

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bahnisoara, Jud. Neamt, Pct. "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/1243, din 20/06/1997 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBROVICI N. NATALEA 2) MOVILEANU N. DUMITRU 3) MOVILEANU N. VASILE 4) CONSTANDIȘ N. CATINCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

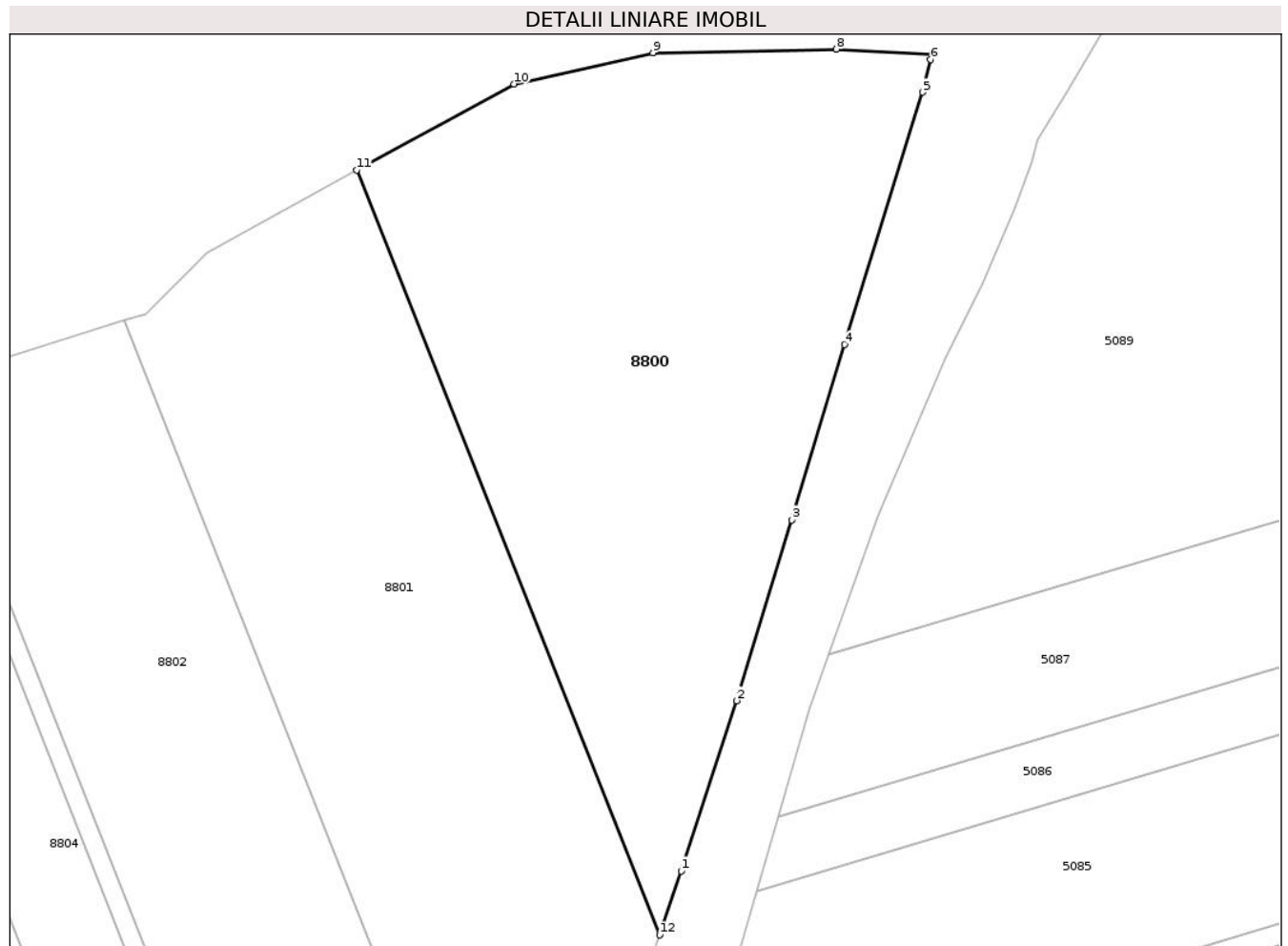
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.132	25	291/13	-	
2	faneata	DA	4.868	25	291/13	-	nr.topo cf. planului scara 1 : 10 000 25/90

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.487,121 587.120,607	2	637.497,983 587.153,894	35.014
2	637.497,983 587.153,894	3	637.508,744 587.189,284	36.99
3	637.508,744 587.189,284	4	637.519,074 587.223,644	35.879
4	637.519,074 587.223,644	5	637.534,367 587.273,027	51.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.534,367 587.273,027	6	637.536,01 587.279,401	6.582
6	637.536,01 587.279,401	7	637.536,285 587.280,445	1.08
7	637.536,285 587.280,445	8	637.517,512 587.281,431	18.799
8	637.517,512 587.281,431	9	637.481,57 587.280,732	35.949
9	637.481,57 587.280,732	10	637.454,354 587.274,622	27.893
10	637.454,354 587.274,622	11	637.423,53 587.257,818	35.107
11	637.423,53 587.257,818	12	637.482,855 587.108,075	161.067
12	637.482,855 587.108,075	1	637.487,121 587.120,607	13.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahnisoara, Jud. Neamt, și Extravilan Com. Bahna, Pct. "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50120	10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17177 / 16/11/2010		
Act Notarial nr. 1767, din 05/11/2010 emis de BNP IACOB LOREDANA OANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, cu titlul de cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUDAU NICOLETA, căsătorită cu 2) BUDĂU LEONARD MARIUS	

C. Partea III. SARCINI .

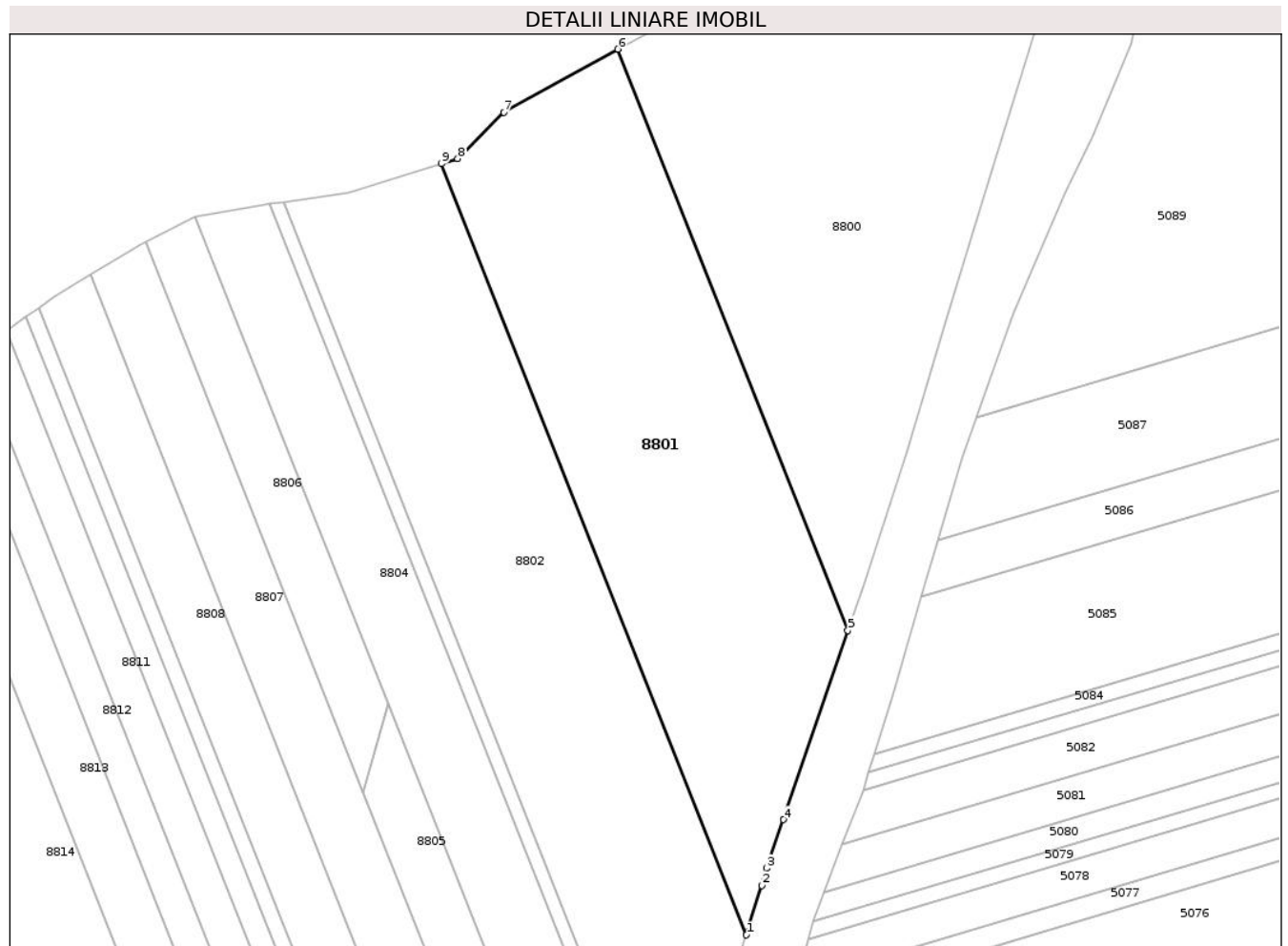
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50120	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.123	25	291/15 219/15A	-	
2	faneata	DA	1.377	25	291/15 291/15A	-	nr.topo cf.planului scara 1: 10 000 25/290
3	faneata	NU	500	25	291/15 219/15A	-	nr.topo cf.planului scara 1: 10 000 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.456,704 587.029,618	2	637.460,703 587.042,36	13.355
2	637.460,703 587.042,36	3	637.462,001 587.046,818	4.643
3	637.462,001 587.046,818	4	637.466,254 587.059,309	13.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	637.466,254 587.059,309	5	637.482,855 587.108,075	51.514
5	637.482,855 587.108,075	6	637.423,53 587.257,818	161.067
6	637.423,53 587.257,818	7	637.394,162 587.241,549	33.573
7	637.394,162 587.241,549	8	637.382,228 587.229,621	16.873
8	637.382,228 587.229,621	9	637.377,99 587.228,304	4.438
9	637.377,99 587.228,304	1	637.456,704 587.029,618	213.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahnisoara, Jud. Neamt, și Extravilan Com. Bahna, Pct. "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54707	10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55913 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. 1473, din 19/12/2022 emis de N.P. GÂRBEA Florin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGĂ DAN, bun propriu ;	A1

C. Partea III. SARCINI .

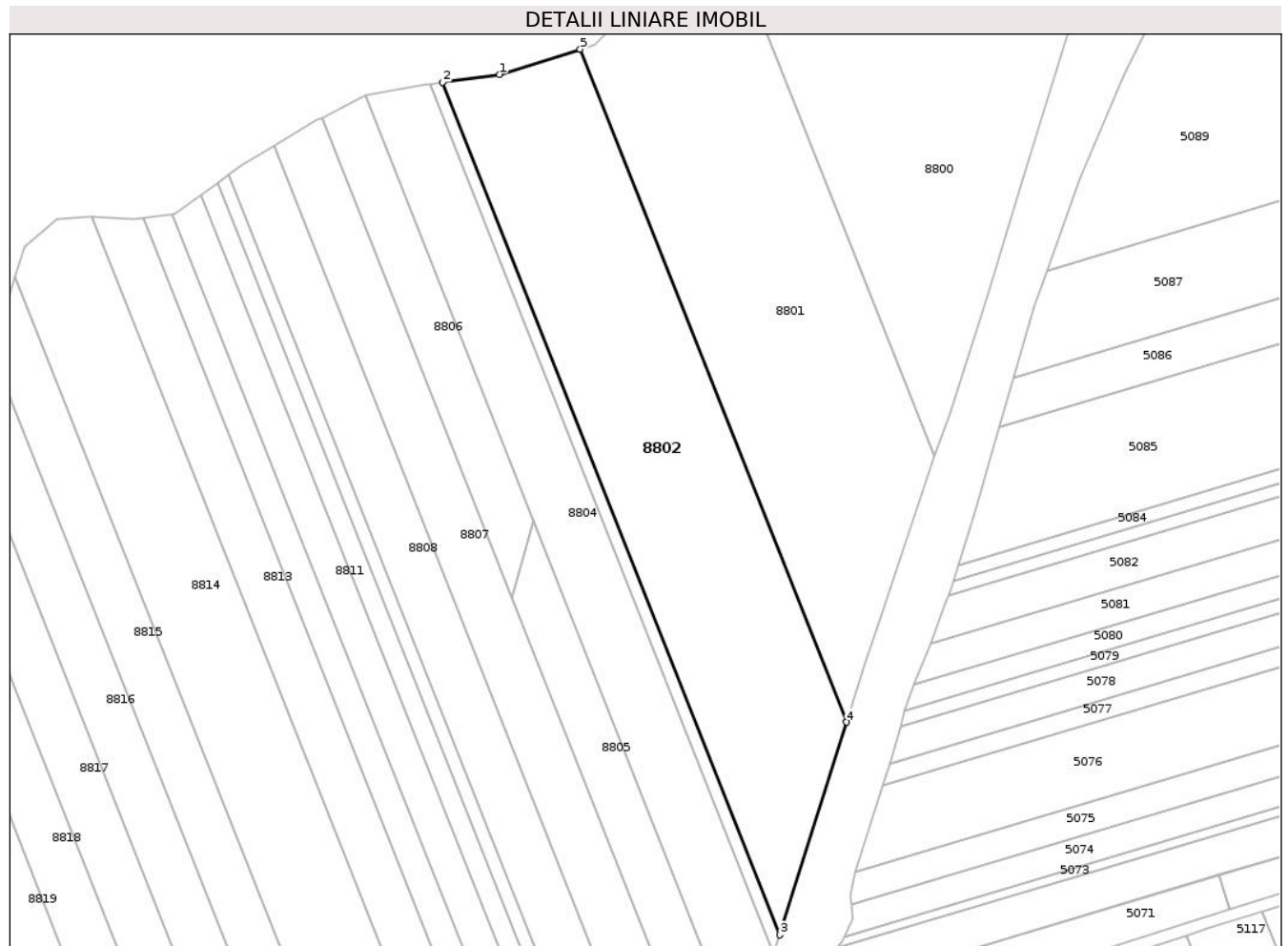
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54707	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.561	25	291/15A	-	
2	arabil	NU	1.593	25	291/15A	-	
3	faneata	NU	1.846	25	291/15	-	nr.topo cf.planului scara 1: 10 000 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.354,101 587.220,877	2	637.337,302 587.218,526	16.963
2	637.337,302 587.218,526	3	637.437,006 586.966,856	270.7
3	637.437,006 586.966,856	4	637.456,704 587.029,618	65.781
4	637.456,704 587.029,618	5	637.377,99 587.228,304	213.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.377,99 587.228,304	1	637.354,101 587.220,877	25.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahnisoara, Jud. Neamt, și Extravilan Com. Bahna, Pct. "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , proprietar neidentificat	A1
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

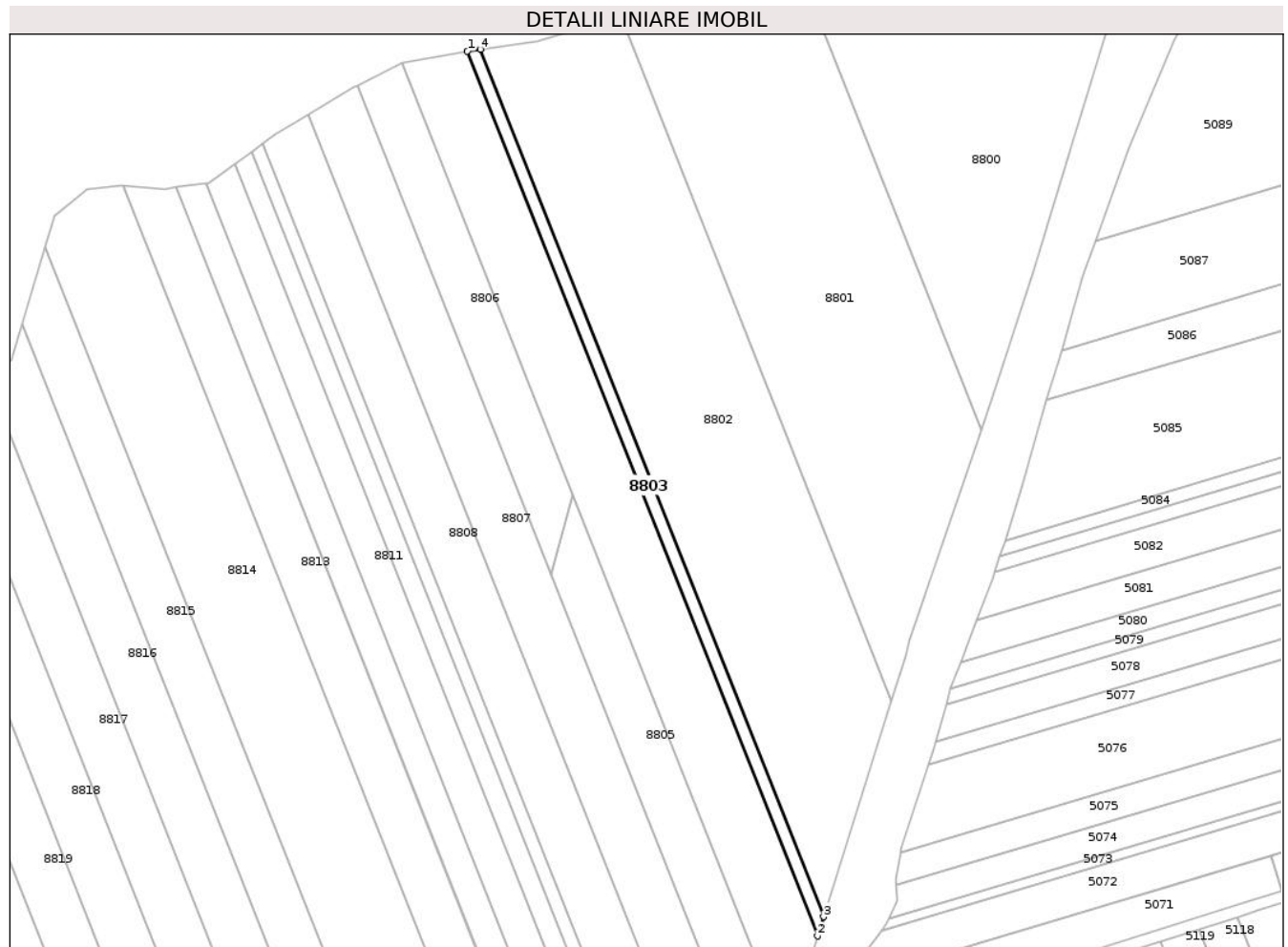
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	579	25	291	-	
2	arabil	NU	229	25	291	-	
3	faneata	NU	192	25	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.333,574 587.218,004	2	637.435,267 586.961,315	276.099
2	637.435,267 586.961,315	3	637.437,006 586.966,856	5.807
3	637.437,006 586.966,856	4	637.337,302 587.218,526	270.7
4	637.337,302 587.218,526	1	637.333,574 587.218,004	3.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahnisoara, Jud. Neamt, și Extravilan Com. Bahna, Pct. "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/116, din 28/01/1997 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOVILEANU D. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.009	25	291/16	-	
2	arabil	NU	1.021	25	291/16	-	
3	faneata	NU	1.470	25	291/16	-	nr.topo cf.planului scara 1: 10 000 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.332,27 587.217,822	2	637.314,604 587.214,738	17.933
2	637.314,604 587.214,738	3	637.314,506 587.214,688	0.11
3	637.314,506 587.214,688	4	637.364,271 587.089,073	135.114
4	637.364,271 587.089,073	5	637.426,702 586.931,488	169.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.426,702 586.931,488	6	637.433,106 586.954,427	23.816
6	637.433,106 586.954,427	7	637.435,267 586.961,315	7.219
7	637.435,267 586.961,315	8	637.333,574 587.218,004	276.099
8	637.333,574 587.218,004	1	637.332,27 587.217,822	1.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bahnisoara, Jud. Neamt, tarla „La Tufe”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50777	Din acte: 4.500 Masurata: 2.434	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33772 / 16/09/2016		
Act Notarial nr. 1528, din 15/09/2016 emis de N.P. Buțureanu-Cârpușor Andreea-Luminița;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTĂ LAURENȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

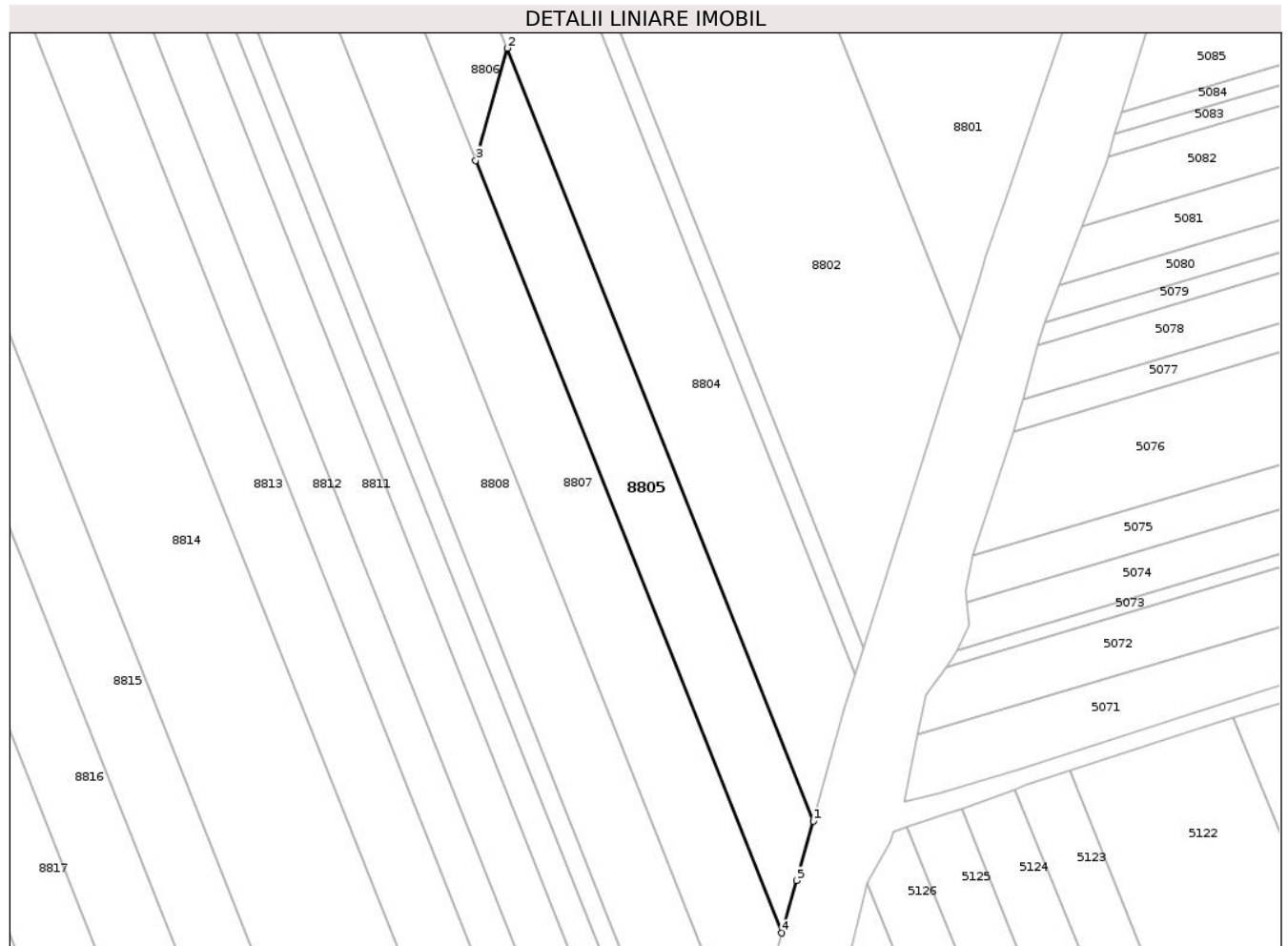
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50777	Din acte: 4.500 Masurata: 2.434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.434	25	291/18	-	Diferenta de 2066 mp se regasese la ID 8806

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.426,702 586.931,488	2	637.364,271 587.089,073	169.501
2	637.364,271 587.089,073	3	637.357,886 587.066,199	23.748
3	637.357,886 587.066,199	4	637.420,294 586.908,672	169.439
4	637.420,294 586.908,672	5	637.423,323 586.919,383	11.131
5	637.423,323 586.919,383	1	637.426,702 586.931,488	12.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla „La Tufe”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50774	Din acte: 4.500 Masurata: 2.066	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33770 / 16/09/2016		
Act Notarial nr. 1528, din 15/09/2016 emis de N.P. Buțureanu-Cârpușor Andreea-Luminița;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTĂ LAURENȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

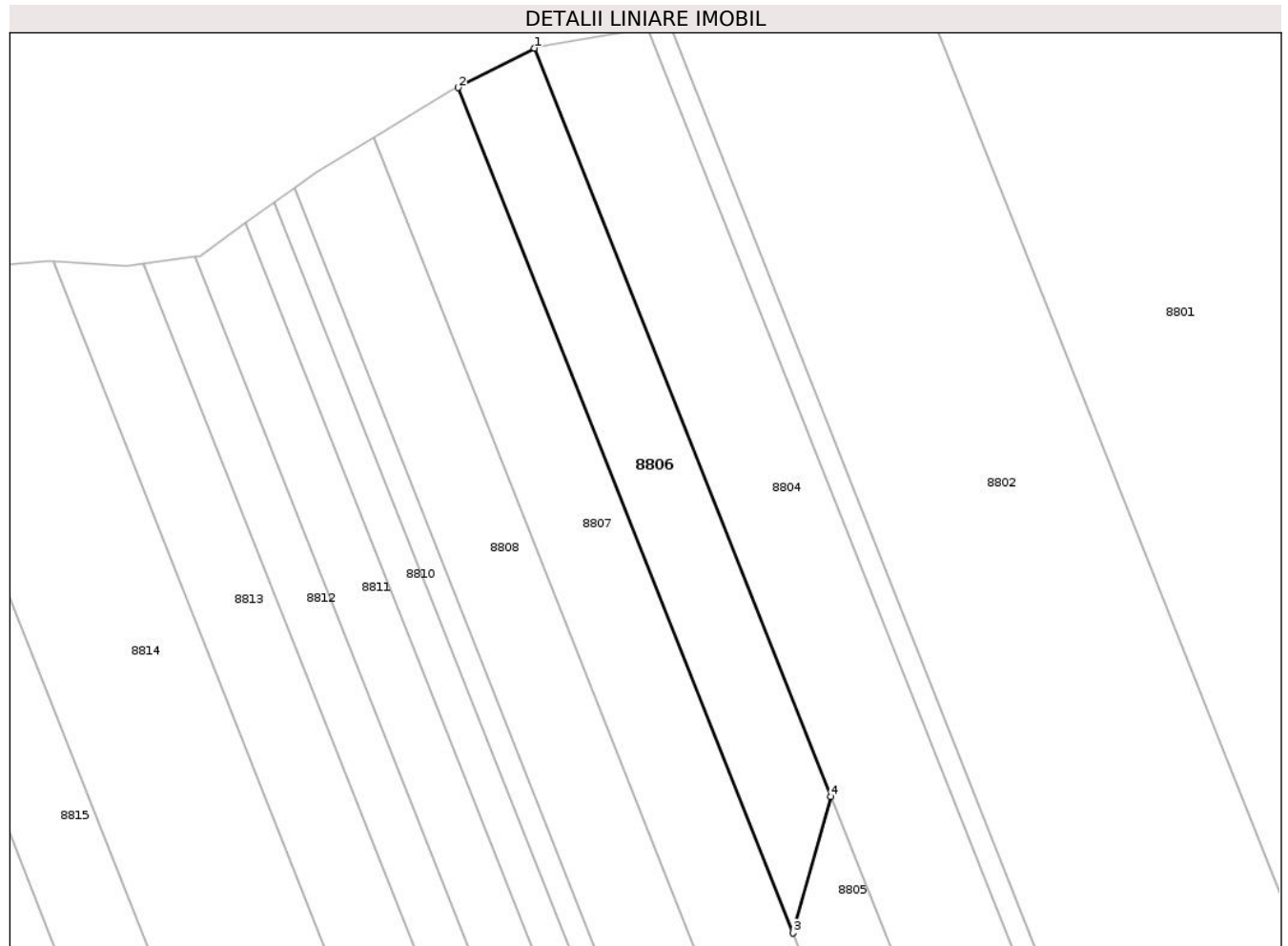
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
50774	Din acte: 4.500 Masurata: 2.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.066	25	291/18	-	Diferenta de 2434 mp se regasese la ID 8805 Nr.topo cf planului scara 1 : 10 000 25/290 si 25/289

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.314,506 587.214,688	2	637.301,677 587.208,079	14.431
2	637.301,677 587.208,079	3	637.357,886 587.066,199	152.609
3	637.357,886 587.066,199	4	637.364,271 587.089,073	23.748
4	637.364,271 587.089,073	1	637.314,506 587.214,688	135.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahnisoara, Jud. Neamt, și Extravilan Com. Bahna, Pct. "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , proprietar neidentificat	A1
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

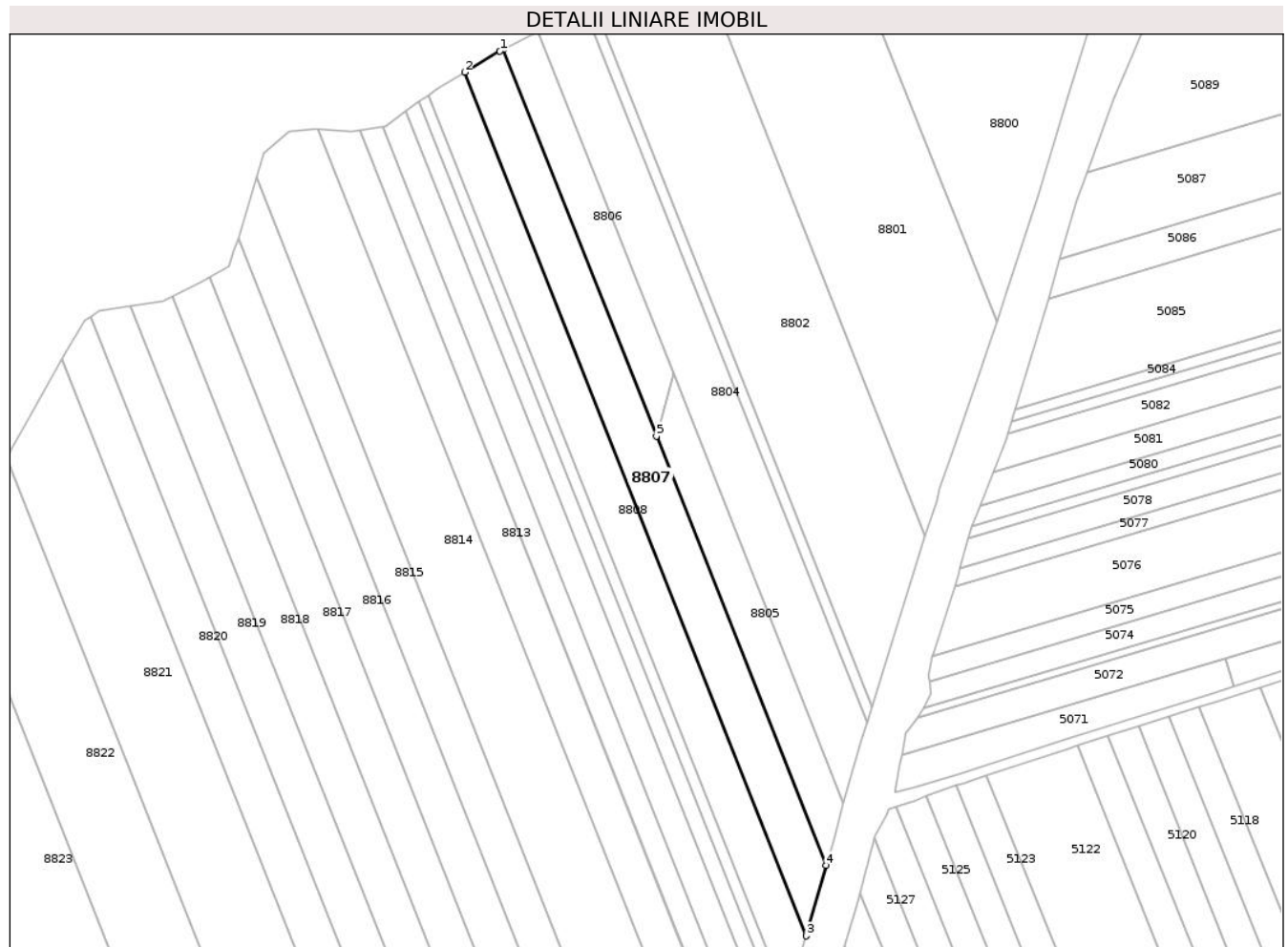
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.627	25	291	-	
2	arabil	NU	2.773	25	290 289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.300,486 587.207,466	2	637.287,485 587.199,669	15.16
2	637.287,485 587.199,669	3	637.412,996 586.882,861	340.764
3	637.412,996 586.882,861	4	637.420,294 586.908,672	26.823
4	637.420,294 586.908,672	5	637.357,886 587.066,199	169.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.357,886 587.066,199	6	637.301,677 587.208,079	152.609
6	637.301,677 587.208,079	1	637.300,486 587.207,466	1.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahna, Jud. Neamt, Loc. Bahna si extravilan Pct. "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/1232, din 27/01/2004 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STELEA E. ELENA 2) CĂPRIOARĂ E. EUGENIA 3) DOSPINESCU E. CLARISA 4) HRISTEA E. MARIOARA 5) HRISTEA E. CULIȚA 6) HRISTEA E. EUGEN 7) HRISTEA E. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

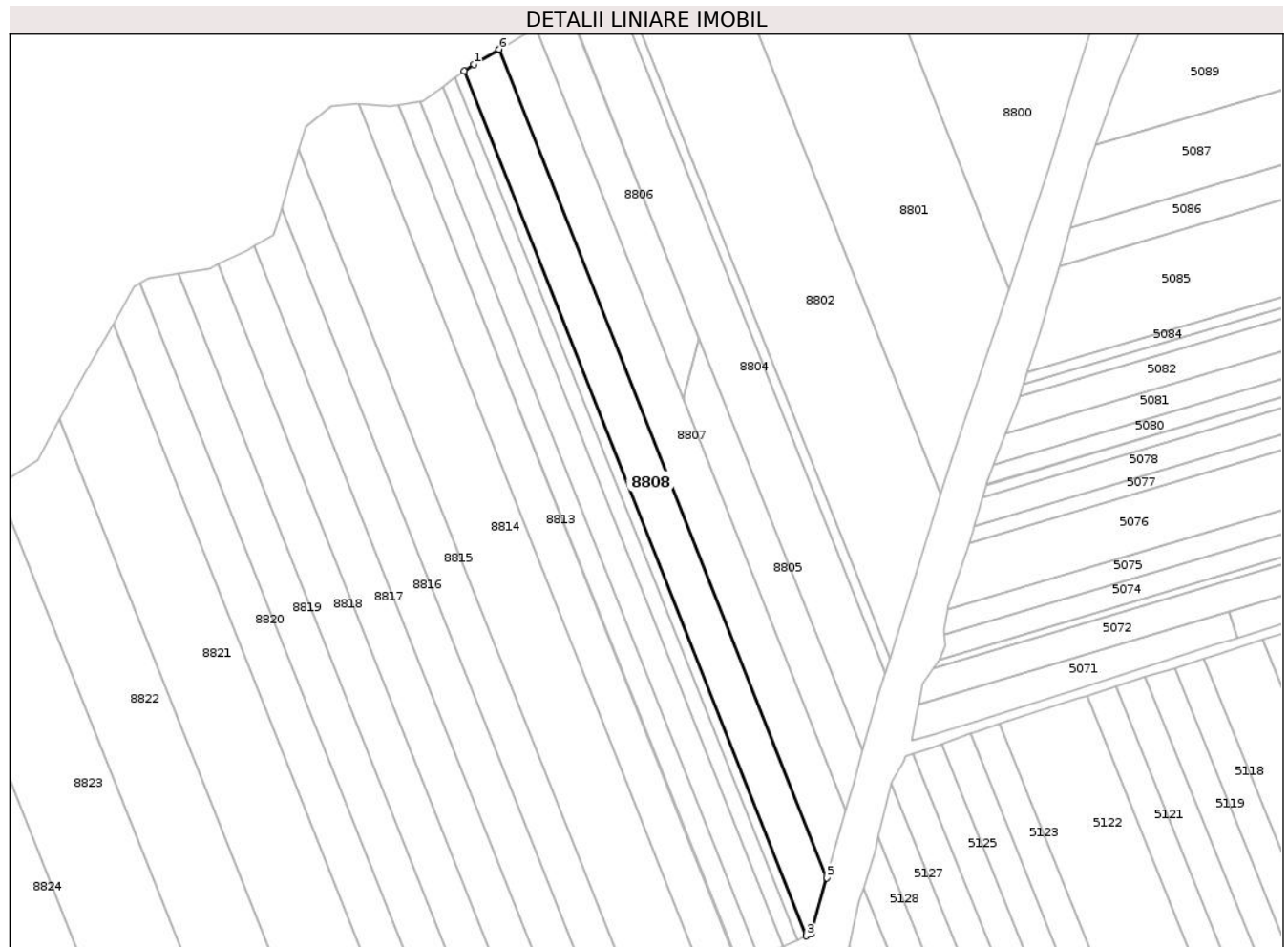
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.508	25	291/19	-	
2	arabil	NU	2.892	25	291/19	-	nr.topo cf.planului scara 1 : 10 000 25/289 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.277,927 587.193,938	2	637.274,199 587.191,241	4.601
2	637.274,199 587.191,241	3	637.405,173 586.860,645	355.595
3	637.405,173 586.860,645	4	637.406,949 586.861,479	1.962
4	637.406,949 586.861,479	5	637.412,996 586.882,861	22.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.412,996 586.882,861	6	637.287,485 587.199,669	340.764
6	637.287,485 587.199,669	1	637.277,927 587.193,938	11.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahna, Jud. Neamt, Loc. Bahna si extravilan Pct. "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 1.400	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/184, din 10/01/2002 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZAMĂ N. VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

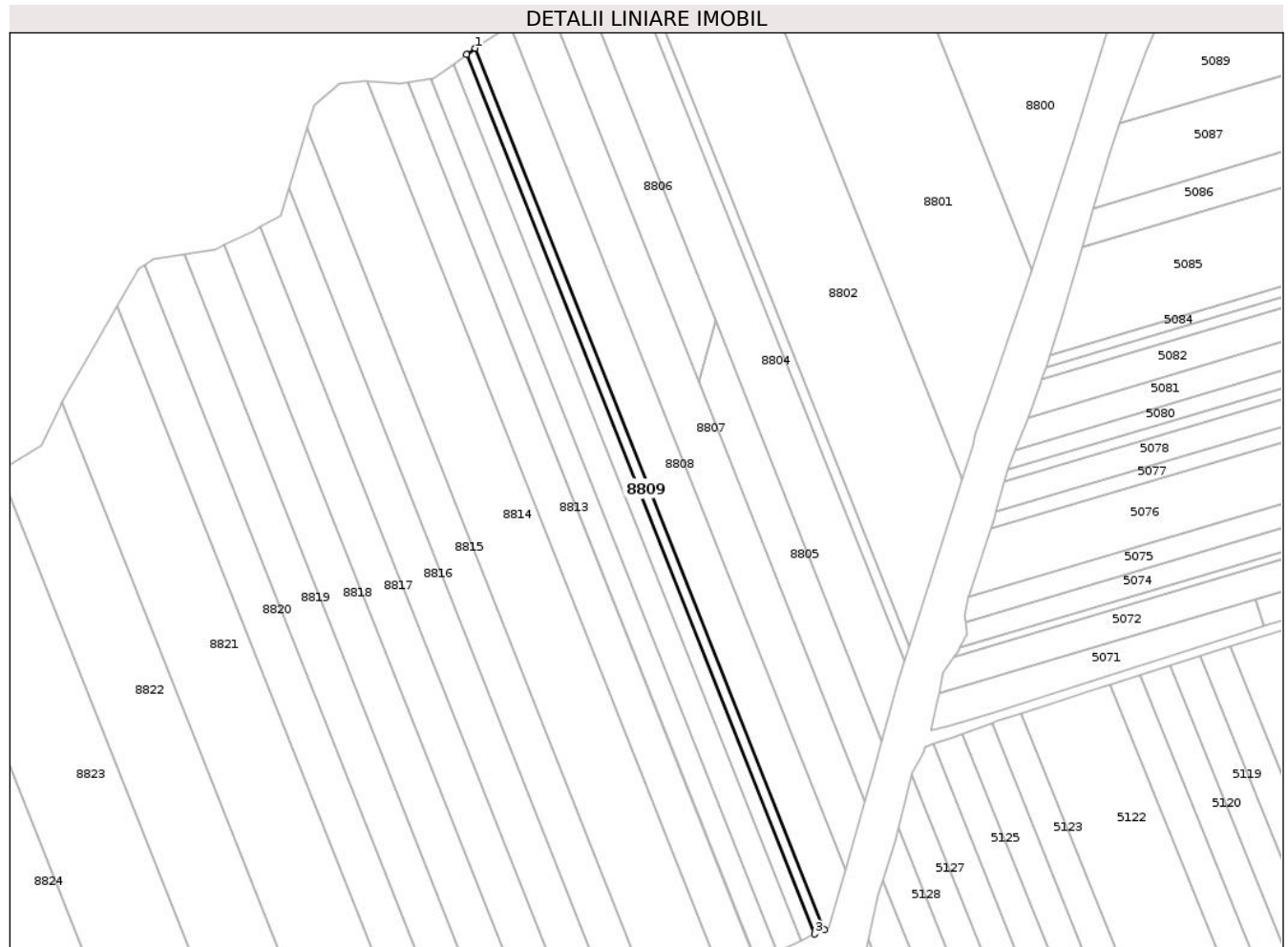
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.400 Masurata: 1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	626	25	291/20	-	
2	arabil	NU	774	25	291/20	-	nr.topo cf.planului scara 1 : 10 000 25/289 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.274,199 587.191,241	2	637.270,904 587.188,857	4.067
2	637.270,904 587.188,857	3	637.401,598 586.858,967	354.836
3	637.401,598 586.858,967	4	637.405,173 586.860,645	3.949
4	637.405,173 586.860,645	1	637.274,199 587.191,241	355.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahnisoara, Jud. Neamt, și Extravilan Com. Bahna, Pct. "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.080	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, proprietar neidentificat	A1
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	895	25	291	-	
2	arabil	NU	1.185	25	290 289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	637.265,994 587.185,306	2	637.396,272 586.856,467	353.705
2	637.396,272 586.856,467	3	637.401,598 586.858,967	5.884
3	637.401,598 586.858,967	4	637.270,904 587.188,857	354.836
4	637.270,904 587.188,857	1	637.265,994 587.185,306	6.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahnisoara, Jud. Neamt, și Extravilan Com. Bahna, Pct. "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , proprietar neidentificat	A1
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

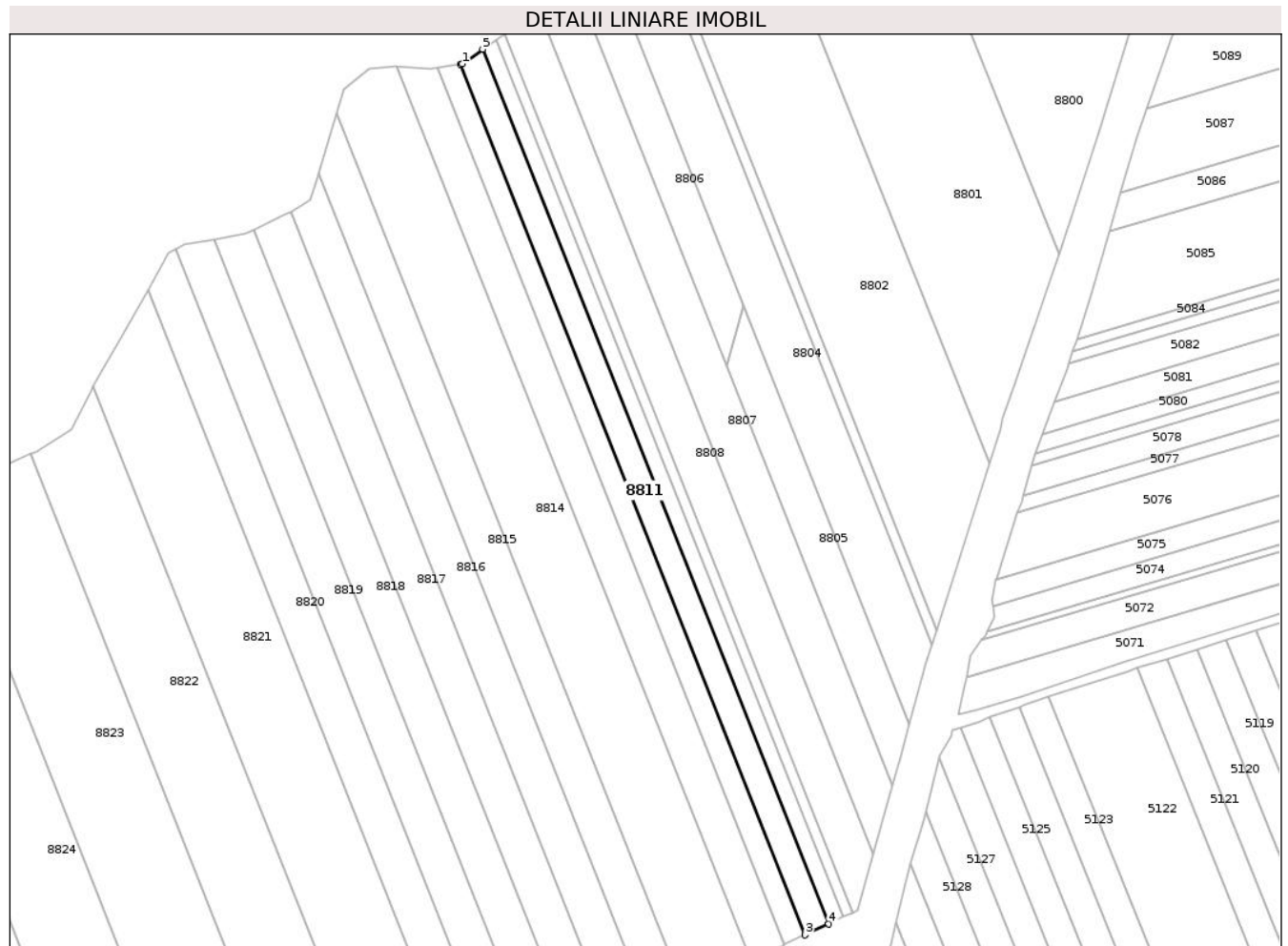
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.421	25	291	-	
2	arabil	NU	2.079	25	290 289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.258,388 587.179,803	2	637.257,549 587.179,685	0.847
2	637.257,549 587.179,685	3	637.387,273 586.852,243	352.202
3	637.387,273 586.852,243	4	637.396,272 586.856,467	9.941
4	637.396,272 586.856,467	5	637.265,994 587.185,306	353.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.265,994 587.185,306	1	637.258,388 587.179,803	9.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahnisoara, Jud. Neamt, Extravilan Com. Bahna, Tarla " La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51372	3.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35023 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 1120, din 10/09/2019 emis de N.P. GÂRBEA Florin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRISECARU EMILIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

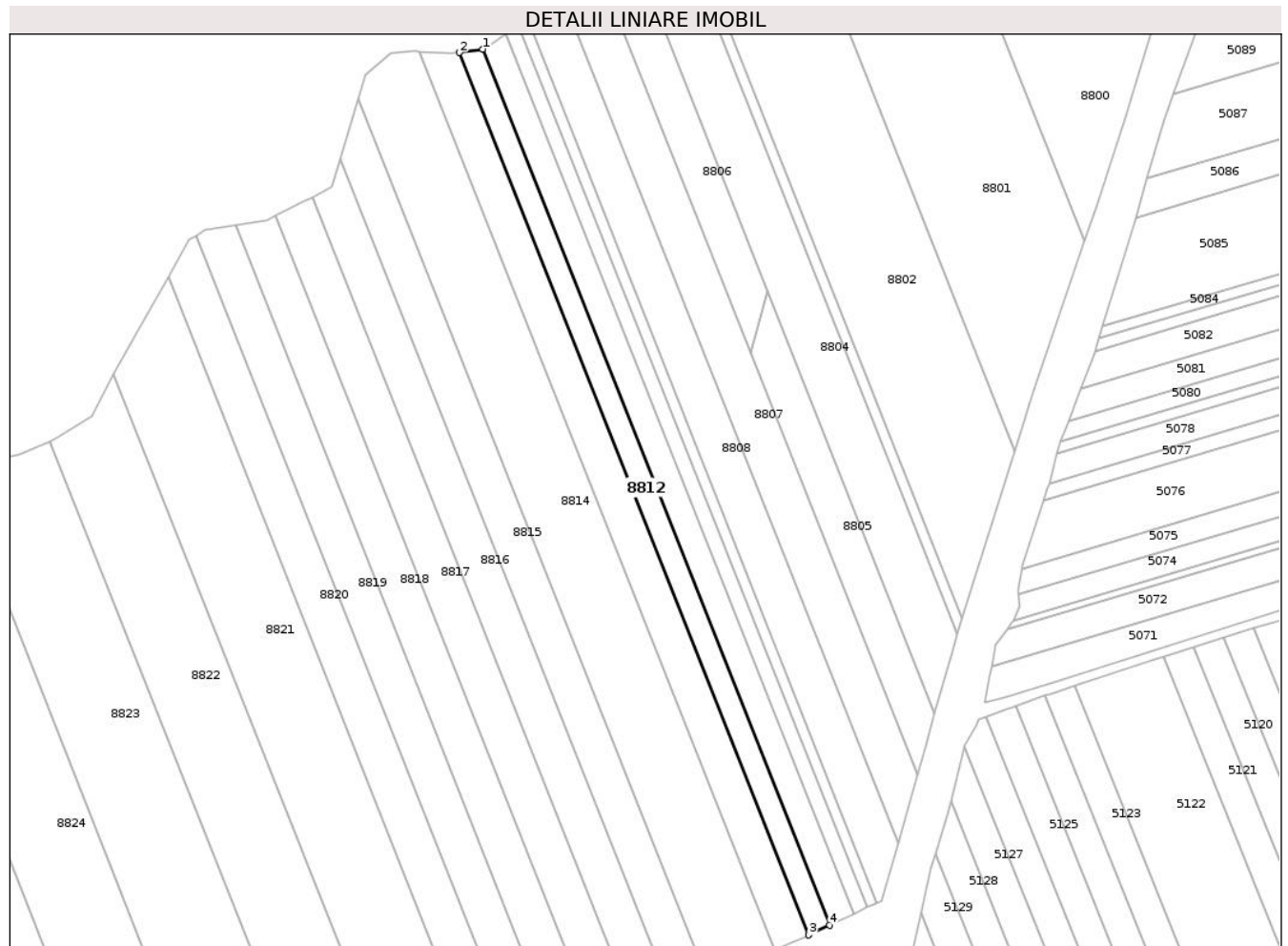
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51372	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.124	25	291/22	-	
2	arabil	DA	1.876	25	291/22	-	nr.topo cf.planului scara 1 : 10 000 25/289 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.257,549 587.179,685	2	637.248,904 587.178,465	8.731
2	637.248,904 587.178,465	3	637.379,576 586.848,63	354.776
3	637.379,576 586.848,63	4	637.387,273 586.852,243	8.503
4	637.387,273 586.852,243	1	637.257,549 587.179,685	352.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahna, Jud. Neamt, Loc. Bahna si extravilan Pct. "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/1121, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BLANARU I. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

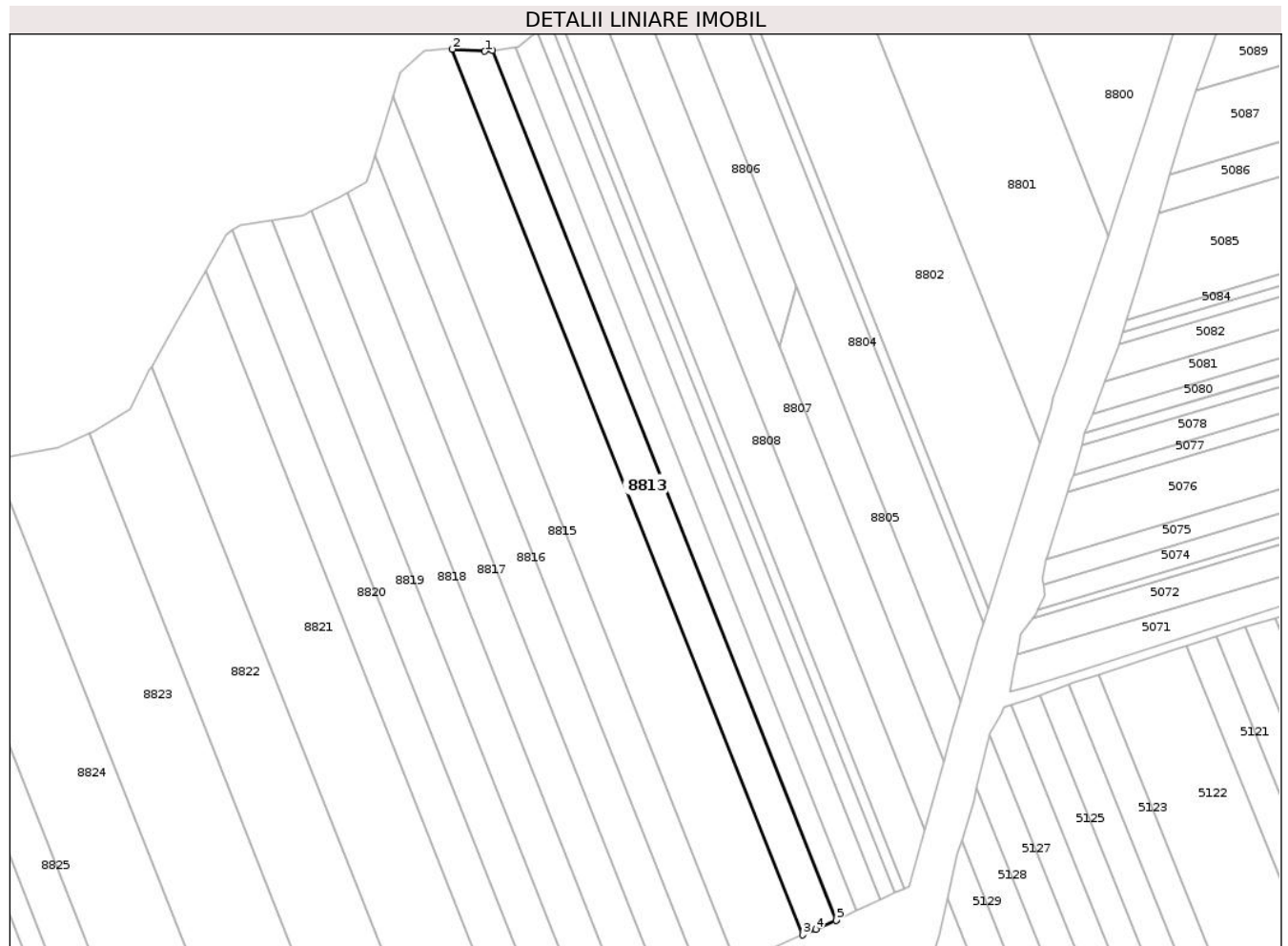
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.664	25	291/23	-	
2	arabil	NU	3.336	25	291/23	-	nr.topo cf.planului scara 1 : 10 000 25/289 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.246,017 587.178,058	2	637.233,719 587.178,851	12.324
2	637.233,719 587.178,851	3	637.366,788 586.842,967	361.283
3	637.366,788 586.842,967	4	637.371,703 586.845,126	5.368
4	637.371,703 586.845,126	5	637.379,373 586.848,535	8.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.379,373 586.848,535	6	637.379,576 586.848,63	0.224
6	637.379,576 586.848,63	7	637.248,904 587.178,465	354.776
7	637.248,904 587.178,465	1	637.246,017 587.178,058	2.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahna, Jud. Neamt, Loc. Bahna si extravilan Pct. "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/1200, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STIRBU N. ANICA 2) DRĂGOI N. IOAN 3) DRĂGOI N. CONSTANTIN 4) VARTOLOMEI N. ELEONORA 5) BÎRJOVANU N. PARASCHIVA 6) BIBIRE N. MELITINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.602	25	291/24	-	
2	arabil	NU	7.398	25	291/24	-	nr.topo cf.planului scara 1 : 10 000 25/289 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.232,482 587.178,93	2	637.223,167 587.178,058	9.356
2	637.223,167 587.178,058	3	637.213,707 587.170,057	12.39
3	637.213,707 587.170,057	4	637.211,028 587.161,118	9.332
4	637.211,028 587.161,118	5	637.341,476 586.831,848	354.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.341,476 586.831,848	6	637.366,788 586.842,967	27.647
6	637.366,788 586.842,967	7	637.233,719 587.178,851	361.283
7	637.233,719 587.178,851	1	637.232,482 587.178,93	1.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahnisoara, Jud. Neamt, și Extravilan Com. Bahna, Pct. "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, proprietar neidentificat	A1
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	999	25	291	-	
2	arabil	NU	4.001	25	290 289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	637.211,028 587.161,118	2	637.204,32 587.138,732	23.369
2	637.204,32 587.138,732	3	637.328,213 586.826,008	336.371
3	637.328,213 586.826,008	4	637.328,922 586.826,333	0.78
4	637.328,922 586.826,333	5	637.341,476 586.831,848	13.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.341,476 586.831,848	1	637.211,028 587.161,118	354.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahna, Jud. Neamt, Loc. Bahna si extravilan Pct. "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 03/01/2025	
Act Administrativ nr. 22579, din 18/05/2022 emis de CJSDPAT Neamț;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CĂPRIOARĂ GH. ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	778	25	291/26	-	
2	arabil	NU	4.222	25	291/26	-	nr.topo cf.planului scara 1 : 10 000 25/289 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.202,942 587.134,132	2	637.201,113 587.128,456	5.963
2	637.201,113 587.128,456	3	637.193,731 587.124,316	8.464
3	637.193,731 587.124,316	4	637.314,386 586.819,764	327.581
4	637.314,386 586.819,764	5	637.316,848 586.820,803	2.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.316,848 586.820,803	6	637.328,213 586.826,008	12.5
6	637.328,213 586.826,008	7	637.204,32 587.138,732	336.371
7	637.204,32 587.138,732	1	637.202,942 587.134,132	4.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahnisoara, Jud. Neamt, Pct. "La Tufe" și Extravilan Com. Bahna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57166	5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2943 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. 46, din 22/01/2025 emis de N.P. Sprianu Alexandra;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRISECARU EMILIAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57166	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	505	25	291/28	-	
2	arabil	NU	4.495	25	291/28	-	nr.topo cf. planului scara 1; 10 000 25/289 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.190,873 587.122,713	2	637.180,017 587.117,418	12.078
2	637.180,017 587.117,418	3	637.300,296 586.813,816	326.56
3	637.300,296 586.813,816	4	637.314,386 586.819,764	15.294
4	637.314,386 586.819,764	5	637.193,731 587.124,316	327.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.193,731 587.124,316	1	637.190,873 587.122,713	3.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bahna, Jud. Neamt, Loc. Bahna si extravilan Pct. "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/153, din 13/03/1998 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCHIFIRNEȚ N. NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	221	25	291/27	-	
2	arabil	NU	4.779	25	291/27	-	nr.topo cf.planului scara 1 : 10 000 25/289 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.176,85 587.115,873	2	637.164,979 587.113,919	12.031
2	637.164,979 587.113,919	3	637.286,2 586.807,94	329.117
3	637.286,2 586.807,94	4	637.288,568 586.808,866	2.543
4	637.288,568 586.808,866	5	637.300,296 586.813,816	12.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.300,296 586.813,816	6	637.180,017 587.117,418	326.56
6	637.180,017 587.117,418	1	637.176,85 587.115,873	3.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/148, din 30/05/1996 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROȘU GH. CATINCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	25	291/30	-	nr.topo cf.planului scara 1 : 10 000 25/289 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.153,504 587.112,03	2	637.150,224 587.110,097	3.807
2	637.150,224 587.110,097	3	637.272,114 586.802,427	330.935
3	637.272,114 586.802,427	4	637.286,2 586.807,94	15.126
4	637.286,2 586.807,94	5	637.164,979 587.113,919	329.117
5	637.164,979 587.113,919	1	637.153,504 587.112,03	11.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , proprietar neidentificat	A1
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	25	291 290 289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.147,827 587.108,685	2	637.139,858 587.094,668	16.124
2	637.139,858 587.094,668	3	637.257,848 586.796,844	320.345
3	637.257,848 586.796,844	4	637.272,114 586.802,427	15.32
4	637.272,114 586.802,427	5	637.150,224 587.110,097	330.935
5	637.150,224 587.110,097	1	637.147,827 587.108,685	2.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/1851, din 14/04/1997 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PĂDURE A. TINCA 2) POPESCU ELENA 3) CONSTANTINESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

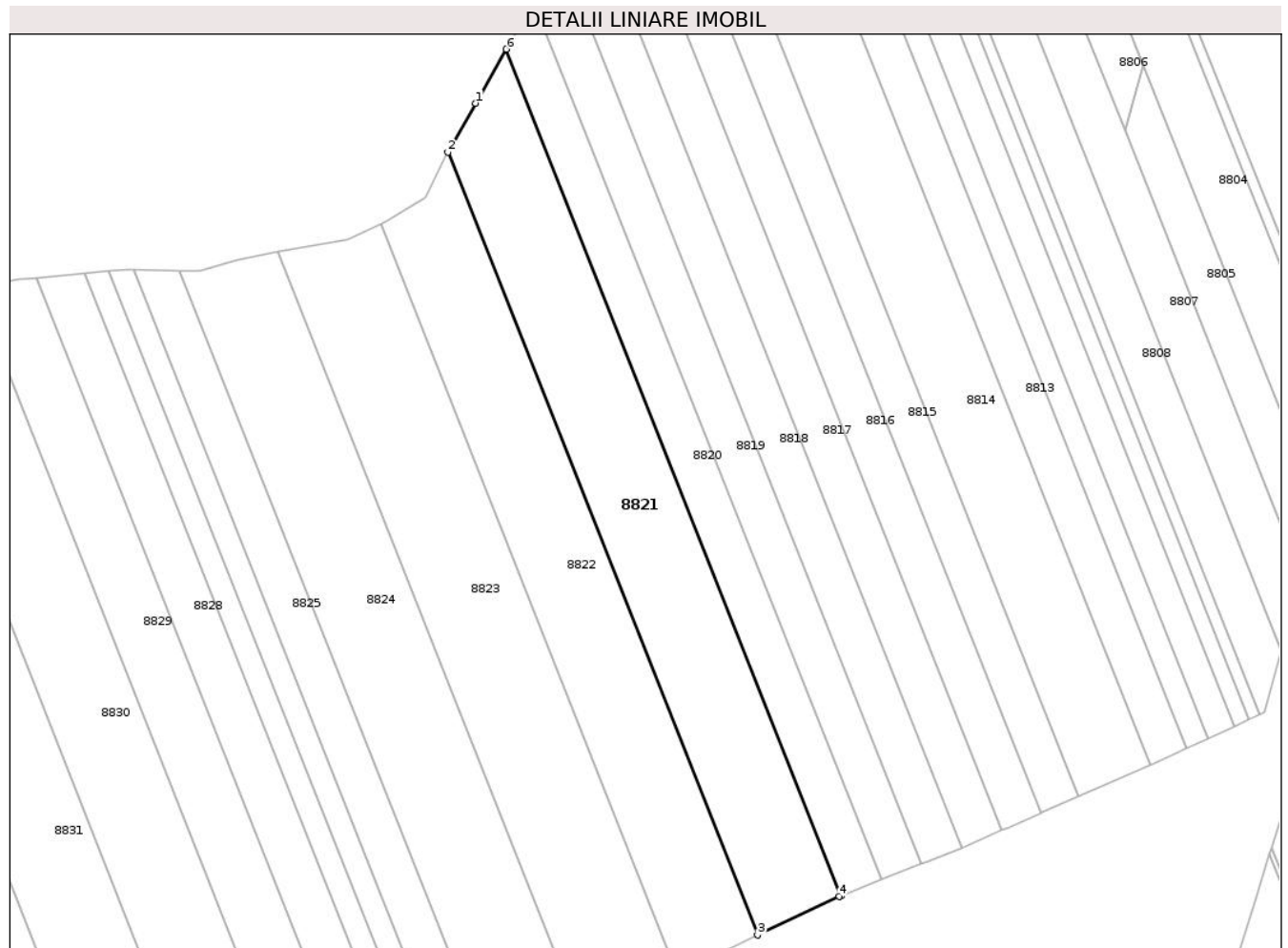
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	25	291/32	-	nr.topo cf.planului scara 1 : 10 000 25/289 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.129,052 587.075,666	2	637.119,329 587.058,42	19.798
2	637.119,329 587.058,42	3	637.228,439 586.783,009	296.237
3	637.228,439 586.783,009	4	637.257,176 586.796,581	31.781
4	637.257,176 586.796,581	5	637.257,848 586.796,844	0.722
5	637.257,848 586.796,844	6	637.139,858 587.094,668	320.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	637.139,858 587.094,668	1	637.129,052 587.075,666	21.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 03/01/2025	
Act Administrativ nr. 6/96, din 22/12/1999 emis de CJSDPAT Neamț;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOAREȘ C. NECULAI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.122	25	291/32	-	
2	faneata	NU	1.878	25	291/32	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/28 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.118,719 587.057,338	2	637.111,251 587.042,426	16.677
2	637.111,251 587.042,426	3	637.097,424 587.033,844	16.274
3	637.097,424 587.033,844	4	637.095,632 587.033,046	1.962
4	637.095,632 587.033,046	5	637.199,855 586.769,972	282.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.199,855 586.769,972	6	637.220,058 586.779,05	22.149
6	637.220,058 586.779,05	7	637.228,439 586.783,009	9.269
7	637.228,439 586.783,009	8	637.119,329 587.058,42	296.237
8	637.119,329 587.058,42	1	637.118,719 587.057,338	1.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 03/01/2025	
Act Administrativ nr. 6/95, din 18/04/2003 emis de CJSDPAT Neamț;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOAREȘ C. ION	

C. Partea III. SARCINI .

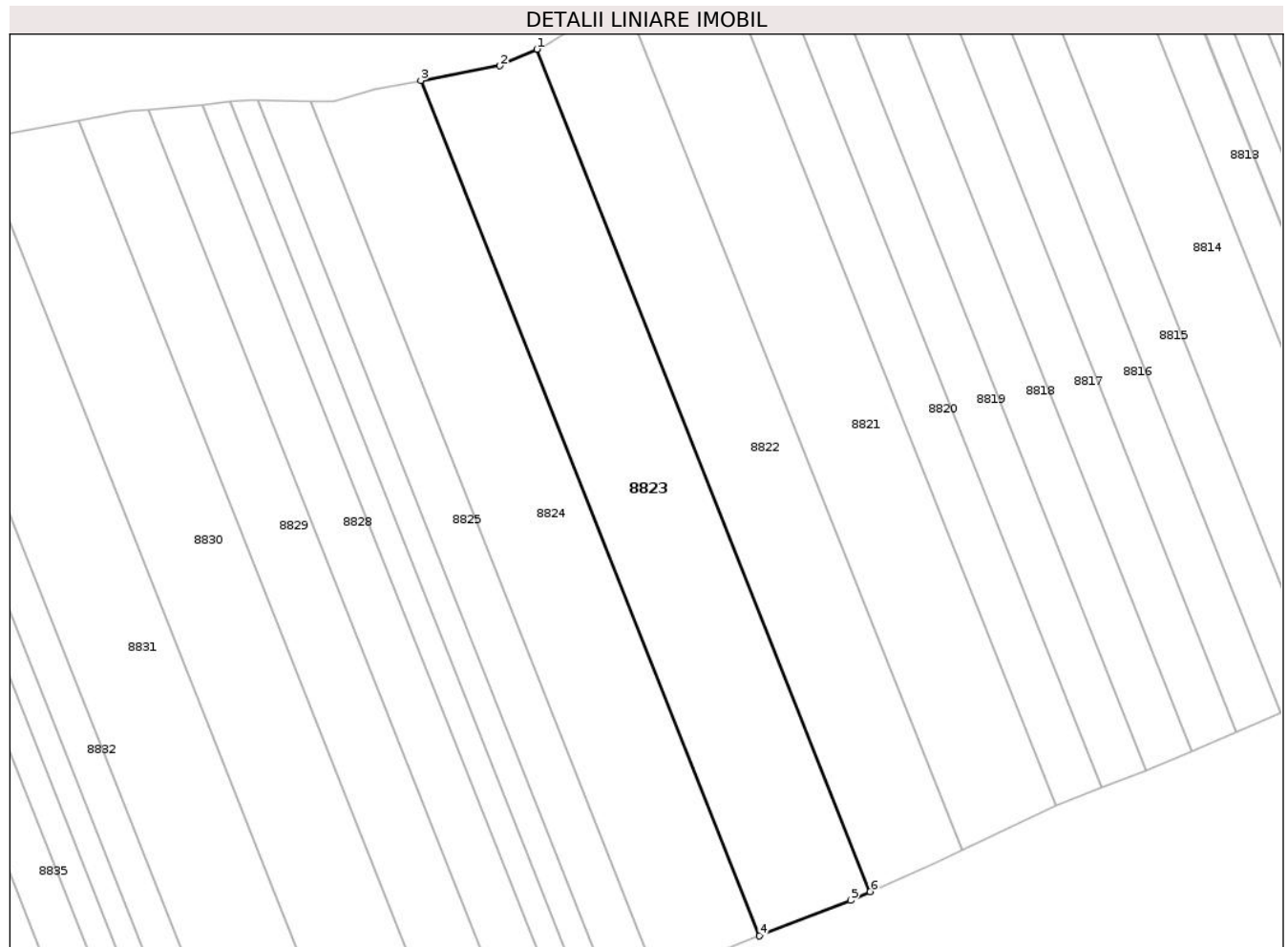
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.066	25	291/33	-	
2	faneata	NU	2.534	25	291/33	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/28 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.095,632 587.033,046	2	637.084,034 587.027,88	12.697
2	637.084,034 587.027,88	3	637.059,388 587.023,299	25.068
3	637.059,388 587.023,299	4	637.165,211 586.756,187	287.311
4	637.165,211 586.756,187	5	637.193,772 586.767,238	30.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.193,772 586.767,238	6	637.199,855 586.769,972	6.669
6	637.199,855 586.769,972	1	637.095,632 587.033,046	282.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 03/01/2025	
Act Administrativ nr. 6/125, din 28/05/1997 emis de CJSDPAT Neamț;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OUATU GH. GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.657	25	291/34	-	
2	faneata	NU	2.343	25	291/34	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/28 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.044,853 587.020,596	2	637.032,045 587.016,669	13.396
2	637.032,045 587.016,669	3	637.024,898 587.016,787	7.148
3	637.024,898 587.016,787	4	637.133,15 586.743,542	293.907
4	637.133,15 586.743,542	5	637.153,171 586.751,528	21.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.153,171 586.751,528	6	637.165,211 586.756,187	12.91
6	637.165,211 586.756,187	7	637.059,388 587.023,299	287.311
7	637.059,388 587.023,299	1	637.044,853 587.020,596	14.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/394, din 28/01/1997 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PĂDURARIU I. IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

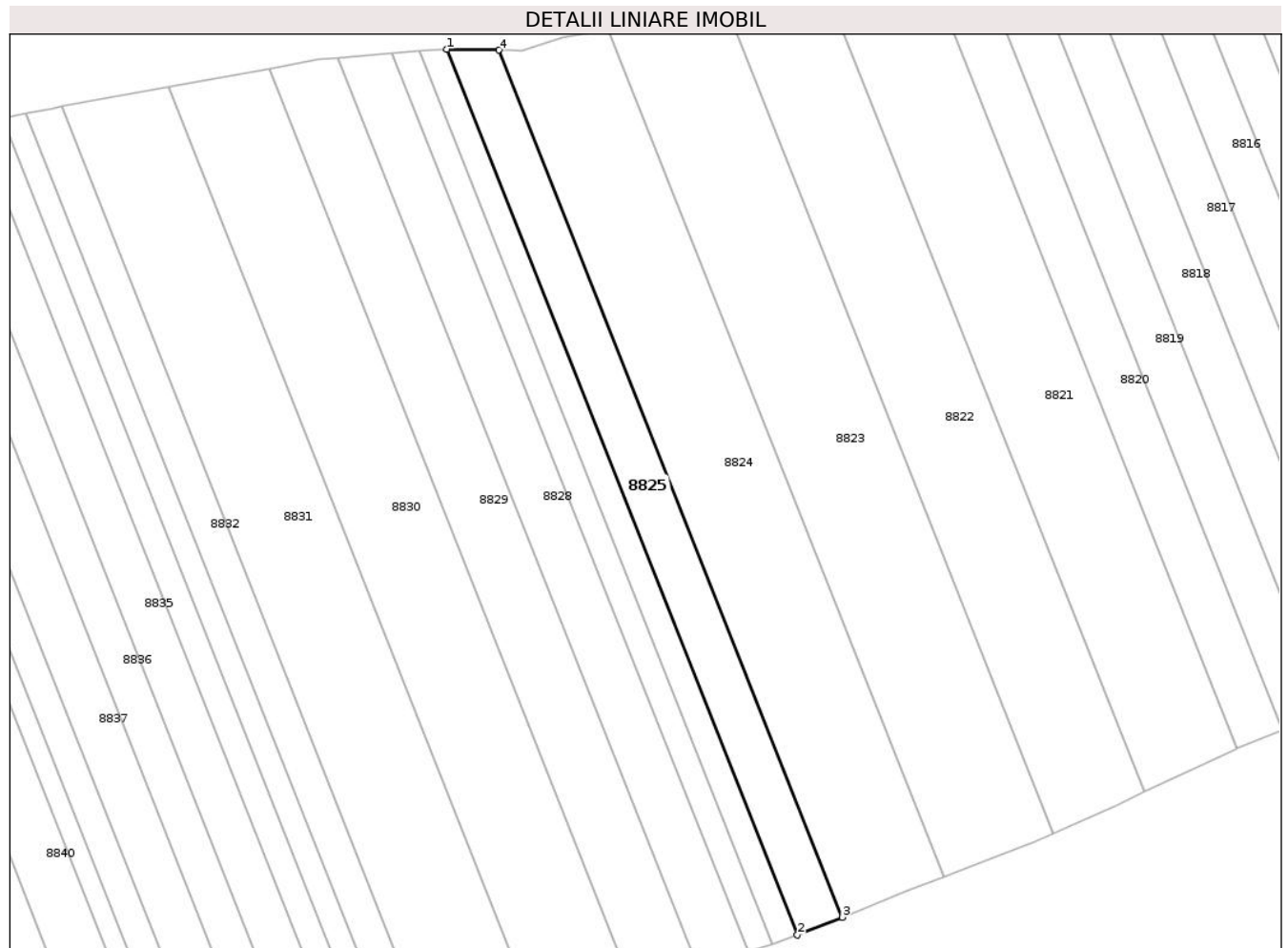
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.423	25	291/35	-	
2	faneata	NU	1.077	25	291/35	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/28 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.008,497 587.017,059	2	637.119,08 586.737,93	300.236
2	637.119,08 586.737,93	3	637.133,15 586.743,542	15.148
3	637.133,15 586.743,542	4	637.024,898 587.016,787	293.907
4	637.024,898 587.016,787	1	637.008,497 587.017,059	16.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/74, din 16/07/1997 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONDURAT V. NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

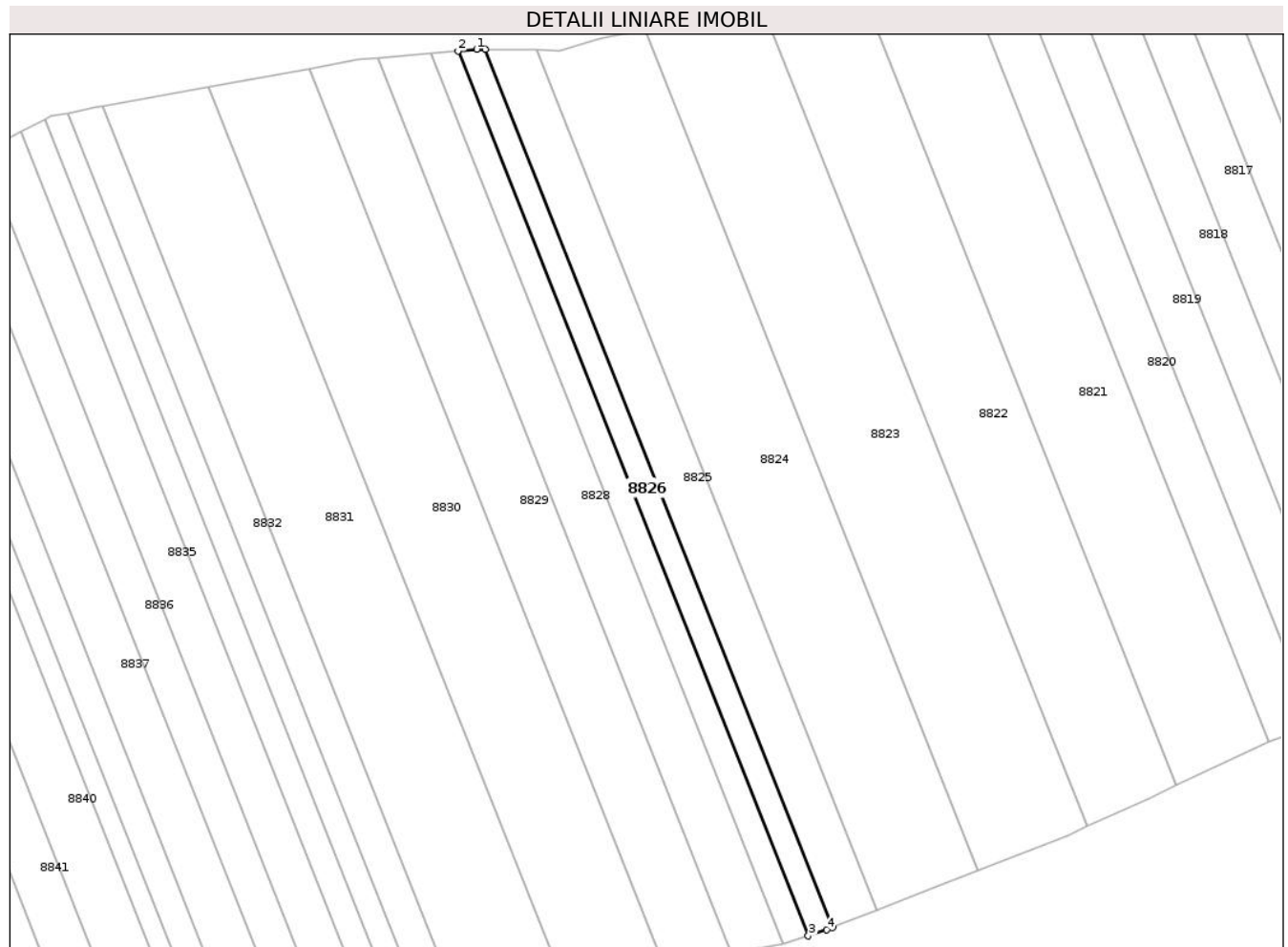
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.883	25	291/36	-	
2	faneata	NU	617	25	291/36	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/28 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	637.005,702 587.017,105	2	636.999,773 587.016,574	5.953
2	636.999,773 587.016,574	3	637.111,245 586.735,203	302.648
3	637.111,245 586.735,203	4	637.117,097 586.737,139	6.164
4	637.117,097 586.737,139	5	637.119,08 586.737,93	2.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.119,08 586.737,93	6	637.008,497 587.017,059	300.236
6	637.008,497 587.017,059	1	637.005,702 587.017,105	2.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , proprietar neidentificat	A1
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

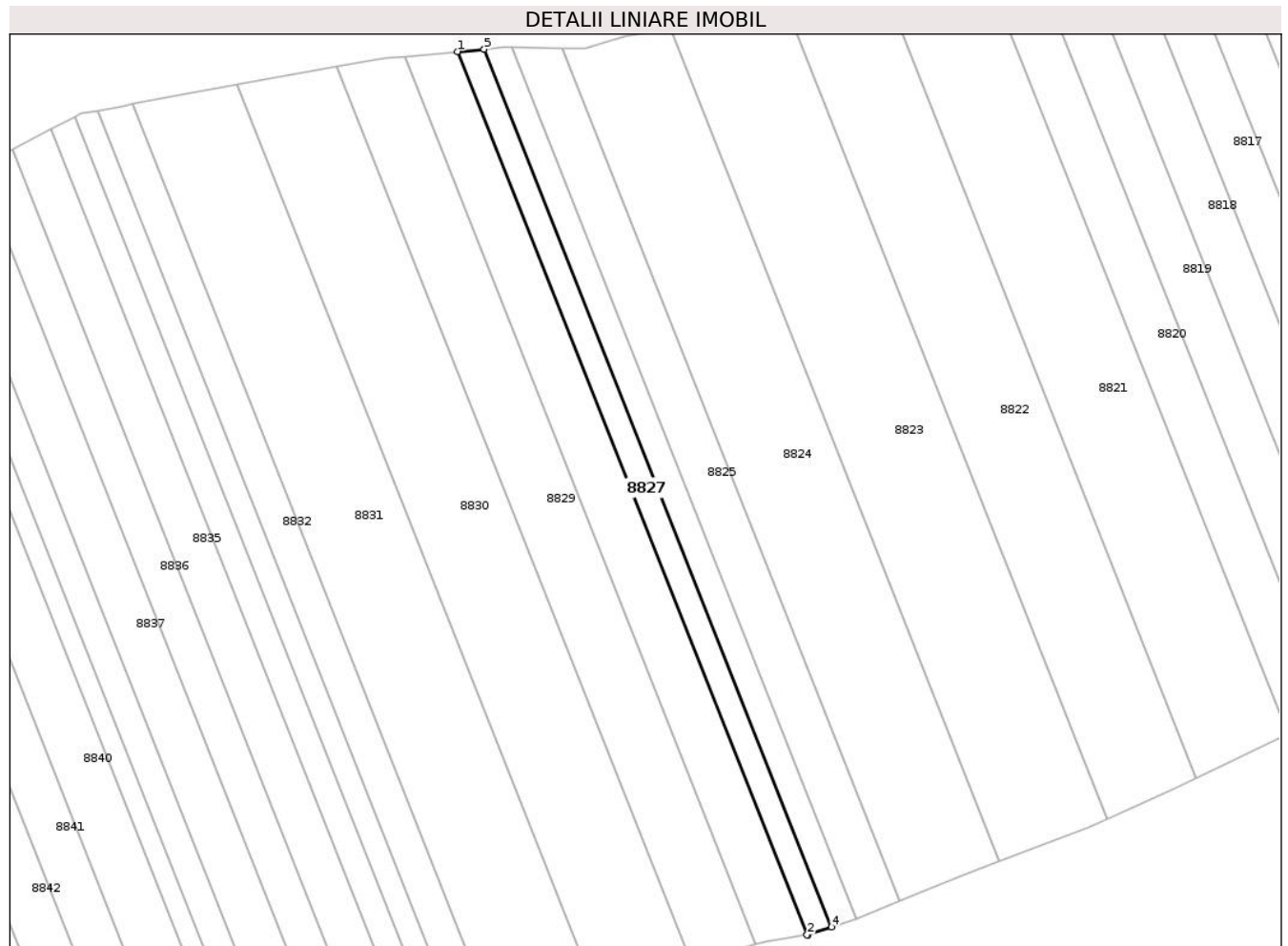
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.878	25	291	-	
2	faneata	NU	622	25	290 289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.991,22 587.015,808	2	637.103,398 586.732,654	304.565
2	637.103,398 586.732,654	3	637.103,67 586.732,698	0.276
3	637.103,67 586.732,698	4	637.111,245 586.735,203	7.978
4	637.111,245 586.735,203	5	636.999,773 587.016,574	302.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.999,773 587.016,574	1	636.991,22 587.015,808	8.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Notarial nr. 92, din 02/06/2004 emis de BNP - Tănase Adrian Alin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BUTĂ D. DUMITRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BUCUR MARGARETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) CONDURAT MARIA	A1
Act Notarial nr. 93, din 02/06/2004 emis de BNP - Tănase Adrian Alin (C.M. nr. 92 din 02.06.2004 emis de BNP - Tănase Adrian Alin);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ZISU AUREL	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ZISU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

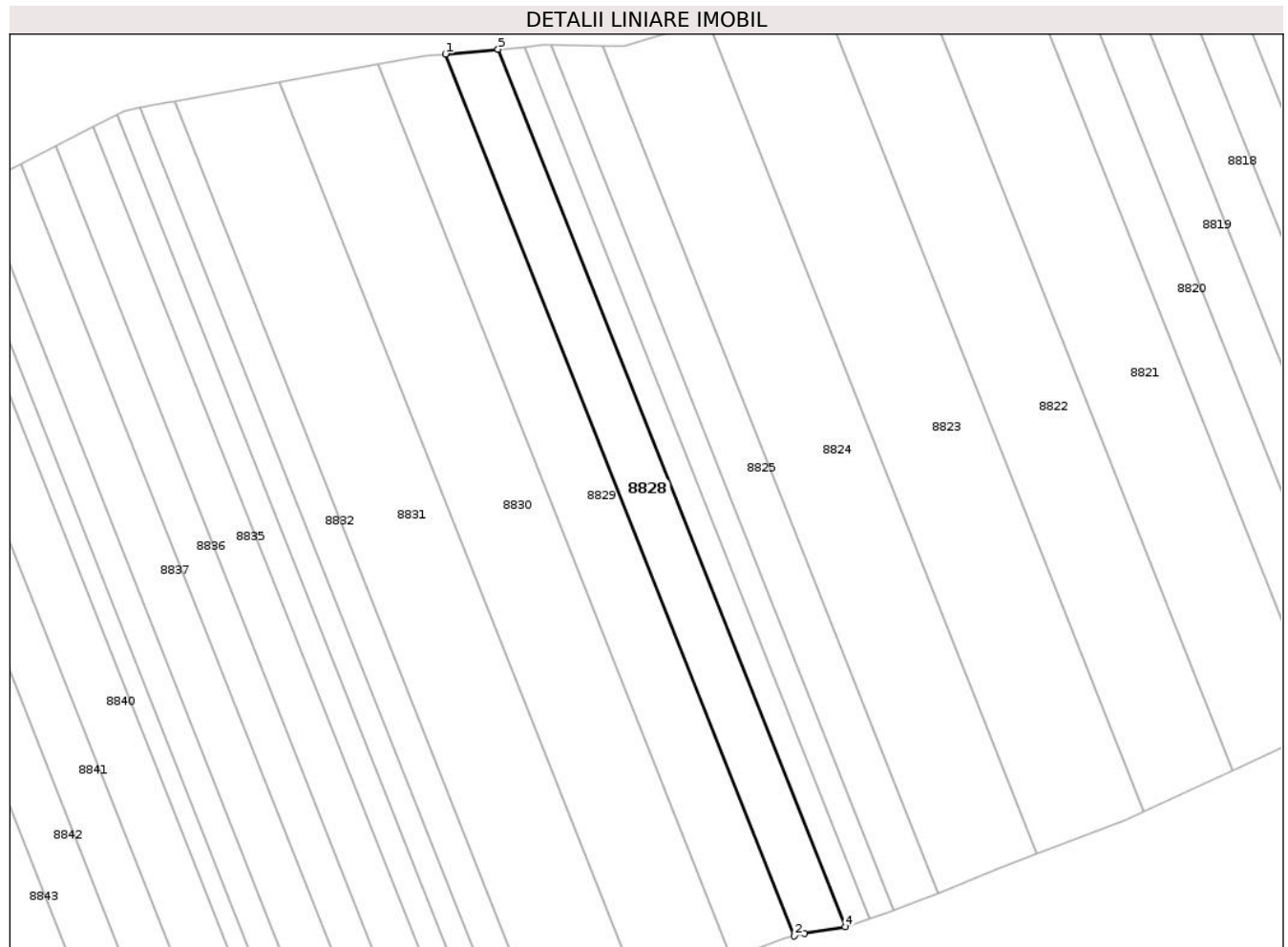
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.746	25	291/37	-	
2	faneata	NU	1.254	25	291/37	-	nr.topo cf.planului scara 1 : 10 000 25/289 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.974,202 587.014,284	2	637.086,933 586.729,734	306.067
2	637.086,933 586.729,734	3	637.090,055 586.730,524	3.22
3	637.090,055 586.730,524	4	637.103,398 586.732,654	13.512
4	637.103,398 586.732,654	5	636.991,22 587.015,808	304.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.991,22 587.015,808	1	636.974,202 587.014,284	17.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/1165, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONDURAT I. ION 2) CONDURAT I. VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

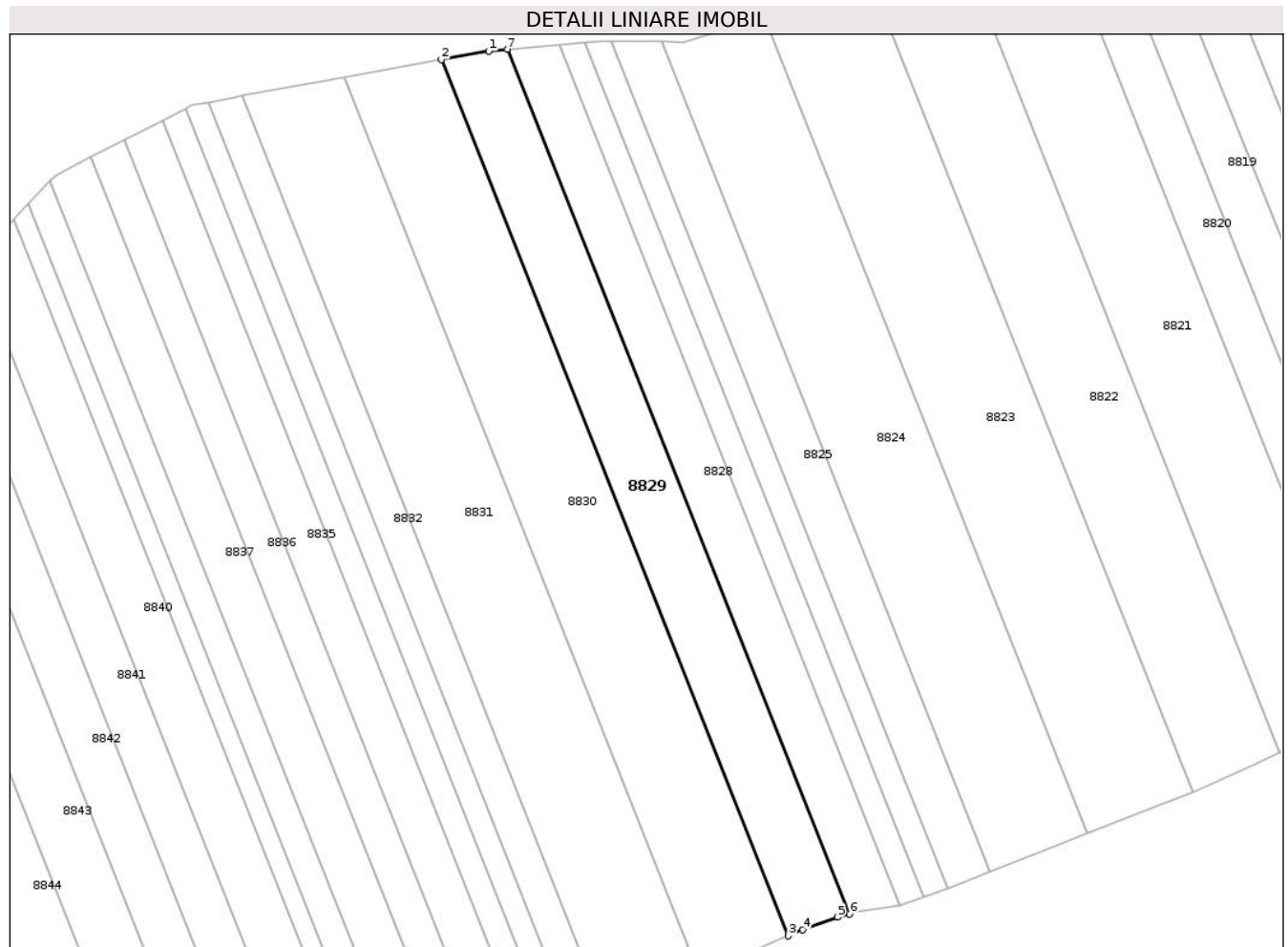
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.941	25	291/38	-	
2	faneata	NU	1.659	25	291/38	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/28 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.968,095 587.013,737	2	636.952,498 587.010,899	15.853
2	636.952,498 587.010,899	3	637.066,736 586.722,544	310.16
3	637.066,736 586.722,544	4	637.071,522 586.724,571	5.198
4	637.071,522 586.724,571	5	637.082,963 586.728,729	12.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.082,963 586.728,729	6	637.086,933 586.729,734	4.095
6	637.086,933 586.729,734	7	636.974,202 587.014,284	306.067
7	636.974,202 587.014,284	1	636.968,095 587.013,737	6.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/1252, din 06/10/1997 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOVILEANU I. NECULAI 2) MOVILEANU D. IOANA 3) MAXIM N. MARIA 4) STAN N. ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

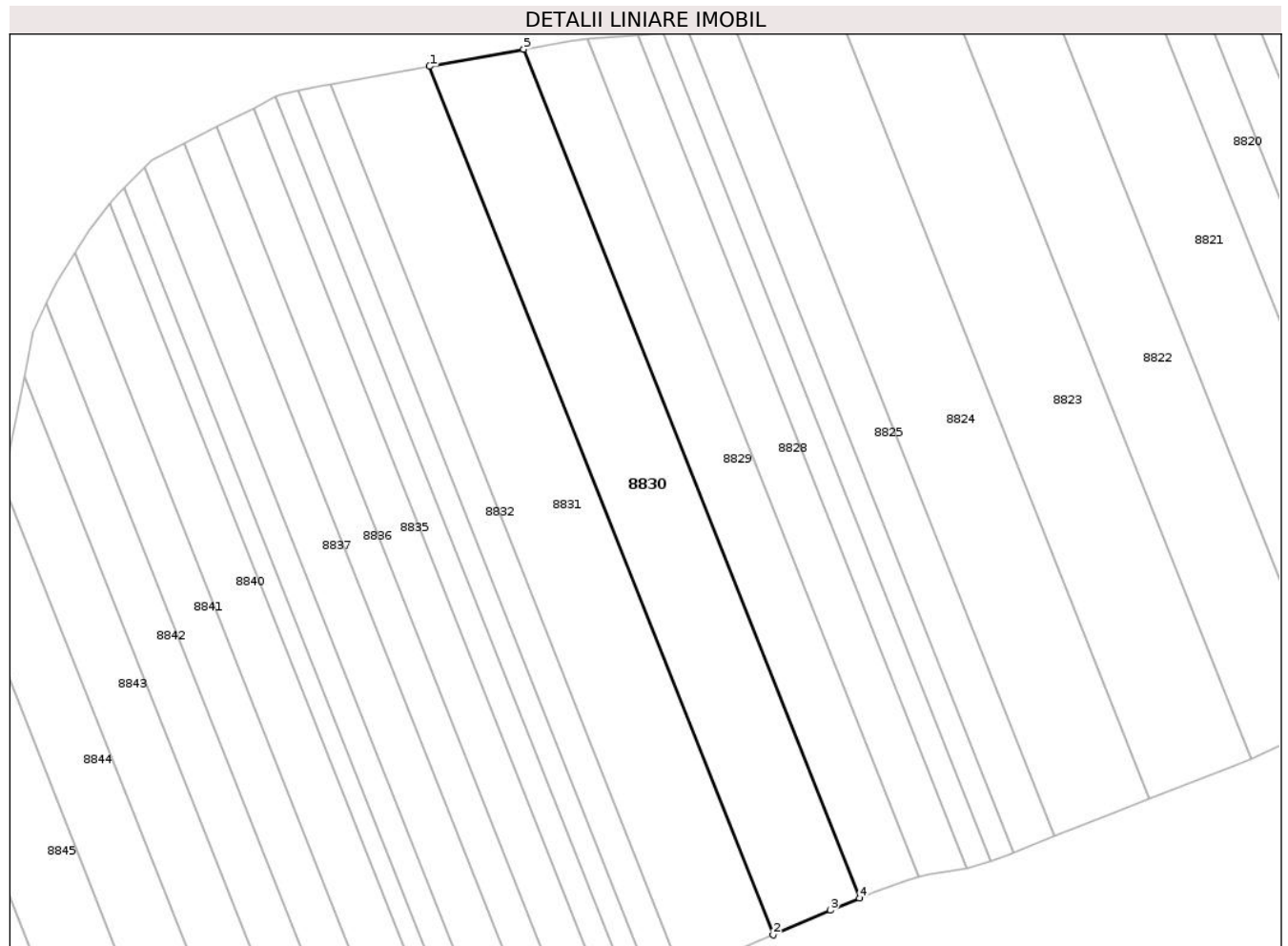
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.559	25	291/39	-	
2	faneata	NU	2.441	25	291/39	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/28 si 25/290

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.920,519 587.005,08	2	637.037,406 586.710,041	317.349
2	637.037,406 586.710,041	3	637.056,833 586.718,351	21.13
3	637.056,833 586.718,351	4	637.066,736 586.722,544	10.754
4	637.066,736 586.722,544	5	636.952,498 587.010,899	310.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.952,498 587.010,899	1	636.920,519 587.005,08	32.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 03/01/2025	
Act Administrativ nr. 6/60, din 12/06/1998 emis de CJSDPAT Neamț;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRENGANIȘ I. IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

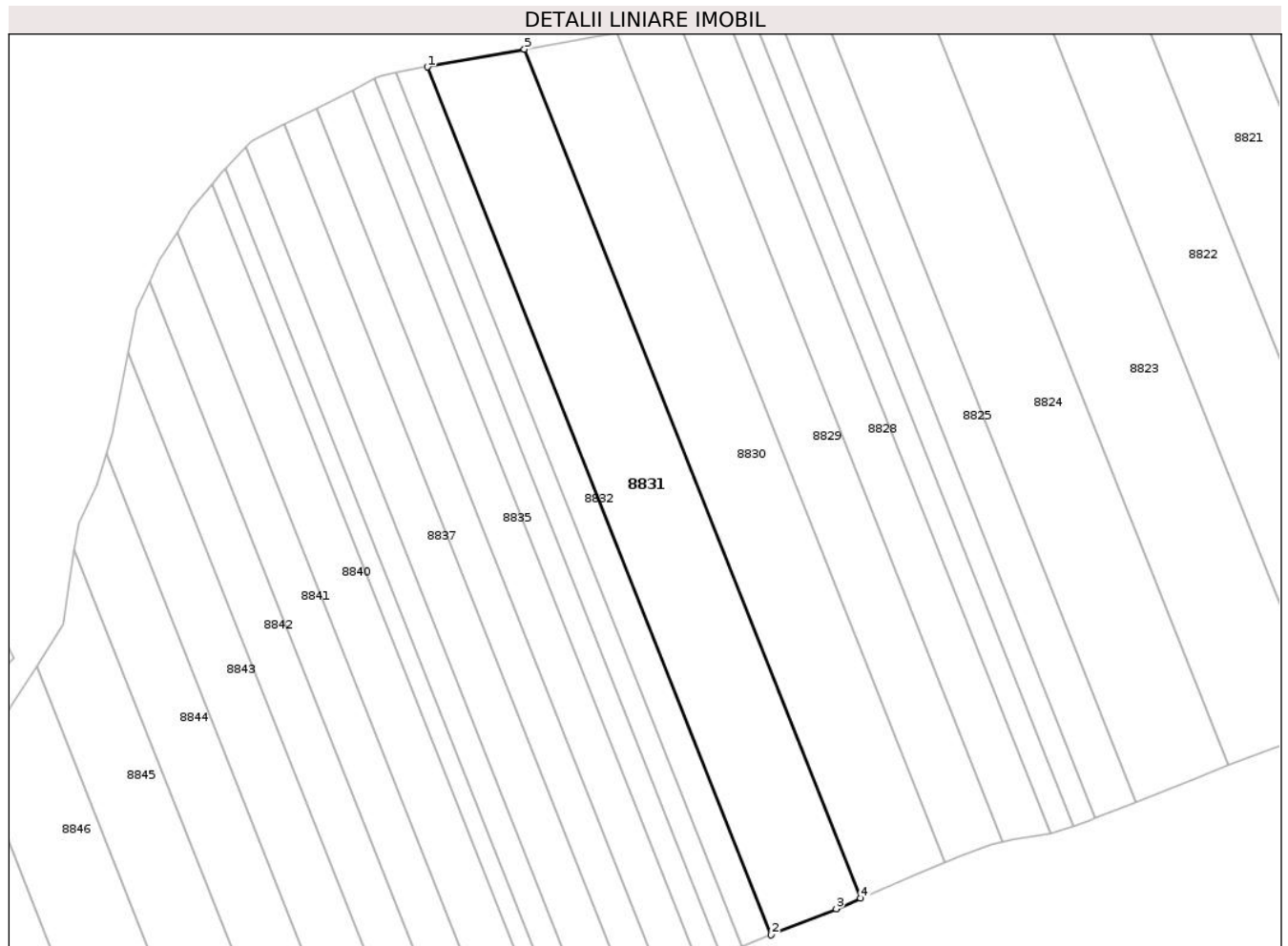
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.348	25	291/41	-	
2	faneata	NU	2.452	25	291/41	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/288 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.886,761 586.998,937	2	637.006,26 586.697,305	324.441
2	637.006,26 586.697,305	3	637.028,918 586.706,411	24.419
3	637.028,918 586.706,411	4	637.037,406 586.710,041	9.232
4	637.037,406 586.710,041	5	636.920,519 587.005,08	317.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.920,519 587.005,08	1	636.886,761 586.998,937	34.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/15, din 01/04/2003 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUCUR I. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

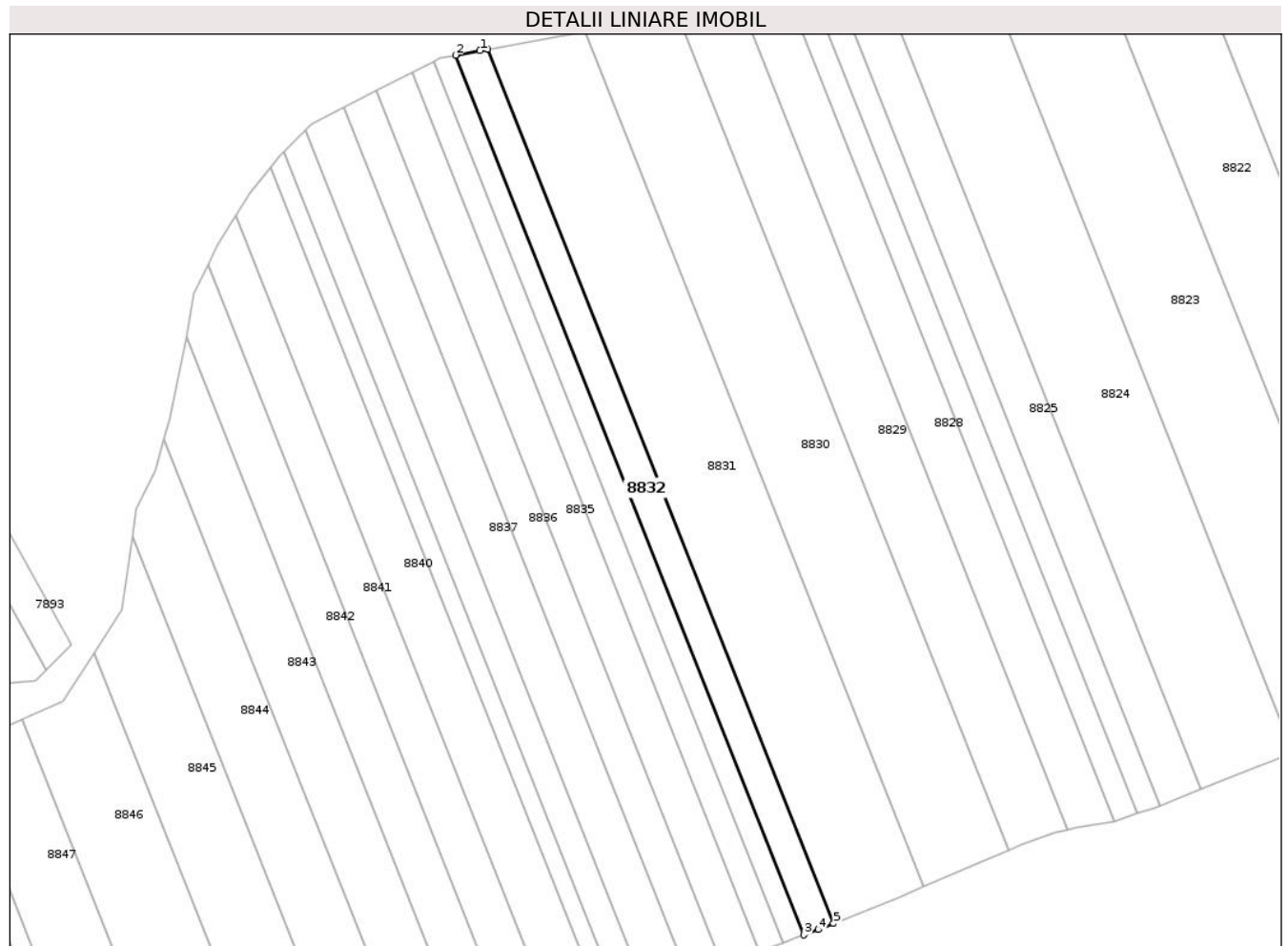
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.748	25	291/42	-	
2	faneata	NU	852	25	291/41	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/288 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.884,148 586.998,462	2	636.875,691 586.996,851	8.609
2	636.875,691 586.996,851	3	636.995,925 586.693,362	326.438
3	636.995,925 586.693,362	4	637.001,057 586.695,214	5.456
4	637.001,057 586.695,214	5	637.006,26 586.697,305	5.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	637.006,26 586.697,305	6	636.886,761 586.998,937	324.441
6	636.886,761 586.998,937	1	636.884,148 586.998,462	2.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 03/01/2025	
Act Administrativ nr. 6/118, din 14/04/1997 emis de CJSDPAT Neamț;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MOVILEANU N. NECULAI	

C. Partea III. SARCINI .

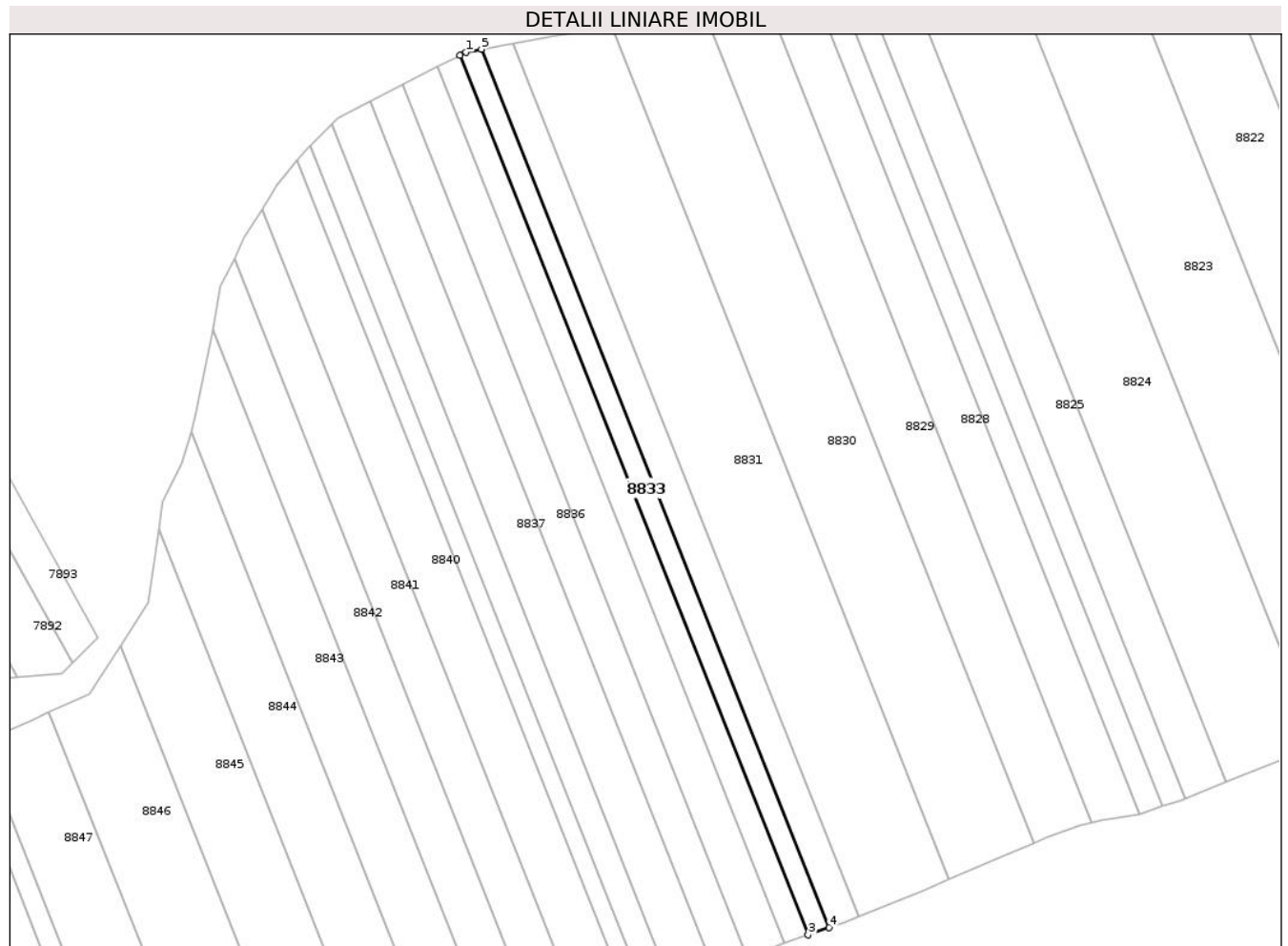
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.825	25	291/43	-	
2	faneata	NU	675	25	291/43	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/288 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.870,374 586.995,838	2	636.868,289 586.994,774	2.341
2	636.868,289 586.994,774	3	636.988,729 586.690,765	326.997
3	636.988,729 586.690,765	4	636.995,925 586.693,362	7.65
4	636.995,925 586.693,362	5	636.875,691 586.996,851	326.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.875,691 586.996,851	1	636.870,374 586.995,838	5.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 03/01/2025	
Act Administrativ nr. 6/191, din 21/10/2003 emis de CJSDPAT Neamț;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BONTAȘ ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

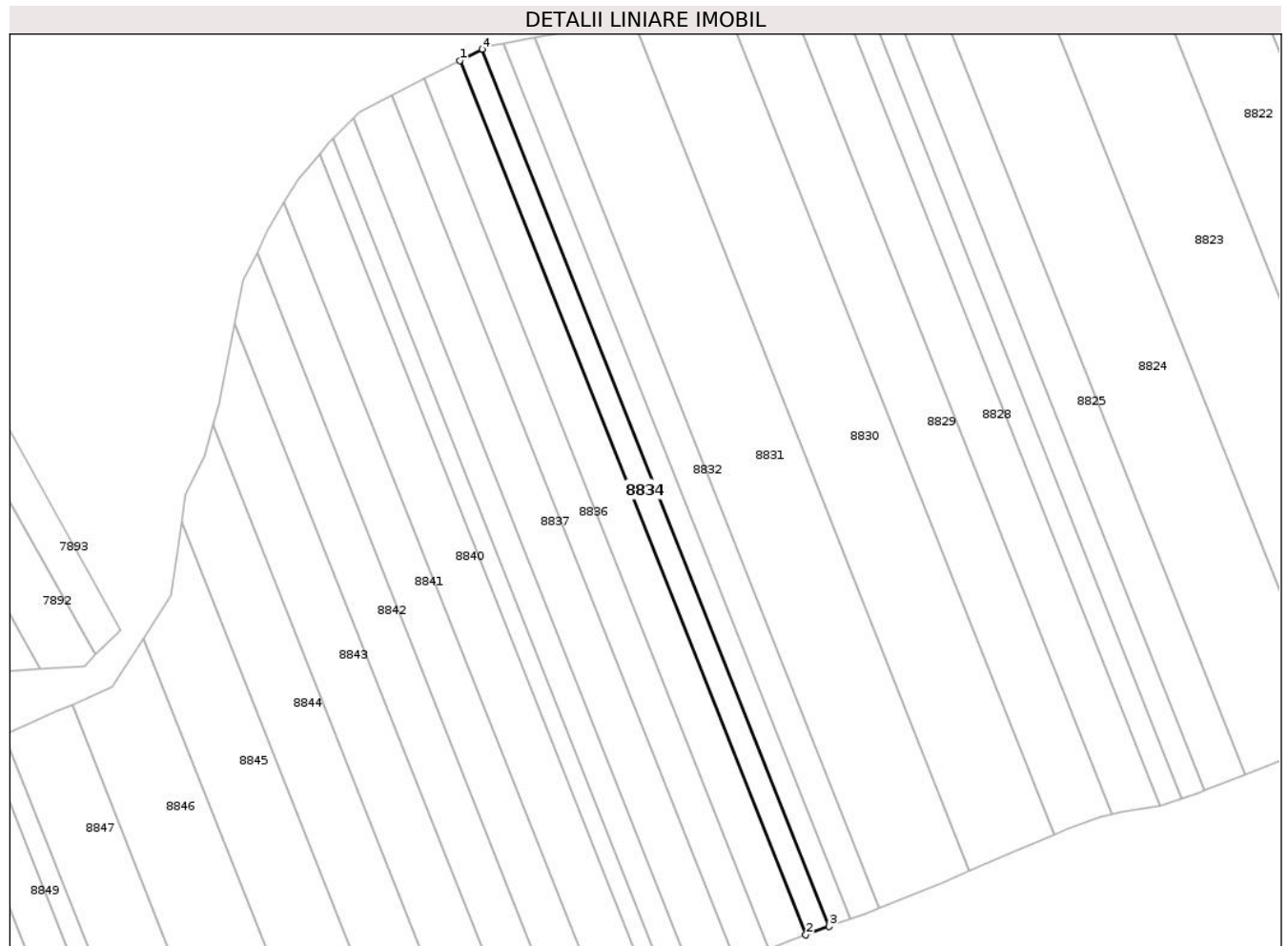
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.995	25	291/43A	-	
2	faneata	NU	805	25	291/43A	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/288 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.860,615 586.990,859	2	636.980,658 586.687,853	325.919
2	636.980,658 586.687,853	3	636.988,729 586.690,765	8.58
3	636.988,729 586.690,765	4	636.868,289 586.994,774	326.997
4	636.868,289 586.994,774	1	636.860,615 586.990,859	8.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50844	4.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15553 / 13/05/2014		
Act Notarial nr. 1525, din 12/05/2014 emis de N.P. DASCĂLU Oana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIRVU GHEORGHE, , căsătorit cu 2) GHIRVU GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

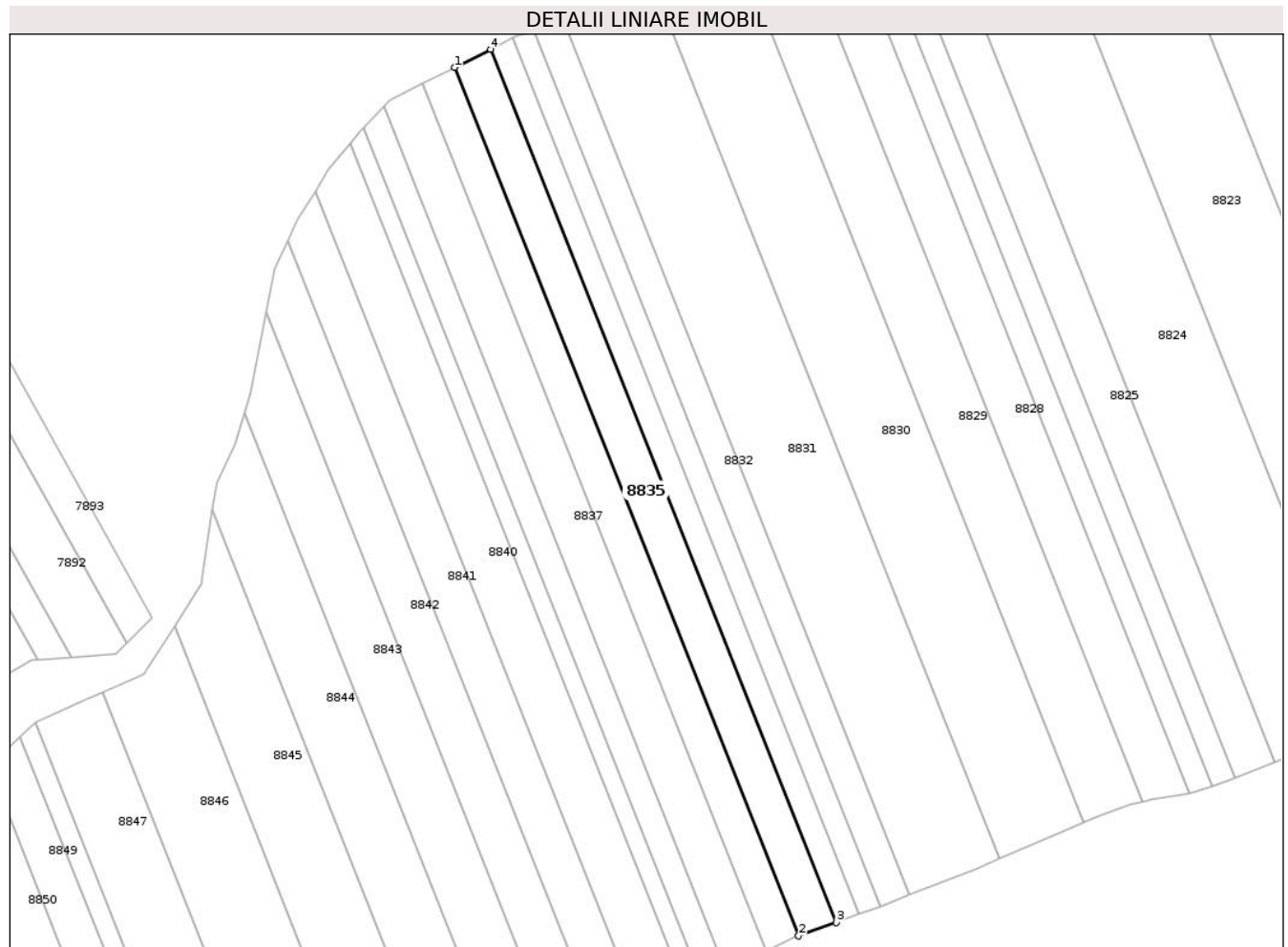
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50844	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.268	25	291/44	-	
2	arabil	NU	1.232	25	291/44	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/288 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.848,227 586.984,539	2	636.967,629 586.683,151	324.178
2	636.967,629 586.683,151	3	636.980,658 586.687,853	13.851
3	636.980,658 586.687,853	4	636.860,615 586.990,859	325.919
4	636.860,615 586.990,859	1	636.848,227 586.984,539	13.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 03/01/2025	
Act Administrativ nr. 6/117, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT Neamț;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAREȘ I. MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.771	25	291/46	-	
2	faneata	NU	1.229	25	291/46	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/288 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.837,176 586.978,902	2	636.956,43 586.677,889	323.775
2	636.956,43 586.677,889	3	636.965,451 586.682,365	10.07
3	636.965,451 586.682,365	4	636.967,629 586.683,151	2.315
4	636.967,629 586.683,151	5	636.848,227 586.984,539	324.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.848,227 586.984,539	1	636.837,176 586.978,902	12.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/1443, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMASCU N. GHEORGHE 2) URSICĂ I. VASILE 3) URSICĂ C. GHEORGHE 4) ROMASCU N. DUMITRU 5) PLATON C. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.737	25	291/47	-	
2	faneata	NU	2.263	25	291/47	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/288 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.825,881 586.973,139	2	636.823,709 586.970,934	3.095
2	636.823,709 586.970,934	3	636.942,386 586.671,374	322.212
3	636.942,386 586.671,374	4	636.948,537 586.673,972	6.677
4	636.948,537 586.673,972	5	636.956,43 586.677,889	8.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.956,43 586.677,889	6	636.837,176 586.978,902	323.775
6	636.837,176 586.978,902	1	636.825,881 586.973,139	12.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , proprietar neidentificat	A1
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.266	25	291	-	
2	faneata	NU	1.734	25	288	-	teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.816,522 586.963,64	2	636.933,755 586.667,729	318.287
2	636.933,755 586.667,729	3	636.942,386 586.671,374	9.369
3	636.942,386 586.671,374	4	636.823,709 586.970,934	322.212
4	636.823,709 586.970,934	1	636.816,522 586.963,64	10.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/1169, din 04/06/1997 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CREȚU N. MARIA 2) CRENGĂNIȘ N. NECULAI 3) ZBÎNCU N. SOFICA 4) CRENGĂNIȘ N. ION 5) COZMA N. ELENA 6) CRENGĂNIȘ V. MIOARA 7) CRENGĂNIȘ V. MARIA 8) CRENGĂNIȘ V. VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

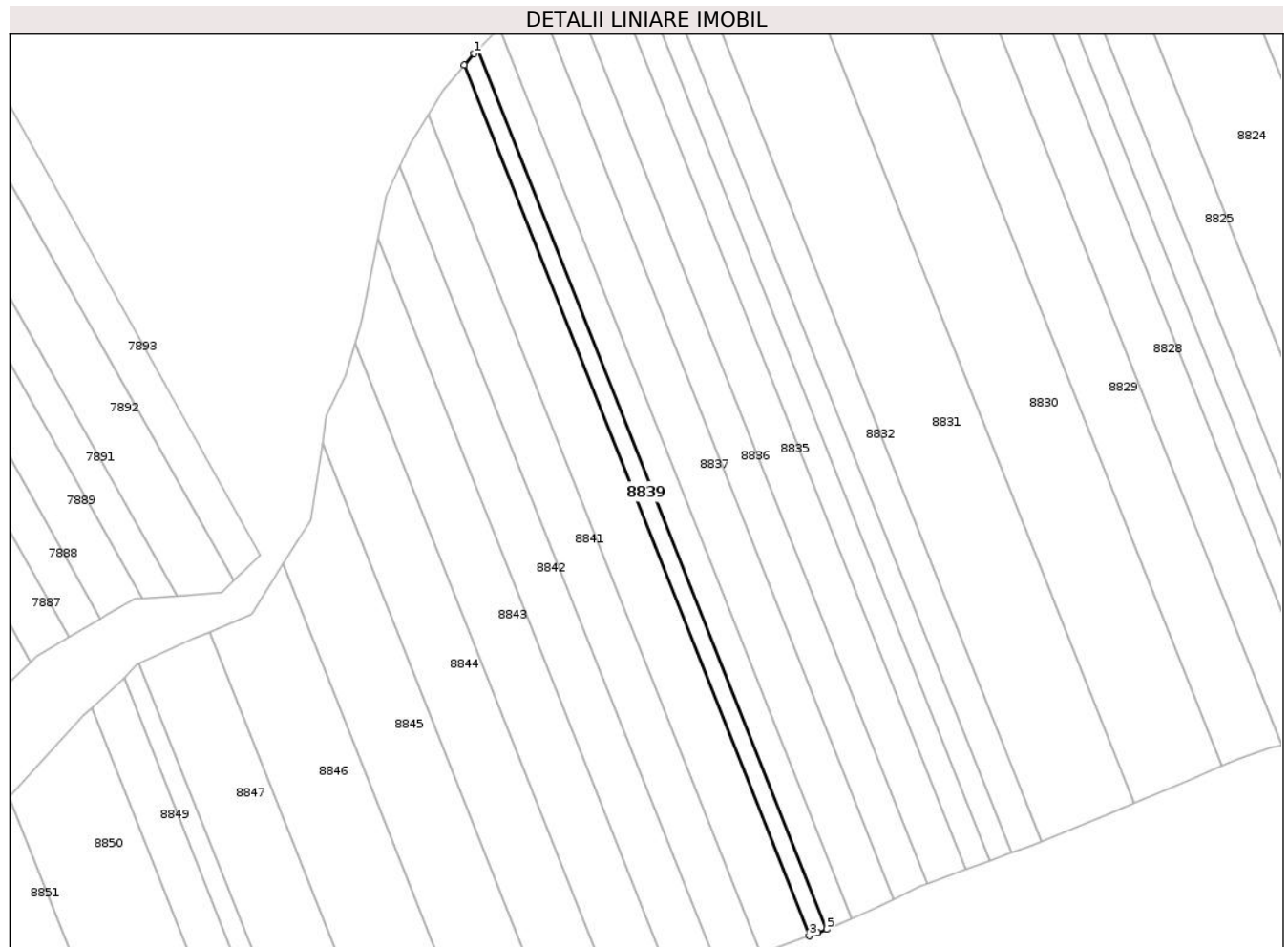
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	745	25	291/47	-	
2	faneata	NU	1.255	25	291/47	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/288 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.815,104 586.962,201	2	636.811,852 586.958,286	5.089
2	636.811,852 586.958,286	3	636.927,86 586.665,463	314.965
3	636.927,86 586.665,463	4	636.930,774 586.666,47	3.083
4	636.930,774 586.666,47	5	636.933,755 586.667,729	3.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.933,755 586.667,729	6	636.816,522 586.963,64	318.287
6	636.816,522 586.963,64	1	636.815,104 586.962,201	2.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50220	5.400	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
627 / 16/01/2012		
Act Notarial nr. 58, din 13/01/2012 emis de BNP FILIP ANA MARIA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDĂU LEONARD-MARIUS , , căsătorit cu 2) BUDĂU NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50220	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.021	25	291/48	-	
2	faneata	NU	3.379	25	291/48	-	Nr.topo cf. planului scara 1: 10 000 25/287 28/288 teren acoperit cu tufarisuri si maracinisuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.804,613 586.949,572	2	636.799,715 586.941,543	9.405
2	636.799,715 586.941,543	3	636.911,289 586.659,915	302.924
3	636.911,289 586.659,915	4	636.915,755 586.661,282	4.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	636.915,755 586.661,282	5	636.927,86 586.665,463	12.807
5	636.927,86 586.665,463	6	636.811,852 586.958,286	314.965
6	636.811,852 586.958,286	1	636.804,613 586.949,572	11.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla , La tufe''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50101	4.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14533 / 24/09/2010		
Act Notarial nr. 2180, din 23/09/2010 emis de BNP NEGRU AURICA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHIRVU GH. GHEORGHE, căsătorit cu 2) GHIRVU GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50101	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.799	25	291/49	-	
2	faneata	NU	2.701	25	291/49	-	nr.topo cf planului scara 1: 10 000 25/288, 25/285 si 25/287 teren acoperit cu tufarisuri si maracinisuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.793,741 586.931,752	2	636.790,181 586.924,387	8.18
2	636.790,181 586.924,387	3	636.896,692 586.655,536	289.181
3	636.896,692 586.655,536	4	636.899,885 586.656,424	3.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	636.899,885 586.656,424	5	636.911,289 586.659,915	11.926
5	636.911,289 586.659,915	6	636.799,715 586.941,543	302.924
6	636.799,715 586.941,543	1	636.793,741 586.931,752	11.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/2973, din 23/07/2003 emis de CJSDPAT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IVANCUȚA EUGEN 2) MITOCARU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.727	25	291/50	-	
2	faneata	NU	2.773	25	291/50	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/288,25/287 si 25/285 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.785,481 586.914,665	2	636.782,611 586.899,796	15.143
2	636.782,611 586.899,796	3	636.881,098 586.651,2	267.394
3	636.881,098 586.651,2	4	636.896,692 586.655,536	16.186
4	636.896,692 586.655,536	5	636.790,181 586.924,387	289.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.790,181 586.924,387	1	636.785,481 586.914,665	10.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50106	5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17175 / 16/11/2010		
Act Notarial nr. 1767, din 05/11/2010 emis de BNP IACOB LOREDANA OANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUDAU NICOLETA , căsătorită cu 2) BUDĂU LEONARD-MARIUS	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50106	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.790	25	291/51	-	
2	faneata	NU	3.210	25	291/51	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/287 si 25/285 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.777,176 586.871,645	2	636.775,114 586.864,605	7.336
2	636.775,114 586.864,605	3	636.861,767 586.645,88	235.264
3	636.861,767 586.645,88	4	636.863,995 586.646,445	2.299
4	636.863,995 586.646,445	5	636.881,098 586.651,2	17.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.881,098 586.651,2	6	636.782,611 586.899,796	267.394
6	636.782,611 586.899,796	1	636.777,176 586.871,645	28.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Notarial nr. 78, din 08/12/2016 emis de NP Garbea florin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	750	25	291/52	-	
2	faneata	NU	4.250	25	291/52	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/287 si 25/285 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.771,941 586.853,772	2	636.765,525 586.840,519	14.724
2	636.765,525 586.840,519	3	636.764,077 586.830,995	9.633
3	636.764,077 586.830,995	4	636.839,637 586.640,272	205.145
4	636.839,637 586.640,272	5	636.842,45 586.640,985	2.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.842,45 586.640,985	6	636.861,767 586.645,88	19.928
6	636.861,767 586.645,88	7	636.775,114 586.864,605	235.264
7	636.775,114 586.864,605	1	636.771,941 586.853,772	11.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Notarial nr. 22, din 02/04/2009 emis de BN - Aurica Negru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9 1) GHIRVU I. IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9 1) GHIRVU CONSTANTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9 1) GHIRVU NECULAI	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9 1) GHIRVU AUREL	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9 1) GHIRVU ANICA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9 1) GHIRVU EUGEN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9 1) GHIRVU GHEORGHE	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9 1) PAGU IULIA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9 1) PREDAN CATINCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.456	25	291/53	-	
2	faneata	NU	3.544	25	291/53	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/287 si 25/285 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.760,19 586.805,433	2	636.750,794 586.790,629	17.534
2	636.750,794 586.790,629	3	636.813,032 586.633,529	168.979
3	636.813,032 586.633,529	4	636.825,267 586.636,63	12.622
4	636.825,267 586.636,63	5	636.839,637 586.640,272	14.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.839,637 586.640,272	6	636.764,077 586.830,995	205.145
6	636.764,077 586.830,995	1	636.760,19 586.805,433	25.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50757	5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14914 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. 491, din 30/03/2021 emis de N.P. Negru Aurica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHIRVU MARIAN 2) GHIRVU CECILIA, - bun comun în devălmășie	

C. Partea III. SARCINI .

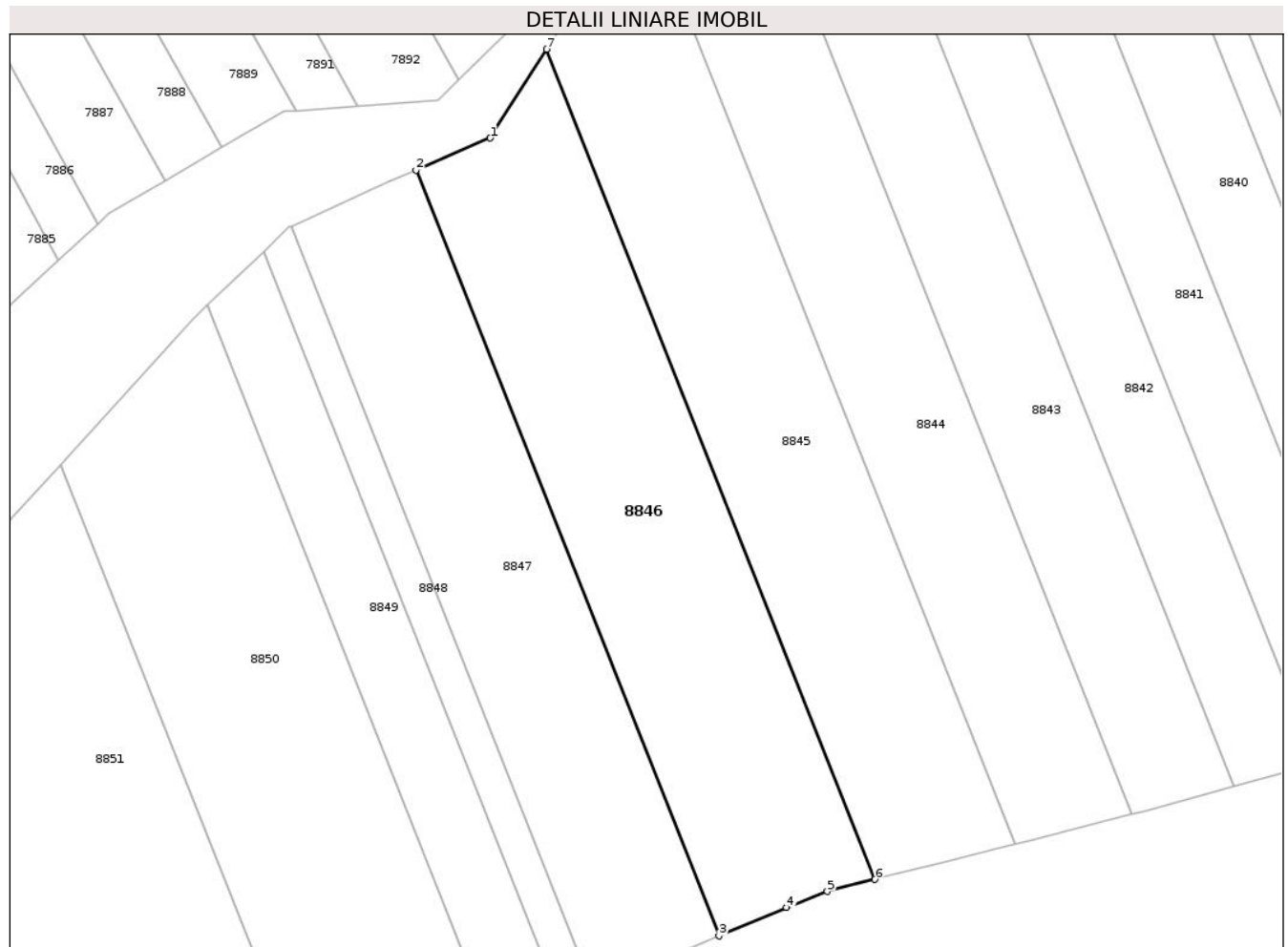
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50757	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.454	25	291/54	-	
2	faneata	NU	3.546	25	291/54	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/287 si 25/285 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.740,137 586.773,839	2	636.726,078 586.767,751	15.321
2	636.726,078 586.767,751	3	636.783,49 586.622,834	155.875
3	636.783,49 586.622,834	4	636.796,296 586.628,169	13.873
4	636.796,296 586.628,169	5	636.804,0 586.631,24	8.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.804,0 586.631,24	6	636.813,032 586.633,529	9.318
6	636.813,032 586.633,529	7	636.750,794 586.790,629	168.979
7	636.750,794 586.790,629	1	636.740,137 586.773,839	19.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/1398, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IVANCUȚĂ I. NECULAI 2) IVĂNCUȚĂ FILARET 3) IVĂNCUȚĂ I. DUMITRU 4) IVĂNCUȚĂ DRAGOȘ 5) IVĂNCUȚĂ I. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

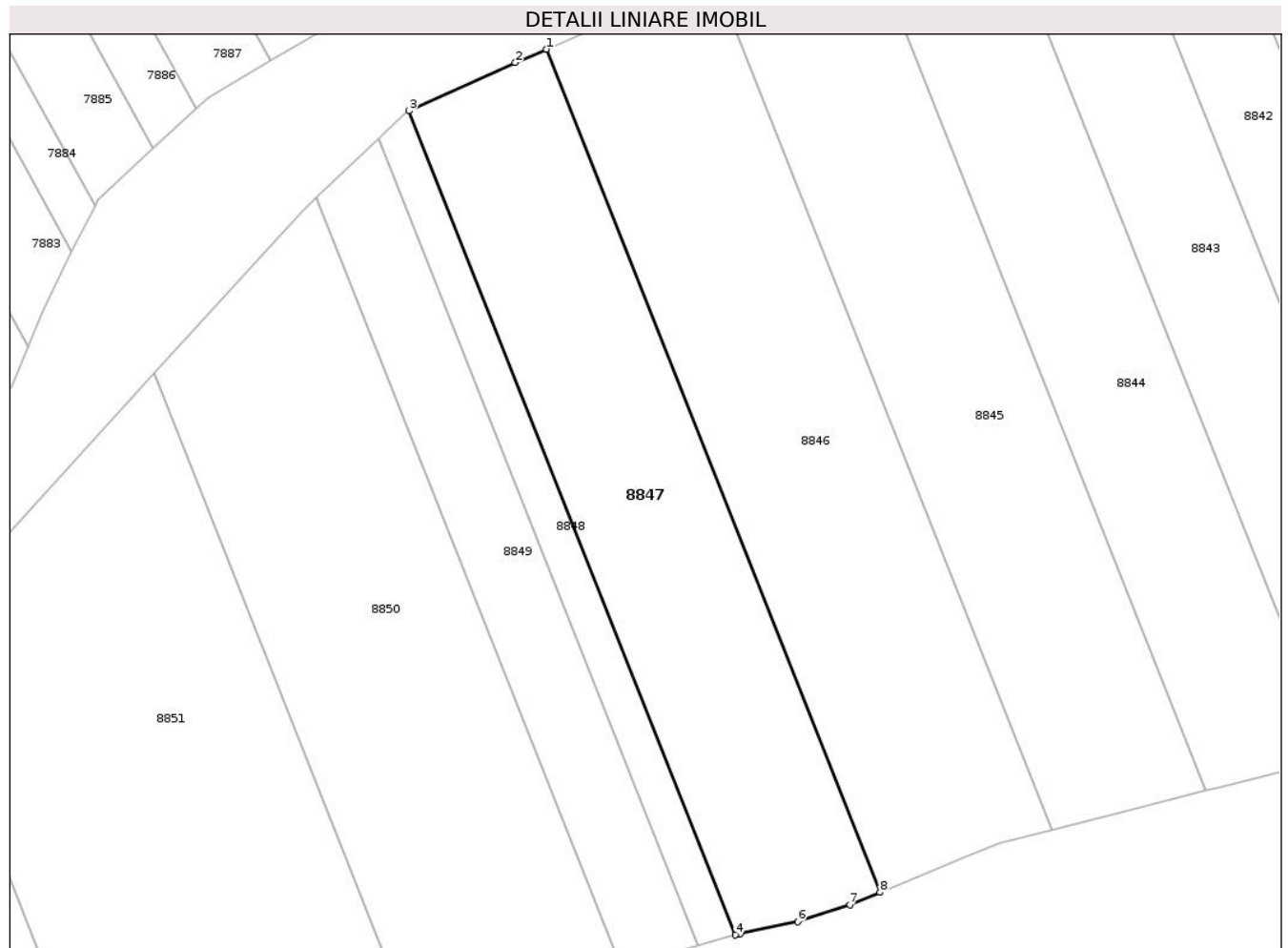
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	512	25	291/56	-	
2	faneata	NU	3.488	25	291/56	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/287 si 25/285 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.726,078 586.767,751	2	636.720,747 586.765,442	5.81
2	636.720,747 586.765,442	3	636.702,448 586.757,175	20.08
3	636.702,448 586.757,175	4	636.758,574 586.615,503	152.385
4	636.758,574 586.615,503	5	636.759,416 586.615,747	0.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.759,416 586.615,747	6	636.769,35 586.617,82	10.148
6	636.769,35 586.617,82	7	636.778,306 586.620,674	9.4
7	636.778,306 586.620,674	8	636.783,49 586.622,834	5.616
8	636.783,49 586.622,834	1	636.726,078 586.767,751	155.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. 6/1243, din 20/06/1997 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBROVICI N. NATALEA 2) MOVILEANU N. DUMITRU 3) MOVILEANU N. VASILE 4) CONSTANDIȘ N. CATINCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

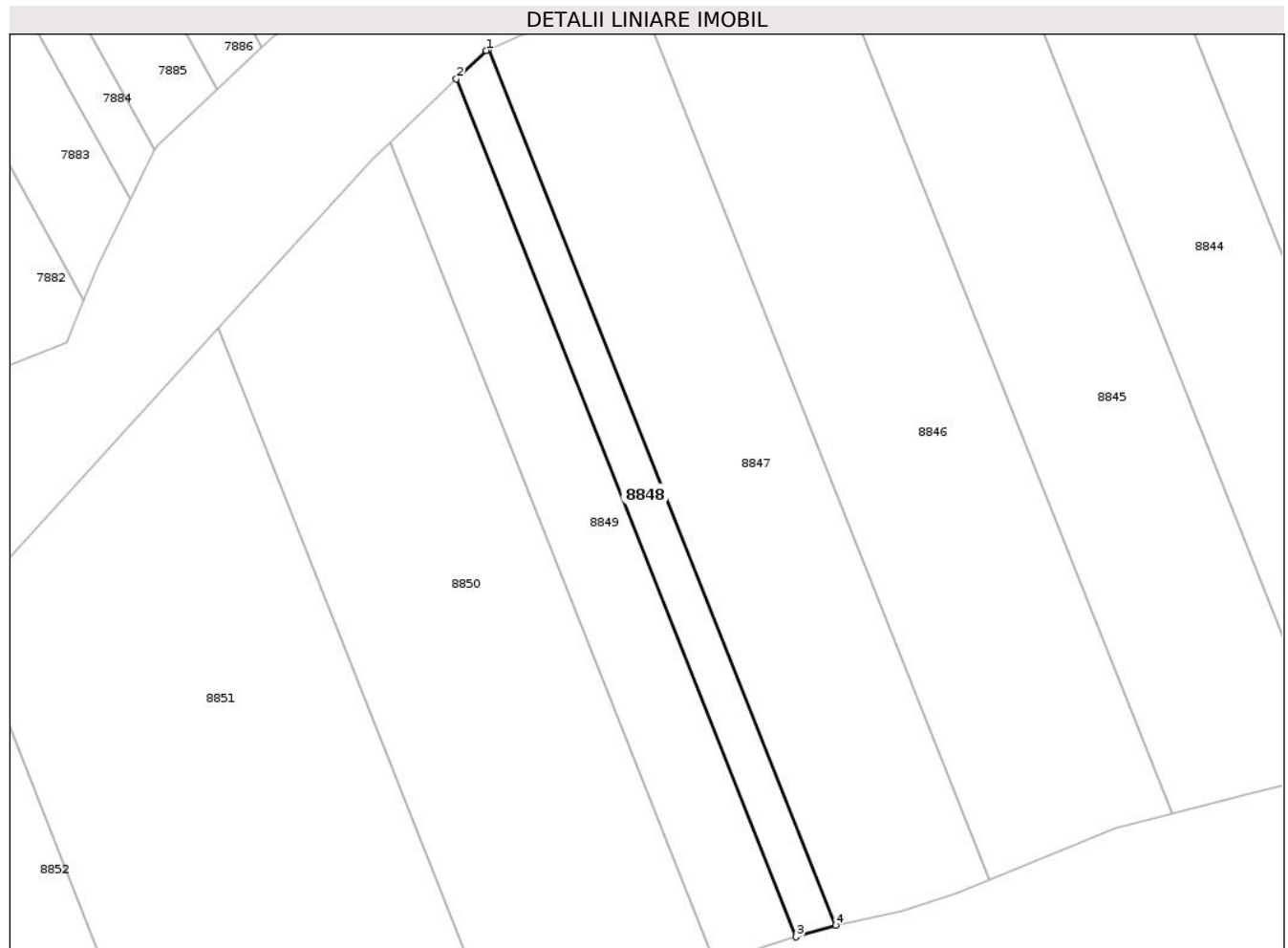
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	341	25	291/57	-	
2	faneata	NU	659	25	291/57	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/286, 25/287 si 25/285 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.702,004 586.756,975	2	636.697,215 586.752,39	6.63
2	636.697,215 586.752,39	3	636.752,181 586.613,646	149.235
3	636.752,181 586.613,646	4	636.758,574 586.615,503	6.657
4	636.758,574 586.615,503	5	636.702,448 586.757,175	152.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.702,448 586.757,175	1	636.702,004 586.756,975	0.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla „La tufe”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 03/01/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. 125, din 19/01/2012 emis de Judecatoria Roman;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLANARIU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

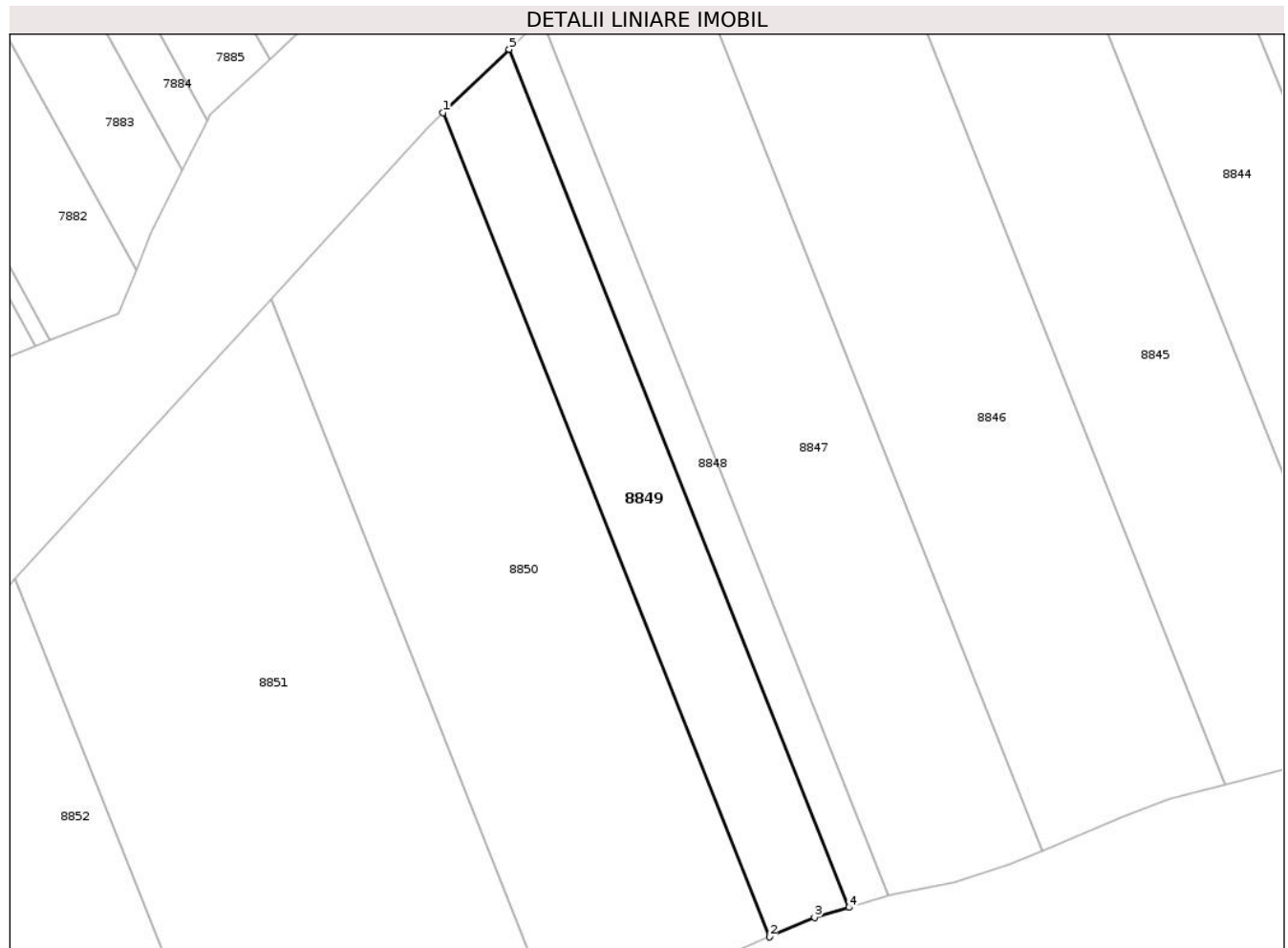
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	714	25	291/58	-	
2	faneata	NU	1.286	25	291/58	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/286, 25/287 si 25/285 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.686,538 586.742,17	2	636.739,335 586.608,902	143.345
2	636.739,335 586.608,902	3	636.746,642 586.612,038	7.952
3	636.746,642 586.612,038	4	636.752,181 586.613,646	5.768
4	636.752,181 586.613,646	5	636.697,215 586.752,39	149.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.697,215 586.752,39	1	636.686,538 586.742,17	14.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , proprietar neidentificat	A1
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

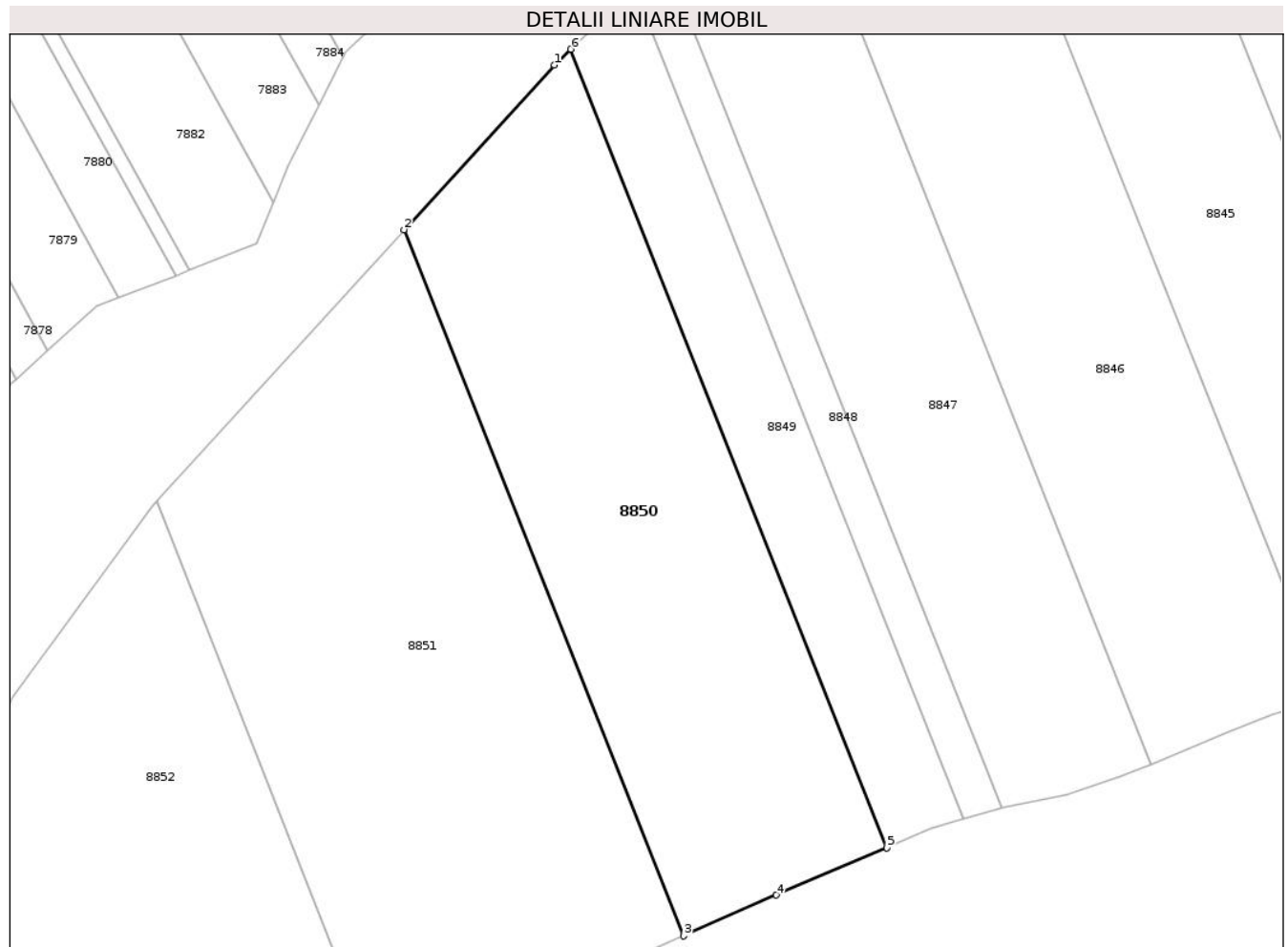
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.952	25	291	-	
2	faneata	NU	3.048	25	286 287	-	teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.683,775 586.739,526	2	636.658,679 586.712,05	37.212
2	636.658,679 586.712,05	3	636.705,378 586.594,175	126.788
3	636.705,378 586.594,175	4	636.720,881 586.600,984	16.932
4	636.720,881 586.600,984	5	636.739,335 586.608,902	20.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.739,335 586.608,902	6	636.686,538 586.742,17	143.345
6	636.686,538 586.742,17	1	636.683,775 586.739,526	3.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla ,, La Tufe''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.350	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 03/01/2025		
Act Notarial nr. 2657, din 07/07/1998 emis de BNP - Luminița Tănase;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) MOISE ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

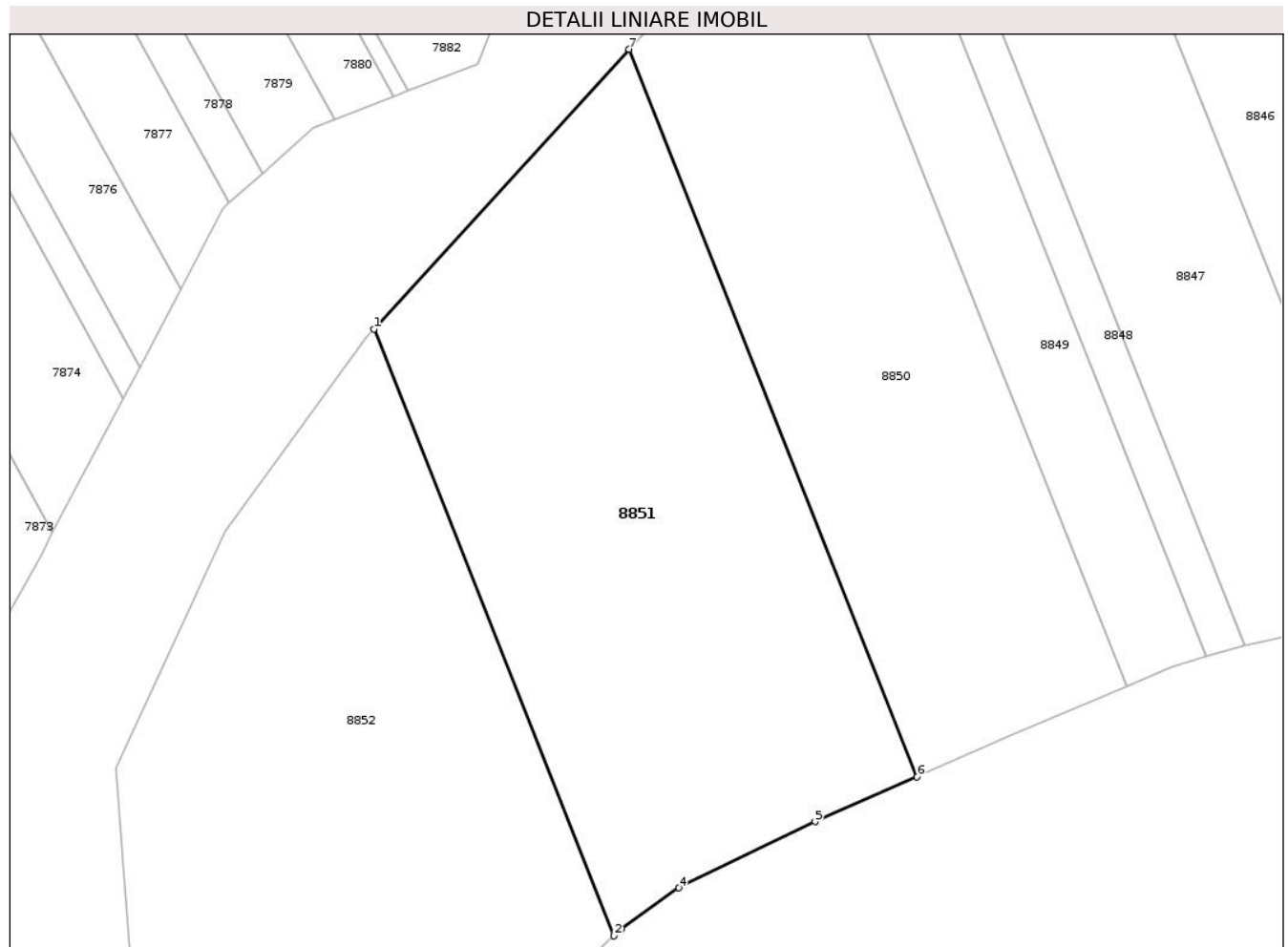
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.531	25	291/59	-	
2	faneata	NU	3.819	25	291/59	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/286, 25/287 si 25/285 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.617,287 586.666,731	2	636.656,244 586.568,399	105.768
2	636.656,244 586.568,399	3	636.657,511 586.569,557	1.716
3	636.657,511 586.569,557	4	636.666,729 586.576,177	11.349
4	636.666,729 586.576,177	5	636.688,831 586.586,906	24.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	636.688,831 586.586,906	6	636.705,378 586.594,175	18.073
6	636.705,378 586.594,175	7	636.658,679 586.712,05	126.788
7	636.658,679 586.712,05	1	636.617,287 586.666,731	61.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La Tufe"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51353	6.350	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18865 / 20/05/2019	
Act Notarial nr. 567, din 20/05/2019 emis de N.P. Gârbea Florin;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRISECARU EMILIAN , - necăsătorit -	

C. Partea III. SARCINI .

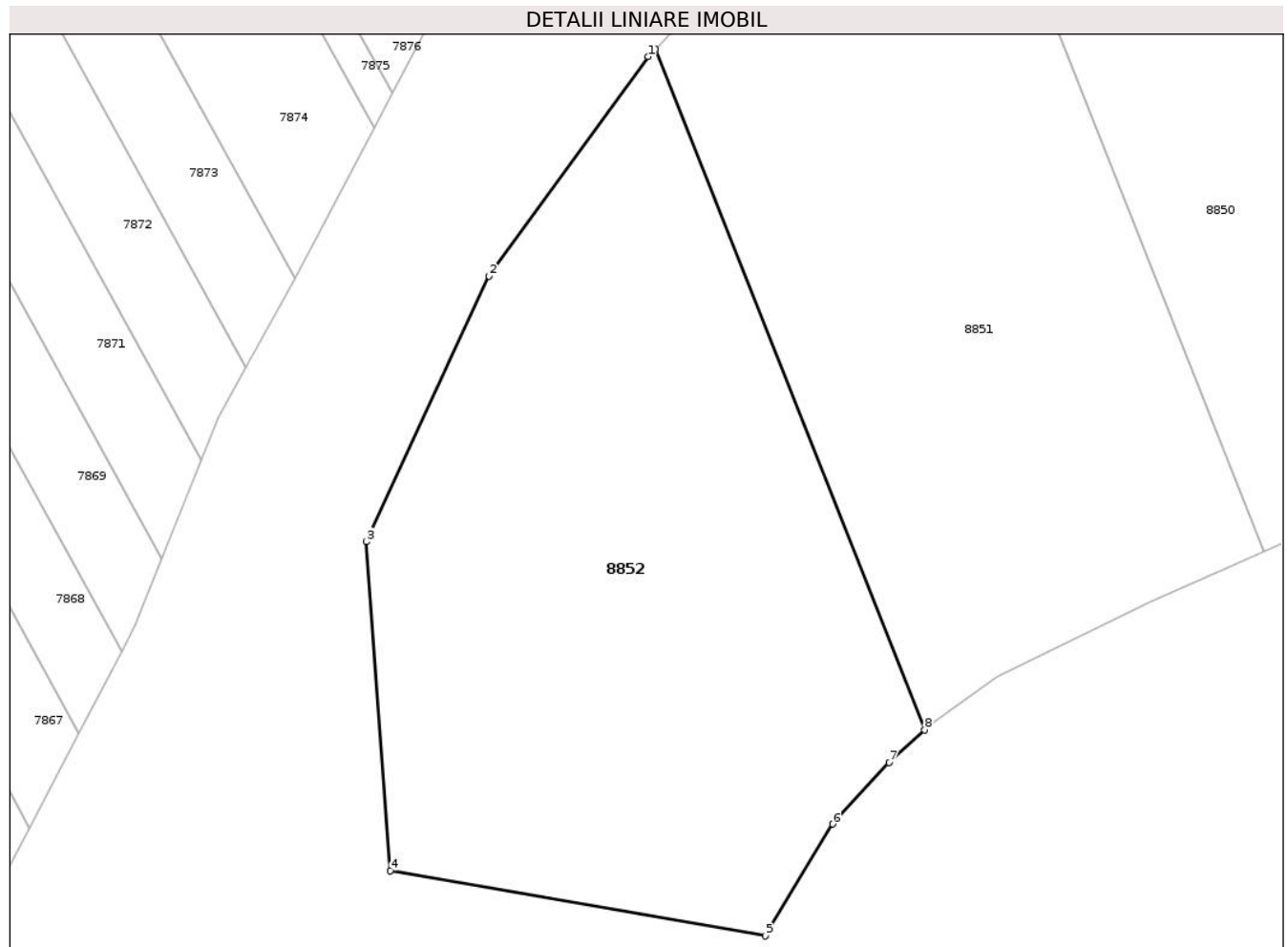
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51353	6.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.350	25	291/59	-	nr.topo cf.planului scara 1 ; 10 000 25/286, 25/287 si 25/285 teren acoperit cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	636.616,304 586.665,655	2	636.593,286 586.633,96	39.171
2	636.593,286 586.633,96	3	636.575,54 586.595,606	42.26
3	636.575,54 586.595,606	4	636.579,033 586.548,087	47.647
4	636.579,033 586.548,087	5	636.633,211 586.538,654	54.993
5	636.633,211 586.538,654	6	636.642,948 586.554,815	18.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	636.642,948 586.554,815	7	636.651,092 586.563,688	12.044
7	636.651,092 586.563,688	8	636.656,244 586.568,399	6.981
8	636.656,244 586.568,399	9	636.617,287 586.666,731	105.768
9	636.617,287 586.666,731	1	636.616,304 586.665,655	1.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

