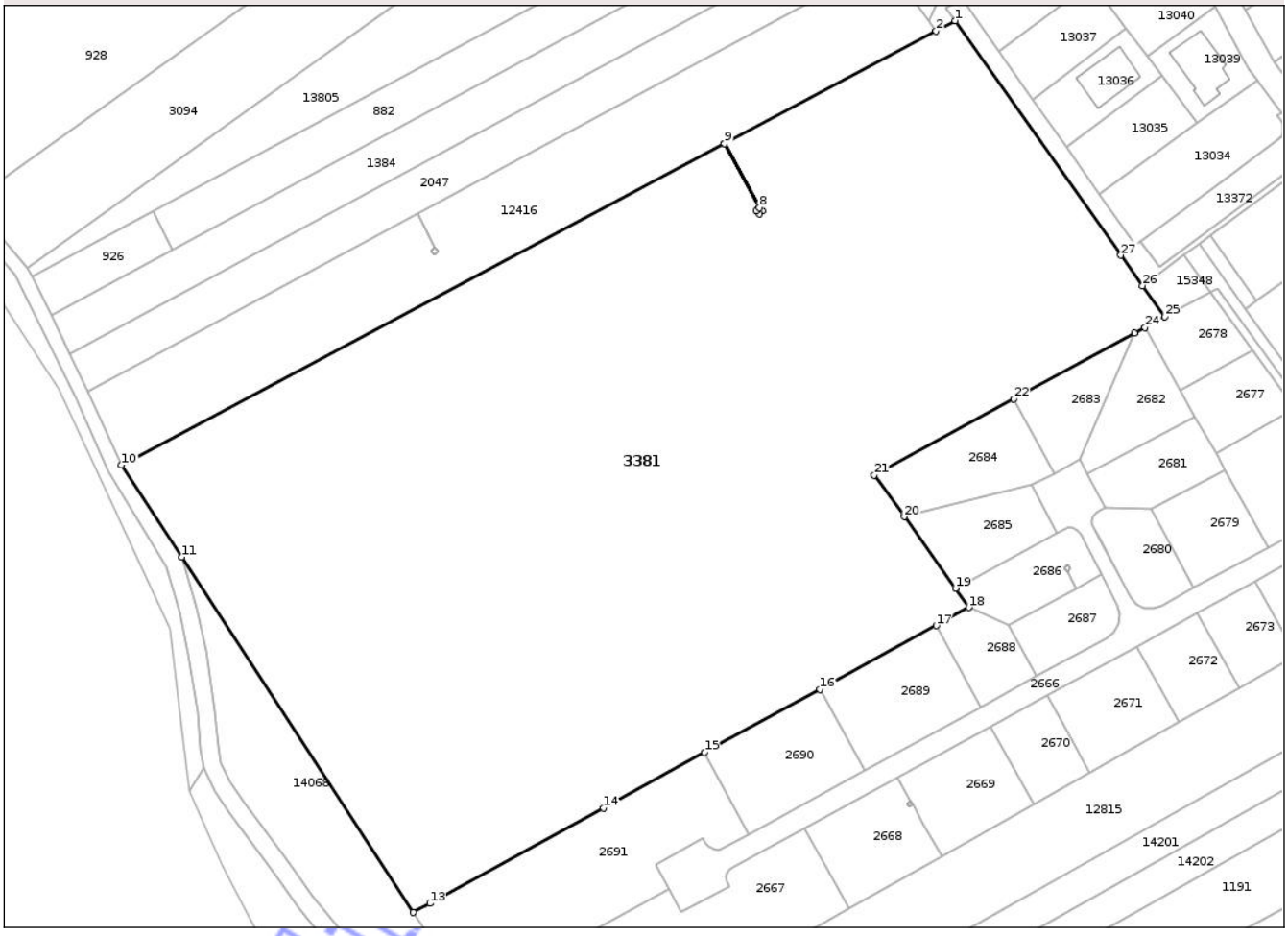
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50588	34.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	34.229	43	1249/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.675,423 557.617,911	2	469.670,152 557.615,104	5.972
3	469.611,652 557.583,954	4	469.621,324 557.566,294	20.135
5	469.622,152 557.565,425	6	469.621,283 557.564,598	1.2
7	469.620,455 557.565,466	8	469.621,321 557.566,292	1.197
9	469.611,649 557.583,952	10	469.445,137 557.495,316	188.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.670,152 557.615,104	3	469.611,652 557.583,954	66.276
4	469.621,324 557.566,294	5	469.622,152 557.565,425	1.2
6	469.621,283 557.564,598	7	469.620,455 557.565,466	1.2
8	469.621,321 557.566,292	9	469.611,649 557.583,952	20.135
10	469.445,137 557.495,316	11	469.461,7 557.469,941	30.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	469.461,7 557.469,941	12	469.525,709 557.371,908	117.08
13	469.530,292 557.374,382	14	469.578,258 557.400,689	54.706
15	469.606,191 557.415,988	16	469.638,08 557.433,454	36.359
17	469.670,177 557.451,04	18	469.679,177 557.456,016	10.284
19	469.675,496 557.461,314	20	469.661,342 557.481,071	24.304
21	469.653,107 557.492,565	22	469.691,587 557.513,512	43.812
23	469.724,972 557.531,686	24	469.727,877 557.533,267	3.307
25	469.733,273 557.536,205	26	469.727,183 557.544,806	10.539
27	469.721,227 557.553,218	1	469.675,423 557.617,911	79.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	469.525,709 557.371,908	13	469.530,292 557.374,382	5.208
14	469.578,258 557.400,689	15	469.606,191 557.415,988	31.848
16	469.638,08 557.433,454	17	469.670,177 557.451,04	36.599
18	469.679,177 557.456,016	19	469.675,496 557.461,314	6.451
20	469.661,342 557.481,071	21	469.653,107 557.492,565	14.14
22	469.691,587 557.513,512	23	469.724,972 557.531,686	38.011
24	469.727,877 557.533,267	25	469.733,273 557.536,205	6.144
26	469.727,183 557.544,806	27	469.721,227 557.553,218	10.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4106/N
Nr. cadastral vechi:2060

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Toamnei, Nr. 15, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50586	Din acte: 1.650 Masurata: 1.660	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Toamnei, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; CASA DE LOCUIT PE DOUA NIVELE, CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON, PERETI DE ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERIS SARPANTA DIN LEMN, INVELITOARE DIN TABLA LINDAB, COMPUSA DIN: LA PARTER: 1 CENTRALA TERMICA, 1 GARAJ AUTO, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 WC, 1 HOL CU CASA SCARII, 1 CAMERA DE ZI, 1 SUFRAGERIE, 1 CAMARA. LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 BIBLIOTECA, 1 BAIE, 1 HOL, 1 TERASA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59720 / 09/10/2008		
Act Notarial nr. 3997, din 09/10/2008 emis de NP Tinca Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR ZSOLT**, si sotia 2) **GLIGOR TIMEA EVA**, (bun comun)	
67623 / 08/12/2010		
Act Administrativ nr. 135, din 09/10/2009 emis de PRIM. CORUNCA (act administrativ nr. 51/26-08-2010 emis de PRIM0. CORUNCA; act administrativ nr. 1711/07-12-2010 emis de PRIM. CORUNCA si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GLIGOR ZSOLT**, si sotia 2) **GLIGOR TIMEA-EVA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

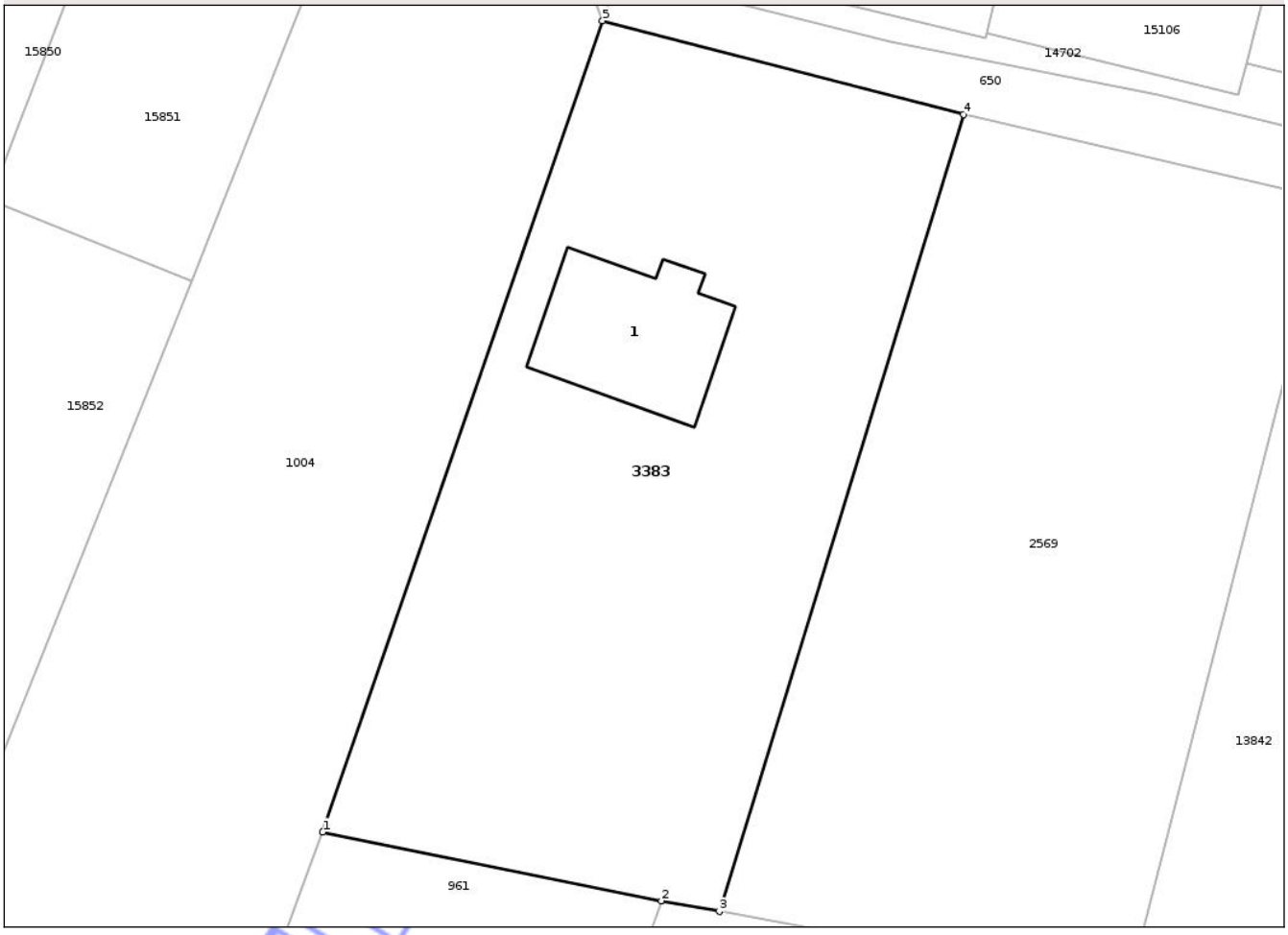
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50586	Din acte: 1.650 Masurata: 1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	54, 37	1172/12, 1172/13	-	
2	arabil	DA	1.010	54, 37	1172/12, 1172/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; CASA DE LOCUIT PE DOUA NIVELE, CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON, PERETI DE ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERIS SARPANTA DIN LEMN, INVELITOARE DIN TABLA LINDAB, COMPUSA DIN: LA PARTER: 1 CENTRALA TERMICA, 1 GARAJ AUTO, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 WC, 1 HOL CU CASA SCARII, 1 CAMERA DE ZI, 1 SUFRAGERIE, 1 CAMARA. LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 BIBLIOTECA, 1 BAIE, 1 HOL, 1 TERASA.

Negrilă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.381,758 557.917,595	2	471.405,86 557.912,696	24.595
2	471.405,86 557.912,696	3	471.409,992 557.911,944	4.2
3	471.409,992 557.911,944	4	471.427,374 557.968,674	59.333
4	471.427,374 557.968,674	5	471.401,672 557.975,352	26.555
5	471.401,672 557.975,352	1	471.381,758 557.917,595	61.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2021/N
Nr. cadastral vechi:469

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50584	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12640 / 09/06/2003		
Act Notarial nr. 1215, din 06/06/2003 emis de BNP Nagy Gabriella (Schimbare categorie de folosinta in intravilan cu adev. nr. 104/2005; incheiere nr. 9071/27.04.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAZAKAS FRANCISC-LEVENTE**, cas. cu 2) **FAZAKAS IOANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50584	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.499	46	1369/2/7	-	
2	arabil	NU	401	46	1369/2/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.036,632 556.429,268	2	473.098,268 556.264,195	176.205
2	473.098,268 556.264,195	3	473.107,707 556.267,338	9.949
3	473.107,707 556.267,338	4	473.114,17 556.270,268	7.096
4	473.114,17 556.270,268	5	473.056,465 556.424,813	164.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	473.056,465 556.424,813	6	473.045,628 556.426,503	10.968
6	473.045,628 556.426,503	1	473.036,632 556.429,268	9.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3028/N
TEREN Intravilan Nr. topografic:667-668-581-582-595/1/1/1
Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 98, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50580	2.021	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50580-C1	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 98, Jud. Mureș	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:674 mp; Plan demisol : 1 pivnita. Plan parter : 1 receptie , 1 hol intrare , 1 sala de mese , 1 bar, 1 wc barbati , 1 wc femei , 1 sala mic dejun, 1 camera oficiu, 1camera spalator vesela, 1 camera spalator vase, 1 camera resturi alimentare, 1 bucatarie calda, 1 camera curatat zarzavat, 1 camera transat carne, 1 camera dezinfectat oua, 1 hol, 1 vestiar barbati cu dus + wc, 1 vestiar femei cu dus + wc , 1 depozit alimente , 1 depozit frigorific, 1 depozit legume , 1 camera central termica, 1 hol + casa scarii , 1 camera spalatorie (calcatorie). Plan etaj 1 : 14 camera cu baie si hol , 6 terase, 2 holuri + casa scarii , 1 hol de servire , 1 camera lenjerie curata. Plan etaj 2: 14 camere cu baie si hol , 2 holuri + casa scarii , 1 hol de servire , 1 camera lenjerie curata.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9623 / 29/04/2004		
Act Notarial nr. 2000, din 29/04/2004 emis de NP. Felicia Doinita Albulescu (NP. Felicia Doinita Albulescu ; ncheiere nr. 9623-8/29.04.2004); act de dezmembrare si unificare aut.nr.2000/2004 si memoriutehnic avizat cu nr.4858/2004 de catre O.J.C.G.C Mures - Felicia Doinita Albulescu si cumparare - c.v.c. aut.nr. 3138/27. 10.2003 notar public Doinita Albulescu; cumparare - c.v.c. aut. nr. 4405/29.07.2003 notar publicIvan Liliana (încheiere nr. 17156/30.07.2003); cumparare - c.v.c. aut. nr. 4983/18.08.2003 notar public IvanLiliana (încheiere nr.18973/25.08.2003); imobilele de sub A+1 se unifica cu parcele transcrise din c.f. 2168/N; 2109/N si c.f. 2126/N într-o singura parc. cu nr. cad. nou readnotat sub A+2 - act de unificare aut. nr.784/20. 02.2004 notar public Doinita Albulescu - încheiere nr. 4406-4408/24.02.2004;Act de dezmembrare aut. nr. 161/2005; notar public Luminita Dobirta si memoriu tehnic avizat cu nr. 17093/2004 de catre O.C.P.IMures; incheiere nr. 1178/24.01.2005; DEZMEMBRARE in baza actului de dezmembrare aut. 1330/10.07.2006 notar public Corina Suceava¸ CU nr. 188/04.07);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILEA VIOREL DOREL**, (bun propriu)	
61190 / 06/10/2011		
Act Administrativ nr. 27, din 24/03/2009 emis de Primaria Comunei Corunca (act administrativ nr. 20/31-03-2011 emis de Primaria Comunei Corunca; act act notarial nr. 3063/06-10-2011 emis de BNP Felicia Doinita Stirbu; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC VIODOR COM SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6237 / 10/02/2009		
Act Notarial nr. 231, din 10/02/2009 emis de NP Corina Suceava;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului	A1
	1) **S.C. VIODOR COM S.R.L.**, CIF:9999999999999	
35055 / 23/04/2021		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Ordonanta nr. 138/D/P/2020, din 12/04/2021 emis de PLICCJ TG MURES (act administrativ nr 138/D/P/2020 din 22.04.2021, emis de B.C.C.O.TG. MURES SERV. DE COMBATERE A FINANTARII TERORISMULUI SI SPALAREA BANILOR);		
C2	Se noteaza sechestru asigurator pana la concurenta sumei de 385.000 euro conform art. 253 alin.4 din Codul de Procedura Penala, asupra cotei de sub B.1	A1
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B.1	
88175 / 20/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. / incheiere, din 09/03/2022 emis de TRIBUNALUL MURES in dosar nr. 2395/102/2021/a1.2 (hotarare judecatoreasca nr 49/C/CP din 12.05.2022, emis de CURTEA DE APEL TARGU MURES);		
C3	Se radiaza sechestrul asigurator referitor la suma de 15000 EURO	A1

Neutilizabil in circuitul civil

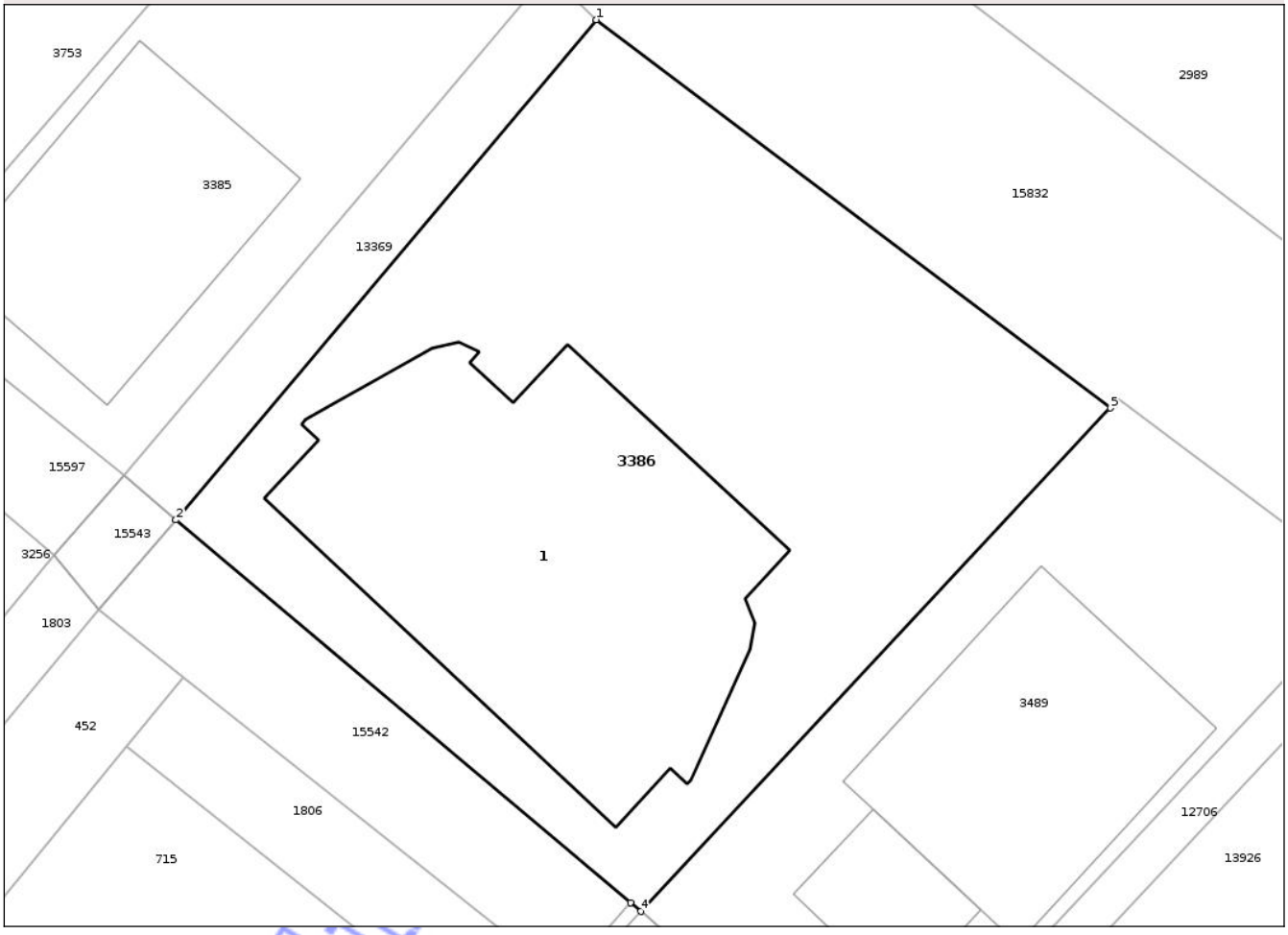
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50580	2.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.021	-	-	667-668-581-582-595/1/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50580-C1	constructii administrative si social culturale	674	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:674 mp; Plan demisol : 1 pivnita. Plan parter : 1 receptie , 1 hol intrare , 1 sala de mese , 1 bar, 1 wc barbati , 1 wc femei , 1 sala mic dejun, 1 camera oficiu, 1camera spalator vesela, 1 camera spalator vase, 1 camera resturi alimentare, 1 bucatarie calda, 1 camera curatat zarzavat, 1 camera transat carne, 1 camera dezinfectat oua, 1 hol, 1 vestiar barbati cu dus + wc, 1 vestiar femei cu dus + wc , 1 depozit alimente , 1 depozit frigorific, 1 depozit legume , 1 camera central termica, 1 hol + casa scarii , 1 camera spalatorie(calcatorie). Plan etaj 1 : 14 camera cu baie si hol , 6 terase, 2 holuri + casa scarii , 1 hol de servire , 1 camera lenjerie curata. Plan etaj 2: 14 camere cu baie si hol , 2 holuri + casa scarii , 1 hol de servire , 1 camera lenjerie curata.

Neutilizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.448,467 557.056,169	2	470.419,277 557.021,452	45.358
2	470.419,277 557.021,452	3	470.450,858 556.994,889	41.267
3	470.450,858 556.994,889	4	470.451,578 556.994,283	0.941
4	470.451,578 556.994,283	5	470.484,196 557.029,222	47.798
5	470.484,196 557.029,222	1	470.448,467 557.056,169	44.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:941/I/a
TEREN Intravilan Nr. topografic:356/5/16/1/2, 356/5/17/1/2

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 157, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50577	1.578	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50577-C1	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 157, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; C1 - Casa de locuit, in regim inaltime S + P + E, edificata in anul 2012, construita din caramida, pe fundatie din beton, acoperis din tigle, fiind compusa din: Subsol: 1 crama, 1 sala gimnastica, 1 pivnita, 1 centrala termica cu w.c., 1 hol cu casa scarii si 1 garaj. Parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 loc de servit masa, 1 birou, 1 dressing, 1 baie, 1 antreu cu hol, 1 casa scarii, 1 terasa intrare si 1 terasa acoperita. Etaj: 3 dormitoare, 1 dressing, 3 bai, 1 hol cu casa scarii si 1 balcon.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54455 / 24/11/2009		
Act Notarial nr. 989, din 20/11/2009 emis de NP CHISIU ADRIA IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANCA OVIDIU**, casatorit cu 2) **PANCA CARMEN-DOINA**, bun comun	
87644 / 09/10/2024		
Act Administrativ nr. 7638, din 23/09/2024 emis de Comuna- (Certificat de Atestare a Edificarii Constructiei, Corunca, documentație cadastrală avizată de OCPI Mureș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PANCA OVIDIU**, și soția 2) **PANCA CARMEN-DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50577	1.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	-	-	356/5/16/1/2	
2	arabil	DA	297	-	-	356/5/17/1/2	
3	livada	DA	465	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50577-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; C1 - Casa de locuit, in regim inaltime S + P + E, edificata in anul 2012, construita din caramida, pe fundatie din beton, acoperis din tigle, fiind compusa din: Subsol: 1 crama, 1 sala gimnastica, 1 pivnita, 1 centrala termica cu w.c., 1 hol cu casa scarii si 1 garaj. Parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 loc de servit masa, 1 birou, 1 dressing, 1 baie, 1 antreu cu hol, 1 casa scarii, 1 terasa intrare si 1 terasa acoperita. Etaj: 3 dormitoare, 1 dressing, 3 bai, 1 hol cu casa scarii si 1 balcon.

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.478,424 556.405,548	2	472.484,423 556.425,807	21.129
2	472.484,423 556.425,807	3	472.489,541 556.443,451	18.371
3	472.489,541 556.443,451	4	472.491,854 556.451,135	8.025
4	472.491,854 556.451,135	5	472.494,667 556.461,161	10.413
5	472.494,667 556.461,161	6	472.497,061 556.469,694	8.862
6	472.497,061 556.469,694	7	472.497,101 556.469,931	0.24
7	472.497,101 556.469,931	8	472.497,396 556.471,436	1.534
8	472.497,396 556.471,436	9	472.499,669 556.478,54	7.459
9	472.499,669 556.478,54	10	472.500,374 556.480,742	2.312
10	472.500,374 556.480,742	11	472.500,735 556.481,968	1.278
11	472.500,735 556.481,968	12	472.504,788 556.495,709	14.326
12	472.504,788 556.495,709	13	472.509,807 556.512,266	17.301
13	472.509,807 556.512,266	14	472.509,918 556.512,694	0.442
14	472.509,918 556.512,694	15	472.513,315 556.525,819	13.557
15	472.513,315 556.525,819	16	472.503,082 556.530,847	11.402
16	472.503,082 556.530,847	17	472.465,562 556.409,737	126.789
17	472.465,562 556.409,737	1	472.478,424 556.405,548	13.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3423/N
Nr. cadastral vechi:1363

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Intre Dealuri, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50576	530	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50576-C1	Loc. Corunca, Str Intre Dealuri, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit (P+M) edificata in 2008, compusa din : -parter : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara, 1 casa scarii, 1 baie, 1 bucatarie de vara, 1 garaj si 1 terasa; -mansarda : 3 camere, 1 logie, 1 baie, 1 garderoba si 1 hol.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14819 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 359, din 02/03/2018 emis de NP Adorian Felix;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VULTUR ILIE-IOAN**, si sotia 2) **VULTUR CSILLA-IZABELLA**, (bun comun)	
62285 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. 1232, din 14/07/2023 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	
20319 / 07/03/2025		
Act Notarial nr. 338, din 06/03/2025 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62285 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. 1232, din 14/07/2023 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:378483.43 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	
20319 / 07/03/2025		
Act Notarial nr. 338, din 06/03/2025 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:308071.28 LEIși celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	

Document valabil în circuitul civil

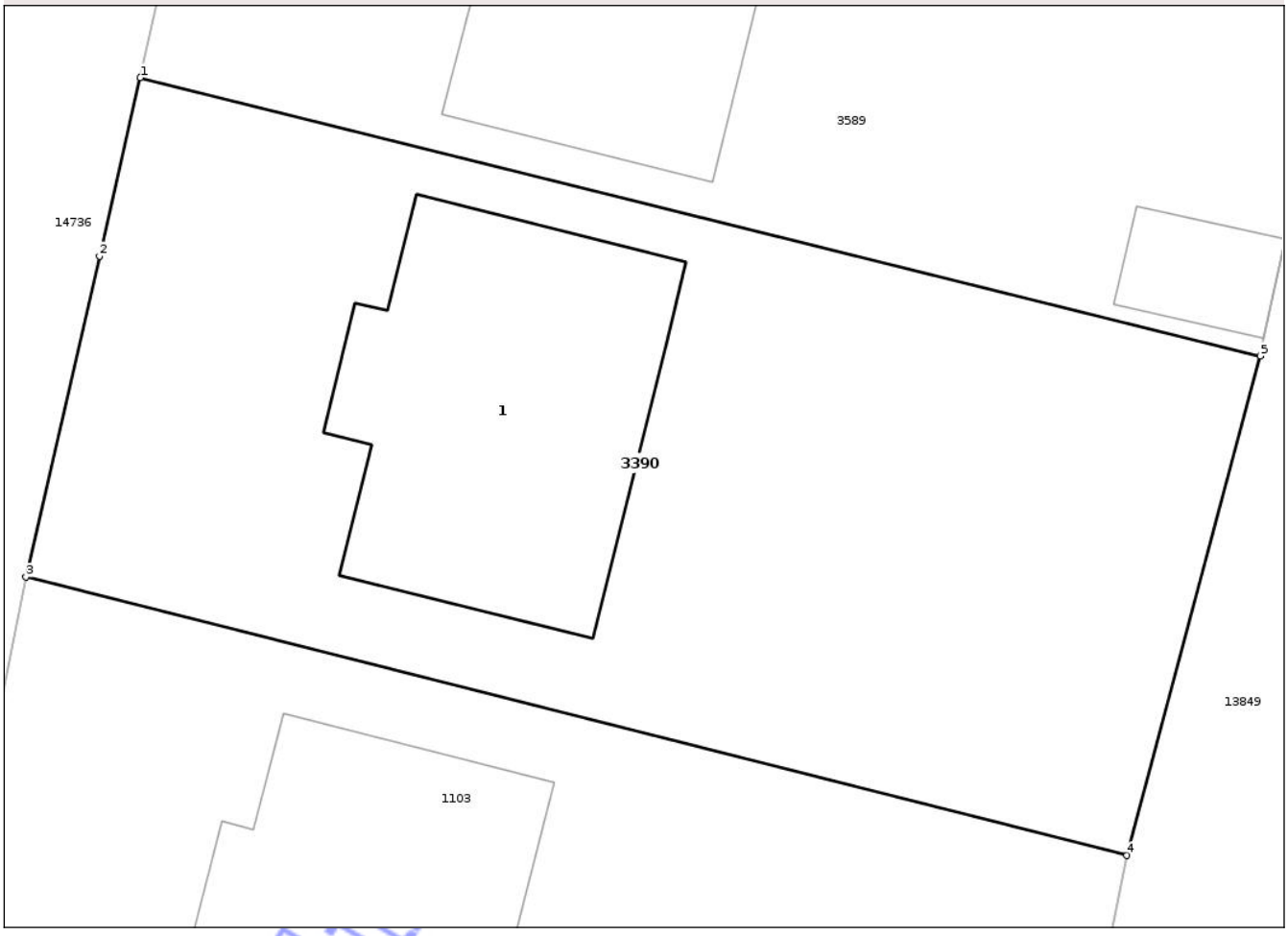
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50576	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50576-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit (P+M) edificata in 2008, compusa din : -parter : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara, 1 casa scarii, 1 baie, 1 bucatarie de vara, 1 garaj si 1 terasa; -mansarda : 3 camere, 1 logie, 1 baie, 1 garderoba si 1 hol.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.303,403 558.535,297	2	470.302,176 558.529,948	5.488
2	470.302,176 558.529,948	3	470.299,969 558.520,33	9.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.299,969 558.520,33	4	470.333,01 558.511,99	34.077
4	470.333,01 558.511,99	5	470.337,015 558.526,957	15.494
5	470.337,015 558.526,957	1	470.303,403 558.535,297	34.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:343/II
TEREN Intravilan Nr. topografic:205/2/2/2, 206/2/2/2

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 66, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50568	831	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 66, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:166 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE D+P+M CONSTRUITA CU ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, CONSTAND DIN: - LA DEMISOL: 1 CENTRALA TERMICA, 1 BAIE, 2 PIVNITE, 2 GARAJE; - LA PARTER: 2 CAMERE, 1 BAIE, 1 ANTREU, 1 DEBARA, 1 CAMARA, 1 BUCATARIE + SCARA DE LEMN, 1 LIVING, 1 WIGA; - LA MANSARDA: 3 CAMERE, 2 BAI, 1 HOL + CASA SCARII

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36147 / 20/07/2006		
Act Notarial nr. 1493, din 20/07/2006 emis de NP Luminita Dobirta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CZENTYE CSABA-SANDOR-RAFAEL**, si sotia 2) **HAJDU GYONGYI-MONIKA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50568	831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	-	-	205/2/2/2, 206/2/2/2	
2	arabil	DA	361	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:166 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE D+P+M CONSTRUITA CU ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, CONSTAND DIN: - LA DEMISOL: 1 CENTRALA TERMICA, 1 BAIE, 2 PIVNITE, 2 GARAJE; - LA PARTER: 2 CAMERE, 1 BAIE, 1 ANTREU, 1 DEBARA, 1 CAMARA, 1 BUCATARIE + SCARA DE LEMN, 1 LIVING, 1 WIGA; - LA MANSARDA: 3 CAMERE, 2 BAI, 1 HOL + CASA SCARII

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.201,181 557.812,197	2	471.191,014 557.818,362	11.89
2	471.191,014 557.818,362	3	471.181,6 557.796,288	23.998
3	471.181,6 557.796,288	4	471.178,736 557.789,575	7.298
4	471.178,736 557.789,575	5	471.165,828 557.759,309	32.904
5	471.165,828 557.759,309	6	471.161,589 557.750,318	9.94
6	471.161,589 557.750,318	7	471.158,728 557.744,251	6.708
7	471.158,728 557.744,251	8	471.160,986 557.743,79	2.305
8	471.160,986 557.743,79	9	471.171,496 557.751,854	13.247
9	471.171,496 557.751,854	10	471.175,386 557.756,312	5.917
10	471.175,386 557.756,312	11	471.186,082 557.776,411	22.768
11	471.186,082 557.776,411	1	471.201,181 557.812,197	38.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3975/N
Nr. cadastral vechi:1930
Nr. topografic:975/60/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Belsugului, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50593	577	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39673 / 07/07/2008		
Act Notarial nr. 2999, din 07/07/2008 emis de BNP Felicia Doinita Stirbu;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1932) DIN CF 3977/N	A1
45703 / 09/10/2009		
Act Notarial nr. 3206, din 08/10/2009 emis de NOTAR PUBLIC STIRBU FELICIA DOINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JEREMIAS LASZLO**, cas. cu 2) **JEREMIAS KATALIN**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

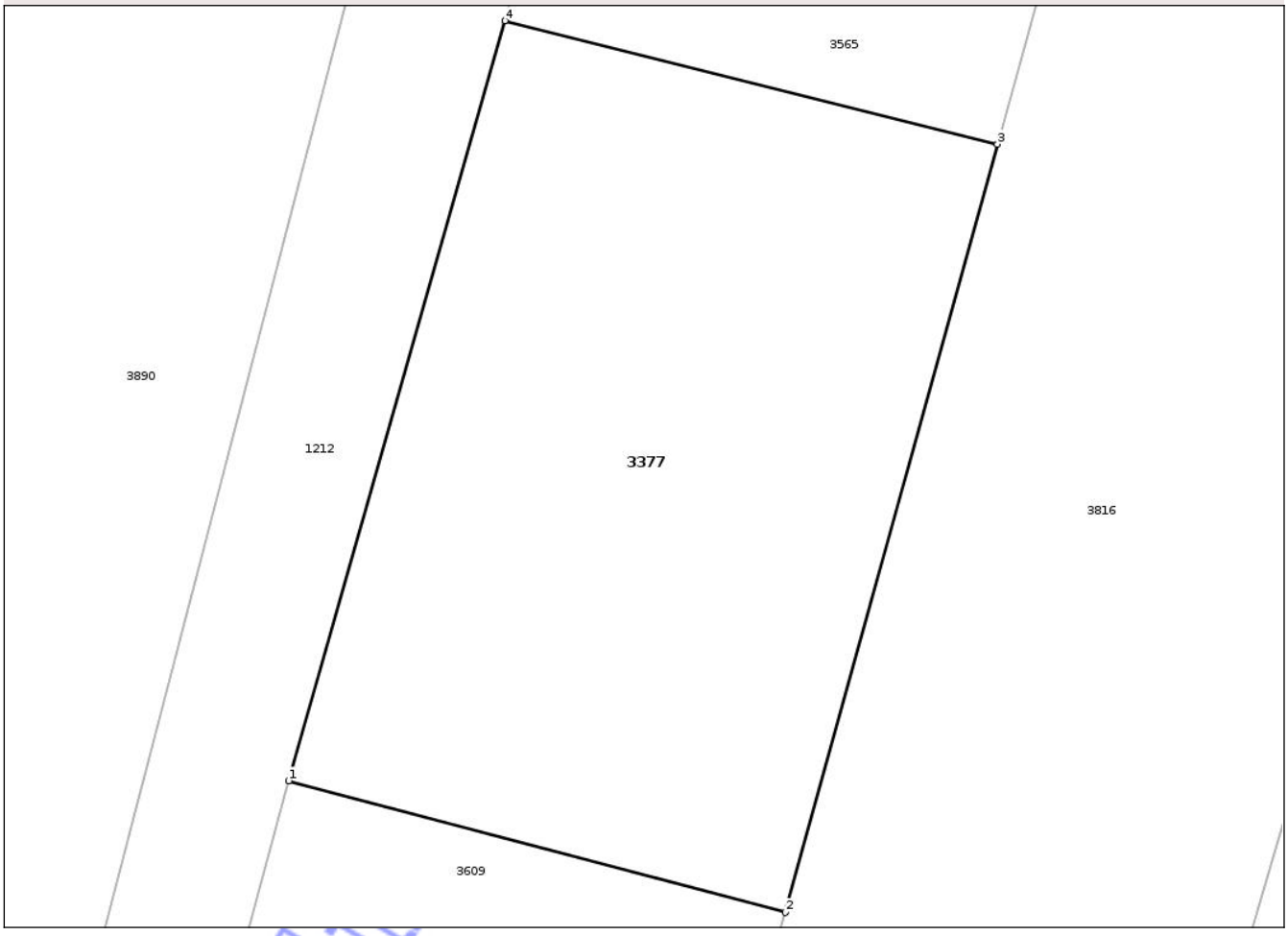
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50593	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	577	27	975/60	975/60/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.953,551 558.228,29	2	471.972,29 558.223,33	19.384
2	471.972,29 558.223,33	3	471.980,308 558.252,297	30.056
3	471.980,308 558.252,297	4	471.961,709 558.256,946	19.171
4	471.961,709 558.256,946	1	471.953,551 558.228,29	29.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2206/N
Nr. cadastral vechi:732
Nr. topografic:213/1; 214/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 30, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50589	2.741	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; Casa de locuit compusa din: - S: 1 pivnita; - P: 2 camere. 1 bucatarie. 1 camara. 1 antreu. 1 baie. 1 veranda. 1 garaj. grajd cu sura.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit compusa din: - 1 camera. 1 bucatarie. 1 camara. 1 baie; construita din caramida acoperita cu tigla.
A1.3	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5470 / 09/03/2004		
Act Notarial nr. 405, din 09/03/2004 emis de NP. Holbach Stefan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALIZS GYOZO**, si sotia 2) **BALIZS REKA**, - (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BALIZS GYOZO** 2) **BALIZS REKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50589	2.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.076	54	117/1	213/1; 214/1	
2	curti constructii	DA	665	-	117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; Casa de locuit compusa din: - S: 1 pivnita; - P: 2 camere. 1 bucatarie. 1 camara. 1 antreu. 1 baie. 1 veranda. 1 garaj. grajd cu sura.
A1.2	0	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit compusa din: - 1 camera. 1 bucatarie. 1 camara. 1 baie; construita din caramida acoperita cu tigla.
A1.3	0	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.956,374 557.912,667	2	470.944,9 557.875,0	39.376
3	470.941,993 557.864,075	4	470.937,931 557.852,816	11.969
5	470.935,06 557.841,64	6	470.932,17 557.827,14	14.785
7	470.930,31 557.814,68	8	470.929,05 557.798,57	16.159
9	470.928,66 557.790,8	10	470.928,12 557.773,987	16.822
11	470.951,651 557.774,84	12	470.950,873 557.799,916	25.088
13	470.950,926 557.816,088	14	470.957,576 557.854,818	39.297
15	470.962,92 557.872,85	16	470.968,42 557.889,08	17.137
17	470.970,848 557.896,336	18	470.974,07 557.905,88	10.073
19	470.969,19 557.907,562	20	470.962,982 557.910,524	6.878
21	470.956,746 557.912,541	1	470.956,374 557.912,667	0.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.944,9 557.875,0	3	470.941,993 557.864,075	11.305
4	470.937,931 557.852,816	5	470.935,06 557.841,64	11.539
6	470.932,17 557.827,14	7	470.930,31 557.814,68	12.598
8	470.929,05 557.798,57	9	470.928,66 557.790,8	7.78
10	470.928,12 557.773,987	11	470.951,651 557.774,84	23.546
12	470.950,873 557.799,916	13	470.950,926 557.816,088	16.172
14	470.957,576 557.854,818	15	470.962,92 557.872,85	18.807
16	470.968,42 557.889,08	17	470.970,848 557.896,336	7.651
18	470.974,07 557.905,88	19	470.969,19 557.907,562	5.162
20	470.962,982 557.910,524	21	470.956,746 557.912,541	6.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3367/N
Nr. cadastral vechi:1274
Nr. topografic:354/2/1/1/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 25, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50587	1.527	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 25, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:312 mp; Casa de locuit cu regim inaltime S+P, din caramida, cu fundatie si structura de beton armat, acoperita cu tigla ceramic, compus din: -la subsol: 3pivnite, 1CT., 1casa scarii; -la parter:2camere, 1camera de zii, 1dormitor, 1bucatarie, 1camara, 2bai, 1WC, 1dressing, 3holuri, 1casa scarii, 1garaj, 2terase acoperite
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 25, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 25, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40652 / 09/06/2016		
Act Notarial nr. 1699, din 08/06/2016 emis de NP Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FINNA LASZLO**, si sotia 2) **FINNA EDIT**, - (bun comun)	
20206 / 22/03/2018		
Act Administrativ nr. 1172, din 08/03/2018 emis de Comuna Corunca (documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FINNA LASZLO**, si sotia 2) **FINNA EDIT**, - (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FINNA LASZLO** 2) **FINNA EDIT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document Validat în circuitul Civil

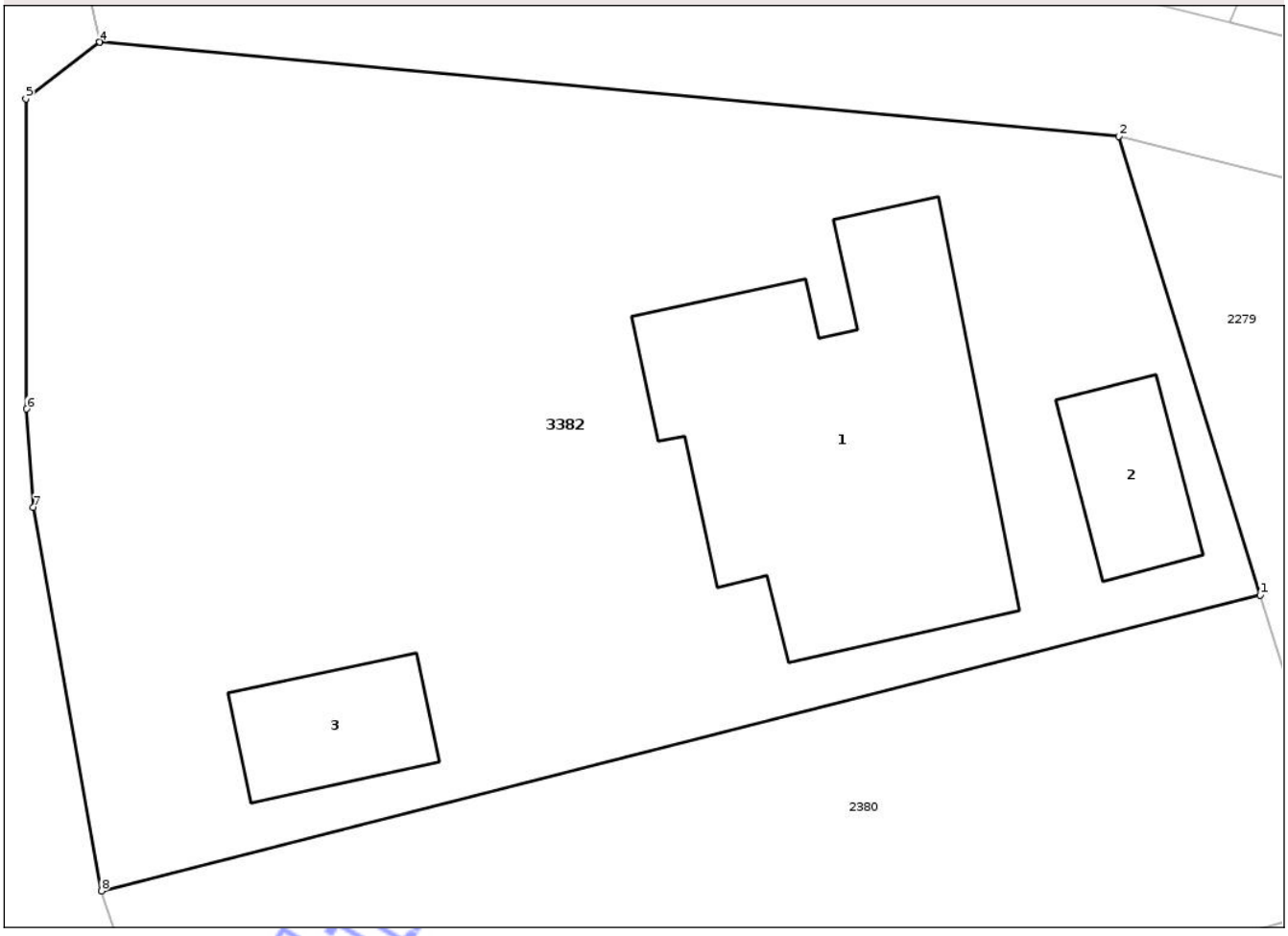
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50587	1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.033	-	-	354/2/1/1/1/1	
2	livada	DA	494	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	221	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:312 mp; Casa de locuit cu regim inaltime S+P, din caramida, cu fundatie si structura de beton armat, acoperita cu tigla ceramic, compus din: -la subsol: 3pivnite, 1CT., 1casa scarii; -la parter:2camere, 1camera de zii, 1dormitor, 1bucatarie, 1camara, 2bai, 1WC, 1dressing, 3holuri, 1casa scarii, 1garaj, 2terase acoperite
A1.2	0	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	0	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.705,284 556.150,949	2	472.698,955 556.171,444	21.45
2	472.698,955 556.171,444	3	472.653,373 556.175,643	45.775
3	472.653,373 556.175,643	4	472.653,37 556.175,644	0.003
4	472.653,37 556.175,644	5	472.650,072 556.173,122	4.152
5	472.650,072 556.173,122	6	472.650,1 556.159,26	13.862
6	472.650,1 556.159,26	7	472.650,403 556.154,858	4.412
7	472.650,403 556.154,858	8	472.653,449 556.137,73	17.397
8	472.653,449 556.137,73	1	472.705,284 556.150,949	53.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2650/N
Nr. cadastral vechi:179

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 96, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50582	906	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50582-C1	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 96, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:302 mp; S. construita desfasurata:604 mp; Salon auto in regim P+1E compusa din: - la parter - atelier. C.T.. W.C. vestiar si salon auto; - la etaj - 1 salon auto. 3 birouri cu s. construita la sol de 302 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9181 / 27/04/2005		
Act Administrativ nr. 826, din 01/01/2005 emis de Comuna Corunca (memoriu tehnic avizat cu nr. 5104/2005 de OCPI Mures; autorizatie de construire nr. 122/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **S.C. TOGAN CAR TRADING S.R.L.**, CIF:15817739, - CU SEDIUL ÎN TG.MURES STR. SURIANU NR. 20 AP. 7 ÎNREGISTRATA LA ORC SUB NR. J26/1322/2003; CUI 15817739	
25001 / 26/10/2005		
Act Notarial nr. 5867, din 25/10/2005 emis de BNP Doinita Albulescu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. TOGAN CAR TRADING S.R.L.**, CIF:15817739, - CU SEDIUL ÎN TG.MURES STR. SURIANU NR. 20 AP. 7 ÎNREGISTRATA LA ORC SUB NR. J26/1322/2003; CUI 15817739	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

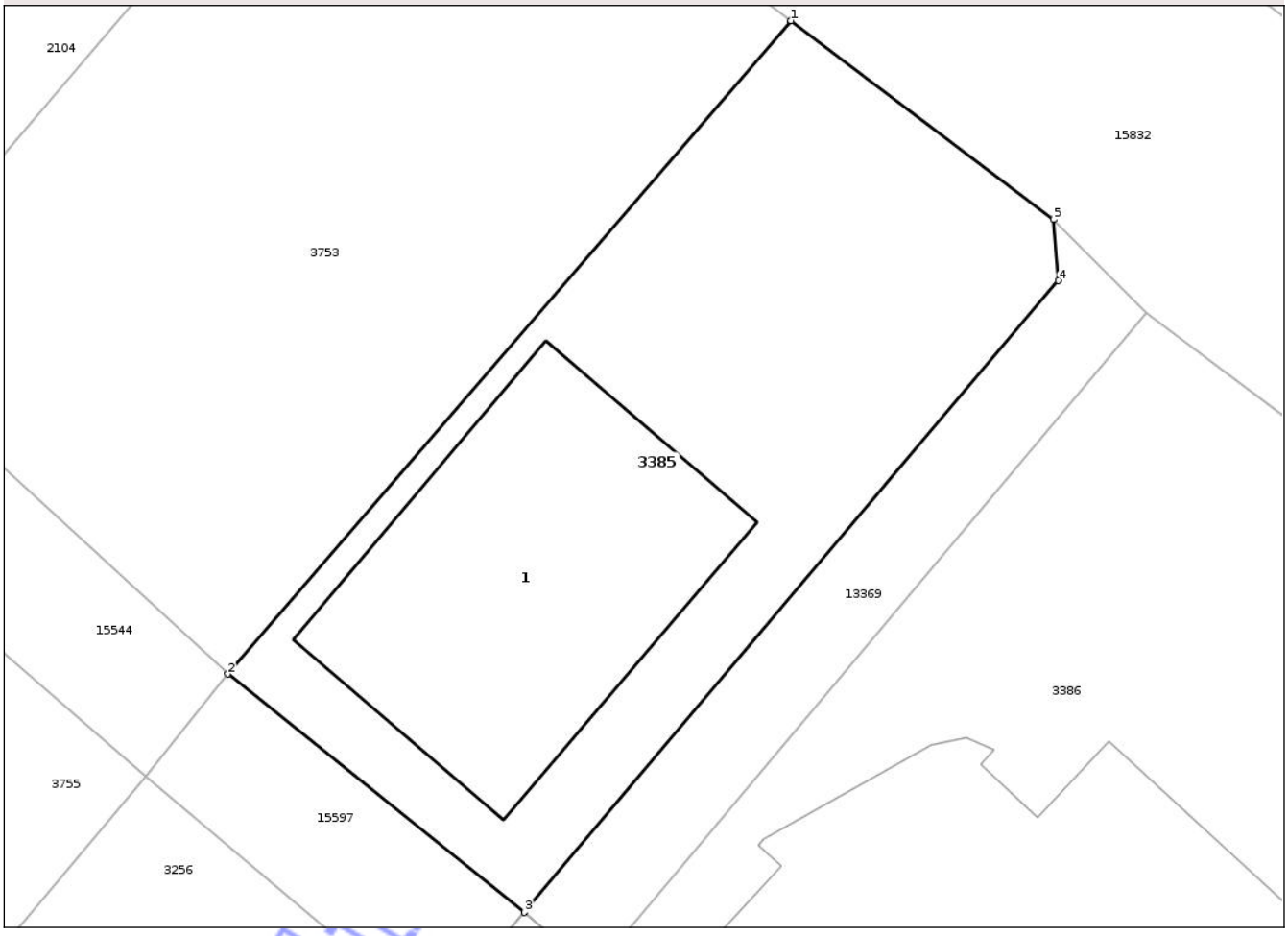
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50582	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50582-C1	constructii de locuinte	302	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:302 mp; S. construita desfasurata:604 mp; Salon auto in regim P+1E compusa din: - la parter - atelier. C.T.. W.C. vestiar si salon auto; - la etaj - 1 salon auto. 3 birouri cu s. construita la sol de 302 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.429,702 557.071,564	2	470.399,968 557.037,127	45.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.399,968 557.037,127	3	470.415,636 557.024,563	20.083
3	470.415,636 557.024,563	4	470.443,813 557.057,857	43.617
4	470.443,813 557.057,857	5	470.443,551 557.061,087	3.241
5	470.443,551 557.061,087	1	470.429,702 557.071,564	17.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3898/N
Nr. cadastral vechi:1798
Nr. topografic:1345/58/1;

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 70, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50578	665	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50578-C1	Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 70, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Casa de locuit cu: - la parter: 2 camere. 1 bucatarie. 1 baie. 1 sufragerie. 1 camara. 1 hol si 1 terasa; - la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 bucatarie. 1 hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31930 / 29/05/2008		
Act Notarial nr. 1363, din 28/05/2008 emis de BNP Suceava Corina (Notarea schimbarii nr. adm. in baza adeverintei nr. 2867/15.08.2008 (incheiere nr. 48133/15.08.2008));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BAKK EDIT**	
51332 / 18/07/2019		
Act Notarial nr. 261, din 16/07/2019 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **BAKK EDIT**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **BAKK NOEMI**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50578	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	1345/58/1;	
2	arabil	DA	315	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50578-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Casa de locuit cu: - la parter: 2 camere. 1 bucatarie. 1 baie. 1 sufragerie. 1 camara. 1 hol si 1 terasa; - la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 bucatarie. 1 hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.995,088 557.689,992	2	470.985,888 557.691,266	9.288
2	470.985,888 557.691,266	3	470.982,523 557.667,155	24.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.982,523 557.667,155	4	470.975,676 557.616,949	50.671
4	470.975,676 557.616,949	5	470.984,746 557.616,559	9.078
5	470.984,746 557.616,559	6	470.989,224 557.651,757	35.482
6	470.989,224 557.651,757	7	470.991,95 557.670,699	19.137
7	470.991,95 557.670,699	8	470.994,817 557.687,888	17.426
8	470.994,817 557.687,888	1	470.995,088 557.689,992	2.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1166
Nr. topografic:7/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 21, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50570	1.400	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 21, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa din caramida, acoperita cu tigle.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 21, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12227 / 20/08/1992		
Act Notarial nr. 13536, din 20/08/1992 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FERENCZI MARGIT**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FERENCZI MARGIT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50570	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	-	-	7/2	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa din caramida, acoperita cu tigle.
A1.2	0	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.558,395 558.141,89	2	470.558,76 558.141,662	0.43
2	470.558,76 558.141,662	3	470.557,014 558.138,746	3.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.557,014 558.138,746	4	470.554,451 558.133,907	5.476
4	470.554,451 558.133,907	5	470.553,674 558.131,543	2.488
5	470.553,674 558.131,543	6	470.554,304 558.131,213	0.711
6	470.554,304 558.131,213	7	470.532,424 558.086,217	50.034
7	470.532,424 558.086,217	8	470.521,497 558.060,527	27.917
8	470.521,497 558.060,527	9	470.531,989 558.052,698	13.091
9	470.531,989 558.052,698	10	470.546,161 558.082,523	33.021
10	470.546,161 558.082,523	11	470.559,322 558.110,71	31.108
11	470.559,322 558.110,71	12	470.573,044 558.139,388	31.792
12	470.573,044 558.139,388	13	470.574,579 558.142,157	3.166
13	470.574,579 558.142,157	14	470.570,197 558.149,879	8.879
14	470.570,197 558.149,879	15	470.570,387 558.150,184	0.359
15	470.570,387 558.150,184	16	470.565,925 558.152,968	5.259
16	470.565,925 558.152,968	17	470.564,132 558.154,126	2.134
17	470.564,132 558.154,126	1	470.558,395 558.141,89	13.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4230/N
Nr. cadastral vechi:2188

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 34, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50572	2.027	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 34, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28700 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 1105, din 16/05/2008 emis de BNP Nagy Gabriella (diminuare suprafata si dezmembrare act de dezmembrare aut. nr. 421/26.02.2009 notar public Corina Suceava; documentatie cadastrala avizata cu nr. 7813/24.02.2009 de OCPI Mures; certificat de urbanism nr. 46/19.02.2009 - incheiere nr. 9445/27. 02.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LABANT PETER**, si sotia 2) **LABANT IMOLA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LABANT PETER** 2) **LABANT IMOLA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9445 / 27/02/2009		
Act Notarial nr. 421, din 26/02/2009 emis de BNP Corina Suceava;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (2189) din c.f. 4231/N/Corunca	A1

Nevalidat pentru circuitul civil

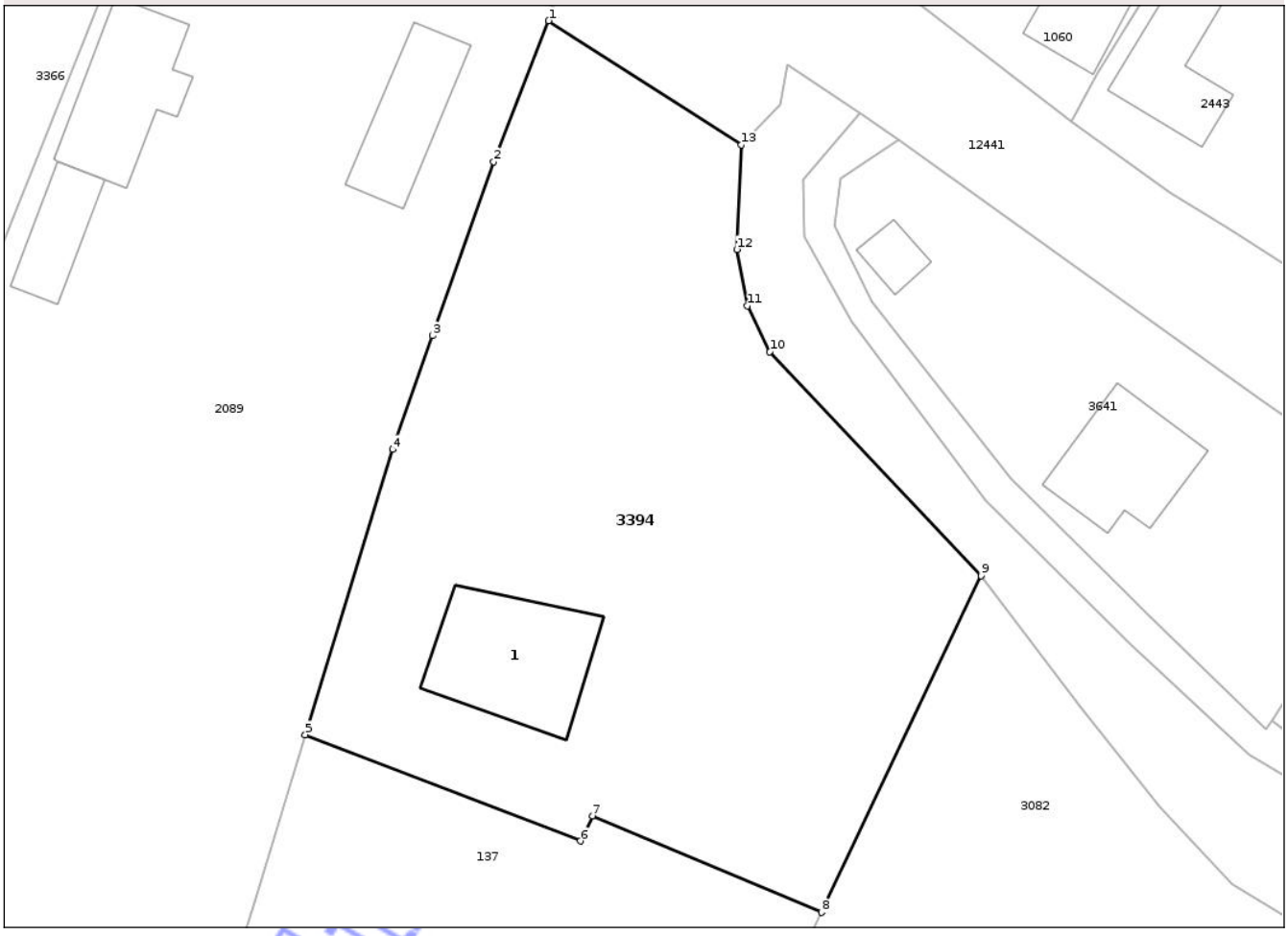
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50572	2.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.027	-	1080/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.836,056 559.061,11	2	474.831,744 559.050,103	11.821
2	474.831,744 559.050,103	3	474.826,982 559.036,526	14.388
3	474.826,982 559.036,526	4	474.823,874 559.027,645	9.409
4	474.823,874 559.027,645	5	474.817,026 559.005,384	23.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	474.817,026 559.005,384	6	474.838,518 558.997,077	23.042
6	474.838,518 558.997,077	7	474.839,466 558.999,055	2.193
7	474.839,466 558.999,055	8	474.857,364 558.991,515	19.421
8	474.857,364 558.991,515	9	474.869,829 559.017,791	29.083
9	474.869,829 559.017,791	10	474.853,341 559.035,28	24.036
10	474.853,341 559.035,28	11	474.851,579 559.038,854	3.985
11	474.851,579 559.038,854	12	474.850,755 559.043,263	4.485
12	474.850,755 559.043,263	13	474.851,116 559.051,413	8.158
13	474.851,116 559.051,413	1	474.836,056 559.061,11	17.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:941/II
TEREN Intravilan Nr. topografic:356/5/16/1/1; 356/5/17/1/1
Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 155, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50569	1.577	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 155, Jud. Mureş	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Locuinta P+M
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 155, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 155, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22345 / 30/09/2004		
Act Notarial nr. 2472, din 28/09/2004 emis de notar public Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTOG VIOREL**, cas. cu 2) **BOTOG GEORGETA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 22, din 17/06/1997 emis de Primaria Comunei Livezeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOTOG VIOREL**, cas. cu 2) **BOTOG GEORGETA**, (bun comun)	
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BOTOG VIOREL** 2) **BOTOG GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50569	1.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	-	-	356/5/16/1/1; 356/5/17/1/1	
2	arabil	DA	450	-	-	356/5/16/1/1; 356/5/17/1/1	
3	livada	DA	637	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Locuinta P+M
A1.2	0	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	0	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.492,728 556.535,509	2	472.452,83 556.414,334	127.574
2	472.452,83 556.414,334	3	472.465,562 556.409,737	13.536
3	472.465,562 556.409,737	4	472.503,082 556.530,847	126.789
4	472.503,082 556.530,847	5	472.497,892 556.533,14	5.674
5	472.497,892 556.533,14	1	472.492,728 556.535,509	5.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2466/N
Nr. cadastral vechi:96

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 68, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50566	Din acte: 1.760 Masurata: 1.767	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 68, Jud. Mureș	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:351 mp; Constructie din caramida acoperita cu tigla compusa din: La demisol: - adapost de protectie civila. C.T. garaj. coridor. hol. tampon. debara si 2 W.C. - uri; La parter: - birou contabilitate. birou contabil sef. birou C.E.C.- posta. arhiva. caserie. 2 holuri. W.C. coridor. depozit. camera multifunctionala. camera agricola. 2 W.C. - uri si acces garaj; La etaj: - birou primar. bucatarie. birou secretariat. birou viceprimar. birou secretar. debara. 2 holuri. coridor. sala multifunctionala. balcon. birou protocol. 2 W.C. - uri.; La mansarda: - 5 camere. 5 bai. 6 holuri. coridor. bucatarie. sala multifunctionala.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 68, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25809 / 11/11/2004		
Act Administrativ nr. 72346, din 27/11/2004 emis de CJSDPT Mures (RECONSTITUIRE în baza Legii nr. 18/1991 cu Titlu de proprietate nr. 72436/27.10.2004 si plan avizat cu nr. 14545/2004 de O.J.C.G.C.- Mures si Evidentiere constructii cu proces-verbal nr. 1286/2004 al Primariei Com. Corunca si Certif.de urbanism nr. 151/2004; incheiere nr. 25809-810/11.11.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PRIMARIA CORUNCA**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de Comuna Corunca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PRIMARIA CORUNCA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50566	Din acte: 1.760 Masurata: 1.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.260	-	-	-	
2	arabil	DA	507	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	351	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:351 mp; Constructie din caramida acoperita cu tigla compusa din: La demisol: - adapost de protectie civila. C.T. garaj. coridor. hol. tampon. debara si 2 W.C. - uri; La parter: - birou contabilitate. birou contabil sef. birou C.E.C.- posta. arhiva. caserie. 2 holuri. W.C. coridor. depozit. camera multifunctionala. camera agricola. 2 W.C. - uri si acces garaj; La etaj: - birou primar. bucatarie. birou secretariat. birou viceprimar. birou secretar. debara. 2 holuri. coridor. sala multifunctionala. balcon. birou protocol. 2 W.C. - uri.; La mansarda: - 5 camere. 5 bai. 6 holuri. coridor. bucatarie. sala multifunctionala.
A1.2	0	constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.739,862 557.908,259	2	470.731,524 557.872,415	36.801
2	470.731,524 557.872,415	3	470.743,013 557.868,762	12.056
3	470.743,013 557.868,762	4	470.755,674 557.903,743	37.202
4	470.755,674 557.903,743	5	470.764,105 557.928,445	26.101
5	470.764,105 557.928,445	6	470.774,952 557.961,738	35.015
6	470.774,952 557.961,738	7	470.776,02 557.970,41	8.738
7	470.776,02 557.970,41	8	470.775,707 557.970,428	0.314
8	470.775,707 557.970,428	9	470.768,362 557.970,855	7.357
9	470.768,362 557.970,855	10	470.757,581 557.966,834	11.506
10	470.757,581 557.966,834	11	470.749,738 557.959,193	10.95
11	470.749,738 557.959,193	12	470.745,926 557.955,276	5.466
12	470.745,926 557.955,276	13	470.746,522 557.954,602	0.9
13	470.746,522 557.954,602	14	470.747,596 557.953,389	1.62
14	470.747,596 557.953,389	15	470.749,735 557.950,232	3.813
15	470.749,735 557.950,232	16	470.751,211 557.946,133	4.357
16	470.751,211 557.946,133	17	470.740,373 557.909,938	37.783
17	470.740,373 557.909,938	1	470.739,862 557.908,259	1.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2198/N
Nr. cadastral vechi:1293

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50561	2.044	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:311 mp; Casa de caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 2 dormitoare, 1 camera de zi, 1 living, 1 bucatarie, 1 camara, 2 bai, 1 debara, 1 hol, 1 vestibul, CT, 1 sera, 1 terasa acoperita, 1 garaj.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Piscina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26231 / 20/11/2003		
Act Notarial nr. 5069, din 20/11/2003 emis de NP Gurghian Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FAUR CATALIN-IOAN**, cas. cu 2) **FAUR LAURA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FAUR CATALIN-IOAN** 2) **FAUR LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

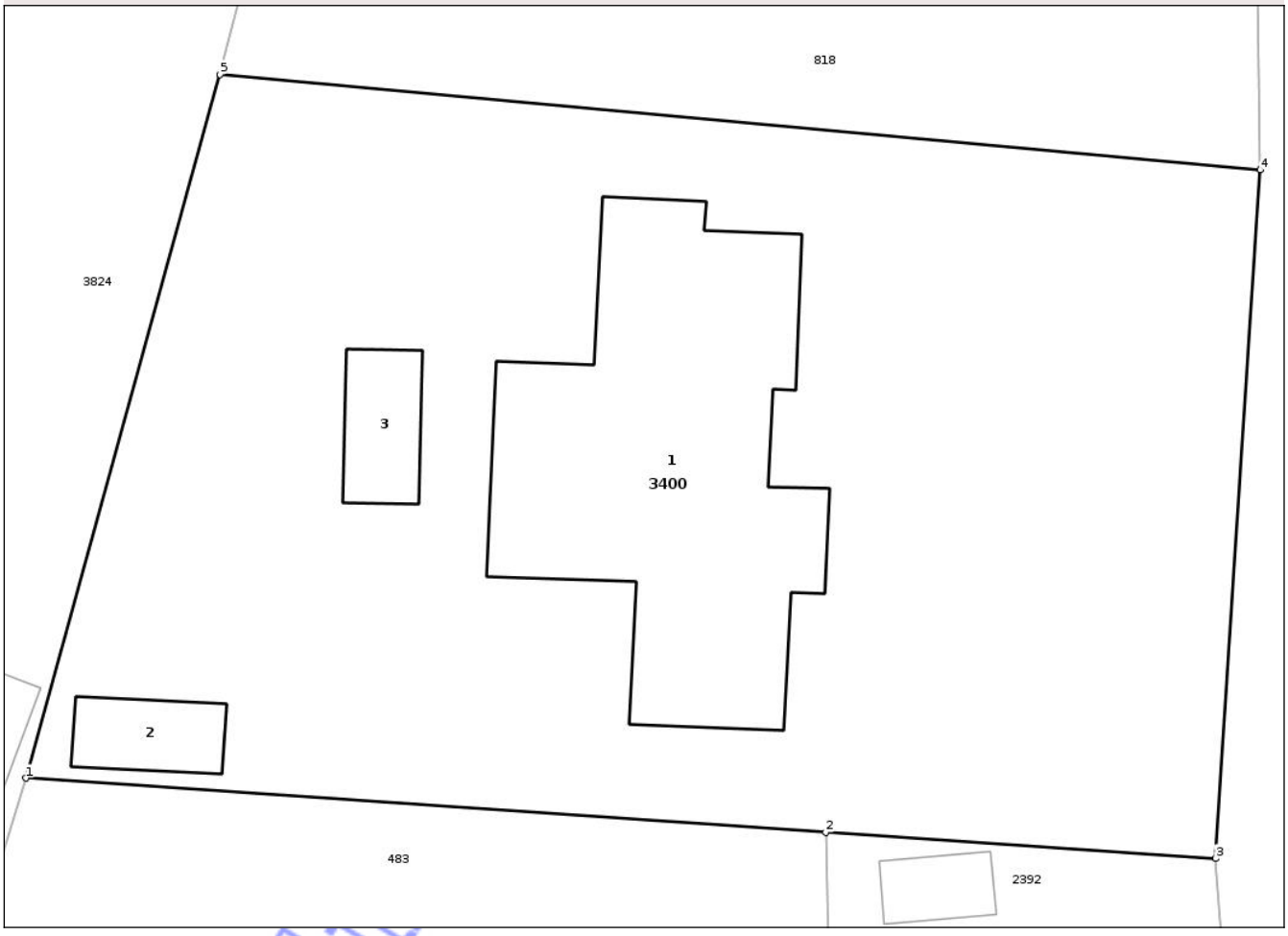
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50561	2.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.044	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	311	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:311 mp; Casa de caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 2 dormitoare, 1 camera de zi, 1 living, 1 bucatarie, 1 camara, 2 bai, 1 debara, 1 hol, 1 vestibul, CT, 1 sera, 1 terasa acoperita, 1 garaj.
A1.2	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	0	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Piscina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.581,175 556.179,973	2	472.621,965 556.177,215	40.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	472.621,965 556.177,215	3	472.641,859 556.175,87	19.939
3	472.641,859 556.175,87	4	472.644,126 556.210,949	35.152
4	472.644,126 556.210,949	5	472.591,064 556.215,811	53.284
5	472.591,064 556.215,811	1	472.581,175 556.179,973	37.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4009/N
Nr. cadastral vechi:1925

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50558	2.424	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95887 / 07/11/2023		
Act Administrativ nr. 14, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL al COMUNEI CORUNCA (act administrativ nr 46 din 25.04.2023, emis de CONSILIUL LOCAL al COMUNEI CORUNCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CORUNCA**, CIF:16410414, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42354 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3230, din 17/07/2008 emis de notar public Felicia Marcela Albulescu (act administrativ nr. 113/25-06-2013 emis de COMUNA CORUNCA; act administrativ nr. 101/29-05-2013 emis de COMUNA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1910) inscrisa in CF 3994/N/CORUNCA,	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1911) inscrisa in CF 3995/N/CORUNCA,	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1912) inscrisa in CF 3996/N/CORUNCA,	A1
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1913) inscrisa in CF 3997/N/CORUNCA,	A1
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1914) inscrisa in CF 3998/N/CORUNCA,	A1
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1915) inscrisa in CF 3999/N/CORUNCA,	A1
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1916) inscrisa in CF 4000/N/CORUNCA,	A1
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1917) inscrisa in CF 4001/N/CORUNCA,	A1
C9	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1918) inscrisa in CF 4002/N/CORUNCA,	A1
C10	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1919) inscrisa in CF 4003/N/CORUNCA,	A1
C11	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1920) inscrisa in CF 4004/N/CORUNCA,	A1
C12	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1921) inscrisa in CF 4005/N/CORUNCA,	A1
C13	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1922) inscrisa in CF 4006/N/CORUNCA,	A1
C14	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1923) inscrisa in CF 4007/N/CORUNCA,	A1
C15	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1924) inscrisa in CF 4008/N/CORUNCA	A1
C16	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad.(1925) inscrisa in CF 4009/N/CORUNCA	A1
52719 / 01/09/2011		
Act Notarial nr. 2456, din 29/07/2011 emis de NP SUCEAVA CORINA (act administrativ nr 46 din 25.04.2023, emis de CONSILIUL LOCAL al COMUNEI CORUNCA);		
C17	Se noteaza existenta contractului de superficie	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **SC FILIALA DE DISTRIBUITIE A ENERGIEI ELECTRICE "ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD SA BRASOV, SUCURSALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MURES**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50558	2.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.434	37	1171/9	-	
2	drum	NU	990	37	1171/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.647,34 557.828,07	2	471.647,586 557.826,183	1.903
3	471.647,751 557.824,913	4	471.656,03 557.825,731	8.319
5	471.655,86 557.826,968	6	471.655,59 557.829,048	2.097
7	471.655,353 557.829,022	8	471.649,282 557.863,076	34.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.647,586 557.826,183	3	471.647,751 557.824,913	1.281
4	471.656,03 557.825,731	5	471.655,86 557.826,968	1.249
6	471.655,59 557.829,048	7	471.655,353 557.829,022	0.238
8	471.649,282 557.863,076	9	471.652,019 557.866,366	4.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	471.652,019 557.866,366	10	471.666,737 557.867,485	14.76
11	471.666,855 557.866,823	12	471.688,24 557.869,2	21.517
13	471.710,705 557.871,222	14	471.728,498 557.872,939	17.876
15	471.752,555 557.874,426	16	471.770,44 557.875,92	17.947
17	471.782,434 557.876,99	18	471.786,918 557.877,39	4.502
19	471.788,305 557.877,514	20	471.806,605 557.879,026	18.362
21	471.824,918 557.880,44	22	471.824,753 557.883,148	2.713
23	471.824,449 557.888,423	24	471.816,754 557.887,791	7.721
25	471.562,76 557.866,929	26	471.559,91 557.859,22	8.219
27	471.574,614 557.860,342	28	471.574,596 557.860,215	0.128
29	471.583,01 557.860,895	30	471.588,149 557.861,311	5.156
31	471.589,174 557.861,394	32	471.589,923 557.861,455	0.751
33	471.603,751 557.862,572	34	471.609,419 557.863,03	5.686
35	471.627,347 557.864,48	36	471.637,735 557.865,274	10.418
37	471.641,598 557.861,758	38	471.646,857 557.828,027	34.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	471.666,737 557.867,485	11	471.666,855 557.866,823	0.672
12	471.688,24 557.869,2	13	471.710,705 557.871,222	22.556
14	471.728,498 557.872,939	15	471.752,555 557.874,426	24.103
16	471.770,44 557.875,92	17	471.782,434 557.876,99	12.042
18	471.786,918 557.877,39	19	471.788,305 557.877,514	1.393
20	471.806,605 557.879,026	21	471.824,918 557.880,44	18.368
22	471.824,753 557.883,148	23	471.824,449 557.888,423	5.284
24	471.816,754 557.887,791	25	471.562,76 557.866,929	254.849
26	471.559,91 557.859,22	27	471.574,614 557.860,342	14.747
28	471.574,596 557.860,215	29	471.583,01 557.860,895	8.441
30	471.588,149 557.861,311	31	471.589,174 557.861,394	1.028
32	471.589,923 557.861,455	33	471.603,751 557.862,572	13.873
34	471.609,419 557.863,03	35	471.627,347 557.864,48	17.987
36	471.637,735 557.865,274	37	471.641,598 557.861,758	5.224
38	471.646,857 557.828,027	1	471.647,34 557.828,07	0.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4203/N
Nr. cadastral vechi:2111

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50555	296	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3595 / 26/01/2009		
Act Notarial nr. 160, din 23/01/2009 emis de BNP Corina Suceava;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEAUTO SI PIETONALA ASUPRA LOTULUI cu nr. cadastral 2110 din c.f. 4202/N/Corunca (CFE 50590)	A1
43727 / 30/09/2009		
Act Notarial nr. 2109, din 29/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA DANIELA FLORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/740, cota initiala 25/74	A1
	1) **SZENTE BALINT**	
71778 / 18/10/2016		
Act Notarial nr. 4933, din 17/10/2016 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/740, cota initiala 125/740	A1
	1) **SZENTE BALINT**, (bun propriu)	
18639 / 06/03/2023		
Act Notarial nr. 729, din 03/03/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA (act administrativ nr. 187/17-07-2009 emis de PRIM. COM. CORUNCA; documentatie cadastrala avizata cu nr. 33325/14-08-2009 de OCPI Mures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 490/740, cota initiala 490/740	A1
	1) **SZENTE BALINT**, cas.cu 2) **FARAGO LILLA-ANNA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43720 / 30/09/2009		
Act Notarial nr. 2109, din 29/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA DANIELA FLORINA (act administrativ nr. 187/17-07-2009 emis de PRIM. COM. CORUNCA; documentatie cadastrala avizata cu nr. 33325/14-08-2009 de OCPI Mures);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO SI PIETONAL in favoarea parcelei inscrise in CFE 50469, rezultate din dezmembrarea imob. din CFE 50034 (nr. cad. 2112 din CF 4204/N)	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO SI PIETONAL in favoarea parcelei inscrise in CFE 50470, rezultate din dezmembrarea imob. din CFE 50034 (nr. cad. 2112 din CF 4204/N)	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO SI PIETONAL in favoarea parcelei inscrise in CFE 50471, rezultate din dezmembrarea imob. din CFE 50034 (nr. cad. 2112 din CF 4204/N)	A1

Document valabil fără semnătură și ștampilă conform Legii 287/2009 privind Codul civil

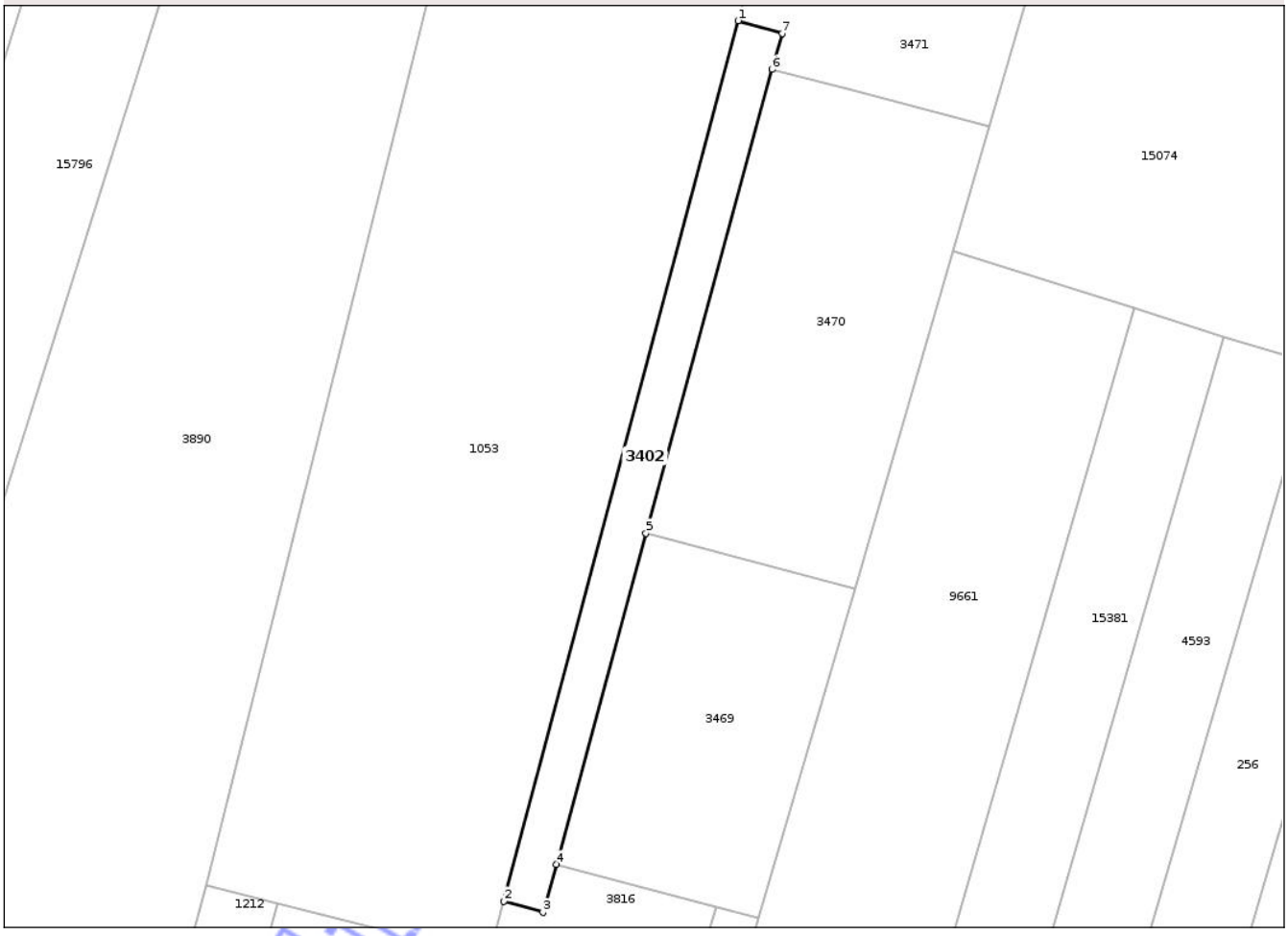
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50555	296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	296	27	975/18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.010,144 558.362,647	2	471.989,762 558.286,133	79.182
2	471.989,762 558.286,133	3	471.993,161 558.285,158	3.536
3	471.993,161 558.285,158	4	471.994,3 558.289,349	4.343
4	471.994,3 558.289,349	5	472.002,12 558.318,114	29.809
5	472.002,12 558.318,114	6	472.013,078 558.358,423	41.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.013,078 558.358,423	7	472.013,975 558.361,547	3.25
7	472.013,975 558.361,547	1	472.010,144 558.362,647	3.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3143/N
Nr. cadastral vechi:1005/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Primaverii, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50554	6.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13532 / 06/03/2008		
Act Notarial nr. 892, din 03/03/2008 emis de BNP Felicia Doinita Stirbu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NAGY-VAJDA ANDRAS-PETER**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BODO ZOLTAN FERENC**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LASZLO ROBERT**, cas. cu 2) **LASZLO ZSUZSANNA-ENIKO**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45138 / 07/10/2009		
Act Notarial nr. 906, din 30/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC PINTYA ANDREA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDREPT DE ACCES SI DREPT DE UZ conform Legii energiei electrice nr. 13/2007 si a HG nr. 90/2008 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public	A1
	1) **SC FILIALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD SA - SUCURSALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MURES**, CIF:14516614	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50554	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.472	37	1171/7	-	
2	arabil	NU	2.828	37	1171/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.815,265 557.924,505	2	471.581,075 557.905,891	234.929
2	471.581,075 557.905,891	3	471.580,102 557.904,026	2.104
3	471.580,102 557.904,026	4	471.566,866 557.878,709	28.568
4	471.566,866 557.878,709	5	471.816,318 557.898,536	250.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.816,318 557.898,536	6	471.816,083 557.904,342	5.811
6	471.816,083 557.904,342	1	471.815,265 557.924,505	20.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2945/N
Nr. cadastral vechi:1005/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50553	2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13533 / 06/03/2008		
Act Notarial nr. 893, din 03/03/2008 emis de BNP Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NAGY - VAJDA ANDRAS - PETER**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BODO ZOLTAN - FERENC**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LASZLO ROBERT**, cas. cu 2) **LASZLO ZSUZSANNA - ENIKO**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45133 / 07/10/2009		
Act Notarial nr. 905, din 30/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC PINTYA ANDREA;		
C1	Se noteaza contractul de superficie aut. nr. 905 din 30.09.2009	A1
	1) **S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD" S.A. BRASOV - SUCURSALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MURES**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50553	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.071	37	1171/7	-	
2	arabil	NU	1.329	37	1171/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.796,565 557.935,98	2	471.777,415 557.935,45	19.157
2	471.777,415 557.935,45	3	471.773,571 557.935,344	3.845
3	471.773,571 557.935,344	4	471.767,563 557.935,178	6.01
4	471.767,563 557.935,178	5	471.759,822 557.934,964	7.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.759,822 557.934,964	6	471.752,061 557.934,749	7.764
6	471.752,061 557.934,749	7	471.744,271 557.934,534	7.793
7	471.744,271 557.934,534	8	471.735,87 557.934,302	8.404
8	471.735,87 557.934,302	9	471.734,964 557.926,396	7.958
9	471.734,964 557.926,396	10	471.716,847 557.925,977	18.122
10	471.716,847 557.925,977	11	471.701,368 557.923,818	15.629
11	471.701,368 557.923,818	12	471.683,515 557.922,456	17.905
12	471.683,515 557.922,456	13	471.679,53 557.922,109	4.0
13	471.679,53 557.922,109	14	471.657,847 557.920,266	21.761
14	471.657,847 557.920,266	15	471.654,308 557.919,985	3.55
15	471.654,308 557.919,985	16	471.585,578 557.914,522	68.947
16	471.585,578 557.914,522	17	471.581,075 557.905,891	9.735
17	471.581,075 557.905,891	18	471.815,265 557.924,505	234.929
18	471.815,265 557.924,505	19	471.815,09 557.928,826	4.325
19	471.815,09 557.928,826	20	471.814,779 557.936,483	7.663
20	471.814,779 557.936,483	1	471.796,565 557.935,98	18.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3277/N
Nr. cadastral vechi:1171

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Nr. 145D2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50550	1.399	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Nr. 145D2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Garaj cu magazie din panouri sandwich, acoperita cu panouri sandwich Certificat energetic clasa D.
A1.2	50550-C2	Loc. Corunca, Nr. 145D2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:292 mp; C2 - Sopron metalic demontabil
A1.3	0	Loc. Corunca, Nr. 145D2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5829 / 04/02/2010		
Act Notarial nr. 248, din 02/02/2010 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAP ISTVAN-TAMAS**, si sotia 2) **PAP ILDIKO-KATALIN**, (bun comun)	
48547 / 21/07/2015		
Act Administrativ nr. 113, din 25/06/2013 emis de Comuna Corunca (act administrativ nr. 22 din 26.02.2015 emis de Comuna Corunca, act adinistrativ nr. 4734 din 19.10.2015 emis de Comuna Corunca, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAP ISTVAN-TAMAS**, si sotia 2) **PAP ILDIKO-KATALIN**	
80766 / 22/11/2018		
Act Administrativ nr. 6785, din 05/11/2018 emis de COMUNA CORUNCA (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PAP ILDIKO-KATALIN** 2) **PAP ISTVAN-TAMAS**, si	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PAP ISTVAN-TAMAS** 2) **PAP ILDIKO-KATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50550	1.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.399	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	229	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Garaj cu magazie din panouri sandwich, acoperita cu panouri sandwich Certificat energetic clasa D.
A1.2	50550-C2	constructii industriale si edilitare	292	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:292 mp; C2 - Sopron metalic demontabil
A1.3	0	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEUTRU

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.640,516 557.701,423	2	471.621,644 557.697,529	19.27
2	471.621,644 557.697,529	3	471.616,42 557.696,52	5.321
3	471.616,42 557.696,52	4	471.623,252 557.679,237	18.584
4	471.623,252 557.679,237	5	471.602,122 557.677,132	21.235
5	471.602,122 557.677,132	6	471.603,675 557.660,072	17.131
6	471.603,675 557.660,072	7	471.605,815 557.660,226	2.146
7	471.605,815 557.660,226	8	471.617,64 557.661,074	11.855
8	471.617,64 557.661,074	9	471.624,845 557.661,589	7.223
9	471.624,845 557.661,589	10	471.630,98 557.663,03	6.302
10	471.630,98 557.663,03	11	471.646,92 557.666,92	16.408
11	471.646,92 557.666,92	12	471.654,125 557.668,678	7.416
12	471.654,125 557.668,678	13	471.650,568 557.685,224	16.924
13	471.650,568 557.685,224	14	471.650,538 557.685,347	0.127
14	471.650,538 557.685,347	15	471.646,38 557.702,45	17.601
15	471.646,38 557.702,45	1	471.640,516 557.701,423	5.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3425/N
Nr. cadastral vechi:1350

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Orizontului, Nr. 2C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50549	854	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44561 / 07/08/2007		
Act Notarial nr. 3813, din 07/08/2007 emis de NP. Albulescu Felicia;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1355) INSCRISA IN C.F. 3430/N CORUNCA;	A1
16100 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. 274, din 23/02/2022 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANTA IACOB-TRAIAN**, si sotia 2) **BOANTA CAMELIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

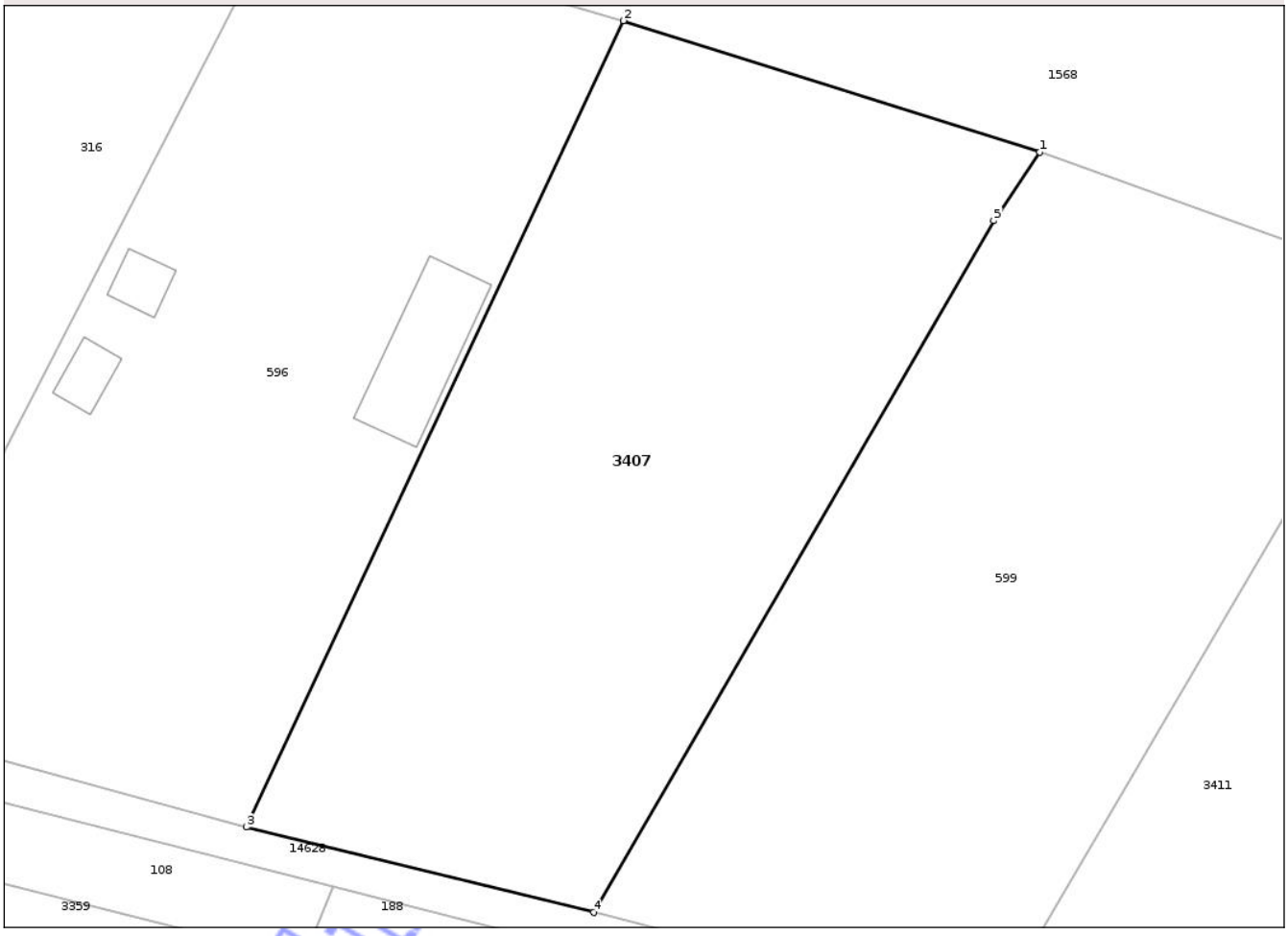
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50549	854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	854	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.015,681 556.635,803	2	470.994,833 556.642,371	21.858
2	470.994,833 556.642,371	3	470.975,976 556.602,068	44.496
3	470.975,976 556.602,068	4	470.993,362 556.597,812	17.899
4	470.993,362 556.597,812	5	471.013,371 556.632,375	39.937
5	471.013,371 556.632,375	1	471.015,681 556.635,803	4.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3917/N
Nr. cadastral vechi:1875
Nr. topografic:21/2;22/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 65, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50548	1.377	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50548-C1	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 65, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57162 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 2409, din 26/09/2008 emis de notar public Corina Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **KIS KLARA-IZABELLA**, CAS. CU 2) **KIS ATTILA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50548	1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	21/2;22/2	
2	arabil	DA	557	-	-	21/2;22/2	
3	vie	DA	270	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50548-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.771,634 559.261,111	2	474.766,849 559.257,46	6.019
2	474.766,849 559.257,46	3	474.763,47 559.255,292	4.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	474.763,47 559.255,292	4	474.757,949 559.248,66	8.629
4	474.757,949 559.248,66	5	474.754,525 559.244,589	5.319
5	474.754,525 559.244,589	6	474.746,303 559.230,503	16.31
6	474.746,303 559.230,503	7	474.730,837 559.209,326	26.223
7	474.730,837 559.209,326	8	474.743,089 559.195,619	18.385
8	474.743,089 559.195,619	9	474.749,297 559.203,419	9.969
9	474.749,297 559.203,419	10	474.759,781 559.217,943	17.913
10	474.759,781 559.217,943	11	474.761,834 559.220,745	3.474
11	474.761,834 559.220,745	12	474.770,564 559.232,414	14.573
12	474.770,564 559.232,414	13	474.777,233 559.240,27	10.305
13	474.777,233 559.240,27	14	474.783,228 559.245,637	8.046
14	474.783,228 559.245,637	15	474.786,839 559.248,558	4.645
15	474.786,839 559.248,558	16	474.787,005 559.257,202	8.646
16	474.787,005 559.257,202	17	474.782,6 559.261,004	5.819
17	474.782,6 559.261,004	18	474.779,459 559.261,329	3.158
18	474.779,459 559.261,329	19	474.775,563 559.260,75	3.939
19	474.775,563 559.260,75	1	474.771,634 559.261,111	3.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1473 (A+4)
Nr. topografic:354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/c

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 46, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50544	1.625	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68889 / 18/08/2022		
Act Notarial nr. 32, din 17/08/2022 emis de Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANGE ANDREA-IBOLYA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

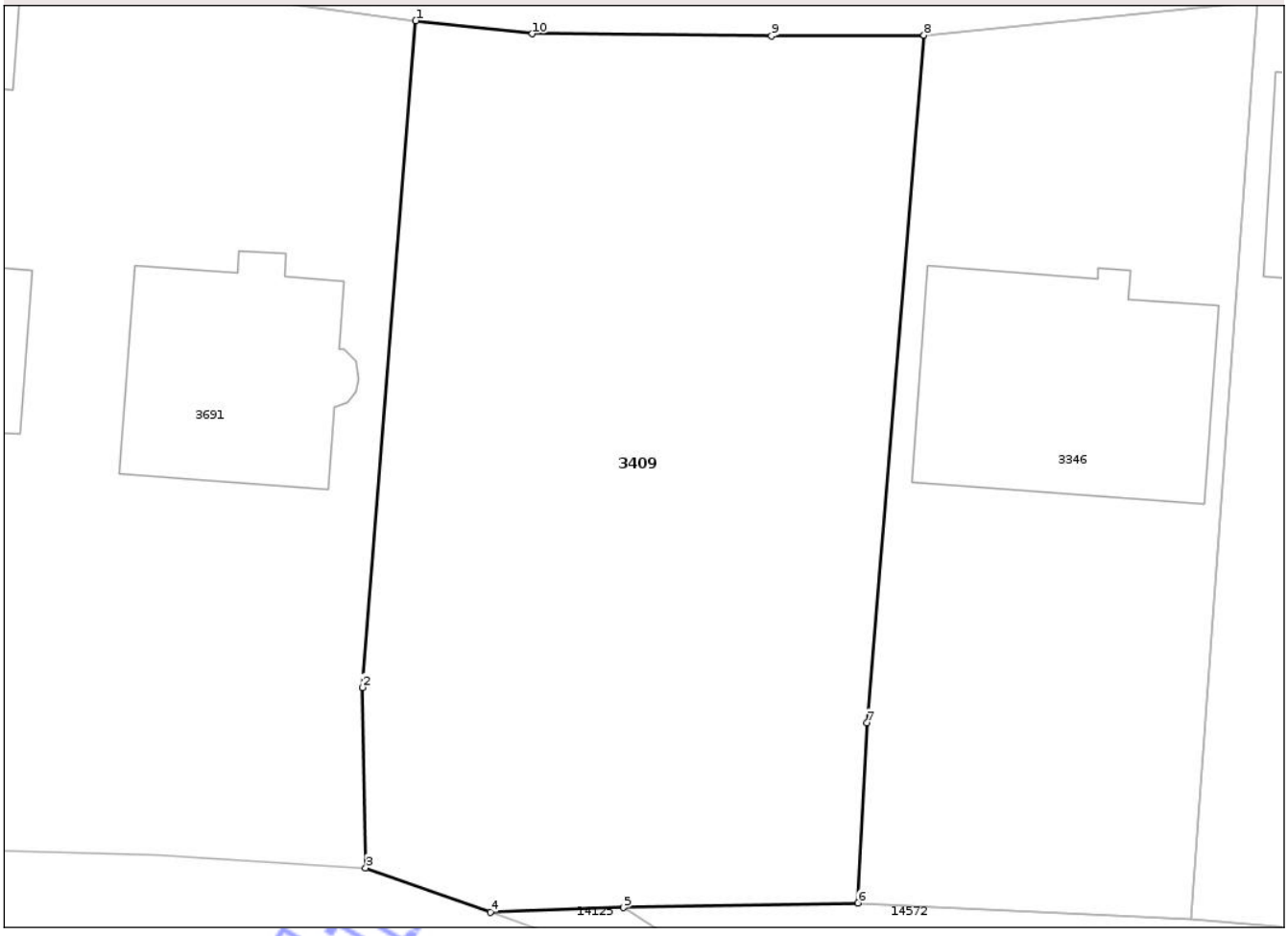
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50544	1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.320	-	-	354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/c	
2	arabil	NU	305	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.288,357 555.987,151	2	472.285,1 555.946,656	40.626
2	472.285,1 555.946,656	3	472.285,308 555.935,704	10.954
3	472.285,308 555.935,704	4	472.292,889 555.933,003	8.048
4	472.292,889 555.933,003	5	472.300,998 555.933,289	8.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.300,998 555.933,289	6	472.315,246 555.933,576	14.251
6	472.315,246 555.933,576	7	472.315,787 555.944,509	10.946
7	472.315,787 555.944,509	8	472.319,262 555.986,272	41.907
8	472.319,262 555.986,272	9	472.309,992 555.986,22	9.27
9	472.309,992 555.986,22	10	472.295,45 555.986,357	14.543
10	472.295,45 555.986,357	1	472.288,357 555.987,151	7.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3737/N
Nr. cadastral vechi:1687
Nr. topografic:535/2/1/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 74, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50542	1.846	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50542-C1	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 74, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:239 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle compusa din: 2 camere. 2 dormitoare. 3 holuri. 2 bai. 2 garaje. birou. bucatarie. pivnita.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80861 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 803, din 29/11/2016 emis de NP Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BTL DUO SRL**, CIF:30808084	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC BTL DUO SRL**, CIF:30808084	
Act Notarial nr. 804, din 29/11/2016 emis de NP Boerescu Andreea;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	
56296 / 21/08/2018		
Act Notarial nr. 1531, din 14/08/2018 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:2523596	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80861 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 804, din 29/11/2016 emis de NP Boerescu Andreea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:550000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	
56296 / 21/08/2018		
Act Notarial nr. 1531, din 14/08/2018 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:2523596	
7117 / 04/02/2019		
Act Notarial nr. 54, din 02/02/2019 emis de NP Cridon Radu;		
C3	Se noteaza antecontractul cu termen de perfectare a actului in forma autentica pana la data de: 31.12.2019	A1, A1.1
	1) **OLAH TIBOR**	

Neautorizată în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:40000 EUR	A1, A1.1
	1) **OLAH TIBOR**	
66993 / 02/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6144, din 11/07/2023 emis de Judecatoria Tg Mures (inscris sub semnatura privata nr 107 din 27.07.2023, emis de EJ Szekely Szabolcs-Barna);		
C5	Se noteaza urmarirea imobilului, creditor urmaritor: CEC Bank SA, pentru suma de: 338256.81 lei + cheltuieli de executare si alte obligatii de plata incuviintate de instanta	A1, A1.1
68681 / 08/08/2023		
Act Administrativ nr. 127, din 01/08/2023 emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2031662 LEI	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, prin ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES	
95375 / 06/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6061, din 07/07/2023 emis de JUDECATORIA TÂRGU MURES (inscris sub semnatura privata nr 87 din 17.10.2023, emis de EJ COTOARA CRISTIAN);		
C7	Se noteaza urmarirea imobilului, creditor urmaritor: Julius Meinl Romania SRL, pentru suma de: 9289,68 lei + cheltuieli de executare si alte obligatii de plata incuviintate de instanta	A1, A1.1
10762 / 07/02/2024		
Act Administrativ nr. 26, din 01/02/2024 emis de ADMINISTRA?IA JUDE?EANA A FINAN?ELOR PUBLICE MURE?;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:323344 LEI	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, prin ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE MUREȘ	

Neutilizabil în circuitul civil

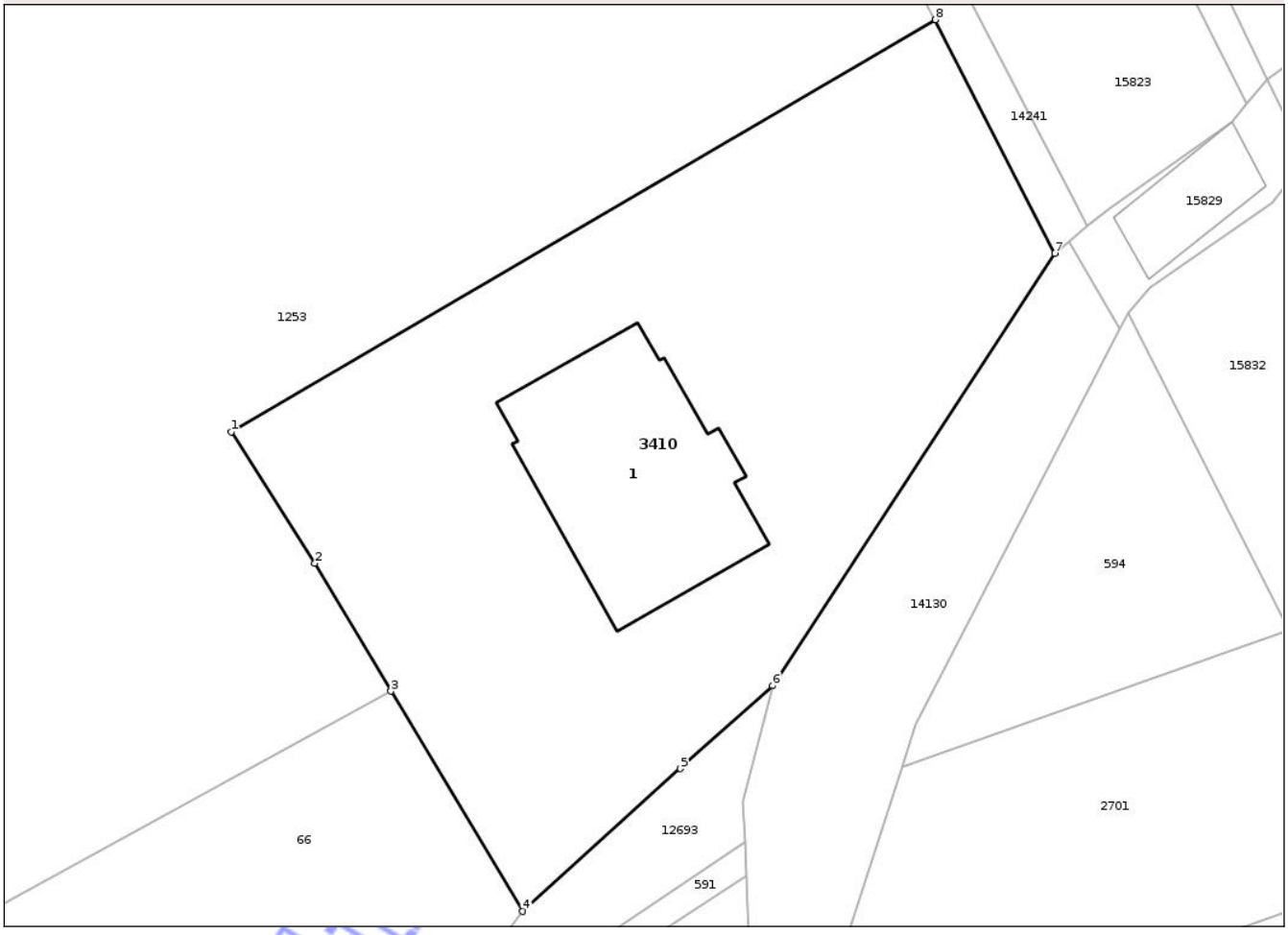
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50542	1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.846	-	-	535/2/1/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50542-C1	constructii de locuinte	239	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:239 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle compusa din: 2 camere. 2 dormitoare. 3 holuri. 2 bai. 2 garaje. birou. bucatarie. pivnita.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.083,534 557.485,75	2	470.089,6 557.476,229	11.289
2	470.089,6 557.476,229	3	470.095,112 557.466,961	10.783
3	470.095,112 557.466,961	4	470.104,664 557.451,021	18.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.104,664 557.451,021	5	470.116,116 557.461,361	15.429
5	470.116,116 557.461,361	6	470.122,778 557.467,376	8.976
6	470.122,778 557.467,376	7	470.143,266 557.498,686	37.418
7	470.143,266 557.498,686	8	470.134,598 557.515,589	18.996
8	470.134,598 557.515,589	1	470.083,534 557.485,75	59.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3107/N
Nr. cadastral vechi:1094/2
Nr. topografic:579/1/1/1/2/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iasomiei, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50539	567	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Iasomiei, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casa de locuit P+M compusa din: - parter: bucatarie, hol, camera de zi, camara, baie, bucatarie de vara, garaj, casa scarii in Su=77,31 mp si o terasa cu Su=6,07 mp; - mansarda: 3 camere, baie, garderoba si hol cu Su=55,05 mp si o logie in Su=6,07 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22734 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 805, din 19/04/2011 emis de NP DAN VALENTIN SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PESCAR ANCA IOANA**, (necasatorita) - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

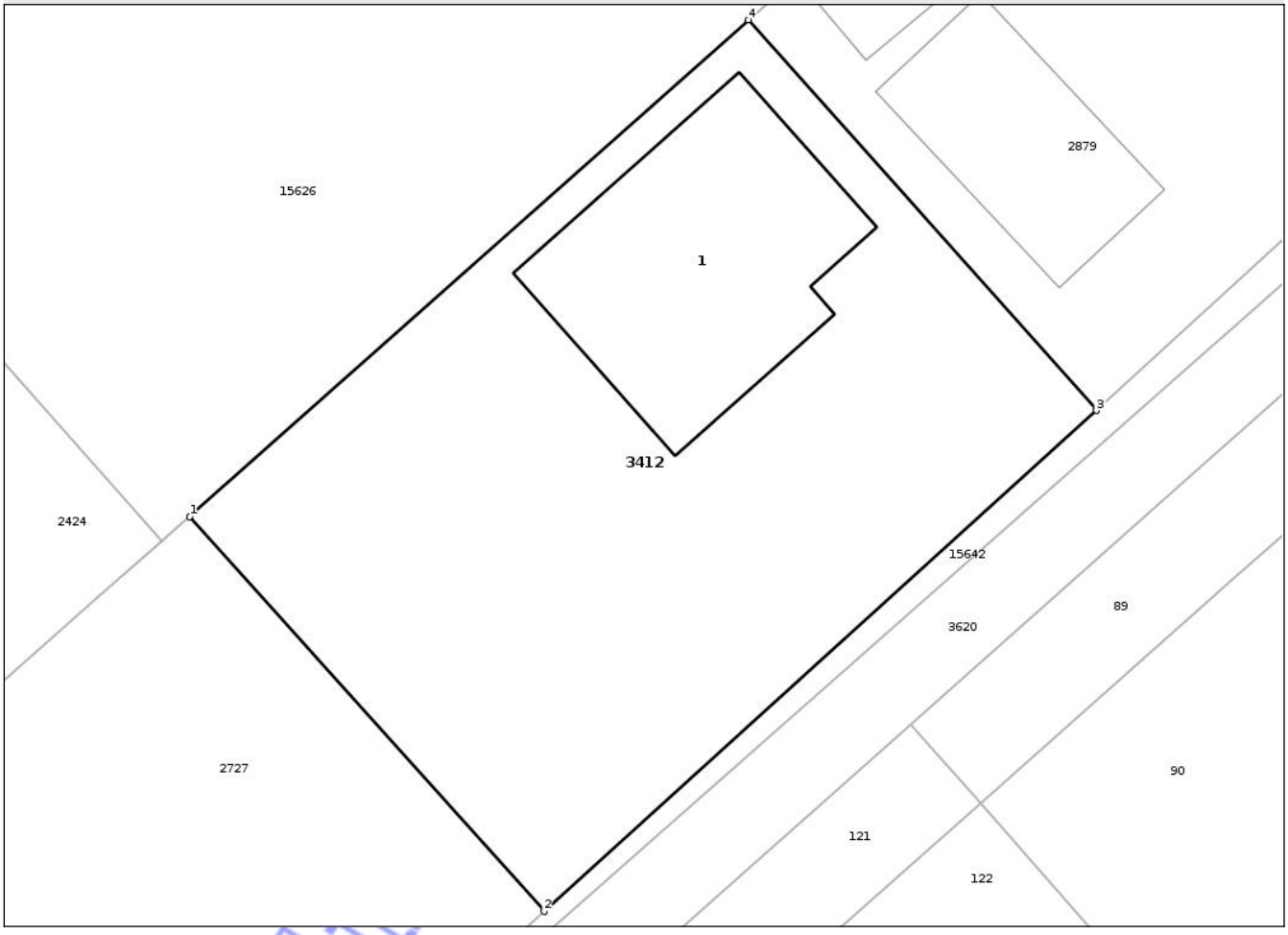
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50539	567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	-	-	579/1/1/1/2/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casa de locuit P+M compusa din: - parter: bucatarie, hol, camera de zi, camara, baie, bucatarie de vara, garaj, casa scarii in Su=77,31 mp si o terasa cu Su=6,07 mp; - mansarda: 3 camere, baie, garderoba si hol cu Su=55,05 mp si o logie in Su=6,07 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.695,975 557.841,852	2	469.709,436 557.826,878	20.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.709,436 557.826,878	3	469.730,417 557.845,879	28.306
3	469.730,417 557.845,879	4	469.717,193 557.860,7	19.863
4	469.717,193 557.860,7	1	469.695,975 557.841,852	28.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2535/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:245/6

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50536	1.602	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Spatiu comercial din lemn, acoperit cu fibra de sticla compus din: 2 magazine si 1 hol.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44079 / 05/09/2006		
Act Notarial nr. 142, din 05/09/2006 emis de NP. Albulescu Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **FODOR ANNA MARIA**, - (bun propriu)	
29815 / 31/05/2007		
Act Notarial nr. 2429, din 30/05/2007 emis de notar public Albulescu Felicia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1, A1.1
	1) **FODOR ANNA MARIA**, - (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FODOR ANNA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

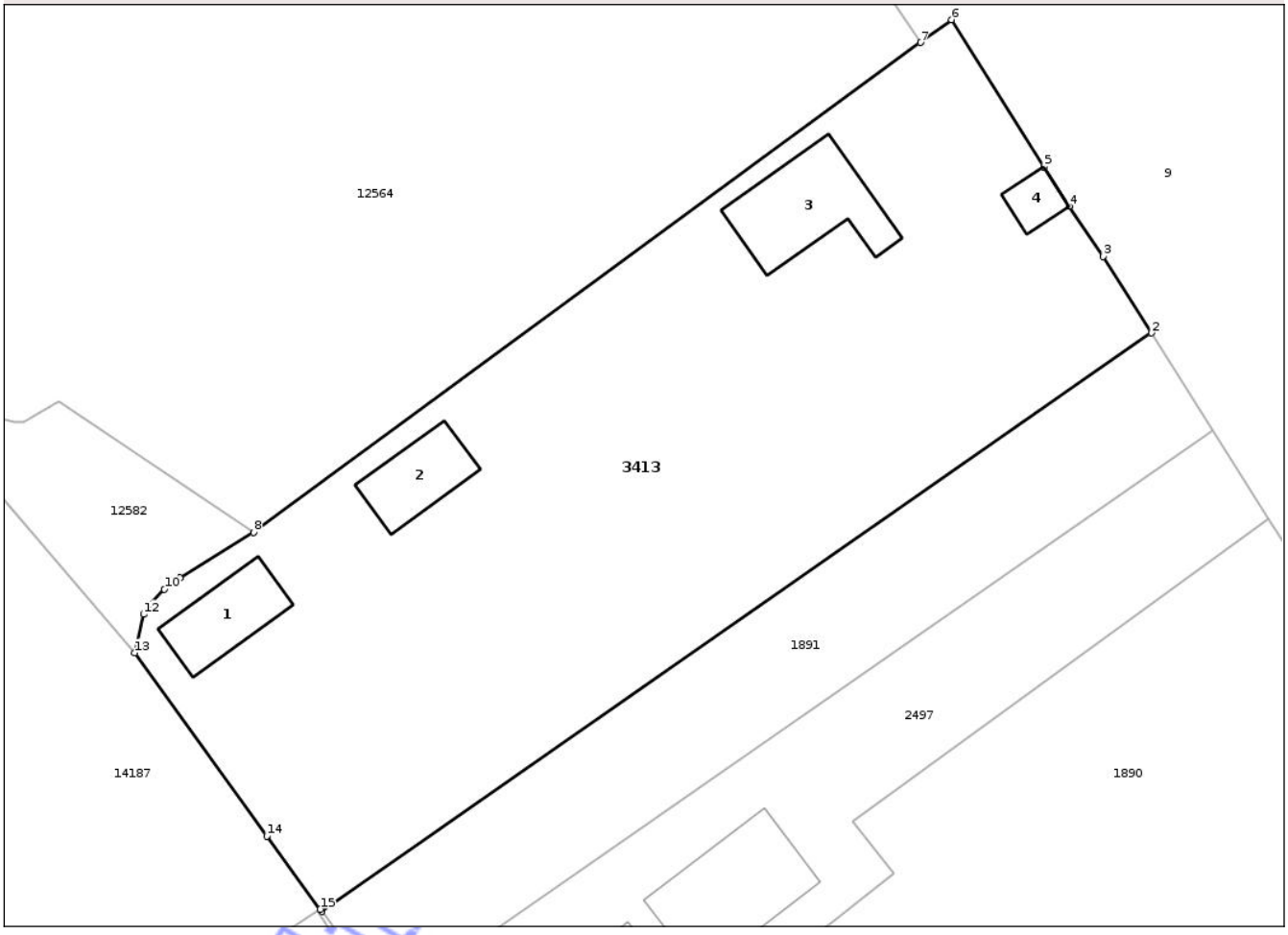
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50536	1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.602	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Spatiu comercial din lemn, acoperit cu fibra de sticla compus din: 2 magazine si 1 hol.
A1.2	0	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	0	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4	0	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.576,097 558.397,223	2	469.631,0 558.435,446	66.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.631,0 558.435,446	3	469.627,816 558.440,495	5.969
3	469.627,816 558.440,495	4	469.625,576 558.443,816	4.006
4	469.625,576 558.443,816	5	469.623,884 558.446,43	3.114
5	469.623,884 558.446,43	6	469.617,762 558.456,143	11.481
6	469.617,762 558.456,143	7	469.615,708 558.454,639	2.546
7	469.615,708 558.454,639	8	469.571,576 558.422,262	54.735
8	469.571,576 558.422,262	9	469.566,699 558.419,269	5.722
9	469.566,699 558.419,269	10	469.565,695 558.418,497	1.266
10	469.565,695 558.418,497	11	469.564,792 558.417,529	1.324
11	469.564,792 558.417,529	12	469.564,319 558.416,856	0.823
12	469.564,319 558.416,856	13	469.563,718 558.414,302	2.624
13	469.563,718 558.414,302	14	469.572,472 558.402,206	14.931
14	469.572,472 558.402,206	15	469.575,997 558.397,361	5.992
15	469.575,997 558.397,361	1	469.576,097 558.397,223	0.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2078/N
Nr. cadastral vechi:540.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 71, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50534	954	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 71, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit din pamânt acoperita cu tigle compusa din: 1 camera. 1 bucatarie. 1 antreu;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 71, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12747 / 10/06/2003		
Act Notarial nr. 2115, din 09/06/2003 emis de notar public Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DANKUJ LASZLO**, si sotia 2) **DANKUJ ERZSEBET**, - (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DANKUJ LASZLO** 2) **DANKUJ ERZSEBET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50534	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	414	54	237/1/34	-	
2	curti constructii	DA	400	54	237/34	-	
3	vie	DA	140	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit din pamânt acoperita cu tigle compusa din: 1 camera. 1 bucatarie. 1 antreu;
A1.2	0	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.370,125 557.790,691	2	471.369,755 557.789,276	1.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.369,755 557.789,276	3	471.366,876 557.778,273	11.373
3	471.366,876 557.778,273	4	471.356,186 557.737,417	42.231
4	471.356,186 557.737,417	5	471.370,537 557.735,354	14.499
5	471.370,537 557.735,354	6	471.373,724 557.736,096	3.272
6	471.373,724 557.736,096	7	471.387,526 557.787,744	53.46
7	471.387,526 557.787,744	8	471.380,82 557.788,791	6.787
8	471.380,82 557.788,791	1	471.370,125 557.790,691	10.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50533	2.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38658 / 03/09/2009		
Act Administrativ nr. 71687, din 11/04/1997 emis de CJSDPAT Mures (, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECONSTITUIRE in baza L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZILAHI V. SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

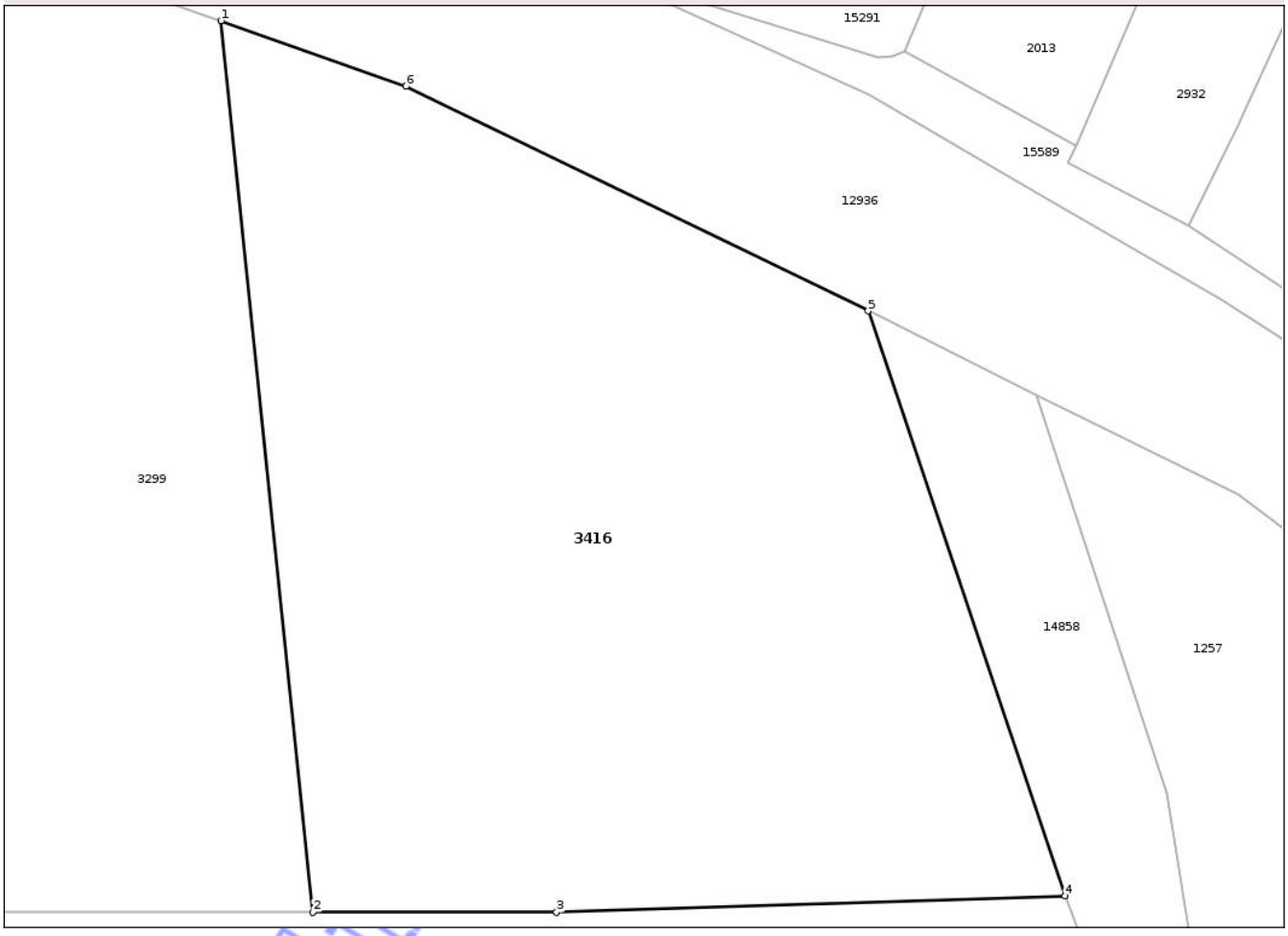
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50533	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	26	890/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.173,012 557.970,725	2	470.179,221 557.910,572	60.473
2	470.179,221 557.910,572	3	470.195,68 557.910,558	16.459
3	470.195,68 557.910,558	4	470.230,048 557.911,656	34.386
4	470.230,048 557.911,656	5	470.216,737 557.951,142	41.669
5	470.216,737 557.951,142	6	470.185,508 557.966,303	34.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.185,508 557.966,303	1	470.173,012 557.970,725	13.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 28, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50531	793	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 28, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit P, cu: 2 camere, bucatarie, baie, camara, antreu si C.T.; construit din caramida in anul 2012, fara Certificat Energetic.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 28, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43386 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. 1252, din 11/06/2009 emis de BNP NAGY GABRIELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SZABADI FERENC**, si sotia 2) **SZABADI ENIKO**, (bun comun)	
368 / 06/01/2010		
Act Notarial nr. 11, din 05/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC NAGY GABRIELLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SZABADI FERENC**, si sotia 2) **SZABADI ENIKO**, (bun comun)	
62142 / 01/11/2013		
Act Administrativ nr. 45, din 22/03/2012 emis de COMUNA CORUNCA (act administrativ nr. 14/28-03-2013 emis de COMUNA CORUNCA si documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SZABADI FERENC**, si sotia 2) **SZABADI ENIKO**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SZABADI FERENC** 2) **SZABADI ENIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuit civil

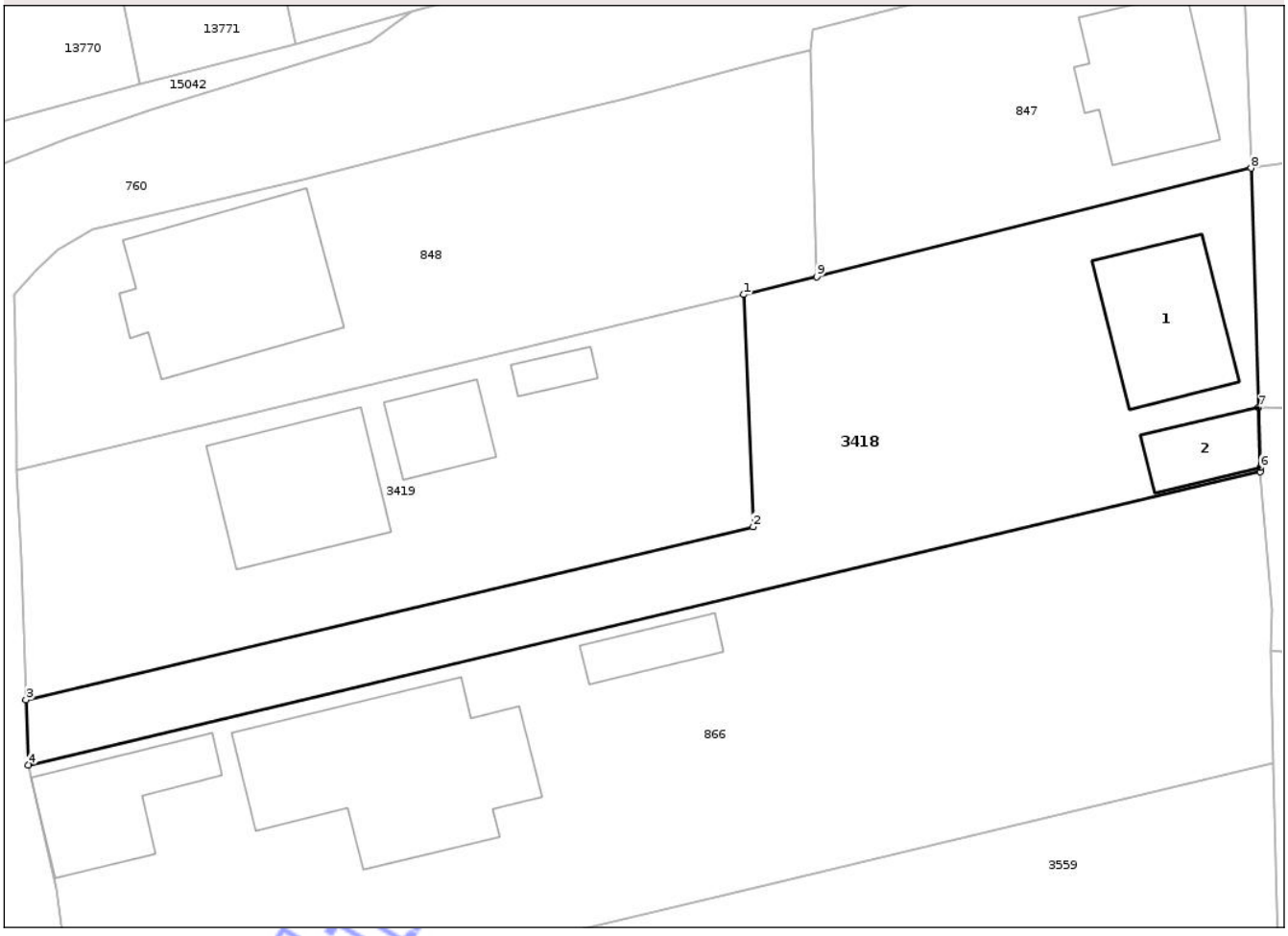
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50531	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	343	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit P, cu: 2 camere, bucatarie, baie, camara, antreu si C.T.; construit din caramida in anul 2012, fara Certificat Energetic.
A1.2	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	471.027,072 558.423,827	2	471.027,659 558.409,24	14.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.027,659 558.409,24	3	470.981,935 558.398,365	46.999
3	470.981,935 558.398,365	4	470.982,09 558.394,29	4.078
4	470.982,09 558.394,29	5	471.059,545 558.412,708	79.615
5	471.059,545 558.412,708	6	471.059,539 558.412,958	0.25
6	471.059,539 558.412,958	7	471.059,44 558.416,733	3.776
7	471.059,44 558.416,733	8	471.058,977 558.431,765	15.039
8	471.058,977 558.431,765	9	471.031,673 558.424,937	28.145
9	471.031,673 558.424,937	1	471.027,072 558.423,827	4.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 30, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50530	669	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M, PE FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA , ACOPERITA CU TIGLA, CONSTAND DIN: - PARTER:CAMERA DE ZI, LOC DE GATIT, CAMARA, CT, BAIE, CAMERA, ANTREU -MANSARDA:3 CAMERE, 1 BAIE, 1HOL+CS
A1.2		Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43386 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. 1252, din 11/06/2009 emis de BNP NAGY GABRIELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KELEMEN BELA**, si sotia 2) **KELEMEN ENIKO**, (bun comun)	
370 / 06/01/2010		
Act Notarial nr. 12, din 05/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC NAGY GABRIELLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KELEMEN BELA**, si sotia 2) **KELEMEN ENIKO**	
80225 / 28/12/2011		
Act Administrativ nr. 19, din 15/02/2010 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 29/22-03-2010 emis de PRIMARIA CORUNCA; act administrativ nr. 10/10-03-2011 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de catre O.C.P.I. - Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **KELEMEN BELA**, si sotia 2) **KELEMEN ENIKO**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial în circuitul civil

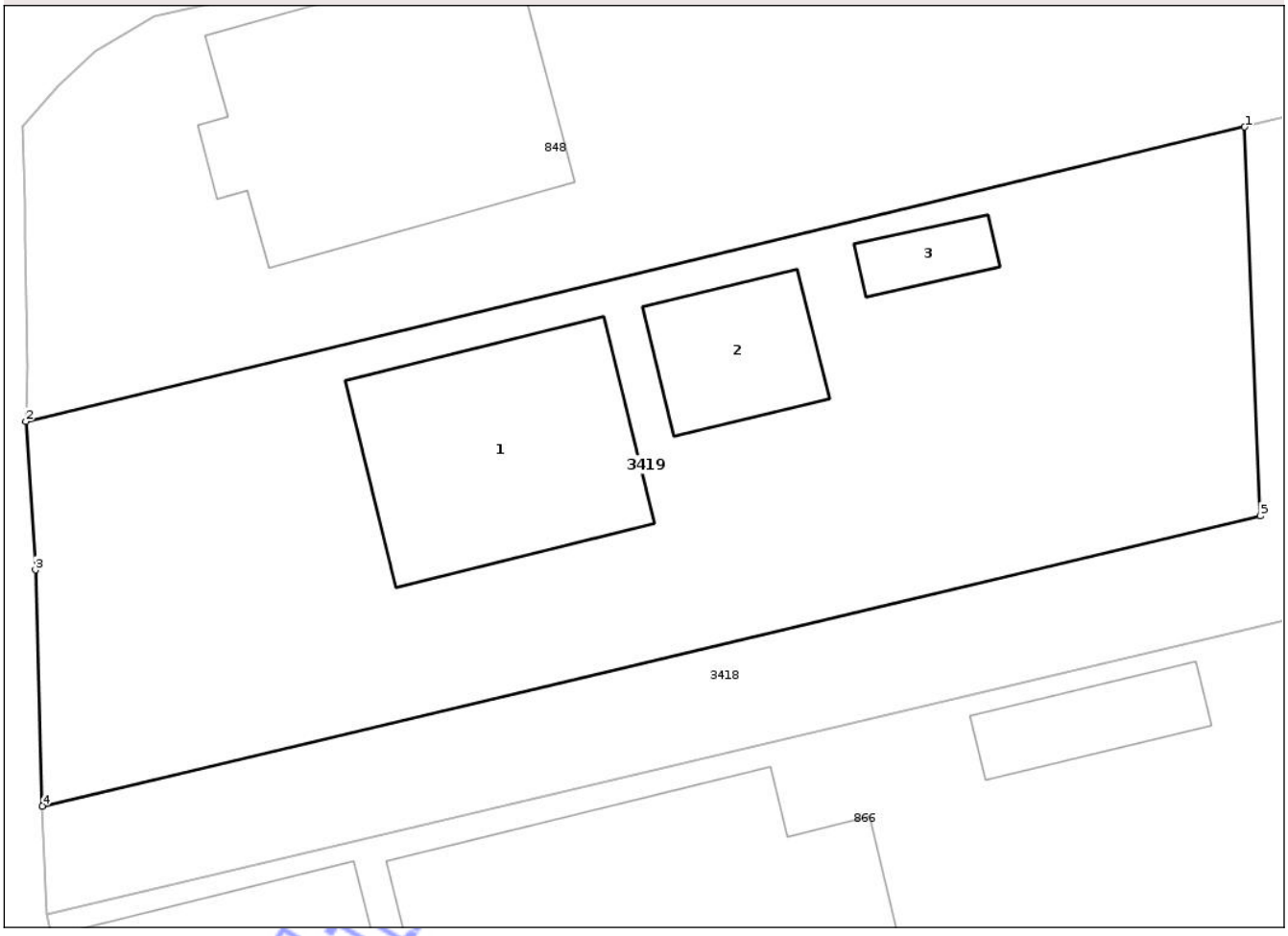
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50530	669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	-	-	-	
2	arabil	DA	227	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M, PE FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA , ACOPERITA CU TIGLA, CONSTAND DIN: -PARTER:CAMERA DE ZI, LOC DE GATIT, CAMARA, CT, BAIE, CAMERA, ANTREU -MANSARDA:3 CAMERE, 1 BAIE, 1HOL+CS
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Garaj
A1.3	0	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.027,072 558.423,827	2	470.981,318 558.412,785	47.068
2	470.981,318 558.412,785	3	470.981,67 558.407,22	5.576
3	470.981,67 558.407,22	4	470.981,935 558.398,365	8.859
4	470.981,935 558.398,365	5	471.027,659 558.409,24	46.999
5	471.027,659 558.409,24	1	471.027,072 558.423,827	14.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3682/N
Nr. cadastral vechi:1614

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 21, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50528	488	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 21, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6489 / 01/02/2016		
Act Notarial nr. 280, din 29/01/2016 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARTON IMRE**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KOBLOS EVA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARTON IMRE** 2) **KOBLOS EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50528	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	-	-	-	
2	curti constructii	DA	288	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.077,682 558.145,616	2	471.067,298 558.147,881	10.628
2	471.067,298 558.147,881	3	471.055,838 558.102,901	46.417
3	471.055,838 558.102,901	4	471.065,813 558.100,262	10.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.065,813 558.100,262	1	471.077,682 558.145,616	46.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2757/N
Nr. cadastral vechi:239

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50527	2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70097 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 985, din 22/08/2022 emis de Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP MIRCEA-PAVEL**, cas.cu 2) **POP ADINA-RAMONA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

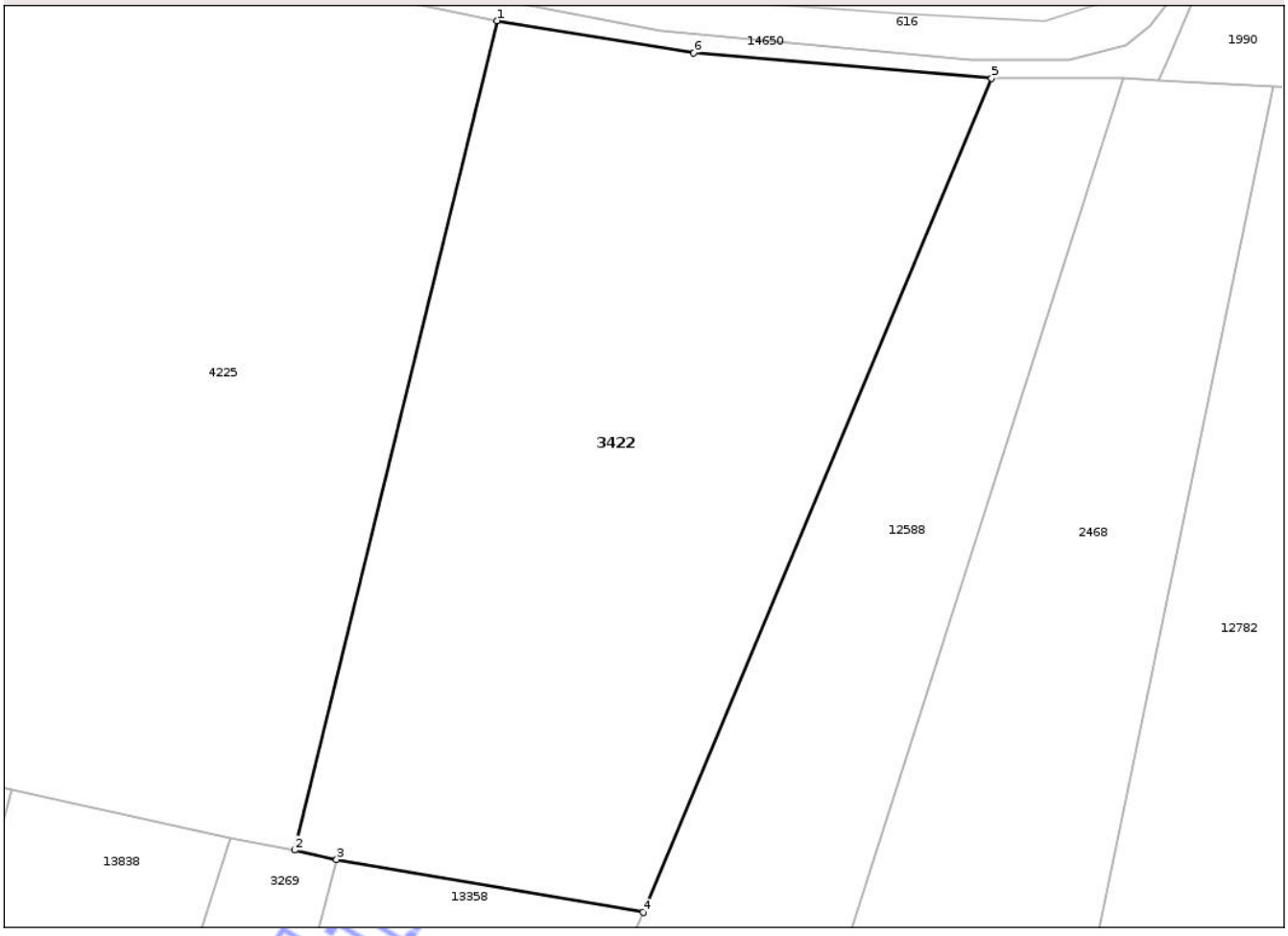
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50527	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	37	1172/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.498,071 557.829,635	2	471.483,084 557.768,297	63.142
2	471.483,084 557.768,297	3	471.486,202 557.767,608	3.193
3	471.486,202 557.767,608	4	471.508,896 557.763,694	23.029
4	471.508,896 557.763,694	5	471.534,708 557.825,366	66.856
5	471.534,708 557.825,366	6	471.512,65 557.827,246	22.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.512,65 557.827,246	1	471.498,071 557.829,635	14.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3600/N
Nr. cadastral vechi:1535

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ingusta, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50526	973	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Ingusta, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; Casa de locuit, construita in regim P+M, pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: - la parter: living, 2 camere, bucatarie, camara, hol, baie, garaj, C.T., terasa; - la mansarda: 3 camere, hol, sas, baie, balcon.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4217 / 28/01/2009		
Act Notarial nr. 96, din 28/01/2009 emis de notar public Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY JANOS**, - nec. - (bun propriu)	
36015 / 26/06/2013		
Act Administrativ nr. 38, din 23/04/2009 emis de Primaria Corunca (act administrativ nr. 8/21-02-2011 emis de Primaria Corunca; act administrativ nr. 1955/03-06-2013 emis de Primaria Corunca; act administrativ nr. 1962/13-05-2013 emis de Primaria Corunca; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NAGY JANOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50526	973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; Casa de locuit, construita in regim P+M, pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: - la parter: living, 2 camere, bucatarie, camara, hol, baie, garaj, C.T., terasa; - la mansarda: 3 camere, hol, sas, baie, balcon.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.719,341 558.213,108	2	470.744,576 558.257,3	50.889

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.744,576 558.257,3	3	470.728,947 558.267,252	18.529
3	470.728,947 558.267,252	4	470.701,732 558.218,459	55.87
4	470.701,732 558.218,459	1	470.719,341 558.213,108	18.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4100/N
Nr. cadastral vechi:2059
Nr. topografic:350/10/1/1/10/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 59, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50521	719	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 59, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; HALA METALICA-DEPOZIT, CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON ACOPERITA CU PANOURI SANDVICI COMPUSA DIN: -1 VESTIAR, 1 BIROU, 1 GRUP SANITAR, 1 MAGAZIE, 1 DEPOZIT;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 59, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57870 / 01/10/2008		
Act Notarial nr. 2174, din 30/09/2008 emis de BNP Nagy Gabriella;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIAN RAUL-GRATIAN**, (bun propriu)	
16701 / 24/03/2011		
Act Administrativ nr. 93, din 09/07/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI CORUNCA (act administrativ nr. 4/27-01-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CALIAN RAUL GRATIAN**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CALIAN RAUL-GRATIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50521	719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	-	-	350/10/1/1/10/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; HALA METALICA-DEPOZIT, CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON ACOPERITA CU PANOURI SANDVICI COMPUSA DIN: -1 VESTIAR, 1 BIROU, 1 GRUP SANITAR, 1 MAGAZIE, 1 DEPOZIT;
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.368,206 556.047,435	2	472.362,078 556.047,842	6.142
2	472.362,078 556.047,842	3	472.355,607 556.048,194	6.481
3	472.355,607 556.048,194	4	472.351,271 556.020,905	27.631
4	472.351,271 556.020,905	5	472.349,817 555.998,175	22.776
5	472.349,817 555.998,175	6	472.365,318 555.999,058	15.526
6	472.365,318 555.999,058	7	472.365,787 556.007,716	8.671
7	472.365,787 556.007,716	1	472.368,206 556.047,435	39.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 34, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50519	544	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 34, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit: P+M
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 34, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42257 / 23/09/2009		
Act Notarial nr. 2437, din 22/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUSINEAN DANIEL - OVIDIU**, si sotia 2) **TUSINEAN NADIA CODRUTA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 81, din 23/06/2010 emis de Primaria Comunei Corunca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUSINEAN DANIEL - OVIDIU**, si sotia 2) **TUSINEAN NADIA CODRUTA**, bun comun	
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TUSINEAN DANIEL - OVIDIU** 2) **TUSINEAN NADIA CODRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

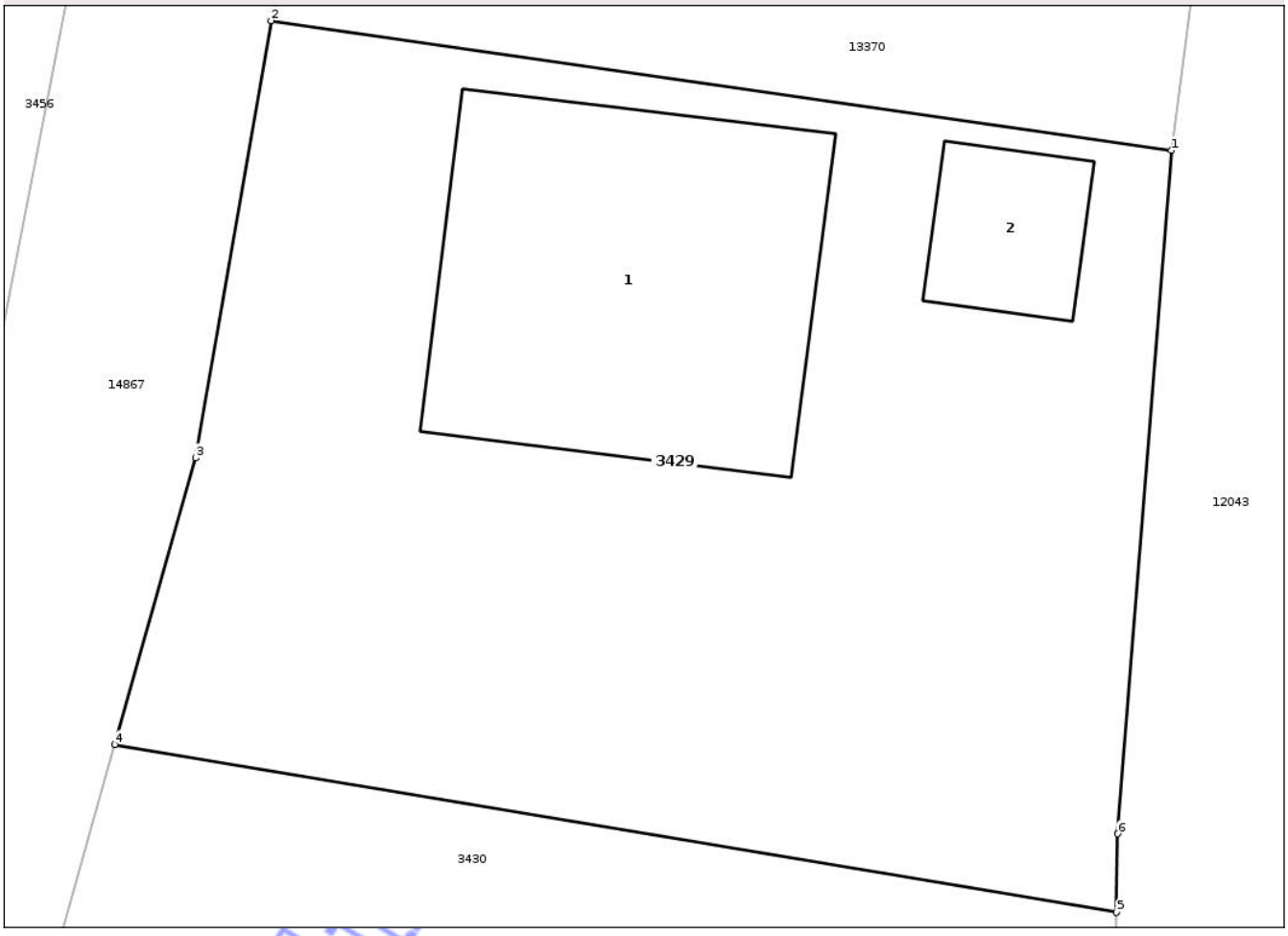
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50519	544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit: P+M
A1.2	0	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.825,451 556.270,788	2	471.800,586 556.274,362	25.121
2	471.800,586 556.274,362	3	471.798,505 556.262,299	12.241
3	471.798,505 556.262,299	4	471.796,265 556.254,392	8.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.796,265 556.254,392	5	471.823,941 556.249,764	28.06
5	471.823,941 556.249,764	6	471.823,966 556.251,933	2.169
6	471.823,966 556.251,933	1	471.825,451 556.270,788	18.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2505/N
Nr. cadastral vechi:913/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bradului, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50516	1.024	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Bradului, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:161 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM D+P+M EDIFICATA CU: - LA DEMISOL:1 BUCATARIE DE VARA, 1 BAIE, 1 PIVNITA, 1 HOL, 1 SPALATORIE - LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 BIROU, 1 ANTREU, 1 HOL+SCARA, 1 GARAJ, 1 MAGAZIE, 1 TERASA - LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 DEBARA, 2 BALCOANE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15784 / 27/07/2005		
Act Notarial nr. 646, din 27/07/2005 emis de NP Radu Cridon;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSARCA IOAN**, (BUN PROPRIU PENTRU ACTIVITATE AUTORIZATA CONFORM ART. 31 LIT. C COD FAM.)	
33824 / 24/06/2010		
Act Administrativ nr. 22, din 28/02/2008 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 28/29-04-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA; act notarial nr. 498/09-03-2010 emis de BNP GURGHIAN ISPAS; act administrativ SERIA CB nr. 340452/24-06-2000 emis de PRIMARIA TG MURES; documentatie cadastala avizata cu nr. 33824/2010 de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSARCA IOAN**, cas. cu 2) **COSARCA LENUTA**, - (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

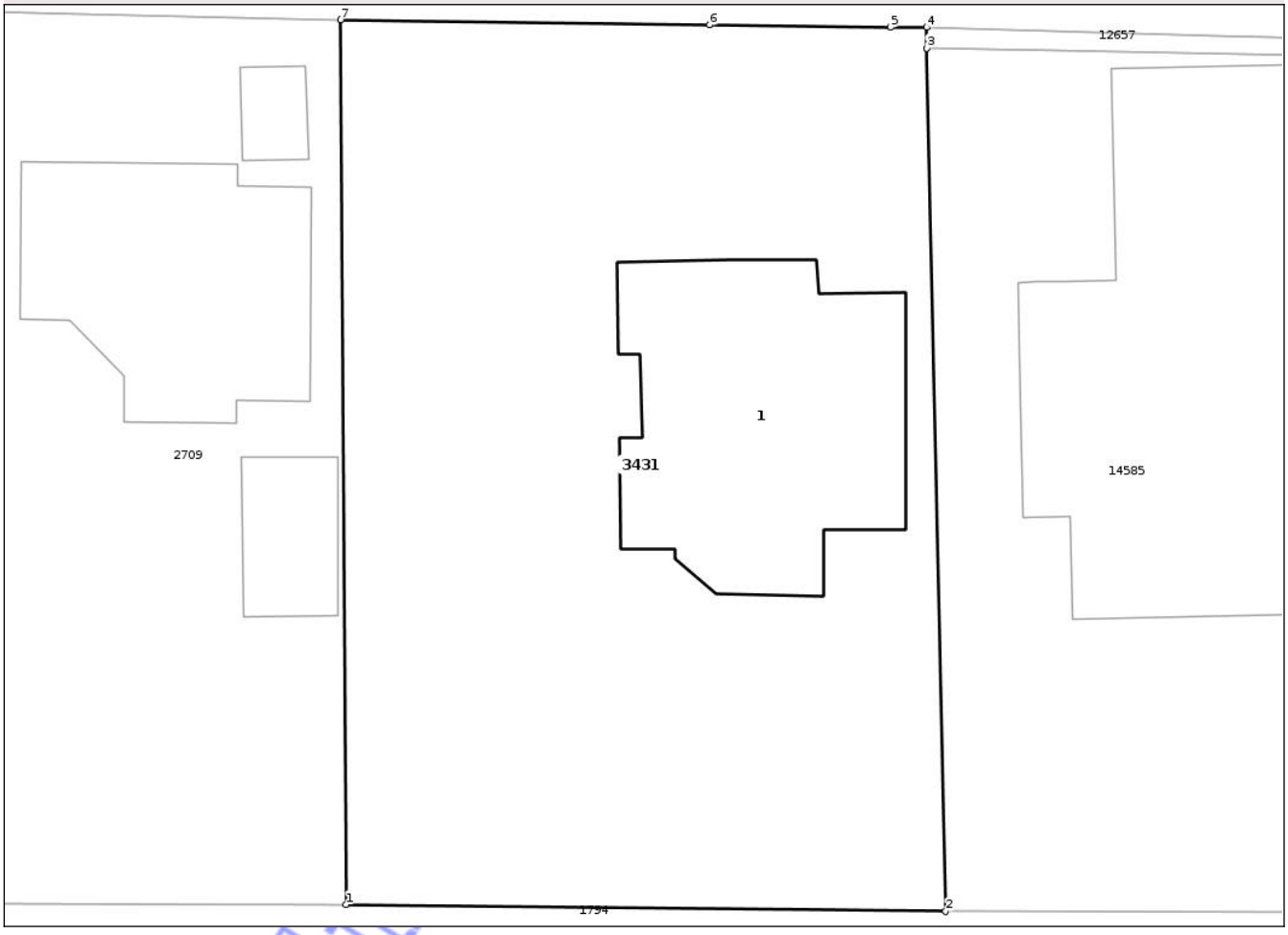
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50516	1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	-	-	-	
2	arabil	DA	760	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:161 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM D+P+M EDIFICATA CU: - LA DEMISOL:1 BUCATARIE DE VARA, 1 BAIE, 1 PIVNITA, 1 HOL, 1 SPALATORIE - LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 BIROU, 1 ANTREU, 1 HOL+SCARA, 1 GARAJ, 1 MAGAZIE, 1 TERASA - LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 DEBARA, 2 BALCOANE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.218,209 558.320,305	2	470.244,724 558.320,008	26.517
2	470.244,724 558.320,008	3	470.243,901 558.358,143	38.144
3	470.243,901 558.358,143	4	470.243,881 558.359,063	0.92
4	470.243,881 558.359,063	5	470.242,294 558.359,068	1.587
5	470.242,294 558.359,068	6	470.234,288 558.359,173	8.007
6	470.234,288 558.359,173	7	470.217,963 558.359,397	16.327
7	470.217,963 558.359,397	1	470.218,209 558.320,305	39.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3427/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1352

Adresa: Loc. Corunca, Str Orizontului, Nr. 2E, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50540	Din acte: 832 Masurata: 632	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44561 / 07/08/2007		
Act Notarial nr. 3813, din 07/08/2007 emis de NP. Albulescu Felicia;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1355) INSCRISA IN C.F. 3430/N CORUNCA	A1
42366 / 23/09/2009		
Act Notarial nr. 2894, din 22/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC STIRBU FELICIA DOINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN RALUCA - MARIA**, (necasatorita), ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

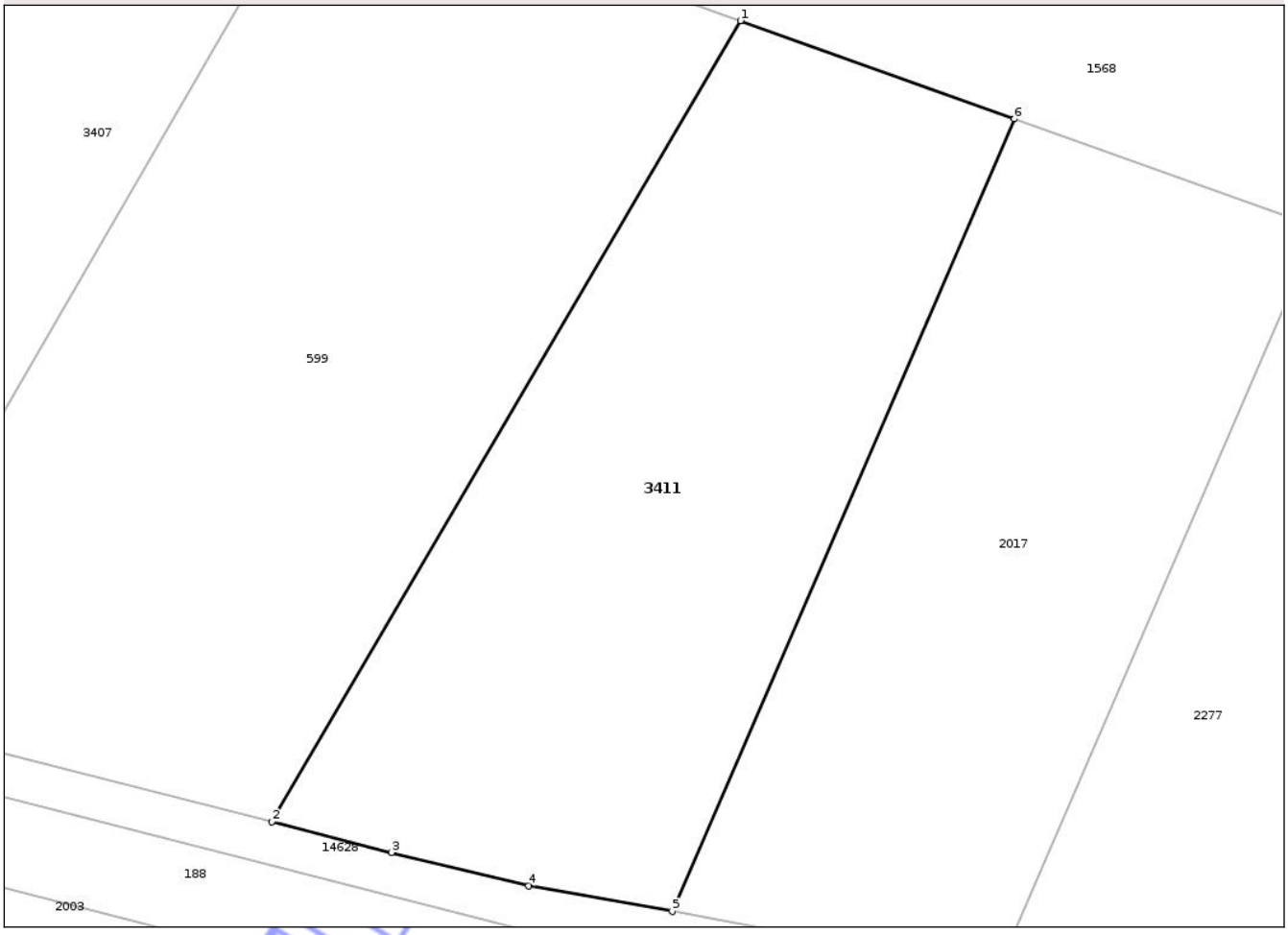
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50540	Din acte: 832 Masurata: 632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	632	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.034,555 556.628,993	2	471.013,331 556.592,717	42.029
2	471.013,331 556.592,717	3	471.018,748 556.591,332	5.591
3	471.018,748 556.591,332	4	471.024,967 556.589,826	6.399
4	471.024,967 556.589,826	5	471.031,467 556.588,663	6.603
5	471.031,467 556.588,663	6	471.046,963 556.624,54	39.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.046,963 556.624,54	1	471.034,555 556.628,993	13.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 58, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50525	637	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50525-C1	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 58, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit in regim D+P, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - la demisol: 2 dormitoare, 2 bai, 2 holuri, 1 garderoba, 1 magazie si 1 terasa; - la parter: 1 camera, 1 bucatarie, 1 sas, 1 baie, 1 dormitor, 1 hol, 1 punct termic si 1 terasa acoperita. An construire: 2012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41585 / 18/09/2009		
Act Notarial nr. 3031, din 18/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC TINCA ILEANA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KOZAK ZOLTAN - EMANUEL**, si sotia 2) **KOZAK MIHAELA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra imbilului cu nr. cad. 50524 - CFE 50524	A1
77064 / 09/11/2018		
Act Administrativ nr. 6663, din 31/10/2018 emis de COMUNA CORUNCA (act administrativ nr 6664 din 31.10.2018, emis de COMUNA CORUNCA, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KOZAK ZOLTAN - EMANUEL**, si sotia 2) **KOZAK MIHAELA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18048 / 03/03/2020		
Act Notarial nr. 471, din 03/03/2020 emis de NP Tinca Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 EUR, si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:14997283	

Raport imobil pentru circuitul civil

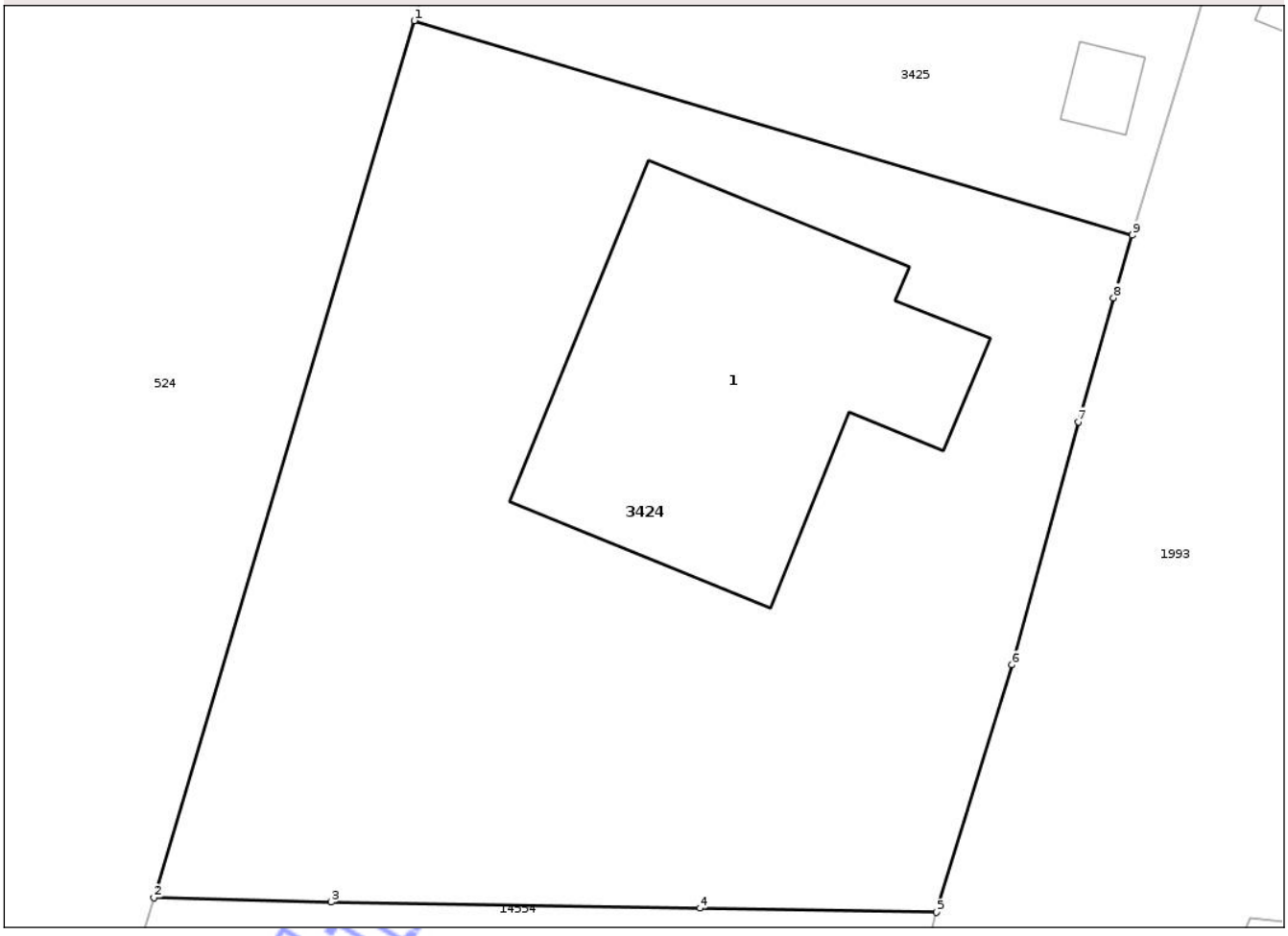
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50525	637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50525-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit in regim D+P, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - la demisol: 2 dormitoare, 2 bai, 2 holuri, 1 garderoba, 1 magazie si 1 terasa; - la parter: 1 camera, 1 bucatarie, 1 sas, 1 baie, 1 dormitor, 1 hol, 1 punct termic si 1 terasa acoperita. An construire: 2012

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.876,341 556.572,219	2	471.867,922 556.543,904	29.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.867,922 556.543,904	3	471.873,659 556.543,765	5.739
3	471.873,659 556.543,765	4	471.885,578 556.543,566	11.921
4	471.885,578 556.543,566	5	471.893,225 556.543,434	7.648
5	471.893,225 556.543,434	6	471.895,669 556.551,425	8.356
6	471.895,669 556.551,425	7	471.897,807 556.559,27	8.131
7	471.897,807 556.559,27	8	471.898,954 556.563,269	4.16
8	471.898,954 556.563,269	9	471.899,559 556.565,297	2.116
9	471.899,559 556.565,297	1	471.876,341 556.572,219	24.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 58, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50524	1.363	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50524-C1	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 58, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+M, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu sindrila bituminoasa, fiind compusa din: - la parter: 1 bucatarie, 1 camara de alimente; - la mansarda: 1 camera, 1 logie. An edificare: 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41585 / 18/09/2009		
Act Notarial nr. 8324, din 08/05/1995 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **KOZAK POLIXENIA**	
48375 / 26/05/2023		
Act Notarial nr. 60, din 26/05/2023 emis de NP Gurghian Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **KOZAK ZOLTAN-EMANUEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41585 / 18/09/2009		
Act Notarial nr. 3030, din 18/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC TINCA ILEANA EUGENIA (act administrativ nr. 259/18-09-2009 emis de PRIM. COM.CORUNCA si documentatie cadastrala avizata cu nr. 37293/11.09.2009 de catre OCPI Mures.);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea imobilului cu nr. cad. 50525 - CFE 50525	A1

Neautorizat în circuitul civil

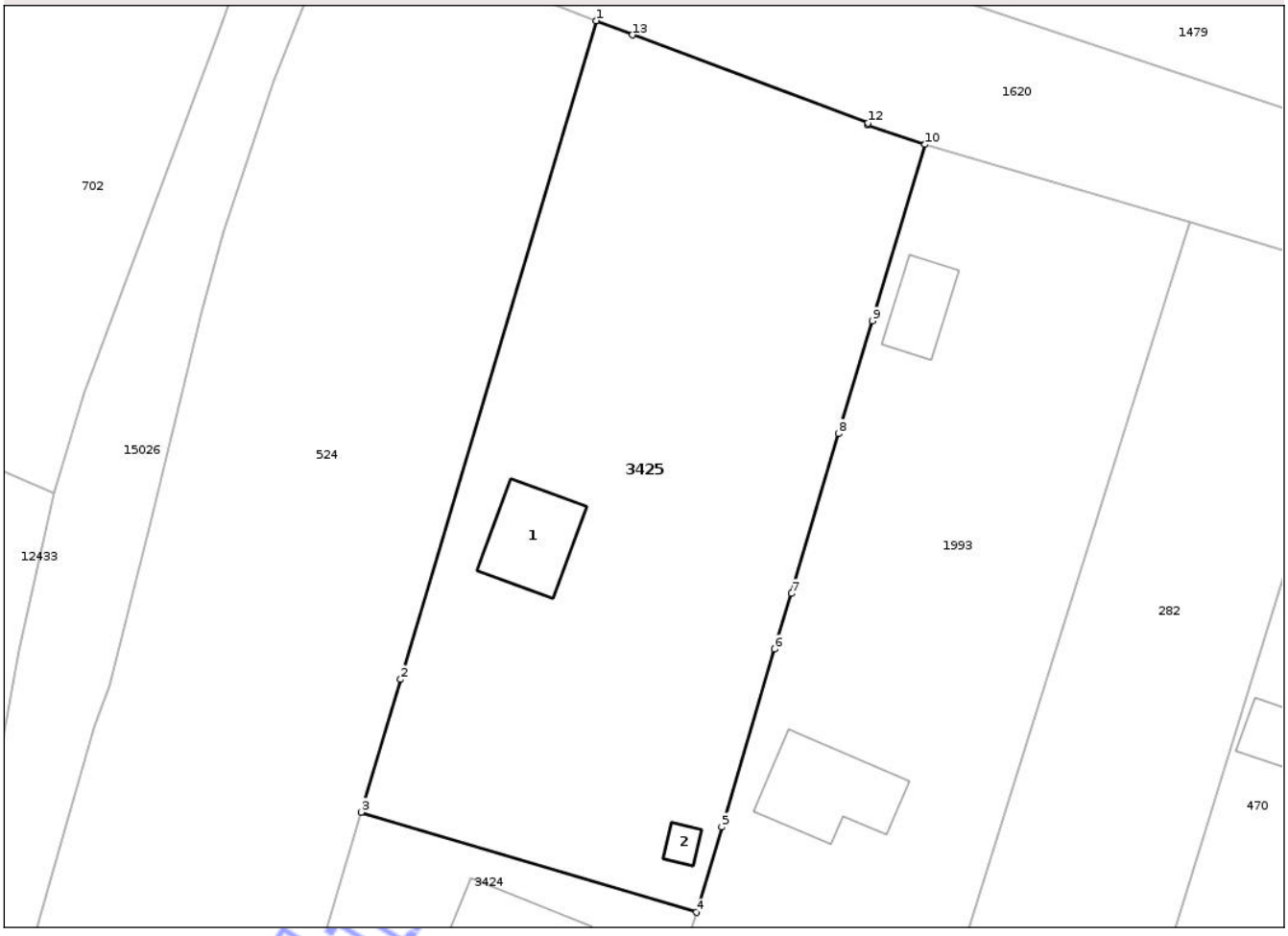
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50524	1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	863	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50524-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+M, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu sindrila bituminoasa, fiind compusa din: - la parter: 1 bucatarie, 1 camara de alimente; - la mansarda: 1 camera, 1 logie. An edificare: 1995.
A1.2	0	constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.892,62 556.626,966	2	471.879,073 556.581,405	47.532
2	471.879,073 556.581,405	3	471.876,341 556.572,219	9.584
3	471.876,341 556.572,219	4	471.899,559 556.565,297	24.228
4	471.899,559 556.565,297	5	471.901,318 556.571,195	6.155
5	471.901,318 556.571,195	6	471.904,987 556.583,499	12.839
6	471.904,987 556.583,499	7	471.906,124 556.587,345	4.011
7	471.906,124 556.587,345	8	471.909,394 556.598,411	11.539
8	471.909,394 556.598,411	9	471.911,735 556.606,208	8.141
9	471.911,735 556.606,208	10	471.915,396 556.618,4	12.73
10	471.915,396 556.618,4	11	471.911,414 556.619,749	4.204
11	471.911,414 556.619,749	12	471.911,439 556.619,89	0.143
12	471.911,439 556.619,89	13	471.895,124 556.625,983	17.416
13	471.895,124 556.625,983	1	471.892,62 556.626,966	2.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3162/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:88/1/2

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 34, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50523	427	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50523-C1	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 34, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Casa de vacanta din caramida acoperita cu tigla. parter si mansarda avand la: - parter: 2 camere. 2 wc. 1 garderoba. hol cu casa scarii - mansarda: 2 dormitoare. 1 wc. 1 garderoba. hol cu casa scarii

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6134 / 18/04/2000		
Act Notarial nr. 7332, din 18/12/1995 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILONKA SALLAI GEZA**, si sotia 2) **ILONKA SALLAI SZERENKE IMOLA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50523	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	369	-	-	-	
2	livada	DA	58	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50523-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Casa de vacanta din caramida acoperita cu tigla. parter si mansarda avand la: - parter: 2 camere. 2 wc. 1 garderoba. hol cu casa scarii - mansarda: 2 dormitoare. 1 wc. 1 garderoba. hol cu casa scarii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.311,818 557.744,874	2	470.303,528 557.721,46	24.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.303,528 557.721,46	3	470.317,653 557.718,457	14.441
3	470.317,653 557.718,457	4	470.323,66 557.729,05	12.178
4	470.323,66 557.729,05	5	470.331,09 557.742,52	15.383
5	470.331,09 557.742,52	1	470.311,818 557.744,874	19.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4088/N
Nr. cadastral vechi:1906

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50520	776	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Casa de locuit din caramida pe fundatie de beton acoperita cu tigle compusa din: - La parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 CT, 1 hol cu scarile de acces la mansarda si 1 garaj. - La mansarda: 3 camere, 1 garderoba, 1 baie, 1 hol cu scarile de acces, 1 logie si 2 balcoane.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55173 / 19/09/2008		
Act Notarial nr. 2910, din 18/09/2008 emis de BNP Holbach Istvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASZALOS SANDOR**, SI SOTIA 2) **ASZALOS EDIT**, (bun comun)	
55889 / 04/10/2012		
Act Administrativ nr. 224, din 21/10/2008 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 36/07.05.2012 emis de Comuna Corunca, act administrativ nr. 3179/27.09.2012 emis de Comuna Corunca, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ASZALOS SANDOR**, SI SOTIA 2) **ASZALOS EDIT**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50520	776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	-	-	-	
2	arabil	DA	221	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Casa de locuit din caramida pe fundatie de beton acoperita cu tigle compusa din: - La parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 CT, 1 hol cu scarile de acces la mansarda si 1 garaj. - La mansarda: 3 camere, 1 garderoba, 1 baie, 1 hol cu scarile de acces, 1 logie si 2 balcoane.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.000,564 558.096,022	2	470.994,616 558.067,432	29.202
2	470.994,616 558.067,432	3	470.988,924 558.039,223	28.778
3	470.988,924 558.039,223	4	470.987,421 558.031,402	7.964
4	470.987,421 558.031,402	5	471.005,313 558.028,406	18.141
5	471.005,313 558.028,406	6	471.008,037 558.041,615	13.487
6	471.008,037 558.041,615	7	471.010,418 558.053,297	11.922
7	471.010,418 558.053,297	8	471.011,824 558.060,446	7.286
8	471.011,824 558.060,446	9	471.012,231 558.062,516	2.11
9	471.012,231 558.062,516	10	470.998,589 558.065,563	13.978
10	470.998,589 558.065,563	11	471.004,979 558.095,352	30.467
11	471.004,979 558.095,352	1	471.000,564 558.096,022	4.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50518	525	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50518-C1	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Casa de locuit în regim de înaltime P+M pe fundatie din beton, zidarie din caramida si lemn, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camera, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara. Edificata in anul 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42254 / 23/09/2009		
Act Notarial nr. 1440, din 13/08/1996 emis de NP. ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUSINEAN DANILA**, si 2) **TUSINEAN OLIVIA**	
23554 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 1601, din 01/03/2021 emis de COMUNA CORUNCA (COMUNA CORUNCA, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUSINEAN DANILA**, si 2) **TUSINEAN OLIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

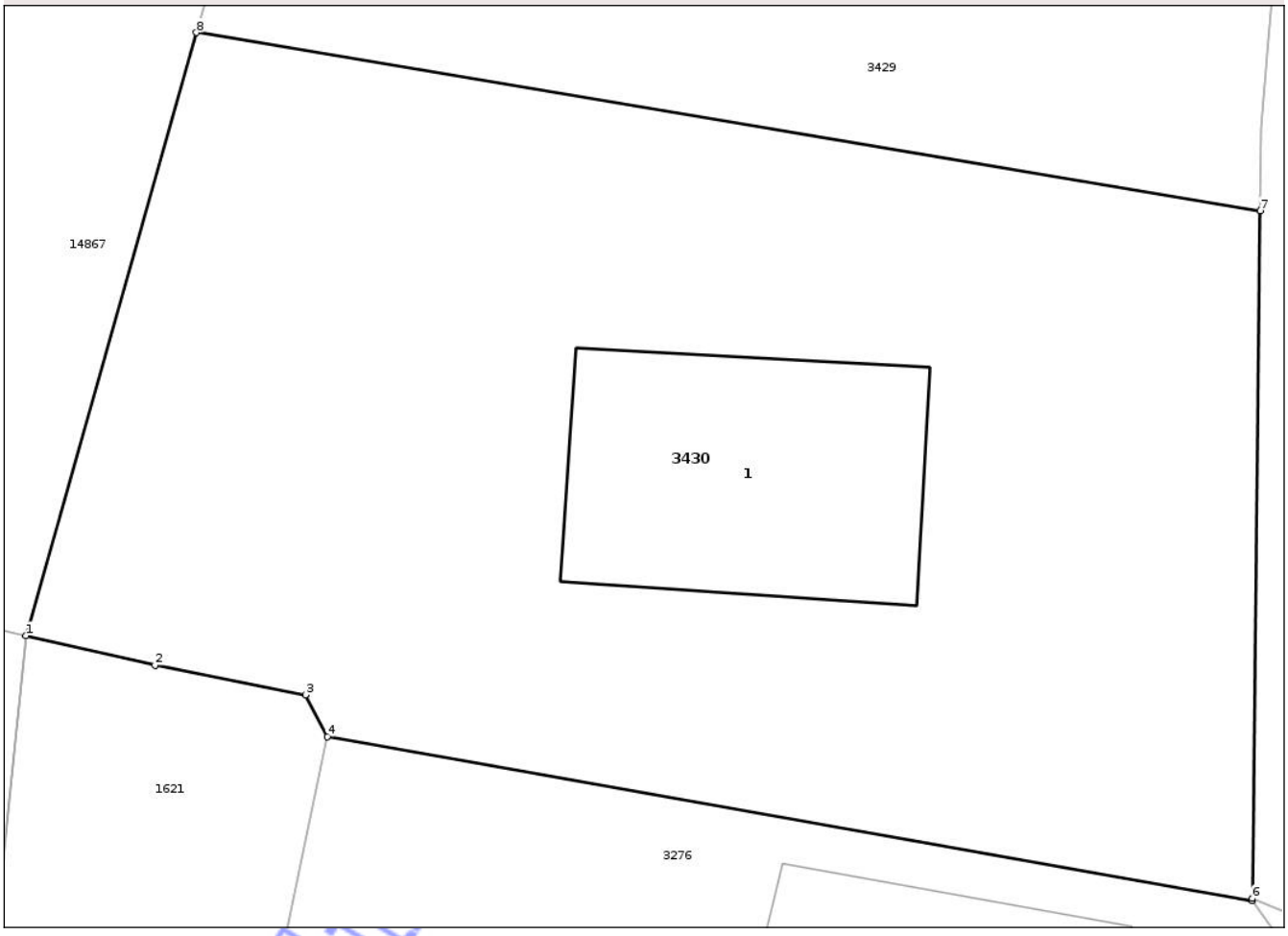
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50518	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	-	-	-	
2	arabil	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50518-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Casa de locuit în regim de înaltime P+M pe fundatie din beton, zidarie din caramida si lemn, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camera, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara. Edificata in anul 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.791,827 556.238,72	2	471.795,188 556.237,953	3.447

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.795,188 556.237,953	3	471.799,1 556.237,184	3.987
3	471.799,1 556.237,184	4	471.799,669 556.236,102	1.222
4	471.799,669 556.236,102	5	471.823,733 556.231,842	24.438
5	471.823,733 556.231,842	6	471.823,734 556.231,891	0.049
6	471.823,734 556.231,891	7	471.823,941 556.249,764	17.874
7	471.823,941 556.249,764	8	471.796,265 556.254,392	28.06
8	471.796,265 556.254,392	1	471.791,827 556.238,72	16.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2930/N
Nr. cadastral vechi:1018

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50515	1.728	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50515-C1	Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; Casa de locuit din caramida; construita în regim P+1E, compusa din: La parter:- 2 bucatarii, 2 C.T., 2 camare 2 holuri, 2 livinguri, 2 bai, 1 sufragerie, 2 SAS, 2 terasa acoperita; La etaj: - 3 camere, 2 dormitoare, 4 dresinguri, 2 bai, 2 SAS, 4 terase acoperite
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40042 / 10/09/2009		
Act Notarial nr. 1770, din 09/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC NAGY GABRIELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZEKELY-VARGA DEZSO**, nec. (bun propriu)	
50089 / 28/07/2015		
Act Administrativ nr. 46, din 27/03/2012 emis de Comuna Corunca (act administrativ nr. 7 din 12.03.2014 emis de Comuna Corunca, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SZEKELY VARGA DEZSO**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SZEKELY-VARGA DEZSO**	
72415 / 30/10/2015		
Act Administrativ nr. 70215, din 21/10/2015 emis de OCPI Mures;		
B8	Se noteaza receptia documentatiei de apartamentare avizata cu nr. 70215 din 21.10.2015 de OCPI Mures	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circulație civilă

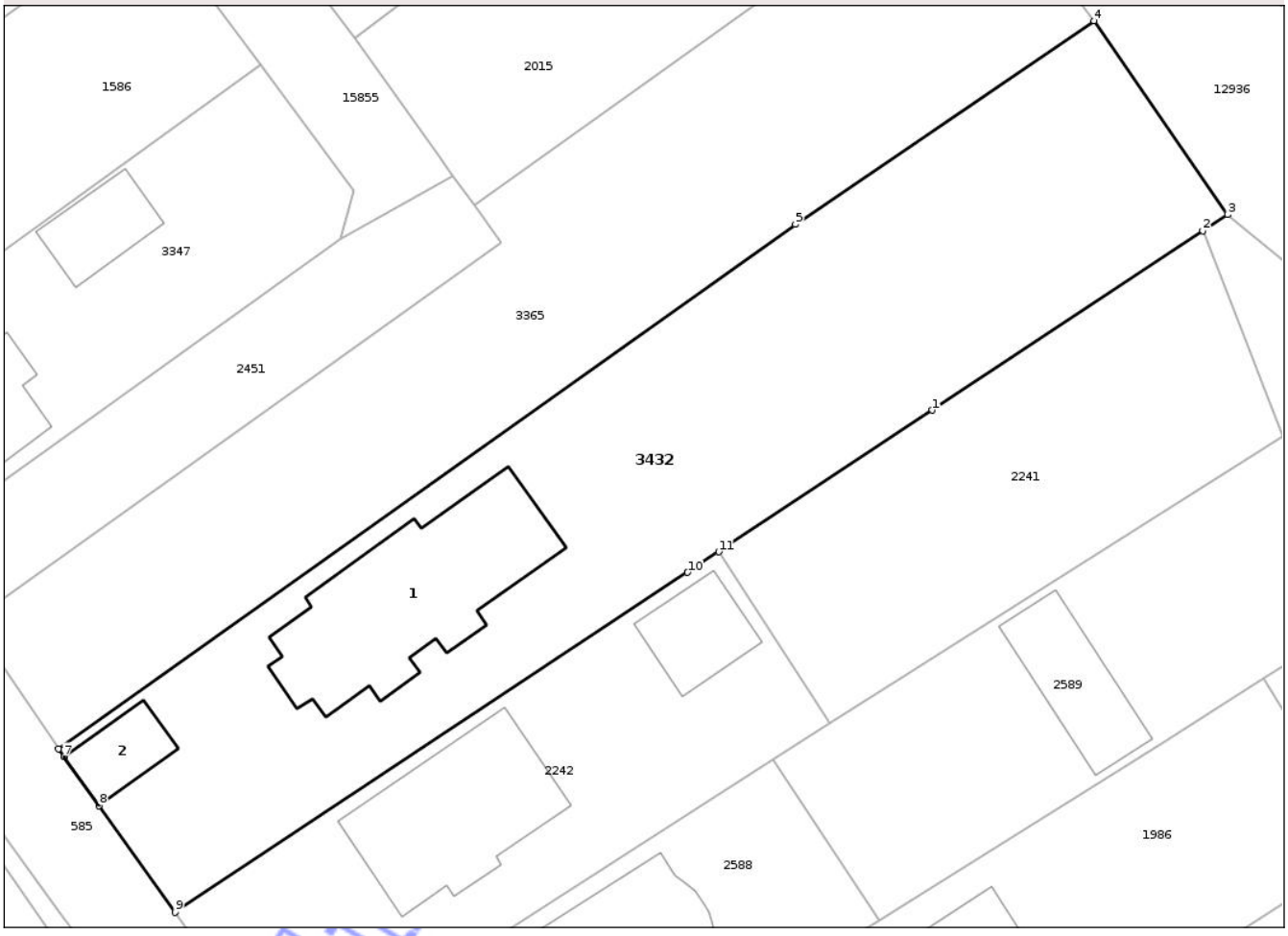
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50515	1.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	728	26	887/12	-	
2	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50515-C1	constructii de locuinte	206	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; Casa de locuit din caramida; construita în regim P+1E, compusa din: La parter:- 2 bucatarii, 2 C. T., 2 camare 2 holuri, 2 livinguri, 2 bai, 1 sufragerie, 2 SAS, 2 terasa acoperita; La etaj: - 3 camere, 2 dormitoare, 4 dresinguri, 2 bai, 2 SAS, 4 terase acoperite
A1.2	0	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.071,389 557.995,969	2	470.092,696 558.010,089	25.561
2	470.092,696 558.010,089	3	470.094,636 558.011,364	2.321
3	470.094,636 558.011,364	4	470.084,111 558.026,612	18.528
4	470.084,111 558.026,612	5	470.060,601 558.010,583	28.454
5	470.060,601 558.010,583	6	470.002,559 557.969,326	71.211
6	470.002,559 557.969,326	7	470.002,994 557.968,716	0.749
7	470.002,994 557.968,716	8	470.005,741 557.964,858	4.736
8	470.005,741 557.964,858	9	470.011,726 557.956,455	10.317
9	470.011,726 557.956,455	10	470.052,112 557.983,202	48.44
10	470.052,112 557.983,202	11	470.054,565 557.984,826	2.942
11	470.054,565 557.984,826	1	470.071,389 557.995,969	20.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3249/N
Nr. cadastral vechi:1110/2/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50514	800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5866 / 01/02/2007		
Act Notarial nr. 218, din 01/02/2007 emis de NP Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. 1110/2/5 INSCRISA in C.F. 3250/N	A1
72030 / 01/09/2021		
Act Notarial nr. 80, din 01/09/2021 emis de NP NASCA-DAN ANCA-TEODORA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COROBEA CONSTANTIN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

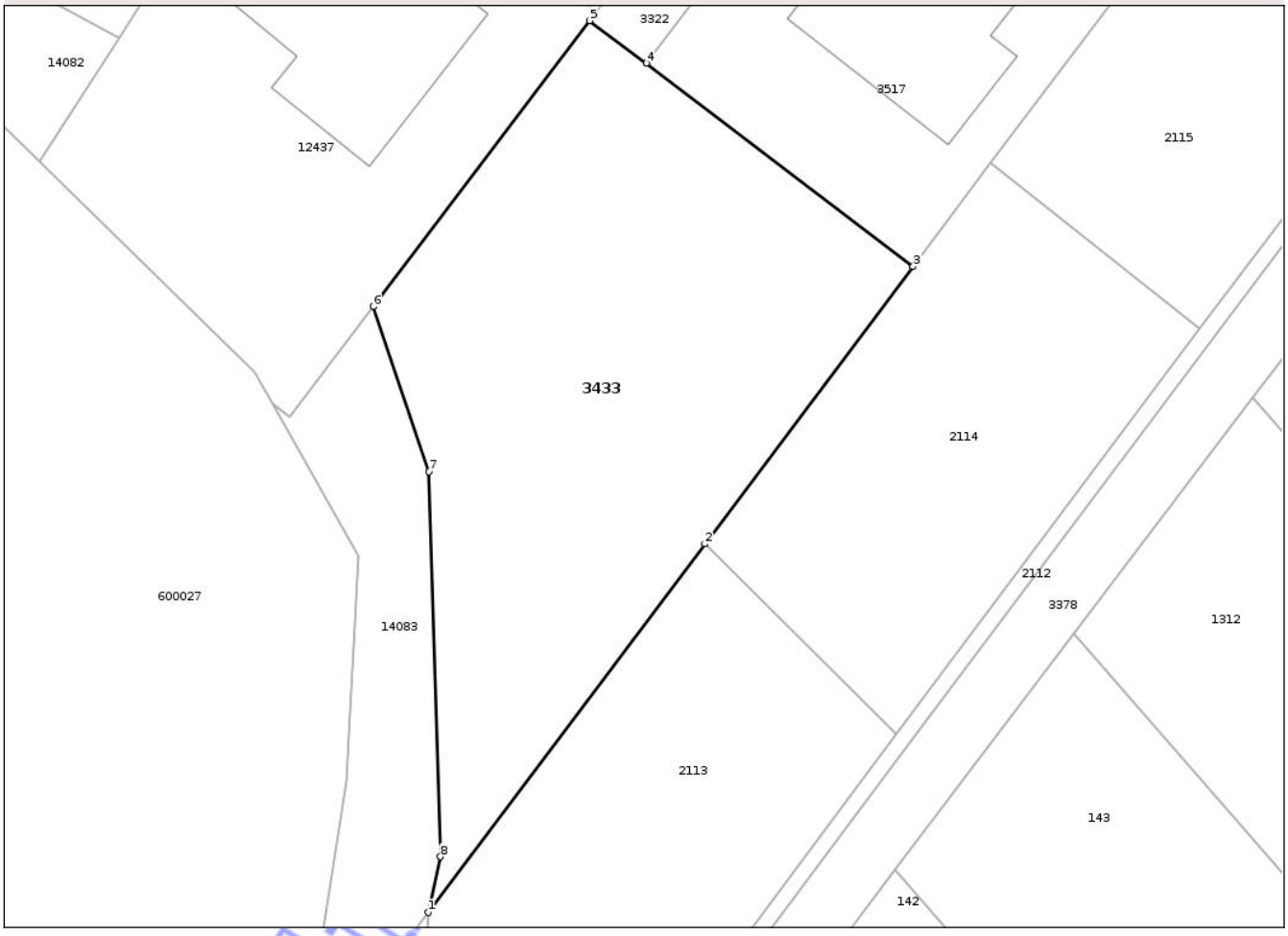
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50514	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.017,613 556.588,839	2	470.034,22 556.610,92	27.629
2	470.034,22 556.610,92	3	470.046,713 556.627,55	20.8
3	470.046,713 556.627,55	4	470.030,711 556.639,728	20.109
4	470.030,711 556.639,728	5	470.027,319 556.642,277	4.243
5	470.027,319 556.642,277	6	470.014,32 556.625,149	21.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.014,32 556.625,149	7	470.017,677 556.615,249	10.454
7	470.017,677 556.615,249	8	470.018,362 556.592,174	23.085
8	470.018,362 556.592,174	1	470.017,613 556.588,839	3.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3545/N
Nr. cadastral vechi:1448

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50511	385	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59163 / 11/10/2007		
Act Notarial nr. 362, din 11/10/2007 emis de NP Sava Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 152/770, cota initiala 76/385	A1
	1) **STEFAN FLORIAN**, cas. cu 2) **STEFAN BIANCA BEATRICE**, (bun comun)	
67514 / 19/11/2007		
Act Notarial nr. 822, din 16/11/2007 emis de BNP Suceava Corina (Notarea schimbarii destinatiei terenului din extravilan in intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 442/11.09.2008 eliberat de catre Primaria comunei Corunca; Incheiere nr. 54593/17.09.2008,);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 78/770, cota initiala 39/385	A1
	1) **RUSU TEOFIL**, cas. cu 2) **RUSU CAMELIA CRISTINA**, (bun comun)	
67515 / 19/11/2007		
Act Notarial nr. 808, din 19/11/2007 emis de NP Stefan Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 76/770, cota initiala 38/385	A1
	1) **OROIAN IOAN**, cas. cu 2) **OROIAN ANA**, (bun comun)	
Act Notarial nr. 823, din 16/11/2007 emis de BNP Stefan Corina (Notarea schimbarii destinatiei terenului din extravilan in intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 442/11.09.2008 eliberat de catre Primaria comunei Corunca; Incheiere nr. 54593/17.09.2008);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 76/770, cota initiala 38/385	A1
	1) **SUTEU CALIN STEFAN**, si sotia 2) **SUTEU ALINA MELANIA**, (bun comun)	
23168 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 1051, din 16/04/2008 emis de BNP Rozsa Balazs (Notarea schimbarii destinatiei terenului din extravilan in intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 442/11.09.2008 eliberat de catre Primaria comunei Corunca; Incheiere nr. 54593/17.09.2008,);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 76/770, cota initiala 38/385	A1
	1) **HONDREA ANDREEA-MADALINA**, cas. cu 2) **HONDREA FLORIN-DANIEL**, (bun comun)	
58594 / 07/10/2008		
Act Notarial nr. 467, din 03/10/2008 emis de BNP Stefan Corina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 78/770, cota initiala 39/385	A1
	1) **SZEKELY ISTVAN-LEVENTE**, cas. cu 2) **SZEKELY ILDIKO**, (bun comun)	
58955 / 07/10/2008		
Act Notarial nr. 468, din 03/10/2008 emis de BNP Stefan Corina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 78/770, cota initiala 39/385	A1
	1) **CUCUIET IOAN-CORNEL**, cas. cu 2) **CUCUIET TEODORA MANUELA**, (bun comun)	
58957 / 07/10/2008		

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 465, din 03/10/2008 emis de BNP Stefan Corina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 78/770, cota initiala 39/385	A1
	1) **RICEAN ALEXANDRU MARIAN**, cas. cu 2) **RICEAN MARIA CLAUDIA**, (bun comun)	
38792 / 03/09/2009		
Act Notarial nr. 2569/2009, din 02/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC LOGIGAN MARIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/770, cota initiala 39/770	A1
	1) **SERBAN BOGDANEL**, nec. (bun propriu)	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/770, cota initiala 39/770	A1
	1) **ROSKA MARGARETA-DANIELA**, nec (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59162 / 11/10/2007		
Act Notarial nr. 361, din 11/10/2007 emis de NP. SAVA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea parcelei cu nr. cad. (1438) inscrisa in c.f. nr. 3535/N/Corunca. a parcelei cu nr. cad. (1439) inscrisa in c.f. nr. 3536/N/Corunca. a parcelei cu nr. cad. (1440) inscrisa in c.f. nr. 3537/N/Corunca. a parcelei cu nr. cad. (1441) inscrisa in c.f. nr. 3538/N/Corunca. a parcelei cu nr. cad. (1442) inscrisa in c.f. nr. 3539/N/Corunca. a parcelei cu nr. cad. (1443) inscrisa in c.f. nr. 3540/N/Corunca. a parcelei cu nr. cad. (1444) inscrisa in c.f. nr. 3541/N/Corunca. a parcelei cu nr. cad. (1445) inscrisa in c.f. nr. 3542/N/Corunca. a parcelei cu nr. cad. (1446) inscrisa in c.f. nr. 3543/N/Corunca. a parcelei cu nr. cad. (1447) inscrisa in c.f. nr. 3544/N/Corunca	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50511	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	385	-	-	-	drum de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	471.136,742 556.700,657	2	471.127,288 556.705,678	10.705
4	471.135,854 556.698,864	5	471.143,525 556.695,337	8.443
7	471.150,104 556.692,733	8	471.157,439 556.689,625	7.966
10	471.165,082 556.686,602	11	471.170,373 556.684,698	5.623
13	471.186,974 556.679,626	14	471.200,17 556.676,084	13.663
16	471.218,065 556.671,825	17	471.222,312 556.670,854	4.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	471.127,288 556.705,678	3	471.126,537 556.703,812	2.011
5	471.143,525 556.695,337	6	471.144,161 556.695,085	0.684
8	471.157,439 556.689,625	9	471.162,761 556.687,52	5.723
11	471.170,373 556.684,698	12	471.181,721 556.681,231	11.866
14	471.200,17 556.676,084	15	471.204,373 556.674,955	4.352
17	471.222,312 556.670,854	18	471.235,401 556.668,274	13.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	471.126,537 556.703,812	4	471.135,854 556.698,864	10.549
6	471.144,161 556.695,085	7	471.150,104 556.692,733	6.391
9	471.162,761 556.687,52	10	471.165,082 556.686,602	2.496
12	471.181,721 556.681,231	13	471.186,974 556.679,626	5.493
15	471.204,373 556.674,955	16	471.218,065 556.671,825	14.045
18	471.235,401 556.668,274	19	471.239,334 556.667,499	4.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	471.239,334 556.667,499	20	471.245,436 556.666,489	6.185
22	471.253,593 556.665,707	23	471.258,5 556.665,393	4.917
25	471.272,943 556.665,151	26	471.282,541 556.664,775	9.605
28	471.294,818 556.664,486	29	471.301,979 556.664,203	7.167
31	471.313,07 556.663,417	32	471.313,567 556.664,82	1.488
34	471.294,881 556.666,486	35	471.282,604 556.666,774	12.28
37	471.258,577 556.667,392	38	471.253,077 556.667,896	5.523
40	471.239,199 556.669,564	41	471.224,058 556.672,548	15.432
43	471.220,919 556.673,224	44	471.204,856 556.676,897	16.478
46	471.171,004 556.686,597	47	471.165,789 556.688,473	5.542
49	471.150,862 556.694,584	50	471.144,312 556.697,176	7.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	471.245,436 556.666,489	21	471.251,271 556.665,855	5.869
23	471.258,5 556.665,393	24	471.270,979 556.665,227	12.48
26	471.282,541 556.664,775	27	471.292,291 556.664,546	9.753
29	471.301,979 556.664,203	30	471.312,914 556.662,979	11.003
32	471.313,567 556.664,82	33	471.302,118 556.666,117	11.522
35	471.282,604 556.666,774	36	471.271,032 556.667,227	11.581
38	471.253,077 556.667,896	39	471.245,708 556.668,472	7.391
41	471.224,058 556.672,548	42	471.222,728 556.672,81	1.356
44	471.204,856 556.676,897	45	471.187,492 556.681,557	17.978
47	471.165,789 556.688,473	48	471.158,197 556.691,476	8.164
50	471.144,312 556.697,176	1	471.136,742 556.700,657	8.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	471.251,271 556.665,855	22	471.253,593 556.665,707	2.327
24	471.270,979 556.665,227	25	471.272,943 556.665,151	1.965
27	471.292,291 556.664,546	28	471.294,818 556.664,486	2.528
30	471.312,914 556.662,979	31	471.313,07 556.663,417	0.465
33	471.302,118 556.666,117	34	471.294,881 556.666,486	7.246
36	471.271,032 556.667,227	37	471.258,577 556.667,392	12.456
39	471.245,708 556.668,472	40	471.239,199 556.669,564	6.6
42	471.222,728 556.672,81	43	471.220,919 556.673,224	1.856
45	471.187,492 556.681,557	46	471.171,004 556.686,597	17.241
48	471.158,197 556.691,476	49	471.150,862 556.694,584	7.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3235/N
Nr. cadastral vechi:1159

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50510	8.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39296 / 07/09/2009		
Act Notarial nr. 386, din 05/03/2008 emis de NOTAR PUBLIC DRAGOS CIUBUCA (act notarial nr. 1682/25-09-2008 emis de NOTAR PUBLIC DRAGOS CIUBUCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CHESA ZSUZSANNA**, cas. cu 2) **CHESA DANIEL**, - (bun comun)	
96612 / 16/11/2022		
Act Notarial nr. 501, din 15/11/2022 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA (act notarial nr 2 din 01.02.2023, emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **PECSI JENO**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **PECSI BARNA**, (bun propriu)	
108704 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 6200, din 20/12/2022 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA (act notarial nr 2 din 01.02.2023, emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18	A1
	1) **PECSI JENO**, (bun propriu)	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18	A1
	1) **PECSI BARNA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50510	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.171,753 557.572,703	2	471.149,874 557.494,875	80.845
3	471.151,516 557.494,12	4	471.165,115 557.489,211	14.458
5	471.173,162 557.488,728	6	471.179,76 557.491,142	7.026
7	471.186,922 557.494,2	8	471.196,82 557.493,959	9.901
9	471.204,545 557.491,464	10	471.213,96 557.488,084	10.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.149,874 557.494,875	3	471.151,516 557.494,12	1.807
4	471.165,115 557.489,211	5	471.173,162 557.488,728	8.061
6	471.179,76 557.491,142	7	471.186,922 557.494,2	7.788
8	471.196,82 557.493,959	9	471.204,545 557.491,464	8.118
10	471.213,96 557.488,084	11	471.222,65 557.484,141	9.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.222,65 557.484,141	12	471.231,1 557.482,934	8.536
13	471.240,514 557.485,348	14	471.249,044 557.488,004	8.934
15	471.258,306 557.491,705	16	471.266,908 557.499,672	11.725
17	471.271,736 557.507,88	18	471.276,243 557.517,214	10.365
19	471.288,084 557.547,7	20	471.272,32 557.550,609	16.03
21	471.250,133 557.555,107	22	471.229,842 557.558,859	20.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.231,1 557.482,934	13	471.240,514 557.485,348	9.719
14	471.249,044 557.488,004	15	471.258,306 557.491,705	9.974
16	471.266,908 557.499,672	17	471.271,736 557.507,88	9.523
18	471.276,243 557.517,214	19	471.288,084 557.547,7	32.705
20	471.272,32 557.550,609	21	471.250,133 557.555,107	22.638
22	471.229,842 557.558,859	1	471.171,753 557.572,703	59.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3535/N
Nr. cadastral vechi:1438

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50509	740	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59162 / 11/10/2007		
Act Notarial nr. 361, din 11/10/2007 emis de NP. Sava Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1448) INSCRISA IN C.F. NR. 3545/N/CORUNCA	A1
38789 / 03/09/2009		
Act Notarial nr. 2569, din 02/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC LOGIGAN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SERBAN BOGDANEL**, nec. (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROSKA MARGARETA-DANIELA**, nec. (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

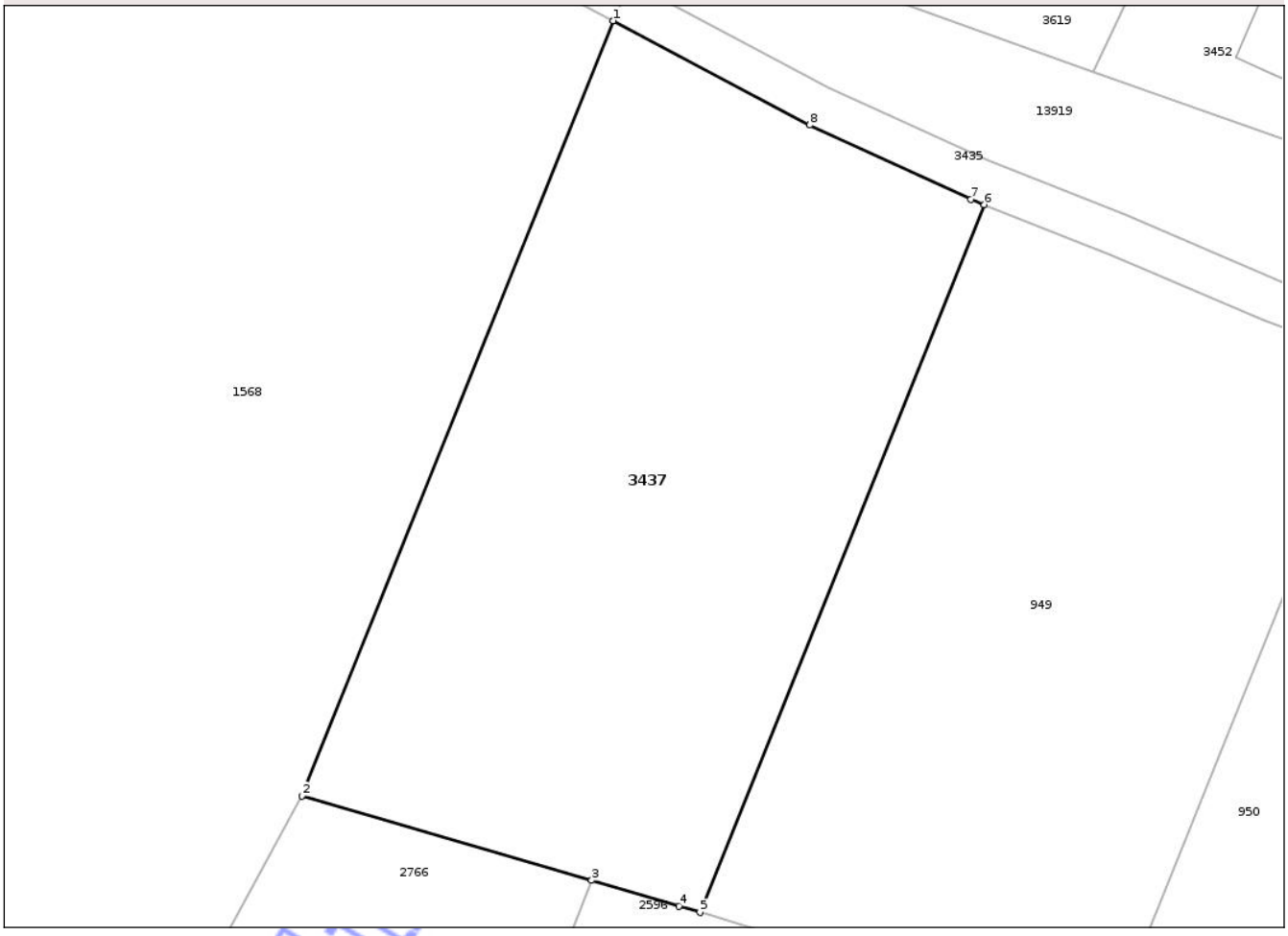
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50509	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	740	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.126,537 556.703,812	2	471.111,742 556.667,048	39.629
2	471.111,742 556.667,048	3	471.125,504 556.663,035	14.335
3	471.125,504 556.663,035	4	471.129,653 556.661,825	4.322
4	471.129,653 556.661,825	5	471.130,653 556.661,521	1.045
5	471.130,653 556.661,521	6	471.144,161 556.695,085	36.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.144,161 556.695,085	7	471.143,525 556.695,337	0.684
7	471.143,525 556.695,337	8	471.135,854 556.698,864	8.443
8	471.135,854 556.698,864	1	471.126,537 556.703,812	10.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:606/N/Bozeni (A+2)
Nr. cadastral vechi:408

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50506	6.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7316 / 03/02/2016		
Act Notarial nr. 326, din 02/02/2016 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANKO MELANIA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50506	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.100	33	1080/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.621,955 559.047,985	2	474.621,676 559.079,798	31.814
3	474.620,346 559.092,71	4	474.619,905 559.098,993	6.298
5	474.619,27 559.127,165	6	474.620,121 559.138,429	11.296
7	474.620,521 559.143,727	8	474.591,221 559.151,129	30.221
9	474.586,431 559.151,781	10	474.588,018 559.167,523	15.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	474.621,676 559.079,798	3	474.620,346 559.092,71	12.98
4	474.619,905 559.098,993	5	474.619,27 559.127,165	28.179
6	474.620,121 559.138,429	7	474.620,521 559.143,727	5.313
8	474.591,221 559.151,129	9	474.586,431 559.151,781	4.834
10	474.588,018 559.167,523	11	474.588,627 559.171,638	4.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	474.588,627 559.171,638	12	474.581,809 559.170,221	6.964
13	474.578,064 559.169,51	14	474.558,739 559.166,849	19.507
15	474.543,902 559.169,166	16	474.539,745 559.143,22	26.277
17	474.543,374 559.142,694	18	474.561,667 559.140,039	18.485
19	474.570,65 559.138,736	20	474.570,15 559.050,014	88.723
21	474.596,444 559.049,413	1	474.621,955 559.047,985	25.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	474.581,809 559.170,221	13	474.578,064 559.169,51	3.812
14	474.558,739 559.166,849	15	474.543,902 559.169,166	15.017
16	474.539,745 559.143,22	17	474.543,374 559.142,694	3.667
18	474.561,667 559.140,039	19	474.570,65 559.138,736	9.077
20	474.570,15 559.050,014	21	474.596,444 559.049,413	26.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:606/N/Bozeni (A+1)
Nr. cadastral vechi:407
Nr. topografic:121/2; 125/2; 126/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Pasajul Salcamilor, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50505	1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bozeni, Str Pasajul Salcamilor, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit din caramida si lemn acoperita cu tigle compusa din: 3 camere, 1 pivnita, 1 camara, 1 hol, 1 baie.
A1.2	0	Loc. Bozeni, Str Pasajul Salcamilor, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7324 / 03/02/2016		
Act Notarial nr. 326, din 02/02/2016 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TANKO MELANIA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TANKO MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

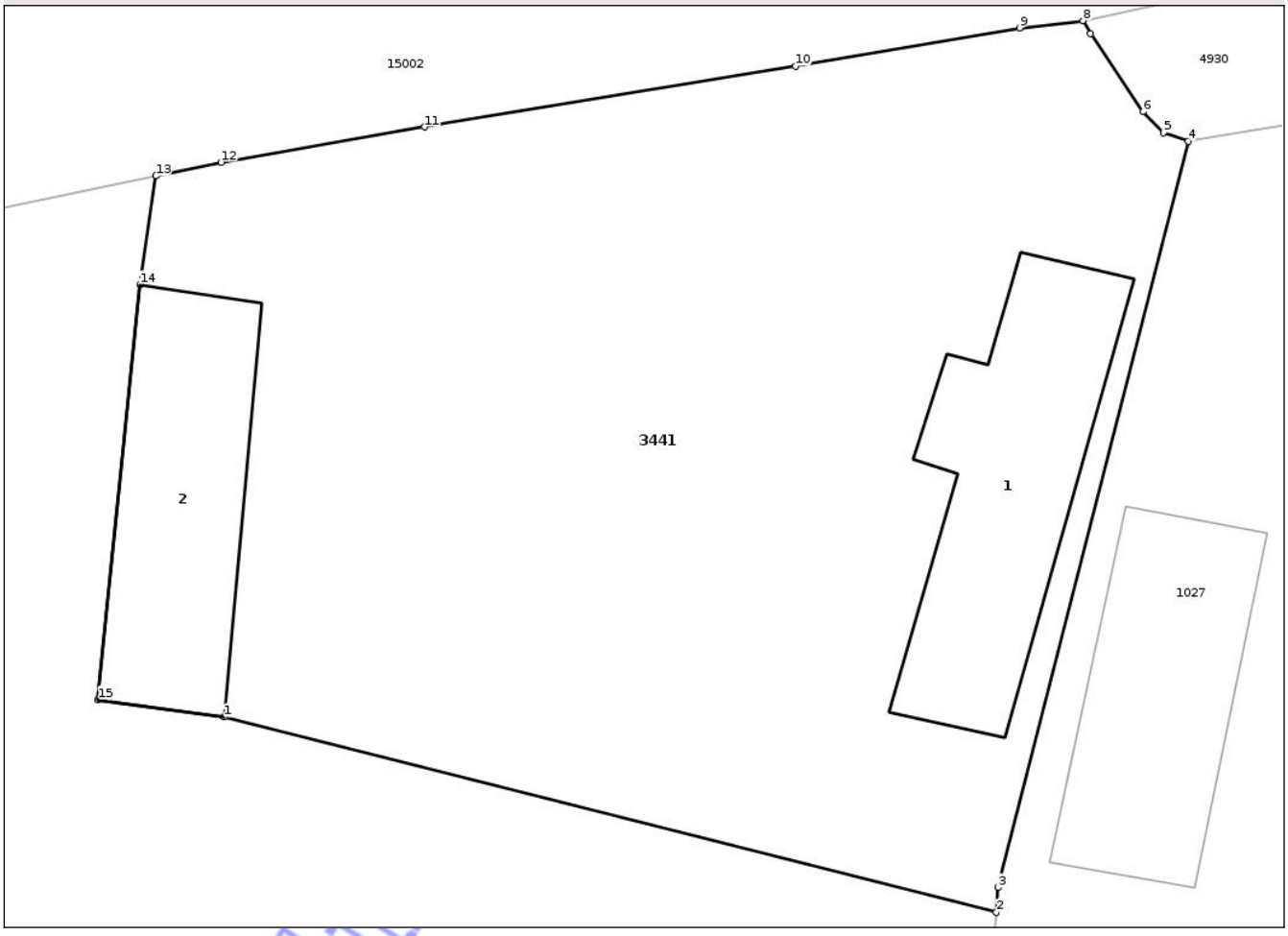
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50505	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	50	285	121/2; 125/2; 126/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit din caramida si lemn acoperita cu tigle compusa din: 3 camere, 1 pivnita, 1 camara, 1 hol, 1 baie.
A1.2	0	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.591,221 559.151,129	2	474.620,521 559.143,727	30.221
2	474.620,521 559.143,727	3	474.620,592 559.144,661	0.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	474.620,592 559.144,661	4	474.627,8 559.172,95	29.193
4	474.627,8 559.172,95	5	474.626,86 559.173,28	0.996
5	474.626,86 559.173,28	6	474.626,09 559.174,07	1.103
6	474.626,09 559.174,07	7	474.624,1 559.177,03	3.567
7	474.624,1 559.177,03	8	474.623,81 559.177,52	0.569
8	474.623,81 559.177,52	9	474.621,402 559.177,248	2.423
9	474.621,402 559.177,248	10	474.612,895 559.175,8	8.629
10	474.612,895 559.175,8	11	474.598,826 559.173,496	14.256
11	474.598,826 559.173,496	12	474.591,097 559.172,152	7.845
12	474.591,097 559.172,152	13	474.588,627 559.171,638	2.523
13	474.588,627 559.171,638	14	474.588,018 559.167,523	4.16
14	474.588,018 559.167,523	15	474.586,431 559.151,781	15.822
15	474.586,431 559.151,781	1	474.591,221 559.151,129	4.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3400/N
Nr. cadastral vechi:1312

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50504	500	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M CONSTRUITA PE FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: - LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI + CASA SCARII, 1 NISA DE GATIT, 1 BAIE, 1 GARAJ, 1 TERASA; - LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 BAIE, 1 BALCON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43111 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 3580 , din 31/07/2007 emis de NP. Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARABAS CSABA**, si sotia 2) **BARABAS HAJNALKA**, (bun comun)	
43109 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 3579, din 31/07/2007 emis de NP. Albulescu Felicia Doinita;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTETRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1328) INSCRISA IN C.F. NR. 3416/N CORUNCA	A1
35024 / 12/08/2009		
Act Administrativ nr. 178, din 13/11/2007 emis de Primaria Comunei Corunca (proces-verbal de receptie a lucrarilor nr. 9 din 04.02.2009, certificat de urbanism nr. 336 din 11.09.2007 emis de Primaria Comunei Corunca, acord Raiffeisen Banca pt. Locuinta S.A., documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARABAS CSABA**, si sotia 2) **BARABAS HAJNALKA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

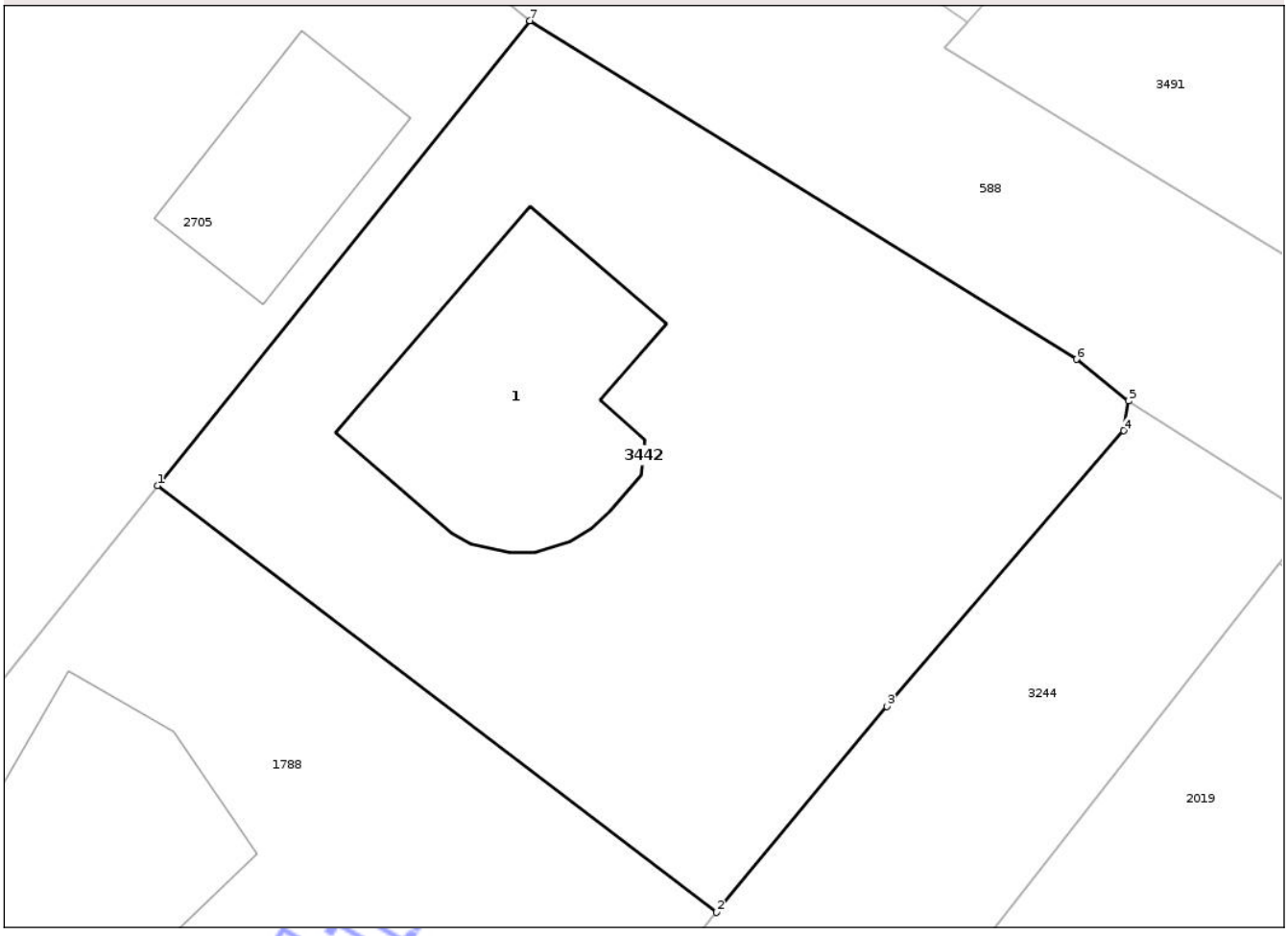
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50504	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M CONSTRUITA PE FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: - LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI + CASA SCARII, 1 NISA DE GATIT, 1 BAIE, 1 GARAJ, 1 TERASA; - LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 BAIE, 1 BALCON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.305,147 556.839,511	2	470.323,855 556.825,248	23.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.323,855 556.825,248	3	470.329,559 556.832,127	8.936
3	470.329,559 556.832,127	4	470.337,487 556.841,348	12.161
4	470.337,487 556.841,348	5	470.337,652 556.842,341	1.007
5	470.337,652 556.842,341	6	470.335,904 556.843,731	2.233
6	470.335,904 556.843,731	7	470.317,606 556.855,05	21.516
7	470.317,606 556.855,05	1	470.305,147 556.839,511	19.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4003/N
Nr. cadastral vechi:1919

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tineretului, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50503	637	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Tineretului, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42353 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3227, din 17/07/2008 emis de notar public Felicia Marcela Albulescu;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra parcelei cu nr. cad. (1909) inscrisa in CF 3993/N/CORUNCA	A1
42354 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3230, din 17/07/2008 emis de NP. Stirbu Felicia Doinita;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra parcelei cu nr. cad. (1925) inscrisa in CF 4009/N CORUNCA	A1
38249 / 01/09/2009		
Act Notarial nr. 2641, din 31/08/2009 emis de NOTAR PUBLIC FELICA DOINITA STIRBU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOLYOM LASZLO**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOLYOM LASZLO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50503	637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	37	1171/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.710,705 557.871,222	2	471.717,323 557.836,975	34.881
2	471.717,323 557.836,975	3	471.722,343 557.837,777	5.084
3	471.722,343 557.837,777	4	471.736,492 557.840,251	14.364
4	471.736,492 557.840,251	5	471.728,498 557.872,939	33.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.728,498 557.872,939	1	471.710,705 557.871,222	17.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50501	710	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16677 / 31/03/2010		
Act Notarial nr. 800, din 30/03/2010 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CORUNCA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

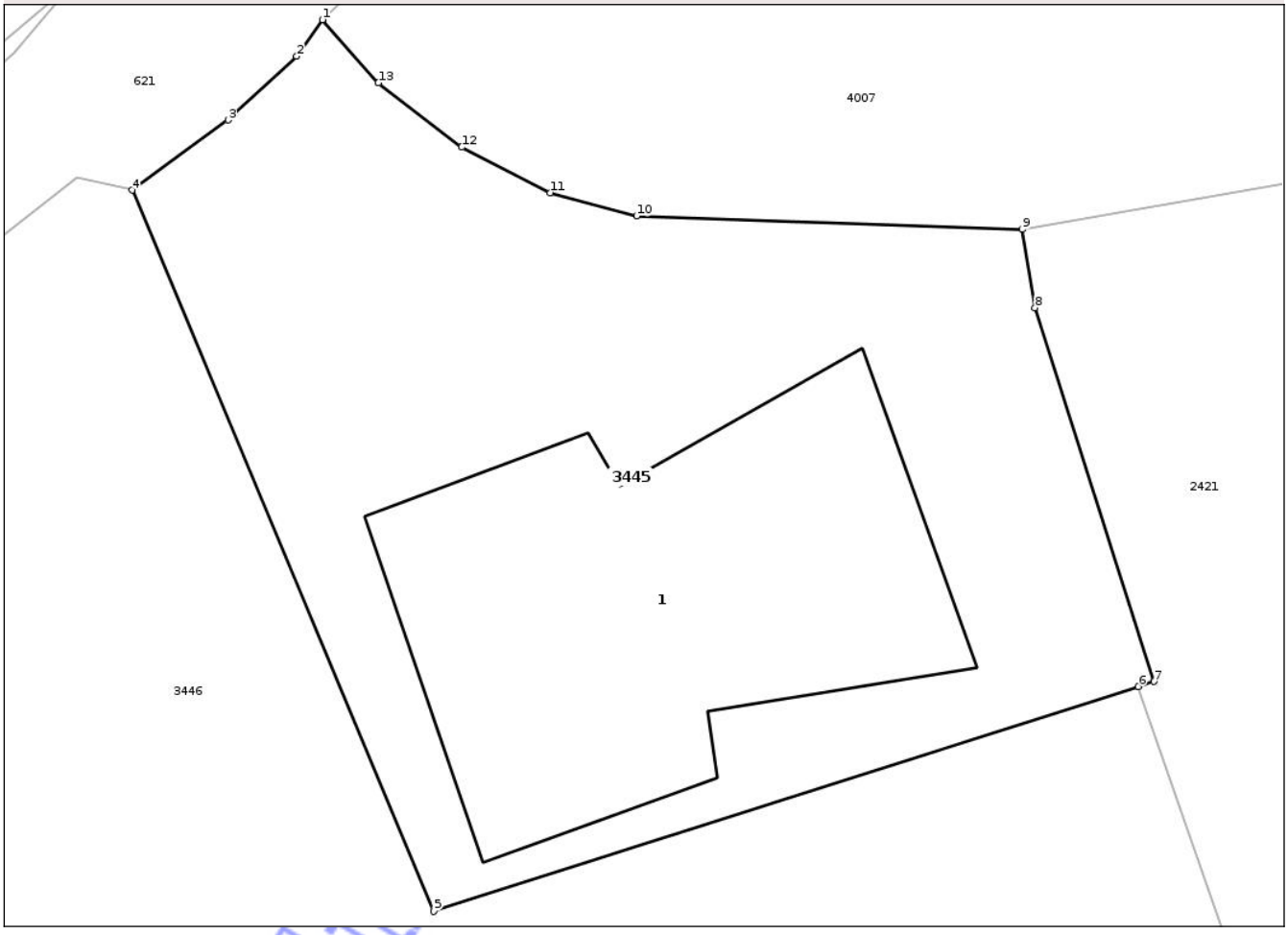
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50501	710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	233	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.657,646 558.012,509	2	470.656,697 558.011,166	1.644
2	470.656,697 558.011,166	3	470.654,174 558.008,828	3.44
3	470.654,174 558.008,828	4	470.650,645 558.006,245	4.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.650,645 558.006,245	5	470.661,739 557.979,741	28.732
5	470.661,739 557.979,741	6	470.687,671 557.988,0	27.215
6	470.687,671 557.988,0	7	470.688,246 557.988,187	0.605
7	470.688,246 557.988,187	8	470.683,874 558.001,928	14.42
8	470.683,874 558.001,928	9	470.683,395 558.004,8	2.912
9	470.683,395 558.004,8	10	470.669,207 558.005,3	14.197
10	470.669,207 558.005,3	11	470.666,029 558.006,155	3.291
11	470.666,029 558.006,155	12	470.662,774 558.007,824	3.658
12	470.662,774 558.007,824	13	470.659,7 558.010,187	3.877
13	470.659,7 558.010,187	1	470.657,646 558.012,509	3.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50500	2.393	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43141 / 28/09/2009		
Act Administrativ nr. 186409, din 12/05/2009 emis de CJSDPT Mures (emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenului Mures; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA REFORMATA CORUNCA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

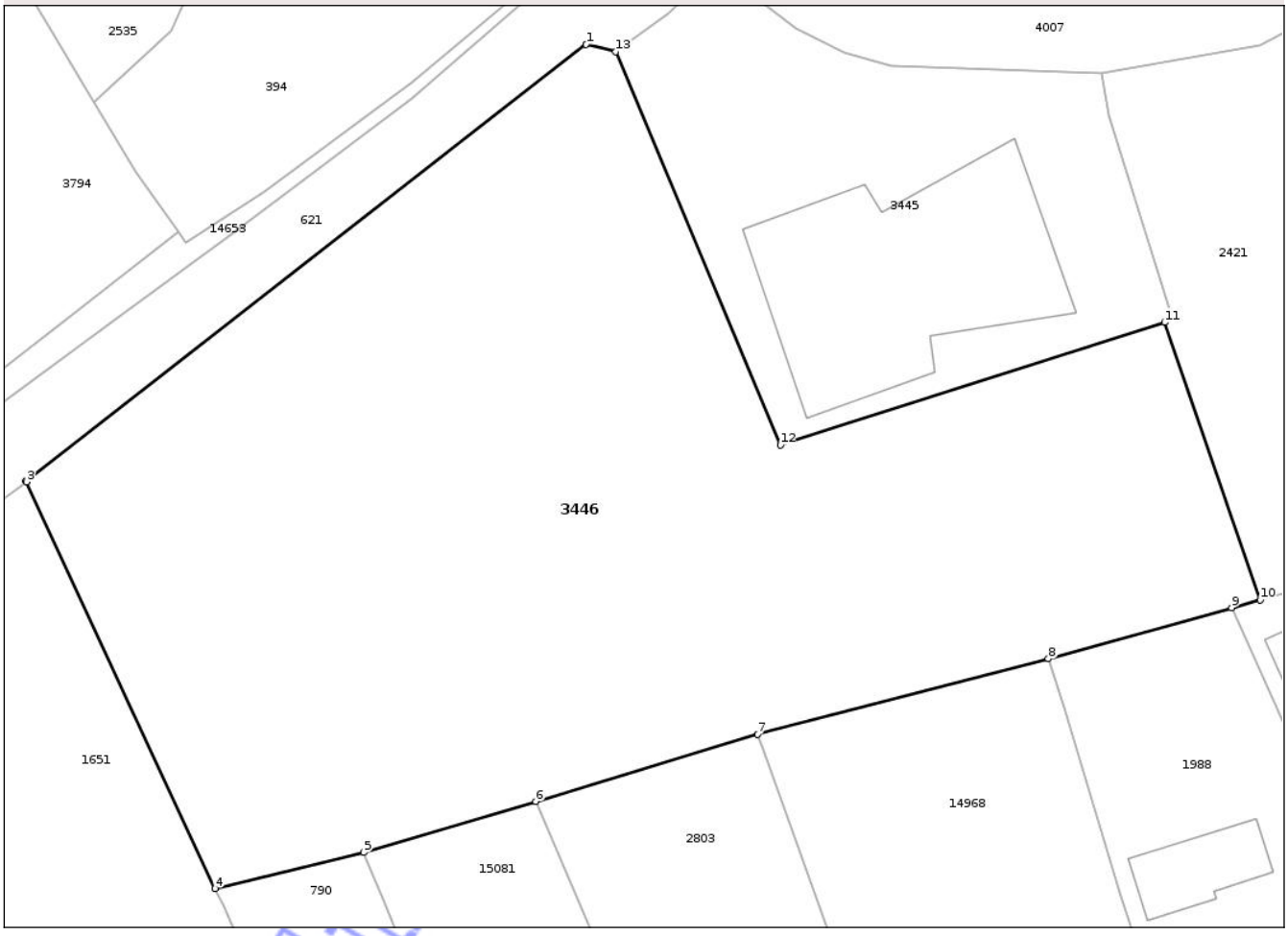
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50500	2.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.393	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.648,632 558.006,732	2	470.610,849 557.977,345	47.866
2	470.610,849 557.977,345	3	470.610,891 557.977,255	0.099
3	470.610,891 557.977,255	4	470.623,604 557.949,852	30.208
4	470.623,604 557.949,852	5	470.633,638 557.952,29	10.326
5	470.633,638 557.952,29	6	470.645,239 557.955,73	12.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.645,239 557.955,73	7	470.660,214 557.960,246	15.641
7	470.660,214 557.960,246	8	470.679,822 557.965,347	20.261
8	470.679,822 557.965,347	9	470.692,18 557.968,78	12.826
9	470.692,18 557.968,78	10	470.694,115 557.969,322	2.009
10	470.694,115 557.969,322	11	470.687,671 557.988,0	19.758
11	470.687,671 557.988,0	12	470.661,739 557.979,741	27.215
12	470.661,739 557.979,741	13	470.650,645 558.006,245	28.732
13	470.650,645 558.006,245	1	470.648,632 558.006,732	2.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Mierlei, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56305	4.399	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56305-C1	Loc. Corunca, Str Mierlei, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:231 mp; Casă de locuit, în regim S+P+E+M, edificată in 1997, fără AC.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73899 / 28/08/2023		
Act Notarial nr. 1626, din 27/07/2023 emis de np DANCIU ALINA (act administrativ nr 7589 din 23.08.2023, emis de COMUNA CORUNCA și documentație cadastrală avizată de catre OCPI Mureș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire convenție in baza contractului de schimb nr. 666, din 01/01/1998 - Incheiere nr. 7528/11.05.1998), dobandit prin Conventie, cota actuala 750/4300, cota initiala 750/4300	A1
	1) **CARAIVAN CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire hotărâre judecatorească in baza hotărârii judecatorești nr. 5567, din 02/07/2009 emis de JUDECATORIA TG. MURES și hotărârii judecatorești nr. INCHEIERE, din 21/03/2023 emis de JUDECATORIA TG. MURES Incheiere nr. 32707/2023), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 750/4300, cota initiala 750/4300	A1
	1) **CARAIVAN CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire conventie in baza hotărârii judecatorești nr. 5567, din 02/07/2009 emis de JUDECATORIA TG. MURES și hotărârii judecatorești nr. INCHEIERE, din 21/03/2023 emis de JUDECATORIA TG. MURES Incheiere nr. 32707/2023), dobandit prin Conventie, cota actuala 650/4300, cota initiala 650/4300	A1
	1) **CARAIVAN CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire convenție in baza hotărârii judecatorești nr. 5567, din 02/07/2009 emis de JUDECATORIA TG. MURES - Incheiere nr. 32707/2023 si a contractului de vanzare cumparare nr. 21176/1995 -incheiere nr. 12441/03.07.1997), dobandit prin Conventie, cota actuala 2150/4300, cota initiala 2150/4300	A1
	1) **CARAIVAN CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 2780, din 22/08/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CARAIVAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat în circuitul civil

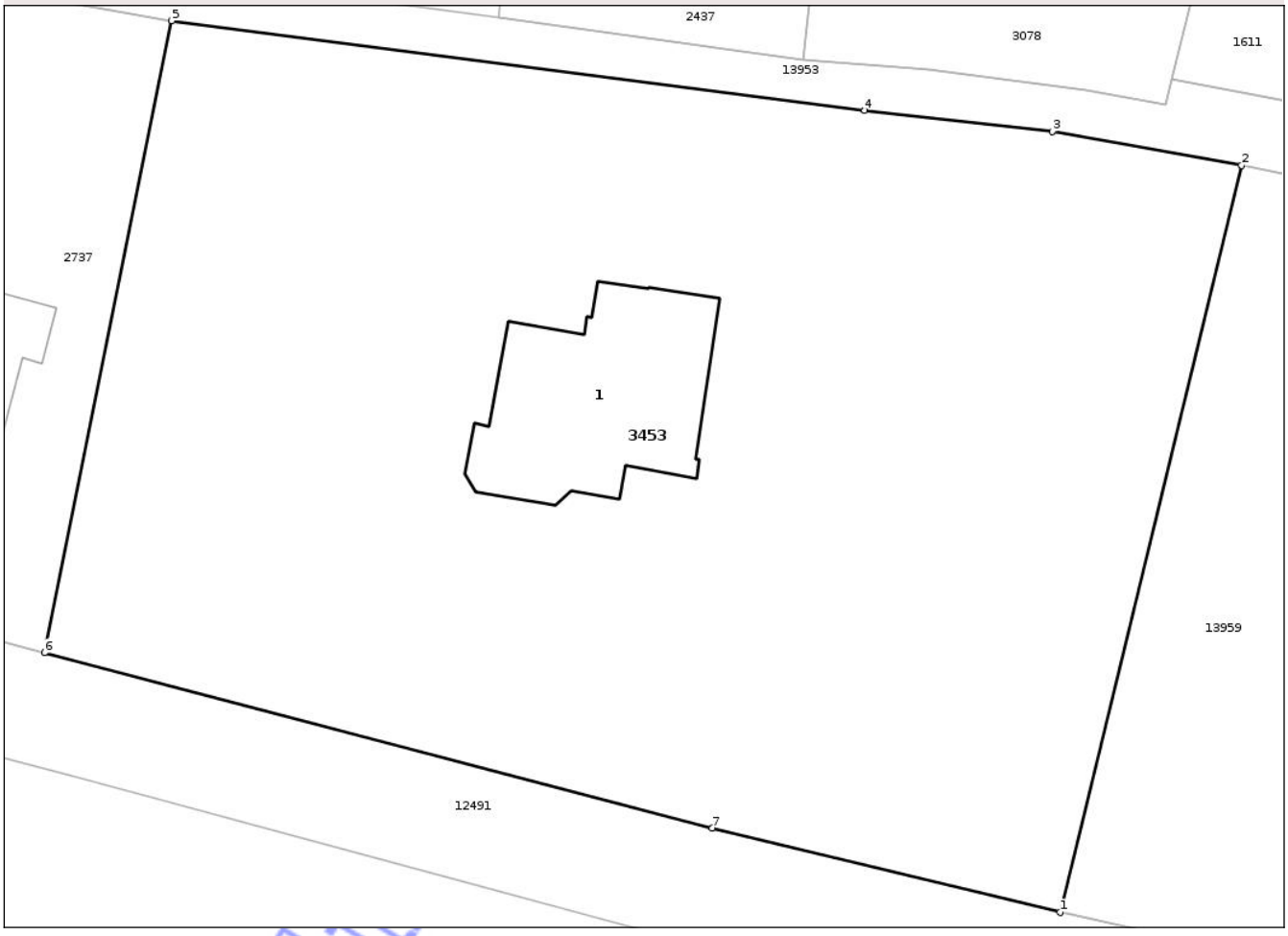
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56305	4.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.053	-	-	354/2/1/3, 354/2/1/2	
2	arabil	DA	3.346	-	-	354/2/1/3, 354/2/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	56305-C1	constructii de locuinte	231	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:231 mp; Casă de locuit, în regim S+P+E+M, edificată in 1997, fără AC.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.774,59 555.941,349	2	471.788,455 555.998,305	58.619
2	471.788,455 555.998,305	3	471.774,0 556.000,877	14.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.774,0 556.000,877	4	471.759,671 556.002,496	14.42
4	471.759,671 556.002,496	5	471.706,779 556.009,331	53.332
5	471.706,779 556.009,331	6	471.697,064 555.961,152	49.149
6	471.697,064 555.961,152	7	471.748,039 555.947,778	52.7
7	471.748,039 555.947,778	1	471.774,59 555.941,349	27.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3054/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1110/2/1
Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50513	815	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3774 / 21/01/2025		
Act Notarial nr. 30, din 20/01/2025 emis de Tinca Tudor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANA ANDRADA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

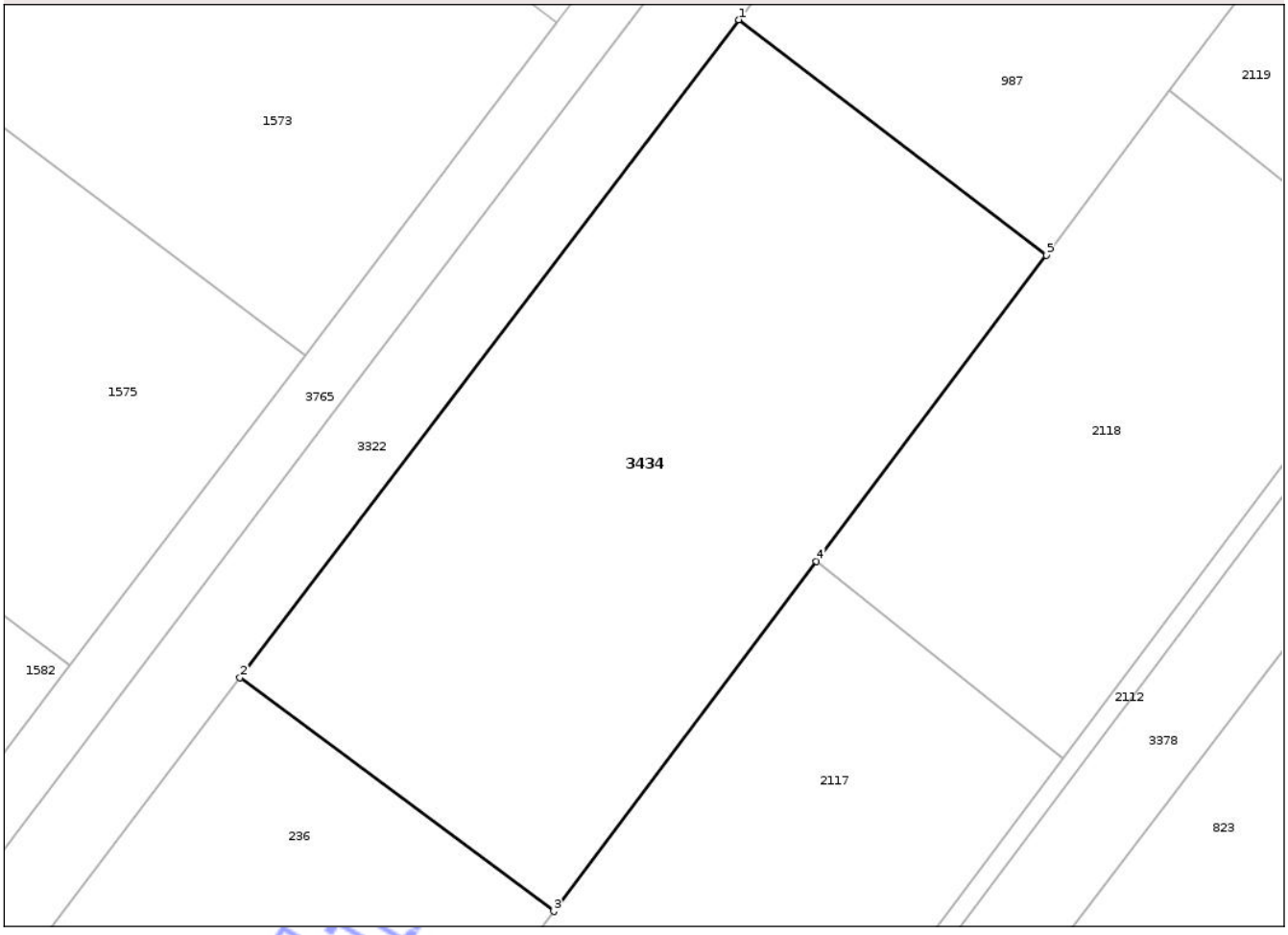
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50513	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	815	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.100,685 556.731,932	2	470.075,517 556.698,771	41.63
2	470.075,517 556.698,771	3	470.091,352 556.686,976	19.745
3	470.091,352 556.686,976	4	470.104,614 556.704,631	22.081
4	470.104,614 556.704,631	5	470.116,209 556.720,067	19.306
5	470.116,209 556.720,067	1	470.100,685 556.731,932	19.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2245/N
Nr. cadastral vechi:829

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 26, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50494	2.554	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50494-C1	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 26, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70169 / 12/08/2025		
Act Notarial nr. 2393, din 12/08/2025 emis de NP HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MÁRKUS LEVENTE**, și soția 2) **MÁRKUS ZSOFIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50494	2.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	54	116/1	-	
2	curti constructii	DA	454	54	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50494-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.921,062 557.832,768	2	470.928,243 557.866,89	34.869
3	470.934,675 557.885,418	4	470.946,715 557.916,491	33.324
5	470.940,558 557.918,984	6	470.935,325 557.921,216	5.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.928,243 557.866,89	3	470.934,675 557.885,418	19.613
4	470.946,715 557.916,491	5	470.940,558 557.918,984	6.643
6	470.935,325 557.921,216	7	470.934,5 557.921,578	0.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	470.934,5 557.921,578	8	470.929,817 557.910,349	12.166
9	470.926,905 557.903,363	10	470.921,882 557.890,052	14.227
11	470.907,653 557.825,956	12	470.899,298 557.777,655	49.018
13	470.898,737 557.774,038	14	470.897,853 557.772,185	2.053
15	470.907,2 557.774,885	16	470.914,703 557.774,503	7.513
17	470.926,75 557.773,89	18	470.926,818 557.775,979	2.09
19	470.927,58 557.798,76	20	470.928,97 557.814,95	16.25
21	470.930,5 557.826,69	22	470.931,257 557.830,841	4.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	470.929,817 557.910,349	9	470.926,905 557.903,363	7.569
10	470.921,882 557.890,052	11	470.907,653 557.825,956	65.656
12	470.899,298 557.777,655	13	470.898,737 557.774,038	3.66
14	470.897,853 557.772,185	15	470.907,2 557.774,885	9.729
16	470.914,703 557.774,503	17	470.926,75 557.773,89	12.063
18	470.926,818 557.775,979	19	470.927,58 557.798,76	22.794
20	470.928,97 557.814,95	21	470.930,5 557.826,69	11.839
22	470.931,257 557.830,841	1	470.921,062 557.832,768	10.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2495/N
Nr. cadastral vechi:80/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Orizontului, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50493	1.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50493-C1	Loc. Corunca, Str Orizontului, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; CASA DE LOCUIT D+P+E COMPUSA DIN DEMISOL: 1 PIVNITA, 1 CENTRALA TERMICA SI SPALATORIE PARTER: 1 BUCATARIE, 1 SUFRAGERIE, 1 WC, 1 BIROU, 1 SAS, 1HOL + CASA SCARII, 1 CAMERA DE ZI, 1 TERASA ETAJ: 3 CAMERE, 2 BAI, 1 HOL+ CASA SCARII, 1 GARDEROBA, 3 BALCOANE
A1.2	50493-C2	Loc. Corunca, Str Orizontului, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16415 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. 365, din 07/03/2019 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATHE SZILARD-DENES**, si sotia 2) **MATHE MONIKA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Arhiva Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50493	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	-	-	-	
2	arabil	DA	655	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50493-C1	constructii de locuinte	Din acte: 98 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; CASA DE LOCUIT D+P+E COMPUSA DIN DEMISOL: 1 PIVNITA, 1 CENTRALA TERMICA SI SPALATORIE PARTER: 1 BUCATARIE, 1 SUFRAGERIE, 1 WC, 1 BIROU, 1 SAS, 1HOL + CASA SCARII, 1 CAMERA DE ZI, 1 TERASA ETAJ: 3 CAMERE, 2 BAI, 1 HOL+ CASA SCARII, 1 GARDEROBA, 3 BALCOANE
A1.2	50493-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Garaj

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.186,81 556.779,875	2	471.185,152 556.776,441	3.813
2	471.185,152 556.776,441	3	471.149,321 556.701,402	83.155
3	471.149,321 556.701,402	4	471.162,688 556.696,665	14.182
4	471.162,688 556.696,665	5	471.184,151 556.742,011	50.169
5	471.184,151 556.742,011	6	471.199,127 556.774,531	35.803
6	471.199,127 556.774,531	1	471.186,81 556.779,875	13.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1478
Nr. topografic:354/2/1/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50490	1.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13830 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 334, din 17/02/2023 emis de NP Danciu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAIVAN CONSTANTIN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50490	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.233	-	-	354/2/1/1	
2	arabil	NU	267	-	-	354/2/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.098,156 556.419,19	2	473.148,03 556.285,619	142.578
2	473.148,03 556.285,619	3	473.157,856 556.290,074	10.789
3	473.157,856 556.290,074	4	473.110,239 556.417,601	136.127
4	473.110,239 556.417,601	5	473.106,623 556.418,09	3.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	473.106,623 556.418,09	1	473.098,156 556.419,19	8.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50489	42	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42259 / 23/09/2009		
Act Notarial nr. 1440, din 13/08/1996 emis de NP. ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUSINEAN DANILA**, si 2) **TUSINEAN OLIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

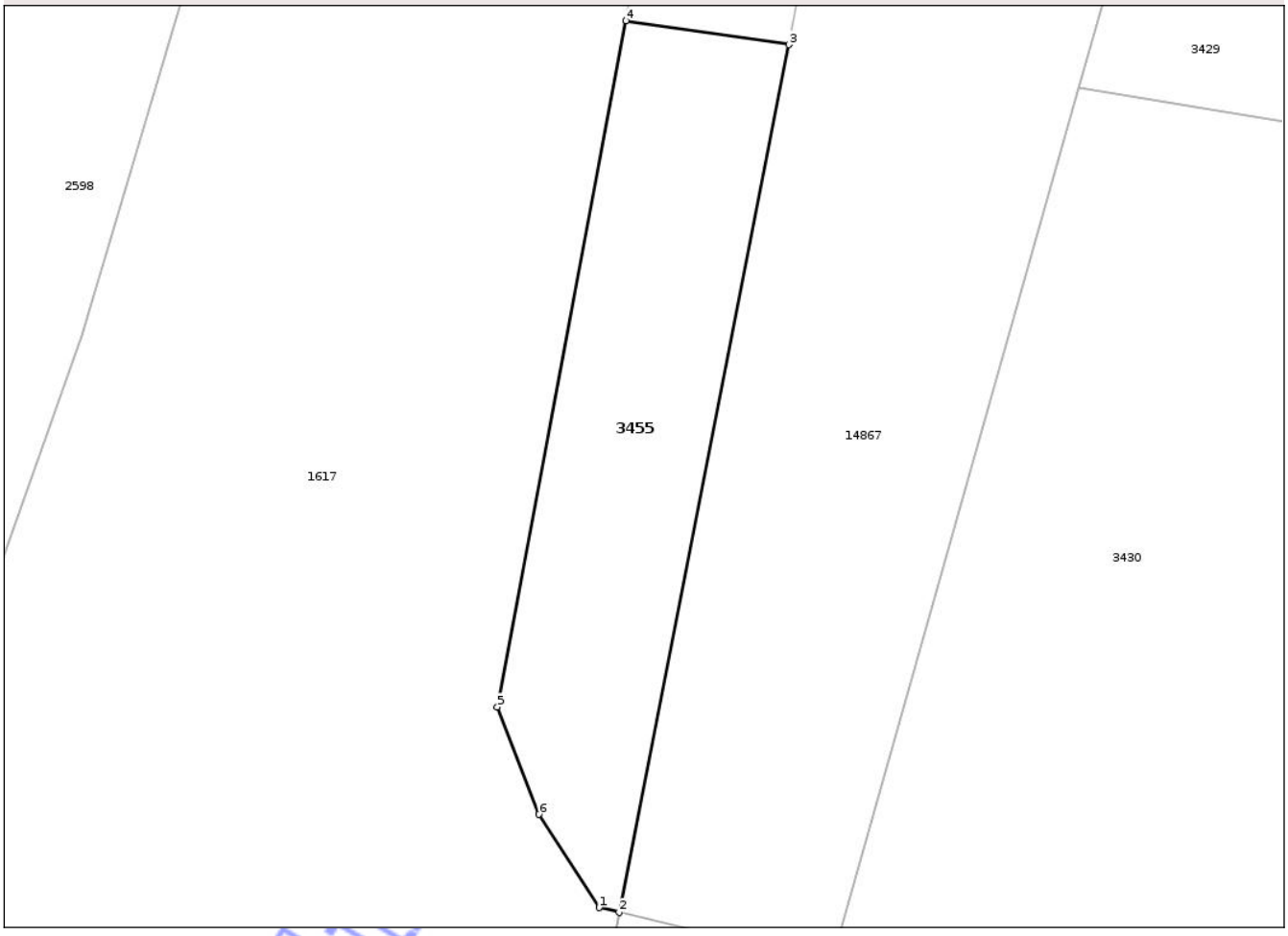
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50489	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	42	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.787,666 556.239,699	2	471.788,027 556.239,615	0.371
2	471.788,027 556.239,615	3	471.791,069 556.255,157	15.837
3	471.791,069 556.255,157	4	471.788,149 556.255,587	2.951
4	471.788,149 556.255,587	5	471.785,844 556.243,296	12.505
5	471.785,844 556.243,296	6	471.786,587 556.241,369	2.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.786,587 556.241,369	1	471.787,666 556.239,699	1.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50488	57	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44143 / 02/10/2009		
Act Notarial nr. 2439, din 22/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUSINEAN DANIEL-OVIDIU**, cas. cu 2) **TUSINEAN NADIA-CODRUTA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

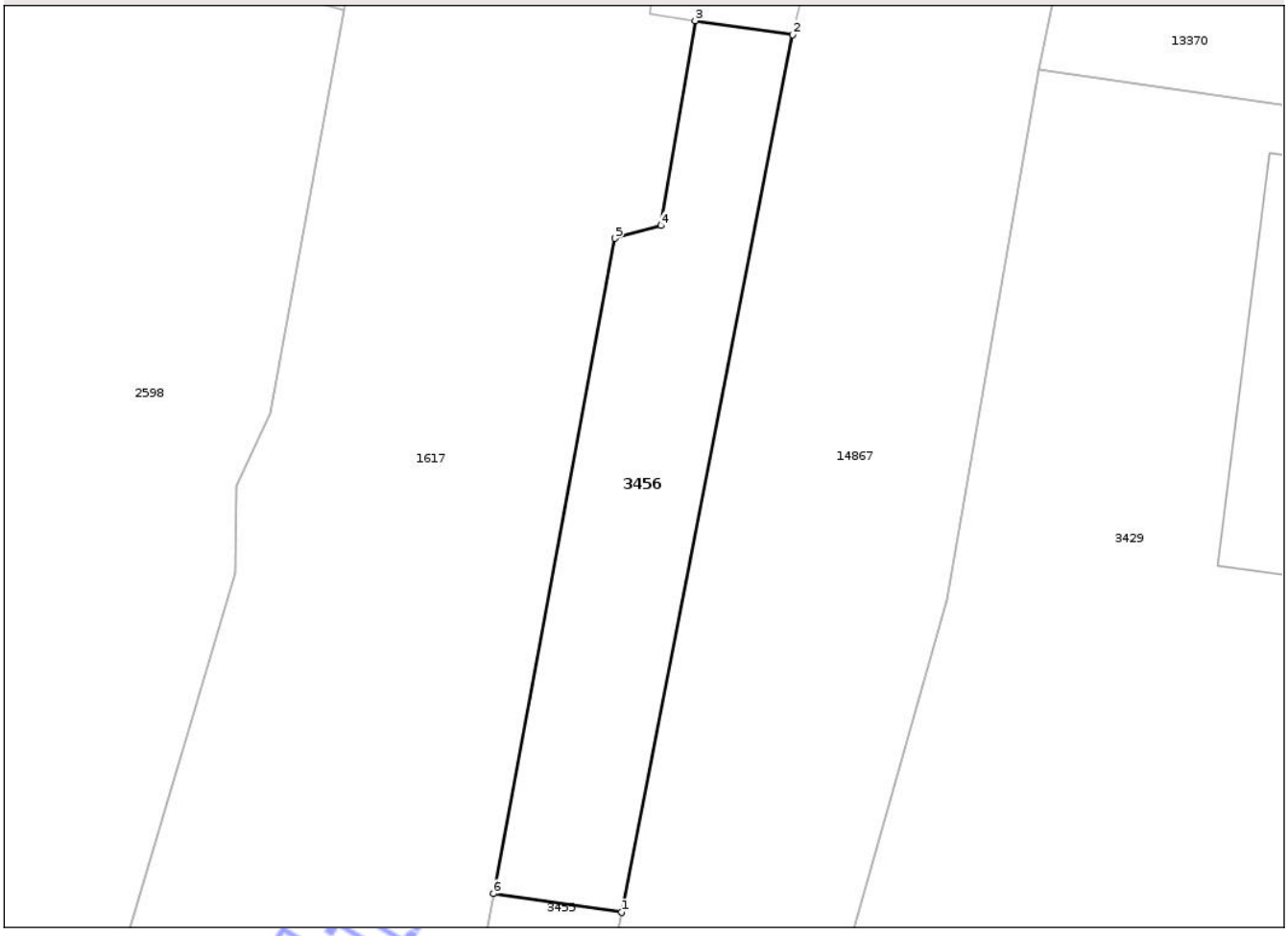
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50488	57	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	57	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.791,069 556.255,157	2	471.794,978 556.275,172	20.393
2	471.794,978 556.275,172	3	471.792,753 556.275,489	2.247
3	471.792,753 556.275,489	4	471.791,974 556.270,819	4.735
4	471.791,974 556.270,819	5	471.790,916 556.270,526	1.098
5	471.790,916 556.270,526	6	471.788,149 556.255,587	15.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.788,149 556.255,587	1	471.791,069 556.255,157	2.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3945/N
Nr. cadastral vechi:1835

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50485	844	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:235 mp; Casa de locuit din lemn acoperita cu tigla cu P+1E+M: - la parter: 1 pivnita. 1 garaj. 1 magazie.; - la etaj: 1 hol. 1 camera. 1 bucatarie. 1 terasa; - la mansarda: 1 camera; (edificat cu constructii in anul 1996)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46665 / 14/10/2009		
Act Notarial nr. 2658, din 14/10/2009 emis de NOTAR PUBLIC ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CREIFELEAN SORIN-ADRIAN**, si sotia 2) **CREIFELEAN LAURA-MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50485	844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	235	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:235 mp; Casa de locuit din lemn acoperita cu tigla cu P+1E+M: - la parter: 1 pivnita. 1 garaj. 1 magazie.; - la etaj: 1 hol. 1 camera. 1 bucatarie. 1 terasa; - la mansarda: 1 camera; (edificat cu constructii in anul 1996)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.402,445 556.147,848	2	471.399,507 556.148,845	3.103
2	471.399,507 556.148,845	3	471.383,28 556.154,35	17.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.383,28 556.154,35	4	471.365,17 556.119,4	39.363
4	471.365,17 556.119,4	5	471.377,675 556.113,007	14.044
5	471.377,675 556.113,007	6	471.382,15 556.110,947	4.926
6	471.382,15 556.110,947	7	471.384,396 556.110,191	2.37
7	471.384,396 556.110,191	8	471.388,297 556.118,313	9.01
8	471.388,297 556.118,313	1	471.402,445 556.147,848	32.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3946/N
Nr. cadastral vechi:1836

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50484	188	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46666 / 14/10/2009		
Act Notarial nr. 2658, din 14/10/2009 emis de NOTAR PUBLIC ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREIFELEAN SORIN-ADRIAN**, si sotia 2) **CREIFELEAN LAURA-MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

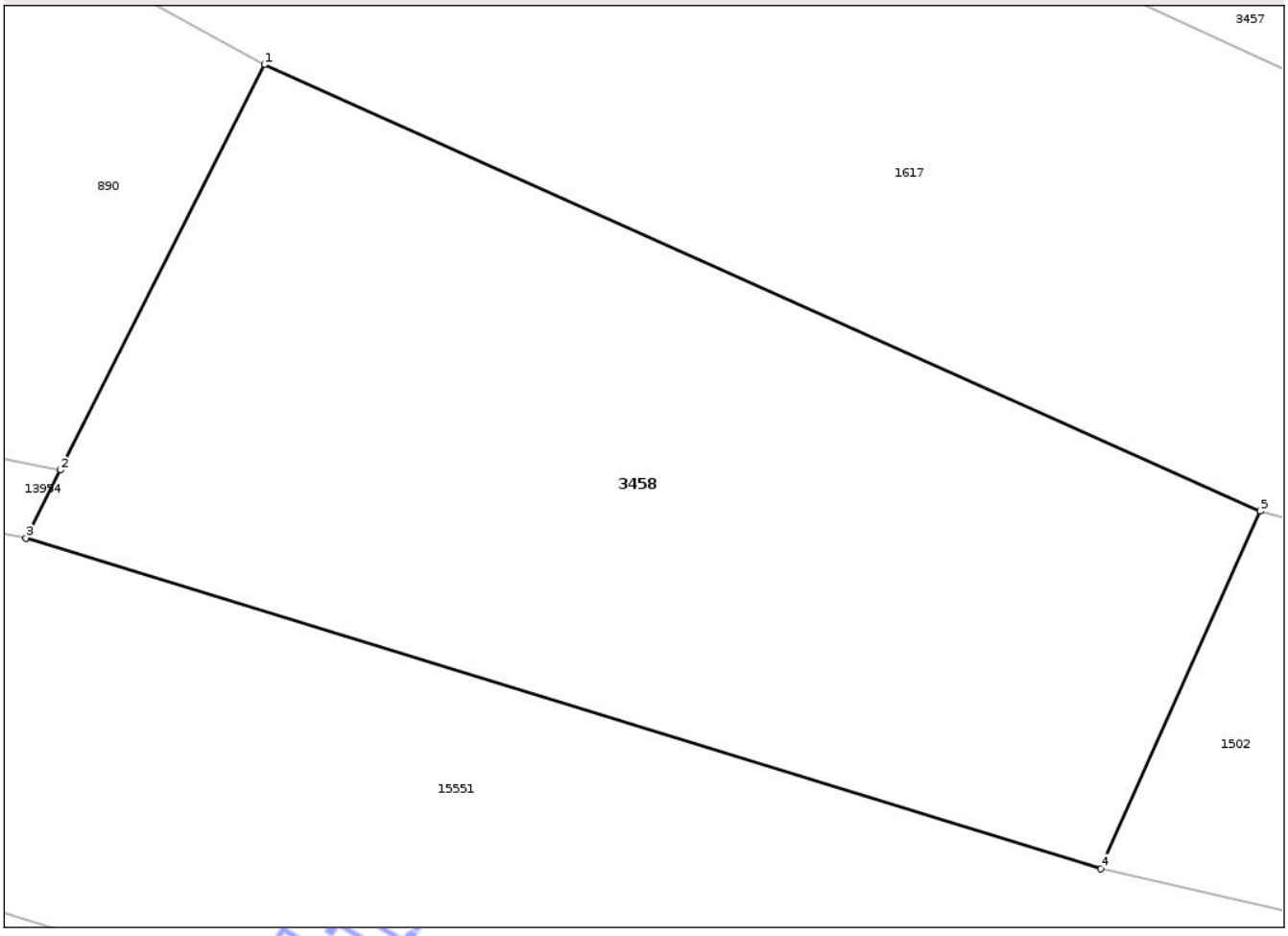
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50484	188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	188	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.361,024 556.111,738	2	471.357,092 556.103,941	8.732
2	471.357,092 556.103,941	3	471.356,434 556.102,635	1.462
3	471.356,434 556.102,635	4	471.377,127 556.096,279	21.647
4	471.377,127 556.096,279	5	471.380,2 556.103,15	7.527
5	471.380,2 556.103,15	1	471.361,024 556.111,738	21.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2721/N
Nr. cadastral vechi:210/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50483	Din acte: 802 Masurata: 814	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19687 / 08/09/2003		
Act Notarial nr. 2249, din 08/09/2003 emis de NP Balgaradean Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 802/814, cota initiala 802/814	A1
	1) **ALEC GHEORGHE**, si sotia 2) **ALEC STELA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALEC GHEORGHE** 2) **ALEC STELA**	
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 12/814, cota initiala 12/814	A1
	1) **ALEC STELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29490 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. 4779, din 16/12/2005 emis de NP Tinca Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:83000 RON+ dobanda aferenta si notarea interdictiei de instrainare. grevare si inchiriere	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ION TIRIAC SA SUC. TG.MURES**, CIF:9999999999999	

Document utilizat în circuitul civil

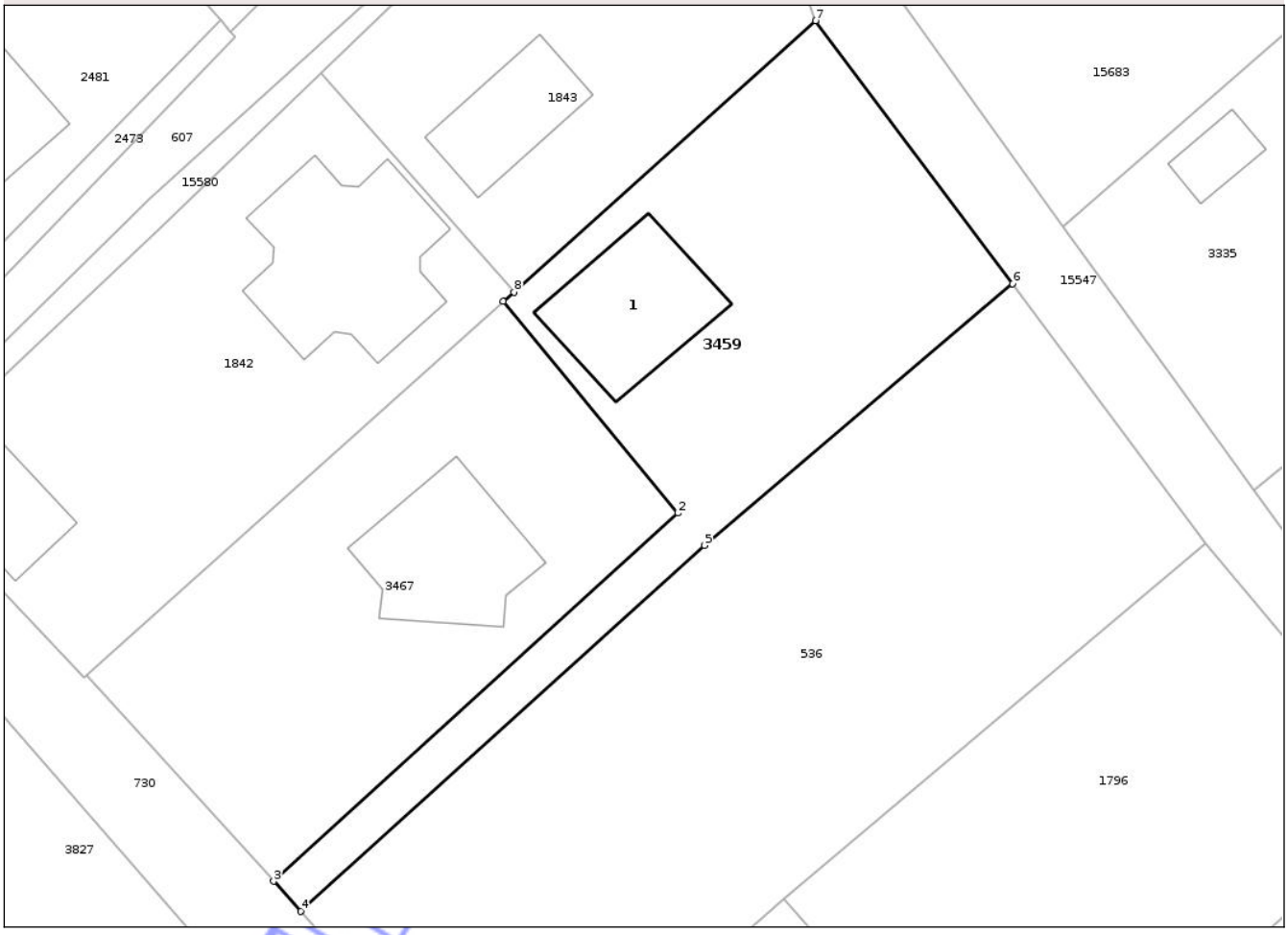
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50483	Din acte: 802 Masurata: 814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	-	-	-	
2	arabil	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.602,549 556.765,983	2	470.615,197 556.750,641	19.883
2	470.615,197 556.750,641	3	470.585,895 556.723,972	39.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.585,895 556.723,972	4	470.587,845 556.721,784	2.931
4	470.587,845 556.721,784	5	470.617,125 556.748,302	39.503
5	470.617,125 556.748,302	6	470.639,432 556.767,244	29.264
6	470.639,432 556.767,244	7	470.625,171 556.786,31	23.809
7	470.625,171 556.786,31	8	470.603,297 556.766,658	29.405
8	470.603,297 556.766,658	1	470.602,549 556.765,983	1.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 29, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50482	1.023	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 29, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39049 / 04/09/2009		
Act Notarial nr. 4704 , din 12/09/2005 emis de NP Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KELEMEN NICOLAE LAZAR**, si sotia 2) **KELEMEN ANNA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KELEMEN NICOLAE LAZAR** 2) **KELEMEN ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

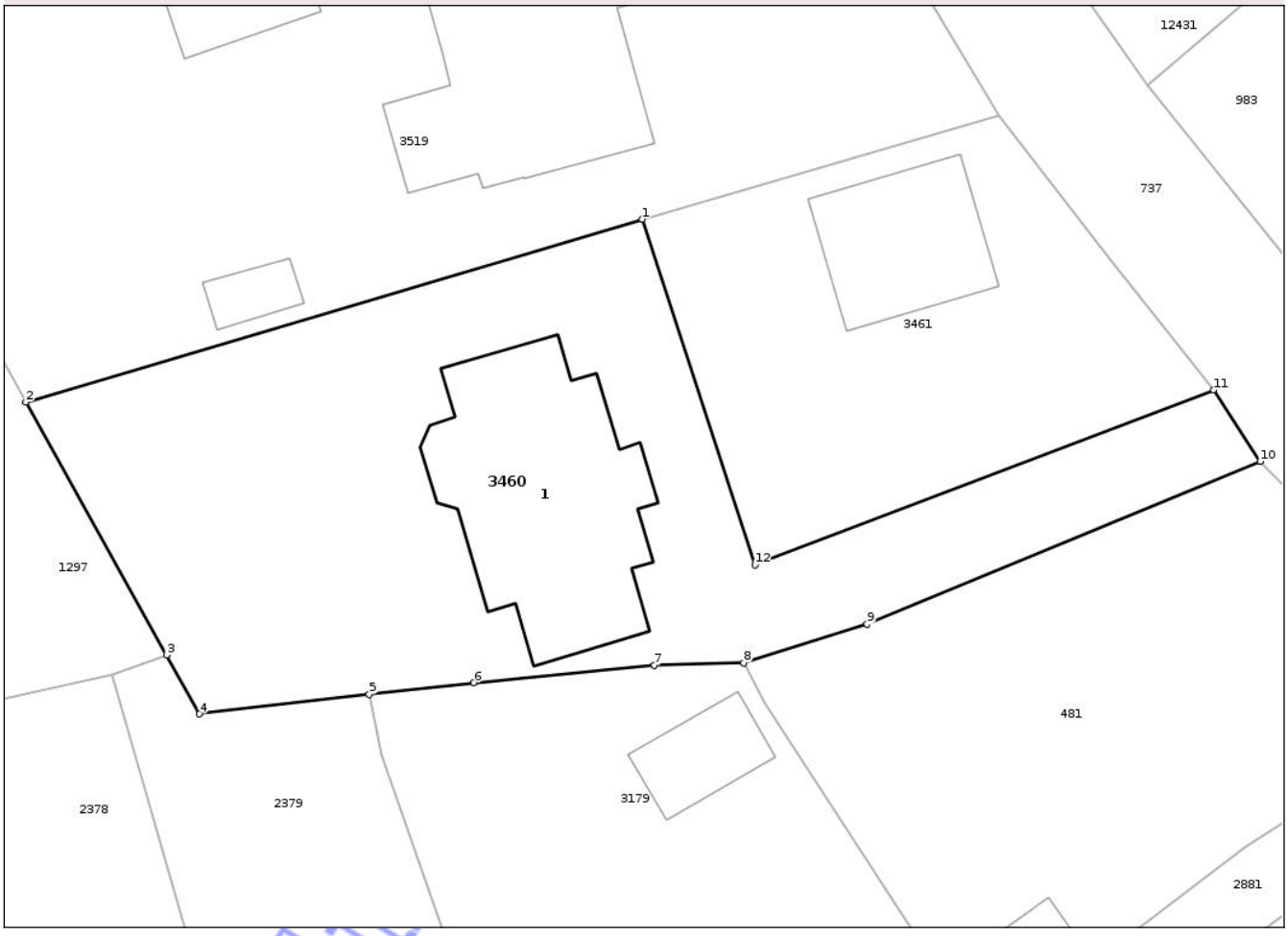
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50482	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	523	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.028,305 558.501,286	2	469.991,52 558.490,387	38.366
2	469.991,52 558.490,387	3	469.999,908 558.475,318	17.246
3	469.999,908 558.475,318	4	470.001,867 558.471,799	4.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.001,867 558.471,799	5	470.012,004 558.472,969	10.204
5	470.012,004 558.472,969	6	470.018,232 558.473,664	6.267
6	470.018,232 558.473,664	7	470.029,015 558.474,705	10.833
7	470.029,015 558.474,705	8	470.034,342 558.474,843	5.329
8	470.034,342 558.474,843	9	470.041,694 558.477,163	7.709
9	470.041,694 558.477,163	10	470.065,164 558.486,852	25.391
10	470.065,164 558.486,852	11	470.062,385 558.491,105	5.08
11	470.062,385 558.491,105	12	470.035,029 558.480,687	29.273
12	470.035,029 558.480,687	1	470.028,305 558.501,286	21.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 27, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50481	530	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 27, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39049 / 04/09/2009		
Act Notarial nr. 792, din 03/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC IVAN LILIANA (incheiere de rectificarenr. 1554/04.09.2009 notar public Liliana Ivan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SONDER ANNA KRISZTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SONDER ANNA KRISZTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

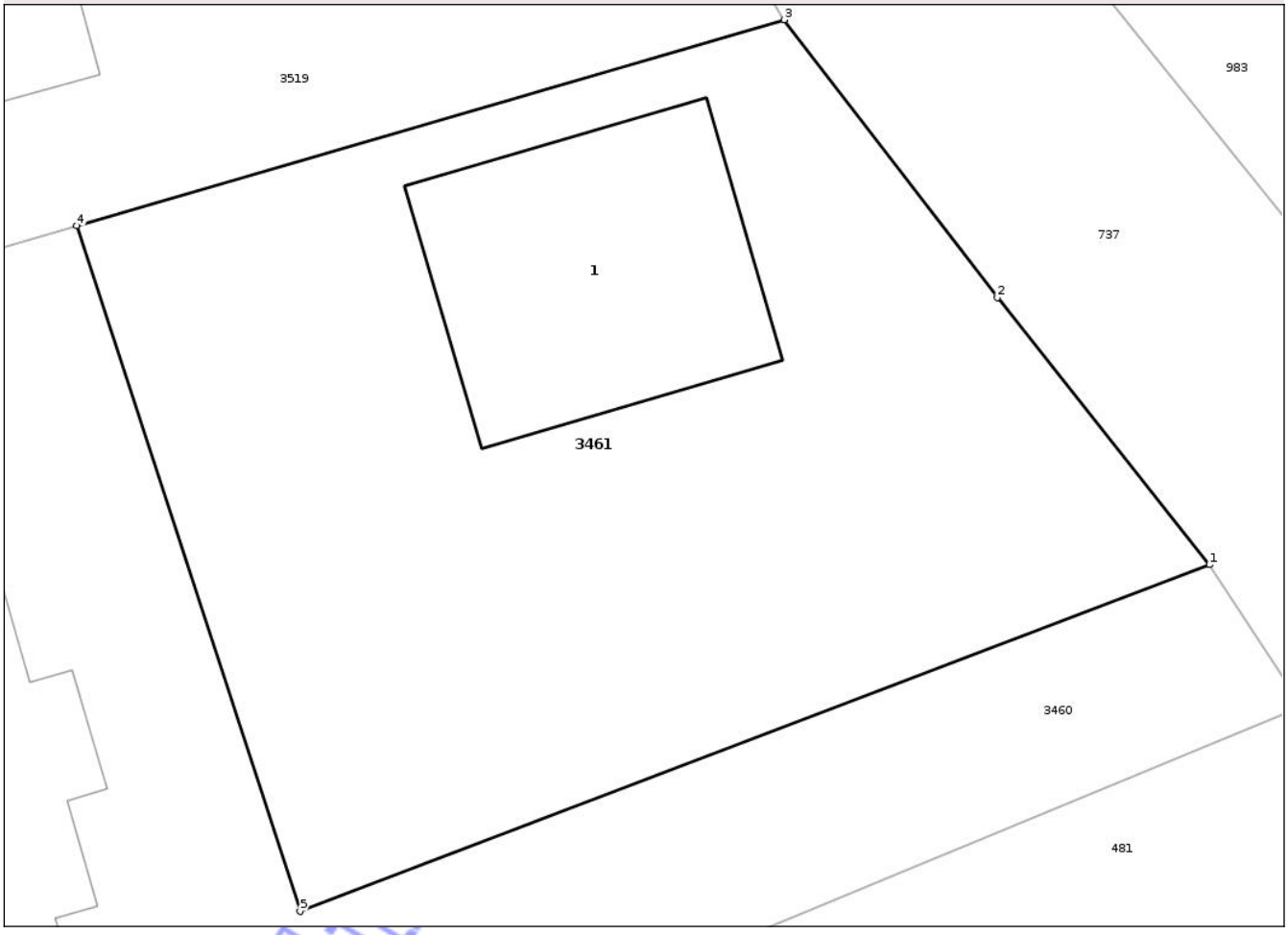
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50481	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.062,385 558.491,105	2	470.056,005 558.499,133	10.254
2	470.056,005 558.499,133	3	470.049,588 558.507,477	10.526
3	470.049,588 558.507,477	4	470.028,305 558.501,286	22.165
4	470.028,305 558.501,286	5	470.035,029 558.480,687	21.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.035,029 558.480,687	1	470.062,385 558.491,105	29.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3410/N
Nr. cadastral vechi:1322

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 17, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50478	525	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; Casa de locuit construita pe fundatie din beton, zidarie de caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, in regim de inaltime P+M, compusa din: - la parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara de alimente, 1 baie; - la mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 hol si 1 pod.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43109 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 3579, din 31/07/2007 emis de NP. Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1328) INSCRISA IN C.F. NR. 3416/N CORUNCA;	A1, A1.1
61188 / 19/10/2007		
Act Notarial nr. 5604 , din 19/10/2007 emis de NP. Albulescu Felicia Doinita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIES HORATIU-MIRCEA**, CAS. CU 2) **ILIES DANIELA-VERONICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

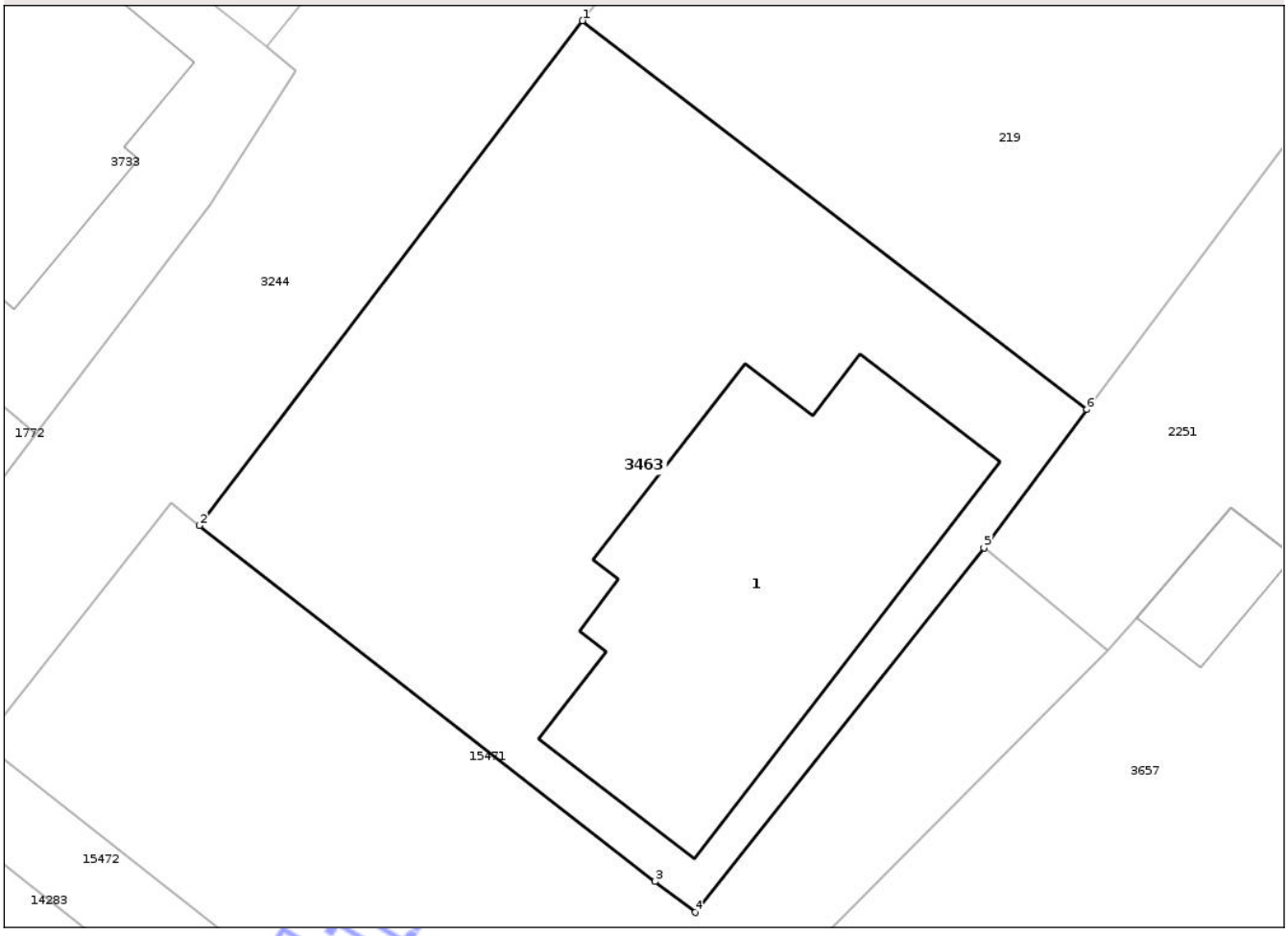
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50478	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; Casa de locuit construita pe fundatie din beton, zidarie de caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, in regim de inaltime P+M, compusa din: - la parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara de alimente, 1 baie; - la mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 hol si 1 pod.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.149,598 556.624,663	2	470.135,77 556.606,473	22.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.135,77 556.606,473	3	470.152,204 556.593,638	20.852
3	470.152,204 556.593,638	4	470.153,662 556.592,531	1.831
4	470.153,662 556.592,531	5	470.164,079 556.605,673	16.77
5	470.164,079 556.605,673	6	470.167,792 556.610,649	6.209
6	470.167,792 556.610,649	1	470.149,598 556.624,663	22.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50477	403	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA DE LOCUIT DIN PAMANT ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 2 CAMERE, 2BUCATARII, 1 HOL, 2 CAMARI, 1 BAIE
A1.2		Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; GARAJ+MANSARDA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI ONDULATE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79913 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 350, din 13/09/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SZÉKELY ERIKA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50477	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	55	48, 48/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA DE LOCUIT DIN PAMANT ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 2 CAMERE, 2BUCATARII, 1 HOL, 2 CAMARI, 1 BAIE
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; GARAJ+MANSARDA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI ONDULATE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.226,64 557.718,513	2	470.235,697 557.717,629	9.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.235,697 557.717,629	3	470.238,333 557.728,614	11.297
3	470.238,333 557.728,614	4	470.242,073 557.752,499	24.176
4	470.242,073 557.752,499	5	470.234,24 557.753,295	7.873
5	470.234,24 557.753,295	6	470.229,857 557.753,55	4.39
6	470.229,857 557.753,55	7	470.228,923 557.753,535	0.934
7	470.228,923 557.753,535	8	470.228,051 557.740,302	13.262
8	470.228,051 557.740,302	9	470.227,767 557.735,192	5.118
9	470.227,767 557.735,192	10	470.227,089 557.722,971	12.24
10	470.227,089 557.722,971	1	470.226,64 557.718,513	4.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iasomiei, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50476	Din acte: 451 Masurata: 432	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Iasomiei, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME P+M, FUNDATIE DE BETON, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: LA PARTER: 2 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 CENTRALA TERMICA; 1 GARAJ, 1 ANTREU, 1 HOL, 1 CASA SCARII, 1 TERASA; LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL, 1 HOL+CASA SCARII, 2 DEBARALE; 1 BAIE, 1 POD, 1 BALCON.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36812 / 24/08/2009		
Act Notarial nr. 854, din 26/03/1998 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEAN MARIOARA-CODRUTA**	
48003 / 21/10/2009		
Act Administrativ nr. 44, din 26/04/2007 emis de PRIMARIA COMUNEI CORUNCA (act administrativ nr. 34/07-07-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOLDOVEAN MARIOARA-CODRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

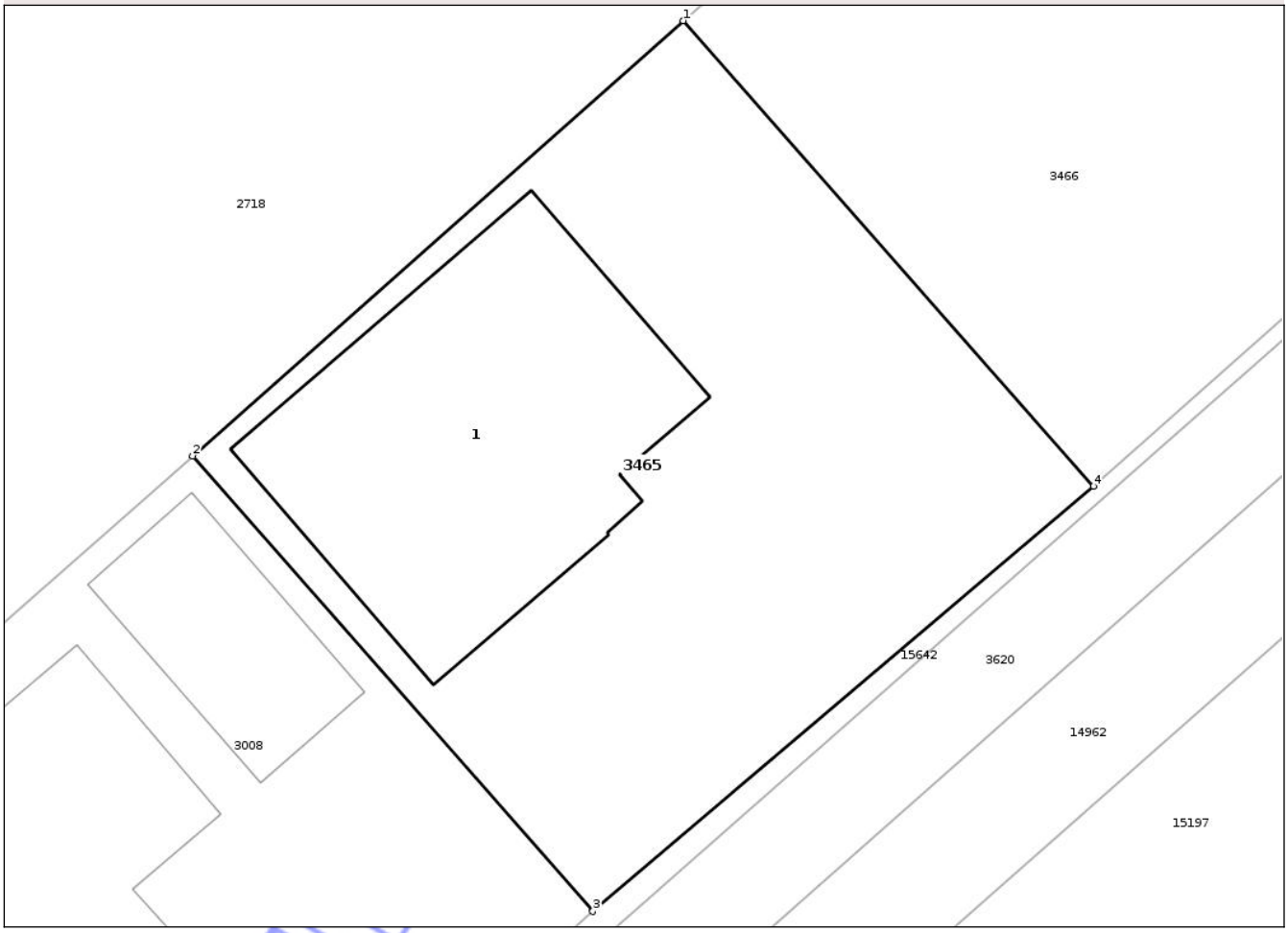
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50476	Din acte: 451 Masurata: 432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME P+M, FUNDATIE DE BETON, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: LA PARTER: 2 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 CENTRALA TERMICA; 1 GARAJ, 1 ANTREU, 1 HOL, 1 CASA SCARII, 1 TERASA; LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL, 1 HOL+CASA SCARII, 2 DEBARALE; 1 BAIE, 1 POD, 1 BALCON.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.636,041 557.789,093	2	469.619,97 557.774,84	21.481
2	469.619,97 557.774,84	3	469.633,084 557.759,919	19.865
3	469.633,084 557.759,919	4	469.649,486 557.773,845	21.516
4	469.649,486 557.773,845	1	469.636,041 557.789,093	20.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iasomiei, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50475	Din acte: 1.106 Masurata: 1.061	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50475-C1	Loc. Corunca, Str Iasomiei, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU SINDRILA COMPUSA DIN: 6 CAMERE, 1 BUCATARIE, 3 BAI, 2 GARAJE, DEPENDINTE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36812 / 24/08/2009		
Act Notarial nr. 854, din 26/03/1998 emis de Notariatul de Stat (evidentiere constructii - p.v. nr. 2273/10.09.2002 Primaria Livezeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOLDOVEAN MARIOARA-CODRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

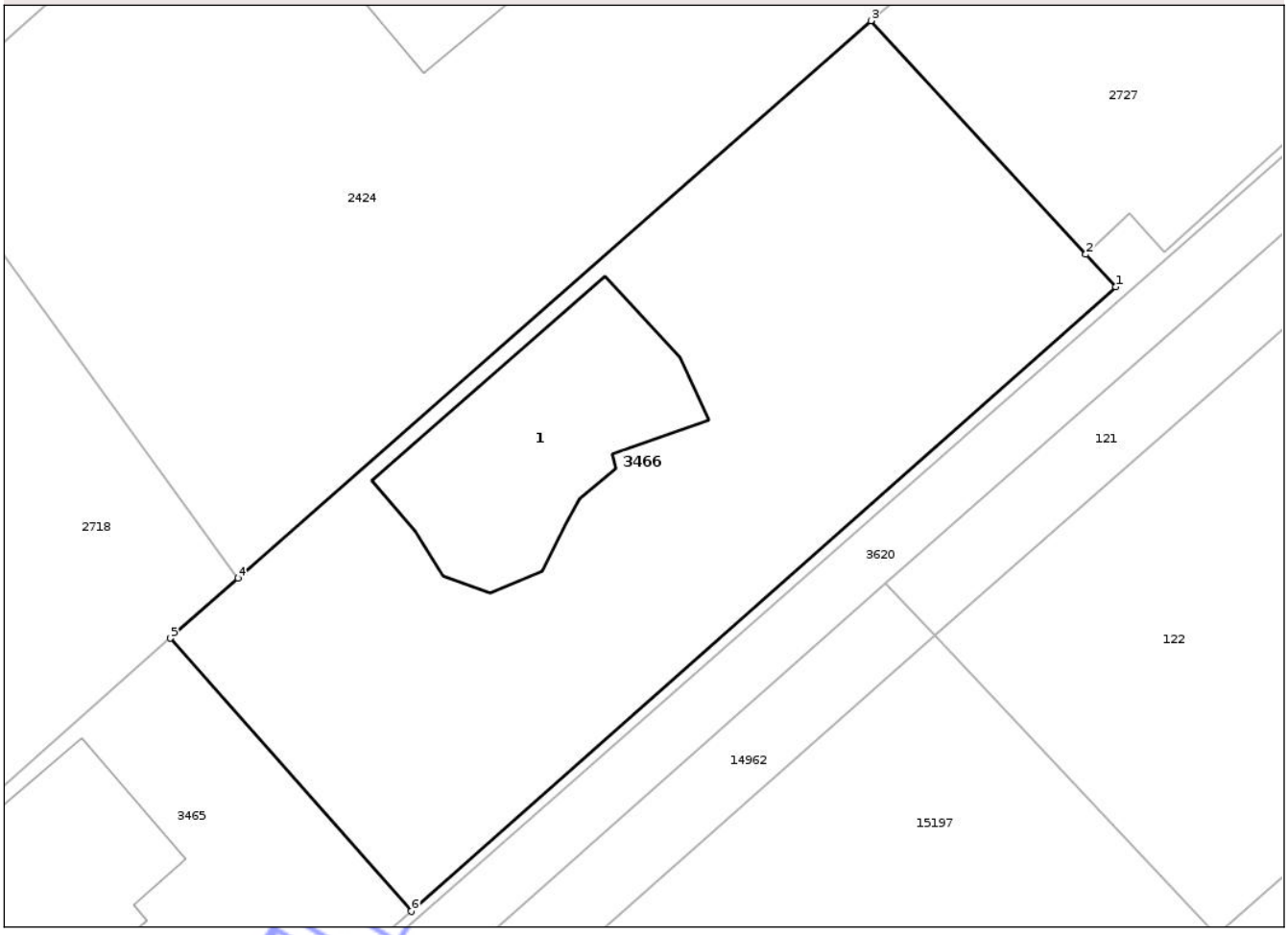
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50475	Din acte: 1.106 Masurata: 1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.061	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50475-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU SINDRILA COMPUSA DIN: 6 CAMERE, 1 BUCATARIE, 3 BAI, 2 GARAJE, DEPENDINTE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.688,82 557.808,709	2	469.687,153 557.810,518	2.46
2	469.687,153 557.810,518	3	469.675,147 557.823,558	17.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	469.675,147 557.823,558	4	469.639,83 557.792,452	47.062
4	469.639,83 557.792,452	5	469.636,041 557.789,093	5.064
5	469.636,041 557.789,093	6	469.649,486 557.773,845	20.329
6	469.649,486 557.773,845	1	469.688,82 557.808,709	52.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2722/N
Nr. cadastral vechi:210/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50474	802	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Casa de locuit construita din caramida. pe fundatie din beton. acoperita cu tigle . pe doua nivele compusa din : la parter : 1 camera. 1 bucatarie .1 camara. 1 baie. 1 hol + scara. 1 camera +sufragerie. 1 garaj. 1 terasa acoperita; la mansarda : 3 camere . 1 hol + scara . 1 baie . 1 debara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16020 / 11/07/2005		
Act Notarial nr. 1656, din 08/07/2005 emis de notar public Luminita Dobirta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEC GINA - ADRIANA**, bun propriu	
59234 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 3802, din 28/09/2011 emis de NP TINCA TUDOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire: construire - autorizatie nr. 58/25.09.2006, emis de Primaria comunei Corunca, proces verbal de receptie a lucrarilor nr. 37.07.08.2007, documentatie cadastrala avizata sub nr. 47124.14.09.2007 de catre OCPI - incheiere nr. 47124.20.08.2007; Notarea comunitatii de bunuri in baza declaratiei aut. nr. 2910.11.08.2008 emisa de notar public Tinca Ileana Eugenia - incheiere nr. 47228.12.08.2008), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COTOR GINA-ADRIANA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

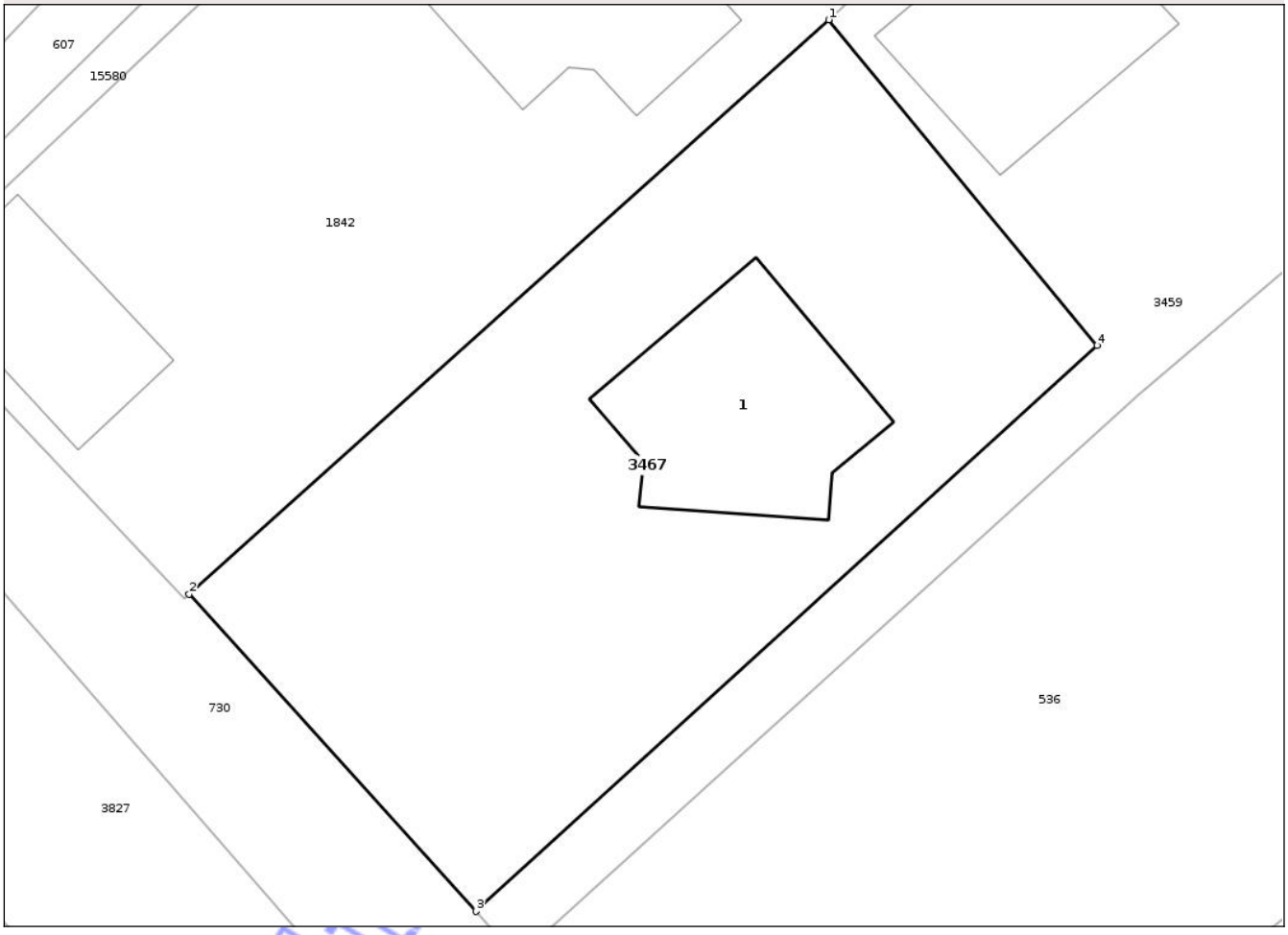
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50474	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Casa de locuit construita din caramida. pe fundatie din beton. acoperita cu tigle . pe doua nivele compusa din : la parter : 1 camera. 1 bucatarie .1 camara. 1 baie. 1 hol + scara. 1 camera +sufragerie. 1 garaj. 1 terasa acoperita; la mansarda : 3 camere . 1 hol + scara . 1 baie . 1 debara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.602,549 556.765,983	2	470.572,37 556.738,916	40.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.572,37 556.738,916	3	470.585,895 556.723,972	20.156
3	470.585,895 556.723,972	4	470.615,197 556.750,641	39.621
4	470.615,197 556.750,641	1	470.602,549 556.765,983	19.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3394/N
Nr. cadastral vechi:1336

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Zambilelor, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50472	486	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Zambilelor, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp; Casa D+P+M construita din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: - demisol: pivnita, debara, garaj; - parter: camera de zi, hol, bucatarie, camara, casa scarii, baie si 2 terase; - mansarda: 3 dormitoare, casa scarii, baie, dressing si logie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41600 / 24/07/2007		
Act Notarial nr. 3407, din 24/07/2007 emis de NP Albulescu Felicia;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (225/2/7) din c.f. 3188/N/Corunca.	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (1337) inscrisa in c.f. nr. 3395/N/Corunca	A1, A1.1
45475 / 20/08/2010		
Act Notarial nr. 955, din 18/08/2010 emis de NOTAR PUBLIC CIUBUCA DRAGOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOCAN NICOLAE**, SI SOTIA 2) **CIOCAN CAMELIA - ELENA**, (BUN COMUN)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

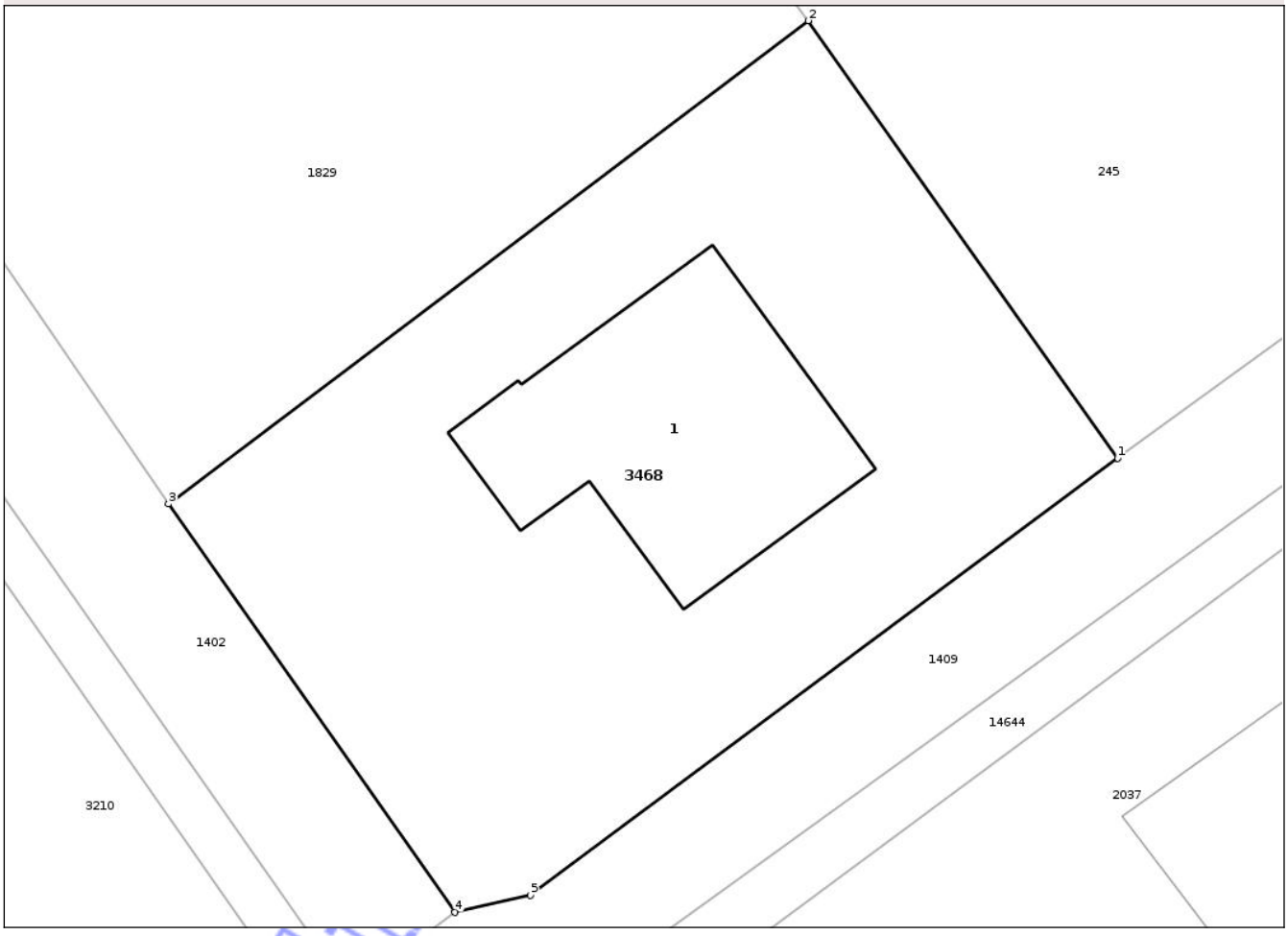
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50472	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp; Casa D+P+M construita din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: - demisol: pivnita, debara, garaj; - parter: camera de zi, hol, bucatarie, camara, casa scarii, baie si 2 terase; - mansarda: 3 dormitoare, casa scarii, baie, dressing si logie.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.891,64 557.522,066	2	469.881,187 557.536,819	18.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.881,187 557.536,819	3	469.859,582 557.520,524	27.061
3	469.859,582 557.520,524	4	469.869,257 557.506,743	16.838
4	469.869,257 557.506,743	5	469.871,811 557.507,325	2.619
5	469.871,811 557.507,325	1	469.891,64 557.522,066	24.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș, Loc. Corunca - extravilan, F.N.
U.A.T. : Corunca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50471	552	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43720 / 30/09/2009		
Act Notarial nr. 160, din 23/01/2009 emis de BNP Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEAUTO SI PIETONALA ASUPRA LOTULUI cu nr. cadastral 2110 din c.f. 4202/N/Corunca (CFE 50590) si cu nr. cadastral 2111 din c.f. 4203/N/Corunca (CFE 50555)	A1
Act Notarial nr. 158, din 23/01/2009 emis de notar public Corina Suceava;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO SI PIETONAL asupra parcelei inscrise in CFE 50033 (nr. cad. 2114 din CF 4200/N)	A1
57263 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
108497 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 6189, din 20/12/2022 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZENTE BALINT**, cas. cu 2) **FARAGO LILLA-ANNA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50471	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	552	27	967/19, 975/18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.002,12 558.318,114	2	471.994,3 558.289,349	29.809
2	471.994,3 558.289,349	3	472.011,947 558.284,682	18.254
3	472.011,947 558.284,682	4	472.020,278 558.313,313	29.818
4	472.020,278 558.313,313	1	472.002,12 558.318,114	18.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50470	800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43720 / 30/09/2009		
Act Notarial nr. 160, din 23/01/2009 emis de BNP Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEAUTO SI PIETONALA ASUPRA LOTULUI cu nr. cadastral 2110 din c.f. 4202/N/Corunca (CFE 50590) si cu nr. cadastral 2111 din c.f. 4203/N/Corunca (CFE 50555)	A1
Act Notarial nr. 158, din 23/01/2009 emis de notar public Corina Suceava;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO SI PIETONAL asupra parcelei inscrise in CFE 50033 (nr. cad. 2114 din CF 4200/N)	A1
Act Notarial nr. 2110, din 29/09/2009 emis de BNP Suceava Daniela Florina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZENTE BALINT**, (bun propriu)	
57262 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
71767 / 18/10/2016		
Act Notarial nr. 4932, din 17/10/2016 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SZENTE BALINT**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

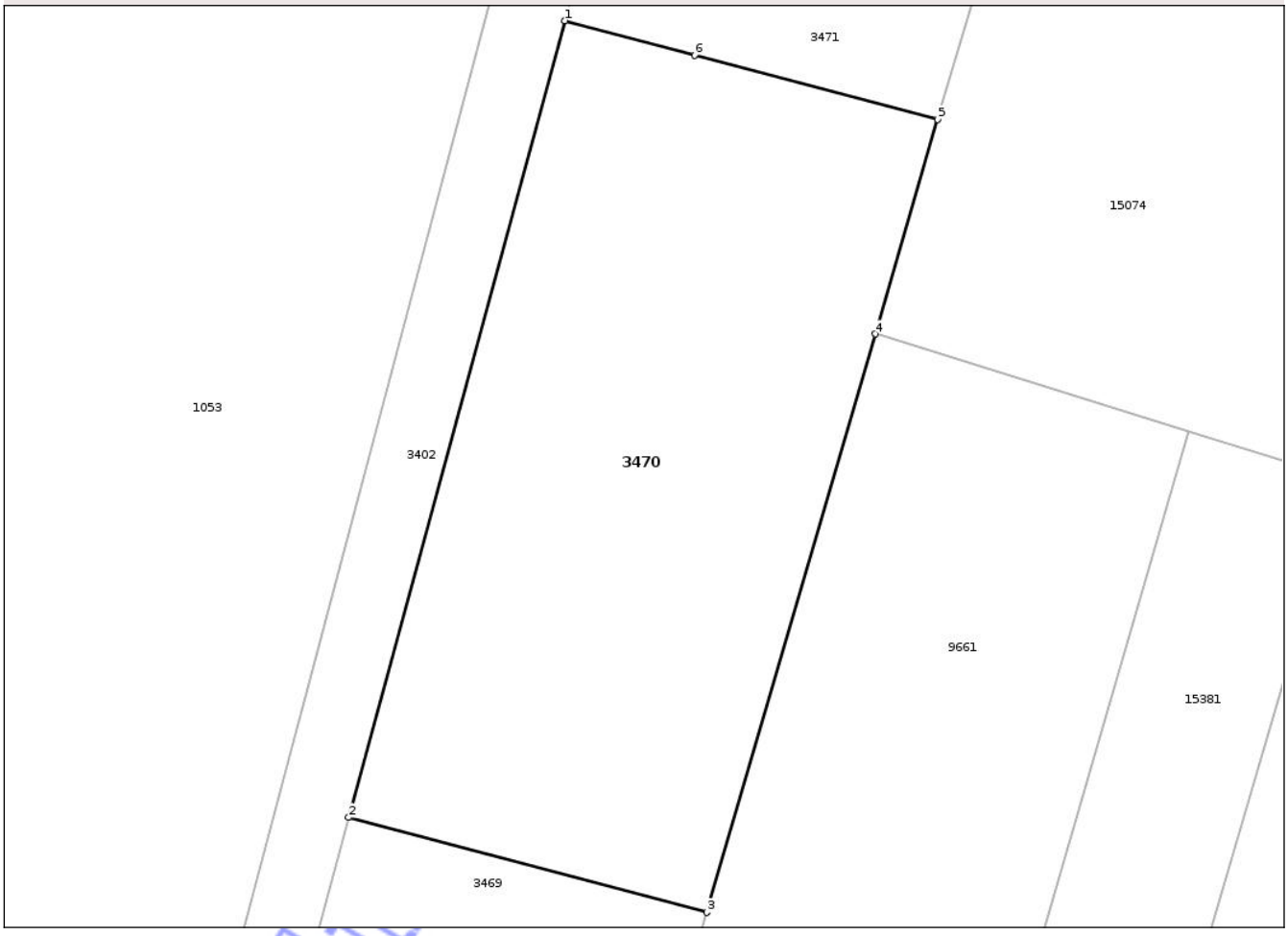
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50470	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	27	967/19, 975/18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.013,078 558.358,423	2	472.002,12 558.318,114	41.772
2	472.002,12 558.318,114	3	472.020,278 558.313,313	18.782
3	472.020,278 558.313,313	4	472.028,793 558.342,576	30.477
4	472.028,793 558.342,576	5	472.031,952 558.353,432	11.306
5	472.031,952 558.353,432	6	472.019,648 558.356,685	12.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.019,648 558.356,685	1	472.013,078 558.358,423	6.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50469	552	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43720 / 30/09/2009		
Act Notarial nr. 160, din 23/01/2009 emis de BNP Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEAUTO SI PIETONALA ASUPRA LOTULUI cu nr. cadastral 2110 din c.f. 4202/N/Corunca si cu nr. cadastral 2111 din c.f. 4203/N/Corunca	A1
Act Notarial nr. 158, din 23/01/2009 emis de notar public Corina Suceava;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO SI PIETONAL asupra parcelei inscrise in CFE 50033 (nr. cad. 2114 din CF 4200/N)	A1
57261 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
108492 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 6189, din 20/12/2022 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZENTE BALINT**, cas. cu 2) **FARAGO LILLA-ANNA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50469	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	552	27	967/19, 975/18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.014,29 558.377,146	2	472.010,13 558.362,651	15.08
2	472.010,13 558.362,651	3	472.010,144 558.362,647	0.015
3	472.010,144 558.362,647	4	472.013,975 558.361,547	3.986
4	472.013,975 558.361,547	5	472.013,078 558.358,423	3.25
5	472.013,078 558.358,423	6	472.019,648 558.356,685	6.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.019,648 558.356,685	7	472.031,952 558.353,432	12.727
7	472.031,952 558.353,432	8	472.031,954 558.353,441	0.009
8	472.031,954 558.353,441	9	472.037,3 558.371,496	18.83
9	472.037,3 558.371,496	10	472.040,028 558.380,903	9.795
10	472.040,028 558.380,903	11	472.027,392 558.383,846	12.974
11	472.027,392 558.383,846	12	472.024,759 558.374,613	9.601
12	472.024,759 558.374,613	1	472.014,29 558.377,146	10.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2949/N
Nr. cadastral vechi:331/1/2
Nr. topografic:504/2/2/1/2¸ 505/2/1/2¸ 505/a/2/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 6A, 6B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50467	Din acte: 600 Masurata: 558	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 6A, 6B, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:204 mp; Casa de Locuit Duplex P+M cu 2 apartamente: Corp 1 compus din: Plan Parter: terasa, hol, bucatarie, camara, sas, debara, baie, camera de zi, terasa, si parcare acoperita . Plan Mansarda: 3 camere, baie, debara, hol + casa scarii si 2 terase, cu numar administrativ 397H9/1 . Corp 2 compus din: Plan Parter: terasa, hol, bucatarie, camara, sas, debara, baie, camera de zi, terasa, si parcare acoperita . Plan Mansarda: 3 camere, baie, debara, hol + casa scarii si 2 terase, cu numar administrativ 397H9/2 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9098 / 15/02/2012		
Act Notarial nr. 266, din 15/02/2012 emis de ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOSA CSABA**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FILEP FULOP-ROBERT**, si sotia 2) **ADORJANI NOEMI**, (bun comun)	
61391 / 30/10/2013		
Act Administrativ nr. 48, din 27/03/2012 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 24/10-01-2013 emis de BNP HOLBACK ISTVAN; act administrativ nr. 3/22-01-2013 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de catre O.C.P.I. - Mures;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOSA CSABA**, (bun propriu)	
	OBSERVATII: - CORP 1	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FILEP FULOP-ROBERT**, si sotia 2) **ADORJANI NOEMI**, (bun comun)	
	OBSERVATII: - CORP 2	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial în circuitul civil

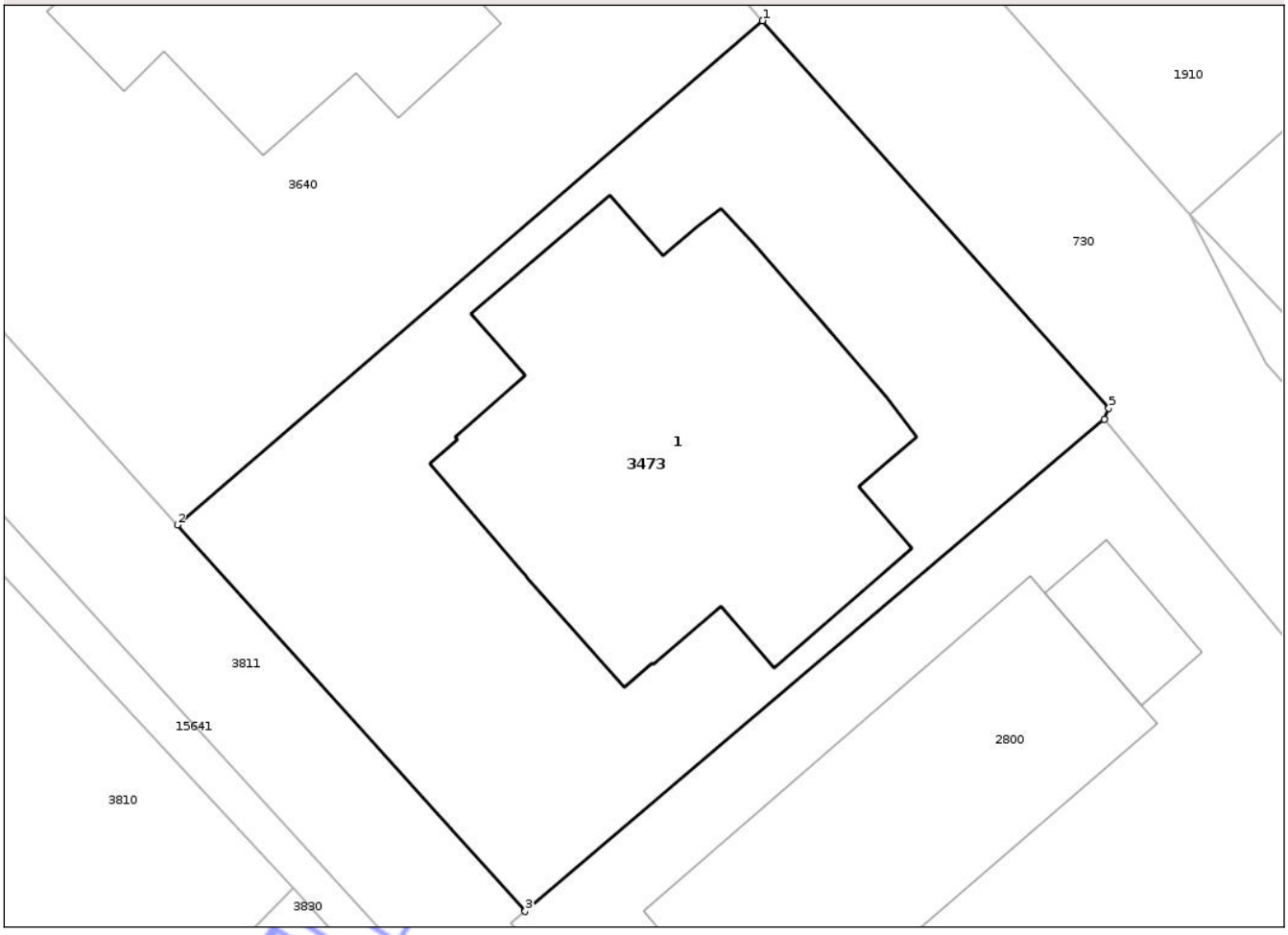
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50467	Din acte: 600 Masurata: 558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	-	-	504/2/2/1/2, 505/2/1/2, 505/a/2/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	204	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:204 mp; Casa de Locuit Duplex P+M cu 2 apartamente: Corp 1 compus din: Plan Parter: terasa, hol, bucatarie, camara, sas, debara, baie, camera de zi, terasa, si parcare acoperita . Plan Mansarda: 3 camere, baie, debara, hol + casa scarii si 2 terase, cu numar administrativ 397H9/1 . Corp 2 compus din: Plan Parter: terasa, hol, bucatarie, camara, sas, debara, baie, camera de zi, terasa, si parcare acoperita . Plan Mansarda: 3 camere, baie, debara, hol + casa scarii si 2 terase, cu numar administrativ 397H9/2 .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.603,48 556.693,128	2	470.581,696 556.674,365	28.751
2	470.581,696 556.674,365	3	470.594,645 556.659,985	19.351
3	470.594,645 556.659,985	4	470.616,189 556.678,293	28.272
4	470.616,189 556.678,293	5	470.616,365 556.678,709	0.452
5	470.616,365 556.678,709	1	470.603,48 556.693,128	19.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:503/CORUNCA
Nr. topografic:83/2;84/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 63, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50466	Din acte: 1.464 Masurata: 1.786	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 63, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5178 / 21/03/2001		
Act Notarial nr. 399, din 01/02/2001 emis de notar public Ciocea Delia (Hotarârea nr. 50/2001 si 51/2001 Prefectura Mures; Incheiere nr. 5178-5180 din data de 21.03.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LORINCZ KINGA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

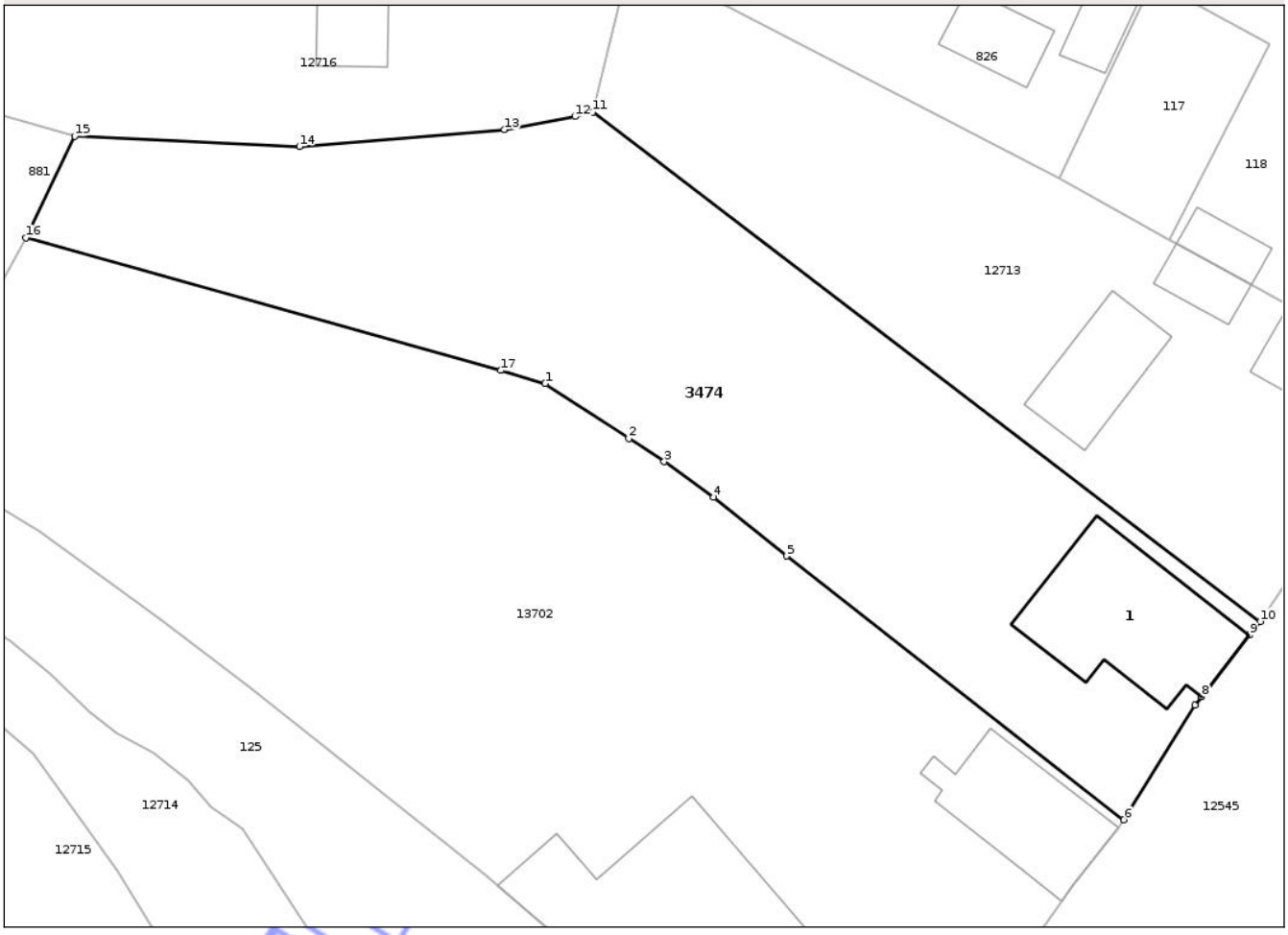
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50466	Din acte: 1.464 Masurata: 1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	-	-	83/2;84/2	
2	arabil	DA	1.083	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.795,012 558.128,1	2	470.801,72 558.123,689	8.028
2	470.801,72 558.123,689	3	470.804,544 558.121,837	3.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.804,544 558.121,837	4	470.808,514 558.118,993	4.884
4	470.808,514 558.118,993	5	470.814,348 558.114,289	7.494
5	470.814,348 558.114,289	6	470.841,378 558.093,156	34.311
6	470.841,378 558.093,156	7	470.847,07 558.102,324	10.791
7	470.847,07 558.102,324	8	470.847,606 558.103,012	0.872
8	470.847,606 558.103,012	9	470.851,449 558.107,952	6.259
9	470.851,449 558.107,952	10	470.852,297 558.109,042	1.381
10	470.852,297 558.109,042	11	470.798,8 558.149,832	67.274
11	470.798,8 558.149,832	12	470.797,405 558.149,482	1.438
12	470.797,405 558.149,482	13	470.791,76 558.148,439	5.741
13	470.791,76 558.148,439	14	470.775,336 558.147,085	16.48
14	470.775,336 558.147,085	15	470.757,327 558.147,906	18.028
15	470.757,327 558.147,906	16	470.753,421 558.139,763	9.031
16	470.753,421 558.139,763	17	470.791,461 558.129,15	39.493
17	470.791,461 558.129,15	1	470.795,012 558.128,1	3.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2698/N
Nr. cadastral vechi:205/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50465	448	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Narciselor, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Narciselor, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50852 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 1304, din 29/07/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GABOR IOAN-GABRIEL**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GABOR IOAN-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

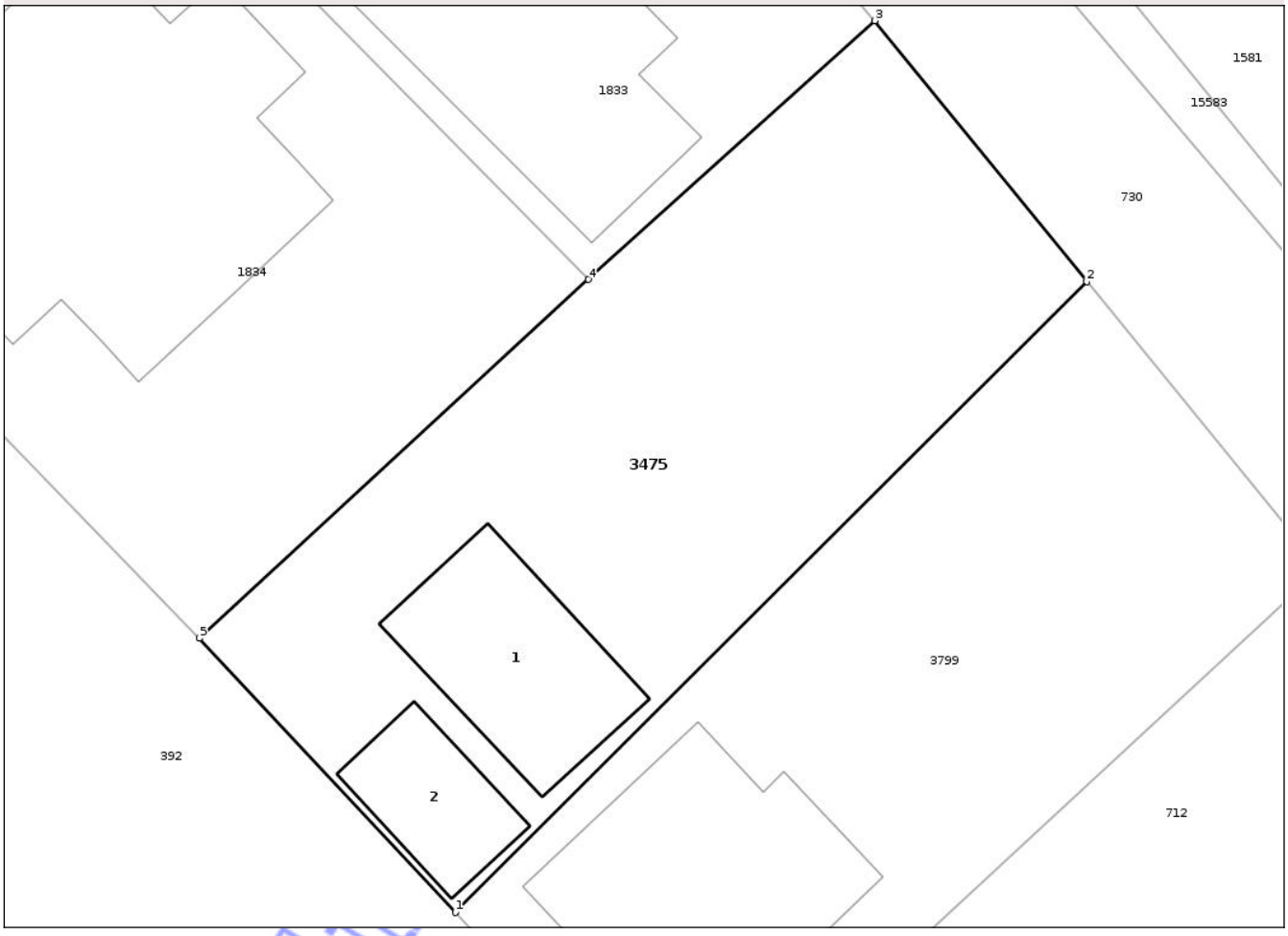
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50465	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	298	-	-	-	
2	curti constructii	DA	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.687,801 556.540,352	2	470.711,376 556.563,873	33.302
2	470.711,376 556.563,873	3	470.703,458 556.573,593	12.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.703,458 556.573,593	4	470.692,774 556.563,945	14.396
4	470.692,774 556.563,945	5	470.678,247 556.550,567	19.749
5	470.678,247 556.550,567	1	470.687,801 556.540,352	13.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 11, 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50464	Din acte: 858 Masurata: 851	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 11, 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASA DE LOCUIT, DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 4 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA, HOL SI ANTREU;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 11, 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32992 / 30/07/2009		
Act Administrativ nr. 169300, din 12/01/2009 emis de CJSDPT Mures (emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Mures si documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARVA ANTON**, Decedat DEFUNCT:Da 2) **ARVA E MARGARETA**, (in cote nedeterminate)	
Act Administrativ nr. 1130, din 21/04/2009 emis de PRIM. COM. CORUNCA (si documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ARVA ANTON**, si sotia 2) **ARVA E MARGARETA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ARVA ANTON** 2) **ARVA E MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50464	Din acte: 858 Masurata: 851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	54	92	-	
2	arabil	DA	580	54	92/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASA DE LOCUIT, DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 4 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA, HOL SI ANTREU;
A1.2	0	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.741,491 557.786,052	2	470.740,996 557.790,331	4.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.740,996 557.790,331	3	470.736,056 557.788,14	5.404
3	470.736,056 557.788,14	4	470.721,813 557.785,598	14.468
4	470.721,813 557.785,598	5	470.719,176 557.756,812	28.907
5	470.719,176 557.756,812	6	470.718,155 557.745,679	11.18
6	470.718,155 557.745,679	7	470.717,726 557.742,165	3.54
7	470.717,726 557.742,165	8	470.728,626 557.740,495	11.027
8	470.728,626 557.740,495	9	470.728,724 557.741,092	0.605
9	470.728,724 557.741,092	10	470.733,293 557.740,422	4.618
10	470.733,293 557.740,422	11	470.733,331 557.740,671	0.252
11	470.733,331 557.740,671	12	470.734,366 557.740,513	1.047
12	470.734,366 557.740,513	13	470.735,664 557.748,447	8.039
13	470.735,664 557.748,447	14	470.737,338 557.758,684	10.373
14	470.737,338 557.758,684	15	470.739,953 557.774,674	16.202
15	470.739,953 557.774,674	1	470.741,491 557.786,052	11.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 62, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50463	800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50463-C2	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 62, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; C1 – casa de locuit din caramida , acoperita cu tigla , regim de inaltime P+1E , compusa din : P = 1 hol , 1 zona de zi , 1 loc servit masa , 1 bucatarie , 1 camara , 1 baie , 1 CT , 1 garaj , 2 terase . E = 1 hol , 3 dormitoare , 2 baii , 1 garderoba , 1 balcon.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3541 / 21/01/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 27/E/2014, din 05/01/2016 emis de exec. jud. Puia Romulus;		
B1	In temeiul art. 899 Cod Civil se justifica inscrierea provizorie de sub B. 15 si B.16, avand ca efect intabularea dreptului real in rangul cererii de inscriere provizorie conform incheierii 6885/03.02.2015 in baza actelului: inscris sub semnatura privata - act de adjudecare nr. 27/05. 12.2014.	A1
48053 / 21/07/2017		
Act Notarial nr. 1080, din 21/07/2017 emis de NP Benta Andrea Loredana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN DUMITRU-HORIA-MIHAIL**, (bun propriu)	
14944 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 1166, din 07/02/2023 emis de Comuna Corunca (Certificat de atestare a edificarii / extinderii constructiei, documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOCAN DUMITRU-HORIA-MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

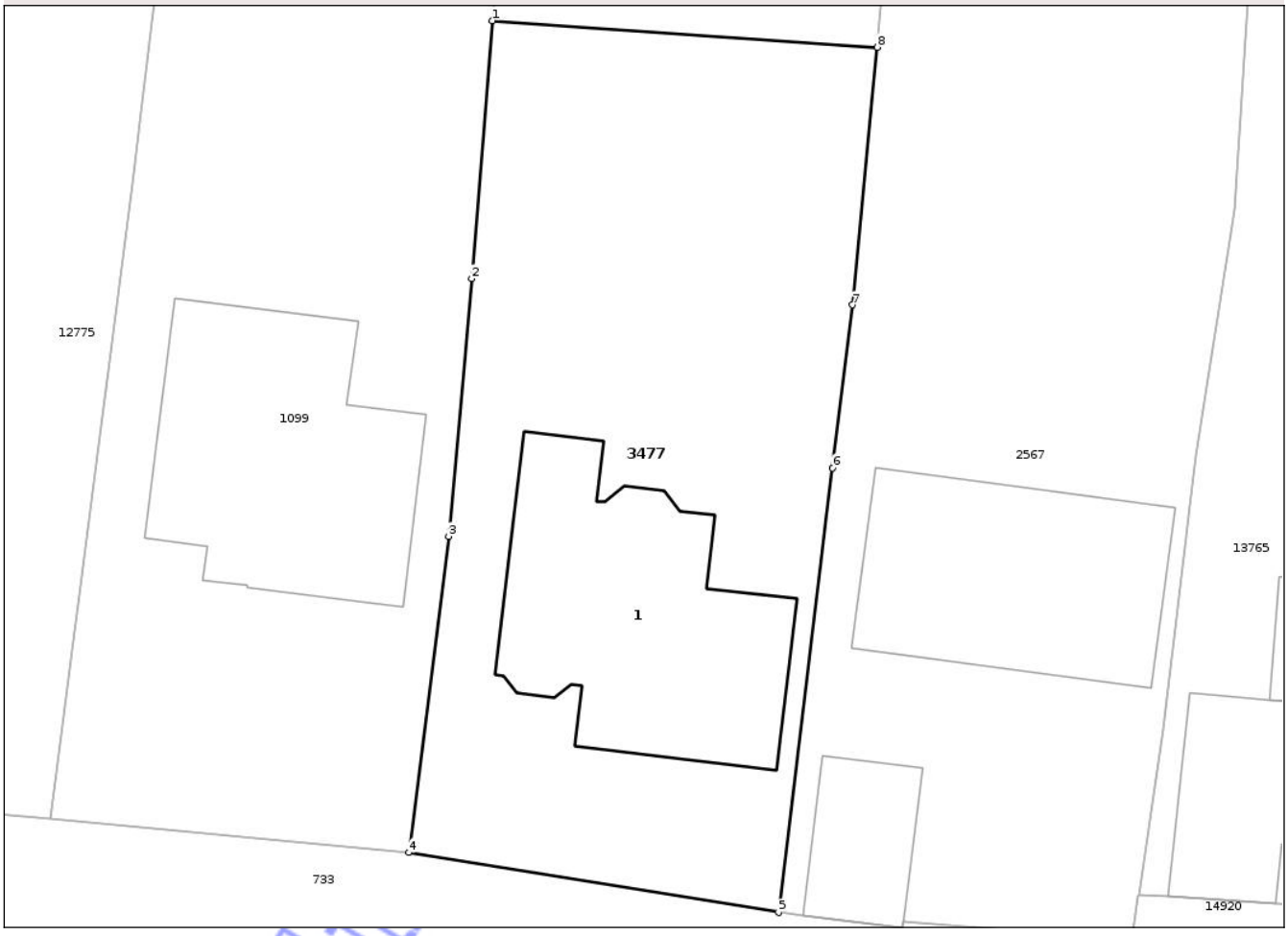
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50463	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	54	286	-	
2	arabil	DA	500	54	286/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50463-C2	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; C1 – casa de locuit din caramida , acoperita cu tigla , regim de inaltime P+1E , compusa din : P = 1 hol , 1 zona de zi , 1 loc servit masa , 1 bucatarie , 1 camara , 1 baie , 1 CT , 1 garaj , 2 terase . E = 1 hol , 3 dormitoare , 2 baii , 1 garderoba , 1 balcon.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.723,342 558.430,437	2	470.722,316 558.417,589	12.889
2	470.722,316 558.417,589	3	470.721,176 558.404,774	12.866
3	470.721,176 558.404,774	4	470.719,185 558.389,019	15.88
4	470.719,185 558.389,019	5	470.737,618 558.386,042	18.672
5	470.737,618 558.386,042	6	470.740,321 558.408,167	22.29
6	470.740,321 558.408,167	7	470.741,304 558.416,293	8.185
7	470.741,304 558.416,293	8	470.742,545 558.429,108	12.875
8	470.742,545 558.429,108	1	470.723,342 558.430,437	19.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2358/N
Nr. cadastral vechi:40/1
Nr. topografic:574/a/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 32, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50454	4.000	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53693 / 23/10/2006		
Act Notarial nr. 2501, din 23/10/2006 emis de NP Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. NET DISTRIBUTION S.R.L.**, CIF:9999999999999, (bun social)	
34117 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 655, din 05/08/2009 emis de NOTAR PUBLIC IVAN LILIANA;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare.	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
40982 / 23/06/2014		
Act Notarial nr. 1106, din 20/06/2014 emis de NP Suceava Corina;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare.	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710, Sucursala Mures	
49180 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. 1865, din 23/07/2015 emis de NP Suceava Corina;		
B4	Se noteaza interdictia de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, construire, demolare.	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	
59502 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 1530, din 13/09/2017 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B5	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	
55190 / 29/06/2022		
Act Notarial nr. 1332, din 29/06/2022 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B6	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53694 / 23/10/2006		
Act Notarial nr. 2502, din 23/10/2006 emis de NP Suceava Corina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:160000 EUR+ dobânda aferenta de 8.25% pe an indexabila. si alte costuri si comisioane si notarea interdictiei de înstrainare si grevare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
9154 / 20/02/2007		
Act Notarial nr. 268, din 20/02/2007 emis de BNP Dan Valentin Simion;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2400000 RON+ dobânda	A1

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	aferenta de10 % pe an indexabila. si alte costuri si comisioane si notarea interdictiei de înstrainare si grevare	
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
8280 / 13/02/2008		
Act Notarial nr. 274, din 13/02/2008 emis de BNP Corina Suceava;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1900000 RON+ dobanzile aferente de 10%pe an indexabile. orice alte sume datorate si cheltuieli si notarea interdictiei de instrainare si grevare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
34117 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 655, din 05/08/2009 emis de NOTAR PUBLIC IVAN LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 RON+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului;	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
40982 / 23/06/2014		
Act Notarial nr. 1106, din 20/06/2014 emis de NP Suceava Corina;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710, Sucursala Mures	
49180 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. 1865, din 23/07/2015 emis de NP Suceava Corina;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	
59502 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 1530, din 13/09/2017 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2300000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	
55190 / 29/06/2022		
Act Notarial nr. 1332, din 29/06/2022 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1450000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

Neutilizabil în circuitul civil

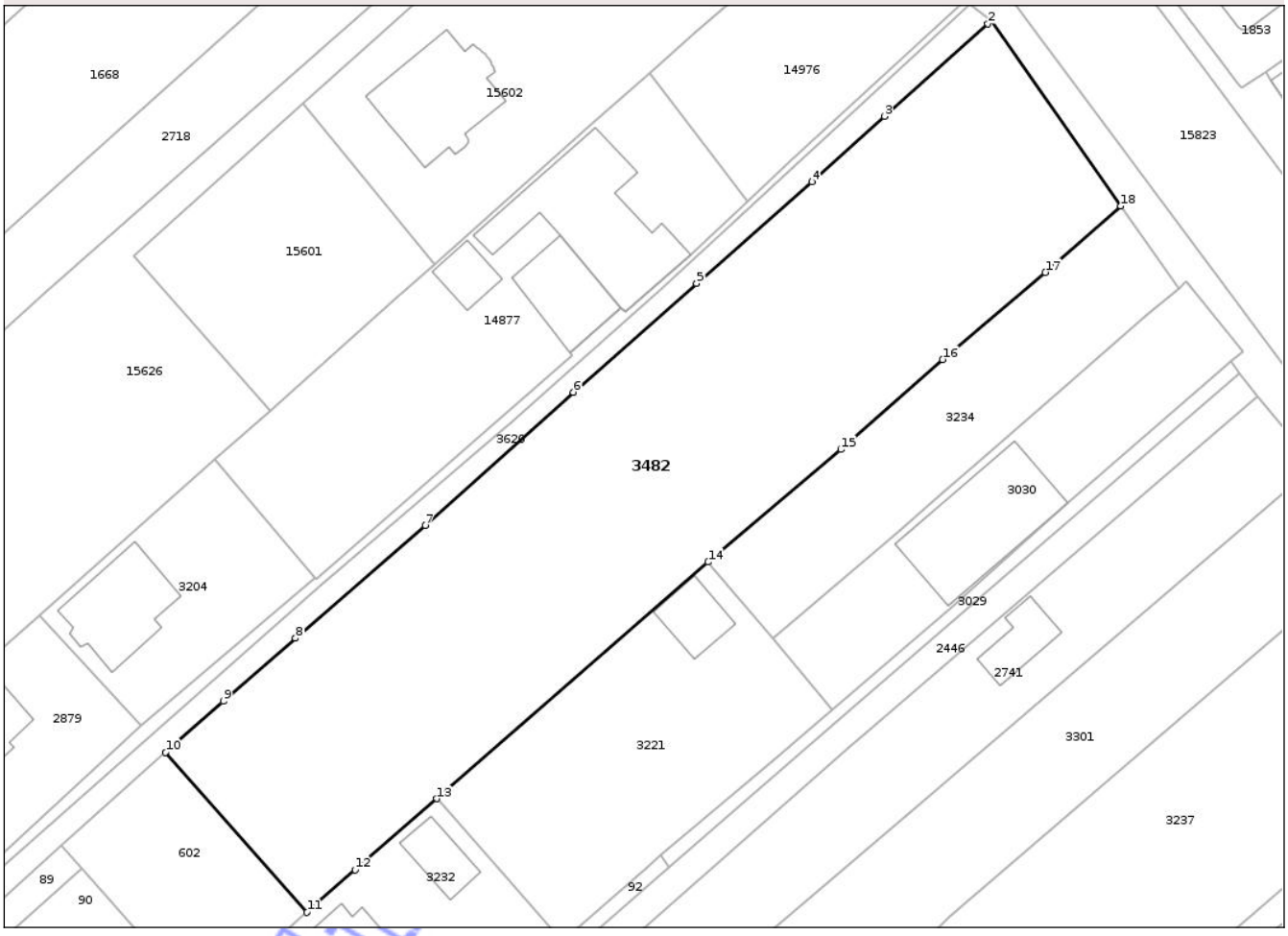
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50454	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	-	-	574/a/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.866,03 557.960,426	2	469.865,579 557.960,024	0.604
2	469.865,579 557.960,024	3	469.852,102 557.948,026	18.044
3	469.852,102 557.948,026	4	469.842,718 557.939,504	12.676
4	469.842,718 557.939,504	5	469.827,714 557.926,304	19.984
5	469.827,714 557.926,304	6	469.811,67 557.912,198	21.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.811,67 557.912,198	7	469.792,463 557.894,896	25.851
7	469.792,463 557.894,896	8	469.775,59 557.880,238	22.351
8	469.775,59 557.880,238	9	469.766,187 557.872,077	12.451
9	469.766,187 557.872,077	10	469.758,688 557.865,444	10.012
10	469.758,688 557.865,444	11	469.777,08 557.844,673	27.743
11	469.777,08 557.844,673	12	469.783,318 557.850,185	8.324
12	469.783,318 557.850,185	13	469.793,929 557.859,429	14.073
13	469.793,929 557.859,429	14	469.829,211 557.890,154	46.785
14	469.829,211 557.890,154	15	469.846,463 557.904,754	22.601
15	469.846,463 557.904,754	16	469.859,695 557.916,43	17.647
16	469.859,695 557.916,43	17	469.873,062 557.927,756	17.52
17	469.873,062 557.927,756	18	469.882,836 557.936,366	13.025
18	469.882,836 557.936,366	1	469.866,03 557.960,426	29.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 43, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50450	586	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 43, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37704 / 27/08/2009		
Act Notarial nr. 1483, din 25/08/2009 emis de NOTAR PUBLIC CIOCEA DELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KIRALY ISTVAN-ATTILA**, si sotia 2) **KRISAR ILDIKO**, - (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KIRALY ISTVAN-ATTILA** 2) **KRISAR ILDIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50450	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	-	-	-	
2	arabil	DA	207	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.192,203 557.875,936	2	471.176,382 557.845,783	34.052
2	471.176,382 557.845,783	3	471.190,887 557.834,809	18.189
3	471.190,887 557.834,809	4	471.193,524 557.840,235	6.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.193,524 557.840,235	5	471.205,169 557.868,072	30.175
5	471.205,169 557.868,072	6	471.197,129 557.873,579	9.745
6	471.197,129 557.873,579	1	471.192,203 557.875,936	5.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2720/N
Nr. cadastral vechi:173/5

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50457	370	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7587 / 12/04/2005		
Act Administrativ nr. 71651, din 22/11/1996 emis de CJSDPAT Mures (RECONSTITUIREA dreptului de proprietate asupra terenului in baza L.18/1991 cu T.P. nr. 71651/1996 si plan de situatie avizat tehnic nr. 4424/2005 de O.C.P.I. Mures; stabilirea cotelor conform declaratiei - conventie de stabilire a cotelor de proprietate aut. nr. 1183/24.05.2005 - notar public Luminita Dobîrta - încheiere nr. 11743/25.05.2005; dezmembrare. partaj voluntar si donatie in baza memoriului tehnic avizat nr. 6776/18.05.2005 de OC.P.I. a certif. de urbanism nr. 120/12.05.2005 eliberat de Primaria com. Corunca si a actului de dezmembrare. partaj voluntar si donatie aut. nr. 1581/2005; notar public - Luminita Dobarta; incheiere nr. 15361/30.06.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/9, cota initiala 1/3	A1
	1) **PAP M. ANA**	
11743 / 25/05/2005		
Act Notarial nr. 39, din 24/05/2005 emis de notar public Luminita Dobirta (dezmembrare. partaj voluntar si donatie in baza memoriului tehnic avizat nr. 6776/18.05.2005 de OC.P.I. a certif. de urbanism nr. 120/12. 05.2005 eliberat de Primaria com. Corunca si a actului de dezmembrare. partaj voluntar si donatie aut. nr. 1581/2005; notar public - Luminita Dobarta; incheiere nr. 15361/30.06.2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/9, cota initiala 1/3	A1
	1) **FERENCZI AGNETA**, bun propriu	
33979 / 05/08/2009		
Act Notarial nr. 924, din 05/08/2009 emis de NOTAR PUBLIC DOBIRTA LUMINITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **LASZLO ISTVAN**, cas. cu 2) **LASZLO IRMA**, (bun comun)	
88169 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. 1807, din 20/10/2022 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE DONATIE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/9, cota initiala 3/9	A1
	1) **TATAR-BODONI IZABELLA-RENATA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiul electronic

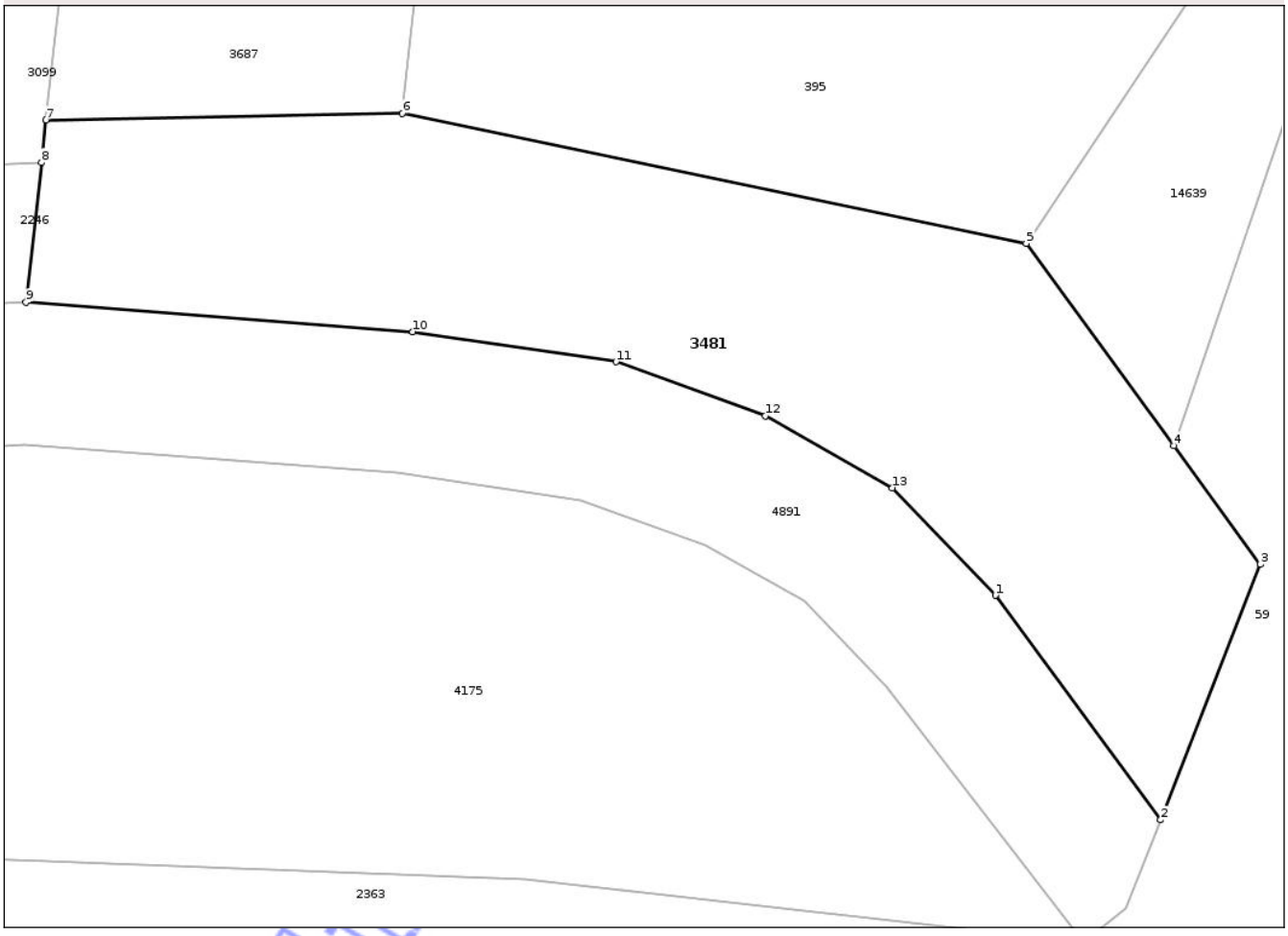
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50457	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	370	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.581,546 558.471,701	2	470.587,373 558.463,799	9.818
2	470.587,373 558.463,799	3	470.590,881 558.472,783	9.645
3	470.590,881 558.472,783	4	470.587,836 558.476,959	5.168
4	470.587,836 558.476,959	5	470.582,637 558.484,088	8.823
5	470.582,637 558.484,088	6	470.560,648 558.488,664	22.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.560,648 558.488,664	7	470.548,093 558.488,428	12.557
7	470.548,093 558.488,428	8	470.547,928 558.486,933	1.504
8	470.547,928 558.486,933	9	470.547,384 558.482,01	4.953
9	470.547,384 558.482,01	10	470.561,011 558.480,974	13.666
10	470.561,011 558.480,974	11	470.568,181 558.479,922	7.247
11	470.568,181 558.479,922	12	470.573,441 558.478,013	5.596
12	470.573,441 558.478,013	13	470.577,922 558.475,48	5.147
13	470.577,922 558.475,48	1	470.581,546 558.471,701	5.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2365/N
Nr. cadastral vechi:740
Nr. topografic:356/4/7/2, 356/5/1/5/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50452	3.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15803 / 12/03/2004		
Act Administrativ nr. 70948, din 31/05/1994 emis de CJSDPT Mures (reconstituire în baza Legii nr. 18/1991 - titlu de proprietate nr. 70948/31.05.1994 si plan avizat cu nr. 12464/2003 de O.J.C.G.C. Mures;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZEKELY A. ALEXANDRU**, Decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

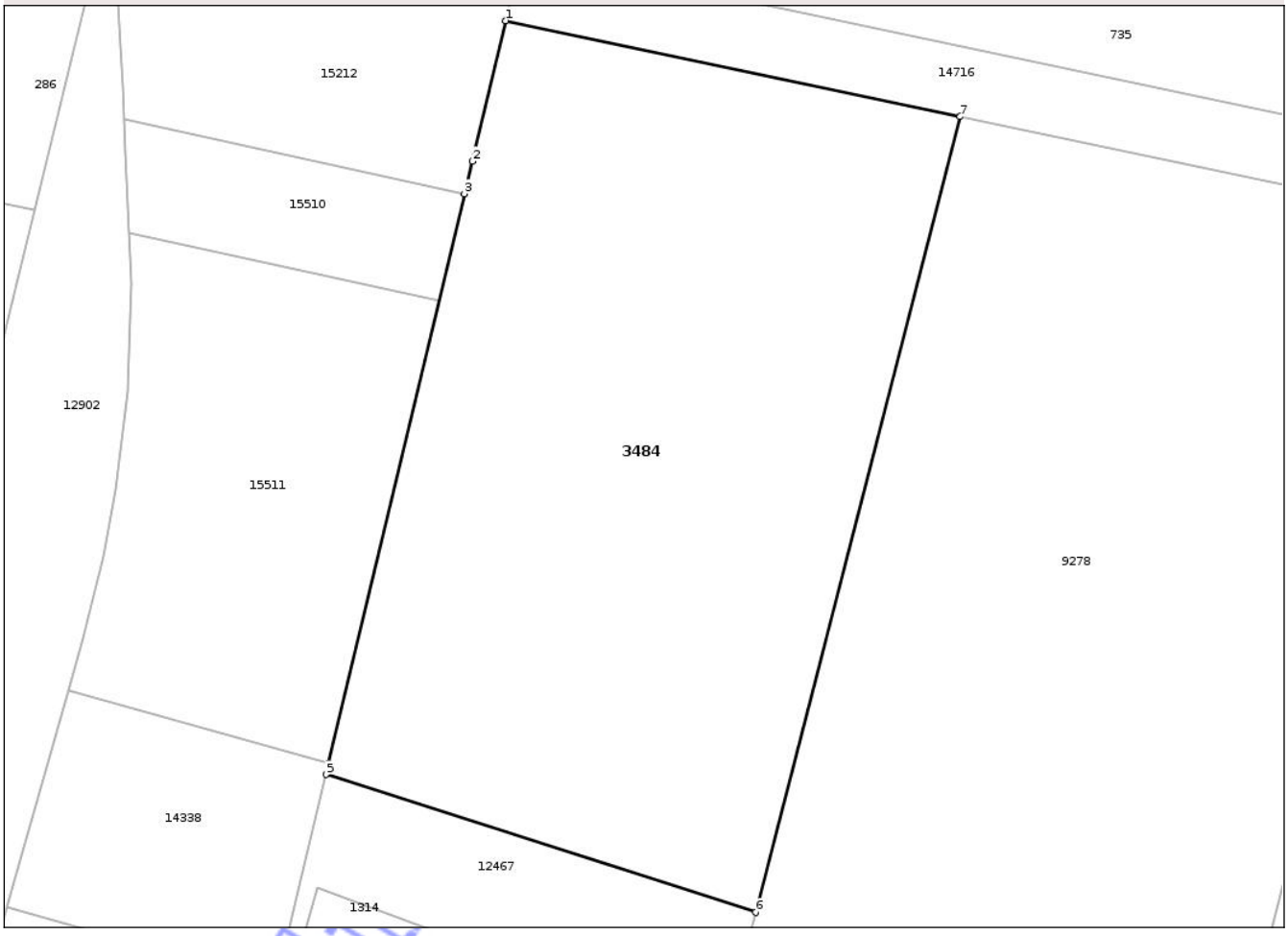
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50452	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.550	41	1358/11; 1357/16/6	356/4/7/2, 356/5/1/5/2	
2	neproductiv	NU	450	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.592,355 556.604,549	2	472.589,316 556.591,822	13.085
2	472.589,316 556.591,822	3	472.588,614 556.588,883	3.022
3	472.588,614 556.588,883	4	472.576,293 556.537,285	53.049
4	472.576,293 556.537,285	5	472.576,047 556.536,258	1.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.576,047 556.536,258	6	472.615,029 556.523,76	40.936
6	472.615,029 556.523,76	7	472.633,592 556.595,854	74.445
7	472.633,592 556.595,854	1	472.592,355 556.604,549	42.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3183/N
Nr. cadastral vechi:225/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Zambilelor, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50449	607	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50449-C1	Loc. Corunca, Str Zambilelor, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; Casă de locuit, Regim de înălțime D+P+M.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57745 / 03/07/2025		
Act Notarial nr. 1273, din 03/07/2025 emis de NP Bența Andrea-Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FARCAȘ DUMITRU-DANIEL**, și soția 2) **FARCAȘ ADELINA-SABINA**, bun comun	
Act Notarial nr. 1274, din 03/07/2025 emis de NP Bența Andrea-Loredana;		
B2	Se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57745 / 03/07/2025		
Act Notarial nr. 1274, din 03/07/2025 emis de NP Bența Andrea-Loredana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:375000 RON, şi celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50449	607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50449-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; Casă de locuit, Regim de înălţime D+P+M.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.917,618 557.540,89	2	469.895,445 557.571,51	37.805
2	469.895,445 557.571,51	3	469.893,446 557.570,083	2.456
3	469.893,446 557.570,083	4	469.882,48 557.562,253	13.474
4	469.882,48 557.562,253	5	469.904,522 557.531,43	37.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.904,522 557.531,43	1	469.917,618 557.540,89	16.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2190/N
Nr. cadastral vechi:737

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50447	857	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16776 / 17/03/2017		
Act Notarial nr. 151, din 17/03/2017 emis de N.P.ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAMMOTH TYRES S.R.L.**, CIF:26853397	
88532 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1818, din 21/10/2022 emis de NP Adorian Felix (C. IPOTECA);		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88532 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1818, din 21/10/2022 emis de NP Adorian Felix (C. IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1440000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:831000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:140000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

Neautentificat cu caracter civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50447	857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	857	44	A 1263/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.374,802 556.904,392	2	470.357,238 556.884,004	26.91
2	470.357,238 556.884,004	3	470.346,265 556.871,266	16.813
3	470.346,265 556.871,266	4	470.360,217 556.860,773	17.457
4	470.360,217 556.860,773	5	470.370,474 556.871,0	14.484
5	470.370,474 556.871,0	6	470.385,424 556.885,938	21.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.385,424 556.885,938	7	470.384,043 556.887,319	1.953
7	470.384,043 556.887,319	8	470.373,599 556.897,761	14.769
8	470.373,599 556.897,761	9	470.398,795 556.922,824	35.539
9	470.398,795 556.922,824	10	470.394,408 556.926,777	5.905
10	470.394,408 556.926,777	11	470.377,583 556.907,58	25.527
11	470.377,583 556.907,58	1	470.374,802 556.904,392	4.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2189/N
Nr. cadastral vechi:736

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 100, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50446	1.068	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50446-C1	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 100, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:338 mp; SHOW - ROOM auto cu regim de inaltime P+Mezanin, din structura metalica, acoperita cu tabla tip Lindab, compusa din: - la parter: sala de expunere auto, 3 alveole discutii cu clientii, hol intrare, centrala termica, hol, birou, gospodarie apa, depozit; - la mezanin: 2 birouri, hol circulatie, zona de asteptare, 2 grupuri sanitare, birou sef si sala consiliu.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 100, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16761 / 17/03/2017		
Act Notarial nr. 151, din 17/03/2017 emis de NP ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **S.C. MAMMOTH TYRES S.R.L.**, CIF:26853397	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **S.C. MAMMOTH TYRES S.R.L.**, CIF:26853397	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

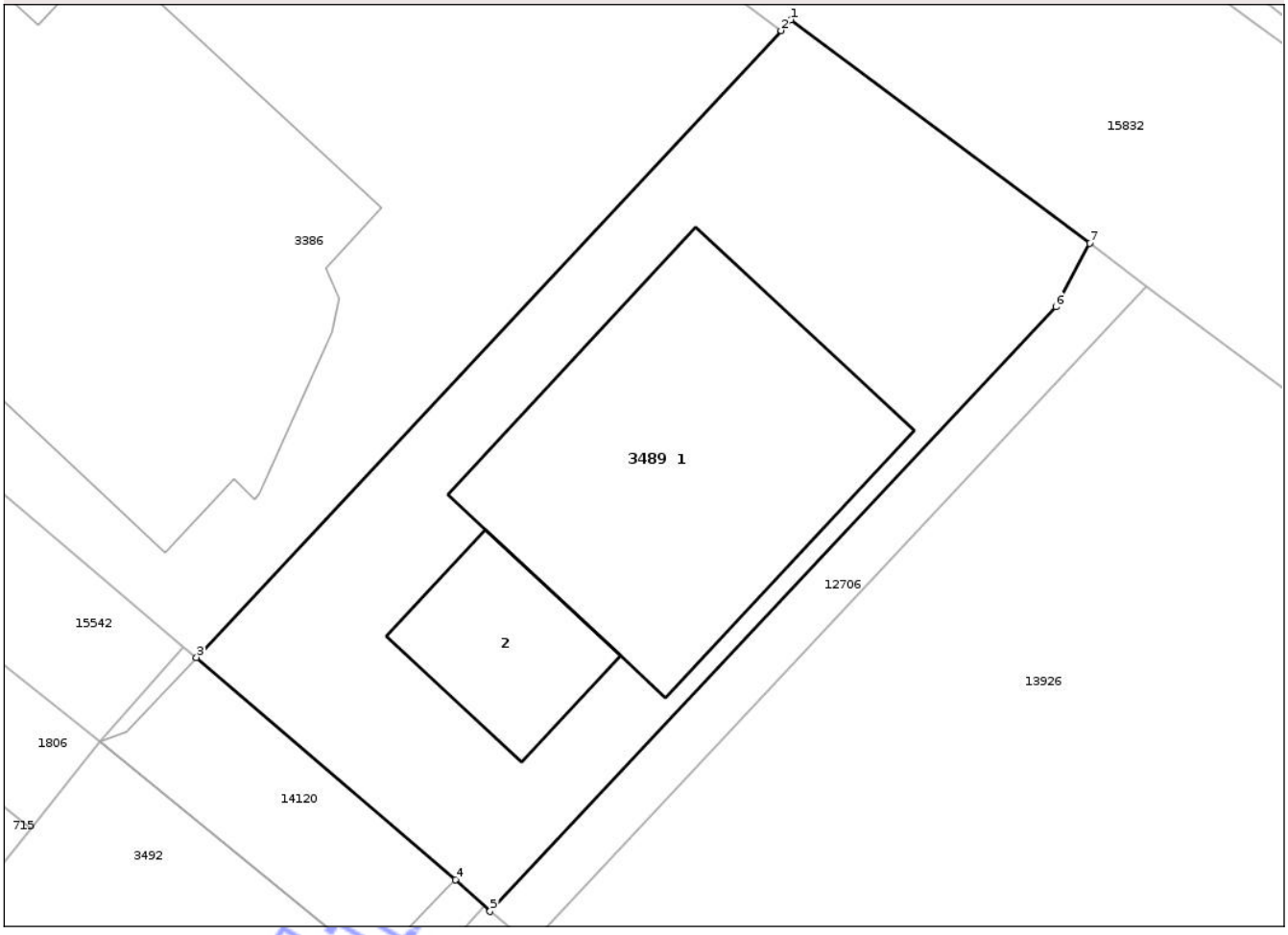
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50446	1.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.068	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50446-C1	constructii administrative si social culturale	338	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:338 mp; SHOW - ROOM auto cu regim de inaltime P+Mezanin, din structura metalica, acoperita cu tabla tip Lindab, compusa din: - la parter: sala de expunere auto, 3 alveole discutii cu clientii, hol intrare, centrala termica, hol, birou, gospodarie apa, depozit; - la mezanin: 2 birouri, hol circulatie, zona de asteptare, 2 grupuri sanitare, birou sef si sala consiliu.
A1.2	0	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.484,756 557.029,822	2	470.484,196 557.029,222	0.821
2	470.484,196 557.029,222	3	470.451,578 556.994,283	47.798
3	470.451,578 556.994,283	4	470.466,024 556.981,891	19.033
4	470.466,024 556.981,891	5	470.467,958 556.980,129	2.616
5	470.467,958 556.980,129	6	470.499,531 557.013,826	46.177
6	470.499,531 557.013,826	7	470.501,416 557.017,374	4.018
7	470.501,416 557.017,374	1	470.484,756 557.029,822	20.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2191/N
Nr. cadastral vechi:738

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Nr. 395T, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50445	2.280	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50445-C1	Loc. Corunca, Nr. 395T, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1282 mp; Complex de servicii intretinere auto. depozite si spatii administrative. compusa din: - parter: receptie. spalatorie. hol- asteptare clienti. gospodarie apa. birou receptie. wc clienti. depozit. atelier electric. atelier mecanic. hol. rezervor PSI. sala compresor. hol. sala de mese. vestiar. sef at. tinichigerie. spalator + wc personal. depozit. incapere tehnica. tinichigerie. vopsitorie. mixer vopsele. magazie; - etaj: sala de asteptare. 2 holuri. birou sef mecanica. 4 birouri. depozit. grup sanitar;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16757 / 17/03/2017		
Act Notarial nr. 151, din 17/03/2017 emis de NP ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MAMMOTH TYRES S.R.L.**, CIF:26853397	
88521 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1818, din 21/10/2022 emis de NP Adorian Felix (C. IPOTECA);		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88521 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1818, din 21/10/2022 emis de NP Adorian Felix (C. IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1440000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:831000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:140000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

Document valabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

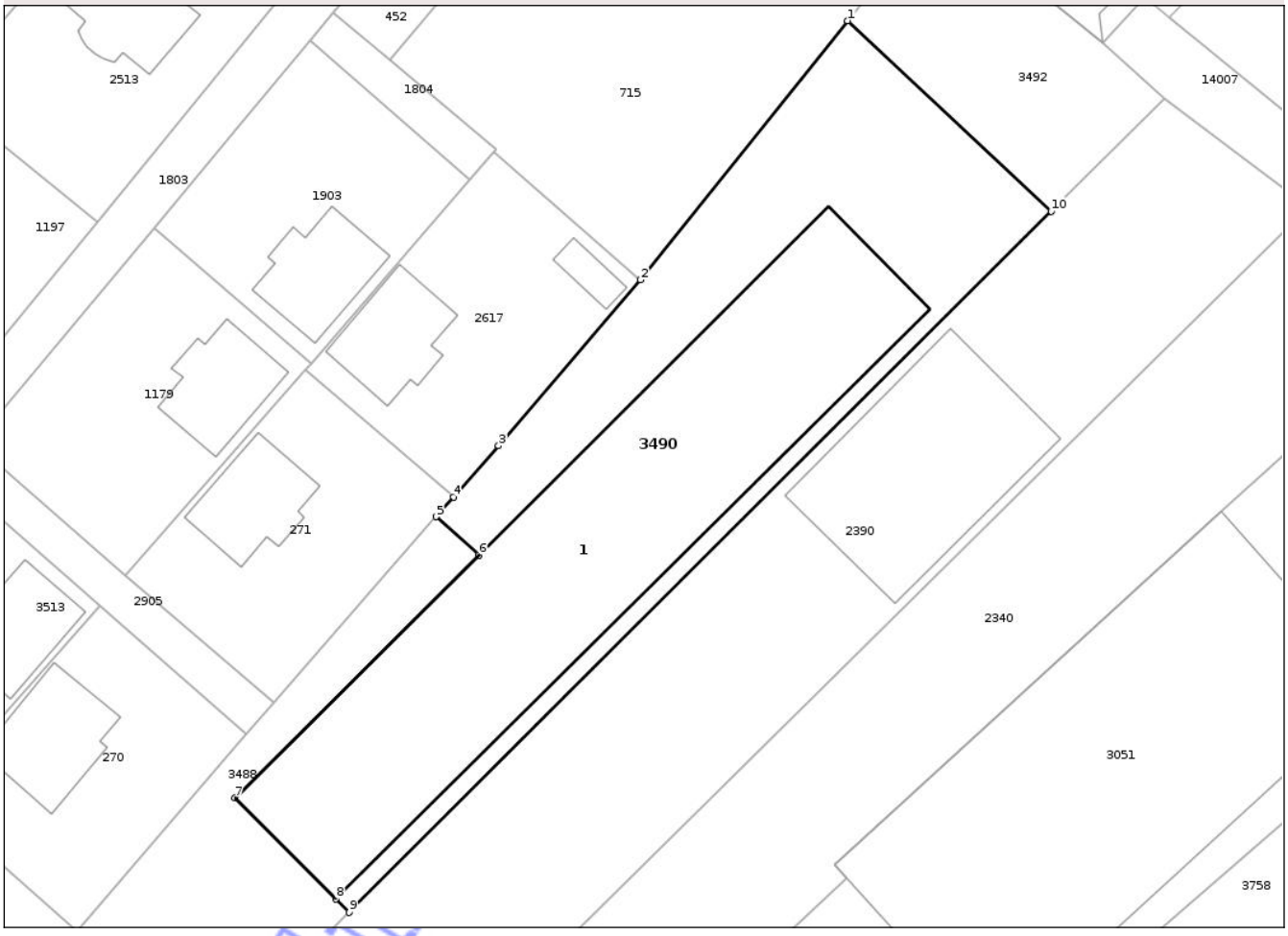
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50445	2.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.280	43	1263/29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50445-C1	constructii industriale si edilitare	1.282	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1282 mp; Complex de servicii intretinere auto. depozite si spatii administrative. compusa din: - parter: receptie. spalatorie. hol- asteptare clienti. gospodarie apa. birou receptie. wc clienti. depozit. atelier electric. atelier mecanic. hol. rezervor PSI. sala compresor. hol. sala de mese. vestiar. sef at. tinichigerie. spalator + wc personal. depozit. incapere tehnica. tinichigerie. vopsitorie. mixer vopsele. magazie; - etaj: sala de asteptare. 2 holuri. birou sef mecanica. 4 birouri. depozit. grup sanitar;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.436,892 556.977,953	2	470.415,496 556.951,216	34.244
2	470.415,496 556.951,216	3	470.400,828 556.934,102	22.54
3	470.400,828 556.934,102	4	470.396,167 556.928,783	7.072
4	470.396,167 556.928,783	5	470.394,408 556.926,777	2.668
5	470.394,408 556.926,777	6	470.398,795 556.922,824	5.905
6	470.398,795 556.922,824	7	470.373,599 556.897,761	35.539
7	470.373,599 556.897,761	8	470.384,043 556.887,319	14.769
8	470.384,043 556.887,319	9	470.385,424 556.885,938	1.953
9	470.385,424 556.885,938	10	470.457,936 556.958,299	102.441
10	470.457,936 556.958,299	1	470.436,892 556.977,953	28.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2192/N
Nr. cadastral vechi:739

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50444	365	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16781 / 17/03/2017		
Act Notarial nr. 151, din 17/03/2017 emis de N.P. ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAMMOTH TYRES S.R.L.**, CIF:26853397	
88509 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1818, din 21/10/2022 emis de NP Adorian Felix (C. IPOTECA);		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88509 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1818, din 21/10/2022 emis de NP Adorian Felix (C. IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1440000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:831000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:140000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

Neautentificat cu caracter civil

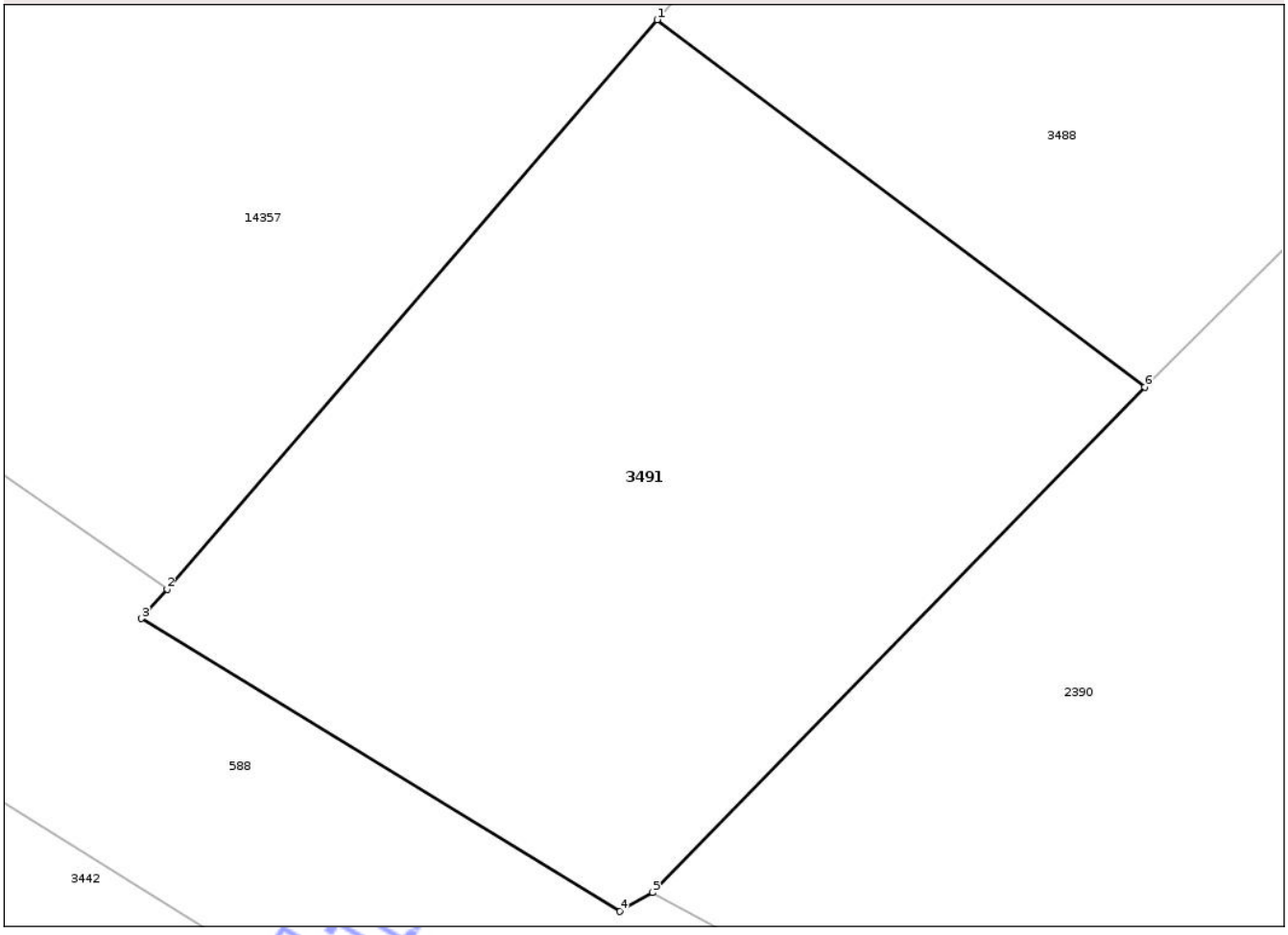
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50444	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	365	43	1263/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.346,265 556.871,266	2	470.332,244 556.854,991	21.482
2	470.332,244 556.854,991	3	470.331,507 556.854,158	1.112
3	470.331,507 556.854,158	4	470.345,19 556.845,79	16.039
4	470.345,19 556.845,79	5	470.346,129 556.846,33	1.083
5	470.346,129 556.846,33	6	470.360,217 556.860,773	20.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.360,217 556.860,773	1	470.346,265 556.871,266	17.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2556/N
Nr. cadastral vechi:667 - 668 - 581 - 582 - 595/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50443	470	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16769 / 17/03/2017		
Act Notarial nr. 151, din 17/03/2017 emis de NP ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAMMOTH TYRES S.R.L.**, CIF:26853397, (bun social)	
88497 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1818, din 21/10/2022 emis de NP Adorian Felix (C. IPOTECA);		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88497 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1818, din 21/10/2022 emis de NP Adorian Felix (C. IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1440000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:831000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:140000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

Neautentificat în circuitul civil

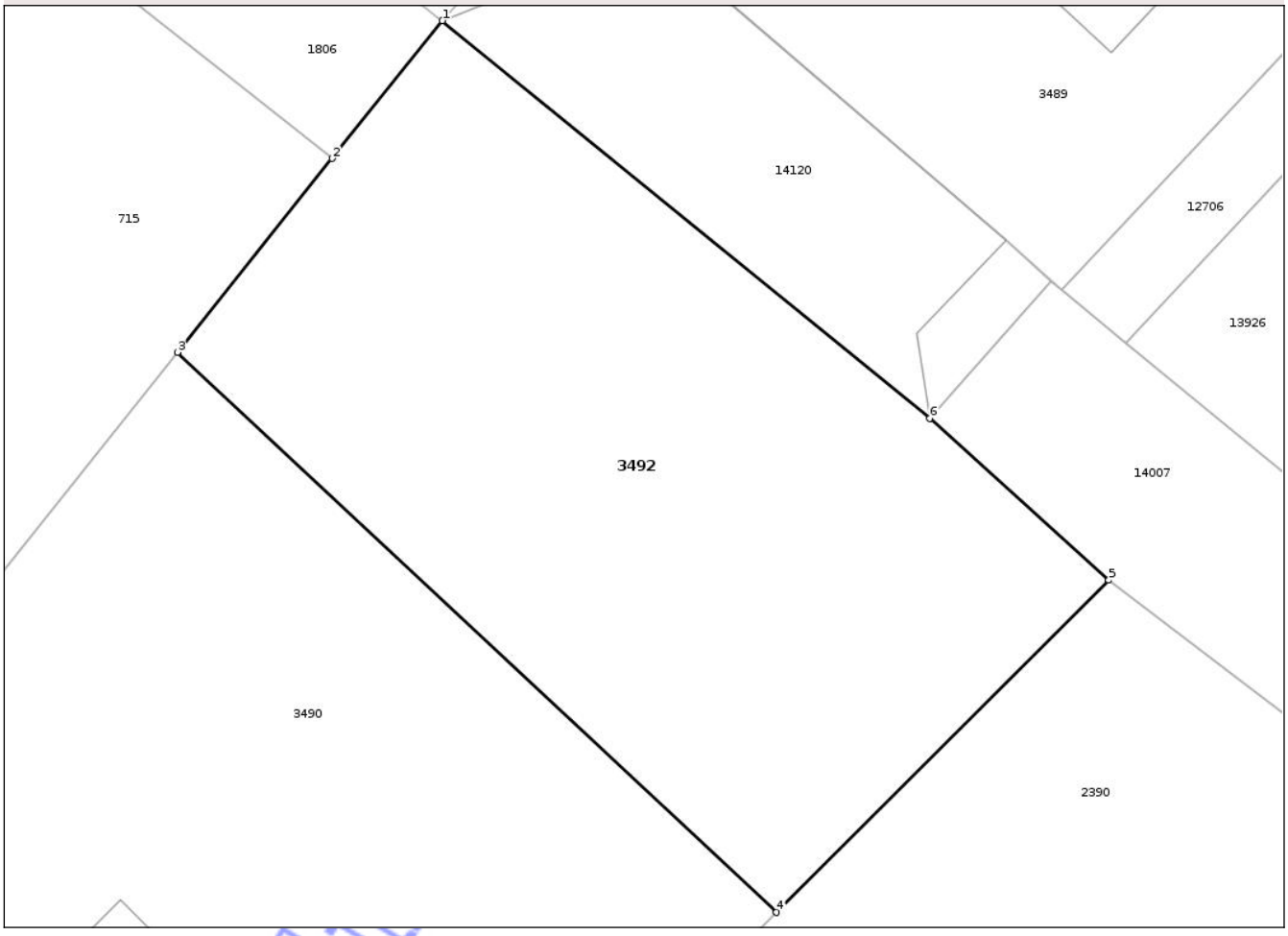
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50443	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.446,201 556.989,586	2	470.442,333 556.984,753	6.19
2	470.442,333 556.984,753	3	470.436,892 556.977,953	8.709
3	470.436,892 556.977,953	4	470.457,936 556.958,299	28.795
4	470.457,936 556.958,299	5	470.469,618 556.969,957	16.504
5	470.469,618 556.969,957	6	470.463,332 556.975,637	8.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.463,332 556.975,637	1	470.446,201 556.989,586	22.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3370/N
Nr. cadastral vechi:1277

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50442	599	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50442-C1	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; casa de locuit din caramida. acoperita cu tigla. cu P+M. compusa din: - parter: sufragerie si nisa de gatit. living. baie. camara. sas. hol si casa scarii. garaj. camera tehnica. terasa. - mansarda: 3 dormitoare. baie. debara. garderoba. hol si casa scarii. balcon.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4454 / 25/01/2007		
Act Notarial nr. 89, din 24/01/2007 emis de notar public Dragos Ciubuca (schimbarea destinatiei terenului ca fiind intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 105/2007 - incheiere nr. 34417/21.06.2007; dezmembrare act de dezmembrare aut. nr. 488/11.06.2007 notar public Radu Cridon; documentatie cadastrala avizata cu nr. 29566/04.06.2007 de OCPI Mures; certificat de urbanism nr. 194/2007 - incheiere nr. 34418/21.06.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU MARIA-CLAUDIA**	
20299 / 04/04/2008		
Act Notarial nr. de construire nr. 151, din 01/01/2007 emis de - (documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SAVU MARIA-CLAUDIA**	
73946 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 92, din 07/10/2020 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **SAVU MARIA-CLAUDIA**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **SAVU MARIA-CLAUDIA**, (bun propriu)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SAVU ANTONELA-MARIA**, (bun propriu)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **SAVU ANTONELA-MARIA**, (bun propriu)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SAVU DARIUS-CRISTIAN**, (bun propriu)	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **SAVU DARIUS-CRISTIAN**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **SAVU MARIA-CLAUDIA** 2) **SAVU ANTONELA-MARIA** 3) **SAVU DARIUS-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50442	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	-	-	-	
2	arabil	DA	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50442-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; casa de locuit din caramida. acoperita cu tigla. cu P+M. compusa din: - parter: sufragerie si nisa de gatit. living. baie. camara. sas. hol si casa scarii. garaj. camera tehnica. terasa. - mansarda: 3 dormitoare. baie. debara. garderoba. hol si casa scarii. balcon.
A1.2	0	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.382,49 558.017,48	2	470.400,741 558.048,704	36.167
2	470.400,741 558.048,704	3	470.387,154 558.057,728	16.311
3	470.387,154 558.057,728	4	470.378,41 558.043,135	17.012
4	470.378,41 558.043,135	5	470.374,327 558.035,743	8.445
5	470.374,327 558.035,743	6	470.369,937 558.028,42	8.538
6	470.369,937 558.028,42	7	470.368,427 558.025,779	3.042
7	470.368,427 558.025,779	8	470.369,101 558.025,381	0.783
8	470.369,101 558.025,381	1	470.382,49 558.017,48	15.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1709/N
Nr. cadastral vechi:184/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50441	1.945	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112351 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 5253, din 21/12/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTIULCA DRAGOŞ**, și soția 2) **BUTIULCA MIHAELA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

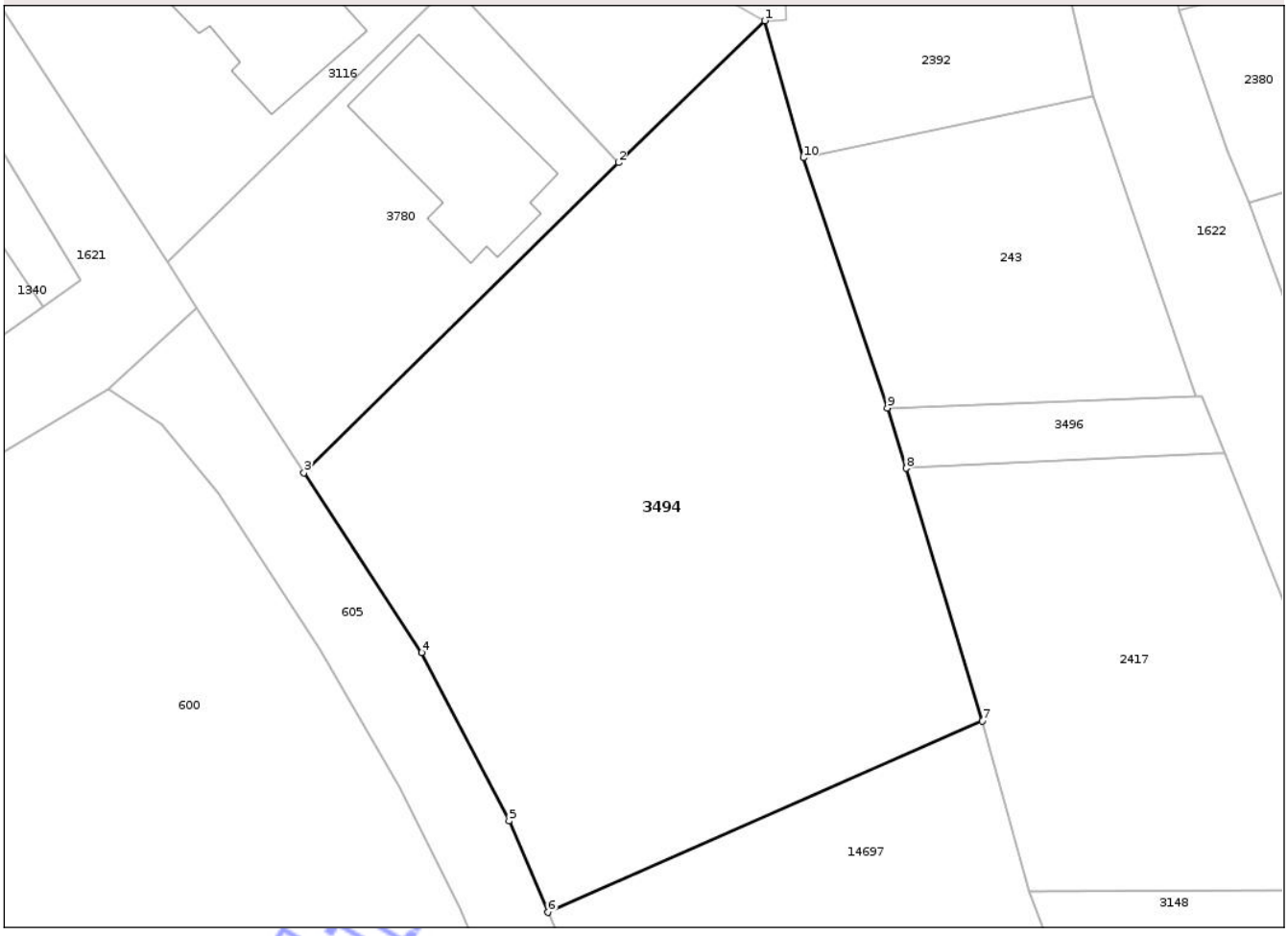
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50441	1.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.945	-	1343/34/1	184/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.621,357 556.136,886	2	472.610,033 556.125,911	15.77
2	472.610,033 556.125,911	3	472.585,68 556.101,926	34.181
3	472.585,68 556.101,926	4	472.594,812 556.088,03	16.628
4	472.594,812 556.088,03	5	472.601,552 556.074,994	14.675
5	472.601,552 556.074,994	6	472.604,571 556.067,94	7.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.604,571 556.067,94	7	472.638,193 556.082,737	36.734
7	472.638,193 556.082,737	8	472.632,305 556.102,284	20.415
8	472.632,305 556.102,284	9	472.630,835 556.106,945	4.887
9	472.630,835 556.106,945	10	472.624,334 556.126,29	20.408
10	472.624,334 556.126,29	1	472.621,357 556.136,886	11.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2594/N
Nr. cadastral vechi:504/1/1/2
Nr. topografic:354/2/3/2/1/1/1/1/1/2, 354/2/4/1/1/1/2, 354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/3/1/1/1/1/b/2/4/1/1/1/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50440	1.022	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5238 / 15/03/2005		
Act Notarial nr. 388, din 15/03/2005 emis de NP Almasan Alina;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu vehicule. auto si piciorul asupra parcelei cu nr. cad. (504/1/2) din c.f. 2560/N	A1
49435 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 687, din 31/05/2023 emis de NP Logigan Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARA SORIN-AURELIAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50440	1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	354/2/3/2/1/1/1/1/1/2, 354/2/4/1/1/1/2, 354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/3/1/1/1/1/b/2/4/1/1/1/1/1/2	
2	arabil	DA	822	-	-	354/2/3/2/1/1/1/1/1/2, 354/2/4/1/1/1/2, 354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/3/1/1/1/1/b/2/4/1/1/1/1/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Neutru

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.860,887 556.311,011	2	472.852,135 556.272,488	39.505
2	472.852,135 556.272,488	3	472.860,121 556.270,183	8.312
3	472.860,121 556.270,183	4	472.867,122 556.268,253	7.262
4	472.867,122 556.268,253	5	472.874,754 556.265,959	7.969
5	472.874,754 556.265,959	6	472.886,414 556.301,134	37.057
6	472.886,414 556.301,134	7	472.887,598 556.304,705	3.762
7	472.887,598 556.304,705	8	472.882,533 556.305,901	5.204
8	472.882,533 556.305,901	9	472.870,92 556.308,643	11.932
9	472.870,92 556.308,643	1	472.860,887 556.311,011	10.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3197/N
Nr. cadastral vechi:1117/3
Nr. topografic:354/2/1/1/5/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50439	113	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112364 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 5253, din 21/12/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTIULCA DRAGOŞ**, și soția 2) **BUTIULCA MIHAELA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

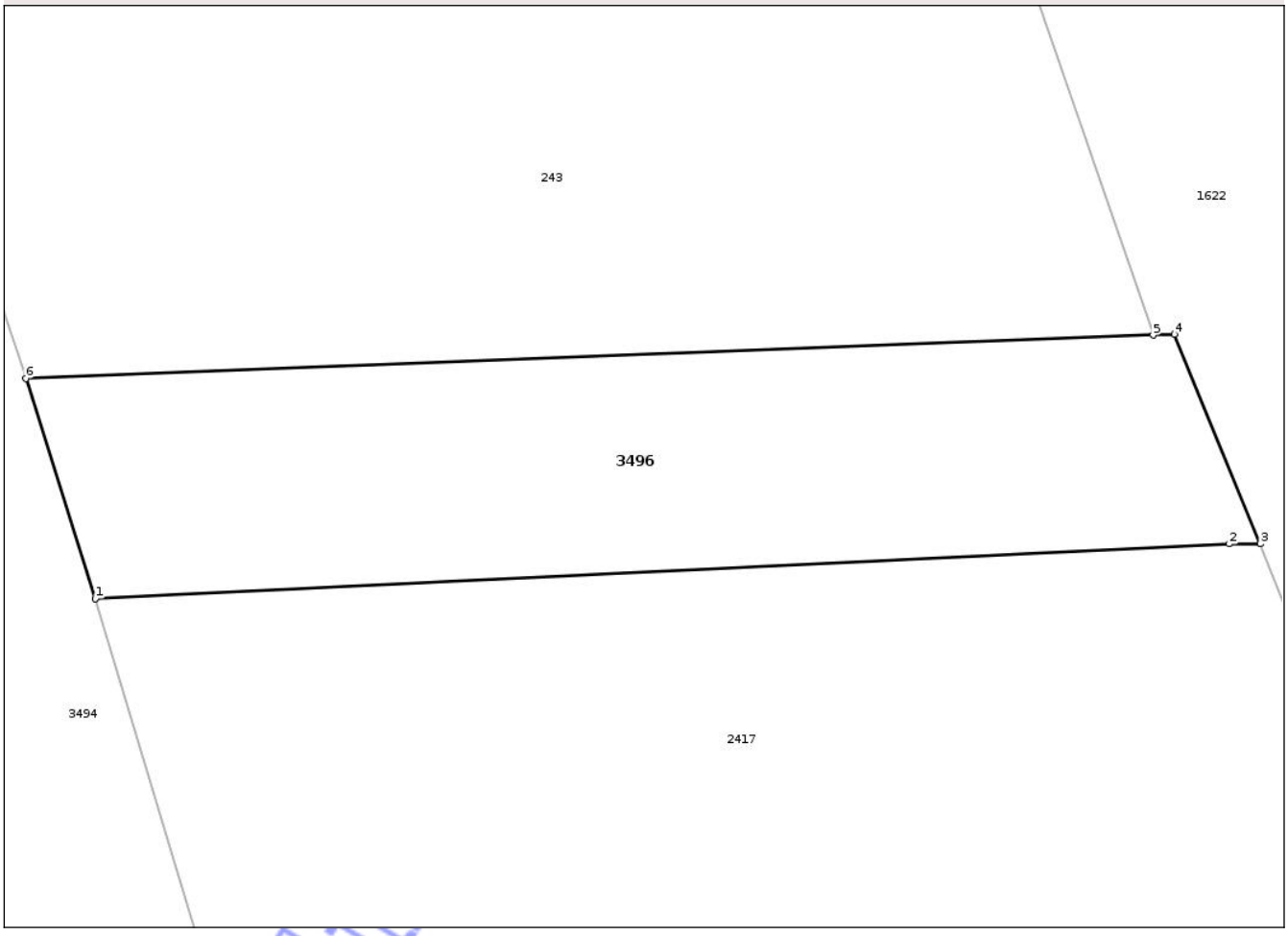
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50439	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	113	-	-	354/2/1/1/5/3	drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.632,305 556.102,284	2	472.656,35 556.103,443	24.073
2	472.656,35 556.103,443	3	472.657,008 556.103,447	0.658
3	472.657,008 556.103,447	4	472.655,189 556.107,88	4.792
4	472.655,189 556.107,88	5	472.654,735 556.107,863	0.454
5	472.654,735 556.107,863	6	472.630,835 556.106,945	23.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.630,835 556.106,945	1	472.632,305 556.102,284	4.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50437	380	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43521 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. 3245, din 23/08/2005 emis de NP. Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NITU IOAN MARCEL**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONITA CATALIN**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 1739, din 16/06/2009 emis de BNP TINCA TUDOR (act administrativ nr. 162/29-05-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA;);		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE permanenta cu piciorul si cu orice mijloace de transport auto asupra imobilului inscris in CF 2982/N - CFE 50290 a loc. Corunca	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43521 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. 1739, din 16/06/2009 emis de BNP TINCA TUDOR (act administrativ nr. 162/29-05-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA;);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE permanenta cu piciorul si cu orice mijloace de transport auto in favoarea imobilului inscris in CF 2982/N - CFE 50290 a loc. Corunca	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere permanenta cu piciorul si cu orice mijloace de transport auto in favoarea parcelei cu nr cad (50436) din cfe 50436 a localitatii Corunca	A1
40772 / 15/06/2018		
Act Notarial nr. 1313, din 14/06/2018 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
C3	Se inscrie DREPTUL DE TRECERE cu piciorul si autovehiculul, precum si pentru utilitati, in favoarea imobilului inscris in CFE 54274 Corunca	A1

Neautorizat în circuitul civil

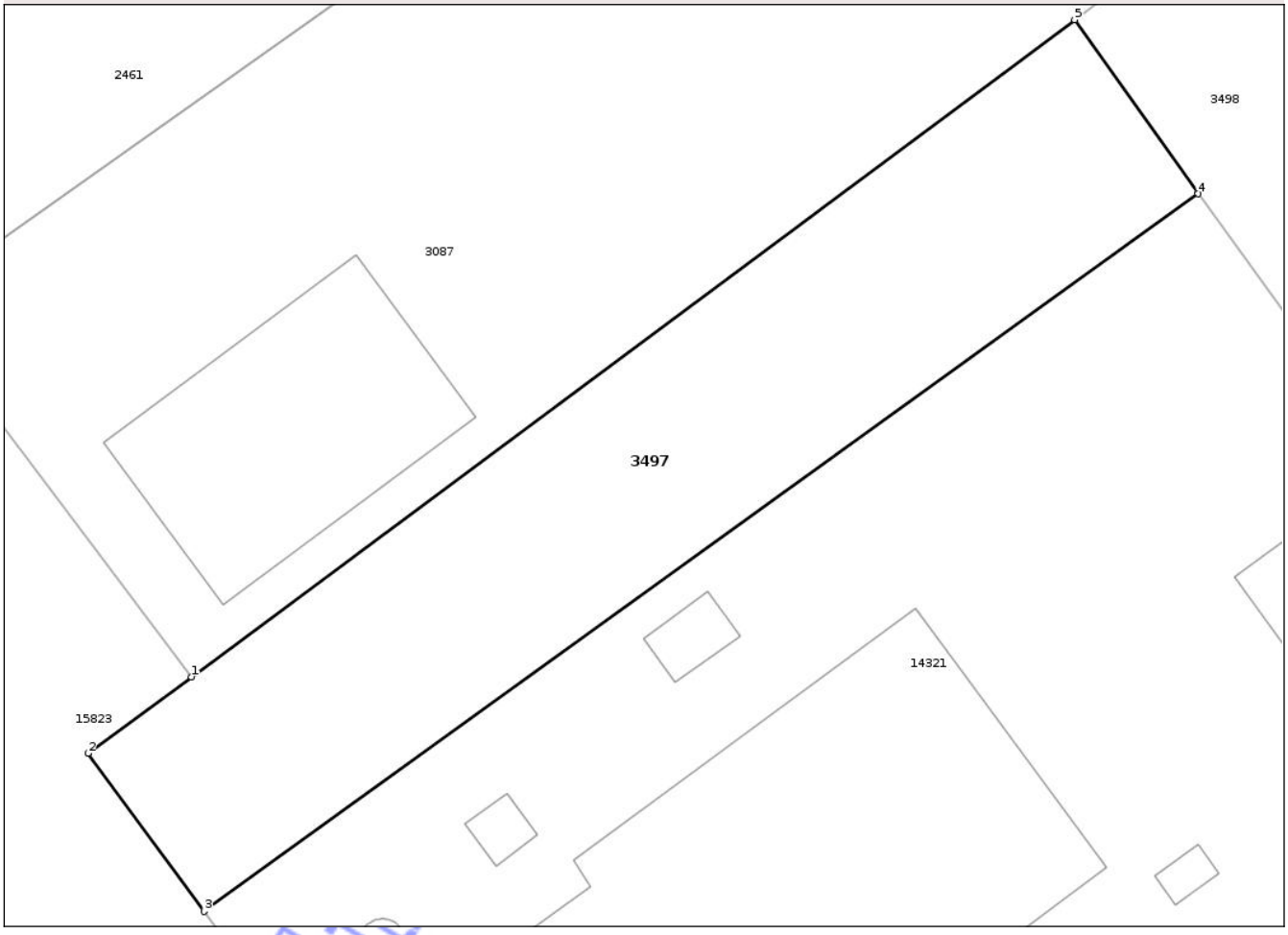
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50437	380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.753,134 558.150,093	2	469.749,111 558.147,117	5.004
2	469.749,111 558.147,117	3	469.753,629 558.140,976	7.624
3	469.753,629 558.140,976	4	469.792,313 558.168,863	47.688
4	469.792,313 558.168,863	5	469.787,505 558.175,626	8.298
5	469.787,505 558.175,626	1	469.753,134 558.150,093	42.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 17, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50436	2.976	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43521 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. 3245, din 23/08/2005 emis de NP. Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NITU IOAN MARCEL**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONITA CATALIN**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 1739, din 16/06/2009 emis de BNP TINCA TUDOR (act administrativ nr. 162/29-05-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA;);		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE permanenta cu piciorul si cu orice mijloace de transport auto asupra imobilului inscris in CF 2982/N - CFE 50290 a loc. Corunca	A1
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere permanenta cu piciorul si cu orice mijloace de transport auto asupra parcelei cu nr cad (50437) din cfe 50437 a localitatii Corunca	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43521 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. 1739, din 16/06/2009 emis de BNP TINCA TUDOR (act administrativ nr. 162/29-05-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA;);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE permanenta cu piciorul si cu orice mijloace de transport auto in favoarea imobilului inscris in CF 2982/N - CFE 50290 a loc. Corunca	A1
40772 / 15/06/2018		
Act Notarial nr. 1313, din 14/06/2018 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
C2	Se inscrie DREPTUL DE TRECERE cu piciorul si autovehiculul, precum si pentru utilitati, in favoarea imobilului inscris in CFE 54274 Corunca	A1

Neautorizat în circuitul civil

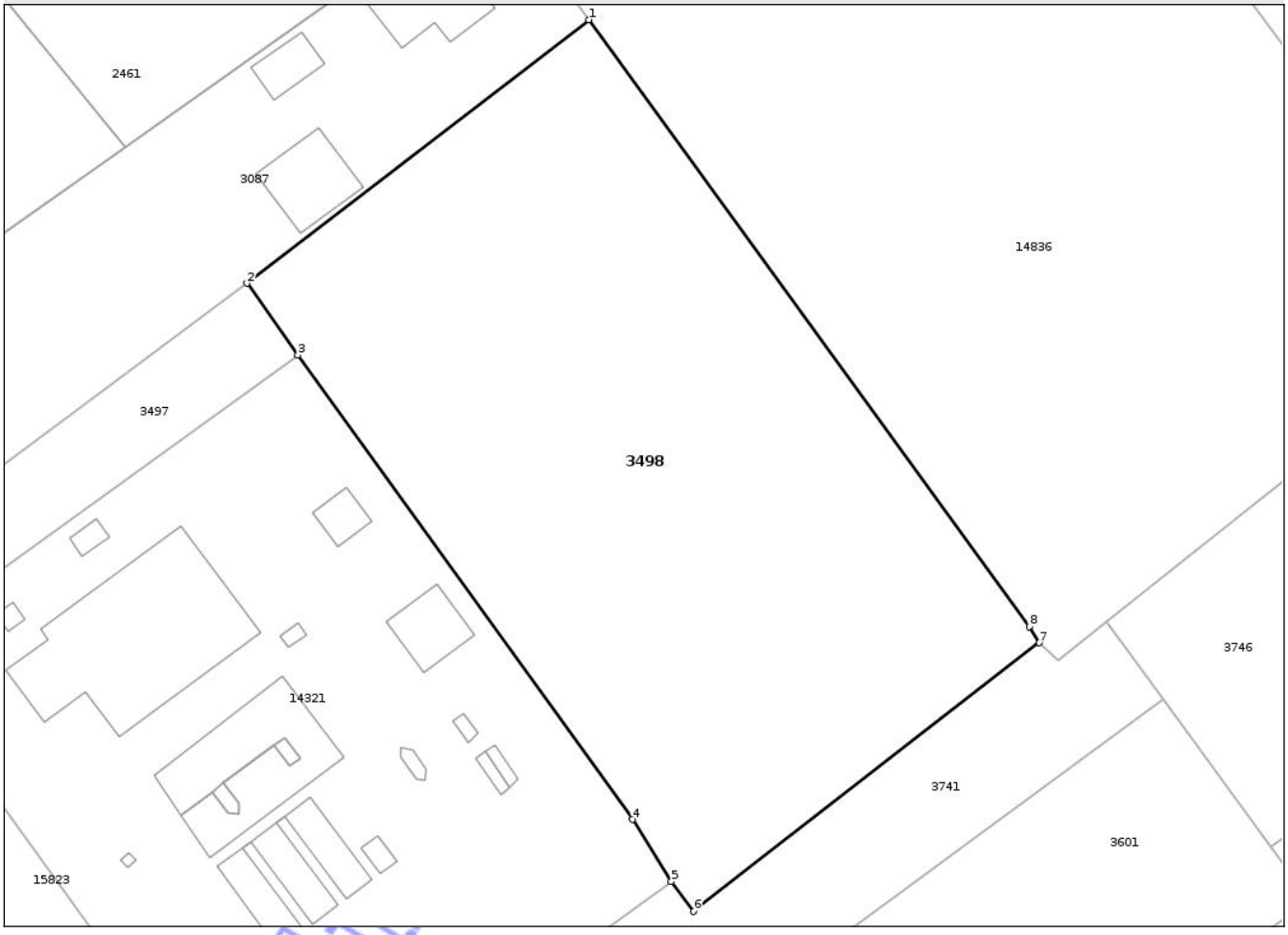
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50436	2.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.976	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.819,798 558.200,488	2	469.787,505 558.175,626	40.755
2	469.787,505 558.175,626	3	469.792,313 558.168,863	8.298
3	469.792,313 558.168,863	4	469.823,919 558.125,033	54.037
4	469.823,919 558.125,033	5	469.827,602 558.119,173	6.921
5	469.827,602 558.119,173	6	469.829,702 558.116,359	3.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.829,702 558.116,359	7	469.862,355 558.141,703	41.334
7	469.862,355 558.141,703	8	469.861,41 558.143,231	1.797
8	469.861,41 558.143,231	1	469.819,798 558.200,488	70.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3661/N
Nr. cadastral vechi:1580

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50435	925	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50435-C1	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P+E, construita pe fundatie din beton, pereti de zidarie din BCA, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigle, compusa din: La parter: 1 camera de zi, 1 dormitor, 1 debara, 1 bucatarie+ loc de luat masa, 1 camara, 1 baie, 2 holuri, 1CT, 1 casa scarii, 1 terasa cu pergola, 1 bucatarie de vara, 1 pivnita. La etaj: 1 hol, 1 baie, 2 dormitoare. Constructia are certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27571 / 02/05/2017		
Act Notarial nr. 1061, din 02/05/2017 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARAI ISTVAN**, cas. cu 2) **HARAI GABRIELLA**, (bun comun)	
105987 / 15/12/2021		
Act Administrativ nr. 10492, din 25/11/2021 emis de COMUNA CORUNCA (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HARAI ISTVAN**, si sotia 2) **HARAI GABRIELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50435	925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	29	1024/29	-	
2	arabil	DA	175	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50435-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P+E, construita pe fundatie din beton, pereti de zidarie din BCA, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigle, compusa din: La parter: 1 camera de zi, 1 dormitor, 1 debara, 1 bucatarie+ loc de luat masa, 1 camara, 1 baie, 2 holuri, 1CT, 1 casa scarii, 1 terasa cu pergola, 1 bucatarie de vara, 1 pivnita. La etaj: 1 hol, 1 baie, 2 dormitoare. Constructia are certificat de performanta energetica.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.117,245 559.342,971	2	474.125,52 559.338,26	9.522
2	474.125,52 559.338,26	3	474.129,9 559.335,94	4.956
3	474.129,9 559.335,94	4	474.144,16 559.328,17	16.239
4	474.144,16 559.328,17	5	474.150,1 559.339,574	12.858
5	474.150,1 559.339,574	6	474.143,458 559.344,08	8.026
6	474.143,458 559.344,08	7	474.150,152 559.361,983	19.114
7	474.150,152 559.361,983	8	474.151,666 559.366,033	4.324
8	474.151,666 559.366,033	9	474.134,452 559.373,437	18.739
9	474.134,452 559.373,437	10	474.131,681 559.374,788	3.083
10	474.131,681 559.374,788	1	474.117,245 559.342,971	34.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2935/N
Nr. cadastral vechi:326/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 52, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50433	Din acte: 1.358 Masurata: 1.320	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50433-C1	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 52, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; casa de locuit construita din caramida acoperita cu tigla compusa din: - la subsol: 1 bucatarie. 1 camera. 2 camari; - la parter: 2 camere. 1 antreu. 1 baie
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 52, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IMRE MARIA** 2) **IMRE BELA**	
106744 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 3920, din 26/11/2024 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IMRE ZOLTÁN**, și soția 2) **IMRE-BAKÓ EVELYN**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50433	Din acte: 1.358 Masurata: 1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	-	-	-	
2	arabil	DA	707	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50433-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; casa de locuit construita din caramida acoperita cu tigla compusa din: - la subsol: 1 bucatarie. 1 camera. 2 camari; - la parter: 2 camere. 1 antreu. 1 baie
A1.2	0	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.645,109 557.884,817	2	470.643,961 557.884,517	1.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.643,961 557.884,517	3	470.638,903 557.883,385	5.183
3	470.638,903 557.883,385	4	470.634,792 557.882,495	4.206
4	470.634,792 557.882,495	5	470.628,939 557.881,191	5.997
5	470.628,939 557.881,191	6	470.630,838 557.872,249	9.141
6	470.630,838 557.872,249	7	470.630,596 557.869,376	2.883
7	470.630,596 557.869,376	8	470.629,173 557.860,059	9.425
8	470.629,173 557.860,059	9	470.629,013 557.847,536	12.524
9	470.629,013 557.847,536	10	470.627,672 557.789,206	58.345
10	470.627,672 557.789,206	11	470.638,859 557.789,167	11.187
11	470.638,859 557.789,167	12	470.644,164 557.848,176	59.247
12	470.644,164 557.848,176	13	470.645,64 557.863,098	14.995
13	470.645,64 557.863,098	14	470.645,72 557.869,682	6.584
14	470.645,72 557.869,682	1	470.645,109 557.884,817	15.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4092/N
Nr. cadastral vechi:2053

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Irisului, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50430	444	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Irisului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Casa de locuit din caramida cu : - la parter : 1 camera de zi . bucatarie . baie. sufragerie. camara. casa scarii. terasa si garaj ; - la mansarda : casa scarii. baie . 3 dormitoare si 2 terase
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Irisului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57168 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 2470, din 29/09/2008 emis de NP Corina Suceava;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA IMOBILULUI CU NR. CAD. (2055) INSCRISA IN C.F. NR. 4094/N/CORUNCA	A1
60056 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 4033, din 10/09/2015 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COTOI IUSTIN**, si sotia 2) **COTOI ALINA-RALUCA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COTOI IUSTIN** 2) **COTOI ALINA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

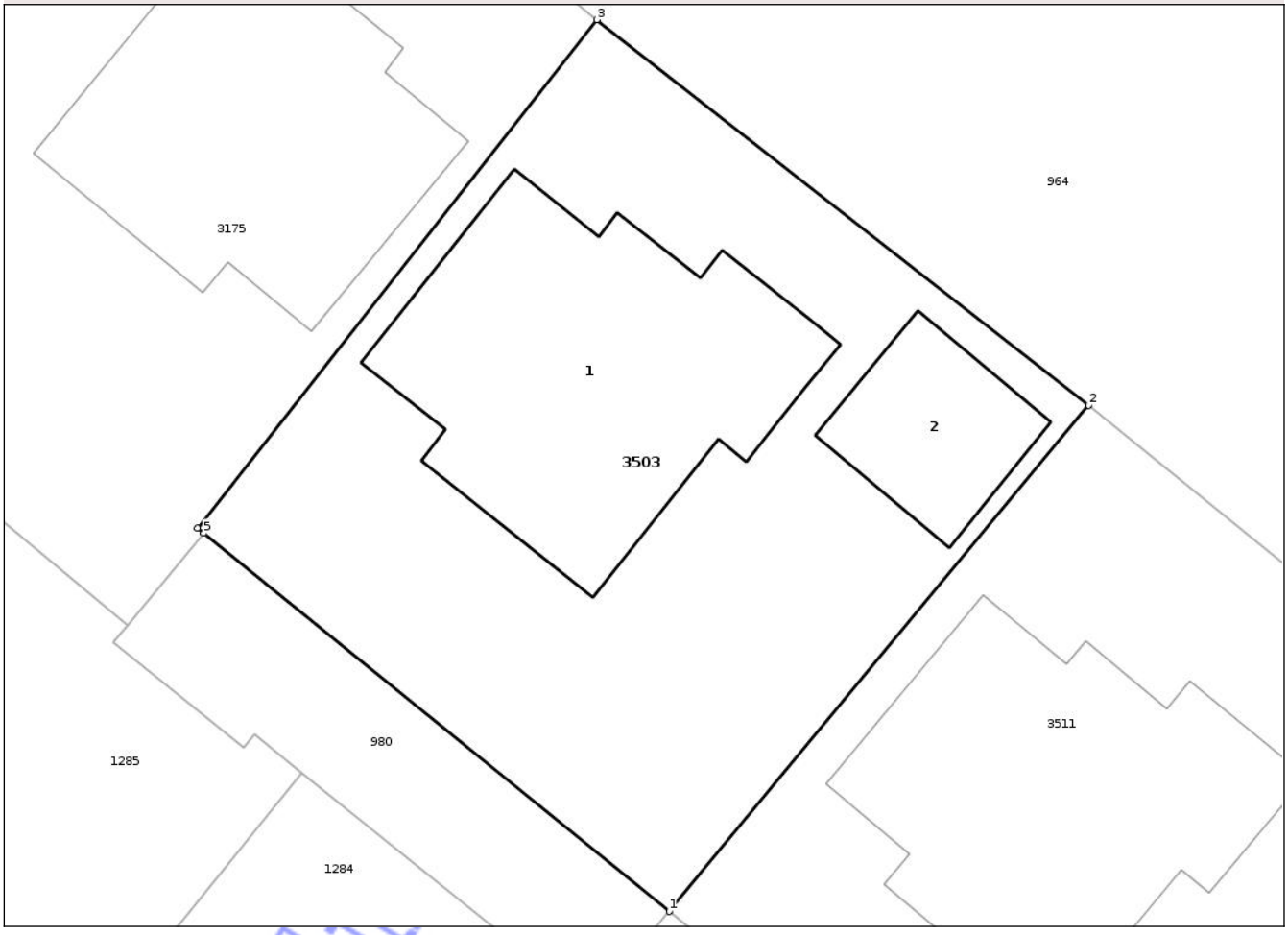
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50430	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Casa de locuit din caramida cu : - la parter : 1 camera de zi . bucatarie . baie. sufragerie. camara. casa scarii. terasa si garaj ; - la mansarda : casa scarii. baie . 3 dormitoare si 2 terase
A1.2	0	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.427,394 556.658,672	2	470.441,347 556.675,476	21.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.441,347 556.675,476	3	470.424,984 556.688,28	20.777
3	470.424,984 556.688,28	4	470.411,697 556.671,403	21.48
4	470.411,697 556.671,403	5	470.411,915 556.671,226	0.281
5	470.411,915 556.671,226	1	470.427,394 556.658,672	19.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3758/N
Nr. cadastral vechi:1699

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50434	5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26825 / 08/05/2008		
Act Notarial nr. 657, din 07/05/2008 emis de BNP Todoran Constantin (schimbare destinatie teren cu certificat de urbanism nr. 270/2008; incheiere nr. 33036/04.06.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECSULESCU HORATIU PETRE**, cas. cu 2) **NECSULESCU SIMONA RODICA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47577 / 13/08/2008		
Act Notarial nr. 1361, din 12/08/2008 emis de BNP Ciubuca Dragos;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:640000 CHF+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului si notarea interdictiei de instrainare¸ inchiriere¸ grevare¸ dezmembrare¸ construire	A1
	1) **RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA S.R.L.**, CIF:26394839	
	OBSERVATII: creditor initial VOLKSBANK ROMANIA SA	
19394 / 16/04/2010		
Somatie nr. 129/PF/2009, din 14/04/2010 emis de EXEC BANCAR SIN MARIUS;		
C2	se noteaza somatia de plata pentru suma de 2114563,12 CHF +14,52 Ron + 321,4 Ron	A1
	1) **SC VOLKSBANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	
33626 / 08/06/2011		
Act Administrativ nr. 45/E, din 06/06/2011 emis de BEJ SZEKELY SZABOLCS;		
C3	Se noteaza somatie de plata pentru suma de 43400 eur. + 9.538,35 lei.	A1
	1) **NAGY LEVENTE GYULA**	
36977 / 22/06/2011		
Somatie nr. dosar exec. nr. 27/E/2011, din 20/06/2011 emis de EXEC. JUD. URSULESCU FLOAREA;		
C4	Se noteaza somatie de plata pentru suma de 78.847,60 lei	A1
	1) **FALKA ISTVAN**, si 2) **FALKA EMOKE**	
	OBSERVATII: Privind pe debitorul Necsulescu Horatiu Petre	
79477 / 23/12/2011		
Somatie nr. 175/8441/320/2011, din 21/12/2011 emis de EXEC.JUD.KENOSY ADRIAN ZOLTAN;		
C5	Se noteaza somatia de plata pentru suma de 397.517,40 Lei	A1
	1) **WYNOHRADNYK ROMAN MIHAI**	
62037 / 18/09/2014		
Act Notarial nr. 346, din 25/07/2014 emis de NP DANIEL AVRAM;		
C6	Se noteaza cesiune de creante intre VOLKSBANK ROMANIA SA SI RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA SRL.	A1
65784 / 03/10/2014		
Act Administrativ nr. 1731018264405, din 29/09/2014 emis de ANAF TG.MURES;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:709280 LEI	A1
	1) **MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, A.N.A.F., D.G.R.F.P. BRASOV, A.J.F.P. MURES - COLECTARE, SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: privind pe debitorul Necsulescu Horatiu Petre	
79142 / 05/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4196, din 26/10/2011 emis de JUDECATORIA TG.MURES in dosar nr. 12485/320/2011 (inscris sub semnatura privata nr / din 27.11.2017, emis de Ej Szekely Szabolcs in dosar executional nr. 482/E/2011);		
C8	Se noteaza somatia de plata pentru suma de 2.806.302,33 CHF + 141.933,59 lei lei	A1
	1) **RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA SRL PRIN IMPUTERNICIT ASSET PORTOFOLIO SERVICING ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999	
34139 / 18/05/2018		
Act Administrativ nr. 499/RI, din 03/05/2018 emis de MFP ANAF - DGRFP BRASOV (- ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES Serviciul Colectare Executare Silita Persoane Fizice);		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:912428 LEI	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, PRIN MFP ANAF - DGRFP BRASOV - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES (privind pe debitorul NECSULESCU HORATIU-PETRE)	
	OBSERVATII: privind pe debitorul NECSULESCU HORATIU-PETRE	
30055 / 07/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 27, din 05/01/2023 emis de JUDECATORIA TARGU MURES;		
C10	Se noteaza existenta sentintei civile nr. 27/05.01.2023 emisa de Judecatoria Tg. Mures	A1

Neutilizabil în circuitul civil

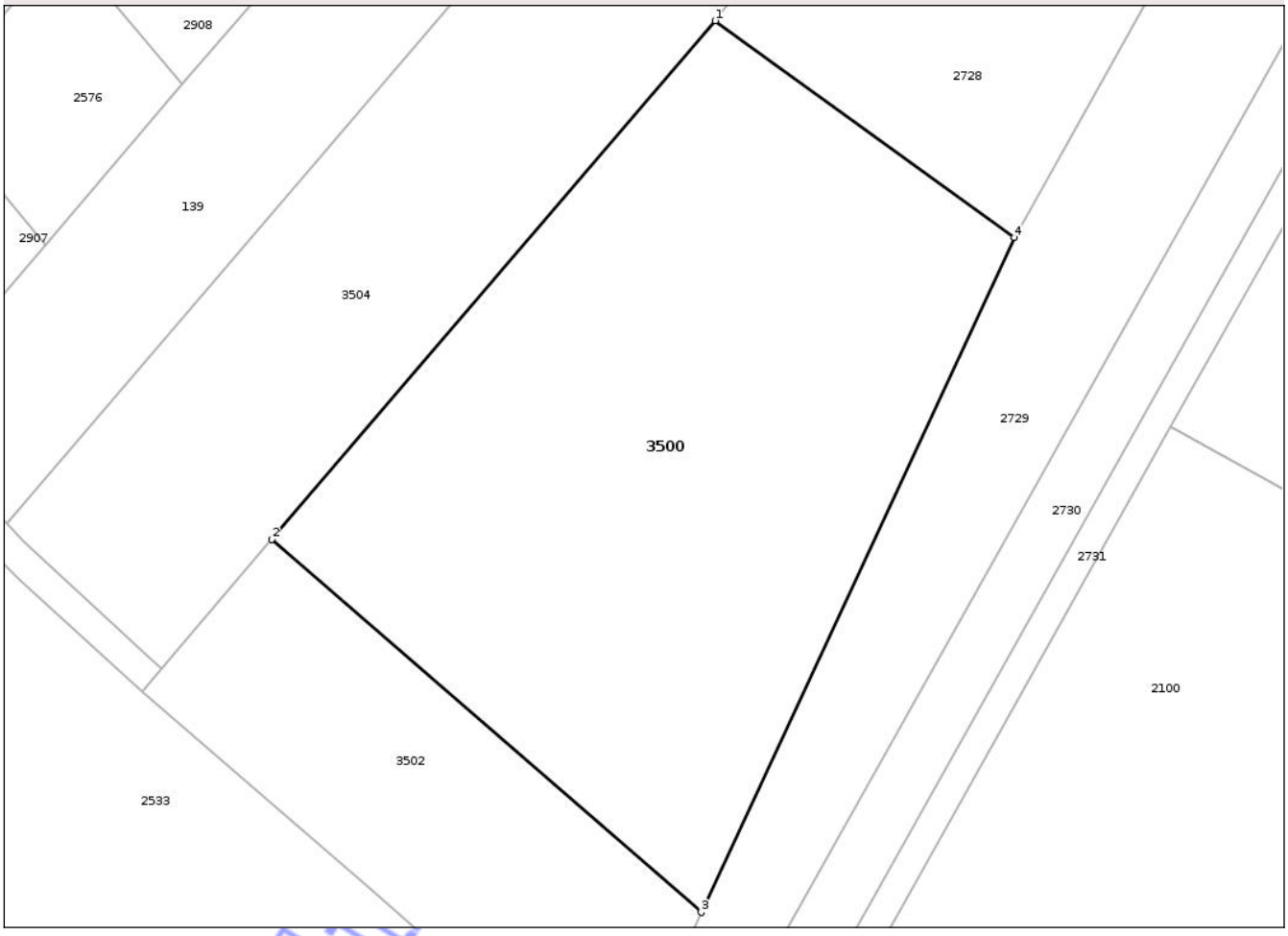
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50434	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	-	-	-	
2	faneata	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.871,387 557.116,538	2	469.812,482 557.047,659	90.632
2	469.812,482 557.047,659	3	469.869,514 556.998,172	75.509
3	469.869,514 556.998,172	4	469.911,118 557.087,775	98.791
4	469.911,118 557.087,775	1	469.871,387 557.116,538	49.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3755/N
Nr. cadastral vechi:1700

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50431	2.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26826 / 08/05/2008		
Act Notarial nr. 658, din 07/05/2008 emis de notar public Todoran Constantin (schimbarea destinatiei terenului ca fiind in intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 271/29.05.2008 - incheiere nr. 33040/04. 06.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECSULESCU HORATIU PETRE**, CAS. CU 2) **NECSULESCU SIMONA RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47577 / 13/08/2008		
Act Notarial nr. 1361, din 12/08/2008 emis de notar public Ciubuca Dragos;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:640000 CHF+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului si notarea interdictiei de instrainare¸ inchiriere¸ grevare¸ dezmembrare¸ construire;	A1
	1) **RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA S.R.L.**, CIF:26394839	
	OBSERVATII: creditor initial VOLKSBANK ROMANIA SA	
19416 / 16/04/2010		
Act Administrativ nr. 129/PF/2009, din 14/04/2010 emis de EXEC BANCAR SIM MARIUS;		
C2	Se noteaza somatie de plata pentru suma de 2.114.563, 12 CHF + 14,52 LEI + 321, 4 lei.	A1
	1) **SC VOLKSBANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	
33615 / 08/06/2011		
Act Administrativ nr. 45/E, din 06/06/2011 emis de BEJ SZEKELY SZABOLCS;		
C3	Se noteaza somatie imobiliara pentru suma de: 43.400 Eur + 9.538, 35 lei	A1
	1) **NAGY LEVENTE GYULA**	
36980 / 22/06/2011		
Somatie nr. DOSAR EXECUTIONAL NR. 27/E/2011, din 20/06/2011 emis de EXEC. JUD. URSULESCU FLOAREA;		
C4	se noteaza somatie pentru suma de 78847,60 Ron	A1
	1) **FALKA ISTVAN**, si 2) **FALKA EMOKE**	
	OBSERVATII: privind pe debitorul Necsulescu Horatiu Petre	
79492 / 23/12/2011		
Somatie nr. 175/8441/320/2011, din 21/12/2011 emis de EXECUTOR JUDECATORESC KENOSY ADRIAN Z.;		
C5	Se noteaza somatie de plata pentru suma de 397.517,40 lei.	A1
	1) **WYNOHRADNYK ROMAN MIHAI**	
	OBSERVATII: privind pe debitorul Necsulescu Horatiu Petre	
62041 / 18/09/2014		
Act Notarial nr. 346, din 25/07/2014 emis de NP DANIEL AVRAM;		
C6	Se noteaza cesiunea de creante intre VOLKSBANK ROMANIA SA si RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA S.R.L	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65813 / 03/10/2014		
Act Administrativ nr. 1731018264405, din 29/09/2014 emis de ANAF TG. MURES;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:709280 LEI	A1
	1) **MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, A.N.A.F., D.G.R.F.P. BRASOV, A.J.F.P. MURES - COLECTARE, SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: privind pe debitorul Necsulescu Horatiu Petre	
79143 / 05/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4196, din 26/10/2011 emis de JUDECATORIA TG MURES (inscris sub semnatura privata nr - din 27.11.2017, emis de ex. jud. SZEKELY SZABOLCS (dosar exec.482/E/2011);inscris sub semnatura privata nr /Proces verbal din 27.11.2017, emis de ex. jud. SZEKELY SZABOLCS (dosar exec. 482/E/2011));		
C8	Se noteaza somatie de plata pentru suma de 2.806.302,33 CHF + 141.933,59 LEI	A1
34126 / 18/05/2018		
Act Administrativ nr. 499/RI, din 03/05/2018 emis de MFP ANAF - DGRFP BRASOV (- ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES Serviciul Colectare Executare Silita Persoane Fizice;);		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:912428 LEI	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, prin MFP ANAF - DGRFP BRASOV - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES ((privind pe debitorul NECSULESCU HORATIU-PETRE)	
	OBSERVATII: privind pe debitorul NECSULESCU HORATIU-PETRE	
30053 / 07/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 27, din 05/01/2023 emis de JUDECATORIA TARGU MURES;		
C10	Se noteaza existenta sentintei civile nr. 27/05.01.2023 emisa de Judecatoria Tg. Mures	A1

Neutilizabil în circuitul civil

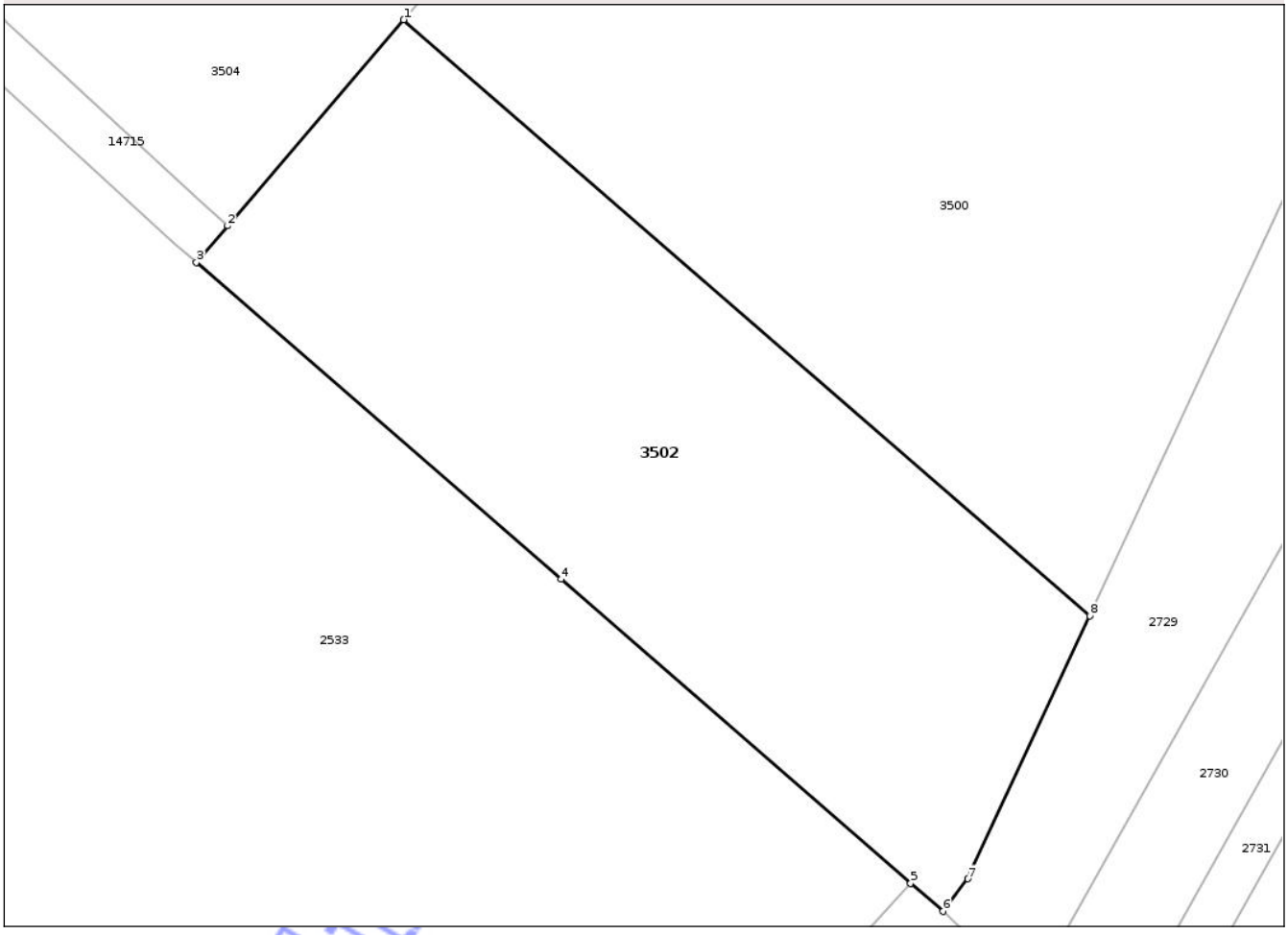
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50431	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	44	1260/2/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.812,482 557.047,659	2	469.797,848 557.030,548	22.515
2	469.797,848 557.030,548	3	469.795,248 557.027,508	4.0
3	469.795,248 557.027,508	4	469.825,556 557.001,21	40.127
4	469.825,556 557.001,21	5	469.854,624 556.975,954	38.507
5	469.854,624 556.975,954	6	469.857,303 556.973,628	3.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.857,303 556.973,628	7	469.859,371 556.976,328	3.401
7	469.859,371 556.976,328	8	469.869,514 556.998,172	24.084
8	469.869,514 556.998,172	1	469.812,482 557.047,659	75.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3754/N
Nr. cadastral vechi:1698

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50429	5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20932 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. 545, din 07/04/2008 emis de BNP Todoran Constantin (schimbarea destinatiei terenului ca fiind in intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 158/01.04.2008 - incheiere nr. 23090/16.04.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECSULESCU HORATIU PETRE**, cas. cu 2) **NECSULESCU SIMONA-RODICA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24099 / 21/04/2008		
Act Notarial nr. 716, din 01/01/2005 emis de NP Dragos Ciubuca;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1373000 CHF+ dobanzi si comisioane aferente si notarea interdictiei de instrainare. grevare. construire si inchiriere	A1
	1) **RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA SRL**, CIF:26394839	
	OBSERVATII: creditor initial VOLKSBANK ROMANIA SA	
19382 / 16/04/2010		
Somatie nr. DOS. EX.129/PF/2009, din 14/04/2010 emis de EXEC BANCAR SIN MARIUS;		
C2	Se noteaza somatie de plata pentru suma de 2.114.563,12 CHF +14,52 lei + 321,4 lei	A1
	1) **SC VOLKSBANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	
33623 / 08/06/2011		
Act Administrativ nr. 45/E, din 06/06/2011 emis de BEJ SZEKELY SZABOLCS;		
C3	se noteaza somatie pentru suma de 43.400 Euro + 9.538,35 Ron	A1
	1) **NAGY LEVENTE GYULA**	
36979 / 22/06/2011		
Somatie nr. DOSAR EXEC.27/E/2011, din 20/06/2011 emis de EXEC. JUD. URSULESCU FLOAREA;		
C4	se noteaza somatia de plata pentru suma de 78847,60 ron impotriva debitorului Necsulescu Horatiu Petre	A1
	1) **FALKA ISTVAN** 2) **FALKA EMOKE**	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B 1.1	
79494 / 23/12/2011		
Somatie nr. 175/8441/320/2011, din 21/12/2011 emis de EXEC.JUD.KENOSY ADRIAN ZOLTAN;		
C5	Se noteaza somatie de plata pentru suma de 397.517,40 lei	A1
	1) **WYNONRADNYK ROMAN MIHAI**	
	OBSERVATII: impotriva debitorului Necsulescu Horatiu Petre	
62042 / 18/09/2014		
Act Notarial nr. 346, din 25/07/2014 emis de NP DANIEL AVRAM;		
C6	Se noteaza cesiune de creante intre VOLKSBANK ROMANIA SA SI RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA SRL.	A1
79178 / 05/12/2017		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Somatie nr. 482/E/2011482/E/2011, din 27/11/2017 emis de BEJ SZEKELY SZABOLCS BARNA;		
C7	Se noteaza somatie pentru suma de 2806302,33 CHF si 141933,59 lei	A1
	1) **RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999, prin imputernicit ASSET PORTOFOLIO SERVICING ROMANIA SRL	
32537 / 11/05/2018		
Act Administrativ nr. 491/RI, din 02/05/2018 emis de DGRFP BRASOV (- ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES Serviciul Colectare Executare Silita Persoane Fizice);		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1621708 LEI	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, prin MFP DGRFP BRASOV - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES COLECTARE PERSOANE FIZICE SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE, privind pe debitorul Necsulescu Horatiu-Petre	
	OBSERVATII: privind pe debitorul Necsulescu Horatiu-Petre	
30052 / 07/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 27, din 05/01/2023 emis de JUDECATORIA TARGU MURES;		
C9	Se noteaza existenta sentintei civile nr. 27/05.01.2023 emisa de Judecatoria Tg. Mures	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50429	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	43	1252/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.797,848 557.030,548	2	469.812,482 557.047,659	22.515
2	469.812,482 557.047,659	3	469.871,387 557.116,538	90.632
3	469.871,387 557.116,538	4	469.876,448 557.123,26	8.414
4	469.876,448 557.123,26	5	469.915,927 557.173,456	63.861
5	469.915,927 557.173,456	6	469.906,397 557.176,904	10.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.906,397 557.176,904	7	469.901,004 557.172,067	7.244
7	469.901,004 557.172,067	8	469.900,101 557.171,277	1.2
8	469.900,101 557.171,277	9	469.899,311 557.172,18	1.2
9	469.899,311 557.172,18	10	469.900,214 557.172,971	1.2
10	469.900,214 557.172,971	11	469.901,002 557.172,07	1.197
11	469.901,002 557.172,07	12	469.906,394 557.176,905	7.242
12	469.906,394 557.176,905	13	469.894,121 557.186,385	15.508
13	469.894,121 557.186,385	14	469.777,279 557.049,761	179.773
14	469.777,279 557.049,761	15	469.779,445 557.047,421	3.189
15	469.779,445 557.047,421	16	469.796,163 557.032,009	22.738
16	469.796,163 557.032,009	1	469.797,848 557.030,548	2.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3589/N
Nr. cadastral vechi:1513

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ropo, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50428	632	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50428-C1	Loc. Corunca, Str Ropo, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:168 mp; C1: CASĂ DE LOCUIT CU FUNDAŢIE BETON, PEREŢII DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU ŢIGLE CU D+P+E COMPUSĂ DIN: -LA DEMISOL: GARAJ, CT, CASA SCĂRII -LA PARTER: DORMITOR, BAIE, CĂMARĂ, BUCĂTĂRIE, ANTREU, GRUP SANITAR, SPAŢIU DE ZI, 2 TERASE -LA ETAJ: 2 DORMITOARE, BAIE, HOL, SAUNĂ, SPA-JACUZZI, 3 TERASE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15055 / 07/03/2014		
Act Notarial nr. 731, din 07/03/2014 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TAMAS ORS**, si sotia 2) **KONYA MELINDA-IDA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

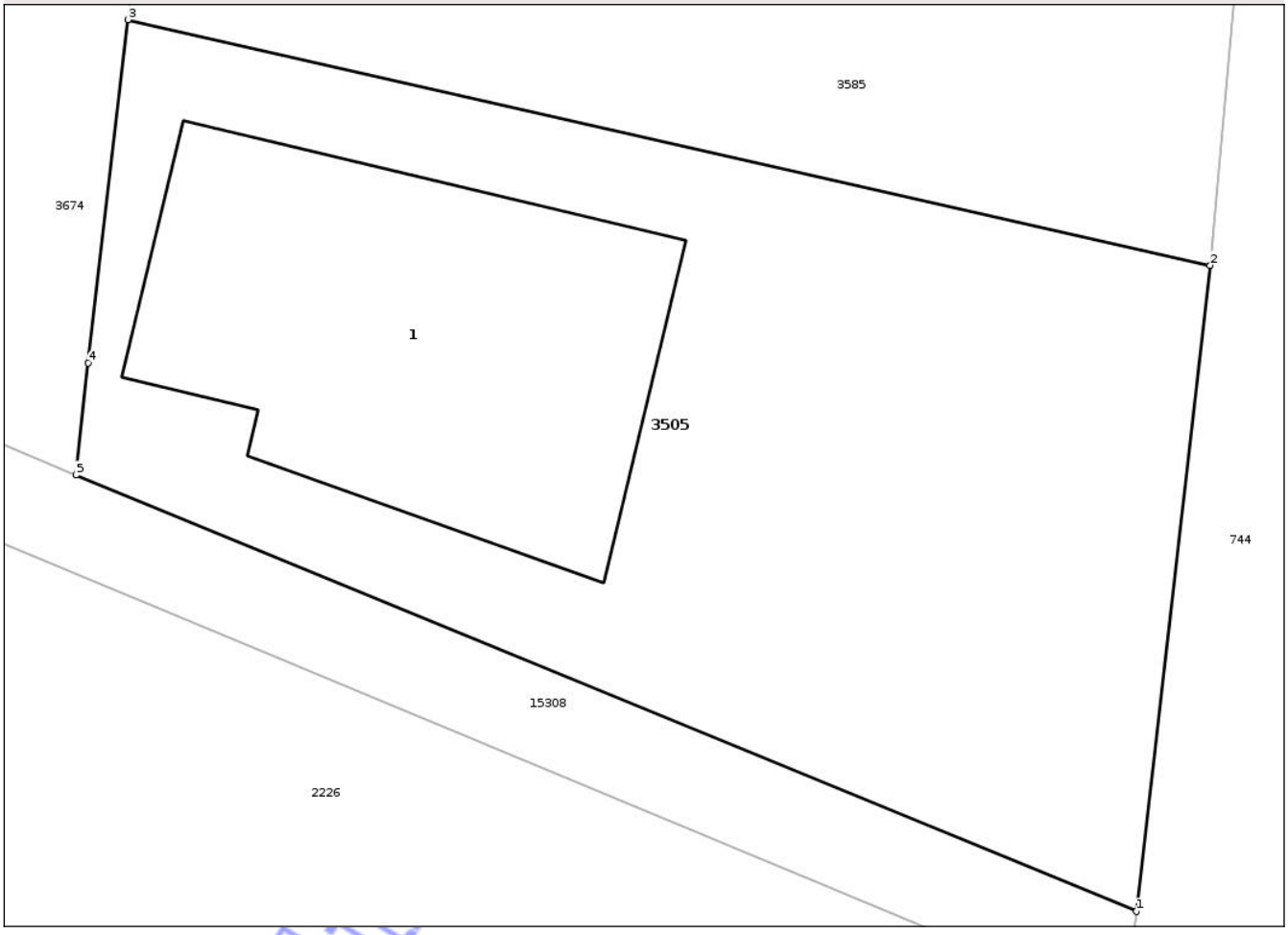
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50428	632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50428-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:168 mp; C1: CASĂ DE LOCUIT CU FUNDAŢIE BETON, PEREŢII DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU ŢIGLE CU D+P+E COMPUSĂ DIN: -LA DEMISOL: GARAJ, CT, CASA SCĂRII -LA PARTER: DORMITOR, BAIE, CĂMARĂ, BUCĂTĂRIE, ANTREU, GRUP SANITAR, SPAŢIU DE ZI, 2 TERASE -LA ETAJ: 2 DORMITOARE, BAIE, HOL, SAUNĂ, SPA-JACUZZI, 3 TERASE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.420,097 557.666,342	2	470.422,468 557.687,104	20.897
2	470.422,468 557.687,104	3	470.387,645 557.694,996	35.706
3	470.387,645 557.694,996	4	470.386,366 557.683,964	11.106
4	470.386,366 557.683,964	5	470.385,964 557.680,361	3.625
5	470.385,964 557.680,361	1	470.420,097 557.666,342	36.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4079/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1953

Adresa: Loc. Corunca, Str Gradinilor, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50427	500	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Gradinilor, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, CU TERMOIZOLATIE DIN POLISTIREN EXPANDAT, CU REGIM DE INALTIME P+M, COMPUSA DIN: PARTER CU:CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, ANTREU SI HOL, WINTFANG, BAIE, CENTRALA TERMICA, HOL ANTREU GARAJ, GARAJ, PIVNITA, CASA SCARII SI 2-TERASE; MANSARDA CU: 3-CAMERE, BAIE, GARDEROBA, HOL, CASA SCARII SI 3-TERASE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47243 / 12/08/2008		
Act Notarial nr. de dezmembrare si instituire servitute de trecere aut. nr. 2313, din 08/08/2008 emis de notar public Holbach Istvan;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra parcelei cu nr. cad. (1955) inscrisa in CF 4081/N/Corunca	A1
49017 / 08/09/2010		
Act Notarial nr. 2930, din 07/09/2010 emis de NOTAR PUBLIC TINCA TUDOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADUT EMILIA**, (bun comun)	
76013 / 04/09/2023		
Act Notarial nr. 1210, din 04/09/2023 emis de NP Logigan Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RĂDUȚ CEZAR-CRISTIAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76013 / 04/09/2023		
Act Notarial nr. 1210, din 04/09/2023 emis de NP Logigan Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, ASUPRA COTEI DE 1/2	A1, A1.1
	1) **RĂDUȚ VIOREL-CRISTIAN**, asupra B.3	

Neautentificat Oficiul de Cadastru

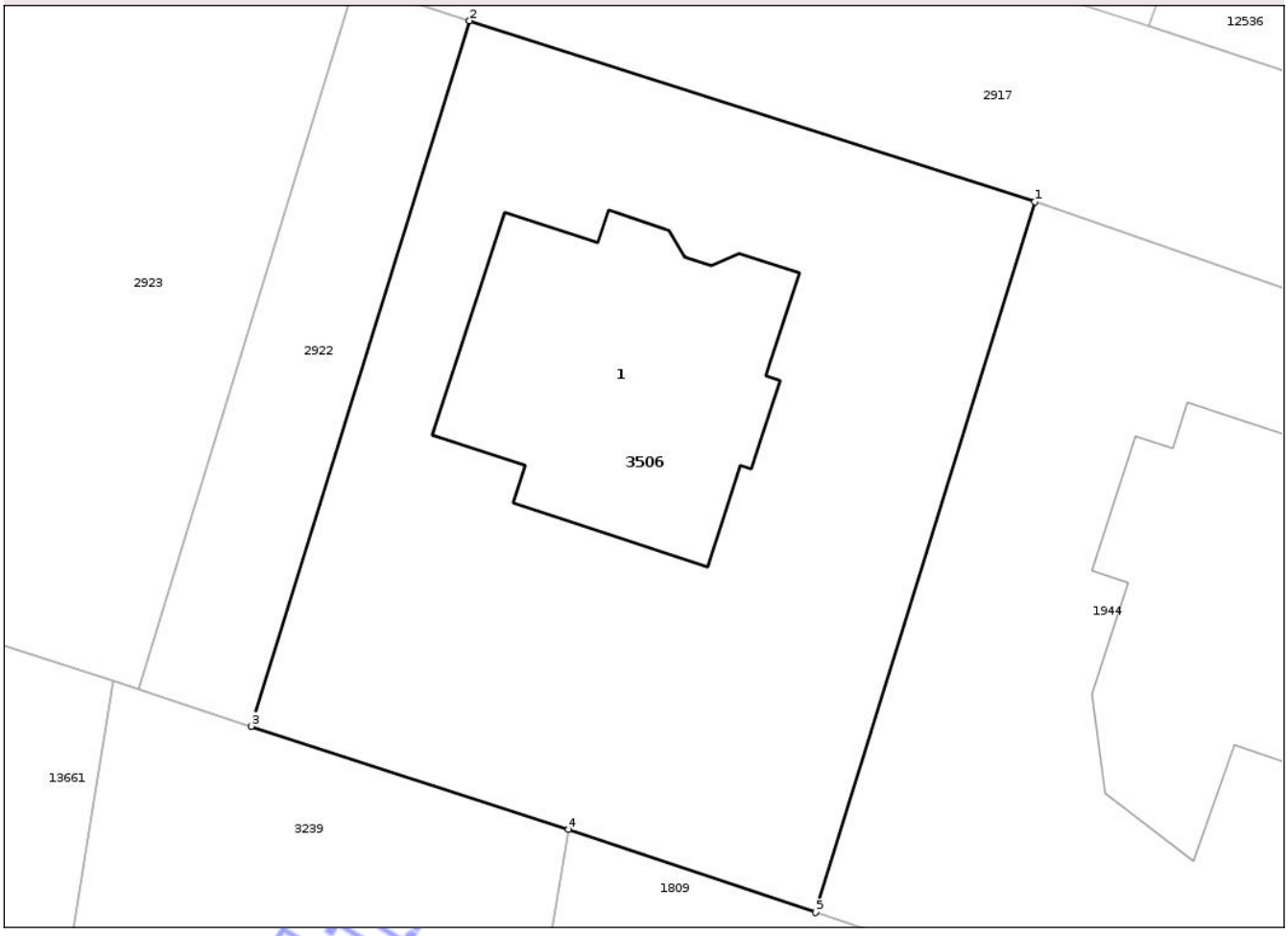
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50427	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, CU TERMOIZOLATIE DIN POLISTIREN EXPANDAT, CU REGIM DE INALTIME P+M, COMPUSA DIN: PARTER CU:CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, ANTREU SI HOL, WINTFANG, BAIE, CENTRALA TERMICA, HOL ANTREU GARAJ, GARAJ, PIVNITA, CASA SCARII SI 2-TERASE; MANSARDA CU: 3-CAMERE, BAIE, GARDEROBA, HOL, CASA SCARII SI 3-TERASE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEUTRU

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.237,482 558.203,999	2	470.218,407 558.210,101	20.027
2	470.218,407 558.210,101	3	470.211,043 558.186,324	24.891
3	470.211,043 558.186,324	4	470.221,747 558.182,841	11.256
4	470.221,747 558.182,841	5	470.230,074 558.180,05	8.782
5	470.230,074 558.180,05	1	470.237,482 558.203,999	25.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2865/N
Nr. cadastral vechi:212/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50423	987	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5796 / 03/02/2006		
Act Notarial nr. 186, din 02/02/2006 emis de BNP Olimpia Almasan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAS AUGUSTIN-VASILE**, cas. cu 2) **FARCAS NICOLETA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50423	987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	756	-	-	-	
2	arabil	DA	231	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.511,868 556.288,432	2	472.520,458 556.289,42	8.647
2	472.520,458 556.289,42	3	472.528,345 556.293,083	8.696
3	472.528,345 556.293,083	4	472.528,38 556.293,419	0.338
4	472.528,38 556.293,419	5	472.529,493 556.310,213	16.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.529,493 556.310,213	6	472.530,175 556.322,561	12.367
6	472.530,175 556.322,561	7	472.530,605 556.330,346	7.797
7	472.530,605 556.330,346	8	472.530,603 556.330,346	0.002
8	472.530,603 556.330,346	9	472.507,273 556.331,741	23.372
9	472.507,273 556.331,741	10	472.506,098 556.319,681	12.117
10	472.506,098 556.319,681	11	472.503,535 556.293,365	26.441
11	472.503,535 556.293,365	1	472.511,868 556.288,432	9.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4085/N
Nr. cadastral vechi:2046

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50421	1.353	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50421-C1	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit din caramida cu : 2 camere. antreu. bucatarie. camara. bucatarie de vara. pivnita
A1.2	50421-C2	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51439 / 02/09/2008		
Act Administrativ nr. 71986, din 15/01/2002 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARICZ M. EUGEN**	
Act Administrativ nr. 2825, din 12/08/2008 emis de Primaria comunei Corunca (proces verbal nr. 2825/12. 08.2008 eliberat de Primaria comunei Corunca; documentatie cadastrala avizata sub nr. 51439/08.09.2008 de catre OCPI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARICZ M. EUGEN** 2) **BARICZ MARTA**	
36894 / 24/08/2009		
Act Notarial nr. 2108, din 21/08/2009 emis de NOTAR PUBLIC HOLBACH ISTVAN (acord CEC Bank S.A. nr. 7302 din 17.08.2009);		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare de sarcini, dezmembrare, demolare, construire, incheiere contract de comodat	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36894 / 24/08/2009		
Act Notarial nr. 2108, din 21/08/2009 emis de NOTAR PUBLIC HOLBACH ISTVAN (acord CEC Bank S.A. nr. 7302 din 17.08.2009);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34000 EUR+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:9999999999999	

Reutilizarea interzisă civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50421	1.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	853	54	358/1	-	
2	curti constructii	DA	500	54	358	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50421-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit din caramida cu : 2 camere. antreu. bucatarie. camara.bucatarie de vara. pivnita
A1.2	50421-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.573,044 558.139,388	2	470.559,322 558.110,71	31.792
2	470.559,322 558.110,71	3	470.546,161 558.082,523	31.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.546,161 558.082,523	4	470.531,989 558.052,698	33.021
4	470.531,989 558.052,698	5	470.544,274 558.043,726	15.212
5	470.544,274 558.043,726	6	470.545,186 558.048,492	4.852
6	470.545,186 558.048,492	7	470.552,803 558.063,563	16.886
7	470.552,803 558.063,563	8	470.561,037 558.080,552	18.879
8	470.561,037 558.080,552	9	470.567,894 558.095,221	16.193
9	470.567,894 558.095,221	10	470.581,9 558.124,602	32.549
10	470.581,9 558.124,602	11	470.583,148 558.128,128	3.74
11	470.583,148 558.128,128	12	470.579,29 558.134,603	7.537
12	470.579,29 558.134,603	13	470.578,1 558.135,44	1.455
13	470.578,1 558.135,44	14	470.574,42 558.138,03	4.5
14	470.574,42 558.138,03	1	470.573,044 558.139,388	1.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3307/N
Nr. cadastral vechi:1202

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Irisului, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50420	536	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Irisului, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Casa de locuit din caramida. compusa din: - parter: 1 camera de zi. bucatarie. baie. sufragerie. camara. casa scarii. terasa si garaj. - mansarda: casa scarii. baie. 3 dormitoare. 2 terase.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59593 / 09/10/2008		
Act Notarial nr. 1044, din 08/10/2008 emis de BNP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISS ARPAD ZOLTAN**, si sotia 2) **KISS MARGARETA**, (bun comun)	
66254 / 12/11/2008		
Act Administrativ nr. 66, din 01/01/2008 emis de Primaria Comunei Corunca (certificatului de urbanism nr. 521/2008 si a documentatiei cadastrale avizate de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KISS ARPAD ZOLTAN**, si sotia 2) **KISS MARGARETA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

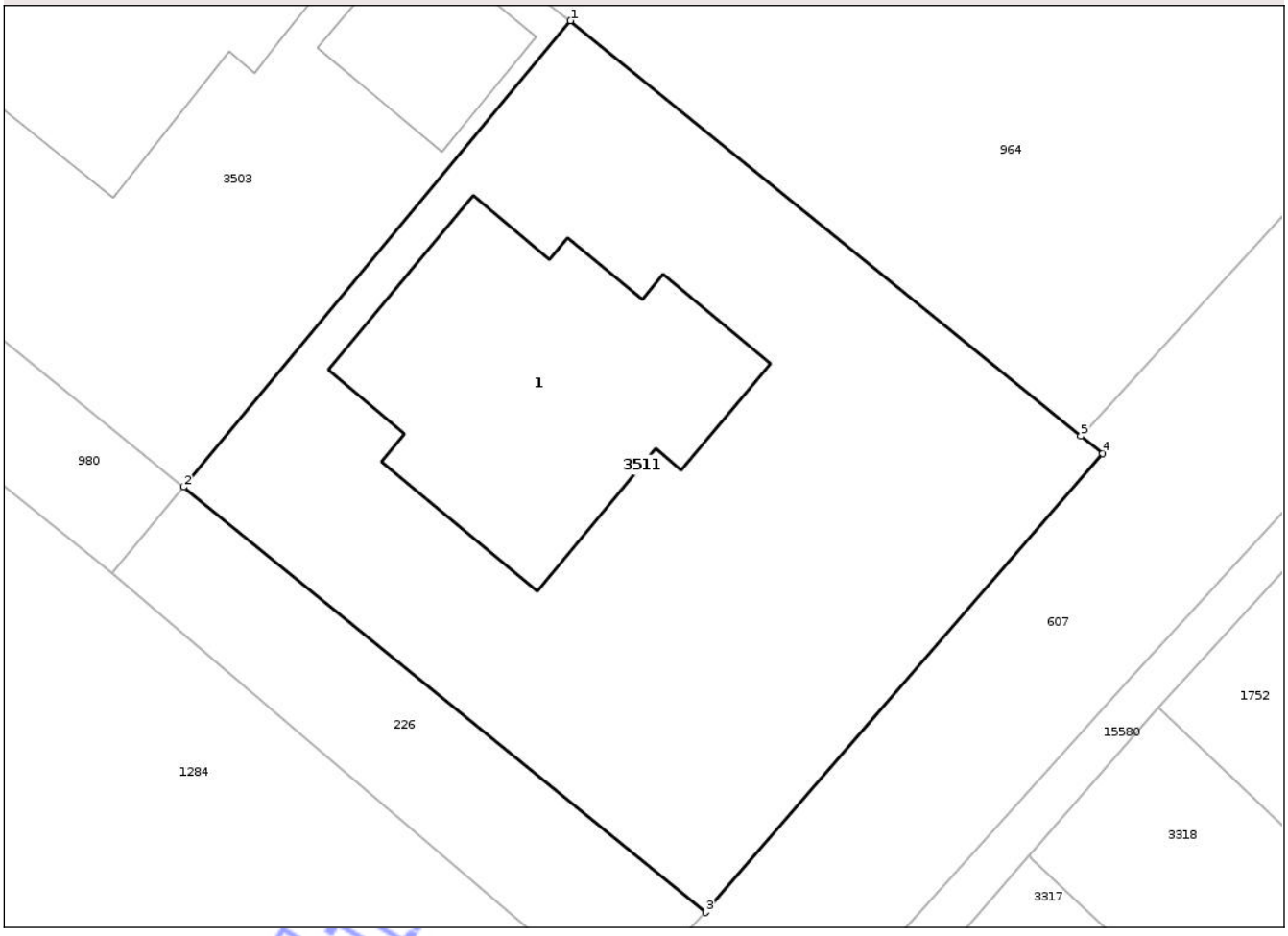
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50420	536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Casa de locuit din caramida. compusa din: - parter: 1 camera de zi. bucatarie. baie. sufragerie. camara. casa scarii. terasa si garaj. - mansarda: casa scarii. baie. 3 dormitoare. 2 terase.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.441,347 556.675,476	2	470.427,394 556.658,672	21.842
2	470.427,394 556.658,672	3	470.446,223 556.643,346	24.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.446,223 556.643,346	4	470.460,548 556.659,877	21.874
4	470.460,548 556.659,877	5	470.459,766 556.660,512	1.007
5	470.459,766 556.660,512	1	470.441,347 556.675,476	23.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1609/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:80/81

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 124, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50419	750	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata se gaseste la id 12669

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 124, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 124, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2887 / 23/02/2000		
Act Notarial nr. 836, din 23/02/2000 emis de NP Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAN GLIGORE**, si sotia 2) **MAN TRANDAFIRA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAN GLIGORE** 2) **MAN TRANDAFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

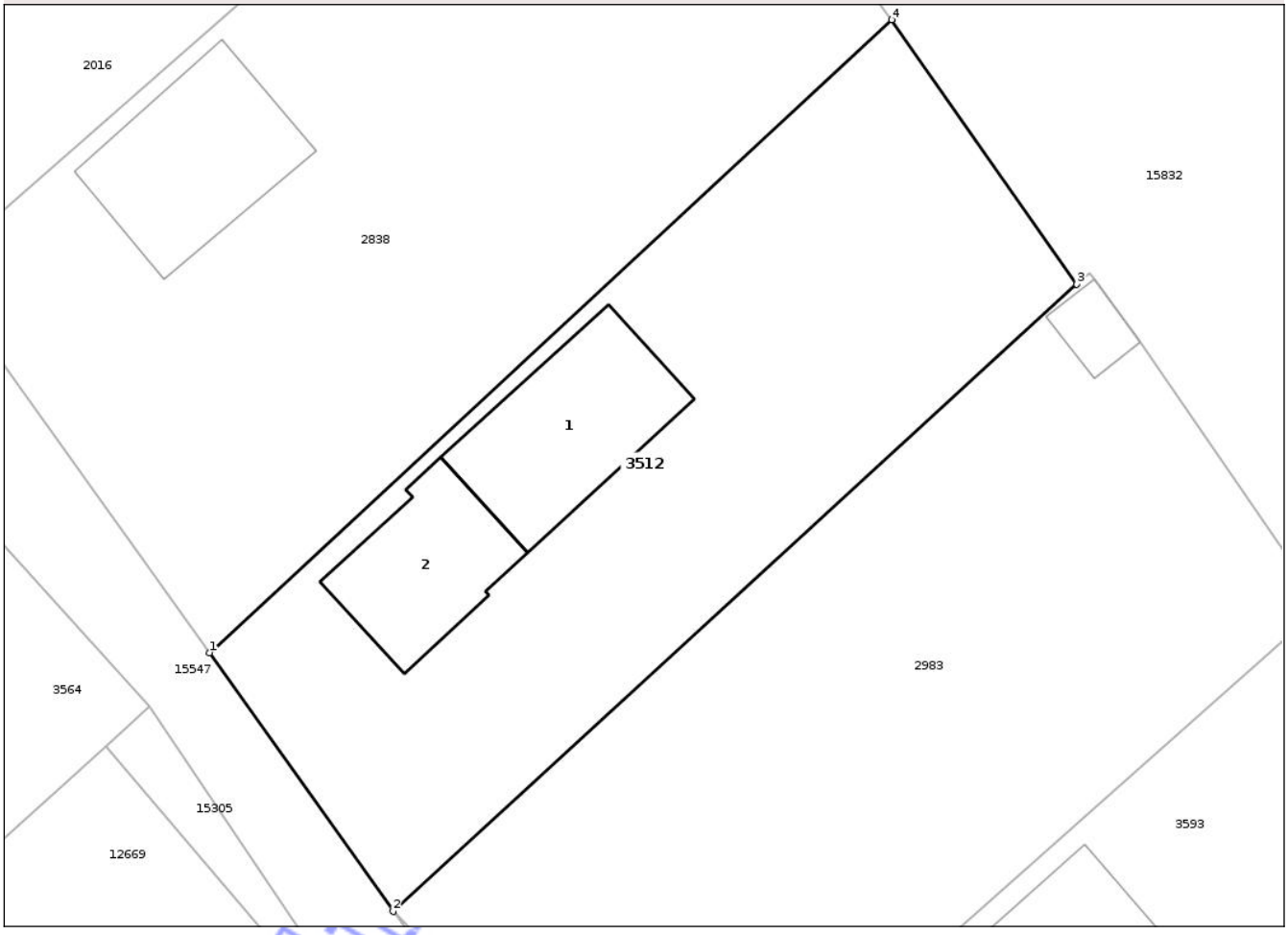
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50419	750	diferenta de suprafata se gaseste la id 12669

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	-	1263/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	0	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	470.707,606 556.683,336	2	470.716,879 556.670,293	16.003
2	470.716,879 556.670,293	3	470.751,387 556.701,924	46.812
3	470.751,387 556.701,924	4	470.742,047 556.715,249	16.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.742,047 556.715,249	1	470.707,606 556.683,336	46.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3038/N
Nr. cadastral vechi:1304
TEREN Intravilan Nr. topografic:667-668-581-582-595/1/1/11

Adresa: Loc. Corunca, Str Freziilor, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50418	Din acte: 540 Masurata: 543	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Freziilor, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Constructii din anul 2006 compuse din: - la parter: garaj. bucatarie de vara. baie. casa scarii. camera. terasa. hol. bucatarie. terasa. camara; - la mansarda: 3 camere. logie. baie. hol. garderoba.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9623 / 29/04/2004		
Act Notarial nr. de dezmembrare si unificare aut. nr. 2000 din 2004, din 01/01/2004 emis de NP FELICIA DOINITA ALBULESCU (si mem. tehnic avizat cu nr.4858/2004 de catre O.J.C.G.C Mures - Felicia Doinita Albulescu; cumparare - c.v.c. aut. nr. 3138/27.10.2003 notar pb. Doinita Albulescu; cumparare - c.v.c. aut. nr. 4405/29.07.2003 notar pb. Ivan Liliana (Inch. nr. 17156/30.07.2003); cumparare - c.v.c. aut. nr. 4983/18. 08.2003 notar pb. Ivan Liliana (Inch. nr. 18973/25.08.2003); unificare - act de unificare aut. nr. 784/20. 02.2004 notar pb. Doinita Albulescu - Inch. nr. 4406-4408/24.02.2004;Act de dezm. aut. nr. 161/2005; notar pb. Luminita Dobirta si mem. tehnic avizat cu nr. 17093/2004 de catre O.C.P.I Mures; incheiere nr. 1178/24. 01.2005; DEZMEMBRARE in baza actului de dezm. aut. 1330/10.07.2006¸ notar pb. Corina Suceava¸ CU nr. 188/04.07.2006¸ CU nr. 189/04.07.2006 si doc. tehnica vizata cu nr. 1222/03.07.2006 de Primaria Corunca si cu nr. 8216/05.07.2006 de OCPI Mures (Inch. nr. 34672/12.07.2006); evidentiere constructii - C.U. nr. 214/21. 06.2007, doc. cad. - Inch. nr. 34293/21.06.2007);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si masina asupra parcelei cu nr. cad. 667-668-581-582-595/1/1/9 inscrisa in CF nr. 3036/N	A1
103126 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 2059, din 06/12/2022 emis de NP Adorian Felix (CVC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARCUS FLAVIUS**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 2060, din 06/12/2022 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare si construire.	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103126 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 2060, din 06/12/2022 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:558350 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

Document informativ

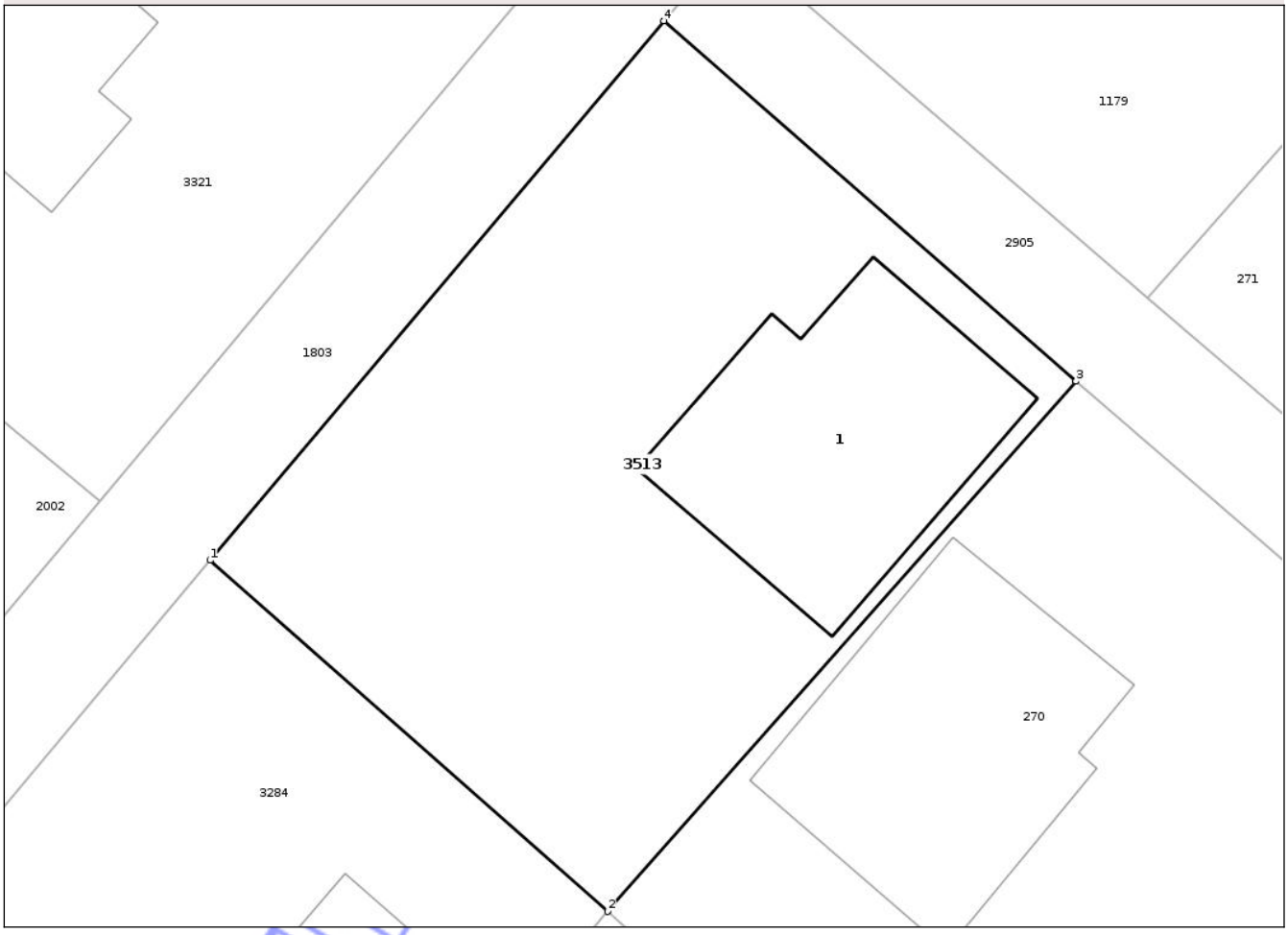
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50418	Din acte: 540 Masurata: 543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	-	-	667-668-581-582-595/1/1/11	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Constructii din anul 2006 compuse din: - la parter: garaj. bucatarie de vara. baie. casa scarii. camera. terasa. hol. bucatarie. terasa. camara; - la mansarda: 3 camere. logie. baie. hol. garderoba.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.326,891 556.910,827	2	470.341,897 556.897,569	20.024

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.341,897 556.897,569	3	470.359,589 556.917,591	26.719
3	470.359,589 556.917,591	4	470.344,023 556.931,197	20.674
4	470.344,023 556.931,197	1	470.326,891 556.910,827	26.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2468/N
Nr. cadastral vechi:25/2/2
Nr. topografic:1164/2/12/2/2/2;
1166/12/2/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 169, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50417	495	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 169, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Constructii din anul 2007 compuse din casa de locuit cu P+M construita din caramida pe fundatie de beton: - la parter: 1 camera de zi. 1 bucatarie. 1 hol. 1 baie. 1 debara. 1 spatiu tehnologic. 1 camara. 1 terasa; -la mansarda: 3 dormitoare. 1 baie. 1 hol cu casa scarii.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 169, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62461 / 07/12/2006		
Act Notarial nr. 6638, din 07/12/2006 emis de NP Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO ISTVAN**, cas. cu 2) **SZABO ANNAMARIA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SZABO ISTVAN**, cas. cu 2) **SZABO ANNAMARIA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SZABO ISTVAN** 2) **SZABO ANNAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial, fără impact civil

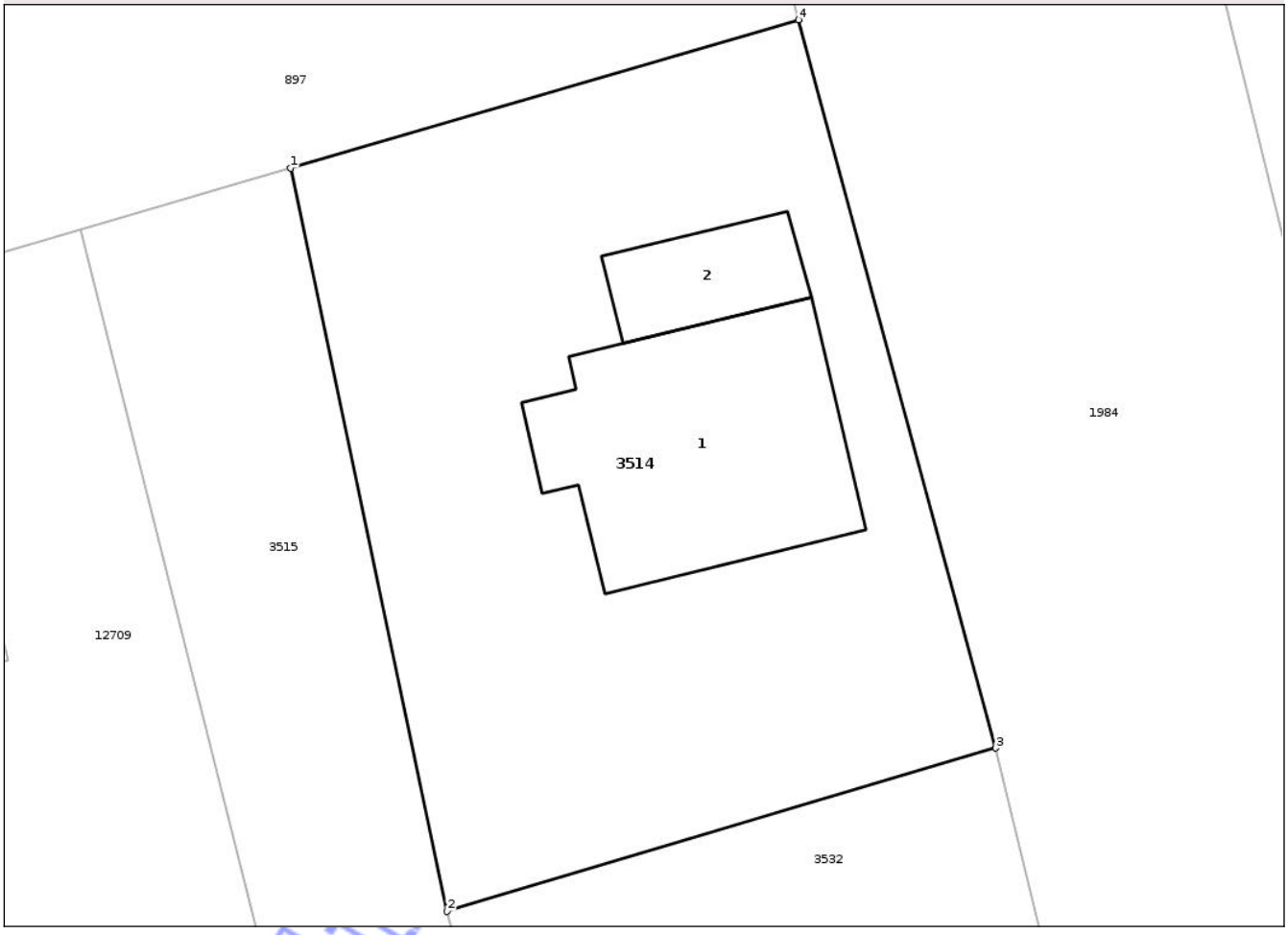
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50417	495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	-	-	1164/2/12/2/2/2; 1166/12/2/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Constructii din anul 2007 compuse din casa de locuit cu P+M construita din caramida pe fundatie de beton: - la parter: 1 camera de zi. 1 bucatarie. 1 hol. 1 baie. 1 debara. 1 spatiu tehnologic. 1 camara. 1 terasa; -la mansarda: 3 dormitoare. 1 baie. 1 hol cu casa scarii.
A1.2	0	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.077,984 557.864,316	2	472.083,393 557.838,702	26.179
2	472.083,393 557.838,702	3	472.102,316 557.844,332	19.743
3	472.102,316 557.844,332	4	472.095,513 557.869,432	26.006
4	472.095,513 557.869,432	1	472.077,984 557.864,316	18.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2472/N
Nr. cadastral vechi:25/2/6
Nr. topografic:1164/2/12/2/2/6; 1166/12/2/2/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50416	366	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62461 / 07/12/2006		
Act Notarial nr. 6638, din 07/12/2006 emis de NP Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SZABO ISTVAN**, cas. cu 2) **SZABO ANNAMARIA**, (bun comun)	
38882 / 11/07/2007		
Act Notarial nr. 2320, din 11/07/2007 emis de BNP Tinca Ileana Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SOS IMRE**, cas. cu 2) **SOS CARMEN ELENA**, (bun comun)	
22090 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 835, din 06/04/2017 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **SOS IMRE**, si sotia 2) **SOS CARMEN ELENA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50416	366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	366	-	-	1164/2/12/2/2/6; 1166/12/2/2/6	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.077,984 557.864,316	2	472.070,729 557.862,2	7.557
2	472.070,729 557.862,2	3	472.073,629 557.850,786	11.777
3	472.073,629 557.850,786	4	472.077,215 557.836,434	14.793
4	472.077,215 557.836,434	5	472.083,869 557.810,237	27.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.083,869 557.810,237	6	472.090,31 557.811,76	6.619
6	472.090,31 557.811,76	7	472.083,393 557.838,702	27.816
7	472.083,393 557.838,702	1	472.077,984 557.864,316	26.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3248/N
Nr. cadastral vechi:1110/2/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50414	665	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72076 / 03/11/2017		
Act Notarial nr. 65, din 02/11/2017 emis de NP Ivan Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **EL NAJJAR LINA**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **EL-NAJJAR VERA**, (bun propriu)	
54616 / 20/06/2023		
Act Notarial nr. 378, din 19/06/2023 emis de notar public Ivan Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **EL NAJJAR LINA**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **EL-NAJJAR VERA**, (bun propriu)	
91584 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 4175, din 16/10/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **EL NAJJAR LINA**, (bun propriu)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **EL-NAJJAR VERA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **EL-NAJJAR VERA** 2) **EL NAJJAR LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document obținut în circuitul civil

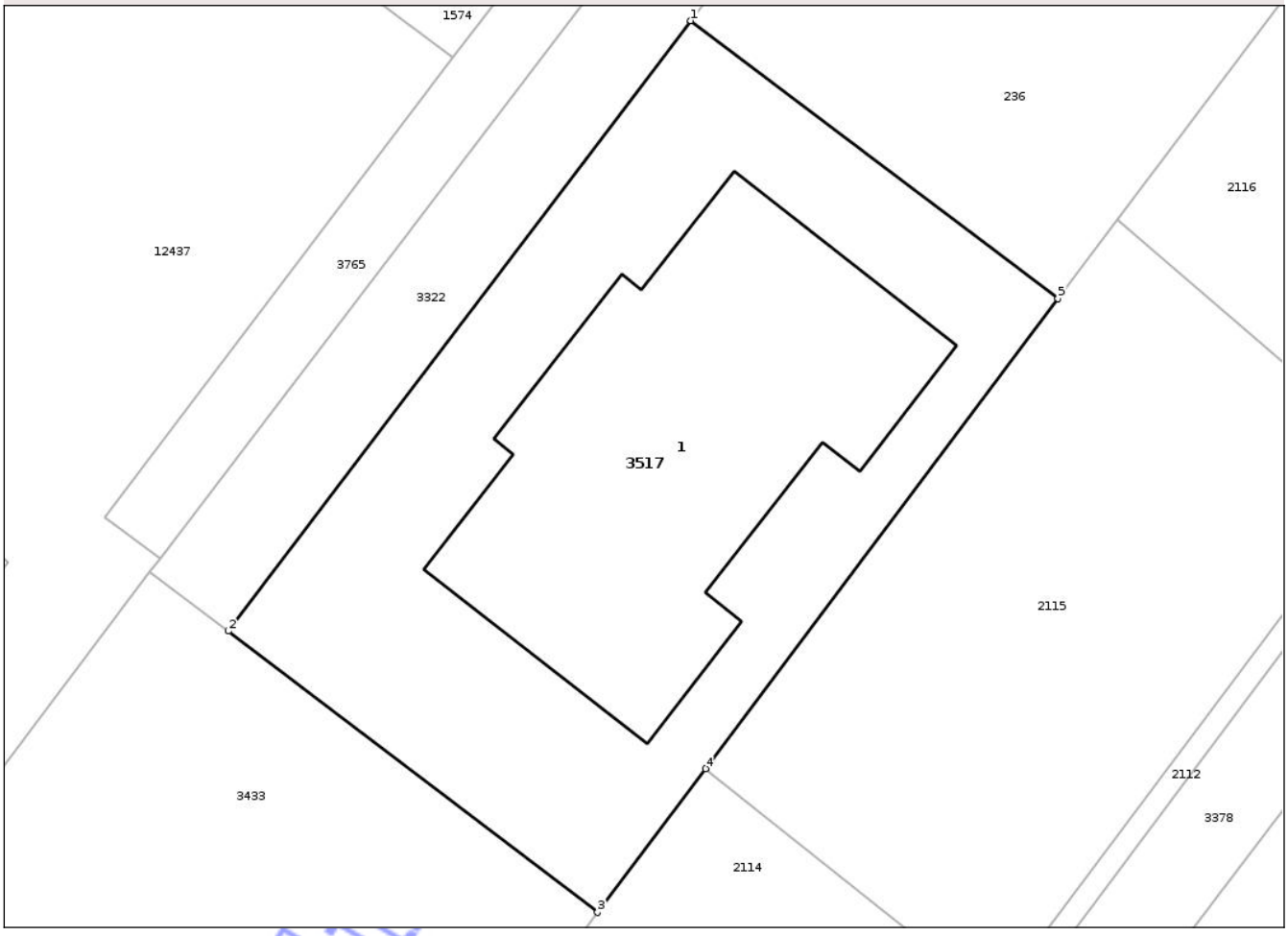
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50414	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	261	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.050,756 556.666,145	2	470.030,711 556.639,728	33.161
2	470.030,711 556.639,728	3	470.046,713 556.627,55	20.109
3	470.046,713 556.627,55	4	470.051,387 556.633,773	7.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.051,387 556.633,773	5	470.066,667 556.654,114	25.441
5	470.066,667 556.654,114	1	470.050,756 556.666,145	19.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1461
TEREN Intravilan Nr. topografic:354/2/1/1/10/1/c/1/2/a

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 52, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50413	1.450	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 52, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; Casa de locuit construita in regim de inaltime S+P+M, pe fundatie de beton, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Subsol cu 1 antreu, 1 pivnita, 1 garaj, 1 sas si 1 punct termic. Parter cu 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 WC, 1 hol, 1 logie, 1 antreu, si 1 camera. Mansarda cu 3 camere, 1 terasa, 1 garderoba, 1 baie, 1 logie si 1 antreu.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23612 / 24/11/1997		
Act Notarial nr. 3339, din 24/11/1997 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILAGHI IOAN VASILE**, si sotia 2) **SILAGHI MARIA**, (bun comun)	
49081 / 31/08/2012		
Act Administrativ nr. 142, din 29/10/2009 emis de Primaria com. Corunca (act administrativ nr. 68/30-11-2011 emis de Primaria com. Corunca; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SILAGHI IOAN-VASILE**, casatorit cu 2) **SILAGHI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50413	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	-	-	354/2/1/1/10/1/c/1/2/a	
2	arabil	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; Casa de locuit construita in regim de inaltime S+P+M, pe fundatie de beton, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Subsol cu 1 antreu, 1 pivnita, 1 garaj, 1 sas si 1 punct termic. Parter cu 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 WC, 1 hol, 1 logie, 1 antreu, si 1 camera. Mansarda cu 3 camere, 1 terasa, 1 garderoba, 1 baie, 1 logie si 1 antreu.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.396,446 555.991,473	2	472.396,493 555.991,879	0.409
2	472.396,493 555.991,879	3	472.368,018 555.990,032	28.535
3	472.368,018 555.990,032	4	472.366,28 555.941,503	48.56
4	472.366,28 555.941,503	5	472.396,804 555.941,71	30.525
5	472.396,804 555.941,71	6	472.396,662 555.949,046	7.337
6	472.396,662 555.949,046	7	472.396,517 555.961,106	12.061
7	472.396,517 555.961,106	8	472.396,491 555.973,182	12.076
8	472.396,491 555.973,182	1	472.396,446 555.991,473	18.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2159/N
Nr. cadastral vechi:613/2
Nr. topografic:629/A/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 31, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50412	1.513	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 31, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:301 mp; S. construita desfasurata:390 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tigle, în regim „Sp+P” compusa din: - subsol par?ial: 3 pivni?e, 1 depozit, 1 scara, 1 baie, 1 centrala termica. - parter: 3 camere, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara, 2 bai, 1 hol, 1 scara, 1 windfang, 1 dressing, 1 magazie, 1 garaj, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita.
A1.2		Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 31, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Foi?or de gradina, edif. în anul 2017.
A1.3		Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 31, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Bazin de înot, edif. în anul 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12378 / 25/02/2014		
Act Notarial nr. 315, din 24/02/2014 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASKUJ MIHALY-ANDRAS**, cas. cu 2) **PASKUJ ILONA**, (bun comun)	
50768 / 25/07/2018		
Act Administrativ nr. 3869, din 21/06/2018 emis de Comuna Corunca (, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASKUJ MIHALY-ANDRAS**, si sotia 2) **PASKUJ ILONA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Document civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50412	1.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.298	-	-	629/A/1/2	
2	arabil	DA	215	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	301	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:301 mp; S. construita desfasurata:390 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tigle, în regim „Sp+P" compusa din: - subsol par?ial: 3 pivni?e, 1 depozit, 1 scara, 1 baie, 1 centrala termica. - parter: 3 camere, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara, 2 bai, 1 hol, 1 scara, 1 windfang, 1 dressing, 1 magazie, 1 garaj, 1 terasa acoperita, 1 terasa neacoperita.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Foi?or de gradina, edif. în anul 2017.
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Bazin de înot, edif. în anul 2017.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.991,52 558.490,387	2	470.028,305 558.501,286	38.366
2	470.028,305 558.501,286	3	470.049,588 558.507,477	22.165
3	470.049,588 558.507,477	4	470.044,423 558.516,063	10.02
4	470.044,423 558.516,063	5	470.041,885 558.520,463	5.08
5	470.041,885 558.520,463	6	470.037,98 558.529,9	10.213
6	470.037,98 558.529,9	7	470.014,38 558.523,36	24.489
7	470.014,38 558.523,36	8	470.003,285 558.520,096	11.565
8	470.003,285 558.520,096	9	469.988,16 558.515,55	15.793
9	469.988,16 558.515,55	10	469.979,161 558.512,588	9.474
10	469.979,161 558.512,588	11	469.981,389 558.508,585	4.581
11	469.981,389 558.508,585	1	469.991,52 558.490,387	20.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2884/N
Nr. cadastral vechi:1840

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50411	336	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50411-C1	Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Casa de locuit din zidarie de caramida, cu P+M, compusa din: - la parter: camera de zi, bucatarie, camara, antreu, WC; - la mansarda: 2 camere, hol, baie, logie, scara.
A1.2	50411-C2	Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Garaj din caramida.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42917 / 22/07/2008		
Act Notarial nr. 2044, din 22/07/2008 emis de notar public Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PUT OVIDIU- IOAN**, si sotia 2) **PUT LUMINITA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42918 / 22/07/2008		
Act Notarial nr. 2045, din 22/07/2008 emis de notar public Logigan Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:107500 CHF+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului impreuna cu notarea interdictiei de instrainare. grevare. dezmembrare. alipire. inchiriere. demolare/construire. restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA ROMANEASCA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE S.A. - SUC. TG.MURES**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50411	336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50411-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Casa de locuit din zidarie de caramida, cu P+M, compusa din: - la parter: camera de zi, bucatarie, camara, antreu, WC; - la mansarda: 2 camere, hol, baie, logie, scara.
A1.2	50411-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Garaj din caramida.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.265,398 557.679,929	2	470.290,74 557.671,2	26.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.290,74 557.671,2	3	470.293,38 557.675,91	5.399
3	470.293,38 557.675,91	4	470.296,74 557.681,97	6.929
4	470.296,74 557.681,97	5	470.270,379 557.691,305	27.965
5	470.270,379 557.691,305	6	470.267,924 557.685,699	6.12
6	470.267,924 557.685,699	7	470.265,589 557.680,365	5.823
7	470.265,589 557.680,365	1	470.265,398 557.679,929	0.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3680/N
Nr. cadastral vechi:1621

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50410	2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70649 / 13/08/2025		
Act Notarial nr. 1085, din 13/08/2025 emis de np MOLDOVAN-PETRUȚ LUMINIȚA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIOLOBOC JASMINA**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIOLOBOC SEPTIMIU**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

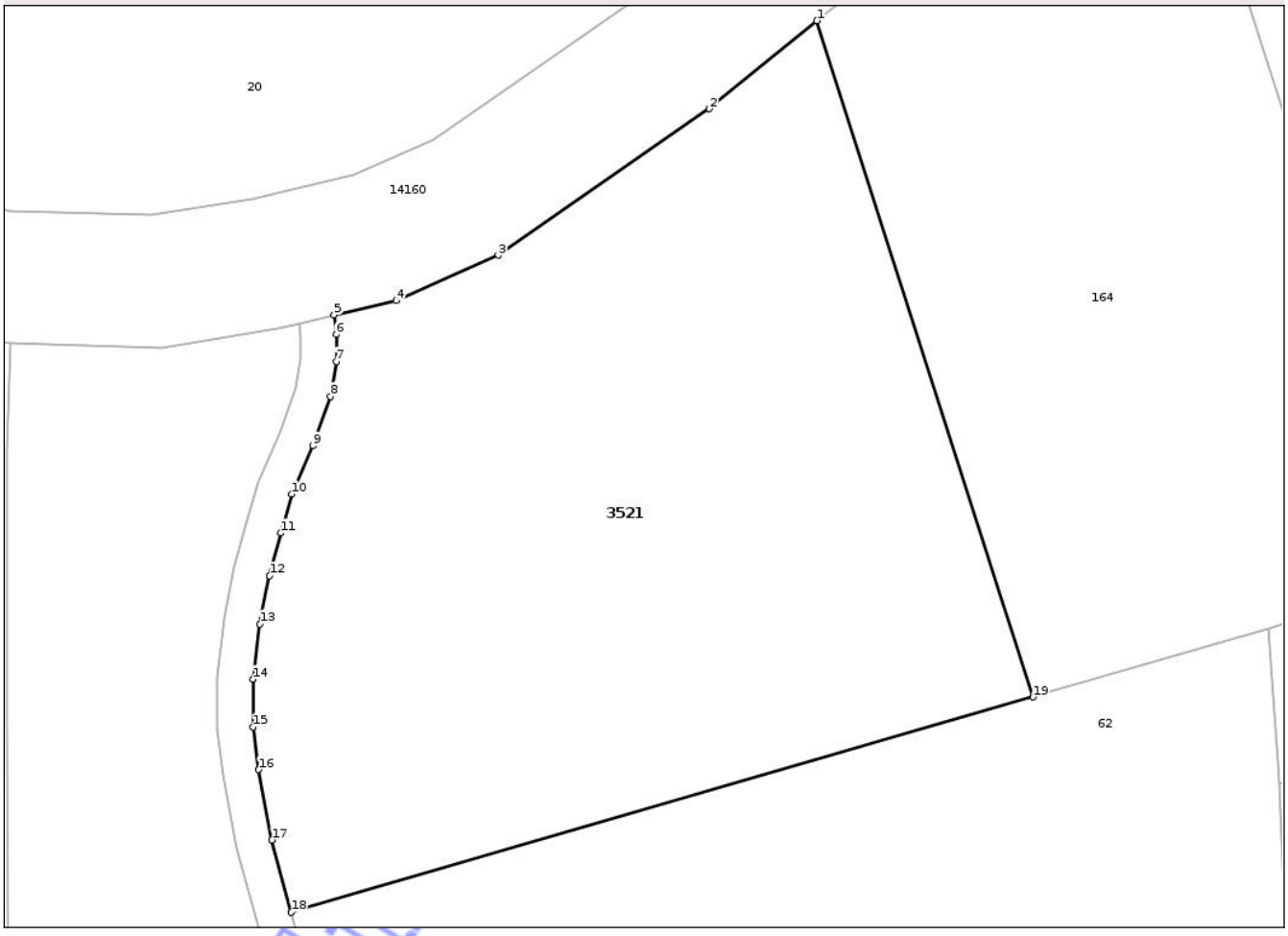
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50410	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.900	34	1193/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.186,312 557.726,13	2	473.177,345 557.718,797	11.584
2	473.177,345 557.718,797	3	473.159,719 557.706,59	21.44
3	473.159,719 557.706,59	4	473.151,217 557.702,811	9.304
4	473.151,217 557.702,811	5	473.146,025 557.701,607	5.33
5	473.146,025 557.701,607	6	473.146,212 557.699,987	1.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	473.146,212 557.699,987	7	473.146,212 557.697,749	2.238
7	473.146,212 557.697,749	8	473.145,745 557.694,833	2.953
8	473.145,745 557.694,833	9	473.144,268 557.690,718	4.372
9	473.144,268 557.690,718	10	473.142,486 557.686,684	4.41
10	473.142,486 557.686,684	11	473.141,588 557.683,451	3.355
11	473.141,588 557.683,451	12	473.140,652 557.679,897	3.675
12	473.140,652 557.679,897	13	473.139,829 557.675,872	4.108
13	473.139,829 557.675,872	14	473.139,287 557.671,268	4.636
14	473.139,287 557.671,268	15	473.139,287 557.667,303	3.965
15	473.139,287 557.667,303	16	473.139,733 557.663,736	3.595
16	473.139,733 557.663,736	17	473.140,849 557.657,877	5.964
17	473.140,849 557.657,877	18	473.142,451 557.651,846	6.24
18	473.142,451 557.651,846	19	473.204,323 557.669,781	64.419
19	473.204,323 557.669,781	1	473.186,312 557.726,13	59.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1372/I
TEREN Intravilan Nr. topografic:354/10/1/1/14/1, 354/8/1/1
Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 13, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50426	1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24914 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 180, din 20/03/2025 emis de BACIU MONA MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILAGHI ILIE-LUCIAN**, și soția 2) **SILAGHI ANAMARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50426	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	300	-	-	354/8/1/1	
2	arabil	DA	700	-	-	354/10/1/1/14/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.923,858 556.183,078	2	471.914,995 556.182,295	8.898
2	471.914,995 556.182,295	3	471.898,793 556.121,983	62.45
3	471.898,793 556.121,983	4	471.884,621 556.069,228	54.625
4	471.884,621 556.069,228	5	471.892,864 556.067,112	8.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.892,864 556.067,112	1	471.923,858 556.183,078	120.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1373/I
TEREN Intravilan Nr. topografic:354/10/1/1/3/1.
Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50425	862	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24917 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 180, din 20/03/2025 emis de BACIU MONA MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILAGHI ILIE-LUCIAN**, și soția 2) **SILAGHI ANAMARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

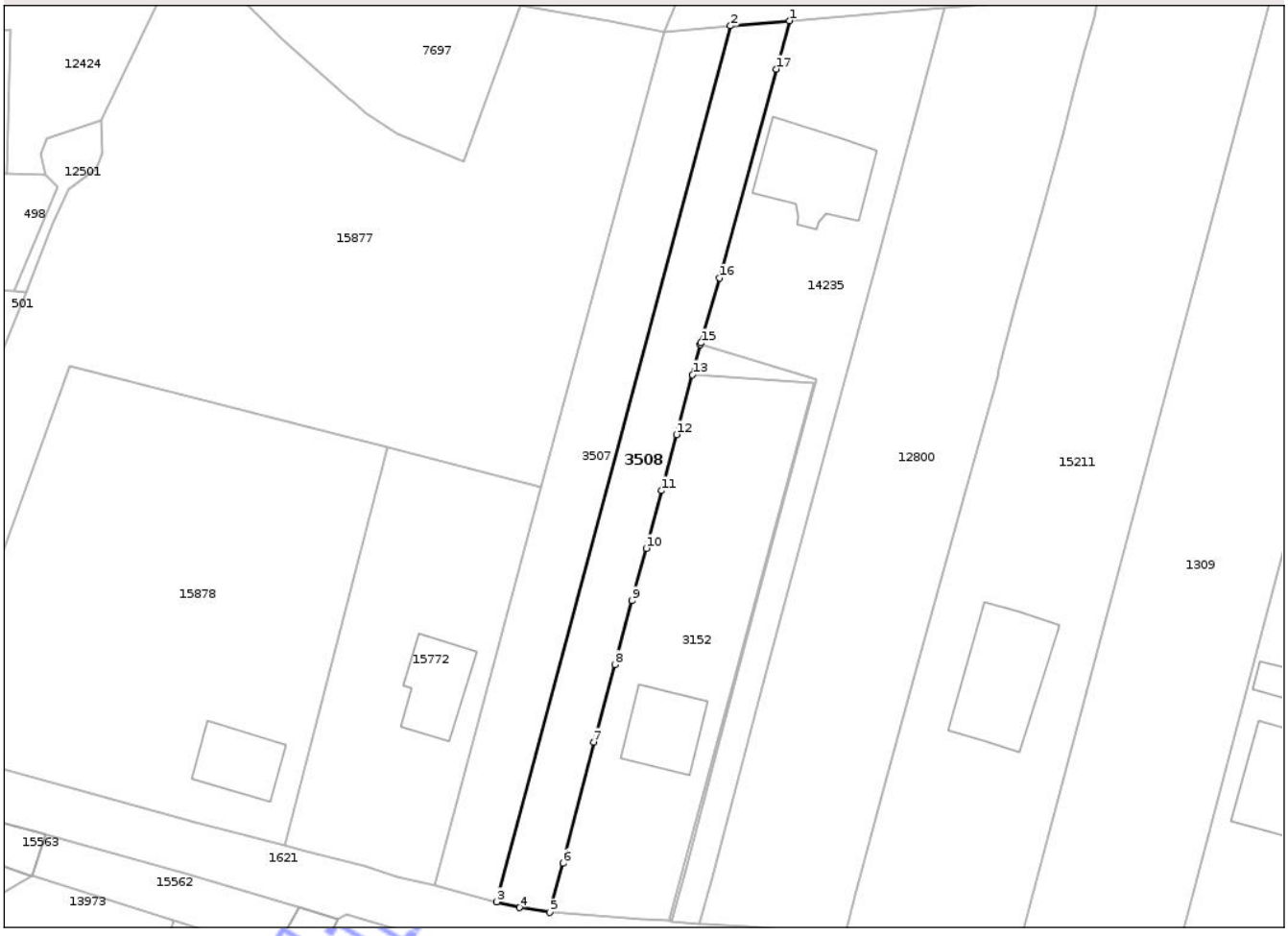
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50425	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	662	-	-	354/10/1/1/3/1.	
2	livada	DA	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.931,659 556.183,767	2	471.923,858 556.183,078	7.831
2	471.923,858 556.183,078	3	471.892,864 556.067,112	120.036
3	471.892,864 556.067,112	4	471.895,873 556.066,34	3.106
4	471.895,873 556.066,34	5	471.899,853 556.065,709	4.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.899,853 556.065,709	6	471.901,636 556.072,205	6.736
6	471.901,636 556.072,205	7	471.905,697 556.088,248	16.549
7	471.905,697 556.088,248	8	471.908,499 556.098,524	10.651
8	471.908,499 556.098,524	9	471.910,783 556.106,973	8.752
9	471.910,783 556.106,973	10	471.912,68 556.113,917	7.198
10	471.912,68 556.113,917	11	471.914,678 556.121,542	7.882
11	471.914,678 556.121,542	12	471.916,694 556.128,982	7.708
12	471.916,694 556.128,982	13	471.918,794 556.136,912	8.203
13	471.918,794 556.136,912	14	471.919,866 556.140,923	4.152
14	471.919,866 556.140,923	15	471.919,914 556.141,103	0.186
15	471.919,914 556.141,103	16	471.922,41 556.149,699	8.951
16	471.922,41 556.149,699	17	471.929,908 556.177,367	28.666
17	471.929,908 556.177,367	1	471.931,659 556.183,767	6.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1473 (A+2)
TEREN Necunoscut Nr. topografic:354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/a

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 42, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50415	935	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Corunca şi Acatari

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 42, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 42, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46102 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 850, din 27/05/2022 emis de NP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCUTURDEAN DAN**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SUCUTURDEAN DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50415	935	Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Corunca şi Acatari

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	273	-	-	354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/a	
2	arabil	DA	452	-	-	354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/a	
3	arabil	NU	210	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	0	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.255,102 555.930,15	2	472.255,492 555.936,929	6.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	472.255,492 555.936,929	3	472.259,543 555.992,63	55.848
3	472.259,543 555.992,63	4	472.259,574 555.993,036	0.407
4	472.259,574 555.993,036	5	472.244,981 555.995,607	14.818
5	472.244,981 555.995,607	6	472.243,2 555.968,85	26.816
6	472.243,2 555.968,85	7	472.242,58 555.959,55	9.321
7	472.242,58 555.959,55	8	472.241,84 555.948,47	11.105
8	472.241,84 555.948,47	9	472.241,42 555.942,57	5.915
9	472.241,42 555.942,57	10	472.241,176 555.938,99	3.588
10	472.241,176 555.938,99	11	472.240,948 555.935,664	3.334
11	472.240,948 555.935,664	12	472.240,58 555.930,27	5.407
12	472.240,58 555.930,27	1	472.255,102 555.930,15	14.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2173/N
Nr. cadastral vechi:118/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50408	1.763	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50408-C1	Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:235 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46705 / 19/09/2006		
Act Notarial nr. 2740, din 19/02/2006 emis de NP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP MIRCEA**, cas. cu 2) **POP LEONTINA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POP MIRCEA** 2) **POP LEONTINA**	
49322 / 05/06/2025		
Act Administrativ nr. 4093, din 26/05/2025 emis de COMUNA CORUNCA (și documentație cadastrală avizată de către OCPI - Mureș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POP MIRCEA**, și soția 2) **POP LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

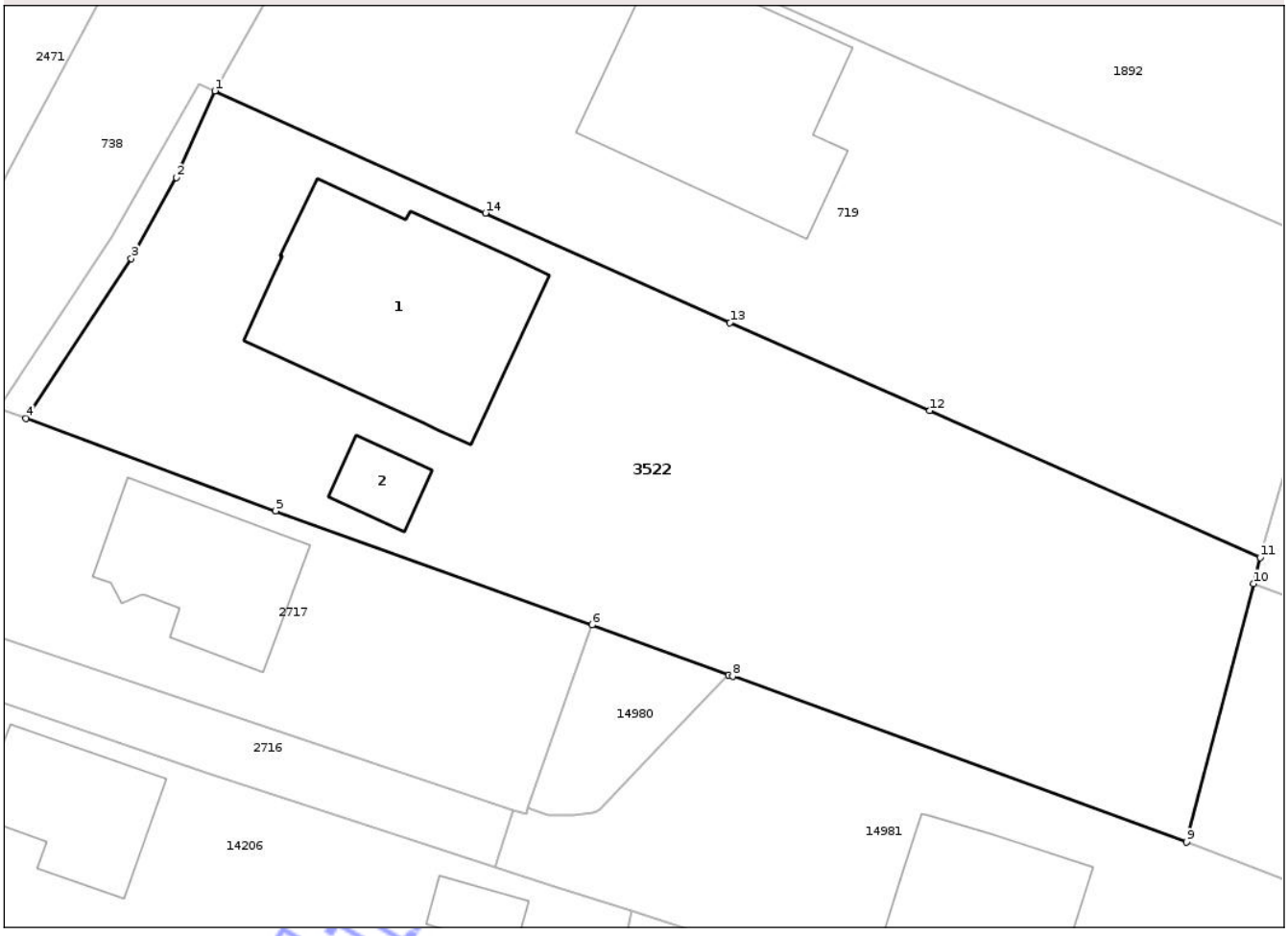
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50408	1.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	817	-	-	-	
2	arabil	DA	946	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50408-C1	constructii de locuinte	208	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:235 mp;
A1.2	0	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.275,688 557.623,809	2	470.273,11 557.618,001	6.354
2	470.273,11 557.618,001	3	470.270,082 557.612,597	6.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.270,082 557.612,597	4	470.263,019 557.601,888	12.828
4	470.263,019 557.601,888	5	470.279,763 557.595,695	17.853
5	470.279,763 557.595,695	6	470.300,975 557.588,06	22.544
6	470.300,975 557.588,06	7	470.310,139 557.584,715	9.755
7	470.310,139 557.584,715	8	470.310,405 557.584,618	0.283
8	470.310,405 557.584,618	9	470.340,818 557.573,516	32.376
9	470.340,818 557.573,516	10	470.345,304 557.590,824	17.88
10	470.345,304 557.590,824	11	470.345,763 557.592,576	1.811
11	470.345,763 557.592,576	12	470.323,607 557.602,402	24.237
12	470.323,607 557.602,402	13	470.310,215 557.608,289	14.629
13	470.310,215 557.608,289	14	470.293,823 557.615,635	17.963
14	470.293,823 557.615,635	1	470.275,688 557.623,809	19.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2876/N
Nr. cadastral vechi:307/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Muresului, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50406	900	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50406-C1	Loc. Corunca, Str Muresului, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime S + P + M, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Subsol: 1 garaj si 1 pivnita. Parter: 1 living, 1 bucatarie, 1 baie, 1 debara, 1 antreu cu acces subsol, 1 terasa. Mansarda: 2 camere, 1 baie si 1 debara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59839 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 1461, din 14/07/2022 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARAU AUREL-DANIEL**, si sotia 2) **Parau Daniela-Mirela**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PARAU AUREL-DANIEL**, si sotia 2) **Parau Daniela-Mirela**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

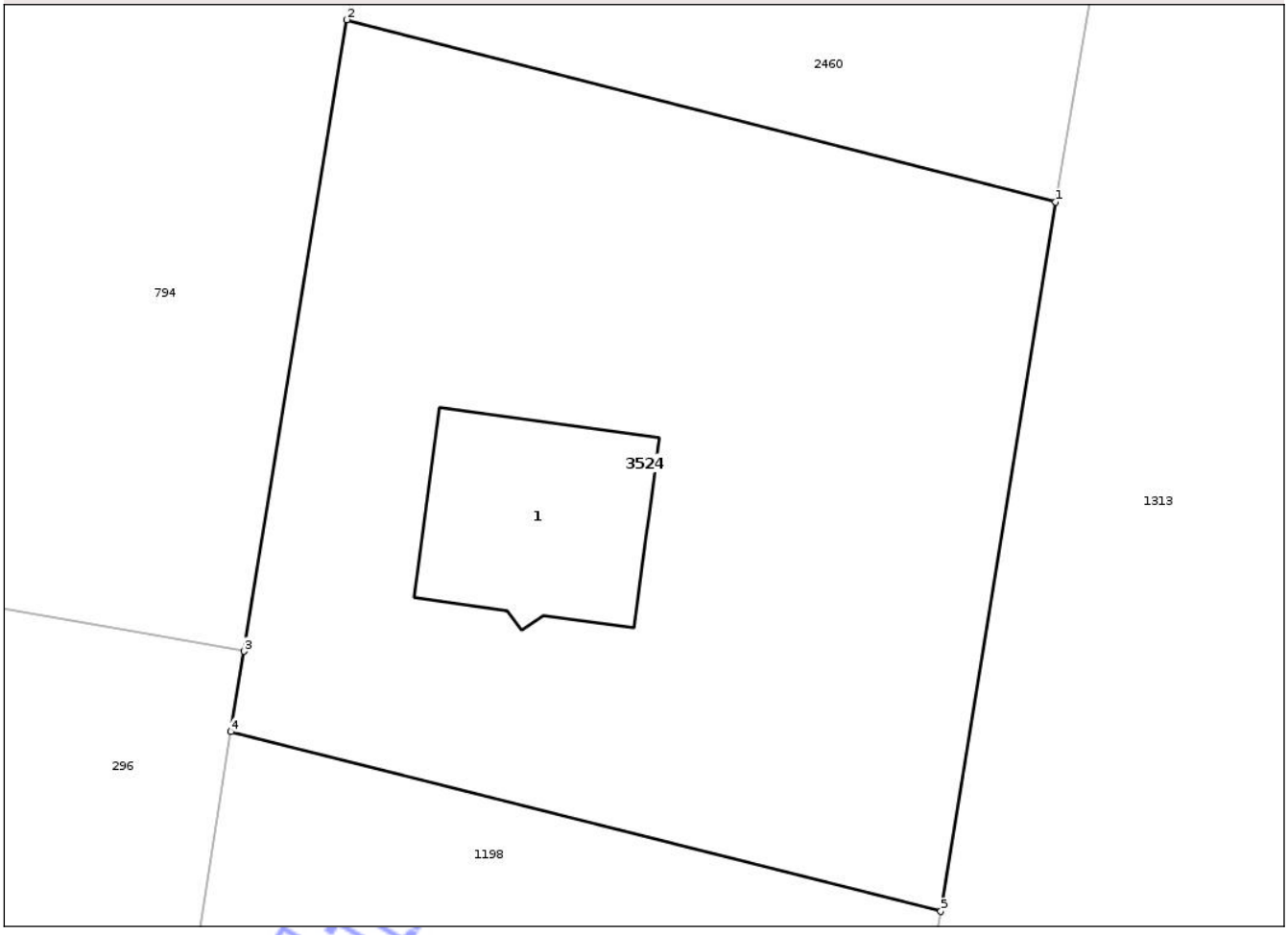
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50406	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50406-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime S + P + M, construita pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: Subsol: 1 garaj si 1 pivnita. Parter: 1 living, 1 bucatarie, 1 baie, 1 debara, 1 antreu cu acces subsol, 1 terasa. Mansarda: 2 camere, 1 baie si 1 debara.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.512,222 556.179,903	2	471.482,874 556.187,448	30.302

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.482,874 556.187,448	3	471.478,597 556.161,32	26.476
3	471.478,597 556.161,32	4	471.478,053 556.157,993	3.371
4	471.478,053 556.157,993	5	471.507,466 556.150,563	30.337
5	471.507,466 556.150,563	1	471.512,222 556.179,903	29.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:2118
TEREN Intravilan Nr. topografic:15/b/3/3; 15/b/5/3

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50405	Din acte: 105 Masurata: 148	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5478 / 31/01/2011		
Act Notarial nr. 81, din 27/01/2011 emis de NP ONEA VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GASPAR CSABA**, si sotia 2) **GASPAR ARONKA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50405	Din acte: 105 Masurata: 148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	148	-	-	15/b/3/3; 15/b/5/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.157,436 558.479,99	2	470.155,674 558.481,493	2.316
2	470.155,674 558.481,493	3	470.152,834 558.483,915	3.733
3	470.152,834 558.483,915	4	470.152,419 558.483,831	0.423
4	470.152,419 558.483,831	5	470.152,333 558.483,109	0.727
5	470.152,333 558.483,109	6	470.150,472 558.479,19	4.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.150,472 558.479,19	7	470.136,138 558.460,625	23.455
7	470.136,138 558.460,625	8	470.133,468 558.459,46	2.913
8	470.133,468 558.459,46	9	470.139,18 558.456,28	6.538
9	470.139,18 558.456,28	10	470.140,02 558.458,45	2.327
10	470.140,02 558.458,45	1	470.157,436 558.479,99	27.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:2117
TEREN Necunoscut Nr. topografic:15/b/3/2; 15/b/5/2

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50404	709	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5480 / 31/01/2011		
Act Normativ nr. 81, din 27/01/2011 emis de NP ONEA VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GASPAR CSABA**, si sotia 2) **GASPAR ARONKA**, (BUN COMUN)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GASPAR CSABA** 2) **GASPAR ARONKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

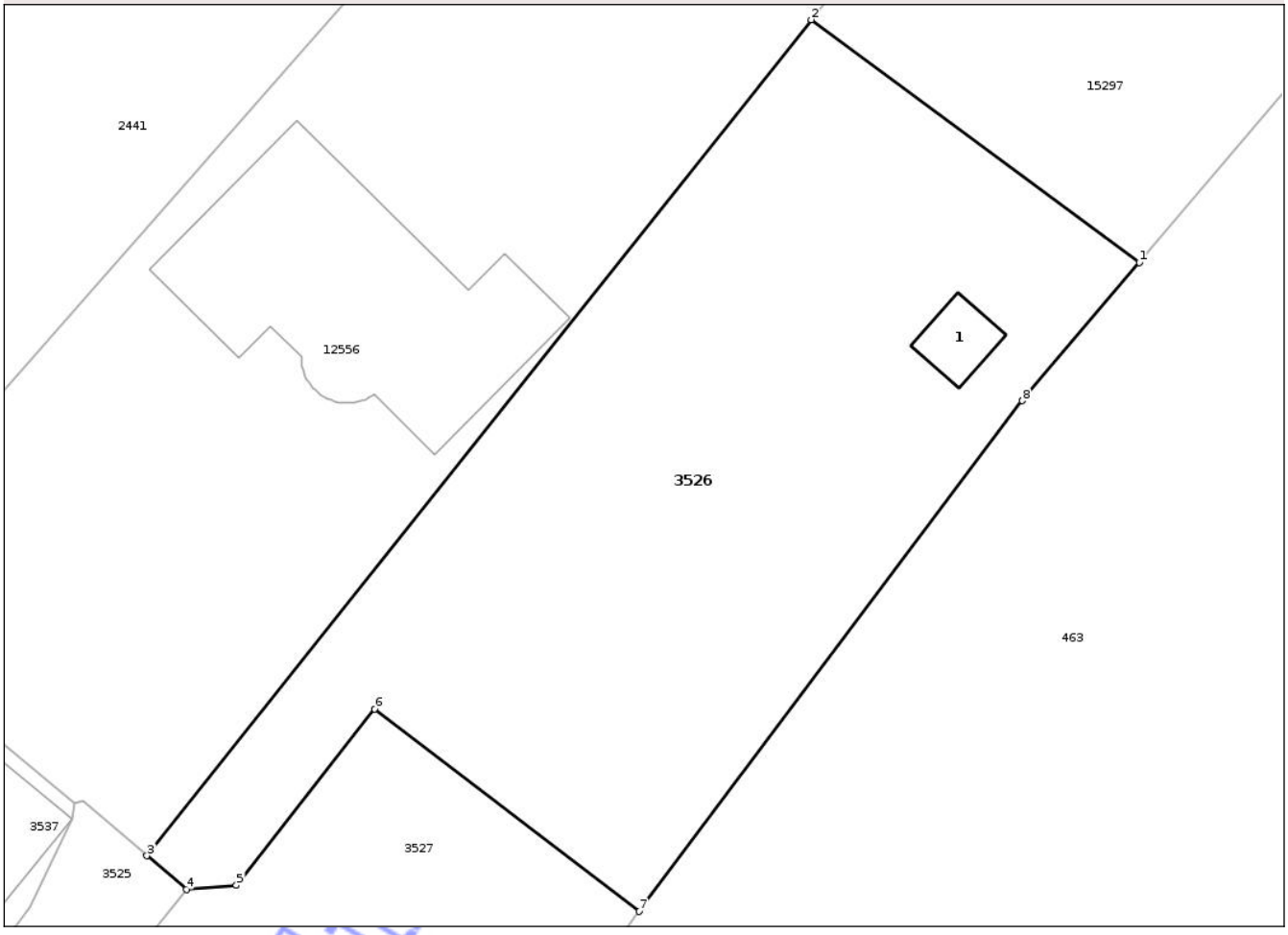
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50404	709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	-	15/b/3/2; 15/b/5/2	
2	arabil	NU	161	-	-	-	
3	arabil	DA	498	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.199,971 558.507,951	2	470.185,326 558.518,766	18.206
2	470.185,326 558.518,766	3	470.155,674 558.481,493	47.629

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.155,674 558.481,493	4	470.157,436 558.479,99	2.316
4	470.157,436 558.479,99	5	470.159,661 558.480,175	2.233
5	470.159,661 558.480,175	6	470.165,84 558.488,039	10.001
6	470.165,84 558.488,039	7	470.177,649 558.479,012	14.864
7	470.177,649 558.479,012	8	470.194,745 558.501,779	28.471
8	470.194,745 558.501,779	1	470.199,971 558.507,951	8.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1525
Nr. topografic:11/a/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50402	980	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; Cladire cu birouri si garaje.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24029 / 27/12/1997		
Act Administrativ nr. 71551/1996, din 17/04/1996 emis de CJSDAPT MURES (reconstituire drept de proprietate si evidentiere constructii 1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA LIVEZENI**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LIVEZENI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

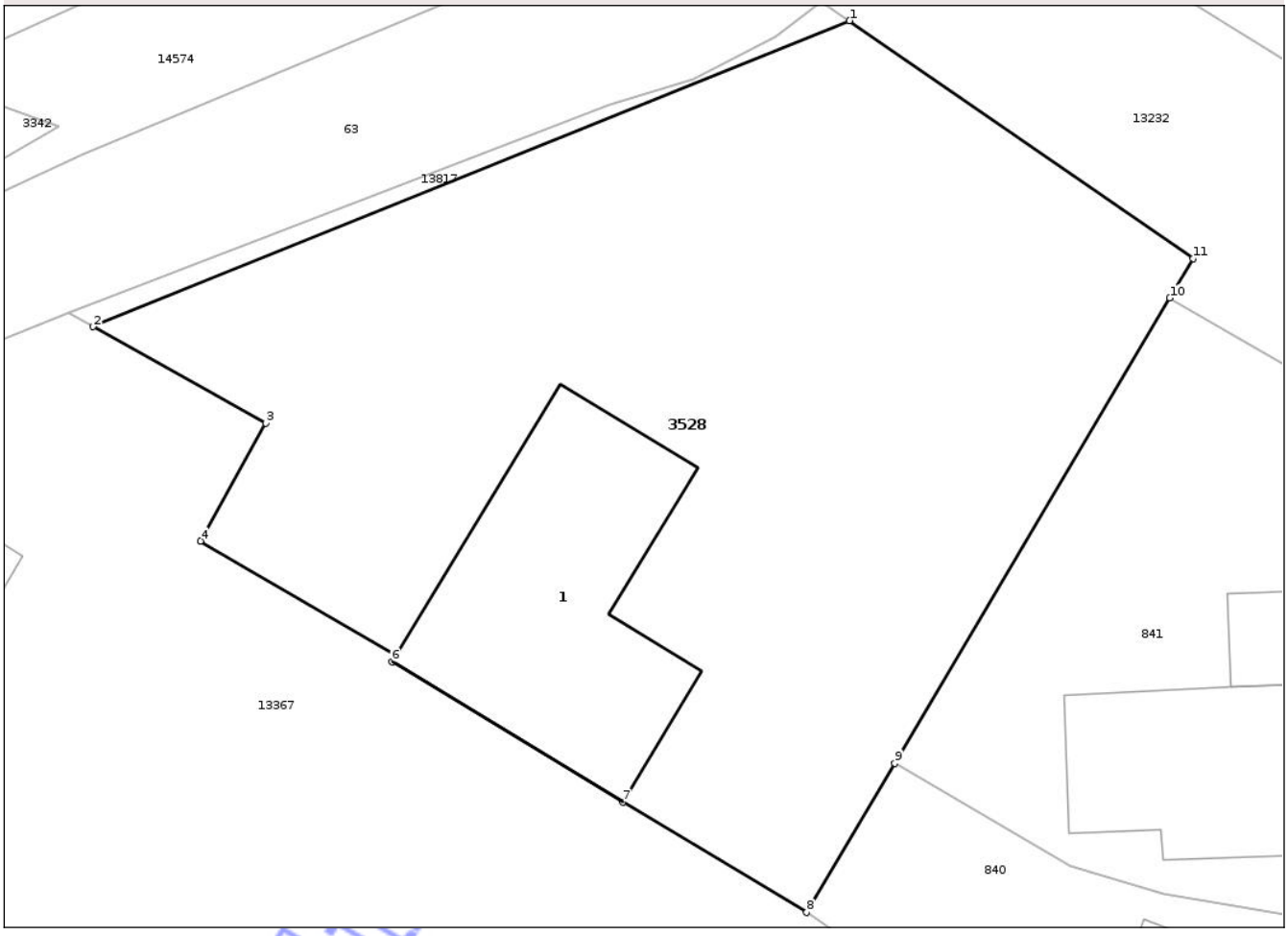
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50402	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	-	-	11/a/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; Cladire cu birouri si garaje.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.509,99 557.942,454	2	470.477,165 557.929,197	35.401
2	470.477,165 557.929,197	3	470.484,652 557.925,013	8.577
3	470.484,652 557.925,013	4	470.481,837 557.919,906	5.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.481,837 557.919,906	5	470.490,292 557.914,937	9.807
5	470.490,292 557.914,937	6	470.490,135 557.914,678	0.303
6	470.490,135 557.914,678	7	470.500,156 557.908,593	11.724
7	470.500,156 557.908,593	8	470.508,131 557.903,813	9.298
8	470.508,131 557.903,813	9	470.511,946 557.910,281	7.509
9	470.511,946 557.910,281	10	470.523,88 557.930,44	23.427
10	470.523,88 557.930,44	11	470.524,896 557.932,155	1.993
11	470.524,896 557.932,155	1	470.509,99 557.942,454	18.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2270/N (A+2)
Nr. cadastral vechi:31/1/1-842/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50401	363	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66470 / 28/09/2016		
Act Notarial nr. 434, din 28/09/2016 emis de NP Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 284/363, cota initiala 284/363	A1
	1) **DARABAN ROMEO-GHEORGHE**, si sotia 2) **DARABAN LIDIA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 79/363, cota initiala 79/363	A1
	1) **DARABAN ROMEO-GHEORGHE** 2) **DARABAN LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66310 / 19/11/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7231, din 28/09/2011 emis de JUDECATORIA TG.MURES (hotarare judecatoreasca nr. 86/A/15-02-2005 emis de CURTEA DE APEL TG.MURES; hotarare judecatoreasca nr. 1900/R/15-11-2006 emis de CURTEA DE APEL TG.MURES;);		
C1	Se reinscrie servitutea de trecere - acces pietonal si cu autoturismul, radiata prin inheierea nr. 5354/2004, in conformitate cu dispozitiile deciziei civile nr. 86/A//2005 pronuntata de Curtea de Apel Mures in dos. 783/2004/C, definitiva si irevocabila prin decizia nr. 1900/R/2006 pronuntata de Curtea de Apel Mures in dosar nr. 1104/2006/C.	A1

Neautentificat în circuitul civil

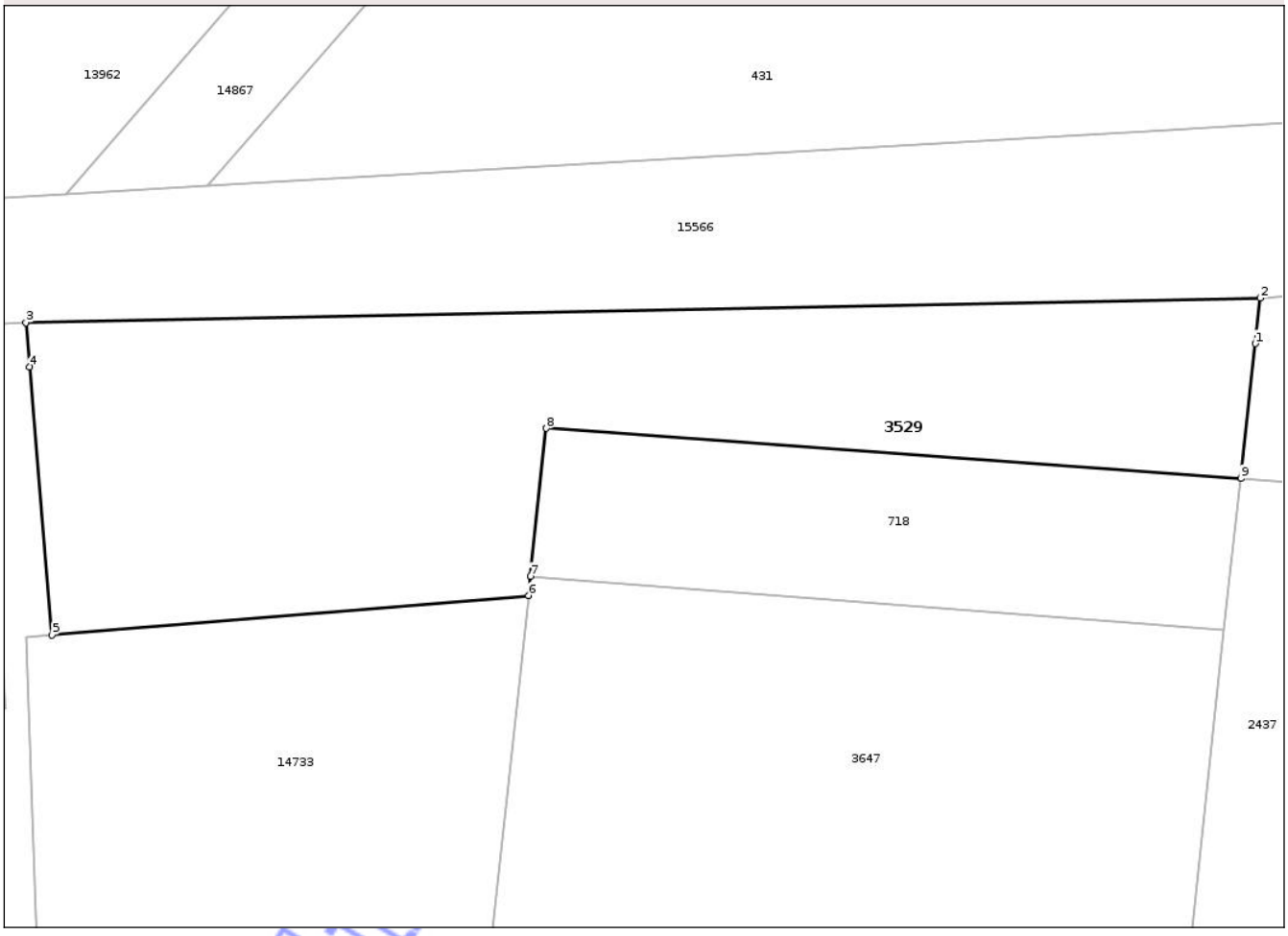
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50401	363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	363	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.739,807 556.084,463	2	471.739,993 556.086,18	1.727
2	471.739,993 556.086,18	3	471.693,32 556.085,256	46.682
3	471.693,32 556.085,256	4	471.693,461 556.083,588	1.674
4	471.693,461 556.083,588	5	471.694,313 556.073,46	10.164
5	471.694,313 556.073,46	6	471.712,328 556.074,95	18.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.712,328 556.074,95	7	471.712,405 556.075,68	0.734
7	471.712,405 556.075,68	8	471.712,999 556.081,26	5.612
8	471.712,999 556.081,26	9	471.739,253 556.079,37	26.322
9	471.739,253 556.079,37	1	471.739,807 556.084,463	5.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:687/III (A+2)

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 46, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50400	Din acte: 950 Masurata: 1.045	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 46, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit in regim S+P+M , compusa din: - subsol:1 pivnita, 1 garaj, 1 centrala termica - parter:1 camera, 1 hol, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara, 1 terasa, casa scarii; - mansarda:2 camere, 1 baie, 1 hol, 2 terase, casa scarii
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 46, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 46, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2652 / 15/02/1996		
Act Notarial nr. 308, din 02/02/1996 emis de NP. Victor Onea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALINT MIHAIL**, cas. cu 2) **BALINT ROZALIA**	
35741 / 31/05/2017		
Act Administrativ nr. 550, din 03/02/2017 emis de Primaria Comunei Corunca (, documentatie cadastrala avizata de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALINT MIHAIL**, si sotia 2) **BALINT ROZALIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BALINT MIHAIL** 2) **BALINT ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

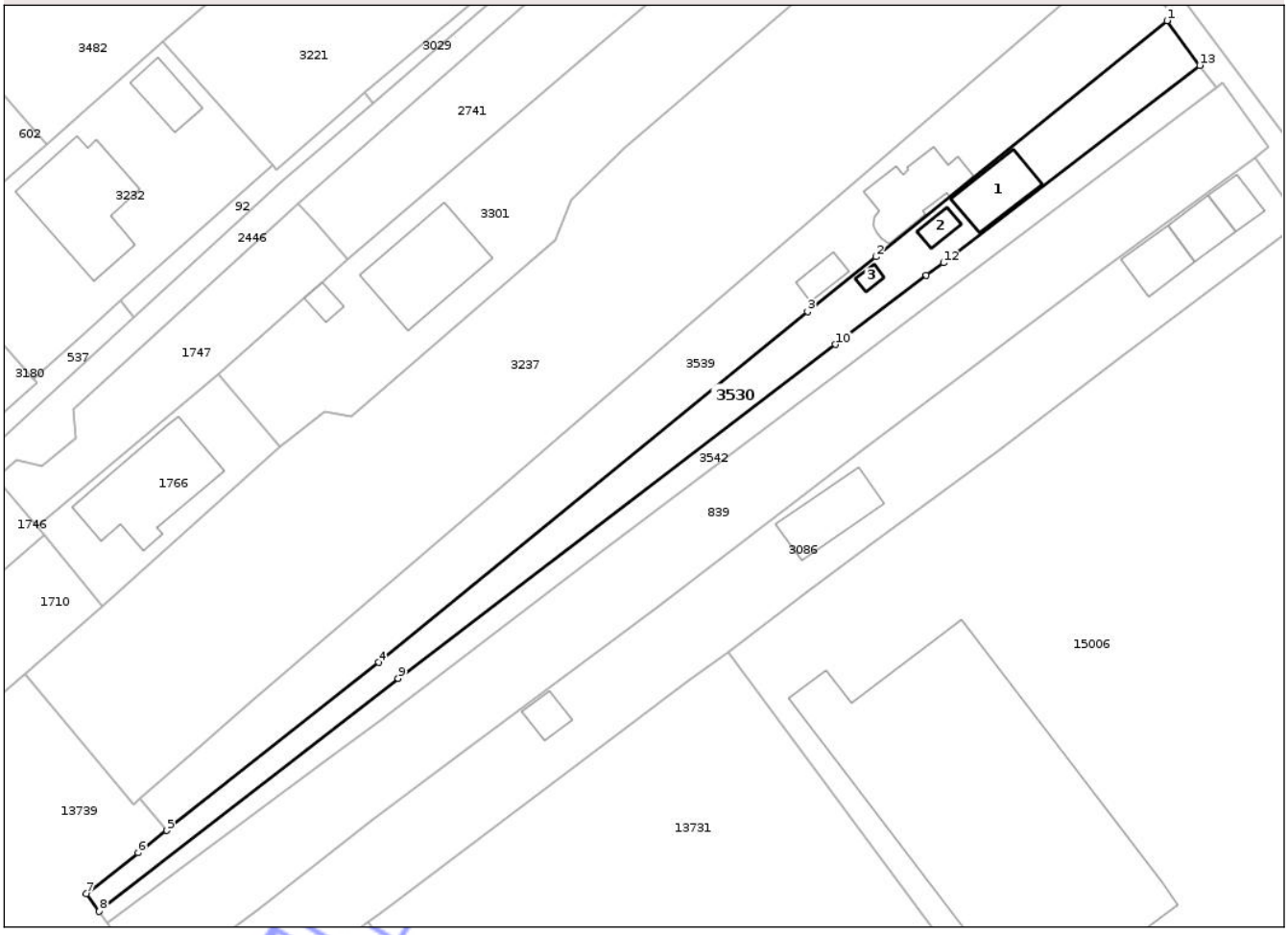
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50400	Din acte: 950 Masurata: 1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	-	-	-	
2	arabil	DA	391	-	-	-	
3	livada	DA	181	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit in regim S+P+M , compusa din: - subsol:1 pivnita, 1 garaj, 1 centrala termica - parter:1 camera, 1 hol, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara, 1 terasa, casa scarii; - mansarda:2 camere, 1 baie, 1 hol, 2 terase, casa scarii
A1.2	0	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	0	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Document

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.938,942 557.862,492	2	469.896,906 557.828,385	54.132
2	469.896,906 557.828,385	3	469.887,019 557.820,46	12.671
3	469.887,019 557.820,46	4	469.825,063 557.769,792	80.036
4	469.825,063 557.769,792	5	469.794,412 557.745,522	39.096
5	469.794,412 557.745,522	6	469.790,319 557.742,282	5.22
6	469.790,319 557.742,282	7	469.782,849 557.736,368	9.528
7	469.782,849 557.736,368	8	469.784,696 557.733,838	3.132
8	469.784,696 557.733,838	9	469.827,869 557.767,506	54.749
9	469.827,869 557.767,506	10	469.891,091 557.815,731	79.515
10	469.891,091 557.815,731	11	469.904,192 557.825,732	16.482
11	469.904,192 557.825,732	12	469.906,646 557.827,516	3.034
12	469.906,646 557.827,516	13	469.943,677 557.856,052	46.75
13	469.943,677 557.856,052	1	469.938,942 557.862,492	7.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2559/N
Nr. cadastral vechi:504/1/1/1
Nr. topografic:354/2/3/2/1/1/1/1/1/1;
354/2/4/1/1/1/1;
354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/3/1/1/1/1/b/2/4/1/1/1
/1/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50399	975	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1880 / 01/02/2005		
Act Notarial nr. 313, din 31/01/2005 emis de NP. Almasan Alina;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu vehicule auto si piciorul asupra parcelei cu nr. cad. (504/1/2) din c.f. 2560/N	A1
92744 / 05/11/2021		
Act Notarial nr. 1821, din 04/11/2021 emis de Ispas Stela NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICOARA SORIN-AURELIAN**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA ADINA-MIRELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

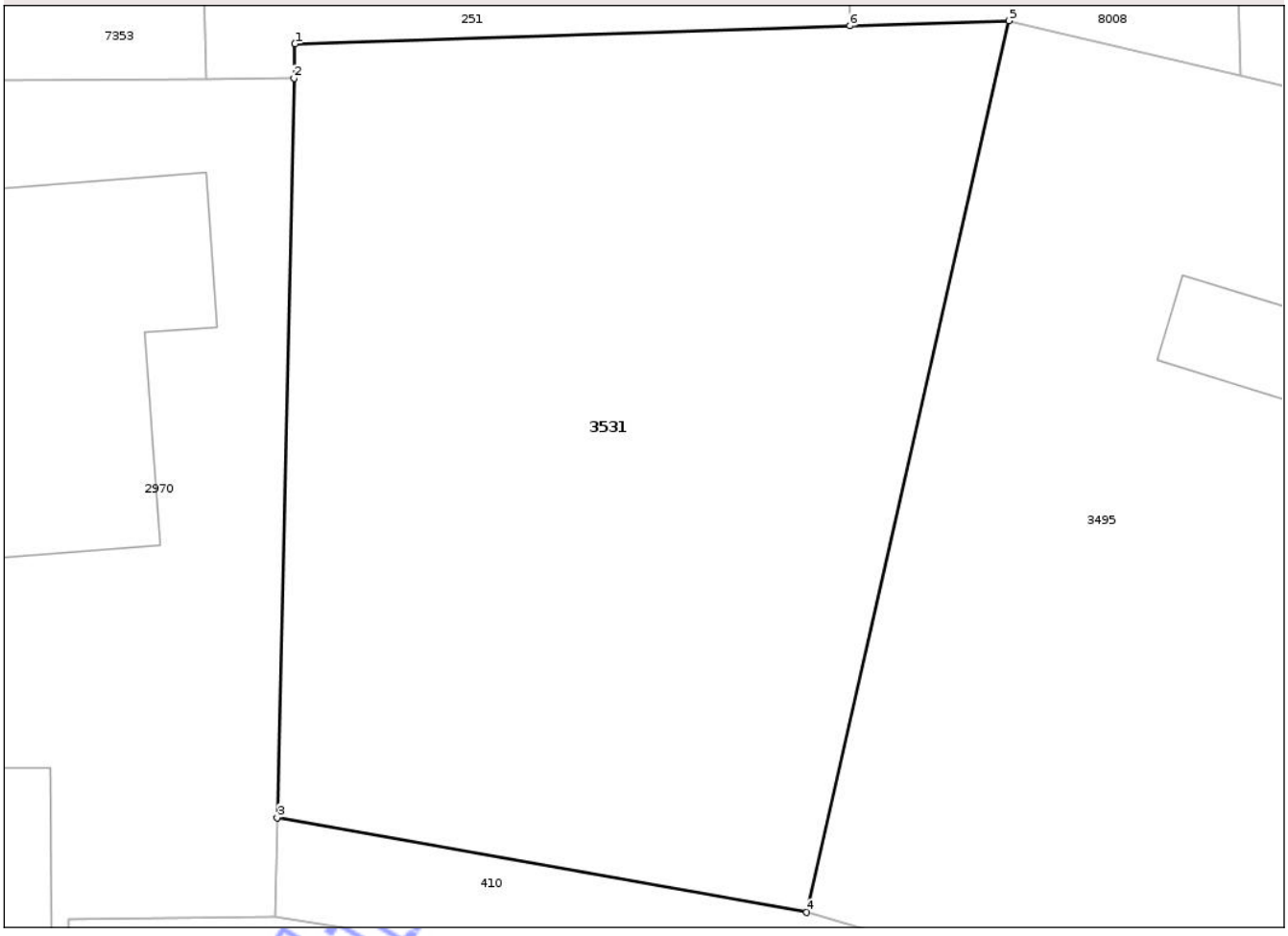
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50399	975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	975	-	-	354/2/3/2/1/1/1/1/1/1; 354/2/4/1/1/1/1; 354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/3/1/1/1/1/b/2/4/1/1/1/1/1/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.829,996 556.310,013	2	472.829,962 556.308,519	1.494
2	472.829,962 556.308,519	3	472.829,232 556.276,583	31.944

Neutru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	472.829,232 556.276,583	4	472.852,135 556.272,488	23.266
4	472.852,135 556.272,488	5	472.860,887 556.311,011	39.505
5	472.860,887 556.311,011	6	472.854,006 556.310,789	6.885
6	472.854,006 556.310,789	1	472.829,996 556.310,013	24.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:2116
TEREN Intravilan Nr. topografic:15/b/3/1; 15/b/5/1

Adresa: Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 20, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50403	686	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 20, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:175 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 CAMARA, 1 BUCATARIE, 1 BUCATARIE DE VARA, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 GARAJ, 1 HOL, 1 TERASA. -LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 LOGIE, 1 BAIE, 1 GARDEROBA, 1 HOL+CASA SCARII
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 20, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5479 / 31/01/2011		
Act Notarial nr. 81, din 27/01/2011 emis de NP ONEA VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GASPAR CSABA**, si sotia 2) **GASPAR ARONKA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GASPAR CSABA** 2) **GASPAR ARONKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

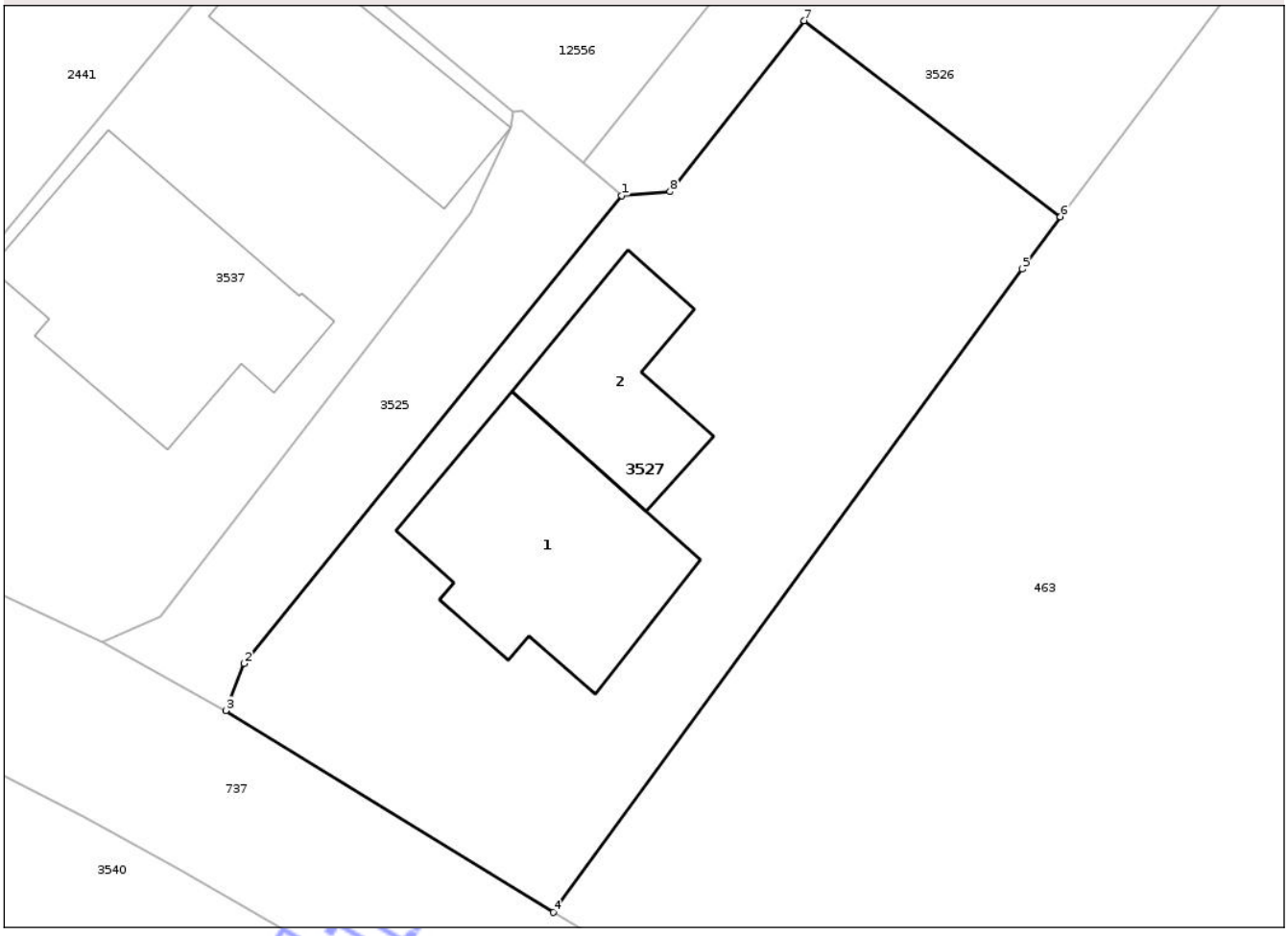
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50403	686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	-	-	15/b/3/1; 15/b/5/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:175 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 CAMARA, 1 BUCATARIE, 1 BUCATARIE DE VARA, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 GARAJ, 1 HOL, 1 TERASA. -LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 LOGIE, 1 BAIE, 1 GARDEROBA, 1 HOL+CASA SCARII
A1.2	0	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.157,436 558.479,99	2	470.140,02 558.458,45	27.7
2	470.140,02 558.458,45	3	470.139,18 558.456,28	2.327
3	470.139,18 558.456,28	4	470.154,287 558.446,991	17.734
4	470.154,287 558.446,991	5	470.175,88 558.476,61	36.654
5	470.175,88 558.476,61	6	470.177,649 558.479,012	2.983
6	470.177,649 558.479,012	7	470.165,84 558.488,039	14.864
7	470.165,84 558.488,039	8	470.159,661 558.480,175	10.001
8	470.159,661 558.480,175	1	470.157,436 558.479,99	2.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2469/N
Nr. cadastral vechi:25/2/3
Nr. topografic:1164/2/12/2/2/3; 1166/12/2/2/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 171, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50398	544	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50398-C1	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 171, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Casa de locuit din caramida. acoperita cu tigla. P+M - la parter: 1 platforma de acces. 1 antreu. 1 camera. 1 bucatarie. 1 camara. 1 baie. 1 casa scarii si antreu. 1 parcare acoperita si betonata. 1 terasa acoperita. 2 scari de acces in cladire; - la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 coridor.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30300 / 04/06/2007		
Act Notarial nr. 2481, din 04/06/2007 emis de NP Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **KORODI CSABA**	
9502 / 13/02/2014		
Act Notarial nr. 19, din 11/02/2014 emis de N.P. NAGY GABRIELLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **KORODI CSABA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **KORODI DANIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **KORODI ESZTER**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **KORODI JOHANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial

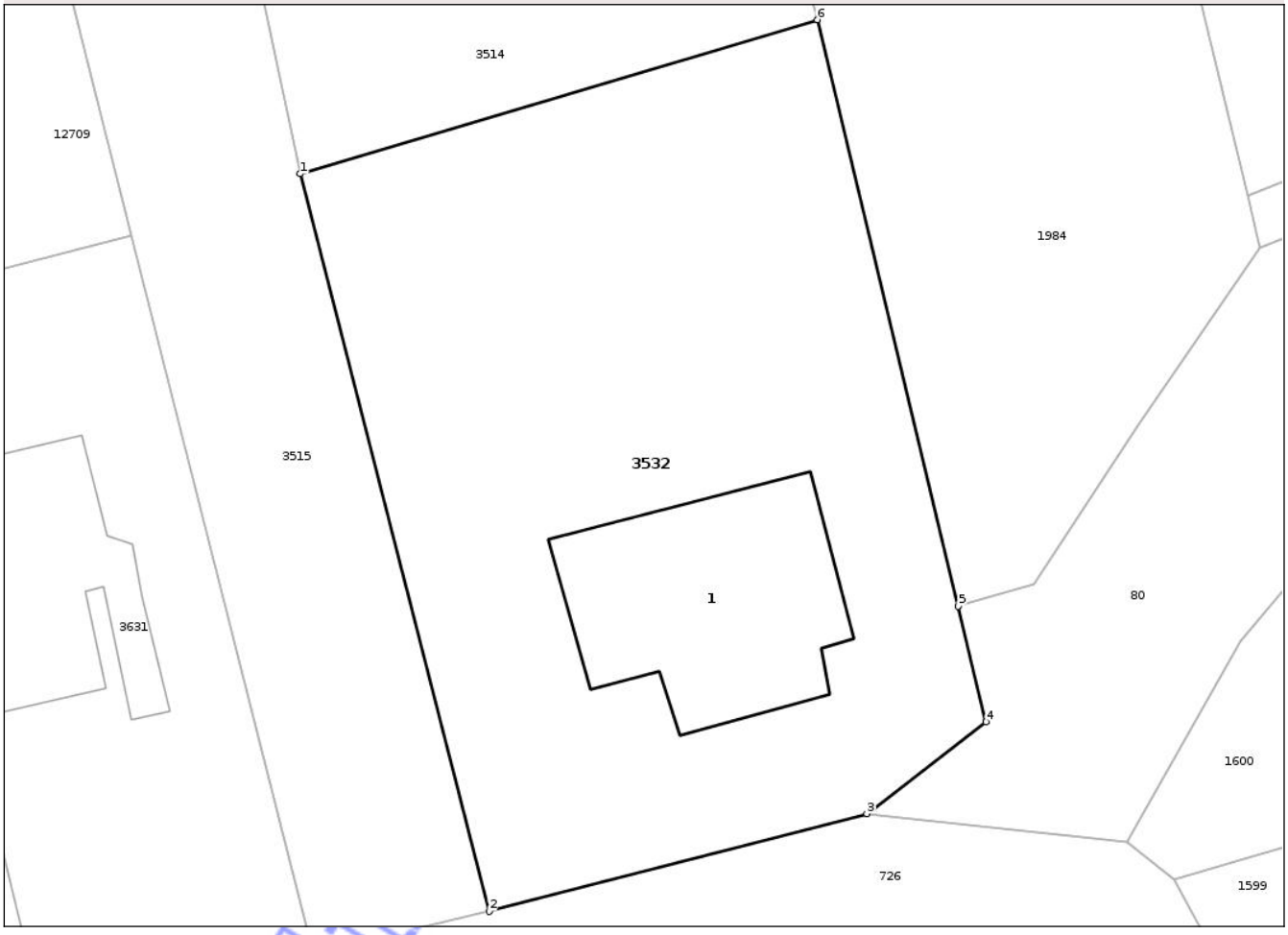
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50398	544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	-	-	1164/2/12/2/2/3; 1166/12/2/2/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50398-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Casa de locuit din caramida. acoperita cu tigla. P+M - la parter: 1 platforma de acces. 1 antreu. 1 camera. 1 bucatarie. 1 camara. 1 baie. 1 casa scarii si antreu. 1 parcare acoperita si betonata. 1 terasa acoperita. 2 scari de acces in cladire; - la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 coridor.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.083,393 557.838,702	2	472.090,31 557.811,76	27.816
2	472.090,31 557.811,76	3	472.104,13 557.815,33	14.274
3	472.104,13 557.815,33	4	472.108,493 557.818,684	5.503
4	472.108,493 557.818,684	5	472.107,477 557.822,904	4.341
5	472.107,477 557.822,904	6	472.102,316 557.844,332	22.041
6	472.102,316 557.844,332	1	472.083,393 557.838,702	19.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1927/N
Nr. cadastral vechi:352
Nr. topografic:347-349

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 157, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50397	2.502	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50397-C1	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 157, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10401 / 12/05/2005		
Act Notarial nr. 1063, din 12/05/2005 emis de NP Luminita Dobirta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU CORNELIA-MARIANA**, (necasatorita)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SUCIU CORNELIA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

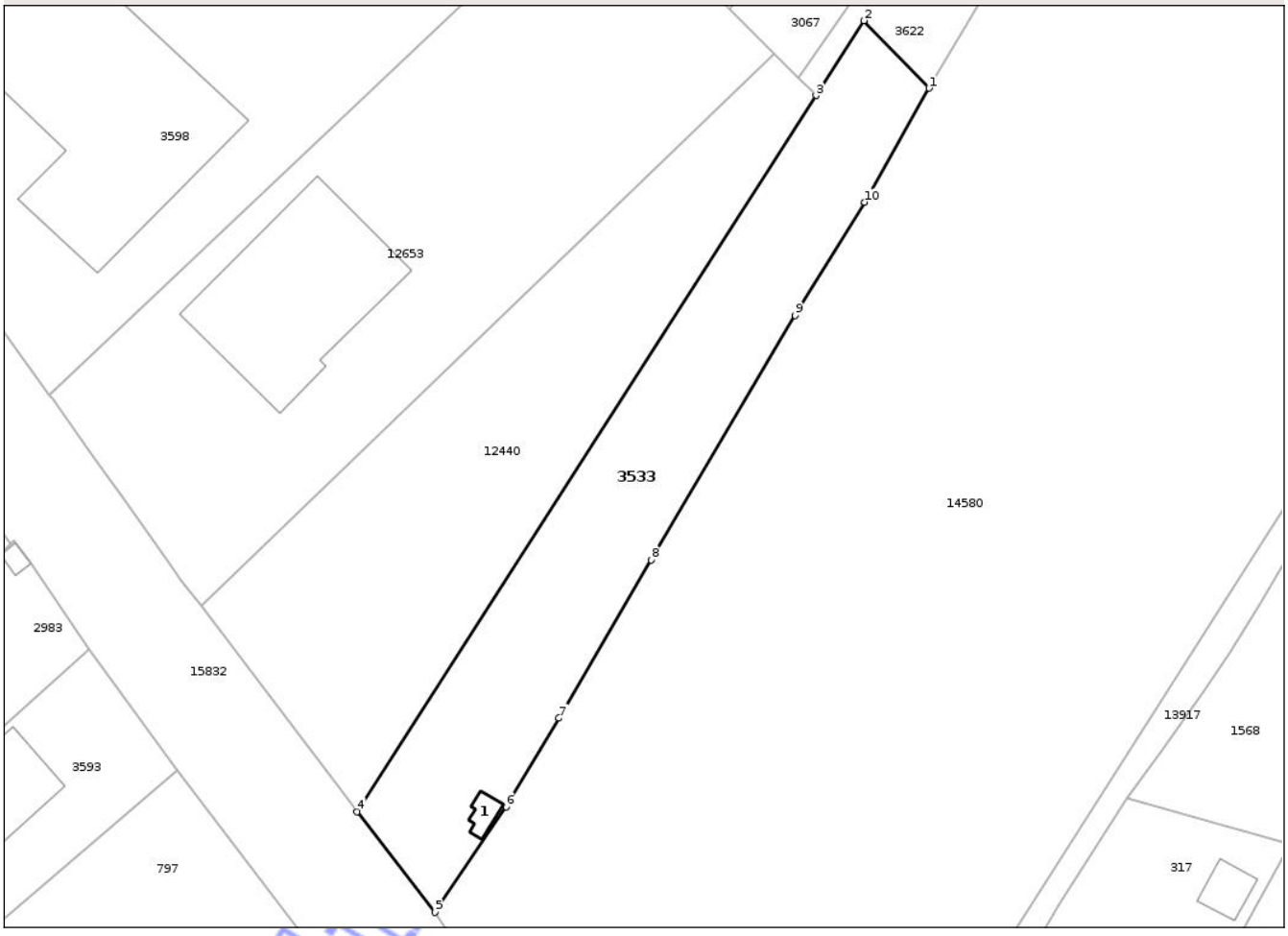
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50397	2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.602	45	1292/49	347-349	
2	curti constructii	DA	100	-	-	-	
3	faneata	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50397-C1	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.894,417 556.772,858	2	470.884,267 556.783,344	14.594
2	470.884,267 556.783,344	3	470.876,811 556.771,726	13.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.876,811 556.771,726	4	470.805,366 556.660,395	132.284
4	470.805,366 556.660,395	5	470.817,503 556.644,74	19.809
5	470.817,503 556.644,74	6	470.828,567 556.661,171	19.809
6	470.828,567 556.661,171	7	470.836,82 556.674,91	16.027
7	470.836,82 556.674,91	8	470.851,13 556.699,54	28.485
8	470.851,13 556.699,54	9	470.873,56 556.737,51	44.1
9	470.873,56 556.737,51	10	470.884,38 556.755,12	20.668
10	470.884,38 556.755,12	1	470.894,417 556.772,858	20.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:2077
TEREN Extravilan Nr. topografic:15/b/2/3; 15/b/4/3
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50395	225	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43370 / 21/06/2016		
Act Notarial nr. 1162, din 21/06/2016 emis de notar public - Dan Valentin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CANDEA SEBASTIAN**, cas. cu 2) **CANDEA LILIANA-VIORICA**, - (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CANDEA SEBASTIAN** 2) **CANDEA LILIANA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

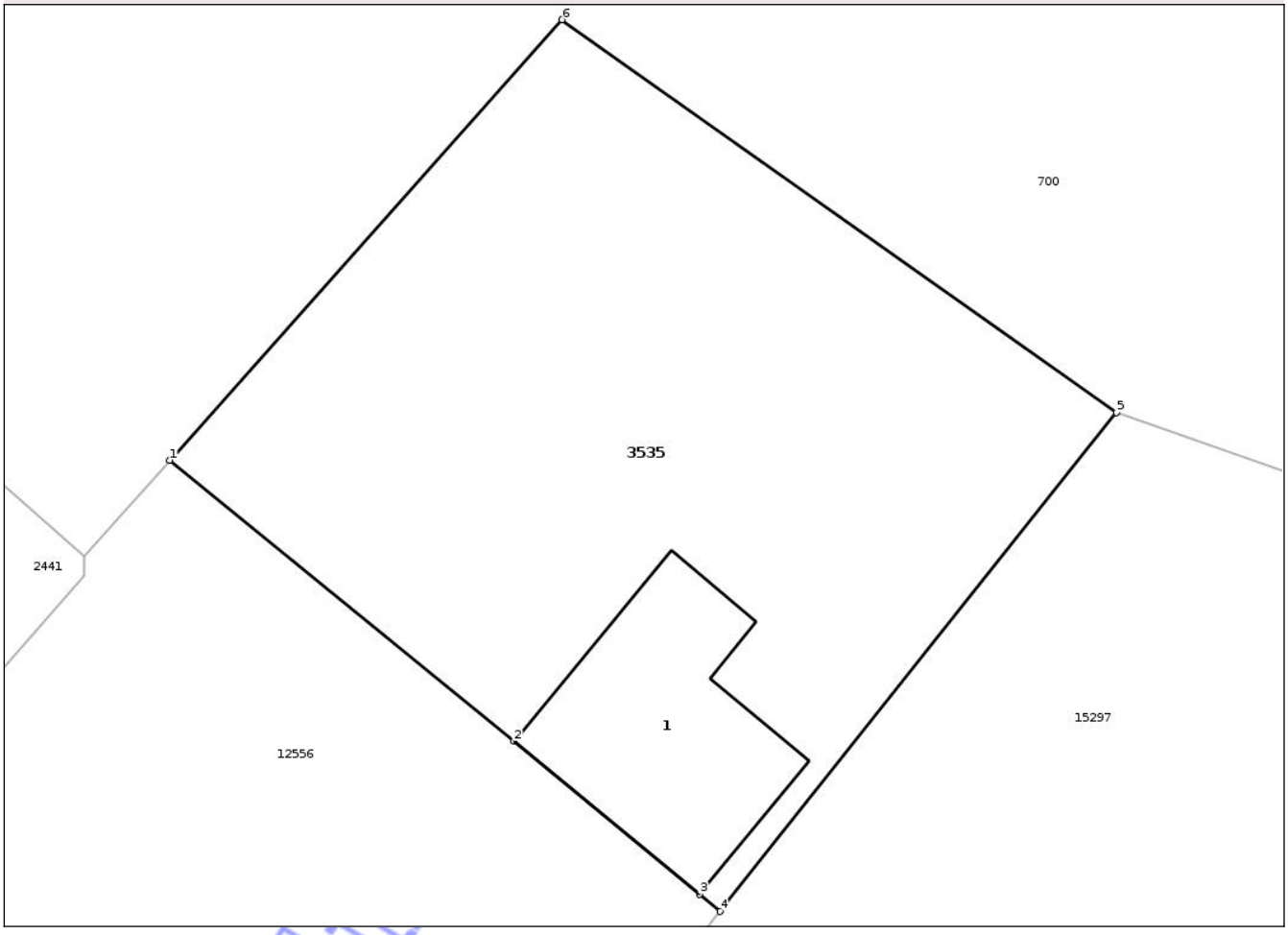
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50395	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	50	-	-	15/b/2/3; 15/b/4/3	
2	faneata	NU	175	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.173,548 558.530,23	2	470.181,466 558.523,779	10.213
2	470.181,466 558.523,779	3	470.185,727 558.520,265	5.523
3	470.185,727 558.520,265	4	470.186,204 558.519,871	0.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.186,204 558.519,871	5	470.195,314 558.531,321	14.632
5	470.195,314 558.531,321	6	470.182,569 558.540,341	15.614
6	470.182,569 558.540,341	1	470.173,548 558.530,23	13.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:2075
TEREN Intravilan Nr. topografic:15/b/2/1; 15/b/4/1

Adresa: Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 22, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50393	532	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; CASA DE LOCUIT (P+M) CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLE, COMPUDA DIN: PARTER:CAMERA DE ZI, BUCATARIE DE VARA, BUCATARIE, BAIE, CAMARA, HOL, CASA SCARII, GARAJ SI 2 TERASE. MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, GARDEROBA, LOGIE, SI HOL
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32647 / 29/07/2009		
Act Notarial nr. 576, din 28/07/2009 emis de NOTAR PUBLIC TODORAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SUCIU EUGEN**, si sotia 2) **SUCIU SIMONA-MARIANA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SUCIU EUGEN** 2) **SUCIU SIMONA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50393	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	-	-	15/b/2/1; 15/b/4/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; CASA DE LOCUIT (P+M) CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLE, COMPUDA DIN: PARTER:CAMERA DE ZI, BUCATARIE DE VARA, BUCATARIE, BAIE, CAMARA, HOL, CASA SCARII, GARAJ SI 2 TERASE. MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, GARDEROBA, LOGIE, SI HOL
A1.2	0	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.118,941 558.466,155	2	470.133,468 558.459,46	15.996

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.133,468 558.459,46	3	470.136,138 558.460,625	2.913
3	470.136,138 558.460,625	4	470.150,472 558.479,19	23.455
4	470.150,472 558.479,19	5	470.152,333 558.483,109	4.338
5	470.152,333 558.483,109	6	470.152,419 558.483,831	0.727
6	470.152,419 558.483,831	7	470.141,266 558.493,143	14.529
7	470.141,266 558.493,143	1	470.118,941 558.466,155	35.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3481/N
Nr. cadastral vechi:1413

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50392	700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42675 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 1526, din 18/07/2008 emis de BNP Ciocea Delia (Schimbarea destinatiei terenului ca fiind in intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 324/25.09.2008 - incheiere nr. 70612/09.12.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTFAS LAURA-LOREDANA**, cas. cu 2) **COTFAS DANIEL-VIRGIL**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

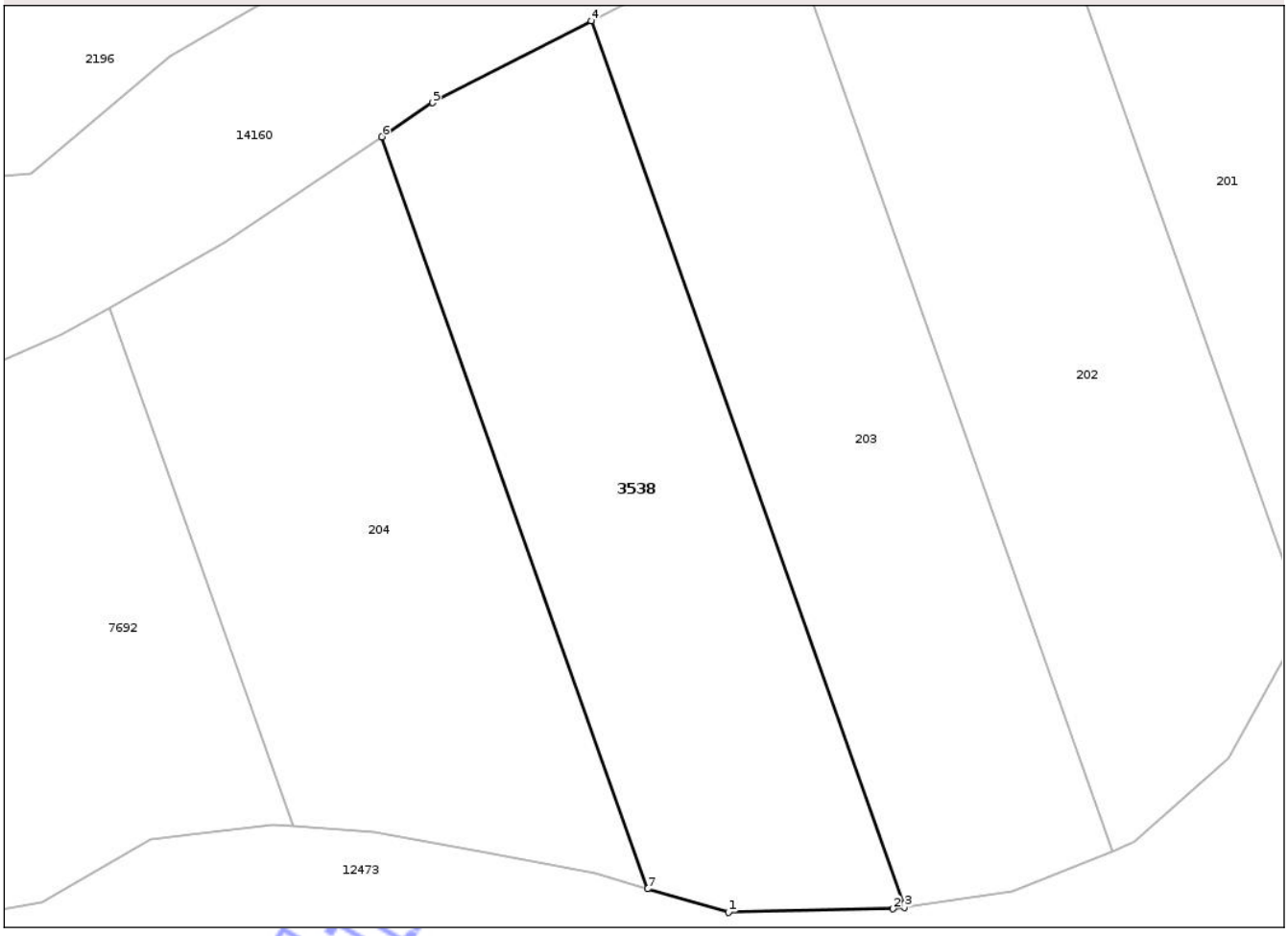
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50392	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	39	1193/2	-	lot 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.138,406 557.596,169	2	474.147,955 557.596,372	9.551
2	474.147,955 557.596,372	3	474.148,618 557.596,469	0.67
3	474.148,618 557.596,469	4	474.130,445 557.647,844	54.494
4	474.130,445 557.647,844	5	474.121,251 557.643,089	10.351
5	474.121,251 557.643,089	6	474.118,296 557.641,11	3.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.118,296 557.641,11	7	474.133,713 557.597,527	46.229
7	474.133,713 557.597,527	1	474.138,406 557.596,169	4.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:687/II

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 44, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50391	1.705	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 44, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Casa de locuit, construita in anul 2009, in regim P+M, pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - la parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara, 1 antreu cu casa scarii, 1 coridor, 1 debara, 1 wc, 1 dus, 1 portic si 1 terasa; - la mansarda: 3 dormitoare, 2 bai, 1 hol si 1 terasa;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 44, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2652 / 15/02/1996		
Act Notarial nr. 146, din 02/02/1996 emis de NP. Onea Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZALAI IOAN**, si sotia 2) **SZALAI KATALIN**, (bun comun)	
10038 / 13/02/2018		
Act Administrativ nr. 891, din 06/02/2018 emis de Comuna CORUNCA (, documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SZALAI IOAN**, si sotia 2) **SZALAI KATALINA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SZALAI IOAN** 2) **SZALAI KATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

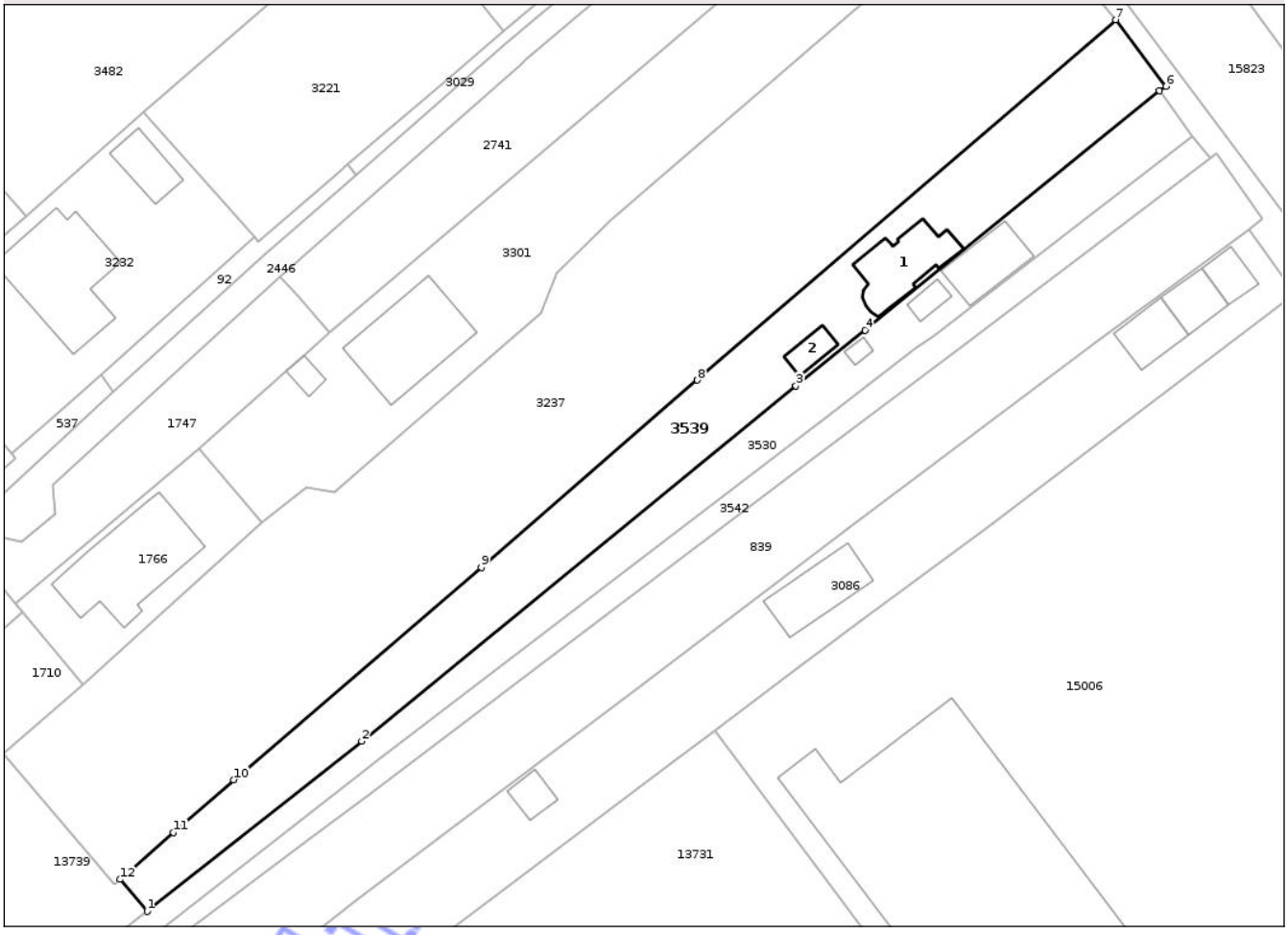
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50391	1.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	-	-	-	
2	arabil	DA	955	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Casa de locuit, construita in anul 2009, in regim P+M, pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - la parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara, 1 antreu cu casa scarii, 1 coridor, 1 debara, 1 wc, 1 dus, 1 portic si 1 terasa; - la mansarda: 3 dormitoare, 2 bai, 1 hol si 1 terasa;
A1.2	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.794,412 557.745,522	2	469.825,063 557.769,792	39.096
2	469.825,063 557.769,792	3	469.887,019 557.820,46	80.036
3	469.887,019 557.820,46	4	469.896,906 557.828,385	12.671
4	469.896,906 557.828,385	5	469.938,942 557.862,492	54.132
5	469.938,942 557.862,492	6	469.939,866 557.863,137	1.127
6	469.939,866 557.863,137	7	469.932,67 557.872,636	11.917
7	469.932,67 557.872,636	8	469.872,962 557.821,268	78.764
8	469.872,962 557.821,268	9	469.842,12 557.794,538	40.813
9	469.842,12 557.794,538	10	469.806,775 557.764,297	46.517
10	469.806,775 557.764,297	11	469.798,204 557.756,742	11.425
11	469.798,204 557.756,742	12	469.790,568 557.750,084	10.131
12	469.790,568 557.750,084	1	469.794,412 557.745,522	5.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50389	1.696	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5318 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 377, din 23/01/2019 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZENTE KATALIN-ILONA**, (bun propriu)	
47896 / 21/07/2020		
Act Notarial nr. 3200, din 20/07/2020 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SZENTE SZABOLCS**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50389	1.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.696	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.118,456 558.458,385	2	470.112,292 558.461,31	6.823
2	470.112,292 558.461,31	3	470.103,956 558.437,539	25.19
3	470.103,956 558.437,539	4	470.114,816 558.428,452	14.16
4	470.114,816 558.428,452	5	470.125,398 558.418,366	14.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.125,398 558.418,366	6	470.136,427 558.404,459	17.749
6	470.136,427 558.404,459	7	470.156,012 558.407,122	19.765
7	470.156,012 558.407,122	8	470.154,308 558.413,389	6.495
8	470.154,308 558.413,389	9	470.152,88 558.440,11	26.759
9	470.152,88 558.440,11	10	470.149,991 558.441,596	3.249
10	470.149,991 558.441,596	11	470.137,03 558.448,96	14.907
11	470.137,03 558.448,96	12	470.132,6 558.451,4	5.058
12	470.132,6 558.451,4	13	470.123,86 558.455,82	9.794
13	470.123,86 558.455,82	1	470.118,456 558.458,385	5.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:27/II
TEREN Intravilan Nr. topografic:1132/2/1

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 91, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50388	Din acte: 778 Masurata: 1.111	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 91, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casa de locuit cu 1 bucatarie si camera.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 91, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 91, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4	0	Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 91, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
490 / 18/04/1955		
Act Notarial nr. 632, din 01/01/1954 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SZABADOS GHEORGHE** 2) **SZABADOS FRANCISC** 3) **SZABADOS IOAN**	
20698 / 09/12/1999		
Act Notarial nr. 3423, din 09/12/1999 emis de NP Luminita Dobirta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire: Mostenire in baza CM nr. 151/1999 - Incheiere nr. 19831/24.11.1999), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SECHEL JOZSEF**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire: Mostenire in baza CM nr. 151/1999 - Incheiere nr. 19831/24.11.1999), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SECHEL JOZSEF**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SZABADOS GHEORGHE** 2) **SZABADOS FRANCISC** 3) **SZABADOS IOAN** 4) **SECHEL JOZSEF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Publicizat în circuitul civil

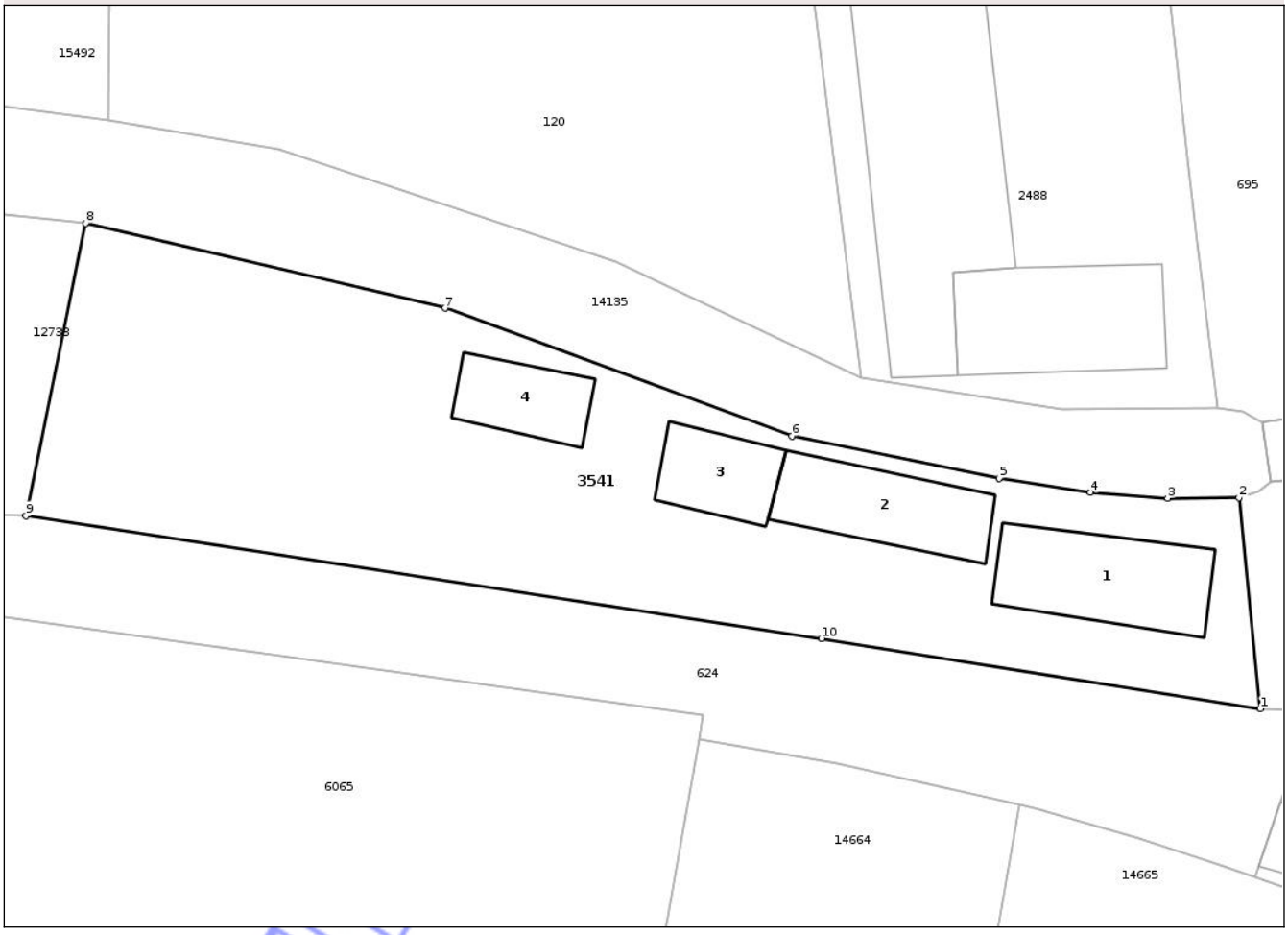
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50388	Din acte: 778 Masurata: 1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.111	-	-	1132/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casa de locuit cu 1 bucatarie si camera.
A1.2	0	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	0	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4	0	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.456,223 557.626,297	2	471.454,88 557.639,54	13.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.454,88 557.639,54	3	471.450,421 557.639,506	4.459
3	471.450,421 557.639,506	4	471.445,577 557.639,861	4.857
4	471.445,577 557.639,861	5	471.439,839 557.640,767	5.809
5	471.439,839 557.640,767	6	471.426,831 557.643,411	13.274
6	471.426,831 557.643,411	7	471.405,077 557.651,43	23.185
7	471.405,077 557.651,43	8	471.382,514 557.656,761	23.184
8	471.382,514 557.656,761	9	471.378,776 557.638,417	18.721
9	471.378,776 557.638,417	10	471.428,692 557.630,715	50.507
10	471.428,692 557.630,715	1	471.456,223 557.626,297	27.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:687/III (A+1)

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 46, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50387	660	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2652 / 15/02/1996		
Act Notarial nr. 308, din 02/02/1996 emis de NP. Victor Onea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALINT MIHAIL**, si sotia 2) **BALINT ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

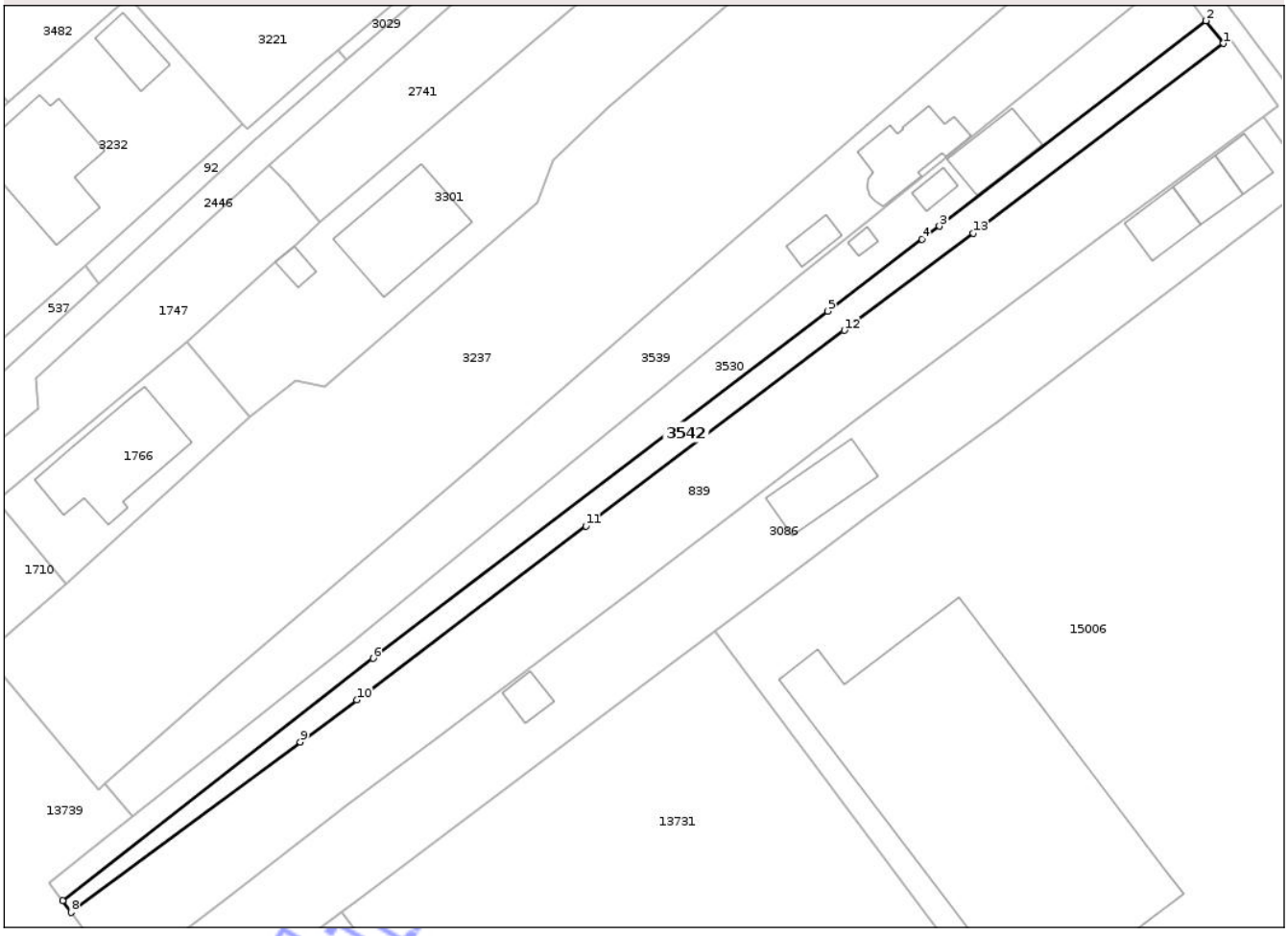
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50387	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	-	-	-	
2	livada	DA	144	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.946,144 557.852,903	2	469.943,677 557.856,052	4.0
2	469.943,677 557.856,052	3	469.906,646 557.827,516	46.75
3	469.906,646 557.827,516	4	469.904,192 557.825,732	3.034
4	469.904,192 557.825,732	5	469.891,091 557.815,731	16.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.891,091 557.815,731	6	469.827,869 557.767,506	79.515
6	469.827,869 557.767,506	7	469.784,696 557.733,838	54.749
7	469.784,696 557.733,838	8	469.785,882 557.732,213	2.012
8	469.785,882 557.732,213	9	469.817,749 557.755,881	39.695
9	469.817,749 557.755,881	10	469.825,608 557.761,718	9.79
10	469.825,608 557.761,718	11	469.857,458 557.785,89	39.984
11	469.857,458 557.785,89	12	469.893,405 557.813,044	45.05
12	469.893,405 557.813,044	13	469.911,311 557.826,57	22.441
13	469.911,311 557.826,57	1	469.946,144 557.852,903	43.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3609/N
Nr. cadastral vechi:1489

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 108, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50384	1.299	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50384-C1	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 108, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:351 mp; Atelier de prelucari metalice, in cladire P, in regim de inaltime P+1E, cu zidarie din BCA, acoperit cu tabla, fiind compus din: - la parter: 1 atelier, 1 atelier presa, 1 atelier de lacatuserie, 1 birou, 1 depozit ambalaje, 1 vopsitorie electrostatica, 1 coridor, 1 C.T., 2 vestiare, 2 grupuri sanitare; -la etaj: 1 hol, 4 birouri, 1 grup sanitar barbati, 1 grup sanitar femei

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73277 / 13/12/2007		
Act Notarial nr. 2853, din 13/12/2007 emis de notar public Nagy Gabriella (schimbare destinatie teren cu certificat de urbanism nr. 68/2008; incheiere nr. 9227/18.02.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "PITCO" SRL**, CIF:9999999999999, (CU SEDIUL IN TG.MURES STR. CEAHLAU NR. 13/9)	
32061 / 24/07/2009		
Act Administrativ nr. 196, din 11/09/2008 emis de COMUNA CORUNCA (act administrativ nr. 31/24-06-2009 emis de COMUNA CORUNCA; act administrativ nr. 833/31-03-2008 emis de DADR MURES; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PITCO SRL TARGU MURES**, CIF:10817312	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

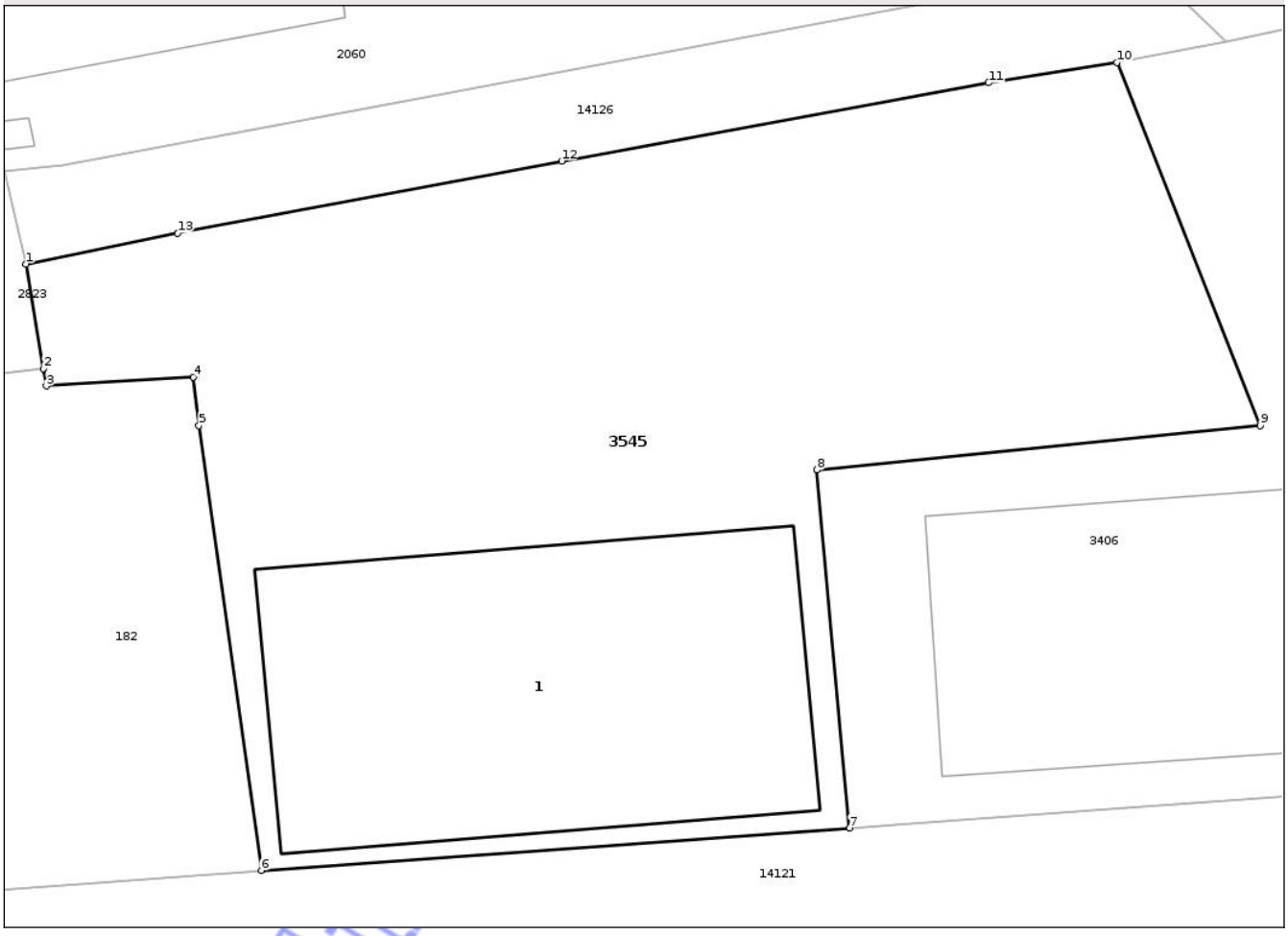
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50384	1.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.299	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50384-C1	constructii industriale si edilitare	351	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:351 mp; Atelier de prelucari metalice, in cladire P, in regim de inaltime P+1E, cu zidarie din BCA, acoperit cu tabla, fiind compus din: - la parter: 1 atelier, 1 atelier presa, 1 atelier de lacatuserie, 1 birou, 1 depozit ambalaje, 1 vopsitorie electrostatica, 1 coridor, 1 C.T., 2 vestiare, 2 grupuri sanitare; -la etaj: 1 hol, 4 birouri, 1 grup sanitar barbati, 1 grup sanitar femei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.564,41 557.686,937	2	471.565,244 557.681,953	5.053
2	471.565,244 557.681,953	3	471.565,383 557.681,124	0.841
3	471.565,383 557.681,124	4	471.572,38 557.681,548	7.01
4	471.572,38 557.681,548	5	471.572,66 557.679,25	2.315
5	471.572,66 557.679,25	6	471.575,634 557.658,062	21.396
6	471.575,634 557.658,062	7	471.603,675 557.660,072	28.113
7	471.603,675 557.660,072	8	471.602,122 557.677,132	17.131
8	471.602,122 557.677,132	9	471.623,252 557.679,237	21.235
9	471.623,252 557.679,237	10	471.616,42 557.696,52	18.584
10	471.616,42 557.696,52	11	471.610,3 557.695,56	6.195
11	471.610,3 557.695,56	12	471.589,95 557.691,84	20.687
12	471.589,95 557.691,84	13	471.571,646 557.688,398	18.625
13	471.571,646 557.688,398	1	471.564,41 557.686,937	7.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2011/N
Nr. cadastral vechi:431/20
Nr. topografic:346/1/2/19

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 93, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50385	1.231	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21184 / 04/04/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 38/3/2017, din 04/04/2017 emis de EJ. IANCULESCU GEORGE (in dosar executional nr. 38/E/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN EUGEN AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50385	1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.231	41	1204/6	346/1/2/19	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.772,031 556.779,802	2	471.746,953 556.706,174	77.782
2	471.746,953 556.706,174	3	471.762,079 556.701,003	15.985
3	471.762,079 556.701,003	4	471.787,048 556.776,317	79.345
4	471.787,048 556.776,317	1	471.772,031 556.779,802	15.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4117/N
Nr. cadastral vechi:2066

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 33, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50383	500	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50383-C1	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 33, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:170 mp; CASA DE LOCUIT EDIFICATA CU S+P+M COMPUSA DIN: -LA SUBSOL: 1 PIVNITA, 1 SCARA ACCES -LA PARTER: 1 ANTREU, 1 HOL, 1 CAMERA, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 CAMARA, 1 BUCATARIE, 1 CAMERA DE ZI, 1 GARAJ, 1 BALCON -LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 HOL, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 GARDEROBA, 2 BALCOANE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60613 / 14/10/2008		
Act Notarial nr. 1301, din 13/10/2008 emis de notar public Ivan Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MARIUS**, si sotia 2) **MARIN CAMELIA RENATA**, - (bun comun)	
60612 / 14/10/2008		
Act Notarial nr. 1300, din 13/10/2008 emis de notar public Ivan Liliana;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU PICIORUL SI MIJLOACE DE TRANSPORT ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (2072) din C.F. 4123/N/Corunca	A1
23532 / 07/05/2010		
Act Administrativ nr. 13, din 13/02/2010 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 35/20-04-2010 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIN MARIUS**, si sotia 2) **MARIN CAMELIA RENATA**, - (bun comun)	
40060 / 22/07/2010		
Act Notarial nr. 1717, din 22/07/2010 emis de NOTAR PUBLIC ROZSA BALAZS;		
B4	Se noteaza interdictie de INSTRAINARE, GREVARE, INCHIRIERE, DEZMEMBRARE, ALIPIRE, CONSTRUIRE, DEMOLARE, RESTRUCTURARE si AMENAJARE	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40060 / 22/07/2010		
Act Notarial nr. 1717, din 22/07/2010 emis de NOTAR PUBLIC ROZSA BALAZS;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 EUR+ dobanzile si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	
3074 / 19/01/2016		
Act Notarial nr. 17, din 18/01/2016 emis de NP SABAU POP AURELIAN OLIMPIU;		
C2	Se noteaza mentinerea ipotecii inscrisa sub C1 in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit	A1, A1.1

Document generat în baza Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	nr. REF2015/63406688 din data de 18.01.2016	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

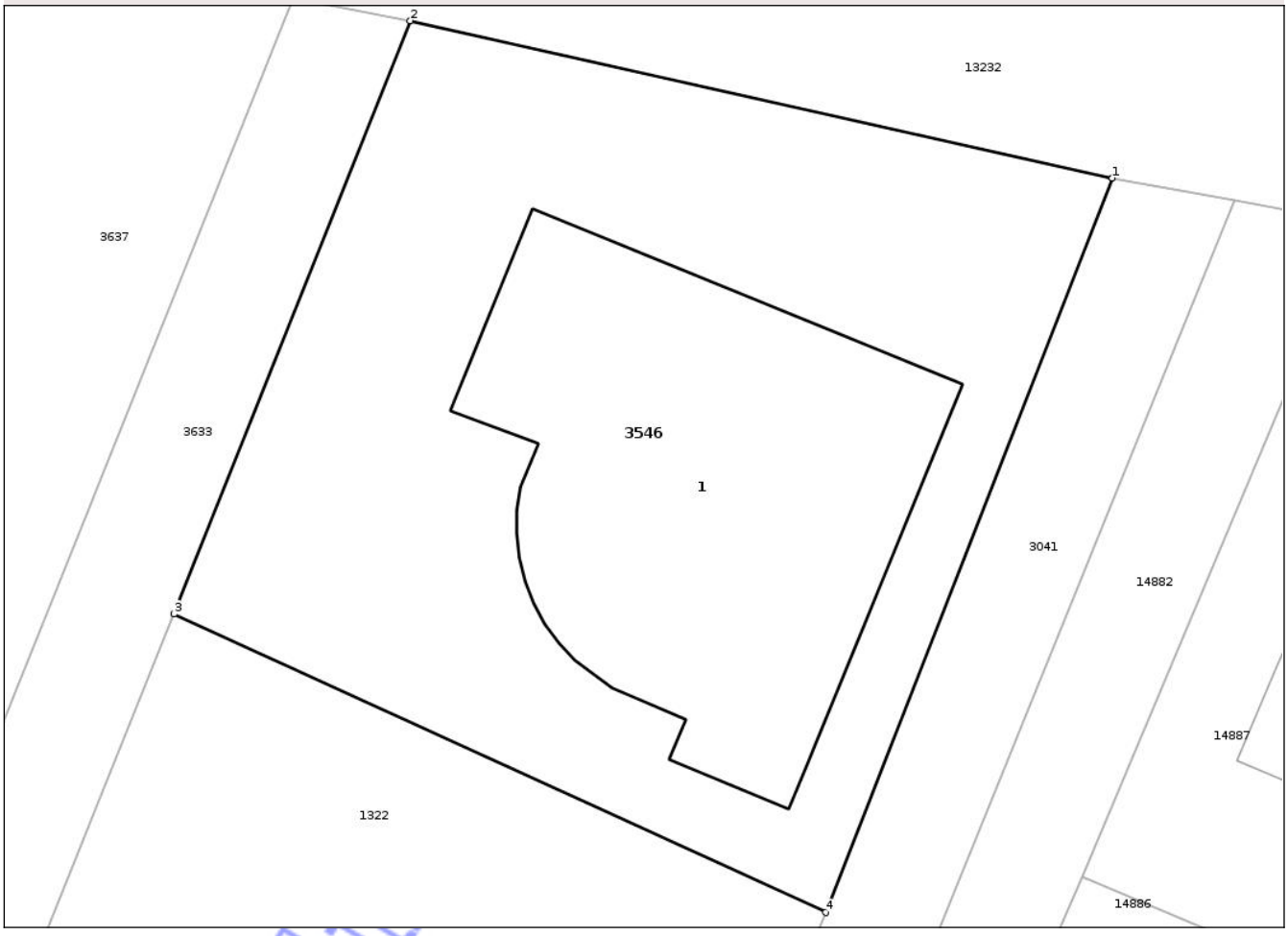
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50383	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50383-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:170 mp; CASA DE LOCUIT EDIFICATA CU S+P+M COMPUSA DIN: -LA SUBSOL: 1 PIVNITA, 1 SCARA ACCES -LA PARTER: 1 ANTREU, 1 HOL, 1 CAMERA, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 CAMARA, 1 BUCATARIE, 1 CAMERA DE ZI, 1 GARAJ, 1 BALCON -LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 HOL, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 GARDEROBA, 2 BALCOANE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.196,358 558.126,823	2	470.174,336 558.131,752	22.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.174,336 558.131,752	3	470.166,919 558.113,164	20.013
3	470.166,919 558.113,164	4	470.187,365 558.103,825	22.478
4	470.187,365 558.103,825	1	470.196,358 558.126,823	24.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3903/N
Nr. cadastral vechi:1788

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50382	898	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28868 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 925, din 14/05/2008 emis de notar public Ciocea Delia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MASCA AUREL**, - (bun comun)	
12274 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. 197, din 15/02/2021 emis de NP Logigan Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MASCA AUREL**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MASCA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

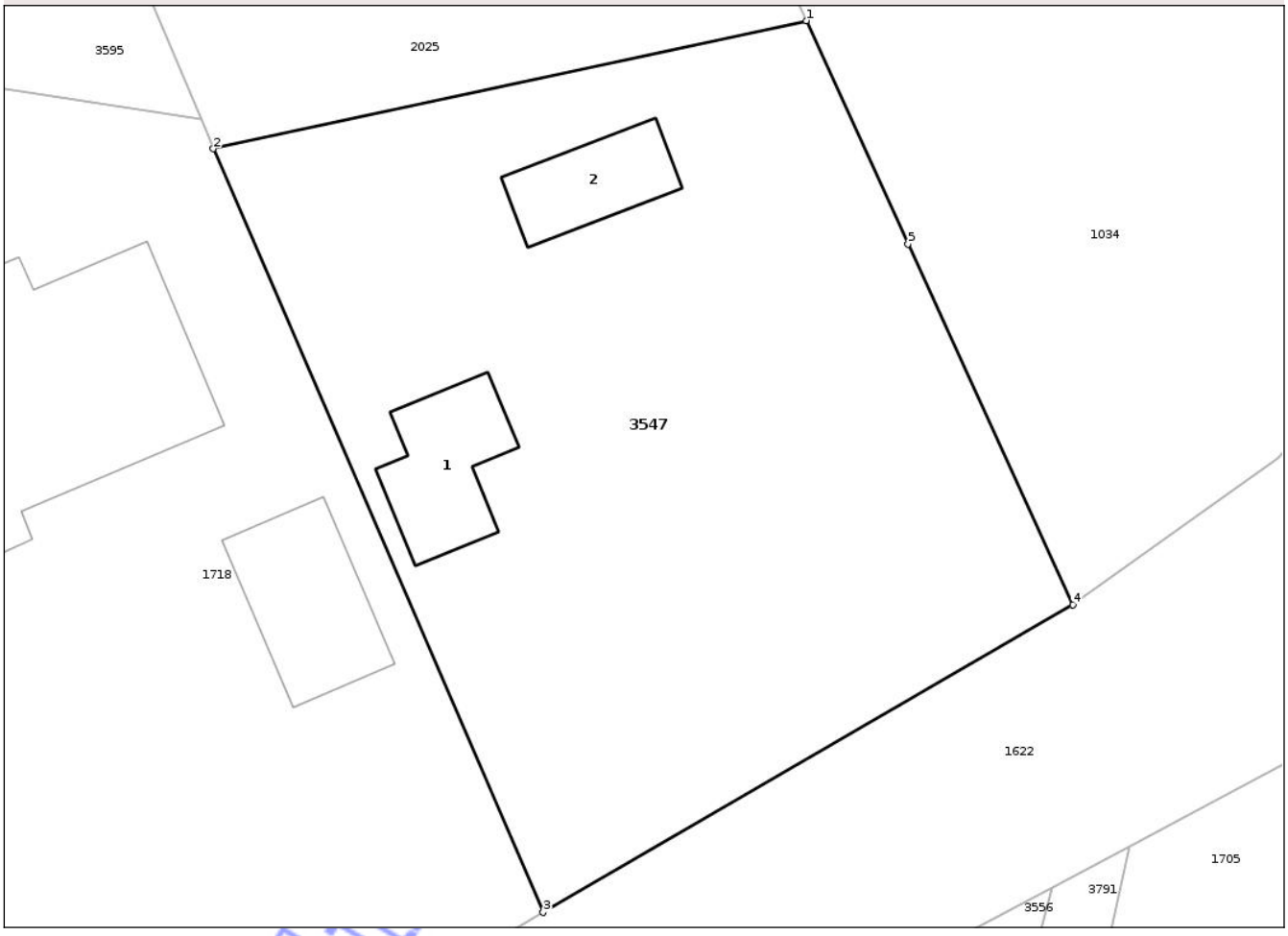
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50382	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	-	1343/37	-	
2	arabil	DA	450	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.848,143 556.117,46	2	472.821,44 556.111,704	27.316
2	472.821,44 556.111,704	3	472.836,29 556.077,348	37.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	472.836,29 556.077,348	4	472.860,149 556.091,178	27.578
4	472.860,149 556.091,178	5	472.852,729 556.107,42	17.857
5	472.852,729 556.107,42	1	472.848,143 556.117,46	11.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3114/N
Nr. cadastral vechi:434/6

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 38, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50381	1.049	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50381-C1	Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Casă de locuit din cărămidă, acoperită cu țigle, în regim P+M, compusă din la parter: 1 cameră de zi, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie, 1 hol + casa scării, 1 sală cazan 1 tersă, 1 garaj; la mansardă: 1 hol+casa scării, 3 camere, 1 baie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7286 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 481, din 09/02/2007 emis de notar public Albulescu Marcela Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZEKELY JOZSEF**, cas. cu 2) **VIRGINAS IBOLYA**, - (bun comun)	
42282 / 28/08/2006		
Act Notarial nr. 3999, din 28/08/2006 emis de NP Felicia Doinita Albulescu;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (434/3) inscrisa in c.f. nr. 3111/N	A1
103609 / 28/11/2023		
Act Administrativ nr. 10044, din 10/11/2023 emis de Comuna Corunca (?i documenta?ie cadastrala avizata de catre OCPI Mure?, Certificat edificare constructii);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SZEKELY JOZSEF**, şi 2) **VIRGINAS IBOLYA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50381	1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	38	1182/10	-	
2	arabil	NU	294	38	1182/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50381-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Casă de locuit din cărămidă, acoperită cu ţigle, în regim P+M, compusă din la parter: 1 cameră de zi, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 baie, 1 hol + casa scării, 1 sală cazan 1 tersă, 1 garaj; la mansardă: 1 hol+casa scării, 3 camere, 1 baie.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.942,572 557.627,366	2	471.953,419 557.575,404	53.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.953,419 557.575,404	3	471.973,797 557.582,898	21.712
3	471.973,797 557.582,898	4	471.972,417 557.588,258	5.535
4	471.972,417 557.588,258	5	471.971,775 557.590,751	2.574
5	471.971,775 557.590,751	6	471.961,315 557.631,374	41.948
6	471.961,315 557.631,374	1	471.942,572 557.627,366	19.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3964/N
Nr. cadastral vechi:1900

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 71, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50378	1.276	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 71, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; Casa de locuit (P+M) construita din lemn. acoperita cu placi ondulin. compus din: - la parter: 1 spatiu de gatit si camera de zi. 1 baie. 1 camara de alimente. 1 hol si casa scarii. 1 terasa neacoperita; - la mansarda: 2 camere. 1 baie si 1 hol.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 71, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 71, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7166 / 16/04/2002		
Act Notarial nr. 38, din 12/04/2002 emis de notar public Nutiu Emil (dezmembrare. notare constructii si intabulare drept de proprietate cu titlu de drept edificare in baza documentatiei cadastrale avizata cu nr. 34280/17.06.2008 de O.C.P.I. a certificatului de urbanism nr. 313/26.06.2008. a autorizatiei de construire nr. 57/15.05.2007. a procesului verbal de receptie a lucrarilor nr. 45/19.05.2008 si a actului de dezmembrare aut. nr. 1254/03.07.2008. notar public - Dragos Ciubuca; incheiere nr. 39422/04.07.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETERLICEAN CORNEL**, SI SOTIA 2) **PETERLICEAN MAGDALENA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETERLICEAN CORNEL**, SI SOTIA 2) **PETERLICEAN MAGDALENA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PETERLICEAN CORNEL** 2) **PETERLICEAN MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50378	1.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	-	-	-	
2	arabil	NU	81	-	-	-	
3	livada	DA	392	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; Casa de locuit (P+M) construita din lemn. acoperita cu placi ondulin. compus din: - la parter: 1 spatiu de gatit si camera de zi. 1 baie. 1 camara de alimente. 1 hol si casa scarii. 1 terasa neacoperita; - la mansarda: 2 camere. 1 baie si 1 hol.
A1.2	0	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.560,919 558.159,745	2	471.543,975 558.168,305	18.983
2	471.543,975 558.168,305	3	471.538,442 558.157,78	11.891
3	471.538,442 558.157,78	4	471.529,31 558.139,18	20.721
4	471.529,31 558.139,18	5	471.514,92 558.105,16	36.938
5	471.514,92 558.105,16	6	471.532,38 558.107,35	17.597
6	471.532,38 558.107,35	7	471.537,7 558.108,17	5.383
7	471.537,7 558.108,17	8	471.540,12 558.108,61	2.46
8	471.540,12 558.108,61	9	471.543,637 558.119,099	11.063
9	471.543,637 558.119,099	10	471.546,391 558.126,511	7.907
10	471.546,391 558.126,511	11	471.549,153 558.133,738	7.737
11	471.549,153 558.133,738	12	471.551,234 558.138,485	5.183
12	471.551,234 558.138,485	13	471.553,345 558.143,709	5.634
13	471.553,345 558.143,709	14	471.558,938 558.155,591	13.133
14	471.558,938 558.155,591	1	471.560,919 558.159,745	4.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2184/N
Nr. cadastral vechi:650/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50375	2.405	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50375-C1	Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C1 - Cabana, construita din beton si lemn, acoperita cu tigle, compusa din: camera si terasa.
A1.2	50375-C2	Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:120 mp; Casa de locuit in regim de inaltime D+P+M, edificata in 2021, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida, invelitoare din tigla ceramica, fiind compusa din: - demisol: 1 pivnita, 1 garaj, 2 depozite, 1 depozit tehnic, 1 hol - parter: 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 2 holuri, 1 living room, 1 camera hobby, 1 terasa - mansarda: 1 hol, 3 camere, 1 baie, 2 dressing
A1.3	50375-C3	Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25199 / 10/11/2003		
Act Notarial nr. 1138, din 06/11/2003 emis de BNP Otilia Valusescu (incheiere nr. 25199-25202/10.11.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARKAS KAROLY**, si sotia 2) **FARKAS ERZSEBET**, (bun comun)	
2016 / 13/01/2012		
Act Administrativ nr. 13, din 05/08/2004 emis de Prim. Comunei Corunca (act administrativ nr. 3/09-01-2012 emis de Prim. comunei Corunca si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FARKAS KAROLY**, si sotia 2) **Farkas ERZSEBET**, (bun comun)	
36463 / 28/04/2023		
Act Administrativ nr. 3352, din 06/04/2023 emis de Comuna Corunca (CAEC ; act administrativ nr 3705 din 19.04.2023, emis de Comuna Corunca, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FARKAS KAROLY**, si 2) **FARKAS ERZSEBET**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de Comuna Corunca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FARKAS KAROLY**, si sotia 2) **FARKAS ERZSEBET**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim special

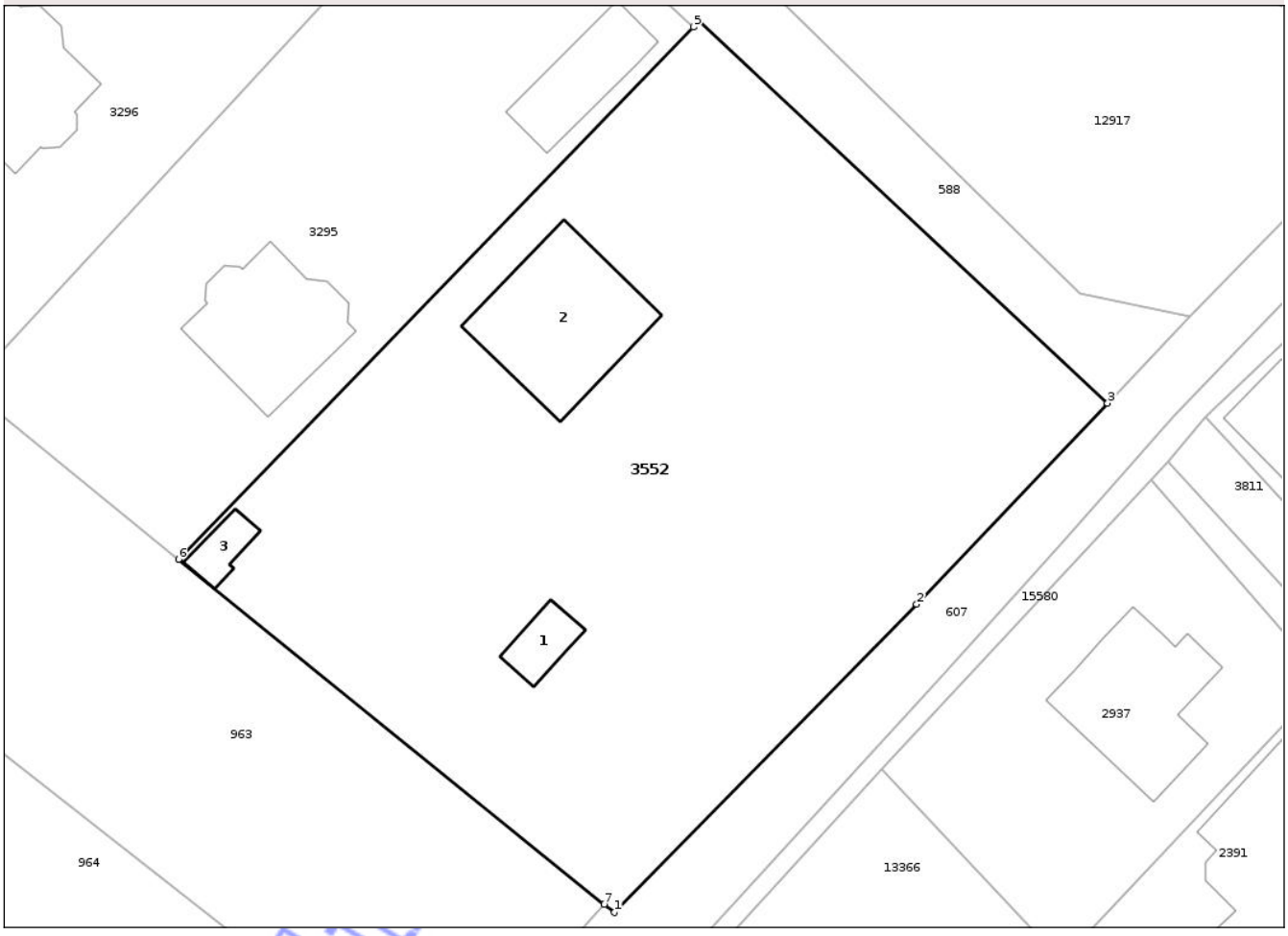
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50375	2.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	-	-	-	
2	livada	DA	470	-	-	-	
3	arabil	DA	1.160	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50375-C1	constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C1 - Cabana, construita din beton si lemn, acoperita cu tigle, compusa din: camera si terasa.
A1.2	50375-C2	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:120 mp; Casa de locuit in regim de inaltime D+P+M, edificata in 2021, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida, invelitoare din tigla ceramica, fiind compusa din: - demisol: 1 pivnita, 1 garaj, 2 depozite, 1 depozit tehnic, 1 hol - parter: 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 2 holuri, 1 living room, 1 camera hobby, 1 terasa - mansarda: 1 hol, 3 camere, 1 baie, 2 dressing
A1.3	50375-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa gospodareasca

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.487,675 556.689,484	2	470.510,872 556.713,114	33.113
2	470.510,872 556.713,114	3	470.525,527 556.728,536	21.275
3	470.525,527 556.728,536	4	470.494,148 556.757,858	42.947
4	470.494,148 556.757,858	5	470.493,722 556.757,379	0.641
5	470.493,722 556.757,379	6	470.454,202 556.716,569	56.809
6	470.454,202 556.716,569	7	470.486,892 556.690,117	42.052
7	470.486,892 556.690,117	1	470.487,675 556.689,484	1.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3238/N
Nr. cadastral vechi:335/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50373	2.732	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5292 / 30/01/2007		
Act Notarial nr. 140, din 29/01/2007 emis de notar public Ciocea Delia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DALI TUNDE ENIKO**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DALI TUNDE ENIKO**	
76707 / 20/10/2020		
Act Administrativ nr. 73694, din 09/10/2020 emis de OCPI MURES;		
B4	Se noteaza receptia documentatiei de dezmembrare avizata cu nr. 73694 din 09.10.2020 de OCPI Mures	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50373	2.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	-	-	-	
2	arabil	DA	2.112	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.411,873 557.614,846	2	470.412,592 557.614,487	0.804
2	470.412,592 557.614,487	3	470.416,905 557.639,434	25.317
3	470.416,905 557.639,434	4	470.382,301 557.656,088	38.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.382,301 557.656,088	5	470.367,003 557.663,324	16.923
5	470.367,003 557.663,324	6	470.312,054 557.689,317	60.787
6	470.312,054 557.689,317	7	470.302,338 557.671,505	20.29
7	470.302,338 557.671,505	8	470.327,264 557.658,173	28.267
8	470.327,264 557.658,173	9	470.360,402 557.640,783	37.424
9	470.360,402 557.640,783	10	470.372,353 557.634,562	13.473
10	470.372,353 557.634,562	11	470.387,21 557.627,146	16.605
11	470.387,21 557.627,146	1	470.411,873 557.614,846	27.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1825/N
Nr. cadastral vechi:47/1
Nr. topografic:1296/6/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 25, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50372	3.212	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 25, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:244 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla in regim D+P+1Et compusa din: -la demisol:1 garaj, 1 Centrala termica, 1 adapost, 1 pivnita, 1 casa scarii -la parter: 1 living, 3 holuri, 1 birou, 1 camera, 1dressing, 1 baie, 1 camara, 1 bucatarie, 1 sufragerie, 1 casa scarii, 1 terasa -la etaj: 1 hol, 4 camere, 1 dressing, 1 sas, 1 baie, 1 casa scarii, 3 balcoane
A1.2		Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 25, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Magazie construita pe fundatie de beton din lemn acoperita cu tigla
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 25, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.4	0	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 25, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17748 / 03/10/2001		
Act Notarial nr. 4045, din 03/10/2001 emis de NP Felicia Doinita Albulescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 678/803, cota initiala 678/803	A1
	1) **TOTH CAROL LADISLAU**, si sotia 2) **TOTH MIRELA SIMONA**, (bun comun)	
14955 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 346, din 04/03/2015 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/803, cota initiala 125/803	A1
	1) **TOTH CAROL LADISLAU**, si 2) **TOTH MIRELA SIMONA**, (bun comun)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOTH CAROL LADISLAU**, si 2) **TOTH MIRELA SIMONA**, (bun comun)	
20869 / 12/04/2011		
Act Administrativ nr. 4, din 18/01/2010 emis de Comuna Corunca (proces verbal de receptie a lucrarilor nr. 71/07.12.2010; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TOTH CAROL LADISLAU**, si sotia 2) **TOTH MIRELA SIMONA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TOTH CAROL LADISLAU** 2) **TOTH MIRELA SIMONA**	
963 / 08/01/2015		

Document generat din oficiul de cadastru

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 83434, din 16/12/2014 emis de OCPI;		
B9	Se noteaza receptia documentatiei de dezmembrare avizata cu nr. 83434/16.12.2014 de catre O.C.P.I. – MURES	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50372	3.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.888	-	-	1296/6/1	
2	livada	DA	1.324	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	244	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:244 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla in regim D+P+1Et compusa din: -la demisol:1 garaj, 1 Centrala termica, 1 adapost, 1 pivnita, 1 casa scarii -la parter: 1 living, 3 holuri, 1 birou, 1 camera, 1dressing, 1 baie, 1 camara, 1 bucatarie, 1 sufragerie, 1 casa scarii, 1 terasa - la etaj: 1 hol, 4 camere, 1 dressing, 1 sas, 1 baie, 1 casa scarii, 3 balcoane
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Magazie construita pe fundatie de beton din lemn acoperita cu tigla
A1.3	0	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.4	0	constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.330,763 556.577,673	2	471.302,686 556.586,046	29.299
2	471.302,686 556.586,046	3	471.270,037 556.495,23	96.506
3	471.270,037 556.495,23	4	471.276,632 556.494,047	6.7
4	471.276,632 556.494,047	5	471.290,237 556.491,649	13.815
5	471.290,237 556.491,649	6	471.297,018 556.490,416	6.892
6	471.297,018 556.490,416	7	471.303,883 556.489,181	6.975
7	471.303,883 556.489,181	8	471.308,578 556.488,368	4.765
8	471.308,578 556.488,368	9	471.312,366 556.503,718	15.81
9	471.312,366 556.503,718	10	471.314,281 556.511,176	7.7
10	471.314,281 556.511,176	11	471.318,144 556.526,056	15.373
11	471.318,144 556.526,056	12	471.318,393 556.527,109	1.082
12	471.318,393 556.527,109	13	471.319,824 556.533,156	6.214
13	471.319,824 556.533,156	14	471.323,29 556.547,807	15.055
14	471.323,29 556.547,807	15	471.325,994 556.558,935	11.452
15	471.325,994 556.558,935	16	471.326,289 556.560,15	1.25
16	471.326,289 556.560,15	17	471.329,726 556.572,687	13.0
17	471.329,726 556.572,687	1	471.330,763 556.577,673	5.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4228/N
Nr. cadastral vechi:2185

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50374	Din acte: 570 Masurata: 622	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; CASA DE LOCUIT P+M COMPUSA DIN : PARTER : 1 CAMERA DE ZI, 1 CAMERA, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 HOL+C.SC., 1 CAMARA, 1 TERASA, 1WC; MANSARDA: 3 CAMERE, 2 BAI, 1 DEBARA, 1 LOGIE, 1 BALCON, 1 HOL + C.SC. (CASA EXTINSA IN 2011, NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC, NU ARE LIFT)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42912 / 19/07/2011		
Act Notarial nr. 2603, din 15/07/2011 emis de NP TINCA TUDOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PISTOL GABRIEL-VASILE**, si sotia 2) **PISTOL SIMONA-EMILIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

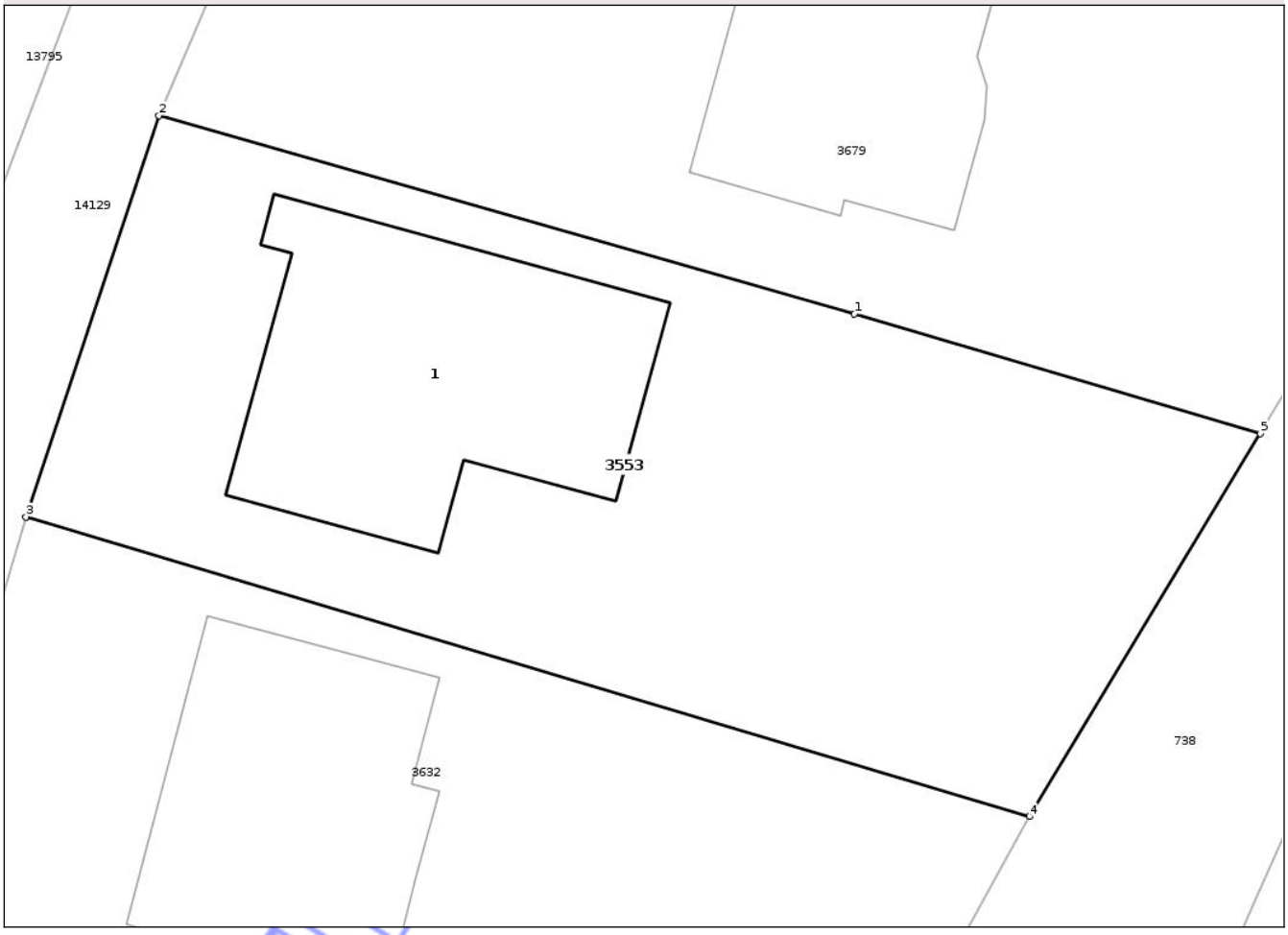
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50374	Din acte: 570 Masurata: 622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; CASA DE LOCUIT P+M COMPUSA DIN : PARTER : 1 CAMERA DE ZI, 1 CAMERA, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 HOL+C.SC., 1 CAMARA, 1 TERASA, 1WC; MANSARDA: 3 CAMERE, 2 BAI, 1 DEBARA, 1 LOGIE, 1 BALCON, 1 HOL + C.SC. (CASA EXTINSA IN 2011, NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC, NU ARE LIFT)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.236,75 557.604,712	2	470.211,46 557.611,922	26.298

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.211,46 557.611,922	3	470.206,619 557.597,327	15.377
3	470.206,619 557.597,327	4	470.243,108 557.586,425	38.083
4	470.243,108 557.586,425	5	470.251,51 557.600,354	16.267
5	470.251,51 557.600,354	1	470.236,75 557.604,712	15.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2205/N
Nr. cadastral vechi:759

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50371	2.382	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata se regaseste la id 12494

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50371-C1	Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+M, construita din elemente cofraj polistiren, planseu beton, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din: - la parter: 1 living, 1 dormitor, 1 birou, 1 camera tehnica, 1 bucatarie, 1 camara, 2 grupuri sanitare, 1 hol, 1 casa scarilor + hol, 1 logie; - la mansarda: 1 living + bucatarie, 2 camere, 1 dressing, 1 grup sanitar, 1 camara, 1 casa scarilor + hol; Construita in anul 2009.
A1.2	50371-C2	Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Garaj cu atelier, construit din caramida pe fundatie din beton, acoperit cu tigla, regim de inaltime P. Construit in anul 2009.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40279 / 18/07/2007		
Act Notarial nr. 1429, din 13/07/2007 emis de BNP Delia Ciocea (notare constructii si intabularea dreptului de proprietate asupra acestora cu titlu de drept edificare in baza A.C. nr. 85/19.05.2008 proces verbal de receptie a lucrarilor nr. 3/23.1.2009 si a documentatiei cadastrale avizate cu nr. 10431/11.03.2009 de catre OCPI Mures. Incheiere nr. 10341/05.03.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PLUNTKE-MUNTEAN CARMEN-ADRIANA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

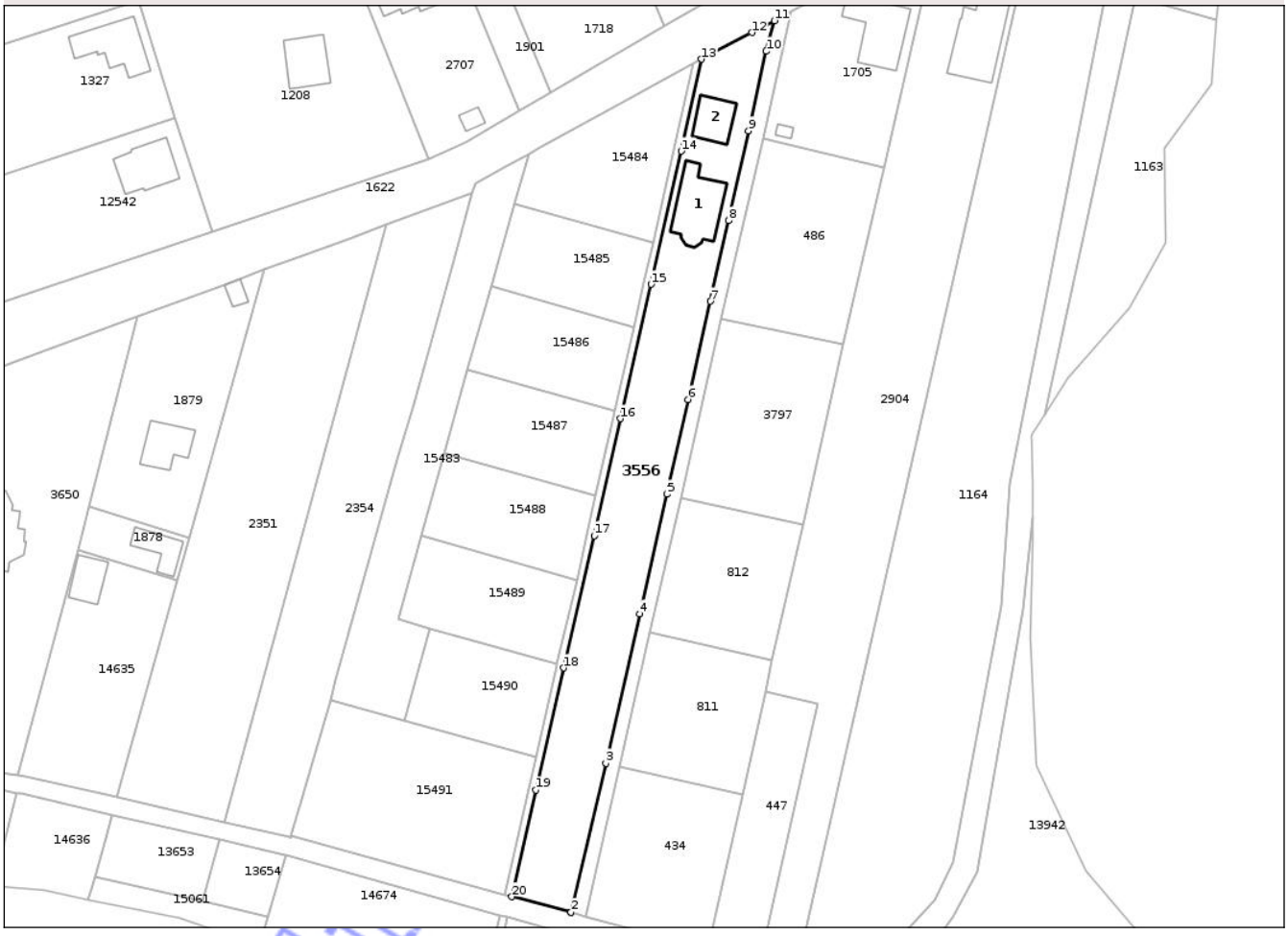
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50371	2.382	diferenta de suprafata se regaseste la id 12494

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.710	-	1343/8	-	
2	curti constructii	DA	672	-	1343/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50371-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+M, construita din elemente cofraj polistiren, planseu beton, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din: - la parter: 1 living, 1 dormitor, 1 birou, 1 camera tehnica, 1 bucatarie, 1 camara, 2 grupuri sanitare, 1 hol, 1 casa scarilor + hol, 1 logie; - la mansarda: 1 living + bucatarie, 2 camere, 1 dressing, 1 grup sanitar, 1 camara, 1 casa scarilor + hol; Construita in anul 2009.
A1.2	50371-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Garaj cu atelier, construit din caramida pe fundatie din beton, acoperit cu tigla, regim de inaltime P. Construit in anul 2009.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.816,763 555.892,557	2	472.816,765 555.892,564	0.007
2	472.816,765 555.892,564	3	472.824,02 555.923,676	31.947
3	472.824,02 555.923,676	4	472.831,085 555.954,815	31.93
4	472.831,085 555.954,815	5	472.836,738 555.979,751	25.569
5	472.836,738 555.979,751	6	472.841,147 555.999,466	20.202
6	472.841,147 555.999,466	7	472.845,845 556.019,968	21.033
7	472.845,845 556.019,968	8	472.849,683 556.036,737	17.203
8	472.849,683 556.036,737	9	472.853,787 556.055,513	19.219
9	472.853,787 556.055,513	10	472.857,504 556.072,079	16.978
10	472.857,504 556.072,079	11	472.859,215 556.078,444	6.591
11	472.859,215 556.078,444	12	472.854,504 556.075,963	5.324
12	472.854,504 556.075,963	13	472.844,013 556.070,444	11.854
13	472.844,013 556.070,444	14	472.839,745 556.051,26	19.653
14	472.839,745 556.051,26	15	472.833,46 556.023,511	28.452
15	472.833,46 556.023,511	16	472.827,088 555.995,481	28.745
16	472.827,088 555.995,481	17	472.821,599 555.971,117	24.975
17	472.821,599 555.971,117	18	472.815,217 555.943,517	28.328
18	472.815,217 555.943,517	19	472.809,345 555.918,043	26.142
19	472.809,345 555.918,043	20	472.804,364 555.895,801	22.793
20	472.804,364 555.895,801	1	472.816,763 555.892,557	12.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3599/N
Nr. cadastral vechi:1534

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ingusta, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50369	940	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Ingusta, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:111 mp; SEDIU ASOCIATIE SI APARTAMENTE, S+P+E+M, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: - SUBSOL: PIVNITA; - PARTER: SALA DE SEDINTE, HOL SI CASA SCARII, BAIE, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE SI TERASA ACOPERITA; - ETAJ: 3 CAMERE, DEBARA, HOL ETAJ, BAIE, BIROU SI BALCON; - MANSARDA: WINDFANG, BUCATARIE, CAMARA, SUFRAGERIE, HOL MANSARDA, BAIE, 3 CAMERE SI BALCON;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Ingusta, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Ingusta, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66750 / 14/11/2007		
Act Notarial nr. 3714, din 14/11/2007 emis de NP. Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA SZT. FULOP MURES**, CIF:9999999999999, - (CU SEDIUL IN TG. MURES. STR. BRASOVULUI NR. 11. AP. 49. JUD. MURES) - (BUN SOCIAL)	
38047 / 31/08/2009		
Act Administrativ nr. 86, din 22/05/2008 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA (act administrativ nr. 30/16-06-2009 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ASOCIATIA SZT. FULOP MURES**, CIF:21902529	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de Comuna Corunca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ASOCIATIA SZT. FULOP MURES**, CIF:21902529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50369	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	440	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:111 mp; SEDIU ASOCIATIE SI APARTAMENTE, S+P+E+M, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: - SUBSOL: PIVNITA; - PARTER: SALA DE SEDINTE, HOL SI CASA SCARII, BAIE, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE SI TERASA ACOPERITA; - ETAJ: 3 CAMERE, DEBARA, HOL ETAJ, BAIE, BIROU SI BALCON; - MANSARDA: WINDFANG, BUCATARIE, CAMARA, SUFRAGERIE, HOL MANSARDA, BAIE, 3 CAMERE SI BALCON;
A1.2	0	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	0	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.740,103 558.206,642	2	470.742,743 558.212,186	6.14
2	470.742,743 558.212,186	3	470.759,453 558.247,282	38.871
3	470.759,453 558.247,282	4	470.744,576 558.257,3	17.936
4	470.744,576 558.257,3	5	470.719,341 558.213,108	50.889
5	470.719,341 558.213,108	6	470.736,248 558.207,843	17.708
6	470.736,248 558.207,843	1	470.740,103 558.206,642	4.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4252/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2181
Adresa: Loc. Corunca, Str Gladiolelor, Nr. 12, 14, 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50367	879	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 50367-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49167 / 25/07/2014		
Act Notarial nr. 602, din 25/07/2014 emis de N.P. Dobre Iuliana Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 359/917, cota initiala 359/917	A1
	1) **DRAGHICI MIHAI-VALENTIN**, si sotia 2) **DRAGHICI SIMINA-RALUCA**, (bun comun)	
	OBSERVATII: Teren aferent ap. III	
49168 / 25/07/2014		
Act Notarial nr. 603, din 25/07/2014 emis de N.P. Dobre Iuliana Felicia;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	
	OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap. III de sub B.1	
4323 / 22/01/2015		
Act Notarial nr. 107, din 21/01/2015 emis de NP GURGHIAN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 198/917, cota initiala 198/917	A1
	1) **PUIU STEFAN-IOAN**, si sotia 2) **PUIU MIHAELA**, (bun comun)	
	OBSERVATII: Teren aferent ap. II	
27422 / 24/04/2015		
Act Notarial nr. 668, din 24/04/2015 emis de N.P. Ciocea Delia Simona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 360/917, cota initiala 360/917	A1
	1) **MATHE ANDREEA**, nec. (bun propriu)	
	OBSERVATII: Teren aferent ap. I	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49168 / 25/07/2014		
Act Notarial nr. 603, din 25/07/2014 emis de N.P. Dobre Iuliana Felicia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:260000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	
	OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap. III de sub B.1	
27422 / 24/04/2015		
Act Notarial nr. 668, din 24/04/2015 emis de N.P. Ciocea Delia Simona;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1
	1) **MATHE VICTOR-ANDREI**, cas. cu 2) **MATHE DANIELA**	
	OBSERVATII: asupra cotei de teren aferent ap. I de sub B.4	

Neautentificat în circuitul civil

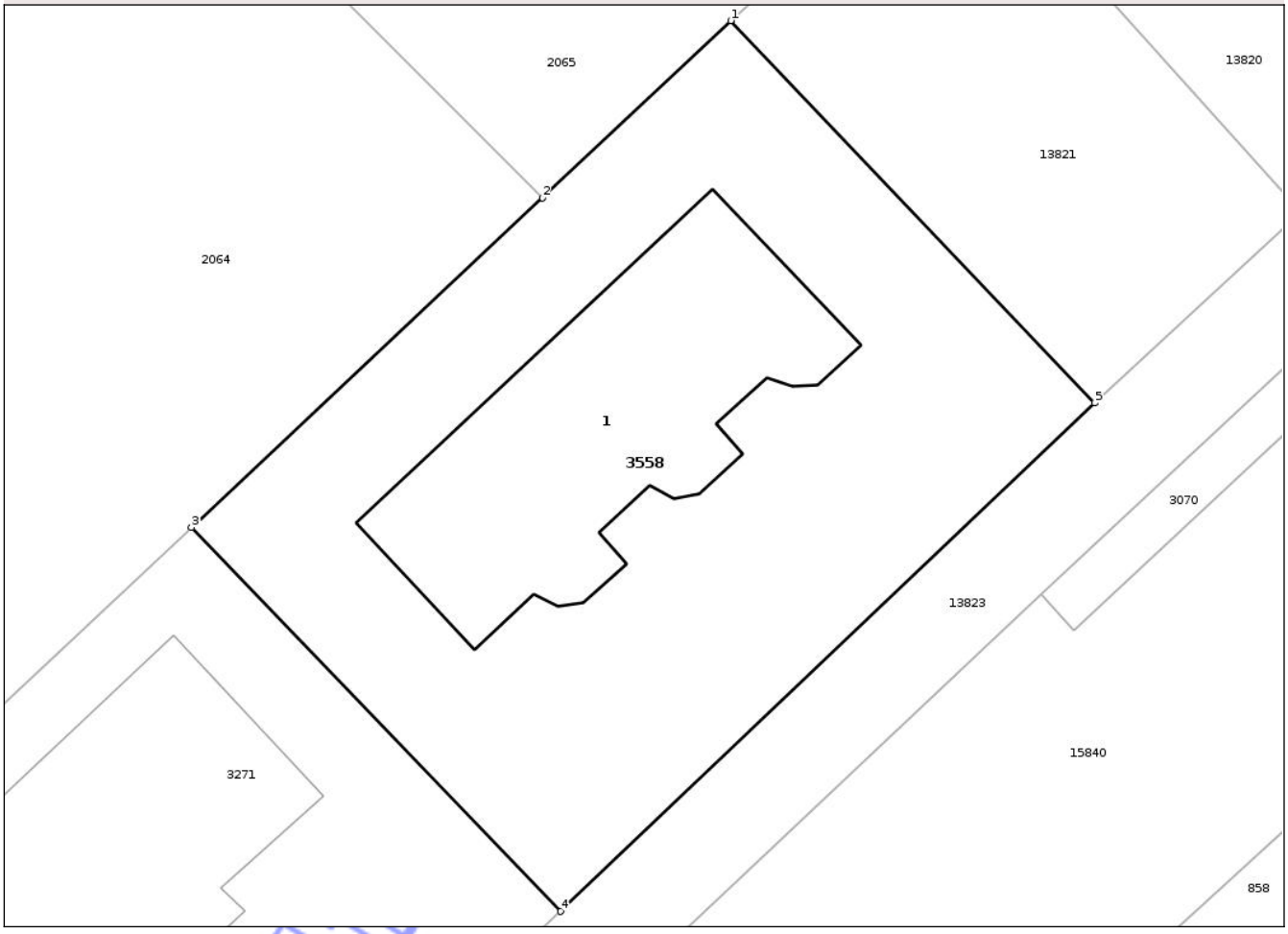
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50367	879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.571,341 558.024,935	2	469.562,408 558.016,552	12.25
2	469.562,408 558.016,552	3	469.545,788 558.000,92	22.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	469.545,788 558.000,92	4	469.563,271 557.982,739	25.223
4	469.563,271 557.982,739	5	469.588,587 558.006,823	34.942
5	469.588,587 558.006,823	1	469.571,341 558.024,935	25.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Corunca, Str Gladiolelor, Nr. 12, 14, 16, Ap. III, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50367-C1-U3	0	0		359/917	Ap. compus din: - la parter: 1 bucatarie. 1 sufragerie. 1 camara. 1 wc 1 CT. 1 depozit. 1 hol. 1 casa scarii; - la etaj: dormitor. 1 garderoba. 1 baie. 1 camera de zi. 1 windfang; - la mansarda: 2 balcoane. 2 dormitoare. 1 debara. 1 baie. 1 hol;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49167 / 25/07/2014		
Act Notarial nr. 602, din 25/07/2014 emis de N.P. Dobre Iuliana Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI MIHAI-VALENTIN**, si sotia 2) **DRAGHICI SIMINA-RALUCA**, (bun comun)	
49168 / 25/07/2014		
Act Notarial nr. 603, din 25/07/2014 emis de N.P. Dobre Iuliana Felicia;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49168 / 25/07/2014		
Act Notarial nr. 603, din 25/07/2014 emis de N.P. Dobre Iuliana Felicia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:260000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Gladiolelor, Nr. 12, 14, 16, Ap. III, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50367-C1-U3	0	0	-	359/917	Ap. compus din: - la parter: 1 bucatarie. 1 sufragerie. 1 camara. 1 wc 1 CT. 1 depozit. 1 hol. 1 casa scarii; - la etaj: dormitor. 1 garderoba. 1 baie. 1 camera de zi. 1 windfang; - la mansarda: 2 balcoane. 2 dormitoare. 1 debara. 1 baie. 1 hol;

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. topografic:2181-C1-U2

Adresa: Loc. Corunca, Str Gladiolelor, Nr. 12, 14, 16, Ap. II, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 2181-C1-U2	0	0		198/917	Ap. compus din: - la parter: 1 bucatarie. 1 sufragerie. 1 camara. 1 wc 1 CT. 1 depozit. 1 hol. 1 casa scarii; - la etaj: dormitor. 1 garderoba. 1 baie. 1 camera de zi. 1 windfang; - la mansarda: 2 balcoane. 2 dormitoare. 1 debara. 1 baie. 1 hol;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4323 / 22/01/2015		
Act Notarial nr. 107, din 21/01/2015 emis de NP GURGHIAN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUIU STEFAN-IOAN**, si sotia 2) **PUIU MIHAELA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Gladiolelor, Nr. 12, 14, 16, Ap. II, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 2181-C1-U2	0	0	-	198/917	Ap. compus din: - la parter: 1 bucatarie. 1 sufragerie. 1 camara. 1 wc 1 CT. 1 depozit. 1 hol. 1 casa scarii; - la etaj: dormitor. 1 garderoba. 1 baie. 1 camera de zi. 1 windfang; - la mansarda: 2 balcoane. 2 dormitoare. 1 debara. 1 baie. 1 hol;

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Corunca, Str Gladiolelor, Nr. 12, 14, 16, Ap. I, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50367-C1-U1	0	0		360/917	Ap. compus din: - la parter: 1 bucatarie. 1 sufragerie. 1 camara. 1 wc 1 CT. 1 depozit. 1 hol. 1 casa scarii; - la etaj: dormitor. 1 garderoba. 1 baie. 1 camera de zi. 1 windfang; - la mansarda: 2 balcoane. 2 dormitoare. 1 debara. 1 baie. 1 hol;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27422 / 24/04/2015		
Act Notarial nr. 668, din 24/04/2015 emis de N.P. Ciocea Delia Simona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATHE ANDREEA**, nec. (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27422 / 24/04/2015		
Act Notarial nr. 668, din 24/04/2015 emis de N.P. Ciocea Delia Simona;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATHE VICTOR-ANDREI**, cas. cu 2) **MATHE DANIELA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Gladiolelor, Nr. 12, 14, 16, Ap. I, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50367-C1-U1	0	0	-	360/917	Ap. compus din: - la parter: 1 bucatarie. 1 sufragerie. 1 camara. 1 wc 1 CT. 1 depozit. 1 hol. 1 casa scarii; - la etaj: dormitor. 1 garderoba. 1 baie. 1 camera de zi. 1 windfang; - la mansarda: 2 balcoane. 2 dormitoare. 1 debara. 1 baie. 1 hol;

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3943/N
Nr. cadastral vechi:1902

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50365	1.116	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50365-C1	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; casa din caramida acoperita cu tigla. cu 2 camere. 1 bucatarie. 1 baie. 1 antreu. 1 camara
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57963 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 332, din 23/08/2018 emis de N.P. IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MESTER SANDOR**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MATYAS TUNDE**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MESTER SANDOR** 2) **MATYAS TUNDE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57963 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2965, din 23/08/2018 emis de N.P. IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MESTER RAVECA**	

Document circulație civilă

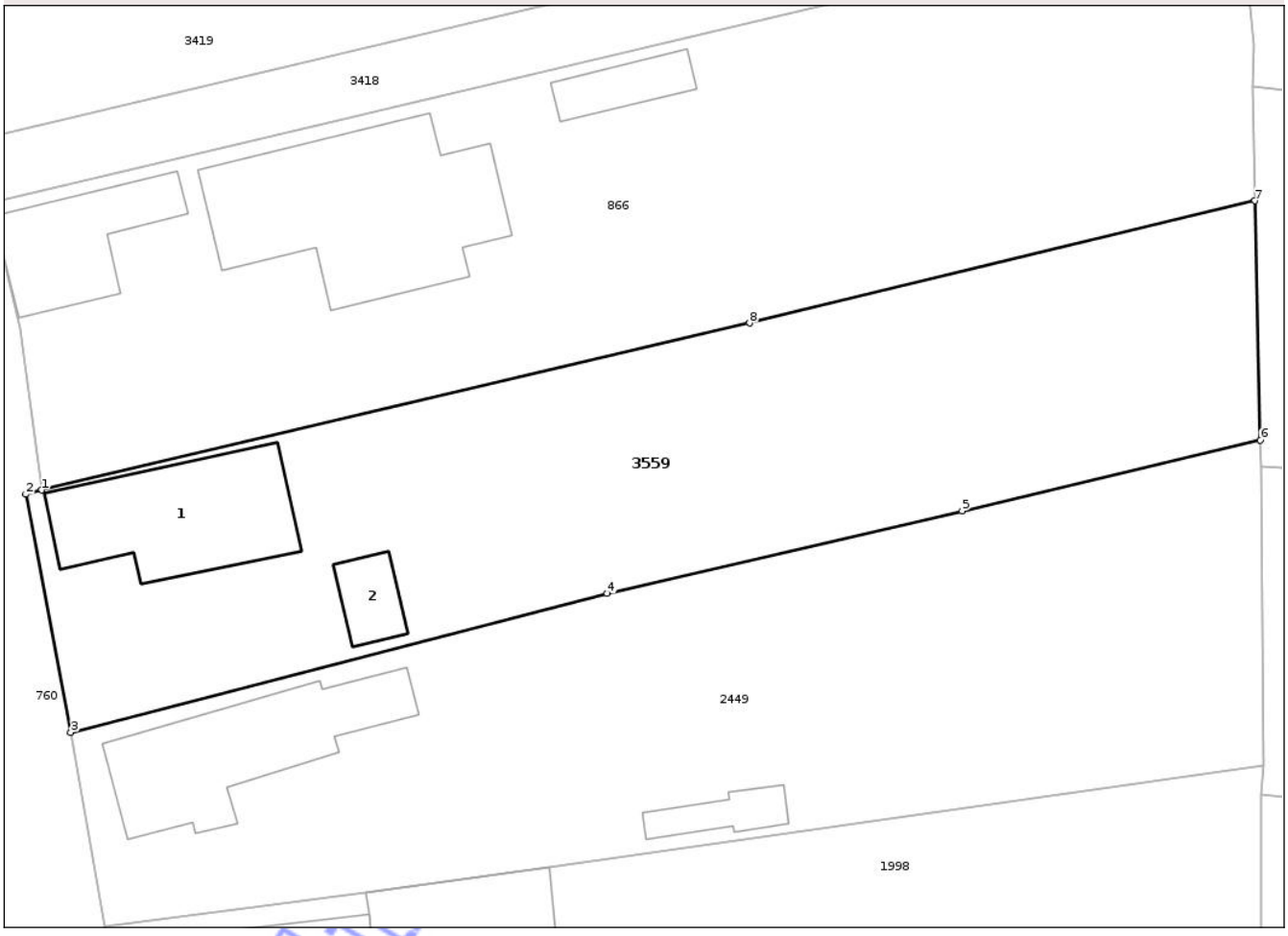
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50365	1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	736	55	328	-	
2	curti constructii	DA	380	55	328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50365-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; casa din caramida acoperita cu tigla. cu 2 camere. 1 bucatarie. 1 baie. 1 antreu. 1 camara
A1.2	0	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.985,216 558.376,537	2	470.984,234 558.376,271	1.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.984,234 558.376,271	3	470.987,006 558.361,551	14.979
3	470.987,006 558.361,551	4	471.020,247 558.370,139	34.332
4	471.020,247 558.370,139	5	471.042,238 558.375,245	22.576
5	471.042,238 558.375,245	6	471.060,707 558.379,615	18.979
6	471.060,707 558.379,615	7	471.060,385 558.394,435	14.823
7	471.060,385 558.394,435	8	471.029,063 558.386,868	32.223
8	471.029,063 558.386,868	1	470.985,216 558.376,537	45.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50364	2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8165 / 13/02/2013		
Act Notarial nr. 209., din 13/02/2013 emis de NPALMASAN OLIMPIA (act notarial nr. 9/01.03.2013 emis N.P. Almasan Olimpia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAZINA ZOLTAN**, cas. cu 2) **HAZINA ZOLTAN LASZLONE**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53329 / 18/11/2009		
Act Administrativ nr. 50907, din 04/11/2009 emis de OCPI Mures;		
C1	Se noteaza receptia documentatiei de dezmembrare avizata cu nr. 50907/04.11.2009 de catre OCPI Mures	A1

Neutilizabil în circuitul civil

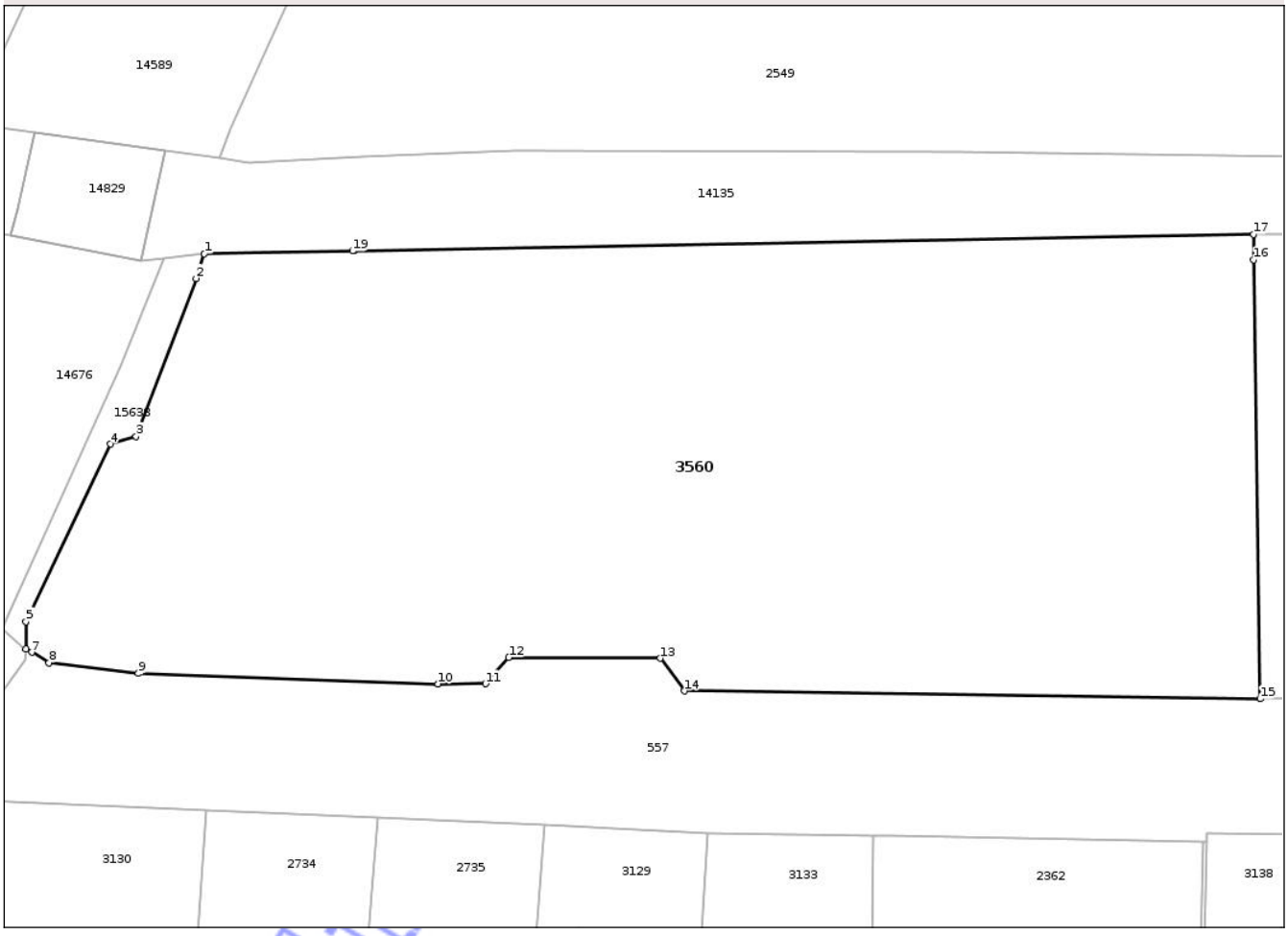
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50364	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	54	1235	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.516,601 557.781,674	2	470.516,01 557.779,9	1.87
2	470.516,01 557.779,9	3	470.511,69 557.768,56	12.135
3	470.511,69 557.768,56	4	470.509,84 557.768,0	1.933
4	470.509,84 557.768,0	5	470.503,76 557.755,26	14.116
5	470.503,76 557.755,26	6	470.503,78 557.753,29	1.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.503,78 557.753,29	7	470.504,182 557.753,045	0.471
7	470.504,182 557.753,045	8	470.505,425 557.752,286	1.456
8	470.505,425 557.752,286	9	470.511,853 557.751,529	6.472
9	470.511,853 557.751,529	10	470.533,41 557.750,78	21.57
10	470.533,41 557.750,78	11	470.536,81 557.750,79	3.4
11	470.536,81 557.750,79	12	470.538,5 557.752,67	2.528
12	470.538,5 557.752,67	13	470.549,376 557.752,615	10.876
13	470.549,376 557.752,615	14	470.551,111 557.750,265	2.921
14	470.551,111 557.750,265	15	470.592,544 557.749,704	41.437
15	470.592,544 557.749,704	16	470.592,082 557.781,242	31.541
16	470.592,082 557.781,242	17	470.592,055 557.783,074	1.832
17	470.592,055 557.783,074	18	470.527,352 557.781,876	64.714
18	470.527,352 557.781,876	19	470.527,258 557.781,875	0.094
19	470.527,258 557.781,875	1	470.516,601 557.781,674	10.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3985/N
Nr. cadastral vechi:1959

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50363	10.995	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42892 / 22/07/2008		
Act Administrativ nr. 72553, din 28/02/2006 emis de CJSDPAT Mures (documentatie cadastrala avizata cu nr. 42892/23.07.2008 de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI CORUNCA**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de Comuna Corunca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PRIMARIA COMUNEI CORUNCA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50363	10.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10.995	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii administrative si social culturale	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	0	constructii administrative si social culturale	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.254,591 557.766,341	2	470.253,283 557.775,79	9.539
3	470.251,066 557.791,814	4	470.246,391 557.821,395	29.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.253,283 557.775,79	3	470.251,066 557.791,814	16.177
4	470.246,391 557.821,395	5	470.240,889 557.852,454	31.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.240,889 557.852,454	6	470.235,995 557.879,037	27.03
7	470.231,459 557.907,996	8	470.226,78 557.907,212	4.744
9	470.211,155 557.906,839	10	470.195,692 557.906,557	15.466
11	470.176,678 557.906,795	12	470.154,603 557.906,598	22.076
13	470.155,132 557.901,142	14	470.158,771 557.863,546	37.772
15	470.160,544 557.845,005	16	470.163,479 557.814,587	30.559
17	470.166,841 557.778,297	18	470.188,661 557.775,524	21.995
19	470.214,59 557.772,238	20	470.219,246 557.771,715	4.685
21	470.251,938 557.766,744	1	470.254,591 557.766,341	2.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.235,995 557.879,037	7	470.231,459 557.907,996	29.312
8	470.226,78 557.907,212	9	470.211,155 557.906,839	15.629
10	470.195,692 557.906,557	11	470.176,678 557.906,795	19.015
12	470.154,603 557.906,598	13	470.155,132 557.901,142	5.482
14	470.158,771 557.863,546	15	470.160,544 557.845,005	18.626
16	470.163,479 557.814,587	17	470.166,841 557.778,297	36.445
18	470.188,661 557.775,524	19	470.214,59 557.772,238	26.136
20	470.219,246 557.771,715	21	470.251,938 557.766,744	33.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4137/N
Nr. cadastral vechi:2056

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50362	1.337	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50362-C1	Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit in regim P+M, construita din caramida, acoperita cu tigla compusa din - parter: 1 sufragerie, 1 living, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 CT, 1 garaj; -la mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol, edificata in anul 2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64097 / 30/10/2008		
Act Notarial nr. 2340, din 29/10/2008 emis de BNP Delia Ciocea (Notarea terenului ca fiind intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 553/02.12.2008 eliberat de catre Primaria comunei Corunca; Incheiere nr. 2833/21.01.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KALMAN GABOR**, (bun propriu)	
73074 / 11/10/2019		
Act Administrativ nr. 6837, din 23/09/2019 emis de Comuna Corunca (, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KALMAN GABOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50362	1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	637	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50362-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit in regim P+M, construita din caramida, acoperita cu tigla compusa din - parter: 1 sufragerie, 1 living, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 CT, 1 garaj; -la mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol, edificata in anul 2011

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.367,003 557.663,324	2	470.377,894 557.680,516	20.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.377,894 557.680,516	3	470.379,503 557.683,057	3.008
3	470.379,503 557.683,057	4	470.348,938 557.695,807	33.118
4	470.348,938 557.695,807	5	470.328,973 557.704,02	21.588
5	470.328,973 557.704,02	6	470.321,449 557.707,153	8.15
6	470.321,449 557.707,153	7	470.312,054 557.689,317	20.159
7	470.312,054 557.689,317	1	470.367,003 557.663,324	60.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2911/N
Nr. cadastral vechi:190/1
Nr. topografic:510/1/1/1; 519/2/1/1; 493/1/2/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 4B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50359	874	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10892 / 02/03/2006		
Act Notarial nr. 485, din 02/03/2006 emis de NP Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN EMIL**, cas. cu 2) **MUNTEAN VIORICA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

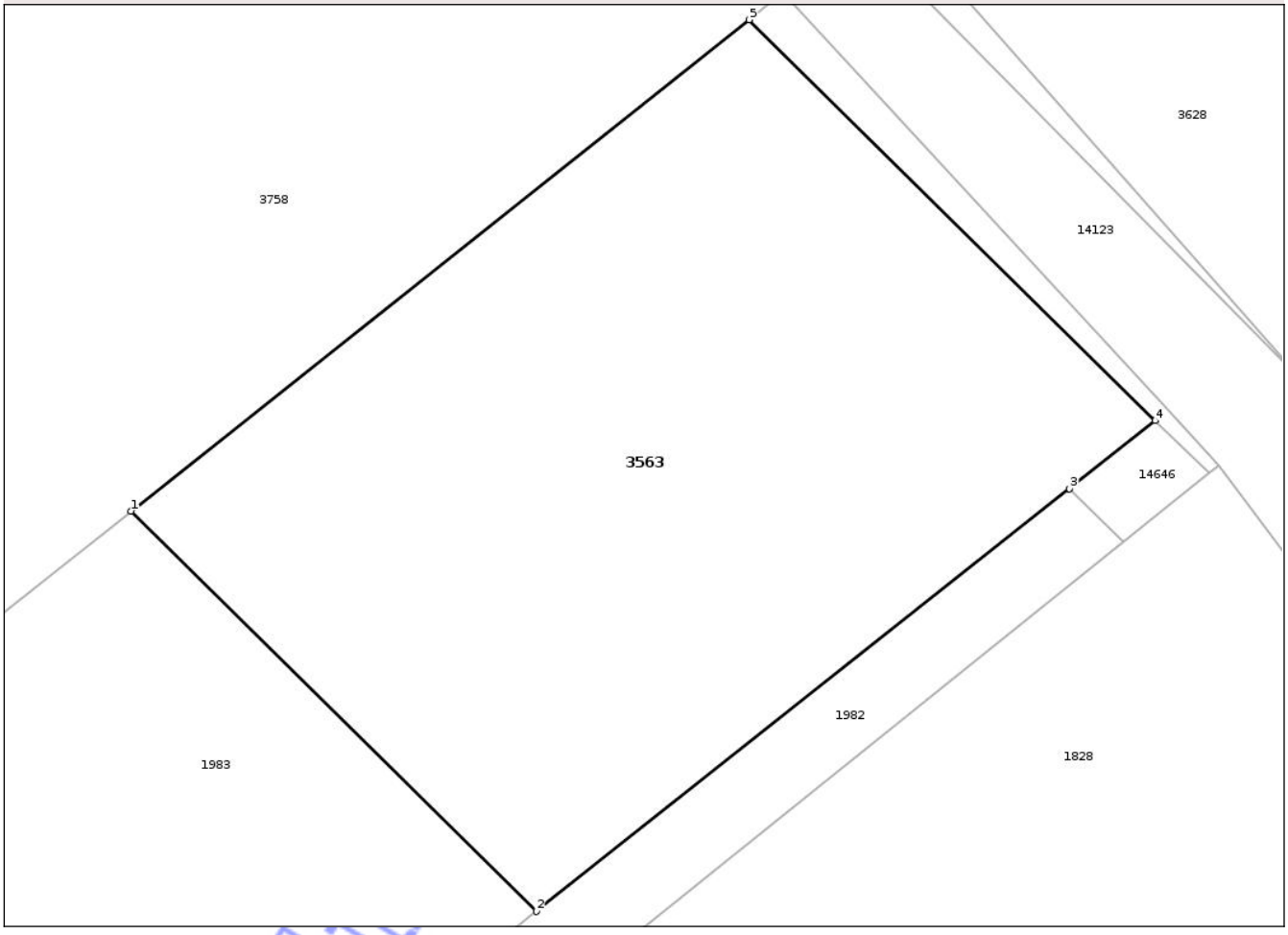
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50359	874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	874	-	-	510/1/1/1; 519/2/1/1; 493/1/2/1/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.506,491 556.887,97	2	470.524,439 556.870,276	25.203
2	470.524,439 556.870,276	3	470.548,017 556.888,956	30.081
3	470.548,017 556.888,956	4	470.551,81 556.891,96	4.838
4	470.551,81 556.891,96	5	470.533,84 556.909,677	25.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.533,84 556.909,677	1	470.506,491 556.887,97	34.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3059/N
Nr. cadastral vechi:1073

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50356	1.470	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34370 / 01/08/2006		
Act Administrativ nr. 72391, din 06/05/2004 emis de CJSDPT Mures (Reconstituire in baza L.18/1991; memoriu tehnic avizat cu nr. 8205/2006 de OCPI Mures; certificat de urbanism nr. 195/2006 Notarea stabilirii cotelor in baza Declaratiei aut nr.432/14.03.2007¸ Declaratiei aut nr. 559/12.03.2007 Incheiere 74096/18. 12.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **ADAMOSI J. ILEANA**	
25799 / 24/04/2017		
Act Notarial nr. 603, din 21/04/2017 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/7, cota initiala 6/7	A1
	1) **IGNAT LASZLO**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

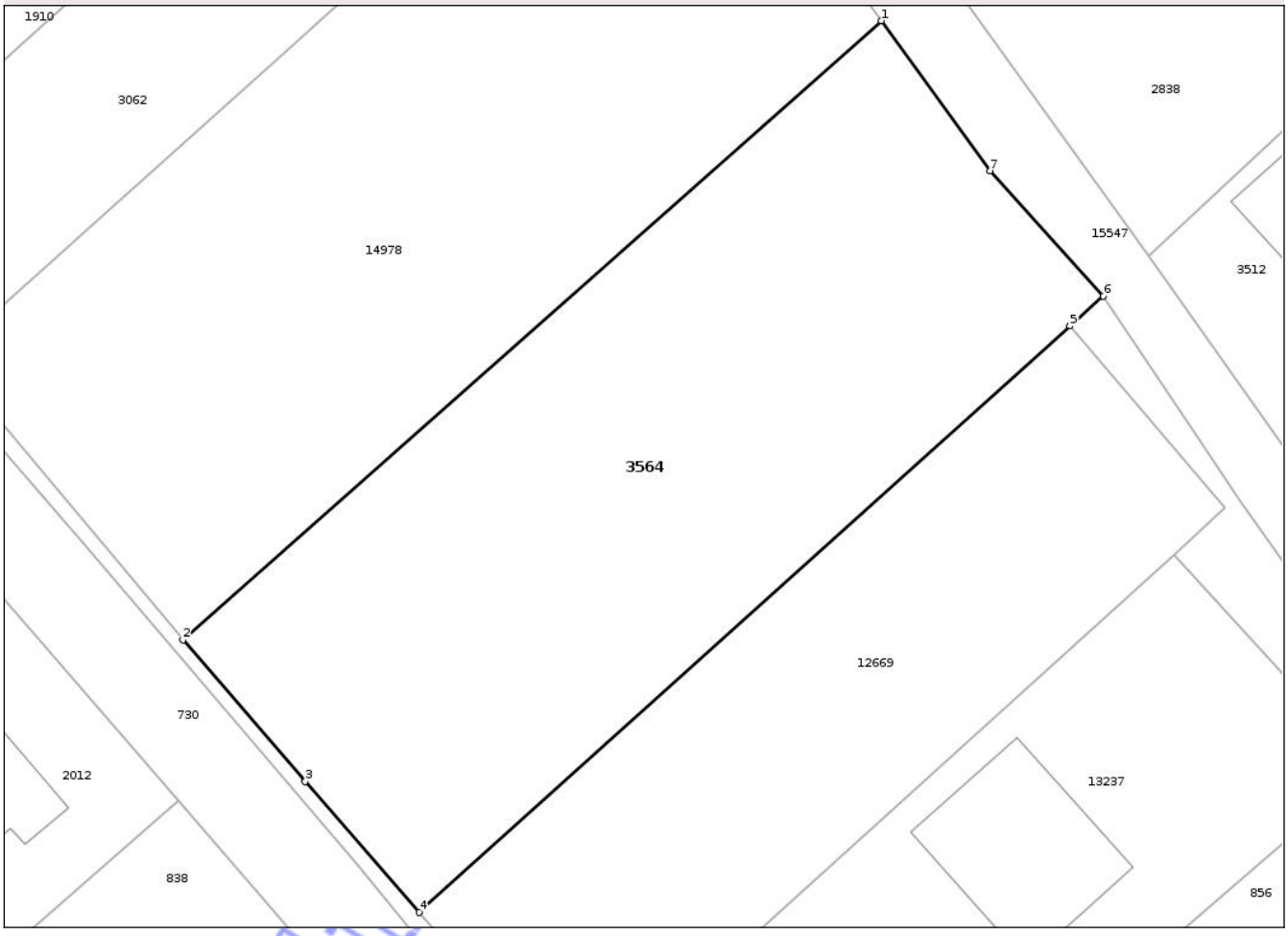
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50356	1.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.470	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.689,75 556.699,02	2	470.643,06 556.657,66	62.375
2	470.643,06 556.657,66	3	470.651,24 556.648,2	12.506
3	470.651,24 556.648,2	4	470.658,85 556.639,47	11.581
4	470.658,85 556.639,47	5	470.702,373 556.678,629	58.546
5	470.702,373 556.678,629	6	470.704,598 556.680,631	2.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.704,598 556.680,631	7	470.697,03 556.688,99	11.276
7	470.697,03 556.688,99	1	470.689,75 556.699,02	12.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3976/N
Nr. cadastral vechi:1931
Nr. topografic:975/60/3

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Belsugului, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50355	575	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50355-C1	Loc. Corunca, Str Belsugului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casa de locuit cu P+M, compus din: P:camera de zi, bucatarie, baie, camara, hol, antreu, terasa, pivnita, M:4dormitoare, baie, hol, terasa
A1.2		Loc. Corunca, Str Belsugului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Garaj, centrala termica
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Belsugului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9610 / 02/03/2009		
Act Notarial nr. 746, din 26/02/2009 emis de notar public Stirbu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MASCA VALENTIN-DANIEL**, si sotia 2) **MASCA VIOLETA**, (bun comun)	
39673 / 07/07/2008		
Act Notarial nr. 2999, din 07/07/2008 emis de notar public Felicia Doinita Stirbu;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (1932) din CF nr. 3977/N	A1
61699 / 10/10/2011		
Act Administrativ nr. 108, din 19/08/2009 emis de Comuna Corunca (proces-verbal de receptie a lucrarilor nr. 32/07.06.2011; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MASCA VALENTIN-DANIEL**, si sotia 2) **MASCA VIOLETA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MASCA VALENTIN-DANIEL** 2) **MASCA VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat prin circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50355	575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	27	975/60	975/60/3	
2	arabil	NU	294	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50355-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Casa de locuit cu P+M, compus din: P:camera de zi, bucatarie, baie, camara, hol, antreu, terasa, pivnita, M:4dormitoare, baie, hol, terasa
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Garaj, centrala termica
A1.3	0	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.961,709 558.256,946	2	471.980,308 558.252,297	19.171
2	471.980,308 558.252,297	3	471.987,395 558.277,52	26.2
3	471.987,395 558.277,52	4	471.988,49 558.281,36	3.993
4	471.988,49 558.281,36	5	471.970,09 558.285,97	18.969
5	471.970,09 558.285,97	1	471.961,709 558.256,946	30.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3585/N
Nr. cadastral vechi:1509

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50354	Din acte: 473 Masurata: 468	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Casa de locuit, regim (P+M), construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigle, compusa din: Parter: living, bucatarie + sufragerie, camara, baie, camera tehnica si garaj. Mansarda: 3 dormitoare, baie, hol cu scara si pod circulabil.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48494 / 12/07/2016		
Act Notarial nr. 251, din 11/07/2016 emis de NP CRIDON RADU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RAD-MEDEȘAN RAMONA-ADELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50354	Din acte: 473 Masurata: 468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Casa de locuit, regim (P+M), construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigle, compusa din: Parter: living, bucatarie + sufragerie, camara, baie, camera tehnica si garaj. Mansarda: 3 dormitoare, baie, hol cu scara si pod circulabil.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.321,449 557.707,153	2	470.328,973 557.704,02	8.15

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.328,973 557.704,02	3	470.348,938 557.695,807	21.588
3	470.348,938 557.695,807	4	470.353,473 557.713,324	18.095
4	470.353,473 557.713,324	5	470.341,916 557.717,016	12.132
5	470.341,916 557.717,016	6	470.336,634 557.718,93	5.618
6	470.336,634 557.718,93	7	470.329,638 557.721,519	7.46
7	470.329,638 557.721,519	1	470.321,449 557.707,153	16.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1590/N
Nr. cadastral vechi:16
Nr. topografic:1358/1/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Banatului, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50348	4.383	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Banatului, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Banatului, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Banatului, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15650 / 14/07/2003		
Act Notarial nr. 2588, din 10/03/2003 emis de BNP Ispas Stela (evidentiere teren intravilan - certificat de urbanism nr. 92/20.06.2003 Primaria Livezeni - încheiere nr. 21215/24.09.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DREDETEAN ARSINTE**, si sotia 2) **DREDETEAN DORINA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DREDETEAN ARSINTE** 2) **DREDETEAN DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50348	4.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	-	1358/1/3	-	
2	arabil	DA	3.150	-	-	1358/1/3	
3	vie	DA	850	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.2	0	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	0	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.181,59 556.702,72	2	472.182,202 556.704,636	2.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	472.182,202 556.704,636	3	472.184,374 556.711,431	7.134
3	472.184,374 556.711,431	4	472.191,079 556.732,416	22.03
4	472.191,079 556.732,416	5	472.193,003 556.738,692	6.564
5	472.193,003 556.738,692	6	472.195,119 556.745,836	7.451
6	472.195,119 556.745,836	7	472.196,387 556.750,118	4.466
7	472.196,387 556.750,118	8	472.202,156 556.769,467	20.191
8	472.202,156 556.769,467	9	472.204,12 556.775,371	6.222
9	472.204,12 556.775,371	10	472.206,389 556.783,701	8.633
10	472.206,389 556.783,701	11	472.207,692 556.787,534	4.048
11	472.207,692 556.787,534	12	472.208,603 556.791,694	4.259
12	472.208,603 556.791,694	13	472.210,779 556.800,955	9.513
13	472.210,779 556.800,955	14	472.211,75 556.806,993	6.116
14	472.211,75 556.806,993	15	472.169,0 556.811,117	42.948
15	472.169,0 556.811,117	16	472.167,574 556.805,253	6.035
16	472.167,574 556.805,253	17	472.158,067 556.766,159	40.233
17	472.158,067 556.766,159	18	472.144,04 556.708,907	58.945
18	472.144,04 556.708,907	1	472.181,59 556.702,72	38.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2196/N
Nr. cadastral vechi:772

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 29, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50350	2.150	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50350-C1	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 29, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; Casa construita in regim de inaltime D+P+M. din caramida. pe fundatie din beton. acoperita cu tigla. compusa din: - demisol: pivnita cu 2 incaperi. 1 magazie. 2 scari. - parter: 1 garaj. 1 living. 1 bucatarie. 1 baie. 1 camara. 1 hol. 1 debara. casa scarii si 1 terasa. - mansarda: 3 camere. 2 bai. 1 dressing. 1 hol. 1 balcon. 1 logie si scari.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 29, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 29, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
986 / 20/01/2005		
Act Notarial nr. 191, din 19/01/2005 emis de BNP Gurghian Mariana (evidentiere teren intravilan - certificat de urbanism nr. 183/16.12.2004; evidentiere constructii cu p.v. nr. 2180/2006. autorizatie de construire nr. 53/2005. certificat de urbanism nr. 363/2006 si memoriu tehnic avizat cu nr. 15012/2006 de O.C.P.I. Mures; incheire nr. 61279/04.12.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULIGA NICU-VALENTIN**, si sotia 2) **BULIGA IONELA-SPERANTA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BULIGA NICU-VALENTIN**, si sotia 2) **BULIGA IONELA-SPERANTA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BULIGA NICU-VALENTIN** 2) **BULIGA IONELA-SPERANTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62090 / 21/10/2008		
Act Notarial nr. 1870, din 20/10/2008 emis de BNP Dragos Ciubuca;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:124265 CHF+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului precum si notarea interdictiei de instrainare . grevare. inchiriere. dezmembrarea. demolare. extindere si construire	A1, A1.1
	1) **SC BANCPOST SA - SUCURSALA MURES**, CIF:9999999999999	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50350	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	945	25	872/10	-	
2	curti constructii	DA	944	-	-	-	
3	livada	DA	261	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50350-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; Casa construita in regim de inaltime D+P+M. din caramida. pe fundatie din beton. acoperita cu tigla. compusa din: - demisol: pivnita cu 2 incaperi. 1 magazie. 2 scari. - parter: 1 garaj. 1 living. 1 bucatarie. 1 baie. 1 camara. 1 hol. 1 debara. casa scarii si 1 terasa. - mansarda: 3 camere. 2 bai. 1 dressing. 1 hol. 1 balcon. 1 logie si scari.
A1.2	0	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.224,134 558.118,189	2	470.219,814 558.107,322	11.694
2	470.219,814 558.107,322	3	470.215,481 558.096,487	11.669
3	470.215,481 558.096,487	4	470.212,534 558.089,118	7.936
4	470.212,534 558.089,118	5	470.210,219 558.083,007	6.535
5	470.210,219 558.083,007	6	470.207,242 558.075,938	7.67
6	470.207,242 558.075,938	7	470.204,039 558.067,923	8.631
7	470.204,039 558.067,923	8	470.197,14 558.050,662	18.589
8	470.197,14 558.050,662	9	470.194,044 558.042,858	8.396
9	470.194,044 558.042,858	10	470.191,484 558.036,404	6.943
10	470.191,484 558.036,404	11	470.184,376 558.018,927	18.867
11	470.184,376 558.018,927	12	470.184,154 558.018,375	0.595
12	470.184,154 558.018,375	13	470.175,936 557.997,922	22.042
13	470.175,936 557.997,922	14	470.174,505 557.994,345	3.853
14	470.174,505 557.994,345	15	470.169,938 557.982,933	12.292
15	470.169,938 557.982,933	16	470.183,881 557.978,44	14.649
16	470.183,881 557.978,44	17	470.207,983 558.038,167	64.407
17	470.207,983 558.038,167	18	470.219,529 558.067,251	31.292
18	470.219,529 558.067,251	19	470.238,899 558.115,226	51.738
19	470.238,899 558.115,226	1	470.224,134 558.118,189	15.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3530/N
Nr. cadastral vechi:1419
Nr. topografic:354/5/1/1/2/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50349	310	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64712 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 47, din 11/09/2020 emis de NP Adorian Felix;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CIRJELEANU AMALIA-MIHAELA**, (bun propriu)	
76236 / 19/10/2020		
Act Notarial nr. 1725, din 16/10/2020 emis de NP Adorian Felix;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CIRJELEANU AMALIA-MIHAELA**, (bun propriu)	
86709 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 1944, din 24/11/2020 emis de NP Adorian Felix;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIRJELEANU AMALIA-MIHAELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51259 / 06/11/2009		
Act Notarial nr. 3022, din 05/11/2009 emis de NOTAR PUBLIC ROZSA BALAZS;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE cu piciorul si autovehicule in favoarea cu nr. cad. (1421) din c.f. 3532/N/Corunca (cu titlul initial de dobandire: act; incheiere nr. 56272/28.09.2007)	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE cu piciorul si autovehicule in favoarea cu nr. cad. (1422) din c.f. 3533/N/Corunca (cu titlul initial de dobandire: act; incheiere nr. 56272/28.09.2007)	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50349	310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	310	-	-	354/5/1/1/2/2/1	drum de acces privat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.251,196 556.396,289	2	472.254,518 556.395,179	3.503
2	472.254,518 556.395,179	3	472.254,559 556.395,302	0.13
3	472.254,559 556.395,302	4	472.254,575 556.395,349	0.05
4	472.254,575 556.395,349	5	472.258,344 556.406,571	11.838
5	472.258,344 556.406,571	6	472.271,9 556.447,299	42.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.271,9 556.447,299	7	472.282,562 556.479,506	33.926
7	472.282,562 556.479,506	8	472.279,292 556.480,916	3.561
8	472.279,292 556.480,916	9	472.266,473 556.441,867	41.099
9	472.266,473 556.441,867	10	472.261,548 556.427,125	15.543
10	472.261,548 556.427,125	11	472.255,406 556.408,741	19.383
11	472.255,406 556.408,741	12	472.252,37 556.399,756	9.484
12	472.252,37 556.399,756	1	472.251,196 556.396,289	3.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50346	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82504 / 03/10/2022		
Act Notarial nr. 1121, din 30/09/2022 emis de SUS CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Farcas Darius**, si sotia 2) **FARCAS BIANCA-ELENA**, (bun comun)	
107734 / 20/12/2022		
Act Administrativ nr. 104065, din 08/12/2022 emis de OCPI MURES;		
B12	Se noteaza receptia documentatiei de alipire inregistrata cu nr. 104065 din 08.12.2022	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

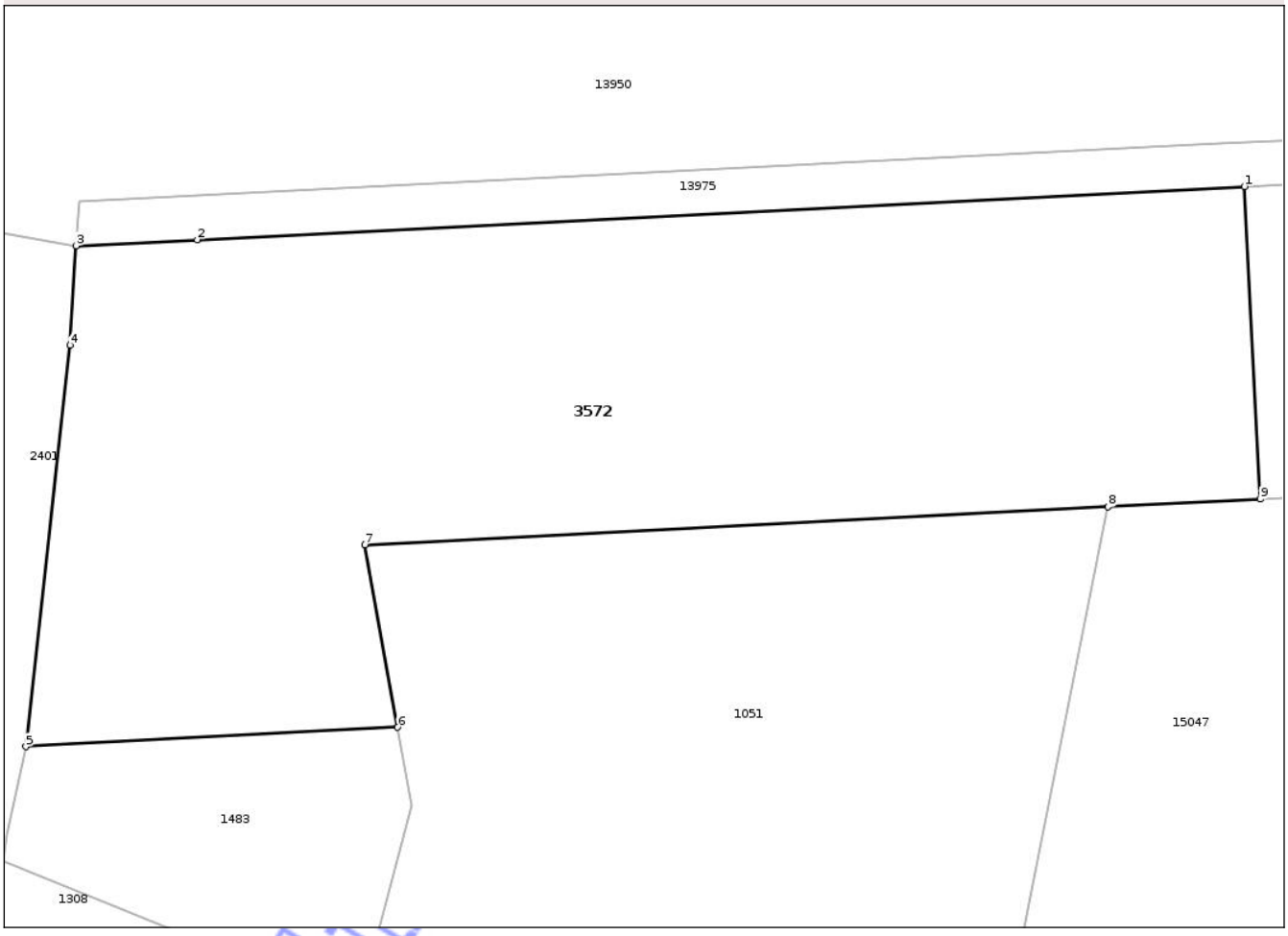
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50346	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	2.927	-	-	-	
2	padure	NU	673	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.190,667 556.184,117	2	472.095,526 556.179,294	95.263
2	472.095,526 556.179,294	3	472.084,537 556.178,737	11.003
3	472.084,537 556.178,737	4	472.083,947 556.169,728	9.028
4	472.083,947 556.169,728	5	472.079,963 556.133,29	36.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.079,963 556.133,29	6	472.113,737 556.135,045	33.82
6	472.113,737 556.135,045	7	472.110,782 556.151,62	16.836
7	472.110,782 556.151,62	8	472.178,276 556.155,041	67.581
8	472.178,276 556.155,041	9	472.192,105 556.155,742	13.847
9	472.192,105 556.155,742	1	472.190,667 556.184,117	28.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50345	3.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79747 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1086, din 21/09/2022 emis de NP SUS CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Farcas Darius**, si sotia 2) **FARCAS BIANCA-ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

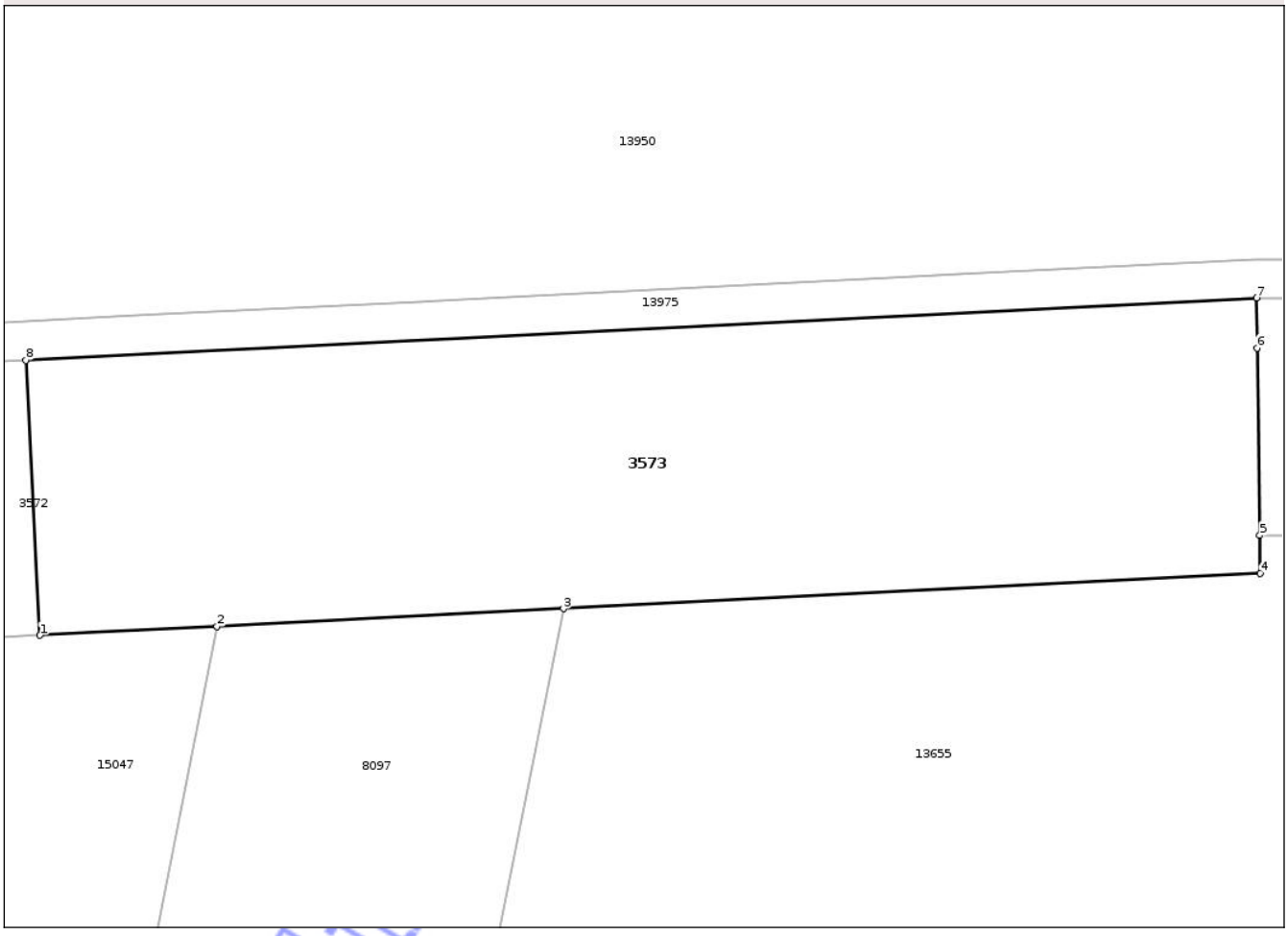
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50345	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	3.044	-	-	-	
2	padure	NU	556	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.192,105 556.155,742	2	472.210,407 556.156,67	18.326
2	472.210,407 556.156,67	3	472.246,184 556.158,484	35.823
3	472.246,184 556.158,484	4	472.318,132 556.162,131	72.04
4	472.318,132 556.162,131	5	472.318,077 556.166,063	3.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.318,077 556.166,063	6	472.317,809 556.185,372	19.311
6	472.317,809 556.185,372	7	472.317,737 556.190,559	5.187
7	472.317,737 556.190,559	8	472.190,667 556.184,117	127.233
8	472.190,667 556.184,117	1	472.192,105 556.155,742	28.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3532/N
Nr. cadastral vechi:1421
Nr. topografic:354/5/1/1/2/2/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 98, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50344	911	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50344-C1	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 98, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; Casa de locuit in regim de inaltime demisol si parter, fundatie din beton, zidarie din bca, izolatie exterioara din polistiren expandat, sarpanta din lemn, invelitoare tabla ondulata, compusa din: la demisol: 1 pivnita; la parter: 3 camere, 1 living cu nisa de gatit, 1 camara de alimente, 2 bai, 1 hol si un spatiu tehnic.
A1.2	50344-C2	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 98, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	50344-C3	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 98, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56272 / 28/09/2007		
Act Notarial nr. 1921, din 27/09/2007 emis de BNP Dragos Ciubuca;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU PICIORUL SI AUTOVEHICULE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1419) DIN C.F. 3530/N/CORUNCA	A1
64674 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 47, din 11/09/2020 emis de NP Adorian Felix;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CIRJELEANU AMALIA-MIHAELA**, (bun propriu)	
76228 / 19/10/2020		
Act Notarial nr. 1725, din 16/10/2020 emis de NP Adorian Felix;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIRJELEANU AMALIA-MIHAELA**, (bun propriu)	
96293 / 17/11/2021		
Act Administrativ nr. 8700, din 29/09/2021 emis de Comuna Corunca (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 8700 din 29.09.2021 emis de Comuna Corunca);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIRJELEANU AMALIA-MIHAELA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de Comuna Corunca;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CIRJELEANU AMALIA-MIHAELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat automat cu semnătură electronică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50344	911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	-	-	354/5/1/1/2/2/3	
2	arabil	DA	325	-	-	354/5/1/1/2/2/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50344-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; Casa de locuit in regim de inaltime demisol si parter, fundatie din beton, zidarie din bca, izolatie exterioara din polistiren expandat, sarpanta din lemn, invelitoare tabla ondulata, compusa din: la demisol: 1 pivnita; la parter: 3 camere, 1 living cu nisa de gatit, 1 camara de alimente, 2 bai, 1 hol si un spatiu tehnic.
A1.2	50344-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	50344-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.270,223 556.389,83	2	472.278,024 556.412,984	24.433
2	472.278,024 556.412,984	3	472.281,462 556.423,187	10.767
3	472.281,462 556.423,187	4	472.287,602 556.441,595	19.405
4	472.287,602 556.441,595	5	472.271,9 556.447,299	16.706
5	472.271,9 556.447,299	6	472.258,344 556.406,571	42.925
6	472.258,344 556.406,571	7	472.254,575 556.395,349	11.838
7	472.254,575 556.395,349	8	472.254,559 556.395,302	0.05
8	472.254,559 556.395,302	9	472.261,438 556.392,9	7.286
9	472.261,438 556.392,9	1	472.270,223 556.389,83	9.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3966/N
Nr. cadastral vechi:1877

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50342	399	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34098 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. 325, din 08/06/2008 emis de BNP Pintya Andrea (Incheiere nr. 66516/13.11.2008);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (2102) DIN CF. 3973/N	A1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (2103) DIN CF 4145/N	A1
34099 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. 326, din 08/06/2008 emis de BNP Pintya Andrea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FORGO BITIS ELISABETA**, (cas. cu Forgo Szilard - cetatean strain), ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

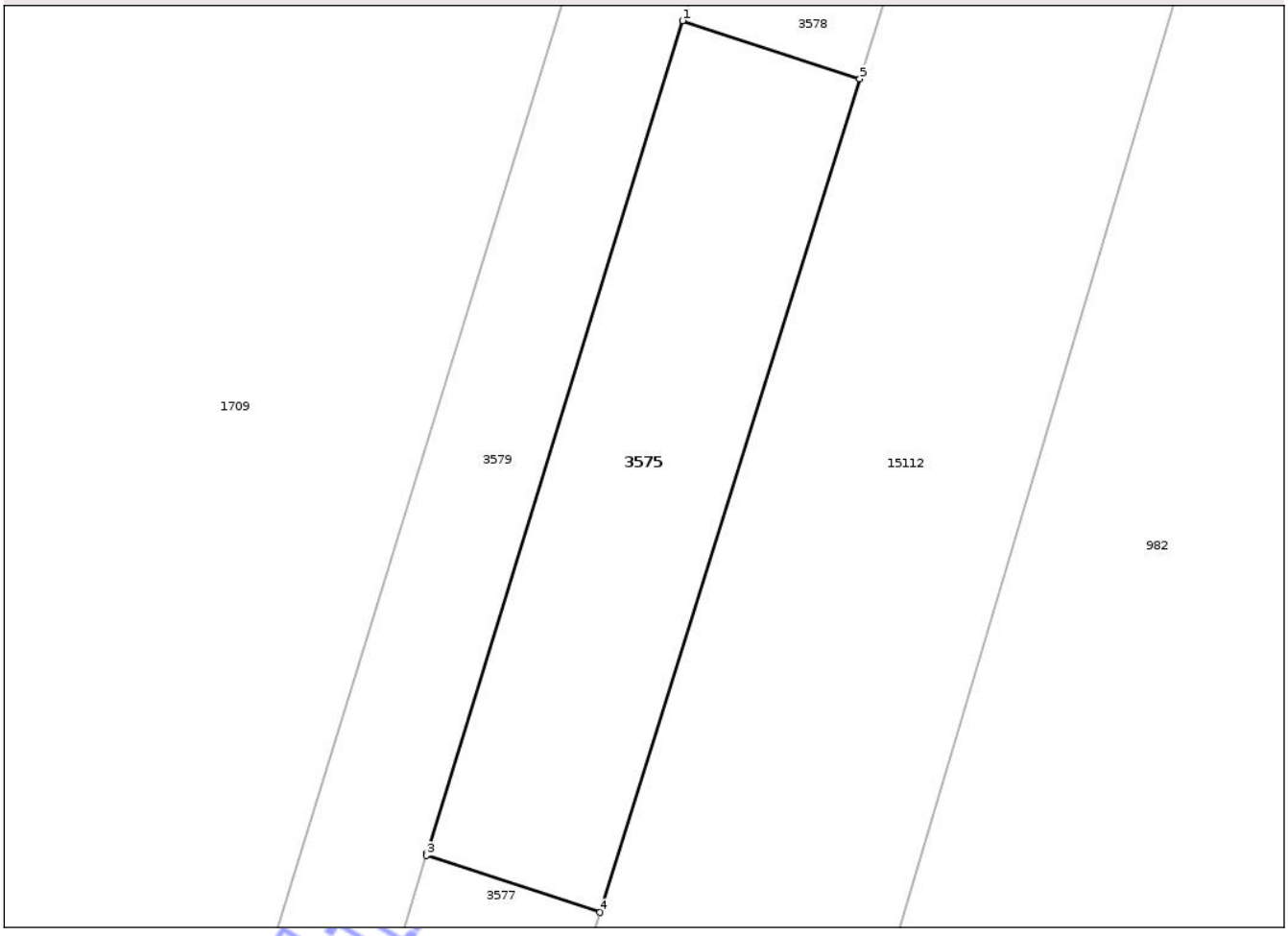
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50342	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	399	27	975/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.681,262 558.234,02	2	471.668,545 558.192,64	43.29
2	471.668,545 558.192,64	3	471.668,502 558.192,501	0.145
3	471.668,502 558.192,501	4	471.677,148 558.189,671	9.097
4	471.677,148 558.189,671	5	471.690,079 558.231,133	43.432
5	471.690,079 558.231,133	1	471.681,262 558.234,02	9.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3970/N
Nr. cadastral vechi:1881

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50340	399	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66516 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 325, din 06/08/2008 emis de BNP Pintya Andrea (INCHEIERE NR. 34098/10.06.2008;);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELELOR CU NR. CAD (2102) DIN CF. 3973/N SI (2103) DIN CF 4145/N	A1
2101 / 14/01/2020		
Act Notarial nr. 40, din 13/01/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMES ZSUZSANNA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

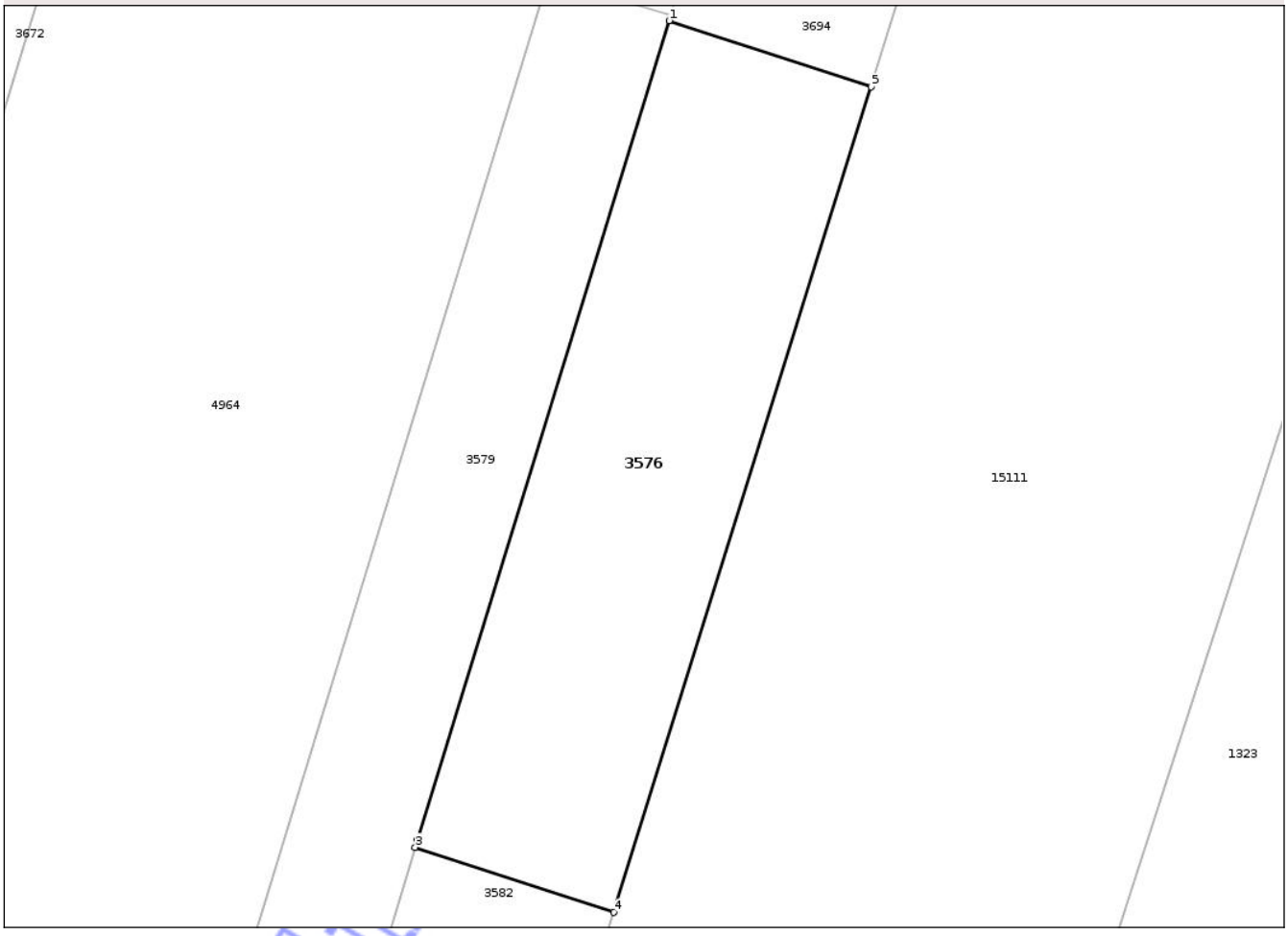
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50340	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	399	27	975/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.730,066 558.392,735	2	471.718,282 558.354,419	40.087
2	471.718,282 558.354,419	3	471.718,173 558.354,063	0.372
3	471.718,173 558.354,063	4	471.727,47 558.351,019	9.783
4	471.727,47 558.351,019	5	471.739,516 558.389,64	40.456
5	471.739,516 558.389,64	1	471.730,066 558.392,735	9.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3965/N
Nr. cadastral vechi:1876

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50339	399	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34099 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. 326, din 08/06/2008 emis de BNP Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FORGO BITIS ELISABETA**, (casatorita cu Forgo Szilard - cetatean strain), ca bun propriu	
66516 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 325, din 06/08/2008 emis de BNP Pintya Andrea (INCHEIERE NR. 34098/10.06.2008;);		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELELOR CU NR. CAD (2102) DIN CF. 3973/N SI (2103) DIN CF 4145/N	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

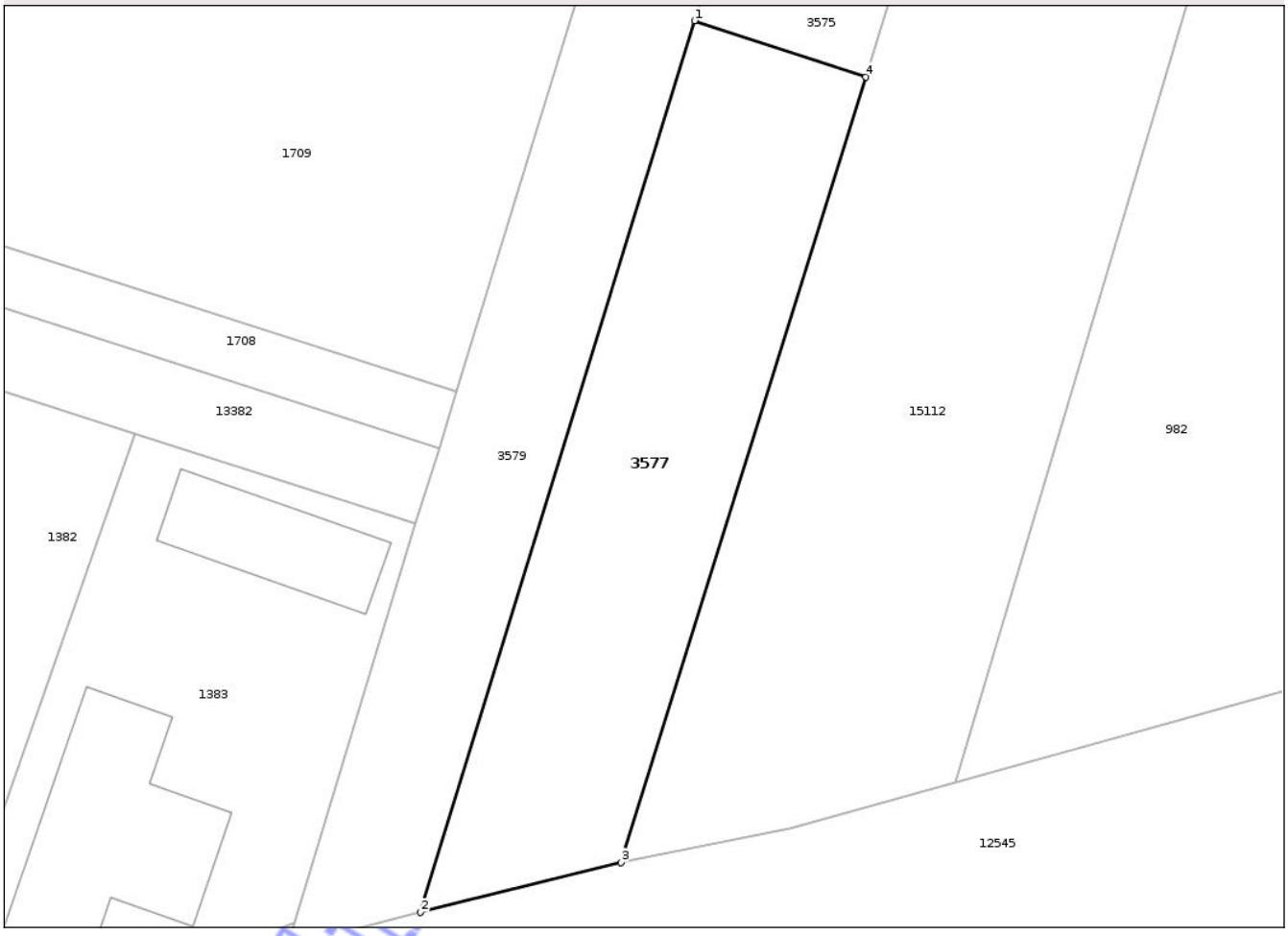
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50339	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	399	27	975/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.668,502 558.192,501	2	471.654,658 558.147,523	47.06
2	471.654,658 558.147,523	3	471.664,789 558.150,046	10.44
3	471.664,789 558.150,046	4	471.677,148 558.189,671	41.508
4	471.677,148 558.189,671	1	471.668,502 558.192,501	9.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3967/N
Nr. cadastral vechi:1878

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50338	399	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34099 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. 326, din 08/06/2008 emis de notar public Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FORGO BITIS ELISABETA**, (CASATORITA CU FORGO SZILARD CETATEAN STRAIN) - (BUN PROPRIU)	
66516 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 325, din 06/08/2008 emis de notar public Pintya Andrea;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (2102) DIN CF. 3973/N;	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (2103) DIN CF 4145/N	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

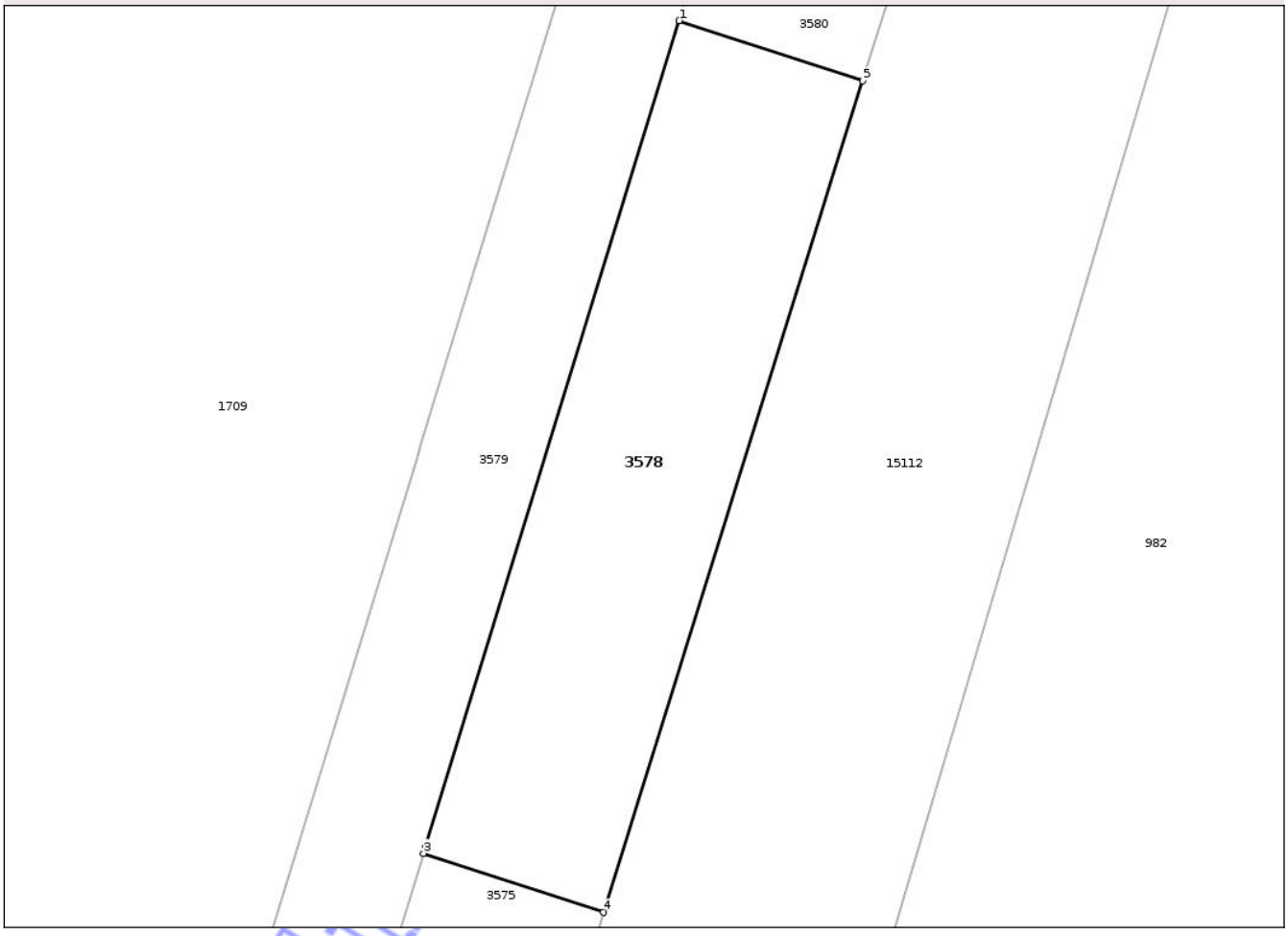
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50338	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	399	27	975/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.693,783 558.274,75	2	471.681,35 558.234,306	42.312
2	471.681,35 558.234,306	3	471.681,262 558.234,02	0.299
3	471.681,262 558.234,02	4	471.690,079 558.231,133	9.278
4	471.690,079 558.231,133	5	471.702,766 558.271,809	42.609
5	471.702,766 558.271,809	1	471.693,783 558.274,75	9.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3973/N
Nr. cadastral vechi:2102

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50337	1.551	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66517 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 868, din 10/11/2008 emis de NP. Pintya Andrea ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CSATLOS ZOLTAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34098 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. 325, din 10/06/2008 emis de NP Pintya Andrea;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE IN FAVOAREA PARCELELOR : parcela cu nr. cad. (1876) din CF. 3965/N/CORUNCA; parcela cu nr. cad. (1877) din CF. 3966/N/CORUNCA; parcela cu nr. cad. (1878) din CF. 3967/N/CORUNCA; parcela cu nr. cad. (1879) din CF. 3968/N/CORUNCA; parcela cu nr. cad. (1880) din CF. 3969/N/CORUNCA; parcela cu nr. cad. (1881) din CF. 3970/N/CORUNCA; parcela cu nr. cad. (1882) din CF. 3971/N/CORUNCA si parcela cu nr. cad. (1883) din CF. 3972/N/CORUNCA-	A1
66516 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 868, din 10/11/2008 emis de BNP Pintya Andrea;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (2103) inscrise in CF 4145/N	A1
41874 / 25/06/2014		
Act Notarial nr. 1020, din 24/06/2014 emis de NP DAN VALENTIN SIMION;		
C3	Se inscrie dreptul de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad.(52888) inscrisa in CF 52888 Corunca.	A1
C4	Se inscrie dreptul de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad.(1899) inscrisa in CF 51543 Corunca.	A1
C5	Se inscrie dreptul de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad.(51983) inscrisa in CF 51983 Corunca.	A1
C6	Se inscrie dreptul de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad.(51988) inscrisa in CF 51988 Corunca.	A1
C7	Se inscrie dreptul de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad.(51989) inscrisa in CF 51989 Corunca.	A1
56445 / 17/08/2016		
Act Administrativ nr. 7576, din 02/08/2016 emis de ANAF (MFP ANAF - DGRFP BRASOV - ADMINISTRATIA FINANTELOR PUBLICE MURES COLECTARE PERSOANE FIZICE Serviciul Colectare Executare Silita Persoane Fizice);		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:680811 LEI	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MFP ANAF - DGRFP BRASOV - ADMINISTRATIA FINANTELOR PUBLICE MURES COLECTARE PERSOANE FIZICE**, CIF:9999999999999	

Document oficial fără regim circuitul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50337	1.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	997	27	975/35	-	
2	arabil	NU	554	27	975/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.654,658 558.147,523	2	471.668,502 558.192,501	47.06
3	471.668,545 558.192,64	4	471.681,262 558.234,02	43.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.668,502 558.192,501	3	471.668,545 558.192,64	0.145
4	471.681,262 558.234,02	5	471.681,35 558.234,306	0.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.681,35 558.234,306	6	471.693,783 558.274,75	42.312
7	471.693,898 558.275,125	8	471.706,084 558.314,751	41.457
9	471.706,208 558.315,156	10	471.710,247 558.328,3	13.751
11	471.718,173 558.354,063	12	471.718,282 558.354,419	0.372
13	471.730,066 558.392,735	14	471.730,139 558.392,974	0.25
15	471.724,408 558.394,745	16	471.689,517 558.281,285	118.704
17	471.681,167 558.254,127	18	471.680,888 558.253,219	0.95
19	471.656,474 558.173,82	20	471.655,589 558.170,941	3.012
21	471.654,417 558.167,13	22	471.648,309 558.147,011	21.026
23	471.647,949 558.145,776	1	471.654,658 558.147,523	6.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.693,783 558.274,75	7	471.693,898 558.275,125	0.392
8	471.706,084 558.314,751	9	471.706,208 558.315,156	0.424
10	471.710,247 558.328,3	11	471.718,173 558.354,063	26.955
12	471.718,282 558.354,419	13	471.730,066 558.392,735	40.087
14	471.730,139 558.392,974	15	471.724,408 558.394,745	5.998
16	471.689,517 558.281,285	17	471.681,167 558.254,127	28.413
18	471.680,888 558.253,219	19	471.656,474 558.173,82	83.068
20	471.655,589 558.170,941	21	471.654,417 558.167,13	3.987
22	471.648,309 558.147,011	23	471.647,949 558.145,776	1.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3968/N
Nr. cadastral vechi:1879

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50336	399	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34098 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. 325, din 06/08/2008 emis de NP. Pintya Andrea ;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELELOR CU NR. CAD (2102) DIN CF. 3973/N SI (2103) DIN CF 4145/N	A1
12790 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 363, din 22/02/2018 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMES ZSUZSANNA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50336	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	301	27	975/35	-	
2	arabil	NU	98	27	975/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.706,084 558.314,751	2	471.693,898 558.275,125	41.457
2	471.693,898 558.275,125	3	471.693,783 558.274,75	0.392
3	471.693,783 558.274,75	4	471.702,766 558.271,809	9.452
4	471.702,766 558.271,809	5	471.712,318 558.302,437	32.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.712,318 558.302,437	6	471.715,225 558.311,758	9.764
6	471.715,225 558.311,758	1	471.706,084 558.314,751	9.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3531/N
Nr. cadastral vechi:1420
Nr. topografic:354/5/1/1/2/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 100, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50335	Din acte: 560 Masurata: 565	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 100, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de vacanta avand :o sufragerie, o bucatarie, o baie, o magazie cu centrala termica si o terasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40146 / 13/05/2024		
Act Notarial nr. 661, din 10/05/2024 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLAD DANILĂ**, și soția 2) **VLAD ANGELA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50335	Din acte: 560 Masurata: 565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	354/5/1/1/2/2/2	
2	arabil	DA	415	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de vacanta avand :o sufragerie, o bucatarie, o baie, o magazie cu centrala termica si o terasa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.271,9 556.447,299	2	472.287,602 556.441,595	16.706
2	472.287,602 556.441,595	3	472.291,641 556.453,198	12.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	472.291,641 556.453,198	4	472.296,884 556.468,687	16.352
4	472.296,884 556.468,687	5	472.297,848 556.471,536	3.008
5	472.297,848 556.471,536	6	472.298,255 556.472,737	1.268
6	472.298,255 556.472,737	7	472.282,562 556.479,506	17.091
7	472.282,562 556.479,506	1	472.271,9 556.447,299	33.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3313/N
Nr. cadastral vechi:1208

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghiocelului, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50332	501	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50332-C1	Loc. Corunca, Str Ghiocelului, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:86 mp; CASA DE LOCUIT, COMPUSA DIN: -PARTER: 1C.T., 1HOL + CS, 1 SPATIU MULTIFUNCTIONAL, 1 GARAJ -ETAJ: 1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 BIROU, 1 HOL+CS, 1 HOL, 1 BAIE, 2 BALCOANE -MANSARDA: 3 DORMITOARE, 2 BAIE, 1 DRESSING, 1 HOL+CS, 2 BALCOANE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12398 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 528, din 11/02/2022 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAUREAN MIRCEA-ALEXANDRU**, si sotia 2) **TAUREAN CORALIA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TAUREAN MIRCEA-ALEXANDRU**, si sotia 2) **TAUREAN CORALIA**, bun comun	
30327 / 08/06/2010		
Act Notarial nr. 837, din 08/06/2010 emis de NOTAR PUBLIC CIOCEA DELIA-SIMONA;		
B5	se noteaza stabilirea cotelor de proprietate ca fiind de 1/2 parte pentru fiecare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50332	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50332-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:86 mp; CASA DE LOCUIT, COMPUSA DIN: -PARTER: 1C.T., 1HOL + CS, 1 SPATIU MULTIFUNCTIONAL, 1 GARAJ -ETAJ: 1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 BIROU, 1 HOL+CS, 1 HOL, 1 BAIE, 2 BALCOANE - MANSARDA: 3 DORMITOARE, 2 BAIE, 1 DRESSING, 1 HOL+CS, 2 BALCOANE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.365,663 556.785,216	2	470.347,489 556.798,63	22.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.347,489 556.798,63	3	470.334,397 556.780,247	22.568
3	470.334,397 556.780,247	4	470.336,803 556.778,486	2.982
4	470.336,803 556.778,486	5	470.352,09 556.767,293	18.947
5	470.352,09 556.767,293	1	470.365,663 556.785,216	22.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:378
TEREN Necunoscut Nr. topografic:32/4, 33/4

Adresa: Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 43, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50331	1.769	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50331-C2	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 43, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80053 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. 697, din 23/09/2022 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAZAKAS GYULA**, cas. cu 2) **FAZAKAS MELINDA**, (bun comun)	
40634 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1404, din 08/05/2025 emis de Comuna Corunca (și documentație cadastrală avizată de catre OCPI Mureș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FAZAKAS GYULA**, și 2) **FAZAKAS MELINDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

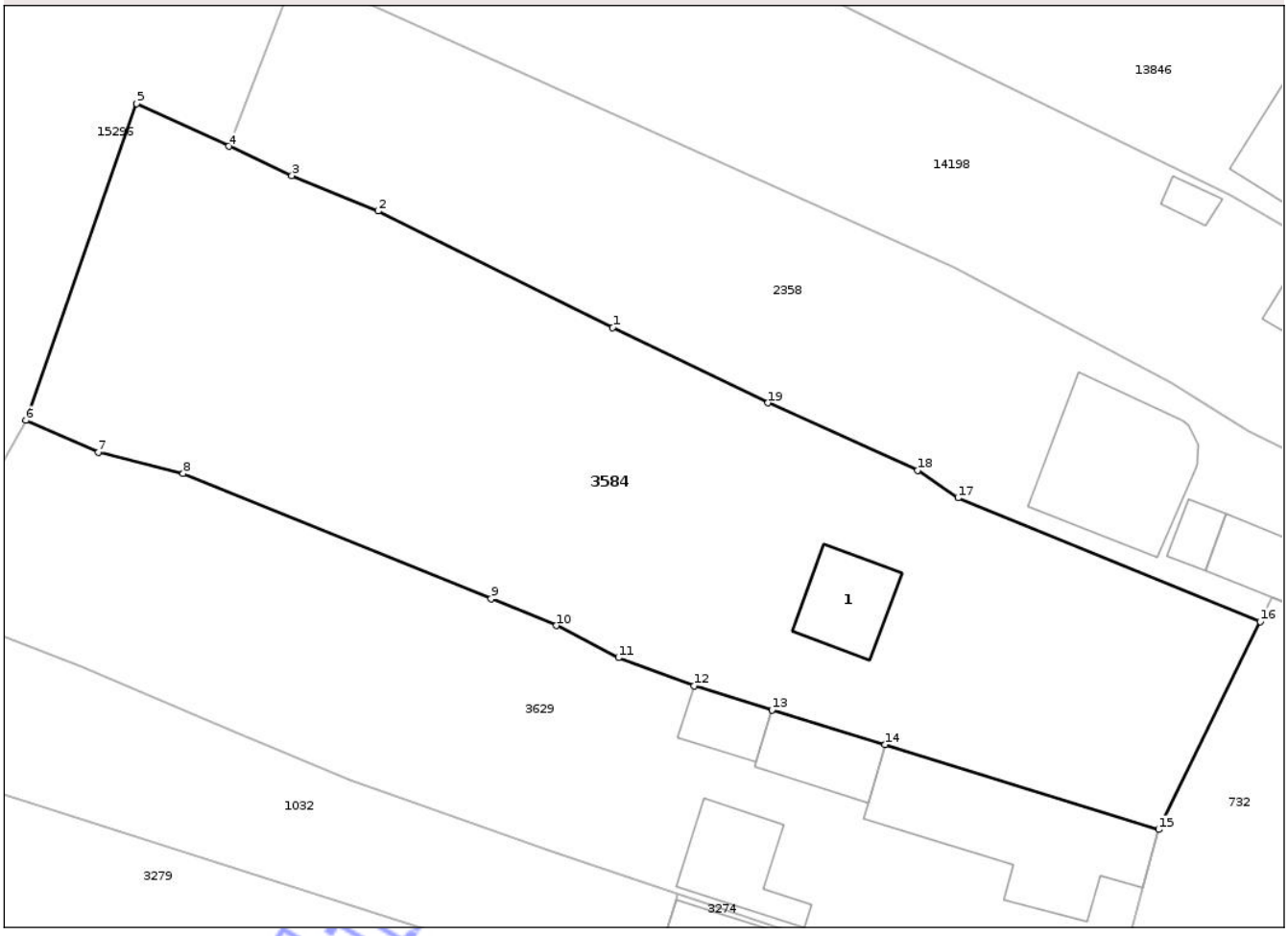
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50331	1.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	32/4	
2	arabil	DA	1.495	-	-	33/4	
3	faneata	NU	174	-	-	33/4	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50331-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.450,365 558.269,903	2	470.433,705 558.278,159	18.593
2	470.433,705 558.278,159	3	470.427,569 558.280,673	6.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.427,569 558.280,673	4	470.423,079 558.282,756	4.95
4	470.423,079 558.282,756	5	470.416,535 558.285,793	7.214
5	470.416,535 558.285,793	6	470.408,671 558.263,316	23.813
6	470.408,671 558.263,316	7	470.413,814 558.261,044	5.622
7	470.413,814 558.261,044	8	470.419,841 558.259,537	6.213
8	470.419,841 558.259,537	9	470.441,721 558.250,667	23.61
9	470.441,721 558.250,667	10	470.446,356 558.248,743	5.018
10	470.446,356 558.248,743	11	470.450,763 558.246,47	4.959
11	470.450,763 558.246,47	12	470.456,153 558.244,476	5.747
12	470.456,153 558.244,476	13	470.461,68 558.242,771	5.784
13	470.461,68 558.242,771	14	470.469,707 558.240,295	8.4
14	470.469,707 558.240,295	15	470.489,147 558.234,273	20.351
15	470.489,147 558.234,273	16	470.496,361 558.249,04	16.435
16	470.496,361 558.249,04	17	470.474,89 558.257,806	23.192
17	470.474,89 558.257,806	18	470.472,029 558.259,77	3.47
18	470.472,029 558.259,77	19	470.461,387 558.264,545	11.664
19	470.461,387 558.264,545	1	470.450,365 558.269,903	12.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3756/N
Nr. cadastral vechi:1641

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ropo, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50330	651	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52894 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. 1007, din 05/08/2020 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LYNX SOLUTIONS SRL**, CIF:15177524, (bun social)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

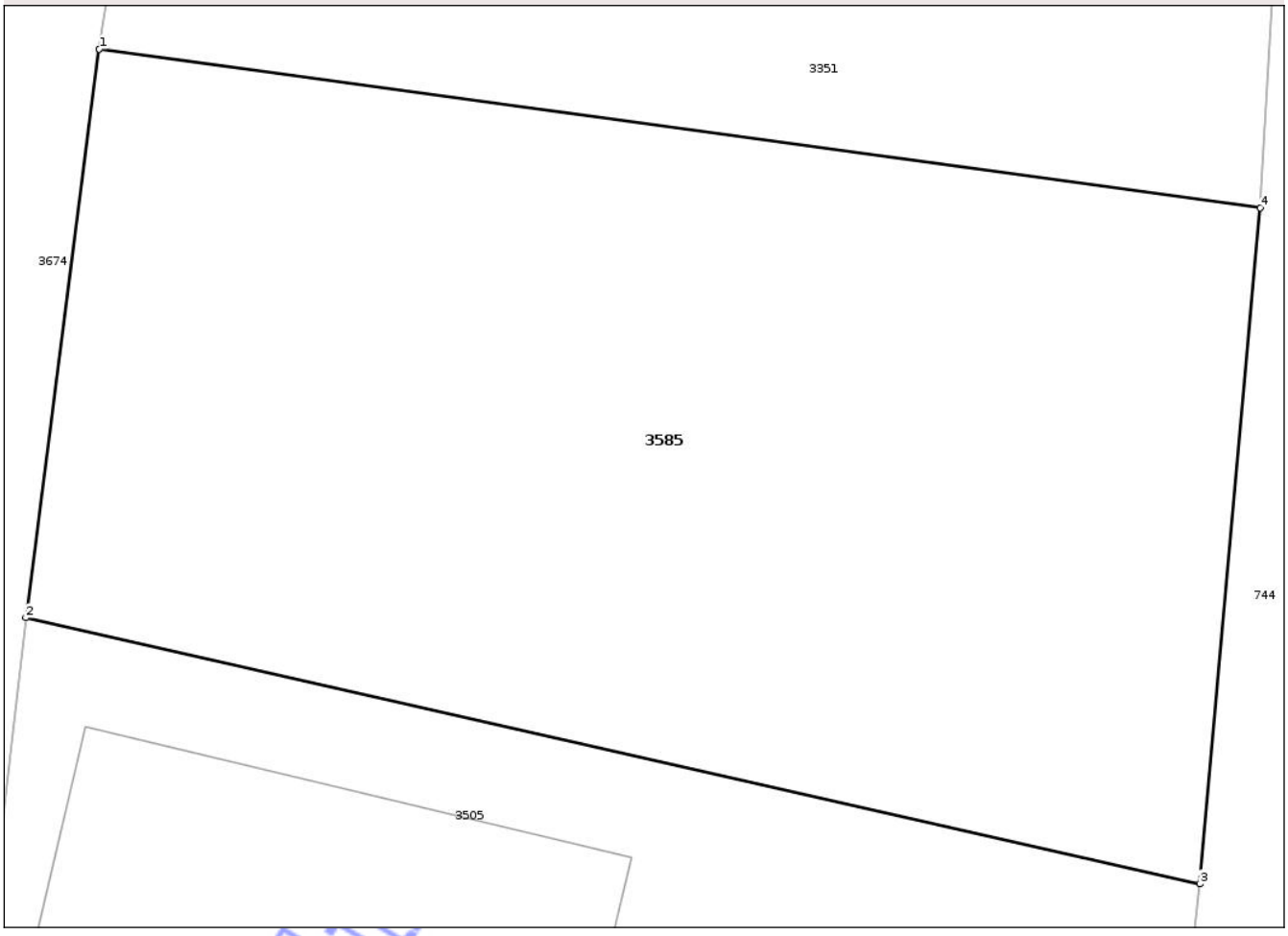
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50330	651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	651	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.389,823 557.711,845	2	470.387,645 557.694,996	16.989
2	470.387,645 557.694,996	3	470.422,468 557.687,104	35.706
3	470.422,468 557.687,104	4	470.424,264 557.707,141	20.117
4	470.424,264 557.707,141	1	470.389,823 557.711,845	34.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3969/N
Nr. cadastral vechi:1880

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50333	399	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34098 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. 325, din 06/08/2008 emis de BNP Pintya Andrea (incheiere nr. 66516/13.11.2008);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELELOR CU NR. CAD (2102) DIN CF. 3973/N SI (2103) DIN CF 4145/N	A1
61888 / 18/09/2015		
Act Notarial nr. 1949, din 17/09/2015 emis de NP DANCI BAZIOTIS PETRU PAVEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMES ZSUZSANNA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

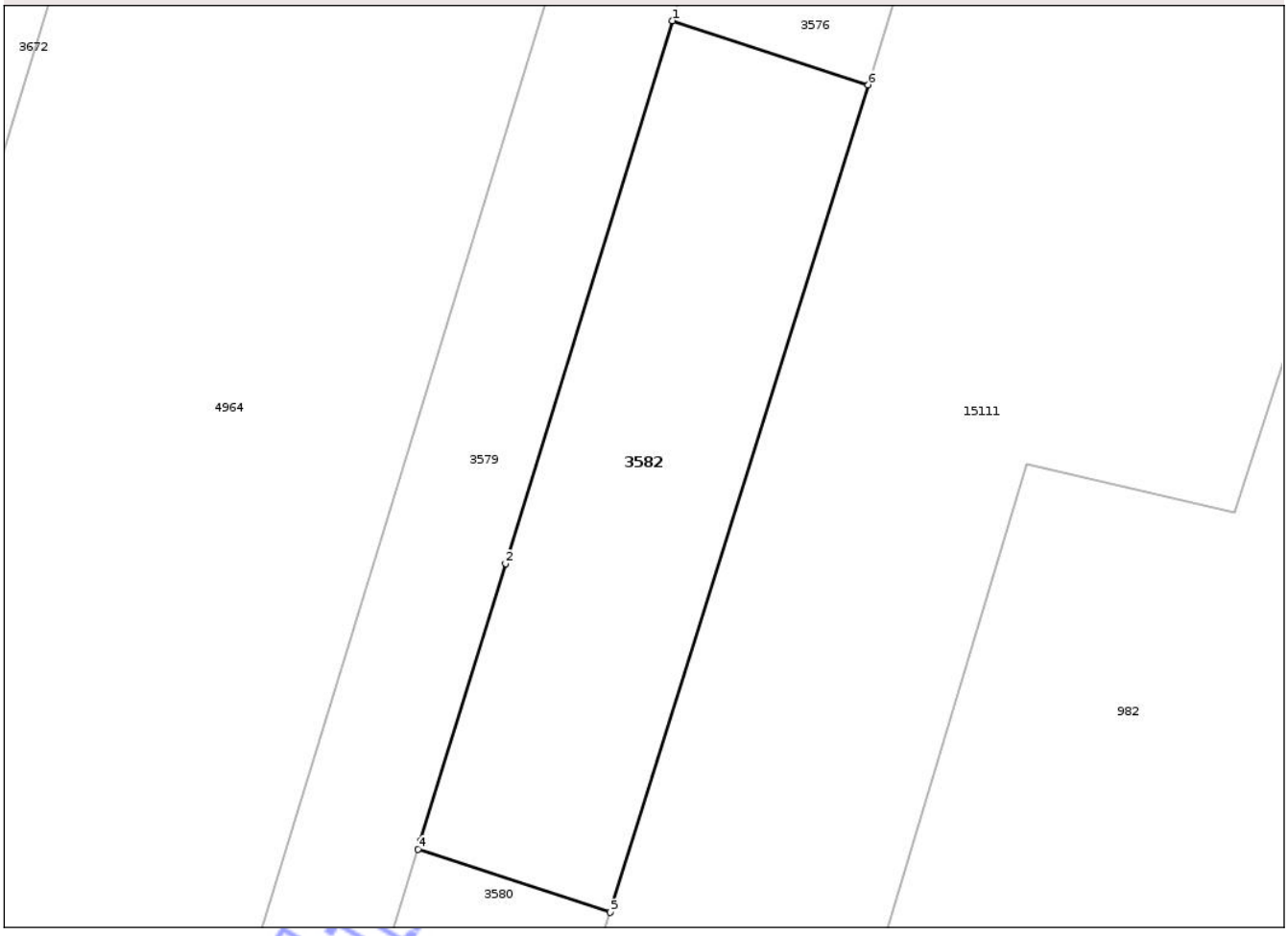
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50333	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	399	27	975/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.718,173 558.354,063	2	471.710,247 558.328,3	26.955
2	471.710,247 558.328,3	3	471.706,208 558.315,156	13.751
3	471.706,208 558.315,156	4	471.706,084 558.314,751	0.424
4	471.706,084 558.314,751	5	471.715,225 558.311,758	9.619
5	471.715,225 558.311,758	6	471.727,47 558.351,019	41.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.727,47 558.351,019	1	471.718,173 558.354,063	9.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3631/N
Nr. cadastral vechi:1525

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50328	654	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67247 / 16/11/2007		
Act Notarial nr. 6077 , din 16/11/2007 emis de NP Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1526) INSCRISA IN C.F. NR. 3263/N/CORUNCA;	A1
24079 / 21/04/2008		
Act Notarial nr. 1784, din 18/04/2008 emis de BNP ALbulescu Felicia Marcela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTON CSABA**, (bun propriu)	
35932 / 18/08/2009		
Act Notarial nr. 714, din 17/08/2009 emis de NOTAR PUBLIC IVAN LILIANA;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1
	1) **S.C. LEMNCONFEX S.R.L.**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARTON CSABA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35932 / 18/08/2009		
Act Notarial nr. 714, din 17/08/2009 emis de NOTAR PUBLIC IVAN LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:65000 RON	A1
	1) **S.C. LEMNCONFEX S.R.L.**, CIF:9999999999999	
59169 / 21/12/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 253, din 18/12/2009 emis de EXECUTOR JUDECATORESC POP IOAN;		
C2	Se noteaza somatia imobiliara pentru suma de 62.318,72 RON	A1
	1) **S.C. LEMNCONFEX S.R.L.**, CIF:9999999999999	
36126 / 28/04/2023		
Act Administrativ nr. 193010026436044, din 02/10/2013 emis de AJFP HARGHITA (act administrativ nr 193010036080923 din 26.01.2016, emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE HARGHITA; act administrativ nr 193010037083982 din 04.04.2016, emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE HARGHITA;act administrativ nr 193010029947109 din 20.05.2014, emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE HARGHITA;act administrativ nr 193010050920820 din 05.03.2019, emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE HARGHITA;act administrativ nr 193010030347606 din 05.08.2014, emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE HARGHITA;act administrativ nr 193010034480818 din 29.09.2015, emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE HARGHITA;		

Neautentificat Circuitul Civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
act administrativ nr 193010043248070 din 10.05.2017, emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE HARGHITA;act administrativ nr 193010047391137 din 10.05.2018, emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE HARGHITA;act administrativ nr 193010056912515 din 01.04.2022, emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE HARGHITA;act administrativ nr 193010053592233 din 28.01.2021, emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE HARGHITA);		
C3	Se noteaza urmarirea imobilului, la solicitarea ADMINISTRATIEI JUDETENE A FINANTELOR PUBLICE HARGHITA	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50328	654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	654	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.278,662 556.626,85	2	471.271,774 556.600,484	27.251
2	471.271,774 556.600,484	3	471.270,763 556.596,614	4.0
3	471.270,763 556.596,614	4	471.274,701 556.595,575	4.073
4	471.274,701 556.595,575	5	471.289,929 556.591,557	15.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.289,929 556.591,557	6	471.290,492 556.591,391	0.587
6	471.290,492 556.591,391	7	471.291,88 556.596,704	5.491
7	471.291,88 556.596,704	8	471.296,501 556.614,392	18.282
8	471.296,501 556.614,392	9	471.297,316 556.617,511	3.224
9	471.297,316 556.617,511	10	471.298,798 556.623,18	5.86
10	471.298,798 556.623,18	1	471.278,662 556.626,85	20.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3776/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1707

Adresa: Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 23, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50327	Din acte: 518 Masurata: 571	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50327-C1	Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM DS+P+M, PE FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERIS DIN TIGLA COMPUSA DIN: DEMISOL: CENTRALA TERMICA, PIVNITA, GARAJ SI SCARI ACCES PARTER; PARTER: LIVING, CAMERA, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, SCARI ACCES MANSARDA SI TERASA; MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL CU SCARI ACCES PARTER, DRESSING SI TERASA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18264 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 768, din 27/03/2008 emis de BNP Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN MIHAI**, cas. cu 2) **CRACIUN CORINA-IOANA**, (bun comun)	
31261 / 30/05/2011		
Act Administrativ nr. 109, din 19/08/2009 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 7/22.02.2011, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, act notarial aut. nr. 2173/11.07.2011 emis de NP Albulescu MArcela Felicia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRACIUN MIHAI**, cas. cu 2) **CRACIUN CORINA IOANA**	
60215 / 10/09/2014		
Act Notarial nr. 1777, din 10/09/2014 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, construire si demolare	A1, A1.1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069, Agentia Piata Trandafirilor	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60215 / 10/09/2014		
Act Notarial nr. 1777, din 10/09/2014 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:69000 CHFsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069, Agentia Piata Trandafirilor	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50327	Din acte: 518 Masurata: 571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50327-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM DS+P+M, PE FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERIS DIN TIGLA COMPUSA DIN: DEMISOL: CENTRALA TERMICA, PIVNITA, GARAJ SI SCARI ACCES PARTER; PARTER: LIVING, CAMERA, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, SCARI ACCES MANSARDA SI TERASA; MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL CU SCARI ACCES PARTER, DRESSING SI TERASA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.278,075 556.856,65	2	470.291,654 556.873,79	21.867
2	470.291,654 556.873,79	3	470.288,06 556.876,83	4.707
3	470.288,06 556.876,83	4	470.271,999 556.892,177	22.215
4	470.271,999 556.892,177	5	470.259,104 556.874,937	21.529
5	470.259,104 556.874,937	6	470.268,917 556.865,495	13.618
6	470.268,917 556.865,495	1	470.278,075 556.856,65	12.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1177
Nr. topografic:2/4/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 27, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50322	3.153	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 27, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Atelier
A1.2		Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 27, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Sopron
A1.3		Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 27, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Magazie
A1.4		Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 27, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Magazie
A1.5		Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 27, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:731 mp; Hala, depozit si birouri compusa din plan parter: un hol, doua birouri o baie, un vestiar, doua dorimitoare, o hala depozit, Mansarda: un hol, doua dormitoare, un birou.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19552 / 02/09/2003		
Act Notarial nr. 1303, din 01/09/2003 emis de BNP Doinita Albulescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **S.C. CIS GAZ S.A.**, CIF:9999999999999, - CU SEDIUL ÎN SÂNTANA DE MURES STR. VOINICENILOR NR. 686 - ÎNREGISTRATA LA ORC SUB NR. J26/838/1991 - C.U.Î. 1210493 (BUN SOCIAL)	
35407 / 14/08/2009		
Act Administrativ nr. 204, din 23/12/2008 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 46/31.07.2009 ; documentatie cadastrala avizata de care OCPI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **SC CIS GAZ SA**, CIF:1210493	
74540 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 1634, din 28/08/2023 emis de Dobre Iuliana-Felicia;		
B13	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRD-GROUPÉ SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA**, CIF:361579	
102191 / 19/11/2024		
Act Notarial nr. 2115, din 18/11/2024 emis de Dobre Iuliana-Felicia;		
B15	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRD-GROUPÉ SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74540 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 1634, din 28/08/2023 emis de Dobre Iuliana-Felicia;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7000000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRD-GROUPÉ SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA**, CIF:361579	
102191 / 19/11/2024		

Document informativ fără valoare juridică

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 2115, din 18/11/2024 emis de Dobre Iuliana-Felicia;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8000000 RON, și celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRD-GROUPÉ SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA**, CIF:361579	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50322	3.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.153	-	-	2/4/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Atelier
A1.2		constructii industriale si edilitare	Din acte: 86 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Sopron
A1.3		constructii industriale si edilitare	Din acte: 57 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Magazie
A1.4		constructii industriale si edilitare	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Magazie
A1.5		constructii industriale si edilitare	Din acte: 692 Masurata: 731	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:731 mp; Hala, depozit si birouri compusa din plan parter: un hol, doua birouri o baie, un vestiar, doua dorimitoare, o hala depozit, Mansarda: un hol, doua dormitoare, un birou.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.499,733 557.791,193	2	470.505,41 557.803,305	13.376
3	470.509,84 557.812,901	4	470.518,732 557.832,416	21.445
5	470.522,003 557.839,599	6	470.522,25 557.840,695	1.123
7	470.517,031 557.843,263	8	470.509,746 557.846,522	7.981
9	470.508,614 557.847,028	10	470.513,274 557.856,257	10.339
11	470.512,072 557.856,842	12	470.512,692 557.858,943	2.191
13	470.503,925 557.863,449	14	470.504,162 557.863,8	0.424
15	470.502,116 557.864,755	16	470.488,829 557.871,225	14.779
17	470.488,205 557.869,938	18	470.483,823 557.860,898	10.046
19	470.481,718 557.861,919	20	470.479,112 557.857,625	5.023
21	470.472,937 557.847,452	22	470.467,46 557.838,43	10.554
23	470.463,017 557.831,109	24	470.464,411 557.830,438	1.547
25	470.455,623 557.815,443	26	470.451,565 557.807,889	8.575
27	470.464,72 557.803,443	28	470.482,208 557.797,298	18.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.505,41 557.803,305	3	470.509,84 557.812,901	10.569
4	470.518,732 557.832,416	5	470.522,003 557.839,599	7.893
6	470.522,25 557.840,695	7	470.517,031 557.843,263	5.817
8	470.509,746 557.846,522	9	470.508,614 557.847,028	1.24
10	470.513,274 557.856,257	11	470.512,072 557.856,842	1.337
12	470.512,692 557.858,943	13	470.503,925 557.863,449	9.857
14	470.504,162 557.863,8	15	470.502,116 557.864,755	2.258
16	470.488,829 557.871,225	17	470.488,205 557.869,938	1.43
18	470.483,823 557.860,898	19	470.481,718 557.861,919	2.34
20	470.479,112 557.857,625	21	470.472,937 557.847,452	11.9
22	470.467,46 557.838,43	23	470.463,017 557.831,109	8.564
24	470.464,411 557.830,438	25	470.455,623 557.815,443	17.38
26	470.451,565 557.807,889	27	470.464,72 557.803,443	13.886
28	470.482,208 557.797,298	1	470.499,733 557.791,193	18.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3424/N
Nr. cadastral vechi:1362

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Sos Intre Dealuri, Nr. 20, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50325	509	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50325-C1	Loc. Corunca, Sos Intre Dealuri, Nr. 20, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit (P+M) construita din caramida. acoperita cu tigla. compusa din: - la parter: 1 camera de zi. 1 bucatarie. 1 camara. 1 casa scarii. 1 baie. 1 bucatarie de vara. 1 terasa si 1 garaj; - la mansarda: 3 camere. 1 logie. 1 baie. 1 garderoba si 1 hol.
A1.2	0	Loc. Corunca, Sos Intre Dealuri, Nr. 20, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45326 / 10/08/2007		
Act Notarial nr. 3927, din 09/08/2007 emis de BNP Albulescu Marcela Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KACSO ATTILA**, si sotia 2) **KACSO IZABELLA**, (bun comun)	
20027 / 03/04/2008		
Act Administrativ nr. 171, din 05/11/2007 emis de Primaria Corunca (documentatie cadastrala avizata cu nr. 20027/2008 de O.C.P.I., declaratie aut. nr. 6359/26.11.2008. notar public - Felicia Doinita Albulescu, certificat de urbanism nr. 128/17.03.2008 si proces verbal de receptie a lucrarilor nr. 15/21.02.2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KACSO ATTILA**, si sotia 2) **KACSO IZABELLA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **KACSO ATTILA** 2) **KACSO IZABELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în baza Legii 17/2023 privind cadastrul imobiliar

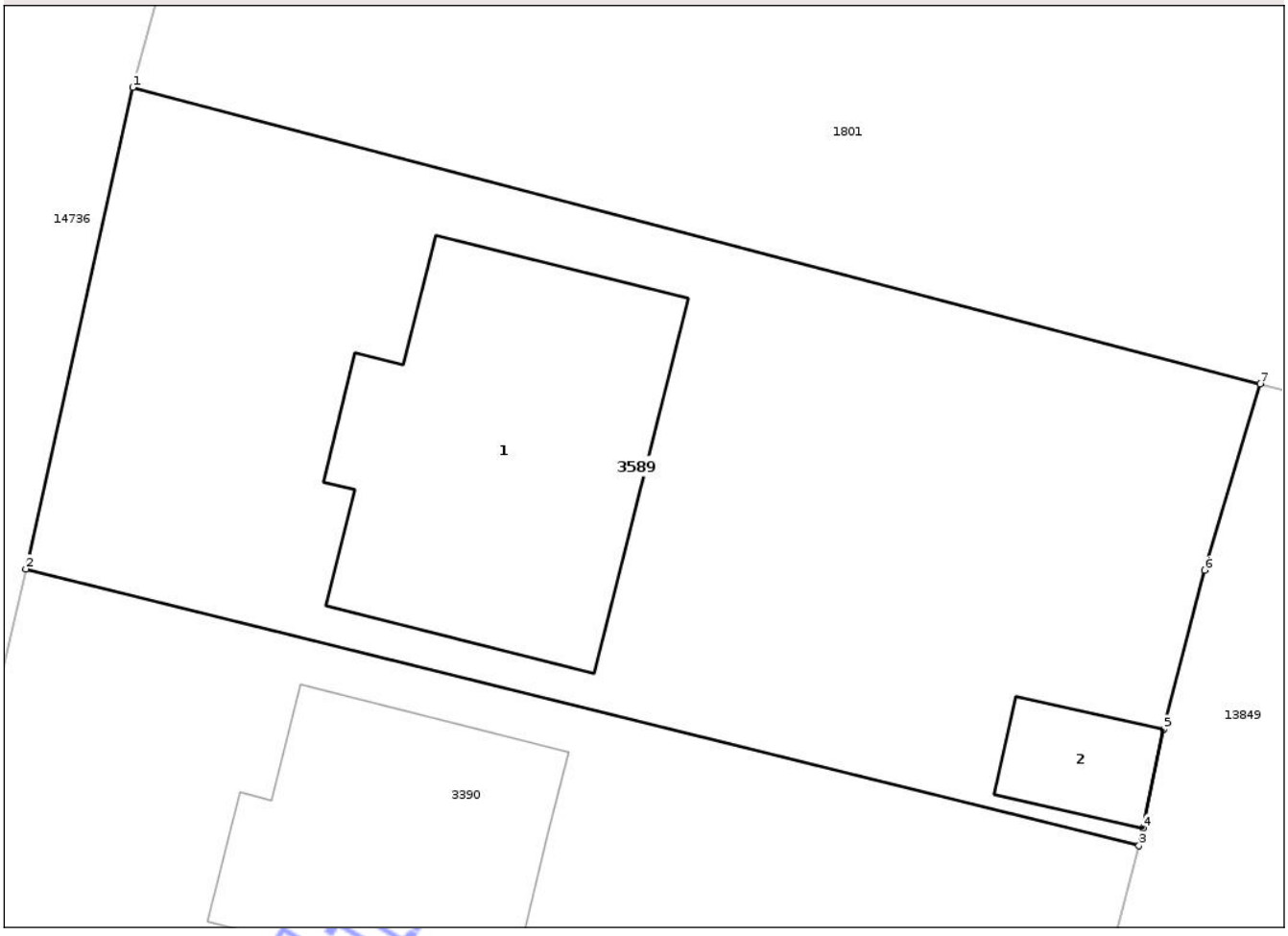
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50325	509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50325-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit (P+M) construita din caramida. acoperita cu tigla. compusa din: - la parter: 1 camera de zi. 1 bucatarie. 1 camara. 1 casa scarii. 1 baie. 1 bucatarie de vara. 1 terasa si 1 garaj; - la mansarda: 3 camere. 1 logie. 1 baie. 1 garderoba si 1 hol.
A1.2	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.306,629 558.549,818	2	470.303,403 558.535,297	14.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.303,403 558.535,297	3	470.337,015 558.526,957	34.631
3	470.337,015 558.526,957	4	470.337,127 558.527,489	0.544
4	470.337,127 558.527,489	5	470.337,751 558.530,464	3.04
5	470.337,751 558.530,464	6	470.338,993 558.535,262	4.956
6	470.338,993 558.535,262	7	470.340,675 558.540,877	5.862
7	470.340,675 558.540,877	1	470.306,629 558.549,818	35.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3225/N
Nr. cadastral vechi:263/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ingusta, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50324	Din acte: 500 Masurata: 475	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Ingusta, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tabla tip tigla. compusa din : - Parter : living. sufragerie. camara. casa scarii. hol. baie. camera tehn. garaj. tersasa - Mansarda: 3 dormitoare. garderoba. hol . casa scarii. debara. baie. balcon
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Ingusta, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Ingusta, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59313 / 17/10/2012		
Act Notarial nr. 2702, din 16/10/2012 emis de NP ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAVID IOSIF-LORAND**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DAVID IOSIF-LORAND**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

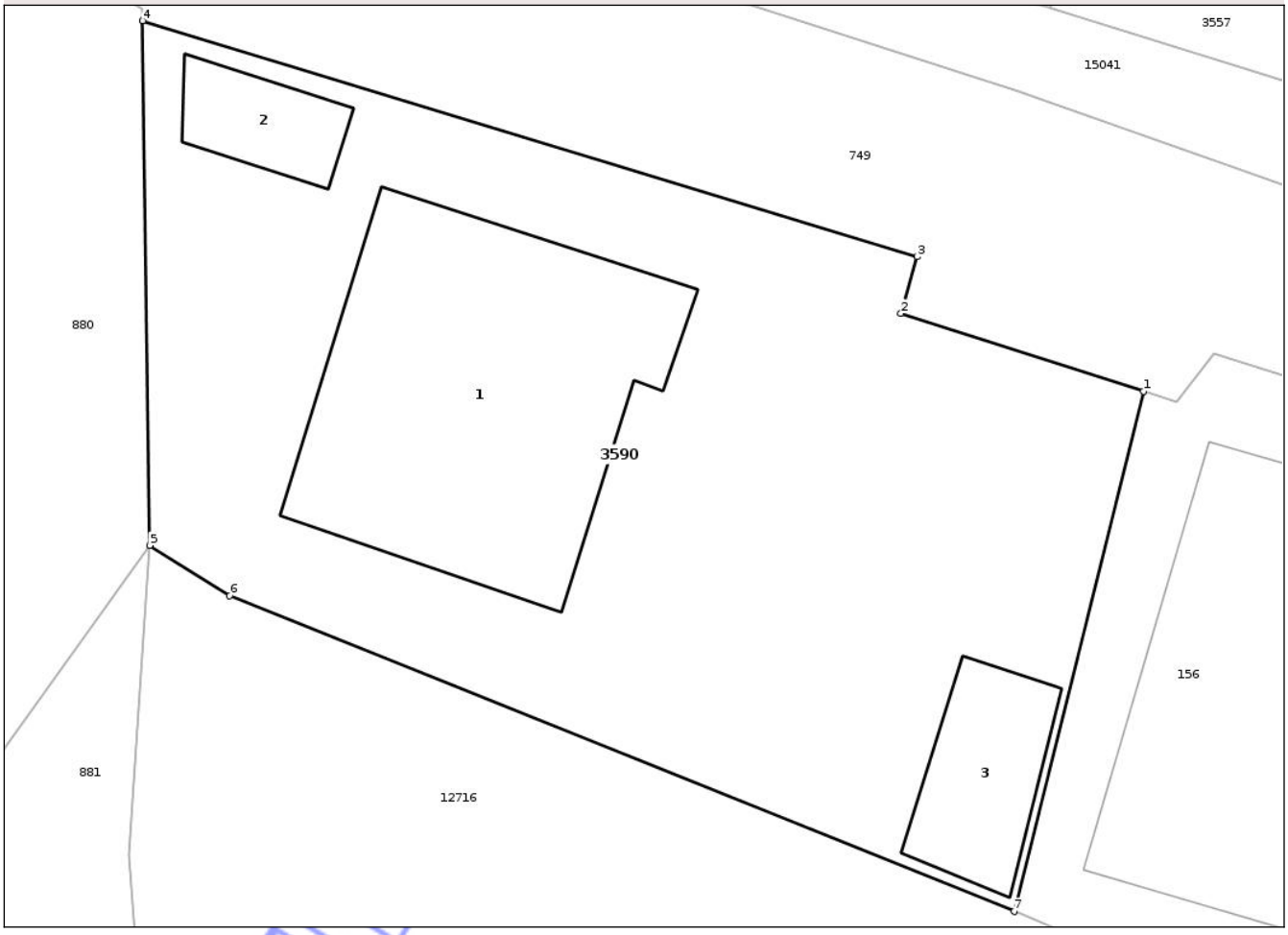
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50324	Din acte: 500 Masurata: 475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tabla tip tigla. compusa din : -Parter : living. sufragerie. camara. casa scarii. hol. baie. camera tehn. garaj. tersasa - Mansarda: 3 dormitoare. garderoba. hol . casa scarii. debara. baie. balcon
A1.2	0	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	0	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.722,138 558.201,688	2	470.714,913 558.204,006	7.588
2	470.714,913 558.204,006	3	470.715,385 558.205,697	1.756
3	470.715,385 558.205,697	4	470.692,317 558.212,728	24.116
4	470.692,317 558.212,728	5	470.692,522 558.197,091	15.638
5	470.692,522 558.197,091	6	470.694,909 558.195,595	2.817
6	470.694,909 558.195,595	7	470.718,284 558.186,187	25.197
7	470.718,284 558.186,187	1	470.722,138 558.201,688	15.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4216/N
Nr. cadastral vechi:2168

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 137A, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50323	600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 137A, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70033 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 935, din 22/08/2022 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **KELEMEN KRISZTINA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KELEMEN KRISZTINA**	
68043 / 05/08/2025		
Act Notarial nr. 586, din 04/08/2025 emis de BACIU MONA-MAGDALENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CRĂCEA ADAM-ANDREI**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutrizat în circuitul civil

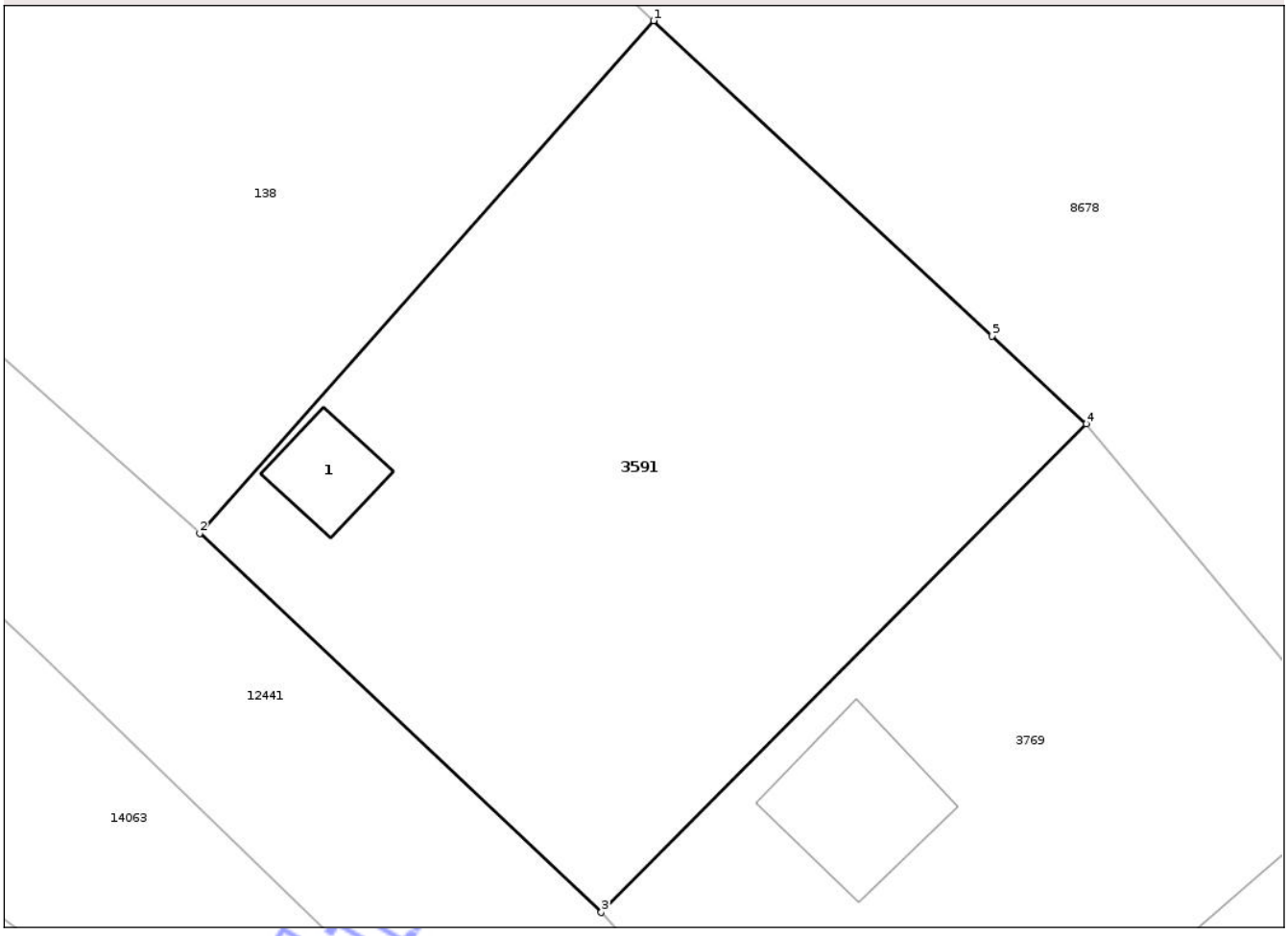
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50323	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	51	189, 190, 191	-	
2	arabil	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.510,003 558.845,97	2	475.492,242 558.825,938	26.772
2	475.492,242 558.825,938	3	475.507,959 558.811,125	21.597
3	475.507,959 558.811,125	4	475.526,942 558.830,21	26.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	475.526,942 558.830,21	5	475.523,251 558.833,644	5.041
5	475.523,251 558.833,644	1	475.510,003 558.845,97	18.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1726/N
Nr. cadastral vechi:191; 192
Nr. topografic:515/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 128, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50321	1.037	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50321-C1	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 128, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:339 mp; S. construita desfasurata:399 mp; Corp de constructie cu doua nivele la parter : atelier si depozit produse finite, spatiu expozitional, casa scarii si receptia, oficiu, 2grupuri sanitare, vestiar, birou financiar, hala metalica-.spatiu depozitare la etaj : birou, coridor, birou contabilitate, arhiva, sala discutii

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4528 / 25/02/2004		
Act Notarial nr. 14, din 24/02/2004 emis de notar public Almasan Olimpia ((incheiere nr. 4528-9/25. 02.2004); evidentiere teren intravilan - certificat de urbanism nr. 49/24.02.2004 Primaria Livezeni; evidentiere constructii p.v. nr. 229/2006si memoriu tehnic avizat cu nr. 2555/2006 de O.C.P.I. Mures; incheiere nr. 15404/27.03.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **S.C. "LIND EFECT" S.R.L.**, CIF:9999999999999, - CU SEDIUL IN CORUNCA NR.398/L, JUD. MURES	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

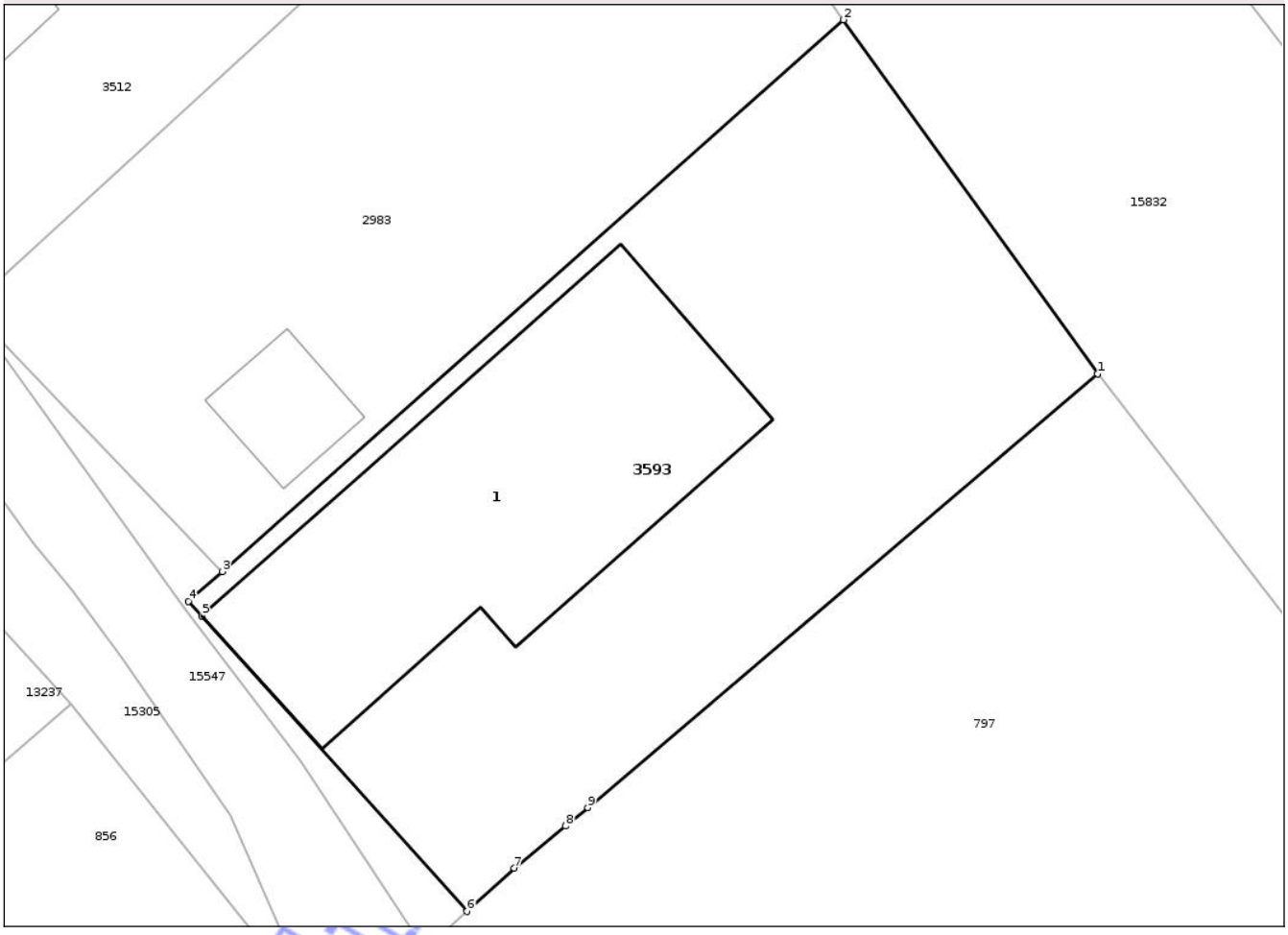
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50321	1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.037	-	-	515/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50321-C1	constructii administrative si social culturale	339	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:339 mp; S. construita desfasurata:399 mp; Corp de constructie cu doua nivele la parter : atelier si depozit produse finite, spatiu expozitional, casa scarii si receptia, oficiu, 2grupuri sanitare, vestiar, birou financiar, hala metalica-.spatiu depozitare la etaj : birou, coridor, birou contabilitate, arhiva, sala discutii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.777,349 556.666,741	2	470.763,742 556.685,675	23.316

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.763,742 556.685,675	3	470.730,471 556.656,169	44.47
3	470.730,471 556.656,169	4	470.728,671 556.654,573	2.406
4	470.728,671 556.654,573	5	470.729,373 556.653,805	1.04
5	470.729,373 556.653,805	6	470.743,577 556.637,991	21.256
6	470.743,577 556.637,991	7	470.746,115 556.640,3	3.431
7	470.746,115 556.640,3	8	470.748,851 556.642,562	3.55
8	470.748,851 556.642,562	9	470.750,042 556.643,546	1.545
9	470.750,042 556.643,546	1	470.777,349 556.666,741	35.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3381/N
Nr. cadastral vechi:1298
Nr. topografic:354/2/3/2/1/1/2/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50314	Din acte: 733 Masurata: 677	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN REGIM DE INALTIME P+M DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -PARTER CU 1 CAMERA DE ZI, 1 HOL, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA ,1 BAIE, 1 GARAJ, CASA SCARII SI 2 TERASE. -MANSARDA CU 3 DORMITOARE, 2 DRESSING-URI, 1 HOL, 1 BAIE, 1 TERASA SI CASA SCARII.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73233 / 02/09/2024		
Act Notarial nr. 626, din 02/09/2024 emis de NP ALBULESCU MARCELA-FELICIA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: act notarial nr. 246 din 15.02.2016, emis de NP Chisiu Sever Alex, încheiere de rectificare nr. 10/29.02.2016 emis de NP Chisiu Sever Alex; încheiere nr. 10494 din 16.02.2016), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CSIKOS NICOLAE-DANIEL**, (bun propriu)	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu inițial de dobândire: act notarial nr. 246 din 15.02.2016, emis de NP Chisiu Sever Alex, încheiere de rectificare nr. 10/29.02.2016 emis de NP Chisiu Sever Alex; încheiere nr. 10494 din 16.02.2016), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CSIKOS NICOLAE-DANIEL**, (bun propriu)	
86196 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. 725, din 04/10/2024 emis de NP ALBULESCU MARCELA-FELICIA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CSIKOS NICOLAE-DANIEL**, bun propriu	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CSIKOS NICOLAE-DANIEL**, bun propriu	
Act Notarial nr. 726, din 04/10/2024 emis de NP ALBULESCU MARCELA-FELICIA;		
B17	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86196 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. 726, din 04/10/2024 emis de NP ALBULESCU MARCELA-FELICIA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:264273 LEIși celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

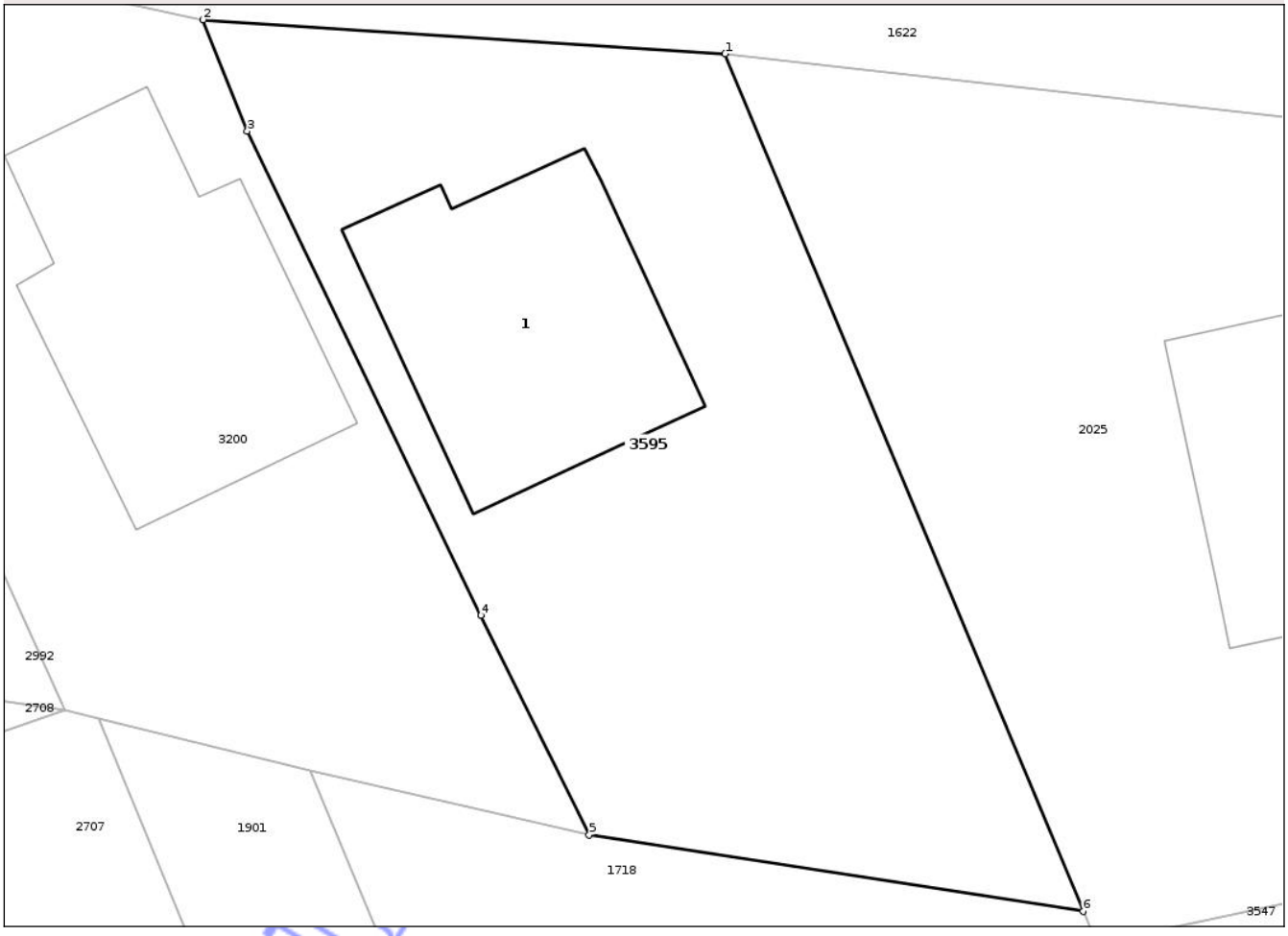
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50314	Din acte: 733 Masurata: 677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	-	1343/36	354/2/3/2/1/1/2/3	
2	arabil	DA	483	-	1343/36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN REGIM DE INALTIME P+M DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -PARTER CU 1 CAMERA DE ZI, 1 HOL, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA ,1 BAIE, 1 GARAJ, CASA SCARII SI 2 TERASE. -MANSARDA CU 3 DORMITOARE, 2 DRESSING-URI, 1 HOL, 1 BAIE, 1 TERASA SI CASA SCARII.

Negociat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.806,301 556.147,921	2	472.785,025 556.149,303	21.321
2	472.785,025 556.149,303	3	472.786,828 556.144,775	4.874
3	472.786,828 556.144,775	4	472.796,36 556.125,062	21.897
4	472.796,36 556.125,062	5	472.800,765 556.116,123	9.965
5	472.800,765 556.116,123	6	472.820,895 556.113,008	20.37
6	472.820,895 556.113,008	1	472.806,301 556.147,921	37.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2646/N
Nr. cadastral vechi:187/2
Nr. topografic:584/1/3/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50312	Din acte: 981 Masurata: 829	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; CASA DE LOCUIT, REGIM S+P+M, COMPUSA LA SUBSOL: GARAJ, HOL, C.T., PARTER: 1 DORMITOR, 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 2 BAI, 1 ANTREU, 1 HOL, 1 BIROU; MANSARDA: 3 CAMERE, 1 DORMITOR, 2 BAI, 1 HOL, 1 TERASA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10596 / 13/05/2005		
Act Notarial nr. 1294, din 08/05/1998 emis de NP. Stefan Holbach;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANA IOAN**, si sotia 2) **CATANA ELISABETA**, - (bun comun)	
37517 / 09/07/2010		
Act Administrativ nr. 34, din 19/07/2005 emis de PRIMARIA CORUNCA (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 23/10.03.2008, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CATANA IOAN**, si sotia 2) **CATANA ELISABETA**, - (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Imobiliar Public Civil

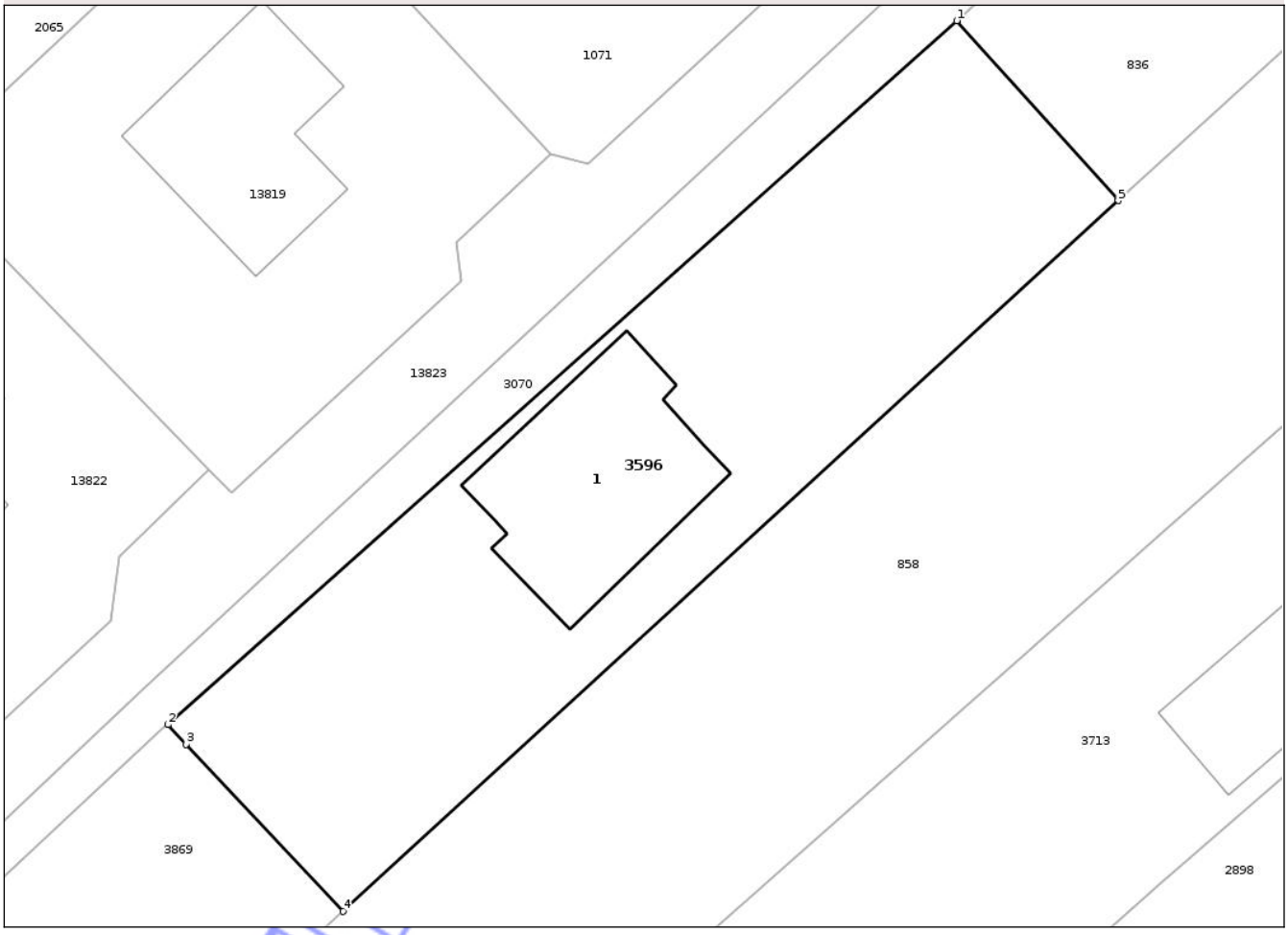
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50312	Din acte: 981 Masurata: 829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	-	-	584/1/3/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 112 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:127 mp; CASA DE LOCUIT, REGIM S+P+M, COMPUSA LA SUBSOL: GARAJ, HOL, C.T., PARTER: 1 DORMITOR, 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 2 BAI, 1 ANTREU, 1 HOL, 1 BIROU; MANSARDA: 3 CAMERE, 1 DORMITOR, 2 BAI, 1 HOL, 1 TERASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.684,28 558.084,524	2	469.639,952 558.044,966	59.412

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.639,952 558.044,966	3	469.640,98 558.043,871	1.502
3	469.640,98 558.043,871	4	469.649,801 558.034,478	12.886
4	469.649,801 558.034,478	5	469.693,36 558.074,417	59.097
5	469.693,36 558.074,417	1	469.684,28 558.084,524	13.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1804/N
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:237-348/2

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 151, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50310	14.799	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 151, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:1391 mp; Constructie edificata cu 3 niveluri si 2 corpuri din caramida cu structura din beton armat compusa din: - subsol : 1 C.T. 1 depozit. 1 adapost aparare civila. 1 hol. - parter: Corp A: 1 birou receptie. 1 caserie. 3 birouri de vanzari. 3 grupuri sanitare. 3 depozite piese. 2 spatii de circulatie. 1 vestiar. 1 depozit. 1 spalatorie piese. 1 atelier geometrie roti si scule speciale. Corp B: 1 cabina vopsit. 1 atelier tinichigerie. 3 boxe mecanici cu elevator. 1 baxa FREE.1 receptie elvator. 1 boxa service raide. 1 boxa electrica. 1 boxa testare motor. 1 boxa incarcare acumulatori. 2 boxe pregatire pentru vopsire. 1 boxa mecanica. 1 baxa mecanica.1 hol circulatie. - etaj: Corp A: 1 birou director general si grup sanitar. 1 secretariat cu oficiu. 1 birou director vanzari. 1 birou contabilitate. 1 sala de sedinte. 1 oficiu. 1 wc barbati. 1 wc femei. 1 sala de servire masa. 1 coridor. 1 casa scarii.
A1.2		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 151, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; SPALATORIE AUTO, REGIM DE INALTIME P, FUNDATII CONTINUE DIN BETON SIMPLU, ELEVATIE DIN BETON ARMAT, INCHIDERI PERIMETRALE CU PANOURI TIP SANDWICH, INVELITOARE DIN PANOURI TIP SANDWICH IN DOUA APE.
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 151, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13527 / 01/08/2001		
Act Notarial nr. 3597, din 30/07/2001 emis de BNP Delia Ciocea ((incheiere nr. 13527-13539/01.08.2001); dezmembrare. unificare si evidentiere cu act de dezmembrare unificare si partaj aut. nr. 172/2005; notar public Onea Victor; memoriu tehnic avizat cu nr. 873/2005 de O.C.P.I Mures; schimbare categorie folosinta teren conf. certificatului de urbanism nr. 31/2005; evidentiere constructii cu autorizatie de construire nr. 61/2003 ; incheiere nr. 2564/09.02.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **S.C. AUTOHAUS WESTCAR S.R.L.**, CIF:9999999999999, - CU SEDIUL IN TG.MURES. STR. HUNEDOARA NR. 25 AP. 3	
41294 / 12/07/2011		
Act Administrativ nr. 1, din 04/01/2011 emis de Comuna Corunca (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 488/01.06.2011; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **AUTOHAUS WESTCAR SRL**, CIF:13595385	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de Comuna Corunca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **S.C. AUTOHAUS WESTCAR S.R.L.**, CIF:9999999999999, - CU SEDIUL IN TG.MURES. STR. HUNEDOARA NR. 25 AP. 3	

Document utilizabil în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50310	14.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.750	-	-	-	
2	arabil	DA	4.547	-	-	-	
3	faneata	NU	4.503	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe

Neutral

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.391	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:1391 mp; Constructie edificata cu 3 niveluri si 2 corpuri din caramida cu structura din beton armat compusa din: - subsol : 1 C.T. 1 depozit. 1 adapost aparare civila. 1 hol. - parter: Corp A: 1 birou receptie. 1 caserie. 3 birouri de vanzari. 3 grupuri sanitare. 3 depozite piese. 2 spatii de circulatie. 1 vestiar. 1 depozit. 1 spalatorie piese. 1 atelier geometrie roti si scule speciale. Corp B: 1 cabina vopsit. 1 atelier tinichigerie. 3 boxe mecanici cu elevator. 1 baxa FREE.1 receptie elvator. 1 boxa service raide. 1 boxa electrica. 1 boxa testare motor. 1 boxa incarcare acumulatori. 2 boxe pregatire pentru vopsire. 1 boxa mecanica. 1 baxa mecanica.1 hol circulatie. - etaj: Corp A: 1 birou director general si grup sanitar. 1 secretariat cu oficiu. 1 birou director vanzari. 1 birou contabilitate. 1 sala de sedinte. 1 oficiu. 1 wc barbati. 1 wc femei. 1 sala de servire masa. 1 coridor. 1 casa scarii.
A1.2		constructii industriale si edilitare	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; SPALATORIE AUTO, REGIM DE INALTIME P, FUNDATII CONTINUE DIN BETON SIMPLU, ELEVATIE DIN BETON ARMAT, INCHIDERI PERIMETRALE CU PANOURI TIP SANDWICH, INVELITOARE DIN PANOURI TIP SANDWICH IN DOUA APE.
A1.3	0	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.757,49 556.725,2	2	470.843,142 556.806,146	117.85
2	470.843,142 556.806,146	3	470.890,631 556.851,034	65.346
3	470.890,631 556.851,034	4	470.894,158 556.854,368	4.853
4	470.894,158 556.854,368	5	470.857,097 556.897,442	56.823
5	470.857,097 556.897,442	6	470.844,48 556.915,65	22.152
6	470.844,48 556.915,65	7	470.709,31 556.791,43	183.58
7	470.709,31 556.791,43	1	470.757,49 556.725,2	81.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2408/N
Nr. cadastral vechi:1474

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Frasinului, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50307	455	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50307-C1	Loc. Corunca, Str Frasinului, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Casa de locuit construita din cărămidă, acoperită cu ţigle compusă din: - parter: hol; baie; garaj; centrala termica; camera de zi; loc de luat masa; bucatarie - mansarda: 2 holuri; baie; birou; dressing; 3 dormitoare.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53716 / 01/10/2010		
Act Notarial nr. 3264, din 30/09/2010 emis de NOTAR PUBLIC TINCA TUDOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RUSU CRISTIAN-SORIN**, si sotia 2) **RUSU LILIANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50307	455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50307-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Casa de locuit construita din cărămidă, acoperită cu ţigle compusă din: - parter: hol; baie; garaj; centrala termica; camera de zi; loc de luat masa; bucatarie - mansarda: 2 holuri; baie; birou; dressing; 3 dormitoare.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.900,515 558.496,345	2	469.883,028 558.523,46	32.265

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.883,028 558.523,46	3	469.870,049 558.518,352	13.948
3	469.870,049 558.518,352	4	469.873,002 558.513,29	5.86
4	469.873,002 558.513,29	5	469.875,001 558.509,861	3.969
5	469.875,001 558.509,861	6	469.874,536 558.508,752	1.203
6	469.874,536 558.508,752	7	469.875,172 558.507,676	1.25
7	469.875,172 558.507,676	8	469.876,397 558.507,455	1.245
8	469.876,397 558.507,455	9	469.877,919 558.504,888	2.984
9	469.877,919 558.504,888	10	469.879,202 558.502,725	2.515
10	469.879,202 558.502,725	11	469.885,078 558.492,273	11.99
11	469.885,078 558.492,273	12	469.885,215 558.492,03	0.279
12	469.885,215 558.492,03	1	469.900,515 558.496,345	15.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1867/N

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50306	2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4304 / 27/01/2017		
Act Notarial nr. 115, din 26/01/2017 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURI BENZ OIL SRL**, CIF:8575268	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

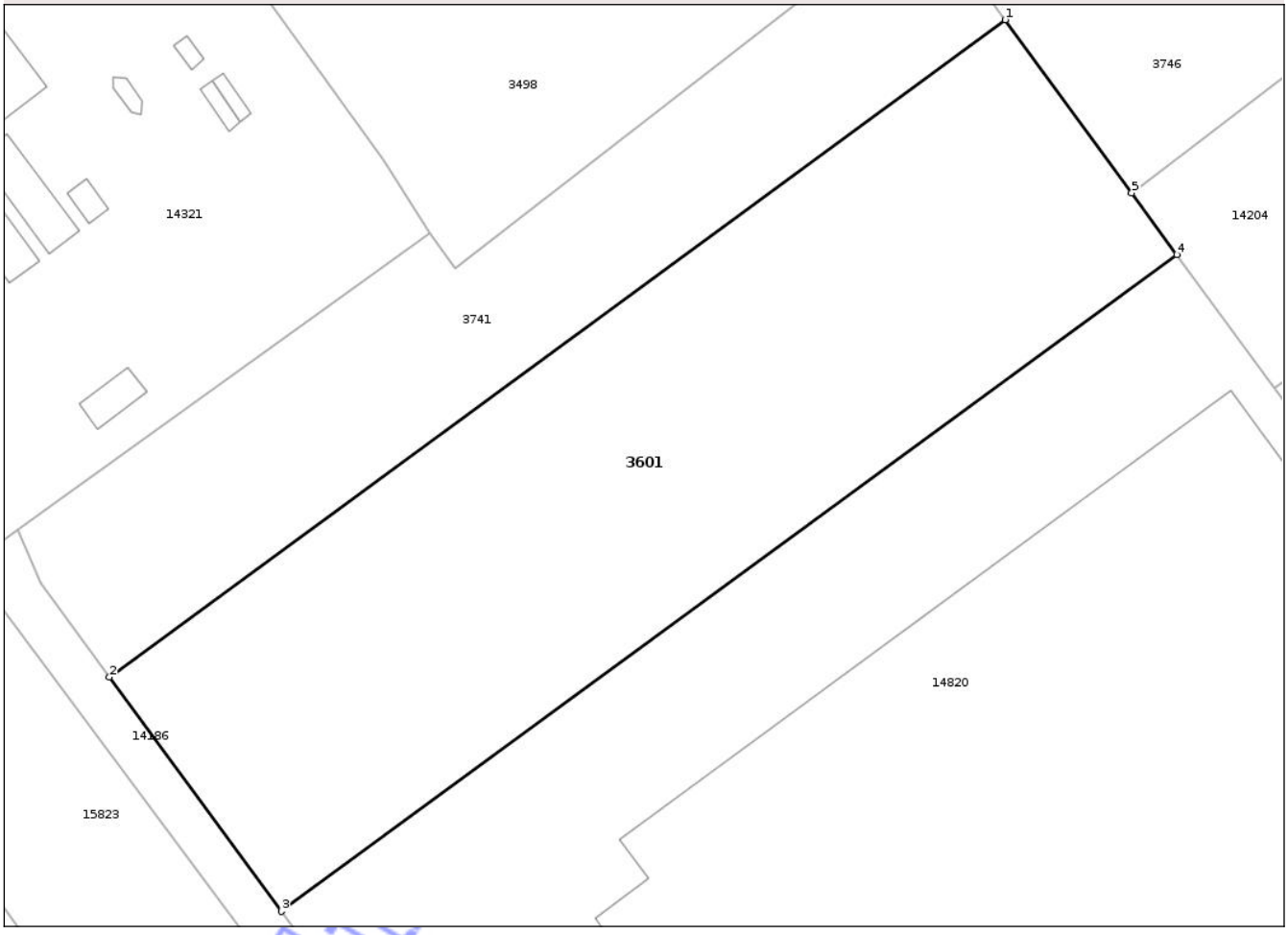
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50306	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.874,037 558.136,353	2	469.801,759 558.083,383	89.61
2	469.801,759 558.083,383	3	469.815,646 558.064,497	23.442
3	469.815,646 558.064,497	4	469.887,884 558.117,438	89.56
4	469.887,884 558.117,438	5	469.884,251 558.122,401	6.151
5	469.884,251 558.122,401	1	469.874,037 558.136,353	17.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3721/N
Nr. cadastral vechi:1636

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 115, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50299	Din acte: 1.000 Masurata: 946	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50299-C3	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 115, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Pivnita
A1.2	50299-C4	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 115, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA COMPUSA DIN: - LA PARTER: 1 CAMERA, 1 CAMERA DE ZI, 1 NISA DE GATIT, 1 BAIE, 1 CAMARA, 1 VERANDA SI 1 PARCARE ACOPERITA AUTO - LA MANSARDA: 2 CAMERE, 1 CAMERA DE ZI, 1 BAIE, 1 DRESSING SI 1 TERASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25808 / 16/06/2009		
Act Administrativ nr. 1, din 23/04/2009 emis de COMUNA CORUNCA (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire: Act contract de vanzare-cumparare, 453/25.02.2008, emis de BNP Suceava Corina; incheiere nr. 11558/27.02.2008), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **KULCSAR BOTOND-HUNOR**, si sotia 2) **LAZOK KLARA**, (bun comun)	
55211 / 08/10/2010		
Act Administrativ nr. 107, din 18/08/2009 emis de COMUNA CORUNCA (act administrativ nr. 62/22-09-2010 emis de COMUNA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **KULCSAR BOTOND-HUNOR**, si sotia 2) **LAZOK KLARA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

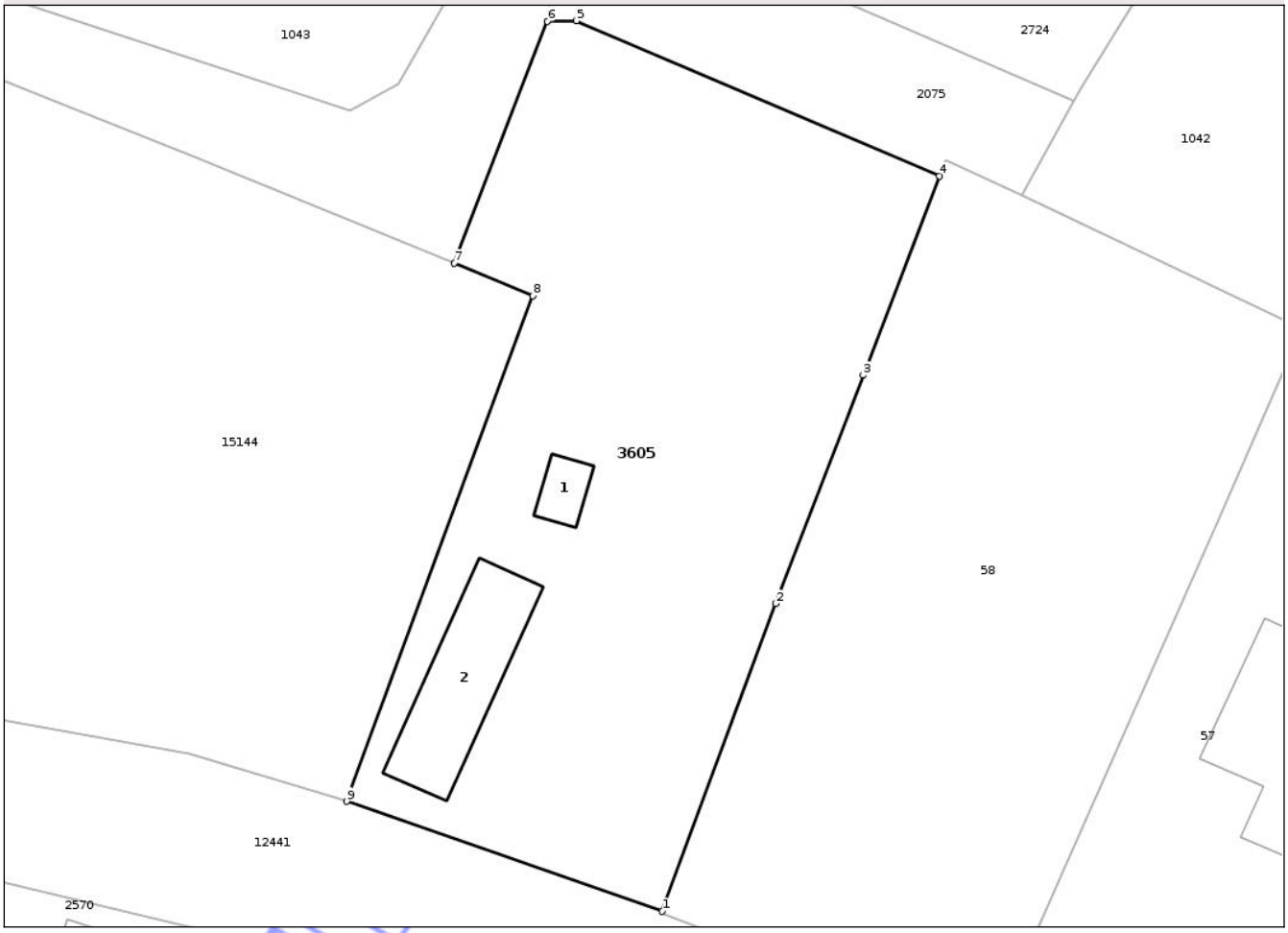
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50299	Din acte: 1.000 Masurata: 946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	51	136;137;139	-	
2	arabil	DA	551	51	136;137;139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50299-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Pivnita
A1.2	50299-C4	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA COMPUSA DIN: - LA PARTER: 1 CAMERA, 1 CAMERA DE ZI, 1 NISA DE GATIT, 1 BAIE, 1 CAMARA, 1 VERANDA SI 1 PARCARE ACOPERITA AUTO - LA MANSARDA: 2 CAMERE, 1 CAMERA DE ZI, 1 BAIE, 1 DRESSING SI 1 TERASA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.244,376 558.959,113	2	475.250,844 558.976,682	18.722
2	475.250,844 558.976,682	3	475.255,837 558.989,714	13.956
3	475.255,837 558.989,714	4	475.260,192 559.001,079	12.171
4	475.260,192 559.001,079	5	475.239,478 559.009,953	22.535
5	475.239,478 559.009,953	6	475.237,81 559.009,923	1.668
6	475.237,81 559.009,923	7	475.232,486 558.996,114	14.8
7	475.232,486 558.996,114	8	475.236,962 558.994,263	4.844
8	475.236,962 558.994,263	9	475.226,355 558.965,392	30.758
9	475.226,355 558.965,392	1	475.244,376 558.959,113	19.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3417
TEREN Intravilan Nr. topografic:354/2/1/1/10/1/c/1/2/b

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 50, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50297	1.706	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 50, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:120 mp; -CASA DE LOCUIT D+P+M PE FUNDATIE DE BETON CU PERETI DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: -DEMISOL: -2 GARAJE , 1 C.T PE LEMNE, 1 C.T. PE GAZ; -PARTER: -1 BUCATARIE, 1 HOL CASA SCARII, 1 LIVING, 1 GRUP SANITAR, 2 TERASE; -MANSARDA:-3 DORMITOARE, 1 HOL+CASA SCARII, 1 GRUP SANITAR, 1 BALCON;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 50, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43974 / 03/08/2007		
Act Notarial nr. 909, din 03/08/2007 emis de NP Victor Onea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIAN RAUL GRATIAN**, (bun propriu)	
15849 / 26/03/2010		
Act Administrativ nr. 195, din 19/12/2007 emis de Primaria Comunei Corunca (act administrativ nr. 35/07-07-2009 emis de PRIMARIE; documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CALIAN RAUL-GRATIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CALIAN RAUL GRATIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50297	1.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.296	-	-	354/2/1/1/10/1/c/1/2/b	
2	arabil	DA	410	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:120 mp; - CASA DE LOCUIT D+P+M PE FUNDATIE DE BETON CU PERETI DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: -DEMISOL: -2 GARAJE , 1 C.T PE LEMNE, 1 C.T. PE GAZ; -PARTER: -1 BUCATARIE, 1 HOL CASA SCARII, 1 LIVING, 1 GRUP SANITAR, 2 TERASE; -MANSARDA:-3 DORMITOARE, 1 HOL+CASA SCARII, 1 GRUP SANITAR, 1 BALCON;
A1.2	0	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Garaj

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.339,523 555.988,333	2	472.335,538 555.932,574	55.901
2	472.335,538 555.932,574	3	472.366,15 555.929,994	30.721
3	472.366,15 555.929,994	4	472.366,28 555.941,503	11.51
4	472.366,28 555.941,503	5	472.368,018 555.990,032	48.56
5	472.368,018 555.990,032	1	472.339,523 555.988,333	28.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3974/N
Nr. cadastral vechi:1929
Nr. topografic:975/60/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 119, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50294	Din acte: 902 Masurata: 957	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 119, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; Casa de locuit din caramida, cu D+P+M, compus din: - D: 2 garaje, CT + spalatorie, pivnita, magazie; - P: camera de zi, 2 dormitoare, bucatarie, camara, debara, degajament, antreu, baie, 2 terase; - M: 1 incapere.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 119, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 119, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19528 / 16/10/2002		
Act Notarial nr. 1319, din 15/10/2002 emis de notar public Almasan Olimpia (Dezmembrare si notare intravilan in baza actului de dezmembrare aut. nr. 2999/07.07.2008- notar public Felicia Doinita Stirbu. a certificatului de urbanism nr. 278/03.06.2008 si a documentatiei cadastrale avizata sub nr. 37274/01. 07.2008 de catre OCPI Mures; Incheiere nr. 39673/07.07.2008; Indreptarea erorii materiale cu privire la numarul documentatiei cadastrale (Incheiere nr. 58056/02.10.2008));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALAZS MARIA**	
10981 / 02/03/2006		
Act Notarial nr. 20 , din 02/03/2006 emis de NP. Albulescu Marcela Felicia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LASZLO MARIA**	
39673 / 07/07/2008		
Act Notarial nr. 2999, din 07/07/2008 emis de notar public Felicia Doinita Stirbu;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (1932) din c.f. 3977/N	A1
12358 / 01/03/2012		
Act Administrativ nr. 75, din 18/06/2009 emis de Comuna Corunca (proces-verbal de receptie a lucrarilor nr. 25/16.05.2011; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LASZLO MARIA** 2) **LASZLO ELEK**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BALAZS MARIA** 2) **LASZLO MARIA**	

Document generat în sistemul informatic

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

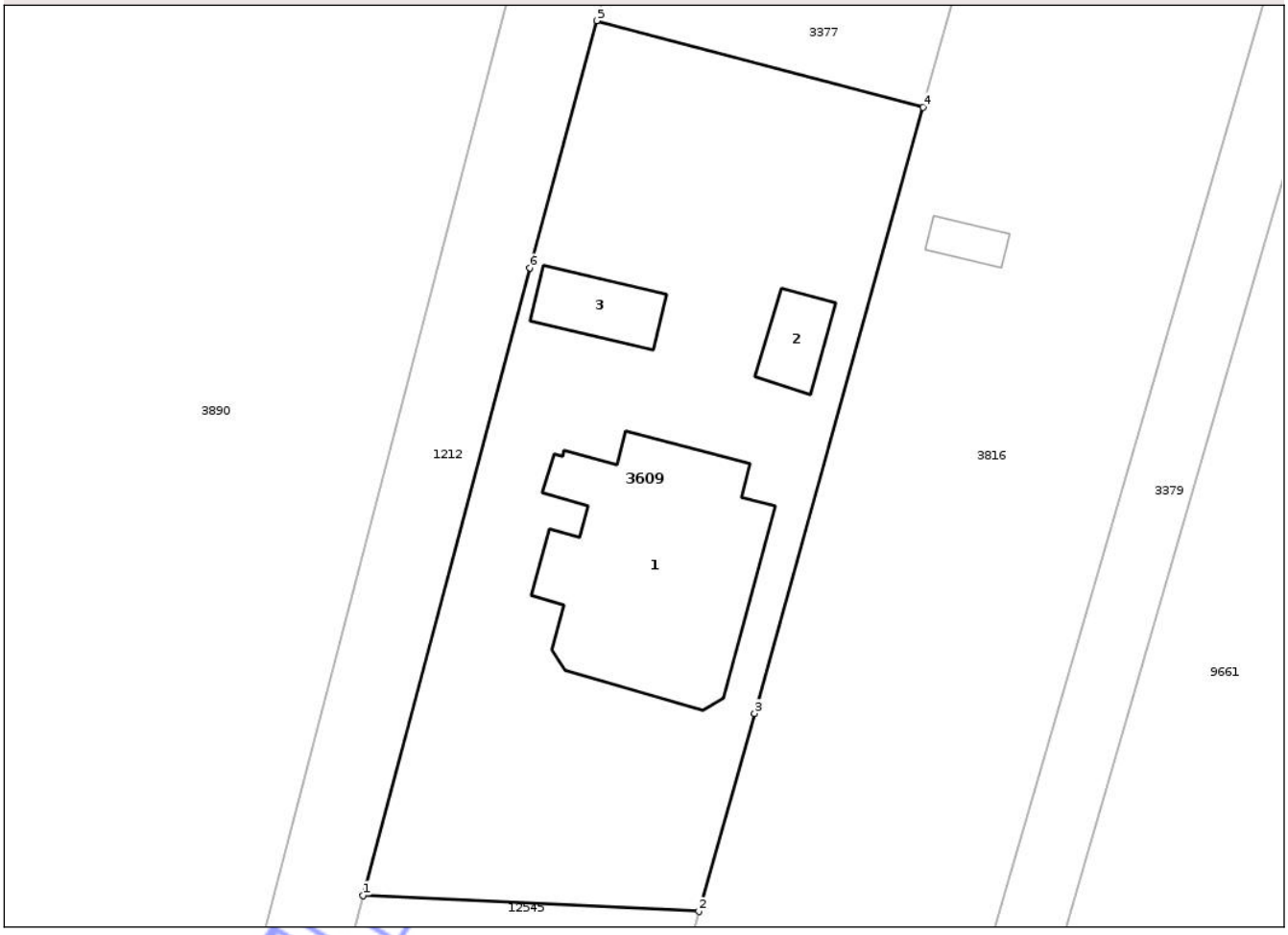
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50294	Din acte: 902 Masurata: 957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	27	975/60	975/60/1	
2	arabil	DA	225	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; Casa de locuit din caramida, cu D+P+M, compus din: - D: 2 garaje, CT + spalatorie, pivnita, magazie; - P: camera de zi, 2 dormitoare, bucatarie, camara, debara, degajament, antreu, baie, 2 terase; - M: 1 incapere.
A1.2	0	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	0	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.940,135 558.178,054	2	471.959,416 558.177,13	19.303
2	471.959,416 558.177,13	3	471.962,622 558.188,497	11.81
3	471.962,622 558.188,497	4	471.972,29 558.223,33	36.15
4	471.972,29 558.223,33	5	471.953,551 558.228,29	19.384
5	471.953,551 558.228,29	6	471.949,711 558.214,096	14.704
6	471.949,711 558.214,096	1	471.940,135 558.178,054	37.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2421/N
Nr. cadastral vechi:605/22
Nr. topografic:629/a/1/22; 629/b/1/22; 630/1/22; 631/1/22

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50291	909	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5533 / 09/03/2004		
Act Administrativ nr. 72261, din 09/04/2003 emis de CJSDPAT Mures ((incheiere nr. 5533-4/09.03.2004); RECONSTITUIRE în baza Legii nr. 18/1991 cu plan avizat cu nr.7070/31.07.2003 de O.J.C.G.C.Mures si act de dezmembrare aut.nr.133/2004 - Notar Public Almasan Olimpia; Act de comasare si dezmembrare aut.nr. 1093/10.09.2004 Notar Public Radu Cridon; plan avizat cu nr. 10991/2004 de O.J.C.G.C. - Mures si Certif.de urbanism nr. 83/2004 eliberat de Primaria Com. Corunca cu Incheiere nr. 20867-880/14.09.2004; schimbare categorie de folosinta in intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 17/2006; incheiere nr. 11296/06. 03.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 57186/181800, cota initiala 1059/2525	A1
	1) **GYORGY F. ROZALIA**	
23906 / 20/11/2004		
Act Notarial nr. 1292, din 20/11/2004 emis de NP Radu Cridon;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16834/181800, cota initiala 8417/90900	A1
	1) **TANALT ELISABETA**, cas. cu 2) **TANALT IOAN VIOREL**, (bun comun)	
23910 / 20/10/2004		
Act Notarial nr. 1295, din 20/05/2004 emis de NP Radu Cridon;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 18488/181800, cota initiala 2311/22725	A1
	1) **MATEFI ISTVAN**, cas. cu 2) **MATEFI ANA**, (bun comun)	
26135 / 16/11/2004		
Act Notarial nr. 1393, din 12/11/2004 emis de BNP Radu Cridon ((incheiere nr. 26135-26136/16.11.2004));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9371/181800, cota initiala 9371/90900	A1
	1) **DIACONASU MIRCEA**, cas. cu *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2421/N)* *(reprezinta cota de 93,71/909 parte teren)*	
55874 / 23/09/2008		
Act Notarial nr. 840, din 23/09/2008 emis de NP Radu Cridon;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8737/181800, cota initiala 8737/181800	A1
	1) **TODORAN MARIUS**, nec. (bun propriu)	
61726 / 20/10/2008		
Act Notarial nr. 1856, din 20/10/2008 emis de NP Dragos Ciubuca;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13908/181800, cota initiala 3977/45450	A1
	1) **MURESAN CLAUDIU OVIDIU**, cas. cu 2) **MURESAN ANDREA-BEATA**, (bun comun)	
53719 / 01/10/2010		
Act Notarial nr. 3264, din 30/09/2010 emis de NOTAR PUBLIC TINCA TUDOR;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8737/181800, cota initiala 17474/363600	A1
	1) **RUSU CRISTIAN-SORIN**, si sotia	

Extras pentru uz civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	2) **RUSU LILIANA**, (bun comun)	
24055 / 27/04/2011		
Act Notarial nr. 832, din 22/04/2011 emis de NP DAN VALENTIN SIMION;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9531/181800, cota initiala 9531/181800	A1
	1) **LUP CLAUDIU HOREA**, bun propriu	
39963 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 1540, din 12/07/2012 emis de NP DAN VALENTIN SIMION;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9531/181800, cota initiala 9531/181800	A1
	1) **LUP CLAUDIU HOREA**, (bun propriu)	
30079 / 26/04/2016		
Act Notarial nr. 939, din 25/04/2016 emis de NP DANCI BAZIOTIS PETRU PAVEL;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2000/181800, cota initiala 2000/181800	A1
	1) **IONASIA CALIN-IOAN**, cas. cu 2) **IONASIA-BENTIA IOANA**, (bun comun)	
80335 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 2547, din 18/09/2023 emis de np Pintya Andrea;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 18106/181800, cota initiala 18106/181800	A1
	1) **ILEA ANGELA-DIANA**, (bun comun) 2) **ILEA IOAN**, și soția	
44244 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 907, din 21/05/2025 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel (ACTT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9371/181800, cota initiala 9371/181800	A1
	1) **DIACONAȘU MIRCEA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50291	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	909	-	-	629/a/1/22; 629/b/1/22; 630/1/22; 631/1/22	drum de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.977,636 558.515,554	2	469.956,51 558.510,751	21.665
2	469.956,51 558.510,751	3	469.929,455 558.504,095	27.862
3	469.929,455 558.504,095	4	469.900,515 558.496,345	29.96
4	469.900,515 558.496,345	5	469.885,215 558.492,03	15.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.885,215 558.492,03	6	469.885,078 558.492,273	0.279
6	469.885,078 558.492,273	7	469.868,901 558.487,984	16.736
7	469.868,901 558.487,984	8	469.831,125 558.477,802	39.124
8	469.831,125 558.477,802	9	469.838,558 558.467,924	12.362
9	469.838,558 558.467,924	10	469.840,703 558.472,594	5.139
10	469.840,703 558.472,594	11	469.842,963 558.475,196	3.446
11	469.842,963 558.475,196	12	469.882,65 558.486,339	41.222
12	469.882,65 558.486,339	13	469.980,756 558.509,724	100.855
13	469.980,756 558.509,724	14	469.979,161 558.512,588	3.278
14	469.979,161 558.512,588	1	469.977,636 558.515,554	3.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2405/N
Nr. cadastral vechi:605/6
Nr. topografic:629/a/1/6, 629/b/1/6, 630/1/6, 631/1/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Frasinului, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50289	830	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Frasinului, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61726 / 20/10/2008		
Act Notarial nr. 1856, din 20/10/2008 emis de NP Dragos Ciubuca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN CLAUDIU OVIDIU**, cas. cu 2) **MURESAN ANDREA-BEATA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MURESAN CLAUDIU OVIDIU** 2) **MURESAN ANDREA-BEATA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50289	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	629/a/1/6, 629/b/1/6, 630/1/6, 631/1/6	
2	arabil	DA	330	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	469.977,636 558.515,554	2	469.969,365 558.530,286	16.895
2	469.969,365 558.530,286	3	469.959,391 558.546,724	19.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	469.959,391 558.546,724	4	469.955,146 558.553,568	8.054
4	469.955,146 558.553,568	5	469.938,348 558.545,122	18.802
5	469.938,348 558.545,122	6	469.956,51 558.510,751	38.874
6	469.956,51 558.510,751	1	469.977,636 558.515,554	21.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1701/N
Nr. cadastral vechi:176
Nr. topografic:1292/73

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 177, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50286	5.345	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 177, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp; MAGAZIE DEMONTABILA COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 MAGAZIE, 1 CASA SCARII, 2 WC-URI -LA MANSARDA: 1 GOL MAGAZIE, BIROURI, CASA SCARII
A1.2	50286-C2	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 177, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:285 mp; C2 - Magazie si garaj demontabile, regim inaltime P, pe fundatie din beton, structura pe stalpi si grinzi metalice, pereti din PVC, acoperis din panori termoizolante, compusa din: 1 incapere.
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 177, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 177, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5065 / 20/03/2001		
Act Notarial nr. 228, din 20/03/2001 emis de NP. Otilia Stefanescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN EUGENIA**, (bun comun)	
73882 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 3345, din 20/12/2012 emis de NP ROZSA BALAZS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MURESAN EUGENIA**, (bun propriu)	
516 / 06/01/2011		
Act Administrativ nr. 140, din 28/10/2009 emis de PRIM COM. CORUNCA (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 69/15.11.2010, adeverinta nr. 3894/14.12.2010, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MURESAN EUGENIA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MURESAN EUGENIA**	
97927 / 13/11/2023		
Act Administrativ nr. 9056, din 13/10/2023 emis de Comuna Corunca (Certificat de Atestare a Edificarii Constructiei ; act administrativ nr 10045 din 10.11.2023, emis de Comuna Corunca, documentația cadastrală avizată de către OCPI Mureș);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MURESAN EUGENIA**, (bun propriu)	

Document informativ fără valoare juridică

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

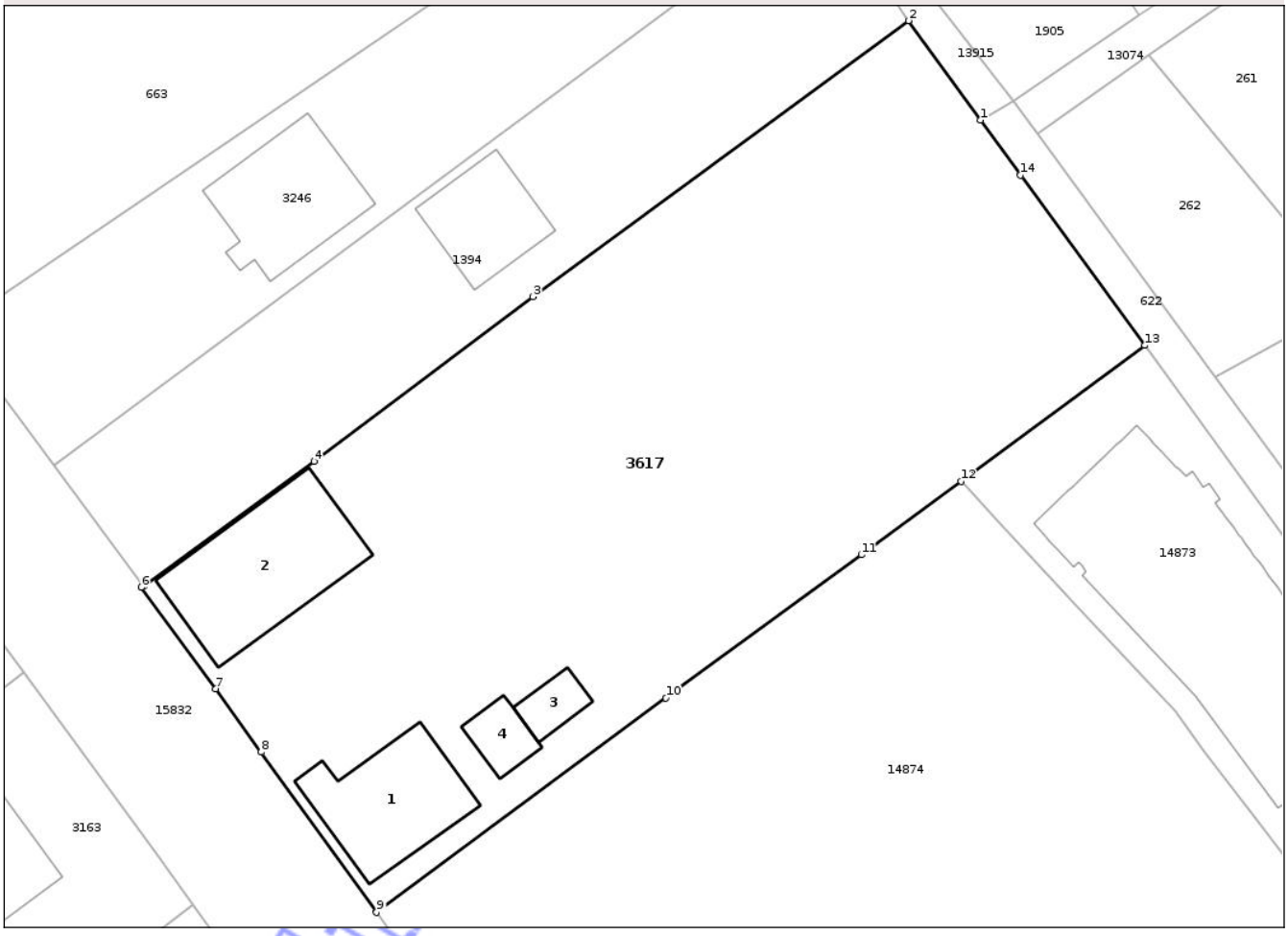
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50286	5.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.326	45	1292/73	-	
2	livada	DA	1.179	-	-	-	
3	arabil	DA	1.840	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	207	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp; MAGAZIE DEMONTABILA COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 MAGAZIE, 1 CASA SCARII, 2 WC-URI -LA MANSARDA: 1 GOL MAGAZIE, BIROURI, CASA SCARII
A1.2	50286-C2	constructii anexa	285	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:285 mp; C2 - Magazie si garaj demontabile, regim inaltime P, pe fundatie din beton, structura pe stalpi si grinzi metalice, pereti din PVC, acoperis din panori termoizolante, compusa din: 1 incapere.
A1.3	0	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4	0	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.185,81 556.324,642	2	471.177,286 556.336,389	14.514
2	471.177,286 556.336,389	3	471.132,895 556.303,791	55.074
3	471.132,895 556.303,791	4	471.106,983 556.284,341	32.4
4	471.106,983 556.284,341	5	471.086,826 556.269,644	24.946
5	471.086,826 556.269,644	6	471.086,577 556.269,463	0.308
6	471.086,577 556.269,463	7	471.095,362 556.257,473	14.864
7	471.095,362 556.257,473	8	471.100,729 556.250,011	9.192
8	471.100,729 556.250,011	9	471.114,398 556.231,09	23.342
9	471.114,398 556.231,09	10	471.148,6 556.256,408	42.553
10	471.148,6 556.256,408	11	471.171,734 556.273,314	28.653
11	471.171,734 556.273,314	12	471.183,497 556.281,995	14.619
12	471.183,497 556.281,995	13	471.205,237 556.298,04	27.02
13	471.205,237 556.298,04	14	471.190,531 556.318,136	24.902
14	471.190,531 556.318,136	1	471.185,81 556.324,642	8.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2707/N
Nr. cadastral vechi:174/2
Nr. topografic:347/a/19/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 131, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50285	1.458	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22265 / 23/09/2005		
Act Notarial nr. 1129, din 22/09/2005 emis de NP. Dragos Ciubuca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MURESAN CLAUDIU-OVIDIU**, cas. cu 2) **MURESAN ANDREA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP DORINA-MARIA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

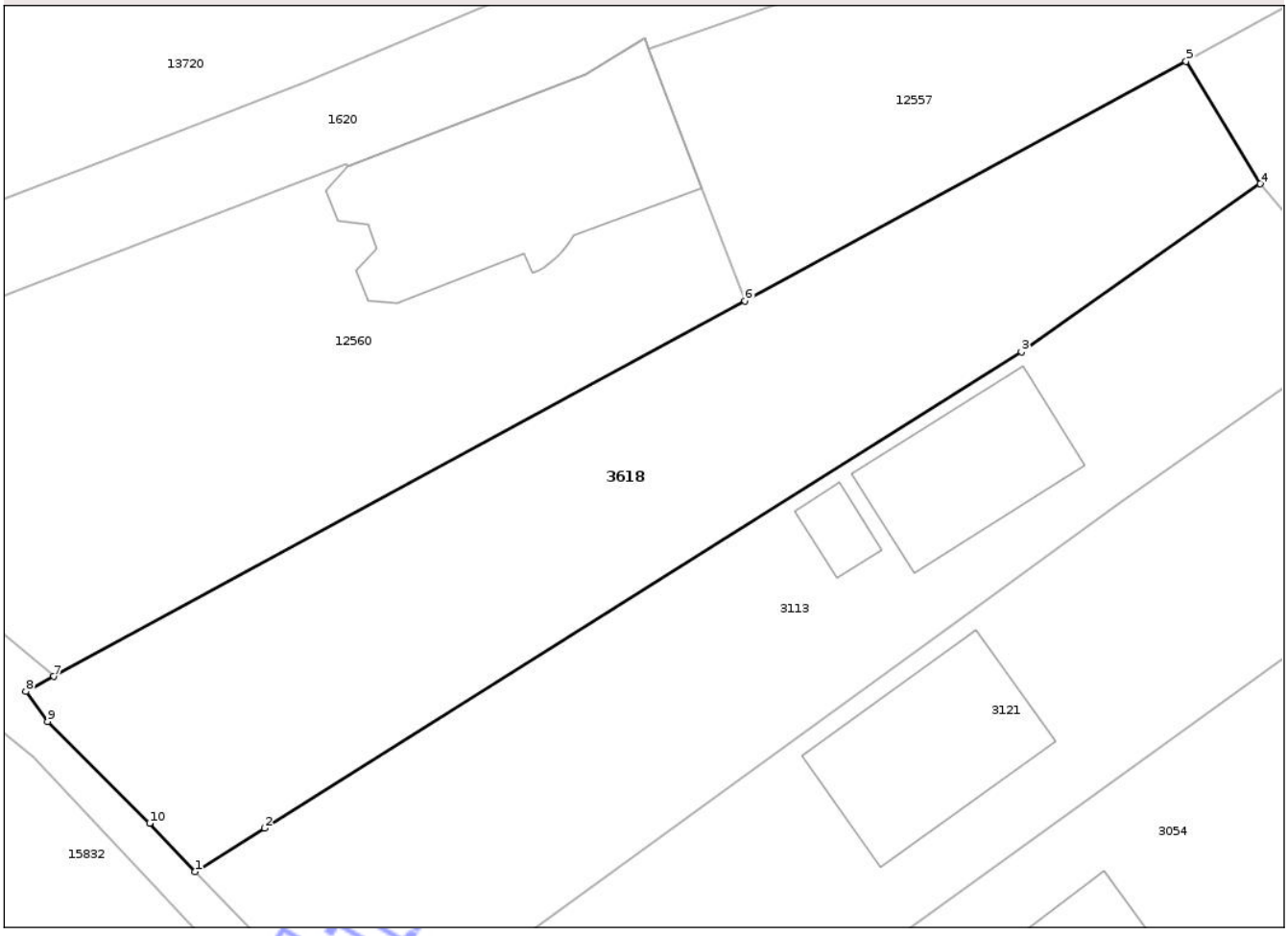
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50285	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.458	-	-	347/a/19/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.567,053 556.986,915	2	470.572,287 556.990,202	6.181
2	470.572,287 556.990,202	3	470.629,412 557.026,082	67.458
3	470.629,412 557.026,082	4	470.647,425 557.038,746	22.019
4	470.647,425 557.038,746	5	470.641,826 557.047,979	10.798
5	470.641,826 557.047,979	6	470.608,538 557.029,919	37.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.608,538 557.029,919	7	470.556,398 557.001,632	59.319
7	470.556,398 557.001,632	8	470.554,28 557.000,493	2.405
8	470.554,28 557.000,493	9	470.555,906 556.998,235	2.783
9	470.555,906 556.998,235	10	470.563,62 556.990,566	10.877
10	470.563,62 556.990,566	1	470.567,053 556.986,915	5.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2467/N
Nr. cadastral vechi:92

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Orizontului, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50282	1.688	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Orizontului, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta de serviciu compusa din: 3 camere. 1 bucatarie. 1 baie. 1 hol.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Orizontului, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Orizontului, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26566 / 23/11/2004		
Act Notarial nr. 2889, din 17/11/2004 emis de NP. Ciocea Delia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "SILKE" S.R.L.**, CIF:9999999999999, (bun social)	
32906 / 04/06/2008		
Act Administrativ nr. 48, din 27/04/2007 emis de Primaria Comunei Corunca (procesul verbal de receptie a lucrarilor nr. 26/17.03.2008 si documentatie cadastrala avizata sub nr. 32906/04.06.2008 de OCPI Mures; Notarea schimbarii sediului in baza Incheiereii nr. 3042/02.05.2007- Incheiere 46742/08.08.2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **S.C. "SILKE" S.R.L.**, CIF:9999999999999, (bun social)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de Comuna Corunca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **S.C. "SILKE" S.R.L.**, CIF:9999999999999, (bun social)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50282	1.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	45	1290/5	-	
2	arabil	DA	930	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta de serviciu compusa din: 3 camere. 1 bucatarie. 1 baie. 1 hol.
A1.2	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.157,186 556.764,156	2	471.157,062 556.764,224	0.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.157,062 556.764,224	3	471.129,641 556.708,493	62.112
3	471.129,641 556.708,493	4	471.129,982 556.708,377	0.36
4	471.129,982 556.708,377	5	471.149,321 556.701,402	20.558
5	471.149,321 556.701,402	6	471.185,152 556.776,441	83.155
6	471.185,152 556.776,441	7	471.173,684 556.780,378	12.125
7	471.173,684 556.780,378	8	471.166,33 556.783,454	7.971
8	471.166,33 556.783,454	9	471.160,879 556.771,67	12.984
9	471.160,879 556.771,67	10	471.157,732 556.765,275	7.127
10	471.157,732 556.765,275	1	471.157,186 556.764,156	1.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11/IV/B
TEREN Intravilan Nr. topografic:579/1/1/1/2/2/1
Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50281	1.119	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2962 / 11/02/1997		
Act Notarial nr. 311, din 11/02/1997 emis de NP. Holbach Stefan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/20, cota initiala 1/5	A1
	1) **MATHE KLARA**, cas. cu 2) **MATHE ISTVAN**, (bun comun)	
5792 / 01/04/1998		
Act Notarial nr. 814, din 26/03/1998 emis de NP. Luminita Dobirta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/20, cota initiala 1/4	A1
	1) **MOLDOVEAN MARIOARA CODRUTA**, (bun propriu)	
10763 / 16/05/2005		
Act Notarial nr. 423, din 13/05/2005 emis de NP. Radu Cridon;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **COTOI EMILIA**, cas. cu 2) **COTOI ANTONEL**, (bun comun)	
66095 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 4575, din 11/11/2008 emis de BNP Tinca Tudor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/20, cota initiala 1/4	A1
	1) **SOCOL VASILE**, cas. cu 2) **SOCOL MARIA**, (bun comun)	
76107 / 14/11/2014		
Act Notarial nr. 1941, din 14/11/2014 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **SOCIETATEA GRAND SA**, CIF:1208434, (bun social)	
76108 / 14/11/2014		
Act Notarial nr. 1942, din 14/11/2014 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20	A1
	1) **SOCIETATEA GRAND SA**, CIF:1208434, (bun social)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

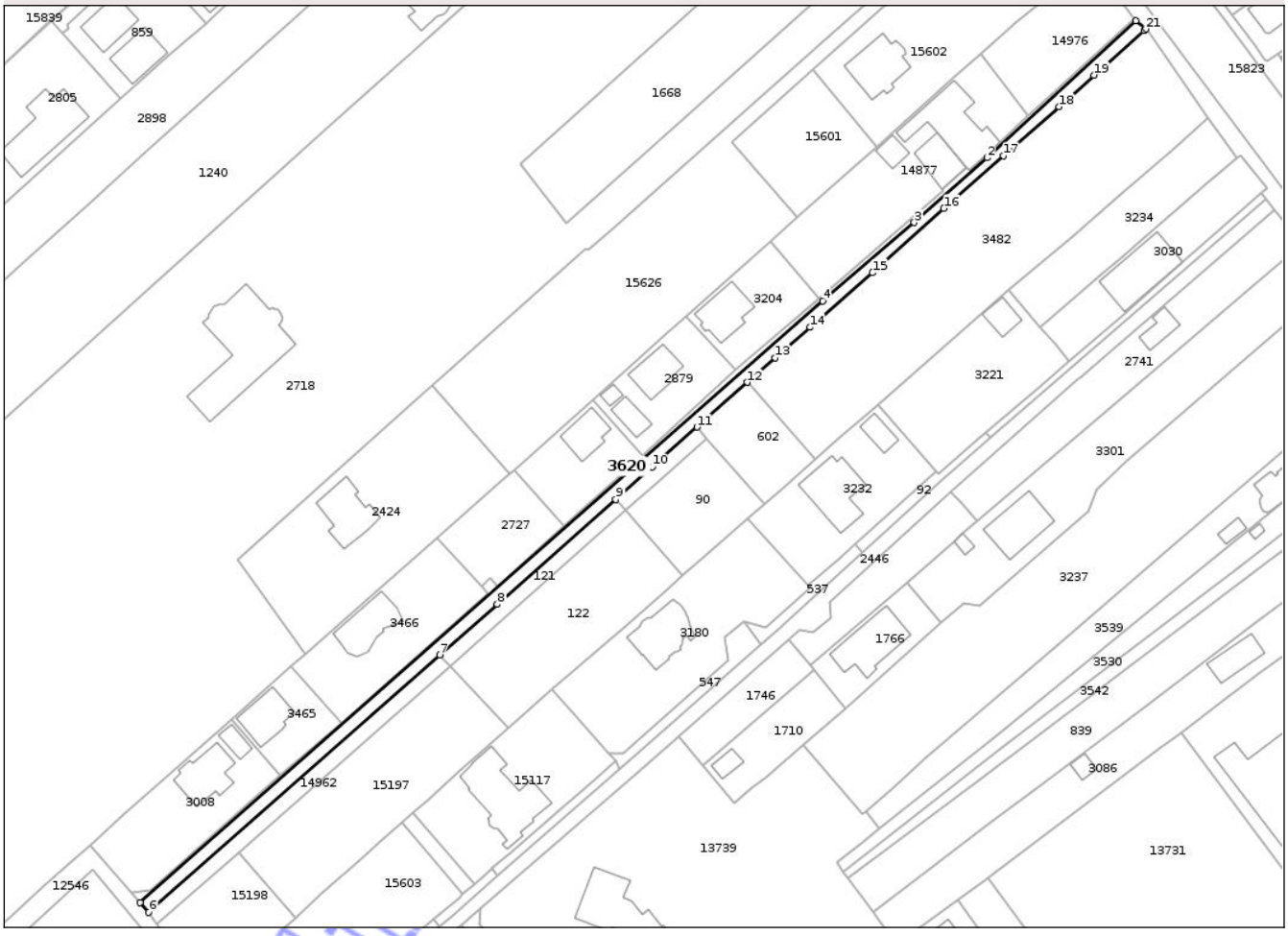
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50281	1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.119	-	-	579/1/1/1/2/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.863,285 557.962,645	2	469.823,284 557.925,796	54.387
3	469.803,702 557.908,402	4	469.779,033 557.887,287	32.472
5	469.595,384 557.725,552	6	469.597,657 557.722,96	3.447
7	469.675,989 557.792,155	8	469.691,49 557.805,79	20.644
9	469.723,356 557.833,981	10	469.733,2 557.842,69	13.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.823,284 557.925,796	3	469.803,702 557.908,402	26.192
4	469.779,033 557.887,287	5	469.595,384 557.725,552	244.714
6	469.597,657 557.722,96	7	469.675,989 557.792,155	104.517
8	469.691,49 557.805,79	9	469.723,356 557.833,981	42.546
10	469.733,2 557.842,69	11	469.745,208 557.853,41	16.097

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	469.745,208 557.853,41	12	469.758,688 557.865,444	18.07
13	469.766,187 557.872,077	14	469.775,59 557.880,238	12.451
15	469.792,463 557.894,896	16	469.811,67 557.912,198	25.851
17	469.827,714 557.926,304	18	469.842,718 557.939,504	19.984
19	469.852,102 557.948,026	20	469.865,579 557.960,024	18.044
21	469.866,03 557.960,426	1	469.863,285 557.962,645	3.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	469.758,688 557.865,444	13	469.766,187 557.872,077	10.012
14	469.775,59 557.880,238	15	469.792,463 557.894,896	22.351
16	469.811,67 557.912,198	17	469.827,714 557.926,304	21.363
18	469.842,718 557.939,504	19	469.852,102 557.948,026	12.676
20	469.865,579 557.960,024	21	469.866,03 557.960,426	0.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 76, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50278	493	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 76, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32749 / 29/07/2009		
Act Notarial nr. 1375, din 28/07/2009 emis de NOTAR PUBLIC CIOCEA DELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BARABAS FERENC**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KRISTOF TEKLA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARABAS FERENC** 2) **KRISTOF TEKLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50278	493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.025,774 557.635,789	2	471.015,837 557.636,845	9.993
2	471.015,837 557.636,845	3	471.021,537 557.685,97	49.455
3	471.021,537 557.685,97	4	471.017,735 557.686,46	3.833
4	471.017,735 557.686,46	5	471.017,663 557.685,788	0.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.017,663 557.685,788	6	471.016,511 557.676,369	9.489
6	471.016,511 557.676,369	7	471.015,663 557.666,808	9.599
7	471.015,663 557.666,808	8	471.009,412 557.614,586	52.595
8	471.009,412 557.614,586	9	471.023,316 557.614,028	13.915
9	471.023,316 557.614,028	1	471.025,774 557.635,789	21.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4170/N
Nr. cadastral vechi:2127
Nr. topografic:350/8/1/2/2/1; 425/a/2/1; 401/2/1; 494/2/1; 520/2/1; 521/2/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 42, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50276	793	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72584 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 1558, din 17/12/2008 emis de notar public Victor Onea;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (1328) din CF nr. 3416/N Corunca	A1
64489 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 1025, din 04/08/2021 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTNAR SERGIU-EUGEN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

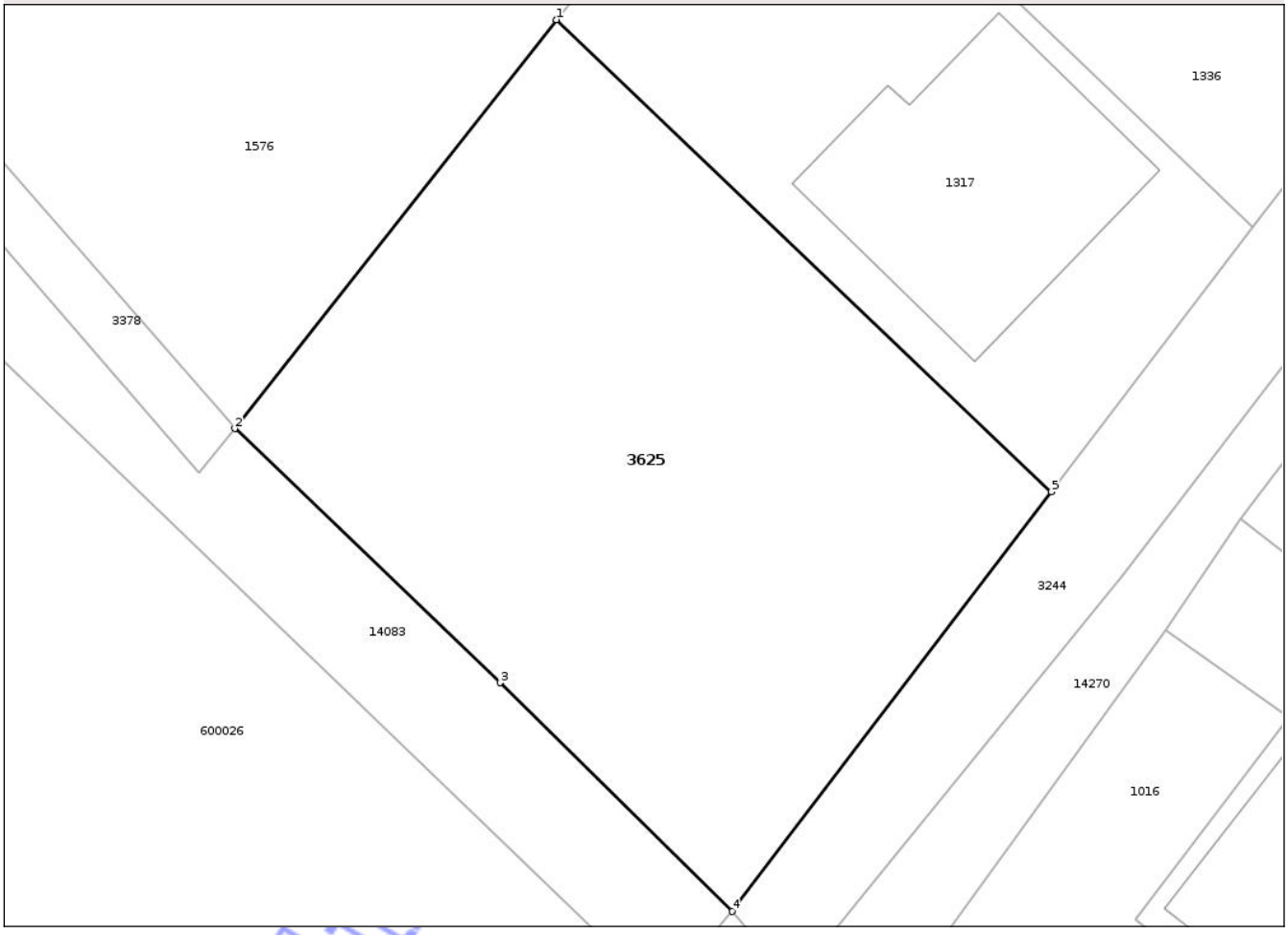
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50276	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	341	-	-	350/8/1/2/2/1 ; 425/a/2/1; 401/2/1; 494/2/1; 520/2/1; 521/2/1	
2	arabil	NU	452	-	-	350/8/1/2/2/1 ; 425/a/2/1; 401/2/1; 494/2/1; 520/2/1; 521/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.048,67 556.556,047	2	470.033,525 556.536,811	24.483
2	470.033,525 556.536,811	3	470.046,022 556.524,859	17.292
3	470.046,022 556.524,859	4	470.056,951 556.514,101	15.336
4	470.056,951 556.514,101	5	470.072,0 556.533,84	24.821
5	470.072,0 556.533,84	1	470.048,67 556.556,047	32.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1925/N
Nr. cadastral vechi:1106/3
Nr. topografic:354/2/a/3/1/1/2/2; 354/11/2/3

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 34, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50272	1.450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50272-C1	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 34, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:377 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN REGIM D+P+E DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLE COMPUSA DIN: DEMISOL: - GARAJ, CASA SCARII, 3 SPATII DEPOZITARE, SPALATORIE, HOL, CENTRALA TERMICA, BECI RECE; PARTER: - 2 HOLURI DE ACCES, CASA SCARII, CAMERA DE OASPETI, BIROU, LIVING+DINING, OFICIU, BAIA DE SERVICIU, DEBARA, CAMARA, BUCATARIE, 1TERASA PARTIAL ACOPERITA, 1 TERASA DESCOPERITA; ETAJ: - CASA SCARII, HOL, DEBARA, 4 DORMITOARE, 2 BAI, OFICIU, DRESSING, 3 TERASE DESCOPERITE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24963 / 10/06/2009		
Act Notarial nr. 1225, din 09/06/2009 emis de BNP SUCEAVA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORA VICTOR ARON**, si sotia 2) **MORA CRISTINA MONICA IOANA**, (bun comun)	
31040 / 27/05/2011		
Act Administrativ nr. 37, din 02/04/2010 emis de Comuna Corunca (proces-verbal de receptie a lucrarilor nr. 24/12.05.2011; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MORA VICTOR ARON**, si sotia 2) **MORA CRISTINA MONICA IOANA**, (bun comun)	
18032 / 27/03/2012		
Act Notarial nr. 689, din 27/03/2012 emis de NP SUCEAVA CORINA;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579, Sucursala Tg.Mures	
57734 / 11/10/2013		
Act Notarial nr. 1333, din 11/10/2013 emis de NP DANCI - BAZIOTIS PETRU - PAVEL;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579, Sucursala Tg. Mures	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18032 / 27/03/2012		
Act Notarial nr. 689, din 27/03/2012 emis de NP SUCEAVA CORINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:85000 EUR+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579, Sucursala Tg.Mures	
57734 / 11/10/2013		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 1333, din 11/10/2013 emis de NP DANCI - BAZIOTIS PETRU - PAVEL;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:47535 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579, Sucursala Tg. Mures	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50272	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.296	-	-	354/2/a/3/1/1/2/2; 354/11/2/3	
2	curti constructii	NU	154	-	-	354/2/a/3/1/1/2/2; 354/11/2/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50272-C1	constructii de locuinte	377	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:377 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN REGIM D+P+E DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLE COMPUSA DIN: DEMISOL: - GARAJ, CASA SCARII, 3 SPATII DEPOZITARE, SPALATORIE, HOL, CENTRALA TERMICA, BECI RECE; PARTER: - 2 HOLURI DE ACCES, CASA SCARII, CAMERA DE OASPETI, BIROU, LIVING+DINING, OFICIU, BAIA DE SERVICIU, DEBARA, CAMARA, BUCATARIE, 1TERASA PARTIAL ACOPERITA, 1 TERASA DESCOPERITA; ETAJ: - CASA SCARII, HOL, DEBARA, 4 DORMITOARE, 2 BAI, OFICIU, DRESSING, 3 TERASE DESCOPERITE.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.185,253 556.004,031	2	472.181,804 555.929,737	74.374
2	472.181,804 555.929,737	3	472.200,921 555.928,977	19.132
3	472.200,921 555.928,977	4	472.205,338 556.002,057	73.213
4	472.205,338 556.002,057	1	472.185,253 556.004,031	20.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:268/II
TEREN Intravilan Nr. topografic:493/1/2/2; 519/1/2; 519/2/2
Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 108, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50271	1.296	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 50271-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8221 / 23/11/1998		
Act Notarial nr. 6027, din 23/11/1998 emis de Notariat (evidentiere in baza pr. vb. nr. 1495/2001 - incheiere nr. 13801/07.08.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCA ANGELA-MARIA**	
81807 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 96, din 19/09/2023 emis de NP NASCA-DAN ANCA-TEODORA (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANCA MĂDĂLINA-ANGELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
98593 / 15/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1418, din 20/04/2023 emis de JUDECATORIA TÂRGU MURE? (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
C2	Se notează existența sentintei civile nr. 1418/20.04.2023 emisa de Judecătoria Tg.Mureș, asupra cotei de 846/1246 parte teren aferent cfe nr. 50271-C1-U1	A1
98595 / 15/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1418, din 20/04/2023 emis de JUDECATORIA TÂRGU MURE? (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
C3	Se notează existența sentintei civile nr. 1418/20.04.2023 emisa de Judecătoria Tg.Mureș, asupra cotei de 400/1246 parte teren aferent cfe nr. 50271-C1-U2	A1

Neautorizat în circuitul civil

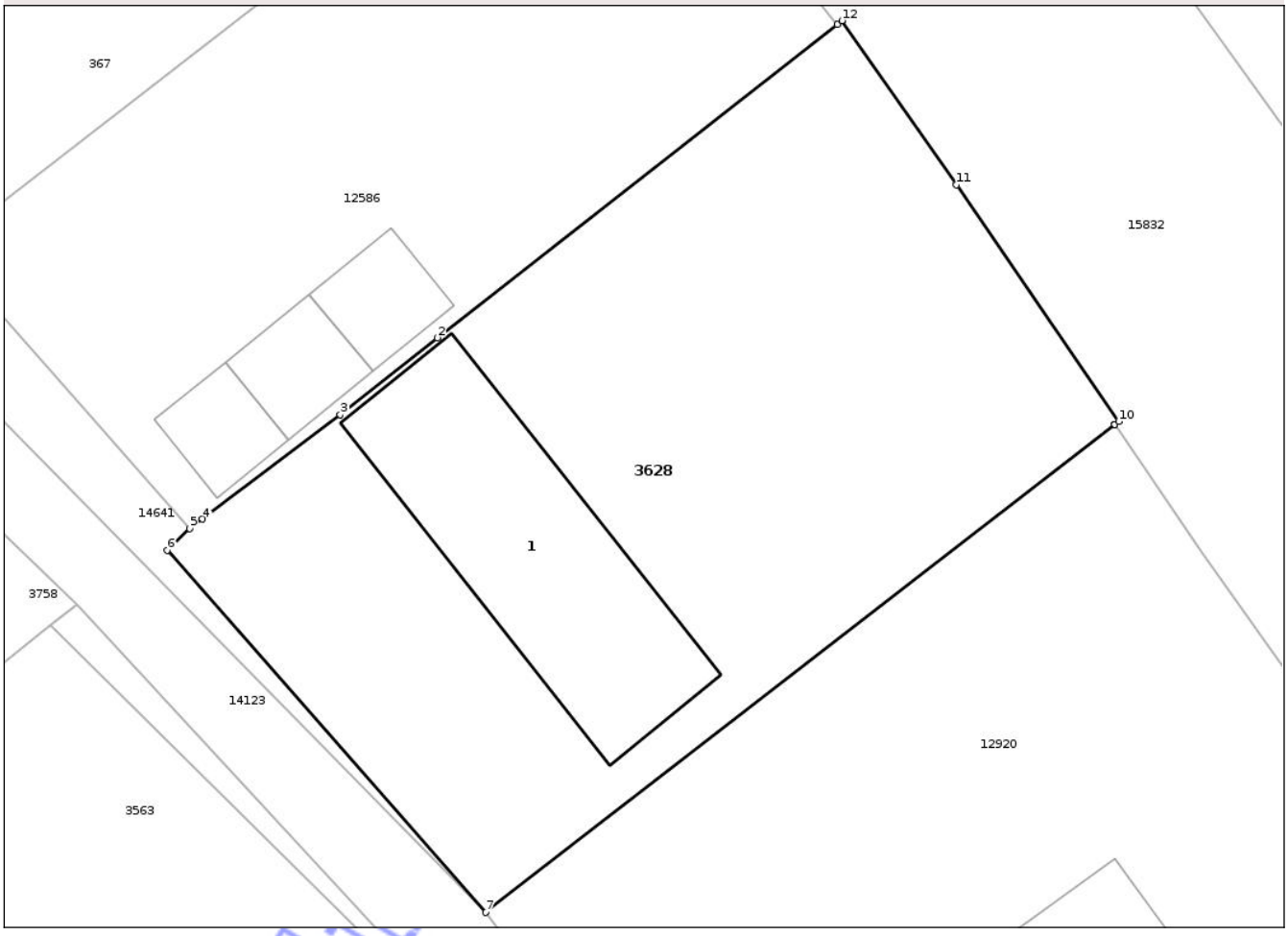
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50271	1.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.296	-	-	493/1/2/2; 519/1/2; 519/2/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.578,567 556.943,772	2	470.555,853 556.926,001	28.84
2	470.555,853 556.926,001	3	470.550,337 556.921,635	7.035
3	470.550,337 556.921,635	4	470.542,496 556.915,71	9.828
4	470.542,496 556.915,71	5	470.541,779 556.915,172	0.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.541,779 556.915,172	6	470.540,51 556.913,946	1.764
6	470.540,51 556.913,946	7	470.558,598 556.893,393	27.379
7	470.558,598 556.893,393	8	470.594,315 556.921,047	45.171
8	470.594,315 556.921,047	9	470.594,334 556.921,062	0.024
9	470.594,334 556.921,062	10	470.594,569 556.921,248	0.3
10	470.594,569 556.921,248	11	470.585,348 556.934,685	16.297
11	470.585,348 556.934,685	12	470.578,845 556.943,989	11.351
12	470.578,845 556.943,989	1	470.578,567 556.943,772	0.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 108, Ap. 1, Jud. Mureș
Părţi comune: ACOPERIS , ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50271-C1-U1	0	132	59/100	59/100	Atelier mecanic auto, cu: 2 hale

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45510 / 13/08/2012		
Act Notarial nr. 6027, din 23/11/1998 emis de - (evidentiere in baza pr. vb. nr. 1495/2001 - incheiere nr. 13801/07.08.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCA ANGELA-MARIA**	
81793 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 96, din 19/09/2023 emis de NP NA?CA DAN ANCA-TEODORA (documenatatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANCA MĂDĂLINA-ANGELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
98593 / 15/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1418, din 20/04/2023 emis de JUDECATORIA TÂRGU MURE? (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
C2	Se notează existența sentintei civile nr. 1418/20.04.2023 emisa de Judecătoria Tg.Mureș	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 108, Ap. 1, Jud. Mureș
Părţi comune: ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50271-C1-U1	0	132	59/100	59/100	Atelier mecanic auto, cu: 2 hale

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 108, Ap. 2, Jud. Mureș
Părţi comune: ACOPERIS , ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50271-C1-U2	0	92	41/100	41/100	Parter: cameră de zi, bucătărie, baie; Etaj: 1 cameră, debara , pod şi podest.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45510 / 13/08/2012		
Act Notarial nr. 6027/1998, din 01/01/1998 emis de - (evidentiere in baza pr. vb. nr. 1495/2001 - incheiere nr. 13801/07.08.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCA ANGELA-MARIA**	
81785 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 96, din 19/09/2023 emis de NP NA?CA-DAN ANCA-TEODORA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANCA MĂDĂLINA-ANGELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
98595 / 15/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1418, din 20/04/2023 emis de JUDECATORIA TÂRGU MURE? (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
C2	Se notează existența sentintei civile nr. 1418/20.04.2023 emisa de Judecătoria Tg.Mureș	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 108, Ap. 2, Jud. Mureș
Părţi comune: ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50271-C1-U2	0	92	41/100	41/100	Parter: cameră de zi, bucătărie, baie; Etaj: 1 cameră, debara , pod şi podest.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:376 (A+1)
Nr. topografic:32/2, 33/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50269	1.296	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50269-C1	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Casa cu 2 camere si bucatarie, din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4	0	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11368 / 25/05/1993		
Act Notarial nr. 1537, din 25/05/1993 emis de Notariatul de Stat (Certificat Mostenitor nr. 1537-8/1993; Evidentiere constructii in baza P.V. 411/1993 (Incheiere nr. 11401/26.05.1993));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOLDOVAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20636 / 05/09/2005		
Act Notarial nr. 859, din 05/09/2005 emis de NP Dragos Ciubuca;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5610 EUR+ dobanzile, costurile si comisioanele aferente si notarea interdictiei de instrainare, grevare si dezmembrare.	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	

Neoficial până la ștampilă

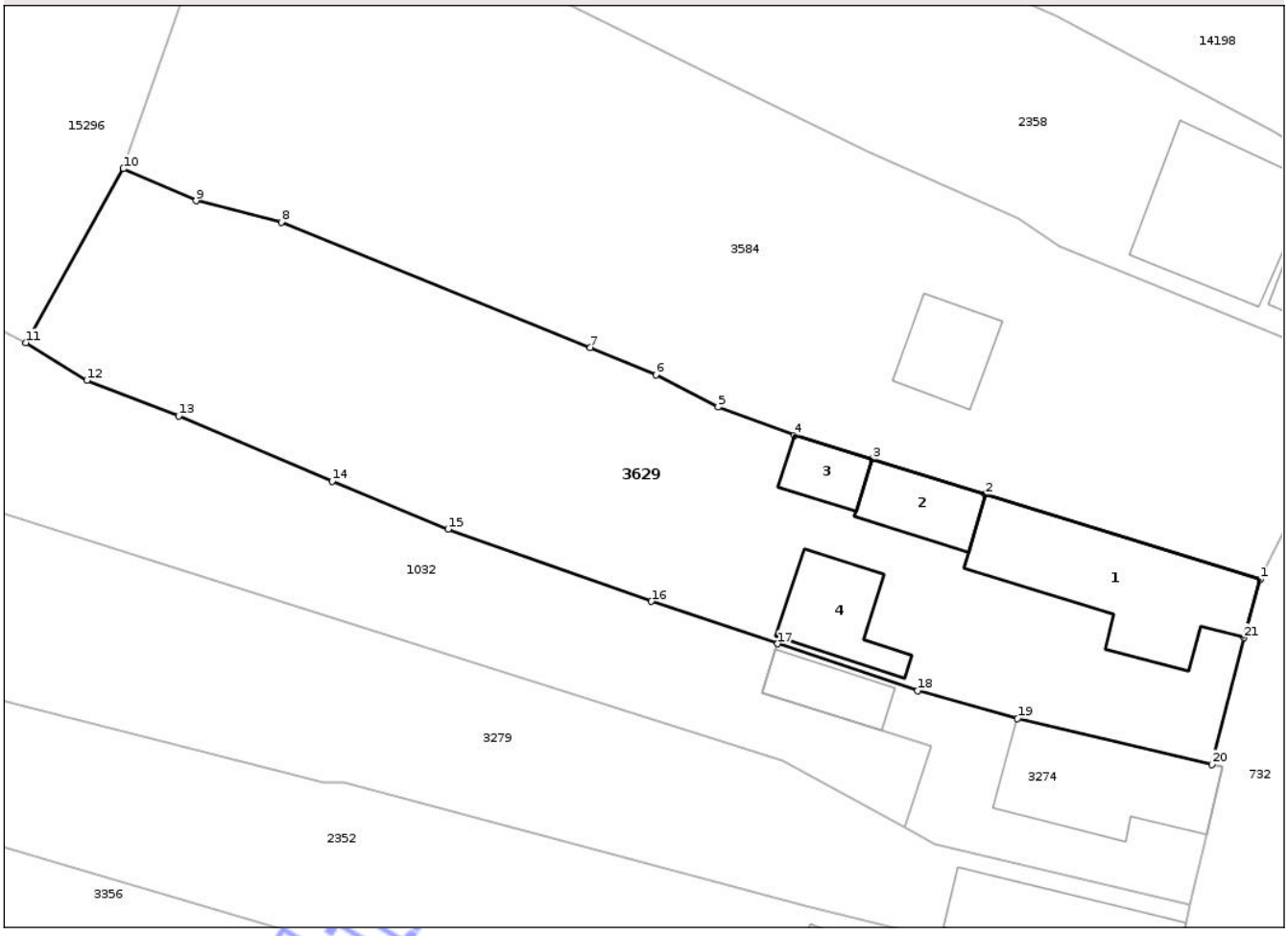
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50269	1.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	32/2	
2	arabil	DA	796	-	-	33/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50269-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Casa cu 2 camere si bucatarie, din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	0	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	0	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4	0	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.489,147 558.234,273	2	470.469,707 558.240,295	20.351
3	470.461,68 558.242,771	4	470.456,153 558.244,476	5.784
5	470.450,763 558.246,47	6	470.446,356 558.248,743	4.959
7	470.441,721 558.250,667	8	470.419,841 558.259,537	23.61
9	470.413,814 558.261,044	10	470.408,671 558.263,316	5.622
11	470.401,767 558.251,015	12	470.406,085 558.248,346	5.076
13	470.412,574 558.245,836	14	470.423,438 558.241,204	11.81
15	470.431,664 558.237,823	16	470.446,047 558.232,727	15.259
17	470.454,992 558.229,727	18	470.464,904 558.226,403	10.455
19	470.471,969 558.224,431	20	470.485,717 558.221,196	14.123
21	470.487,979 558.230,157	1	470.489,147 558.234,273	4.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.469,707 558.240,295	3	470.461,68 558.242,771	8.4
4	470.456,153 558.244,476	5	470.450,763 558.246,47	5.747
6	470.446,356 558.248,743	7	470.441,721 558.250,667	5.018
8	470.419,841 558.259,537	9	470.413,814 558.261,044	6.213
10	470.408,671 558.263,316	11	470.401,767 558.251,015	14.106
12	470.406,085 558.248,346	13	470.412,574 558.245,836	6.958
14	470.423,438 558.241,204	15	470.431,664 558.237,823	8.894
16	470.446,047 558.232,727	17	470.454,992 558.229,727	9.435
18	470.464,904 558.226,403	19	470.471,969 558.224,431	7.335
20	470.485,717 558.221,196	21	470.487,979 558.230,157	9.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1924/N
Nr. cadastral vechi:1106/2
Nr. topografic:354/2/a/3/1/1/2/2, 354/11/2/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 36, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50268	1.392	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53594 / 19/06/2025		
Act Notarial nr. 201, din 18/06/2025 emis de Valusescu Otilia Ligia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLI-MAR COM SRL**, CIF:11316778, (bun social)	
Act Notarial nr. 202, din 18/06/2025 emis de Valusescu Otilia Ligia;		
B6	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53594 / 19/06/2025		
Act Notarial nr. 202, din 18/06/2025 emis de Valusescu Otilia Ligia;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:350000 RONși celelalte obligații aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50268	1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.125	-	-	354/2/a/3/1/1/2/2, 354/11/2/2	
2	livada	NU	267	-	-	354/2/a/3/1/1/2/2, 354/11/2/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.200,695 555.925,481	2	472.211,388 555.927,635	10.908
2	472.211,388 555.927,635	3	472.219,835 555.929,93	8.753
3	472.219,835 555.929,93	4	472.220,17 555.935,245	5.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	472.220,17 555.935,245	5	472.220,27 555.936,84	1.598
5	472.220,27 555.936,84	6	472.221,03 555.948,96	12.144
6	472.221,03 555.948,96	7	472.221,77 555.960,11	11.175
7	472.221,77 555.960,11	8	472.222,8 555.975,6	15.524
8	472.222,8 555.975,6	9	472.223,37 555.984,12	8.539
9	472.223,37 555.984,12	10	472.224,392 555.999,381	15.295
10	472.224,392 555.999,381	11	472.219,763 556.000,177	4.697
11	472.219,763 556.000,177	12	472.205,338 556.002,057	14.547
12	472.205,338 556.002,057	13	472.200,921 555.928,977	73.213
13	472.200,921 555.928,977	1	472.200,695 555.925,481	3.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2470/N
Nr. cadastral vechi:25/2/4
Nr. topografic:1164/2/12/2/2/4
1166/12/2/2/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 163, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50266	520	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 163, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; casa de locuit in regim S+P+M. compusa din: - la subsol: 1 pivnita. 1 garaj auto. - la parter: 2 dormitoare. 1 living. 1 hol. 1 baie. 1 bucatarie. 2 terase. - la mansarda: 2 dormitoare. 1 living. 1 baie. 1 debara
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 163, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Garaj
A1.3	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 163, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52435 / 13/09/2007		
Act Notarial nr. 3107, din 12/09/2007 emis de BNP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZRINYI GYORGY**, si sotia 2) **ZRINYI IBOLYA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ZRINYI GYORGY** 2) **ZRINYI IBOLYA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50266	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	-	1164/2/12/2/2/4 1166/12/2/2/4	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; casa de locuit in regim S+P+M. compusa din: - la subsol: 1 pivnita. 1 garaj auto. - la parter: 2 dormitoare. 1 living. 1 hol. 1 baie. 1 bucatarie. 2 terase. - la mansarda: 2 dormitoare. 1 living. 1 baie. 1 debara
A1.2	0	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Garaj
A1.3	0	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.058,901 557.831,704	2	472.064,786 557.805,456	26.9
2	472.064,786 557.805,456	3	472.065,213 557.805,563	0.44
3	472.065,213 557.805,563	4	472.074,062 557.807,781	9.123
4	472.074,062 557.807,781	5	472.083,869 557.810,237	10.11
5	472.083,869 557.810,237	6	472.077,215 557.836,434	27.029
6	472.077,215 557.836,434	1	472.058,901 557.831,704	18.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2108/N
Nr. cadastral vechi:597

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Gladiolelor, Nr. 22, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50280	1.575	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Gladiolelor, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:175 mp; casa de locuit cu S+P+M pe fundatii de beton din caramida acoperita cu tigla: - la subsol: 2 pivnite. 1 adapost de protectie ; - la parter: 2 terase. 1 garaj. 1 camera de zi. 1 antreu. 1 baie. 1 wc. 1 bucatarie. 1 sufragerie. 1 camara; - la mansarda: 5 camere. 3 balcoane. 1 hol. 1 baie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70162 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 1294, din 03/12/2012 emis de NP BALGARADEAN EVA STELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOSA OVIDIU - DANIEL**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50280	1.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	54	1249/90	-	
2	arabil	DA	510	-	-	-	
3	livada	DA	215	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:175 mp; casa de locuit cu S+P+M pe fundatii de beton din caramida acoperita cu tigla: - la subsol: 2 pivnite. 1 adapost de protectie ; - la parter: 2 terase. 1 garaj. 1 camera de zi. 1 antreu. 1 baie. 1 wc. 1 bucatarie. 1 sufragerie. 1 camara; - la mansarda: 5 camere. 3 balcoane. 1 hol. 1 baie

Neautentic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.460,18 557.835,95	2	469.473,901 557.849,929	19.588
3	469.513,54 557.891,05	4	469.535,09 557.913,25	30.939
5	469.552,64 557.931,25	6	469.555,921 557.934,51	4.625
7	469.549,533 557.942,437	8	469.546,233 557.946,304	5.084
9	469.525,132 557.922,652	10	469.509,254 557.904,854	23.851
11	469.511,72 557.902,427	12	469.514,2 557.904,947	3.536
13	469.519,039 557.900,185	14	469.512,153 557.893,188	9.817
15	469.507,314 557.897,95	16	469.506,577 557.897,202	1.05
17	469.504,367 557.899,377	18	469.463,057 557.853,073	62.053
19	469.463,727 557.850,809	20	469.457,615 557.849,0	6.374
21	469.455,785 557.848,455	22	469.456,453 557.845,671	2.863
23	469.457,73 557.840,831	24	469.458,02 557.839,73	1.139
25	469.458,241 557.839,344	1	469.460,18 557.835,95	3.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.473,901 557.849,929	3	469.513,54 557.891,05	57.116
4	469.535,09 557.913,25	5	469.552,64 557.931,25	25.14
6	469.555,921 557.934,51	7	469.549,533 557.942,437	10.181
8	469.546,233 557.946,304	9	469.525,132 557.922,652	31.697
10	469.509,254 557.904,854	11	469.511,72 557.902,427	3.46
12	469.514,2 557.904,947	13	469.519,039 557.900,185	6.789
14	469.512,153 557.893,188	15	469.507,314 557.897,95	6.789
16	469.506,577 557.897,202	17	469.504,367 557.899,377	3.101
18	469.463,057 557.853,073	19	469.463,727 557.850,809	2.361
20	469.457,615 557.849,0	21	469.455,785 557.848,455	1.909
22	469.456,453 557.845,671	23	469.457,73 557.840,831	5.006
24	469.458,02 557.839,73	25	469.458,241 557.839,344	0.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2278/N
Nr. cadastral vechi:858/1
Nr. topografic:978/4/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50279	800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49478 / 02/09/2013		
Act Notarial nr. 1948, din 02/09/2013 emis de NP Suceava Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY EMESE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

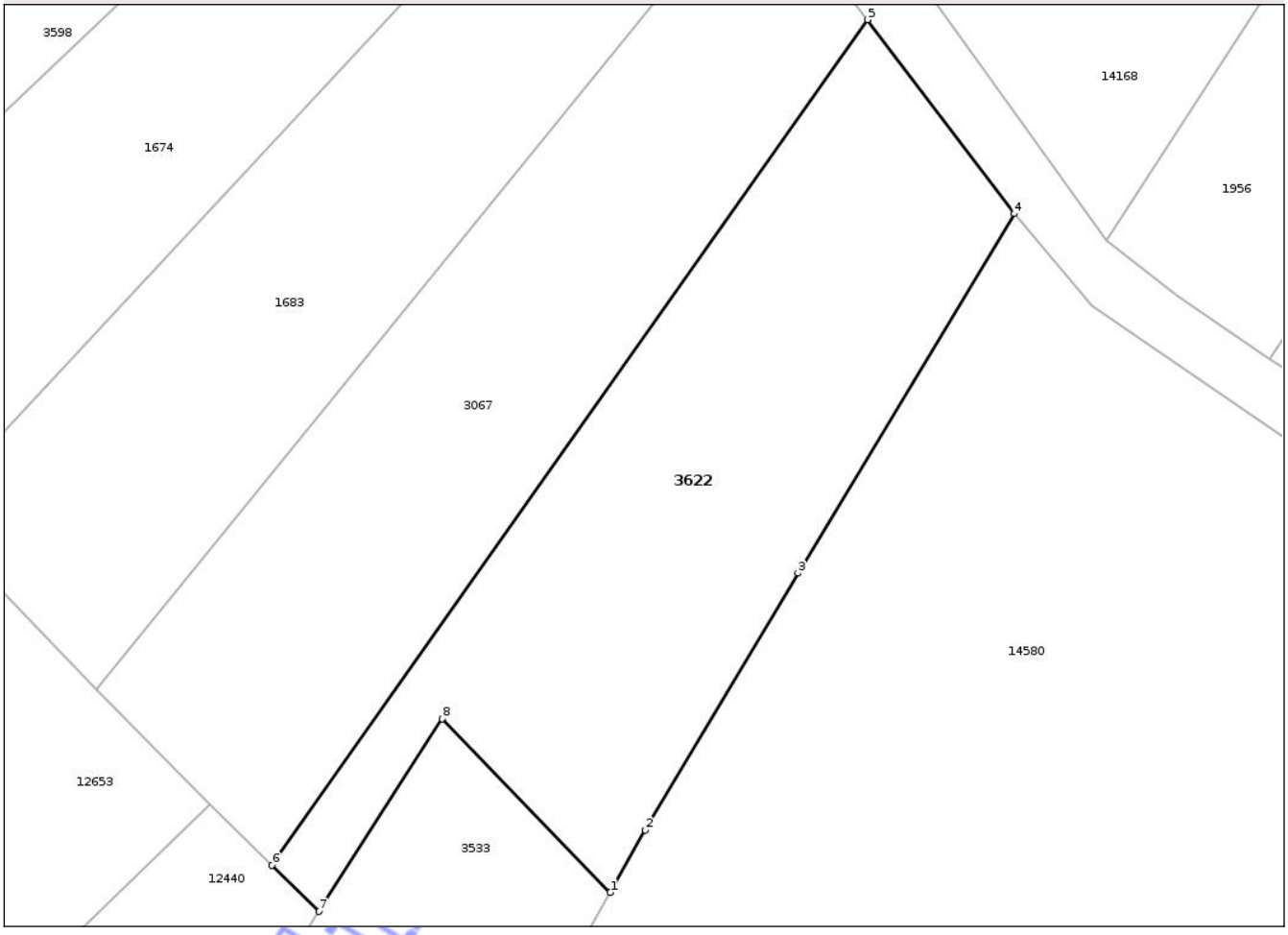
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50279	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	800	-	-	978/4/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.894,417 556.772,858	2	470.896,54 556.776,63	4.328
2	470.896,54 556.776,63	3	470.905,758 556.792,142	18.044
3	470.905,758 556.792,142	4	470.918,826 556.813,828	25.319
4	470.918,826 556.813,828	5	470.909,951 556.825,539	14.694
5	470.909,951 556.825,539	6	470.873,969 556.774,509	62.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.873,969 556.774,509	7	470.876,811 556.771,726	3.978
7	470.876,811 556.771,726	8	470.884,267 556.783,344	13.805
8	470.884,267 556.783,344	1	470.894,417 556.772,858	14.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 76, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50277	494	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 76, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 2 CAMERE, 1 ANTREU, 1 BUCATARIE (CONSTRUCTIA EDIFICATA IN ANUL 1958)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32747 / 29/07/2009		
Act Administrativ nr. 169295, din 12/01/2009 emis de CJSDPT Mures ((Reconstituire in baza L. 18/1991); documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARABAS C. IDA**	
Act Administrativ nr. 485, din 16/02/2009 emis de Prim. com. Corunca (documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARABAS IDA**	
Act Notarial nr. 92, din 19/06/2009 emis de BNP CIOCEA DELIA (act notarial nr. 1996/07-07-2009 emis de NOTAR PUBLIC CIOCEA DELIA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BARABAS IDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50277	494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	294	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 2 CAMERE, 1 ANTREU, 1 BUCATARIE (CONSTRUCTIA EDIFICATA IN ANUL 1958)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.021,537 557.685,97	2	471.015,837 557.636,845	49.455

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.015,837 557.636,845	3	471.025,774 557.635,789	9.993
3	471.025,774 557.635,789	4	471.029,424 557.666,564	30.991
4	471.029,424 557.666,564	5	471.031,37 557.684,69	18.23
5	471.031,37 557.684,69	6	471.025,979 557.685,397	5.437
6	471.025,979 557.685,397	1	471.021,537 557.685,97	4.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1926/N
Nr. cadastral vechi:1106/4
Nr. topografic:354/2/a/3/1/1/2/4; 354/11/2/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50274	950	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24966 / 10/06/2009		
Act Notarial nr. 1225, din 09/06/2009 emis de BNP SUCEAVA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORA VICTOR ARON**, si sotia 2) **MORA CRISTINA MONICA IOANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50274	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	950	-	-	354/2/a/3/1/1/2/4; 354/11/2/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.181,804 555.929,737	2	472.185,253 556.004,031	74.374
2	472.185,253 556.004,031	3	472.172,31 556.005,303	13.005
3	472.172,31 556.005,303	4	472.169,374 555.930,231	75.129
4	472.169,374 555.930,231	1	472.181,804 555.929,737	12.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4229/N
Nr. cadastral vechi:2186

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50265	626	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit, regim P+M , construita pe fundatie de beton, peretii din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: (P) : 1 living, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 camara de alimente, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 1 magazie, 1 garaj, 1 terasa ; (M) : 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 1 balcon.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42901 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 1767, din 27/07/2012 emis de HOLBACH ISTVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TAMAS ORS**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

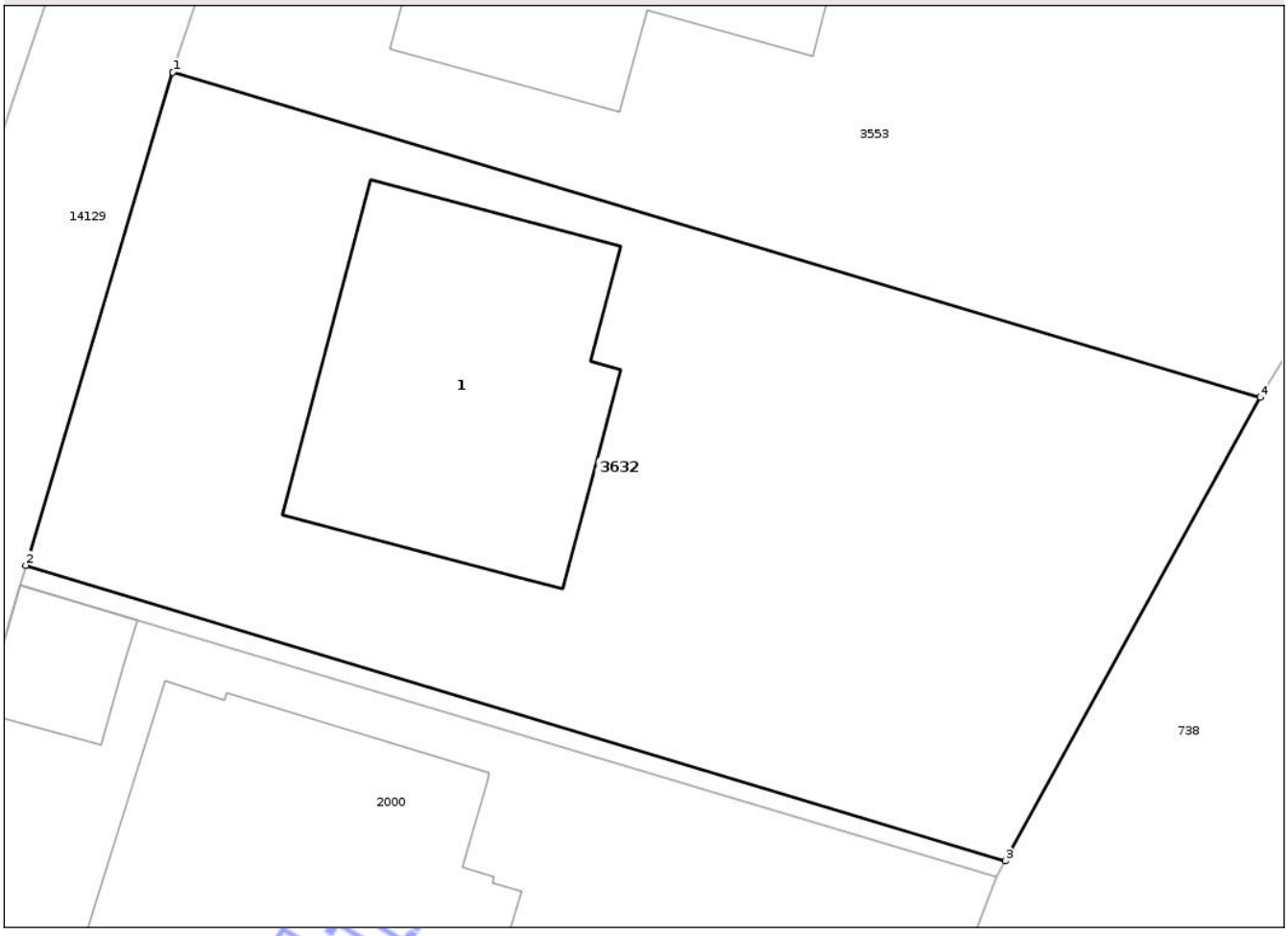
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50265	626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit, regim P+M , construita pe fundatie de beton, peretii din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: (P) : 1 living, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 camara de alimente, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 1 magazie, 1 garaj, 1 terasa ; (M) : 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 1 balcon.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.206,619 557.597,327	2	470.201,689 557.580,805	17.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.201,689 557.580,805	3	470.234,543 557.570,897	34.316
3	470.234,543 557.570,897	4	470.243,108 557.586,425	17.734
4	470.243,108 557.586,425	1	470.206,619 557.597,327	38.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50264	Din acte: 445 Masurata: 376	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24207 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 1347, din 06/07/2006 emis de NP Olimpia Almasan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORMENISAN VASILE**, (bun propriu)	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2085, din 18/03/2009 emis de JUDECATORIA TG.MURES;		
B2	se noteaza existenta sentintei civile nr. 2085/2009 privind intabularea dreptului de proprietate asupra imobilul in favoarea proprietarului de sub B.1	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24207 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 1012, din 03/06/2009 emis de BNP CIOCEA DELIA (act administrativ nr. 106/25-04-2009 emis de PRIMARIA COMUNA CORUNCA; hotarare judecatoreasca nr. 2085/18-03-2009 emis de JUDECATORIA TG. MURES; documentatie cadastrala avizata cu nr. 21862/29.05.2009);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO IN FAVOAREA IMOBILULUI INSCRIS IN CFE 50261	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO IN FAVOAREA IMOBILULUI INSCRIS IN CFE 50262	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO IN FAVOAREA IMOBILULUI INSCRIS IN CFE 50263	A1

Neutrabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50264	Din acte: 445 Masurata: 376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	376	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.170,684 558.132,478	2	470.163,844 558.115,445	18.355
2	470.163,844 558.115,445	3	470.156,68 558.097,722	19.116
3	470.156,68 558.097,722	4	470.144,756 558.067,888	32.129
4	470.144,756 558.067,888	5	470.133,72 558.040,781	29.267
5	470.133,72 558.040,781	6	470.133,338 558.039,552	1.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.133,338 558.039,552	7	470.136,854 558.038,065	3.818
7	470.136,854 558.038,065	8	470.141,264 558.049,186	11.963
8	470.141,264 558.049,186	9	470.149,906 558.070,799	23.277
9	470.149,906 558.070,799	10	470.158,431 558.092,007	22.857
10	470.158,431 558.092,007	11	470.166,919 558.113,164	22.796
11	470.166,919 558.113,164	12	470.174,336 558.131,752	20.013
12	470.174,336 558.131,752	1	470.170,684 558.132,478	3.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 35C, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50263	780	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50263-C1	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 35C, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Constructie alcatuita din 3 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 spatiu depozitare, 1 dresing, 1 dinning, 1 living, 2 bai, 1 C.T., 1 garaj, 2 holuri+casa scarii, 1 balcon

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24207 / 04/06/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2085, din 18/03/2009 emis de JUDECATORIA TG.MURES;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO ASUPRA IMOBILULUI INSCRIS IN CFE 50264	A1
46594 / 26/08/2010		
Act Notarial nr. 1050, din 26/08/2010 emis de NP DOBIRTA DANIELA-LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARJAN VASILE-IOSIF**, si sotia 2) **MARJAN STELIANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50263	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	528	-	-	-	
2	curti constructii	DA	252	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50263-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Constructie alcatuita din 3 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 spatiu depozitare, 1 dresing, 1 dinning, 1 living, 2 bai, 1 C.T., 1 garaj, 2 holuri+casa scarii, 1 balcon

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.133,72 558.040,781	2	470.117,799 558.048,381	17.642
2	470.117,799 558.048,381	3	470.105,632 558.020,196	30.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.105,632 558.020,196	4	470.114,686 558.008,926	14.456
4	470.114,686 558.008,926	5	470.123,012 558.003,421	9.981
5	470.123,012 558.003,421	6	470.123,153 558.003,759	0.366
6	470.123,153 558.003,759	7	470.125,56 558.009,529	6.252
7	470.125,56 558.009,529	8	470.131,997 558.025,8	17.498
8	470.131,997 558.025,8	9	470.134,761 558.032,786	7.513
9	470.134,761 558.032,786	10	470.136,854 558.038,065	5.679
10	470.136,854 558.038,065	11	470.133,338 558.039,552	3.818
11	470.133,338 558.039,552	1	470.133,72 558.040,781	1.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 35, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50260	Din acte: 553 Masurata: 612	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 35, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; CONSTRUCTIA ALCATUITA DIN 3 DORMITOARE, 1 BUCATARIE, 1 LIVING, 1 DINNING, 2 HOLURI+CASA SCARII, 1 CAMARA, 1 DEBARA, 1 DRESING, 2 BALCOANE, 1 GARAJ, 2 BAI, 1 WC, 2 TERASE, 1 PIVNITA, 1 SPALATORIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24207 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 1347, din 06/07/2006 emis de NP Olimpia Almasan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORMENISAN VASILE**, (bun propriu)	
29584 / 09/07/2009		
Act Administrativ nr. 73, din 22/04/2008 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 27/29-04-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA;; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ORMENISAN VASILE**, si 2) **ORMENISAN MARIA**, (bun propriu)	
24207 / 04/06/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2085, din 18/03/2009 emis de JUDECATORIA TG.MURES;		
B3	se noteaza existenta sentintei civile nr. 2085/2009 privind intabularea dreptului de proprietate asupra imobilul in favoarea proprietarului de sub B.1	A1
72374 / 25/10/2016		
Act Notarial nr. 2432, din 18/10/2016 emis de NP Logigan Maria (act administrativ nr CE 555954 din 23.06.2009, emis de MUNICIPIUL TG.MURES);		
B4	Se noteaza calitatea de bun comun a constructiei A.1.1	A1, A1.1
21292 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. 717, din 25/03/2019 emis de NP Logigan Maria (act administrativ nr 555954 seria CE din 21.10.2006, emis de MUNICIPIUL TG.MURES);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1347/2006 emis de BNP Olimpia Almasan; incheiere nr. 24207/04.06.2009), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ORMENISAN VASILE**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

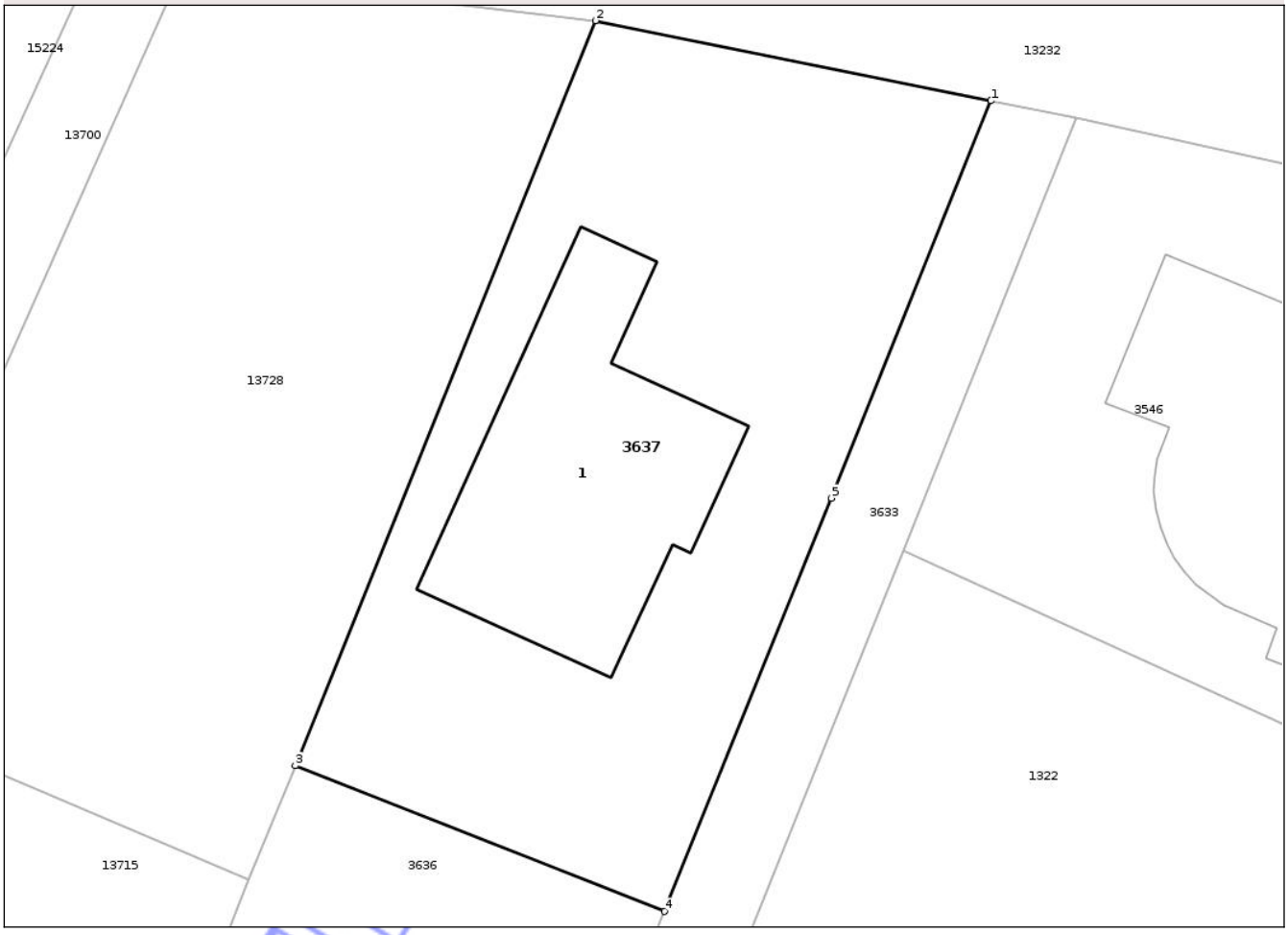
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50260	Din acte: 553 Masurata: 612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	360	-	-	-	
2	curti constructii	DA	252	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; CONSTRUCTIA ALCATUITA DIN 3 DORMITOARE, 1 BUCATARIE, 1 LIVING, 1 DINNING, 2 HOLURI+CASA SCARII, 1 CAMARA, 1 DEBARA, 1 DRESING, 2 BALCOANE, 1 GARAJ, 2 BAI, 1 WC, 2 TERASE, 1 PIVNITA, 1 SPALATORIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	470.170,684 558.132,478	2	470.153,721 558.135,916	17.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.153,721 558.135,916	3	470.140,843 558.103,966	34.448
3	470.140,843 558.103,966	4	470.156,68 558.097,722	17.023
4	470.156,68 558.097,722	5	470.163,844 558.115,445	19.116
5	470.163,844 558.115,445	1	470.170,684 558.132,478	18.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50258	5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57258 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
88364 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. 4435, din 20/10/2021 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODONI ATTILA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50258	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	36	1166/11	-	
2	faneata	NU	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.831,104 557.962,201	2	471.814,552 557.962,39	16.553
2	471.814,552 557.962,39	3	471.818,839 557.934,589	28.13
3	471.818,839 557.934,589	4	471.819,133 557.928,99	5.607
4	471.819,133 557.928,99	5	471.833,682 557.929,238	14.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.833,682 557.929,238	6	471.928,167 557.930,848	94.499
6	471.928,167 557.930,848	7	471.990,982 557.941,687	63.743
7	471.990,982 557.941,687	8	471.997,403 557.942,795	6.516
8	471.997,403 557.942,795	9	471.993,902 557.964,841	22.322
9	471.993,902 557.964,841	10	471.992,951 557.970,832	6.066
10	471.992,951 557.970,832	11	471.986,061 557.970,205	6.918
11	471.986,061 557.970,205	12	471.976,945 557.969,376	9.154
12	471.976,945 557.969,376	13	471.936,161 557.965,665	40.952
13	471.936,161 557.965,665	14	471.925,931 557.964,739	10.272
14	471.925,931 557.964,739	15	471.870,301 557.963,02	55.657
15	471.870,301 557.963,02	16	471.840,368 557.962,095	29.947
16	471.840,368 557.962,095	1	471.831,104 557.962,201	9.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2948/N
Nr. cadastral vechi:331/1/1
Nr. topografic:504/2/2/1/1¸ 505/2/1/1¸ 505/a/2/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50257	563	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50257-C1	Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE D+P+E, CLADIRE CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA. LA DEMISOL:1HOL, 1 SALA SPORT, 1 GARAJ, 1 PIVNITA, 1 PUNCT TERMIC, CASA SCARII. LA PARTER:1 DORMITOR, 1 CAMERA DE ZI, 1 DRESING, 1 DEBARA, 2 BAI, 1 BUCATARIE, 1 HOL+CS. LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, 2 BAI, 1 HOL, 1 DEBARA, CASA SCARII, 1 TERASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10384 / 26/02/2010		
Act Notarial nr. 203, din 26/02/2010 emis de NOTAR PUBLIC CIUBUCA DRAGOS;		
B1	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere,grevare de sarcini, dezmembrare, demolare,construire , comodat si de a reduce valoarea sau degrada Proprietatea	A1, A1.1
	1) **ING BANK NV AMSTERDAM, SUSURSALA BUCURESTI**, CIF:9999999999999	
12534 / 07/03/2011		
Act Notarial nr. 343, din 04/03/2011 emis de NP DANCIU ALINA (act administrativ nr. RB/RCL/1186/21-02-2011 emis de ING BANK N.V;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire - act notarial, 202, 26.02.2010, emis de NOTAR PUBLIC CIUBUCA DRAGOS - incheiere nr. 10384/26.02.2010), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANGACIU OANA-DIANA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10384 / 26/02/2010		
Act Notarial nr. 203, din 26/02/2010 emis de NOTAR PUBLIC CIUBUCA DRAGOS;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:73000 EURplus dobanzile si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK NV AMSTERDAM, SUSURSALA BUCURESTI**, CIF:9999999999999	

Document generat în baza Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară

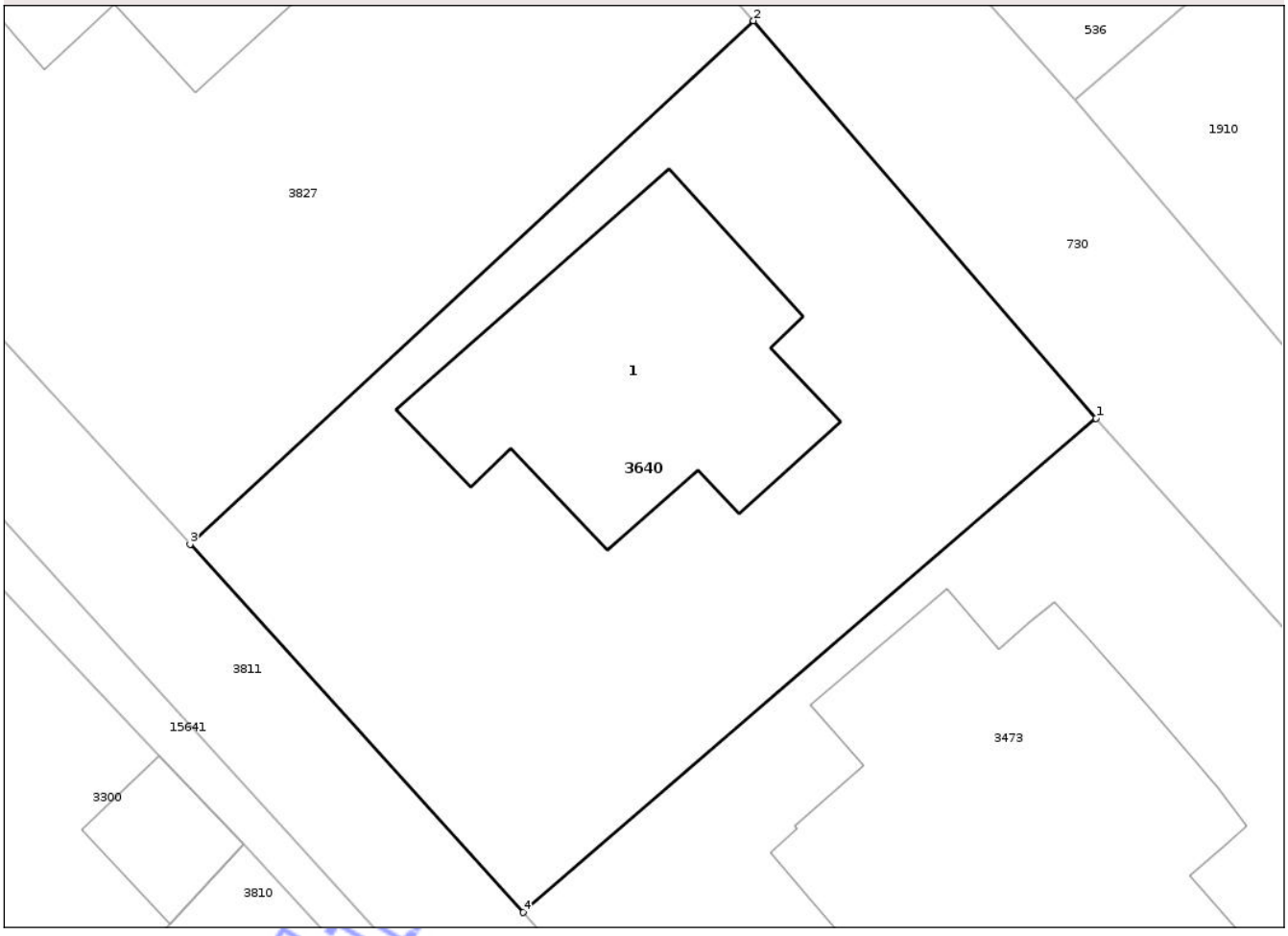
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50257	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	-	-	504/2/2/1/1¸ 505/2/1/1¸ 505/a/2/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50257-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE D+P+E, CLADIRE CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA. LA DEMISOL:1HOL, 1 SALA SPORT, 1 GARAJ, 1 PIVNITA, 1 PUNCT TERMIC, CASA SCARII. LA PARTER:1 DORMITOR, 1 CAMERA DE ZI, 1 DRESING, 1 DEBARA, 2 BAI, 1 BUCATARIE, 1 HOL+CS. LA MANSARDA:3 DORMITOARE, 2 BAI, 1 HOL, 1 DEBARA, CASA SCARII, 1 TERASA

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.603,48 556.693,128	2	470.590,45 556.708,234	19.949
2	470.590,45 556.708,234	3	470.569,026 556.688,349	29.23
3	470.569,026 556.688,349	4	470.581,696 556.674,365	18.87
4	470.581,696 556.674,365	1	470.603,48 556.693,128	28.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3637/N
Nr. cadastral vechi:177/3
Nr. topografic:782/2/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 51, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50255	1.142	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50255-C1	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 51, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:376 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P+M, acoperis tip sarpanta din lemn, cu invelitoare din tigla, compusa din: - la demisol: garaj, adapost ALA, trei boxe de pivnita si un coridor; - la parter: 1 camera de zi, 1 hol, 1 debara, 1 baie, 1 bucatarie si sufragerie, 1 camara de alimente; - la mansarda: 4 camere si 2 bai.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 51, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77127 / 19/11/2014		
Act Notarial nr. 2044, din 18/11/2014 emis de NP GURGHIAN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIUJDEA NATALIA-SIMONA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CHIUJDEA NATALIA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

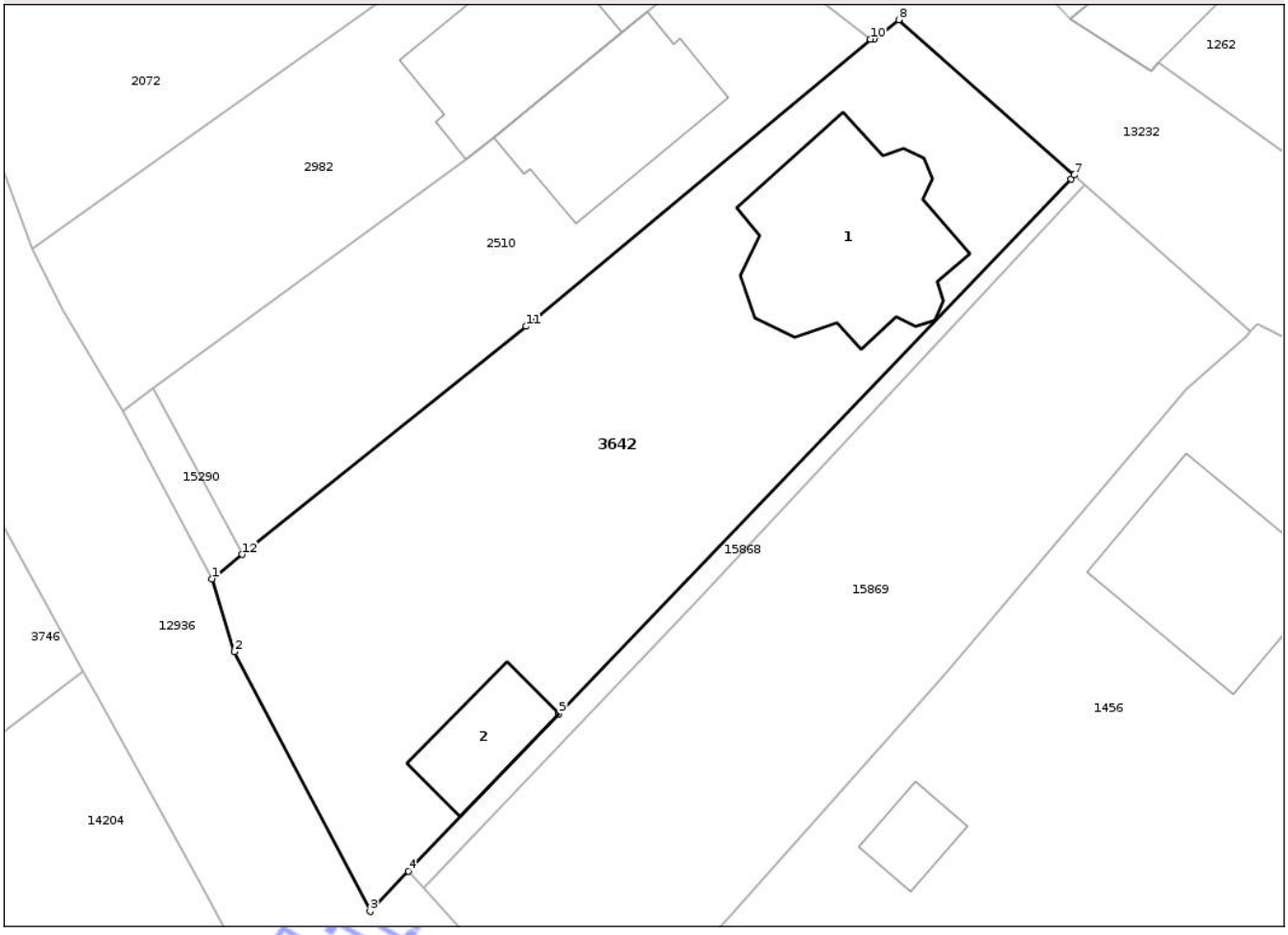
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50255	1.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	782/2/3	
2	arabil	DA	642	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50255-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:376 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P+M, acoperis tip sarpanta din lemn, cu invelitoare din tigla, compusa din: - la demisol: garaj, adapost ALA, trei boxe de pivnita si un coridor; - la parter: 1 camera de zi, 1 hol, 1 debara, 1 baie, 1 bucatarie si sufragerie, 1 camara de alimente; - la mansarda: 4 camere si 2 bai.
A1.2	0	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.952,457 558.174,024	2	469.953,901 558.169,368	4.875
2	469.953,901 558.169,368	3	469.962,573 558.152,777	18.721
3	469.962,573 558.152,777	4	469.965,038 558.155,35	3.563
4	469.965,038 558.155,35	5	469.974,645 558.165,381	13.889
5	469.974,645 558.165,381	6	470.007,405 558.199,588	47.364
6	470.007,405 558.199,588	7	470.007,613 558.199,824	0.315
7	470.007,613 558.199,824	8	469.996,386 558.209,745	14.982
8	469.996,386 558.209,745	9	469.994,8 558.208,518	2.005
9	469.994,8 558.208,518	10	469.994,583 558.208,512	0.217
10	469.994,583 558.208,512	11	469.972,548 558.190,163	28.675
11	469.972,548 558.190,163	12	469.954,396 558.175,581	23.284
12	469.954,396 558.175,581	1	469.952,457 558.174,024	2.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3697/N
Nr. cadastral vechi:1623

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50254	1.906	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5330 / 30/01/2008		
Act Notarial nr. 208, din 28/01/2008 emis de notar public Corina Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU ADRIAN**, si sotia 2) **SUCIU VERONICA LUCIA**, - (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

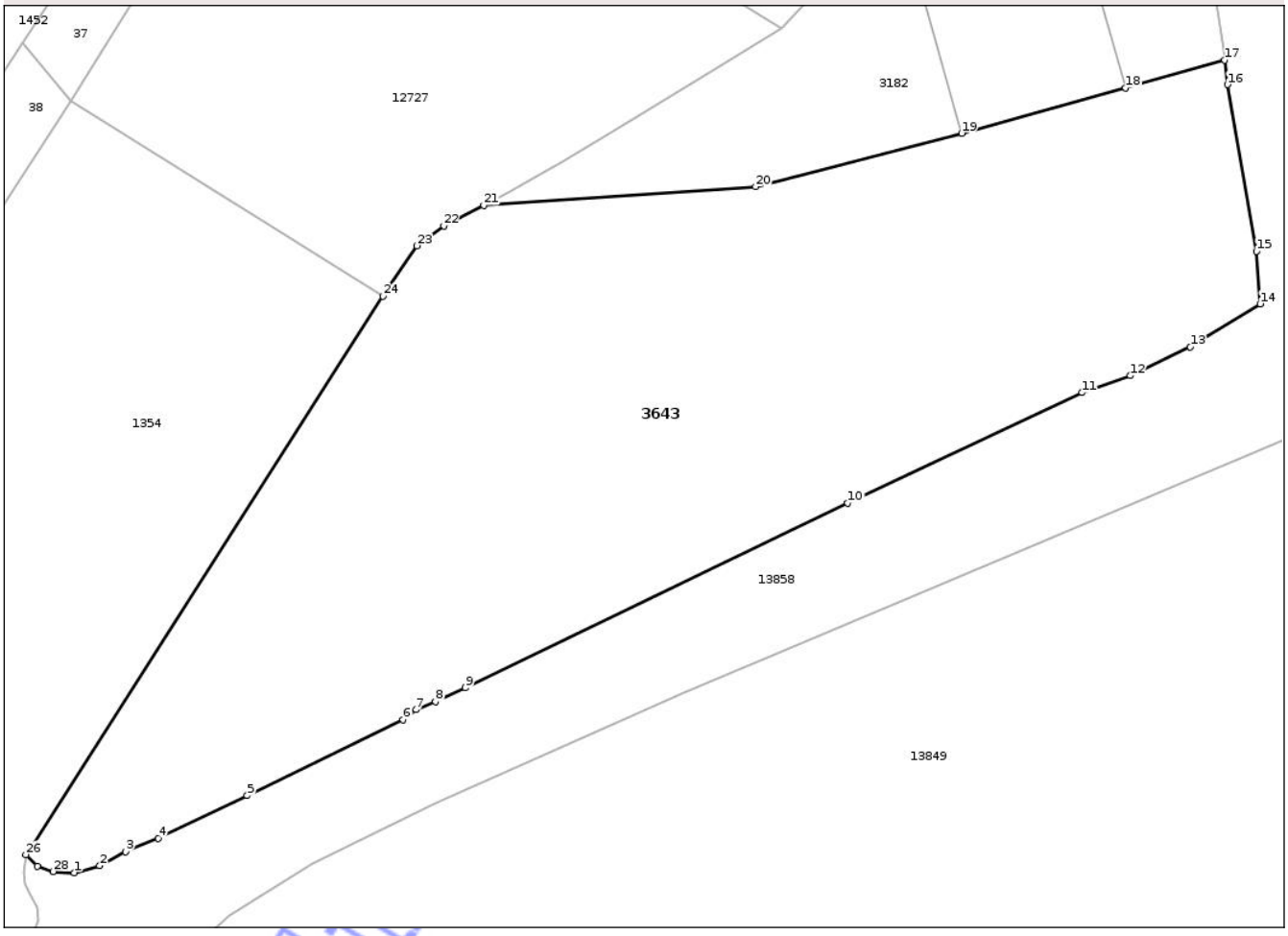
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50254	1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.031	25	854/1	-	
2	livada	NU	875	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.387,897 558.644,584	2	470.389,66 558.645,082	1.832
3	470.391,441 558.646,042	4	470.393,729 558.646,959	2.465
5	470.399,892 558.649,936	6	470.410,718 558.655,2	12.038
7	470.411,608 558.655,89	8	470.412,953 558.656,44	1.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.389,66 558.645,082	3	470.391,441 558.646,042	2.023
4	470.393,729 558.646,959	5	470.399,892 558.649,936	6.844
6	470.410,718 558.655,2	7	470.411,608 558.655,89	1.126
8	470.412,953 558.656,44	9	470.415,039 558.657,4	2.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	470.415,039 558.657,4	10	470.441,566 558.670,205	29.456
11	470.457,826 558.677,864	12	470.461,179 558.679,042	3.554
13	470.465,343 558.681,042	14	470.470,197 558.684,019	5.694
15	470.469,935 558.687,668	16	470.467,922 558.699,207	11.713
17	470.467,737 558.700,897	18	470.460,852 558.698,988	7.145
19	470.449,48 558.695,836	20	470.435,169 558.692,134	14.782
21	470.416,317 558.690,842	22	470.413,546 558.689,414	3.117
23	470.411,661 558.688,035	24	470.409,311 558.684,549	4.204
25	470.385,087 558.646,543	26	470.384,539 558.645,85	0.883
27	470.385,33 558.645,056	28	470.386,439 558.644,671	1.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	470.441,566 558.670,205	11	470.457,826 558.677,864	17.974
12	470.461,179 558.679,042	13	470.465,343 558.681,042	4.619
14	470.470,197 558.684,019	15	470.469,935 558.687,668	3.658
16	470.467,922 558.699,207	17	470.467,737 558.700,897	1.7
18	470.460,852 558.698,988	19	470.449,48 558.695,836	11.801
20	470.435,169 558.692,134	21	470.416,317 558.690,842	18.896
22	470.413,546 558.689,414	23	470.411,661 558.688,035	2.336
24	470.409,311 558.684,549	25	470.385,087 558.646,543	45.069
26	470.384,539 558.645,85	27	470.385,33 558.645,056	1.121
28	470.386,439 558.644,671	1	470.387,897 558.644,584	1.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3069/N
Nr. cadastral vechi:21/1/4
Nr. topografic:1168/a.d./19/1/4; 1169/a/14/1/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Padurii, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50252	573	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40017 / 14/08/2006		
Act Notarial nr. 1780, din 14/08/2006 emis de NP Corina Suceava;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (21/1/7) din c.f. 2443/N/Corunca	A1
23395 / 29/05/2009		
Act Notarial nr. 411, din 29/05/2009 emis de BNP CHISIU ADRIA IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERMAN IOAN**, cas. cu 2) **GHERMAN MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

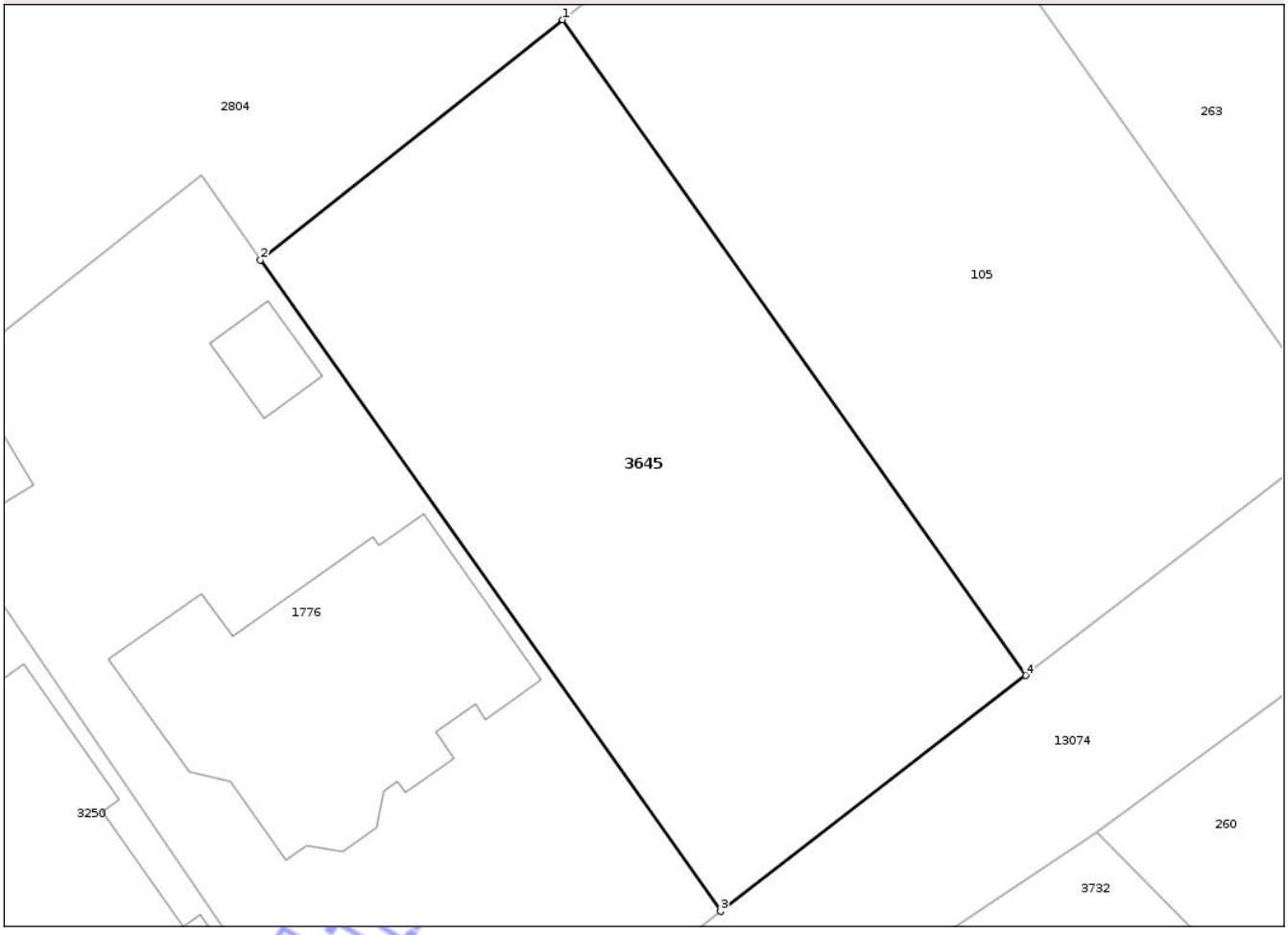
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50252	573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	573	-	1292/29	1168/a.d. /19/1/4; 1169/a/14/1/ 4	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.227,111 556.396,342	2	471.214,08 556.385,994	16.64
2	471.214,08 556.385,994	3	471.233,917 556.357,929	34.368
3	471.233,917 556.357,929	4	471.247,076 556.368,096	16.629
4	471.247,076 556.368,096	1	471.227,111 556.396,342	34.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2825/N
Nr. cadastral vechi:272/5
Nr. topografic:309/1/5/5-313/2/1/5/5; 314/2/1/5/5; 314/a/1/5/5-314/c/2/1/5/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 103E, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50251	569	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50251-C1	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 103E, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; casa de locuit din caramida pe fundatie de beton acoperita cu tigla compusa din: - la parter: 1 bucatarie. 1 camera de zi. 1 wc. 1 CM. 1 garaj. 1 terasa; - la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 hol. 1 terasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
691 / 05/01/2006		
Act Notarial nr. 54, din 05/01/2006 emis de NP. Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SABAU IOAN**, si sotia 2) **SABAU SIMONA-MARIA**, (bun comun)	
54105 / 14/08/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 709, din 18/02/2015 emis de JUDECATORIA TG MURES (din dos. nr. 7579/320/2012);		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pietonala si auto asupra imobilului inscris in CFE 51231 Corunca	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

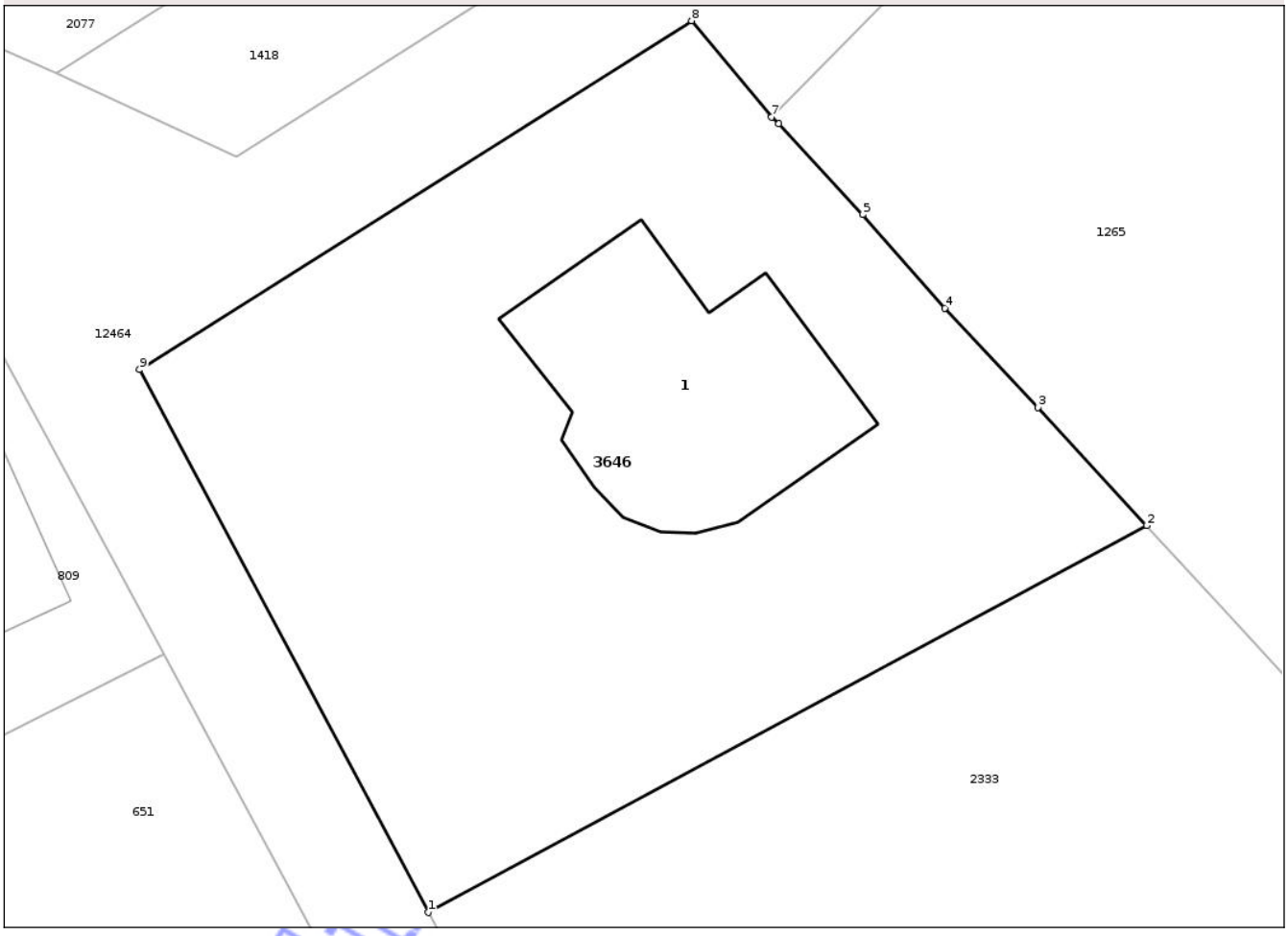
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50251	569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	-	-	309/1/5/5-313/2/1/5/5; 314/2/1/5/5; 314/a/1/5/5-314/c/2/1/5/5	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50251-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; casa de locuit din caramida pe fundatie de beton acoperita cu tigla compusa din: - la parter: 1 bucatarie. 1 camera de zi. 1 wc. 1 CM. 1 garaj. 1 terasa; - la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 hol. 1 terasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizabil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.356,208 557.307,145	2	470.381,271 557.320,626	28.459
2	470.381,271 557.320,626	3	470.377,475 557.324,74	5.598
3	470.377,475 557.324,74	4	470.374,23 557.328,208	4.749
4	470.374,23 557.328,208	5	470.371,369 557.331,465	4.335
5	470.371,369 557.331,465	6	470.368,425 557.334,638	4.328
6	470.368,425 557.334,638	7	470.368,184 557.334,866	0.332
7	470.368,184 557.334,866	8	470.365,39 557.338,224	4.368
8	470.365,39 557.338,224	9	470.346,125 557.326,065	22.781
9	470.346,125 557.326,065	1	470.356,208 557.307,145	21.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2270/N
Nr. cadastral vechi:(31/2;842/2)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50250	1.671	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6749 / 24/03/2004		
Act Notarial nr. 1299, din 23/03/2004 emis de BNP Doinita Albulescu ((incheiere nr. 6749-6754/24.03.2004); unificare - act de dezmembrare partaj voluntar si unificare aut. nr. 2456/26.05.2004 - notar public Doinita Albulescu - încheiere nr. 11821-11825/27.05.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR EMIL**, si sotia 2) **BUCUR VICTORIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31855 / 23/07/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PV-DOS.258/E/2009, din 22/07/2009 emis de EXEC..JUD.SZEKELY SZABOLCS;		
C1	se noteaza sechestru asigurator asupra imobilului	A1
66309 / 19/11/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7231, din 28/09/2011 emis de JUDECATORIA TG.MURES (hotarare judecatoreasca nr. 86/A/15-02-2005 emis de CURTEA DE APEL TG.MURES; hotarare judecatoreasca nr. 1900/R/15-11-2006 emis de CURTEA DE APEL TG.MURES;);		
C2	Se reinscrie servitutea de trecere - acces pietonal si cu autoturismul, radiata prin inheierea nr. 5354/2004, in conformitate cu dispozitiile deciziei civile nr. 86/A//2005 pronuntata de Curtea de Apel Mures in dos. 783/2004/C, definitiva si irevocabila prin decizia nr. 1900/R/2006 pronuntata de Curtea de Apel Mures in dosar nr. 1104/2006/C.	A1
43793 / 04/07/2017		
Act Administrativ nr. 174, din 28/06/2017 emis de ANAF - DGRFP BRASOV (- ADMINISTRATIA FINANTELOR PUBLICE MURES COLECTARE PERSOANE FIZICE Serviciul Colectare Executare Silita Persoane Fizice);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:29170 LEI	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, PRIN MFP ANAF – DGRFP BRASOV - ADMINISTRATIA FINANTELOR PUBLICE MURES COLECTARE PERSOANE FIZICE - privind pe debitorul Bucur Emil	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50250	1.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.671	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.712,328 556.074,95	2	471.706,074 556.016,168	59.114
2	471.706,074 556.016,168	3	471.705,74 556.013,054	3.132
3	471.705,74 556.013,054	4	471.731,695 556.009,611	26.182
4	471.731,695 556.009,611	5	471.738,631 556.073,634	64.398
5	471.738,631 556.073,634	6	471.712,405 556.075,68	26.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.712,405 556.075,68	1	471.712,328 556.074,95	0.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 35B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50262	Din acte: 497 Masurata: 491	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 35B, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; CONSTRUCTIA ALCATUITA DIN 3 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 SPATIU DEPOZITARE, 1 DRESING, 1 DINNING, 1 LIVING, 2 BAI, 1 C.T., 1 GARAJ, 2 HOLURI+CASA SCARII, 1 BALCON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24207 / 04/06/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2085, din 18/03/2009 emis de JUDECATORIA TG.MURES;		
B1	se noteaza existenta sentintei civile nr. 2085/2009 privind intabularea dreptului de proprietate asupra imobilul in favoarea proprietarului de sub B.1	A1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO ASUPRA IMOBILULUI INSCRIS IN CFE 50264	A1
55387 / 25/08/2017		
Act Notarial nr. 1171, din 25/08/2017 emis de NP CIUBUCA DRAGOS ALEXANDRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMAN ONORIU-DORIN**, cas. cu 2) **COMAN SIMONA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50262	Din acte: 497 Masurata: 491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	247	-	-	-	
2	curti constructii	DA	244	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; CONSTRUCTIA ALCATUITA DIN 3 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 SPATIU DEPOZITARE, 1 DRESING, 1 DINNING, 1 LIVING, 2 BAI, 1 C.T., 1 GARAJ, 2 HOLURI+CASA SCARII, 1 BALCON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.144,756 558.067,888	2	470.128,653 558.073,777	17.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.128,653 558.073,777	3	470.124,382 558.063,198	11.409
3	470.124,382 558.063,198	4	470.122,561 558.059,099	4.485
4	470.122,561 558.059,099	5	470.117,799 558.048,381	11.728
5	470.117,799 558.048,381	6	470.133,72 558.040,781	17.642
6	470.133,72 558.040,781	1	470.144,756 558.067,888	29.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2754/N
Nr. cadastral vechi:240
Nr. topografic:99

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 36, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50256	Din acte: 391 Masurata: 807	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50256-C1	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 36, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casa delocuit din caramida acoperita cu tigla compusa din : 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara si 1 baie edif. in anul 2000
A1.2	0	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 36, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100211 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 1614, din 20/11/2023 emis de NP Onea Gaspar Victor Dumitru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BENEDEK MARIA- MAGDOLNA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **KISS ENIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50256	Din acte: 391 Masurata: 807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	50	A 29	99	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50256-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casa delocuit din caramida acoperita cu tigla compusa din : 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara si 1 baie edif. in anul 2000
A1.2	0	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.892,15 559.005,828	2	474.892,55 559.006,46	0.748
2	474.892,55 559.006,46	3	474.904,054 559.024,632	21.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	474.904,054 559.024,632	4	474.894,766 559.029,423	10.451
4	474.894,766 559.029,423	5	474.891,701 559.031,472	3.687
5	474.891,701 559.031,472	6	474.863,382 559.051,802	34.861
6	474.863,382 559.051,802	7	474.858,886 559.048,828	5.391
7	474.858,886 559.048,828	8	474.858,404 559.045,131	3.728
8	474.858,404 559.045,131	9	474.861,334 559.039,17	6.642
9	474.861,334 559.039,17	10	474.866,891 559.032,097	8.995
10	474.866,891 559.032,097	11	474.872,145 559.025,328	8.569
11	474.872,145 559.025,328	12	474.881,643 559.016,032	13.29
12	474.881,643 559.016,032	13	474.882,9 559.014,811	1.752
13	474.882,9 559.014,811	1	474.892,15 559.005,828	12.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 35A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50261	552	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50261-C1	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 35A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; CONSTRUCTIA ALCATUITA DIN 3 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 SPATIU DEPOZITARE, 1 DRESING, 1 DINNING, 1 LIVING, 2 BAI, 1 C.T., 1 GARAJ, 2 HOLURI+CASA SCARII, 1 BALCON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24207 / 04/06/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2085, din 18/03/2009 emis de JUDECATORIA TG.MURES;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO ASUPRA IMOBILULUI INSCRIS IN CFE 50264	A1
46946 / 20/08/2013		
Act Notarial nr. 1840, din 20/08/2013 emis de NP Suceava Daniela Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SUTA OVIDIU**, si sotia 2) **SUTA ALINA-OLIVIA**, (bun comun)	
46947 / 20/08/2013		
Act Notarial nr. 1849, din 20/08/2013 emis de NP Suceava Daniela Florina;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire.	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46947 / 20/08/2013		
Act Notarial nr. 1849, din 20/08/2013 emis de NP Suceava Daniela Florina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:66900 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	
52193 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1984, din 05/08/2015 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
C2	Se modifica inscrierea dreptului de ipoteca de sub C.1, conform actului aditional nr. 1/27.07.2015 la contractul de credit nr. 2436/20.08.2013 emis de NP Ivanus-Suceava Daniela-Florina	A1, A1.1

Document generat din circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50261	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	302	-	-	-	
2	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50261-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; CONSTRUCTIA ALCATUITA DIN 3 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 SPATIU DEPOZITARE, 1 DRESING, 1 DINNING, 1 LIVING, 2 BAI, 1 C.T., 1 GARAJ, 2 HOLURI+CASA SCARII, 1 BALCON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.128,653 558.073,777	2	470.144,756 558.067,888	17.146
2	470.144,756 558.067,888	3	470.156,68 558.097,722	32.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.156,68 558.097,722	4	470.140,843 558.103,966	17.023
4	470.140,843 558.103,966	5	470.138,865 558.099,069	5.281
5	470.138,865 558.099,069	6	470.131,546 558.080,94	19.551
6	470.131,546 558.080,94	1	470.128,653 558.073,777	7.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3373/N
Nr. cadastral vechi:1309
Nr. topografic:504/2/2/1/7/1; 505/2/1/7/1; 505/a/2/1/7/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50248	300	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50248-C1	Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit P+M. compusa din: - parter: 1 camera de zi. bucatarie. camara. Wc. terasa. garaj. scari. - mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 hol. 1 terasa si pod.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34774 / 27/05/2014		
Act Notarial nr. 800, din 26/05/2014 emis de NP DANCI BAZIOTIS PETRU PAVEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POP CRISTIAN**, si sotia 2) **POP MONICA**, (bun comun)	
34775 / 27/05/2014		
Act Notarial nr. 801, din 26/05/2014 emis de NP DANCI BAZIOTIS PETRU PAVEL;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	A1, A1.1
	1) **S.A.BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710, Sucursala Mures	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POP CRISTIAN** 2) **POP MONICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34775 / 27/05/2014		
Act Notarial nr. 801, din 26/05/2014 emis de NP DANCI BAZIOTIS PETRU PAVEL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:133000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **S.A.BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710, Sucursala Mures	

Neautorizată circuitului civil

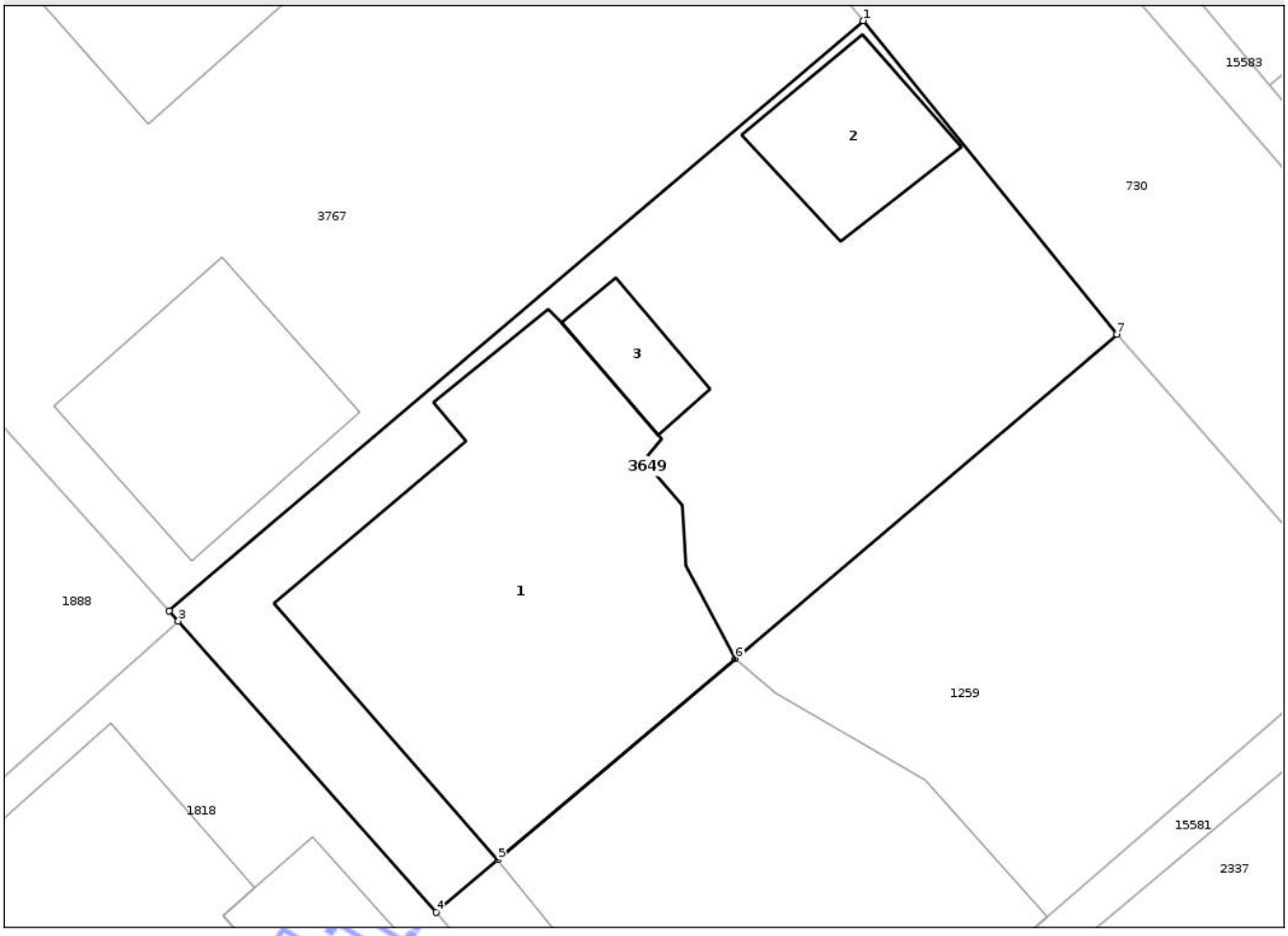
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50248	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	504/2/2/1/7/1 ; 505/2/1/7/1; 505/a/2/1/7/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50248-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa de locuit P+M. compusa din: - parter: 1 camera de zi. bucatarie. camara. Wc. terasa. garaj. scari. - mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 hol. 1 terasa si pod.
A1.2	0	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	0	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.669,37 556.615,17	2	470.649,416 556.598,232	26.174
2	470.649,416 556.598,232	3	470.649,677 556.597,937	0.394
3	470.649,677 556.597,937	4	470.657,089 556.589,572	11.176
4	470.657,089 556.589,572	5	470.658,867 556.591,079	2.331
5	470.658,867 556.591,079	6	470.665,687 556.596,861	8.941
6	470.665,687 556.596,861	7	470.676,659 556.606,175	14.392
7	470.676,659 556.606,175	1	470.669,37 556.615,17	11.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2648/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(705-706-724)/2
Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 22, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50243	560	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; CASA DE LOCUIT P+M PARTER:1CAMERA DE ZI, 1BUCATARIE SI SUFRAGERIE, 1BAIE, 1HOL CU CASA SCARII, 1CAMARA, 1GARAJ, 1TERASA DESCOPERITA MANSARDA: 3DORMITOARE, 1GARDEROBA, 1BAIE, 1HOL
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5428 / 01/02/2006		
Act Notarial nr. 172, din 01/02/2006 emis de NP Dragos Ciubuca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAZNEAN AUGUSTIN**, cas. cu 2) **NAZNEAN DANIELA**, (bun comun)	
30216 / 14/07/2009		
Act Administrativ nr. 177, din 13/11/2007 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 17/16-03-2009 emis de Prim. com. Corunca; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NAZNEAN AUGUSTIN**, si sotia 2) **NAZNEAN DANIELA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NAZNEAN AUGUSTIN** 2) **NAZNEAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50243	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; CASA DE LOCUIT P+M PARTER:1CAMERA DE ZI, 1BUCATARIE SI SUFRAGERIE, 1BAIE, 1HOL CU CASA SCARII, 1CAMARA, 1GARAJ, 1TERASA DESCOPERITA MANSARDA: 3DORMITOARE, 1GARDEROBA, 1BAIE, 1HOL
A1.2	0	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.176,572 558.142,182	2	470.177,842 558.140,15	2.396

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.177,842 558.140,15	3	470.190,65 558.138,017	12.984
3	470.190,65 558.138,017	4	470.196,916 558.136,974	6.352
4	470.196,916 558.136,974	5	470.198,227 558.136,755	1.329
5	470.198,227 558.136,755	6	470.202,002 558.160,688	24.229
6	470.202,002 558.160,688	7	470.180,678 558.166,597	22.128
7	470.180,678 558.166,597	1	470.176,572 558.142,182	24.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50242	Din acte: 380 Masurata: 377	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50242-C1	Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle(P+M) fara Certificat Energetic si fara lift, compusa din: - la parter: camera de zi, sufragerie, bucatarie, C.T., baie, antreu, casa scarii, garaj si terasa - la mansarda: 3 dormitoare, baie, hol cu casa scarii si terasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019, din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
39368 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 1271, din 16/06/2017 emis de NP Tinca Tudor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUCUR SERGIU**, si 2) **BUCUR ADRIANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

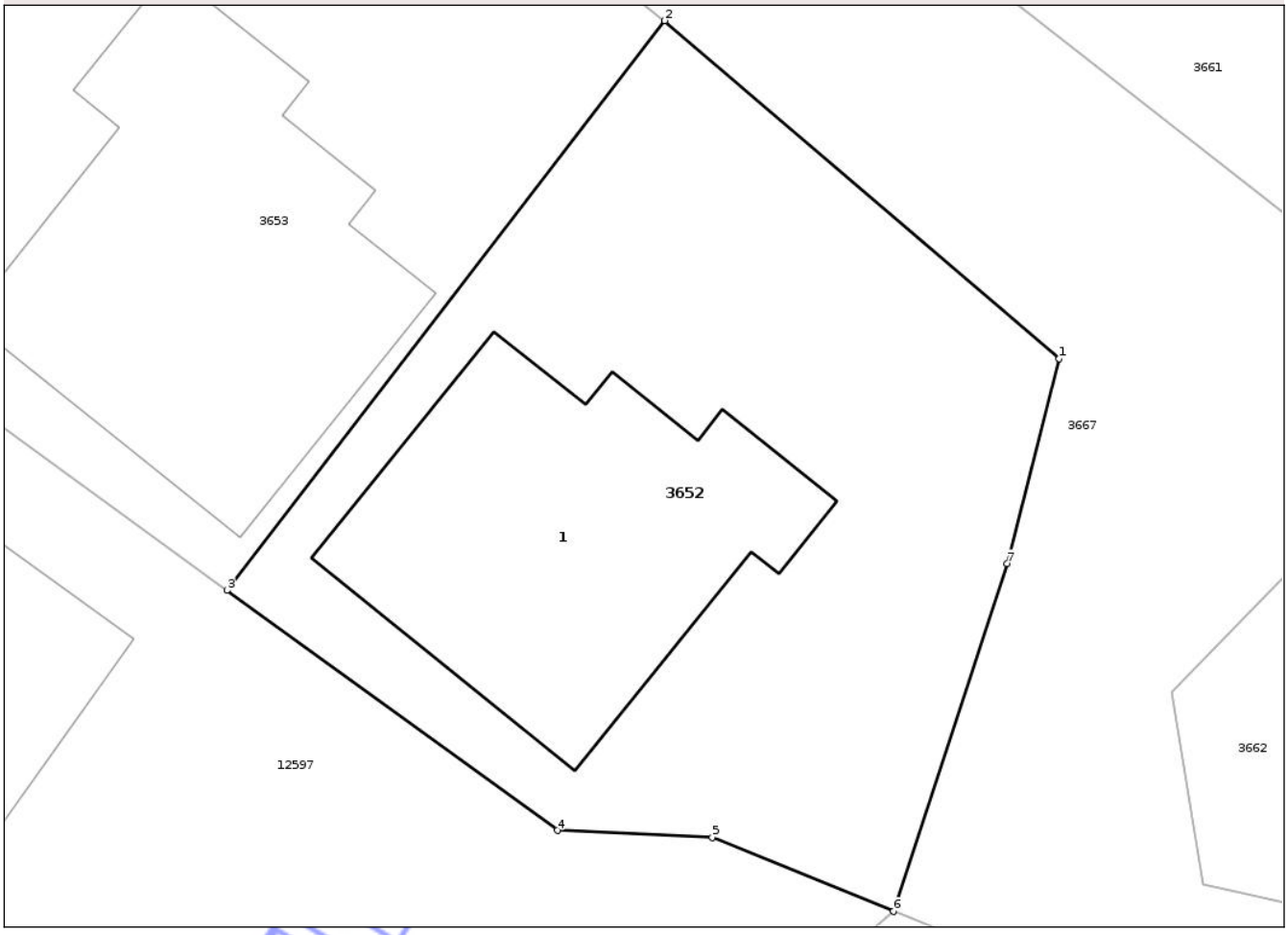
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50242	Din acte: 380 Masurata: 377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50242-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle(P+M) fara Certificat Energetic si fara lift, compusa din: - la parter: camera de zi, sufragerie, bucatarie, C.T., baie, antreu, casa scarii, garaj si terasa - la mansarda: 3 dormitoare, baie, hol cu casa scarii si terasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.227,56 556.519,985	2	470.215,759 556.530,094	15.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.215,759 556.530,094	3	470.202,662 556.513,064	21.484
3	470.202,662 556.513,064	4	470.212,547 556.505,881	12.219
4	470.212,547 556.505,881	5	470.217,182 556.505,676	4.64
5	470.217,182 556.505,676	6	470.222,595 556.503,462	5.848
6	470.222,595 556.503,462	7	470.226,006 556.513,857	10.94
7	470.226,006 556.513,857	1	470.227,56 556.519,985	6.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50241	444	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle(P+M) fara Certificat Energetic si fara lift, compusa din: - la parter: camera de zi, sufragerie, bucatarie, camara , baie, antreu, casa scarii, garaj si terasa - la mansarda: 3 dormitoare, dressing , baie, hol cu casa scarii si terasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019 , din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
14701 / 09/03/2017		
Act Notarial nr. 1029, din 08/03/2017 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAR-BOANTA MIRELA-FINICA**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BAR EITAN DOV**, si sotia 2) **BAR-BOANTA MIRELA-FINICA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14701 / 09/03/2017		
Act Notarial nr. 1029, din 08/03/2017 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1
	1) **BAR EITAN DOV**, si sotia 2) **BAR-BOANTA MIRELA-FINICA**, (bun propriu)	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B13	

Neautentificat în circuitul civil

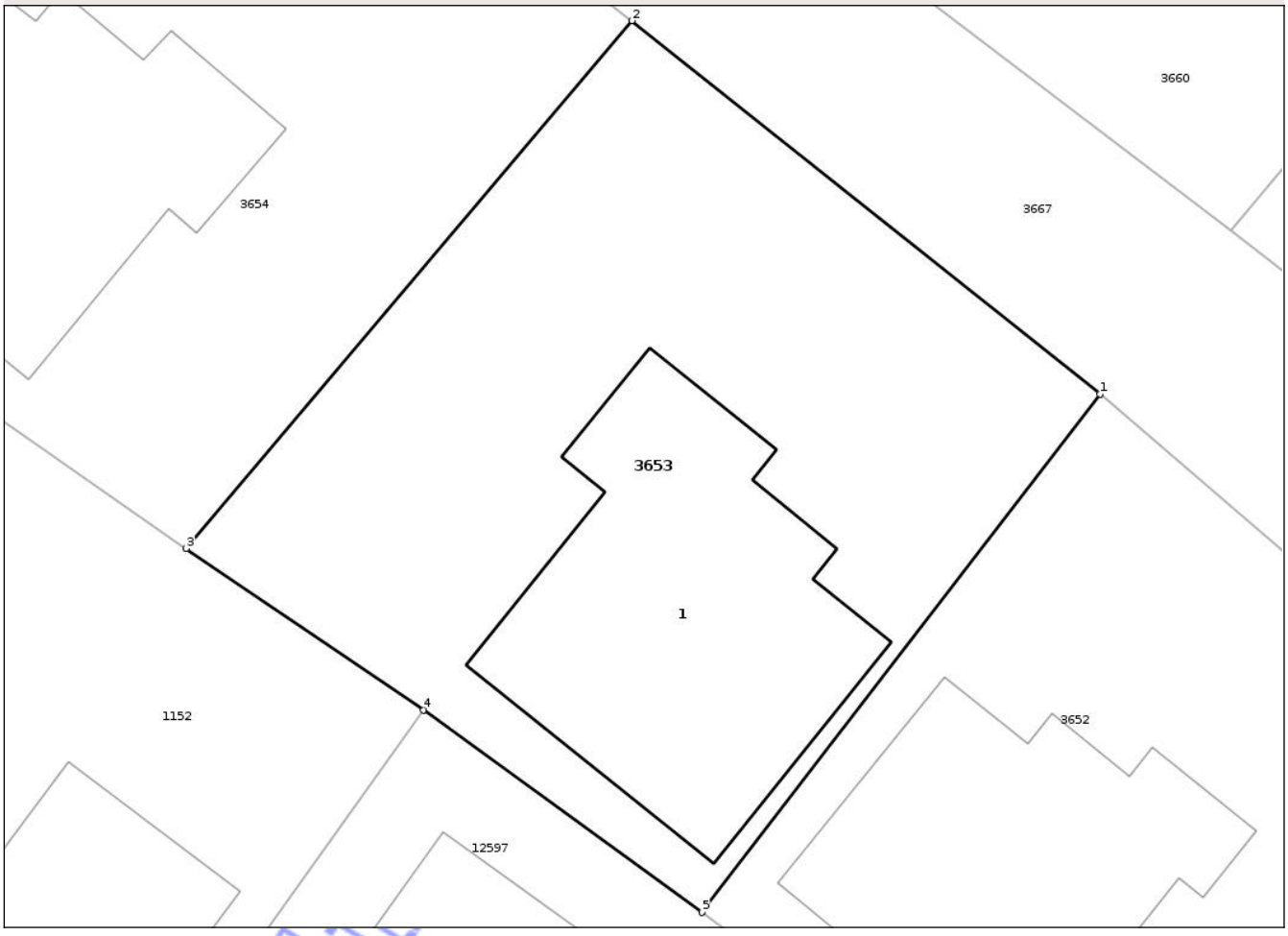
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50241	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle(P+M) fara Certificat Energetic si fara lift, compusa din: - la parter: camera de zi, sufragerie, bucatarie, camara , baie, antreu, casa scarii, garaj si terasa - la mansarda: 3 dormitoare, dressing , baie, hol cu casa scarii si terasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.215,759 556.530,094	2	470.200,367 556.542,356	19.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.200,367 556.542,356	3	470.185,706 556.525,019	22.705
3	470.185,706 556.525,019	4	470.193,515 556.519,711	9.442
4	470.193,515 556.519,711	5	470.202,662 556.513,064	11.307
5	470.202,662 556.513,064	1	470.215,759 556.530,094	21.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2327/N
Nr. cadastral vechi:11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50249	500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43030 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 2250, din 30/07/2007 emis de notar public Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDAI ALEXANDRU**	
40184 / 16/07/2013		
Act Notarial nr. 1619, din 09/07/2013 emis de NP Suceava Daniela Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUDAI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66589 / 07/10/2015		
Act Notarial nr. 598, din 06/10/2015 emis de N.P.ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **SOCIETATEA ADCAT PR S.R.L.**, CIF:18394579	

Neutilizabil în circuitul civil

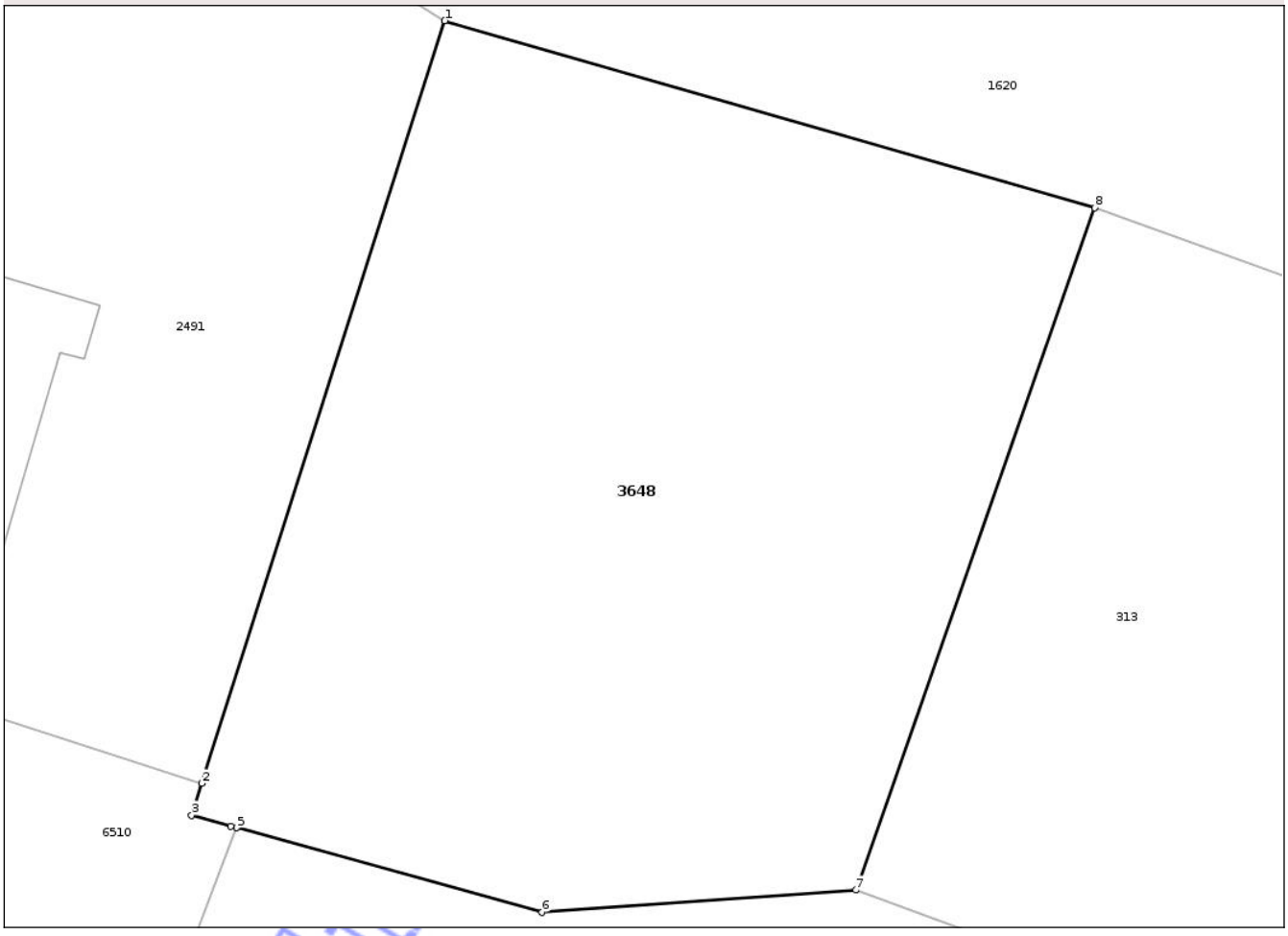
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50249	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	45	1287/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.397,58 556.848,556	2	471.390,159 556.825,282	24.428
2	471.390,159 556.825,282	3	471.389,849 556.824,31	1.02
3	471.389,849 556.824,31	4	471.391,048 556.823,978	1.244
4	471.391,048 556.823,978	5	471.391,227 556.823,928	0.186
5	471.391,227 556.823,928	6	471.400,555 556.821,345	9.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.400,555 556.821,345	7	471.410,143 556.822,026	9.612
7	471.410,143 556.822,026	8	471.417,438 556.842,85	22.065
8	471.417,438 556.842,85	1	471.397,58 556.848,556	20.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1504/A
TEREN Intravilan Nr. topografic:354/2/1/1/10/1/c/1/1/1/2/1
Adresa: Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 26, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50244	2.389	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata se regaseste la id 13651

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 26, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:186 mp; Cladire din caramida, pe fundatie de beton , acoperita cu tabla in regim S+P+E compusa din: -la subsol: 2 garaje, 1 hol+casa scarii, 1 spalatorie-uscatorie, 1 centrala termica, 1 pivnita, 1 spatiu tehnic -la parter: 1 sufragerie, 1 camera de zi, 1 camera, 1 casa scarii, 1 bucatarie, 1 hol, 1 grup sanitar, 1 camara, 2 terase. -la etaj: 3 dormitoare, 1casa scarii, 1baie, 1 hol, 1 debara , 2 dressinguri, 2 terase.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29030 / 22/09/1997		
Act Notarial nr. 2079, din 22/09/1997 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN ALEXANDRU**, si sotia 2) **MURESAN VERONICA**, (bun comun)	
39450 / 12/07/2013		
Act Administrativ nr. 127, din 17/09/2009 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 13/29-03-2011 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de catre O.C.P.I. - Mures;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MURESAN ALEXANDRU**, si sotia 2) **MURESAN VERONICA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50244	2.389	diferenta de suprafata se regaseste la id 13651

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	354/2/1/1/10/1/c/1/1/1/2/1	
2	arabil	DA	910	-	-	-	
3	livada	DA	479	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:186 mp; Cladire din caramida, pe fundatie de beton , acoperita cu tabla in regim S+P+E compusa din: -la subsol: 2 garaje, 1 hol+casa scarii, 1 spalatorie-uscatorie, 1 centrala termica, 1 pivnita, 1 spatiu tehnic -la parter: 1 sufragerie, 1 camera de zi, 1 camera, 1 casa scarii, 1 bucatarie, 1 hol, 1 grup sanitar, 1 camara, 2 terase. -la etaj: 3 dormitoare, 1casa scarii, 1baie, 1 hol, 1 debara , 2 dressinguri, 2 terase.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.690,336 555.997,75	2	472.680,247 555.922,704	75.721
2	472.680,247 555.922,704	3	472.688,03 555.922,679	7.783
3	472.688,03 555.922,679	4	472.695,795 555.922,025	7.792
4	472.695,795 555.922,025	5	472.701,362 555.921,202	5.628
5	472.701,362 555.921,202	6	472.713,89 555.967,981	48.428
6	472.713,89 555.967,981	7	472.716,249 555.977,153	9.471
7	472.716,249 555.977,153	8	472.726,178 556.016,783	40.855
8	472.726,178 556.016,783	9	472.700,245 556.007,118	27.675
9	472.700,245 556.007,118	10	472.691,12 556.003,709	9.741
10	472.691,12 556.003,709	11	472.690,778 556.001,105	2.626
11	472.690,778 556.001,105	1	472.690,336 555.997,75	3.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50240	458	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle(P+M) fara Certificat Energetic si fara lift, compusa din: - la parter: camera de zi, sufragerie, bucatarie, C.T., baie, antreu, casa scarii, garaj si terasa - la mansarda: 3 dormitoare, baie, hol cu casa scarii si terasa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019 , din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
54709 / 09/08/2016		
Act Notarial nr. 2335, din 08/08/2016 emis de NP Suceava Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAL ISTVAN**, si sotia 2) **PAL IBOLYA-EDIT**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50240	458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle(P+M) fara Certificat Energetic si fara lift, compusa din: - la parter: camera de zi, sufragerie, bucatarie, C.T., baie, antreu, casa scarii, garaj si terasa - la mansarda: 3 dormitoare, baie, hol cu casa scarii si terasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.200,367 556.542,356	2	470.184,565 556.554,752	20.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.184,565 556.554,752	3	470.170,244 556.536,621	23.105
3	470.170,244 556.536,621	4	470.169,833 556.536,056	0.699
4	470.169,833 556.536,056	5	470.177,198 556.530,922	8.978
5	470.177,198 556.530,922	6	470.185,706 556.525,019	10.355
6	470.185,706 556.525,019	1	470.200,367 556.542,356	22.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50239	Din acte: 470 Masurata: 515	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50239-C1	Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE(P+M) COMPUSA DIN: - LA PARTER: CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, CASA SCARII, GARAJ SI TERASA - LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, BAIE, CASA SCARII SI 2 TERASE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019 , din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
50010 / 22/08/2011		
Act Notarial nr. 1307, din 19/08/2011 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALDEA PAUL-DAN**, (bun propriu)	
50014 / 22/08/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC4_9885, din 05/08/2011 emis de FNGCIMM SA IFN;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999, proportional cu procentul de garantare	
B4	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50014 / 22/08/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC4_9885, din 05/08/2011 emis de FNGCIMM SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:42750 EUR	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999, proportional cu procentul de garantare	

Neautorizabil în circuitul civil

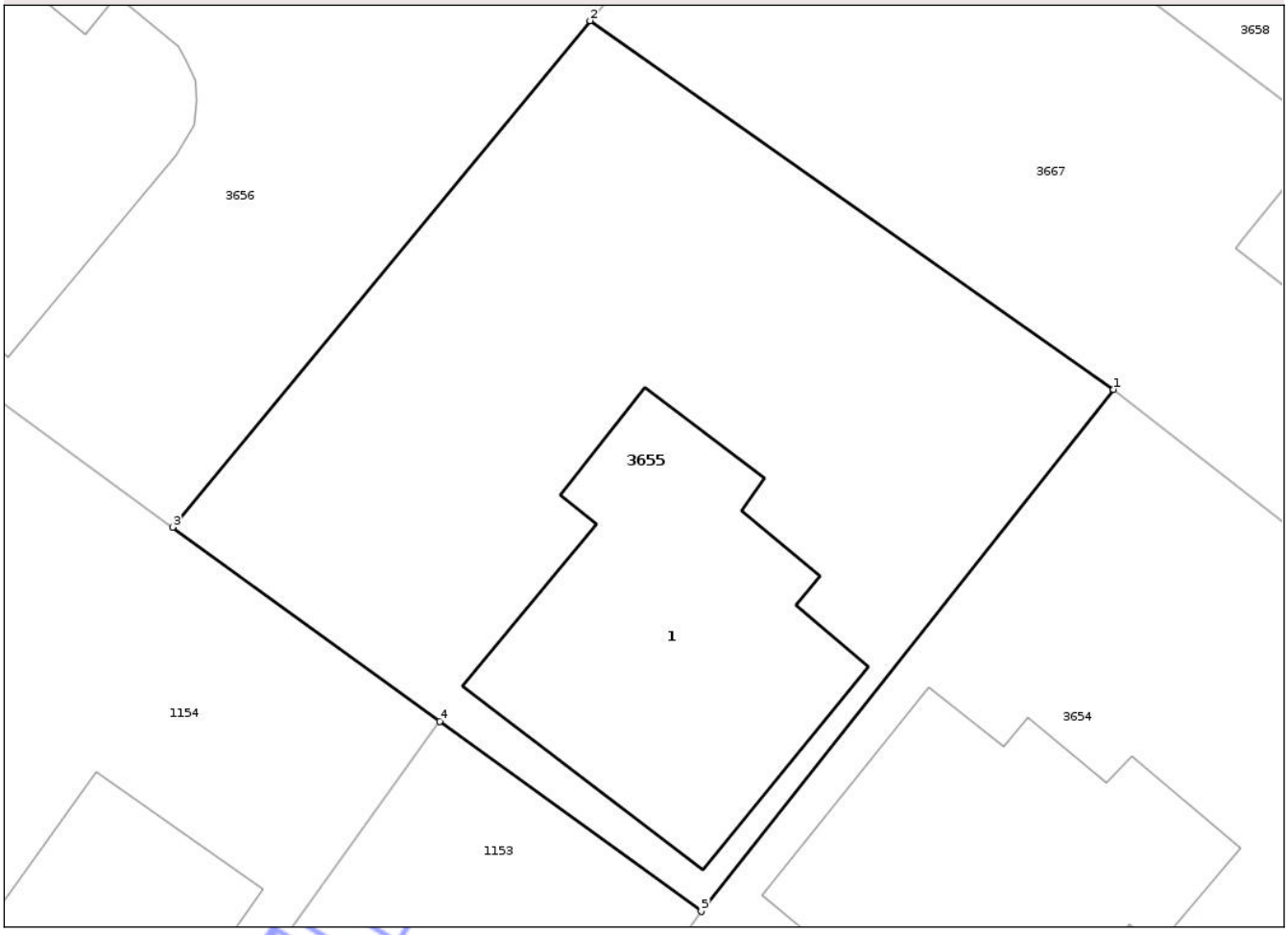
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50239	Din acte: 470 Masurata: 515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50239-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE(P+M) COMPUSA DIN: - LA PARTER: CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, CASA SCARII, GARAJ SI TERASA - LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, BAIE, CASA SCARII SI 2 TERASE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.184,565 556.554,752	2	470.166,384 556.567,557	22.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.166,384 556.567,557	3	470.151,875 556.549,968	22.801
3	470.151,875 556.549,968	4	470.161,156 556.543,224	11.473
4	470.161,156 556.543,224	5	470.170,244 556.536,621	11.233
5	470.170,244 556.536,621	1	470.184,565 556.554,752	23.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50238	Din acte: 649 Masurata: 674	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P+M, PE FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERIS DIN TIGLA COMPUSA DIN: LA PARTER: 1CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, ANTREU SI SCARI, 1 W.C., 1 BUCATARIE, 1 CENTRALA TERMICA, 1 GARAJ SI 1 TERASA; LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, CASA SCARII, 1 BAIE SI 1 TERASA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019 , din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
59845 / 29/12/2009		
Act Notarial nr. 3108, din 23/12/2009 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA CORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAKK-MIKLOSI KINGA**	
10794 / 02/03/2010		
Act Administrativ nr. 122, din 17/09/2009 emis de PRIMARIA CORUNCA (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 13/18.02.2010, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, decizia nr. 1440/10. 09.2009);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BAKK-MIKLOSI KINGA**	
72615 / 25/10/2016		
Act Notarial nr. 52, din 14/10/2016 emis de NP Benke Zsuzsanna;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **BAKK-MIKLOSI KINCSO**, (bun propriu)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **BAKK-MIKLOSI KINGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

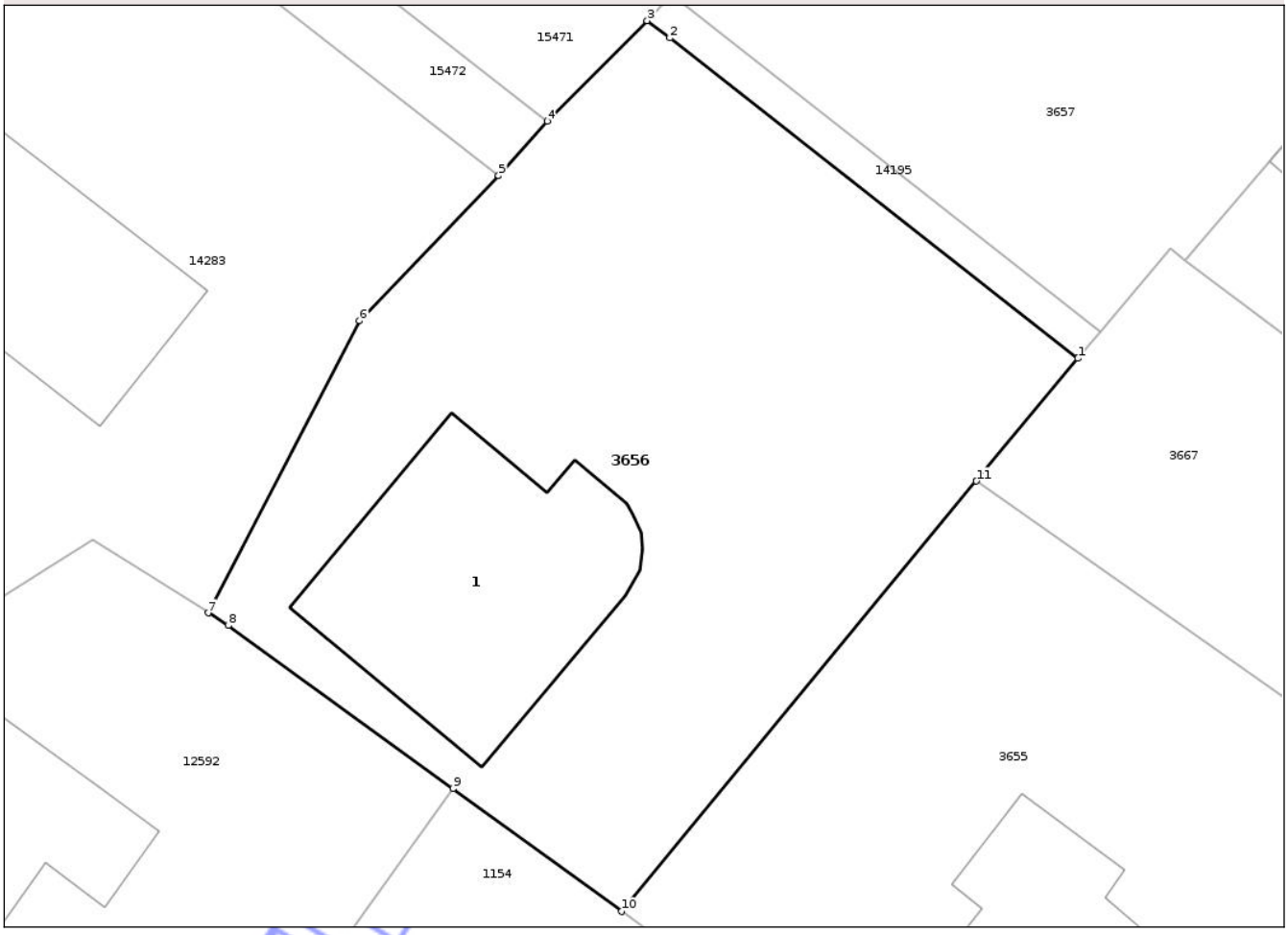
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50238	Din acte: 649 Masurata: 674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	324	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P+M, PE FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERIS DIN TIGLA COMPUSA DIN: LA PARTER: 1CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, ANTREU SI SCARI, 1 W.C., 1 BUCATARIE, 1 CENTRALA TERMICA, 1 GARAJ SI 1 TERASA; LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, CASA SCARII, 1 BAIE SI 1 TERASA.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.170,533 556.572,577	2	470.153,844 556.585,671	21.213
2	470.153,844 556.585,671	3	470.152,919 556.586,38	1.165
3	470.152,919 556.586,38	4	470.148,838 556.582,27	5.792
4	470.148,838 556.582,27	5	470.146,846 556.580,046	2.986
5	470.146,846 556.580,046	6	470.141,157 556.574,114	8.219
6	470.141,157 556.574,114	7	470.134,972 556.562,173	13.448
7	470.134,972 556.562,173	8	470.135,785 556.561,661	0.961
8	470.135,785 556.561,661	9	470.144,976 556.554,982	11.361
9	470.144,976 556.554,982	10	470.151,875 556.549,968	8.529
10	470.151,875 556.549,968	11	470.166,384 556.567,557	22.801
11	470.166,384 556.567,557	1	470.170,533 556.572,577	6.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 18, Jud. Mureș, loc Corunca
TP nr. 72301/2003 - A 1269/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50237	590	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 18, Jud. Mureș, loc Corunca TP nr. 72301/2003 - A 1269/21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019 , din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
34233 / 25/06/2010		
Act Notarial nr. 1565, din 23/06/2010 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA CORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRON MIRELA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIRON MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

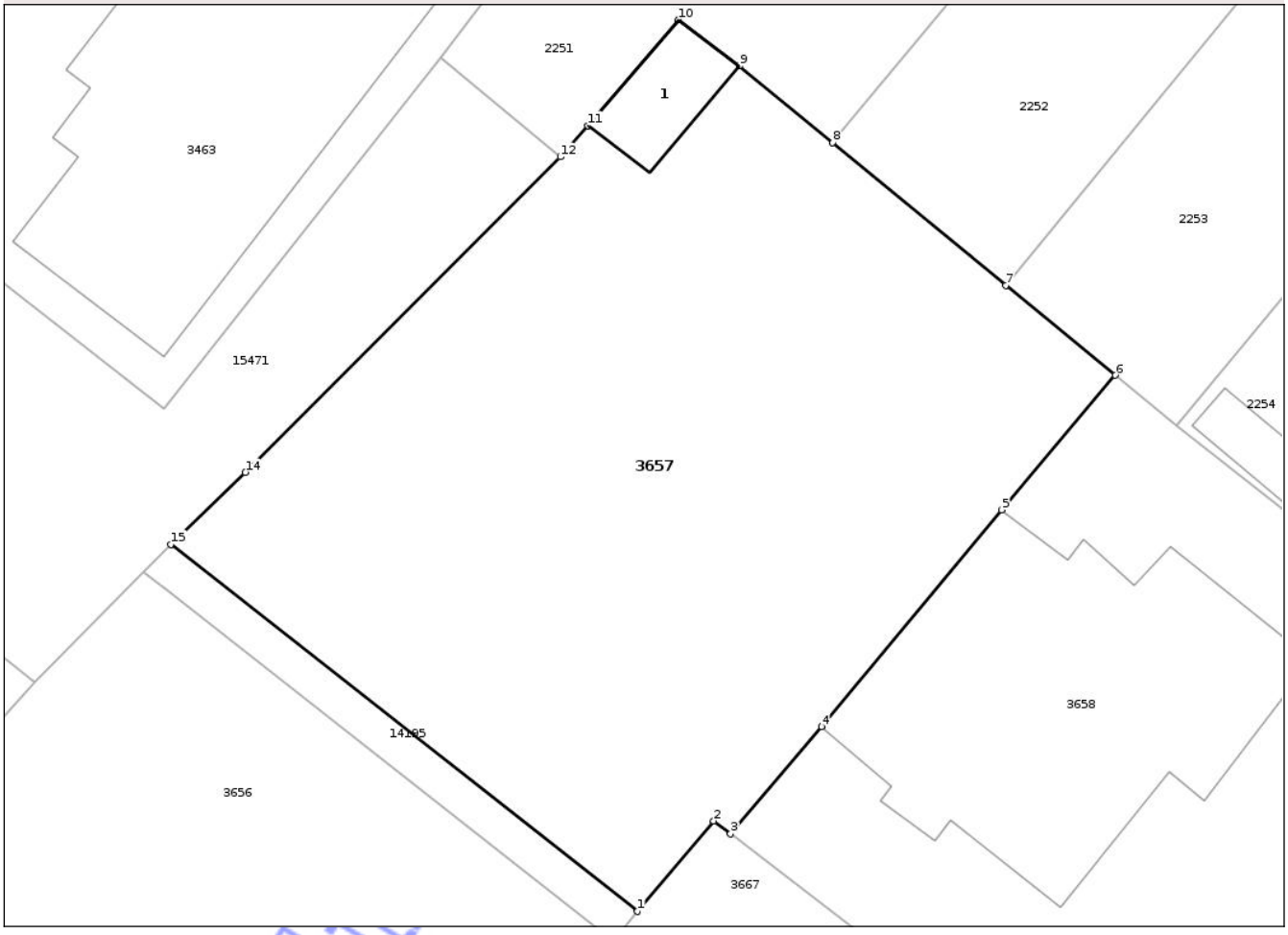
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50237	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	-	-	
2	arabil	DA	540	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.171,443 556.573,678	2	470.174,299 556.577,066	4.431
2	470.174,299 556.577,066	3	470.174,935 556.576,583	0.799
3	470.174,935 556.576,583	4	470.178,354 556.580,606	5.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.178,354 556.580,606	5	470.185,107 556.588,729	10.563
5	470.185,107 556.588,729	6	470.189,381 556.593,769	6.608
6	470.189,381 556.593,769	7	470.185,274 556.597,143	5.315
7	470.185,274 556.597,143	8	470.178,765 556.602,49	8.424
8	470.178,765 556.602,49	9	470.175,265 556.605,365	4.529
9	470.175,265 556.605,365	10	470.172,992 556.607,094	2.856
10	470.172,992 556.607,094	11	470.169,585 556.603,129	5.228
11	470.169,585 556.603,129	12	470.168,551 556.601,954	1.565
12	470.168,551 556.601,954	13	470.156,993 556.590,383	16.355
13	470.156,993 556.590,383	14	470.156,733 556.590,132	0.361
14	470.156,733 556.590,132	15	470.153,928 556.587,433	3.893
15	470.153,928 556.587,433	1	470.171,443 556.573,678	22.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50235	549	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50235-C1	Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE(P+M) COMPUSA DIN: - LA PARTER: CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, CASA SCARII, GARAJ SI TERASA - LA MANSARDA: 4 DORMITOARE, CASA SCARII SI 2 TERASE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019 , din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
79515 / 23/12/2011		
Act Notarial nr. 4135, din 23/12/2011 emis de NP SUCEAVA CORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU RADU-FELIX**, si sotia 2) **RADU EVA ILONA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79516 / 23/12/2011		
Act Notarial nr. 4136, din 23/12/2011 emis de NP SUCEAVA CORINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:67600 EUR+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820	
41667 / 25/06/2014		
Ordonanta nr. 1684/P/2011, din 04/06/2014 emis de PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA TG. MURES (PROCES VERBAL de aplicare a sechestrului penal din 23.06.2014 (dosar nr. 1684/P/2011));		
C2	se inscrie dreptul de ipoteca pentru suma de 17820 Ron in conformitate cu dispozitiile art. 253 alin. 4 Cod Procedura Penala, privind pe Radu Radu Felix.	A1, A1.1
417 / 04/01/2024		
Act Administrativ nr. 388/RS, din 19/12/2023 emis de AJFP MURES;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:88308 LEI	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, prin ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE MUREȘ, privind pe Radu Radu-Felix	
80186 / 11/09/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. /din dos. exec. nr. 5429/2024, din 08/09/2025 emis de EJ VLAS MARIA CRISTINA (hotarare judecatoreasca nr 8881 din 23.08.2024, emis de JUDECĂTORIA TÂRGU MUREȘ);		
C6	Se notează urmărirea imobilului, creditor urmăritor: INVESTCAPITAL LTD, pentru suma de: 244649.86 + cheltuieli de executare si alte obligații de plată încuviințate de instanță	A1, A1.1

Document generat în baza Legii 17/2023 privind circulația civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50235	549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	-	1269/21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50235-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE(P+M) COMPUSA DIN: - LA PARTER: CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, CASA SCARII, GARAJ SI TERASA - LA MANSARDA: 4 DORMITOARE, CASA SCARII SI 2 TERASE

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.219,686 556.569,639	2	470.217,696 556.571,204	2.532
2	470.217,696 556.571,204	3	470.217,628 556.571,257	0.086
3	470.217,628 556.571,257	4	470.211,05 556.576,435	8.371
4	470.211,05 556.576,435	5	470.205,702 556.580,529	6.735
5	470.205,702 556.580,529	6	470.191,993 556.563,607	21.778
6	470.191,993 556.563,607	7	470.189,065 556.559,993	4.651
7	470.189,065 556.559,993	8	470.188,812 556.559,665	0.414
8	470.188,812 556.559,665	9	470.204,614 556.547,209	20.121
9	470.204,614 556.547,209	10	470.222,039 556.567,842	27.007
10	470.222,039 556.567,842	11	470.221,763 556.568,053	0.347
11	470.221,763 556.568,053	1	470.219,686 556.569,639	2.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50233	Din acte: 495 Masurata: 536	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE(P+M) COMPUSA DIN: - LA PARTER: CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, CASA SCARII, GARAJ SI TERASA - LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, CASA SCARII, BAIE SI 2 TERASE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019, din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
49076 / 08/09/2010		
Act Notarial nr. 2316, din 08/09/2010 emis de NOTAR PUBLIC ROZSA BALAZS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZEKELY KLARA**, nec. (bun propriu)	
51917 / 23/09/2010		
Act Administrativ nr. 126, din 17/09/2009 emis de COM. CORUNCA (act administrativ nr. 61/17-09-2010 emis de COM. CORUNCA; act notarial nr. 2318/08-09-2010 emis de BNP HOLBACH&ROZSA si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SZEKELY KLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

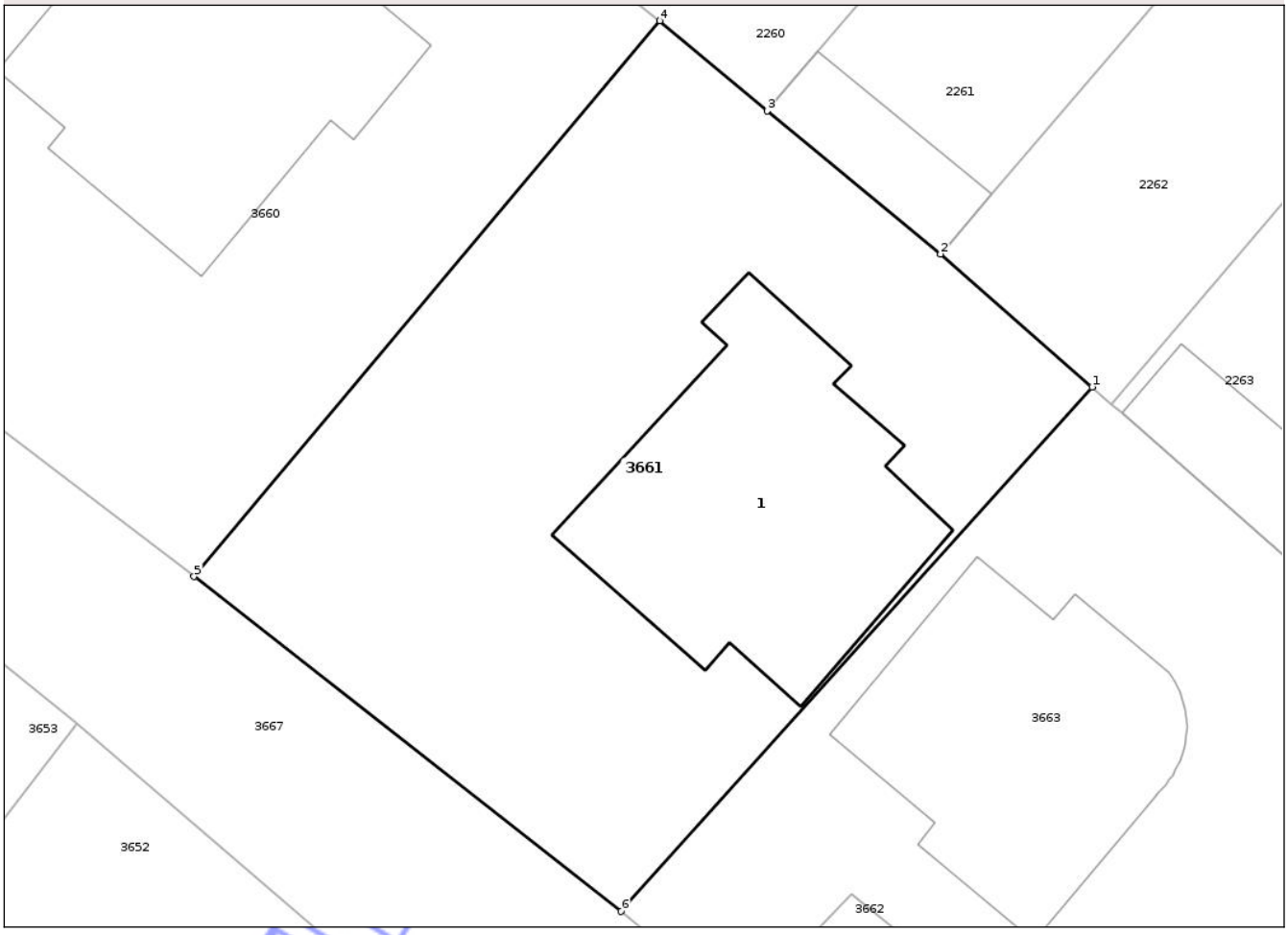
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50233	Din acte: 495 Masurata: 536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	289	-	-	-	
2	arabil	DA	247	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE(P+M) COMPUSA DIN: - LA PARTER: CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, CASA SCARII, GARAJ SI TERASA - LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, CASA SCARII, BAIE SI 2 TERASE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.253,052 556.542,448	2	470.247,488 556.547,336	7.406
2	470.247,488 556.547,336	3	470.241,111 556.552,589	8.262
3	470.241,111 556.552,589	4	470.237,175 556.555,907	5.148
4	470.237,175 556.555,907	5	470.220,057 556.535,483	26.649
5	470.220,057 556.535,483	6	470.235,745 556.523,181	19.936
6	470.235,745 556.523,181	1	470.253,052 556.542,448	25.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50236	470	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; Casa de locuit din caramida in regim P+M compusa din: La parter: 1 garaj, 1 spatiu tehnic, 1 antreu, 1 camera de zi, 1 sufragerie, 1 baie, 1 bucatarie, 1 terasa si casa scarii. La mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 2 terase si casa scarii.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019 , din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
42909 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 255, din 13/05/2023 emis de Pop Didona Voichita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **Miron Mirela**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42909 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 255, din 13/05/2023 emis de Pop Didona Voichita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1
	1) **TUNAGUR OMER**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in baza art. 2386 alin. 4 Cod Civil	A1, A1.1
	1) **TUNAGUR OMER**	

Neautorizată în circuitul civil

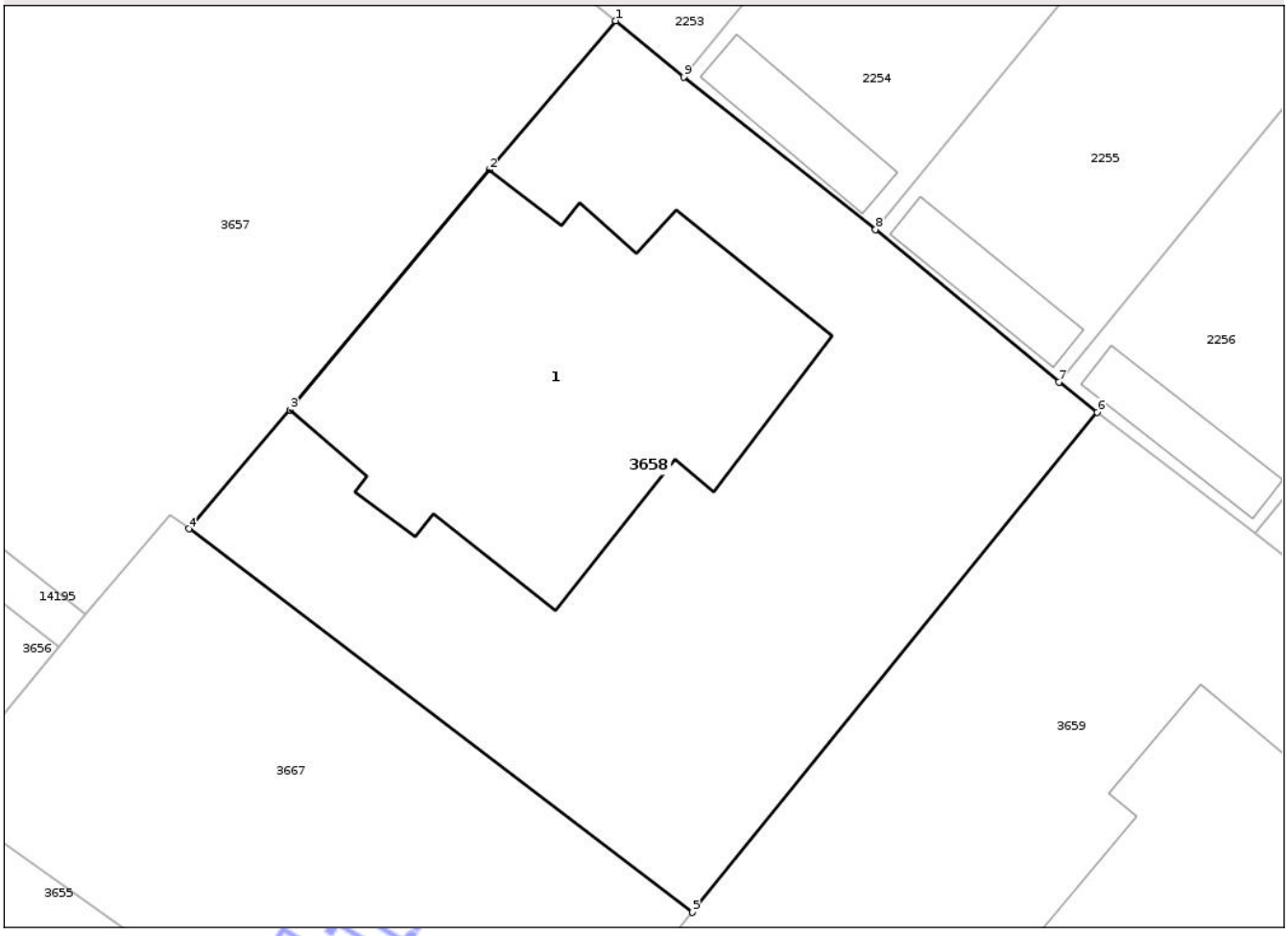
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50236	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; Casa de locuit din caramida in regim P+M compusa din: La parter: 1 garaj, 1 spatiu tehnic, 1 antreu, 1 camera de zi, 1 sufragerie, 1 baie, 1 bucatarie, 1 terasa si casa scarii. La mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 2 terase si casa scarii.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.189,381 556.593,769	2	470.185,107 556.588,729	6.608
2	470.185,107 556.588,729	3	470.178,354 556.580,606	10.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.178,354 556.580,606	4	470.174,935 556.576,583	5.28
4	470.174,935 556.576,583	5	470.191,993 556.563,607	21.432
5	470.191,993 556.563,607	6	470.205,702 556.580,529	21.778
6	470.205,702 556.580,529	7	470.204,409 556.581,549	1.647
7	470.204,409 556.581,549	8	470.198,194 556.586,71	8.078
8	470.198,194 556.586,71	9	470.191,691 556.591,871	8.302
9	470.191,691 556.591,871	1	470.189,381 556.593,769	2.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50234	520	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE(P+M) COMPUSA DIN: - LA PARTER: CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, CASA SCARII, GARAJ SI TERASA - LA MANSARDA: 4 DORMITOARE, CASA SCARII SI 2 TERASE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019 , din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
63442 / 16/11/2010		
Act Notarial nr. 3950, din 15/11/2010 emis de NP TINCA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HONDREA FLORIN-DANIEL**, si sotia 2) **HONDREA ANDREEA MADALINA**, - (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50234	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	-	1269/21	-	
2	arabil	DA	262	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE(P+M) COMPUSA DIN: - LA PARTER: CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, CASA SCARII, GARAJ SI TERASA - LA MANSARDA: 4 DORMITOARE, CASA SCARII SI 2 TERASE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.237,175 556.555,907	2	470.234,833 556.557,784	3.001

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.234,833 556.557,784	3	470.228,421 556.563,011	8.273
3	470.228,421 556.563,011	4	470.222,039 556.567,842	8.004
4	470.222,039 556.567,842	5	470.204,614 556.547,209	27.007
5	470.204,614 556.547,209	6	470.220,057 556.535,483	19.39
6	470.220,057 556.535,483	1	470.237,175 556.555,907	26.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50230	580	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE(P+M) COMPUSA DIN: - LA PARTER: CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, CASA SCARII, GARAJ SI TERASA - LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, BAIE, CASA SCARII SI 2 TERASE
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Piscina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019 , din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
46768 / 27/08/2010		
Act Notarial nr. 2276, din 25/08/2010 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA CORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GYORGY ISTVAN ZSOLT**, bun propriu	
51916 / 23/09/2010		
Act Administrativ nr. 123, din 17/09/2009 emis de COM. CORUNCA (act administrativ nr. 59/17-09-2010 emis de COM. CORUNCA; act notarial nr. 2277/25-07-2010 emis de BNP SUCEAVA CORINA; documentatie cadastrala avizata cu nr. 51916/2010 de O.C.P.I. Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GYORGY ISTVAN ZSOLT**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GYORGY ISTVAN ZSOLT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50230	580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	-	-	-	
2	curti constructii	NU	164	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE(P+M) COMPUSA DIN: - LA PARTER: CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, CASA SCARII, GARAJ SI TERASA - LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, BAIE, CASA SCARII SI 2 TERASE
A1.2	0	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Piscina

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.283,057 556.517,957	2	470.277,123 556.523,053	7.822
2	470.277,123 556.523,053	3	470.270,776 556.528,402	8.3
3	470.270,776 556.528,402	4	470.269,979 556.527,461	1.233
4	470.269,979 556.527,461	5	470.257,537 556.513,054	19.036
5	470.257,537 556.513,054	6	470.244,86 556.498,434	19.351
6	470.244,86 556.498,434	7	470.260,966 556.493,005	16.996
7	470.260,966 556.493,005	1	470.283,057 556.517,957	33.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50229	493	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50229-C1	Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE(P+M) COMPUSA DIN: - LA PARTER: CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, CASA SCARII, GARAJ SI TERASA - LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, BAIE, CASA SCARII SI 2 TERASE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019 , din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
38086 / 28/06/2011		
Act Notarial nr. 974, din 27/06/2011 emis de NP CHISIU ADRIA IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANDI JOZSEF**, si sotia 2) **BANDI ENIKO**, bun comun	
B3	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38086 / 28/06/2011		
Act Notarial nr. 974, din 27/06/2011 emis de NP CHISIU ADRIA IOANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:36000 EUR+ dobanzi si celelate obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK SA**, CIF:361536	

Nevalidat pentru circuitul civil

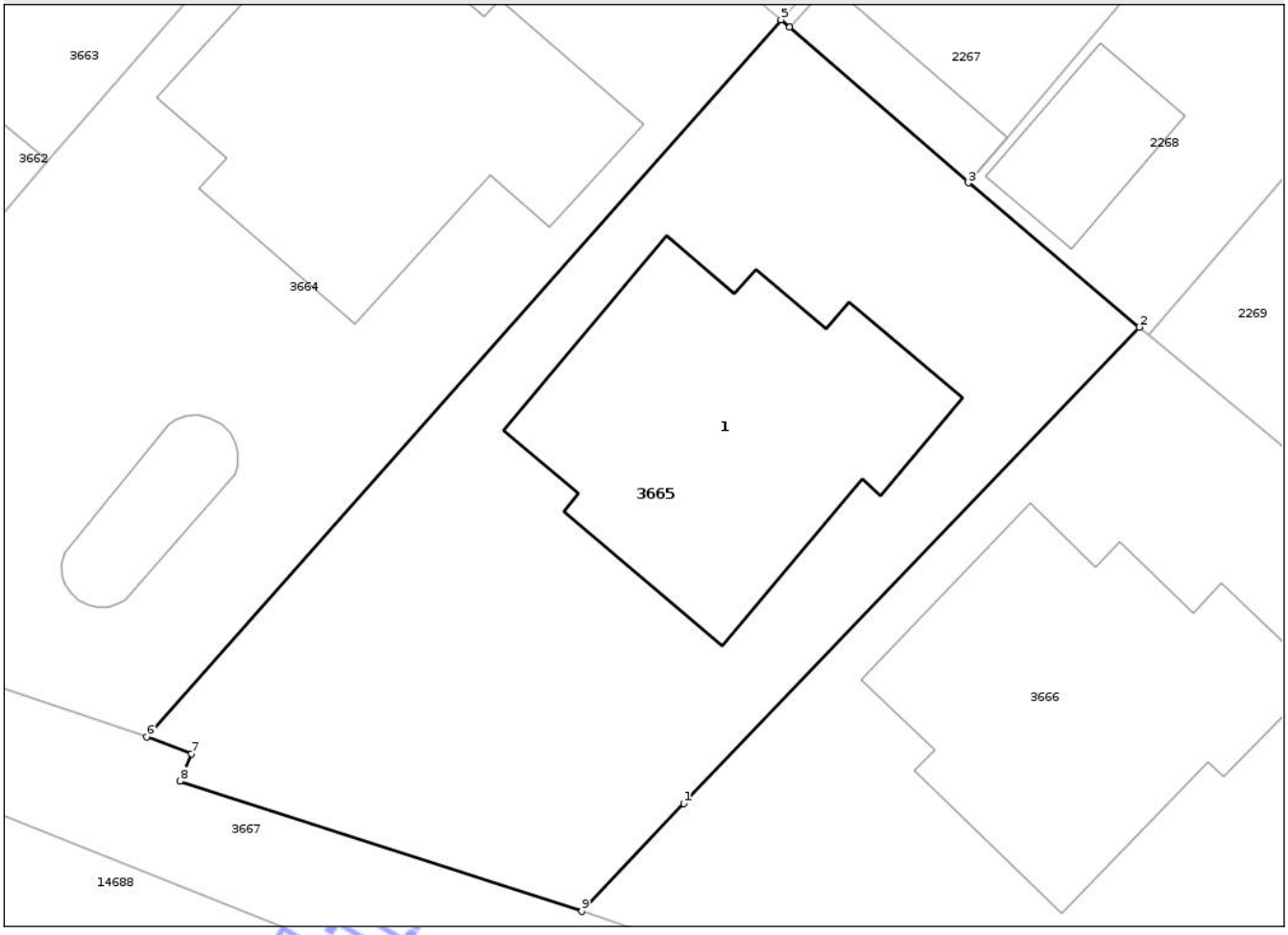
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50229	493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	-	-	-	
2	arabil	NU	209	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50229-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE(P+M) COMPUSA DIN: - LA PARTER: CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, BAIE, ANTREU, CASA SCARII, GARAJ SI TERASA - LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, BAIE, CASA SCARII SI 2 TERASE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.279,663 556.490,682	2	470.295,537 556.507,259	22.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.295,537 556.507,259	3	470.289,578 556.512,278	7.791
3	470.289,578 556.512,278	4	470.283,357 556.517,696	8.25
4	470.283,357 556.517,696	5	470.283,057 556.517,957	0.398
5	470.283,057 556.517,957	6	470.260,966 556.493,005	33.326
6	470.260,966 556.493,005	7	470.262,519 556.492,418	1.66
7	470.262,519 556.492,418	8	470.262,125 556.491,461	1.035
8	470.262,125 556.491,461	9	470.276,105 556.486,93	14.696
9	470.276,105 556.486,93	1	470.279,663 556.490,682	5.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:50228

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50228	Din acte: 487 Masurata: 431	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; casa de locuit din caramida acoperita cu tigle (P+M) fara Certificat Energetic si fara lift, compusa din: - la parter: camera de zi, sufragerie, bucatarie, camara, baie, antreu, casa scarii, garaj si terasa; - la mansarda: 3 dormitoare, baie, hol cu casa scarii si terasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019, din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
74724 / 03/11/2016		
Act Notarial nr. 2335, din 02/11/2016 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1, A1.1
	1) **BOTA VASILE**, si sotia 2) **BOTA NICOLETA**, (bun comun)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **BOTA OANA-LETITIA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

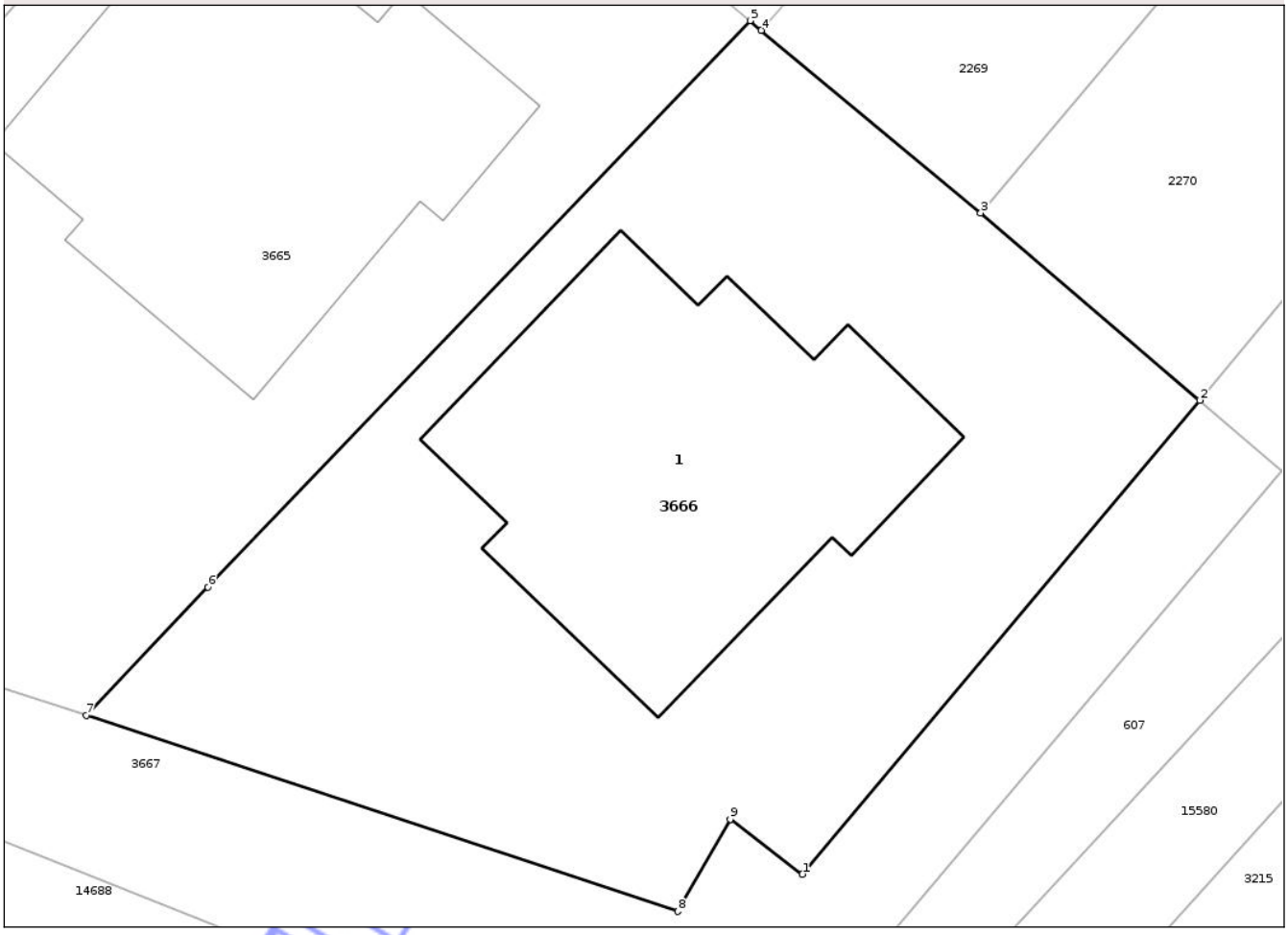
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50228	Din acte: 487 Masurata: 431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	252	-	-	-	
2	curti constructii	NU	179	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; casa de locuit din caramida acoperita cu tigle (P+M) fara Certificat Energetic si fara lift, compusa din: - la parter: camera de zi, sufragerie, bucatarie, camara, baie, antreu, casa scarii, garaj si terasa; - la mansarda: 3 dormitoare, baie, hol cu casa scarii si terasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.297,068 556.482,271	2	470.308,705 556.496,146	18.109
2	470.308,705 556.496,146	3	470.302,29 556.501,631	8.44
3	470.302,29 556.501,631	4	470.295,872 556.506,98	8.355
4	470.295,872 556.506,98	5	470.295,537 556.507,259	0.436
5	470.295,537 556.507,259	6	470.279,663 556.490,682	22.952
6	470.279,663 556.490,682	7	470.276,105 556.486,93	5.171
7	470.276,105 556.486,93	8	470.293,42 556.481,184	18.244
8	470.293,42 556.481,184	9	470.294,956 556.483,882	3.105
9	470.294,956 556.483,882	1	470.297,068 556.482,271	2.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50227	1.199	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87152 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 32, din 16/03/2023 emis de COMUNA CORUNCA CONSILIUL LOCAL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CORUNCA**, CIF:16410414, (domeniu public)	
B2	Se notează schimbarea regimului juridic din domeniu privat în domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1172, din 28/05/2009 emis de BNP SUCEAVA DANIELA FLORINA (certificat de urbanism nr. 143/25.05.2009, documentatie cadastrala avizata cu nr. 21822/25.05.2009 de OCPI Mures);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50228	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50229	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cunr. cad. 50230	A1
C4	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50231	A1
C5	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50232	A1
C6	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50233	A1
C7	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50234	A1
C8	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50235	A1
C9	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50236	A1
C10	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50237	A1
C11	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50238	A1
C12	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50239	A1
C13	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50240	A1
C14	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50241	A1
C15	Intabulare, drept de SERVITUTECU PICIORUL SI MASINA in favoarea parcelei cu nr. cad. 50242	A1
56840 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 2925, din 03/12/2009 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA CORINA;		
C16	se noteaza existenta contractului de superficie nr. 2925/03.12.2009	A1

Document oficial fără circuit civil

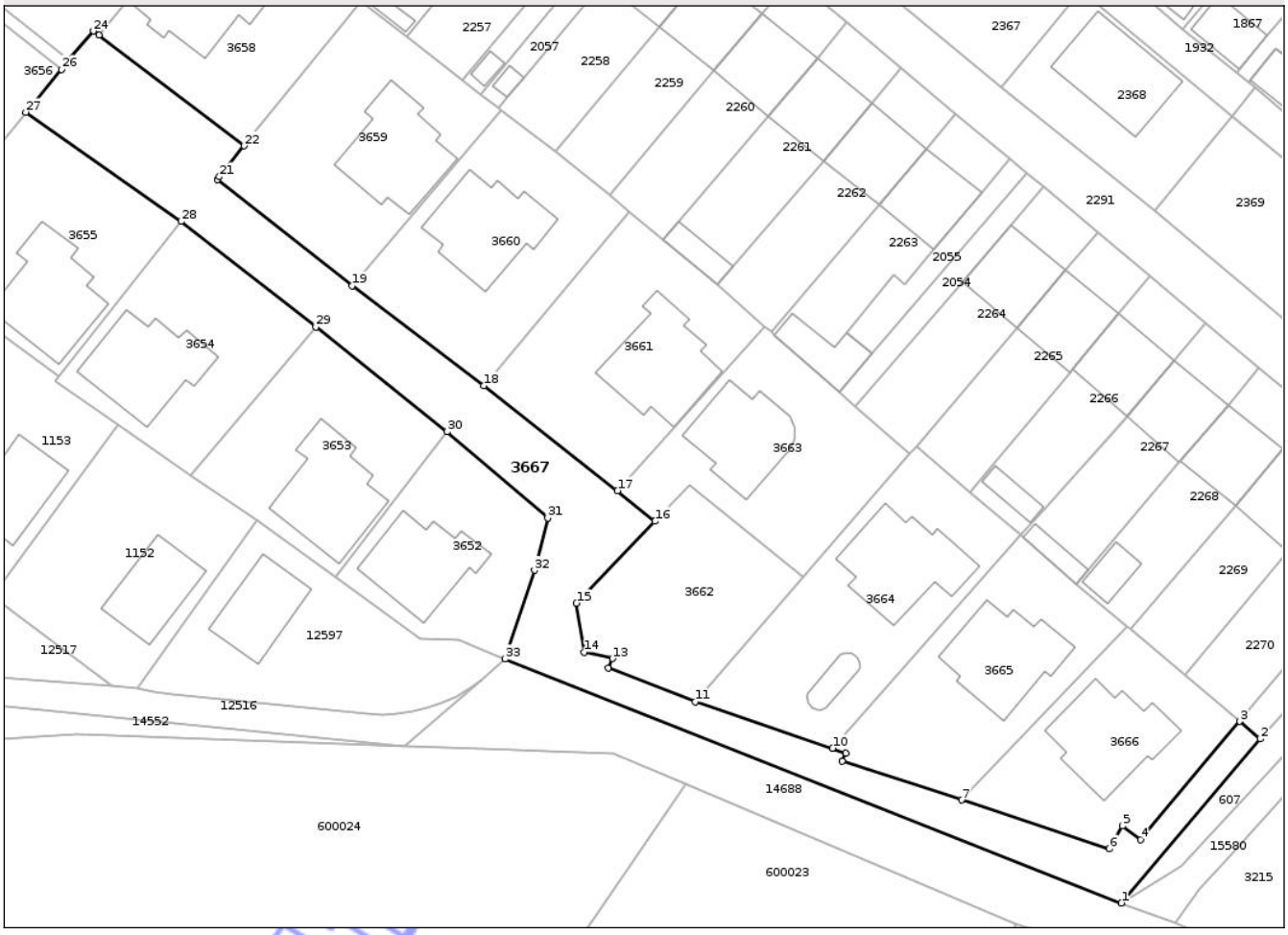
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50227	1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	851	-	-	-	
2	drum	NU	348	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.294,85 556.474,861	2	470.311,117 556.494,084	25.182
3	470.308,705 556.496,146	4	470.297,068 556.482,271	18.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.311,117 556.494,084	3	470.308,705 556.496,146	3.173
4	470.297,068 556.482,271	5	470.294,956 556.483,882	2.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.294,956 556.483,882	6	470.293,42 556.481,184	3.105
7	470.276,105 556.486,93	8	470.262,125 556.491,461	14.696
9	470.262,519 556.492,418	10	470.260,966 556.493,005	1.66
11	470.244,86 556.498,434	12	470.234,663 556.502,37	10.93
13	470.235,15 556.503,514	14	470.231,862 556.504,262	3.372
15	470.230,933 556.510,0	16	470.240,158 556.519,594	13.31
17	470.235,745 556.523,181	18	470.220,057 556.535,483	19.936
19	470.204,614 556.547,209	20	470.188,812 556.559,665	20.121
21	470.189,065 556.559,993	22	470.191,993 556.563,607	4.651
23	470.174,935 556.576,583	24	470.174,299 556.577,066	0.799
25	470.171,443 556.573,678	26	470.170,533 556.572,577	1.428
27	470.166,384 556.567,557	28	470.184,565 556.554,752	22.238
29	470.200,367 556.542,356	30	470.215,759 556.530,094	19.679
31	470.227,56 556.519,985	32	470.226,006 556.513,857	6.322
33	470.222,595 556.503,462	1	470.294,85 556.474,861	77.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.293,42 556.481,184	7	470.276,105 556.486,93	18.244
8	470.262,125 556.491,461	9	470.262,519 556.492,418	1.035
10	470.260,966 556.493,005	11	470.244,86 556.498,434	16.996
12	470.234,663 556.502,37	13	470.235,15 556.503,514	1.243
14	470.231,862 556.504,262	15	470.230,933 556.510,0	5.813
16	470.240,158 556.519,594	17	470.235,745 556.523,181	5.687
18	470.220,057 556.535,483	19	470.204,614 556.547,209	19.39
20	470.188,812 556.559,665	21	470.189,065 556.559,993	0.414
22	470.191,993 556.563,607	23	470.174,935 556.576,583	21.432
24	470.174,299 556.577,066	25	470.171,443 556.573,678	4.431
26	470.170,533 556.572,577	27	470.166,384 556.567,557	6.513
28	470.184,565 556.554,752	29	470.200,367 556.542,356	20.084
30	470.215,759 556.530,094	31	470.227,56 556.519,985	15.539
32	470.226,006 556.513,857	33	470.222,595 556.503,462	10.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1695/N
Nr. cadastral vechi:171

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50226	2.900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33513 / 13/06/2013		
Act Notarial nr. 1176, din 12/06/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAN SZILARD-ANDRAS**, cas. cu 2) **ZAN EVA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

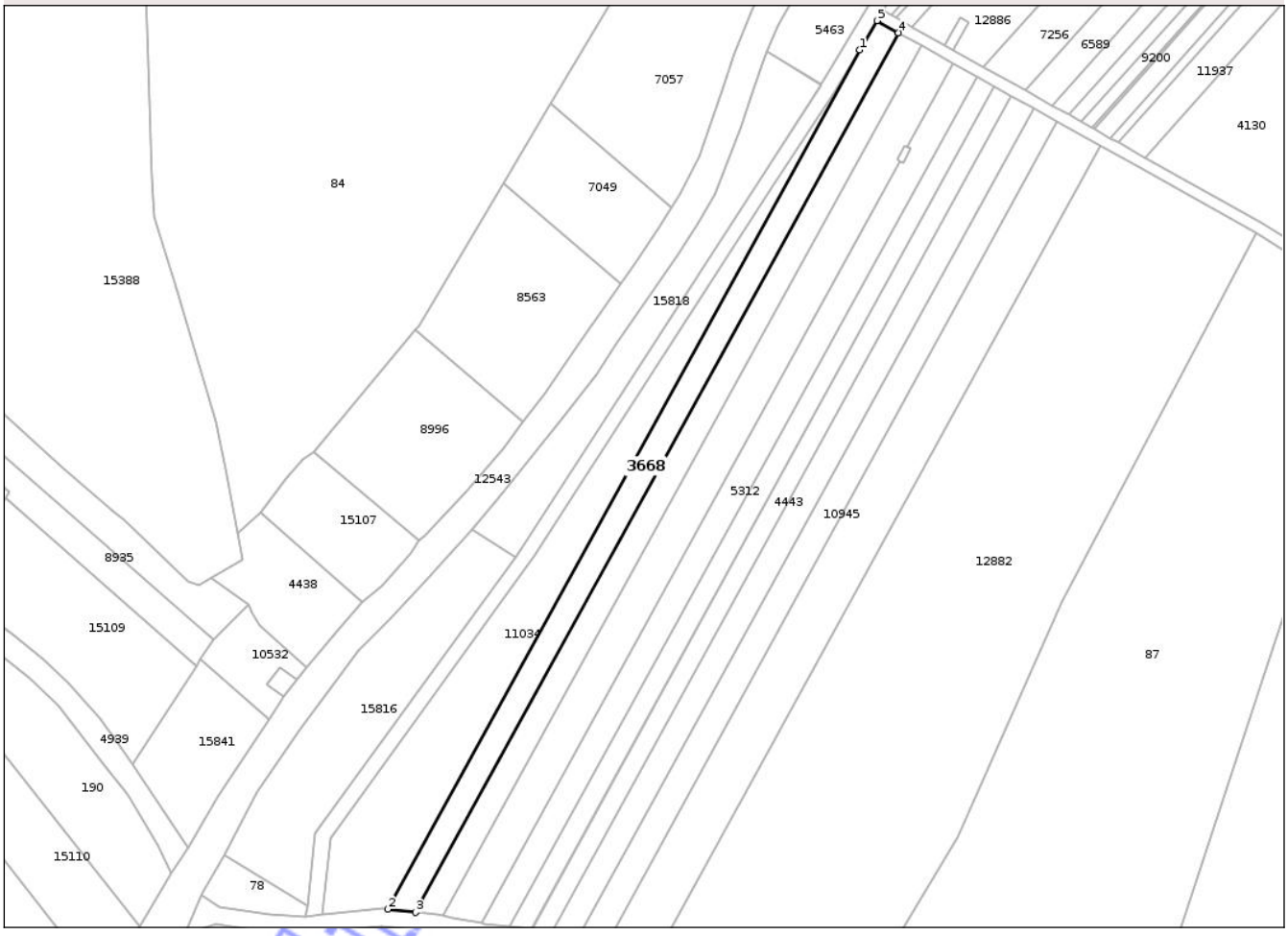
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50226	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	34	1103/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.931,375 558.917,586	2	472.773,517 558.630,414	327.699
2	472.773,517 558.630,414	3	472.782,756 558.629,359	9.299
3	472.782,756 558.629,359	4	472.944,355 558.923,335	335.464
4	472.944,355 558.923,335	5	472.937,188 558.927,347	8.214
5	472.937,188 558.927,347	1	472.931,375 558.917,586	11.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3494/N
Nr. cadastral vechi:1403
Nr. topografic:536/b/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 68, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50225	1.027	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 68, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit cu: 3 camere, baie, bucatarie, pivnita, din caramida, acoperita cu tigla.CASA DE LOCUIT CU 3 CAMERE, BAIE, BUCATARIE, PIVNITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 68, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA GOSPODAREASCA COMPUSA DIN GARAJ, MAGAZIE , GRUP SANITAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67869 / 18/08/2021		
Act Notarial nr. 327, din 16/08/2021 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **PULUGOR IRMA**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/12, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **GERGELY ENIKO**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 3238, din 16/08/2021 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA (act notarial nr 50 din 31.08.2021, emis de n.p. HOLBACH ANNA-MARIA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1, A1.1, A1.2
	1) **PULUGOR IRMA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutru fără valoare juridică

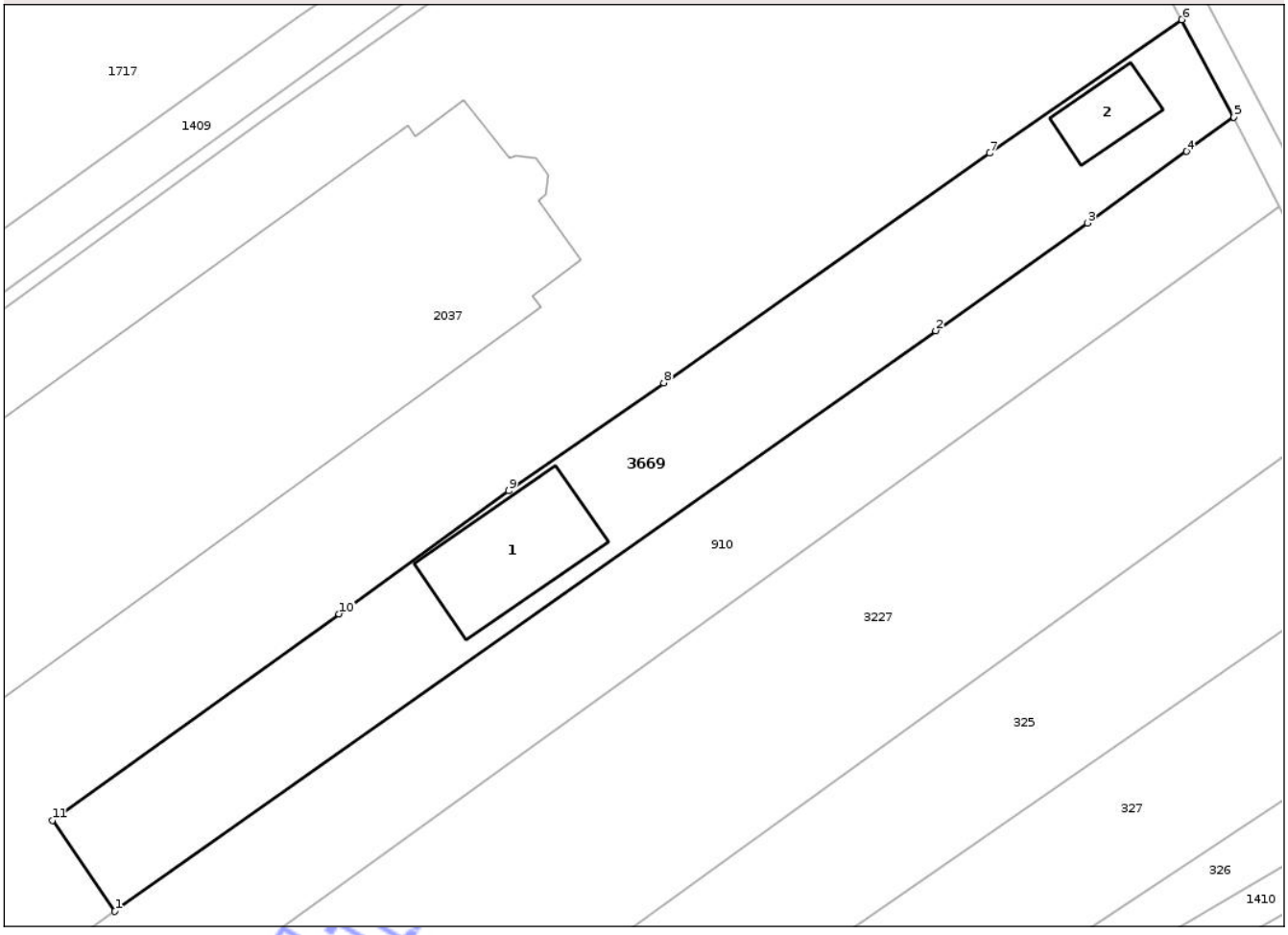
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50225	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	-	-	536/b/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit cu: 3 camere, baie, bucatarie, pivnita, din caramida, acoperita cu tigla.CASA DE LOCUIT CU 3 CAMERE, BAIE, BUCATARIE, PIVNITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA GOSPODAREASCA COMPUSA DIN GARAJ, MAGAZIE , GRUP SANITAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.999,16 557.537,965	2	470.065,749 557.585,005	81.528
2	470.065,749 557.585,005	3	470.078,068 557.593,744	15.104
3	470.078,068 557.593,744	4	470.086,085 557.599,539	9.892
4	470.086,085 557.599,539	5	470.089,939 557.602,325	4.756
5	470.089,939 557.602,325	6	470.085,717 557.610,205	8.94
6	470.085,717 557.610,205	7	470.070,142 557.599,394	18.959
7	470.070,142 557.599,394	8	470.043,697 557.580,782	32.338
8	470.043,697 557.580,782	9	470.031,131 557.572,052	15.301
9	470.031,131 557.572,052	10	470.017,344 557.562,072	17.02
10	470.017,344 557.562,072	11	469.994,086 557.545,342	28.65
11	469.994,086 557.545,342	1	469.999,16 557.537,965	8.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3149/N
Nr. cadastral vechi:1098

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50224	3.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24191 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 90, din 29/05/2009 emis de BNP NAGY GABRIELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KIRALY ILEANA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

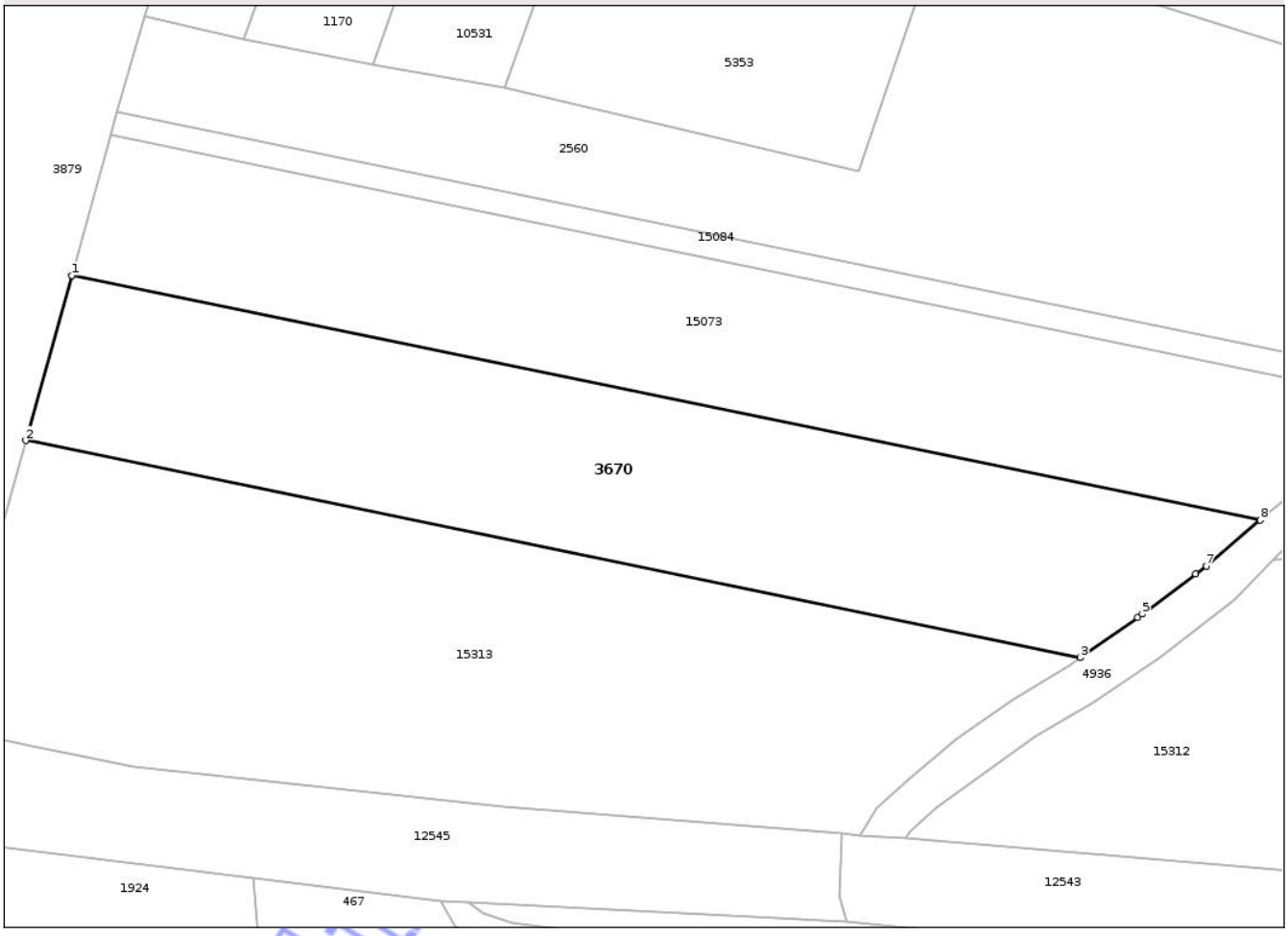
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50224	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.069	26	975/6	-	
2	arabil	NU	1.031	26	975/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.070,731 558.217,464	2	472.064,943 558.196,743	21.514
2	472.064,943 558.196,743	3	472.197,63 558.169,469	135.461
3	472.197,63 558.169,469	4	472.204,847 558.174,512	8.804
4	472.204,847 558.174,512	5	472.205,418 558.174,938	0.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.205,418 558.174,938	6	472.212,148 558.179,961	8.398
6	472.212,148 558.179,961	7	472.213,466 558.180,945	1.645
7	472.213,466 558.180,945	8	472.220,255 558.186,729	8.919
8	472.220,255 558.186,729	1	472.070,731 558.217,464	152.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3255/N
Nr. cadastral vechi:1130/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50222	2.932	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24188 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 90, din 29/05/2009 emis de BNP NAGY GABRIELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KIRALY ILEANA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50222	2.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	310	-	-	-	
2	arabil	NU	2.622	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.721,651 558.507,234	2	471.656,05 558.293,852	223.238
2	471.656,05 558.293,852	3	471.668,359 558.289,23	13.148
3	471.668,359 558.289,23	4	471.734,061 558.502,94	223.582
4	471.734,061 558.502,94	1	471.721,651 558.507,234	13.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3150/N
Nr. cadastral vechi:1096

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50221	5.704	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29966 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 394, din 18/04/2019 emis de NP Benke Zsuzsanna;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERES TAMAS-PETER**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

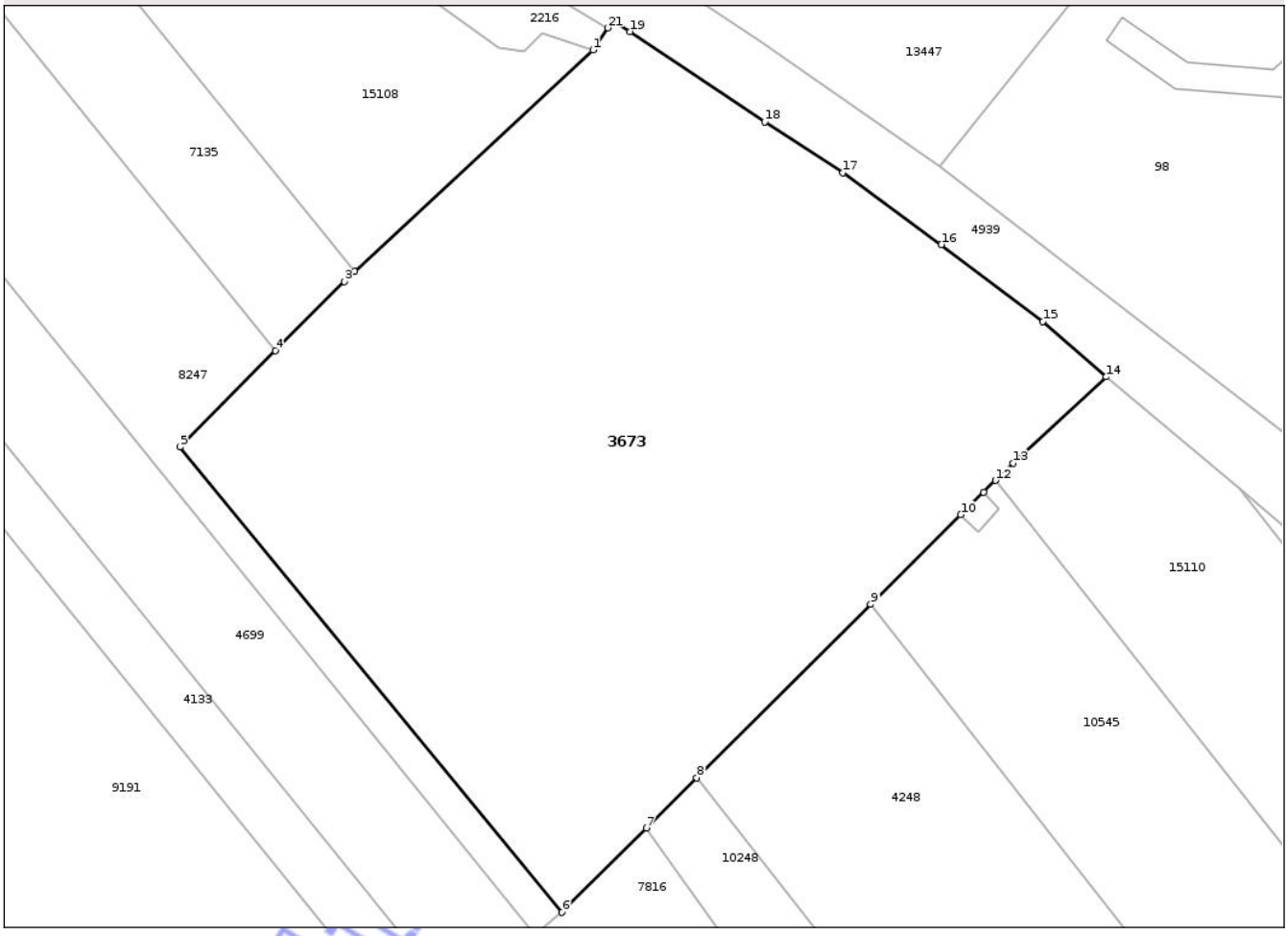
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50221	5.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.704	28	980/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.506,283 558.813,556	2	472.478,259 558.787,551	38.231
3	472.477,017 558.786,398	4	472.468,931 558.778,253	11.477
5	472.457,718 558.766,96	6	472.502,614 558.712,34	70.704
7	472.512,535 558.722,22	8	472.518,459 558.728,12	8.361
9	472.538,917 558.748,493	10	472.549,477 558.759,01	14.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	472.478,259 558.787,551	3	472.477,017 558.786,398	1.695
4	472.468,931 558.778,253	5	472.457,718 558.766,96	15.914
6	472.502,614 558.712,34	7	472.512,535 558.722,22	14.001
8	472.518,459 558.728,12	9	472.538,917 558.748,493	28.872
10	472.549,477 558.759,01	11	472.552,186 558.761,681	3.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	472.552,186 558.761,681	12	472.553,56 558.763,035	1.929
13	472.555,617 558.765,064	14	472.566,602 558.775,19	14.94
15	472.559,15 558.781,67	16	472.547,21 558.790,73	14.988
17	472.535,66 558.799,15	18	472.526,46 558.805,13	10.973
19	472.510,66 558.815,71	20	472.508,612 558.816,991	2.416
21	472.508,034 558.816,138	1	472.506,283 558.813,556	3.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	472.553,56 558.763,035	13	472.555,617 558.765,064	2.889
14	472.566,602 558.775,19	15	472.559,15 558.781,67	9.875
16	472.547,21 558.790,73	17	472.535,66 558.799,15	14.293
18	472.526,46 558.805,13	19	472.510,66 558.815,71	19.015
20	472.508,612 558.816,991	21	472.508,034 558.816,138	1.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3586/N
Nr. cadastral vechi:1510

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 40-42, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50218	Din acte: 1.848 Masurata: 1.829	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 40, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; CASA DE LOCUIT, IN CLADIRE P+M, CONSTRUITA PE FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, CONSTAND DIN: -PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 CENTRALA TERMICA, 1HOL+CASA SCARII, 1GARAJ -MANSARDA:3 DORMITOARE, 2 BAI, 1 DRESSING, 1HOL+CASA SCARII, 1 HOBYROOM
A1.2		Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 40, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; CASA DE LOCUIT, IN CLADIRE P+M, CONSTRUITA PE FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, CONSTAND DIN: -PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 CENTRALA TERMICA, 1HOL+CASA SCARII, 1GARAJ -MANSARDA:3 DORMITOARE, 2 BAI, 1 DRESSING, 1HOL+CASA SCARII, 1 HOBYROOM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65664 / 08/11/2007		
Act Notarial nr. 4276, din 07/11/2007 emis de BNP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROSCA HORATIU MIHAIL**, (nec.), ca bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROSCA VASILE**, cas. cu 2) **ROSCA MARIA**, (bun comun)	
70708 / 23/12/2010		
Act Administrativ nr. 509, din 20/12/2007 emis de PRIMARIA CORUNCA (aut. de construire nr. 23/28.02.2008, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 25/19.03.2010, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROSCA VASILE**, cas. cu 2) **ROSCA MARIA**, (bun comun)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ROSCA HORATIU MIHAIL**, (nec.), ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document emis în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50218	Din acte: 1.848 Masurata: 1.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	-	-	-	
2	arabil	DA	1.024	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; CASA DE LOCUIT, IN CLADIRE P+M, CONSTRUITA PE FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, CONSTAND DIN: -PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 CENTRALA TERMICA, 1HOL+CASA SCARII, 1GARAJ -MANSARDA:3 DORMITOARE, 2 BAI, 1 DRESSING, 1HOL+CASA SCARII, 1 HOBYROOM
A1.2		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; CASA DE LOCUIT, IN CLADIRE P+M, CONSTRUITA PE FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, CONSTAND DIN: -PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 CENTRALA TERMICA, 1HOL+CASA SCARII, 1GARAJ -MANSARDA:3 DORMITOARE, 2 BAI, 1 DRESSING, 1HOL+CASA SCARII, 1 HOBYROOM

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.389,823 557.711,845	2	470.393,64 557.736,46	24.909
2	470.393,64 557.736,46	3	470.378,65 557.737,702	15.041
3	470.378,65 557.737,702	4	470.359,86 557.739,28	18.856
4	470.359,86 557.739,28	5	470.357,072 557.727,7	11.911
5	470.357,072 557.727,7	6	470.353,473 557.713,324	14.82
6	470.353,473 557.713,324	7	470.348,938 557.695,807	18.095
7	470.348,938 557.695,807	8	470.379,503 557.683,057	33.118
8	470.379,503 557.683,057	9	470.385,964 557.680,361	7.001
9	470.385,964 557.680,361	10	470.386,366 557.683,964	3.625
10	470.386,366 557.683,964	11	470.387,645 557.694,996	11.106
11	470.387,645 557.694,996	1	470.389,823 557.711,845	16.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4133/N
Nr. cadastral vechi:2091

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Intre Dealuri, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50215	530	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50215-C1	Loc. Corunca, Str Intre Dealuri, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:217 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+M (partial) construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida, sarpanta de lemn cu invelitoare din tigla ceramica, fiind compusa din: -la parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 hol, casa scarii, 1 camare, 1 baie, 1 garaj, 1 bucatarie de vara, 1 terasa acoperita -la mansarda (partial): 3 camere, 1 hol cu casa scarii, 1 garderoba, 1 baie, 1 logie, 1 terasa circulabila neacoperita. Constructia detine certificat de performanta energetica, edificata in anul 2016.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5469 / 21/01/2022		
Act Notarial nr. 49, din 20/01/2022 emis de NP Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGRUSA MARIUS**, bun propriu	
Act Notarial nr. 50, din 20/01/2022 emis de NP Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire,	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5469 / 21/01/2022		
Act Notarial nr. 50, din 20/01/2022 emis de NP Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:514250 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI**, CIF:6151100	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50215	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50215-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:217 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+M (partial) construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida, sarpanta de lemn cu invelitoare din tigla ceramica, fiind compusa din: -la parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 hol, casa scarii, 1 camare, 1 baie, 1 garaj, 1 bucatarie de vara, 1 terasa acoperita -la mansarda (partial): 3 camere, 1 hol cu casa scarii, 1 garderoba, 1 baie, 1 logie, 1 terasa circulabila neacoperita. Constructia detine certificat de performanta energetica, edificata in anul 2016.

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.285,109 558.417,161	2	470.283,8 558.402,798	14.423
2	470.283,8 558.402,798	3	470.302,553 558.402,42	18.757
3	470.302,553 558.402,42	4	470.315,239 558.402,115	12.69
4	470.315,239 558.402,115	5	470.318,644 558.402,034	3.406
5	470.318,644 558.402,034	6	470.321,927 558.417,267	15.583
6	470.321,927 558.417,267	7	470.285,643 558.417,163	36.284
7	470.285,643 558.417,163	1	470.285,109 558.417,161	0.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2171/N
Nr. cadastral vechi:652

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50214	2.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23469 / 20/10/2003		
Act Notarial nr. 138, din 16/10/2003 emis de notar public Ivan Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZALMA IOSIF**, SI SOTIA 2) **SZALMA MARIA**, (BUN COMUN)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

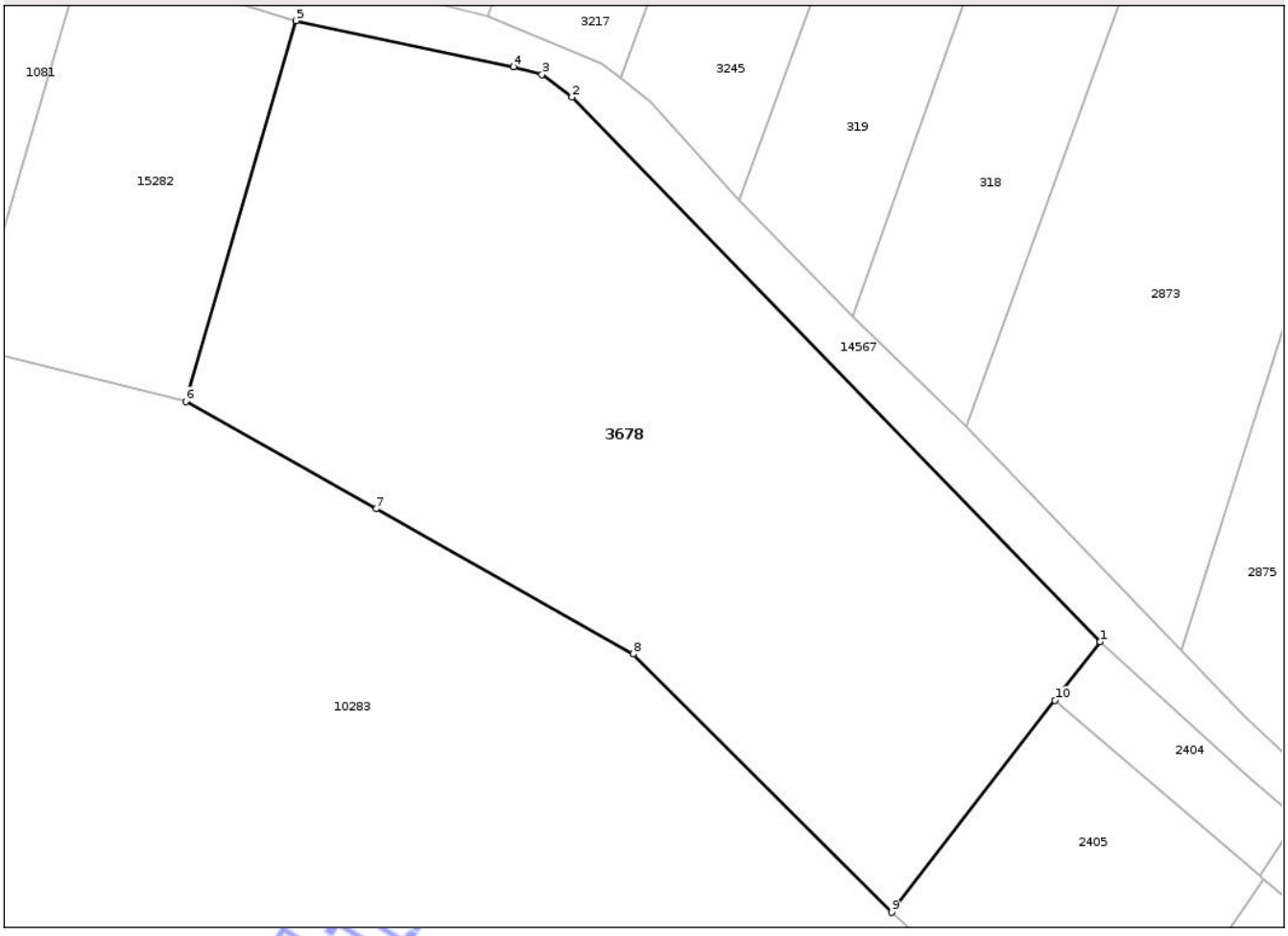
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50214	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.643	46	1351/4	-	
2	faneata	NU	57	46	1351/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.354,143 556.293,294	2	472.308,84 556.339,917	65.008
2	472.308,84 556.339,917	3	472.306,283 556.341,857	3.21
3	472.306,283 556.341,857	4	472.303,857 556.342,518	2.514
4	472.303,857 556.342,518	5	472.285,204 556.346,454	19.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.285,204 556.346,454	6	472.275,749 556.313,864	33.934
6	472.275,749 556.313,864	7	472.292,066 556.304,672	18.728
7	472.292,066 556.304,672	8	472.314,109 556.292,253	25.301
8	472.314,109 556.292,253	9	472.336,252 556.270,131	31.3
9	472.336,252 556.270,131	10	472.350,261 556.288,268	22.917
10	472.350,261 556.288,268	1	472.354,143 556.293,294	6.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4227/N
Nr. cadastral vechi:2184

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50212	Din acte: 604 Masurata: 662	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA P+M, AVAND LA : PARTER : 1 CAMERA DE ZI, 1 LOC DE SERVIT MASA, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 WC, 1 CAMARA, 1 ANTREU MANSARDA : 3 CAMERE, 1 BAIE, 1 DEBARA, 1 LOGIE, 1 HOL CU CASA SCARII

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22346 / 22/05/2009		
Act Notarial nr. 764, din 21/05/2009 emis de notar public Toma Valentina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERENDI VASILE**, si sotia 2) **GHERENDI DANIELA**, (bun comun)	
60937 / 06/10/2011		
Act Administrativ nr. 99, din 26/07/2010 emis de PRIM. CORUNCA (act administrativ nr. 41/24-08-2011 emis de PRIM. CORUNCA, act administrativ nr. 3403/21.1.2011 emis de Comuna Corunca si documentatie cadastrala avizata de catre OPCI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHERENDI VASILE**, si sotia 2) **GHERENDI DANIELA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

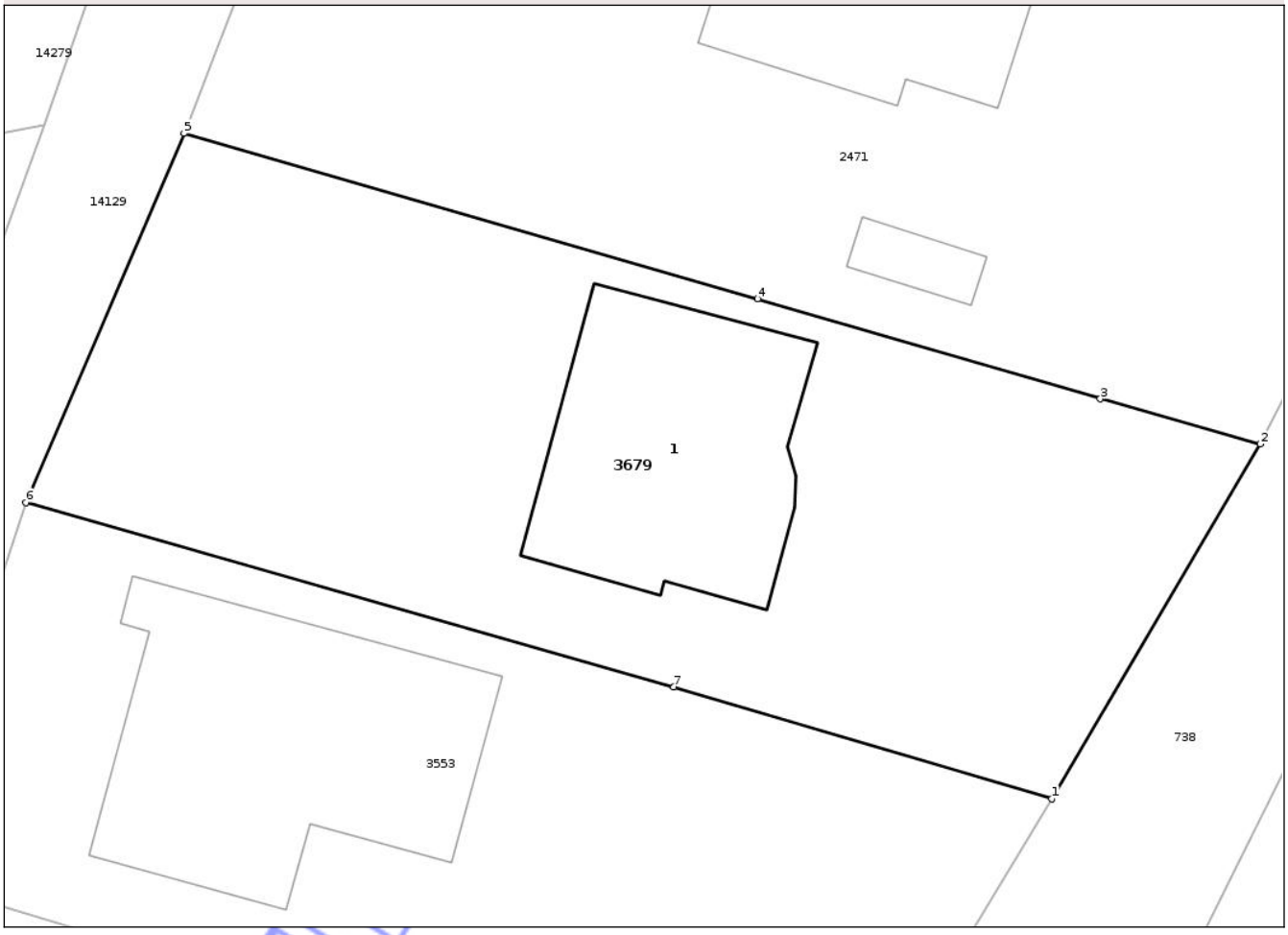
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50212	Din acte: 604 Masurata: 662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA P+M, AVAND LA : PARTER : 1 CAMERA DE ZI, 1 LOC DE SERVIT MASA, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 WC, 1 CAMARA, 1 ANTREU MANSARDA : 3 CAMERE, 1 BAIE, 1 DEBARA, 1 LOGIE, 1 HOL CU CASA SCARII

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.251,51 557.600,354	2	470.259,65 557.614,2	16.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.259,65 557.614,2	3	470.253,404 557.615,965	6.491
3	470.253,404 557.615,965	4	470.240,025 557.619,862	13.935
4	470.240,025 557.619,862	5	470.217,629 557.626,327	23.31
5	470.217,629 557.626,327	6	470.211,46 557.611,922	15.67
6	470.211,46 557.611,922	7	470.236,75 557.604,712	26.298
7	470.236,75 557.604,712	1	470.251,51 557.600,354	15.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 3, 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51117	4.529	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51117-C1	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 3, 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:888 mp; CASTEL SI PARC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97374 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 4907, din 17/11/2021 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA CORUNCA**, CIF:16410414, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

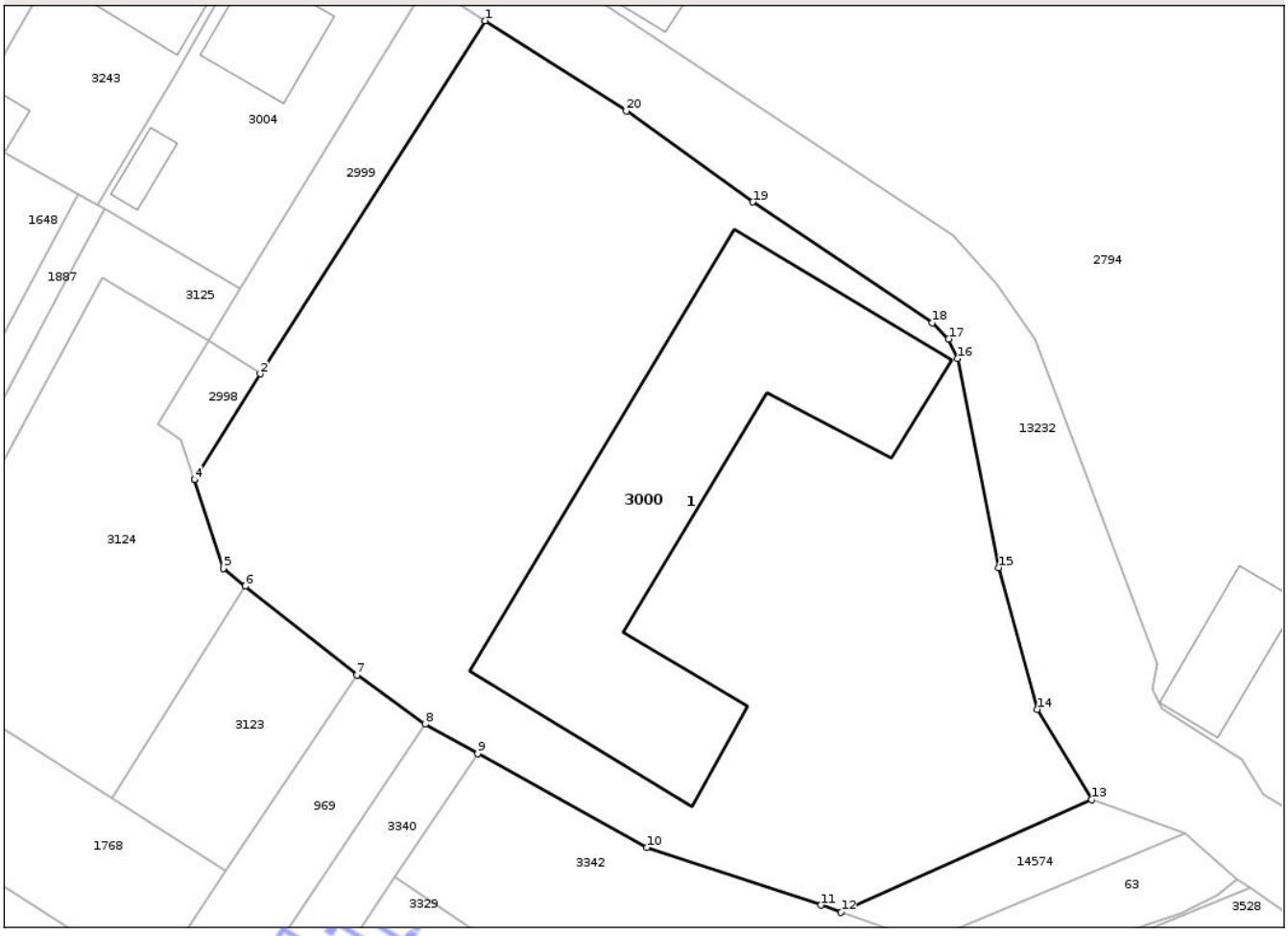
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51117	4.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.529	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51117-C1	constructii administrative si social culturale	888	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:888 mp; CASTEL SI PARC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.434,352 558.028,084	2	470.412,13 557.993,21	41.352
2	470.412,13 557.993,21	3	470.405,613 557.982,745	12.328
3	470.405,613 557.982,745	4	470.405,61 557.982,74	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.405,61 557.982,74	5	470.408,458 557.973,995	9.197
5	470.408,458 557.973,995	6	470.410,654 557.972,244	2.809
6	470.410,654 557.972,244	7	470.421,67 557.963,458	14.091
7	470.421,67 557.963,458	8	470.428,416 557.958,594	8.317
8	470.428,416 557.958,594	9	470.433,619 557.955,706	5.951
9	470.433,619 557.955,706	10	470.450,343 557.946,419	19.13
10	470.450,343 557.946,419	11	470.467,564 557.940,726	18.138
11	470.467,564 557.940,726	12	470.469,564 557.940,025	2.119
12	470.469,564 557.940,025	13	470.494,352 557.951,149	27.17
13	470.494,352 557.951,149	14	470.488,98 557.960,074	10.417
14	470.488,98 557.960,074	15	470.485,123 557.974,057	14.505
15	470.485,123 557.974,057	16	470.481,078 557.994,715	21.05
16	470.481,078 557.994,715	17	470.480,208 557.996,661	2.132
17	470.480,208 557.996,661	18	470.478,593 557.998,262	2.274
18	470.478,593 557.998,262	19	470.460,845 558.010,186	21.382
19	470.460,845 558.010,186	20	470.448,328 558.019,17	15.407
20	470.448,328 558.019,17	1	470.434,352 558.028,084	16.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51115	515	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42139 / 03/08/2010		
Act Notarial nr. 1395, din 30/07/2010 emis de NOTAR PUBLIC BALGARADEAN EVA STELA (act administrativ nr. 162/27-07-2010 emis de COM. CORUNCA si documentatie cadastraa avizata cu nr. 36184/21.07.2010 de catre OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire - contract de vanzare-cumparare, 1056 din anul 1998 - Incheiere nr. 14296/17.09.1998), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAS MIHAIL**, si sotia 2) **FARCAS AURELIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51115	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	515	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.228,723 557.402,921	2	470.228,625 557.393,532	9.39
2	470.228,625 557.393,532	3	470.231,858 557.393,82	3.246
3	470.231,858 557.393,82	4	470.298,86 557.401,32	67.42
4	470.298,86 557.401,32	5	470.305,581 557.402,077	6.763
5	470.305,581 557.402,077	6	470.317,783 557.403,273	12.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.317,783 557.403,273	7	470.317,584 557.405,526	2.262
7	470.317,584 557.405,526	1	470.228,723 557.402,921	88.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51113	3.058	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28774 / 01/06/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5499, din 19/12/2006 emis de JUDECATORIA TG.MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO GHEORGHE**	
57275 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

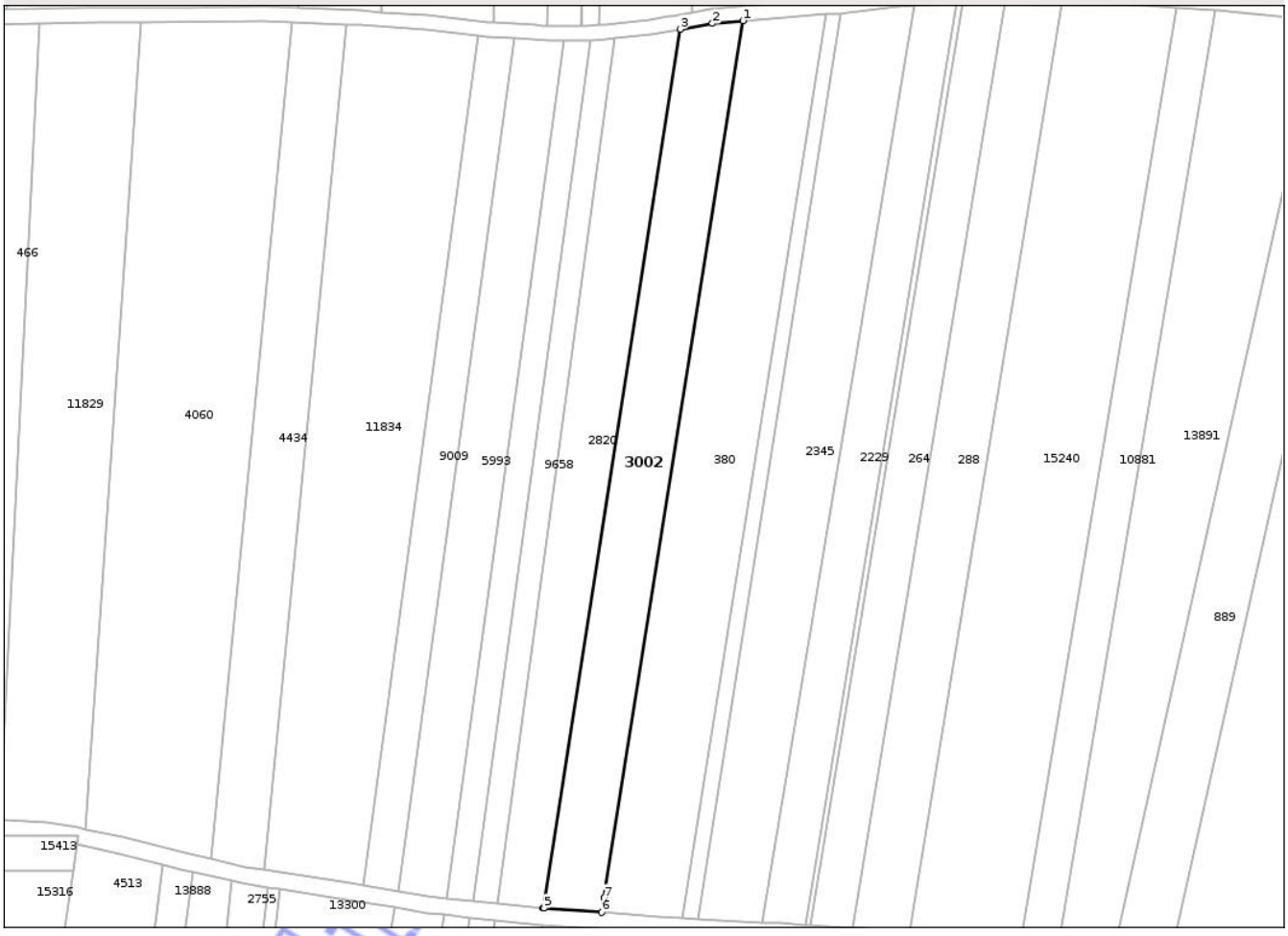
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51113	3.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.058	26	940/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.401,014 558.680,01	2	471.393,703 558.679,37	7.339
2	471.393,703 558.679,37	3	471.386,017 558.678,005	7.806
3	471.386,017 558.678,005	4	471.353,118 558.467,627	212.935
4	471.353,118 558.467,627	5	471.353,345 558.467,604	0.228
5	471.353,345 558.467,604	6	471.367,116 558.466,605	13.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.367,116 558.466,605	7	471.367,666 558.470,073	3.511
7	471.367,666 558.470,073	1	471.401,014 558.680,01	212.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3818/N
Nr. cadastral vechi:1778

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51112	5.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47508 / 12/07/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. (dos. exec. 92/2013), din 06/03/2018 emis de BEJ SZILAGYI ERZSBET;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

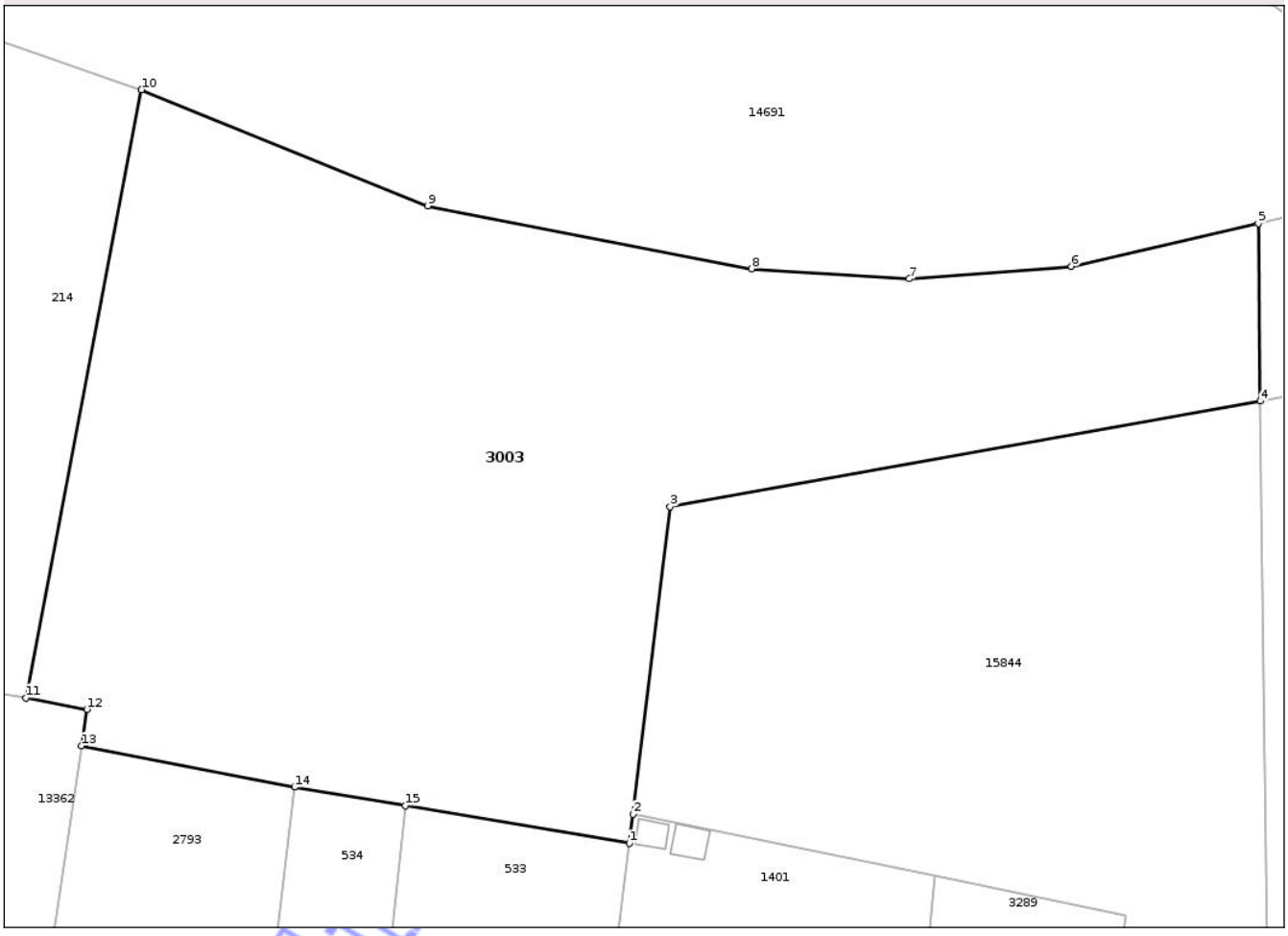
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51112	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.300	45	1323/1/2; 1323/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.699,041 556.494,79	2	471.699,414 556.497,86	3.093
2	471.699,414 556.497,86	3	471.703,377 556.530,438	32.818
3	471.703,377 556.530,438	4	471.765,923 556.541,612	63.536
4	471.765,923 556.541,612	5	471.765,7 556.560,411	18.8
5	471.765,7 556.560,411	6	471.745,901 556.555,89	20.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.745,901 556.555,89	7	471.728,704 556.554,558	17.249
7	471.728,704 556.554,558	8	471.712,012 556.555,63	16.726
8	471.712,012 556.555,63	9	471.677,65 556.562,28	35.0
9	471.677,65 556.562,28	10	471.647,321 556.574,577	32.727
10	471.647,321 556.574,577	11	471.635,067 556.510,198	65.535
11	471.635,067 556.510,198	12	471.641,536 556.508,969	6.585
12	471.641,536 556.508,969	13	471.640,955 556.505,103	3.909
13	471.640,955 556.505,103	14	471.663,543 556.500,743	23.005
14	471.663,543 556.500,743	15	471.675,299 556.498,772	11.92
15	471.675,299 556.498,772	1	471.699,041 556.494,79	24.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3372/N
Nr. cadastral vechi:1279

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51111	594	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51111-C1	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M, CONSTRUITA PE FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, AVAND SC=104MP, CONSTAND DIN: -PARTER:1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BIROU, 1 BAIE, 1 CENTRALA TERMICA, 1 HOL+CASA SCARII,1GARAJ -MANSARDA:4 DORMITOARE, 2 BAI, 1 DRESSING, 1HOL+CASA SCARII, 1 BALCON
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34419 / 21/06/2007		
Act Notarial nr. 489, din 11/06/2007 emis de notar public Radu Cridon;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALCUDEAN NICOLAE**, cas. cu 2) **SALCUDEAN ELENA**, (bun comun)	
43579 / 10/08/2010		
Act Administrativ nr. 106, din 29/05/2008 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 45/02-07-2010 emis de PRIMARIA CORUNCA; act administrativ nr. 94/28-02-2008 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SALCUDEAN NICOLAE**, cas. cu 2) **SALCUDEAN ELENA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SALCUDEAN NICOLAE** 2) **SALCUDEAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51111	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51111-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M, CONSTRUITA PE FUNDATIE DE BETON, ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, AVAND SC=104MP, CONSTAND DIN: -PARTER:1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BIROU, 1 BAIE, 1 CENTRALA TERMICA, 1 HOL+CASA SCARII,1GARAJ -MANSARDA:4 DORMITOARE, 2 BAI, 1 DRESSING, 1HOL+CASA SCARII, 1 BALCON
A1.2	0	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.428,688 558.031,696	2	470.414,041 558.040,695	17.191
2	470.414,041 558.040,695	3	470.403,986 558.023,311	20.082
3	470.403,986 558.023,311	4	470.396,088 558.009,871	15.589
4	470.396,088 558.009,871	5	470.396,693 558.009,532	0.694
5	470.396,693 558.009,532	6	470.410,139 558.001,59	15.616
6	470.410,139 558.001,59	1	470.428,688 558.031,696	35.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1507
TEREN Intravilan Nr. topografic:354/2/1/1/10/1/C/1/1/1/2/3/3

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 30, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51110	1.610	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:166 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle compusa din: -subsol: pivnita; -parter: 1 terasa, 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol, 1 casa scarii, bucatarie de vara, centrala termica; -etaj:2 camere, 1 baie, 1 hol, 1 terasa deschisa.
A1.2		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:278 mp; Constructie din caramida, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla compusa din: -demisol: camera tehnica; -parter: 1 baie, 1 hol, 1 oficiu, 1 magazie, 1 hol, 1 sala de montaj, 1 hol, 1 vestiar, 1 grup sanitar, 1 sala prelucrari prin aschiere de mecanica fina, 1 terasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20717 / 13/10/1997		
Act Notarial nr. 20717, din 01/01/1994 emis de Notariatul de Stat ((dezmembrare 1996 si rectificare 1997; evidentiere constructii - p.v. nr. 1152/27.10.2004; autorizatie de construire nr. 29/08.11.2000; nr. 54/19.12.2001 si nr. 16/07.07.2002; certificat de urbanism nr. 30/08.11.2000; 28/07.06.2002; 55/19.12.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GUTU AUREL**, si sotia 2) **GUTU MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutrizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51110	1.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.460	-	-	354/2/1/1/10/1/C/1/1/1/2/3/3	
2	arabil	DA	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:166 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle compusa din: -subsol: pivnita; -parter: 1 terasa, 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol, 1 casa scarii, bucatarie de vara, centrala termica; -etaj:2 camere, 1 baie, 1 hol, 1 terasa deschisa.
A1.2		constructii anexa	278	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:278 mp; Constructie din caramida, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla compusa din: -demisol: camera tehnica; -parter: 1 baie, 1 hol, 1 oficiu, 1 magazie, 1 hol, 1 sala de montaj, 1 hol, 1 vestiar, 1 grup sanitar, 1 sala prelucrari prin aschiere de mecanica fina, 1 terasa.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.136,853 556.009,766	2	472.133,316 555.926,142	83.699
2	472.133,316 555.926,142	3	472.138,409 555.925,492	5.134
3	472.138,409 555.925,492	4	472.166,814 555.924,382	28.427
4	472.166,814 555.924,382	5	472.166,846 555.925,784	1.402
5	472.166,846 555.925,784	6	472.166,948 555.930,206	4.423
6	472.166,948 555.930,206	7	472.151,393 555.930,229	15.555
7	472.151,393 555.930,229	8	472.155,318 556.008,514	78.383
8	472.155,318 556.008,514	1	472.136,853 556.009,766	18.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4196/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:2152

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51109	1.114	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; casa din lemn. acoperita cu tigla. P+M. compusa din: - parter: 1 camera. bucatarie. camara. baie. antreu. - mansarda: 2 dormitoare. balcon. anexe - pivnita si magazie.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42761 / 05/08/2010		
Act Notarial nr. 1235, din 04/08/2010 emis de NOTAR PUBLIC CIOCEA DELIA-SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BAKO ZOLTAN**, si sotia 2) **BAKO MARIA-MARGIT**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BAKO ZOLTAN** 2) **BAKO MARIA-MARGIT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

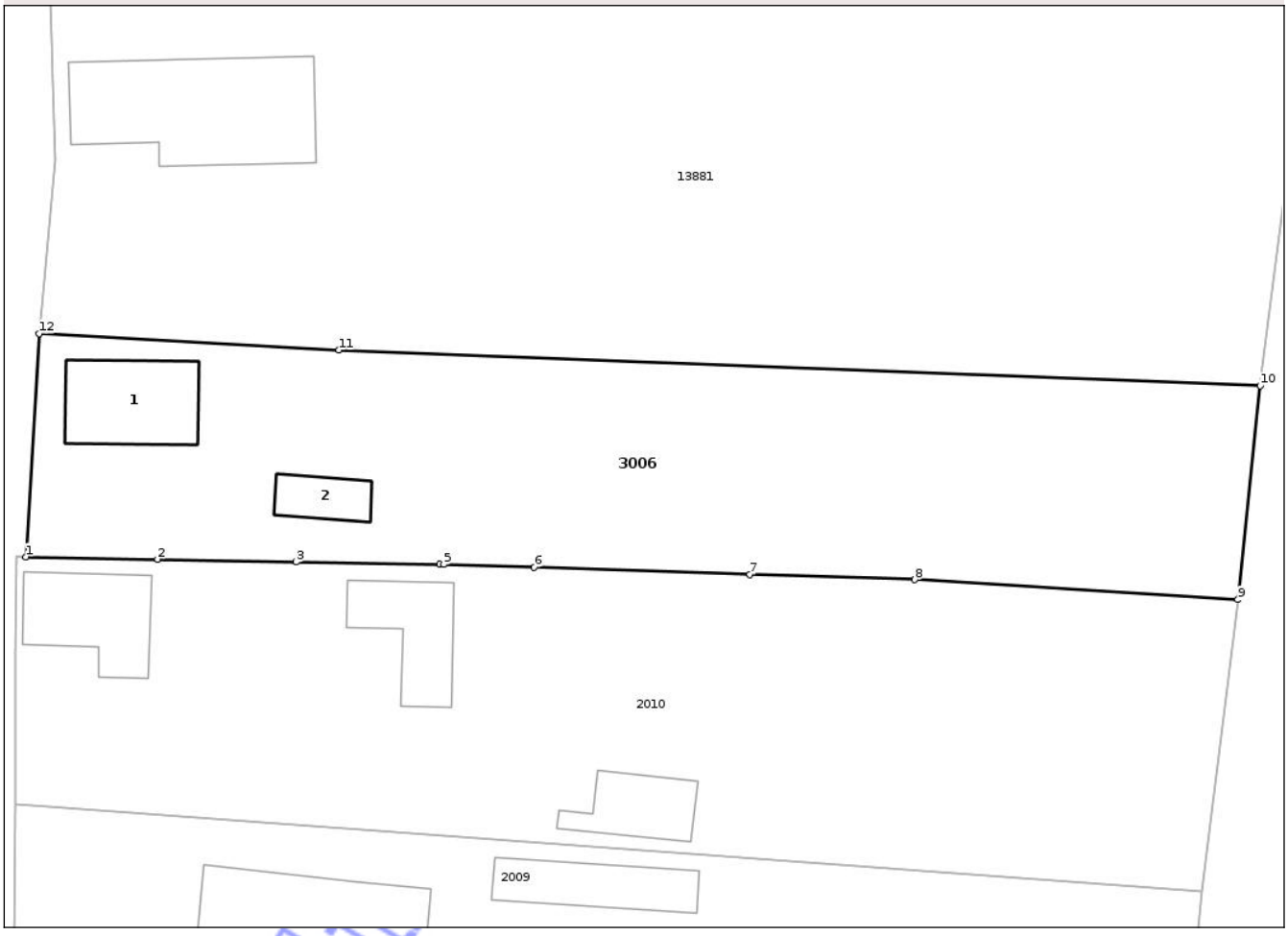
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51109	1.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	614	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; casa din lemn. acoperita cu tigla. P+M. compusa din: - parter: 1 camera. bucatarie. camara. baie. antreu. - mansarda: 2 dormitoare. balcon. anexe - pivnita si magazie.
A1.2	0	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.136,281 558.295,789	2	471.144,94 558.295,631	8.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.144,94 558.295,631	3	471.154,049 558.295,464	9.111
3	471.154,049 558.295,464	4	471.163,506 558.295,291	9.459
4	471.163,506 558.295,291	5	471.163,774 558.295,286	0.268
5	471.163,774 558.295,286	6	471.169,716 558.295,097	5.945
6	471.169,716 558.295,097	7	471.183,903 558.294,645	14.194
7	471.183,903 558.294,645	8	471.194,746 558.294,3	10.848
8	471.194,746 558.294,3	9	471.215,995 558.292,986	21.29
9	471.215,995 558.292,986	10	471.217,463 558.307,027	14.118
10	471.217,463 558.307,027	11	471.156,871 558.309,375	60.637
11	471.156,871 558.309,375	12	471.137,141 558.310,459	19.76
12	471.137,141 558.310,459	1	471.136,281 558.295,789	14.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11/IV
TEREN Intravilan Nr. topografic:579/1/1/1/2/2/3

Adresa: Loc. Corunca, Str Iasomiei, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51107	1.009	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Iasomiei, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:153 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA CU TERMOIZOLATIE DE POLISTIREN EXPANDAT, CU REGHIM DE INALTIME:S+P+E, COMPUSA DIN:SUBSOL CU: CAMERA, CENTRALA TERMICA, PIVNITA SI CASA SCARII;PARTER CU: 2-CAMERE, BUCATARIE, DEBARA, BAIE, HOL, CASA SCARII, TERASA SI GARAJ;ETAJ CU:3-CAMERE, DEBARA, BAIE, GRUP SANITAR, CASA SCARII SI 2-BALCOANE.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Iasomiei, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22265 / 26/04/2007		
Act Notarial nr. 1239, din 26/04/2007 emis de NP Tinca Ileana Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCOL VASILE**, si sotia 2) **SOCOL MARIA**, (bun comun)	
65975 / 30/11/2010		
Act Administrativ nr. 104, din 26/07/1007 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 45/08-10-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOCOL VASILE**, si sotia 2) **SOCOL MARIA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SOCOL VASILE** 2) **SOCOL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

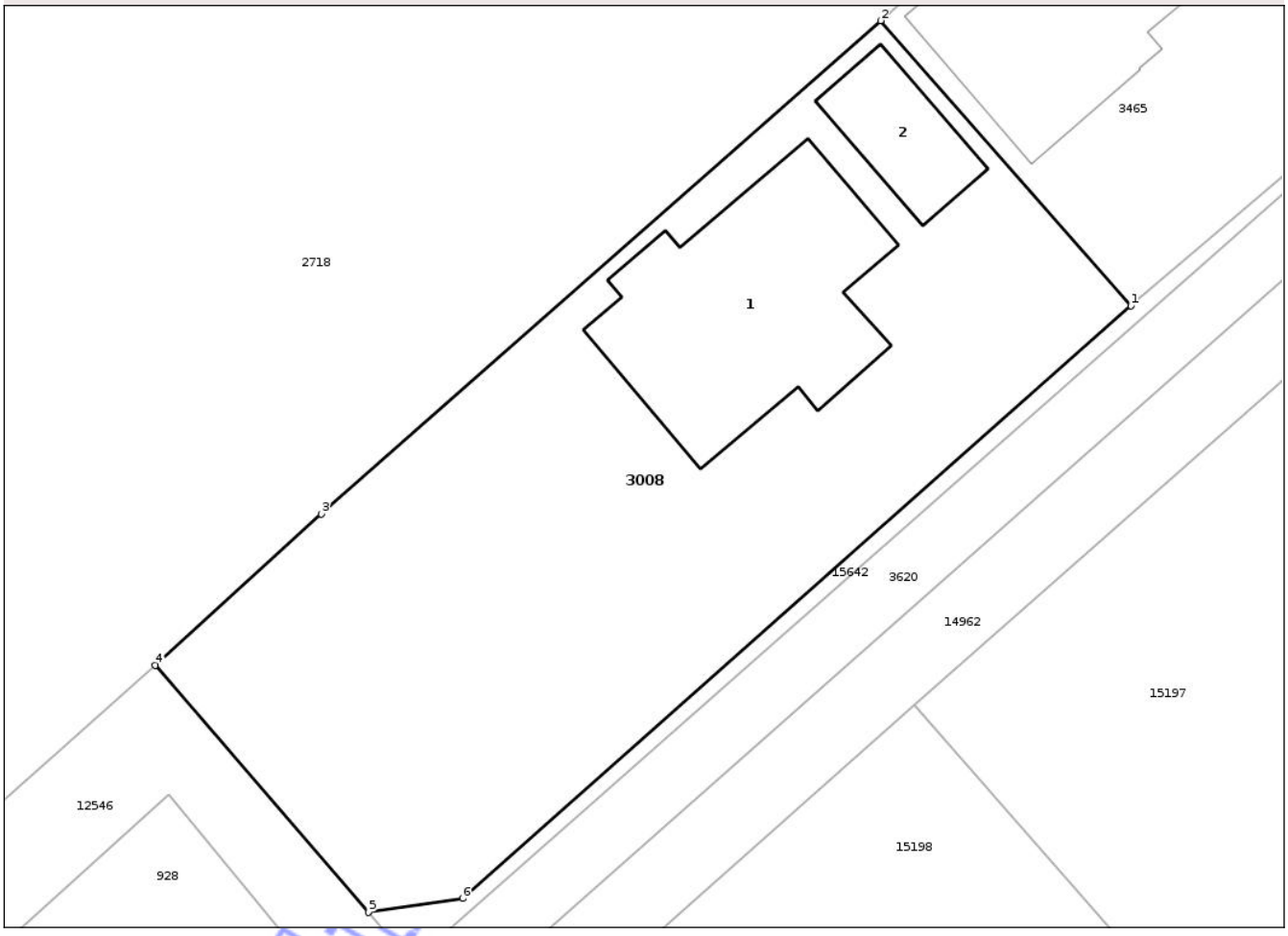
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51107	1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	-	-	579/1/1/1/2/2/3	
2	arabil	DA	100	-	-	-	
3	livada	DA	444	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:153 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA CU TERMOIZOLATIE DE POLISTIREN EXPANDAT, CU REGHIM DE INALTIME:S+P+E, COMPUSA DIN:SUBSOL CU: CAMERA, CENTRALA TERMICA, PIVNITA SI CASA SCARII; PARTER CU:2-CAMERE, BUCATARIE, DEBARA, BAIE, HOL, CASA SCARII, TERASA SI GARAJ;ETAJ CU:3-CAMERE, DEBARA, BAIE, GRUP SANITAR, CASA SCARII SI 2-BALCOANE.
A1.2	0	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Garaj

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.633,084 557.759,919	2	469.619,97 557.774,84	19.865
2	469.619,97 557.774,84	3	469.590,637 557.749,012	39.083
3	469.590,637 557.749,012	4	469.581,94 557.741,09	11.764
4	469.581,94 557.741,09	5	469.593,11 557.728,143	17.1
5	469.593,11 557.728,143	6	469.598,047 557.728,87	4.99
6	469.598,047 557.728,87	1	469.633,084 557.759,919	46.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2592/N
Nr. cadastral vechi:122/1/2/1
Nr. topografic:1166/11/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 135, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51104	492	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 135, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit compusa din : - parter cu : 1 camera de zi. 1 bucatarie. 1 camara si 1 garaj; - mansarda : 3 camere. 1 baie. 1 hol si 1 terasa construita din lemn. acoperita cu tigle.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4638 / 08/03/2005		
Act Notarial nr. 973, din 02/03/2005 emis de notar public Albulescu Felicia (schimbare nr. administrativ conf adev. nr. 696/2005; incheiere nr. 6989/05.04.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOFALVI ELOD**, - nec. - (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

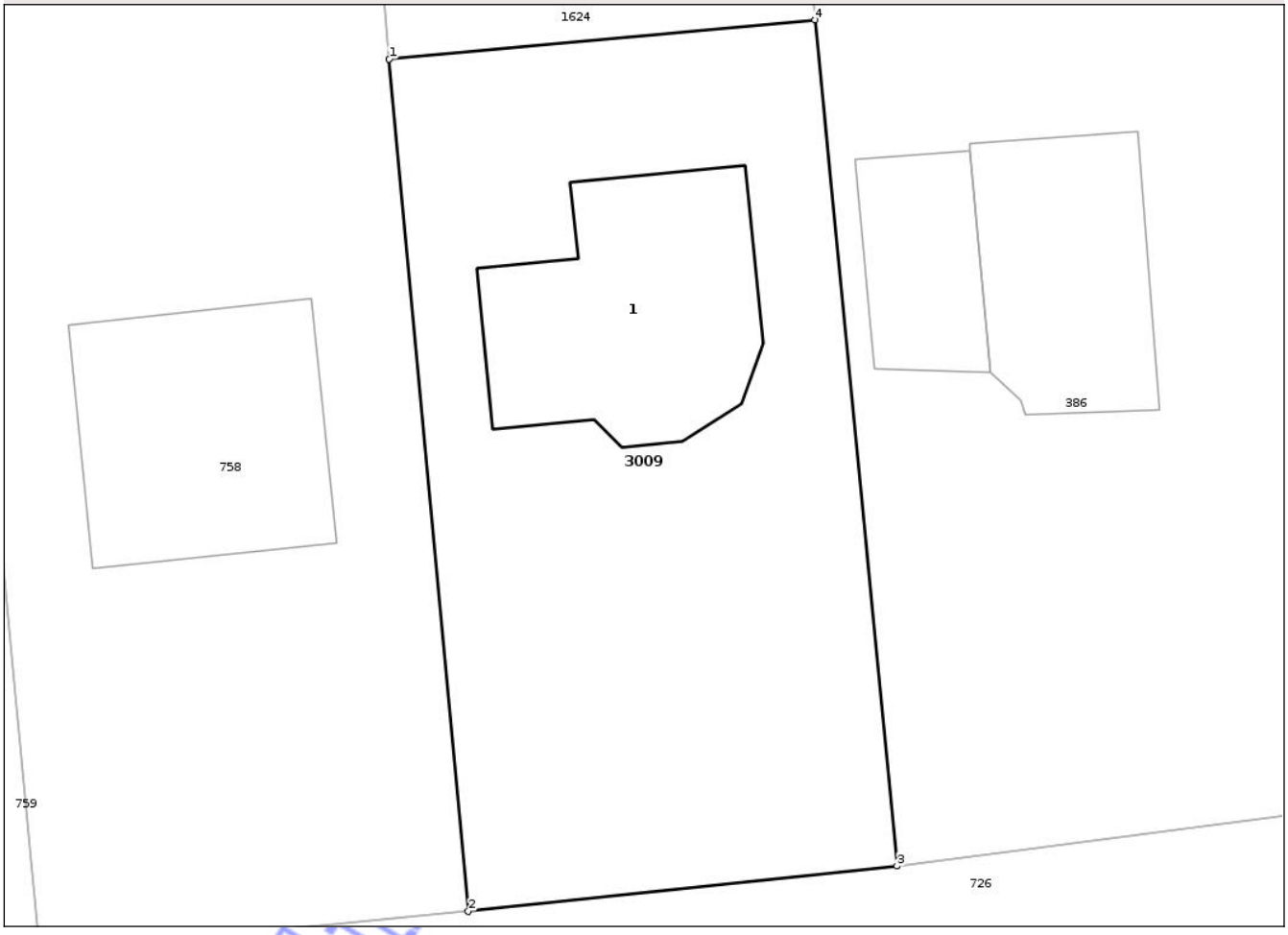
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51104	492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	-	-	1166/11/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit compusa din : - parter cu : 1 camera de zi. 1 bucatarie. 1 camara si 1 garaj; - mansarda : 3 camere. 1 baie. 1 hol si 1 terasa construita din lemn. acoperita cu tigle.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.888,825 557.807,259	2	471.891,736 557.776,033	31.361
2	471.891,736 557.776,033	3	471.907,456 557.777,691	15.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.907,456 557.777,691	4	471.904,445 557.808,695	31.15
4	471.904,445 557.808,695	1	471.888,825 557.807,259	15.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3274/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1167/2
Nr. topografic:309/2/1-313/2/2/1/2; 313/a/2/2/1/2; 314/2/2/1/2; 214/a/2/1-314/c/2/2/1/2; 307/6/2; 308/6/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 29, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51103	Din acte: 1.306 Masurata: 1.429	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 29, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; casa de locuit construita in regim de inaltime S+P+M din caramida pe fundatie din beton acoperita cu tigla: - la subsol: 1 garaj. 1 centrala termica. 1 pivnita. 1 casa scarii. 1 magazie; - la parter: 1 camera. 1 camera de zi. 1 sufragerie. 1 bucatarie. 1 camara. 1 baie. 1 antreu. 2 terase si scari; - la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 hol si casa scarii
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 29, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2645 / 13/02/2001		
Act Notarial nr. 588, din 13/02/2001 emis de notar public Corina Suceava (cumparare c.v.c. aut. nr. 2899/04.09.2002 notar public Gurghain Mariana - incheiere nr. 16494-96; unificare. dezmembrare si iesire din indiviziune act de unificare. dezmembrare si iesire din indiviziune aut. nr. 336/20.02.2007 notar public Corina Suceava; memoriu tehnic avizat cu nr. 1085/2007 de OCPI Mures; certificat de urbanism nr. 18/2007; evidentiere constructii in baza procesului verbal de evidentiere nr. 182/2007 - incheiere nr. 10463/27.02.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOGA IOAN**, Sl SOTIA 2) **MOGA HORTENZIA**, (BUN COMUN)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MOGA IOAN** 2) **MOGA HORTENZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civil

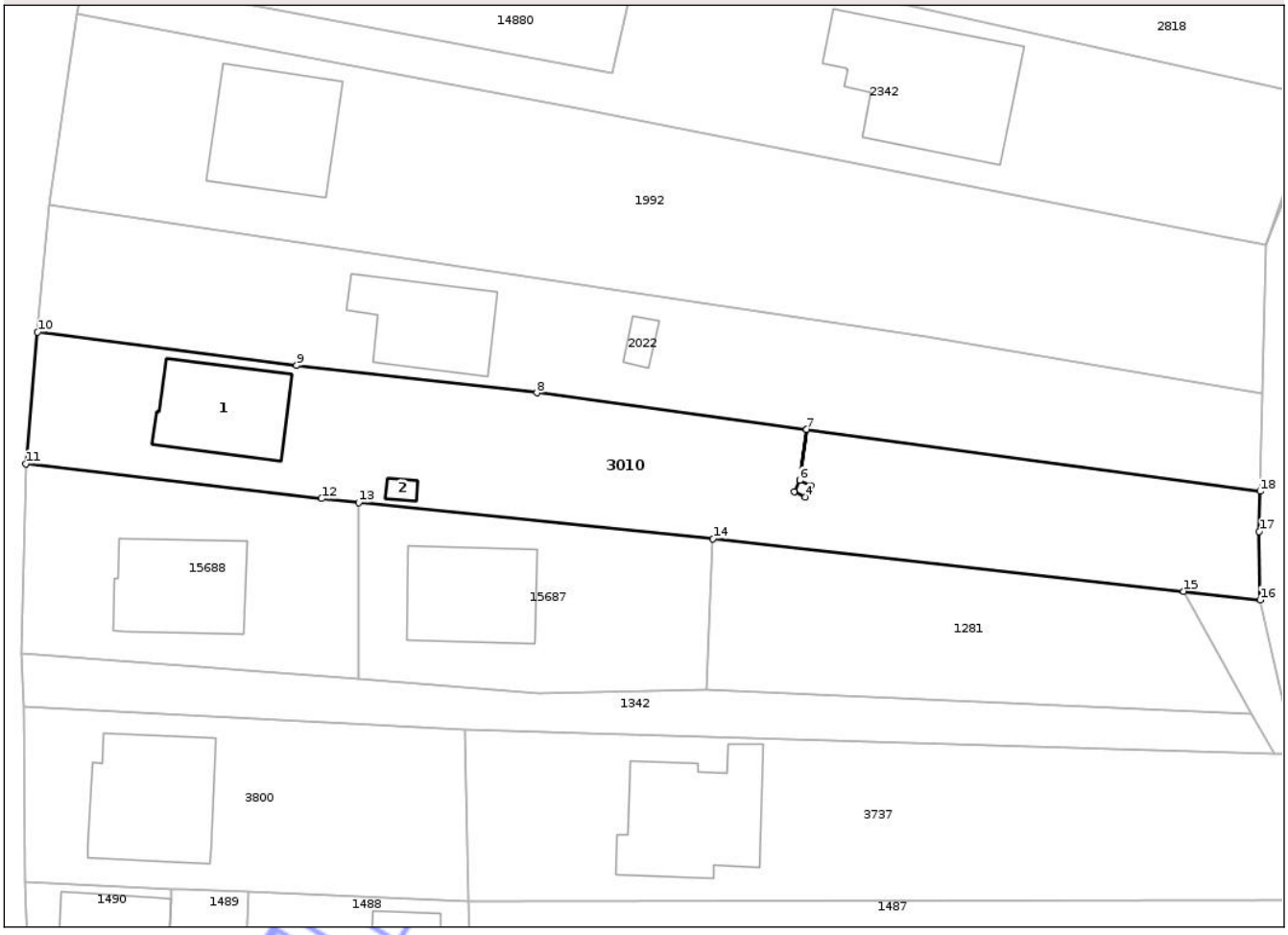
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51103	Din acte: 1.306 Masurata: 1.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	-	-	309/2/1-313/2/2/1/2; 313/a/2/2/1/2; 314/2/2/1/2; 214/a/2/1-314/c/2/2/1/2; 307/6/2; 308/6/2	
2	livada	DA	650	-	-	-	
3	arabil	DA	412	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; casa de locuit construita in regim de inaltime S+P+M din caramida pe fundatie din beton acoperita cu tigla: - la subsol: 1 garaj. 1 centrala termica. 1 pivnita. 1 casa scarii. 1 magazie; - la parter: 1 camera. 1 camera de zi. 1 sufragerie. 1 bucatarie. 1 camara. 1 baie. 1 antreu. 2 terase si scari; - la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 hol si casa scarii
A1.2	0	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.304,498 557.491,874	2	470.303,824 557.486,925	4.995
2	470.303,824 557.486,925	3	470.304,895 557.486,392	1.196
3	470.304,895 557.486,392	4	470.304,361 557.485,318	1.199
4	470.304,361 557.485,318	5	470.303,286 557.485,852	1.2
5	470.303,286 557.485,852	6	470.303,821 557.486,927	1.201
6	470.303,821 557.486,927	7	470.304,495 557.491,875	4.994
7	470.304,495 557.491,875	8	470.278,243 557.495,45	26.494
8	470.278,243 557.495,45	9	470.254,847 557.498,12	23.548
9	470.254,847 557.498,12	10	470.229,652 557.501,349	25.401
10	470.229,652 557.501,349	11	470.228,505 557.488,547	12.853
11	470.228,505 557.488,547	12	470.257,284 557.485,15	28.979
12	470.257,284 557.485,15	13	470.260,906 557.484,775	3.641
13	470.260,906 557.484,775	14	470.295,377 557.481,234	34.652
14	470.295,377 557.481,234	15	470.341,199 557.476,129	46.105
15	470.341,199 557.476,129	16	470.348,64 557.475,3	7.487
16	470.348,64 557.475,3	17	470.348,567 557.481,957	6.657
17	470.348,567 557.481,957	18	470.348,658 557.485,86	3.904
18	470.348,658 557.485,86	1	470.304,498 557.491,874	44.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3736/N
Nr. cadastral vechi:(1639)

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 37, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51102	2.927	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 37, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; Casa din caramida. acoperita cu tigla. compusa din: 4 camere. terasa. baie. incapere. bucatarie. 2 holuri. camara. bucatarie de vara. pivnita in subsol.
A1.2		Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 37, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Garaj
A1.3	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 37, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 37, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16279 / 18/03/2008		
Act Notarial nr. 546, din 17/03/2008 emis de notar public Delia Ciocea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VONIGA LORAND-MIHALY**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **VONIGA LORAND-MIHALY**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51102	2.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	-	-	-	
2	arabil	DA	2.107	-	-	-	
3	arabil	NU	55	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; Casa din caramida. acoperita cu tigla. compusa din: 4 camere. terasa. baie. incapere. bucatarie. 2 holuri. camara. bucatarie de vara. pivnita in subsol.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Garaj
A1.3	0	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	0	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Neutilizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.186,594 558.082,276	2	471.186,322 558.081,089	1.218
2	471.186,322 558.081,089	3	471.207,602 558.078,956	21.387
3	471.207,602 558.078,956	4	471.208,346 558.079,014	0.746
4	471.208,346 558.079,014	5	471.208,709 558.080,859	1.88
5	471.208,709 558.080,859	6	471.212,285 558.099,014	18.504
6	471.212,285 558.099,014	7	471.216,433 558.114,589	16.118
7	471.216,433 558.114,589	8	471.227,224 558.149,401	36.446
8	471.227,224 558.149,401	9	471.242,074 558.197,742	50.57
9	471.242,074 558.197,742	10	471.217,189 558.205,544	26.079
10	471.217,189 558.205,544	11	471.212,346 558.186,582	19.571
11	471.212,346 558.186,582	12	471.193,602 558.113,201	75.737
12	471.193,602 558.113,201	1	471.186,594 558.082,276	31.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51101	14.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48752 / 07/09/2010		
Act Notarial nr. 2130, din 19/08/2002 emis de notar public Holbach Stefan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 5800/14500	A1
	1) **MACAVEIU VICTOR MIRCEA**, si sotia	
Act Notarial nr. 2687, din 28/10/2002 emis de notar public Holbach Stefan ((incheiere nr. 21231-2/07. 11.2002));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 5800/14500	A1
	1) **MACAVEIU VICTOR-MIRCEA**, si sotia	
Act Notarial nr. 555, din 03/04/2008 emis de BNP Luminita Dobirta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 2900/14500	A1
	1) **MACAVEIU VICTOR MIRCEA**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

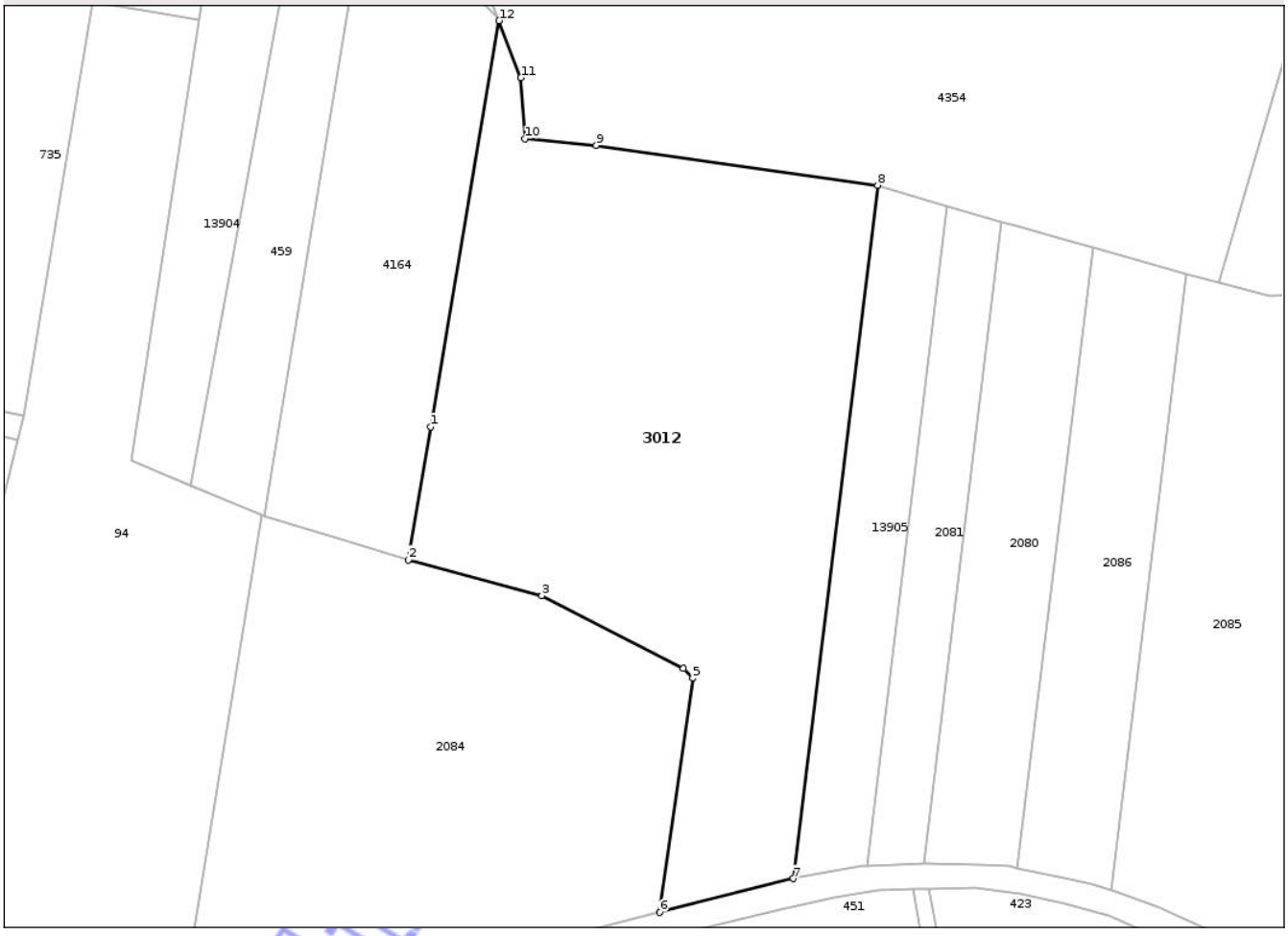
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51101	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	14.500	46	1358/19, 1358/20, 1358/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.782,377 556.589,721	2	472.776,796 556.556,127	34.054
2	472.776,796 556.556,127	3	472.810,552 556.547,018	34.963
3	472.810,552 556.547,018	4	472.846,378 556.528,626	40.271
4	472.846,378 556.528,626	5	472.848,721 556.526,208	3.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.848,721 556.526,208	6	472.840,371 556.467,037	59.757
6	472.840,371 556.467,037	7	472.874,2 556.475,596	34.895
7	472.874,2 556.475,596	8	472.895,523 556.650,773	176.47
8	472.895,523 556.650,773	9	472.824,333 556.660,863	71.901
9	472.824,333 556.660,863	10	472.806,341 556.662,556	18.071
10	472.806,341 556.662,556	11	472.805,251 556.677,951	15.434
11	472.805,251 556.677,951	12	472.799,709 556.692,353	15.432
12	472.799,709 556.692,353	1	472.782,377 556.589,721	104.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909
TEREN Intravilan Nr. topografic:1345/44

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 38, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51097	Din acte: 1.079 Masurata: 1.110	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT ÎN COMPUSA DIN: 2 CAMERE; 1 BUCATARIE; 1 CAMARA DE ALIMENTE; 1 ANTREU; 1 BAIE; DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137 / 15/01/1947		
Act Notarial nr. 137, din 31/12/1945 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 558/2158, cota initiala 279/1079	A1
	1) **LASZLO IOSIF**, si sotia 2) **NASC. GYORGY ILEANA**	
16706 / 09/09/2002		
Act Notarial nr. 2380, din 06/09/2002 emis de BNP Holbach Stefan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/2158, cota initiala 400/1079	A1
	1) **ADAM JANOS**, si sotia 2) **ADAM JUDIT**, (bun comun)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1079/2158, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ADAM JANOS**, si sotia 2) **ADAM JUDIT**, (bun comun)	
43398 / 02/07/2014		
Act Notarial nr. 1665, din 02/07/2014 emis de NP Tinca Ileana Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/1079, cota initiala 400/1079	A1
	1) **LUJERDEAN COSMIN**, (bun propriu)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **LUJERDEAN COSMIN**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ADAM JANOS** 2) **ADAM JUDIT** 3) **LUJERDEAN COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51097	Din acte: 1.079 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	-	-	1345/44	
2	arabil	DA	435	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT ÎN COMPUSA DIN: 2 CAMERE; 1 BUCATARIE; 1 CAMARA DE ALIMENTE; 1 ANTREU; 1 BAIE; DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE
A1.2	0	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.784,3 557.672,729	2	470.779,458 557.642,097	31.012
2	470.779,458 557.642,097	3	470.788,949 557.640,516	9.622
3	470.788,949 557.640,516	4	470.793,749 557.640,135	4.815
4	470.793,749 557.640,135	5	470.798,093 557.670,146	30.324
5	470.798,093 557.670,146	6	470.804,764 557.716,053	46.389
6	470.804,764 557.716,053	7	470.801,988 557.716,797	2.874
7	470.801,988 557.716,797	8	470.799,579 557.717,66	2.559
8	470.799,579 557.717,66	9	470.792,038 557.719,55	7.774
9	470.792,038 557.719,55	10	470.790,555 557.719,697	1.49
10	470.790,555 557.719,697	11	470.790,332 557.717,956	1.755
11	470.790,332 557.717,956	12	470.788,6 557.704,808	13.262
12	470.788,6 557.704,808	1	470.784,3 557.672,729	32.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:714/II/CORUNCA
Nr. topografic:290/10/2, 350/21/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 39, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51095	1.077	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 39, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Casa de locuit din caramida acop. cu tigle compusa din: 6 camere. 1 baie.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 39, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 39, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4	0	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 39, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.5	0	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 39, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2773 / 14/02/2003		
Act Notarial nr. 164, din 27/06/2002 emis de NP (cumparare - act de dezmembrare si c.v.c. aut. nr. 227/1999; evidentiere constructii - p.v. nr. 164/27.06.2002 Primaria Livezeni; notarea prenumelui proprietarei de sub B.2 ca fiind Margareta Iudita in baza certificatului de casatorie - incheiere nr. 52351/12. 09.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGHICI VIRGIL**, SI SOTIA 2) **DRAGHICI MARGARETA IUDITA**, (BUN COMUN)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DRAGHICI VIRGIL** 2) **DRAGHICI MARGARETA IUDITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51095	1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	574	-	-	350/21/2/2	
2	livada	DA	503	-	-	290/10/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Casa de locuit din caramida acop. cu tigle compusa din: 6 camere. 1 baie.
A1.2	0	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	0	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4	0	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.5	0	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.489,201 556.450,292	2	471.495,257 556.479,958	30.278
2	471.495,257 556.479,958	3	471.497,853 556.492,675	12.979
3	471.497,853 556.492,675	4	471.505,982 556.533,188	41.321
4	471.505,982 556.533,188	5	471.493,326 556.535,746	12.912
5	471.493,326 556.535,746	6	471.491,419 556.526,145	9.789
6	471.491,419 556.526,145	7	471.489,105 556.513,291	13.061
7	471.489,105 556.513,291	8	471.482,681 556.482,158	31.789
8	471.482,681 556.482,158	9	471.477,131 556.455,113	27.609
9	471.477,131 556.455,113	10	471.476,736 556.453,19	1.963
10	471.476,736 556.453,19	1	471.489,201 556.450,292	12.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1979/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:310/1

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 48, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51094	1.603	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 48, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; Casa de locuit. in regim D+P+M compusa din: - demisol: garaj. adapost. C.T. debara. casa scarii. hobby. - parter: living. sufragerie. bucatarie. camara. baie. hol. casa scarii. windfang. birou. - mansarda: 3 dormitoare. 2 dressing. 2 bai. hol. casa scarii. 2 balcoane.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 48, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24536 / 16/12/2002		
Act Notarial nr. 1720, din 16/12/2002 emis de NP. Radu Cridon;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ICLANZAN OVIDIU VALER**, si sotia 2) **ICLANZAN MARIANA SIMONA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ICLANZAN OVIDIU VALER**, si sotia 2) **ICLANZAN MARIANA SIMONA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ICLANZAN OVIDIU VALER** 2) **ICLANZAN MARIANA SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

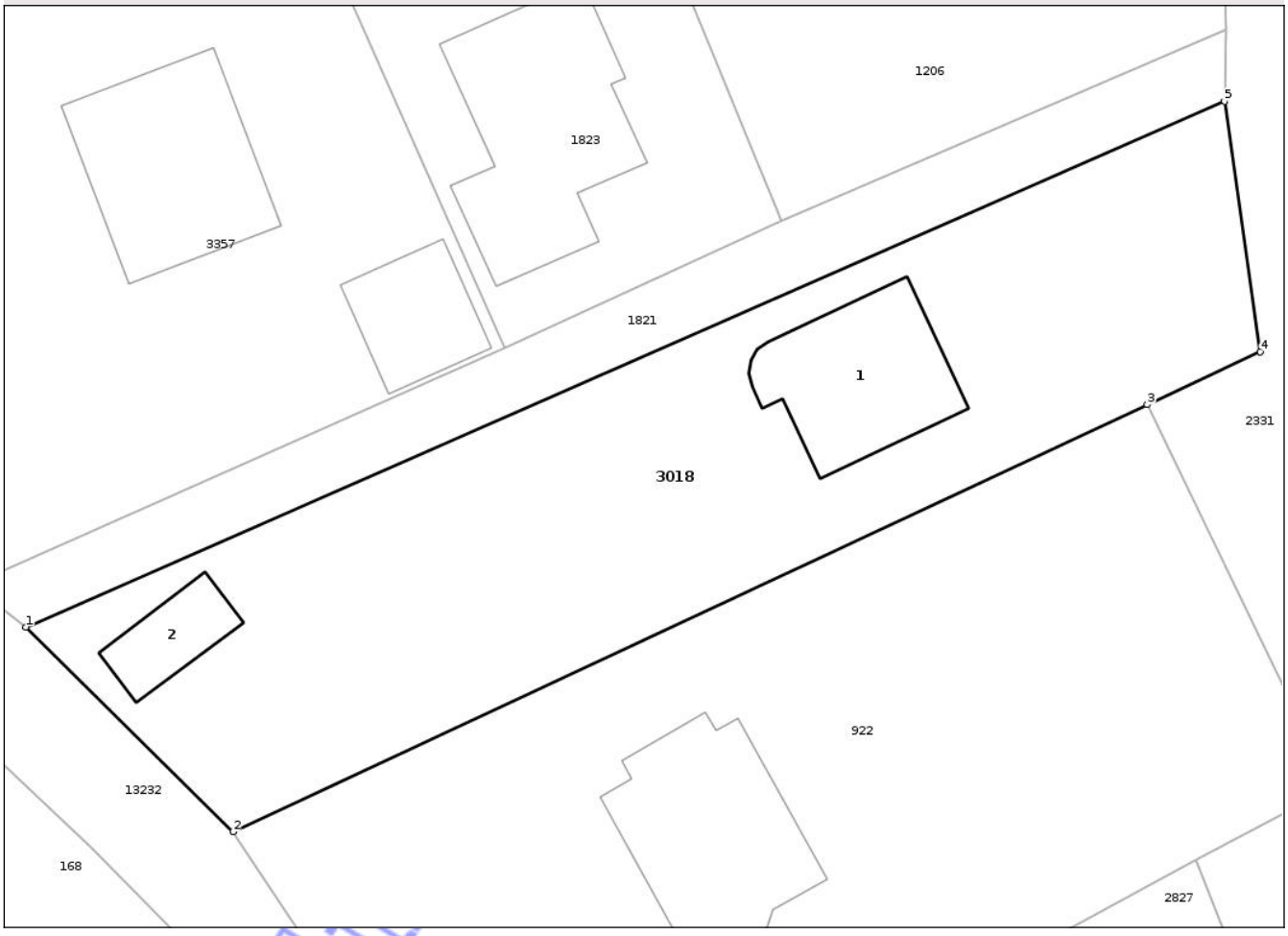
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51094	1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.263	-	-	-	
2	arabil	DA	340	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; Casa de locuit. in regim D+P+M compusa din: - demisol: garaj. adapost. C.T. debara. casa scarii. hobby. - parter: living. sufragerie. bucatarie. camara. baie. hol. casa scarii. windfang. birou. - mansarda: 3 dormitoare. 2 dressing. 2 bai. hol. casa scarii. 2 balcoane.
A1.2	0	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.908,309 558.335,33	2	469.923,097 558.320,716	20.791
2	469.923,097 558.320,716	3	469.988,427 558.351,201	72.093
3	469.988,427 558.351,201	4	469.996,497 558.354,967	8.905
4	469.996,497 558.354,967	5	469.993,94 558.372,839	18.054
5	469.993,94 558.372,839	1	469.908,309 558.335,33	93.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51099	1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54438 / 21/08/2014		
Act Notarial nr. 72, din 13/08/2014 emis de N.P. STANCIUC BOGDAN - ALEXANDRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FABIAN ANDREA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

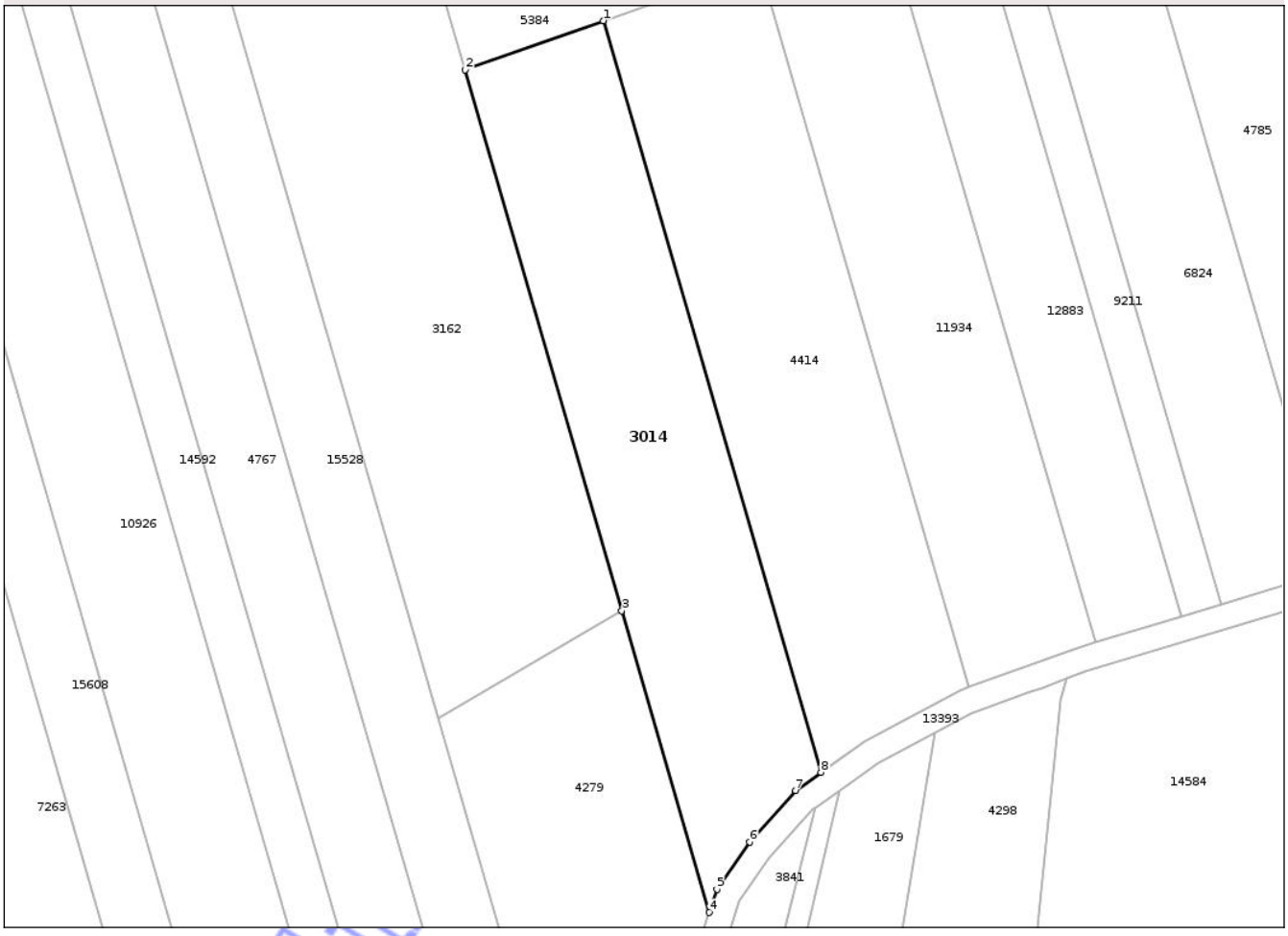
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51099	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	31	1070/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.210,446 558.409,598	2	475.193,988 558.403,749	17.466
2	475.193,988 558.403,749	3	475.212,646 558.339,397	67.002
3	475.212,646 558.339,397	4	475.223,057 558.303,488	37.388
4	475.223,057 558.303,488	5	475.223,971 558.306,254	2.913
5	475.223,971 558.306,254	6	475.227,883 558.311,853	6.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.227,883 558.311,853	7	475.233,333 558.318,006	8.22
7	475.233,333 558.318,006	8	475.236,377 558.320,158	3.728
8	475.236,377 558.320,158	1	475.210,446 558.409,598	93.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 109, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51091	Din acte: 1.845 Masurata: 2.051	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51091-C1	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 109, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; Constructii administrative si social culturale, cu regim de inaltime S+P+M cu fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: - la subsol – 1 CT, 1 hol, 1 casa scarii - la parter - 1 camera de zi, 1 dormitor, 1 bucatarie, 1 camera, 1 sufragerie, 1 antreu, 1 baie, 1 terasa, 1 scara la mansarda - la mansarda - 1 pod, 1 scara la mansarda, 1 hol, 3 camere, 3 bai, 1 terasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35995 / 02/07/2010		
Act Notarial nr. 872, din 03/04/2008 emis de notar public Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 172/369, cota initiala 860/1845	A1
	1) **KENTELKI ENDRE CSABA**, - nec. - (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 197/369, cota initiala 985/1845	A1
	1) **KENTELKI ENDRE CSABA**, - nec. - (bun propriu)	
67214 / 09/10/2015		
Act Administrativ nr. 13, din 13/02/2013 emis de Primaria Corunca (act administrativ nr. 15/11-02-2015 emis de Primaria Corunca; act administrativ nr. 3988/01-09-2015 emis de Primaria Corunca; documentatie cadastrala avizata de catre O.C.P.I. – Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KENTELKI ENDRE-CSABA**	
541 / 07/01/2020		
Act Notarial nr. 6, din 07/01/2020 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B4	Se noteaza patrimoniul de afectatiune pentru Kentelki Endre Csaba Intreprindre Individuala	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51091	Din acte: 1.845 Masurata: 2.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	51	53	-	
2	arabil	DA	1.051	30	1057/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51091-C1	constructii administrative si social culturale	132	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; Constructii administrative si social culturale, cu regim de inaltime S+P+M cu fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigle, compusa din: - la subsol – 1 CT, 1 hol, 1 casa scarii - la parter - 1 camera de zi, 1 dormitor, 1 bucatarie, 1 camera, 1 sufragerie, 1 antreu, 1 baie, 1 terasa, 1 scara la mansarda - la mansarda - 1 pod, 1 scara la mansarda, 1 hol, 3 camere, 3 bai, 1 terasa.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.109,17 558.978,081	2	475.112,593 558.980,626	4.265
2	475.112,593 558.980,626	3	475.138,227 558.979,202	25.674
3	475.138,227 558.979,202	4	475.140,62 559.004,88	25.789
4	475.140,62 559.004,88	5	475.142,672 559.034,941	30.131
5	475.142,672 559.034,941	6	475.111,549 559.036,042	31.142
6	475.111,549 559.036,042	7	475.111,244 559.033,947	2.117
7	475.111,244 559.033,947	8	475.109,061 559.034,28	2.208
8	475.109,061 559.034,28	9	475.107,512 559.022,969	11.417
9	475.107,512 559.022,969	10	475.101,163 559.023,935	6.422
10	475.101,163 559.023,935	11	475.100,029 559.016,488	7.533
11	475.100,029 559.016,488	12	475.099,71 559.014,299	2.212
12	475.099,71 559.014,299	13	475.106,255 559.013,477	6.596
13	475.106,255 559.013,477	14	475.100,429 558.978,926	35.039
14	475.100,429 558.978,926	15	475.103,209 558.978,791	2.783
15	475.103,209 558.978,791	16	475.103,126 558.978,219	0.578
16	475.103,126 558.978,219	1	475.109,17 558.978,081	6.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2290/N
Nr. cadastral vechi:875

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bradului, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51090	2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69085 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. 1423, din 07/10/2016 emis de NP TOMA VALENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POL MARIA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

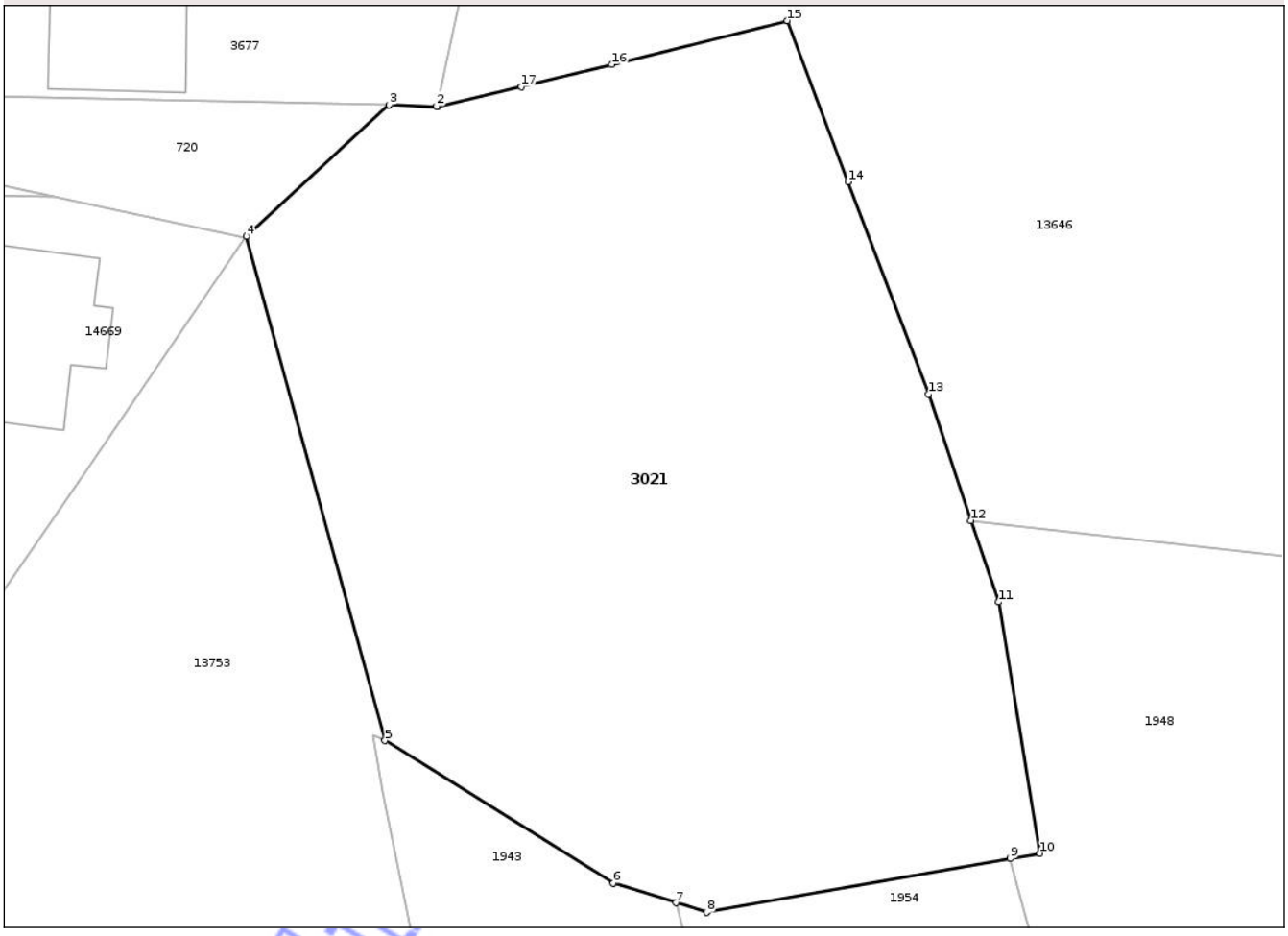
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51090	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.500	25	854/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.318,695 558.402,003	2	470.318,644 558.402,034	0.06
2	470.318,644 558.402,034	3	470.315,239 558.402,115	3.406
3	470.315,239 558.402,115	4	470.304,963 558.392,702	13.936
4	470.304,963 558.392,702	5	470.314,93 558.356,501	37.548
5	470.314,93 558.356,501	6	470.331,336 558.346,281	19.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.331,336 558.346,281	7	470.335,847 558.344,865	4.728
7	470.335,847 558.344,865	8	470.338,043 558.344,176	2.302
8	470.338,043 558.344,176	9	470.359,856 558.348,032	22.151
9	470.359,856 558.348,032	10	470.361,985 558.348,408	2.162
10	470.361,985 558.348,408	11	470.359,031 558.366,443	18.275
11	470.359,031 558.366,443	12	470.357,044 558.372,29	6.175
12	470.357,044 558.372,29	13	470.353,965 558.381,354	9.573
13	470.353,965 558.381,354	14	470.348,203 558.396,599	16.298
14	470.348,203 558.396,599	15	470.343,835 558.408,156	12.355
15	470.343,835 558.408,156	16	470.331,223 558.405,021	12.996
16	470.331,223 558.405,021	17	470.324,737 558.403,41	6.683
17	470.324,737 558.403,41	1	470.318,695 558.402,003	6.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3338/N
Nr. cadastral vechi:1241

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 104, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51088	625	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 104, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; Casa de locut din caramida. acoperita cu tigla cu S+P+M. compusa din : - subsol: cu garaj. centrala termica. pivnita si casa scarii; - parter: living. camera. bucatarie. baie. hol. casa scarii si terasa; - mansarda: 3 camere. baire. hol. casa scarii si balcon

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58386 / 09/07/2024		
Act Notarial nr. 914, din 09/07/2024 emis de Boerescu Andreea (AUT 914);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOMBI BALÁZS**, și soția 2) **DOMBI KINGA**, bun comun	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOMBI BALÁZS**, și soția 2) **DOMBI KINGA**, bun comun	
Act Notarial nr. 915, din 09/07/2024 emis de Boerescu Andreea (AUT 915);		
B8	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58386 / 09/07/2024		
Act Notarial nr. 915, din 09/07/2024 emis de Boerescu Andreea (AUT 915);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:179154 LEIși celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51088	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	36	1166/4	-	
2	arabil	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; Casa de locut din caramida. acoperita cu tigla cu S+P+M. compusa din : - subsol: cu garaj. centrala termica. pivnita si casa scarii; - parter: living. camera. bucatarie. baie. hol. casa scarii si terasa; - mansarda: 3 camere. baire. hol. casa scarii si balcon

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.751,46 558.162,219	2	471.745,463 558.112,005	50.571

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.745,463 558.112,005	3	471.757,061 558.110,985	11.643
3	471.757,061 558.110,985	4	471.764,096 558.164,589	54.064
4	471.764,096 558.164,589	5	471.751,782 558.162,269	12.531
5	471.751,782 558.162,269	1	471.751,46 558.162,219	0.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51086	20.731	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:2190 mp; CAMPUS UNIVERSITAR SAPIENTIA, CENTRUL DE INVATAMANT SI CERCETARE, COMPUS DIN: S SI D+P+2E+M: - SUBSOL SI DEMISOL: 8 CORIDOARE, 2 CASA SCARII, 5 DEPOZITE, 2 SAS, 1 SALA DE MESE, 5 SPALATORII, 1 BUCATARIE, 1 MARMITE, 1 DEPOZIT DESEURI, 3WC, 4 VESTIARE, 4 DUS, 1 SALA GIMNASTICA, 1 CENTRALA TERMICA, 3 SALI TRANSFORMATOR, 1 CENTRALA VENTILATIE, 1 SALA MASINI-UNELTE, 1 DEPOZIT BIBLIOTECA; -PARTER: 1 WINDFANG, 3 ANTREE, 3CASA SCARII, 2 CORIDOARE, 1 ATRIUM, 1 CABINA POARTA, 1 CAMERA ODIHNA, 5 LABORATOARE, 1 AMFITEATRU, 1 GARDEROBA, 4 BIROURI, 1 XEROX, 1 OFICIU, 2WC, 2 DEPOZITE, 5 SALI DE CURS, 1 BUFET, 2 PREPARATOARE, 1 HOL ADMINISTRATIV; -ETAJ I: 4 CASA SCARII, 2 CORIDOARE, 1 SALA SEMINARII, 8 LABORATOARE, 5 PREPARATOARE, 2 ANTREE, 2 WC, 1 DEPOZIT, 2 HOLURI, 9 BIROURI, 2 XEROX, 2 OFICII, 2 SALI DE CURS, 2 SALI PENTRU ORGANIZATII STUDENTESTI; -ETAJ II: 4 CASA SCARII, 2 CORIDOARE, 1 SALA SEMINARII, 6 LABORATOARE, 4 PREPARATOARE, 2 ANTREE, 3 WC, 1 DEPOZIT, 2 HOLURI, 11 BIROURI, 2 XEROX, 2 OFICII, 1 SALA SENAT, 1 BIBLIOTECA, 1 SPALATOR, 2 SALI CURSURI; -MANSARDA: 3 CASA SCARII, 4 CORIDOARE, 5 HOLURI, 2 WC, 1 DEPOZIT, 1 CAMERA SERVERE, 1 CAMERA OPERARE, 6 LABORATOARE, 3 DUSURI, 2 CAMERE OASPETI, 3 TERASE, 2 BIBLIOTECI, 1 OFICIU, 1 CAMERA DE ZI, 1 DORMITOR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83474 / 16/12/2014		
Act Normativ nr. 58, din 29/03/2012 emis de Parlamentul Romaniei (protocol de predare-primire incheiat in data de 27.10.2010 intre Fundatia Sapientia si Universitatea Sapientia din Cluj-Napoca; decizia nr. 39/2010 a Consiliului director al Fundatiei Sapientia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNIVERSITATEA SAPIENTIA DIN CLUJ-NAPOCA**, CIF:14645945	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40003 / 22/07/2010		
Act Notarial nr. 3085, din 10/11/2004 emis de notar public Suceava Corina;		
C1	dreptul de uz si servitute asupra terenului în suprafata de 23 mp. (în vederea alimentarii cu energie electrica a campusului universitar)	A1
	1) **S.C. FILIALA DE DISTRIBUIRE SI FURNIZARE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA S.A. TRANSILVANIA SUD BRASOV - SUCURSALA DE DISTRIBUTIE SI FURNIZARE A ENERGIEI ELECTRICE TG.MURES**, CIF: 9999999999999	

Nevalidizabil în circuitul

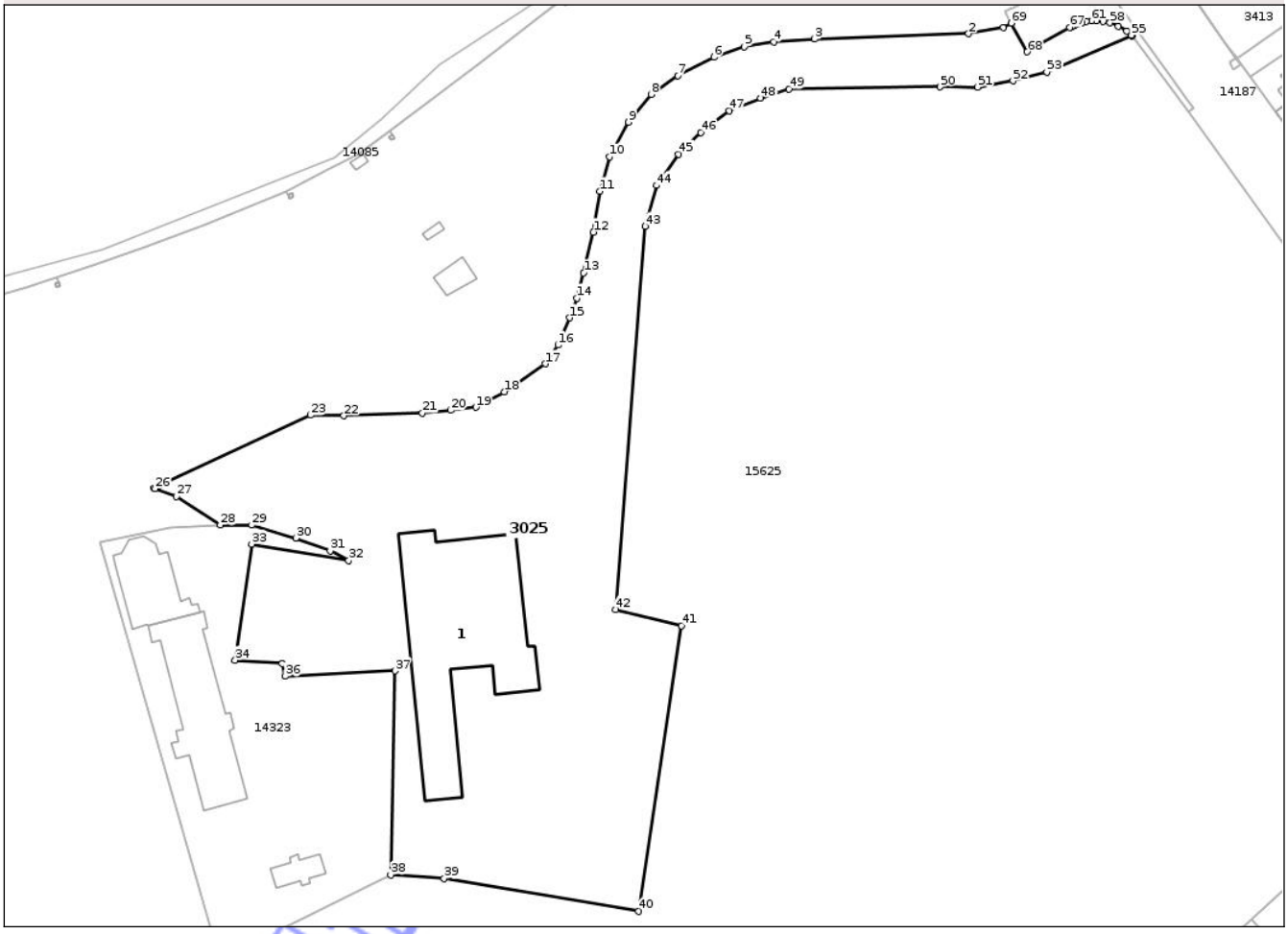
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51086	20.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	20.731	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe

Neoficial

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	2.190	Cu acte	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:2190 mp; CAMPUS UNIVERSITAR SAPIENTIA, CENTRUL DE INVATAMANT SI CERCETARE, COMPUS DIN: S SI D+P+2E+M: - SUBSOL SI DEMISOL: 8 CORIDOARE, 2 CASA SCARII, 5 DEPOZITE, 2 SAS, 1 SALA DE MESE, 5 SPALATORII, 1 BUCATARIE, 1 MARMITE, 1 DEPOZIT DESEURI, 3WC, 4 VESTIARE, 4 DUS, 1 SALA GIMNASTICA, 1 CENTRALA TERMICA, 3 SALI TRANSFORMATOR, 1 CENTRALA VENTILATIE, 1 SALA MASINI-UNELTE, 1 DEPOZIT BIBLIOTECA; -PARTER: 1 WINDFANG, 3 ANTREE, 3CASA SCARII, 2 CORIDOARE, 1 ATRIUM, 1 CABINA POARTA, 1 CAMERA ODIHNA, 5 LABORATOARE, 1 AMFITEATRU, 1 GARDEROBA, 4 BIROURI, 1 XEROX, 1 OFICIU, 2WC, 2 DEPOZITE, 5 SALI DE CURS, 1 BUFET, 2 PREPARATOARE, 1 HOL ADMINISTRATIV; -ETAJ I: 4 CASA SCARII, 2 CORIDOARE, 1 SALA SEMINARII, 8 LABORATOARE, 5 PREPARATOARE, 2 ANTREE, 2 WC, 1 DEPOZIT, 2 HOLURI, 9 BIROURI, 2 XEROX, 2 OFICII, 2 SALI DE CURS, 2 SALI PENTRU ORGANIZATII STUDENTESTI; -ETAJ II: 4 CASA SCARII, 2 CORIDOARE, 1 SALA SEMINARII, 6 LABORATOARE, 4 PREPARATOARE, 2 ANTREE, 3 WC, 1 DEPOZIT, 2 HOLURI, 11 BIROURI, 2 XEROX, 2 OFICII, 1 SALA SENAT, 1 BIBLIOTECA, 1 SPALATOR, 2 SALI CURSURI; -MANSARDA: 3 CASA SCARII, 4 CORIDOARE, 5 HOLURI, 2 WC, 1 DEPOZIT, 1 CAMERA SERVERE, 1 CAMERA OPERARE, 6 LABORATOARE, 3 DUSURI, 2 CAMERE OASPETI, 3 TERASE, 2 BIBLIOTECI, 1 OFICIU, 1 CAMERA DE ZI, 1 DORMITOR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	469.501,802 558.406,897	2	469.490,788 558.404,977	11.18
4	469.428,768 558.402,424	5	469.419,431 558.400,813	9.475
7	469.398,285 558.391,632	8	469.389,68 558.385,669	10.469
10	469.376,503 558.365,8	11	469.373,424 558.354,821	11.403
13	469.368,236 558.328,858	14	469.366,179 558.320,873	8.246
16	469.360,071 558.305,916	17	469.356,028 558.299,945	7.211
19	469.333,927 558.286,104	20	469.325,92 558.285,162	8.062
22	469.291,907 558.283,407	23	469.281,357 558.283,621	10.552
25	469.231,449 558.260,487	26	469.231,819 558.260,211	0.462
28	469.252,655 558.248,679	29	469.262,644 558.248,614	9.989
31	469.287,587 558.240,437	32	469.293,502 558.237,415	6.642
34	469.257,335 558.205,654	35	469.272,32 558.204,537	15.027
37	469.308,302 558.202,276	38	469.306,854 558.137,296	64.996
40	469.385,773 558.125,726	41	469.399,428 558.216,63	91.924
43	469.387,844 558.343,717	44	469.391,438 558.356,692	13.464
46	469.405,56 558.373,59	47	469.414,61 558.380,525	11.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	469.490,788 558.404,977	3	469.441,775 558.403,33	49.041
5	469.419,431 558.400,813	6	469.409,733 558.397,561	10.229
8	469.389,68 558.385,669	9	469.382,55 558.376,86	11.333
11	469.373,424 558.354,821	12	469.371,33 558.341,836	13.153
14	469.366,179 558.320,873	15	469.363,809 558.314,558	6.745
17	469.356,028 558.299,945	18	469.342,963 558.291,039	15.812
20	469.325,92 558.285,162	21	469.316,913 558.284,227	9.055
23	469.281,357 558.283,621	24	469.233,068 558.261,238	53.224
26	469.231,819 558.260,211	27	469.238,721 558.257,79	7.314
29	469.262,644 558.248,614	30	469.276,616 558.244,516	14.561
32	469.293,502 558.237,415	33	469.262,602 558.242,617	31.335
35	469.272,32 558.204,537	36	469.273,299 558.200,539	4.116
38	469.306,854 558.137,296	39	469.323,846 558.136,173	17.029
41	469.399,428 558.216,63	42	469.378,465 558.221,782	21.587
44	469.391,438 558.356,692	45	469.398,509 558.366,641	12.206
47	469.414,61 558.380,525	48	469.424,639 558.384,453	10.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	469.441,775 558.403,33	4	469.428,768 558.402,424	13.039
6	469.409,733 558.397,561	7	469.398,285 558.391,632	12.892
9	469.382,55 558.376,86	10	469.376,503 558.365,8	12.605
12	469.371,33 558.341,836	13	469.368,236 558.328,858	13.342
15	469.363,809 558.314,558	16	469.360,071 558.305,916	9.416
18	469.342,963 558.291,039	19	469.333,927 558.286,104	10.296
21	469.316,913 558.284,227	22	469.291,907 558.283,407	25.019
24	469.233,068 558.261,238	25	469.231,449 558.260,487	1.785
27	469.238,721 558.257,79	28	469.252,655 558.248,679	16.648
30	469.276,616 558.244,516	31	469.287,587 558.240,437	11.705
33	469.262,602 558.242,617	34	469.257,335 558.205,654	37.336
36	469.273,299 558.200,539	37	469.308,302 558.202,276	35.046
39	469.323,846 558.136,173	40	469.385,773 558.125,726	62.802
42	469.378,465 558.221,782	43	469.387,844 558.343,717	122.295
45	469.398,509 558.366,641	46	469.405,56 558.373,59	9.9
48	469.424,639 558.384,453	49	469.433,66 558.387,388	9.486

Verificat în circuitul civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
49	469.433,66 558.387,388	50	469.481,666 558.388,042	48.01
52	469.504,928 558.389,975	53	469.515,7 558.392,8	11.136
55	469.542,583 558.404,523	56	469.541,063 558.405,819	1.998
58	469.535,79 558.408,471	59	469.533,501 558.408,97	2.343
61	469.529,885 558.409,094	62	469.528,202 558.408,878	1.697
64	469.525,574 558.408,176	65	469.524,583 558.407,785	1.065
67	469.522,943 558.406,964	68	469.509,394 558.399,215	15.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
50	469.481,666 558.388,042	51	469.493,666 558.387,956	12.0
53	469.515,7 558.392,8	54	469.542,89 558.404,219	29.491
56	469.541,063 558.405,819	57	469.538,443 558.407,434	3.078
59	469.533,501 558.408,97	60	469.531,527 558.409,136	1.981
62	469.528,202 558.408,878	63	469.526,859 558.408,578	1.376
65	469.524,583 558.407,785	66	469.523,713 558.407,378	0.96
68	469.509,394 558.399,215	69	469.504,32 558.408,383	10.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
51	469.493,666 558.387,956	52	469.504,928 558.389,975	11.442
54	469.542,89 558.404,219	55	469.542,583 558.404,523	0.432
57	469.538,443 558.407,434	58	469.535,79 558.408,471	2.848
60	469.531,527 558.409,136	61	469.529,885 558.409,094	1.643
63	469.526,859 558.408,578	64	469.525,574 558.408,176	1.346
66	469.523,713 558.407,378	67	469.522,943 558.406,964	0.874
69	469.504,32 558.408,383	1	469.501,802 558.406,897	2.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3327/N
Nr. cadastral vechi:1243

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 90, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51085	840	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 90, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:317 mp; S. construita desfasurata:678 mp; depozit produse electronice si de prezentare. in cladire P+M+1. construita pe structura de stalpi de beton. cu zidarie de BCA si sticla, constand din: - parter: 1 depozit. 1 spatiu tehnic. 3 Wc-uri. 1 vestiar cu dus. - mezanin: 1 birou. 1 windfang. 1 terasa. - etaj: 1 sala de prezentare.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13192 / 15/06/2004		
Act Notarial nr. 1514, din 14/06/2004 emis de notar public Luminita Dobirta (rectificare suprafata teren si evidentiere constructii in baza decl. aut. nr. 557/2007. a autorizatiei de construire nr. 21/2005 si planului de amplasament si delimitare a imobilului avizat de O.C.P.I. Mures; incheiere nr. 18458/06.04.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEMES ZSOLT-ANDRAS**, si sotia 2) **ANTAL REKA-HILDA**, - (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18458 / 06/04/2007		
Act Notarial nr. 2330, din 06/04/2007 emis de NP MISARAS FLAVIU;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelelor cu nr. cad. (1286) din CF 3574/N;	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelelor cu nr. cad. (1287) din CF 3575/N	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelelor cu nr. cad. (1288) din CF 3576/N	A1

Neautorizat în circuitul civil

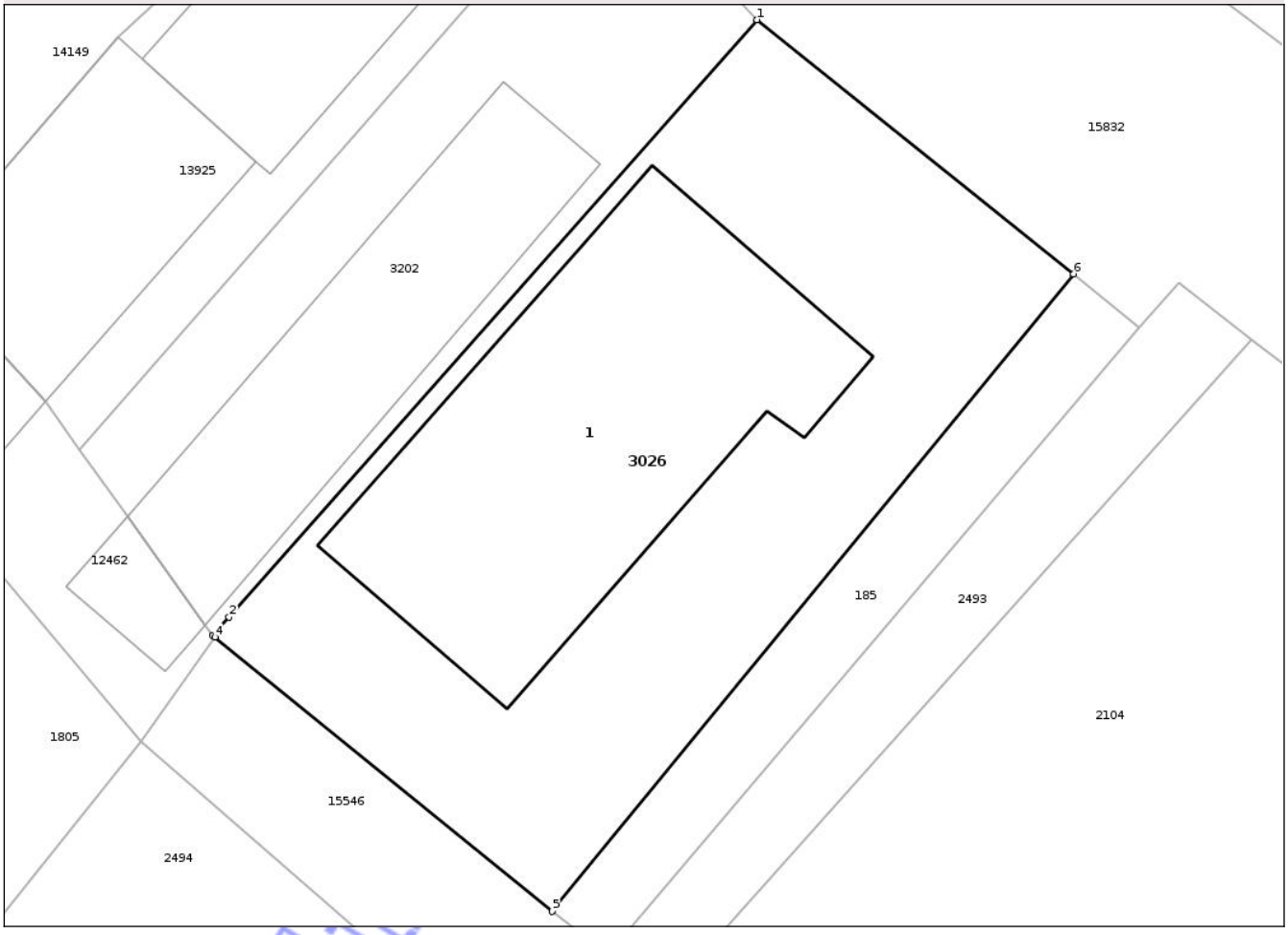
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51085	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	317	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:317 mp; S. construita desfasurata:678 mp; depozit produse electronice si de prezentare. in cladire P+M+1. construita pe structura de stalpi de beton. cu zidarie de BCA si sticla, constand din: - parter: 1 depozit. 1 spatiu tehnic. 3 Wc-uri. 1 vestiar cu dus. - mezanin: 1 birou. 1 windfang. 1 terasa. - etaj: 1 sala de prezentare.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.347,052 557.136,25	2	470.321,053 557.106,864	39.236

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.321,053 557.106,864	3	470.320,246 557.105,951	1.219
3	470.320,246 557.105,951	4	470.320,345 557.105,871	0.127
4	470.320,345 557.105,871	5	470.336,959 557.092,376	21.404
5	470.336,959 557.092,376	6	470.362,643 557.123,745	40.542
6	470.362,643 557.123,745	1	470.347,052 557.136,25	19.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2455/N
Nr. cadastral vechi:71/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51081	1.758	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90590 / 11/12/2019		
Act Notarial nr. 2029, din 10/12/2019 emis de NP CIUBUCA DRAGOS-ALEXANDRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENKO JANOS**, cas. cu 2) **BENKO IMOLA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

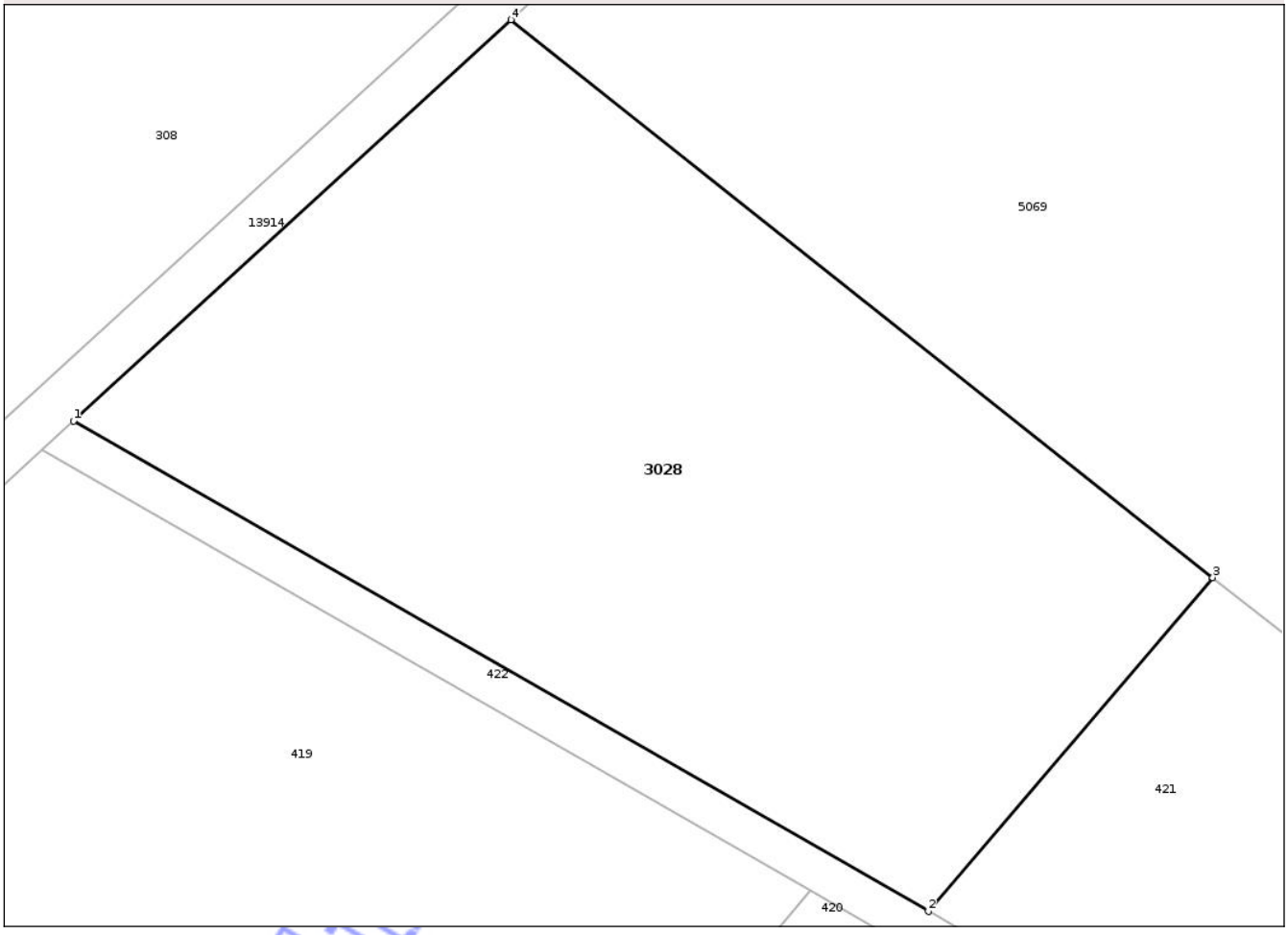
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51081	1.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.758	45	1292/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.568,985 556.289,853	2	471.621,016 556.260,06	59.957
2	471.621,016 556.260,06	3	471.638,324 556.280,35	26.669
3	471.638,324 556.280,35	4	471.595,606 556.314,25	54.535
4	471.595,606 556.314,25	1	471.568,985 556.289,853	36.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1653/N (A+2)
Nr. cadastral vechi:125
Nr. topografic:573/2/2/1/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51080	170	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14222 / 13/09/2000		
Act Notarial nr. 4653, din 13/09/2000 emis de NP. Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB IONEL**, si sotia 2) **IACOB ELENA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14223 / 13/09/2000		
Act Notarial nr. 4653, din 13/09/2000 emis de notar public Suceava Corina;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ÎN FAVOAREA PARCELEI CU NR. CAD.127;	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ÎN FAVOAREA PARCELEI CU NR. CAD.128;	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ÎN FAVOAREA PARCELEI CU NR. CAD.131;	A1
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ÎN FAVOAREA PARCELEI CU NR. CAD.132;	A1

Neutilizabil în circuitul civil

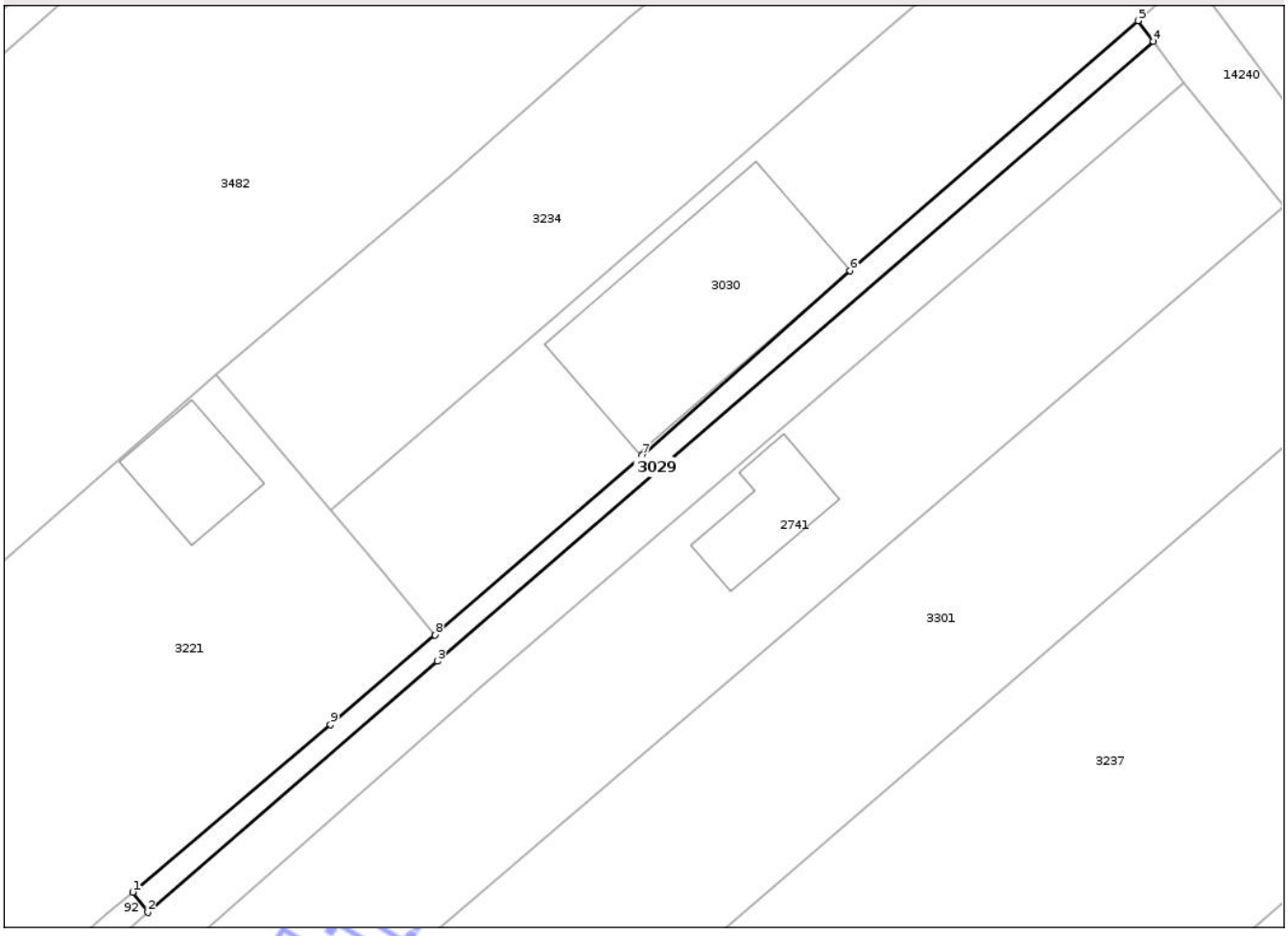
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51080	170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	170	-	-	573/2/2/1/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.823,068 557.852,041	2	469.824,179 557.850,553	1.857
2	469.824,179 557.850,553	3	469.845,524 557.869,054	28.247
3	469.845,524 557.869,054	4	469.898,35 557.914,707	69.82
4	469.898,35 557.914,707	5	469.897,209 557.916,236	1.908
5	469.897,209 557.916,236	6	469.875,966 557.897,835	28.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.875,966 557.897,835	7	469.860,661 557.884,229	20.478
7	469.860,661 557.884,229	8	469.845,366 557.870,984	20.233
8	469.845,366 557.870,984	9	469.837,643 557.864,4	10.149
9	469.837,643 557.864,4	1	469.823,068 557.852,041	19.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1653/N (A+1)
Nr. cadastral vechi:124
Nr. topografic:573/2/2/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 36, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51079	834	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 36, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14222 / 13/09/2000		
Act Notarial nr. 4653, din 13/09/2000 emis de NP. Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB IONEL**, si sotia 2) **IACOB ELENA-LAURA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IACOB IONEL** 2) **IACOB ELENA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38950 / 16/07/2010		
Act Notarial nr. 943, din 15/07/2010 emis de NOTAR PUBLIC DAN VALENTIN SIMION;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1
	1) **S.C. SERVICE ROUTE 60 S.R.L.**, CIF:27047110, - (bun social)	

Neautorizată în circuitul civil

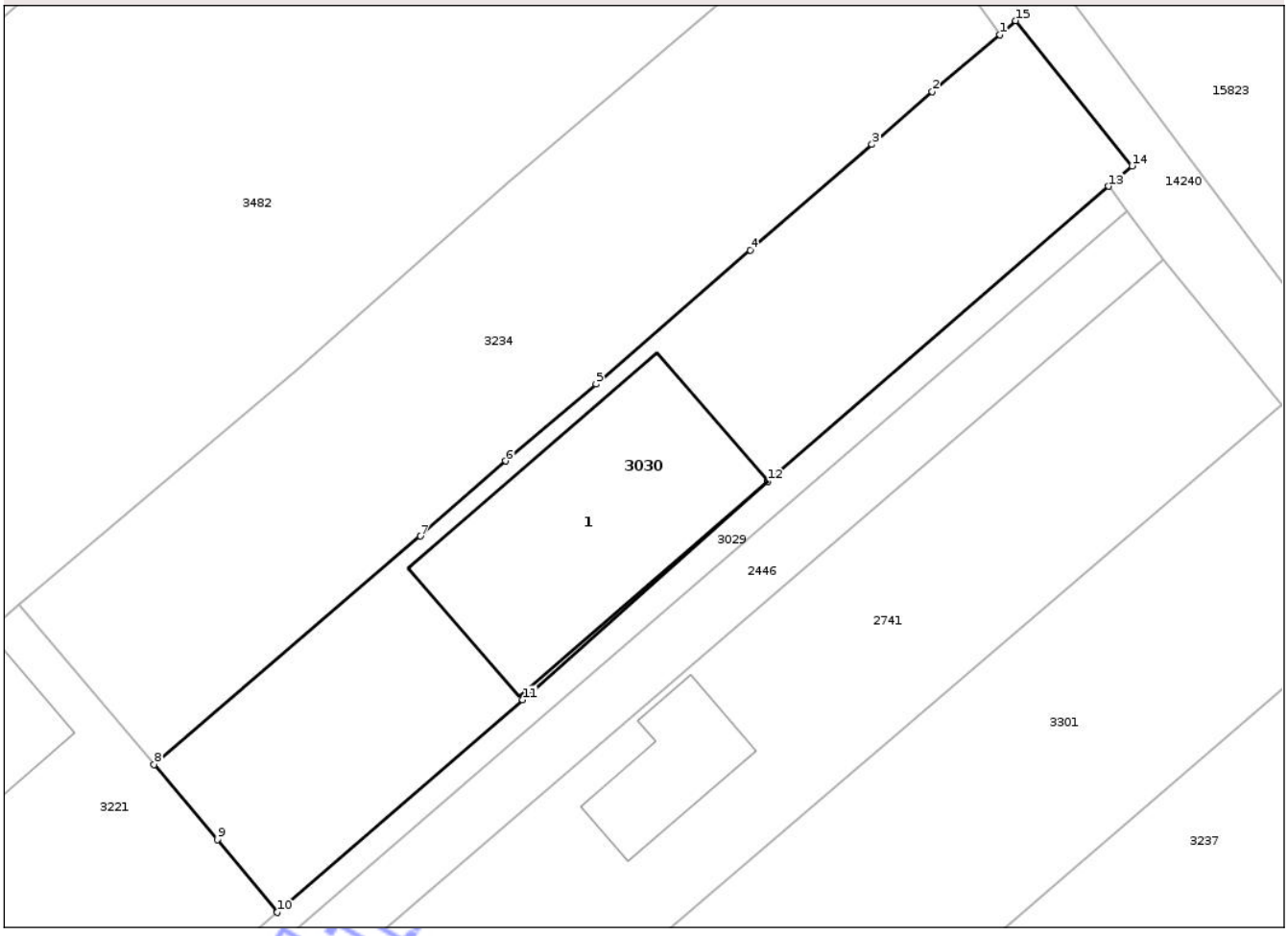
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51079	834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	-	-	573/2/2/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.890,45 557.925,678	2	469.886,218 557.922,125	5.526
2	469.886,218 557.922,125	3	469.882,462 557.918,837	4.992
3	469.882,462 557.918,837	4	469.874,854 557.912,266	10.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.874,854 557.912,266	5	469.865,24 557.903,91	12.738
5	469.865,24 557.903,91	6	469.859,591 557.899,107	7.415
6	469.859,591 557.899,107	7	469.854,264 557.894,436	7.085
7	469.854,264 557.894,436	8	469.837,665 557.880,204	21.865
8	469.837,665 557.880,204	9	469.841,614 557.875,523	6.124
9	469.841,614 557.875,523	10	469.845,366 557.870,984	5.889
10	469.845,366 557.870,984	11	469.860,661 557.884,229	20.233
11	469.860,661 557.884,229	12	469.875,966 557.897,835	20.478
12	469.875,966 557.897,835	13	469.897,209 557.916,236	28.104
13	469.897,209 557.916,236	14	469.898,685 557.917,505	1.947
14	469.898,685 557.917,505	15	469.891,431 557.926,55	11.595
15	469.891,431 557.926,55	1	469.890,45 557.925,678	1.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 17, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51078	472	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; casa de odihna , in regim de inaltime P , fundatie din beton, structura din lemn, invelitoare din tabla, compusa din: 1 camera , 1 bucatarie, 1 baie si 1 terasa acoperita.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35674 / 01/07/2010		
Act Notarial nr. 2767, din 15/07/2004 emis de BNP Gurghian Mariana (decizia nr. 993/A/24.11.2004 (dos. nr. 2080/2004/C) a Curtii de Apel Tg.Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 93/118, cota initiala 372/472	A1
	1) **MILASAN DAN**, casatorit cu 2) **MILASAN MARIANA**, (bun comun)	
Act Notarial nr. 1636, din 24/07/2009 emis de NOTAR PUBLIC NAGY GABRIELLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/118, cota initiala 100/472	A1
	1) **MILASAN DAN**, cas. cu 2) **MILASAN MARIANA**, (bun comun)	
21852 / 27/03/2018		
Act Administrativ nr. 1555, din 15/03/2018 emis de Comuna Corunca (act administrativ nr 1553 din 13.03.2018, emis de Comuna Corunca;act administrativ nr 1554 din 13.03.2018, emis de Comuna Corunca, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MILASAN DAN**, cas. cu 2) **MILASAN MARIANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

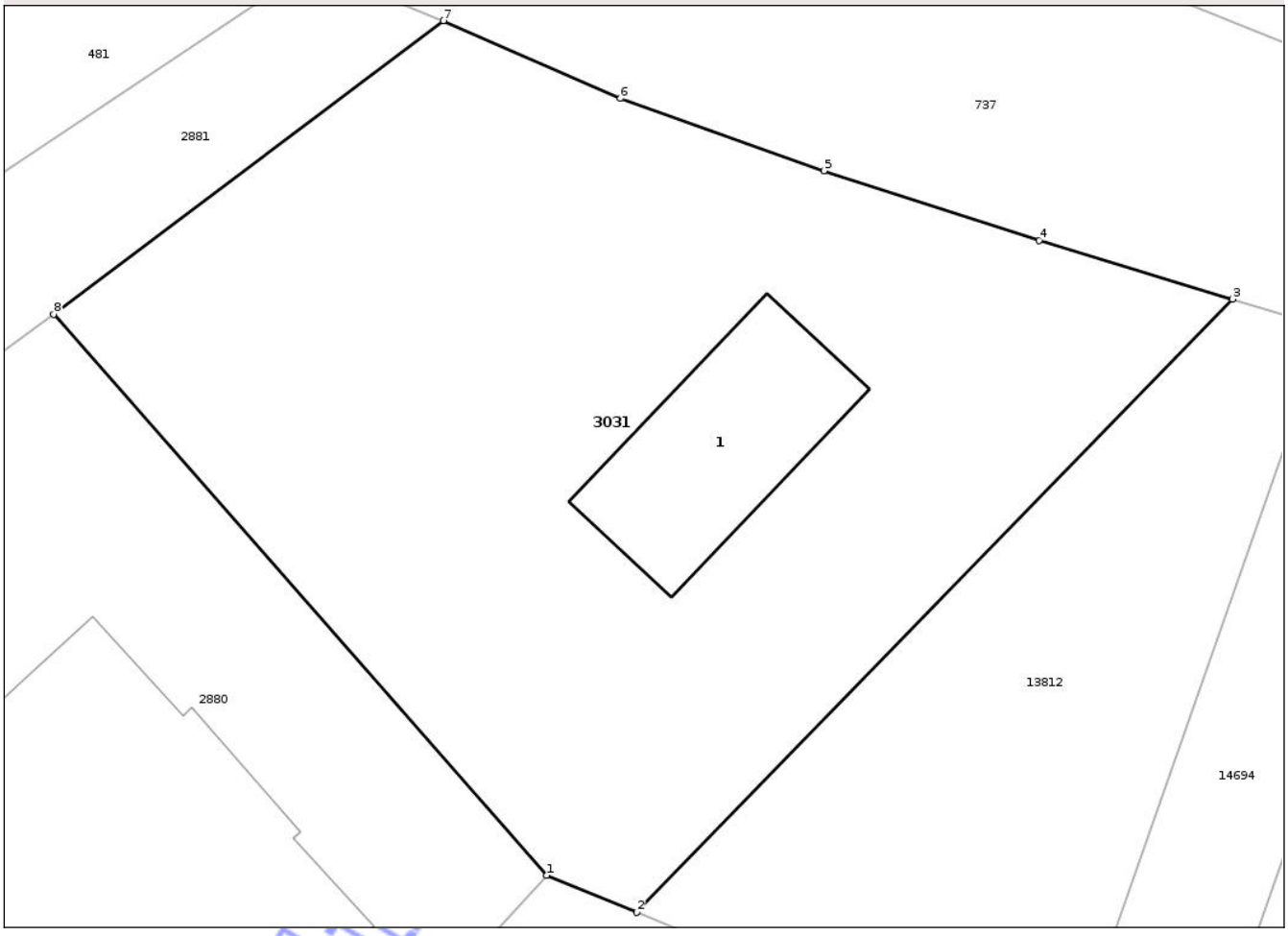
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51078	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; casa de odihna , in regim de inaltime P , fundatie din beton, structura din lemn, invelitoare din tabla, compusa din: 1 camera , 1 bucatarie, 1 baie si 1 terasa acoperita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.085,302 558.446,212	2	470.087,982 558.445,111	2.897
2	470.087,982 558.445,111	3	470.105,687 558.463,316	25.395

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.105,687 558.463,316	4	470.099,945 558.465,059	6.001
4	470.099,945 558.465,059	5	470.093,544 558.467,126	6.726
5	470.093,544 558.467,126	6	470.087,492 558.469,272	6.421
6	470.087,492 558.469,272	7	470.082,236 558.471,581	5.741
7	470.082,236 558.471,581	8	470.070,645 558.462,869	14.5
8	470.070,645 558.462,869	1	470.085,302 558.446,212	22.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 23, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51074	Din acte: 1.400 Masurata: 1.361	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN PARTER: TERASA; CASA SCARII; 2 CAMERE; BAIE; BUCATARIE; CAMARA; SUFRAGERIE MANSARDA: CASA SCARII; DORMITOR; TERASA
A1.2		Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; 2 MAGAZII SI UN GARAJ
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23901 / 10/05/2010		
Act Administrativ nr. 71999, din 30/01/2010 emis de CJSDPAT Mures (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO LASZLO**	
Act Administrativ nr. 1199, din 21/04/2010 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SZABO LASZLO** 2) **SZABO MARIA MAGDOLNA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SZABO LASZLO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Negociabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51074	Din acte: 1.400 Masurata: 1.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	54	246	-	
2	arabil	DA	761	54	246/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN PARTER: TERASA; CASA SCARII; 2 CAMERE; BAIE; BUCATARIE; CAMARA; SUFRAGERIE MANSARDA: CASA SCARII; DORMITOR; TERASA
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; 2 MAGAZII SI UN GARAJ
A1.3	0	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.060,749 558.378,03	2	471.060,894 558.359,502	18.529
2	471.060,894 558.359,502	3	471.060,773 558.357,674	1.832
3	471.060,773 558.357,674	4	471.126,217 558.351,645	65.721
4	471.126,217 558.351,645	5	471.125,871 558.373,221	21.579
5	471.125,871 558.373,221	6	471.092,722 558.375,516	33.228
6	471.092,722 558.375,516	1	471.060,749 558.378,03	32.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2964/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1032/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51072	235	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5047 / 18/03/2002		
Act Notarial nr. 787, din 05/03/2002 emis de notar public Albulescu Felicia Doinita (si notare teren intravilan in baza certificatului de urbanism nr.111/2004 si hot.nr.59/2002. dezmembrare - certif. de urbanism nr. 39/11.02.2005 eliberat de Primaria Com Corunca; memoriu tehnic avizat cu nr. 1389/07.02.2005 de O.C.P.I. si act de dezmembrare aut. nr. 972/02.03.2005; notar public Albulescu Felicia; incheiere nr. 4638/08. 03.2005; dezmembrare - act de dezmembrare si unificare aut. nr. 2364/19.05.2005 - notar public Doinita Albulescu - încheiere nr. 11589/24.05.2005; Nr.încheiere: 10009-10010 Data încheierii: 28.05.2002 Încrisul: cumparare - act de dezmembrare si contract de vânzare - cumparare aut. nr. 922/26.05.2002 notar public Holbach Stefan; evidentiere teren intravilan - Hotarârea nr. 15/25.02.2005 a Primariei Corunca; dezmembrare - act de dezmembrare si unificare aut. nr. 2364/19.05.2005 - notar public Doinita Albulescu - încheiere nr. 11589/24.05.2005; unificare si dezmembrare in baza memoriului tehnic avizat nr. 11645/2005 de O.C.P.I. a certif. de urbanism nr. 222/2005 si actului de unificare si dezmembrare aut. nr. 4806/2005; notar public - Albulescu Felicia Doinita; incheiere nr. 21539/2005; dezmembrare si unificare act de dezmembrare si unificare aut. nr. 2200/2006 notar public Albulescu Felicia; memoriu tehnic avizat cu nr. 4976/2006 de OCPI Mures; certificat de urbanism nr. 114/2006 - incheiere nr. 22921/09.05.2006(incheiere nr. 5047-8/18.03.2002));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **SZABO PETER**, SI SOTIA 2) **SZABO JULIANNA**, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22921 / 09/05/2006		
Act Notarial nr. 2200, din 09/05/2006 emis de NP. Albulescu Marcela Felicia;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1032/1) din c.f. 2961/N/Corunca;	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei nr. cad. (1032/2) din c.f. 2962/N/Corunca;	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei nr. cad. (1032/3) din c.f. 2963/N/Corunca;	A1
41789 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 321, din 07/06/2017 emis de NP ALBULESCU MARCELA FELICIA (act notarial nr 367 din 26.06.2017, emis de NP ALBULESCU MARCELA FELICIA);		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (122/1/2/2/1-284/1/1)/1 din CF. 2790/N Corunca - CF.E.52992 (cu titlu initial de dobandire: act de unificare si dezmembrare aut. nr. 4806/15.09.2005 si incheiere de rectificare nr. 12807/18.10.2005; notar public - Albulescu Felicia Doinita; incheiere nr. 21539/2005; act de dezmembrare si unificare aut. nr. 2200/09.05.2006; incheiere nr. 22921/2006)	A1

Document generat în sistem informatizat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51072	235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	235	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.924,307 557.841,423	2	471.922,003 557.836,792	5.172
2	471.922,003 557.836,792	3	471.925,153 557.808,418	28.548
3	471.925,153 557.808,418	4	471.927,348 557.780,283	28.22
4	471.927,348 557.780,283	5	471.931,645 557.780,624	4.311
5	471.931,645 557.780,624	6	471.928,739 557.809,72	29.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.928,739 557.809,72	7	471.927,597 557.819,694	10.039
7	471.927,597 557.819,694	8	471.927,082 557.824,186	4.521
8	471.927,082 557.824,186	9	471.926,009 557.834,806	10.674
9	471.926,009 557.834,806	10	471.926,619 557.835,948	1.295
10	471.926,619 557.835,948	11	471.929,4 557.836,26	2.798
11	471.929,4 557.836,26	12	471.925,305 557.839,739	5.373
12	471.925,305 557.839,739	1	471.924,307 557.841,423	1.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3111/N
Nr. cadastral vechi:(434/3)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51071	260	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
966 / 20/01/2003		
Act Notarial nr. 209, din 17/01/2003 emis de notar public Suceava Corina (schimbare categorie de folosinta teren cu certificat de urbanism nr. 246/2006; (Incheiere nr. 966-967/20.01.2003); dezmembrare cu act de dezmembare aut. nr. 3999/2006 si memoriu tehnic avizat cu nr. 9108/2006 de O.C.P.I. Mures - notar public Albulescu Marcela Felicia (Incheiere nr. 42482/28.08.2006));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **SZABO PETER**, cas. cu 2) **SZABO JULIANA**, (bun comun)	
42482 / 28/08/2006		
Act Notarial nr. 4002 , din 28/08/2006 emis de NP. Albulescu Marcela Felicia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FINTA HAJNAL**, (nec.) - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42482 / 28/08/2006		
Act Notarial nr. 3999, din 28/08/2006 emis de NP. Albulescu Marcela Felicia;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (434/5) inscrisa in CF nr. 3113/N.	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (434/6) inscrisa in CF nr. 3114/N.	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (434/7) inscrisa in CF nr. 3115/N.	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51071	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	260	38	1182/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.950,621 557.677,609	2	471.947,118 557.676,259	3.754
2	471.947,118 557.676,259	3	471.950,84 557.659,48	17.187
3	471.950,84 557.659,48	4	471.951,811 557.655,26	4.33
4	471.951,811 557.655,26	5	471.953,525 557.647,014	8.422
5	471.953,525 557.647,014	6	471.955,543 557.639,19	8.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.955,543 557.639,19	7	471.953,862 557.634,612	4.877
7	471.953,862 557.634,612	8	471.949,517 557.632,758	4.724
8	471.949,517 557.632,758	9	471.940,587 557.630,572	9.194
9	471.940,587 557.630,572	10	471.941,304 557.627,084	3.561
10	471.941,304 557.627,084	11	471.942,572 557.627,366	1.299
11	471.942,572 557.627,366	12	471.961,315 557.631,374	19.167
12	471.961,315 557.631,374	13	471.959,719 557.638,701	7.499
13	471.959,719 557.638,701	14	471.957,38 557.649,441	10.992
14	471.957,38 557.649,441	1	471.950,621 557.677,609	28.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3226/N
Nr. cadastral vechi:66/1
Nr. topografic:205/1/2/1; 206/1/3/1; 206/a/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 60, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51067	1.060	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 60, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit in cladire S+P+1. construita cu zidarie de caramida. acoperita cu tigla, constand din: - subsol: 2 pivnite. 1 CT. - parter: 1 camera. 1 sufragerie. 1 baie. 1 hol. casa scarii. - etaj: 4 camere. 1 baie. 2 holuri. casa scarii. 1 logie.
A1.2		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 60, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj in cladire P. construita din lemn. acoperita cu tabla ondulata.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42564 / 15/07/2011		
Act Notarial nr. 2239, din 14/07/2011 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOLNAR KATALIN-EMESE**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOLNAR ISTVAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42564 / 15/07/2011		
Act Notarial nr. 2239, din 14/07/2011 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1, A1.2
	1) **BERECKI ELISABETA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51067	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	205/1/2/1; 206/1/3/1; 206/a/1	
2	arabil	DA	510	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit in cladire S+P+1. construita cu zidarie de caramida. acoperita cu tigla, constand din: - subsol: 2 pivnite. 1 CT. - parter: 1 camera. 1 sufragerie. 1 baie. 1 hol. casa scarii. - etaj: 4 camere. 1 baie. 2 holuri. casa scarii. 1 logie.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj in cladire P. construita din lemn. acoperita cu tabla ondulata.

Neoficial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.157,755 557.841,513	2	471.157,304 557.840,037	1.543
3	471.153,845 557.828,075	4	471.153,769 557.827,813	0.273
5	471.143,908 557.786,538	6	471.132,108 557.791,015	12.621
7	471.118,747 557.796,547	8	471.112,963 557.772,009	25.21
9	471.150,424 557.781,21	10	471.152,139 557.782,744	2.301
11	471.154,074 557.788,326	12	471.156,805 557.798,399	10.437
13	471.157,86 557.801,066	14	471.158,793 557.803,778	2.868
15	471.160,219 557.809,696	16	471.162,395 557.818,577	9.144
17	471.163,8 557.824,425	18	471.165,826 557.832,79	8.607
19	471.166,855 557.835,82	20	471.167,11 557.836,938	1.147
21	471.165,123 557.838,402	22	471.162,704 557.840,017	2.909
23	471.162,207 557.840,378	24	471.162,25 557.841,358	0.981
25	471.158,478 557.843,734	1	471.157,755 557.841,513	2.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.157,304 557.840,037	3	471.153,845 557.828,075	12.452
4	471.153,769 557.827,813	5	471.143,908 557.786,538	42.437
6	471.132,108 557.791,015	7	471.118,747 557.796,547	14.461
8	471.112,963 557.772,009	9	471.150,424 557.781,21	38.574
10	471.152,139 557.782,744	11	471.154,074 557.788,326	5.908
12	471.156,805 557.798,399	13	471.157,86 557.801,066	2.868
14	471.158,793 557.803,778	15	471.160,219 557.809,696	6.087
16	471.162,395 557.818,577	17	471.163,8 557.824,425	6.014
18	471.165,826 557.832,79	19	471.166,855 557.835,82	3.2
20	471.167,11 557.836,938	21	471.165,123 557.838,402	2.468
22	471.162,704 557.840,017	23	471.162,207 557.840,378	0.614
24	471.162,25 557.841,358	25	471.158,478 557.843,734	4.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4123/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:2072

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51065	505	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60613 / 14/10/2008		
Act Notarial nr. 1301, din 13/10/2008 emis de notar public Ivan Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 84/505, cota initiala 84/505	A1
	1) **MARIN MARIUS**, SI SOTIA 2) **MARIN CAMELIA RENATA**, bun comun	
60614 / 14/10/2008		
Act Notarial nr. 1301, din 13/10/2008 emis de notar public Ivan Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 421/505, cota initiala 421/505	A1
	1) **MANOLIU CAMELIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60612 / 14/10/2008		
Act Notarial nr. de dezmembrare 1300, din 13/10/2008 emis de notar public Ivan Liliana;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU PICIORUL SI MIJLOACE DE TRANSPORT IN FAVOAREA parcelei cu nr cad (2066) din CF 4117/N/CORUNCA ;	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU PICIORUL SI MIJLOACE DE TRANSPORT IN FAVOAREA parcelei cu nr. cad. (2067) din CF 4118/N/CORUNCA ;	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU PICIORUL SI MIJLOACE DE TRANSPORT IN FAVOAREA parcelei cu nr. cad. (2068) din CF 4119/N/CORUNCA;	A1
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU PICIORUL SI MIJLOACE DE TRANSPORT IN FAVOAREA parcelei cu nr. cad. (2069) din CF 4120/N/CORUNCA ;	A1
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU PICIORUL SI MIJLOACE DE TRANSPORT IN FAVOAREA parcelei cu nr. cad. (2070) din CF 4121/N/CORUNCA	A1
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU PICIORUL SI MIJLOACE DE TRANSPORT IN FAVOAREA parcelei cu nr. cad. (2071) din CF 4122/N/CORUNCA	A1

Document imobiliar cu caracter civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51065	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	505	-	-	-	drum de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.196,358 558.126,823	2	470.187,365 558.103,825	24.694
2	470.187,365 558.103,825	3	470.178,768 558.083,434	22.129
3	470.178,768 558.083,434	4	470.169,89 558.062,375	22.854
4	470.169,89 558.062,375	5	470.160,849 558.040,929	23.274
5	470.160,849 558.040,929	6	470.153,962 558.024,595	17.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.153,962 558.024,595	7	470.150,276 558.026,149	4.0
7	470.150,276 558.026,149	8	470.147,393 558.019,31	7.422
8	470.147,393 558.019,31	9	470.144,449 558.012,327	7.578
9	470.144,449 558.012,327	10	470.151,36 558.009,414	7.5
10	470.151,36 558.009,414	11	470.190,567 558.102,411	100.924
11	470.190,567 558.102,411	12	470.200,179 558.126,132	25.594
12	470.200,179 558.126,132	1	470.196,358 558.126,823	3.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 47, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51061	687	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 47, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CASA DE LOCUIT CU DEMISOL, PARTER, DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA : - LA DEMISOL : 2 PIVNITE; - LA PARTER : 2 CAMERE, BUCATARIE, BAIE, CAMARA, TERASA ACOPERITA ; ANEXA : GRAJD.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 47, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 47, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34592 / 28/06/2010		
Act Notarial nr. 1613 , din 29/05/1998 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PECSI BARNA**, (nec.)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PECSI BARNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51061	687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	-	-	-	
2	arabil	DA	276	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CASA DE LOCUIT CU DEMISOL, PARTER, DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA : - LA DEMISOL : 2 PIVNITE; - LA PARTER : 2 CAMERE, BUCATARIE, BAIE, CAMARA, TERASA ACOPERITA ; ANEXA : GRAJD.
A1.2	0	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	0	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.230,54 557.884,11	2	471.220,713 557.888,622	10.813
2	471.220,713 557.888,622	3	471.207,133 557.856,961	34.45
3	471.207,133 557.856,961	4	471.204,613 557.850,259	7.16
4	471.204,613 557.850,259	5	471.203,471 557.846,738	3.702
5	471.203,471 557.846,738	6	471.195,602 557.831,528	17.125
6	471.195,602 557.831,528	7	471.195,326 557.830,992	0.603
7	471.195,326 557.830,992	8	471.201,225 557.827,941	6.641
8	471.201,225 557.827,941	9	471.205,844 557.825,205	5.369
9	471.205,844 557.825,205	10	471.212,368 557.841,176	17.252
10	471.212,368 557.841,176	11	471.219,981 557.859,811	20.13
11	471.219,981 557.859,811	1	471.230,54 557.884,11	26.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1723/Corunca (A+2)
Nr. topografic:1168/C/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 88, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51060	1.580	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 88, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE CU: 2 CAMERE; BUCATARIE; ANTREU; DEPENDINTE; ANEXE GOSPODARESTI; GRAJD.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 88, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 88, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5556 / 27/03/2001		
Act Notarial nr. 443, din 22/03/2001 emis de notar public Nagy Gabriella ((incheiere nr. 5556-7/27.03.2001));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SZEKELY SZILARD LASZLO**, - (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SZEKELY SZILARD LASZLO**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5556 / 27/03/2001		
Act Notarial nr. 443, din 22/03/2001 emis de notar public Nagy Gabriella ((incheiere nr. 5556-7/27.03.2001));		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1
	1) **BALAZS ALEXA**, si sotia 2) **BALAZS ANNA**	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51060	1.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	1168/C/1/1	
2	arabil	DA	1.180	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE CU: 2 CAMERE; BUCATARIE; ANTREU; DEPENDINTE; ANEXE GOSPODARESTI; GRAJD.
A1.2	0	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3	0	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.575,654 557.953,75	2	471.615,254 558.087,688	139.669

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.615,254 558.087,688	3	471.616,544 558.087,373	1.328
3	471.616,544 558.087,373	4	471.619,166 558.094,441	7.539
4	471.619,166 558.094,441	5	471.620,923 558.100,078	5.904
5	471.620,923 558.100,078	6	471.623,491 558.111,907	12.105
6	471.623,491 558.111,907	7	471.624,421 558.116,661	4.844
7	471.624,421 558.116,661	8	471.625,281 558.121,002	4.425
8	471.625,281 558.121,002	9	471.613,544 558.116,99	12.404
9	471.613,544 558.116,99	10	471.567,978 557.955,866	167.443
10	471.567,978 557.955,866	1	471.575,654 557.953,75	7.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2784/N
Nr. cadastral vechi:72/5
Nr. topografic:365/a/4/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51058	948	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20560 / 05/10/2004		
Act Administrativ nr. 72349, din 13/01/2004 emis de CJSDPAT Mures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 277/948, cota initiala 397/948	A1
	1) **BALIZS P. IDA**, (bun propriu)	
24172 / 17/10/2005		
Act Notarial nr. 492, din 17/10/2005 emis de NP Stefan Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 172/948, cota initiala 172/948	A1
	1) **SAULEAN FLORIN GABRIEL**, (bun propriu)	
2289 / 16/01/2006		
Act Notarial nr. 21, din 16/01/2006 emis de NP Stefan Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 146/948, cota initiala 146/948	A1
	1) **POPA MARIA**, (bun propriu)	
39529 / 10/08/2006		
Act Notarial nr. 711, din 17/10/2006 emis de NP Stefan Corina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 113/948, cota initiala 113/948	A1
	1) **S.C. EUROPALCONSTRUCT S.R.L.**, CIF:9999999999999, (bun social)	
31857 / 15/06/2010		
Act Notarial nr. 826, din 11/06/2010 emis de NOTAR PUBLIC ALMASAN OLIMPIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/948, cota initiala 20/948	A1
	1) **CHIRILA IOAN**, cas cu 2) **CHIRILA MARIA**, bun comun	
23147 / 07/04/2015		
Act Notarial nr. 694, din 06/04/2015 emis de N.P. DANCI-BAZIOTIS PETRU-PAVEL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 120/948, cota initiala 120/948	A1
	1) **CRACIUN COSMIN-RAUL**, cas. cu 2) **CRACIUN ANDRADA-IOANA**, bun comun	
110703 / 05/12/2025		
Act Notarial nr. 1685, din 04/12/2025 emis de NP MOLDOVAN-PETRUȚ LUMINIȚA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/948, cota initiala 100/948	A1
	1) **POP ZAMFIR**, casatorit cu 2) **POP ANDREEA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document imprimabil cu caracter civil

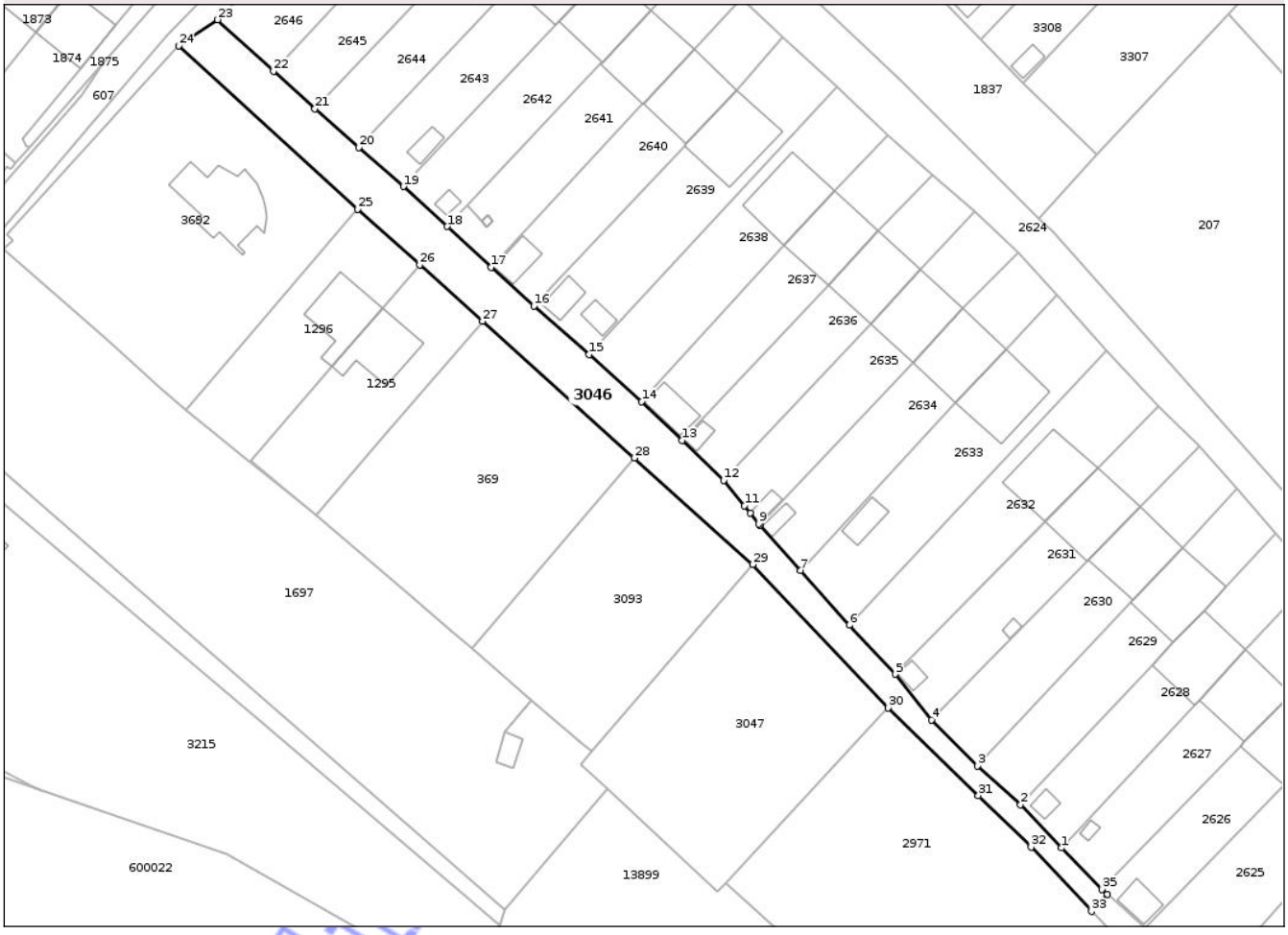
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51058	948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	948	-	-	365/a/4/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.497,82 556.440,169	2	470.492,016 556.446,339	8.471
3	470.485,853 556.451,85	4	470.479,288 556.458,41	9.281
5	470.474,136 556.464,896	6	470.467,589 556.471,914	9.598
7	470.460,637 556.479,659	8	470.454,822 556.486,148	8.713
9	470.454,681 556.486,326	10	470.453,456 556.487,872	1.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.492,016 556.446,339	3	470.485,853 556.451,85	8.268
4	470.479,288 556.458,41	5	470.474,136 556.464,896	8.283
6	470.467,589 556.471,914	7	470.460,637 556.479,659	10.407
8	470.454,822 556.486,148	9	470.454,681 556.486,326	0.227
10	470.453,456 556.487,872	11	470.452,656 556.488,882	1.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.452,656 556.488,882	12	470.449,678 556.492,524	4.705
13	470.443,733 556.498,19	14	470.437,981 556.503,723	7.981
15	470.430,488 556.510,429	16	470.422,609 556.517,338	10.479
17	470.416,484 556.522,843	18	470.410,266 556.528,67	8.522
19	470.404,0 556.534,357	20	470.397,654 556.539,952	8.46
21	470.391,399 556.545,416	22	470.385,497 556.550,806	7.993
23	470.377,524 556.558,109	24	470.371,974 556.554,419	6.665
25	470.397,518 556.531,151	26	470.406,355 556.523,203	11.885
27	470.415,284 556.515,178	28	470.436,933 556.495,7	29.122
29	470.453,821 556.480,535	30	470.473,122 556.460,105	28.105
31	470.485,966 556.447,641	32	470.493,524 556.440,306	10.532
33	470.502,118 556.431,142	34	470.504,394 556.433,583	3.337
35	470.503,635 556.434,276	1	470.497,82 556.440,169	8.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.449,678 556.492,524	13	470.443,733 556.498,19	8.213
14	470.437,981 556.503,723	15	470.430,488 556.510,429	10.056
16	470.422,609 556.517,338	17	470.416,484 556.522,843	8.235
18	470.410,266 556.528,67	19	470.404,0 556.534,357	8.462
20	470.397,654 556.539,952	21	470.391,399 556.545,416	8.305
22	470.385,497 556.550,806	23	470.377,524 556.558,109	10.812
24	470.371,974 556.554,419	25	470.397,518 556.531,151	34.553
26	470.406,355 556.523,203	27	470.415,284 556.515,178	12.005
28	470.436,933 556.495,7	29	470.453,821 556.480,535	22.698
30	470.473,122 556.460,105	31	470.485,966 556.447,641	17.897
32	470.493,524 556.440,306	33	470.502,118 556.431,142	12.563
34	470.504,394 556.433,583	35	470.503,635 556.434,276	1.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Crizantemelor, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51056	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31856 / 15/06/2010		
Act Notarial nr. 826, din 11/06/2010 emis de NOTAR PUBLIC ALMASAN OLIMPIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRILA IOAN**, cas cu 2) **CHIRILA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

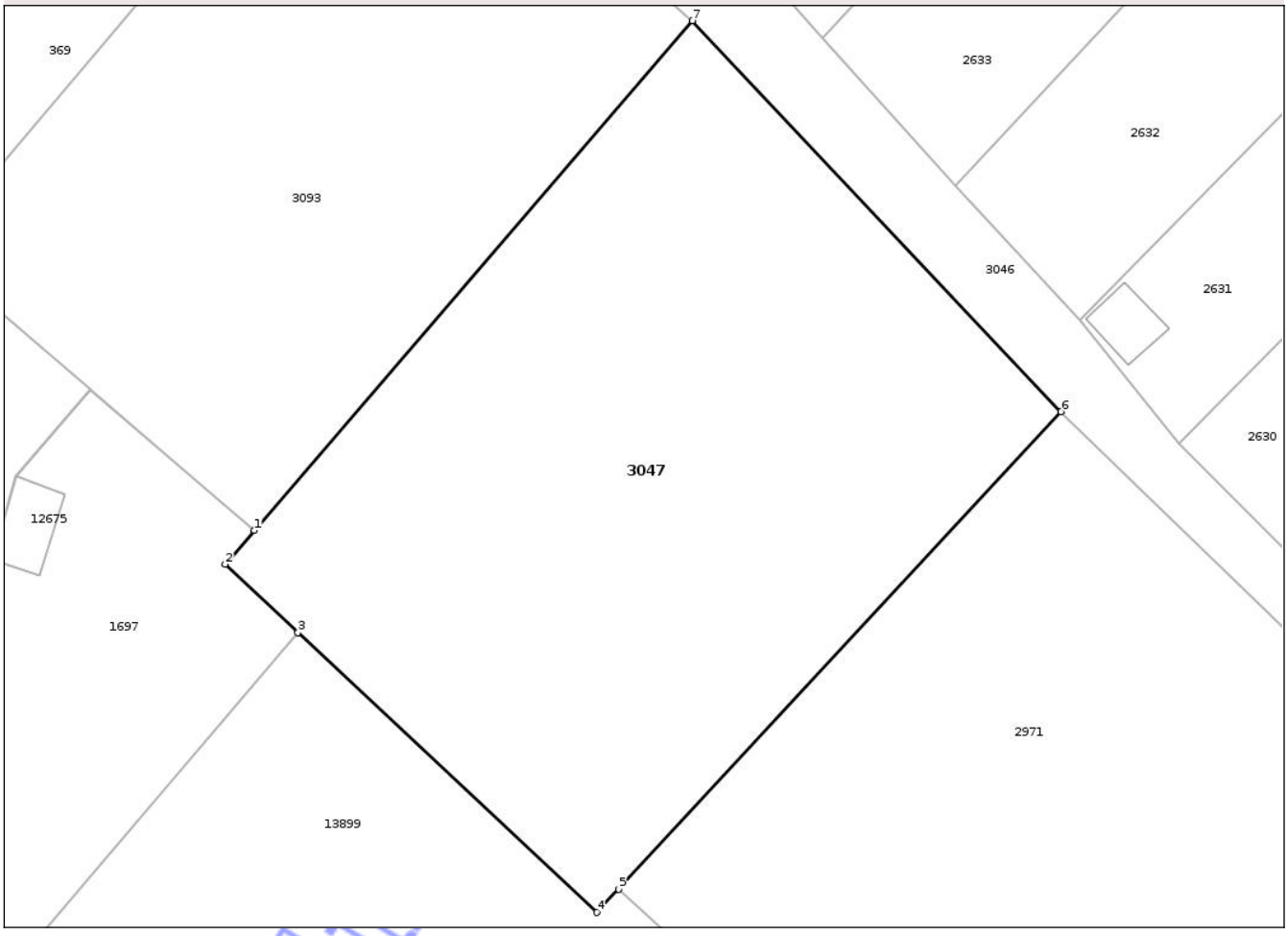
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51056	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.430,898 556.453,897	2	470.429,371 556.452,122	2.341
2	470.429,371 556.452,122	3	470.433,184 556.448,558	5.219
3	470.433,184 556.448,558	4	470.448,831 556.433,93	21.42
4	470.448,831 556.433,93	5	470.449,963 556.435,15	1.664
5	470.449,963 556.435,15	6	470.473,122 556.460,105	34.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.473,122 556.460,105	7	470.453,821 556.480,535	28.105
7	470.453,821 556.480,535	1	470.430,898 556.453,897	35.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2288/N
Nr. cadastral vechi:226/1
Nr. topografic:545/1; 546/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 56, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51054	1.857	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 51054-C1;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	51054-C2	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Cabina portar.
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;
A1.4	51054-C4	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Sopron din lemn.
A1.5	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.6	51054-C3	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Sopron metalic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16019 / 15/03/2017		
Act Notarial nr. 615, din 15/03/2017 emis de N.P. Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **PRO ELECTRO CASA SRL**, CIF:16294271, (bun social)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PRO ELECTRO CASA SRL**, CIF:16294271	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

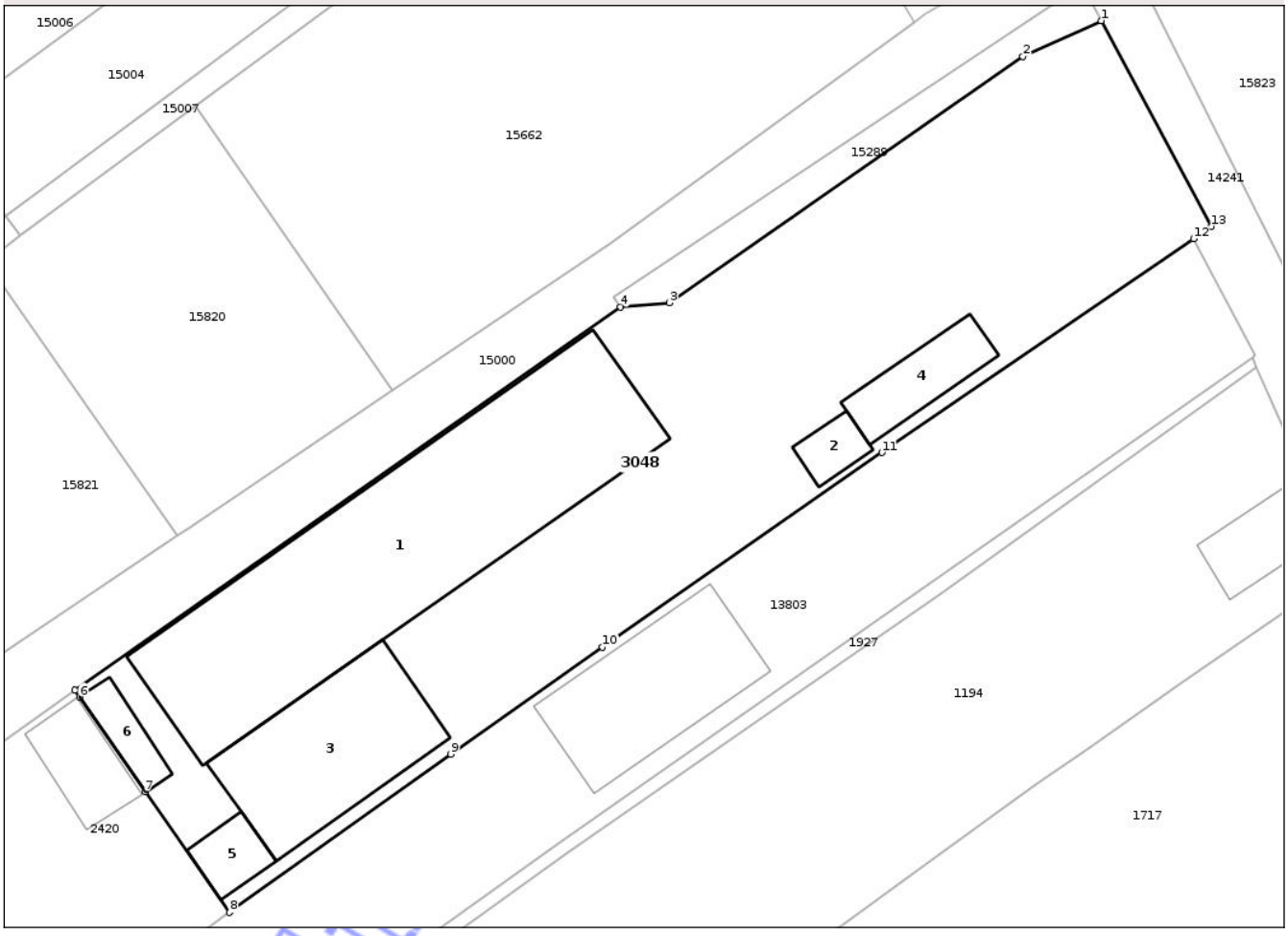
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51054	1.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.857	-	-	545/1; 546/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	51054-C1	constructii industriale si edilitare	451	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:451 mp; C.1 - Spatiu comercial compus din : Parter : Spatiu comercial . 1 vestiar. 2 grupuri sanitare. 1 dus. 1 antreu. casa scarii . 1 sopron. 1 magazie Mansarda: 3 birouri. 1 grup sanitar. 1 hol. casa scarii.
A1.2	51054-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Cabina portar.
A1.3	0	constructii anexa	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;
A1.4	51054-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Sopron din lemn.
A1.5	0	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.6	51054-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Sopron metalic

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.026,808 557.721,515	2	470.020,76 557.718,769	6.642
2	470.020,76 557.718,769	3	469.993,518 557.699,808	33.191
3	469.993,518 557.699,808	4	469.989,772 557.699,479	3.76
4	469.989,772 557.699,479	5	469.947,69 557.670,008	51.375
5	469.947,69 557.670,008	6	469.948,061 557.669,476	0.649
6	469.948,061 557.669,476	7	469.953,142 557.662,194	8.879
7	469.953,142 557.662,194	8	469.959,625 557.652,899	11.333
8	469.959,625 557.652,899	9	469.976,679 557.665,077	20.956
9	469.976,679 557.665,077	10	469.988,372 557.673,309	14.3
10	469.988,372 557.673,309	11	470.009,894 557.688,281	26.217
11	470.009,894 557.688,281	12	470.033,91 557.704,731	29.11
12	470.033,91 557.704,731	13	470.035,3 557.705,683	1.685
13	470.035,3 557.705,683	1	470.026,808 557.721,515	17.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 56, Ap. 1, Jud. Mureș
Părţi comune: Fundatia, ziduri despartitoare, acoperis, retele edilitare (gaz, apa, canal)

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	51054-C1-U1	75	110	23/100	23/100	Apartament de locuit, in regim de inaltime P+M, compus din: - la parter: 1 living, 1 antreu, 1 hol, 1 dus, 2 grupuri sanitare, casa scarii; - la mansarda: 3 camere, 1 hol, 1 grup sanitar, casa scarii.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109892 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 615, din 15/03/2017 emis de N.P. Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRO ELECTRO CASA SRL**, CIF:16294271, (bun social)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 56, Ap. 1, Jud. Mureș
Părţi comune: Fundatia, ziduri despartitoare, acoperis, retele edilitare (gaz, apa, canal)

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	51054-C1-U1	75	110	23/100	23/100	Apartament de locuit, in regim de inaltime P+M, compus din: - la parter: 1 living, 1 antreu, 1 hol, 1 dus, 2 grupuri sanitare, casa scarii; - la mansarda: 3 camere, 1 hol, 1 grup sanitar, casa scarii.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 56, Ap. 2, Jud. Mureș
Părţi comune: Fundatia, ziduri despartitoare, acoperis, retele edilitare (gaz, apa, canal)

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	51054-C1-U2	376	359	77/100	77/100	Spatiu comercial compus din: 1 sopron, 1 magazie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109892 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 615, din 15/03/2017 emis de N.P. Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRO ELECTRO CASA SRL**, CIF:16294271, (bun social)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 56, Ap. 2, Jud. Mureș
Părţi comune: Fundatia, ziduri despartitoare, acoperis, retele edilitare (gaz, apa, canal)

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	51054-C1-U2	376	359	77/100	77/100	Spatiu comercial compus din: 1 sopron, 1 magazie.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51046	1.830	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36558 / 06/07/2010		
Act Notarial nr. 2958, din 01/01/2007 emis de NP Istvan Holbach;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAN MARIA-CRISTINA**, (bun comun) 2) **BAN ONORIU-NICOLAE**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

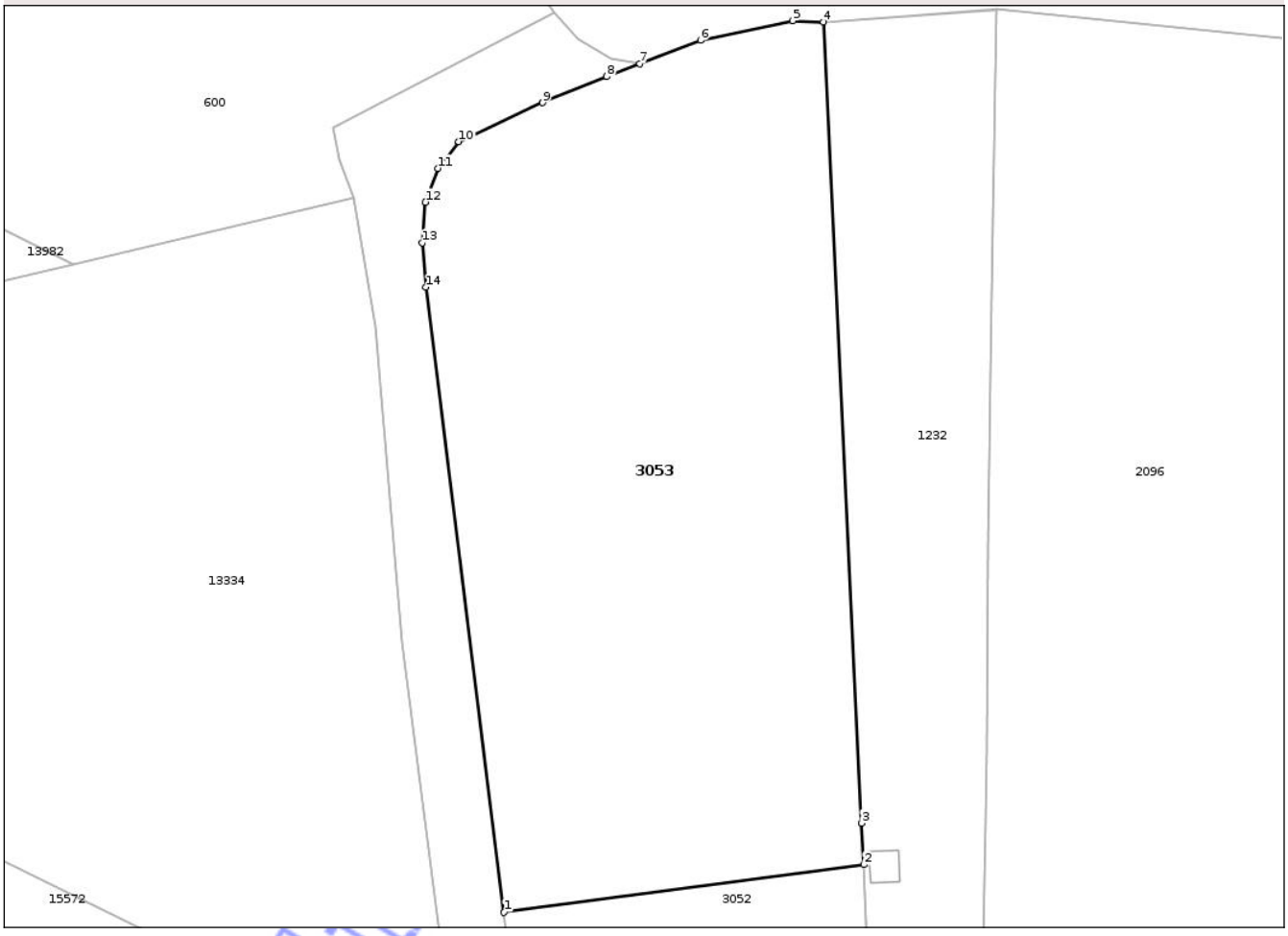
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51046	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.830	-	1343/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.617,784 555.932,82	2	472.645,08 555.936,43	27.534
2	472.645,08 555.936,43	3	472.644,929 555.939,582	3.156
3	472.644,929 555.939,582	4	472.642,028 556.000,31	60.797
4	472.642,028 556.000,31	5	472.639,711 556.000,397	2.319
5	472.639,711 556.000,397	6	472.632,7 555.998,909	7.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.632,7 555.998,909	7	472.628,095 555.997,131	4.936
7	472.628,095 555.997,131	8	472.625,59 555.996,164	2.685
8	472.625,59 555.996,164	9	472.620,729 555.994,18	5.25
9	472.620,729 555.994,18	10	472.614,357 555.991,236	7.019
10	472.614,357 555.991,236	11	472.612,76 555.989,22	2.572
11	472.612,76 555.989,22	12	472.611,834 555.986,64	2.741
12	472.611,834 555.986,64	13	472.611,602 555.983,565	3.084
13	472.611,602 555.983,565	14	472.611,881 555.980,2	3.377
14	472.611,881 555.980,2	1	472.617,784 555.932,82	47.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:727/XIII
Nr. topografic:309/1/1/9-313/2/1/1/9; 313/a/2/1/1/9; 314/2/1/1/9; 314/a/1/1/9-314/c/2/1/1/9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 119, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51070	1.698	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 119, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:194 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle compusa din: -la parter: 3 camere. 1 bucatarie. 1 baie. 1 camara. 1 garaj. -la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 bucatarie.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 119, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19134 / 23/09/1997		
Act Notarial nr. 2124, din 23/09/1997 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MIRCEA**, cas. cu 2) **ION MARIA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION MIRCEA**, cas. cu 2) **ION MARIA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de Comuna Corunca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ION MIRCEA**, cas. cu 2) **ION MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

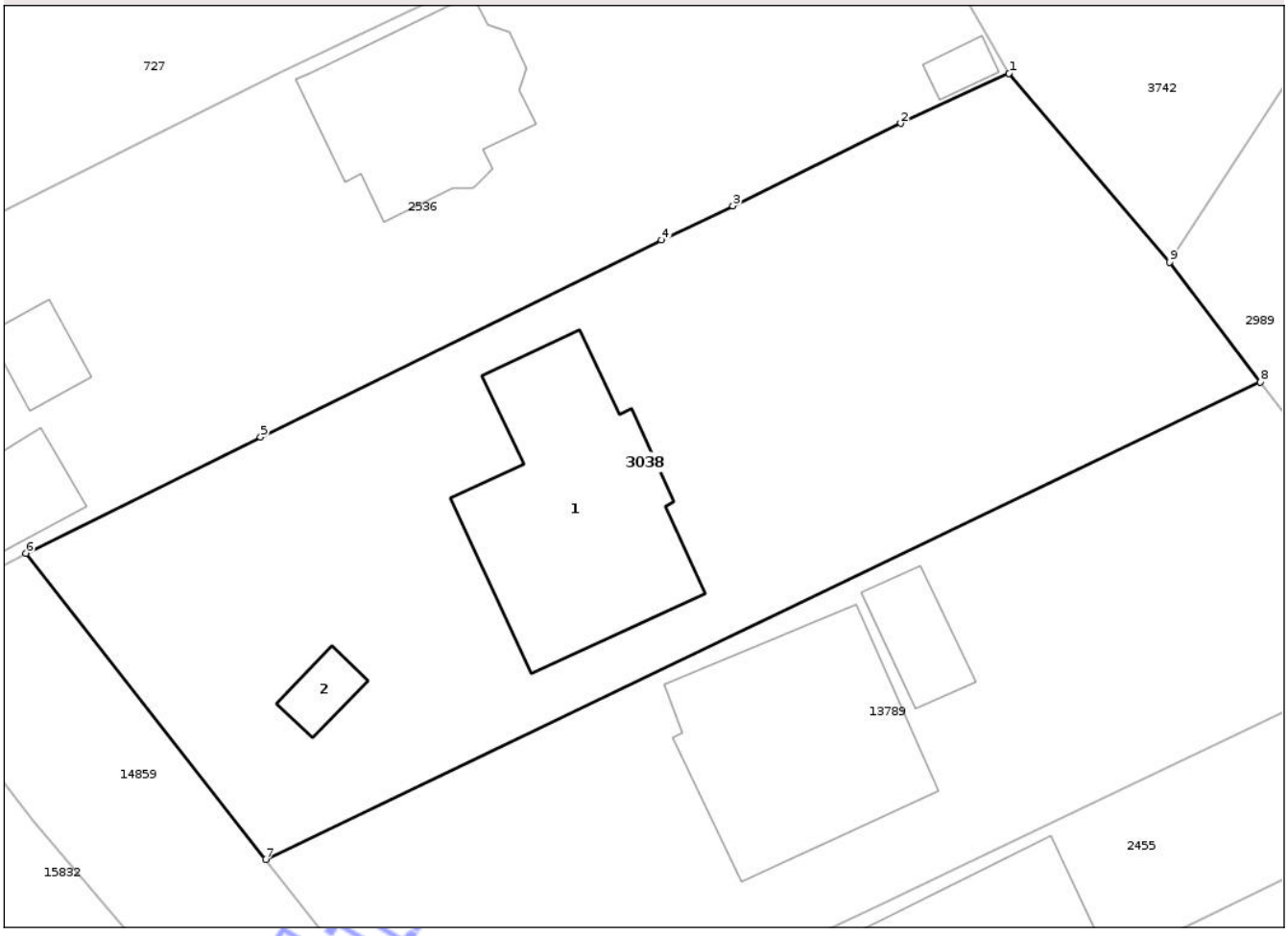
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51070	1.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	309/1/1/9-313/2/1/1/9; 313/a/2/1/1/9; 314/2/1/1/9; 314/a/1/1/9-314/c/2/1/1/9	
2	arabil	DA	898	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	194	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:194 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle compusa din: -la parter: 3 camere. 1 bucatarie. 1 baie. 1 camara. 1 garaj. -la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 bucatarie.
A1.2	0	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Neutil

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.401,517 557.214,199	2	470.394,659 557.211,058	7.543
2	470.394,659 557.211,058	3	470.384,033 557.205,837	11.839
3	470.384,033 557.205,837	4	470.379,516 557.203,669	5.01
4	470.379,516 557.203,669	5	470.354,145 557.191,22	28.261
5	470.354,145 557.191,22	6	470.339,289 557.183,882	16.569
6	470.339,289 557.183,882	7	470.354,472 557.164,523	24.603
7	470.354,472 557.164,523	8	470.417,413 557.194,704	69.803
8	470.417,413 557.194,704	9	470.411,683 557.202,289	9.506
9	470.411,683 557.202,289	1	470.401,517 557.214,199	15.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1951/N
Nr. cadastral vechi:391/1-391/2
Nr. topografic:354/4/4/1- 354/4/4/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 70, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51051	1.151	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51051-C1	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 70, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla compusa din: 1 camera. 1 bucatarie. 1 baie si 1 hol; - Cladire - atelier si birouri (injectare mase plastice si echipamente electronice) în regim P+M din caramida acop. cu tigla compusa din: - la parter: 1 antreu. 1 baie. 1 terasa. 1 scara de acces la mansarda; - la mansarda: 1 magazie si 1 scara de acces;
A1.2	51051-C2	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 70, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; Garaj auto în regim P+M din caramida acop. cu tigla compus din: - la parter: 1 garaj auto; - la mansarda: scara de acces si 1 camera;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7525 / 30/04/2001		
Act Notarial nr. 545, din 27/04/2001 emis de NP Almasan Olimpia ((incheiere nr. 7525-75266/30.04.2001); dezmembrare - act de dezmembrare aut. nr. 3069/25.09.2002 notar public Albulescu Felicia Doinita - încheiere nr. 18059-18060/ 26.09.2002; evidentiere constructii - p.v. nr. 1148/22.06.2005; unificare parcele - act de unificare aut. nr. 1227/16.07.2005 si cumparare - c.v.c. aut. nr. 1228/16.07.2005 - notar public Almasan Olimpia - încheiere nr. 16676/18.07.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUTA ADRIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRUTA ADRIANA**	
101004 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. 55, din 25/11/2022 emis de Boerescu Andreea ((incheiere nr. 7525-75266/30.04.2001); dezmembrare - act de dezmembrare aut. nr. 3069/25.09.2002 notar public Albulescu Felicia Doinita - încheiere nr. 18059-18060/ 26.09.2002; evidentiere constructii - p.v. nr. 1148/22.06.2005; unificare parcele - act de unificare aut. nr. 1227/16.07.2005 si cumparare - c.v.c. aut. nr. 1228/16.07.2005 - notar public Almasan Olimpia - încheiere nr. 16676/18.07.2005);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRUTA ADRIANA**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRUTA ALVIN-OCTAVIAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document imprimat din oficiul electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51051	1.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	-	-	354/4/4/1-354/4/4/2	
2	livada	DA	345	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51051-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla compusa din: 1 camera. 1 bucatarie. 1 baie si 1 hol; - Cladire - atelier si birouri (injectare mase plastice si echipamente electronice) în regim P+M din caramida acop. cu tigla compusa din: - la parter: 1 antreu. 1 baie. 1 terasa. 1 scara de acces la mansarda; - la mansarda: 1 magazie si 1 scara de acces;
A1.2	51051-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; Garaj auto în regim P+M din caramida acop. cu tigla compus din: - la parter: 1 garaj auto; - la mansarda: scara de acces si 1 camera;
A1.3	0	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.074,622 556.524,753	2	472.090,749 556.566,815	45.048
2	472.090,749 556.566,815	3	472.067,491 556.577,973	25.796
3	472.067,491 556.577,973	4	472.051,82 556.535,133	45.616
4	472.051,82 556.535,133	5	472.059,999 556.531,213	9.07
5	472.059,999 556.531,213	1	472.074,622 556.524,753	15.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1961/N
Nr. cadastral vechi:403

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 39, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51050	942	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 39, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2	51050-C2	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 39, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; CASA DE LOCUIT S+P+M CU FUNDATIE DE BETON, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN : SUBSOL - 1 CAMERA HOBBY, 1 CENTRALA TERMICA, 1 PIVNITA, 1 CASA SCARII; PARTERL: - 1 LIVING, 1 SUFRAGERIE, 1 CASA SCARII, 1 BUCATARIE, 1 HOL, 1 DRESSING, 1 WC, 1 GARAJ CU 2 BOXE, 1 TERASA; MANSARDA 4 DRESSINGURI, 3 DORMITOARE, 1 HOL, 2 BAI, 1 SAS

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53349 / 20/10/2006		
Act Notarial nr. 1300, din 12/10/2006 emis de NP Todoran Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASC IOAN CALIN**, si sotia 2) **PASC ANDRADA MIHAELA**, (bun comun)	
32142 / 16/06/2010		
Act Administrativ nr. 4, din 11/01/2008 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 54/28-10-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA;documentatie cadastrala avizata de catre OCPI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PASC IOAN CALIN**, si sotia 2) **PASC ANDRADA-MIHAELA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PASC IOAN CALIN** 2) **PASC ANDRADA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

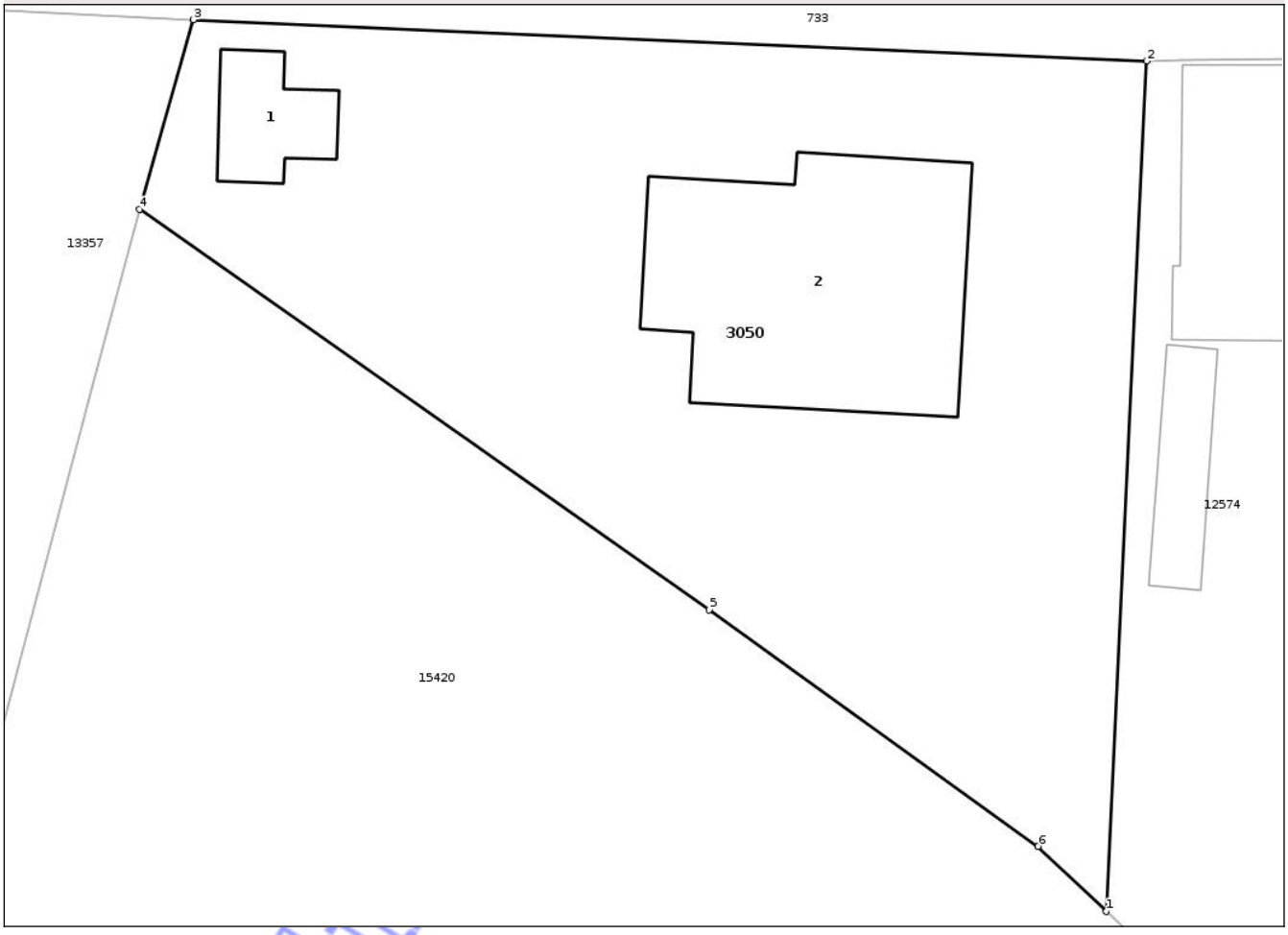
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51050	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	942	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2	51050-C2	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; CASA DE LOCUIT S+P+M CU FUNDATIE DE BETON, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN : SUBSOL - 1 CAMERA HOBBY, 1 CENTRALA TERMICA, 1 PIVNITA, 1 CASA SCARII; PARTERL: - 1 LIVING, 1 SUFRAGERIE, 1 CASA SCARII, 1 BUCATARIE, 1 HOL, 1 DRESSING, 1 WC, 1 GARAJ CU 2 BOXE, 1 TERASA; MANSARDA 4 DRESSINGURI, 3 DORMITOARE, 1 HOL, 2 BAI, 1 SAS

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.782,016 558.335,759	2	470.783,759 558.372,356	36.638
2	470.783,759 558.372,356	3	470.742,678 558.374,133	41.119
3	470.742,678 558.374,133	4	470.740,34 558.365,972	8.489
4	470.740,34 558.365,972	5	470.764,897 558.348,743	29.998
5	470.764,897 558.348,743	6	470.779,075 558.338,56	17.456
6	470.779,075 558.338,56	1	470.782,016 558.335,759	4.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2766/N
Nr. cadastral vechi:247

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 104, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51049	3.644	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 104, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1318 mp; Cladire - showroom, compusa din: - la parter: productie atelier lacatuserie, atelier aplicat folie si executie reclame firme, hol si casa scarii, atelier vopsitorie; - la etaj: coridor, 2 birouri, sala de sedinte - loc de luat masa, vestiar femei, vestiar barbati, vestiar, productie atelier lacatuserie, magazie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24388 / 18/10/2005		
Act Notarial nr. 989, din 18/10/2005 emis de NP Onea Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISS SZABOLCS**, si sotia 2) **KISS CLAUDIA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KISS SZABOLCS**, si sotia 2) **KISS CLAUDIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40070 / 08/07/2008		
Act Notarial nr. 1432, din 08/07/2008 emis de BNp Ciocea Delia;		
C1	Se noteaza contractul de comodat	A1, A1.1
	1) **SC DRUMPREST SRL**, CIF:9999999999999	

Neautorizată în circuitul civil

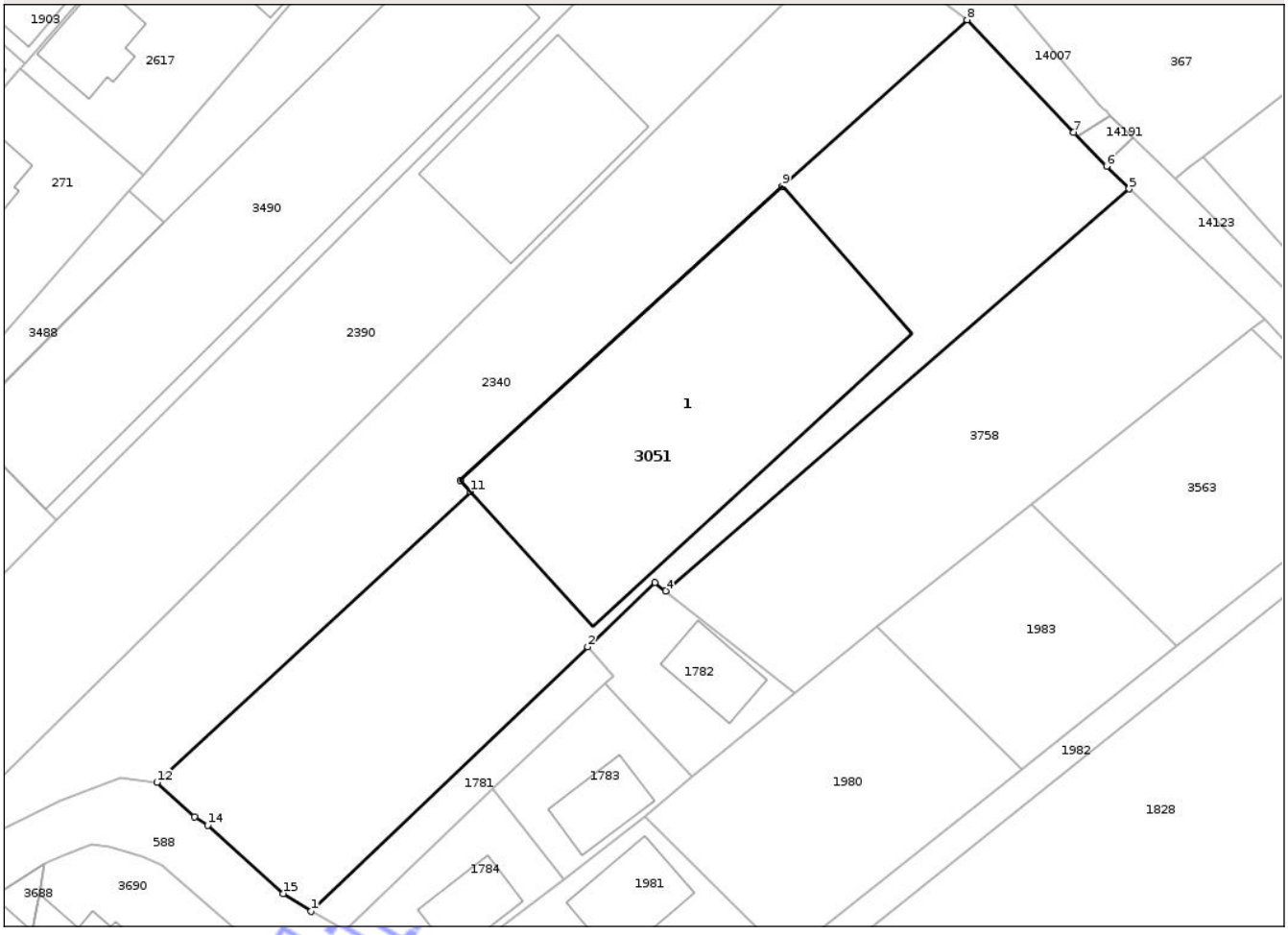
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51049	3.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.694	-	-	-	
2	livada	DA	950	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.318	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1318 mp; Cladire - showroom, compusa din: - la parter: productie atelier lacatuserie, atelier aplicat folie si executie reclame firme, hol si casa scarii, atelier vopsitorie; - la etaj: coridor, 2 birouri, sala de sedinte - loc de luat masa, vestiar femei, vestiar barbati, vestiar, productie atelier lacatuserie, magazie.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.416,994 556.837,42	2	470.451,343 556.870,235	47.505
2	470.451,343 556.870,235	3	470.459,702 556.878,22	11.56
3	470.459,702 556.878,22	4	470.461,035 556.877,168	1.698
4	470.461,035 556.877,168	5	470.518,583 556.927,02	76.138
5	470.518,583 556.927,02	6	470.515,767 556.929,83	3.978
6	470.515,767 556.929,83	7	470.511,699 556.934,05	5.861
7	470.511,699 556.934,05	8	470.498,47 556.947,998	19.224
8	470.498,47 556.947,998	9	470.475,494 556.927,35	30.891
9	470.475,494 556.927,35	10	470.435,536 556.890,853	54.117
10	470.435,536 556.890,853	11	470.436,795 556.889,477	1.865
11	470.436,795 556.889,477	12	470.397,853 556.853,416	53.074
12	470.397,853 556.853,416	13	470.402,492 556.849,139	6.31
13	470.402,492 556.849,139	14	470.404,138 556.848,077	1.959
14	470.404,138 556.848,077	15	470.413,545 556.839,643	12.634
15	470.413,545 556.839,643	1	470.416,994 556.837,42	4.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51047	411	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata se regaseste la id 12493

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36558 / 06/07/2010		
Act Notarial nr. 2958, din 01/01/2007 emis de NP Istvan Holbach;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAN MARIA-CRISTINA**, (bun comun) 2) **BAN ONORIU-NICOLAE**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

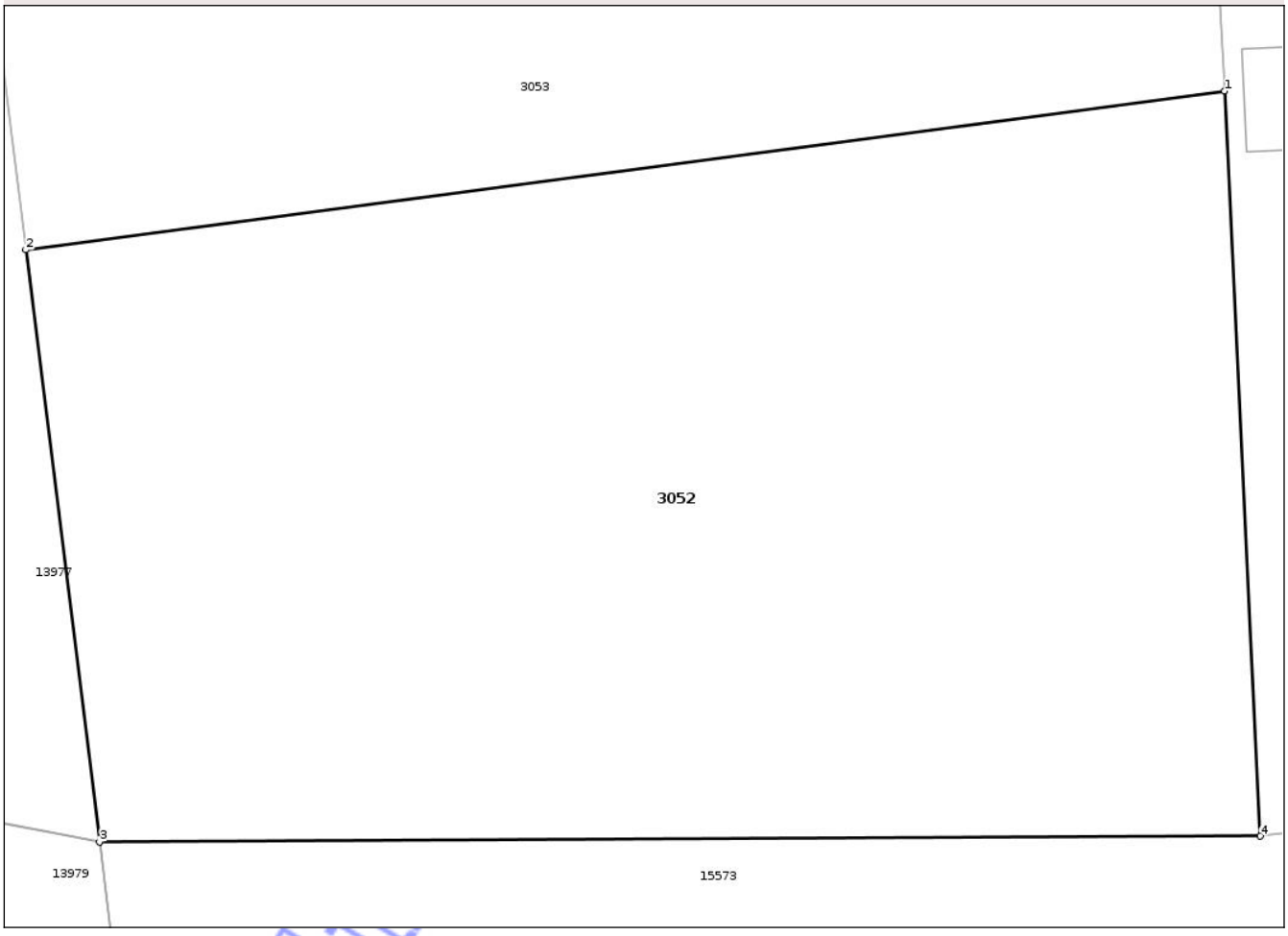
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51047	411	diferenta de suprafata se regaseste la id 12493

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	411	-	1343/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.645,08 555.936,43	2	472.617,784 555.932,82	27.534
2	472.617,784 555.932,82	3	472.619,458 555.919,355	13.569
3	472.619,458 555.919,355	4	472.645,891 555.919,487	26.433
4	472.645,891 555.919,487	1	472.645,08 555.936,43	16.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2657/N/Corunca
Nr. cadastral vechi:91/2
Nr. topografic:347/b/19/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 137, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51044	2.150	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51044-C2	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 137, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; Spălătorie auto self-service în regim „P” din metal edificată în 2022, compusă din: 6 boxe de spălare.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90759 / 11/12/2019		
Act Notarial nr. 901, din 11/12/2019 emis de NP ALBULESCU MARCELA FELICIA (act notarial nr 17 din 11.12.2019, emis de NP ALBULESCU MARCELA FELICIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AUTOHAUS WESTCAR SRL**, CIF:13595385	
56711 / 05/07/2022		
Act Administrativ nr. 5579, din 22/06/2022 emis de COMUNA CORUNCA (, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **AUTOHAUS WESTCAR SRL**, CIF:13595385	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în original civil

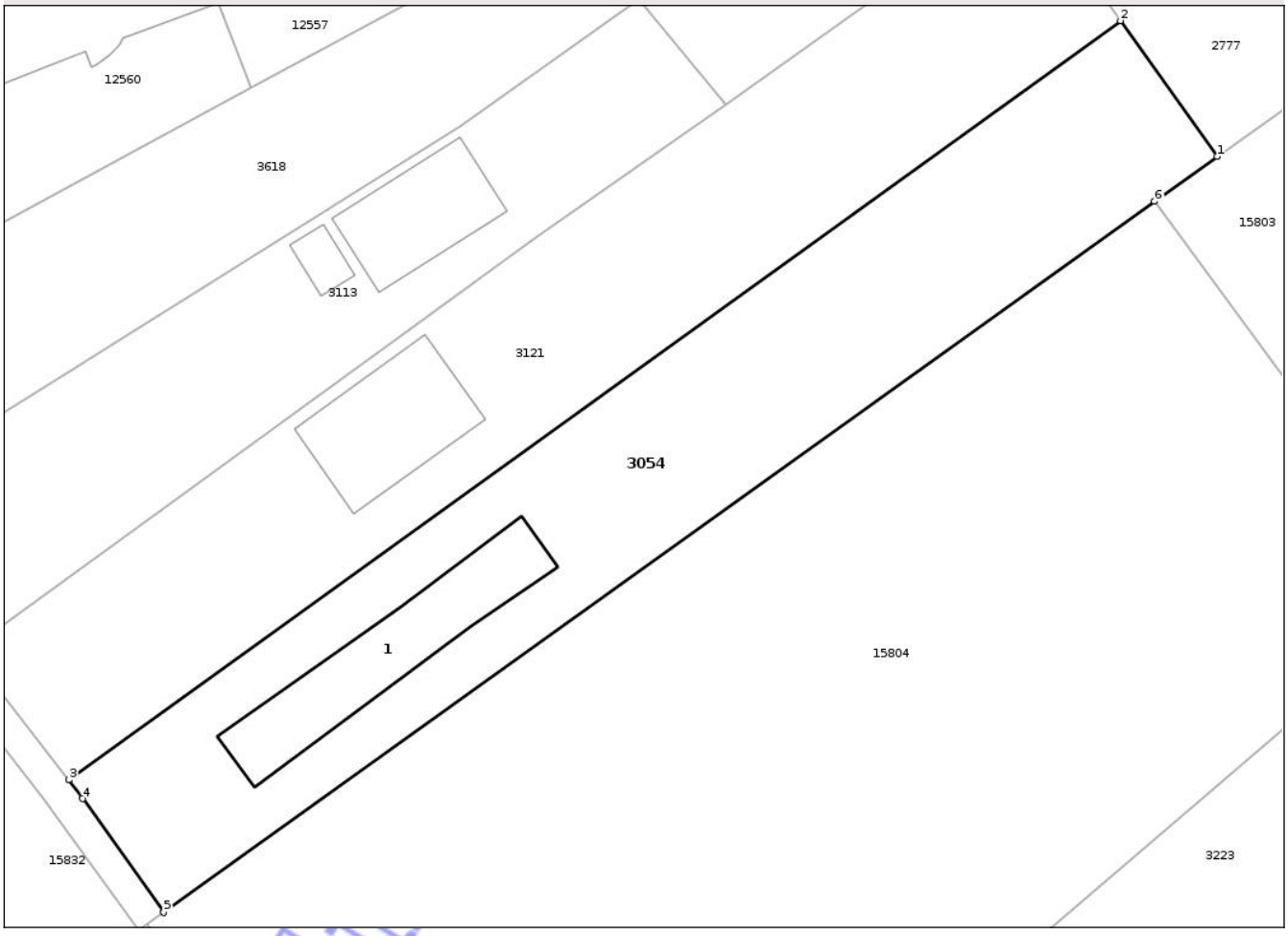
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51044	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.445	-	-	347/b/19/2	
2	faneata	NU	119	-	-	347/b/19/2	
3	faneata	DA	586	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51044-C2	constructii industriale si edilitare	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; Spălătorie auto self-service în regim „P” din metal edificată în 2022, compusă din: 6 boxe de spălare.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.705,458 557.023,034	2	470.695,761 557.036,633	16.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.695,761 557.036,633	3	470.590,212 556.960,556	130.109
3	470.590,212 556.960,556	4	470.591,575 556.958,659	2.336
4	470.591,575 556.958,659	5	470.599,72 556.947,258	14.012
5	470.599,72 556.947,258	6	470.699,182 557.018,537	122.366
6	470.699,182 557.018,537	1	470.705,458 557.023,034	7.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1538
Nr. topografic:357/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51038	4.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86510 / 17/10/2022		
Act Notarial nr. 2196, din 13/10/2022 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANESCU GHEORGHE**, si sotia 2) **BANESCU CLAUDIA-VIOLETA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

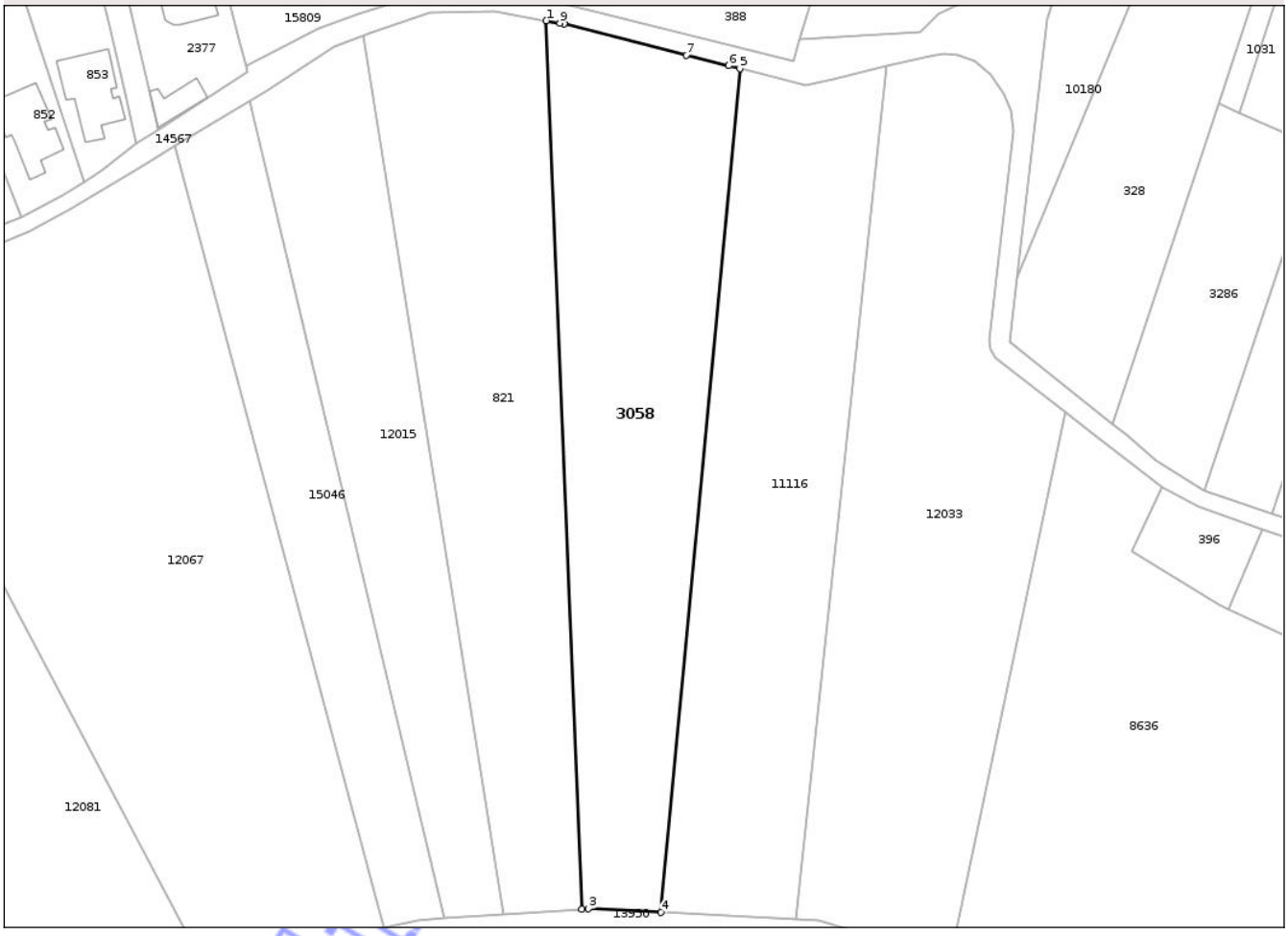
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51038	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	4.200	46	1352/9	357/1/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.055,305 556.456,927	2	472.061,99 556.289,871	167.19
2	472.061,99 556.289,871	3	472.063,222 556.289,955	1.235
3	472.063,222 556.289,955	4	472.076,877 556.289,267	13.672
4	472.076,877 556.289,267	5	472.091,717 556.447,917	159.343
5	472.091,717 556.447,917	6	472.089,659 556.448,441	2.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.089,659 556.448,441	7	472.081,694 556.450,469	8.219
7	472.081,694 556.450,469	8	472.058,619 556.456,344	23.811
8	472.058,619 556.456,344	9	472.057,815 556.456,485	0.816
9	472.057,815 556.456,485	1	472.055,305 556.456,927	2.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1253 (A+2)
Nr. topografic:359/2/1/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 18, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51037	1.450	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13404 / 07/09/1998		
Act Notarial nr. 2748, din 07/09/1998 emis de NP Eugen Baculea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAS RODICA SILVIA**	
44960 / 08/08/2013		
Act Notarial nr. 1633, din 07/08/2013 emis de Dan Valentin Simion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VLAS RODICA-SILVIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de Comuna Corunca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLAS RODICA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

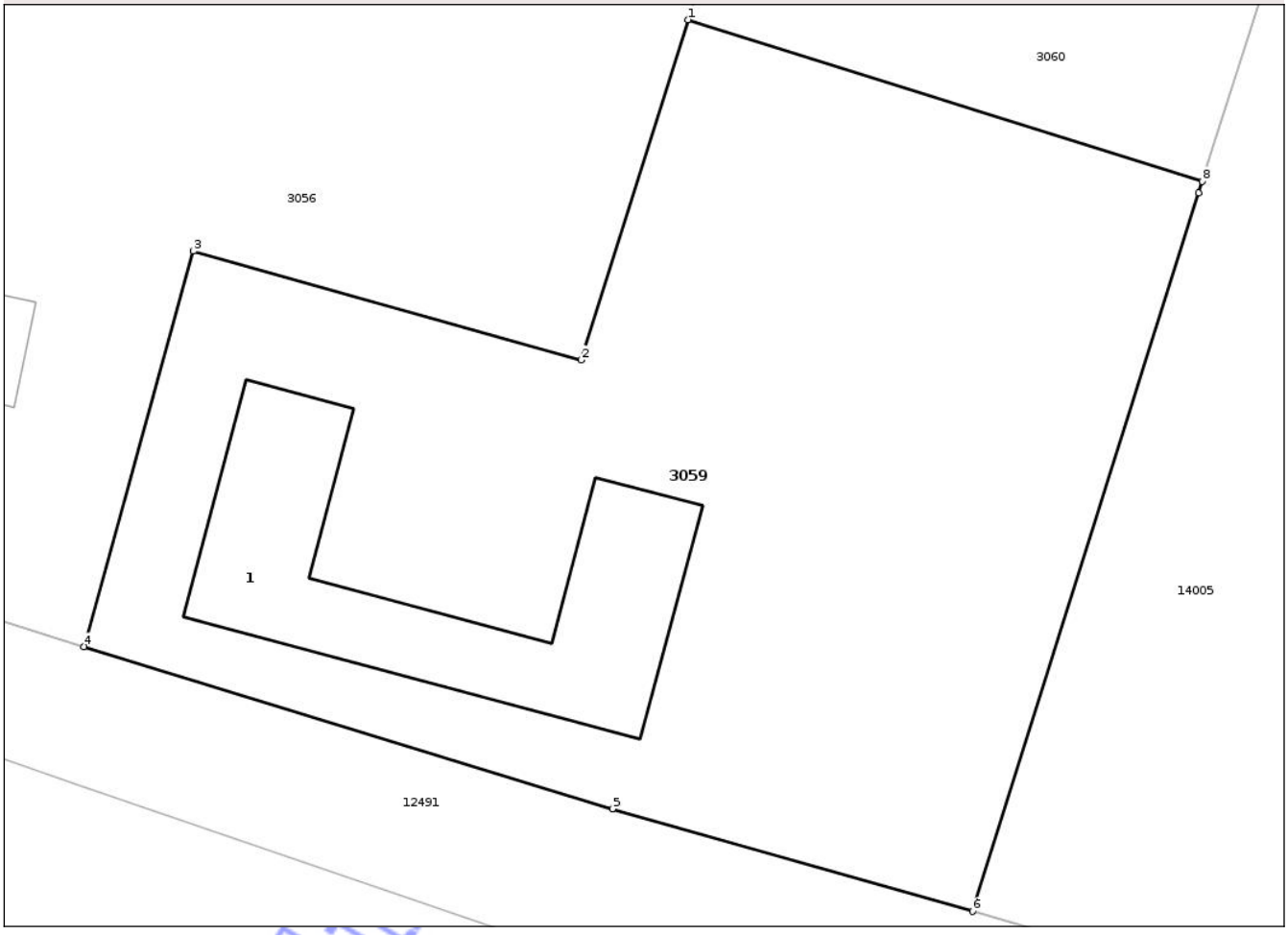
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51037	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.450	-	-	359/2/1/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.954,502 555.982,288	2	471.949,16 555.965,29	17.818
2	471.949,16 555.965,29	3	471.929,745 555.970,721	20.16
3	471.929,745 555.970,721	4	471.924,283 555.950,965	20.497
4	471.924,283 555.950,965	5	471.950,72 555.942,854	27.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.950,72 555.942,854	6	471.968,73 555.937,731	18.724
6	471.968,73 555.937,731	7	471.980,033 555.973,643	37.649
7	471.980,033 555.973,643	8	471.980,218 555.974,217	0.603
8	471.980,218 555.974,217	1	471.954,502 555.982,288	26.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3110/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:434/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 34, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51031	793	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51031-C1	Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 34, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; Casă de locuit din cărămidă, acoperită cu țigle, în regim D+P+M, compusă din la demisol:1 pivniță, 1 CT, la parter: 1 cameră, 1 living, 1 bucătărie, 1 loc de luat masa, 1 cămară, 1 baie, 1 hol, 1 casa scării, 1 tersă; la mansardă: 1 hol+casa scării, 3 dormitoare, 2 dressing, 1 baie, 1 balcon

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12361 / 01/03/2017		
Act Notarial nr. 321, din 27/02/2017 emis de NP Nagy Gabriella;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAKKAI ISTVAN**, si sotia 2) **MAKKAI IZABELLA-ERIKA**, (bun comun)	
43782 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3136, din 30/03/2023 emis de Comuna Corunca (Certificat de atestare a edificari constructiilor si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MAKKAI ISTVAN**, si 2) **MAKKAI IZABELLA-ERIKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51031	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	38	1182/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51031-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; Casă de locuit din cărămidă, acoperită cu ţigle, în regim D+P+M, compusă din la demisol:1 pivniţă, 1 CT, la parter: 1 cameră, 1 living, 1 bucătărie, 1 loc de luat masa, 1 cămară, 1 baie, 1 hol, 1 casa scării, 1 tersă; la mansardă: 1 hol+casa scării, 3 dormitoare, 2 dressing, 1 baie, 1 balcon

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.947,942 557.672,546	2	471.945,867 557.671,999	2.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.945,867 557.671,999	3	471.946,163 557.670,84	1.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.946,163 557.670,84	4	471.945,001 557.670,543	1.199
5	471.944,703 557.671,705	6	471.944,706 557.671,706	0.003
7	471.945,866 557.672,003	8	471.947,941 557.672,548	2.145
9	471.947,118 557.676,259	10	471.945,691 557.675,709	1.529
11	471.928,471 557.672,503	12	471.929,057 557.670,051	2.521
13	471.929,627 557.667,653	14	471.932,978 557.668,392	3.432
15	471.934,138 557.668,688	16	471.934,141 557.668,689	0.003
17	471.934,438 557.667,526	18	471.933,276 557.667,229	1.199
19	471.932,979 557.668,389	20	471.929,628 557.667,65	3.432
21	471.938,39 557.630,81	22	471.940,392 557.631,516	2.123
23	471.940,587 557.630,572	24	471.949,517 557.632,758	9.194
25	471.953,862 557.634,612	26	471.955,543 557.639,19	4.877
27	471.953,525 557.647,014	28	471.951,811 557.655,26	8.422
29	471.950,84 557.659,48	1	471.947,942 557.672,546	13.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.945,001 557.670,543	5	471.944,703 557.671,705	1.2
6	471.944,706 557.671,706	7	471.945,866 557.672,003	1.197
8	471.947,941 557.672,548	9	471.947,118 557.676,259	3.801
10	471.945,691 557.675,709	11	471.928,471 557.672,503	17.516
12	471.929,057 557.670,051	13	471.929,627 557.667,653	2.465
14	471.932,978 557.668,392	15	471.934,138 557.668,688	1.197
16	471.934,141 557.668,689	17	471.934,438 557.667,526	1.2
18	471.933,276 557.667,229	19	471.932,979 557.668,389	1.197
20	471.929,628 557.667,65	21	471.938,39 557.630,81	37.868
22	471.940,392 557.631,516	23	471.940,587 557.630,572	0.964
24	471.949,517 557.632,758	25	471.953,862 557.634,612	4.724
26	471.955,543 557.639,19	27	471.953,525 557.647,014	8.08
28	471.951,811 557.655,26	29	471.950,84 557.659,48	4.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1657/N (A+2)
Nr. cadastral vechi:133
Nr. topografic:573/2/2/1/11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51042	152	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52591 / 08/09/2008		
Act Notarial nr. 1102, din 05/09/2008 emis de bnp IVAN LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADIU LUCIAN-VIOREL**, si sotia 2) **BADIU DANIELA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14223 / 13/09/2000		
Act Notarial nr. 14223, din 13/09/2000 emis de Notariatul de Stat;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in FAVOAREA PARCELELOR CU NR. CAD. 123; 124; 127; 128; 131	A1
29781 / 04/06/2010		
Act Notarial nr. 1377, din 04/06/2010 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA CORINA (act administrativ nr. 107/29-04-2009 emis de COMUNA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata cu nr. 22147/05.06.2009 de OCPI Mures);		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE IN FAVOAREA PARCELEI INSCRISA IN CFE 50292 CORUNCA	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE IN FAVOAREA PARCELEI INSCRISA IN CFE 50293 CORUNCA	A1

Neautorizat în circuitul civil

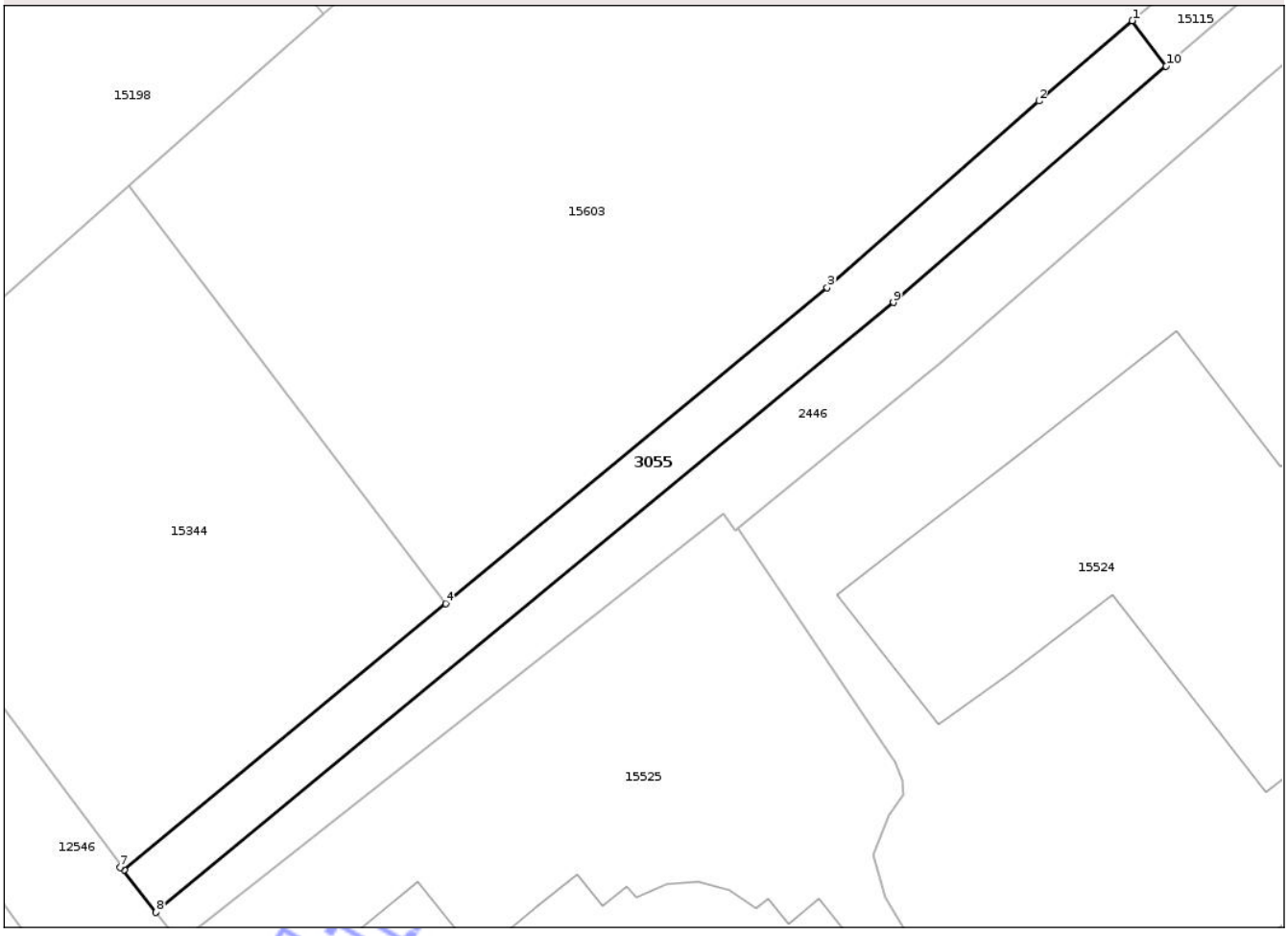
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51042	152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	152	-	-	573/2/2/1/11	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.674,42 557.721,262	2	469.670,109 557.717,563	5.68
2	469.670,109 557.717,563	3	469.660,336 557.708,962	13.019
3	469.660,336 557.708,962	4	469.642,723 557.694,393	22.858
4	469.642,723 557.694,393	5	469.627,896 557.682,129	19.242
5	469.627,896 557.682,129	6	469.627,773 557.682,289	0.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.627,773 557.682,289	7	469.627,697 557.682,228	0.097
7	469.627,697 557.682,228	8	469.629,362 557.680,164	2.652
8	469.629,362 557.680,164	9	469.663,389 557.708,276	44.138
9	469.663,389 557.708,276	10	469.675,984 557.719,168	16.651
10	469.675,984 557.719,168	1	469.674,42 557.721,262	2.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1441/CORUNCA
TEREN Intravilan Nr. topografic:359/2/1/2/1; 359/2/1/3/1

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51041	5.085	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 15854

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156 / 06/01/1997		
Act Notarial nr. 3236, din 01/01/1996 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAS RODICA- SILVIA**	
44967 / 08/08/2013		
Act Notarial nr. 1633, din 07/08/2013 emis de N.P. Dan Valentin - Simion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VLAS RODICA-SILVIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de Comuna Corunca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLAS RODICA- SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutralizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51041	5.085	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 15854

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.585	45	1340/4	359/2/1/2/1; 359/2/1/3/1	
2	ape curgatoare	DA	1.300	-	-	-	
3	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	471.908,23 556.046,655	2	471.888,321 555.973,535	75.782
2	471.888,321 555.973,535	3	471.893,365 555.971,755	5.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.893,365 555.971,755	4	471.891,129 555.964,828	7.279
4	471.891,129 555.964,828	5	471.890,589 555.963,154	1.759
5	471.890,589 555.963,154	6	471.905,962 555.956,585	16.718
6	471.905,962 555.956,585	7	471.924,283 555.950,965	19.164
7	471.924,283 555.950,965	8	471.929,745 555.970,721	20.497
8	471.929,745 555.970,721	9	471.949,16 555.965,29	20.16
9	471.949,16 555.965,29	10	471.954,502 555.982,288	17.818
10	471.954,502 555.982,288	11	471.971,11 556.033,02	53.381
11	471.971,11 556.033,02	12	471.938,377 556.040,808	33.647
12	471.938,377 556.040,808	13	471.913,157 556.045,587	25.669
13	471.913,157 556.045,587	14	471.913,09 556.045,601	0.068
14	471.913,09 556.045,601	1	471.908,23 556.046,655	4.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2044/N
Nr. cadastral vechi:503

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51034	781	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89729 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. 1596, din 17/10/2023 emis de NP Bența Andrea-Loredana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CZIRJEK-ȘTEFAN ANDA-DIANA**, căs. cu 2) **CZIRJEK IULIU-SEBASTIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

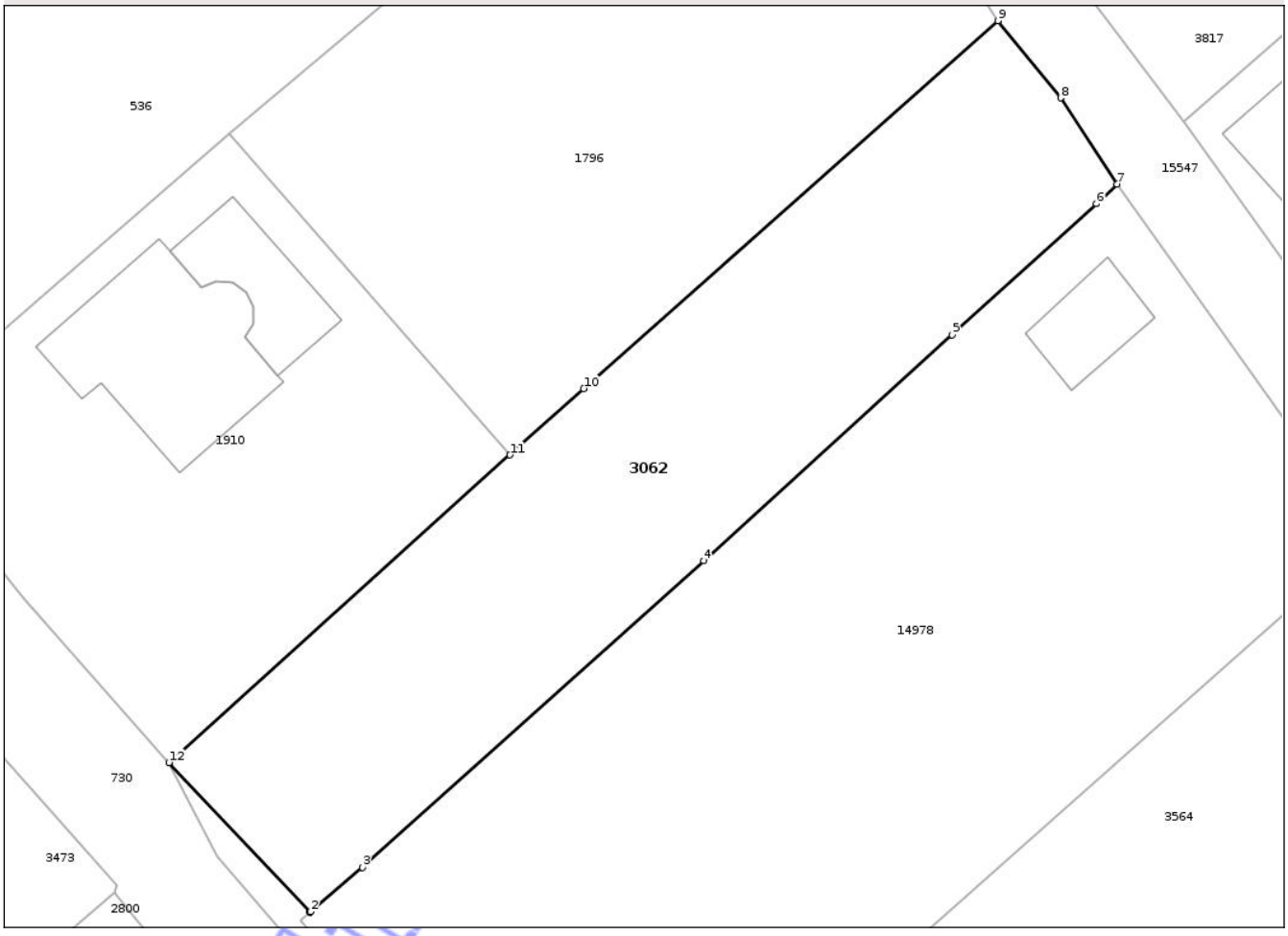
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51034	781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	781	44	1263/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.627,649 556.677,129	2	470.627,698 556.677,17	0.064
2	470.627,698 556.677,17	3	470.630,744 556.679,772	4.006
3	470.630,744 556.679,772	4	470.650,748 556.697,734	26.885
4	470.650,748 556.697,734	5	470.665,323 556.710,97	19.688
5	470.665,323 556.710,97	6	470.673,784 556.718,654	11.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.673,784 556.718,654	7	470.675,012 556.719,791	1.674
7	470.675,012 556.719,791	8	470.671,698 556.724,842	6.041
8	470.671,698 556.724,842	9	470.668,011 556.729,367	5.837
9	470.668,011 556.729,367	10	470.643,72 556.707,809	32.478
10	470.643,72 556.707,809	11	470.639,402 556.703,922	5.81
11	470.639,402 556.703,922	12	470.619,393 556.685,909	26.923
12	470.619,393 556.685,909	1	470.627,649 556.677,129	12.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2899/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:628/3/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Caprioarei, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51033	598	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51033-C1	Loc. Corunca, Str Caprioarei, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:157 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29130 / 02/06/2010		
Act Notarial nr. 1139, din 01/06/2010 emis de NOTAR PUBLIC ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN ALEXANDRU**, cas cu 2) **BOGDAN AURELIA**, bun comun	
9488 / 05/02/2025		
Act Administrativ nr. 9050, din 01/11/2024 emis de COMUNA CORUNCA (documentație cadastrală avizată de OCPI Mureș);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOGDAN ALEXANDRU**, și 2) **BOGDAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

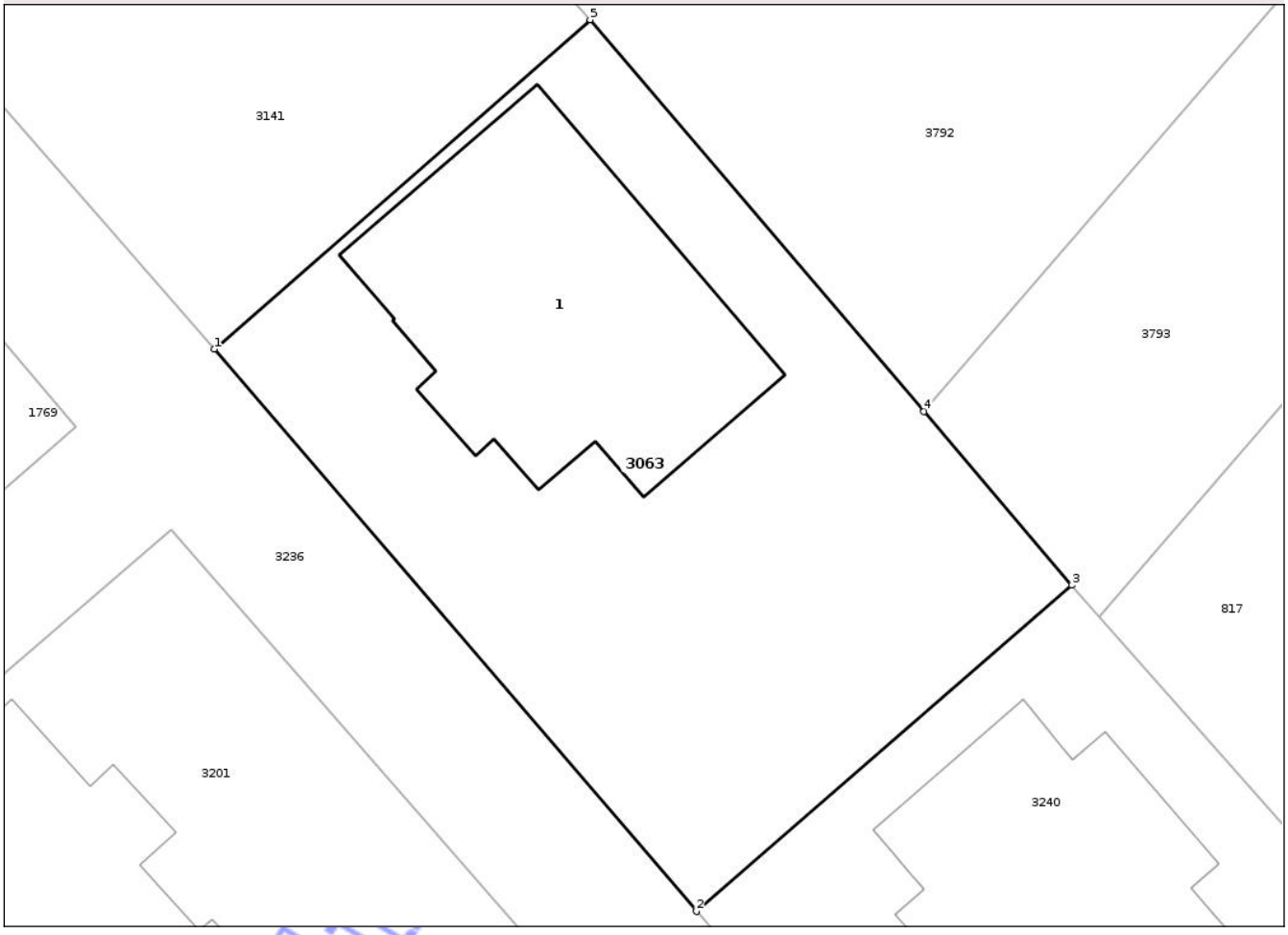
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51033	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51033-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:157 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.684,723 556.861,703	2	469.704,121 556.839,113	29.776
2	469.704,121 556.839,113	3	469.719,235 556.852,214	20.002
3	469.719,235 556.852,214	4	469.713,274 556.859,197	9.181
4	469.713,274 556.859,197	5	469.699,851 556.874,938	20.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.699,851 556.874,938	1	469.684,723 556.861,703	20.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 40, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51027	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51027-C1	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 40, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Casă de locuit în regim de înălțime P din cărămidă acoperită cu țiglă, edificată în anul 2015 având SD = 140mp, compusă din: 1 dormitor, 1 living, 1 bucătărie cu loc de luat masa, 1 baie, 1 cămară, 1 hol, 1 dressing, 1 acces, 1 C.T., 1 G.S., 1 garaj.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30392 / 08/06/2010		
Act Notarial nr. 3070, din 08/06/2002 emis de NP.Ciocea Delia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLIRCA IOAN**, SI SOTIA 2) **HOLIRCA MARIANA**, (BUN COMUN)	
41523 / 18/05/2021		
Act Administrativ nr. 9506, din 02/12/2020 emis de Comuna Corunca (, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HOLIRCA IOAN**, SI SOTIA 2) **HOLIRCA MARIANA**, (BUN COMUN)	
100275 / 25/11/2021		
Act Administrativ nr. 96173, din 16/11/2021 emis de OCPI MURES;		
B8	Se noteaza receptia documentatiei de dezmembrare inregistrata cu nr. 96173/16.11.2021.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

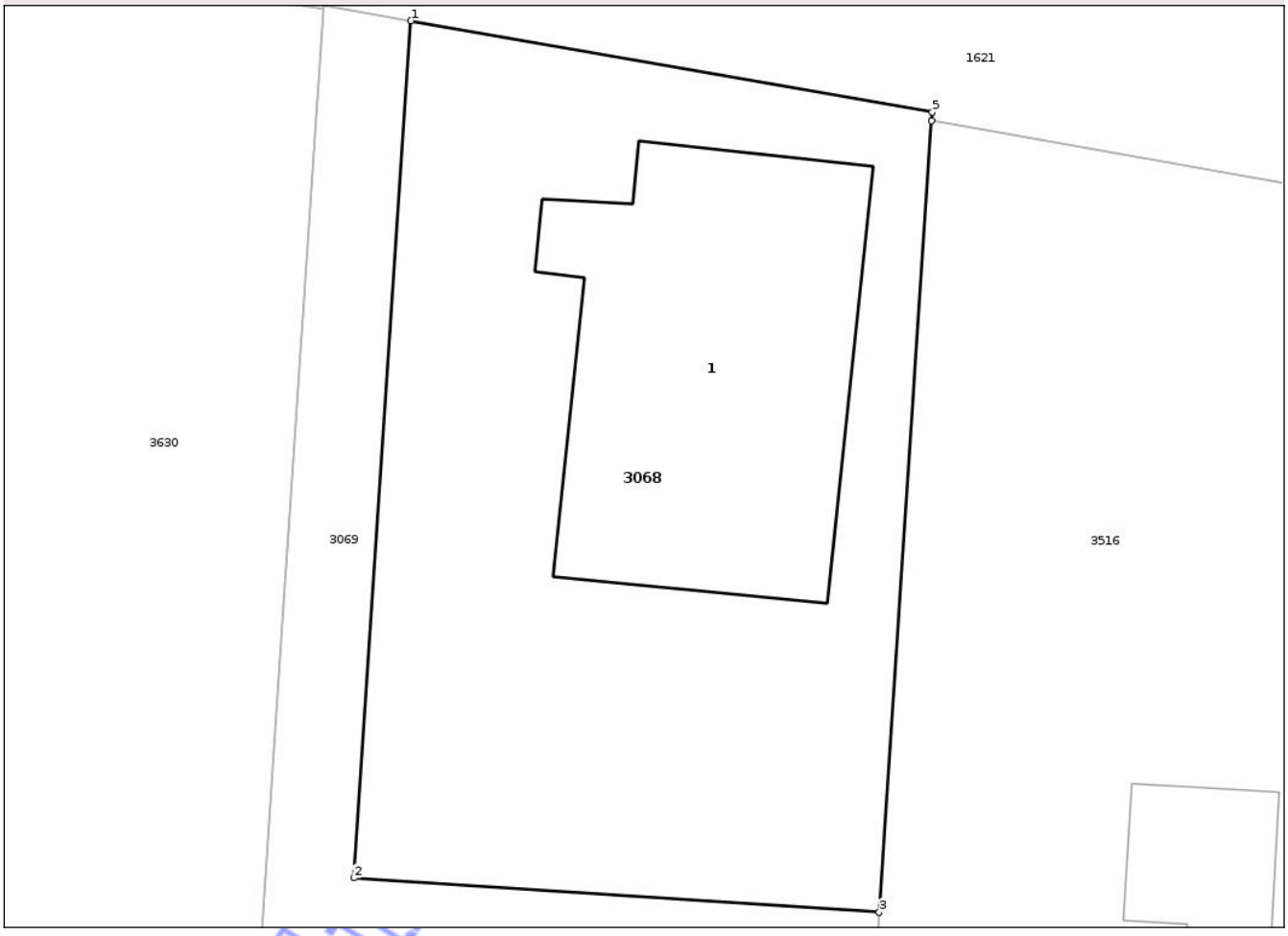
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51027	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51027-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Casă de locuit în regim de înălțime P din cărămidă acoperită cu țiglă, edificată în anul 2015 având SD = 140mp, compusă din: 1 dormitor, 1 living, 1 bucătărie cu loc de luat masa, 1 baie, 1 cămară, 1 hol, 1 dressing, 1 acces, 1 C.T., 1 G. S., 1 garaj.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.227,35 555.998,99	2	472.225,42 555.970,01	29.044

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	472.225,42 555.970,01	3	472.243,2 555.968,85	17.818
3	472.243,2 555.968,85	4	472.244,981 555.995,607	26.816
4	472.244,981 555.995,607	5	472.245,0 555.995,9	0.294
5	472.245,0 555.995,9	1	472.227,35 555.998,99	17.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1253 (A+3)
Nr. topografic:359/2/1/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51036	1.450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; Casa de locuit cu 4 camere, bucatarie, 2 bai, camara, debara - din caramida, acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16999 / 06/10/1999		
Act Notarial nr. 2758, din 06/10/1999 emis de NP Luminita Dobirta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLAS RODICA SILVIA**	
44884 / 08/08/2013		
Act Notarial nr. 1633, din 07/08/2013 emis de N.P. Dan Valentin - Simion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VLAS RODICA-SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

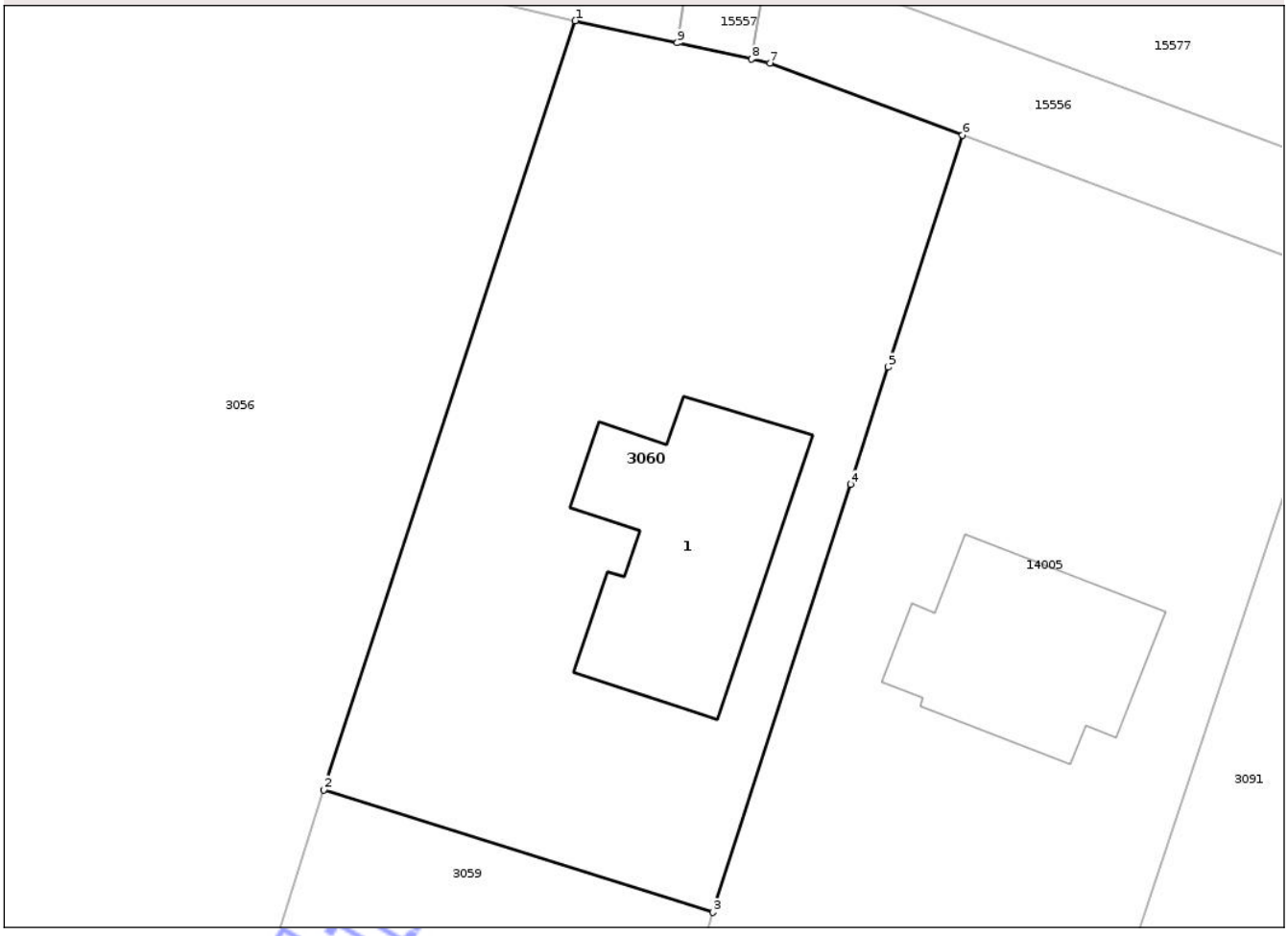
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51036	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.310	-	-	359/2/1/1/2	
2	ape statatoare	DA	140	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; Casa de locuit cu 4 camere, bucatarie, 2 bai, camara, debara - din caramida, acoperita cu tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.971,11 556.033,02	2	471.954,502 555.982,288	53.381
2	471.954,502 555.982,288	3	471.980,218 555.974,217	26.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.980,218 555.974,217	4	471.989,289 556.002,45	29.654
4	471.989,289 556.002,45	5	471.991,768 556.010,166	8.104
5	471.991,768 556.010,166	6	471.996,685 556.025,469	16.074
6	471.996,685 556.025,469	7	471.983,977 556.030,23	13.571
7	471.983,977 556.030,23	8	471.982,757 556.030,494	1.248
8	471.982,757 556.030,494	9	471.977,843 556.031,56	5.028
9	471.977,843 556.031,56	1	471.971,11 556.033,02	6.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2779/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:858/2
Nr. topografic:974/4/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51028	800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24217 / 17/10/2005		
Act Notarial nr. 2571, din 17/10/2005 emis de NP. Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU DAN IOAN**, CAS.CU 2) **OLARU CODRUTA SIMONA**, (BUN COMUN)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

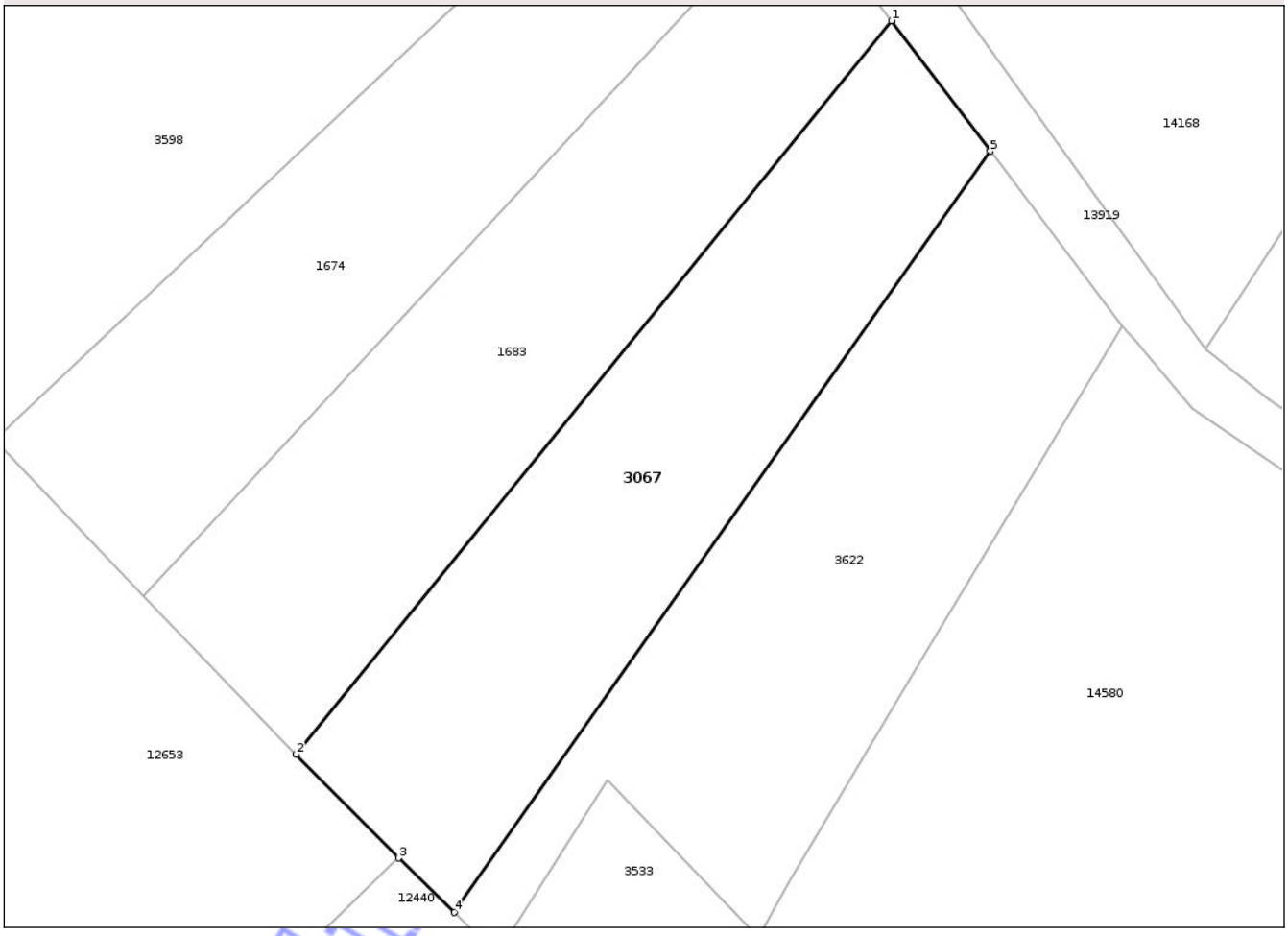
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51028	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	139	-	-	974/4/2	
2	faneata	NU	661	-	-	974/4/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.903,325 556.834,283	2	470.863,353 556.785,11	63.37
2	470.863,353 556.785,11	3	470.870,248 556.778,153	9.795
3	470.870,248 556.778,153	4	470.873,969 556.774,509	5.208
4	470.873,969 556.774,509	5	470.909,951 556.825,539	62.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.909,951 556.825,539	1	470.903,325 556.834,283	10.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 38, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51026	950	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita administrativa dintre UAT Corunca si UAT Acatari

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51026-C1	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:358 mp; Casă de locuit în regim de înălțime D+P+E din cărămidă acoperită cu țiglă, edificată în anul 2014 având SD = 358 mp, compusă din: -la demisol: 1 pivniță, 1 garaj, 1 spațiu pentru centrală, 1 hol cu casa scării; -la parter: 1 living, 1 sufragerie, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, 1 hol, cu casa scării, 2 terase; -la etaj: 2 dormitoare, 2 dressing, 1 baie, hol + casa scării, 3 balcoane. Detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101222 / 02/12/2021		
Act Notarial nr. 1662, din 02/12/2021 emis de NP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SUCUTURDEAN DAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51026	950	Imobil traversat de limita administrativa dintre UAT Corunca si UAT Acatari

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	-	-	-	
2	arabil	NU	338	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51026-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:358 mp; Casă de locuit în regim de înălțime D+P+E din cărămidă acoperită cu țiglă, edificată în anul 2014 având SD = 358 mp, compusă din: -la demisol: 1 pivniță, 1 garaj, 1 spațiu pentru centrală, 1 hol cu casa scării; -la parter: 1 living, 1 sufragerie, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară, 1 hol, cu casa scării, 2 terase; -la etaj: 2 dormitoare, 2 dressing, 1 baie, hol + casa scării, 3 balcoane. Detine certificat de performanta energetica.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.219,58 555.925,87	2	472.240,58 555.930,27	21.456
2	472.240,58 555.930,27	3	472.240,948 555.935,664	5.407
3	472.240,948 555.935,664	4	472.241,176 555.938,99	3.334
4	472.241,176 555.938,99	5	472.241,42 555.942,57	3.588
5	472.241,42 555.942,57	6	472.241,84 555.948,47	5.915
6	472.241,84 555.948,47	7	472.242,58 555.959,55	11.105
7	472.242,58 555.959,55	8	472.243,2 555.968,85	9.321
8	472.243,2 555.968,85	9	472.225,42 555.970,01	17.818
9	472.225,42 555.970,01	10	472.227,35 555.998,99	29.044
10	472.227,35 555.998,99	11	472.224,4 555.999,5	2.994
11	472.224,4 555.999,5	12	472.224,392 555.999,381	0.119
12	472.224,392 555.999,381	13	472.223,37 555.984,12	15.295
13	472.223,37 555.984,12	14	472.222,8 555.975,6	8.539
14	472.222,8 555.975,6	15	472.221,77 555.960,11	15.524
15	472.221,77 555.960,11	16	472.221,03 555.948,96	11.175
16	472.221,03 555.948,96	17	472.220,27 555.936,84	12.144
17	472.220,27 555.936,84	18	472.220,17 555.935,245	1.598
18	472.220,17 555.935,245	19	472.219,835 555.929,93	5.326
19	472.219,835 555.929,93	1	472.219,58 555.925,87	4.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2649/N
Nr. cadastral vechi:187/5
Nr. topografic:584/1/3/2/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51025	620	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10596 / 13/05/2005		
Act Notarial nr. 1294/1998, din 08/05/1998 emis de BNP Holbach Stefan (incheiere nr. 7419/08.05.1998; cumparare c.v.c. aut. nr. 824/2005; notar public Tinca Ileana; incheiere nr. 14405/30.06.2003; dezmembrare si partaj cu act de dezmembrare si partaj voluntar aut. nr. 1591/2005 si cu memoriu tehnic avizat cu nr. 6461/2005 de O.C.P.I. Mures; notar public Tinca Tudor;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **CATANA IOAN**, si sotia 2) **CATANA ELISABETA**, (bun comun)	
42942 / 14/06/2019		
Act Notarial nr. 246, din 14/06/2019 emis de N.P. Cridon Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **ROMAN IONEL-IOSIF**, cas.cu 2) **ROMAN CRISTINA**, (bun comun)	
77201 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1117, din 07/09/2023 emis de Ciubuca Dragos-Alexandru (AUT 1117);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/32, cota initiala 7/32	A1
	1) **BOSA TEODOR**, căs.cu 2) **BOSA DINA**, (bun comun)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/32, cota initiala 7/32	A1
	1) **BOSA OVIDIU-DANIEL**, căs.cu 2) **BOSA MARIANA-CLAUDIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
77201 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1117, din 07/09/2023 emis de Ciubuca Dragos-Alexandru (AUT 1117);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:32500 EUR	A1
	1) **HALES GRIGORE**, și 2) **HALES GEORGETA**, (asupra cotei de sub B3, B4)	

Neautentificat în circuitul civil

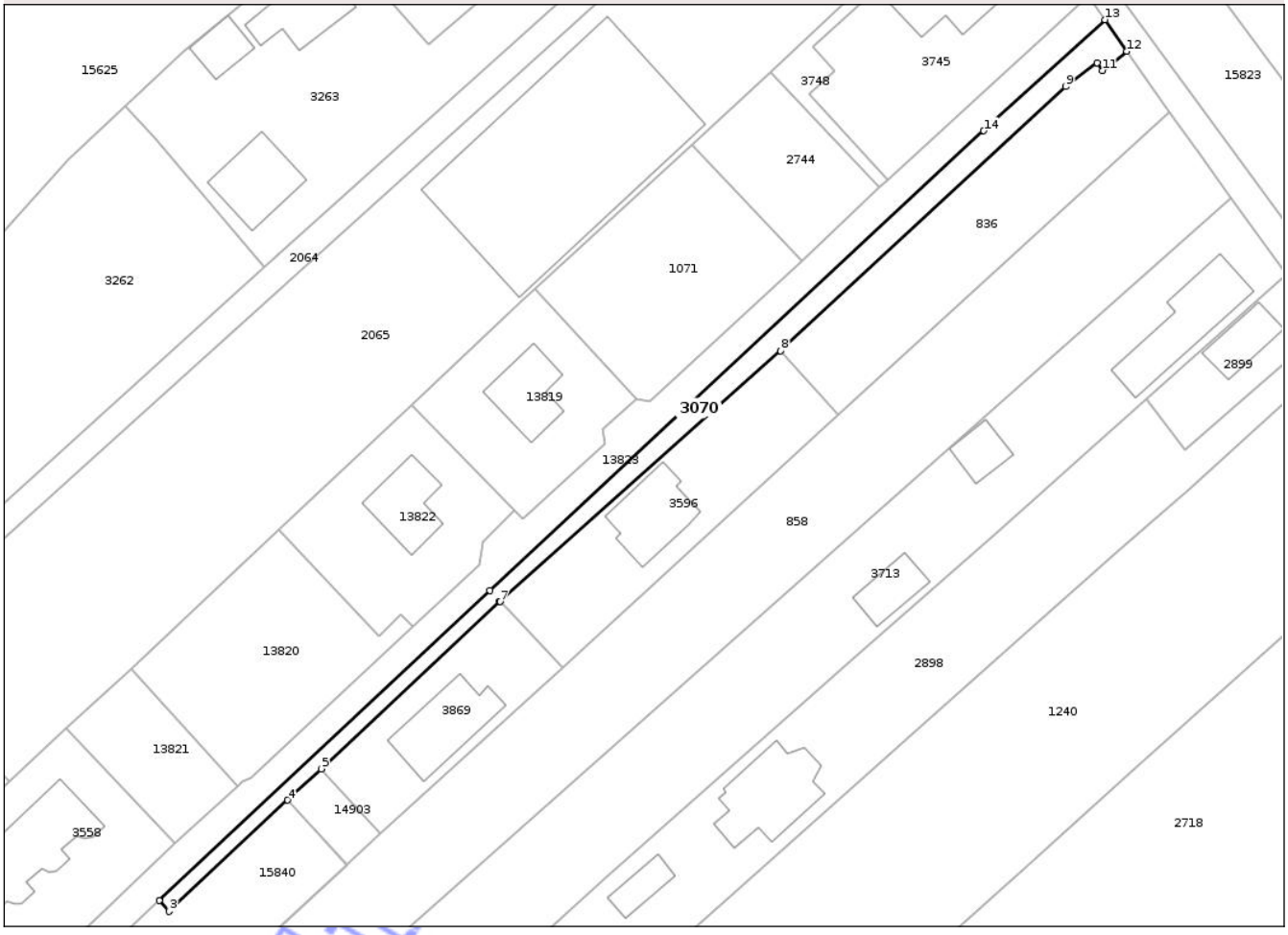
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51025	620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	620	-	-	584/1/3/2/5	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.638,327 558.046,696	2	469.586,056 557.997,769	71.597
2	469.586,056 557.997,769	3	469.587,609 557.996,073	2.3
3	469.587,609 557.996,073	4	469.606,38 558.013,643	25.711
4	469.606,38 558.013,643	5	469.611,651 558.018,577	7.22
5	469.611,651 558.018,577	6	469.639,901 558.045,02	38.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.639,901 558.045,02	7	469.639,952 558.044,966	0.074
7	469.639,952 558.044,966	8	469.684,28 558.084,524	59.412
8	469.684,28 558.084,524	9	469.729,355 558.126,241	61.417
9	469.729,355 558.126,241	10	469.734,289 558.130,011	6.209
10	469.734,289 558.130,011	11	469.735,126 558.128,806	1.467
11	469.735,126 558.128,806	12	469.739,019 558.131,822	4.925
12	469.739,019 558.131,822	13	469.735,532 558.136,807	6.084
13	469.735,532 558.136,807	14	469.716,388 558.119,288	25.95
14	469.716,388 558.119,288	1	469.638,327 558.046,696	106.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ingusta, Nr. 28, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51023	668	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68500 / 17/08/2022		
Act Notarial nr. 2528, din 16/08/2022 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUROS JANOS LEVENTE**, si sotia 2) **TUROS JUDIT**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51023	668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	668	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.620,877 558.297,107	2	470.604,09 558.269,07	32.678
2	470.604,09 558.269,07	3	470.620,834 558.258,91	19.585
3	470.620,834 558.258,91	4	470.639,099 558.289,3	35.456
4	470.639,099 558.289,3	1	470.620,877 558.297,107	19.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3627/N
Nr. cadastral vechi:1521

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51019	434	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata se regaseste la id 14267

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67247 / 16/11/2007		
Act Notarial nr. 6077, din 16/11/2007 emis de NP. Albulescu Marcela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1526) INSCRISA IN C.F. NR. 3263/N/CORUNCA	A1
15650 / 18/03/2011		
Act Notarial nr. 408, din 17/03/2011 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BABOS IBOLYA**, cas cu 2) **BABOS ARPAD**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

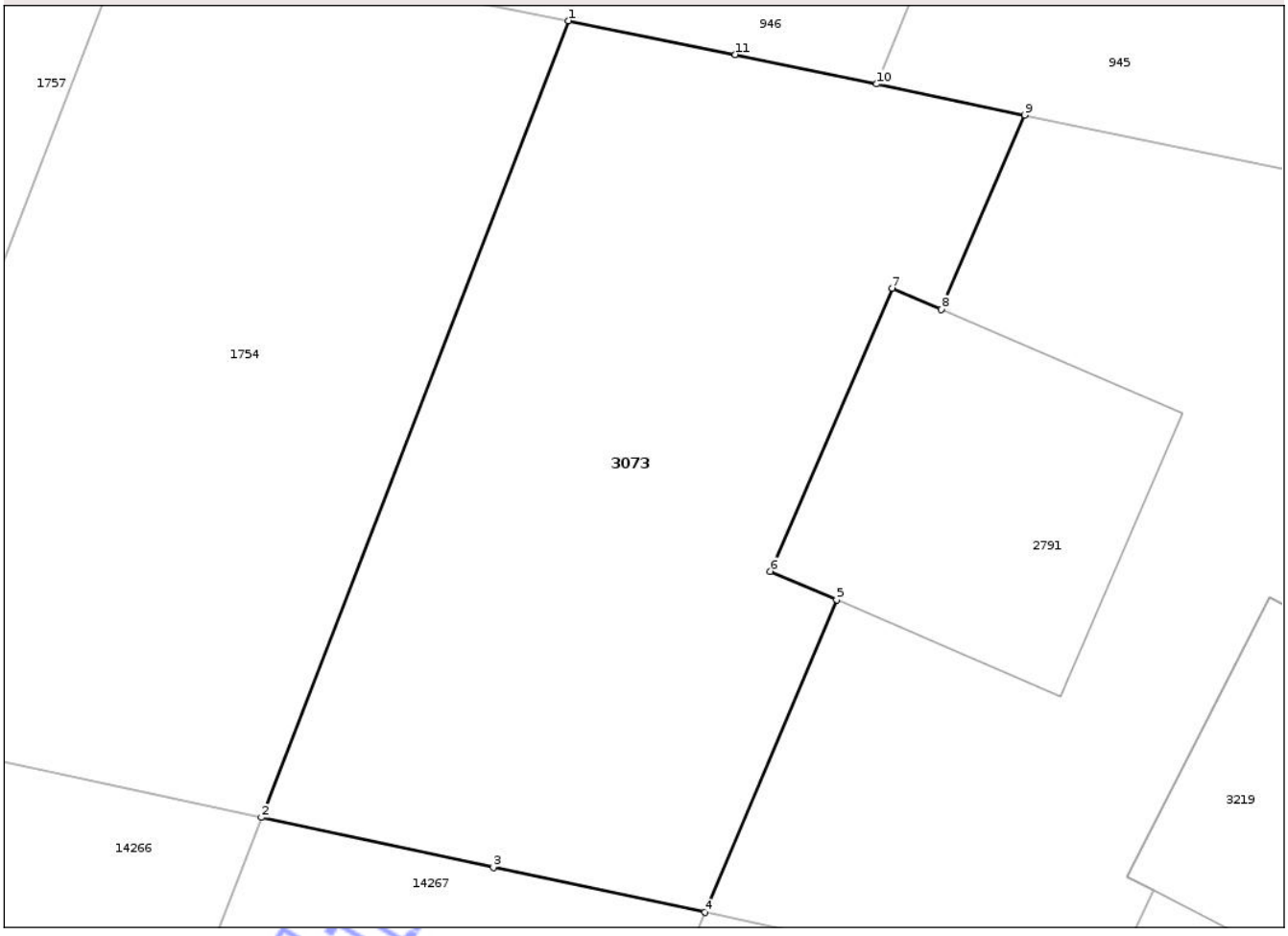
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51019	434	diferenta de suprafata se regaseste la id 14267

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.212,43 556.639,587	2	471.201,901 556.612,317	29.232
2	471.201,901 556.612,317	3	471.209,849 556.610,606	8.13
3	471.209,849 556.610,606	4	471.217,101 556.609,069	7.413
4	471.217,101 556.609,069	5	471.221,613 556.619,77	11.613
5	471.221,613 556.619,77	6	471.219,347 556.620,744	2.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.219,347 556.620,744	7	471.223,515 556.630,438	10.552
7	471.223,515 556.630,438	8	471.225,205 556.629,711	1.84
8	471.225,205 556.629,711	9	471.228,064 556.636,36	7.238
9	471.228,064 556.636,36	10	471.222,985 556.637,422	5.189
10	471.222,985 556.637,422	11	471.218,147 556.638,433	4.943
11	471.218,147 556.638,433	1	471.212,43 556.639,587	5.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2800/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:253

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51018	2.819	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa de pamant. acoperita cu tigla. compusa din : 1 camera. 1 bucatarie. 1 camara. 1 bucatarie de vara. 1 tarnat; anexe: grajd si fanar.
A1.2	0	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37440 / 25/06/2008		
Act Notarial nr. 196, din 24/06/2008 emis de notar public Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1
	1) **KISS JULIANA**, (BUN PROPRIU)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **LABANCZ ROZALIA**, (BUN PROPRIU)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **KISS ALBERT**, (BUN PROPRIU)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **KISS JULIANA** 2) **LABANCZ ROZALIA** 3) **KISS ALBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51018	2.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	51	17	-	
2	arabil	DA	2.119	51	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa de pamant. acoperita cu tigla. compusa din : 1 camera. 1 bucatarie. 1 camara. 1 bucatarie de vara. 1 tarnat; anexe: grajd si fanar.
A1.2	0	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.657,24 559.052,922	2	474.676,01 559.061,2	20.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	474.676,01 559.061,2	3	474.684,418 559.065,529	9.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	474.684,418 559.065,529	4	474.694,519 559.071,552	11.76
5	474.706,91 559.081,625	6	474.717,972 559.089,607	13.641
7	474.726,166 559.098,643	8	474.729,916 559.103,355	6.022
9	474.732,855 559.110,646	10	474.736,853 559.119,465	9.683
11	474.748,377 559.134,693	12	474.739,945 559.141,071	10.572
13	474.737,85 559.143,125	14	474.726,924 559.147,124	11.635
15	474.711,104 559.128,023	16	474.700,233 559.131,692	11.473
17	474.698,513 559.126,046	18	474.693,315 559.114,297	12.847
19	474.685,982 559.098,881	20	474.680,093 559.083,975	16.027
21	474.665,803 559.065,254	22	474.656,561 559.058,416	11.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	474.694,519 559.071,552	5	474.706,91 559.081,625	15.969
6	474.717,972 559.089,607	7	474.726,166 559.098,643	12.198
8	474.729,916 559.103,355	9	474.732,855 559.110,646	7.861
10	474.736,853 559.119,465	11	474.748,377 559.134,693	19.097
12	474.739,945 559.141,071	13	474.737,85 559.143,125	2.934
14	474.726,924 559.147,124	15	474.711,104 559.128,023	24.802
16	474.700,233 559.131,692	17	474.698,513 559.126,046	5.902
18	474.693,315 559.114,297	19	474.685,982 559.098,881	17.071
20	474.680,093 559.083,975	21	474.665,803 559.065,254	23.552
22	474.656,561 559.058,416	1	474.657,24 559.052,922	5.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51012	196	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44011 / 08/07/2020		
Act Notarial nr. 263, din 08/07/2020 emis de N.P. Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN FLORIAN**, si sotia 2) **STEFAN BIANCA-BEATRICE**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

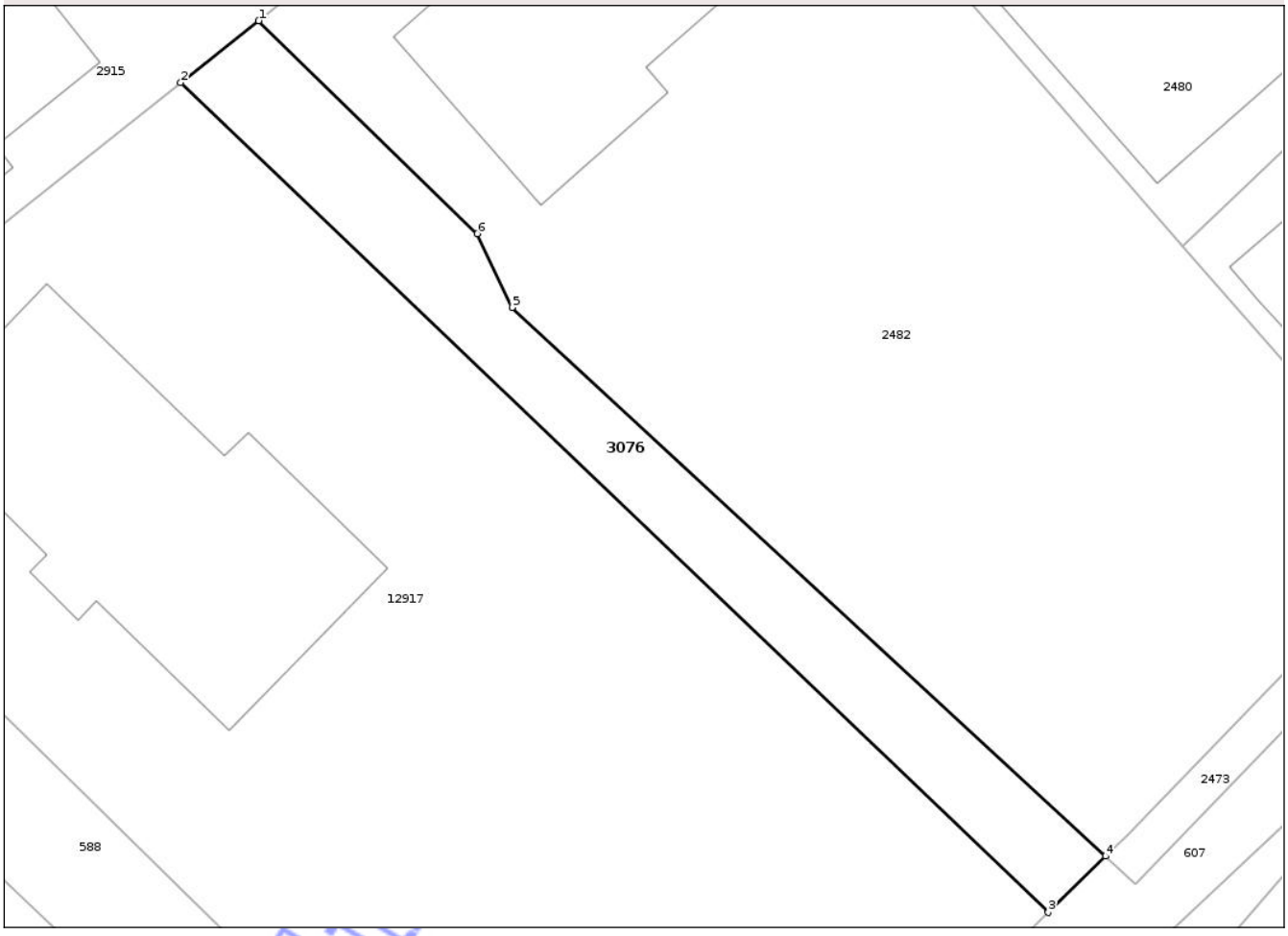
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51012	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.511,557 556.791,283	2	470.508,026 556.788,484	4.506
2	470.508,026 556.788,484	3	470.547,327 556.750,94	54.352
3	470.547,327 556.750,94	4	470.549,914 556.753,485	3.629
4	470.549,914 556.753,485	5	470.523,037 556.778,31	36.588
5	470.523,037 556.778,31	6	470.521,456 556.781,651	3.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.521,456 556.781,651	1	470.511,557 556.791,283	13.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1708/N
Nr. cadastral vechi:185
Nr. topografic:185/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51003	1.202	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE COMPUSA DIN DEMISOL SI PARTER - LA DEMISOL: 2 CAMERE; ANTREU; PIVNITA SI C.T.; - LA PARTER: 2 CAMERE; BAIE; CAMARA DE ALIMENTE; ANTREU; GARAJ.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4253 / 08/03/2001		
Act Administrativ nr. 71843, din 14/12/2000 emis de CJSDPT Mures (PLAN CAD. NR. 990/2001 OJCGC exec. expert Elekes Emil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY MARTIN**	
Act Administrativ nr. 1, din 06/01/1997 emis de Cons. Local Livezeni (Legea nr. 112/1995);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NAGY MARTIN**, si sotia 2) **NAGY HAJNAL**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NAGY MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51003	1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	84	226	185/2/1	
2	arabil	DA	649	54	226/1	185/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE COMPUSA DIN DEMISOL SI PARTER - LA DEMISOL: 2 CAMERE; ANTREU; PIVNITA SI C.T.; - LA PARTER: 2 CAMERE; BAIE; CAMARA DE ALIMENTE; ANTREU; GARAJ.
A1.2	0	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.910,69 558.033,054	2	470.895,604 558.036,729	15.527
2	470.895,604 558.036,729	3	470.887,89 558.019,177	19.172
3	470.887,89 558.019,177	4	470.870,928 557.983,211	39.765
4	470.870,928 557.983,211	5	470.862,792 557.964,698	20.222
5	470.862,792 557.964,698	6	470.868,214 557.962,456	5.867
6	470.868,214 557.962,456	7	470.876,588 557.959,212	8.98
7	470.876,588 557.959,212	8	470.883,386 557.974,234	16.489
8	470.883,386 557.974,234	9	470.893,655 557.996,424	24.451
9	470.893,655 557.996,424	1	470.910,69 558.033,054	40.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1889/N
Nr. cadastral vechi:1749

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 100, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51000	1.044	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 100, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19384 / 15/10/2002		
Act Notarial nr. 2874 , din 15/10/2002 emis de NP.Luminita Dobirta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOROK GYULA**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOROK ESZTER**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOROK GYULA** 2) **TOROK ESZTER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51000	1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	974	-	-	-	
2	arabil	NU	70	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.172,853 557.661,446	2	471.161,335 557.589,087	73.27
2	471.161,335 557.589,087	3	471.186,445 557.583,31	25.766
3	471.186,445 557.583,31	4	471.192,833 557.612,076	29.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.192,833 557.612,076	5	471.171,613 557.616,681	21.714
5	471.171,613 557.616,681	6	471.178,857 557.660,271	44.188
6	471.178,857 557.660,271	1	471.172,853 557.661,446	6.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50996	Din acte: 6.800 Masurata: 6.607	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48118 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 3169, din 17/07/2020 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA (act notarial nr 1316 din 23.07.2018, emis de BENTA ANDREA LOREDANA;act notarial nr 1315 din 23.07.2018, emis de BENTA ANDREA LOREDANA;act notarial nr 767 din 03.05.2018, emis de BENTA ANDREA LOREDANA;act notarial nr 1406 din 08.08.2017, emis de DAN VALENTIN-SIMION;act notarial nr 1404 din 08.08.2017, emis de DAN VALENTIN-SIMION;act notarial nr 1884 din 17.10.2018, emis de BENTA ANDREA LOREDANA;act notarial nr 54012/H/855/2014 din 05.05.2014, emis de DR.BATHO GABOR;act notarial nr 1408 din 08.08.2017, emis de DAN VALENTIN-SIMION;act notarial nr 1410 din 08.08.2017, emis de DAN VALENTIN-SIMION);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **BORZAS FERENC**, cas. cu 2) **BORZAS ERZSEBET**, (bun comun)	
57943 / 13/07/2021		
Act Notarial nr. 1334, din 09/07/2021 emis de NP Dan Alin Adrian (act notarial nr 1316 din 23.07.2018, emis de BENTA ANDREA LOREDANA;act notarial nr 1315 din 23.07.2018, emis de BENTA ANDREA LOREDANA;act notarial nr 767 din 03.05.2018, emis de BENTA ANDREA LOREDANA;act notarial nr 1406 din 08.08.2017, emis de DAN VALENTIN-SIMION;act notarial nr 1404 din 08.08.2017, emis de DAN VALENTIN-SIMION;act notarial nr 1884 din 17.10.2018, emis de BENTA ANDREA LOREDANA;act notarial nr 54012/H/855/2014 din 05.05.2014, emis de DR.BATHO GABOR;act notarial nr 1408 din 08.08.2017, emis de DAN VALENTIN-SIMION; act notarial nr 1410 din 08.08.2017, emis de DAN VALENTIN-SIMION);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18	A1
	1) **BORZAS FERENC**, cas. cu 2) **BORZAS ERZSEBET**, (bun comun)	
62187 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. 17, din 14/07/2023 emis de BACIU MONA MAGDALENA (act notarial nr 11 din 19.07.2023, emis de NP BACIU MONA MAGDALENA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **TOTH ISTVAN**, (bun propriu)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **ARENDAS PIROSKA**, (bun propriu)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **ZAJZON ILEANA**, (bun propriu)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **TOTH ENDRE**, (bun propriu)	
113607 / 16/12/2024		
Act Notarial nr. 2712, din 13/12/2024 emis de NP Chișiu Adria Ioana;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **BORZAS FERENC**, cas. cu 2) **BORZAS ERZSEBET**, (bun comun)	

Document Informativ fără Valoare Juridică

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50996	Din acte: 6.800 Masurata: 6.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.264	51	27	-	
2	arabil	NU	1.168	51	27	-	
3	vie	DA	175	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.869,829 559.017,791	2	474.857,364 558.991,515	29.083
2	474.857,364 558.991,515	3	474.850,138 558.976,281	16.861
3	474.850,138 558.976,281	4	474.838,147 558.949,199	29.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	474.838,147 558.949,199	5	474.800,498 558.861,353	95.574
5	474.800,498 558.861,353	6	474.812,241 558.856,561	12.683
6	474.812,241 558.856,561	7	474.831,861 558.848,485	21.217
7	474.831,861 558.848,485	8	474.837,287 558.846,251	5.868
8	474.837,287 558.846,251	9	474.886,092 558.954,638	118.868
9	474.886,092 558.954,638	10	474.901,695 558.986,153	35.166
10	474.901,695 558.986,153	11	474.889,49 558.993,723	14.362
11	474.889,49 558.993,723	12	474.883,774 558.999,748	8.305
12	474.883,774 558.999,748	13	474.877,595 559.007,627	10.013
13	474.877,595 559.007,627	1	474.869,829 559.017,791	12.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4045/N
Nr. cadastral vechi:2002

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Randunelelor, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50994	540	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46955 / 11/08/2008		
Act Notarial nr. 3653, din 07/08/2008 emis de NP. Dan Valentin Simion;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (2003) DIN C.F. 4046/N CORUNCA	A1
27654 / 17/05/2013		
Act Notarial nr. 965, din 16/05/2013 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU ENIKO**, cas. cu 2) **GEORGESCU RARES-ADRIAN**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50994	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	540	25	854/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.558,548 558.585,946	2	470.558,604 558.586,471	0.528
2	470.558,604 558.586,471	3	470.541,431 558.586,966	17.18
3	470.541,431 558.586,966	4	470.536,436 558.586,602	5.008
4	470.536,436 558.586,602	5	470.536,678 558.584,872	1.747
5	470.536,678 558.584,872	6	470.536,428 558.575,938	8.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.536,428 558.575,938	7	470.534,903 558.562,474	13.55
7	470.534,903 558.562,474	8	470.555,782 558.560,228	20.999
8	470.555,782 558.560,228	1	470.558,548 558.585,946	25.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1482
Nr. topografic:354/12/3/1/2, 354/2/a/3/1/1/1/1/1/2/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 16, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51005	4.405	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 16, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casa de caramida cu: 4 camere. bucatarie. 2 bai.
A1.2		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 16, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casa de vacanta din caramida. lemn
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 16, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4	0	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 16, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19228 / 08/12/1998		
Act Notarial nr. 6255, din 12/08/1998 emis de NP Corina Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASIU ANDRONIC**, cas. cu 2) **VLASIU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLASIU ANDRONIC**, cas. cu 2) **VLASIU ANA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **VLASIU ANDRONIC** 2) **VLASIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51005	4.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.400	-	-	354/2/a/3/1/1 /1/1/1/2/1/2	
2	arabil	DA	959	-	-	354/12/3/1/2	
3	ape curgatoare	DA	391	-	-	-	
4	livada	DA	655	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casa de caramida cu: 4 camere. bucatarie. 2 bai.
A1.2		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Casa de vacanta din caramida. lemn
A1.3	0	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4	0	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.849,955 556.064,644	2	471.832,911 555.995,881	70.844
2	471.832,911 555.995,881	3	471.888,321 555.973,535	59.746
3	471.888,321 555.973,535	4	471.908,23 556.046,655	75.782
4	471.908,23 556.046,655	5	471.868,643 556.058,875	41.43
5	471.868,643 556.058,875	6	471.868,642 556.058,876	0.001
6	471.868,642 556.058,876	7	471.863,263 556.060,536	5.629
7	471.863,263 556.060,536	1	471.849,955 556.064,644	13.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1250 (A+5)
TEREN Intravilan Nr. topografic:354/2/a/3/1/2/1

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51004	2.654	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:224 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+1E, cu fundatie de beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - etaj: 4 camere si o baie; - parter: un living, un birou, o bucatarie, o camara, o baie, o camera tehnica si casa scarii cu holurile aferente.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12545 / 12/08/1998		
Act Notarial nr. 2673 , din 12/08/1998 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER CRISTIAN**, (necasatorit)	
17283 / 17/03/2014		
Act Administrativ nr. 1388, din 15/04/2014 emis de Comuna Corunca (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MAIER CRISTIAN**, (necasatorit)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51004	2.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	354/2/a/3/1/2/1	
2	ape statatoare	DA	130	-	-	-	
3	arabil	DA	1.824	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	224	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:224 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+1E, cu fundatie de beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - etaj: 4 camere si o baie; - parter: un living, un birou, o bucatarie, o camara, o baie, o camera tehnica si casa scarii cu holurile aferente.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.763,603 556.085,439	2	471.762,759 556.077,677	7.808
2	471.762,759 556.077,677	3	471.755,004 556.006,362	71.735
3	471.755,004 556.006,362	4	471.764,569 556.005,618	9.594
4	471.764,569 556.005,618	5	471.776,602 556.004,015	12.139
5	471.776,602 556.004,015	6	471.782,687 556.002,953	6.177
6	471.782,687 556.002,953	7	471.783,15 556.004,881	1.983
7	471.783,15 556.004,881	8	471.786,354 556.018,215	13.714
8	471.786,354 556.018,215	9	471.788,74 556.027,962	10.035
9	471.788,74 556.027,962	10	471.789,04 556.029,186	1.26
10	471.789,04 556.029,186	11	471.793,046 556.044,464	15.794
11	471.793,046 556.044,464	12	471.802,52 556.080,594	37.351
12	471.802,52 556.080,594	13	471.787,646 556.082,764	15.031
13	471.787,646 556.082,764	14	471.787,595 556.082,772	0.052
14	471.787,595 556.082,772	15	471.783,723 556.083,334	3.913
15	471.783,723 556.083,334	16	471.783,699 556.083,338	0.024
16	471.783,699 556.083,338	1	471.763,603 556.085,439	20.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3027/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1050

Adresa: Loc. Corunca, Str Orizontului, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50997	2.827	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31486 / 26/06/2006		
Act Notarial nr. 885, din 26/06/2006 emis de NP Dan Valentin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASZLO ILEANA**, (NEC.), ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50997	2.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.827	-	1292/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.031,149 556.840,63	2	470.990,311 556.768,661	82.748
2	470.990,311 556.768,661	3	471.019,586 556.750,96	34.21
3	471.019,586 556.750,96	4	471.036,86 556.781,46	35.052
4	471.036,86 556.781,46	5	471.060,226 556.822,978	47.642
5	471.060,226 556.822,978	6	471.042,461 556.834,068	20.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.042,461 556.834,068	1	471.031,149 556.840,63	13.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3603/N
Nr. cadastral vechi:1476

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50993	Din acte: 831 Masurata: 858	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; Casa de locuit construita in anul 2015, in regim de inaltime P+M, pe fundatie din beton, cu zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - parter cu 1 CT, 1 camara, 1 baie, 1 terasa acoperita, 1 bucatarie, 1 hol cu casa scarii, 1 camera, 1 camera de zi si 1 terasa descoperita. - mansarda cu 3 camere, 2 bai, 1 debara si 1 hol cu casa scarii.
A1.2		Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Magazie construita in anul 2015, din BCA, acoperita cu tabla, in regim de inaltime P.
A1.3		Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Bucatarie de vara construita in anul 2015, in regim P, cu zidarie din BCA, acoperita cu tabla, compusa din 1 bucatarie si 1 camera.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8523 / 05/06/2001		
Act Notarial nr. 1329, din 05/06/2001 emis de BNP Holbach Stefan (Dezmembrare act de dezmembrare aut. nr. 2470/14.11.2007 notar public Dan Valentin Simion; documentatie cadastrala avizata cu nr. 56926/09. 10.2007 de OCPI Mures; certificat de urbanism nr. 427/30.10.2007 - incheiere nr. 67117/15.11.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAS IOAN**, si sotia 2) **FARCAS ILEANA**, (bun comun)	
59838 / 31/08/2016		
Act Administrativ nr. 3874, din 04/08/2016 emis de Primaria Corunca (documentatie cadastrala avizata de O. C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FARCAS IOAN**, si sotia 2) **FARCAS ILEANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație în circuitul civil

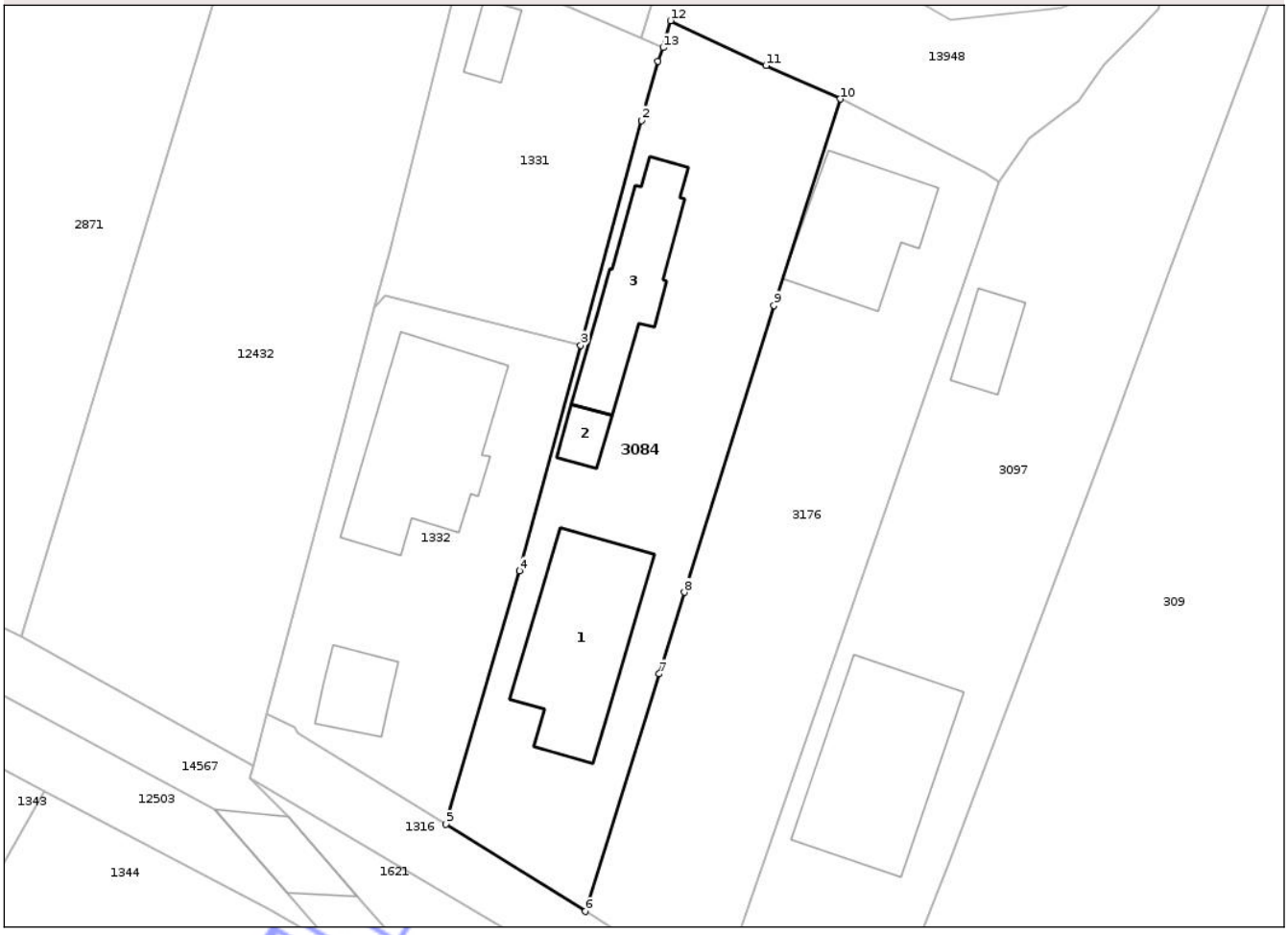
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50993	Din acte: 831 Masurata: 858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	-	1343/28; 1363/1	-	
2	arabil	DA	147	-	1343/28; 1363/1	-	
3	livada	DA	160	-	1343/28; 1363/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; Casa de locuit construita in anul 2015, in regim de inaltime P+M, pe fundatie din beton, cu zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - parter cu 1 CT, 1 camara, 1 baie, 1 terasa acoperita, 1 bucatarie, 1 hol cu casa scarii, 1 camera, 1 camera de zi si 1 terasa descoperita. - mansarda cu 3 camere, 2 bai, 1 debara si 1 hol cu casa scarii.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Magazie construita in anul 2015, din BCA, acoperita cu tabla, in regim de inaltime P.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Bucatarie de vara construita in anul 2015, in regim P, cu zidarie din BCA, acoperita cu tabla, compusa din 1 bucatarie si 1 camera.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.489,163 556.285,28	2	472.487,894 556.280,701	4.752
2	472.487,894 556.280,701	3	472.483,182 556.263,298	18.03
3	472.483,182 556.263,298	4	472.478,449 556.245,82	18.108
4	472.478,449 556.245,82	5	472.472,75 556.226,228	20.404
5	472.472,75 556.226,228	6	472.483,534 556.219,477	12.723
6	472.483,534 556.219,477	7	472.489,247 556.237,861	19.251
7	472.489,247 556.237,861	8	472.491,21 556.244,18	6.617
8	472.491,21 556.244,18	9	472.498,14 556.266,38	23.257
9	472.498,14 556.266,38	10	472.503,279 556.282,353	16.779
10	472.503,279 556.282,353	11	472.497,534 556.284,946	6.303
11	472.497,534 556.284,946	12	472.490,137 556.288,416	8.17
12	472.490,137 556.288,416	13	472.489,563 556.286,325	2.168
13	472.489,563 556.286,325	1	472.489,163 556.285,28	1.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3222/N
Nr. cadastral vechi:1151

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 35, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50990	866	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50990-C1	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 35, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10507 / 22/02/2008		
Act Notarial nr. 590, din 21/02/2008 emis de notar public Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ILDIKO**, (nec.) - bun propriu	
117063 / 30/12/2024		
Act Administrativ nr. 9817, din 28/11/2024 emis de Comuna Corunca (Certificat de atestare și documentație cadastrală avizată de OCPI Mureș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPREA ILDIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50990	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	54	295	-	
2	curti constructii	DA	406	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50990-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.801,287 558.328,268	2	470.803,317 558.328,556	2.05
2	470.803,317 558.328,556	3	470.820,91 558.330,822	17.738
3	470.820,91 558.330,822	4	470.824,03 558.377,12	46.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.824,03 558.377,12	5	470.814,634 558.375,672	9.507
5	470.814,634 558.375,672	6	470.805,67 558.374,309	9.067
6	470.805,67 558.374,309	1	470.801,287 558.328,268	46.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2975/N
Nr. cadastral vechi:1020
Nr. topografic:2/3/16/1/1/1/1/1/2/1/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50986	1.424	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.4	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6036 / 16/03/2004		
Act Notarial nr. 473, din 15/03/2004 emis de BNP Holbach Stefan (Rectificare suprafata si atribuire nr. cad. in baza decl aut. 1068/2006 si a documentatiei tehnice vizate cu nr. 623/24.03.2006 de Primaria Corunca si cu nr. 3784/04.04.2006 de OCPI Mures (Incheiere CF nr. 17812/14.06.2006));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZEKELY KAROLY**, si sotia 2) **SZEKELY EMOKE**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SZEKELY KAROLY** 2) **SZEKELY EMOKE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50986	1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.424	-	-	2/3/16/1/1/1/1/1/2/1/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	0	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3	0	constructii administrative si social culturale	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.4	0	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.810,515 558.212,958	2	469.775,991 558.188,509	42.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.775,991 558.188,509	3	469.775,987 558.188,506	0.005
3	469.775,987 558.188,506	4	469.742,195 558.164,592	41.398
4	469.742,195 558.164,592	5	469.753,134 558.150,093	18.163
5	469.753,134 558.150,093	6	469.787,505 558.175,626	42.817
6	469.787,505 558.175,626	7	469.819,798 558.200,488	40.755
7	469.819,798 558.200,488	1	469.810,515 558.212,958	15.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1406/I/a
Nr. topografic:350/18/1/3/2/2; 350/18/1/4/1/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 69, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50981	Din acte: 1.650 Masurata: 1.929	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 69, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit cu: 4 camere, bucatarie, baie, garaj din caramida, acop. cu tigle. - edif. 1999
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 69, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 69, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4450 / 07/03/2005		
Act Notarial nr. 280, din 07/03/2005 emis de NP. Dan Valentin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IUDEAN CRISTIAN-RAZVAN**, si 2) **IUDEAN DIANA-DESPINA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de Comuna Corunca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IUDEAN CRISTIAN-RAZVAN**, si 2) **IUDEAN DIANA-DESPINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

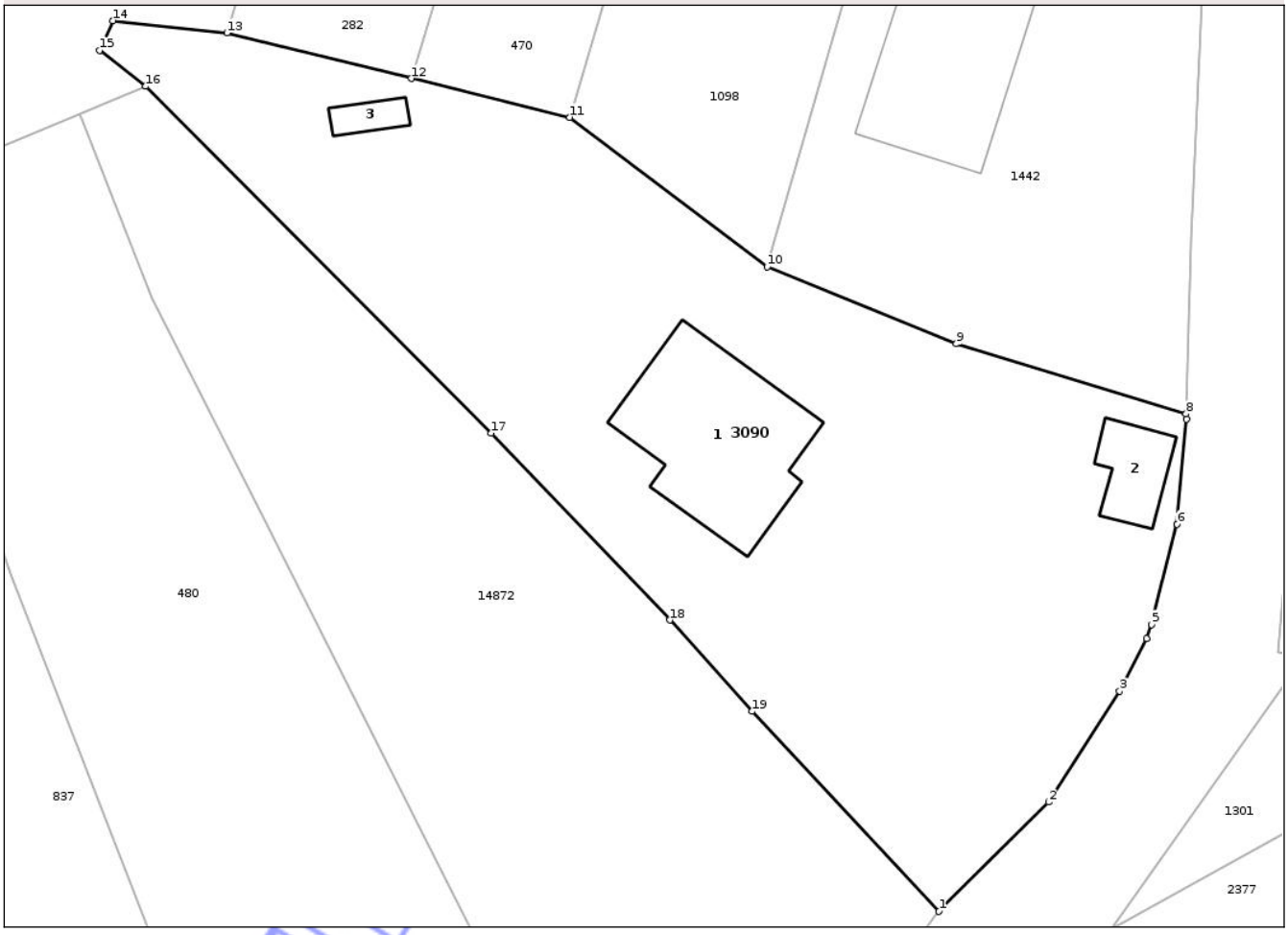
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50981	Din acte: 1.650 Masurata: 1.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.929	-	-	350/18/1/3/2/2; 350/18/1/4/1/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit cu: 4 camere, bucatarie, baie, garaj din caramida, acop. cu tigle. - edif. 1999
A1.2	0	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3	0	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.963,158 556.478,786	2	471.971,092 556.486,703	11.208
2	471.971,092 556.486,703	3	471.976,225 556.494,714	9.514
3	471.976,225 556.494,714	4	471.978,181 556.498,542	4.299
4	471.978,181 556.498,542	5	471.978,533 556.499,541	1.059
5	471.978,533 556.499,541	6	471.980,388 556.506,812	7.504
6	471.980,388 556.506,812	7	471.981,054 556.514,406	7.623
7	471.981,054 556.514,406	8	471.981,036 556.514,792	0.386
8	471.981,036 556.514,792	9	471.964,413 556.519,861	17.379
9	471.964,413 556.519,861	10	471.950,719 556.525,427	14.782
10	471.950,719 556.525,427	11	471.936,417 556.536,244	17.932
11	471.936,417 556.536,244	12	471.924,964 556.539,064	11.795
12	471.924,964 556.539,064	13	471.911,601 556.542,354	13.762
13	471.911,601 556.542,354	14	471.903,36 556.543,246	8.289
14	471.903,36 556.543,246	15	471.902,412 556.541,101	2.345
15	471.902,412 556.541,101	16	471.905,738 556.538,501	4.222
16	471.905,738 556.538,501	17	471.930,732 556.513,393	35.428
17	471.930,732 556.513,393	18	471.943,666 556.499,866	18.715
18	471.943,666 556.499,866	19	471.949,628 556.493,257	8.901
19	471.949,628 556.493,257	1	471.963,158 556.478,786	19.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1407/Corunca
Nr. topografic:354/12/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 22, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50980	2.323	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24653 / 27/10/2004		
Act Notarial nr. 2929, din 26/10/2004 emis de notar public Suceava Corina (Notarea incheierii de rectificare la cvc aut. nr. 2929/2004 cu privire la nr. top in baza incheierii de rectificare nr. 486/18.01.2008 - notar public Corina Suceava ; Incheiere nr. 7145/07.02.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALPOS OVIDIU - IOAN**, SI SOTIA 2) **TALPOS ANA - MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1407/Corunca)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50980	2.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.323	-	-	354/12/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.019,052 556.005,141	2	471.994,179 555.930,492	78.684
2	471.994,179 555.930,492	3	472.026,707 555.927,991	32.624
3	472.026,707 555.927,991	4	472.027,97 555.932,09	4.289
4	472.027,97 555.932,09	5	472.029,36 555.936,6	4.719
5	472.029,36 555.936,6	6	472.034,88 555.952,6	16.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.034,88 555.952,6	7	472.038,97 555.964,37	12.46
7	472.038,97 555.964,37	8	472.045,43 555.983,38	20.078
8	472.045,43 555.983,38	9	472.047,289 555.988,794	5.724
9	472.047,289 555.988,794	10	472.048,366 555.992,267	3.636
10	472.048,366 555.992,267	1	472.019,052 556.005,141	32.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50977	3.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30062 / 07/06/2010		
Act Notarial nr. 944, din 04/06/2010 emis de NOTAR PUBLIC BALGARADEAN EVA STELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRA MAGDALENA**, (bun propriu)	
57274 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B13	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

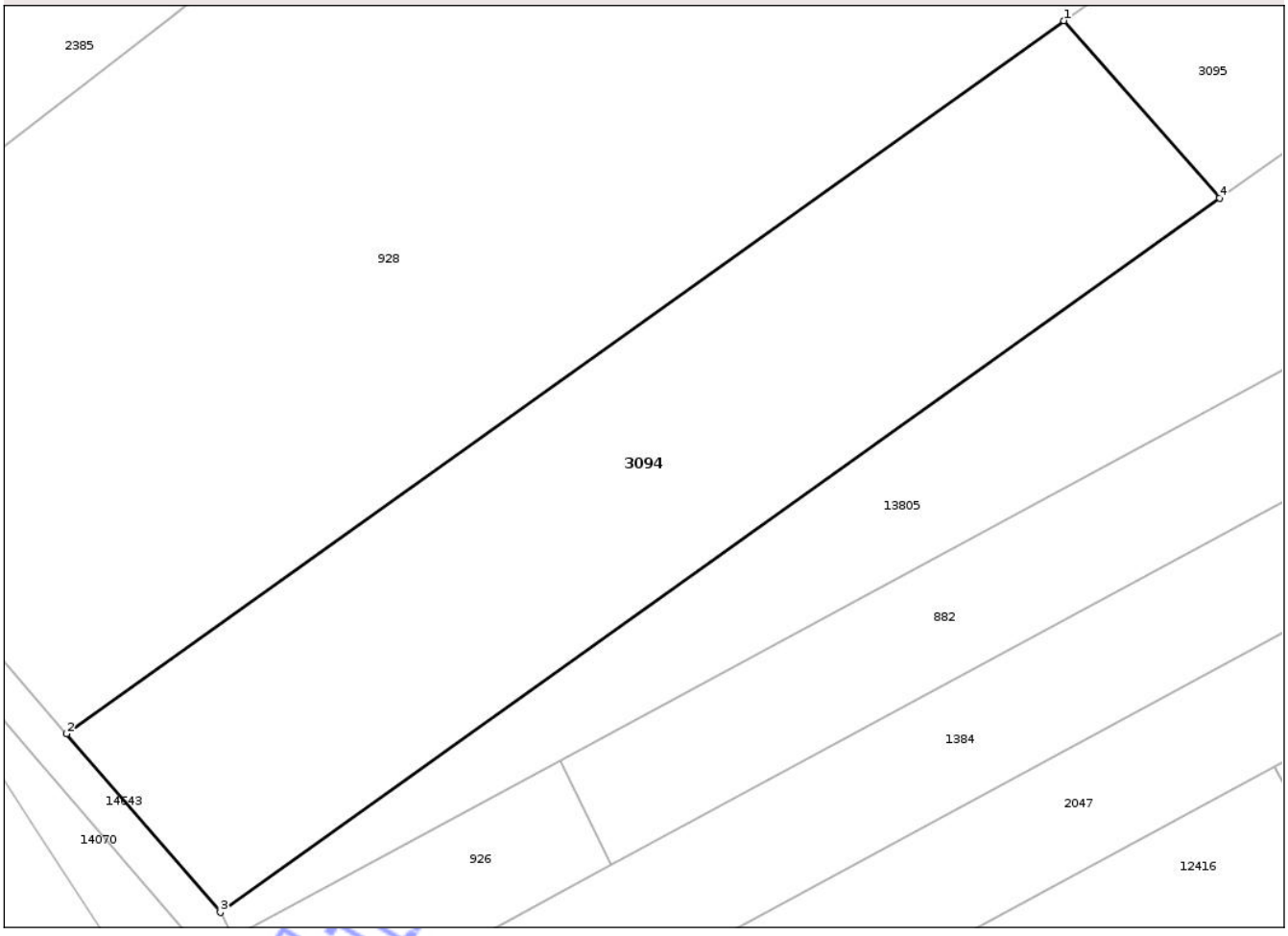
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50977	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.505,312 557.640,746	2	469.403,485 557.568,033	125.124
2	469.403,485 557.568,033	3	469.419,197 557.549,83	24.046
3	469.419,197 557.549,83	4	469.521,22 557.622,657	125.349
4	469.521,22 557.622,657	1	469.505,312 557.640,746	24.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4103/N
Nr. cadastral vechi:2065
Nr. topografic:569/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 50, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50989	2.276	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 50, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; Casa de locuit din caramida cu DS+P+M, extinsa in anul 2007: - la demisol: punct termic. wc si dus. 1 magazie. 2 pivnite. garaj auto; - la parter: camera de zi. sufragerie. nisa de gatit. camera. coridor. baie. terasa. balcon; - la mansarda: 2 dormitoare. 1 hol. 1 dresing. 1 camera. 1 baie. 3 balcoane.
A1.2		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 50, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; Spatiu comercial din caramida si lemn cu P+M, extins in anul 2007; - la parter: magazie. vestiar. bar nefumatori; - la mansarda: 2 camere. 2 bai.1 sas. terasa si pod.
A1.3		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 50, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Spatiu comercial din lemn cu P, extins in anul 2007: - la parter: bar fumatori. sas. 2 spalatorii. wc femei. wc barbati.
A1.4		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 50, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Spatiu comercial din lemn cu P, extins in anul 2007: - la parter: 1 terasa acoperita.
A1.5	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 50, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
600 / 14/01/2003		
Act Notarial nr. 799, din 01/01/1996 emis de BNP Onea Victor (Evidentiere constructii - p.v. nr. 64/10.01.2003 Primaria Livezeni; atribuire numar cadastral si schimbarea destinatiei constructiei cu notarea extinderii si intabularea dreptului de proprietate in baza autorizatiei de construire nr. 150/02.09.2007; certificat de urbanism nr. 222/29.07.2007; documentatie cadastrala avizata cu nr. 55741/29.09.2008 de OCPI Mures - incheiere nr. 55741/23.09.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SZOCS GYULA**, si sotia	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **SZOCS GYULA** 2) **SZŐCS ANDRÁS-LEVENTE**, (bun propriu)	
5411 / 23/01/2024		
Act Notarial nr. 200, din 12/12/2023 emis de Nagy Gabriella;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SZŐCS ANDRÁS-LEVENTE**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în sistem informatizat

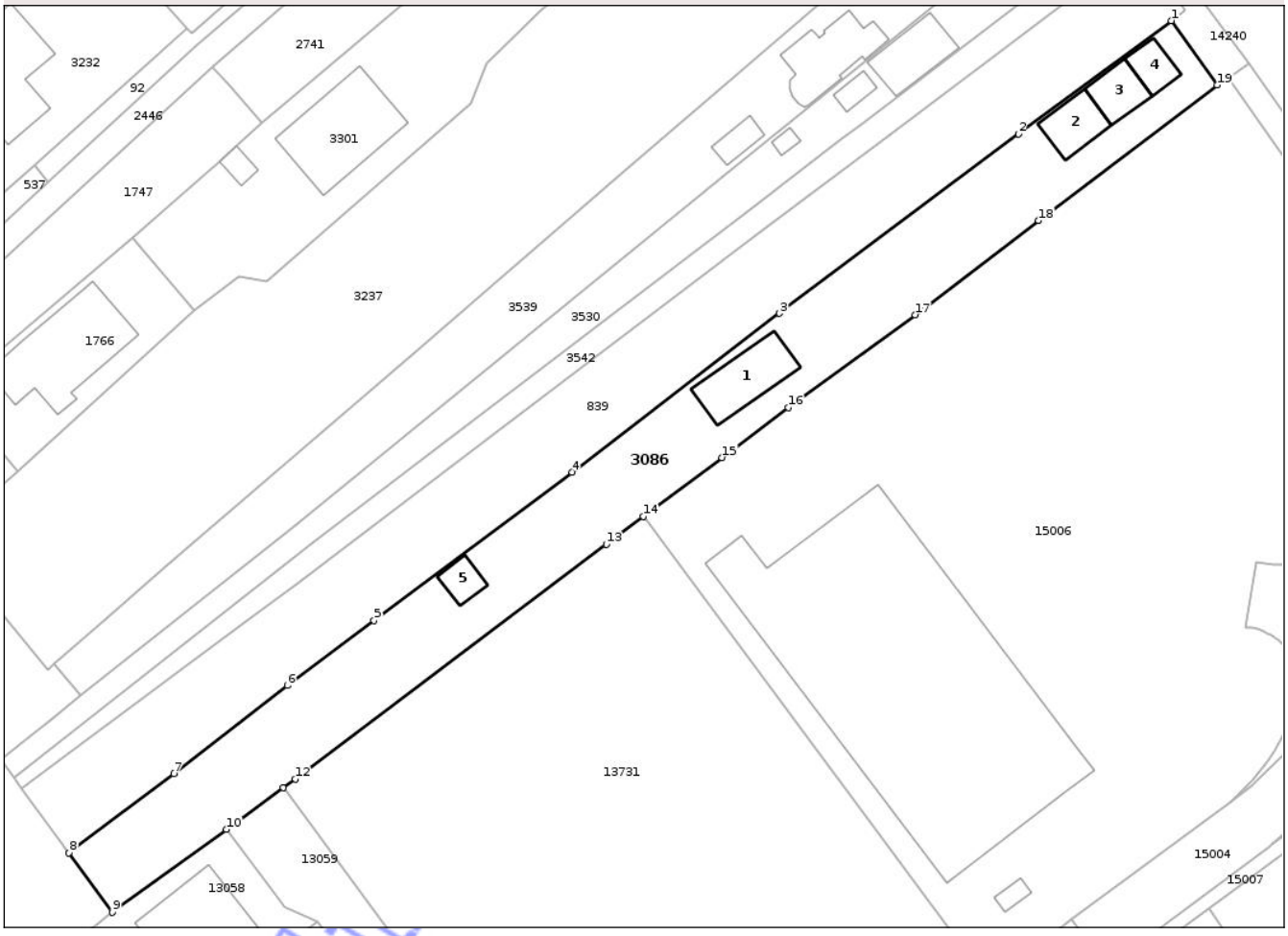
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50989	2.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.076	-	-	569/1	
2	arabil	DA	1.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; Casa de locuit din caramida cu DS+P+M, extinsa in anul 2007: - la demisol: punct termic. wc si dus. 1 magazie. 2 pivnite. garaj auto; - la parter: camera de zi. sufragerie. nisa de gatit. camera. coridor. baie. terasa. balcon; - la mansarda: 2 dormitoare. 1 hol. 1 dresing. 1 camera. 1 baie. 3 balcoane.
A1.2		constructii industriale si edilitare	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; Spatiu comercial din caramida si lemn cu P+M, extins in anul 2007; - la parter: magazie. vestiar. bar nefumatori; - la mansarda: 2 camere. 2 bai.1 sas. terasa si pod.
A1.3		constructii industriale si edilitare	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Spatiu comercial din lemn cu P, extins in anul 2007: - la parter: bar fumatori. sas. 2 spalatorii. wc femei. wc barbati.

Neoficial

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii industriale si edilitare	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Spatiu comercial din lemn cu P, extins in anul 2007: - la parter: 1 terasa acoperita.
A1.5	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.951,635 557.842,768	2	469.929,585 557.826,461	27.425
2	469.929,585 557.826,461	3	469.895,14 557.800,622	43.059
3	469.895,14 557.800,622	4	469.865,189 557.777,768	37.674
4	469.865,189 557.777,768	5	469.836,656 557.756,382	35.658
5	469.836,656 557.756,382	6	469.824,156 557.747,023	15.615
6	469.824,156 557.747,023	7	469.807,764 557.734,323	20.736
7	469.807,764 557.734,323	8	469.792,662 557.722,936	18.914
8	469.792,662 557.722,936	9	469.798,938 557.714,344	10.64
9	469.798,938 557.714,344	10	469.815,343 557.726,309	20.305
10	469.815,343 557.726,309	11	469.823,538 557.732,286	10.143
11	469.823,538 557.732,286	12	469.825,299 557.733,57	2.179
12	469.825,299 557.733,57	13	469.870,169 557.767,345	56.161
13	469.870,169 557.767,345	14	469.875,5 557.771,348	6.667
14	469.875,5 557.771,348	15	469.886,825 557.779,853	14.163
15	469.886,825 557.779,853	16	469.896,395 557.787,04	11.968
16	469.896,395 557.787,04	17	469.914,67 557.800,431	22.656
17	469.914,67 557.800,431	18	469.932,512 557.813,997	22.414
18	469.932,512 557.813,997	19	469.958,258 557.833,499	32.298
19	469.958,258 557.833,499	1	469.951,635 557.842,768	11.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2241/N
Nr. cadastral vechi:804/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50985	800	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:290 mp; casa de locuit P+M din caramida cu certificat energetic compusa din: parter: bucatarie, camara, centrala termica, debara, hol cu casa scarii, living, baie, sas, atelier, pivni?a, garaj ?i terasa acoperita mansarda: 2 camere, dormitor, birou, baie, uscator, debara, hol ?i 2 balcoane

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23576 / 07/05/2010		
Act Notarial nr. 978, din 06/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC ISPAS STELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA GABRIEL-ILIE**, si sotia 2) **TINCA LAURA-EMILIA**, bun comun	
80866 / 12/12/2017		
Act Administrativ nr. 6488, din 07/12/2017 emis de Primaria Comunei Corunca (si documentatie cadastrala avizata de catre O.C.P.I. - Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TINCA GABRIEL-ILIE**, si 2) **TINCA LAURA-EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

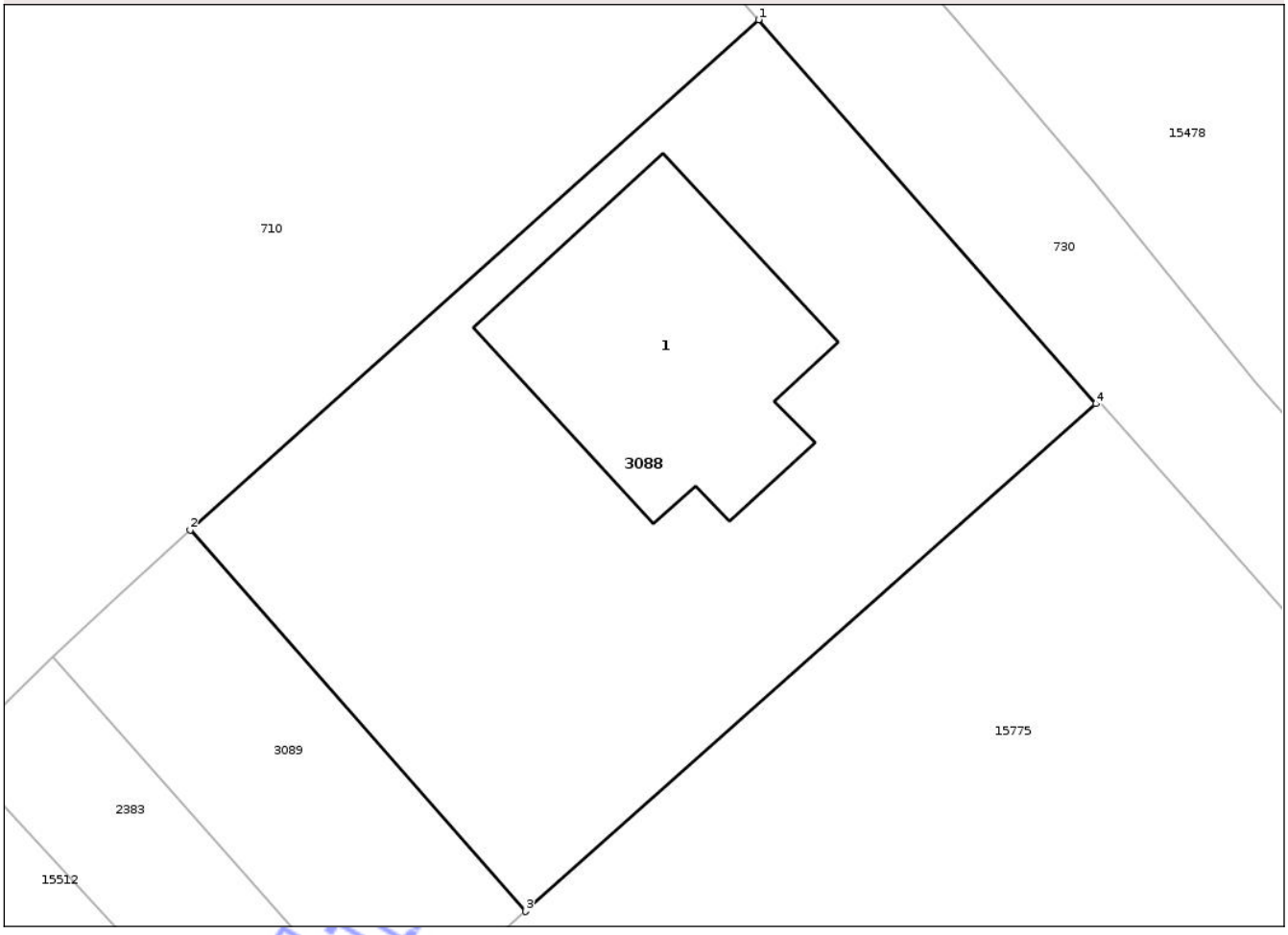
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50985	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	44	1269/7/9	-	
2	livada	DA	440	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:290 mp; casa de locuit P+M din caramida cu certificat energetic compusa din: parter: bucatarie, camara, centrala termica, debara, hol cu casa scarii, living, baie, sas, atelier, pivni?a, garaj ?i terasa acoperita mansarda: 2 camere, dormitor, birou, baie, uscator, debara, hol ?i 2 balcoane

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.750,467 556.517,804	2	470.724,683 556.494,682	34.633
2	470.724,683 556.494,682	3	470.739,905 556.477,41	23.022
3	470.739,905 556.477,41	4	470.765,77 556.500,405	34.609
4	470.765,77 556.500,405	1	470.750,467 556.517,804	23.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2351/N
Nr. cadastral vechi:6/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50984	194	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23577 / 07/05/2010		
Act Notarial nr. 978, din 06/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC ISPAS STELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA GABRIEL ILIE**, si sotia 2) **TINCA LAURA EMILIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

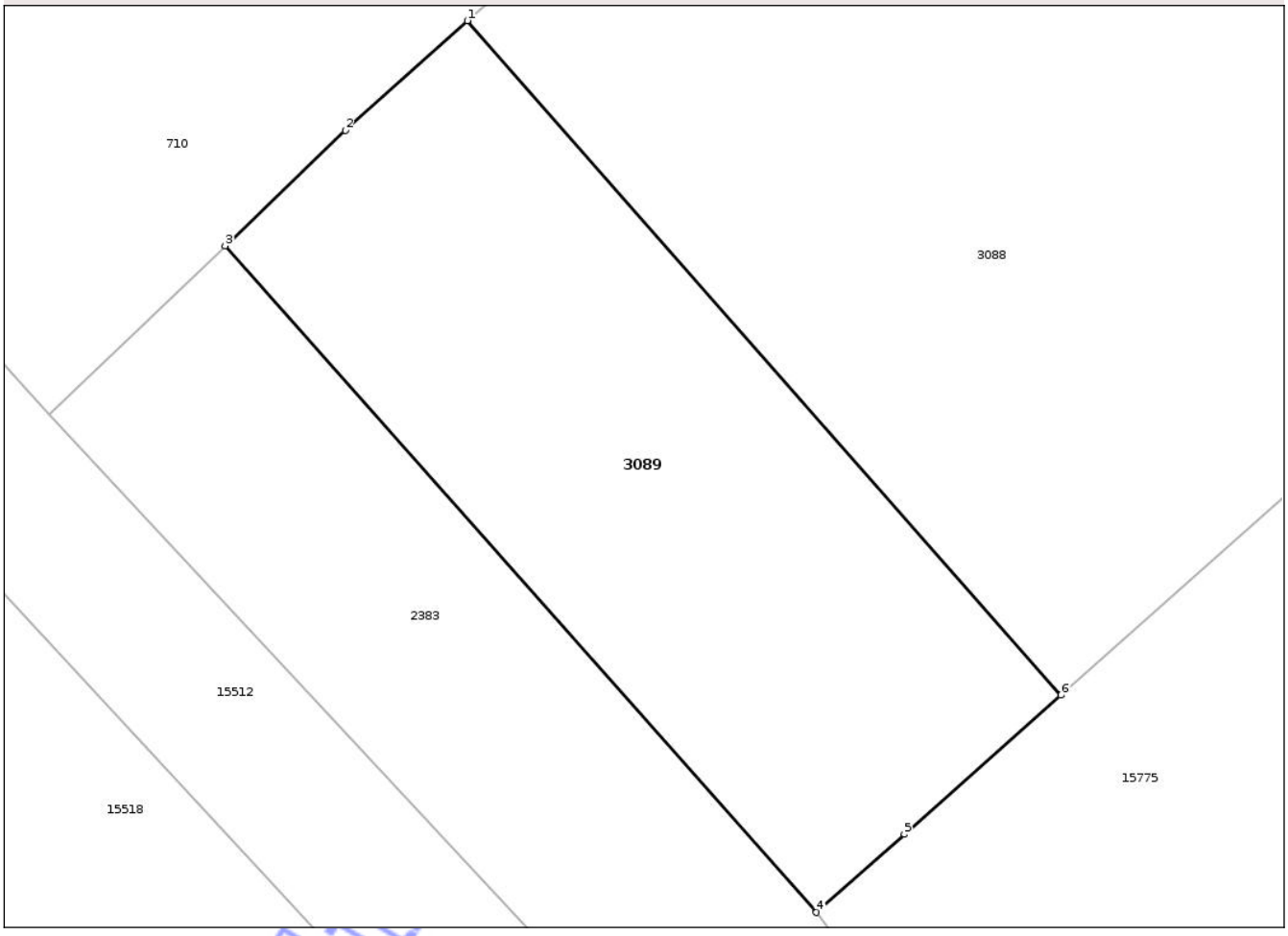
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50984	194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.724,683 556.494,682	2	470.721,549 556.491,871	4.21
2	470.721,549 556.491,871	3	470.718,467 556.488,917	4.269
3	470.718,467 556.488,917	4	470.733,632 556.471,847	22.833
4	470.733,632 556.471,847	5	470.735,885 556.473,849	3.014
5	470.735,885 556.473,849	6	470.739,905 556.477,41	5.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.739,905 556.477,41	1	470.724,683 556.494,682	23.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 7, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50979	1.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 7, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 7, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13483 / 16/03/2010		
Act Administrativ nr. 71789, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Mures (emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Mures, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire - Succesiune in baza certificatului de mostenitor nr. 1324 din 1971 - Incheiere nr. 264 din 19.01.1972), dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 800/1600	A1
	1) **NAGY ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire - Succesiune in baza certificatului de mostenitor nr. 1324 din 1971 - Incheiere nr. 264 din 19.01.1972), dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NAGY ILEANA**	
71615 / 12/12/2013		
Act Notarial nr. 295, din 10/12/2013 emis de notar public HOLBACH ANNA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **NAGY ILEANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **APA SAROLTA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32	A1
	1) **BALINT ERIKA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **NAGY ILEANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **APA SAROLTA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **BALINT ERIKA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NAGY ILEANA** 2) **APA SAROLTA** 3) **BALINT ERIKA**	

Document generat din oficiu cu titlu informativ

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50979	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	55	224	-	
2	arabil	DA	1.235	55	224/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2	0	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.914,055 557.948,088	2	470.914,396 557.948,815	0.803
2	470.914,396 557.948,815	3	470.915,434 557.948,328	1.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.915,434 557.948,328	4	470.926,386 557.970,612	24.83
4	470.926,386 557.970,612	5	470.954,439 558.023,313	59.702
5	470.954,439 558.023,313	6	470.949,505 558.024,499	5.075
6	470.949,505 558.024,499	7	470.933,573 558.028,001	16.312
7	470.933,573 558.028,001	8	470.932,642 558.028,207	0.954
8	470.932,642 558.028,207	9	470.899,07 557.954,38	81.102
9	470.899,07 557.954,38	10	470.905,272 557.951,933	6.667
10	470.905,272 557.951,933	1	470.914,055 557.948,088	9.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2442/N
Nr. cadastral vechi:72/1/1
Nr. topografic:365a/4/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Crizantemelor, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50978	800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39529 / 10/08/2006		
Act Notarial nr. 711, din 10/08/2006 emis de NP. Stefan Corina ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. EUROPALCONSTRUCT S.R.L.**, CIF:9999999999999, - CU SEDIUL IN TG.MURES. STR. DEPOZITELOR. NR. 30. JUD. MURES - (BUN SOCIAL)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

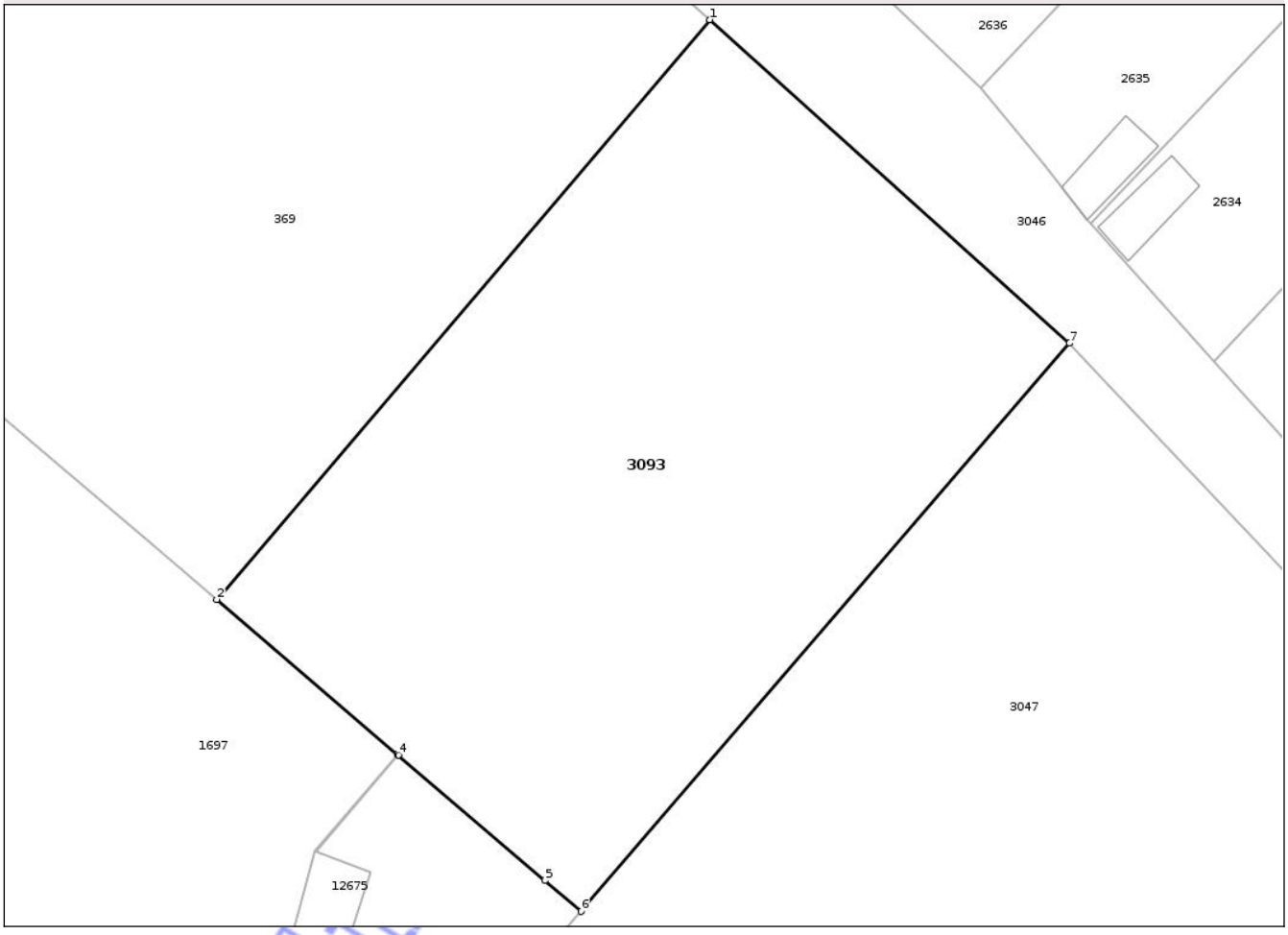
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50978	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	-	365a/4/1/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.436,933 556.495,7	2	470.413,802 556.468,521	35.69
2	470.413,802 556.468,521	3	470.422,287 556.461,263	11.166
3	470.422,287 556.461,263	4	470.422,325 556.461,231	0.05
4	470.422,325 556.461,231	5	470.429,212 556.455,339	9.063
5	470.429,212 556.455,339	6	470.430,898 556.453,897	2.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.430,898 556.453,897	7	470.453,821 556.480,535	35.143
7	470.453,821 556.480,535	1	470.436,933 556.495,7	22.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Urcusului, Nr. 35, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50976	2.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25401 / 17/05/2010		
Act Notarial nr. 232, din 11/03/1999 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/116, cota initiala 1400/11600	A1
	1) **HOLLANDA DIONISIE**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 2093, din 10/07/2001 emis de Notariatul de Stat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/116, cota initiala 2900/11600	A1
	1) **HOLLANDA DIONISIE**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 1344, din 13/06/2002 emis de notar public Holbach Stefan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/116, cota initiala 1500/11600	A1
	1) **HOLLANDA DIONISIE**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 232, din 01/01/1999 emis de Notariatul de Stat;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/116, cota initiala 1500/11600	A1
	1) **HOLLANDA DIONISIE**, (bun propriu)	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3812, din 01/01/2007 emis de Jud. Tg. Mures;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 14/116, cota initiala 1400/11600	A1
	1) **HOLLANDA DIONISIE**, (bun propriu)	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1106 , din 01/01/2008 emis de Jud. Tg. Mures;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 29/116, cota initiala 2900/11600	A1
	1) **HOLLANDA DIONISIE**, (bun propriu)	
57273 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B12	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

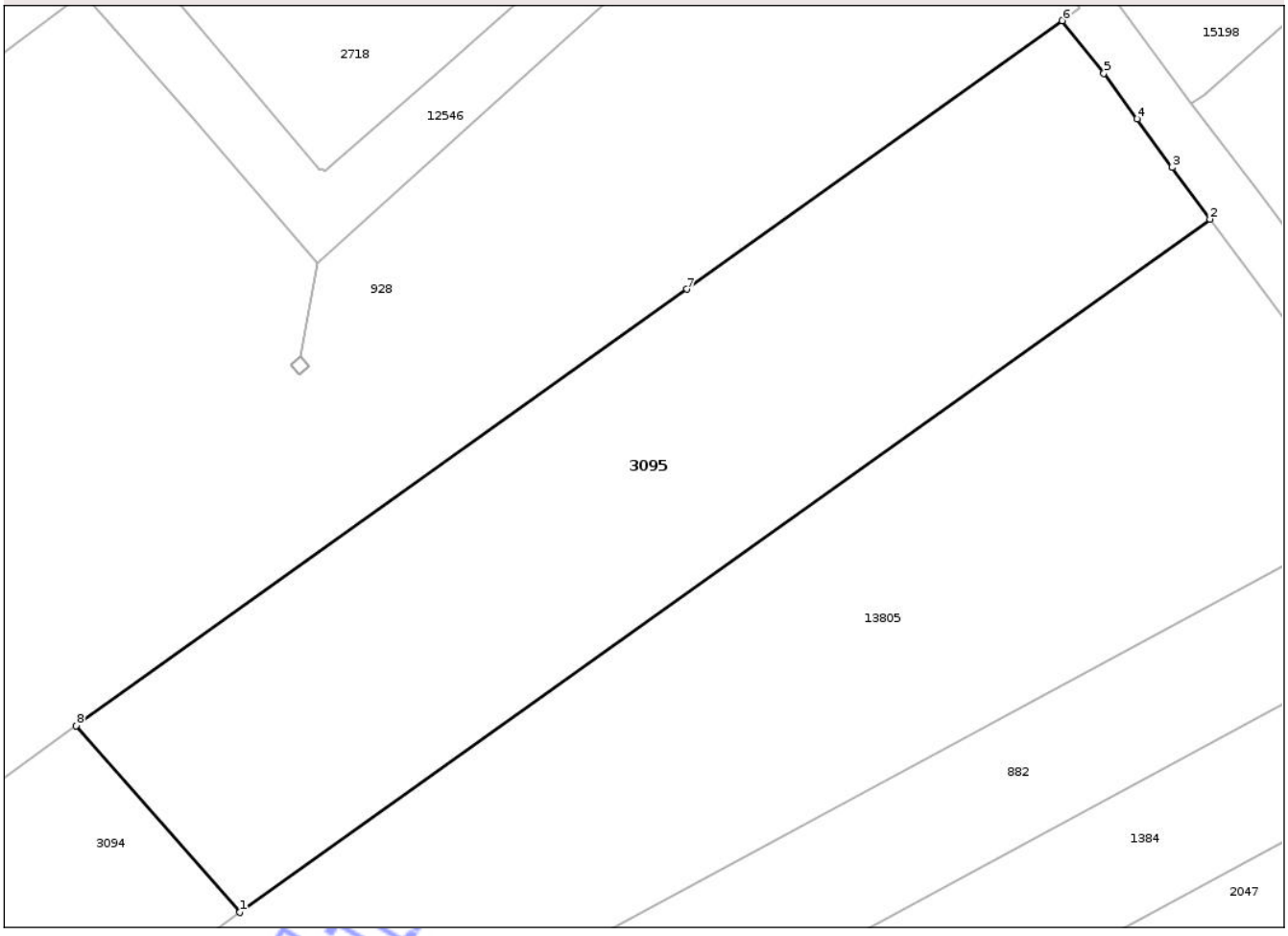
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50976	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.521,22 557.622,657	2	469.615,402 557.689,887	115.716
2	469.615,402 557.689,887	3	469.611,744 557.694,913	6.216
3	469.611,744 557.694,913	4	469.608,337 557.699,593	5.789
4	469.608,337 557.699,593	5	469.605,108 557.704,031	5.488
5	469.605,108 557.704,031	6	469.601,068 557.709,123	6.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.601,068 557.709,123	7	469.564,62 557.683,096	44.787
7	469.564,62 557.683,096	8	469.505,312 557.640,746	72.876
8	469.505,312 557.640,746	1	469.521,22 557.622,657	24.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3605/N
Nr. cadastral vechi:1478

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50974	1.194	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50974-C1	Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C1-Casa de locuit in regim de inaltime P+E,construita din caramida, cu fundatie de beton , acoperita cu placi bituminoase ,fiind compusa din:-parter- 1 camera, 1 camera depozitare, 1 terasa acoperita.-etaj -1 bucatarie vara, 1 baie edificata 2010
A1.2	50974-C2	Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P,construita din caramida, acoperita cu tigla. Edificata in anul 2025.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22021 / 29/04/2010		
Act Notarial nr. 717, din 29/04/2010 emis de NP BALGARADEAN EVA STELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAS RAZVAN - ANTONIU**, (BUN PROPRIU)	
63857 / 29/07/2022		
Act Administrativ nr. 6143, din 11/07/2022 emis de Comuna Corunca (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI – Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FARCAS RAZVAN - ANTONIU**	
50722 / 11/06/2025		
Act Administrativ nr. 4127, din 26/05/2025 emis de COMUNA CORUNCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FARCAS RAZVAN - ANTONIU**, și soția 2) **FĂRCAȘ ANCA-DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50974	1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	-	1343/28; 1363/1	-	
2	vie	DA	335	-	-	-	
3	arabil	DA	682	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50974-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C1-Casa de locuit in regim de inaltime P+E,construita din caramida, cu fundatie de beton , acoperita cu placi bituminoase ,fiind compusa din:-parter-1 camera, 1 camera depozitare, 1 terasa acoperita.-etaj -1 bucatarie vara, 1 baie edificata 2010
A1.2	50974-C2	constructii anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P,construita din caramida, acoperita cu tigla. Edificata in anul 2025.

Neautentificat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.527,953 556.289,34	2	472.526,228 556.287,586	2.46
2	472.526,228 556.287,586	3	472.523,73 556.285,022	3.58
3	472.523,73 556.285,022	4	472.521,726 556.282,196	3.464
4	472.521,726 556.282,196	5	472.517,881 556.279,337	4.791
5	472.517,881 556.279,337	6	472.515,572 556.275,96	4.091
6	472.515,572 556.275,96	7	472.493,762 556.213,074	66.561
7	472.493,762 556.213,074	8	472.504,883 556.205,764	13.308
8	472.504,883 556.205,764	9	472.511,626 556.223,111	18.611
9	472.511,626 556.223,111	10	472.524,374 556.256,933	36.145
10	472.524,374 556.256,933	11	472.528,812 556.269,329	13.166
11	472.528,812 556.269,329	12	472.538,002 556.293,977	26.306
12	472.538,002 556.293,977	13	472.528,38 556.293,419	9.638
13	472.528,38 556.293,419	14	472.528,345 556.293,083	0.338
14	472.528,345 556.293,083	1	472.527,953 556.289,34	3.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2855/N
Nr. cadastral vechi:258

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 17, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50973	Din acte: 592 Masurata: 617	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit compus din: 2 camere. 1 antreu. 1 baie. 1 camara. 1 pivnita.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37408 / 24/06/2011		
Act Notarial nr. 1098, din 22/06/2011 emis de NP ALMASAN OLIMPIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRIFANOV ALEXANDRU**, si sotia 2) **TRIFANOV DANA-FIRUTA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TRIFANOV ALEXANDRU** 2) **TRIFANOV DANA-FIRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50973	Din acte: 592 Masurata: 617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	54	CC 219	-	
2	arabil	DA	167	54	A 219/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit compus din: 2 camere. 1 antreu. 1 baie. 1 camara. 1 pivnita.
A1.2	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.989,694 557.957,556	2	470.977,491 557.923,65	36.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.977,491 557.923,65	3	470.977,958 557.923,482	0.496
3	470.977,958 557.923,482	4	470.987,307 557.920,121	9.935
4	470.987,307 557.920,121	5	470.993,797 557.918,324	6.734
5	470.993,797 557.918,324	6	471.005,811 557.952,282	36.021
6	471.005,811 557.952,282	1	470.989,694 557.957,556	16.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4042/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1999

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Randunelelor, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50972	Din acte: 520 Masurata: 540	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50972-C1	Loc. Corunca, Str Randunelelor, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M construita in anul 2011 din lemn, pe fundatie din beton, acoperita cu tigle, compusa din: - La Parter - 1 camera de zi, 1 birou, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol cu casa scarilor, 1 windfang, 1 terasa; - La Mansarda - 3 dormitoare, 1 baie, 1 garderoba, 1 hol cu casa scarilor, 1 balcon.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46955 / 11/08/2008		
Act Notarial nr. 3653, din 07/08/2008 emis de NP. Stirbu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (2003) DIN C.F. 4046/N CORUNCA	A1
28326 / 31/05/2010		
Act Notarial nr. 1103, din 27/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC ROZSA BALAZS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KOSZTANDI JOZSEF**, cas. cu 2) **KOSZTANDI KRISZTINA**, (bun comun)	
37688 / 28/05/2019		
Act Administrativ nr. 8617, din 17/05/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN MURES (act administrativ nr - seria CE nr. 134271 din 28.06.2007, emis de MUNICIPIUL TIRGU MURES, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KOSZTANDI JOZSEF**, cas. cu 2) **KOSZTANDI KRISZTINA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Imagine civil

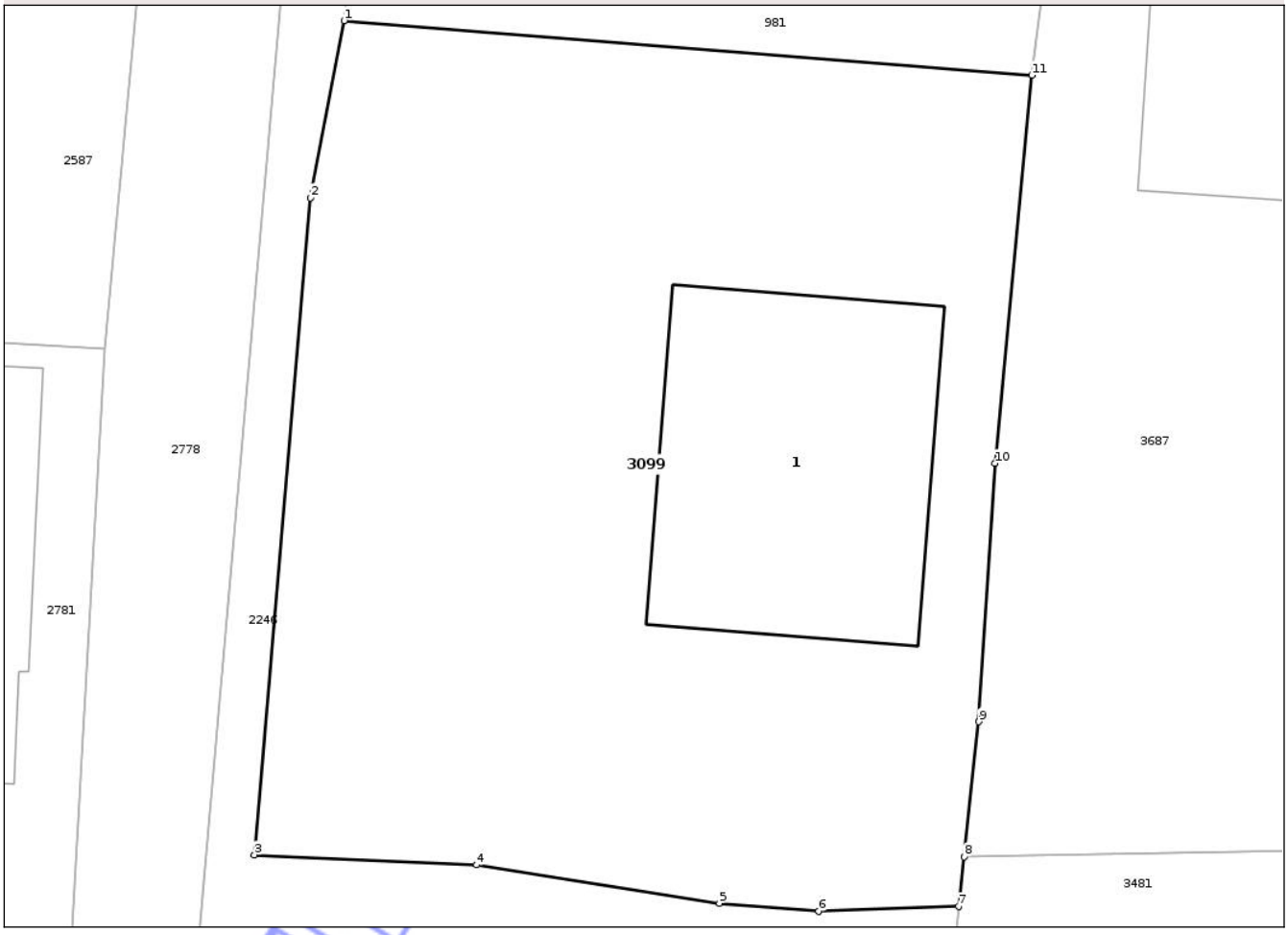
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50972	Din acte: 520 Masurata: 540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	25	854/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50972-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M construita in anul 2011 din lemn, pe fundatie din beton, acoperita cu tigle, compusa din: - La Parter - 1 camera de zi, 1 birou, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol cu casa scarilor, 1 windfang, 1 terasa; - La Mansarda - 3 dormitoare, 1 baie, 1 garderoba, 1 hol cu casa scarilor, 1 balcon.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.529,378 558.513,664	2	470.528,366 558.508,317	5.442

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.528,366 558.508,317	3	470.526,671 558.488,49	19.899
3	470.526,671 558.488,49	4	470.533,374 558.488,184	6.71
4	470.533,374 558.488,184	5	470.540,707 558.487,025	7.424
5	470.540,707 558.487,025	6	470.543,706 558.486,781	3.009
6	470.543,706 558.486,781	7	470.547,928 558.486,933	4.225
7	470.547,928 558.486,933	8	470.548,093 558.488,428	1.504
8	470.548,093 558.488,428	9	470.548,543 558.492,505	4.102
9	470.548,543 558.492,505	10	470.549,038 558.500,304	7.815
10	470.549,038 558.500,304	11	470.550,139 558.512,017	11.765
11	470.550,139 558.512,017	1	470.529,378 558.513,664	20.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3023/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1048

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 103, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50965	3.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66315 / 15/11/2012		
Act Notarial nr. 34, din 14/11/2012 emis de NP TIRBU G. FELICIA DOINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PALFI MAGDOLNA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VASARHELYI ELA**	
25417 / 22/03/2024		
Act Normativ nr. 17/2014, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B9	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50965	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.564	27	975/28	-	
2	arabil	NU	1.936	27	975/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.884,829 558.415,771	2	471.810,844 558.179,873	247.228
2	471.810,844 558.179,873	3	471.814,62 558.180,041	3.78
3	471.814,62 558.180,041	4	471.821,941 558.179,558	7.337
4	471.821,941 558.179,558	5	471.825,613 558.179,316	3.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.825,613 558.179,316	6	471.898,643 558.412,173	244.04
6	471.898,643 558.412,173	7	471.888,55 558.414,802	10.43
7	471.888,55 558.414,802	1	471.884,829 558.415,771	3.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50959	954	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37925 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. 47, din 01/01/2005 emis de NP. Nagy Gabriella;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 581/7746, cota initiala 581/7746	A1
	1) **TAKACS STEFAN**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3746/7746, cota initiala 3746/7746	A1
	1) **TAKACS STEFAN**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 47 , din 01/01/2005 emis de NP. Nagy Gabriella;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 886/7746, cota initiala 886/7746	A1
	1) **TAKACS STEFAN**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 881/7746, cota initiala 881/7746	A1
	1) **TAKACS STEFAN**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 47, din 01/01/2005 emis de NP. Nagy Gabriella;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 817/7746, cota initiala 817/7746	A1
	1) **TAKACS STEFAN**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 47 , din 01/01/2005 emis de NP. Nagy Gabriella;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 835/7746, cota initiala 835/7746	A1
	1) **TAKACS STEFAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37925 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. 728, din 05/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC NAGY GABRIELLA (act administrativ nr. 109/09-06-2010 emis de PRIM. COM. CORUNCA; documentatie cadastrala avizata cu nr. 18296/2010 de O.C.P.I. Mures);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei din CF. E. 50952 Corunca	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei din CF. E. 50953 Corunca	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei din CF. E. 50955 Corunca	A1
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei din CF. E. 50956 Corunca	A1
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei din CF. E. 50957 Corunca	A1
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei din CF. E. 50958 Corunca	A1
50890 / 17/09/2010		
Act Notarial nr. 728, din 05/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC NAGY GABRIELLA (act administrativ nr. 109/09-06-2010 emis de PRIM. COM. CORUNCA; documentatie cadastrala avizata cu nr. 18296/2010 de O.C.P.I. Mures);		
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. 51178 din CFE 51178 Corunca.	A1

Neautentificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. 51179 din CFE 51178 Corunca.	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50959	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	954	38	1182/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.828,546 557.603,203	2	471.850,341 557.606,617	22.061
3	471.872,111 557.610,046	4	471.877,836 557.610,948	5.796
5	471.884,702 557.612,463	6	471.891,719 557.614,012	7.186
7	471.897,244 557.615,231	8	471.922,456 557.620,796	25.819
9	471.921,204 557.626,345	10	471.920,896 557.627,63	1.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.850,341 557.606,617	3	471.872,111 557.610,046	22.038
4	471.877,836 557.610,948	5	471.884,702 557.612,463	7.031
6	471.891,719 557.614,012	7	471.897,244 557.615,231	5.658
8	471.922,456 557.620,796	9	471.921,204 557.626,345	5.688
10	471.920,896 557.627,63	11	471.898,547 557.622,895	22.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.898,547 557.622,895	12	471.879,328 557.618,473	19.721
13	471.870,765 557.656,124	14	471.863,35 557.654,348	7.625
15	471.864,211 557.650,818	16	471.864,972 557.651,008	0.784
17	471.866,135 557.651,305	18	471.866,432 557.650,142	1.2
19	471.865,269 557.649,845	20	471.864,973 557.651,005	1.197
21	471.864,212 557.650,816	22	471.872,421 557.617,172	34.631
23	471.849,688 557.613,596	24	471.826,997 557.610,026	22.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.879,328 557.618,473	13	471.870,765 557.656,124	38.612
14	471.863,35 557.654,348	15	471.864,211 557.650,818	3.633
16	471.864,972 557.651,008	17	471.866,135 557.651,305	1.2
18	471.866,432 557.650,142	19	471.865,269 557.649,845	1.2
20	471.864,973 557.651,005	21	471.864,212 557.650,816	0.784
22	471.872,421 557.617,172	23	471.849,688 557.613,596	23.013
24	471.826,997 557.610,026	1	471.828,546 557.603,203	6.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50958	983	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37925 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. 728, din 05/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC NAGY GABRIELLA (act administrativ nr. 109/09-06-2010 emis de PRIM. COM. CORUNCA; documentatie cadastrala avizata cu nr. 18296/2010 de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei din CF.E. 50959 Corunca	A1
35710 / 17/06/2011		
Act Notarial nr. 1711, din 16/06/2011 emis de NP ROZSA BALAZS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GYORFI SZILARD-ISTVAN**, si sotia 2) **GYORFI DORINA-LOREDANA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GYORFI SZILARD-ISTVAN** 2) **GYORFI DORINA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

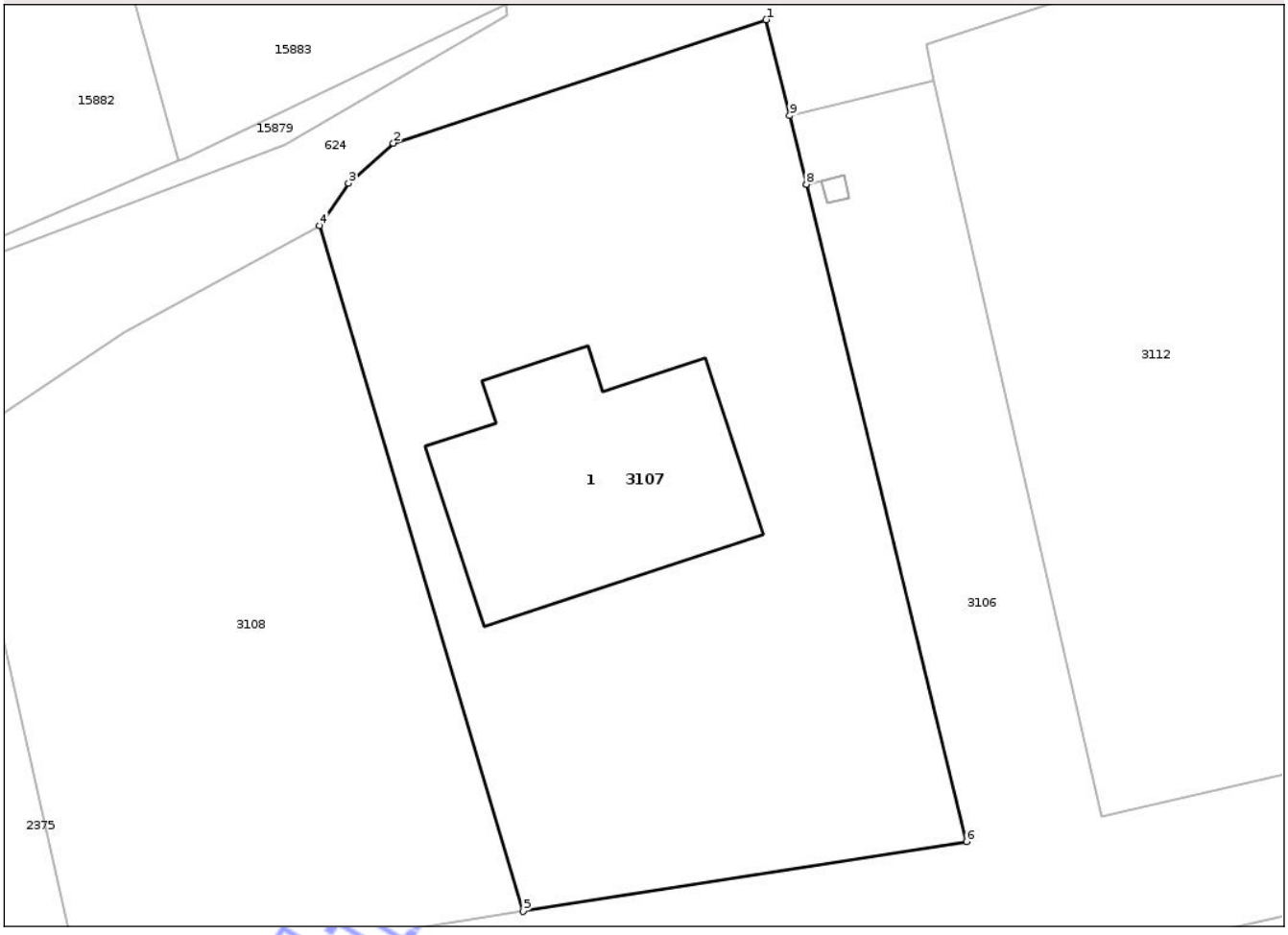
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50958	983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	38	1182/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.862,154 557.659,25	2	471.843,037 557.652,929	20.135
2	471.843,037 557.652,929	3	471.840,743 557.650,889	3.07
3	471.840,743 557.650,889	4	471.839,264 557.648,697	2.644
4	471.839,264 557.648,697	5	471.849,688 557.613,596	36.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.849,688 557.613,596	6	471.872,421 557.617,172	23.013
6	471.872,421 557.617,172	7	471.864,212 557.650,816	34.631
7	471.864,212 557.650,816	8	471.864,211 557.650,818	0.002
8	471.864,211 557.650,818	9	471.863,35 557.654,348	3.633
9	471.863,35 557.654,348	1	471.862,154 557.659,25	5.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50957	712	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37925 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. 728, din 05/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC NAGY GABRIELLA (act administrativ nr. 109/09-06-2010 emis de PRIM. COM. CORUNCA; documentatie cadastrala avizata cu nr. 18296/2010 de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei din CF.E. 50959 Corunca	A1
43508 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 3163, din 29/06/2017 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARABAS DENES**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

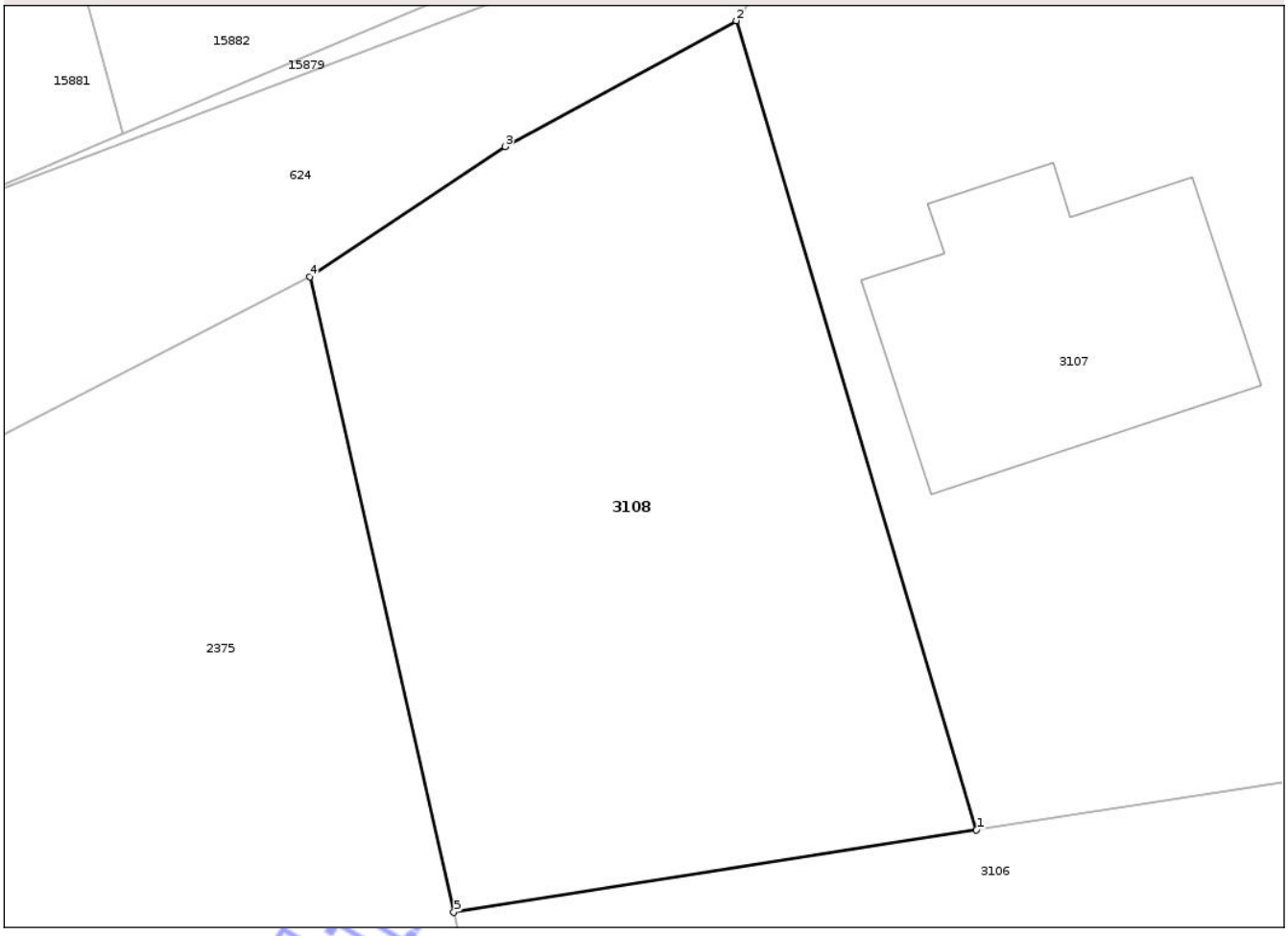
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50957	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	712	38	1182/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.849,688 557.613,596	2	471.839,264 557.648,697	36.616
2	471.839,264 557.648,697	3	471.829,222 557.643,243	11.428
3	471.829,222 557.643,243	4	471.820,74 557.637,591	10.193
4	471.820,74 557.637,591	5	471.826,997 557.610,026	28.266
5	471.826,997 557.610,026	1	471.849,688 557.613,596	22.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 20, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50956	938	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37925 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. 728, din 05/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC NAGY GABRIELLA (act administrativ nr. 109/09-06-2010 emis de PRIM. COM. CORUNCA; documentatie cadastrala avizata cu nr. 18296/2010 de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei din CF.E. 50959 Corunca	A1
37353 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 2381, din 16/06/2020 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCUI SANDOR**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

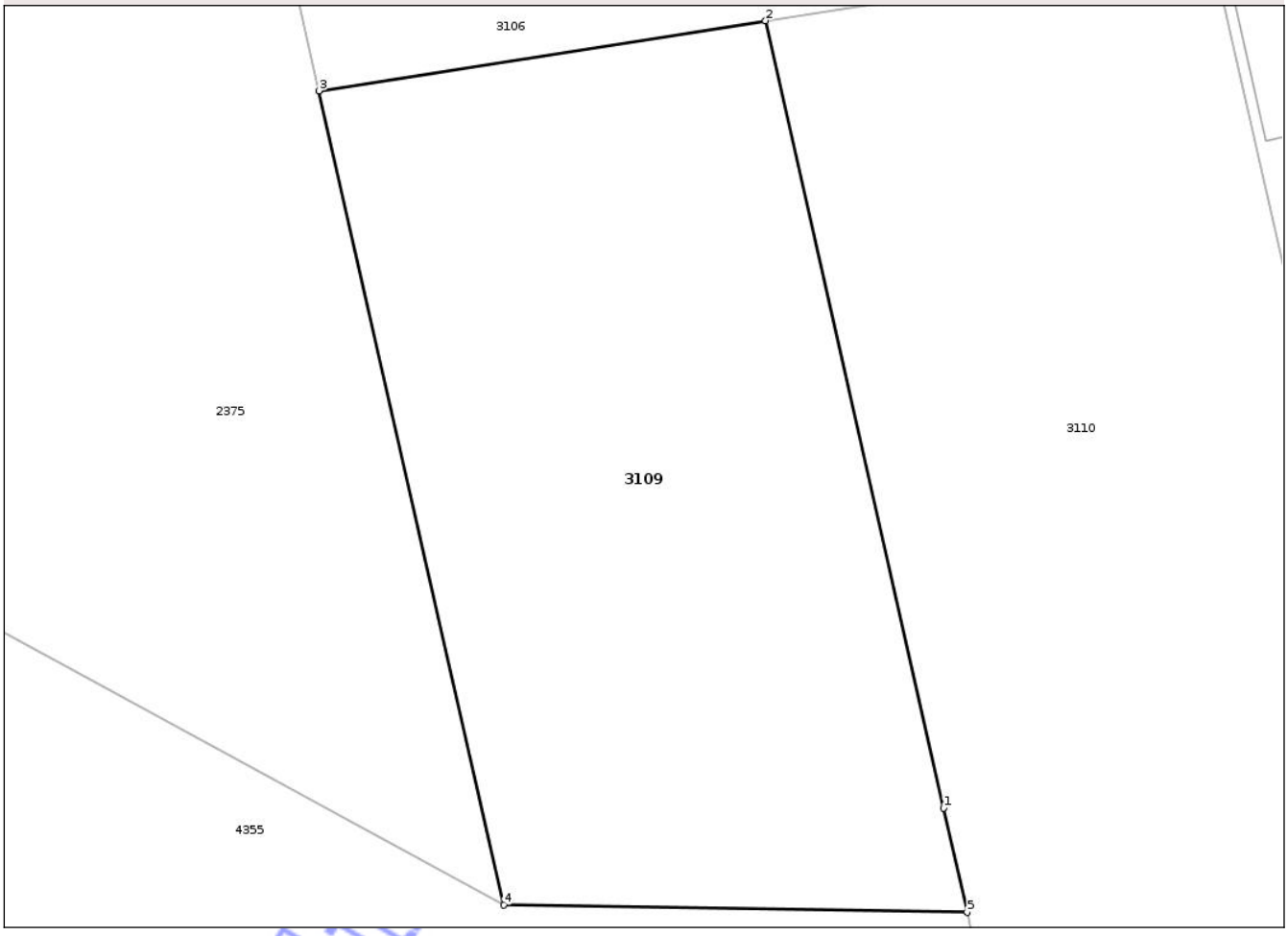
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50956	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	868	38	1182/11	-	
2	arabil	NU	70	38	1182/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.859,036 557.568,227	2	471.850,341 557.606,617	39.362
2	471.850,341 557.606,617	3	471.828,546 557.603,203	22.061
3	471.828,546 557.603,203	4	471.837,556 557.563,513	40.7
4	471.837,556 557.563,513	5	471.860,187 557.563,143	22.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.860,187 557.563,143	1	471.859,036 557.568,227	5.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 22, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50955	Din acte: 1.023 Masurata: 1.178	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37925 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. 728, din 05/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC NAGY GABRIELLA (act administrativ nr. 109/09-06-2010 emis de PRIM. COM. CORUNCA; documentatie cadastrala avizata cu nr. 18296/2010 de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei din CF.E. 50959 Corunca	A1
19240 / 04/04/2011		
Act Notarial nr. 823, din 01/04/2011 emis de NP HOLBACH ISTVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUDITU MIHAI**, si sotia 2) **SUDITU VALENTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50955	Din acte: 1.023 Masurata: 1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.178	38	1182/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.860,187 557.563,143	2	471.861,271 557.557,661	5.588
2	471.861,271 557.557,661	3	471.884,962 557.554,601	23.888
3	471.884,962 557.554,601	4	471.882,818 557.562,774	8.45
4	471.882,818 557.562,774	5	471.881,674 557.567,826	5.18
5	471.881,674 557.567,826	6	471.872,111 557.610,046	43.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.872,111 557.610,046	7	471.850,341 557.606,617	22.038
7	471.850,341 557.606,617	8	471.859,036 557.568,227	39.362
8	471.859,036 557.568,227	1	471.860,187 557.563,143	5.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 28, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50952	831	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37925 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. 728, din 05/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC NAGY GABRIELLA (act administrativ nr. 109/09-06-2010 emis de PRIM. COM. CORUNCA; documentatie cadastrala avizata cu nr. 18296/2010 de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei din CF.E. 50959 Corunca	A1
25789 / 16/04/2018		
Act Notarial nr. 1170, din 16/04/2018 emis de N.P. Pintya Andrea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP IOSIF-LADISLAU**, si sotia 2) **POP BLANKA-OTTILIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68796 / 20/08/2021		
Act Notarial nr. 3381, din 19/08/2021 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
C1	Se noteaza modificarea, prin acordul partilor, a limitelor legale in interes privat, conform contractului de constituire a dreptului de superficie si servitute autentificat cu nr. 3381/2021	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

Neutilizabil în circuitul civil

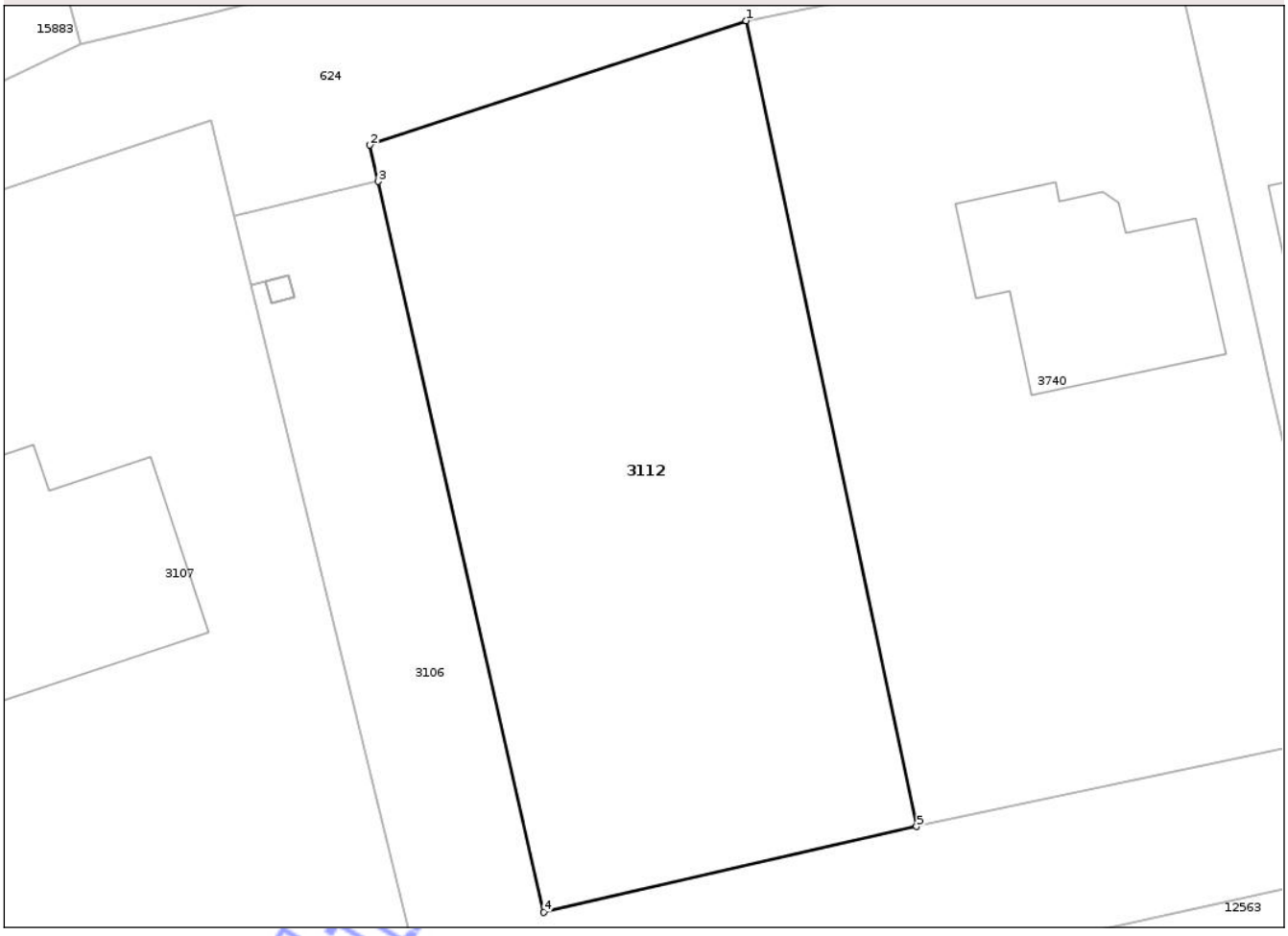
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50952	831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	831	38	1182/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.889,77 557.664,403	2	471.870,34 557.657,993	20.46
2	471.870,34 557.657,993	3	471.870,765 557.656,124	1.917
3	471.870,765 557.656,124	4	471.879,328 557.618,473	38.612
4	471.879,328 557.618,473	5	471.898,547 557.622,895	19.721
5	471.898,547 557.622,895	1	471.889,77 557.664,403	42.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2708/N
Nr. cadastral vechi:174/3
Nr. topografic:347/a/19/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 133, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50951	1.458	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50951-C1	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 133, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construc?ie Birou cu regim P compus din : birou si grup sanitar
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 133, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21114 / 16/09/2004		
Act Notarial nr. 3063, din 16/09/2004 emis de NP Tinca Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IGNAT LASZLO**, (bun propriu)	
26541 / 12/04/2016		
Act Administrativ nr. 1703, din 06/04/2016 emis de COMUNA CORUNCA (act administrativ nr. 1172/15.04.2015 emis de Primaria Comunei Corunca, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IGNAT LASZLO**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/03/2023 emis de Comuna Corunca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IGNAT LASZLO**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

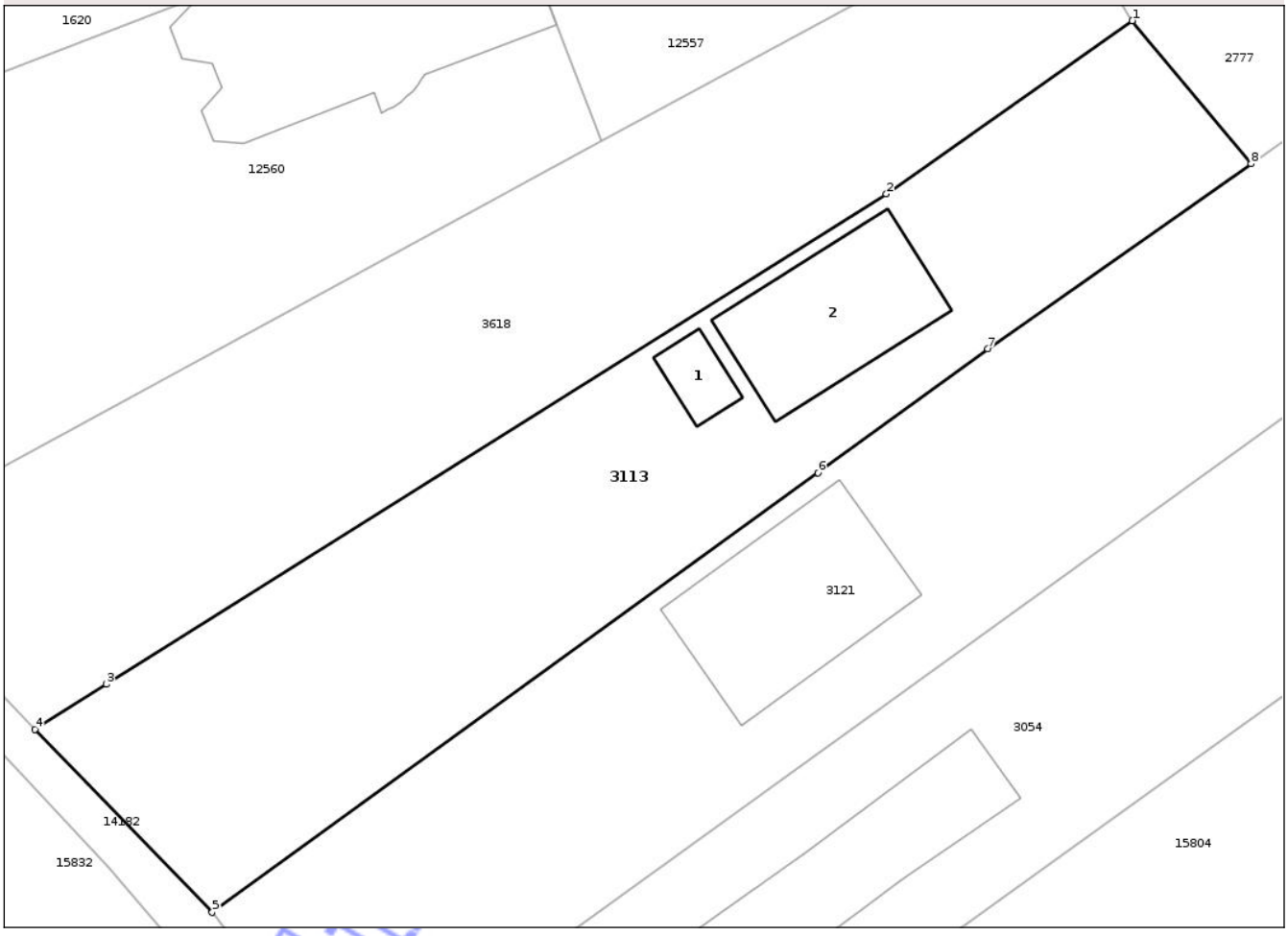
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50951	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.148	-	-	347/a/19/3	
2	arabil	DA	310	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50951-C1	constructii industriale si edilitare	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construc?ie Birou cu regim P compus din : birou si grup sanitar
A1.2	0	constructii industriale si edilitare	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.647,425 557.038,746	2	470.629,412 557.026,082	22.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.629,412 557.026,082	3	470.572,287 556.990,202	67.458
3	470.572,287 556.990,202	4	470.567,053 556.986,915	6.181
4	470.567,053 556.986,915	5	470.580,039 556.973,527	18.651
5	470.580,039 556.973,527	6	470.624,402 557.005,667	54.782
6	470.624,402 557.005,667	7	470.636,854 557.014,737	15.405
7	470.636,854 557.014,737	8	470.656,138 557.028,27	23.559
8	470.656,138 557.028,27	1	470.647,425 557.038,746	13.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1998/N
Nr. cadastral vechi:431/7
Nr. topografic:346/1/2/6

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50950	902	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58895 / 04/09/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. dos. nr. 271/15454/320, din 06/12/2011 emis de exec. jud. KENOSY ADRIAN Z.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISNITA MIHAELA-LIGIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

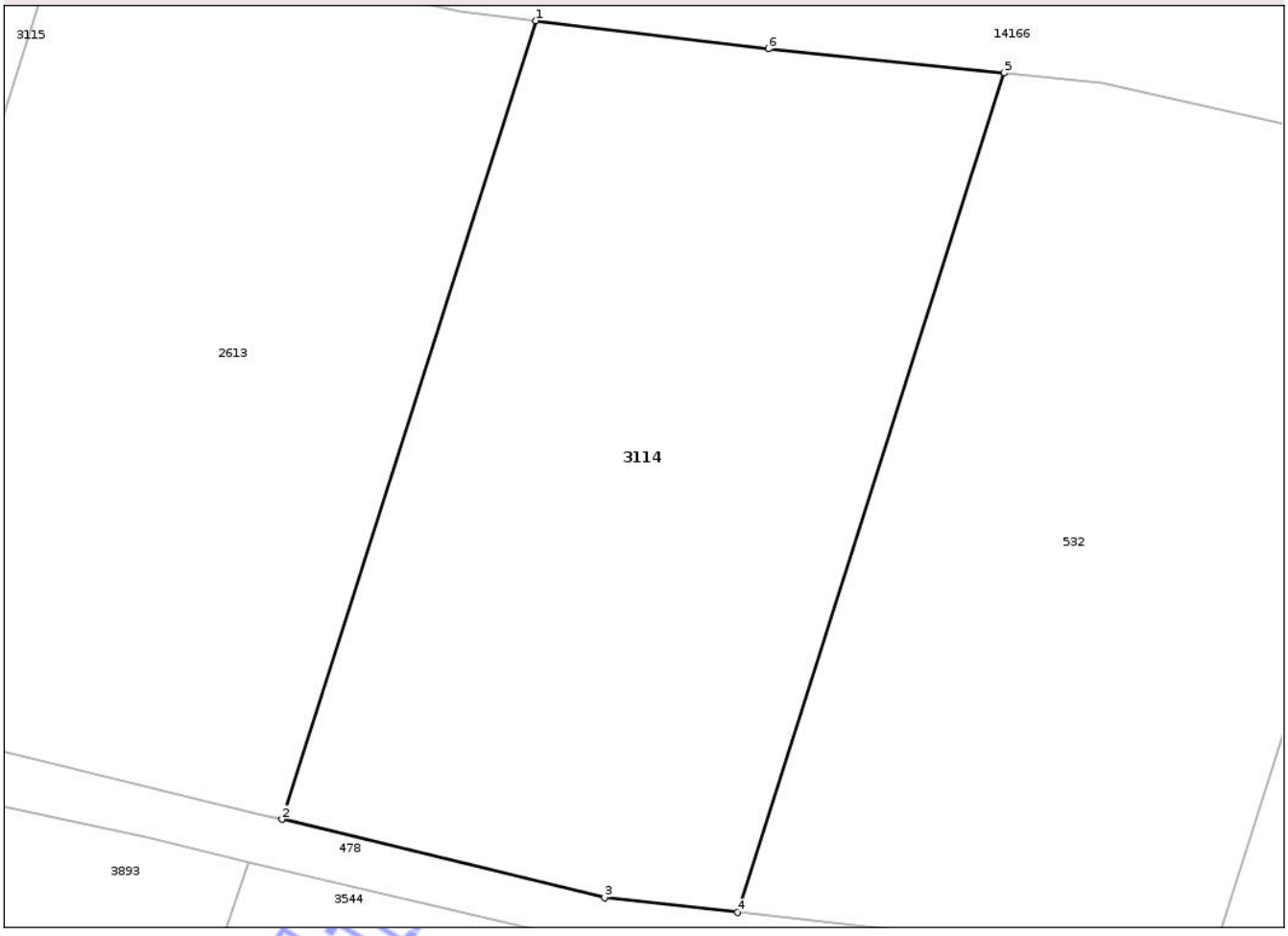
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50950	902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	791	41	1204/6	346/1/2/6	
2	faneata	NU	111	41	1204/6	346/1/2/6	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.785,7 556.819,761	2	471.773,64 556.781,85	39.783
2	471.773,64 556.781,85	3	471.788,98 556.778,13	15.785
3	471.788,98 556.778,13	4	471.795,299 556.777,433	6.357
4	471.795,299 556.777,433	5	471.807,975 556.817,28	41.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.807,975 556.817,28	6	471.796,763 556.818,43	11.271
6	471.796,763 556.818,43	1	471.785,7 556.819,761	11.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1996/N
Nr. cadastral vechi:431/5
Nr. topografic:346/1/2/4

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50948	898	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58896 / 04/09/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 271/15454/320/06.12.2011, din 16/07/2014 emis de EXECUTOR JUDECATORESC KENOSY ADRIAN Z;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISNITA MIHAELA-LIGIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

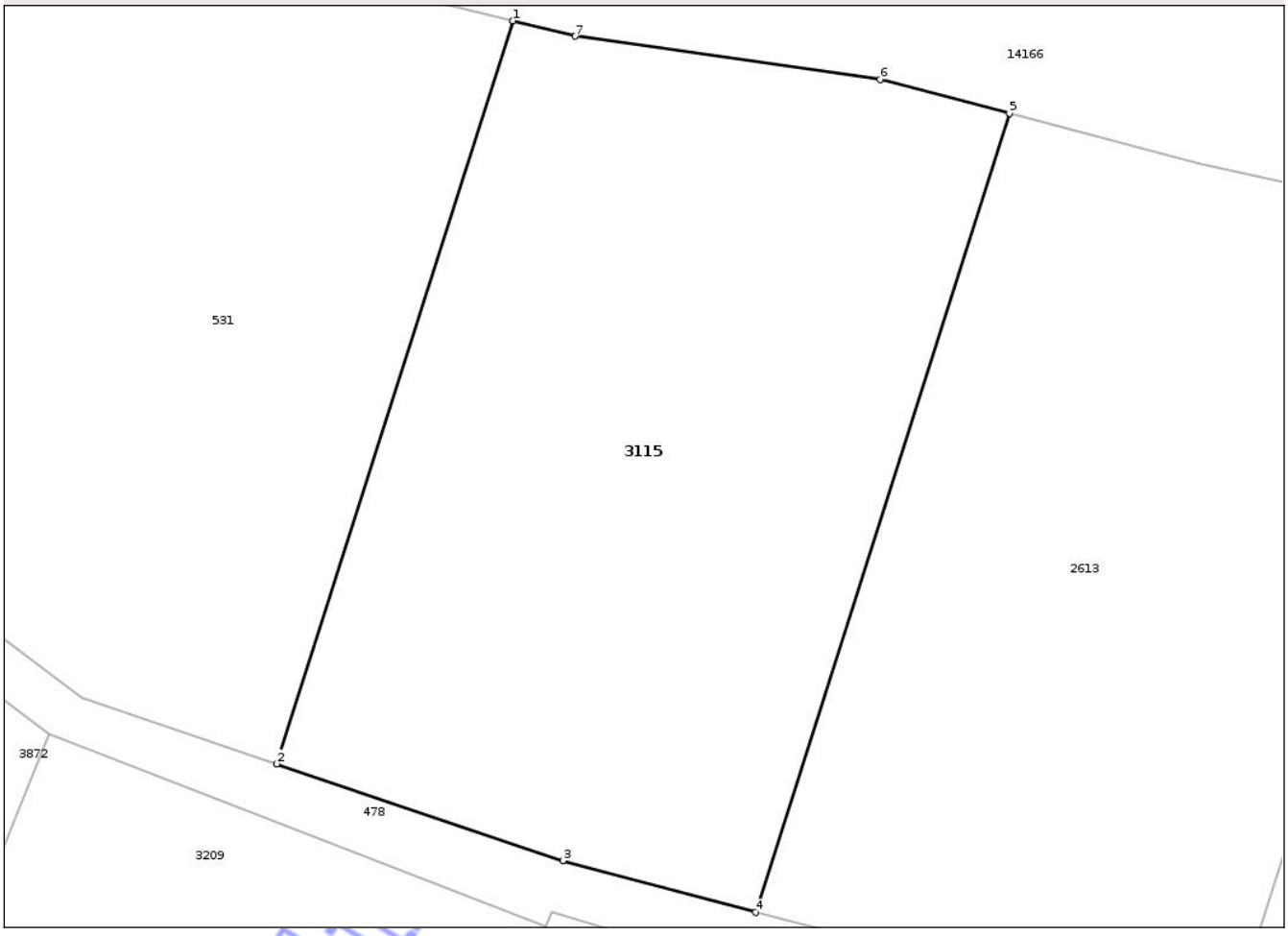
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50948	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	834	41	1204/6	346/1/2/4	
2	faneata	NU	64	41	1204/6	346/1/2/4	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.740,107 556.829,045	2	471.729,037 556.794,246	36.517
2	471.729,037 556.794,246	3	471.742,45 556.789,715	14.158
3	471.742,45 556.789,715	4	471.751,492 556.787,29	9.362
4	471.751,492 556.787,29	5	471.763,394 556.824,705	39.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.763,394 556.824,705	6	471.757,334 556.826,288	6.263
6	471.757,334 556.826,288	7	471.743,039 556.828,321	14.439
7	471.743,039 556.828,321	1	471.740,107 556.829,045	3.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3644/N
Nr. cadastral vechi:1574

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50947	Din acte: 1.400 Masurata: 1.261	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50947-C1	Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; CASA DE LOCUIT DIN LEMN ACOPERITA CU SINDRILA BITUMINOASA IN REGIM P+M COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 BUCATARIE, 1 LIVING, 1 BAIE, 1 CAMERA, 1 HOL+ CASA SCARII, 1 GARAJ, 1 TERASA ACOPERITA, 1 PRISPA ; - LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 BAIE, 1 DRESSING, 1 ANTREU, 1 TERASA ACOPERITA SI 1 TERASA NEACOPERITA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6111 / 03/04/2001		
Act Notarial nr. 663, din 03/04/2001 emis de NP. Luminita Dobirta (Dezmembrare in baza act de lotizare aut. nr. 1154/03.12.2007 - notar public Radu Cridon ; certificat de urbanism nr. 475/27.11.2007 eliberat de Primaria com Corunca ; documentatie cadastrala avizata sub nr. 68547/22.11.2007 de catre OCPI ; Incheiere nr. 70733/03.12.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMETER IOAN TITUS**	
24402 / 12/05/2010		
Act Administrativ nr. 92, din 23/05/2008 emis de COMUNA CORUNCA (proces-verbal de receptie a lucrarilor nr. 14 din 25.02.2010, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEMETER IOAN-TITUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50947	Din acte: 1.400 Masurata: 1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	-	1343/34/1	-	
2	arabil	DA	233	-	1343/34/1	-	
3	livada	DA	330	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50947-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; CASA DE LOCUIT DIN LEMN ACOPERITA CU SINDRILA BITUMINOASA IN REGIM P+M COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 BUCATARIE, 1 LIVING, 1 BAIE, 1 CAMERA, 1 HOL+ CASA SCARII, 1 GARAJ, 1 TERASA ACOPERITA, 1 PRISPA ; - LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 BAIE, 1 DRESSING, 1 ANTREU, 1 TERASA ACOPERITA SI 1 TERASA NEACOPERITA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.575,83 556.162,79	2	472.559,835 556.145,317	23.689
2	472.559,835 556.145,317	3	472.558,462 556.143,755	2.08
3	472.558,462 556.143,755	4	472.575,082 556.118,271	30.425
4	472.575,082 556.118,271	5	472.597,139 556.139,732	30.775
5	472.597,139 556.139,732	6	472.610,033 556.125,911	18.902
6	472.610,033 556.125,911	7	472.621,357 556.136,886	15.77
7	472.621,357 556.136,886	1	472.575,83 556.162,79	52.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Frumoasa, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50945	688	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50945-C1	Loc. Corunca, Str Frumoasa, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime D+P+M, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigle, compusa din: - la demisol: 1 pivnita, 1 bucatarie, 1 CT, 1 grup sanitar, 1 hol, scarile de acces la parter si 1 garaj; - la parter: 1 camera, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol cu scarile de acces la mansarda, 1 terasa acoperita si 1 balcon; - la mansarda: 3 camere, 2 bai, 1 hol cu casa scarii si 3 balcoane.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27505 / 26/05/2010		
Act Notarial nr. 288, din 06/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC VALUSESCU OTILIA (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire: contract de vanzare-cumparare, 1355, 20.05.2008, emis de notar public Holbach Istvan; incheiere nr. 29786/21.05.2008), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA MARIAN-CONSTANTIN**, si sotia 2) **NEGREA CLAUDIA**	
70558 / 27/08/2021		
Act Administrativ nr. 6764, din 02/08/2021 emis de Comuna Corunca (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEGREA MARIAN-CONSTANTIN**, si sotia 2) **NEGREA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50945	688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	-	1166/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50945-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime D+P+M, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigle, compusa din: - la demisol: 1 pivnita, 1 bucatarie, 1 CT, 1 grup sanitar, 1 hol, scarile de acces la parter si 1 garaj; - la parter: 1 camera, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol cu scarile de acces la mansarda, 1 terasa acoperita si 1 balcon; - la mansarda: 3 camere, 2 bai, 1 hol cu casa scarii si 3 balcoane.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.691,821 557.812,882	2	471.689,348 557.832,693	19.965
2	471.689,348 557.832,693	3	471.673,249 557.830,958	16.192
3	471.673,249 557.830,958	4	471.655,59 557.829,048	17.762
4	471.655,59 557.829,048	5	471.655,86 557.826,968	2.097
5	471.655,86 557.826,968	6	471.656,03 557.825,731	1.249
6	471.656,03 557.825,731	7	471.658,378 557.808,637	17.255
7	471.658,378 557.808,637	8	471.661,952 557.809,005	3.593
8	471.661,952 557.809,005	1	471.691,821 557.812,882	30.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Frumoasa, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50944	670	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50944-C1	Loc. Corunca, Str Frumoasa, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; Casa de locuit regim S+P+M construita pe fundatie de beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: la subsol: 1 pivnita; la parter: 1 living + loc de luat masa, 1 antreu, 1 casa scarii + hol, 1 baie, 1 dormitor, 1 bucatarie, 1 camara, 1 spatiu tehnic si 2 terase; la mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 1 dressing si 2 terase. Anul construirii 2017. Constructia are certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84291 / 19/12/2014		
Act Notarial nr. 906, din 19/12/2014 emis de NP Todoran Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU IOAN - LUCIAN**, si sotia 2) **TURCU EMILIA-ALINA**, (bun comun)	
60591 / 28/08/2019		
Act Administrativ nr. 6099, din 03/09/2019 emis de COMUNA CORUNCA (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TURCU IOAN-LUCIAN**, si 2) **TURCU EMILIA-ALINA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

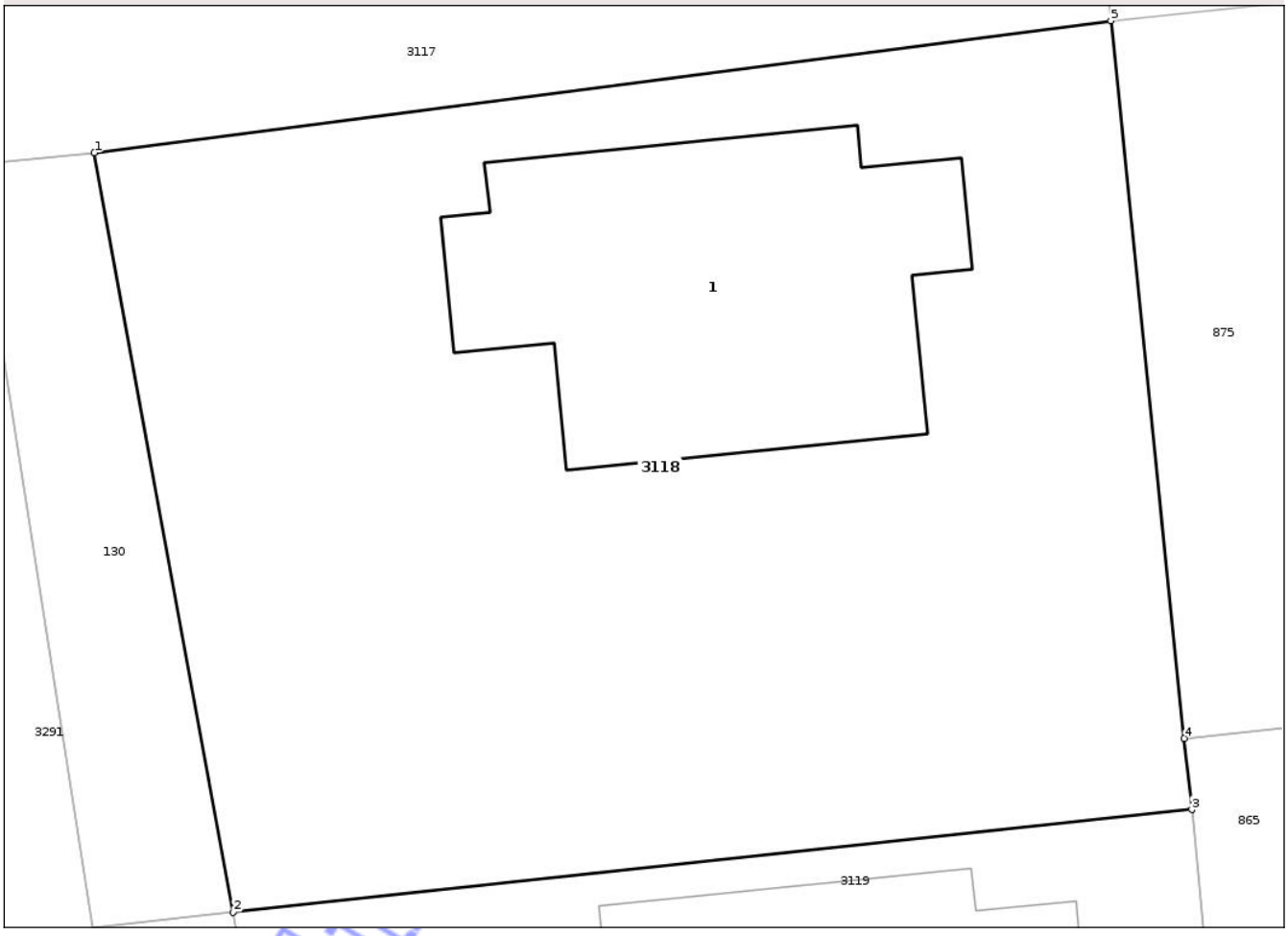
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50944	670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	-	1166/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50944-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; Casa de locuit regim S+P+M construita pe fundatie de beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: la subsol: 1 pivnita; la parter: 1 living + loc de luat masa, 1 antreu, 1 casa scarii + hol, 1 baie, 1 dormitor, 1 bucatarie, 1 camara, 1 spatiu tehnic si 2 terase; la mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 1 dressing si 2 terase. Anul construirii 2017. Constructia are certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.661,952 557.809,005	2	471.666,034 557.786,715	22.661
2	471.666,034 557.786,715	3	471.694,193 557.789,732	28.32
3	471.694,193 557.789,732	4	471.693,977 557.791,823	2.102
4	471.693,977 557.791,823	5	471.691,821 557.812,882	21.169
5	471.691,821 557.812,882	1	471.661,952 557.809,005	30.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2656/N
Nr. cadastral vechi:91/1
Nr. topografic:347/b/19/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 135, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50941	2.150	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 135, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; SPATIU DE EXPUNERE SI VANZARE AUTO CONSTRUITA PE STRUCTURA METALICA DIN PANOURI TIP SANWICH SI ACOPERITA CU TABLA CUTATA COMPUSA DIN: 1 BIROU; 1 HOL; 1 BAIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18816 / 12/08/2004		
Act Notarial nr. 2538 , din 11/08/2005 emis de NP. Tinca Ileana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IGNAT LASZLO**, (bun propriu)	
46590 / 26/08/2010		
Act Administrativ nr. 1, din 27/01/2006 emis de PRIMARIA COM CORUNCA (act administrativ nr. 45/18-06-2010 emis de PRIMARIA COM CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IGNAT LASZLO**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

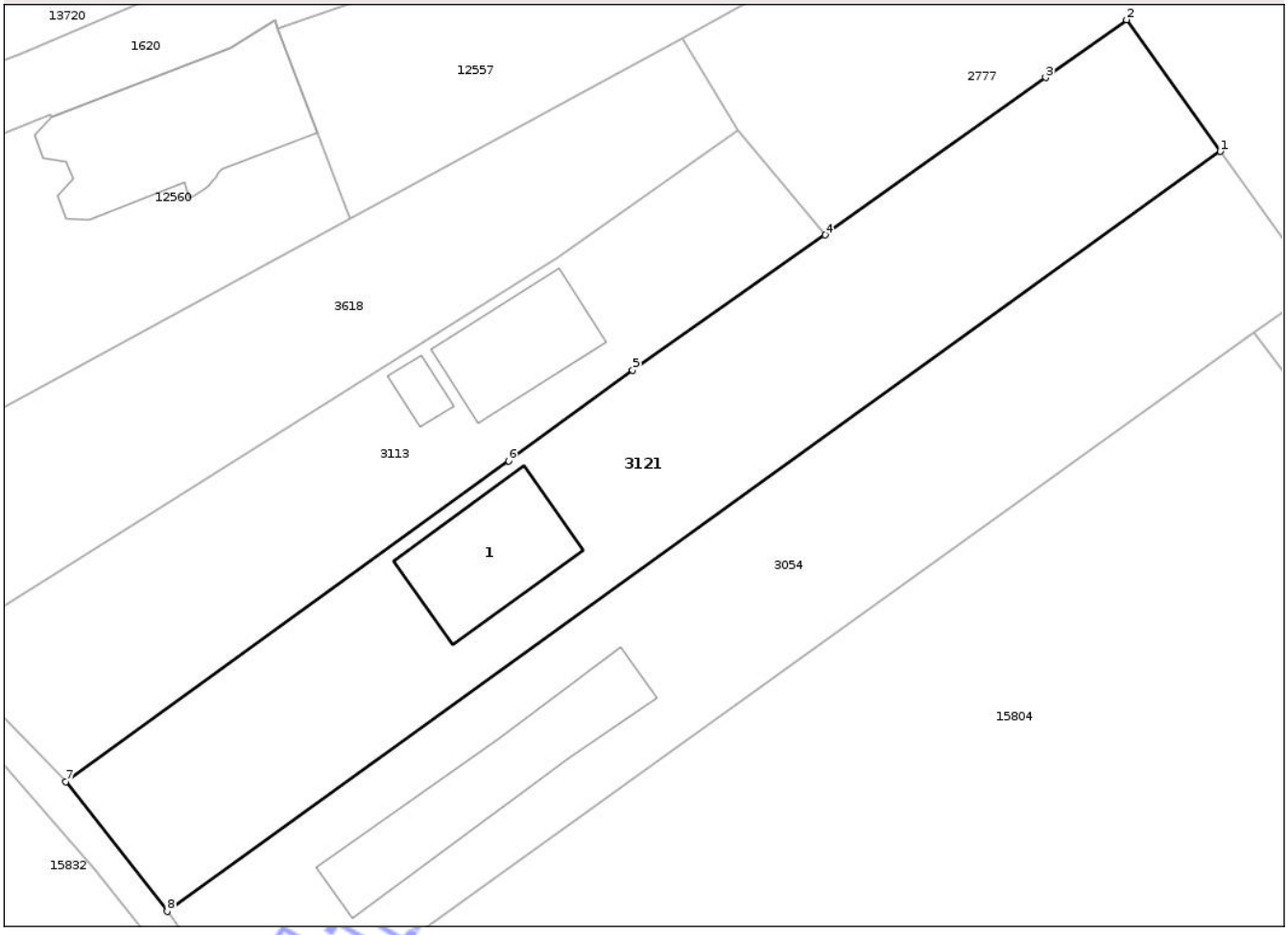
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50941	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.165	-	-	347/b/19/1	
2	faneata	NU	119	-	-	347/b/19/1	
3	arabil	DA	866	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; SPATIU DE EXPUNERE SI VANZARE AUTO CONSTRUITA PE STRUCTURA METALICA DIN PANOURI TIP SANWICH SI ACOPERITA CU TABLA CUTATA COMPUSA DIN: 1 BIROU; 1 HOL; 1 BAIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.695,761 557.036,633	2	470.686,358 557.049,819	16.195
2	470.686,358 557.049,819	3	470.678,235 557.044,027	9.976
3	470.678,235 557.044,027	4	470.656,138 557.028,27	27.14
4	470.656,138 557.028,27	5	470.636,854 557.014,737	23.559
5	470.636,854 557.014,737	6	470.624,402 557.005,667	15.405
6	470.624,402 557.005,667	7	470.580,039 556.973,527	54.782
7	470.580,039 556.973,527	8	470.590,212 556.960,556	16.484
8	470.590,212 556.960,556	1	470.695,761 557.036,633	130.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 84, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50940	Din acte: 759 Masurata: 785	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 84, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITTA CU TIGLA P+M COMPUSA DIN : LA PARTER - 1 CAMERA, 1 NISA DE GATIT, 1 BAIE, 1 TERASA DESCHISA SI 1 GARAJ. LA MANSARDA - 4 CAMERE, 1 BAIE, 2 TERASE DESCHISE
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 84, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97090 / 06/11/2024		
Act Notarial nr. 764, din 06/11/2024 emis de NP ALBULESCU MARCELA-FELICIA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **SASS ZOLTÁN**, și soția 2) **SASS BEÁTA**, (bun comun)	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **SASS GAVRIL**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50940	Din acte: 759 Masurata: 785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	-	-	-	
2	livada	DA	210	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITTA CU TIGLA P+M COMPUSA DIN : LA PARTER - 1 CAMERA, 1 NISA DE GATIT, 1 BAIE, 1 TERASA DESCHISA SI 1 GARAJ. LA MANSARDA - 4 CAMERE, 1 BAIE, 2 TERASE DESCHISE
A1.2	0	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.297,714 557.742,851	2	471.291,226 557.729,627	14.73
2	471.291,226 557.729,627	3	471.288,912 557.723,486	6.563
3	471.288,912 557.723,486	4	471.284,837 557.706,412	17.554
4	471.284,837 557.706,412	5	471.278,857 557.687,684	19.66
5	471.278,857 557.687,684	6	471.292,201 557.683,299	14.046
6	471.292,201 557.683,299	7	471.308,083 557.737,294	56.282
7	471.308,083 557.737,294	1	471.297,714 557.742,851	11.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50938	328	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46943 / 27/08/2010		
Act Notarial nr. 996, din 27/08/2010 emis de NOTAR PUBLIC CIUBUCA DRAGOS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "GERANCO" S.R.L.**, CIF:1216976, (bun social)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

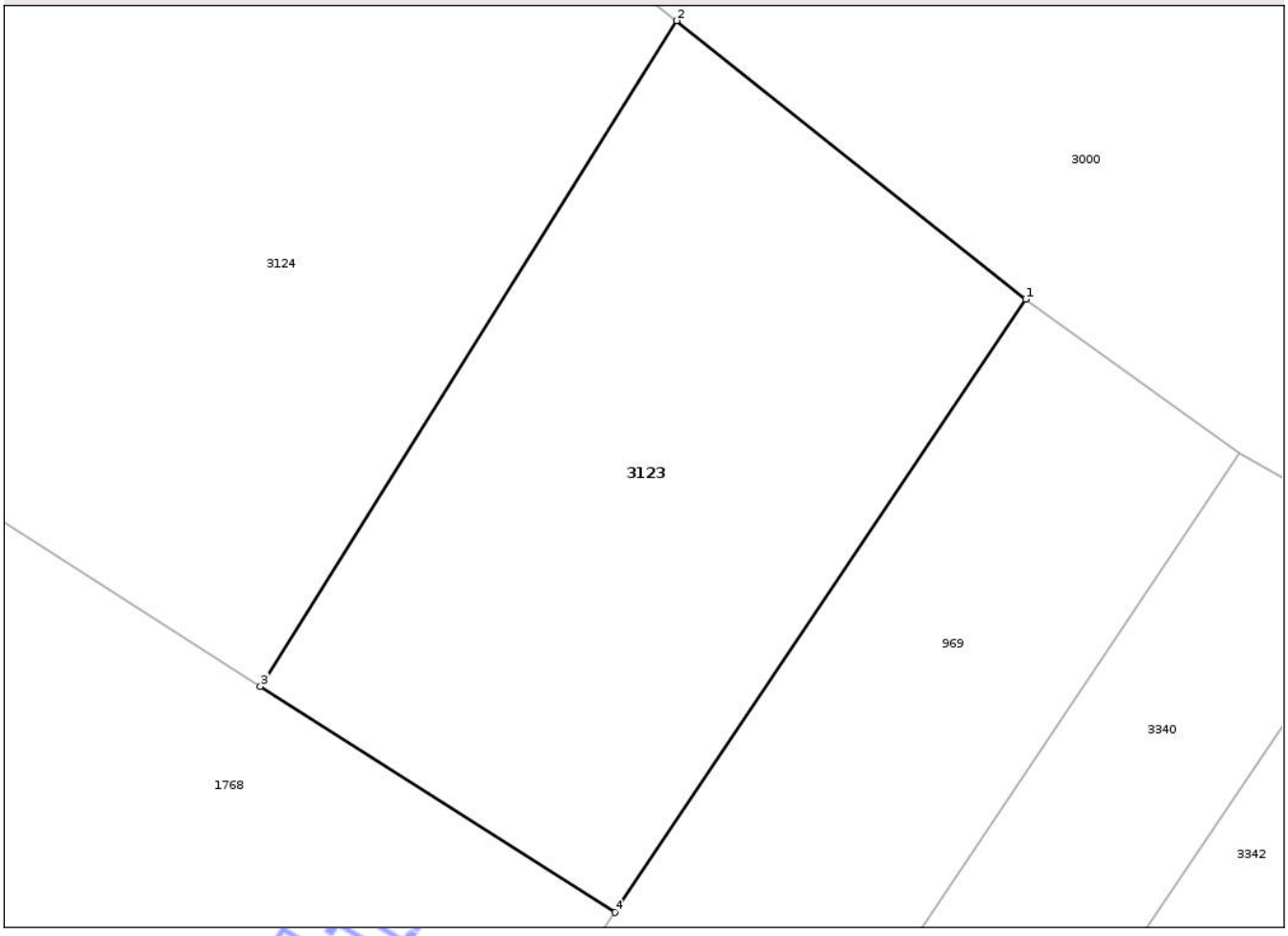
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50938	328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	328	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.421,67 557.963,458	2	470.410,654 557.972,244	14.091
2	470.410,654 557.972,244	3	470.397,508 557.951,243	24.776
3	470.397,508 557.951,243	4	470.408,701 557.944,117	13.269
4	470.408,701 557.944,117	1	470.421,67 557.963,458	23.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50937	937	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25510 / 09/04/2019		
Act Notarial nr. 151, din 08/04/2019 emis de NP Cridon Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN V VIRGIL-NICOLAE**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

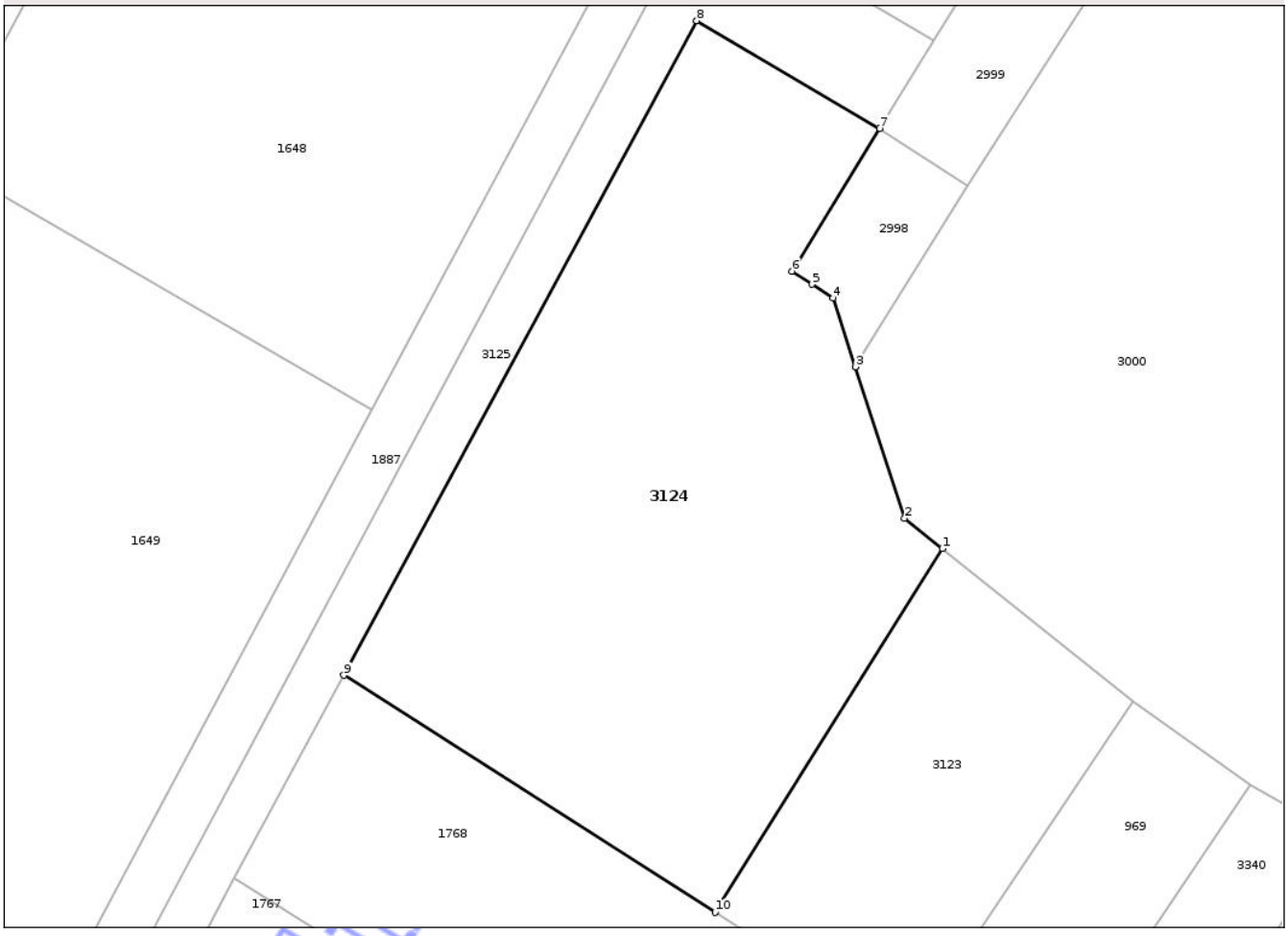
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50937	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	937	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.410,654 557.972,244	2	470.408,458 557.973,995	2.809
2	470.408,458 557.973,995	3	470.405,61 557.982,74	9.197
3	470.405,61 557.982,74	4	470.404,32 557.986,72	4.184
4	470.404,32 557.986,72	5	470.403,115 557.987,502	1.437
5	470.403,115 557.987,502	6	470.401,946 557.988,26	1.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.401,946 557.988,26	7	470.407,012 557.996,501	9.674
7	470.407,012 557.996,501	8	470.396,455 558.002,717	12.251
8	470.396,455 558.002,717	9	470.376,044 557.964,93	42.947
9	470.376,044 557.964,93	10	470.397,508 557.951,243	25.457
10	470.397,508 557.951,243	1	470.410,654 557.972,244	24.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50936	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30052 / 29/05/2013		
Act Notarial nr. 336, din 27/05/2013 emis de NP CRIDON RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30797/59750, cota initiala 223/250	A1
	1) **BINDER KRISZTINA-MARTA**, (bu propriu)	
19724 / 26/03/2014		
Act Notarial nr. 328, din 25/03/2014 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3750/59750, cota initiala 3750/59750	A1
	1) **GROZA GLIGOR**, si sotia 2) **GROZA RAMONA**, (bun comun)	
25521 / 09/04/2019		
Act Notarial nr. 151, din 08/04/2019 emis de NP Cridon Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 27/250, cota initiala 27/250	A1
	1) **MARGINEAN V VIRGIL-NICOLAE**, (bun propriu)	
55980 / 07/08/2019		
Act Notarial nr. 1533, din 07/08/2019 emis de NP. Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6250/59750, cota initiala 6250/59750	A1
	1) **HORVATH CSABA**, si sotia 2) **HORVATH IBOLYA-ZSUZSANNA**, (bun comun)	
62904 / 05/09/2019		
Act Notarial nr. 1706, din 05/09/2019 emis de NP. Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9375/59750, cota initiala 9375/59750	A1
	1) **HORVATH CSABA**, si sotia 2) **HORVATH IBOLYA-ZSUZSANNA**, (bun comun)	
88546 / 22/10/2021		
Act Notarial nr. 1547, din 21/10/2021 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3125/59750, cota initiala 3125/59750	A1
	1) **ENE RADU**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50936	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	478	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.396,693 558.009,532	2	470.393,87 558.004,24	5.998
2	470.393,87 558.004,24	3	470.365,336 557.950,752	60.623
3	470.365,336 557.950,752	4	470.329,12 557.884,26	75.715
4	470.329,12 557.884,26	5	470.331,446 557.882,365	3.0
5	470.331,446 557.882,365	6	470.356,627 557.928,984	52.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.356,627 557.928,984	7	470.369,728 557.953,237	27.565
7	470.369,728 557.953,237	8	470.376,044 557.964,93	13.29
8	470.376,044 557.964,93	9	470.396,455 558.002,717	42.947
9	470.396,455 558.002,717	10	470.407,012 557.996,501	12.251
10	470.407,012 557.996,501	11	470.410,139 558.001,59	5.973
11	470.410,139 558.001,59	1	470.396,693 558.009,532	15.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2023/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:279/1/2-279/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Nirajului, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50935	579	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13660 / 17/02/2022		
Act Notarial nr. 324, din 16/02/2022 emis de NP Danciu Alina (CTR DONATIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MASCA MARIUS -DORIN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

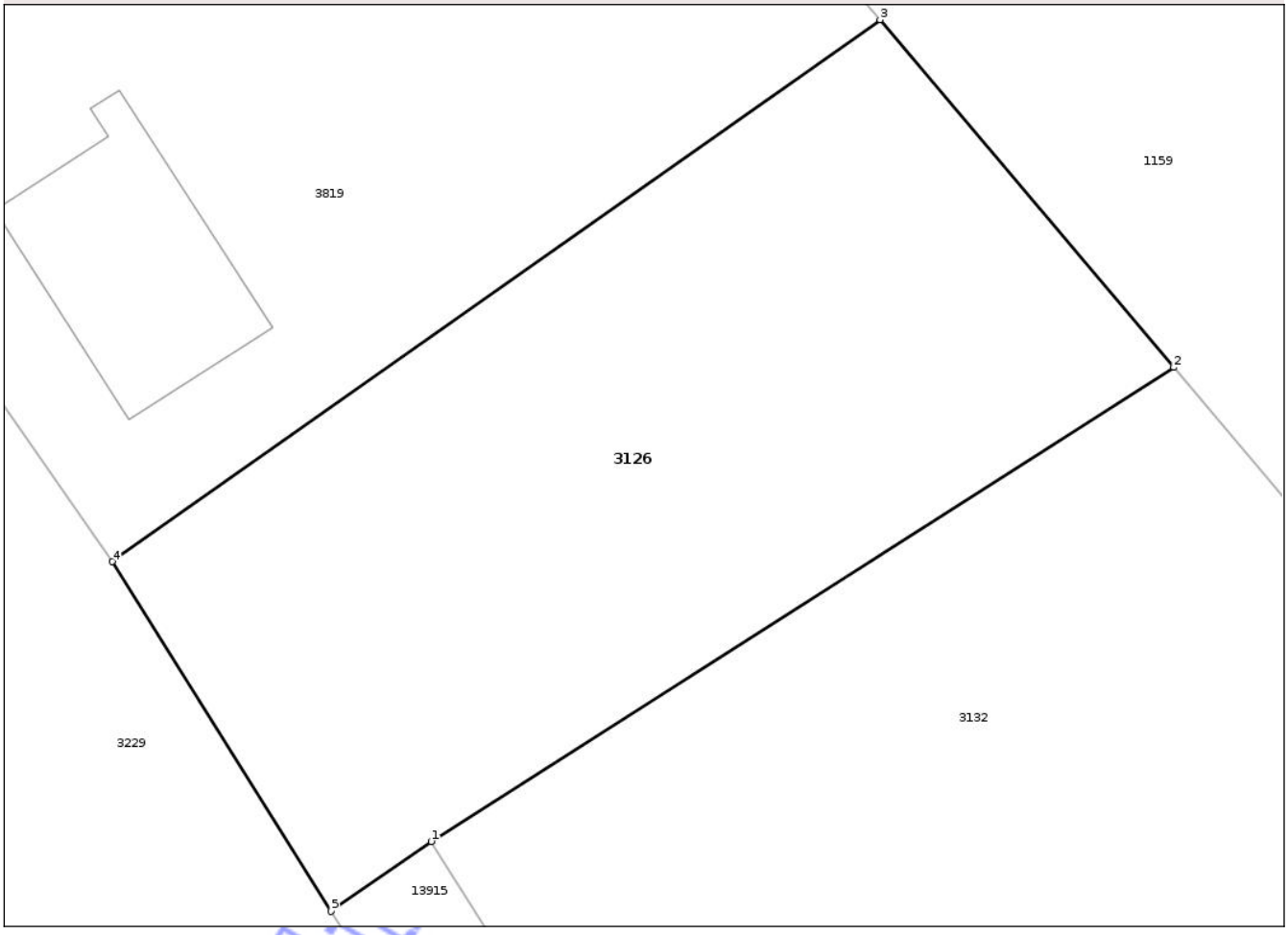
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50935	579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	579	-	1292/63/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.121,404 556.434,892	2	471.149,071 556.452,532	32.812
2	471.149,071 556.452,532	3	471.138,122 556.465,467	16.947
3	471.138,122 556.465,467	4	471.109,524 556.445,304	34.991
4	471.109,524 556.445,304	5	471.117,673 556.432,291	15.354
5	471.117,673 556.432,291	1	471.121,404 556.434,892	4.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2188/N
Nr. cadastral vechi:742/1
Nr. topografic:350/18/1/3/1/1/1/2/2/1;
350/18/1/4/1/1/1/1/2/2/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 33, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50931	1.382	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19551 / 16/04/2010		
Act Notarial nr. 860, din 08/04/2010 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CORUNCA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

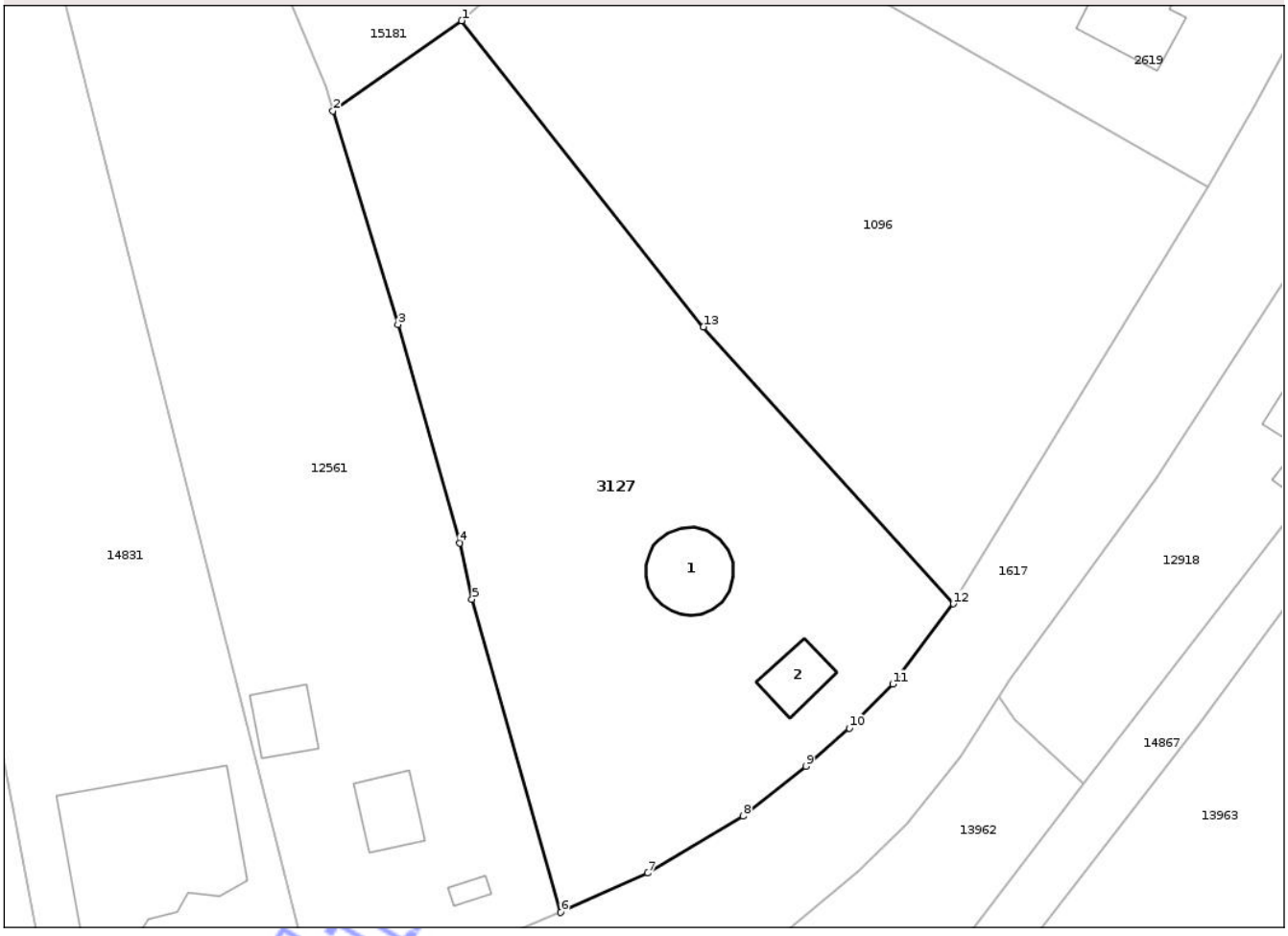
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50931	1.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	882	-	-	350/18/1/3/1/1/1/2/2/1; 350/18/1/4/1/1/1/1/2/2/2/1	
2	arabil	DA	500	-	-	350/18/1/3/1/1/1/2/2/1; 350/18/1/4/1/1/1/1/2/2/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Bazin de apa
A1.2	0	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Neutilizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.687,477 556.191,384	2	471.678,049 556.184,797	11.501
2	471.678,049 556.184,797	3	471.682,808 556.169,186	16.32
3	471.682,808 556.169,186	4	471.687,345 556.153,219	16.599
4	471.687,345 556.153,219	5	471.688,23 556.149,105	4.208
5	471.688,23 556.149,105	6	471.694,718 556.126,214	23.793
6	471.694,718 556.126,214	7	471.701,102 556.129,078	6.997
7	471.701,102 556.129,078	8	471.708,068 556.133,238	8.114
8	471.708,068 556.133,238	9	471.712,664 556.136,899	5.876
9	471.712,664 556.136,899	10	471.715,848 556.139,665	4.218
10	471.715,848 556.139,665	11	471.719,018 556.142,894	4.525
11	471.719,018 556.142,894	12	471.723,454 556.148,769	7.362
12	471.723,454 556.148,769	13	471.705,172 556.169,008	27.274
13	471.705,172 556.169,008	1	471.687,477 556.191,384	28.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3406/N
Nr. cadastral vechi:1318

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 11A, 11B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50929	480	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 50929-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43109 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 3579, din 31/07/2007 emis de BN Albulescu Marcela ;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1328) INSCRISA IN C.F. NR. 3416/N CORUNCA	A1
71320 / 10/12/2012		
Act Notarial nr. 3231, din 07/12/2012 emis de NP ROZSA BALAZS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COVACI VASILE**, si sotia 2) **COVACI ELENA**, (bun comun)	
22942 / 04/04/2014		
Act Notarial nr. 1071, din 03/04/2014 emis de NP HOLBACH ANNA - MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUDAS JOZSEF**, si sotia 2) **DUDAS ILONA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

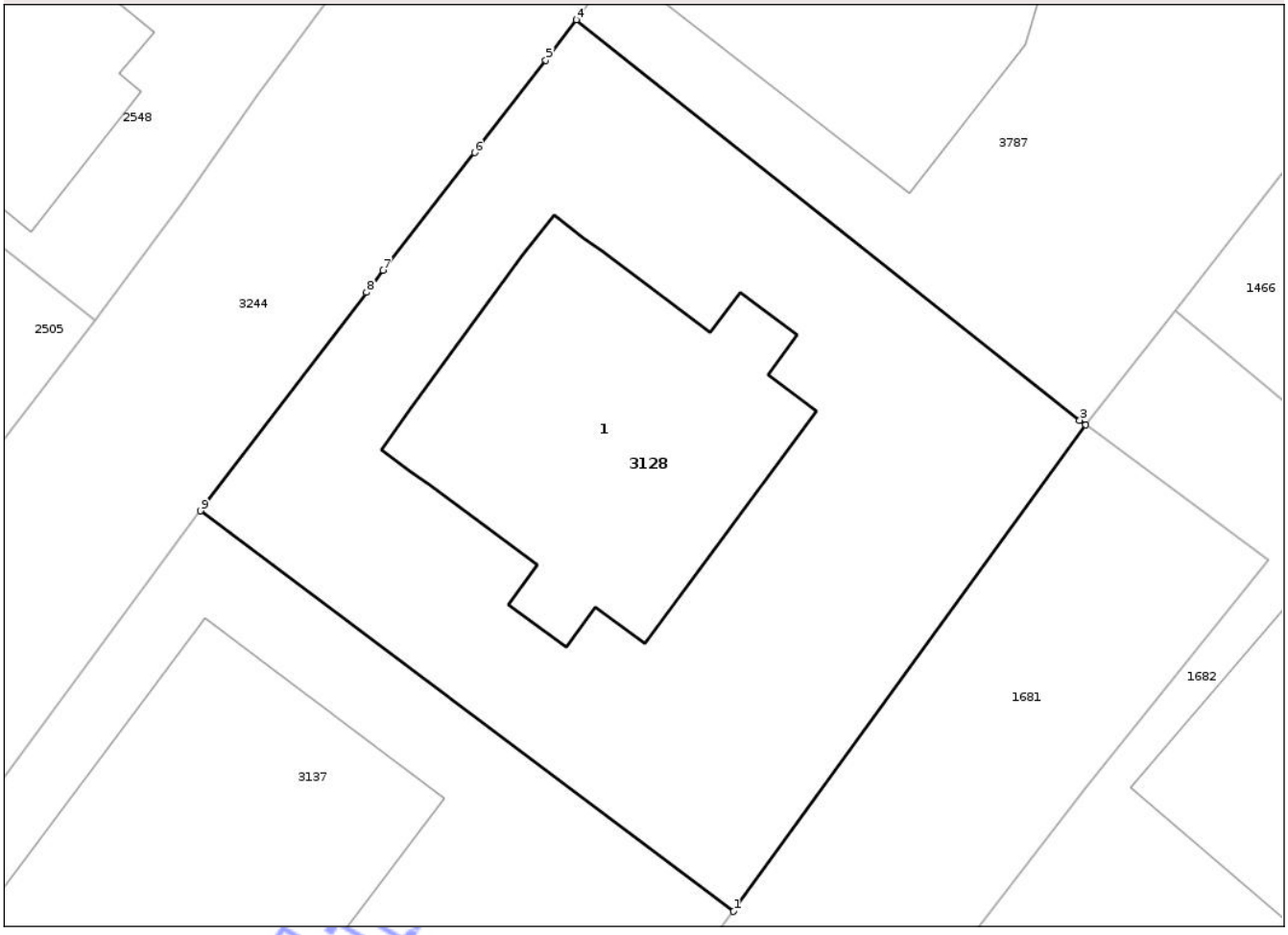
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50929	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.208,867 556.665,555	2	470.221,056 556.682,368	20.767
2	470.221,056 556.682,368	3	470.220,847 556.682,529	0.264
3	470.220,847 556.682,529	4	470.203,428 556.696,368	22.247
4	470.203,428 556.696,368	5	470.202,372 556.694,973	1.75
5	470.202,372 556.694,973	6	470.199,908 556.691,776	4.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.199,908 556.691,776	7	470.196,73 556.687,709	5.161
7	470.196,73 556.687,709	8	470.196,177 556.686,944	0.944
8	470.196,177 556.686,944	9	470.190,422 556.679,394	9.493
9	470.190,422 556.679,394	1	470.208,867 556.665,555	23.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 11A, 11B, Ap. 2, Jud. Mureș
Părţi comune: ACOPERIS , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50929-C1-U2	122	100	50/100	50/100	Ap. 2 compus din Plan Parter: bucatarie, hol, 2 terase, baie, sas, camara, camera de zi, sala CT, parcare acoperita. Plan Mansarda: 2 camere, hol + casa scarii, baie, terasa. CF COLECTIV NR. 3406/N (CFE 50929)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12644 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 270, din 30/01/2014 emis de NP HOLBACH ANNA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire - Act administrativ nr. 92, din 04.05.2012, emis de PRIMARIA CORUNCA, act administrativ nr. 20/08-04-2013 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures. incheiere nr. 56081/04.10.2013), dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COVACI VASILE**, si sotia 2) **COVACI ELENA**	
12647 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 601, din 25/02/2014 emis de NP HOLBACH ANNA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COVACI ELENA** 2) **COVACI VASILE**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 11A, 11B, Ap. 2, Jud. Mureș
Părţi comune: ACOPERIS , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50929-C1-U2	122	100	50/100	50/100	Ap. 2 compus din Plan Parter: bucatarie, hol, 2 terase, baie, sas, camara, camera de zi, sala CT, parcare acoperita. Plan Mansarda: 2 camere, hol + casa scarii, baie, terasa. CF COLECTIV NR. 3406/N (CFE 50929)

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 11A, 11B, Ap. 1, Jud. Mureș
Părţi comune: ACOPERIS , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50929-C1-U1	122	100	50/100	50/100	Ap. 1 compus din Plan Parter: bucatarie, hol, 2 terase, baie, sas, camara, camera de zi, sala CT, parcare acoperita. Plan Mansarda: 2 camere, hol + casa scarii, baie, terasa. CF COLECTIV NR. 3406/N (CFE 50929)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22942 / 04/04/2014		
Act Notarial nr. 1071, din 03/04/2014 emis de NP HOLBACH ANNA - MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDAS JOZSEF**, si sotia 2) **DUDAS ILONA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 11A, 11B, Ap. 1, Jud. Mureș
Părţi comune: ACOPERIS , POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50929-C1-U1	122	100	50/100	50/100	Ap. 1 compus din Plan Parter: bucatarie, hol, 2 terase, baie, sas, camara, camera de zi, sala CT, parcare acoperita. Plan Mansarda: 2 camere, hol + casa scarii, baie, terasa. CF COLECTIV NR. 3406/N (CFE 50929)

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1116/II(A+2)
Nr. topografic:278/3/1/5, 283/1/1/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50928	500	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50928-C1	Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; Casa de locuit in regim Ds+P, construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla ceramica, compusa din demisol: garaj, hol, baie, pivnita si 1 camera. parter: 3 camere, 1 hol, 1 debara, 1 baie si 1 bucatarie Anul edificarii 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51282 / 12/06/2025		
Act Notarial nr. 1690, din 11/06/2025 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DR.EMESE MEDFAM SRL**, CIF:42079108, bun social	
Act Notarial nr. 1691, din 11/06/2025 emis de N.P.HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B2	Se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51282 / 12/06/2025		
Act Notarial nr. 1691, din 11/06/2025 emis de N.P.HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:595000 LEI, şi celelalte obligaţii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50928	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	278/3/1/5	
2	arabil	DA	250	-	-	283/1/1/5	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50928-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; Casa de locuit in regim Ds+P, construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla ceramica, compusa din demisol: garaj, hol, baie, pivnita si 1 camera. parter: 3 camere, 1 hol, 1 debara, 1 baie si 1 bucatarie Anul edificarii 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.552,794 557.740,072	2	470.541,026 557.740,652	11.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.541,026 557.740,652	3	470.538,157 557.699,228	41.523
3	470.538,157 557.699,228	4	470.550,407 557.698,447	12.275
4	470.550,407 557.698,447	1	470.552,794 557.740,072	41.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1116/II
TEREN Intravilan Nr. topografic:278/3/1/2, 283/1/1/2

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 44, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50927	2.206	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73211 / 25/11/2011		
Act Notarial nr. 608, din 22/11/2011 emis de NP ONEA GASPAR VICTOR DUMITRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOTHARD JOZSEF-LEVENTE**, si sotia 2) **GOTHARD KINGA-ZSUZSANNA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50927	2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.025	-	-	278/3/1/2, 283/1/1/2	
2	drum	DA	181	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.538,013 557.697,149	2	470.538,157 557.699,228	2.084
3	470.525,966 557.700,165	4	470.513,858 557.701,095	12.144
5	470.516,765 557.741,688	6	470.496,285 557.742,562	20.499
7	470.493,734 557.742,587	8	470.487,689 557.736,82	8.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.538,157 557.699,228	3	470.525,966 557.700,165	12.227
4	470.513,858 557.701,095	5	470.516,765 557.741,688	40.697
6	470.496,285 557.742,562	7	470.493,734 557.742,587	2.551
8	470.487,689 557.736,82	9	470.482,936 557.733,82	5.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	470.482,936 557.733,82	10	470.475,413 557.731,339	7.922
11	470.468,285 557.729,884	12	470.459,953 557.729,827	8.332
13	470.455,475 557.730,047	14	470.455,142 557.730,101	0.337
15	470.454,855 557.727,815	16	470.452,177 557.706,507	21.476
17	470.451,86 557.703,985	18	470.451,708 557.702,9	1.096
19	470.500,887 557.700,107	20	470.501,554 557.708,321	8.241
21	470.500,482 557.708,854	22	470.501,017 557.709,929	1.201
23	470.502,088 557.709,396	24	470.507,795 557.716,628	9.213
25	470.506,94 557.717,465	26	470.507,779 557.718,323	1.2
27	470.508,637 557.717,483	28	470.507,798 557.716,626	1.199
29	470.502,091 557.709,394	30	470.501,556 557.708,32	1.2
31	470.500,891 557.700,107	32	470.529,931 557.697,895	29.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	470.475,413 557.731,339	11	470.468,285 557.729,884	7.275
12	470.459,953 557.729,827	13	470.455,475 557.730,047	4.483
14	470.455,142 557.730,101	15	470.454,855 557.727,815	2.304
16	470.452,177 557.706,507	17	470.451,86 557.703,985	2.542
18	470.451,708 557.702,9	19	470.500,887 557.700,107	49.258
20	470.501,554 557.708,321	21	470.500,482 557.708,854	1.197
22	470.501,017 557.709,929	23	470.502,088 557.709,396	1.196
24	470.507,795 557.716,628	25	470.506,94 557.717,465	1.196
26	470.507,779 557.718,323	27	470.508,637 557.717,483	1.201
28	470.507,798 557.716,626	29	470.502,091 557.709,394	9.213
30	470.501,556 557.708,32	31	470.500,891 557.700,107	8.24
32	470.529,931 557.697,895	1	470.538,013 557.697,149	8.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2232/N
Nr. cadastral vechi:302/1
Nr. topografic: 347/5/2/1; 293/2/1/1; 295/1/2/2/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 143, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50926	Din acte: 4.100 Masurata: 2.592	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4019 / 19/02/2004		
Act Notarial nr. 1312, din 01/01/2002 emis de NP.Luminita Dobirta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KADAR JENO**, - (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FABIAN MELINDA-CSILLA**, - (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

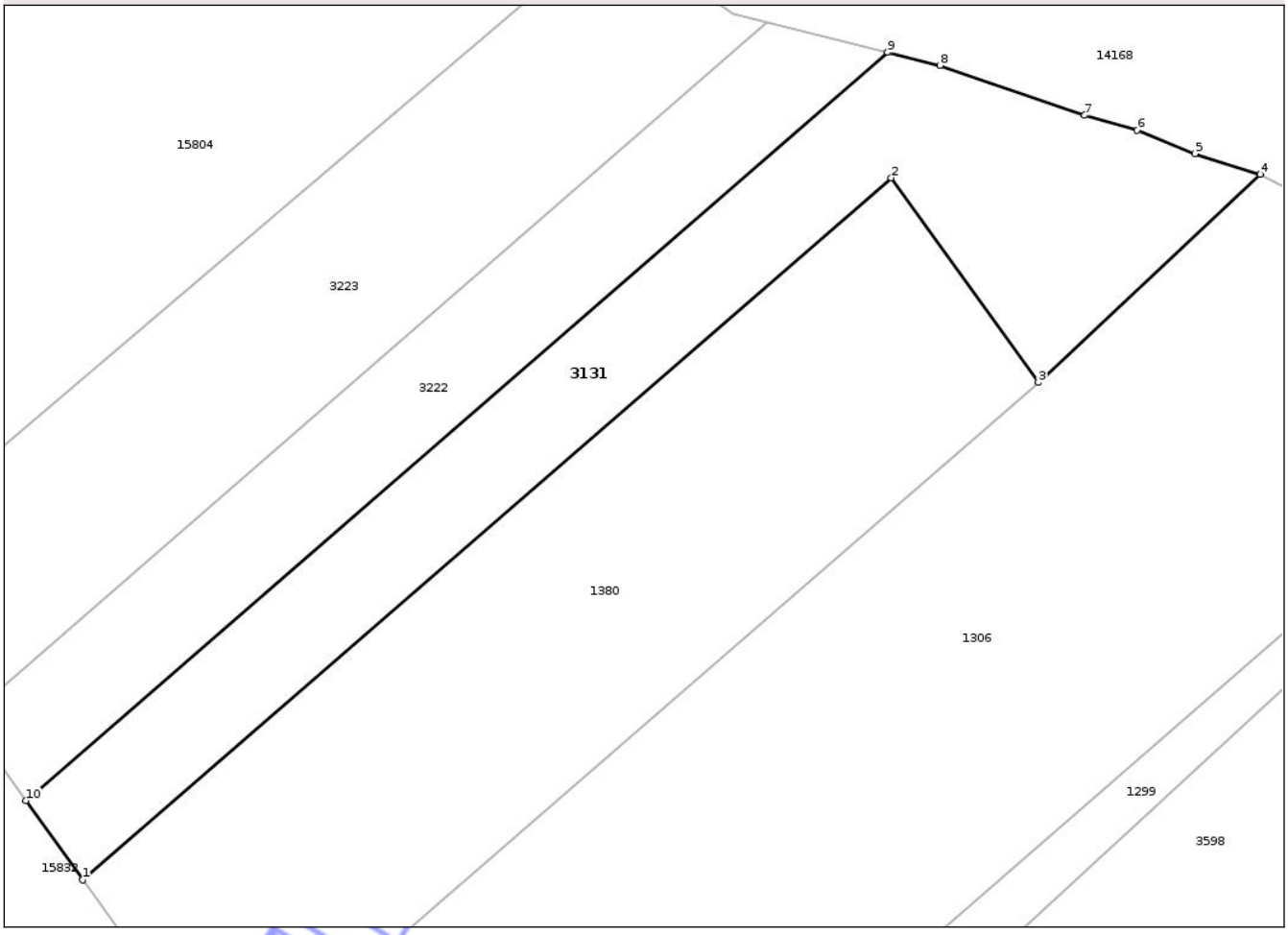
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50926	Din acte: 4.100 Masurata: 2.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.516	45	1292/21	347/5/2/1; 293/2/1/1; 295/1/2/2/1	
2	faneata	NU	1.076	45	1292/21	347/5/2/1; 293/2/1/1; 295/1/2/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.660,369 556.859,46	2	470.760,5 556.946,363	132.583
2	470.760,5 556.946,363	3	470.778,716 556.921,041	31.193
3	470.778,716 556.921,041	4	470.806,216 556.946,818	37.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.806,216 556.946,818	5	470.798,121 556.949,362	8.485
5	470.798,121 556.949,362	6	470.790,95 556.952,253	7.732
6	470.790,95 556.952,253	7	470.784,474 556.954,104	6.735
7	470.784,474 556.954,104	8	470.766,538 556.960,279	18.969
8	470.766,538 556.960,279	9	470.760,079 556.961,886	6.656
9	470.760,079 556.961,886	10	470.653,332 556.869,242	141.343
10	470.653,332 556.869,242	1	470.660,369 556.859,46	12.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2024/N
Nr. cadastral vechi:279/3
Nr. topografic:1292/63/1/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Nirajului, Nr. 22, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50925	896	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5522 / 13/03/2003		
Act Notarial nr. 436, din 13/03/2003 emis de BNP Balgaradean Eva Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEAK ZOLTAN**, cas. cu 2) **DEAK LAURA-IBOLYA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

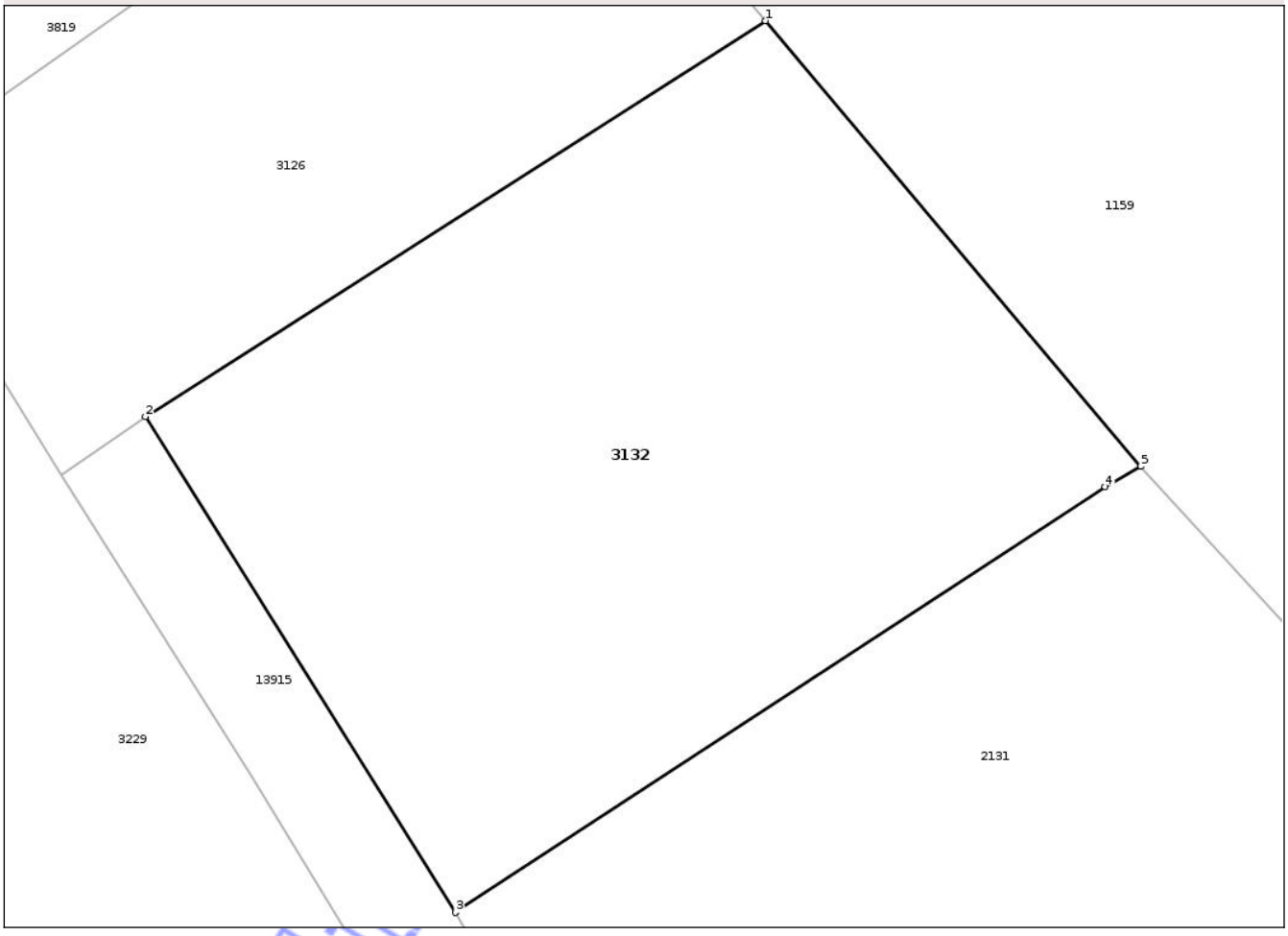
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50925	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	896	42	1292/63/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.149,071 556.452,532	2	471.121,404 556.434,892	32.812
2	471.121,404 556.434,892	3	471.135,247 556.412,804	26.067
3	471.135,247 556.412,804	4	471.164,23 556.431,768	34.636
4	471.164,23 556.431,768	5	471.165,816 556.432,683	1.831
5	471.165,816 556.432,683	1	471.149,071 556.452,532	25.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2194/N (A+2)
TEREN Intravilan Nr. topografic:278/3/1/6; 283/1/1/6

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50924	550	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26730 / 26/11/2003		
Act Notarial nr. 2151, din 26/11/2003 emis de Notariatul de Stat (unificare si dezmembrare aut.nr. 2151/2003; plan avizat cu nr.12041/2003 de O.J.C.G.C.- MURES; c.v.c aut.nr.18420/1995 cu incheiere nr. 1441/12.09.1995; mostenire c.m. nr. 59/26.11.2007 - NP. Radu Cridon ; Incheiere nr. 69491/27.11.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **COTORA EMIL**	
69491 / 27/11/2007		
Act Notarial nr. 59, din 26/11/2007 emis de BNP Radu Cridon;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COTOARA EMIL SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50924	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	550	-	-	278/3/1/6; 283/1/1/6	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.562,09 557.697,435	2	470.564,403 557.697,347	2.315
2	470.564,403 557.697,347	3	470.564,703 557.739,857	42.511
3	470.564,703 557.739,857	4	470.552,794 557.740,072	11.911
4	470.552,794 557.740,072	5	470.550,407 557.698,447	41.693
5	470.550,407 557.698,447	6	470.550,901 557.697,859	0.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.550,901 557.697,859	1	470.562,09 557.697,435	11.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2194/N
Nr. cadastral vechi:723/2
Nr. topografic:278/3/1/8/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50923	10	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69491 / 27/11/2007		
Act Notarial nr. 59, din 26/11/2007 emis de BNP Cridon Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COTOARA EMIL SORIN**	
65660 / 10/08/2021		
Act Notarial nr. 31, din 09/08/2021 emis de NP Chirila Ana Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **COTOARA EMIL-SORIN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

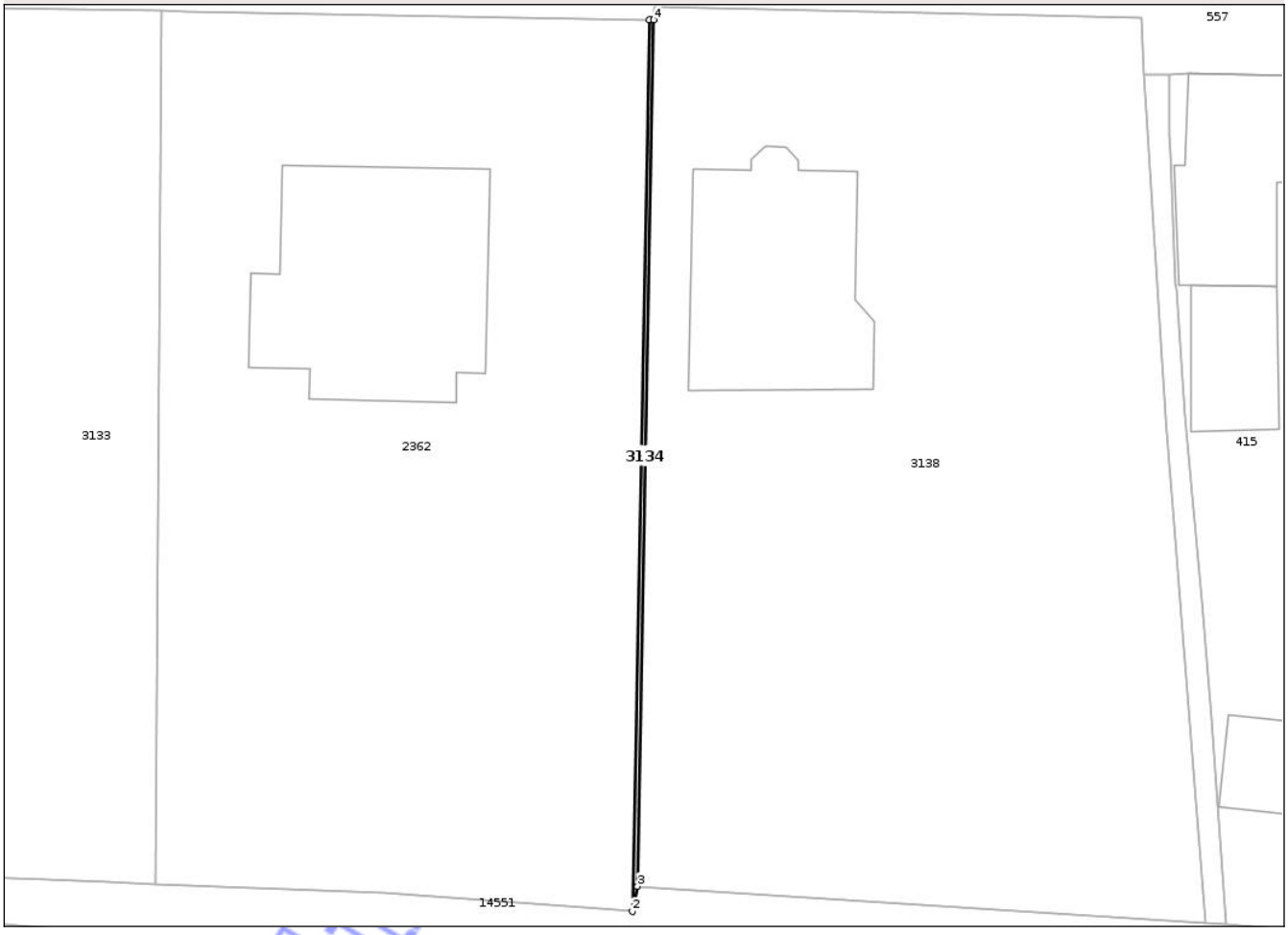
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50923	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10	-	-	278/3/1/8/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.588,453 557.739,429	2	470.587,625 557.696,012	43.425
2	470.587,625 557.696,012	3	470.587,874 557.697,238	1.251
3	470.587,874 557.697,238	4	470.588,68 557.739,425	42.195
4	470.588,68 557.739,425	1	470.588,453 557.739,429	0.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2338/N
Nr. cadastral vechi:897/5

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 38, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50918	900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3167 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. 21, din 16/01/2020 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRIS GHEORGHE**, si sotia 2) **BIRIS OLGA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50918	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	25	854/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.479,551 558.831,408	2	470.476,568 558.830,868	3.031
2	470.476,568 558.830,868	3	470.474,17 558.830,259	2.474
3	470.474,17 558.830,259	4	470.472,343 558.829,459	1.994
4	470.472,343 558.829,459	5	470.470,972 558.828,356	1.76
5	470.470,972 558.828,356	6	470.462,56 558.817,659	13.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.462,56 558.817,659	7	470.436,295 558.777,348	48.113
7	470.436,295 558.777,348	8	470.453,807 558.767,398	20.141
8	470.453,807 558.767,398	9	470.458,571 558.794,762	27.776
9	470.458,571 558.794,762	10	470.476,804 558.816,2	28.143
10	470.476,804 558.816,2	11	470.482,934 558.821,086	7.839
11	470.482,934 558.821,086	12	470.489,931 558.823,402	7.37
12	470.489,931 558.823,402	13	470.487,802 558.829,559	6.515
13	470.487,802 558.829,559	1	470.479,551 558.831,408	8.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3407/N
Nr. cadastral vechi:1319

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50917	472	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43109 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 3579, din 31/07/2007 emis de BN Albulescu Marcela ;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1328) INSCRISA IN C.F. NR. 3416/N CORUNCA	A1
53422 / 06/08/2018		
Act Notarial nr. 2641, din 02/08/2018 emis de N.P. Pintya Andrea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTON ADRIEL-SZILARD**, si sotia 2) **MARTON ORSOLYA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARTON ADRIEL-SZILARD** 2) **MARTON ORSOLYA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

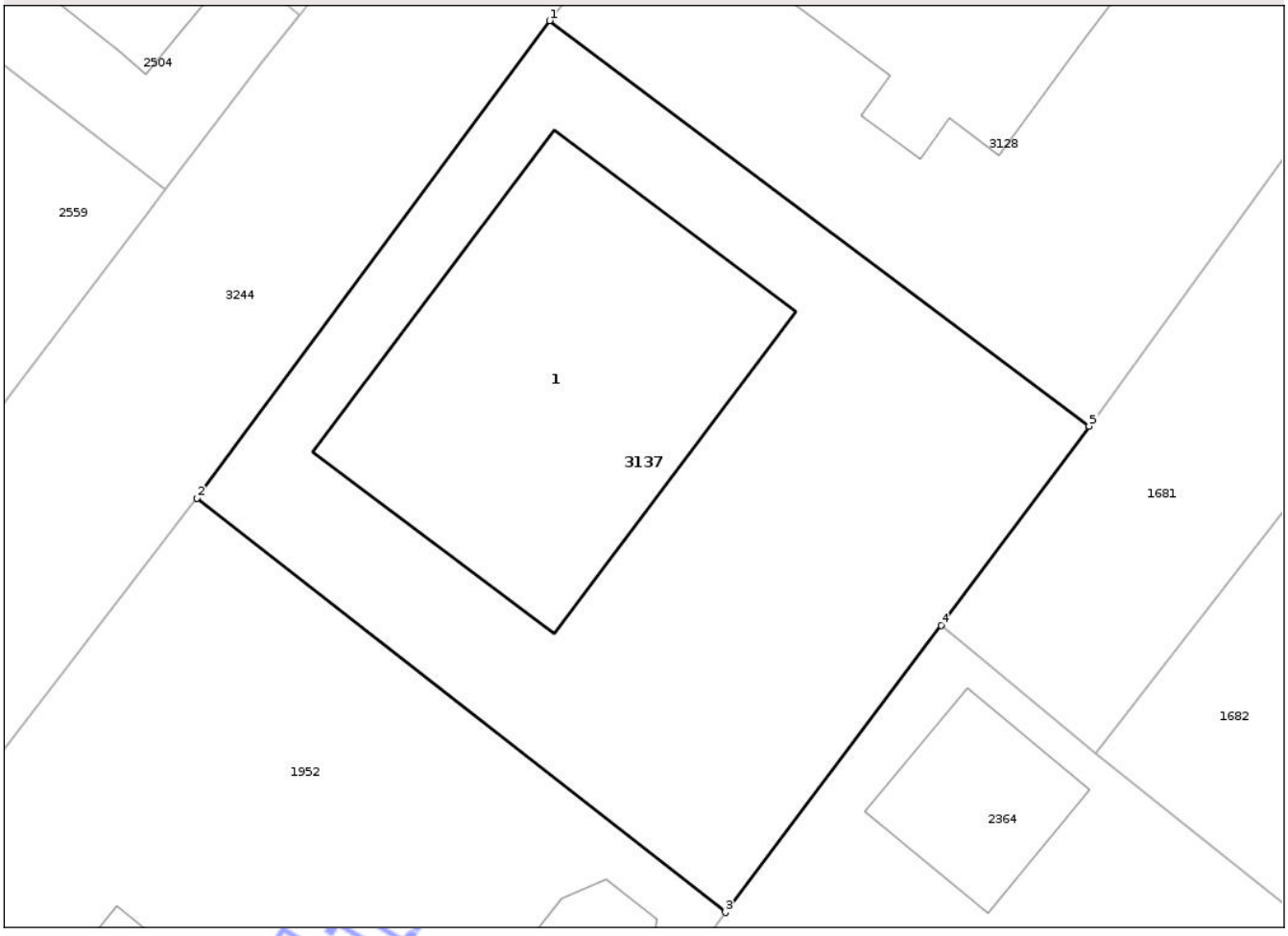
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50917	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.190,422 556.679,394	2	470.178,363 556.663,093	20.277
2	470.178,363 556.663,093	3	470.196,43 556.648,949	22.945
3	470.196,43 556.648,949	4	470.203,803 556.658,751	12.265
4	470.203,803 556.658,751	5	470.208,867 556.665,555	8.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.208,867 556.665,555	1	470.190,422 556.679,394	23.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2193/N
Nr. cadastral vechi:723/1
Nr. topografic:278/3/1/8/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50916	1.112	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; Casa de locuit compusa din: - la demisol: 1 pivnita. 1 garaj. 1 CT + spalatorie si 1 bucatarie; - la parter: 1 camera de zi. 2 bucatarii. 1 baie. 1 sas. 1 hol si antreu; - la mansarda: 4 camere. 1 baie. 1 garderoba. 1 hol si 1 sas.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26730 / 26/11/2003		
Act Notarial nr. 2151, din 26/11/2003 emis de NP. Onea Victor (NP. Onea Victor; (incheiere nr. 26730-33/26. 11.2003); Act de unificare si dezmembrare aut.nr.2151/2003 si c.v.cumparare aut.nr.2152/2003; Notar Public Onea Victor; evidentiere constructii in baza documentatiei cadastrale avizata cu nr. 41045/2007 de O.C.P.I. a aut. de construire nr. 21/2004. a aut. de construire nr. 27/2006. a certif. de urbanism nr. 239/2007 si a procesului verbal de receptie a lucrarilor nr. 28/2007;incheiere nr. 41045/20.07.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RASTEI GEORGETA-RAULA**, - nec. - (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50916	1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	-	-	278/3/1/8/1	
2	arabil	DA	772	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; Casa de locuit compusa din: - la demisol: 1 pivnita. 1 garaj. 1 CT + spalatorie si 1 bucatarie; - la parter: 1 camera de zi. 2 bucatarii. 1 baie. 1 sas. 1 hol si antreu; - la mansarda: 4 camere. 1 baie. 1 garderoba. 1 hol si 1 sas.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.612,571 557.736,733	2	470.612,439 557.739,552	2.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.612,439 557.739,552	3	470.588,688 557.740,073	23.757
3	470.588,688 557.740,073	4	470.588,68 557.739,425	0.648
4	470.588,68 557.739,425	5	470.587,874 557.697,238	42.195
5	470.587,874 557.697,238	6	470.615,585 557.695,451	27.769
6	470.615,585 557.695,451	7	470.613,607 557.720,076	24.704
7	470.613,607 557.720,076	1	470.612,571 557.736,733	16.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2372/N
Nr. cadastral vechi:28/2
Nr. topografic:434/1/3/2/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50914	800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16792 / 31/03/2010		
Act Notarial nr. 487, din 31/03/2010 emis de NOTAR PUBLIC ONEA VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KOVACS ODON-ATTILA**, casatorit cu 2) **KOVACS EDIT**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16792 / 31/03/2010		
Act Notarial nr. 487, din 31/03/2010 emis de NOTAR PUBLIC ONEA VICTOR;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1
	1) **SZANTO-FECHETE IOAN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1
	1) **SZANTO-FECHETE MAGDALENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

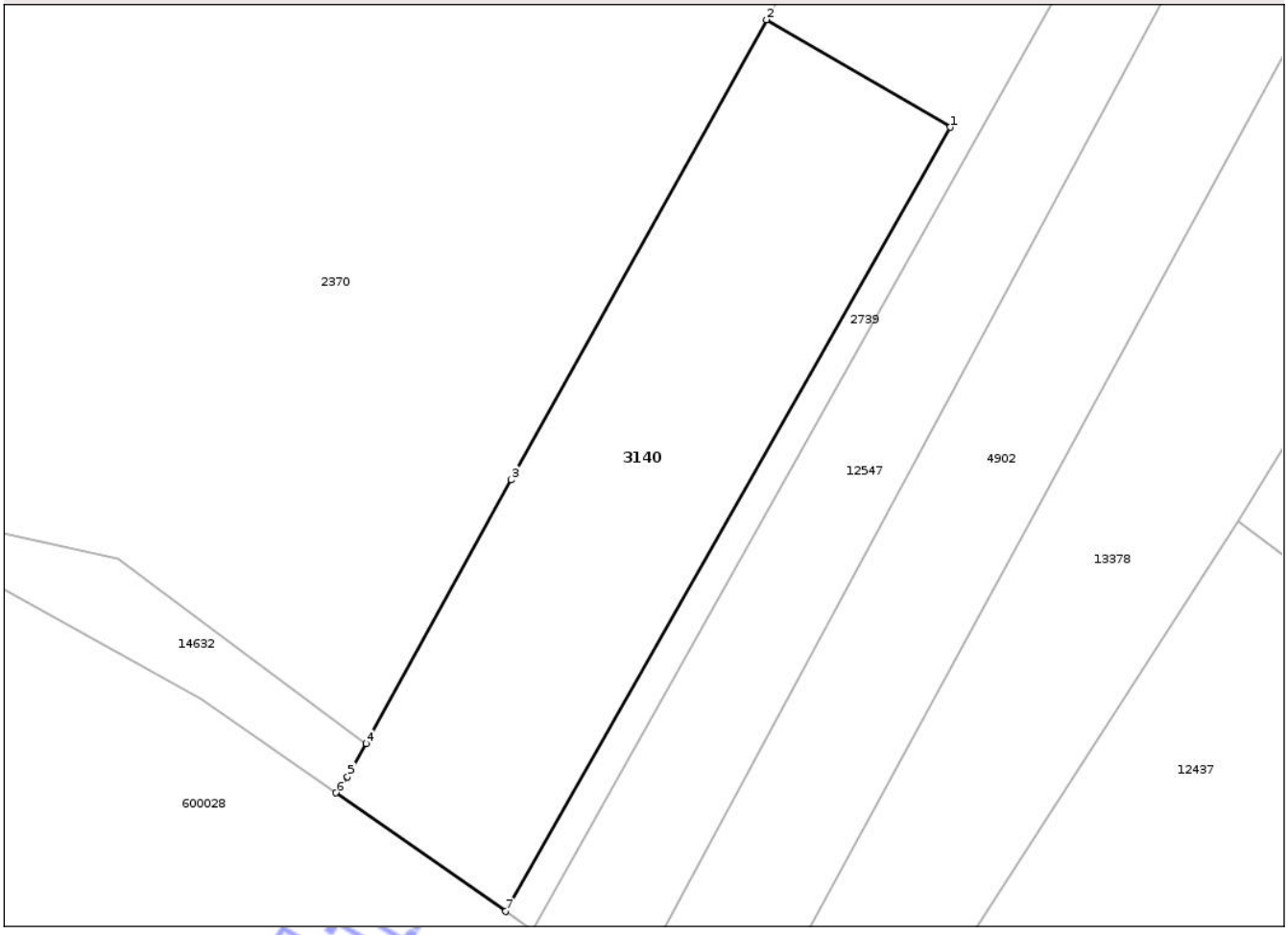
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50914	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	583	-	-	434/1/3/2/2	
2	arabil	NU	217	-	-	434/1/3/2/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.003,79 556.703,701	2	469.991,73 556.710,741	13.964
2	469.991,73 556.710,741	3	469.974,998 556.680,605	34.469
3	469.974,998 556.680,605	4	469.965,464 556.663,336	19.726
4	469.965,464 556.663,336	5	469.964,262 556.661,158	2.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.964,262 556.661,158	6	469.963,501 556.660,102	1.302
6	469.963,501 556.660,102	7	469.974,629 556.652,335	13.571
7	469.974,629 556.652,335	1	470.003,79 556.703,701	59.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2898/N/CORUNCA

Adresa: Loc. Corunca, Str Caprioarei, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50913	600	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Caprioarei, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; CASA DE LOCUIT P+M, COMPUSA DIN :PARTER: 1 LIVING, 1BUCATARIE, 1HOL, 1BAIE, 1BIROU, 1ANEXA - CT.1GARAJ MANSARDA: 3CAMERE, 1BAIE, 1HOL, 2 BALCOANE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27618 / 27/04/2015		
Act Notarial nr. 419, din 24/04/2015 emis de N.P. Ciubuca Dragos Alexandru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SAVA PAUL MARIAN**, si 2) **SAVA VERONICA-RAMONA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27618 / 27/04/2015		
Act Notarial nr. 419, din 24/04/2015 emis de N.P. Ciubuca Dragos Alexandru;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:270001 RON	A1, A1.1
	1) **LUNCASU AUGUSTIN**, si sotia 2) **LUNCASU CLARA ELISABETA**	
27619 / 27/04/2015		
Act Notarial nr. 419, din 24/04/2015 emis de N.P. Ciubuca Dragos Alexandru;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:270001 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:24792129, Sucursala Opal	
27620 / 27/04/2015		
Act Notarial nr. 420, din 24/04/2015 emis de N.P. Ciubuca Dragos Alexandru;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:91000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.**, CIF:24792129, Sucursala Opal	

Document autentificat circuitul civil

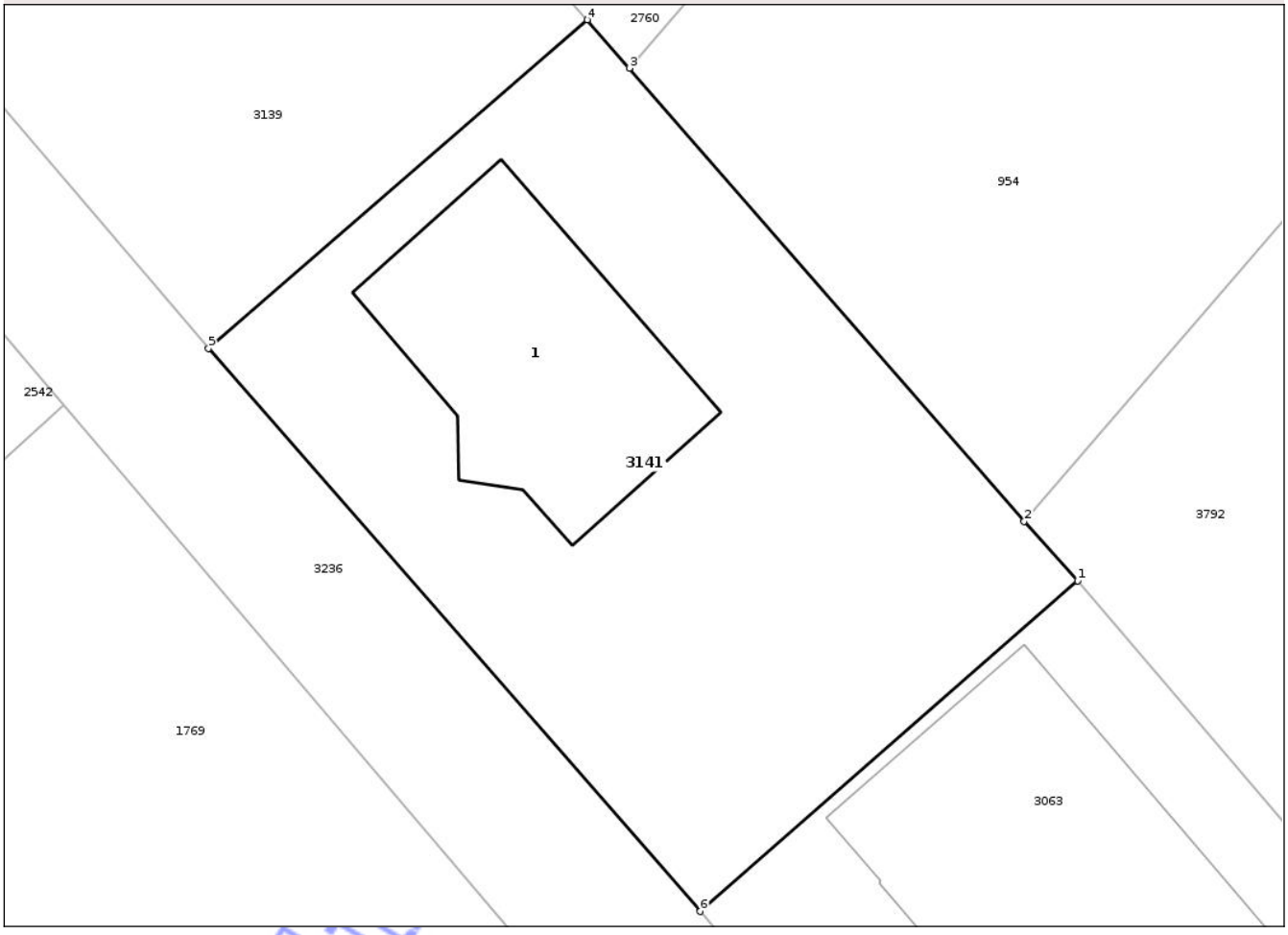
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50913	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; CASA DE LOCUIT P+M, COMPUSA DIN :PARTER: 1 LIVING, 1BUCATARIE, 1HOL, 1BAIE, 1BIROU, 1ANEXA - CT.1GARAJ MANSARDA: 3CAMERE, 1BAIE, 1HOL, 2 BALCOANE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.699,851 556.874,938	2	469.697,713 556.877,322	3.202
2	469.697,713 556.877,322	3	469.681,886 556.895,466	24.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	469.681,886 556.895,466	4	469.680,2 556.897,401	2.566
4	469.680,2 556.897,401	5	469.665,019 556.884,242	20.09
5	469.665,019 556.884,242	6	469.684,723 556.861,703	29.938
6	469.684,723 556.861,703	1	469.699,851 556.874,938	20.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2092
TEREN Intravilan Nr. topografic:354/2/1/1/10/1/2/1

Adresa: Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50911	1.242	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Casa de locuit edificata in anul 2016 in regim de inaltime P+M din caramida pe fundatie din beton , acoperita cu tigla , compusa din: parter: 1 camera de zi , 1 bucatarie , 1 camara , 1 grup sanitar , 1 hol cu casa scarii , 1 birou , 1 spatiu tehnic , 3 terase acoperite ; la mansarda: 2 bai , 3 dormitoare , 1 dressing , 1 hol cu casa scarii , 1 terasa neacoperita
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56636 / 15/10/2010		
Act Notarial nr. 1747, din 15/10/2010 emis de NP DAN VALENTIN SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMIE VASILE CRISTIAN**, si sotia 2) **IRIMIE MARCELA**, (bun comun)	
23523 / 04/04/2018		
Act Administrativ nr. 5808, din 10/11/2017 emis de Primaria Corunca (si documentatie cadastrala avizata de catre O.C.P.I. - Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IRIMIE VASILE CRISTIAN**, si 2) **IRIMIE MARCELA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IRIMIE VASILE CRISTIAN** 2) **IRIMIE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document vizualizat în circuitul civil

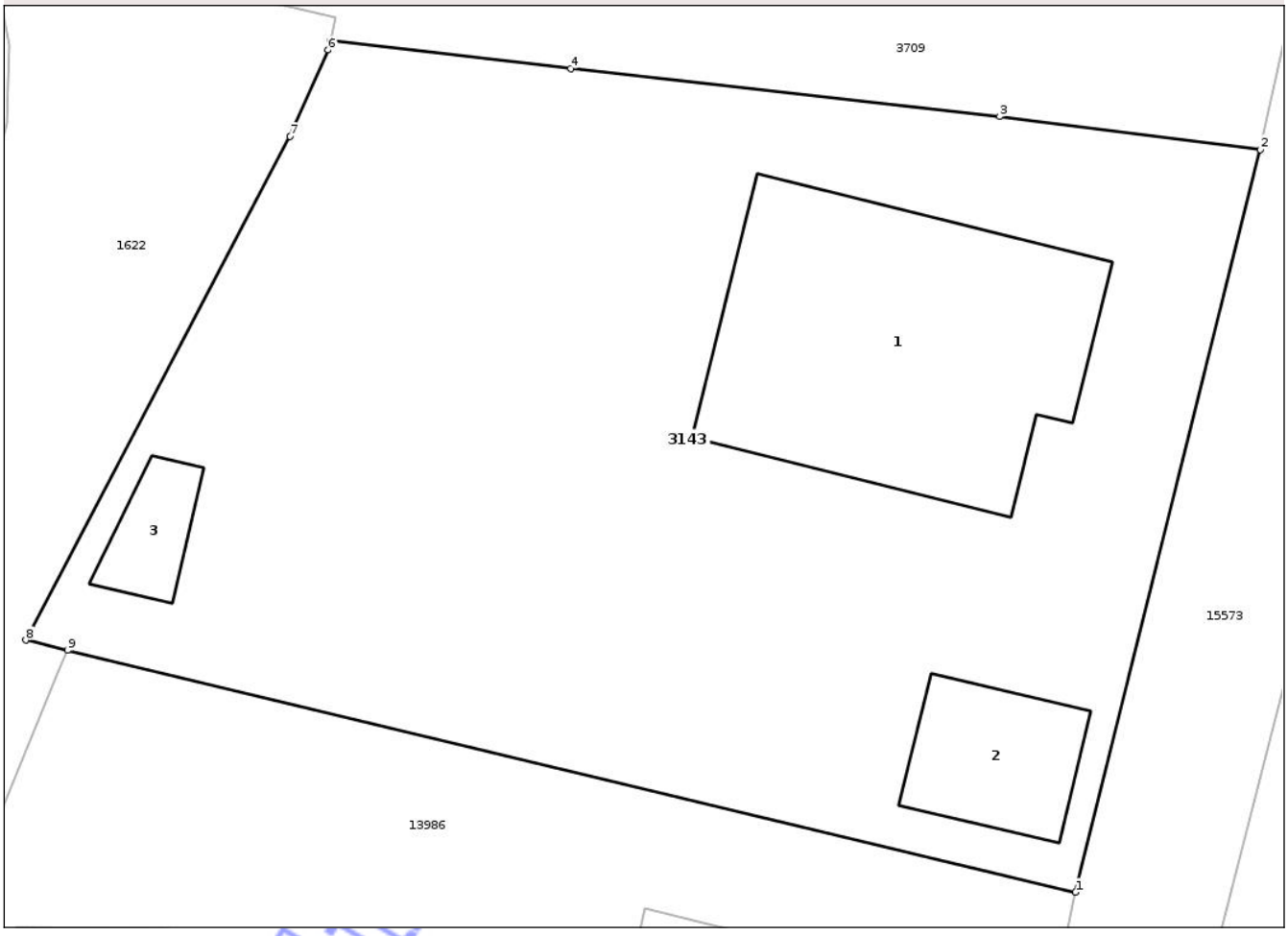
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50911	1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.242	-	-	354/2/1/1/10/1/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Casa de locuit edificata in anul 2016 in regim de inaltime P+M din caramida pe fundatie din beton , acoperita cu tigla , compusa din: parter: 1 camera de zi , 1 bucatarie , 1 camara , 1 grup sanitar , 1 hol cu casa scarii , 1 birou , 1 spatiu tehnic , 3 terase acoperite ; la mansarda: 2 bai , 3 dormitoare , 1 dressing , 1 hol cu casa scarii , 1 terasa neacoperita
A1.2	0	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	0	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.930,63 556.095,32	2	472.938,38 556.126,43	32.061
2	472.938,38 556.126,43	3	472.927,45 556.127,82	11.018
3	472.927,45 556.127,82	4	472.909,46 556.129,83	18.102
4	472.909,46 556.129,83	5	472.899,367 556.130,986	10.159
5	472.899,367 556.130,986	6	472.899,284 556.130,595	0.4
6	472.899,284 556.130,595	7	472.897,683 556.126,985	3.949
7	472.897,683 556.126,985	8	472.886,604 556.105,879	23.837
8	472.886,604 556.105,879	9	472.888,345 556.105,45	1.793
9	472.888,345 556.105,45	1	472.930,63 556.095,32	43.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50910	595	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50910-C1	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI LUT, ACOPERITA CU TIGLE, COMPUSA DIN: CAMERA, BUCATARIE, CAMARA, BUCATARIE DE VARA, DEPOSIT DE LEMNE, ANEXA DIN CARAMIDA SI SOPRON DIN LEMN.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35694 / 26/04/2022		
Act Notarial nr. 63, din 20/04/2022 emis de Nagy Szilard Istvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 25/119, cota initiala 25/119	A1
	1) **SZAKACS SZABOLCS**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SZAKACS SZABOLCS**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 599, din 21/04/2022 emis de Nagy Szilard Istvan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 94/119, cota initiala 94/119	A1
	1) **SZAKACS SZABOLCS**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SZAKACS SZABOLCS**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35694 / 26/04/2022		
Act Notarial nr. 599, din 21/04/2022 emis de Nagy Szilard Istvan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, asupra cotei de 47/119	A1
	1) **SZAKACS CSABA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, asupra cotei de 1/4	A1.1
	1) **SZAKACS CSABA**	

Document necertificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50910	595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	54	323	-	
2	arabil	DA	337	54	323/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50910-C1	constructii de locuinte	Din acte: 145 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI LUT, ACOPERITA CU TIGLE, COMPUSA DIN: CAMERA, BUCATARIE, CAMARA, BUCATARIE DE VARA, DEPOSIT DE LEMNE, ANEXA DIN CARAMIDA SI SOPRON DIN LEMN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.656,239 558.148,163	2	470.646,725 558.150,371	9.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.646,725 558.150,371	3	470.620,066 558.100,458	56.586
3	470.620,066 558.100,458	4	470.620,925 558.099,973	0.986
4	470.620,925 558.099,973	5	470.624,897 558.097,651	4.601
5	470.624,897 558.097,651	6	470.625,008 558.097,84	0.219
6	470.625,008 558.097,84	7	470.629,987 558.095,472	5.513
7	470.629,987 558.095,472	1	470.656,239 558.148,163	58.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2735/N
Nr. cadastral vechi:209

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50909	800	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88539 / 27/12/2018		
Act Notarial nr. 2911, din 21/12/2018 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSOF RADU**, cas. cu 2) **IOSOF SUSANA-IRINA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

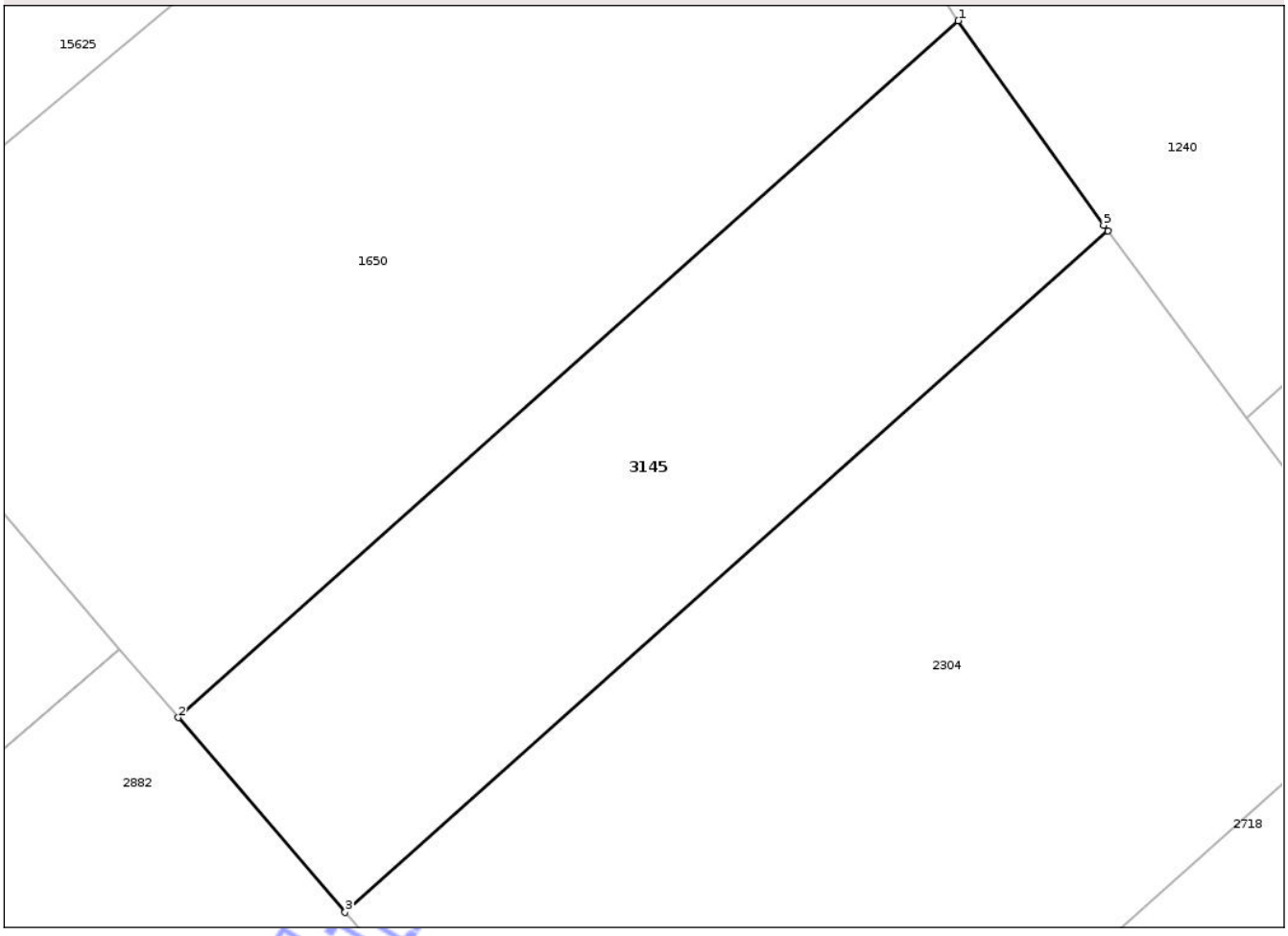
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50909	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	43	1249/80/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.489,789 557.829,312	2	469.446,929 557.791,07	57.441
2	469.446,929 557.791,07	3	469.456,101 557.780,378	14.087
3	469.456,101 557.780,378	4	469.498,015 557.817,777	56.174
4	469.498,015 557.817,777	5	469.497,783 557.818,091	0.39
5	469.497,783 557.818,091	1	469.489,789 557.829,312	13.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3948/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1935

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 106, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50908	847	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 106, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:270 mp; Casa de locuit construita din caramida. acoperita cu tigle compusa din: garaj. baie. wc. camara. bucatarie. 2 camere. antreu. terasa;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 106, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26150 / 20/11/2003		
Act Notarial nr. 2011 , din 01/01/1997 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ERDOS ERZSEBET** 2) **ERDOS ATTILA**, CAS.CU	
38475 / 01/07/2008		
Act Administrativ nr. 40, din 11/09/1997 emis de Primaria Comunei Corunca (Notare constructii si intabulare drept de proprietate cu titlu de drept edificare in baza autorizatiei de construire nr. 40/11.09.1997. a certificatului de urbanism nr. 297/18.06.2008 si a documentatiei cadastrale avizata sub nr. 38475/02. 07.2008 de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ERDOS ATTILA**, CAS.CU 2) **ERDOS ERZSEBET**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ERDOS ERZSEBET** 2) **ERDOS ATTILA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44459 / 29/07/2008		
Act Notarial nr. 3426, din 28/07/2008 emis de notar public Felicia Doinita Stirbu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 CHF+ dob. si celelalte obligatii de plata aferente creditului impreuna cu notarea interdictiei de instrainare¸ grevare¸ si inchiriere	A1, A1.1
	1) **VOLKSBANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999	
25589 / 09/05/2013		
Act Notarial nr. 521, din 08/05/2013 emis de NP DANCI BAZIOTIS PETRU PAVEL;		
C2	Se noteaza actul aditional nr. 1/08.05.2013 la Contractul de garantie reala imobiliara autentificat sub nr. 3426/28.07.2008	A1, A1.1
	1) **S.C. VOLKSBANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50908	847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	-	-	-	
2	arabil	DA	175	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	270	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:270 mp; Casa de locuit construita din caramida. acoperita cu tigle compusa din: garaj. baie. wc. camara. bucatarie. 2 camere. antreu. terasa;
A1.2	0	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.542,147 557.655,798	2	471.546,336 557.656,496	4.247
2	471.546,336 557.656,496	3	471.555,834 557.658,079	9.629
3	471.555,834 557.658,079	4	471.561,385 557.668,724	12.005
4	471.561,385 557.668,724	5	471.559,883 557.681,338	12.703
5	471.559,883 557.681,338	6	471.557,073 557.704,93	23.759
6	471.557,073 557.704,93	7	471.541,107 557.704,257	15.98
7	471.541,107 557.704,257	8	471.541,159 557.703,297	0.961
8	471.541,159 557.703,297	9	471.540,629 557.703,236	0.533
9	471.540,629 557.703,236	10	471.540,639 557.702,813	0.423
10	471.540,639 557.702,813	11	471.540,676 557.701,202	1.611
11	471.540,676 557.701,202	12	471.541,263 557.676,012	25.197
12	471.541,263 557.676,012	13	471.541,925 557.660,878	15.148
13	471.541,925 557.660,878	14	471.542,093 557.657,039	3.843
14	471.542,093 557.657,039	1	471.542,147 557.655,798	1.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2257/N
Nr. cadastral vechi:559/3

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50907	549	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50907-C1	Loc. Corunca, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:139 mp; Casă de locuit construită în anul 2014, în regim S+P+EM, pe fundație din beton, pereți din cărămidă, acoperită cu țiglă ceramică, compusă din: -la subsol: 1 pivniță; -la parter: 1 bucătărie, 1 cămară, 1 grup sanitar, 1 hol cu casa scării , 1 cameră, 1 garaj, 1 oficiu și centrală termică; -la etaj mansardat: 3 camere, 1 logie, 2 holuri, 2 băi, 1 debara , 2 poduri, 1 balcon.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58798 / 16/10/2012		
Act Notarial nr. 1945, din 15/10/2012 emis de NP NAGY GABRIELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZŰCS CSABA-FERENCZ**, casatorit cu 2) **SZŰCS TÜNDE**	
40476 / 13/05/2024		
Act Administrativ nr. 3059, din 12/04/2024 emis de Comuna Corunca (Certificat de atestare a edificarii constructiilor și documentație cadastrală avizată de catre OCPI Mureș);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SZŰCS CSABA-FERENCZ**, și 2) **SZŰCS TÜNDE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

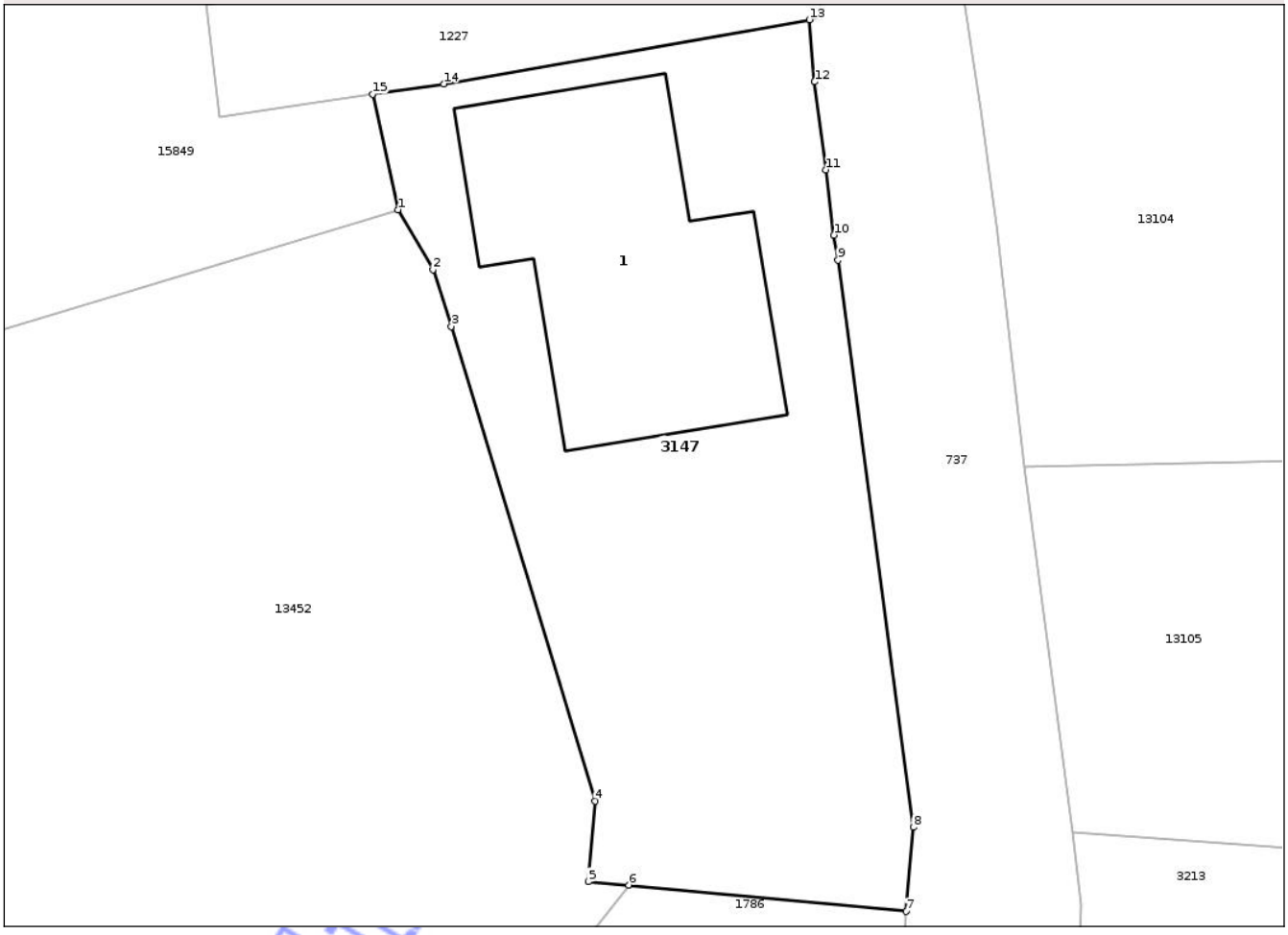
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50907	549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	-	-	-	
2	arabil	NU	96	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50907-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:139 mp; Casă de locuit construită în anul 2014, în regim S+P+EM, pe fundație din beton, pereți din cărămidă, acoperită cu țiglă ceramică, compusă din: -la subsol: 1 pivniță; -la parter: 1 bucătărie, 1 cămară, 1 grup sanitar, 1 hol cu casa scării , 1 cameră, 1 garaj, 1 oficiu și centrală termică; -la etaj mansardat: 3 camere, 1 logie, 2 holuri, 2 băi, 1 debara , 2 poduri, 1 balcon.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.171,303 558.293,437	2	470.172,759 558.290,926	2.903
2	470.172,759 558.290,926	3	470.173,522 558.288,55	2.496
3	470.173,522 558.288,55	4	470.179,555 558.268,701	20.746
4	470.179,555 558.268,701	5	470.179,259 558.265,316	3.398
5	470.179,259 558.265,316	6	470.180,952 558.265,182	1.698
6	470.180,952 558.265,182	7	470.192,57 558.264,08	11.67
7	470.192,57 558.264,08	8	470.192,876 558.267,591	3.524
8	470.192,876 558.267,591	9	470.189,72 558.291,32	23.938
9	470.189,72 558.291,32	10	470.189,55 558.292,37	1.064
10	470.189,55 558.292,37	11	470.189,21 558.295,1	2.751
11	470.189,21 558.295,1	12	470.188,743 558.298,785	3.714
12	470.188,743 558.298,785	13	470.188,525 558.301,378	2.602
13	470.188,525 558.301,378	14	470.173,211 558.298,701	15.546
14	470.173,211 558.298,701	15	470.170,237 558.298,272	3.005
15	470.170,237 558.298,272	1	470.171,303 558.293,437	4.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50904	380	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12770 / 11/03/2010		
Act Administrativ nr. 72187, din 24/09/2002 emis de CJSDPAT MURES (documentatie cadastrala avizata de catre OCPI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISS D. ANNA**, Decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

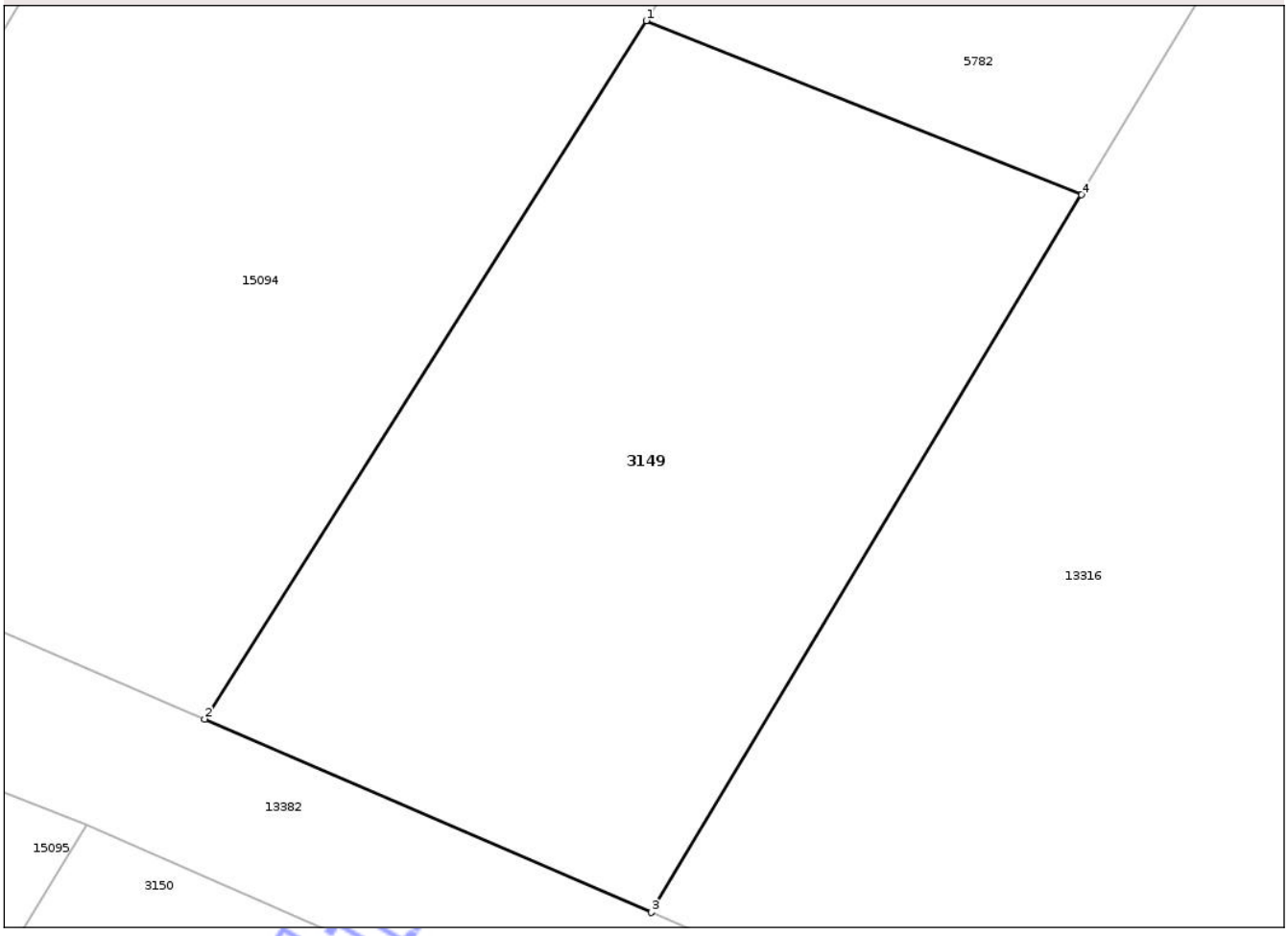
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50904	380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	380	54	227/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.460,267 558.296,235	2	471.446,523 558.274,53	25.691
2	471.446,523 558.274,53	3	471.460,434 558.268,521	15.153
3	471.460,434 558.268,521	4	471.473,822 558.290,825	26.014
4	471.473,822 558.290,825	1	471.460,267 558.296,235	14.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50901	1.164	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50901-C1	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; CASA DE LOCUIT S+P+M CONSTRUITA CU ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERIT CU TIGLA COMPUSA DIN: SUBSOL:1 GARAJ, 1 CENTRALA TERMICA, CASA SCARII, 1 PIVNITA, 1 ATELIER, 1 BOXA PARTER:1 CAMERA, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 ANTREU SI 2 TERASE MANSARD:3 CAMERE, 1 BAIE, 1 DEBARA, 1 SAS, CASA SCARII SI 1 LOGIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16408 / 30/03/2010		
Act Notarial nr. 3058, din 11/12/2008 emis de notar public Dan Valentin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FELEI DALMA MARTA**, (bun comun) 2) **FELEI JOZSEF**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50901	1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50901-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; CASA DE LOCUIT S+P+M CONSTRUITA CU ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERIT CU TIGLA COMPUSA DIN: SUBSOL:1 GARAJ, 1 CENTRALA TERMICA, CASA SCARII, 1 PIVNITA, 1 ATELIER, 1 BOXA PARTER:1 CAMERA, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 ANTREU SI 2 TERASE MANSARD:3 CAMERE, 1 BAIE, 1 DEBARA, 1 SAS, CASA SCARII SI 1 LOGIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.915,785 556.064,578	2	471.934,894 556.135,868	73.807
2	471.934,894 556.135,868	3	471.918,794 556.136,912	16.134
3	471.918,794 556.136,912	4	471.916,694 556.128,982	8.203
4	471.916,694 556.128,982	5	471.914,678 556.121,542	7.708
5	471.914,678 556.121,542	6	471.912,68 556.113,917	7.882
6	471.912,68 556.113,917	7	471.910,783 556.106,973	7.198
7	471.910,783 556.106,973	8	471.908,499 556.098,524	8.752
8	471.908,499 556.098,524	9	471.905,697 556.088,248	10.651
9	471.905,697 556.088,248	10	471.901,636 556.072,205	16.549
10	471.901,636 556.072,205	11	471.899,853 556.065,709	6.736
11	471.899,853 556.065,709	12	471.908,032 556.065,157	8.198
12	471.908,032 556.065,157	13	471.912,093 556.064,857	4.072
13	471.912,093 556.064,857	1	471.915,785 556.064,578	3.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4178/n
Nr. cadastral vechi:2135
Nr. topografic:350/8/1/2/2/9, 425/a/2/9, 401/2/9, 494/2/9, 520/2/9, 521/2/9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 26, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50899	475	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 26, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72584 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 1558, din 17/12/2008 emis de BNP Victor Onea;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (1328) DIN CF 3416/N/CORUNCA	A1
71520 / 27/10/2015		
Act Notarial nr. 2740, din 26/10/2015 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ANIMUS MED SRL**, CIF:20849826	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de Comuna Corunca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC ANIMUS MED SRL**, CIF:20849826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

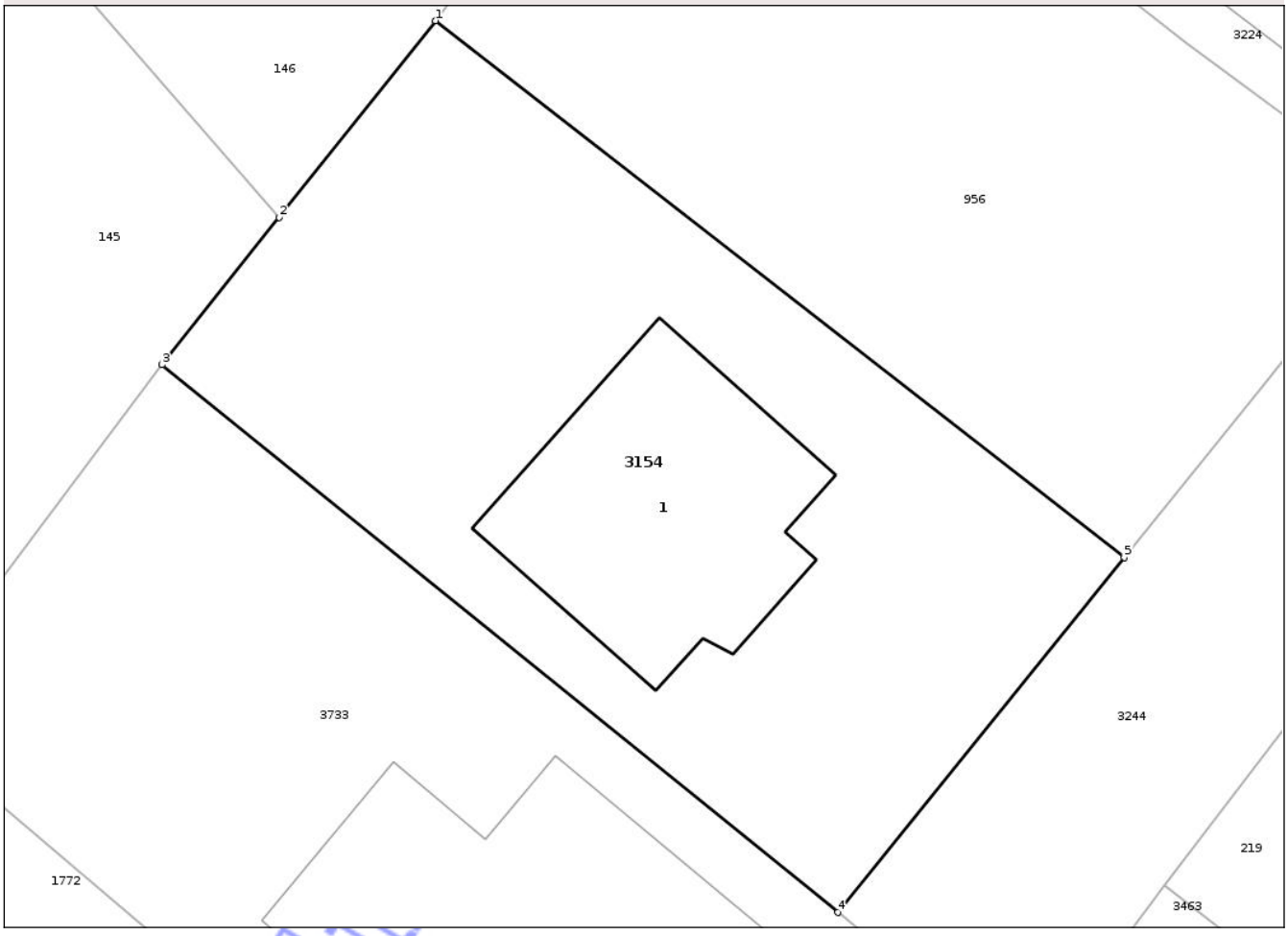
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50899	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	-	-	350/8/1/2/2/9, 425/a/2/9, 401/2/9, 494/2/9, 520/2/9, 521/2/9	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.124,142 556.654,801	2	470.118,695 556.647,952	8.751
2	470.118,695 556.647,952	3	470.114,604 556.642,808	6.572

Neutru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.114,604 556.642,808	4	470.138,183 556.623,726	30.333
4	470.138,183 556.623,726	5	470.148,179 556.636,098	15.906
5	470.148,179 556.636,098	1	470.124,142 556.654,801	30.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4000/N
Nr. cadastral vechi:1916

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tineretului, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50896	666	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42353 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3227, din 17/07/2008 emis de BNP Albulwescu Marcela Felicia;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra parcelei cu nr. cad. (1909) inscrisa in CF 3993/N/CORUNCA	A1
42354 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3230, din 17/07/2008 emis de BN Albulescu Marcela ;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra parcelei cu nr. cad. (1925) inscrisa in CF 4009/N CORUNCA	A1
85179 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 3895, din 25/11/2019 emis de NP Pintya Andrea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTH PETER**, si sotia 2) **BOTH EMOKE**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50896	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	37	1171/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	156	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.655,59 557.829,048	2	471.673,249 557.830,958	17.762
2	471.673,249 557.830,958	3	471.666,855 557.866,823	36.431
3	471.666,855 557.866,823	4	471.666,737 557.867,485	0.672
4	471.666,737 557.867,485	5	471.652,019 557.866,366	14.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.652,019 557.866,366	6	471.649,282 557.863,076	4.28
6	471.649,282 557.863,076	7	471.655,353 557.829,022	34.591
7	471.655,353 557.829,022	1	471.655,59 557.829,048	0.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3024/N
Nr. cadastral vechi:1049/1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50892	2.243	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30280 / 04/06/2007		
Act Notarial nr. 1809, din 04/06/2007 emis de NP Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MAKKAI EDIT-MELINDA**, cas.cu 2) **MAKKAI LEVENTE**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VASARHELYI ELA**, cas.cu 2) **VASARHELYI ANDREI**, (bun comun)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VASARHELYI IRMA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

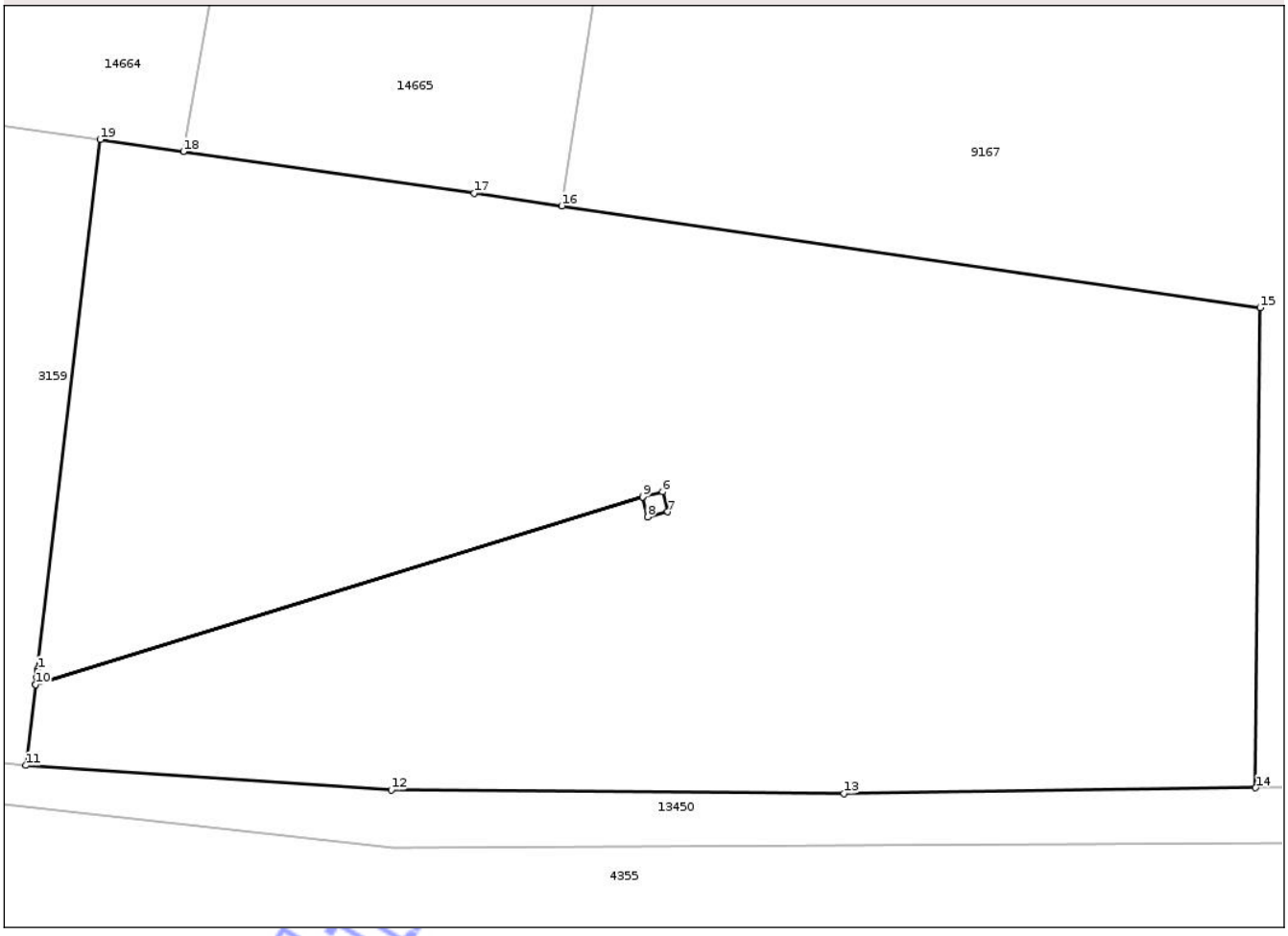
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50892	2.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.243	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.422,655 557.533,899	2	471.422,642 557.533,794	0.106
2	471.422,642 557.533,794	3	471.422,594 557.533,45	0.347
3	471.422,594 557.533,45	4	471.422,542 557.533,087	0.367
4	471.422,542 557.533,087	5	471.457,496 557.543,85	36.574
5	471.457,496 557.543,85	6	471.458,659 557.544,147	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.458,659 557.544,147	7	471.458,956 557.542,984	1.2
7	471.458,956 557.542,984	8	471.457,794 557.542,687	1.199
8	471.457,794 557.542,687	9	471.457,497 557.543,847	1.197
9	471.457,497 557.543,847	10	471.422,537 557.533,05	36.589
10	471.422,537 557.533,05	11	471.421,983 557.528,394	4.689
11	471.421,983 557.528,394	12	471.443,026 557.526,998	21.089
12	471.443,026 557.526,998	13	471.469,097 557.526,781	26.072
13	471.469,097 557.526,781	14	471.492,812 557.527,109	23.717
14	471.492,812 557.527,109	15	471.493,078 557.554,726	27.618
15	471.493,078 557.554,726	16	471.452,85 557.560,586	40.653
16	471.452,85 557.560,586	17	471.447,803 557.561,31	5.099
17	471.447,803 557.561,31	18	471.431,06 557.563,711	16.914
18	471.431,06 557.563,711	19	471.426,262 557.564,399	4.847
19	471.426,262 557.564,399	1	471.422,655 557.533,899	30.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Bozeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50890	3.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12358 / 10/03/2010		
Act Administrativ nr. 169284, din 27/10/2008 emis de CJSDAPT MURES (si documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANCZEL ST. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50890	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.900	31	1070/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.168,555 558.491,472	2	475.166,522 558.490,749	2.158
2	475.166,522 558.490,749	3	475.146,58 558.479,036	23.127
3	475.146,58 558.479,036	4	475.190,787 558.326,558	158.757
4	475.190,787 558.326,558	5	475.212,646 558.339,397	25.351
5	475.212,646 558.339,397	6	475.193,988 558.403,749	67.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.193,988 558.403,749	1	475.168,555 558.491,472	91.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3345/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1570.

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50886	1.541	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
679 / 06/01/2017		
Act Notarial nr. 10, din 05/01/2017 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ERDOS-KOVACS IREN**, (bun propriu)	
43282 / 26/06/2018		
Act Notarial nr. 1916, din 21/06/2018 emis de N.P. IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **ERDOS-KOVACS IREN**, (bun propriu)	
45281 / 13/07/2020		
Act Administrativ nr. 5336, din 07/07/2020 emis de Comuna Corunca (Comuna Corunca, documentie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ERDOS-KOVACS IREN**, si sotul 2) **ERDOS JOZSEF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

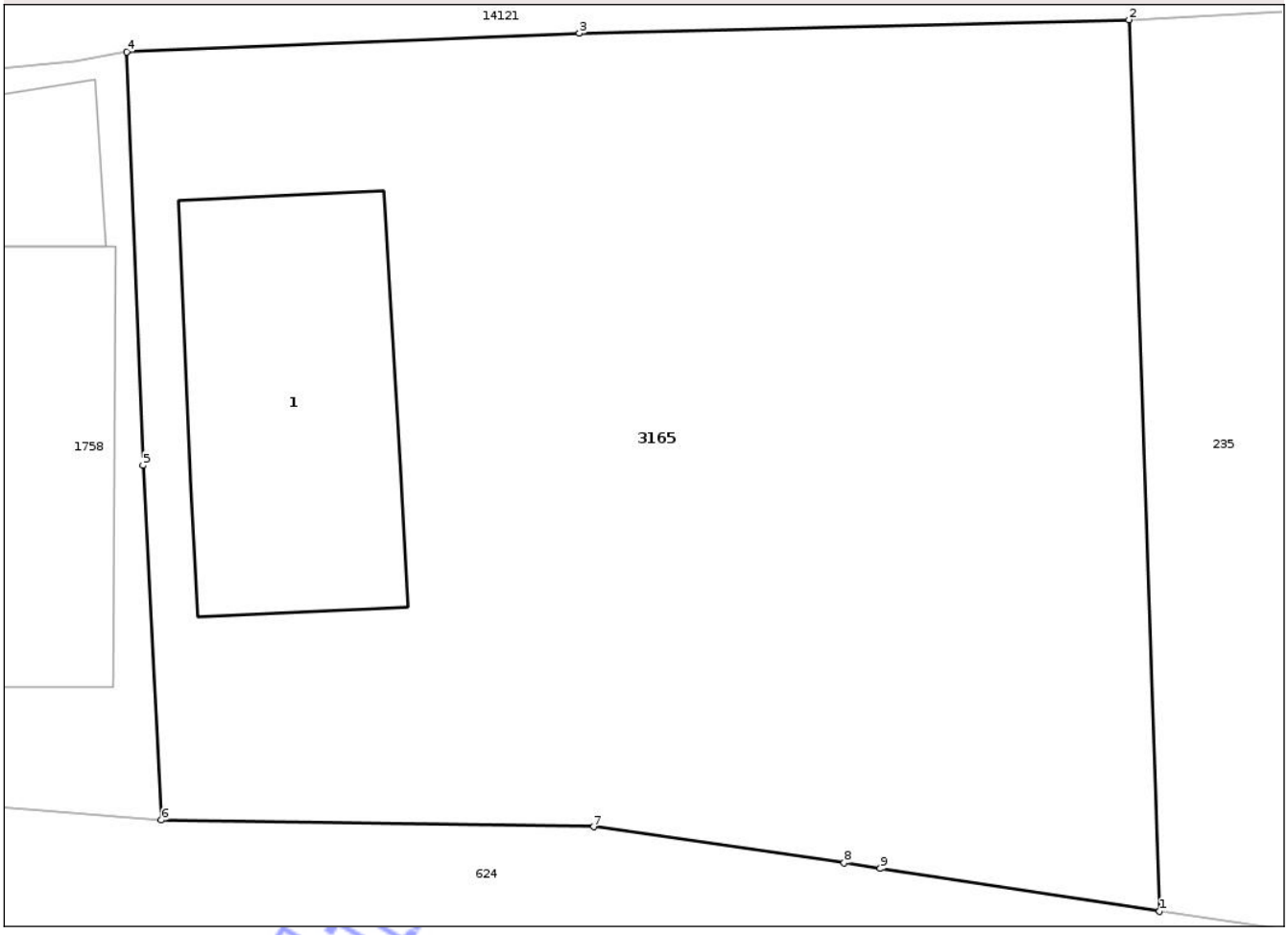
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50886	1.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	891	38	1180/1	-	
2	curti constructii	DA	650	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.592,085 557.614,106	2	471.590,753 557.652,839	38.756
2	471.590,753 557.652,839	3	471.566,85 557.652,255	23.91
3	471.566,85 557.652,255	4	471.547,152 557.651,443	19.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.547,152 557.651,443	5	471.547,865 557.633,474	17.983
5	471.547,865 557.633,474	6	471.548,673 557.618,072	15.423
6	471.548,673 557.618,072	7	471.567,47 557.617,785	18.799
7	471.567,47 557.617,785	8	471.578,368 557.616,211	11.011
8	471.578,368 557.616,211	9	471.579,933 557.615,972	1.583
9	471.579,933 557.615,972	1	471.592,085 557.614,106	12.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Vailor, Nr. 36, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50885	1.579	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Vailor, Nr. 36, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; CASA DE ODIHNA ÎN CLADIRE S+P+M, PE FUNDATIE DE BETON, CU ZIDARIE DE LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA SUBSOL: 1 PIVNITA; -LA PARTER: 1 CAMERA, 1 ANTREU, 1 CERDAC; -LA MANSARDA: 1 CAMERA, 1 TERASA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24527 / 12/05/2010		
Act Notarial nr. 498, din 11/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU ADRIA IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: cumpararee c.v.c nr. 398/1997 - incheiere nr. 7091/07.04.1997), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMBRAVEAN IOAN DUMITRU**, si sotia 2) **DUMBRAVEAN AURORA MARIA**	
Act Administrativ nr. 30, din 05/10/1998 emis de PRIMARIA COMUNEI LIVEZENI (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures, proces verbal nr. 230/22.01.2010);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMBRAVEAN IOAN DUMITRU**, si sotia 2) **DUMBRAVEAN AURORA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

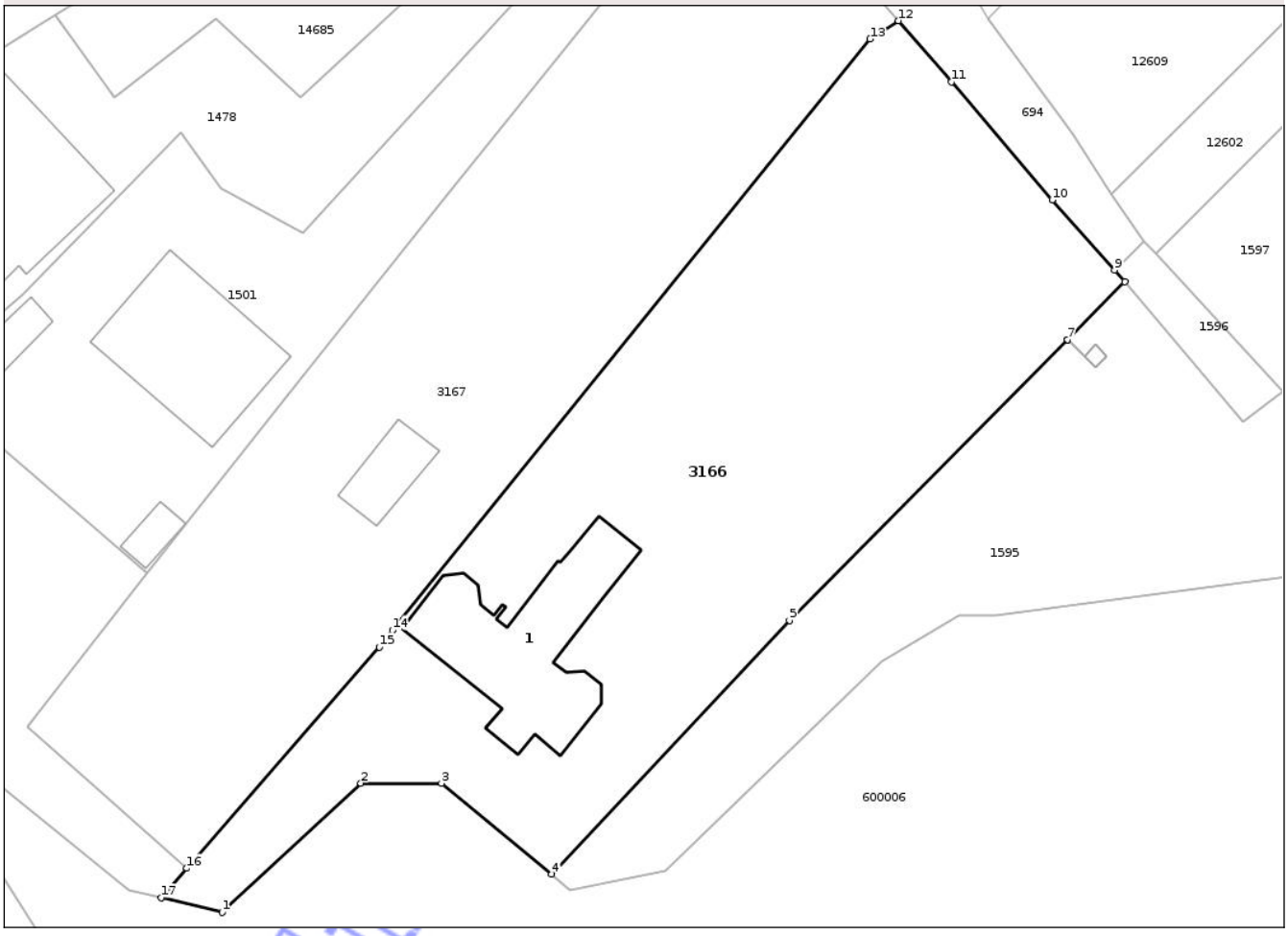
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50885	1.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	NU	257	-	-	-	
3	livada	DA	396	-	-	-	
4	arabil	DA	626	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 27 Masurata: 133	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; CASA DE ODIHNA ÎN CLADIRE S+P+M, PE FUNDATIE DE BETON, CU ZIDARIE DE LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA SUBSOL: 1 PIVNITA; -LA PARTER: 1 CAMERA, 1 ANTREU, 1 CERDAC; -LA MANSARDA: 1 CAMERA, 1 TERASA.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.686,23 556.204,133	2	470.696,57 556.213,754	14.124
2	470.696,57 556.213,754	3	470.702,582 556.213,754	6.012
3	470.702,582 556.213,754	4	470.710,797 556.206,974	10.652
4	470.710,797 556.206,974	5	470.728,534 556.225,857	25.907
5	470.728,534 556.225,857	6	470.749,275 556.246,784	29.464
6	470.749,275 556.246,784	7	470.749,277 556.246,786	0.003
7	470.749,277 556.246,786	8	470.753,536 556.251,084	6.051
8	470.753,536 556.251,084	9	470.752,76 556.251,972	1.179
9	470.752,76 556.251,972	10	470.748,116 556.257,19	6.985
10	470.748,116 556.257,19	11	470.740,6 556.265,98	11.565
11	470.740,6 556.265,98	12	470.736,66 556.270,54	6.026
12	470.736,66 556.270,54	13	470.734,547 556.269,17	2.518
13	470.734,547 556.269,17	14	470.698,932 556.225,166	56.611
14	470.698,932 556.225,166	15	470.697,938 556.223,9	1.61
15	470.697,938 556.223,9	16	470.683,591 556.207,419	21.851
16	470.683,591 556.207,419	17	470.681,686 556.205,23	2.902
17	470.681,686 556.205,23	1	470.686,23 556.204,133	4.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3330/N
Nr. cadastral vechi:1252

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50883	14.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26259 / 16/05/2007		
Act Notarial nr. 1013, din 15/05/2007 emis de notar public Nagy Gabriella;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARABAS ALEXANDRU-VASILE**, si sotia 2) **BARABAS LIVIA-REKA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50883	14.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	14.900	45	1323/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.369,27 556.621,756	2	471.365,651 556.622,343	3.666
3	471.360,422 556.598,956	4	471.359,05 556.592,82	6.288
5	471.363,481 556.591,342	6	471.385,2 556.584,1	22.895
7	471.426,54 556.570,44	8	471.455,94 556.560,71	30.968
9	471.457,461 556.560,211	10	471.474,38 556.554,66	17.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.365,651 556.622,343	3	471.360,422 556.598,956	23.964
4	471.359,05 556.592,82	5	471.363,481 556.591,342	4.671
6	471.385,2 556.584,1	7	471.426,54 556.570,44	43.538
8	471.455,94 556.560,71	9	471.457,461 556.560,211	1.601
10	471.474,38 556.554,66	11	471.472,291 556.544,285	10.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.472,291 556.544,285	12	471.485,31 556.542,723	13.112
13	471.494,048 556.541,02	14	471.493,326 556.535,746	5.323
15	471.505,982 556.533,188	16	471.518,78 556.530,601	13.057
17	471.532,014 556.527,926	18	471.544,081 556.525,487	12.311
19	471.558,024 556.522,818	20	471.569,505 556.520,599	11.693
21	471.586,511 556.517,558	22	471.614,432 556.512,167	28.437
23	471.614,699 556.513,611	24	471.627,238 556.581,424	68.963
25	471.620,579 556.582,842	26	471.509,688 556.602,287	112.583
27	471.472,105 556.607,432	28	471.469,245 556.607,823	2.887
29	471.468,083 556.607,983	30	471.377,694 556.620,391	91.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.485,31 556.542,723	13	471.494,048 556.541,02	8.902
14	471.493,326 556.535,746	15	471.505,982 556.533,188	12.912
16	471.518,78 556.530,601	17	471.532,014 556.527,926	13.502
18	471.544,081 556.525,487	19	471.558,024 556.522,818	14.196
20	471.569,505 556.520,599	21	471.586,511 556.517,558	17.276
22	471.614,432 556.512,167	23	471.614,699 556.513,611	1.468
24	471.627,238 556.581,424	25	471.620,579 556.582,842	6.808
26	471.509,688 556.602,287	27	471.472,105 556.607,432	37.934
28	471.469,245 556.607,823	29	471.468,083 556.607,983	1.173
30	471.377,694 556.620,391	1	471.369,27 556.621,756	8.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50881	500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12360 / 10/03/2010		
Act Administrativ nr. 169284, din 27/10/2008 emis de CJPSDPAT MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANCZEL ST. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50881	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	31	1070/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.514,262 558.436,913	2	475.506,335 558.431,182	9.782
2	475.506,335 558.431,182	3	475.531,449 558.386,444	51.305
3	475.531,449 558.386,444	4	475.539,519 558.391,921	9.753
4	475.539,519 558.391,921	1	475.514,262 558.436,913	51.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50880	Din acte: 750 Masurata: 732	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; CASA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 2 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 ANTREU, 1 CAMARA, 1 TERASA, 1 BUCATARIE DE VARA, SOPRON DIN LEMN, GRAJD DIN CARAMIDA.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12148 / 09/03/2010		
Act Administrativ nr. 72232, din 27/01/2003 emis de CJPSDPAT MURES (act notarial nr. 104/01-03-2010 emis de BNP VALUSESCU OTILIA; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(CU TITLUL INITIAL: Lege in baza Ordinului nr. 195/1999 - Incheiere nr. 17208/11-10-1999), dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 250/750	A1
	1) **BERECZKI SANDOR**, si sotia 2) **BERECZKI ZITA-MAGDOLNA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 500/750	A1
	1) **BERECZKI A. SANDOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(CU TITLUL INITIAL: Conventie in baza c.v.cumparare nr. 10351/1988 - Incheiere nr. 4034/14-09-1988), dobandit prin Conventie, cota actuala 3/3, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BERECZKI SANDOR**, si sotia 2) **BERECZKI ZITA-MAGDOLNA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BERECZKI ZITA-MAGDOLNA** 2) **BERECZKI A. SANDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat online din circuitul electronic

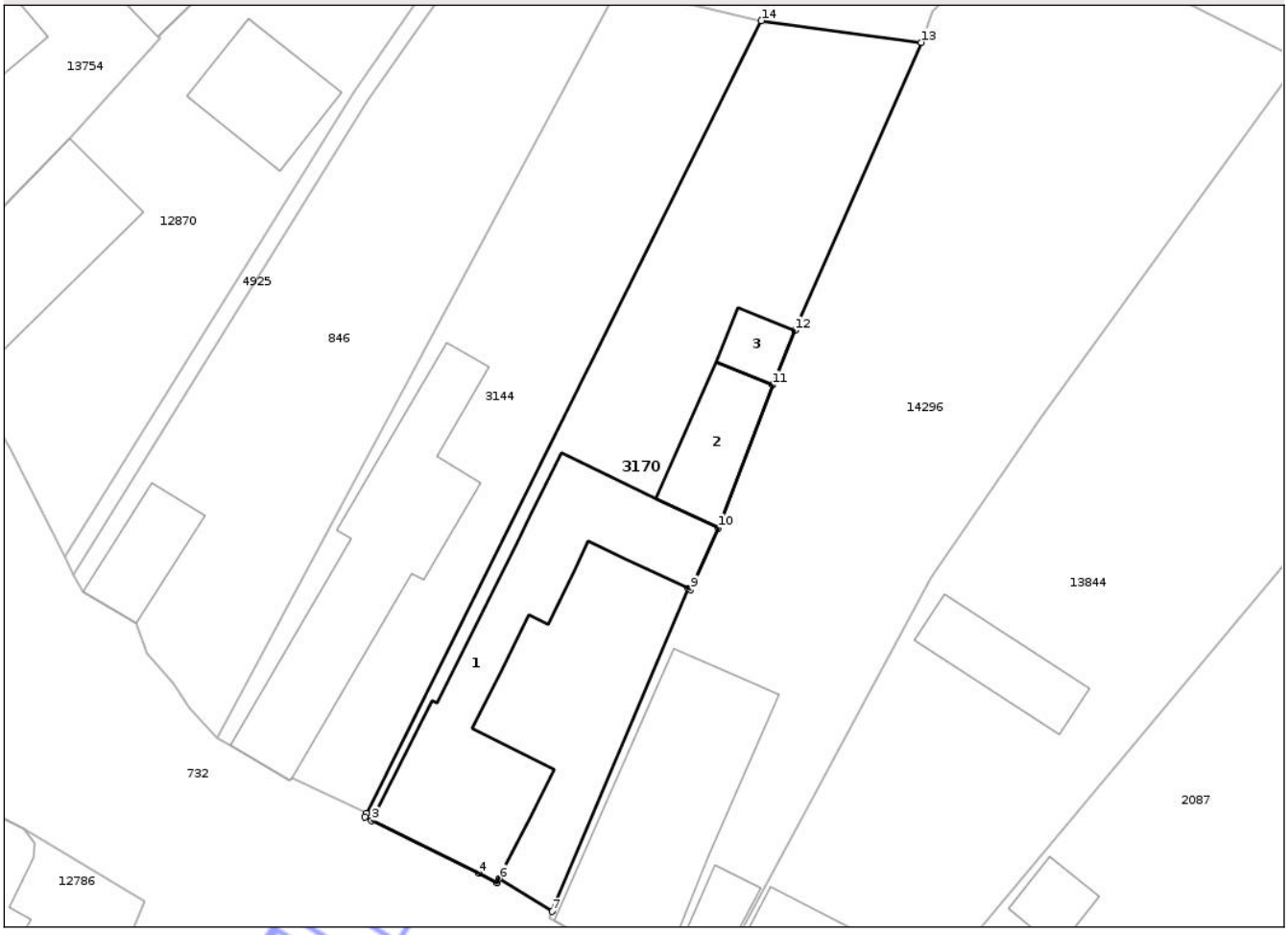
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50880	Din acte: 750 Masurata: 732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	54	322/1	-	
2	arabil	DA	245	54	322	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; CASA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 2 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 ANTREU, 1 CAMARA, 1 TERASA, 1 BUCATARIE DE VARA, SOPRON DIN LEMN, GRAJD DIN CARAMIDA.
A1.2	0	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3	0	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.629,987 558.095,472	2	470.629,868 558.095,23	0.27
2	470.629,868 558.095,23	3	470.630,326 558.095,005	0.51
3	470.630,326 558.095,005	4	470.637,477 558.091,486	7.97
4	470.637,477 558.091,486	5	470.638,662 558.090,836	1.352
5	470.638,662 558.090,836	6	470.638,81 558.091,127	0.326
6	470.638,81 558.091,127	7	470.642,335 558.088,959	4.138
7	470.642,335 558.088,959	8	470.651,365 558.110,428	23.291
8	470.651,365 558.110,428	9	470.651,52 558.110,354	0.172
9	470.651,52 558.110,354	10	470.653,354 558.114,458	4.495
10	470.653,354 558.114,458	11	470.656,991 558.123,956	10.171
11	470.656,991 558.123,956	12	470.658,453 558.127,576	3.904
12	470.658,453 558.127,576	13	470.666,873 558.146,72	20.914
13	470.666,873 558.146,72	14	470.656,239 558.148,163	10.731
14	470.656,239 558.148,163	1	470.629,987 558.095,472	58.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Frumoasa, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50943	Din acte: 615 Masurata: 570	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50943-C1	Loc. Corunca, Str Frumoasa, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; Casa de locuit regim S+P+M construita pe fundatie de beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: la subsol: 1 pivnita; la parter: 1 living + loc de luat masa, 1 antreu, 1 casa scarii + hol, 1 baie, 1 dormitor, 1 bucatarie, 1 camara, 1 spatiu tehnic si 2 terase; la mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 1 garderoba si 2 terase. Anul construirii 2017. Constructia are certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84299 / 19/12/2014		
Act Notarial nr. 905, din 19/12/2014 emis de NP Todoran Bogdan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN-CRISTIAN**, si sotia 2) **POPA CAMELIA-FLORINA**, (bun comun)	
60430 / 28/08/2019		
Act Administrativ nr. 6098, din 03/09/2019 emis de COMUNA CORUNCA (COMUNA CORUNCA si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA CAMELIA-FLORINA**, (bun comun) 2) **POPA IOAN-CRISTIAN**, si	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

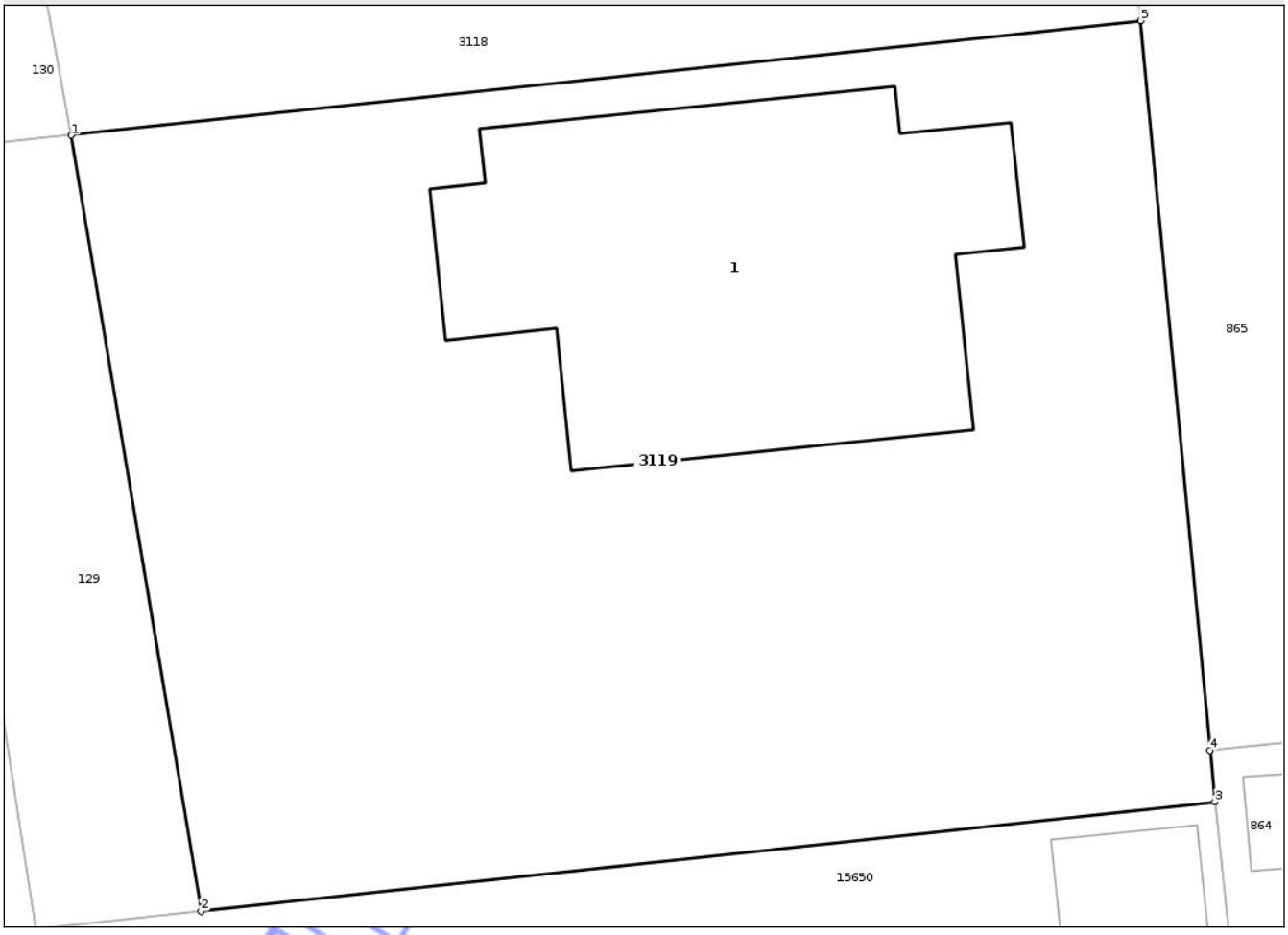
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50943	Din acte: 615 Masurata: 570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	-	1166/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50943-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; Casa de locuit regim S+P+M construita pe fundatie de beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: la subsol: 1 pivnita; la parter: 1 living + loc de luat masa, 1 antreu, 1 casa scarii + hol, 1 baie, 1 dormitor, 1 bucatarie, 1 camara, 1 spatiu tehnic si 2 terase; la mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 1 garderoba si 2 terase. Anul construirii 2017. Constructia are certificat de performanta energetica.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.666,034 557.786,715	2	471.669,446 557.766,284	20.714
2	471.669,446 557.766,284	3	471.696,14 557.769,172	26.85
3	471.696,14 557.769,172	4	471.696,012 557.770,527	1.361
4	471.696,012 557.770,527	5	471.694,193 557.789,732	19.291
5	471.694,193 557.789,732	1	471.666,034 557.786,715	28.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 57, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50903	3.220	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 57, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 2 CAMERE, LIVING, ANTREU, 2 BAI, BUCATARIE, CAMARA SI TERASA DESCHISA;
A1.2	50903-C4	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 57, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casă de locuit , in regim de înălțime Dp+P , edificată in anul 2020 , pe fundație de beton , zidărie din cărămidă , acoperită cu tiglă ceramică compusă din : - la demisol : 1 garaj ; - la parter : 1 bucătărie + sufragerie , 1 baie , 1 cămară , 1 living , 1 dormitor .
A1.3	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 57, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15026 / 07/03/2014		
Act Notarial nr. 705, din 05/03/2014 emis de notar public HOLBACH ANNA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CSIZMADIA ZOLTAN**, bun propriu	
58284 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 3798, din 21/04/2023 emis de Comuna Corunca (Certificat de atestare a edificarii constructiei, si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI – Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CSIZMADIA ZOLTAN**, si 2) **CSIZMADIA DIANA-BIANCA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CSIZMADIA ZOLTAN** 2) **CSIZMADIA DIANA-BIANCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16680 / 07/03/2016		
Act Notarial nr. 859, din 04/03/2016 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, asupra cotei de 1/3, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **CSIZMADIA ANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, asupra cotei de 1/3, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **CSIZMADIA EVA**	

Document oficial fără regim circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50903	3.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	54	227	-	
2	arabil	DA	608	54	227/1	-	
3	arabil	NU	1.812	54	227/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 100 Masurata: 153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 2 CAMERE, LIVING, ANTREU, 2 BAI, BUCATARIE, CAMARA SI TERASA DESCHISA;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	50903-C4	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casă de locuit , in regim de înălțime Dp+P , edificată in anul 2020 , pe fundație de beton , zidărie din cărămidă , acoperită cu tiglă ceramică compusă din : - la demisol : 1 garaj ; - la parter : 1 bucătărie + sufragerie , 1 baie , 1 cămară , 1 living , 1 dormitor .
A1.3	0	constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.442,841 558.271,252	2	471.403,14 558.206,174	76.232
3	471.385,933 558.177,969	4	471.380,476 558.168,196	11.193
5	471.366,827 558.142,52	6	471.363,664 558.136,76	6.571
7	471.361,792 558.132,794	8	471.360,583 558.130,058	2.991
9	471.358,148 558.124,55	10	471.353,861 558.113,164	12.166
11	471.352,604 558.109,045	12	471.349,733 558.099,734	9.744
13	471.353,475 558.099,667	14	471.357,703 558.099,669	4.228
15	471.367,341 558.099,656	16	471.370,169 558.108,021	8.83
17	471.371,442 558.111,789	18	471.377,254 558.125,136	14.558
19	471.377,836 558.126,28	20	471.380,529 558.131,568	5.934
21	471.382,041 558.134,54	22	471.387,144 558.144,564	11.248
23	471.388,033 558.146,299	24	471.390,203 558.150,532	4.757
25	471.391,856 558.153,716	26	471.396,413 558.162,492	9.889
27	471.396,964 558.163,547	28	471.400,379 558.170,09	7.381
29	471.458,307 558.264,52	1	471.442,841 558.271,252	16.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.403,14 558.206,174	3	471.385,933 558.177,969	33.039
4	471.380,476 558.168,196	5	471.366,827 558.142,52	29.078
6	471.363,664 558.136,76	7	471.361,792 558.132,794	4.386
8	471.360,583 558.130,058	9	471.358,148 558.124,55	6.022
10	471.353,861 558.113,164	11	471.352,604 558.109,045	4.307
12	471.349,733 558.099,734	13	471.353,475 558.099,667	3.743
14	471.357,703 558.099,669	15	471.367,341 558.099,656	9.638
16	471.370,169 558.108,021	17	471.371,442 558.111,789	3.977
18	471.377,254 558.125,136	19	471.377,836 558.126,28	1.284
20	471.380,529 558.131,568	21	471.382,041 558.134,54	3.335
22	471.387,144 558.144,564	23	471.388,033 558.146,299	1.949
24	471.390,203 558.150,532	25	471.391,856 558.153,716	3.588
26	471.396,413 558.162,492	27	471.396,964 558.163,547	1.19
28	471.400,379 558.170,09	29	471.458,307 558.264,52	110.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2897/N
Nr. cadastral vechi:628/3/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Caprioarei, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50915	603	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Caprioarei, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME P+M, PE FUNDATIE DE BETON, PERETI DE CARAMIDA SI CU ACOPERIS DE TIGLA COMPUSA DIN : -LA PARTER :1 CAMERA, 1 BUCATARIE, 1 HOL, 1 GRUP SANITAR, 1 GARAJ, 1 ANEXA, 1 TERASA ACOPERITA, 1 TERASA -LA MANSARDA : 3 CAMERE, 1 BAIE, 1 DEBARA, 1 GRUP SANITAR, 1 BALCON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29240 / 13/06/2006		
Act Notarial nr. 1372 , din 13/06/2006 emis de NP Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MERA ALEXANDRU**, si sotia 2) **MERA RODICA**, (bun comun)	
24251 / 11/05/2010		
Act Administrativ nr. 76, din 22/04/2008 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 59/14-02-2008 emis de PRIMARIA CORUNCA; act administrativ nr. 22/10-03-2010 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MERA ALEXANDRU**, si sotia 2) **MERA RODICA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

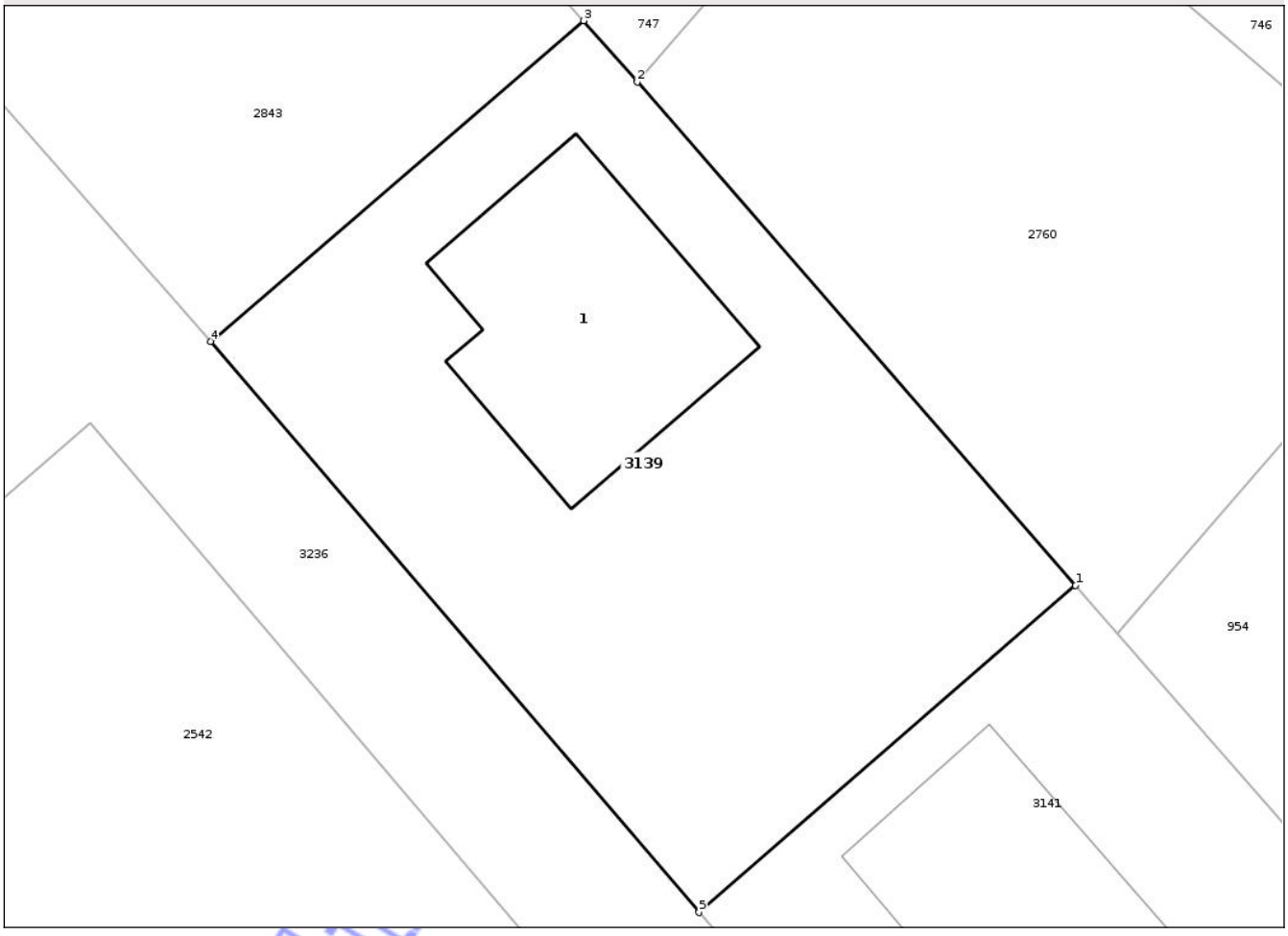
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50915	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME P+M, PE FUNDATIE DE BETON, PERETI DE CARAMIDA SI CU ACOPERIS DE TIGLA COMPUSA DIN : -LA PARTER :1 CAMERA, 1 BUCATARIE, 1 HOL, 1 GRUP SANITAR, 1 GARAJ, 1 ANEXA, 1 TERASA ACOPERITA, 1 TERASA -LA MANSARDA : 3 CAMERE, 1 BAIE, 1 DEBARA, 1 GRUP SANITAR, 1 BALCON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.680,2 556.897,401	2	469.662,528 556.917,675	26.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.662,528 556.917,675	3	469.660,375 556.920,145	3.277
3	469.660,375 556.920,145	4	469.645,328 556.907,237	19.825
4	469.645,328 556.907,237	5	469.665,019 556.884,242	30.274
5	469.665,019 556.884,242	1	469.680,2 556.897,401	20.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1194/V
TEREN Intravilan Nr. topografic:354/2/1/1/3

Adresa: Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 22, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50905	800	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50905-C1	Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Casa de odihna cu 1 camera, construita din lemn, acoperita cu placi de azbociment.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13353 / 30/05/1995		
Act Notarial nr. 13353, din 30/05/1995 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTIULCA MARGARETA MARIA**, cas. cu	
9462 / 15/06/2000		
Act Notarial nr. 953, din 01/01/2000 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUTIULCA MARGARETA MARIA**	
63403 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. 58, din 29/07/2021 emis de notar public Ivan Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BUTIULCA SORIN**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 57, din 31/08/2006 emis de PRIMARIA COMUNEI CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BUTIULICA IOAN**	
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BUTIULCA MARGARETA MARIA** 2) **BUTIULCA SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

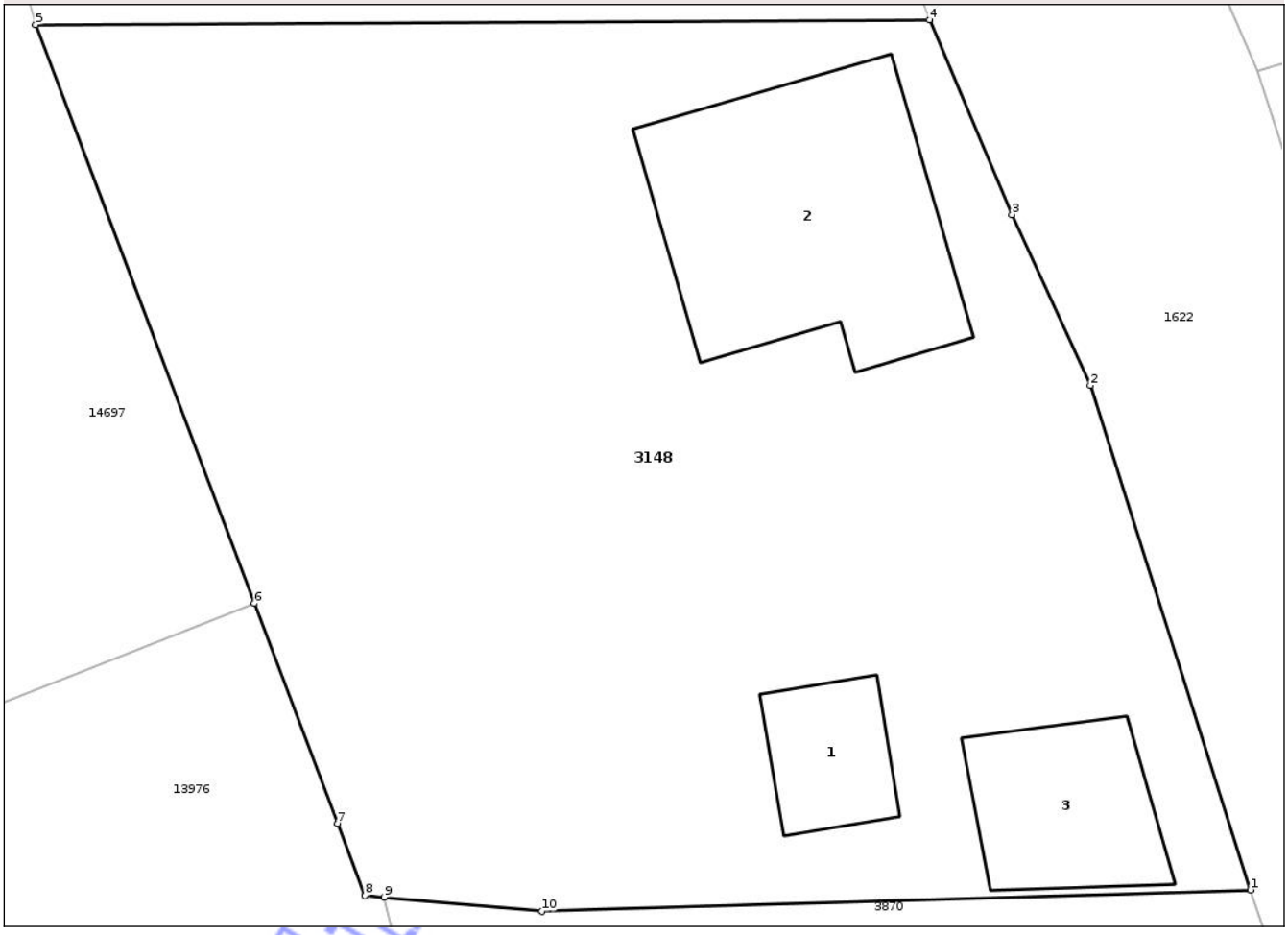
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50905	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	-	-	354/2/1/1/3	
2	arabil	DA	390	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50905-C1	constructii de locuinte	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Casa de odihna cu 1 camera, construita din lemn, acoperita cu placi de azbociment.
A1.2	0	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp;
A1.3	0	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.680,424 556.042,091	2	472.675,342 556.058,089	16.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	472.675,342 556.058,089	3	472.672,851 556.063,509	5.965
3	472.672,851 556.063,509	4	472.670,23 556.069,682	6.706
4	472.670,23 556.069,682	5	472.641,851 556.069,53	28.379
5	472.641,851 556.069,53	6	472.648,796 556.051,18	19.62
6	472.648,796 556.051,18	7	472.651,437 556.044,204	7.459
7	472.651,437 556.044,204	8	472.652,303 556.041,914	2.448
8	472.652,303 556.041,914	9	472.652,91 556.041,86	0.609
9	472.652,91 556.041,86	10	472.657,93 556.041,41	5.04
10	472.657,93 556.041,41	1	472.680,424 556.042,091	22.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3229/N
Nr. cadastral vechi:(1049/2)

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50894	2.233	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30281 / 04/06/2007		
Act Notarial nr. 1809, din 01/06/2007 emis de notar public Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MAKKAI EDIT-MELINDA**, cas. cu 2) **MAKKAI LEVENTE**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VASARHELYI ELA**, cas. cu 2) **VASARHELYI ANDREI**, (bun comun)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VASARHELYI IRMA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69290 / 28/11/2012		
Somatie nr. 243, din 09/11/2012 emis de .BEJ TOMA GHEORGHE COSMIN (act administrativ nr. 243/10-12-2012 emis de .BEJ TOMA GHEORGHE COSMIN;);		
C1	se noteaza somatie pentru suma de 107681,34 Lei + 6538,30 Lei	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

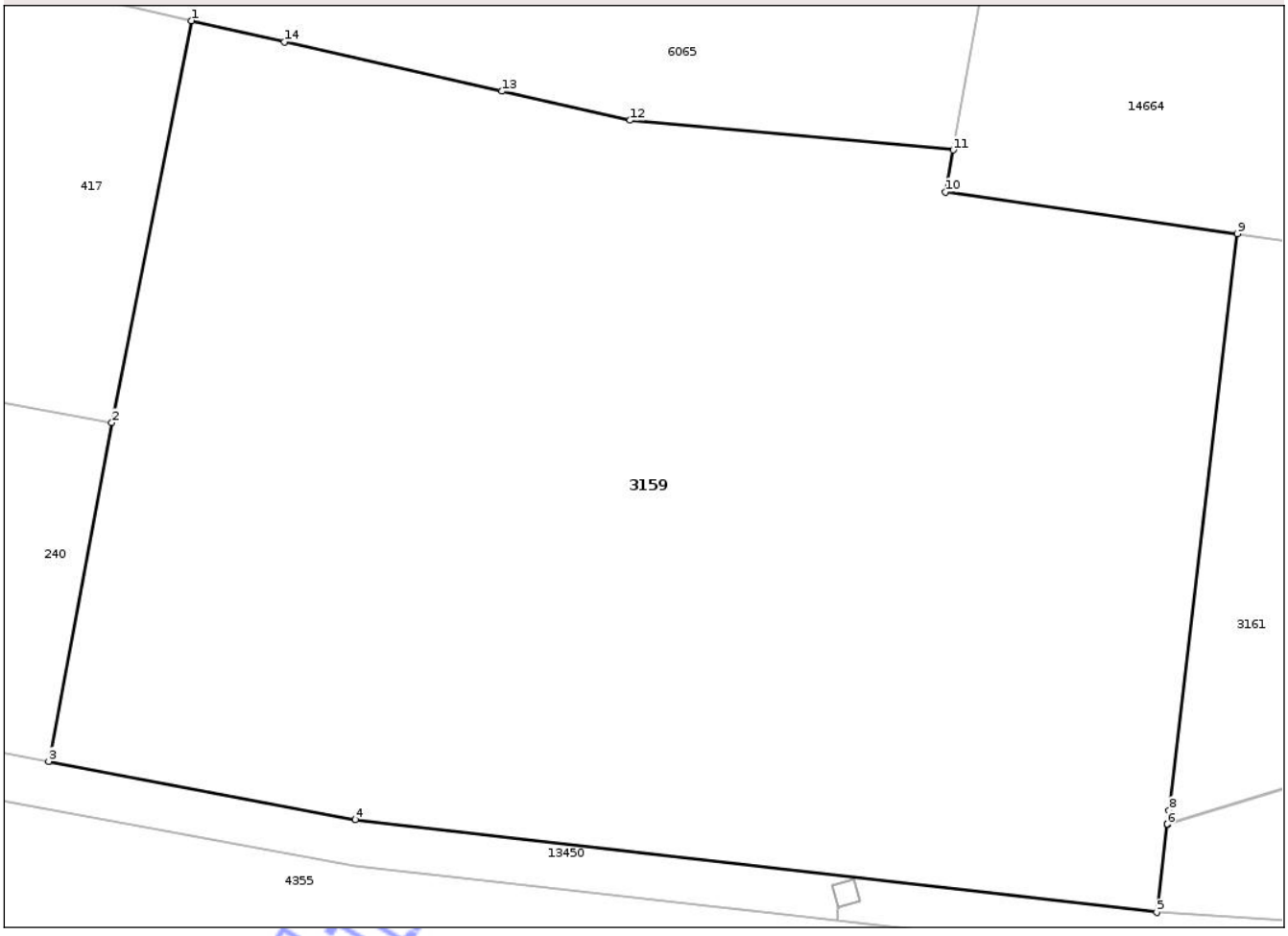
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50894	2.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.233	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.370,692 557.575,701	2	471.366,473 557.554,37	21.744
2	471.366,473 557.554,37	3	471.363,12 557.536,409	18.271
3	471.363,12 557.536,409	4	471.379,397 557.533,316	16.568
4	471.379,397 557.533,316	5	471.421,983 557.528,394	42.869
5	471.421,983 557.528,394	6	471.422,537 557.533,05	4.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.422,537 557.533,05	7	471.422,542 557.533,087	0.037
7	471.422,542 557.533,087	8	471.422,642 557.533,794	0.714
8	471.422,642 557.533,794	9	471.426,262 557.564,399	30.818
9	471.426,262 557.564,399	10	471.410,755 557.566,624	15.666
10	471.410,755 557.566,624	11	471.411,161 557.568,84	2.253
11	471.411,161 557.568,84	12	471.394,0 557.570,42	17.234
12	471.394,0 557.570,42	13	471.387,192 557.571,963	6.981
13	471.387,192 557.571,963	14	471.375,634 557.574,582	11.851
14	471.375,634 557.574,582	1	471.370,692 557.575,701	5.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3286/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1168/2
Nr. topografic:119/2; 119/a/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50888	Din acte: 600 Masurata: 686	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M, DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 HOL+CASA SCARII, 1 BIROU, 1 BAIE, 1 C.T. SI SPALATORIE, 1 GARAJ, 2 TERASE -LA MANSARDA:2 CAMERE, 1 HOL+CASA SCARII , 2 BAI, 1 DEBARA, 1 BALCON
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12748 / 09/03/2007		
Act Notarial nr. 395, din 08/03/2007 emis de notar public Dan Valentin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIGMIREAN CORNEL**, CAS. CU 2) **SIGMIREAN AMALIA**, bun comun	
18040 / 09/04/2010		
Act Administrativ nr. 89, din 11/07/2007 emis de Comuna CORUNCA (act administrativ nr. 15/26-02-2010 emis de PRIMARIA CORUNCA si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIGMIREAN CORNEL**, si sotia 2) **SIGMIREAN AMALIA**, (bun comun)	
33285 / 22/06/2010		
Act Notarial nr. 1365, din 22/06/2010 emis de NOTAR PUBLIC GURGHIAN MARIANA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SIGMIREAN CORNEL** 2) **SIGMIREAN AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33285 / 22/06/2010		
Act Notarial nr. 1365, din 22/06/2010 emis de NOTAR PUBLIC GURGHIAN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:46330 EUR+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF:9999999999999	

Document valabil numai cu ștampila civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50888	Din acte: 600 Masurata: 686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	-	-	119/2; 119/a/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M, DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 HOL+CASA SCARII, 1 BIROU, 1 BAIE, 1 C.T. SI SPALATORIE, 1 GARAJ, 2 TERASE -LA MANSARDA:2 CAMERE, 1 HOL+CASA SCARII , 2 BAI, 1 DEBARA, 1 BALCON
A1.2	0	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.963,244 558.221,795	2	470.964,345 558.226,471	4.804
2	470.964,345 558.226,471	3	470.965,21 558.232,088	5.683
3	470.965,21 558.232,088	4	470.965,402 558.233,393	1.319
4	470.965,402 558.233,393	5	470.965,754 558.235,775	2.408
5	470.965,754 558.235,775	6	470.938,947 558.246,071	28.716
6	470.938,947 558.246,071	7	470.918,539 558.226,612	28.198
7	470.918,539 558.226,612	1	470.963,244 558.221,795	44.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1692/N
Nr. cadastral vechi:1591

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Scurta, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50900	757	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Scurta, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55434 / 22/09/2008		
Act Notarial nr. 1707, din 19/09/2008 emis de BNP Urian Marcel Cosmin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CANDEA MARIUS CATALIN**, si sotia 2) **CANDEA IONELA - SIMONA**, (BUN COMUN)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CANDEA MARIUS CATALIN** 2) **CANDEA IONELA - SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50900	757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	26	-	-	
2	arabil	DA	707	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.075,809 558.509,067	2	471.076,458 558.491,119	17.96
2	471.076,458 558.491,119	3	471.077,244 558.458,679	32.45
3	471.077,244 558.458,679	4	471.091,659 558.461,174	14.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.091,659 558.461,174	5	471.092,365 558.508,966	47.797
5	471.092,365 558.508,966	1	471.075,809 558.509,067	16.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 52, Ap. LOCUINTA, Jud. Mureș
Părţi comune: Fundatii, ziduri despartitoare ,acoperis,retele edilitare (gaz, apa, canal)

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50206-C1-U1	206	142	13/100	13/100	CASĂ DE LOCUIT COMPUSĂ DIN: PARTER - 1CAMERĂ DE ZI, 1SUFRAGERIE, L BAIE, 1CĂMARĂ, 1 CASA SCĂRII, 1 TERASĂ; ETAJ - 2 CAMERE, 1 BAIE, 1 GARDEROBĂ, 1 HOL+CASA SCĂRII, 1 BALCON; C.F. COL. 1629/N CORUNCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8448 / 15/02/2011		
Act Administrativ nr. 394, din 01/01/2006 emis de Comuna Corunca (memoriu tehnic avizat cu nr. 15881 din 2006 de OCPI Mures, proces verbal de evidentiere nr. 2372 din 2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHESA ZSUZSANNA**, cas. cu 2) **CHESA DANIEL**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8448 / 15/02/2011		
Act Notarial nr. 312, din 07/03/2007 emis de notar public Dragos Ciubuca;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34000 EUR+ dob. af. si si notarea interdictiei de instrainare¸ dezmembrare¸ demolare¸ inchiriere si grevare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	
	OBSERVATII: CREDITOR INITIAL - BANCPOST S.A. SUC. JUD. MURES	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE VANZARE ref. nr. MLU/EUR/002, din 21/07/2008 emis de BANCPOST S.A. SI EFG NEW EUROPE FUNDING II BV;		
C2	Se noteaza cesiune de creante intre BANCPOST S.A. SI EFG NEW EUROPE FUNDING II BV	A1
25582 / 23/03/2022		
Act Notarial nr. 919, din 21/03/2022 emis de FEIG SALISEN;		
C3	In baza contractului de cesiune de creanta autentificat de NP Feig Saisen sub nr. 919/21.03.2022 se intabuleaza dreptul de ipoteca in rangul inscrierii de sub C1.1, in favoarea Bancii Transilvania la pozitia C1.1	A1

Material informativ fără valoare circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 52, Ap. LOCUINTA, Jud. Mureș
Părţi comune: Fundatii, ziduri despartitoare ,acoperis,retele edilitare (gaz, apa, canal)

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50206-C1-U1	206	142	13/100	13/100	CASĂ DE LOCUIT COMPUSĂ DIN: PARTER - 1CAMERĂ DE ZI, 1SUFRAGERIE, L BAIE, 1CĂMARĂ, 1 CASA SCĂRII, 1 TERASĂ; ETAJ - 2 CAMERE, 1 BAIE, 1 GARDEROBĂ, 1 HOL+CASA SCĂRII, 1 BALCON; C.F. COL. 1629/N CORUNCA

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1629/N
Nr. cadastral vechi:45
Nr. topografic:887/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 52, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50206	1.452	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 50206-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16880 / 28/07/2003		
Act Notarial nr. 593, din 24/07/2003 emis de notar public Doinita Albulescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHESA ZSUZSANNA**, cas. cu 2) **CHESA DANIEL**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12394 / 08/03/2007		
Act Notarial nr. 312, din 07/03/2007 emis de notar public Dragos Ciubuca;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34000 EUR+ dob. af. si si notarea interdictiei de instrainare¸ dezmembrare¸ demolare¸ inchiriere si grevare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	
	OBSERVATII: CREDITOR INITIAL - BANCPOST S.A. SUC. JUD. MURES	
8448 / 15/02/2011		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE VANZARE ref. nr. MLU/EUR/002, din 21/07/2008 emis de BANCPOST S.A. SI EFG NEW EUROPE FUNDING II BV;		
C2	Se noteaza cesiune de creante intre BANCPOST S.A. SI EFG NEW EUROPE FUNDING II BV	A1
88368 / 21/12/2018		
Act Notarial nr. 4712, din 20/12/2018 emis de NP Marina Sergiu-Sorin;		
C3	In baza actului de confirmare autentificat de NP Marina Sergiu Sorin sub nr. 4712/20.12.2018 se intabuleaza dreptul de ipoteca in rangul inscrierii de sub C1.1, in favoarea Bancpost S.A. la pozitia C1.1	A1
25582 / 23/03/2022		
Act Administrativ nr. 2345, din 22/03/2022 emis de Ionescu Cristi Stefania;		
C4	Se modifica creditorul de sub C1.1 ca urmare a fuziunii prin absorbtie dintre BANCPOST SA si Banca TRANSILVANIA S.A. sub C1.1.	A1

Document oficial fără regim special

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

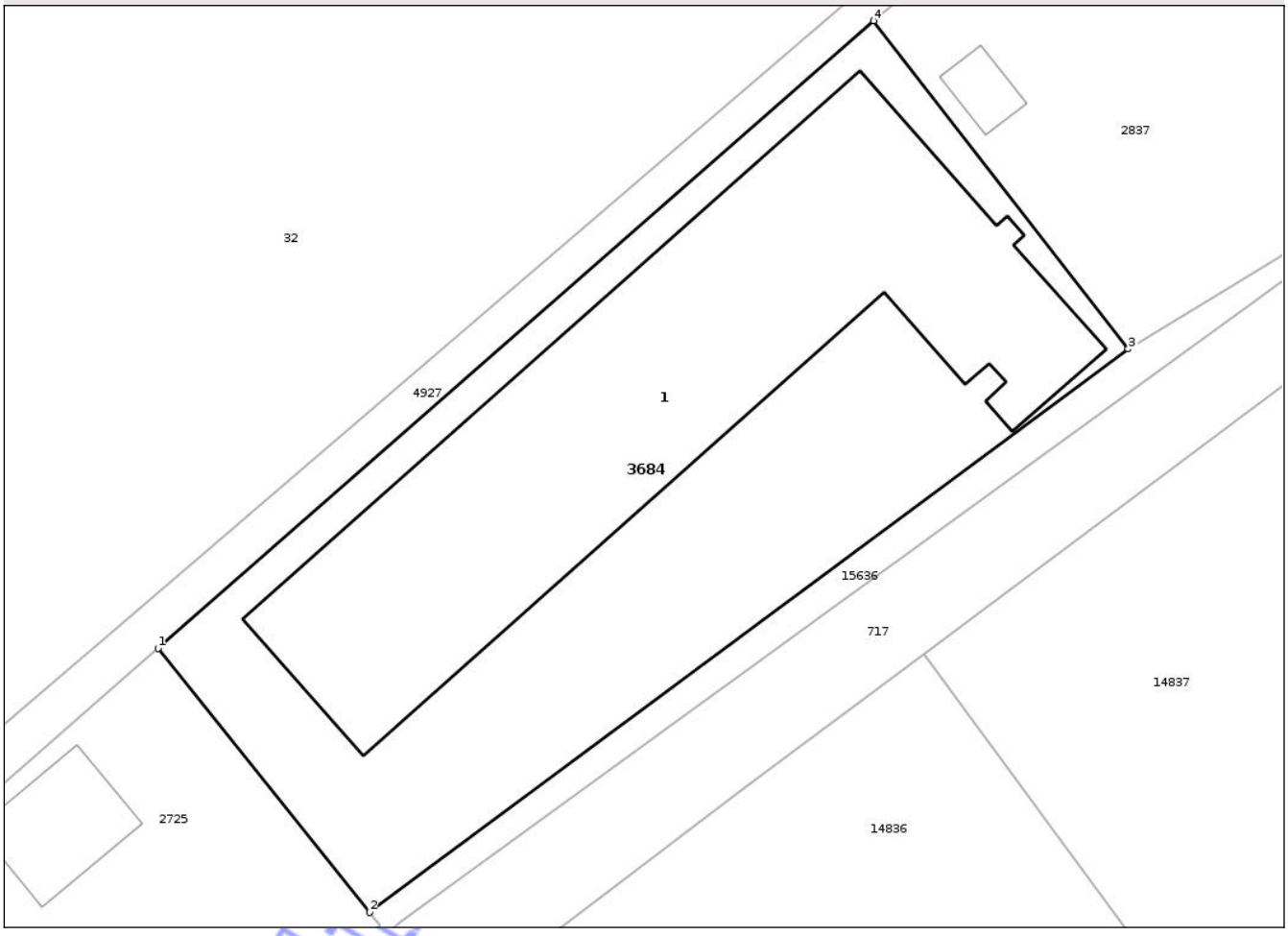
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50206	1.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.452	-	-	887/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.776,789 558.279,547	2	469.790,281 558.262,726	21.563
2	469.790,281 558.262,726	3	469.838,697 558.298,621	60.271
3	469.838,697 558.298,621	4	469.822,456 558.319,55	26.491
4	469.822,456 558.319,55	1	469.776,789 558.279,547	60.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 52, Ap. PENSIUNE, Jud. Mureș
Părţi comune: Fundatii, ziduri despartitoare ,acoperis,retele edilitare (gaz, apa, canal)

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50206-C1-U4	1.208	988	87/100	87/100	
PENSIUNE/RESTAURANT(S.UTILA=988.36 MP) COMPUSĂ DIN : PARTER - 15 CAMERE, 16 BĂI, 1 CENTRALĂ TERMICĂ, 1 SPĂLĂTORIE USCĂTORIE, 1 CASA SCĂRII, 1 DEPOZIT, 1 HOL; 1 SALĂ DE SERVIRE ŞI RECEPŢIE, 1 ASCENSOR, 1 HOL+CASA SCĂRII, 1 WC BĂRBAŢI, 1 WC FEMEI, 1 TERASĂ ETAJ - 16 CAMERE, 16 BĂI, 1 CASA SCĂRILOR, 1 HOL; 1 SALĂ DE SERVIRE, 1 BUCĂTĂRIE, 1 ASCENSOR, 1 SPĂLĂTOR, 1 SALĂ DE PREPARARE, 1 VESTIAR, 1 DEPOZIT DE ZI, 1 DEPOZIT FRUCTE LEGUME, 1 TERASĂ; AVAND COTA DE 1281/1500 PARTE TEREN IN PROPRIETATE; C.F. COL. 1629/N CORUNCA.						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82856 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 2453, din 25/09/2024 emis de IVĂNUȘ-SUCEAVA DANIELA-FLORINA (act administrativ nr 77800 din 13.09.2024, emis de OCPI Mureș);		
B1	Se infiinteaza cf. 50206-C1-U4 a imobilului cu nr. cad. /Corunca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.50206-C1-U2\cf.50206-C1-U2; ~- nr.cad.50206-C1-U3\cf.50206-C1-U3;	A1
Act Administrativ nr. 394 , din 01/01/2006 emis de Comuna Corunca (memoriu tehnic avizat cu nr. 15881 din 2006 de OCPI Mures, proces verbal de evidentiere nr. 2372 din 2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 850/988, cota initiala 850/988	A1
	1) **CHESA ZSUZSANNA**, cas. cu 2) **CHESA DANIEL**, (bun comun)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50206-C1-U2/Corunca, inscrisa prin incheierea nr. 8448 din 15/02/2011;	
Act Administrativ nr. 394, din 01/01/2006 emis de Comuna Corunca (memoriu tehnic avizat cu nr. 15881 din 2006 de OCPI Mures, proces verbal de evidentiere nr. 2372 din 2006);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 138/988, cota initiala 138/988	A1
	1) **CHESA ZSUZSANNA**, cas.cu 2) **CHESA DANIEL**, (bun comun)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50206-C1-U3/Corunca, inscrisa prin incheierea nr. 8448 din 15/02/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 52, Ap. PENSIUNE, Jud. Mureș
Părţi comune: Fundatii, ziduri despartitoare ,acoperis,retele edilitare (gaz, apa, canal)

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50206-C1-U4	1.208	988	87/100	87/100	
PENSIUNE/RESTAURANT(S.UTILA=988.36 MP) COMPUSĂ DIN : PARTER - 15 CAMERE, 16 BĂI, 1 CENTRALĂ TERMICĂ, 1 SPĂLĂTORIE USCĂTORIE, 1 CASA SCĂRII, 1 DEPOZIT, 1 HOL; 1 SALĂ DE SERVIRE ŞI RECEPŢIE, 1 ASCENSOR, 1 HOL+CASA SCĂRII, 1 WC BĂRBAŢI, 1 WC FEMEI, 1 TERASĂ ETAJ - 16 CAMERE, 16 BĂI, 1 CASA SCĂRILOR, 1 HOL; 1 SALĂ DE SERVIRE, 1 BUCĂTĂRIE, 1 ASCENSOR, 1 SPĂLĂTOR, 1 SALĂ DE PREPARARE, 1 VESTIAR, 1 DEPOZIT DE ZI, 1 DEPOZIT FRUCTE LEGUME, 1 TERASĂ; AVAND COTA DE 1281/1500 PARTE TEREN IN PROPRIETATE; C.F. COL. 1629/N CORUNCA.						

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50232	375	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019, din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
24486 / 02/05/2012		
Act Notarial nr. 876, din 13/04/2012 emis de NP SUCEAVA CORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALINT ATTILA**, cas. cu	
66641 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. 1825, din 30/07/2025 emis de IVĂNUȘ-SUCEAVA DANIELA-FLORINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALINT ATTILA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

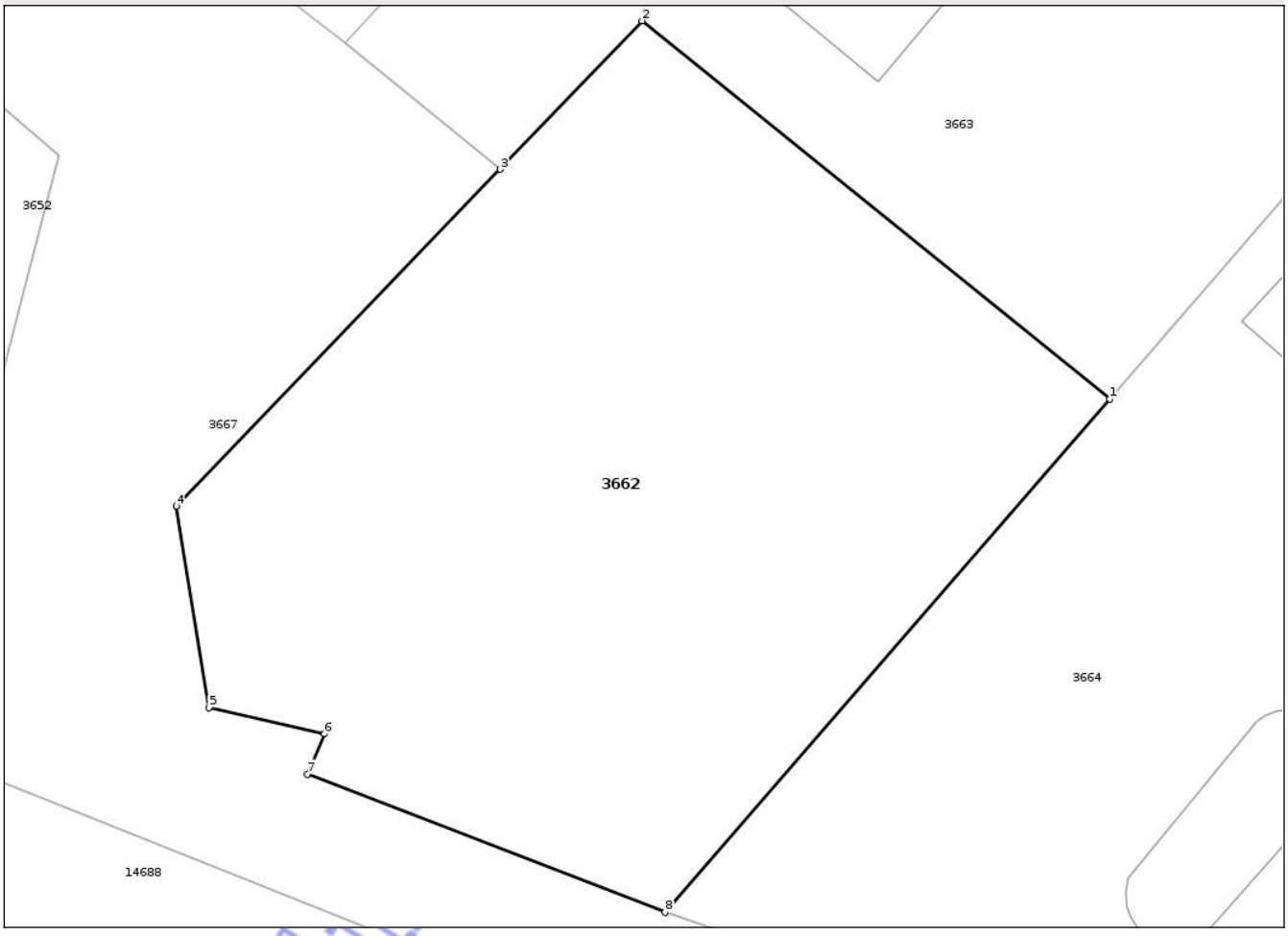
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50232	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	375	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.257,537 556.513,054	2	470.244,207 556.523,825	17.138
2	470.244,207 556.523,825	3	470.240,158 556.519,594	5.856
3	470.240,158 556.519,594	4	470.230,933 556.510,0	13.31
4	470.230,933 556.510,0	5	470.231,862 556.504,262	5.813
5	470.231,862 556.504,262	6	470.235,15 556.503,514	3.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.235,15 556.503,514	7	470.234,663 556.502,37	1.243
7	470.234,663 556.502,37	8	470.244,86 556.498,434	10.93
8	470.244,86 556.498,434	1	470.257,537 556.513,054	19.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 8, Jud. Mureș, TP nr. 72301/2003 - A 1269/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50231	480	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50231-C1	Loc. Corunca, Str Iederii, Nr. 8, Jud. Mureș, TP nr. 72301/2003 - A 1269/21	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN : -PARTER : 1 SUFRAGERIE, 1 CAMERA DE ZI, 1 ANTREU, 1 WC, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 GARAJ, 1 TERASA ; -MANSARDA : 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL CU CASA SCARII, 2 TERASE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24075 / 03/06/2009		
Act Notarial nr. 1019 , din 03/10/2008 emis de NP Nyaradi Daniela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE CU MASINA SI PICIORUL asupra parcelei cu nr. cad. 50227	A1
50625 / 16/09/2010		
Act Notarial nr. 3022, din 16/09/2010 emis de NOTAR PUBLIC TINCA ILEANA EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALINT ATTILA**, bun propriu	
66648 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. 1825, din 30/07/2025 emis de IVĂNUȘ-SUCEAVA DANIELA-FLORINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BALINT ATTILA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

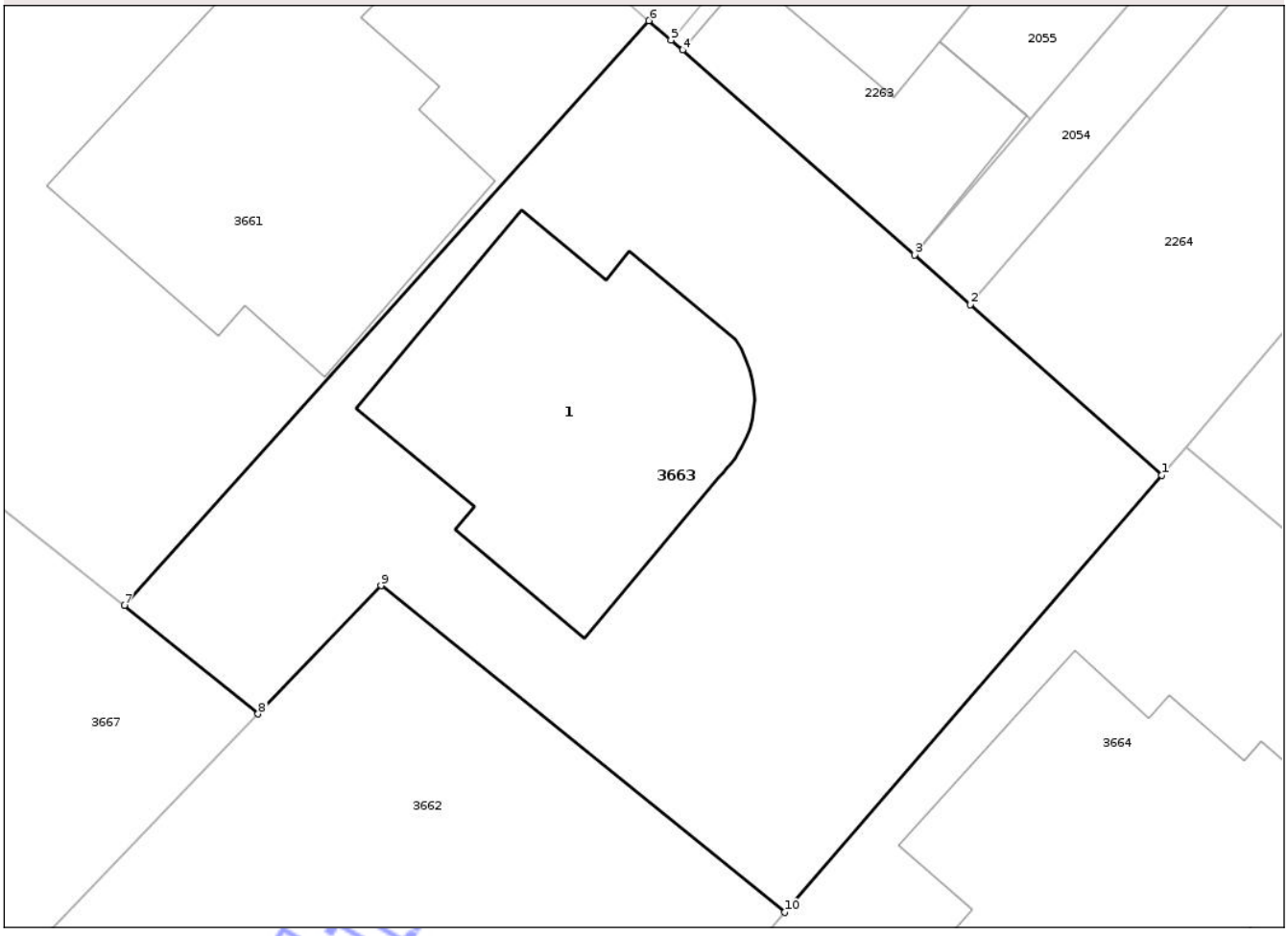
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50231	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	230	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50231-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN : -PARTER : 1 SUFRAGERIE, 1 CAMERA DE ZI, 1 ANTREU, 1 WC, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 GARAJ, 1 TERASA ; -MANSARDA : 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL CU CASA SCARII, 2 TERASE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.269,979 556.527,461	2	470.263,66 556.533,085	8.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.263,66 556.533,085	3	470.261,819 556.534,724	2.465
3	470.261,819 556.534,724	4	470.254,159 556.541,479	10.213
4	470.254,159 556.541,479	5	470.253,783 556.541,81	0.501
5	470.253,783 556.541,81	6	470.253,052 556.542,448	0.97
6	470.253,052 556.542,448	7	470.235,745 556.523,181	25.899
7	470.235,745 556.523,181	8	470.240,158 556.519,594	5.687
8	470.240,158 556.519,594	9	470.244,207 556.523,825	5.856
9	470.244,207 556.523,825	10	470.257,537 556.513,054	17.138
10	470.257,537 556.513,054	1	470.269,979 556.527,461	19.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:636/I

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50223	3.241	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casa de caramida acoperita cu tigla cu 3 camere, bucatarie, baie, camara
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet de porci si pasari

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8128 / 22/05/1998		
Act Notarial nr. 1578, din 22/05/1998 emis de NP. Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1400/3241, cota initiala 1400/3241	A1
	1) **KIRALY ILEANA**, (bun propriu)	
24189 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 90, din 29/05/2009 emis de BNP NAGY GABRIELLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1400/3241, cota initiala 1400/3241	A1
	1) **KIRALY ILEANA**, (bun propriu)	
8128 / 22/05/1998		
Act Notarial nr. 1578, din 22/05/1998 emis de NP. Albulescu Felicia Doinita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **KIRALY ILEANA**, (bun propriu)	
24189 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 90, din 29/05/2009 emis de BNP NAGY GABRIELLA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **KIRALY ILEANA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 441/3241, cota initiala 441/3241	A1
	1) **KIRALY ILEANA**	
Act Administrativ nr. 6352, din 22/07/2021 emis de COMUNA CORUNCA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **KIRALY ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50223	3.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	54	138; 138/1	-	
2	arabil	DA	2.741	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casa de caramida acoperita cu tigla cu 3 camere, bucatarie, baie, camara
A1.2	0	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3	0	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cotet de porci si pasari

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	470.863,878 557.756,403	2	470.865,107 557.763,619	7.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.865,107 557.763,619	3	470.869,135 557.784,727	21.489
3	470.869,135 557.784,727	4	470.873,642 557.808,562	24.257
4	470.873,642 557.808,562	5	470.877,294 557.827,774	19.556
5	470.877,294 557.827,774	6	470.881,401 557.849,169	21.786
6	470.881,401 557.849,169	7	470.885,63 557.870,079	21.333
7	470.885,63 557.870,079	8	470.889,385 557.888,534	18.833
8	470.889,385 557.888,534	9	470.890,283 557.893,447	4.994
9	470.890,283 557.893,447	10	470.892,954 557.907,506	14.31
10	470.892,954 557.907,506	11	470.896,1 557.923,68	16.477
11	470.896,1 557.923,68	12	470.898,33 557.935,04	11.577
12	470.898,33 557.935,04	13	470.897,512 557.935,282	0.853
13	470.897,512 557.935,282	14	470.893,052 557.936,42	4.603
14	470.893,052 557.936,42	15	470.893,075 557.936,531	0.113
15	470.893,075 557.936,531	16	470.888,604 557.937,589	4.594
16	470.888,604 557.937,589	17	470.883,684 557.939,216	5.182
17	470.883,684 557.939,216	18	470.879,138 557.920,389	19.368
18	470.879,138 557.920,389	19	470.869,744 557.874,833	46.514
19	470.869,744 557.874,833	20	470.842,903 557.757,026	120.826
20	470.842,903 557.757,026	1	470.863,878 557.756,403	20.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3820/N
Nr. cadastral vechi:1761

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 51, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50208	962	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 51, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:245 mp; CASA DE LOCUIT, IN REGIM P+E, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: LA PARTER: ANTREU, BIROU, BAIE, HOL SI CASA SCARII, BUCATARIE, CAMARA, LIVING, CENTRALA TERMICA, GARAJ, 3 TERASE; LA ETAJ: 3 DORMITOARE, 3 DRESSING, 3 BAI, HOL SI CASA SCARII, 2 HOLURI SI BALCON.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 51, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20981 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. 896, din 07/04/2008 emis de BNP Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERTES CRISTIAN-VALER**, si sotia 2) **CHERTES DANIELA-ANCA**, (bun comun)	
20582 / 22/04/2010		
Act Administrativ nr. 77, din 30/06/2009 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA (act administrativ nr. 28/29-03-2010 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHERTES CRISTIAN-VALER**, si sotia 2) **CHERTES DANIELA-ANCA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CHERTES CRISTIAN-VALER** 2) **CHERTES DANIELA-ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil fără regim circuitul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50208	962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	962	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	245	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:245 mp; CASA DE LOCUIT, IN REGIM P+E, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: LA PARTER: ANTREU, BIROU, BAIE, HOL SI CASA SCARII, BUCATARIE, CAMARA, LIVING, CENTRALA TERMICA, GARAJ, 3 TERASE; LA ETAJ: 3 DORMITOARE, 3 DRESSING, 3 BAI, HOL SI CASA SCARII, 2 HOLURI SI BALCON.
A1.2	0	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.299,756 555.993,449	2	472.308,208 556.051,738	58.899
2	472.308,208 556.051,738	3	472.292,508 556.055,237	16.085
3	472.292,508 556.055,237	4	472.283,777 555.994,345	61.515
4	472.283,777 555.994,345	5	472.290,954 555.994,037	7.184
5	472.290,954 555.994,037	1	472.299,756 555.993,449	8.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1194/II/a
Nr. topografic:2/3/16/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50216	1.410	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
805 / 31/08/1995		
Act Notarial nr. 17787 , din 31/08/1995 emis de NP. Onea Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZOLYOMI ENDRE**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZOLYOMI ENDRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

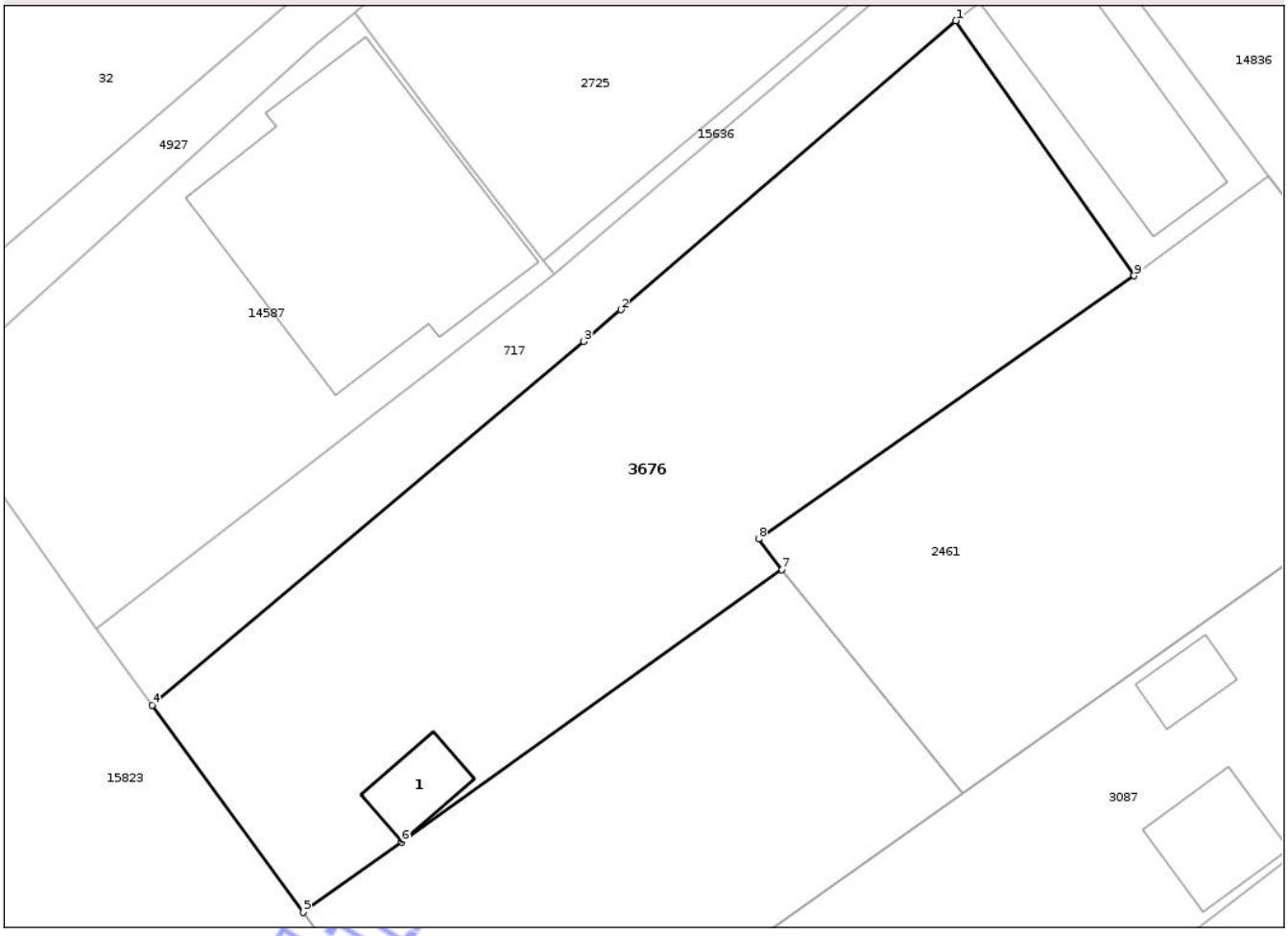
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50216	1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.410	-	-	2/3/16/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.775,517 558.241,663	2	469.752,431 558.221,769	30.475
2	469.752,431 558.221,769	3	469.749,877 558.219,582	3.362
3	469.749,877 558.219,582	4	469.720,112 558.194,557	38.887
4	469.720,112 558.194,557	5	469.730,552 558.180,292	17.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.730,552 558.180,292	6	469.737,326 558.185,142	8.331
6	469.737,326 558.185,142	7	469.763,508 558.203,885	32.199
7	469.763,508 558.203,885	8	469.761,927 558.205,985	2.629
8	469.761,927 558.205,985	9	469.787,812 558.224,11	31.6
9	469.787,812 558.224,11	1	469.775,517 558.241,663	21.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4132/N
Nr. cadastral vechi:2090

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Intre Dealuri, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50207	525	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50207-C1	Loc. Corunca, Str Intre Dealuri, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigle, edificata in anul 2021, in regim „D.p.+P+M”, compusa din: - la demisol partial: - 1 garaj si 1 spatiu tehnic; - la parter: - 1 zona de zi, 1 birou, 1 loc de luat masa, 1 bucatarie, 1 camara, 1 antreu, 1 baie, 1 terasa acoperita si scari de acces; - la mansarda: - 3 dormitoare, 1 baie, 1 dressing si 1 hol cu scari de acces.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Intre Dealuri, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62876 / 24/10/2008		
Act Notarial nr. 959, din 23/10/2008 emis de notar public Radu Cridon;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP CLAUDIU VALER**, si sotia 2) **POP CASINA**, (bun comun)	
18416 / 02/03/2022		
Act Administrativ nr. 1630, din 22/02/2022 emis de Comuna Corunca (, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POP CLAUDIU-VALER**, si 2) **POP CASINA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POP CLAUDIU VALER** 2) **POP CASINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50207	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50207-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigle, edificata in anul 2021, in regim „D.p. +P+M”, compusa din: - la demisol partial: - 1 garaj si 1 spatiu tehnic; - la parter: - 1 zona de zi, 1 birou, 1 loc de luat masa, 1 bucatarie, 1 camara, 1 antreu, 1 baie, 1 terasa acoperita si scari de acces; - la mansarda: - 3 dormitoare, 1 baie, 1 dressing si 1 hol cu scari de acces.
A1.2	0	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.287,253 558.431,37	2	470.285,643 558.417,163	14.298
2	470.285,643 558.417,163	3	470.321,927 558.417,267	36.284
3	470.321,927 558.417,267	4	470.323,307 558.431,918	14.716
4	470.323,307 558.431,918	5	470.305,767 558.431,939	17.54
5	470.305,767 558.431,939	6	470.302,012 558.431,615	3.769
6	470.302,012 558.431,615	7	470.289,192 558.431,517	12.82
7	470.289,192 558.431,517	1	470.287,253 558.431,37	1.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2125/N
Nr. cadastral vechi:1181
Nr. topografic:2/6/3/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 83, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50203	644	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 83, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Magazin de prezentare piese auto, garaje, birouri si anexe, cu P+M, compus din: - la parter: magazin piese auto, garaj cu acces la birouri, garaj, vestiar, grup sanitar; - la mansarda: birou-secretariat, birou, hol, oficiu, grup sanitar;
A1.2		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 83, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Magazie din caramida cu fundatie de beton acoperita cu tabla ondulata.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10329 / 05/11/2005		
Act Notarial nr. 964, din 05/11/2005 emis de NP.Delia Ciocea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ASTELEAN ANTONIU-CLAUDIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

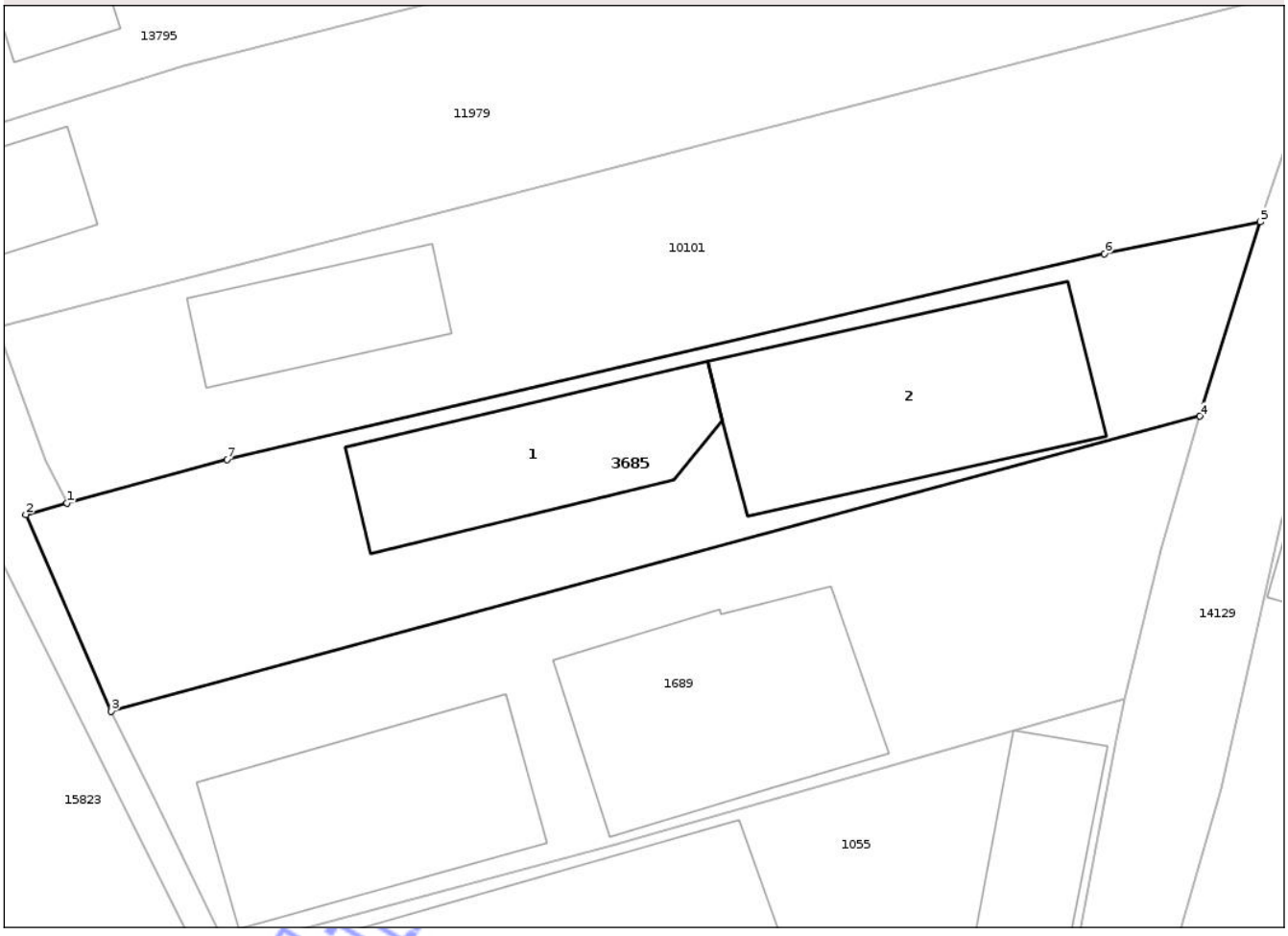
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50203	644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	-	-	2/6/3/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Magazin de prezentare piese auto, garaje, birouri si anexe, cu P+M, compus din: - la parter: magazin piese auto, garaj cu acces la birouri, garaj, vestiar, grup sanitar; - la mansarda: birou-secretariat, birou, hol, oficiu, grup sanitar;
A1.2		constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Magazie din caramida cu fundatie de beton acoperita cu tabla ondulata.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEUTRU

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.133,824 557.565,991	2	470.131,692 557.565,388	2.216
2	470.131,692 557.565,388	3	470.136,13 557.555,16	11.149
3	470.136,13 557.555,16	4	470.192,845 557.570,502	58.753
4	470.192,845 557.570,502	5	470.195,99 557.580,605	10.581
5	470.195,99 557.580,605	6	470.187,873 557.578,962	8.282
6	470.187,873 557.578,962	7	470.142,157 557.568,26	46.952
7	470.142,157 557.568,26	1	470.133,824 557.565,991	8.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2743/N
Nr. cadastral vechi:52/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50202	890	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50202-C1	Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:191 mp; Casa de locuit cu regim S+P+1 construita din fundatia beton , zid caramida, acoperita cu tigla, compusa din: La subsol: 2 pivnite, 1 hol, 1 spatiu tehnic, 1 WC, 1 dus, 1 sauna, 1 sala sport La parter : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1antreu, 1 birou, 1 baie, 1 garaj La etaj : 3 camere, 3 bai, 1 garderobe, 1 hol, 1 terasa acoperita, 1 balcon.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1089 / 11/01/2010		
Act Notarial nr. 15, din 08/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC IVAN LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP GAVRILA-ONORIU**, casatorit cu 2) **POP CRISTINA**, (bun comun)	
12930 / 07/03/2013		
Act Administrativ nr. 20, din 25/03/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI CORUNCA (act administrativ nr. 10/22.02.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CORUNCA, act administrativ nr. 768/05.03.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CORUNCA, act notarial aut. nr. 160/05.03.2013 emis de NP Liliana Ivan, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POP GAVRILA-ONORIU**, casatorit cu 2) **POP CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

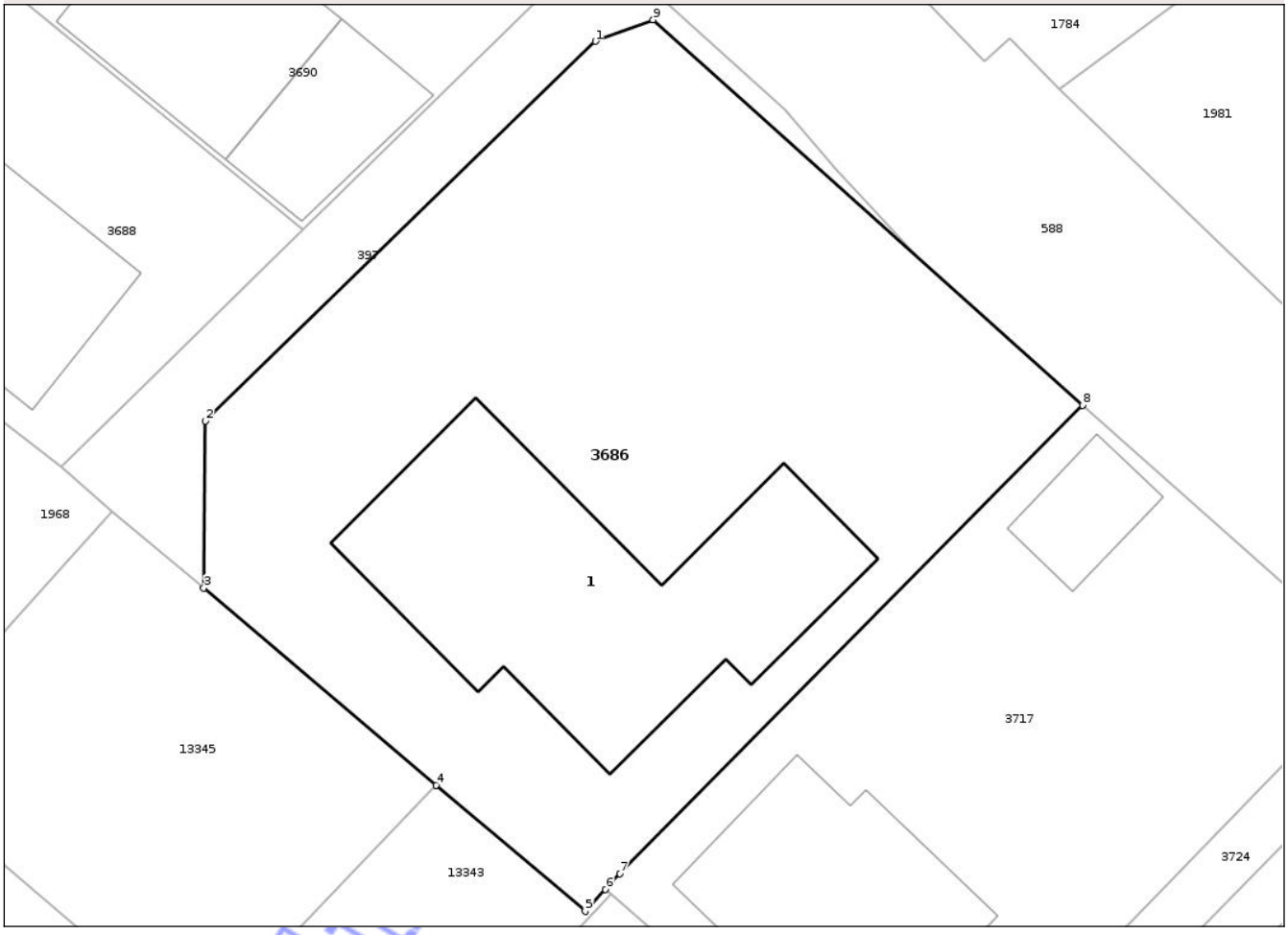
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50202	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50202-C1	constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:191 mp; Casa de locuit cu regim S+P+1 construita din fundatia beton , zid caramida, acoperita cu tigla, compusa din: La subsol: 2 pivnite, 1 hol, 1 spatiu tehnic, 1 WC, 1 dus, 1 sauna, 1 sala sport La parter : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1antreu, 1 birou, 1 baie, 1 garaj La etaj : 3 camere, 3 bai, 1 garderobe, 1 hol, 1 terasa acoperita, 1 balcon.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.409,195 556.830,116	2	470.391,418 556.812,832	24.794
2	470.391,418 556.812,832	3	470.391,338 556.805,215	7.617
3	470.391,338 556.805,215	4	470.401,938 556.796,249	13.883
4	470.401,938 556.796,249	5	470.408,732 556.790,502	8.899
5	470.408,732 556.790,502	6	470.409,649 556.791,505	1.359
6	470.409,649 556.791,505	7	470.410,31 556.792,226	0.978
7	470.410,31 556.792,226	8	470.431,397 556.813,543	29.985
8	470.431,397 556.813,543	9	470.411,817 556.831,096	26.296
9	470.411,817 556.831,096	1	470.409,195 556.830,116	2.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2718/N
Nr. cadastral vechi:173/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50201	1.222	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50201-C1	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; Casa de locuit in cladire D+P+M din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: -la demisol: 1 pivnita, 1 atelier, 1 garaj, casa scarii, 1 centrala termica. -la parter: 1 living, 1 antreu, 1 sufragerie, 1 bucatarie , 1 camara, 2 bai , casa scarii, 2 terase. -la mansarda: 3 dormitoare, 1 hol, 1 garderoba, 1 baie, casa scarii, 2 balcoane

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20555 / 05/09/2005		
Act Notarial nr. 1987, din 05/09/2005 emis de NP Luminita Dobarta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASZLO ISTVAN**, si sotia 2) **LASZLO IRMA**, (bun comun)	
7294 / 09/02/2011		
Act Administrativ nr. 206, din 25/09/2008 emis de PRIMARIA COMUNEI CORUNCA (act administrativ nr. 42/28.05.2010, documentatie cadsatrala avizata de OCPI Mures, act administrativ nr. 78/11.01.2011);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LASZLO ISTVAN**, si sotia 2) **LASZLO IRMA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50201	1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	25	854/13	-	
2	arabil	DA	722	25	854/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50201-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; Casa de locuit in cladire D+P+M din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: -la demisol: 1 pivnita, 1 atelier, 1 garaj, casa scarii, 1 centrala termica. -la parter: 1 living, 1 antreu, 1 sufragerie, 1 bucatarie , 1 camara, 2 bai , casa scarii, 2 terase. -la mansarda: 3 dormitoare, 1 hol, 1 garderoba, 1 baie, casa scarii, 2 balcoane

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.558,604 558.586,471	2	470.558,548 558.585,946	0.528
2	470.558,548 558.585,946	3	470.555,782 558.560,228	25.866
3	470.555,782 558.560,228	4	470.553,315 558.536,304	24.051
4	470.553,315 558.536,304	5	470.550,139 558.512,017	24.494
5	470.550,139 558.512,017	6	470.549,038 558.500,304	11.765
6	470.549,038 558.500,304	7	470.548,543 558.492,505	7.815
7	470.548,543 558.492,505	8	470.548,093 558.488,428	4.102
8	470.548,093 558.488,428	9	470.560,648 558.488,664	12.557
9	470.560,648 558.488,664	10	470.561,785 558.499,048	10.446
10	470.561,785 558.499,048	11	470.562,583 558.509,402	10.385
11	470.562,583 558.509,402	12	470.564,931 558.531,647	22.369
12	470.564,931 558.531,647	13	470.567,281 558.552,35	20.836
13	470.567,281 558.552,35	14	470.569,001 558.567,415	15.163
14	470.569,001 558.567,415	15	470.571,067 558.586,875	19.569
15	470.571,067 558.586,875	1	470.558,604 558.586,471	12.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4221/N
Nr. cadastral vechi:2179

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50200	459	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50200-C1	Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN: -PARTER: LIVING, HOL, CASA SCARII, CENTRALA TERMICA, BUCATARIE, BAIE, TERASA - MANSARDA: 3 DORMITOARE, HOL, CASA SCARII, BAIE, DEBARA.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1975 / 11/01/2018		
Act Notarial nr. 22, din 11/01/2018 emis de NP Boerescu Andreea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LAZAR SORIN**, si sotia 2) **LAZAR DIDINA-GABRIELA**, (bun comun)	
Act Notarial nr. 23, din 11/01/2018 emis de NP Boerescu Andreea;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMÂNA SA**, CIF:361757	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LAZAR SORIN** 2) **LAZAR DIDINA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1975 / 11/01/2018		
Act Notarial nr. 23, din 11/01/2018 emis de NP Boerescu Andreea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:269304 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMÂNA SA**, CIF:361757	

Reproducere interzisă a conținutului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50200	459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50200-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN: -PARTER: LIVING, HOL, CASA SCARII, CENTRALA TERMICA, BUCATARIE, BAIE, TERASA - MANSARDA: 3 DORMITOARE, HOL, CASA SCARII, BAIE, DEBARA.
A1.2	0	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.383,93 556.843,37	2	470.377,582 556.839,212	7.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.377,582 556.839,212	3	470.373,05 556.836,27	5.403
3	470.373,05 556.836,27	4	470.372,27 556.835,75	0.937
4	470.372,27 556.835,75	5	470.367,45 556.832,56	5.78
5	470.367,45 556.832,56	6	470.364,99 556.826,1	6.913
6	470.364,99 556.826,1	7	470.384,83 556.810,72	25.103
7	470.384,83 556.810,72	8	470.395,867 556.821,527	15.447
8	470.395,867 556.821,527	9	470.384,458 556.830,864	14.743
9	470.384,458 556.830,864	10	470.382,055 556.832,833	3.107
10	470.382,055 556.832,833	11	470.382,389 556.834,872	2.066
11	470.382,389 556.834,872	12	470.382,714 556.836,599	1.757
12	470.382,714 556.836,599	13	470.383,24 556.839,528	2.976
13	470.383,24 556.839,528	1	470.383,93 556.843,37	3.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2057/N
Nr. cadastral vechi:310/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Mestecanisului, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50199	930	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Mestecanisului, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; CASA DE LOCUIT P+M, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: PARTER, 1 CAMERA, 1 BIROU, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 GRUP SANITARE, 1 CAMARA, 1 CENTRALA TERMICA, 1 HOL + CASA SCARILOR, 1 GARAJ, 1 TERASA; S.UTILA=114.48MP. MANSARDA, 4 DORMITOARE, 1 DRESSING, 1 BAIE, 1 CASA SCARILOR + HOL, 2 BALCOANE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21699 / 30/09/2003		
Act Notarial nr. 1231, din 30/09/2003 emis de notar public Radu Cridon;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMIAN SORIN-VASILE**, SI SOTIA 2) **DEMIAN MARIA LIANA**, (BUN COMUN)	
31155 / 20/07/2009		
Act Administrativ nr. 142, din 18/09/2007 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 23/23-04-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA;documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEMIAN SORIN-VASILE**, si sotia 2) **DEMIAN MARIA-LIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

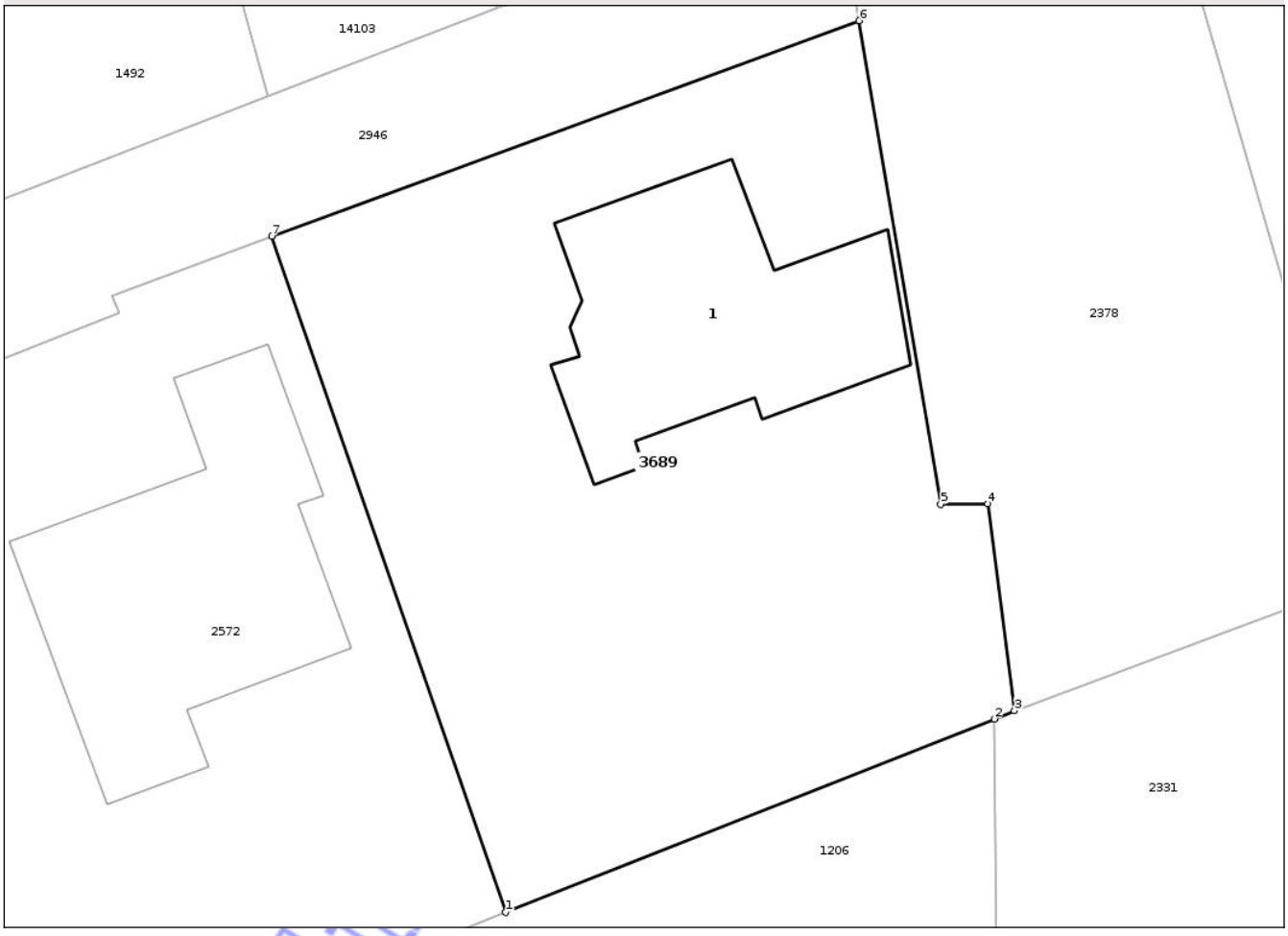
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50199	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	480	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; CASA DE LOCUIT P+M, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: PARTER, 1 CAMERA, 1 BIROU, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 GRUP SANITARE, 1 CAMARA, 1 CENTRALA TERMICA, 1 HOL + CASA SCARILOR, 1 GARAJ, 1 TERASA; S.UTILA=114.48MP. MANSARDA, 4 DORMITOARE, 1 DRESSING, 1 BAIE, 1 CASA SCARILOR + HOL, 2 BALCOANE.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.970,386 558.406,761	2	469.993,654 558.415,961	25.021
2	469.993,654 558.415,961	3	469.994,619 558.416,342	1.037
3	469.994,619 558.416,342	4	469.993,359 558.426,19	9.928
4	469.993,359 558.426,19	5	469.991,108 558.426,176	2.251
5	469.991,108 558.426,176	6	469.987,223 558.449,171	23.321
6	469.987,223 558.449,171	7	469.959,252 558.438,92	29.79
7	469.959,252 558.438,92	1	469.970,386 558.406,761	34.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4220/N
Nr. cadastral vechi:2178

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50198	385	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50198-C1	Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; CASA DE LOCUIT DIN ZIDARIE DE CARAMIDA, COMPUSA DIN: -LA PARTER: HOL+CASA SCARII, BUCATARIE, LIVING, BAIE, C.T., TERASA, -LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, HOL+CASA SCARII, DEBARA, BAIE
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Garaj
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2505 / 18/01/2011		
Act Notarial nr. 59, din 17/01/2011 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SAVU CAROL NICOLAE**, si sotia 2) **SAVU IOANA DANIELA**, (bun comun)	
31567 / 11/05/2015		
Act Notarial nr. 735, din 11/05/2015 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare.	A1, A1.1
	1) **S.C. BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SAVU CAROL NICOLAE** 2) **SAVU IOANA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31567 / 11/05/2015		
Act Notarial nr. 735, din 11/05/2015 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:178461 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului;	A1, A1.1
	1) **S.C. BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

Neautorizat în circuitul civil

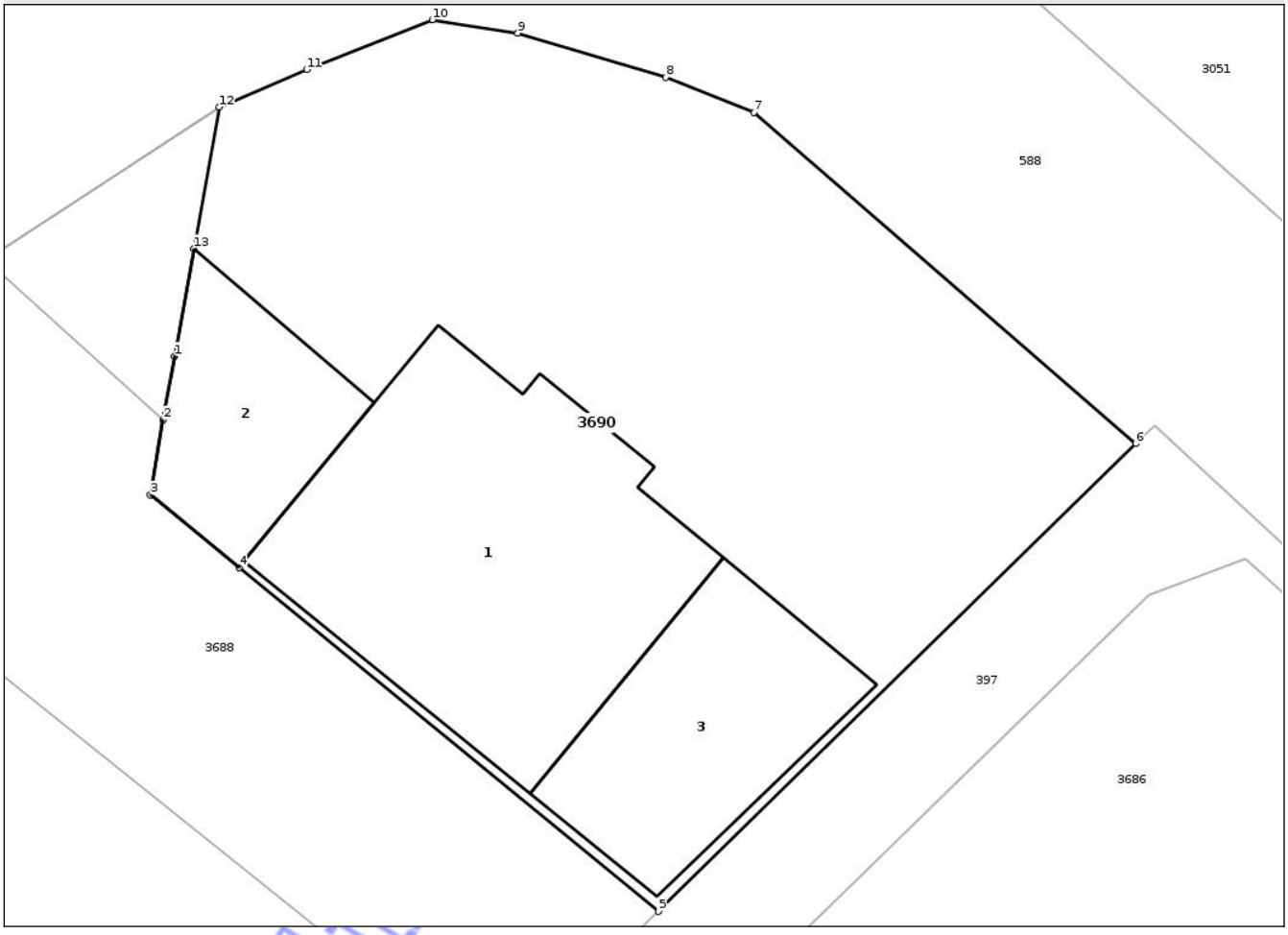
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50198	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50198-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; CASA DE LOCUIT DIN ZIDARIE DE CARAMIDA, COMPUSA DIN: -LA PARTER: HOL+CASA SCARII, BUCATARIE, LIVING, BAIE, C.T., TERASA, -LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, HOL+CASA SCARII, DEBARA, BAIE
A1.2	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Garaj
A1.3	0	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.382,714 556.836,599	2	470.382,389 556.834,872	1.757
2	470.382,389 556.834,872	3	470.382,055 556.832,833	2.066
3	470.382,055 556.832,833	4	470.384,458 556.830,864	3.107
4	470.384,458 556.830,864	5	470.395,867 556.821,527	14.743
5	470.395,867 556.821,527	6	470.408,84 556.834,23	18.157
6	470.408,84 556.834,23	7	470.398,46 556.843,23	13.738
7	470.398,46 556.843,23	8	470.396,06 556.844,18	2.581
8	470.396,06 556.844,18	9	470.392,04 556.845,38	4.195
9	470.392,04 556.845,38	10	470.389,72 556.845,74	2.348
10	470.389,72 556.845,74	11	470.386,3 556.844,39	3.677
11	470.386,3 556.844,39	12	470.383,93 556.843,37	2.58
12	470.383,93 556.843,37	13	470.383,24 556.839,528	3.903
13	470.383,24 556.839,528	1	470.382,714 556.836,599	2.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1473 (A+3)
TEREN Necunoscut Nr. topografic:354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/b

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 44, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50196	1.551	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50196-C1	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 44, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; Casa de locuit, pe funda?ie din baton cu pere?i din caramida, acoperita cu ?igle, în regim S+P+E, compusa din : la subsol :1 antreu, 1 pivni?a ; la parter : 2 antree, 1 hol+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 camara, 1 sufragerie, 1 camera de zi, 1 spalatorie, 1 baie, 1 camera tehnica, 1 terasa ; la etaj :1 hol+casa scarii, 2 camere, 1 dormitor, 1 garderoba, 1 birou, 1 baie, 1 balcon, 1 terasa.La casa finisajele interioare sunt realizate, cu exceptia scarii interioare si a balustrazilor de pe balcon.
A1.2	50196-C2	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 44, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Garaj
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 44, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4342 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. 72, din 19/01/2021 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN CATALIN-MARCEL**, si 2) **BOANCA IVAN MARLENA**, (bun comun)	
Act Notarial nr. 73, din 19/01/2021 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IVAN CATALIN-MARCEL** 2) **BOANCA IVAN MARLENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4342 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. 73, din 19/01/2021 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 LEI, (conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investitii imobiliare) si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50196	1.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	354/2/1/1/10/1/c/1/1/2/b	
2	arabil	DA	584	-	-	-	
3	arabil	NU	267	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50196-C1	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; Casa de locuit, pe funda?ie din baton cu pere?i din caramida, acoperita cu ?igle, în regim S+P+E, compusa din : la subsol :1 antreu, 1 pivni?a ; la parter : 2 antree, 1 hol+casa scarii, 1 bucatarie+sufragerie, 1 camara, 1 sufragerie, 1 camera de zi, 1 spalatorie, 1 baie, 1 camera tehnica, 1 terasa ; la etaj :1 hol+casa scarii, 2 camere, 1 dormitor, 1 garderoba, 1 birou, 1 baie, 1 balcon, 1 terasa.La casa finisajele interioare sunt realizate, cu exceptia scarii interioare si a balustrazilor de pe balcon.
A1.2	50196-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Garaj
A1.3	0	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Document de lucru

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.259,543 555.992,63	2	472.255,492 555.936,929	55.848
2	472.255,492 555.936,929	3	472.272,704 555.936,48	17.218
3	472.272,704 555.936,48	4	472.285,308 555.935,704	12.628
4	472.285,308 555.935,704	5	472.285,1 555.946,656	10.954
5	472.285,1 555.946,656	6	472.288,357 555.987,151	40.626
6	472.288,357 555.987,151	7	472.281,297 555.988,074	7.12
7	472.281,297 555.988,074	8	472.264,469 555.991,645	17.203
8	472.264,469 555.991,645	9	472.259,811 555.992,577	4.75
9	472.259,811 555.992,577	1	472.259,543 555.992,63	0.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2783/N
Nr. cadastral vechi:72/4
Nr. topografic:365a/4/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Crizantemelor, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50195	1.328	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Crizantemelor, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P+M, PE FUNDATIE DE BETON, CU PERETII DIN BCA COMPUSA DIN: LA PARTER: 1 LIVING, 1 BIROU, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 CAMARA, 1 HOL SI CASA SCARII, 1 SAS SI 1 TERASA; LA MANSARDA:3 CAMERE, 2 BAI, 1 HOL SI CASA SCARII, 2 BALCOANE SI 1 TERASA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7998 / 06/02/2018		
Act Notarial nr. 281, din 02/02/2018 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAMIAN DORIN-CRISTIAN**, si sotia 2) **DAMIAN LUMINITA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33098 / 10/05/2016		
Act Notarial nr. 659, din 09/05/2016 emis de notar public - Dobre Iuliana Felicia;		
C1	Se inscrie contractul de superficie cu mentiunea drept de servitute, acces si uz	A1
	1) **SFDEE ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD S.A. BRASOV - SUCURSALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MURES**, CIF:14516614	

Neautorizabil în circuitul civil

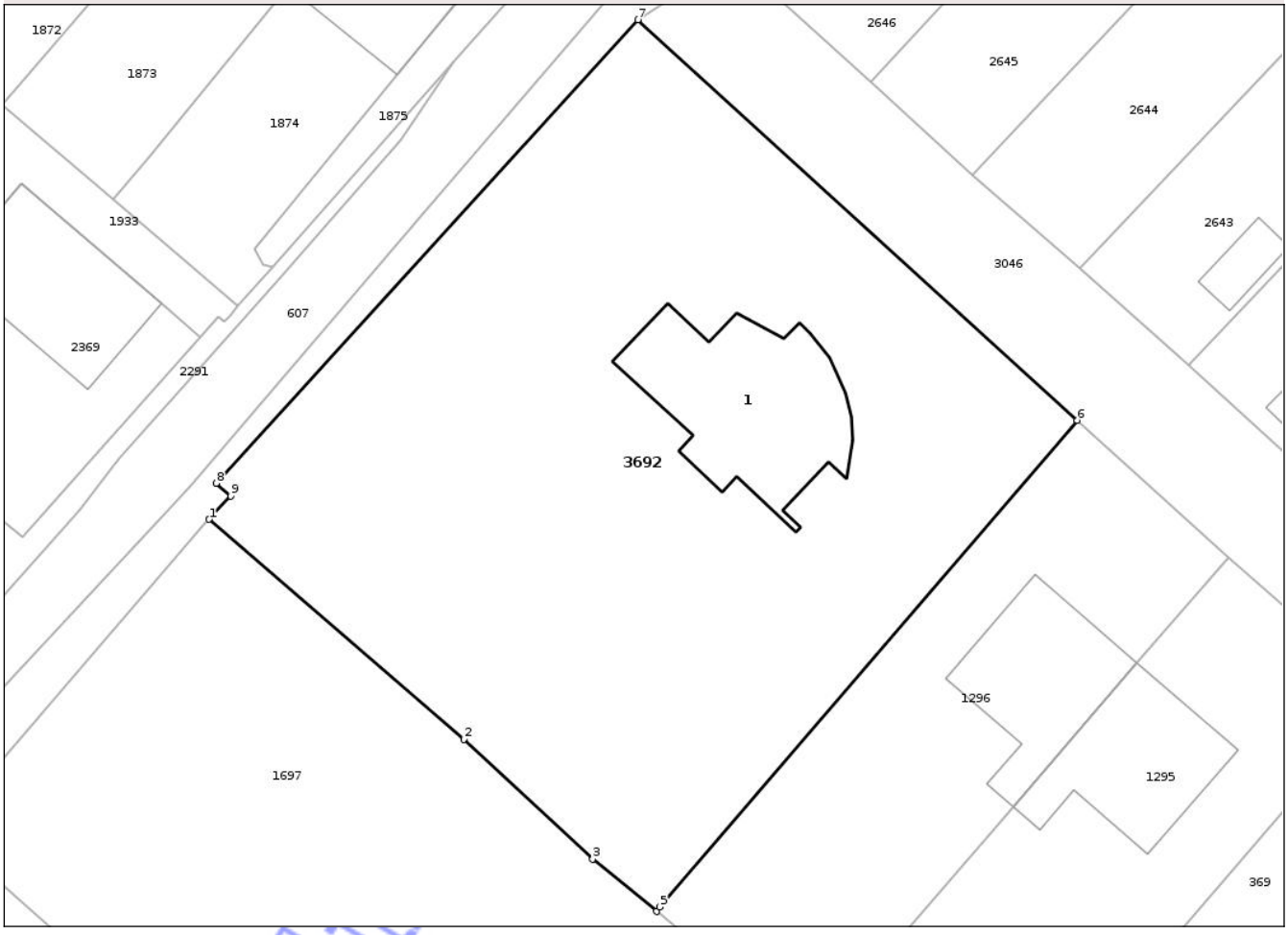
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50195	1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	365a/4/4	
2	arabil	DA	1.178	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P+M, PE FUNDATIE DE BETON, CU PERETII DIN BCA COMPUSA DIN: LA PARTER: 1 LIVING, 1 BIROU, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 CAMARA, 1 HOL SI CASA SCARII, 1 SAS SI 1 TERASA; LA MANSARDA:3 CAMERE, 2 BAI, 1 HOL SI CASA SCARII, 2 BALCOANE SI 1 TERASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.347,036 556.525,401	2	470.361,846 556.512,618	19.564
2	470.361,846 556.512,618	3	470.369,344 556.505,673	10.22
3	470.369,344 556.505,673	4	470.373,05 556.502,633	4.793
4	470.373,05 556.502,633	5	470.373,26 556.502,889	0.331
5	470.373,26 556.502,889	6	470.397,518 556.531,151	37.245
6	470.397,518 556.531,151	7	470.371,974 556.554,419	34.553
7	470.371,974 556.554,419	8	470.347,457 556.527,505	36.407
8	470.347,457 556.527,505	9	470.348,297 556.526,75	1.129
9	470.348,297 556.526,75	1	470.347,036 556.525,401	1.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3972/N
Nr. cadastral vechi:1883

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50194	399	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34101 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. 328, din 08/06/2008 emis de notar public Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMES J. SZABOLCS**, CABINET MEDICAL INDIVIDUAL	
66516 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 325, din 06/08/2008 emis de notar public Pintya Andrea;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELELOR CU NR. CAD (2102) DIN CF. 3973/N SI (2103) DIN CF 4145/N	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

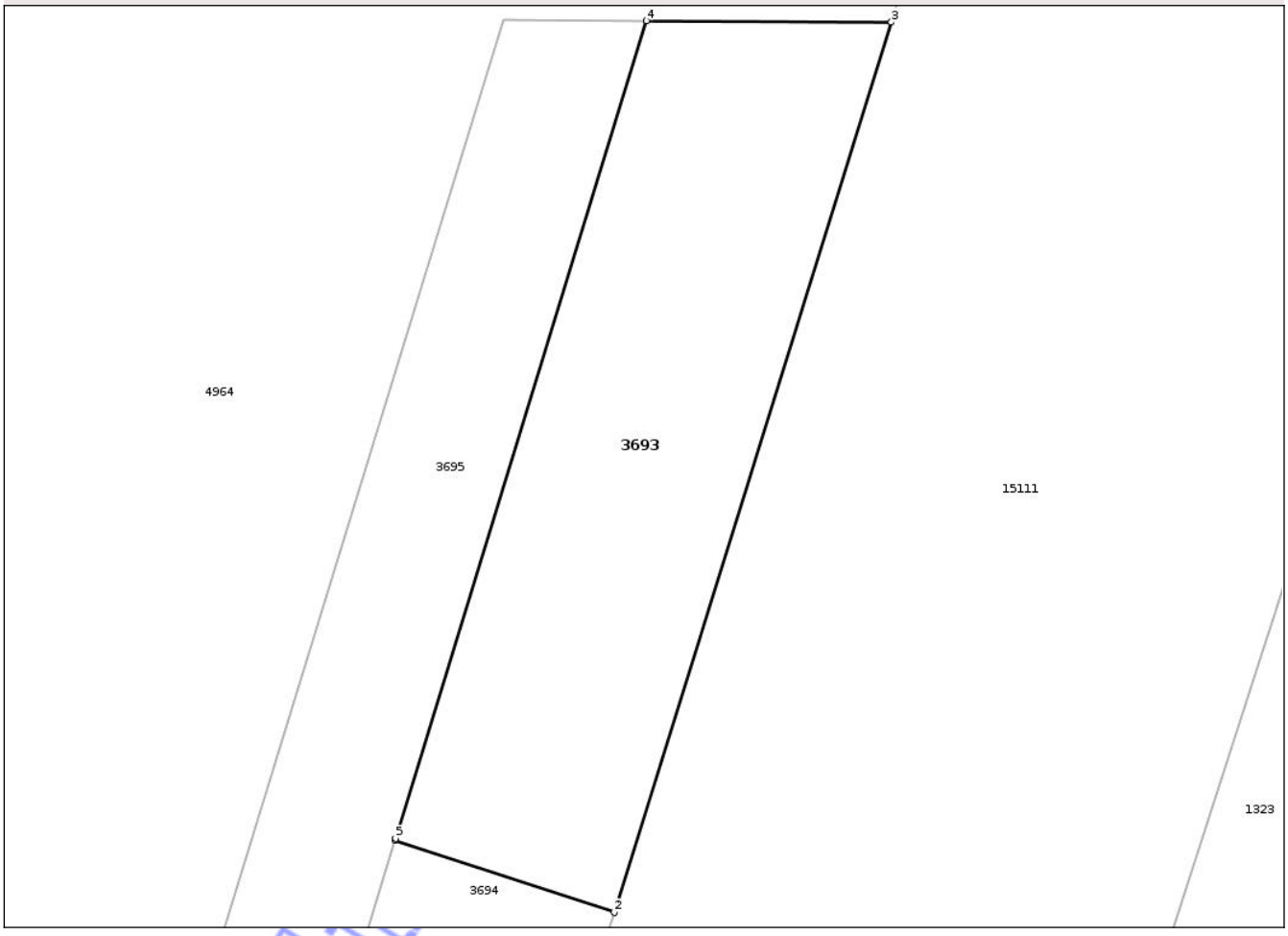
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50194	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	399	27	975/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.741,755 558.430,776	2	471.751,364 558.427,63	10.111
2	471.751,364 558.427,63	3	471.763,511 558.466,577	40.797
3	471.763,511 558.466,577	4	471.752,783 558.466,643	10.728
4	471.752,783 558.466,643	5	471.741,781 558.430,861	37.435
5	471.741,781 558.430,861	1	471.741,755 558.430,776	0.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3971/N
Nr. cadastral vechi:1882

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50193	399	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34101 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. 328, din 08/06/2008 emis de notar public Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMES J. SZABOLCS**, CABINET MEDICAL INDIVIDUAL	
66516 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 325, din 06/08/2008 emis de notar public Pintya Andrea;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELELOR CU NR. CAD (2102) DIN CF. 3973/N SI (2103) DIN CF 4145/N	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

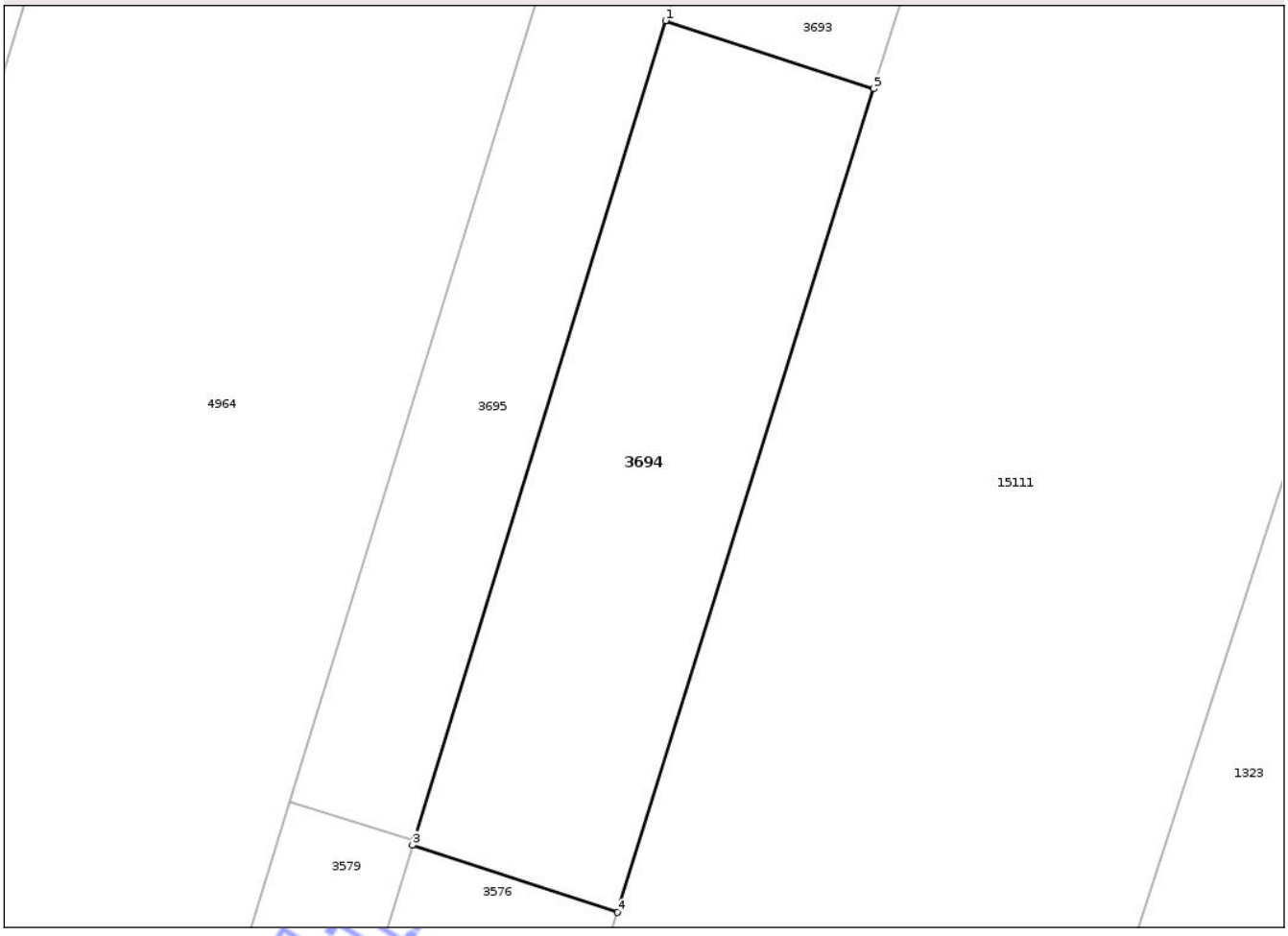
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50193	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	399	27	975/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.741,755 558.430,776	2	471.730,139 558.392,974	39.546
2	471.730,139 558.392,974	3	471.730,066 558.392,735	0.25
3	471.730,066 558.392,735	4	471.739,516 558.389,64	9.944
4	471.739,516 558.389,64	5	471.751,364 558.427,63	39.795
5	471.751,364 558.427,63	1	471.741,755 558.430,776	10.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4145/N
Nr. cadastral vechi:2103

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50192	457	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66518 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 870, din 10/11/2008 emis de notar public Pintya Andrea (Sighisoara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMES J. SZABOLCS**, CABINET MEDICAL INDIVIDUAL	
66516 / 13/11/2008		
Act Notarial nr. 868, din 13/11/2008 emis de NP Pintya Andrea;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (2102) DIN CF 3973/N	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34098 / 10/06/2008		
Act Notarial nr. 325, din 10/06/2008 emis de NP. Pintya Andrea;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE IN FAVOAREA PARCELELOR : parcela cu nr. cad. (1876) din CF. 3965/N/CORUNCA; parcela cu nr. cad. (1877) din CF. 3966/N/CORUNCA; parcela cu nr. cad. (1878) din CF. 3967/N/CORUNCA; parcela cu nr. cad. (1879) din CF. 3968/N/CORUNCA; parcela cu nr. cad. (1880) din CF. 3969/N/CORUNCA; parcela cu nr. cad. (1881) din CF. 3970/N/CORUNCA; parcela cu nr. cad. (1882) din CF. 3971/N/CORUNCA si parcela cu nr. cad. (1883) din CF. 3972/N/CORUNCA	A1

Neautentificat civil

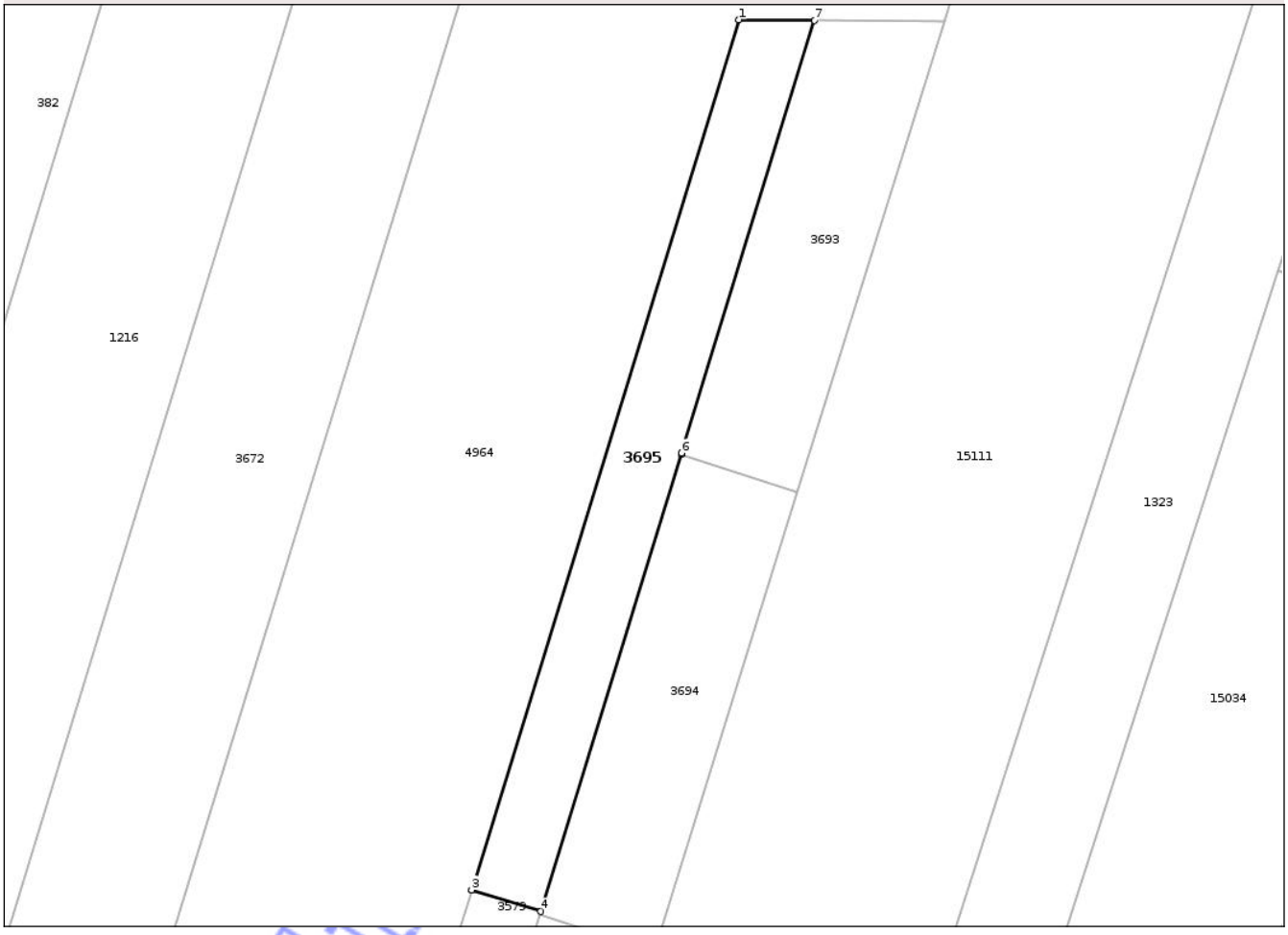
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50192	457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	457	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.746,523 558.466,69	2	471.724,405 558.394,746	75.267
2	471.724,405 558.394,746	3	471.724,408 558.394,745	0.003
3	471.724,408 558.394,745	4	471.730,139 558.392,974	5.998
4	471.730,139 558.392,974	5	471.741,755 558.430,776	39.546
5	471.741,755 558.430,776	6	471.741,781 558.430,861	0.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.741,781 558.430,861	7	471.752,783 558.466,643	37.435
7	471.752,783 558.466,643	1	471.746,523 558.466,69	6.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4108/N
Nr. cadastral vechi:1968

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 1, 1A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50191	620	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 50191-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56193 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 687, din 19/09/2008 emis de BNP Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (1975) DIN CF 4115/N	A1
69353 / 17/10/2014		
Act Notarial nr. 1403, din 17/10/2014 emis de N.P. Chisiu Sever Alex;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP SIMION-MARIUS**, nec. (bun propriu)	
	OBSERVATII: teren aferent ap. 1	
54570 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. 1121, din 13/08/2015 emis de NP ADORIAN FELIX;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HERMANOVSKI LASZLO**, (bun propriu)	
	OBSERVATII: teren aferent ap. 2	
2389 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 24, din 15/01/2016 emis de NP ADORIAN FELIX;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2389 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 24, din 15/01/2016 emis de NP ADORIAN FELIX;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B.3	

Neautentificat în circuitul civil

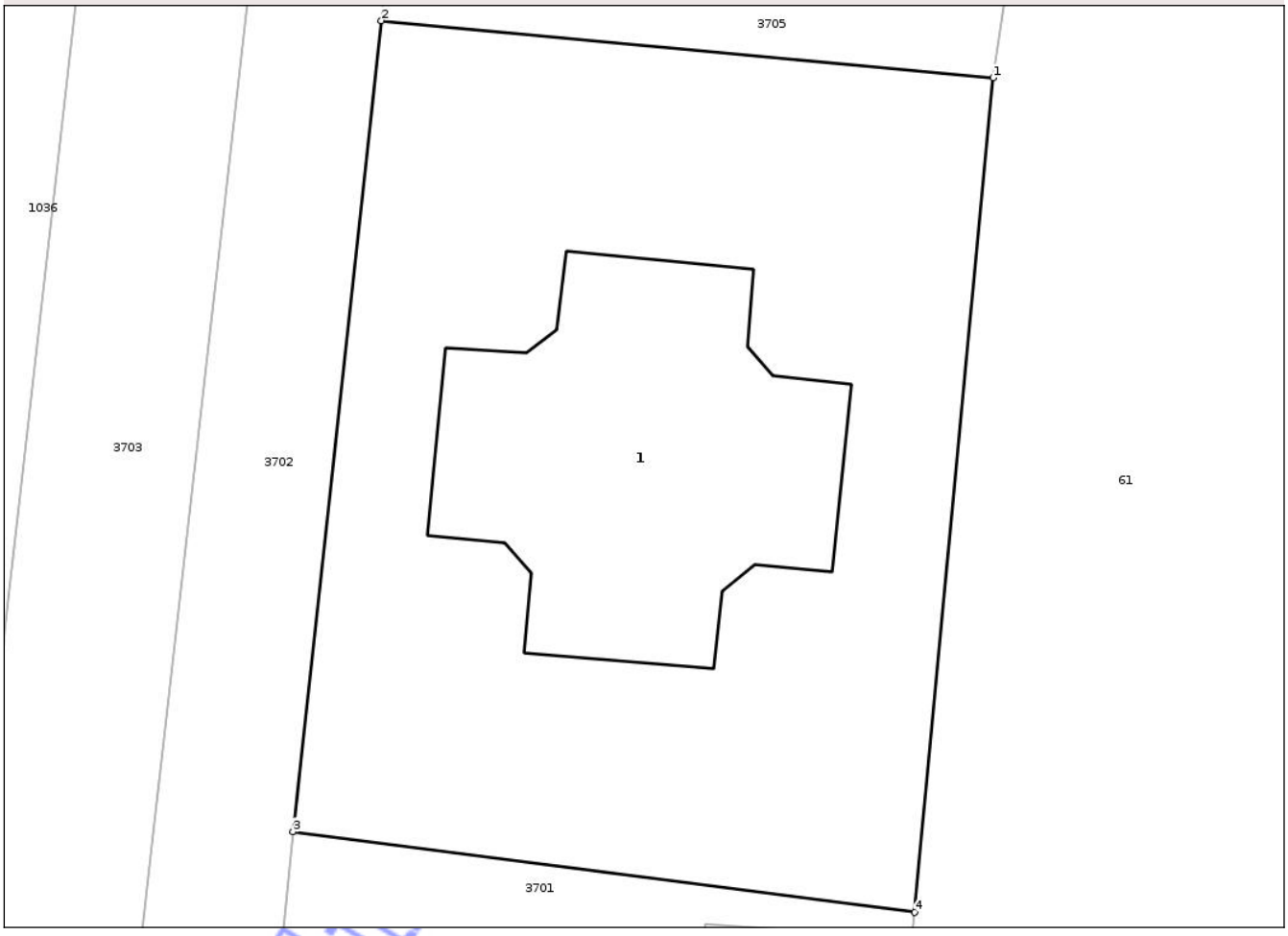
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50191	620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	27	1171/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.822,959 558.139,209	2	471.801,679 558.141,191	21.372
2	471.801,679 558.141,191	3	471.798,611 558.113,017	28.341
3	471.798,611 558.113,017	4	471.820,235 558.110,224	21.804
4	471.820,235 558.110,224	1	471.822,959 558.139,209	29.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 1, 1A, Et. P+M, Ap. 1, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50191-C1-U1	0	119	50/100	50/100	Ap. 1 compus din: Parter: 1 bucatarie, 1 baie, 1 living, 1 terasa si casa scarii; Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol casa scarii; CF col. nr. 50191

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69353 / 17/10/2014		
Act Notarial nr. 1403, din 17/10/2014 emis de N.P. Chisiu Sever Alex;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP SIMION-MARIUS**, nec. (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 1, 1A, Et. P+M, Ap. 1, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50191-C1-U1	0	119	50/100	50/100	Ap. 1 compus din: Parter: 1 bucatarie, 1 baie, 1 living, 1 terasa si casa scarii; Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol casa scarii; CF col. nr. 50191

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 1, 1A, Et. P+M, Ap. 2, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50191-C1-U2	0	119	50/100	50/100	Ap. 2 compus din: Parter: 1 bucatarie, 1 baie, 1 living, 1 terasa si casa scari; Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol casa scarii; CF col. nr. 50191

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54570 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. 1121, din 13/08/2015 emis de NP ADORIAN FELIX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERMANOVSKI LASZLO**, (bun propriu)	
2389 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 24, din 15/01/2016 emis de NP ADORIAN FELIX;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2389 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 24, din 15/01/2016 emis de NP ADORIAN FELIX;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 1, 1A, Et. P+M, Ap. 2, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50191-C1-U2	0	119	50/100	50/100	Ap. 2 compus din: Parter: 1 bucatarie, 1 baie, 1 living, 1 terasa si casa scari; Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol casa scarii; CF col. nr. 50191

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4114/N
Nr. cadastral vechi:1974

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50190	575	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56193 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 687, din 19/09/2008 emis de BNP Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (1975) DIN CF 4115/N	A1
17136 / 27/03/2013		
Act Notarial nr. 644, din 26/03/2013 emis de NP SUCEAVA CORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATYAS LASZLO**, cas. cu 2) **MATYAS KINGA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50190	575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	575	27	1171/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.782,617 557.968,213	2	471.777,415 557.935,45	33.173
2	471.777,415 557.935,45	3	471.796,565 557.935,98	19.157
3	471.796,565 557.935,98	4	471.799,556 557.962,982	27.167
4	471.799,556 557.962,982	5	471.799,903 557.965,962	3.0
5	471.799,903 557.965,962	1	471.782,617 557.968,213	17.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4110/N
Nr. cadastral vechi:1970

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50189	598	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56193 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 687, din 19/09/2008 emis de notar public Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (1975) DIN CF 4115/N	A1
85686 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 6049, din 21/12/2016 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LORINT CSABA ZOLTAN**, si sotia 2) **LORINT ERIKA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

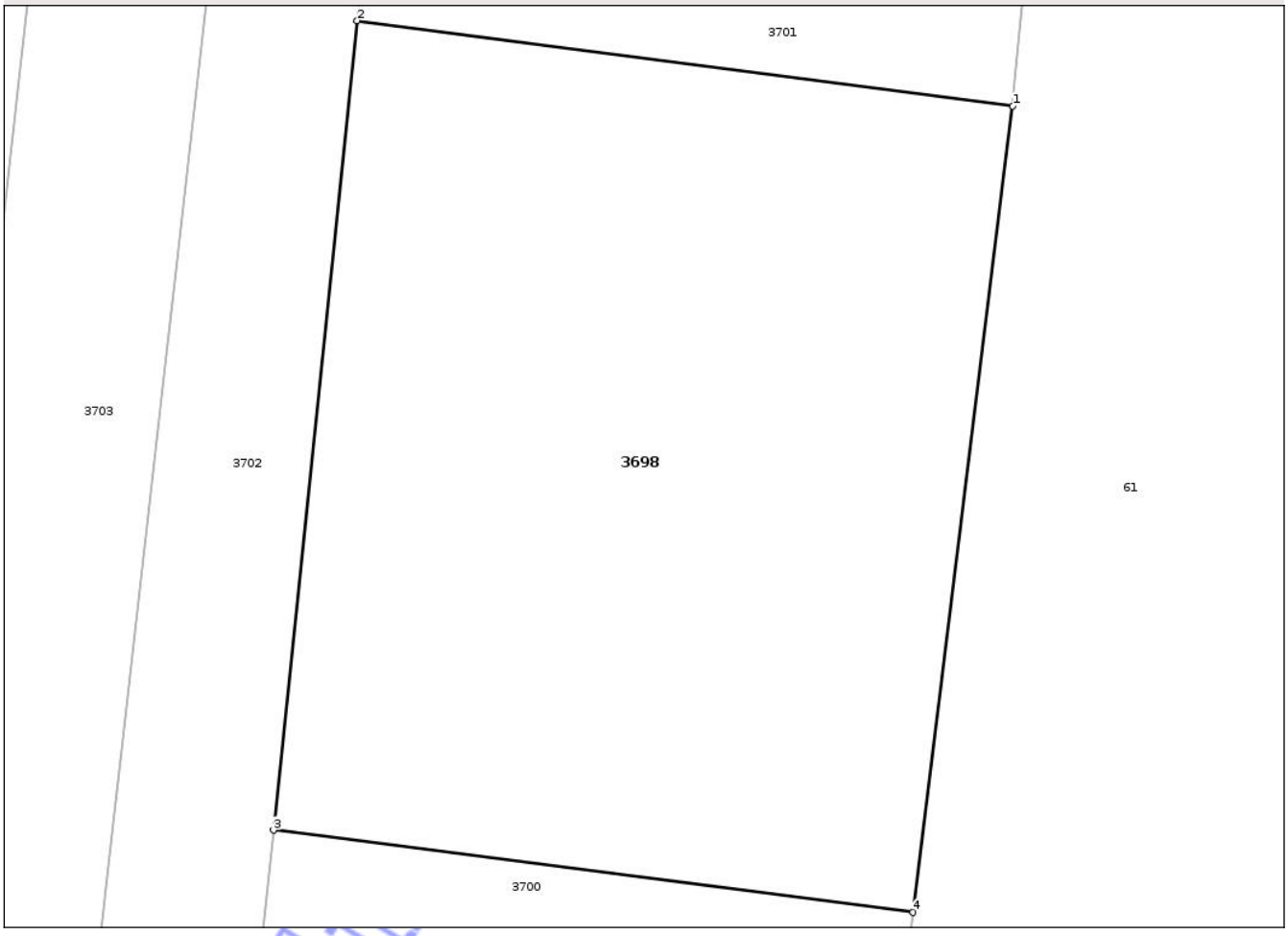
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50189	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	598	27	1171/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.817,636 558.081,466	2	471.795,631 558.084,322	22.19
2	471.795,631 558.084,322	3	471.792,827 558.057,179	27.287
3	471.792,827 558.057,179	4	471.814,296 558.054,425	21.645
4	471.814,296 558.054,425	1	471.817,636 558.081,466	27.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4113/N
Nr. cadastral vechi:1973

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50188	575	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50188-C1	Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit P+M compusa din: -La parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie-sufragerie, 1 antreu si scarile de acces la mansarda, 1 wc, 1 garaj, 1 debara, 1 CT, si 1 terasa. -La mansarda: 3 dormitoare, 1 baie si 1 hol cu casa scarii.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56194 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 688, din 19/09/2008 emis de notar public Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULOP RESZO**, SI 2) **FULOP EMOKE**	
56193 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 687, din 19/09/2008 emis de NP Pintya Andrea;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (1975) DIN CF 4115/N	A1
20555 / 09/04/2012		
Act Administrativ nr. 35, din 28/04/2011 emis de PRIM. CORUNCA (act administrativ nr. 31/22-03-2012 emis de PRIM. CORUNCA, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FULOP RESZO**, si 2) **FULOP EMOKE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50188	575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	27	1171/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50188-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa de locuit P+M compusa din: -La parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie-sufragerie, 1 antreu si scarile de acces la mansarda, 1 wc, 1 garaj, 1 debara, 1 CT, si 1 terasa. -La mansarda: 3 dormitoare, 1 baie si 1 hol cu casa scarii.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.786,612 557.999,706	2	471.782,617 557.968,213	31.745

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.782,617 557.968,213	3	471.799,903 557.965,962	17.432
3	471.799,903 557.965,962	4	471.804,838 557.997,629	32.049
4	471.804,838 557.997,629	5	471.801,704 557.998,117	3.172
5	471.801,704 557.998,117	6	471.795,696 557.999,052	6.08
6	471.795,696 557.999,052	7	471.790,654 557.999,746	5.09
7	471.790,654 557.999,746	1	471.786,612 557.999,706	4.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4111/N
Nr. cadastral vechi:1971

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50187	587	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56193 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 687, din 19/09/2008 emis de NP Pintya Andrea (DE DEZMEMBRARE AUT. NR. 687/19. 09.2008-NOTAR PUBLIC PINTYA ANDREA;);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (1975) DIN CF 4115/N	A1
85697 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 6050, din 21/12/2016 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTON ISTVAN-ATTILA**, cas.cu 2) **MARTON CSILLA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

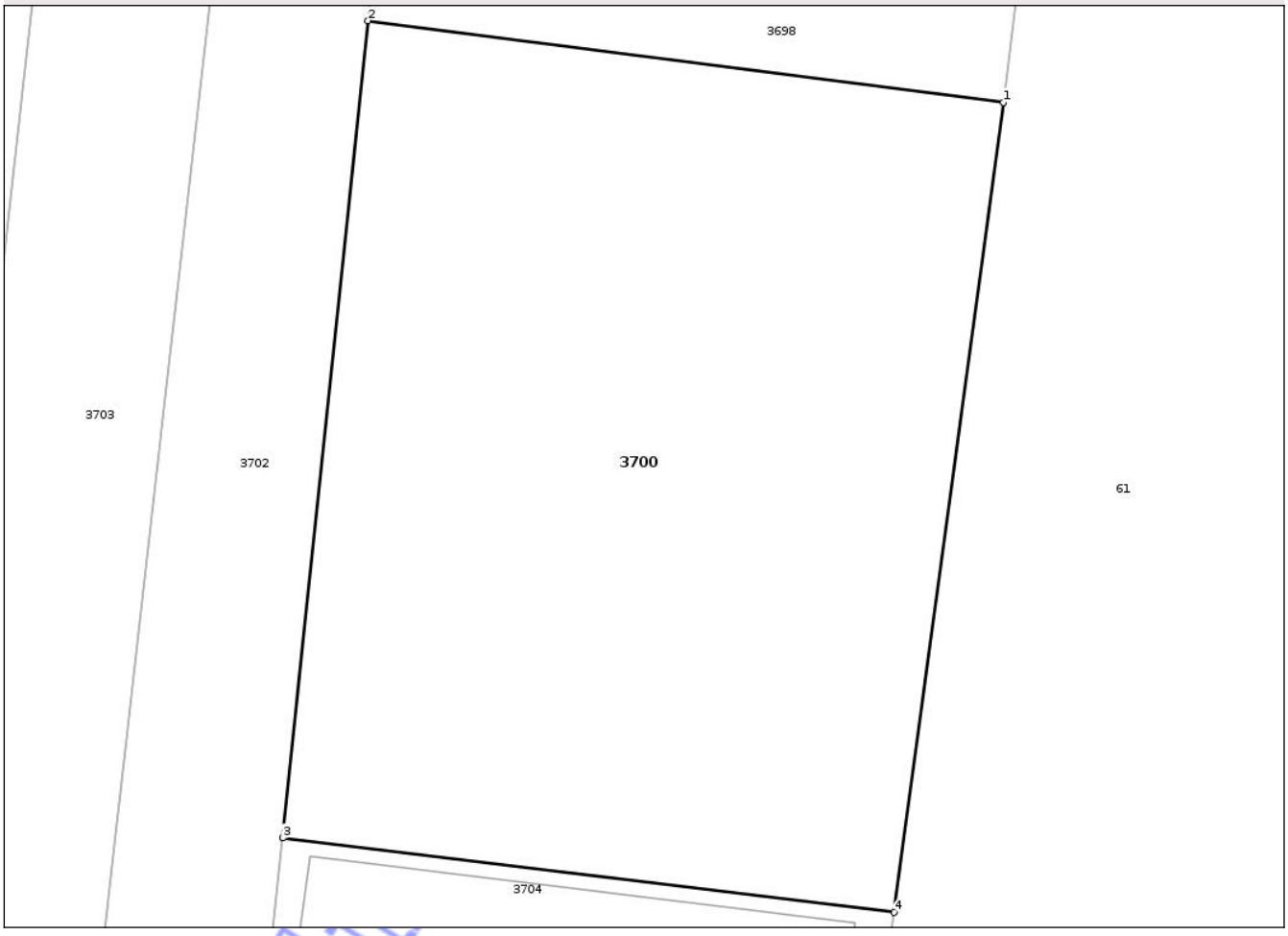
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50187	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	587	27	1171/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.814,296 558.054,425	2	471.792,827 558.057,179	21.645
2	471.792,827 558.057,179	3	471.789,95 558.029,601	27.728
3	471.789,95 558.029,601	4	471.810,609 558.027,085	20.812
4	471.810,609 558.027,085	1	471.814,296 558.054,425	27.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4109/N
Nr. cadastral vechi:1969

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 3, 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50186	635	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 50186-C1;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 3, 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56193 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 687, din 19/09/2008 emis de BNP Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (1975) DIN CF 4115/N .	A1
5817 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 105, din 31/01/2013 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 2875/5750	A1
	1) **LORINT CSABA-ZOLTAN**, cas. cu 2) **LORINT ERIKA**, (bun comun)	
	OBSERVATII: teren aferent ap. 1	
5819 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 106, din 31/01/2013 emis de NP CHISIU SEVER ALEX (incheiere de rectificare nr. 152/04.02.2013 notar public Chisiu Sever Alex.);		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare.	A1
	OBSERVATII: asupra B.2.	
47020 / 21/08/2013		
Act Notarial nr. 1300, din 20/08/2013 emis de NP Chisiu Sever - Alex;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 2875/5750	A1
	1) **NAGY LEVENTE**, nec. (bun propriu)	
	OBSERVATII: teren aferent ap. 2	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NAGY LEVENTE** 2) **LORINT CSABA-ZOLTAN** 3) **LORINT ERIKA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5819 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 106, din 31/01/2013 emis de NP CHISIU SEVER ALEX (incheiere de rectificare nr. 152/04.02.2013 notar public Chisiu Sever Alex.);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:24800 EUR+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **SC BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	
	OBSERVATII: asupra B.2	

Document generat în circuitul civil

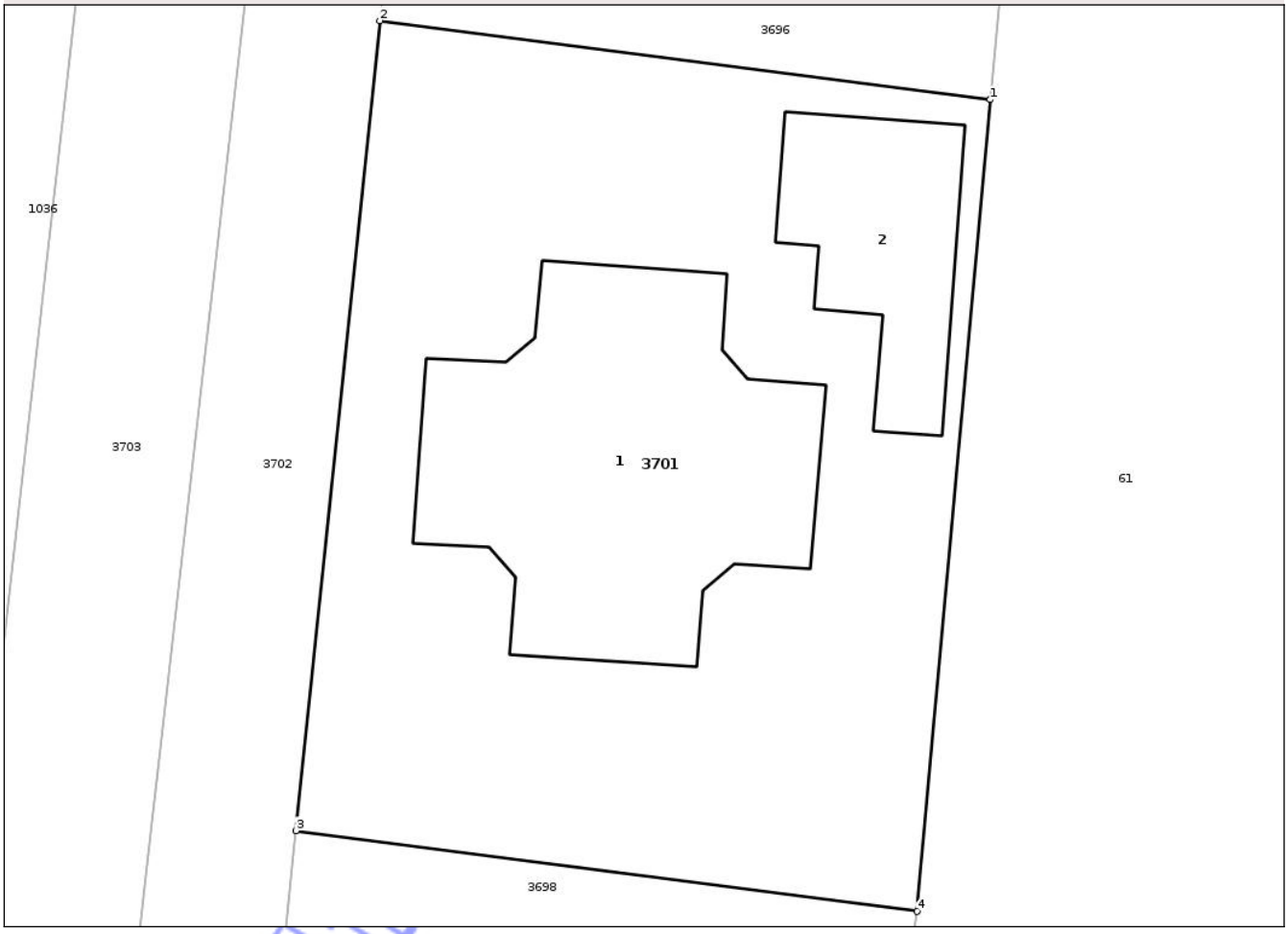
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50186	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	27	1171/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
*A1.1	50186-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; Casa de locuit DUPLEX, construita in regim P+M, compusa din: - Ap. 1 cu nr. Adm. 219 L5 cu Su=112.49 mp, compus din: Parter: 1 bucatarie, 1 baie, 1 living, 1 terasa si casa scarii Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol casa scarii avand cota de 287.5 mp teren; - Ap. 2 cu nr. Adm. 219 L5A cu Su=112.49 mp, compus din: Parter: 1 bucatarie, 1 baie, 1 living, 1 terasa si casa scarii Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol casa scarii avand cota de 287.5 mp teren; Imobilul nu este dotat cu lift si nu are certificat energetic
A1.2	0	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.820,235 558.110,224	2	471.798,611 558.113,017	21.804
2	471.798,611 558.113,017	3	471.795,631 558.084,322	28.849
3	471.795,631 558.084,322	4	471.817,636 558.081,466	22.19
4	471.817,636 558.081,466	1	471.820,235 558.110,224	28.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 3, 5, Ap. 1, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50186-C1-U1	0	119	50/100	50/100	- Ap. 1 cu nr. Adm. 219 L5 compus din: Parter: 1 bucatarie, 1 baie, 1 living, 1 terasa si casa scarii Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol casa scarii;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5817 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 105, din 31/01/2013 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LORINT CSABA-ZOLTAN**, cas. cu 2) **LORINT ERIKA**, (bun comun)	
5819 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 106, din 31/01/2013 emis de NP CHISIU SEVER ALEX (incheiere de rectificare nr. 152/04.02.2013 notar public Chisiu Sever Alex.);		
B2	Se noteaza inerdictia de instrainare si grevare.	A1
	1) **SC BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5819 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 106, din 31/01/2013 emis de NP CHISIU SEVER ALEX (incheiere de rectificare nr. 152/04.02.2013 notar public Chisiu Sever Alex.);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:24800 EUR+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **SC BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	

Neautorizat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 3, 5, Ap. 1, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50186-C1-U1	0	119	50/100	50/100	- Ap. 1 cu nr. Adm. 219 L5 compus din: Parter: 1 bucatarie, 1 baie, 1 living, 1 terasa si casa scarii Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol casa scarii;

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 3, 5, Ap. 2, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50186-C1-U2	0	119	50/100	50/100	- Ap. 2 cu nr. Adm. 219 L5A compus din: Parter: 1 bucatarie, 1 baie, 1 living, 1 terasa si casa scarii Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol casa scarii;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47020 / 21/08/2013		
Act Notarial nr. 1300, din 20/08/2013 emis de NP Chisiu Sever - Alex;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY LEVENTE**, nec. (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 3, 5, Ap. 2, Jud. Mureș
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	50186-C1-U2	0	119	50/100	50/100	- Ap. 2 cu nr. Adm. 219 L5A compus din: Parter: 1 bucatarie, 1 baie, 1 living, 1 terasa si casa scarii Mansarda: 3 dormitoare, 1 baie, 1 hol casa scarii;

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4115/N
Nr. cadastral vechi:1975

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50185	1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71399 / 05/12/2007		
Act Notarial nr. 2195, din 04/12/2007 emis de BNP Balgaradean Eva Stela (Indreptarea erorii materiale in sensul inscrierii corecte a cotei vandute ca fiind "5800/7200 mp" in loc de "5700/7200 mp" in baza incheierii nr. 71399/05.12.2007; Incheiere nr. 42238/18.07.2008; Dezmembrare in baza actului de dezmembrare aut. nr. 687/19.09.2008- notar public Pintya Andrea (Sighisoara). a CU nr. 309/15.09.2008. a incheierii de rectificare nr. 1689/30.09.2008 si a documentatiei cadastrale avizata de catre OCPI Mures; Incheiere nr. 56193/24.09.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. MIRO EXIMP S.R.L.**, CIF:9999999999999, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56193 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 687, din 19/09/2008 emis de BNP Pintya Andrea (Sighisoara);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea parcelelor cu nr. cad (1967) din CF 4107/N; (1968) din CF 4108/N; (1969) din CF 4109/N; (1970) din CF 4110/N; (1971) din CF 4111/N; (1972) din CF 4112/N; (1973) din CF 4113/N si (1974) din CF 4114/N.	A1
45128 / 07/10/2009		
Act Notarial nr. 904, din 30/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC PINTYA ANDREA;		
C2	notarea contractului de superficie aut. 904/30.09.2009	A1
	1) **SC F.D.E.E " ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD " SA BRASOV - SUCURSALA DE DISTRIBUTIE A ENEREGIEI EELECTRICE MURES**, CIF:14516614	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50185	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	715	27	1171/6	-	
2	drum	NU	485	27	1171/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.800,43 558.169,143	2	471.800,136 558.169,134	0.294
2	471.800,136 558.169,134	3	471.773,571 557.935,344	235.294
3	471.773,571 557.935,344	4	471.777,415 557.935,45	3.845
4	471.777,415 557.935,45	5	471.782,617 557.968,213	33.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.782,617 557.968,213	6	471.786,612 557.999,706	31.745
6	471.786,612 557.999,706	7	471.789,95 558.029,601	30.081
7	471.789,95 558.029,601	8	471.792,827 558.057,179	27.728
8	471.792,827 558.057,179	9	471.795,631 558.084,322	27.287
9	471.795,631 558.084,322	10	471.798,611 558.113,017	28.849
10	471.798,611 558.113,017	11	471.801,679 558.141,191	28.341
11	471.801,679 558.141,191	12	471.804,849 558.169,244	28.232
12	471.804,849 558.169,244	1	471.800,43 558.169,143	4.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4116/N
Nr. cadastral vechi:1976

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 110, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50184	1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71398 / 05/12/2007		
Act Notarial nr. 120, din 04/12/2007 emis de notar public Balgaradean Eva Stela (dezmembrare in baza actului de dezmembrare aut. nr. 687 din 19.09.2008- notar public Pintya Andrea (Sighisoara), a CU nr. 309 din 15.09.2008, a incheierii de rectificare nr. 1689 din 30.09.2008 si a documentatiei cadastrale avizata de catre OCPI Mures; Incheiere nr. 56193 din 24.09.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SITAI ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **KIBEDI FRANCISC (JR.)**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FRUNZA JUSZTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ZOLNAI AGNES**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50184	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	844	27	1171/6	-	
2	arabil	NU	556	27	1171/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.800,136 558.169,134	2	471.796,797 558.169,037	3.34
2	471.796,797 558.169,037	3	471.794,388 558.168,815	2.419
3	471.794,388 558.168,815	4	471.794,107 558.168,784	0.283
4	471.794,107 558.168,784	5	471.767,563 557.935,178	235.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.767,563 557.935,178	6	471.773,571 557.935,344	6.01
6	471.773,571 557.935,344	1	471.800,136 558.169,134	235.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4112/N
Nr. cadastral vechi:1972

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50183	Din acte: 575 Masurata: 608	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50183-C1	Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigle (P+M) compusa din: Parter: 1 debara, 1 CT, 1 garaj, 1 camera de zi, 1 bucatarie-sufragerie, 1 antreu cu scarile de acces la mansarda, 1 wc si 1 terasa. Mansarda: 3 dormitoare, 1 hol cu scarile de acces, 1 baie, 1 balcon.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Stelelor, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56193 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 687, din 19/09/2008 emis de Notar Public Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (1975) DIN CF 4115/N	A1
27977 / 16/05/2012		
Act Notarial nr. 408, din 10/05/2012 emis de NP PINTYA ANDREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTON ISTVAN-ATTILA**, si sotia 2) **MARTON CSILLA**, (bun comun)	
32304 / 07/06/2013		
Act Administrativ nr. 70, din 30/05/2011 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA (act administrativ nr. 45/19. 07.2012 emis de Comuna Corunca, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARTON ISTVAN-ATTILA**, si sotia 2) **MARTON CSILLA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MARTON ISTVAN-ATTILA** 2) **MARTON CSILLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50183	Din acte: 575 Masurata: 608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	27	1171/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50183-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigle (P+M) compusa din: Parter: 1 debara, 1 CT, 1 garaj, 1 camera de zi, 1 bucatarie-sufragerie, 1 antreu cu scarile de acces la mansarda, 1 wc si 1 terasa. Mansarda: 3 dormitoare, 1 hol cu scarile de acces, 1 baie, 1 balcon.
A1.2	0	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.810,609 558.027,085	2	471.789,95 558.029,601	20.812
2	471.789,95 558.029,601	3	471.786,612 557.999,706	30.081
3	471.786,612 557.999,706	4	471.790,654 557.999,746	4.042
4	471.790,654 557.999,746	5	471.795,696 557.999,052	5.09
5	471.795,696 557.999,052	6	471.801,704 557.998,117	6.08
6	471.801,704 557.998,117	7	471.804,838 557.997,629	3.172
7	471.804,838 557.997,629	8	471.806,504 557.997,37	1.686
8	471.806,504 557.997,37	1	471.810,609 558.027,085	29.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4107/N
Nr. cadastral vechi:1967

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 112, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50181	662	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50181-C1	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 112, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:190 mp; Casa de locuit tip DP+P+M compusa din : - la demisolul partial: 1 casa scarii, 1 spalatorie, 2 pivnite si 1 spatiu tehnic. - la parter: 1 casa scarii, 2 holuri, 1 baie, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 garaj, 1 debara, 1 camera tehnica, 1 camara si 1 terasa acoperita. - la mansarda: 1 hol, 3 dormitoare, 1 baie si 2 balcoane. Constructia detine certificat de perfomanta energetica avand clasa energetica B.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 112, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56193 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 687, din 19/09/2008 emis de NP Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (1975) DIN CF 4115/N	A1
17146 / 27/03/2013		
Act Notarial nr. 643, din 25/03/2013 emis de NP SUCEAVA CORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISS ISTVAN**, cas. cu 2) **KISS ANNAMARIA**, (bun comun)	
19824 / 26/03/2014		
Act Notarial nr. 505, din 26/03/2014 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	
19822 / 26/03/2014		
Act Notarial nr. 503, din 26/03/2014 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KISS ISTVAN**, si sotia 2) **KISS ANNAMARIA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **KISS ISTVAN** 2) **KISS ANNAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
19824 / 26/03/2014	
Act Notarial nr. 505, din 26/03/2014 emis de NP Ciocea Delia Simona;	

Document circulabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50181	662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	27	1171/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50181-C1	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:190 mp; Casa de locuit tip DP+P+M compusa din : - la demisolul partial: 1 casa scarii, 1 spalatorie, 2 pivnite si 1 spatiu tehnic. - la parter: 1 casa scarii, 2 holuri, 1 baie, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 garaj, 1 debara, 1 camera tehnica, 1 camara si 1 terasa acoperita. - la mansarda: 1 hol, 3 dormitoare, 1 baie si 2 balcoane. Constructia detine certificat de perfomanta energetica avand clasa energetica B.
A1.2	0	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.827,077 558.169,87	2	471.811,38 558.170,514	15.71
2	471.811,38 558.170,514	3	471.805,329 558.170,155	6.062
3	471.805,329 558.170,155	4	471.804,849 558.169,244	1.03
4	471.804,849 558.169,244	5	471.801,679 558.141,191	28.232
5	471.801,679 558.141,191	6	471.822,959 558.139,209	21.372
6	471.822,959 558.139,209	7	471.827,098 558.166,887	27.986
7	471.827,098 558.166,887	1	471.827,077 558.169,87	2.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3352/N
Nr. cadastral vechi:1234

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghiocelului, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50180	568	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Ghiocelului, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit în cladire P+E, din caramida, acoperita cu placa de beton, polistiren extrudat si folie de cauciuc: -la parter: 1 living, 1 bucatarie, 1 camara, 1 CT, 1 baie, 1 hol+casa scarii, 1 spatiu depozitare, 1 terasa; -la etaj: 3 dormitoare, 1 hol+casa scarii, 1 dressing, 1 baie, 2 terase .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24712 / 09/05/2007		
Act Notarial nr. 313, din 09/05/2007 emis de BNP Stefan Corina;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. 1236 DIN C.F. 3354/N/CORUNCA;	A1
21908 / 20/05/2009		
Act Notarial nr. 1184, din 19/05/2009 emis de BNP DAN VALENTIN SIMION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER CRISTIAN MARIN**, si sotia 2) **FEIER CRISTINA**, (bun comun)	
73263 / 19/12/2013		
Act Administrativ nr. 44, din 26/04/2010 emis de Comuna Corunca (act administrativ nr. 7/17.01.2012 emis de Comuna Corunca; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FEIER CRISTIAN MARIN**, si sotia 2) **FEIER CRISTINA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

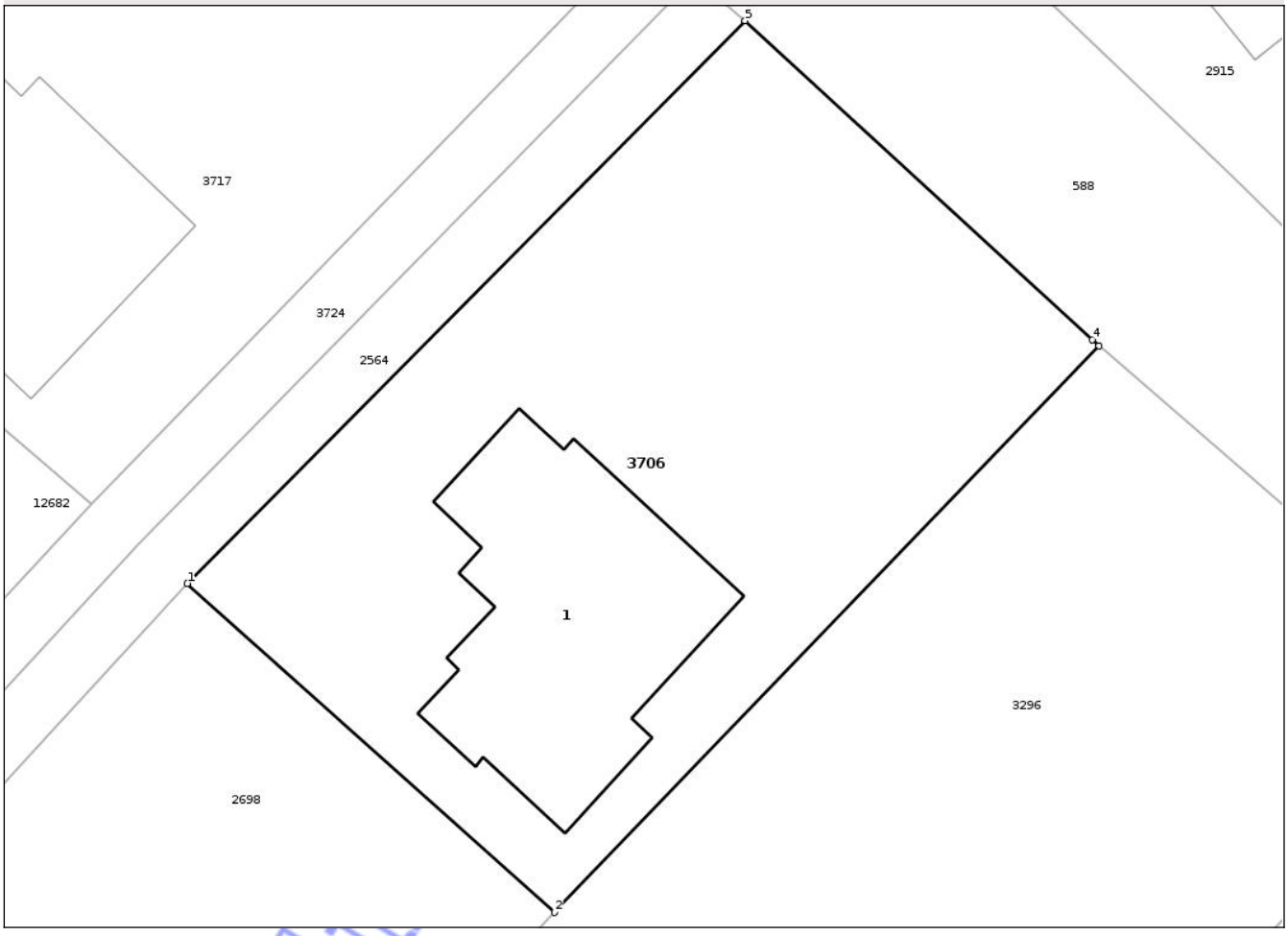
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50180	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit în cladire P+E, din caramida, acoperita cu placa de beton, polistiren extrudat si folie de cauciuc: -la parter: 1 living, 1 bucatarie, 1 camara, 1 CT, 1 baie, 1 hol+casa scarii, 1 spatiu depozitare, 1 terasa; -la etaj: 3 dormitoare, 1 hol+casa scarii, 1 dressing, 1 baie, 2 terase .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.427,207 556.776,568	2	470.441,354 556.763,922	18.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.441,354 556.763,922	3	470.462,301 556.785,699	30.216
3	470.462,301 556.785,699	4	470.462,052 556.785,944	0.349
4	470.462,052 556.785,944	5	470.448,682 556.798,206	18.141
5	470.448,682 556.798,206	1	470.427,207 556.776,568	30.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1440/I
TEREN Intravilan Nr. topografic:354/2/1/1/10/2/1/1
Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50176	1.450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63251 / 13/10/2011		
Act Notarial nr. 2055, din 13/10/2011 emis de NP CIOCEA DELIA-SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETAN NICOLETA-DANIELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

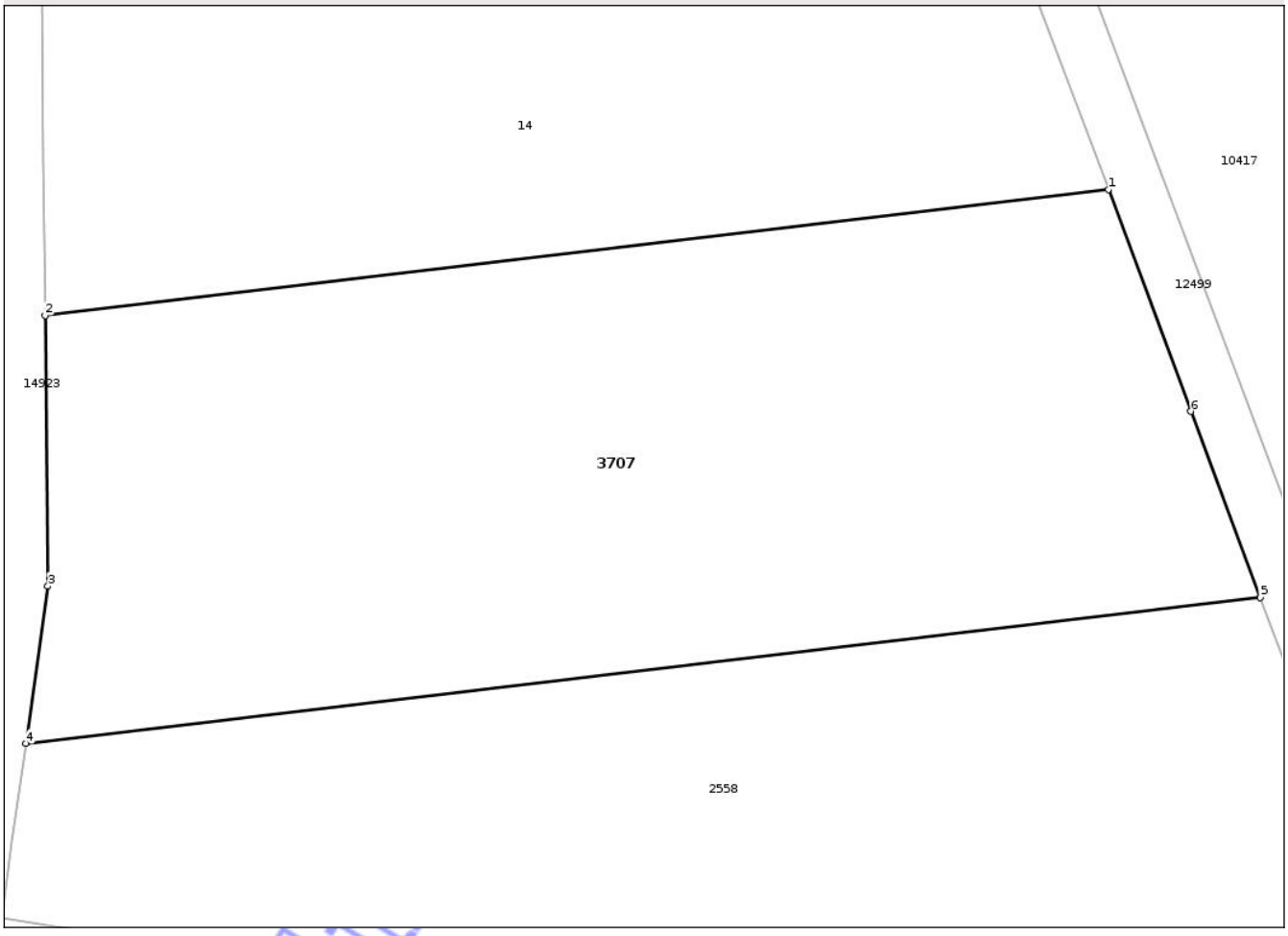
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50176	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.450	-	-	354/2/1/1/10/2/1/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.015,434 556.349,968	2	472.957,324 556.343,086	58.516
2	472.957,324 556.343,086	3	472.957,474 556.328,315	14.772
3	472.957,474 556.328,315	4	472.956,271 556.319,716	8.683
4	472.956,271 556.319,716	5	473.023,74 556.327,706	67.94
5	473.023,74 556.327,706	6	473.019,949 556.337,853	10.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	473.019,949 556.337,853	1	473.015,434 556.349,968	12.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1440
TEREN Necunoscut Nr. topografic:354/2/1/1/10/3
Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50175	2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24984 / 11/12/1997		
Act Notarial nr. 4215, din 11/12/1997 emis de NP. Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAZAKAS FRANCISC LEVENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50175	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.473	-	-	354/2/1/1/10/3	
2	faneata	NU	427	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.114,17 556.270,268	2	473.130,784 556.277,801	18.242
2	473.130,784 556.277,801	3	473.076,964 556.421,943	153.862
3	473.076,964 556.421,943	4	473.064,43 556.423,571	12.639
4	473.064,43 556.423,571	5	473.056,465 556.424,813	8.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	473.056,465 556.424,813	1	473.114,17 556.270,268	164.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2643/N
Nr. cadastral vechi:320/3
Nr. topografic:354/2/3/2/1/2/3

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50174	6.750	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13607 / 17/07/2002		
Act Notarial nr. 4080, din 16/07/2002 emis de notar public Ciocea Delia; (evidentiere teren intravilan - certificat de urbanism nr. 254/15.12.2003 -încheiere nr. 1469/22.01.2004; dezmembrare act de dezmembrare aut. nr. 1225/2005; memoriu tehnic avizat cu nr. 7239/2005 de OCPI Mures; certificat de urbanism nr. 132/2005 - incheiere nr. 12120/26.05.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETAN SERGIU-ION**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETAN SERGIU-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50174	6.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	1369/2	354/2/3/2/1/2/3	
2	arabil	DA	6.325	-	1369/2	-	
3	arabil	NU	225	-	1369/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.938,38 556.126,43	2	472.939,46 556.131,45	5.135
3	472.942,7 556.142,77	4	472.946,56 556.156,99	14.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	472.939,46 556.131,45	3	472.942,7 556.142,77	11.775
4	472.946,56 556.156,99	5	472.948,86 556.165,47	8.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.948,86 556.165,47	6	472.952,63 556.179,17	14.209
7	472.954,2 556.182,16	8	472.961,04 556.194,1	13.76
9	472.962,66 556.196,62	10	472.966,79 556.200,26	5.505
11	472.984,15 556.212,49	12	472.991,57 556.217,51	8.959
13	473.005,01 556.225,92	14	473.008,982 556.227,996	4.482
15	472.896,67 556.233,42	16	472.896,6 556.230,75	2.671
17	472.895,66 556.205,17	18	472.894,75 556.176,06	29.124
19	472.893,779 556.144,305	20	472.893,458 556.133,566	10.744
21	472.894,832 556.133,083	22	472.899,577 556.131,982	4.871
23	472.899,367 556.130,986	24	472.909,46 556.129,83	10.159
25	472.927,45 556.127,82	1	472.938,38 556.126,43	11.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.952,63 556.179,17	7	472.954,2 556.182,16	3.377
8	472.961,04 556.194,1	9	472.962,66 556.196,62	2.996
10	472.966,79 556.200,26	11	472.984,15 556.212,49	21.235
12	472.991,57 556.217,51	13	473.005,01 556.225,92	15.854
14	473.008,982 556.227,996	15	472.896,67 556.233,42	112.443
16	472.896,6 556.230,75	17	472.895,66 556.205,17	25.597
18	472.894,75 556.176,06	19	472.893,779 556.144,305	31.77
20	472.893,458 556.133,566	21	472.894,832 556.133,083	1.456
22	472.899,577 556.131,982	23	472.899,367 556.130,986	1.018
24	472.909,46 556.129,83	25	472.927,45 556.127,82	18.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2601/N
Nr. cadastral vechi:136/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 102, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50171	1.252	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 102, Jud. Mureş	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:221 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 102, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5751 / 21/03/2005		
Act Notarial nr. 527, din 01/02/2005 emis de BNP Albulescu Felciia Doinita (cumparare - c.v.c. aut. nr. 527/01.02.2005 - notar public Doinita Albulescu; dezmembrare cu act de partaj voluntar aut. nr. 236/2005; memoriu tehnic avizat cu nr. 2384/2005 de OCPI Mures - incheiere nr. 5751/21.03.2005 notar public Cridon Radu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANC IOANA MARIA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BANC IOANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50171	1.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	-	1143/7	-	
2	arabil	DA	360	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	221	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:221 mp;
A1.2	0	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.297,848 556.471,536	2	472.296,884 556.468,687	3.008
2	472.296,884 556.468,687	3	472.291,641 556.453,198	16.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	472.291,641 556.453,198	4	472.287,602 556.441,595	12.286
4	472.287,602 556.441,595	5	472.281,462 556.423,187	19.405
5	472.281,462 556.423,187	6	472.278,024 556.412,984	10.767
6	472.278,024 556.412,984	7	472.281,418 556.411,968	3.543
7	472.281,418 556.411,968	8	472.297,407 556.407,182	16.69
8	472.297,407 556.407,182	9	472.311,9 556.448,244	43.545
9	472.311,9 556.448,244	10	472.317,31 556.463,115	15.824
10	472.317,31 556.463,115	1	472.297,848 556.471,536	21.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1969/N
Nr. cadastral vechi:418

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 46, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50169	5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50169-C1	Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 46, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit si curte in intravilan Casa de locuit cu D+M. compusa din: - la demisol: 1 camera. 1 baie. 1 casa scarii. 1 antreu. 1 garaj; - la parter: 2 camere. 1 baie. 1 hol. 1 terasa
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 46, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa: pivnita
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 46, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6782 / 24/03/2004		
Act Notarial nr. 164, din 23/03/2004 emis de BNP Almasan Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO PETER**, cas. cu 2) **SZABO JULIANNA**, (bun comun)	
60825 / 15/10/2008		
Act Notarial nr. 4747, din 14/10/2008 emis de BNP Stirbu Felicia Doinita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CORNELIS GERRIT DEN HOEDT**, (cetatean olandez)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CORNELIS GERRIT DEN HOEDT**, (cetatean olandez)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60825 / 15/10/2008		
Act Notarial nr. 4747, din 14/10/2008 emis de BNP Stirbu Felicia Doinita;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului pe durata existentei constructiilor	A1
	1) **CORNELIS GERRIT DEN HOEDT**, (cetatean olandez)	

Document public cu circuit civil

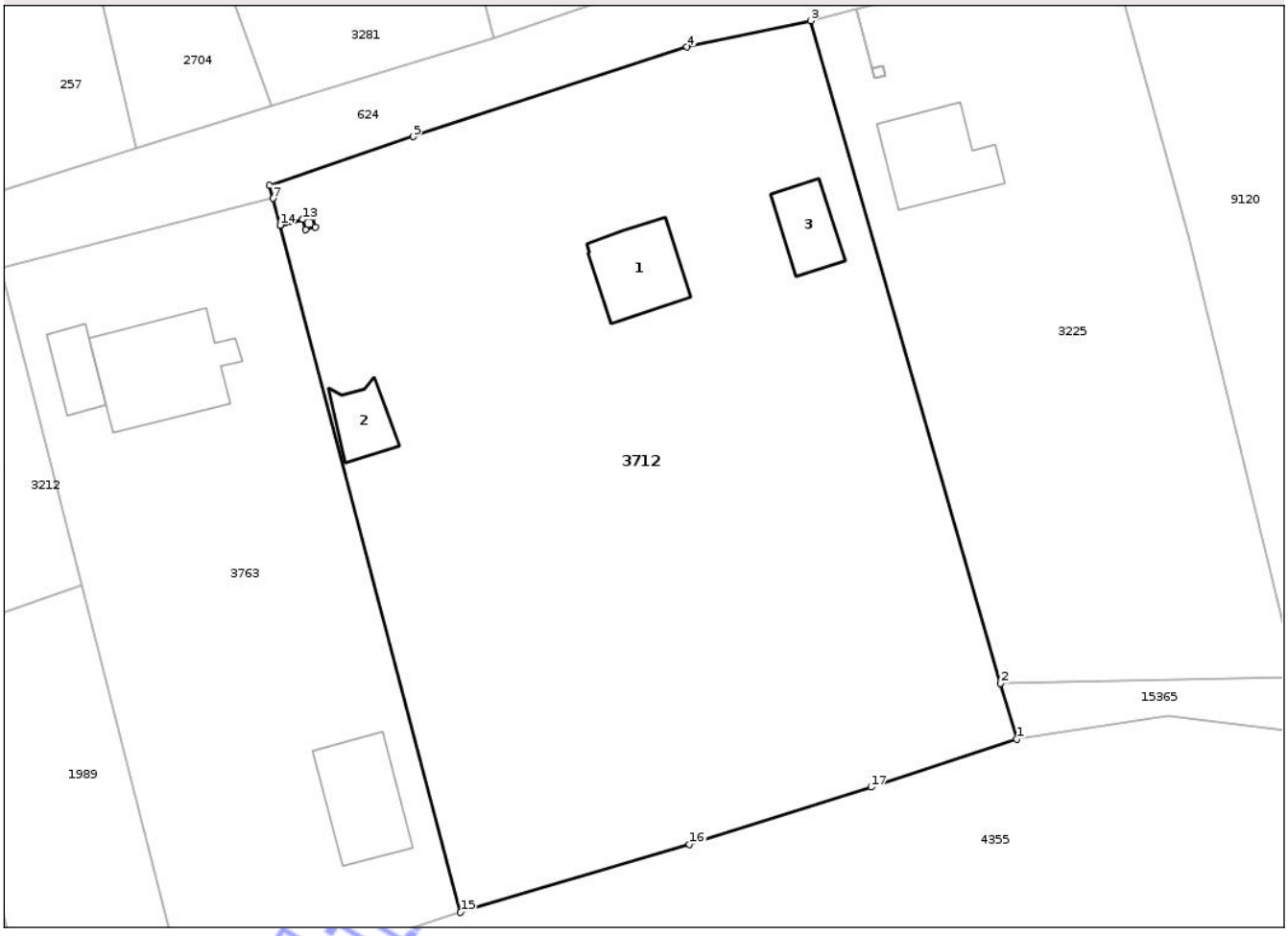
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50169	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	38	1182/8	-	
2	livada	DA	4.712	38	1182/8	-	
3	livada	NU	488	38	1182/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50169-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit si curte in intravilan Casa de locuit cu D+M. compusa din: - la demisol: 1 camera. 1 baie. 1 casa scarii. 1 antreu. 1 garaj; - la parter: 2 camere. 1 baie. 1 hol. 1 terasa
A1.2	0	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa: pivnita
A1.3	0	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.084,824 557.626,936	2	472.082,982 557.633,364	6.687
2	472.082,982 557.633,364	3	472.061,05 557.709,898	79.614
3	472.061,05 557.709,898	4	472.046,732 557.706,849	14.639
4	472.046,732 557.706,849	5	472.015,03 557.696,518	33.343
5	472.015,03 557.696,518	6	471.998,459 557.690,87	17.507
6	471.998,459 557.690,87	7	471.998,876 557.689,376	1.551
7	471.998,876 557.689,376	8	471.999,685 557.686,293	3.187
8	471.999,685 557.686,293	9	472.002,294 557.686,943	2.689
9	472.002,294 557.686,943	10	472.003,456 557.687,24	1.199
10	472.003,456 557.687,24	11	472.003,754 557.686,078	1.2
11	472.003,754 557.686,078	12	472.002,591 557.685,78	1.201
12	472.002,591 557.685,78	13	472.002,294 557.686,94	1.197
13	472.002,294 557.686,94	14	471.999,686 557.686,29	2.688
14	471.999,686 557.686,29	15	472.020,527 557.606,919	82.062
15	472.020,527 557.606,919	16	472.046,996 557.614,786	27.613
16	472.046,996 557.614,786	17	472.067,989 557.621,366	22.0
17	472.067,989 557.621,366	1	472.084,824 557.626,936	17.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:498/I
Nr. topografic:582/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50168	2.824	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50168-C1	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:445 mp; Pensiune
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Parcare auto acoperita
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Spalator auto

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
264 / 22/08/1995		
Act Notarial nr. 17049 , din 14/04/1995 emis de RAGCL Ludus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **SALCUDEAN ILEANA**	
12759 / 09/07/1997		
Act Notarial nr. 3198 , din 08/07/1997 emis de NP. Suceava Corina (si Autorizatia de construire nr. 10/26. 01.2007 pentru schimbarea destinatiei constructiei C1 din casa de locuit si depozit in PENSIUNE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **SALCUDEAN DANIEL-STEFAN**	
	OBSERVATII: VEZI C1.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/3, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SALCUDEAN DANIEL-STEFAN**	
	OBSERVATII: VEZI C1.	
/		
Act Administrativ nr. 10, din 26/01/2004 emis de Comuna Corunca (si Procesul-verbal de receptie a lucrarilor nr. 5/28.01.2009 eliberat de Comuna Corunca);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SALCUDEAN DANIEL-STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12759 / 09/07/1997		
Act Notarial nr. 3198 , din 08/07/1997 emis de NP. Suceava Corina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1
	1) **SALCUDEAN ILEANA**	
	OBSERVATII: ASUPRA B.2 SI B.3	
6347 / 07/02/2006		
Act Notarial nr. 204 , din 07/02/2006 emis de NP. Dragos Ciubuca;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:33000 EUR+ dob. af. si alte costuri si comisioane¸ precum si cheltuielile de orice fel legate de recuperarea tuturor sumelor datorate si cheltuieli de judecata inclusiv cele legate de executarea silita si notarea interdictiei de instrainare si	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	grevare	A1, A1.1
	1) **S.C. BANCA COMERCIALA ROMANA S.A. PRIN SUCURSALA CENTRAL TG. MURES**, CIF: 9999999999999	
64418 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. 2365, din 02/11/2007 emis de BNP Dan Valentin Simion;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:105000 EUR+ dob. af. si alte costuri si comisioane, precum si cheltuielile de orice fel legate de recuperarea tuturor sumelor datorate si cheltuieli de judecata inclusiv cele legate de executarea silita si notarea interdictiei de instrainare si grevare	A1, A1.1
	1) **S.C. BANCA COMERCIALA ROMANA S.A., PRIN SUCURSALA RETAIL CENTRAL TG. MURES**, CIF: 9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

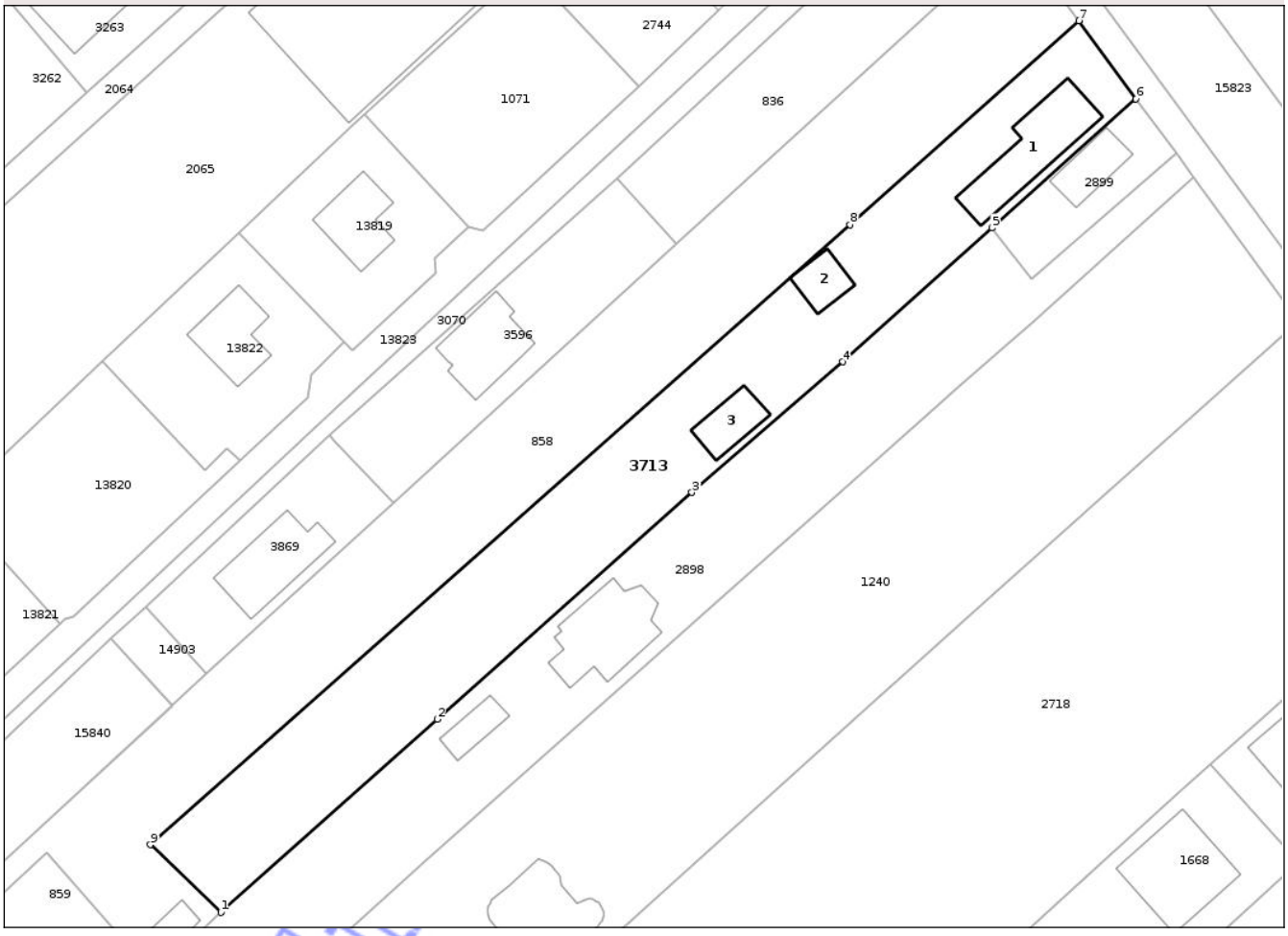
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50168	2.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	-	-	582/2/2	
2	arabil	DA	1.374	-	-	-	
3	vie	DA	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50168-C1	constructii administrative si social culturale	171	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:445 mp; Pensiune
A1.2	0	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Parcare auto acoperita
A1.3	0	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Spalator auto

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.623,242 557.971,54	2	469.656,579 558.001,246	44.652
2	469.656,579 558.001,246	3	469.695,827 558.036,15	52.523
3	469.695,827 558.036,15	4	469.719,063 558.056,265	30.733
4	469.719,063 558.056,265	5	469.742,086 558.076,881	30.904
5	469.742,086 558.076,881	6	469.764,221 558.096,702	29.712
6	469.764,221 558.096,702	7	469.755,459 558.108,746	14.894
7	469.755,459 558.108,746	8	469.720,158 558.077,347	47.245
8	469.720,158 558.077,347	9	469.612,394 557.981,943	143.927
9	469.612,394 557.981,943	1	469.623,242 557.971,54	15.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4001/N
Nr. cadastral vechi:1917

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tineretului, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50165	790	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Tineretului, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:134 mp; Casa de locuit in regim de inaltime D(partial)+P+M(partial), din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: -la demisol : 1 pivnita, 1 centrala termica, 1 magazie, 1 camara, 1 casa scarii+magazie -la parter : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 hol, 1 casa scarii, 1 baie, 1 garaj, 2 terase acoperite. -la mansarda : 3 camere, 1 garderoba, 1 baie, 1 hol + casa scarii, 1 terasa. Constructie edificata in anul 2011.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71731 / 06/12/2007		
Act Notarial nr. 6551 , din 06/12/2007 emis de notar public Albulescu Felicia Doinita (Dezmembrare si partaj in baza Actului de dezmembrare si partaj aut. nr. 3230/17.07.2008 (notar public Felicia Marcela Albulescu) ¸CU nr. 338/11.07.2008¸ Incheiere de rectificare nr.9570/28.07.2008 si doc. cad. avizata cu nr. 35791/24. 06.2008 de catre OCPI Mures - Incheiere 42354/18.07.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPFERMAN ISTVAN-LASZLO**, CAS. CU 2) **OPFERMAN TANA-BEATA-VANDA**, bun comun	
42353 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3227, din 17/07/2008 emis de notar public Felicia Doinita Albulescu;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra parcelei cu nr. cad. (1909) inscrisa in CF 3993/N/CORUNCA	A1
42354 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3230, din 17/07/2008 emis de notar public Felicia Doinita Albulescu;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra parcelei cu nr. cad. (1925) inscrisa in CF 4009/N CORUNCA	A1
47917 / 21/07/2020		
Act Administrativ nr. 5190, din 01/07/2020 emis de COMUNA CORUNCA (COMUNA CORUNCA, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPFERMAN ISTVAN LASZLO**, si 2) **OPFERMAN TANA-BEATA-VANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50165	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	37	1171/9	-	
2	arabil	DA	388	37	1171/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:134 mp; Casa de locuit in regim de inaltime D(partial)+P+M (partial), din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: -la demisol : 1 pivnita, 1 centrala termica, 1 magazie, 1 camara, 1 casa scarii+magazie -la parter : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 hol, 1 casa scarii, 1 baie, 1 garaj, 2 terase acoperite. -la mansarda : 3 camere, 1 garderoba, 1 baie, 1 hol + casa scarii, 1 terasa. Constructie edificata in anul 2011.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.673,249 557.830,958	2	471.689,348 557.832,693	16.192
2	471.689,348 557.832,693	3	471.689,347 557.832,7	0.007
3	471.689,347 557.832,7	4	471.690,219 557.832,794	0.877
4	471.690,219 557.832,794	5	471.695,113 557.833,521	4.948
5	471.695,113 557.833,521	6	471.695,11 557.833,54	0.019
6	471.695,11 557.833,54	7	471.691,63 557.851,22	18.019
7	471.691,63 557.851,22	8	471.689,67 557.861,66	10.622
8	471.689,67 557.861,66	9	471.688,24 557.869,2	7.674
9	471.688,24 557.869,2	10	471.666,855 557.866,823	21.517
10	471.666,855 557.866,823	1	471.673,249 557.830,958	36.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2500/N
Nr. cadastral vechi:913/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50163	1.140	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25504 / 09/04/2019		
Act Notarial nr. 151, din 08/04/2019 emis de NP Cridon Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN V VIRGIL-NICOLAE**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARGINEAN VIRGIL** 2) **MARGINEAN CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

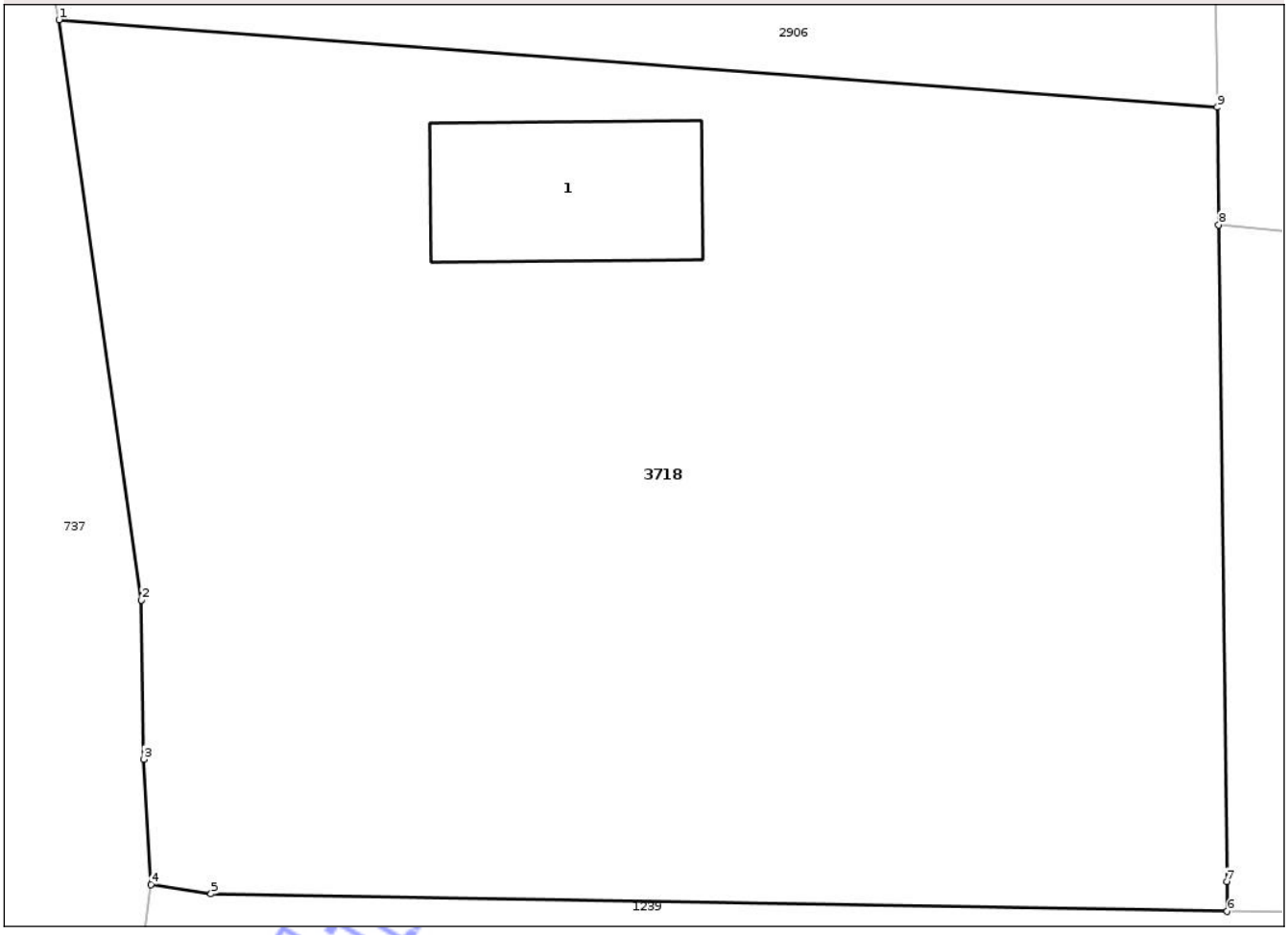
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50163	1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	650	-	-	-	
2	curti constructii	DA	140	-	-	-	
3	livada	DA	350	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.190,61 558.395,53	2	470.193,51 558.375,18	20.556
2	470.193,51 558.375,18	3	470.193,58 558.369,59	5.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.193,58 558.369,59	4	470.193,84 558.365,19	4.408
4	470.193,84 558.365,19	5	470.195,955 558.364,866	2.14
5	470.195,955 558.364,866	6	470.231,646 558.364,255	35.696
6	470.231,646 558.364,255	7	470.231,628 558.365,298	1.043
7	470.231,628 558.365,298	8	470.231,345 558.388,338	23.042
8	470.231,345 558.388,338	9	470.231,294 558.392,463	4.125
9	470.231,294 558.392,463	1	470.190,61 558.395,53	40.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3295/N
Nr. cadastral vechi:1037/2
Nr. topografic:350/18/1/3/1/1/1/4, 350/18/1/4/1/1/1/1/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 30, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50159	113	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55344 / 14/08/2018		
Act Notarial nr. 1540, din 14/08/2018 emis de NP Benta Andrea Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOLTAN DIANA-MARIA**, cas. cu 2) **CIOLTAN CIPRIAN**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

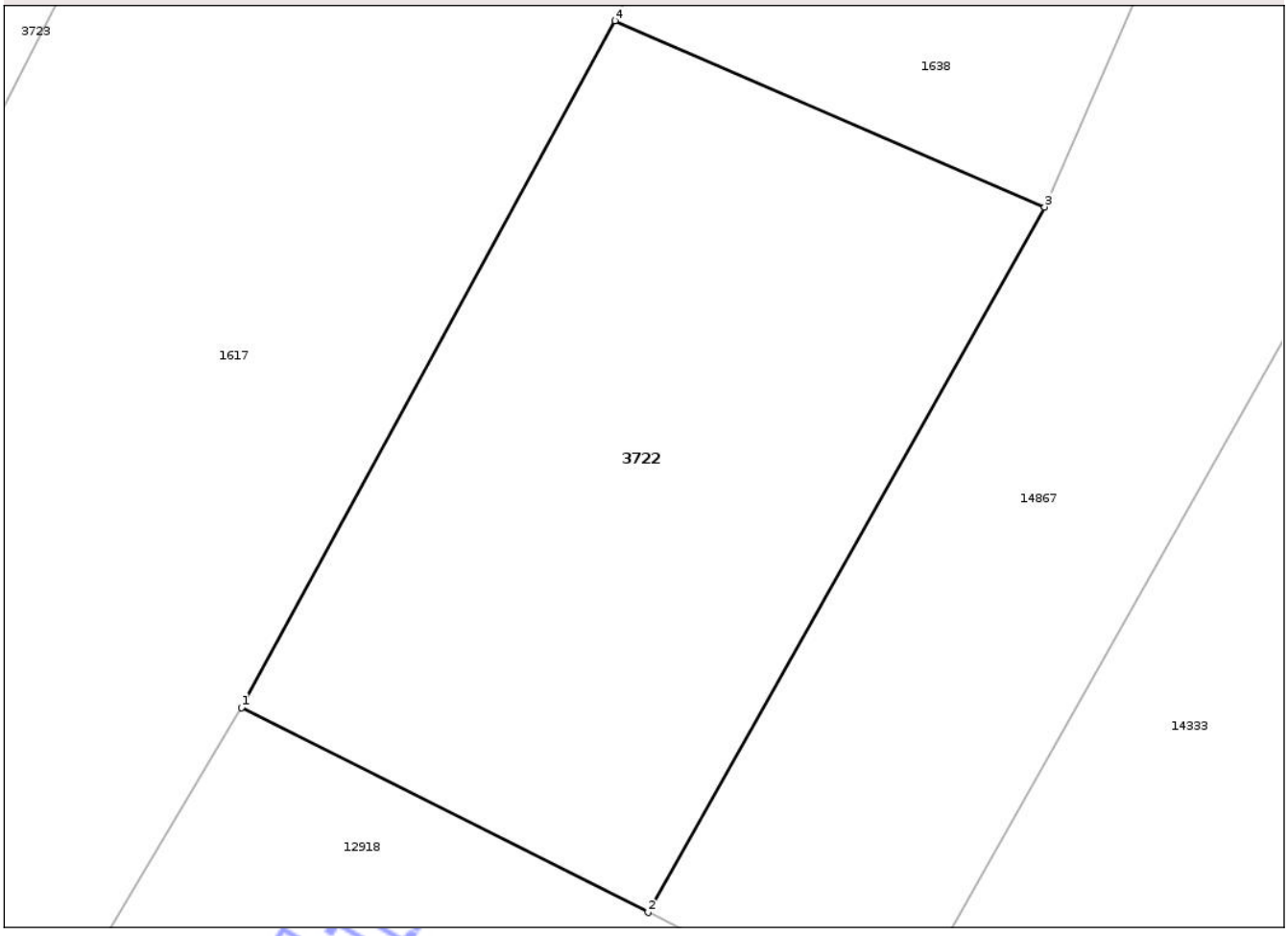
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50159	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	113	-	-	350/18/1/3/1/1/1/4, 350/18/1/4/1/1/1/1/4	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.761,2 556.194,447	2	471.768,346 556.190,853	7.999
2	471.768,346 556.190,853	3	471.775,313 556.203,233	14.206
3	471.775,313 556.203,233	4	471.767,763 556.206,501	8.227
4	471.767,763 556.206,501	1	471.761,2 556.194,447	13.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3295/N
Nr. cadastral vechi:1036/2
Nr. topografic:350/18/1/3/1/1/1/3, 350/18/1/4/1/1/1/1/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 39, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50158	857	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 39, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; CABANA DE VACANTA P+M, FORMATA DIN: 1 CAMERA LA PARTER SI 1 CAMERA SI 2 TERASE LA MANSARDA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21069 / 16/10/1997		
Act Notarial nr. 270, din 15/10/1997 emis de NP. Nutiu Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDE ZAHARIE**, si sotia 2) **JUDE ANA**, (bun comun)	
22995 / 20/04/2011		
Act Administrativ nr. 12, din 02/02/2010 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 12/22-03-2011 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JUDE ZAHARIE**, si sotia 2) **JUDE ANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

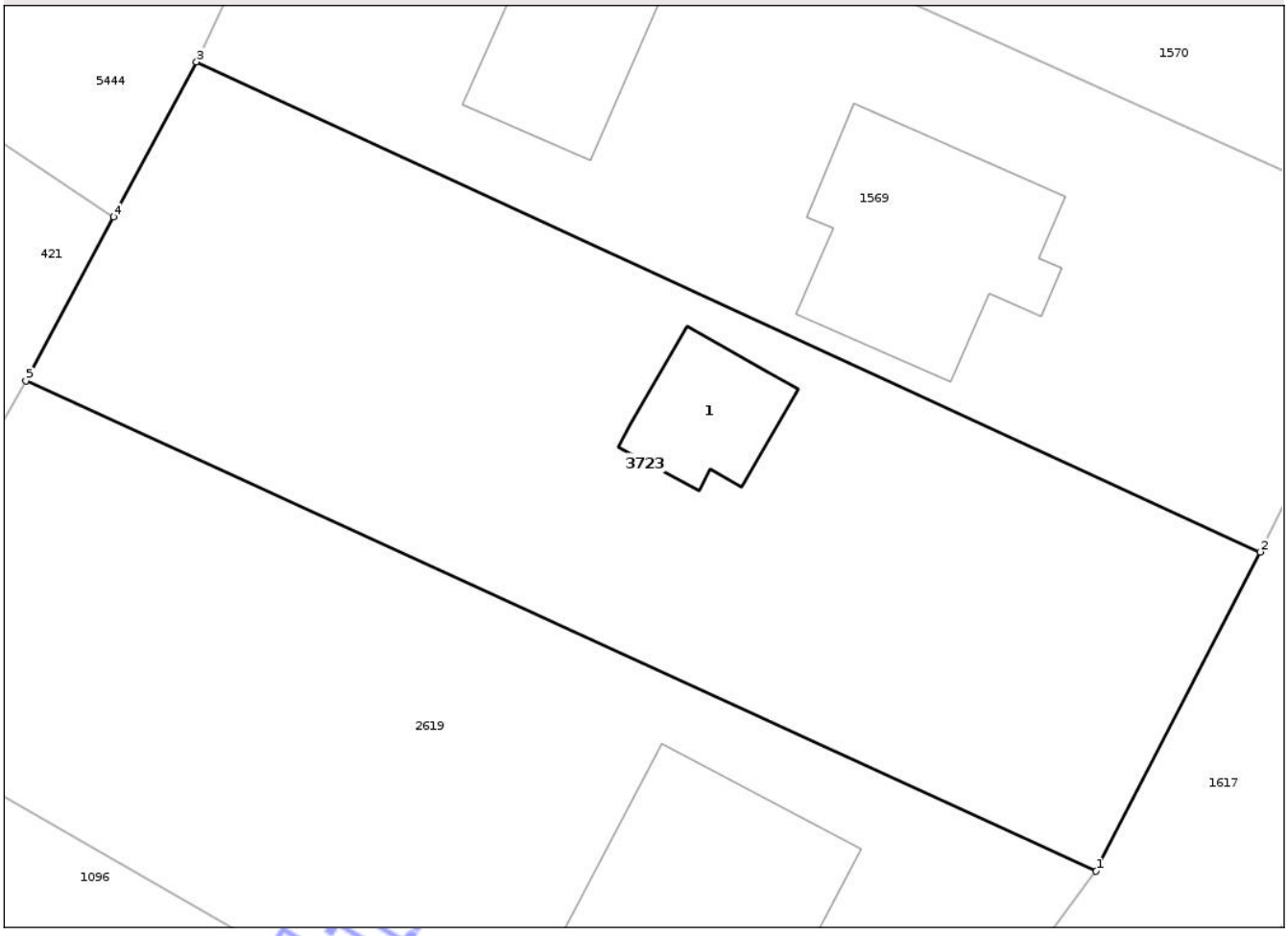
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50158	857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	350/18/1/3/1/1/1/3, 350/18/1/4/1/1/1/1/3	
2	livada	DA	350	-	-	-	
3	arabil	DA	257	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; CABANA DE VACANTA P+M, FORMATA DIN: 1 CAMERA LA PARTER SI 1 CAMERA SI 2 TERASE LA MANSARDA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.753,23 556.197,636	2	471.760,624 556.212,008	16.162
2	471.760,624 556.212,008	3	471.712,674 556.234,067	52.781
3	471.712,674 556.234,067	4	471.708,938 556.227,086	7.918
4	471.708,938 556.227,086	5	471.704,988 556.219,704	8.372
5	471.704,988 556.219,704	1	471.753,23 556.197,636	53.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3336/N
Nr. cadastral vechi:1239

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50156	157	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19507 / 19/03/2019		
Act Notarial nr. 445, din 19/03/2019 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRACIUN OVIDIU-IONUT**, si sotia 2) **CRACIUN CRISTINA-VALERIA**, (bun comun)	
37974 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1011, din 28/05/2019 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRACIUN OVIDIU-IONUT**, si sotia 2) **CRACIUN CRISTINA-VALERIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24759 / 09/05/2007		
Act Notarial nr. 312, din 09/05/2007 emis de NP Stefan Corina;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1237) inscrisa in c.f. nr. 3334/N si a parcelei cu nr. cad. (1238) inscrisa in c.f. nr. 3335/N	A1

Neutilizabil în circuitul civil

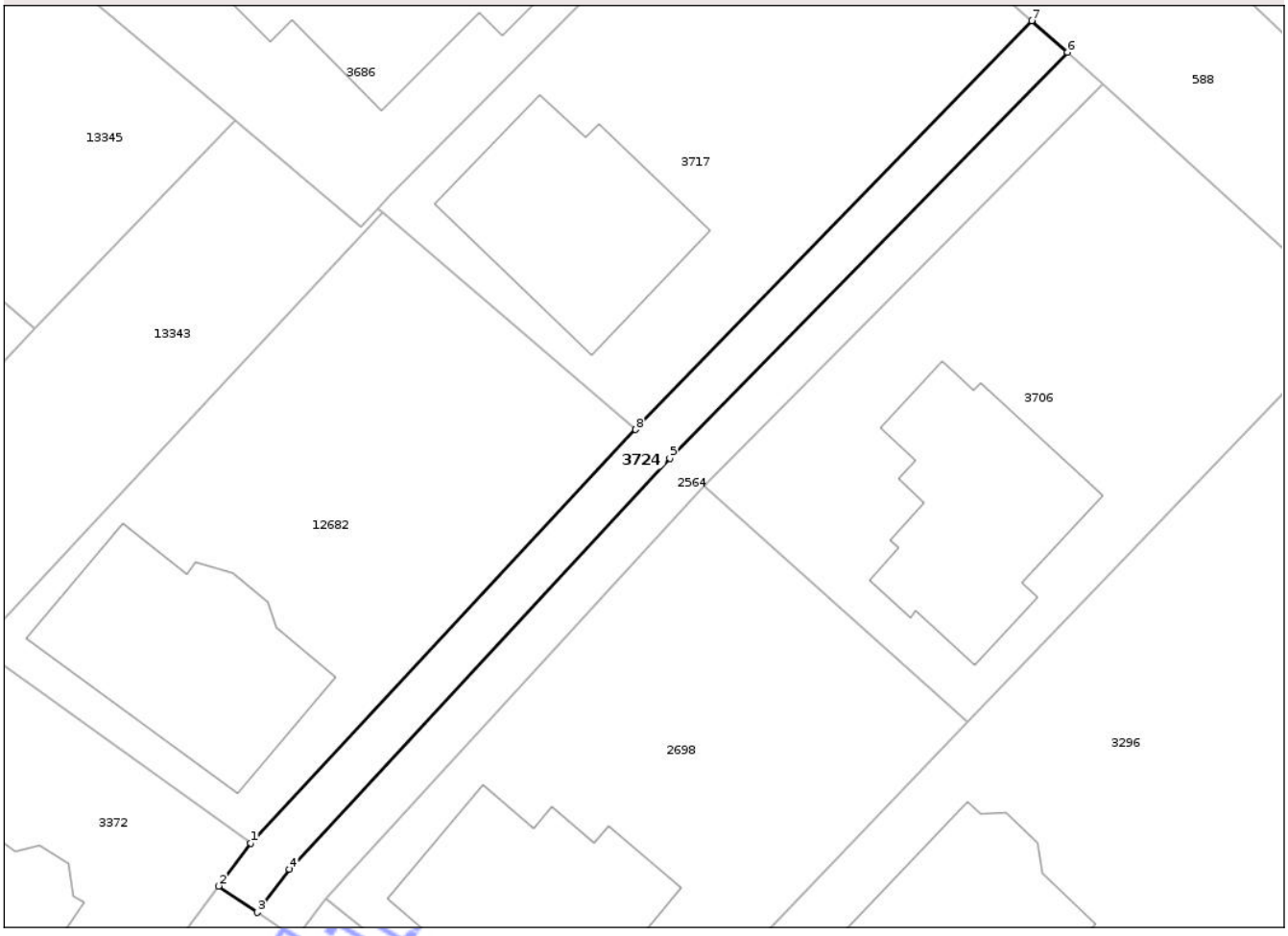
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50156	157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	157	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.402,802 556.757,407	2	470.401,069 556.755,095	2.889
2	470.401,069 556.755,095	3	470.403,151 556.753,679	2.518
3	470.403,151 556.753,679	4	470.404,885 556.755,992	2.891
4	470.404,885 556.755,992	5	470.425,347 556.778,088	30.115
5	470.425,347 556.778,088	6	470.446,756 556.799,902	30.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.446,756 556.799,902	7	470.444,83 556.801,597	2.566
7	470.444,83 556.801,597	8	470.423,509 556.779,629	30.613
8	470.423,509 556.779,629	1	470.402,802 556.757,407	30.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1823/N
Nr. cadastral vechi:69/1
Nr. topografic:1263/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50155	1.172	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50155-C1	Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; casa de locuit P+M din caramida, cu certificat de performanta energetica, compusa din: Parter: 1 living, 1 loc de luat masa, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol cu casa scarii si 1 terasa Mansarda: 3 dormitoare, 2 bai, 2 dressinguri si 1 hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12505 / 03/06/2004		
Act Notarial nr. 647, din 03/06/2004 emis de notar public Radu Cridon (evidentiere teren intravilan - certificat de urbanism nr.- 175.02.05.2004; Incheiere nr. 12505-12508);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAN FLOREA**	
21133 / 22/03/2016		
Act Administrativ nr. 636, din 08/02/2016 emis de Comuna Corunca (documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALAN FLOREA**, cas. cu 2) **BALAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

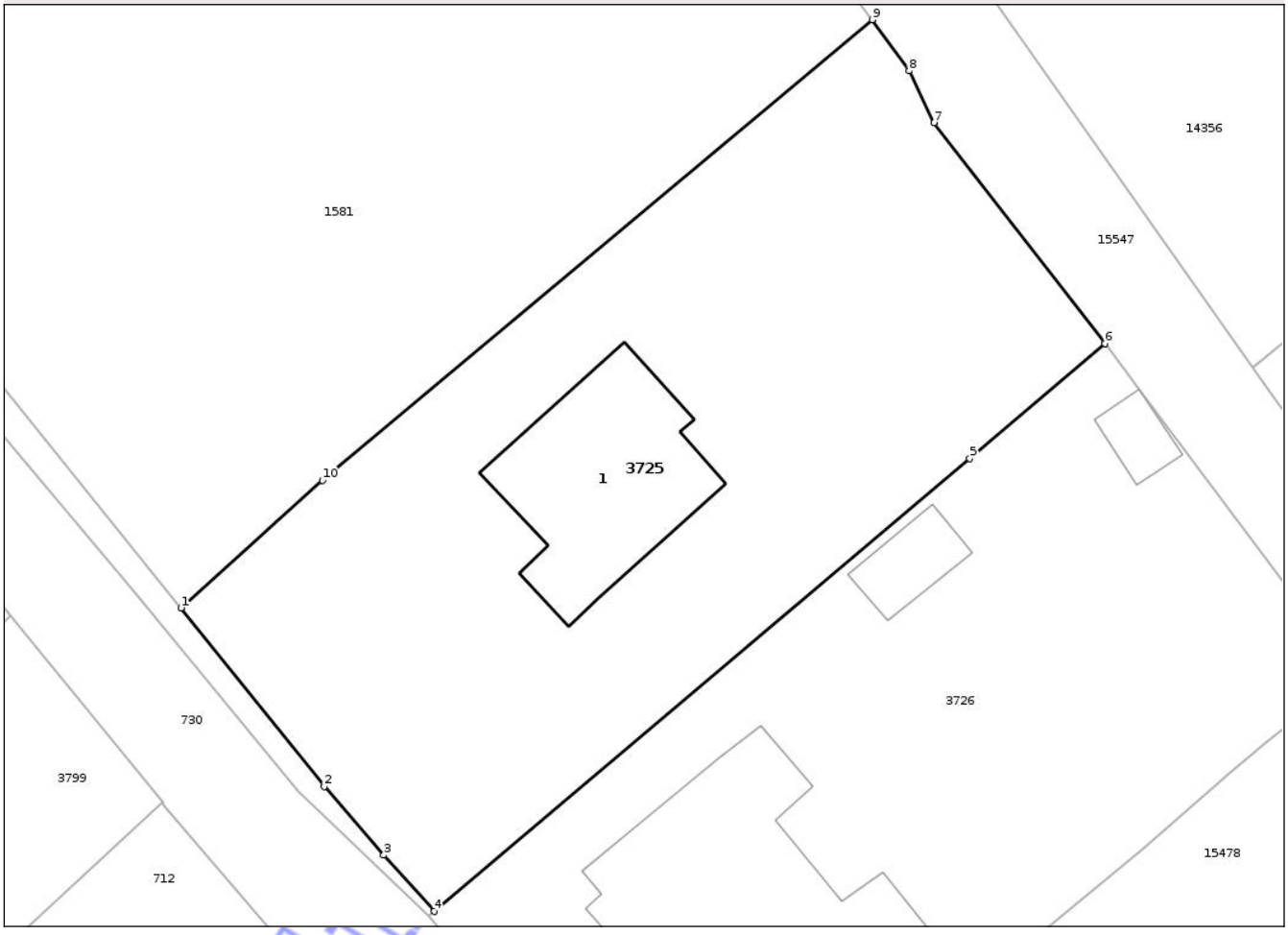
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50155	1.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	-	-	1263/3	
2	arabil	DA	626	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50155-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; casa de locuit P+M din caramida, cu certificat de performanta energetica, compusa din: Parter: 1 living, 1 loc de luat masa, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol cu casa scarii si 1 terasa Mansarda: 3 dormitoare, 2 bai, 2 dressinguri si 1 hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.721,186 556.564,326	2	470.729,396 556.554,066	13.14
2	470.729,396 556.554,066	3	470.732,82 556.550,139	5.21
3	470.732,82 556.550,139	4	470.735,715 556.546,917	4.332
4	470.735,715 556.546,917	5	470.766,464 556.572,888	40.249
5	470.766,464 556.572,888	6	470.774,231 556.579,48	10.187
6	470.774,231 556.579,48	7	470.764,417 556.592,147	16.024
7	470.764,417 556.592,147	8	470.762,987 556.595,108	3.288
8	470.762,987 556.595,108	9	470.760,856 556.598,045	3.629
9	470.760,856 556.598,045	10	470.729,292 556.571,636	41.155
10	470.729,292 556.571,636	1	470.721,186 556.564,326	10.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1824/N
Nr. cadastral vechi:69/2
Nr. topografic:1263/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 15, 17, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50154	1.175	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 15, 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:213 mp; Casa de locuit P+M din caramida, cu certificat de performanta energetica, compusa din: Parter: 2 camere de zi, 2 bucatarii, 2 bai, 2 holuri, 2 casa scarii, 2 garaje si 2 terase Mansarda: 6 dormitoare, 2 bai, 2 dressinguri, 2 holuri,
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 15, 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 15, 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57799 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 1667, din 14/08/2019 emis de NP. Danciu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIESCU FLORIN-CRISTIAN**, si sotia 2) **ILIESCU RAMONA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ILIESCU FLORIN-CRISTIAN** 2) **ILIESCU RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57799 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 1667, din 14/08/2019 emis de NP. Danciu Alina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIESCU ALEXANDRU**, si sotia 2) **ILIESCU LUCRETIA**	

Reproducerea interzisă a conținutului acestui document este supusă prevederilor legislației civile

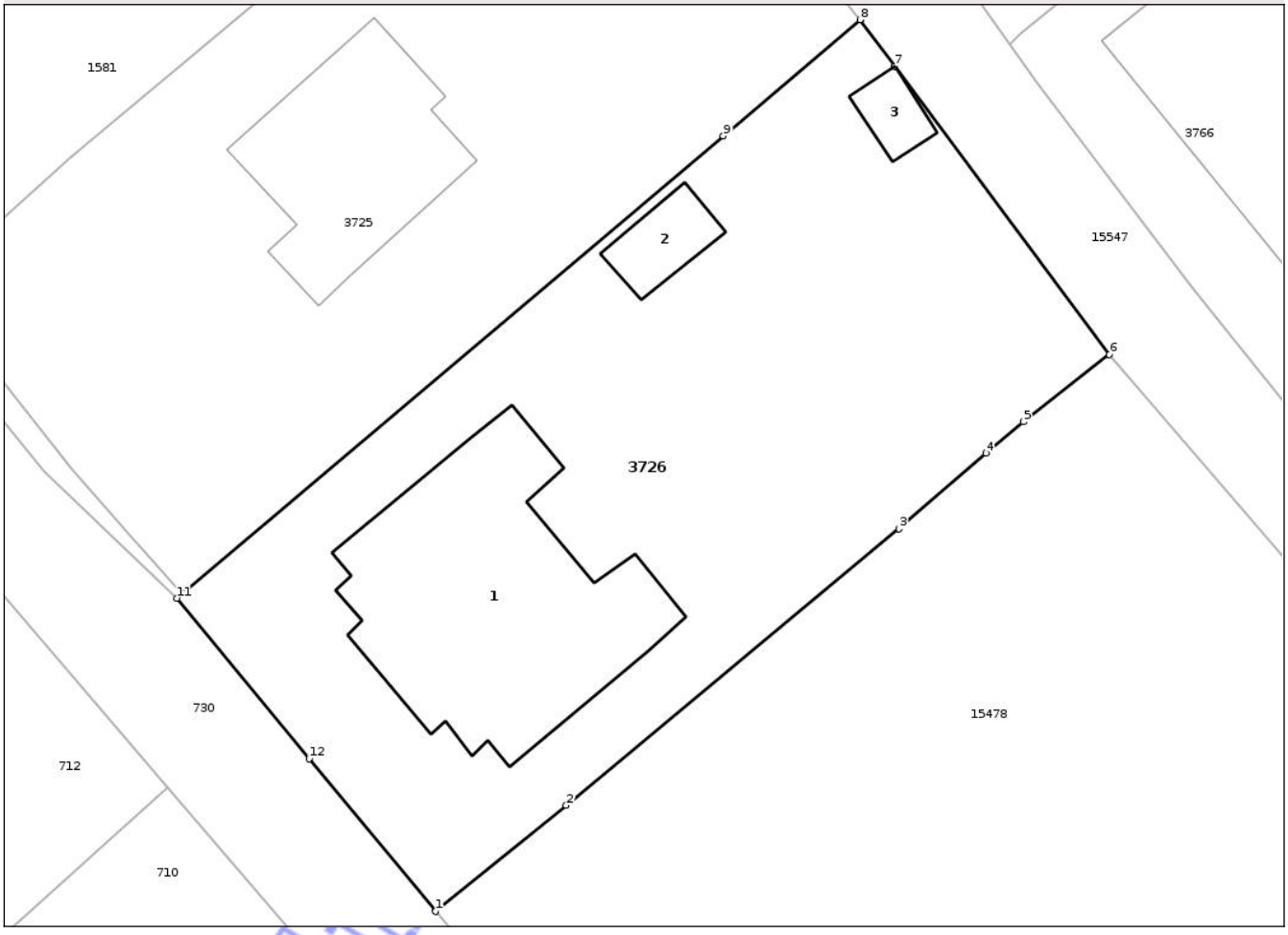
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50154	1.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	-	-	1263/3	
2	arabil	DA	245	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 217 Masurata: 213	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:213 mp; Casa de locuit P+M din caramida, cu certificat de performanta energetica, compusa din: Parter: 2 camere de zi, 2 bucatarii, 2 bai, 2 holuri, 2 casa scarii, 2 garaje si 2 terase Mansarda: 6 dormitoare, 2 bai, 2 dressinguri, 2 holuri,
A1.2	0	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.750,111 556.528,875	2	470.757,543 556.534,888	9.56
2	470.757,543 556.534,888	3	470.776,459 556.550,584	24.58
3	470.776,459 556.550,584	4	470.781,388 556.554,88	6.538
4	470.781,388 556.554,88	5	470.783,521 556.556,663	2.78
5	470.783,521 556.556,663	6	470.788,405 556.560,476	6.196
6	470.788,405 556.560,476	7	470.776,211 556.576,834	20.403
7	470.776,211 556.576,834	8	470.774,231 556.579,48	3.305
8	470.774,231 556.579,48	9	470.766,464 556.572,888	10.187
9	470.766,464 556.572,888	10	470.735,715 556.546,917	40.249
10	470.735,715 556.546,917	11	470.735,404 556.546,654	0.407
11	470.735,404 556.546,654	12	470.742,93 556.537,544	11.817
12	470.742,93 556.537,544	1	470.750,111 556.528,875	11.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3999/N
Nr. cadastral vechi:1915

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Frumoasa, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50153	522	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Frumoasa, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Frumoasa, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42353 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3227, din 17/07/2008 emis de BNP Felicia Marcela Albulescu;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra parcelei cu nr. cad. (1909) inscrisa in CF 3993/N a loc. Corunca.	A1
42354 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3230, din 17/07/2008 emis de NP. Felicia Marcela Albulescu;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra parcelei cu nr. cad. (1925) inscrisa in CF 4009/N a loc. Corunca	A1
47294 / 12/08/2008		
Act Notarial nr. 3730 , din 11/07/2008 emis de NP Albulescu Marcela Felicia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KANTOR ISTVAN**, si sotia 2) **ALBERT-BUZASI MARGIT**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **KANTOR ISTVAN** 2) **ALBERT-BUZASI MARGIT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație imobiliară

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50153	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	37	1171/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.637,735 557.865,274	2	471.627,347 557.864,48	10.418
2	471.627,347 557.864,48	3	471.632,711 557.827,113	37.75
3	471.632,711 557.827,113	4	471.632,762 557.826,757	0.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.632,762 557.826,757	5	471.646,857 557.828,027	14.152
5	471.646,857 557.828,027	6	471.641,598 557.861,758	34.139
6	471.641,598 557.861,758	1	471.637,735 557.865,274	5.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3750/N
Nr. cadastral vechi:1596

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 45, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50152	216	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 45, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30485 / 06/05/2015		
Act Notarial nr. 1750, din 06/05/2015 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **FAZAKAS SARA**, (bun propriu) 2) **FAZAKAS MATYAS**, (bun propriu) 3) **FAZAKAS ROZALIA**, (bun propriu) IN COTE NEDETERMINATE	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LORINCZ IBOLYA-HELEN**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FAZAKAS SARA** 2) **FAZAKAS MATYAS** 3) **FAZAKAS ROZALIA** 4) **LORINCZ IBOLYA-HELEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30485 / 06/05/2015		
Act Notarial nr. 1750, din 06/05/2015 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LORINCZ IBOLYA-HELEN**, (bun propriu)	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50152	216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	-	-	
2	arabil	DA	166	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.263,324 558.113,302	2	471.264,711 558.110,433	3.187
2	471.264,711 558.110,433	3	471.264,59 558.108,753	1.684
3	471.264,59 558.108,753	4	471.275,45 558.139,683	32.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.275,45 558.139,683	5	471.290,975 558.178,527	41.832
5	471.290,975 558.178,527	6	471.288,142 558.179,415	2.969
6	471.288,142 558.179,415	7	471.272,616 558.140,71	41.703
7	471.272,616 558.140,71	8	471.268,417 558.129,298	12.16
8	471.268,417 558.129,298	1	471.263,324 558.113,302	16.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1957/N
Nr. cadastral vechi:1225
Nr. topografic:147/2/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 47, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50149	1.078	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 47, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit P+M construita din caramida. acoperita cu tigla cu: - la parter: 1 camera de zi. 1 baie. 1 bucatarie si sufragerie. 2 antreuri si 1 terasa - la mansarda: 2 dormitoare. 1 baie. 1 garderoba. 1 antreu si 3 terase (edificata in anul 2005)
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 47, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 47, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30482 / 06/05/2015		
Act Notarial nr. 1750, din 06/05/2015 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **FAZAKAS SARA**, (ca bun propriu) 2) **FAZAKAS MATYAS**, (ca bun propriu), si 3) **FAZAKAS ROZALIA**, (ca bun propriu) - in cote nedeterminate	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **LORINCZ IBOLYA-HELEN**, (ca bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FAZAKAS SARA** 2) **FAZAKAS MATYAS** 3) **FAZAKAS ROZALIA** 4) **LORINCZ IBOLYA-HELEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30482 / 06/05/2015		
Act Notarial nr. 1750, din 06/05/2015 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LORINCZ IBOLYA-HELEN**, (ca bun propriu)	

Document oficial fără regim special

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50149	1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.078	54	280	147/2/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit P+M construita din caramida. acoperita cu tigla cu: - la parter: 1 camera de zi. 1 baie. 1 bucatarie si sufragerie. 2 antreuri si 1 terasa - la mansarda: 2 dormitoare. 1 baie. 1 garderoba. 1 antreu si 3 terase (edificata in anul 2005)
A1.2	0	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3	0	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEUTILIZAT

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.290,975 558.178,527	2	471.275,45 558.139,683	41.832
2	471.275,45 558.139,683	3	471.264,59 558.108,753	32.781
3	471.264,59 558.108,753	4	471.264,508 558.107,612	1.144
4	471.264,508 558.107,612	5	471.258,347 558.086,289	22.195
5	471.258,347 558.086,289	6	471.272,067 558.090,936	14.486
6	471.272,067 558.090,936	7	471.282,666 558.124,16	34.874
7	471.282,666 558.124,16	8	471.285,447 558.133,26	9.515
8	471.285,447 558.133,26	9	471.288,228 558.142,361	9.516
9	471.288,228 558.142,361	10	471.293,77 558.156,389	15.083
10	471.293,77 558.156,389	11	471.301,246 558.175,311	20.345
11	471.301,246 558.175,311	1	471.290,975 558.178,527	10.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:2207
Nr. topografic:1168/a.d./19/1/11/2;
1169/a/14/1/11/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Padurii, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50148	430	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Padurii, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; Casa de locuit D+P+M, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, constand din: - demisol: 1 camera hobby, 1 baie, 1 hol + casa scarii, 1 depozit, 1 C.T., 1 garaj; - parter: 1 living, 1 antreu + hol, 1 casa scarii, 2 bai, 1 loc de luat masa + bucatarie, 1 scara acces; - mansarda: 3 camere, 3 dressinguri, 1 hol + casa scarii, 1 baie, 2 balcoane
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Padurii, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17462 / 21/04/2009		
Act Notarial nr. 903, din 21/04/2009 emis de notar public Nagy Gabriella (incheiere de rectificare nr. 2117 din 06.05.2009, certificat de urbanism nr. 73 din 24.03.2009 si documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire - cumparare in baza contractului de vanzare-cumparare aut. nr. 700 din 2008 emis de notar public Ispas Stela - Incheiere nr. 14533 din 11.03.2008), dobandit prin Conventie, cota actuala 378/430, cota initiala 378/430	A1
	1) **ASZALOS LASZLO-ZSOLT**, cas. cu 2) **ASZALOS ANDREA-SZIDONIA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (21/1/7) din CF 2443/N Corunca	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 248, din 10/12/2008 emis de Comuna Corunca (proces verbal de receptie nr. 4 din 27.01.2009, act de dezmembrare aut. nr. 903 din 21.04.2009 (notar public Nagy Gabriella), incheiere de rectificare nr. 2117 din 06.05.2009 si documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ASZALOS LASZLO-ZSOLT**, cas. cu 2) **ASZALOS ANDREA-SZIDONIA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ASZALOS LASZLO-ZSOLT** 2) **ASZALOS ANDREA-SZIDONIA**	
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 52/430, cota initiala 52/430	A1
	1) **ASZALOS LASZLO-ZSOLT** 2) **ASZALOS ANDREA-SZIDONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără valoare juridică

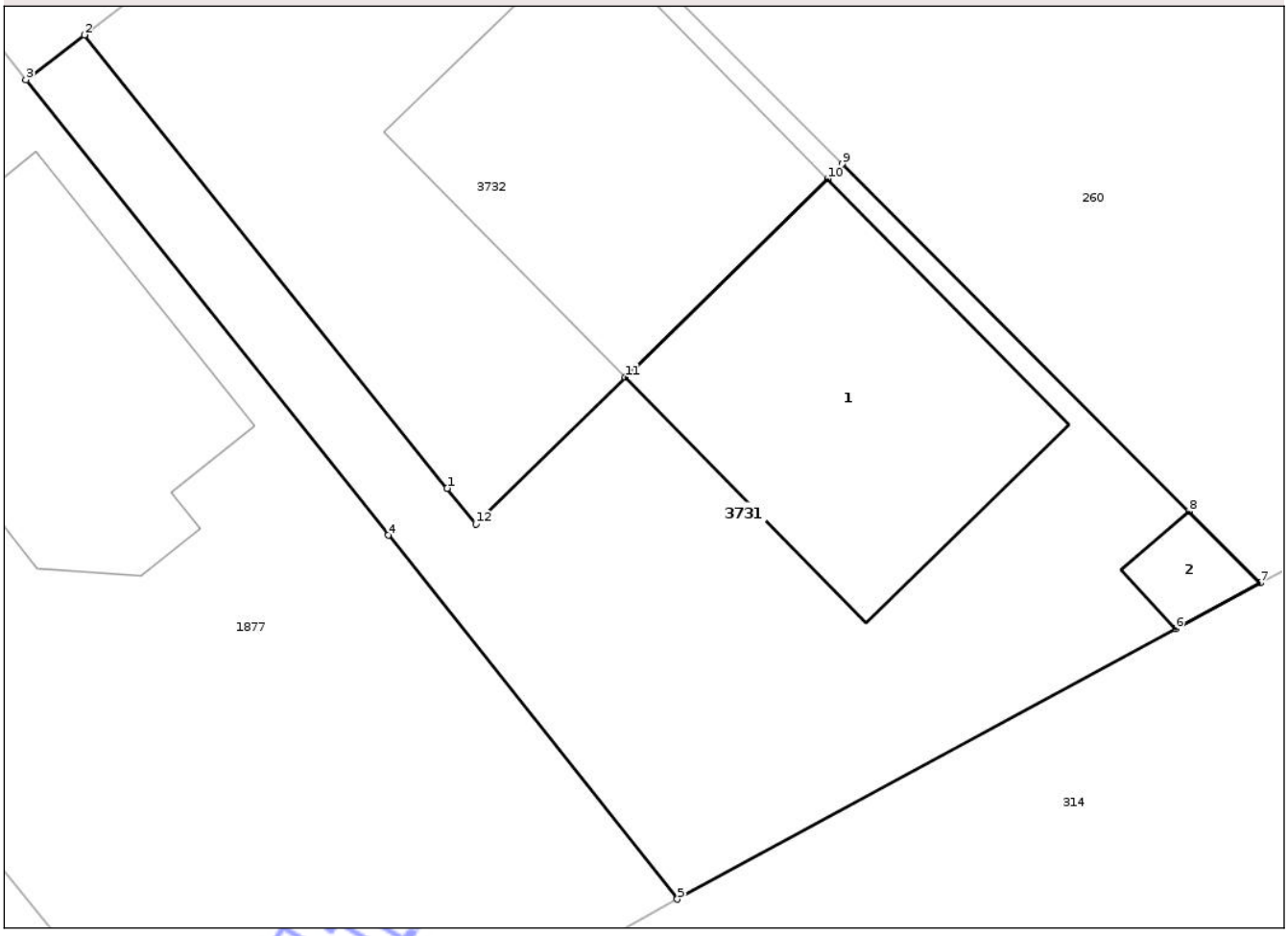
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50148	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	-	1292/29	1168/a.d. /19/1/11/2; 1169/a/14/1/ 11/2	
2	arabil	NU	144	-	-	-	cale de acces

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; Casa de locuit D+P+M, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, constand din: - demisol: 1 camera hobby, 1 baie, 1 hol + casa scarii, 1 depozit, 1 C.T., 1 garaj; - parter: 1 living, 1 antreu + hol, 1 casa scarii, 2 bai, 1 loc de luat masa + bucatarie, 1 scara acces; - mansarda: 3 camere, 3 dressinguri, 1 hol + casa scarii, 1 baie, 2 balcoane
A1.2	0	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.252,255 556.334,189	2	471.239,637 556.349,952	20.191
2	471.239,637 556.349,952	3	471.237,608 556.348,393	2.559
3	471.237,608 556.348,393	4	471.250,204 556.332,557	20.235
4	471.250,204 556.332,557	5	471.260,263 556.319,908	16.161
5	471.260,263 556.319,908	6	471.277,591 556.329,303	19.711
6	471.277,591 556.329,303	7	471.280,528 556.330,896	3.341
7	471.280,528 556.330,896	8	471.278,042 556.333,388	3.52
8	471.278,042 556.333,388	9	471.265,998 556.345,459	17.052
9	471.265,998 556.345,459	10	471.265,476 556.344,948	0.73
10	471.265,476 556.344,948	11	471.258,442 556.338,053	9.85
11	471.258,442 556.338,053	12	471.253,25 556.332,947	7.282
12	471.253,25 556.332,947	1	471.252,255 556.334,189	1.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:2206
Nr. topografic:1168/a.d./19/1/11/1;
1169/a/14/1/11/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Padurii, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50147	378	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Padurii, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; Casa de locuit D+P+M, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, constand din: - demisol: 1 camera hobby, 1 baie, 1 hol + casa scarii, 1 depozit, 1 C.T., 1 garaj; - parter: 1 living, 1 antreu + hol, 1 casa scarii, 2 bai, 1 loc de luat masa + bucatarie, 1 scara acces; - mansarda: 3 camere, 3 dressinguri, 1 hol + casa scarii, 1 baie, 2 balcoane

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17462 / 21/04/2009		
Act Notarial nr. 903, din 21/04/2009 emis de notar public Nagy Gabriella (incheiere de rectificare nr. 2117 din 06.05.2009, certificat de urbanism nr. 73 din 24.03.2009 si documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire - cumparare in baza contractului de vanzare-cumparare aut. nr. 700 din 2008 emis de notar public Ispas Stela - Incheiere nr. 14533 din 11.03.2008), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCUIET CLAUDIU CRISTIAN**, cas. cu 2) **CUCUIET CLAUDIA**, (bun comun)	
Act Administrativ nr. 248, din 10/12/2008 emis de Comuna Corunca (proces verbal de receptie nr. 4 din 27.01.2009, act de dezmembrare aut. nr. 903 din 21.04.2009 (notar public Nagy Gabriella), incheiere de rectificare nr. 2117 din 06.05.2009 si documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CUCUIET CLAUDIU CRISTIAN**, cas. cu 2) **CUCUIET CLAUDIA**, (bun comun)	
Act Notarial nr. 903, din 21/04/2009 emis de notar public Nagy Gabriella (incheiere de rectificare nr. 2117 din 06.05.2009, certificat de urbanism nr. 73 din 24.03.2009 si documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (21/1/7) din CF nr. 2443/N Corunca	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

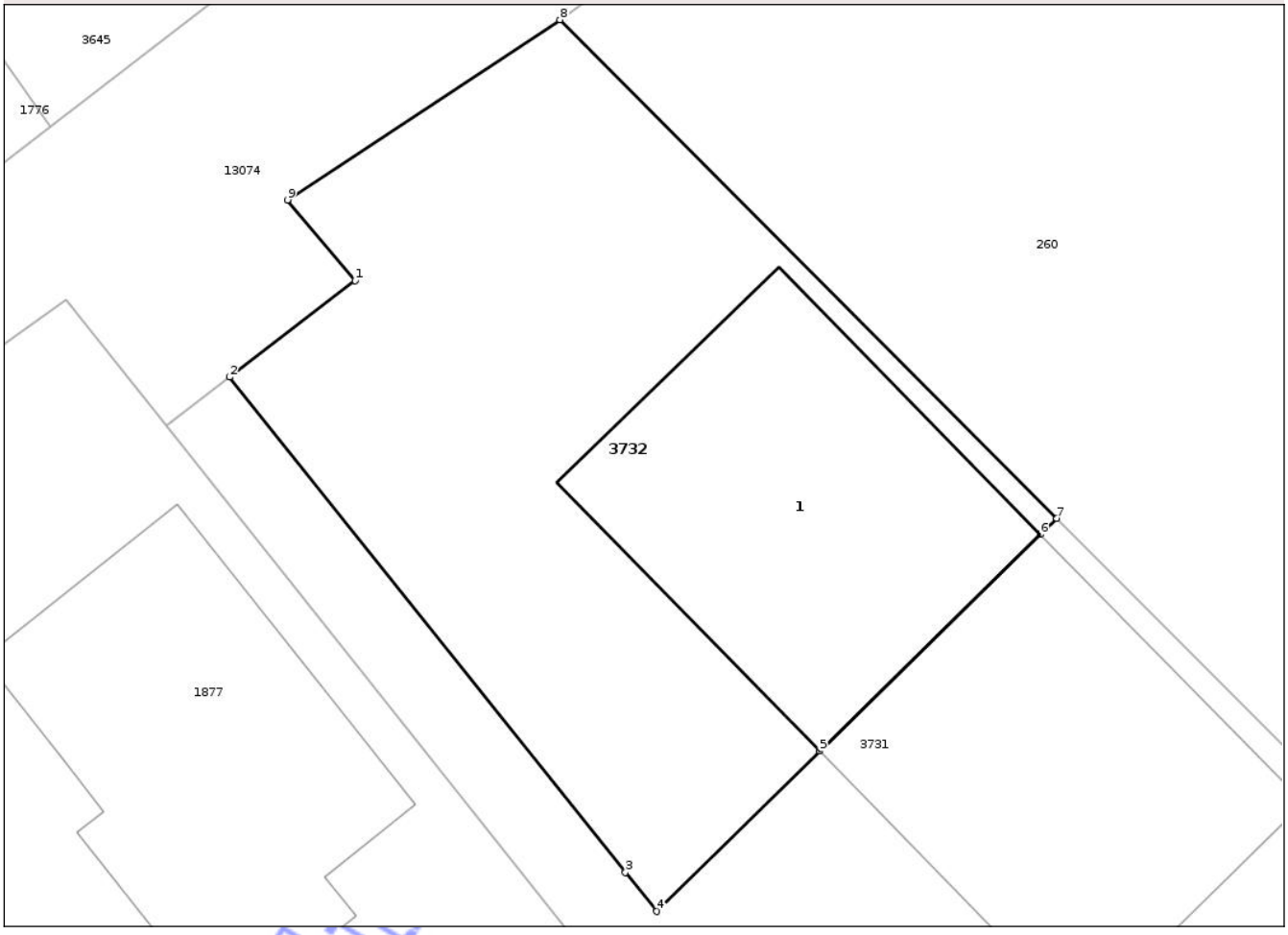
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50147	378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	-	1292/29	1168/a.d. /19/1/11/1; 1169/a/14/1/ 11/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; Casa de locuit D+P+M, construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, constand din: - demisol: 1 camera hobby, 1 baie, 1 hol + casa scarii, 1 depozit, 1 C.T., 1 garaj; - parter: 1 living, 1 antreu + hol, 1 casa scarii, 2 bai, 1 loc de luat masa + bucatarie, 1 scara acces; - mansarda: 3 camere, 3 dressinguri, 1 hol + casa scarii, 1 baie, 2 balcoane

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.243,637 556.353,024	2	471.239,637 556.349,952	5.044
2	471.239,637 556.349,952	3	471.252,255 556.334,189	20.191
3	471.252,255 556.334,189	4	471.253,25 556.332,947	1.591
4	471.253,25 556.332,947	5	471.258,442 556.338,053	7.282
5	471.258,442 556.338,053	6	471.265,476 556.344,948	9.85
6	471.265,476 556.344,948	7	471.265,998 556.345,459	0.73
7	471.265,998 556.345,459	8	471.250,164 556.361,328	22.417
8	471.250,164 556.361,328	9	471.241,488 556.355,592	10.401
9	471.241,488 556.355,592	1	471.243,637 556.353,024	3.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50140	1.574	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111608 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 474, din 14/12/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALIZS ALEXĂ**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMIONESCU ERZSEBET**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50140	1.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.574	36	1166/28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.049,506 558.148,66	2	472.042,863 558.019,106	129.724
2	472.042,863 558.019,106	3	472.056,126 558.023,55	13.988
3	472.056,126 558.023,55	4	472.061,321 558.145,661	122.221
4	472.061,321 558.145,661	1	472.049,506 558.148,66	12.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3390/N
Nr. cadastral vechi:1342

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50139	2.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54183 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. 1038, din 11/08/2020 emis de NP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VITA GHEORGHE**, si sotia 2) **VITA IBOLYA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VITA GHEORGHE** 2) **VITA IBOLYA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

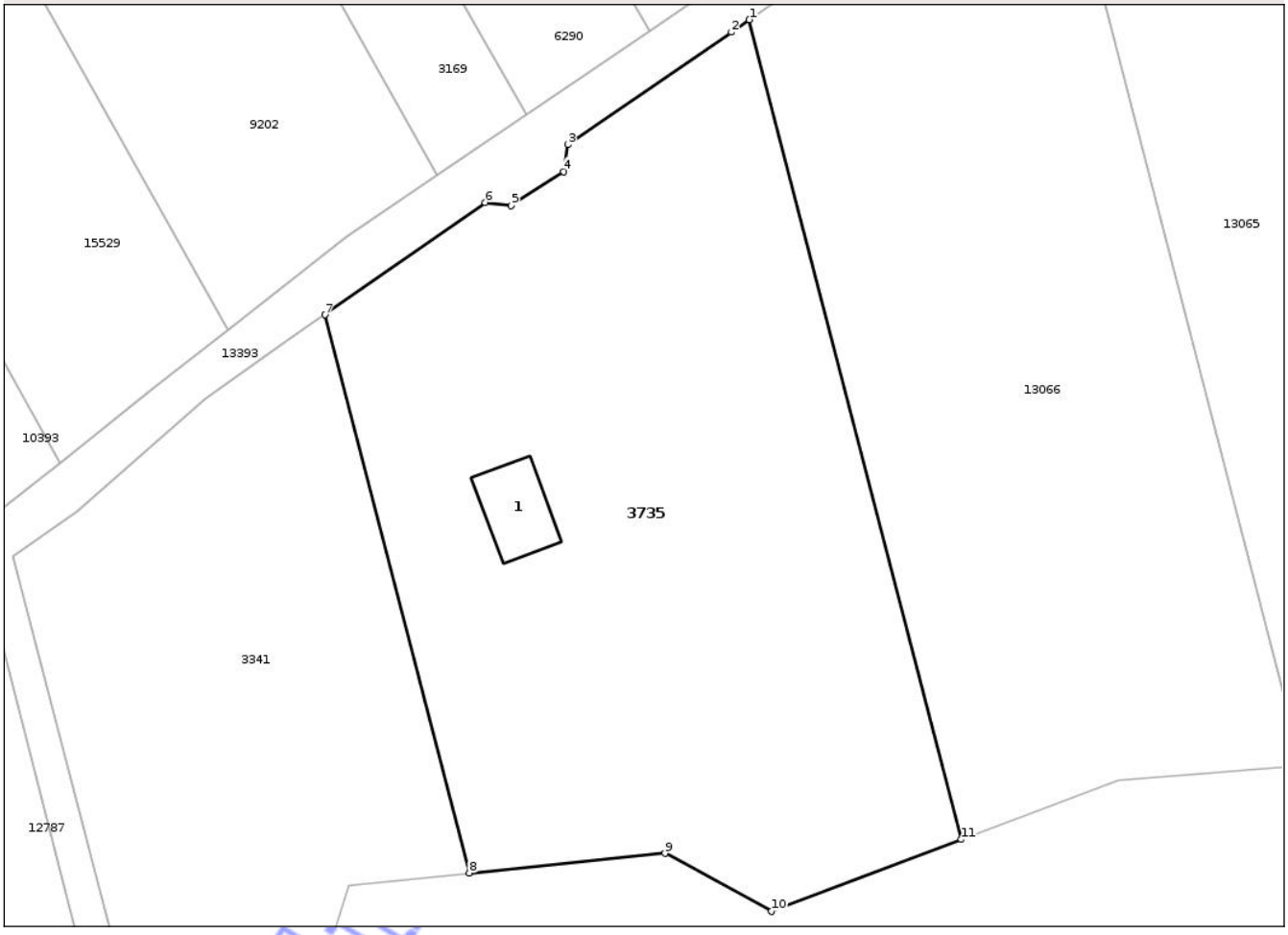
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50139	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.850	-	1070/11	-	
2	curti constructii	NU	50	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.559,829 558.400,557	2	475.558,207 558.399,422	1.98
2	475.558,207 558.399,422	3	475.543,307 558.389,218	18.059
3	475.543,307 558.389,218	4	475.542,946 558.386,78	2.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	475.542,946 558.386,78	5	475.538,16 558.383,71	5.686
5	475.538,16 558.383,71	6	475.535,813 558.383,981	2.363
6	475.535,813 558.383,981	7	475.521,256 558.373,769	17.782
7	475.521,256 558.373,769	8	475.534,368 558.323,105	52.333
8	475.534,368 558.323,105	9	475.552,151 558.324,884	17.872
9	475.552,151 558.324,884	10	475.561,838 558.319,624	11.023
10	475.561,838 558.319,624	11	475.579,083 558.326,158	18.441
11	475.579,083 558.326,158	1	475.559,829 558.400,557	76.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3311/N
Nr. cadastral vechi:1206

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghiocelului, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50137	672	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Ghiocelului, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Casa de locuit din caramida: - la parter: antreu. baie. 1 camera de zi. bucatarie. sufragerie. casa scarii. terasa. centrala termica si garaj; - la mansarda: casa scarii. baie. 3 dormitoare. 2 terase (edificata in anul 2008)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17249 / 17/04/2009		
Act Notarial nr. 1034, din 16/04/2009 emis de BNP DAN VALENTIN SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURU MARIA - ELENA**, nec. (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

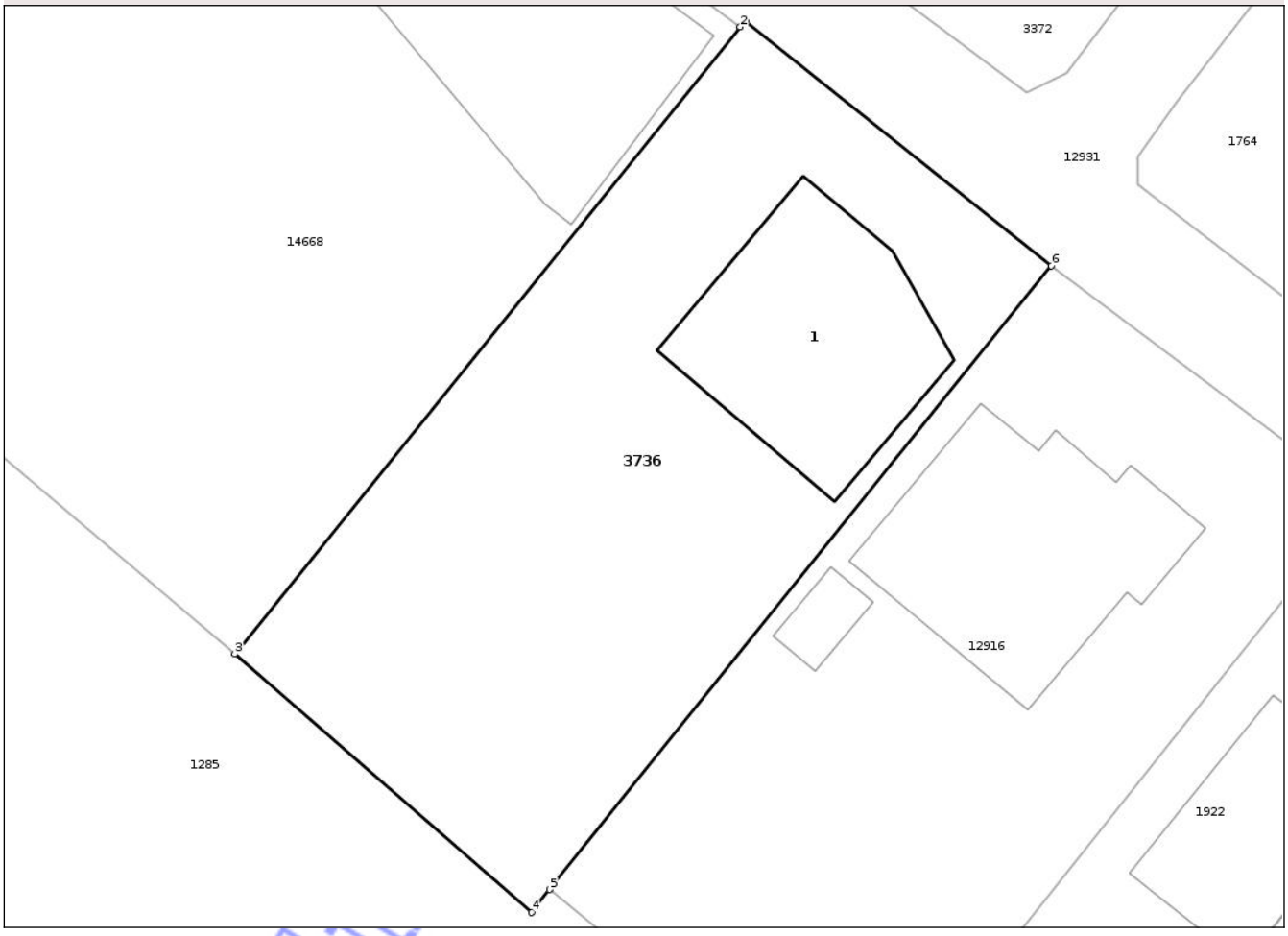
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50137	672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Casa de locuit din caramida: - la parter: antreu. baie. 1 camera de zi. bucatarie. sufragerie. casa scarii. terasa. centrala termica si garaj; - la mansarda: casa scarii. baie. 3 dormitoare. 2 terase (edificata in anul 2008)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.375,525 556.743,009	2	470.375,293 556.742,722	0.369
2	470.375,293 556.742,722	3	470.352,204 556.714,115	36.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.352,204 556.714,115	4	470.365,765 556.702,321	17.972
4	470.365,765 556.702,321	5	470.366,589 556.703,365	1.33
5	470.366,589 556.703,365	6	470.389,512 556.731,823	36.542
6	470.389,512 556.731,823	1	470.375,525 556.743,009	17.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3892/N
Nr. cadastral vechi:1803

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 37, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50136	1.273	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50136-C1	Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 37, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; Casa de locuit D+P+M avand: -la demisol: 1 garaj, 2 SAS, 1 centrala termica; -la parter: birou hobby, SAS, terasa acces, casa scarii, hol acces, baie, camara, bucatarie, camera de zi, terasa acoperita; -la mansarda: 3 dormitoare, terasa, garderoba, 2 bai, SAS, hol scara. Nu este dotata cu lift si nu detine certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18634 / 28/03/2008		
Act Notarial nr. 916, din 27/03/2008 emis de BNP Gurghian Mariana (cumparare - C.V.C. aut. nr. 6/27.03.2008; notar public Gurghian Mariana; incheiere nr. 28065/14.05.2008; unificare in baza documentatiei cadastrale avizata cu nr. 24881/2008 de O.C.P.I. a certificatului de urbanism nr. 187/15.04.2008 si a actului de unificare aut. nr. 741/13.05.2008. notar public - Luminita Dobarta; incheiere nr. 28065/14.05.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARCANI ANDREI**, si sotia 2) **SARCANI DANA-CORINA**, (bun comun)	
59646 / 18/10/2012		
Act Administrativ nr. 55, din 29/06/2009 emis de Comuna Corunca (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 46/14.09.2011; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SARCANI ANDREI**, si sotia 2) **SARCANI DANA-CORINA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

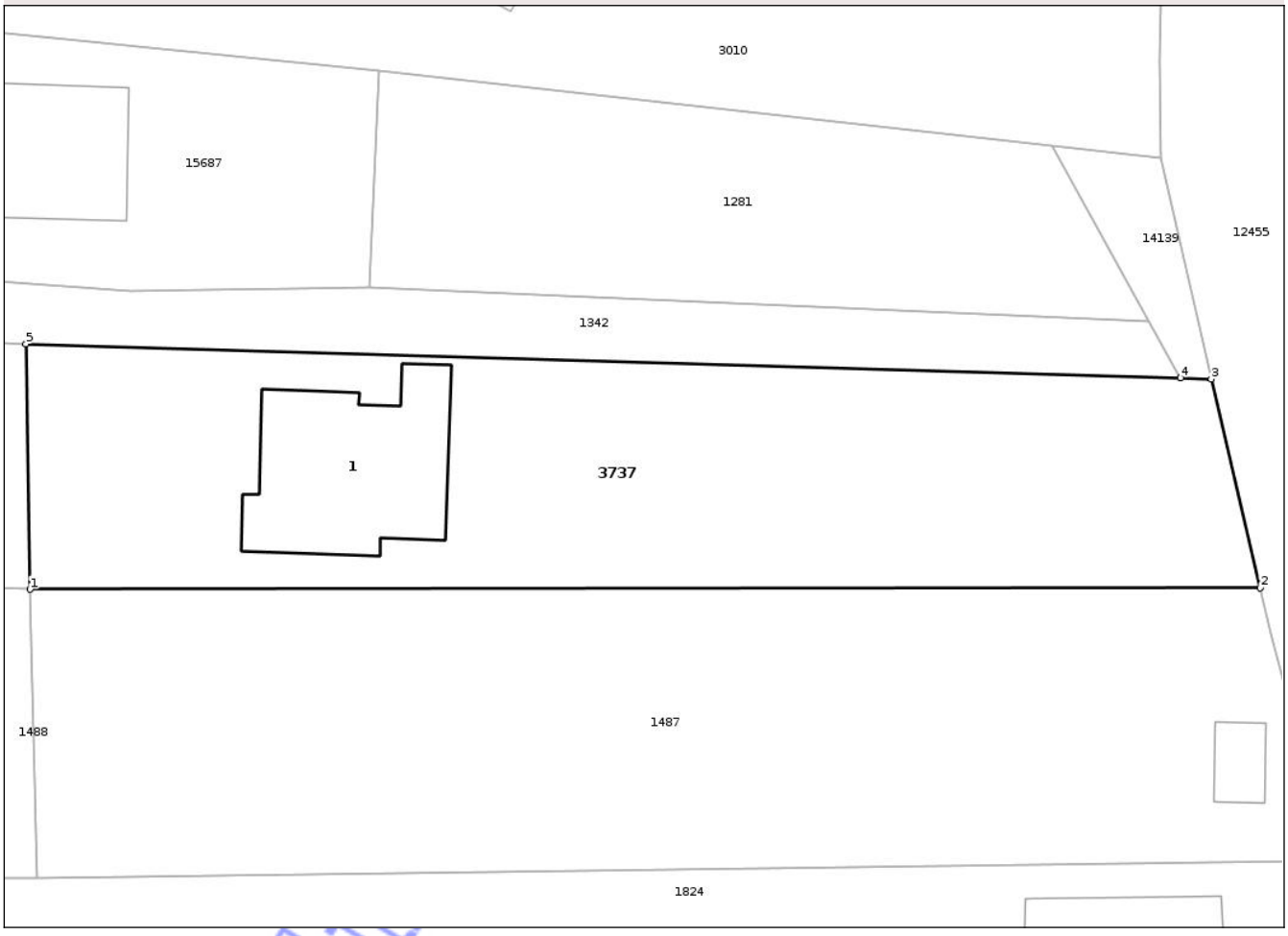
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50136	1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	livada	DA	230	-	-	-	
3	arabil	DA	543	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50136-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; Casa de locuit D+P+M avand: -la demisol: 1 garaj, 2 SAS, 1 centrala termica; -la parter: birou hobby, SAS, terasa acces, casa scarii, hol acces, baie, camara, bucatarie, camera de zi, terasa acoperita; -la mansarda: 3 dormitoare, terasa, garderoba, 2 bai, SAS, hol scara. Nu este dotata cu lift si nu detine certificat energetic.

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.271,543 557.445,959	2	470.355,432 557.446,062	83.889
2	470.355,432 557.446,062	3	470.352,09 557.460,278	14.604
3	470.352,09 557.460,278	4	470.350,006 557.460,371	2.086
4	470.350,006 557.460,371	5	470.271,255 557.462,679	78.785
5	470.271,255 557.462,679	1	470.271,543 557.445,959	16.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4007/N
Nr. cadastral vechi:1923

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50135	545	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42353 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3227, din 17/07/2008 emis de notar public Felicia Marcela Albulescu;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (1909) inscrisa in CF 3993/N/Corunca	A1
42354 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3230, din 17/07/2008 emis de NP. Felicia Marcela Albulescu;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (1925) inscrisa in CF 4009/N Corunca	A1
73644 / 05/11/2014		
Act Notarial nr. 1291, din 04/11/2014 emis de NP IVAN LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMES OVIDIU - IOAN**, si sotia 2) **COMES DIANA - NICOLETA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50135	545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	545	37	1171/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.806,605 557.879,026	2	471.788,305 557.877,514	18.362
2	471.788,305 557.877,514	3	471.790,832 557.847,291	30.328
3	471.790,832 557.847,291	4	471.794,367 557.847,821	3.575
4	471.794,367 557.847,821	5	471.808,85 557.849,664	14.6
5	471.808,85 557.849,664	1	471.806,605 557.879,026	29.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4/N
Nr. topografic:887/4/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50132	1.073	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4306 / 27/01/2017		
Act Notarial nr. 115, din 26/01/2017 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURI BENZ OIL SRL**, CIF:8575268	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

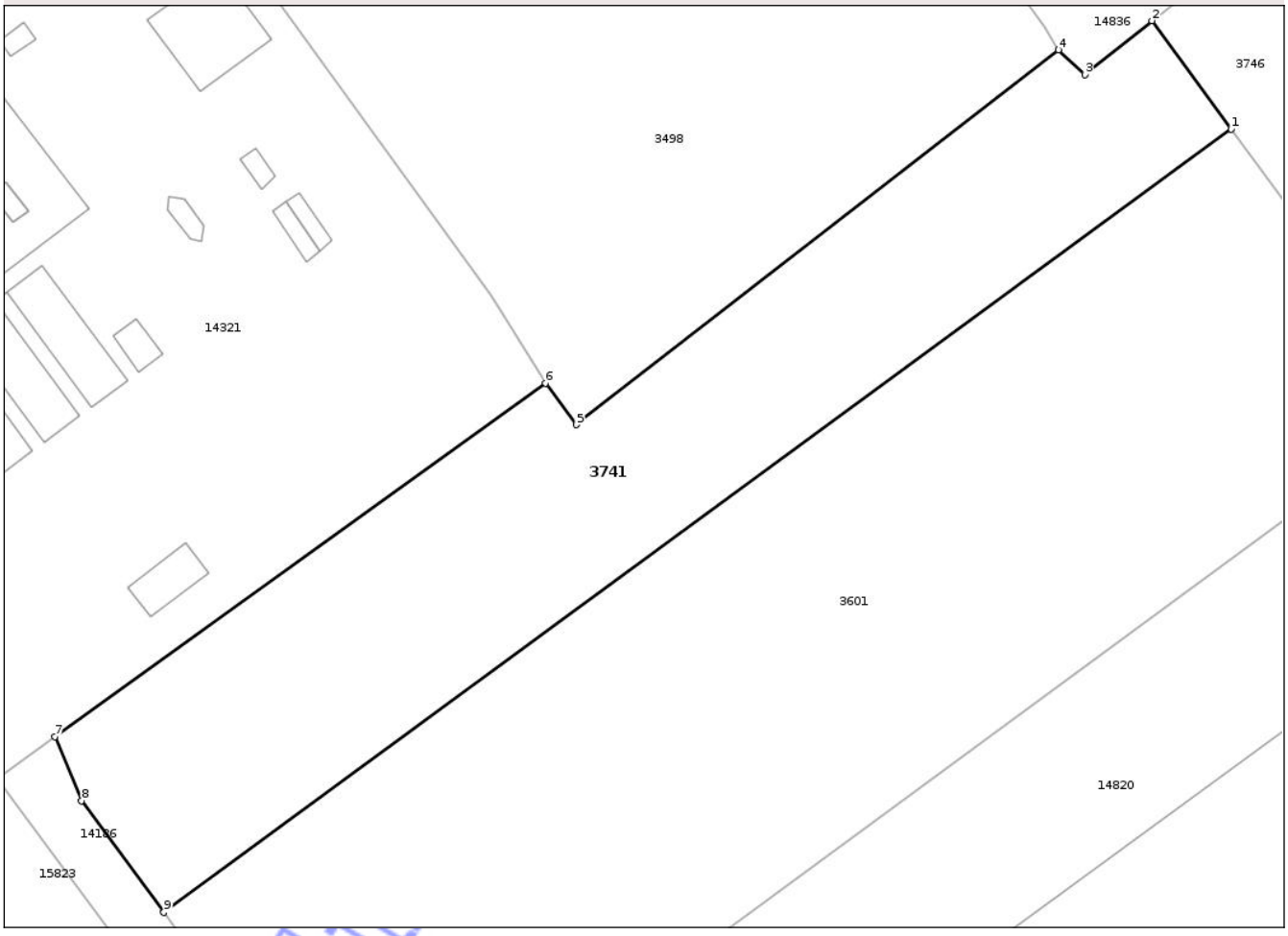
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50132	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.073	26	887/4/7	887/4/7	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.874,037 558.136,353	2	469.868,676 558.143,676	9.076
2	469.868,676 558.143,676	3	469.864,125 558.140,033	5.829
3	469.864,125 558.140,033	4	469.862,355 558.141,703	2.433
4	469.862,355 558.141,703	5	469.829,702 558.116,359	41.334
5	469.829,702 558.116,359	6	469.827,602 558.119,173	3.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.827,602 558.119,173	7	469.794,403 558.095,278	40.904
7	469.794,403 558.095,278	8	469.796,204 558.090,938	4.699
8	469.796,204 558.090,938	9	469.801,759 558.083,383	9.377
9	469.801,759 558.083,383	1	469.874,037 558.136,353	89.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2833/N
Nr. cadastral vechi:272/13
Nr. topografic:309/1/5/13-313/2/1/5/13; 314/2/1/5/13; 314/a/1/5/13-314/c/2/1/5/13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50131	835	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48831 / 29/09/2006		
Act Notarial nr. 4866, din 29/09/2006 emis de NP. Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEGHES ROMULUS**, si sotia 2) **MEGHES ANGELA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MEGHES ROMULUS** 2) **MEGHES ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

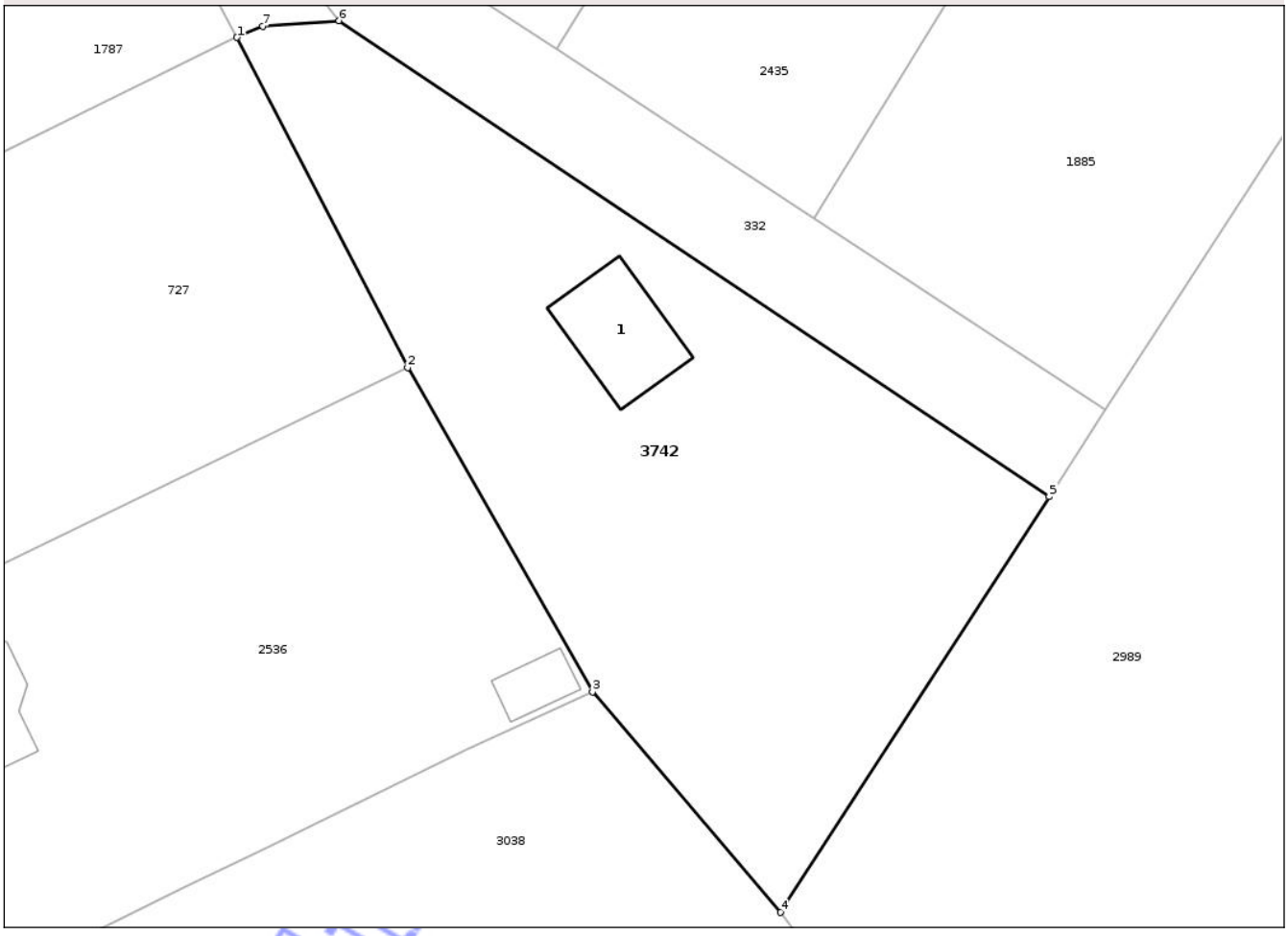
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50131	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	309/1/5/13-313/2/1/5/13; 314/2/1/5/13; 314/a/1/5/13-314/c/2/1/5/13	
2	arabil	DA	635	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.382,305 557.249,514	2	470.391,527 557.231,69	20.068

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.391,527 557.231,69	3	470.401,517 557.214,199	20.143
3	470.401,517 557.214,199	4	470.411,683 557.202,289	15.659
4	470.411,683 557.202,289	5	470.426,201 557.224,723	26.722
5	470.426,201 557.224,723	6	470.387,827 557.250,418	46.182
6	470.387,827 557.250,418	7	470.383,708 557.250,131	4.129
7	470.383,708 557.250,131	1	470.382,305 557.249,514	1.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2496/N
Nr. cadastral vechi:108

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50128	346	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50128-C1	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; Cabana din lemn, regim S+P+M. Subsol: 1 pivnita, La parter: 1 bucatarie, 1 living, 2 dormitoare, 1 baie, casa scarii, sopru, 2 terase. La mansarda: 2 dormitoare, 1 hol si 1 balcon

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28038 / 08/12/2004		
Act Administrativ nr. 72119, din 10/07/2002 emis de CJSDPT Mures (plan avizat cu nr. 16164/2004 de O.J.C. G.C.- Mures; Evidentiere constructii cu proces-verbal nr. 1384/2004 al Primariei Com. Corunca si Certif.de urbanism nr. 169/2004; Act de dezmembrare aut.nr. 1178/2004 Notar public Otilia Valusescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN A. ALEXANDRU - IOSIF**	
Act Administrativ nr. 655, din 28/02/2017 emis de Comuna Corunca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATERECONSTITUIRE în baza Legii nr. 18/1991 cu Titlu de proprietate nr. 72119/10.07.2002 si plan avizat cu nr. 16164/2004 de O.J.C.G.C.- Mures; Evidentiere constructii cu proces-verbal nr. 1384/2004 al Primariei Com. Corunca si Certif.de urbanism nr. 169/2004; Act de dezmembrare aut.nr. 1178/2004 Notar public Otilia Valusescu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOLDOVAN A. ALEXANDRU - IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

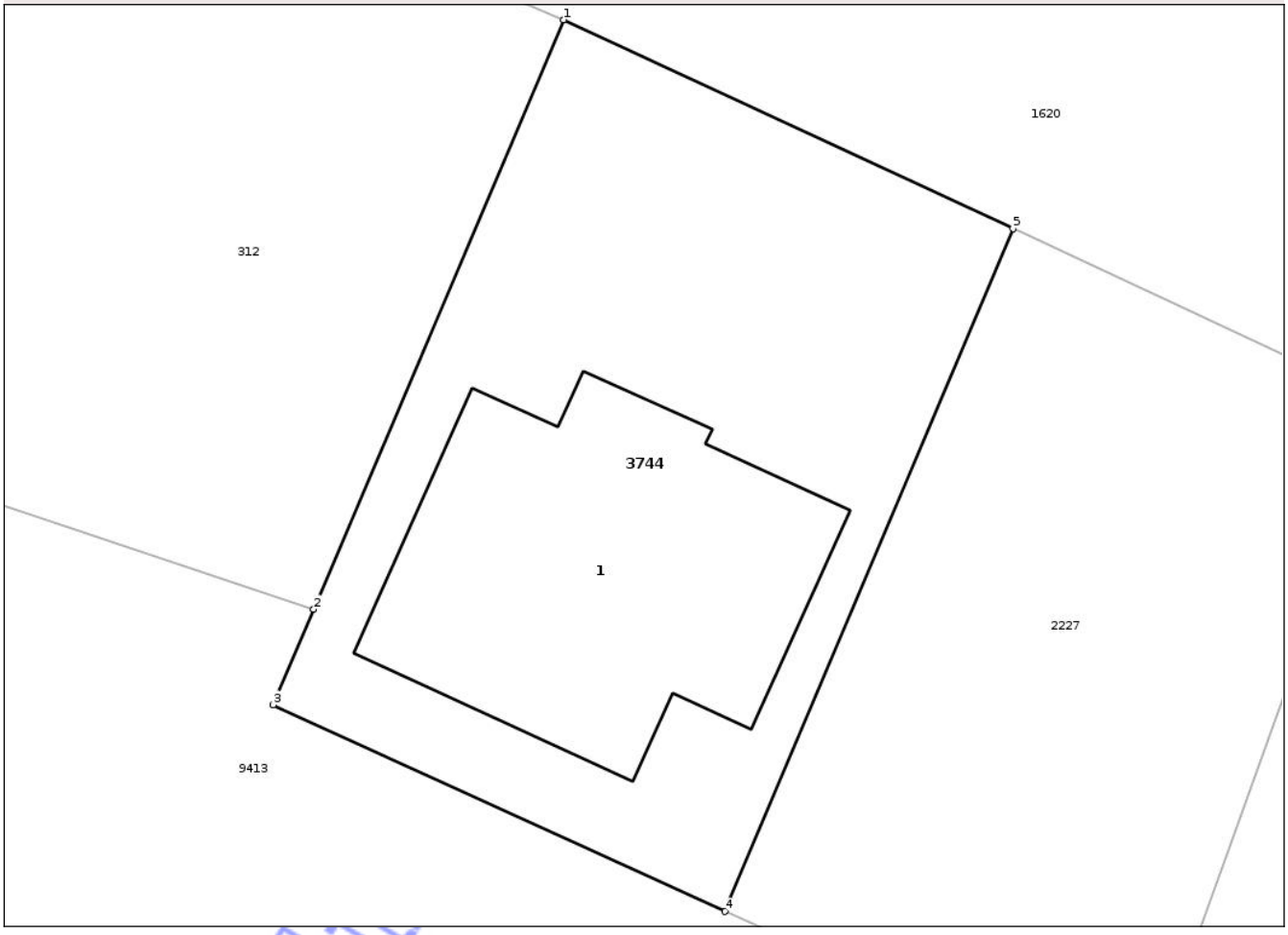
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50128	346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	45	1287/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50128-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; Cabana din lemn, regim S+P+M. Subsol: 1 pivnita, La parter: 1 bucatarie, 1 living, 2 dormitoare, 1 baie, casa scarii, sopru, 2 terase. La mansarda: 2 dormitoare, 1 hol si 1 balcon

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.465,861 556.823,465	2	471.458,197 556.805,418	19.607
2	471.458,197 556.805,418	3	471.456,954 556.802,491	3.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.456,954 556.802,491	4	471.470,81 556.796,168	15.231
4	471.470,81 556.796,168	5	471.479,633 556.817,07	22.688
5	471.479,633 556.817,07	1	471.465,861 556.823,465	15.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4164/N
Nr. cadastral vechi:2123

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50126	1.005	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61726 / 17/09/2014		
Act Notarial nr. 1046, din 17/09/2014 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOSA OVIDIU - DANIEL**, cas. cu 2) **BOSA MARIANA-CLAUDIA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOSA SEBASTIAN-MARIUS**, cas. cu 2) **BOSA RALUCA SONIA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOSA OVIDIU - DANIEL** 2) **BOSA MARIANA-CLAUDIA** 3) **BOSA SEBASTIAN-MARIUS** 4) **BOSA RALUCA SONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

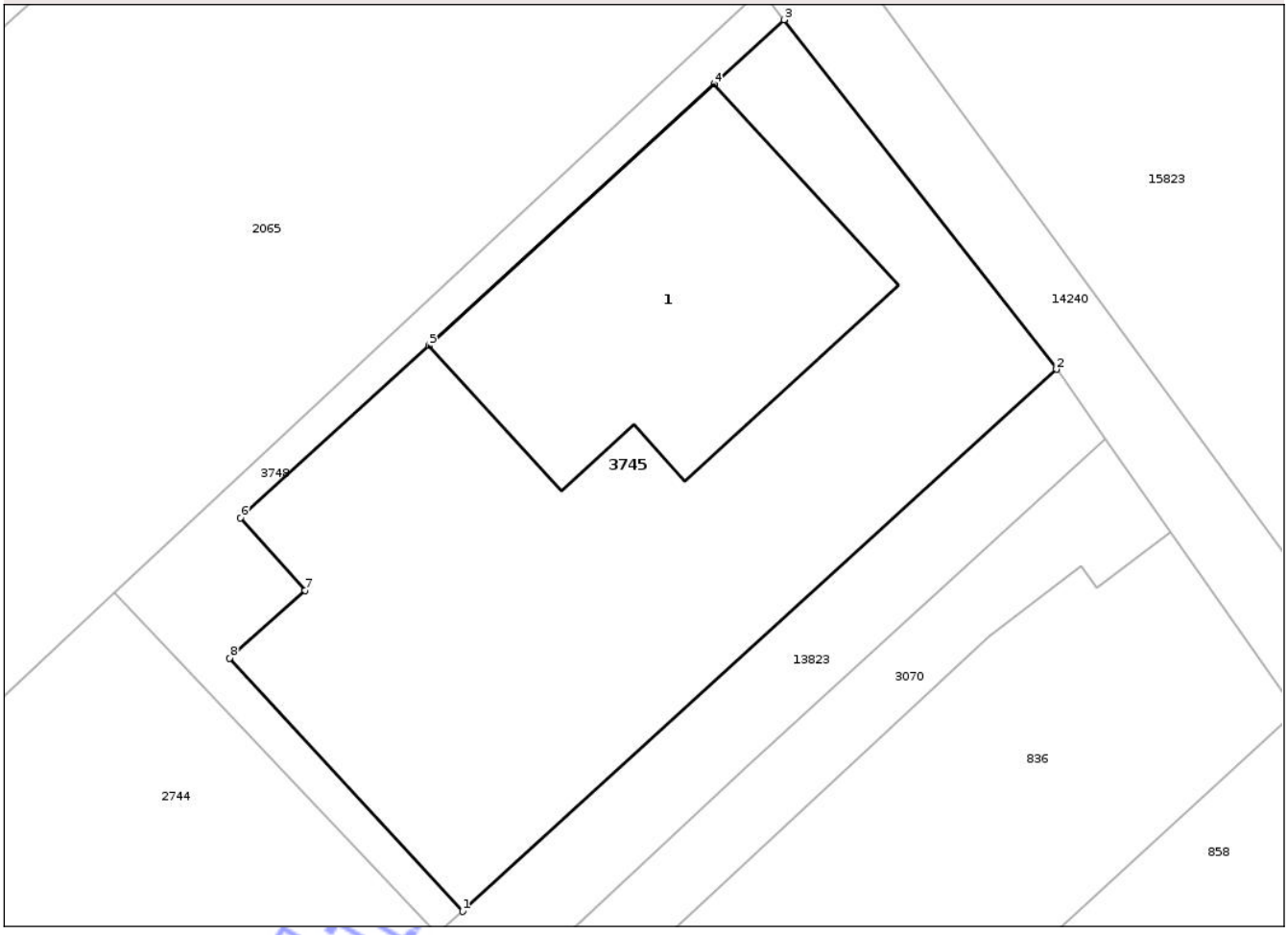
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50126	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	280	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.701,209 558.111,569	2	469.732,942 558.140,505	42.945
2	469.732,942 558.140,505	3	469.718,382 558.159,155	23.66
3	469.718,382 558.159,155	4	469.714,639 558.155,721	5.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.714,639 558.155,721	5	469.699,422 558.141,763	20.649
5	469.699,422 558.141,763	6	469.689,341 558.132,569	13.644
6	469.689,341 558.132,569	7	469.692,81 558.128,702	5.195
7	469.692,81 558.128,702	8	469.688,775 558.125,081	5.422
8	469.688,775 558.125,081	1	469.701,209 558.111,569	18.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1358
TEREN Intravilan Nr. topografic:2/3/16/1/1/1/2
Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50125	2.096	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71487 / 05/12/2007		
Act Notarial nr. 2733, din 05/12/2007 emis de notar public Ciocea Delia;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR TOP. 2/3/16/1/1/1/1/1/1 DIN C.F 1381/CORUNCA	A1
4308 / 27/01/2017		
Act Notarial nr. 115, din 26/01/2017 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURI BENZ OIL SRL**, CIF:8575268	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

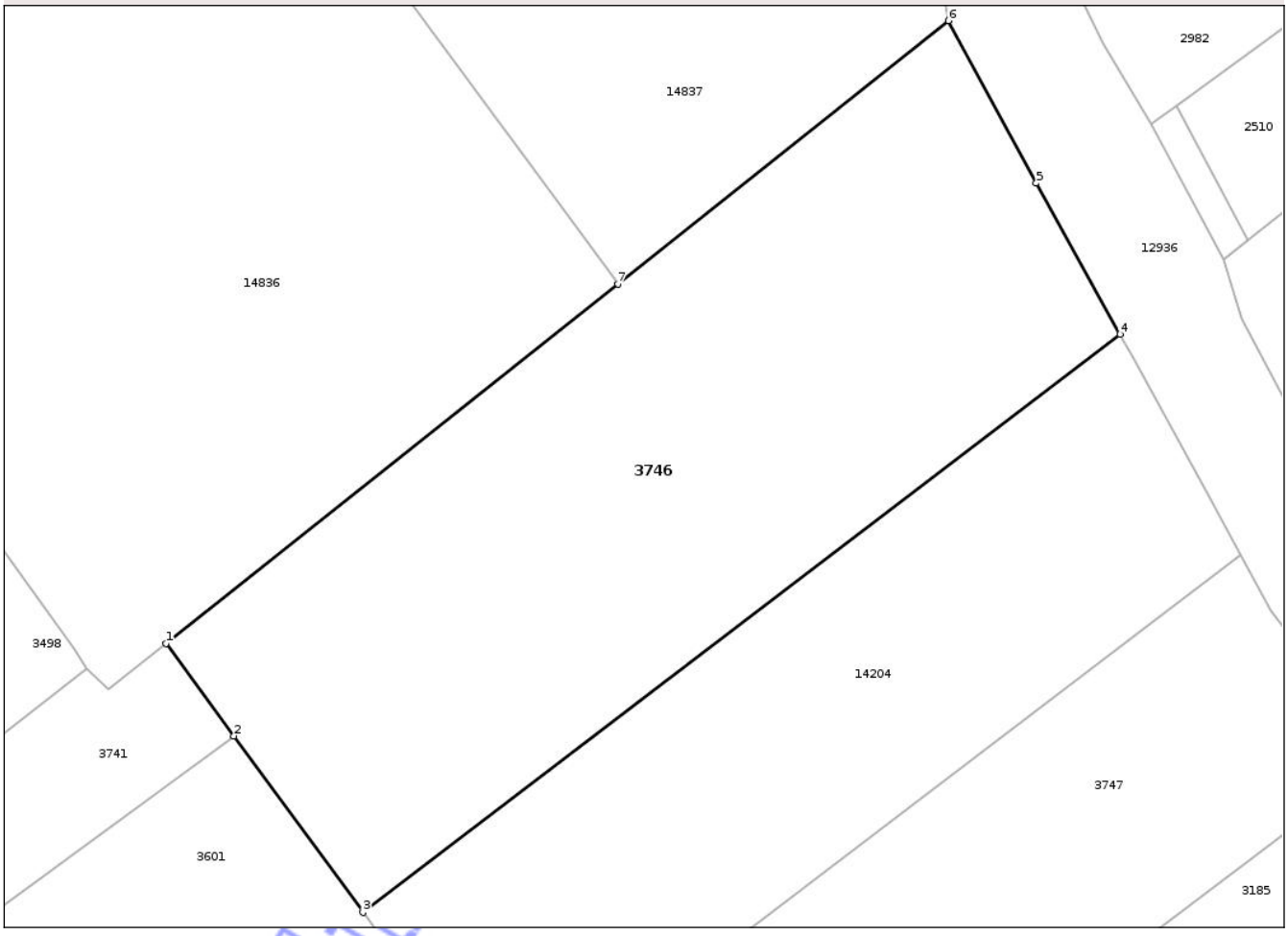
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50125	2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.096	-	-	2/3/16/1/1/1/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.868,676 558.143,676	2	469.874,037 558.136,353	9.076
2	469.874,037 558.136,353	3	469.884,251 558.122,401	17.291
3	469.884,251 558.122,401	4	469.944,215 558.168,14	75.417
4	469.944,215 558.168,14	5	469.937,588 558.180,084	13.659
5	469.937,588 558.180,084	6	469.930,633 558.192,941	14.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.930,633 558.192,941	7	469.904,439 558.172,113	33.465
7	469.904,439 558.172,113	1	469.868,676 558.143,676	45.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4165/N
Nr. cadastral vechi:2124

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50123	160	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13219 / 16/06/2003		
Act Notarial nr. 1509, din 12/06/2003 emis de BNP Luminita Dobirta (iesire din indiviziune - act de dezmembrare pe parcele si partaj voluntar imobiliar aut. nr. 3466/12.11.2003 notar public Luminita Dobîrta - încheiere nr. 25628-256630/13.11.2003; Dezlipire si partaj in baza actului de dezmembrare pe parcele si partaj voluntar aut. 823/27.05.2008 - notar public Luminita Dobirta¸ CU nr. 233/12.05.2008 si documentatiei cadastrale vizate cu nr. 6173/08.02.2008 de catre OCPI Mures (Incheiere nr. 31587/28.05.2008); schimbare destinatie teren cu certificat de urbanism nr. 494/2008; incheiere nr. 61589/20.10.2008; dezmembrare in baza actului de dezmembrare aut. nr. 5831/15.12.2008 - notar public Felicia Doinita Stirbu¸ certificatului de urbanism nr. 556/09.12.2008 si documentatiei cadastrale avizate cu nr. 68488/05.12.2008 de OCPI Mures (Incheiere nr. 71684/15.12.2008));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOSA TEODOR**, si sotia 2) **BOSA DINA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

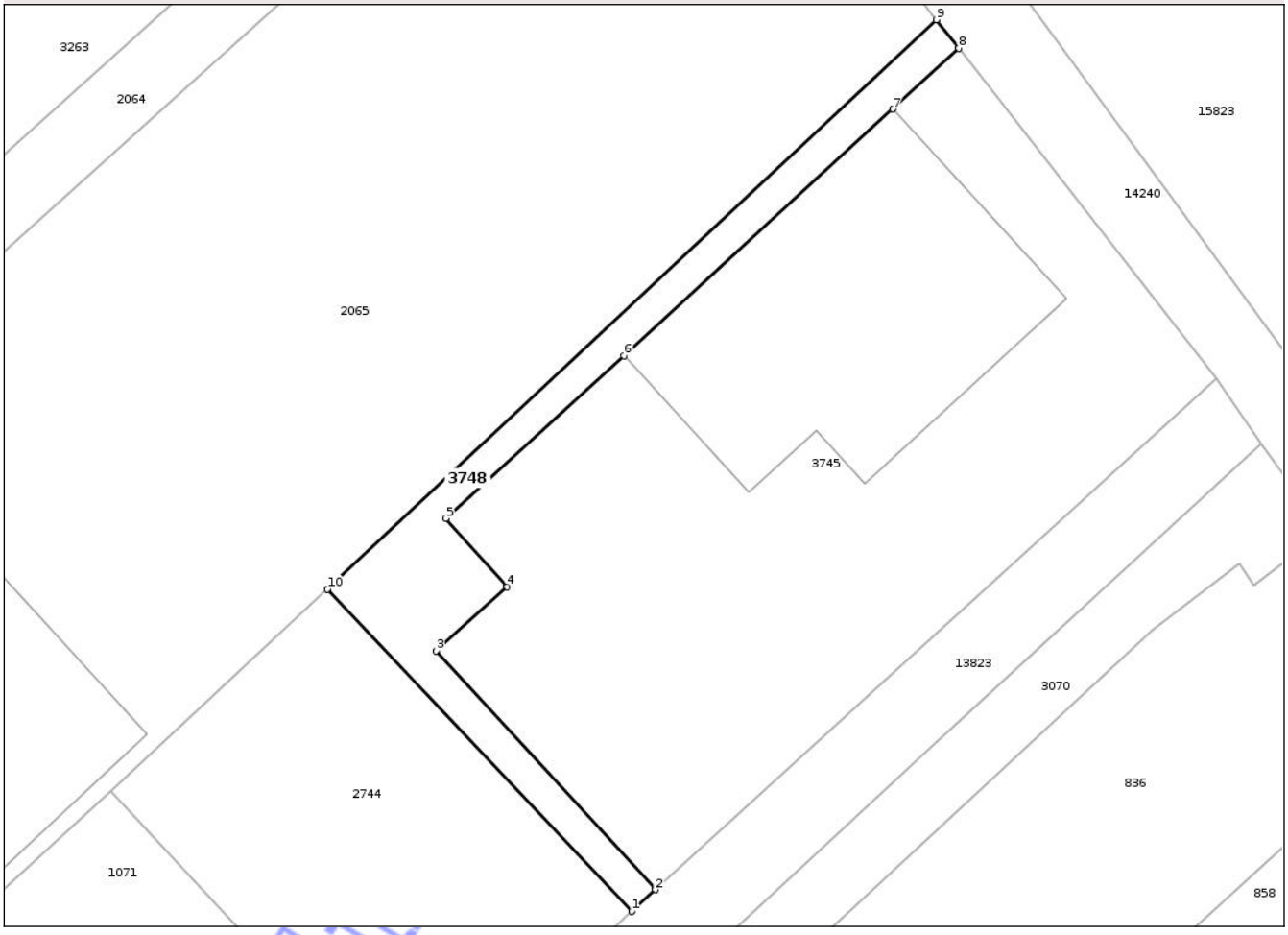
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50123	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	160	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.699,868 558.110,346	2	469.701,209 558.111,569	1.815
2	469.701,209 558.111,569	3	469.688,775 558.125,081	18.362
3	469.688,775 558.125,081	4	469.692,81 558.128,702	5.422
4	469.692,81 558.128,702	5	469.689,341 558.132,569	5.195
5	469.689,341 558.132,569	6	469.699,422 558.141,763	13.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.699,422 558.141,763	7	469.714,639 558.155,721	20.649
7	469.714,639 558.155,721	8	469.718,382 558.159,155	5.08
8	469.718,382 558.159,155	9	469.717,123 558.160,769	2.047
9	469.717,123 558.160,769	10	469.682,636 558.128,567	47.184
10	469.682,636 558.128,567	1	469.699,868 558.110,346	25.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3995/N
Nr. cadastral vechi:1911

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tineretului, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50120	Din acte: 542 Masurata: 575	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50120-C1	Loc. Corunca, Str Tineretului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Casa de locuit, în regim de inaltime D+P, construit din caramida, compusa din: demisol: 1 bucatarie de vara, 1 pivni?a; parter: 1 living, 2 dormitoare, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara, 1 hol, 1 balcon.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Tineretului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42353 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3227, din 17/07/2008 emis de notar public Felicia Marcela Albulescu;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra parcelei cu nr. cad. (1909) inscrisa in CF 3993/N/CORUNCA	A1
42354 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3230, din 17/07/2008 emis de NP. Felicia Marcela Albulescu;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEasupra parcelei cu nr. cad. (1925) inscrisa in CF 4009/N CORUNCA	A1
27749 / 15/04/2016		
Act Notarial nr. 760, din 14/04/2016 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 542/575, cota initiala 542/575	A1
	1) **SZAKACS ALBERT**, si sotia 2) **SZAKACS EDITH**, (bun comun)	
25137 / 03/04/2020		
Act Administrativ nr. 1944, din 03/03/2020 emis de COMUNA CORUNCA (COMUNA CORUNCA, documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SZAKACS ALBERT**, si sotia 2) **SZAKACS EDITH**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SZAKACS ALBERT** 2) **SZAKACS EDITH**	
B6	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 33/575, cota initiala 33/575	A1
	1) **SZAKACS ALBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50120	Din acte: 542 Masurata: 575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	37	1171/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50120-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Casa de locuit, în regim de inaltime D+P, construit din caramida, compusa din: demisol: 1 bucatarie de vara, 1 pivni?a; parter: 1 living, 2 dormitoare, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara, 1 hol, 1 balcon.
A1.2	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	471.579,447 557.823,916	2	471.579,327 557.824,988	1.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.579,327 557.824,988	3	471.586,867 557.825,537	7.56
3	471.586,867 557.825,537	4	471.586,946 557.826,774	1.24
4	471.586,946 557.826,774	5	471.589,174 557.861,394	34.692
5	471.589,174 557.861,394	6	471.588,149 557.861,311	1.028
6	471.588,149 557.861,311	7	471.583,01 557.860,895	5.156
7	471.583,01 557.860,895	8	471.574,596 557.860,215	8.441
8	471.574,596 557.860,215	9	471.569,751 557.826,221	34.338
9	471.569,751 557.826,221	10	471.569,501 557.824,126	2.11
10	471.569,501 557.824,126	11	471.573,86 557.824,03	4.36
11	471.573,86 557.824,03	1	471.579,447 557.823,916	5.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3334/N
Nr. cadastral vechi:1237

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghiocelului, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50164	Din acte: 571 Masurata: 557	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Ghiocelului, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN REGIM DE INALTIME P+M, DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON SI ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN : -PARTER CU : 1 CAMERA DE ZI, BUCATARIE, 1 HOL, 1 BAIE, CASA SCARII, 1 BUCATARIUE DE VARA, 1 GARAJ -MANSARDA CU : 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 DRESSING, 1 LOGIE SI CASA SCARII.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Ghiocelului, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24759 / 09/05/2007		
Act Notarial nr. 312, din 09/05/2007 emis de NP Stefan Corina;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1239) INSCRISA IN C.F. NR. 3336/N CORUNCA	A1
105155 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. 4166, din 09/12/2022 emis de Dobrean Teodor-Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 735, din 10/08/2010 emis de NP SAVA MIHAELA-incheiere nr. 43621/11.08.2010), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MARC TIBERIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire conventie in baza actului notarial nr. 735, din 10/08/2010 emis de NP SAVA MIHAELA-incheiere nr. 43621/11.08.2010), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MARC MELINDA-CRISTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MARC TIBERIU** 2) **MARC MELINDA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document emis în circuitul civil

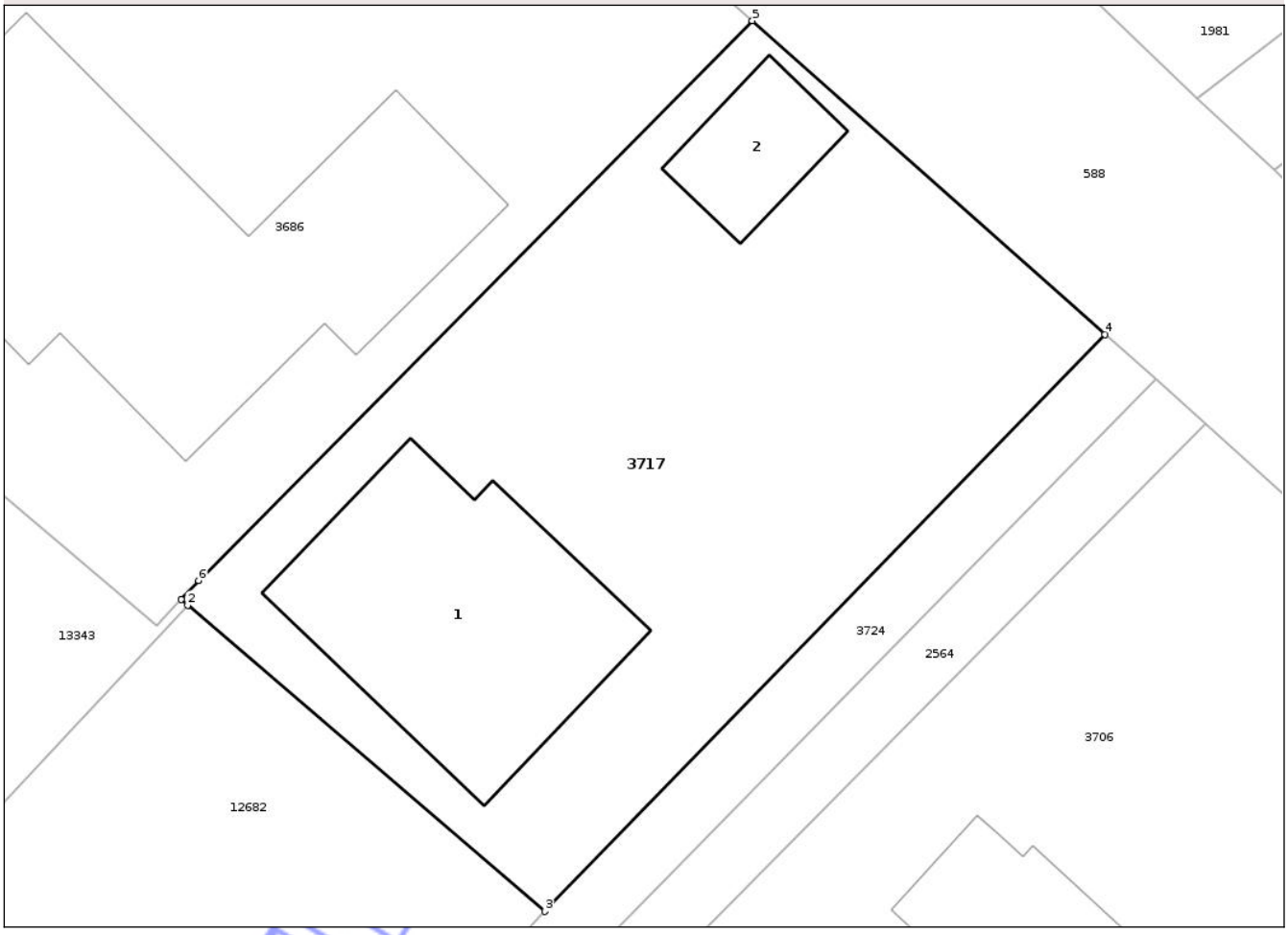
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50164	Din acte: 571 Masurata: 557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	243	-	-	-	
2	arabil	DA	314	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 94 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN REGIM DE INALTIME P+M, DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON SI ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN : -PARTER CU : 1 CAMERA DE ZI, BUCATARIE, 1 HOL, 1 BAIE, CASA SCARII, 1 BUCATARIUE DE VARA, 1 GARAJ -MANSARDA CU : 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 DRESSING, 1 LOGIE SI CASA SCARII.
A1.2	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.409,649 556.791,505	2	470.409,899 556.791,291	0.329
2	470.409,899 556.791,291	3	470.423,509 556.779,629	17.923
3	470.423,509 556.779,629	4	470.444,83 556.801,597	30.613
4	470.444,83 556.801,597	5	470.431,397 556.813,543	17.976
5	470.431,397 556.813,543	6	470.410,31 556.792,226	29.985
6	470.410,31 556.792,226	1	470.409,649 556.791,505	0.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4177/N
Nr. cadastral vechi:2134
Nr. topografic:350/8/1/2/2/8; 425/a/2/8; 401/2/8; 494/2/8; 520/2/8; 521/2/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 28, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50141	Din acte: 500 Masurata: 504	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50141-C1	Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 28, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; CASA DE LOCUIT, P+M, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DIN BETON, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: PARTER – 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 HOL, 1 BAIE, 1 CAMARA, 1 DEBARA, 1 CASA SCARII, 1 GARAJ, 1 CENTRALA TERMICA, 1 TERASA. MANSARDA - 3 CAMERE, 1 BAIE, 1 GARDEROBA, 1 HOL CU CASA SCARII, 1 POD, 2 LOGII.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72584 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 1558, din 17/12/2008 emis de BNP Victor Onea;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (1328) DIN CF 3416/N/CORUNCA	A1
72585 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 1559, din 17/12/2008 emis de BNP Onea Victor (incheiere de completare nr. 2 din 12.01.2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **SAS AUGUSTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4177/N)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRESCU ADINA-MARIA**, (bun propriu)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4177/N)	
94274 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. 172, din 22/12/2020 emis de NP TOMA VALENTINA (Certificat de mostenitor nr. 172/2020);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **SAS AUGUSTIN**, (bun propriu)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **DUMITRESCU ADINA-MARIA**, (bun propriu)	
56046 / 13/10/2010		
Act Administrativ nr. 80, din 02/07/2009 emis de COMUNA CORUNCA (act administrativ nr. 65/12-10-2010 emis de COMUNA CORUNCA; act administrativ nr. 2990/13-10-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRESCU ADINA-MARIA**, (bun propriu) 2) **DUMITRESCU SEBASTIAN**, si	
34241 / 09/06/2011		
Act Notarial nr. 692, din 09/06/2011 emis de NP BALGARADEAN EVA STELA;		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, extindere si construire	A1, A1.1

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **S.C. BANCPOST S.A. - Agentia Dambu**, CIF:9999999999999	
94274 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. 172, din 22/12/2020 emis de NP TOMA VALENTINA (Certificat de mostenitor nr. 172/2020);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **SAS AUGUSTIN**, (bun propriu)	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **DUMITRESCU ADINA-MARIA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34241 / 09/06/2011		
Act Notarial nr. 692, din 09/06/2011 emis de NP BALGARADEAN EVA STELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 EUR+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **S.C. BANCPOST S.A. - Agentia Dambu**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

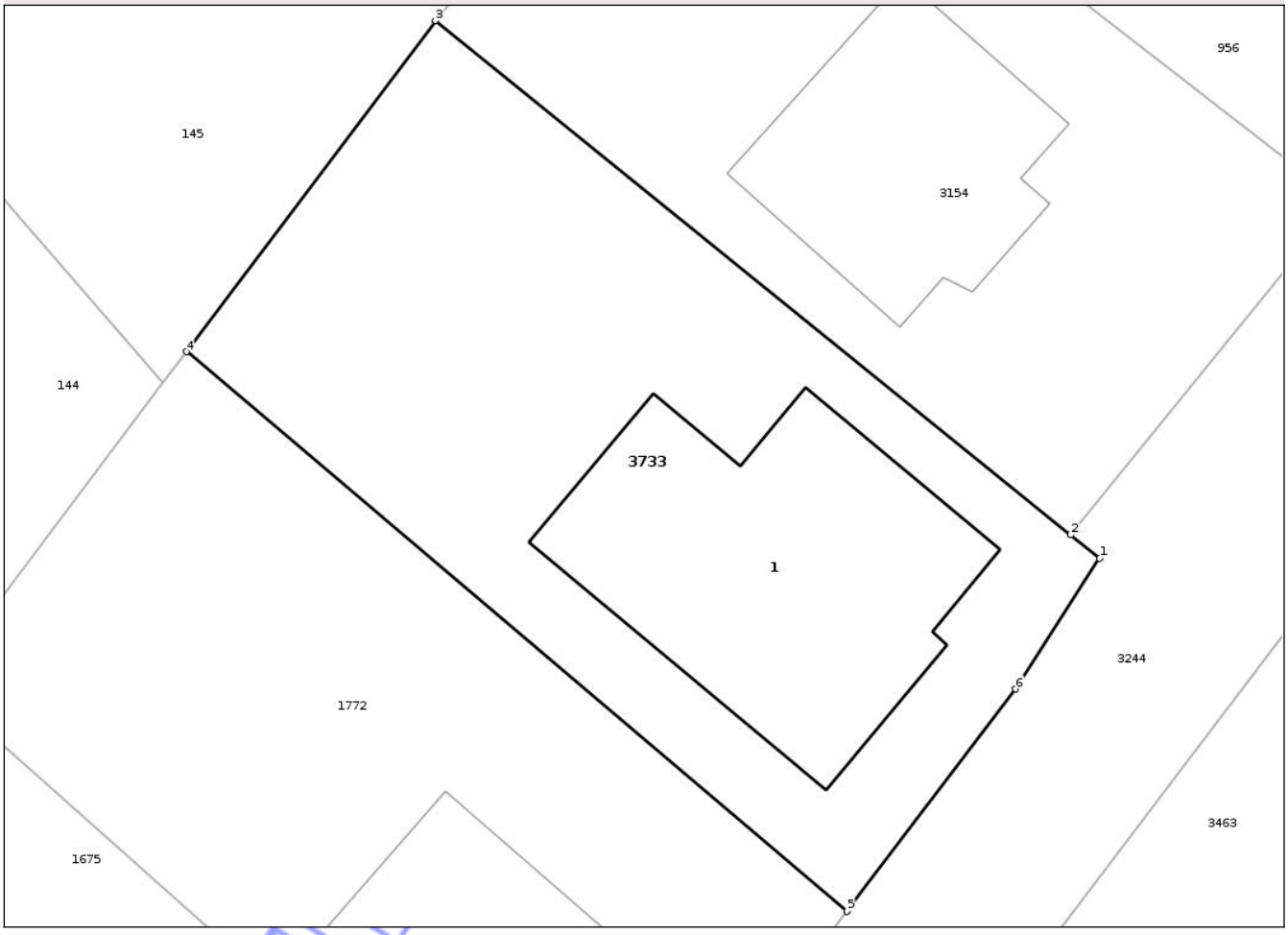
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50141	Din acte: 500 Masurata: 504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	-	-	350/8/1/2/2/8 ; 425/a/2/8; 401/2/8; 494/2/8; 520/2/8; 521/2/8	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50141-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; CASA DE LOCUIT, P+M, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DIN BETON, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: PARTER – 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 HOL, 1 BAIE, 1 CAMARA, 1 DEBARA, 1 CASA SCARII, 1 GARAJ, 1 CENTRALA TERMICA, 1 TERASA. MANSARDA - 3 CAMERE, 1 BAIE, 1 GARDEROBA, 1 HOL CU CASA SCARII, 1 POD, 2 LOGII.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.139,257 556.622,857	2	470.138,183 556.623,726	1.382
2	470.138,183 556.623,726	3	470.114,604 556.642,808	30.333
3	470.114,604 556.642,808	4	470.105,364 556.630,524	15.371
4	470.105,364 556.630,524	5	470.129,885 556.609,754	32.135
5	470.129,885 556.609,754	6	470.136,139 556.618,006	10.354
6	470.136,139 556.618,006	1	470.139,257 556.622,857	5.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:727/X
Nr. topografic:309/1/1/4-313/2/1/1/4, 313/a/2/1/1/4, 314/2/1/1/4, 314/a/1/1/4-314/c/2/1/1/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 109, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50121	Din acte: 1.500 Masurata: 1.425	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50121-C1	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 109, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; Casa de locuit compusa din: plan demisol: spatiu de productie alimentara de tip catering compus din: sas, bucatarie, vestiar, birou, spalator, W.C., 3 depozite, preparator si casa scarii; plan parter: hol+casa scarii, camera, bucatarie, w.c., bucatarie, sufragerie, camera de zi; plan mansarda: terasa, hol+casa scarii, 3 dormitoare, 2 bai, garderoba, hol, birou.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 109, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19599 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 468, din 05/03/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CASA PETRINA SRL**, CIF:30298252	
Act Notarial nr. 469, din 05/03/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	
69275 / 10/08/2023		
Act Notarial nr. 1275, din 09/08/2023 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel (CONTRACT DE IPOTECA);		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CASA PETRINA SRL**, CIF:30298252	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19599 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 469, din 05/03/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:701250 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	
69275 / 10/08/2023		
Act Notarial nr. 1275, din 09/08/2023 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel (CONTRACT DE IPOTECA);		

Document oficial circulație civilă

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:429000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

Neutilizabil in circuitul civil

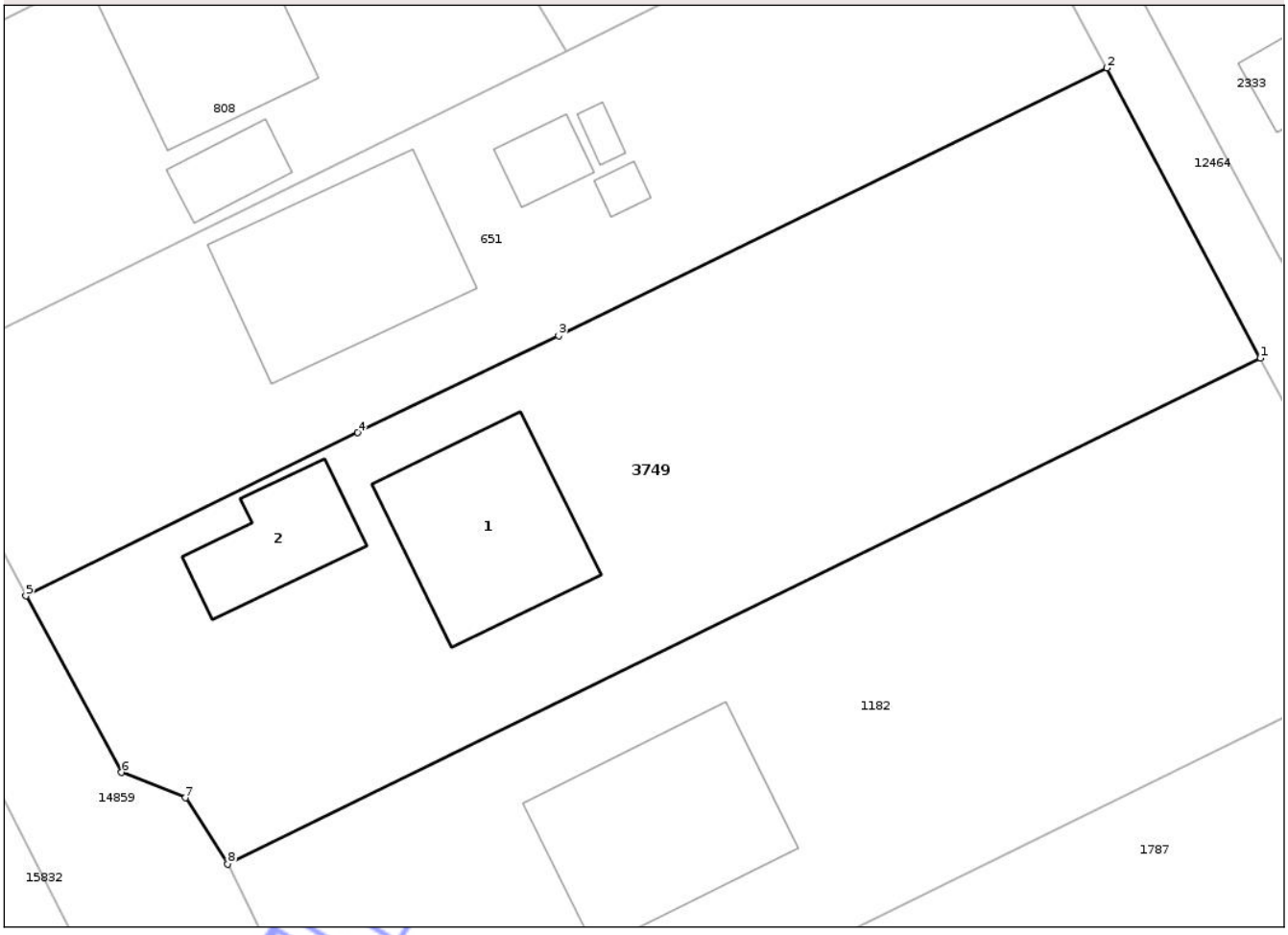
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50121	Din acte: 1.500 Masurata: 1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	-	-	309/1/1/4-313/2/1/1/4, 313/a/2/1/1/4, 314/2/1/1/4, 314/a/1/1/4-314/c/2/1/1/4	
2	arabil	DA	355	-	-	-	
3	livada	DA	390	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50121-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; Casa de locuit compusa din: plan demisol: spatiu de productie alimentara de tip catering compus din: sas, bucatarie, vestiar, birou, spalator, W. C., 3 depozite, preparator si casa scarii; plan parter: hol+casa scarii, camera, bucatarie, w. c., bucatarie, sufragerie, camera de zi; plan mansarda: terasa, hol+casa scarii, 3 dormitoare, 2 bai, garderoba, hol, birou.
A1.2	0	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.363,645 557.284,877	2	470.354,376 557.302,412	19.834
2	470.354,376 557.302,412	3	470.321,245 557.286,229	36.872
3	470.321,245 557.286,229	4	470.309,123 557.280,375	13.462
4	470.309,123 557.280,375	5	470.289,064 557.270,519	22.35
5	470.289,064 557.270,519	6	470.294,845 557.259,851	12.134
6	470.294,845 557.259,851	7	470.298,69 557.258,317	4.14
7	470.298,69 557.258,317	8	470.301,248 557.254,316	4.749
8	470.301,248 557.254,316	1	470.363,645 557.284,877	69.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3468/N
Nr. cadastral vechi:1377

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 30, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50133	954	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CASA DE LOCUIT P+M, CONSTRUITA DIN LEMN, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU SINDRILA BITUMINOASA, COMPUSA DIN: PARTER, 1 CAMERA DE ZI, 1 BAIE, 1 GARAJ, 1 NISA DE GATIT, 1 TERASA S.UTILA=73, 60 MP. MANSARDA, 3 CAMERE, 1 GARDEROBA, 1 BAIE, 1 HOL, 1 BALCON. S.UTILA=60, 43 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52220 / 12/09/2007		
Act Notarial nr. 2152, din 11/09/2007 emis de BNP Alina Almasan (schimbarea destinatiei terenului ca fiind in intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 407/18.10.2007 - incheiere nr. 61380/22.10.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONI LASZLO**, cas. cu 2) **BONI TUNDE-NOEMI**, (bun comun)	
17643 / 22/04/2009		
Act Administrativ nr. 81, din 09/05/2008 emis de PRIMARIA CORUNCA (si documentatie cadastrala avizata cu nr. 17643/28.04.2009 de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BONI LASZLO**, casatorit cu 2) **BONI TUNDE-NOEMI**, (BUN COMUN)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

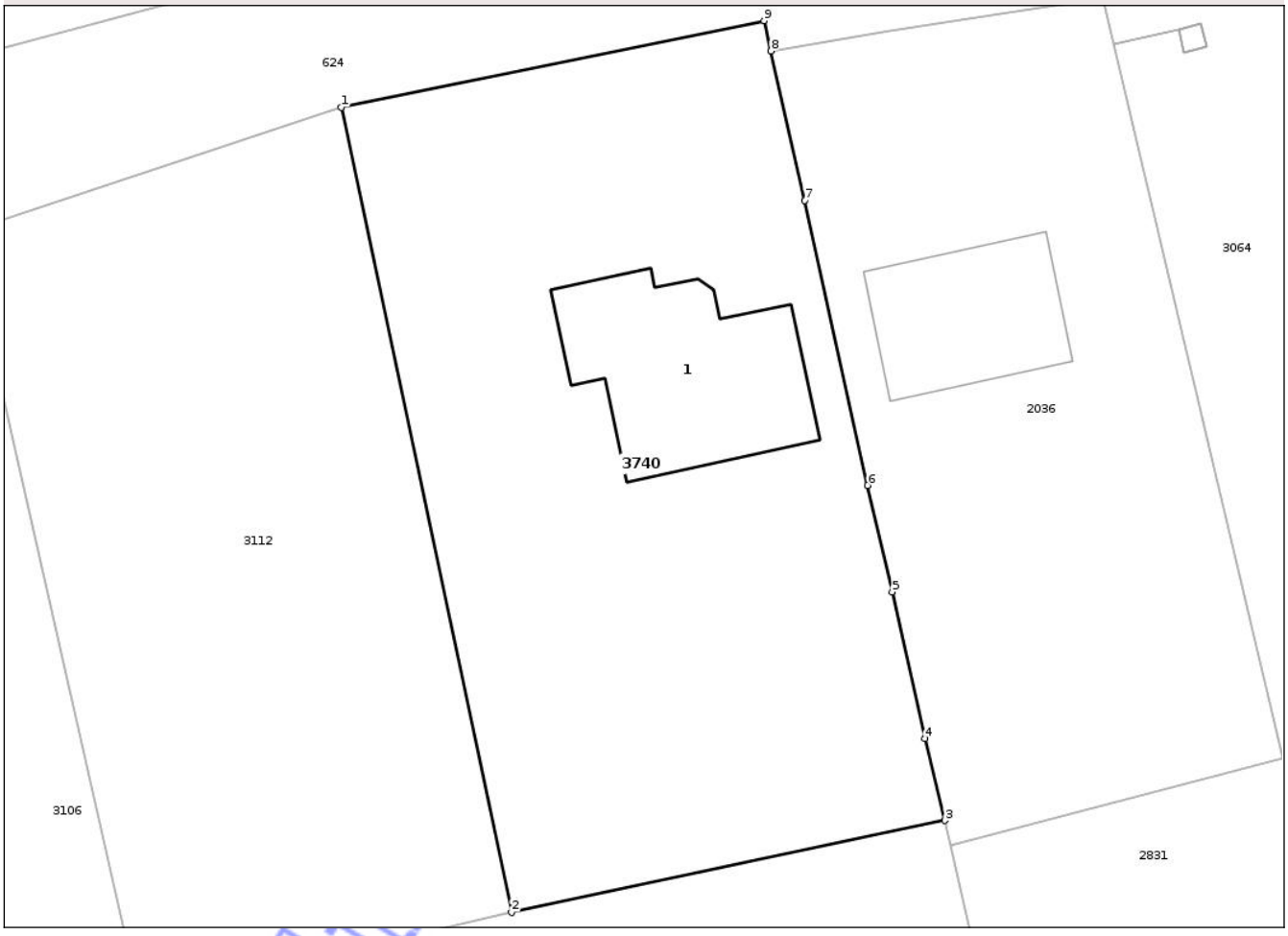
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50133	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	38	1182/11	-	
2	livada	DA	415	38	1182/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CASA DE LOCUIT P+M, CONSTRUITA DIN LEMN, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU SINDRILA BITUMINOASA, COMPUSA DIN: PARTER, 1 CAMERA DE ZI, 1 BAIE, 1 GARAJ, 1 NISA DE GATIT, 1 TERASA S.UTILA=73, 60 MP. MANSARDA, 3 CAMERE, 1 GARDEROBA, 1 BAIE, 1 HOL, 1 BALCON. S.UTILA=60, 43 MP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.889,77 557.664,403	2	471.898,547 557.622,895	42.426
2	471.898,547 557.622,895	3	471.920,896 557.627,63	22.845
3	471.920,896 557.627,63	4	471.919,88 557.631,86	4.35
4	471.919,88 557.631,86	5	471.918,19 557.639,42	7.747
5	471.918,19 557.639,42	6	471.916,93 557.644,91	5.633
6	471.916,93 557.644,91	7	471.913,69 557.659,6	15.043
7	471.913,69 557.659,6	8	471.911,931 557.667,306	7.904
8	471.911,931 557.667,306	9	471.911,576 557.668,862	1.596
9	471.911,576 557.668,862	1	471.889,77 557.664,403	22.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1647/N
Nr. cadastral vechi:117
Nr. topografic:1345/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 57, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50129	757	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15900 / 12/07/2004		
Act Notarial nr. 1751, din 08/07/2004 emis de BNP Ciocea Delia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. GASTROTECH S.R.L.**, CIF:15020650	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

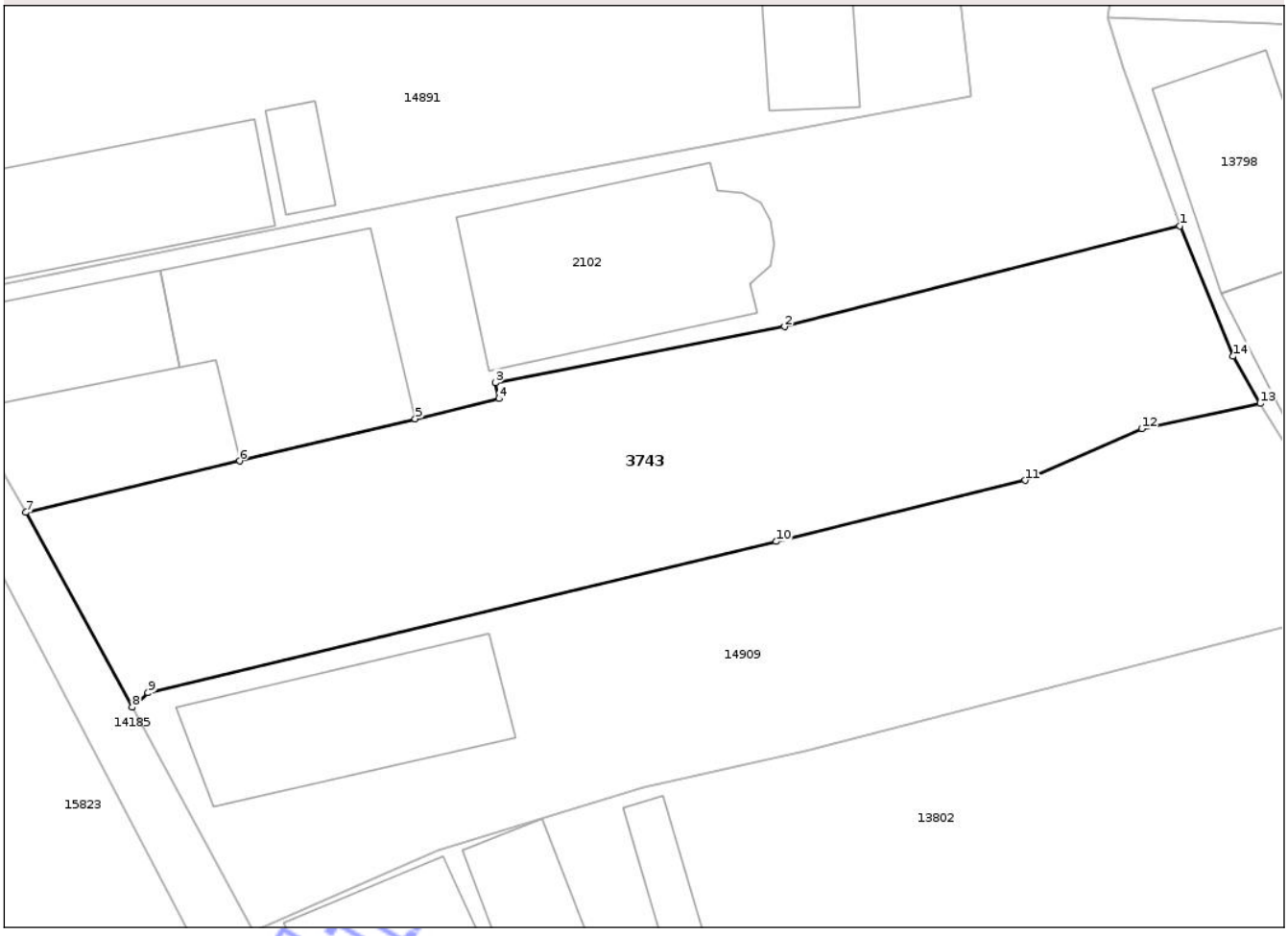
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50129	757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	757	-	-	1345/8	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.102,589 557.761,509	2	470.080,463 557.755,879	22.831
2	470.080,463 557.755,879	3	470.064,236 557.752,726	16.53
3	470.064,236 557.752,726	4	470.064,437 557.751,847	0.902
4	470.064,437 557.751,847	5	470.059,759 557.750,723	4.811
5	470.059,759 557.750,723	6	470.049,928 557.748,362	10.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.049,928 557.748,362	7	470.037,945 557.745,483	12.324
7	470.037,945 557.745,483	8	470.043,893 557.734,59	12.411
8	470.043,893 557.734,59	9	470.044,779 557.735,387	1.192
9	470.044,779 557.735,387	10	470.079,974 557.743,853	36.199
10	470.079,974 557.743,853	11	470.093,927 557.747,279	14.367
11	470.093,927 557.747,279	12	470.100,466 557.750,168	7.149
12	470.100,466 557.750,168	13	470.107,106 557.751,58	6.788
13	470.107,106 557.751,58	14	470.105,585 557.754,217	3.044
14	470.105,585 557.754,217	1	470.102,589 557.761,509	7.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1381

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50124	1.411	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71488 / 05/12/2007		
Act Notarial nr. 2732, din 05/12/2007 emis de notar public Ciocea Delia;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1507) DIN C.F. 3581/N/CORUNCA	A1
73261 / 27/10/2016		
Act Notarial nr. 2290, din 26/10/2016 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURI BENZ OIL SRL**, CIF:8575268	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71487 / 05/12/2007		
Act Notarial nr. 2733, din 05/12/2007 emis de notar public Ciocea Delia;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr top. 2/3/16/1/1/1/2 din C.F. 1358/Corunca	A1

Neutilizabil în circuitul civil

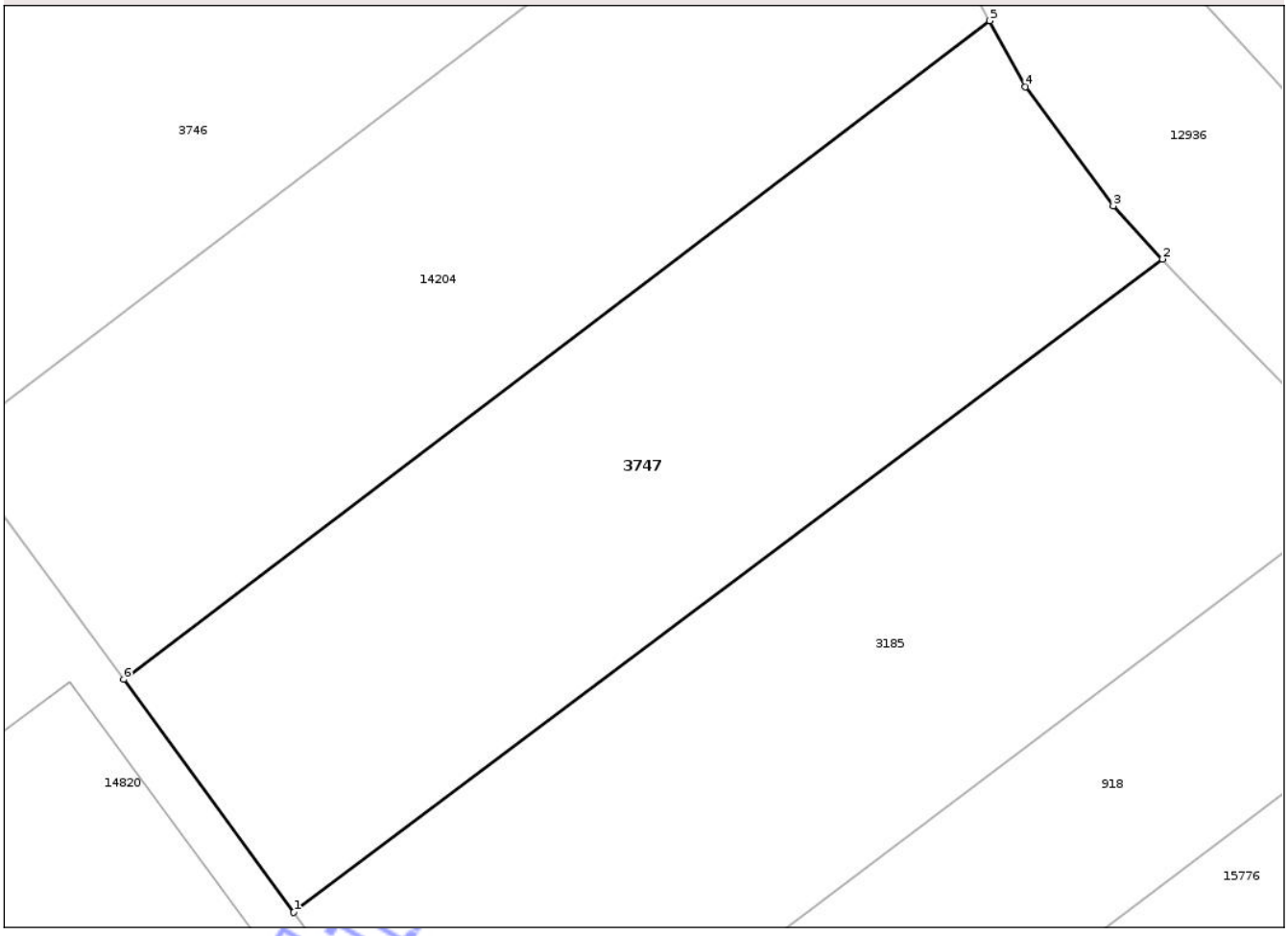
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50124	1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.411	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.907,194 558.091,06	2	469.965,395 558.134,764	72.783
2	469.965,395 558.134,764	3	469.962,085 558.138,321	4.859
3	469.962,085 558.138,321	4	469.956,209 558.146,289	9.9
4	469.956,209 558.146,289	5	469.953,8 558.150,705	5.03
5	469.953,8 558.150,705	6	469.895,792 558.106,636	72.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.895,792 558.106,636	1	469.907,194 558.091,06	19.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2715/N
Nr. cadastral vechi:198/1
Nr. topografic:491/2/2/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 94, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50115	1.192	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28381 / 04/05/2020		
Act Notarial nr. 935, din 10/04/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SNGN ROMGAZ SA**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

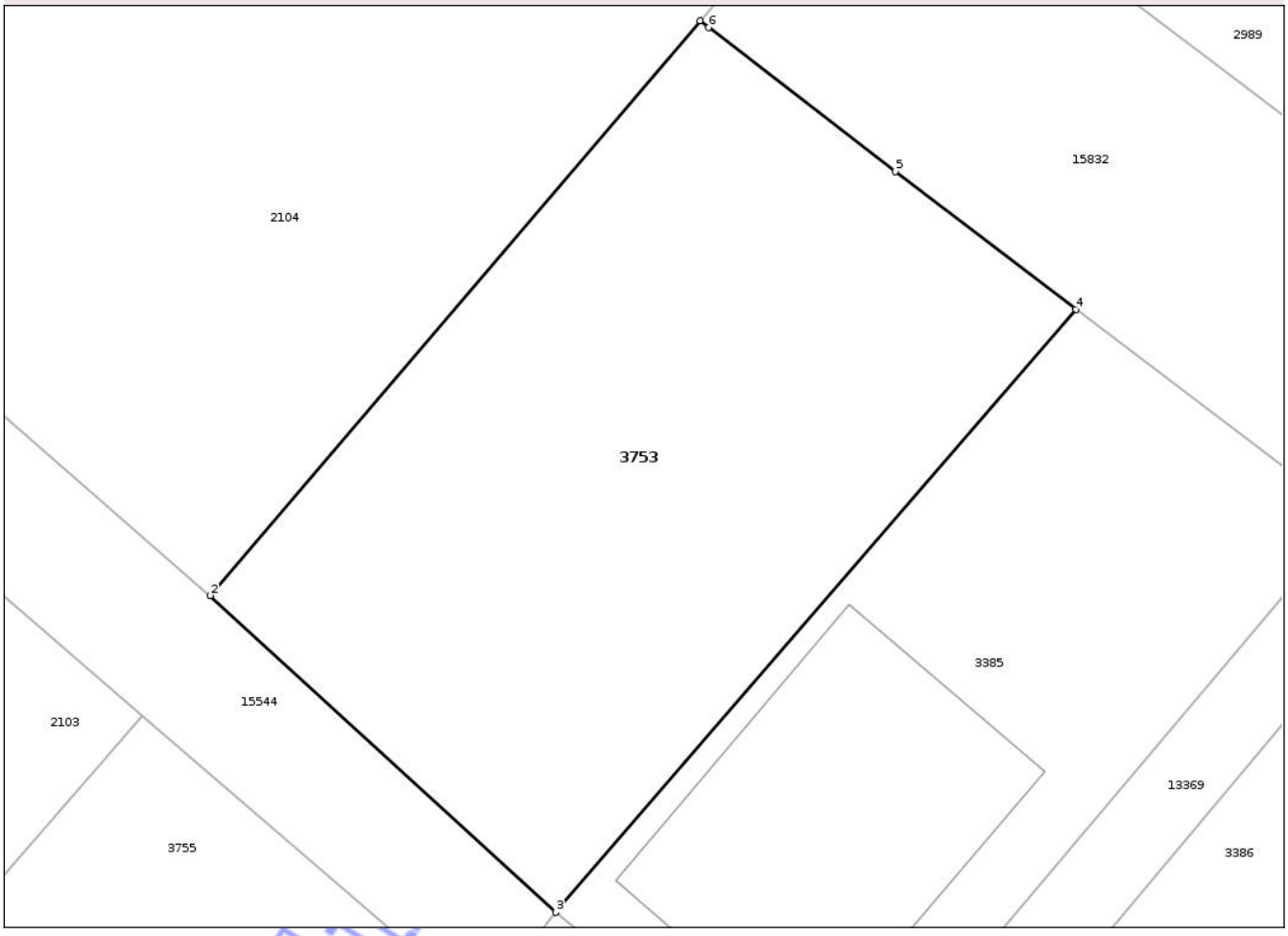
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50115	1.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.192	-	-	491/2/2/1/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.408,222 557.088,038	2	470.380,209 557.055,219	43.149
2	470.380,209 557.055,219	3	470.399,968 557.037,127	26.791
3	470.399,968 557.037,127	4	470.429,702 557.071,564	45.497
4	470.429,702 557.071,564	5	470.419,376 557.079,423	12.977
5	470.419,376 557.079,423	6	470.408,712 557.087,657	13.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.408,712 557.087,657	1	470.408,222 557.088,038	0.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4008/N
Nr. cadastral vechi:1924

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50114	527	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42354 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3230, din 17/07/2008 emis de NP. Stirbu Felicia Doinita;		
B1	SERVITUTE DE TRECERE asupra parcelei cu nr. cad. (1909) inscrisa in CF 3993/N/CORUNCA in baza actului de dezmembrare si partaj aut. nr. 3227/17.07.2008 (notar public Felicia Marcela Albulescu) - Incheiere 42353/18.07.2008 si asupra parcelei cu nr. cad. (1925) inscrisa in CF 4009/N CORUNCA	A1
33215 / 22/05/2017		
Act Notarial nr. 427, din 19/05/2017 emis de NP Ivan Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMES DIANA-NICOLETA**, si sotul 2) **COMES OVIDIU-IOAN**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

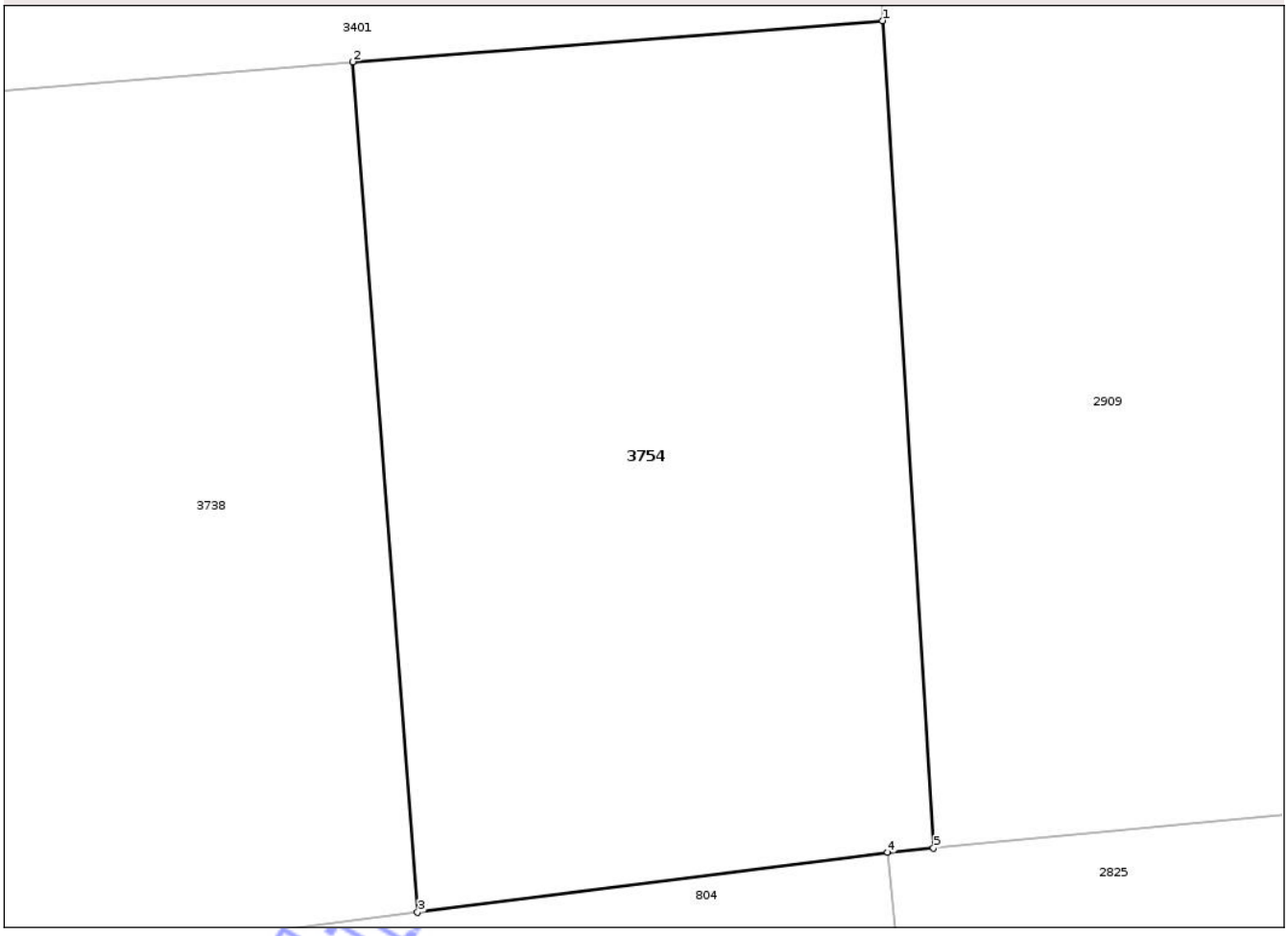
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50114	527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	527	37	1171/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.824,918 557.880,44	2	471.806,605 557.879,026	18.368
2	471.806,605 557.879,026	3	471.808,85 557.849,664	29.448
3	471.808,85 557.849,664	4	471.825,098 557.851,731	16.379
4	471.825,098 557.851,731	5	471.826,68 557.851,884	1.589
5	471.826,68 557.851,884	1	471.824,918 557.880,44	28.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2716/N
Nr. cadastral vechi:198/2
Nr. topografic:491/2/2/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50113	4.229	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28425 / 05/05/2020		
Act Notarial nr. 935, din 10/04/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SNGN ROMGAZ SA**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

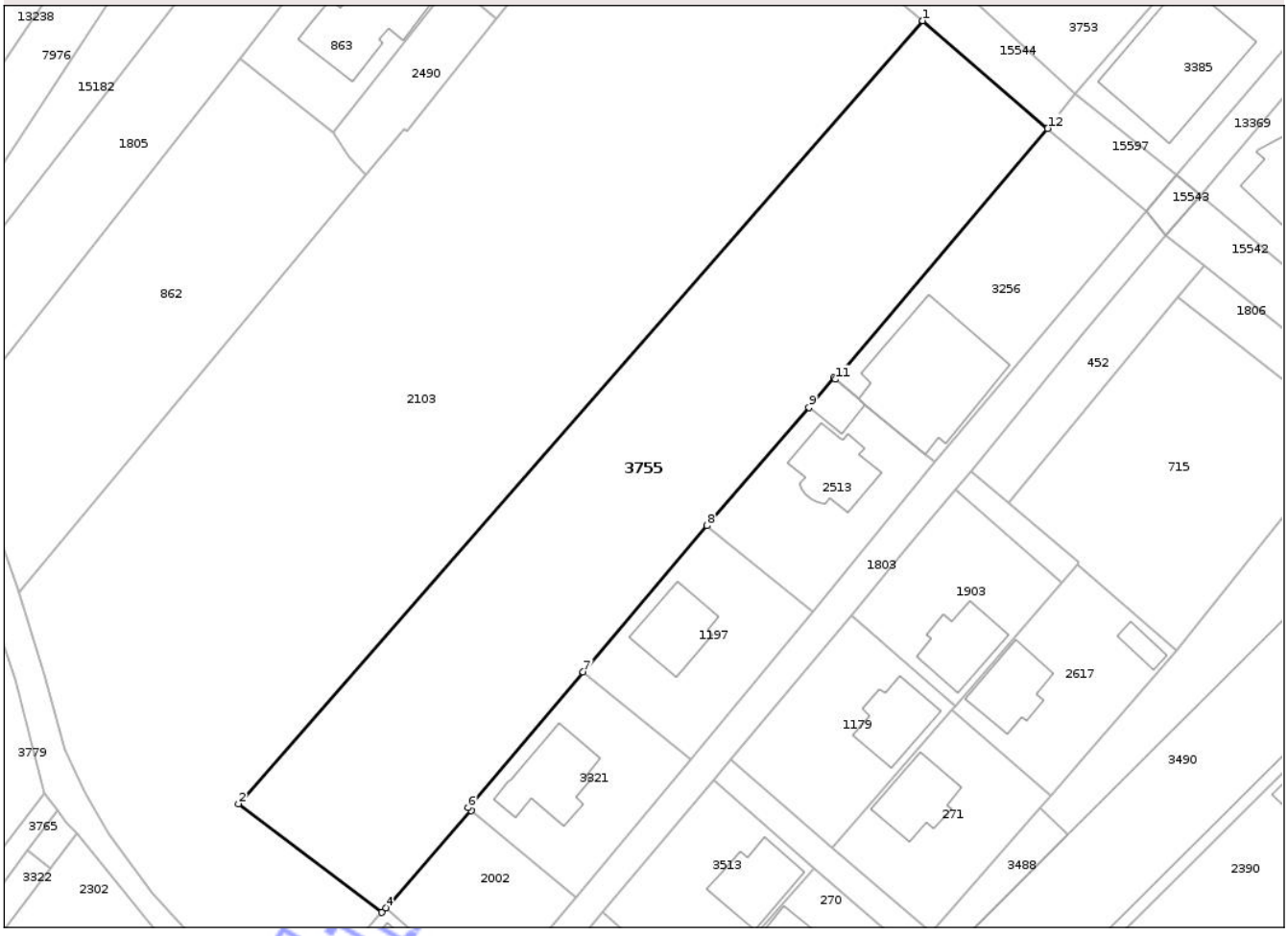
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50113	4.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.229	-	-	491/2/2/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.376,336 557.048,363	2	470.270,596 556.927,482	160.603
2	470.270,596 556.927,482	3	470.292,72 556.910,723	27.755
3	470.292,72 556.910,723	4	470.293,351 556.911,44	0.955
4	470.293,351 556.911,44	5	470.306,555 556.926,408	19.96
5	470.306,555 556.926,408	6	470.306,055 556.926,863	0.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.306,055 556.926,863	7	470.323,879 556.947,813	27.506
7	470.323,879 556.947,813	8	470.342,999 556.970,401	29.594
8	470.342,999 556.970,401	9	470.358,752 556.988,679	24.13
9	470.358,752 556.988,679	10	470.362,601 556.993,217	5.95
10	470.362,601 556.993,217	11	470.362,871 556.993,008	0.341
11	470.362,871 556.993,008	12	470.395,656 557.031,732	50.739
12	470.395,656 557.031,732	1	470.376,336 557.048,363	25.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2393/N
Nr. cadastral vechi:479/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 48, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50111	850	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 48, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp; Casa de locuit in regim P+M compusa din : - la parter: 3 camere. 3 bai. 3 bucatarii. 3 camari 1 nisa de gatit. 1 antreu. 1 sas si 1 garaj auto. - la mansarda: 4 dormitoare. 1 camera. 4 bai. 3 holuri si 2 terase.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67077 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 316, din 12/10/2017 emis de NP Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUTENHUIS HENRIK PIETER ALBERT**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50111	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	208	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp; Casa de locuit in regim P+M compusa din : - la parter: 3 camere. 3 bai. 3 bucatarii. 3 camari 1 nisa de gatit. 1 antreu. 1 sas si 1 garaj auto. - la mansarda: 4 dormitoare. 1 camera. 4 bai. 3 holuri si 2 terase.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.921,005 556.437,177	2	471.925,66 556.422,63	15.274
2	471.925,66 556.422,63	3	471.929,816 556.410,752	12.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.929,816 556.410,752	4	471.930,162 556.409,764	1.047
4	471.930,162 556.409,764	5	471.956,518 556.420,021	28.282
5	471.956,518 556.420,021	6	471.952,019 556.431,629	12.449
6	471.952,019 556.431,629	7	471.950,756 556.434,757	3.373
7	471.950,756 556.434,757	8	471.944,086 556.451,814	18.315
8	471.944,086 556.451,814	9	471.936,091 556.445,567	10.146
9	471.936,091 556.445,567	10	471.933,199 556.443,667	3.46
10	471.933,199 556.443,667	11	471.928,584 556.440,662	5.507
11	471.928,584 556.440,662	12	471.925,129 556.439,057	3.81
12	471.925,129 556.439,057	1	471.921,005 556.437,177	4.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1771/N
Nr. cadastral vechi:218/3
Nr. topografic:1062/3; 1065/2/1/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Nr. 397, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50110	1.620	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4048 / 21/01/2015		
Act Notarial nr. 200, din 19/01/2015 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. KISS UNICUM S.R.L.**, CIF:1209910, (bun social)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

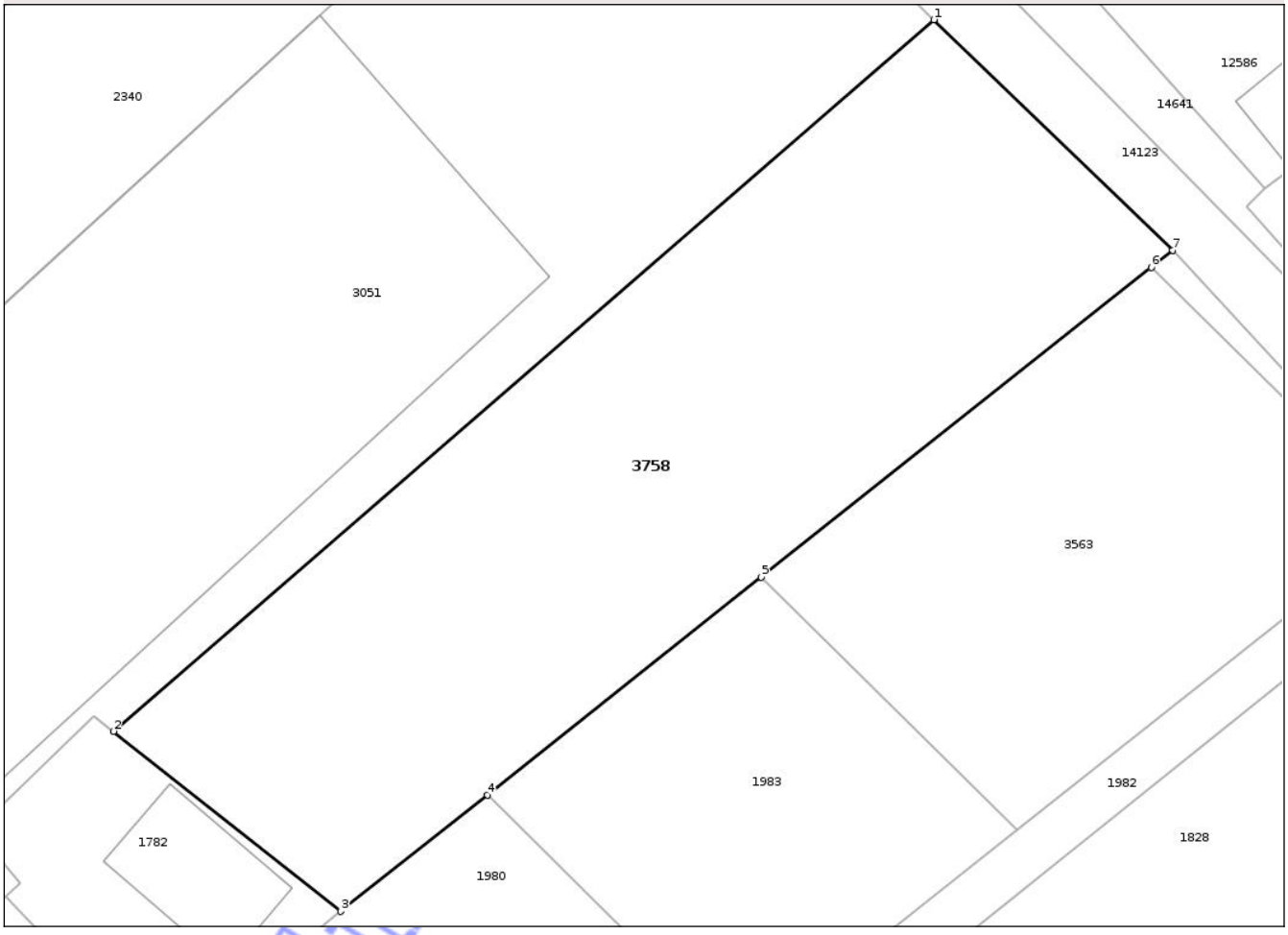
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50110	1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.620	-	-	1062/3; 1065/2/1/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.518,583 556.927,02	2	470.461,035 556.877,168	76.138
2	470.461,035 556.877,168	3	470.476,996 556.864,56	20.34
3	470.476,996 556.864,56	4	470.487,26 556.872,706	13.104
4	470.487,26 556.872,706	5	470.506,491 556.887,97	24.552
5	470.506,491 556.887,97	6	470.533,84 556.909,677	34.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.533,84 556.909,677	7	470.535,347 556.910,874	1.925
7	470.535,347 556.910,874	1	470.518,583 556.927,02	23.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4244/N
Nr. cadastral vechi:2190

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 19, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50105	1.424	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50105-C1	Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 19, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Casa de locuit din caramida. acoperita cu tigla cu 2 camere. antreu. living. debara. bucatarie. baie. camara si spalatorie;
A1.2		Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 19, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Garaj;
A1.3		Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 19, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casa de locuit din caramida acoperita cu tigla cu camera. antreu. camara. bucatarie. magazie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15599 / 06/04/2009		
Act Notarial nr. 749, din 01/04/2009 emis de BNP NAGY GABRIELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARTON ATTILA**, si sotia	
62526 / 24/07/2024		
Act Notarial nr. 142, din 18/07/2024 emis de Nagy Szilard Istvan;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MÁRTON EDMOND-ATTILA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50105	1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	824	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50105-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Casa de locuit din caramida. acoperita cu tigla cu 2 camere. antreu. living. debara. bucatarie. baie. camara si spalatorie;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Garaj;
A1.3		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casa de locuit din caramida acoperita cu tigla cu camera. antreu. camara. bucatarie. magazie.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.060,773 558.357,674	2	471.060,72 558.338,513	19.161
2	471.060,72 558.338,513	3	471.060,666 558.336,212	2.302
3	471.060,666 558.336,212	4	471.101,478 558.331,854	41.044
4	471.101,478 558.331,854	5	471.108,495 558.331,08	7.06
5	471.108,495 558.331,08	6	471.125,798 558.329,769	17.353
6	471.125,798 558.329,769	7	471.125,821 558.330,316	0.547
7	471.125,821 558.330,316	8	471.126,006 558.334,771	4.459
8	471.126,006 558.334,771	9	471.125,31 558.334,822	0.698
9	471.125,31 558.334,822	10	471.125,916 558.346,051	11.245
10	471.125,916 558.346,051	11	471.126,171 558.350,776	4.732
11	471.126,171 558.350,776	12	471.126,217 558.351,645	0.87
12	471.126,217 558.351,645	1	471.060,773 558.357,674	65.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3829/N
Nr. cadastral vechi:1786

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 44, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50104	2.830	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 44, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Casa de locuit construita pe fundatie de beton, pereti de zidarie din caramida, acoperis verde, avand regimul de inaltime D+P, compusa din: -demisol: 1 garaj, 1 hol, 1 depozit, 1 baie, 1 antreu, 1 centrala termica, 1 camera, 1 atelier, 1 parcare acoperita. -parter: 1 antreu , 1 camera de zi, 1 bucatarie-sufragerie, 1 hol, 1 baie, 1 dormitor, 2 camere. Constructia are certificat de performanta energetica.
A1.2		Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 44, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Casa de oaspeti cu atelier hobby construita pe fundatie de beton, pereti de zidarie din caramida, acoperis sarpanta din lemn, invelitoare din tigle, avand regimul de inaltime P+M, compusa din: -parter: 1 antreu, 1 camera de zi, 1 bucatarie- sufragerie, 1 camara, 1 hol, 1 baie, 1 dormitor, 2 camere. - mansarda: 1 galerie, 1 antreu, 1 baie, 2 camere. Constructia are certificat de performanta energetica.
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 44, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29204 / 19/05/2008		
Act Notarial nr. 985, din 16/05/2008 emis de notar public Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAZS CSONGOR-LEVENTE**, CAS. CU 2) **BALAZS JULIA-ENIKO**, bun comun	
23937 / 13/04/2017		
Act Administrativ nr. 1603, din 29/03/2017 emis de Comuna Corunca (Comuna Corunca, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALAZS CSONGOR- LEVENTE**, cas. cu 2) **BALAZS JULIA-ENIKO**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BALAZS CSONGOR-LEVENTE** 2) **BALAZS JULIA-ENIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50104	2.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.890	38	1182/9	-	
2	arabil	DA	683	38	1182/9	-	
3	arabil	NU	257	38	1182/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Casa de locuit construita pe fundatie de beton, pereti de zidarie din caramida, acoperis verde, avand regimul de inaltime D+P, compusa din: -demisol: 1 garaj, 1 hol, 1 depozit, 1 baie, 1 antreu, 1 centrala termica, 1 camera, 1 atelier, 1 parcare acoperita. -parter: 1 antreu , 1 camera de zi, 1 bucatarie-sufragerie, 1 hol, 1 baie, 1 dormitor, 2 camere. Constructia are certificat de performanta energetica.

Neutru

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Casa de oaspeti cu atelier hobby construita pe fundatie de beton, pereti de zidarie din caramida, acoperis sarpanta din lemn, invelitoare din tigle, avand regimul de inaltime P+M, compusa din: - parter: 1 antreu, 1 camera de zi, 1 bucatarie- sufragerie, 1 camara, 1 hol, 1 baie, 1 dormitor, 2 camere. - mansarda: 1 galerie, 1 antreu, 1 baie, 2 camere. Constructia are certificat de performanta energetica.
A1.3	0	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Garaj

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.989,0 557.596,673	2	472.020,527 557.606,919	33.15
2	472.020,527 557.606,919	3	471.999,686 557.686,29	82.062
3	471.999,686 557.686,29	4	471.999,685 557.686,293	0.003
4	471.999,685 557.686,293	5	471.998,876 557.689,376	3.187
5	471.998,876 557.689,376	6	471.967,412 557.681,356	32.47
6	471.967,412 557.681,356	7	471.976,752 557.644,718	37.81
7	471.976,752 557.644,718	1	471.989,0 557.596,673	49.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4070/N
Nr. cadastral vechi:2020

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50102	1.057	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5631 / 31/01/2008		
Act Notarial nr. 191, din 30/01/2008 emis de notar public Rozsa Balazs (Cumparare in baza cvc aut nr. 615/12.03.2008 Notar public Rozsa Balazs; Incheiere nr. 14927/12.03.2008; Rectificare limitei de proprietate si unificare in baza declaratiilor aut. nr. 1667/19.06.2008. nr. 1674/19.06.2008. nr. 1678/19.06.2008. nr. 1672/19.06.2008. nr. 1676/19.06.2008. nr. 1684/30.06.2008. nr. 1938/15.07.2208- notar public Rozsa Balazs. a certificatului de urbanism nr. 311/25.06.2008. a actului de unificare aut. nr. 515/17.07.2008- notar public Sava Mihaela (Ludus) si a documentatiei cadastrale avizata sub nr. 37610/10.07.2008 de catre OCPI Mures; Incheiere nr. 42902/22.07.2008; Dezmembrare in baza actului de dezmembrare aut. nr. 2358/21. 08.2008 - notar public Rozsa Balazs¸ a C.U. nr. 311/2008 si a documentatiei cadastrale avizata cu nr. 46814/14.08.2008 de OCPI Mures (incheiere nr. 49565/22.08.2008));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 802/1057, cota initiala 940/1057	A1
	1) **STEFAN EUGEN**, casatorit cu 2) **STEFAN CORINA**, (bun comun)	
70618 / 09/12/2013		
Act Notarial nr. 1062, din 06/12/2013 emis de NP NYARADI DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 180/1057, cota initiala 180/1057	A1
	1) **STEFAN FELICIA**, (bun propriu)	
65307 / 01/10/2014		
Act Notarial nr. 3542, din 23/09/2014 emis de NP HOLBACH ANNA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 75/2114, cota initiala 375/10570	A1
	1) **LACZKO KATALIN**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 75/2114, cota initiala 375/10570	A1
	1) **GYONGYOSI BARNA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49565 / 22/08/2008		
Act Notarial nr. 2358, din 21/08/2008 emis de notar public Rozsa Balazs;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (2019) inscrisa in CF 4069/N/Corunca	A1

Neautorizat Uz Civil

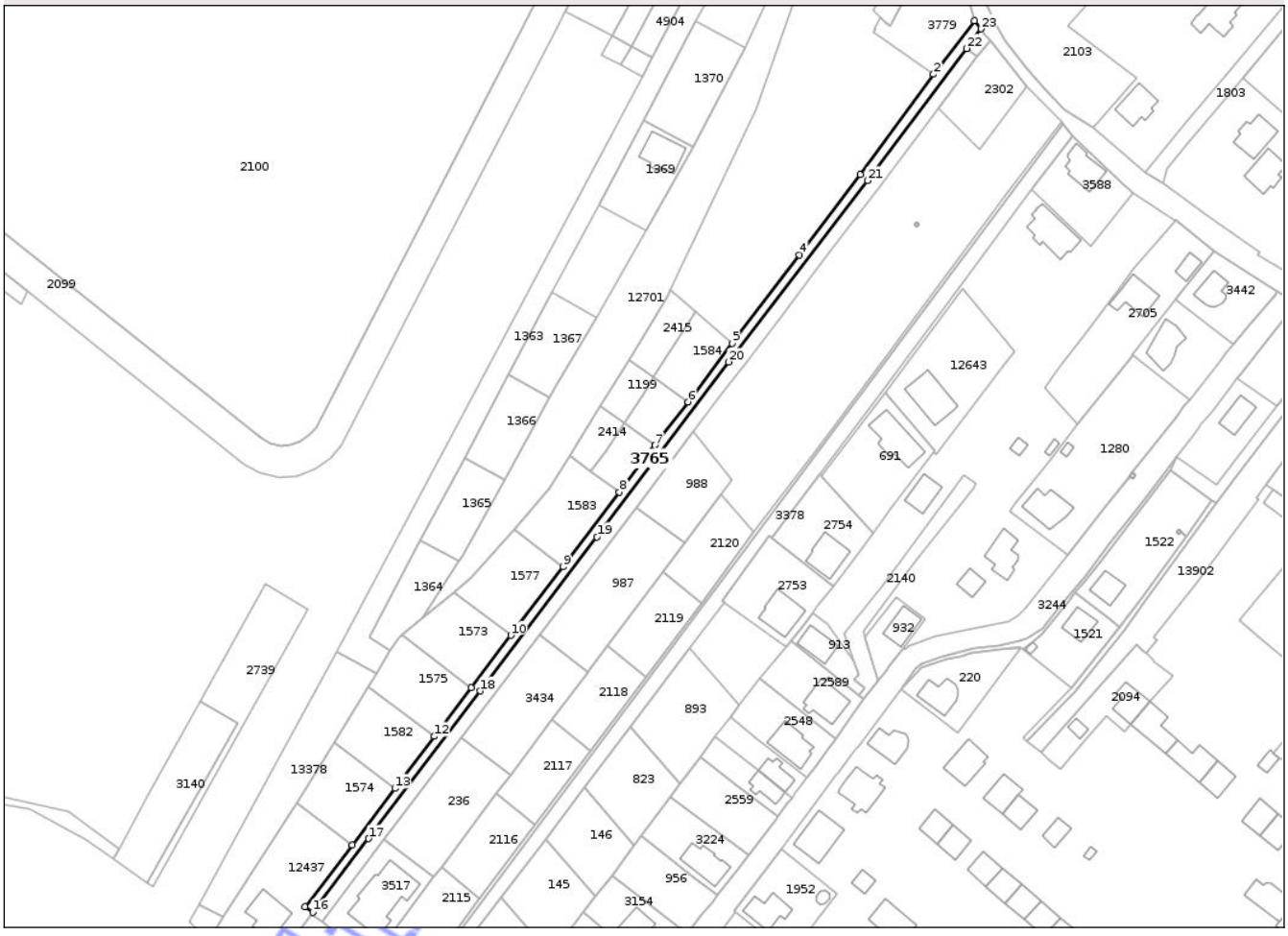
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50102	1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.240,538 556.929,177	2	470.227,4 556.911,953	21.663
3	470.203,846 556.879,751	4	470.184,283 556.853,985	32.351
5	470.162,685 556.825,536	6	470.148,425 556.806,754	23.582
7	470.137,847 556.792,821	8	470.126,437 556.777,792	18.87
9	470.108,271 556.753,864	10	470.091,523 556.731,805	27.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.227,4 556.911,953	3	470.203,846 556.879,751	39.897
4	470.184,283 556.853,985	5	470.162,685 556.825,536	35.719
6	470.148,425 556.806,754	7	470.137,847 556.792,821	17.494
8	470.126,437 556.777,792	9	470.108,271 556.753,864	30.043
10	470.091,523 556.731,805	11	470.078,785 556.715,027	21.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.078,785 556.715,027	12	470.066,91 556.699,386	19.638
13	470.054,205 556.682,651	14	470.040,457 556.664,544	22.735
15	470.025,358 556.644,655	16	470.027,756 556.642,853	3.0
17	470.045,768 556.666,519	18	470.081,617 556.713,971	59.471
19	470.119,222 556.763,391	20	470.161,488 556.819,577	70.308
21	470.206,232 556.877,849	22	470.237,964 556.920,261	52.969
23	470.242,67 556.926,551	1	470.240,538 556.929,177	3.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.066,91 556.699,386	13	470.054,205 556.682,651	21.011
14	470.040,457 556.664,544	15	470.025,358 556.644,655	24.971
16	470.027,756 556.642,853	17	470.045,768 556.666,519	29.741
18	470.081,617 556.713,971	19	470.119,222 556.763,391	62.101
20	470.161,488 556.819,577	21	470.206,232 556.877,849	73.469
22	470.237,964 556.920,261	23	470.242,67 556.926,551	7.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2799/N
Nr. cadastral vechi:906

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 134, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50101	1.765	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50101-C1	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 134, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:515 mp; Depozit Magazin de Prezentare si Birouri P+E compus din: - la parter: centrala termica, atelier mecanic electric, sala de mese, vestiar, baie, wc, depozit, culoar, casa scarii; - la etaj: sala de sedinte, 10 birouri, 2 wc-uri, depozit, culoar, casa scarii.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 134, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27748 / 05/06/2006		
Act Notarial nr. 1316, din 05/06/2006 emis de NP. Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC PERFORMANCE SRL**, CIF:11553880	
14854 / 07/03/2014		
Act Administrativ nr. 72, din 11/06/2010 emis de Comuna Corunca (act administrativ nr. 1601/22.05.2012 emis de Comuna Corunca; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC PERFORMANCE SRL**, CIF:11553880	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SC PERFORMANCE SRL**, CIF:11553880	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

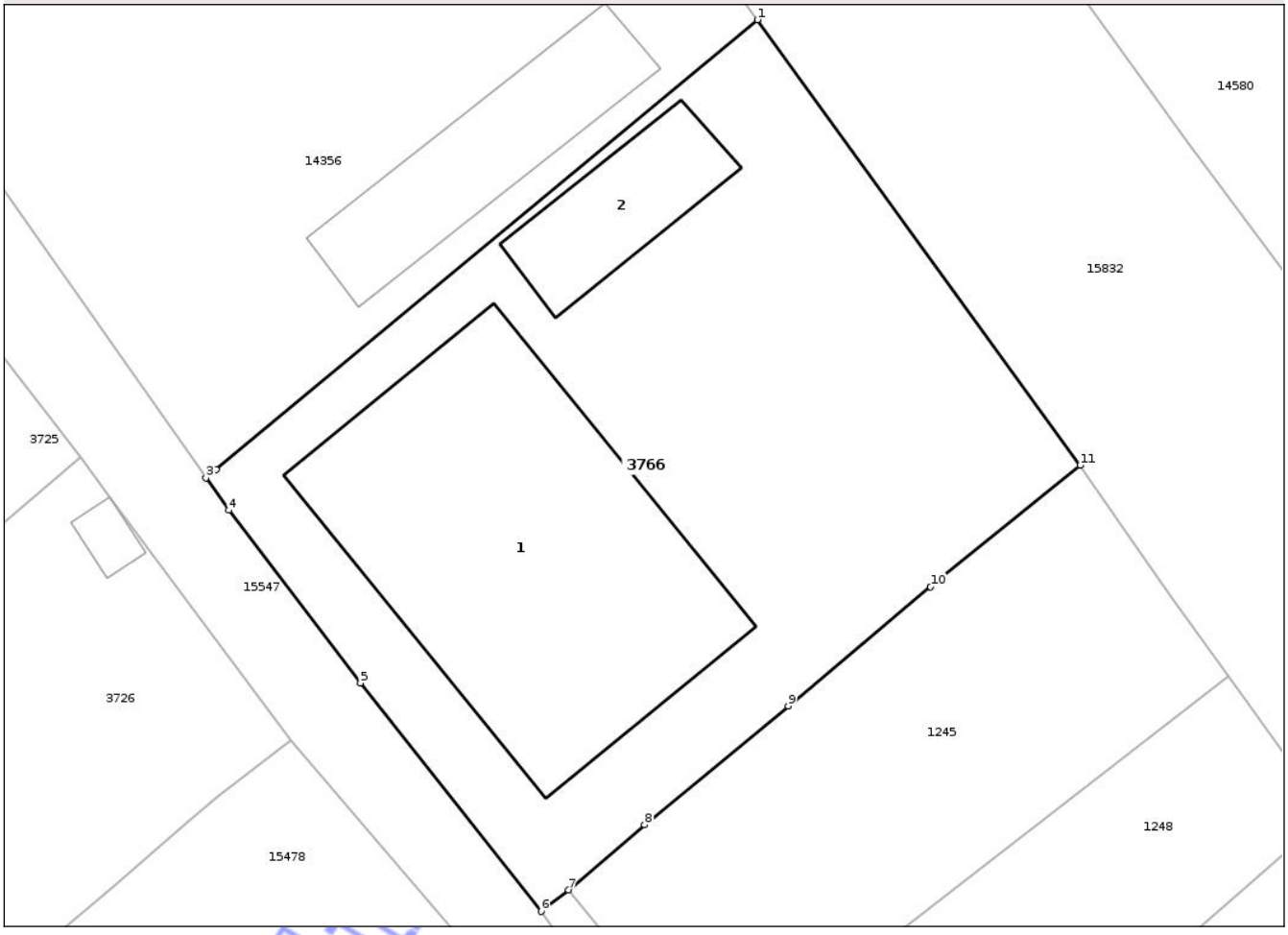
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50101	1.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.765	-	1263/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50101-C1	constructii administrative si social culturale	515	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:515 mp; Depozit Magazin de Prezentare si Birouri P+E compus din: - la parter: centrala termica, atelier mecanic electric, sala de mese, vestiar, baie, wc, depozit, culoar, casa scarii; - la etaj: sala de sedinte, 10 birouri, 2 wc-uri, depozit, culoar, casa scarii.
A1.2	0	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.819,872 556.608,949	2	470.783,389 556.578,672	47.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.783,389 556.578,672	3	470.782,712 556.578,108	0.881
3	470.782,712 556.578,108	4	470.784,247 556.575,936	2.66
4	470.784,247 556.575,936	5	470.793,119 556.564,306	14.628
5	470.793,119 556.564,306	6	470.805,299 556.548,931	19.615
6	470.805,299 556.548,931	7	470.807,159 556.550,383	2.36
7	470.807,159 556.550,383	8	470.812,27 556.554,757	6.727
8	470.812,27 556.554,757	9	470.821,951 556.562,751	12.555
9	470.821,951 556.562,751	10	470.831,553 556.570,775	12.513
10	470.831,553 556.570,775	11	470.841,631 556.578,953	12.979
11	470.841,631 556.578,953	1	470.819,872 556.608,949	37.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2953/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:331/1/6

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50100	580	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Casa de locuit in regim D+P+M compusa din : la demisol – 1 pivnita, 1 spatiu tehnic, 1 garaj; la parter – 1 camara, 1 bucatarie+sufragerie, 1 birou, 1 hol+casa scarii, 1 garderoba, 1 baie, 1 living, 1 terasa; la mansarda – 3 dormitoare, 1 terasa, 1 hol, 1 dresing, 1 baie.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27181 / 31/05/2006		
Act Notarial nr. 1270, din 31/05/2006 emis de NP. Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASLO-ROMAN GHEORGHE-ADRIAN**, SI SOTIA 2) **LASLO-ROMAN MARIANA-CLAUDIA**, (BUN COMUN)	
17589 / 21/03/2017		
Act Administrativ nr. 962, din 24/02/2017 emis de Comuna Corunca (Comuna Corunca, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LASLO-ROMAN GHEORGHE-ADRIAN**, si sotia 2) **LASLO-ROMAN MARIANA-CLAUDIA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LASLO-ROMAN GHEORGHE-ADRIAN** 2) **LASLO-ROMAN MARIANA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil fără regim circuitul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50100	580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Casa de locuit in regim D+P+M compusa din : la demisol – 1 pivnita, 1 spatiu tehnic, 1 garaj; la parter – 1 camara, 1 bucatarie+sufragerie, 1 birou, 1 hol+casa scarii, 1 garderoba, 1 baie, 1 living, 1 terasa; la mansarda – 3 dormitoare, 1 terasa, 1 hol, 1 dresing, 1 baie.
A1.2	0	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEUTRU

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.638,199 556.610,592	2	470.649,416 556.598,232	16.691
2	470.649,416 556.598,232	3	470.669,37 556.615,17	26.174
3	470.669,37 556.615,17	4	470.655,566 556.632,128	21.866
4	470.655,566 556.632,128	5	470.635,021 556.614,239	27.242
5	470.635,021 556.614,239	1	470.638,199 556.610,592	4.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3938/N
Nr. cadastral vechi:1844

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 139, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50098	1.005	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50098-C1	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 139, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casa de locuit din caramida. acoperita cu tigla P+M compusa din: - la parter: 1 living room. 1 baie. 1 hol. 1 bucatarie. 1 camara. 1 C.T. 1 garaj. 2 terase; - la mansarda: 1 hol. 3 dormitoare. 1 grup sanitar. 1 terasa.
A1.2	0	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 139, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	0	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 139, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9128 / 26/02/2009		
Act Notarial nr. 328, din 26/02/2009 emis de NP Balgaradean Eva Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 990/1005, cota initiala 990/1005	A1
	1) **LASZLO JOZSEF**, si sotia 2) **LASZLO IDA-MARTA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LASZLO JOZSEF**, si sotia 2) **LASZLO IDA-MARTA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **LASZLO JOZSEF** 2) **LASZLO IDA-MARTA**	
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 15/1005, cota initiala 15/1005	A1
	1) **LASZLO JOZSEF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

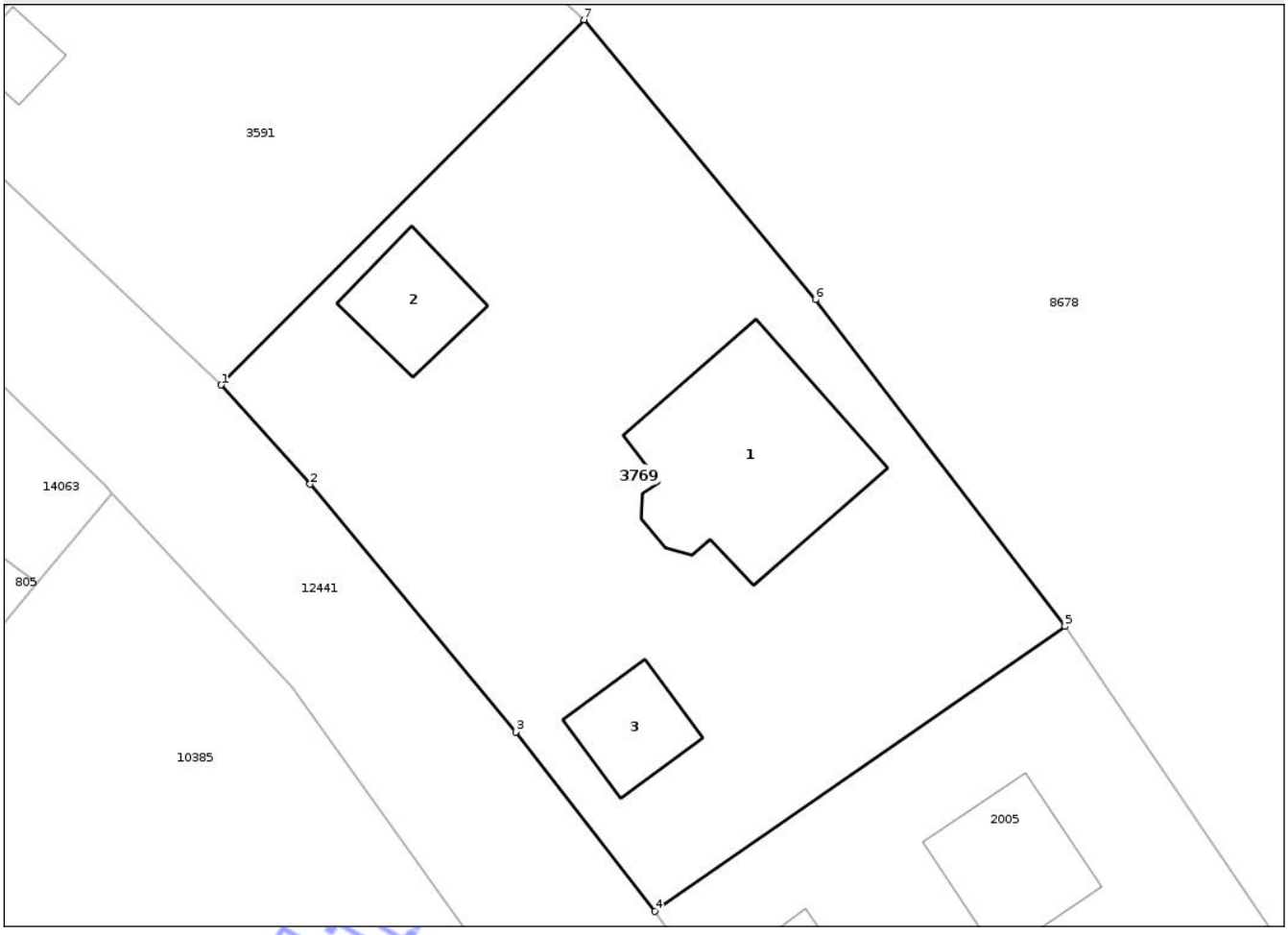
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50098	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	30	1064/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50098-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casa de locuit din caramida. acoperita cu tigla P+M compusa din: - la parter: 1 living room. 1 baie. 1 hol. 1 bucatarie. 1 camara. 1 C.T. 1 garaj. 2 terase; - la mansarda: 1 hol. 3 dormitoare. 1 grup sanitar. 1 terasa.
A1.2	0	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.507,959 558.811,125	2	475.512,603 558.805,939	6.961
2	475.512,603 558.805,939	3	475.523,361 558.792,989	16.836
3	475.523,361 558.792,989	4	475.530,645 558.783,615	11.871
4	475.530,645 558.783,615	5	475.552,102 558.798,505	26.117
5	475.552,102 558.798,505	6	475.539,045 558.815,589	21.502
6	475.539,045 558.815,589	7	475.526,942 558.830,21	18.98
7	475.526,942 558.830,21	1	475.507,959 558.811,125	26.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1194/VI
Nr. topografic:354/2/1/3/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 132, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50097	977	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 132, Jud. Mureş	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19012 / 08/09/1995		
Act Notarial nr. 15646 , din 08/08/1995 emis de NP. Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTOC IOAN**, si sotia 2) **ISTOC FLOAREA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 10, din 23/05/1996 emis de Primaria Corunca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ISTOC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50097	977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	354/2/1/3/3	
2	arabil	DA	527	-	-	354/2/1/3/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.575,961 556.391,929	2	472.573,974 556.363,362	28.636
2	472.573,974 556.363,362	3	472.571,084 556.318,21	45.244
3	472.571,084 556.318,21	4	472.584,542 556.317,593	13.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	472.584,542 556.317,593	5	472.585,613 556.336,216	18.654
5	472.585,613 556.336,216	6	472.588,799 556.391,583	55.459
6	472.588,799 556.391,583	1	472.575,961 556.391,929	12.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:714/IV
TEREN Intravilan Nr. topografic:290/10/4, 350/21/2/4

Adresa: Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 43, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50103	1.129	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 43, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 43, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 43, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6362 / 22/03/1999		
Act Notarial nr. 227, din 22/03/1999 emis de NP Nagy Gabriella;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINTAR EUGEN**, cas. cu 2) **TINTAR ANNA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TINTAR EUGEN** 2) **TINTAR ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50103	1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	-	-	350/21/2/4	
2	arabil	DA	670	-	-	290/10/4	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.2	0	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	0	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.518,78 556.530,601	2	471.501,671 556.447,6	84.746
2	471.501,671 556.447,6	3	471.501,645 556.447,473	0.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.501,645 556.447,473	4	471.514,241 556.444,809	12.875
4	471.514,241 556.444,809	5	471.514,945 556.447,093	2.39
5	471.514,945 556.447,093	6	471.532,014 556.527,926	82.616
6	471.532,014 556.527,926	1	471.518,78 556.530,601	13.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2150/N
Nr. cadastral vechi:640
Nr. topografic:211; 212/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 36, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50099	2.439	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 36, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; SEDIUL POLITIEI LOCALE CORUNCA Constructie din caramida acoperita cu tigla compusa din: 3 camere. 2 bucatarii. 2 bai. 1 garaj. 1 grajd. 1 magazie.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 36, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 36, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65309 / 20/12/2006		
Act Notarial nr. 2182, din 20/12/2006 emis de BNP Dan Valentin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR (PRIN INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUD. MURES)**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de Comuna Corunca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR (PRIN INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUD. MURES)**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50099	2.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	211; 212/2	
2	arabil	DA	1.839	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; SEDIUL POLITIEI LOCALE CORUNCA Constructie din caramida acoperita cu tigla compusa din: 3 camere. 2 bucatarii. 2 bai. 1 garaj. 1 grajd. 1 magazie.
A1.2	0	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	0	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.992,44 557.900,42	2	470.988,69 557.887,32	13.626
3	470.986,876 557.881,707	4	470.985,08 557.876,15	5.84
5	470.984,18 557.873,09	6	470.980,32 557.859,13	14.484
7	470.978,567 557.850,008	8	470.977,129 557.845,593	4.643
9	470.971,999 557.812,852	10	470.971,652 557.806,56	6.302
11	470.975,905 557.782,062	12	470.995,696 557.787,393	20.496
13	470.995,375 557.794,384	14	470.995,592 557.814,621	20.238
15	471.001,932 557.861,335	16	471.003,088 557.870,233	8.973
17	471.004,83 557.877,126	18	471.006,244 557.880,924	4.053
19	471.006,611 557.883,463	20	471.009,31 557.896,409	13.224
21	471.003,015 557.897,722	22	470.998,82 557.898,802	4.332
23	470.998,813 557.898,668	24	470.993,567 557.900,235	5.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.988,69 557.887,32	3	470.986,876 557.881,707	5.899
4	470.985,08 557.876,15	5	470.984,18 557.873,09	3.19
6	470.980,32 557.859,13	7	470.978,567 557.850,008	9.289
8	470.977,129 557.845,593	9	470.971,999 557.812,852	33.14
10	470.971,652 557.806,56	11	470.975,905 557.782,062	24.864
12	470.995,696 557.787,393	13	470.995,375 557.794,384	6.998
14	470.995,592 557.814,621	15	471.001,932 557.861,335	47.142
16	471.003,088 557.870,233	17	471.004,83 557.877,126	7.11
18	471.006,244 557.880,924	19	471.006,611 557.883,463	2.565
20	471.009,31 557.896,409	21	471.003,015 557.897,722	6.43
22	470.998,82 557.898,802	23	470.998,813 557.898,668	0.134
24	470.993,567 557.900,235	1	470.992,44 557.900,42	1.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1966/N
Nr. cadastral vechi:393/4
Nr. topografic:356/1/1/5/1/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Banatului, Nr. 21, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50096	1.205	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19032 / 09/10/2002		
Act Notarial nr. 2157 , din 09/10/2002 emis de NP. Victor Onea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCEA MARIUS VIOREL**, si sotia 2) **MIRCEA FLORENTINA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50096	1.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	436	-	-	356/1/1/5/1/4	
2	livada	DA	769	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.296,532 556.751,455	2	472.295,844 556.748,841	2.703
2	472.295,844 556.748,841	3	472.279,258 556.685,869	65.12
3	472.279,258 556.685,869	4	472.296,088 556.681,238	17.456
4	472.296,088 556.681,238	5	472.313,975 556.749,388	70.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.313,975 556.749,388	1	472.296,532 556.751,455	17.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:2213
TEREN Intravilan Nr. topografic:341/1/2/2/1/4, 342/1/2/1/4

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 75, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50095	114	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14564 / 30/03/2009		
Act Notarial nr. 561, din 27/03/2009 emis de notar public Stela E. Balgaradean;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WISKY STEFAN**, si sotia 2) **WISKY ANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

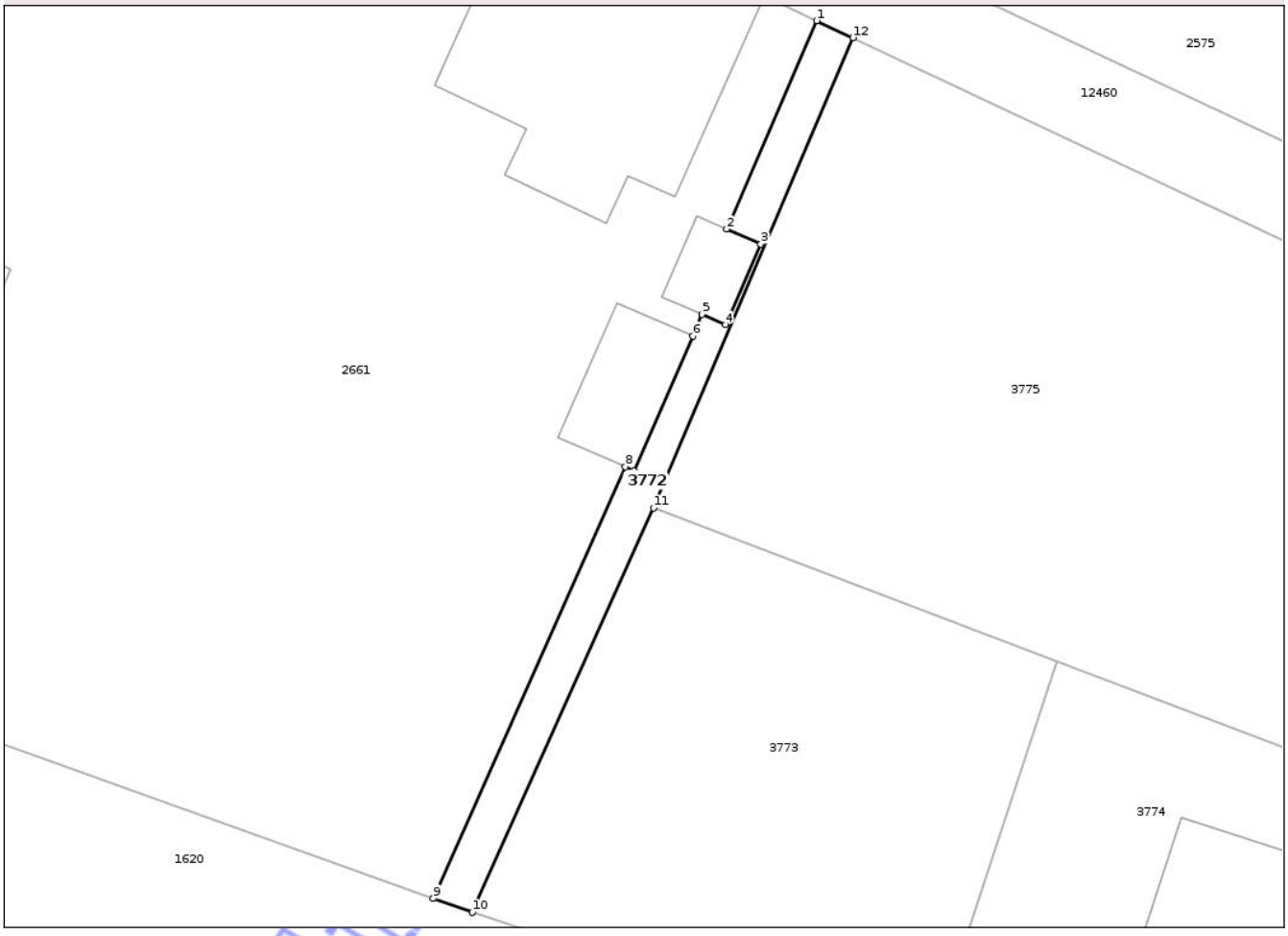
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50095	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	114	-	-	341/1/2/2/1/4 , 342/1/2/1/4	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.380,03 556.923,064	2	471.374,877 556.911,175	12.958
2	471.374,877 556.911,175	3	471.376,833 556.910,311	2.138
3	471.376,833 556.910,311	4	471.374,803 556.905,715	5.024
4	471.374,803 556.905,715	5	471.373,481 556.906,299	1.445
5	471.373,481 556.906,299	6	471.372,948 556.905,077	1.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.372,948 556.905,077	7	471.369,589 556.897,377	8.401
7	471.369,589 556.897,377	8	471.369,075 556.897,601	0.561
8	471.369,075 556.897,601	9	471.358,111 556.872,977	26.955
9	471.358,111 556.872,977	10	471.360,351 556.872,176	2.379
10	471.360,351 556.872,176	11	471.370,695 556.895,254	25.29
11	471.370,695 556.895,254	12	471.382,097 556.922,099	29.166
12	471.382,097 556.922,099	1	471.380,03 556.923,064	2.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:2212
TEREN Intravilan Nr. topografic:341/1/2/2/1/3, 342/1/2/1/3
Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 77, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50094	638	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94240 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. 1818, din 28/10/2024 emis de Nagy Gabriella;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU PAUL**	
B9	Se notează apartenența la patrimoniul de afectațiune aferent exercitării profesiei pentru CABINET DE AVOCAT RUSU PAUL	A1
Act Notarial nr. 1819, din 28/10/2024 emis de Nagy Gabriella;		
B10	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANŢARE RURALA FAER IFN S.A.**, CIF:18246351	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
94240 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. 1819, din 28/10/2024 emis de Nagy Gabriella;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:45000 EUR, și celelalte obligații aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANŢARE RURALA FAER IFN S.A.**, CIF:18246351	
29040 / 01/04/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 780/2020, din 19/03/2025 emis de EX. JUD.VLAS MARIA CRISTINA (hotarare judecatoreasca nr 2375 din 29.04.2020, emis de JUDECĂTORIA TÂRGU MUREŞ);		
C4	Se notează urmărirea imobilului, creditor urmăritor: INVESTCAPITAL LTD, pentru suma de: 17217,33 LEI + cheltuieli de executare și alte obligații de plată încuviințate de instanță	A1

Neautorizat circuitul civil

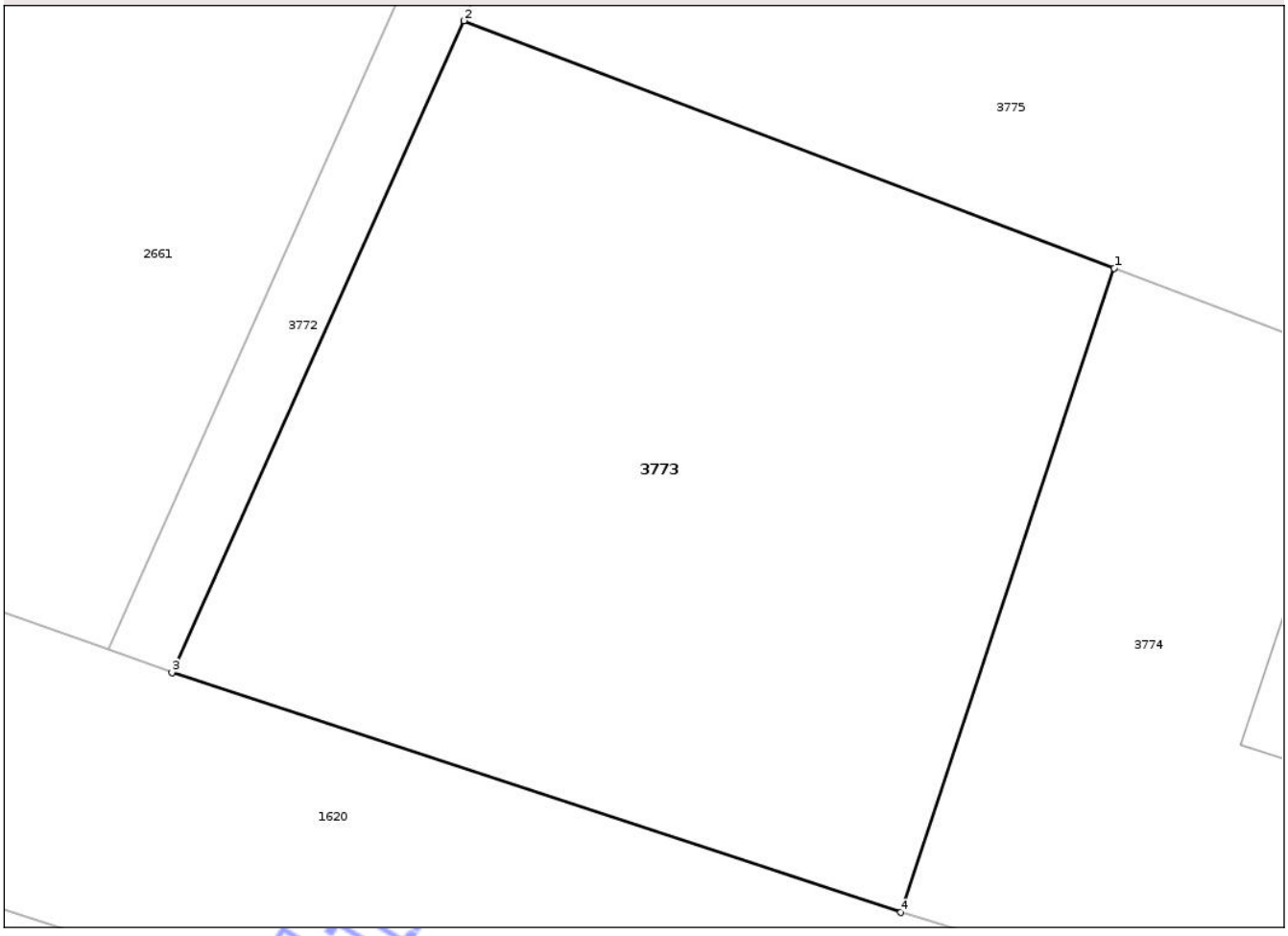
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50094	638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	638	-	-	341/1/2/2/1/3 , 342/1/2/1/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.393,752 556.886,49	2	471.370,695 556.895,254	24.666
2	471.370,695 556.895,254	3	471.360,351 556.872,176	25.29
3	471.360,351 556.872,176	4	471.386,186 556.863,678	27.197
4	471.386,186 556.863,678	1	471.393,752 556.886,49	24.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:2211
TEREN Intravilan Nr. topografic:341/1/2/2/1/2, 342/1/2/1/2

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 79, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50093	586	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 79, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; CASA DE LOCUIT P+M PE FUNDATIE DE BETON CU PERETI DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN:PARTER: 1 CT, 1 GARAJ, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 HOL , 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE , 1 SUFRAGERIE, 2 TERASE MANSARDA: 1 DRESSING, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 TERASA SI 3 DORMITOARE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14564 / 30/03/2009		
Act Notarial nr. 560, din 27/03/2009 emis de notar public Stela E. Balgaradean;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALUT DORIN LAZAR**, si sotia 2) **GALUT LACRIMIOARA CARMEN**, (bun comun)	
25535 / 18/05/2010		
Act Administrativ nr. 92, din 14/07/2009 emis de PRIMARIA CORUNCA (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 18/10.03.2010, decizia nr. 1350/15.05.2009, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GALUT DORIN LAZAR**, si sotia 2) **GALUT LACRAMIOARA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

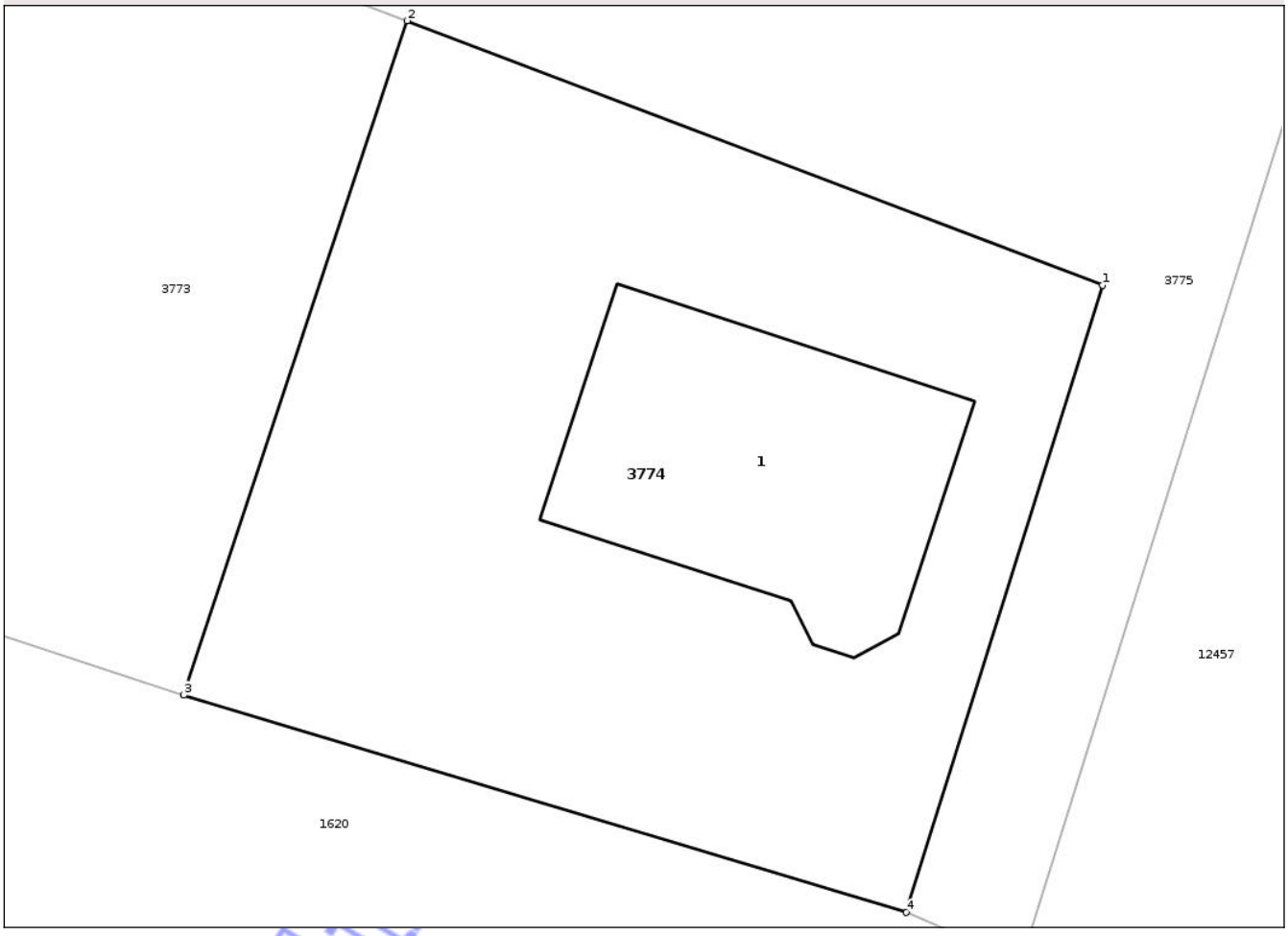
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50093	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	-	-	341/1/2/2/1/2 , 342/1/2/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; CASA DE LOCUIT P+M PE FUNDATIE DE BETON CU PERETI DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN:PARTER: 1 CT, 1 GARAJ, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 HOL , 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE , 1 SUFRAGERIE, 2 TERASE MANSARDA: 1 DRESSING, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 TERASA SI 3 DORMITOARE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.417,294 556.877,543	2	471.393,752 556.886,49	25.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.393,752 556.886,49	3	471.386,186 556.863,678	24.034
3	471.386,186 556.863,678	4	471.410,66 556.856,33	25.553
4	471.410,66 556.856,33	1	471.417,294 556.877,543	22.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:2210
TEREN Intravilan Nr. topografic:341/1/2/2/1/1, 342/1/2/1/1
Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 81, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50092	1.526	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 81, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - la demisol: pivnita; - la parter: 1 camera si bucatarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34068 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 176, din 13/05/2016 emis de NP CRIDON RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RUSU KRISZTINA**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RUSU KARLA MARIA**, (bun propriu)	
42963 / 21/05/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 17/05/2016 emis de RUSU PAUL SI CABINET DE AVOCAT RUSU PAUL;		
B3	Se noteaza comodatul constituit cu privire la imobil, pe o perioada de 10 ani, incepand cu data de 17.05.2016 si pana la 16.05.2026	A1, A1.1
	1) **CABINET DE AVOCAT RUSU PAUL**, CIF:31475980	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34068 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 176, din 13/05/2016 emis de NP CRIDON RADU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1
	1) **RUSU PAUL**	

Neautorizat în circuitul civil

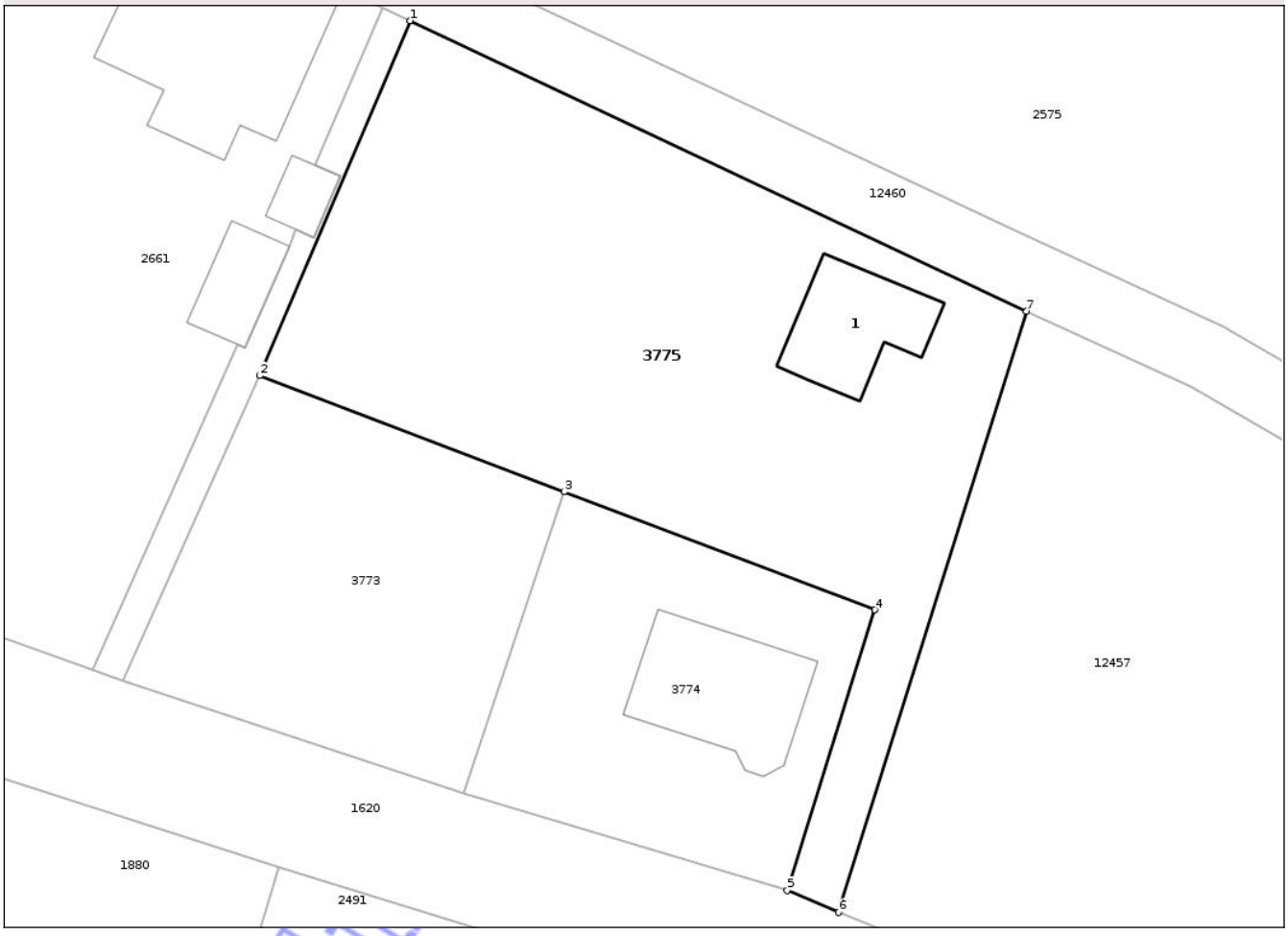
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50092	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	341/1/2/2/1/1, 342/1/2/1/1	
2	arabil	DA	1.126	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - la demisol: pivnita; - la parter: 1 camera si bucatarie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.382,097 556.922,099	2	471.370,695 556.895,254	29.166
2	471.370,695 556.895,254	3	471.393,752 556.886,49	24.666

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.393,752 556.886,49	4	471.417,294 556.877,543	25.185
4	471.417,294 556.877,543	5	471.410,66 556.856,33	22.226
5	471.410,66 556.856,33	6	471.414,528 556.854,677	4.206
6	471.414,528 556.854,677	7	471.428,783 556.900,127	47.633
7	471.428,783 556.900,127	1	471.382,097 556.922,099	51.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3339/N
Nr. cadastral vechi:1254

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 108, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50089	503	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50089-C1	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 108, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 loc de luat masa, 1 hol, 1 casa scarii, 1 baie, 1 C.T., 1 garaj, 1 terasa; - mansarda: 3 camere, 1 degajament, 1 baie, 1 casa scarii, 1 hol, 2 logii, 2 garderobe, 1 balcon.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 108, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56434 / 28/09/2007		
Act Notarial nr. 3086, din 28/09/2007 emis de BNP Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTAR DANIEL-IOAN**, si sotia 2) **ROTAR GIZELLA-MELINDA**, (bun comun)	
16914 / 15/04/2009		
Act Administrativ nr. 29, din 05/03/2008 emis de Primaria Corunca (proces verbal de receptie a lucrarilor nr. 22 din 06.04.2009, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROTAR DANIEL-IOAN**, si sotia 2) **ROTAR GIZELLA-MELINDA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ROTAR DANIEL-IOAN** 2) **ROTAR GIZELLA-MELINDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul civil

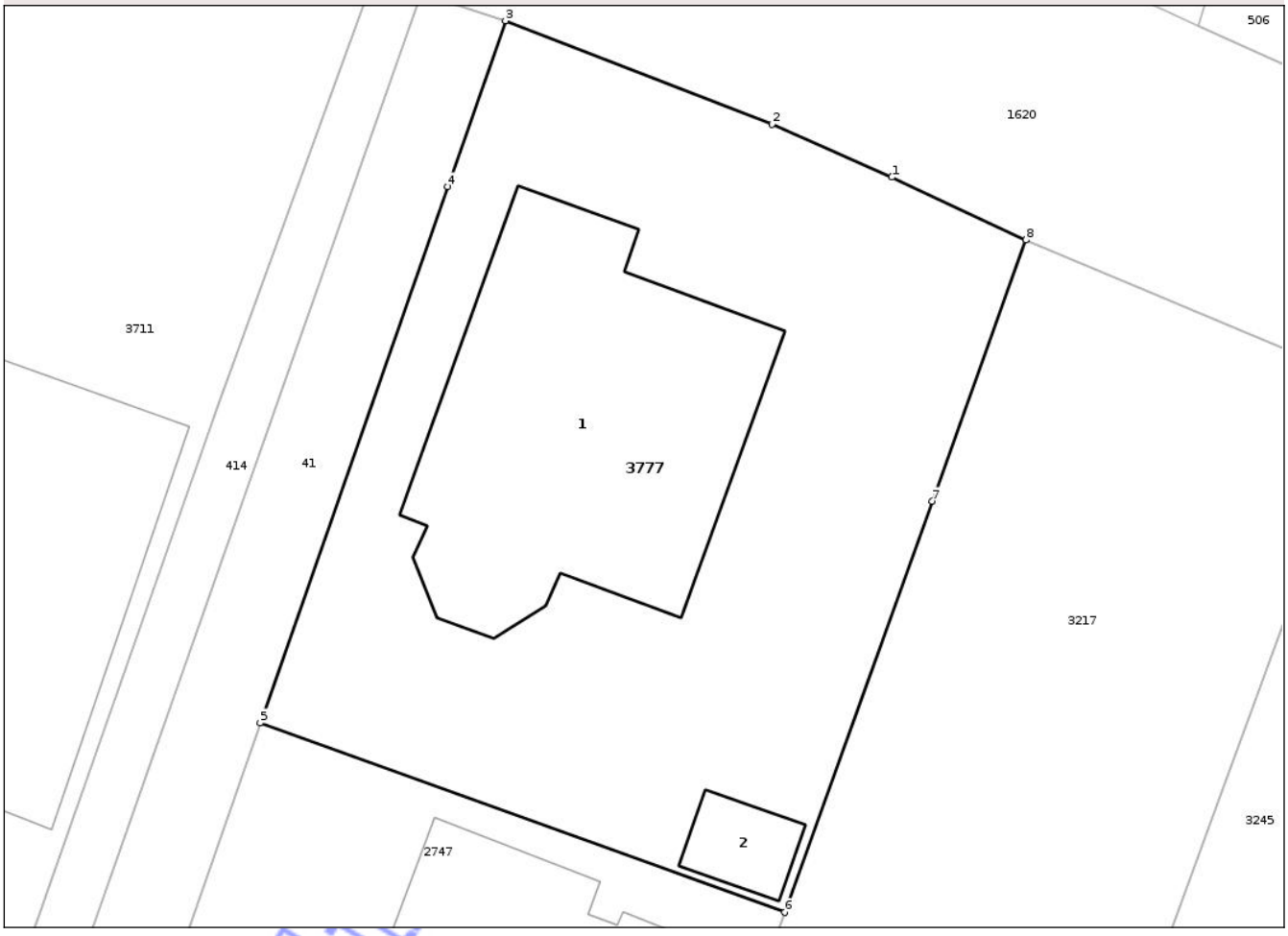
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50089	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	-	1343/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50089-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 loc de luat masa, 1 hol, 1 casa scarii, 1 baie, 1 C.T., 1 garaj, 1 terasa; - mansarda: 3 camere, 1 degajament, 1 baie, 1 casa scarii, 1 hol, 2 logii, 2 garderobe, 1 balcon.
A1.2	0	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.335,397 556.456,062	2	472.331,208 556.457,912	4.579
2	472.331,208 556.457,912	3	472.321,887 556.461,529	9.998
3	472.321,887 556.461,529	4	472.319,861 556.455,739	6.134
4	472.319,861 556.455,739	5	472.313,301 556.437,0	19.854
5	472.313,301 556.437,0	6	472.331,649 556.430,379	19.506
6	472.331,649 556.430,379	7	472.336,811 556.444,743	15.263
7	472.336,811 556.444,743	8	472.340,092 556.453,872	9.701
8	472.340,092 556.453,872	1	472.335,397 556.456,062	5.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1731/N
Nr. cadastral vechi:190/2
Nr. topografic:350/8/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Nirajului, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50088	1.345	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Nirajului, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit cu regim D+P construit din fundatia beton , zid caramida, acoperit cu tigla cu regim, compusa din: La demisol: 2 garaje, 2 pivnite La parter : 1 terasa, 1 antreu, 1 living, 1 bucatarie, 1 camara, 1 hol, 1 C.T., 2 dormitoare , 1 baie La anexa :2 magazii
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Nirajului, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Nirajului, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4	0	Loc. Corunca, Str Nirajului, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7217 / 24/04/2001		
Act Notarial nr. 1008, din 20/01/1995 emis de NP. Victor Onea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAS IOAN**, si sotia 2) **FARCAS FLORENTINA**, (bun comun)	
34669 / 19/06/2013		
Act Administrativ nr. 119, din 16/09/2009 emis de Primaria Corunca (act administrativ nr. 29/13-06-2013 emis de Primaria Corunca; act administrativ nr. 2590/11-06-2013 emis de Primaria Corunca; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FARCAS IOAN**, si sotia 2) **FARCAS FLORENTINA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FARCAS IOAN** 2) **FARCAS FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim juridic

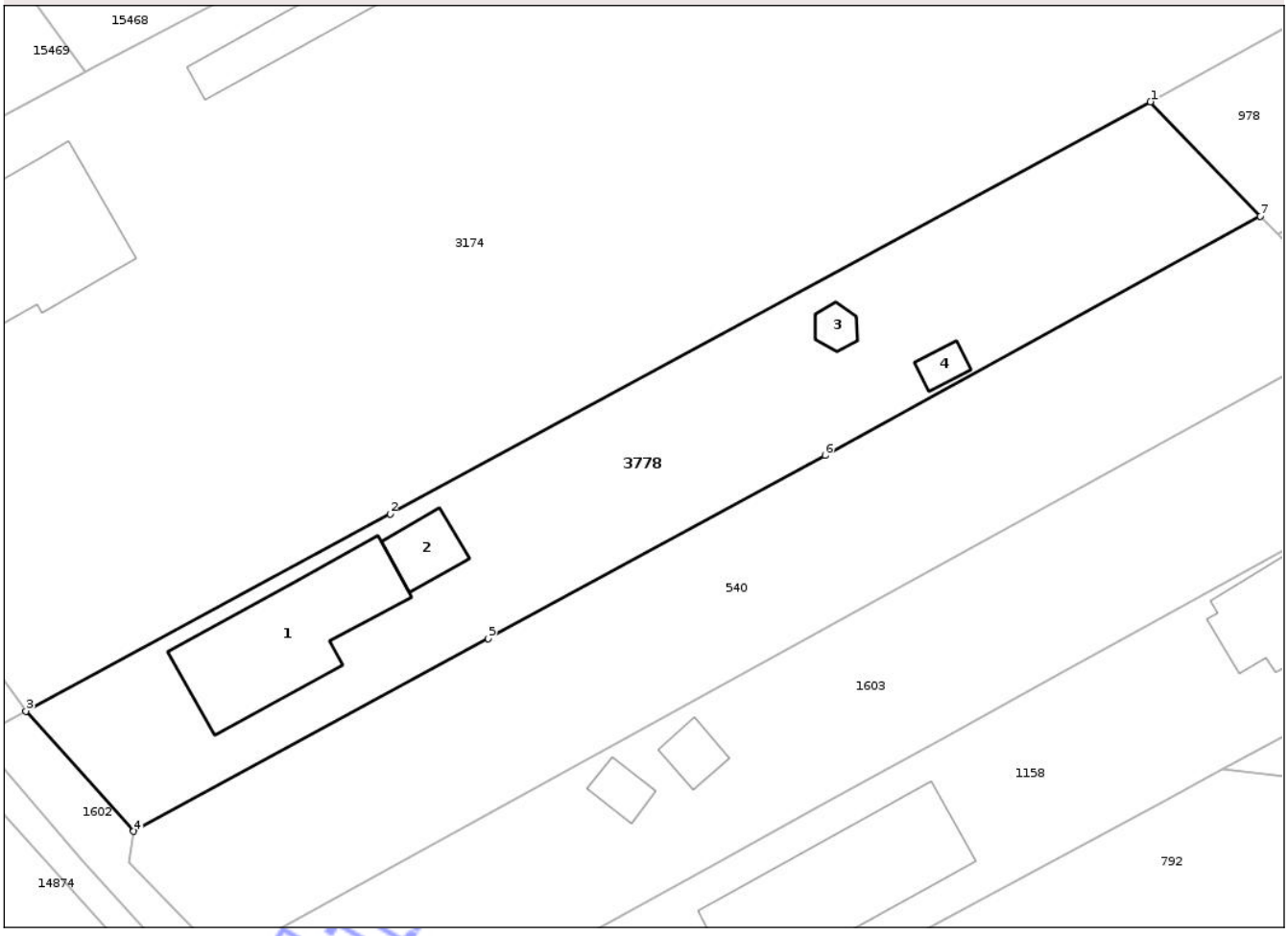
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50088	1.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	350/8/1/2	
2	arabil	DA	540	-	-	-	
3	livada	DA	305	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit cu regim D+P construit din fundatia beton , zid caramida, acoperit cu tigla cu regim, compusa din: La demisol: 2 garaje, 2 pivnite La parter : 1 terasa, 1 antreu, 1 living, 1 bucatarie, 1 camara, 1 hol, 1 C.T., 2 dormitoare , 1 baie La anexa :2 magazii
A1.2	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	0	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4	0	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.387,516 556.235,918	2	471.325,05 556.202,08	71.042
2	471.325,05 556.202,08	3	471.295,13 556.185,92	34.005
3	471.295,13 556.185,92	4	471.303,987 556.176,046	13.264
4	471.303,987 556.176,046	5	471.333,124 556.191,861	33.152
5	471.333,124 556.191,861	6	471.360,789 556.206,878	31.478
6	471.360,789 556.206,878	7	471.396,544 556.226,531	40.8
7	471.396,544 556.226,531	1	471.387,516 556.235,918	13.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4055/N
Nr. cadastral vechi:2005

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50087	736	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70614 / 09/12/2013		
Act Notarial nr. 1062, din 06/12/2013 emis de NP NYARADI DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN FELICIA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

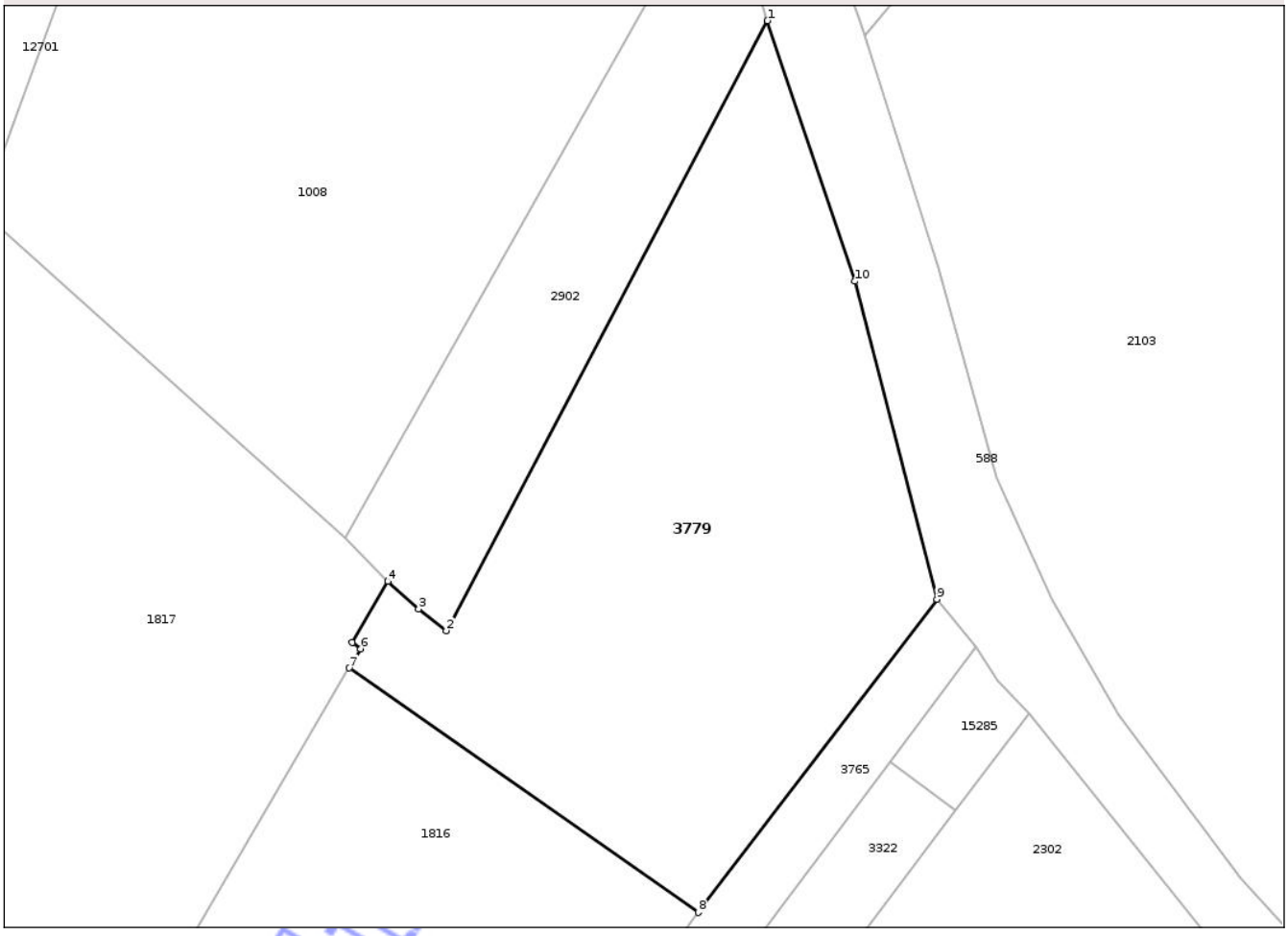
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50087	736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	736	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.231,215 556.960,995	2	470.213,524 556.927,446	37.928
2	470.213,524 556.927,446	3	470.212,002 556.928,64	1.934
3	470.212,002 556.928,64	4	470.210,316 556.930,156	2.267
4	470.210,316 556.930,156	5	470.208,355 556.926,797	3.89
5	470.208,355 556.926,797	6	470.208,806 556.926,445	0.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.208,806 556.926,445	7	470.208,186 556.925,391	1.223
7	470.208,186 556.925,391	8	470.227,4 556.911,953	23.447
8	470.227,4 556.911,953	9	470.240,538 556.929,177	21.663
9	470.240,538 556.929,177	10	470.236,034 556.946,661	18.055
10	470.236,034 556.946,661	1	470.231,215 556.960,995	15.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2818/N
Nr. cadastral vechi:87/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Padurii, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50084	1.000	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50084-C1	Loc. Corunca, Str Padurii, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; CASĂ DE LOCUIT D+P+M, CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ, PE FUNDAŢIE DE BETON, ACOPERITĂ CU ŢIGLĂ, COMPUSĂ DIN: DEMISOL: 1 GARAJ, 1 SPĂLĂTORIE, 1 HOL + CASA SCĂRILOR, 1 CENTRALĂ TERMICĂ, 1 PIVNIŢĂ; S.UTILĂ=66,45 MP; PARTER: 1 CAMERĂ DE ZI, 1 CAMERĂ, 1 MAGAZIE, 1 BAIE, 1 HOL + CASA SCĂRILOR, 1 DEBARA, 1 CĂMARĂ, 1 HOL, 1 BUCĂTĂRIE, 2 TERASE ACOPERITE; S.UTILĂ=102,34 MP.; MANSARDĂ: 3 CAMERE, 1 GARDEROBĂ, 2 BĂI, 1 HOL + CASA SCĂRILOR, 1 BALCON. S.UTILĂ=86,61 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5132 / 31/01/2006		
Act Notarial nr. 158 , din 31/01/2006 emis de NP. Dragos Ciubuca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAJDA ORSOLYA**, bun propriu	
15711 / 07/04/2009		
Act Administrativ nr. 103, din 01/08/2007 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 16/04-03-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VAJDA ORSOLYA**, bun propriu	
82653 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2058, din 28/11/2018 emis de NP Boerescu Andreea;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82653 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 2058, din 28/11/2018 emis de NP Boerescu Andreea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:370462 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

Nu are valoare juridică în circuitul civil

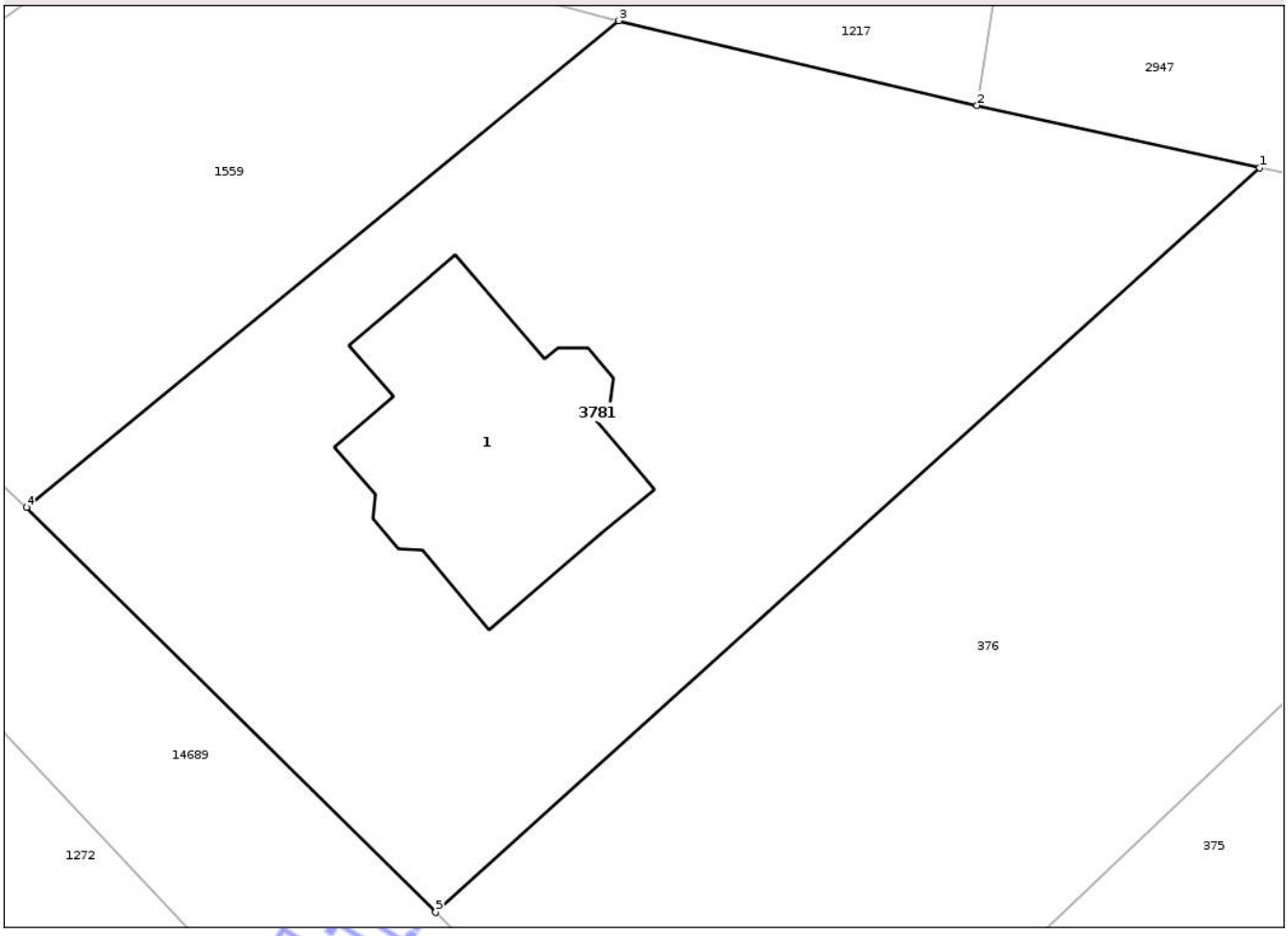
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50084	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	1292/64	-	
2	arabil	DA	750	-	1292/64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50084-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; CASĂ DE LOCUIT D+P+M, CONSTRUITĂ DIN CĂRĂMIDĂ, PE FUNDAŢIE DE BETON, ACOPERITĂ CU ŢIGLĂ, COMPUSĂ DIN: DEMISOL: 1 GARAJ, 1 SPĂLĂTORIE, 1 HOL + CASA SCĂRILOR, 1 CENTRALĂ TERMICĂ, 1 PIVNIŢĂ; S.UTILĂ=66,45 MP; PARTER: 1 CAMERĂ DE ZI, 1 CAMERĂ, 1 MAGAZIE, 1 BAIE, 1 HOL + CASA SCĂRILOR, 1 DEBARA, 1 CĂMARĂ, 1 HOL, 1 BUCĂTĂRIE, 2 TERASE ACOPERITE; S. UTILĂ=102,34 MP.; MANSARDĂ: 3 CAMERE, 1 GARDEROBĂ, 2 BĂI, 1 HOL + CASA SCĂRILOR, 1 BALCON. S. UTILĂ=86,61 MP.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.353,496 556.387,757	2	471.341,065 556.390,495	12.729
2	471.341,065 556.390,495	3	471.325,308 556.394,215	16.19
3	471.325,308 556.394,215	4	471.299,259 556.372,846	33.693
4	471.299,259 556.372,846	5	471.317,255 556.355,06	25.302
5	471.317,255 556.355,06	1	471.353,496 556.387,757	48.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2527/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:557/1/2

Adresa: Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50083	789	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; CASA P+M, DIN CARAMIDA SI LEMN, ACOPERITA CU BITUM, COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 BUCATARIE, 1 CAMERA DE ZI, 1 BAIE, 1 HOL, 1 CAMARA, 1 CASA SCARII; -LA MANSARDA: 1 HOL, 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 TERASA, 2 BALCOANE, 1 CASA SCARII
A1.2		Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; GARAJ SI MAGAZIE DIN LEMN ACOPERITA CU BITUM.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12276 / 09/03/2006		
Act Notarial nr. 330, din 09/03/2006 emis de NP Onea Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLOJ VASILE**, (necasatorit), bun propriu	
41415 / 18/09/2009		
Act Administrativ nr. 89, din 27/11/2006 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 1822/09-03-2009 emis de BCR MURES; act administrativ nr. 13/05-02-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BLOJ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50083	789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	-	-	-	
2	livada	DA	185	-	-	-	
3	arabil	DA	172	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; CASA P+M, DIN CARAMIDA SI LEMN, ACOPERITA CU BITUM, COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 BUCATARIE, 1 CAMERA DE ZI, 1 BAIE, 1 HOL, 1 CAMARA, 1 CASA SCARII; -LA MANSARDA: 1 HOL, 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 TERASA, 2 BALCOANE, 1 CASA SCARII
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; GARAJ SI MAGAZIE DIN LEMN ACOPERITA CU BITUM.

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.653,94 556.229,934	2	472.650,85 556.182,968	47.068
2	472.650,85 556.182,968	3	472.652,085 556.181,582	1.856
3	472.652,085 556.181,582	4	472.652,087 556.181,582	0.002
4	472.652,087 556.181,582	5	472.659,243 556.181,131	7.17
5	472.659,243 556.181,131	6	472.678,182 556.227,119	49.735
6	472.678,182 556.227,119	1	472.653,94 556.229,934	24.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3405/N
Nr. cadastral vechi:1317

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50078	516	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50078-C1	Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit edificata in anul 2008 construita pe fundatie din beton. zidarie din caramida. sarpanta din lemn acoperita cu tigla cu P+M: - la parter: camera de zi. nisa de gatit. baie. scarile de acces. garaj auto si terasa; - la mansarda: 3 camere. baie. hol si balcon.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43109 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 3579, din 31/07/2007 emis de NP. Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1328) INSCRISA IN C.F. NR. 3416/N CORUNCA;	A1
61401 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 4171, din 16/10/2008 emis de BNP Tinca Tudor (notare scoatere din circuitul agricol in baza c.v.cumparare aut. nr. 4171/16.10.2008 - notar public Tinca Tudor ; Decizia nr. 949/19.06.2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPIR CRISTIAN**, ,ca bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ISPIR CRISTIAN**, ,ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61402 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 4172, din 16/10/2008 emis de BNP Tinca Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:64000 EUR+ dobanzile si celelalte obligatii de plata aferente creditului si notarea interdictiei de instrainare si grevare cu sarcini sau servituti;	A1, A1.1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA SA¸ PRIN SUCURSALA TG. MURES**, CIF:9999999999999	

Document oficial din circuitul civil

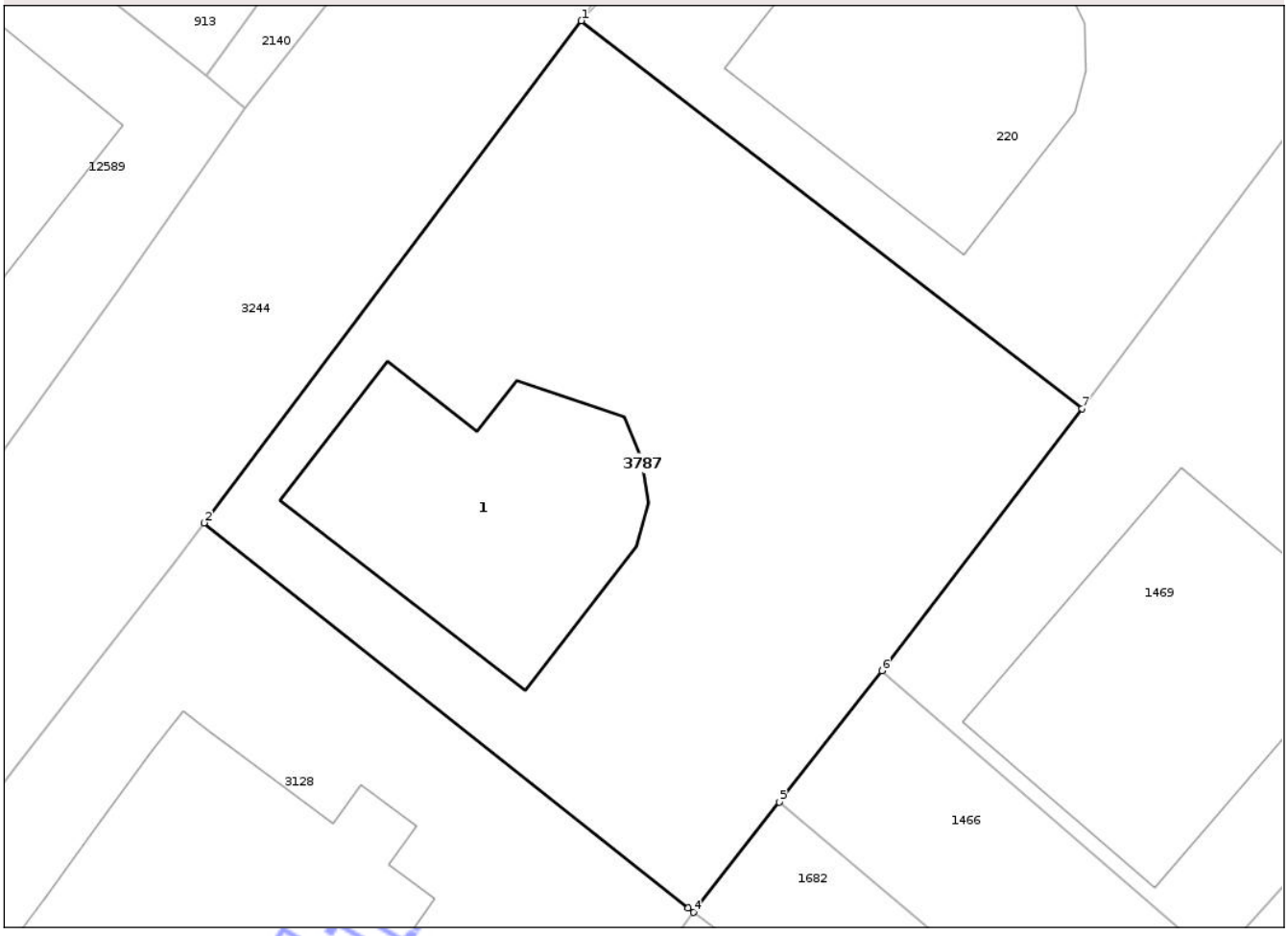
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50078	516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50078-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit edificata in anul 2008 construita pe fundatie din beton. zidarie din caramida. sarpanta din lemn acoperita cu tigla cu P+M: - la parter: camera de zi. nisa de gatit. baie. scarile de acces. garaj auto si terasa; - la mansarda: 3 camere. baie. hol si balcon.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.217,008 556.714,426	2	470.203,428 556.696,368	22.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.203,428 556.696,368	3	470.220,847 556.682,529	22.247
3	470.220,847 556.682,529	4	470.221,056 556.682,368	0.264
4	470.221,056 556.682,368	5	470.224,145 556.686,328	5.022
5	470.224,145 556.686,328	6	470.227,832 556.691,056	5.996
6	470.227,832 556.691,056	7	470.235,038 556.700,479	11.863
7	470.235,038 556.700,479	1	470.217,008 556.714,426	22.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2958/N
Nr. cadastral vechi:1028
Nr. topografic:1345/50/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 56, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50072	1.168	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; casa de locuit construita dincaramida compusa din: 2 camere. 1 bucatarie. 1 camara
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4	0	Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68659 / 22/11/2007		
Act Notarial nr. 4530, din 22/11/2007 emis de NP Tinca Ileana Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TEGLAS LEVENTE**, si sotia 2) **TEGLAS MARGARETA-ECATERINA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TEGLAS LEVENTE** 2) **TEGLAS MARGARETA-ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50072	1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	568	-	-	1345/50/2	
2	curti constructii	DA	600	-	-	1345/50/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; casa de locuit construita dincaramida compusa din: 2 camere. 1 bucatarie. 1 camara
A1.2	0	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	0	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4	0	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.916,215 557.701,506	2	470.907,922 557.702,696	8.378
2	470.907,922 557.702,696	3	470.902,906 557.703,441	5.071
3	470.902,906 557.703,441	4	470.902,171 557.703,551	0.743
4	470.902,171 557.703,551	5	470.902,095 557.703,087	0.47
5	470.902,095 557.703,087	6	470.898,468 557.680,907	22.475
6	470.898,468 557.680,907	7	470.897,165 557.673,378	7.641
7	470.897,165 557.673,378	8	470.891,905 557.638,344	35.427
8	470.891,905 557.638,344	9	470.889,738 557.623,077	15.42
9	470.889,738 557.623,077	10	470.903,759 557.621,405	14.12
10	470.903,759 557.621,405	11	470.912,666 557.678,112	57.402
11	470.912,666 557.678,112	1	470.916,215 557.701,506	23.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3472/N
Nr. cadastral vechi:1383
Nr. topografic:1232/6/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50071	307	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52611 / 13/09/2007		
Act Notarial nr. 1946, din 10/09/2007 emis de BNP Ciocea Delia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSMAN ELMIR**, cas. cu 2) **OSMAN TEODORA CRISTINA**	
52610 / 13/09/2007		
Act Notarial nr. 1945, din 10/09/2007 emis de BNP Ciocea Delia;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1382) DIN C.F. 3471/N/CORUNCA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52610 / 13/09/2007		
Act Notarial nr. 1945, din 10/09/2007 emis de BNP Delia Ciocea;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelelor cu nr. cad. (1385) din c.f. 3474/N/Corunca si nr. cad. 1551 din c.f. 3653/N/Corunca. nr. cad. 1552 din c.f. 3654/N/Corunca. nr. cad. 1553 din c.f. 3655/N/Corunca. nr. cad. 1554 din c.f. 3656/N/Corunca. nr. cad. 1555 din c.f. 3657/N/Corunca. nr. cad. 1556 din c.f. 3658/N/Corunca. nr. cad. 1557 din c.f. 3659/N/Corunca (rezultate in urma dezmembrarii parcelei cu nr. cad. (1386) din c.f. 3475/N/Corunca conform actului de dezmembrare aut. nr. 2707/03.12.2007. notar public - Delia Ciocea; incheiere nr. 71494/05.12.2007)	A1

Neautentificat în circuitul civil

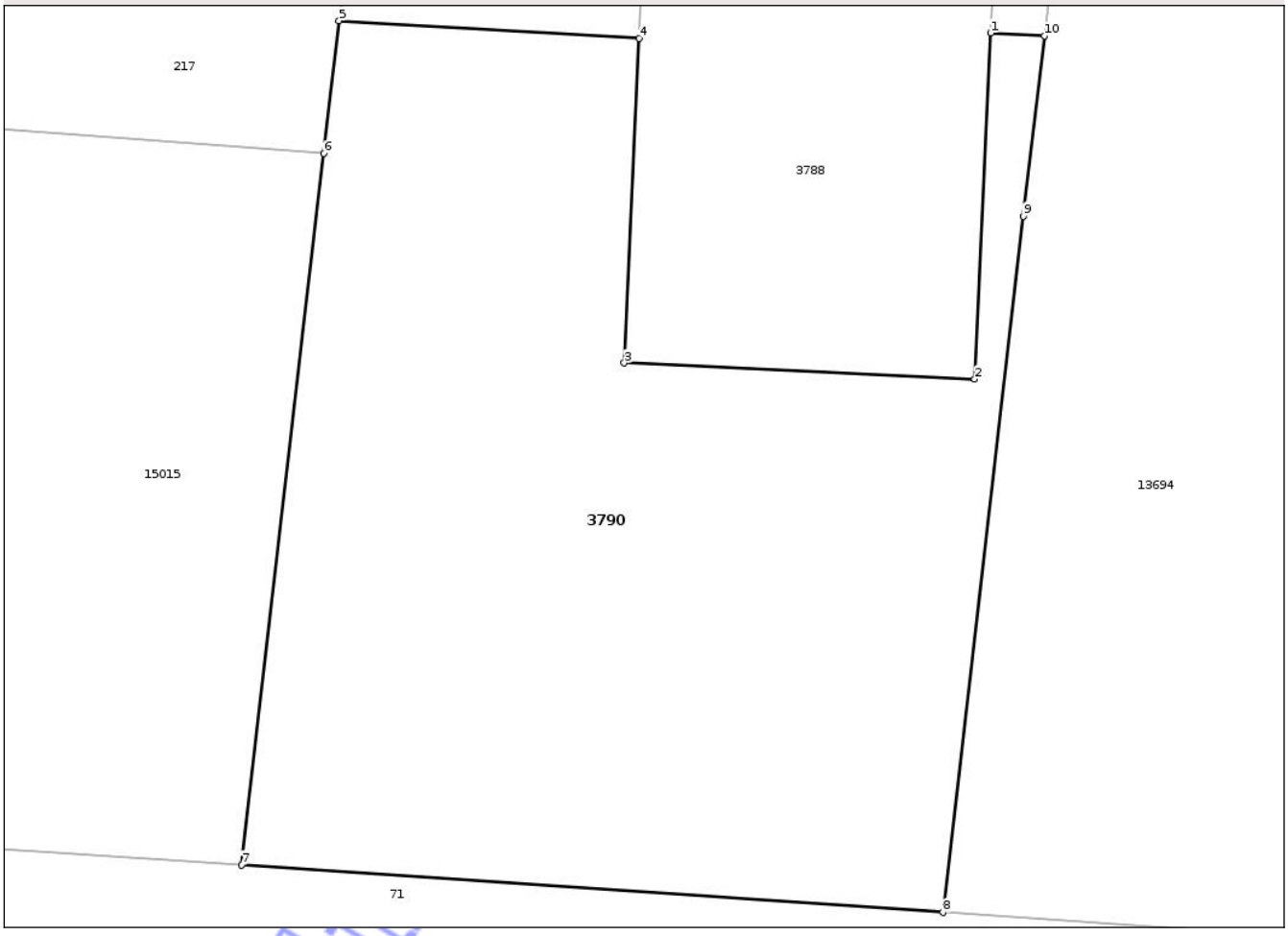
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50071	307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	307	-	-	1232/6/1/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.519,182 557.614,115	2	470.518,782 557.605,426	8.698
2	470.518,782 557.605,426	3	470.509,975 557.605,832	8.816
3	470.509,975 557.605,832	4	470.510,351 557.613,983	8.16
4	470.510,351 557.613,983	5	470.502,81 557.614,422	7.554
5	470.502,81 557.614,422	6	470.502,425 557.611,092	3.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.502,425 557.611,092	7	470.500,363 557.593,237	17.974
7	470.500,363 557.593,237	8	470.517,981 557.592,046	17.658
8	470.517,981 557.592,046	9	470.520,009 557.609,515	17.586
9	470.520,009 557.609,515	10	470.520,535 557.614,044	4.559
10	470.520,535 557.614,044	1	470.519,182 557.614,115	1.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3491/N
Nr. cadastral vechi:616/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Substejaris, Nr. 26, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50080	600	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50080-C1	Loc. Corunca, Str Substejaris, Nr. 26, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; C1- Casa de locuit P+M construita pe fundatie din beton, zid de caramida, acoperita cu tigla, Sc=117mp, Scd=234 mp, anul construirii 2022, detine certificat de performanta energetica, compusa din: - La Parter – camera de zi, bucatarie, camara, hol+casa scarii, baie, antreu, birou, terasa acoperita. - La Mansarda - hol+casa scarii, dormitor, 2 camere, 2 baie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35070 / 25/06/2007		
Act Notarial nr. 803, din 21/06/2007 emis de BNP Victor Onea (act de dezmembrare si partaj);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (616/6) DIN C.F. 3493/N/CORUNCA	A1
107179 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 2063, din 16/12/2022 emis de Tinca Tudor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILOVAN IONUT-ALECSANDRU**, si 2) **ILOVAN DENISA-LOREDANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107179 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 2063, din 16/12/2022 emis de Tinca Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:110000 EUR	A1, A1.1
	1) **COSTEA FLORENTIN-PASCU**, si 2) **COSTEA MARIOARA-MIRELA**	

Document informativ fără valoare juridică

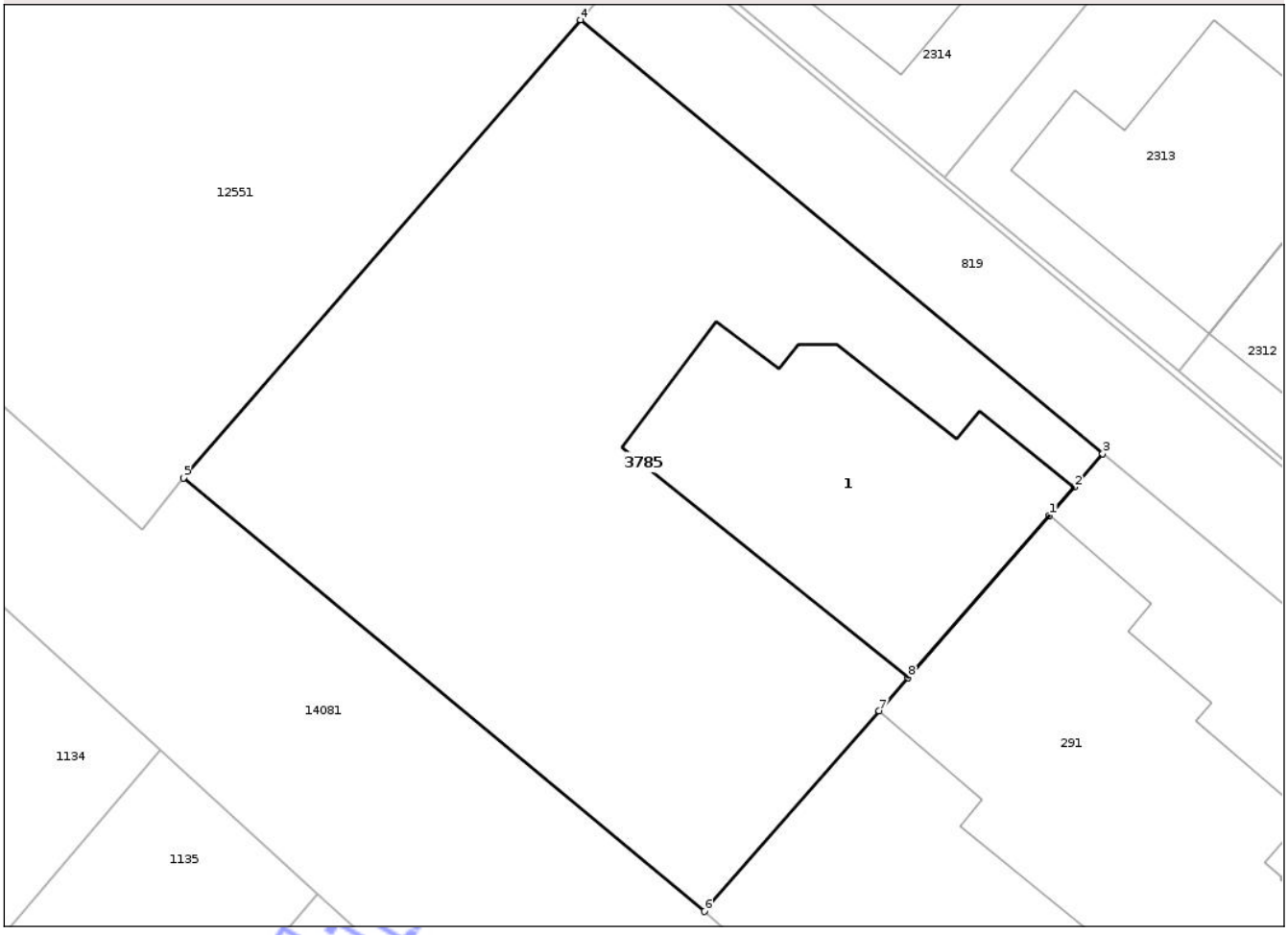
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50080	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50080-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; C1-Casa de locuit P+M construita pe fundatie din beton, zid de caramida, acoperita cu tigla, Sc=117mp, Scd=234 mp, anul construirii 2022, detine certificat de performanta energetica, compusa din: - La Parter – camera de zi, bucatarie, camara, hol+casa scarii, baie, antreu, birou, terasa acoperita. - La Mansarda - hol+casa scarii, dormitor, 2 camere, 2 baie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.343,832 556.645,901	2	470.344,774 556.646,991	1.441
2	470.344,774 556.646,991	3	470.345,872 556.648,258	1.677
3	470.345,872 556.648,258	4	470.325,906 556.664,823	25.943
4	470.325,906 556.664,823	5	470.310,735 556.647,335	23.151
5	470.310,735 556.647,335	6	470.330,645 556.630,796	25.883
6	470.330,645 556.630,796	7	470.337,33 556.638,453	10.165
7	470.337,33 556.638,453	8	470.338,431 556.639,715	1.675
8	470.338,431 556.639,715	1	470.343,832 556.645,901	8.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3645/N
Nr. cadastral vechi:1575

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50085	Din acte: 600 Masurata: 618	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50085-C1	Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASA DE LOCUIT DIN LEMN ACOPERITA CU TIGLA METALICA COMPUSA DIN: 1 LIVING ROOM, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 2 DORMITOARE, 1 DRESSING, 1 BAIE, 1 ANTREU, 1 HOL, 1 TERASA ACOPERITA, 1 GARAJ, POD.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70734 / 03/12/2007		
Act Notarial nr. 1155, din 03/12/2007 emis de NP Radu Cridon;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDRU MONICA**, cas. cu 2) **MANDRU FLORIN MIHAI**, (bun comun)	
18782 / 30/04/2009		
Act Administrativ nr. 93, din 23/05/2009 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA (act administrativ nr. 21/06-04-2009 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA si documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANDRU MONICA**, cas. cu 2) **MANDRU FLORIN-MIHAI**, - (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39652 / 07/07/2008		
Act Notarial nr. 601, din 04/07/2008 emis de NP Radu Cridon;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:226966.54 LEI+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului precum si notarea interdictiei de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire	A1
	1) **S.C. BANC POST S.A - SUCURSALA MURES**, CIF:9999999999999	

Document oficial fără regim circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50085	Din acte: 600 Masurata: 618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	1343/34/1	-	
2	arabil	DA	368	-	1343/34/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50085-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CASA DE LOCUIT DIN LEMN ACOPERITA CU TIGLA METALICA COMPUSA DIN: 1 LIVING ROOM, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 2 DORMITOARE, 1 DRESSING, 1 BAIE, 1 ANTREU, 1 HOL, 1 TERASA ACOPERITA, 1 GARAJ, POD.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.610,033 556.125,911	2	472.597,139 556.139,732	18.902
2	472.597,139 556.139,732	3	472.575,082 556.118,271	30.775
3	472.575,082 556.118,271	4	472.577,33 556.114,641	4.27
4	472.577,33 556.114,641	5	472.585,68 556.101,926	15.212
5	472.585,68 556.101,926	1	472.610,033 556.125,911	34.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2858/N
Nr. cadastral vechi:233/2
Nr. topografic:189/4/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 23, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50082	1.326	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 23, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30149 / 21/12/2005		
Act Notarial nr. 2480, din 21/12/2005 emis de NP. Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANDI DEZSO**, si sotia 2) **BANDI ROZALIA**, - (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BANDI DEZSO** 2) **BANDI ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50082	1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	189/4/2/2	
2	arabil	DA	1.126	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.026,431 557.909,376	2	471.041,477 557.908,99	15.051
2	471.041,477 557.908,99	3	471.041,588 557.908,988	0.111
3	471.041,588 557.908,988	4	471.071,881 557.990,171	86.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.071,881 557.990,171	5	471.062,501 557.994,915	10.511
5	471.062,501 557.994,915	6	471.058,731 557.996,824	4.226
6	471.058,731 557.996,824	7	471.036,562 557.938,197	62.678
7	471.036,562 557.938,197	1	471.026,431 557.909,376	30.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2797/N
Nr. cadastral vechi:284/2/2
Nr. topografic:1166/12/2/2; 1168/a/d/2/2/2; 1168/a/d/6/1/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 149, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50079	800	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10783 / 08/02/2022		
Act Notarial nr. 13, din 31/01/2022 emis de Nagy Gabriella;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VERES BARNA**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SUCIU CSILLA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50079	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	-	1166/12/2/2; 1168/a/d/2/2/2; 1168/a/d/6/1/2/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.972,163 557.826,5	2	471.972,343 557.824,738	1.771
2	471.972,343 557.824,738	3	471.975,719 557.786,801	38.087
3	471.975,719 557.786,801	4	471.995,659 557.789,85	20.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.995,659 557.789,85	5	471.991,988 557.829,567	39.886
5	471.991,988 557.829,567	1	471.972,163 557.826,5	20.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3476/N
Nr. cadastral vechi:1389

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50073	234	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52918 / 14/09/2007		
Act Notarial nr. 1990, din 13/09/2007 emis de notar public Delia Ciocea (incheiere nr. 52917-8/14.09.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSMAN ELMIR**, cas. cu 2) **OSMAN TEODORA-CRISTINA**, - (bun comun)	
52917 / 14/09/2007		
Act Notarial nr. 1990, din 13/09/2007 emis de NP. Delia Ciocea;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. 271/1 DIN C.F. 2850/N/CORUNCA	A1
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OSMAN ELMIR** 2) **OSMAN TEODORA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

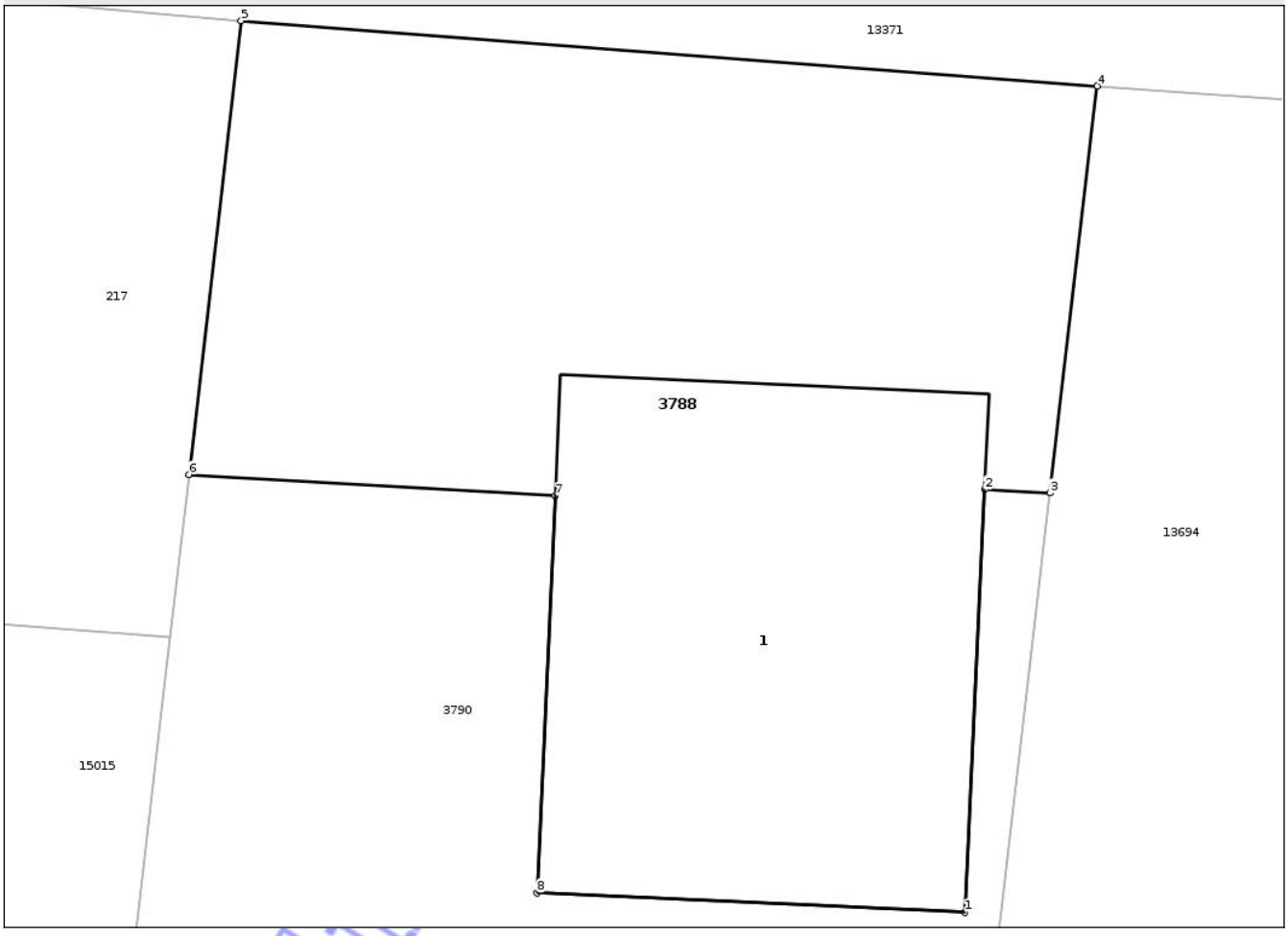
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50073	234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.518,782 557.605,426	2	470.519,182 557.614,115	8.698
2	470.519,182 557.614,115	3	470.520,535 557.614,044	1.355
3	470.520,535 557.614,044	4	470.521,506 557.622,408	8.42
4	470.521,506 557.622,408	5	470.503,887 557.623,749	17.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.503,887 557.623,749	6	470.502,81 557.614,422	9.389
6	470.502,81 557.614,422	7	470.510,351 557.613,983	7.554
7	470.510,351 557.613,983	8	470.509,975 557.605,832	8.16
8	470.509,975 557.605,832	1	470.518,782 557.605,426	8.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2230/N
Nr. cadastral vechi:781/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50067	594	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata se regaseste la id 14634

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3059 / 09/02/2004		
Act Notarial nr. 178, din 05/02/2004 emis de BNP Ivan Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 1/6	A1
	1) **RACHERIU NICOLAE**, si sotia 2) **RACHERIU GEORGETA-MARIA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/12, cota initiala 1/3	A1
	1) **MUNTEAN ANGELA**, (bun propriu)	
3828 / 17/02/2004		
Act Notarial nr. 235, din 16/02/2004 emis de BNP Ivan Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **TODEA REMUS**, cas. cu 2) **TODEA ILEANA**, (bun comun)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **TODEA REMUS-MARIUS**, si sotia 2) **HEDRICH REGINA-KARIN**, (bun comun)	
13416 / 24/03/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7019, din 19/12/2008 emis de JUDECATORIA TG.MURES;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire: cumparare in baza c.v.cumparare aut. 178/05022004 - BNP Ivan Liliana (Incheiere nr. 3059/09.02.2004)), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/12, cota initiala 1/6	A1
	1) **CATANA CLAUDIU-TEODOR**	
16156 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. 245, din 25/02/2021 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **BERINDEAN ADRIANA-LOREDANA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50067	594	diferenta de suprafata se regaseste la id 14634

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	594	-	1343/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.816,763 555.892,557	2	472.819,838 555.891,76	3.177
2	472.819,838 555.891,76	3	472.826,918 555.922,875	31.91
3	472.826,918 555.922,875	4	472.833,279 555.950,833	28.672
4	472.833,279 555.950,833	5	472.839,667 555.978,911	28.795
5	472.839,667 555.978,911	6	472.848,162 556.016,297	38.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.848,162 556.016,297	7	472.847,972 556.016,337	0.194
7	472.847,972 556.016,337	8	472.856,892 556.053,882	38.59
8	472.856,892 556.053,882	9	472.862,715 556.080,288	27.04
9	472.862,715 556.080,288	10	472.859,215 556.078,444	3.956
10	472.859,215 556.078,444	11	472.857,504 556.072,079	6.591
11	472.857,504 556.072,079	12	472.853,787 556.055,513	16.978
12	472.853,787 556.055,513	13	472.849,683 556.036,737	19.219
13	472.849,683 556.036,737	14	472.845,845 556.019,968	17.203
14	472.845,845 556.019,968	15	472.841,147 555.999,466	21.033
15	472.841,147 555.999,466	16	472.836,738 555.979,751	20.202
16	472.836,738 555.979,751	17	472.831,085 555.954,815	25.569
17	472.831,085 555.954,815	18	472.824,02 555.923,676	31.93
18	472.824,02 555.923,676	19	472.816,765 555.892,564	31.947
19	472.816,765 555.892,564	1	472.816,763 555.892,557	0.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2202

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50066	620	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13296 / 24/03/2009		
Act Notarial nr. 960, din 19/03/2009 emis de BNP SUS MARIA (si documentatie cadastrala avizata cu nr. 8984/05.03.2009 de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: cumparare c.v.c. aut. nr. 1708/2005; notar public Dan Valentin Simion; incheiere nr. 24088/14.10.2005), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLAGA VIRGIL**, necasatorit - 1/1 (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

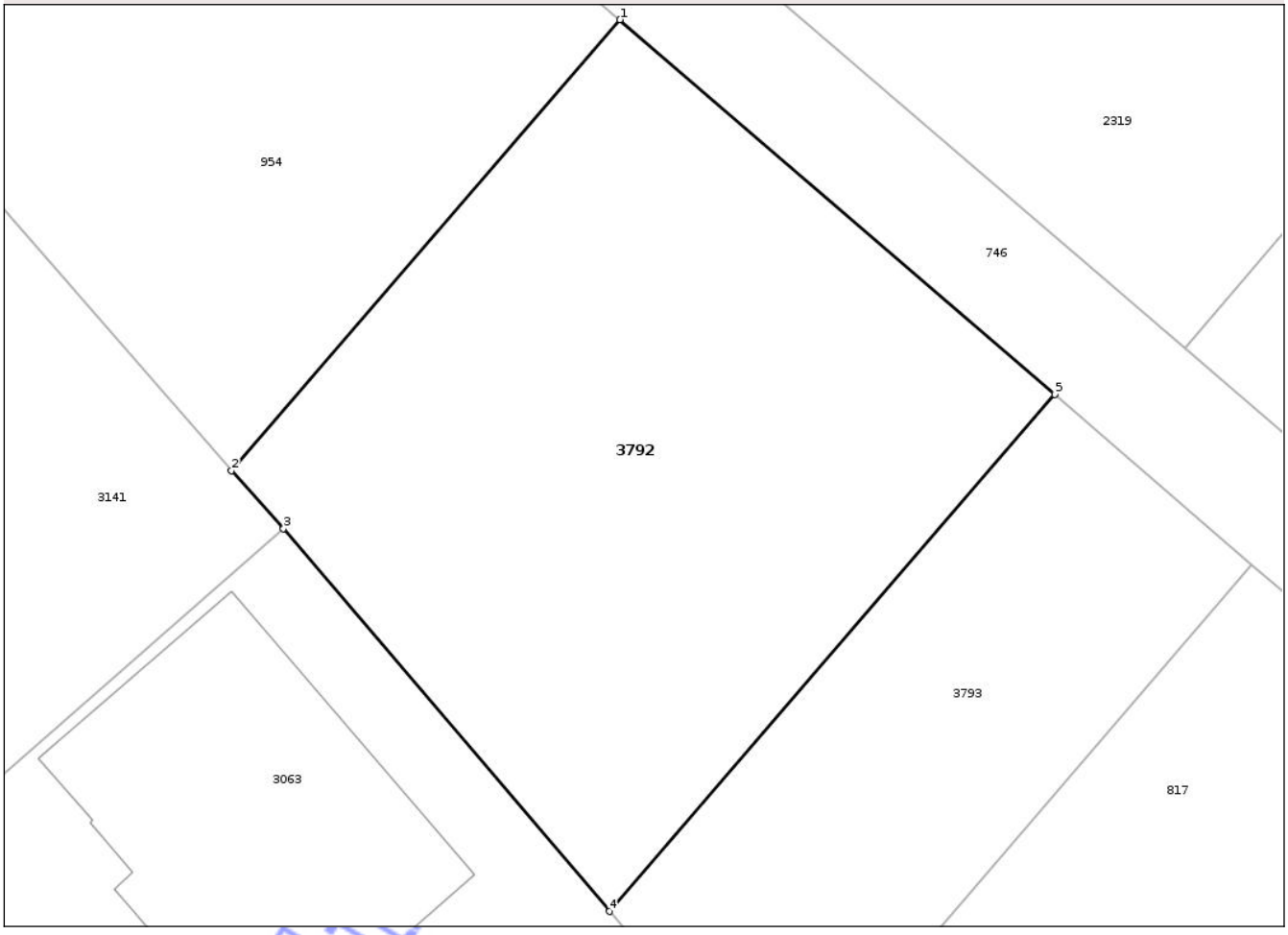
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50066	620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	620	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.713,706 556.895,869	2	469.697,713 556.877,322	24.49
2	469.697,713 556.877,322	3	469.699,851 556.874,938	3.202
3	469.699,851 556.874,938	4	469.713,274 556.859,197	20.687
4	469.713,274 556.859,197	5	469.731,608 556.880,459	28.075
5	469.731,608 556.880,459	1	469.713,706 556.895,869	23.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:2201

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50065	310	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13296 / 24/03/2009		
Act Notarial nr. 960, din 19/03/2009 emis de BNP SUS MARIA (si documentatie cadastrala avizata cu nr. 8984/05.03.2009 de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de cumparare in baza c.v.c aut. nr. 1708/2005 notar public Dan Valentin; incheiere nr. 24088/14.10.2005), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLAGA VIRGIL**, necasatorit -1/1 (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

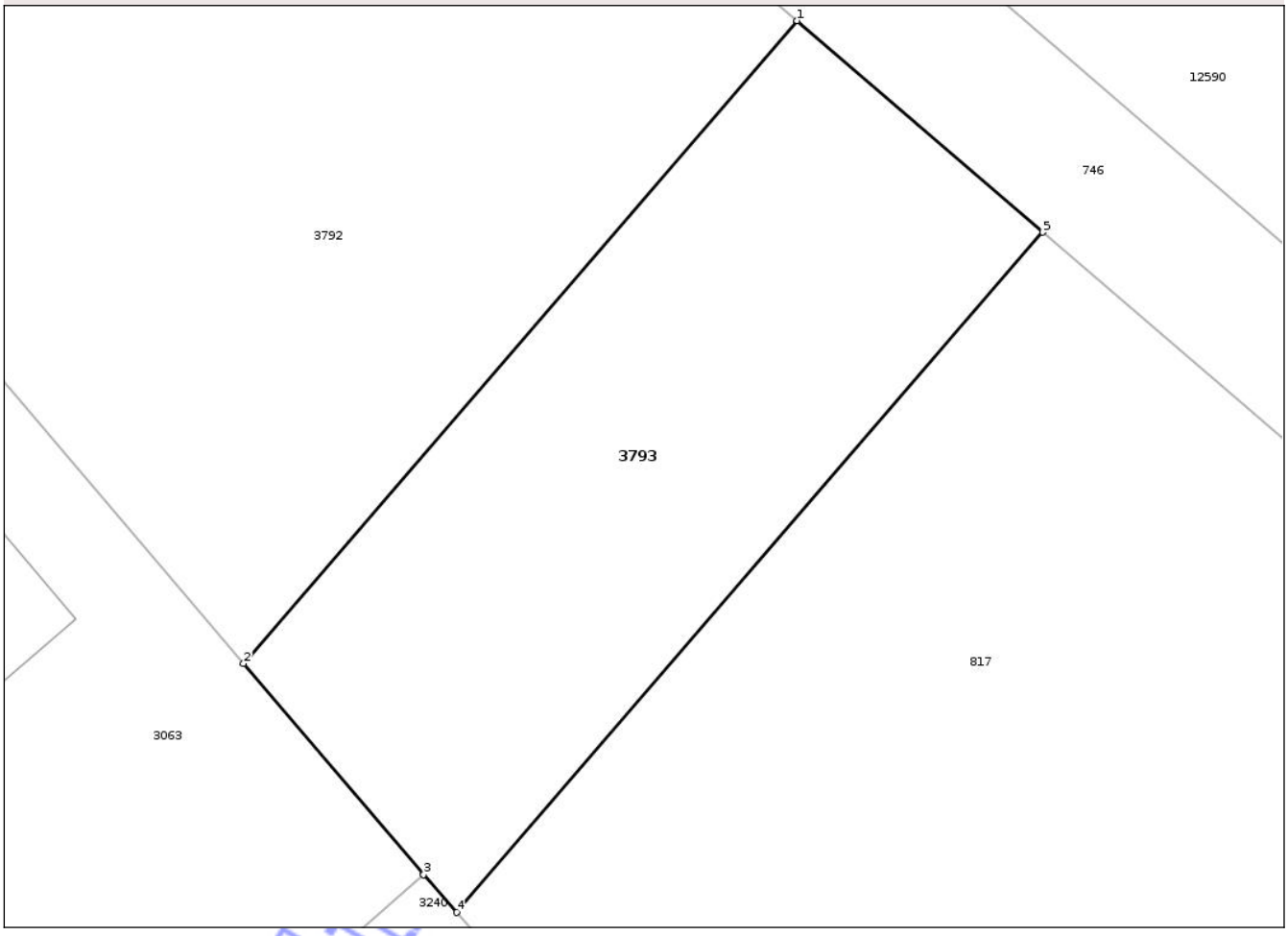
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50065	310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	310	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.731,608 556.880,459	2	469.713,274 556.859,197	28.075
2	469.713,274 556.859,197	3	469.719,235 556.852,214	9.181
3	469.719,235 556.852,214	4	469.720,337 556.850,964	1.666
4	469.720,337 556.850,964	5	469.739,737 556.873,462	29.707
5	469.739,737 556.873,462	1	469.731,608 556.880,459	10.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2599/N

Adresa: Loc. Corunca, Str Capelei, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50063	766	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4774 / 07/04/2005		
Act Administrativ nr. 987 , din 16/12/2002 emis de Comuna Livezeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KEREKES MARIA SHAROLTA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

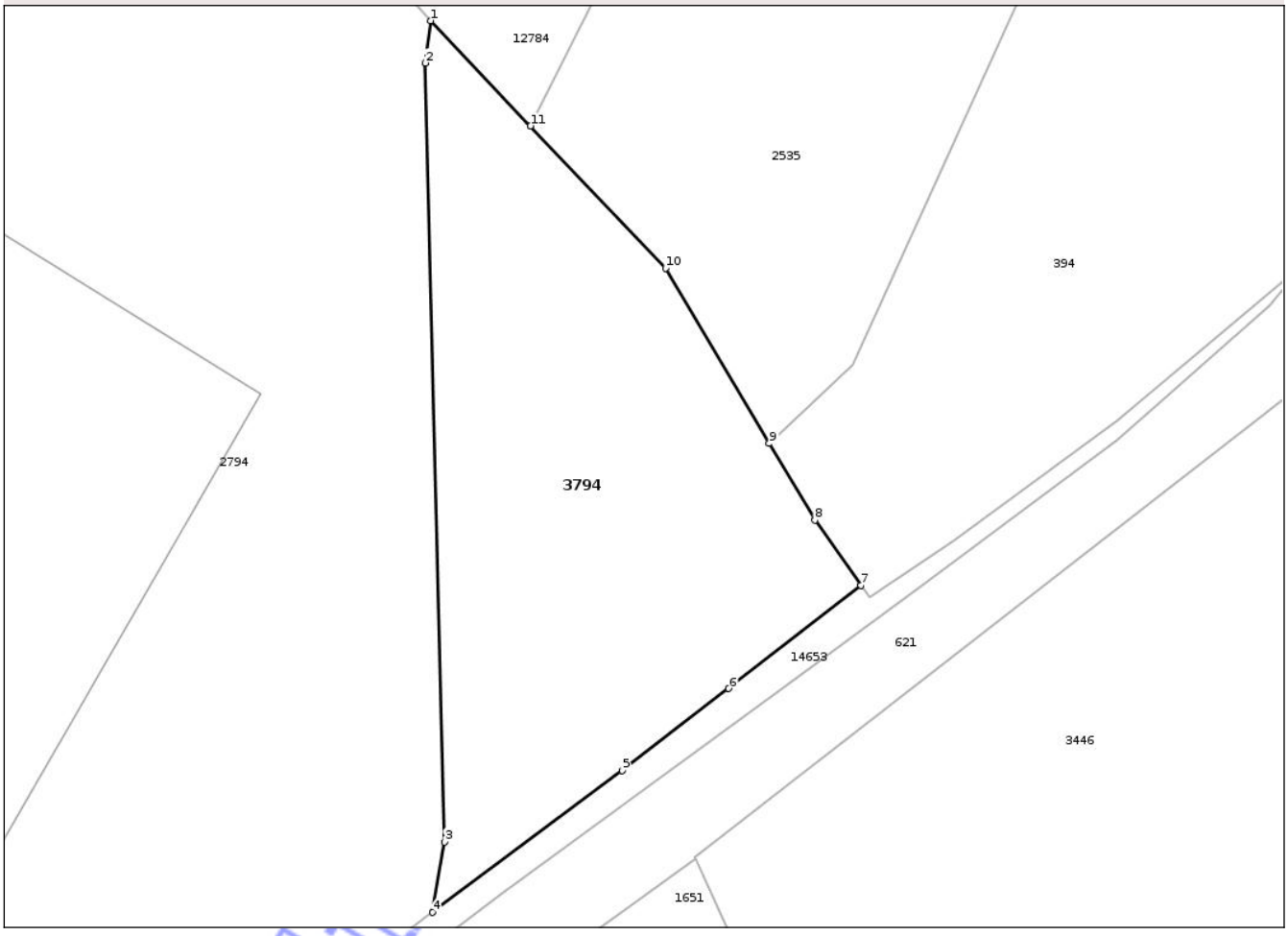
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50063	766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	766	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.594,559 558.028,883	2	470.594,219 558.026,281	2.624
2	470.594,219 558.026,281	3	470.595,413 557.978,262	48.034
3	470.595,413 557.978,262	4	470.594,681 557.973,928	4.395
4	470.594,681 557.973,928	5	470.606,37 557.982,66	14.59
5	470.606,37 557.982,66	6	470.612,96 557.987,72	8.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.612,96 557.987,72	7	470.621,121 557.994,073	10.342
7	470.621,121 557.994,073	8	470.618,282 557.998,101	4.928
8	470.618,282 557.998,101	9	470.615,451 558.002,826	5.508
9	470.615,451 558.002,826	10	470.609,069 558.013,638	12.555
10	470.609,069 558.013,638	11	470.600,728 558.022,401	12.098
11	470.600,728 558.022,401	1	470.594,559 558.028,883	8.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1660/N
Nr. cadastral vechi:85/2
Nr. topografic:1249/28

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Urcusului, Nr. 39, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50062	3.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Urcusului, Nr. 39, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Urcusului, Nr. 39, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15688 / 06/10/2000		
Act Notarial nr. 3491, din 05/10/2000 emis de BNP Albulescu Felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOREA VIOREL**, cas. cu 2) **GOREA LIVIA-DANIELA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOREA VIOREL** 2) **GOREA LIVIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

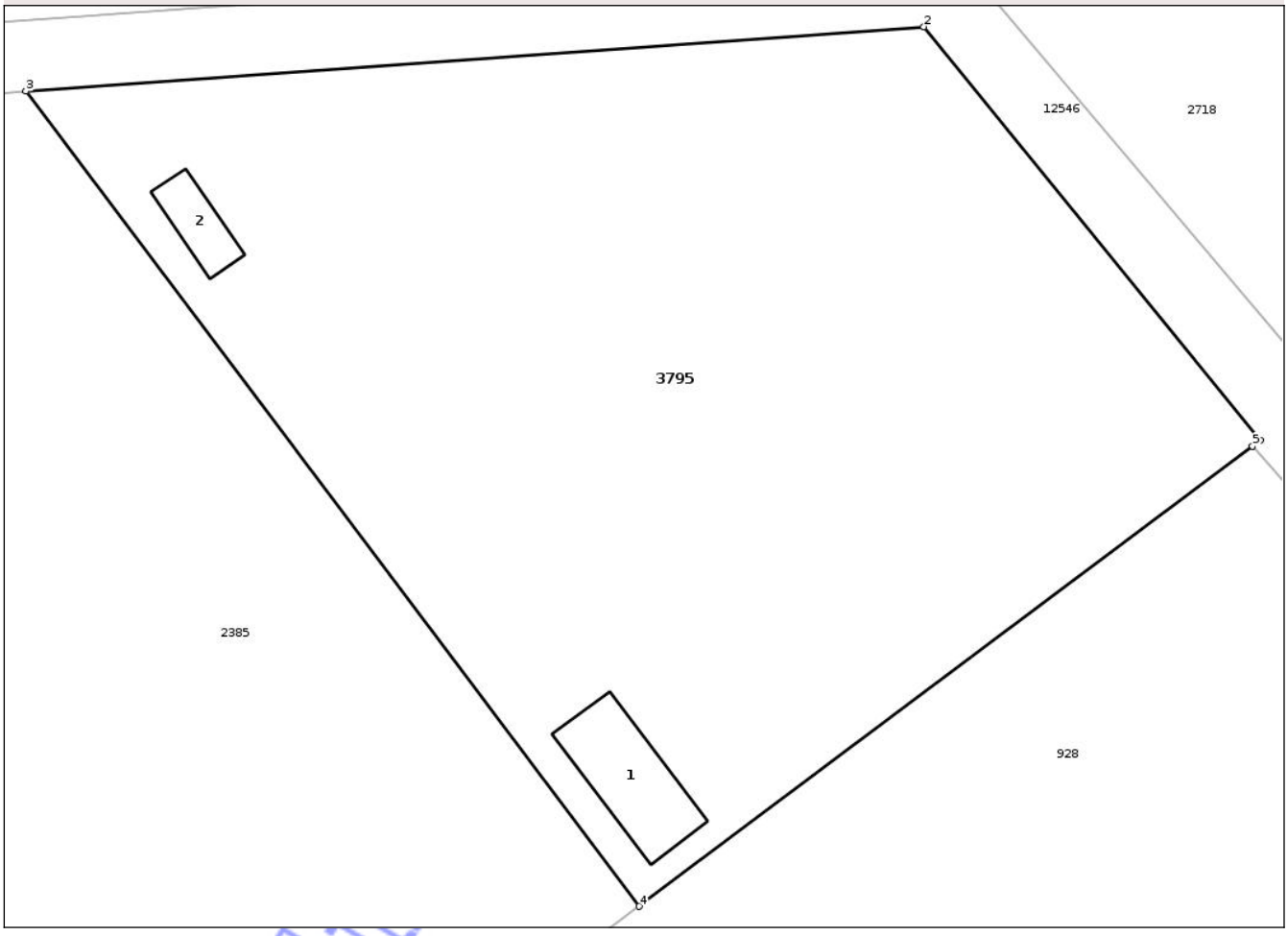
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50062	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	1249/28	
2	arabil	DA	1.206	-	-	-	
3	livada	DA	794	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp;
A1.2	0	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.506,58 557.712,24	2	469.482,631 557.741,657	37.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.482,631 557.741,657	3	469.418,693 557.737,069	64.102
3	469.418,693 557.737,069	4	469.462,351 557.679,111	72.561
4	469.462,351 557.679,111	5	469.506,033 557.711,831	54.578
5	469.506,033 557.711,831	1	469.506,58 557.712,24	0.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2228/N
Nr. cadastral vechi:781/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50059	1.000	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13421 / 24/03/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7019, din 19/12/2008 emis de JUDECATORIA TG.MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire - cumparare - c.v.c. aut. nr. 176/05.02.2004 notar public Ivan Liliana; incheiere nr. 3057/09.02.2004), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANA CLAUDIU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

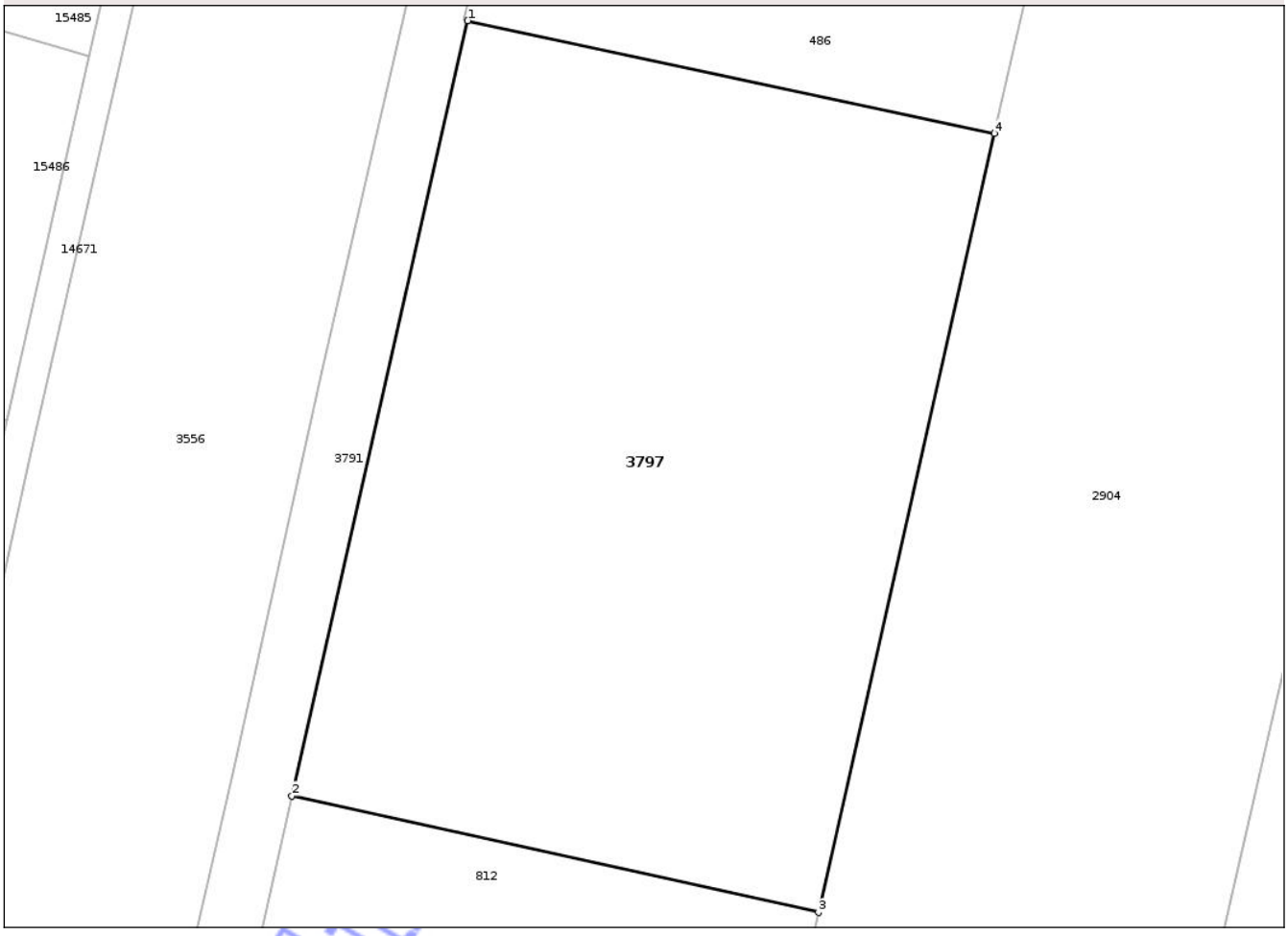
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50059	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	1343/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.848,162 556.016,297	2	472.839,667 555.978,911	38.339
2	472.839,667 555.978,911	3	472.865,095 555.973,287	26.043
3	472.865,095 555.973,287	4	472.873,59 556.010,87	38.531
4	472.873,59 556.010,87	1	472.848,162 556.016,297	26.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1637/N
Nr. cadastral vechi:77/1/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 133, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50058	2.815	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50058-C1	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 133, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla în regim P+M compusa din: 3 dormitoare. 1 camera de zi. 1 sufragerie. 1 bucatarie. 3 bai. 1 camara. 2 holuri. 1 garaj. 1 debara si 1 spalatorie;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 133, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:226 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 133, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9904 / 12/05/2003		
Act Notarial nr. 1583, din 09/05/2003 emis de notar public Albulescu Felicia Doinita (partaj in baza Sentintei Civile nr. 7378/20.12.2004; incheiere nr. 12669/01.06.2005; notar public Albulescu Felicia Doinita ; evidentiere constructii - p.v. nr. 1465/27.07.2005 - încheiere nr. 17764/28.07.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COSMA GEORGE BOGDAN**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COSMA GEORGE BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9396 / 27/02/2009		
Act Notarial nr. 584, din 27/02/2009 emis de notar public Tinca Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:36600 EUR+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului impreuna cu notarea interdictiei de înstrainare¸ grevare¸ demolare si dezmembrare	A1, A1.1
	1) **B.R.D. - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. TG.MURES**, CIF:000000	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50058	2.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	-	-	-	
2	faneata	DA	935	-	-	-	
3	livada	DA	950	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50058-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla în regim P+M compusa din: 3 dormitoare. 1 camera de zi. 1 sufragerie. 1 bucatarie. 3 bai. 1 camara. 2 holuri. 1 garaj. 1 debara si 1 spalatorie;
A1.2	0	constructii anexa	226	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:226 mp;
A1.3	0	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.267,223 556.498,192	2	472.290,824 556.572,358	77.831
2	472.290,824 556.572,358	3	472.303,051 556.610,596	40.145
3	472.303,051 556.610,596	4	472.282,972 556.617,386	21.196
4	472.282,972 556.617,386	5	472.269,481 556.581,191	38.628
5	472.269,481 556.581,191	6	472.251,669 556.533,867	50.565
6	472.251,669 556.533,867	7	472.242,224 556.508,964	26.634
7	472.242,224 556.508,964	1	472.267,223 556.498,192	27.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2806/N
Nr. cadastral vechi:205/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 20, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50056	431	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 20, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:86 mp; Sediu firma si punct de lucru D+P+M construita din caramida. acoperita cu tigle compusa din: La demisol: - garaj si grup sanitar; La parter: - sala multifunctionala. hol. grup sanitar. casa scarii si terasa; La mansarda: - 3 camere. 3 dusuri. hol. balcon; (edificate in anul 2008)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50832 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 1304, din 29/07/2020 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GABOR IOAN-GABRIEL**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

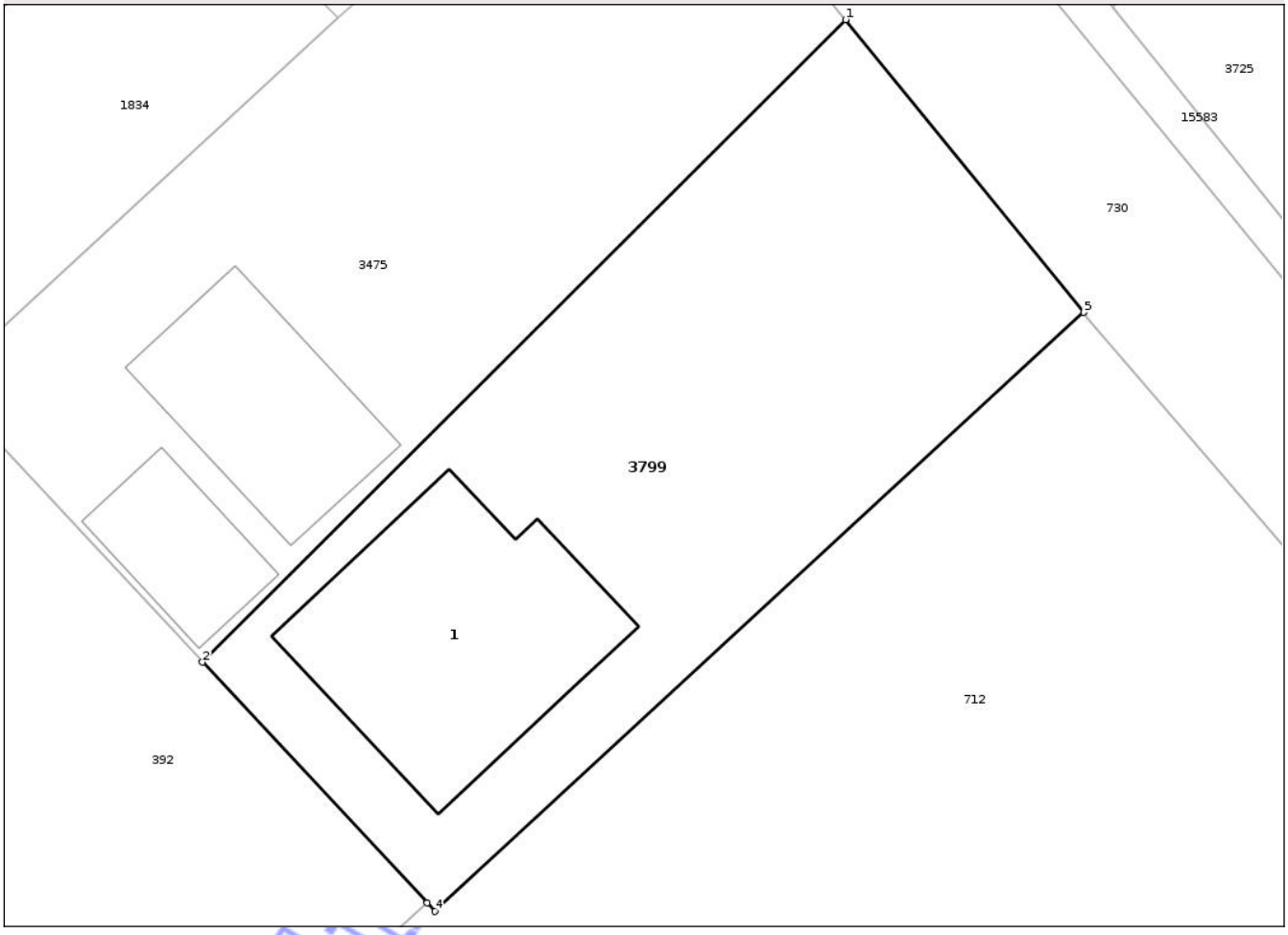
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50056	431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	86	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:86 mp; Sediu firma si punct de lucru D+P+M construita din caramida. acoperita cu tigle compusa din: La demisol: - garaj si grup sanitar; La parter: - sala multifunctionala. hol. grup sanitar. casa scarii si terasa; La mansarda: - 3 camere. 3 dusuri. hol. balcon; (edificate in anul 2008)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.711,376 556.563,873	2	470.687,801 556.540,352	33.302

NEUTRU

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.687,801 556.540,352	3	470.696,038 556.531,545	12.059
3	470.696,038 556.531,545	4	470.696,326 556.531,224	0.431
4	470.696,326 556.531,224	5	470.720,105 556.553,157	32.35
5	470.720,105 556.553,157	1	470.711,376 556.563,873	13.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 39, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50054	729	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50054-C1	Loc. Corunca, Str Izvorului, Nr. 39, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:143 mp; Casa de locuit din zidarie de caramida, invelita cu tigla cu demisol, parter si mansarda, compusa din: - demisol: garaj, pivnita, hol si casa scarii. - parter: bucatarie-sufragerie, coridor, baie, camera de zi, birou, hol, terasa, centrala termica si casa scarii. - mansarda: 3 camere, baie, hol, si balcon. Instalatii tehnico-edilitare.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54088 / 08/08/2018		
Act Notarial nr. 1318, din 08/08/2018 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BERNATCHI ADRIAN**, si sotia 2) **BERNATCHI IOANA-NATALIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50054	729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	-	-	-	
2	arabil	DA	350	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50054-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:143 mp; Casa de locuit din zidarie de caramida, invelita cu tigla cu demisol, parter si mansarda, compusa din: - demisol: garaj, pivnita, hol si casa scarii. - parter: bucatarie-sufragerie, coridor, baie, camera de zi, birou, hol, terasa, centrala termica si casa scarii. - mansarda: 3 camere, baie, hol, si balcon. Instalatii tehnico-edilitare.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.271,255 557.462,679	2	470.228,275 557.464,957	43.04
2	470.228,275 557.464,957	3	470.228,457 557.447,797	17.161
3	470.228,457 557.447,797	4	470.242,701 557.447,189	14.257
4	470.242,701 557.447,189	5	470.243,684 557.447,147	0.984
5	470.243,684 557.447,147	6	470.250,219 557.446,868	6.541
6	470.250,219 557.446,868	7	470.271,543 557.445,959	21.343
7	470.271,543 557.445,959	1	470.271,255 557.462,679	16.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1523/I
Nr. topografic: 354/2/1/1/10/1/c/1/1/1/2/3/1/1/2/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 69, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50053	1.046	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 69, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT S+P+M, DIN CARAMIDA PE FUNDATIE DE BETON ACOPERITA CU TABLA ONDULATA COMPUSA DIN: LA SUBSOL: 1 GARAJ, 1 CT, 1 SPATIU MULTIFUNCTIONAL, 1 PIVNITA, 1 SPALATORIE, 1 HOL+CASA SCARII LA PARTER: 1 BIROU, 1 CAMERA DE ZI + BUCATARIE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 HOL+CASA SCARII, 1 TERASA, 1 BALCON LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 BALCON
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 69, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15862 / 23/07/2004		
Act Notarial nr. 2062, din 08/07/2004 emis de BNP Luminita Dobirta (evidentiere teren intravuilan - certificat de urbanism nr. 36/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KEMENDI KAROL**, si sotia 2) **KEMENDI LIA-ELISABETA**, (bun comun)	
14831 / 31/03/2009		
Act Administrativ nr. 73, din 18/06/2007 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 99/19-11-2008 emis de PRIMARIA CORUNCA; act administrativ nr. 1224/29.04.2009 si documentatie cadastrala avizata cu nr. 14831/05.05.2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KEMENDI KAROL** 2) **KEMENDI LIA ELISABETA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **KEMENDI KAROL** 2) **KEMENDI LIA-ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în baza Ordinului Președintelui ANCPI nr. 720/2008 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50053	1.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	-	-	354/2/1/1/10/1/c/1/1/1/2/3/1/1/2/1/2	
2	arabil	DA	384	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT S+P+M, DIN CARAMIDA PE FUNDATIE DE BETON ACOPERITA CU TABLA ONDULATA COMPUSA DIN: LA SUBSOL: 1 GARAJ, 1 CT, 1 SPATIU MULTIFUNCTIONAL, 1 PIVNITA, 1 SPALATORIE, 1 HOL+CASA SCARII LA PARTER: 1 BIROU, 1 CAMERA DE ZI + BUCATARIE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 HOL+CASA SCARII, 1 TERASA, 1 BALCON LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 BALCON
A1.2	0	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Neutil

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.490,5 556.038,35	2	472.498,786 556.054,466	18.121
2	472.498,786 556.054,466	3	472.477,894 556.081,135	33.878
3	472.477,894 556.081,135	4	472.473,724 556.086,937	7.145
4	472.473,724 556.086,937	5	472.472,944 556.086,506	0.891
5	472.472,944 556.086,506	6	472.453,792 556.075,909	21.888
6	472.453,792 556.075,909	7	472.458,568 556.070,383	7.304
7	472.458,568 556.070,383	8	472.458,585 556.070,397	0.022
8	472.458,585 556.070,397	9	472.460,615 556.067,905	3.214
9	472.460,615 556.067,905	10	472.462,645 556.065,412	3.215
10	472.462,645 556.065,412	11	472.467,163 556.059,787	7.215
11	472.467,163 556.059,787	12	472.476,626 556.047,84	15.241
12	472.476,626 556.047,84	13	472.484,301 556.036,196	13.946
13	472.484,301 556.036,196	14	472.487,215 556.032,428	4.763
14	472.487,215 556.032,428	15	472.487,435 556.034,025	1.612
15	472.487,435 556.034,025	16	472.487,66 556.034,587	0.605
16	472.487,66 556.034,587	17	472.487,877 556.034,788	0.296
17	472.487,877 556.034,788	18	472.489,736 556.037,076	2.948
18	472.489,736 556.037,076	1	472.490,5 556.038,35	1.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3268/N
Nr. cadastral vechi:892/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Crinului, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50052	611	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Crinului, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; Casa de locuit S+P+M din caramida acoperita cu tigla având la : subsol – 1 pivnita, 1 centrala termica, 1 garaj parter – 1 camera de zi, 1 baie, 1 wc, 1 casa scarii, 1 terasa acoperita mansarda – 2 camere, 1 hol, 1 dressing, 1 baie casa este construita intre anii 2010-2011, nu are certificat energetic, nu are lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32648 / 03/07/2006		
Act Notarial nr. 2278 , din 03/07/2006 emis de NP. Tinca Ileana Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FERENCZ JANOS**, cas . cu 2) **FERENCZ EDITH MARIA**, bun comun	
12203 / 01/03/2012		
Act Administrativ nr. 82, din 02/07/2009 emis de Primaria Corunca (act administrativ nr. 14/30-03-2011 emis de Primaria Corunca; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FERENCZ JANOS**, cas . cu 2) **FERENCZ EDITH MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50052	611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	NU	225	-	-	-	
3	livada	NU	186	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; Casa de locuit S+P+M din caramida acoperita cu tigla având la : subsol – 1 pivnita, 1 centrala termica, 1 garaj parter – 1 camera de zi, 1 baie, 1 wc, 1 casa scarii, 1 terasa acoperita mansarda – 2 camere, 1 hol, 1 dressing, 1 baie casa este construita intre anii 2010-2011, nu are certificat energetic, nu are lift

Neutilizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.289,141 558.601,569	2	470.291,65 558.613,598	12.288
2	470.291,65 558.613,598	3	470.283,297 558.614,524	8.404
3	470.283,297 558.614,524	4	470.271,983 558.615,496	11.356
4	470.271,983 558.615,496	5	470.254,072 558.616,701	17.951
5	470.254,072 558.616,701	6	470.235,63 558.615,869	18.461
6	470.235,63 558.615,869	7	470.233,239 558.606,832	9.348
7	470.233,239 558.606,832	8	470.249,265 558.606,658	16.027
8	470.249,265 558.606,658	9	470.273,164 558.603,696	24.082
9	470.273,164 558.603,696	10	470.283,147 558.602,27	10.084
10	470.283,147 558.602,27	1	470.289,141 558.601,569	6.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2409/N
Nr. cadastral vechi:605/10
Nr. topografic:629/a/1/10; 629/b/1/10; 630/1/10; 631/1/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Frasinului, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50051	959	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Frasinului, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit in regim inaltime P+M, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida acoperita cu tigla constand din: -La parter: 1 camera de zi, 1 hol + scara, 1 birou, 1 baie, 1 camara, 1 bucatarie + loc de luat masa, 1 terasa acoperita, 1 terasa, 1 acces; -La mansarda:1 hol + casa scarii, 3 dormitoare, 1 spalatorie, 1 baie, 1 debara, 1 balcon; constructie edificata in anul 2014
A1.2		Loc. Corunca, Str Frasinului, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie anexa construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida acoperita cu tigla constand din: 1 garaj, 1 magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24052 / 27/04/2011		
Act Notarial nr. 832, din 22/04/2011 emis de NP DAN VALENTIN SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUP CLAUDIU HOREA**, (bun propriu)	
39962 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 1540, din 12/07/2012 emis de NP DAN VALENTIN SIMION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUP CLAUDIU HOREA**, (bun propriu)	
63615 / 24/09/2014		
Act Administrativ nr. 36, din 10/04/2013 emis de Comuna Corunca (act administrativ nr. 28/06.08.2014 emis de Comuna Corunca; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUP CLAUDIU HOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat din sistemul informatic al ANCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50051	959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	959	-	-	629/a/1/10; 629/b/1/10; 630/1/10; 631/1/10	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit in regim inaltime P+M, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida acoperita cu tigla constand din: -La parter: 1 camera de zi, 1 hol + scara, 1 birou, 1 baie, 1 camara, 1 bucatarie + loc de luat masa, 1 terasa acoperita, 1 terasa, 1 acces; -La mansarda:1 hol + casa scarii, 3 dormitoare, 1 spalatorie, 1 baie, 1 debara, 1 balcon; constructie edificata in anul 2014
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie anexa construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida acoperita cu tigla constand din: 1 garaj, 1 magazie

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.819,911 558.498,521	2	469.831,125 558.477,802	23.559
2	469.831,125 558.477,802	3	469.868,901 558.487,984	39.124
3	469.868,901 558.487,984	4	469.853,996 558.512,014	28.277
4	469.853,996 558.512,014	1	469.819,911 558.498,521	36.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4243/N
Nr. cadastral vechi:2203
Nr. topografic:1169/d/2/4/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 57, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50050	5.045	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 57, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; Casa de locuit construita pe fundatie din beton, pereti din caramida, acoperis sarpanta din lemn, invelitoare din tabla Lindab, compusa din: - la demisol: garaj, casa scarii, centrala termica, adapost ALA; - la parter: hol si scara, WC, sufragerie, bucatarie, camara, hol, baie, camera, camera de zi; - la mansarda: hol si scara, 4 camere si baie.
A1.2		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 57, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10492 / 12/05/2004		
Act Notarial nr. 962, din 07/05/2004 emis de BNP Nagy Gabriella (notare constructie C3 si intabularea dreptului de proprietate asupra acesteia cu titlu de drept edificare in baza AC nr. 37/28.07.2005¸ PV de receptie la terminarea lucrarilor nr. 7/28.01.2009¸ CU nr. 54/27.02.2009 si documentatiei cadastrale vizate de OCPI Mures (Incheiere nr. 9572/02.03.2009));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3800/5045, cota initiala 3800/5045	A1
	1) **FAGARAS AUGUSTIN**, cas. cu 2) **FAGARAS MARIA**	
Act Notarial nr. 962, din 07/05/2004 emis de BNP Nagy Gabriella (notare constructie C1 si intabularea dreptului de proprietate asupra acesteia cu titlu de drept edificare in baza AC nr. 37/28.07.2005¸ PV de receptie la terminarea lucrarilor nr. 7/28.01.2009¸ CU nr. 54/27.02.2009 si documentatiei cadastrale vizate de OCPI Mures (Incheiere nr. 9572/02.03.2009));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FAGARAS AUGUSTIN**, cas. cu 2) **FAGARAS MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1245/5045, cota initiala 1245/5045	A1
	1) **FAGARAS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

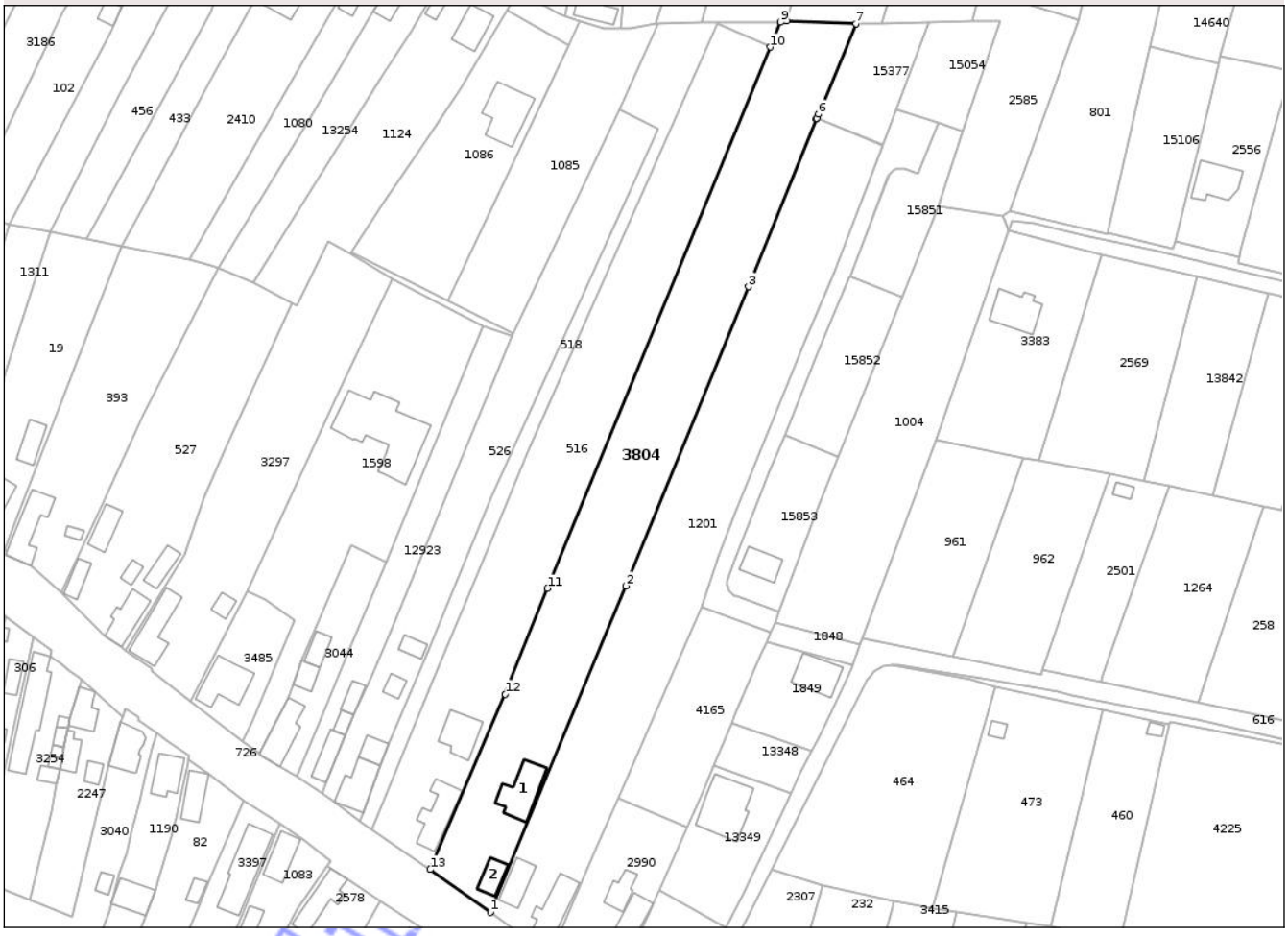
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50050	5.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	-	1	1169/d/2/4/2/1	
2	arabil	DA	2.127	-	2	-	
3	livada	DA	1.500	-	-	-	
4	livada	DA	610	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; Casa de locuit construita pe fundatie din beton, pereti din caramida, acoperis sarpanta din lemn, invelitoare din tabla Lindab, compusa din: - la demisol: garaj, casa scarii, centrala termica, adapost ALA; - la parter: hol si scara, WC, sufragerie, bucatarie, camara, hol, baie, camera, camera de zi; - la mansarda: hol si scara, 4 camere si baie.
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Magazie

Document

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.259,025 557.787,722	2	471.296,336 557.877,505	97.227
2	471.296,336 557.877,505	3	471.330,108 557.959,778	88.935
3	471.330,108 557.959,778	4	471.348,821 558.005,921	49.793
4	471.348,821 558.005,921	5	471.348,919 558.006,157	0.256
5	471.348,919 558.006,157	6	471.349,376 558.007,26	1.194
6	471.349,376 558.007,26	7	471.359,675 558.032,102	26.892
7	471.359,675 558.032,102	8	471.340,642 558.032,911	19.05
8	471.340,642 558.032,911	9	471.338,959 558.032,491	1.735
9	471.338,959 558.032,491	10	471.336,144 558.025,667	7.382
10	471.336,144 558.025,667	11	471.274,751 557.876,858	160.976
11	471.274,751 557.876,858	12	471.263,077 557.847,726	31.384
12	471.263,077 557.847,726	13	471.242,482 557.799,507	52.433
13	471.242,482 557.799,507	1	471.259,025 557.787,722	20.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3269/N
Nr. cadastral vechi:892/3

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Crinului, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50049	602	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Crinului, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; Locuinta D+P+M, având la : subsol – 1 pivnita, 2 garaje parter – 1 camera de zi, 1 baie, 1 bucatarie, 1 antreu, 1 terasa acoperita mansarda – (neamenajata) Locuinta a fost construita intre anii 2010-2011, nu are certificat energetic, nu are lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32648 / 03/07/2006		
Act Notarial nr. 2278, din 03/07/2006 emis de NP Tinca Ileana Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAJOR ZALAN**, nec. (bun propriu)	
12205 / 01/03/2012		
Act Administrativ nr. 89, din 10/07/2009 emis de Prim. Corunca (act administrativ nr. 15/30-03-2011 emis de Prim. Coruncasi documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MAJOR ZALAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50049	602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	NU	402	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; Locuinta D+P+M, având la : subsol – 1 pivnita, 2 garaje parter – 1 camera de zi, 1 baie, 1 bucatarie, 1 antreu, 1 terasa acoperita mansarda – (neamenajata) Locuinta a fost construita intre anii 2010-2011, nu are certificat energetic, nu are lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.287,51 558.589,254	2	470.289,141 558.601,569	12.423

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.289,141 558.601,569	3	470.283,147 558.602,27	6.035
3	470.283,147 558.602,27	4	470.273,164 558.603,696	10.084
4	470.273,164 558.603,696	5	470.249,265 558.606,658	24.082
5	470.249,265 558.606,658	6	470.233,239 558.606,832	16.027
6	470.233,239 558.606,832	7	470.231,471 558.600,151	6.911
7	470.231,471 558.600,151	8	470.230,455 558.596,369	3.916
8	470.230,455 558.596,369	9	470.231,209 558.596,301	0.757
9	470.231,209 558.596,301	10	470.239,256 558.596,618	8.053
10	470.239,256 558.596,618	11	470.249,876 558.596,288	10.625
11	470.249,876 558.596,288	12	470.255,339 558.596,119	5.466
12	470.255,339 558.596,119	13	470.261,145 558.595,353	5.856
13	470.261,145 558.595,353	14	470.280,16 558.591,006	19.506
14	470.280,16 558.591,006	1	470.287,51 558.589,254	7.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1955/N
Nr. cadastral vechi:382/2
Nr. topografic:366/1/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 172, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50046	9.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23417 / 11/05/2006		
Act Notarial nr. 1530, din 11/05/2006 emis de NP Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NITU IOAN MARCEL**, (nec.)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONITA CATALIN**, (nec.)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

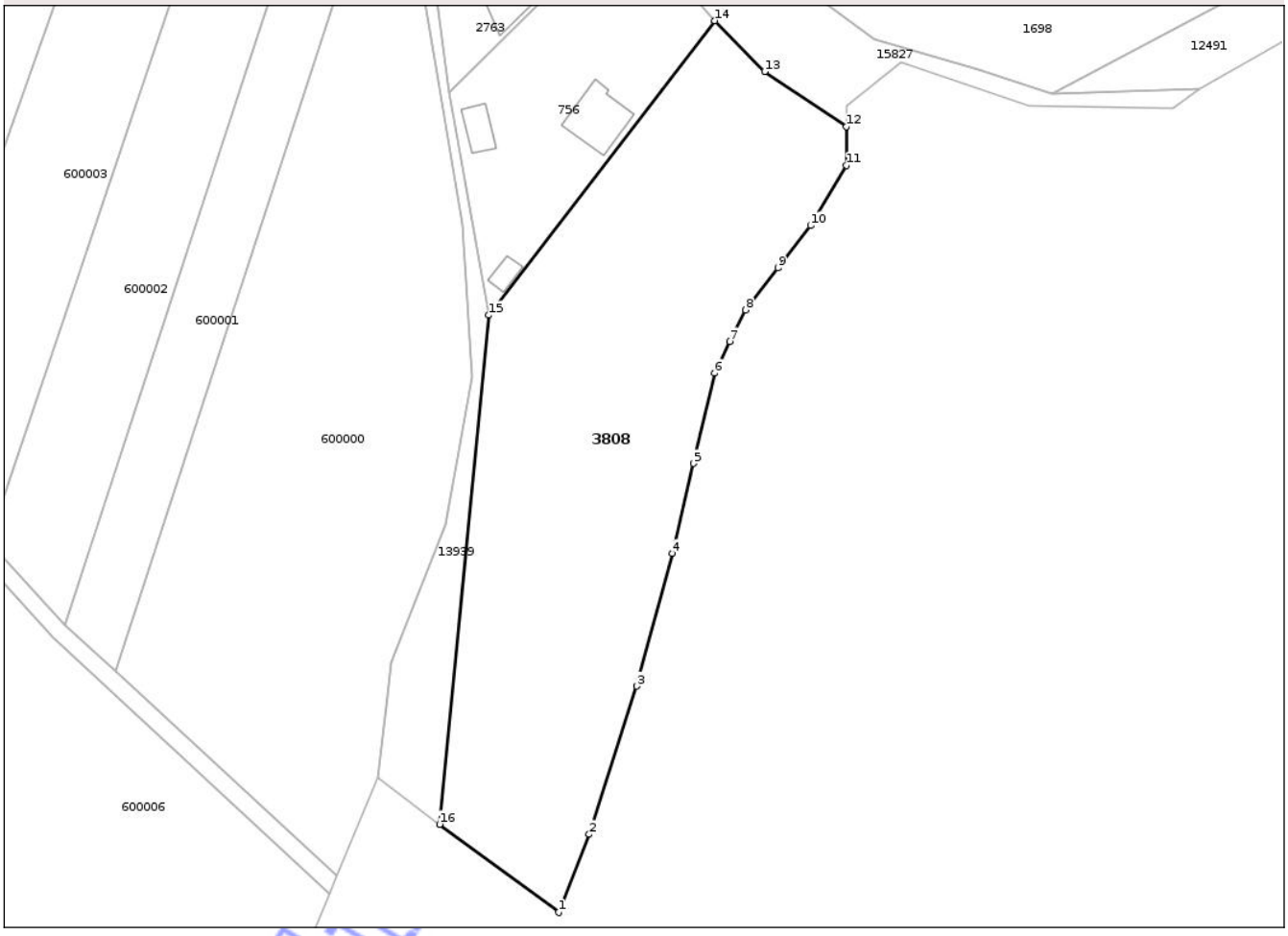
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50046	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.026	-	-	366/1/2	
2	arabil	NU	974	-	-	366/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.263,777 555.742,51	2	471.270,916 555.760,64	19.485
2	471.270,916 555.760,64	3	471.281,921 555.795,118	36.192
3	471.281,921 555.795,118	4	471.290,263 555.825,909	31.901
4	471.290,263 555.825,909	5	471.295,17 555.846,864	21.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.295,17 555.846,864	6	471.300,078 555.867,818	21.521
6	471.300,078 555.867,818	7	471.303,668 555.875,176	8.187
7	471.303,668 555.875,176	8	471.307,259 555.882,533	8.187
8	471.307,259 555.882,533	9	471.314,844 555.892,341	12.399
9	471.314,844 555.892,341	10	471.322,43 555.902,15	12.4
10	471.322,43 555.902,15	11	471.330,758 555.916,119	16.263
11	471.330,758 555.916,119	12	471.330,757 555.925,176	9.057
12	471.330,757 555.925,176	13	471.311,74 555.937,953	22.911
13	471.311,74 555.937,953	14	471.300,087 555.949,783	16.605
14	471.300,087 555.949,783	15	471.247,571 555.881,352	86.26
15	471.247,571 555.881,352	16	471.236,117 555.763,004	118.901
16	471.236,117 555.763,004	1	471.263,777 555.742,51	34.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3245/N
Nr. cadastral vechi:1163

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50045	905	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50045-C1	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; C1 - Casa de locuit compusa din: dressing¸ bucatarie¸ loc de luat masa¸ terasa acoperita¸ dormitor¸ camara¸ hol¸ 3 camere¸ 2 bai¸ garderoba.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27674 / 28/03/2024		
Act Notarial nr. 138, din 28/03/2024 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TAFLAN CORNELIU-IOAN**, (bun propriu)	
111260 / 08/12/2025		
Act Notarial nr. 648, din 04/12/2025 emis de Sabău-Pop Aurelian-Olimpiu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TAFLAN CORNELIU-IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
111260 / 08/12/2025		
Act Notarial nr. 648, din 04/12/2025 emis de Sabău-Pop Aurelian-Olimpiu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TĂFLAN MIRCEA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TĂFLAN MIRCEA**	

Neautorizată în circuitul civil

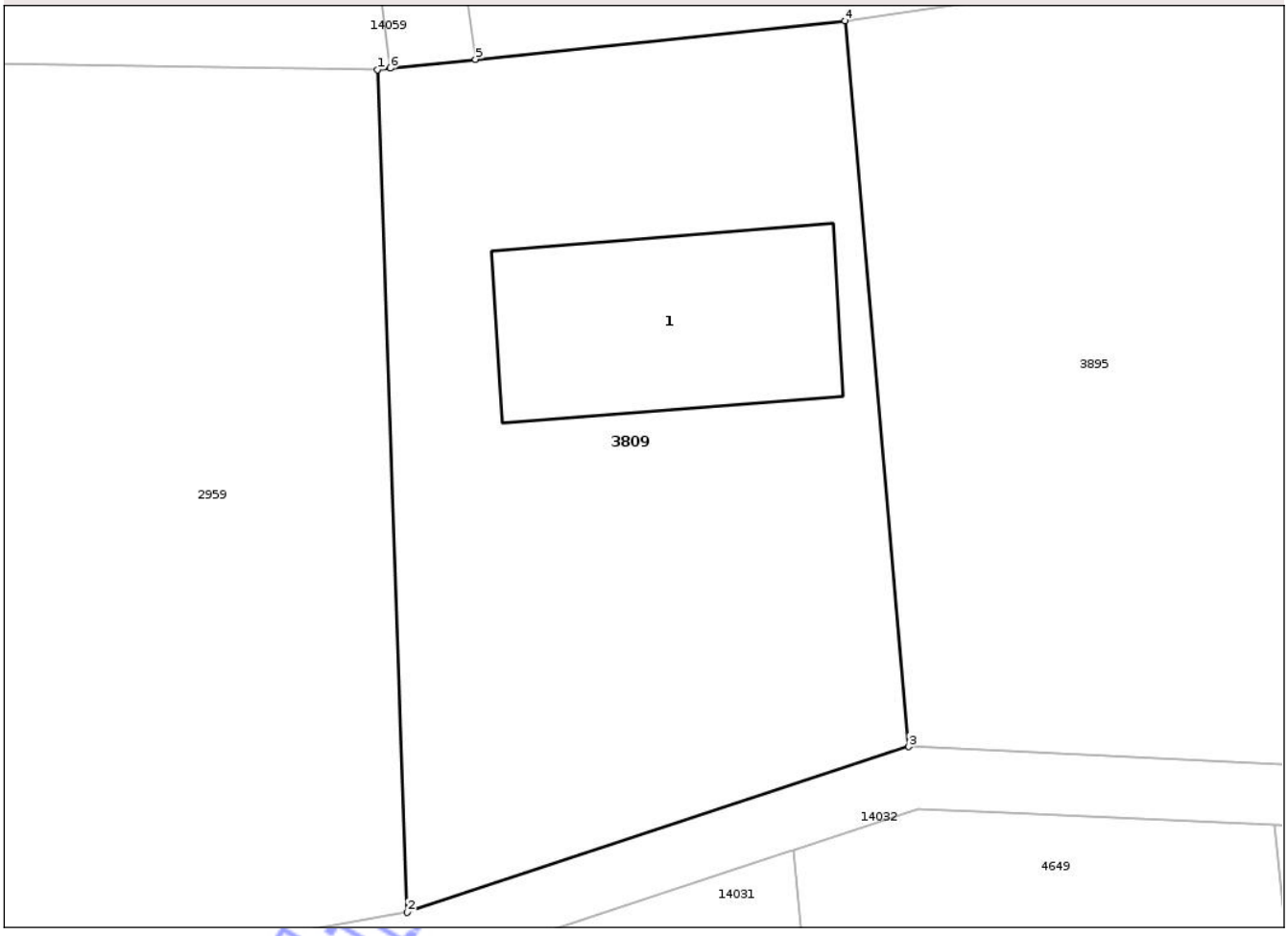
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50045	905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	1087/13	-	
2	arabil	DA	505	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50045-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; C1 - Casa de locuit compusa din: dressing¸ bucatarie¸ loc de luat masa¸ terasa acoperita¸ dormitor¸ camara¸ hol¸ 3 camere¸ 2 bai¸ garderoba.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.325,681 559.274,102	2	474.327,127 559.233,288	40.84
2	474.327,127 559.233,288	3	474.351,457 559.241,31	25.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	474.351,457 559.241,31	4	474.348,358 559.276,467	35.293
4	474.348,358 559.276,467	5	474.330,441 559.274,598	18.014
5	474.330,441 559.274,598	6	474.326,312 559.274,168	4.151
6	474.326,312 559.274,168	1	474.325,681 559.274,102	0.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1450
Nr. topografic:354/4/1/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 80, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50039	Din acte: 1.200 Masurata: 1.248	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 80, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; -PARTER; UNA CAMERA, O BUCATARIE, UN HOL CU CASA SCARII, O BAIE, UN SPATIU CENTRALA TERMICA, UNA TERASA SI O PIVNITA. -MANSARDA; DOUA CAMERE SI UN HOL.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1648 / 27/01/1997		
Act Notarial nr. 309, din 27/01/1997 emis de NP. Corina Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VITUS DIONISIE**, cas. cu 2) **VITUS ROZALIA**	
45772 / 09/10/2009		
Act Administrativ nr. 2, din 17/02/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI LIVEZENI (act administrativ nr. 183/29-11-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI CORUNCA; act administrativ nr. 42/14-09-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI CORUNCA; act administrativ nr. C6-130533 emis de Cons. Popular la mun. Tg. Mures; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VITUS DIONISIE**, si sotia 2) **VITUS ROZALIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50039	Din acte: 1.200 Masurata: 1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	-	-	354/4/1/2/2	
2	arabil	DA	455	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; - PARTER; UNA CAMERA, O BUCATARIE, UN HOL CU CASA SCARII, O BAIE, UN SPATIU CENTRALA TERMICA, UNA TERASA SI O PIVNITA. - MANSARDA; DOUA CAMERE SI UN HOL.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.143,901 556.493,328	2	472.163,593 556.483,852	21.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	472.163,593 556.483,852	3	472.175,309 556.499,542	19.582
3	472.175,309 556.499,542	4	472.187,184 556.513,132	18.047
4	472.187,184 556.513,132	5	472.194,205 556.519,95	9.787
5	472.194,205 556.519,95	6	472.162,625 556.534,829	34.91
6	472.162,625 556.534,829	7	472.155,822 556.518,449	17.737
7	472.155,822 556.518,449	8	472.148,197 556.502,484	17.692
8	472.148,197 556.502,484	1	472.143,901 556.493,328	10.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3009/N
Nr. cadastral vechi:344/4
Nr. topografic:420/2/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacramioarei, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50044	627	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50044-C1	Loc. Corunca, Str Lacramioarei, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit construita din caramida. acoperita cu tigla. compusa din: - la parter: hol. baie. living. dining. bucatarie. garaj. 2 terase; - la mansarda: hol. 2 bai. 3 camere. 2 terase.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33080 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. 508, din 16/04/2021 emis de NP Moldovan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLAS ROZALIA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

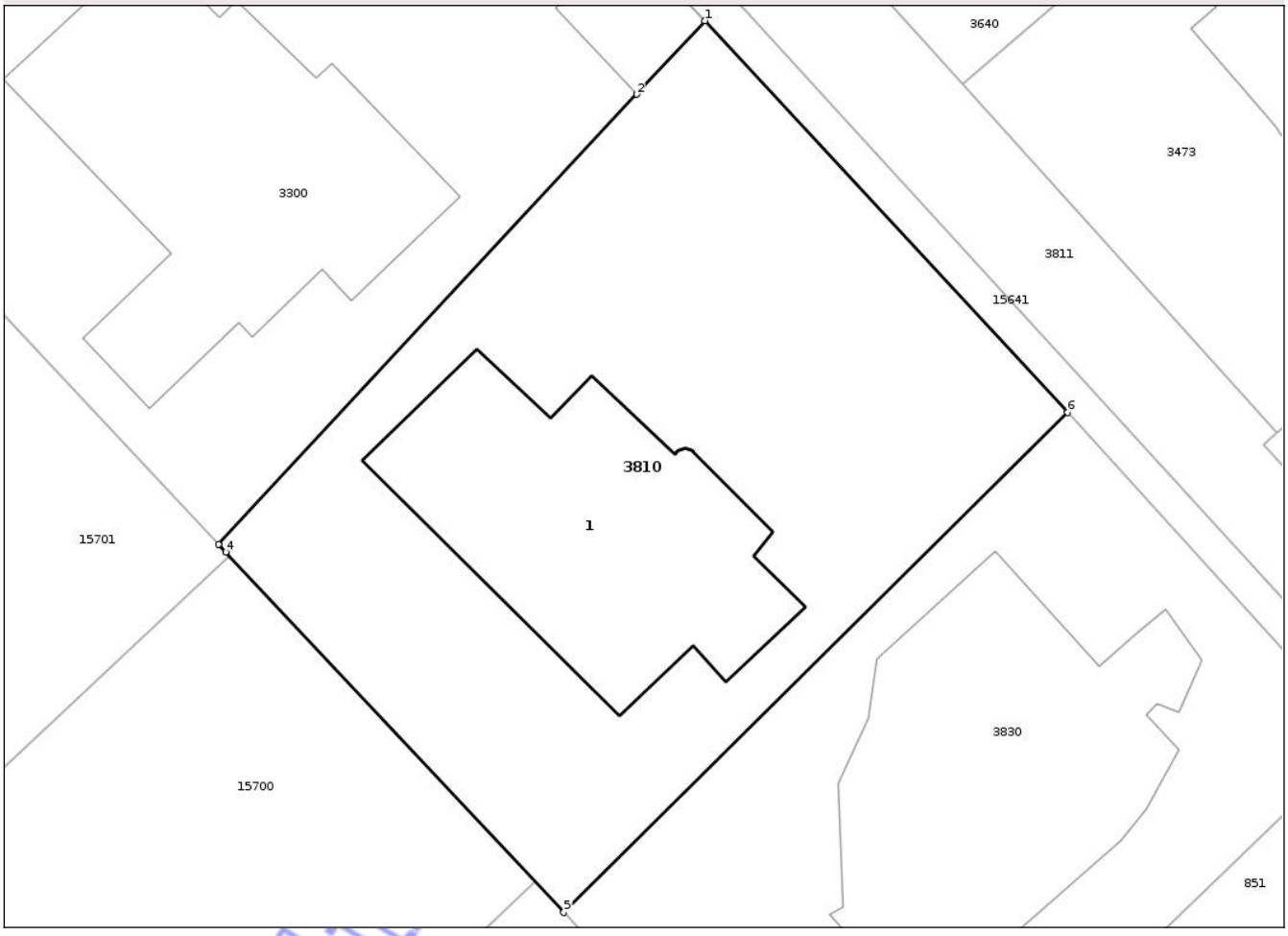
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50044	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	-	-	420/2/4	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50044-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit construita din caramida. acoperita cu tigla. compusa din: - la parter: hol. baie. living. dining. bucatarie. garaj. 2 terase; - la mansarda: hol. 2 bai. 3 camere. 2 terase.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.571,053 556.676,967	2	470.568,24 556.673,941	4.132
2	470.568,24 556.673,941	3	470.551,001 556.655,405	25.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.551,001 556.655,405	4	470.551,3 556.655,086	0.437
4	470.551,3 556.655,086	5	470.565,246 556.640,254	20.359
5	470.565,246 556.640,254	6	470.586,018 556.660,839	29.244
6	470.586,018 556.660,839	1	470.571,053 556.676,967	22.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3015/N
Nr. cadastral vechi:344/10
Nr. topografic:420/2/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50043	628	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26045 / 25/05/2006		
Act Notarial nr. 517 , din 25/05/2006 emis de NP.Stefan Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 120/1256, cota initiala 55/157	A1
	1) **STEFAN FLORIAN**, cas cu 2) **STEFAN BIANCA BEATRICE**, bun comun	
	OBSERVATII: reprezinta cota de 220/628 parte teren	
31490 / 26/06/2006		
Act Notarial nr. 1499, din 26/06/2006 emis de NP.Rozsa Balazs;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 164/1256, cota initiala 41/314	A1
	1) **LUTA-RASTEI GEORGETA RAULA**, cas cu 2) **LUTA-RASTEI LIVIU**, bun comun	
	OBSERVATII: reprezinta cota de 82/628 parte teren	
Act Notarial nr. 1502 , din 26/06/2006 emis de NP. Rozsa Balazs;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 144/1256, cota initiala 18/157	A1
	1) **SAMPALEAN IACOB IOAN**, si sotia 2) **SAMPALEAN MIHAELA**, bun comun	
	OBSERVATII: reprezinta cota de 72/628 parte teren	
16109 / 27/03/2007		
Act Notarial nr. 190 , din 27/03/2007 emis de NP STEFAN CORINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 166/1256, cota initiala 83/628	A1
	1) **MICLAUS MONICA SANDA**, bun propriu	
	OBSERVATII: reprezinta cota de 83/628 parte teren	
67513 / 19/11/2007		
Act Notarial nr. 811, din 19/11/2007 emis de NP. Stefan Corina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 85/1256, cota initiala 85/1256	A1
	1) **ZAGON VIOREL LUCIAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: reprezinta cota de 1/2 parte din cota de 85/628 mp teren	
69199 / 26/11/2007		
Act Notarial nr. 2371, din 23/11/2007 emis de notar public Dragos Ciubuca;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 172/1256, cota initiala 43/314	A1
	1) **CICCHINE CARMEN ANGELA**, si sotul 2) **CICCHINE LUIGINO**, bun comun	
	OBSERVATII: reprezinta cota de 86/628 parte teren	
72269 / 10/12/2007		
Act Notarial nr. 860, din 07/12/2007 emis de notar public Stefan Corina (Notarea schimbarii numelui din BOROTEA in ZAGON in baza certificatului de casatorie seria CE nr. 227618 ; Incheiere nr. 1555/14.01.2009);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 85/1256, cota initiala 85/1256	A1
	1) **ZAGON LOREDANA BEATRICE**, bun propriu	
	OBSERVATII: reprezinta cota de 1/2 parte din cota de 85/628 mp teren	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14037 / 26/03/2009		
Act Notarial nr. 751, din 26/03/2009 emis de BNP GURGHIAN MARIANA;		
B8	se noteaza interdictia de instrainare, grevare ,dezmembrare, comasare, inchiriere, construire si demolare	A1
	1) **GARANTIBANK INTERNATIONAL NV - SUCURSALA ROMANIA**, CIF:10184997	
	OBSERVATII: vezi B 6	
67035 / 31/10/2011		
Act Notarial nr. 1187, din 31/10/2011 emis de NP NYARADI DANIELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 148/1256, cota initiala 74/628	A1
	1) **GURGHIAN IOAN-DAN**, si sotia 2) **GURGHIAN CAMELIA**, (BUN COMUN)	
38577 / 09/07/2013		
Act Notarial nr. 556, din 04/07/2013 emis de NP STEFAN CORINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 60/1256, cota initiala 60/1256	A1
	1) **FARCAS VIOREL**, si sotia 2) **FARCAS LAURA-MARIA**, bun comun	
38578 / 09/07/2013		
Act Notarial nr. 565, din 08/07/2013 emis de NP STEFAN CORINA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/1256, cota initiala 20/1256	A1
	1) **DOGAR ADRIAN-IONEL**, bun propriu	
39616 / 19/06/2017		
Act Notarial nr. 530, din 14/06/2017 emis de NP Stefan Corina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 92/1256, cota initiala 92/1256	A1
	1) **JOZSA MONICA- LAURA**, (bun comun) 2) **JOZSA MIHAI- MIRCEA**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14037 / 26/03/2009		
Act Notarial nr. 751, din 26/03/2009 emis de BNP GURGHIAN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30000 EUR+ dobanzi, comisioane si celelalte costuri aferente	A1
	1) **GARANTIBANK INTERNATIONAL NV - SUCURSALA ROMANIA**, CIF:10184997	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B. 6	
67035 / 31/10/2011		
Act Notarial nr. 1187, din 31/10/2011 emis de NP NYARADI DANIELA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:76450 EUR+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului;	A1
	1) **UNICREDIT ŢIRIAC BANK S.A. PRIN SUCURSALA OPAL**, CIF:361536	
	OBSERVATII: asupra B.9	
41593 / 10/06/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5499, din 11/12/2018 emis de JUDECATORIA TG.MURES in dosar nr. 2505/320/2018;		
C3	Se noteaza existenta sentintei civile nr. 5499/11.12.2018 emisa de Judecatoria Targu Mures, asupra cotei de sub B.6	A1
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B.6	

Document vizualizat în circuitul civil

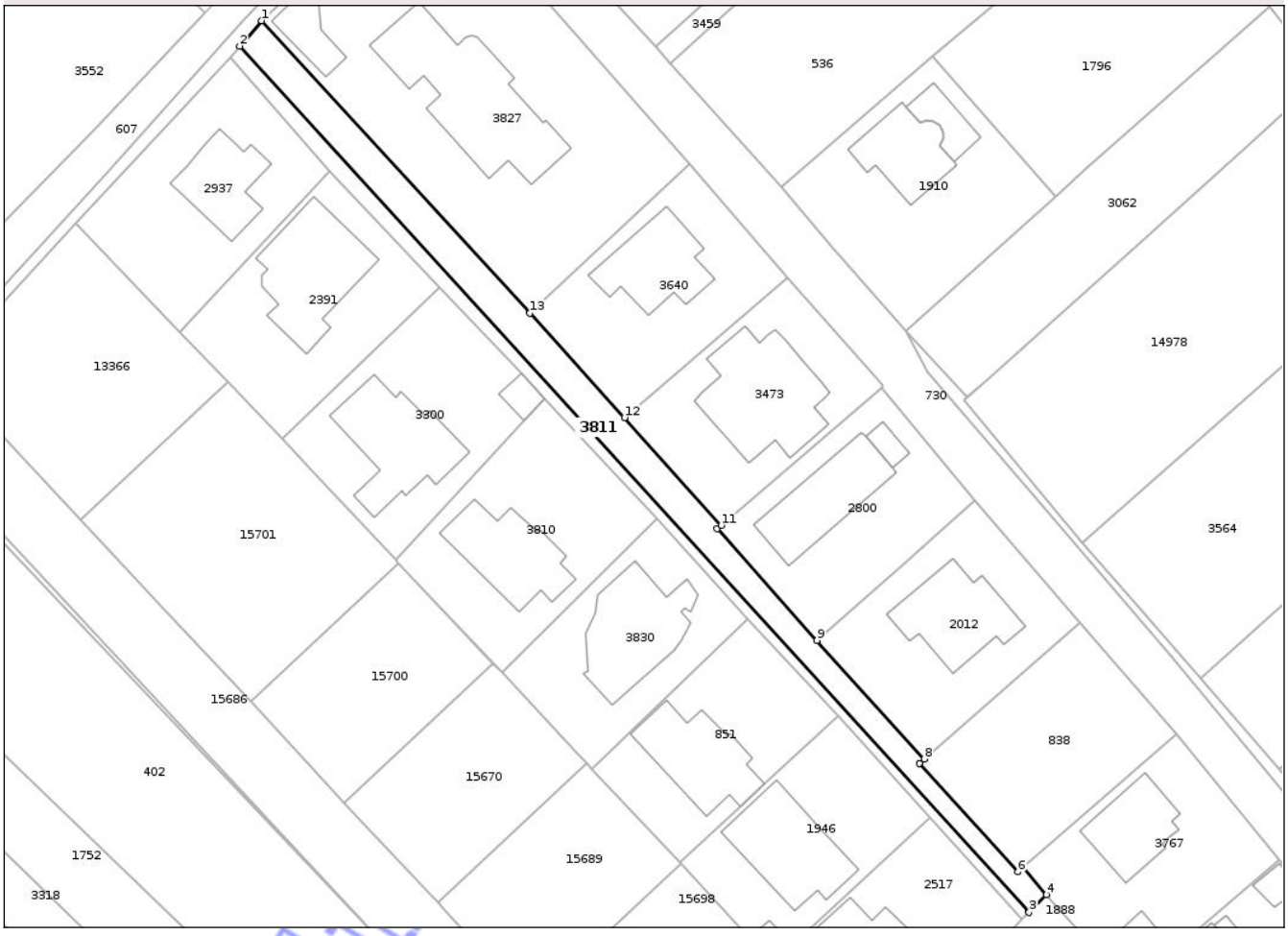
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50043	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	628	-	-	420/2/10	drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.533,072 556.727,469	2	470.530,151 556.724,08	4.474
2	470.530,151 556.724,08	3	470.635,873 556.608,207	156.856
3	470.635,873 556.608,207	4	470.638,199 556.610,592	3.331
4	470.638,199 556.610,592	5	470.635,021 556.614,239	4.837
5	470.635,021 556.614,239	6	470.634,343 556.613,648	0.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.634,343 556.613,648	7	470.621,182 556.628,152	19.585
7	470.621,182 556.628,152	8	470.621,819 556.628,708	0.846
8	470.621,819 556.628,708	9	470.607,475 556.644,589	21.4
9	470.607,475 556.644,589	10	470.594,11 556.659,53	20.046
10	470.594,11 556.659,53	11	470.594,645 556.659,985	0.702
11	470.594,645 556.659,985	12	470.581,696 556.674,365	19.351
12	470.581,696 556.674,365	13	470.569,026 556.688,349	18.87
13	470.569,026 556.688,349	1	470.533,072 556.727,469	53.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2738/N
Nr. cadastral vechi:211/3
Nr. topografic:
354/1/1/10/1/c/1/1/1/2/3/1/1/1/1/b/1/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 21, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50038	1.404	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 21, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit P+M, din lemn, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din: - la parter: 1 camera de zi, 1 camara, 1 bucatarie, 1 garaj, 1 terasa; - la mansarda: 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 casa scarii, 1 terasa.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 21, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 21, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PĂDUREAN IOAN**, și 2) **PĂDUREAN FLAVIA-FLOAREA**, și	
12979 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 162, din 13/02/2024 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICUȘAN CORNEL**, și soția 2) **NICUȘAN DORINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12979 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 162, din 13/02/2024 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂDUREAN IOAN**, și 2) **PĂDUREAN FLAVIA-FLOAREA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 LEI in baza art. 2386, alin. 4, Cod Civil	A1, A1.1
	1) **PĂDUREAN FLAVIA-FLOAREA**, și 2) **PĂDUREAN IOAN**, și	

Neautorizabil în circuitul civil

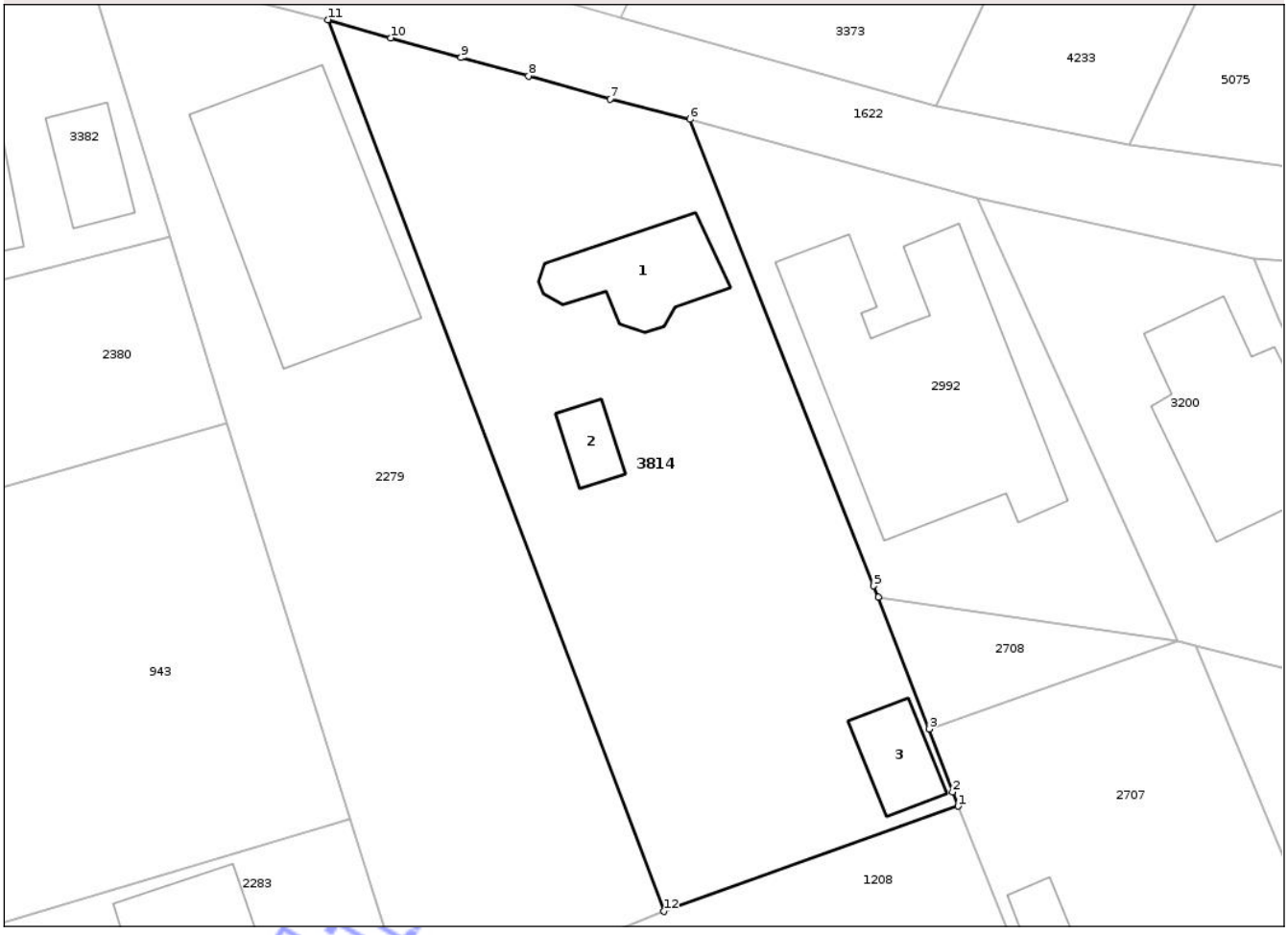
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50038	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	-	-	354/1/1/10/1/c/1/1/1/2/3/1/1/1/1/b/1/3	
2	livada	DA	725	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit P+M, din lemn, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din: - la parter: 1 camera de zi, 1 camara, 1 bucatarie, 1 garaj, 1 terasa; - la mansarda: 2 camere, 1 hol, 1 baie, 1 casa scarii, 1 terasa.
A1.2	0	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	0	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.763,253 556.109,105	2	472.762,833 556.110,154	1.13
2	472.762,833 556.110,154	3	472.761,116 556.114,778	4.932
3	472.761,116 556.114,778	4	472.757,368 556.124,451	10.374
4	472.757,368 556.124,451	5	472.757,041 556.125,291	0.901
5	472.757,041 556.125,291	6	472.743,526 556.159,55	36.828
6	472.743,526 556.159,55	7	472.737,663 556.161,054	6.053
7	472.737,663 556.161,054	8	472.731,65 556.162,722	6.24
8	472.731,65 556.162,722	9	472.726,698 556.164,095	5.139
9	472.726,698 556.164,095	10	472.721,533 556.165,542	5.364
10	472.721,533 556.165,542	11	472.716,918 556.166,864	4.801
11	472.716,918 556.166,864	12	472.741,636 556.101,386	69.988
12	472.741,636 556.101,386	1	472.763,253 556.109,105	22.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1676/N
Nr. cadastral vechi:122/3
Nr. topografic:1166/11/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 121, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50035	1.023	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 121, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa de locuit (P+E) din caramida, edificata in anul 2015, cu Certificat de performanta energetica, compusa din:- parter: 1 camer, 1 hol cu casa scarii, 1 baie, 1 debara, 1 camera de zi cu bucatarie, 1 camara si 1 terasa; etaj: 2 dormitoare, 1 hol, 1 baie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15534 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 211, din 21/02/2025 emis de np MOLDOVAN-PETRUȚ LUMINIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALLA ISTVAN**, și soția 2) **BALLA DALMA-ILKA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59539 / 30/08/2016		
Act Notarial nr. 1917, din 30/08/2016 emis de NP Suceava Corina (act administrativ nr. 211/30-08-2016 emis de PRIMARIA CORUNCA;);		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea imobilului avand numarul cadastral 1922 inscris in CF.E. 53363 Corunca	A1

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50035	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	-	-	1166/11/3	
2	arabil	DA	611	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Casa de locuit (P+E) din caramida, edificata in anul 2015, cu Certificat de performanta energetica, compusa din:- parter: 1 camer, 1 hol cu casa scarii, 1 baie, 1 debara, 1 camera de zi cu bucatarie, 1 camara si 1 terasa; etaj: 2 dormitoare, 1 hol, 1 baie.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.787,224 557.761,992	2	471.777,848 557.845,16	83.695
2	471.777,848 557.845,16	3	471.772,645 557.844,671	5.226
3	471.772,645 557.844,671	4	471.765,739 557.844,015	6.937
4	471.765,739 557.844,015	5	471.771,524 557.793,245	51.099
5	471.771,524 557.793,245	6	471.774,725 557.760,681	32.721
6	471.774,725 557.760,681	1	471.787,224 557.761,992	12.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50033	2.045	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57256 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
97946 / 23/11/2021		
Act Notarial nr. 2846, din 22/11/2021 emis de NP TOMA VALENTINA (AUT.2846);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/2045, cota initiala 600/2045	A1
	1) **MASCA VALENTIN- DANIEL**, si sotia 2) **MASCA VIOLETA**, (bun comun)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 551/2045, cota initiala 551/2045	A1
	1) **JEREMIAS LASZLO**, si sotia 2) **JEREMIAS KATALIN**, (bun comun)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 894/2045, cota initiala 894/2045	A1
	1) **LASZLO ELEK**, si sotia 2) **LASZLO MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43720 / 30/09/2009		
Act Notarial nr. 2109, din 29/09/2009 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA DANIELA FLORINA (act administrativ nr. 187/17-07-2009 emis de PRIM. COM. CORUNCA; documentatie cadastrala avizata cu nr. 33325/14-08-2009 de OCPI Mures);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO SI PIETONAL in favoarea parcelei inscrise in CFE 50469, rezultate din dezmembrarea imob. din CFE 50034 (nr. cad. 2115 din CF 4201/N)	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO SI PIETONAL in favoarea parcelei inscrise in CFE 50470, rezultate din dezmembrarea imob. din CFE 50034 (nr. cad. 2115 din CF 4201/N)	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE AUTO SI PIETONAL in favoarea parcelei inscrise in CFE 50471, rezultate din dezmembrarea imob. din CFE 50034 (nr. cad. 2115 din CF 4201/N)	A1

Anonimizat în circuitul civil

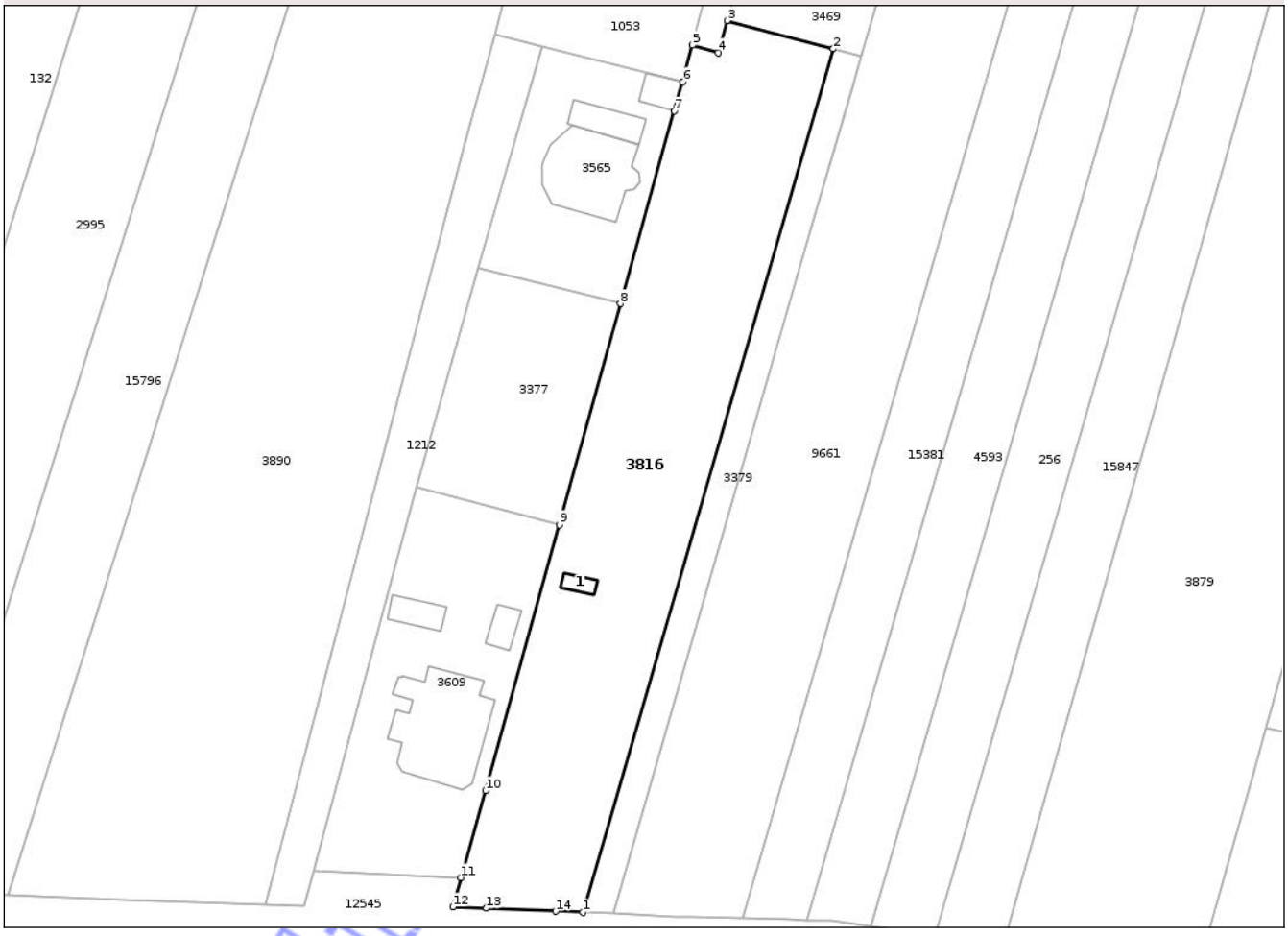
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50033	2.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.650	27	967/19, 975/18/1	-	
2	arabil	NU	395	27	967/19, 975/18/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.975,361 558.172,563	2	472.008,223 558.285,667	117.781
2	472.008,223 558.285,667	3	471.994,3 558.289,349	14.402
3	471.994,3 558.289,349	4	471.993,161 558.285,158	4.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.993,161 558.285,158	5	471.989,762 558.286,133	3.536
5	471.989,762 558.286,133	6	471.988,49 558.281,36	4.94
6	471.988,49 558.281,36	7	471.987,395 558.277,52	3.993
7	471.987,395 558.277,52	8	471.980,308 558.252,297	26.2
8	471.980,308 558.252,297	9	471.972,29 558.223,33	30.056
9	471.972,29 558.223,33	10	471.962,622 558.188,497	36.15
10	471.962,622 558.188,497	11	471.959,416 558.177,13	11.81
11	471.959,416 558.177,13	12	471.958,33 558.173,28	4.0
12	471.958,33 558.173,28	13	471.962,746 558.173,094	4.42
13	471.962,746 558.173,094	14	471.971,829 558.172,712	9.091
14	471.971,829 558.172,712	1	471.975,361 558.172,563	3.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2111/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:279/1/1
Adresa: Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50026	2.210	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50026-C1	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:527 mp; Fabrica pentru lentile de vedere, in regim P+1E pe fundatie de beton, construita din caramida, acoperita cu tabla cutata, compusa din: - parter: 1 atelier confectionat ochelari, 1 depozit de materiale, 2 grupuri sanitare, 2 magazii, 1 sala de mese, 1 spatiu C.T., 1 antreu, 1 coridor cu scara de acces etaj; - etaj: 1 fabrica de lentile, 2 birouri, 1 camera I.T., 1 grup sanitar, 1 coridor, 1 camera de odihna, 1 bucatarie, 1 wc cu cabina de dus, 1 logie, 1 terasa evacuare incendiu.
A1.2	50026-C2	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Rezervor de incendiu din beton cu suprafata construita de 60 mp.
A1.3	50026-C3	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **OPTICA OPTOFARM SRL**, CIF:4838035	
53536 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 985, din 07/08/2020 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OPTICA OPTOFARM SRL**, CIF:4838035, (bun social)	
54918 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 846, din 30/06/2021 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B37	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	
Act Notarial nr. 847, din 30/06/2021 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B38	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	
51467 / 13/06/2025		
Act Notarial nr. 768, din 13/06/2025 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B43	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
54918 / 01/07/2021	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 846, din 30/06/2021 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
C30	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 LEI. si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	
Act Notarial nr. 847, din 30/06/2021 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
C31	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:220824.32 EUR. si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	
51467 / 13/06/2025		
Act Notarial nr. 768, din 13/06/2025 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
C34	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 LEI, și celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50026	2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.210	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50026-C1	constructii industriale si edilitare	527	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:527 mp; Fabrica pentru lentile de vedere, in regim P+1E pe fundatie de beton, construita din caramida, acoperita cu tabla cutata, compusa din: - parter: 1 atelier confectionat ochelari, 1 depozit de materiale, 2 grupuri sanitare, 2 magazii, 1 sala de mese, 1 spatiu C.T., 1 antreu, 1 coridor cu scara de acces etaj; - etaj: 1 fabrica de lentile, 2 birouri, 1 camera I.T., 1 grup sanitar, 1 coridor, 1 camera de odihna, 1 bucatarie, 1 wc cu cabina de dus, 1 logie, 1 terasa evacuare incendiu.
A1.2	50026-C2	constructii industriale si edilitare	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Rezervor de incendiu din beton cu suprafata construita de 60 mp.
A1.3	50026-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Constructie anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.102,797 556.506,765	2	471.060,895 556.515,411	42.785
2	471.060,895 556.515,411	3	471.060,687 556.515,463	0.214
3	471.060,687 556.515,463	4	471.074,879 556.495,315	24.645
4	471.074,879 556.495,315	5	471.088,917 556.474,81	24.85
5	471.088,917 556.474,81	6	471.109,524 556.445,304	35.99
6	471.109,524 556.445,304	7	471.138,122 556.465,467	34.991
7	471.138,122 556.465,467	8	471.114,607 556.492,959	36.177
8	471.114,607 556.492,959	9	471.108,411 556.500,202	9.532
9	471.108,411 556.500,202	1	471.102,797 556.506,765	8.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Micro -, Str Calea Sighisoarei, Nr. 142, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50025	Din acte: 4.200 Masurata: 2.269	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata se regaseste la id 12670

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50025-C1	Loc. Corunca, Micro -, Str Calea Sighisoarei, Nr. 142, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:929 mp; la parter: 1 showroom, 1 customer hub, 1 zona livrare, 1 diagnoza rapida, 1 grup sanitar, 1 receptie, 1 camera server, 1 caserie, 1 consilier tehnic, 1 birou vanzari, 1 hala service, 1 sala motoare, 1 depozit piese,1 birou sef service, 1 centrala termic, 1 spatiu tehnic, 1 copertina. la etaj: 1 coridor acces, 1 sala de sedinta, 1 salon birouri, 1 birou contabilitate, 1 birou sef vnzari, 1 birou director general, 1 camera server, 1 sas, 1 grup sanitar femei, 1 grup sanitar barbati, 1 vestiar, 1 chicineta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12705 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. 259, din 13/02/2025 emis de NP Chișiu Adria Ioana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEROM TOTAL RECYCLING S.R.L.**, CIF:41298657, (bun social)	
Act Notarial nr. 261, din 13/02/2025 emis de NP Chișiu Adria Ioana;		
B19	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12705 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. 261, din 13/02/2025 emis de NP Chișiu Adria Ioana;		
C23	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1400000 EURși celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50025	Din acte: 4.200 Masurata: 2.269	diferenta de suprafata se regaseste la id 12670

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.269	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50025-C1	constructii industriale si edilitare	929	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:929 mp; la parter: 1 showroom, 1 customer hub, 1 zona livrare, 1 diagnoza rapida, 1 grup sanitar, 1 receptie, 1 camera server, 1 caserie, 1 consilier tehnic, 1 birou vanzari, 1 hala service, 1 sala motoare, 1 depozit piese,1 birou sef service, 1 centrala termic, 1 spatiu tehnic, 1 copertina. la etaj: 1 coridor acces, 1 sala de sedinta, 1 salon birouri, 1 birou contabilitate, 1 birou sef vnzari, 1 birou director general, 1 camera server, 1 sas, 1 grup sanitar femei, 1 grup sanitar barbati, 1 vestiar, 1 chicineta

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.916,822 556.476,781	2	470.893,788 556.508,775	39.423
2	470.893,788 556.508,775	3	470.858,275 556.478,635	46.579
3	470.858,275 556.478,635	4	470.874,755 556.448,275	34.544
4	470.874,755 556.448,275	5	470.881,065 556.443,116	8.151
5	470.881,065 556.443,116	6	470.881,313 556.442,84	0.371
6	470.881,313 556.442,84	7	470.881,82 556.442,275	0.759
7	470.881,82 556.442,275	8	470.885,975 556.444,891	4.91
8	470.885,975 556.444,891	9	470.885,978 556.444,892	0.003
9	470.885,978 556.444,892	10	470.920,828 556.466,823	41.176
10	470.920,828 556.466,823	11	470.923,418 556.465,863	2.762
11	470.923,418 556.465,863	1	470.916,822 556.476,781	12.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1533

Adresa: Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50014	5.814	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:275 mp; S. construita desfasurata:514 mp; Casa de locuit S+P+E, construita in anul 2011 din caramida, pe fundatie din beton, acoperita cu tigle, compusa din: la Subsol, 1 pivnita; la Parter, 1 camera de zi, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 sala de sport, 1 baie, 1 hol, 2 sasuri, 1 camera CT., 2 garaje, 2 terase, 1 casa scarilor; la Etaj, 2 camere, 1 dormitor, 1 baie, 1 sas, 1 dressing, 1 terasa.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4	0	Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Piscina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55034 / 18/09/2008		
Act Notarial nr. 1625, din 17/09/2008 emis de BNP Luminita Dobirta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARCHIZ CALIN**, si sotia 2) **SARCHIZ CARMEN**, (bun comun)	
10687 / 22/02/2017		
Act Administrativ nr. 2651, din 17/02/2017 emis de Consiliul Judetean Mures (Consiliul Judetean Mures - Directia Amenajare Teritoriu si Urbanism si documentatie cadastrala avizata de catre O.C.P.I - Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SARCHIZ CALIN**, si 2) **SARCHIZ CARMEN**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SARCHIZ CALIN** 2) **SARCHIZ CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50014	5.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	-	1343/9	-	
2	livada	DA	2.986	-	1343/9	-	
3	vie	DA	828	-	1343/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	275	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:275 mp; S. construita desfasurata:514 mp; Casa de locuit S+P+E, construita in anul 2011 din caramida, pe fundatie din beton, acoperita cu tigle, compusa din: la Subsol, 1 pivnita; la Parter, 1 camera de zi, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 sala de sport, 1 baie, 1 hol, 2 sasuri, 1 camera CT., 2 garaje, 2 terase, 1 casa scarilor; la Etaj, 2 camere, 1 dormitor, 1 baie, 1 sas, 1 dressing, 1 terasa.
A1.2	0	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	0	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4	0	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Piscina

Neutilizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.564,719 556.282,163	2	472.550,595 556.244,676	40.059
2	472.550,595 556.244,676	3	472.528,283 556.187,902	61.001
3	472.528,283 556.187,902	4	472.538,381 556.174,457	16.815
4	472.538,381 556.174,457	5	472.559,835 556.145,317	36.186
5	472.559,835 556.145,317	6	472.575,83 556.162,79	23.689
6	472.575,83 556.162,79	7	472.581,175 556.179,973	17.995
7	472.581,175 556.179,973	8	472.591,064 556.215,811	37.177
8	472.591,064 556.215,811	9	472.599,958 556.249,808	35.141
9	472.599,958 556.249,808	10	472.603,747 556.264,313	14.992
10	472.603,747 556.264,313	11	472.606,601 556.275,553	11.597
11	472.606,601 556.275,553	1	472.564,719 556.282,163	42.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2043/N
Nr. cadastral vechi:502

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 118, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50030	550	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50030-C1	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 118, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; Salon de prezentare compus din: - la parter: salon de prezentare. casa scarii; - la etaj I: birou. casa scarii. 2 w.c.-uri. oficiu; - la etaj II: birou. casa scarii. 2 w.c.-uri. C.T.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14318 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. 337, din 17/02/2022 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CZIRJEK IULIU-SEBASTIAN**, cas. cu 2) **CZIRJEK-STEFAN ANDA-DIANA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CZIRJEK IULIU-SEBASTIAN**, cas. cu 2) **CZIRJEK-STEFAN ANDA-DIANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50030	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50030-C1	constructii administrative si social culturale	116	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; Salon de prezentare compus din: - la parter: salon de prezentare. casa scarii; - la etaj I: birou. casa scarii. 2 w.c.-uri. oficiu; - la etaj II: birou. casa scarii. 2 w.c.-uri. C.T.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.707,125 556.763,849	2	470.671,914 556.732,774	46.962
2	470.671,914 556.732,774	3	470.678,932 556.723,455	11.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.678,932 556.723,455	4	470.708,345 556.749,277	39.139
4	470.708,345 556.749,277	5	470.714,284 556.754,62	7.989
5	470.714,284 556.754,62	1	470.707,125 556.763,849	11.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2567/N
Nr. cadastral vechi:93
Nr. topografic:212/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 38, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50017	2.355	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casa din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: la subsol: pivnita; la parter: 4 camere, 2 antreuri, bucatarie, baie, camara
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; sura
A1.3	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Garaj
A1.4	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Grajd
A1.5	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5771 / 04/05/1992		
Act Notarial nr. 896 , din 04/05/1992 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 400/2419, cota initiala 400/2419	A1
	1) **PECSI F. FRANCISC**	
1229 / 24/01/2005		
Act Administrativ nr. 71713, din 07/10/1997 emis de CJSDPAT Mures (plan avizat nr. 14077 din 2004 de O.C.P.I. Mures si sent. civ. nr. 3547 din 2001 din dos.nr. 7215/2000 al Judecatoriei Tg.Mures; conexat cu Dosar nr. 25907-910/ 15.11.2004; iesire din indiviziune - sentinta civila nr. 3547/31.05.2001 a Judecatoriei Tg.Mures - Incheiere nr. 25017/26.10.2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2019/2419, cota initiala 2019/2419	A1
	1) **PECSI F. FRANCISC**	
25907 / 15/11/2004		
Act Administrativ nr. 1282, din 01/01/2004 emis de Primaria Corunca ((Incheiere nr. 25907-910 din 15.11.2004));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 2419/2419, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PECSI F. FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5771 / 04/05/1992		
Act Notarial nr. 896 , din 04/05/1992 emis de Notariatul de Stat;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, asupra unei camere si folosinta deplina (asupra cotei de sub B.1.2.), dobandit prin Succesiune	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PECSI MARGARETA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50017	2.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	55	142	212/2/2	
2	arabil	DA	1.095	55	142/1	212/2/2	
3	ape statatoare	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casa din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: la subsol: pivnita; la parter: 4 camere, 2 antreuri, bucatarie, baie, camara
A1.2	0	constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; sura
A1.3	0	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Garaj
A1.4	0	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Grajd

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	0	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.009,31 557.896,409	2	471.006,611 557.883,463	13.224
3	471.006,244 557.880,924	4	471.004,83 557.877,126	4.053
5	471.003,088 557.870,233	6	471.001,932 557.861,335	8.973
7	470.995,592 557.814,621	8	470.995,375 557.794,384	20.238
9	470.995,696 557.787,393	10	471.000,788 557.787,913	5.118
11	471.010,038 557.787,289	12	471.018,144 557.786,042	8.201
13	471.019,413 557.815,485	14	471.019,755 557.827,847	12.367
15	471.020,725 557.838,227	16	471.022,028 557.859,737	21.549
17	471.024,249 557.874,403	18	471.025,094 557.880,986	6.637
19	471.026,306 557.880,796	20	471.027,099 557.885,864	5.13
21	471.028,474 557.894,661	22	471.019,432 557.896,138	9.162
23	471.009,622 557.897,448	1	471.009,31 557.896,409	1.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.006,611 557.883,463	3	471.006,244 557.880,924	2.565
4	471.004,83 557.877,126	5	471.003,088 557.870,233	7.11
6	471.001,932 557.861,335	7	470.995,592 557.814,621	47.142
8	470.995,375 557.794,384	9	470.995,696 557.787,393	6.998
10	471.000,788 557.787,913	11	471.010,038 557.787,289	9.271
12	471.018,144 557.786,042	13	471.019,413 557.815,485	29.47
14	471.019,755 557.827,847	15	471.020,725 557.838,227	10.425
16	471.022,028 557.859,737	17	471.024,249 557.874,403	14.833
18	471.025,094 557.880,986	19	471.026,306 557.880,796	1.227
20	471.027,099 557.885,864	21	471.028,474 557.894,661	8.904
22	471.019,432 557.896,138	23	471.009,622 557.897,448	9.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4224/N
Nr. cadastral vechi:2176

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50011	575	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7662 / 18/02/2009		
Act Notarial nr. 278, din 17/02/2009 emis de BNP Ciocea Delia (decl. aut. nr. 252/16.02.2009);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (2147) din c.f. 4190/N/Corunca	A1
102855 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 3296, din 24/11/2023 emis de NP IVANU?-SUCEAVA DANIELA-FLORINA (act notarial nr 121 din 11.12.2023, emis de np IVĂNUȘ-SUCEAVA DANIELA-FLORINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARANKA IOAN**, căs. cu 2) **BARANKA MARGARETA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

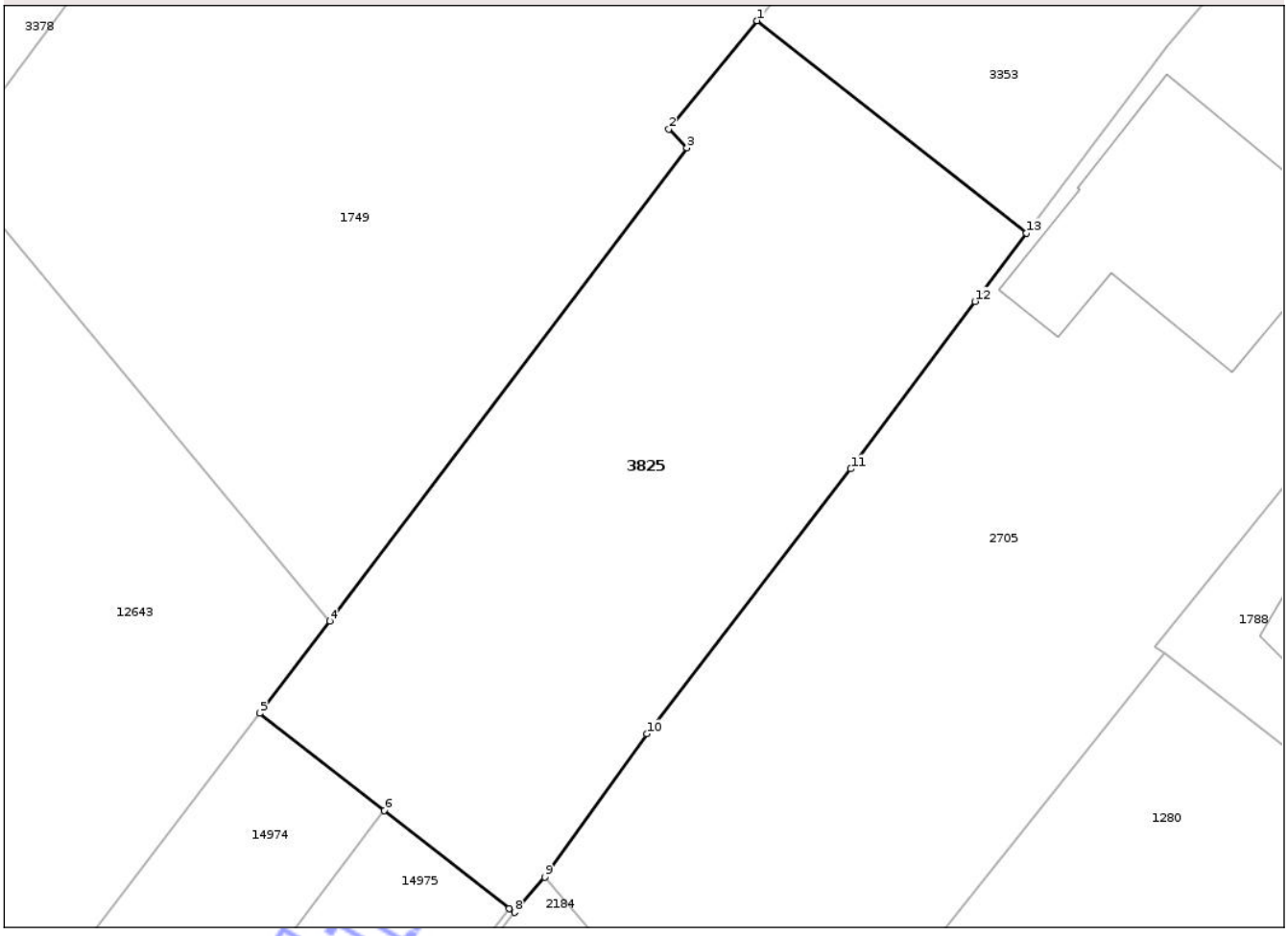
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50011	575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	575	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.272,959 556.850,374	2	470.268,942 556.845,445	6.359
2	470.268,942 556.845,445	3	470.269,766 556.844,6	1.18
3	470.269,766 556.844,6	4	470.253,529 556.823,102	26.941
4	470.253,529 556.823,102	5	470.250,33 556.818,914	5.27
5	470.250,33 556.818,914	6	470.255,996 556.814,492	7.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.255,996 556.814,492	7	470.261,691 556.810,048	7.224
7	470.261,691 556.810,048	8	470.261,921 556.809,865	0.294
8	470.261,921 556.809,865	9	470.263,293 556.811,467	2.109
9	470.263,293 556.811,467	10	470.267,937 556.817,975	7.995
10	470.267,937 556.817,975	11	470.277,213 556.830,012	15.196
11	470.277,213 556.830,012	12	470.282,862 556.837,617	9.474
12	470.282,862 556.837,617	13	470.285,212 556.840,723	3.895
13	470.285,212 556.840,723	1	470.272,959 556.850,374	15.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 107, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.568	27	975/29	-	
2	arabil	NU	1.932	27	975/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.898,643 558.412,173	2	471.825,613 558.179,316	244.04
2	471.825,613 558.179,316	3	471.835,199 558.178,683	9.607
3	471.835,199 558.178,683	4	471.840,423 558.178,338	5.235
4	471.840,423 558.178,338	5	471.912,619 558.408,533	241.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.912,619 558.408,533	6	471.912,23 558.408,634	0.402
6	471.912,23 558.408,634	1	471.898,643 558.412,173	14.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2322/N
Nr. cadastral vechi:331/2
Nr. topografic:504/2/2/2, 505/2/2, 505/a/2/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50009	Din acte: 1.725 Masurata: 1.589	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:267 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+M, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - parter: 1 salon, 1 sera fumoar, 1 camera de lucru, 1 loc de luat masa, 2 holuri, casa scarii, 1 bucatarie, 2 coridoare, 1 camara, 1 centrala termica, 1 baie, 1 garaj, terasa si scari. - mansarda: 3 dormitoare. 2 garderobe. 2 bai. 1 hol. 1 terasa. scari de acces
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Narciselor, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69198 / 09/08/2023		
Act Notarial nr. 321, din 07/08/2023 emis de Valusescu Otilia Ligia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IGNAT RYANNA-MARIA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IGNAT RYANNA-MARIA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
89964 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. 416, din 05/10/2023 emis de Valusescu Otilia Ligia (act notarial nr 20 din 23.10.2023, emis de Valusescu Otilia Ligia);		
C9	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ȘOMODI CORNELIA**	

Document cu circulație limitată
Publicitate imobiliară

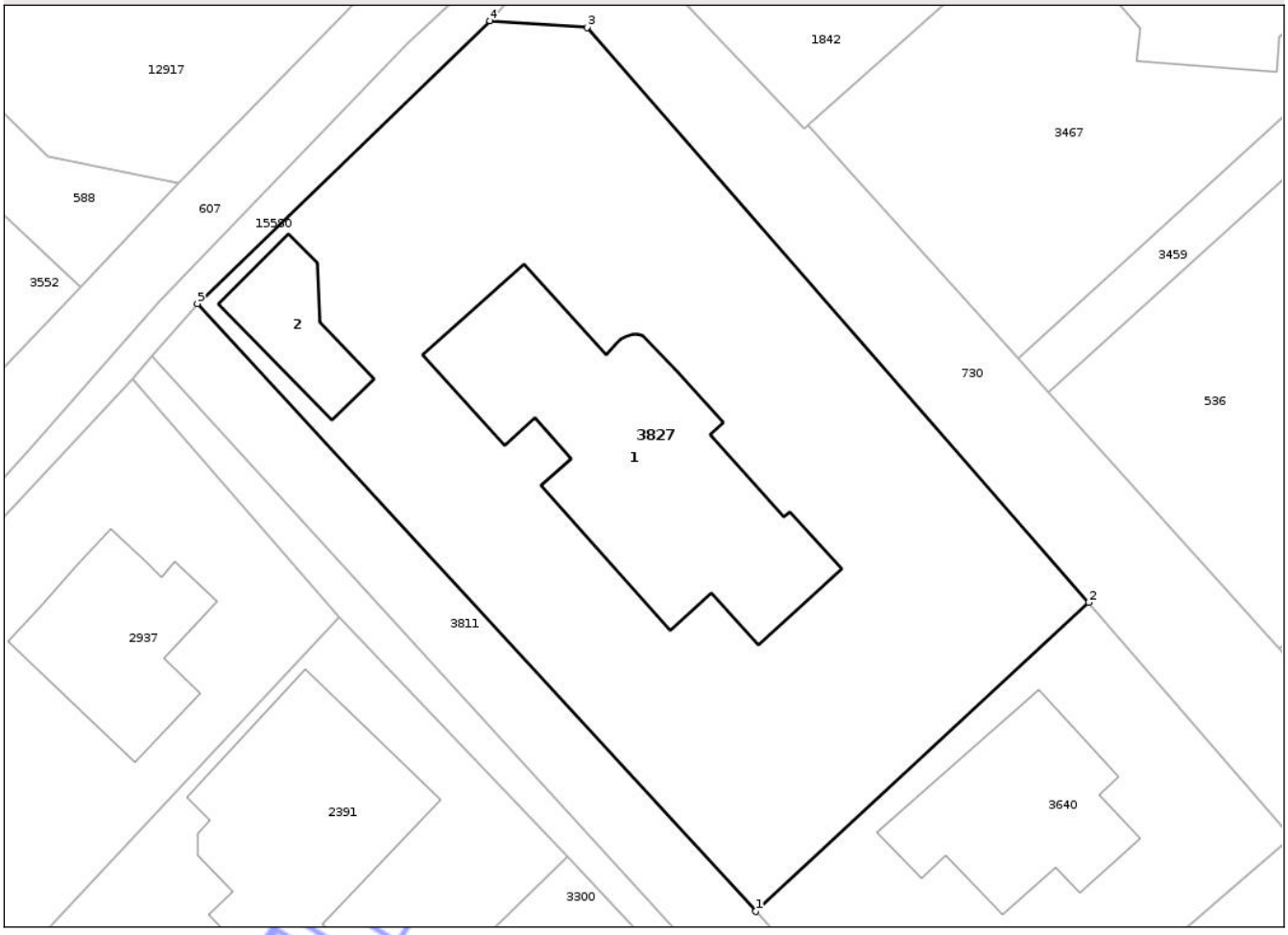
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50009	Din acte: 1.725 Masurata: 1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.589	-	-	504/2/2/2, 505/2/2, 505/a/2/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	267	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:267 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+M, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - parter: 1 salon, 1 sera fumoar, 1 camera de lucru, 1 loc de luat masa, 2 holuri, casa scarii, 1 bucatarie, 2 coridoare, 1 camara, 1 centrala termica, 1 baie, 1 garaj, terasa si scari. - mansarda: 3 dormitoare. 2 garderobe. 2 bai. 1 hol. 1 terasa. scari de acces
A1.2	0	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Document Notarial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.569,026 556.688,349	2	470.590,45 556.708,234	29.23
2	470.590,45 556.708,234	3	470.558,148 556.745,242	49.122
3	470.558,148 556.745,242	4	470.551,893 556.745,669	6.27
4	470.551,893 556.745,669	5	470.533,072 556.727,469	26.181
5	470.533,072 556.727,469	1	470.569,026 556.688,349	53.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50007	1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19928 / 08/05/2009		
Act Notarial nr. 1002, din 07/05/2009 emis de notar public NAGY GABRIELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SIMON EMOKE**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LITIU TIBOR KAROLY**, bun propriu	
2870 / 20/01/2011		
Act Notarial nr. 82, din 19/01/2011 emis de NP NAGY GABRIELLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SIMON EMOKE**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LITIU TIBOR KAROLY**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

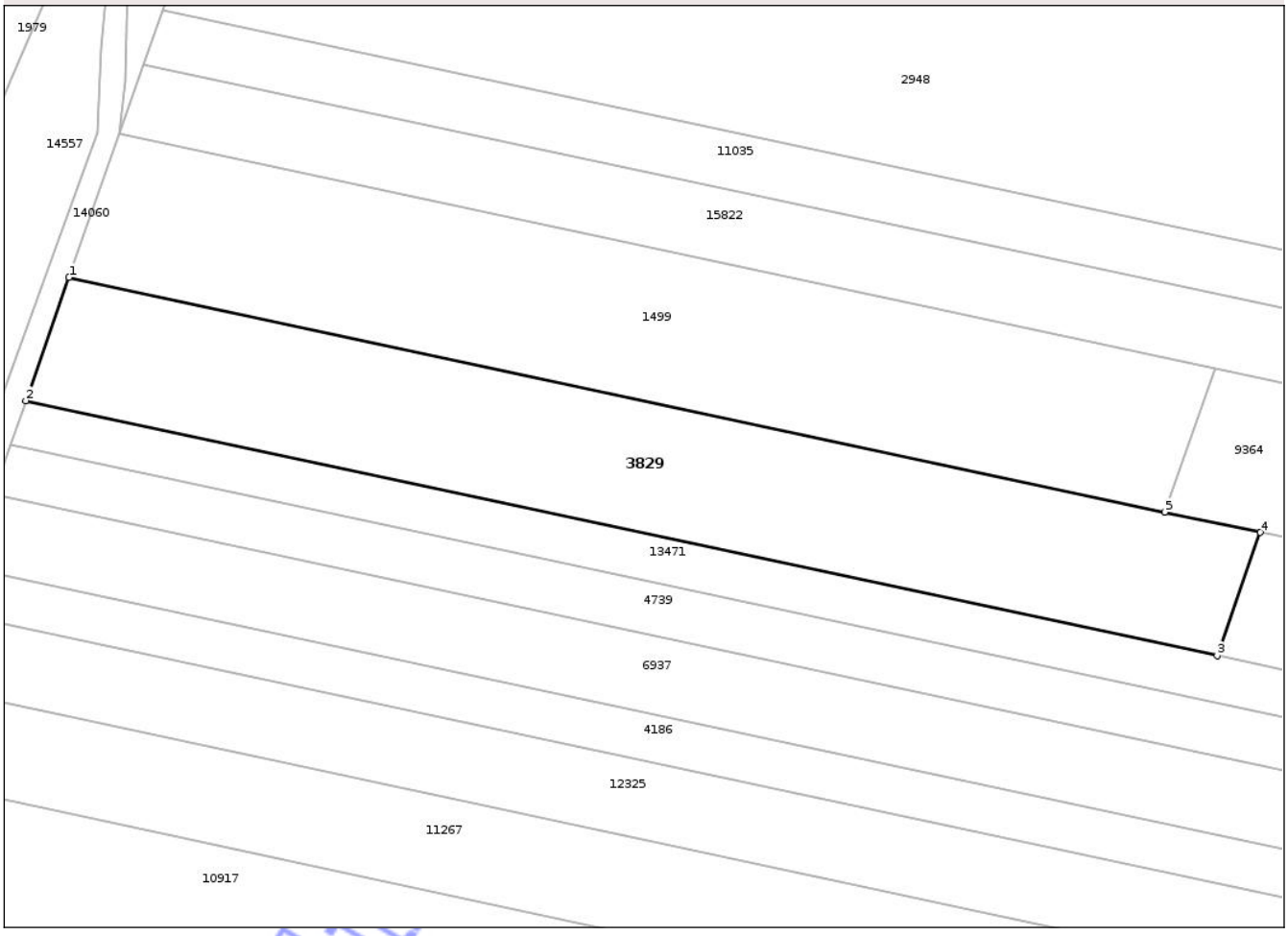
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50007	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	31	1074/134/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.987,108 558.816,675	2	474.983,039 558.805,078	12.29
2	474.983,039 558.805,078	3	475.095,335 558.781,076	114.832
3	475.095,335 558.781,076	4	475.099,405 558.792,673	12.29
4	475.099,405 558.792,673	5	475.090,401 558.794,598	9.207
5	475.090,401 558.794,598	1	474.987,108 558.816,675	105.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3010/n
Nr. cadastral vechi:344/5
Nr. topografic:420/2/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacramioarei, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50006	520	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50006-C1	Loc. Corunca, Str Lacramioarei, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:167 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN: - SUBSOL: PIVNITA, GARAJ, HOL DEMISOL, DEBARA, CENTRALA TERMICA - PARTER: BAIE, CAMARA, GARDEROBA, BUCATARIE, HOL, BIROU, CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, TERASA, CASA SCARII - MANSARDA: TERASA, 3 CAMERE, 2 GARDEROBE, 2 BAI, HOL, CASA SCARII, LOGIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31490 / 26/06/2006		
Act Notarial nr. 1502, din 26/06/2006 emis de NP. Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMPALEAN IACOB-IOAN**, si sotia 2) **SAMPALEAN MIHAELA**, , ca bun comun	
39452 / 08/09/2009		
Act Administrativ nr. 134, din 10/09/2007 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA (act administrativ nr. 87/29-10-2008 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SAMPALEAN IACOB-IOAN**, si sotia 2) **SAMPALEAN MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

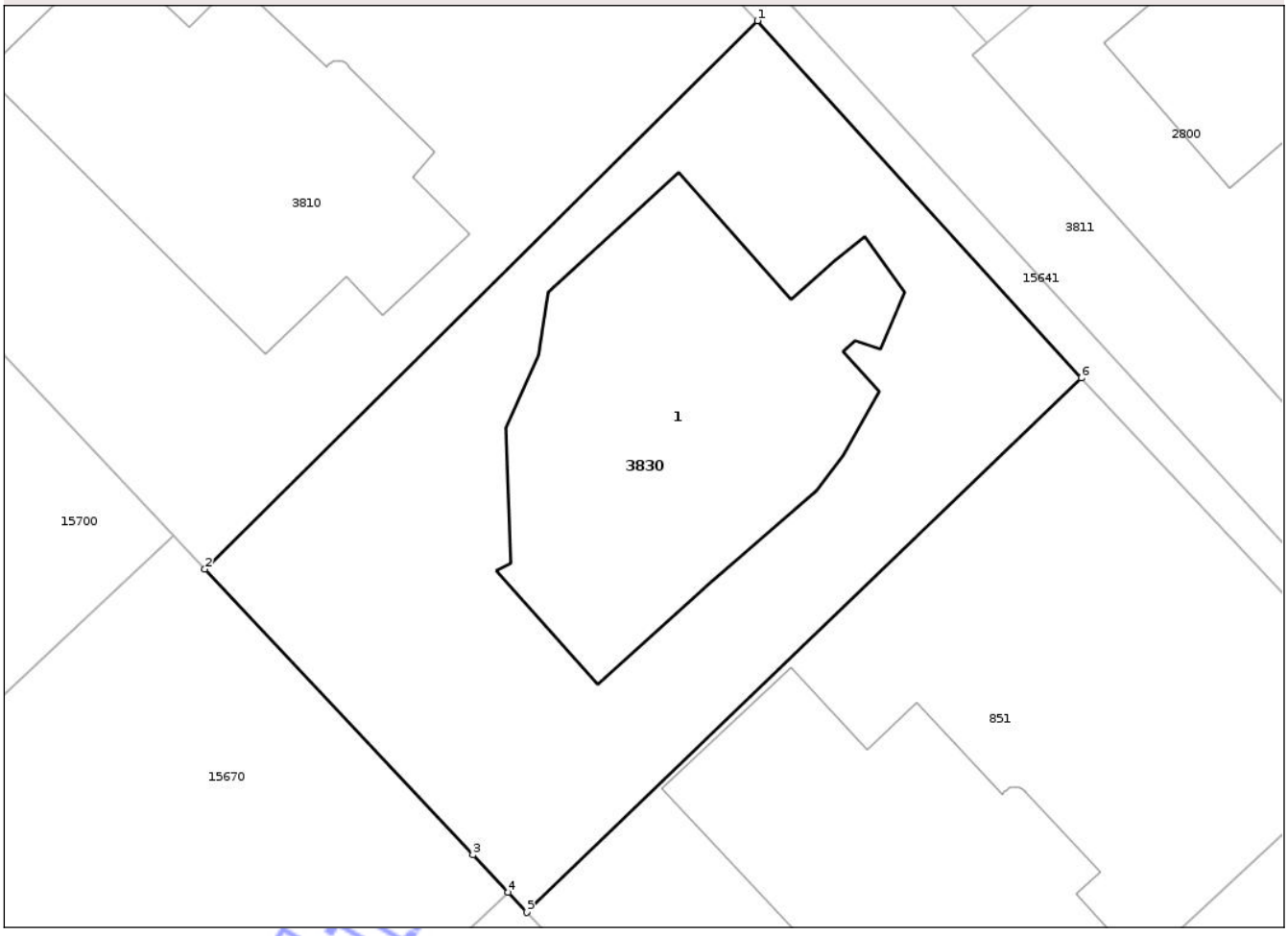
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50006	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	-	420/2/5	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50006-C1	constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:167 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN: - SUBSOL: PIVNITA, GARAJ, HOL DEMISOL, DEBARA, CENTRALA TERMICA - PARTER: BAIE, CAMARA, GARDEROBA, BUCATARIE, HOL, BIROU, CAMERA DE ZI, SUFRAGERIE, TERASA, CASA SCARII - MANSARDA: TERASA, 3 CAMERE, 2 GARDEROBE, 2 BAI, HOL, CASA SCARII, LOGIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.586,018 556.660,839	2	470.565,246 556.640,254	29.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.565,246 556.640,254	3	470.575,321 556.629,53	14.714
3	470.575,321 556.629,53	4	470.576,651 556.628,114	1.943
4	470.576,651 556.628,114	5	470.577,353 556.627,367	1.025
5	470.577,353 556.627,367	6	470.598,191 556.647,425	28.923
6	470.598,191 556.647,425	1	470.586,018 556.660,839	18.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2422/N
Nr. cadastral vechi:75

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50004	90.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16519 / 07/03/2016		
Act Notarial nr. 144, din 05/03/2016 emis de NP .ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBULESCU SIMONA- CATALINA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

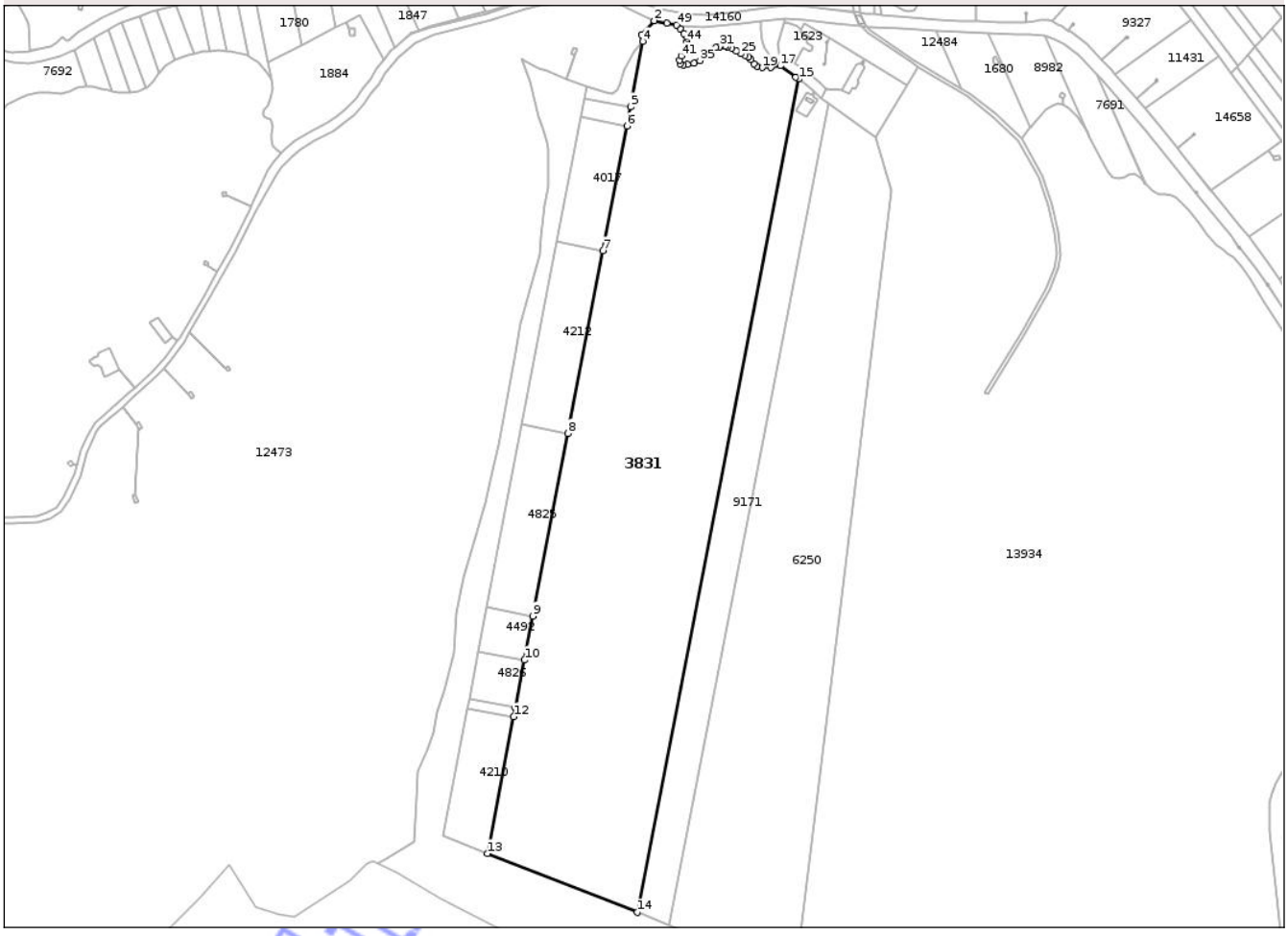
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50004	90.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	90.000	40; 39	1200/7; 1200/8; 1195/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	474.587,143 557.652,939	2	474.576,89 557.654,893	10.438
4	474.567,67 557.637,944	5	474.557,399 557.584,431	54.49
7	474.534,883 557.467,12	8	474.506,243 557.317,908	151.936
10	474.470,691 557.132,68	11	474.463,284 557.094,091	39.293
13	474.440,392 556.974,824	14	474.562,821 556.926,746	131.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	474.576,89 557.654,893	3	474.566,378 557.643,408	15.569
5	474.557,399 557.584,431	6	474.554,436 557.568,995	15.718
8	474.506,243 557.317,908	9	474.477,604 557.168,697	151.935
11	474.463,284 557.094,091	12	474.461,803 557.086,373	7.859
14	474.562,821 556.926,746	15	474.695,091 557.607,215	693.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	474.566,378 557.643,408	4	474.567,67 557.637,944	5.615
6	474.554,436 557.568,995	7	474.534,883 557.467,12	103.734
9	474.477,604 557.168,697	10	474.470,691 557.132,68	36.674
12	474.461,803 557.086,373	13	474.440,392 556.974,824	113.585
15	474.695,091 557.607,215	16	474.692,726 557.608,96	2.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	474.692,726 557.608,96	17	474.679,892 557.618,051	15.728
19	474.665,107 557.616,584	20	474.660,992 557.617,638	4.248
22	474.655,974 557.623,258	23	474.653,816 557.625,366	3.017
25	474.647,744 557.627,875	26	474.644,181 557.630,183	4.245
28	474.636,887 557.633,417	29	474.634,527 557.633,902	2.409
31	474.630,403 557.633,681	32	474.627,264 557.632,838	3.25
34	474.618,67 557.626,183	35	474.614,216 557.622,346	5.879
37	474.603,985 557.619,043	38	474.600,774 557.618,641	3.236
40	474.597,411 557.622,875	41	474.598,866 557.626,007	3.453
43	474.602,924 557.634,034	44	474.603,674 557.637,519	3.565
46	474.603,321 557.642,106	47	474.600,984 557.644,576	3.4
49	474.594,963 557.651,449	1	474.587,143 557.652,939	7.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	474.679,892 557.618,051	18	474.672,032 557.616,634	7.987
20	474.660,992 557.617,638	21	474.658,383 557.619,645	3.292
23	474.653,816 557.625,366	24	474.651,156 557.626,871	3.056
26	474.644,181 557.630,183	27	474.640,261 557.632,336	4.472
29	474.634,527 557.633,902	30	474.631,241 557.633,814	3.287
32	474.627,264 557.632,838	33	474.622,325 557.630,014	5.689
35	474.614,216 557.622,346	36	474.609,32 557.620,052	5.407
38	474.600,774 557.618,641	39	474.598,117 557.619,655	2.844
41	474.598,866 557.626,007	42	474.601,248 557.629,976	4.629
44	474.603,674 557.637,519	45	474.603,85 557.640,253	2.74
47	474.600,984 557.644,576	48	474.598,209 557.648,364	4.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	474.672,032 557.616,634	19	474.665,107 557.616,584	6.925
21	474.658,383 557.619,645	22	474.655,974 557.623,258	4.342
24	474.651,156 557.626,871	25	474.647,744 557.627,875	3.557
27	474.640,261 557.632,336	28	474.636,887 557.633,417	3.543
30	474.631,241 557.633,814	31	474.630,403 557.633,681	0.848
33	474.622,325 557.630,014	34	474.618,67 557.626,183	5.295
36	474.609,32 557.620,052	37	474.603,985 557.619,043	5.43
39	474.598,117 557.619,655	40	474.597,411 557.622,875	3.296
42	474.601,248 557.629,976	43	474.602,924 557.634,034	4.39
45	474.603,85 557.640,253	46	474.603,321 557.642,106	1.927
48	474.598,209 557.648,364	49	474.594,963 557.651,449	4.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 48, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50003	730	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 48, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 48, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	0	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 48, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16921 / 15/04/2009		
Act Normativ nr. 1370, din 14/04/2009 emis de BNP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BAGOLY ZSOLT**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BAGOLY ZSOLT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50003	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	-	-	-	
2	arabil	DA	176	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	0	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.177,376 558.966,225	2	475.140,144 558.968,387	37.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.140,144 558.968,387	3	475.100,349 558.969,559	39.812
3	475.100,349 558.969,559	4	475.100,2 558.968,68	0.892
4	475.100,2 558.968,68	5	475.098,296 558.957,449	11.391
5	475.098,296 558.957,449	6	475.097,738 558.954,16	3.336
6	475.097,738 558.954,16	7	475.109,547 558.954,557	11.816
7	475.109,547 558.954,557	8	475.120,318 558.959,808	11.983
8	475.120,318 558.959,808	9	475.135,749 558.960,276	15.438
9	475.135,749 558.960,276	10	475.146,737 558.960,081	10.99
10	475.146,737 558.960,081	11	475.162,284 558.959,185	15.573
11	475.162,284 558.959,185	12	475.168,986 558.961,328	7.036
12	475.168,986 558.961,328	13	475.172,337 558.959,574	3.782
13	475.172,337 558.959,574	14	475.175,831 558.958,732	3.594
14	475.175,831 558.958,732	1	475.177,376 558.966,225	7.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1934/N
Nr. cadastral vechi:371
Nr. topografic:37/2; 38/2; 38/a/2; 38/b/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 53, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50001	1.752	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 53, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; CASA DE LOCUIT SI GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2828 / 18/01/2008		
Act Notarial nr. 87, din 17/01/2008 emis de BNP Ciocea Delia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KERESZTESI SZABOLCS**	
/		
Act Administrativ nr. 94, din 23/05/2008 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KERESZTESI SZABOLCS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

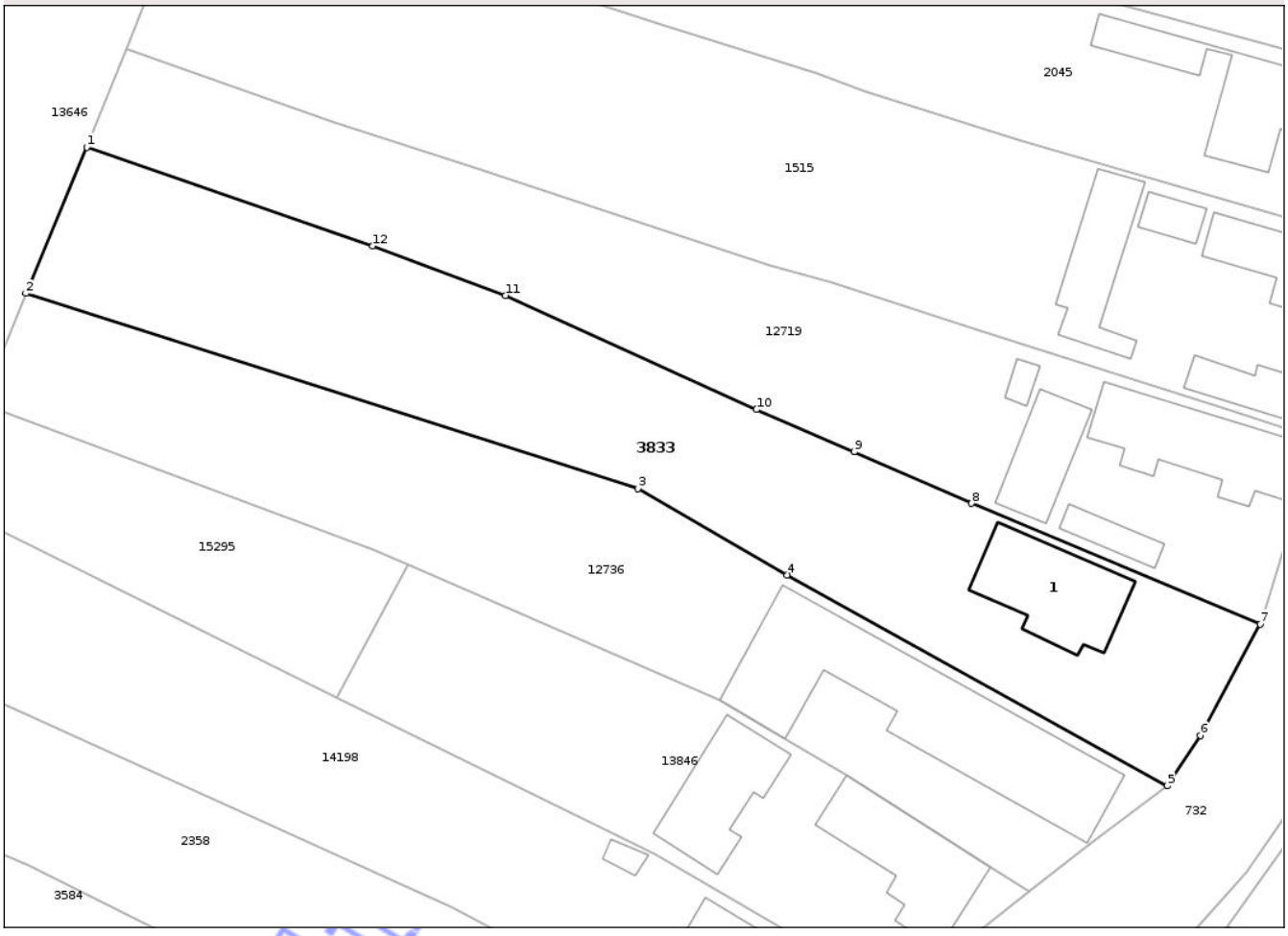
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50001	1.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	990	-	-	37/2; 38/2; 38/a/2; 38/b/2	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	
3	faneata	NU	262	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; CASA DE LOCUIT SI GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.439,479 558.347,328	2	470.433,614 558.333,235	15.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.433,614 558.333,235	3	470.492,688 558.314,424	61.997
3	470.492,688 558.314,424	4	470.507,103 558.306,089	16.651
4	470.507,103 558.306,089	5	470.543,788 558.285,743	41.949
5	470.543,788 558.285,743	6	470.546,972 558.290,624	5.828
6	470.546,972 558.290,624	7	470.552,773 558.301,354	12.198
7	470.552,773 558.301,354	8	470.524,909 558.312,98	30.192
8	470.524,909 558.312,98	9	470.513,577 558.317,962	12.379
9	470.513,577 558.317,962	10	470.504,143 558.322,028	10.273
10	470.504,143 558.322,028	11	470.479,927 558.333,042	26.603
11	470.479,927 558.333,042	12	470.467,072 558.337,8	13.707
12	470.467,072 558.337,8	1	470.439,479 558.347,328	29.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2988/N
Nr. cadastral vechi:1058

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50000	6.300	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97929 / 08/11/2024		
Act Notarial nr. 1660, din 07/11/2024 emis de Padurean Calin Cristian (act notarial nr 21 din 19.11.2024, emis de Padurean Calin Cristian);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Manadas Prod SRL**, CIF:18289336	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

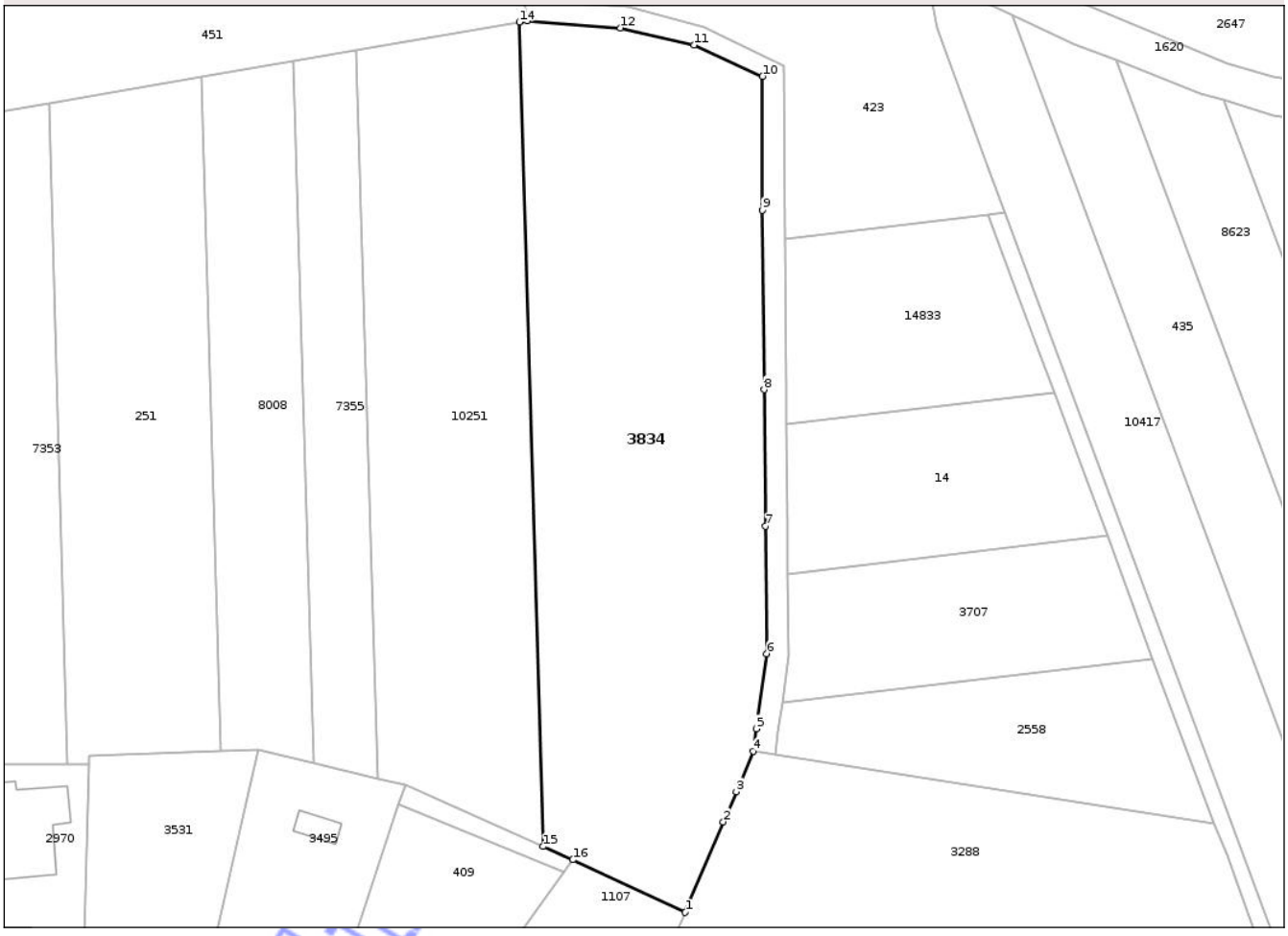
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50000	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	527	46	1359/10	-	
2	padure	NU	5.773	46	1359/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.938,582 556.281,525	2	472.945,51 556.297,99	17.863
2	472.945,51 556.297,99	3	472.947,866 556.303,493	5.986
3	472.947,866 556.303,493	4	472.950,989 556.310,831	7.975
4	472.950,989 556.310,831	5	472.951,559 556.314,908	4.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.951,559 556.314,908	6	472.953,472 556.328,573	13.798
6	472.953,472 556.328,573	7	472.953,236 556.351,746	23.174
7	472.953,236 556.351,746	8	472.952,983 556.376,596	24.851
8	472.952,983 556.376,596	9	472.952,651 556.409,21	32.616
9	472.952,651 556.409,21	10	472.952,663 556.433,575	24.365
10	472.952,663 556.433,575	11	472.940,197 556.439,278	13.709
11	472.940,197 556.439,278	12	472.926,806 556.442,375	13.744
12	472.926,806 556.442,375	13	472.909,816 556.443,694	17.041
13	472.909,816 556.443,694	14	472.908,367 556.443,444	1.47
14	472.908,367 556.443,444	15	472.912,739 556.293,493	150.015
15	472.912,739 556.293,493	16	472.918,11 556.291,097	5.881
16	472.918,11 556.291,097	1	472.938,582 556.281,525	22.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, SAT BOZENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54956	2.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12224 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. 160, din 13/02/2020 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRINK-DIENES ALPAR-MATYAS**, cas. cu 2) **FRINK-DIENES ESZTER**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

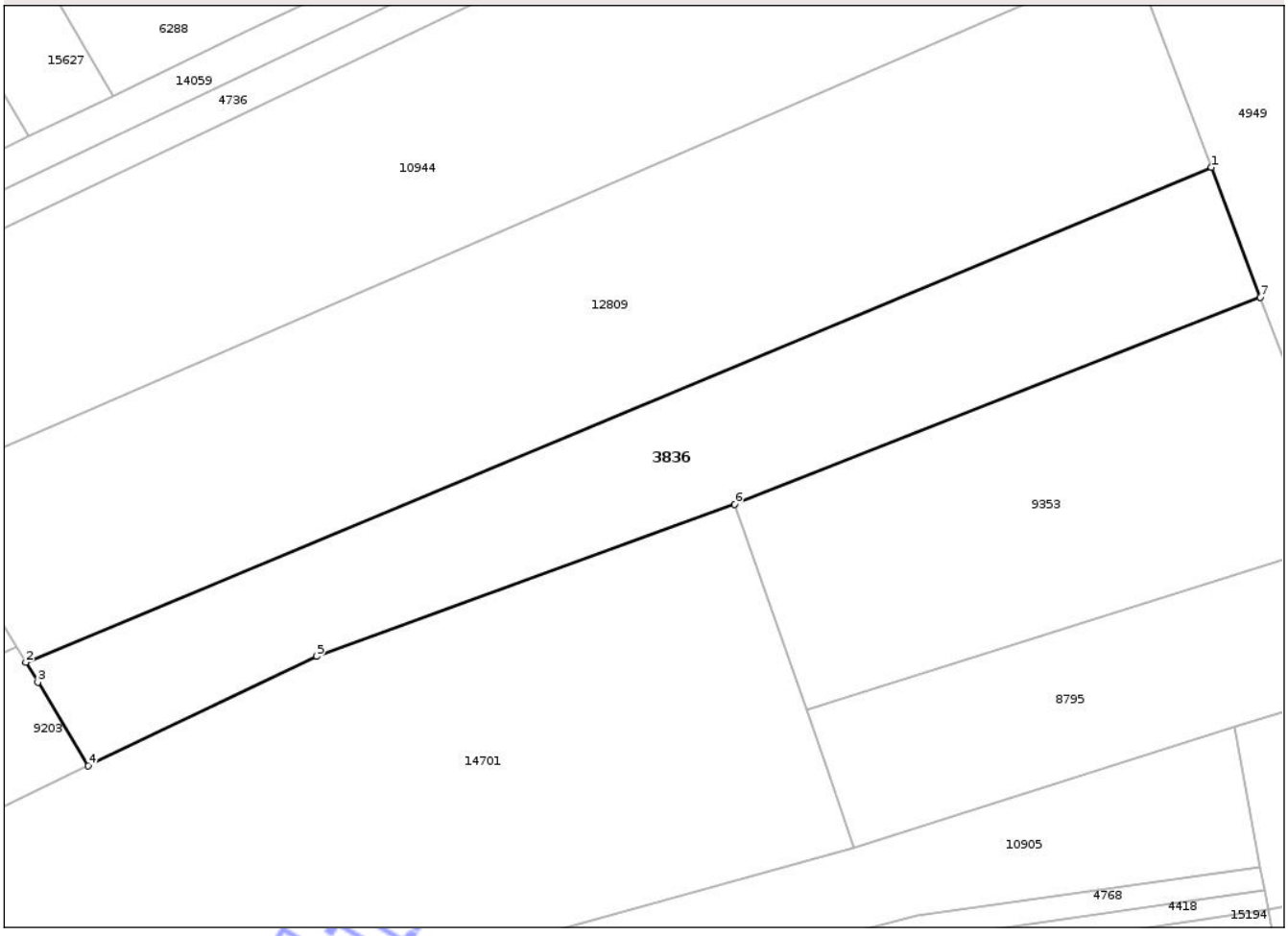
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54956	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	29	1088/95	-	
2	faneata	NU	1.550	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.582,647 559.308,459	2	473.424,276 559.242,406	171.594
2	473.424,276 559.242,406	3	473.425,877 559.239,758	3.094
3	473.425,877 559.239,758	4	473.432,631 559.228,584	13.057
4	473.432,631 559.228,584	5	473.463,091 559.243,21	33.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	473.463,091 559.243,21	6	473.518,961 559.263,498	59.44
6	473.518,961 559.263,498	7	473.589,185 559.291,088	75.449
7	473.589,185 559.291,088	1	473.582,647 559.308,459	18.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, sat Bozeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54955	700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112530 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 485, din 19/12/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **LÁSZLÓ SÁNDOR**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **SIKLODI KATALIN**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MOGA PETRE-ALEXANDRU**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **FRUNZA CORINA-PAMELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

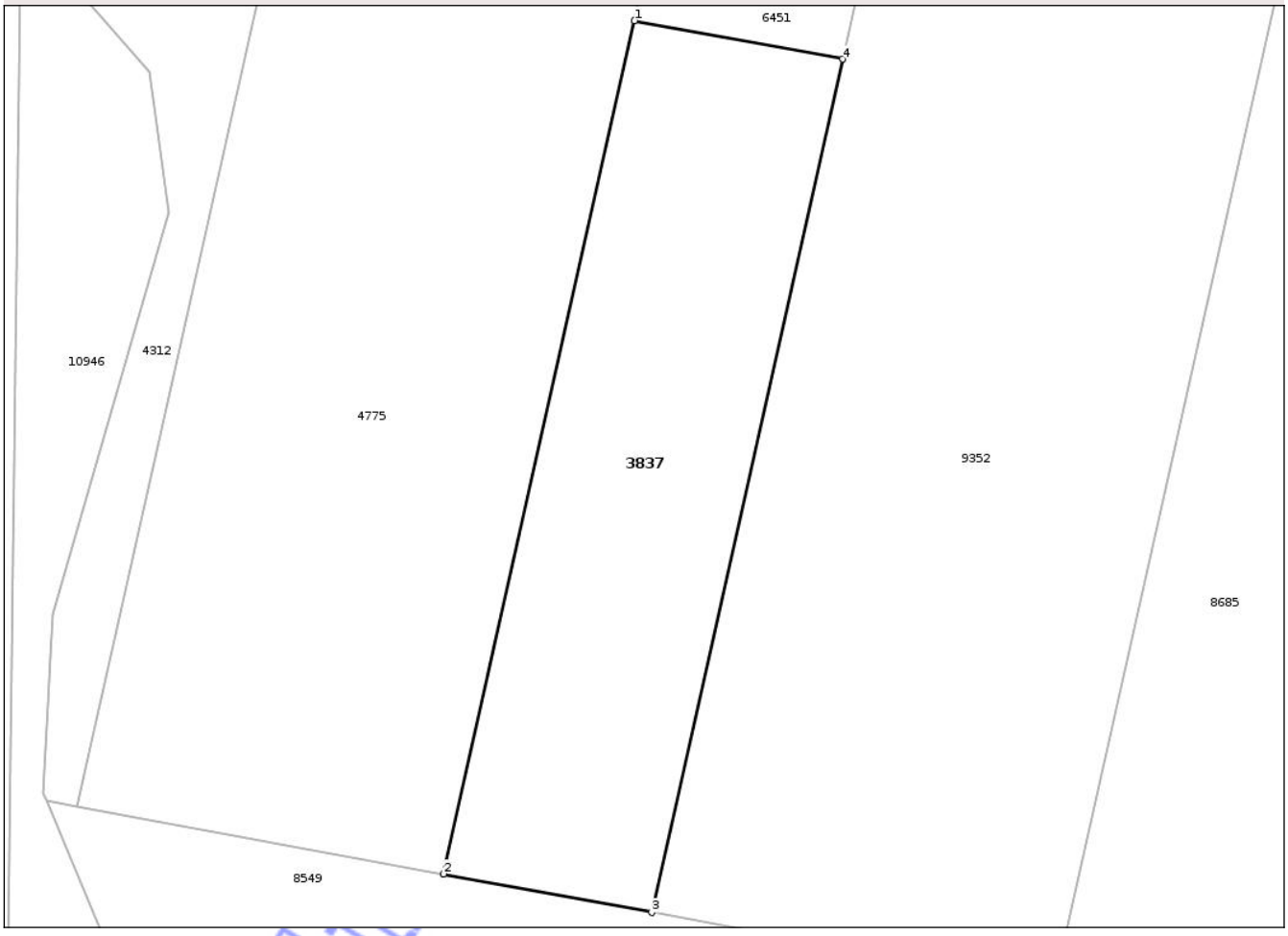
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54955	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	33	1077/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.795,215 558.423,271	2	474.783,475 558.370,803	53.765
2	474.783,475 558.370,803	3	474.796,289 558.368,443	13.03
3	474.796,289 558.368,443	4	474.808,029 558.420,911	53.765
4	474.808,029 558.420,911	1	474.795,215 558.423,271	13.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 19, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54954	250	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59442 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. 318, din 21/08/2019 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOTH MARIA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

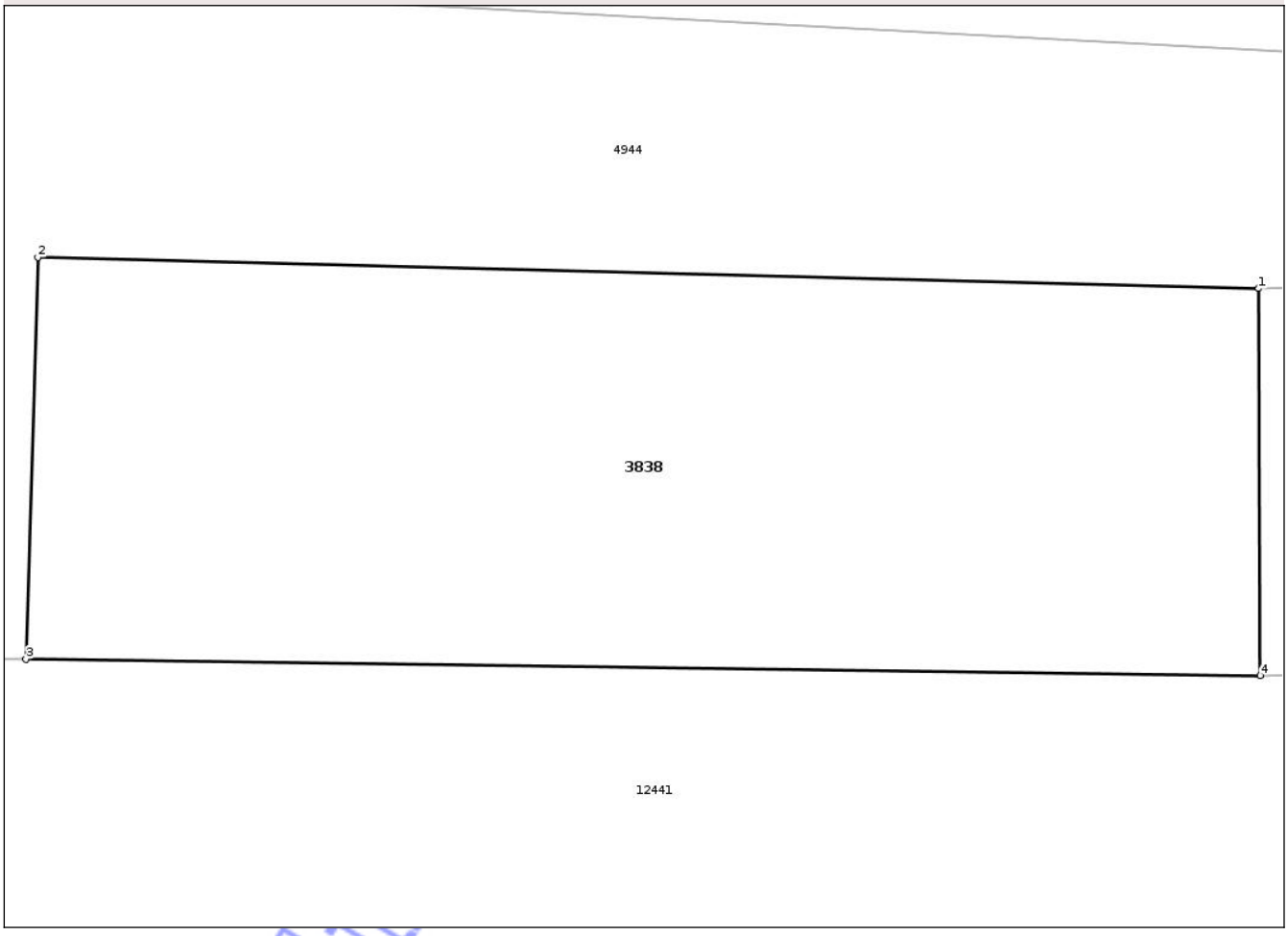
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54954	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	29	1024/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.318,784 559.307,332	2	474.291,006 559.308,036	27.787
2	474.291,006 559.308,036	3	474.290,735 559.298,905	9.135
3	474.290,735 559.298,905	4	474.318,82 559.298,536	28.087
4	474.318,82 559.298,536	1	474.318,784 559.307,332	8.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, SAT BOZENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54952	1.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112512 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 485, din 19/12/2023 emis de n.p. HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **LÁSZLÓ SÁNDOR**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **SIKLODI KATALIN**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MOGA PETRE-ALEXANDRU**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **FRUNZA CORINA-PAMELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

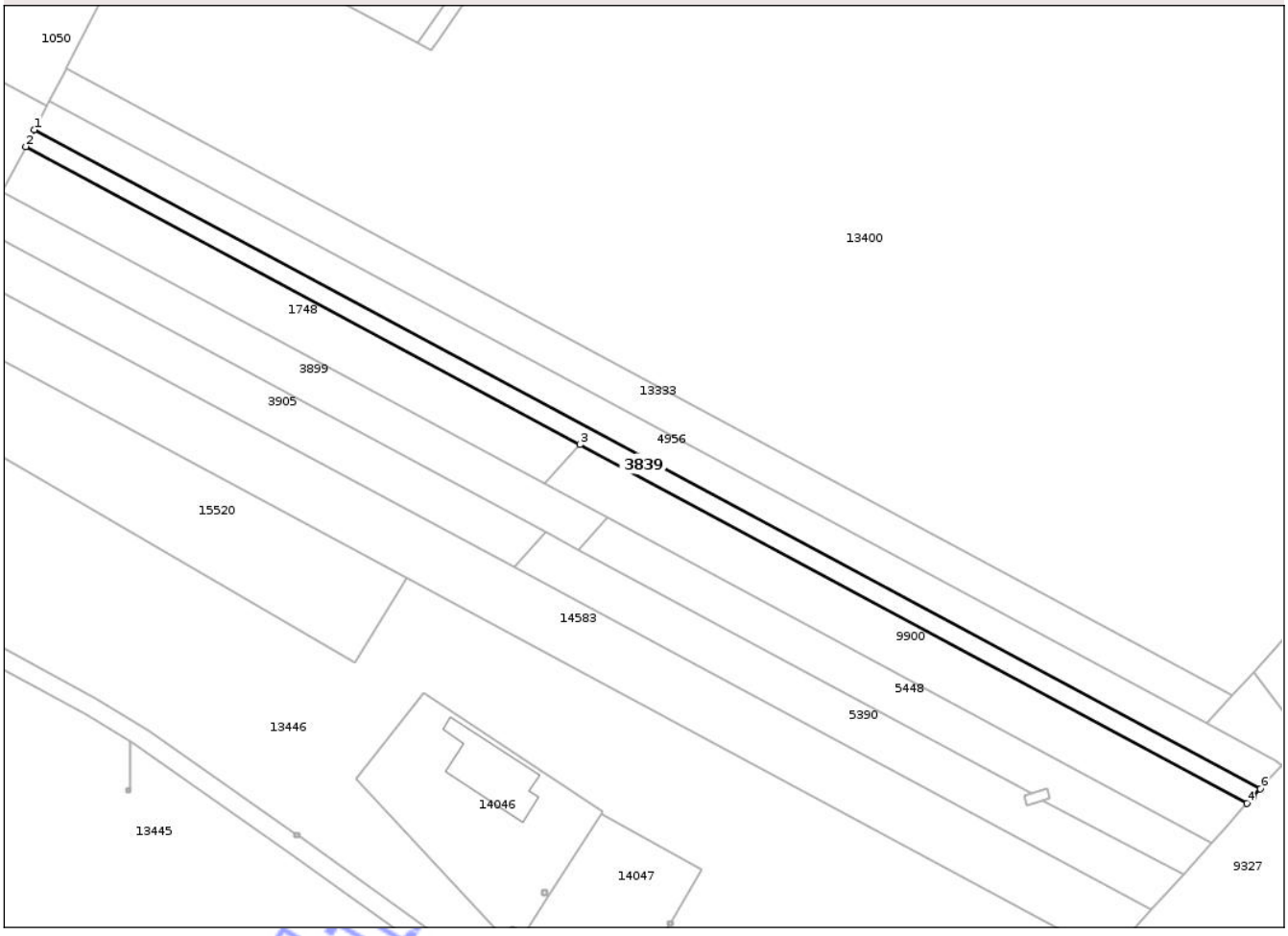
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54952	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	35	1132/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.628,846 557.893,916	2	474.626,522 557.889,395	5.083
2	474.626,522 557.889,395	3	474.775,653 557.809,294	169.281
3	474.775,653 557.809,294	4	474.955,261 557.712,823	203.877
4	474.955,261 557.712,823	5	474.956,802 557.714,532	2.301
5	474.956,802 557.714,532	6	474.958,767 557.716,709	2.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.958,767 557.716,709	1	474.628,846 557.893,916	374.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54950	2.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55600 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 3081, din 29/06/2022 emis de N,P.HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KIRALY FERENC-ZSOLT**, si sotia 2) **KIRALY FERENC-ZSOLT**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

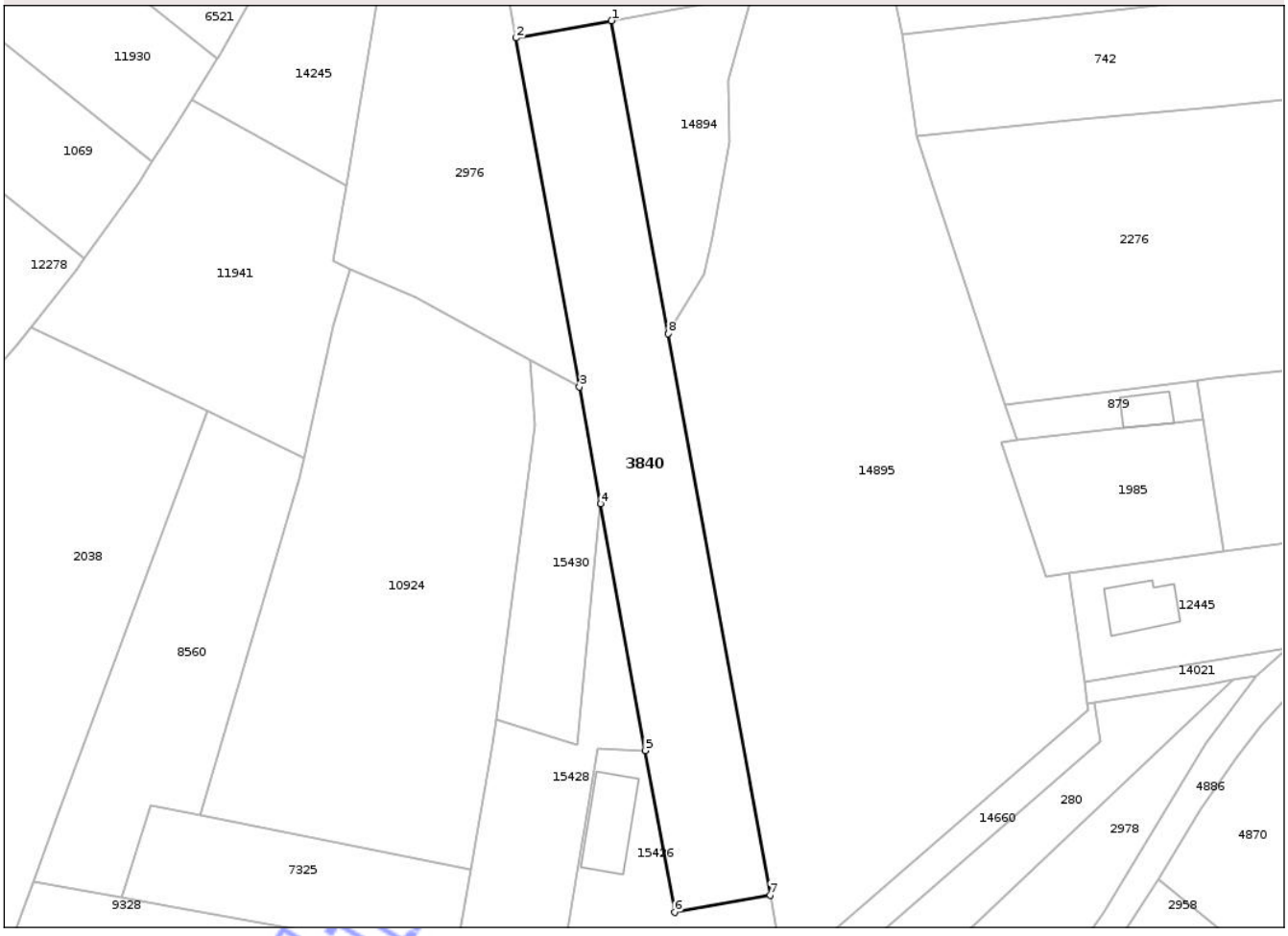
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54950	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.607	29	1088/18/1	-	
2	arabil	NU	1.193	29	1088/18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.186,568 559.183,401	2	474.169,349 559.180,277	17.5
2	474.169,349 559.180,277	3	474.180,747 559.117,453	63.85
3	474.180,747 559.117,453	4	474.184,566 559.096,405	21.392
4	474.184,566 559.096,405	5	474.192,626 559.051,984	45.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	474.192,626 559.051,984	6	474.197,912 559.022,847	29.613
6	474.197,912 559.022,847	7	474.215,131 559.025,972	17.5
7	474.215,131 559.025,972	8	474.196,797 559.127,02	102.698
8	474.196,797 559.127,02	1	474.186,568 559.183,401	57.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, SAT BOZENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54946	700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112525 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 485, din 19/12/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **LÁSZLÓ SÁNDOR**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **SIKLODI KATALIN**, (bun propriu)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MOGA PETRE-ALEXANDRU**, (bun propriu)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **FRUNZA CORINA-PAMELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54946	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	31	1070/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.235,682 558.315,993	2	475.235,348 558.315,757	0.409
2	475.235,348 558.315,757	3	475.230,244 558.309,993	7.699
3	475.230,244 558.309,993	4	475.226,682 558.304,896	6.218
4	475.226,682 558.304,896	5	475.223,175 558.294,287	11.174
5	475.223,175 558.294,287	6	475.220,652 558.277,408	17.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.220,652 558.277,408	7	475.219,078 558.267,974	9.564
7	475.219,078 558.267,974	8	475.216,707 558.257,702	10.542
8	475.216,707 558.257,702	9	475.217,06 558.257,62	0.362
9	475.217,06 558.257,62	10	475.189,681 558.150,306	110.752
10	475.189,681 558.150,306	11	475.193,229 558.149,595	3.619
11	475.193,229 558.149,595	1	475.235,682 558.315,993	171.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54945	4.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60961 / 22/07/2021		
Act Notarial nr. 2977, din 22/07/2021 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOMBOS ERIK-DAVID**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54945	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	29	1080/35	-	
2	faneata	NU	2.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.166,996 558.852,602	2	474.141,981 558.810,334	49.116
2	474.141,981 558.810,334	3	474.138,088 558.758,166	52.313
3	474.138,088 558.758,166	4	474.141,36 558.735,631	22.771
4	474.141,36 558.735,631	5	474.168,203 558.631,675	107.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	474.168,203 558.631,675	6	474.168,593 558.632,875	1.262
6	474.168,593 558.632,875	7	474.170,534 558.638,856	6.288
7	474.170,534 558.638,856	8	474.176,394 558.646,324	9.493
8	474.176,394 558.646,324	9	474.180,884 558.647,82	4.733
9	474.180,884 558.647,82	10	474.160,945 558.738,13	92.485
10	474.160,945 558.738,13	11	474.157,729 558.759,961	22.067
11	474.157,729 558.759,961	12	474.163,943 558.803,56	44.04
12	474.163,943 558.803,56	13	474.184,743 558.839,982	41.943
13	474.184,743 558.839,982	14	474.183,063 558.841,177	2.062
14	474.183,063 558.841,177	15	474.175,052 558.846,873	9.83
15	474.175,052 558.846,873	1	474.166,996 558.852,602	9.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53205
TEREN Intravilan Nr. topografic:383/1, 384/1

Adresa: Loc. Corunca, Str Vailor, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54939	1.000	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18911 / 18/03/2019		
Act Notarial nr. 53, din 22/01/2015 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVACIU ALEXANDRA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

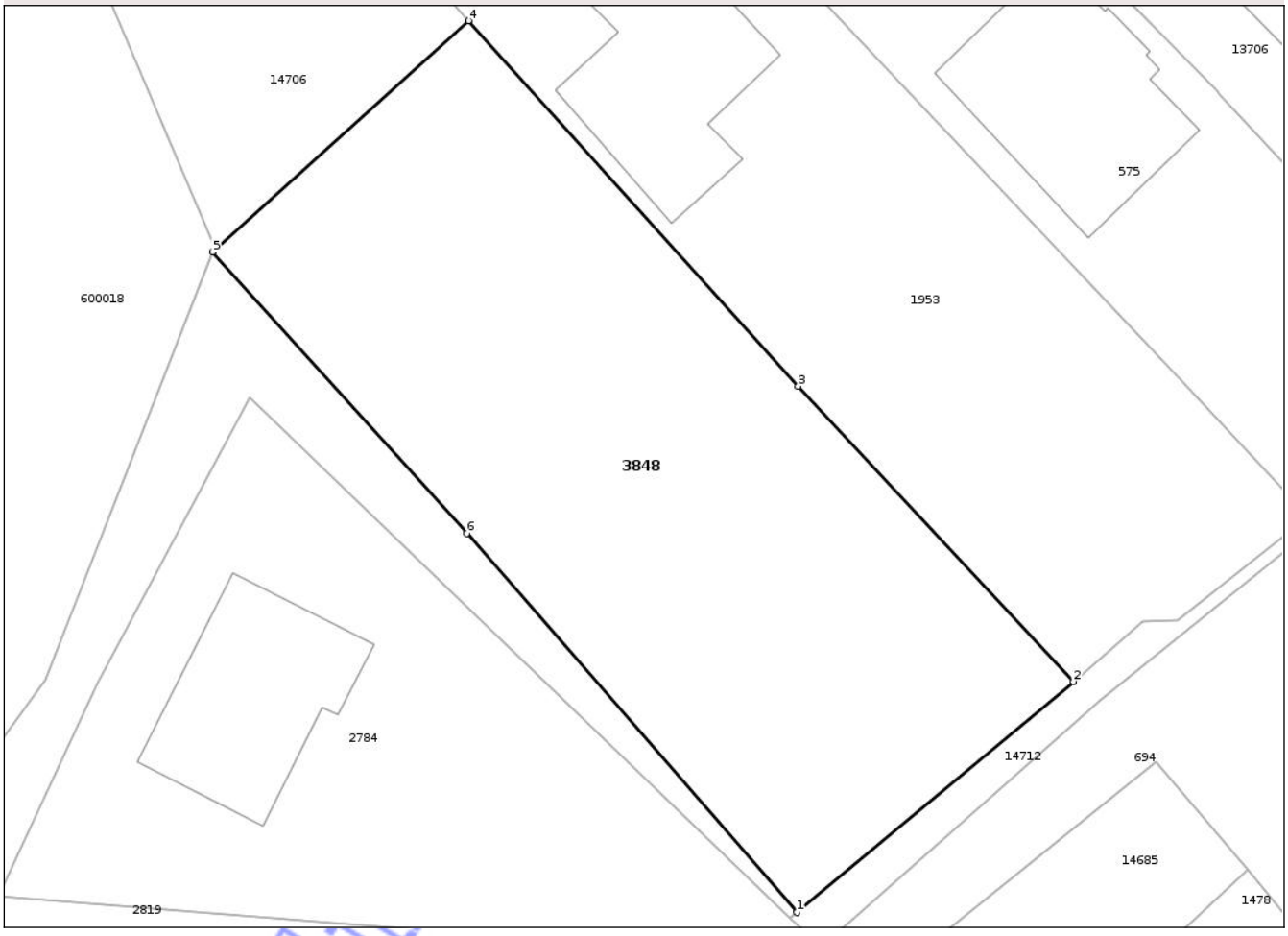
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54939	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	383/1, 384/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.693,872 556.287,929	2	470.709,593 556.301,033	20.466
2	470.709,593 556.301,033	3	470.693,96 556.317,794	22.92
3	470.693,96 556.317,794	4	470.675,224 556.338,543	27.956
4	470.675,224 556.338,543	5	470.660,679 556.325,419	19.591
5	470.660,679 556.325,419	6	470.675,113 556.309,45	21.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.675,113 556.309,45	1	470.693,872 556.287,929	28.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Presei, Nr. 244/7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54935	500	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54935-C1	Loc. Corunca, Str Presei, Nr. 244/7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, construita din BCA, acoperita cu tigla, compusa din: 1 vestibul, 1 hol, 1 living, 2 dormitoare, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camara, 1 terasa. Construita in anul 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34260 / 15/05/2019		
Act Notarial nr. 3871, din 19/10/2007 emis de NP. Gurghian Mariana;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1460) DIN CF 2730/N	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54130/Corunca, inscrisa prin incheierea nr. 57437 din 05/09/2017; pozitie transcrisa din CF 51771/Corunca, inscrisa prin incheierea nr. 61168 din 19/10/2007; (provenita din conversia CF 3567/N/CORUNCA)	
Act Notarial nr. 1757, din 21/09/2017 emis de NP Dan Alin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 425/500, cota initiala 425/500	A1
	1) **ANTONESCU JURJEA**, si sotia 2) **ANTONESCU MARIOARA**, (bun comun)	
Act Notarial nr. 3871, din 19/10/2007 emis de NP. Gurghian Mariana;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1460) DIN CF 2730/N	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54131/Corunca, inscrisa prin incheierea nr. 57437 din 05/09/2017; pozitie transcrisa din CF 51771/Corunca, inscrisa prin incheierea nr. 61168 din 19/10/2007; (provenita din conversia CF 3567/N/CORUNCA)	
Act Notarial nr. 41, din 18/01/2019 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 75/500, cota initiala 75/500	A1
	1) **ANTONESCU JURJEA**, si sotia 2) **ANTONESCU MARIOARA**, (bun comun)	
76581 / 16/09/2021		
Act Administrativ nr. 5776, din 23/08/2021 emis de Comuna Corunca (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANTONESCU JURJEA**, si sotia 2) **ANTONESCU MARIOARA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare juridică
Uz civil

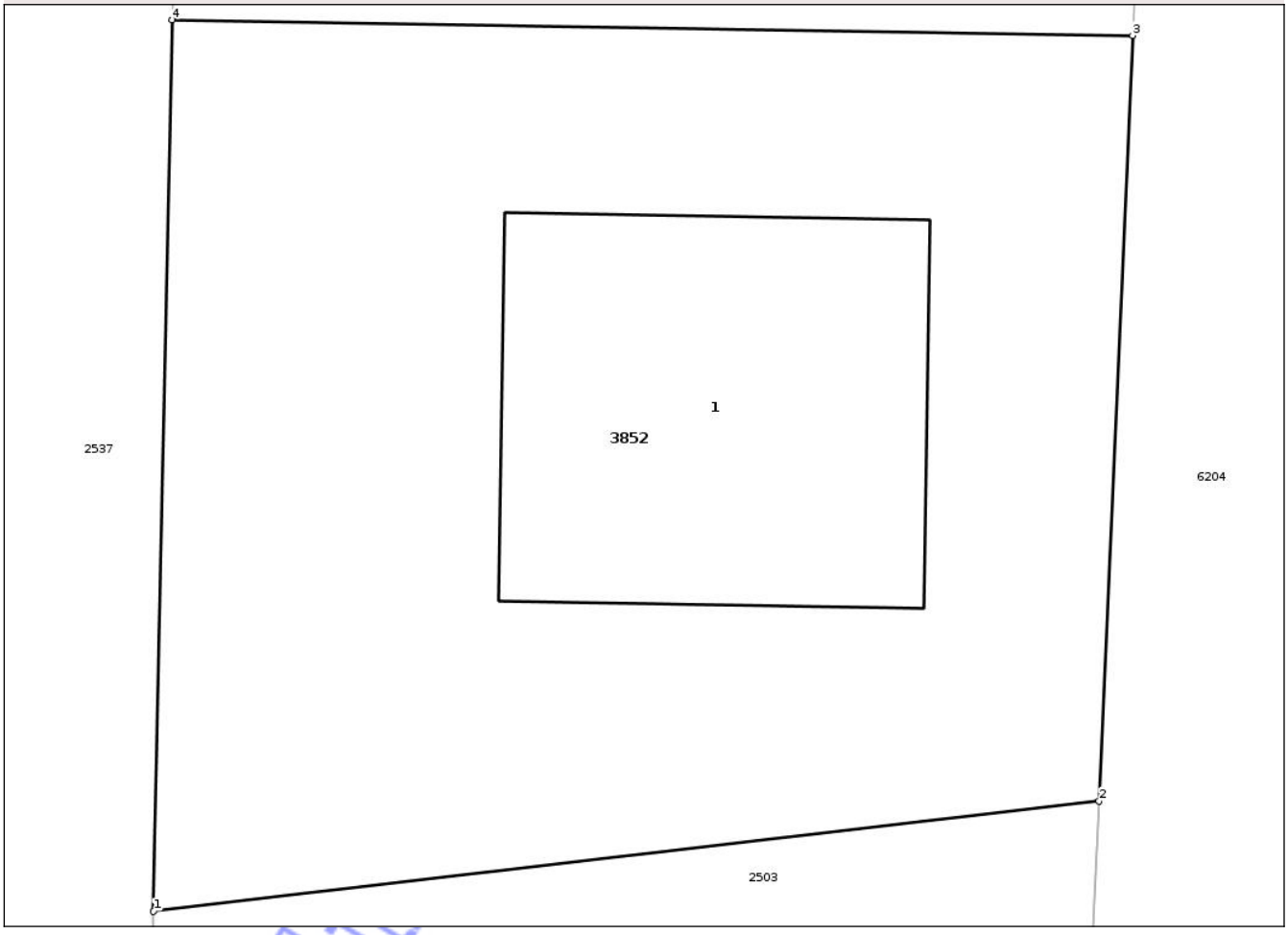
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54935	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	27	940/3	-	
2	arabil	NU	192	27	940/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54935-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, construita din BCA, acoperita cu tigla, compusa din: 1 vestibul, 1 hol, 1 living, 2 dormitoare, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camara, 1 terasa. Construita in anul 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.167,235 558.506,417	2	471.191,056 558.509,192	23.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.191,056 558.509,192	3	471.191,901 558.528,455	19.282
3	471.191,901 558.528,455	4	471.167,711 558.528,848	24.193
4	471.167,711 558.528,848	1	471.167,235 558.506,417	22.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Nr. FN, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54933	602	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33344 / 13/05/2019		
Act Notarial nr. 362, din 29/04/2001 emis de NP RADU CRIDON;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY CAROL**, si sotia 2) **NAGY ROZALIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

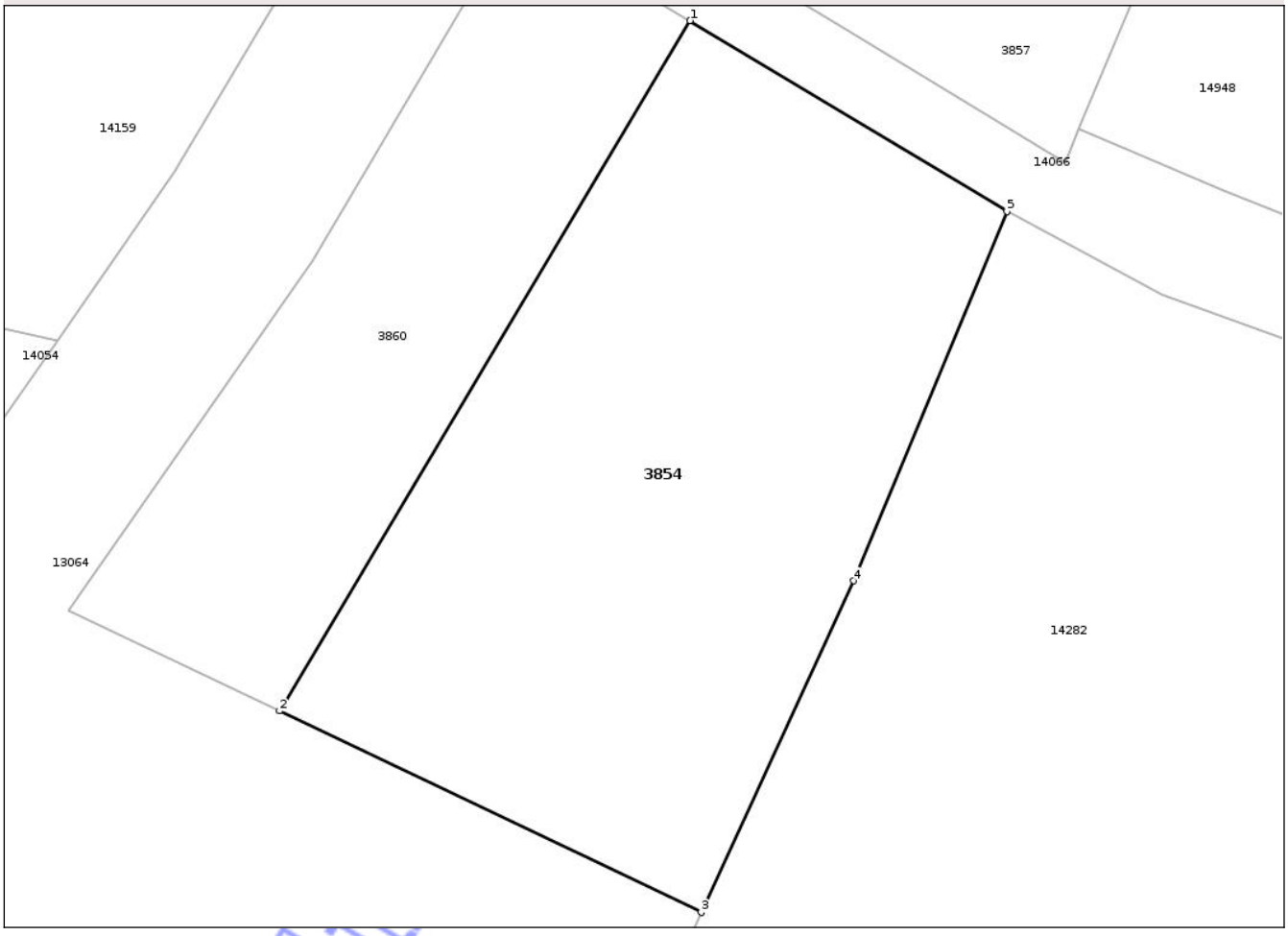
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54933	602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	602	51	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.226,502 558.927,992	2	475.208,933 558.898,514	34.317
2	475.208,933 558.898,514	3	475.226,969 558.889,908	19.984
3	475.226,969 558.889,908	4	475.233,49 558.904,069	15.59
4	475.233,49 558.904,069	5	475.240,043 558.919,844	17.082
5	475.240,043 558.919,844	1	475.226,502 558.927,992	15.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54781
Nr. topografic:7/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 25, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54931	1.053	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54931-C1	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 25, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1: Casa de locuit in regim de inatime S+P, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Subsol: 1 pivnita . Parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 bucatarie de vara, 1 camara de alimente, 1 baie, 1 antreu. Edificata in anul 1968.
A1.2	54931-C2	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 25, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2: Constructie anexa in regim de inatime P, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: atelier. Edificata in anul 1968.
A1.3	54931-C3	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 25, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C3: Constructie anexa in regim de inatime P, zidarie din caramida si lemn, acoperita cu tigla, compusa din: grajd cu fanar. Edificata in anul 1968.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79226 / 24/09/2021		
Act Notarial nr. 3064, din 23/09/2021 emis de NP Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TAKACS ISTVAN-LORAND**, si sotia 2) **TAKACS NOEMI**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54931	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	-	-	7/3	
2	arabil	DA	600	-	-	7/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54931-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1: Casa de locuit in regim de inatime S+P, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: Subsol: 1 pivnita . Parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 bucatarie de vara, 1 camara de alimente, 1 baie, 1 antreu. Edificata in anul 1968.
A1.2	54931-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2: Constructie anexa in regim de inatime P, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: atelier. Edificata in anul 1968.
A1.3	54931-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C3: Constructie anexa in regim de inatime P, zidarie din caramida si lemn, acoperita cu tigla, compusa din: grajd cu fanar. Edificata in anul 1968.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.544,002 558.175,22	2	470.523,685 558.128,76	50.708
2	470.523,685 558.128,76	3	470.518,445 558.117,958	12.006
3	470.518,445 558.117,958	4	470.512,502 558.104,909	14.339
4	470.512,502 558.104,909	5	470.520,505 558.097,399	10.975
5	470.520,505 558.097,399	6	470.523,074 558.094,989	3.522
6	470.523,074 558.094,989	7	470.540,885 558.134,305	43.162
7	470.540,885 558.134,305	8	470.547,763 558.151,226	18.265
8	470.547,763 558.151,226	9	470.554,787 558.166,995	17.263
9	470.554,787 558.166,995	10	470.555,008 558.167,49	0.542
10	470.555,008 558.167,49	11	470.550,193 558.171,756	6.433
11	470.550,193 558.171,756	12	470.550,318 558.172,0	0.274
12	470.550,318 558.172,0	13	470.545,407 558.174,505	5.513
13	470.545,407 558.174,505	1	470.544,002 558.175,22	1.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 52, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54930	618	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54930-C1	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 52, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Casa de locuit in regim P construita din caramida si acoperita cu tigla cu s. construita la sol = 80 mp compusa din 2 camere. 1 bucatarie. 1 magazie. 1 terasa. 1 pivnita;
A1.2	54930-C2	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 52, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; 1 grajd si 1 fanar construite in regim P din caramida si lemn acoperita cu tigla cu s. construita la sol = 63 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33351 / 13/05/2019		
Act Notarial nr. 99, din 04/06/2009 emis de BNP NAGY GABRIELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NAGY ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

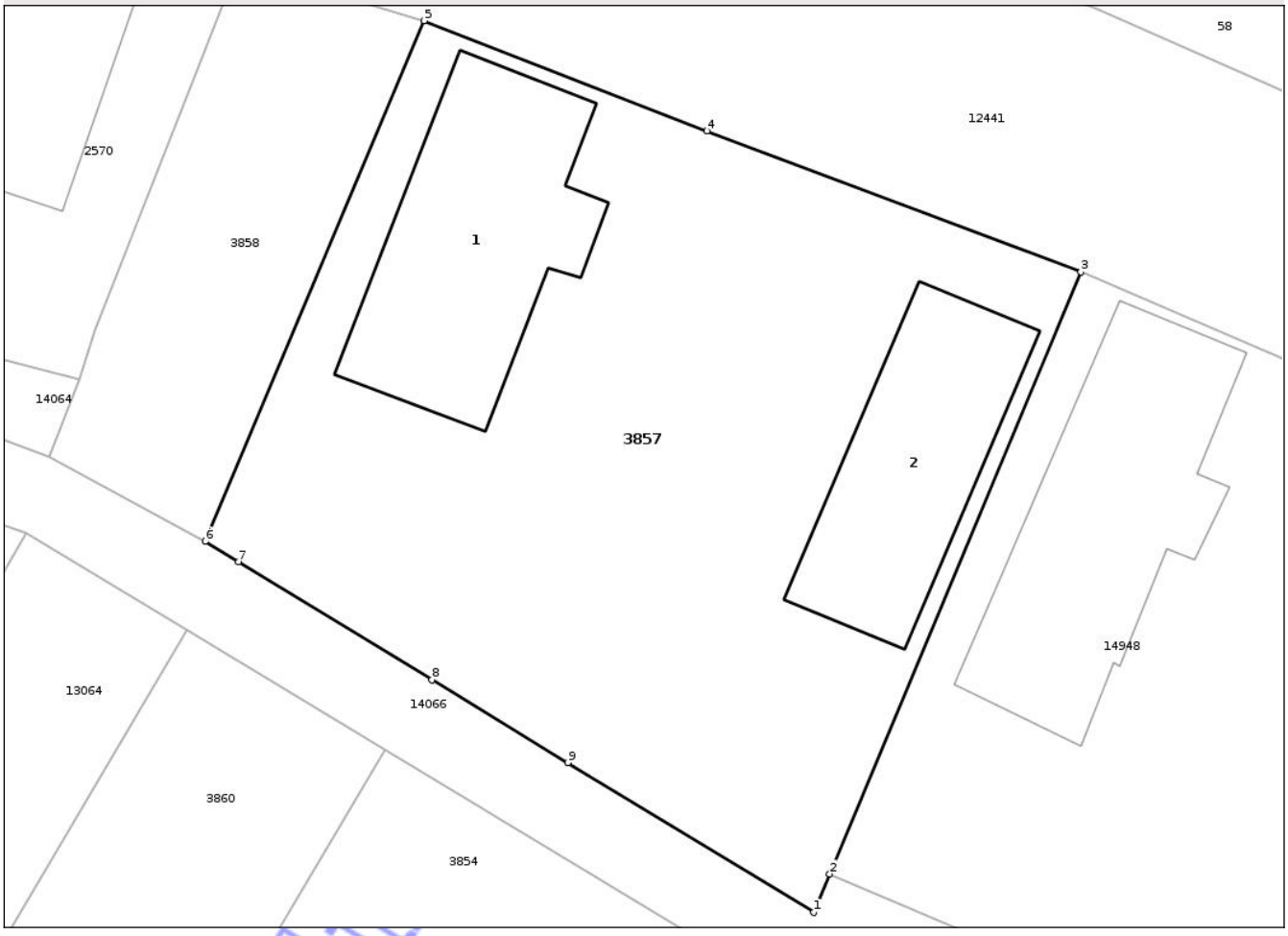
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54930	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	51	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54930-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Casa de locuit in regim P construita din caramida si acoperita cu tigla cu s.construita la sol = 80 mp compusa din 2 camere. 1 bucatarie. 1 magazie. 1 terasa. 1 pivnita;
A1.2	54930-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; 1 grajd si 1 fanar construite in regim P din caramida si lemn acoperita cu tigla cu s. construita la sol = 63 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.242,535 558.921,922	2	475.243,135 558.923,358	1.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.243,135 558.923,358	3	475.252,531 558.945,856	24.381
3	475.252,531 558.945,856	4	475.238,541 558.951,114	14.945
4	475.238,541 558.951,114	5	475.227,962 558.955,238	11.354
5	475.227,962 558.955,238	6	475.219,771 558.935,787	21.105
6	475.219,771 558.935,787	7	475.221,014 558.935,015	1.463
7	475.221,014 558.935,015	8	475.228,253 558.930,61	8.474
8	475.228,253 558.930,61	9	475.233,331 558.927,514	5.947
9	475.233,331 558.927,514	1	475.242,535 558.921,922	10.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54927	312	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33357 / 13/05/2019		
Act Notarial nr. 99, din 04/06/2009 emis de BNP NAGY GABRIELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

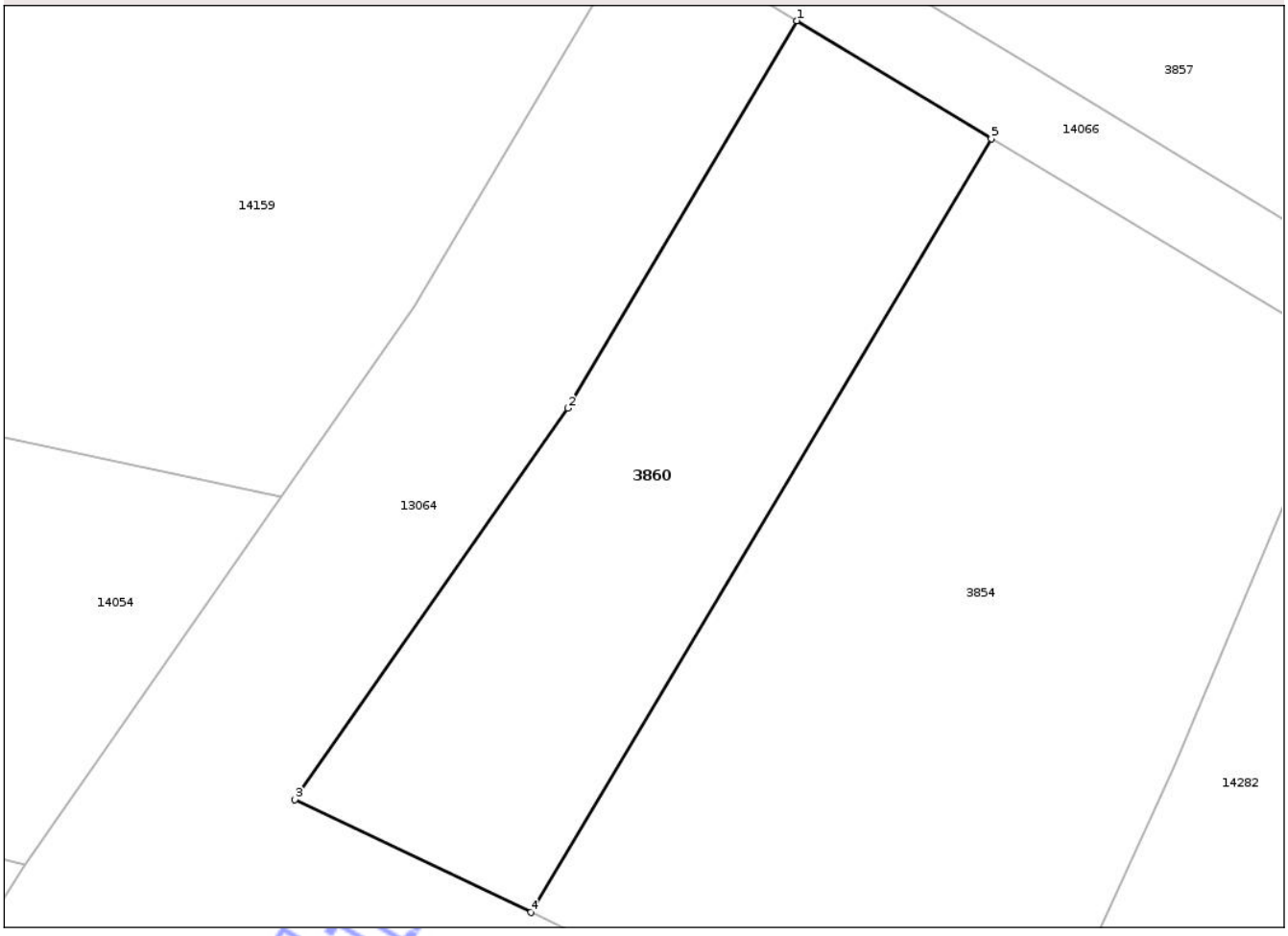
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54927	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	312	50	37/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.219,081 558.932,481	2	475.210,337 558.917,718	17.158
2	475.210,337 558.917,718	3	475.199,933 558.902,809	18.18
3	475.199,933 558.902,809	4	475.208,933 558.898,514	9.972
4	475.208,933 558.898,514	5	475.226,502 558.927,992	34.317
5	475.226,502 558.927,992	1	475.219,081 558.932,481	8.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54922	4.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46572 / 01/07/2019		
Act Notarial nr. 638, din 28/06/2019 emis de NP Ivan Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISS LEHEL-ENDRE**, si sotia 2) **KISS NOEMI - EMESE**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

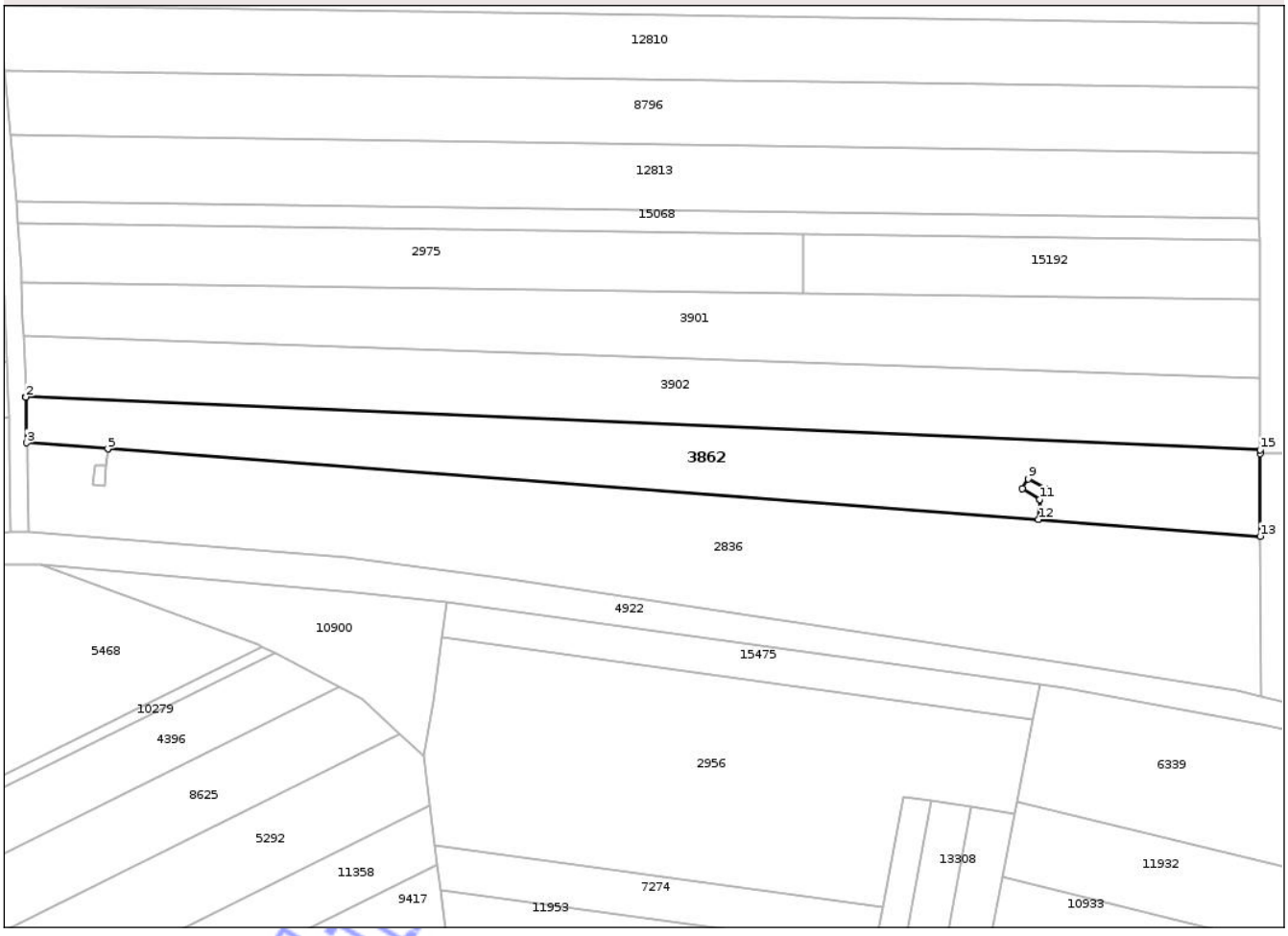
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54922	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.853	35	1088/83	-	
2	arabil	NU	1.347	35	1088/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.552,365 559.006,372	2	473.552,368 559.006,307	0.065
2	473.552,368 559.006,307	3	473.552,573 558.995,917	10.392
3	473.552,573 558.995,917	4	473.570,96 558.994,525	18.44
4	473.570,96 558.994,525	5	473.570,962 558.994,524	0.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	473.570,962 558.994,524	6	473.782,284 558.978,523	211.927
6	473.782,284 558.978,523	7	473.782,634 558.983,123	4.613
7	473.782,634 558.983,123	8	473.778,644 558.985,516	4.653
8	473.778,644 558.985,516	9	473.780,01 558.987,765	2.631
9	473.780,01 558.987,765	10	473.783,894 558.985,478	4.507
10	473.783,894 558.985,478	11	473.782,639 558.983,12	2.671
11	473.782,639 558.983,12	12	473.782,286 558.978,523	4.611
12	473.782,286 558.978,523	13	473.832,657 558.974,708	50.515
13	473.832,657 558.974,708	14	473.832,599 558.993,484	18.776
14	473.832,599 558.993,484	15	473.832,597 558.994,339	0.855
15	473.832,597 558.994,339	1	473.552,365 559.006,372	280.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:
TEREN Intravilan 354/1/1/10/1/c/1/1/1/2/3/1/2/2

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 65, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54919	1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 65, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17146 / 12/03/2019		
Act Administrativ nr. 290, din 17/01/2019 emis de COMUNA CORUNCA (act administrativ nr 291 din 17.01.2019, emis de COMUNA CORUNCA si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI - Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire - contract de vanzare-cumparare nr. 3564/11.12.1997; incheiere nr. 25329/17.12.1997), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRO IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BIRO IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

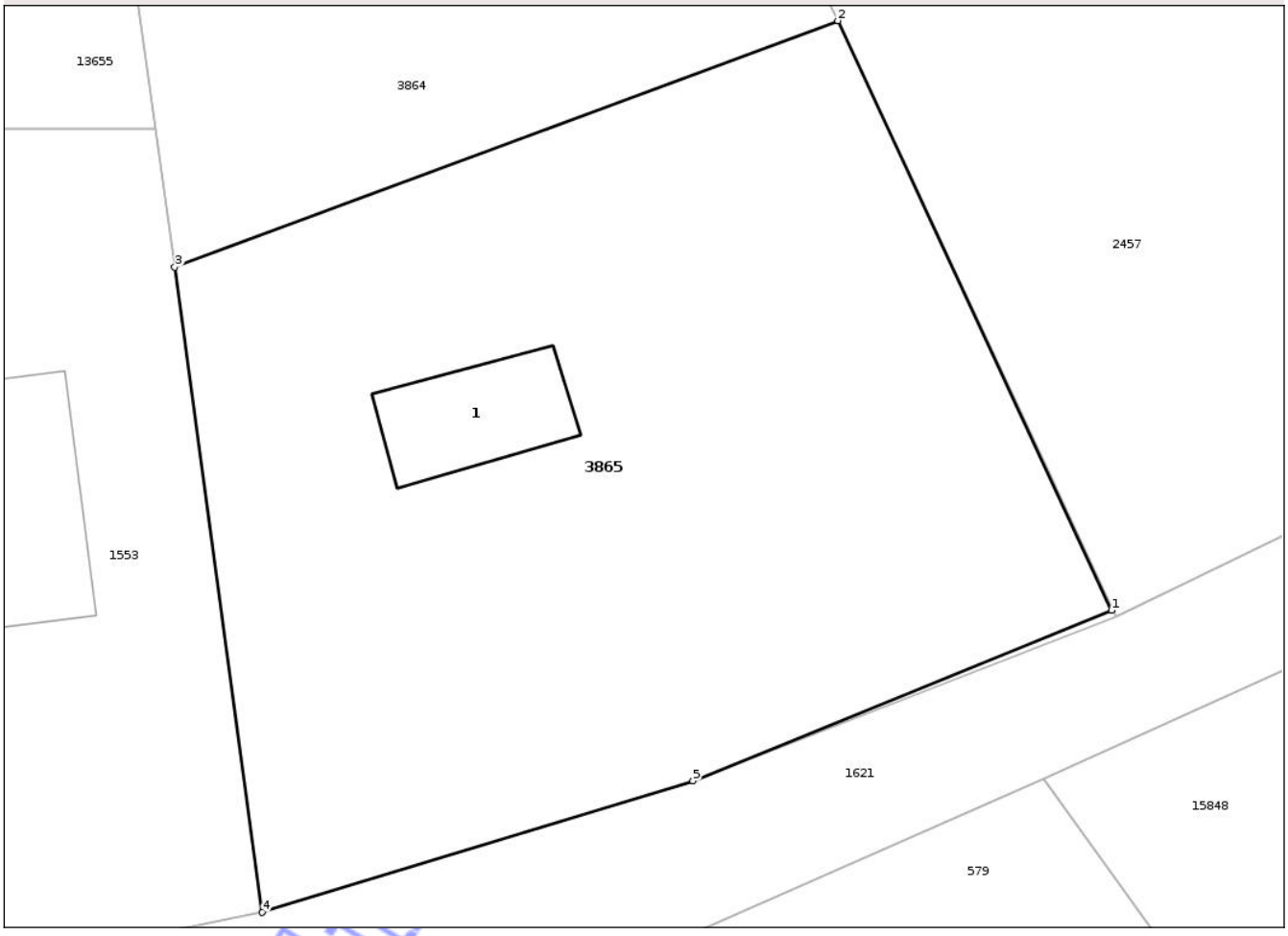
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54919	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	46	1343/41 ;	354/1/1/10/1/c/1/1/1/2/3/1/2/2	
2	arabil	DA	830	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.468,485 556.016,096	2	472.456,54 556.041,795	28.339
2	472.456,54 556.041,795	3	472.427,602 556.031,054	30.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	472.427,602 556.031,054	4	472.431,422 556.002,924	28.388
4	472.431,422 556.002,924	5	472.450,22 556.008,648	19.65
5	472.450,22 556.008,648	1	472.468,485 556.016,096	19.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50897	3.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88311 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 2880, din 12/10/2023 emis de np IVĂNUȘ-SUCEAVA DANIELA-FLORINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAJI SZABOLCS-ROBERT**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

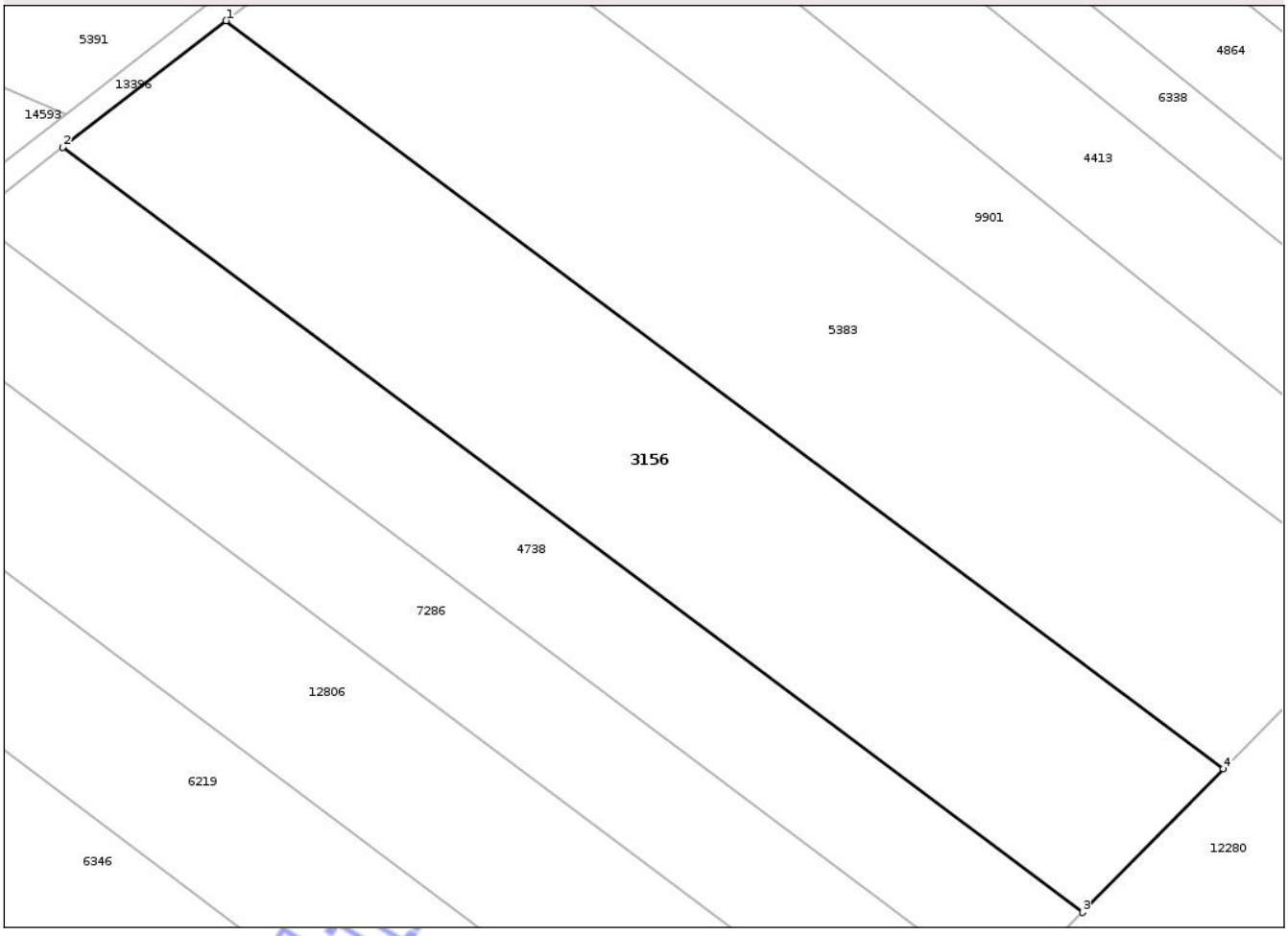
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50897	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	31	1074/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.312,887 558.751,513	2	475.293,057 558.736,154	25.082
2	475.293,057 558.736,154	3	475.416,858 558.643,398	154.694
3	475.416,858 558.643,398	4	475.433,985 558.660,782	24.404
4	475.433,985 558.660,782	1	475.312,887 558.751,513	151.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3403/N
Nr. cadastral vechi:1315

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50898	936	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; CASA DE LOCUIT CU P+M, COMPUSA DIN: PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 NISA DE GATIT, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 TERASA ACOPERITA SI 1GARAJ; MANSARDA: 3 CAMERE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 BALCON.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43109 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. 3579, din 31/07/2007 emis de NP. Albulescu Marcela;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1328) INSCRISA IN C.F. NR. 3416/N CORUNCA;	A1
43358 / 20/07/2011		
Act Notarial nr. 2669, din 20/07/2011 emis de NP TINCA TUDOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MORAR BOGDAN-AURELIAN**, si sotia 2) **MORAR MAGDOLNA-CRISTINA**, (bun comun)	
43360 / 20/07/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC4-7011, din 08/07/2011 emis de FNGCIMM SA IFN;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF: 9999999999999, (proportional cu procentul de garantare)	
B4	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF: 9999999999999, (proportional cu procentul de garantare)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MORAR BOGDAN-AURELIAN** 2) **MORAR MAGDOLNA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43360 / 20/07/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC4-7011, din 08/07/2011 emis de FNGCIMM SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:57000 EUR	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF: 9999999999999, (proportional cu procentul de garantare)	

Verificat de pe www.ancpi.ro
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50898	936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	214	-	-	-	
2	arabil	DA	722	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; CASA DE LOCUIT CU P+M, COMPUSA DIN: PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 NISA DE GATIT, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 TERASA ACOPERITA SI 1GARAJ; MANSARDA: 3 CAMERE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 BALCON.
A1.2	0	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.232,923 556.747,868	2	470.224,911 556.737,199	13.342
2	470.224,911 556.737,199	3	470.217,767 556.727,687	11.896
3	470.217,767 556.727,687	4	470.218,143 556.727,266	0.564
4	470.218,143 556.727,266	5	470.219,675 556.728,635	2.055
5	470.219,675 556.728,635	6	470.228,285 556.731,592	9.104
6	470.228,285 556.731,592	7	470.233,958 556.732,879	5.817
7	470.233,958 556.732,879	8	470.251,663 556.736,095	17.995
8	470.251,663 556.736,095	9	470.254,762 556.738,026	3.651
9	470.254,762 556.738,026	10	470.256,952 556.740,434	3.255
10	470.256,952 556.740,434	11	470.270,481 556.757,663	21.906
11	470.270,481 556.757,663	12	470.251,919 556.771,579	23.199
12	470.251,919 556.771,579	1	470.232,923 556.747,868	30.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4140/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:2074
Nr. topografic:48/1/2; 111/1/2; 112/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 48, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50895	445	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 48, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64283 / 31/10/2008		
Act Notarial nr. 1928, din 30/10/2008 emis de notar public Dragos Ciubuca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARGA LILIANA**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VARGA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

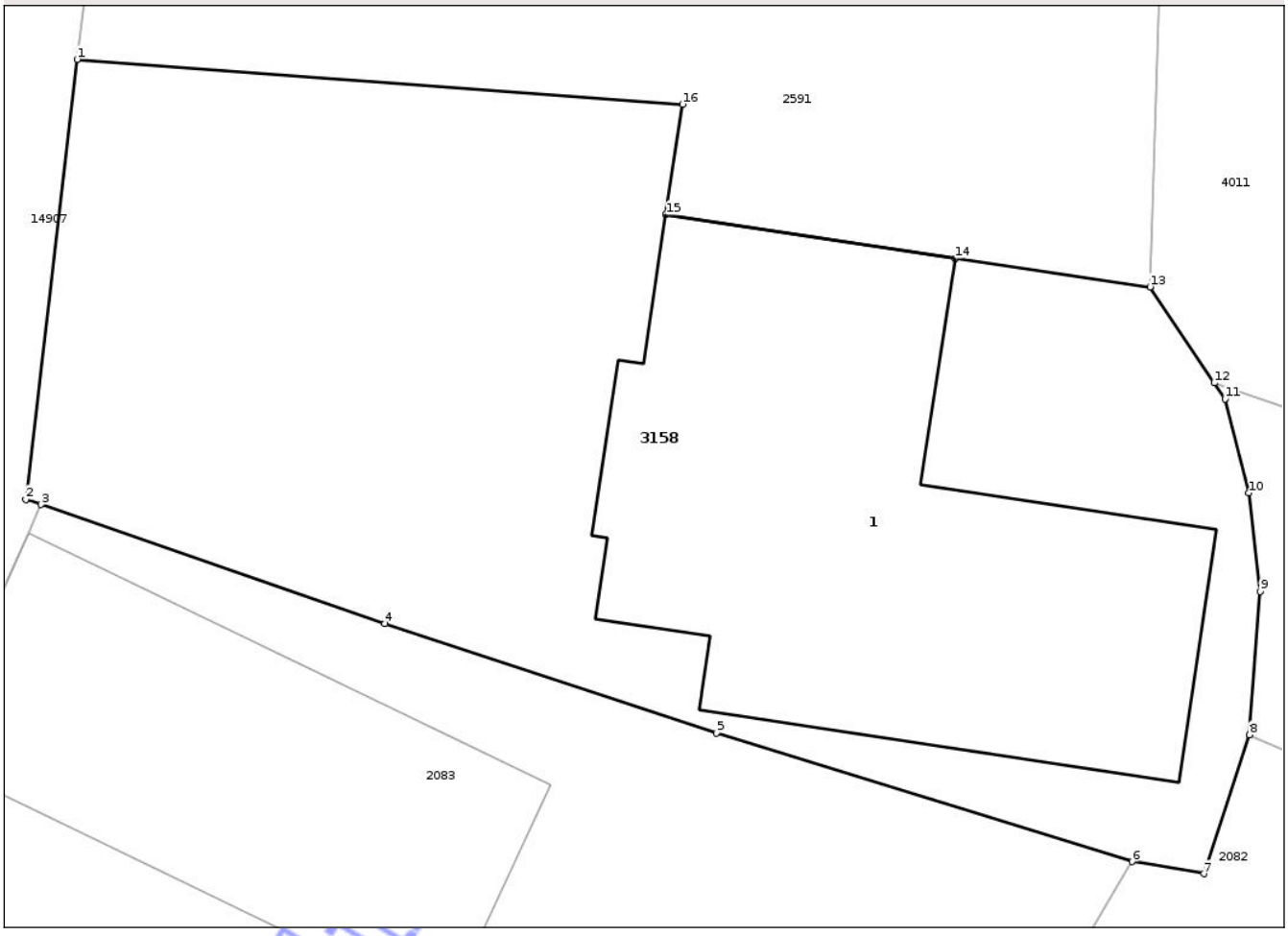
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50895	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	-	-	48/1/2; 111/1/2; 112/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.574,481 558.321,741	2	470.573,129 558.310,142	11.678
2	470.573,129 558.310,142	3	470.573,532 558.310,003	0.426
3	470.573,532 558.310,003	4	470.582,608 558.306,866	9.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.582,608 558.306,866	5	470.591,367 558.303,982	9.222
5	470.591,367 558.303,982	6	470.602,332 558.300,589	11.478
6	470.602,332 558.300,589	7	470.604,231 558.300,271	1.925
7	470.604,231 558.300,271	8	470.605,434 558.303,936	3.857
8	470.605,434 558.303,936	9	470.605,719 558.307,709	3.784
9	470.605,719 558.307,709	10	470.605,423 558.310,312	2.62
10	470.605,423 558.310,312	11	470.604,787 558.312,789	2.557
11	470.604,787 558.312,789	12	470.604,506 558.313,209	0.505
12	470.604,506 558.313,209	13	470.602,809 558.315,741	3.048
13	470.602,809 558.315,741	14	470.597,66 558.316,489	5.203
14	470.597,66 558.316,489	15	470.590,029 558.317,645	7.718
15	470.590,029 558.317,645	16	470.590,461 558.320,561	2.948
16	470.590,461 558.320,561	1	470.574,481 558.321,741	16.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3091/N
Nr. cadastral vechi:295/5
Nr. topografic:1187/2/2/5; 1186/a/5; 1198/1/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 27, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50893	577	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 27, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; casa de locuit P+M compusa din : Parter : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1baie, 1 camara, 1casa scarii, 1 garaj, 1 terasa; Mansarda : 4 camere, 1baie, 1 hol, 1 terasa.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 27, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24238 / 10/04/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2880/H64.14/2014, din 08/04/2015 emis de EXECUTOR JUDECATORESC HURUBA EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BONI SZABOLCS ATTILA** 2) **BONI KINGA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BONI SZABOLCS ATTILA** 2) **BONI KINGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

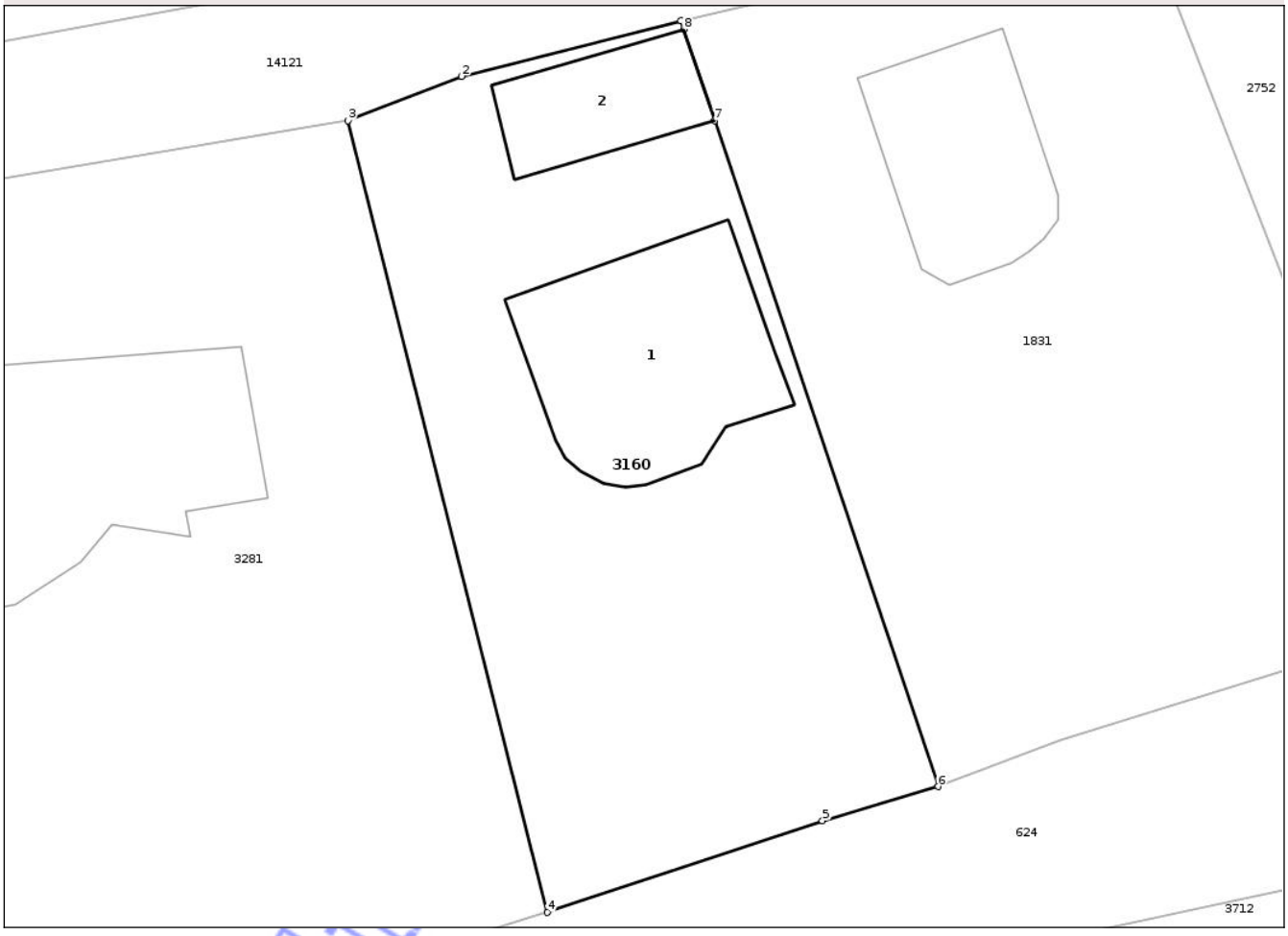
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50893	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	-	1180/12	1187/2/2/5; 1186/a/5; 1198/1/5	
2	arabil	DA	165	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; casa de locuit P+M compusa din : Parter : 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1baie, 1 camara, 1casa scarii, 1 garaj, 1 terasa; Mansarda : 4 camere, 1baie, 1 hol, 1 terasa.
A1.2	0	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.030,172 557.746,461	2	472.020,677 557.744,062	9.793
2	472.020,677 557.744,062	3	472.015,776 557.742,142	5.264
3	472.015,776 557.742,142	4	472.024,381 557.707,927	35.28
4	472.024,381 557.707,927	5	472.036,293 557.711,887	12.553
5	472.036,293 557.711,887	6	472.041,294 557.713,365	5.215
6	472.041,294 557.713,365	7	472.031,625 557.742,139	30.355
7	472.031,625 557.742,139	8	472.030,293 557.746,102	4.181
8	472.030,293 557.746,102	1	472.030,172 557.746,461	0.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1792/N
Nr. cadastral vechi:225
Nr. topografic:508/3/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 154, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50889	700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 154, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp; Showroom având: - la parter: sala de expunere, camera server, 2 grupuri sanitare, casa scarii - la mezanin: secretariat, birou, oficiu+centrala termica, 2 grupuri sanitare, hol.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76129 / 29/08/2025		
Act Notarial nr. 1187, din 29/08/2025 emis de Ciubuca Dragos-Alexandru (AUT 1187 ; act notarial nr 36 din 10.09.2025, emis de Ciubuca Dragos-Alexandru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETADIN SERVICE INSTALATII SRL**, CIF:39411680	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

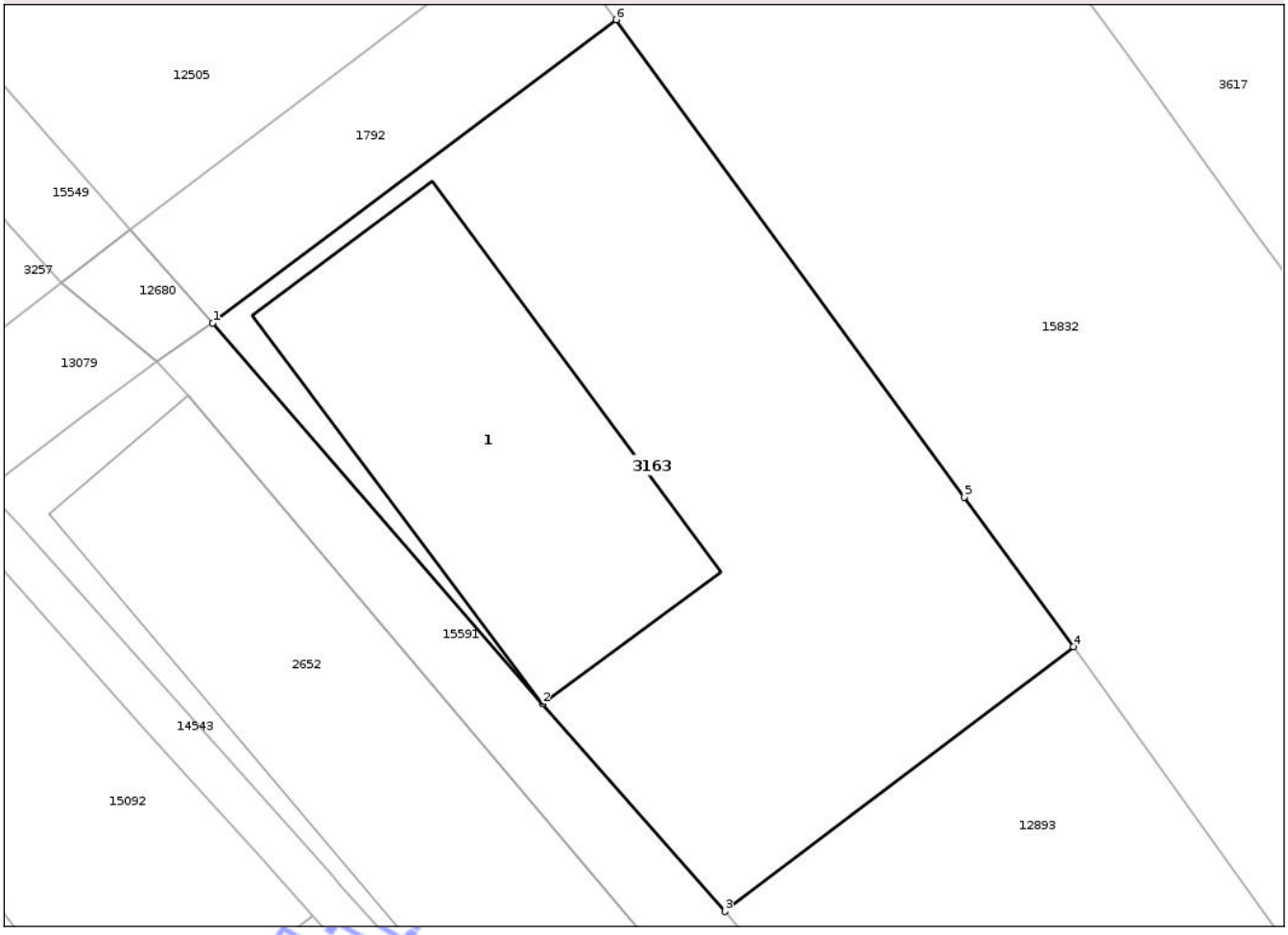
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50889	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	508/3/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	207	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp; Showroom având: - la parter: sala de expunere, camera server, 2 grupuri sanitare, casa scarii - la mezanin: secretariat, birou, oficiu+centrala termica, 2 grupuri sanitare, hol.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.055,073 556.246,124	2	471.069,48 556.229,5	21.998
2	471.069,48 556.229,5	3	471.077,46 556.220,435	12.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.077,46 556.220,435	4	471.092,708 556.231,998	19.136
4	471.092,708 556.231,998	5	471.087,92 556.238,52	8.091
5	471.087,92 556.238,52	6	471.072,71 556.259,37	25.808
6	471.072,71 556.259,37	1	471.055,073 556.246,124	22.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Vailor, Nr. 34, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50884	1.426	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Vailor, Nr. 34, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:27 mp; CASA DE ODIHNA ÎN CLADIRE S+P+M, PE FUNDATIE DE BETON, CU ZIDARIE DE LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA SUBSOL: 1 PIVNITA; -LA PARTER: 1 CAMERA, 1 ANTREU, 1 CERDAC; -LA MANSARDA: 1 CAMERA, 1 TERASA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50208 / 24/07/2018		
Act Notarial nr. 2308, din 16/07/2018 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GYORGY MARIA**	
38593 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 13, din 29/05/2019 emis de N.P. MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **GYORGY MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **GYORGY LORAND-DAN**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **RATIU ALEXANDRA-ANA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

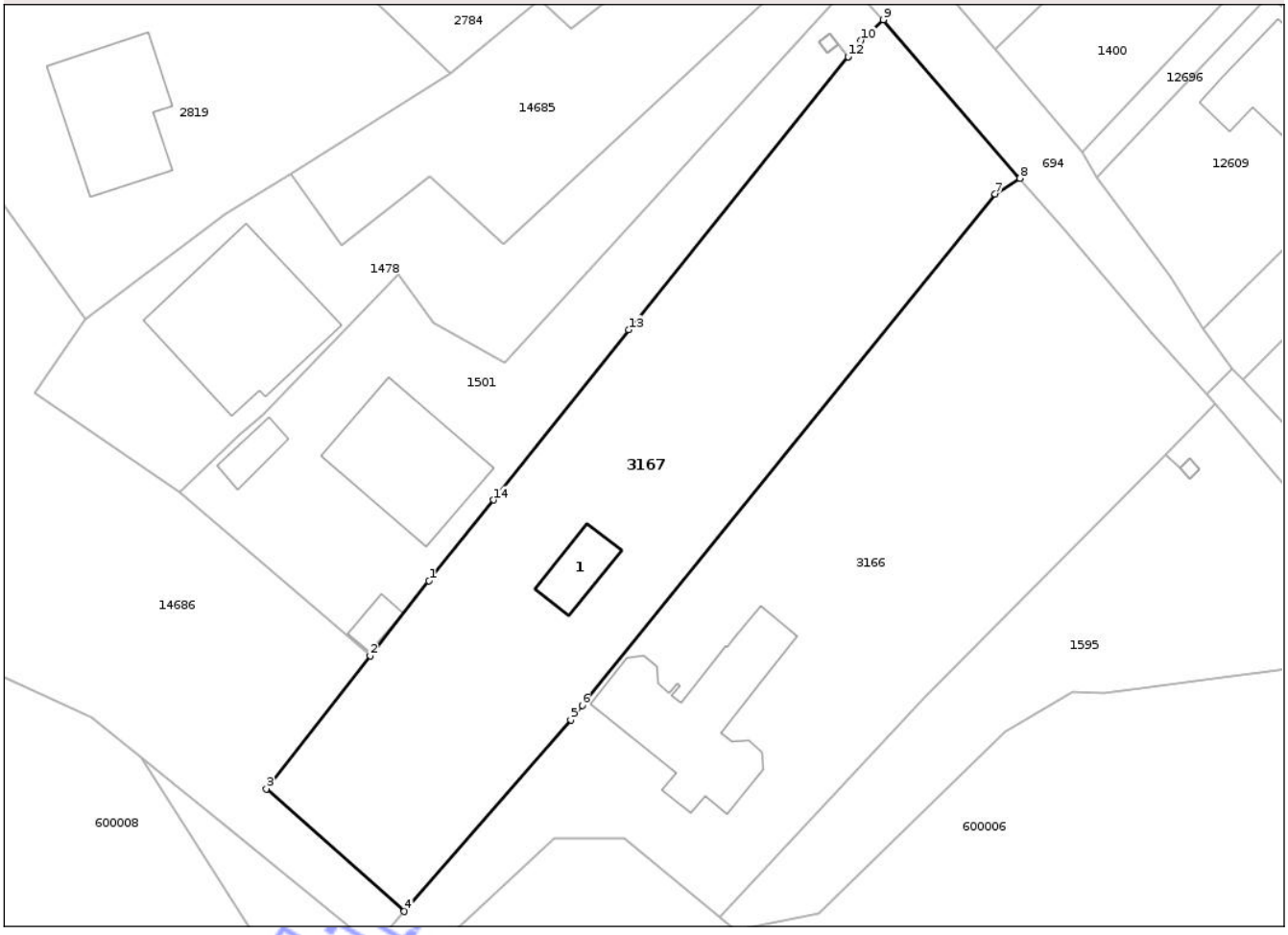
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50884	1.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	arabil	NU	345	-	-	-	
3	arabil	DA	981	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:27 mp; CASA DE ODIHNA ÎN CLADIRE S+P+M, PE FUNDATIE DE BETON, CU ZIDARIE DE LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA SUBSOL: 1 PIVNITA; -LA PARTER: 1 CAMERA, 1 ANTREU, 1 CERDAC; -LA MANSARDA: 1 CAMERA, 1 TERASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.685,729 556.235,887	2	470.680,662 556.229,415	8.22
2	470.680,662 556.229,415	3	470.671,704 556.217,974	14.531
3	470.671,704 556.217,974	4	470.683,591 556.207,419	15.897
4	470.683,591 556.207,419	5	470.697,938 556.223,9	21.851
5	470.697,938 556.223,9	6	470.698,932 556.225,166	1.61
6	470.698,932 556.225,166	7	470.734,547 556.269,17	56.611
7	470.734,547 556.269,17	8	470.736,66 556.270,54	2.518
8	470.736,66 556.270,54	9	470.724,903 556.284,194	18.018
9	470.724,903 556.284,194	10	470.722,977 556.282,422	2.617
10	470.722,977 556.282,422	11	470.721,856 556.281,029	1.788
11	470.721,856 556.281,029	12	470.721,855 556.281,027	0.002
12	470.721,855 556.281,027	13	470.702,938 556.257,506	30.184
13	470.702,938 556.257,506	14	470.691,271 556.242,85	18.733
14	470.691,271 556.242,85	1	470.685,729 556.235,887	8.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 22, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50879	701	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50879-C1	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: MAGAZIE, 1BUCATARIE, 3 HOLURI, 2 CAMARI, BAIE, DEBARA, 4CAMERE. ANUL EDIFICARII: 1982.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23492 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 35, din 17/03/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **ZILAHI SUSANA**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **MATEA ZSUZSA-KATALIN**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ZILAHI SUSANA** 2) **MATEA ZSUZSA-KATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50879	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	54	47	-	
2	arabil	DA	301	54	47/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50879-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: MAGAZIE, 1BUCATARIE, 3 HOLURI, 2 CAMARI, BAIE, DEBARA, 4CAMERE. ANUL EDIFICARII: 1982.
A1.2	0	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.223,517 557.686,779	2	470.226,64 557.718,513	31.887
2	470.226,64 557.718,513	3	470.227,089 557.722,971	4.481
3	470.227,089 557.722,971	4	470.227,767 557.735,192	12.24
4	470.227,767 557.735,192	5	470.228,051 557.740,302	5.118
5	470.228,051 557.740,302	6	470.228,923 557.753,535	13.262
6	470.228,923 557.753,535	7	470.228,978 557.754,375	0.842
7	470.228,978 557.754,375	8	470.222,854 557.755,123	6.17
8	470.222,854 557.755,123	9	470.218,618 557.755,579	4.26
9	470.218,618 557.755,579	10	470.218,299 557.755,611	0.321
10	470.218,299 557.755,611	11	470.214,409 557.685,789	69.93
11	470.214,409 557.685,789	1	470.223,517 557.686,779	9.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1648/N
Nr. cadastral vechi:116

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 66, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50877	800	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 66, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit construita din caramida si lemn acoperita cu tigla compusa din: - subsol: 1 garaj. 1 pivnita. 1 C.T. - parter: 1 camera. 1 bucatarie. 1 baie. - etaj: 2 dormitoare. 1 baie.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 66, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 66, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13513 / 30/08/2000		
Act Notarial nr. 2959, din 29/08/2000 emis de BNP Albulescu Felicia Doinita (Evidentiere constructii cu proces verbal nr. 181/2004 a Primariei Livezeni; autorizatie de construire nr. 30/2000 si plan de situatie; incheiere nr. 3536/16.02.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZURCA TEODOR**, cas. cu 2) **LAZURCA MARIA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LAZURCA TEODOR**, cas. cu 2) **LAZURCA MARIA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **LAZURCA TEODOR** 2) **LAZURCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial. Document public civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50877	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	46	1343/1/5	-	
2	arabil	DA	407	46	1343/1/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit construita din caramida si lemn acoperita cu tigla compusa din: - subsol: 1 garaj. 1 pivnita. 1 C.T. - parter: 1 camera. 1 bucatarie. 1 baie. - etaj: 2 dormitoare. 1 baie.
A1.2	0	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	0	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.000,839 556.495,761	2	472.011,131 556.535,796	41.337
2	472.011,131 556.535,796	3	472.011,427 556.536,946	1.187
3	472.011,427 556.536,946	4	472.011,933 556.540,072	3.167
4	472.011,933 556.540,072	5	471.991,147 556.544,883	21.335
5	471.991,147 556.544,883	6	471.990,98 556.541,971	2.917
6	471.990,98 556.541,971	7	471.990,079 556.526,258	15.739
7	471.990,079 556.526,258	8	471.987,734 556.497,505	28.848
8	471.987,734 556.497,505	9	471.989,592 556.497,258	1.874
9	471.989,592 556.497,258	1	472.000,839 556.495,761	11.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:719 (A+5)
Nr. topografic:350/8/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Nirajului, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50876	5.720	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Nirajului, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM D+P+M COMPUSA DIN: - LA DEMISOL: 1 GARAJ, 1 CAMERA, 2 PIVNITE, 1 DEGAJAMENT, 1 CAMERA C.T., 1 DEBARA, 1 CASA SCARII; - LA PARTER: 1 TERASA, 1 BALCON, 1 BAIE, 1 BUCATARIE, 1 CAMERA, 1 LIVING, 1 ANTREU+CASA SCARII, 1 WINDFANG; - LA MANSARDA: 1 TERASA ACOPERITA, 1 BAIE, 1 BIROU, 1 DEGAJAMENT, 1 GARDEROBA, 2 CAMERE.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Nirajului, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8044 / 08/05/1996		
Act Notarial nr. 1128, din 08/05/1996 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POL EMIL**, cas cu 2) **POL ILEANA**	
27819 / 16/05/2012		
Act Administrativ nr. 91, din 07/07/2010 emis de Comuna Corunca (proces-verbal de receptie a lucrarilor nr. 18/28.02.2012; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POL EMIL**, cas cu 2) **POL ILEANA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POL EMIL** 2) **POL ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50876	5.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.104	-	-	350/8/2/2	
2	arabil	DA	1.500	-	-	-	
3	livada	DA	3.116	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM D+P+M COMPUSA DIN: - LA DEMISOL: 1 GARAJ, 1 CAMERA, 2 PIVNITE, 1 DEGAJAMENT, 1 CAMERA C.T., 1 DEBARA, 1 CASA SCARII; - LA PARTER: 1 TERASA, 1 BALCON, 1 BAIE, 1 BUCATARIE, 1 CAMERA, 1 LIVING, 1 ANTREU+CASA SCARII, 1 WINDFANG; - LA MANSARDA: 1 TERASA ACOPERITA, 1 BAIE, 1 BIROU, 1 DEGAJAMENT, 1 GARDEROBA, 2 CAMERE.
A1.2	0	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Neutilizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.268,86 556.221,87	2	471.273,236 556.215,883	7.416
2	471.273,236 556.215,883	3	471.277,281 556.210,322	6.877
3	471.277,281 556.210,322	4	471.295,13 556.185,92	30.233
4	471.295,13 556.185,92	5	471.325,05 556.202,08	34.005
5	471.325,05 556.202,08	6	471.387,516 556.235,918	71.042
6	471.387,516 556.235,918	7	471.411,332 556.248,95	27.148
7	471.411,332 556.248,95	8	471.414,603 556.250,928	3.823
8	471.414,603 556.250,928	9	471.381,689 556.281,337	44.811
9	471.381,689 556.281,337	10	471.356,822 556.268,259	28.096
10	471.356,822 556.268,259	11	471.328,402 556.253,303	32.115
11	471.328,402 556.253,303	12	471.300,72 556.238,74	31.279
12	471.300,72 556.238,74	13	471.269,015 556.221,952	35.875
13	471.269,015 556.221,952	1	471.268,86 556.221,87	0.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4093/N
Nr. cadastral vechi:2054

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Irisului, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50874	487	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Irisului, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; casa de locuit din caramida. compusa din: - parter: 1 camera de zi. bucatarie. baie. sufragerie. camara. casa scarii. terasa si garaj. - mansarda: casa scarii. baie. 3 dormitoare. 2 terase.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57170 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 2406 , din 29/09/2008 emis de NP Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **CZIRJEK ANA**	
57168 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 2238, din 29/09/2008 emis de NP Suceava Corina;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA IMOBILULUI CU NR. CAD. (2055) INSCRISA IN C.F. NR. 4094/N/CORUNCA;	A1
36162 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 18, din 27/05/2015 emis de NP Benta Andrea Loredana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **CZIRJEK ANA**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **CZIRJEK IULIU-SEBASTIAN**, (bun propriu)	
66253 / 12/11/2008		
Act Notarial nr. 64 din 2008, din 01/01/2008 emis de - (certificatului de urbanism nr. 522/2008 si a documentatiei cadastrale avizate de OCPI Mures);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CZIRJEK ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50874	487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; casa de locuit din caramida. compusa din: - parter: 1 camera de zi. bucatarie. baie. sufragerie. camara. casa scarii. terasa si garaj. - mansarda: casa scarii. baie. 3 dormitoare. 2 terase.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.424,984 556.688,28	2	470.410,389 556.700,439	18.996
2	470.410,389 556.700,439	3	470.394,472 556.680,594	25.44

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.394,472 556.680,594	4	470.400,601 556.675,481	7.982
4	470.400,601 556.675,481	5	470.400,604 556.675,479	0.004
5	470.400,604 556.675,479	6	470.405,31 556.671,554	6.128
6	470.405,31 556.671,554	7	470.409,369 556.668,168	5.286
7	470.409,369 556.668,168	8	470.411,915 556.671,226	3.979
8	470.411,915 556.671,226	9	470.411,697 556.671,403	0.281
9	470.411,697 556.671,403	1	470.424,984 556.688,28	21.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3604/N
Nr. cadastral vechi:1477

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50873	846	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50873-C1	Loc. Corunca, Str Crisului, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime D+P, din caramida, cu fundatie de beton, acoperita cu tabla, fiind compusa din: -demisol -1 loc de luat masa, 1 loc de gatit, 1 camara, 1 pivnita, 1 terasa acoperita -parter- 2 camere, 1 baie, 1 garderoba,1 terasa acoperita,1 terasa descoperita,1 balcon. Edif. in anul 2011.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9523 / 05/06/2001		
Act Notarial nr. 1329, din 05/06/2001 emis de BNP Holbach Stefan (Schimbare nume in baza declaratiei aut. nr. 2471/14.11.2007 notar public Dan Valentin Simion - incheiere nr. 67116/15.11.2007; dezmembrare act de dezmembrare aut. nr. 2470/14.11.2007 notar public Dan Valentin Simion; documentatie cadastrala avizata cu nr. 56926/09.10.2007 de OCPI Mures; certificat de urbanism nr. 427/30.10.2007 - incheiere nr. 67117/15. 11.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAS SIMION**, si sotia 2) **FARCAS MARIA**, (bun comun)	
63841 / 29/07/2022		
Act Administrativ nr. 6546, din 25/07/2022 emis de COMUNA CORUNCA (, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures; Certificat de atestare a edificarii constructiei 6546/2022);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FARCAS MARIA** 2) **FARCAS SIMION**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50873	846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	382	-	1343/28; 1363/1	-	
2	arabil	DA	464	-	1343/28; 1363/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50873-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime D+P, din caramida, cu fundatie de beton, acoperita cu tabla, fiind compusa din: -demisol -1 loc de luat masa, 1 loc de gatit, 1 camara, 1 pivnita, 1 terasa acoperita -parter- 2 camere, 1 baie, 1 garderoba,1 terasa acoperita,1 terasa descoperita,1 balcon. Edif. in anul 2011.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.515,572 556.275,96	2	472.514,413 556.276,692	1.371
2	472.514,413 556.276,692	3	472.503,279 556.282,353	12.491
3	472.503,279 556.282,353	4	472.498,14 556.266,38	16.779
4	472.498,14 556.266,38	5	472.491,21 556.244,18	23.257
5	472.491,21 556.244,18	6	472.489,247 556.237,861	6.617
6	472.489,247 556.237,861	7	472.483,534 556.219,477	19.251
7	472.483,534 556.219,477	8	472.493,762 556.213,074	12.067
8	472.493,762 556.213,074	1	472.515,572 556.275,96	66.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4219/N
Nr. cadastral vechi:128

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lavandei, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50863	1.717	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lavandei, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:179 mp; Casa de locuit compusa din : - subsol : 1 centrala termica si spalatorie. 1 garaj. 1 adapost. 1 hol. 1 pivnita ; - parter : 1 camera de zi. 1 birou. 1 terasa. 1 bucatarie. 1 hol. 1 camara; - mansarda : 2 balcoane . 3 dormitoare .1 baie. 1 garderoba . 1 hol . 1 logie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14222 / 13/09/2000		
Act Notarial nr. 4653, din 13/09/2000 emis de NP Suceava Corina (NP Suceava Corina; (1998; UNIFICARE SI DEZMEMBRARE CONFORM ACT. AUT. NR. 4653/13.09.2000 notar public Suceava Corina; Scoaterea din circuitul agrigol a S = 250 mp teren in baza deciziei nr. 1111/26.09.2008 eliberata de Ministerului Agricuturii si Dezvoltarii Rurale -Directia pentruAgricultura si Dezvoltare Rurala Mures ; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI ; Incheiere nr.2558/20.01.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALANTA IOAN**, si sotia 2) **SALANTA MARIA**, (bun comun)	
2558 / 20/01/2009		
Act Administrativ nr. 13, din 01/04/2004 emis de Primaria Comunei Livezeni (proces verbal de receptie a lucrarilor nr. 48/ 05.06.2008; certificat de urbanism nr. 560/12.12.2008 eliberata de catre Primaria comunei Corunca ; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI MS);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SALANTA IOAN**, si sotia 2) **SALANTA MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

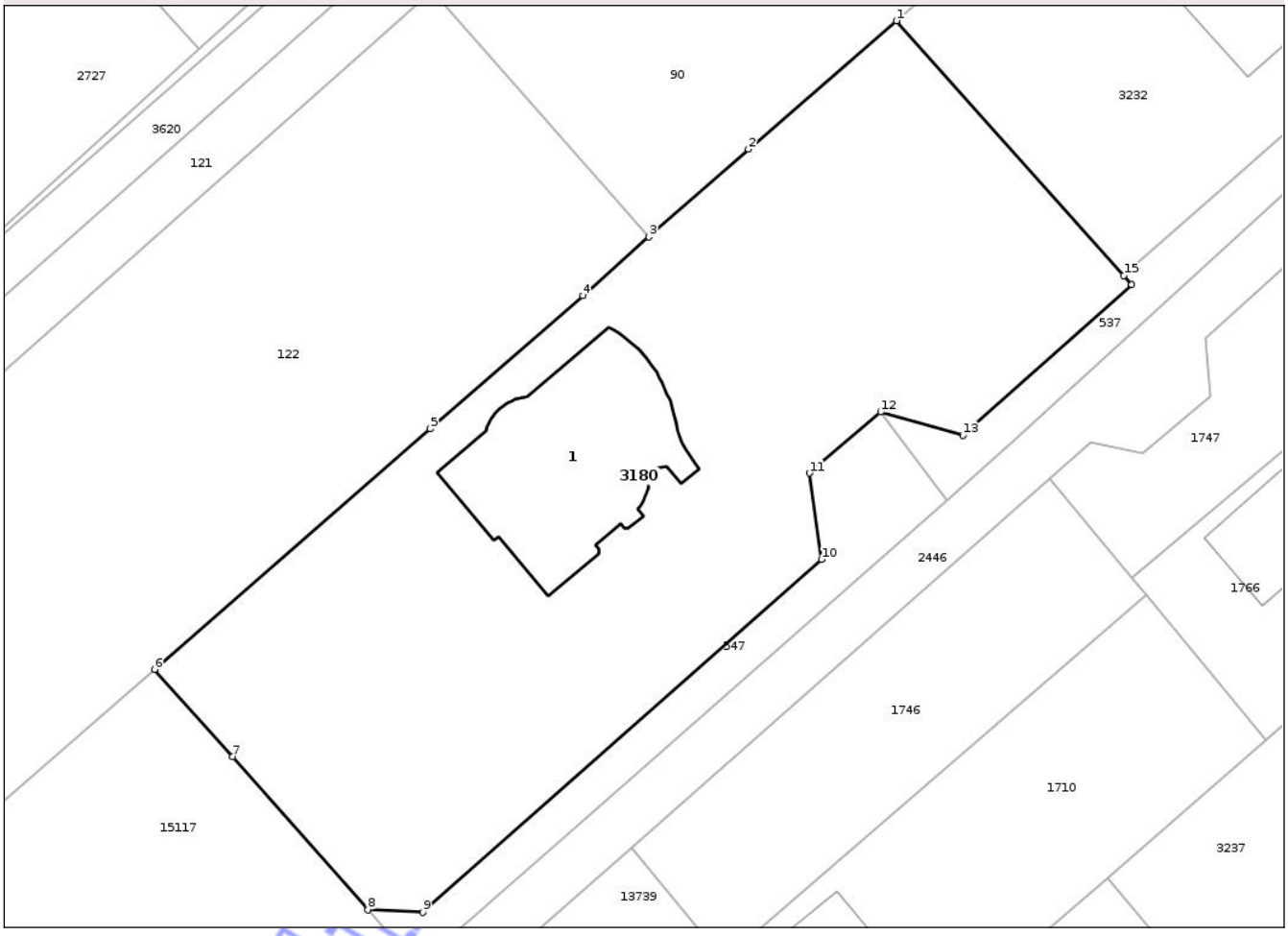
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50863	1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	835	-	-	-	
2	arabil	DA	417	-	-	-	
3	livada	DA	465	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:179 mp; Casa de locuit compusa din : - subsol : 1 centrala termica si spalatorie. 1 garaj. 1 adapost. 1 hol. 1 pivnita ; - parter : 1 camera de zi. 1 birou. 1 terasa. 1 bucatarie. 1 hol. 1 camara; - mansarda : 2 balcoane . 3 dormitoare .1 baie. 1 garderoba . 1 hol . 1 logie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.758,961 557.828,885	2	469.748,451 557.819,778	13.907
2	469.748,451 557.819,778	3	469.741,391 557.813,546	9.417
3	469.741,391 557.813,546	4	469.736,681 557.809,389	6.282
4	469.736,681 557.809,389	5	469.725,846 557.799,941	14.376
5	469.725,846 557.799,941	6	469.706,255 557.782,867	25.987
6	469.706,255 557.782,867	7	469.711,817 557.776,671	8.326
7	469.711,817 557.776,671	8	469.721,408 557.765,832	14.473
8	469.721,408 557.765,832	9	469.725,32 557.765,635	3.917
9	469.725,32 557.765,635	10	469.753,641 557.790,666	37.797
10	469.753,641 557.790,666	11	469.752,783 557.796,795	6.189
11	469.752,783 557.796,795	12	469.757,844 557.801,131	6.664
12	469.757,844 557.801,131	13	469.763,684 557.799,476	6.07
13	469.763,684 557.799,476	14	469.775,672 557.810,18	16.071
14	469.775,672 557.810,18	15	469.775,121 557.810,797	0.827
15	469.775,121 557.810,797	1	469.758,961 557.828,885	24.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3899/N
Nr. cadastral vechi:1799
Nr. topografic:1345/58/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 72, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50862	739	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Noua, Nr. 72, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Casa de locuit cu: - la parter: 3 camere. 1 baie. 1 bucatarie. 1 sufragerie. 1 hol; - la mansarda: 3 camere. 1 bucatarie. 1 baie. 1 hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11098 / 18/05/2005		
Act Notarial nr. 1074, din 18/05/2005 emis de NP Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAPP ROBERT ZOLTAN**, si sotia 2) **PAPP RODICA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11098 / 18/05/2005		
Act Notarial nr. 1074, din 18/08/2005 emis de NP Suceava Corina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1
	1) **POP IRMA**	
28196 / 06/12/2005		
Act Notarial nr. 4324, din 16/12/2005 emis de NP Ispas Stela;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:89000 RON+ dobanzi aferente. a cheltuielilor. penalitatilor. daunelor-intereselor si a tuturor celorlate obligatii si notarea interdictiei de instrainare. grevare. demolare si dezmembrare	A1, A1.1
	1) **BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE SA SUCURSALA TG.MURES**, CIF:9999999999999	
10369 / 17/02/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIEREA CIVILA NR. 4756, din 16/06/2014 emis de JUDECATORIA TG MURES (inscris sub semnatura privata din dos. exec. nr. 155/E/2014 din data de 10.02.2015 emis de exec. jud. Ianculescu George);		
C3	Se noteaza urmarirea imobilului, creditor urmaritor: BRD GSG SA prin BRD Sucursala Tg.Mures, pentru suma de: 86624,40 Lei + 6125,46 Lei.	A1, A1.1
56794 / 18/08/2016		
Act Administrativ nr. 1370/RS, din 08/08/2016 emis de - (din dosar de executare nr. 1370, MFP ANAF DGRFP BRASOV AJFP MURES - COLECTARE PERSOANE FIZICE - SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:13933 LEI	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MFP ANAF DGRFP BRASOV AJFP MURES - COLECTARE PERSOANE FIZICE**, CIF: 9999999999999, privind pe debitorul Papp Robert Zoltan	
	OBSERVATII: privind pe debitorul Papp Robert Zoltan	
102254 / 06/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4684, din 15/07/2021 emis de BEJ VLAS MARIA CRISTINA (dosar nr. 7825/320/2021) (inscris sub semnatura privata nr 1398/E/2021 din 26.11.2021, emis de BEJ VLAS MARIA		

Document generat din oficiul electronic de cadastru
Extras civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
CRISTINA);		
C5	Se noteaza urmarirea imobilului privind pe PAPP ROBERT ZOLTAN	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50862	739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	-	-	1345/58/2	
2	arabil	DA	344	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Casa de locuit cu: - la parter: 3 camere. 1 baie. 1 bucatarie. 1 sufragerie. 1 hol; - la mansarda: 3 camere. 1 bucatarie. 1 baie. 1 hol

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.995,088 557.689,992	2	470.994,817 557.687,888	2.121
2	470.994,817 557.687,888	3	470.991,95 557.670,699	17.426

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.991,95 557.670,699	4	470.989,224 557.651,757	19.137
4	470.989,224 557.651,757	5	470.984,746 557.616,559	35.482
5	470.984,746 557.616,559	6	470.994,03 557.616,026	9.299
6	470.994,03 557.616,026	7	470.999,36 557.650,143	34.531
7	470.999,36 557.650,143	8	471.004,975 557.687,672	37.947
8	471.004,975 557.687,672	9	471.005,08 557.688,504	0.839
9	471.005,08 557.688,504	1	470.995,088 557.689,992	10.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Intre Dealuri, Nr. 26, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50861	755	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Intre Dealuri, Nr. 26, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13087 / 12/03/2010		
Act Notarial nr. 39, din 17/03/2003 emis de NOTAR PUBLIC ONEA VICTOR (act notarial nr. 4320/25-11-2009 emis de NOTAR PUBLIC ONEA VICTOR ;);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad (50860) din CFE 50860 a localitatii Corunca	A1
13088 / 12/03/2010		
Act Notarial nr. 381, din 11/03/2010 emis de NOTAR PUBLIC ONEA VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU ADRIAN**, cas cu 2) **SUCIU VERONICA LUCIA**, bun comun	
57272 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SUCIU ADRIAN** 2) **SUCIU VERONICA LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

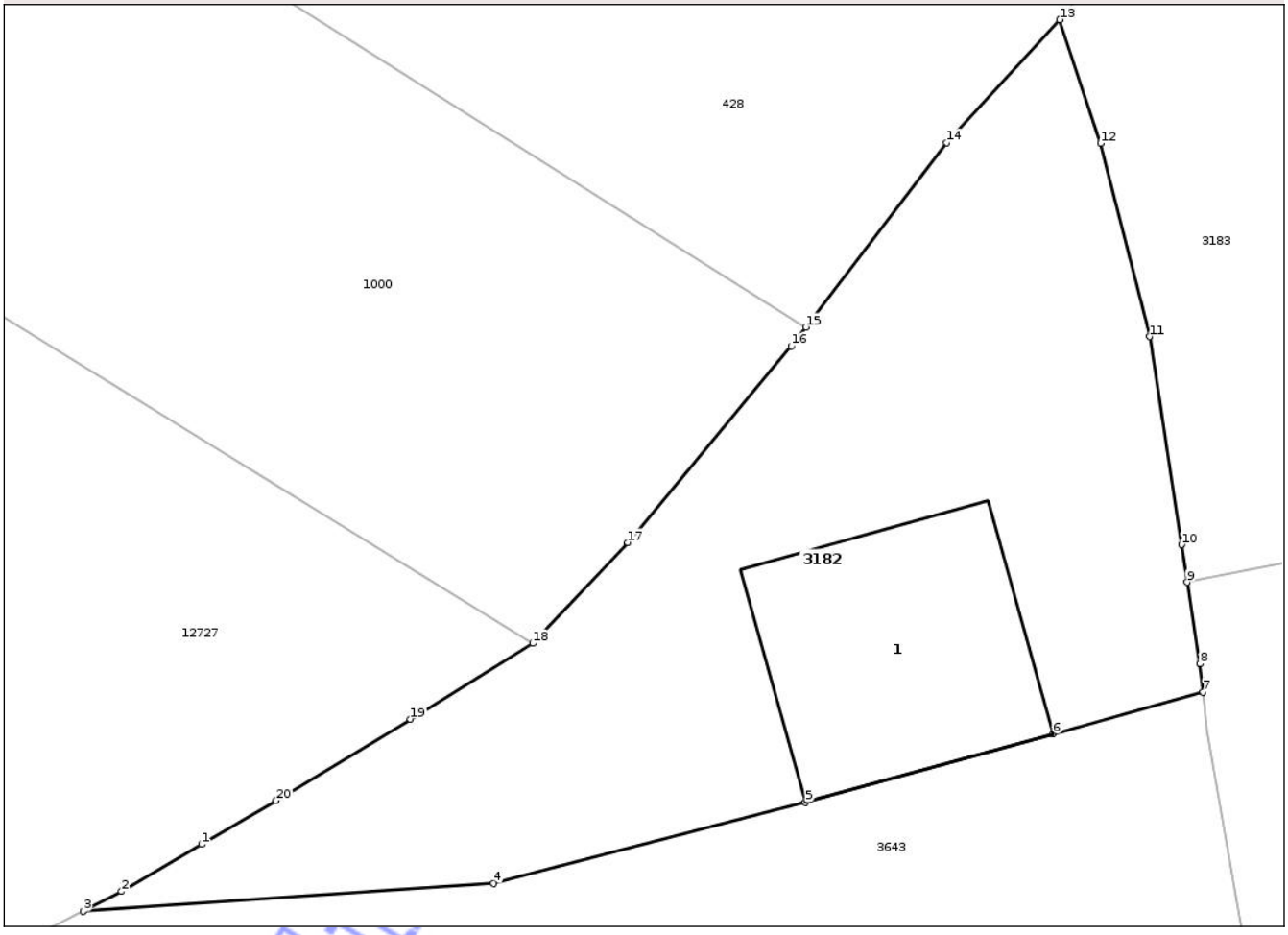
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50861	755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	25	884/2, 854/3/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.421,762 558.693,915	2	470.418,086 558.691,754	4.264
2	470.418,086 558.691,754	3	470.416,317 558.690,842	1.99
3	470.416,317 558.690,842	4	470.435,169 558.692,134	18.896
4	470.435,169 558.692,134	5	470.449,48 558.695,836	14.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.449,48 558.695,836	6	470.460,852 558.698,988	11.801
6	470.460,852 558.698,988	7	470.467,737 558.700,897	7.145
7	470.467,737 558.700,897	8	470.467,595 558.702,186	1.297
8	470.467,595 558.702,186	9	470.467,009 558.705,934	3.794
9	470.467,009 558.705,934	10	470.466,74 558.707,651	1.738
10	470.466,74 558.707,651	11	470.465,276 558.717,196	9.657
11	470.465,276 558.717,196	12	470.463,028 558.726,059	9.144
12	470.463,028 558.726,059	13	470.461,161 558.731,721	5.962
13	470.461,161 558.731,721	14	470.455,975 558.726,081	7.662
14	470.455,975 558.726,081	15	470.449,497 558.717,628	10.65
15	470.449,497 558.717,628	16	470.448,83 558.716,757	1.097
16	470.448,83 558.716,757	17	470.441,326 558.707,756	11.719
17	470.441,326 558.707,756	18	470.436,961 558.703,126	6.363
18	470.436,961 558.703,126	19	470.431,347 558.699,655	6.6
19	470.431,347 558.699,655	20	470.425,184 558.695,927	7.203
20	470.425,184 558.695,927	1	470.421,762 558.693,915	3.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50860	3.065	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57271 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
17957 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 50, din 11/09/2014 emis de NP CHISIU SEVER ALEX (act notarial nr 357 din 15.02.2022, emis de NP CHISIU SEVER ALEX);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BORZAS LASZLO**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BORZAS FERENC**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13087 / 12/03/2010		
Act Notarial nr. 380, din 11/03/2010 emis de NOTAR PUBLIC ONEA VICTOR (act administrativ nr. 53/31. 03.2010 emis de catre comuna Corunca ;documentatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad (50861) din cfe 50861 a localitatii Corunca	A1

Neutilizabil în circuitul civil

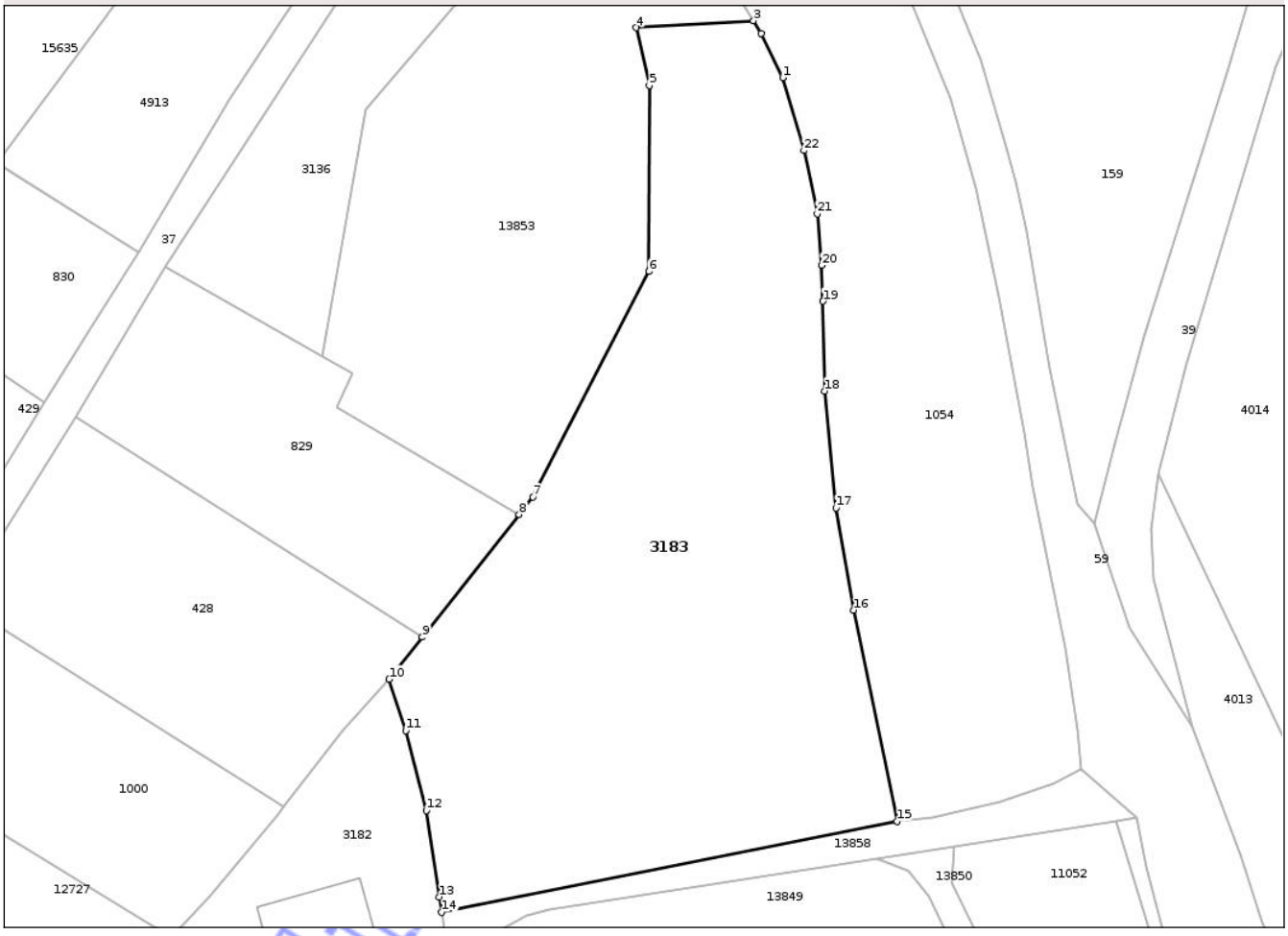
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50860	3.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.726	25	884/2, 854/3/2	-	
2	faneata	NU	1.339	25	884/2, 854/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.504,799 558.798,298	2	470.502,418 558.803,214	5.462
3	470.501,547 558.804,606	4	470.488,558 558.803,831	13.012
5	470.490,004 558.797,445	6	470.489,97 558.776,87	20.575
7	470.477,1 558.751,9	8	470.475,578 558.749,973	2.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.502,418 558.803,214	3	470.501,547 558.804,606	1.642
4	470.488,558 558.803,831	5	470.490,004 558.797,445	6.548
6	470.489,97 558.776,87	7	470.477,1 558.751,9	28.092
8	470.475,578 558.749,973	9	470.464,851 558.736,392	17.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	470.464,851 558.736,392	10	470.461,161 558.731,721	5.953
11	470.463,028 558.726,059	12	470.465,276 558.717,196	9.144
13	470.466,74 558.707,651	14	470.467,009 558.705,934	1.738
15	470.517,454 558.715,994	16	470.512,625 558.739,391	23.89
17	470.510,685 558.750,678	18	470.509,451 558.763,619	13.0
19	470.509,23 558.773,562	20	470.509,12 558.777,53	3.97
21	470.508,591 558.783,218	22	470.507,136 558.790,229	7.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	470.461,161 558.731,721	11	470.463,028 558.726,059	5.962
12	470.465,276 558.717,196	13	470.466,74 558.707,651	9.657
14	470.467,009 558.705,934	15	470.517,454 558.715,994	51.438
16	470.512,625 558.739,391	17	470.510,685 558.750,678	11.453
18	470.509,451 558.763,619	19	470.509,23 558.773,562	9.945
20	470.509,12 558.777,53	21	470.508,591 558.783,218	5.713
22	470.507,136 558.790,229	1	470.504,799 558.798,298	8.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1475
Nr. topografic:2/5/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50859	Din acte: 300 Masurata: 301	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50859-C1	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT P+M PE FUNDATIE DE BETON CU PERETI DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: -PARTER:1 BIROU, 1 HOL, 1 LIVING ROOM, 1 CAMARA, 1 BUCATARIE, 1 BAIE; -MANSARDA:1 LIVING ROOM, 1 DORMITOR, 1 BAIE, 1 TERASA;
A1.2	50859-C2	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51415 / 07/09/2007		
Act Notarial nr. 2784, din 06/09/2007 emis de notar public Holbach Istvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PECSI FERENC**, - (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PECSI FERENC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50859	Din acte: 300 Masurata: 301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	-	-	2/5/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50859-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT P+M PE FUNDATIE DE BETON CU PERETI DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: -PARTER:1 BIROU, 1 HOL, 1 LIVING ROOM, 1 CAMARA, 1 BUCATARIE, 1 BAIE; -MANSARDA:1 LIVING ROOM, 1 DORMITOR, 1 BAIE, 1 TERASA;
A1.2	50859-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.115,322 557.770,05	2	470.115,734 557.766,826	3.25
2	470.115,734 557.766,826	3	470.117,722 557.758,568	8.494
3	470.117,722 557.758,568	4	470.118,941 557.753,506	5.207
4	470.118,941 557.753,506	5	470.120,94 557.748,088	5.775
5	470.120,94 557.748,088	6	470.122,095 557.745,37	2.953
6	470.122,095 557.745,37	7	470.127,027 557.733,76	12.614
7	470.127,027 557.733,76	8	470.128,284 557.730,357	3.628
8	470.128,284 557.730,357	9	470.128,344 557.730,195	0.173
9	470.128,344 557.730,195	10	470.134,196 557.731,996	6.123
10	470.134,196 557.731,996	11	470.134,16 557.732,11	0.12
11	470.134,16 557.732,11	12	470.132,977 557.735,82	3.894
12	470.132,977 557.735,82	13	470.130,446 557.744,706	9.239
13	470.130,446 557.744,706	14	470.127,467 557.754,206	9.956
14	470.127,467 557.754,206	15	470.123,696 557.766,335	12.702
15	470.123,696 557.766,335	16	470.123,001 557.768,602	2.371
16	470.123,001 557.768,602	1	470.115,322 557.770,05	7.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1380
TEREN Intravilan Nr. topografic:2/3/16/1/1/1/1/1/3

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50858	1.529	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79789 / 24/11/2016		
Act Notarial nr. 2473, din 23/11/2016 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURI BENZ OIL SRL**, CIF:8575268	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

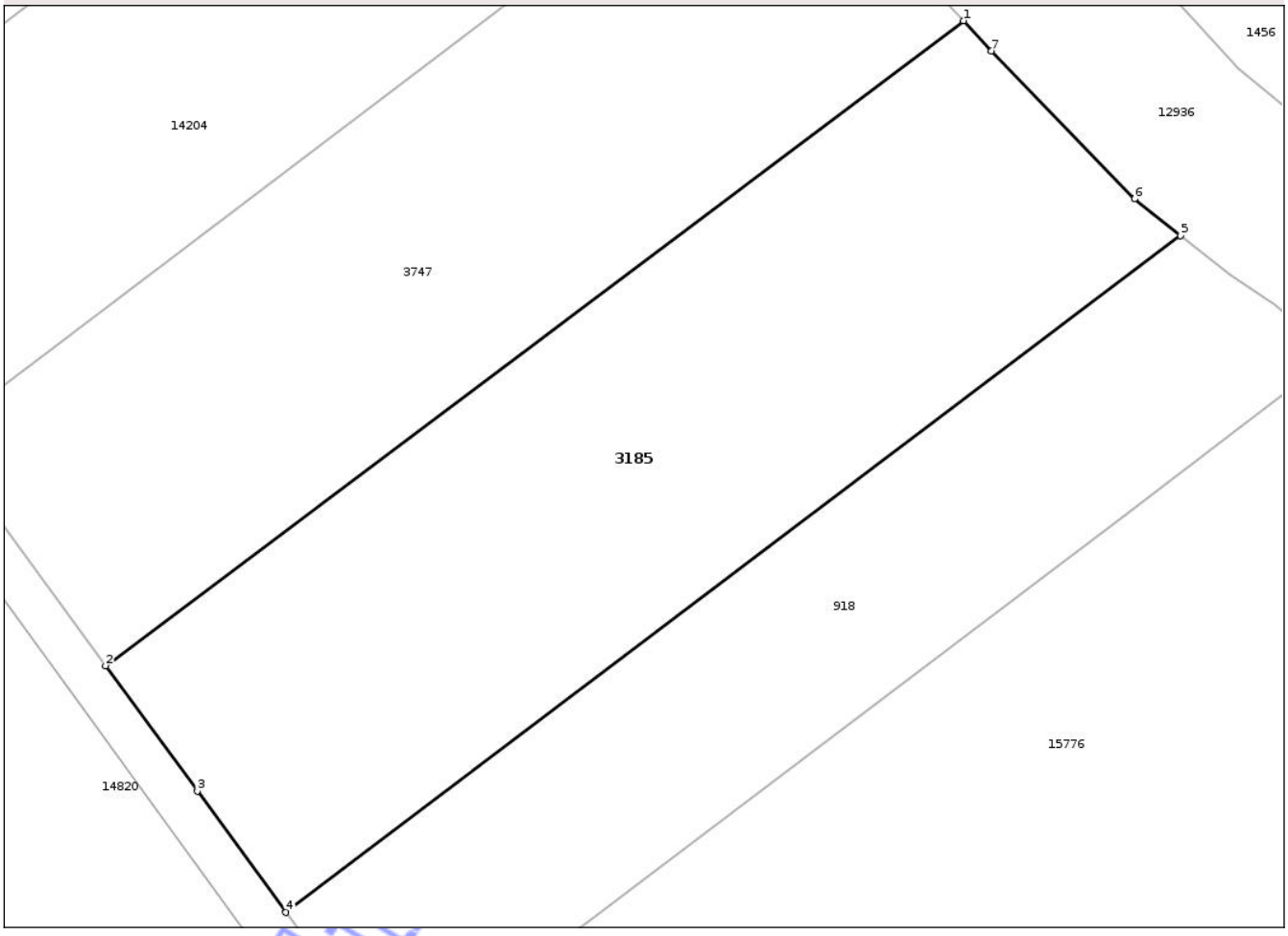
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50858	1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.529	-	-	2/3/16/1/1/1/1/1/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.965,395 558.134,764	2	469.907,194 558.091,06	72.783
2	469.907,194 558.091,06	3	469.913,415 558.082,57	10.525
3	469.913,415 558.082,57	4	469.919,434 558.074,341	10.195
4	469.919,434 558.074,341	5	469.980,132 558.120,211	76.081
5	469.980,132 558.120,211	6	469.977,009 558.122,69	3.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.977,009 558.122,69	7	469.967,294 558.132,724	13.966
7	469.967,294 558.132,724	1	469.965,395 558.134,764	2.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4073/N
Nr. cadastral vechi:1947

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Gradinilor, Nr. 20, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50855	693	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Gradinilor, Nr. 20, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; Casa de locuit avand regim de inaltime D+P+M, compusa din: - Demisol: garaj dublu, pivnita, depozit, casa scarii, C.T. - Parter: living, bucatarie, depozitare, camera, casa scarii, hol, baie, 2 terase, acces. - Mansarda: 3 dormitoare, 2 holuri, casa scarii, 2 dressinguri, baie, terasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1737 / 14/01/2014		
Act Notarial nr. 12, din 13/01/2014 emis de N.P. CRIDON RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMAN ANDREI-AUREL**, si sotia 2) **COMAN RAMONA-MIHAELA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

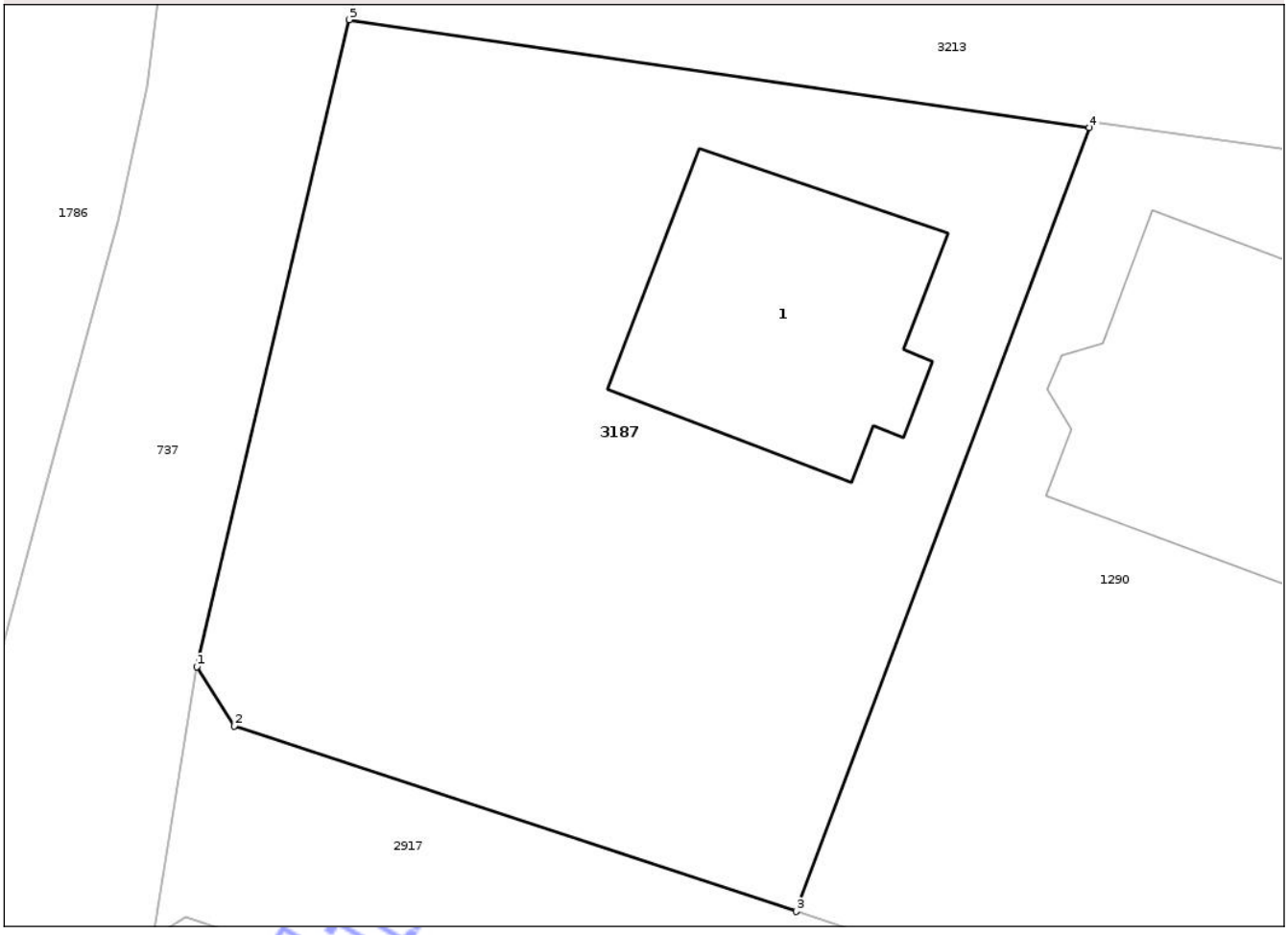
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50855	693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; Casa de locuit avand regim de inaltime D+P+M, compusa din: - Demisol: garaj dublu, pivnita, depozit, casa scarii, C.T. - Parter: living, bucatarie, depozitare, camera, casa scarii, hol, baie, 2 terase, acces. - Mansarda: 3 dormitoare, 2 holuri, casa scarii, 2 dressinguri, baie, terasa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.193,0 558.227,5	2	470.194,359 558.225,36	2.535

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.194,359 558.225,36	3	470.214,668 558.218,672	21.382
3	470.214,668 558.218,672	4	470.225,256 558.246,951	30.196
4	470.225,256 558.246,951	5	470.198,52 558.250,84	27.017
5	470.198,52 558.250,84	1	470.193,0 558.227,5	23.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1694/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:170

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Toamnei, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50854	1.600	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Toamnei, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100786 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 1332, din 26/11/2021 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEFI-TAKACS ENIKO**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEFI-TAKACS ENIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50854	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.513	37	1172/5	-	
2	curti constructii	DA	87	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.508,084 557.947,513	2	471.493,695 557.894,005	55.409
2	471.493,695 557.894,005	3	471.494,939 557.893,74	1.272
3	471.494,939 557.893,74	4	471.508,161 557.890,963	13.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.508,161 557.890,963	5	471.513,67 557.889,885	5.613
5	471.513,67 557.889,885	6	471.521,957 557.888,299	8.437
6	471.521,957 557.888,299	7	471.536,105 557.940,193	53.788
7	471.536,105 557.940,193	8	471.536,499 557.941,642	1.502
8	471.536,499 557.941,642	1	471.508,084 557.947,513	29.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2690/N
Nr. cadastral vechi:301/4
Nr. topografic:357/a/1/4/1/4

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50853	585	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8905 / 14/05/2002		
Act Notarial nr. 874, din 10/05/2002 emis de BNP Nagy Gabriella (evidentiere teren intravilan - adeverinta nr. 1119/09.05.2002 Primaria Livezeni; dezmembrare in baza memoriului tehnic avizat nr. 6341/26.05.2005 de O.C.P.I. a certificatului de urbanism nr. 136/26.05.2005 eliberat de Primaria com. Corunca si a actului de dezmembrare aut. nr. 1923/2005; notar public - Gurghian Mariana; incheiere nr. 13143/07.06.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA RAZVAN CORNELIU**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si masina asupra parcelei cu nr. top. 354/3/1/1/2/3/8 cu nr. cad 192/8 din C.F. 1455 Corunca	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

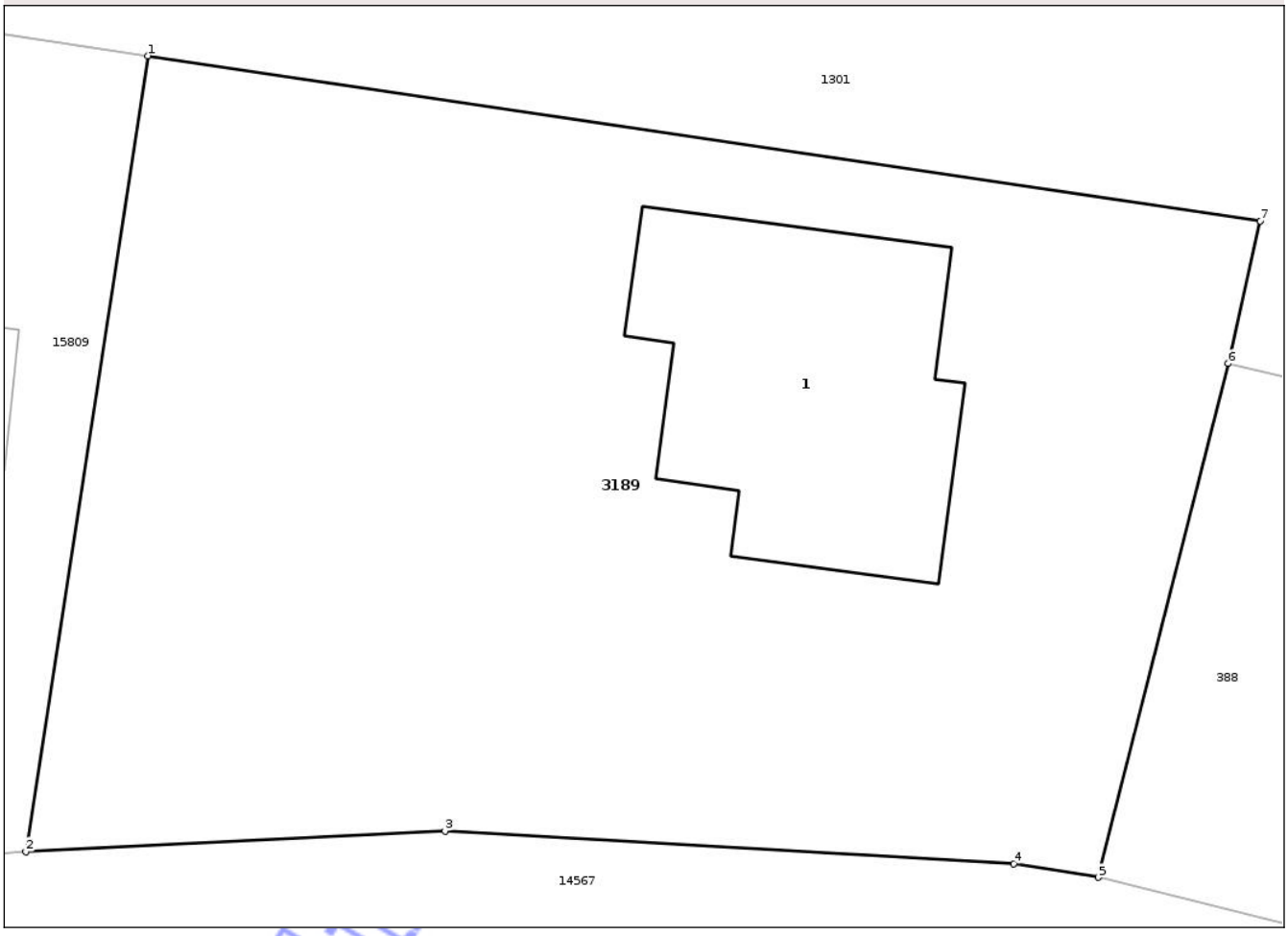
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50853	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	-	-	357/a/1/4/1/4	
2	arabil	NU	219	-	-	357/a/1/4/1/4	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; In curs de construire.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.033,024 556.482,466	2	472.029,704 556.460,803	21.916
2	472.029,704 556.460,803	3	472.041,132 556.461,361	11.442
3	472.041,132 556.461,361	4	472.056,636 556.460,474	15.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	472.056,636 556.460,474	5	472.058,928 556.460,099	2.322
5	472.058,928 556.460,099	6	472.062,482 556.474,091	14.436
6	472.062,482 556.474,091	7	472.063,35 556.477,97	3.975
7	472.063,35 556.477,97	1	472.033,024 556.482,466	30.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3987/N
Nr. cadastral vechi:1940

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 79, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50851	604	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50851-C1	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 79, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:109 mp; casă de locuit în regim de înălțime D+P+M, construită din cărămidă, fiind compusă din: demisol: pivniță și garaj; parter:2 dormitoare,sufragerie,bucătărie,baie,cămară,antreu cu casa scării; mansardă:2camere,garderobă, baie,cameră de zi cu casa scării

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42936 / 22/07/2008		
Act Notarial nr. 680, din 21/07/2008 emis de BNP Cridon Radu (schimbarea destinatiei terenului ca fiind in intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 479/10.10.2008 - incheiere nr. 60795/15.10.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARANGOZO ADEL-EMESE**, (bun propriu)	
43283 / 16/05/2023		
Act Administrativ nr. 758, din 26/01/2023 emis de COMUNA CORUNCA (CERTIFICAT DE ATESTRAE si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI – Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HARANGOZO ADEL-EMESE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

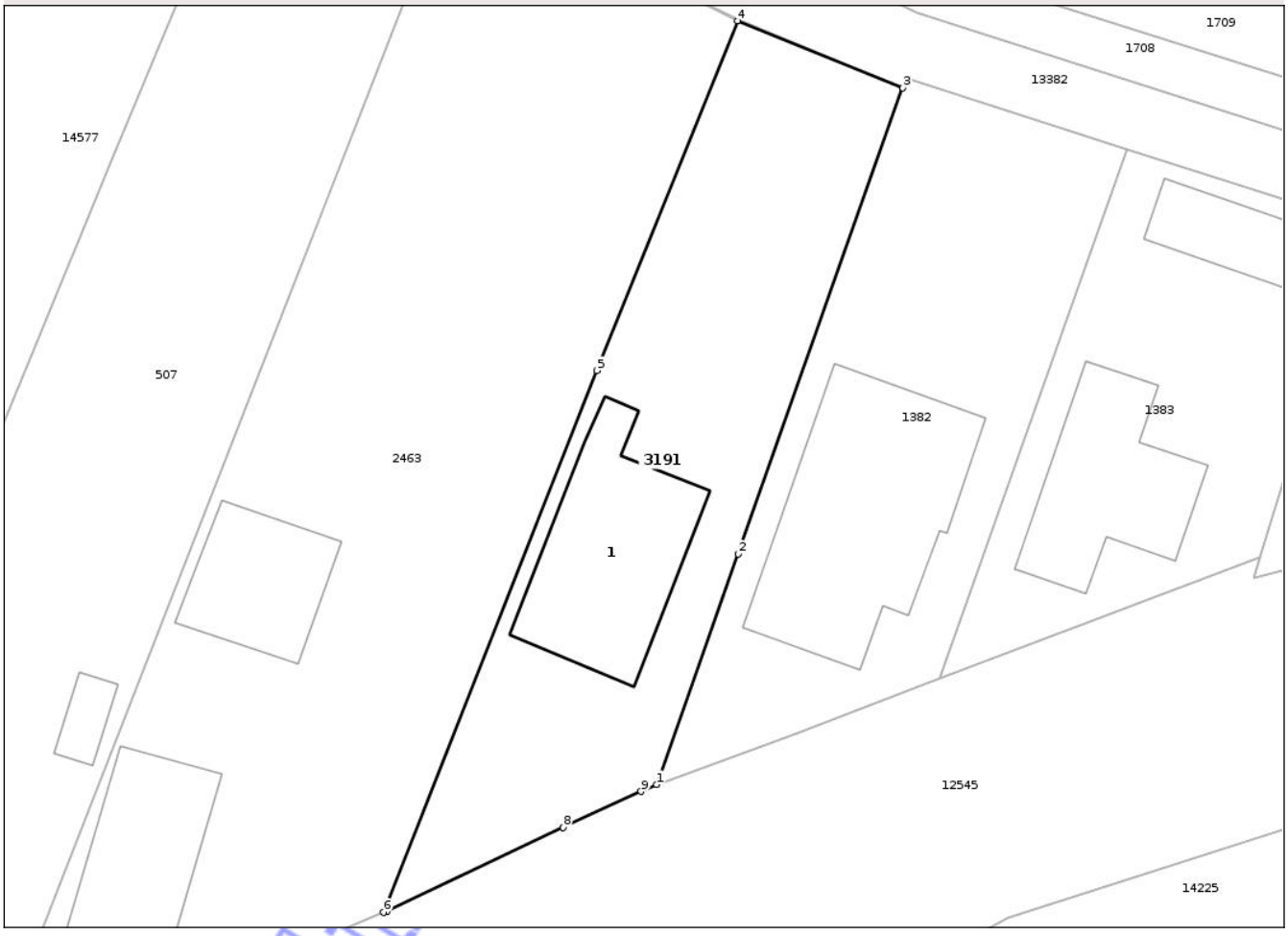
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50851	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	341	27	967/36/1	-	
2	arabil	DA	263	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50851-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:109 mp; casă de locuit în regim de înălţime D+P+M, construită din cărămidă, fiind compusă din: demisol: pivniţă şi garaj; parter:2 dormitoare, sufragerie,bucătărie,baie,cămară,antreu cu casa scării; mansardă:2camere,garderobă, baie,cameră de zi cu casa scării

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.611,86 558.133,308	2	471.616,777 558.147,228	14.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.616,777 558.147,228	3	471.626,718 558.175,373	29.849
3	471.626,718 558.175,373	4	471.616,733 558.179,416	10.772
4	471.616,733 558.179,416	5	471.608,244 558.158,301	22.758
5	471.608,244 558.158,301	6	471.595,342 558.125,602	35.152
6	471.595,342 558.125,602	7	471.595,58 558.125,7	0.257
7	471.595,58 558.125,7	8	471.606,2 558.130,74	11.755
8	471.606,2 558.130,74	9	471.610,91 558.132,9	5.182
9	471.610,91 558.132,9	1	471.611,86 558.133,308	1.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3053/N
Nr. cadastral vechi:1074/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50848	1.417	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37749 / 31/07/2006		
Act Notarial nr. 1546, din 31/07/2006 emis de NP Alina Almasan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 78/1417, cota initiala 6/109	A1
	1) **CIMPEAN EMIL DORIN**, cas. cu 2) **CIMPEAN ANCA LEONTINA**, (bun comun)	
37750 / 31/07/2006		
Act Notarial nr. 1547, din 31/07/2006 emis de NP Alina Almasan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 233/1417, cota initiala 233/1417	A1
	1) **KEREKES BOTOND GEZA**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 1548, din 31/07/2006 emis de BNP Alina Almasan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 78/1417, cota initiala 6/109	A1
	1) **KEREKES BOTOND GEZA**, (bun propriu)	
64049 / 01/11/2007		
Act Notarial nr. 2650, din 31/10/2007 emis de BNP Olimpia Almasan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1417, cota initiala 800/1417	A1
	1) **ZDRENGHEA MIHNEA-TUDOR**, (bun propriu)	
12638 / 06/03/2013		
Act Notarial nr. 322, din 06/03/2013 emis de NP DANCIU ALINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/1417, cota initiala 100/1417	A1
	1) **COTOI OVIDIU-SIMION**, casatorit cu 2) **COTOI CORNELIA-TITIANA**, (bun comun)	
67788 / 26/11/2013		
Act Notarial nr. 2214, din 25/11/2013 emis de N.P. Danciu Alina;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	
22516 / 07/04/2017		
Act Notarial nr. 1532, din 06/04/2017 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 128/1417, cota initiala 128/1417	A1
	1) **TAMAS ORS**, si sotia 2) **KONYA MELINDA-IDA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24824 / 13/05/2010		
Act Notarial nr. 673, din 13/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC ALMASAN OLIMPIA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEcu mentiunea drept de servitute ,	A1

Document generat din oficiul electronic de cadastru

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	drept de acces si drept de uz, conform Legii energiei electrice nr. 13/2007 si HG 90/2008	A1
	1) **S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD" SA BRASOV - SUCURSALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MURES**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: Asupra cotei de sub B1.	
67788 / 26/11/2013		
Act Notarial nr. 2214, din 25/11/2013 emis de N.P. Danciu Alina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	
	OBSERVATII: Asupra cotei de 78/1417 parte teren de sub B.1	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50848	1.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.417	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	470.488,779 557.675,025	2	470.497,798 557.674,362	9.043
4	470.538,613 557.671,19	5	470.549,308 557.670,339	10.729
7	470.576,609 557.668,081	8	470.597,488 557.666,348	20.951
10	470.617,074 557.666,738	11	470.654,85 557.663,698	37.898
13	470.657,388 557.663,865	14	470.657,985 557.663,281	0.835
16	470.675,784 557.659,479	17	470.678,272 557.658,935	2.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	470.497,798 557.674,362	3	470.511,089 557.673,524	13.317
5	470.549,308 557.670,339	6	470.558,253 557.669,605	8.975
8	470.597,488 557.666,348	9	470.597,694 557.668,298	1.961
11	470.654,85 557.663,698	12	470.656,952 557.663,418	2.121
14	470.657,985 557.663,281	15	470.659,039 557.663,14	1.063
17	470.678,272 557.658,935	18	470.684,538 557.657,567	6.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	470.511,089 557.673,524	4	470.538,613 557.671,19	27.623
6	470.558,253 557.669,605	7	470.576,609 557.668,081	18.419
9	470.597,694 557.668,298	10	470.617,074 557.666,738	19.443
12	470.656,952 557.663,418	13	470.657,388 557.663,865	0.624
15	470.659,039 557.663,14	16	470.675,784 557.659,479	17.141
18	470.684,538 557.657,567	19	470.685,555 557.661,44	4.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	470.685,555 557.661,44	20	470.680,846 557.662,466	4.819
22	470.659,685 557.667,093	23	470.657,757 557.667,304	1.94
25	470.650,04 557.668,144	26	470.619,109 557.670,83	31.047
28	470.587,505 557.673,337	29	470.556,721 557.676,872	30.986
31	470.528,518 557.677,842	32	470.493,366 557.680,835	35.279
34	470.482,494 557.681,537	35	470.482,387 557.680,342	1.2
37	470.481,299 557.681,644	38	470.482,491 557.681,537	1.197
40	470.461,191 557.683,259	41	470.429,134 557.685,664	32.147
43	470.429,407 557.676,872	44	470.431,483 557.679,21	3.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	470.680,846 557.662,466	21	470.679,263 557.662,812	1.62
23	470.657,757 557.667,304	24	470.655,094 557.667,594	2.679
26	470.619,109 557.670,83	27	470.603,898 557.672,121	15.266
29	470.556,721 557.676,872	30	470.556,639 557.675,883	0.992
32	470.493,366 557.680,835	33	470.482,503 557.681,653	10.894
35	470.482,387 557.680,342	36	470.481,192 557.680,449	1.2
38	470.482,491 557.681,537	39	470.482,5 557.681,653	0.116
41	470.429,134 557.685,664	42	470.427,373 557.677,11	8.733
44	470.431,483 557.679,21	45	470.460,264 557.677,054	28.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	470.679,263 557.662,812	22	470.659,685 557.667,093	20.041
24	470.655,094 557.667,594	25	470.650,04 557.668,144	5.084
27	470.603,898 557.672,121	28	470.587,505 557.673,337	16.438
30	470.556,639 557.675,883	31	470.528,518 557.677,842	28.189
33	470.482,503 557.681,653	34	470.482,494 557.681,537	0.116
36	470.481,192 557.680,449	37	470.481,299 557.681,644	1.2
39	470.482,5 557.681,653	40	470.461,191 557.683,259	21.369
42	470.427,373 557.677,11	43	470.429,407 557.676,872	2.048
45	470.460,264 557.677,054	1	470.488,779 557.675,025	28.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3434/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:601/2/1

Adresa: Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 23, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50864	846	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; casa de locuit P+M, parter din caramida si mansarda din lemn, cu certificat de performanta energetica, compusa din: - parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara, 1 debara, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 1 garaj si 1 terasa - mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 dressing, 1 coridor si 1 terasa
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45082 / 09/08/2007		
Act Notarial nr. 2387, din 09/08/2007 emis de BNP Holbach Istvan;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (601/2/2) DIN C.F. 3435/N/CORUNCA	A1
5693 / 28/01/2016		
Act Notarial nr. 219, din 27/01/2016 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZASZ ILDIKO**, (bun propriu)	
53251 / 02/08/2016		
Act Notarial nr. 3442, din 01/08/2016 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SZASZ ILDIKO**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SZASZ ILDIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circulație publică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50864	846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	-	-	-	
2	arabil	DA	363	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; casa de locuit P+M, parter din caramida si mansarda din lemn, cu certificat de performanta energetica, compusa din: - parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camara, 1 debara, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 1 garaj si 1 terasa - mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 dressing, 1 coridor si 1 terasa
A1.2	0	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.029,015 558.474,705	2	470.018,232 558.473,664	10.833
2	470.018,232 558.473,664	3	470.012,004 558.472,969	6.267
3	470.012,004 558.472,969	4	470.012,756 558.469,37	3.677
4	470.012,756 558.469,37	5	470.021,165 558.445,154	25.634
5	470.021,165 558.445,154	6	470.023,81 558.434,492	10.985
6	470.023,81 558.434,492	7	470.048,799 558.452,227	30.643
7	470.048,799 558.452,227	8	470.035,571 558.472,484	24.194
8	470.035,571 558.472,484	9	470.034,342 558.474,843	2.66
9	470.034,342 558.474,843	1	470.029,015 558.474,705	5.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:388
Nr. topografic:180; 181/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 30, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50856	1.283	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit, cu: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara, din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11253 / 16/06/1997		
Act Notarial nr. 2712, din 16/06/1997 emis de Notariatul de Stat (reevidentiere constructii in baza procesului verbal nr. 749/2000; incheiere nr. 7239/10.05.2000; modificare suprafata de la "1100 mp" la "1242 mp" in baza documentatiei; incheiere nr. 4868/10.03.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SZITAI NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SZITAI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50856	1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	-	-	180; 181/1	
2	livada	DA	435	-	-	-	
3	arabil	DA	303	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit, cu: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara, din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	0	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.140,681 558.062,124	2	471.140,357 558.061,506	0.698

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.140,357 558.061,506	3	471.133,618 558.048,636	14.528
3	471.133,618 558.048,636	4	471.124,283 558.029,383	21.397
4	471.124,283 558.029,383	5	471.119,37 558.019,538	11.003
5	471.119,37 558.019,538	6	471.118,644 558.018,094	1.616
6	471.118,644 558.018,094	7	471.109,962 558.000,838	19.317
7	471.109,962 558.000,838	8	471.101,217 557.982,971	19.892
8	471.101,217 557.982,971	9	471.104,303 557.982,288	3.161
9	471.104,303 557.982,288	10	471.114,73 557.980,381	10.6
10	471.114,73 557.980,381	11	471.141,301 558.035,122	60.849
11	471.141,301 558.035,122	12	471.145,078 558.042,248	8.065
12	471.145,078 558.042,248	13	471.148,498 558.048,7	7.302
13	471.148,498 558.048,7	14	471.150,763 558.052,973	4.836
14	471.150,763 558.052,973	15	471.152,549 558.056,342	3.813
15	471.152,549 558.056,342	16	471.157,12 558.068,447	12.939
16	471.157,12 558.068,447	17	471.150,089 558.070,844	7.428
17	471.150,089 558.070,844	18	471.149,84 558.070,214	0.677
18	471.149,84 558.070,214	19	471.144,244 558.071,192	5.681
19	471.144,244 558.071,192	20	471.144,126 558.070,451	0.75
20	471.144,126 558.070,451	1	471.140,681 558.062,124	9.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3386/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1331

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castanilor, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50846	922	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Castanilor, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; Casa de locuit D+P+M din caramida, edificata în anul 2008, fara certificat energetic si fara lift compusa din - demisol: garaj, casa scarii, pivnita, spalatorie, camera de lucru, - parter :1 camera de zi, hol cu casa scarii, bucatarie, camara si baie, - etaj: 3 dormitoare, hol cu casa scarii si baie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75086 / 21/12/2007		
Act Notarial nr. 3149, din 21/12/2007 emis de notar public Alina Almasan (indreptarea erorii materiale in sensul notarii nr. cadastral ca fiind "1331" in baza incheierii nr. 34602/11.06.2008; notare "intravilan" in baza certificatului de urbanism nr. 380/30.07.2008; incheiere nr. 45137/31.07.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOI OVIDIU - SIMION**, SI SOTIA 2) **COTOI CORNELIA - TITIANA**, (BUN COMUN)	
194 / 04/01/2012		
Act Administrativ nr. 212, din 02/10/2008 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA (act administrativ nr. 40/22-08-2011 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA; act administrativ nr. 4894/29-12-2011 emis de VOLKSBANK ROMANIA S.A.; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COTOI OVIDIU-SIMION**, si 2) **COTOI CORNELIA-TITIANA**	
2817 / 18/01/2013		
Act Notarial nr. 79, din 17/01/2013 emis de NP DANCIU ALINA;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579, Agentia Petru Maior	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2817 / 18/01/2013		
Act Notarial nr. 79, din 17/01/2013 emis de NP DANCIU ALINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:96500 EUR+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579, Agentia Petru Maior	

Document informativ fără valoare de circulație

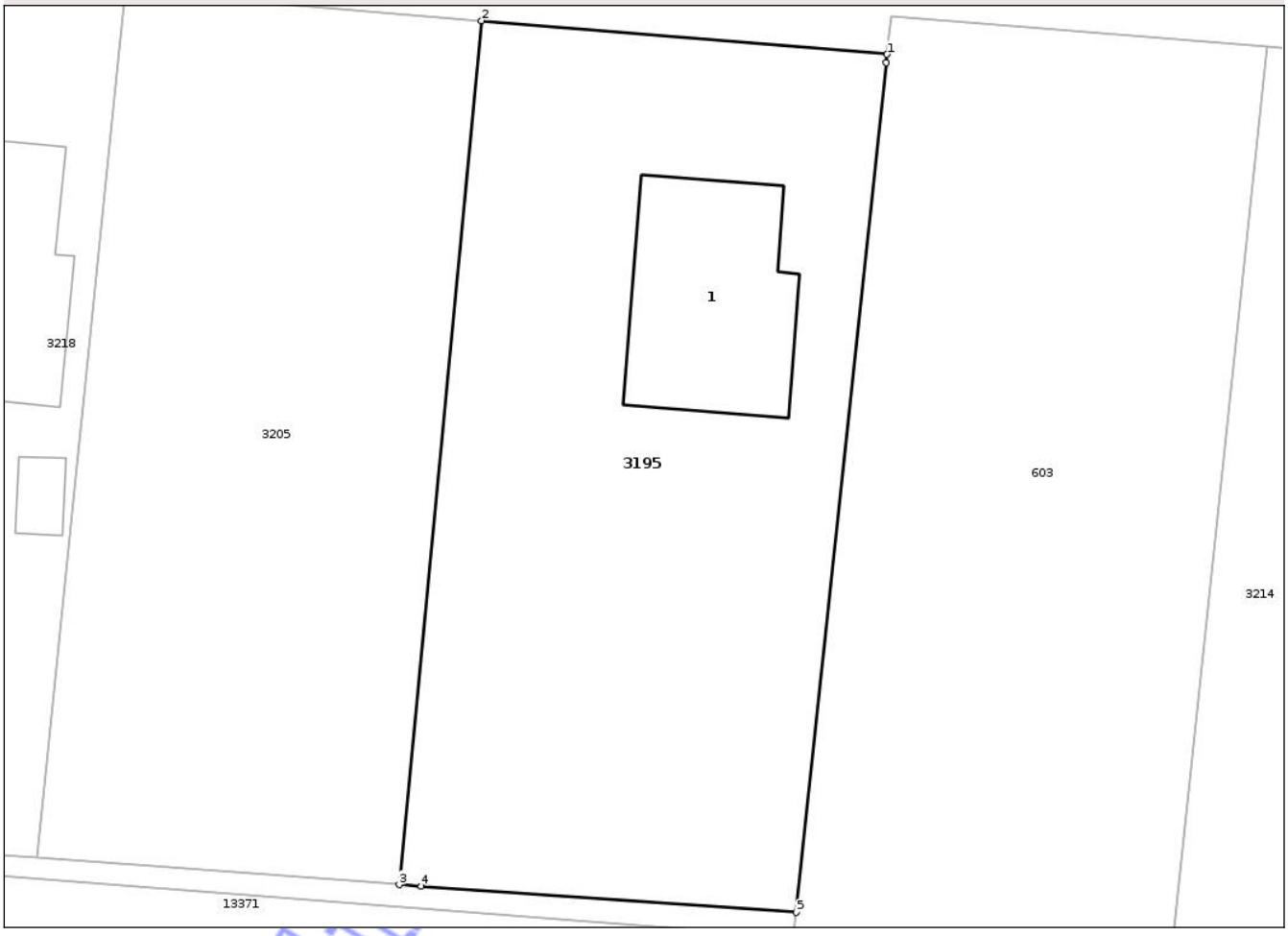
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50846	922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; Casa de locuit D+P+M din caramida, edificata în anul 2008, fara certificat energetic si fara lift compusa din - demisol: garaj, casa scarii, pivnita, spalatorie, camera de lucru, - parter :1 camera de zi, hol cu casa scarii, bucatarie, camara si baie, - etaj: 3 dormitoare, hol cu casa scarii si baie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.597,488 557.666,348	2	470.576,609 557.668,081	20.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.576,609 557.668,081	3	470.572,36 557.623,658	44.626
3	470.572,36 557.623,658	4	470.573,506 557.623,572	1.149
4	470.573,506 557.623,572	5	470.592,821 557.622,231	19.361
5	470.592,821 557.622,231	6	470.597,442 557.665,913	43.926
6	470.597,442 557.665,913	1	470.597,488 557.666,348	0.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50845	1.037	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15886 / 26/03/2010		
Act Administrativ nr. 186415, din 20/10/2009 emis de CJPSDPAT Mures (emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor si documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CORUNCA**, CIF:16410414	
57270 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

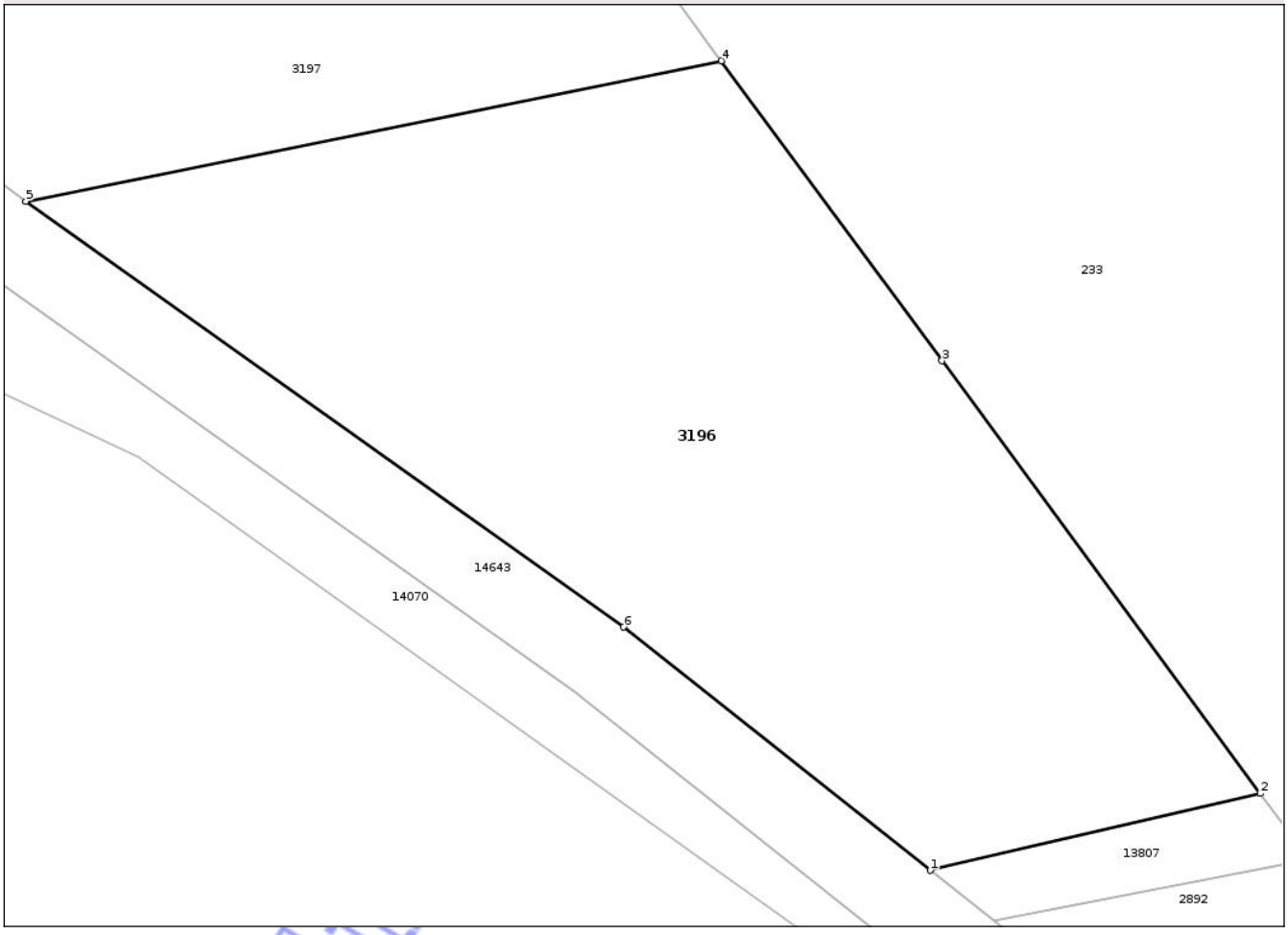
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50845	1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.037	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.235,982 557.742,892	2	469.252,191 557.746,664	16.642
2	469.252,191 557.746,664	3	469.236,567 557.767,886	26.353
3	469.236,567 557.767,886	4	469.225,735 557.782,599	18.27
4	469.225,735 557.782,599	5	469.191,578 557.775,715	34.844
5	469.191,578 557.775,715	6	469.220,93 557.754,826	36.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.220,93 557.754,826	1	469.235,982 557.742,892	19.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50844	1.900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15886 / 26/03/2010		
Act Administrativ nr. 186415, din 20/10/2009 emis de CJPSDPAT Mures (emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor si documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CORUNCA**, CIF:16410414	
57269 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

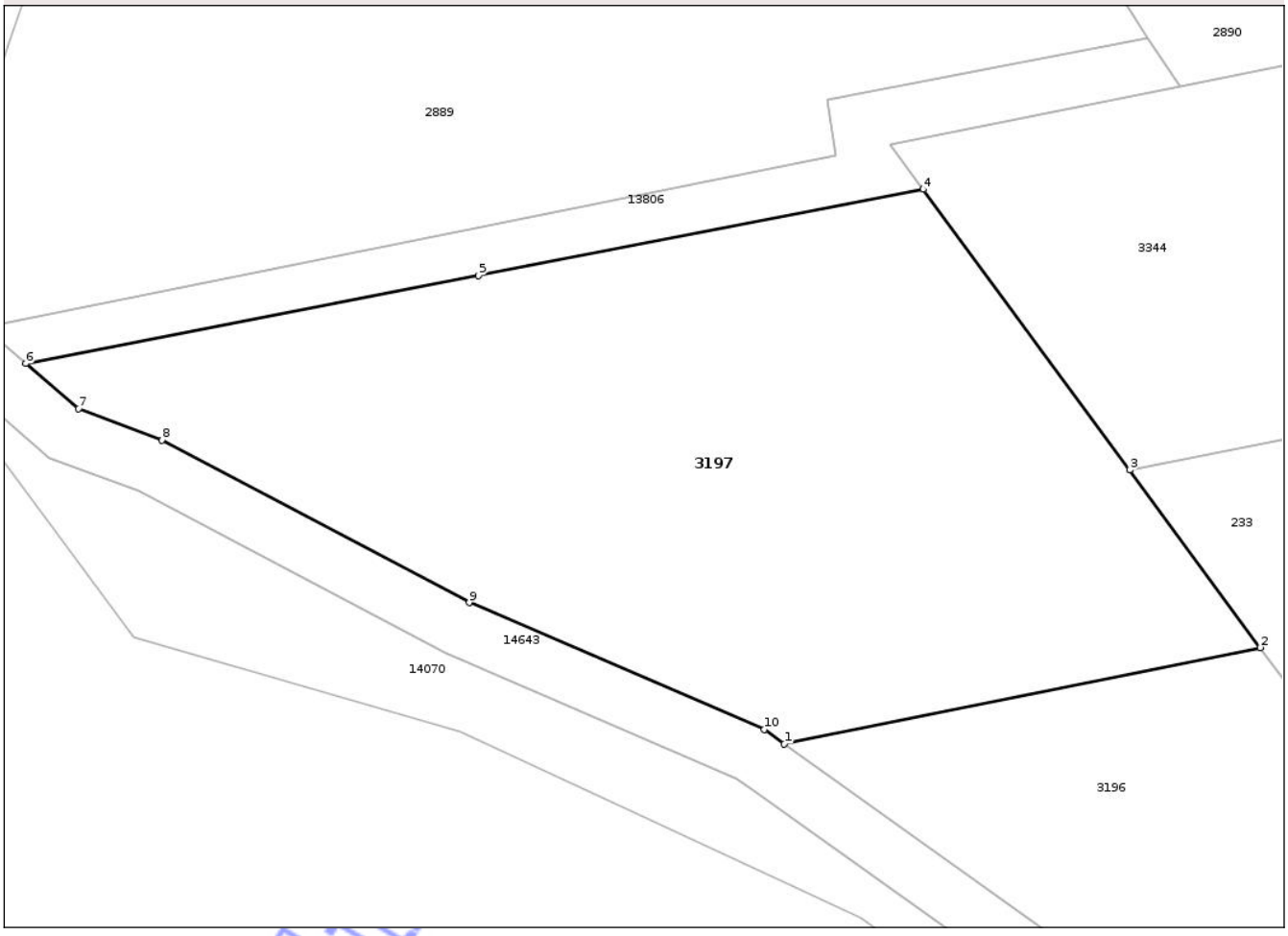
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50844	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.597	-	-	-	
2	livada	NU	303	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.191,578 557.775,715	2	469.225,735 557.782,599	34.844
2	469.225,735 557.782,599	3	469.216,366 557.795,327	15.804
3	469.216,366 557.795,327	4	469.201,547 557.815,455	24.995
4	469.201,547 557.815,455	5	469.169,619 557.809,272	32.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.169,619 557.809,272	6	469.137,136 557.802,982	33.086
6	469.137,136 557.802,982	7	469.140,907 557.799,729	4.98
7	469.140,907 557.799,729	8	469.146,895 557.797,484	6.395
8	469.146,895 557.797,484	9	469.168,951 557.785,827	24.947
9	469.168,951 557.785,827	10	469.190,144 557.776,735	23.061
10	469.190,144 557.776,735	1	469.191,578 557.775,715	1.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1876/N

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 17, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50842	721	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; casa de locuit din caramida acoperita cu tigla fara certificat energetic compusa din: 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 baie, 1 dus, 1 dressing si 1 teresa
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42006 / 25/07/2012		
Act Notarial nr. 1632, din 24/07/2012 emis de NP DAN VALENTIN SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONOFREI DANIEL**, cas. cu 2) **ONOFREI OANA-CARMEN**, (bun comun)	
16088 / 21/03/2013		
Act Administrativ nr. 970, din 20/03/2013 emis de Primaria Corunca (act administrativ nr. 969/20.03.2013 emis de Primaria Corunca, act administrativ nr. 178/22.10.2012 emis de Primaria Corunca, act administrativ nr. 12/15.03.2013 emis de Primaria Corunca, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ONOFREI DANIEL**, cas. cu 2) **ONOFREI OANA-CARMEN**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ONOFREI DANIEL** 2) **ONOFREI OANA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50842	721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	-	-	-	
2	arabil	DA	161	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; casa de locuit din caramida acoperita cu tigla fara certificat energetic compusa din: 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 baie, 1 dus, 1 dressing si 1 teresa
A1.2	0	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.483,586 556.123,486	2	471.474,235 556.089,531	35.219

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.474,235 556.089,531	3	471.496,559 556.084,538	22.876
3	471.496,559 556.084,538	4	471.499,324 556.102,934	18.603
4	471.499,324 556.102,934	5	471.501,961 556.118,033	15.328
5	471.501,961 556.118,033	1	471.483,586 556.123,486	19.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3380/N
Nr. cadastral vechi:1297
Nr. topografic:354/2/3/2/1/1/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 17, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50840	608	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casa de locuit in regim inaltime P+1E, construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : -parter : 1 garaj, 1 baie, 1 camera de zi, 1 hol cu casa scarii, 1 camara, 1 nisa pentru gatit, 1 sufragerie, 1 terasa acoperita; -etaj : 1 baie, 1 garderoba, 3 dormitoare, 1 hol, 1 balcon. Anul construirii 2008.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106023 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. 1494, din 14/12/2022 emis de Melinte Oana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POMELLA FLAVIO**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

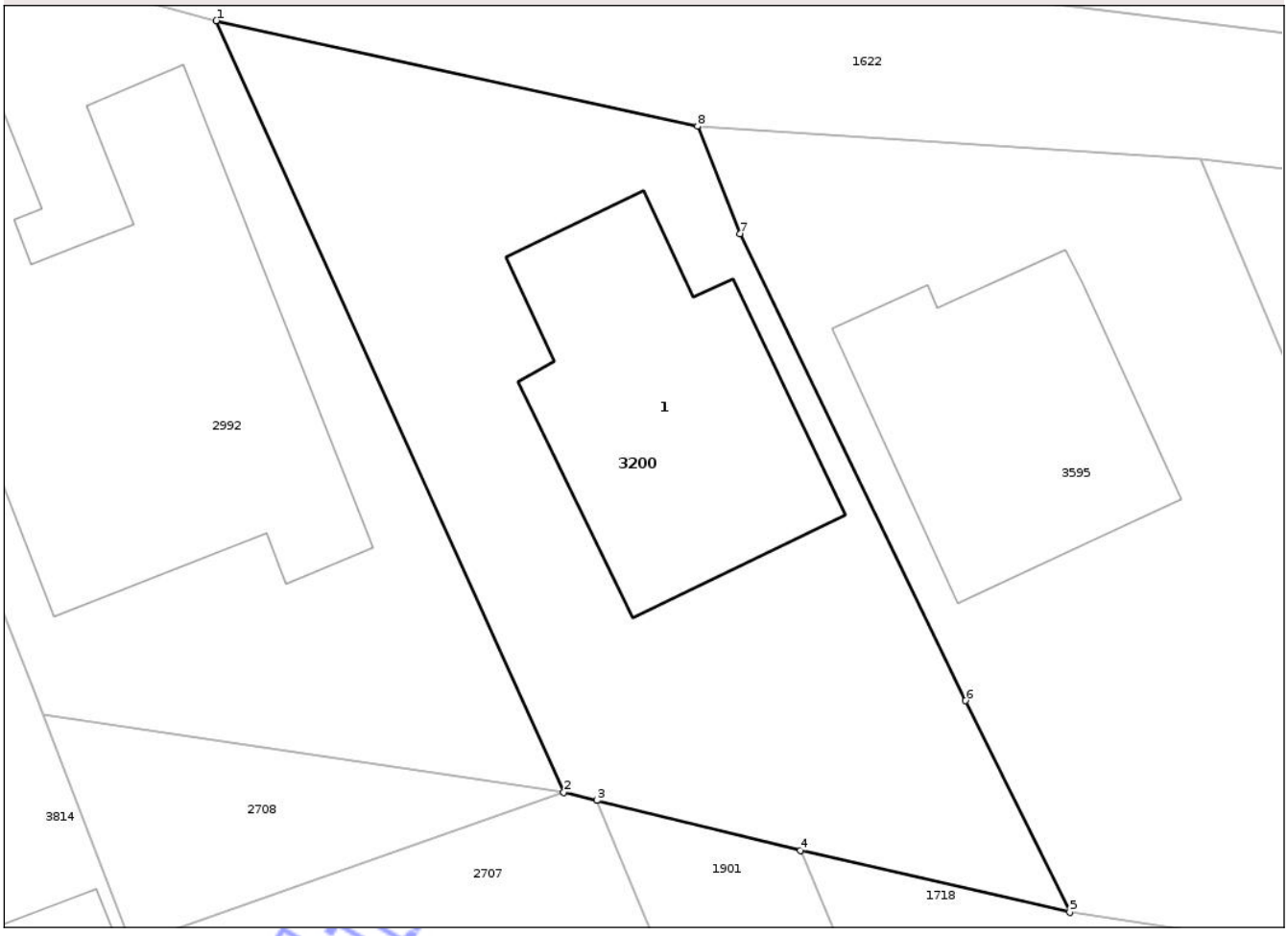
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50840	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	-	1343/36	354/2/3/2/1/1/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Casa de locuit in regim inaltime P+1E, construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : -parter : 1 garaj, 1 baie, 1 camera de zi, 1 hol cu casa scarii, 1 camara, 1 nisa pentru gatit, 1 sufragerie, 1 terasa acoperita; -etaj : 1 baie, 1 garderoba, 3 dormitoare, 1 hol, 1 balcon. Anul construirii 2008.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.764,685 556.153,761	2	472.779,374 556.121,197	35.724
2	472.779,374 556.121,197	3	472.780,771 556.120,851	1.439
3	472.780,771 556.120,851	4	472.789,37 556.118,728	8.857
4	472.789,37 556.118,728	5	472.800,765 556.116,123	11.689
5	472.800,765 556.116,123	6	472.796,36 556.125,062	9.965
6	472.796,36 556.125,062	7	472.786,828 556.144,775	21.897
7	472.786,828 556.144,775	8	472.785,025 556.149,303	4.874
8	472.785,025 556.149,303	1	472.764,685 556.153,761	20.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2902/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:628/3/8

Adresa: Loc. Corunca, Str Caprioarei, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50839	600	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50839-C1	Loc. Corunca, Str Caprioarei, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; C1-CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DIN BETON.ZIDARIE DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TIGLA, REGIM CONSTRUCTIE P-COMPUSA DIN:1 HOL,1 LIVING,1 SUFRAGERIE+BUCATARIE,1 CAMARA,2 BAI,1 DEBARA,3 DORMITOARE,1 TERASA;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45000 / 24/05/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1005, din 08/03/2021 emis de JUDECATORIA TG. MURES (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE CIVILA din 14.12.2021, emis de JUDECATORIA TG. MURES);		
B2	Se inscrie BENEFICIUL DREPTULUI DE TRECERE asupra imobilului inscris in CFE 50796 Corunca	A1
109536 / 03/12/2025		
Act Notarial nr. 3851, din 02/12/2025 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSZ JANOS-GYÖRGY**, (bun propriu)	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RUSZ JANOS-GYÖRGY**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49987 / 22/08/2011		
Act Notarial nr. 1601, din 19/08/2011 emis de NOTAR PUBLIC CIOCEA DELIA-SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN ANA**	
109536 / 03/12/2025		
Act Notarial nr. 3851, din 02/12/2025 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
C8	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN ADRIANA-MINERVA**	
C9	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in baza art. 2249 Cod Civil	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN ADRIANA-MINERVA**	

Document oficial fără regim circuitul civil

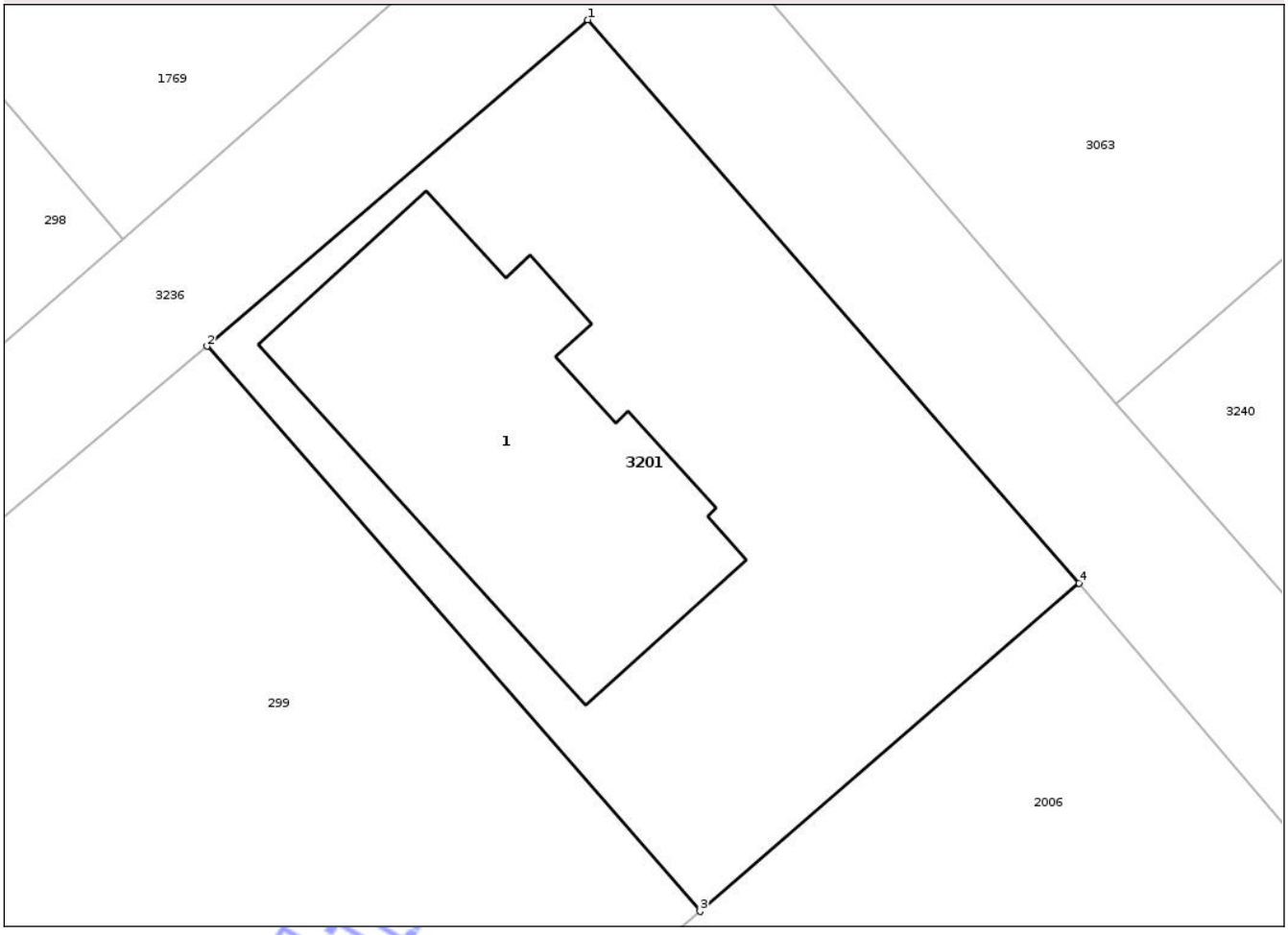
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50839	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50839-C1	constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; C1-CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DIN BETON.ZIDARIE DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TIGLA,REGIM CONSTRUCTIE P-COMPUSA DIN:1 HOL,1 LIVING, 1 SUFRAGERIE+BUCATARIE,1 CAMARA,2 BAI,1 DEBARA,3 DORMITOARE,1 TERASA;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.683,001 556.854,442	2	469.667,778 556.841,404	20.043

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.667,778 556.841,404	3	469.687,49 556.818,837	29.964
3	469.687,49 556.818,837	4	469.702,65 556.831,938	20.037
4	469.702,65 556.831,938	1	469.683,001 556.854,442	29.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2788/N
Nr. cadastral vechi:251

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 88, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50838	441	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 88, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; Constructii din anul 2007: spalatorie si service auto P+M compus din: - la parter: 1 spalatorie. 1 bar. 1 casa scarii. 1 hol. 2 wc-uri. 1 service; - la mansarda: 1 sala multifunctionala. 1 grup sanitar. 1 vestiar. 1 casa scarii. 1 birou

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37174 / 02/07/2012		
Act Notarial nr. 1552, din 29/06/2012 emis de NP STIRBU G. FELICIA DOINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SIMON ZSOLT**, nec. (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33824 / 24/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. -, din 21/04/2023 emis de JUDECATORIA TG. MURES (dosar 5268/320/2023);		
C1	Se noteaza actiunea civila ce formeaza obiectul dosarului nr. 5268/320/2023 aflata pe rolul Judecatoriei Tg. Mures avand ca obiect acţiune în declararea simulatiei intentat de Hermany Monika Maria impotriva lui Simon Csaba, Simon Zsolt, Simon Ana	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

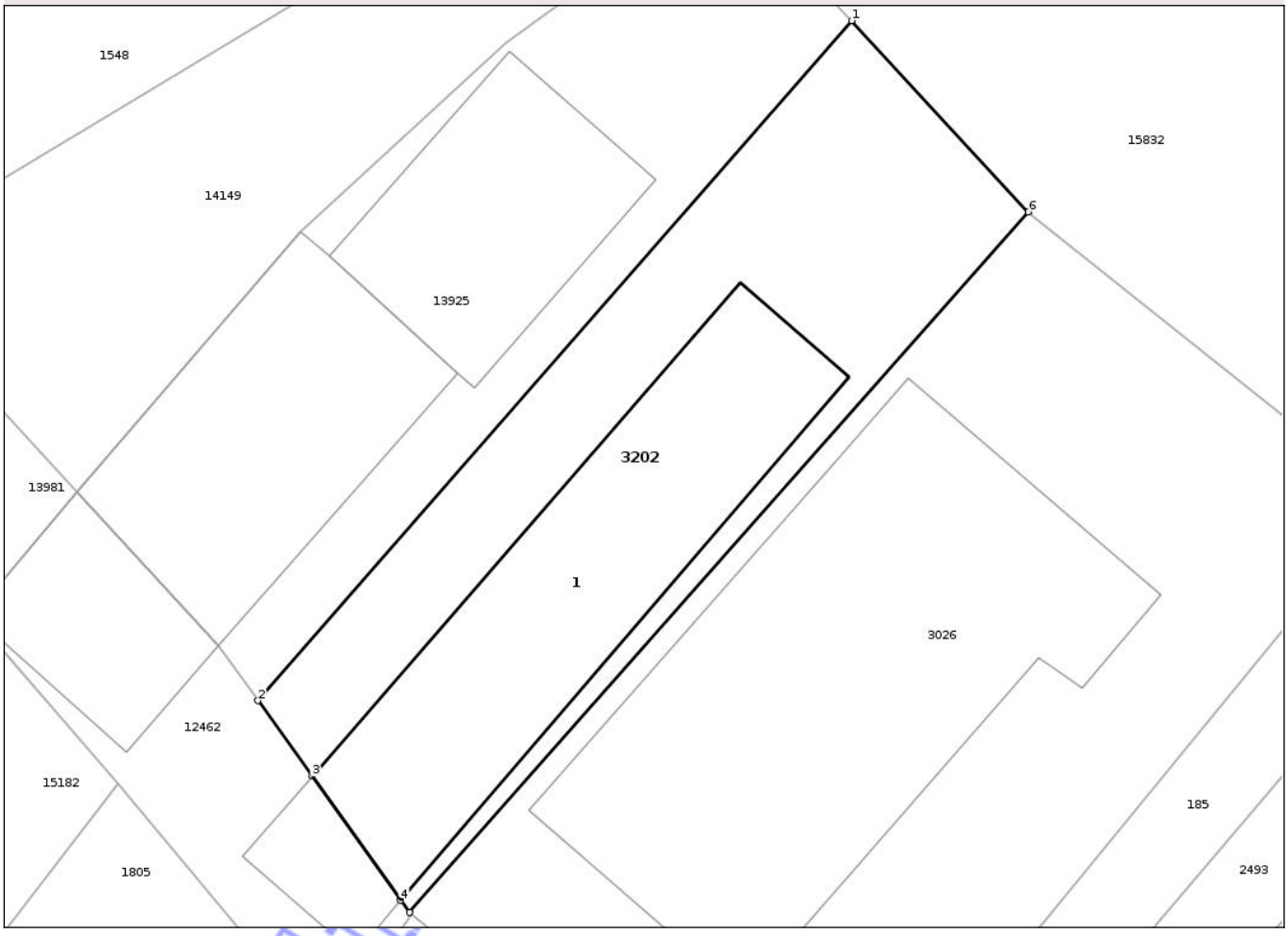
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50838	441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	184	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; Constructii din anul 2007: spalatorie si service auto P+M compus din: - la parter: 1 spalatorie. 1 bar. 1 casa scarii. 1 hol. 2 wc-uri. 1 service; - la mansarda: 1 sala multifunctionala. 1 grup sanitar. 1 vestiar. 1 casa scarii. 1 birou

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.339,4 557.144,519	2	470.313,692 557.115,112	39.06
2	470.313,692 557.115,112	3	470.316,038 557.111,834	4.031

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.316,038 557.111,834	4	470.319,875 557.106,47	6.595
4	470.319,875 557.106,47	5	470.320,246 557.105,951	0.638
5	470.320,246 557.105,951	6	470.347,052 557.136,25	40.455
6	470.347,052 557.136,25	1	470.339,4 557.144,519	11.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1405/CORUNCA (A+4)
Nr. topografic:358/1/4/2/1/1/2/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50837	1.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18330 / 18/11/1996		
Act Notarial nr. 505, din 18/11/1996 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAGARAS ADRIAN STEFAN**, SI SOTIA 2) **FAGARAS ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

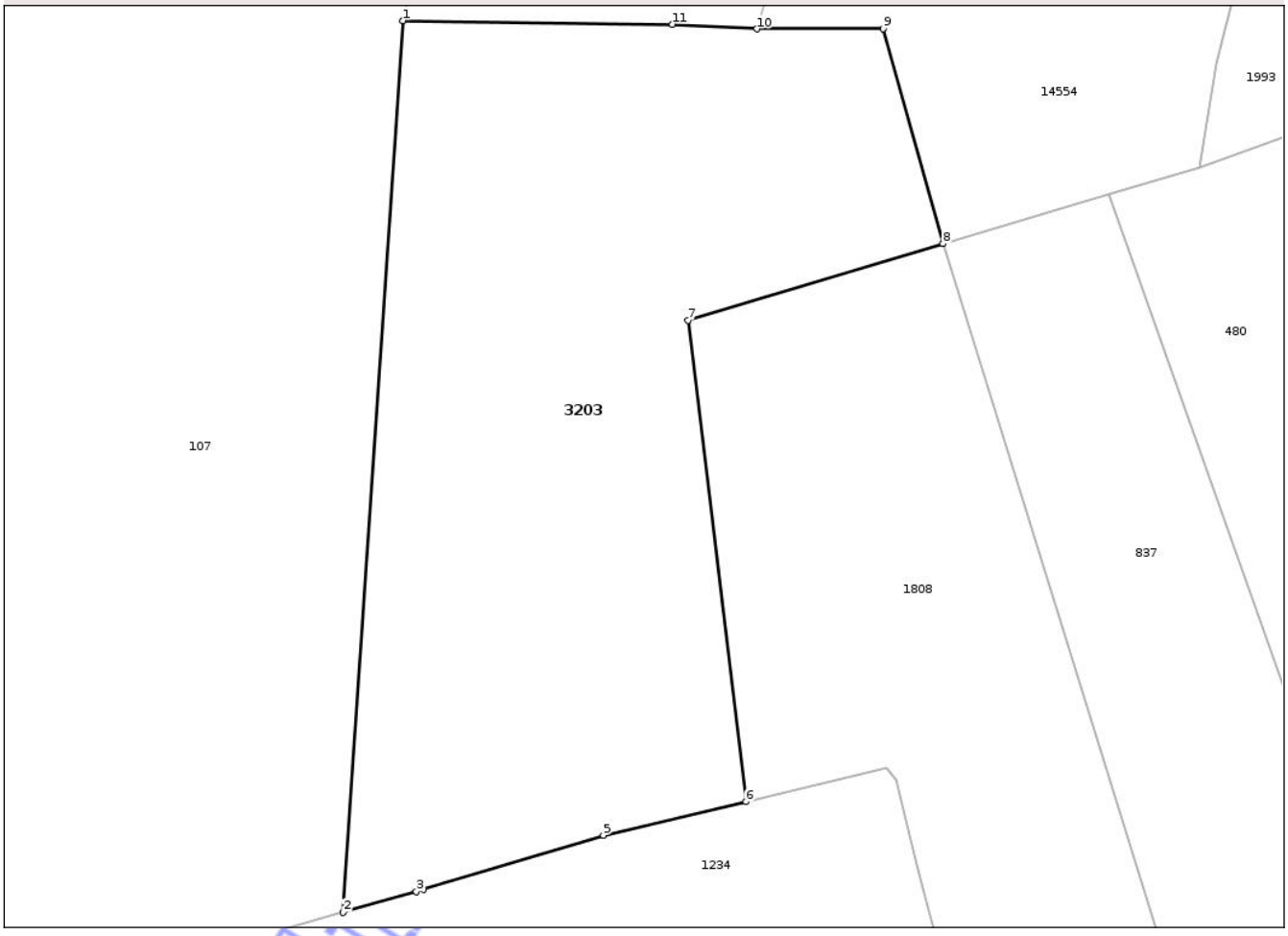
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50837	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	41	1323/8	358/1/4/2/1/1/2/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.847,45 556.540,6	2	471.844,2 556.491,972	48.736
2	471.844,2 556.491,972	3	471.848,197 556.493,111	4.156
3	471.848,197 556.493,111	4	471.848,602 556.493,227	0.421
4	471.848,602 556.493,227	5	471.858,413 556.496,176	10.245
5	471.858,413 556.496,176	6	471.866,201 556.498,013	8.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.866,201 556.498,013	7	471.863,041 556.524,263	26.44
7	471.863,041 556.524,263	8	471.876,959 556.528,434	14.53
8	471.876,959 556.528,434	9	471.873,7 556.540,165	12.175
9	471.873,7 556.540,165	10	471.866,807 556.540,156	6.893
10	471.866,807 556.540,156	11	471.862,19 556.540,4	4.623
11	471.862,19 556.540,4	1	471.847,45 556.540,6	14.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2851/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:264/2

Adresa: Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50832	890	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50832-C1	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:265 mp; Casa de locuit pe 3 nivele. fundatie de beton. zid caramida. sarpanta lemn. acoperis tigla. compusa din: - nivel 1(subsol): 2 garaje. spalatorie. centrala termica. 2 holuri. 2 toalete. 2 casa scarii. depozit. 3 pivnite; - nivel 2 (parter): 3 camere. 2 sufragerii. 3 bucatarii. 3 camare. 2 bai. 1 toaleta. 3 holuri. 2 casa scarii. terasa; - nivel 3 (mansarda): 5 camere. 3 bai. 3 holuri. 2 casa scarii. 2 garderobe. terasa. 2 balcoane

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29818 / 20/12/2005		
Act Notarial nr. 2430, din 12/11/2005 emis de NP Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBERT IOSIF PETRU**, cas. cu 2) **ALBERT GYONGYI**, (BUN COMUN)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALBERT IOSIF PETRU**, cas. cu 2) **ALBERT GYONGYI**, (BUN COMUN)	
45094 / 06/07/2015		
Act Notarial nr. 1379, din 03/07/2015 emis de NP DANCIU ALINA;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare.	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62493 / 25/10/2007		
Act Notarial nr. 2591, din 25/10/2007 emis de BNP Almasan Alina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:118000 RONsi plata dobanzilor aferente. a cheltuielilor. penalitatilor. comisioanelor si a tuturor celorlalte obligatii si notarea interdictiei de instrainare. grevare. dezmembrare si demolare;	A1, A1.1
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA GRUP MURES**, CIF:9999999999999	
21638 / 10/04/2008		
Act Notarial nr. 706, din 09/01/2008 emis de BNP Almasan Alina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:28000 EURsi plata dobanzilor aferente. a cheltuielilor. penalitatilor. comisioanelor si a tuturor celorlalte obligatii si notarea interdictiei de instrainare. grevare. dezmembrare si demolare;	A1, A1.1
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA GRUP MURES**, CIF:9999999999999	
31878 / 29/05/2008		
Act Notarial nr. 1110, din 29/05/2008 emis de BNP Almasan Alina;		

Document furnizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000 RON+ dobanzile si celelalte obligatii de plata aferente creditului si notarea interdictiei de instrainare¸ grevare¸ dezmembrare si demolare;	A1, A1.1
	1) **B.R.D. - G.S.G. S.A., PRIN SUCURSALA MURES**, CIF:9999999999999	
45094 / 06/07/2015		
Act Notarial nr. 1379, din 03/07/2015 emis de NP DANCIU ALINA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50832	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50832-C1	constructii de locuinte	265	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:265 mp; Casa de locuit pe 3 nivele. fundatie de beton. zid caramida. sarpanta lemn. acoperis tigla. compusa din: - nivel 1(subsol): 2 garaje. spalatorie. centrala termica. 2 holuri. 2 toalete. 2 casa scarii. depozit. 3 pivnite; - nivel 2 (parter): 3 camere. 2 sufragerii. 3 bucatarii. 3 camare. 2 bai. 1 toaleta. 3 holuri. 2 casa scarii. terasa; - nivel 3 (mansarda): 5 camere. 3 bai. 3 holuri. 2 casa scarii. 2 garderobe. terasa. 2 balcoane

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.942,96 556.605,183	2	470.920,687 556.561,443	49.084
2	470.920,687 556.561,443	3	470.937,989 556.555,793	18.201
3	470.937,989 556.555,793	4	470.960,626 556.600,019	49.683
4	470.960,626 556.600,019	1	470.942,96 556.605,183	18.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3051/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1074/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castanilor, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50835	829	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93385 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. 2753, din 08/11/2021 emis de NP TOMA VALENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOI OVIDIU-SIMION**, si sotia 2) **COTOI CORNELIA-TITIANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50835	829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	829	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.558,253 557.669,605	2	470.553,734 557.625,053	44.781
2	470.553,734 557.625,053	3	470.572,36 557.623,658	18.678
3	470.572,36 557.623,658	4	470.576,609 557.668,081	44.626
4	470.576,609 557.668,081	1	470.558,253 557.669,605	18.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1619/N
Nr. cadastral vechi:61/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Iasomiei, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50836	594	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50836-C1	Loc. Corunca, Str Iasomiei, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime S+P+M, edificata ion anul 2004, construita din caramida acoperita cu tigla, fiind compusa din: - la subsol: - 1 garaj, 1 pivnita, 1 adapost protectie civila, 1 C.T, 1 camera menaj, 1 grup sanitar, 1 coridor, 1 casa scarii; - la parter: - 1 camera de zi si sufragerie, 1 bucatarie, 1 camara, 1 birou, 1 vestibul,1 casa scarii, 1 debara, 1WC si dus, 1 pridvor, 1 terasa acoperita; - la mansarda: - 3 dormitoare, 1 garderoba, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 1 balcon, 1 logie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4606 / 23/03/2000		
Act Notarial nr. 338, din 23/03/2000 emis de NP. Radu Cridon;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COTOI EMILIA**, cas. cu 2) **COTOI ANTONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

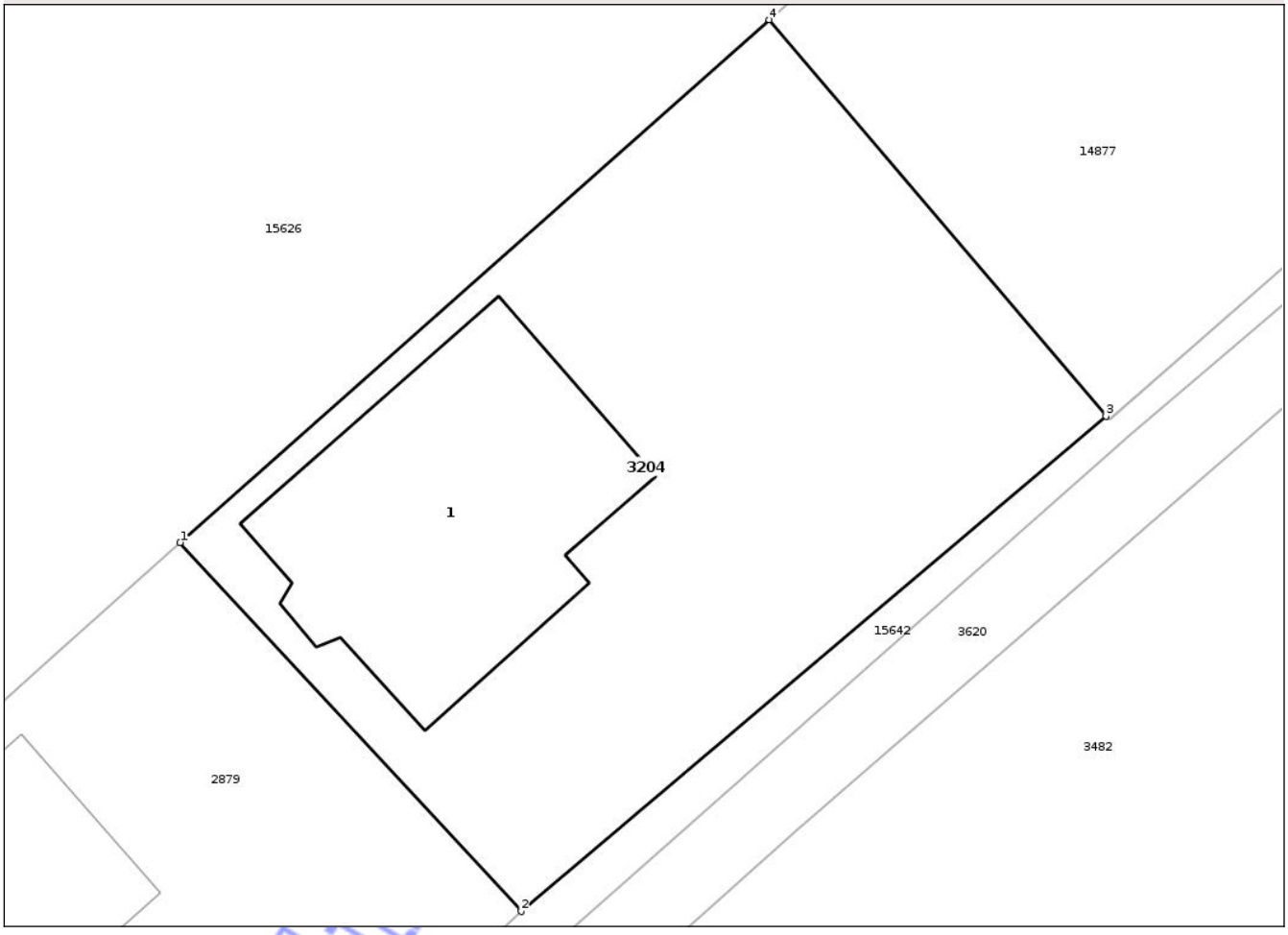
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50836	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50836-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime S+P+M, edificata ion anul 2004, construita din caramida acoperita cu tigla, fiind compusa din: - la subsol: - 1 garaj, 1 pivnita, 1 adapost protectie civila, 1 C.T, 1 camera menaj, 1 grup sanitar, 1 coridor, 1 casa scarii; - la parter: - 1 camera de zi si sufragerie, 1 bucatarie, 1 camara, 1 birou, 1 vestibul,1 casa scarii, 1 debara, 1WC si dus, 1 pridvor, 1 terasa acoperita; - la mansarda: - 3 dormitoare, 1 garderoba, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 1 balcon, 1 logie.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.742,307 557.883,197	2	469.755,508 557.868,938	19.432
2	469.755,508 557.868,938	3	469.778,151 557.888,087	29.655
3	469.778,151 557.888,087	4	469.765,11 557.903,415	20.125
4	469.765,11 557.903,415	1	469.742,307 557.883,197	30.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2509/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:101/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50834	1.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63460 / 24/09/2014		
Act Notarial nr. 1935, din 23/09/2014 emis de N.P. Tinca Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR PAVEL**, casatorit cu 2) **MORAR ZSUZSANNA**, (bun comun)	
21667 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 664, din 30/03/2015 emis de NP Suceava Corina;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE BRASOV - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6990 / 05/04/2005		
Act Notarial nr. 1572, din 04/04/2005 emis de NP. Ciocea Delia;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu masina si piciorul asupra parcelei de sub A+1 nr. cad (101/10) în favoarea parcelelor cu nr. cad. (101/1); (101/2); (101/3); (101/5); (101/6); (101/7); (101/8); (101/9) din c.f. 2603/N-26011/N Corunca si in favoarea parcelelor cu nr cad (1449) din cf. 3517/N si nr cad (1450) din c.f. 3518/N (rezultate in urma dezmembrarii nr. top. (101/4)din c.f. 2606/N/Corunca); incheiere nr. 58001/05.10.2007	A1
21667 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 664, din 30/03/2015 emis de NP Suceava Corina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:68000 LEI	A1
	1) **DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE BRASOV - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES**, CIF:9999999999999	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50834	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	1.200	-	-	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.727,345 557.664,637	2	470.727,969 557.668,452	3.866
3	470.667,058 557.686,248	4	470.637,975 557.689,228	29.235
5	470.625,141 557.690,363	6	470.589,301 557.692,851	35.926
7	470.558,251 557.695,28	8	470.538,013 557.697,149	20.324
9	470.529,931 557.697,895	10	470.500,891 557.700,107	29.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.727,969 557.668,452	3	470.667,058 557.686,248	63.457
4	470.637,975 557.689,228	5	470.625,141 557.690,363	12.884
6	470.589,301 557.692,851	7	470.558,251 557.695,28	31.145
8	470.538,013 557.697,149	9	470.529,931 557.697,895	8.116
10	470.500,891 557.700,107	11	470.500,887 557.700,107	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.500,887 557.700,107	12	470.451,708 557.702,9	49.258
13	470.451,86 557.703,985	14	470.432,678 557.705,481	19.24
15	470.430,111 557.699,246	16	470.436,143 557.700,831	6.237
17	470.462,549 557.698,738	18	470.494,396 557.696,216	31.947
19	470.529,541 557.693,547	20	470.529,617 557.694,208	0.665
21	470.557,937 557.691,593	22	470.587,481 557.689,282	29.634
23	470.587,489 557.689,381	24	470.586,296 557.689,482	1.197
25	470.586,397 557.690,678	26	470.587,593 557.690,576	1.2
27	470.587,492 557.689,381	28	470.587,484 557.689,282	0.099
29	470.589,028 557.689,161	30	470.620,107 557.686,802	31.168
31	470.624,849 557.686,675	32	470.637,573 557.685,549	12.774
33	470.651,241 557.683,477	34	470.667,99 557.681,581	16.856
35	470.684,26 557.676,641	1	470.727,345 557.664,637	44.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.451,708 557.702,9	13	470.451,86 557.703,985	1.096
14	470.432,678 557.705,481	15	470.430,111 557.699,246	6.743
16	470.436,143 557.700,831	17	470.462,549 557.698,738	26.489
18	470.494,396 557.696,216	19	470.529,541 557.693,547	35.246
20	470.529,617 557.694,208	21	470.557,937 557.691,593	28.44
22	470.587,481 557.689,282	23	470.587,489 557.689,381	0.099
24	470.586,296 557.689,482	25	470.586,397 557.690,678	1.2
26	470.587,593 557.690,576	27	470.587,492 557.689,381	1.199
28	470.587,484 557.689,282	29	470.589,028 557.689,161	1.549
30	470.620,107 557.686,802	31	470.624,849 557.686,675	4.744
32	470.637,573 557.685,549	33	470.651,241 557.683,477	13.824
34	470.667,99 557.681,581	35	470.684,26 557.676,641	17.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2008/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:431/17

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 89, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50831	1.845	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 89, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 89, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 89, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Garaj
A1.4	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 89, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2668 / 13/02/2003		
Act Notarial nr. 1787, din 23/12/2002 emis de notar public Radu Cridon (indreptare eroare materiala in sensul schimbarii numelui din ALIMAN LILIANA in ALIMAN OFELIA LILIANA in baza c.v.c aut. nr.1787/2002; Incheiere nr. 13587/14.03.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALIMAN OFELIA LILIANA**	
101116 / 10/11/2025		
Act Notarial nr. 355, din 05/11/2025 emis de IVĂNUȘ-SUCEAVA DANIELA-FLORINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHERECHES ANITA**, (bun propriu)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALIMAN ROLAND**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHERECHES ANITA**, (bun propriu) 2) **ALIMAN ROLAND**, (bun propriu) 3) **ALIMAN OFELIA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50831	1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.845	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	0	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3	0	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Garaj
A1.4	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.718,346 556.795,62	2	471.712,087 556.780,186	16.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.712,087 556.780,186	3	471.704,96 556.762,609	18.967
3	471.704,96 556.762,609	4	471.697,8 556.744,95	19.055
4	471.697,8 556.744,95	5	471.690,815 556.727,746	18.568
5	471.690,815 556.727,746	6	471.695,806 556.725,362	5.531
6	471.695,806 556.725,362	7	471.695,993 556.725,81	0.485
7	471.695,993 556.725,81	8	471.696,385 556.725,639	0.428
8	471.696,385 556.725,639	9	471.701,322 556.723,497	5.382
9	471.701,322 556.723,497	10	471.714,049 556.717,973	13.874
10	471.714,049 556.717,973	11	471.741,646 556.786,654	74.018
11	471.741,646 556.786,654	1	471.718,346 556.795,62	24.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3187/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:225/2/6

Adresa: Loc. Corunca, Str Zambilelor, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50830	3.111	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57598 / 14/11/2006		
Act Notarial nr. 6277 , din 14/11/2006 emis de NP Albulescu Felicia;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (225/2/7) din c.f. 3188/N/Corunca	A1
26770 / 11/05/2012		
Act Notarial nr. 545, din 02/05/2012 emis de NP GRAMADA ANTONIU GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FF WIND ENERGY INTERNATIONAL SRL**, CIF:25429424	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

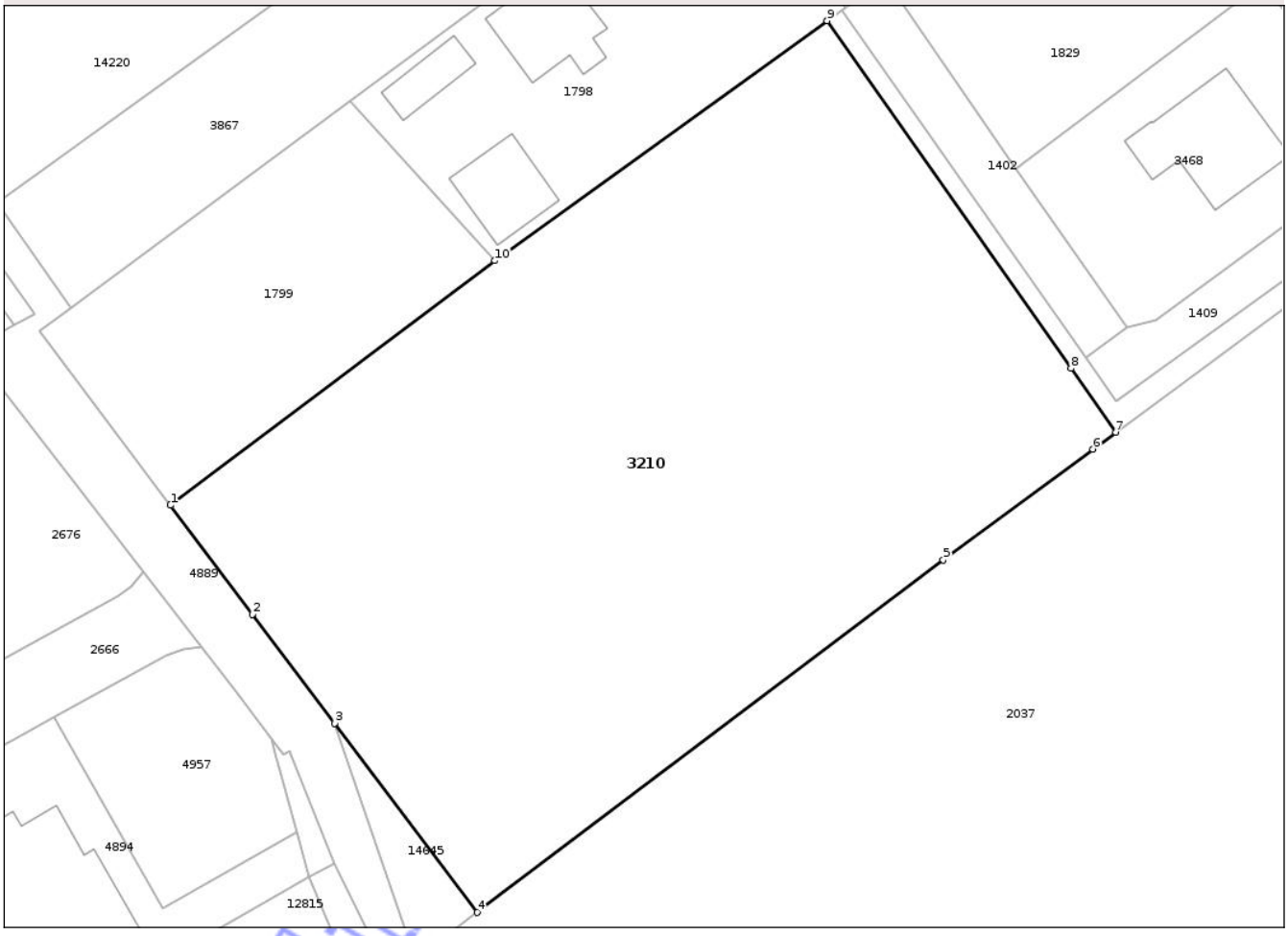
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50830	3.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.111	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.785,875 557.491,225	2	469.793,025 557.481,729	11.887
2	469.793,025 557.481,729	3	469.800,187 557.472,246	11.884
3	469.800,187 557.472,246	4	469.812,608 557.455,775	20.629
4	469.812,608 557.455,775	5	469.853,251 557.486,467	50.93
5	469.853,251 557.486,467	6	469.866,288 557.496,115	16.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.866,288 557.496,115	7	469.868,276 557.497,587	2.474
7	469.868,276 557.497,587	8	469.864,382 557.503,135	6.778
8	469.864,382 557.503,135	9	469.843,125 557.533,415	36.996
9	469.843,125 557.533,415	10	469.814,138 557.512,52	35.733
10	469.814,138 557.512,52	1	469.785,875 557.491,225	35.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3510/N
Nr. cadastral vechi:1245

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 19, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50829	780	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 19, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; casa de locuit: - la parter: 1 hol. 1 camera de zi. 1baie. 1 camara. 1 bucatarie. casa scarii. garaj si bucatarie de vara; - la mansarda:1hol.1 garderoba. 1 baie.1 logie. 3 camere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42995 / 22/07/2008		
Act Notarial nr. 2035, din 22/07/2008 emis de NP Holbach Istvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VERES FRANCISC**, si sotia 2) **MARTON KATALIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VERES FRANCISC**, si sotia 2) **MARTON KATALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45320 / 01/08/2008		
Act Notarial nr. 1658, din 01/08/2008 emis de NP Delia Ciocea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:55000 EUR+dob si celelalte obligatii de plata aferente creditului impreuna cu notarea interdictiei de înstrainare¸ grevare¸ demolare si dezmembrare	A1, A1.1
	1) **B.R.D. - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:9999999999999	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50829	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	-	-	-	
2	arabil	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; casa de locuit: - la parter: 1 hol. 1 camera de zi. 1baie. 1 camara. 1 bucatarie. casa scarii. garaj si bucatarie de vara; - la mansarda:1hol.1 garderoba. 1 baie.1 logie. 3 camere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.009,542 558.035,021	2	469.998,509 558.049,702	18.365
2	469.998,509 558.049,702	3	469.971,503 558.028,565	34.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	469.971,503 558.028,565	4	469.971,738 558.026,998	1.585
4	469.971,738 558.026,998	5	469.963,43 558.020,692	10.43
5	469.963,43 558.020,692	6	469.972,177 558.008,278	15.186
6	469.972,177 558.008,278	1	470.009,542 558.035,021	45.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3112/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:434/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 42, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50827	680	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50827-C1	Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 42, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; casa de locuit edificata din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, in regim de inaltime P+M, compusa din: - la parter: 1 camera cu scara de acces la mansarda, 1 bucatarie, 1 camara, 1 WC, 1 terasa si 1 garaj; - la mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 hol cu casa scarilor si 1 terasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42482 / 28/08/2006		
Act Notarial nr. 4000, din 28/08/2006 emis de NP. Albulescu Marcela Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZAKACS ISTVAN**, CAS.CU 2) **CSEPAN EMOKE - THEODORA**, (BUN COMUN)	
35051 / 25/06/2007		
Act Notarial nr. 2116, din 22/06/2007 emis de notar public Gurghian Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SZAKACS ISTVAN**, CAS.CU 2) **CSEPAN EMOKE - THEODORA**, (BUN COMUN)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35051 / 25/06/2007		
Act Notarial nr. 2117, din 22/06/2007 emis de notar public Gurghian Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:148888.39 LEI+ dobanzi. comisioane si alte costuri aferente. impreuna cu notarea interdictiei de instrainare. dezmembrare si grevare cu sarcini si servituti	A1, A1.1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA PRIN SUCURSALA/AGENTIA BARTOK BELA**, CIF:9999999999999	
34733 / 26/05/2017		
Act Notarial nr. 2493, din 25/05/2017 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
C2	Se noteaza modificarea sumei garantate cu dreptul de ipoteca inscris la C.1 din 59167,5 CHF in 148888,39 LEI	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

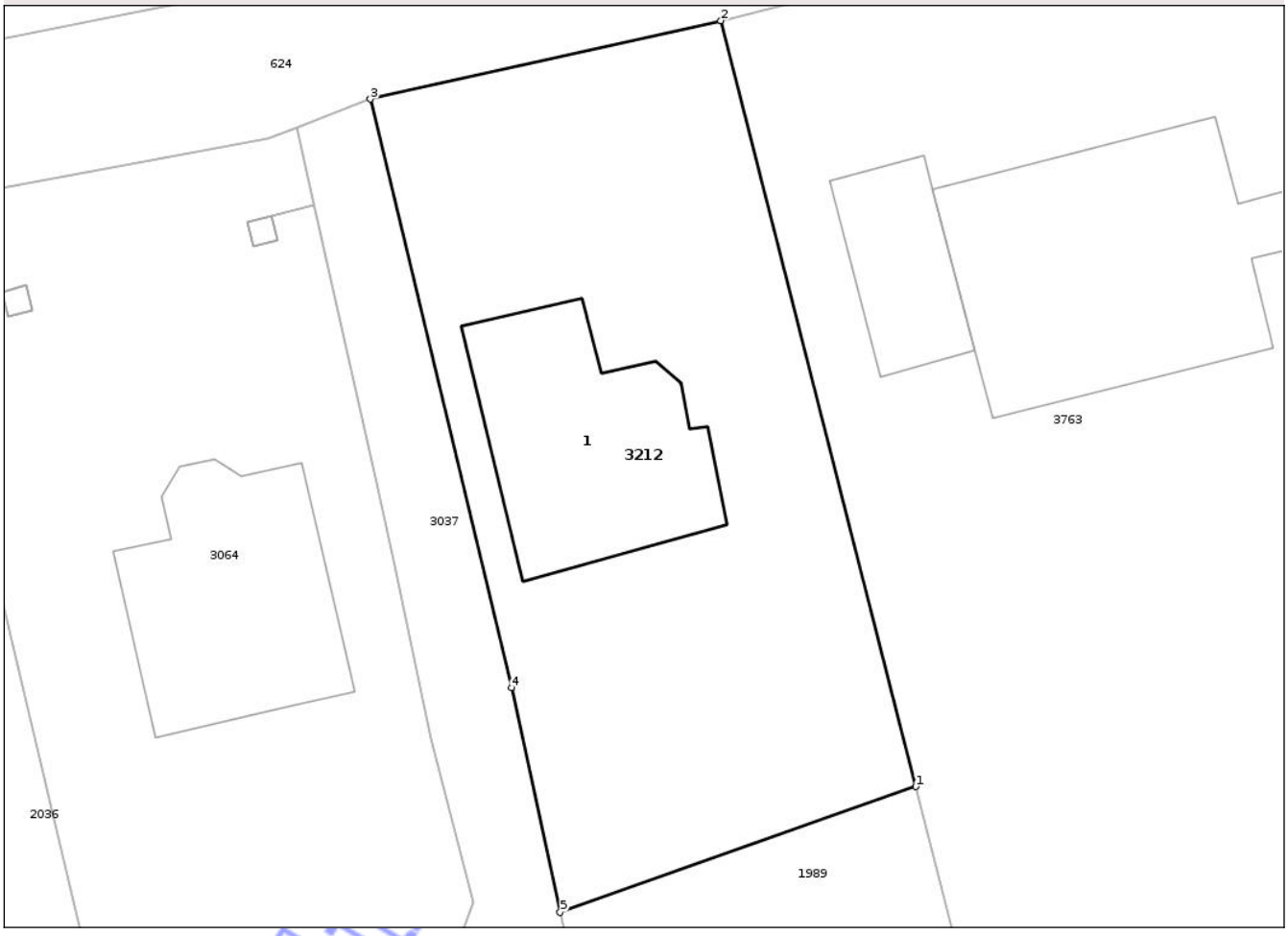
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50827	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	38	1182/10	-	
2	arabil	DA	185	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50827-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; casa de locuit edificata din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, in regim de inaltime P+M, compusa din: - la parter: 1 camera cu scara de acces la mansarda, 1 bucatarie, 1 camara, 1 WC, 1 terasa si 1 garaj; - la mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 hol cu casa scarilor si 1 terasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.976,752 557.644,718	2	471.967,412 557.681,356	37.81
2	471.967,412 557.681,356	3	471.950,621 557.677,609	17.204
3	471.950,621 557.677,609	4	471.957,38 557.649,441	28.968
4	471.957,38 557.649,441	5	471.959,719 557.638,701	10.992
5	471.959,719 557.638,701	1	471.976,752 557.644,718	18.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3122/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:73/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50826	1.348	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73056 / 07/10/2020		
Act Notarial nr. 1637, din 07/10/2020 emis de NP Adorian Felix;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN VERONICA**	
19337 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 100, din 16/02/2022 emis de Georza Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MURESAN VASILE**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50826	1.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.110	-	-	-	
2	arabil	NU	238	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.225,334 558.247,158	2	470.248,518 558.243,918	23.409
2	470.248,518 558.243,918	3	470.252,745 558.243,327	4.268
3	470.252,745 558.243,327	4	470.253,087 558.243,279	0.345
4	470.253,087 558.243,279	5	470.269,939 558.240,923	17.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.269,939 558.240,923	6	470.270,512 558.262,27	21.355
6	470.270,512 558.262,27	7	470.270,145 558.262,296	0.368
7	470.270,145 558.262,296	8	470.229,662 558.265,205	40.587
8	470.229,662 558.265,205	9	470.199,53 558.267,37	30.21
9	470.199,53 558.267,37	10	470.199,901 558.264,332	3.061
10	470.199,901 558.264,332	11	470.199,766 558.259,117	5.217
11	470.199,766 558.259,117	12	470.198,976 558.252,706	6.459
12	470.198,976 558.252,706	13	470.198,52 558.250,84	1.921
13	470.198,52 558.250,84	14	470.225,256 558.246,951	27.017
14	470.225,256 558.246,951	1	470.225,334 558.247,158	0.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3388/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1333

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castanilor, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50825	2.769	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41038 / 20/07/2007		
Act Notarial nr. 1490, din 19/07/2007 emis de notar public Almasan Olimpia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZDRENGHEA MIHNEA-TUDOR**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANCIU VIRGIL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

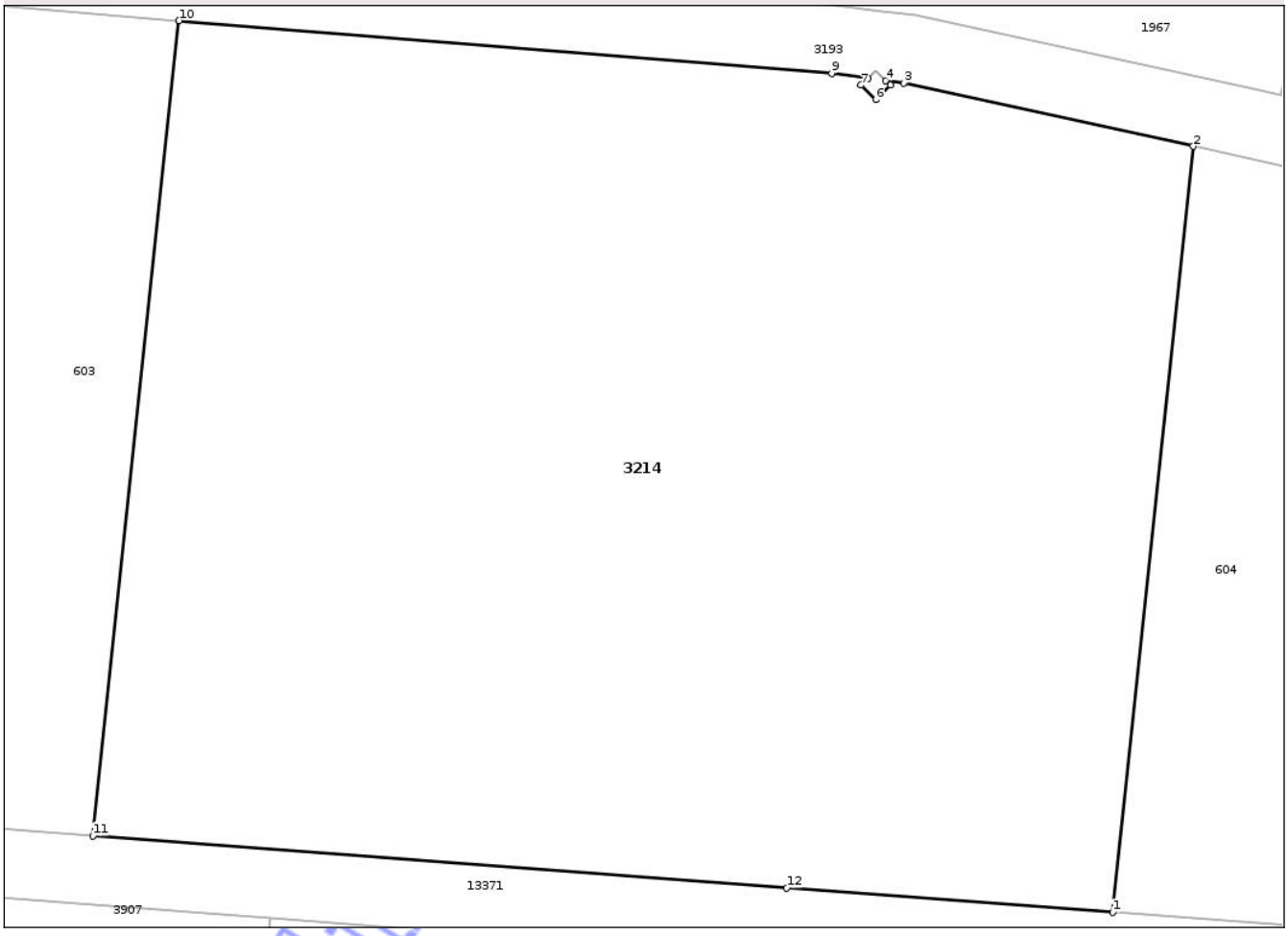
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50825	2.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.769	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.671,122 557.615,189	2	470.675,784 557.659,479	44.535
2	470.675,784 557.659,479	3	470.659,039 557.663,14	17.141
3	470.659,039 557.663,14	4	470.657,985 557.663,281	1.063
4	470.657,985 557.663,281	5	470.658,246 557.663,025	0.366
5	470.658,246 557.663,025	6	470.657,407 557.662,168	1.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.657,407 557.662,168	7	470.656,549 557.663,007	1.2
7	470.656,549 557.663,007	8	470.656,952 557.663,418	0.576
8	470.656,952 557.663,418	9	470.654,85 557.663,698	2.121
9	470.654,85 557.663,698	10	470.617,074 557.666,738	37.898
10	470.617,074 557.666,738	11	470.612,088 557.619,615	47.386
11	470.612,088 557.619,615	12	470.652,244 557.616,595	40.269
12	470.652,244 557.616,595	1	470.671,122 557.615,189	18.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2374/N
Nr. cadastral vechi:45

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Substejaris, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50824	2.992	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita administrativa dintre UAT Corunca si UAT Craciunesti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3744 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 78, din 17/01/2020 emis de NP Adorian Felix;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATE FRANCISC**, si sotia 2) **MATE ROZALIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

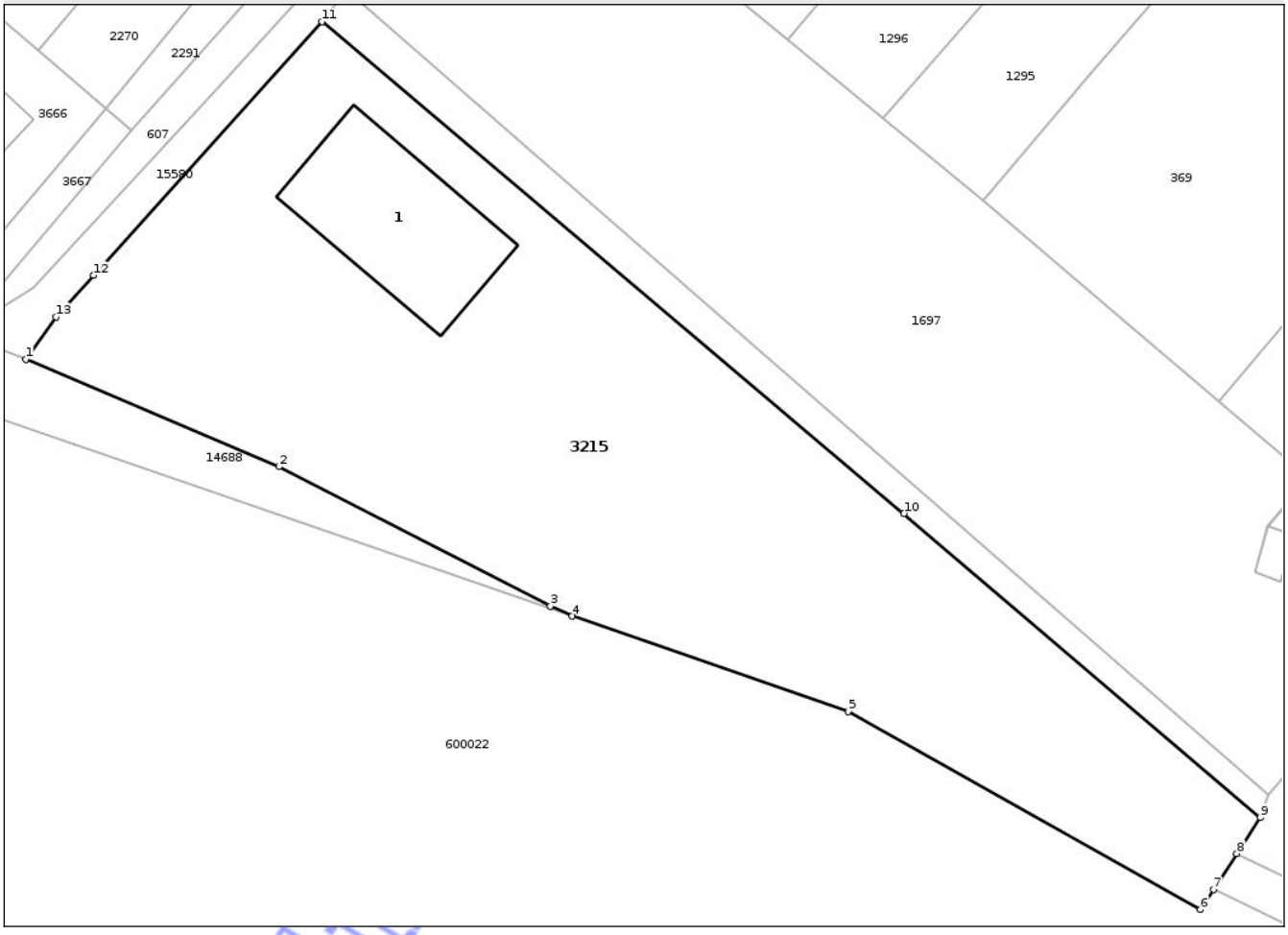
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50824	2.992	Imobil traversat de limita administrativa dintre UAT Corunca si UAT Craciunesti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.315	44	1269/7/34	-	
2	arabil	NU	1.677	44	1269/7/34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	232	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:232 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.301,105 556.472,484	2	470.325,001 556.462,32	25.968
2	470.325,001 556.462,32	3	470.350,679 556.449,173	28.848
3	470.350,679 556.449,173	4	470.352,722 556.448,221	2.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.352,722 556.448,221	5	470.378,825 556.439,224	27.61
5	470.378,825 556.439,224	6	470.412,099 556.420,545	38.158
6	470.412,099 556.420,545	7	470.413,326 556.422,428	2.247
7	470.413,326 556.422,428	8	470.415,527 556.425,805	4.031
8	470.415,527 556.425,805	9	470.417,74 556.429,202	4.054
9	470.417,74 556.429,202	10	470.384,06 556.457,904	44.251
10	470.384,06 556.457,904	11	470.329,104 556.504,321	71.935
11	470.329,104 556.504,321	12	470.307,497 556.480,391	32.241
12	470.307,497 556.480,391	13	470.303,958 556.476,452	5.295
13	470.303,958 556.476,452	1	470.301,105 556.472,484	4.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3830/N
Nr. cadastral vechi:1738

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bozeni, Str Cimitirului, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50823	1.521	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50823-C1	Loc. Bozeni, Str Cimitirului, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; C1: CASĂ DE LOCUIT S+P, EXECUTATĂ PE FUNDAŢIE DE BETON, PEREŢII DIN LEMN, ACOPERIŞ TIP ŞARPANTĂ, ÎNVELITOARE ŢIGLĂ, COMPUSĂ DIN: S: 1 GARAJ, 1 CT, 1 MAGAZIE, 2 PIVNIŢE, 1 CASA SCĂRII, 1 SPĂLĂTORIE P: 1 CAMERĂ DE ZI, 1 BUCĂTĂRIE, 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL, 1WC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20237 / 04/04/2008		
Act Notarial nr. 871, din 03/04/2008 emis de BNP Rozsa Balazs (notare "intravilan" in baza certificatului de urbanism nr. 250/26.05.2008 eliberat de Primaria com. Corunca; incheiere nr. 37297/25.06.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAZS-BECSI CSONGOR**, cas. cu 2) **BALAZS BECSI ZSOFIA**, (bun comun)	
5734 / 01/02/2011		
Act Administrativ nr. 53, din 04/05/2010 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 1/07-01-2011 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de catre OCPI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALAZS-BECSI CSONGOR**, si sotia 2) **BALAZS-BECSI ZSOFIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

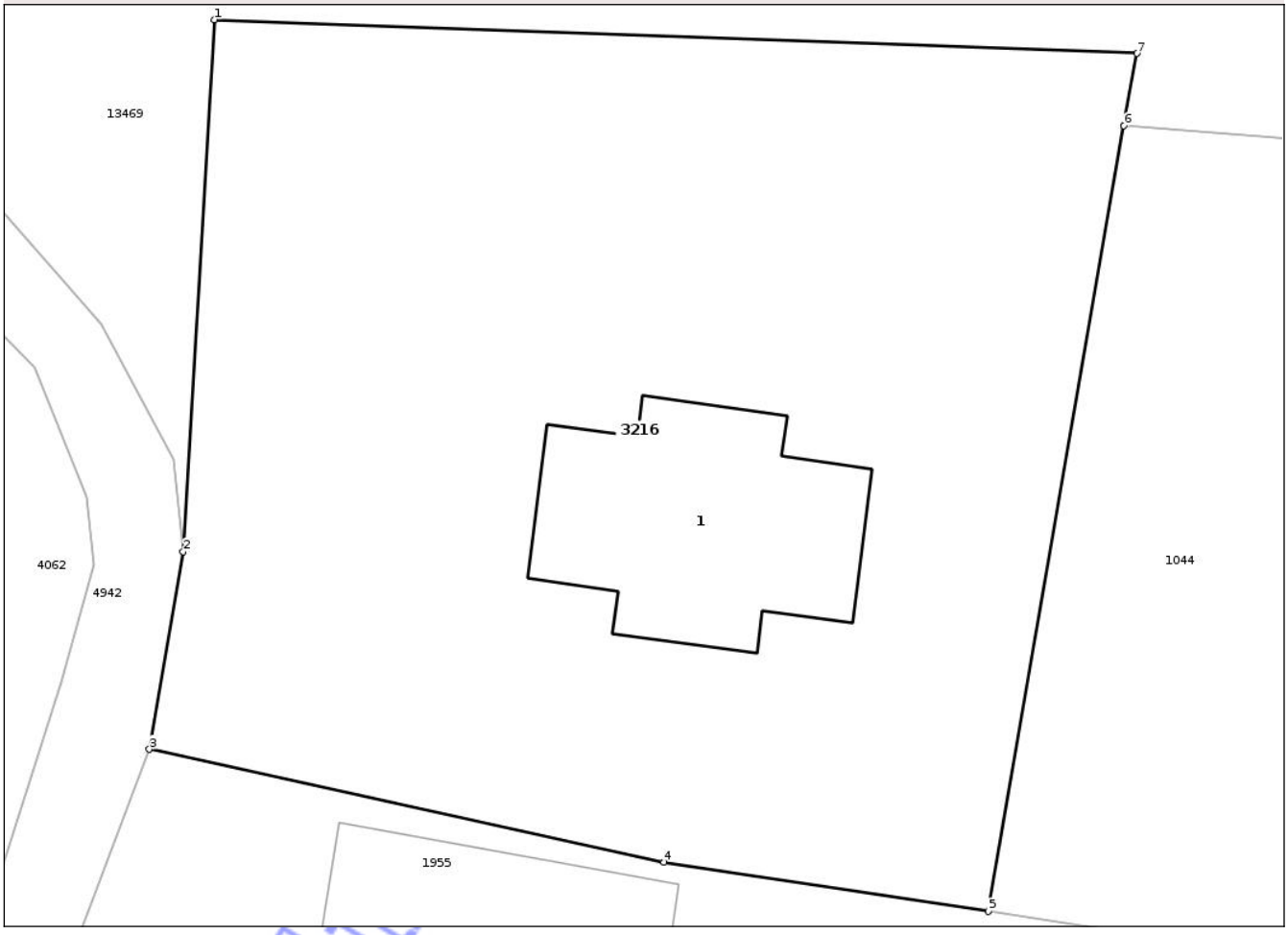
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50823	1.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.421	30	1057/5	-	
2	arabil	NU	100	30	1057/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50823-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; C1: CASĂ DE LOCUIT S+P, EXECUTATĂ PE FUNDAŢIE DE BETON, PEREŢII DIN LEMN, ACOPERIŞ TIP ŞARPANTĂ, ÎNVELITOARE ŢIGLĂ, COMPUSĂ DIN: S: 1 GARAJ, 1 CT, 1 MAGAZIE, 2 PIVNIŢE, 1 CASA SCĂRII, 1 SPĂLĂTORIE P: 1 CAMERĂ DE ZI, 1 BUCĂTĂRIE, 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL, 1WC

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.047,4 559.079,486	2	475.045,959 559.054,854	24.674
2	475.045,959 559.054,854	3	475.044,388 559.045,712	9.276
3	475.044,388 559.045,712	4	475.068,239 559.040,493	24.415
4	475.068,239 559.040,493	5	475.083,269 559.038,21	15.202
5	475.083,269 559.038,21	6	475.089,561 559.074,576	36.906
6	475.089,561 559.074,576	7	475.090,157 559.077,931	3.408
7	475.090,157 559.077,931	1	475.047,4 559.079,486	42.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2710/N
Nr. cadastral vechi:8/2
Nr. topografic:354/5/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 110, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50821	1.448	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19850 / 09/08/2003		
Act Notarial nr. 3714, din 14/10/1996 emis de BNP Holbach Stefan (dezmembrare act de dezmembrare aut. nr.1254/2005; memoriu tehnic avizat cu nr. 6541/2005 de OCPI Mures; certificat de urbanism nr. 134/2005 - incheiere nr. 13150/07.06.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1
	1) **HEJJA SANDOR**, (bun propriu)	
9799 / 05/03/2004		
Act Notarial nr. 16, din 05/04/2004 emis de NP Dragos Ciubuca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **LASZLO ILONA**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **HEJJA SANDOR ANDRAS**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50821	1.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	968	-	1343/11	354/5/1/2	
2	livada	DA	480	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.340,092 556.453,872	2	472.336,811 556.444,743	9.701
2	472.336,811 556.444,743	3	472.331,649 556.430,379	15.263
3	472.331,649 556.430,379	4	472.315,64 556.385,835	47.333
4	472.315,64 556.385,835	5	472.312,695 556.377,23	9.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.312,695 556.377,23	6	472.307,475 556.363,474	14.713
6	472.307,475 556.363,474	7	472.305,054 556.356,582	7.305
7	472.305,054 556.356,582	8	472.303,315 556.351,538	5.335
8	472.303,315 556.351,538	9	472.301,614 556.346,806	5.028
9	472.301,614 556.346,806	10	472.311,406 556.342,817	10.573
10	472.311,406 556.342,817	11	472.313,014 556.341,542	2.052
11	472.313,014 556.341,542	12	472.335,373 556.402,992	65.391
12	472.335,373 556.402,992	13	472.334,946 556.403,151	0.456
13	472.334,946 556.403,151	14	472.336,455 556.407,59	4.688
14	472.336,455 556.407,59	15	472.336,985 556.407,421	0.556
15	472.336,985 556.407,421	16	472.352,13 556.448,805	44.068
16	472.352,13 556.448,805	1	472.340,092 556.453,872	13.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3050/N
Nr. cadastral vechi:1074/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castanilor, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50820	Din acte: 922 Masurata: 887	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Castanilor, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM D+P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA PE FUNDATIE DE BETON COMPUSA DIN: LA DEMISOL: 1 PIVNITA , 1 MAGAZIE , 1 CASA SCARII , 1 C.T. +SPALATORIE , 1 GARAJ. LA PARTER: 1 TERASA ACOPERITA , 1 BIROU , 1 HOL+CASA SCARII , 1 BUCATARIE , 1 BAIE , 1 ANTREU , 1 CAMERA DE ZI SI SUFRAGERIE. LA MANSARDA: 3 CAMERE , 2 BALCOANE , 1 HOL+CASA SCARII , 2 BAI , 2 GARDEROABE.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Castanilor, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37749 / 31/07/2006		
Act Notarial nr. 1546, din 31/07/2006 emis de NP Alina Almasan (NP Alina Almasan; (schimbarea destinatiei terenului ca fiind in intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 248/26.05.2008 - incheiere nr. 33792/09.06.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPEAN EMIL DORIN**, cas. cu 2) **CIMPEAN ANCA LEONTINA**	
20163 / 09/04/2013		
Act Administrativ nr. 128, din 24/06/2008 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 16/29-03-2013 emis de PRIMARIA CORUNCA si documentatie cadastrala avizata de catre O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIMPEAN EMIL DORIN**, cas. cu 2) **CIMPEAN ANCA LEONTINA**	
67782 / 26/11/2013		
Act Notarial nr. 2214, din 25/11/2013 emis de N.P. Danciu Alina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **C.E.C. BANK S.A.**, CIF:361897	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CIMPEAN EMIL DORIN** 2) **CIMPEAN ANCA LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
67782 / 26/11/2013	
Act Notarial nr. 2214, din 25/11/2013 emis de N.P. Danciu Alina;	

Document de lucru fără valoare circulație civilă

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **C.E.C. BANK S.A.**, CIF:361897	

Neutilizabil in circuitul civil

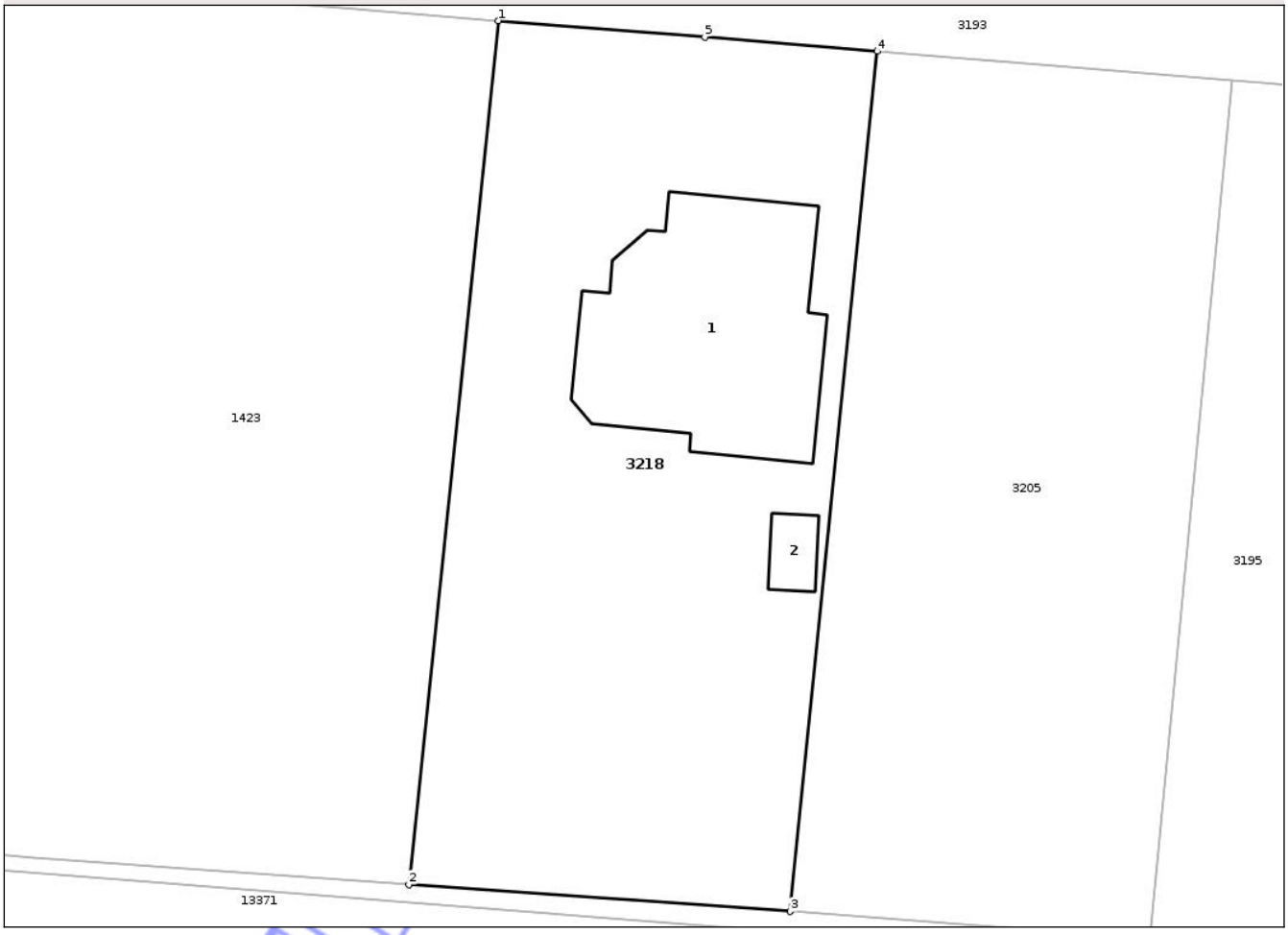
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50820	Din acte: 922 Masurata: 887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	887	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM D+P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA PE FUNDATIE DE BETON COMPUSA DIN: LA DEMISOL: 1 PIVNITA , 1 MAGAZIE , 1 CASA SCARII , 1 C.T. +SPALATORIE , 1 GARAJ. LA PARTER: 1 TERASA ACOPERITA , 1 BIROU , 1 HOL+CASA SCARII , 1 BUCATARIE , 1 BAIE , 1 ANTREU , 1 CAMERA DE ZI SI SUFRAGERIE. LA MANSARDA: 3 CAMERE , 2 BALCOANE , 1 HOL+CASA SCARII , 2 BAI , 2 GARDEROABE.
A1.2	0	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.538,613 557.671,19	2	470.533,97 557.626,44	44.99
2	470.533,97 557.626,44	3	470.553,734 557.625,053	19.813
3	470.553,734 557.625,053	4	470.558,253 557.669,605	44.781
4	470.558,253 557.669,605	5	470.549,308 557.670,339	8.975
5	470.549,308 557.670,339	1	470.538,613 557.671,19	10.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3629/N
Nr. cadastral vechi:1523

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50819	499	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata se regaseste la id 14269

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67247 / 16/11/2007		
Act Notarial nr. 6077, din 16/11/2007 emis de NP. Albulescu Felicia;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1526) INSCRISA IN C.F. NR. 3263/N/CORUNCA	A1
7795 / 15/02/2010		
Act Notarial nr. 329, din 10/02/2010 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA DANIELA FLORINA (act notarial nr. 660/12-02-2010 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA DANIELA FLORINA ;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **KEDVES ENIKO**	
8950 / 11/02/2015		
Act Notarial nr. 445, din 09/02/2015 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KEDVES ENIKO**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KEDVES ENIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50819	499	diferenta de suprafata se regaseste la id 14269

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.237,178 556.619,494	2	471.236,457 556.619,862	0.809
2	471.236,457 556.619,862	3	471.231,57 556.610,292	10.746
3	471.231,57 556.610,292	4	471.232,474 556.609,831	1.015
4	471.232,474 556.609,831	5	471.230,725 556.606,158	4.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.230,725 556.606,158	6	471.246,594 556.602,766	16.227
6	471.246,594 556.602,766	7	471.248,424 556.606,645	4.289
7	471.248,424 556.606,645	8	471.250,663 556.606,054	2.316
8	471.250,663 556.606,054	9	471.255,299 556.618,041	12.852
9	471.255,299 556.618,041	10	471.253,957 556.618,56	1.439
10	471.253,957 556.618,56	11	471.257,614 556.628,017	10.139
11	471.257,614 556.628,017	12	471.258,377 556.627,722	0.818
12	471.258,377 556.627,722	13	471.259,398 556.630,361	2.83
13	471.259,398 556.630,361	14	471.258,973 556.630,439	0.432
14	471.258,973 556.630,439	15	471.244,145 556.633,141	15.072
15	471.244,145 556.633,141	1	471.237,178 556.619,494	15.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1631/N
Nr. topografic:95/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 151, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50817	1.724	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50817-C1	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 151, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Casa de locuit P+M din caramida, cu certificat de performanta energetica, compusa din: parter: 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol cu casa scarii si 1 terasa mansarda: 2 dormitoare, 1 baie, 1 debara si 1 hol
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 151, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69994 / 01/10/2019		
Act Notarial nr. 2034, din 30/09/2019 emis de NP Gurghian Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SZATMARI KINGA-NOEMI**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SZATMARI KINGA-NOEMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50817	1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	45	1358/12	95/1	
2	arabil	DA	741	45	1358/12	-	
3	livada	DA	327	45	1358/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50817-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Casa de locuit P+M din caramida, cu certificat de performanta energetica, compusa din: parter: 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol cu casa scarii si 1 terasa mansarda: 2 dormitoare, 1 baie, 1 debara si 1 hol
A1.2	0	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.480,074 556.542,352	2	472.467,627 556.548,718	13.98
2	472.467,627 556.548,718	3	472.457,19 556.516,393	33.968
3	472.457,19 556.516,393	4	472.440,573 556.463,07	55.852
4	472.440,573 556.463,07	5	472.428,707 556.423,939	40.891
5	472.428,707 556.423,939	6	472.440,287 556.419,442	12.423
6	472.440,287 556.419,442	7	472.469,194 556.509,151	94.251
7	472.469,194 556.509,151	1	472.480,074 556.542,352	34.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1654/N (A+4)
Nr. cadastral vechi:127/1
Nr. topografic:573/2/2/1/5/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lavandei, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50816	1.154	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Lavandei, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4327 / 08/03/2001		
Act Notarial nr. 4327, din 01/01/1996 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCIS ALEXANDRU**, si sotia 2) **COCIS VIOLETA LILIANA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COCIS ALEXANDRU** 2) **COCIS VIOLETA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

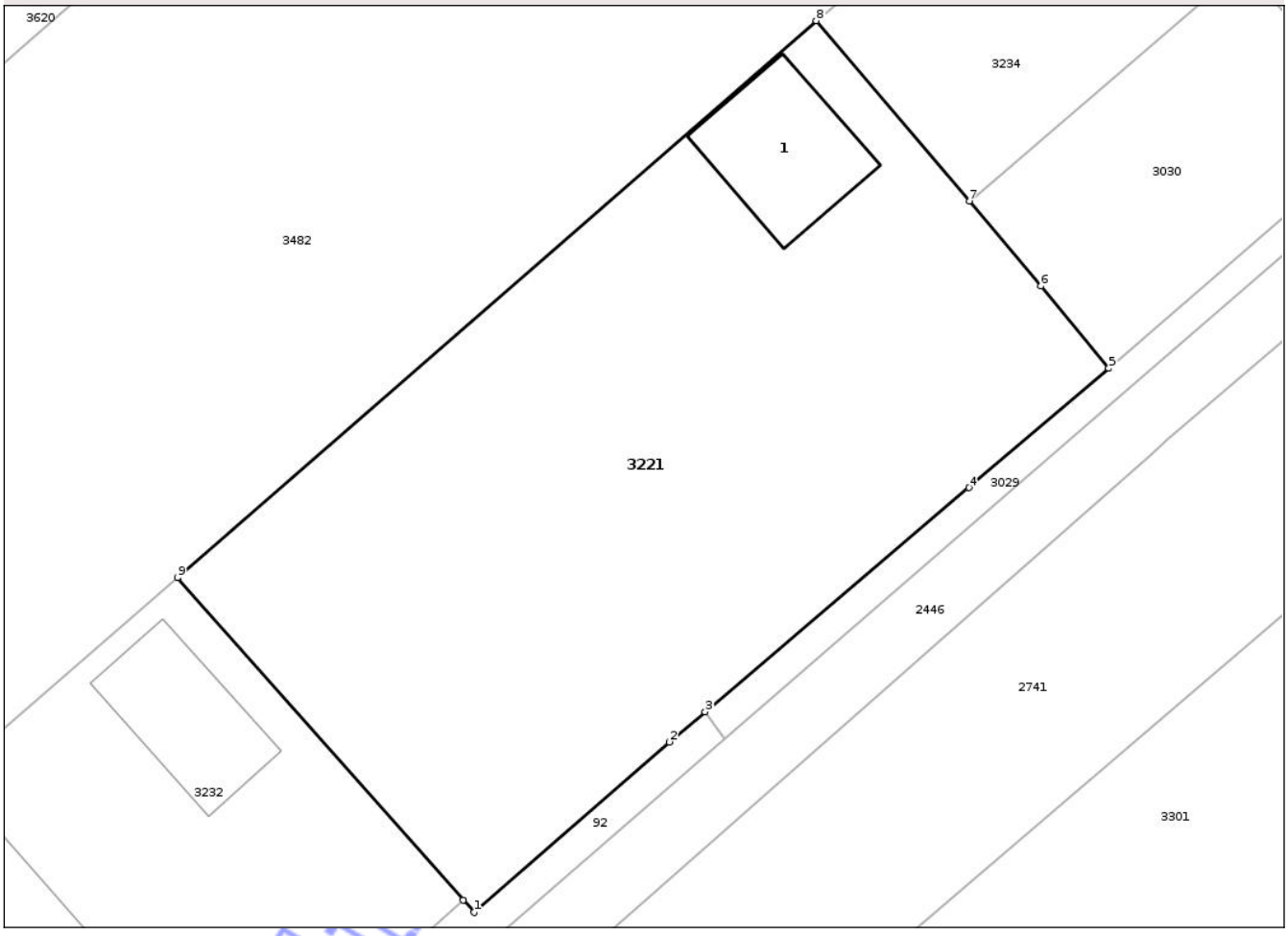
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50816	1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	899	-	-	573/2/2/1/5/1	
2	curti constructii	DA	255	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.810,308 557.840,978	2	469.821,097 557.850,37	14.304
2	469.821,097 557.850,37	3	469.823,068 557.852,041	2.584
3	469.823,068 557.852,041	4	469.837,643 557.864,4	19.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.837,643 557.864,4	5	469.845,366 557.870,984	10.149
5	469.845,366 557.870,984	6	469.841,614 557.875,523	5.889
6	469.841,614 557.875,523	7	469.837,665 557.880,204	6.124
7	469.837,665 557.880,204	8	469.829,211 557.890,154	13.057
8	469.829,211 557.890,154	9	469.793,929 557.859,429	46.785
9	469.793,929 557.859,429	10	469.809,709 557.841,652	23.77
10	469.809,709 557.841,652	1	469.810,308 557.840,978	0.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2426/N
Nr. cadastral vechi:46

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 143, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50815	1.713	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15552 / 05/07/2005		
Act Notarial nr. 976, din 05/07/2005 emis de NP Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CUCUIET TRAIAN VIRGIL**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CUCUIET IOAN CALIN**, si sotia 2) **CUCUIET ADRIANA CLAUDIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

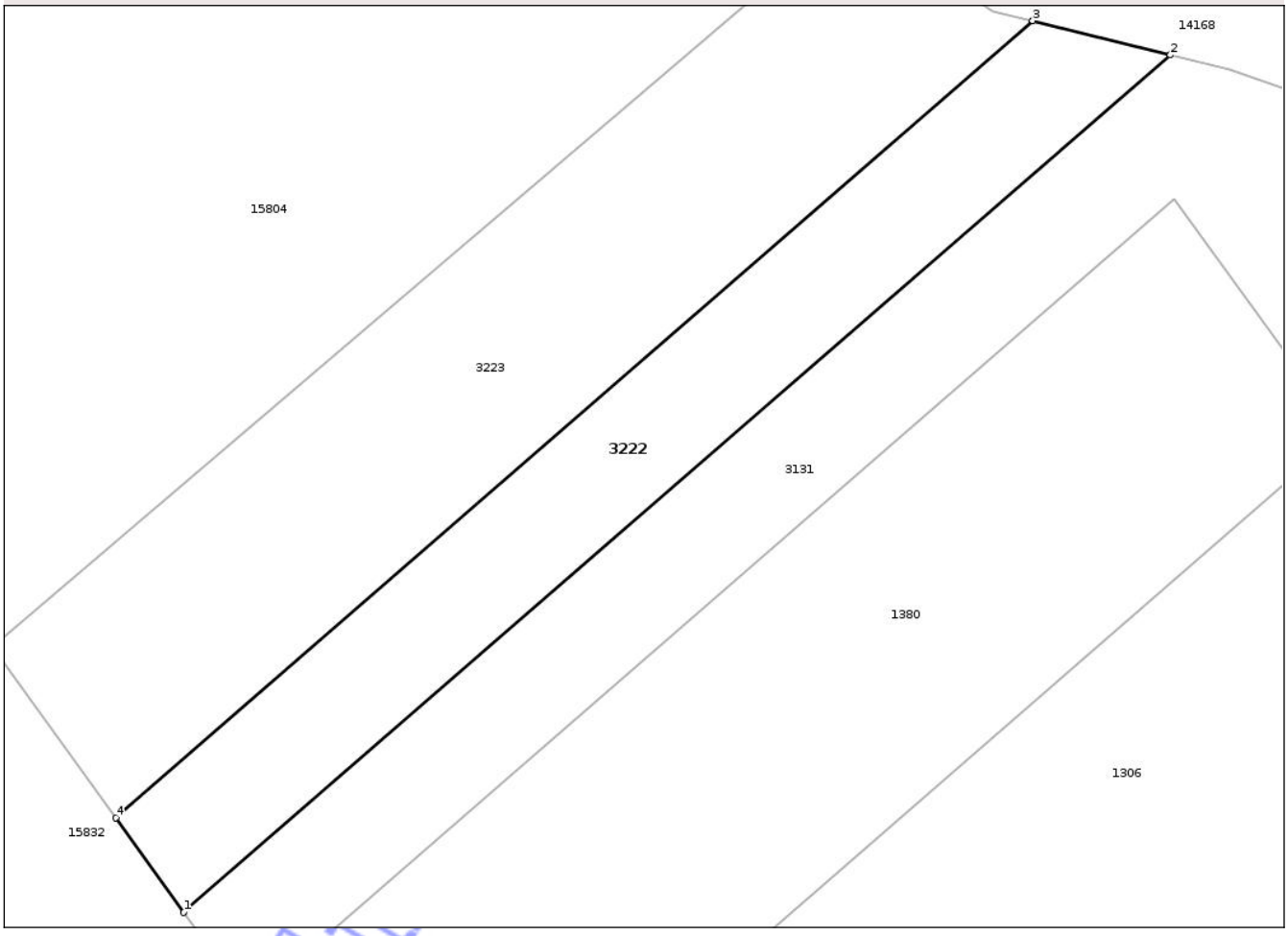
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50815	1.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.586	24	1292/47	-	
2	faneata	NU	127	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.653,332 556.869,242	2	470.760,079 556.961,886	141.343
2	470.760,079 556.961,886	3	470.745,179 556.965,592	15.354
3	470.745,179 556.965,592	4	470.645,963 556.879,485	131.371
4	470.645,963 556.879,485	1	470.653,332 556.869,242	12.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4180/N
Nr. cadastral vechi:2137
Nr. topografic:350/8/1/2/2/11;425/a/2/11;
401/2/11;494/2/11;520/2/11;521/2/11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 22, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50813	500	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50813-C1	Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; CASA DE LOCUIT, COMPUSA DIN : -DEMISOL: 1 HOL, CT,1PIVNITA -PARTER:1 LIVING, 1BUCATARIE,1 BAIE, 1HOL+CASA SCARII, 1 TERASA ACOPERITA -MANSARDA:3 DORMITOARE, 1BAIE, 1 HOL+ CASA SCARII

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72587 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 1561, din 17/12/2008 emis de NP Onea Vicor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP EMIL-EUGEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP CONSUELA-MANUELA**	
72584 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 1558, din 17/12/2008 emis de NP Victor Onea;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD (1328) DIN CF 3416/N/CORUNCA	A1
45047 / 27/07/2011		
Act Administrativ nr. 88, din 05/07/2010 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 32/09-03-2010 emis de PRIMARIA CORUNCA; act administrativ nr. 904/26-09-2009 emis de municipiul Tg Mures; act administrativ nr. 11/17-03-2011 emis de comuna Corunca;documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POP EMIL EUGEN**, si sotia 2) **POP CONSUELA MANUELA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document arhivat în circuitul civil

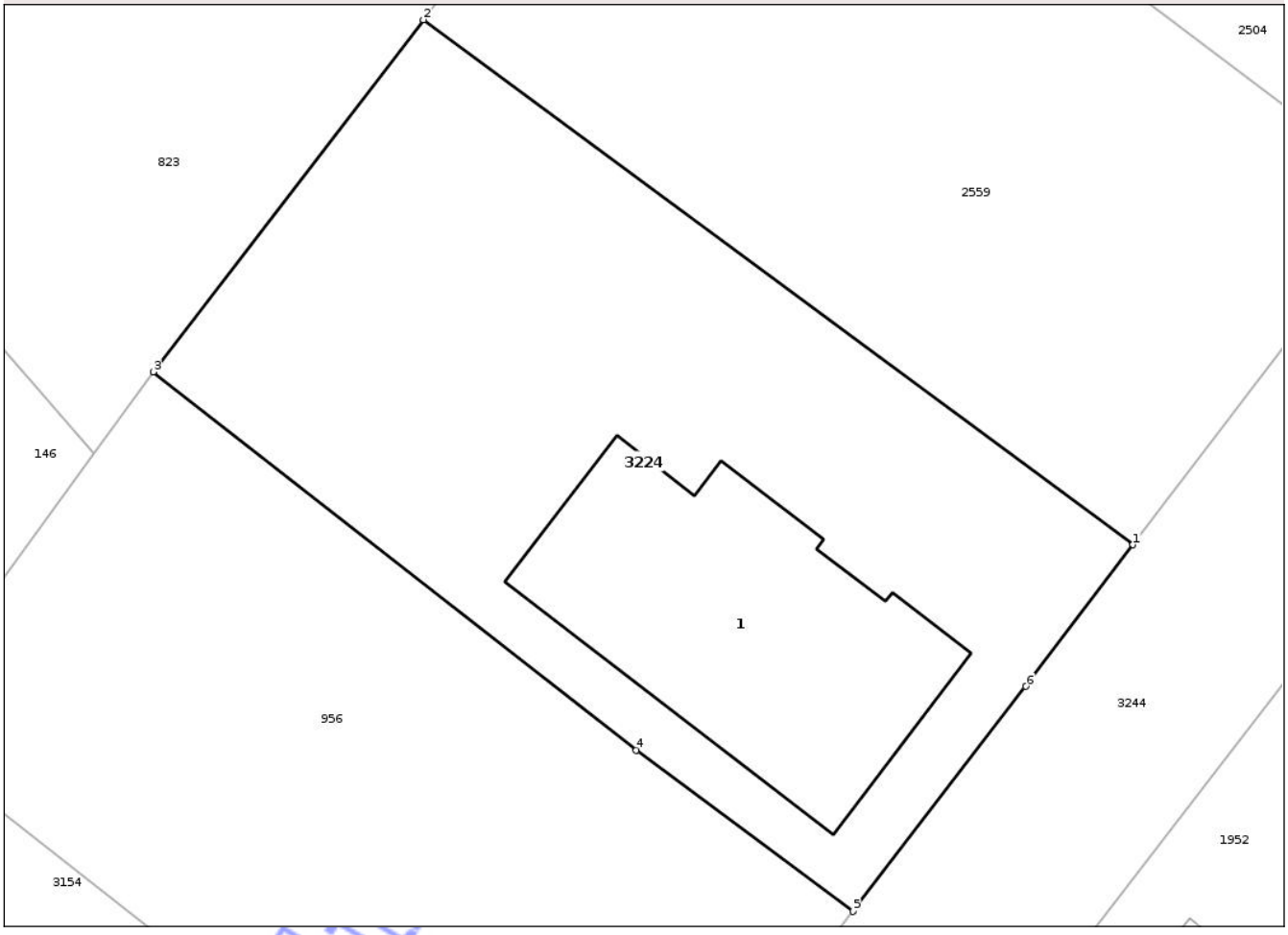
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50813	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	350/8/1/2/2/11;425/a/2/11; 401/2/11; 494/2/11; 520/2/11; 521/2/11	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50813-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; CASA DE LOCUIT, COMPUSA DIN : -DEMISOL: 1 HOL, CT,1PIVNITA -PARTER:1 LIVING, 1BUCATARIE,1 BAIE, 1HOL+CASA SCARII, 1 TERASA ACOPERITA -MANSARDA:3 DORMITOARE, 1BAIE, 1 HOL+ CASA SCARII

Neutru

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.167,894 556.661,272	2	470.142,847 556.679,782	31.144
2	470.142,847 556.679,782	3	470.133,304 556.667,369	15.657
3	470.133,304 556.667,369	4	470.150,362 556.654,036	21.651
4	470.150,362 556.654,036	5	470.158,013 556.648,348	9.534
5	470.158,013 556.648,348	6	470.164,112 556.656,278	10.004
6	470.164,112 556.656,278	1	470.167,894 556.661,272	6.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4166/N
Nr. cadastral vechi:2149

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 48, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50812	2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Pasunii, Nr. 48, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1160 / 12/01/2009		
Act Notarial nr. 31, din 09/01/2009 emis de notar public Balgaradean Eva Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ERZSEBET VAN EVERDINGEN**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ERZSEBET VAN EVERDINGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50812	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	38	1182/7	-	
2	arabil	DA	2.311	38	1182/7	-	
3	arabil	NU	89	38	1182/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.082,982 557.633,364	2	472.117,157 557.634,085	34.183
2	472.117,157 557.634,085	3	472.104,754 557.684,987	52.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	472.104,754 557.684,987	4	472.095,497 557.718,671	34.933
4	472.095,497 557.718,671	5	472.083,868 557.716,74	11.788
5	472.083,868 557.716,74	6	472.081,365 557.715,103	2.991
6	472.081,365 557.715,103	7	472.066,241 557.711,228	15.613
7	472.066,241 557.711,228	8	472.068,162 557.704,379	7.113
8	472.068,162 557.704,379	9	472.069,318 557.704,674	1.193
9	472.069,318 557.704,674	10	472.069,321 557.704,675	0.003
10	472.069,321 557.704,675	11	472.069,619 557.703,513	1.2
11	472.069,619 557.703,513	12	472.068,456 557.703,215	1.201
12	472.068,456 557.703,215	13	472.068,159 557.704,378	1.2
13	472.068,159 557.704,378	14	472.066,238 557.711,227	7.113
14	472.066,238 557.711,227	15	472.061,05 557.709,898	5.356
15	472.061,05 557.709,898	1	472.082,982 557.633,364	79.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:25/I/BOZENI
Nr. topografic:57; 58

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 89, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50811	1.651	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50811-C1	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 89, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casa
A1.2	50811-C2	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 89, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Hala pentru pasari, din BCA acoperita cu placi de azbociment, in regim P+M compusa din: -la parter:1 hala pentru pasari -la mansarda:1 hala pentru pasari
A1.3	50811-C3	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 89, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Filtru sanitar si punct de aprovizionare livrare, din OSB, acoperit cu tigla, compus din: 1 filtru sanitar, 1 depozit furaje, 1 livrare pui
A1.4	0	Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 89, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10035 / 13/06/2001		
Act Notarial nr. 973, din 13/06/2001 emis de NP Tinca Ileana Eugenia ((incheiere nr. 10035-6/13.06.2001));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALLA KATALIN**	
11090 / 28/02/2011		
Act Administrativ nr. 34, din 21/03/2010 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 71/14-12-2010 emis de PRIMARIA CORUNCA si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ANTALFFY ZOLTAN**, si sotia 2) **ANTALFFY KATALIN**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BALLA KATALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10035 / 13/06/2001		
Act Notarial nr. 973, din 13/06/2001 emis de NP Tinca Ileana Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1
	1) **BALLA CATALIA**, vaduva	

Document vizualizat în circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50811	1.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.028	-	-	57; 58	
2	arabil	DA	623	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50811-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casa
A1.2	50811-C2	constructii industriale si edilitare	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Hala pentru pasari, din BCA acoperita cu placi de azbociment, in regim P+M compusa din: -la parter:1 hala pentru pasari -la mansarda:1 hala pentru pasari
A1.3	50811-C3	constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Filtru sanitar si punct de aprovizionare livrare, din OSB, acoperit cu tigla, compus din: 1 filtru sanitar, 1 depozit furaje, 1 livrare pui
A1.4	0	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.933,854 559.123,161	2	474.923,788 559.103,874	21.756
2	474.923,788 559.103,874	3	474.904,823 559.061,444	46.476
3	474.904,823 559.061,444	4	474.893,74 559.042,04	22.346
4	474.893,74 559.042,04	5	474.900,14 559.038,07	7.531
5	474.900,14 559.038,07	6	474.901,15 559.037,54	1.141
6	474.901,15 559.037,54	7	474.903,2 559.036,38	2.355
7	474.903,2 559.036,38	8	474.906,91 559.034,69	4.077
8	474.906,91 559.034,69	9	474.908,85 559.033,79	2.139
9	474.908,85 559.033,79	10	474.918,3 559.050,736	19.403
10	474.918,3 559.050,736	11	474.923,58 559.060,206	10.842
11	474.923,58 559.060,206	12	474.934,924 559.084,362	26.687
12	474.934,924 559.084,362	13	474.941,948 559.097,353	14.768
13	474.941,948 559.097,353	14	474.950,776 559.117,161	21.686
14	474.950,776 559.117,161	1	474.933,854 559.123,161	17.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4199/N
Nr. cadastral vechi:2150

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50810	5.381	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56500 / 25/09/2008		
Act Notarial nr. 1996, din 24/09/2008 emis de NP. Stela E. Balgaradean;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OLAH CAMPEAN TIBOR**, cas. cu 2) **OLAH CAMPEAN ADELA IONELA**, - (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUCUR VASILE**, - nec. - (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

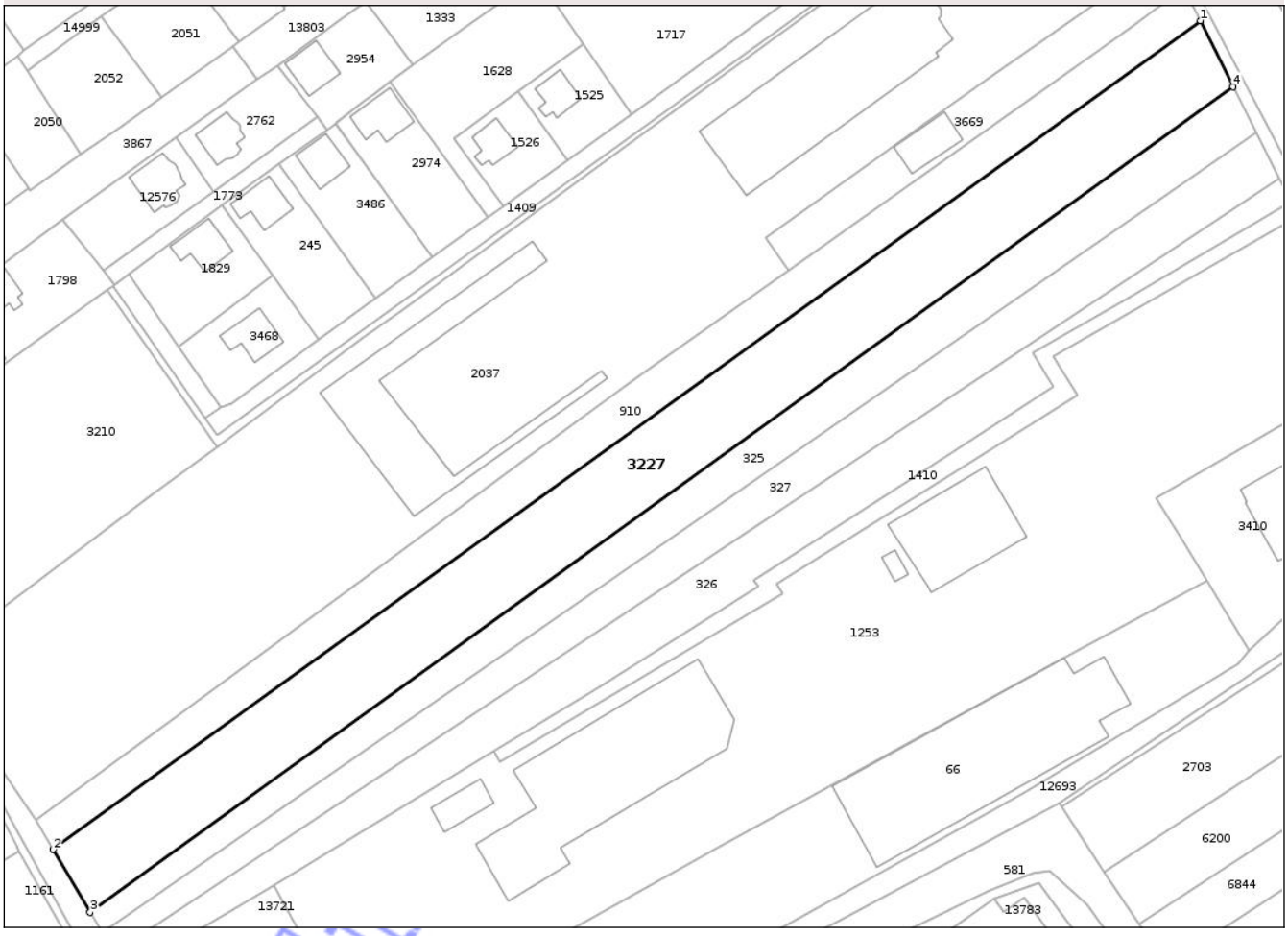
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50810	5.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.381	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.093,58 557.595,055	2	469.830,751 557.405,42	324.1
2	469.830,751 557.405,42	3	469.839,24 557.391,035	16.703
3	469.839,24 557.391,035	4	470.101,125 557.579,989	322.936
4	470.101,125 557.579,989	1	470.093,58 557.595,055	16.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1791/N
Nr. cadastral vechi:(224-292-293-311)
Nr. topografic:350/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 169, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50808	13.642	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48203 / 06/06/2022		
Act Notarial nr. 795, din 03/06/2022 emis de NP Dobirta Daniela Luminita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEROM AUTO EXPERT SRL**, CIF:27885826, (bun social)	
112566 / 10/12/2025		
Act Notarial nr. 2761, din 10/12/2025 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B8	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare.	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
112566 / 10/12/2025		
Act Notarial nr. 2761, din 10/12/2025 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:900000 EURși celelalte obligații aferente creditului	A1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI**, CIF:6151100	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50808	13.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	13.642	-	1292/27	350/2/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.135,77 556.403,166	2	471.126,093 556.418,923	18.491
2	471.126,093 556.418,923	3	471.117,673 556.432,291	15.799
3	471.117,673 556.432,291	4	471.109,524 556.445,304	15.354
4	471.109,524 556.445,304	5	471.088,917 556.474,81	35.99
5	471.088,917 556.474,81	6	471.074,879 556.495,315	24.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.074,879 556.495,315	7	471.063,975 556.488,153	13.046
7	471.063,975 556.488,153	8	471.062,294 556.487,368	1.855
8	471.062,294 556.487,368	9	471.046,726 556.476,8	18.816
9	471.046,726 556.476,8	10	471.045,945 556.476,268	0.945
10	471.045,945 556.476,268	11	471.029,402 556.465,008	20.011
11	471.029,402 556.465,008	12	471.014,593 556.455,188	17.769
12	471.014,593 556.455,188	13	471.000,006 556.445,199	17.679
13	471.000,006 556.445,199	14	470.989,86 556.437,893	12.503
14	470.989,86 556.437,893	15	470.980,557 556.431,387	11.352
15	470.980,557 556.431,387	16	470.972,363 556.425,955	9.831
16	470.972,363 556.425,955	17	470.998,533 556.389,585	44.807
17	470.998,533 556.389,585	18	471.038,548 556.334,819	67.827
18	471.038,548 556.334,819	19	471.039,923 556.335,789	1.683
19	471.039,923 556.335,789	20	471.089,965 556.371,104	61.248
20	471.089,965 556.371,104	1	471.135,77 556.403,166	55.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3264/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:127/2
Nr. topografic:573/2/2/1/5/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lavandei, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50805	1.115	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lavandei, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:202 mp; Casa de locuit compusa din: - subsol: CT + spalatorie, hol 1, pivnita; - parter: bucatarie, camara, palier, birou, terasa 2, terasa 1, sufragerie, hol 3, camera de zi, baie 1, hol 4, hol 2, garaj, acces; - etaj: dormitor, debara, palier, baie 3, terasa 3, living copii, dormitor matrimonial, baie 2, dressing 1, dormitor 1, dressing 2, terasa 5, terasa 6, terasa 4.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Lavandei, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Piscina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4296 / 08/03/2001		
Act Notarial nr. 987, din 08/03/2001 emis de NOTAR PUBLIC CIOCEA DELIA (Edificare si evidentiere constructii in baza AC nr. 26/12.07.2006, CU nr. 38/12.02.2007 si documentatiei cadastrale vizate cu nr. 8752/2007 de OCPI Mures (Incheiere CF nr. 8752/19.02.2007));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARGINEAN GHEORGHE MARCEL**, SI SOTIA 2) **MARGINEAN LUCIA RAFILA**, (BUN COMUN)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MARGINEAN GHEORGHE MARCEL** 2) **MARGINEAN LUCIA RAFILA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21379 / 23/04/2007		
Act Notarial nr. 1182, din 23/04/2007 emis de notar public Tinca Ileana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:165300 CHF+ dobanzile, comisioanele si alte costuri aferente si notarea interdictiei de instrainare. grevare. inchiriere. demolare si dezmembrare	A1, A1.1
	1) **PIRAEUS BANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999	

Document generat în baza Legii 17/2023

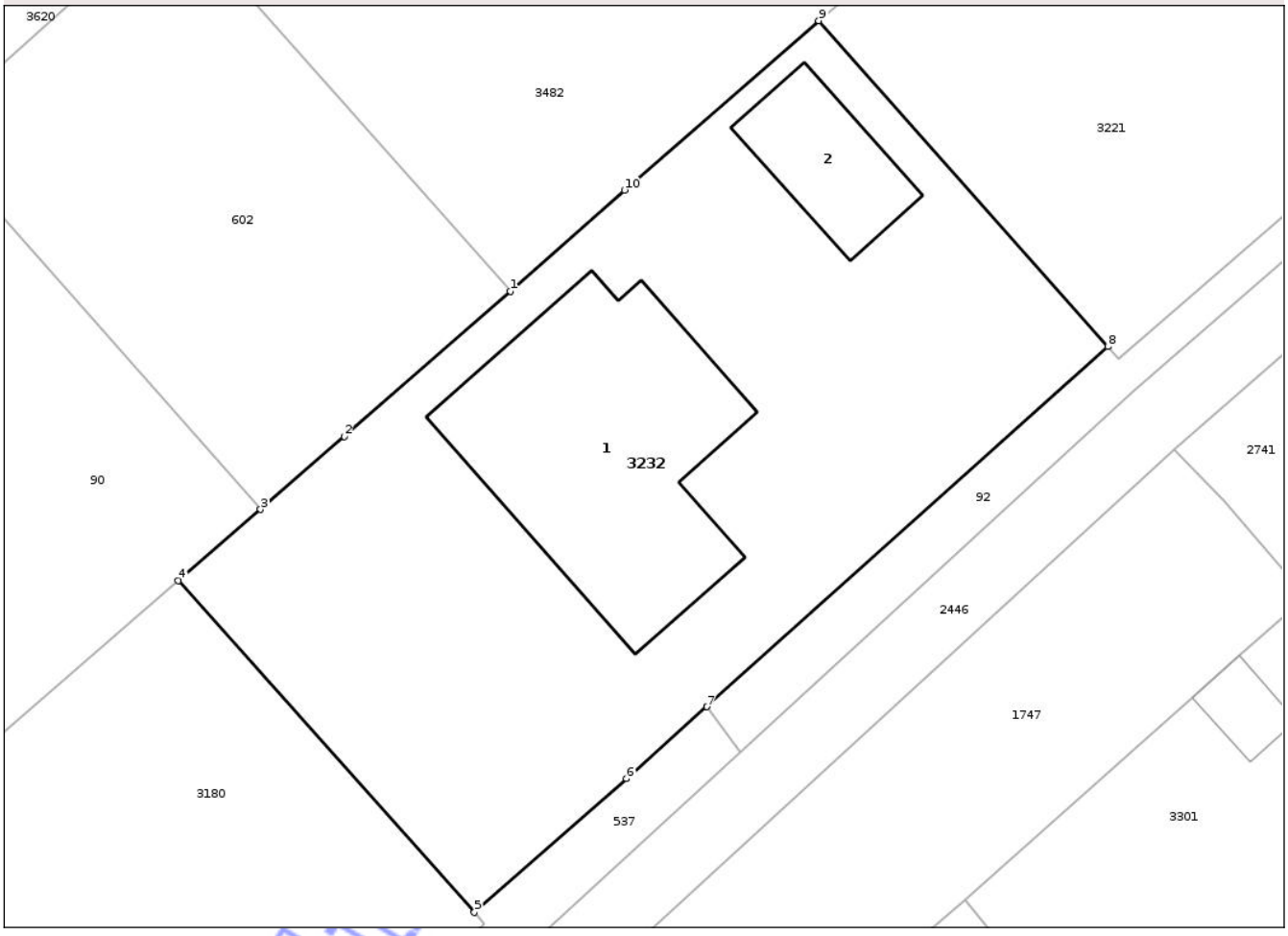
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50805	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	835	-	-	573/2/2/1/5/2	
2	livada	DA	280	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	202	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:202 mp; Casa de locuit compusa din: - subsol: CT + spalatorie, hol 1, pivnita; - parter: bucatarie, camara, palier, birou, terasa 2, terasa 1, sufragerie, hol 3, camera de zi, baie 1, hol 4, hol 2, garaj, acces; - etaj: dormitor, debara, palier, baie 3, terasa 3, living copii, dormitor matrimonial, baie 2, dressing 1, dormitor 1, dressing 2, terasa 5, terasa 6, terasa 4.
A1.2	0	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Piscina

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.777,08 557.844,673	2	469.768,034 557.836,748	12.026
2	469.768,034 557.836,748	3	469.763,448 557.832,774	6.068
3	469.763,448 557.832,774	4	469.758,961 557.828,885	5.938
4	469.758,961 557.828,885	5	469.775,121 557.810,797	24.255
5	469.775,121 557.810,797	6	469.783,431 557.818,094	11.059
6	469.783,431 557.818,094	7	469.787,805 557.822,015	5.874
7	469.787,805 557.822,015	8	469.809,709 557.841,652	29.418
8	469.809,709 557.841,652	9	469.793,929 557.859,429	23.77
9	469.793,929 557.859,429	10	469.783,318 557.850,185	14.073
10	469.783,318 557.850,185	1	469.777,08 557.844,673	8.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4146/N
Nr. cadastral vechi:2107

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bozeni, Str Rasaritului, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50798	Din acte: 737 Masurata: 865	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50798-C1	Loc. Bozeni, Str Rasaritului, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:77 mp; Casa de locuit in regim de inaltime D+P+M, edificata in anul 2011, cladire pe fundatie de beton, planseu de beton armat, zidarie din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tabla tip tigla, compusa din: - garaj, spalatorie hol cu casa scarii si centrala termica la demisol; - 2 terase, hol cu casa scarii, baie, bucatarie, camera de zi, camara, grup sanitar si garderoba la parter; - Hol cu casa scarii, 2 bai, 3 dormitoare, 3 terase.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20231 / 04/04/2008		
Act Notarial nr. 861, din 03/04/2008 emis de BNP Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1747) DIN C.F. 3839/N/CORUNCA	A1
66787 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. 4669, din 14/11/2008 emis de BNP Tinca Ileana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALIZS ZOLTAN**, si sotia 2) **BALIZS EVA**, (bun comun)	
64083 / 18/10/2011		
Act Administrativ nr. 73, din 11/06/2010 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 16/31-03-2011 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. - Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALIZS ZOLTAN**, si sotia 2) **BALIZS EVA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial - Document informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50798	Din acte: 737 Masurata: 865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	30	1057/5	-	
2	arabil	NU	144	30	1057/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50798-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:77 mp; Casa de locuit in regim de inaltime D+P+M, edificata in anul 2011, cladire pe fundatie de beton, planseu de beton armat, zidarie din caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tabla tip tigla, compusa din: - garaj, spalatorie hol cu casa scarii si centrala termica la demisol; - 2 terase, hol cu casa scarii, baie, bucatarie, camera de zi, camara, grup sanitar si garderoba la parter; - Hol cu casa scarii, 2 bai, 3 dormitoare, 3 terase.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.136,569 559.040,465	2	475.138,84 559.067,966	27.595
2	475.138,84 559.067,966	3	475.139,417 559.067,867	0.585
3	475.139,417 559.067,867	4	475.140,794 559.078,396	10.619
4	475.140,794 559.078,396	5	475.115,754 559.082,301	25.343
5	475.115,754 559.082,301	6	475.114,752 559.072,669	9.684
6	475.114,752 559.072,669	7	475.112,527 559.051,266	21.518
7	475.112,527 559.051,266	8	475.117,163 559.050,864	4.653
8	475.117,163 559.050,864	9	475.116,659 559.046,933	3.963
9	475.116,659 559.046,933	10	475.128,201 559.045,246	11.665
10	475.128,201 559.045,246	11	475.127,943 559.043,237	2.025
11	475.127,943 559.043,237	12	475.133,874 559.042,681	5.957
12	475.133,874 559.042,681	1	475.136,569 559.040,465	3.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2909/N
Nr. cadastral vechi:628/3/15

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50796	1.606	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2027 / 02/02/2005		
Act Notarial nr. 144, din 01/02/2005 emis de BNP Almasan Olimpia (dezmembrare act de dezmembrare aut. nr. 621/2006; memoriu tehnic avizat cu nr. 2814/2006 de OCPI Mures; certificat de urbanism nr. 59/2006 - incheiere nr. 14593/21.03.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 660/1606, cota initiala 37/73	A1
	1) **BLOJ ZAHARIE**, (bun propriu)	
23090 / 10/05/2006		
Act Notarial nr. 1032, din 09/05/2006 emis de BNP Rozsa Balazs;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/1606, cota initiala 7/73	A1
	1) **ROTUND IOAN-MARCEL**, si sotia 2) **ROTUND VALENTINA**	
24798 / 18/05/2006		
Act Notarial nr. 1153, din 18/05/2006 emis de NP Rozsa Balazs;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/1606, cota initiala 7/146	A1
	1) **KUN ISTVAN**, (cas. cu Kun Izabela Laura), ca bun propriu	
29240 / 13/06/2006		
Act Notarial nr. 1372, din 13/06/2006 emis de NP Rozsa Balazs;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/1606, cota initiala 7/146	A1
	1) **MERA RODICA**, (bun comun) 2) **MERA ALEXANDRU**, si sotia	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2909/N) *(= cota de 77/1606 parte teren)*	
39128 / 03/07/2008		
Act Notarial nr. 2210, din 02/07/2008 emis de BNP Tinca Tudor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 172/1606, cota initiala 86/803	A1
	1) **CHIRESCU MADALINA**, (bun comun) 2) **CHIRESCU AUGUSTIN**, cas. cu	
4990 / 01/02/2010		
Act Notarial nr. 3, din 28/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC DOBARTA LUMINITA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 81/1606, cota initiala 81/1606	A1
	1) **CIMPEANU MARIANA - CIRESICA**	
	OBSERVATII: (cota de 81/1606 parte teren)	
29132 / 02/06/2010		
Act Notarial nr. 1139, din 01/06/2010 emis de NOTAR PUBLIC ROZSA BALAZS;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/1606, cota initiala 77/1606	A1
	1) **BOGDAN AURELIA**, bun comun 2) **BOGDAN ALEXANDRU**, cas cu	
63154 / 13/10/2011		
Act Notarial nr. 3388, din 11/10/2011 emis de NP HOLBACH ISTVAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota	A1

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	actuala 77/1606, cota initiala 77/1606	
	1) **BLOJ ZAHARIE**, (bun propriu)	
15303 / 15/03/2012		
Act Notarial nr. 30, din 14/03/2012 emis de NP DANCI-BAZIOTIS PETRU-PAVEL;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 62/1606, cota initiala 77/1606	A1
	1) **BUDNARIU OVIDIU-DORIN**, cas.cu 2) **BUDNARIU CLAUDIA-SIMONA**, (bun comun)	
43771 / 03/08/2012		
Act Notarial nr. 443, din 02/08/2012 emis de NP DANCI-BAZIOTIS PETRU-PAVEL;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/1606, cota initiala 77/1606	A1
	1) **FULGER ALIN**, si sotia 2) **FULGER IOANA-ALEXANDRA**, (bun comun)	
27631 / 27/04/2015		
Act Notarial nr. 419, din 24/04/2015 emis de NP Ciubuca Dragos Alexandru;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/1606, cota initiala 77/1606	A1
	1) **SAVA PAUL- MARIAN**, si 2) **SAVA VERONICA-RAMONA**	
42020 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. 901, din 16/05/2024 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel (CONTRACT VÂNZARE);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/1606, cota initiala 10/1606	A1
	1) **COMAN RAMONA-PAULA**, bun comun 2) **COMAN ANDREI-IONEL**, și soția	
Act Notarial nr. 902, din 16/05/2024 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel (CONTRACT IPOTECĂ);		
B14	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF:9999999999999, (asupra cotei de sub B13)	
57033 / 04/07/2024		
Act Notarial nr. 1260, din 02/07/2024 emis de Vultur Angela;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/1606, cota initiala 5/1606	A1
	1) **FARKAS TIMEA**, (bun propriu)	
110422 / 04/12/2025		
Act Notarial nr. 1831, din 04/12/2025 emis de Dan Valentin Simion;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/1606, cota initiala 77/1606	A1
	1) **TĂTAR-DAN MARIA**, casatorita cu 2) **TĂTAR OVIDIU-IOAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27632 / 27/04/2015		
Act Notarial nr. 419, din 24/04/2015 emis de NP Ciubuca Dragos Alexandru;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:270001 RONsi celelalte obligatii aferente creditului, asupra cotei de sub B. 12	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S A**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B.12	
27633 / 27/04/2015		
Act Notarial nr. 420, din 24/04/2015 emis de NP Ciubuca Dragos Alexandru;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:91000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului, asupra cotei de sub B. 12	A1
	1) **UNICREDIT TIRIAC BANK S A**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B.12	
45888 / 05/07/2018		
Act Administrativ nr. 676/RS, din 21/06/2018 emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES (- SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE in dosar de executare nr. 2423 R);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17006 LEI.	A1

Neautentificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, prin MFP ANAF - DGRFP BRASOV – ADMINISTRATIA 1) JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES COLECTARE PERSOANE FIZICE (privind pe debitoarea Rotund Valentina)	
	OBSERVATII: privind pe debitoarea Rotund Valentina	
42366 / 17/05/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1005/2021, din 08/03/2021 emis de JUDECATORIA TARGU MURES (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE din 14.12.2021, emis de JUDECATORIA TARGU MURES;hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE CIVILA din 31.05.2022, emis de JUDECATORIA TARGU MURES);		
C4	Se inscrie drept de trecere pietonala si auto in favoarea imobilului inscris in CF 51761 Corunca	A1
C5	Se inscrie drept de trecere pietonala si auto in favoarea imobilului inscris in CF 50839 Corunca	A1
74902 / 10/09/2021		
Act Administrativ nr. 2423 R, din 24/08/2021 emis de AJFP MURES (SERV.COLECTARE EXEC.SILITA PF);		
C6	Se radiaza partial dreptul de ipoteca de sub C3, pentru suma de 12.797 lei, mentinandu-se pentru suma de: 17.006 lei	A1
42020 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. 902, din 16/05/2024 emis de NP Danci-Baziotis Petru-Pavel (CONTRACT IPOTECĂ);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 LEI(conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare) și celelalte obligații aferente creditului	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF:9999999999999, (asupra cotei de sub B13)	

Neutilizabil în circuitul civil

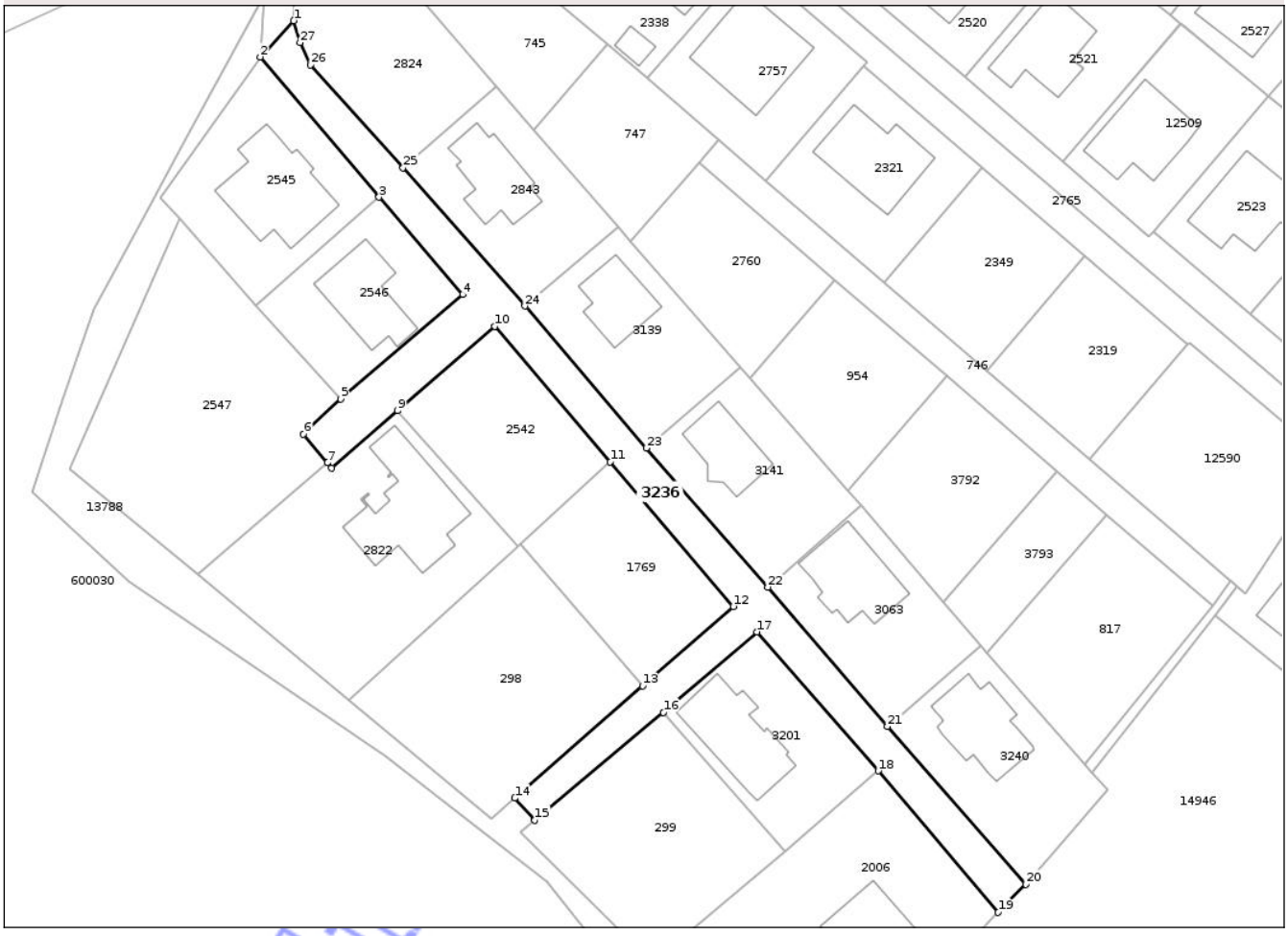
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50796	1.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.572	-	-	-	(drum de acces)
2	arabil	NU	34	-	-	-	(drum de acces)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.607,823 556.953,475	2	469.602,379 556.947,616	7.998
3	469.621,652 556.924,888	4	469.635,261 556.909,115	20.832
5	469.615,469 556.892,166	6	469.609,406 556.886,469	8.32
7	469.613,251 556.881,857	8	469.613,941 556.881,038	1.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.602,379 556.947,616	3	469.621,652 556.924,888	29.8
4	469.635,261 556.909,115	5	469.615,469 556.892,166	26.057
6	469.609,406 556.886,469	7	469.613,251 556.881,857	6.005
8	469.613,941 556.881,038	9	469.624,655 556.890,299	14.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	469.624,655 556.890,299	10	469.640,462 556.903,96	20.892
11	469.659,185 556.881,999	12	469.679,137 556.858,595	30.754
13	469.664,404 556.845,69	14	469.643,678 556.827,536	27.552
15	469.646,944 556.823,958	16	469.667,778 556.841,404	27.174
17	469.683,001 556.854,442	18	469.702,65 556.831,938	29.875
19	469.722,103 556.809,014	20	469.726,601 556.813,541	6.382
21	469.704,121 556.839,113	22	469.684,723 556.861,703	29.776
23	469.665,019 556.884,242	24	469.645,328 556.907,237	30.274
25	469.625,57 556.929,678	26	469.610,52 556.946,328	22.444
27	469.608,82 556.949,937	1	469.607,823 556.953,475	3.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	469.640,462 556.903,96	11	469.659,185 556.881,999	28.859
12	469.679,137 556.858,595	13	469.664,404 556.845,69	19.586
14	469.643,678 556.827,536	15	469.646,944 556.823,958	4.844
16	469.667,778 556.841,404	17	469.683,001 556.854,442	20.043
18	469.702,65 556.831,938	19	469.722,103 556.809,014	30.065
20	469.726,601 556.813,541	21	469.704,121 556.839,113	34.048
22	469.684,723 556.861,703	23	469.665,019 556.884,242	29.938
24	469.645,328 556.907,237	25	469.625,57 556.929,678	29.899
26	469.610,52 556.946,328	27	469.608,82 556.949,937	3.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:672/I
Nr. topografic:571/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 42, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50794	4.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66911 / 21/09/2020		
Act Notarial nr. 1360, din 16/09/2020 emis de NP Dan Alin Adrian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODOR-SOO IGNATIE**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

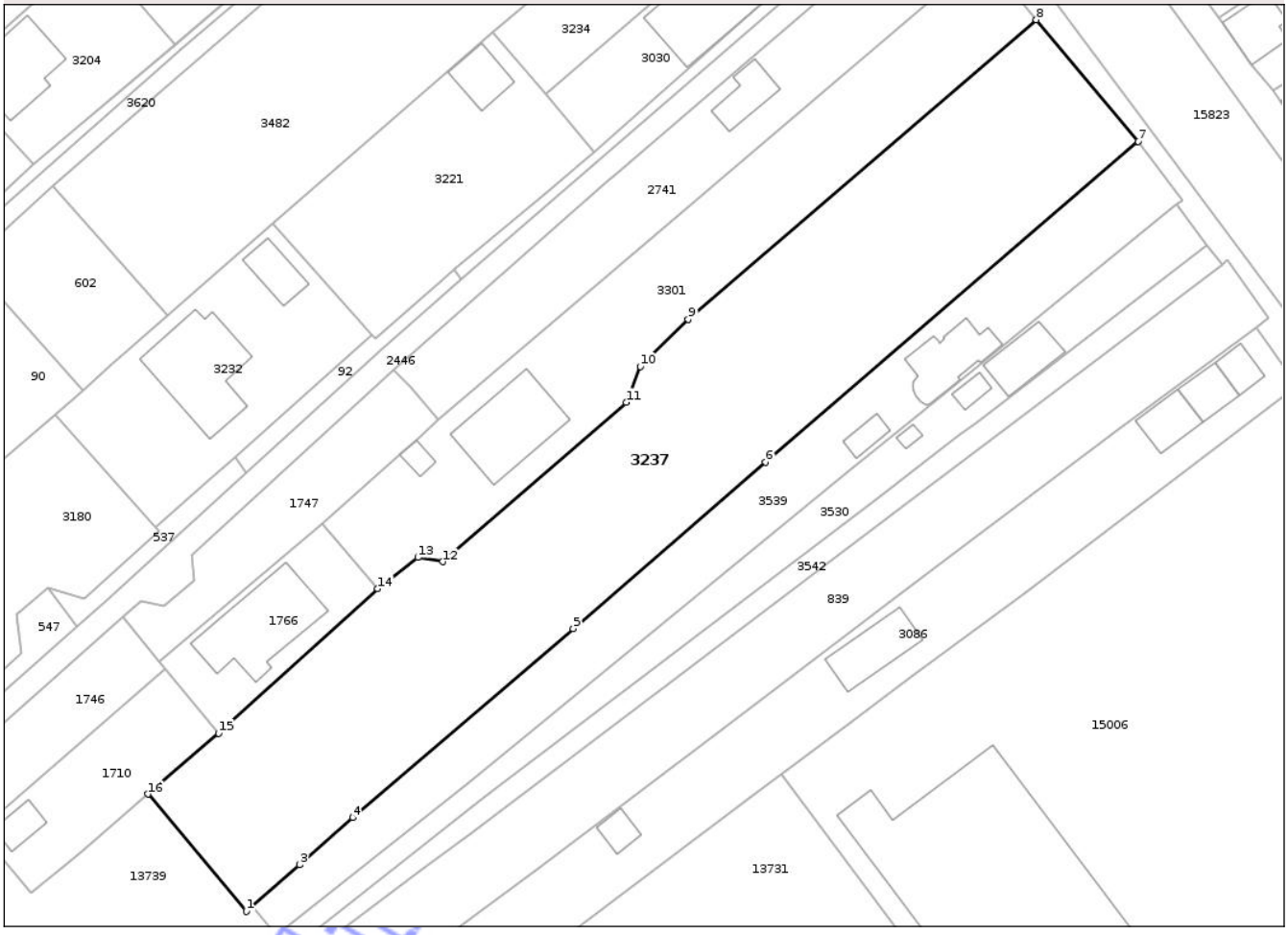
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50794	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	-	-	571/1/2	
2	livada	DA	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.789,676 557.749,302	2	469.790,568 557.750,084	1.186
2	469.790,568 557.750,084	3	469.798,204 557.756,742	10.131
3	469.798,204 557.756,742	4	469.806,775 557.764,297	11.425
4	469.806,775 557.764,297	5	469.842,12 557.794,538	46.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.842,12 557.794,538	6	469.872,962 557.821,268	40.813
6	469.872,962 557.821,268	7	469.932,67 557.872,636	78.764
7	469.932,67 557.872,636	8	469.916,365 557.892,105	25.395
8	469.916,365 557.892,105	9	469.860,565 557.844,108	73.603
9	469.860,565 557.844,108	10	469.852,865 557.836,584	10.766
10	469.852,865 557.836,584	11	469.850,641 557.830,814	6.184
11	469.850,641 557.830,814	12	469.821,147 557.805,308	38.993
12	469.821,147 557.805,308	13	469.817,183 557.805,984	4.021
13	469.817,183 557.805,984	14	469.810,763 557.800,961	8.151
14	469.810,763 557.800,961	15	469.785,212 557.777,836	34.462
15	469.785,212 557.777,836	16	469.773,928 557.768,096	14.906
16	469.773,928 557.768,096	1	469.789,676 557.749,302	24.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4253/N
Nr. cadastral vechi:2217

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 20, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50792	797	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 20, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Casa de locuit in regim P+E compusa din : la parter: 1 hol. 1 casa scarii. 1 camara. 1 camera de zi. 1 birou. 1 bucatarie. 1 grup sanitar; - la etaj : 2 jardiniere. 3 dormitoare. 1 hol. 1 casa scarii. 1 grup sanitar. 1 dressing.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21729 / 14/04/2011		
Act Notarial nr. 1106, din 14/04/2011 emis de NP TINCA ILEANA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORGA DANIEL**, si sotia 2) **IORGA MARIA-LAURA**, - (bun comun)	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC3-3783, din 31/03/2011 emis de FNGCIMM SA IFN;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21729 / 14/04/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC3-3783, din 31/03/2011 emis de FNGCIMM SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:49000 EUR	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
4120 / 24/01/2012		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC3_3783, din 31/03/2011 emis de FNGCIMM SA IFN (act administrativ nr. 8825/24-08-2011 emis de BRD);		
C2	Se intabuleaza ipoteca legala a creditorului procurator de fonduri, in baza art. III din OUG nr. 33/2011, pentru modificarea si completarea art. 1 din O.U.G. nr. 60/2009 privind unele masuri in vederea implementarii Programului "PRIMA CASA" precum si pentru adoptarea unor masuri in vederea continuarii Programului "Prima Casa"	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Document utilizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50792	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	-	-	-	
2	arabil	DA	330	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Casa de locuit in regim P+E compusa din : la parter: 1 hol. 1 casa scarii. 1 camara. 1 camera de zi. 1 birou. 1 bucatarie. 1 grup sanitar; - la etaj : 2 jardiniere. 3 dormitoare. 1 hol. 1 casa scarii. 1 grup sanitar. 1 dressing.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.221,747 558.182,841	2	470.211,043 558.186,324	11.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.211,043 558.186,324	3	470.207,229 558.187,565	4.011
3	470.207,229 558.187,565	4	470.206,393 558.187,838	0.879
4	470.206,393 558.187,838	5	470.202,002 558.160,688	27.503
5	470.202,002 558.160,688	6	470.198,227 558.136,755	24.229
6	470.198,227 558.136,755	7	470.213,649 558.134,378	15.604
7	470.213,649 558.134,378	1	470.221,747 558.182,841	49.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2084/N
Nr. cadastral vechi:547

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 141, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50814	Din acte: 4.500 Masurata: 3.619	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2615 / 01/02/2005		
Act Notarial nr. 302, din 01/02/2005 emis de NP. Nagy Gabriella;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CUCUIET IOAN CALIN**, cas. cu 2) **CUCUIET ADRIANA CLAUDIA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CUCUIET TRAIAN VIRGIL**, (bun propriu)	
21216 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 192, din 10/03/2022 emis de NP ALBULESCU MARCELA-FELICIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MACICASAN JULIA-KIMBERLY**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

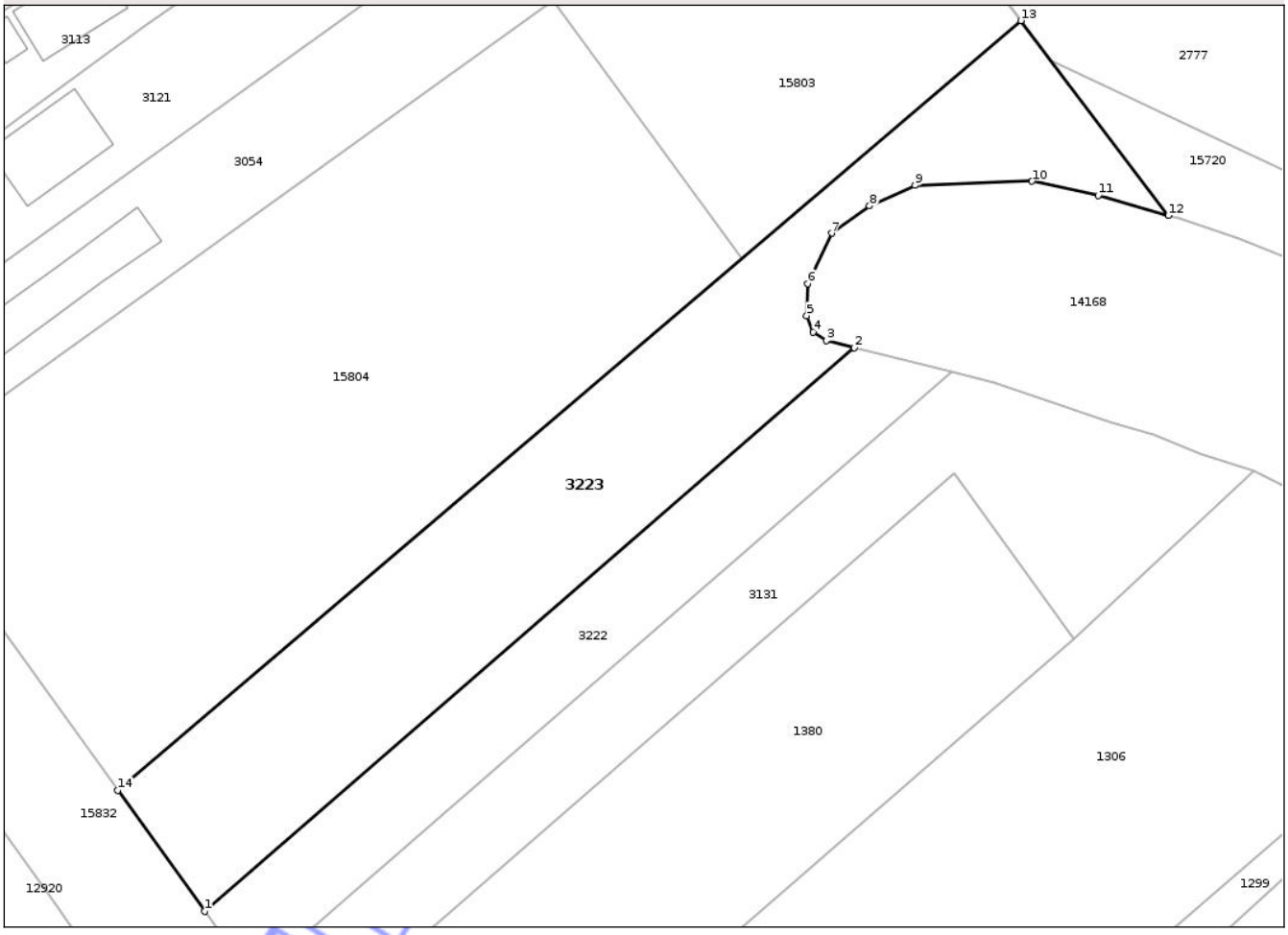
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50814	Din acte: 4.500 Masurata: 3.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.859	45	1292/47/1	-	
2	arabil	NU	760	45	1292/47/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.645,963 556.879,485	2	470.745,179 556.965,592	131.371
2	470.745,179 556.965,592	3	470.740,904 556.966,655	4.405
3	470.740,904 556.966,655	4	470.738,925 556.967,952	2.366
4	470.738,925 556.967,952	5	470.737,933 556.970,487	2.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.737,933 556.970,487	6	470.738,054 556.975,384	4.898
6	470.738,054 556.975,384	7	470.741,741 556.983,074	8.528
7	470.741,741 556.983,074	8	470.747,523 556.987,238	7.125
8	470.747,523 556.987,238	9	470.754,462 556.990,361	7.609
9	470.754,462 556.990,361	10	470.772,356 556.991,018	17.906
10	470.772,356 556.991,018	11	470.782,466 556.988,865	10.337
11	470.782,466 556.988,865	12	470.793,174 556.985,787	11.142
12	470.793,174 556.985,787	13	470.770,659 557.015,531	37.305
13	470.770,659 557.015,531	14	470.632,669 556.897,965	181.282
14	470.632,669 556.897,965	1	470.645,963 556.879,485	22.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2809/N
Nr. cadastral vechi:257/2
Nr. topografic:1343/40/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 53, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50809	931	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 53, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; Casa de locuit in regim inaltime S+P+M, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida acoperita cu tigla constand din: La subsol: 1 garaj, 1 sala de fitnes, 1 pivnita, 1 spalatorie, centrala termica, hol+casa scarii La parter:1 sala de mese, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 birou, 1 baie, 1 hol, 1 antreu + casa scarii, 1 terasa La mansarda: 2 camere, 2 dormitoare, 2 bai, 2 garderobe, 1 hol+casa scarii, 2 balcoane

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17682 / 05/04/2006		
Act Notarial nr. 710, din 04/04/2006 emis de notar public Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN DANIEL**, - (bun propriu)	
46580 / 19/08/2013		
Act Administrativ nr. 110, din 01/09/2010 emis de Primaria Corunca (act administrativ nr. 35/23-07-2013 emis de Primaria Corunca; act administrativ nr. 3073/22-07-2013 emis de Primaria Corunca; documentatie castrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MURESAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50809	931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	931	-	1343/40	1343/40/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; Casa de locuit in regim inaltime S+P+M, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida acoperita cu tigla constand din: La subsol: 1 garaj, 1 sala de fitnes, 1 pivnita, 1 spalatorie, centrala termica, hol+casa scarii La parter:1 sala de mese, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 birou, 1 baie, 1 hol, 1 antreu + casa scarii, 1 terasa La mansarda: 2 camere, 2 dormitoare, 2 bai, 2 garderobe, 1 hol+casa scarii, 2 balcoane

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEUTRU

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.308,208 556.051,738	2	472.299,756 555.993,449	58.899
2	472.299,756 555.993,449	3	472.316,489 555.995,283	16.833
3	472.316,489 555.995,283	4	472.323,883 556.050,131	55.344
4	472.323,883 556.050,131	5	472.308,552 556.053,656	15.731
5	472.308,552 556.053,656	1	472.308,208 556.051,738	1.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3518/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1450

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Nucului, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50806	456	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Nucului, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casa de locuit . construita din caramida. pe fundatie de beton. acoperita cu tigle. compusa din : - la demisol -beci. hol. casa scarii. magazie; - la parter : 2 dormitoare dressing. living. bucatarie. hol. camara. Wc. casa scarii. birou. baie.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Nucului, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Nucului, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62535 / 25/10/2007		
Act Notarial nr. 2151, din 24/10/2007 emis de notar public Dragos Ciubuca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POP DOMNITA - ELENA**	
26405 / 09/05/2011		
Act Administrativ nr. 61803, din 24/10/2007 emis de OCPI MURES;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE asupra parcelei cu nr. cad. 101/10 din cf 2509/N Corunca.	A1
B3	Se indreapta eroarea materiala in sensul intabularii dreptului de servitute de trecere asupra parcelei cu nr. cad. 101/10 din cf 2509/N.	A1
42312 / 27/06/2014		
Act Notarial nr. 89, din 26/06/2014 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **POP DOMNITA ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **POP CAMELIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **PETRAR DANIELA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POP DOMNITA ELENA** 2) **POP CAMELIA** 3) **PETRAR DANIELA** 4) **POP DOMNITA - ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

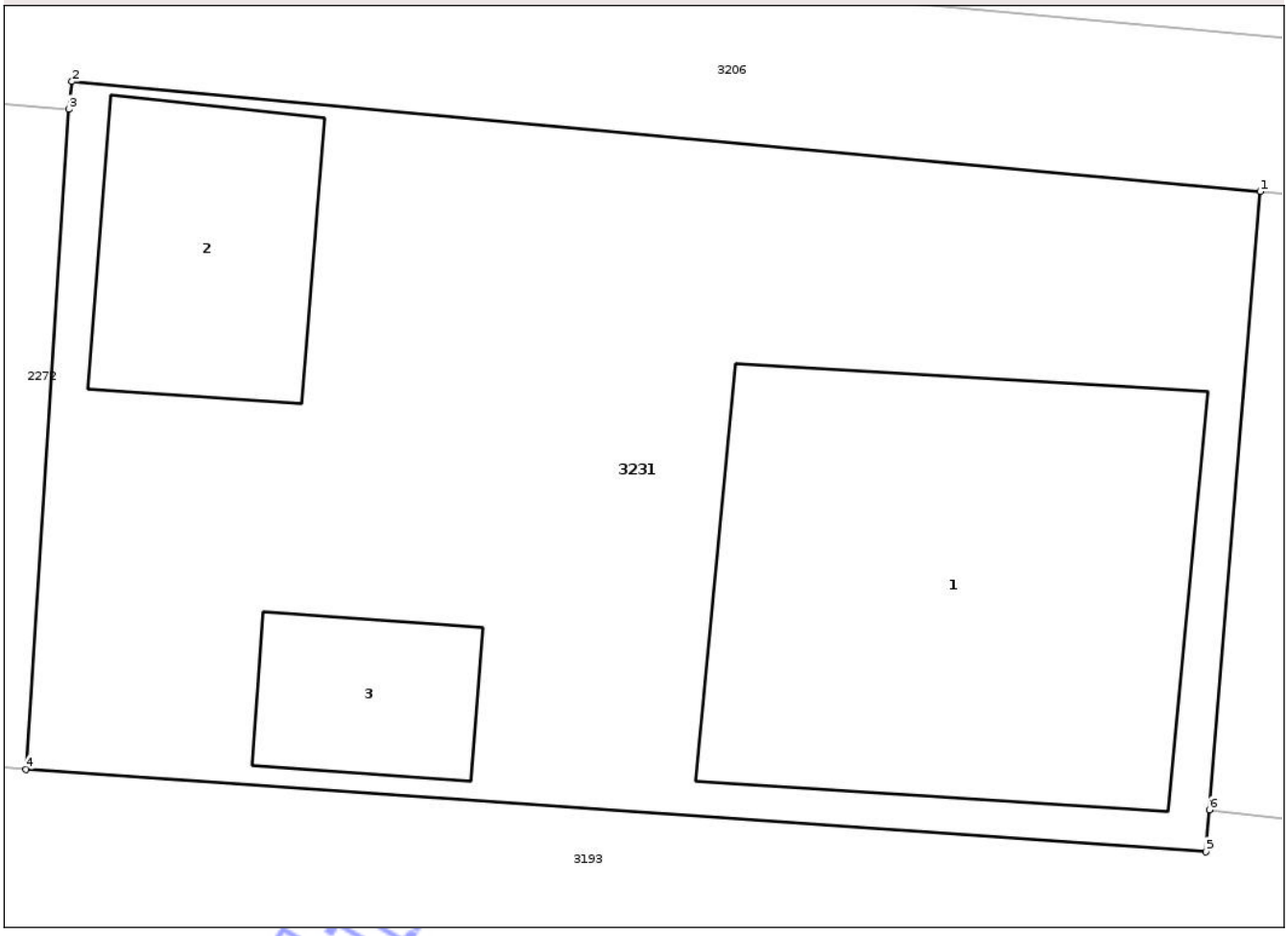
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50806	456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casa de locuit . construita din caramida. pe fundatie de beton. acoperita cu tigle. compusa din : - la demisol -beci. hol. casa scarii. magazie; - la parter : 2 dormitoare dressing. living. bucatarie. hol. camara. Wc. casa scarii. birou. baie.
A1.2	0	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	0	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.557,937 557.691,593	2	470.529,617 557.694,208	28.44
2	470.529,617 557.694,208	3	470.529,541 557.693,547	0.665
3	470.529,541 557.693,547	4	470.528,518 557.677,842	15.738
4	470.528,518 557.677,842	5	470.556,639 557.675,883	28.189
5	470.556,639 557.675,883	6	470.556,721 557.676,872	0.992
6	470.556,721 557.676,872	1	470.557,937 557.691,593	14.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1652/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:123
Nr. topografic:573/2/2/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 34, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50800	911	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14222 / 13/09/2000		
Act Notarial nr. 4653, din 13/09/2000 emis de NP SUCEAVA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCIS ALEXANDRU**, SI SOTIA 2) **COCIS VIOLETA - LILIANA**, (BUN COMUN)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

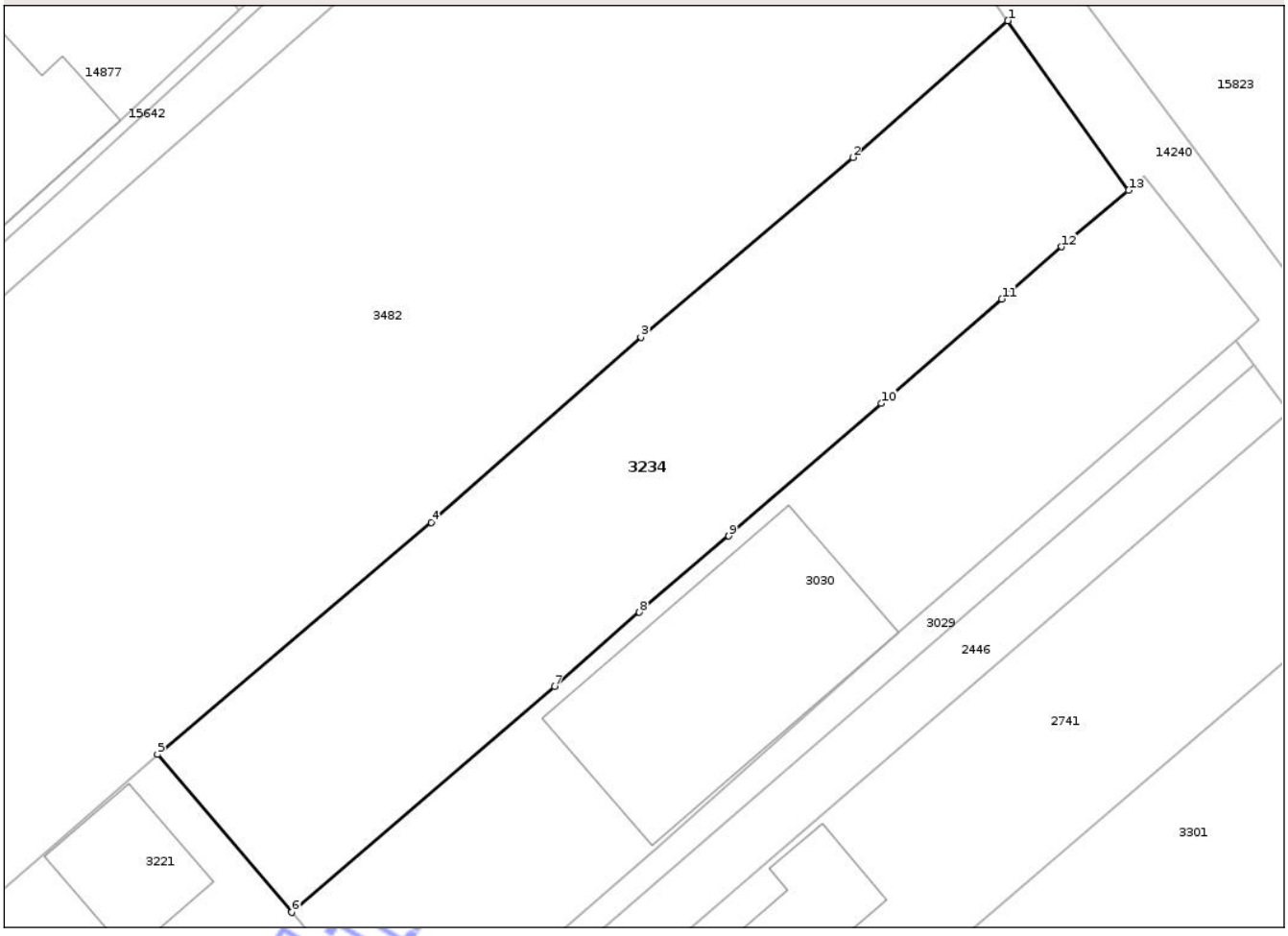
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50800	911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	911	-	-	573/2/2/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.882,836 557.936,366	2	469.873,062 557.927,756	13.025
2	469.873,062 557.927,756	3	469.859,695 557.916,43	17.52
3	469.859,695 557.916,43	4	469.846,463 557.904,754	17.647
4	469.846,463 557.904,754	5	469.829,211 557.890,154	22.601
5	469.829,211 557.890,154	6	469.837,665 557.880,204	13.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.837,665 557.880,204	7	469.854,264 557.894,436	21.865
7	469.854,264 557.894,436	8	469.859,591 557.899,107	7.085
8	469.859,591 557.899,107	9	469.865,24 557.903,91	7.415
9	469.865,24 557.903,91	10	469.874,854 557.912,266	12.738
10	469.874,854 557.912,266	11	469.882,462 557.918,837	10.053
11	469.882,462 557.918,837	12	469.886,218 557.922,125	4.992
12	469.886,218 557.922,125	13	469.890,45 557.925,678	5.526
13	469.890,45 557.925,678	1	469.882,836 557.936,366	13.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2900/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(628/3/6)

Adresa: Loc. Corunca, Str Caprioarei, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50791	Din acte: 634 Masurata: 652	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Caprioarei, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+E, pe fundatie de beton, cu pereti de caramida, acoperita cu tigla si compusa din : -la parter : antreu, camera de zi, birou, camara, bucatarie, casa scarii, garaj, terasa -la etaj : hol si casa scarii, 2 camere, debara, 2 bai, balcon

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4996 / 01/02/2010		
Act Notarial nr. 3, din 28/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC DOBARTA LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU MARIANA - CIRESICA**	
35378 / 16/06/2011		
Act Administrativ nr. 112, din 11/06/2008 emis de Primaria Corunca (act administrativ nr. 5/18-02-2011 emis de primaria Corunca; Incheiere de completare a incheieri finale din data de 28.01.2010 nr. 762/15.04.2011 notar public Dobarta Daniela Luminita, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIMPEANU MARIANA -CIRESICA**	
45396 / 29/06/2016		
Act Normativ nr. 1890, din 28/06/2016 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare	A1, A1.1
	1) **GARANTI BANK SA**, CIF:25394008	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45396 / 29/06/2016		
Act Normativ nr. 1890, din 28/06/2016 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34000 EURsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **GARANTI BANK SA**, CIF:25394008	

Neautentificat

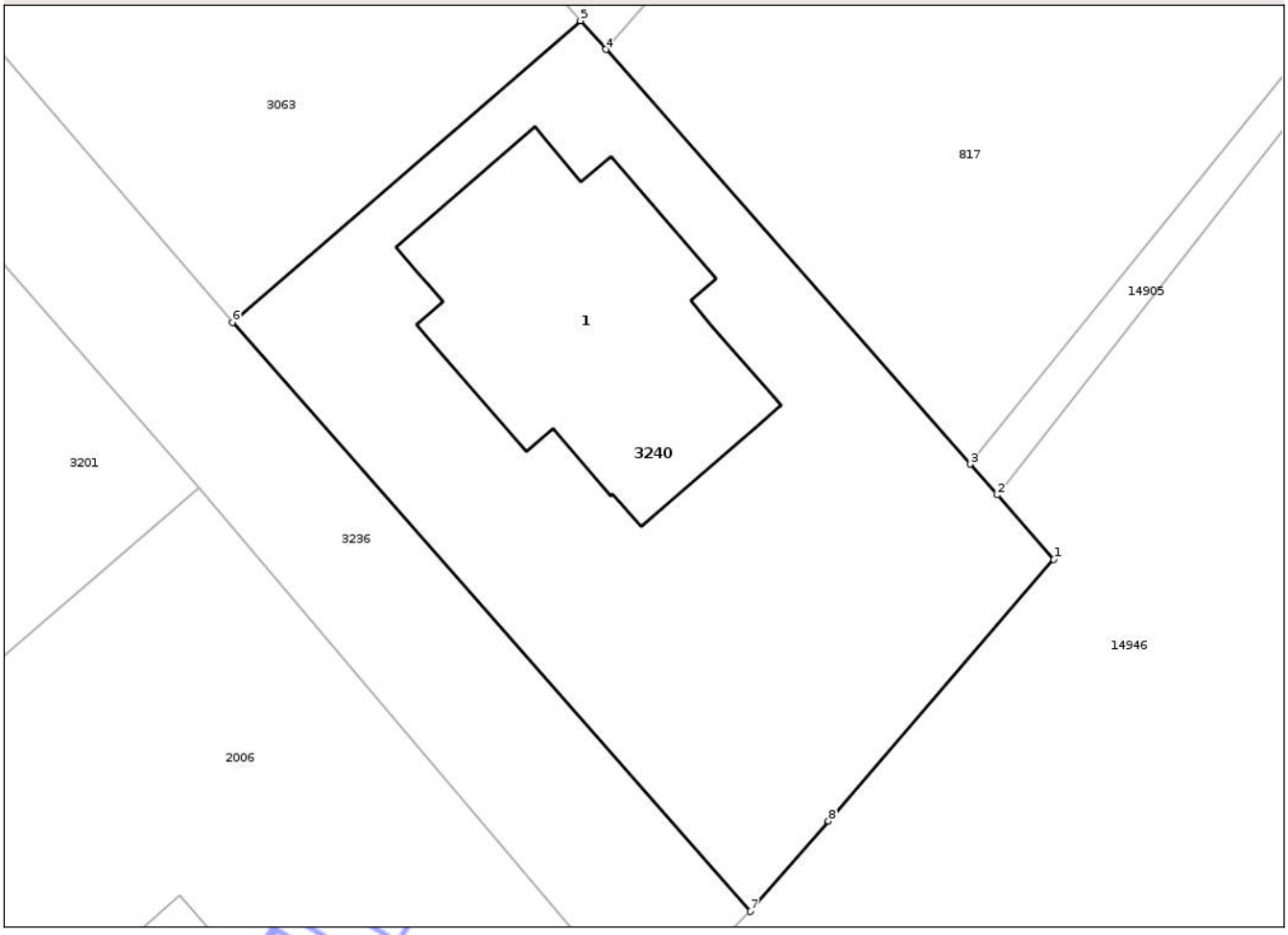
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50791	Din acte: 634 Masurata: 652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+E, pe fundatie de beton, cu pereti de caramida, acoperita cu tigla si compusa din : -la parter : antreu, camera de zi, birou, camara, bucatarie, casa scarii, garaj, terasa -la etaj : hol si casa scarii, 2 camere, debara, 2 bai, balcon

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.739,792 556.828,825	2	469.737,336 556.831,619	3.72

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.737,336 556.831,619	3	469.736,156 556.832,962	1.788
3	469.736,156 556.832,962	4	469.720,337 556.850,964	23.965
4	469.720,337 556.850,964	5	469.719,235 556.852,214	1.666
5	469.719,235 556.852,214	6	469.704,121 556.839,113	20.002
6	469.704,121 556.839,113	7	469.726,601 556.813,541	34.048
7	469.726,601 556.813,541	8	469.730,01 556.817,468	5.2
8	469.730,01 556.817,468	1	469.739,792 556.828,825	14.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2180
Nr. topografic:1175/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 104, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50790	743	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 104, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Casa de locuit compusa din: 2 camere. 1 hol. 1 bucatarie. 1 camara. 1 baie
A1.2		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 104, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; 1 garaj. 1 cotet. 1 afumatoare si 1 fantana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17430 / 26/07/2005		
Act Notarial nr. 710 , din 26/07/2005 emis de NP. Otilia Valusescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN CONSTANTIN-FLORIN**, si sotia 2) **STAN MARIA-RAMONA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17430 / 26/07/2005		
Act Notarial nr. 709 , din 26/07/2005 emis de NP. Otilia Valusescu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8300 EURplus dobanzile aferente si alte costuri si comisioane. precum si orice alte cheltuieli decurgand din recuperarea tuturor sumelor datorate si cheltuielilor de judecata. inclusiv cele decurgand din procedurile de executare silita impreuna cu notarea interdictiei de instrainare si grevare	A1, A1.1, A1.2
	1) **S.C. BANC POST S.A. SUC. JUDETEANA MURES**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50790	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	-	-	1175/1	
2	arabil	DA	373	-	-	1175/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Casa de locuit compusa din: 2 camere. 1 hol. 1 bucatarie. 1 camara. 1 baie
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; 1 garaj. 1 cotet. 1 afumatoare si 1 fantana

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.540,639 557.702,813	2	471.524,475 557.702,62	16.165
2	471.524,475 557.702,62	3	471.526,455 557.655,659	47.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.526,455 557.655,659	4	471.542,147 557.655,798	15.693
4	471.542,147 557.655,798	5	471.542,093 557.657,039	1.242
5	471.542,093 557.657,039	6	471.541,925 557.660,878	3.843
6	471.541,925 557.660,878	7	471.541,263 557.676,012	15.148
7	471.541,263 557.676,012	8	471.540,676 557.701,202	25.197
8	471.540,676 557.701,202	1	471.540,639 557.702,813	1.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3514/N
Nr. cadastral vechi:1249

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 32, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50789	885	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 32, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit pe fundatie de beton, edificat din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - la parter: 1 garaj, 1 bucatarie, 1 hol, 1 camara, 1 casa scarii, 1 camera de zi, 1 baie si bucatarie de vara; - la mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 hol, 1 logie si garderoba.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 32, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57146 / 02/10/2007		
Act Notarial nr. 3124, din 02/10/2007 emis de notar public Rozsa Balazs;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1248) DIN C.F. 3513/N/CORUNCA	A1, A1.1
64674 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 1851, din 10/09/2019 emis de NP Dan Alin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ARDELEAN IOAN-RADU**, cas. cu 2) **ARDELEAN MARIANA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ARDELEAN IOAN-RADU**, cas.cu 2) **ARDELEAN MARIANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50789	885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	885	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit pe fundatie de beton, edificat din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - la parter: 1 garaj, 1 bucatarie, 1 hol, 1 camara, 1 casa scarii, 1 camera de zi, 1 baie si bucatarie de vara; - la mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 hol, 1 logie si garderoba.
A1.2	0	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.052,39 558.065,844	2	470.038,345 558.080,529	20.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.038,345 558.080,529	3	470.034,83 558.077,802	4.449
3	470.034,83 558.077,802	4	470.004,223 558.054,169	38.669
4	470.004,223 558.054,169	5	470.015,945 558.038,359	19.681
5	470.015,945 558.038,359	1	470.052,39 558.065,844	45.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3371/N
Nr. cadastral vechi:1278

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50788	560	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tigla, cu P+M, compusa din: - parter: living, loc de servit masa, bucatarie, birou, camara, grup sanitar, hol, hol intrare, centrala termica, casa scarii, garaj si 2 terase; - mansarda: 3 dormitoare, 2 bai, hol, birou, 2 balcoane si casa scarii.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Castelului, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34420 / 21/06/2007		
Act Notarial nr. 523, din 20/06/2007 emis de notar public Radu Cridon (schimbare nume de sub B.4 in baza certificatului de casatorie - incheiere nr. 42934/22.07.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARGINEAN NISTOR**, - (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARGINEAN SIMONA MARIA**, - (bun propriu)	
6758 / 13/02/2009		
Act Administrativ nr. 95, din 23/05/2008 emis de Primaria Comunei Corunca (notare constructii si intabulare drept de proprietate cu titlu de drept edificare in baza autorizatiei de construire nr. 95/23.05.2008¸ a p-v de receptie nr. 104/11.12.2008¸ a adeverintei nr. 675/03.03.2009 si a documentatiei cadastrale avizata cu nr. 6758/05.03.2009 de OCPI Mures; indreptarea erorii materiale in sensul inscrierii biroului in componenta mansardei conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 6758/2009 de OCPI Mures (Incheiere nr. 11732/13.03.2009));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARGINEAN NISTOR**, - (bun propriu) 2) **MARGINEAN SIMONA MARIA**, - (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MARGINEAN NISTOR** 2) **MARGINEAN SIMONA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42934 / 22/07/2008		
Act Notarial nr. 685, din 22/07/2008 emis de notar public Radu Cridon;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:43000 EUR+ dobanzile precum si celelalte obligatii aferente creditului si notarea interdictiei de instrainare. grevare. dezmembrare. alipire.restructurare.amenajare. inchiriere si demolare. construire	A1, A1.1
	1) **SC BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE SA SUCURSALA TG. MURES**, CIF:9999999999999	

Verificat online
Document civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3723 / 25/01/2010		
Act Notarial nr. 33, din 22/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC CRIDON RADU;		
C2	Se noteaza actul aditional la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 685/22.07.2008 la BNP Cridon Radu	A1, A1.1
	1) **SC BANCA ROMANEASCA S.A. MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE, SUCURSALA TG. MURES**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50788	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tigla, cu P+M, compusa din: - parter: living, loc de servit masa, bucatarie, birou, camara, grup sanitar, hol, hol intrare, centrala termica, casa scarii, garaj si 2 terase; - mansarda: 3 dormitoare, 2 bai, hol, birou, 2 balcoane si casa scarii.
A1.2	0	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.396,088 558.009,871	2	470.403,986 558.023,311	15.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.403,986 558.023,311	3	470.414,041 558.040,695	20.082
3	470.414,041 558.040,695	4	470.400,741 558.048,704	15.525
4	470.400,741 558.048,704	5	470.382,49 558.017,48	36.167
5	470.382,49 558.017,48	6	470.394,075 558.010,997	13.276
6	470.394,075 558.010,997	1	470.396,088 558.009,871	2.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3416/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1328

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50787	3.018	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19083 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 45, din 30/06/2021 emis de CONSILIUL LOCAL CORUNCA (act administrativ nr 47 din 25.04.2023, emis de COMUNA CORUNCA- CONSILIUL LOCAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CORUNCA**, CIF:16410414, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43109 / 31/07/2007		
Act Notarial nr. -, din 01/01/2007 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1312) inscrisa in c.f. nr. 3400/N.	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1313) inscrisa in c.f. nr. 3401/N.	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1314) inscrisa in c.f. nr. 3402/N	A1
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1315) inscrisa in c.f. nr. 3403/N	A1
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1316) inscrisa in c.f. nr. 3404/N	A1
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1317) inscrisa in c.f. nr. 3405/N	A1
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1318) inscrisa in c.f. nr. 3406/N	A1
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1319) inscrisa in c.f. nr. 3407/N	A1
C9	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1320) inscrisa in c.f. nr. 3408/N	A1
C10	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1321) inscrisa in c.f. nr. 3409/N	A1
C11	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1322) inscrisa in c.f. nr. 3410/N	A1
C12	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1323) inscrisa in c.f. nr. 3411/N	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3416/N/CORUNCA)	
C13	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1324) inscrisa in c.f. nr. 3412/N	A1
C14	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1325) inscrisa in c.f. nr. 3413/N	A1
C15	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1326) inscrisa in c.f. nr. 3414/N	A1
C16	Intabulare, drept de SERVITUTEservitute de trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1327) inscrisa in c.f. nr. 3415/N;	A1
46486 / 07/08/2008		
Act Notarial nr. 3578, din 05/08/2008 emis de notar public Felicia Doinita Stirbu;		
C17	drept de acces. uz si servitute asupra terenului	A1

Document necertificat în format civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	SUCURSALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE TG.MURES, CIF:9999999999999, SC FILIALA DE 1) DISTRIBUTIE SI FURNIZARE A ENERGIEI ELECTRICE ELECTRICA TRANSILVANIA SUD SA BRASOV - SUCURSALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE TG.MURES	
Act Notarial nr. 3630, din 05/08/2008 emis de notar public Felicia Doinita Stirbu;		
C18	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. top 600/1 din C.F. 234/II/CORUNCA	A1
72584 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 1558, din 17/12/2008 emis de notar public Victor Onea;		
C19	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad (2127) din CF 4170/N;	A1
C20	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2128) din CF 4171/N;	A1
C21	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2129) din CF 4172/N;	A1
C22	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2130) din CF 4173/N;	A1
C23	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2131) din CF 4174/N;	A1
C24	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2132) din CF 4175/N;	A1
C25	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2133) din CF 4176/N;	A1
C26	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2134) din CF 4177/N;	A1
C27	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2135) din CF 4178/N;	A1
C28	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2136) din CF 4179/N;	A1
C29	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2137) din CF 4180/N;	A1
C30	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2138) din CF 4181/N;	A1
C31	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2139) din CF 4182/N;	A1
C32	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2140) din CF 4183/N;	A1
C33	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei (2141) din CF 4184/N	A1

Neutilizabil în circuitul civil

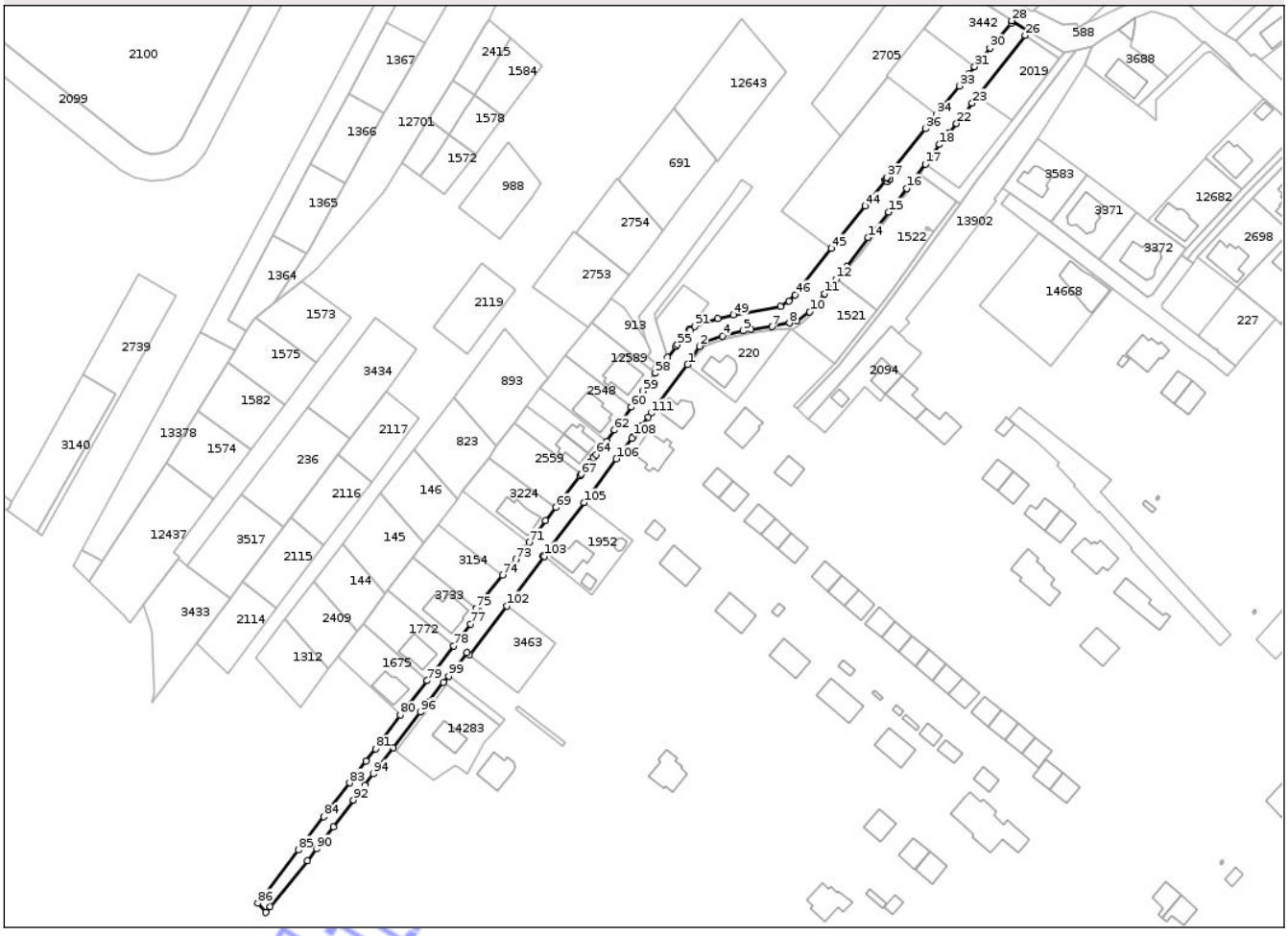
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50787	3.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.865	-	-	-	
2	drum	NU	153	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	470.217,008 556.714,426	2	470.221,502 556.721,267	8.185
2	470.221,502 556.721,267	3	470.223,575 556.722,855	2.611
3	470.223,575 556.722,855	4	470.230,081 556.725,049	6.866
4	470.230,081 556.725,049	5	470.237,632 556.727,056	7.813
5	470.237,632 556.727,056	6	470.240,601 556.727,574	3.014
6	470.240,601 556.727,574	7	470.248,385 556.728,522	7.842
7	470.248,385 556.728,522	8	470.254,891 556.729,912	6.653
8	470.254,891 556.729,912	9	470.257,56 556.730,639	2.766
9	470.257,56 556.730,639	10	470.262,411 556.734,091	5.954
10	470.262,411 556.734,091	11	470.267,925 556.740,839	8.714
11	470.267,925 556.740,839	12	470.272,203 556.746,176	6.84
12	470.272,203 556.746,176	13	470.276,217 556.750,984	6.263
13	470.276,217 556.750,984	14	470.284,112 556.761,702	13.312
14	470.284,112 556.761,702	15	470.291,831 556.771,185	12.227
15	470.291,831 556.771,185	16	470.298,491 556.779,962	11.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	470.298,491 556.779,962	17	470.305,507 556.788,946	11.399
19	470.312,91 556.799,034	20	470.313,256 556.799,512	0.59
22	470.317,145 556.804,08	23	470.322,996 556.811,712	9.617
25	470.325,733 556.815,277	26	470.342,678 556.836,911	27.48
28	470.337,652 556.842,341	29	470.337,487 556.841,348	1.007
31	470.323,855 556.825,248	32	470.321,554 556.822,477	3.602
34	470.309,737 556.807,399	35	470.308,0 556.805,428	2.627
37	470.291,272 556.784,006	38	470.291,372 556.783,929	0.126
40	470.292,217 556.783,267	41	470.291,481 556.782,322	1.198
43	470.290,534 556.783,06	44	470.283,05 556.773,461	12.172
46	470.256,952 556.740,434	47	470.254,762 556.738,026	3.255
49	470.233,958 556.732,879	50	470.228,285 556.731,592	5.817
52	470.218,143 556.727,266	53	470.217,767 556.727,687	0.564
55	470.213,151 556.721,798	56	470.212,754 556.721,293	0.642
58	470.204,907 556.711,294	59	470.200,28 556.704,659	8.089
61	470.192,41 556.693,8	62	470.189,77 556.690,04	4.594
64	470.182,916 556.680,958	65	470.181,925 556.679,682	1.616
67	470.177,289 556.673,648	68	470.176,802 556.673,011	0.802
70	470.164,112 556.656,278	71	470.158,013 556.648,348	10.004
73	470.153,01 556.642,054	74	470.148,179 556.636,098	7.669
76	470.139,257 556.622,857	77	470.136,139 556.618,006	5.767
79	470.119,961 556.596,901	80	470.110,016 556.584,104	16.207
82	470.097,248 556.566,951	83	470.091,071 556.558,85	10.187
85	470.072,0 556.533,84	86	470.056,951 556.514,101	24.821
88	470.061,521 556.512,871	89	470.075,381 556.529,929	21.979
91	470.084,991 556.542,544	92	470.092,577 556.552,503	12.519
94	470.099,962 556.562,197	95	470.107,36 556.571,908	12.208
97	470.120,482 556.589,133	98	470.126,107 556.596,286	9.1
100	470.134,76 556.607,292	101	470.135,77 556.606,473	1.3
103	470.163,628 556.643,119	104	470.163,222 556.643,43	0.511
106	470.190,422 556.679,394	107	470.196,177 556.686,944	9.493
109	470.199,908 556.691,776	110	470.202,372 556.694,973	4.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	470.305,507 556.788,946	18	470.310,802 556.796,31	9.07
20	470.313,256 556.799,512	21	470.314,06 556.800,432	1.222
23	470.322,996 556.811,712	24	470.324,981 556.814,306	3.266
26	470.342,678 556.836,911	27	470.343,829 556.838,38	1.866
29	470.337,487 556.841,348	30	470.329,559 556.832,127	12.161
32	470.321,554 556.822,477	33	470.318,211 556.818,099	5.508
35	470.308,0 556.805,428	36	470.305,533 556.802,141	4.11
38	470.291,372 556.783,929	39	470.292,219 556.783,269	1.074
41	470.291,481 556.782,322	42	470.290,634 556.782,982	1.074
44	470.283,05 556.773,461	45	470.270,481 556.757,663	20.188
47	470.254,762 556.738,026	48	470.251,663 556.736,095	3.651
50	470.228,285 556.731,592	51	470.219,675 556.728,635	9.104
53	470.217,767 556.727,687	54	470.217,65 556.727,531	0.195
56	470.212,754 556.721,293	57	470.209,453 556.717,087	5.347
59	470.200,28 556.704,659	60	470.195,989 556.698,645	7.388
62	470.189,77 556.690,04	63	470.186,76 556.685,96	5.07
65	470.181,925 556.679,682	66	470.180,582 556.677,954	2.189
68	470.176,802 556.673,011	69	470.167,894 556.661,272	14.736
71	470.158,013 556.648,348	72	470.156,172 556.646,028	2.962
74	470.148,179 556.636,098	75	470.138,183 556.623,726	15.906
77	470.136,139 556.618,006	78	470.129,885 556.609,754	10.354
80	470.110,016 556.584,104	81	470.100,741 556.571,532	15.623
83	470.091,071 556.558,85	84	470.081,504 556.546,302	15.779
86	470.056,951 556.514,101	87	470.059,855 556.510,715	4.461
89	470.075,381 556.529,929	90	470.078,731 556.534,326	5.528
92	470.092,577 556.552,503	93	470.096,822 556.558,074	7.004
95	470.107,36 556.571,908	96	470.117,452 556.585,155	16.653
98	470.126,107 556.596,286	99	470.127,961 556.598,645	3.0
101	470.135,77 556.606,473	102	470.149,598 556.624,663	22.849
104	470.163,222 556.643,43	105	470.178,363 556.663,093	24.817
107	470.196,177 556.686,944	108	470.196,73 556.687,709	0.944
110	470.202,372 556.694,973	111	470.203,428 556.696,368	1.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	470.310,802 556.796,31	19	470.312,91 556.799,034	3.444
21	470.314,06 556.800,432	22	470.317,145 556.804,08	4.778
24	470.324,981 556.814,306	25	470.325,733 556.815,277	1.228
27	470.343,829 556.838,38	28	470.337,652 556.842,341	7.338
30	470.329,559 556.832,127	31	470.323,855 556.825,248	8.936
33	470.318,211 556.818,099	34	470.309,737 556.807,399	13.649
36	470.305,533 556.802,141	37	470.291,272 556.784,006	23.071
39	470.292,219 556.783,269	40	470.292,217 556.783,267	0.003
42	470.290,634 556.782,982	43	470.290,534 556.783,06	0.127
45	470.270,481 556.757,663	46	470.256,952 556.740,434	21.906
48	470.251,663 556.736,095	49	470.233,958 556.732,879	17.995
51	470.219,675 556.728,635	52	470.218,143 556.727,266	2.055
54	470.217,65 556.727,531	55	470.213,151 556.721,798	7.288
57	470.209,453 556.717,087	58	470.204,907 556.711,294	7.364
60	470.195,989 556.698,645	61	470.192,41 556.693,8	6.024
63	470.186,76 556.685,96	64	470.182,916 556.680,958	6.308
66	470.180,582 556.677,954	67	470.177,289 556.673,648	5.421
69	470.167,894 556.661,272	70	470.164,112 556.656,278	6.264
72	470.156,172 556.646,028	73	470.153,01 556.642,054	5.078
75	470.138,183 556.623,726	76	470.139,257 556.622,857	1.382
78	470.129,885 556.609,754	79	470.119,961 556.596,901	16.238
81	470.100,741 556.571,532	82	470.097,248 556.566,951	5.761
84	470.081,504 556.546,302	85	470.072,0 556.533,84	15.673
87	470.059,855 556.510,715	88	470.061,521 556.512,871	2.725
90	470.078,731 556.534,326	91	470.084,991 556.542,544	10.331
93	470.096,822 556.558,074	94	470.099,962 556.562,197	5.183
96	470.117,452 556.585,155	97	470.120,482 556.589,133	5.001
99	470.127,961 556.598,645	100	470.134,76 556.607,292	11.0
102	470.149,598 556.624,663	103	470.163,628 556.643,119	23.183
105	470.178,363 556.663,093	106	470.190,422 556.679,394	20.277
108	470.196,73 556.687,709	109	470.199,908 556.691,776	5.161
111	470.203,428 556.696,368	1	470.217,008 556.714,426	22.594

Verificat Imobiliare.com

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2709/N
Nr. cadastral vechi:8/1
Nr. topografic:345/5/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 112, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50786	1.510	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 112, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6209 / 08/02/2010		
Act Notarial nr. 312, din 05/02/2010 emis de NOTAR PUBLIC STIRBU FELICIA DOINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HEJJA SANDOR**, , necas.	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HEJJA SANDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50786	1.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.460	-	1343/11	345/5/1/1	
2	curti constructii	DA	50	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.352,13 556.448,805	2	472.336,985 556.407,421	44.068
2	472.336,985 556.407,421	3	472.336,455 556.407,59	0.556
3	472.336,455 556.407,59	4	472.334,946 556.403,151	4.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	472.334,946 556.403,151	5	472.335,373 556.402,992	0.456
5	472.335,373 556.402,992	6	472.313,014 556.341,542	65.391
6	472.313,014 556.341,542	7	472.315,613 556.339,481	3.317
7	472.315,613 556.339,481	8	472.323,157 556.331,067	11.301
8	472.323,157 556.331,067	9	472.333,829 556.360,394	31.208
9	472.333,829 556.360,394	10	472.338,359 556.372,832	13.237
10	472.338,359 556.372,832	11	472.344,634 556.389,027	17.368
11	472.344,634 556.389,027	12	472.345,936 556.393,929	5.072
12	472.345,936 556.393,929	13	472.348,627 556.401,279	7.827
13	472.348,627 556.401,279	14	472.349,339 556.404,747	3.54
14	472.349,339 556.404,747	15	472.357,394 556.427,402	24.044
15	472.357,394 556.427,402	16	472.361,127 556.435,952	9.329
16	472.361,127 556.435,952	17	472.362,107 556.439,883	4.051
17	472.362,107 556.439,883	18	472.362,48 556.440,905	1.088
18	472.362,48 556.440,905	19	472.363,62 556.442,871	2.273
19	472.363,62 556.442,871	20	472.364,017 556.443,801	1.011
20	472.364,017 556.443,801	1	472.352,13 556.448,805	12.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2344/N
Nr. cadastral vechi:9
Nr. topografic:350/5/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 173, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50785	2.041	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 173, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:212 mp; Centru de editare programe informatice NAVIGATOR SOFTWARE compusa din: -la parter: platforma de expunere si prezentare, hol, WF, front office, departament marketing si vanzari, depozit, sas, WC-F, WC-B, centrala termica -la etaj 1: sala de sedinta, birou management, platforma proiectare si editare, sas, casa scarii, vestiar, WC-F, WC-B, sala de mese, kicineta -la etaj 2: platforma de proiectare si editare, platforma suport si testare, casa scarii, vestiar, WC-F, WC-B, sala de mese, kicineta, server

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63417 / 28/10/2008		
Act Notarial nr. 816, din 24/10/2008 emis de BNP Pintya Andreea (Sighisoara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. NAVIGATOR SOFTWARE S.R.L. CORUNCA**, CIF:24267057, (bun social)	
68194 / 04/11/2011		
Act Administrativ nr. 131, din 30/09/2009 emis de PRIMARIA COM CORUNCA (act administrativ nr. 166/26-11-2010 emis de PRIMARIA COM CORUNCA si doc. cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC NAVIGATOR SOFTWARE SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

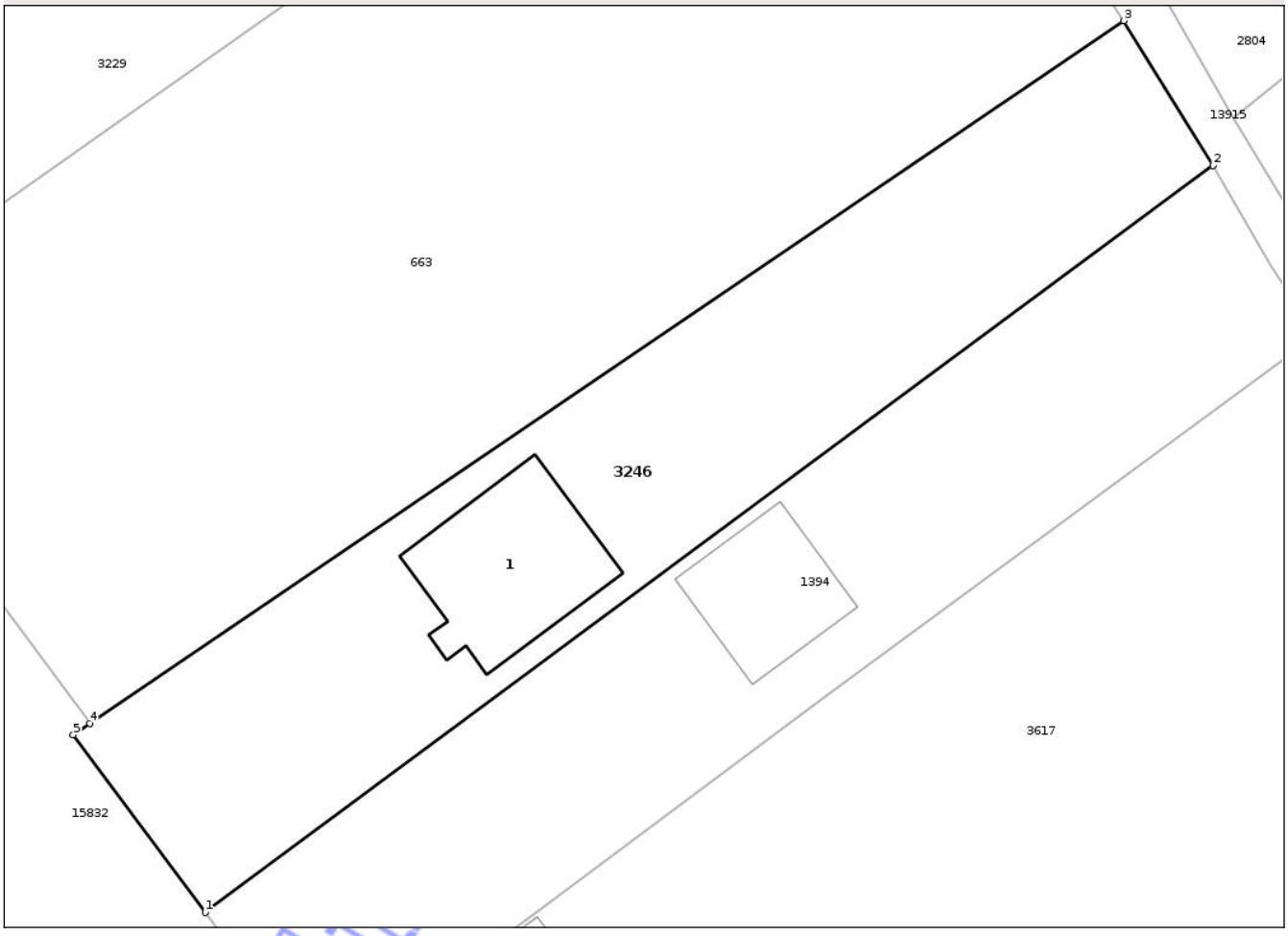
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50785	2.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.155	45	1292/14/1	350/5/2	
2	livada	DA	886	45	1292/14/1	350/5/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	212	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:212 mp; Centru de editare programe informatice NAVIGATOR SOFTWARE compusa din: -la parter: platforma de expunere si prezentare, hol, WF, front office, departament marketing si vanzari, depozit, sas, WC-F, WC-B, centrala termica -la etaj 1: sala de sedinta, birou management, platforma proiectare si editare, sas, casa scarii, vestiar, WC-F, WC-B, sala de mese, kicineta -la etaj 2: platforma de proiectare si editare, platforma suport si testare, casa scarii, vestiar, WC-F, WC-B, sala de mese, kicineta, server

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.076,183 556.283,897	2	471.167,908 556.351,791	114.119
2	471.167,908 556.351,791	3	471.159,818 556.364,958	15.454
3	471.159,818 556.364,958	4	471.065,675 556.301,067	113.776
4	471.065,675 556.301,067	5	471.064,176 556.300,049	1.812
5	471.064,176 556.300,049	1	471.076,183 556.283,897	20.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3067/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:21/1/2
Nr. topografic:1168/a.d./19/1/2; 1169/a/14/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Padurii, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50780	Din acte: 691 Masurata: 663	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Padurii, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; CASA DE LOCUIT, IN REGIM DE INALTIME P+M, CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON , PERETI DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: PARTER: 1 CAMERA, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 HOL, 1 SAS, 1 LIVING, 1 SPATIU TEHNIC, 1 GARAJ, 2 TERASE; MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 CASA SCARII;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Padurii, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40017 / 14/08/2006		
Act Notarial nr. 1780, din 14/08/2006 emis de NP. Suceava Corina;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad. (21/1/7) din c.f. 2443/N/Corunca	A1
2262 / 18/01/2010		
Act Notarial nr. 33, din 16/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU ADRIA IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUGINA GRIGORAS**, casatorit cu 2) **RUGINA RODICA**, (BUN COMUN)	
41010 / 08/07/2011		
Act Administrativ nr. 41, din 12/04/2010 emis de PRIM. COMUNEI CORUNCA (act administrativ nr. 38/07-07-2011 emis de PRIM. COMUNEI CORUNCA si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI MURES.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RUGINA GRIGORAS**, si sotia 2) **RUGINA RODICA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RUGINA GRIGORAS** 2) **RUGINA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial cu circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50780	Din acte: 691 Masurata: 663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	-	1292/29	1168/a.d. /19/1/2; 1169/a/14/1/ 2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; CASA DE LOCUIT, IN REGIM DE INALTIME P+M, CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON , PERETI DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: PARTER: 1 CAMERA, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 HOL, 1 SAS, 1 LIVING, 1 SPATIU TEHNIC, 1 GARAJ, 2 TERASE; MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 CASA SCARII;
A1.2	0	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.197,759 556.378,745	2	471.184,225 556.367,797	17.408
2	471.184,225 556.367,797	3	471.204,611 556.337,023	36.914
3	471.204,611 556.337,023	4	471.219,389 556.347,098	17.886
4	471.219,389 556.347,098	1	471.197,759 556.378,745	38.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3279/N
Nr. topografic:354/12/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 24, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50779	1.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13550 / 14/03/2007		
Act Notarial nr. 260, din 13/03/2007 emis de notar public - Victor Onea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAJDU ANA-VIORICA**, - (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

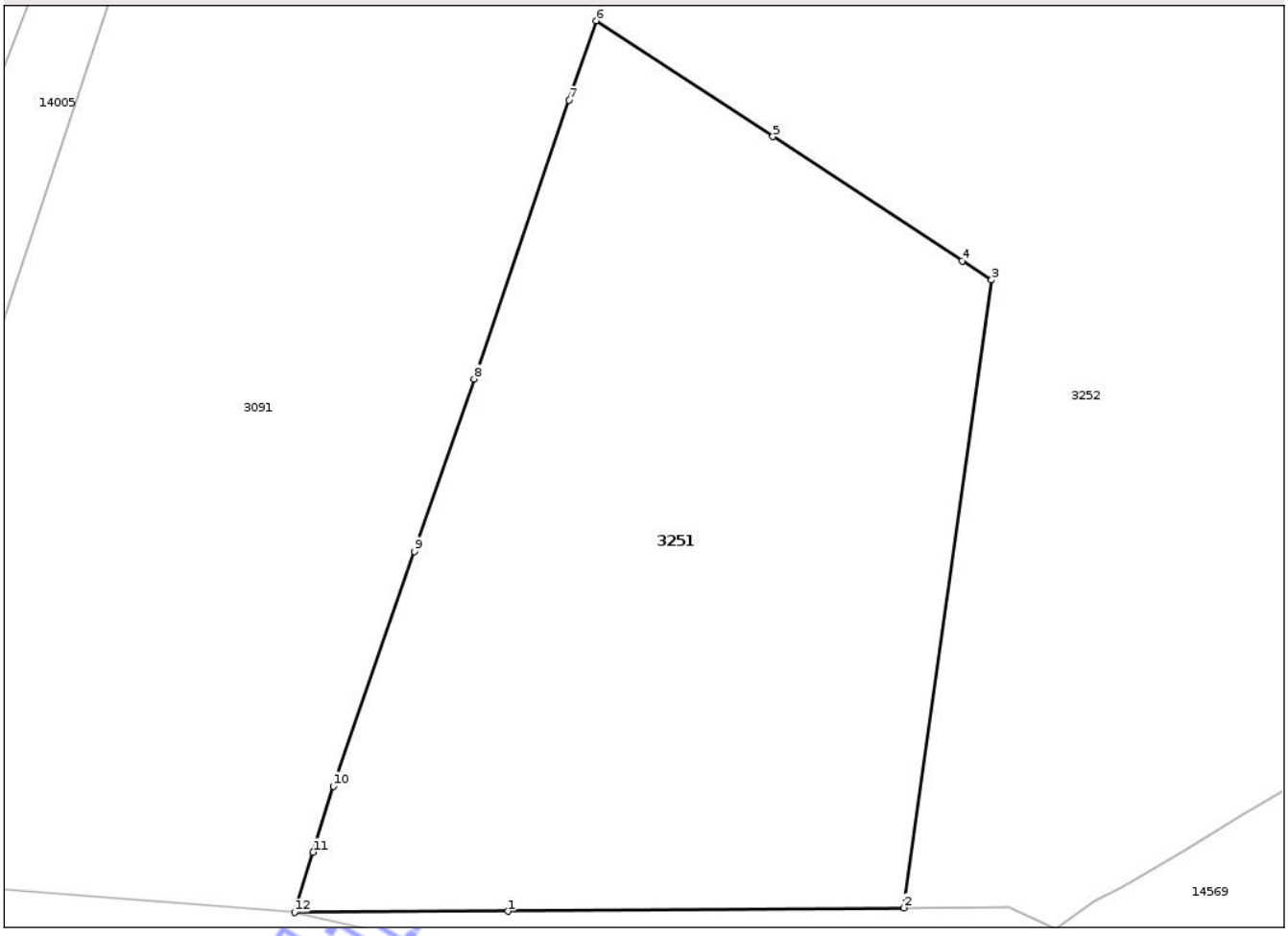
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50779	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	-	-	354/12/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.041,28 555.928,062	2	472.068,312 555.928,295	27.033
2	472.068,312 555.928,295	3	472.074,295 555.971,112	43.233
3	472.074,295 555.971,112	4	472.072,299 555.972,419	2.386
4	472.072,299 555.972,419	5	472.059,363 555.980,889	15.462
5	472.059,363 555.980,889	6	472.047,289 555.988,794	14.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.047,289 555.988,794	7	472.045,43 555.983,38	5.724
7	472.045,43 555.983,38	8	472.038,97 555.964,37	20.078
8	472.038,97 555.964,37	9	472.034,88 555.952,6	12.46
9	472.034,88 555.952,6	10	472.029,36 555.936,6	16.925
10	472.029,36 555.936,6	11	472.027,97 555.932,09	4.719
11	472.027,97 555.932,09	12	472.026,707 555.927,991	4.289
12	472.026,707 555.927,991	1	472.041,28 555.928,062	14.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1808/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:210
Nr. topografic:354/2/3/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50778	2.800	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13549 / 14/03/2007		
Act Notarial nr. 259, din 13/03/2007 emis de notar public Victor Onea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAJDU ANA VIORICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

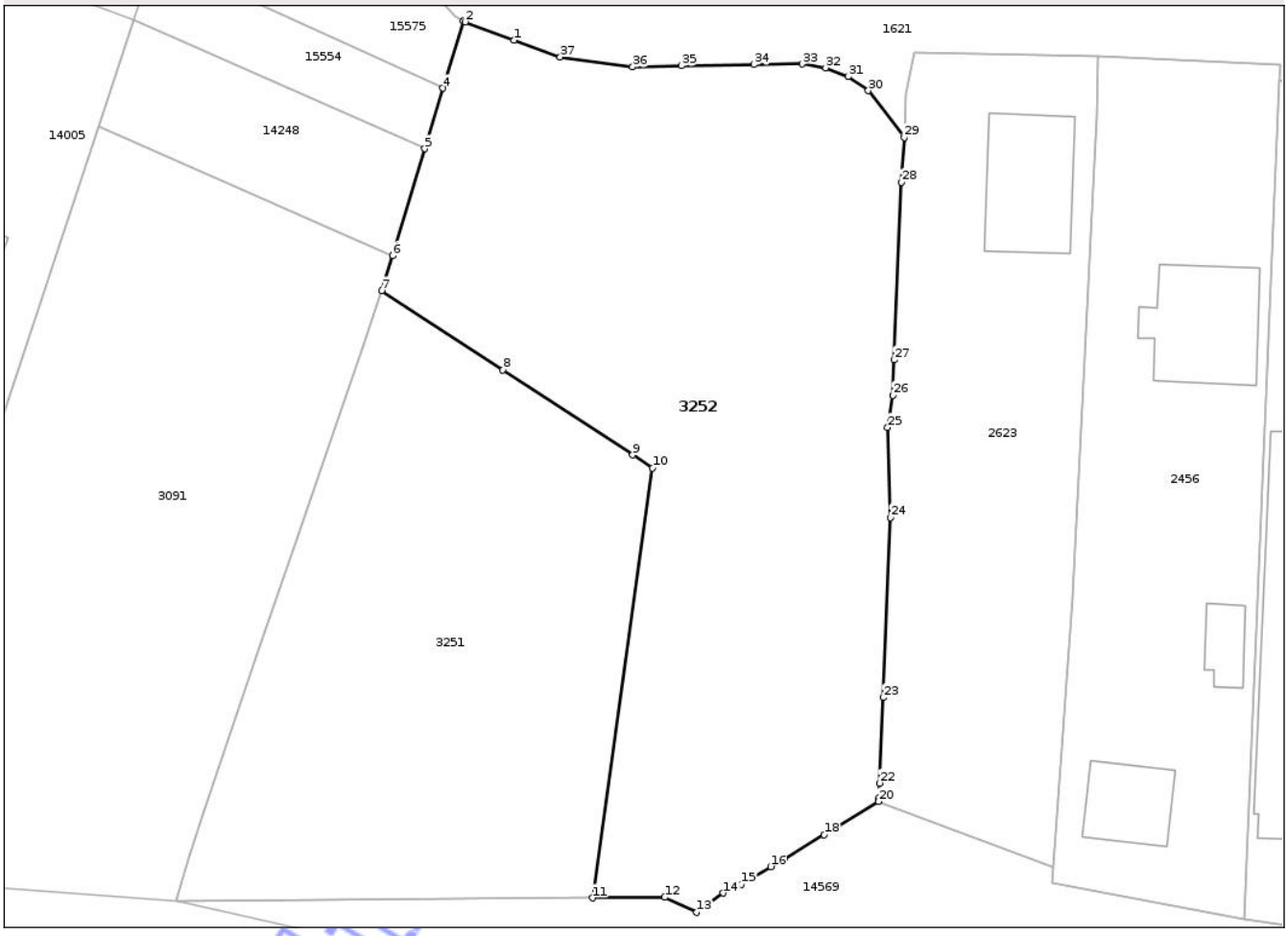
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50778	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	2.052	45	1340/11/1	354/2/3/2/2	
2	arabil	DA	748	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.060,464 556.013,733	2	472.055,626 556.015,553	5.169
3	472.055,407 556.015,677	4	472.053,384 556.008,95	7.025
5	472.051,573 556.002,927	6	472.048,366 555.992,267	11.132
7	472.047,289 555.988,794	8	472.059,363 555.980,889	14.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	472.055,626 556.015,553	3	472.055,407 556.015,677	0.252
4	472.053,384 556.008,95	5	472.051,573 556.002,927	6.289
6	472.048,366 555.992,267	7	472.047,289 555.988,794	3.636
8	472.059,363 555.980,889	9	472.072,299 555.972,419	15.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	472.072,299 555.972,419	10	472.074,295 555.971,112	2.386
11	472.068,312 555.928,295	12	472.075,494 555.928,357	7.182
13	472.078,695 555.926,864	14	472.081,343 555.928,775	3.266
15	472.083,163 555.929,655	16	472.086,065 555.931,404	3.388
17	472.087,472 555.932,252	18	472.091,395 555.934,617	4.581
19	472.092,411 555.935,229	20	472.096,841 555.937,9	5.173
21	472.096,857 555.938,252	22	472.096,924 555.939,732	1.482
23	472.097,31 555.948,259	24	472.098,03 555.966,189	17.944
25	472.097,74 555.975,157	26	472.098,28 555.978,369	3.257
27	472.098,41 555.981,887	28	472.099,12 555.999,56	17.687
29	472.099,4 556.004,06	30	472.095,81 556.008,72	5.882
31	472.093,79 556.010,12	32	472.091,57 556.010,99	2.384
33	472.089,202 556.011,368	34	472.084,409 556.011,299	4.793
35	472.077,186 556.011,195	36	472.072,309 556.011,084	4.878
37	472.065,084 556.012,073	1	472.060,464 556.013,733	4.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	472.074,295 555.971,112	11	472.068,312 555.928,295	43.233
12	472.075,494 555.928,357	13	472.078,695 555.926,864	3.532
14	472.081,343 555.928,775	15	472.083,163 555.929,655	2.022
16	472.086,065 555.931,404	17	472.087,472 555.932,252	1.643
18	472.091,395 555.934,617	19	472.092,411 555.935,229	1.186
20	472.096,841 555.937,9	21	472.096,857 555.938,252	0.352
22	472.096,924 555.939,732	23	472.097,31 555.948,259	8.536
24	472.098,03 555.966,189	25	472.097,74 555.975,157	8.973
26	472.098,28 555.978,369	27	472.098,41 555.981,887	3.52
28	472.099,12 555.999,56	29	472.099,4 556.004,06	4.509
30	472.095,81 556.008,72	31	472.093,79 556.010,12	2.458
32	472.091,57 556.010,99	33	472.089,202 556.011,368	2.398
34	472.084,409 556.011,299	35	472.077,186 556.011,195	7.224
36	472.072,309 556.011,084	37	472.065,084 556.012,073	7.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2768/N
Nr. cadastral vechi:226/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 60, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50777	1.028	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 60, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; Casa de locuit D+P+M compusa din: - Demisol: garaj, sala de sport, dus, wc, 2 pivnite, coridor, hol, spalatorie; - Parter: camera de zi, sufragerie, bucatarie, camara, birou, antreu, hol, debara, wc, terasa; - Mansarda: 3 camere, 2 bai, dressing, logie, coridor, hol.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38437 / 10/07/2007		
Act Notarial nr. 1340, din 09/07/2007 emis de BNP Delia Ciocea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/10, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRANDES-COTARLICI MELANIA-DELIA**, (bun comun)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2768/N)	
58302 / 03/10/2008		
Act Administrativ nr. 156, din 01/01/2007 emis de Primaria Comunei Corunca (PV de receptie nr. 80/2008 si a documentatiei cadastrale avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 9/10, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FRANDES-COTARLICI MELANIA-DELIA**, (bun comun)	
113681 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. 2723, din 28/12/2023 emis de NP Chișiu Adria Ioana;		
B3	Se noteaza interdicțiile de înstrainare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	
39569 / 07/05/2025		
Act Notarial nr. 186, din 07/05/2025 emis de NP HURUBĂ RALUCA-IOANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1, A1.1
	1) **FRANDES-COTARLICI MELANIA-DELIA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
113681 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. 2723, din 28/12/2023 emis de NP Chișiu Adria Ioana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:115950.37 LEI, și celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50777	1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	428	-	-	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	
3	livada	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; Casa de locuit D+P+M compusa din: - Demisol: garaj, sala de sport, dus, wc, 2 pivnite, coridor, hol, spalatorie; - Parter: camera de zi, sufragerie, bucatarie, camara, birou, antreu, hol, debara, wc, terasa; - Mansarda: 3 camere, 2 bai, dressing, logie, coridor, hol.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.921,598 557.625,353	2	469.909,504 557.642,931	21.337
2	469.909,504 557.642,931	3	469.870,202 557.616,076	47.601
3	469.870,202 557.616,076	4	469.883,585 557.598,244	22.295
4	469.883,585 557.598,244	5	469.889,447 557.602,424	7.2
5	469.889,447 557.602,424	1	469.921,598 557.625,353	39.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 56, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50776	966	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:210 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA S+P SUBSOL ; 2 PIVNITE PARTER: 3 CAMERE, 1 BAIE, 1 W.C. 2 BUCATARII, 1 CAMARA, 1 ACCES POD, 1 TERASA INCHISA.
A1.2	50776-C2	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; GARAJ DIN CARAMIDA
A1.3	50776-C3	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE DIN LEMN
A1.4	50776-C4	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; MAGAZIE DIN LEMN
A1.5	50776-C5	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa gospodareasca
A1.6	50776-C6	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64810 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 3049, din 21/07/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAZS CSABA-ATTILA**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BALAZS CSABA-ATTILA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64810 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 3049, din 21/07/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1
	1) **BALAZS ARPAD**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BALAZS ARPAD**, si sotia 2) **BALAZS IRINA**	

Document informativ fără valoare juridică

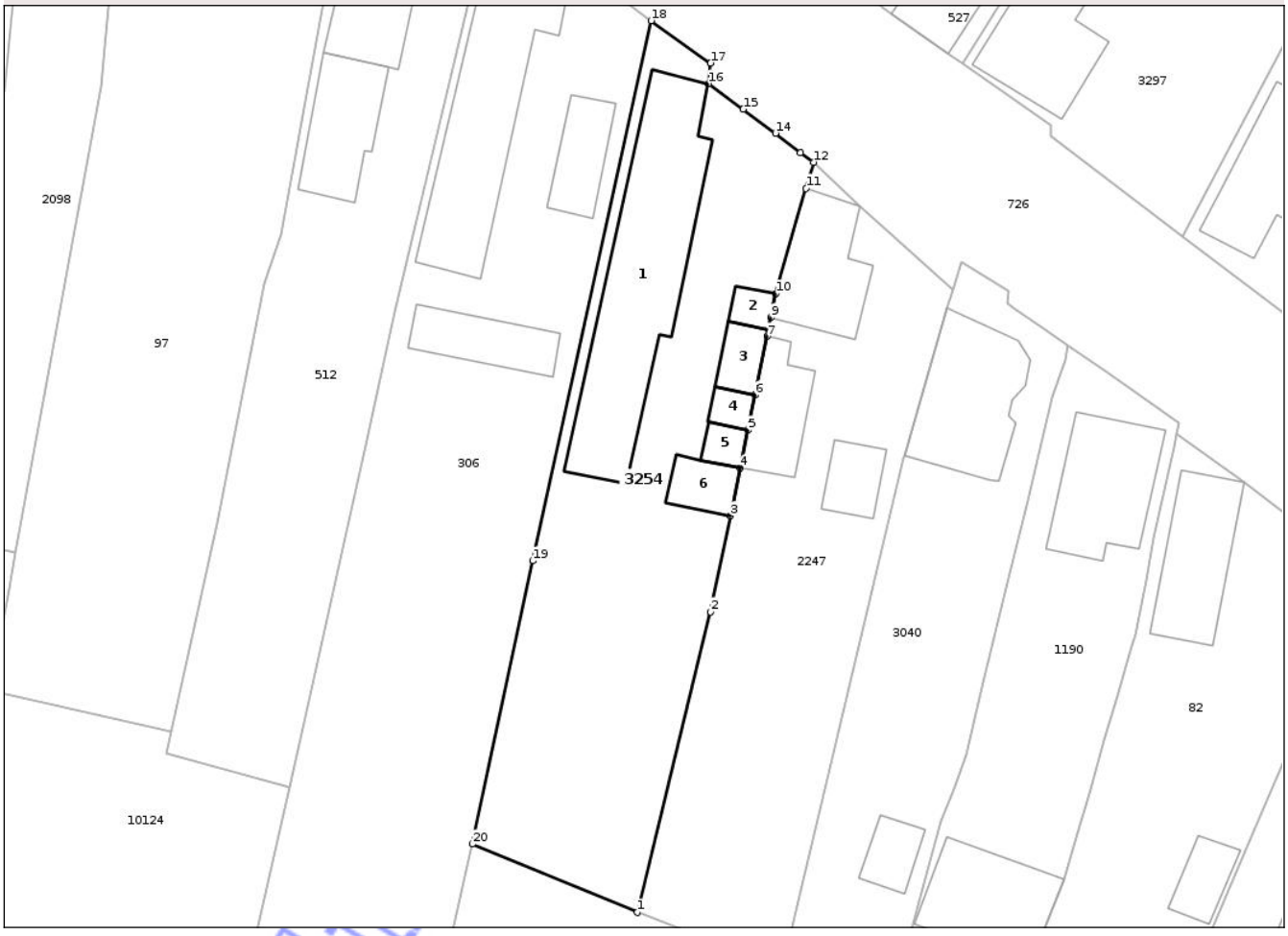
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50776	966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	-	-	-	
2	arabil	DA	356	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:210 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA S+P SUBSOL ; 2 PIVNITE PARTER: 3 CAMERE, 1 BAIE, 1 W.C. 2 BUCATARII, 1 CAMARA, 1 ACCES POD, 1 TERASA INCHISA.
A1.2	50776-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; GARAJ DIN CARAMIDA
A1.3	50776-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE DIN LEMN
A1.4	50776-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; MAGAZIE DIN LEMN
A1.5	50776-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa gospodareasca
A1.6	50776-C6	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa gospodareasca

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.132,108 557.791,015	2	471.138,081 557.815,382	25.088
2	471.138,081 557.815,382	3	471.139,678 557.823,181	7.961
3	471.139,678 557.823,181	4	471.140,467 557.827,034	3.933
4	471.140,467 557.827,034	5	471.141,101 557.830,13	3.16
5	471.141,101 557.830,13	6	471.141,683 557.832,971	2.9
6	471.141,683 557.832,971	7	471.142,657 557.837,726	4.854
7	471.142,657 557.837,726	8	471.142,766 557.838,261	0.546
8	471.142,766 557.838,261	9	471.142,967 557.839,24	0.999
9	471.142,967 557.839,24	10	471.143,365 557.841,184	1.984
10	471.143,365 557.841,184	11	471.145,824 557.849,729	8.892
11	471.145,824 557.849,729	12	471.146,431 557.851,834	2.191
12	471.146,431 557.851,834	13	471.145,356 557.852,615	1.329
13	471.145,356 557.852,615	14	471.143,339 557.854,188	2.558
14	471.143,339 557.854,188	15	471.140,717 557.856,135	3.266
15	471.140,717 557.856,135	16	471.137,91 557.858,222	3.498
16	471.137,91 557.858,222	17	471.138,077 557.859,883	1.669
17	471.138,077 557.859,883	18	471.133,247 557.863,315	5.925
18	471.133,247 557.863,315	19	471.123,635 557.819,523	44.834
19	471.123,635 557.819,523	20	471.118,747 557.796,547	23.49
20	471.118,747 557.796,547	1	471.132,108 557.791,015	14.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50773	1.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2066 / 15/01/2010		
Act Notarial nr. 100, din 15/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC ALBULESCU FELICIA MARCELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAZS MARTA-KINGA**	
72583 / 25/10/2016		
Act Notarial nr. 3121, din 25/10/2016 emis de N.P. Suceava Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALAZS MARTA-KINGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

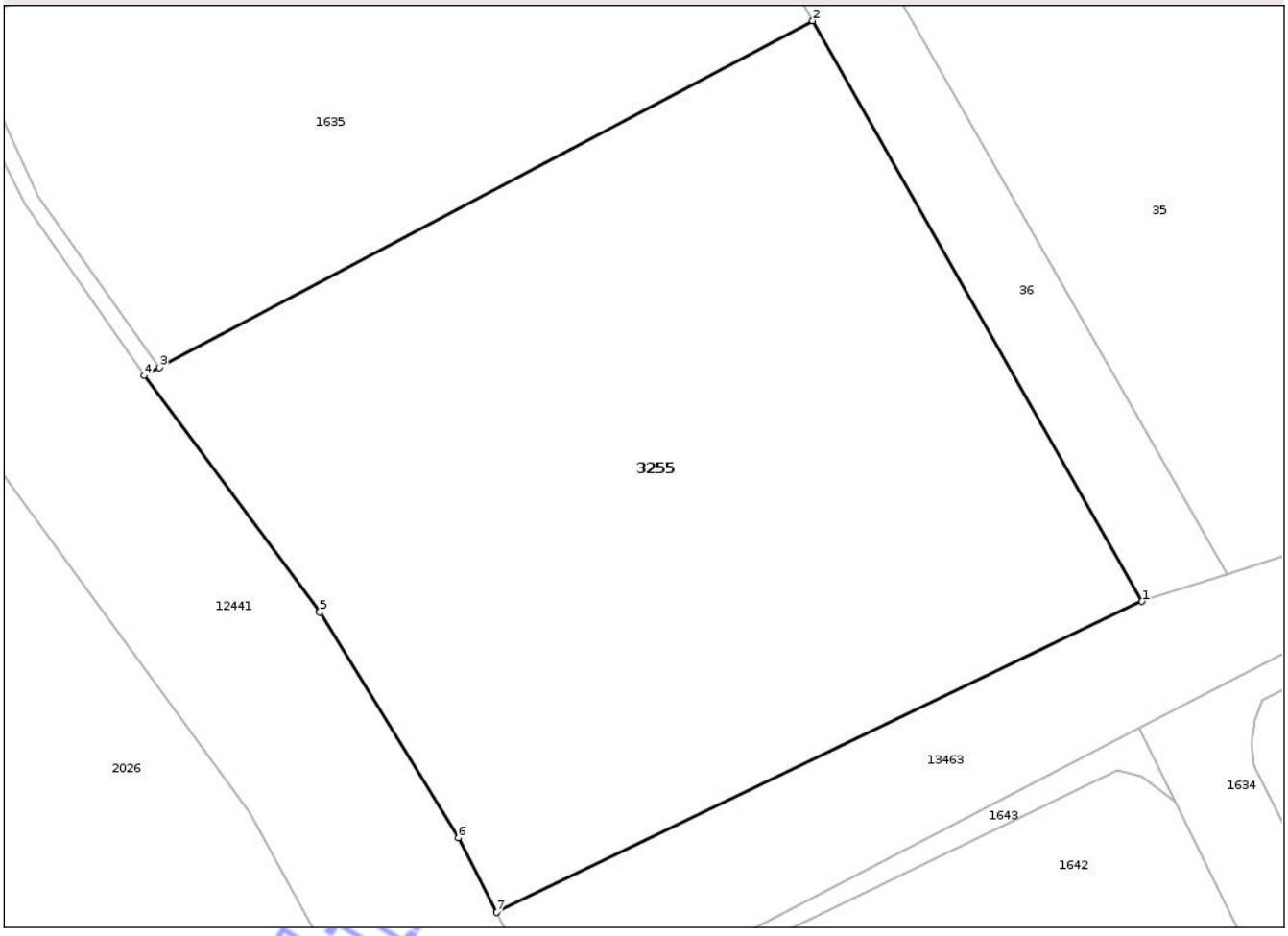
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50773	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	30	1064/3, 1064/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.651,76 558.632,178	2	475.636,625 558.658,822	30.643
2	475.636,625 558.658,822	3	475.606,619 558.642,911	33.964
3	475.606,619 558.642,911	4	475.605,913 558.642,537	0.799
4	475.605,913 558.642,537	5	475.613,978 558.631,696	13.512
5	475.613,978 558.631,696	6	475.620,357 558.621,335	12.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.620,357 558.621,335	7	475.622,101 558.617,916	3.838
7	475.622,101 558.617,916	1	475.651,76 558.632,178	32.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2321/N/Livezeni
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:627-649-655/1/1/2

Adresa: Loc. Corunca, Str Freziilor, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50769	1.008	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Freziilor, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:310 mp; #SUPERFICIE# Service auto construit din structura metalica. acoperita cu panou tip sandwich. compus din: - la parter: service si C. T.; - la etaj: service. grup sanitar. vestiar. (VEZI TERENUL IN C.F. 2321/N/LIVEZENI)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9906 / 14/02/2014		
Act Notarial nr. 10, din 13/02/2014 emis de NP STIRBU FELICIA DOINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOGAN CIPRIAN-HORATIU**	
31391 / 07/06/2007		
Act Administrativ nr. 73, din 01/01/2006 emis de Primaria Comunei Corunca (evidentiere constructii in baza documentatiei cadastrale avizata cu nr. 31391/2007 de O.C.P.I. a certif. de urbanism nr. 143/2007. a autorizatiei de construire nr. 73/2006. a procesului verbal de receptie a lucrarilor nr. 15/2007 si a declaratiei aut. nr. 2987/28.06.2007. notar public - Albulescu Marcela Felicia; Notarea schimbarii sediului administrativ in baza Hot. nr. 1/14-04-2007¸ Inch. nr. 2838/20-04-2007 emisa de Tribunalul Mures¸ certif. de inregistrare mentiuni¸ certif. de inregistrare; Notare adresa administrativa in baza adev. nr. 2715/16.10.2009 (Incheiere nr. 50249/02-11-2009));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **S.C. TOGAN CAR TRADING S.R.L.**, CIF:15817739	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31391 / 07/06/2007		
Act Notarial nr. 2987 , din 07/06/2007 emis de NP. Felicia Doinita Albulescu;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEdrept de superficie pe toata durata existentei constructiilor	A1
	1) **S.C. TOGAN CAR TRADING S.R.L.**, CIF:15817739	

Document generat de pe www.ancpi.ro

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50769	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	310	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:310 mp; #SUPERFICIE# Service auto construit din structura metalica. acoperita cu panou tip sandwich. compus din: - la parter: service si C.T.; - la etaj: service. grup sanitar. vestiar. (VEZI TERENUL IN C.F. 2321/N/LIVEZENI)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.410,836 557.018,988	2	470.395,656 557.031,732	19.82

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.395,656 557.031,732	3	470.362,871 556.993,008	50.739
3	470.362,871 556.993,008	4	470.366,437 556.990,034	4.643
4	470.366,437 556.990,034	5	470.367,483 556.989,161	1.362
5	470.367,483 556.989,161	6	470.376,8 556.981,355	12.155
6	470.376,8 556.981,355	7	470.378,171 556.980,206	1.789
7	470.378,171 556.980,206	1	470.410,836 557.018,988	50.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3915/N
Nr. cadastral vechi:1864

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Luminii, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50765	3.845	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata se regaseste la id 12505

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38997 / 10/06/2015		
Act Notarial nr. 680, din 04/06/2015 emis de N.P. DUMITRESCU-BOLINTIN TUDOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC MICROMAT GRUP SRL**, CIF:5961868	
26491 / 11/04/2019		
Act Administrativ nr. 22698, din 29/03/2019 emis de OCPI TARGU MURES;		
B6	Se noteaza receptia documentatiei de dezmembrare avizata cu nr. 22698/29.03.2019 de OCPI Mures	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

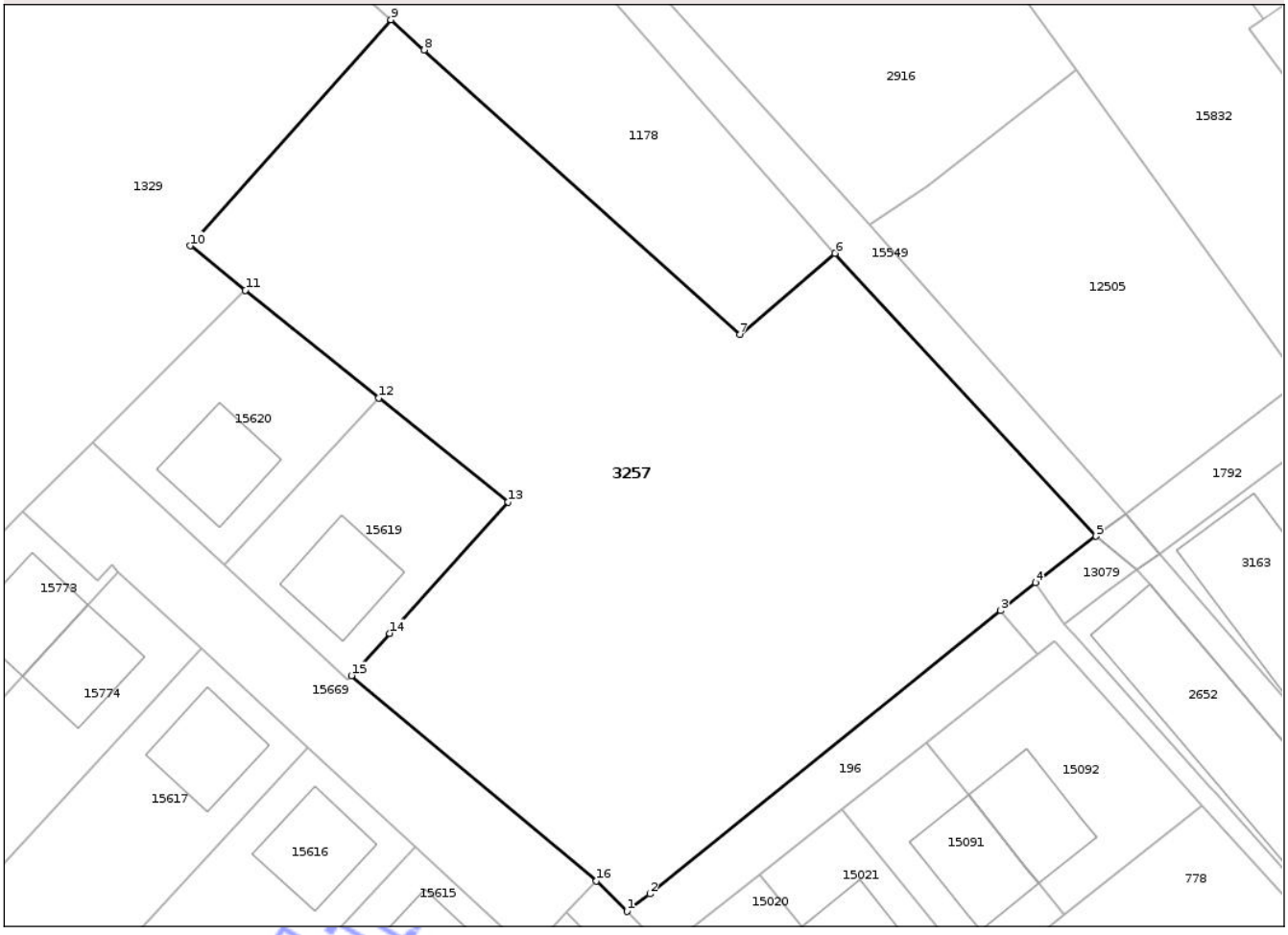
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50765	3.845	diferenta de suprafata se regaseste la id 12505

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.845	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.000,268 556.209,39	2	471.002,605 556.211,188	2.949
2	471.002,605 556.211,188	3	471.038,652 556.240,261	46.31
3	471.038,652 556.240,261	4	471.042,238 556.243,153	4.607
4	471.042,238 556.243,153	5	471.048,476 556.247,899	7.838
5	471.048,476 556.247,899	6	471.021,637 556.276,959	39.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.021,637 556.276,959	7	471.011,862 556.268,625	12.845
7	471.011,862 556.268,625	8	470.979,41 556.297,85	43.672
8	470.979,41 556.297,85	9	470.975,983 556.300,94	4.614
9	470.975,983 556.300,94	10	470.955,353 556.277,727	31.055
10	470.955,353 556.277,727	11	470.961,03 556.273,163	7.284
11	470.961,03 556.273,163	12	470.974,768 556.262,117	17.628
12	470.974,768 556.262,117	13	470.988,055 556.251,434	17.049
13	470.988,055 556.251,434	14	470.975,874 556.237,943	18.176
14	470.975,874 556.237,943	15	470.971,941 556.233,587	5.869
15	470.971,941 556.233,587	16	470.997,126 556.212,504	32.845
16	470.997,126 556.212,504	1	471.000,268 556.209,39	4.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Paraului De Sus, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50764	Din acte: 400 Masurata: 437	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50764-C1	Loc. Corunca, Str Paraului De Sus, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN: -PARTER COMPUS DIN: 1 BUCATARIE DE VARA, 1 GARAJ, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 CAMARA, 1 BUCATARIE, 1 CAMERA DE ZI, 1 HOL, 2 TERASE; -MANSARDA COMPUSA DIN: 3 CAMERE, 1 GARDEROBA, 1 BAIE, 1 HOL, 1 LOGIE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39504 / 17/06/2014		
Act Notarial nr. 1952, din 13/06/2014 emis de NP HOLBACH ANNA MARIA (act administrativ nr. 60/20. 03.2014 emis de Comuna Corunca);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra imobilului inscris in CFE 51752 Corunca	A1
76506 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. 1536, din 08/09/2022 emis de NP Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LIPTAK PETER**, si sotia 2) **LIPTAK MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

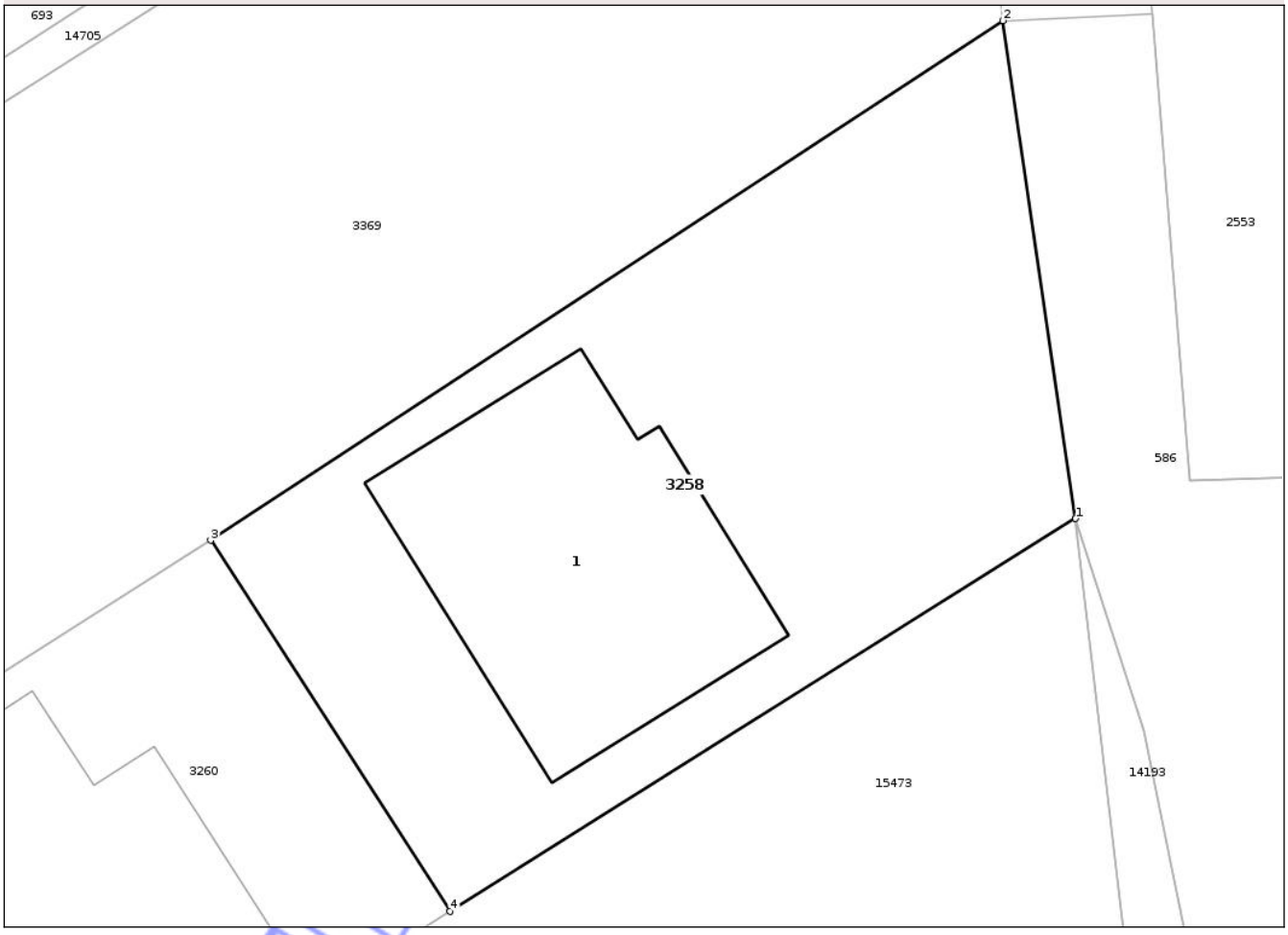
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50764	Din acte: 400 Masurata: 437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50764-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN: -PARTER COMPUS DIN: 1 BUCATARIE DE VARA, 1 GARAJ, 1 BAIE, 1 CASA SCARII, 1 CAMARA, 1 BUCATARIE, 1 CAMERA DE ZI, 1 HOL, 2 TERASE; -MANSARDA COMPUSA DIN: 3 CAMERE, 1 GARDEROBA, 1 BAIE, 1 HOL, 1 LOGIE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.115,339 557.914,142	2	470.112,865 557.931,029	17.067

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.112,865 557.931,029	3	470.085,982 557.913,402	32.147
3	470.085,982 557.913,402	4	470.094,109 557.900,812	14.985
4	470.094,109 557.900,812	1	470.115,339 557.914,142	25.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1194/X
Nr. topografic:246, 253/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 35, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50763	260	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 35, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; CASA DE LOCUIT PE UN NIVEL, CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON, PERETI DE ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERIS SARPANTA DIN LEMN , INVELITOARE DIN TIGLE, COMPUSA DIN: 2 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 CAMARA, 1 ANTREU, 1 BUCATARIE DE VARA, 1 TERASA ACOPERITA,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14524 / 21/12/1979		
Act Notarial nr. 9502, din 21/12/1979 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KASZONI ROZALIA**, si sotul 2) **KASZONI ARPAD**	
2566 / 19/01/2010		
Act Administrativ nr. 128, din 14/02/2010 emis de PRIMARIA CORUNCA (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KASZONI ARPAD**, si 2) **KASZONI ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50763	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	-	-	246, 253/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; CASA DE LOCUIT PE UN NIVEL, CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON, PERETI DE ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERIS SARPANTA DIN LEMN , INVELITOARE DIN TIGLE, COMPUSA DIN: 2 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 CAMARA, 1 ANTREU, 1 BUCATARIE DE VARA, 1 TERASA ACOPERITA,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.559,29 557.905,44	2	470.559,18 557.907,13	1.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.559,18 557.907,13	3	470.559,556 557.908,343	1.27
3	470.559,556 557.908,343	4	470.565,076 557.924,965	17.515
4	470.565,076 557.924,965	5	470.566,505 557.929,762	5.005
5	470.566,505 557.929,762	6	470.558,775 557.931,93	8.028
6	470.558,775 557.931,93	7	470.551,454 557.923,925	10.848
7	470.551,454 557.923,925	8	470.548,009 557.919,626	5.509
8	470.548,009 557.919,626	9	470.552,758 557.910,718	10.095
9	470.552,758 557.910,718	1	470.559,29 557.905,44	8.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50762	Din acte: 600 Masurata: 638	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50762-C1	Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; Casa de locuit compusa din: - Parter: 1 garaj, 1 bucatarie de vara, 1 bucatarie, 1 camara, 1 casa scarii, 1 baie, 1 camera de zi, 1 hol, 2 terase; - Mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 garderoba, 1 hol cu casa scarii, 1 logie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92064 / 16/12/2020		
Act Notarial nr. 1795, din 15/12/2020 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALINT MIHALY-CSABA**, si sotia 2) **ERCSEI EMESE**, (bun comun)	
79890 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. 1688, din 27/09/2021 emis de Tinca Tudor;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire si demolare	A1, A1.1
	1) **FIRST BANK S.A.**, CIF:7025592	
80902 / 27/09/2022		
Act Notarial nr. 1441, din 26/09/2022 emis de Gurghian Mariana NP;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare	A1, A1.1
	1) **FIRST BANK S.A.**, CIF:7025592	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79890 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. 1688, din 27/09/2021 emis de Tinca Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:609683 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **FIRST BANK S.A.**, CIF:7025592	
80902 / 27/09/2022		
Act Notarial nr. 1441, din 26/09/2022 emis de Gurghian Mariana NP;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **FIRST BANK S.A.**, CIF:7025592	

Document generat în baza Legii 7/1996 și Ordinului 700/2014 pentru uz civil

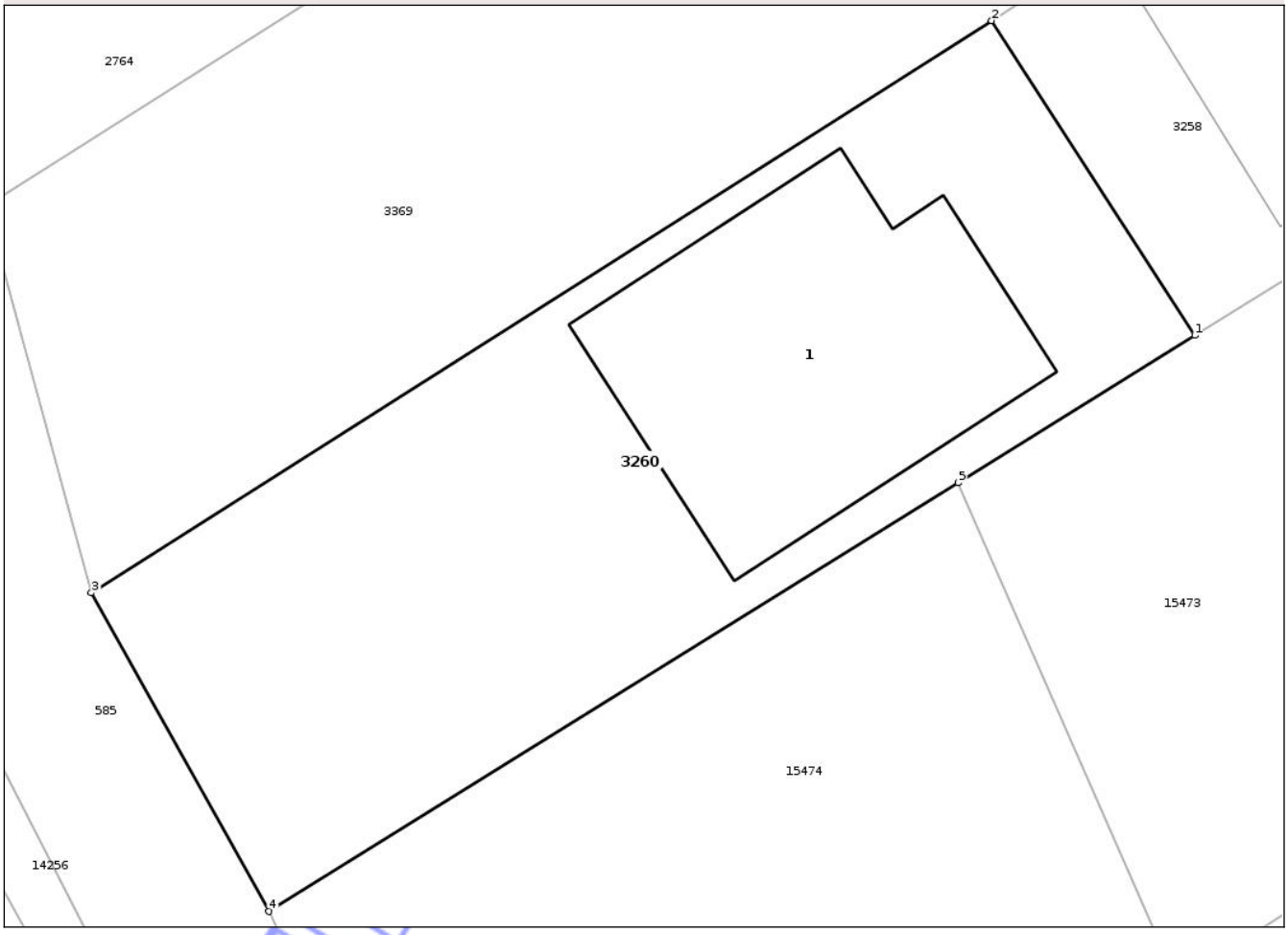
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50762	Din acte: 600 Masurata: 638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50762-C1	constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; Casa de locuit compusa din: - Parter: 1 garaj, 1 bucatarie de vara, 1 bucatarie, 1 camara, 1 casa scarii, 1 baie, 1 camera de zi, 1 hol, 2 terase; - Mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 garderoba, 1 hol cu casa scarii, 1 logie.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.094,109 557.900,812	2	470.085,982 557.913,402	14.985
2	470.085,982 557.913,402	3	470.049,958 557.890,515	42.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.049,958 557.890,515	4	470.057,057 557.877,768	14.59
4	470.057,057 557.877,768	5	470.084,631 557.894,918	32.472
5	470.084,631 557.894,918	1	470.094,109 557.900,812	11.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 4A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50759	Din acte: 3.625 Masurata: 3.844	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 4A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Casa de locuit in cladire P+E construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida acoperita cu tigla constand din: - la parter: 1 living si loc de servit masa, 1 bucatarie, 1 camara, 1 hol cu casa scarii, 1 dormitor, 2 bai, 2 dressinguri 1 terasa acoperita; - la etaj: 2 dormitoare, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 1 baie, 1 dressing.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 4A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
481 / 06/01/2010		
Act Notarial nr. 17, din 05/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC BALGARADEAN EVA STELA (act administrativ nr. 281/12.10.2009 emis de Primaria com. Corunca, documentatie cadastrala avizata cu nr. 56418/2009 de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra 520 mp din imobilul inscris in CF.E.50758	A1
482 / 06/01/2010		
Act Notarial nr. 20, din 05/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC BALGARADEAN EVA STELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASIU OLIMPIA-CARMEN**, si sotul 2) **VLASIU SERGIU-PAUL**, - (bun comun)	
2828 / 18/01/2012		
Act Administrativ nr. 52, din 30/04/2010 emis de Comuna Corunca (proces-verbal de receptie a lucrarilor nr. 27/17.05.2011; certificat de urbanism nr. 24/01.03.2010 emis de Comuna Corunca; adeverinta nr. 285/03.02.2012 emisa de Primaria Comunei Corunca; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLASIU SERGIU-PAUL**, - (bun comun) 2) **VLASIU OLIMPIA-CARMEN**, si sotul	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VLASIU OLIMPIA-CARMEN** 2) **VLASIU SERGIU-PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Act valabil fără ștampilă și semnătură conform Codului Civil

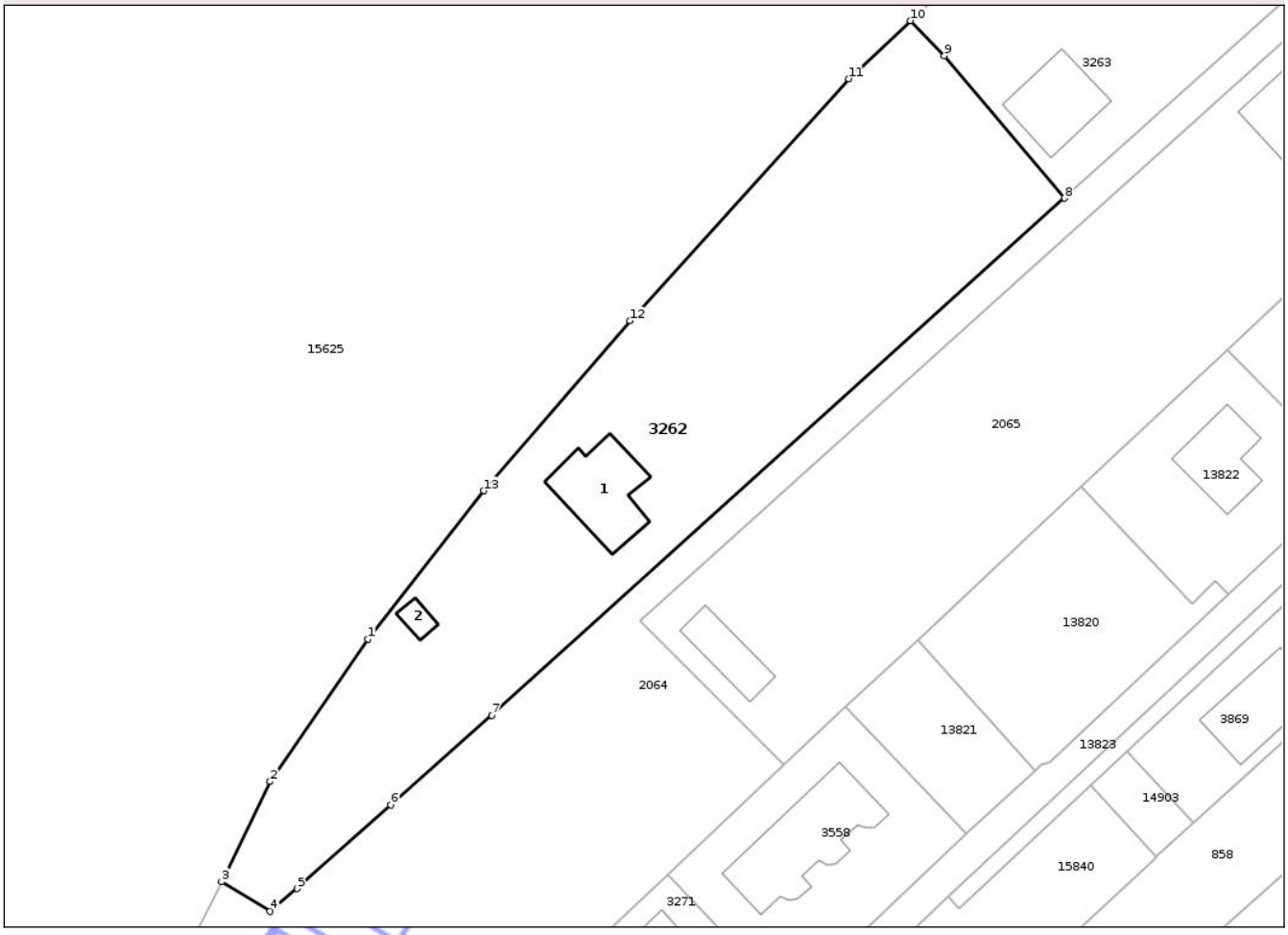
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50759	Din acte: 3.625 Masurata: 3.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	-	-	-	
2	arabil	DA	2.744	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Casa de locuit in cladire P+E construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida acoperita cu tigla constand din: - la parter: 1 living si loc de servit masa, 1 bucatarie, 1 camara, 1 hol cu casa scarii, 1 dormitor, 2 bai, 2 dressinguri 1 terasa acoperita; - la etaj: 2 dormitoare, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 1 baie, 1 dressing.
A1.2	0	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.502,923 558.034,627	2	469.488,934 558.014,231	24.732
2	469.488,934 558.014,231	3	469.481,984 557.999,892	15.935
3	469.481,984 557.999,892	4	469.488,937 557.995,637	8.152
4	469.488,937 557.995,637	5	469.492,805 557.998,907	5.065
5	469.492,805 557.998,907	6	469.506,205 558.010,866	17.96
6	469.506,205 558.010,866	7	469.520,656 558.023,7	19.327
7	469.520,656 558.023,7	8	469.602,662 558.097,733	110.48
8	469.602,662 558.097,733	9	469.585,449 558.118,102	26.668
9	469.585,449 558.118,102	10	469.580,634 558.123,121	6.955
10	469.580,634 558.123,121	11	469.571,751 558.114,831	12.15
11	469.571,751 558.114,831	12	469.540,453 558.080,173	46.698
12	469.540,453 558.080,173	13	469.519,499 558.055,855	32.1
13	469.519,499 558.055,855	1	469.502,923 558.034,627	26.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 86, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50761	1.913	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 86, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TILE CU : 2 CAMERE, BUCATARIE, VERANDA
A1.2		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 86, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa gospodareasca
A1.3		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 86, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71033 / 17/08/2023		
Act Notarial nr. 639, din 17/08/2023 emis de NP ALBULESCU MARCELA-FELICIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PECSI FERENC**, si sotia 2) **SZEPESI ANDREEA-HENRIETTE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50761	1.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	254	-	-	-	
2	arabil	DA	1.509	-	-	-	
3	vie	DA	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TILE CU : 2 CAMERE, BUCATARIE, VERANDA
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa gospodareasca
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa gospodareasca

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.320,159 557.730,996	2	471.308,083 557.737,294	13.62
2	471.308,083 557.737,294	3	471.292,201 557.683,299	56.282
3	471.292,201 557.683,299	4	471.314,149 557.675,733	23.215
4	471.314,149 557.675,733	5	471.330,113 557.668,495	17.528
5	471.330,113 557.668,495	6	471.333,389 557.686,904	18.698
6	471.333,389 557.686,904	7	471.332,839 557.694,605	7.721
7	471.332,839 557.694,605	8	471.333,486 557.726,875	32.276
8	471.333,486 557.726,875	9	471.327,646 557.727,97	5.942
9	471.327,646 557.727,97	10	471.325,09 557.729,078	2.786
10	471.325,09 557.729,078	1	471.320,159 557.730,996	5.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50758	Din acte: 2.130 Masurata: 2.118	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50758-C1	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 4 CAMERE, 1 BUCATARIE, 2 BAI, 1 GARAJ, 1 PIVNITA;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 4, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
481 / 06/01/2010		
Act Notarial nr. 17, din 05/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC BALGARADEAN EVA STELA (act administrativ nr. 281/12.10.2009 emis de Primaria com. Corunca, documentatie cadastrala avizata cu nr. 56418/2009 de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGA IOAN**, si sotia 2) **GLIGA MARIA**	
Act Administrativ nr. 1728, din 10/06/2003 emis de Comuna Corunca (evidentiere constructii - proces verbal nr. 1728/10.06.2003 Primaria Comunei Livezeni cu autorizatia de construire nr.2/1995);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GLIGA IOAN**, si sotia 2) **GLIGA MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GLIGA IOAN** 2) **GLIGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
481 / 06/01/2010		
Act Notarial nr. 17, din 05/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC BALGARADEAN EVA STELA (act administrativ nr. 281/12.10.2009 emis de Primaria com. Corunca, documentatie cadastrala avizata cu nr. 56418/2009 de O.C.P.I. Mures);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere (pe suprafata de 520 mp) in favoarea imobilului inscris in CF.E.50759	A1

Neautorizat în circuitul civil

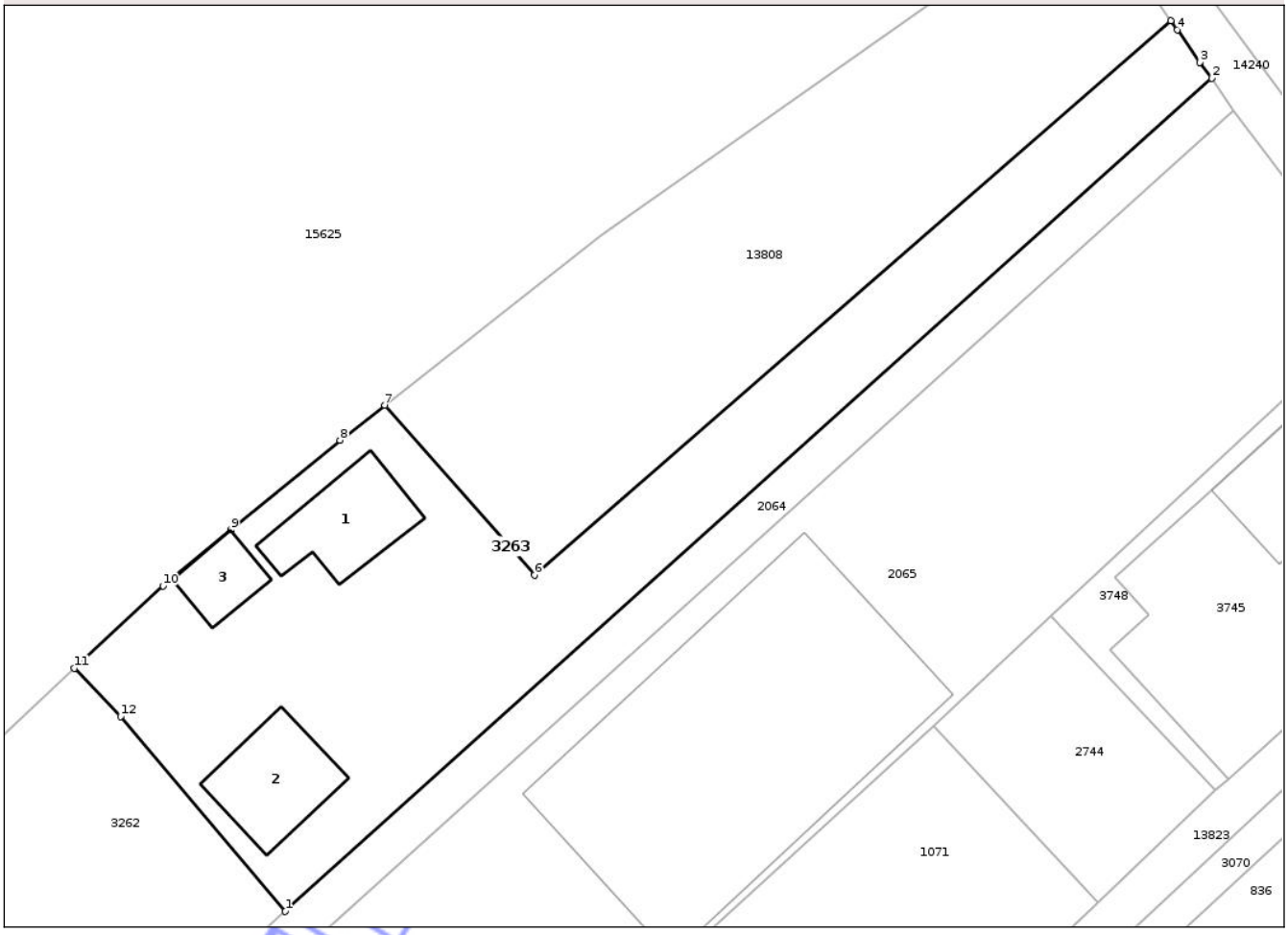
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50758	Din acte: 2.130 Masurata: 2.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.810	-	-	-	
2	livada	DA	308	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50758-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 4 CAMERE, 1 BUCATARIE, 2 BAI, 1 GARAJ, 1 PIVNITA;
A1.2	0	constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.3	0	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.602,662 558.097,733	2	469.699,439 558.184,758	130.15
2	469.699,439 558.184,758	3	469.698,186 558.186,392	2.059
3	469.698,186 558.186,392	4	469.695,85 558.189,799	4.131
4	469.695,85 558.189,799	5	469.695,195 558.190,765	1.167
5	469.695,195 558.190,765	6	469.628,708 558.132,878	88.156
6	469.628,708 558.132,878	7	469.613,039 558.150,611	23.664
7	469.613,039 558.150,611	8	469.608,375 558.146,956	5.926
8	469.608,375 558.146,956	9	469.596,969 558.137,578	14.766
9	469.596,969 558.137,578	10	469.589,875 558.131,745	9.184
10	469.589,875 558.131,745	11	469.580,634 558.123,121	12.64
11	469.580,634 558.123,121	12	469.585,449 558.118,102	6.955
12	469.585,449 558.118,102	1	469.602,662 558.097,733	26.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3462/N
Nr. cadastral vechi:1145
Nr. topografic:2/3/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50757	1.408	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50757-C1	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Casa de locuit cu: 4 camere. 1 bucatarie. 2 camari. 1 baie. 1 hol. 1 terasa; - anul edificarii 1962
A1.2	50757-C2	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Garaj; - anul edificarii 1962
A1.3	50757-C3	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Magazie; - anul edificarii 1962
A1.4	50757-C4	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexe gospodaresti. - anul edificarii 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18435 / 02/03/2022		
Act Notarial nr. 31, din 01/03/2022 emis de NP Nagy Gabriella;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARENDAS ISTVAN**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ARENDAS ISTVAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

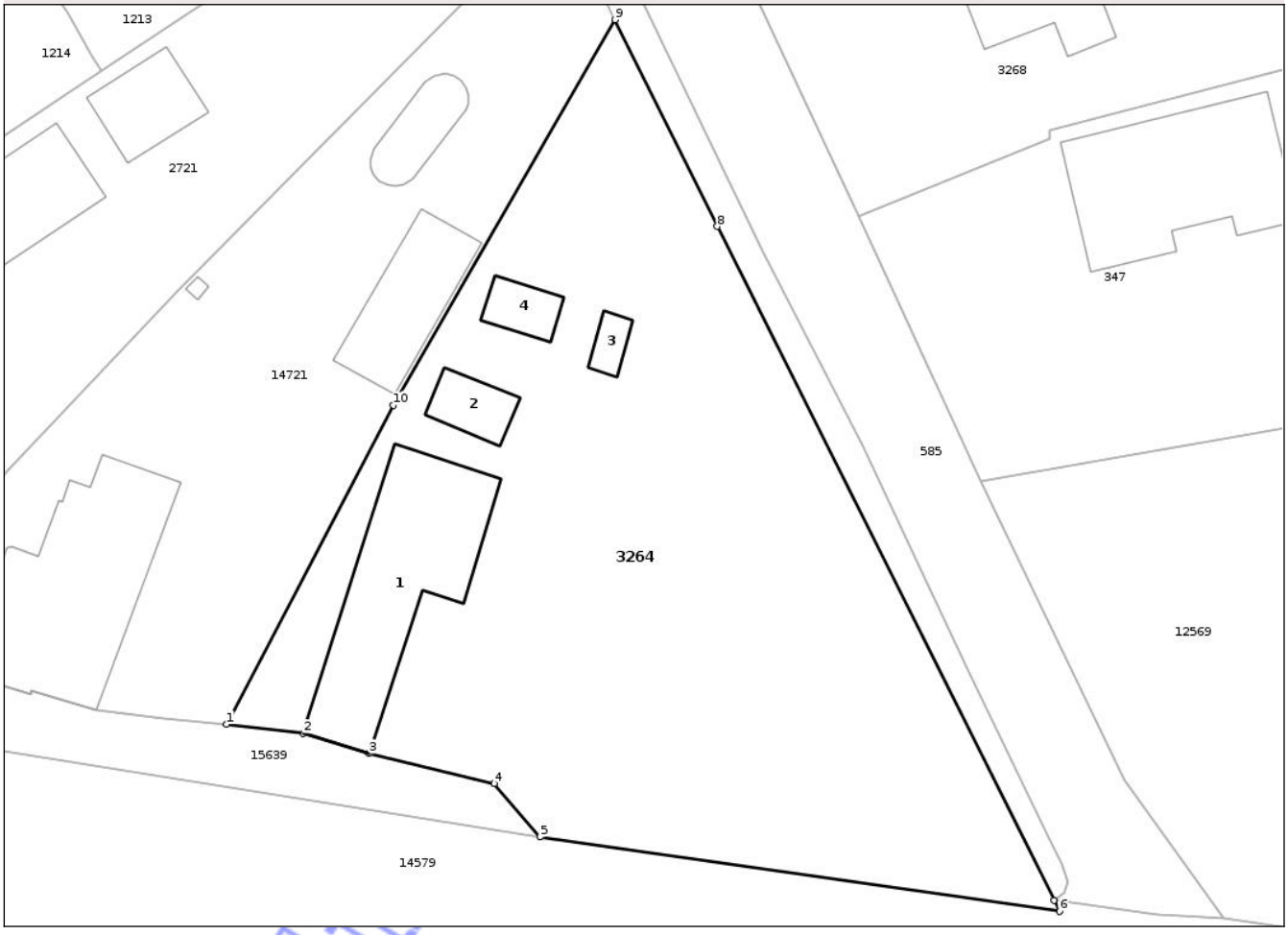
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50757	1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	647	54	376/1	2/3/1	
2	curti constructii	DA	761	54	376	2/3/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50757-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Casa de locuit cu: 4 camere. 1 bucatarie. 2 camari. 1 baie. 1 hol. 1 terasa; - anul edificarii 1962
A1.2	50757-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Garaj; - anul edificarii 1962
A1.3	50757-C3	constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Magazie; - anul edificarii 1962
A1.4	50757-C4	constructii anexa	Din acte: 7 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexe gospodaresti. - anul edificarii 1962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.038,227 557.799,389	2	470.043,112 557.798,806	4.92
2	470.043,112 557.798,806	3	470.047,353 557.797,526	4.43
3	470.047,353 557.797,526	4	470.055,366 557.795,603	8.241
4	470.055,366 557.795,603	5	470.058,284 557.792,182	4.496
5	470.058,284 557.792,182	6	470.091,569 557.787,424	33.623
6	470.091,569 557.787,424	7	470.091,215 557.788,131	0.791
7	470.091,215 557.788,131	8	470.069,649 557.831,235	48.198
8	470.069,649 557.831,235	9	470.063,109 557.844,461	14.755
9	470.063,109 557.844,461	10	470.048,895 557.819,801	28.463
10	470.048,895 557.819,801	1	470.038,227 557.799,389	23.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 29, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50755	844	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 29, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 1 CAMERA, 1 CAMARA, 1 BUCATARIE, 1 ANTREU
A1.2		Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 29, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Magazie
A1.3		Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 29, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Grajd
A1.4	0	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 29, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5	0	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 29, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55793 / 02/12/2009		
Act Administrativ nr. 3532, din 23/11/2009 emis de PRIMARIA COM. CORUNCA (, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATYAS E. ELEK**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATYAS ELEK**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **MATYAS E. ELEK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Uz circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50755	844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	54	296	-	
2	arabil	DA	464	54	296/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 1 CAMERA, 1 CAMARA, 1 BUCATARIE, 1 ANTREU
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Magazie
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Grajd
A1.4	0	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5	0	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.860,91 558.380,75	2	470.860,227 558.361,123	19.639
2	470.860,227 558.361,123	3	470.858,882 558.335,504	25.654
3	470.858,882 558.335,504	4	470.878,672 558.338,47	20.011
4	470.878,672 558.338,47	5	470.879,041 558.363,535	25.068
5	470.879,041 558.363,535	6	470.879,177 558.374,096	10.562
6	470.879,177 558.374,096	7	470.879,335 558.382,935	8.84
7	470.879,335 558.382,935	8	470.878,952 558.382,915	0.384
8	470.878,952 558.382,915	9	470.872,803 558.381,977	6.22
9	470.872,803 558.381,977	10	470.872,56 558.381,929	0.248
10	470.872,56 558.381,929	11	470.866,544 558.380,727	6.135
11	470.866,544 558.380,727	12	470.861,876 558.380,854	4.67
12	470.861,876 558.380,854	1	470.860,91 558.380,75	0.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:856
TEREN Intravilan Nr. topografic:1345/53

Adresa: Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50753	Din acte: 1.079 Masurata: 1.098	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; BUCATARIE DE VARA, 2 CAMARI, DEPOZIT PRODUSE FERONERIE SI GARAJ CU ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLE ;
A1.2		Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; DEPOZIT DE MATERIALE DIN CARAMIDA ACOPERIT CU TIGLA
A1.3		Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN : -LA PARTER : CAMERA DE ZI, BIBLIOTECA-BIROU, CORIDOR, DORMITOR, DEPOZIT SI 2 GRUPURI SANITARE, -LA MANSARDA :BUCATARIE, CORIDOR, 2 DORMITOARE, POD ;
A1.4		Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ATELIER DE TURNATORIE SI FINISAJ DIN CARAMIDA, ACOPERIT CU TIGLE
A1.5		Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; BAZIN VINDAJABIL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59559 / 23/12/2009		
Act Notarial nr. 3077, din 21/12/2009 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAP ISTVAN**, cas. cu 2) **PAP ECATERINA**, - (bun comun)	
3772 / 26/01/2010		
Act Administrativ nr. 247, din 28/08/2001 emis de PRIMARIA CORUNCA (act notarial nr. 124/19-01-2010 emis de BNP SUCEAVA CORINA; act normativ nr. 8/21-01-2010 emis de COMUNA CORUNCA; act normativ nr. 206/21-01-2010 emis de PRIMARIA CORUNCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PAP ISTVAN**, cas. cu 2) **PAP ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

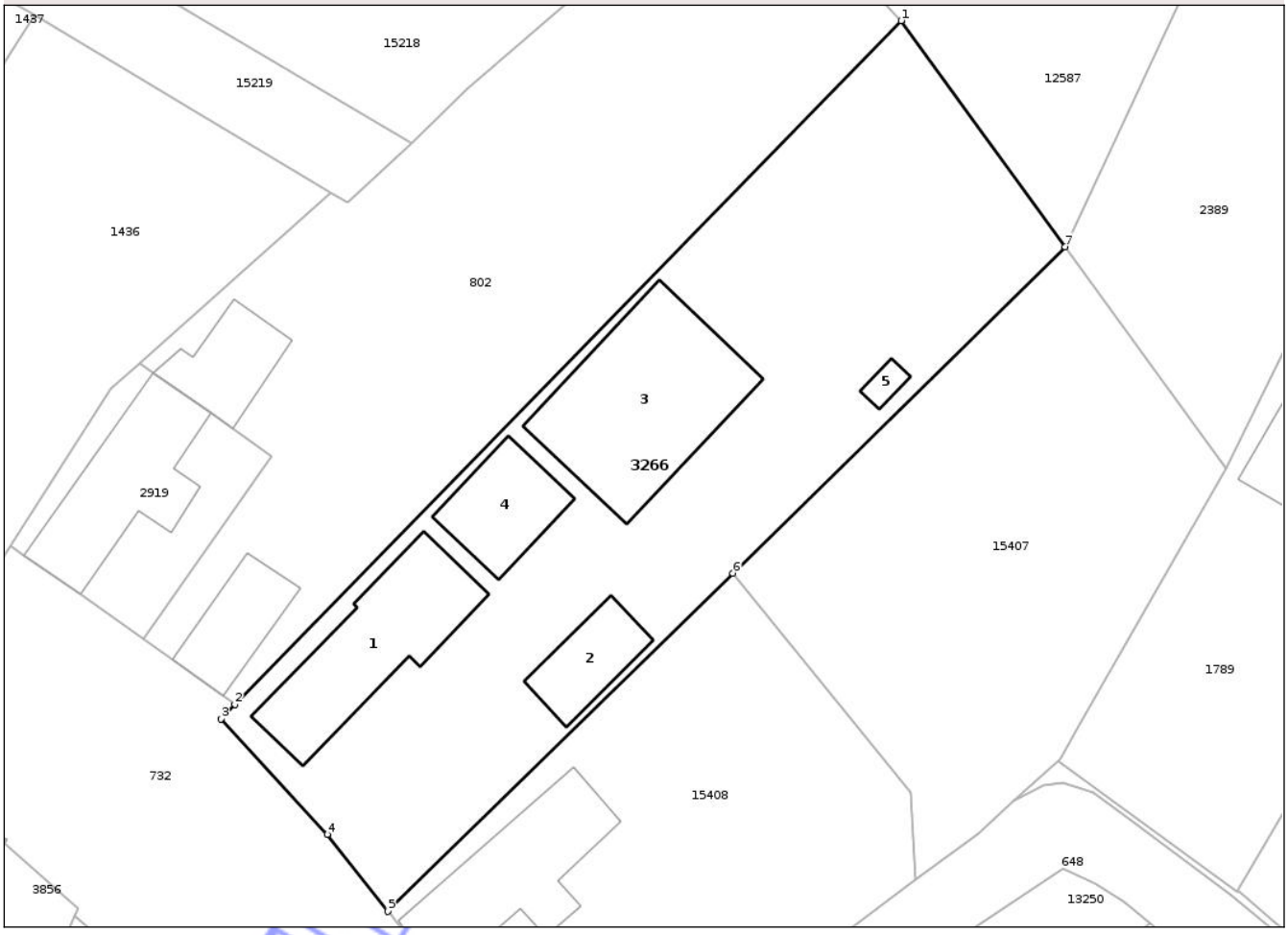
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50753	Din acte: 1.079 Masurata: 1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	-	-	1345/53	
2	arabil	DA	388	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; BUCATARIE DE VARA, 2 CAMARI, DEPOZIT PRODUSE FERONERIE SI GARAJ CU ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLE ;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; DEPOZIT DE MATERIALE DIN CARAMIDA ACOPERIT CU TIGLA
A1.3		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN : -LA PARTER : CAMERA DE ZI, BIBLIOTECA-BIROU, CORIDOR, DORMITOR, DEPOZIT SI 2 GRUPURI SANITARE, -LA MANSARDA :BUCATARIE, CORIDOR, 2 DORMITOARE, POD ;
A1.4		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ATELIER DE TURNATORIE SI FINISAJ DIN CARAMIDA, ACOPERIT CU TIGLE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; BAZIN VINDAJABIL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.609,068 558.225,816	2	470.565,305 558.180,912	62.702
2	470.565,305 558.180,912	3	470.564,382 558.179,964	1.323
3	470.564,382 558.179,964	4	470.571,37 558.172,375	10.316
4	470.571,37 558.172,375	5	470.575,361 558.167,315	6.445
5	470.575,361 558.167,315	6	470.598,01 558.189,528	31.724
6	470.598,01 558.189,528	7	470.619,857 558.210,954	30.6
7	470.619,857 558.210,954	1	470.609,068 558.225,816	18.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3244/N
Nr. cadastral vechi:1175

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50751	209	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95650 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 2085, din 31/10/2024 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel (CONTRACT DE DONAȚIE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JÁKOB ANDRÁS-SZABOLCS**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

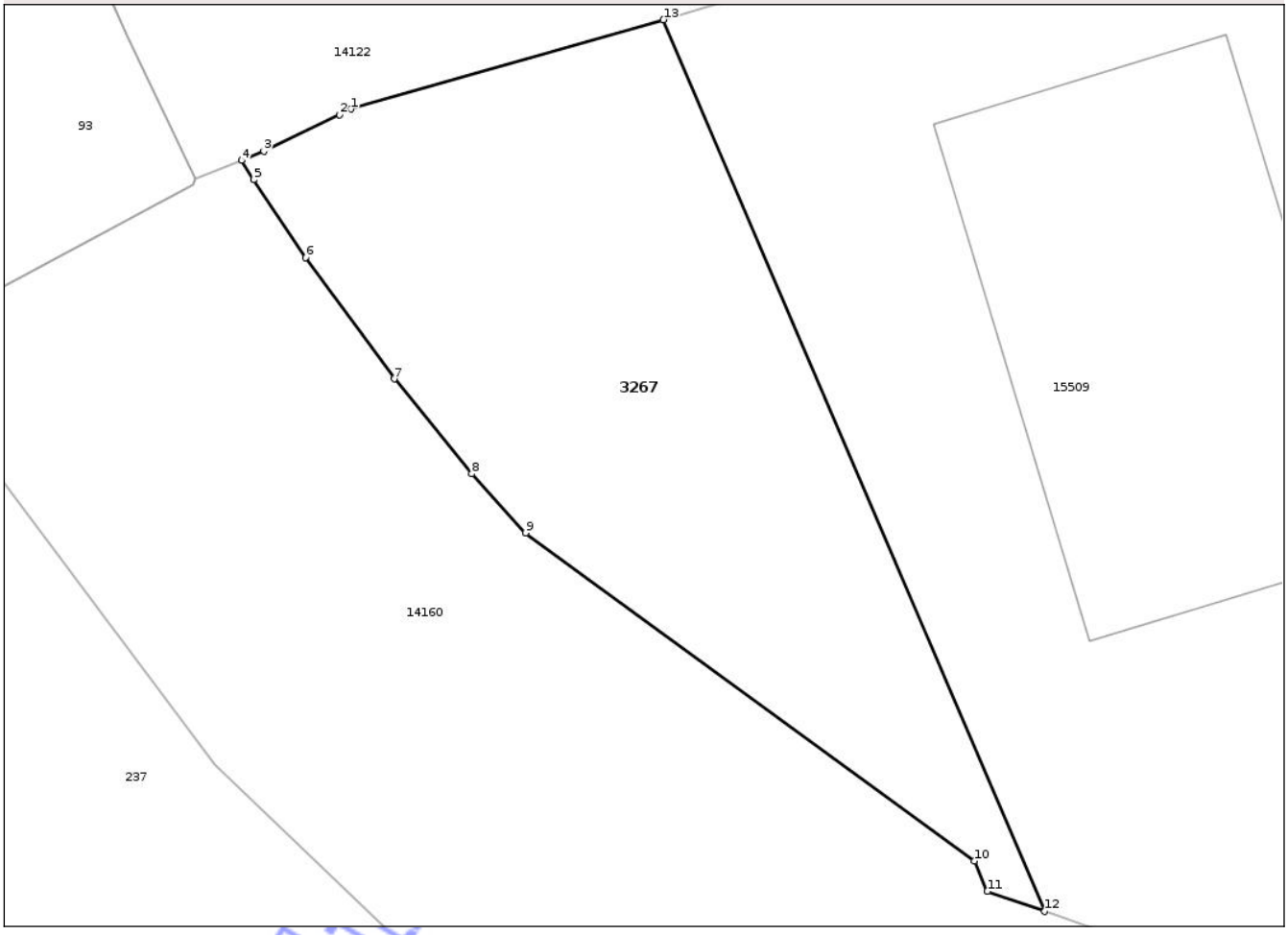
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50751	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	209	38	1180/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.135,528 557.778,551	2	472.135,2 557.778,392	0.365
2	472.135,2 557.778,392	3	472.133,076 557.777,364	2.36
3	472.133,076 557.777,364	4	472.132,447 557.777,107	0.679
4	472.132,447 557.777,107	5	472.132,786 557.776,57	0.635
5	472.132,786 557.776,57	6	472.134,248 557.774,382	2.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.134,248 557.774,382	7	472.136,74 557.770,978	4.219
7	472.136,74 557.770,978	8	472.138,911 557.768,314	3.437
8	472.138,911 557.768,314	9	472.140,429 557.766,657	2.247
9	472.140,429 557.766,657	10	472.153,032 557.757,456	15.604
10	472.153,032 557.757,456	11	472.153,396 557.756,606	0.925
11	472.153,396 557.756,606	12	472.155,01 557.756,042	1.71
12	472.155,01 557.756,042	13	472.144,302 557.781,054	27.208
13	472.144,302 557.781,054	1	472.135,528 557.778,551	9.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3463/N
Nr. cadastral vechi:1146

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50750	882	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57724 / 11/12/2009		
Act Notarial nr. 2990, din 10/12/2009 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARENDAS CSABA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ARENDAS CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50750	882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	26	887/4/2/1	-	
2	curti constructii	DA	582	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.122,607 557.845,594	2	470.119,775 557.867,078	21.67
2	470.119,775 557.867,078	3	470.103,289 557.859,946	17.963
3	470.103,289 557.859,946	4	470.071,765 557.846,747	34.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.071,765 557.846,747	5	470.078,717 557.831,86	16.43
5	470.078,717 557.831,86	6	470.090,942 557.836,852	13.205
6	470.090,942 557.836,852	7	470.090,926 557.837,365	0.513
7	470.090,926 557.837,365	1	470.122,607 557.845,594	32.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3719/N
Nr. cadastral vechi:1646

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 83, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50749	405	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 83, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit din caramida. acoperita cu tigla. compusa din: bucatarie. camara. 2 camere. - anul edificarii 1969
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 83, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61776 / 08/09/2016		
Act Notarial nr. 547, din 08/09/2016 emis de N.P.ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CZIKA IREN**, - nec. - (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CZIKA IREN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50749	405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	54	149/A	-	
2	arabil	DA	205	54	149/A/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit din caramida. acoperita cu tigla. compusa din: bucatarie. camara. 2 camere. - anul edificarii 1969
A1.2	0	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.473,16 557.724,94	2	471.473,791 557.726,755	1.922

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.473,791 557.726,755	3	471.477,783 557.739,356	13.218
3	471.477,783 557.739,356	4	471.478,583 557.741,88	2.648
4	471.478,583 557.741,88	5	471.479,012 557.742,991	1.191
5	471.479,012 557.742,991	6	471.480,03 557.745,865	3.049
6	471.480,03 557.745,865	7	471.481,046 557.748,734	3.044
7	471.481,046 557.748,734	8	471.481,426 557.749,808	1.139
8	471.481,426 557.749,808	9	471.486,202 557.767,608	18.43
9	471.486,202 557.767,608	10	471.483,084 557.768,297	3.193
10	471.483,084 557.768,297	11	471.478,349 557.769,156	4.812
11	471.478,349 557.769,156	12	471.468,601 557.738,963	31.728
12	471.468,601 557.738,963	13	471.464,992 557.735,57	4.954
13	471.464,992 557.735,57	14	471.464,238 557.732,976	2.701
14	471.464,238 557.732,976	15	471.462,826 557.728,123	5.054
15	471.462,826 557.728,123	16	471.462,694 557.727,667	0.475
16	471.462,694 557.727,667	1	471.473,16 557.724,94	10.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Platanilor, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50745	Din acte: 571 Masurata: 548	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Platanilor, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 GARAJ, 1 TERASA -LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 BAIE, 1 BALCON
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Platanilor, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16724 / 21/03/2012		
Act Notarial nr. 574, din 20/03/2012 emis de NP ROZSA BALAZS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BACIU IOAN**, si sotia 2) **BACIU MARIA-ARGENTINA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BACIU IOAN** 2) **BACIU MARIA-ARGENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

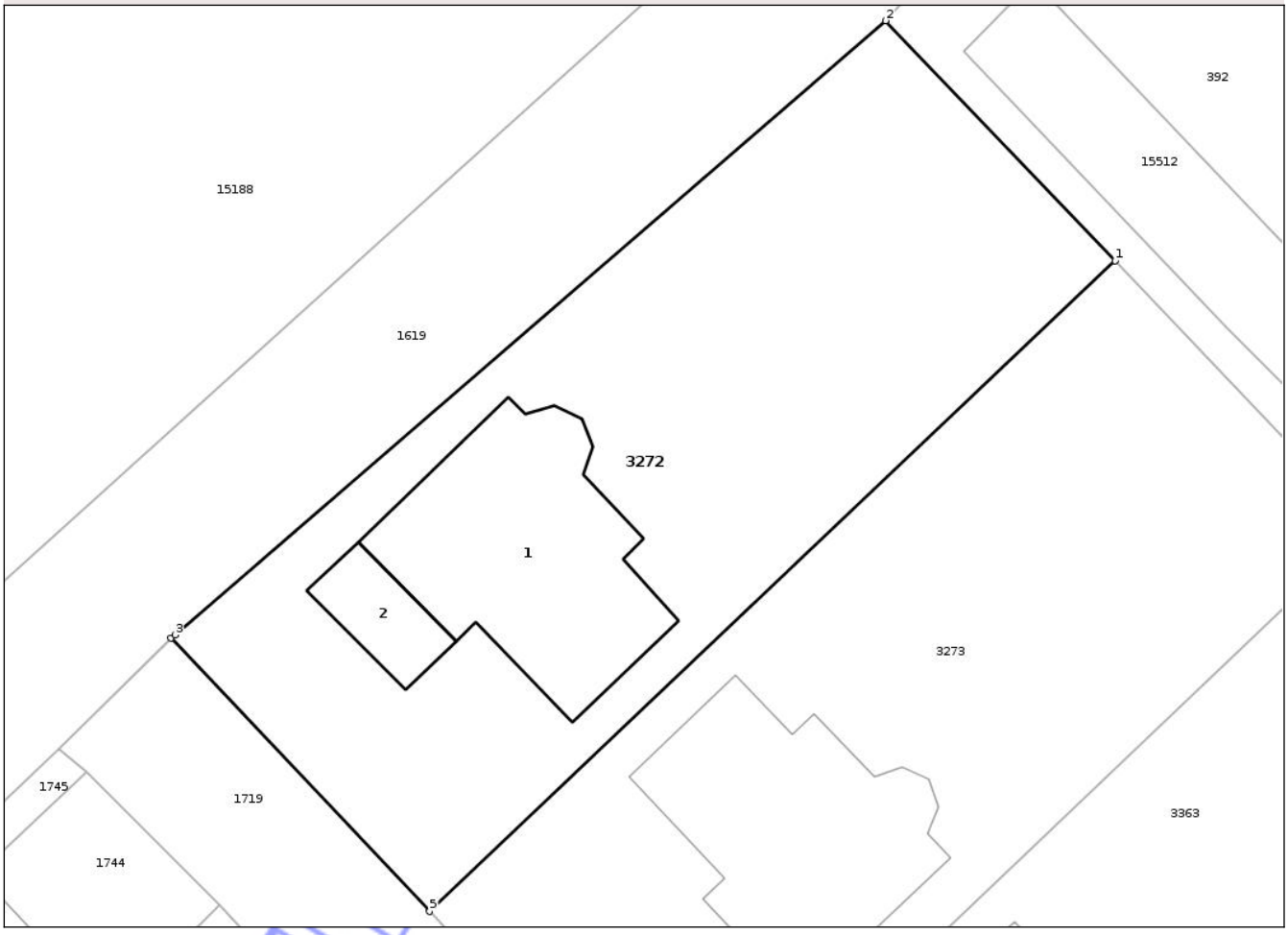
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50745	Din acte: 571 Masurata: 548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 GARAJ, 1 TERASA -LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 BAIE, 1 BALCON
A1.2	0	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.652,422 556.541,838	2	470.643,129 556.551,563	13.451
2	470.643,129 556.551,563	3	470.614,351 556.526,699	38.031
3	470.614,351 556.526,699	4	470.614,194 556.526,563	0.208
4	470.614,194 556.526,563	5	470.624,661 556.515,503	15.228
5	470.624,661 556.515,503	1	470.652,422 556.541,838	38.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Nr. 377A/2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50748	130	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57948 / 14/12/2009		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/2009 emis de - (iesire din indiviziune si partaj - act de dezmembrare pe parcele si partaj voluntar imobiliar aut. nr. 3466/12.11.2003 notar public Luminita Dobîrta; notare intravilan si dezmembrare in baza documentatiei cadastrale avizata de O.C.P.I. a certificatului de urbanism nr. 568/23. 12.2008. a certificatului de urbanism nr. 288/11.09.2006 si a actului de dezmembrare aut. nr. 529/18. 02.2009; notar public - Albulescu Marcela Felicia; incheiere nr. 8063/20.02.2009; Incheiere nr. 25628-25630);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOSA DINA**, bun comun 2) **BOSA TEODOR**, CAS. CU	
94596 / 11/11/2021		
Act Notarial nr. 2312, din 11/11/2021 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT VANZARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ALEXA ALEXANDRU**, cas. cu 2) **ALEXA RALUCA-ELENA**, (bun comun)	
74726 / 26/08/2025		
Act Notarial nr. 1160, din 25/08/2025 emis de Boerescu Andreea (AUT 1160);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **TAIEVORBĂ ALEXANDRU**, și soția 2) **TAIEVORBĂ DANIELA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

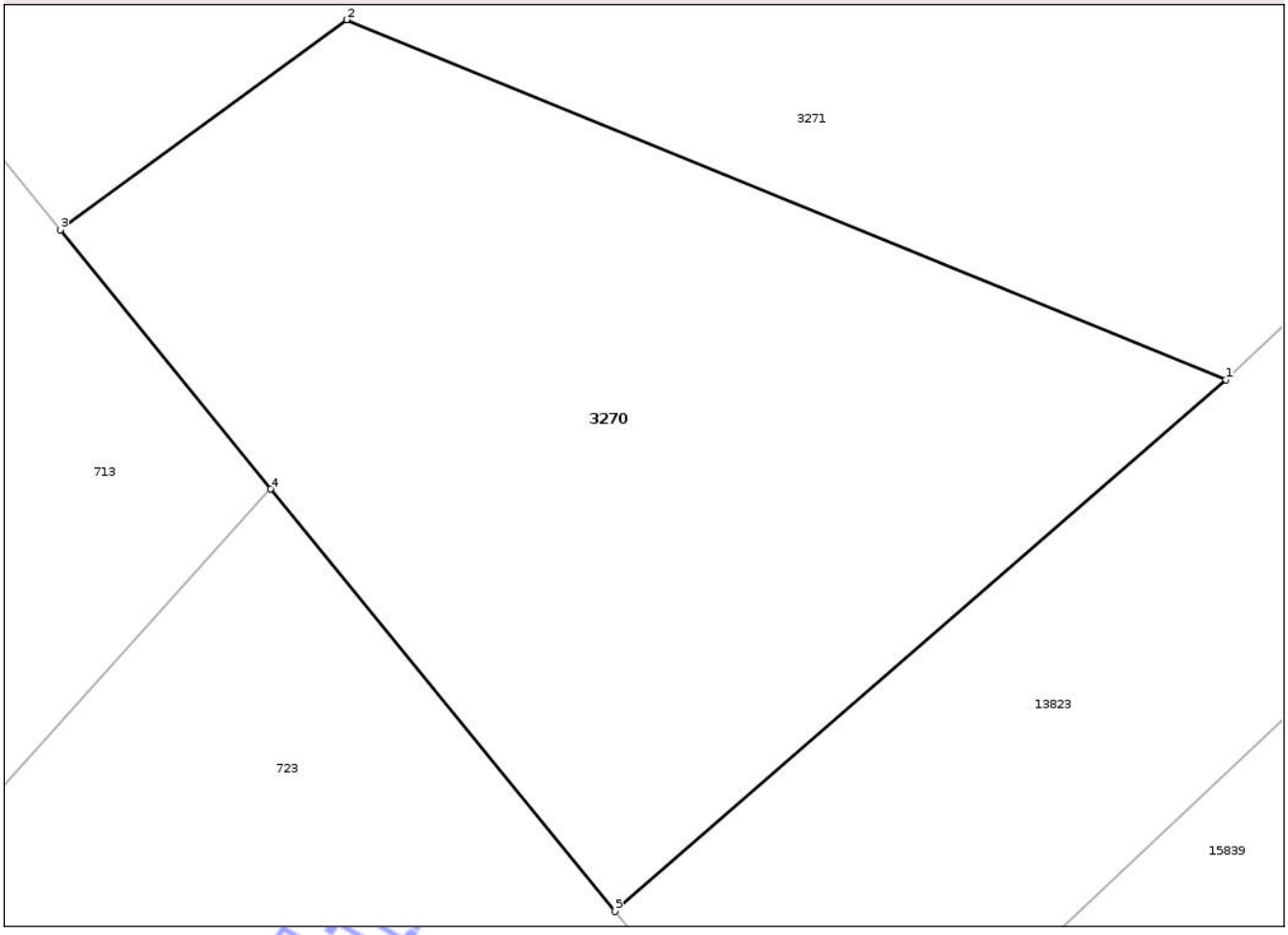
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50748	130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	130	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.546,241 557.966,564	2	469.532,056 557.972,363	15.325
2	469.532,056 557.972,363	3	469.527,44 557.968,977	5.725
3	469.527,44 557.968,977	4	469.530,834 557.964,802	5.381
4	469.530,834 557.964,802	5	469.536,384 557.957,997	8.781
5	469.536,384 557.957,997	1	469.546,241 557.966,564	13.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Gladiolelor, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50747	767	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50747-C1	Loc. Corunca, Str Gladiolelor, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P edificata in anul 2025 avand SC=SD=181mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73652 / 25/08/2025		
Act Notarial nr. 1161, din 25/08/2025 emis de Boerescu Andreea (AUT 1161);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAIEVORBĂ ALEXANDRU**, și soția 2) **TAIEVORBĂ DANIELA**, (bun comun)	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TAIEVORBĂ ALEXANDRU**, și soția 2) **TAIEVORBĂ DANIELA**, (bun comun)	
Act Notarial nr. 1162, din 25/08/2025 emis de Boerescu Andreea (AUT 1162);		
B10	Se notează interdictiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	A1, A1.1
	1) **BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73652 / 25/08/2025		
Act Notarial nr. 1162, din 25/08/2025 emis de Boerescu Andreea (AUT 1162);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:925173 LEI, și celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	

Nevalidat în circuitul civil

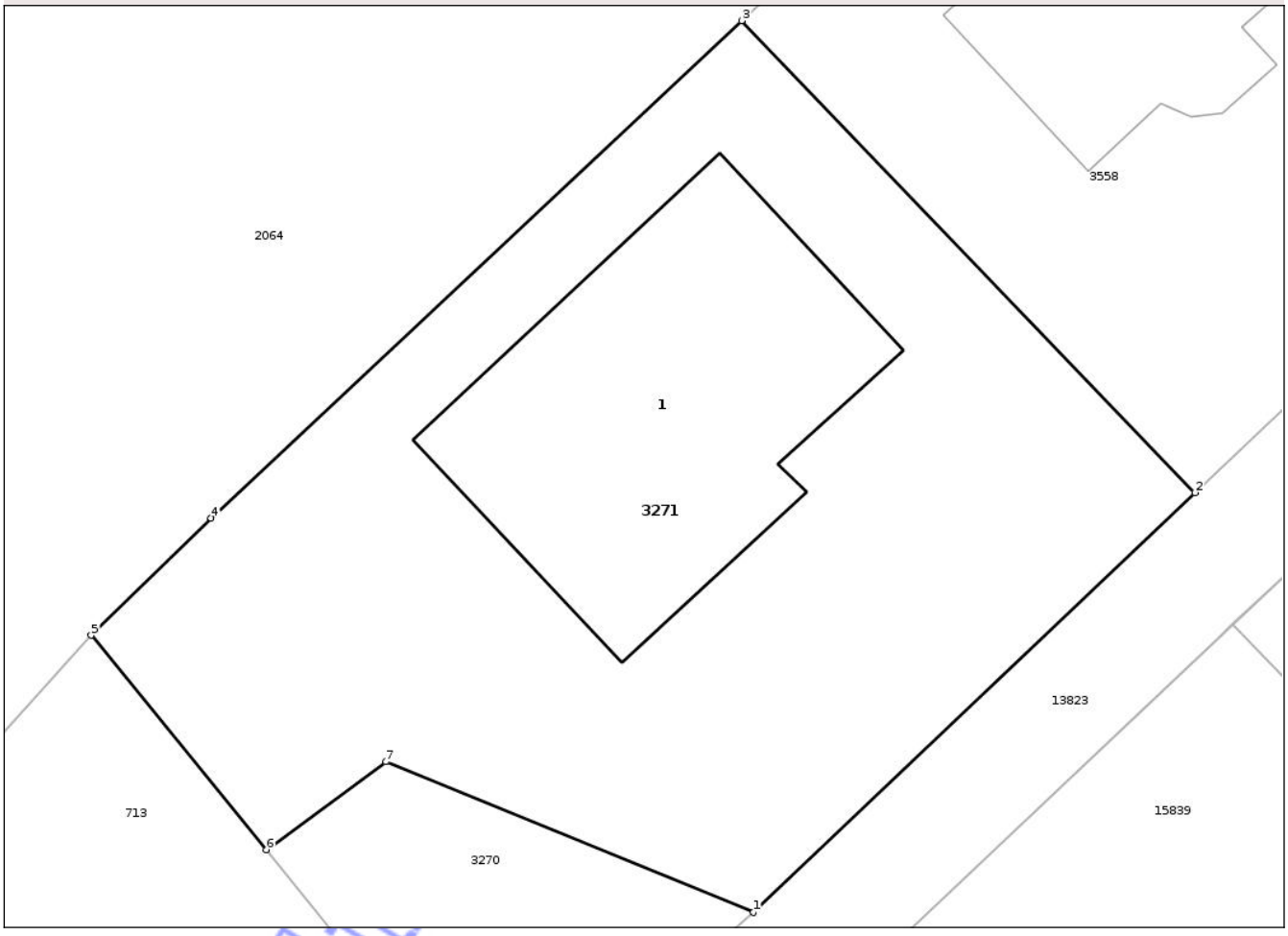
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50747	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50747-C1	constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P edificata in anul 2025 avand SC=SD=181mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.546,241 557.966,564	2	469.563,271 557.982,739	23.487
2	469.563,271 557.982,739	3	469.545,788 558.000,92	25.223
3	469.545,788 558.000,92	4	469.525,312 557.981,757	28.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	469.525,312 557.981,757	5	469.520,69 557.977,24	6.463
5	469.520,69 557.977,24	6	469.527,44 557.968,977	10.67
6	469.527,44 557.968,977	7	469.532,056 557.972,363	5.725
7	469.532,056 557.972,363	1	469.546,241 557.966,564	15.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Salciilor, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50744	571	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50744-C1	Loc. Corunca, Str Salciilor, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 GARAJ, 1 TERASA -LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 BAIE, 1 BALCON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59220 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 682, din 20/03/2007 emis de notar public Rozsa Balazs (Notare intravilan in baza CU nr. 451/19.09.2008; Incheiere nr. 55180/19.09.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNGARDEAN MINODOR**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 205, din 22/09/2008 emis de PRIM. CORUNCA (act administrativ nr. 45/23-09-2009 emis de PRIM. CORUNCA si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUNGARDEAN MINODOR**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8200 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 233, din 09/02/2012 emis de NP ROZSA BALAZS;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3000 EUR	A1, A1.1
	1) **VELCHEREAN NICOLETA**	
31859 / 07/05/2019		
Act Notarial nr. 2507, din 06/05/2019 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
C2	Se noteaza antecontractul cu termen de perfectare a actului in forma autentica pana la data de: "06.05.2024"	A1, A1.1
	1) **BUNGARDEAN MARCEL-DANIEL**, (bun propriu)	

Document oficial fără regim circuit civil

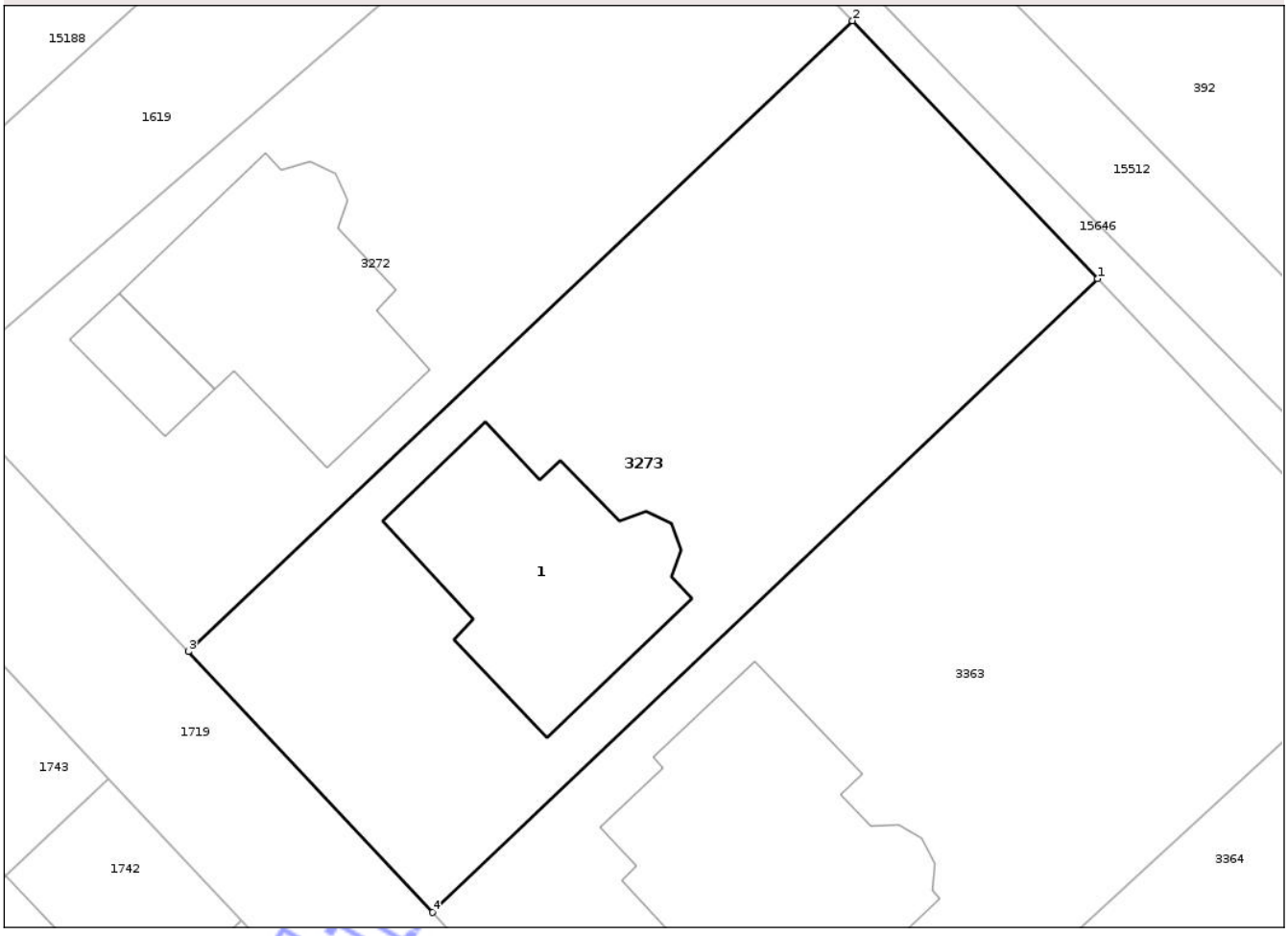
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50744	571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50744-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE P+M CONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 GARAJ, 1 TERASA -LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL + CASA SCARII, 1 BAIE, 1 BALCON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.662,673 556.531,065	2	470.652,422 556.541,838	14.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.652,422 556.541,838	3	470.624,661 556.515,503	38.265
3	470.624,661 556.515,503	4	470.634,861 556.504,607	14.925
4	470.634,861 556.504,607	1	470.662,673 556.531,065	38.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:448/I/CORUNCA
Nr. topografic:32/1/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 39, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50742	250	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 39, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle compusa din: 2 camere. 1 bucatarie. 1 antreu. 1 camara. 1 baie. 1 garaj;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 39, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9829 / 12/05/2003		
Act Notarial nr. 4777, din 01/01/1986 emis de Notariatul de Stat (act de dare cu plata nr. 4777/1986; evidentiere constructii - p.v. nr. 1346/07.05.2003 Primaria Livezeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TAKACS STEFAN**, SI SOTIA 2) **TAKACS ILEANA**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TAKACS STEFAN** 2) **TAKACS ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50742	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	32/1/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle compusa din: 2 camere. 1 bucatarie. 1 antreu. 1 camara. 1 baie. 1 garaj;
A1.2	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.454,992 558.229,727	2	470.454,86 558.229,312	0.435
2	470.454,86 558.229,312	3	470.453,897 558.226,274	3.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.453,897 558.226,274	4	470.462,339 558.223,597	8.856
4	470.462,339 558.223,597	5	470.465,855 558.222,482	3.689
5	470.465,855 558.222,482	6	470.463,965 558.216,796	5.992
6	470.463,965 558.216,796	7	470.466,127 558.215,529	2.506
7	470.466,127 558.215,529	8	470.484,189 558.211,238	18.565
8	470.484,189 558.211,238	9	470.485,35 558.216,259	5.153
9	470.485,35 558.216,259	10	470.486,451 558.221,023	4.89
10	470.486,451 558.221,023	11	470.485,717 558.221,196	0.754
11	470.485,717 558.221,196	12	470.471,969 558.224,431	14.123
12	470.471,969 558.224,431	13	470.464,904 558.226,403	7.335
13	470.464,904 558.226,403	1	470.454,992 558.229,727	10.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2530/N
Nr. cadastral vechi:245/1
Nr. topografic:625/2/1, 627/2/1, 629/1/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50741	460	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Casa de locuit din caramida si BCA, acoperita cu tigle, compusa din: - la parter: 2 garaje, 1 C.T., 1 scara; - la mansarda: 4 camere, 1 bucatarie, 1 camara de alimente, 1 baie, 1 wc, 1 coridor, 1 balcon si scara;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29523 / 22/12/2004		
Act Notarial nr. 6532, din 21/12/2004 emis de notar public Doinita Albulescu ((Incheiere nr. 29523-8 din 22.12.2004));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FODOR JANOS**, cas. cu 2) **FODOR ANNA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50741	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	-	625/2/1, 627/2/1, 629/1/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; Casa de locuit din caramida si BCA, acoperita cu tigle, compusa din: - la parter: 2 garaje, 1 C.T., 1 scara; - la mansarda: 4 camere, 1 bucatarie, 1 camara de alimente, 1 baie, 1 wc, 1 coridor, 1 balcon si scara;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.615,115 558.382,246	2	469.597,011 558.368,474	22.747

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	469.597,011 558.368,474	3	469.609,694 558.351,041	21.558
3	469.609,694 558.351,041	4	469.621,174 558.359,581	14.308
4	469.621,174 558.359,581	5	469.626,948 558.363,687	7.085
5	469.626,948 558.363,687	6	469.625,958 558.364,895	1.562
6	469.625,958 558.364,895	7	469.625,106 558.365,936	1.345
7	469.625,106 558.365,936	8	469.617,795 558.374,861	11.537
8	469.617,795 558.374,861	1	469.615,115 558.382,246	7.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1819/N
Nr. cadastral vechi:241/2
Nr. topografic:354/3/1/1/1/5/2; 354/3/1/1/1/6/2; 354/10/1/1/2/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50740	903	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:178 mp; Casa de locuit in cladire P+E+M. construita pe fundatie din beton. zidarie de caramida. acoperita cu tigle, constand din: - la parter: 1 hol. 1 living. 1 bar. 1 sufragerie. 1 bucatarie. 1 camara. 1 put de apa. 1 punct termic. 1 dresing. 2 bai. 1 dormitor. 1 casa scarii. - la etaj: 3 dormitoare. 2 dresinguri. 1 birou. 1 baie. 1 hol. 1 casa scarii. - la mansarda: 1 dormitor. 1 baie. 1 hol + casa scarii.
A1.2		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; 1 garaj. 1 pivnita.
A1.3		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29706 / 23/12/2004		
Act Notarial nr. 6571, din 23/12/2004 emis de NP. Albulescu Marcela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NIRESTEAN AUREL PETRU**, si sotia 2) **NIRESTEAN DIANA**, - (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29706 / 23/12/2004		
Act Notarial nr. 6572, din 23/12/2004 emis de NP. Albulescu Marcela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22000 EUR+ dobanzile aferente. cheltuielile. penalitatile. daunele interese si toate celelalte obligatii si notarea interdictiei de instrainare. grevare. dezmembrare si demolare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **B.R.D. SA SUCURSALA TG.MURES**, CIF:9999999999999	

Document emis în circuitul civil

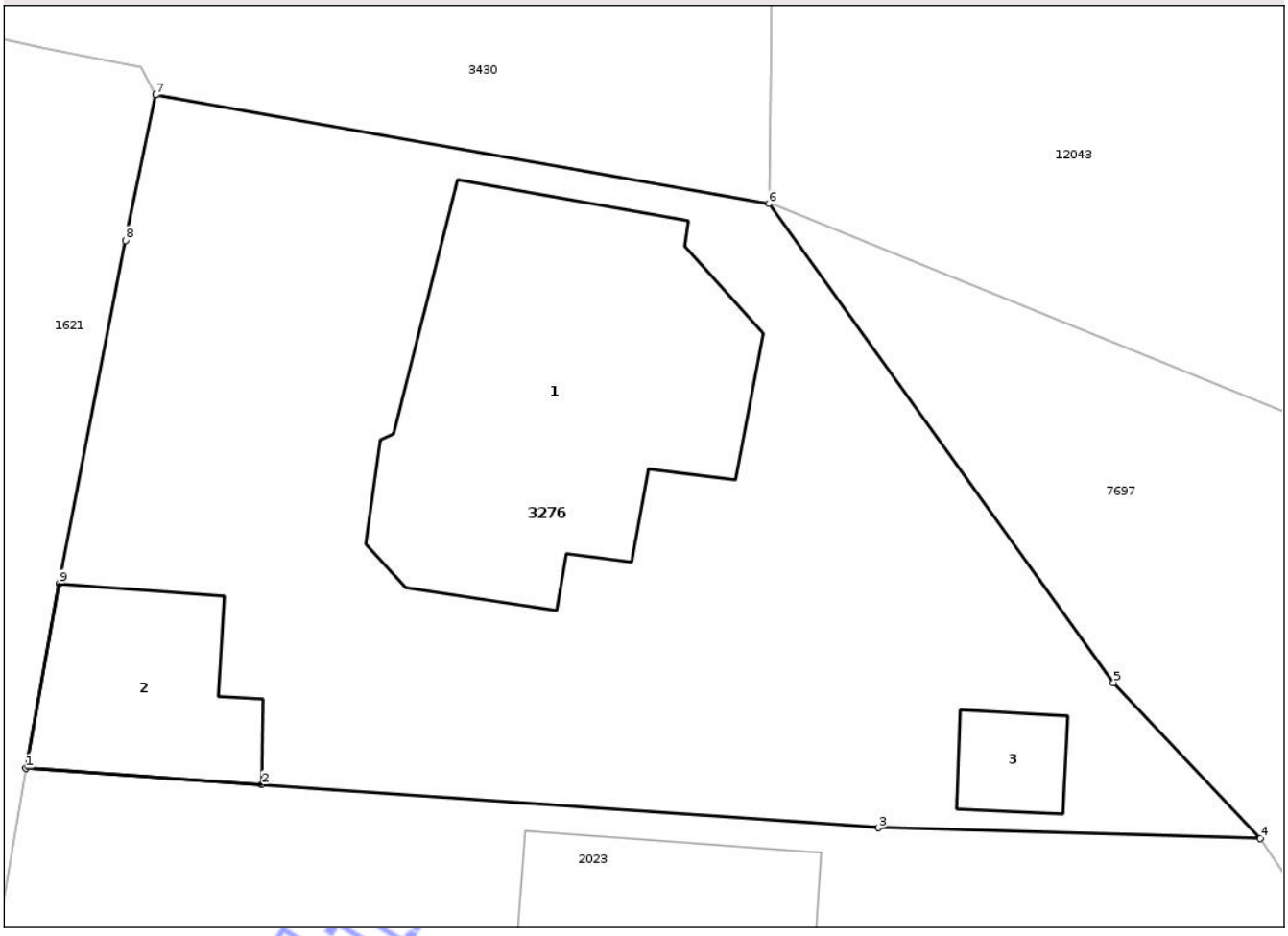
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50740	903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	903	46	1343/45	354/3/1/1/1/5/2; 354/3/1/1/1/6/2; 354/10/1/1/2/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:178 mp; Casa de locuit in cladire P+E+M. construita pe fundatie din beton. zidarie de caramida. acoperita cu tigle, constand din: - la parter: 1 hol. 1 living. 1 bar. 1 sufragerie. 1 bucatarie. 1 camara. 1 put de apa. 1 punct termic. 1 dresing. 2 bai. 1 dormitor. 1 casa scarii. - la etaj: 3 dormitoare. 2 dresinguri. 1 birou. 1 baie. 1 hol. 1 casa scarii. - la mansarda: 1 dormitor. 1 baie. 1 hol + casa scarii.
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; 1 garaj. 1 pivnita.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie.

Neutru

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.794,583 556.209,734	2	471.803,838 556.209,086	9.278
2	471.803,838 556.209,086	3	471.828,028 556.207,393	24.249
3	471.828,028 556.207,393	4	471.843,003 556.206,983	14.981
4	471.843,003 556.206,983	5	471.837,248 556.213,077	8.382
5	471.837,248 556.213,077	6	471.823,733 556.231,842	23.125
6	471.823,733 556.231,842	7	471.799,669 556.236,102	24.438
7	471.799,669 556.236,102	8	471.798,485 556.230,403	5.821
8	471.798,485 556.230,403	9	471.795,893 556.216,958	13.693
9	471.795,893 556.216,958	1	471.794,583 556.209,734	7.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2751/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:189/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50738	500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31592 / 08/06/2007		
Act Notarial nr. 1029, din 07/06/2007 emis de notar public Dragos Ciubuca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DICUI ANDREI-GABRIEL**, bun propriu	
23152 / 05/05/2010		
Act Notarial nr. 1096, din 04/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA DANIELA FLORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IGNAT SANDA-GABRIELA**, - nec. - (bun propriu)	
71864 / 21/11/2011		
Act Notarial nr. 1949, din 18/11/2011 emis de NP STELA E.BALGARADEAN (act notarial nr. 3296/07-12-2011 emis de NP STELA E.BALGARADEAN ; act notarial nr. 3297/07-12-2011 emis de NP STELA E.BALGARADEAN ;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DUMITRESCU GAVRILA**, si sotia 2) **DUMITRESCU ANGELA**, bun comun	
34499 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. 622, din 21/04/2021 emis de NP Cengher Maria Angela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TULBURE RAMONA-ELENA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

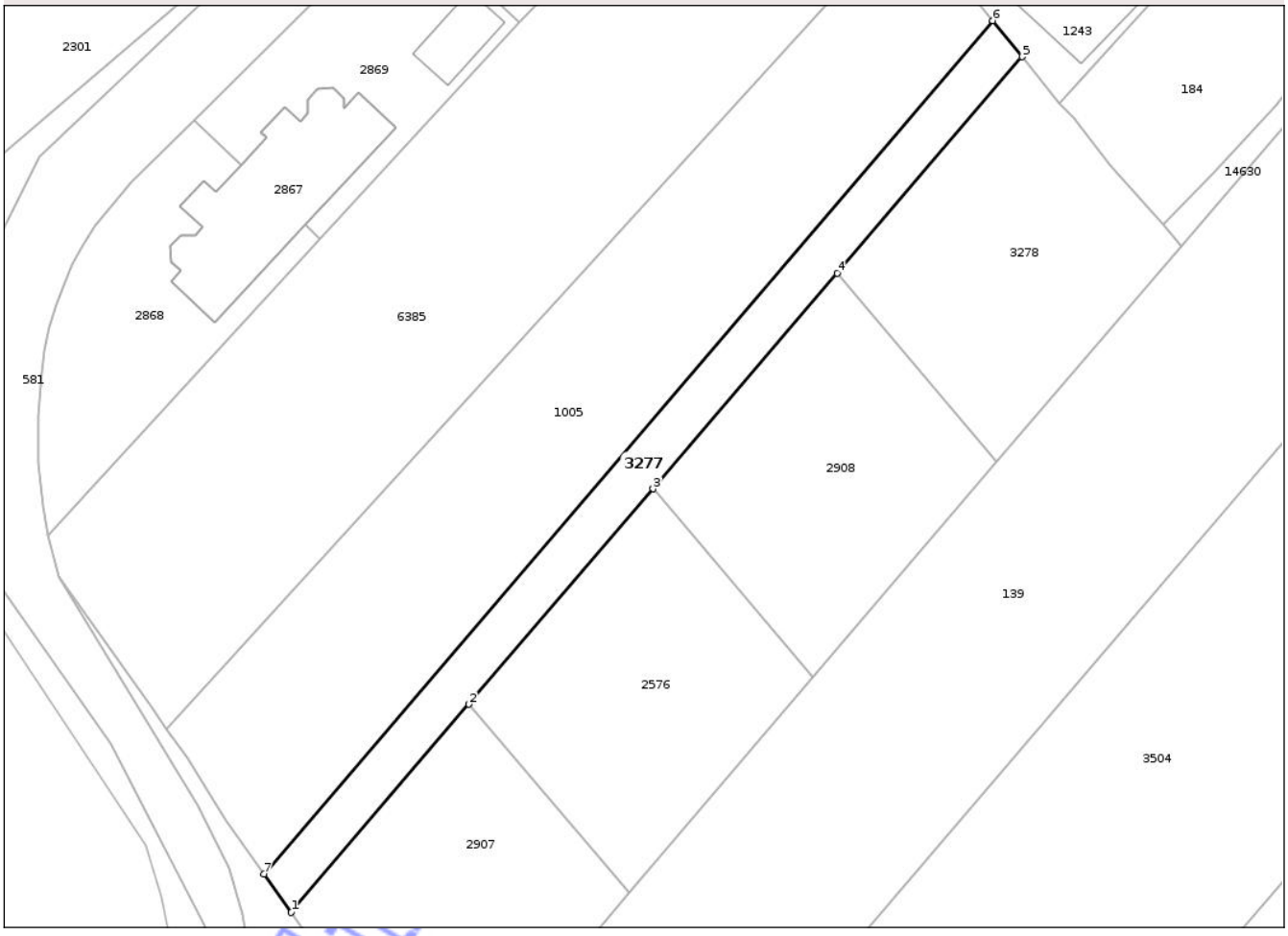
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50738	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.749,034 557.084,937	2	469.766,596 557.105,473	27.021
2	469.766,596 557.105,473	3	469.784,789 557.126,746	27.992
3	469.784,789 557.126,746	4	469.802,981 557.148,019	27.991
4	469.802,981 557.148,019	5	469.821,248 557.169,378	28.105
5	469.821,248 557.169,378	6	469.818,367 557.172,942	4.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.818,367 557.172,942	7	469.746,344 557.088,725	110.814
7	469.746,344 557.088,725	1	469.749,034 557.084,937	4.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2747/N
Nr. cadastral vechi:189/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50737	675	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23147 / 05/05/2010		
Act Notarial nr. 1096, din 04/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA DANIELA FLORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IGNAT SANDA-GABRIELA**, - nec. - (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

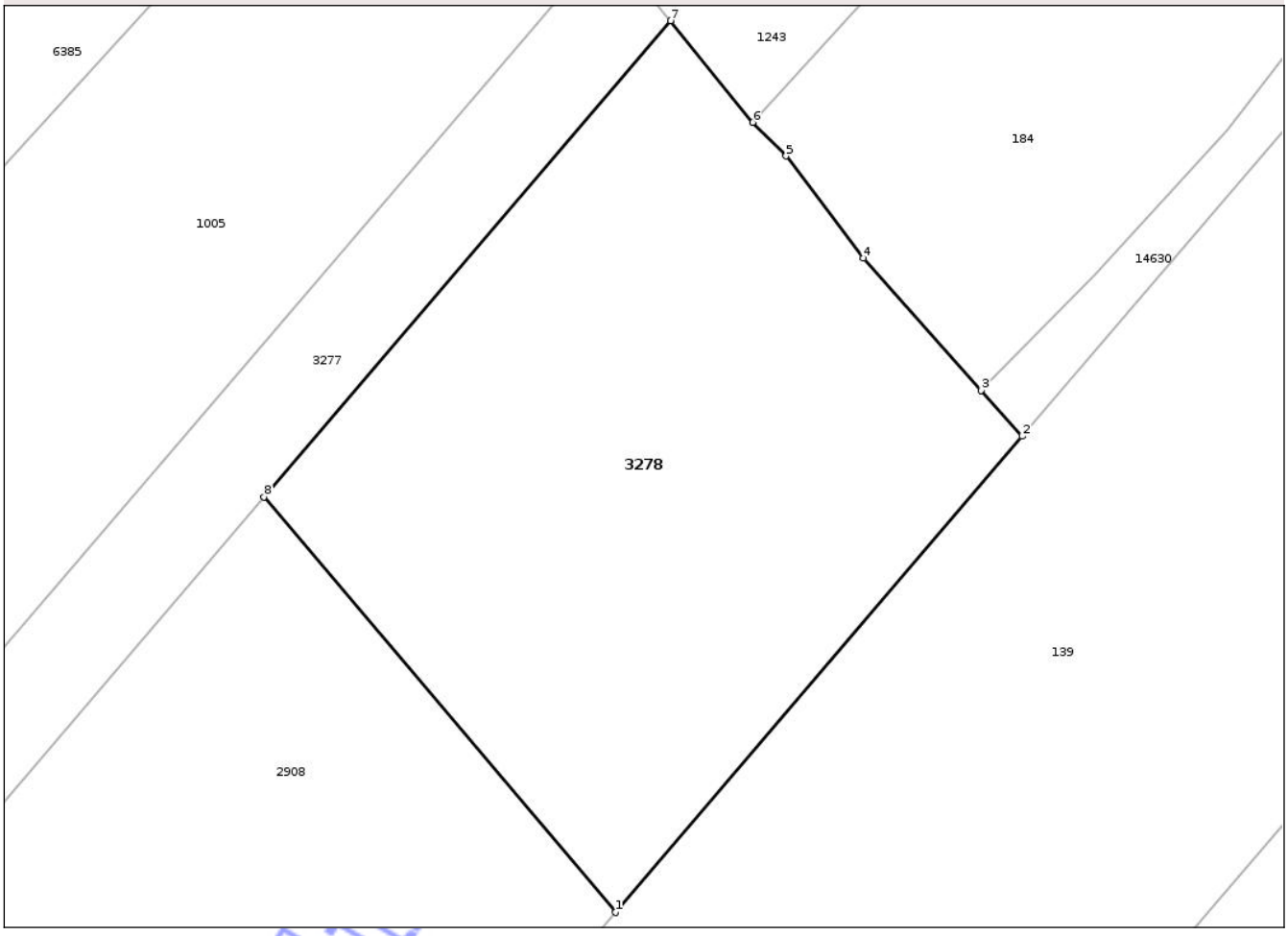
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50737	675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	675	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.818,768 557.129,376	2	469.837,035 557.150,735	28.105
2	469.837,035 557.150,735	3	469.835,204 557.152,785	2.749
3	469.835,204 557.152,785	4	469.829,904 557.158,719	7.956
4	469.829,904 557.158,719	5	469.826,427 557.163,308	5.757
5	469.826,427 557.163,308	6	469.824,932 557.164,821	2.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.824,932 557.164,821	7	469.821,248 557.169,378	5.86
7	469.821,248 557.169,378	8	469.802,981 557.148,019	28.105
8	469.802,981 557.148,019	1	469.818,768 557.129,376	24.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3823/N
Nr. cadastral vechi:1773

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 37, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50736	1.100	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Bisericii, Nr. 37, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla cu 1 bucatarie. antreu. camara. camera (edificat cu constructii in anul 1963)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4787 / 01/02/2010		
Act Notarial nr. 10, din 29/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC NAGY GABRIELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TAKACS STEFAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50736	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	54	433	-	
2	arabil	DA	349	-	433/1	-	
3	arabil	NU	244	-	433/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla cu 1 bucatarie. antreu. camara. camera (edificat cu constructii in anul 1963)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.385,825 558.243,521	2	470.376,419 558.231,614	15.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.376,419 558.231,614	3	470.380,135 558.230,68	3.832
3	470.380,135 558.230,68	4	470.422,792 558.219,952	43.985
4	470.422,792 558.219,952	5	470.424,256 558.219,893	1.465
5	470.424,256 558.219,893	6	470.456,923 558.211,203	33.803
6	470.456,923 558.211,203	7	470.482,724 558.204,9	26.56
7	470.482,724 558.204,9	8	470.482,913 558.205,714	0.836
8	470.482,913 558.205,714	9	470.483,909 558.210,026	4.426
9	470.483,909 558.210,026	10	470.484,189 558.211,238	1.244
10	470.484,189 558.211,238	11	470.466,127 558.215,529	18.565
11	470.466,127 558.215,529	12	470.463,965 558.216,796	2.506
12	470.463,965 558.216,796	13	470.455,379 558.221,423	9.753
13	470.455,379 558.221,423	1	470.385,825 558.243,521	72.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3801/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1472.
Nr. topografic:354/10/1/1/10/1/1/4 ;
354/10/1/1/10/1/2/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 43, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50735	873	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacurilor, Nr. 43, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; Casa unifamiliala din lemn, acoperita cu ?igla P+M, compusa din: Parter- 1 bucatarie, 1 camera de zi, 1 hol, 1 CT ?i spalatorie, 1 garderoba, 1 baie, 1 garaj, 1 depozit, 3 terase ?i 1 casa scarii; Mansarda- 3 dormitoare, 1 hol, 2 bai, 2 dressing, 2 camere, 3 balcoane ?i 1 casa scarii.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14892 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 598, din 10/03/2008 emis de notar public Corina Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAN ONORIU-NICOLAE**, SI SOTIA 2) **BAN MARIA-CRISTINA**, bun comun	
45802 / 12/10/2009		
Act Administrativ nr. 103, din 27/05/2008 emis de Primaria Corunca (notarea edificarii constructiei si intabularea dreptului de proprietate in baza autorizatiei de construire nr. 103/27.05.2008. proces verbal de receptie nr. 85/31.10.2008 si documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BAN ONORIU-NICOLAE**, SI SOTIA 2) **BAN MARIA-CRISTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50735	873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	873	-	-	354/10/1/1/10/1/1/4 ; 354/10/1/1/10/1/2/4	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; Casa unifamiliala din lemn, acoperita cu ?igla P+M, compusa din: Parter- 1 bucatarie, 1 camera de zi, 1 hol, 1 CT ?i spalatorie, 1 garderoba, 1 baie, 1 garaj, 1 depozit, 3 terase ?i 1 casa scarii; Mansarda- 3 dormitoare, 1 hol, 2 bai, 2 dressing, 2 camere, 3 balcoane ?i 1 casa scarii.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.178,277 556.050,384	2	472.171,792 556.016,238	34.756

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	472.171,792 556.016,238	3	472.196,647 556.012,043	25.207
3	472.196,647 556.012,043	4	472.203,027 556.046,089	34.639
4	472.203,027 556.046,089	1	472.178,277 556.050,384	25.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3090/N
Nr. cadastral vechi:295/4
Nr. topografic:1187/2/2/4; 1186/a/4; 1198/1/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 128, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50734	Din acte: 1.054 Masurata: 1.072	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 128, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; Casa de locuit cu P+ M. compus din : - Parter : 1 camera de zi. 2 camere. 1 bucatarie. 1 baie. 1 casa scarii .1 antreu. 3 terase ; - Mansarda : 3 camere. 1 baie. 1 hol. 1 dressing. 2 terase ;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36000 / 27/04/2022		
Act Notarial nr. 614, din 22/04/2022 emis de Nagy Szilard Istvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO PETER**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SZABO PETER**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

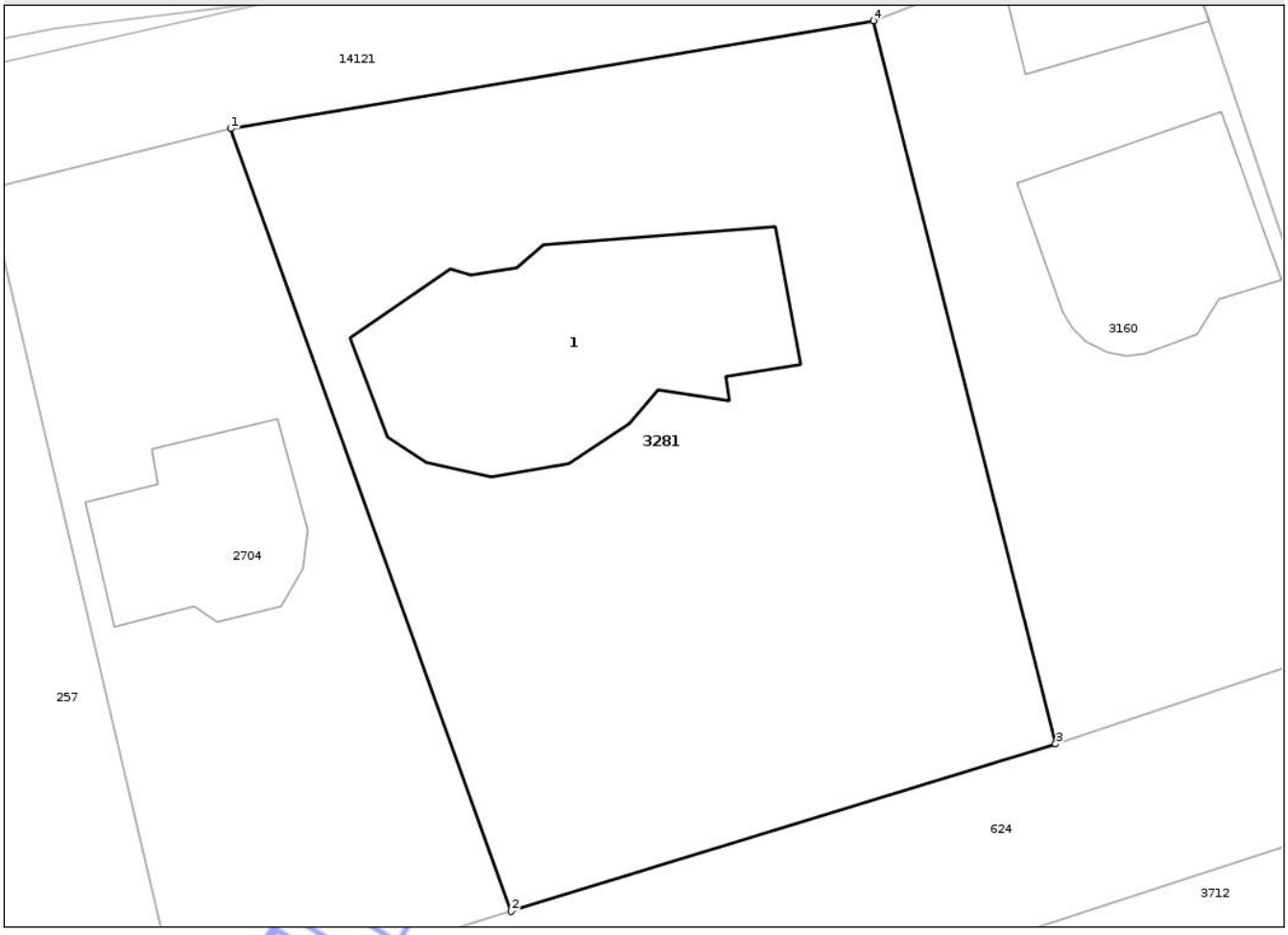
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50734	Din acte: 1.054 Masurata: 1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	-	1180/12	1187/2/2/4; 1186/a/4; 1198/1/4	
2	arabil	DA	302	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; Casa de locuit cu P+ M. compus din : - Parter : 1 camera de zi. 2 camere. 1 bucatarie. 1 baie. 1 casa scarii .1 antreu. 3 terase ; - Mansarda : 3 camere. 1 baie. 1 hol. 1 dressing. 2 terase ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.985,341 557.737,036	2	471.998,626 557.700,004	39.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.998,626 557.700,004	3	472.024,381 557.707,927	26.946
3	472.024,381 557.707,927	4	472.015,776 557.742,142	35.28
4	472.015,776 557.742,142	1	471.985,341 557.737,036	30.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15/II
TEREN Intravilan Nr. topografic:185/4/2/1

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50730	Din acte: 1.079 Masurata: 1.273	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Casa din caramida acoperita cu tigle
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6886 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 15, din 25/01/2018 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1079/1273, cota initiala 1079/1273	A1
	1) **BALIZS ZOLTAN-CSABA**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALIZS ZOLTAN-CSABA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 194/1273, cota initiala 194/1273	A1
	1) **BALIZS ZOLTAN-CSABA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BALIZS ZOLTAN-CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50730	Din acte: 1.079 Masurata: 1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	-	-	185/4/2/1	
2	arabil	DA	775	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Casa din caramida acoperita cu tigle
A1.2	0	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.949,109 557.934,805	2	470.949,766 557.934,523	0.715
2	470.949,766 557.934,523	3	470.957,975 557.930,997	8.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.957,975 557.930,997	4	470.963,989 557.928,413	6.546
4	470.963,989 557.928,413	5	470.970,275 557.943,643	16.476
5	470.970,275 557.943,643	6	470.976,878 557.959,64	17.306
6	470.976,878 557.959,64	7	470.987,845 557.984,295	26.984
7	470.987,845 557.984,295	8	471.000,452 558.012,231	30.649
8	471.000,452 558.012,231	9	470.986,932 558.015,891	14.007
9	470.986,932 558.015,891	10	470.964,408 557.964,775	55.859
10	470.964,408 557.964,775	1	470.949,109 557.934,805	33.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3906/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1764
Nr. topografic:354/5/1/1/2/1/2/1/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 84, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50727	1.345	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31415 / 15/05/2017		
Act Notarial nr. 826, din 12/05/2017 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULY LASZLO**, si sotia 2) **BALMOS ALEXANDRA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50727	1.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.345	-	1343/1/47	354/5/1/1/2/1/2/1/2/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.161,99 556.381,09	2	472.164,73 556.379,07	3.404
2	472.164,73 556.379,07	3	472.170,114 556.374,2	7.26
3	472.170,114 556.374,2	4	472.179,26 556.368,55	10.75
4	472.179,26 556.368,55	5	472.200,625 556.432,943	67.845
5	472.200,625 556.432,943	6	472.185,706 556.439,657	16.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.185,706 556.439,657	7	472.181,915 556.441,363	4.157
7	472.181,915 556.441,363	1	472.161,99 556.381,09	63.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3703/N
Nr. cadastral vechi:1616

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Freziilor, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50729	821	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Freziilor, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+M. construita din caramida si acoperita cu tigla compusa din: - parter: 1 camera. 1 bucatarie. 1 bucatarie de vara. 1 baie. 1 hol. 1 terasa. 1 camara. 1 garaj si scari. - mansarda: 3 camere. 1 hol. 1 baie. 1 logie. 1 garderoba si scari.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12844 / 04/03/2008		
Act Notarial nr. 889, din 03/03/2008 emis de BNP Stirbu felicia Doinita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BORZ LIVIU DORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEGURA DUMITRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

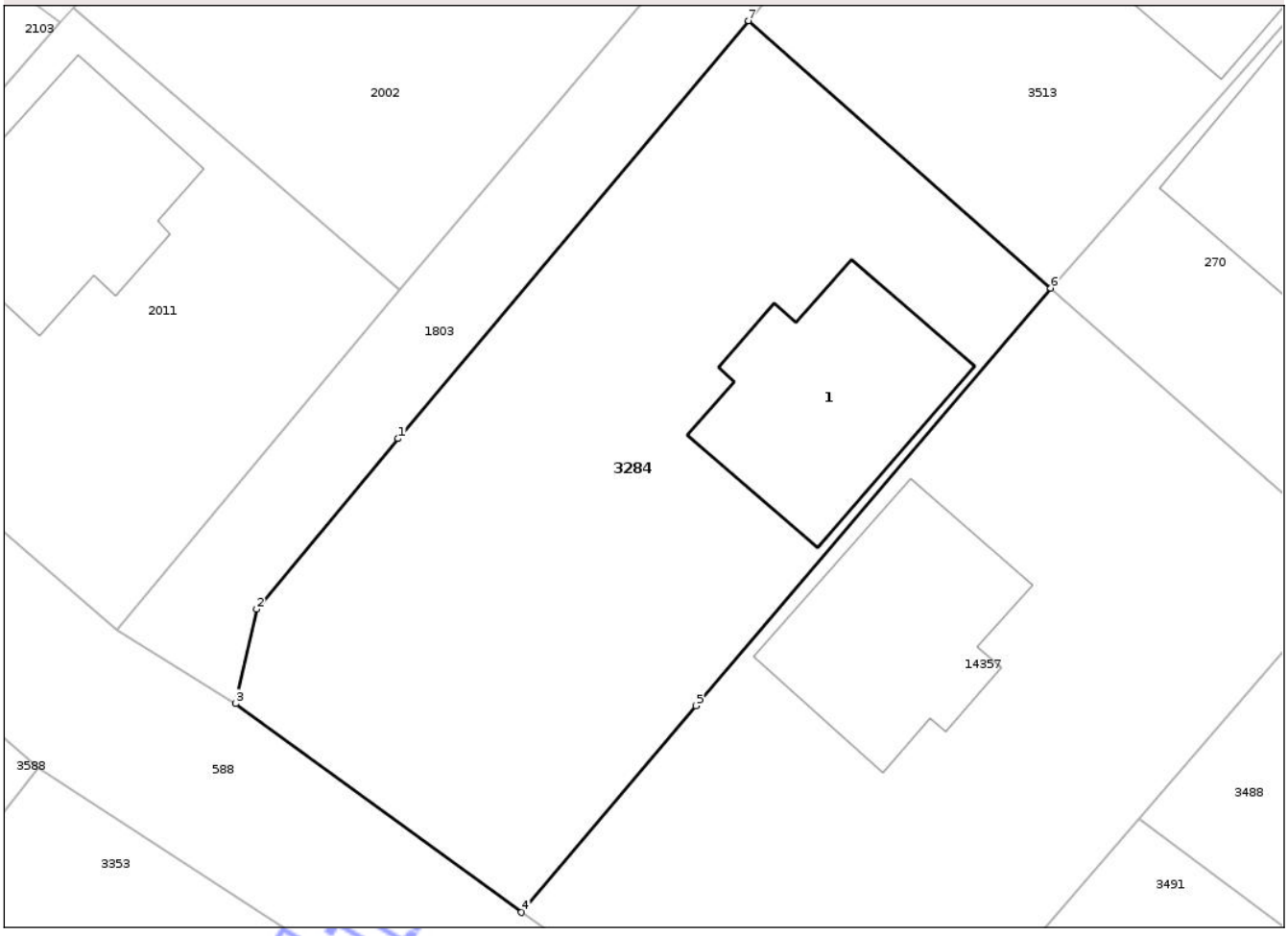
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50729	821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	-	-	-	
2	livada	DA	280	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P+M. construita din caramida si acoperita cu tigla compusa din: - parter: 1 camera. 1 bucatarie. 1 bucatarie de vara. 1 baie. 1 hol. 1 terasa. 1 camara. 1 garaj si scari. - mansarda: 3 camere. 1 hol. 1 baie. 1 logie. 1 garderoba si scari.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.309,503 556.890,1	2	470.302,469 556.881,653	10.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.302,469 556.881,653	3	470.301,426 556.876,959	4.808
3	470.301,426 556.876,959	4	470.315,621 556.866,61	17.567
4	470.315,621 556.866,61	5	470.324,277 556.876,86	13.416
5	470.324,277 556.876,86	6	470.341,897 556.897,569	27.191
6	470.341,897 556.897,569	7	470.326,891 556.910,827	20.024
7	470.326,891 556.910,827	1	470.309,503 556.890,1	27.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3905/N
Nr. cadastral vechi:1763
Nr. topografic:354/5/1/1/2/1/2/1/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 86, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50728	1.240	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45495 / 11/07/2017		
Act Notarial nr. 1285, din 10/07/2017 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULY LASZLO**, si sotia 2) **BALMOS ALEXANDRA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50728	1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.240	-	1343/1/47	354/5/1/1/2/1/2/1/2/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.185,706 556.439,657	2	472.200,625 556.432,943	16.36
2	472.200,625 556.432,943	3	472.216,31 556.480,23	49.82
3	472.216,31 556.480,23	4	472.224,626 556.504,97	26.1
4	472.224,626 556.504,97	5	472.209,61 556.511,876	16.528
5	472.209,61 556.511,876	1	472.185,706 556.439,657	76.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1210
Nr. topografic:114/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 19, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50726	900	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50726-C1	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 19, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casa de locuit compusa din: 2 camere. bucatarie. camara. antreu. pivnita. grajd. sopron din caramida si lemn
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 19, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 19, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8418 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 267, din 03/02/2020 emis de Petruta Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NAGY JULIA-ANGELA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NAGY JULIA-ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50726	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	114/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50726-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casa de locuit compusa din: 2 camere. bucatarie. camara. antreu. pivnita. grajd. sopron din caramida si lemn
A1.2	0	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3	0	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.934,809 558.347,098	2	470.941,697 558.348,269	6.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.941,697 558.348,269	3	470.954,043 558.350,469	12.54
3	470.954,043 558.350,469	4	470.954,603 558.350,536	0.564
4	470.954,603 558.350,536	5	470.954,219 558.357,944	7.418
5	470.954,219 558.357,944	6	470.953,619 558.369,487	11.559
6	470.953,619 558.369,487	7	470.952,916 558.382,174	12.706
7	470.952,916 558.382,174	8	470.952,433 558.393,286	11.122
8	470.952,433 558.393,286	9	470.952,324 558.395,785	2.501
9	470.952,324 558.395,785	10	470.933,248 558.392,508	19.355
10	470.933,248 558.392,508	11	470.932,91 558.391,767	0.814
11	470.932,91 558.391,767	12	470.933,803 558.366,203	25.58
12	470.933,803 558.366,203	13	470.933,943 558.362,806	3.4
13	470.933,943 558.362,806	14	470.934,321 558.353,648	9.166
14	470.934,321 558.353,648	1	470.934,809 558.347,098	6.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2642/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:320/2
Nr. topografic:354/2/3/2/1/2/2;

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str Somesului, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50725	7.480	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13607 / 17/07/2002		
Act Notarial nr. 4080, din 16/07/2002 emis de notar public Ciocea Delia (evidentiere teren intravilan - certificat de urbanism nr. 254/15.12.2003 -încheiere nr. 1469/22.01.2004; dezmembrare act de dezmembrare aut. nr. 1225/2005; memoriu tehnic avizat cu nr. 7239/2005 de OCPI Mures; certificat de urbanism nr. 132/2005 - incheiere nr.12120/26.05.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETAN SERGIU-ION**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

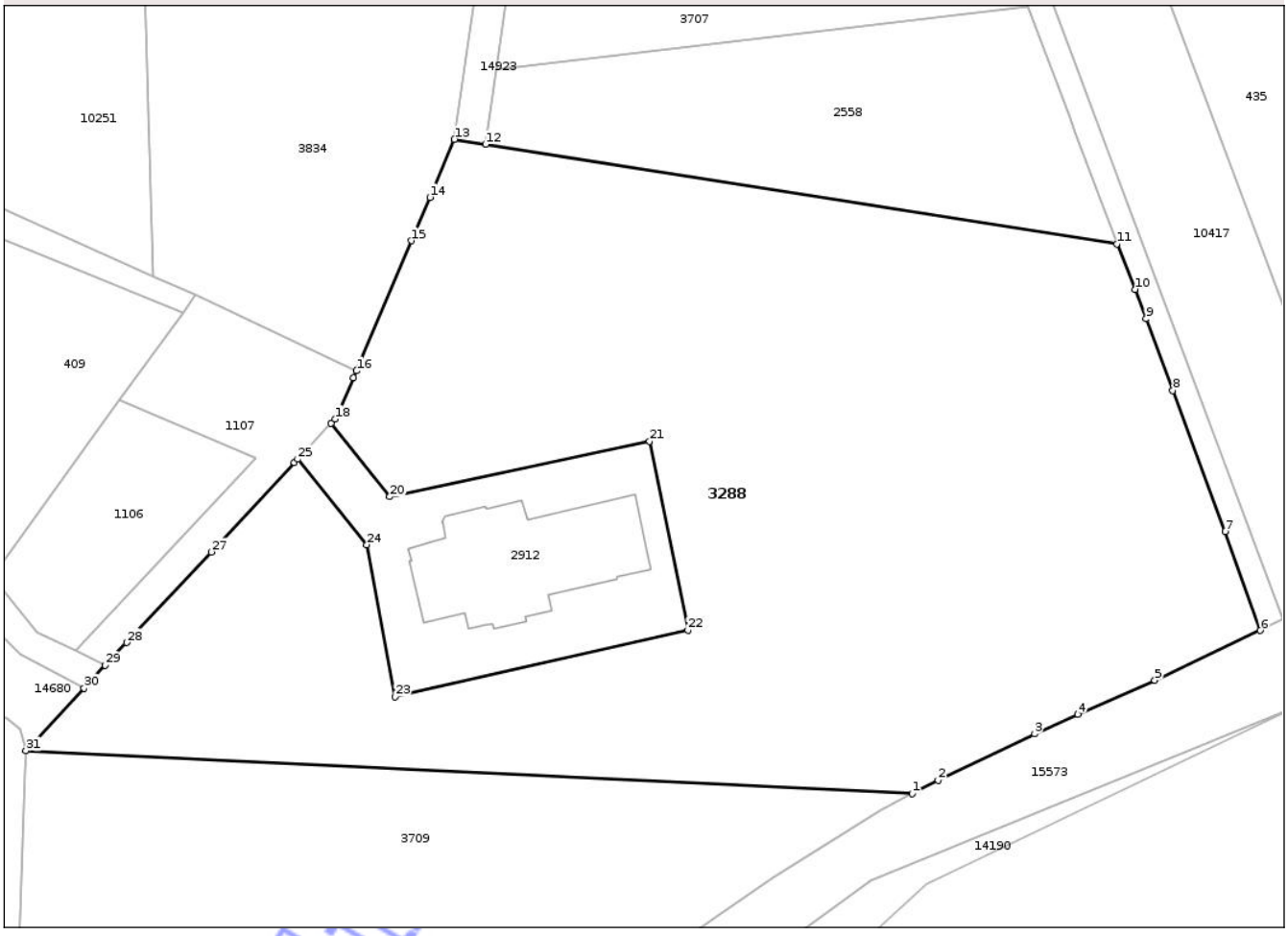
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50725	7.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.772	-	1369/2	354/2/3/2/1/2 /2;	
2	arabil	NU	708	-	1369/2	354/2/3/2/1/2 /2;	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.008,982 556.227,996	2	473.012,3 556.229,73	3.744
3	473.024,53 556.235,56	4	473.029,99 556.238,05	6.001
5	473.039,75 556.242,36	6	473.053,12 556.248,66	14.78
7	473.048,64 556.261,19	8	473.042,04 556.279,03	19.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	473.012,3 556.229,73	3	473.024,53 556.235,56	13.548
4	473.029,99 556.238,05	5	473.039,75 556.242,36	10.669
6	473.053,12 556.248,66	7	473.048,64 556.261,19	13.307
8	473.042,04 556.279,03	9	473.038,655 556.288,121	9.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	473.038,655 556.288,121	10	473.037,27 556.291,84	3.969
11	473.034,949 556.297,599	12	472.954,939 556.310,197	80.996
13	472.950,989 556.310,831	14	472.947,866 556.303,493	7.975
15	472.945,51 556.297,99	16	472.938,582 556.281,525	17.863
17	472.938,21 556.280,64	18	472.935,868 556.275,412	5.729
19	472.935,352 556.274,859	20	472.942,788 556.265,584	11.888
21	472.975,735 556.272,611	22	472.980,587 556.248,713	24.386
23	472.943,484 556.240,302	24	472.939,895 556.259,511	19.541
25	472.931,13 556.270,342	26	472.930,707 556.269,89	0.619
27	472.920,143 556.258,59	28	472.909,429 556.247,129	15.689
29	472.906,73 556.244,242	30	472.904,054 556.241,356	3.936
31	472.896,67 556.233,42	1	473.008,982 556.227,996	112.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	473.037,27 556.291,84	11	473.034,949 556.297,599	6.209
12	472.954,939 556.310,197	13	472.950,989 556.310,831	4.001
14	472.947,866 556.303,493	15	472.945,51 556.297,99	5.986
16	472.938,582 556.281,525	17	472.938,21 556.280,64	0.96
18	472.935,868 556.275,412	19	472.935,352 556.274,859	0.756
20	472.942,788 556.265,584	21	472.975,735 556.272,611	33.688
22	472.980,587 556.248,713	23	472.943,484 556.240,302	38.044
24	472.939,895 556.259,511	25	472.931,13 556.270,342	13.933
26	472.930,707 556.269,89	27	472.920,143 556.258,59	15.469
28	472.909,429 556.247,129	29	472.906,73 556.244,242	3.952
30	472.904,054 556.241,356	31	472.896,67 556.233,42	10.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1682/N
Nr. cadastral vechi:134/5/5
Nr. topografic:1292/64/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 67, 69, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50724	1.324	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Rasaritului, Nr. 67, 69, Jud. Mureş	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; Locuinta duplex P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19860 / 06/12/2000		
Act Notarial nr. 4432, din 16/12/2000 emis de NP. Albulescu Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURDEAN ANA**	
55788 / 02/12/2009		
Act Notarial nr. 166, din 27/11/2009 emis de NOTAR PUBLIC CIOCEA DELIA-SIMONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8	A1
	1) **TURDEAN ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BERGHIANU XENIA-MELANIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **HADAREAN ANA MONICA**	
/		
Act Administrativ nr. 148, din 08/09/2016 emis de Comuna Corunca;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BERGHIANU XENIA-MELANIA** 2) **TURDEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

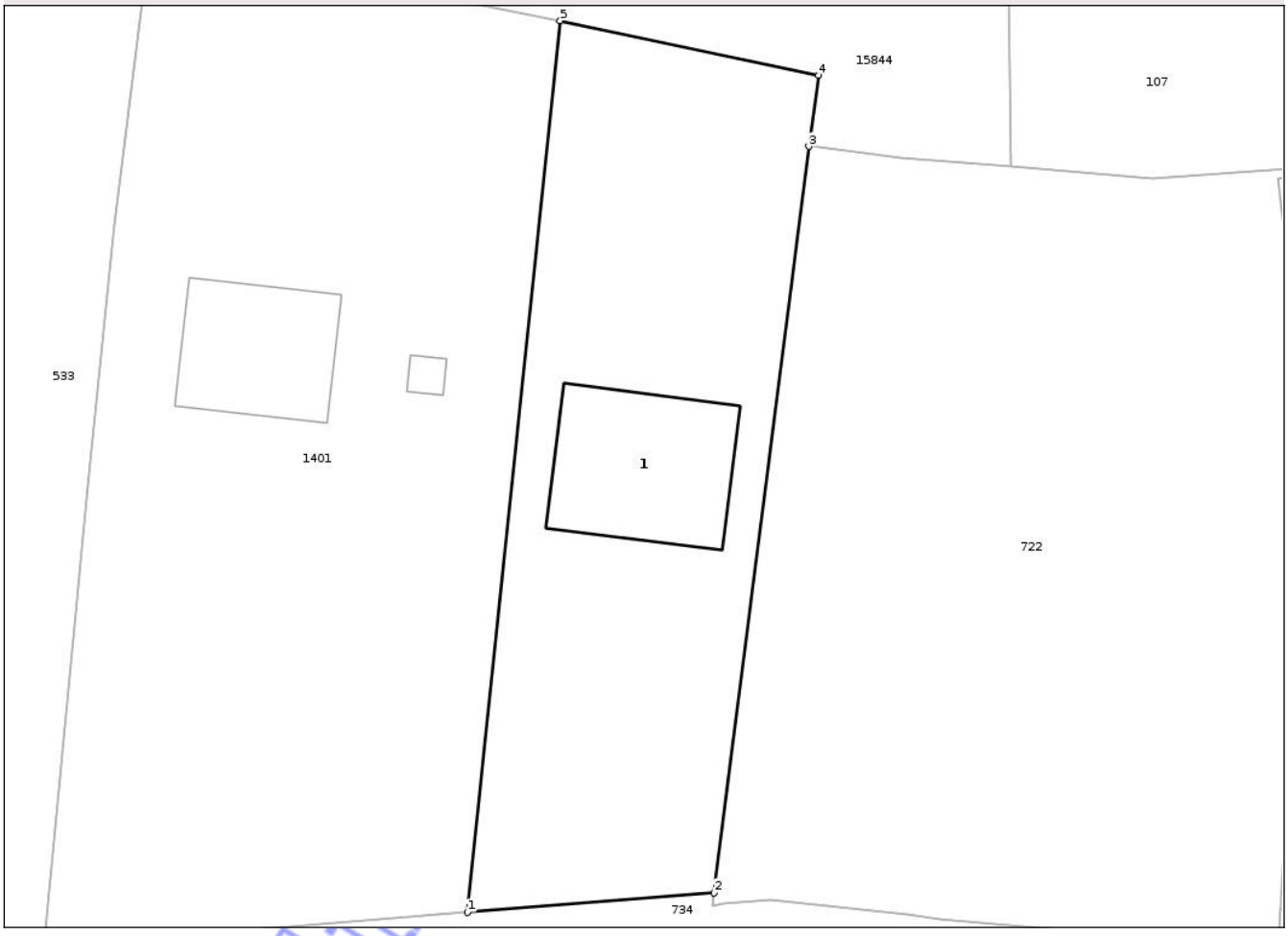
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50724	1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	1292/64/5	
2	livada	DA	424	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; Locuinta duplex P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.724,23 556.421,78	2	471.743,49 556.423,3	19.32
2	471.743,49 556.423,3	3	471.750,898 556.481,554	58.723
3	471.750,898 556.481,554	4	471.751,662 556.487,085	5.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.751,662 556.487,085	5	471.731,463 556.491,359	20.646
5	471.731,463 556.491,359	1	471.724,23 556.421,78	69.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1849/N
TEREN Intravilan Nr. topografic:110/1, 109/1/1

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 80, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50723	675	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50723-C2	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 80, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; casa de locuit cu regim de înălțime P+E+M., edificată în anul 2010, construită din cărămidă acoperita cu tiglă fiind compusă din : parter : 1 living cu bucătărie, 1baie, 1cămară, 1garaj dublu, 1antreu, casa liftului, 1terasă descoperită etaj : 1dormitor, 1baie, 1dressing, 1birou, 1spatiu de depozitare, hol cu casa scării, casa liftului mansardă : 1dormitor, 1baie, 1uscătorie, 1terasă, hol cu casa scării, casa liftului
A1.2	50723-C3	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 80, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; bucătărie de vară, în regim de înălțime P., construită din lemn și cărămidă, acoperită cu țiglă compusă din : 1bucătărie, 1cameră, 1baie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8966 / 15/02/2008		
Act Notarial nr. 238, din 14/02/2008 emis de BNBP Luminita Dobarta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLAVIC LEONTINA**	
10143 / 17/02/2014		
Act Notarial nr. 88, din 14/02/2014 emis de N.P. ALBULESCU MARCELA - FELICIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SLAVIC LEONTINA**	
62536 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 6367, din 10/07/2023 emis de comuna Corunca (act administrativ nr 6368 din 10.07.2023, emis de comuna Corunca, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SLAVIC LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50723	675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	-	-	110/1, 109/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50723-C2	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; casa de locuit cu regim de înălţime P+E+M., edificată în anul 2010, construită din cărămidă acoperita cu tiglă fiind compusă din : parter : 1 living cu bucătărie, 1baie, 1cămară, 1garaj dublu, 1antreu, casa liftului, 1terasă descoperită etaj : 1dormitor, 1baie, 1dressing, 1birou, 1spatiu de depozitare, hol cu casa scării, casa liftului mansardă : 1dormitor, 1baie, 1uscătorie, 1terasă, hol cu casa scării, casa liftului
A1.2	50723-C3	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; bucătărie de vară, în regim de înălţime P., construită din lemn şi cărămidă, acoperită cu ţiglă compusă din : 1bucătărie, 1cameră, 1baie

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.277,028 557.755,723	2	471.271,899 557.742,86	13.848
2	471.271,899 557.742,86	3	471.267,762 557.731,079	12.486
3	471.267,762 557.731,079	4	471.264,925 557.709,987	21.282
4	471.264,925 557.709,987	5	471.262,07 557.692,134	18.08
5	471.262,07 557.692,134	6	471.261,998 557.691,681	0.459
6	471.261,998 557.691,681	7	471.270,15 557.689,897	8.345
7	471.270,15 557.689,897	8	471.274,508 557.708,477	19.084
8	471.274,508 557.708,477	9	471.277,786 557.723,074	14.961
9	471.277,786 557.723,074	10	471.279,532 557.730,773	7.894
10	471.279,532 557.730,773	11	471.281,379 557.735,4	4.982
11	471.281,379 557.735,4	12	471.287,333 557.749,425	15.236
12	471.287,333 557.749,425	13	471.284,723 557.751,17	3.14
13	471.284,723 557.751,17	14	471.283,922 557.751,622	0.92
14	471.283,922 557.751,622	15	471.277,756 557.755,29	7.175
15	471.277,756 557.755,29	1	471.277,028 557.755,723	0.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3993/N
Nr. cadastral vechi:1909

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50722	649	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95902 / 07/11/2023		
Act Administrativ nr. 14, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL CORUNCA (act administrativ nr 46 din 25.04.2023, emis de COMUNA CORUNCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CORUNCA**, CIF:16410414, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42353 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3227, din 17/07/2008 emis de BNP Albulescu Marcela;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1907) inscrisa in CF 3991/N/CORUNCA	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1908) inscrisa in CF 3992/N/CORUNCA	A1
42354 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 3230, din 17/07/2008 emis de Albulescu Marcela;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1910) inscrisa in CF 3994/N/CORUNCA	A1
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1911) inscrisa in CF 3995/N/CORUNCA	A1
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1912) inscrisa in CF 3996/N/CORUNCA	A1
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1913) inscrisa in CF 3997/N/CORUNCA	A1
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1914) inscrisa in CF 3998/N/CORUNCA	A1
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1915) inscrisa in CF 3999/N/CORUNCA	A1
C9	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1916) inscrisa in CF 4000/N/CORUNCA	A1
C10	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1917) inscrisa in CF 4001/N/CORUNCA	A1
C11	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1918) inscrisa in CF 4002/N/CORUNCA	A1
C12	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1919) inscrisa in CF 4003/N/CORUNCA	A1
C13	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1920) inscrisa in CF 4004/N/CORUNCA	A1
C14	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1921) inscrisa in CF 4005/N/CORUNCA	A1
C15	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1922) inscrisa in CF 4006/N/CORUNCA	A1
C16	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1923) inscrisa in CF 4007/N/CORUNCA	A1
C17	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei cu nr. cad. (1924) inscrisa in CF 4008/N/CORUNCA	A1
C18	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE in favoarea parcelei nr. cad.(1925) inscrisa in CF 4009/N/CORUNCA	A1

Document generat din oficiul de cadastru

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52717 / 01/09/2011		
Act Notarial nr. 2456, din 29/07/2011 emis de NP SUCEAVA CORINA;		
C19	Se noteaza existenta contractului de superficie	A1
	1) **SC FILIALA DE DISTRIBUITIE A ENERGIEI ELECTRICE "ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD SA BRASOV, SUCURSALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MURES**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50722	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	649	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.655,184 557.779,664	2	471.661,795 557.740,634	39.586
2	471.661,795 557.740,634	3	471.668,385 557.741,563	6.655
3	471.668,385 557.741,563	4	471.668,034 557.744,109	2.57
4	471.668,034 557.744,109	5	471.666,369 557.756,186	12.191
5	471.666,369 557.756,186	6	471.665,083 557.765,812	9.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.665,083 557.765,812	7	471.661,906 557.786,273	20.706
7	471.661,906 557.786,273	8	471.658,378 557.808,637	22.641
8	471.658,378 557.808,637	9	471.656,03 557.825,731	17.255
9	471.656,03 557.825,731	10	471.647,751 557.824,913	8.319
10	471.647,751 557.824,913	11	471.650,482 557.803,972	21.118
11	471.650,482 557.803,972	12	471.651,596 557.804,079	1.119
12	471.651,596 557.804,079	1	471.655,184 557.779,664	24.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50719	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76631 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. 342, din 15/09/2021 emis de NP Cridon Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCA OCTAVIAN-ALEXANDRU**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

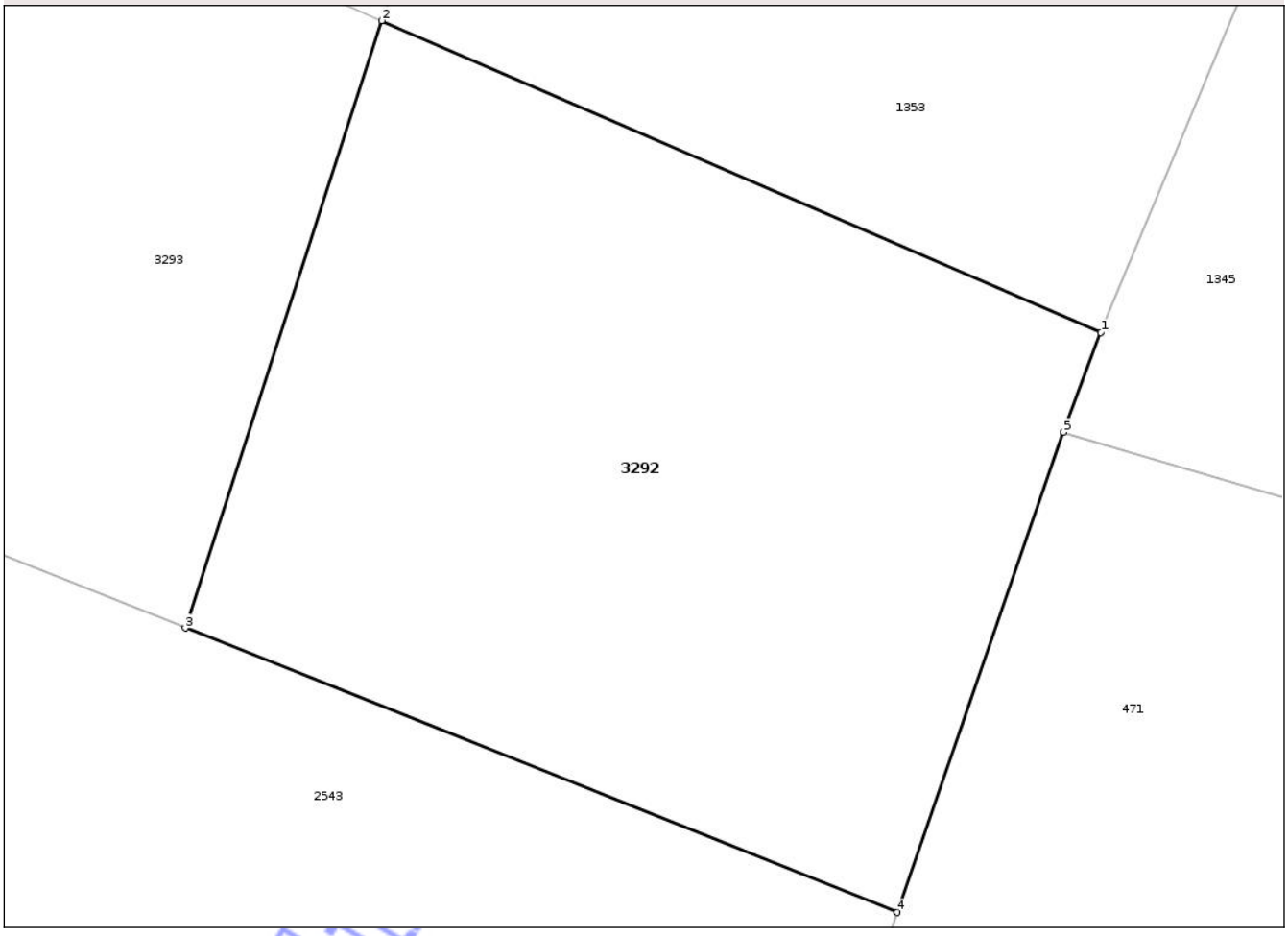
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50719	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.120,305 556.504,366	2	472.097,168 556.514,388	25.214
2	472.097,168 556.514,388	3	472.090,853 556.494,872	20.512
3	472.090,853 556.494,872	4	472.113,758 556.485,737	24.659
4	472.113,758 556.485,737	5	472.119,108 556.501,167	16.331
5	472.119,108 556.501,167	1	472.120,305 556.504,366	3.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50718	500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55289 / 27/11/2009		
Act Notarial nr. 1820, din 26/11/2009 emis de NP ALMASAN OLIMPIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire: Conventie in baza c.v.cumparare nr. 2974/04-12-2007 emis de BNP Almasan Olimpia - Incheiere nr. 71466/05-12-2007), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAPLACAN ALEXANDRU-VIOREL**, si sotia 2) **SAPLACAN GABRIELA-MONICA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

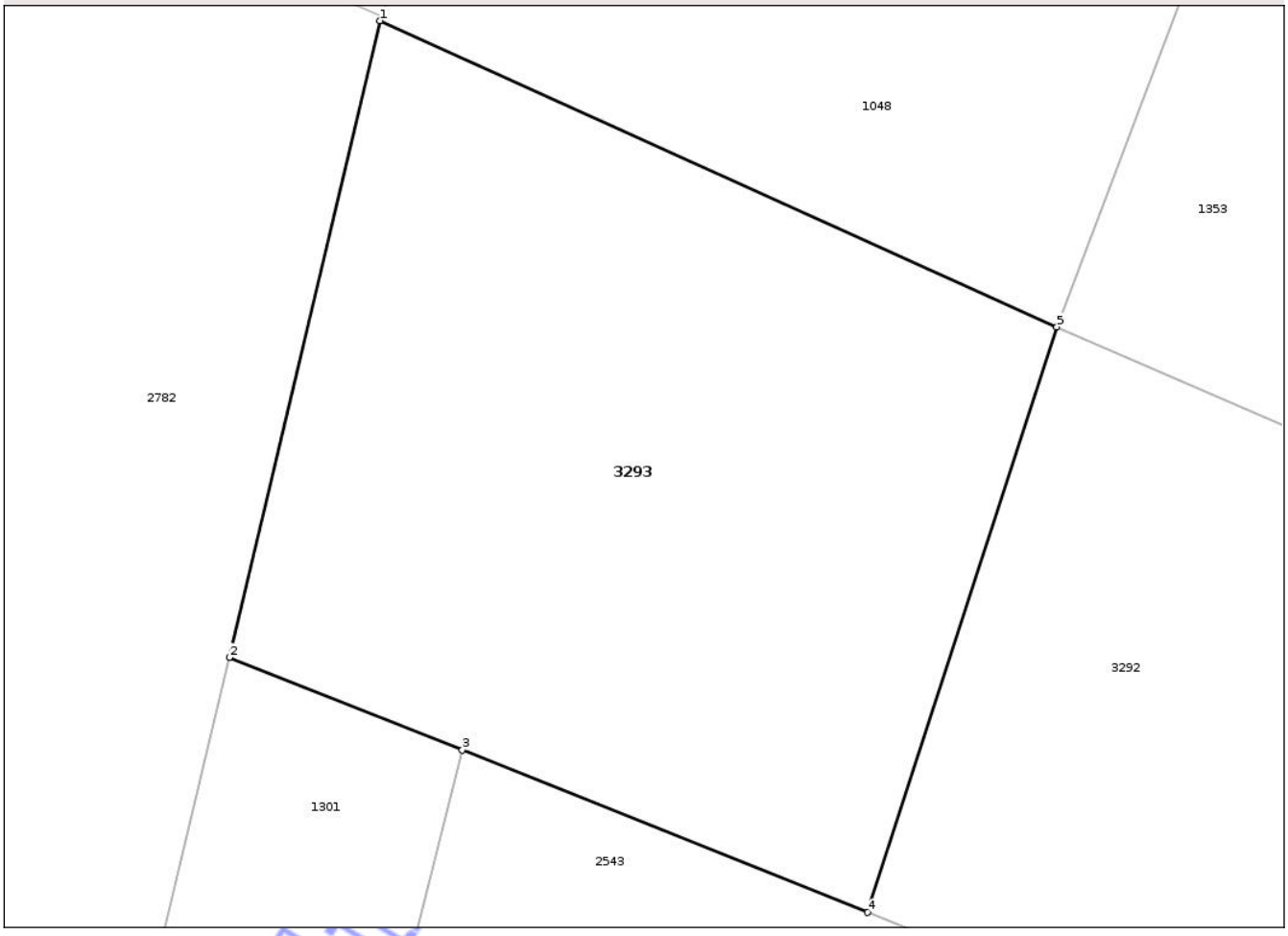
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50718	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.074,583 556.524,588	2	472.069,551 556.503,366	21.81
2	472.069,551 556.503,366	3	472.077,326 556.500,279	8.365
3	472.077,326 556.500,279	4	472.090,853 556.494,872	14.568
4	472.090,853 556.494,872	5	472.097,168 556.514,388	20.512
5	472.097,168 556.514,388	1	472.074,583 556.524,588	24.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 22, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50716	1.057	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:157 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN: 4 CAMERE, 1 BUCATARIE 1CAMARA, 1DEBARA, 2 HOLURI, BAIE.CASA DE LOCUIT IN REGIM P+E+M, PE FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN CARAMIDA DE BCA, ACOPERIS TIP SARPANTA DIN LEMN, INVELITA CU TIGLA COMPUSA DIN: LA PARTER: 1CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 SUFRAGERIE, 1CAMARA, 1HOL, SCARI, 1 BAIE SI 1 GARAJ; LA ETAJ: 4 DORMITOARE, 1 SALA GIMNASTICA, 1 USCATORIE-CALCATORIE, 2 BAI, 1 GARDEROBA, HOL ETAJ SI SCARI, 2 TERASE ACOPERITE; LA MANSARDA: 2 DORMITOARE, 1 HOL SI SCARI, SI 1 BALCON.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Transilvania, Nr. 22, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56879 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 1068, din 15/06/2007 emis de notar public Delia Ciocea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 209/2176, cota initiala 209/1088	A1
	1) **DARABAN ROMEO GHEORGHE**, si sotia	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50565/Corunca, incheierea nr. 34378din 21-JUN-07	
Act Notarial nr. 2944, din 07/12/2009 emis de NOTAR PUBLIC SUCEAVA CORINA (certificat de urbanism nr. 333/03.12.2009, documentatie cadastrala avizata cu nr. 50813/20.11.2009 de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: contract de vanzare-cumparare, 1613.2005, emis de notar public Delia Ciocea - incheiere nr. 16198/07.12.2005), dobandit prin Conventie, cota actuala 879/2176, cota initiala 879/1088	A1
	1) **DARABAN ROMEO GHEORGHE**, si sotia	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: contract de vanzare-cumparare, 1613.2005, emis de notar public Delia Ciocea - incheiere nr. 16198/07.12.2005), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DARABAN ROMEO GHEORGHE**, si sotia	
58993 / 08/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4289, din 12/10/2022 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU-MUREȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DARABAN ROMEO-GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DARABAN ROMEO GHEORGHE**	

Document generat în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

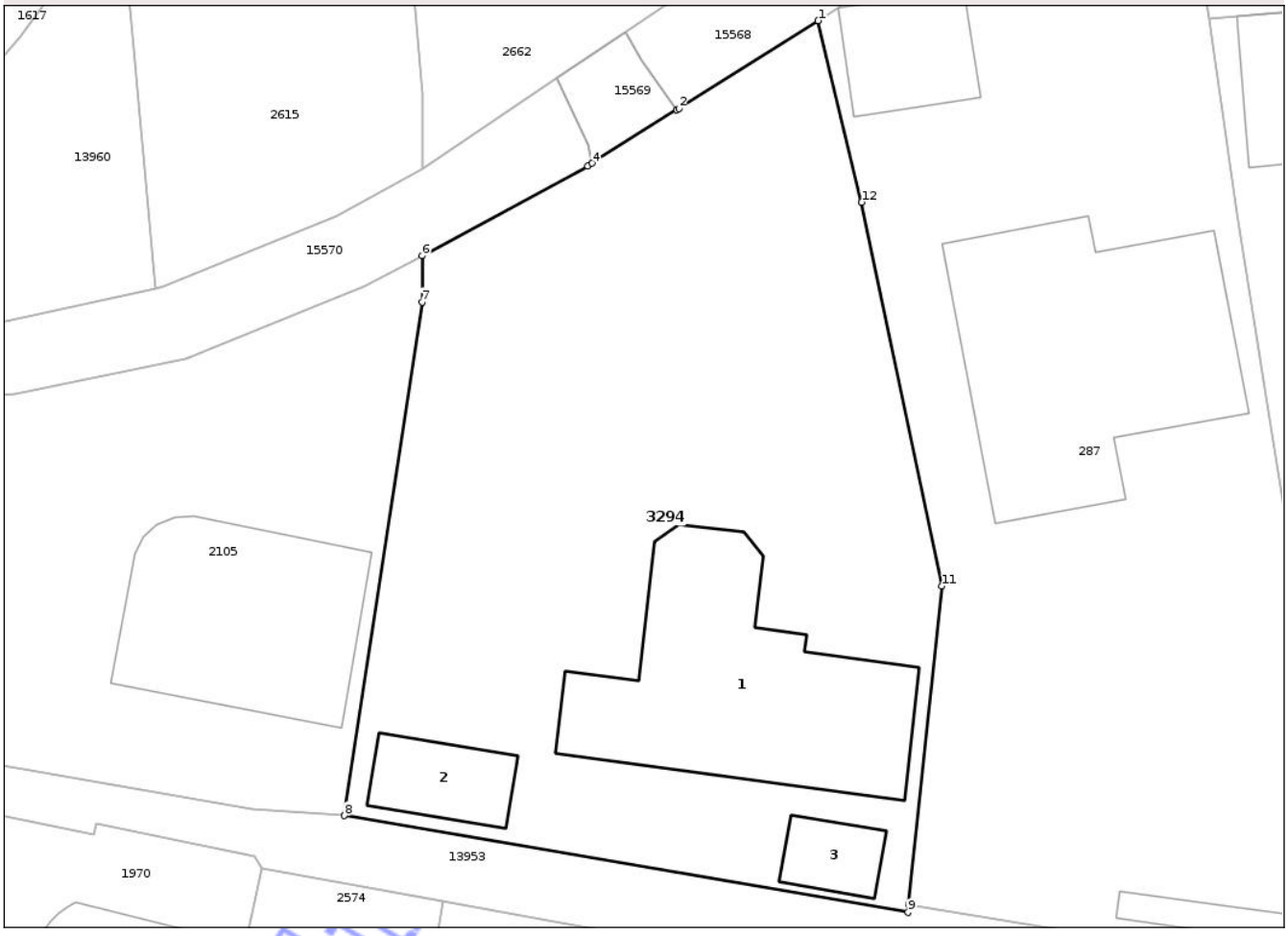
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50716	1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.057	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:157 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN: 4 CAMERE, 1 BUCATARIE 1CAMARA, 1DEBARA, 2 HOLURI, BAIE.CASA DE LOCUIT IN REGIM P+E+M, PE FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN CARAMIDA DE BCA, ACOPERIS TIP SARPANTA DIN LEMN, INVELITA CU TIGLA COMPUSA DIN: LA PARTER: 1CAMERA DE ZI, 1 BUCATARIE, 1 SUFRAGERIE, 1CAMARA, 1HOL, SCARI, 1 BAIE SI 1 GARAJ; LA ETAJ: 4 DORMITOARE, 1 SALA GIMNASTICA, 1 USCATORIE-CALCATORIE, 2 BAI, 1 GARDEROBA, HOL ETAJ SI SCARI, 2 TERASE ACOPERITE; LA MANSARDA: 2 DORMITOARE, 1 HOL SI SCARI, SI 1 BALCON.
A1.2	0	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	0	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.644,074 556.070,541	2	471.636,681 556.065,88	8.74
2	471.636,681 556.065,88	3	471.636,573 556.065,813	0.127
3	471.636,573 556.065,813	4	471.632,085 556.062,983	5.306
4	471.632,085 556.062,983	5	471.631,849 556.062,835	0.279
5	471.631,849 556.062,835	6	471.623,059 556.058,087	9.99
6	471.623,059 556.058,087	7	471.623,049 556.055,629	2.458
7	471.623,049 556.055,629	8	471.618,937 556.028,416	27.522
8	471.618,937 556.028,416	9	471.648,841 556.023,29	30.34
9	471.648,841 556.023,29	10	471.648,884 556.023,701	0.413
10	471.648,884 556.023,701	11	471.650,625 556.040,583	16.972
11	471.650,625 556.040,583	12	471.646,38 556.060,923	20.778
12	471.646,38 556.060,923	1	471.644,074 556.070,541	9.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50715	Din acte: 1.216 Masurata: 1.236	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50715-C3	Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Spatiu comercial, in regim de inaltime P, construit din caramida si acoperit cu tigla, fiind compus din: -1 sala vanzare, 1 depozit, 1 hol, 1 vestiar, 1 baie si 1 acces acoperit. Edif. in 2014
A1.2		Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE D+P+M CONSTRUITA CU ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: - LA DEMISOL: 1GARAJ, 1HOL + CASA SCARII, 1 CT -LA PARTER: 1 BUCATARIE, 1 CAMERA DE ZI, 1 SAS, 1 HOL + CASA SCARII, 1 DEBARA, 1 BAIE LA MANSARDA : 3 CAMERE, 1 DEGAJAMENT + CASA SCARII, 1 BAIE, 1 GARDEROBA, 2 BALCOANE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57125 / 09/12/2009		
Act Notarial nr. 2200, din 08/12/2009 emis de BNP Ciocea Delia Simona (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire: Act contract de vanzare-cumparare, 1137, 06.11.2003, emis de BNP Otilia Valusescu, incheiere nr. 25199-202.10.11.2003), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUP CORNEL-DANIEL**, (bun propriu)	
Act Administrativ nr. 189, din 30/11/2007 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 50/28-09-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LUP CORNEL-DANIEL**, (bun propriu)	
49141 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 4454, din 09/05/2023 emis de Comuna Corunca (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUP CORNEL-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document imobiliar circuit civil

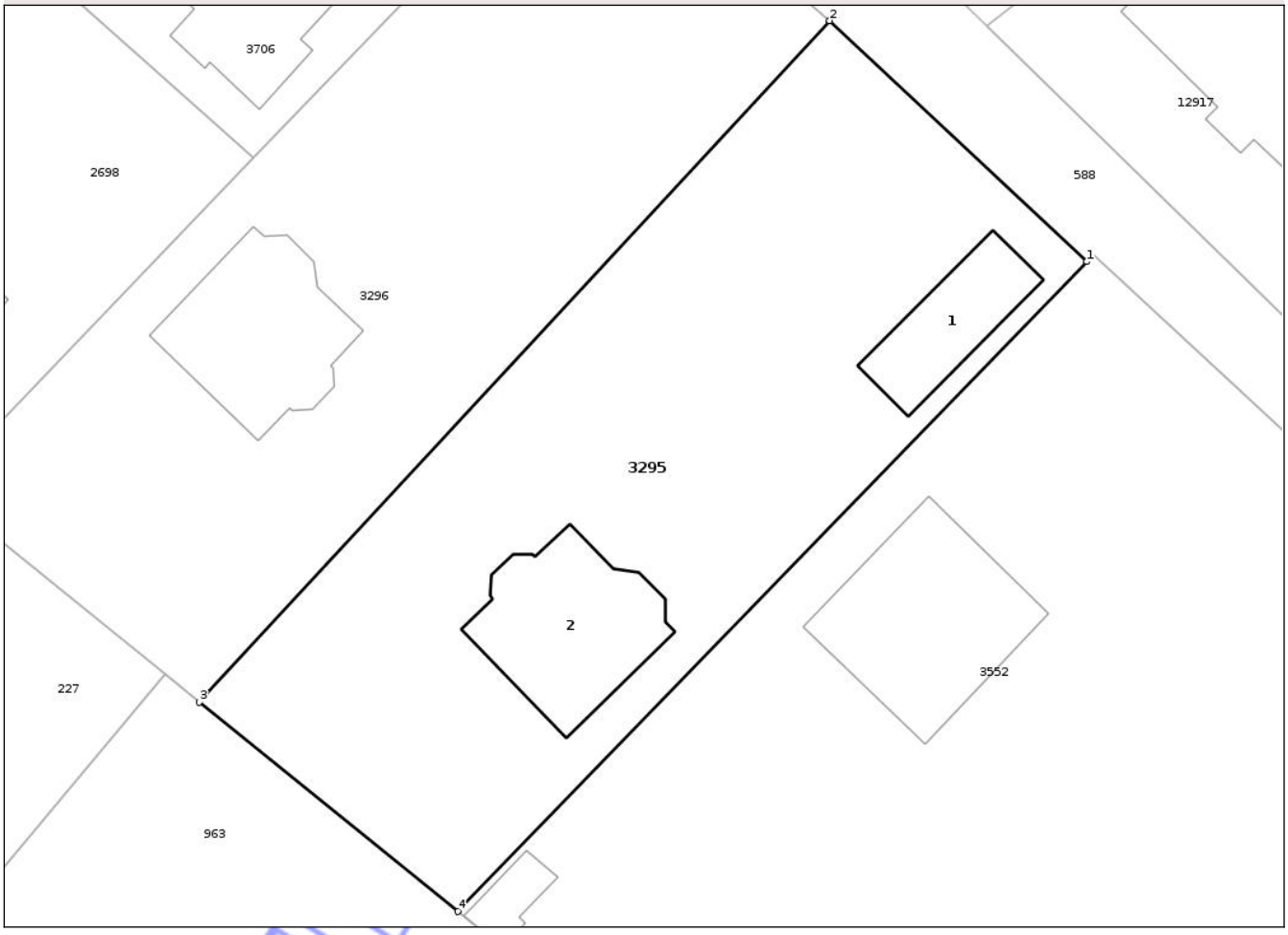
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50715	Din acte: 1.216 Masurata: 1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	-	-	-	
2	arabil	DA	650	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50715-C3	constructii administrative si social culturale	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Spatiu comercial, in regim de inaltime P, construit din caramida si acoperit cu tigla, fiind compus din: -1 sala vanzare, 1 depozit, 1 hol, 1 vestiar, 1 baie si 1 acces acoperit. Edif. in 2014
A1.2		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE D+P+M CONSTRUITA CU ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: - LA DEMISOL: 1GARAJ, 1HOL + CASA SCARII, 1 CT -LA PARTER: 1 BUCATARIE, 1 CAMERA DE ZI, 1 SAS, 1 HOL + CASA SCARII, 1 DEBARA, 1 BAIE LA MANSARDA : 3 CAMERE, 1 DEGAJAMENT + CASA SCARII, 1 BAIE, 1 GARDEROBA, 2 BALCOANE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.493,722 556.757,379	2	470.477,561 556.772,511	22.139
2	470.477,561 556.772,511	3	470.437,965 556.729,707	58.31
3	470.437,965 556.729,707	4	470.454,202 556.716,569	20.887
4	470.454,202 556.716,569	1	470.493,722 556.757,379	56.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50714	1.215	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Bujorului, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE D+P+M CONSTRUITA CU ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: - LA DEMISOL: 1GARAJ, 1HOL + CASA SCARII, 1 CT -LA PARTER: 1 BUCATARIE, 1 CAMERA DE ZI, 1 SAS, 1 HOL + CASA SCARII, 1 DEBARA, 1 BAIE LA MANSARDA : 3 CAMERE, 1 DEGAJAMENT + CASA SCARII, 1 BAIE, 1 GARDEROBA, 2 BALCOANE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57125 / 09/12/2009		
Act Notarial nr. 2200, din 08/12/2009 emis de BNP Ciocea Delia Simona (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlul initial de dobandire: Act contract de vanzare-cumparare, 1137, 06.11.2003, emis de BNP Otilia Valusescu, incheiere nr. 25199-202.10.11.2003), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUP ILIE MARIUS**, (bun propriu)	
Act Administrativ nr. 189, din 30/11/2007 emis de PRIMARIA CORUNCA (act administrativ nr. 50/28-09-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUP ILIE MARIUS**, (bun propriu)	
20750 / 23/04/2010		
Act Notarial nr. 418, din 22/04/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU ADRIA IOANA;		
B3	Se noteaza interdictie de instrainare si grevare	A1, A1.1
	1) **SC BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA TG.MURES**, CIF:9999999999999	
47363 / 20/07/2020		
Act Notarial nr. 406, din 20/07/2020 emis de NP Ivan Liliana;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	
62196 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. 1007, din 13/07/2023 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20750 / 23/04/2010		
Act Notarial nr. 418, din 22/04/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU ADRIA IOANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120000 RONplus dobanzile si	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	celelalte obligatii de plata aferente creditului	
	1) **SC BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA TG.MURES**, CIF:9999999999999	
47363 / 20/07/2020		
Act Notarial nr. 406, din 20/07/2020 emis de NP Ivan Liliana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230400 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	
62196 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. 1007, din 13/07/2023 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:212523.62 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	

Neutilizabil in circuitul civil

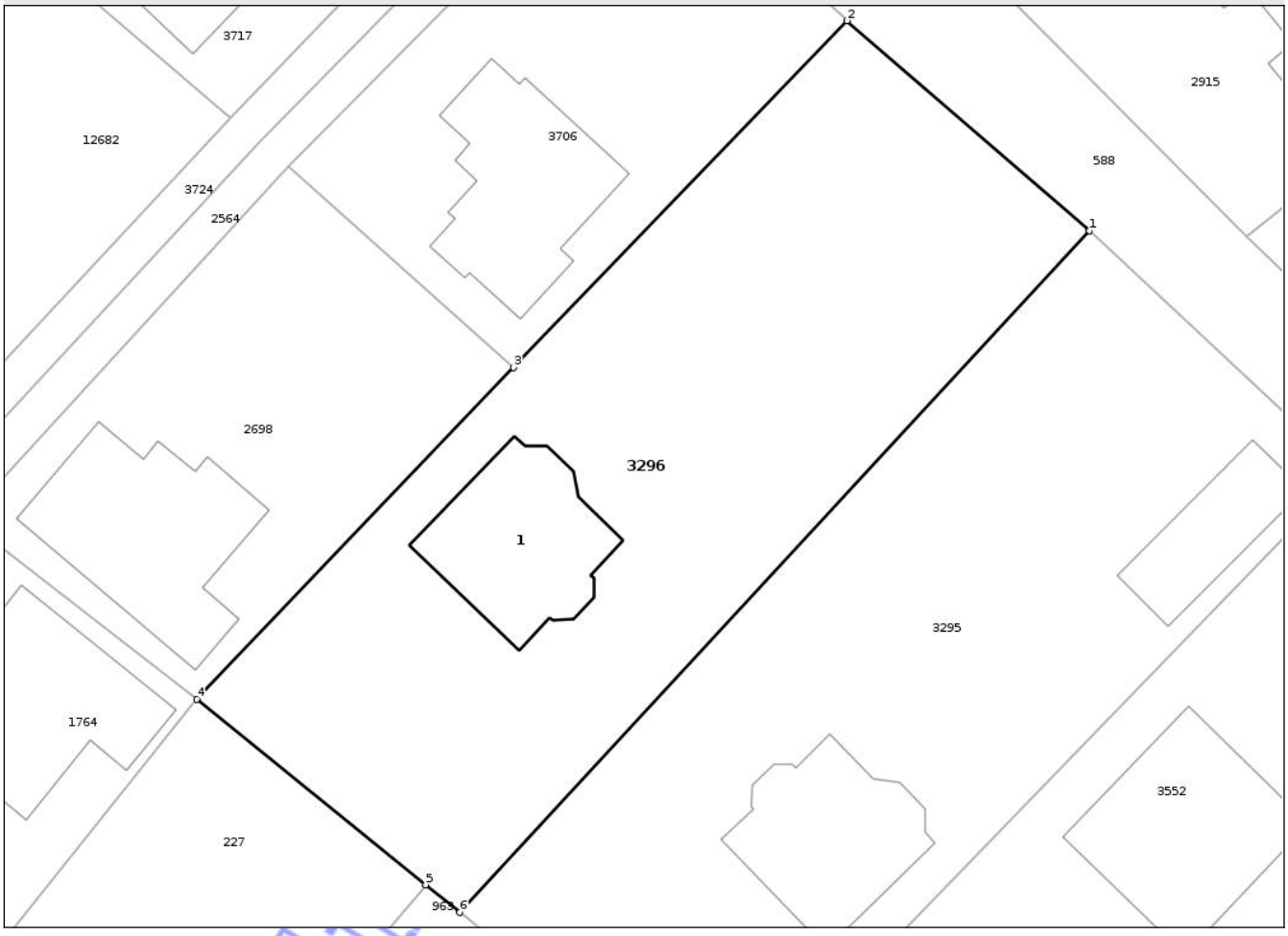
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50714	1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	-	-	-	
2	arabil	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; CASA DE LOCUIT IN CLADIRE D+P+M CONSTRUITA CU ZIDARIE DE CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: - LA DEMISOL: 1GARAJ, 1HOL + CASA SCARII, 1 CT -LA PARTER: 1 BUCATARIE, 1 CAMERA DE ZI, 1 SAS, 1 HOL + CASA SCARII, 1 DEBARA, 1 BAIE LA MANSARDA : 3 CAMERE, 1 DEGAJAMENT + CASA SCARII, 1 BAIE, 1 GARDEROBA, 2 BALCOANE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.477,561 556.772,511	2	470.462,301 556.785,699	20.169
2	470.462,301 556.785,699	3	470.441,354 556.763,922	30.216
3	470.441,354 556.763,922	4	470.421,417 556.743,097	28.83
4	470.421,417 556.743,097	5	470.435,82 556.731,442	18.528
5	470.435,82 556.731,442	6	470.437,965 556.729,707	2.759
6	470.437,965 556.729,707	1	470.477,561 556.772,511	58.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50711	1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50171 / 02/11/2009		
Act Administrativ nr. 70830, din 31/05/1993 emis de CJSDPAT Mures (, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(constituire in baza Legii nr. 18/1991), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARENDAS I. ISTVAN**	
57267 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50711	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	26	893/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.154,532 557.910,595	2	470.179,221 557.910,572	24.689
2	470.179,221 557.910,572	3	470.173,012 557.970,725	60.473
3	470.173,012 557.970,725	4	470.147,283 557.979,831	27.293
4	470.147,283 557.979,831	1	470.154,532 557.910,595	69.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3008/N
Nr. cadastral vechi:344/3
Nr. topografic:420/2/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Lacramioarei, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50706	626	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Lacramioarei, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle compusa din : - la parter : hol. baie. living. bucatarie. garaj. 2 terase; - la mansarda: hol. 2 bai.3 camere.2 balcoane
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Lacramioarei, Nr. 6, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67513 / 19/11/2007		
Act Notarial nr. 811, din 19/11/2007 emis de NP Stefan Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ZAGON VIOREL - LUCIAN**, (bun propriu)	
72268 / 10/12/2007		
Act Notarial nr. 860, din 07/12/2007 emis de BNP Stefan Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ZAGON LOREDANA - BEATRICE**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ZAGON VIOREL - LUCIAN** 2) **ZAGON LOREDANA - BEATRICE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Înscrierile din Cartea Funciară

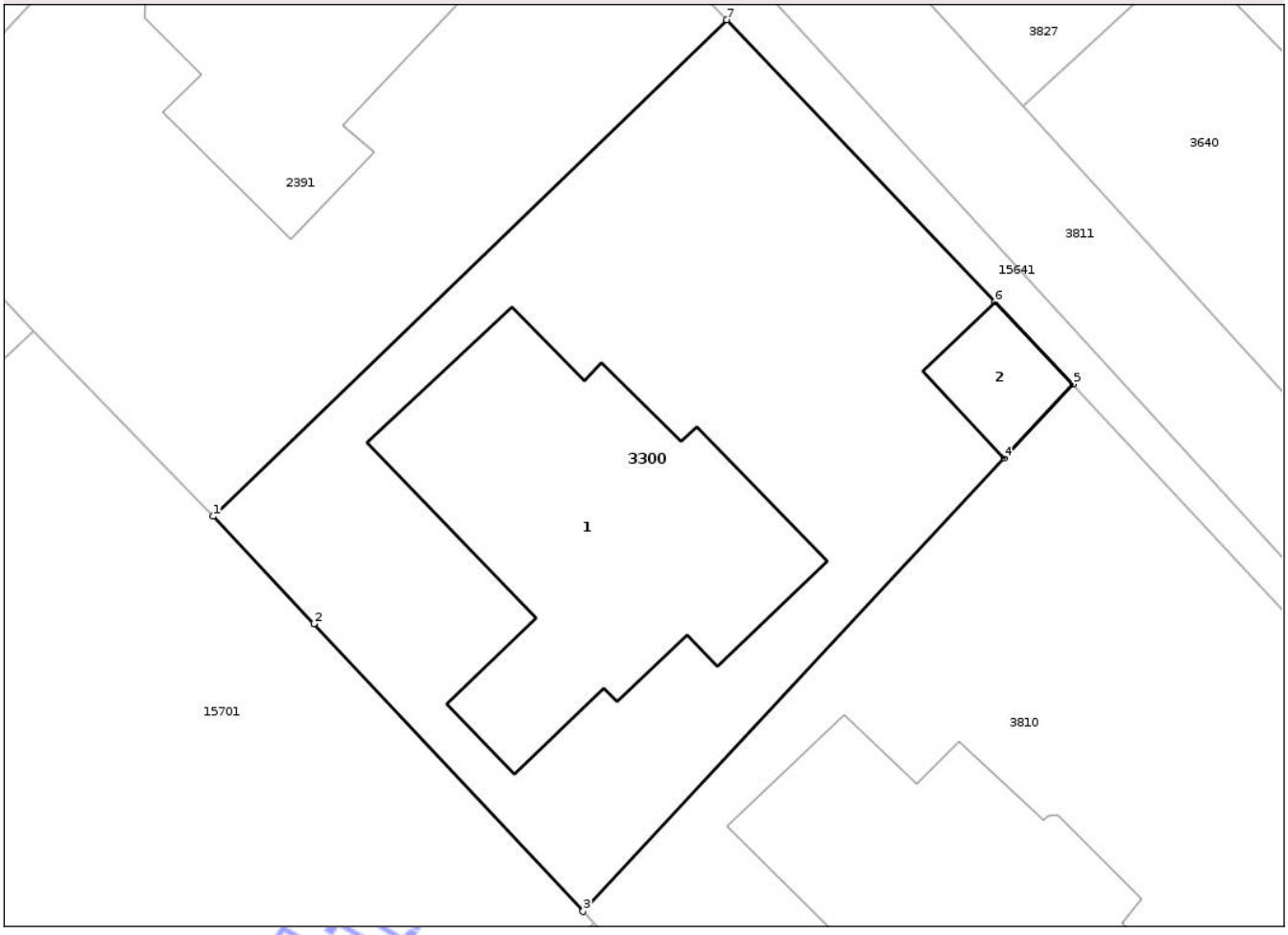
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50706	626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	-	-	420/2/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigle compusa din : - la parter :hol. baie. living. bucatarie. garaj. 2 terase; - la mansarda: hol. 2 bai.3 camere.2 balcoane
A1.2	0	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.535,849 556.671,557	2	470.539,972 556.667,162	6.026
2	470.539,972 556.667,162	3	470.551,001 556.655,405	16.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.551,001 556.655,405	4	470.568,24 556.673,941	25.313
4	470.568,24 556.673,941	5	470.571,053 556.676,967	4.132
5	470.571,053 556.676,967	6	470.567,855 556.680,328	4.639
6	470.567,855 556.680,328	7	470.556,884 556.691,862	15.918
7	470.556,884 556.691,862	1	470.535,849 556.671,557	29.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:390/CORUNCA
Nr. topografic:196; 197/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 41, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50713	2.720	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 41, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Casa de locuit cu : 3 camere. bucatarie. camara. baie. dependinte din caramida acop. cu tigle
A1.2	0	Loc. Corunca, Str De Jos, Nr. 41, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62 / 04/01/2000		
Act Notarial nr. 1549, din 01/01/1999 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VAN RIJSSEL SANDRA MARIA**	
14398 / 19/03/2007		
Act Notarial nr. 1145, din 16/03/2007 emis de notar public Felicia Doinita Albulescu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEKETE ATTILA-CSABA**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VAN RIJSSEL SANDRA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14398 / 19/03/2007		
Act Notarial nr. 1145, din 16/03/2007 emis de notar public Felicia Doinita Albulescu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1
	1) **VAN RIJSSEL SANDRA MARIA**	
	OBSERVATII: *cu conditiei suspensiva in baza art. 44 alin.2 din Constitutie*	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50713	2.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	-	-	196; 197/1	
2	arabil	DA	934	-	-	-	
3	vie	DA	206	-	-	-	
4	livada	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Casa de locuit cu : 3 camere. bucatarie. camara. baie. dependinte din caramida acop. cu tigle
A1.2	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.176,382 557.845,783	2	471.192,203 557.875,936	34.052
2	471.192,203 557.875,936	3	471.216,36 557.928,836	58.155
3	471.216,36 557.928,836	4	471.232,149 557.961,766	36.52
4	471.232,149 557.961,766	5	471.220,32 557.968,832	13.779
5	471.220,32 557.968,832	6	471.214,43 557.972,118	6.745
6	471.214,43 557.972,118	7	471.205,85 557.954,699	19.417
7	471.205,85 557.954,699	8	471.204,541 557.955,363	1.468
8	471.204,541 557.955,363	9	471.185,878 557.914,635	44.8
9	471.185,878 557.914,635	10	471.180,145 557.901,53	14.304
10	471.180,145 557.901,53	11	471.174,718 557.886,173	16.288
11	471.174,718 557.886,173	12	471.158,571 557.859,833	30.895
12	471.158,571 557.859,833	13	471.165,713 557.854,836	8.717
13	471.165,713 557.854,836	14	471.165,698 557.853,995	0.841
14	471.165,698 557.853,995	1	471.176,382 557.845,783	13.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1185
Nr. topografic:114/1/50

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50712	1.752	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Corunca, Str Salcamilor, Nr. 12, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; CASA DE LOCUIT P+M PARTER - 1 C.T. 1 SALA FITNESS , 1 GARAJ, 1HOL SI CASA SCARII, 1 LIVING , 1 BIROU , 1 ANTREU , 1 BUCATARIE + BAR , 2 TERASE. MANSARDA - 1 DORMITOR MUSAFIRI , 2 BAI , 1 HOL DE LEGATURA , 1 DORMITOR , 1 CAMERA DE ZI , 3 TERASE , 1 POD.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40475 / 16/08/2006		
Act Notarial nr. 111, din 14/08/2006 emis de NP. Ispas Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ZAN EVA**	
Act Notarial nr. 2705, din 14/08/2006 emis de BNP Gurghian Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **ZAN SZILARD-ANDRAS**, si sotia 2) **ZAN EVA**	
55796 / 02/12/2009		
Act Administrativ nr. 60, din 25/05/2007 emis de COMUNA CORUNCA (act administrativ nr. 53/26-06-2008 emis de PRIM. CORUNCA; act administrativ nr. 323/23-11-2009 emis de PRIM. CORUNCA si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/8, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ZAN SZILARD-ANDRAS**, si sotia 2) **ZAN EVA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAN EVA** 2) **ZAN SZILARD-ANDRAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat automat cu valoare informativă

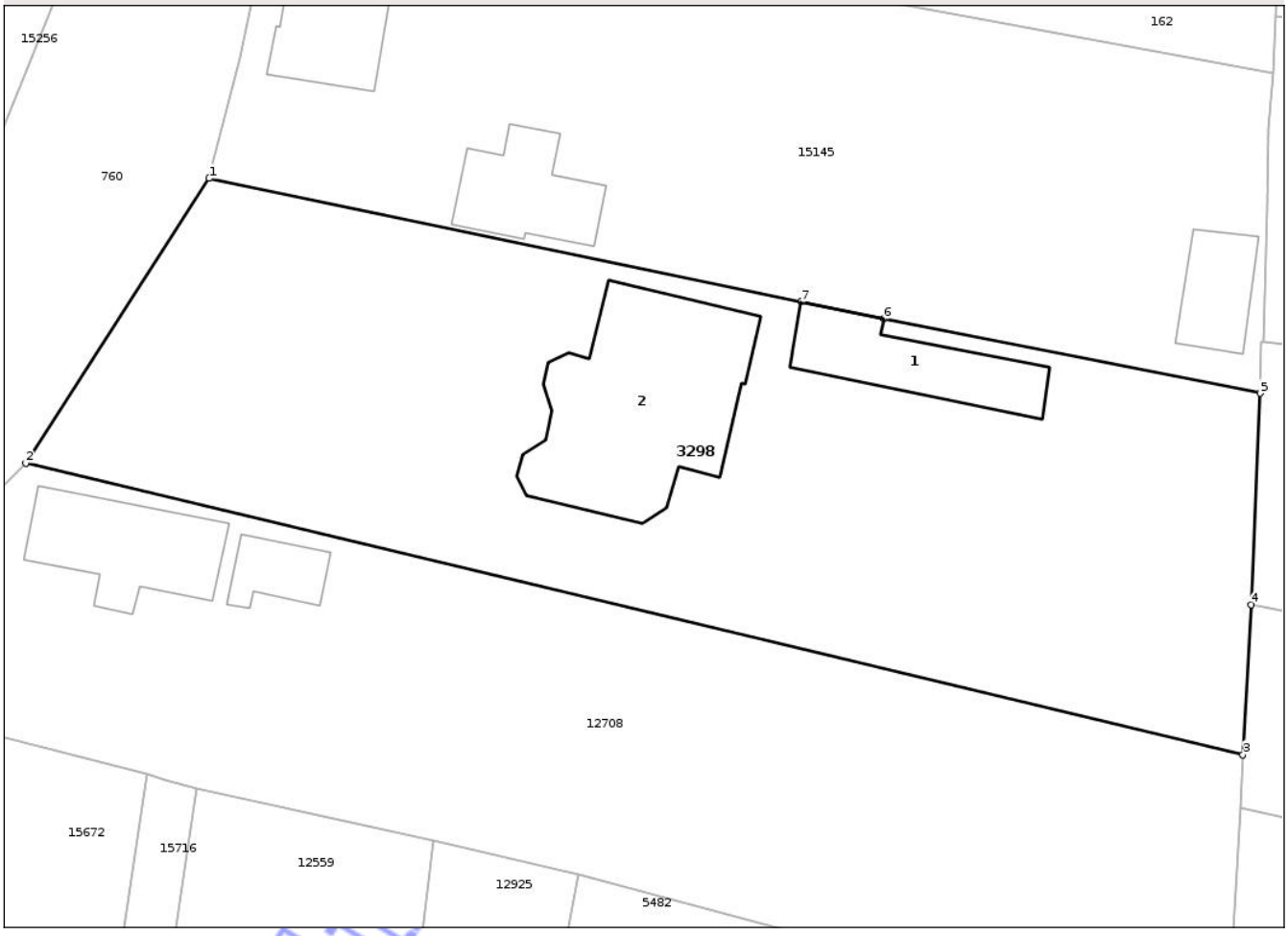
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50712	1.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	-	-	114/1/50	
2	arabil	DA	492	-	-	-	
3	livada	DA	330	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; CASA DE LOCUIT P+M PARTER - 1 C.T. 1 SALA FITNESS , 1 GARAJ, 1HOL SI CASA SCARII, 1 LIVING , 1 BIROU , 1 ANTREU , 1 BUCATARIE + BAR , 2 TERASE. MANSARDA - 1 DORMITOR MUSAFIRI , 2 BAI , 1 HOL DE LEGATURA , 1 DORMITOR , 1 CAMERA DE ZI , 3 TERASE , 1 POD.

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.987,849 558.297,607	2	470.975,578 558.278,553	22.663
2	470.975,578 558.278,553	3	471.057,121 558.259,049	83.843
3	471.057,121 558.259,049	4	471.057,672 558.269,08	10.046
4	471.057,672 558.269,08	5	471.058,282 558.283,234	14.167
5	471.058,282 558.283,234	6	471.033,077 558.288,231	25.696
6	471.033,077 558.288,231	7	471.027,524 558.289,351	5.665
7	471.027,524 558.289,351	1	470.987,849 558.297,607	40.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3813/N
Nr. cadastral vechi:1705

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 40, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50705	2.074	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 40, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:172 mp; Casa de locuit cu: 11 camere, 2 bucatarii, 7 bai, 1 camara, antreu, garaj, magazie din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 40, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3529 / 19/10/1995		
Act Notarial nr. 121062, din 19/10/1995 emis de NP. Corina Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOIA VASILE**, - (bun propriu)	
4508 / 21/03/2000		
Act Administrativ nr. FN, din 13/03/2008 emis de Primaria Comunei Corunca (evidentiere constructii in baza procesului verbal nr. 465/2000; schimbare adresa adiministrativa in baza adeverintei nr. 695/19.02.2008 - incheiere nr. 15226/13.03.2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GOIA VASILE** 2) **GOIA ROZALIA**, - (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GOIA VASILE** 2) **GOIA ROZALIA**, - (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15226 / 13/03/2008		
Act Notarial nr. 628, din 11/03/2008 emis de notar public Corina Suceava;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1703) din c.f. 3811/N/Corunca	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. (1704) din c.f. 3812/N/Corunca	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

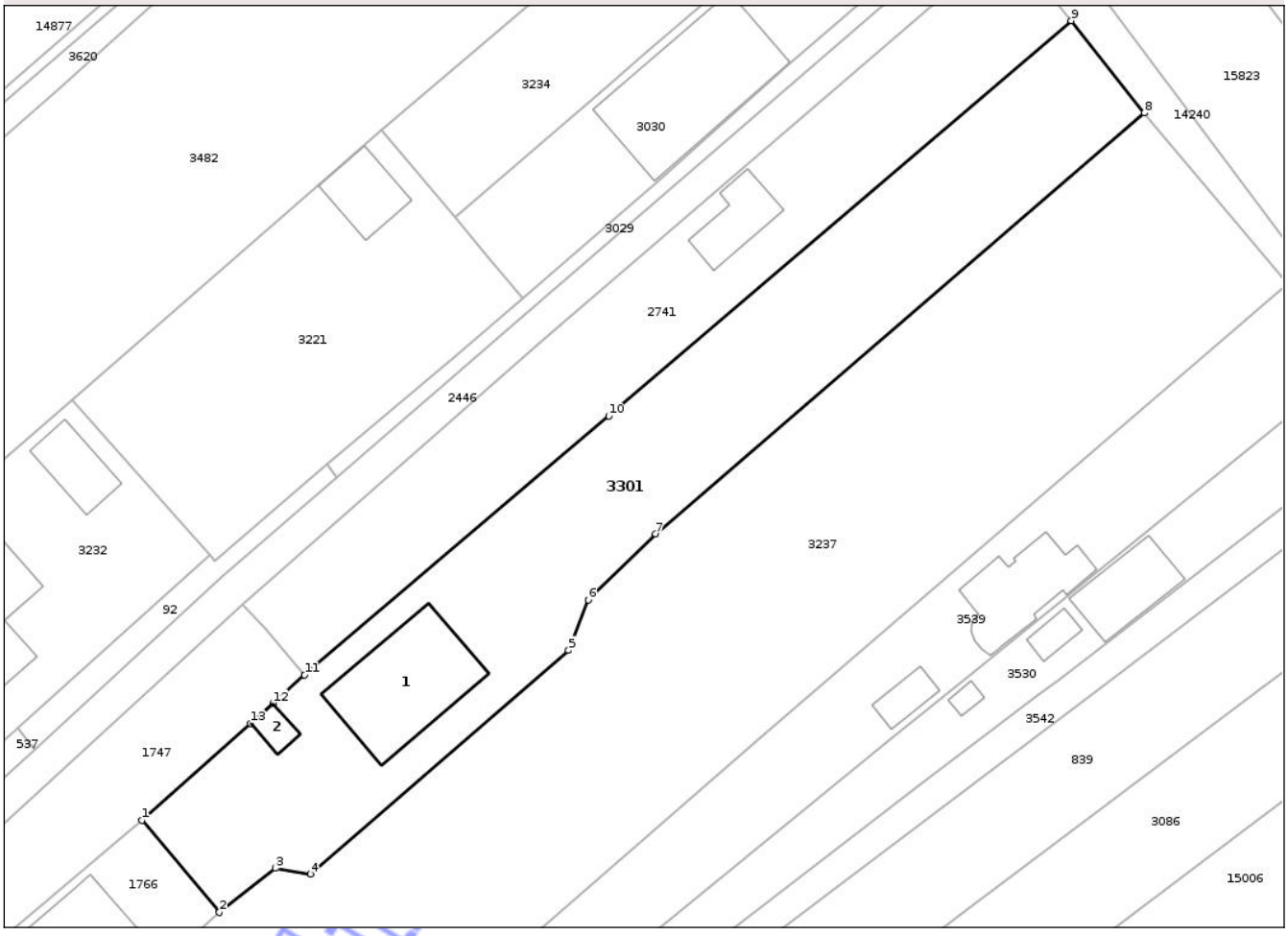
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50705	2.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.074	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:172 mp; Casa de locuit cu: 11 camere, 2 bucatarii, 7 bai, 1 camara, antreu, garaj, magazie din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	0	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.801,903 557.811,447	2	469.810,763 557.800,961	13.728
2	469.810,763 557.800,961	3	469.817,183 557.805,984	8.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	469.817,183 557.805,984	4	469.821,147 557.805,308	4.021
4	469.821,147 557.805,308	5	469.850,641 557.830,814	38.993
5	469.850,641 557.830,814	6	469.852,865 557.836,584	6.184
6	469.852,865 557.836,584	7	469.860,565 557.844,108	10.766
7	469.860,565 557.844,108	8	469.916,365 557.892,105	73.603
8	469.916,365 557.892,105	9	469.908,012 557.902,603	13.416
9	469.908,012 557.902,603	10	469.855,213 557.857,532	69.42
10	469.855,213 557.857,532	11	469.820,513 557.828,019	45.553
11	469.820,513 557.828,019	12	469.816,878 557.824,783	4.867
12	469.816,878 557.824,783	13	469.814,321 557.822,506	3.424
13	469.814,321 557.822,506	1	469.801,903 557.811,447	16.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4018/N
Nr. cadastral vechi:1964

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50702	440	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50702-C1	Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit compusa din: - la subsol: 1 pivnita. 1 centrala termica. casa scarii; - la parter: 1 sufragerie. 1 birou. 1 bucatarie. 1 debara. 1 camara. 1 w.c. casa scarii. 1 terasa; - la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 dresing. 1 hol. 1 casa scarii;
A1.2	50702-C2	Loc. Corunca, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46351 / 04/07/2016		
Act Notarial nr. 1262, din 01/07/2016 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CUCOS ADRIAN**, si sotia 2) **CUCOS INA-CARMEN**, (bun comun)	
Act Notarial nr. 1263, din 01/07/2016 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare.	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46351 / 04/07/2016		
Act Notarial nr. 1263, din 01/07/2016 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:315340 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

Document circulație civil Notificări

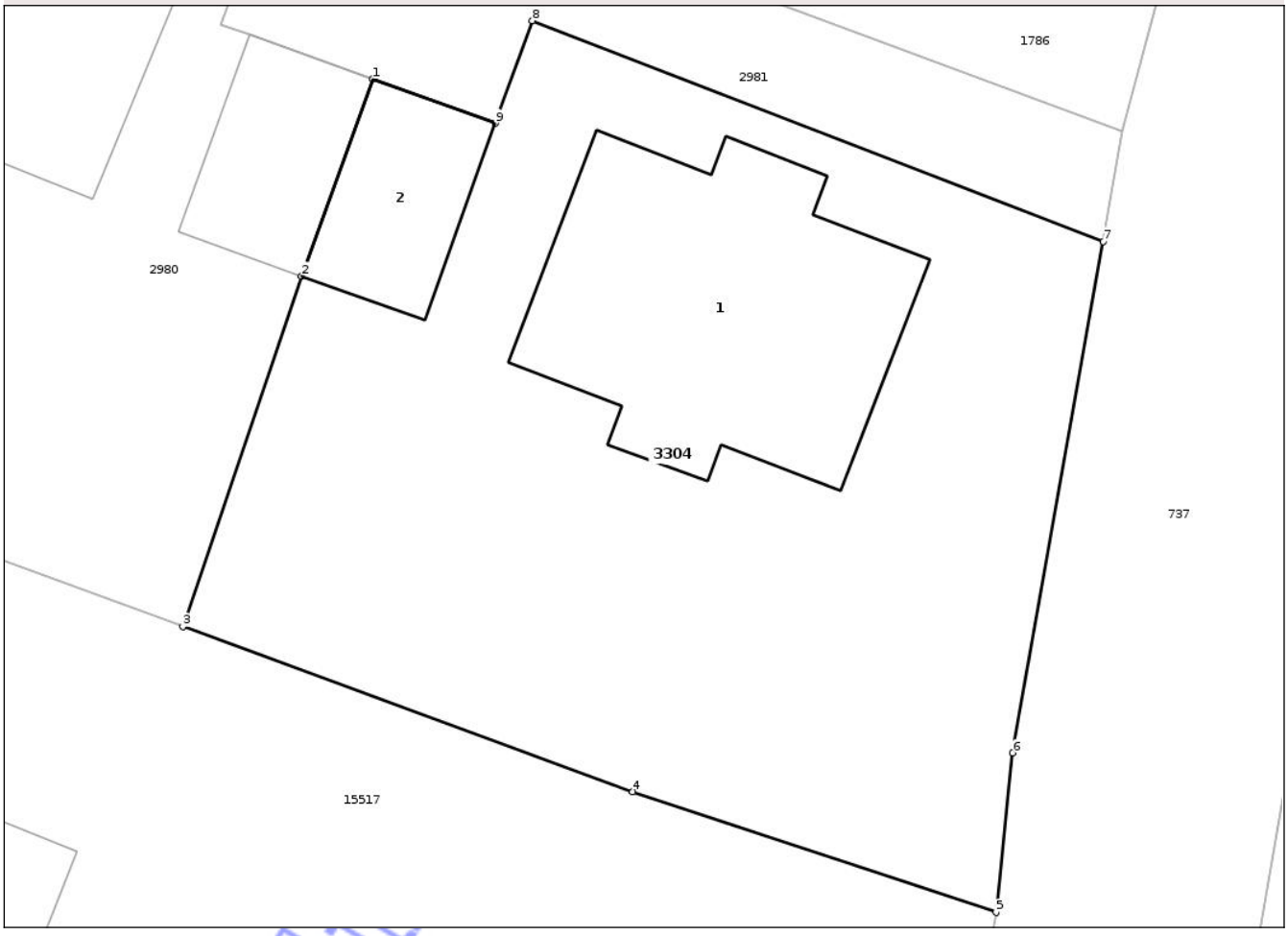
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50702	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50702-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit compusa din: - la subsol: 1 pivnita. 1 centrala termica. casa scarii; - la parter: 1 sufragerie. 1 birou. 1 bucatarie. 1 debara. 1 camara. 1 w.c. casa scarii. 1 terasa; - la mansarda: 3 camere. 1 baie. 1 dresing. 1 hol. 1 casa scarii;
A1.2	50702-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.156,966 558.202,041	2	470.154,923 558.196,371	6.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.154,923 558.196,371	3	470.151,498 558.186,286	10.651
3	470.151,498 558.186,286	4	470.164,459 558.181,545	13.801
4	470.164,459 558.181,545	5	470.174,925 558.178,07	11.028
5	470.174,925 558.178,07	6	470.175,399 558.182,659	4.613
6	470.175,399 558.182,659	7	470.178,017 558.197,368	14.94
7	470.178,017 558.197,368	8	470.161,571 558.203,718	17.629
8	470.161,571 558.203,718	9	470.160,507 558.200,765	3.139
9	470.160,507 558.200,765	1	470.156,966 558.202,041	3.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50701	2.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55038 / 25/11/2009		
Act Notarial nr. 1814, din 25/11/2009 emis de NOTAR PUBLIC ONEA VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NAGY-VAJDA ANDRAS-PETER**, (necasatorit) - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BODO ZOLTAN-FERENC**, (necasatorit) - bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LASZLO ROBERT**, si sotia 2) **LASZLO ZSUZSANNA-ENIKO**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50701	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.552	37	1171/8	-	
2	arabil	NU	1.248	37	1171/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.816,318 557.898,536	2	471.566,866 557.878,709	250.239
2	471.566,866 557.878,709	3	471.565,682 557.876,445	2.555
3	471.565,682 557.876,445	4	471.562,76 557.866,929	9.955
4	471.562,76 557.866,929	5	471.816,754 557.887,791	254.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.816,754 557.887,791	1	471.816,318 557.898,536	10.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1931/N
Nr. cadastral vechi:354

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 65, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50698	3.300	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50698-C2	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 65, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:298 mp; S. construita desfasurata:353 mp; C1 - Casa de locuit in regim de inaltime S+P construita pe fundatie de beton zidarie din caramida acoperita cu tigla compusa din: la Subsol: 1 pivnita+casa scarii, la Parter: 1 garaj, 1 antreu, 1 bucatarie, 1 sufragerie, 1 living, 1 camara, 1 CT, 5 bai, 1 dress, 1 dormitor, 3 camere, 1 hol+casa scarii, 1 antreu acoperit. Sc=298mp, Scd=353mp, An construire 2022.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73334 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 6139, din 25/10/2018 emis de NP. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEDO ALBERT**, (bun propriu)	
57069 / 06/07/2022		
Act Administrativ nr. 5892, din 30/06/2022 emis de COMUNA CORUNCA (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GEDO ALBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50698	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	41	1210/1;1210	-	
2	faneata	DA	2.800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50698-C2	constructii de locuinte	298	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:298 mp; S. construita desfasurata:353 mp; C1 - Casa de locuit in regim de inaltime S+P construita pe fundatie de beton zidarie din caramida acoperita cu tigla compusa din: la Subsol: 1 pivnita+casa scarii, la Parter: 1 garaj, 1 antreu, 1 bucatarie, 1 sufragerie, 1 living, 1 camara, 1 CT, 5 bai, 1 dress, 1 dormitor, 3 camere, 1 hol+casa scarii, 1 antreu acoperit. Sc=298mp, Scd=353mp, An construire 2022.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.186,6 556.948,983	2	471.194,328 556.939,273	12.41
2	471.194,328 556.939,273	3	471.209,931 556.933,048	16.799
3	471.209,931 556.933,048	4	471.234,691 556.922,756	26.814
4	471.234,691 556.922,756	5	471.261,286 556.975,082	58.697
5	471.261,286 556.975,082	6	471.240,42 556.986,65	23.858
6	471.240,42 556.986,65	7	471.218,603 557.003,327	27.461
7	471.218,603 557.003,327	1	471.186,6 556.948,983	63.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 21, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50697	696	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50697-C1	Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 21, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3647 / 25/01/2010		
Act Notarial nr. 49, din 22/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAZIKI ALINA-ROXANA**, (cas. cu Baziki Mustafa cet. turc)	
20541 / 22/04/2010		
Act Administrativ nr. 72, din 12/06/2009 emis de PRIMARIA CORUNCA (act notarial nr. 51/22-01-2010 emis de BNPA CHISIU; act administrativ nr. 31/30-03-2010 emis de PRIMARIA CORUNCA; documentatie cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BAZIKI MUSTAFA**, si sotia 2) **BAZIKI ALINA-ROXANA**, - (bun comun)	
74044 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 2212, din 23/12/2013 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710, - Sucursala Mures	
67772 / 04/10/2016		
Act Notarial nr. 1831, din 03/10/2016 emis de NP.Chisiu Sever Alex;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, construire, demolare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	
67796 / 04/10/2016		
Act Notarial nr. 1830, din 03/10/2016 emis de NP.Chisiu Sever Alex;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, construire, demolare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74044 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 2212, din 23/12/2013 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:85500 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710, - Sucursala Mures	
67772 / 04/10/2016		
Act Notarial nr. 1831, din 03/10/2016 emis de NP.Chisiu Sever Alex;		

Document generat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	
67796 / 04/10/2016		
Act Notarial nr. 1830, din 03/10/2016 emis de NP.Chisiu Sever Alex;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710	

Neutilizabil in circuitul civil

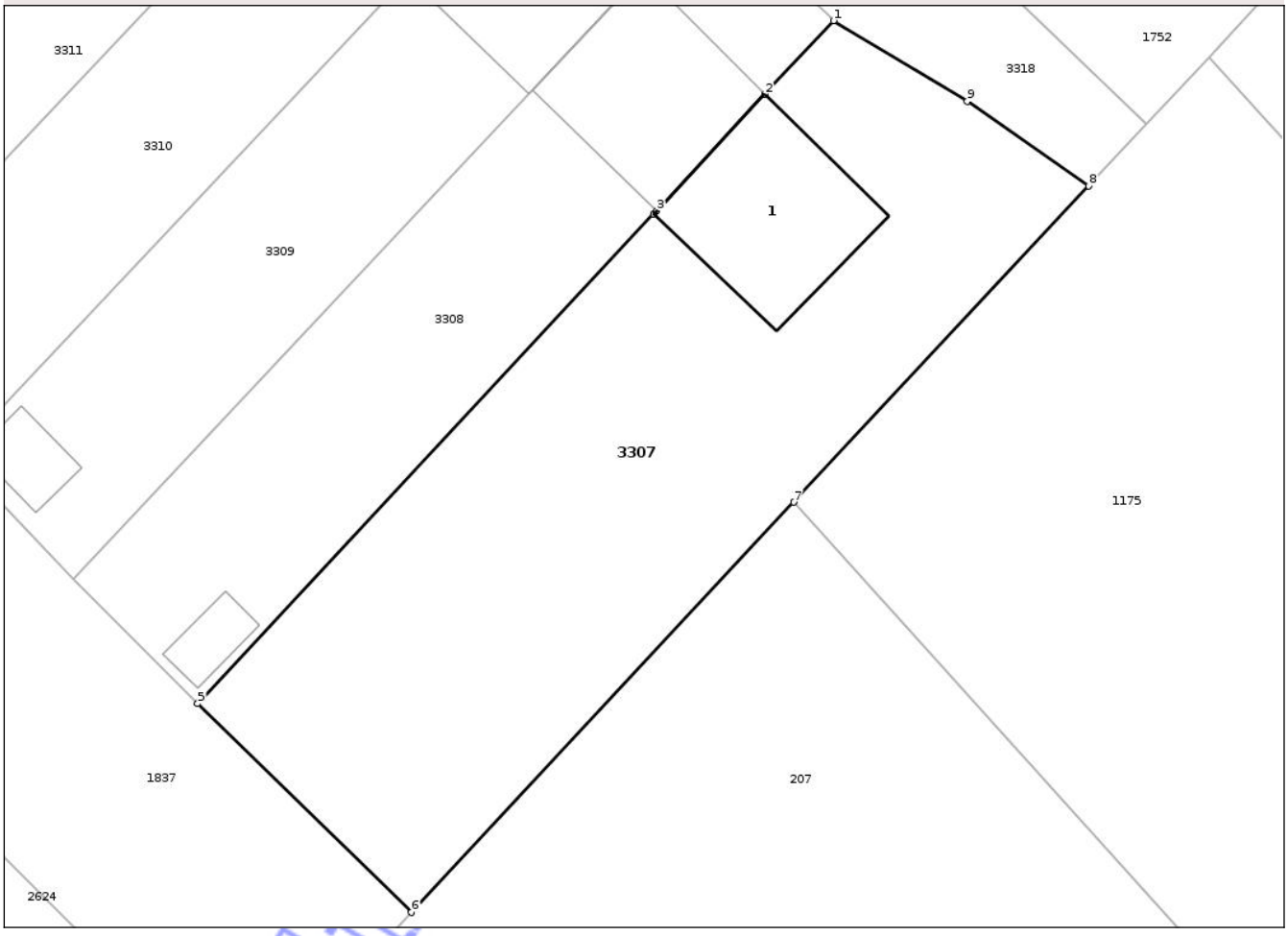
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50697	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50697-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.523,635 556.582,59	2	470.520,268 556.578,979	4.937
2	470.520,268 556.578,979	3	470.514,941 556.573,267	7.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.514,941 556.573,267	4	470.514,783 556.573,097	0.232
4	470.514,783 556.573,097	5	470.492,391 556.549,082	32.835
5	470.492,391 556.549,082	6	470.502,891 556.538,837	14.67
6	470.502,891 556.538,837	7	470.521,672 556.558,962	27.527
7	470.521,672 556.558,962	8	470.536,156 556.574,483	21.229
8	470.536,156 556.574,483	9	470.530,194 556.578,63	7.262
9	470.530,194 556.578,63	1	470.523,635 556.582,59	7.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 19, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50696	391	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 19, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 19, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48057 / 16/07/2018		
Act Notarial nr. 1095, din 13/07/2018 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUDA VIOREL SORIN**, si sotia 2) **BUDA ALINA-MARIANA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BUDA VIOREL SORIN** 2) **BUDA ALINA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

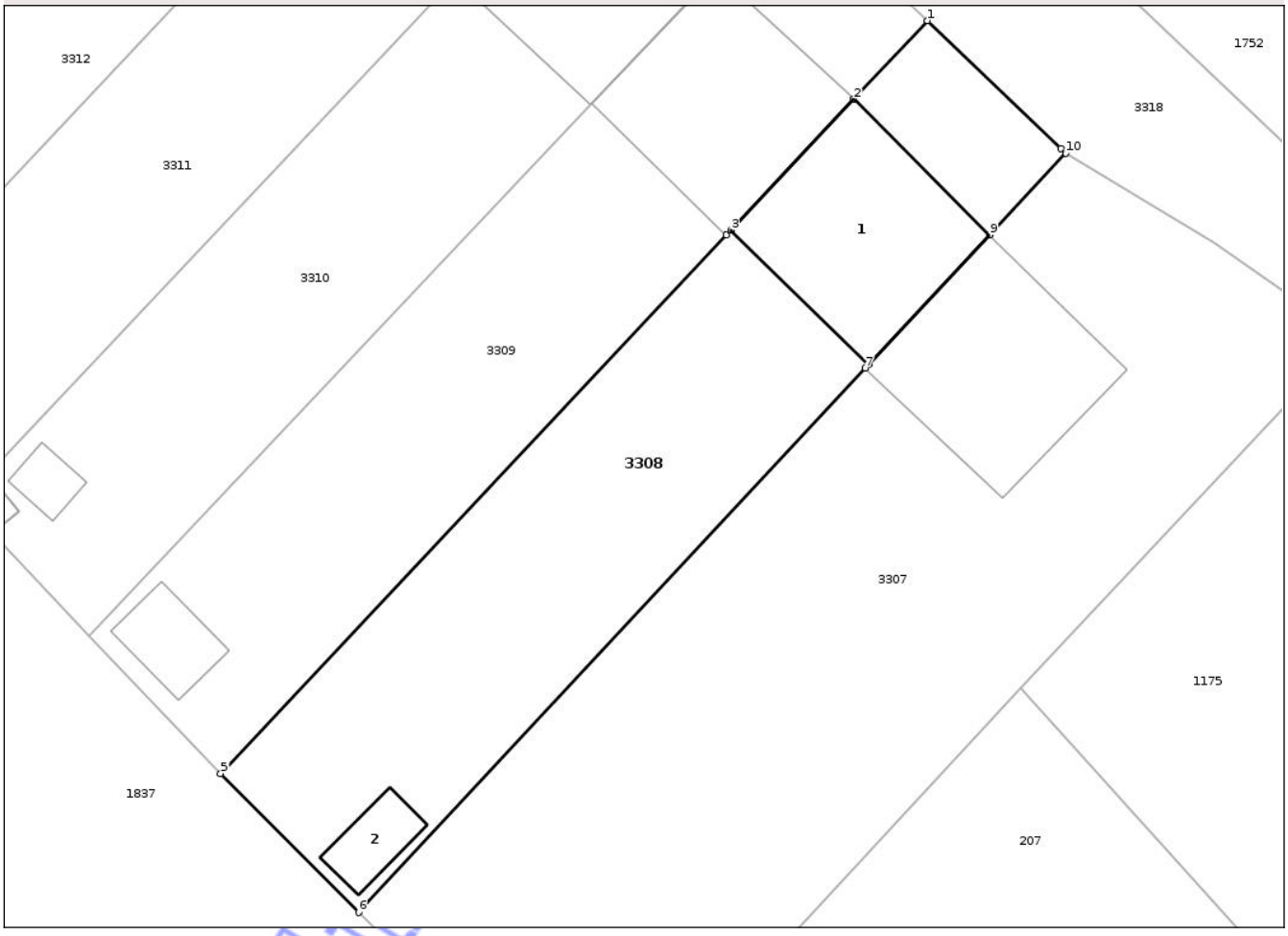
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50696	391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.517,529 556.588,437	2	470.514,274 556.584,975	4.752

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.514,274 556.584,975	3	470.508,84 556.579,195	7.933
3	470.508,84 556.579,195	4	470.508,645 556.578,987	0.285
4	470.508,645 556.578,987	5	470.486,292 556.555,209	32.635
5	470.486,292 556.555,209	6	470.492,391 556.549,082	8.645
6	470.492,391 556.549,082	7	470.514,783 556.573,097	32.835
7	470.514,783 556.573,097	8	470.514,941 556.573,267	0.232
8	470.514,941 556.573,267	9	470.520,268 556.578,979	7.81
9	470.520,268 556.578,979	10	470.523,635 556.582,59	4.937
10	470.523,635 556.582,59	11	470.523,417 556.582,799	0.302
11	470.523,417 556.582,799	1	470.517,529 556.588,437	8.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 17, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50695	378	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50695-C1	Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ONIȘOR IOAN-ILIE**, și 2) **ONIȘOR DANUSIA-MARIA**, (bun comun)	
86969 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 1215, din 30/09/2025 emis de Tinca Tudor;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ONIȘOR IOAN-ILIE**, și 2) **ONIȘOR DANUSIA-MARIA**, (bun comun)	
Act Notarial nr. 1216, din 30/09/2025 emis de Tinca Tudor;		
B11	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86969 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 1216, din 30/09/2025 emis de Tinca Tudor;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:532297 LEIși celelalte obligații aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

Neautorizat în circuitul civil

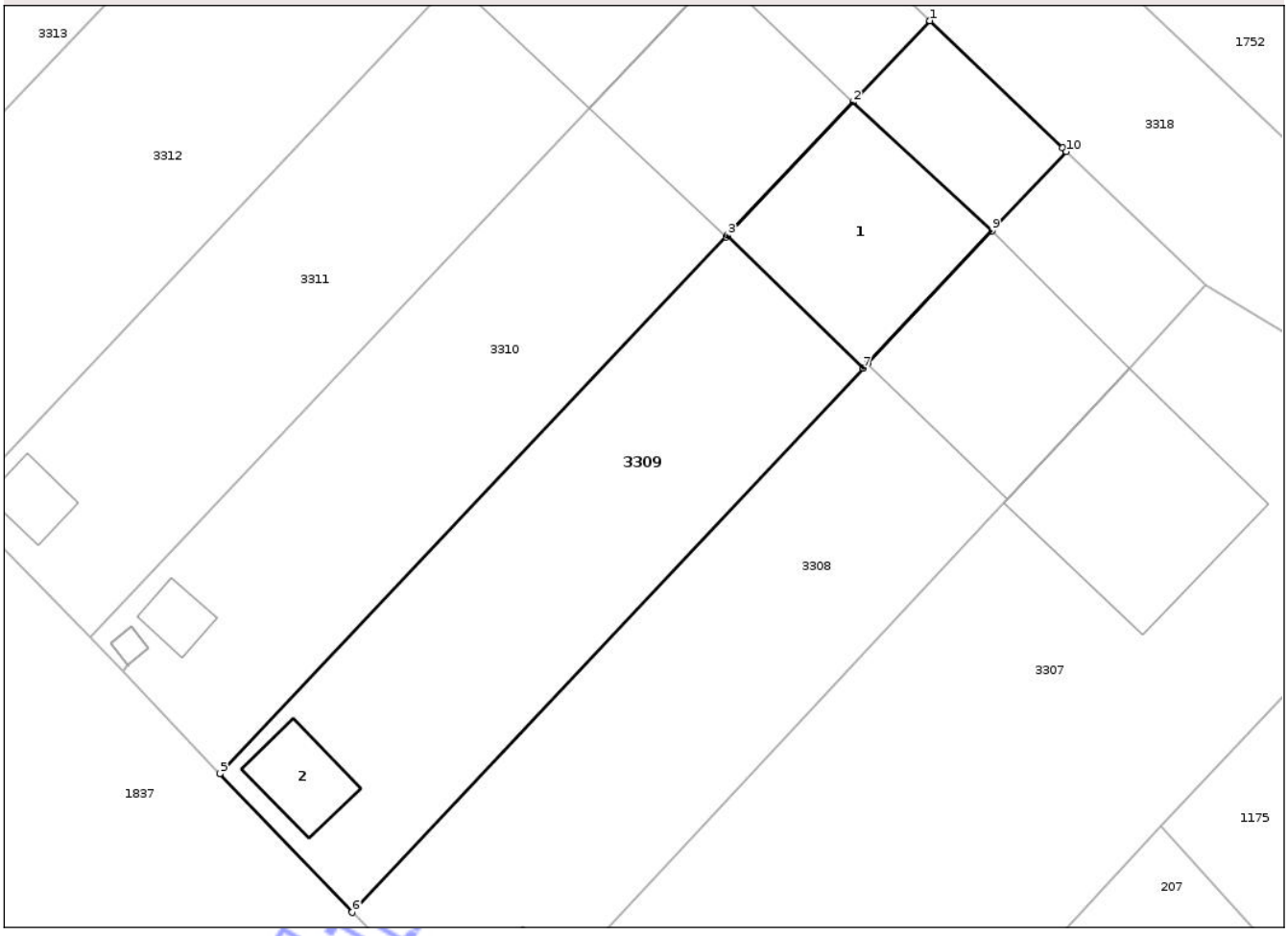
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50695	378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50695-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.511,557 556.594,155	2	470.508,202 556.590,602	4.887
2	470.508,202 556.590,602	3	470.502,711 556.584,785	7.999

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.502,711 556.584,785	4	470.502,645 556.584,716	0.095
4	470.502,645 556.584,716	5	470.480,497 556.561,256	32.263
5	470.480,497 556.561,256	6	470.486,292 556.555,209	8.375
6	470.486,292 556.555,209	7	470.508,645 556.578,987	32.635
7	470.508,645 556.578,987	8	470.508,84 556.579,195	0.285
8	470.508,84 556.579,195	9	470.514,274 556.584,975	7.933
9	470.514,274 556.584,975	10	470.517,529 556.588,437	4.752
10	470.517,529 556.588,437	11	470.517,352 556.588,606	0.245
11	470.517,352 556.588,606	1	470.511,557 556.594,155	8.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50694	368	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65984 / 27/09/2016		
Act Notarial nr. 1790, din 26/09/2016 emis de NP.Chisiu Sever Alex;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUZUR IOAN**, cas.cu 2) **MUZUR MARIA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MUZUR IOAN** 2) **MUZUR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

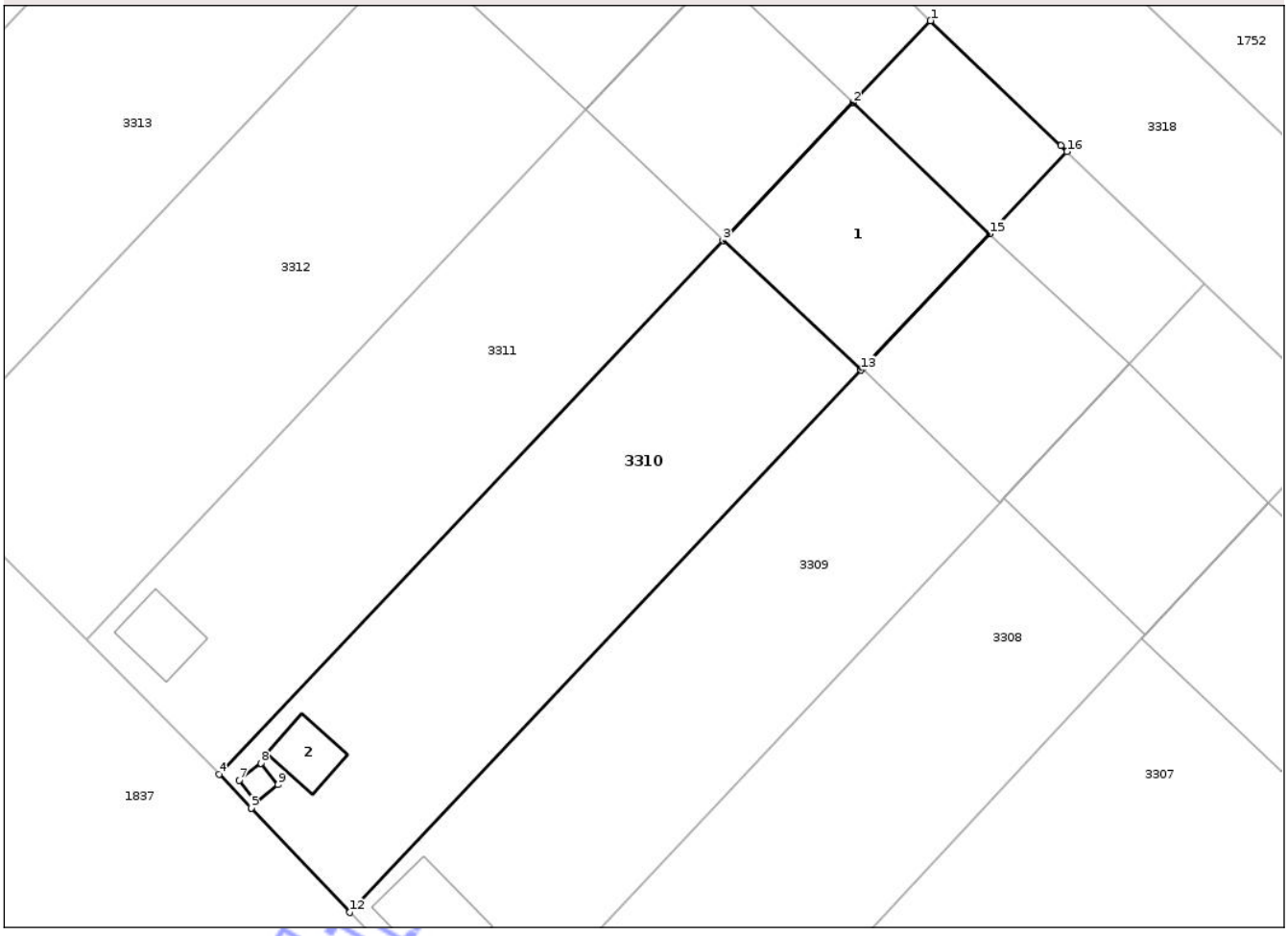
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50694	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	368	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.505,644 556.599,817	2	470.502,286 556.596,266	4.887
2	470.502,286 556.596,266	3	470.496,662 556.590,317	8.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.496,662 556.590,317	4	470.474,844 556.567,24	31.758
4	470.474,844 556.567,24	5	470.476,242 556.565,761	2.035
5	470.476,242 556.565,761	6	470.476,455 556.566,026	0.34
6	470.476,455 556.566,026	7	470.475,708 556.566,961	1.197
7	470.475,708 556.566,961	8	470.476,645 556.567,71	1.2
8	470.476,645 556.567,71	9	470.477,394 556.566,773	1.2
9	470.477,394 556.566,773	10	470.476,457 556.566,024	1.2
10	470.476,457 556.566,024	11	470.476,244 556.565,758	0.341
11	470.476,244 556.565,758	12	470.480,497 556.561,256	6.193
12	470.480,497 556.561,256	13	470.502,645 556.584,716	32.263
13	470.502,645 556.584,716	14	470.502,711 556.584,785	0.095
14	470.502,711 556.584,785	15	470.508,202 556.590,602	7.999
15	470.508,202 556.590,602	16	470.511,557 556.594,155	4.887
16	470.511,557 556.594,155	17	470.511,288 556.594,412	0.372
17	470.511,288 556.594,412	1	470.505,644 556.599,817	7.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 13, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50693	366	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 13, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22186 / 30/04/2010		
Act Notarial nr. 455, din 29/04/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIOREAN BOGDAN FLORIN**, si sotia 2) **CHIOREAN ARIANA MELINDA**, (BUN COMUN)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CHIOREAN BOGDAN FLORIN** 2) **CHIOREAN ARIANA MELINDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

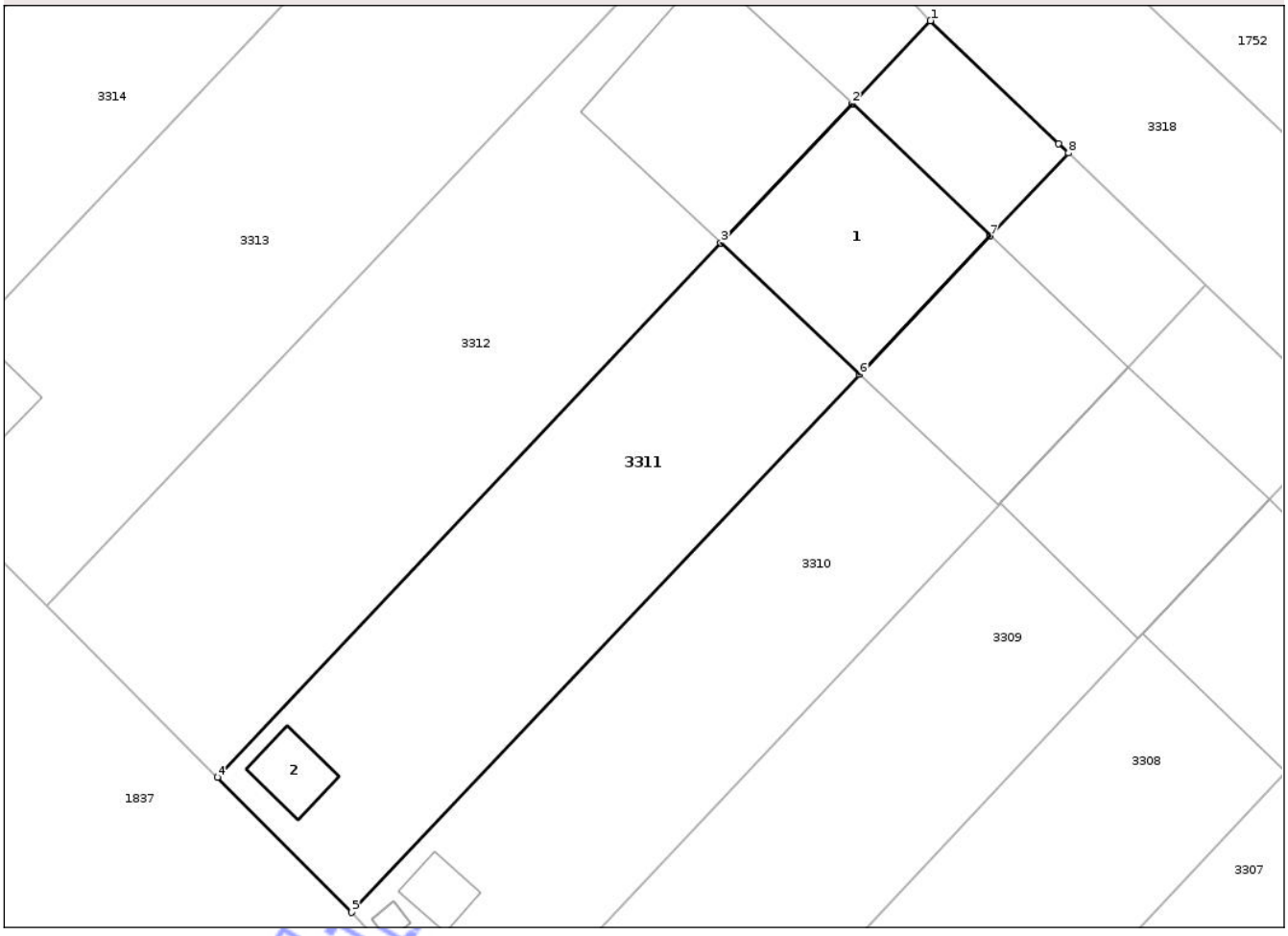
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50693	366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.499,713 556.605,495	2	470.496,363 556.601,944	4.882
2	470.496,363 556.601,944	3	470.490,713 556.595,956	8.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.490,713 556.595,956	4	470.469,094 556.573,041	31.504
4	470.469,094 556.573,041	5	470.474,844 556.567,24	8.168
5	470.474,844 556.567,24	6	470.496,662 556.590,317	31.758
6	470.496,662 556.590,317	7	470.502,286 556.596,266	8.187
7	470.502,286 556.596,266	8	470.505,644 556.599,817	4.887
8	470.505,644 556.599,817	9	470.505,224 556.600,219	0.581
9	470.505,224 556.600,219	1	470.499,713 556.605,495	7.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50692	460	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25784 / 18/05/2010		
Act Notarial nr. 530, din 18/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OPREA RAUL IONEL**, si sotia 2) **OPREA CARMEN GEORGETA**, bun comun	
Act Notarial nr. 532, din 18/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare , dezmembrare si demoare	A1, A1.1
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. -PRIN BRD TRANDAFIRILOR APARTINAND GRUP TG.MURES**, CIF:361579	
2042 / 14/01/2016		
Act Notarial nr. 47, din 13/01/2016 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare.	A1, A1.1
	1) **S.C BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25784 / 18/05/2010		
Act Notarial nr. 532, din 18/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:45570 EUR+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. -PRIN BRD TRANDAFIRILOR APARTINAND GRUP TG.MURES**, CIF:361579	
2042 / 14/01/2016		
Act Notarial nr. 47, din 13/01/2016 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:183216 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului.	A1, A1.1
	1) **S.C BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:7828710	

Reutilizarea în circuitul civil

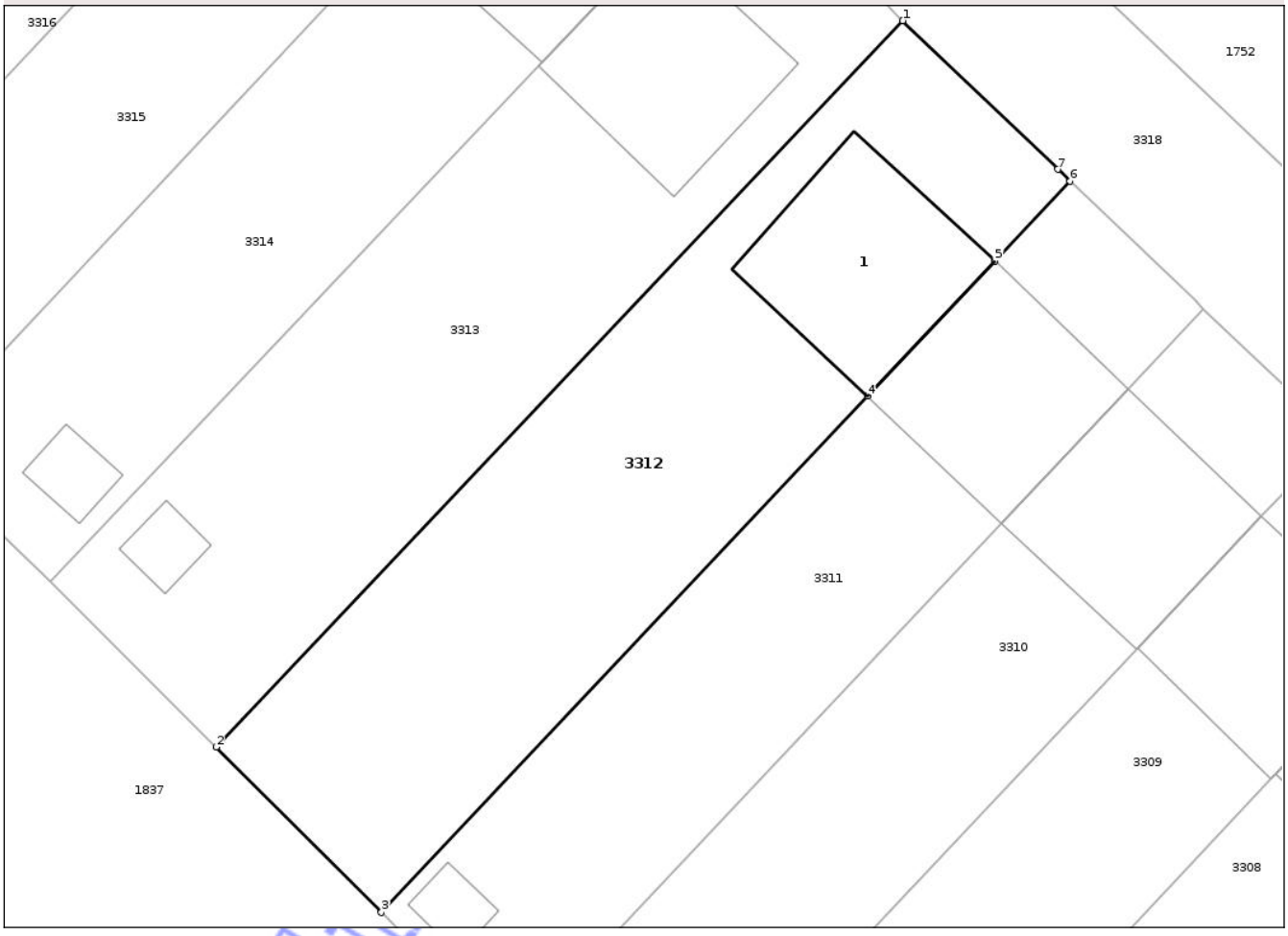
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50692	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.492,274 556.612,618	2	470.461,746 556.580,374	44.403
2	470.461,746 556.580,374	3	470.469,094 556.573,041	10.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.469,094 556.573,041	4	470.490,713 556.595,956	31.504
4	470.490,713 556.595,956	5	470.496,363 556.601,944	8.233
5	470.496,363 556.601,944	6	470.499,713 556.605,495	4.882
6	470.499,713 556.605,495	7	470.499,16 556.606,025	0.766
7	470.499,16 556.606,025	1	470.492,274 556.612,618	9.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 9, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50691	460	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 9, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22544 / 03/05/2010		
Act Notarial nr. 451, din 28/04/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOTEZAN ADRIAN**, si sotia 2) **BOTEZAN MARIA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BOTEZAN ADRIAN** 2) **BOTEZAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

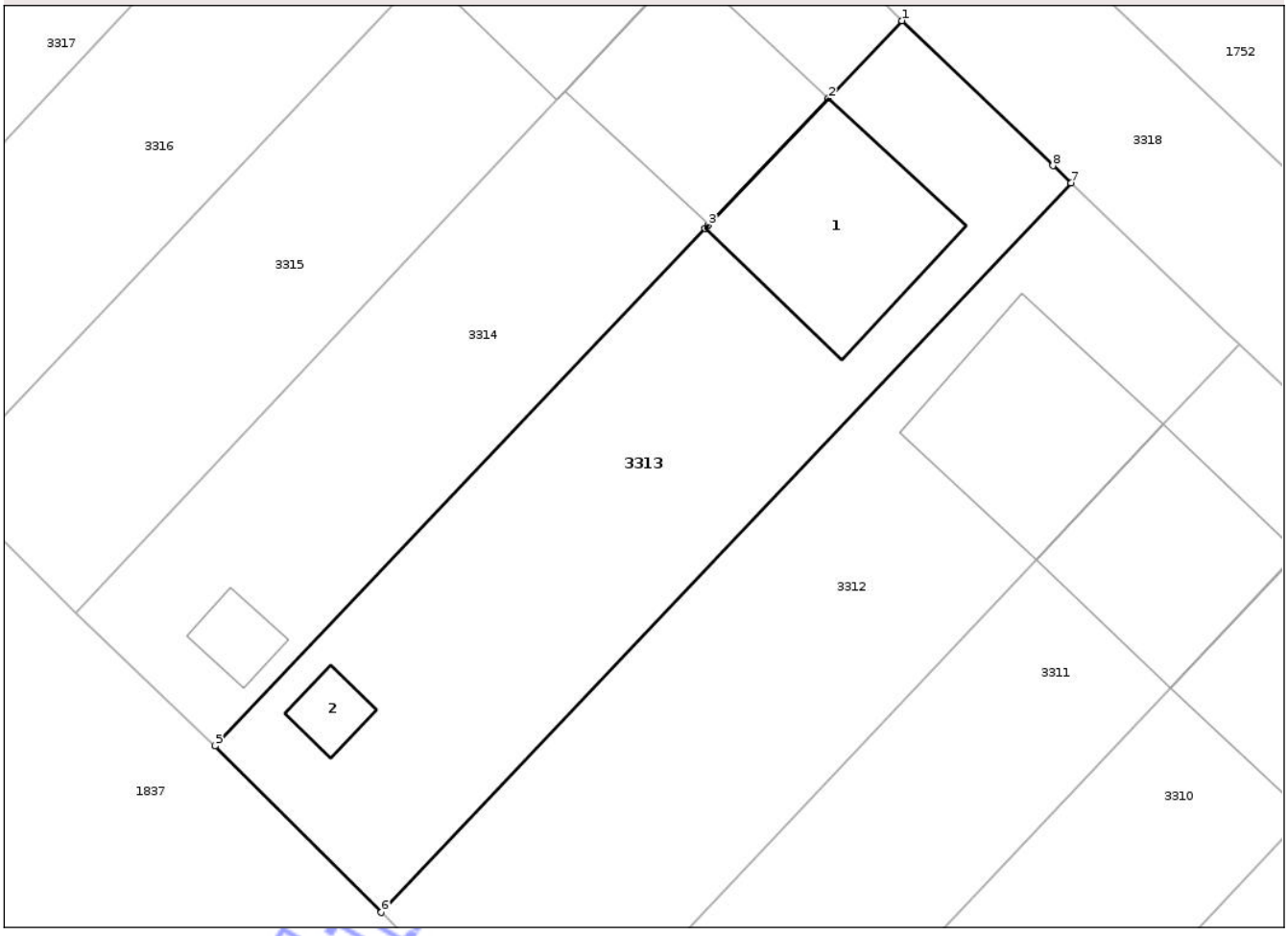
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50691	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.484,784 556.619,789	2	470.481,531 556.616,359	4.727
2	470.481,531 556.616,359	3	470.476,223 556.610,761	7.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.476,223 556.610,761	4	470.476,071 556.610,6	0.221
4	470.476,071 556.610,6	5	470.454,386 556.587,731	31.516
5	470.454,386 556.587,731	6	470.461,746 556.580,374	10.406
6	470.461,746 556.580,374	7	470.492,274 556.612,618	44.403
7	470.492,274 556.612,618	8	470.491,477 556.613,381	1.103
8	470.491,477 556.613,381	1	470.484,784 556.619,789	9.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50690	382	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35014 / 29/06/2010		
Act Notarial nr. 774, din 28/06/2010 emis de NOTAR PUBLIC DOBIRTA DANIELA-LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUNTEAN DAN TRAIAN**, si sotia 2) **MUNTEAN MARIELA AMELIA**, (bun comun)	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC2-4391, din 17/06/2010 emis de FNGCIMM SA IFN SI BANCA MILLENNIUM SA;		
B2	se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
B3	se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MUNTEAN DAN TRAIAN** 2) **MUNTEAN MARIELA AMELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35014 / 29/06/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC2-4391, din 17/06/2010 emis de FNGCIMM SA IFN SI BANCA MILLENNIUM SA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:57000 EUR	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
56846 / 21/09/2011		
Act Administrativ nr. 105, din 19/09/2011 emis de BANCA MILLENNIUM S.A (inscris sub semnatura privata nr. PC2_7759/30-07-2010 emis de FNGCIMM SA IFN;);		
C2	Se inscrie privilegiul special al creditorului procurator de fonduri, in baza art. III din OUG nr. 33/2011, pentru modificarea si completarea art. 1 din O.U.G. nr. 60/2009 privind unele masuri in vederea implementarii Programului "PRIMA CASA" precum si pentru adoptarea unor masuri in vederea continuarii Programului "Prima Casa"	A1, A1.1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.**, CIF:7926069	

Neautorizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

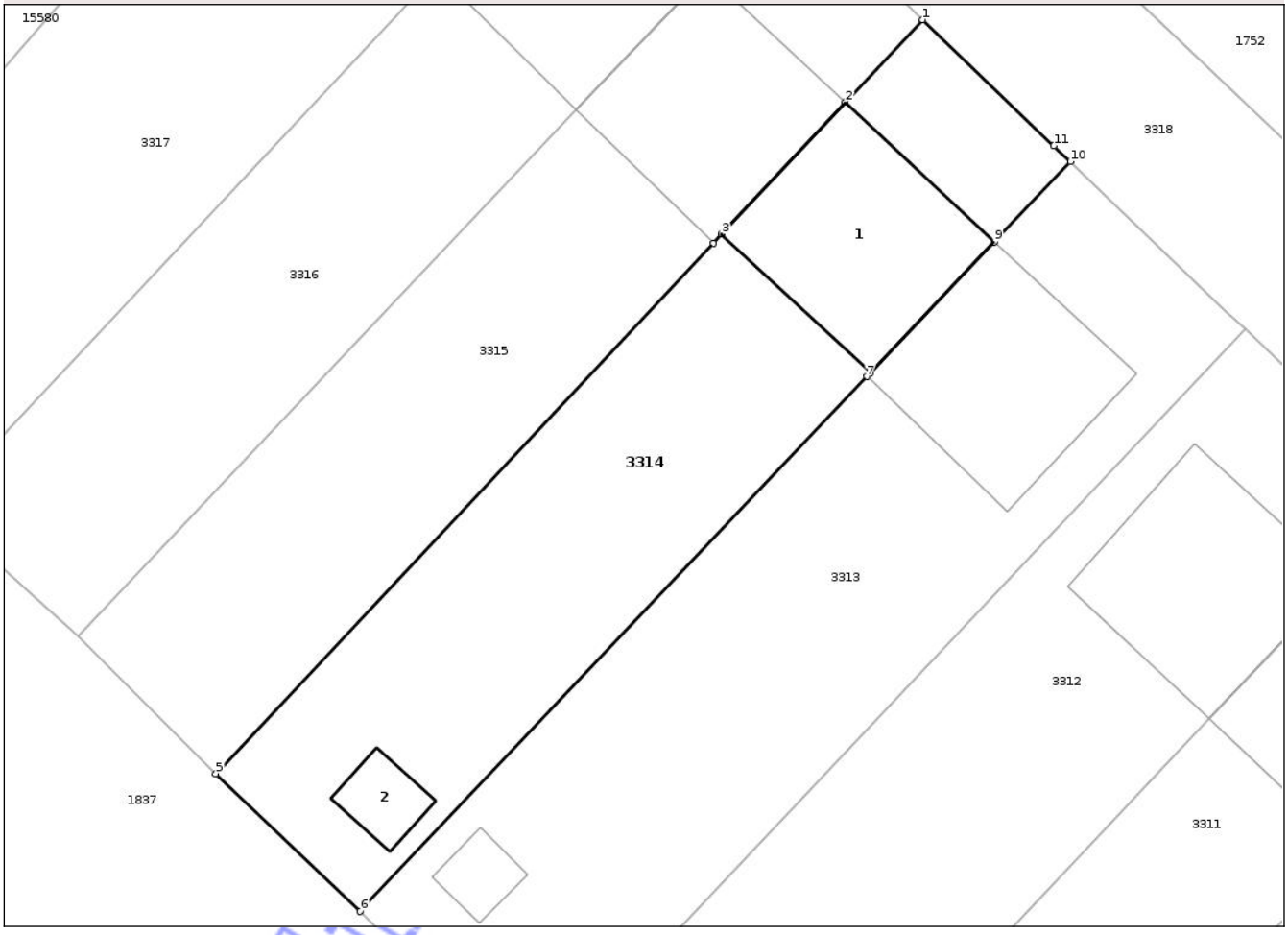
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50690	382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	382	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.478,453 556.625,852	2	470.475,156 556.622,339	4.818
2	470.475,156 556.622,339	3	470.469,857 556.616,693	7.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.469,857 556.616,693	4	470.469,499 556.616,312	0.523
4	470.469,499 556.616,312	5	470.448,206 556.593,622	31.116
5	470.448,206 556.593,622	6	470.454,386 556.587,731	8.538
6	470.454,386 556.587,731	7	470.476,071 556.610,6	31.516
7	470.476,071 556.610,6	8	470.476,223 556.610,761	0.221
8	470.476,223 556.610,761	9	470.481,531 556.616,359	7.714
9	470.481,531 556.616,359	10	470.484,784 556.619,789	4.727
10	470.484,784 556.619,789	11	470.484,081 556.620,462	0.973
11	470.484,081 556.620,462	1	470.478,453 556.625,852	7.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 5, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50689	362	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 5, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39842 / 19/06/2017		
Act Notarial nr. 1009, din 19/06/2017 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PANTEA GHEORGHE**, si sotia 2) **PANTEA MIOARA**, (bun comun)	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC9_326380, din 04/06/2017 emis de FNGCIMM IFN SA;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului.	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE; BANCA TRANSILVANIA SA (proportional cu procentul de garantare)	
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii.	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE; BANCA TRANSILVANIA SA (proportional cu procentul de garantare)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39842 / 19/06/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC9_326380, din 04/06/2017 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:259000 LEI.	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE; BANCA TRANSILVANIA SA (proportional cu procentul de garantare)	

Neautentificat în circuitul civil

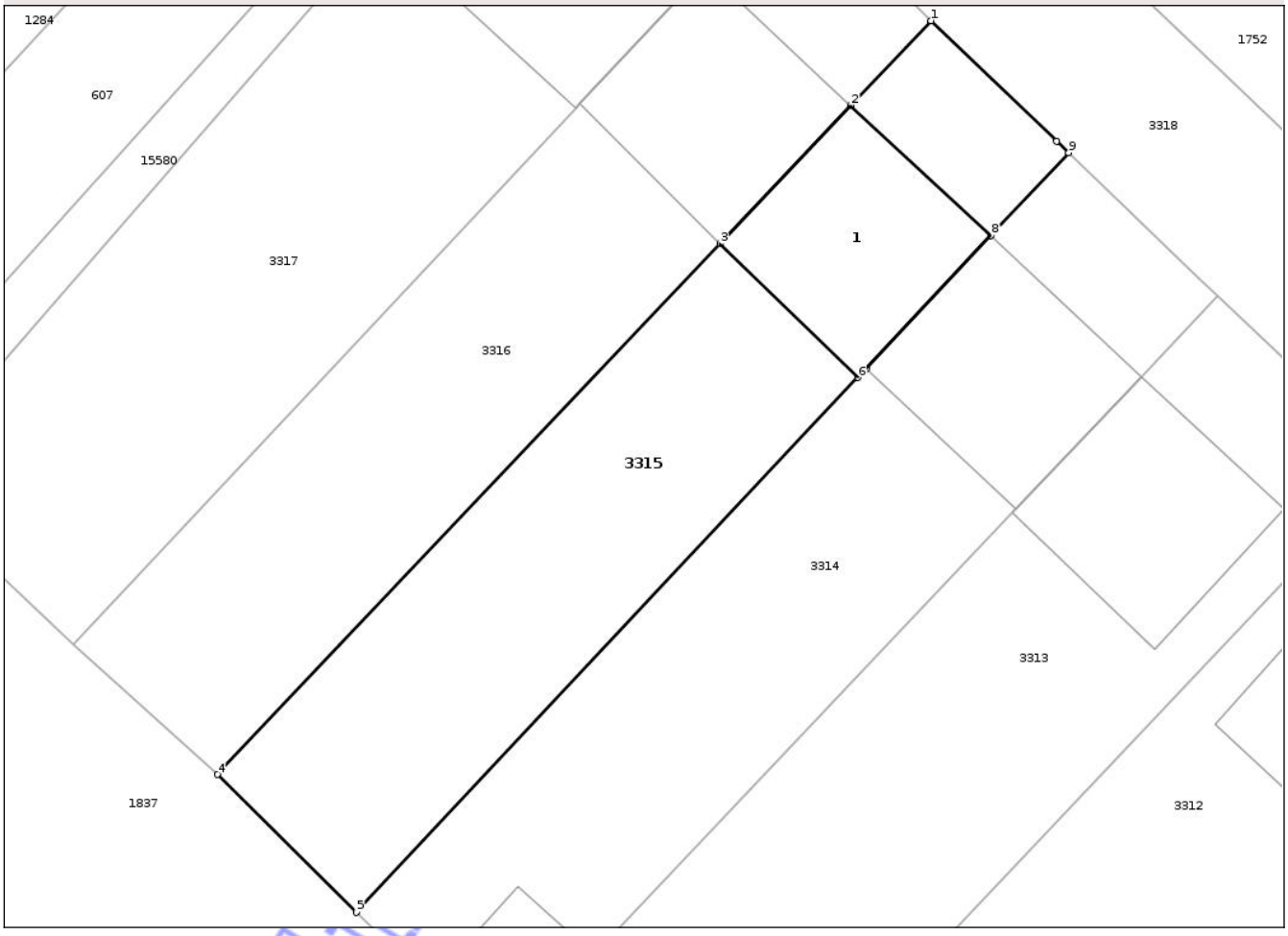
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50689	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	362	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.472,608 556.631,448	2	470.469,206 556.627,858	4.946
2	470.469,206 556.627,858	3	470.463,642 556.621,987	8.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.463,642 556.621,987	4	470.442,303 556.599,471	31.021
4	470.442,303 556.599,471	5	470.448,206 556.593,622	8.31
5	470.448,206 556.593,622	6	470.469,499 556.616,312	31.116
6	470.469,499 556.616,312	7	470.469,857 556.616,693	0.523
7	470.469,857 556.616,693	8	470.475,156 556.622,339	7.743
8	470.475,156 556.622,339	9	470.478,453 556.625,852	4.818
9	470.478,453 556.625,852	10	470.477,947 556.626,336	0.7
10	470.477,947 556.626,336	1	470.472,608 556.631,448	7.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50688	370	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3640 / 25/01/2010		
Act Notarial nr. 47, din 22/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIDERIAS OVIDIU-IONEL**	
18141 / 09/04/2010		
Act Administrativ nr. 63, din 12/06/2009 emis de PRIMARIA CORUNCA (act notarial nr. 50/22-01-2010 emis de BNPA CHISIU;act administrativ 33/30.03.2010 emis de catre comuna Corunca , documentatie cadastrala avizat a de catre OCPI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIDERIAS OVIDIU-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

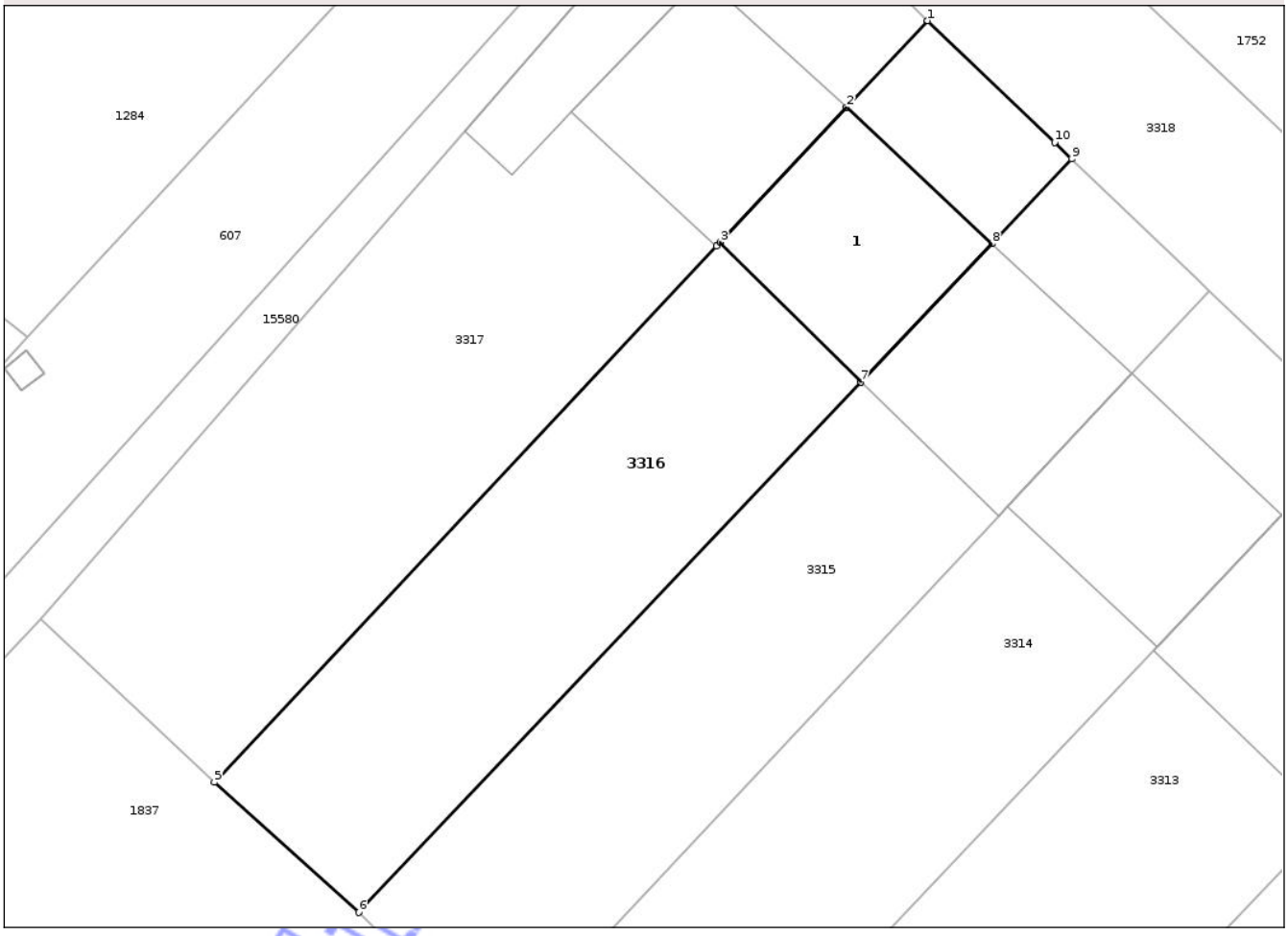
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50688	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.466,481 556.637,314	2	470.463,035 556.633,64	5.037
2	470.463,035 556.633,64	3	470.457,669 556.627,918	7.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.457,669 556.627,918	4	470.457,508 556.627,746	0.236
4	470.457,508 556.627,746	5	470.436,169 556.604,991	31.195
5	470.436,169 556.604,991	6	470.442,303 556.599,471	8.252
6	470.442,303 556.599,471	7	470.463,642 556.621,987	31.021
7	470.463,642 556.621,987	8	470.469,206 556.627,858	8.089
8	470.469,206 556.627,858	9	470.472,608 556.631,448	4.946
9	470.472,608 556.631,448	10	470.471,88 556.632,145	1.008
10	470.471,88 556.632,145	1	470.466,481 556.637,314	7.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50687	486	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50687-C1	Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Margaretelor, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52453 / 31/08/2011		
Act Notarial nr. 1365, din 30/08/2011 emis de BNP CHISIU ADRIA IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANGA EMIL**, cas. cu 2) **BANGA EMESE**, (bun comun)	
52455 / 31/08/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC4_10058, din 19/08/2011 emis de FRNGCIMM;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BCR BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999, -proportional cu procentul de garantare	
B3	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BCR BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999, -proportional cu procentul de garantare	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BANGA EMIL** 2) **BANGA EMESE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52455 / 31/08/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC4_10058, din 19/08/2011 emis de FRNGCIMM;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:41000 EUR	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BCR BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999, -proportional cu procentul de garantare	

Document informativ fără valoare juridică

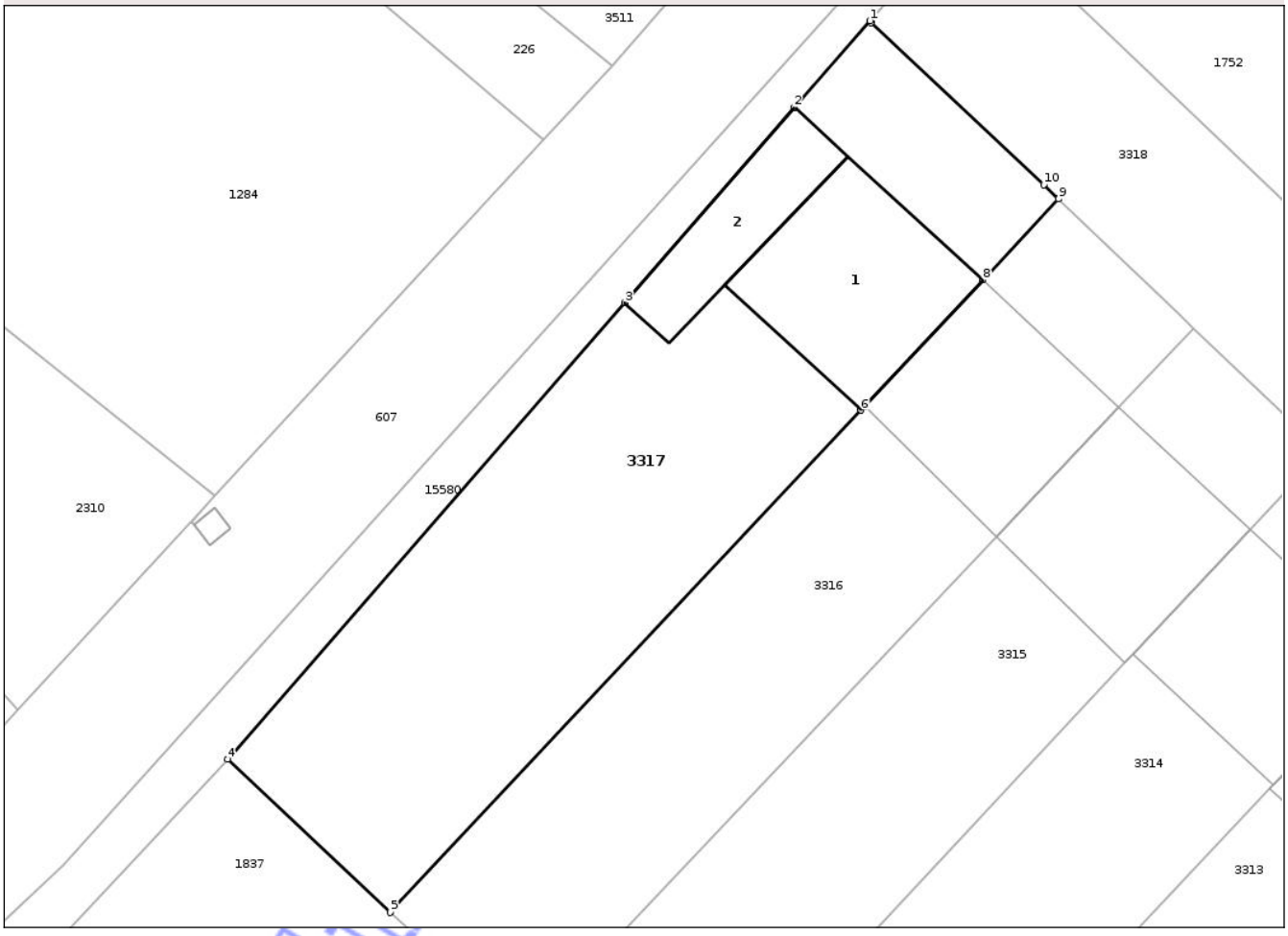
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50687	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50687-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT P+M CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: - PARTER: CAMERA, HOL, BAIE, BUCATARIE, CAMARA, TERASA - MANSARDA: 3 CAMERE, BAIE, HOL.
A1.2	0	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.457,91 556.645,39	2	470.454,489 556.641,462	5.209
2	470.454,489 556.641,462	3	470.446,789 556.632,621	11.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	470.446,789 556.632,621	4	470.428,772 556.611,933	27.434
4	470.428,772 556.611,933	5	470.436,169 556.604,991	10.144
5	470.436,169 556.604,991	6	470.457,508 556.627,746	31.195
6	470.457,508 556.627,746	7	470.457,669 556.627,918	0.236
7	470.457,669 556.627,918	8	470.463,035 556.633,64	7.844
8	470.463,035 556.633,64	9	470.466,481 556.637,314	5.037
9	470.466,481 556.637,314	10	470.465,813 556.637,954	0.925
10	470.465,813 556.637,954	11	470.457,971 556.645,301	10.746
11	470.457,971 556.645,301	1	470.457,91 556.645,39	0.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50686	717	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3640 / 25/01/2010		
Act Notarial nr. 47, din 22/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/11, cota initiala 1/11	A1
	1) **SIDERIAS OVIDIU-IONEL**	
3653 / 25/01/2010		
Act Notarial nr. 49, din 22/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/11, cota initiala 1/11	A1
	1) **BAZIKI ALINA-ROXANA**, (cas. cu Baziki Mustafa cet. turc)	
22189 / 30/04/2010		
Act Notarial nr. 455, din 29/04/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/11, cota initiala 1/11	A1
	1) **CHIOREAN ARIANA MELINDA**, (BUN COMUN) 2) **CHIOREAN BOGDAN FLORIN**, si sotia	
Act Notarial nr. 456, din 29/04/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare si demolare	A1
	1) **BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN SUCURSALA TARGU MURES**, CIF:9999999999999	
22547 / 03/05/2010		
Act Notarial nr. 451, din 28/04/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/11, cota initiala 1/11	A1
	1) **BOTEZAN MARIA**, (bun comun) 2) **BOTEZAN ADRIAN**, si sotia	
25775 / 18/05/2010		
Act Notarial nr. 530, din 18/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/11, cota initiala 1/11	A1
	1) **OPREA RAUL IONEL**, si sotia 2) **OPREA CARMEN GEORGETA**, bun comun	
Act Notarial nr. 532, din 18/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B7	se noteaza interdictia de instrainare ,grevare, dezmembrare si demolare	A1
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.- PRIN BRD TRANDAFIRILOR - GRUP TG.MURES**, CIF:361579	
28215 / 31/05/2010		
Act Notarial nr. 574, din 28/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B8	Se noteaza interdictie de instrainare si grevare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA TG.MURES**, CIF:9999999999999	
31485 / 14/06/2010		
Act Notarial nr. 662, din 13/06/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/11, cota initiala 1/11	A1
	1) **HALALISAN FLORENTINA**, , vaduva (bun propriu)	
35014 / 29/06/2010		

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 774, din 28/06/2010 emis de NOTAR PUBLIC DOBIRTA DANIELA-LUMINITA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/11, cota initiala 1/11	A1
	1) **MUNTEAN MARIELA AMELIA**, (bun comun) 2) **MUNTEAN DAN TRAIAN**, si sotia	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC2-4391, din 17/06/2010 emis de FNGCIMM SA IFN SI BANCA MILLENNIUM SA;		
B11	se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
B12	se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
54237 / 05/10/2010		
Act Notarial nr. 1184, din 04/10/2010 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
B14	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, extindere si construire.	A1
	1) **SC BANCPOST SA PRIN SUCURSALA MURES**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra B.26	
52457 / 31/08/2011		
Act Notarial nr. 1365, din 30/08/2011 emis de BNP CHISIU ADRIA IOANA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/11, cota initiala 1/11	A1
	1) **BANGA EMESE**, (bun comun) 2) **BANGA EMIL**, cas. cu	
52458 / 31/08/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC4_10058, din 19/08/2011 emis de FRNGCIMM;		
B16	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului	A1
	1) **STATUL ROMAN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BCR BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999, -proportional cu procentul de garantare	
	OBSERVATII: ASUPRA B.15	
B17	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1
	1) **STATUL ROMAN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BCR BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999, -proportional cu procentul de garantare	
	OBSERVATII: ASUPRA B.15	
18922 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 429, din 29/03/2012 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
B18	Se noteaza actul aditional nr. 1/29.03.2012 la contractul de ipoteca nr. 2086/29.04.2010 (autentificat sub nr. 456/29.04.2010) inscris sub B.4	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:9999999999999, SUCURSALA TG. MURES	
74047 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 2212, din 23/12/2013 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
B19	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710, Sucursala Mures	
	OBSERVATII: ASUPRA COTEI DE SUB B2	
65990 / 27/09/2016		
Act Notarial nr. 1790, din 26/09/2016 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/11, cota initiala 1/11	A1
	1) **MUZUR IOAN**, cas. cu 2) **MUZUR MARIA**, (bun comun)	
69165 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. 1830, din 03/10/2016 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
B21	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710, asupra cotei de sub B.2	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B.2	
Act Notarial nr. 1831, din 03/10/2016 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
B22	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710, asupra cotei de sub B.2	

Neoficial în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B.2	
39844 / 19/06/2017		
Act Notarial nr. 1009, din 19/06/2017 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/11, cota initiala 1/11	A1
	1) **PANTEA GHEORGHE**, si sotia 2) **PANTEA MIOARA**, (bun comun)	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC9_326380, din 04/06/2017 emis de FNGCIMM IFN SA;		
B24	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE; BANCA TRANSILVANIA SA (proportional cu procentul de garantare)	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B23	
B25	Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE; BANCA TRANSILVANIA SA (proportional cu procentul de garantare)	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B23	
48060 / 16/07/2018		
Act Notarial nr. 1095, din 13/07/2018 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/11, cota initiala 1/11	A1
	1) **BUDA VIOREL SORIN**, si sotia 2) **BUDA ALINA-MARIANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22189 / 30/04/2010		
Act Notarial nr. 456, din 29/04/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60000 EURplus dobinzile si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN SUCURSALA TARGU MURES**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: ASUPRA COTEI DE SUB B.3	
25775 / 18/05/2010		
Act Notarial nr. 532, din 18/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:45570 EUR+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente	A1
	1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.- PRIN BRD TRANDAFIRILOR - GRUP TG.MURES**, CIF:361579	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B 6	
28215 / 31/05/2010		
Act Notarial nr. 574, din 28/05/2010 emis de NOTAR PUBLIC CHISIU SEVER ALEX;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 EUR+ dobanzile si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA TG.MURES**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: ASUPRA COTEI DE SUB B.1	
35014 / 29/06/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC2-4391, din 17/06/2010 emis de FNGCIMM SA IFN SI BANCA MILLENNIUM SA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:57000 EUR	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: ASUPRA COTEI DE SUB B.10	
54237 / 05/10/2010		
Act Notarial nr. 1184, din 04/10/2010 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35000 EUR+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului;	A1
	1) **SC BANCPOST SA PRIN SUCURSALA MURES**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra B.26	
52458 / 31/08/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC4_10058, din 19/08/2011 emis de FRNGCIMM;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:41000 EUR	A1

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **STATUL ROMAN prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE si BCR BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:9999999999999, -proportional cu procentul de garantare	
	OBSERVATII: ASUPRA B.15	
18922 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 429, din 29/03/2012 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
C8	Se noteaza actul aditional nr. 1/29.03.2012 la contractul de ipoteca nr. 2086/29.04.2010 (autentificat sub nr. 456/29.04.2010) inscris sub C.1	A1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:9999999999999, SUCURSALA TG. MURES	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B.3	
74047 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 2212, din 23/12/2013 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:85500 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710, asupra cotei de sub B.2	
	OBSERVATII: ASUPRA COTEI DE SUB B2	
69165 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. 1830, din 03/10/2016 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710, asupra cotei de sub B.2	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B.2	
Act Notarial nr. 1831, din 03/10/2016 emis de NP CHISIU SEVER ALEX;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7828710, asupra cotei de sub B.2	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B.2	
39844 / 19/06/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PC9_326380, din 04/06/2017 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:259000 RON.	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE; BANCA TRANSILVANIA SA (proportional cu procentul de garantare)	
	OBSERVATII: asupra cotei de sub B23	

Neutilizabil în circuitul civil

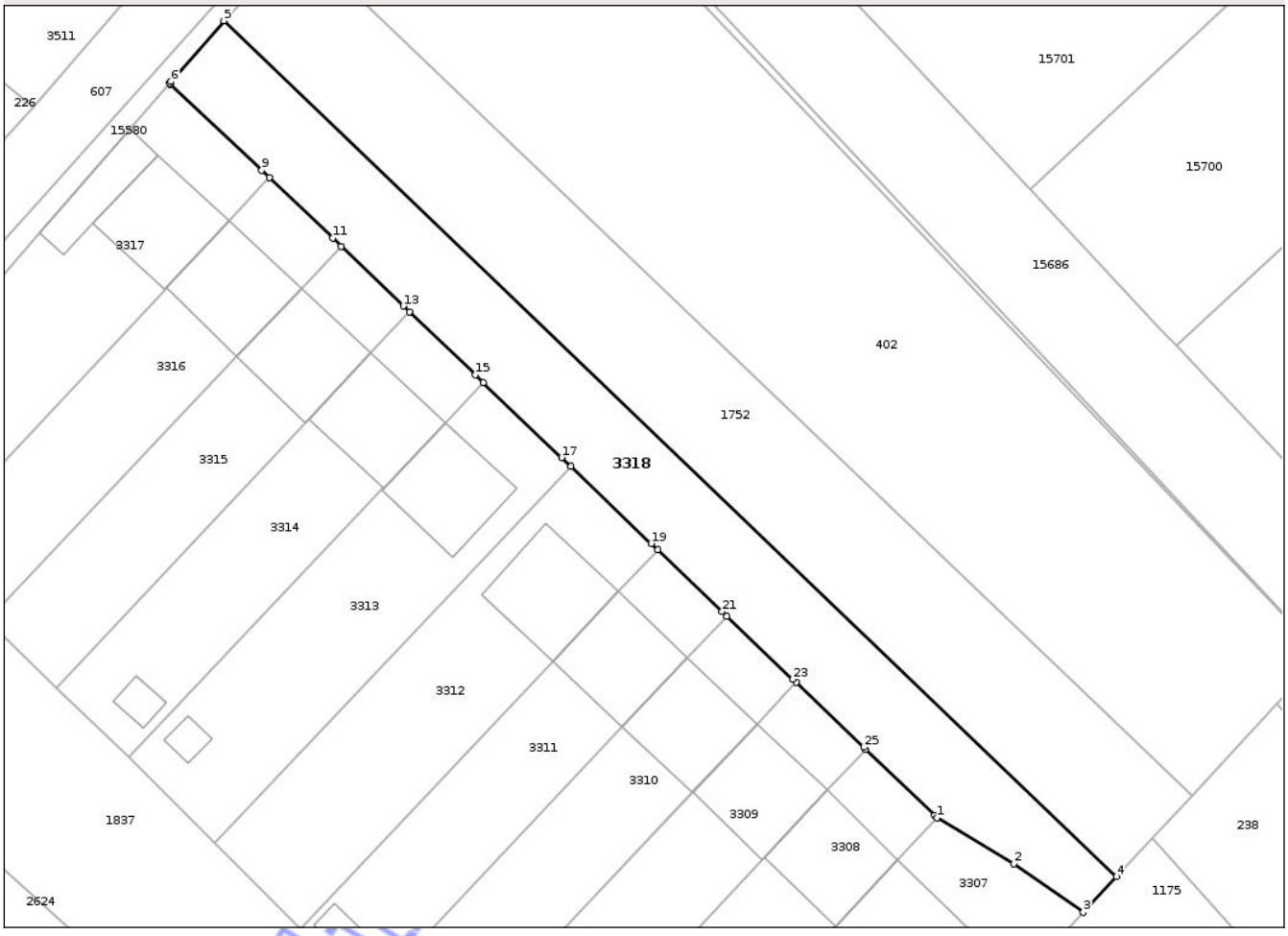
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50686	717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	717	-	-	-	(DRUM ACCES)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.523,635 556.582,59	2	470.530,194 556.578,63	7.662
3	470.536,156 556.574,483	4	470.539,01 556.577,541	4.183
5	470.462,56 556.650,74	6	470.458,048 556.645,549	6.878
7	470.457,91 556.645,39	8	470.457,971 556.645,301	0.108
9	470.465,813 556.637,954	10	470.466,481 556.637,314	0.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.530,194 556.578,63	3	470.536,156 556.574,483	7.262
4	470.539,01 556.577,541	5	470.462,56 556.650,74	105.843
6	470.458,048 556.645,549	7	470.457,91 556.645,39	0.211
8	470.457,971 556.645,301	9	470.465,813 556.637,954	10.746
10	470.466,481 556.637,314	11	470.471,88 556.632,145	7.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.471,88 556.632,145	12	470.472,608 556.631,448	1.008
13	470.477,947 556.626,336	14	470.478,453 556.625,852	0.7
15	470.484,081 556.620,462	16	470.484,784 556.619,789	0.973
17	470.491,477 556.613,381	18	470.492,274 556.612,618	1.103
19	470.499,16 556.606,025	20	470.499,713 556.605,495	0.766
21	470.505,224 556.600,219	22	470.505,644 556.599,817	0.581
23	470.511,288 556.594,412	24	470.511,557 556.594,155	0.372
25	470.517,352 556.588,606	26	470.517,529 556.588,437	0.245
27	470.523,417 556.582,799	1	470.523,635 556.582,59	0.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.472,608 556.631,448	13	470.477,947 556.626,336	7.392
14	470.478,453 556.625,852	15	470.484,081 556.620,462	7.793
16	470.484,784 556.619,789	17	470.491,477 556.613,381	9.266
18	470.492,274 556.612,618	19	470.499,16 556.606,025	9.533
20	470.499,713 556.605,495	21	470.505,224 556.600,219	7.629
22	470.505,644 556.599,817	23	470.511,288 556.594,412	7.815
24	470.511,557 556.594,155	25	470.517,352 556.588,606	8.023
26	470.517,529 556.588,437	27	470.523,417 556.582,799	8.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2407/N
Nr. cadastral vechi:605/8
Nr. topografic:629/a/1/8, 629/b/1/8, 630/1/8, 631/1/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Frasinului, Nr. 7, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50685	998	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Frasinului, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; Casa de locuit D+P+M construita din caramida pe fundatie de beton acoperita cu tigla compusa din: - la demisol: garaj. pivnita si casa scarii; - la parter: 2 camere de zi. sufragerie. bucatarie. camara. baie. hol. garderoba si 2 terase; - la mansarda: 4 camere. hol. 2 bai. 3 balcoane
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Frasinului, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Frasinului, Nr. 7, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23910 / 20/11/2004		
Act Notarial nr. 1295, din 20/11/2004 emis de NP. Radu Cridon (NP. Radu Cridon;schimbare categorie de folosinta in intravilan in bazacertificatului de urbanism nr. 17/2006; incheiere nr. 11296/06.03.2006; Notar public Radu Cridon; evidentiere constructii in baza certificatului de urbansim nr. 353/2006; memoriul tehnic avizat cu nr. 15121/2006 de OCPIMures; proces verbal de evidentiere nr. 2179/2006 - incheiere nr. 60594/29. 11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEFI ISTVAN**, cas. cu 2) **MATEFI ANA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MATEFI ISTVAN** 2) **MATEFI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul civil

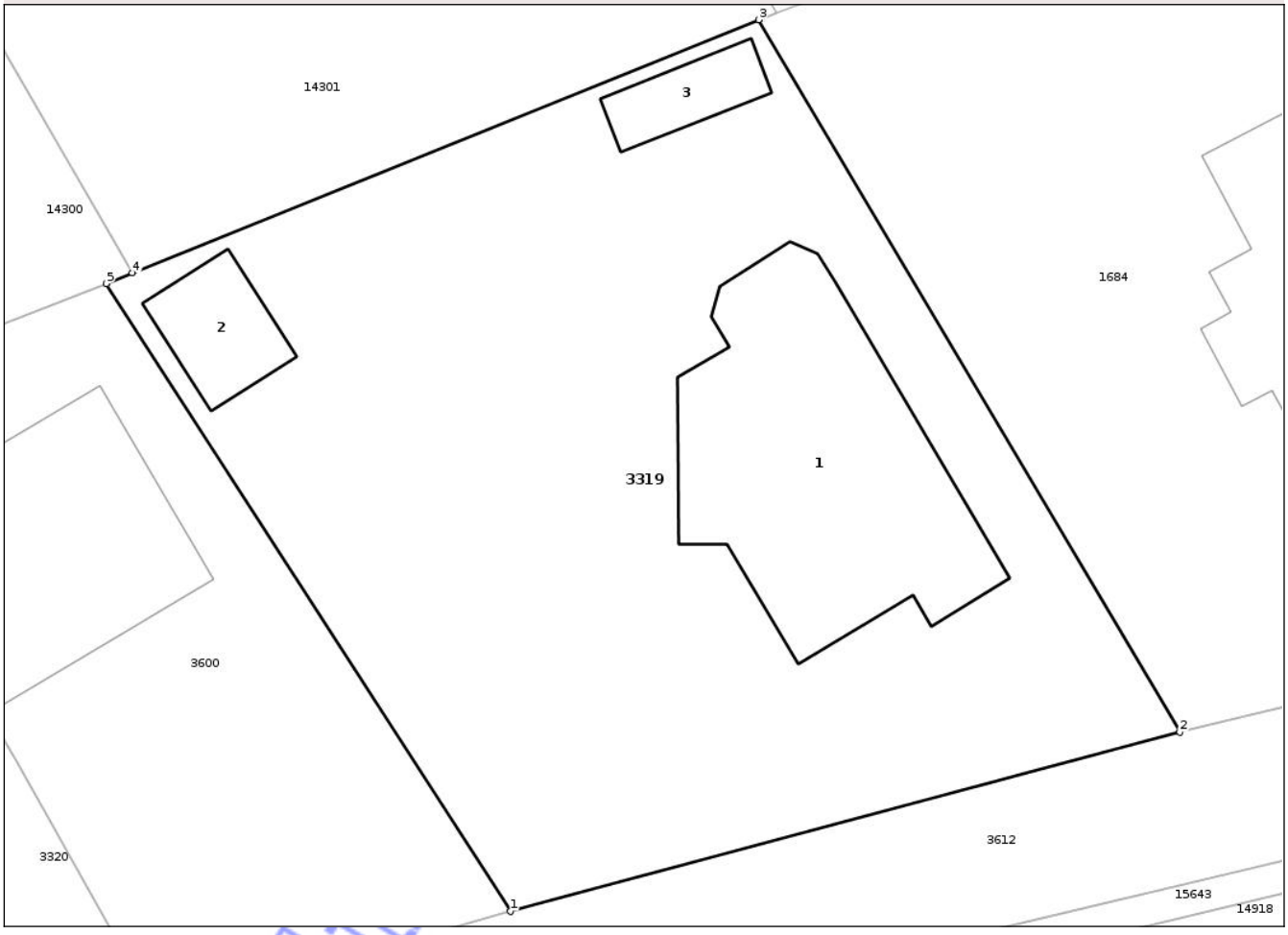
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50685	998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	-	-	629/a/1/8, 629/b/1/8, 630/1/8, 631/1/8	
2	arabil	DA	583	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; Casa de locuit D+P+M construita din caramida pe fundatie de beton acoperita cu tigla compusa din: - la demisol: garaj. pivnita si casa scarii; - la parter: 2 camere de zi. sufragerie. bucatarie. camara. baie. hol. garderoba si 2 terase; - la mansarda: 4 camere. hol. 2 bai. 3 balcoane
A1.2	0	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	0	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document informativ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.900,515 558.496,345	2	469.929,455 558.504,095	29.96
2	469.929,455 558.504,095	3	469.911,239 558.534,856	35.75
3	469.911,239 558.534,856	4	469.884,154 558.523,915	29.211
4	469.884,154 558.523,915	5	469.883,028 558.523,46	1.214
5	469.883,028 558.523,46	1	469.900,515 558.496,345	32.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3250/N
Nr. cadastral vechi:1110/2/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50682	1.506	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39292 / 09/08/2006		
Act Notarial nr. 2063, din 08/08/2006 emis de notar public Rozsa Balazs (unificare si dezmembrare act de unificare si dezmembrare aut. nr. 5912/2006 notar public Albulescu Felicia; memoriu tehnic avizat cu nr. 11939/2006 de OCPI Mures; certificat de urbanism nr. 329/2006 - incheiere nr. 55345/31.10.2006; Dezmembrare in baza act de dez. si instituire de servitute de trecere aut. nr. 218/01.02.2007-Rozsa Balazs. a cert de urbanism nr. 22/26.01.2007. a memoriului tehnic avizat sub nr. 1108/29.01.2007 de catre OCPI Mures;Incheiere nr. 5866/01.02.2007; rectificare limita de proprietate in baza declaratiei aut. nr. 24/15. 01.2008 notar public Rozsa Balazs; documentatie cadastrala avizata cu nr. 2883/29.01.2008 de OCPI Mures - incheiere nr. 2883/18.01.2008; modificare limita de proprietate in baza declaratilor autentice anexate si a documentatiei cadastrale avizate de OCPI Mures; incheiere nr. 37608/26.06.2008; Notarea terenului ca fiind in intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 435/09.09.2008 eliberat de Primaria comunei Corunca ; Incheiere nr. 60041/1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1957/7530, cota initiala 3457/7530	A1
	1) **STEFAN FELICIA**, - (bun propriu)	
28198 / 24/05/2007		
Act Notarial nr. 1365, din 23/05/2007 emis de notar public Rozsa Balazs (modificare limita de proprietate in baza declaratilor autentice anexate si a documentatiei cadastrale avizate de OCPI Mures; incheiere nr. 37608/26.06.2008;Notarea terenului ca fiind in intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 435/09. 09.2008 eliberat de Primaria comunei Corunca ; Incheiere nr. 60041/10.10.2008);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 930/7530, cota initiala 31/251	A1
	1) **SZENTES CRISTINA-MARIA**, cas. cu 2) **SZENTES LEVENTE**, - (bun comun)	
42766 / 30/07/2007		
Act Notarial nr. 1604, din 30/06/2007 emis de notar public Ciocea Delia (modificare limita de proprietate in baza declaratilor autentice anexate si a documentatiei cadastrale avizate de OCPI Mures; incheiere nr. 37608/26.06.2008;Notarea terenului ca fiind in intravilan in baza certificatului de urbanism nr. 435/09. 09.2008 eliberat de Primaria comunei Corunca ; Incheiere nr. 60041/10.10.2008;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 384/7530, cota initiala 64/1255	A1
	1) **WANI EMAD**, (cas. cu MAHA AL KATTIBE) - (bun propriu)	
60041 / 10/10/2008		
Act Notarial nr. 3150, din 10/10/2008 emis de notar public Rozsa Balazs;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1450/7530, cota initiala 145/753	A1
	1) **HODOS SERGIU**, - (bun propriu)	
51881 / 11/11/2009		
Act Notarial nr. 502, din 09/11/2009 emis de NOTAR PUBLIC NYARADI DANIELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1500/7530, cota initiala 50/251	A1
	1) **OROIAN IOAN**, cas. cu 2) **OROIAN ANA**, (bun comun)	
72072 / 03/11/2017		
Act Notarial nr. 65, din 02/11/2017 emis de NP Ivan Liliana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 768/60240, cota initiala 768/60240	A1
	1) **NAJJAR A. M. MOHAMMED**, (bun propriu)	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	actuala 1152/60240, cota initiala 1152/60240	
	1) **EL NAJJAR LINA**, (bun propriu)	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1152/60240, cota initiala 1152/60240	A1
	1) **EL-NAJJAR VERA**, (bun propriu)	
3763 / 21/01/2025		
Act Notarial nr. 30, din 20/01/2025 emis de Tinca Tudor;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 925/7530, cota initiala 925/7530	A1
	1) **IANA ANDRADA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5866 / 01/02/2007		
Act Notarial nr. 218, din 01/02/2007 emis de NP. Rozsa Balazs (memoriului tehnic avizat sub nr. 1108/29. 01.2007 de catre OCPI Mures);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. 1110/2/1 (C.F. nr. 3054/N/CORUNCA)	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. 1110/2/2 (C.F. nr. 1110/2/2) (C.F. nr. 3247/N/CORUNCA)	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. 1110/2/3 (C.F. nr. 3248/N/CORUNCA)	A1
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere in favoarea parcelei cu nr. cad. 1110/2/4 (3249/N/CORUNCA)	A1

Neutilizabil în circuitul civil

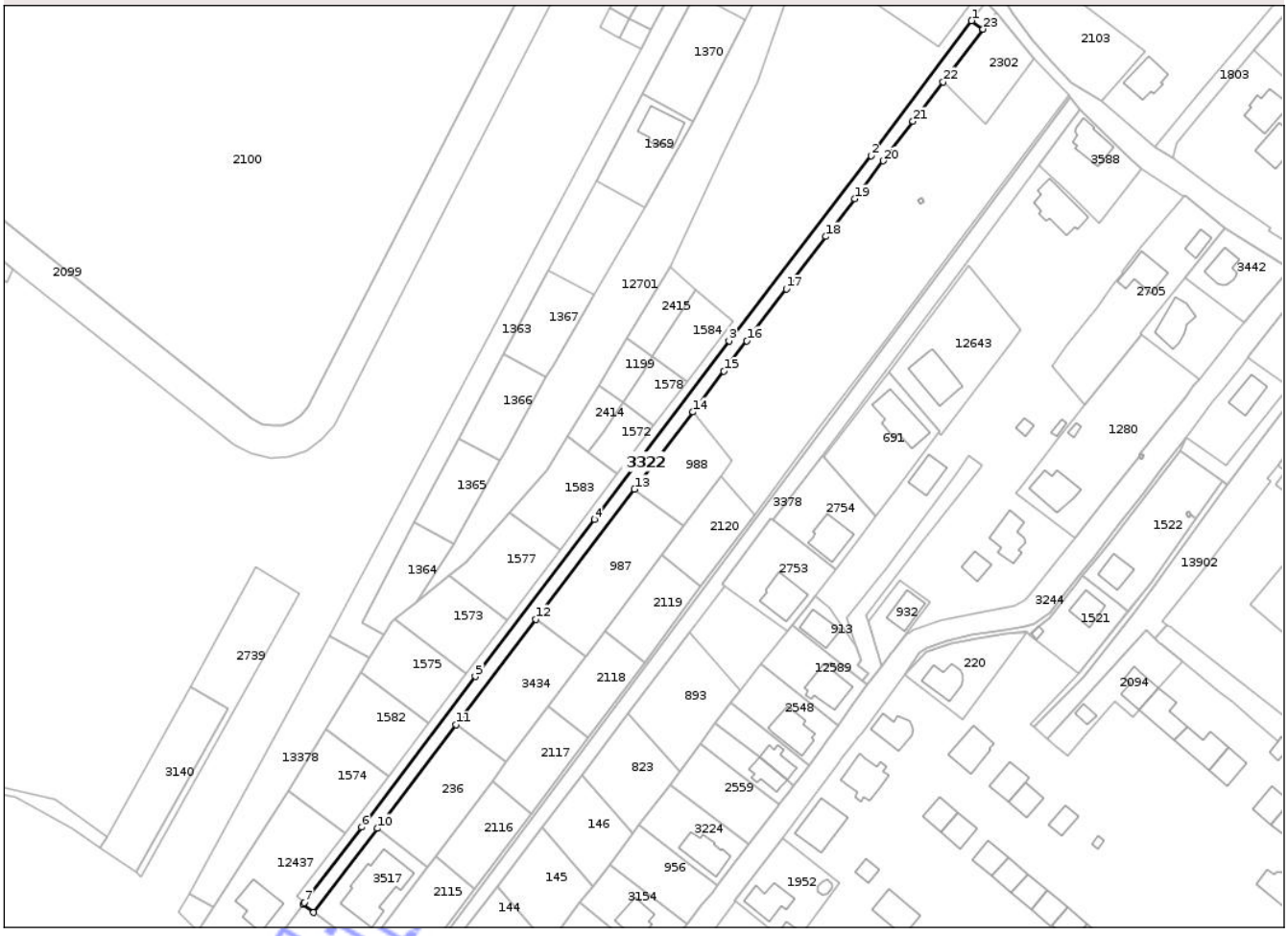
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50682	1.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.506	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.237,964 556.920,261	2	470.206,232 556.877,849	52.969
3	470.161,488 556.819,577	4	470.119,222 556.763,391	70.308
5	470.081,617 556.713,971	6	470.045,768 556.666,519	59.471
7	470.027,756 556.642,853	8	470.027,319 556.642,277	0.723
9	470.030,711 556.639,728	10	470.050,756 556.666,145	33.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.206,232 556.877,849	3	470.161,488 556.819,577	73.469
4	470.119,222 556.763,391	5	470.081,617 556.713,971	62.101
6	470.045,768 556.666,519	7	470.027,756 556.642,853	29.741
8	470.027,319 556.642,277	9	470.030,711 556.639,728	4.243
10	470.050,756 556.666,145	11	470.075,517 556.698,771	40.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	470.075,517 556.698,771	12	470.100,685 556.731,932	41.63
13	470.131,746 556.772,858	14	470.150,207 556.797,183	30.537
15	470.159,945 556.810,014	16	470.167,185 556.819,554	11.976
17	470.179,568 556.835,87	18	470.192,085 556.852,362	20.704
19	470.201,144 556.864,261	20	470.210,173 556.876,195	14.965
21	470.219,528 556.888,642	22	470.229,017 556.901,025	15.601
23	470.241,593 556.917,595	1	470.237,964 556.920,261	4.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	470.100,685 556.731,932	13	470.131,746 556.772,858	51.378
14	470.150,207 556.797,183	15	470.159,945 556.810,014	16.108
16	470.167,185 556.819,554	17	470.179,568 556.835,87	20.483
18	470.192,085 556.852,362	19	470.201,144 556.864,261	14.955
20	470.210,173 556.876,195	21	470.219,528 556.888,642	15.571
22	470.229,017 556.901,025	23	470.241,593 556.917,595	20.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4026/N
Nr. cadastral vechi:1981

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50680	562	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51886 / 11/11/2009		
Act Notarial nr. 502, din 09/11/2009 emis de NOTAR PUBLIC NYARADI DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OROIAN IOAN**, cas. cu 2) **OROIAN ANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

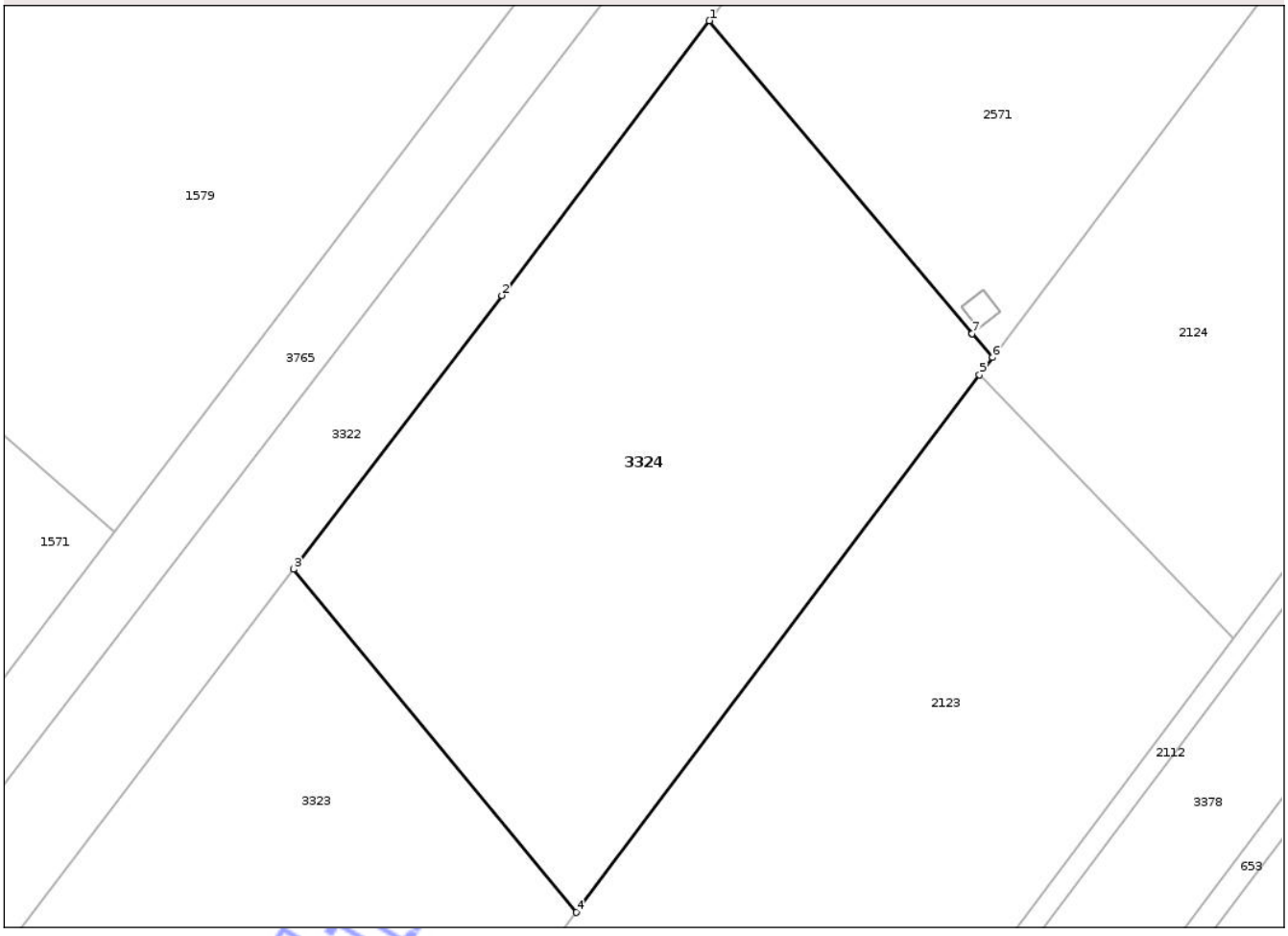
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50680	562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	562	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.210,173 556.876,195	2	470.201,144 556.864,261	14.965
2	470.201,144 556.864,261	3	470.192,085 556.852,362	14.955
3	470.192,085 556.852,362	4	470.204,386 556.837,45	19.331
4	470.204,386 556.837,45	5	470.221,931 556.860,807	29.213
5	470.221,931 556.860,807	6	470.222,494 556.861,556	0.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	470.222,494 556.861,556	7	470.221,616 556.862,599	1.363
7	470.221,616 556.862,599	8	470.221,614 556.862,601	0.003
8	470.221,614 556.862,601	1	470.210,173 556.876,195	17.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3582/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1473

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Frasinului, Nr. 3, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50684	483	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Frasinului, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, pe fundatie de beton, cu pereti de caramida, acoperita cu tigla si compusa din : -la parter :1 living, 1 baie, 1 camara, 1 bucatarie, 1 antreu, 1 terasa -la mansarda :3 camere, 1 baie, 1 hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55874 / 23/09/2008		
Act Notarial nr. 840 , din 23/09/2008 emis de NP. Radu Cridon;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODORAN MARIUS**, bun propriu	
62846 / 12/11/2010		
Act Administrativ nr. 254, din 29/12/2008 emis de PRIMARIA CORUNCA (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 49/19.07.2010, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TODORAN MARIUS**, bun propriu	
80590 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 1969, din 28/11/2016 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **TODORAN RODICA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50684	483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, pe fundatie de beton, cu pereti de caramida, acoperita cu tigla si compusa din : -la parter :1 living, 1 baie, 1 camara, 1 bucatarie, 1 antreu, 1 terasa -la mansarda :3 camere, 1 baie, 1 hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.853,996 558.512,014	2	469.868,901 558.487,984	28.277
2	469.868,901 558.487,984	3	469.885,078 558.492,273	16.736

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	469.885,078 558.492,273	4	469.879,202 558.502,725	11.99
4	469.879,202 558.502,725	5	469.877,919 558.504,888	2.515
5	469.877,919 558.504,888	6	469.876,397 558.507,455	2.984
6	469.876,397 558.507,455	7	469.875,172 558.507,676	1.245
7	469.875,172 558.507,676	8	469.874,536 558.508,752	1.25
8	469.874,536 558.508,752	9	469.875,001 558.509,861	1.203
9	469.875,001 558.509,861	10	469.873,002 558.513,29	3.969
10	469.873,002 558.513,29	11	469.870,049 558.518,352	5.86
11	469.870,049 558.518,352	12	469.855,111 558.512,454	16.06
12	469.855,111 558.512,454	1	469.853,996 558.512,014	1.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2835/N
Nr. cadastral vechi:290/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Freziilor, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50683	595	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Corunca, Str Freziilor, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter si mansarda construita din caramida cu acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoare din tigla compusa din: - parter: 1 camera de zi. 1 bucatarie. 1 bucatarie de vara. 1baie. 2 terase. un hol cu casa scarii. 1 garaj; - la mansarda: 3 camere. 1 logie. 1 baie.1 garderoba si 1 hol;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2615 / 19/01/2010		
Act Notarial nr. 75, din 18/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC DAN VALENTIN SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILUC VLAD MIHAI**, (BUN PROPRIU)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2615 / 19/01/2010		
Act Notarial nr. 75, din 18/01/2010 emis de NOTAR PUBLIC DAN VALENTIN SIMION;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1, A1.1
	1) **ILUC CORNELIA**	

Neautentificat în circuitul civil

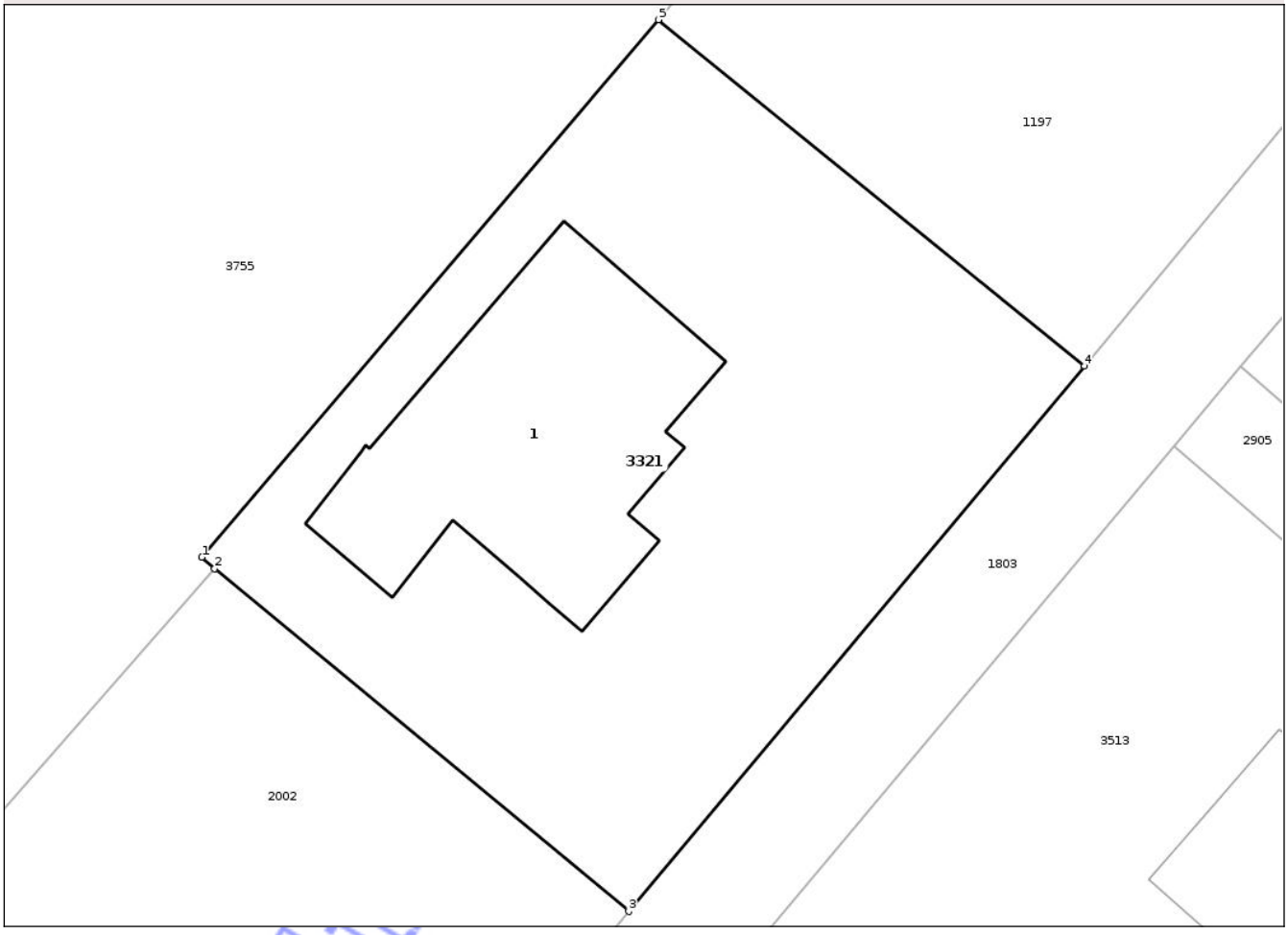
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50683	595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter si mansarda construita din caramida cu acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoare din tigla compusa din: - parter: 1 camera de zi. 1 bucatarie. 1 bucatarie de vara. 1baie. 2 terase. un hol cu casa scarii. 1 garaj; - la mansarda: 3 camere. 1 logie. 1 baie.1 garderoba si 1 hol;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.306,055 556.926,863	2	470.306,555 556.926,408	0.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	470.306,555 556.926,408	3	470.322,724 556.913,056	20.969
3	470.322,724 556.913,056	4	470.340,503 556.934,321	27.718
4	470.340,503 556.934,321	5	470.323,879 556.947,813	21.41
5	470.323,879 556.947,813	1	470.306,055 556.926,863	27.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4027/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:1982

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50681	390	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51882 / 11/11/2009		
Act Notarial nr. 502, din 09/11/2009 emis de NOTAR PUBLIC NYARADI DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OROIAN IOAN**, casatorit cu 2) **OROIAN ANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

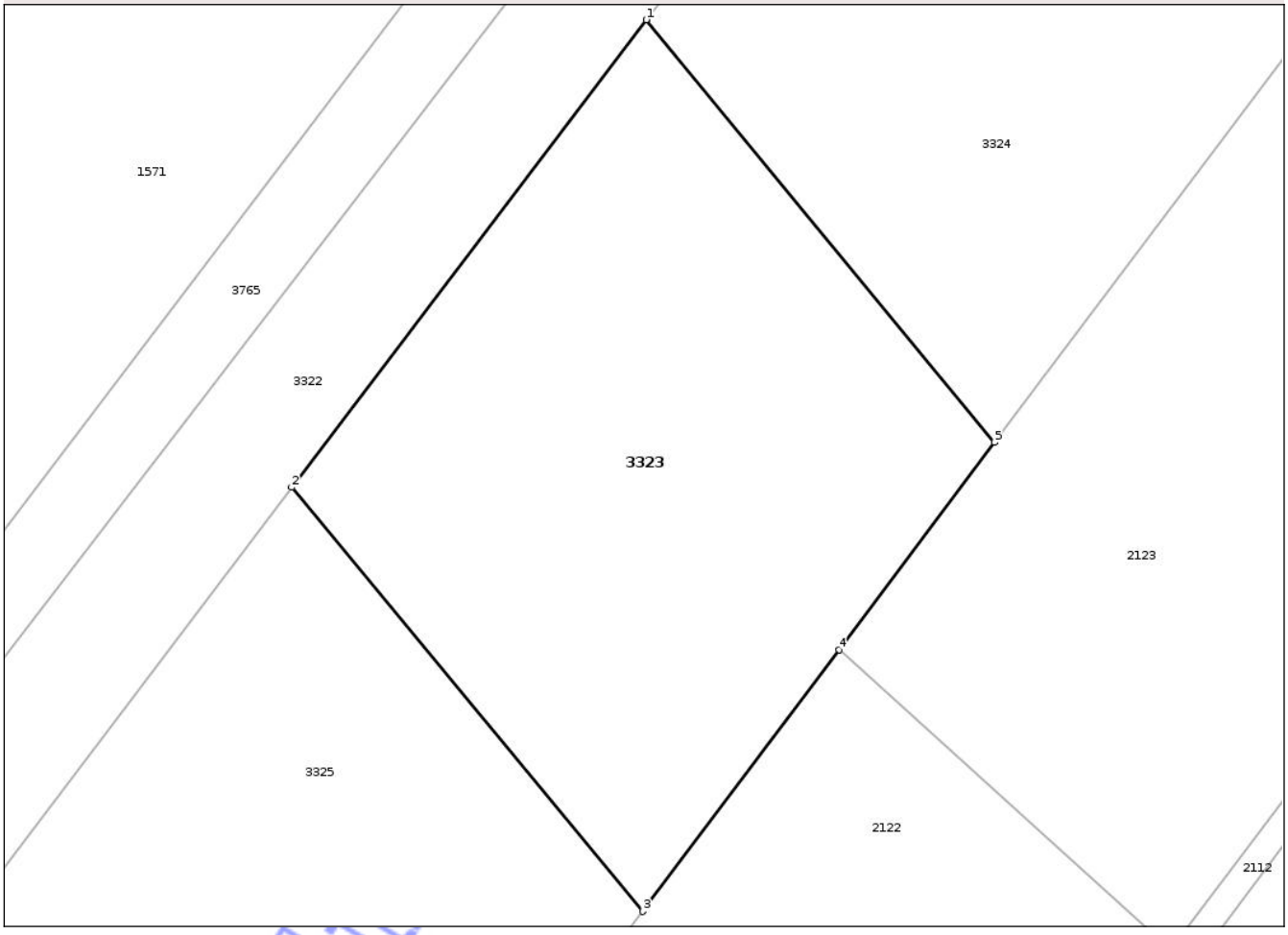
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50681	390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	390	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.192,085 556.852,362	2	470.179,568 556.835,87	20.704
2	470.179,568 556.835,87	3	470.191,961 556.820,908	19.428
3	470.191,961 556.820,908	4	470.198,895 556.830,14	11.546
4	470.198,895 556.830,14	5	470.204,386 556.837,45	9.143
5	470.204,386 556.837,45	1	470.192,085 556.852,362	19.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4028/N
Nr. cadastral vechi:1983

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50679	390	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51880 / 11/11/2009		
Act Notarial nr. 502, din 09/11/2009 emis de NOTAR PUBLIC NYARADI DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OROIAN IOAN**, cas. cu 2) **OROIAN ANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

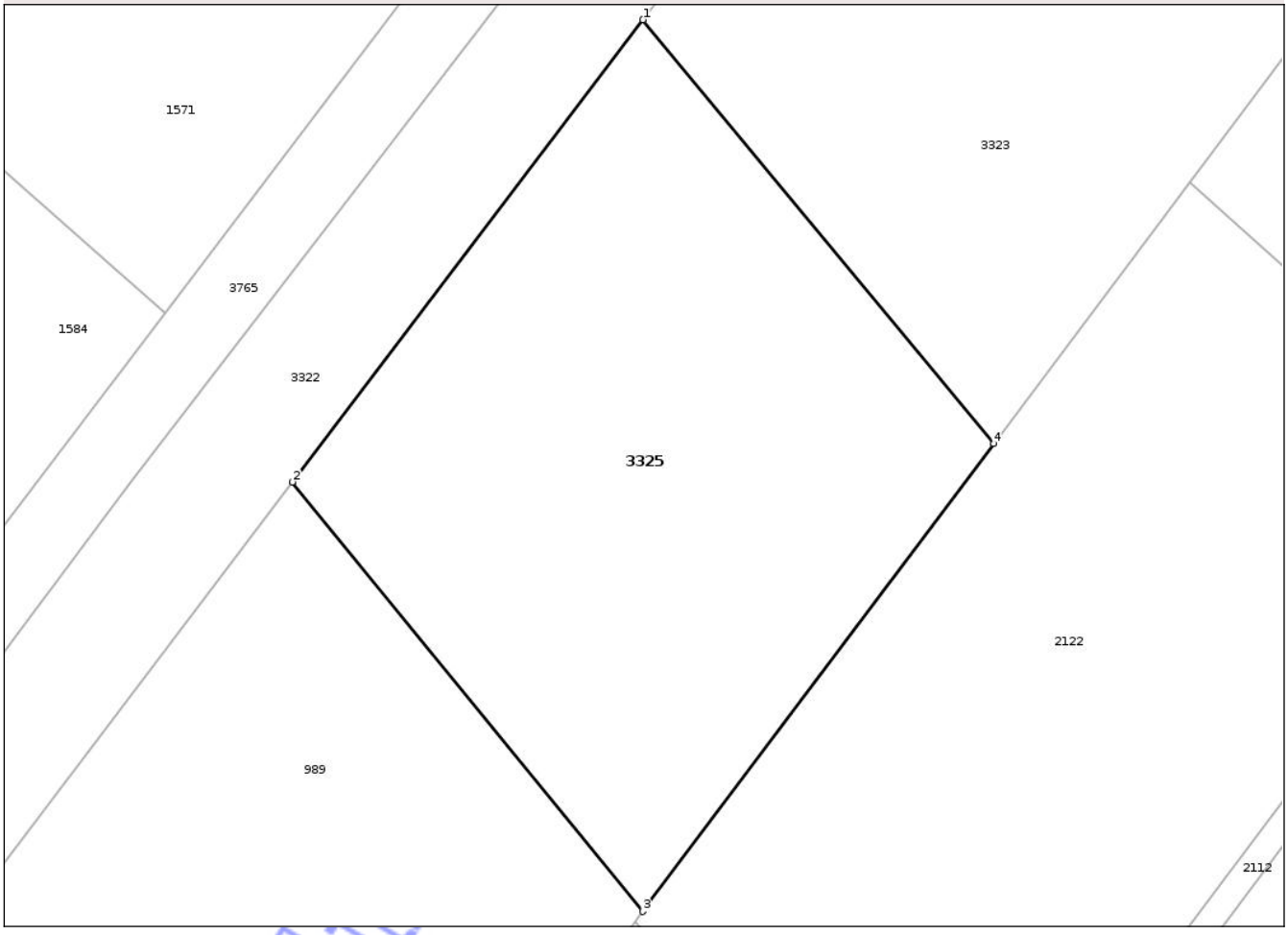
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50679	390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	390	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.179,568 556.835,87	2	470.167,185 556.819,554	20.483
2	470.167,185 556.819,554	3	470.179,554 556.804,392	19.567
3	470.179,554 556.804,392	4	470.191,961 556.820,908	20.657
4	470.191,961 556.820,908	1	470.179,568 556.835,87	19.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2929/N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1017/1

Adresa: Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 18, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50674	595	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50674-C1	Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA IN REGIM P+M COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 LIVING, 1 ANTREU, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 CENTRALA TERMICA SI SPALATORIE, 1 CASA SCARII, 1 TERASA ACOPERITA; -LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL, 1 BAIE, 1 DEBARA;
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Paraului De Jos, Nr. 18, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46112 / 15/09/2006		
Act Notarial nr. 1091, din 15/09/2006 emis de NP Ivan Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBANATI DORIN DUMITRU**, cas. cu 2) **SERBANATI DANIELA NATALIA**	
51672 / 10/11/2009		
Act Administrativ nr. 7, din 22/01/2007 emis de PRIM. COMUNEI CORUNCA (act administrativ nr. 53/28-10-2009 emis de PRIMARIA CORUNCA si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SERBANATI DORIN-DUMITRU**, si sotia 2) **SERBANATI DANIELA-NATALIA**, (bun comun)	
78268 / 24/11/2015		
Act Notarial nr. 352, din 23/11/2015 emis de NP SABAU POP AURELIAN OLIMPIU;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SERBANATI DORIN DUMITRU** 2) **SERBANATI DANIELA NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
78268 / 24/11/2015		
Act Notarial nr. 352, din 23/11/2015 emis de NP SABAU POP AURELIAN OLIMPIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:233812.93 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

Document civil

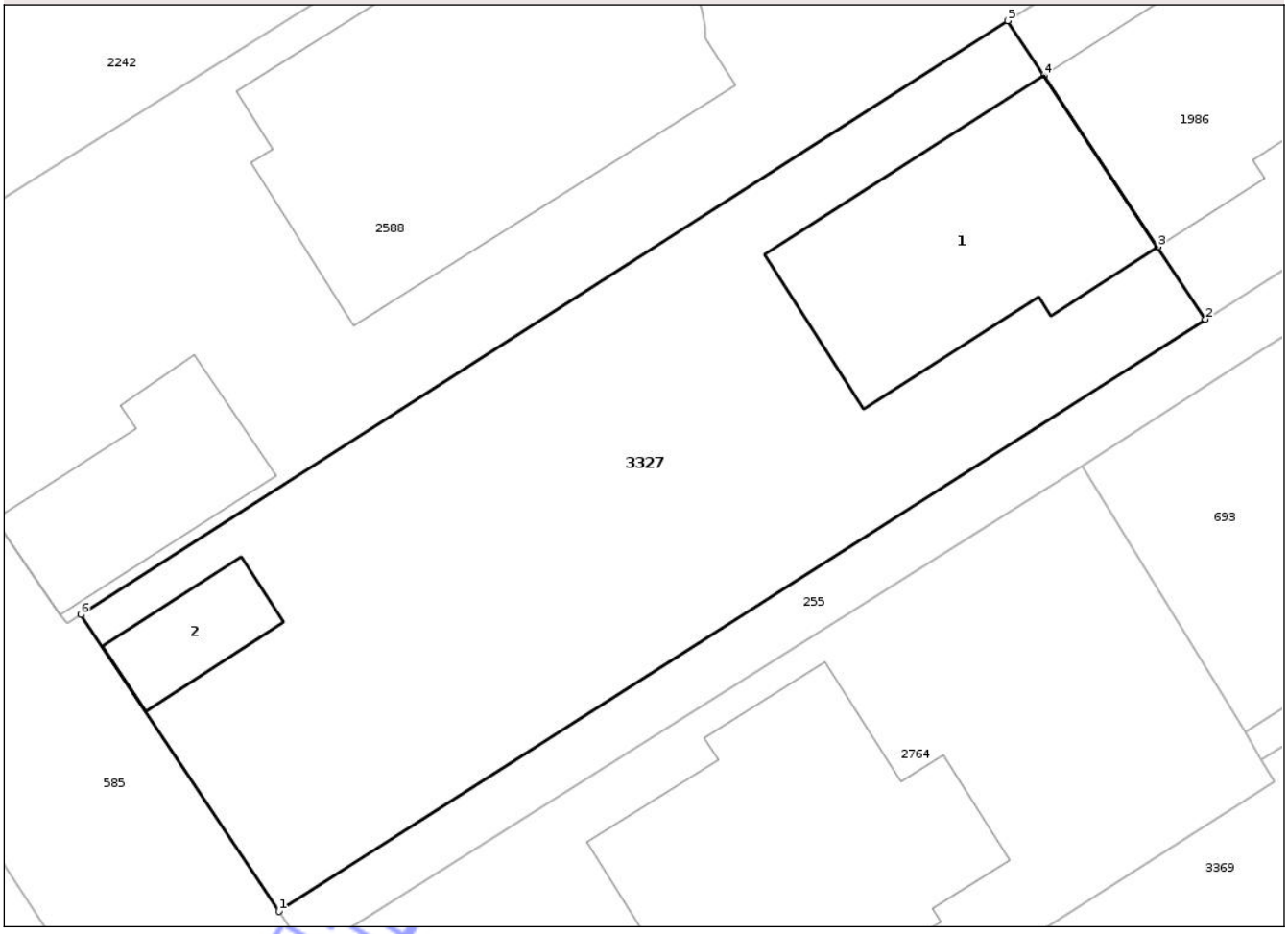
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50674	595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	26	887	-	
2	arabil	DA	345	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50674-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA IN REGIM P+M COMPUSA DIN: -LA PARTER: 1 LIVING, 1 ANTREU, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 CENTRALA TERMICA SI SPALATORIE, 1 CASA SCARII, 1 TERASA ACOPERITA; -LA MANSARDA: 3 CAMERE, 1 HOL, 1 BAIE, 1 DEBARA;
A1.2	0	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Garaj

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.037,624 557.920,388	2	470.073,665 557.943,421	42.772
2	470.073,665 557.943,421	3	470.071,801 557.946,233	3.374
3	470.071,801 557.946,233	4	470.067,381 557.952,902	8.001
4	470.067,381 557.952,902	5	470.065,972 557.955,029	2.551
5	470.065,972 557.955,029	6	470.029,913 557.931,925	42.826
6	470.029,913 557.931,925	1	470.037,624 557.920,388	13.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4211/N
Nr. cadastral vechi:2162

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghindei, Nr. 12, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50667	472	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4803 / 02/02/2009		
Act Notarial nr. 111, din 30/01/2009 emis de BNP Holbach Istvan;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (2165) DIN CF NR. 4214/N CORUNCA	A1
80868 / 04/12/2014		
Act Notarial nr. 4490, din 03/12/2014 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TORDAI ISTVAN**, cas.cu 2) **TORDAI ANDREA-ZSUZSANNA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

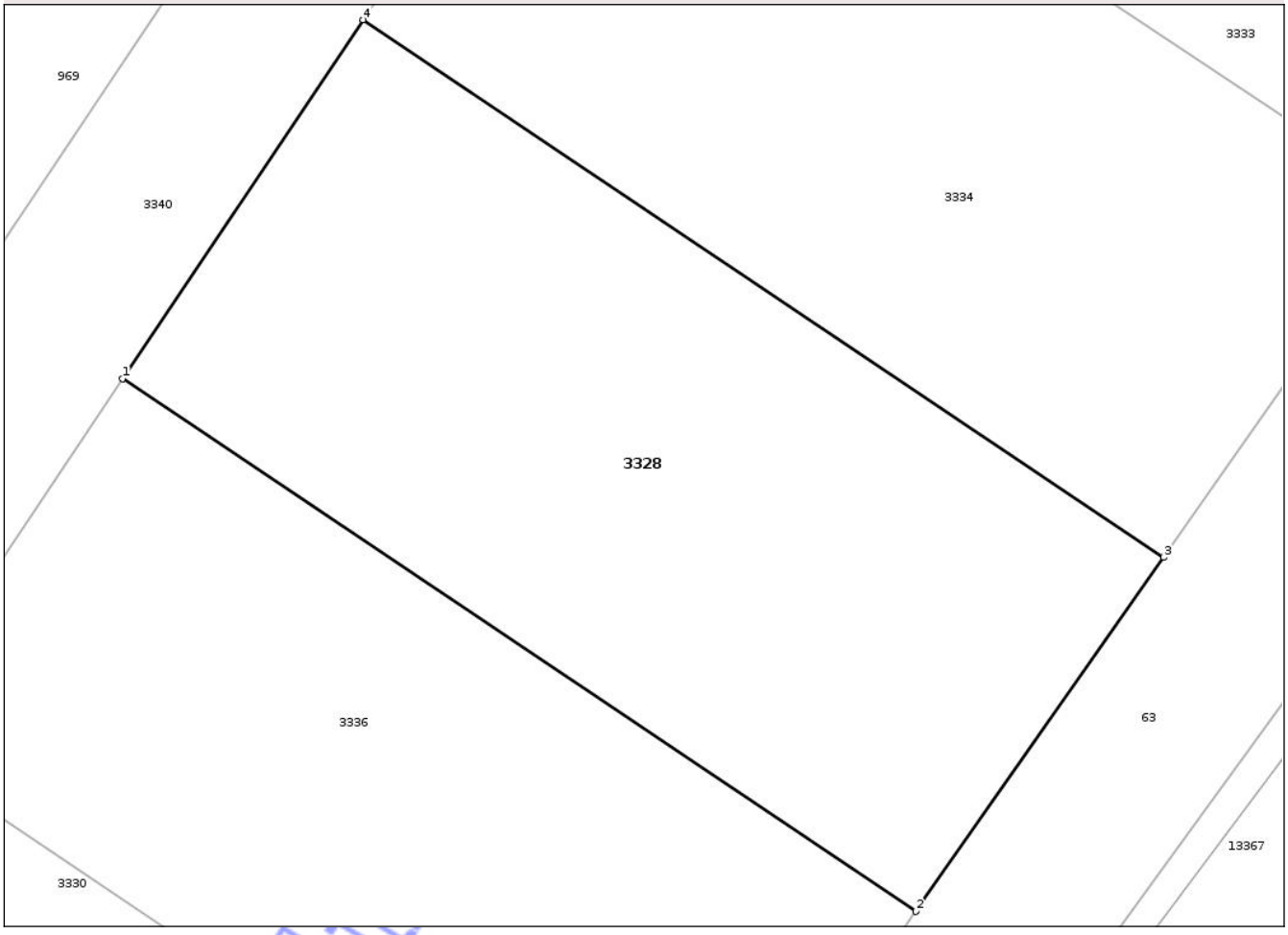
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50667	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	472	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.384,858 557.883,001	2	470.411,645 557.865,036	32.253
2	470.411,645 557.865,036	3	470.420,012 557.876,98	14.583
3	470.420,012 557.876,98	4	470.392,979 557.895,11	32.55
4	470.392,979 557.895,11	1	470.384,858 557.883,001	14.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4207/N/CORUNCA
Nr. cadastral vechi:2158

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghindei, Nr. 4, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50666	514	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61170 / 16/10/2008		
Act Notarial nr. 3209, din 15/10/2008 emis de notar public Rozsa Balazs (notarea schimbarii destinatiei terenului din "extravilan" in "intravilan" si dezmembrare in baza certificatului de urbanism nr. 563/12. 12.2008¸ a actului de dezmembrare si instituire servitute de trecere aut. nr. 111/30.01.2009 - notar public Holbach Istvan si a documentatiei cadastrale avizate cu nr. 269/07.01.2009 de OCPI Mures (Incheiere nr. 4803/02.02.2009));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ARVA JANOS**, bun propriu	
4803 / 02/02/2009		
Act Notarial nr. actului de dezmembrare si instituire servitute de trecere aut. nr. 111, din 30/01/2009 emis de notar public Holbach Istvan;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (2165) DIN CF NR. 4214/N CORUNCA	A1
85312 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 2703, din 21/12/2016 emis de NP Tinca Tudor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VAJDA ZOLTAN**, necas. (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

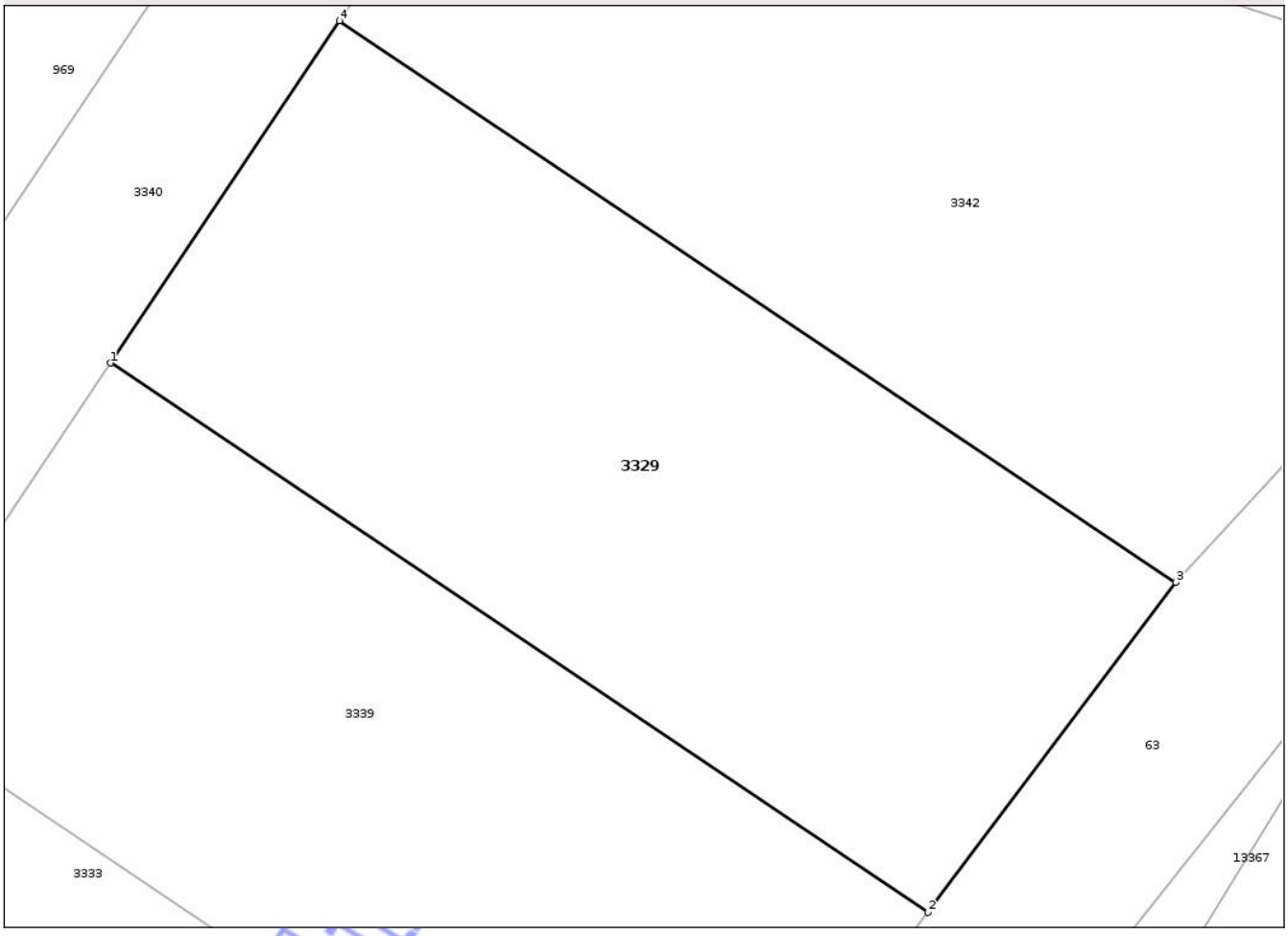
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50666	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	514	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.417,342 557.931,437	2	470.446,316 557.912,004	34.887
2	470.446,316 557.912,004	3	470.455,089 557.923,677	14.602
3	470.455,089 557.923,677	4	470.425,464 557.943,545	35.67
4	470.425,464 557.943,545	1	470.417,342 557.931,437	14.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4213/N
Nr. cadastral vechi:2164

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghindei, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50664	682	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50664-C1	Loc. Corunca, Str Ghindei, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P+M, construita pe fundatie din beton, pereti de zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigle, compusa din: La parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 baie, 1 bucatarie de vara, 1 camara, 1 casa scarii, 1 hol, 1 garaj. La mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 hol, 1 logie. Constructia nu are certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4803 / 02/02/2009		
Act Notarial nr. 111, din 30/01/2009 emis de NP. Holbach Istvan;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (2165) DIN CF NR. 4214/N CORUNCA	A1
80862 / 04/12/2014		
Act Notarial nr. 4490, din 03/12/2014 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TORDAI ISTVAN**, cas. cu 2) **TORDAI ANDREA-ZSUZSANNA**, (bun comun)	
65473 / 15/09/2020		
Act Administrativ nr. 2797, din 02/09/2020 emis de COMUNA CORUNCA (act administrativ nr 6976 din 02.09.2020, emis de COMUNA CORUNCA, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;act administrativ nr 6977 din 01.09.2020, emis de COMUNA CORUNCA, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TORDAI ISTVAN**, si sotia 2) **TORDAI ANDREA-ZSUZSANNA**	
52057 / 23/06/2021		
Act Administrativ nr. 48514, din 10/06/2021 emis de OCPI MURES;		
B7	Se noteaza receptia documentatiei de dezmembrare inregistrata cu nr. 48514/10.06.2021 la BCPI Tg. Mures	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

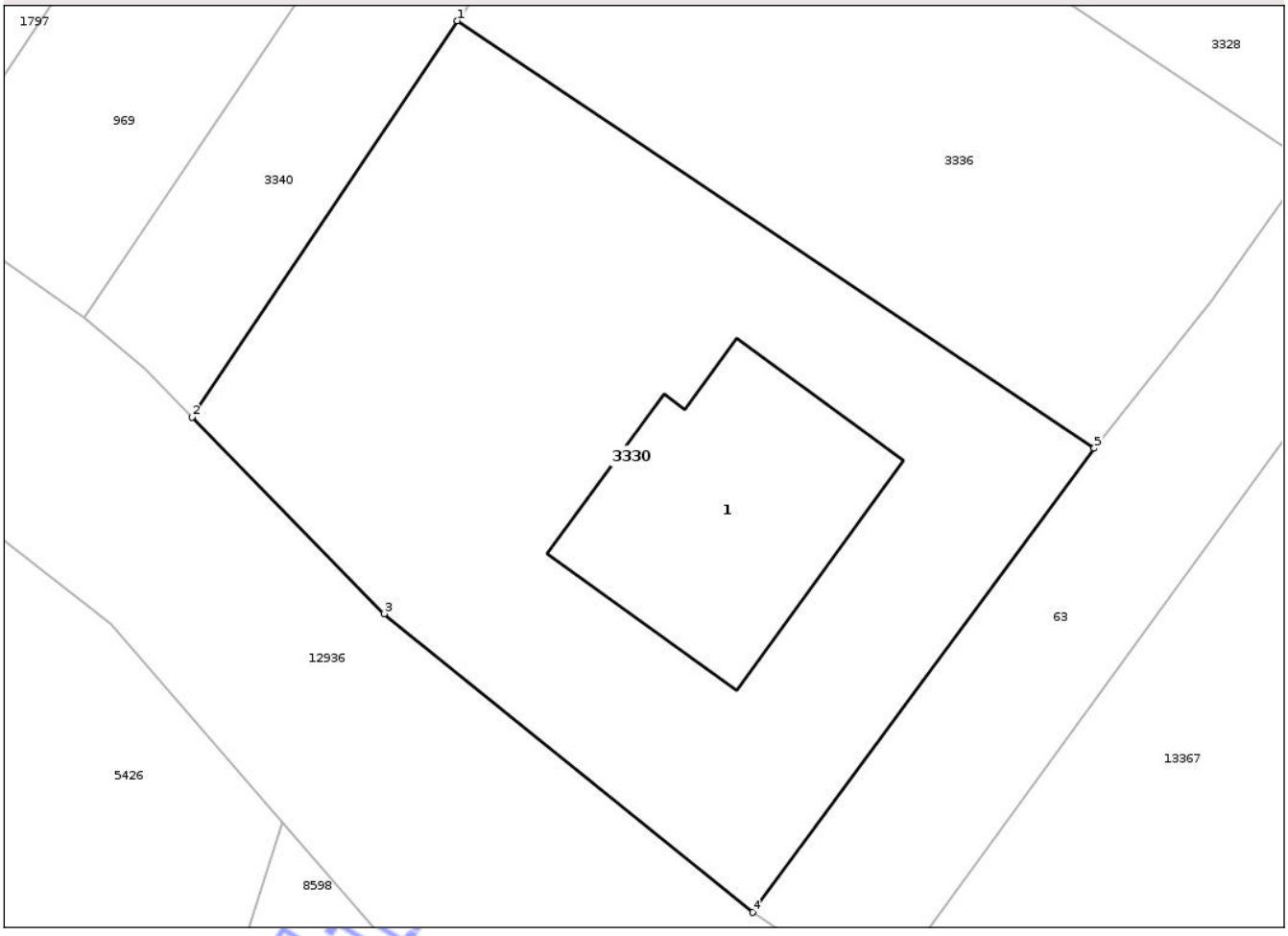
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50664	682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50664-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P+M, construita pe fundatie din beton, pereti de zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigle, compusa din: La parter: 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 baie, 1 bucatarie de vara, 1 camara, 1 casa scarii, 1 hol, 1 garaj. La mansarda: 3 camere, 1 baie, 1 hol, 1 logie. Constructia nu are certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.376,737 557.870,892	2	470.365,831 557.854,631	19.58
2	470.365,831 557.854,631	3	470.373,732 557.846,578	11.282
3	470.373,732 557.846,578	4	470.388,849 557.834,329	19.457
4	470.388,849 557.834,329	5	470.402,879 557.853,36	23.644
5	470.402,879 557.853,36	1	470.376,737 557.870,892	31.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1774/N
Nr. cadastral vechi:201
Nr. topografic:111/a/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 27, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50663	1.351	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50663-C1	Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 27, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; casa de locuit in regim S+P+M construita din caramida si acoperita ci tigla compusa din: La SUBSOL: 1 pivnita La PARTER: 2 camere, 1 bucatarie, 1 terasa si 1 baie La MANSARDA: 2 camere, 1 baie, 1 hol si casa scarii
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Dealul Viilor, Nr. 27, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12061 / 11/07/2001		
Act Notarial nr. 3219, din 11/07/2001 emis de BNP Delia Ciocea (evidentiere constructii - p.v. nr. 809/13. 03.2003 Primaria Livezeni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KACSO GRIGORE**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KACSO GRIGORE**, (bun propriu)	
49800 / 12/07/2019		
Act Notarial nr. 1370, din 12/07/2019 emis de NP Adorian Felix;		
B3	Se noteaza interdictiile de grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **SOCIETATEA DE FINANTARE RURALA LAM-IFN SA**, CIF:18238162	
72320 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. 3451, din 30/07/2020 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **LAM IN-VEST IFN S.A**, CIF:41148455	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **KACSO GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52206 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1852, din 05/08/2015 emis de N.P. TINCA ILEANA-EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:38000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **SOCIETATEA DE FINANTARE RURALA LAM-IFN SA**, CIF:18238162	
49800 / 12/07/2019		
Act Notarial nr. 1370, din 12/07/2019 emis de NP Adorian Felix;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60000 LEI, si celelalte obligatii	A1, A1.1

Verificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	de plata aferente creditului 1) **SOCIETATEA DE FINANTARE RURALA LAM-IFN SA**, CIF:18238162	
72320 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. 3451, din 30/07/2020 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50000 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) **LAM IN-VEST IFN S.A**, CIF:41148455	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50663	1.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	111/a/2	
2	arabil	DA	651	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50663-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:115 mp; casa de locuit in regim S+P+M construita din caramida si acoperita ci tigla compusa din: La SUBSOL: 1 pivnita La PARTER: 2 camere, 1 bucatarie, 1 terasa si 1 baie La MANSARDA: 2 camere, 1 baie, 1 hol si casa scarii
A1.2	0	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.125,102 558.421,06	2	471.093,881 558.418,855	31.299
2	471.093,881 558.418,855	3	471.079,678 558.417,851	14.238
3	471.079,678 558.417,851	4	471.069,757 558.416,552	10.006
4	471.069,757 558.416,552	5	471.059,44 558.416,733	10.319
5	471.059,44 558.416,733	6	471.059,539 558.412,958	3.776
6	471.059,539 558.412,958	7	471.059,545 558.412,708	0.25
7	471.059,545 558.412,708	8	471.060,278 558.404,062	8.677
8	471.060,278 558.404,062	9	471.060,232 558.401,504	2.558
9	471.060,232 558.401,504	10	471.095,768 558.397,606	35.749
10	471.095,768 558.397,606	11	471.125,385 558.394,72	29.757
11	471.125,385 558.394,72	12	471.125,269 558.407,865	13.146
12	471.125,269 558.407,865	1	471.125,102 558.421,06	13.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3389/N
Nr. cadastral vechi:1344

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50662	500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43991 / 08/07/2020		
Act Notarial nr. 716, din 07/07/2020 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COZMA ORSOLYA**, (bun propriu)	
64396 / 11/09/2020		
Act Notarial nr. 989, din 10/09/2020 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COZMA ORSOLYA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

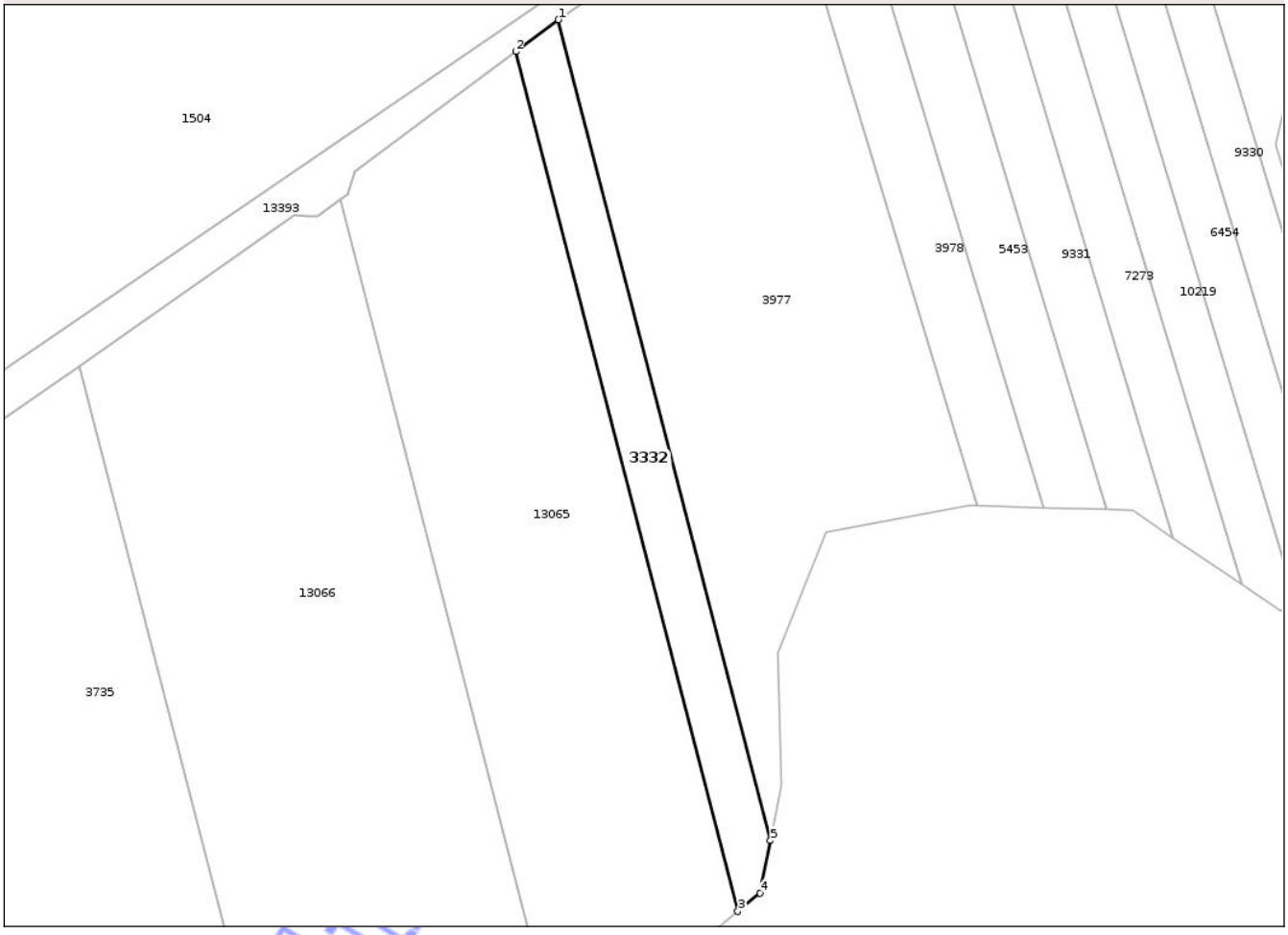
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50662	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	31	1070/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.611,373 558.437,8	2	475.606,779 558.434,386	5.724
2	475.606,779 558.434,386	3	475.630,678 558.342,042	95.386
3	475.630,678 558.342,042	4	475.633,06 558.344,009	3.089
4	475.633,06 558.344,009	5	475.634,191 558.349,635	5.739
5	475.634,191 558.349,635	1	475.611,373 558.437,8	91.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4209/N
Nr. cadastral vechi:2160

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghindei, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50661	490	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4803 / 02/02/2009		
Act Notarial nr. 111, din 30/01/2009 emis de NP. Holbach Istvan;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (2165) DIN CF NR. 4214/N CORUNCA	A1
80911 / 04/12/2014		
Act Notarial nr. 4490, din 03/12/2014 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TORDAI ISTVAN**, casatorit cu 2) **TORDAI ANDREA-ZSUZSANNA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

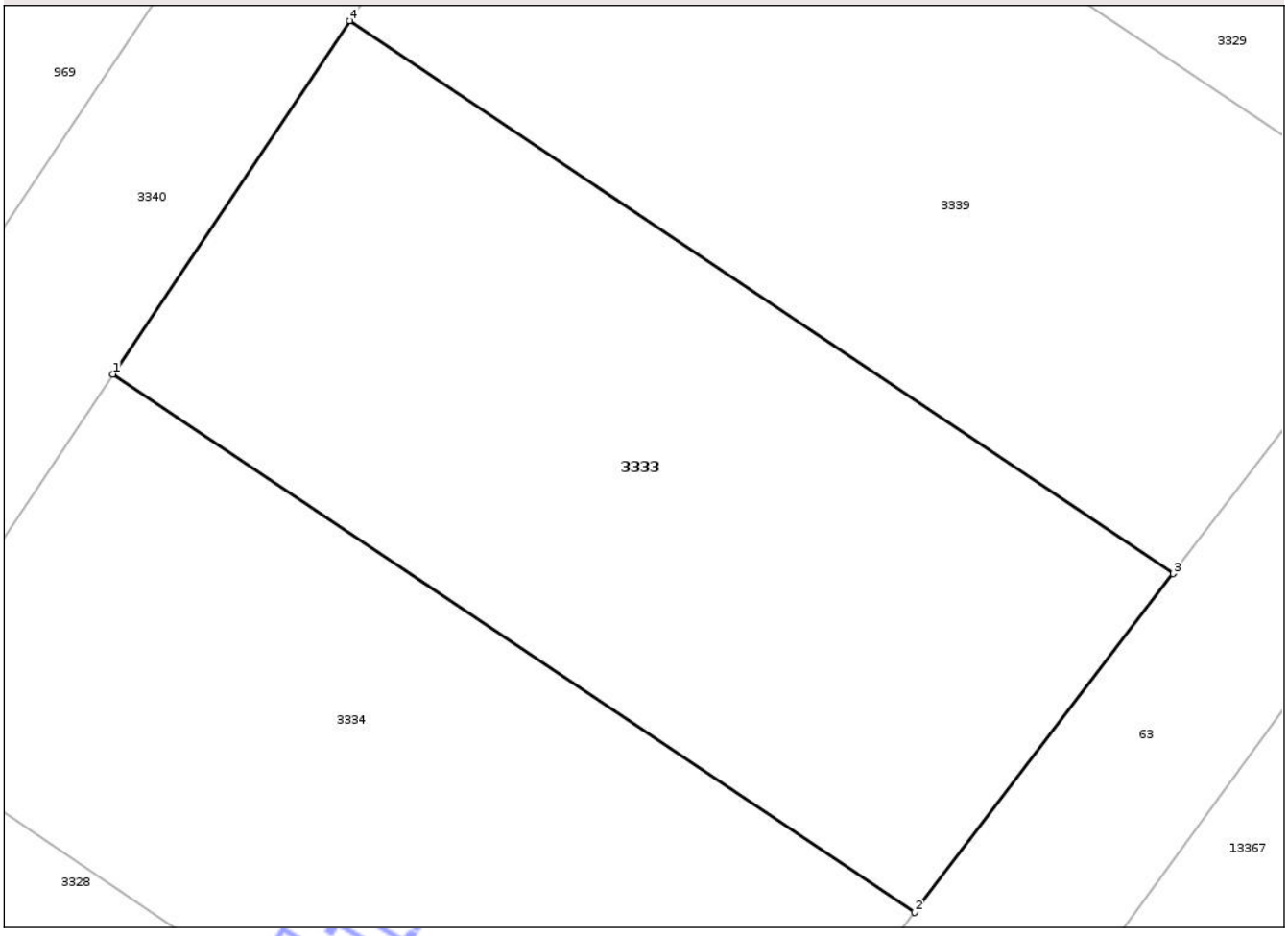
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50661	490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	490	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.401,1 557.907,219	2	470.428,618 557.888,763	33.134
2	470.428,618 557.888,763	3	470.437,479 557.900,376	14.608
3	470.437,479 557.900,376	4	470.409,221 557.919,328	34.025
4	470.409,221 557.919,328	1	470.401,1 557.907,219	14.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4210/N
Nr. cadastral vechi:2161

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghindei, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50660	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61170 / 16/10/2008		
Act Notarial nr. 3209, din 15/10/2008 emis de notar public Rozsa Balazs (notarea schimbarii destinatiei terenului din "extravilan" in "intravilan" si dezmembrare in baza certificatului de urbanism nr. 563/12. 12.2008¸ a actului de dezmembrare si instituire servitute de trecere aut. nr. 111/30.01.2009 - notar public Holbach Istvan si a documentatiei cadastrale avizate cu nr. 269/07.01.2009 de OCPI Mures (Incheiere nr. 4803/02.02.2009));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ARVA JANOS**, (bun propriu)	
4803 / 02/02/2009		
Act Notarial nr. de dezmembrare si instituire servitute de trecere aut. nr. 111, din 30/01/2009 emis de notar public Holbach Istvan;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (2165) DIN CF NR. 4214/N CORUNCA	A1
85310 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 2703, din 21/12/2016 emis de NP Tinca Tudor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VAJDA ZOLTAN**, necas. (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

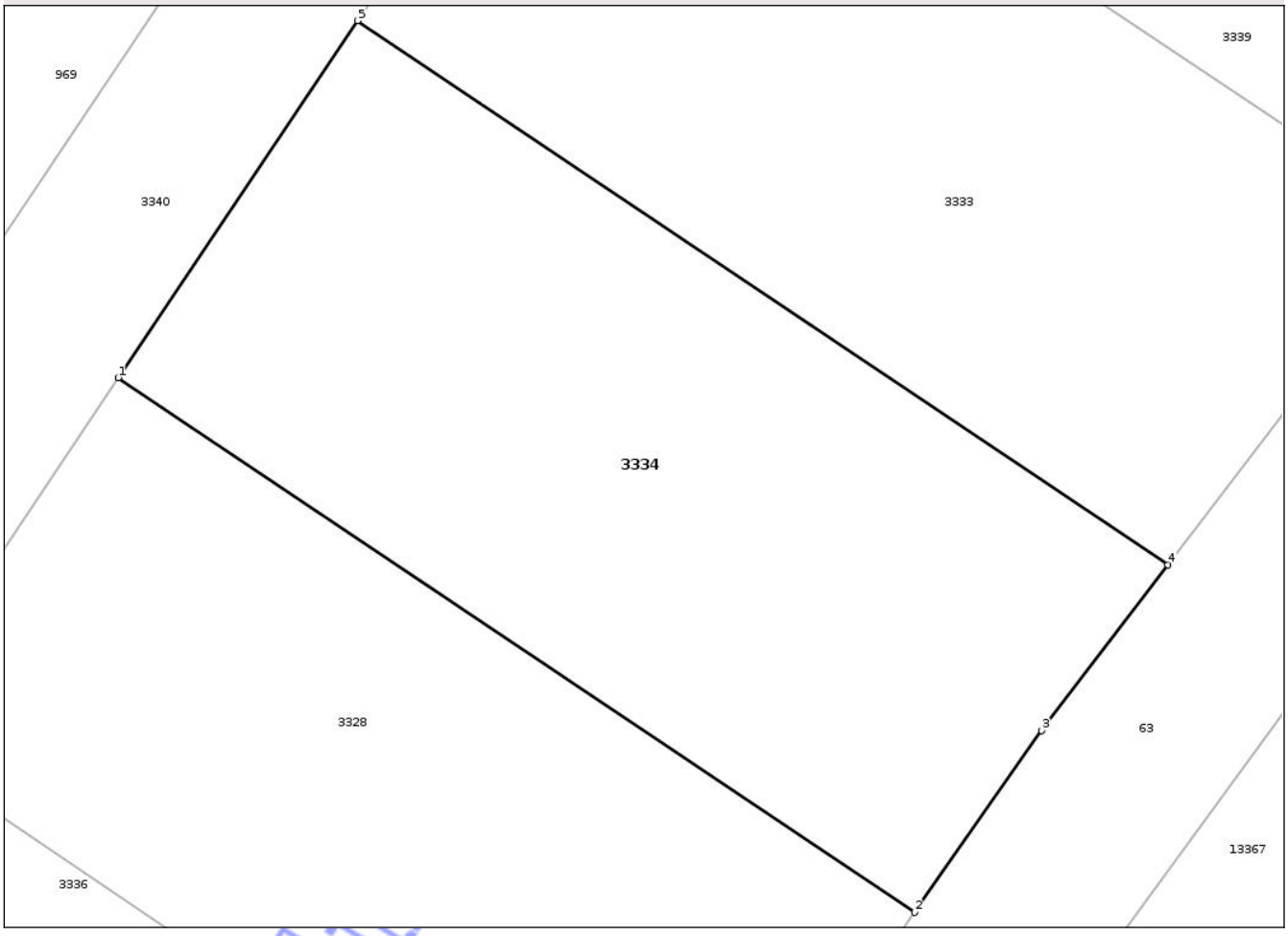
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50660	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	478	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.392,979 557.895,11	2	470.420,012 557.876,98	32.55
2	470.420,012 557.876,98	3	470.424,331 557.883,144	7.527
3	470.424,331 557.883,144	4	470.428,618 557.888,763	7.068
4	470.428,618 557.888,763	5	470.401,1 557.907,219	33.134
5	470.401,1 557.907,219	1	470.392,979 557.895,11	14.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1713/N
Nr. cadastral vechi:68/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 114, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50659	1.143	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 114, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25183 / 20/12/2002		
Act Notarial nr. 1360, din 19/12/2002 emis de BNP Logigan Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FISCA IOAN**, cas. cu 2) **FISCA MARIA**, (bun comun)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FISCA IOAN** 2) **FISCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

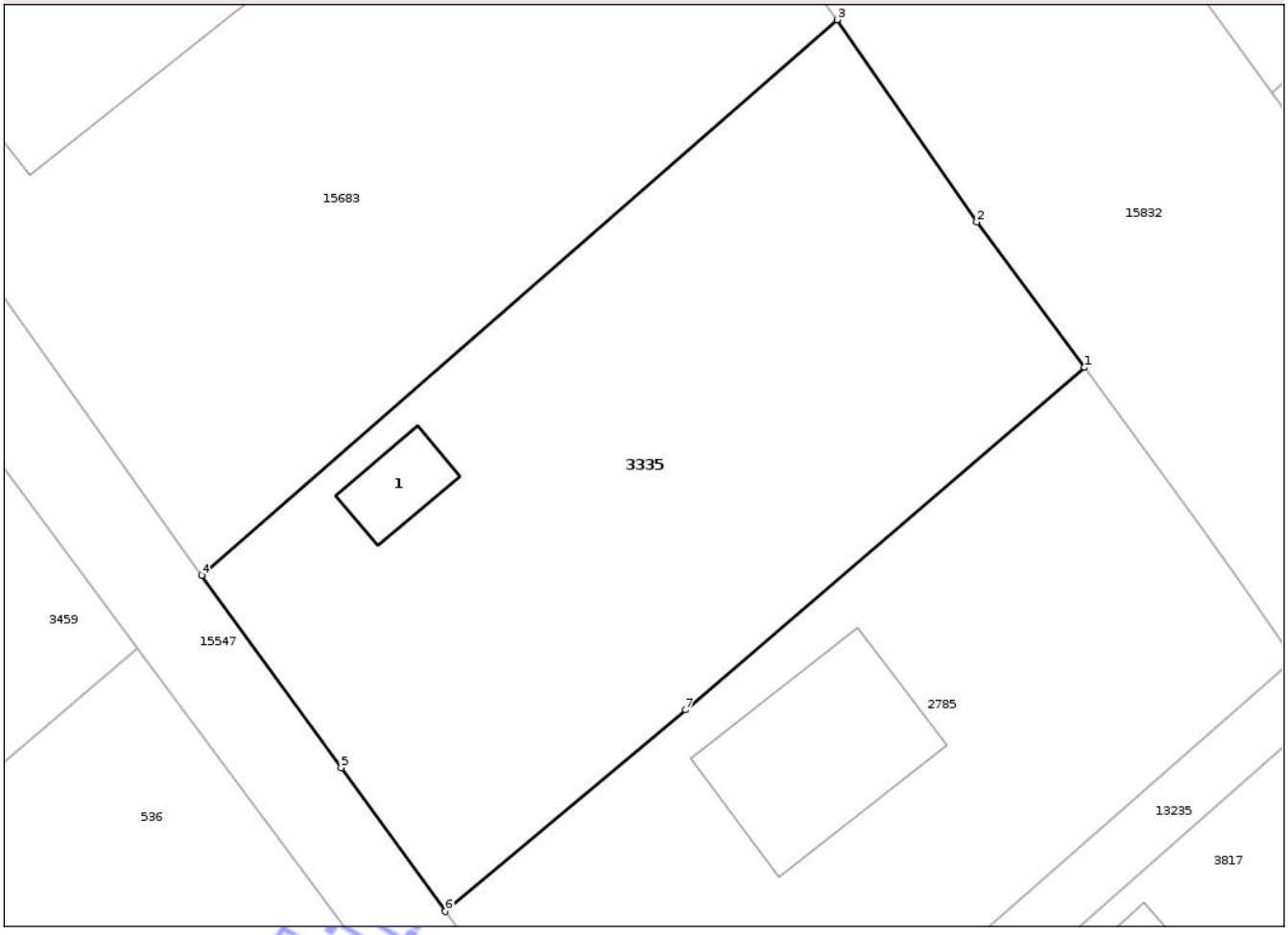
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50659	1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.043	-	1263/17/1	-	
2	curti constructii	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.693,345 556.783,192	2	470.687,195 556.791,463	10.307
2	470.687,195 556.791,463	3	470.679,247 556.802,965	13.981
3	470.679,247 556.802,965	4	470.643,064 556.771,381	48.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.643,064 556.771,381	5	470.651,017 556.760,435	13.53
5	470.651,017 556.760,435	6	470.656,954 556.752,265	10.099
6	470.656,954 556.752,265	7	470.670,621 556.763,714	17.829
7	470.670,621 556.763,714	1	470.693,345 556.783,192	29.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4212/N
Nr. cadastral vechi:2163

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ghindei, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50658	466	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61170 / 16/10/2008		
Act Notarial nr. 3209, din 15/10/2008 emis de notar public Rozsa Balazs (notarea schimbarii destinatiei terenului din "extravilan" in "intravilan" si dezmembrare in baza certificatului de urbanism nr. 563/12. 12.2008¸ a actului de dezmembrare si instituire servitute de trecere aut. nr. 111/30.01.2009 - notar public Holbach Istvan si a documentatiei cadastrale avizate cu nr. 269/07.01.2009 de OCPI Mures (Incheiere nr. 4803/02.02.2009));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ARVA JANOS**, (bun propriu)	
4803 / 02/02/2009		
Act Notarial nr. de dezmembrare si instituire servitute de trecere aut. nr. 111, din 30/01/2009 emis de notar public Holbach Istvan;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (2165) DIN CF NR. 4214/N CORUNCA	A1
85308 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 2703, din 21/12/2016 emis de Tinca Tudor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VAJDA ZOLTAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

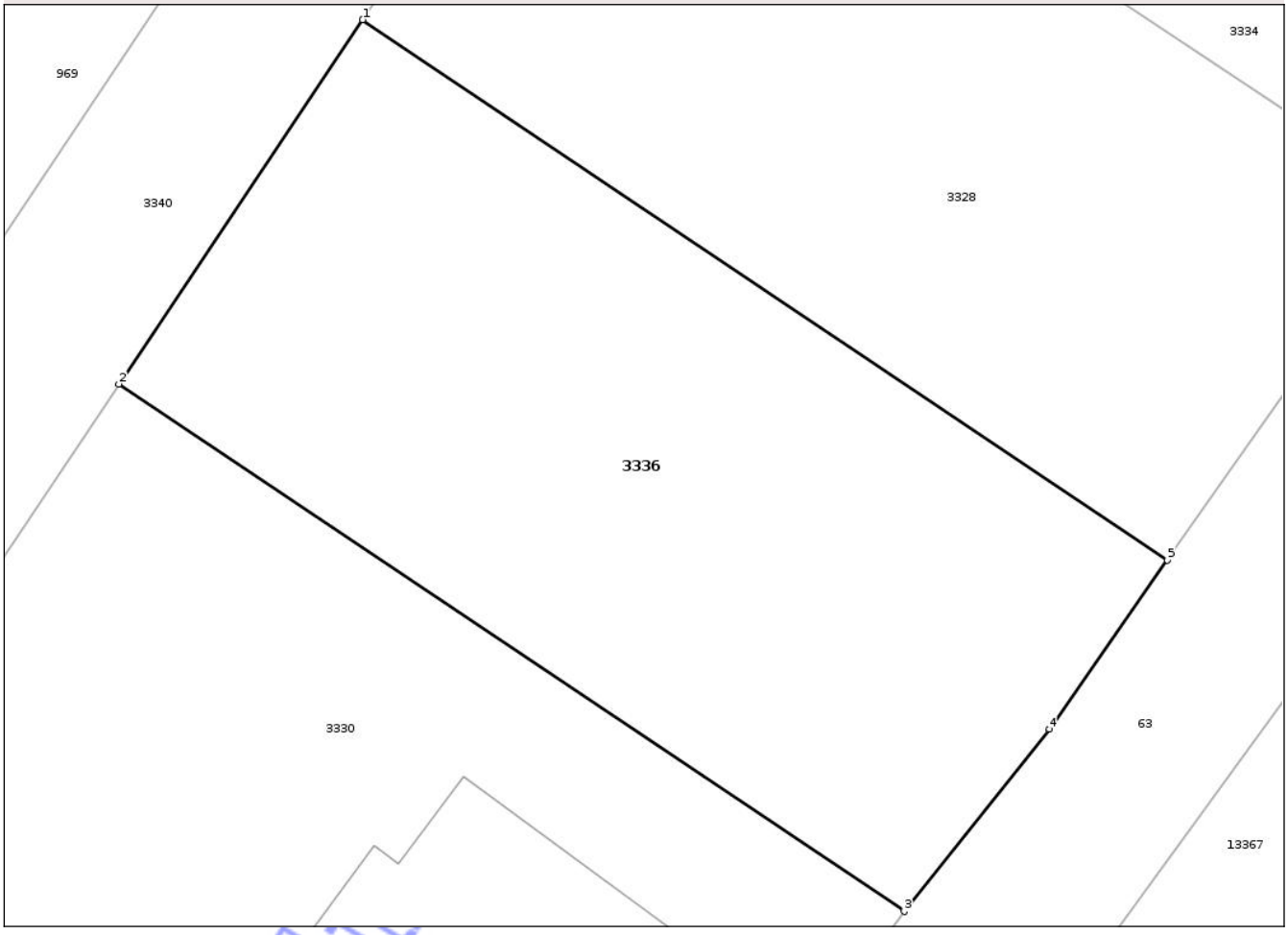
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50658	466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	466	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.384,858 557.883,001	2	470.376,737 557.870,892	14.58
2	470.376,737 557.870,892	3	470.402,879 557.853,36	31.477
3	470.402,879 557.853,36	4	470.407,709 557.859,417	7.747
4	470.407,709 557.859,417	5	470.411,645 557.865,036	6.86
5	470.411,645 557.865,036	1	470.384,858 557.883,001	32.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54929	142	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33351 / 13/05/2019		
Act Notarial nr. 2638, din 09/05/2019 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZSIGMOND ISTVAN**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZSIGMOND-MAGYARI IZABELLA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

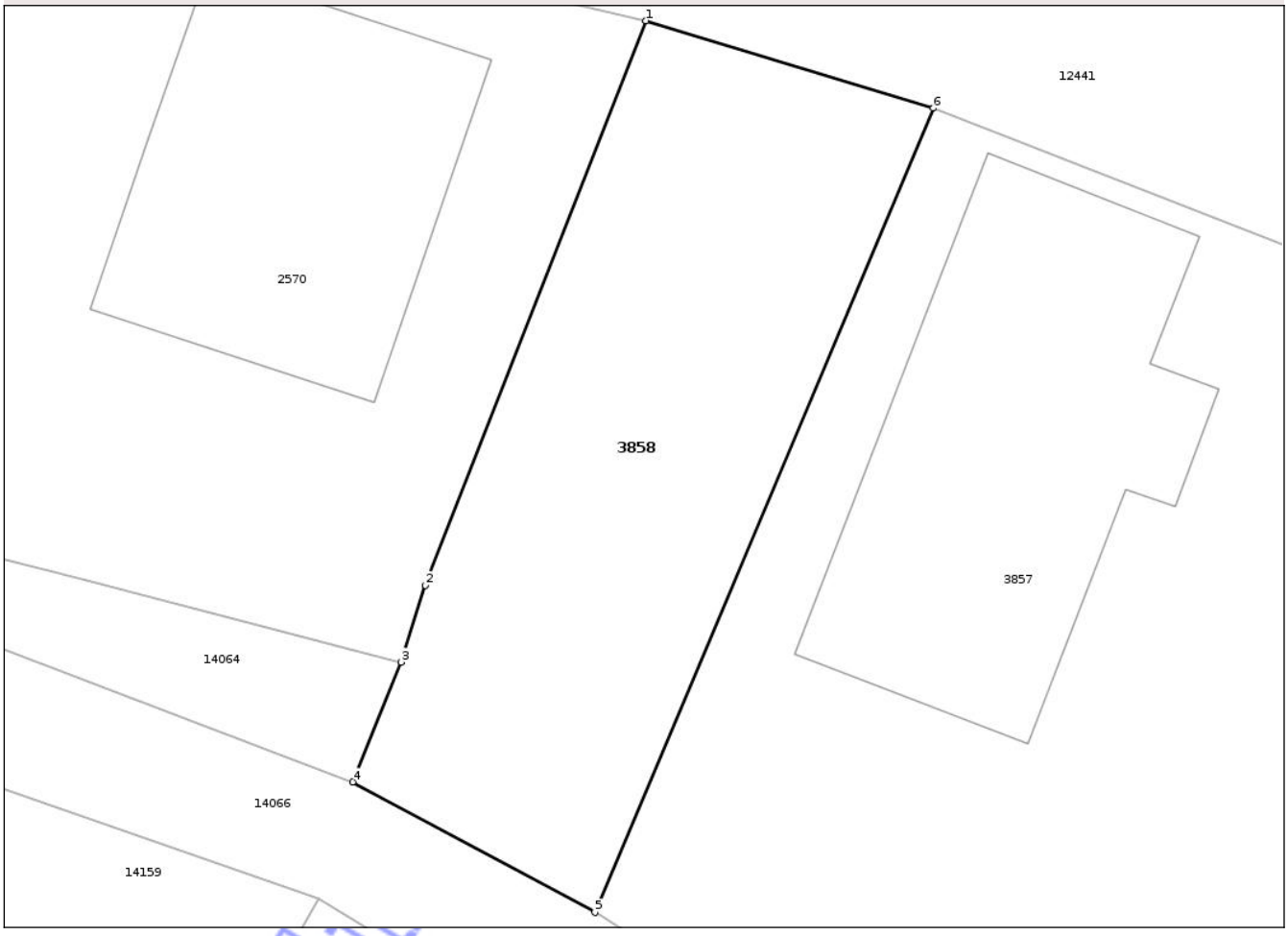
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54929	142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	142	51	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.221,006 558.957,354	2	475.215,658 558.943,698	14.666
2	475.215,658 558.943,698	3	475.215,074 558.941,842	1.946
3	475.215,074 558.941,842	4	475.213,913 558.938,944	3.122
4	475.213,913 558.938,944	5	475.219,771 558.935,787	6.655
5	475.219,771 558.935,787	6	475.227,962 558.955,238	21.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.227,962 558.955,238	1	475.221,006 558.957,354	7.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:629 (A+1)
Nr. topografic:544/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Calea Sighisoarei, Nr. 62, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54917	1.260	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13575 / 07/09/1998		
Act Notarial nr. 1591, din 02/09/1998 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTINAS EMIL**, si sotia 2) **COSTINAS VALERIA-MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3537 / 29/03/1911		
Act Notarial nr. 3537, din 29/03/1911 emis de Notariatul de Stat;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1
	1) **KIS MIHAIL**	

Neutilizabil în circuitul civil

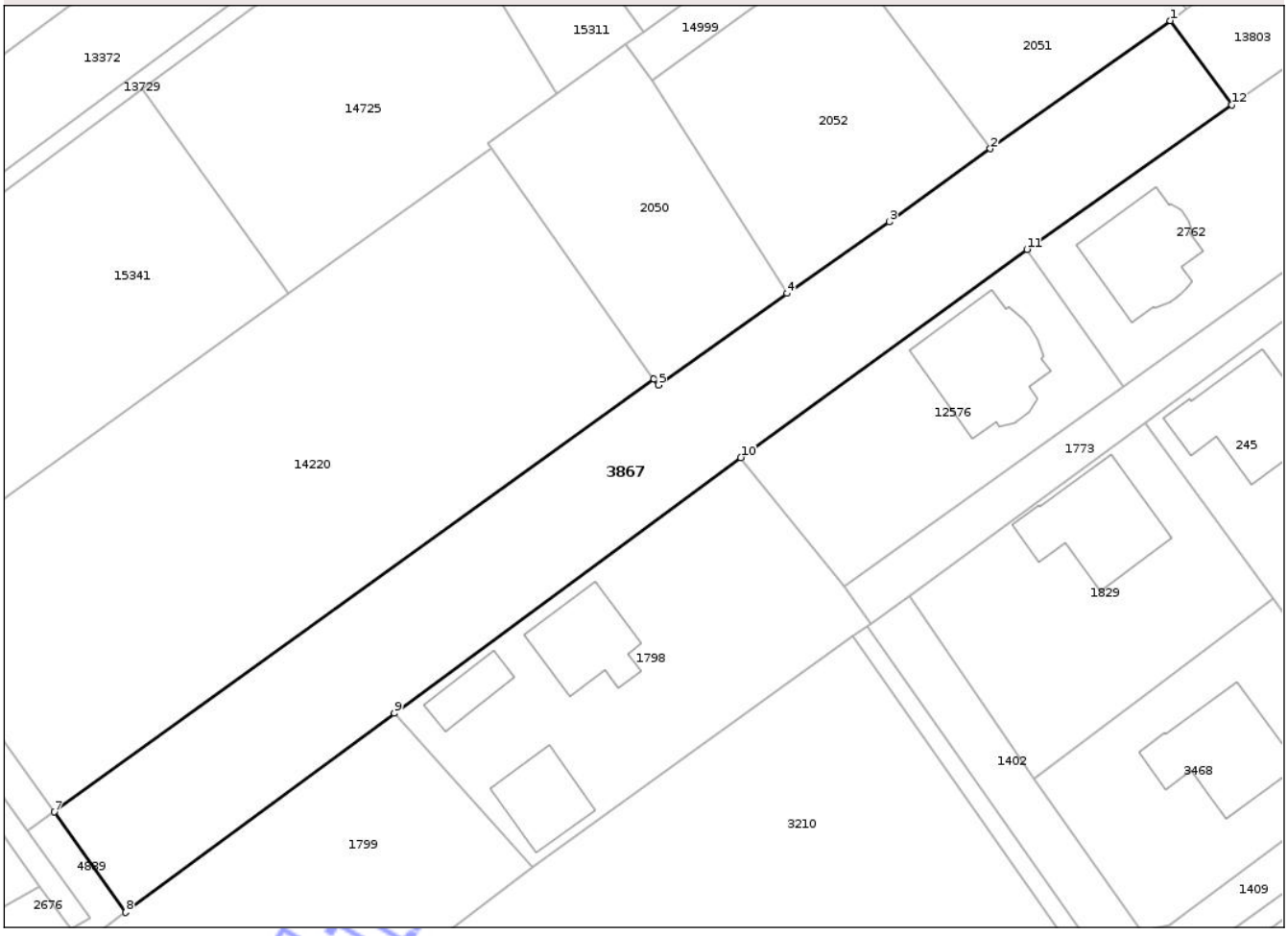
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54917	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.260	43	1249/43	544/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.871,896 557.589,159	2	469.855,583 557.577,569	20.011
2	469.855,583 557.577,569	3	469.846,426 557.570,947	11.301
3	469.846,426 557.570,947	4	469.837,149 557.564,472	11.313
4	469.837,149 557.564,472	5	469.825,475 557.556,178	14.32
5	469.825,475 557.556,178	6	469.825,087 557.556,73	0.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.825,087 557.556,73	7	469.770,742 557.517,536	67.004
7	469.770,742 557.517,536	8	469.777,205 557.508,449	11.151
8	469.777,205 557.508,449	9	469.801,549 557.526,462	30.284
9	469.801,549 557.526,462	10	469.832,961 557.549,611	39.02
10	469.832,961 557.549,611	11	469.858,901 557.568,463	32.067
11	469.858,901 557.568,463	12	469.877,468 557.581,532	22.705
12	469.877,468 557.581,532	1	469.871,896 557.589,159	9.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Gladiolelor, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54914	550	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38821 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 141, din 27/03/2019 emis de NP RADU CRIDON (act notarial nr 5 din 06.06.2019, emis de NP Cridon Radu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAN IONEL-IOSIF**, si sotia 2) **ROMAN CRISTINA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

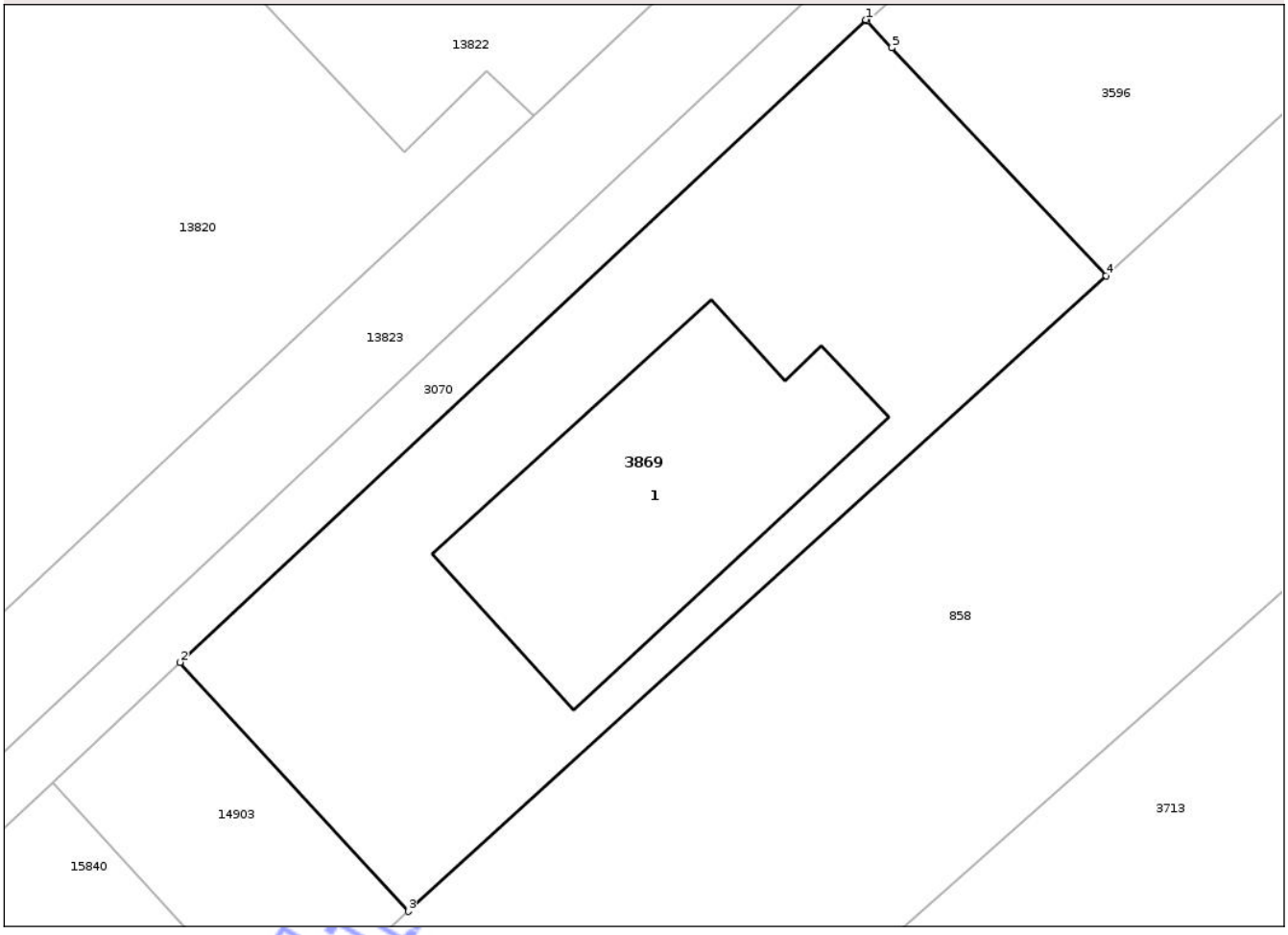
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54914	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	142	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.639,901 558.045,02	2	469.611,651 558.018,577	38.695
2	469.611,651 558.018,577	3	469.621,042 558.008,325	13.903
3	469.621,042 558.008,325	4	469.649,801 558.034,478	38.872
4	469.649,801 558.034,478	5	469.640,98 558.043,871	12.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	469.640,98 558.043,871	6	469.639,952 558.044,966	1.502
6	469.639,952 558.044,966	1	469.639,901 558.045,02	0.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54912	412	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34010 / 03/06/2020		
Act Notarial nr. 243, din 02/06/2020 emis de NP ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 150/622, cota initiala 150/622	A1
	1) **ANDRAS CRISTIAN**, si sotia 2) **ANDRAS LUMINITA-MARIA**, (bun comun)	
39468 / 23/06/2020		
Act Notarial nr. 278, din 22/06/2020 emis de NP ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 236/622, cota initiala 236/622	A1
	1) **FILIP ROMEO-RAZVAN**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 236/622, cota initiala 236/622	A1
	1) **KISS CSILLA-EMOKE**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16442 / 23/02/2024		
Act Administrativ nr. 475/UE/MM, din 12/02/2024 emis de ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE MUREȘ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1096039 LEI	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, prin ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE MUREȘ (privind pe debitorul ANDRAS CRISTIAN)	

Neautorizat în circuitul civil

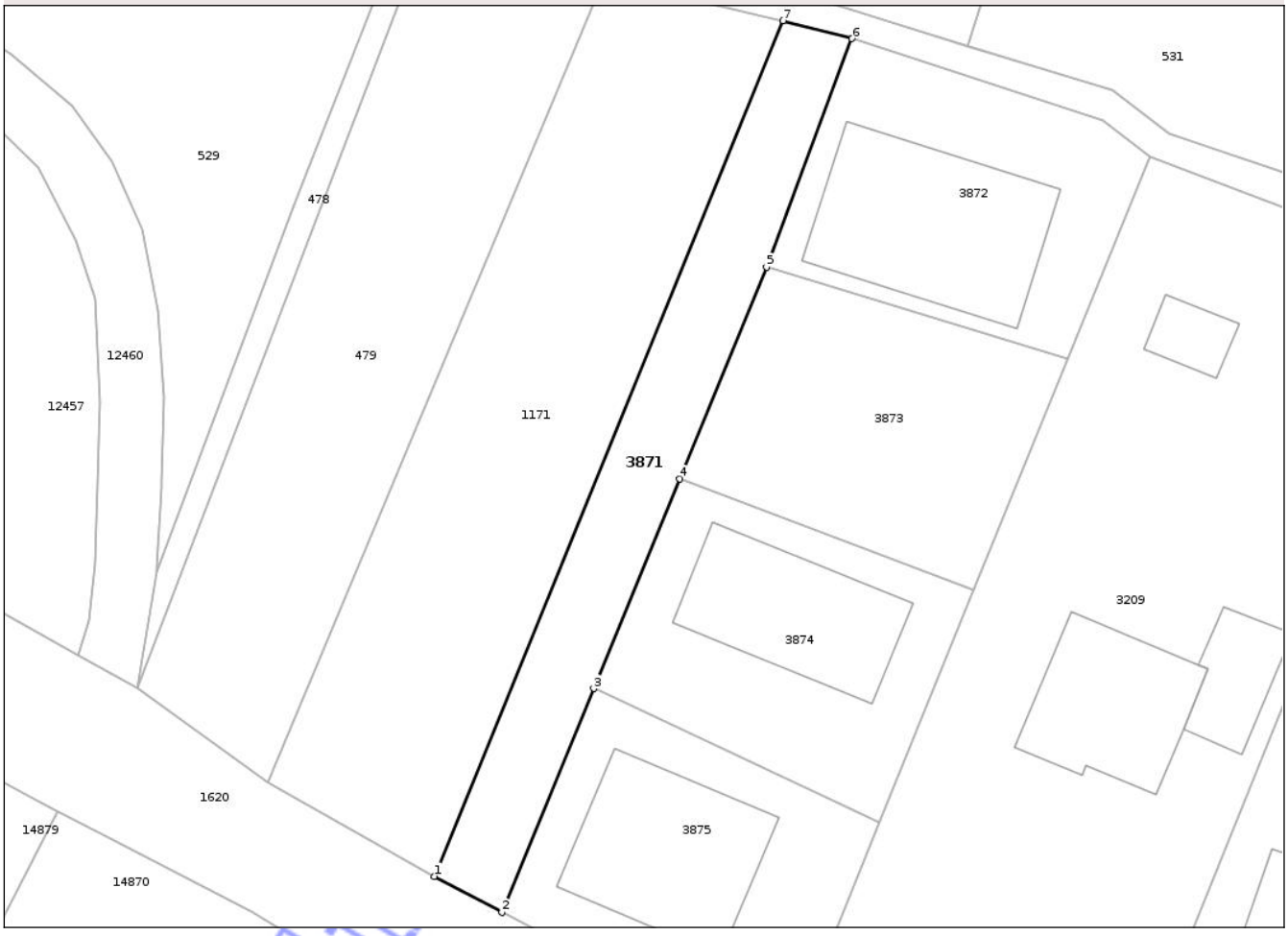
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54912	412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	412	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.663,876 556.740,857	2	471.669,028 556.738,125	5.832
2	471.669,028 556.738,125	3	471.676,005 556.755,148	18.397
3	471.676,005 556.755,148	4	471.682,56 556.771,095	17.242
4	471.682,56 556.771,095	5	471.689,174 556.787,201	17.411
5	471.689,174 556.787,201	6	471.695,67 556.804,574	18.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.695,67 556.804,574	7	471.690,428 556.805,935	5.416
7	471.690,428 556.805,935	1	471.663,876 556.740,857	70.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:
TEREN Intravilan 354/1/1/10/1/c/1/1/1/2/3/1/1/2/2

Adresa: Loc. Corunca, Nr. 447G, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54920	507	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17142 / 12/03/2019		
Act Administrativ nr. 292, din 17/01/2019 emis de COMUNA CORUNCA (act administrativ nr 293 din 17.01.2019, emis de COMUNA CORUNCA, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Cu titlu initial de dobandire conventie in baza contratului de vanzare cumparare nr. 3563/11. 12.1997-incheiere nr. 25328/17.12.1997), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRO IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

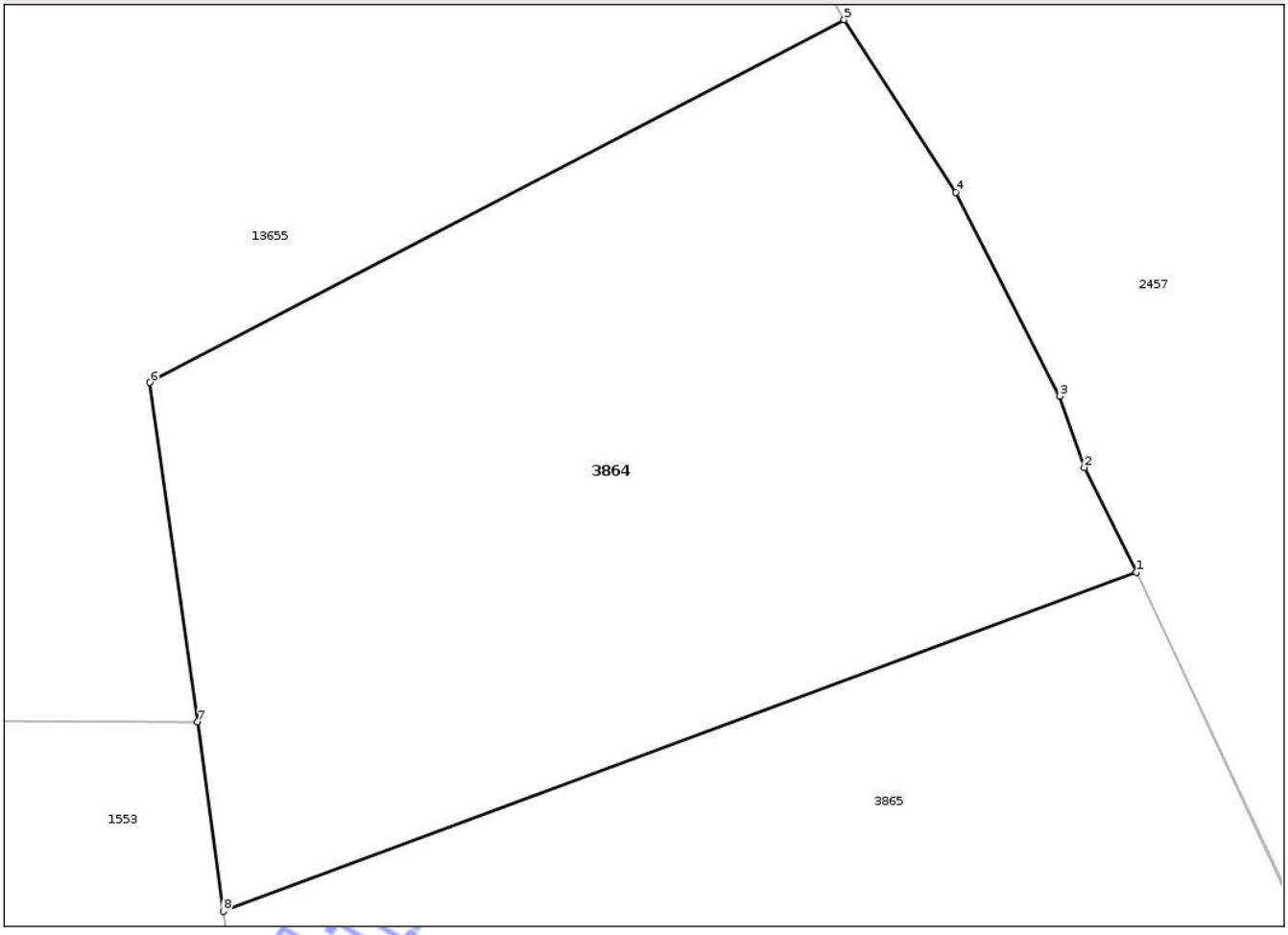
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54920	507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	507	46	1343/41/1 ; 500 mp	354/1/1/10/1/c/1/1/1/2/3/1/1/2/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.456,54 556.041,795	2	472.454,898 556.045,106	3.696
2	472.454,898 556.045,106	3	472.454,114 556.047,372	2.398
3	472.454,114 556.047,372	4	472.450,82 556.053,821	7.242
4	472.450,82 556.053,821	5	472.447,285 556.059,287	6.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.447,285 556.059,287	6	472.425,278 556.047,799	24.825
6	472.425,278 556.047,799	7	472.426,786 556.037,061	10.843
7	472.426,786 556.037,061	8	472.427,602 556.031,054	6.062
8	472.427,602 556.031,054	1	472.456,54 556.041,795	30.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54082
TEREN Intravilan Nr. topografic:354/2/1/1/2

Adresa: Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 24, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54913	896	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54913-C1	Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa de locuit P+M din caramida si lemn la mansarda compus din: La parter - 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 casa scarii; La mansarda - 2 camere, 1 baie, 1 hol, 1 terasa inchisa
A1.2	0	Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	0	Loc. Corunca, Str Vatman, Nr. 24, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MOLDOVAN OLIVIA**	
13899 / 28/02/2019		
Act Notarial nr. 1958, din 26/04/2000 emis de NP Ivan Liliana (proces verbal de evidentiere nr. 1316/2004 plan de amplasament avizat tehnic nr. 15604/2004-incheiere nr. 28062/09.12.2004);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN OLIVIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54082/Corunca, inscrisa prin incheierea nr. 6634 din 27/04/2000;	
34542 / 16/04/2025		
Act Notarial nr. 54, din 16/04/2025 emis de NP Danciu Alina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **MOLDOVAN OLIVIA**, (bun propriu)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MOLDOVAN IOAN-CIPRIAN**, (bun propriu)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MOLDOVAN RADU-ALEXANDRU**, (bun propriu)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **MOLDOVAN OLIVIA**, (bun propriu)	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **MOLDOVAN IOAN-CIPRIAN**, (bun propriu)	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **MOLDOVAN RADU-ALEXANDRU**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13899 / 28/02/2019		
Act Notarial nr. 1411, din 04/07/2008 emis de NP Ciocea Delia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000 LEI+ dobanzi si celelalte obligatii de plata aferente creditului precum si notarea interdictiilor de instrainare. grevare. inchiriere. constituire ca aport in natura la capitalul social. dezmembrare. alipire. construire. demolare. restructurare si amenajare;	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA SUCURSALA MURES**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54082/Corunca, inscrisa prin incheierea nr. 39737 din 07/07/2008;	

Neutilizabil in circuitul civil

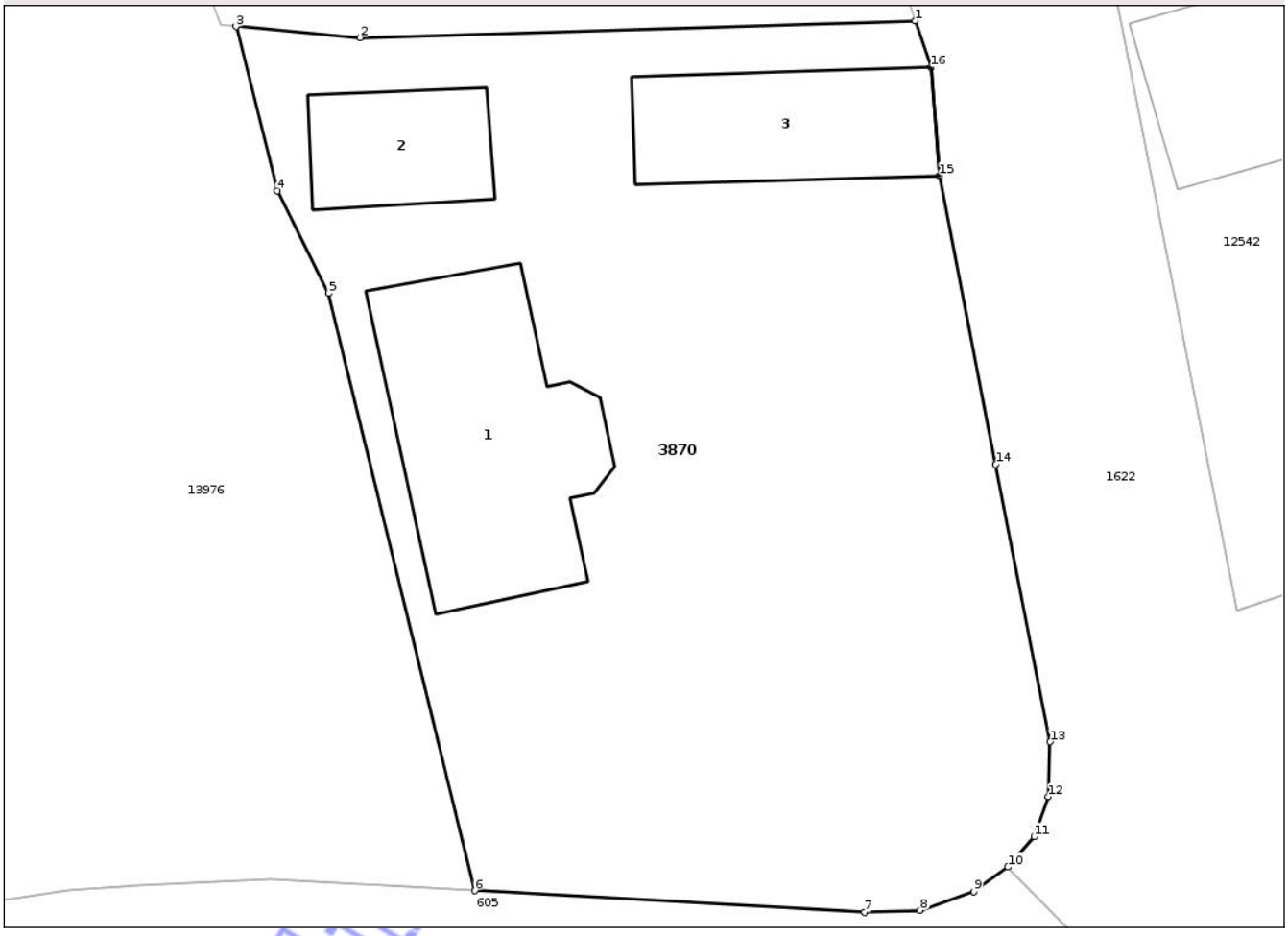
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54913	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	896	-	-	354/2/1/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54913-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa de locuit P+M din caramida si lemn la mansarda compus din: La parter - 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 casa scarii; La mansarda - 2 camere, 1 baie, 1 hol, 1 terasa inchisa
A1.2	0	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	0	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.680,424 556.042,091	2	472.657,93 556.041,41	22.504
2	472.657,93 556.041,41	3	472.652,91 556.041,86	5.04
3	472.652,91 556.041,86	4	472.654,579 556.035,202	6.864
4	472.654,579 556.035,202	5	472.656,663 556.031,068	4.63
5	472.656,663 556.031,068	6	472.662,58 556.006,89	24.891
6	472.662,58 556.006,89	7	472.678,372 556.006,01	15.816
7	472.678,372 556.006,01	8	472.680,638 556.006,093	2.268
8	472.680,638 556.006,093	9	472.682,804 556.006,854	2.296
9	472.682,804 556.006,854	10	472.684,188 556.007,84	1.699
10	472.684,188 556.007,84	11	472.685,251 556.009,077	1.631
11	472.685,251 556.009,077	12	472.685,829 556.010,689	1.712
12	472.685,829 556.010,689	13	472.685,896 556.012,913	2.225
13	472.685,896 556.012,913	14	472.683,696 556.024,14	11.441
14	472.683,696 556.024,14	15	472.681,42 556.035,821	11.901
15	472.681,42 556.035,821	16	472.681,056 556.040,199	4.393
16	472.681,056 556.040,199	1	472.680,424 556.042,091	1.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54911	440	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37072 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 262, din 15/06/2020 emis de NP ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISS CSILLA-EMOKE**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

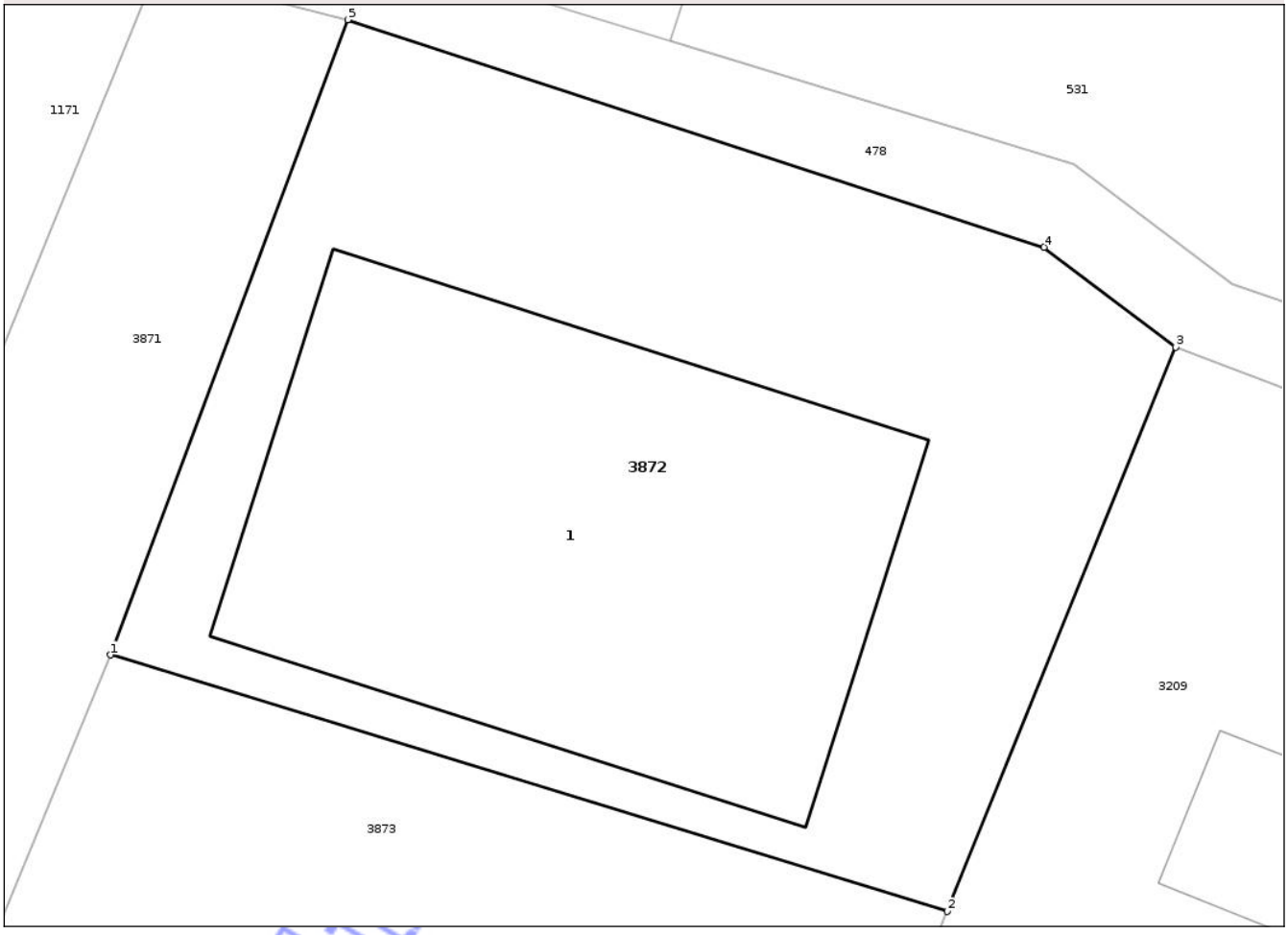
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54911	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	190	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.689,174 556.787,201	2	471.712,087 556.780,186	23.963
2	471.712,087 556.780,186	3	471.718,346 556.795,62	16.655
3	471.718,346 556.795,62	4	471.714,742 556.798,353	4.523
4	471.714,742 556.798,353	5	471.695,67 556.804,574	20.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.695,67 556.804,574	1	471.689,174 556.787,201	18.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54910	435	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37078 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 263, din 15/06/2020 emis de NP ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FILIP ROMEO-RAZVAN**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KISS CSILLA-EMOKE**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

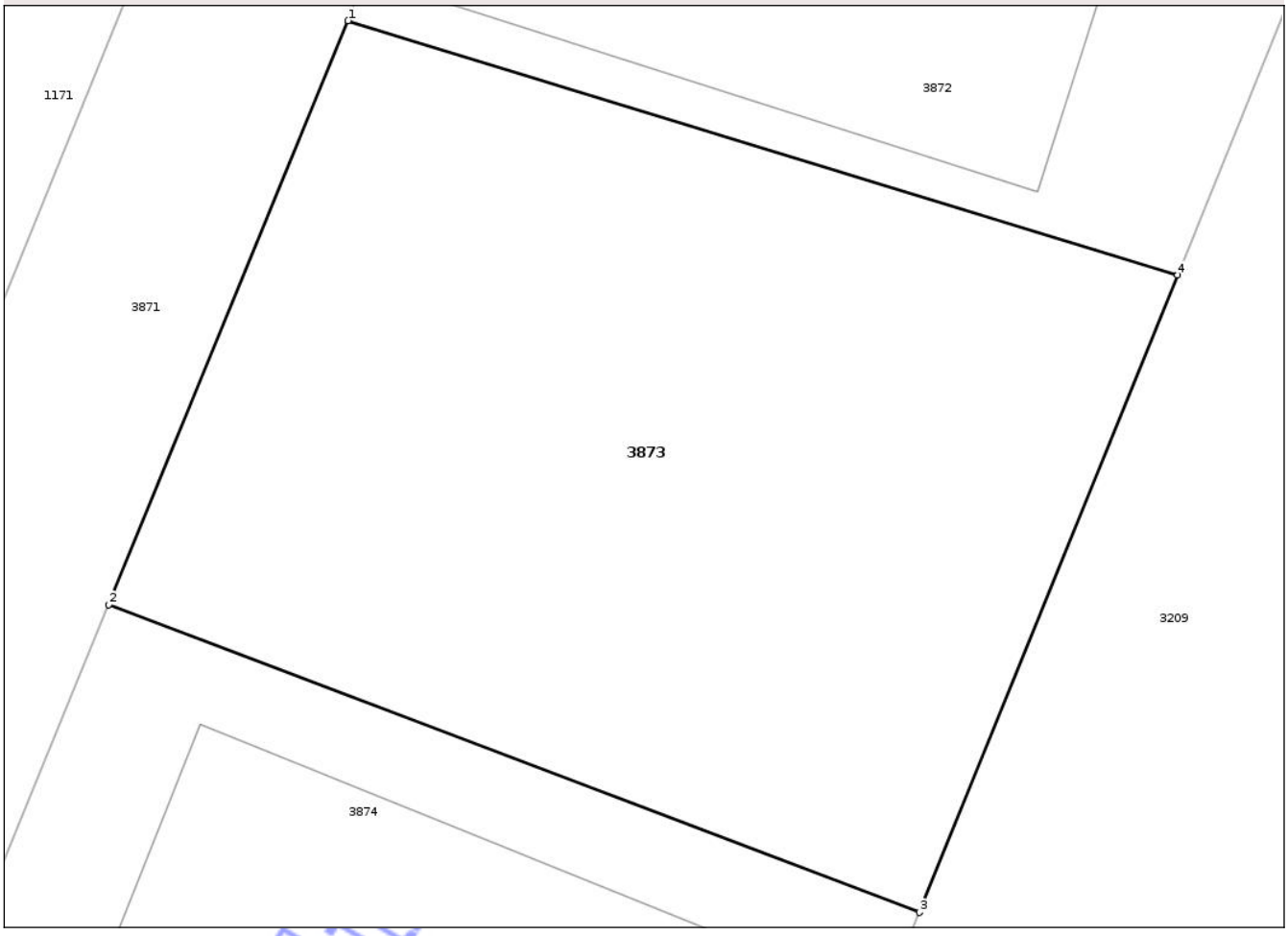
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54910	435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	435	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.689,174 556.787,201	2	471.682,56 556.771,095	17.411
2	471.682,56 556.771,095	3	471.704,96 556.762,609	23.954
3	471.704,96 556.762,609	4	471.712,087 556.780,186	18.967
4	471.712,087 556.780,186	1	471.689,174 556.787,201	23.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 87, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54909	435	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37015 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 264, din 15/06/2020 emis de NP ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP ROMEO-RAZVAN**, (bun propriu)	
25569 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 22, din 28/04/2022 emis de Comuna Corunca (AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE);		
B8	Se noteaza autorizatia de construire nr. 22/28.04.2022	A1
Act Notarial nr. 432, din 23/03/2023 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);		
B9	Se noteaza interdictia de grevare	A1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA S.A.**, CIF:5062063	
B10	Se noteaza interdictia de grevare	A1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA S.A.**, CIF:5062063	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25569 / 23/03/2023		
Act Notarial nr. 432, din 23/03/2023 emis de NP Adorian Felix (CONTRACT DE IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:430000 LEI, (conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investitii imobiliare) si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA S.A.**, CIF:5062063	

Neautentificat în circuitul civil

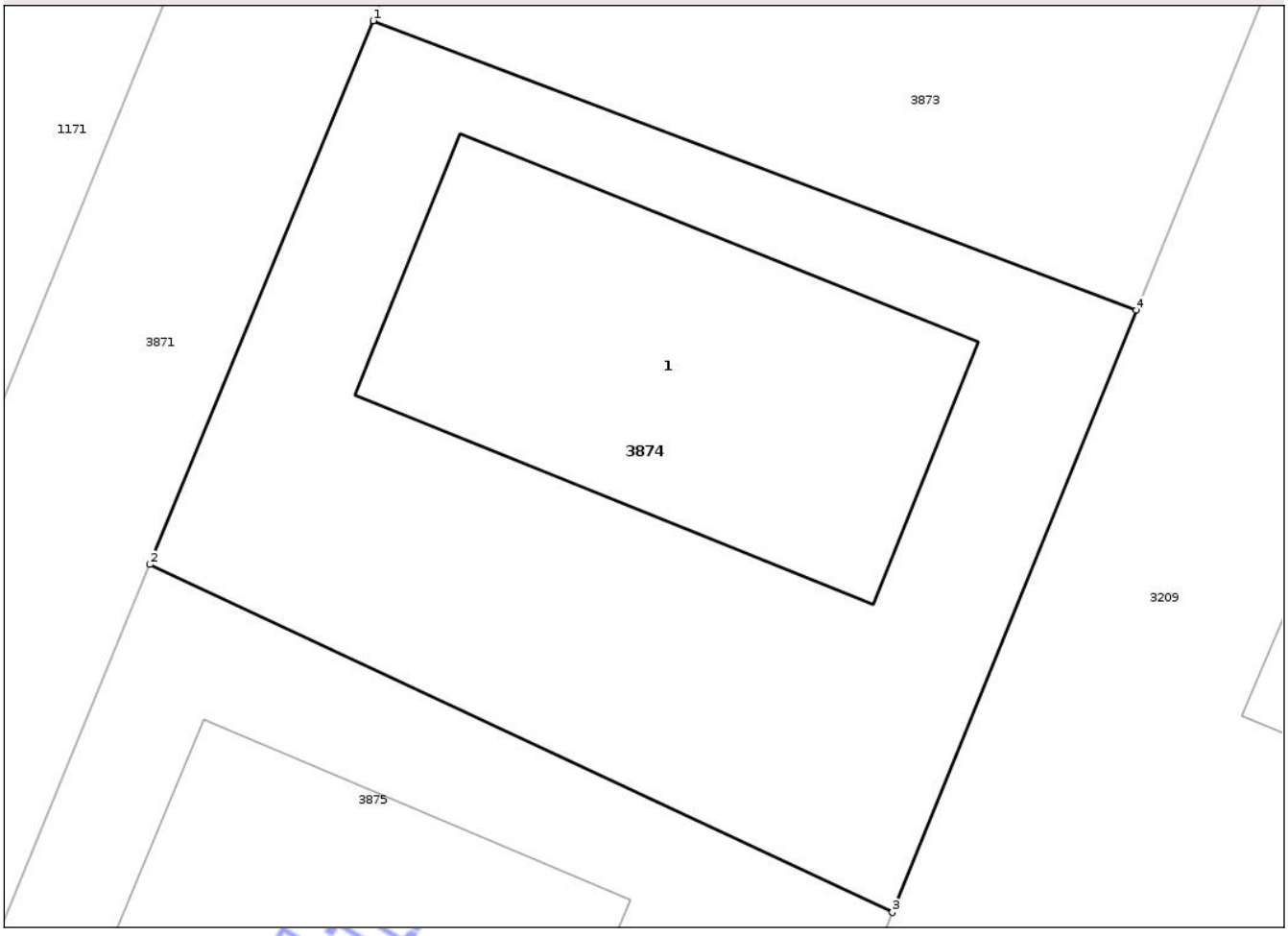
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54909	435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.682,56 556.771,095	2	471.676,005 556.755,148	17.242
2	471.676,005 556.755,148	3	471.697,8 556.744,95	24.063
3	471.697,8 556.744,95	4	471.704,96 556.762,609	19.055
4	471.704,96 556.762,609	1	471.682,56 556.771,095	23.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54908	455	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34008 / 03/06/2020		
Act Notarial nr. 243, din 02/06/2020 emis de NP ALBULESCU MARCELA FELICIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRAS CRISTIAN**, si sotia 2) **ANDRAS LUMINITA-MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16439 / 23/02/2024		
Act Administrativ nr. 475/UE/MM, din 12/02/2024 emis de ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE MUREȘ (SERV.COLECTARE EXEC.SILITA P.F);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1096039 LEI	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:0000000000000, prin ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE MUREȘ, privind pe Andras Cristian	

Neutilizabil în circuitul civil

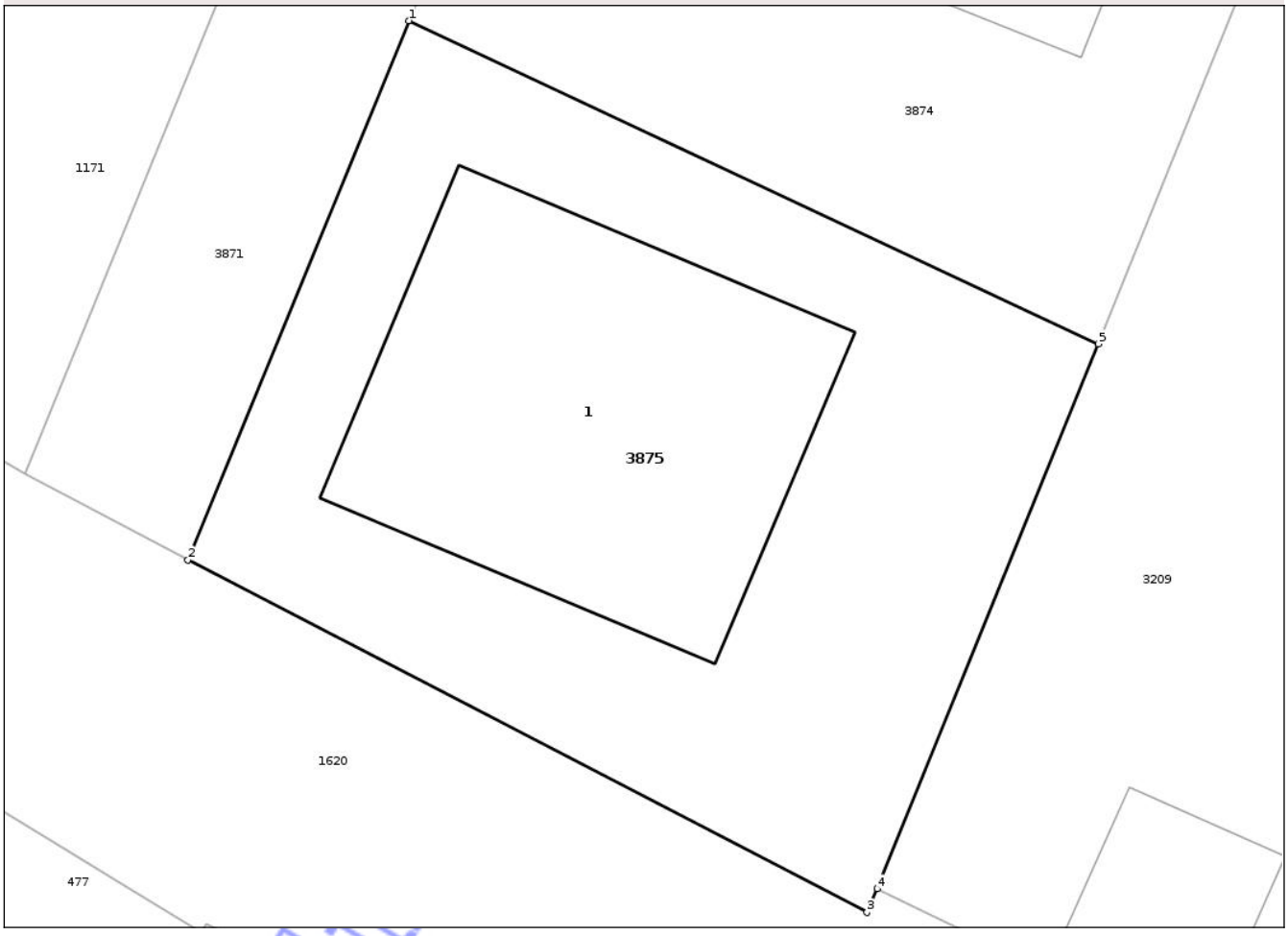
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54908	455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	155	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.676,005 556.755,148	2	471.669,028 556.738,125	18.397
2	471.669,028 556.738,125	3	471.690,49 556.727,003	24.173
3	471.690,49 556.727,003	4	471.690,815 556.727,746	0.811
4	471.690,815 556.727,746	5	471.697,8 556.744,95	18.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.697,8 556.744,95	1	471.676,005 556.755,148	24.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Corunca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54907	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35436 / 20/05/2019		
Act Notarial nr. 1498, din 20/05/2019 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OLTEAN CORNEL CIPRIAN**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OLTEAN GHEORGHE- FLAVIU**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

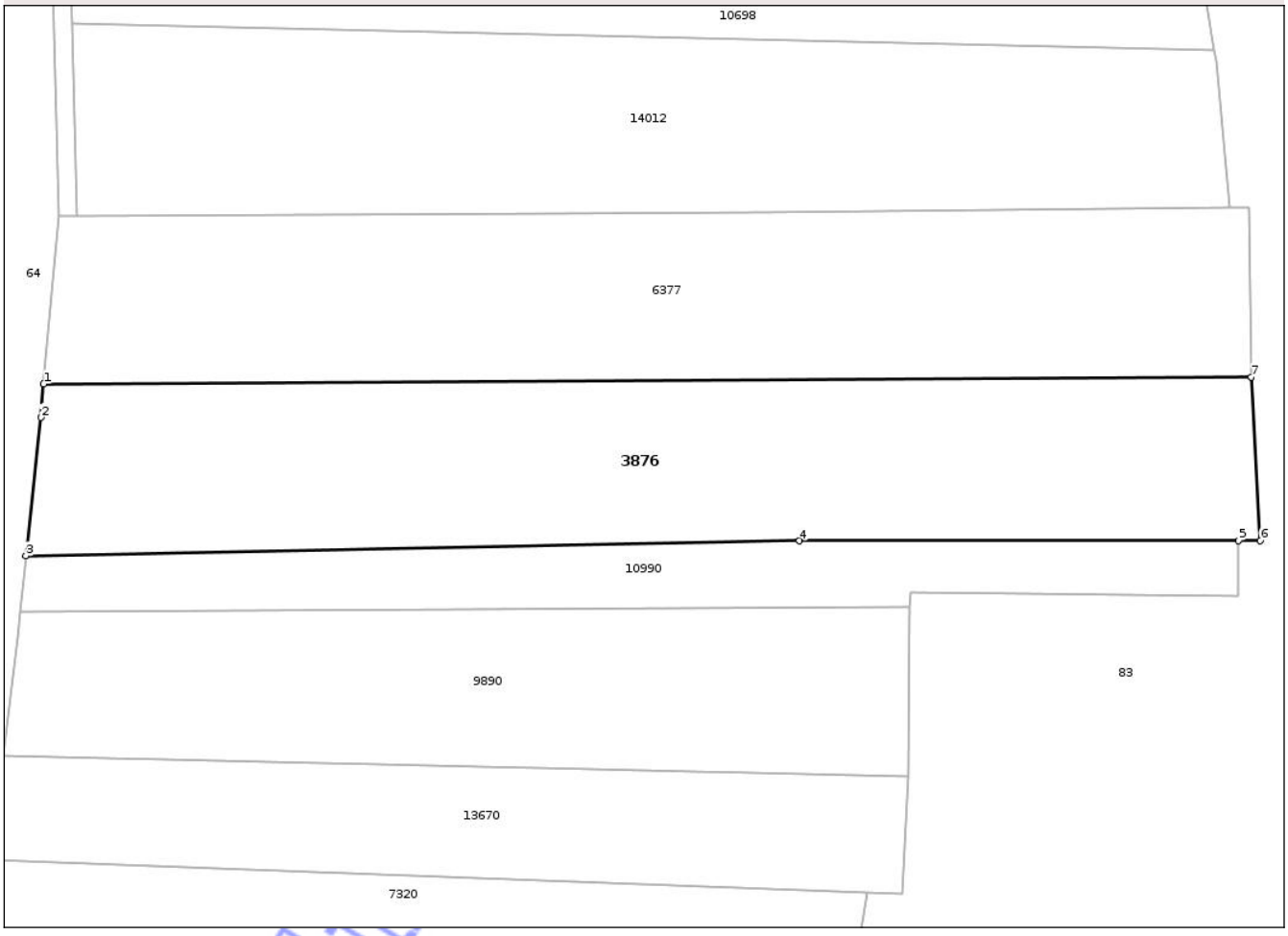
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54907	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	1111/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.763,196 558.352,24	2	472.762,732 558.346,96	5.3
2	472.762,732 558.346,96	3	472.760,389 558.325,135	21.95
3	472.760,389 558.325,135	4	472.882,358 558.327,535	121.993
4	472.882,358 558.327,535	5	472.951,58 558.327,6	69.222
5	472.951,58 558.327,6	6	472.955,007 558.327,603	3.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.955,007 558.327,603	7	472.953,596 558.353,326	25.762
7	472.953,596 558.353,326	1	472.763,196 558.352,24	190.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54906	2.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10482 / 15/02/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014.	A1
26484 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 24, din 11/04/2019 emis de NP Baculea Andrei Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GYORGY ANA**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GYORGY EMIL-ALEXANDRU**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CORHAN ELENA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54906	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	78	27	975/23	-	
2	arabil	NU	2.722	27	975/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.138,595 558.421,134	2	472.134,963 558.422,537	3.894
2	472.134,963 558.422,537	3	472.079,848 558.250,102	181.029
3	472.079,848 558.250,102	4	472.092,34 558.247,156	12.835
4	472.092,34 558.247,156	5	472.151,926 558.415,496	178.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.151,926 558.415,496	6	472.151,967 558.415,611	0.122
6	472.151,967 558.415,611	7	472.152,078 558.415,926	0.334
7	472.152,078 558.415,926	1	472.138,595 558.421,134	14.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54904	7.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10468 / 15/02/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
26480 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 24, din 11/04/2019 emis de NP Baculea Andrei Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GYORGY ANA**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GYORGY EMIL-ALEXANDRU**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CORHAN ELENA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54904	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.469	27	975/8	-	
2	arabil	NU	4.531	27	975/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.054,848 558.160,606	2	472.054,868 558.160,677	0.074
2	472.054,868 558.160,677	3	472.063,155 558.190,342	30.801
3	472.063,155 558.190,342	4	472.064,943 558.196,743	6.646
4	472.064,943 558.196,743	5	472.070,731 558.217,464	21.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	472.070,731 558.217,464	6	472.075,65 558.235,071	18.281
6	472.075,65 558.235,071	7	472.076,461 558.237,974	3.014
7	472.076,461 558.237,974	8	472.079,848 558.250,102	12.592
8	472.079,848 558.250,102	9	472.134,963 558.422,537	181.029
9	472.134,963 558.422,537	10	472.114,178 558.430,566	22.282
10	472.114,178 558.430,566	11	472.076,269 558.327,771	109.562
11	472.076,269 558.327,771	12	472.073,601 558.320,539	7.708
12	472.073,601 558.320,539	13	472.030,168 558.167,252	159.321
13	472.030,168 558.167,252	14	472.029,799 558.165,826	1.473
14	472.029,799 558.165,826	15	472.031,71 558.165,483	1.942
15	472.031,71 558.165,483	16	472.054,502 558.160,684	23.292
16	472.054,502 558.160,684	1	472.054,848 558.160,606	0.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Dorului, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54903	1.041	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28393 / 30/03/2022		
Act Notarial nr. 741, din 30/03/2022 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT VANZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREA OANA-MARIA**, bun comun 2) **PETREA ADRIAN-NICOLAE**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

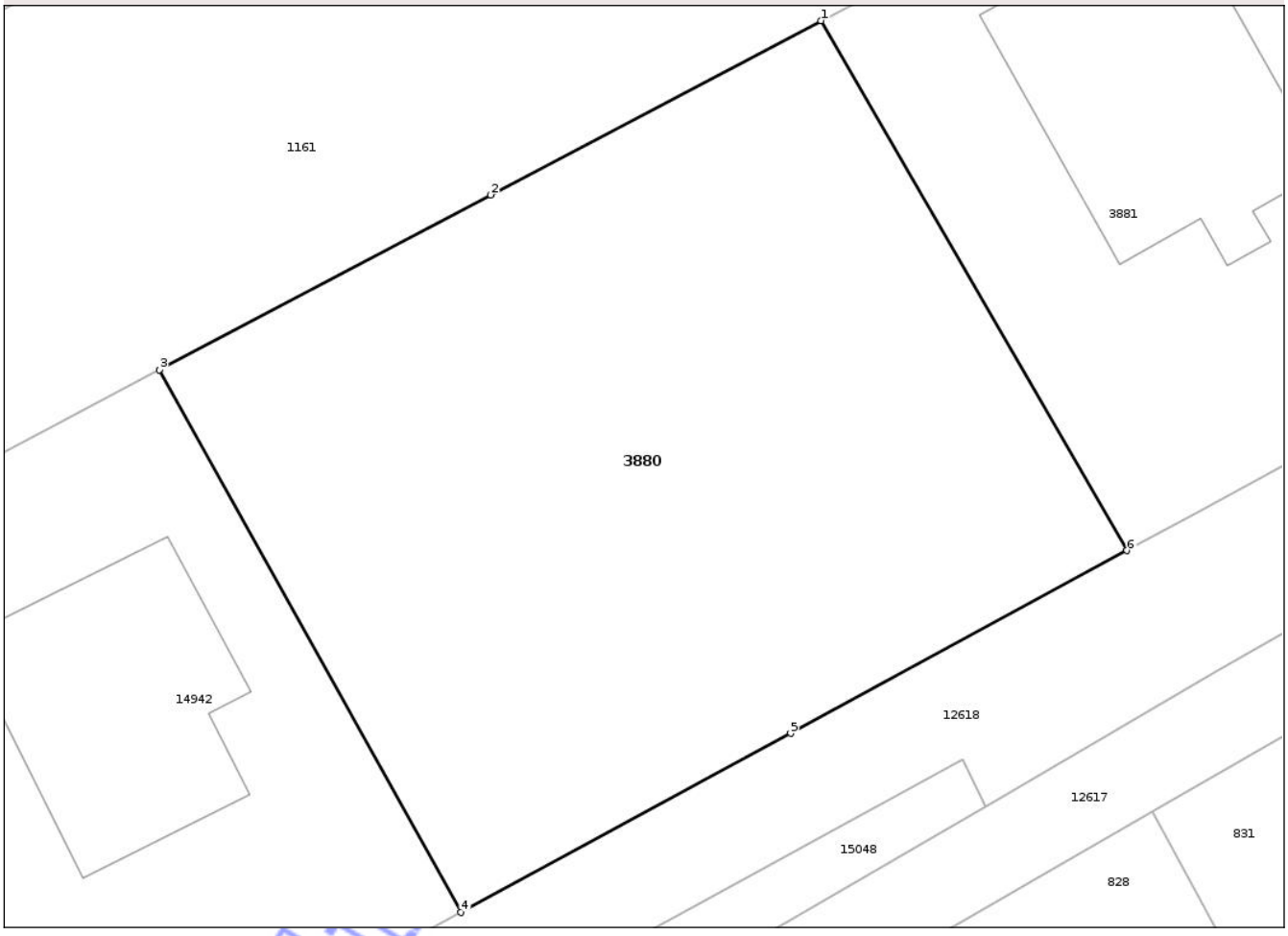
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54903	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.041	43	1249/65/1, 1250/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.744,124 557.340,183	2	469.728,466 557.331,937	17.697
2	469.728,466 557.331,937	3	469.712,755 557.323,662	17.757
3	469.712,755 557.323,662	4	469.727,053 557.297,977	29.396
4	469.727,053 557.297,977	5	469.742,677 557.306,452	17.775
5	469.742,677 557.306,452	6	469.758,623 557.315,102	18.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	469.758,623 557.315,102	1	469.744,124 557.340,183	28.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Dorului, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54902	579	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54902-C1	Loc. Corunca, Str Dorului, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P, fiind compusa din:terasa, 2 holuri, bucatarie+loc de luat masa, living, 3 dormitoare, 2 bai, dressing, camara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28349 / 30/03/2022		
Act Notarial nr. 739, din 30/03/2022 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREA ADRIAN-NICOLAE**, si sotia 2) **PETREA OANA-MARIA**, (bun comun)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETREA ADRIAN-NICOLAE**, si sotia 2) **PETREA OANA-MARIA**, (bun comun)	
Act Notarial nr. 740, din 30/03/2022 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28349 / 30/03/2022		
Act Notarial nr. 740, din 30/03/2022 emis de NP Danci Baziotis Petru Pavel;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:407900 LEI, (conform Legii 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investitii imobiliare) si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

Document oficial fără regim special

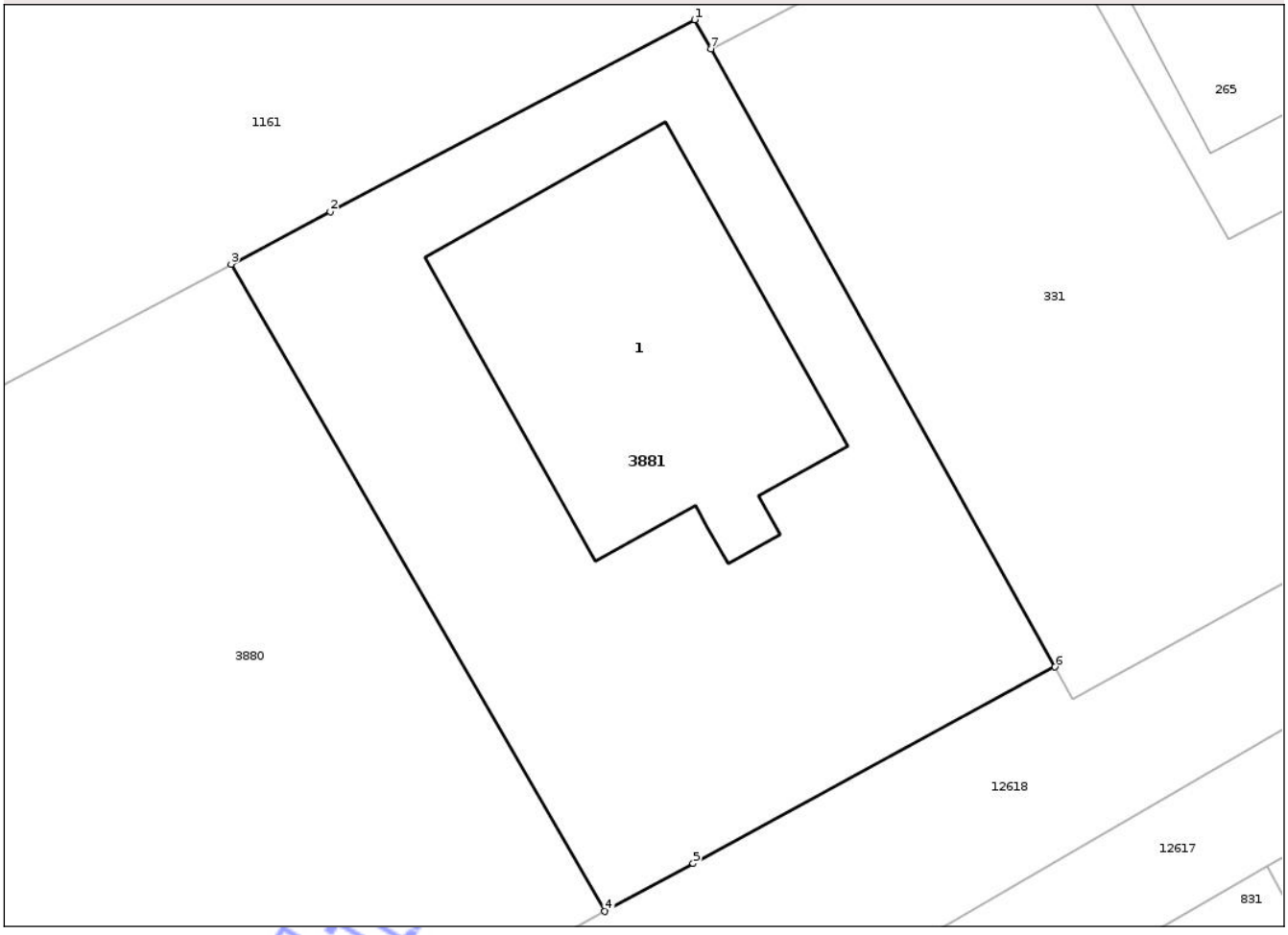
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54902	579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	43	1249/65/1, 1250/1/3	-	
2	arabil	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54902-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa de locuit, in regim de inaltime P, fiind compusa din: terasa, 2 holuri, bucatarie+loc de luat masa, living, 3 dormitoare, 2 bai, dressing, camara.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	469.762,101 557.349,65	2	469.747,969 557.342,208	15.972
2	469.747,969 557.342,208	3	469.744,124 557.340,183	4.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	469.744,124 557.340,183	4	469.758,623 557.315,102	28.97
4	469.758,623 557.315,102	5	469.762,048 557.316,96	3.897
5	469.762,048 557.316,96	6	469.776,084 557.324,574	15.968
6	469.776,084 557.324,574	7	469.762,732 557.348,518	27.415
7	469.762,732 557.348,518	1	469.762,101 557.349,65	1.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Bozeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54900	2.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93903 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 1838, din 21/12/2020 emis de Gurghian Mariana NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY STEFAN-BARNA**, cas. cu 2) **NAGY RODICA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

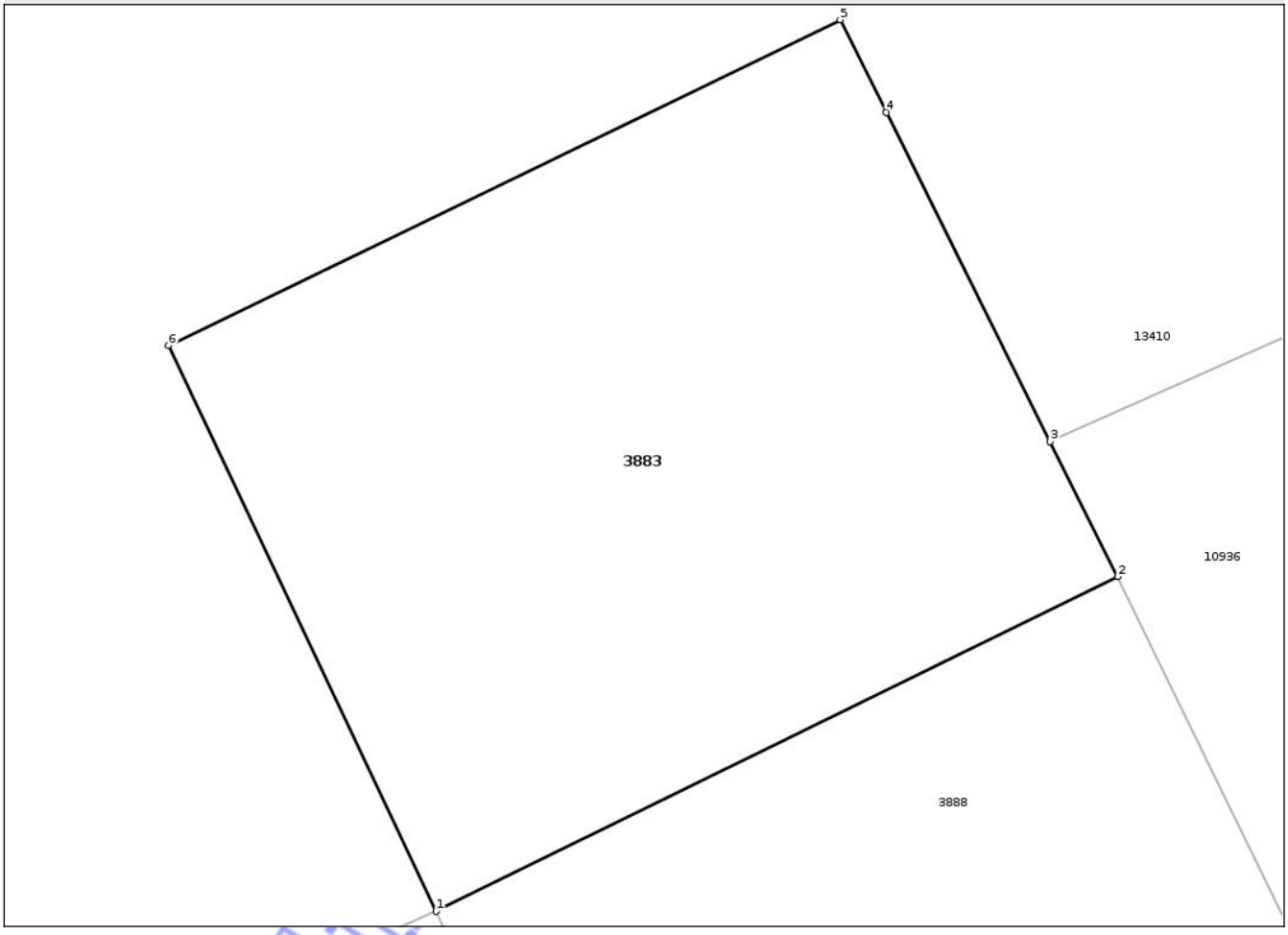
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54900	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.600	29	1018/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.193,881 559.316,902	2	473.244,617 559.341,796	56.514
2	473.244,617 559.341,796	3	473.239,617 559.351,831	11.212
3	473.239,617 559.351,831	4	473.227,419 559.376,312	27.352
4	473.227,419 559.376,312	5	473.223,984 559.383,205	7.701
5	473.223,984 559.383,205	6	473.173,991 559.358,984	55.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	473.173,991 559.358,984	1	473.193,881 559.316,902	46.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54899	751	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54899-C1	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigle,fara certificat de performanta energetica, edificata in 1983, in regim P, compusa din: la parter: 3 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie.
A1.2	54899-C2	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; destinatia Garaj, construita din lemn, acoperita cu tigle, edificat in anul 1983, in regim P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73148 / 14/10/2019		
Act Notarial nr. 3342, din 11/10/2019 emis de NP Pintya Andrea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/751, cota initiala 300/751	A1
	1) **PAVEL GERDA-RENATA**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAVEL GERDA-RENATA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 451/751, cota initiala 451/751	A1
	1) **PAVEL GERDA-RENATA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73148 / 14/10/2019		
Act Notarial nr. 3342, din 11/10/2019 emis de NP Pintya Andrea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAVEL ENIKO** 2) **PAVEL IZABELLA** 3) **PAVEL IOAN**	

Transmis în format electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54899	751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	41	-	
2	arabil	DA	451	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54899-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigle,fara certificat de performanta energetica, edificata in 1983, in regim P, compusa din: la parter: 3 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie.
A1.2	54899-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; destinatia Garaj, construita din lemn, acoperita cu tigle, edificat in anul 1983, in regim P.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.147,289 557.713,234	2	470.158,545 557.714,708	11.352
2	470.158,545 557.714,708	3	470.156,954 557.729,372	14.75
3	470.156,954 557.729,372	4	470.156,179 557.739,588	10.245
4	470.156,179 557.739,588	5	470.155,509 557.751,488	11.919
5	470.155,509 557.751,488	6	470.155,408 557.754,04	2.554
6	470.155,408 557.754,04	7	470.154,914 557.763,169	9.142
7	470.154,914 557.763,169	8	470.151,103 557.763,753	3.855
8	470.151,103 557.763,753	9	470.142,766 557.765,128	8.45
9	470.142,766 557.765,128	10	470.141,509 557.765,21	1.26
10	470.141,509 557.765,21	11	470.135,183 557.766,357	6.429
11	470.135,183 557.766,357	12	470.137,815 557.756,17	10.522
12	470.137,815 557.756,17	13	470.141,284 557.741,592	14.985
13	470.141,284 557.741,592	14	470.147,271 557.713,308	28.911
14	470.147,271 557.713,308	1	470.147,289 557.713,234	0.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 35, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54898	233	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Corunca, Str Tholdahagi Mihaly, Nr. 35, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3003 / 17/01/2019		
Act Administrativ nr. 186426, din 22/10/2010 emis de CJSDPAT Mures (si documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KASZONI ROZALIA**, (cote nedeterminate) 2) **KASZONI ARPAD**	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KASZONI ROZALIA** 2) **KASZONI ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

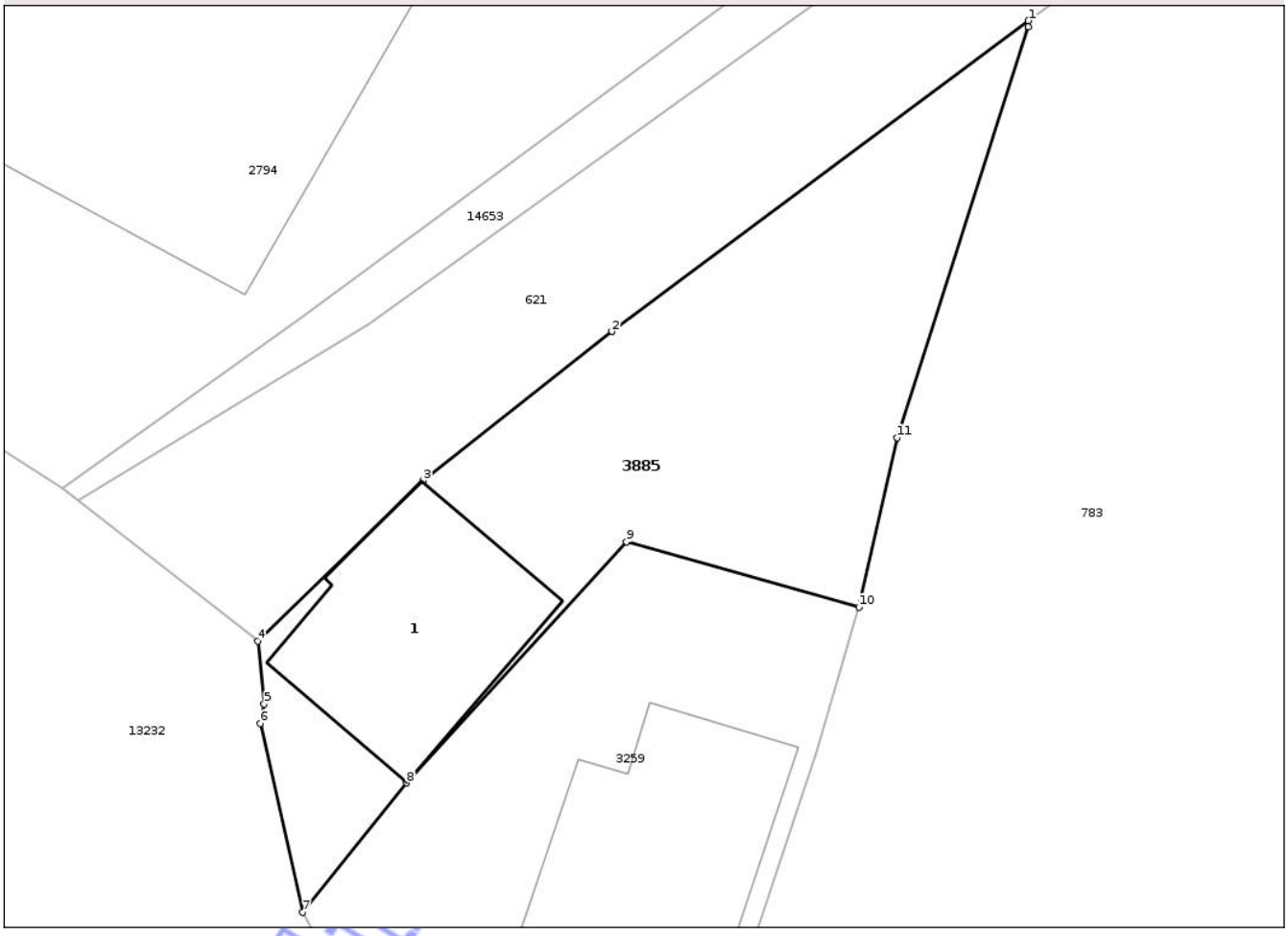
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54898	233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	73	54	372/1	-	
2	arabil	DA	160	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.572,14 557.949,24	2	470.558,29 557.938,92	17.272
2	470.558,29 557.938,92	3	470.552,01 557.933,97	7.996
3	470.552,01 557.933,97	4	470.546,51 557.928,63	7.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	470.546,51 557.928,63	5	470.546,72 557.926,54	2.101
5	470.546,72 557.926,54	6	470.546,6 557.925,9	0.651
6	470.546,6 557.925,9	7	470.548,009 557.919,626	6.43
7	470.548,009 557.919,626	8	470.551,454 557.923,925	5.509
8	470.551,454 557.923,925	9	470.558,775 557.931,93	10.848
9	470.558,775 557.931,93	10	470.566,505 557.929,762	8.028
10	470.566,505 557.929,762	11	470.567,77 557.935,39	5.768
11	470.567,77 557.935,39	12	470.572,14 557.949,04	14.332
12	470.572,14 557.949,04	1	470.572,14 557.949,24	0.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54897	2.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93906 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 1835, din 21/12/2020 emis de Gurghian Mariana NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY JOZEFA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

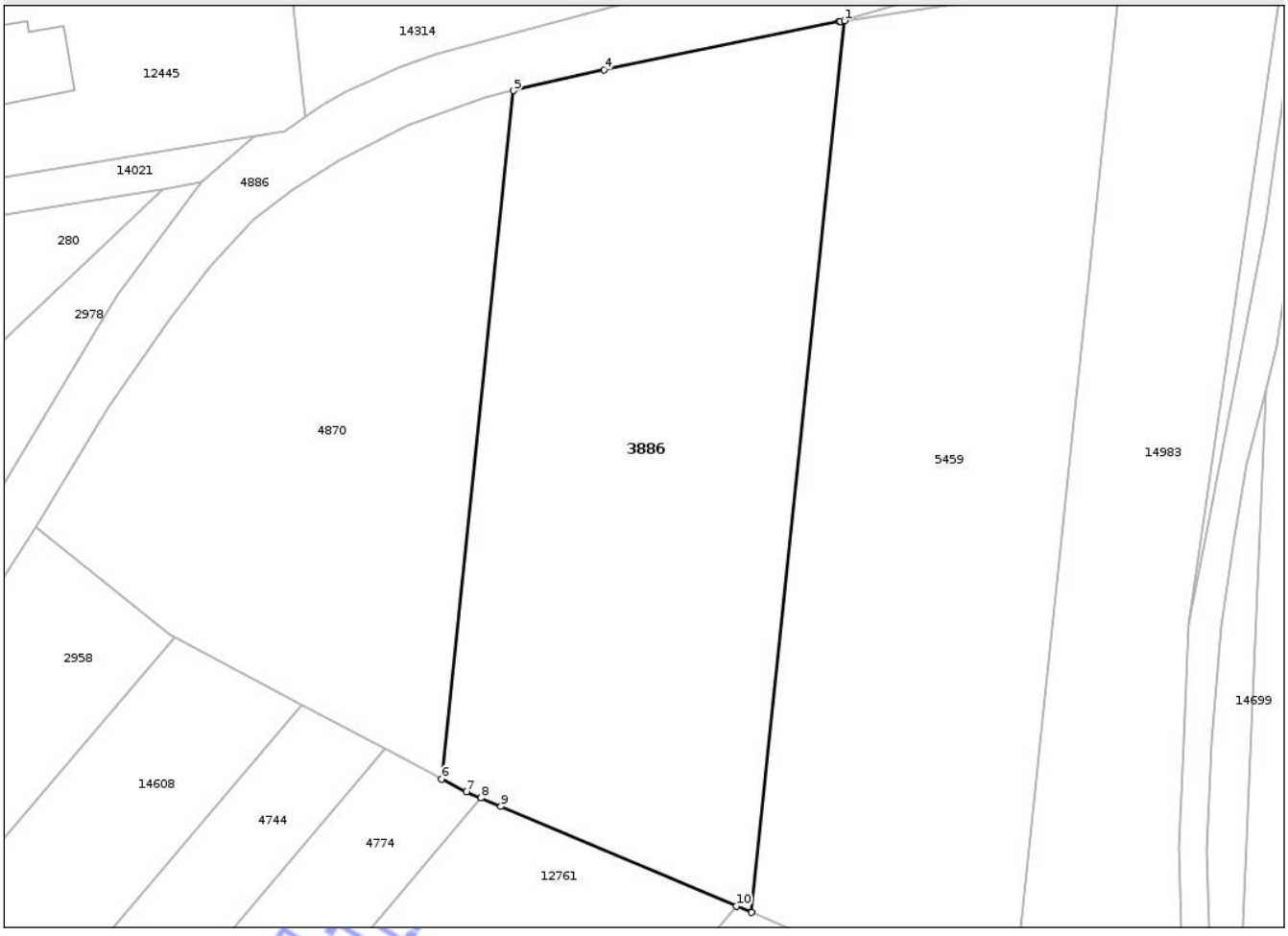
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54897	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	877	33	1080/43	-	
2	arabil	NU	2.023	33	1080/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.371,108 559.082,582	2	474.370,681 559.082,517	0.432
2	474.370,681 559.082,517	3	474.370,548 559.082,492	0.135
3	474.370,548 559.082,492	4	474.345,546 559.077,381	25.519
4	474.345,546 559.077,381	5	474.335,901 559.075,151	9.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	474.335,901 559.075,151	6	474.328,264 559.001,973	73.575
6	474.328,264 559.001,973	7	474.330,876 559.000,591	2.955
7	474.330,876 559.000,591	8	474.332,415 558.999,941	1.671
8	474.332,415 558.999,941	9	474.334,526 558.999,049	2.292
9	474.334,526 558.999,049	10	474.359,63 558.988,442	27.253
10	474.359,63 558.988,442	11	474.361,214 558.987,773	1.719
11	474.361,214 558.987,773	1	474.371,108 559.082,582	95.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Bozeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54896	6.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93936 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 1837, din 21/12/2020 emis de N.P. Gurghian Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY STEFAN-BARNA**, cas.cu 2) **NAGY RODICA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54896	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	29	1088/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.654,254 559.320,8	2	473.666,167 559.289,152	33.816
2	473.666,167 559.289,152	3	473.699,155 559.291,481	33.07
3	473.699,155 559.291,481	4	473.736,633 559.293,547	37.535
4	473.736,633 559.293,547	5	473.771,575 559.293,765	34.943
5	473.771,575 559.293,765	6	473.797,993 559.292,919	26.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	473.797,993 559.292,919	7	473.850,54 559.287,866	52.789
7	473.850,54 559.287,866	8	473.850,917 559.291,094	3.25
8	473.850,917 559.291,094	9	473.852,231 559.302,333	11.316
9	473.852,231 559.302,333	10	473.852,584 559.304,247	1.946
10	473.852,584 559.304,247	11	473.855,378 559.319,405	15.413
11	473.855,378 559.319,405	12	473.855,537 559.320,267	0.877
12	473.855,537 559.320,267	13	473.810,261 559.325,167	45.54
13	473.810,261 559.325,167	14	473.767,664 559.329,253	42.793
14	473.767,664 559.329,253	15	473.740,06 559.330,093	27.617
15	473.740,06 559.330,093	16	473.734,099 559.330,274	5.964
16	473.734,099 559.330,274	17	473.707,617 559.328,386	26.549
17	473.707,617 559.328,386	18	473.674,633 559.324,079	33.264
18	473.674,633 559.324,079	1	473.654,254 559.320,8	20.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Bozeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54895	2.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93915 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 1836, din 21/12/2020 emis de Gurghian Mariana NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY STEFAN-BARNA**, cas. cu 2) **NAGY RODICA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

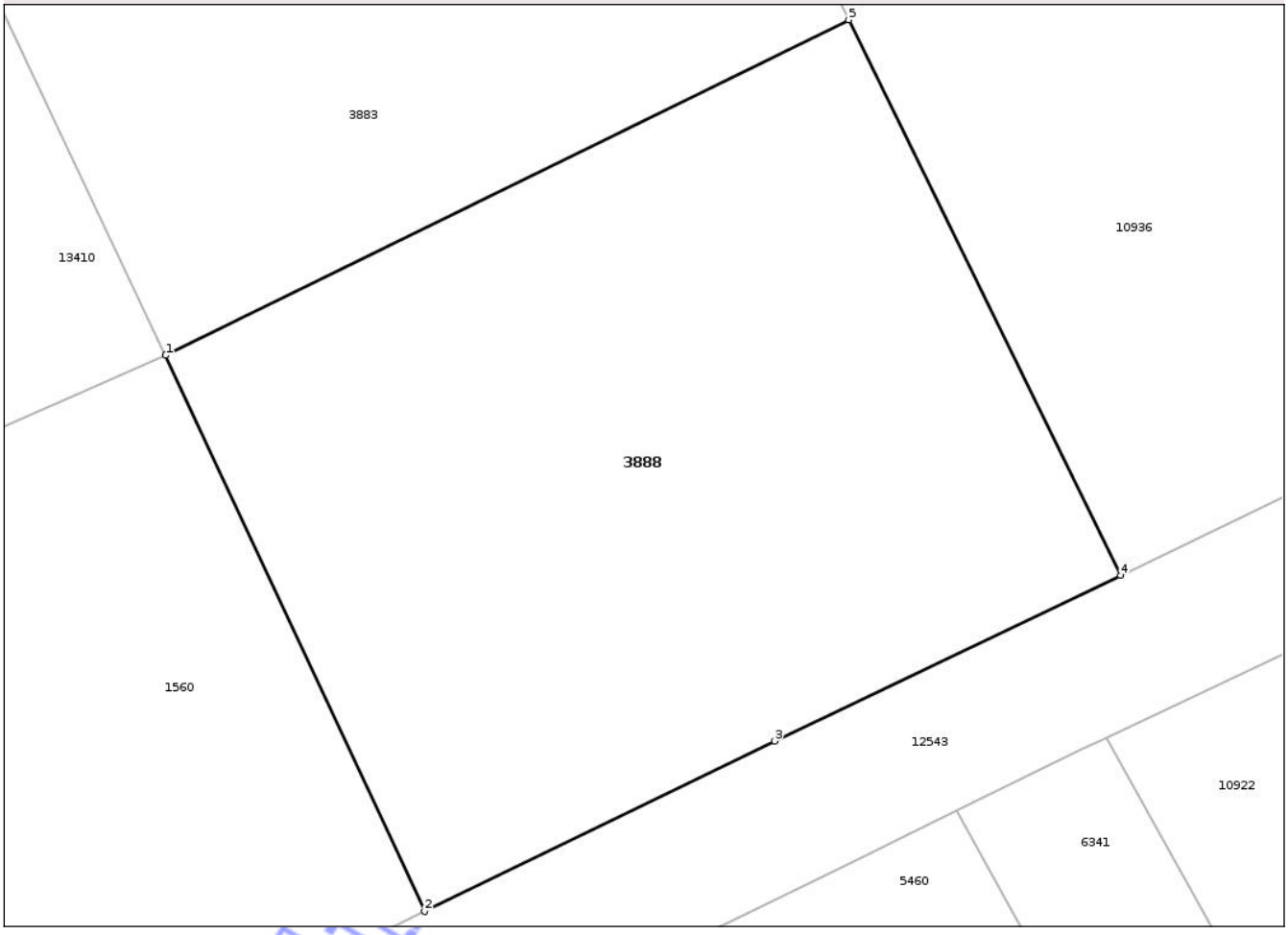
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54895	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	29	1024/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.193,881 559.316,902	2	473.213,12 559.275,657	45.511
2	473.213,12 559.275,657	3	473.239,125 559.288,288	28.91
3	473.239,125 559.288,288	4	473.264,816 559.300,572	28.477
4	473.264,816 559.300,572	5	473.244,617 559.341,796	45.907
5	473.244,617 559.341,796	1	473.193,881 559.316,902	56.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Bozeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54894	1.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93921 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 1834, din 21/12/2020 emis de NP Gurghian Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY STEFAN-BARNA**, cas. cu 2) **NAGY RODICA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54894	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	35	1088/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.735,969 559.347,918	2	473.720,191 559.347,872	15.778
2	473.720,191 559.347,872	3	473.646,344 559.341,815	74.095
3	473.646,344 559.341,815	4	473.654,254 559.320,8	22.454
4	473.654,254 559.320,8	5	473.674,633 559.324,079	20.641
5	473.674,633 559.324,079	6	473.707,617 559.328,386	33.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	473.707,617 559.328,386	7	473.734,099 559.330,274	26.549
7	473.734,099 559.330,274	8	473.740,06 559.330,093	5.964
8	473.740,06 559.330,093	9	473.736,775 559.344,409	14.688
9	473.736,775 559.344,409	1	473.735,969 559.347,918	3.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Corunca, Str De Sus, Nr. 117, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54893	5.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1342 / 10/01/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014.	A1
111687 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 474, din 14/12/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALIZS ALEXĂ**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMIONESCU ERZSEBET**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54893	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.096	27	975/57	-	
2	arabil	NU	2.704	27	975/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.933,793 558.173,58	2	471.959,829 558.273,33	103.092
2	471.959,829 558.273,33	3	471.963,907 558.287,518	14.762
3	471.963,907 558.287,518	4	471.984,649 558.370,759	85.786
4	471.984,649 558.370,759	5	471.985,918 558.374,604	4.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.985,918 558.374,604	6	471.964,831 558.380,1	21.791
6	471.964,831 558.380,1	7	471.963,419 558.375,631	4.687
7	471.963,419 558.375,631	8	471.899,986 558.174,852	210.561
8	471.899,986 558.174,852	9	471.915,079 558.174,238	15.105
9	471.915,079 558.174,238	1	471.933,793 558.173,58	18.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, sat Bozeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54892	607	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112535 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 485, din 19/12/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **LÁSZLÓ SÁNDOR**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **SIKLODI KATALIN**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MOGA PETRE-ALEXANDRU**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **FRUNZA CORINA-PAMELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54892	607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	607	29	1091/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.871,639 559.406,551	2	473.872,686 559.412,756	6.293
2	473.872,686 559.412,756	3	473.869,42 559.413,382	3.325
3	473.869,42 559.413,382	4	473.856,296 559.350,873	63.872
4	473.856,296 559.350,873	5	473.858,886 559.350,456	2.623
5	473.858,886 559.350,456	6	473.867,787 559.349,024	9.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	473.867,787 559.349,024	7	473.874,889 559.386,263	37.91
7	473.874,889 559.386,263	8	473.873,525 559.386,531	1.39
8	473.873,525 559.386,531	9	473.872,743 559.388,482	2.102
9	473.872,743 559.388,482	10	473.875,521 559.405,892	17.63
10	473.875,521 559.405,892	1	473.871,639 559.406,551	3.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 91, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54890	2.502	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54890-C1	Loc. Corunca, Str Pasareni, Nr. 91, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:160 mp; Casa de locuit, construită in anul 2023, regim de înălțime (D+P+M), fundație din beton, pereți cu pereți din zidărie din cărămida, acoperită cu țiglă, compusa din: -Demisol: 1pivnița, 1centrala termica, 1camera pentru activități, 1hol, 1casa scării, 2 spații tehnice . -Parter: 1camera de zi, 1hol, 1bucătărie, 1 birou, 1 baie, 1 casa scării, 1 garaj, 1 terasa acces, 1 terasa acoperită. -Mansarda: 3 dormitoare, 2 dressinguri, 2 băi, 1 hol, 1 casa scării.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9676 / 13/02/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 38, din 04/04/2017 emis de EJ IANCULESCU GEORGE (in dosar de executare nr. 38/E/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1247/2502, cota initiala 1247/2502	A1
	1) **SANDRU ANCA-DELIA** 2) **SANDRU TUDOR-CONSTANTIN**, si sotia	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 38/1/2017, din 08/03/2017 emis de EXEC.JUD.IANCULESCU GEORGE (inscris sub semnatura privata nr INCHEIERE din 03.03.2017, emis de EXEC.JUD.IANCULESCU GEORGE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1255/2502, cota initiala 1255/2502	A1
	1) **SANDRU TUDOR-CONSTANTIN**, si sotia 2) **SANDRU ANCA-DELIA**	
45383 / 28/05/2024		
Act Administrativ nr. 3861, din 14/05/2024 emis de COMUNA CORUNCA (documentație cadastrală avizată de OCPI Mureș);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANDRU TUDOR-CONSTANTIN**, si sotia 2) **SANDRU ANCA-DELIA**	
112744 / 12/12/2024		
Act Administrativ nr. 108891, din 03/12/2024 emis de OCPI MUREŞ;		
B10	Se notează recepția documentației de dezmembrare inregistrată cu nr. 108891/03.12.2024	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Extras din registrul cadastral

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54890	2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	41	1204/6	-	
2	arabil	DA	1.702	41	1204/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54890-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:160 mp; Casa de locuit, construită in anul 2023, regim de înălțime (D+P+M), fundație din beton, pereți cu pereți din zidărie din cărămida, acoperită cu țiglă, compusa din: -Demisol: 1pivnița, 1centrala termica, 1camera pentru activități, 1hol, 1casa scării, 2 spații tehnice . -Parter: 1camera de zi, 1hol, 1bucătărie, 1 birou, 1 baie, 1 casa scării, 1 garaj, 1 terasa acces, 1 terasa acoperită. -Mansarda: 3 dormitoare, 2 dressinguri, 2 băi, 1 hol, 1 casa scării.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.746,953 556.706,174	2	471.772,031 556.779,802	77.782
2	471.772,031 556.779,802	3	471.767,412 556.780,956	4.761
3	471.767,412 556.780,956	4	471.752,717 556.784,109	15.029
4	471.752,717 556.784,109	5	471.741,921 556.787,307	11.26
5	471.741,921 556.787,307	6	471.741,646 556.786,654	0.709
6	471.741,646 556.786,654	7	471.714,049 556.717,973	74.018
7	471.714,049 556.717,973	1	471.746,953 556.706,174	34.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, sat Bozeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54886	600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19732 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 53, din 20/03/2019 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISS ANDREI**, si sotia 2) **KISS ILEANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

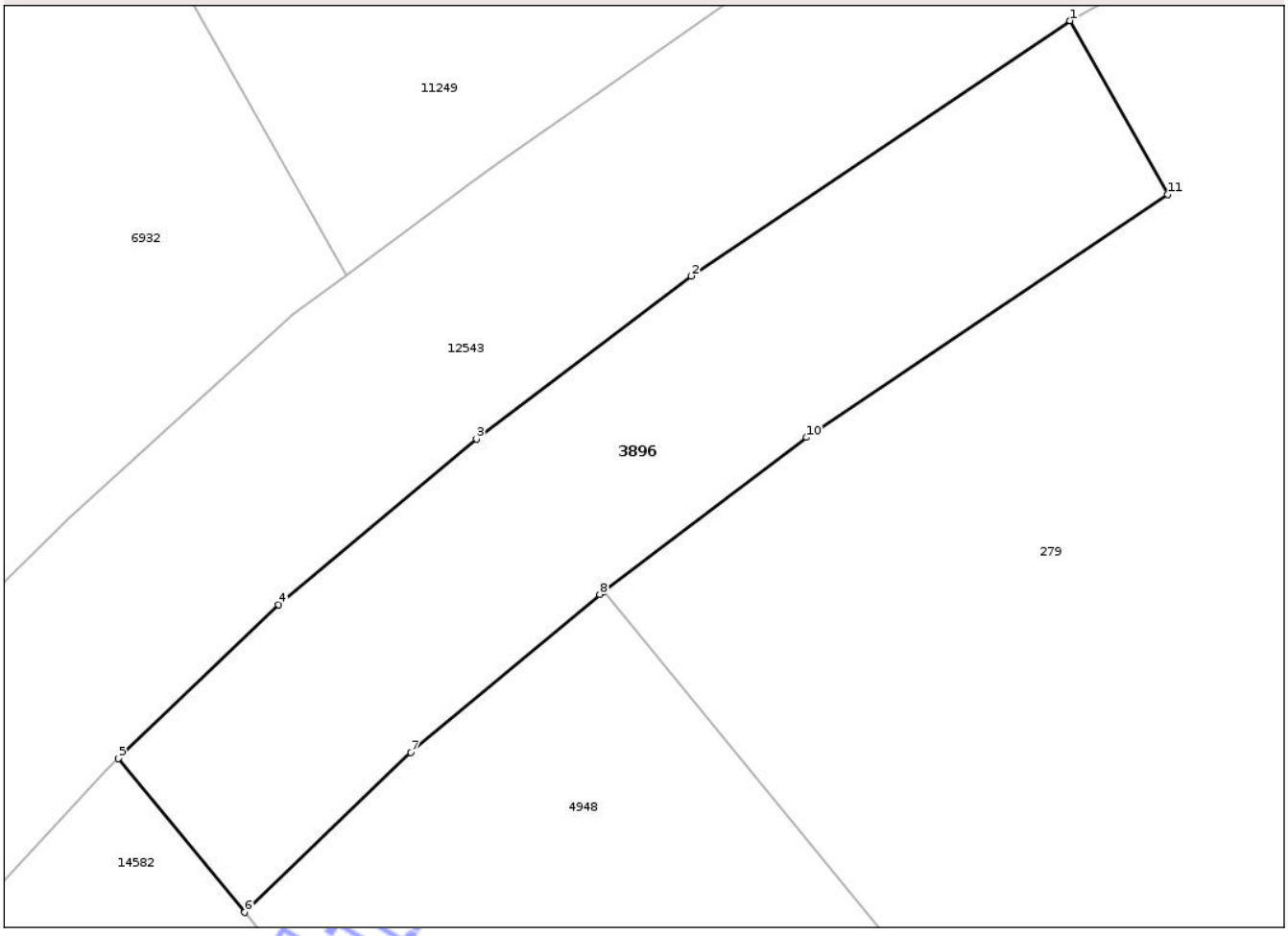
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54886	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	29	1100/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.128,699 559.221,442	2	473.109,57 559.208,57	23.057
2	473.109,57 559.208,57	3	473.098,73 559.200,35	13.604
3	473.098,73 559.200,35	4	473.088,74 559.192,0	13.02
4	473.088,74 559.192,0	5	473.080,666 559.184,24	11.199
5	473.080,666 559.184,24	6	473.087,032 559.176,489	10.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	473.087,032 559.176,489	7	473.095,419 559.184,55	11.633
7	473.095,419 559.184,55	8	473.104,961 559.192,525	12.436
8	473.104,961 559.192,525	9	473.105,156 559.192,673	0.245
9	473.105,156 559.192,673	10	473.115,387 559.200,431	12.84
10	473.115,387 559.200,431	11	473.133,613 559.212,695	21.968
11	473.133,613 559.212,695	1	473.128,699 559.221,442	10.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54884	4.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19745 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 54, din 20/03/2019 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY ATTILA**, cas.cu 2) **NAGY GYONGYI**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

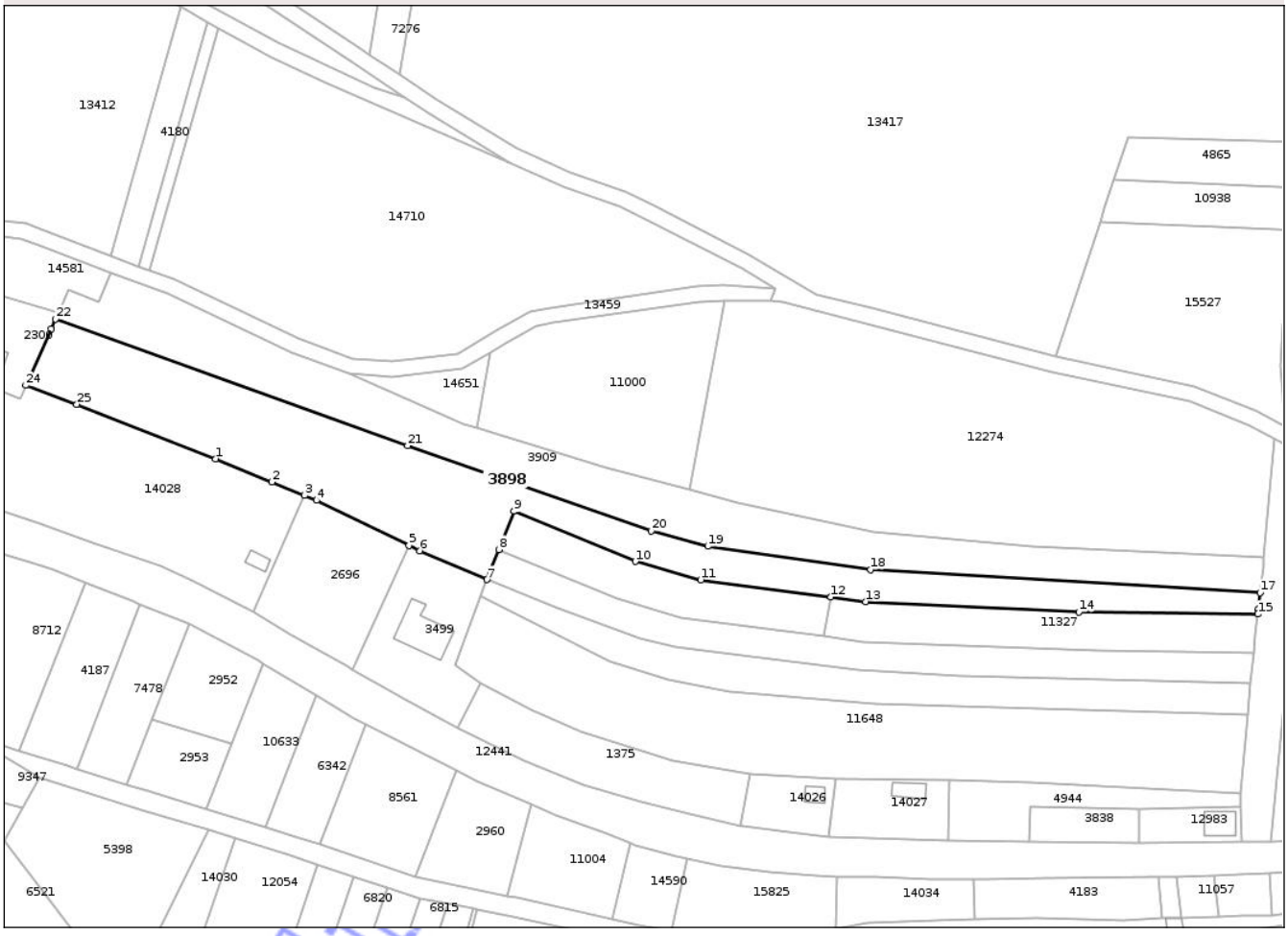
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54884	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.200	29	1024/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.082,132 559.396,972	2	474.096,572 559.391,034	15.613
3	474.104,958 559.387,586	4	474.108,032 559.386,322	3.324
5	474.131,681 559.374,788	6	474.134,452 559.373,437	3.083
7	474.151,666 559.366,033	8	474.154,701 559.373,726	8.27
9	474.158,591 559.383,587	10	474.189,703 559.370,69	33.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	474.096,572 559.391,034	3	474.104,958 559.387,586	9.067
4	474.108,032 559.386,322	5	474.131,681 559.374,788	26.312
6	474.134,452 559.373,437	7	474.151,666 559.366,033	18.739
8	474.154,701 559.373,726	9	474.158,591 559.383,587	10.601
10	474.189,703 559.370,69	11	474.206,457 559.365,988	17.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	474.206,457 559.365,988	12	474.239,829 559.361,578	33.662
13	474.248,739 559.360,401	14	474.303,404 559.357,775	54.728
15	474.349,263 559.357,22	16	474.349,406 559.358,516	1.304
17	474.349,867 559.362,705	18	474.250,025 559.368,624	100.017
19	474.208,271 559.374,577	20	474.193,783 559.378,54	15.02
21	474.131,343 559.400,32	22	474.041,085 559.432,754	95.909
23	474.039,945 559.430,199	24	474.033,5 559.415,77	15.803
25	474.046,526 559.410,908	1	474.082,132 559.396,972	38.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	474.239,829 559.361,578	13	474.248,739 559.360,401	8.987
14	474.303,404 559.357,775	15	474.349,263 559.357,22	45.862
16	474.349,406 559.358,516	17	474.349,867 559.362,705	4.214
18	474.250,025 559.368,624	19	474.208,271 559.374,577	42.176
20	474.193,783 559.378,54	21	474.131,343 559.400,32	66.13
22	474.041,085 559.432,754	23	474.039,945 559.430,199	2.798
24	474.033,5 559.415,77	25	474.046,526 559.410,908	13.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54880	4.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19751 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 54, din 20/03/2019 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY GYONGYI**, (bun comun) 2) **NAGY ATTILA**, cas. cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

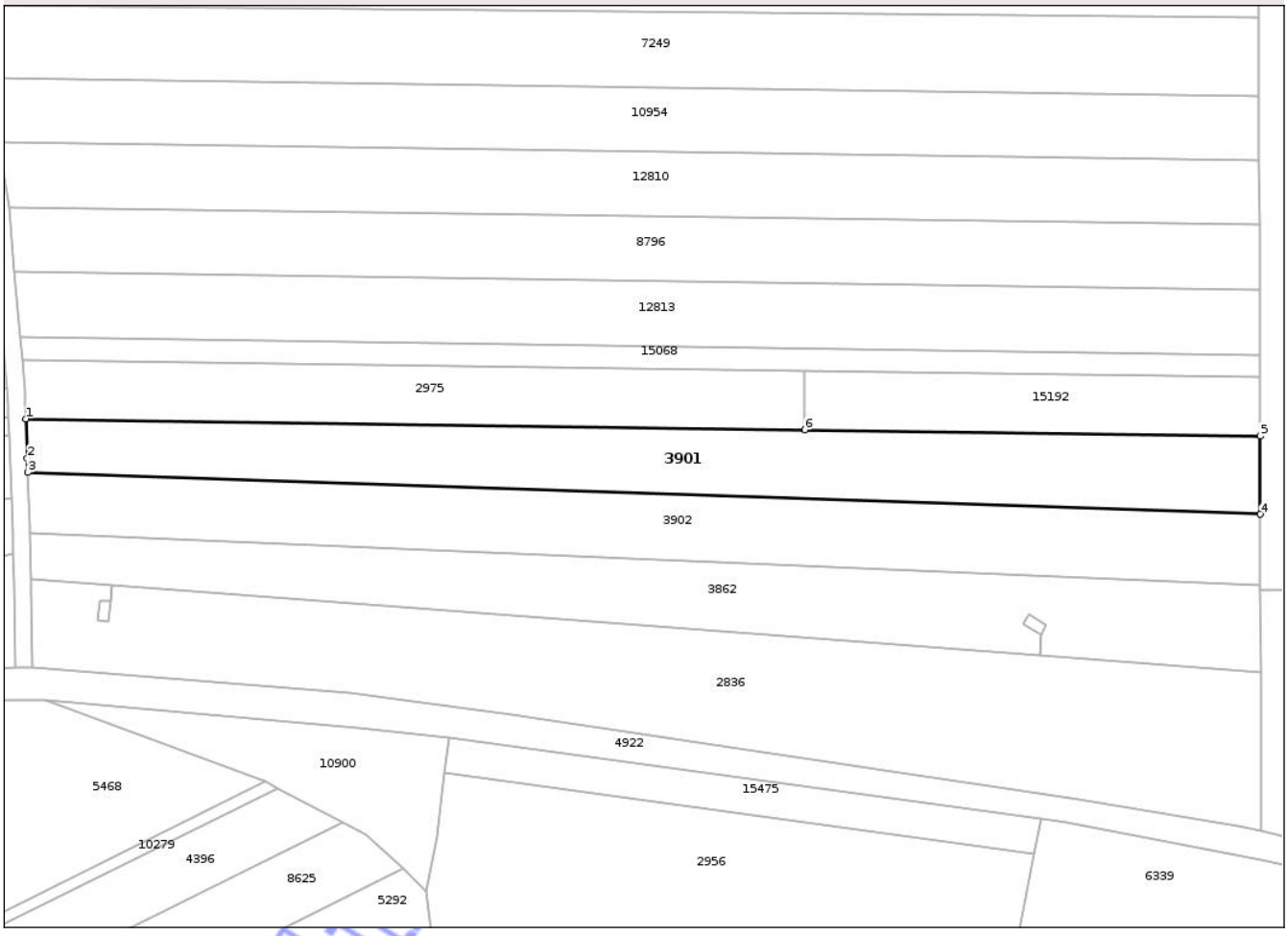
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54880	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.730	34	1088/81	-	
2	arabil	NU	1.470	34	1088/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.551,382 559.032,281	2	473.551,722 559.023,314	8.973
2	473.551,722 559.023,314	3	473.551,844 559.020,098	3.218
3	473.551,844 559.020,098	4	473.832,547 559.010,585	280.864
4	473.832,547 559.010,585	5	473.832,493 559.028,317	17.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	473.832,493 559.028,317	6	473.728,812 559.029,779	103.691
6	473.728,812 559.029,779	1	473.551,382 559.032,281	177.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54878	4.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78309 / 14/11/2018		
Act Administrativ nr. 71661, din 29/11/1996 emis de CJSDPAT MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY F. DIONISIE**, Decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54878	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.632	29	1088/82	-	
2	arabil	NU	1.568	29	1088/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.551,844 559.020,098	2	473.552,302 559.008,039	12.068
2	473.552,302 559.008,039	3	473.552,365 559.006,372	1.668
3	473.552,365 559.006,372	4	473.832,597 558.994,339	280.49
4	473.832,597 558.994,339	5	473.832,547 559.010,585	16.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	473.832,547 559.010,585	1	473.551,844 559.020,098	280.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Ernea, Nr. 2/2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54877	391	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17627 / 13/03/2019		
Act Notarial nr. 325, din 13/03/2019 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODONI ISTVAN-CSABA**	
38165 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. 1474, din 24/04/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BODONI ISTVAN-CSABA**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 1473, din 24/04/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B6	Se rectifica inscrierea referitoare la coproprietatea de sub B.5, in sensul mentionarii cotelor de proprietate ca fiind 1/2 parte pentru fiecare, ca urmare a lichidarii comunitatii legale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

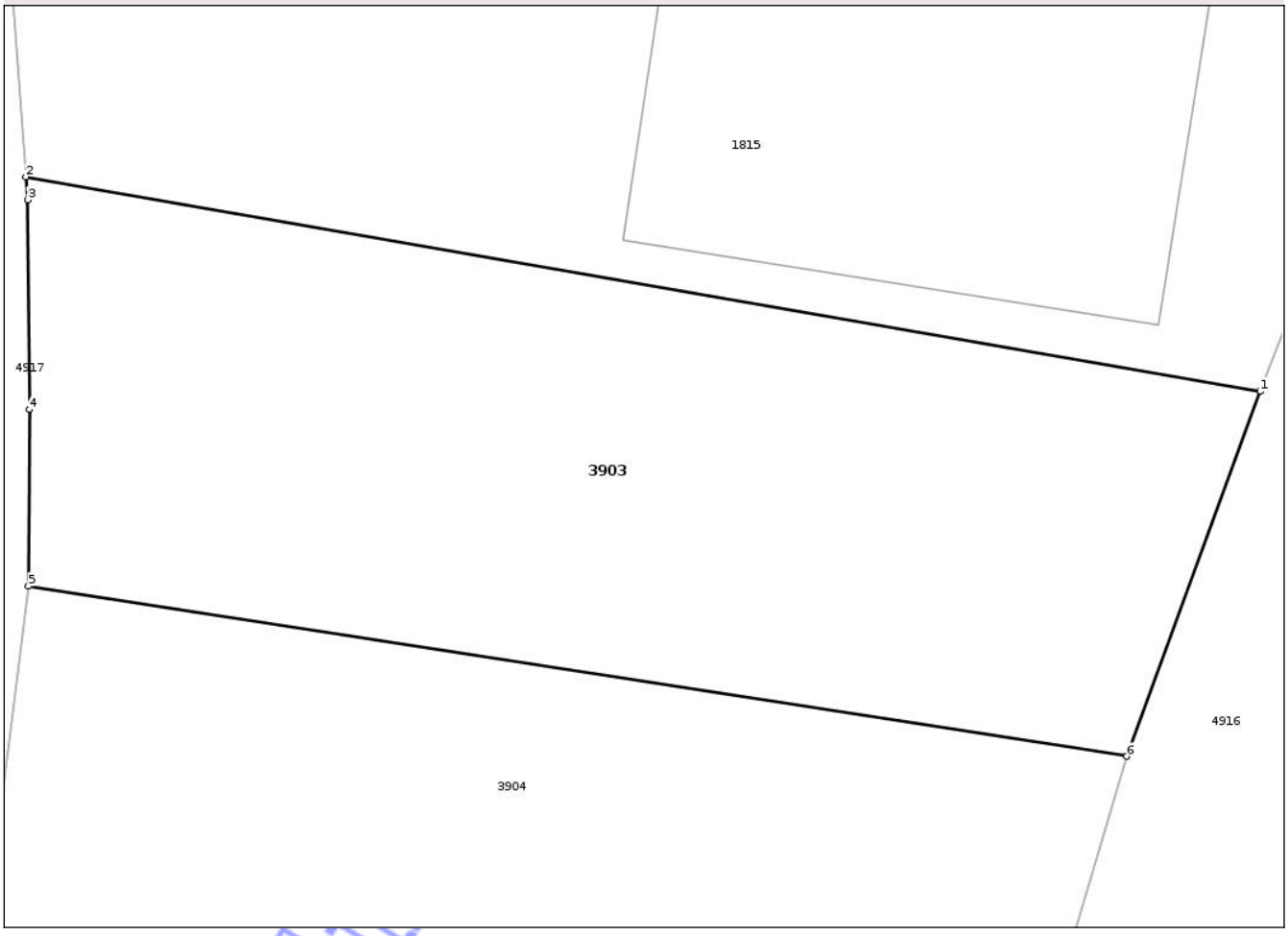
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54877	391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	391	29	1088/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.485,729 559.186,789	2	474.449,85 559.193,022	36.416
2	474.449,85 559.193,022	3	474.449,897 559.192,348	0.676
3	474.449,897 559.192,348	4	474.449,952 559.186,259	6.089
4	474.449,952 559.186,259	5	474.449,922 559.181,136	5.123
5	474.449,922 559.181,136	6	474.481,856 559.176,192	32.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.481,856 559.176,192	1	474.485,729 559.186,789	11.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Ernea, Nr. 2/2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54876	1.569	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Bozeni, Str Ernea, Nr. 2/2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67194 / 20/09/2019		
Act Notarial nr. 1114, din 19/09/2019 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBAN CALIN**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 5765, din 21/06/2023 emis de COMUNA CORUNCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOBAN CALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54876	1.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	29	1088/78	-	
2	arabil	DA	1.039	29	1088/78	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.449,922 559.181,136	2	474.448,263 559.168,032	13.209
2	474.448,263 559.168,032	3	474.446,883 559.159,791	8.356
3	474.446,883 559.159,791	4	474.445,552 559.153,585	6.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	474.445,552 559.153,585	5	474.443,748 559.146,967	6.859
5	474.443,748 559.146,967	6	474.442,405 559.142,572	4.596
6	474.442,405 559.142,572	7	474.439,442 559.134,37	8.721
7	474.439,442 559.134,37	8	474.438,579 559.131,979	2.542
8	474.438,579 559.131,979	9	474.473,152 559.127,803	34.824
9	474.473,152 559.127,803	10	474.476,743 559.150,336	22.817
10	474.476,743 559.150,336	11	474.475,707 559.154,608	4.396
11	474.475,707 559.154,608	12	474.476,548 559.158,492	3.974
12	474.476,548 559.158,492	13	474.481,856 559.176,192	18.479
13	474.481,856 559.176,192	1	474.449,922 559.181,136	32.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54874	2.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78307 / 14/11/2018		
Act Administrativ nr. 71661, din 29/11/1996 emis de CJSDPAT MURES (si documentatie cadastrala avizata de catre OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY F DIONISIE**, Decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

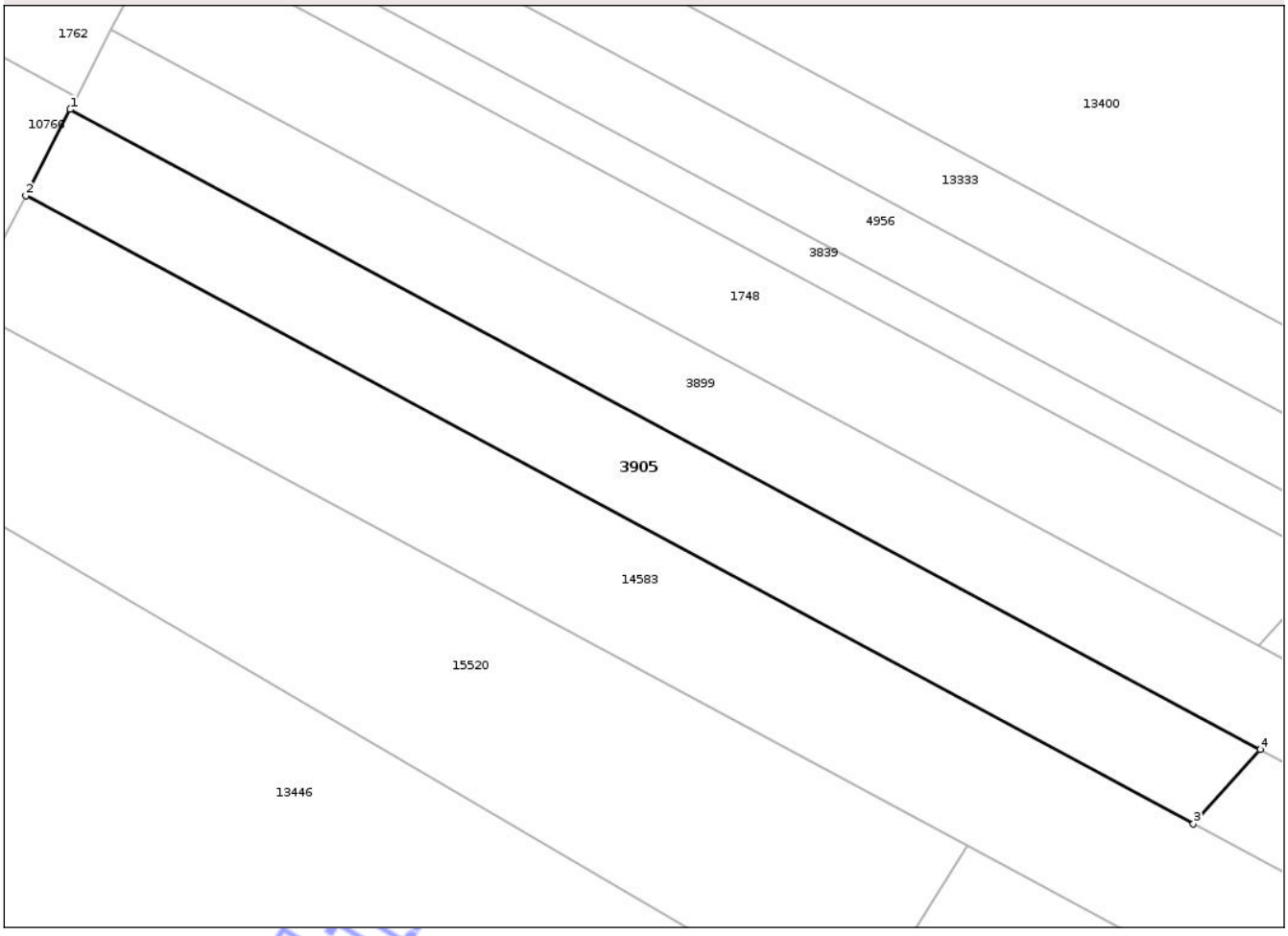
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54874	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	35	1132/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.615,002 557.866,986	2	474.609,363 557.856,016	12.334
2	474.609,363 557.856,016	3	474.757,939 557.776,213	168.652
3	474.757,939 557.776,213	4	474.766,445 557.785,643	12.699
4	474.766,445 557.785,643	1	474.615,002 557.866,986	171.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ciresului, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54873	900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88685 / 28/12/2018		
Act Notarial nr. 1945, din 10/09/2007 emis de BNP Delia Ciocea;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1382) DIN C.F. 3471/N/CORUNCA	A1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1383) DIN C.F. 3472/N/CORUNCA	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1385) DIN C.F. 3474/N/CORUNCA	A1
Act Notarial nr. 2706, din 05/12/2007 emis de NP.Ciocea Delia;		
B4	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (271/1) DIN C.F. 2850/N/CORUNCA	A1
Act Notarial nr. 2349, din 27/12/2018 emis de NP Almasan Olimpia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU NICOLAE**, cas. cu 2) **PASCU IOANA-MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

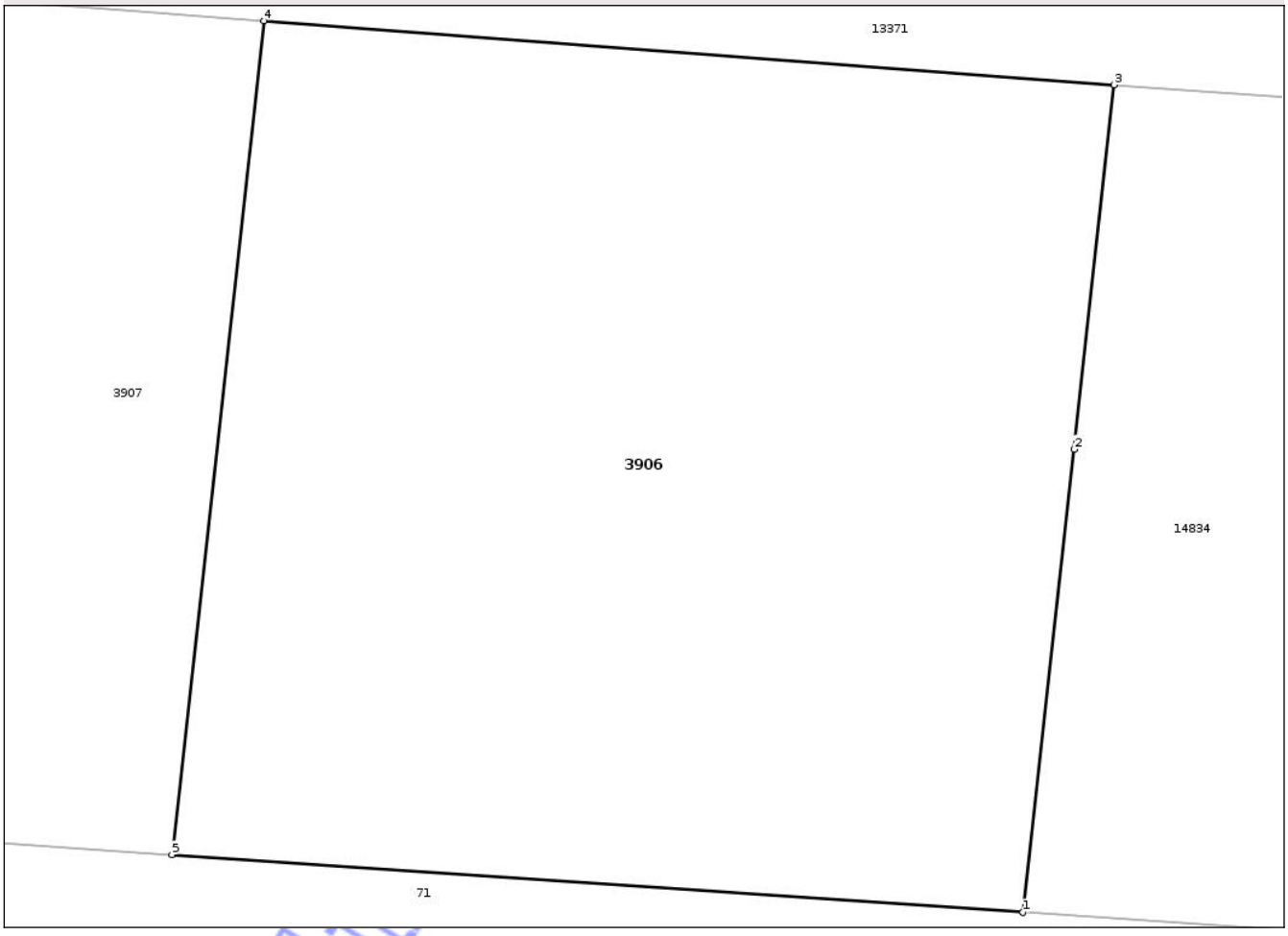
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54873	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.649,338 557.583,159	2	470.651,151 557.599,61	16.551
2	470.651,151 557.599,61	3	470.652,579 557.612,558	13.027
3	470.652,579 557.612,558	4	470.622,331 557.614,833	30.333
4	470.622,331 557.614,833	5	470.619,066 557.585,208	29.804
5	470.619,066 557.585,208	1	470.649,338 557.583,159	30.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Ciresului, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54872	1.127	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88685 / 28/12/2018		
Act Notarial nr. 1945, din 10/09/2007 emis de BNP Delia Ciocea;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1382) DIN C.F. 3471/N/CORUNCA	A1
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1383) DIN C.F. 3472/N/CORUNCA	A1
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (1385) DIN C.F. 3474/N/CORUNCA	A1
Act Notarial nr. 1906, din 16/10/2009 emis de BNP Cioce Delia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1143/2027, cota initiala 1143/2027	A1
	1) **IANOS EMANUEL-IULIAN**, si sotia 2) **IANOS NICOLETA-MARIA**, (bun comun)	
Act Notarial nr. 2706, din 05/12/2007 emis de NP.Ciocea Delia;		
B5	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE ASUPRA PARCELEI CU NR. CAD. (271/1) DIN C.F. 2850/N/CORUNCA	A1
Act Notarial nr. 1907, din 16/10/2009 emis de NOTAR PUBLIC CIOCEA DELIA SIMONA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 884/2027, cota initiala 884/2027	A1
	1) **IANOS EMANUEL - IULIAN**, si sotia 2) **IANOS NICOLETA - MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat civil

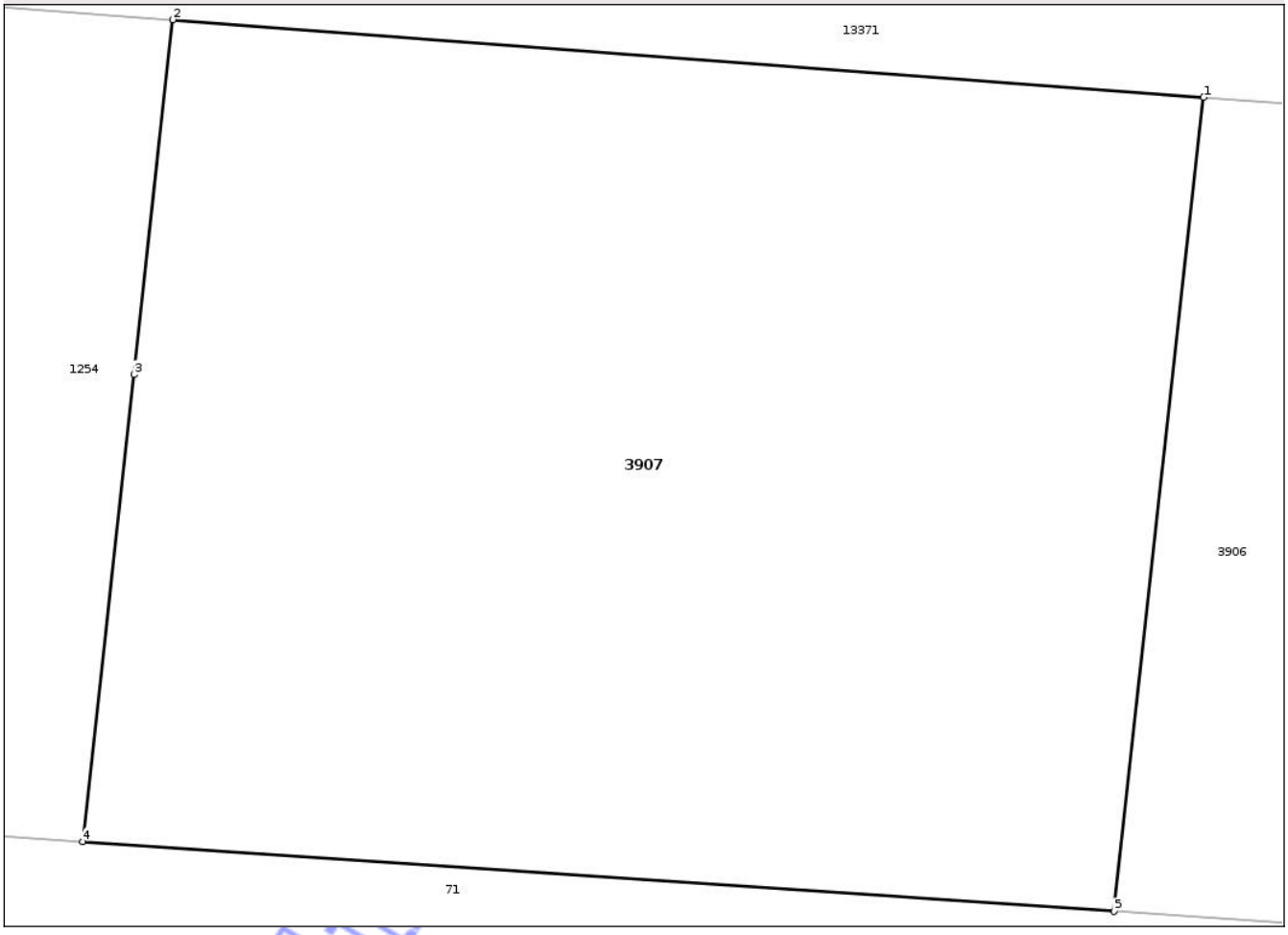
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54872	1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.127	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.622,331 557.614,833	2	470.584,769 557.617,658	37.668
2	470.584,769 557.617,658	3	470.583,346 557.604,748	12.988
3	470.583,346 557.604,748	4	470.581,473 557.587,748	17.103
4	470.581,473 557.587,748	5	470.619,066 557.585,208	37.679
5	470.619,066 557.585,208	1	470.622,331 557.614,833	29.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54871	1.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78315 / 14/11/2018		
Act Administrativ nr. 71661, din 29/11/1996 emis de CJSDPAT MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY DIONISIE**, Decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

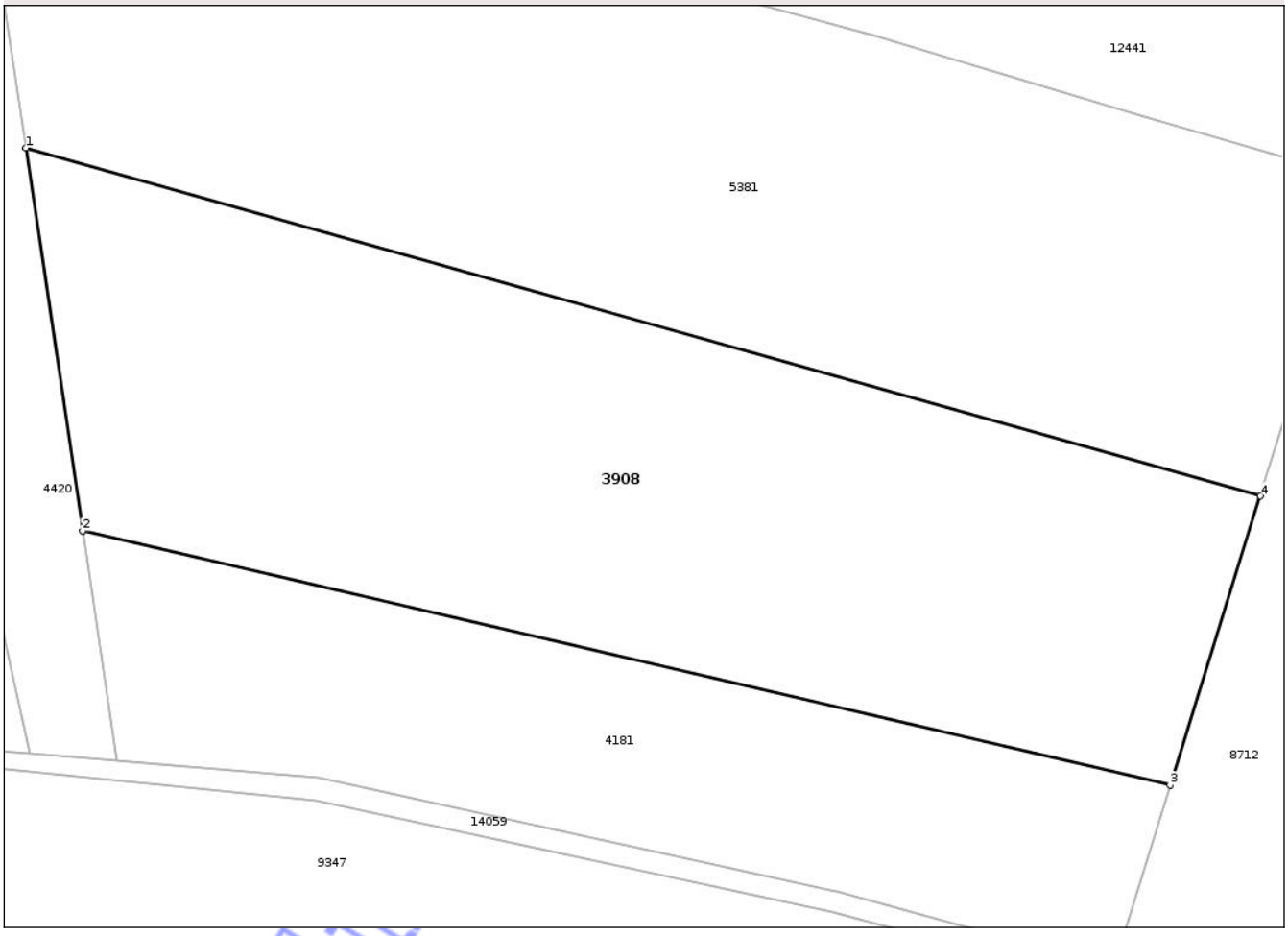
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54871	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.057	35	1090/45	-	
2	arabil	NU	243	35	1090/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.944,239 559.376,366	2	473.947,49 559.354,418	22.187
2	473.947,49 559.354,418	3	474.009,906 559.339,833	64.097
3	474.009,906 559.339,833	4	474.015,08 559.356,407	17.363
4	474.015,08 559.356,407	1	473.944,239 559.376,366	73.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54870	3.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78304 / 14/11/2018		
Act Administrativ nr. 71661, din 29/11/1996 emis de CJSDPAT MURES (si documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY F DIONISIE**, Decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

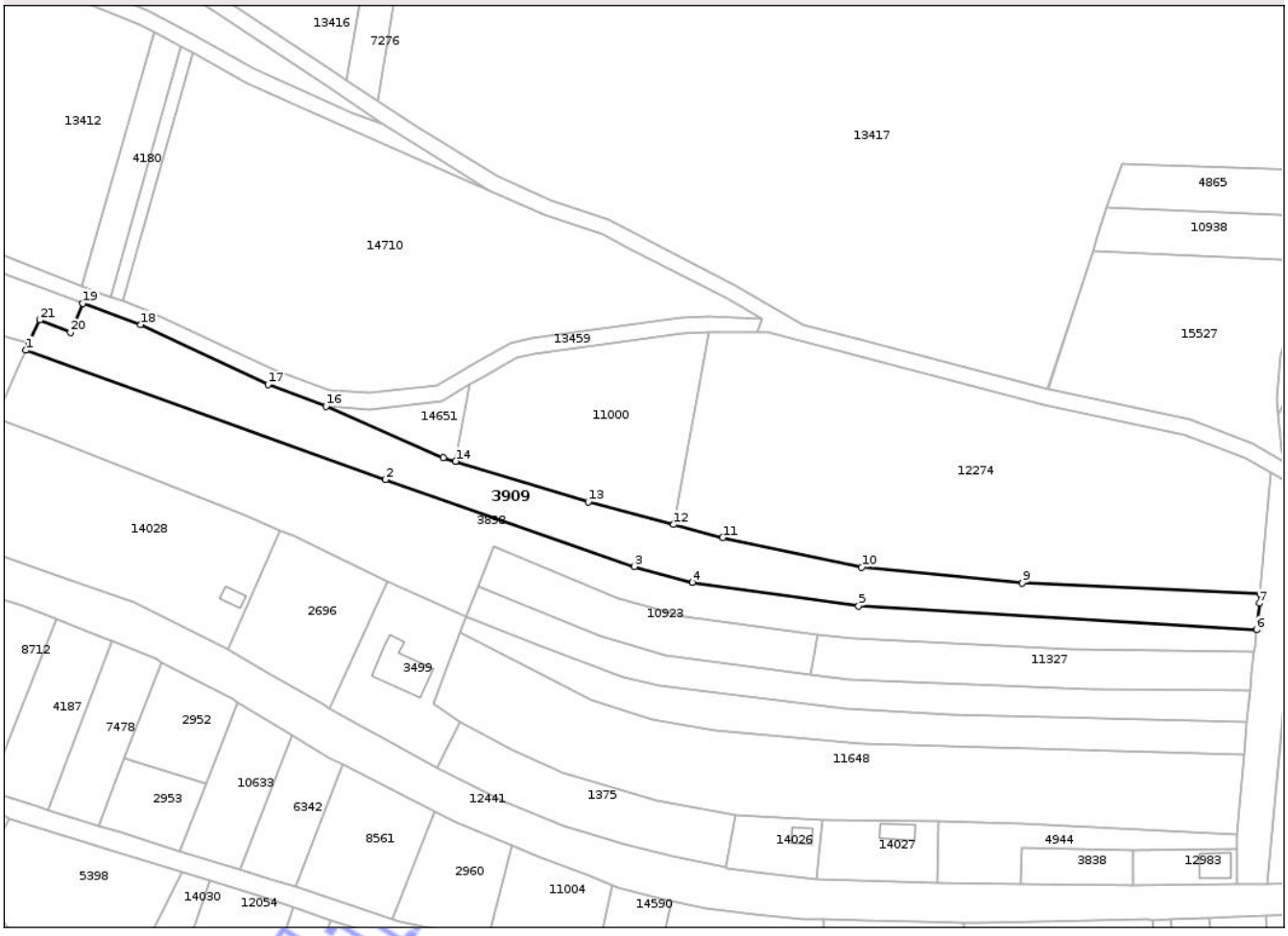
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54870	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	29	1024/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.041,085 559.432,754	2	474.131,343 559.400,32	95.909
3	474.193,783 559.378,54	4	474.208,271 559.374,577	15.02
5	474.250,025 559.368,624	6	474.349,867 559.362,705	100.017
7	474.350,6 559.369,375	8	474.350,815 559.371,747	2.382
9	474.291,139 559.374,437	10	474.250,793 559.378,331	40.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	474.131,343 559.400,32	3	474.193,783 559.378,54	66.13
4	474.208,271 559.374,577	5	474.250,025 559.368,624	42.176
6	474.349,867 559.362,705	7	474.350,6 559.369,375	6.71
8	474.350,815 559.371,747	9	474.291,139 559.374,437	59.737
10	474.250,793 559.378,331	11	474.215,918 559.385,803	35.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	474.215,918 559.385,803	12	474.203,635 559.389,083	12.713
13	474.182,22 559.394,802	14	474.148,952 559.404,917	34.772
15	474.145,826 559.405,868	16	474.116,422 559.418,748	32.101
17	474.101,818 559.424,134	18	474.069,928 559.439,179	35.261
19	474.055,39 559.444,511	20	474.052,249 559.437,251	7.91
21	474.044,569 559.440,332	22	474.041,834 559.434,434	6.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	474.203,635 559.389,083	13	474.182,22 559.394,802	22.165
14	474.148,952 559.404,917	15	474.145,826 559.405,868	3.267
16	474.116,422 559.418,748	17	474.101,818 559.424,134	15.566
18	474.069,928 559.439,179	19	474.055,39 559.444,511	15.485
20	474.052,249 559.437,251	21	474.044,569 559.440,332	8.275
22	474.041,834 559.434,434	1	474.041,085 559.432,754	1.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54867	498	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54867-C1	Loc. Corunca, Str Trandafirilor, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; C1-Casa de locuit, in regim de inaltime D+P+M, din caramida, cu fundatie de beton, acoperita cu tigla, fiind compusa din: -demisol -1 garaj, 1 pivnita, 1 spatiu tehnic, 1 hol. -parter- 1 dormitor matrimonial, 1 camera de zi/bucatarie, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 1 terasa. -mansarda- 3 dormitoare, 1 debara, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 2 balcoane edificata 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82430 / 28/11/2018		
Act Notarial nr. 3630, din 05/08/2008 emis de notar public Felicia Doinita Stirbu;		
B1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad (1328) din C.F. 3416/N/CORUNCA.	A1
Act Notarial nr. 551, din 10/05/2017 emis de NP Adorian Felix;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 225/450, cota initiala 225/450	A1
	1) **HIDI IOAN**, si sotia 2) **HIDI MARIA**, (bun comun)	
Act Notarial nr. 3630, din 05/08/2008 emis de notar public Felicia Doinita Stirbu;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra parcelei cu nr. cad (1328) din C.F. 3416/N/CORUNCA.	A1
Act Notarial nr. 551, din 10/05/2017 emis de NP Adorian Felix;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 225/450, cota initiala 225/450	A1
	1) **HIDI MARIA**, (bun comun) 2) **HIDI IOAN**, si sotia	
90084 / 26/10/2022		
Act Administrativ nr. 8677, din 29/09/2022 emis de Comuna Corunca (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HIDI IOAN**, si sotia 2) **HIDI MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document emis în circuitul civil

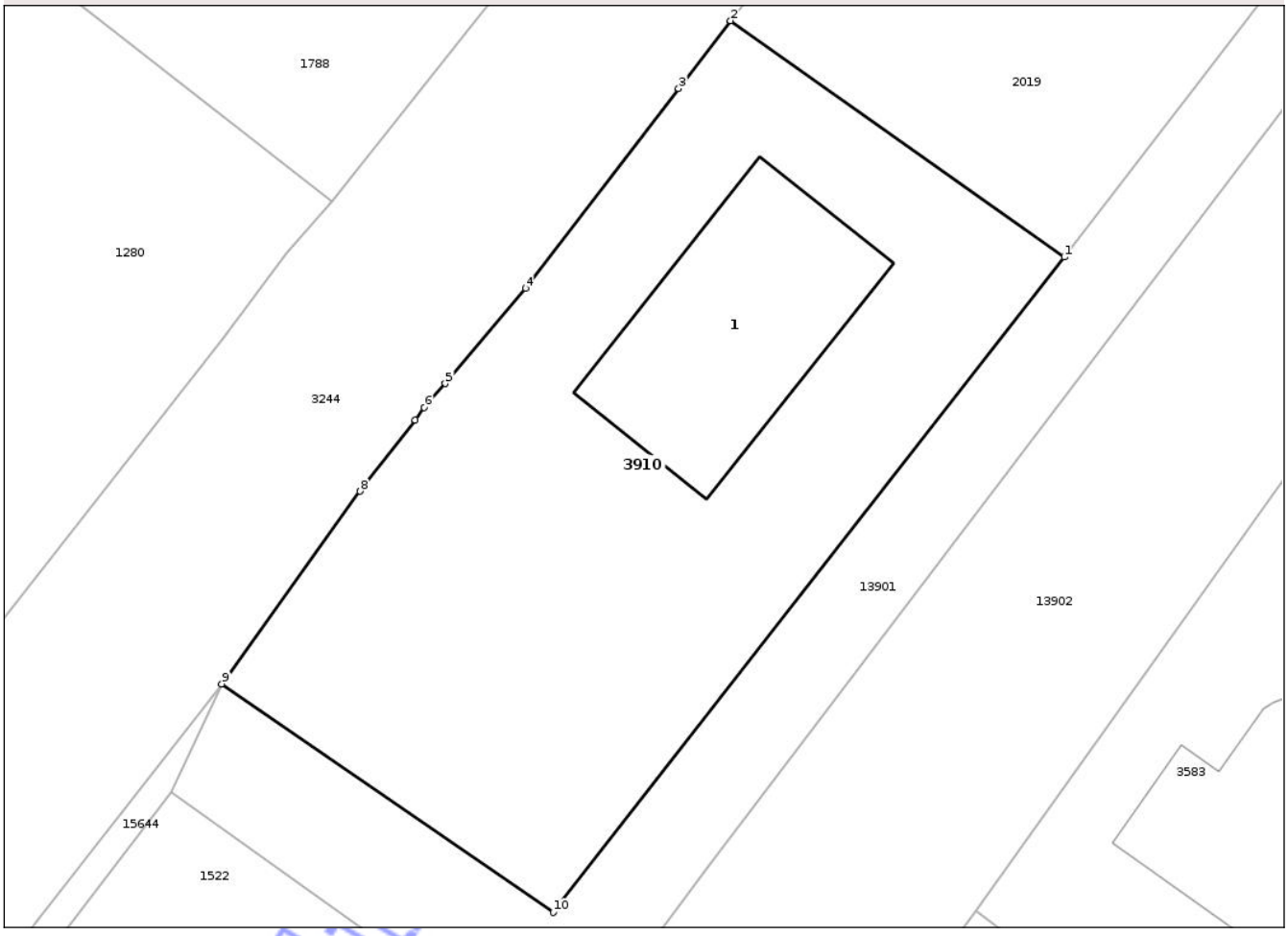
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54867	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54867-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; C1-Casa de locuit, in regim de inaltime D+P+M, din caramida, cu fundatie de beton, acoperita cu tigla, fiind compusa din: -demisol -1 garaj, 1 pivnita, 1 spatiu tehnic, 1 hol. -parter- 1 dormitor matrimonial, 1 camera de zi/bucatarie, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 1 terasa. -mansarda- 3 dormitoare, 1 debara, 1 baie, 1 hol cu casa scarii, 2 balcoane edificata 2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.337,761 556.805,266	2	470.324,981 556.814,306	15.654
2	470.324,981 556.814,306	3	470.322,996 556.811,712	3.266
3	470.322,996 556.811,712	4	470.317,145 556.804,08	9.617
4	470.317,145 556.804,08	5	470.314,06 556.800,432	4.778
5	470.314,06 556.800,432	6	470.313,256 556.799,512	1.222
6	470.313,256 556.799,512	7	470.312,91 556.799,034	0.59
7	470.312,91 556.799,034	8	470.310,802 556.796,31	3.444
8	470.310,802 556.796,31	9	470.305,507 556.788,946	9.07
9	470.305,507 556.788,946	10	470.318,189 556.780,207	15.401
10	470.318,189 556.780,207	1	470.337,761 556.805,266	31.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 169262, din 22/10/2007 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISS S MARTA** 2) **KISS E ZSUZSANNA** 3) **KISS E ISTVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	27	914/34	-	
2	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	470.867,445 558.730,64	2	470.903,403 558.568,066	166.503
2	470.903,403 558.568,066	3	470.909,666 558.569,737	6.482
3	470.909,666 558.569,737	4	470.915,257 558.571,161	5.769
4	470.915,257 558.571,161	5	470.909,289 558.599,372	28.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	470.909,289 558.599,372	6	470.900,148 558.642,582	44.166
6	470.900,148 558.642,582	7	470.882,625 558.725,421	84.672
7	470.882,625 558.725,421	8	470.874,742 558.727,53	8.16
8	470.874,742 558.727,53	1	470.867,445 558.730,64	7.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 169262, din 22/10/2007 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISS S MARTA** 2) **KISS E ZSUZSANNA** 3) **KISS E ISTVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

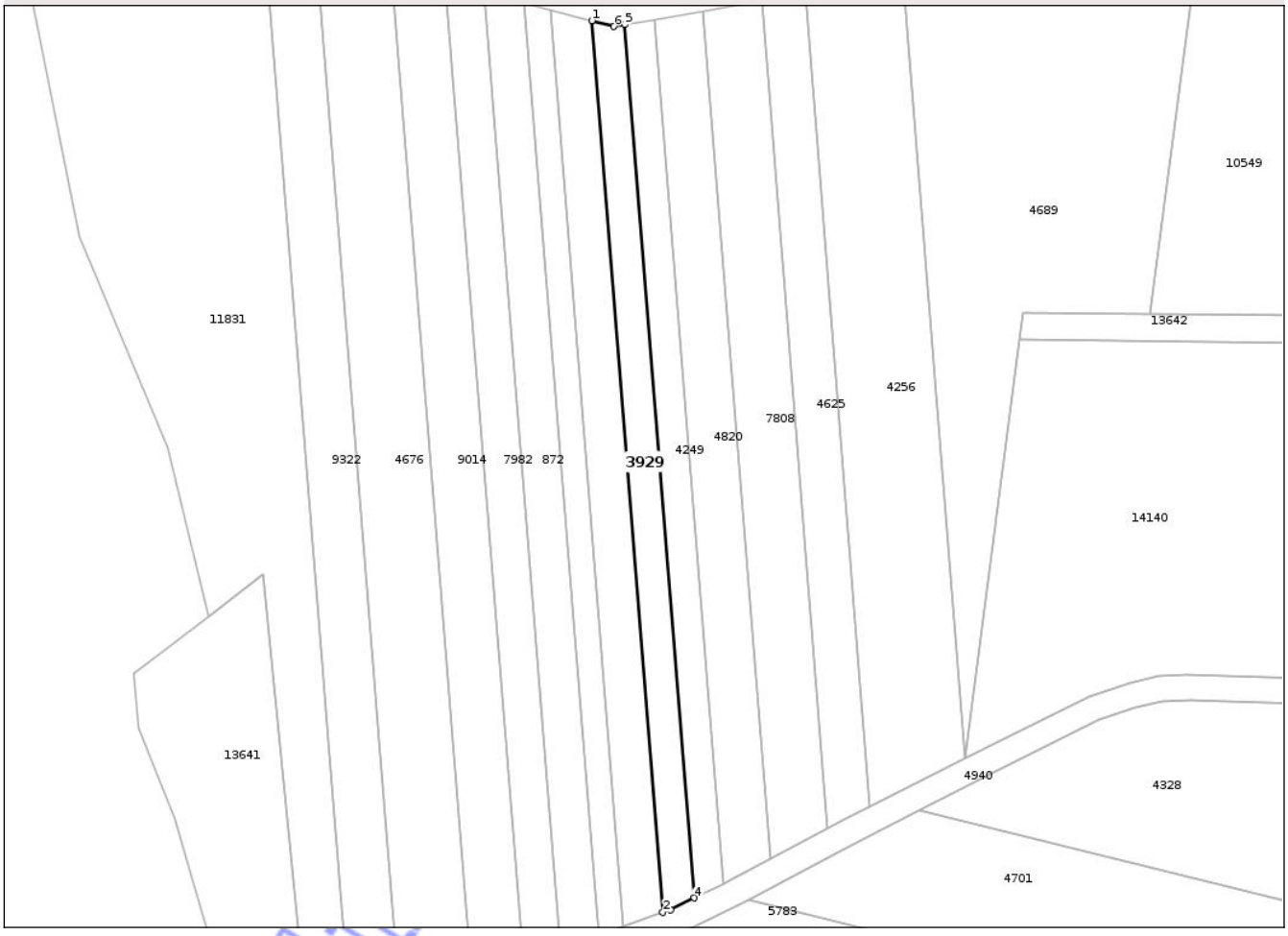
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	29	982/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	472.050,088 559.385,24	2	472.063,944 559.211,131	174.659
2	472.063,944 559.211,131	3	472.065,441 559.211,674	1.592
3	472.065,441 559.211,674	4	472.070,112 559.213,953	5.197
4	472.070,112 559.213,953	5	472.056,539 559.384,493	171.079
5	472.056,539 559.384,493	6	472.054,402 559.384,126	2.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	472.054,402 559.384,126	1	472.050,088 559.385,24	4.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.663	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata se regaseste la id 13242

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 169217, din 22/12/2006 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOZSI N ALBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.663	diferenta de suprafata se regaseste la id 13242

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.663	32	1078/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.718,322 558.441,345	2	474.715,767 558.234,513	206.848
2	474.715,767 558.234,513	3	474.717,025 558.234,503	1.258
3	474.717,025 558.234,503	4	474.727,437 558.233,76	10.438
4	474.727,437 558.233,76	5	474.733,632 558.233,306	6.212
5	474.733,632 558.233,306	6	474.736,152 558.437,223	203.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.736,152 558.437,223	7	474.732,626 558.437,683	3.556
7	474.732,626 558.437,683	8	474.731,209 558.437,959	1.444
8	474.731,209 558.437,959	9	474.721,911 558.439,767	9.472
9	474.721,911 558.439,767	10	474.720,125 558.440,362	1.883
10	474.720,125 558.440,362	1	474.718,322 558.441,345	2.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 169217, din 22/12/2006 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOZSI N ALBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

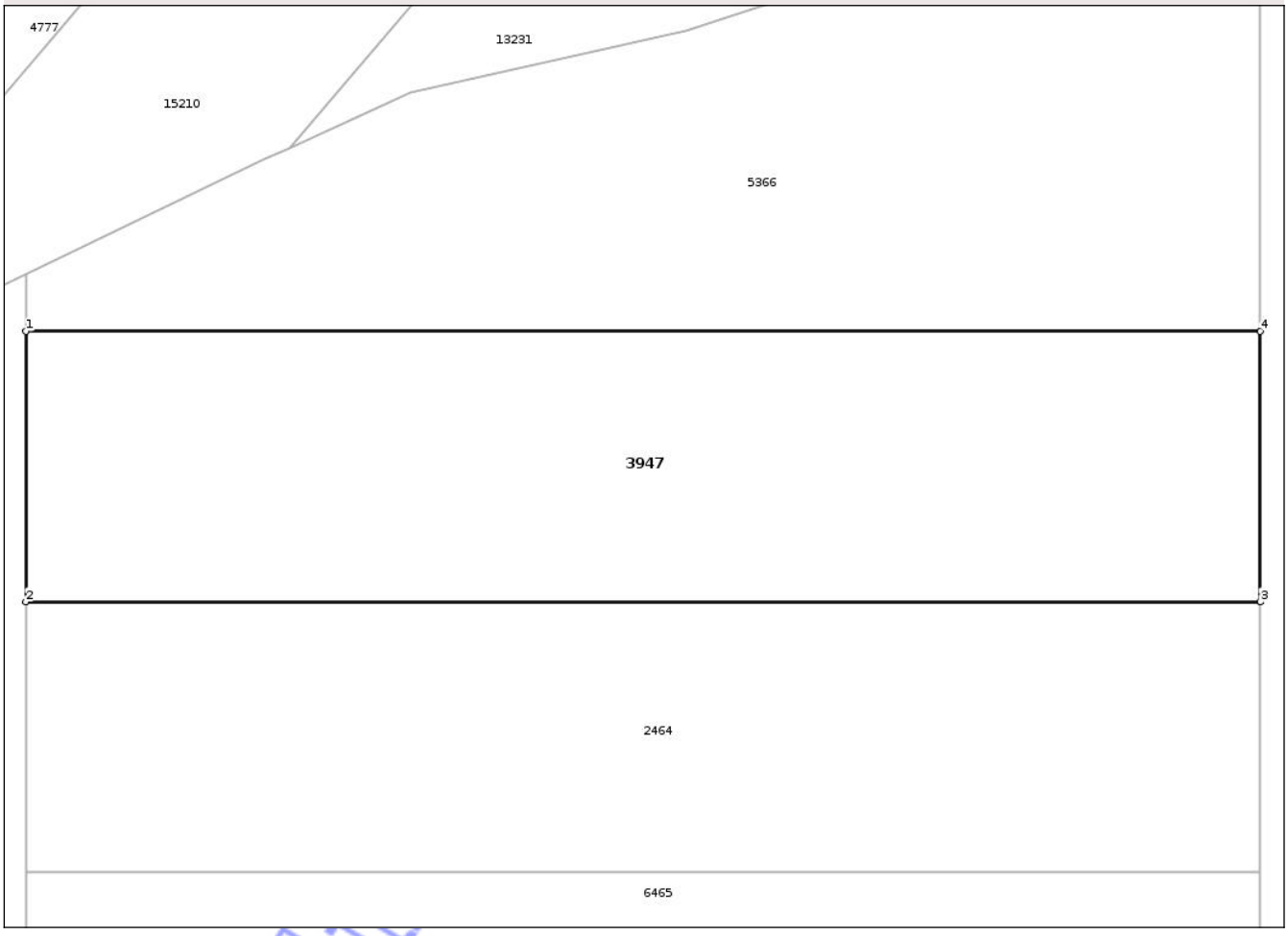
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	32	1078/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.307,688 558.816,836	2	474.307,688 558.802,041	14.795
2	474.307,688 558.802,041	3	474.375,279 558.802,041	67.591
3	474.375,279 558.802,041	4	474.375,279 558.816,836	14.795
4	474.375,279 558.816,836	1	474.307,688 558.816,836	67.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 169217, din 22/12/2006 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOZSI N ALBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

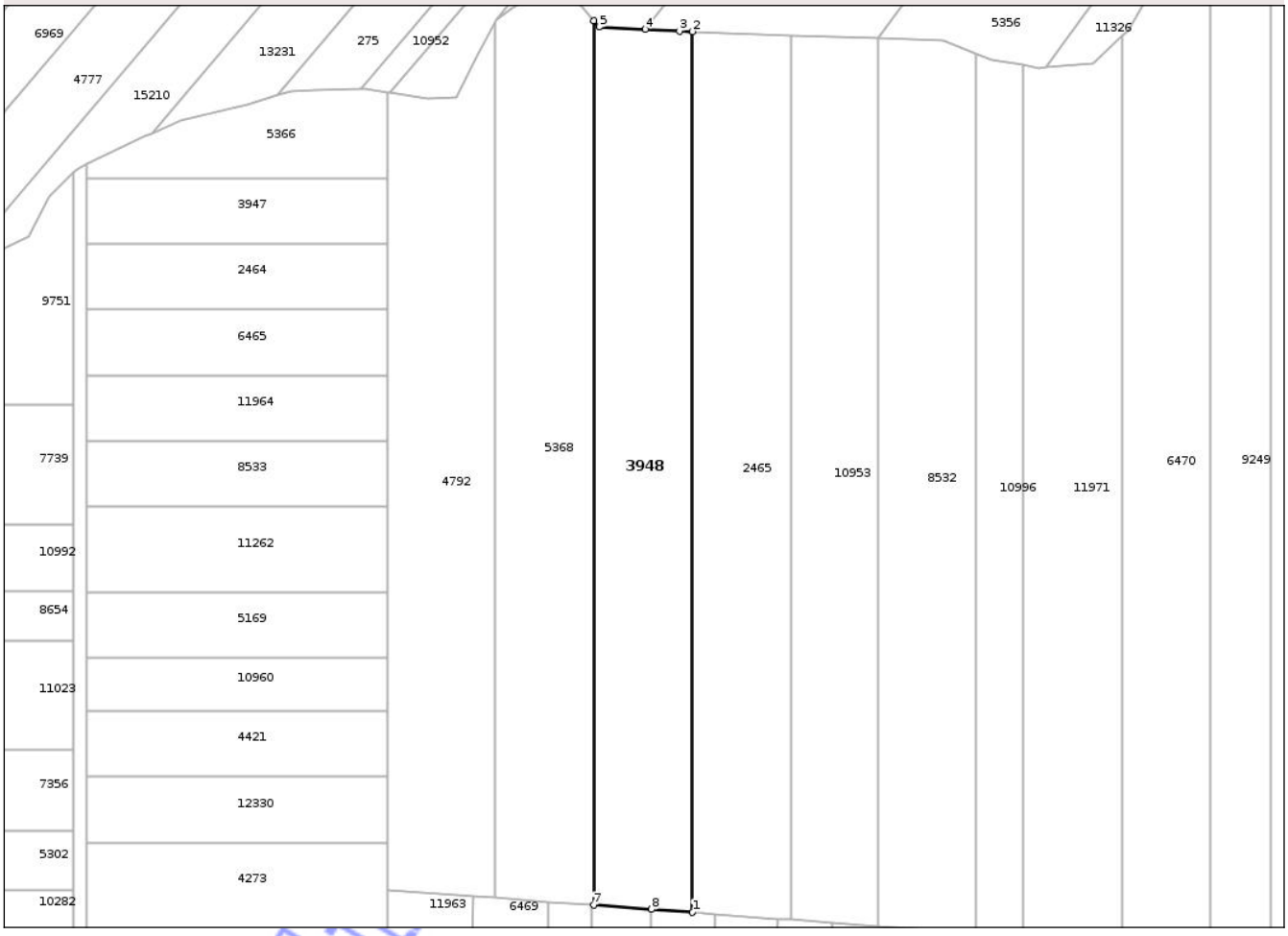
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.400	32	1078/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.443,943 558.651,73	2	474.443,943 558.849,764	198.034
2	474.443,943 558.849,764	3	474.441,033 558.849,874	2.912
3	474.441,033 558.849,874	4	474.433,358 558.850,249	7.684
4	474.433,358 558.850,249	5	474.422,896 558.850,76	10.474
5	474.422,896 558.850,76	6	474.421,695 558.852,183	1.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.421,695 558.852,183	7	474.421,695 558.653,362	198.821
7	474.421,695 558.653,362	8	474.434,693 558.652,409	13.033
8	474.434,693 558.652,409	1	474.443,943 558.651,73	9.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.108	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 169246, din 10/08/2007 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CSUPOR E MARGARETA** 2) **ILIES A IRINA** 3) **TAKACS A EDITKE** 4) **CSUPOR A ILDIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

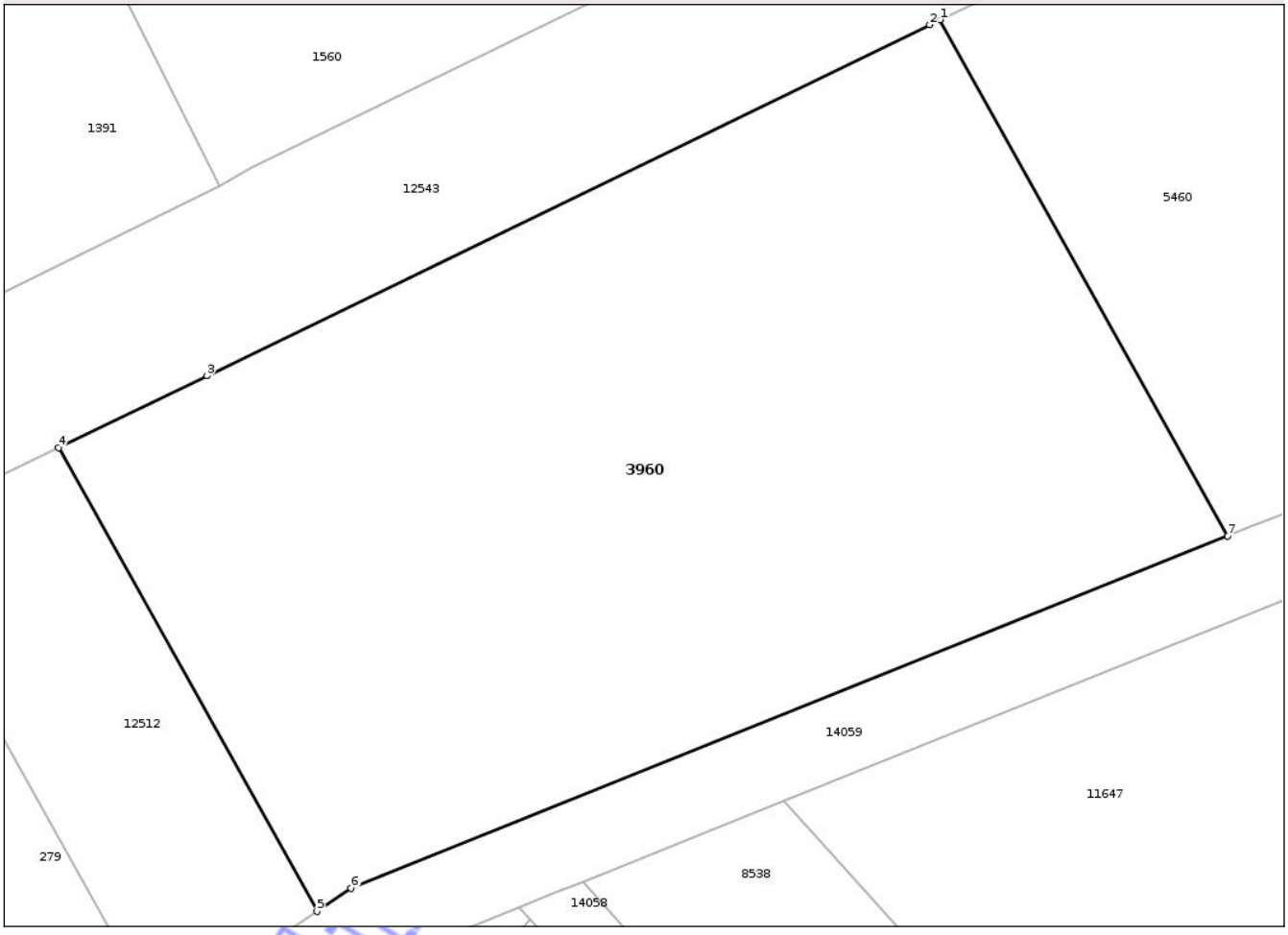
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.108	35	1100/13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.219,582 559.267,081	2	473.218,94 559.266,77	0.713
2	473.218,94 559.266,77	3	473.173,95 559.244,94	50.006
3	473.173,95 559.244,94	4	473.164,701 559.240,464	10.275
4	473.164,701 559.240,464	5	473.180,794 559.211,643	33.01
5	473.180,794 559.211,643	6	473.182,919 559.213,081	2.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	473.182,919 559.213,081	7	473.237,503 559.234,986	58.815
7	473.237,503 559.234,986	1	473.219,582 559.267,081	36.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 169277, din 05/03/2008 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZRINYI A ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	34	1090/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.879,669 559.385,326	2	473.874,889 559.386,263	4.871
2	473.874,889 559.386,263	3	473.867,787 559.349,024	37.91
3	473.867,787 559.349,024	4	473.873,438 559.348,115	5.724
4	473.873,438 559.348,115	5	473.885,925 559.346,107	12.647
5	473.885,925 559.346,107	6	473.886,76 559.345,972	0.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	473.886,76 559.345,972	7	473.896,694 559.408,751	63.56
7	473.896,694 559.408,751	8	473.895,38 559.409,07	1.352
8	473.895,38 559.409,07	9	473.894,438 559.409,217	0.953
9	473.894,438 559.409,217	10	473.888,499 559.410,147	6.011
10	473.888,499 559.410,147	11	473.886,846 559.403,087	7.251
11	473.886,846 559.403,087	12	473.885,37 559.403,351	1.499
12	473.885,37 559.403,351	13	473.883,725 559.403,645	1.671
13	473.883,725 559.403,645	1	473.879,669 559.385,326	18.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Str Bodoni Sandor, Nr. 6, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54887	1.162	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112523 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 485, din 22/12/2023 emis de n.p., HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **LÁSZLÓ SÁNDOR**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **SIKLODI KATALIN**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MOGA PETRE-ALEXANDRU**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **FRUNZA CORINA-PAMELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

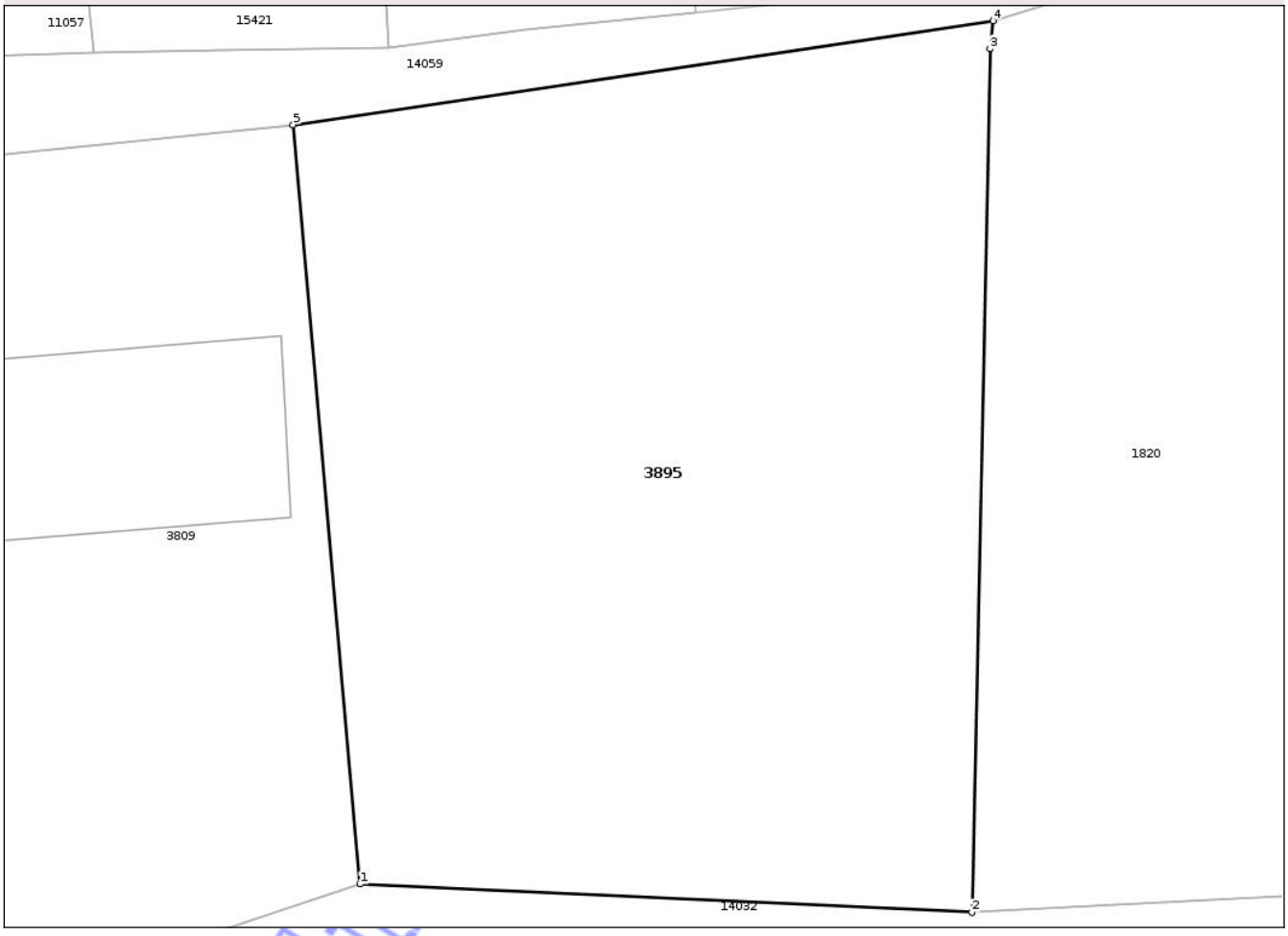
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54887	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.162	29	1087/14, 1091/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.351,457 559.241,31	2	474.379,827 559.240,001	28.4
2	474.379,827 559.240,001	3	474.380,665 559.279,97	39.978
3	474.380,665 559.279,97	4	474.380,808 559.281,278	1.316
4	474.380,808 559.281,278	5	474.348,358 559.276,467	32.805
5	474.348,358 559.276,467	1	474.351,457 559.241,31	35.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, sat Bozeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54885	2.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112493 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 485, din 19/12/2023 emis de N.P.HOLBACH ANNA-MÁRIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **LÁSZLÓ SÁNDOR**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **SIKLODI KATALIN**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MOGA PETRE-ALEXANDRU**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **FRUNZA CORINA-PAMELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

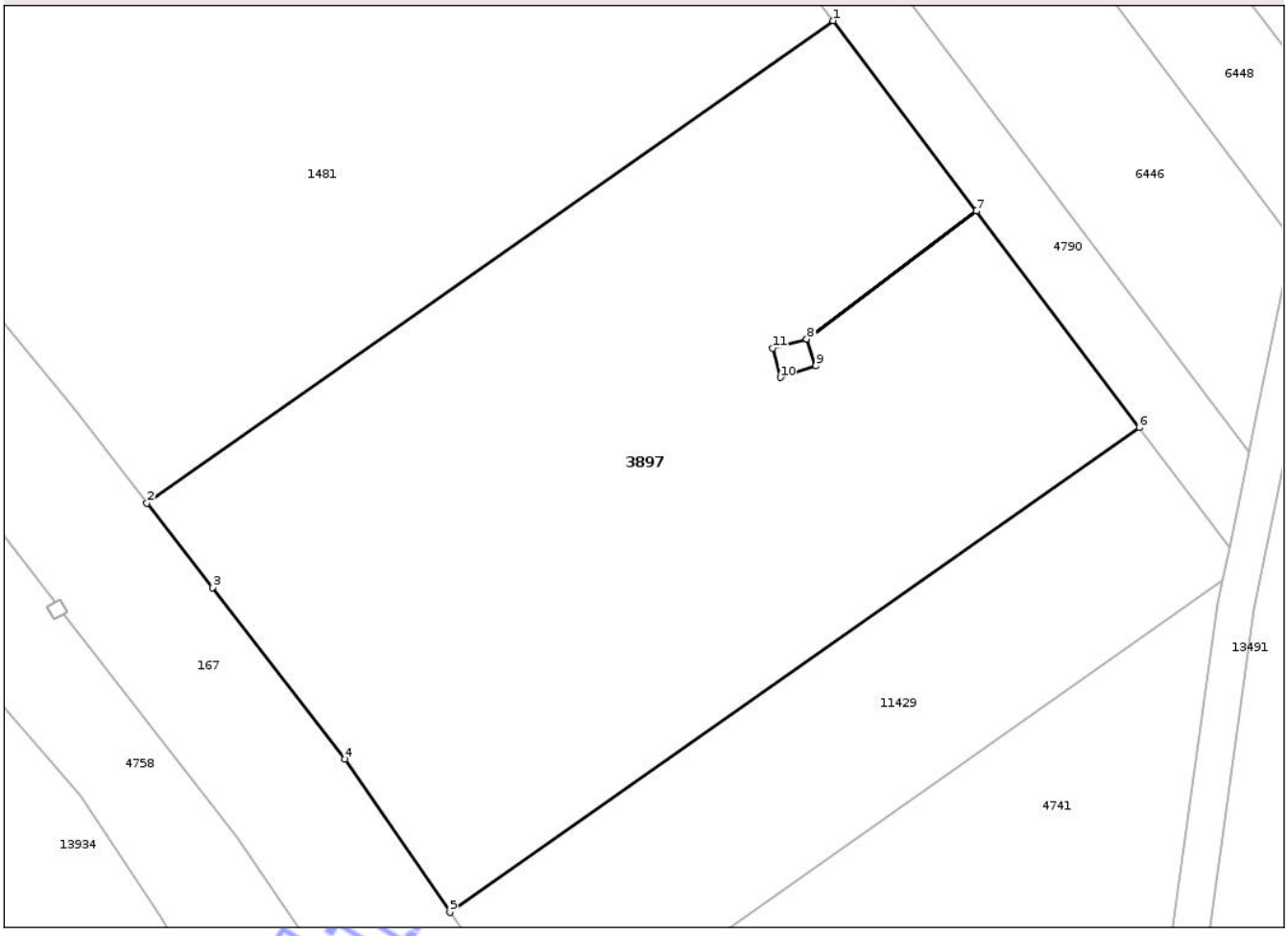
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54885	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	34	1143/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.119,61 557.518,006	2	475.062,909 557.478,175	69.293
2	475.062,909 557.478,175	3	475.068,306 557.471,21	8.811
3	475.068,306 557.471,21	4	475.079,276 557.457,053	17.91
4	475.079,276 557.457,053	5	475.087,935 557.444,4	15.332
5	475.087,935 557.444,4	6	475.144,912 557.484,426	69.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.144,912 557.484,426	7	475.131,448 557.502,295	22.374
7	475.131,448 557.502,295	8	475.117,439 557.491,738	17.541
8	475.117,439 557.491,738	9	475.118,189 557.489,521	2.34
9	475.118,189 557.489,521	10	475.115,257 557.488,549	3.089
10	475.115,257 557.488,549	11	475.114,647 557.490,987	2.513
11	475.114,647 557.490,987	12	475.117,438 557.491,741	2.891
12	475.117,438 557.491,741	13	475.131,447 557.502,297	17.541
13	475.131,447 557.502,297	1	475.119,61 557.518,006	19.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54881	3.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112482 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 485, din 19/12/2023 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MÁRIA (act notarial nr 4 din 17.01.2024, emis de n.p. HOLBACH ANNA-MÁRIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **LÁSZLÓ SÁNDOR**, (bun propriu)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **SIKLODI KATALIN**, (bun propriu)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MOGA PETRE-ALEXANDRU**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **FRUNZA CORINA-PAMELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

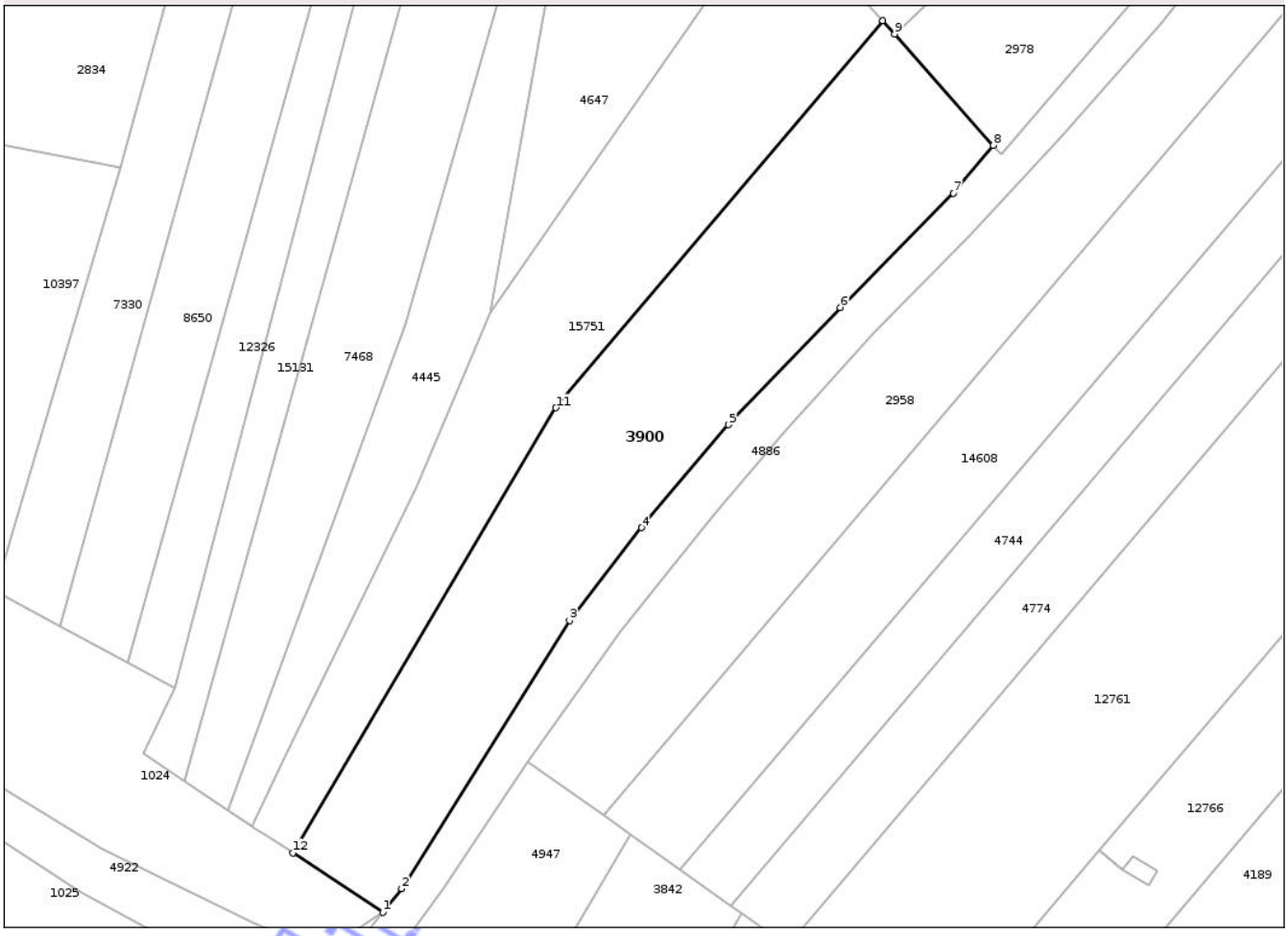
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54881	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	34	1088/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.127,412 558.840,123	2	474.130,417 558.843,924	4.845
2	474.130,417 558.843,924	3	474.157,297 558.886,798	50.604
3	474.157,297 558.886,798	4	474.168,784 558.901,662	18.785
4	474.168,784 558.901,662	5	474.182,718 558.918,104	21.552
5	474.182,718 558.918,104	6	474.200,634 558.936,84	25.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.200,634 558.936,84	7	474.218,739 558.955,141	25.743
7	474.218,739 558.955,141	8	474.225,158 558.962,805	9.997
8	474.225,158 558.962,805	9	474.209,328 558.980,602	23.819
9	474.209,328 558.980,602	10	474.207,449 558.982,716	2.828
10	474.207,449 558.982,716	11	474.155,132 558.920,814	81.049
11	474.155,132 558.920,814	12	474.112,981 558.849,652	82.709
12	474.112,981 558.849,652	1	474.127,412 558.840,123	17.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, sat Bozeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54883	2.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19722 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 53, din 20/03/2019 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISS ANDREI**, si sotia 2) **KISS ILEANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

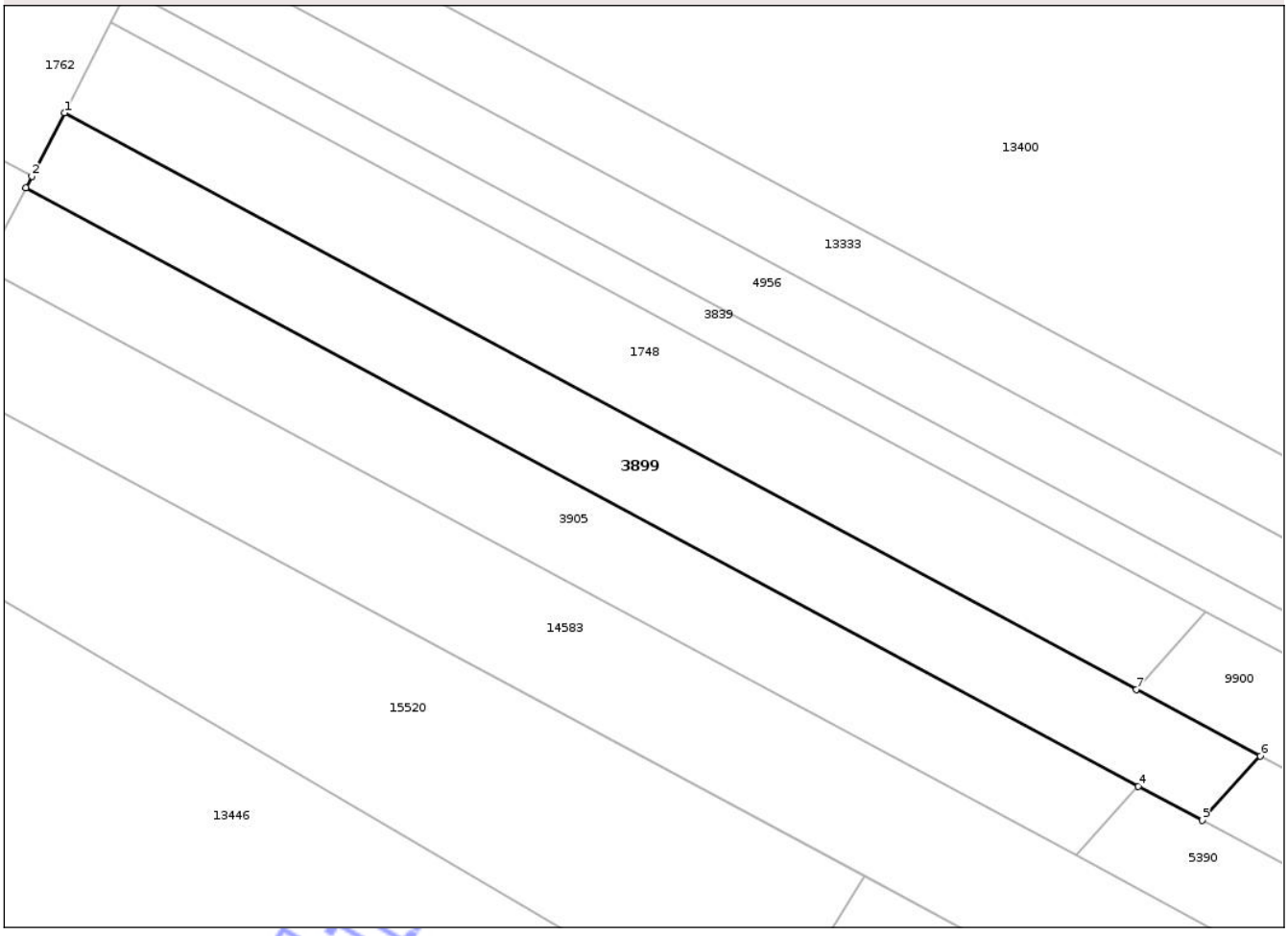
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54883	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	32	1132/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.620,242 557.877,179	2	474.615,802 557.868,542	9.711
2	474.615,802 557.868,542	3	474.615,002 557.866,986	1.75
3	474.615,002 557.866,986	4	474.766,445 557.785,643	171.906
4	474.766,445 557.785,643	5	474.775,124 557.780,988	9.849
5	474.775,124 557.780,988	6	474.783,024 557.789,745	11.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.783,024 557.789,745	7	474.766,181 557.798,792	19.119
7	474.766,181 557.798,792	1	474.620,242 557.877,179	165.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 169242, din 05/04/2007 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALIZS J LUDOVIC** 2) **BALIZS J ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

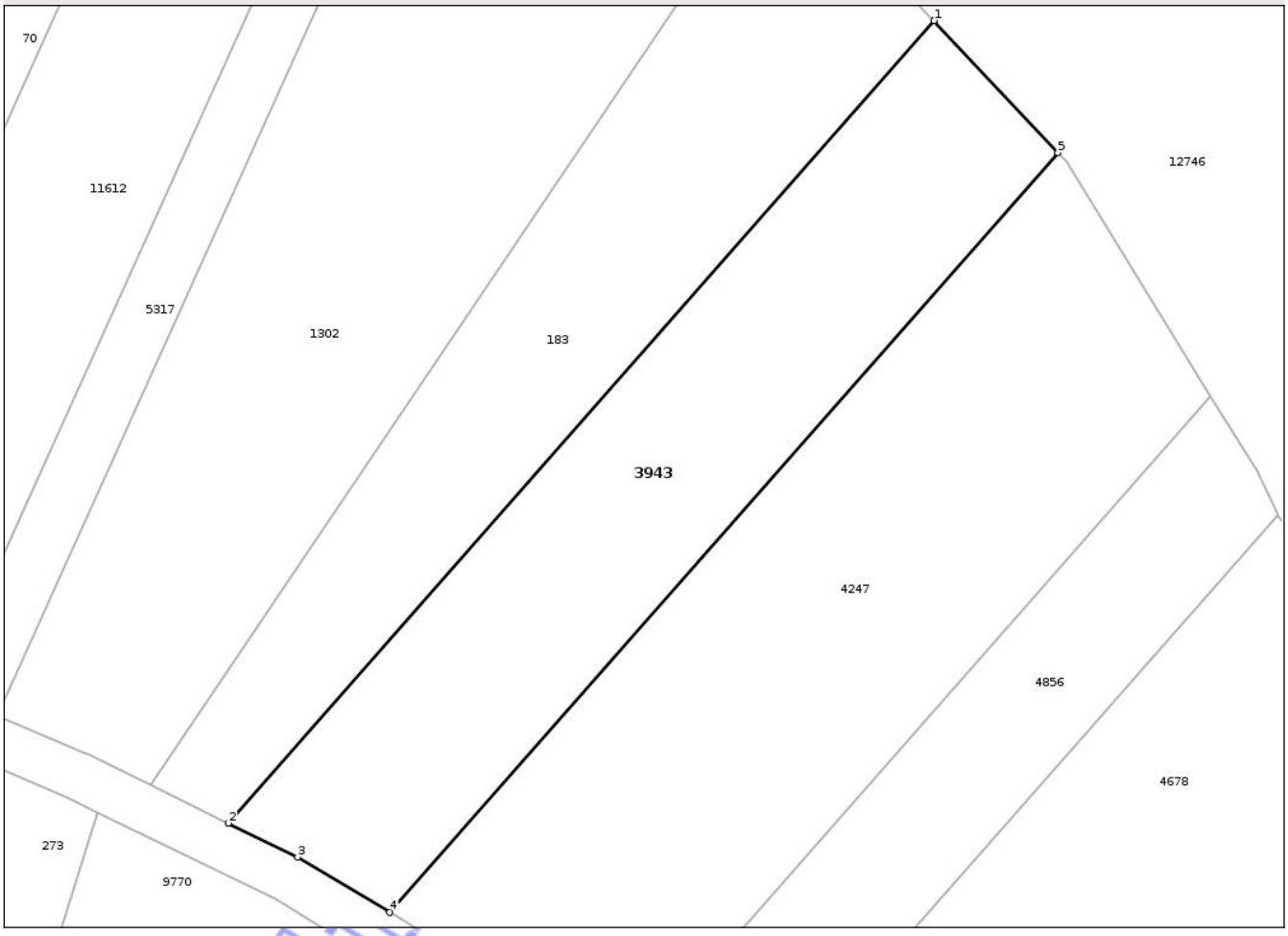
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	27	967/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.900,588 558.691,754	2	471.848,937 558.633,114	78.144
2	471.848,937 558.633,114	3	471.854,016 558.630,642	5.649
3	471.854,016 558.630,642	4	471.860,744 558.626,589	7.854
4	471.860,744 558.626,589	5	471.909,648 558.682,111	73.988
5	471.909,648 558.682,111	1	471.900,588 558.691,754	13.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		709	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72532, din 15/12/2005 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEMEL L LUDOVIC**, Decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

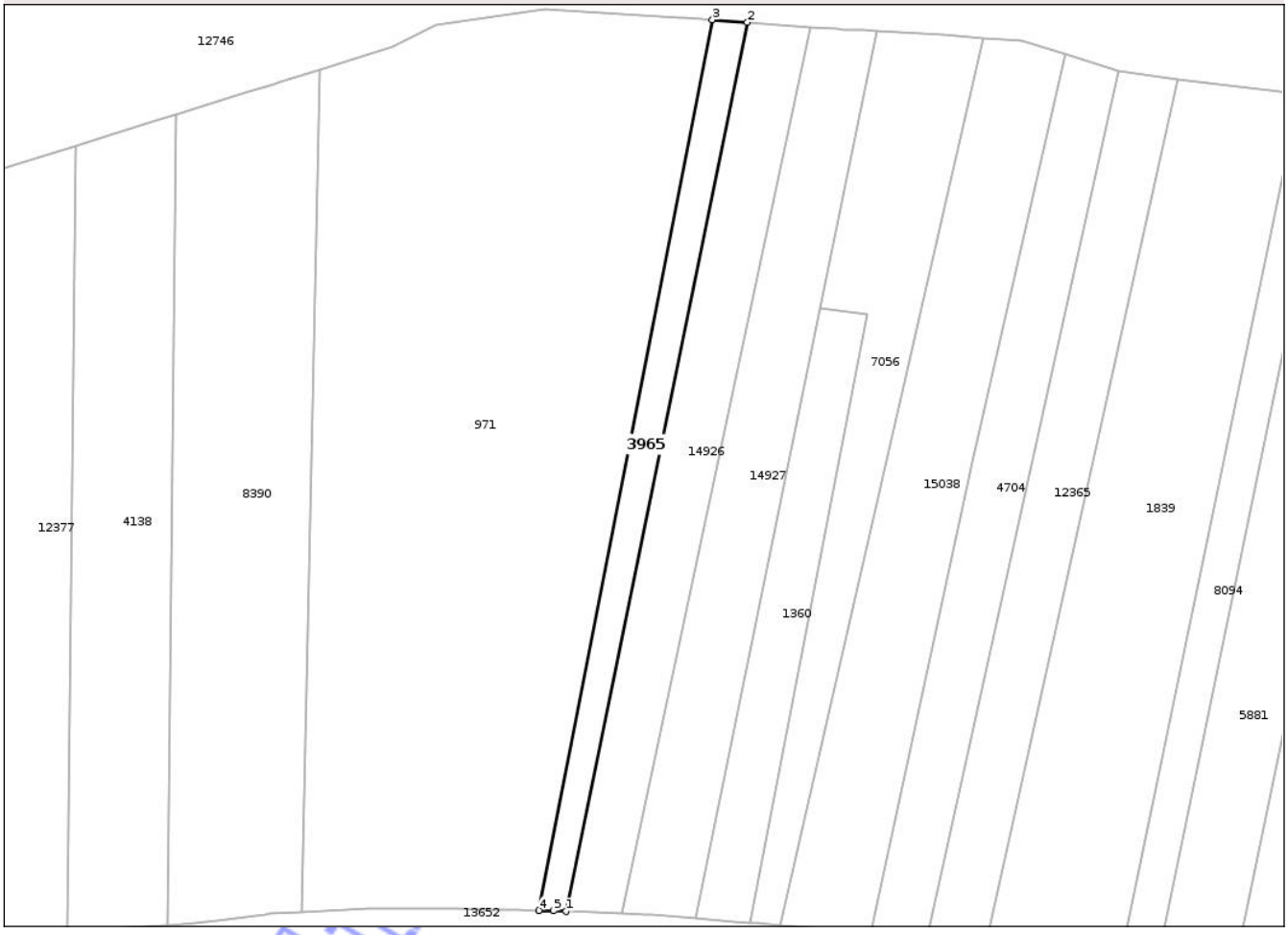
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	709	27	939/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.484,81 558.687,221	2	471.513,735 558.828,836	144.539
2	471.513,735 558.828,836	3	471.508,183 558.829,252	5.568
3	471.508,183 558.829,252	4	471.480,47 558.687,371	144.562
4	471.480,47 558.687,371	5	471.482,773 558.687,293	2.304
5	471.482,773 558.687,293	1	471.484,81 558.687,221	2.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72533, din 21/12/2005 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLNAR M MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

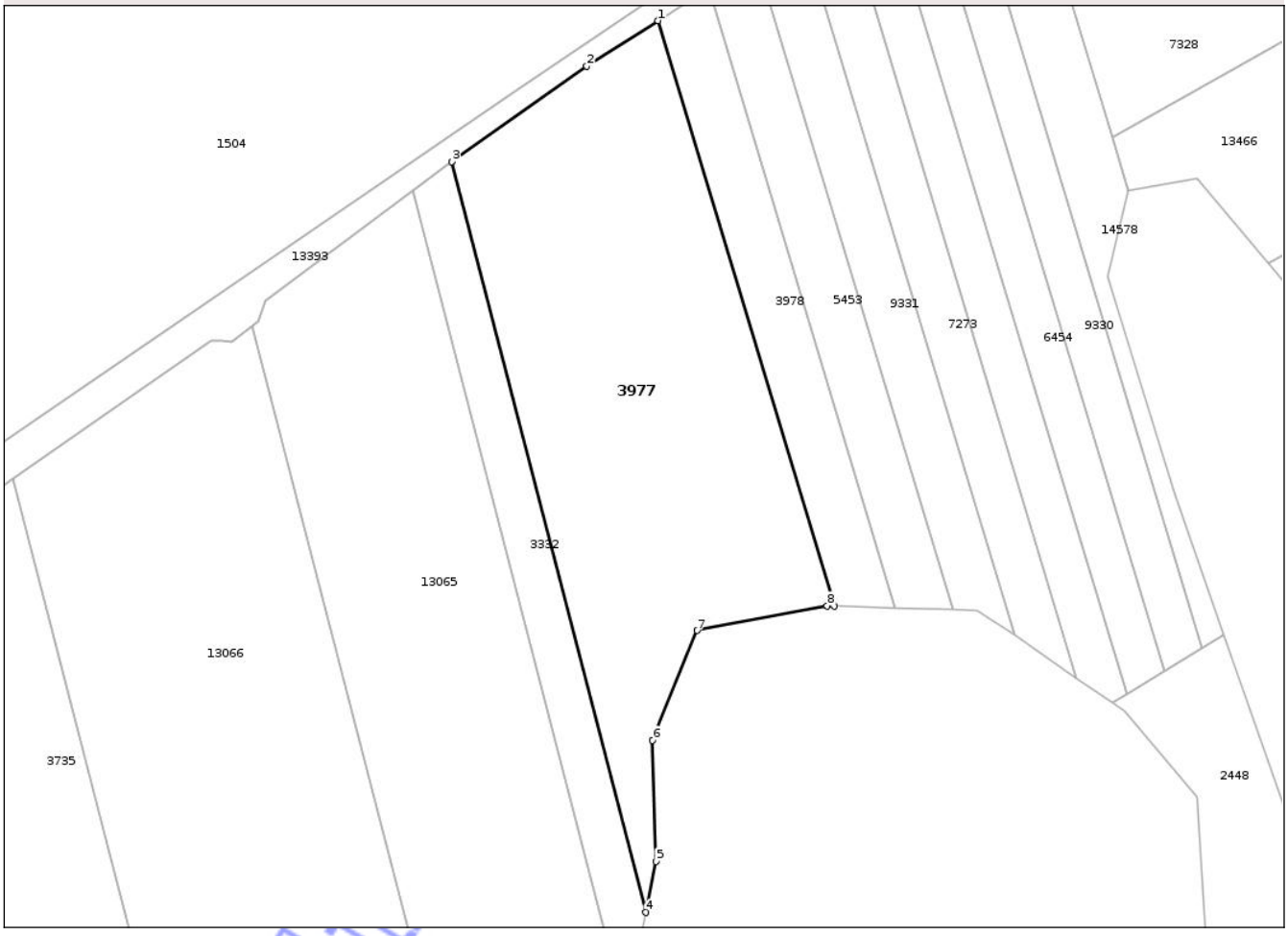
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	31	1074/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.635,644 558.454,338	2	475.627,262 558.449,007	9.934
2	475.627,262 558.449,007	3	475.611,373 558.437,8	19.444
3	475.611,373 558.437,8	4	475.634,191 558.349,635	91.07
4	475.634,191 558.349,635	5	475.635,394 558.355,622	6.107
5	475.635,394 558.355,622	6	475.634,972 558.369,828	14.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.634,972 558.369,828	7	475.640,23 558.382,738	13.94
7	475.640,23 558.382,738	8	475.655,526 558.385,606	15.563
8	475.655,526 558.385,606	9	475.656,368 558.385,584	0.842
9	475.656,368 558.385,584	1	475.635,644 558.454,338	71.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72533, din 21/12/2005 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLNAR M MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

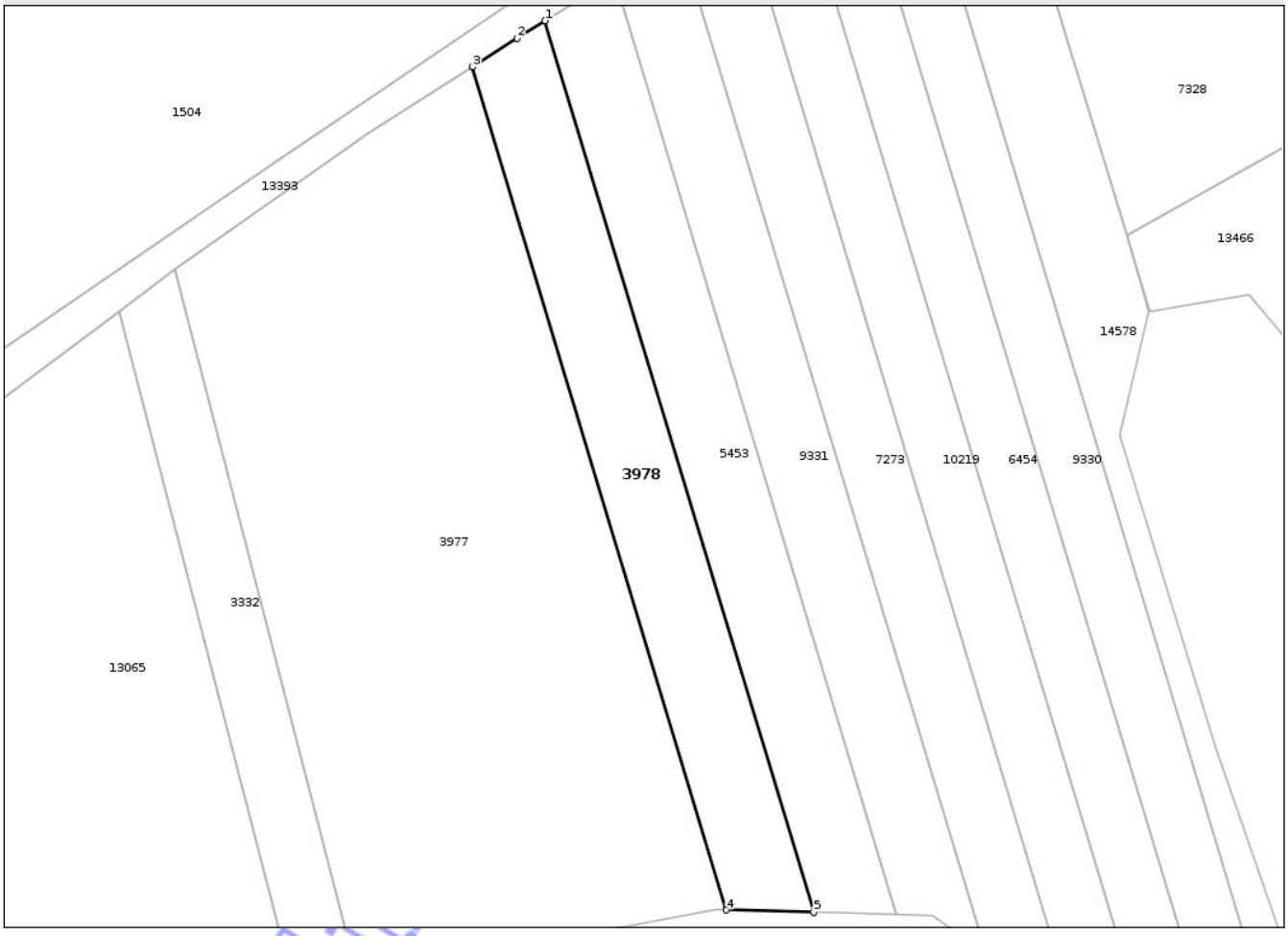
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	31	1074/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.641,576 558.458,11	2	475.639,3 558.456,663	2.697
2	475.639,3 558.456,663	3	475.635,644 558.454,338	4.333
3	475.635,644 558.454,338	4	475.656,368 558.385,584	71.809
4	475.656,368 558.385,584	5	475.663,495 558.385,391	7.13
5	475.663,495 558.385,391	1	475.641,576 558.458,11	75.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72533, din 21/12/2005 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLNAR M MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

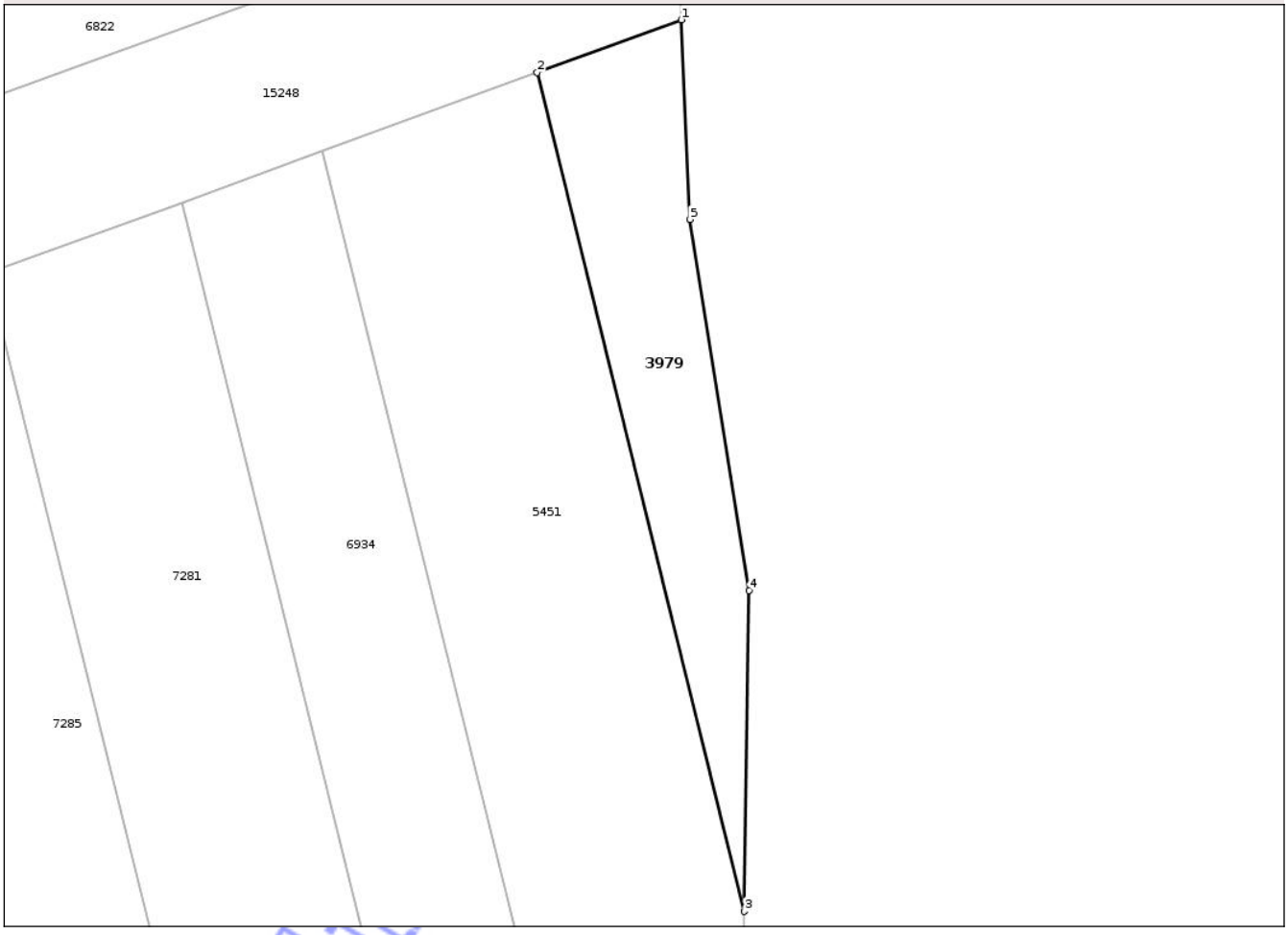
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	35	1142/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.276,95 557.598,797	2	475.260,152 557.592,653	17.886
2	475.260,152 557.592,653	3	475.284,296 557.495,027	100.567
3	475.284,296 557.495,027	4	475.284,833 557.532,375	37.352
4	475.284,833 557.532,375	5	475.277,924 557.575,572	43.746
5	475.277,924 557.575,572	1	475.276,95 557.598,797	23.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72533, din 21/12/2005 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLNAR M MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

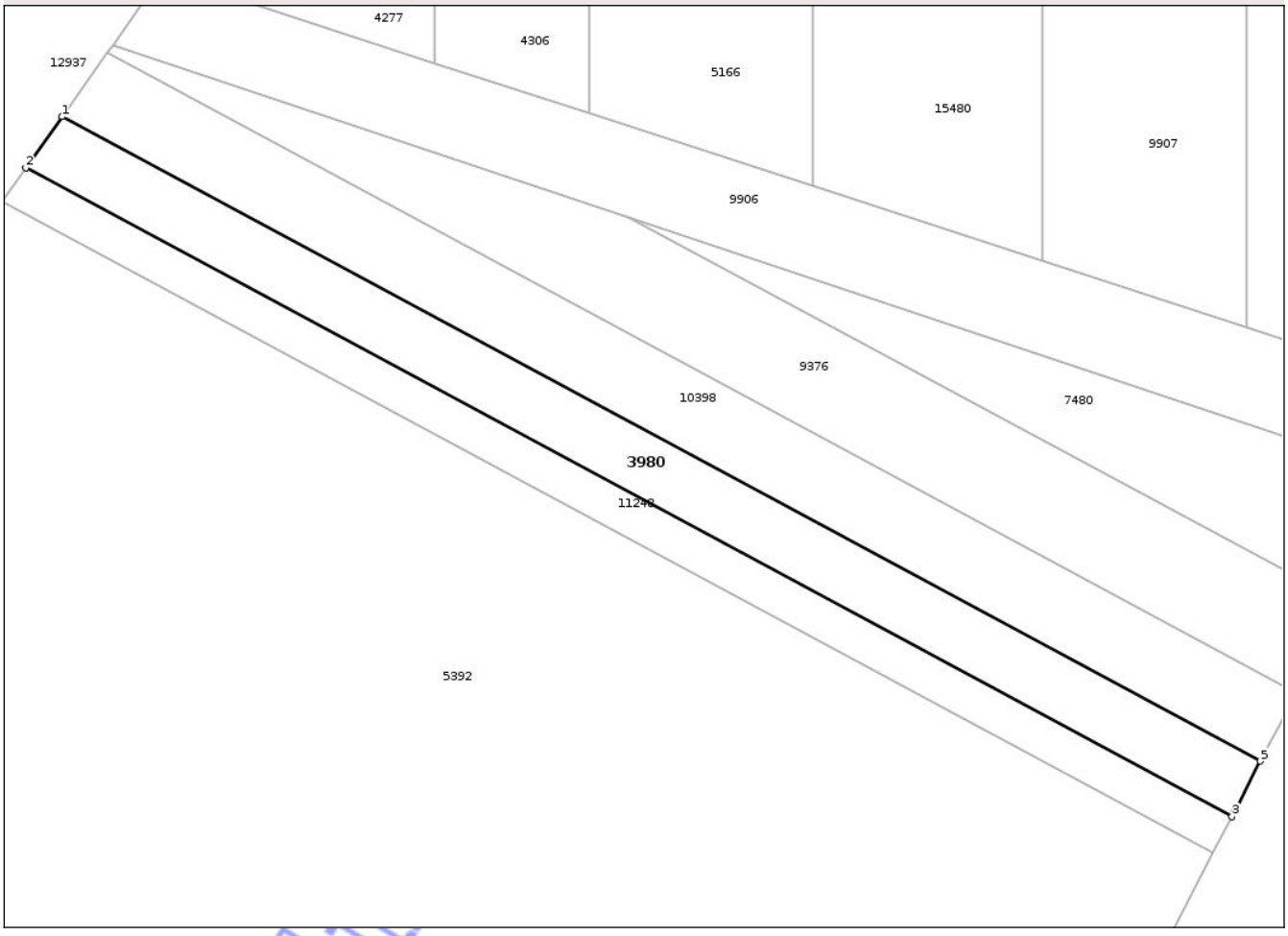
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	35	1132/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.542,1 558.193,887	2	474.536,42 558.185,851	9.841
2	474.536,42 558.185,851	3	474.726,45 558.083,783	215.706
3	474.726,45 558.083,783	4	474.726,79 558.084,445	0.744
4	474.726,79 558.084,445	5	474.730,916 558.092,47	9.024
5	474.730,916 558.092,47	1	474.542,1 558.193,887	214.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.072	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72533, din 21/12/2005 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLNAR M MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

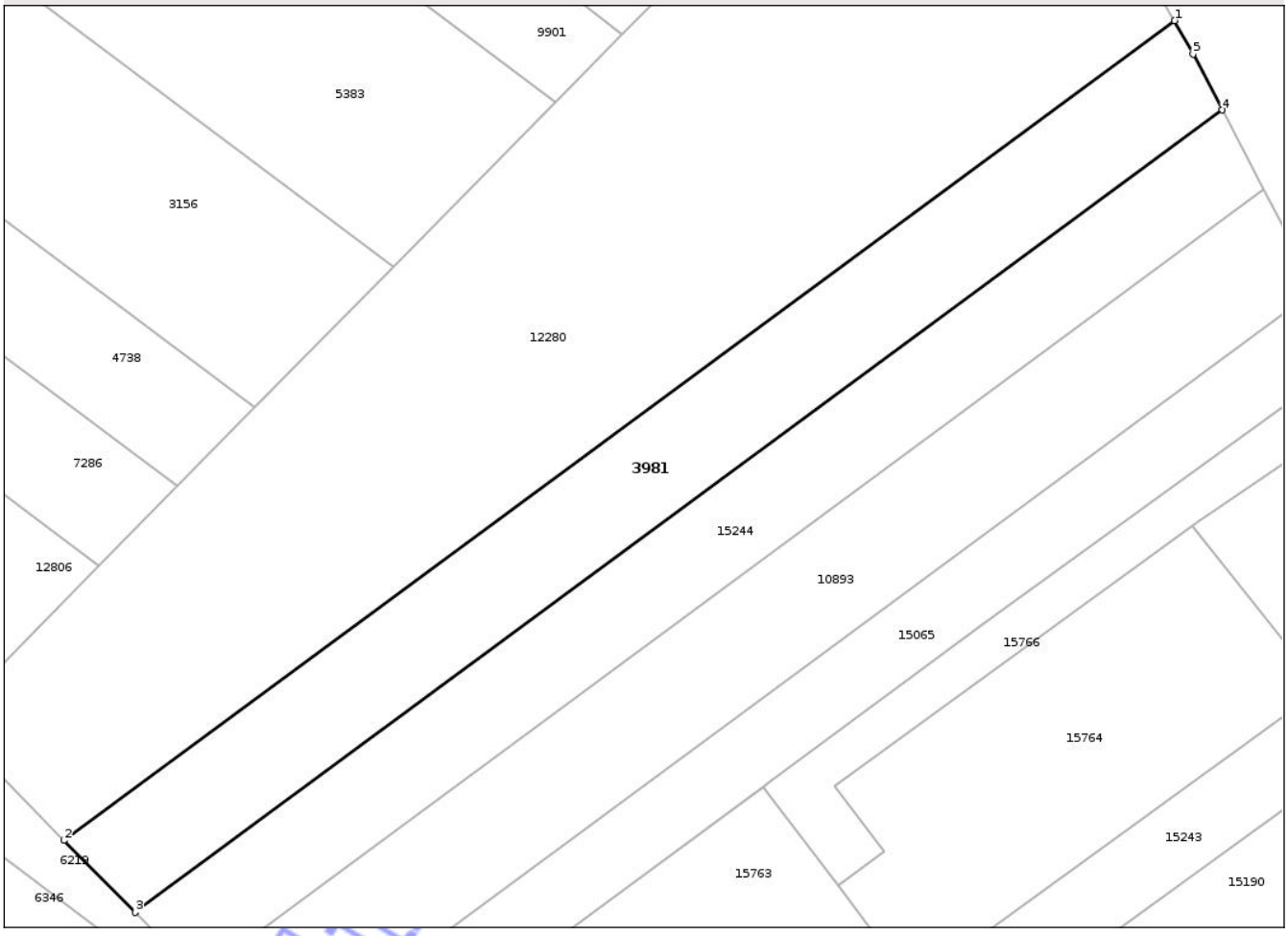
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.072	31	1070/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.530,105 558.690,972	2	475.393,374 558.590,184	169.863
2	475.393,374 558.590,184	3	475.402,139 558.581,333	12.457
3	475.402,139 558.581,333	4	475.535,976 558.679,987	166.268
4	475.535,976 558.679,987	5	475.532,393 558.686,856	7.747
5	475.532,393 558.686,856	1	475.530,105 558.690,972	4.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72551, din 15/02/2006 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATAR M MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

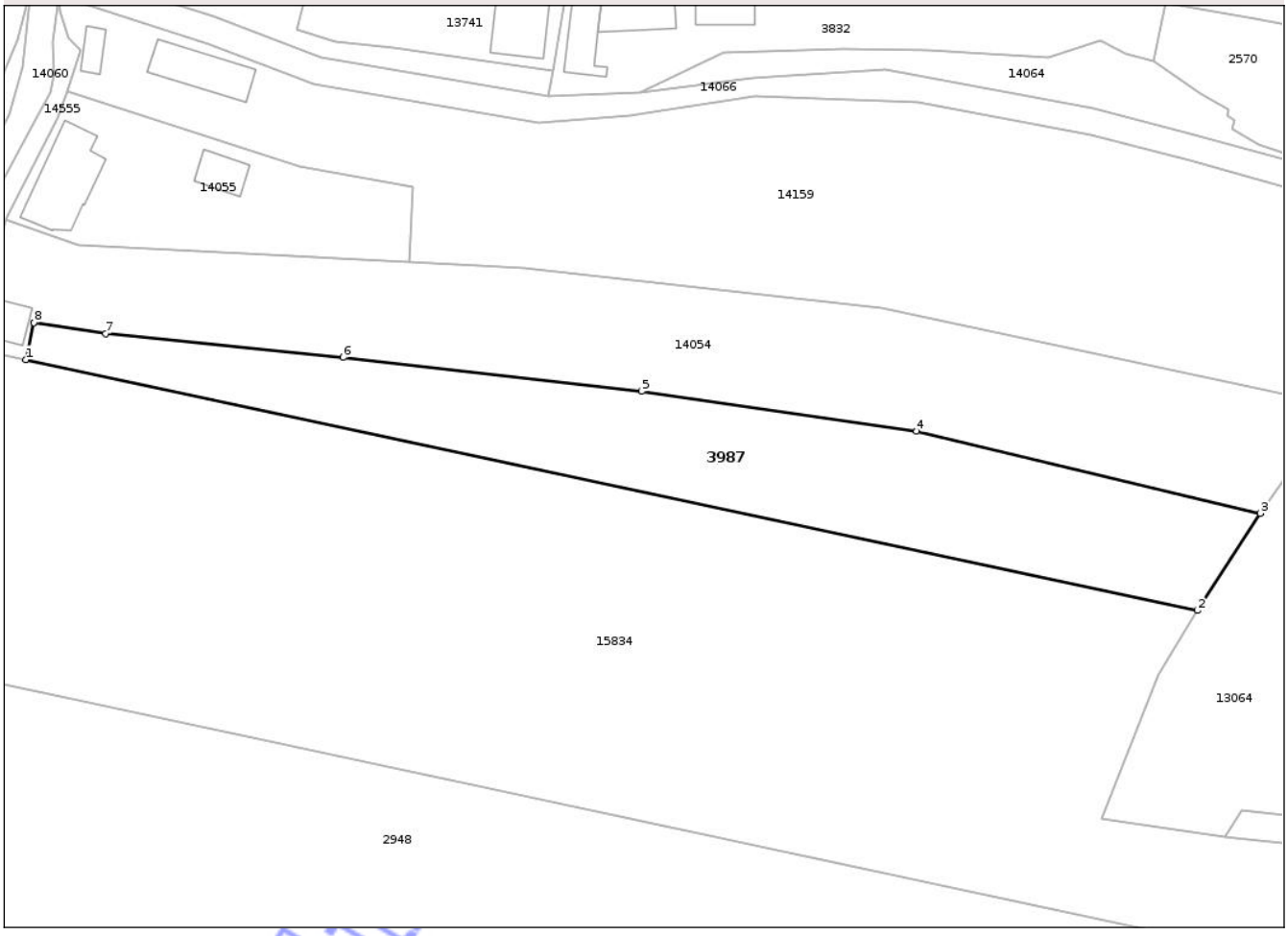
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	31	1070/140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.030,196 558.920,154	2	475.181,555 558.887,804	154.777
2	475.181,555 558.887,804	3	475.189,656 558.900,319	14.908
3	475.189,656 558.900,319	4	475.145,273 558.910,895	45.626
4	475.145,273 558.910,895	5	475.109,749 558.916,072	35.899
5	475.109,749 558.916,072	6	475.071,164 558.920,458	38.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.071,164 558.920,458	7	475.040,51 558.923,494	30.804
7	475.040,51 558.923,494	8	475.031,229 558.924,926	9.391
8	475.031,229 558.924,926	1	475.030,196 558.920,154	4.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72551, din 15/02/2006 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATAR M MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

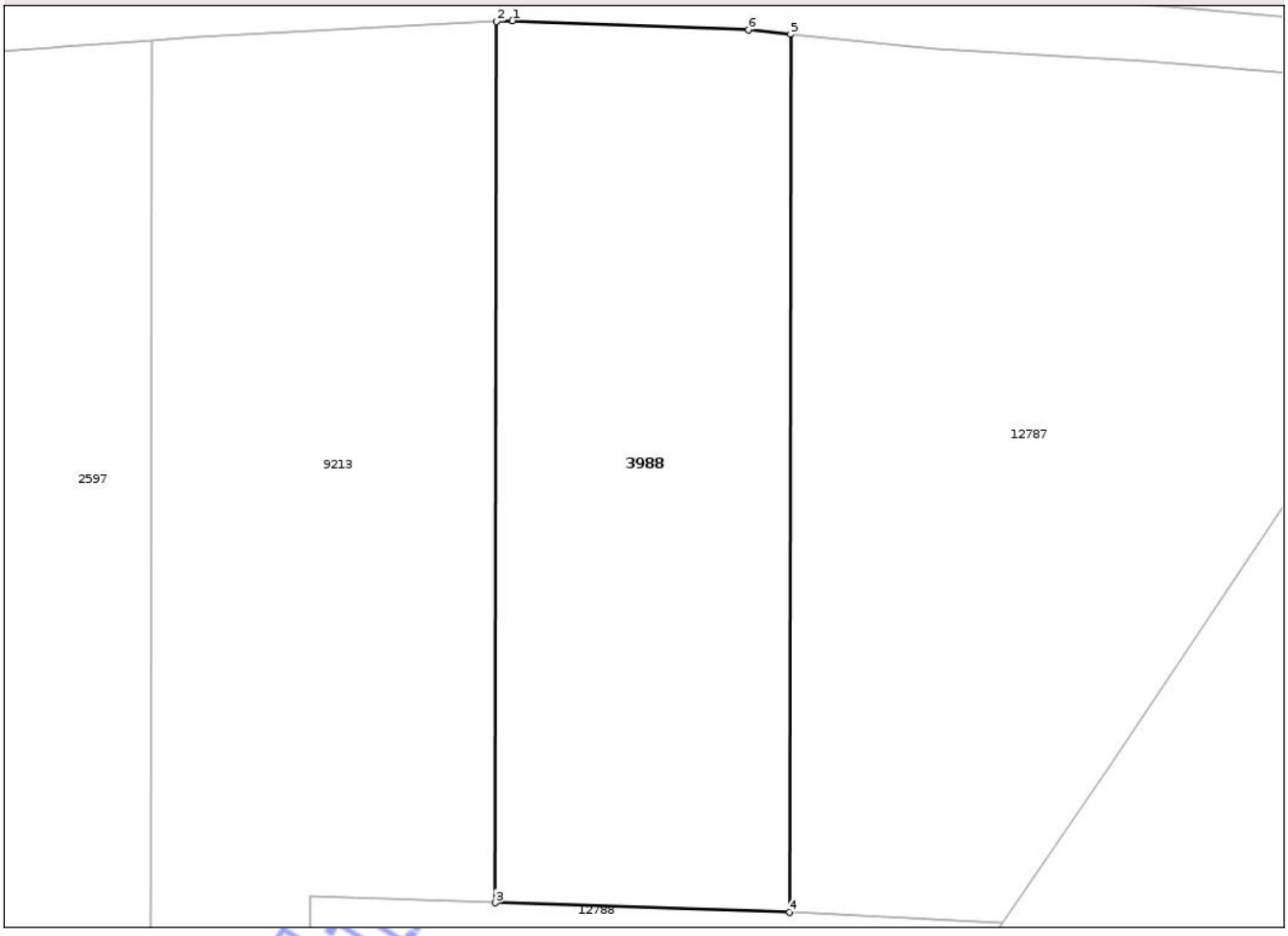
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	31	1070/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.373,879 558.348,586	2	475.372,726 558.348,527	1.155
2	475.372,726 558.348,527	3	475.372,643 558.283,781	64.746
3	475.372,643 558.283,781	4	475.394,259 558.283,075	21.628
4	475.394,259 558.283,075	5	475.394,341 558.347,6	64.525
5	475.394,341 558.347,6	6	475.391,258 558.347,906	3.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.391,258 558.347,906	1	475.373,879 558.348,586	17.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bozeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		405	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72551, din 15/02/2006 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATAR M MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

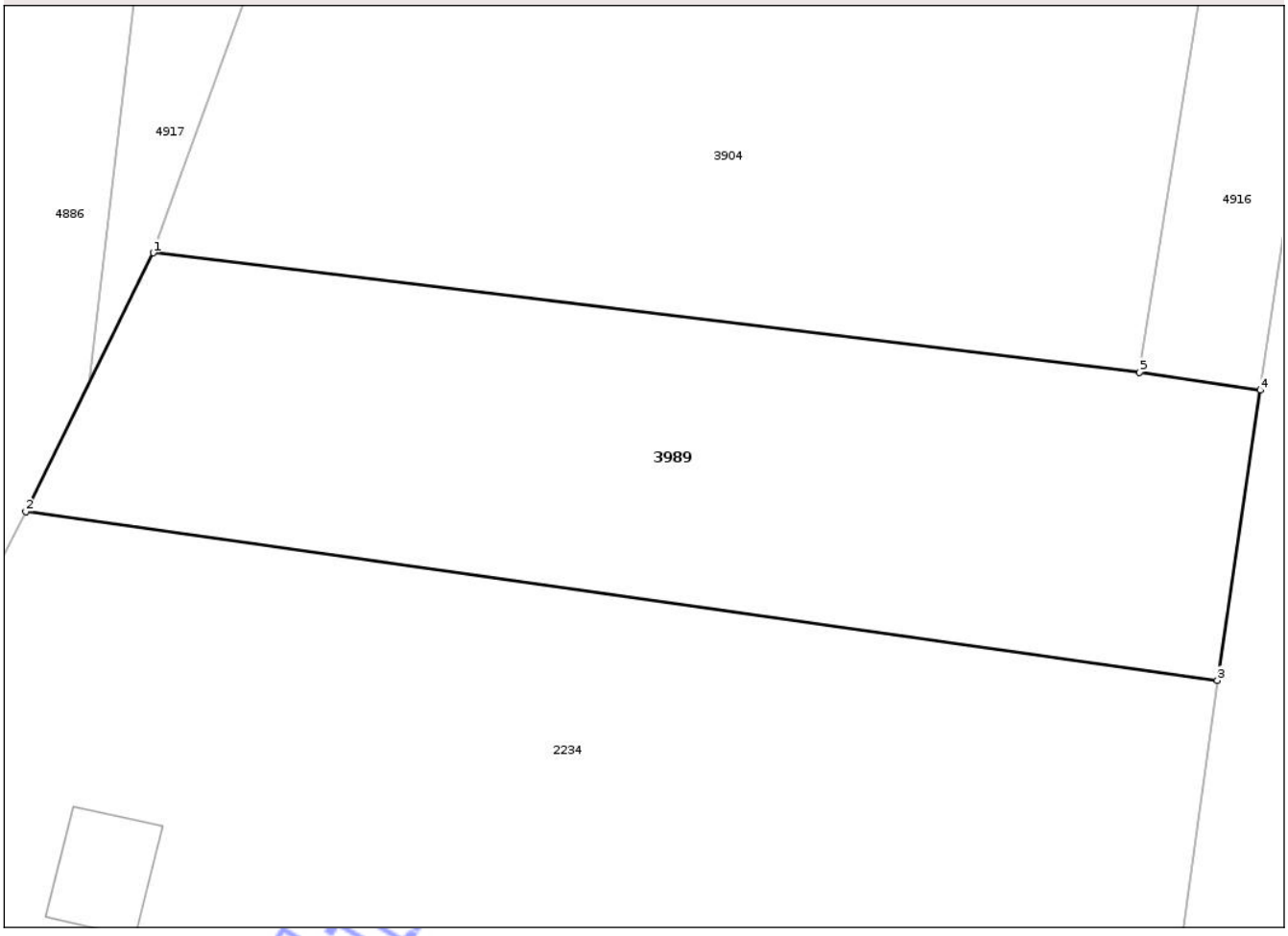
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	405	29	1088/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.438,579 559.131,979	2	474.434,121 559.122,919	10.097
2	474.434,121 559.122,919	3	474.475,875 559.117,019	42.169
3	474.475,875 559.117,019	4	474.477,379 559.127,168	10.26
4	474.477,379 559.127,168	5	474.473,152 559.127,803	4.274
5	474.473,152 559.127,803	1	474.438,579 559.131,979	34.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72551, din 15/02/2006 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATAR M MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

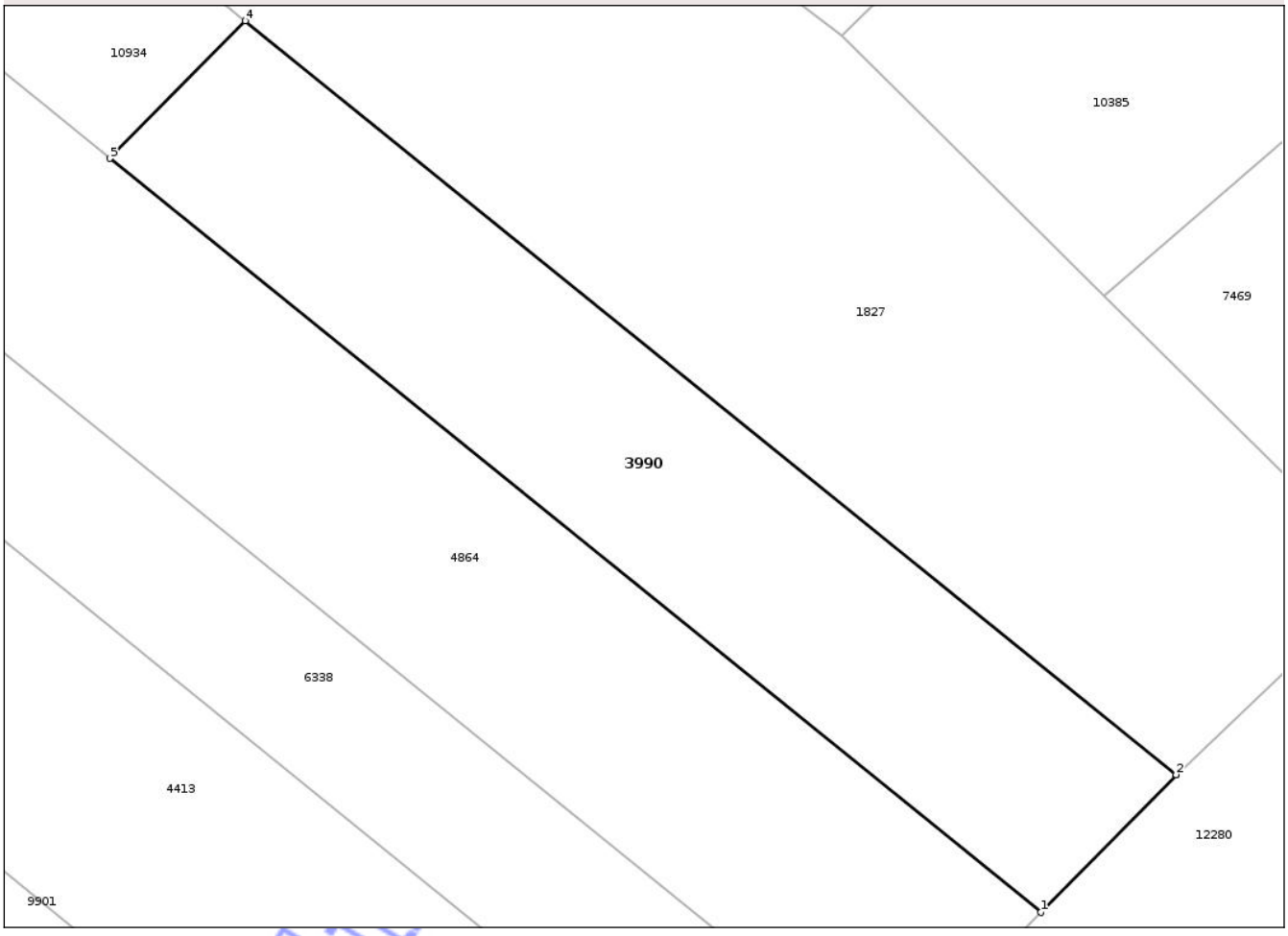
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	31	1070/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.486,148 558.713,727	2	475.493,618 558.721,31	10.644
2	475.493,618 558.721,31	3	475.493,621 558.721,312	0.004
3	475.493,621 558.721,312	4	475.442,269 558.762,857	66.053
4	475.442,269 558.762,857	5	475.434,796 558.755,272	10.648
5	475.434,796 558.755,272	1	475.486,148 558.713,727	66.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72551, din 15/02/2006 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATAR M MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

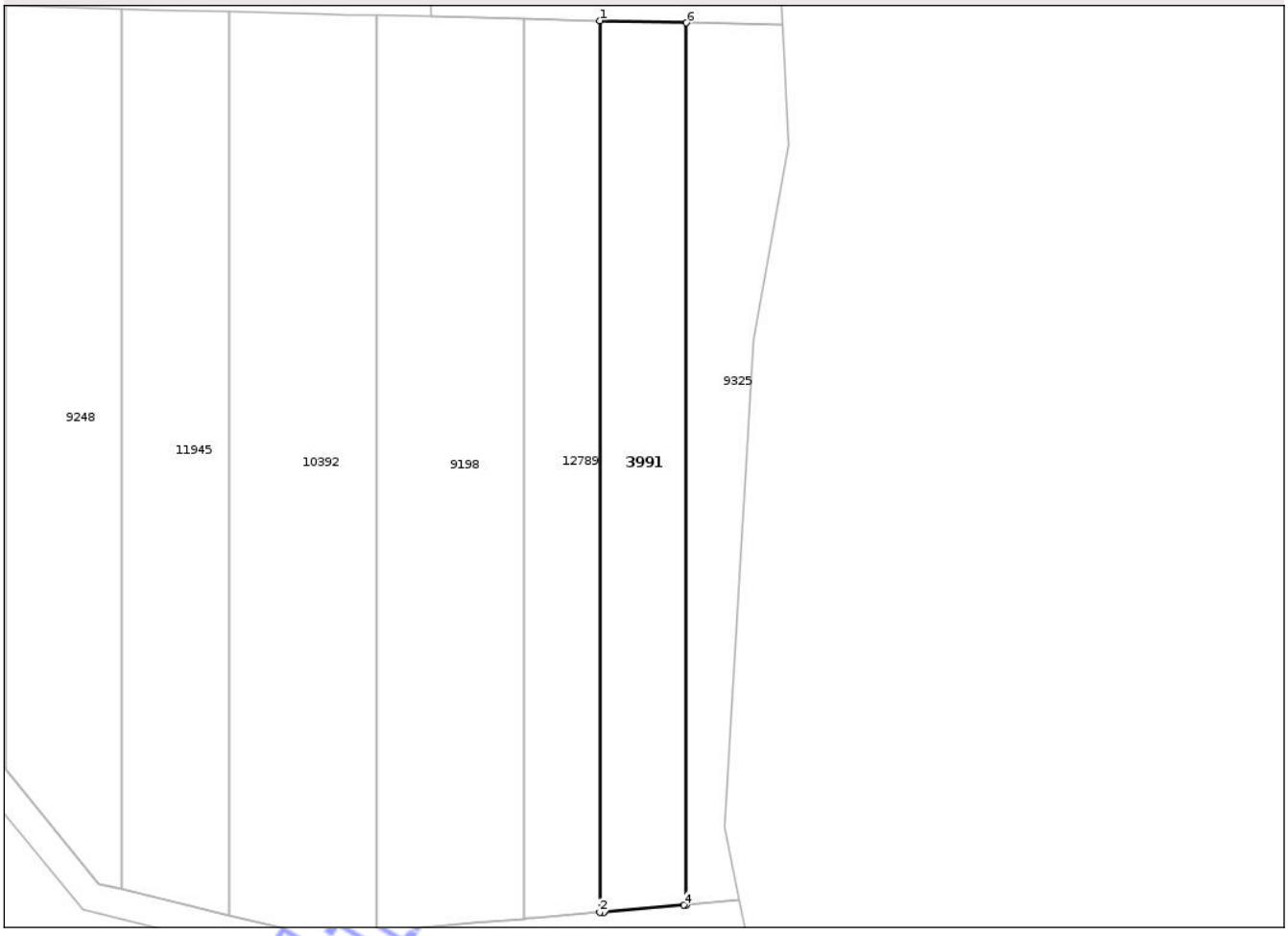
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	31	1070/142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.375,998 558.182,094	2	475.375,998 558.091,223	90.871
2	475.375,998 558.091,223	3	475.376,417 558.091,259	0.421
3	475.376,417 558.091,259	4	475.384,58 558.091,957	8.193
4	475.384,58 558.091,957	5	475.384,849 558.091,982	0.27
5	475.384,849 558.091,982	6	475.384,849 558.181,877	89.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.384,849 558.181,877	1	475.375,998 558.182,094	8.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72551, din 15/02/2006 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATAR M MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

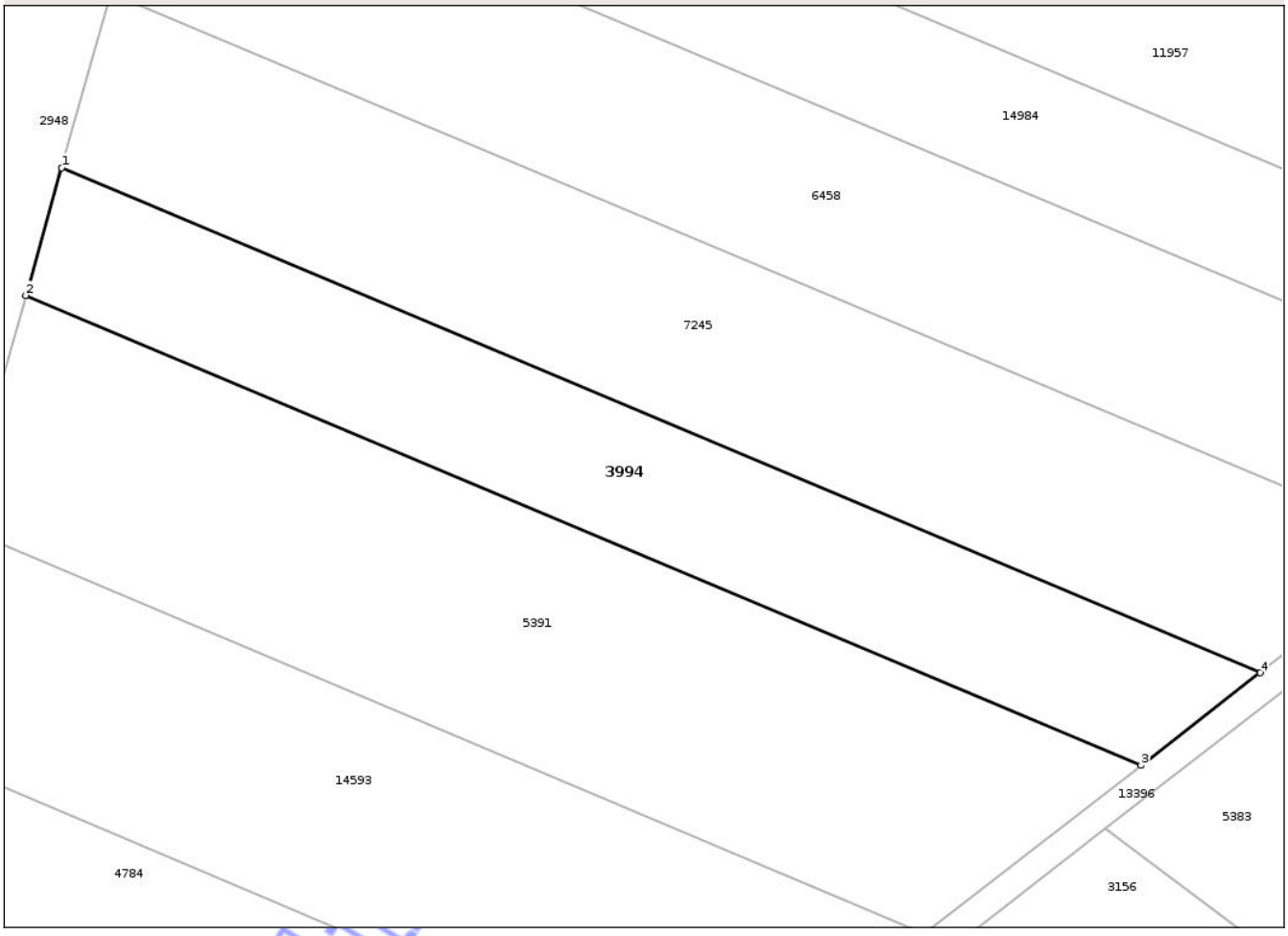
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	31	1070/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.200,837 558.822,28	2	475.196,994 558.808,592	14.217
2	475.196,994 558.808,592	3	475.316,66 558.758,231	129.831
3	475.316,66 558.758,231	4	475.329,463 558.768,147	16.194
4	475.329,463 558.768,147	1	475.200,837 558.822,28	139.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72551, din 15/02/2006 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATAR M MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

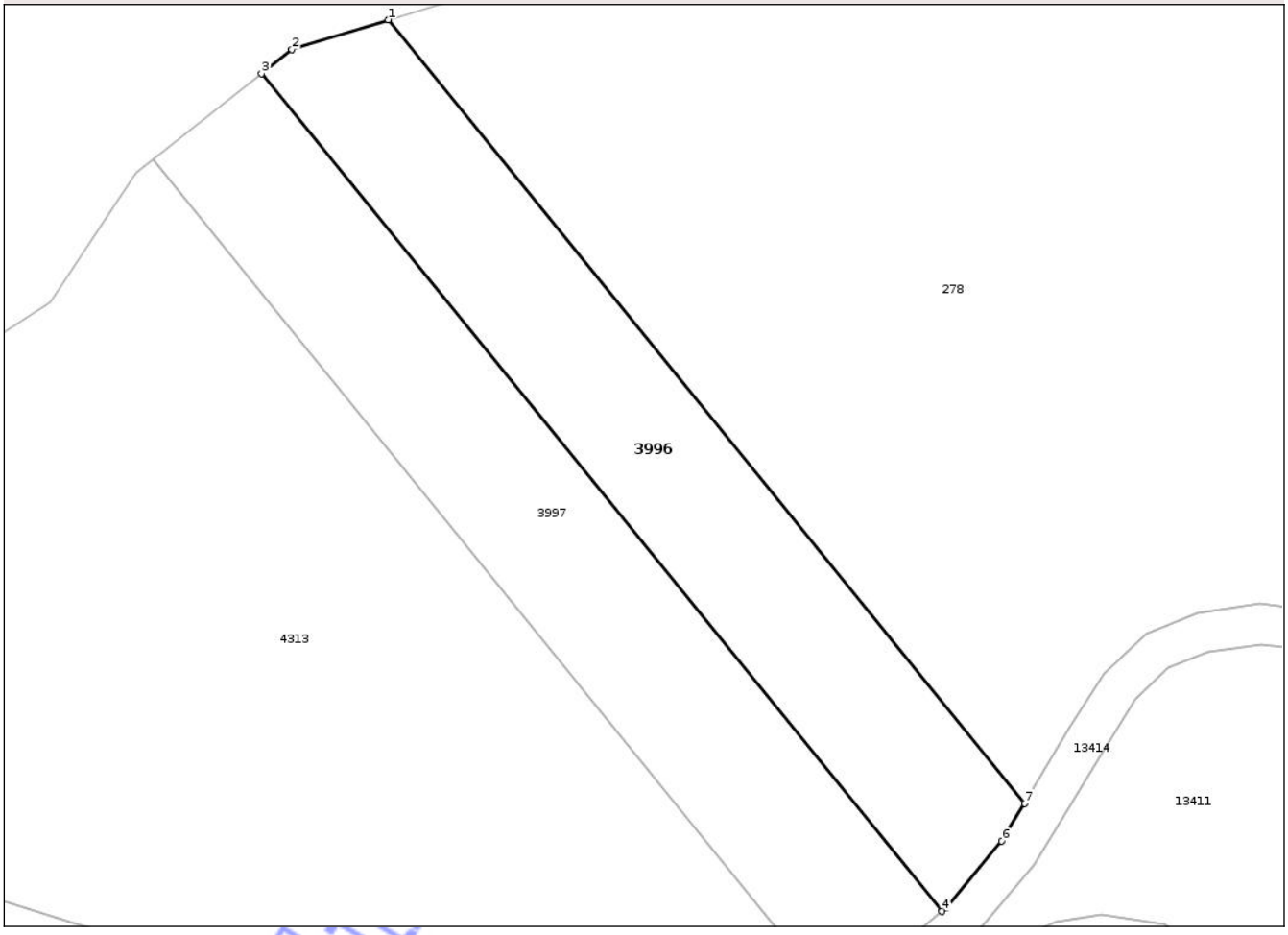
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.400	29	1018/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.451,817 559.621,96	2	473.442,148 559.618,967	10.122
2	473.442,148 559.618,967	3	473.439,105 559.616,564	3.877
3	473.439,105 559.616,564	4	473.507,375 559.532,6	108.216
4	473.507,375 559.532,6	5	473.507,766 559.532,927	0.51
5	473.507,766 559.532,927	6	473.513,373 559.539,639	8.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	473.513,373 559.539,639	7	473.515,667 559.543,432	4.433
7	473.515,667 559.543,432	1	473.451,817 559.621,96	101.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72551, din 15/02/2006 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATAR M MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

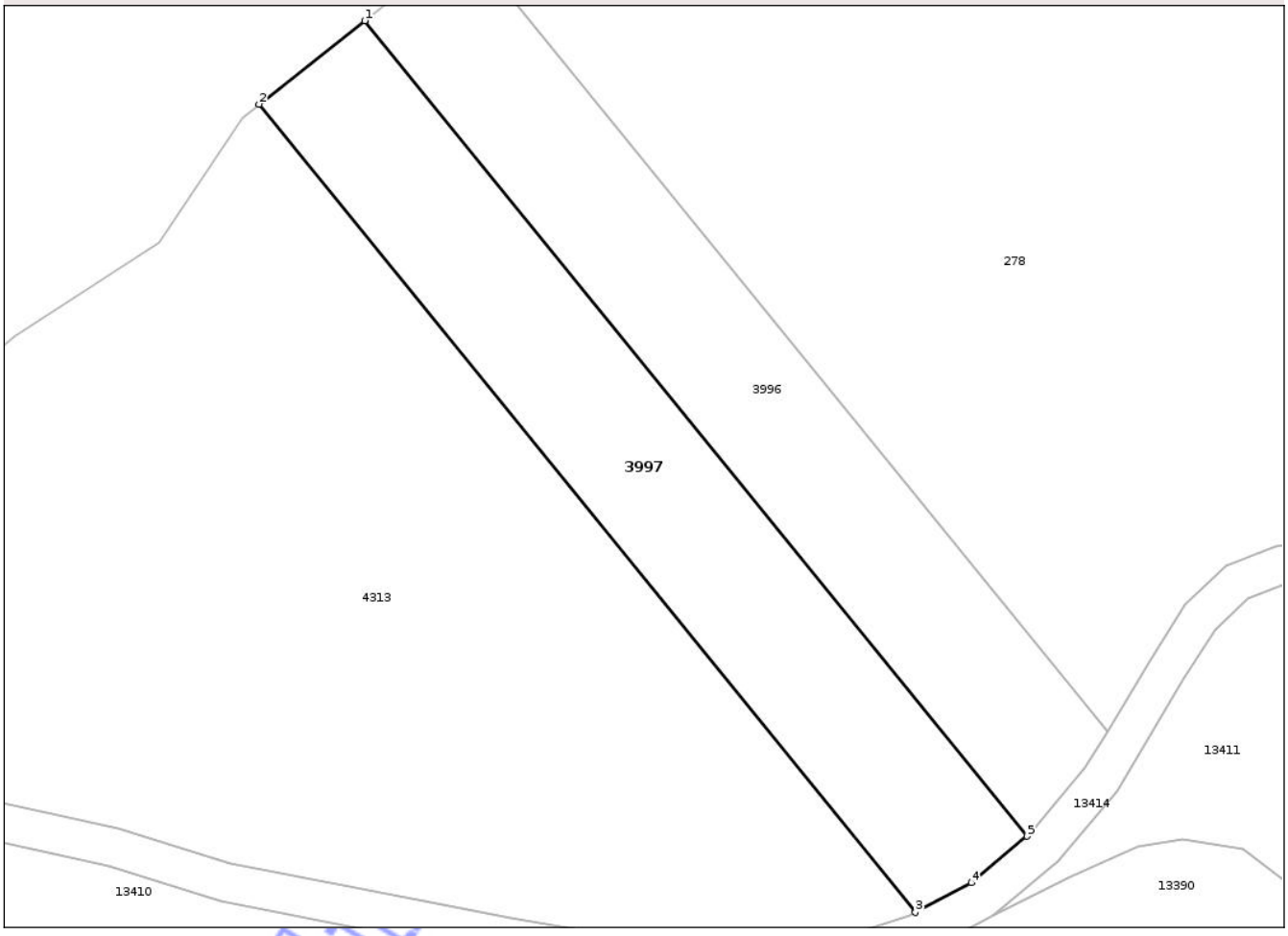
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	29	1018/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.439,105 559.616,564	2	473.428,214 559.607,963	13.878
2	473.428,214 559.607,963	3	473.495,862 559.524,763	107.231
3	473.495,862 559.524,763	4	473.501,629 559.527,799	6.517
4	473.501,629 559.527,799	5	473.507,375 559.532,6	7.488
5	473.507,375 559.532,6	1	473.439,105 559.616,564	108.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Târgu Mureș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72551, din 15/02/2006 emis de CJSDPAT MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATAR M MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	29	1018/1/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.307,688 558.488,389	2	474.307,688 558.473,594	14.795
2	474.307,688 558.473,594	3	474.375,279 558.473,594	67.591
3	474.375,279 558.473,594	4	474.375,279 558.488,389	14.795
4	474.375,279 558.488,389	1	474.307,688 558.488,389	67.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil