

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		924	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/200 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/853, din 09/06/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALIN IS PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

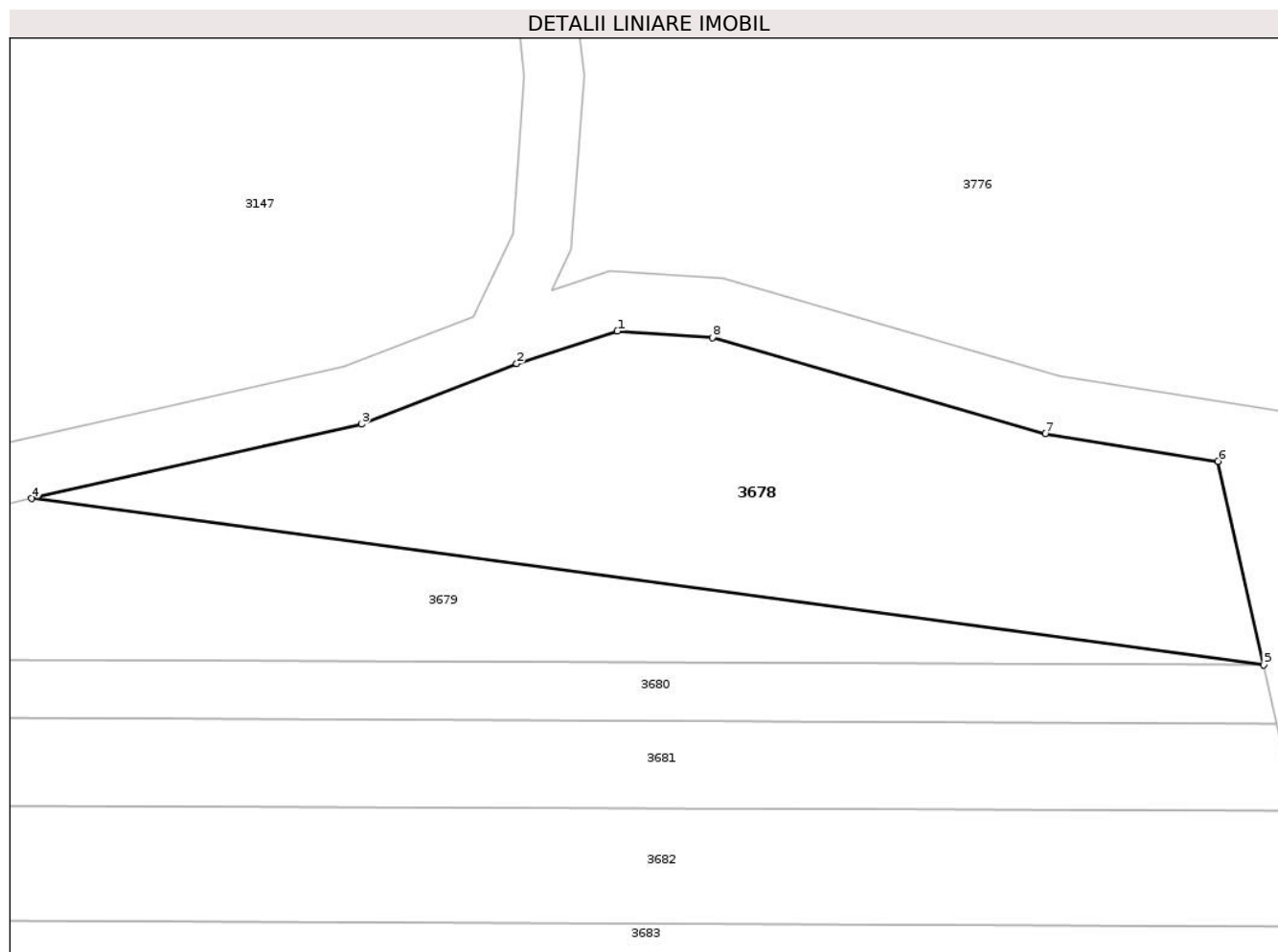
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	924	10/183/200 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	924	10	174/200	-	10/183/200 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.307,15 616.684,577	2	648.300,404 616.682,383	7.094
2	648.300,404 616.682,383	3	648.290,003 616.678,338	11.159
3	648.290,003 616.678,338	4	648.267,845 616.673,342	22.715
4	648.267,845 616.673,342	5	648.350,534 616.662,179	83.44
5	648.350,534 616.662,179	6	648.347,473 616.675,84	14.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.347,473 616.675,84	7	648.335,866 616.677,693	11.754
7	648.335,866 616.677,693	8	648.313,529 616.684,142	23.25
8	648.313,529 616.684,142	1	648.307,15 616.684,577	6.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.540	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

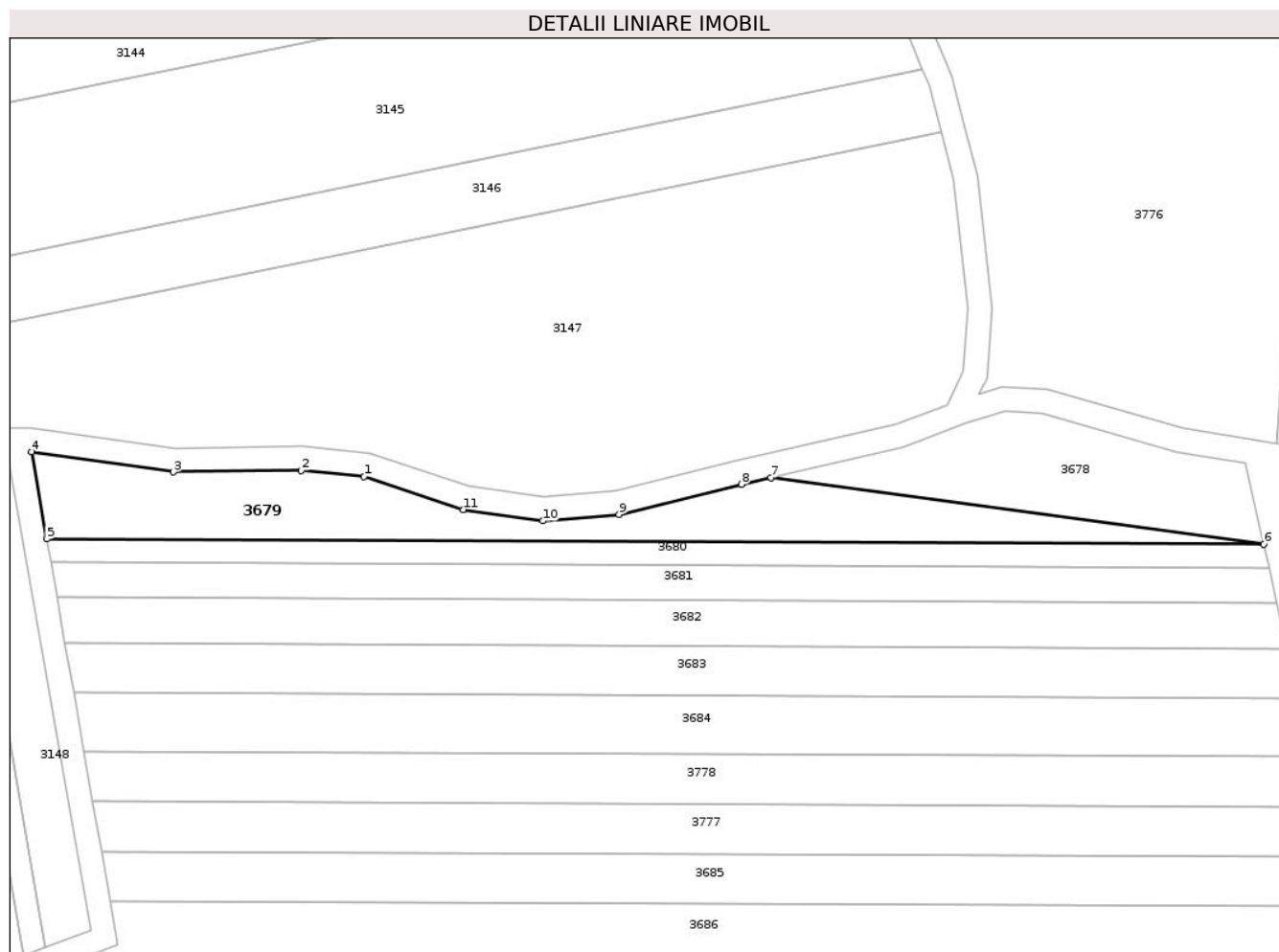
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.540	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.540	10	174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.199,57 616.673,525	2	648.189,056 616.674,551	10.564
2	648.189,056 616.674,551	3	648.167,58 616.674,286	21.477
3	648.167,58 616.674,286	4	648.143,783 616.677,648	24.034
4	648.143,783 616.677,648	5	648.146,335 616.663,037	14.833
5	648.146,335 616.663,037	6	648.350,534 616.662,179	204.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.350,534 616.662,179	7	648.267,845 616.673,342	83.44
7	648.267,845 616.673,342	8	648.262,89 616.672,224	5.08
8	648.262,89 616.672,224	9	648.242,383 616.667,164	21.121
9	648.242,383 616.667,164	10	648.229,564 616.666,073	12.865
10	648.229,564 616.666,073	11	648.216,196 616.667,983	13.504
11	648.216,196 616.667,983	1	648.199,57 616.673,525	17.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/208 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/697, din 25/08/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ARCANA I VERONICA	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 3212, din 26/11/2007 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ARCANA I VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

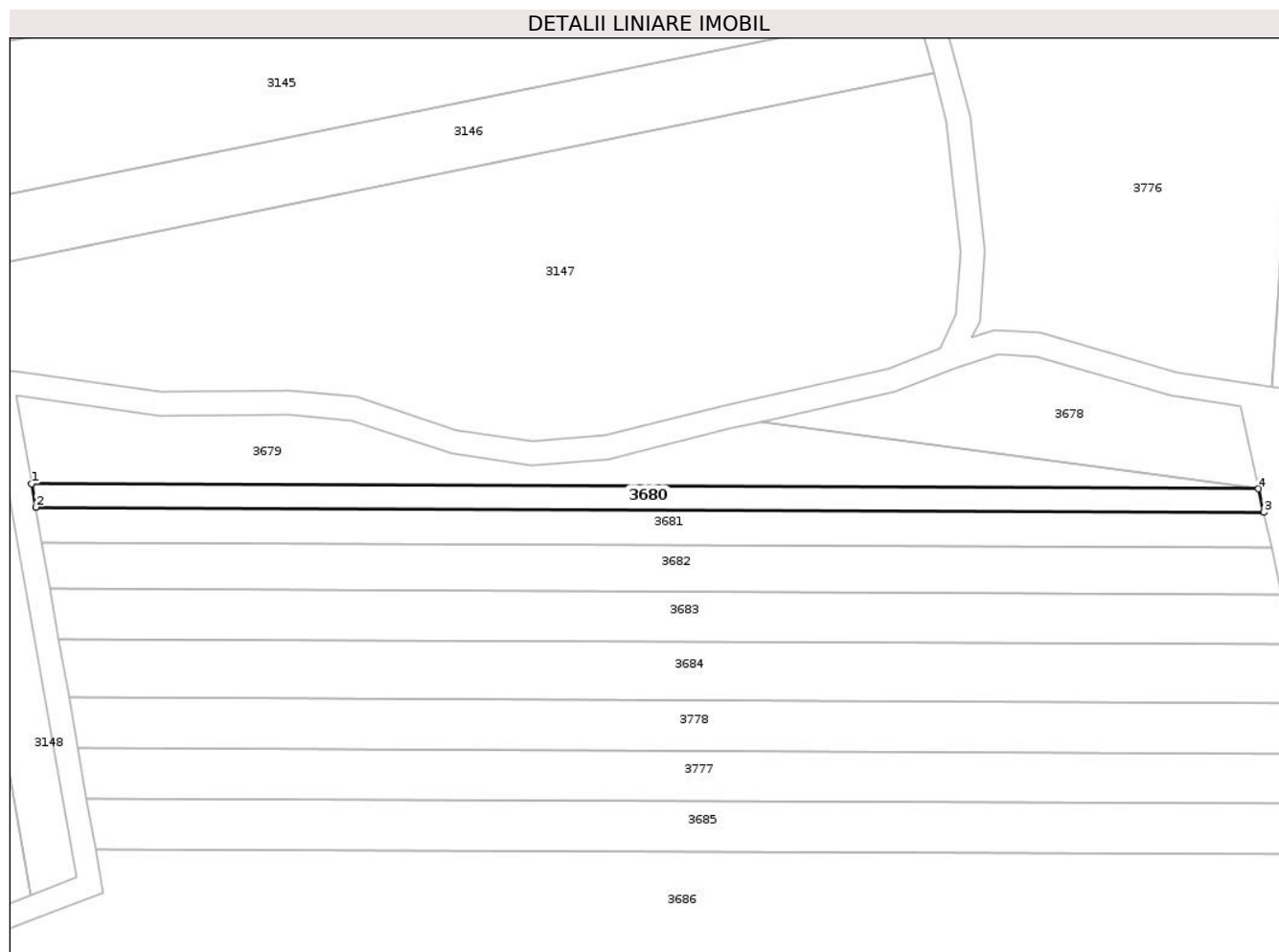
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	10/183/208 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	10	174/208	-	10/183/208 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.146,335 616.663,037	2	648.147,019 616.659,118	3.978
2	648.147,019 616.659,118	3	648.351,413 616.658,259	204.395
3	648.351,413 616.658,259	4	648.350,534 616.662,179	4.017
4	648.350,534 616.662,179	1	648.146,335 616.663,037	204.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/207 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/696, din 09/06/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADAM M MARGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

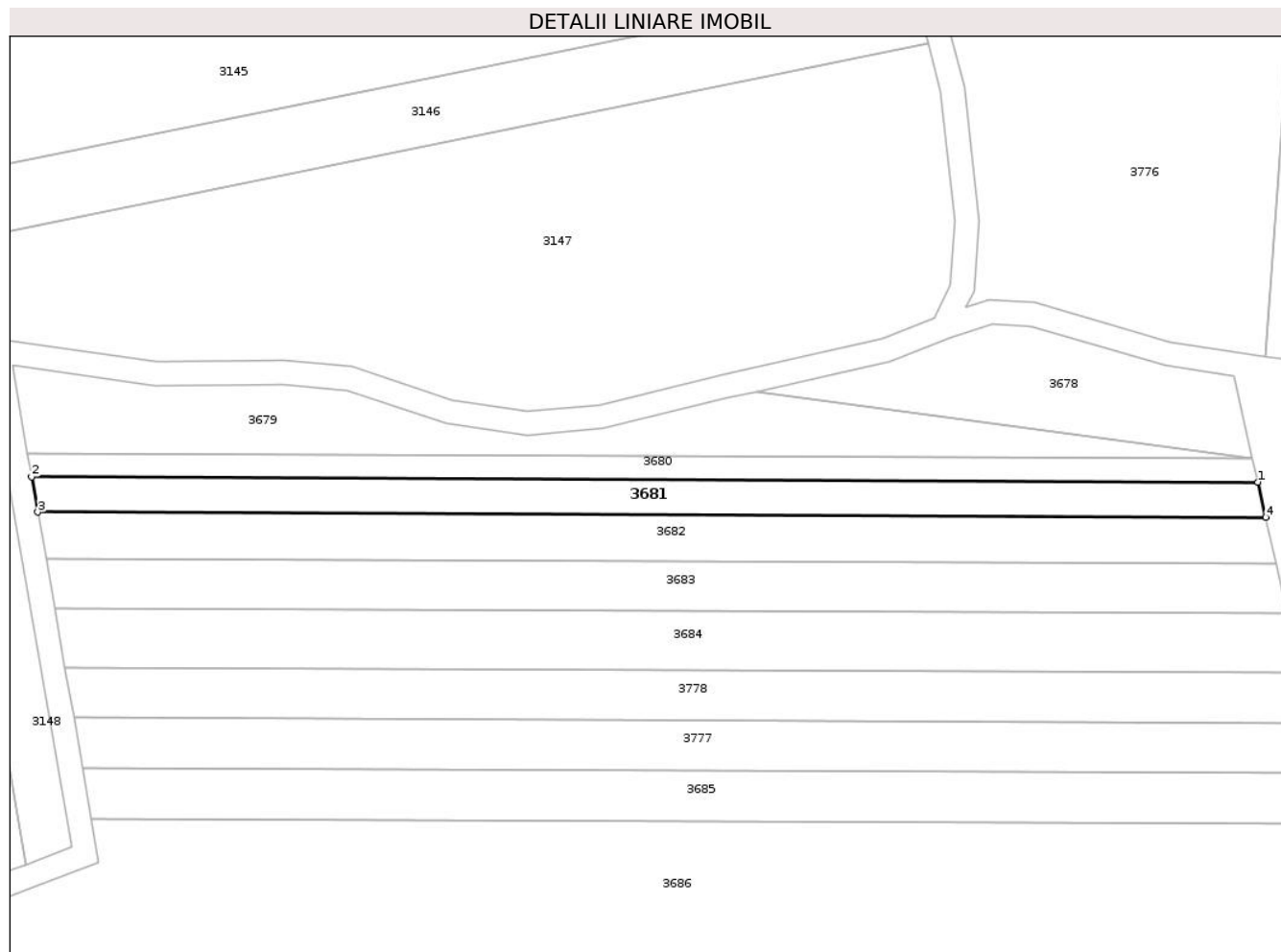
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	10/183/207 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	10	174/207	-	10/183/207 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.351,413 616.658,259	2	648.147,019 616.659,118	204.395
2	648.147,019 616.659,118	3	648.148,045 616.653,247	5.96
3	648.148,045 616.653,247	4	648.352,728 616.652,387	204.686
4	648.352,728 616.652,387	1	648.351,413 616.658,259	6.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.580	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/206 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/852, din 27/09/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAMAS MARGARETA 2) TAMAS FR ANTON	A1

C. Partea III. SARCINI .

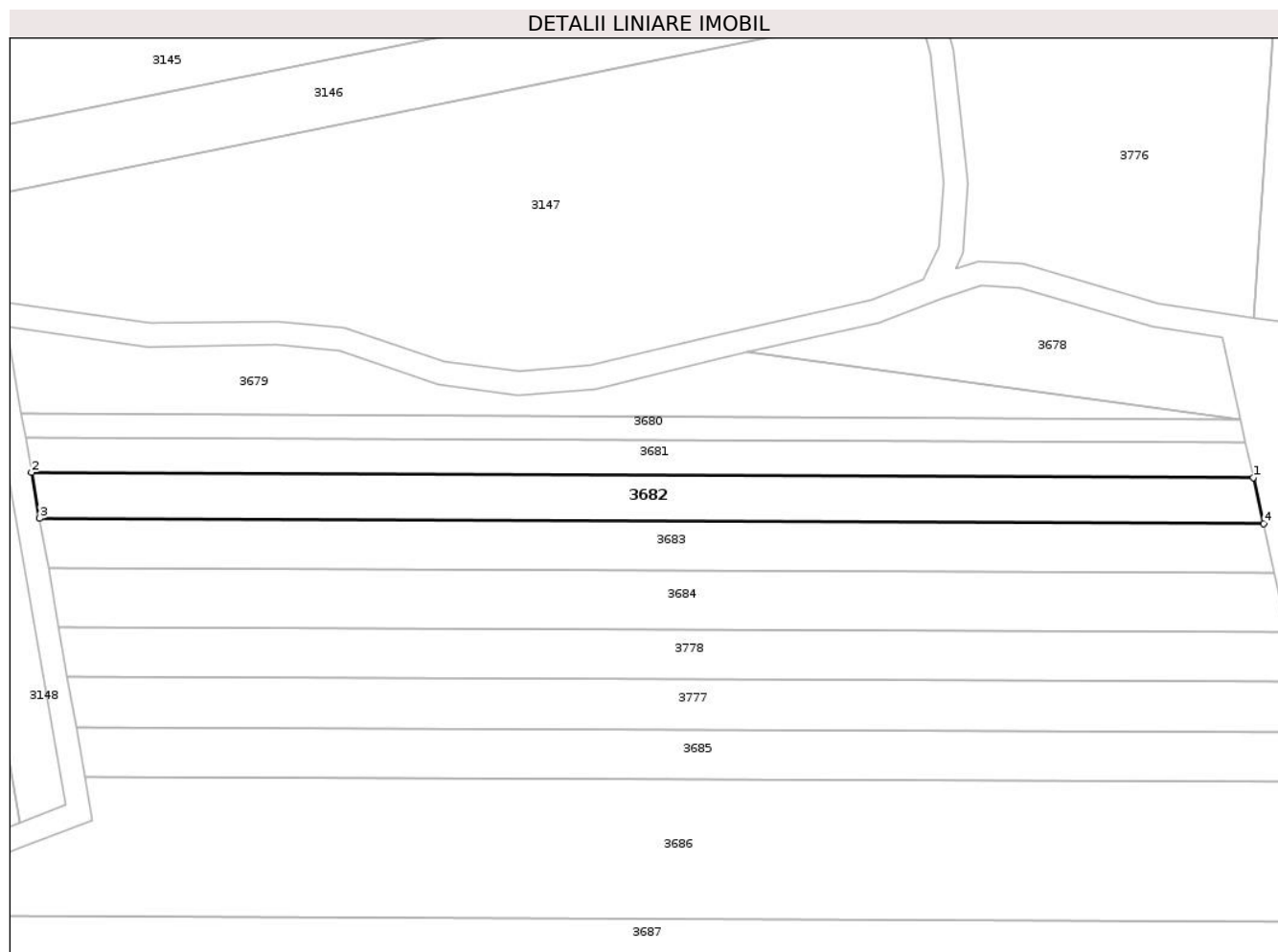
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.580	10/183/206 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.580	10	174/206	-	10/183/206 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.352,728 616.652,387	2	648.148,045 616.653,247	204.686
2	648.148,045 616.653,247	3	648.149,392 616.645,53	7.835
3	648.149,392 616.645,53	4	648.354,458 616.644,668	205.068
4	648.354,458 616.644,668	1	648.352,728 616.652,387	7.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/188/203 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/736, din 09/06/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTNARU MARGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

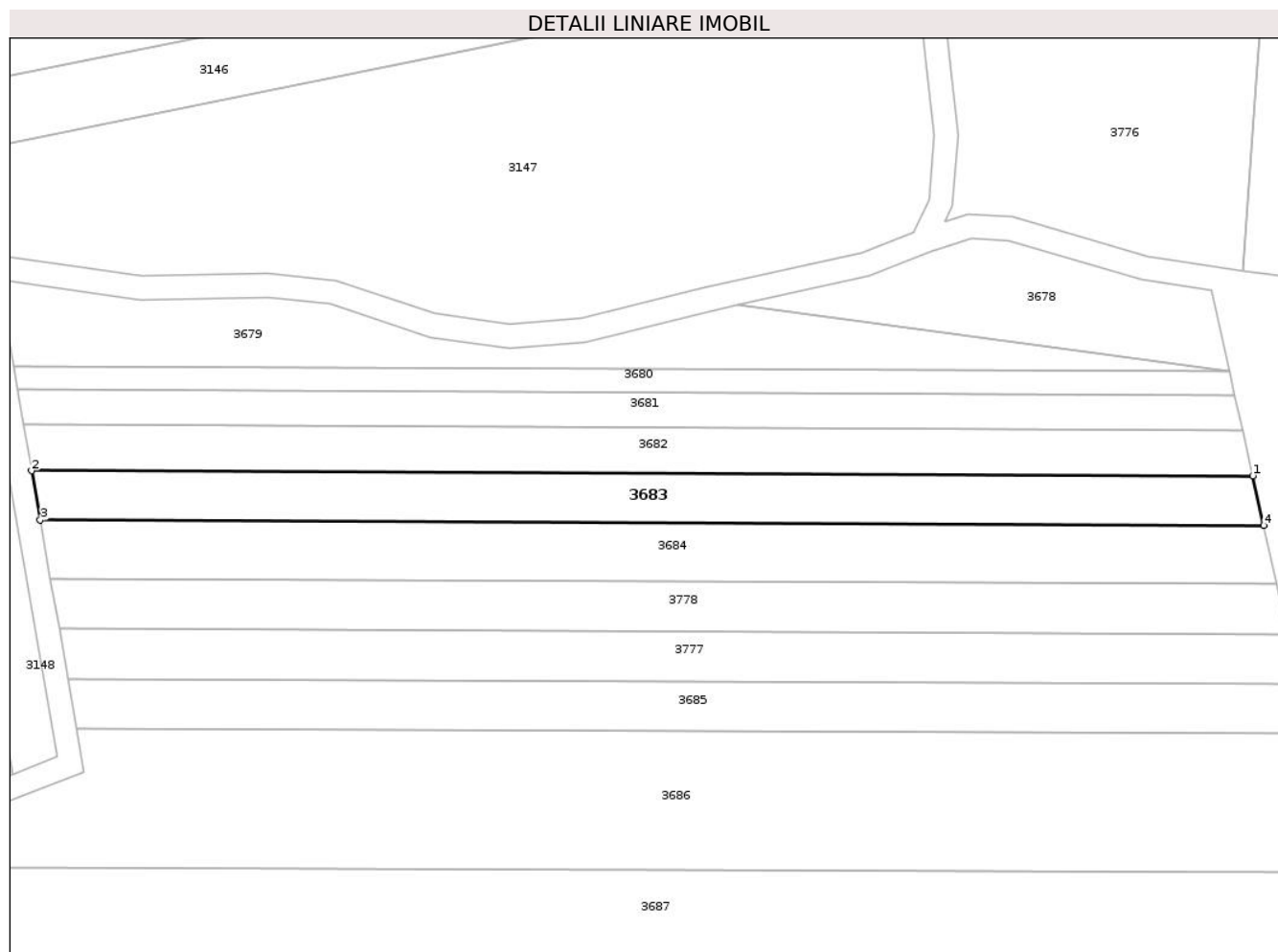
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	10/188/203 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	10	174/203	-	10/188/203 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.354,458 616.644,668	2	648.149,392 616.645,53	205.068
2	648.149,392 616.645,53	3	648.150,84 616.637,242	8.413
3	648.150,84 616.637,242	4	648.356,316 616.636,378	205.478
4	648.356,316 616.636,378	1	648.354,458 616.644,668	8.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.020	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/204 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2279, din 24/09/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU M VEROANA 2) DANCA M MATILDA 3) MOLODOI M FRANCISC 4) MOLODOI M ALEXANDRU 5) MOLODOI M NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

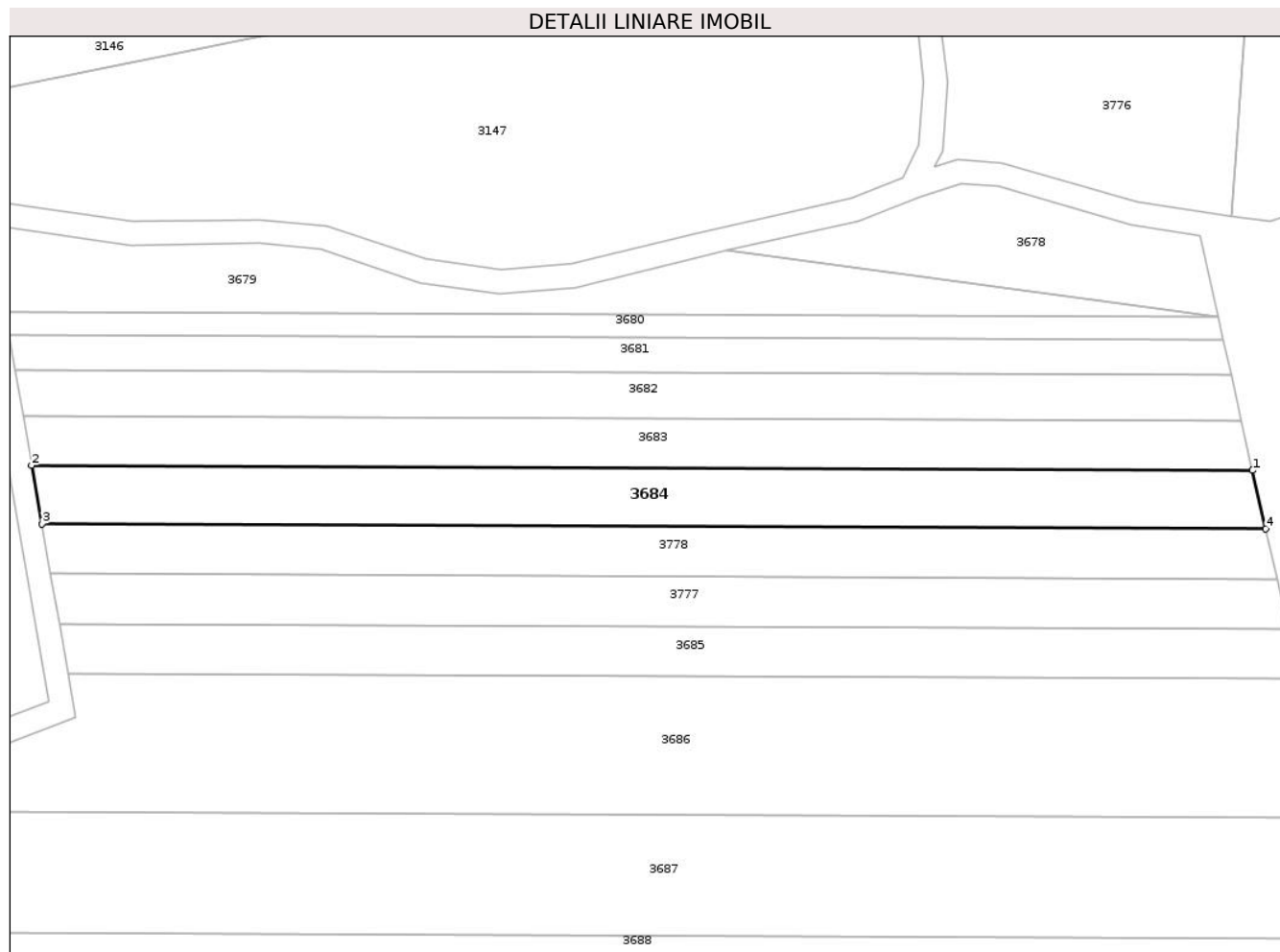
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.020	10/183/204 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.020	10	174/204	-	10/183/204 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.356,316 616.636,378	2	648.150,84 616.637,242	205.478
2	648.150,84 616.637,242	3	648.152,556 616.627,415	9.975
3	648.152,556 616.627,415	4	648.358,518 616.626,55	205.964
4	648.358,518 616.626,55	1	648.356,316 616.636,378	10.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.733	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/203 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4205, din 05/09/2002 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTALUCA ROBERT	A1

C. Partea III. SARCINI

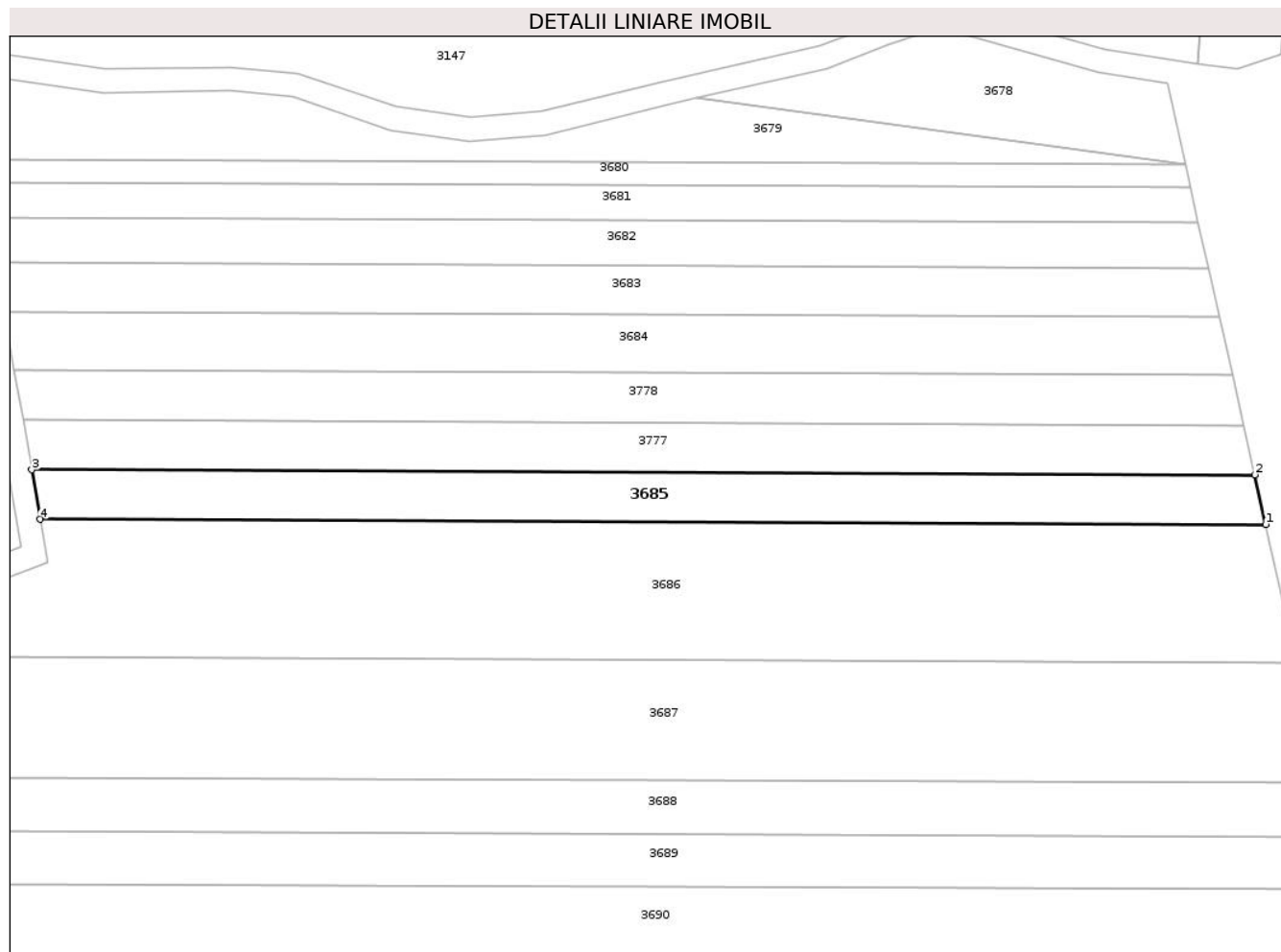
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1 / 07/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4205, din 05/09/2002 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3279375 LEIsulta egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTALUCA P PETREA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.733	10/183/203 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.733	10	174/203	-	10/183/203 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.364,164 616.601,355	2	648.362,286 616.609,735	8.588
2	648.362,286 616.609,735	3	648.155,492 616.610,604	206.796
3	648.155,492 616.610,604	4	648.156,955 616.602,226	8.505
4	648.156,955 616.602,226	1	648.364,164 616.601,355	207.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/202 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/759, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOESU V PETRE 2) CIMPOESU ROZA	A1

C. Partea III. SARCINI .

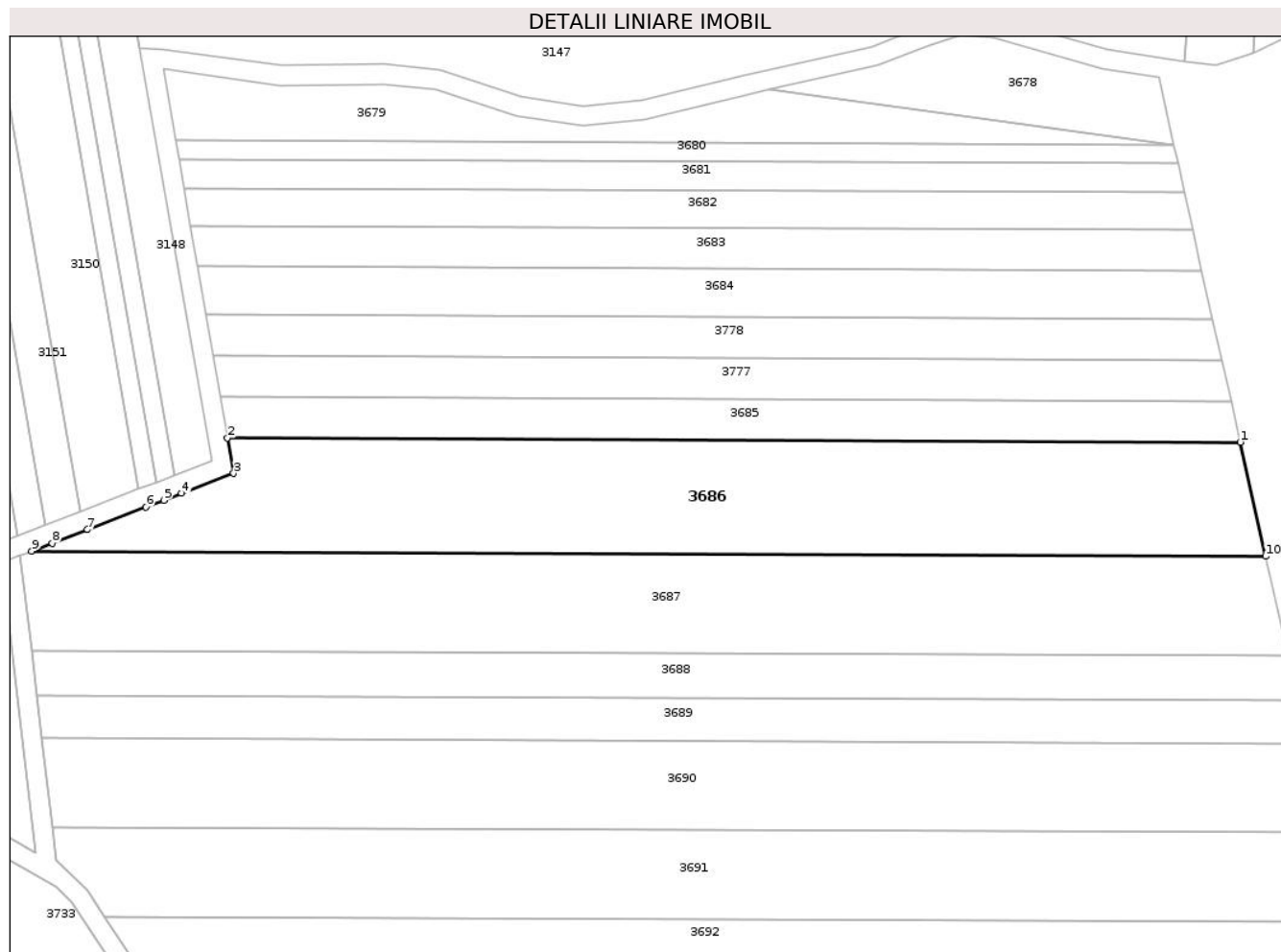
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	10/183/202 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	10	174/202	-	10/183/202 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.364,164 616.601,355	2	648.156,955 616.602,226	207.211
2	648.156,955 616.602,226	3	648.158,221 616.594,974	7.362
3	648.158,221 616.594,974	4	648.147,564 616.590,874	11.418
4	648.147,564 616.590,874	5	648.143,914 616.589,47	3.911
5	648.143,914 616.589,47	6	648.140,248 616.588,06	3.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.140,248 616.588,06	7	648.128,318 616.583,471	12.783
7	648.128,318 616.583,471	8	648.121,099 616.580,694	7.735
8	648.121,099 616.580,694	9	648.116,89 616.579,075	4.51
9	648.116,89 616.579,075	10	648.369,394 616.578,014	252.507
10	648.369,394 616.578,014	1	648.364,164 616.601,355	23.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/201 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/812, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLODOI PETREA 2) MOLODOI BARNAVETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

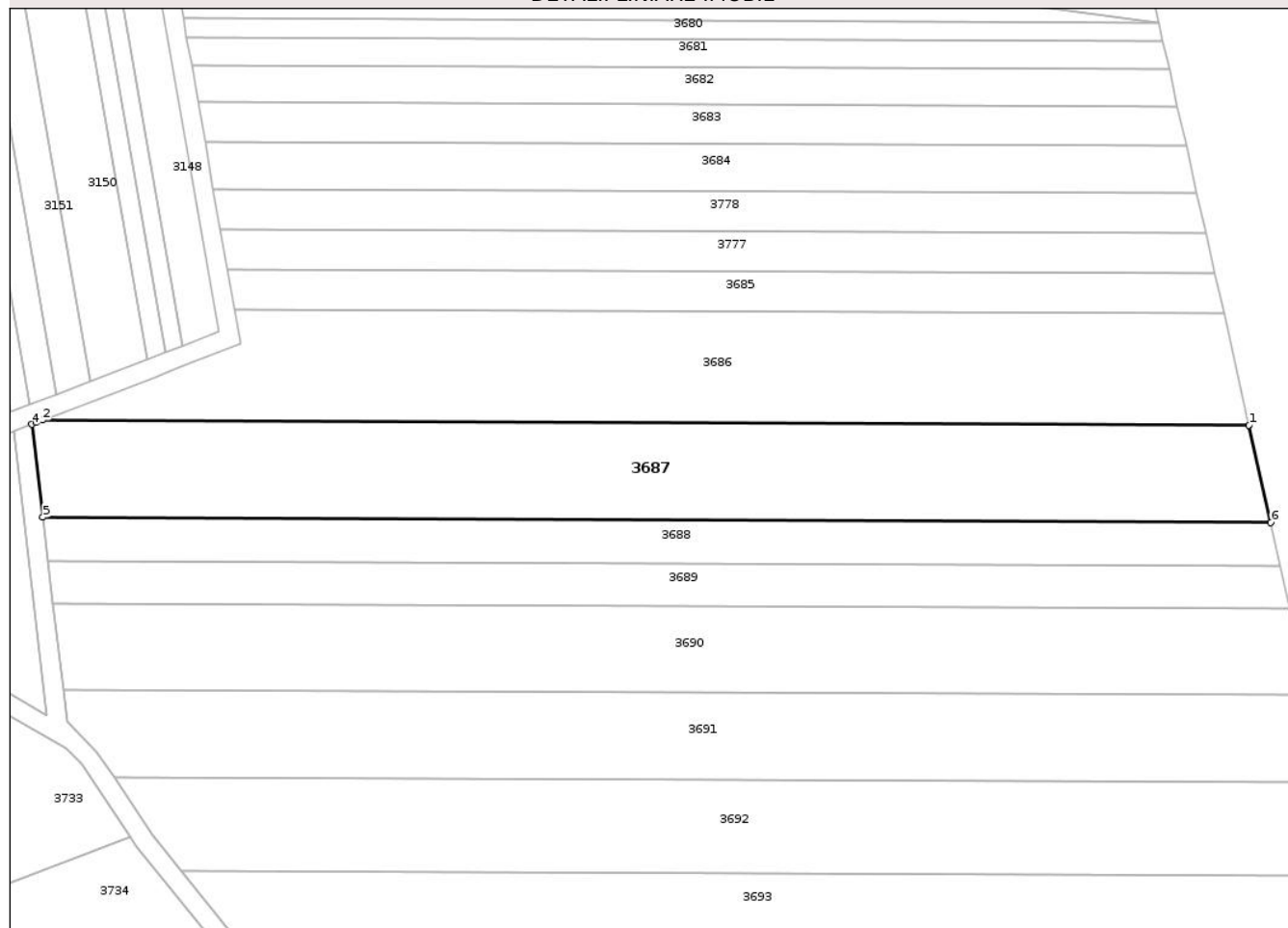
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	10/183/201 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	10	174/201	-	10/183/201 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.369,394 616.578,014	2	648.116,89 616.579,075	252.507
2	648.116,89 616.579,075	3	648.115,535 616.578,554	1.452
3	648.115,535 616.578,554	4	648.114,586 616.578,189	1.016
4	648.114,586 616.578,189	5	648.116,899 616.558,757	19.569
5	648.116,899 616.558,757	6	648.373,951 616.557,677	257.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.373,951 616.557,677	1	648.369,394 616.578,014	20.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.353	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/200 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/843, din 07/06/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REDIU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

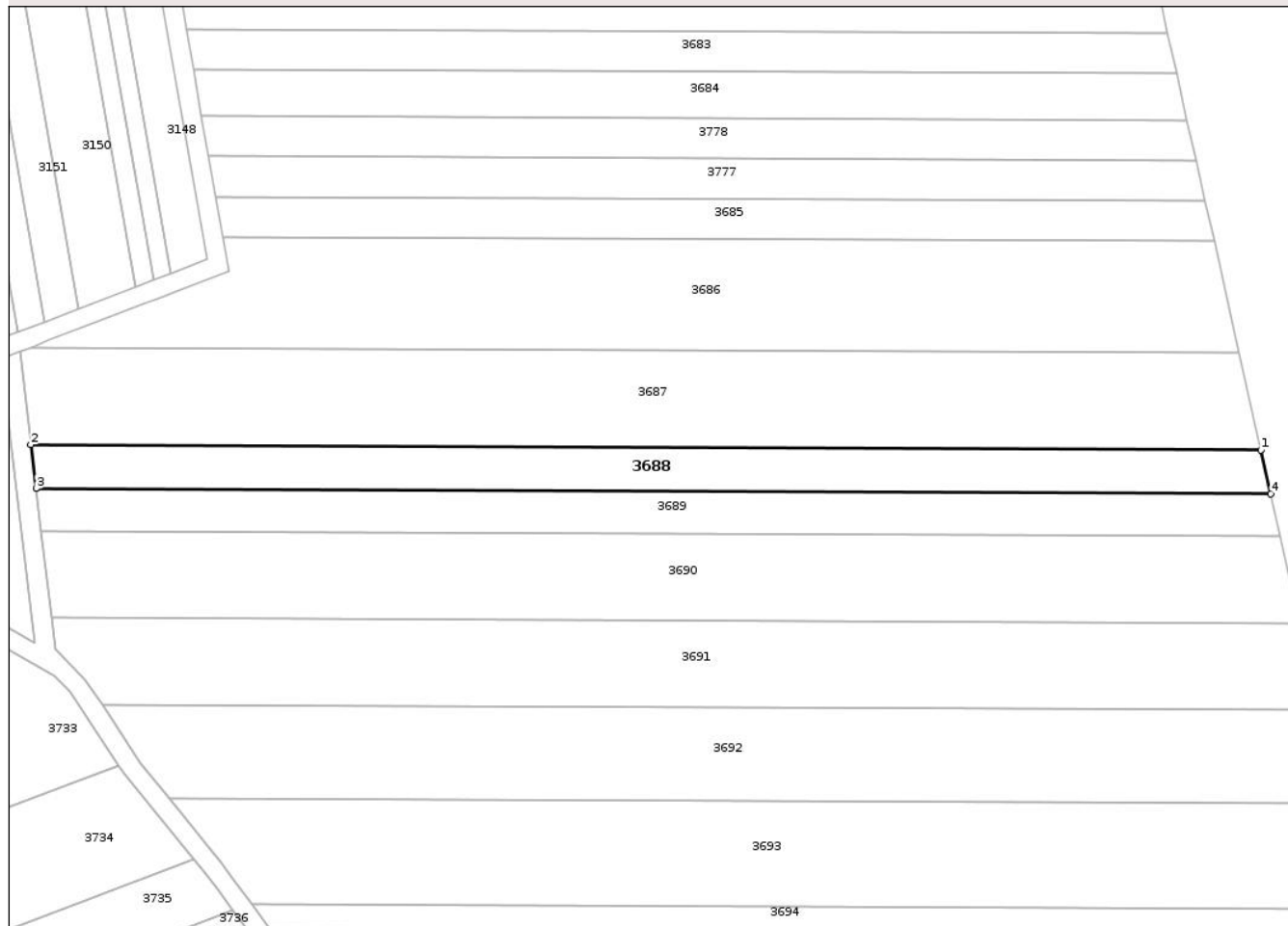
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.353	10/183/200 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.353	10	174/200	-	10/183/200 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.373,951 616.557,677	2	648.116,899 616.558,757	257.055
2	648.116,899 616.558,757	3	648.117,987 616.549,616	9.206
3	648.117,987 616.549,616	4	648.376,0 616.548,532	258.016
4	648.376,0 616.548,532	1	648.373,951 616.557,677	9.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.275	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2254, din 11/09/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SIMON FILIPINA 2) SIMON TEREZA 3) TAMAS CLARA 4) IMBREA TANISLAN 5) SOICAN IULIA 6) IMBREA IGNAT	

C. Partea III. SARCINI .

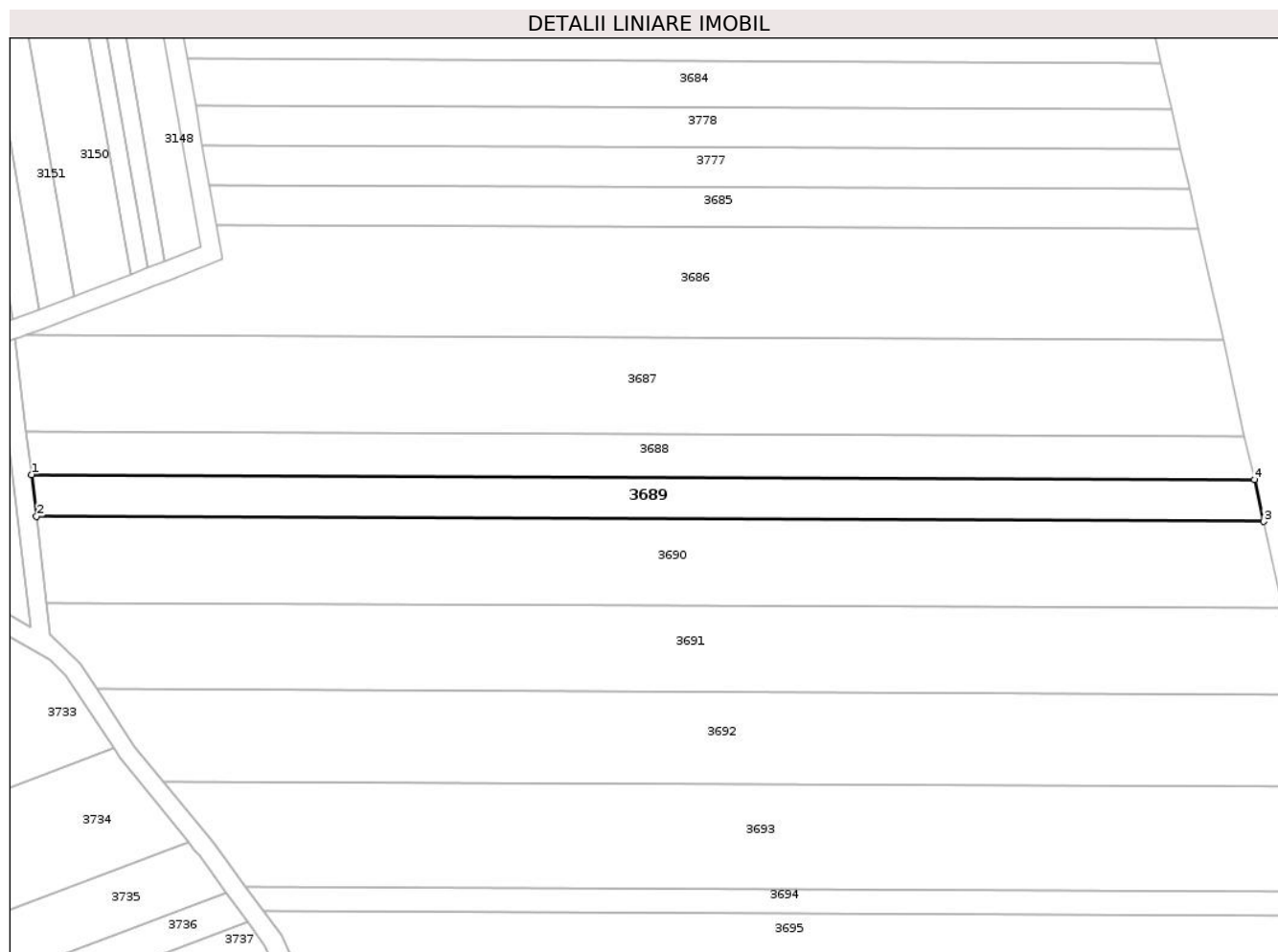
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.275	10	174/199	-	10/183/199 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.117,987 616.549,616	2	648.119,034 616.540,81	8.868
2	648.119,034 616.540,81	3	648.377,974 616.539,722	258.942
3	648.377,974 616.539,722	4	648.376,0 616.548,532	9.028
4	648.376,0 616.548,532	1	648.117,987 616.549,616	258.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59435	4.720	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21703 / 17/04/2024		
Act Notarial nr. 54, din 19/10/2010 emis de BNPA TUDOR SORIN SI BARTICEL IOANA (act administrativ nr Adeverinta 4238 REFERAT din 14.05.2024, emis de COMUNA DOLJESTI;act administrativ nr CERTIFICAT de atestare fiscală nr. 2797 din 17.04.2024, emis de COMUNA DOLJESTI;act notarial nr Certificat de mostenitor 1 din 23.01.2012, emis de BNP TUDOR SORIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după defuncta MOLODOI MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MOLODOI EMIL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după defunctul MOLODOI EUGEN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64 1) MOLODOI EMIL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după defunctul MOLODOI PETRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 43/64, cota initiala 43/64 1) MOLODOI EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

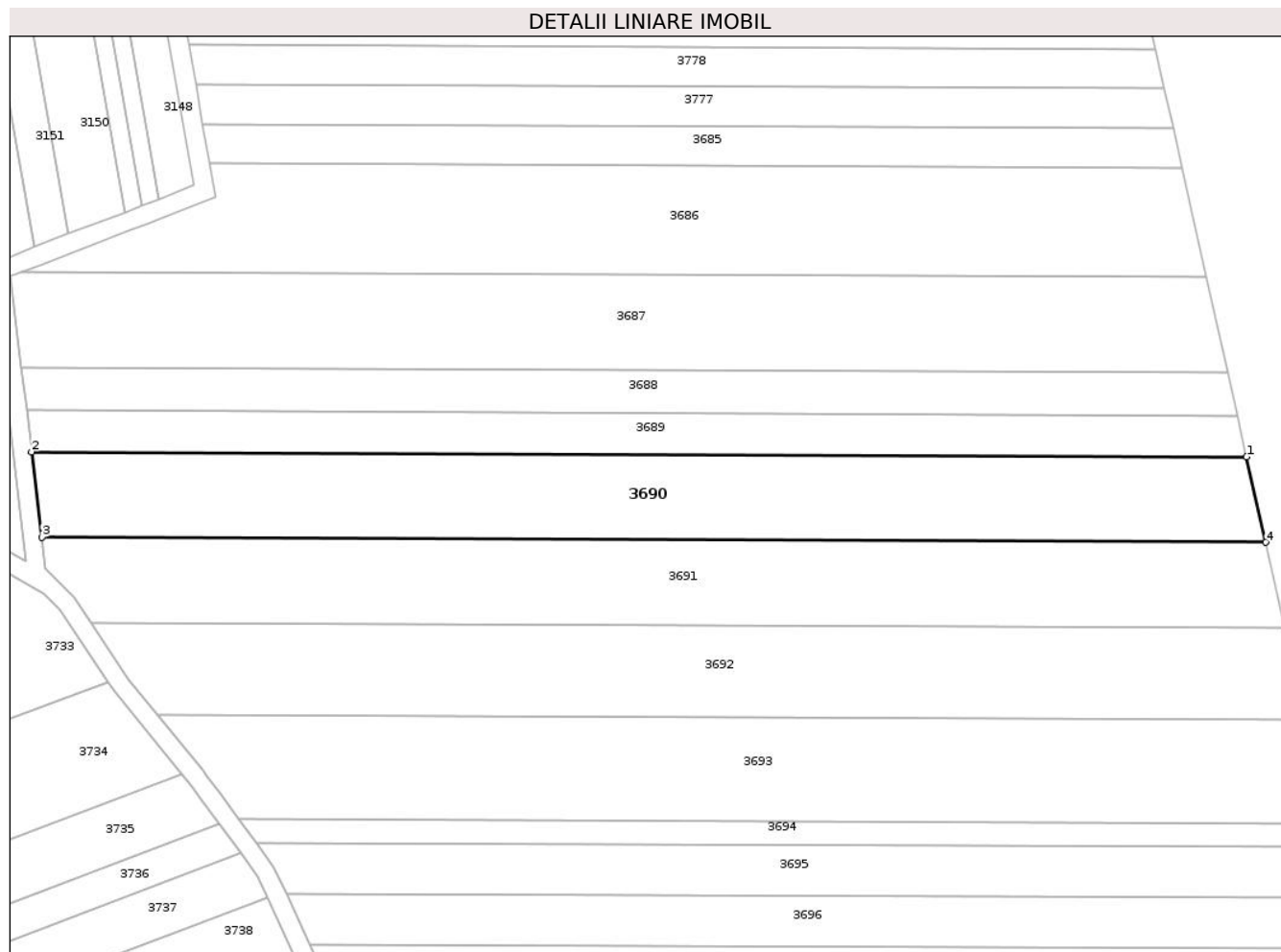
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59435	4.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.720	10	174/198	-	10/183/198 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.377,974 616.539,722	2	648.119,034 616.540,81	258.942
2	648.119,034 616.540,81	3	648.121,197 616.522,64	18.298
3	648.121,197 616.522,64	4	648.382,048 616.521,544	260.854
4	648.382,048 616.521,544	1	648.377,974 616.539,722	18.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.720	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/583/197 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/839, din 31/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROCA A ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

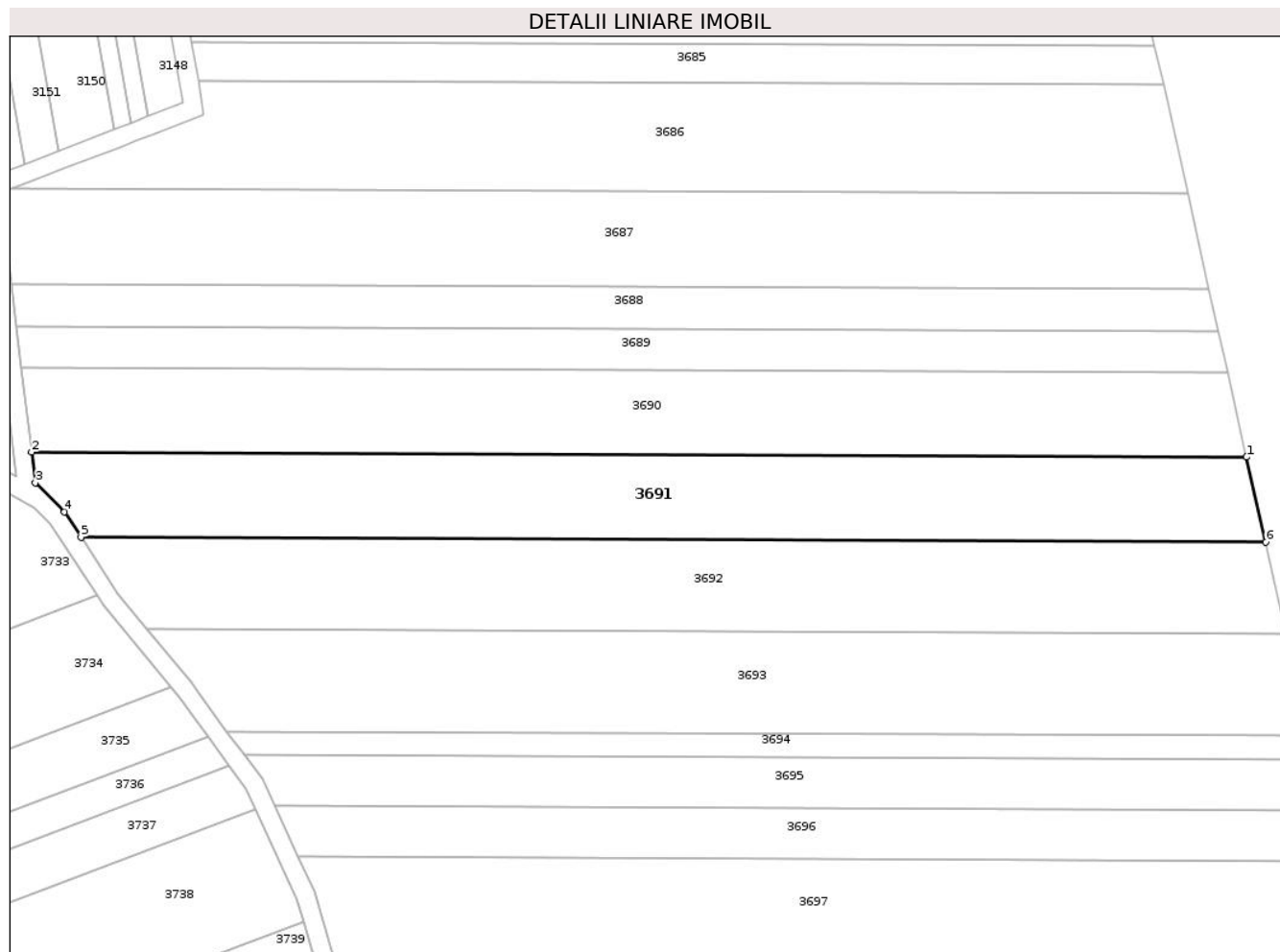
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.720	10/583/197 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.720	10	174/197	-	10/583/197 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.382,048 616.521,544	2	648.121,197 616.522,64	260.854
2	648.121,197 616.522,64	3	648.121,986 616.516,003	6.684
3	648.121,986 616.516,003	4	648.128,235 616.509,776	8.821
4	648.128,235 616.509,776	5	648.131,813 616.504,358	6.493
5	648.131,813 616.504,358	6	648.386,138 616.503,289	254.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.386,138 616.503,289	1	648.382,048 616.521,544	18.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.872	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/196 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2283, din 27/01/2005 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLODOI I ANTON 2) MOLODOI I PETRU 3) MOLODOI I BERNAD 4) MOLODOI I VALENTIN 5) CIMPOIESU I ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

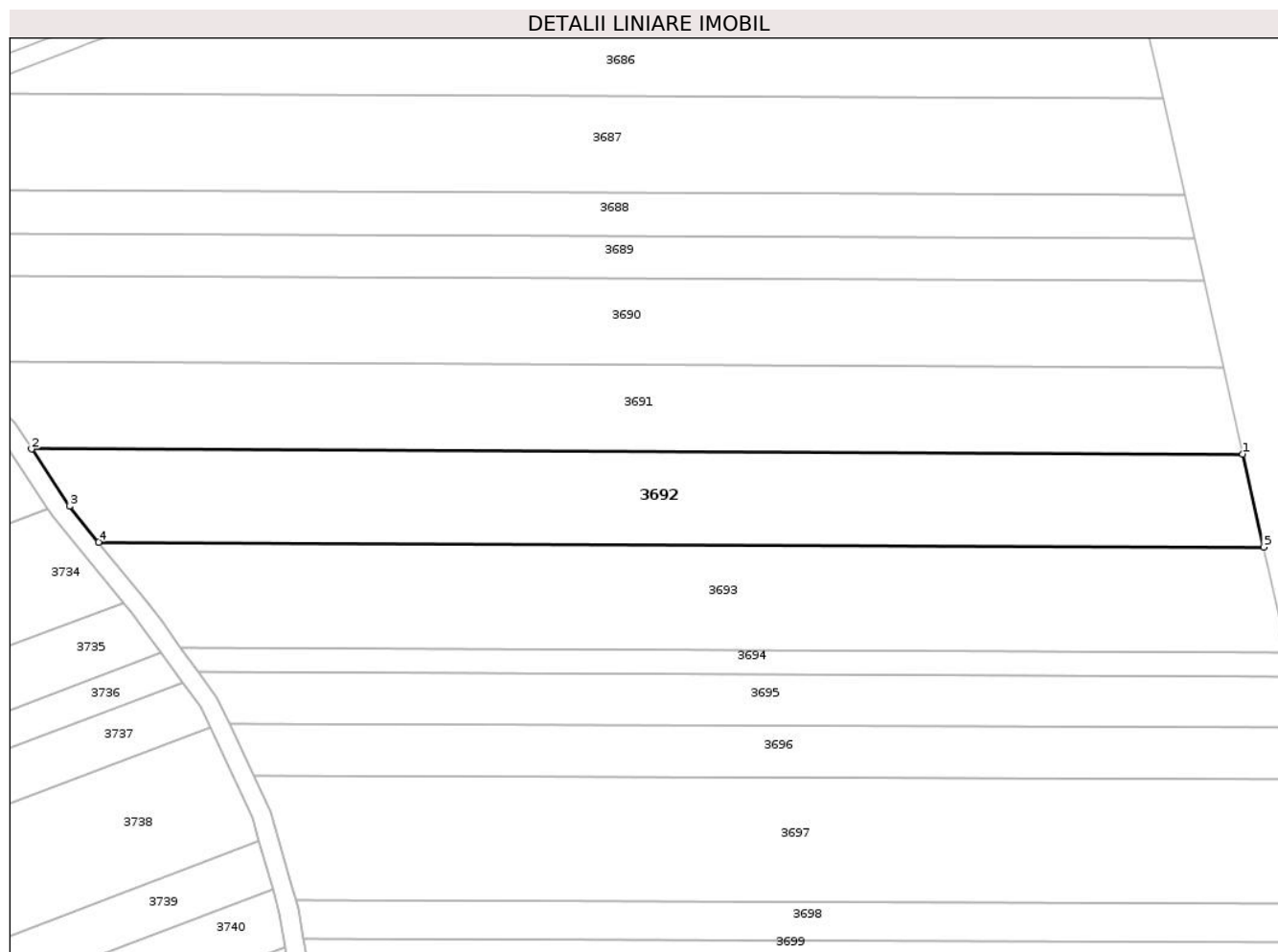
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.872	10/183/196 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.872	10	174/196	-	10/183/196 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.386,138 616.503,289	2	648.131,813 616.504,358	254.328
2	648.131,813 616.504,358	3	648.139,756 616.492,33	14.413
3	648.139,756 616.492,33	4	648.145,891 616.484,797	9.716
4	648.145,891 616.484,797	5	648.390,512 616.483,769	244.624
5	648.390,512 616.483,769	1	648.386,138 616.503,289	20.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.244	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/195 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/813, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLODOI I GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

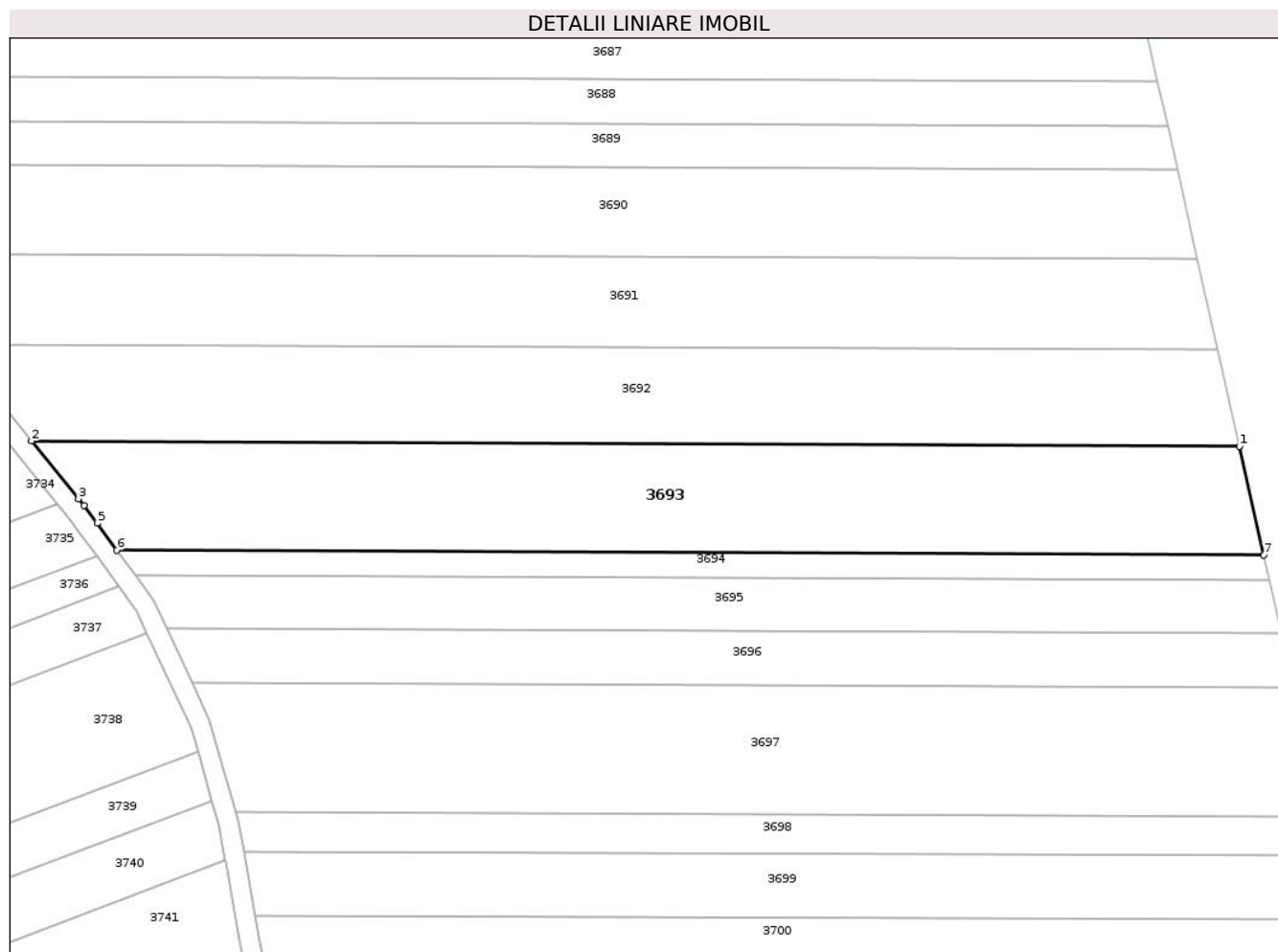
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.244	10/183/195 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.244	10	174/195	-	10/183/195 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.390,512 616.483,769	2	648.145,891 616.484,797	244.624
2	648.145,891 616.484,797	3	648.155,383 616.473,143	15.03
3	648.155,383 616.473,143	4	648.156,496 616.471,772	1.766
4	648.156,496 616.471,772	5	648.159,16 616.468,137	4.507
5	648.159,16 616.468,137	6	648.163,14 616.462,714	6.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.163,14 616.462,714	7	648.395,449 616.461,738	232.312
7	648.395,449 616.461,738	1	648.390,512 616.483,769	22.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.182	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/194 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2214, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLTEANU P PETRE 2) LEAHU P NATALIA 3) BĂLĂUCĂ P FLORENTINA 4) BĂLTEANU P ANTON 5) BĂLTEANU P MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

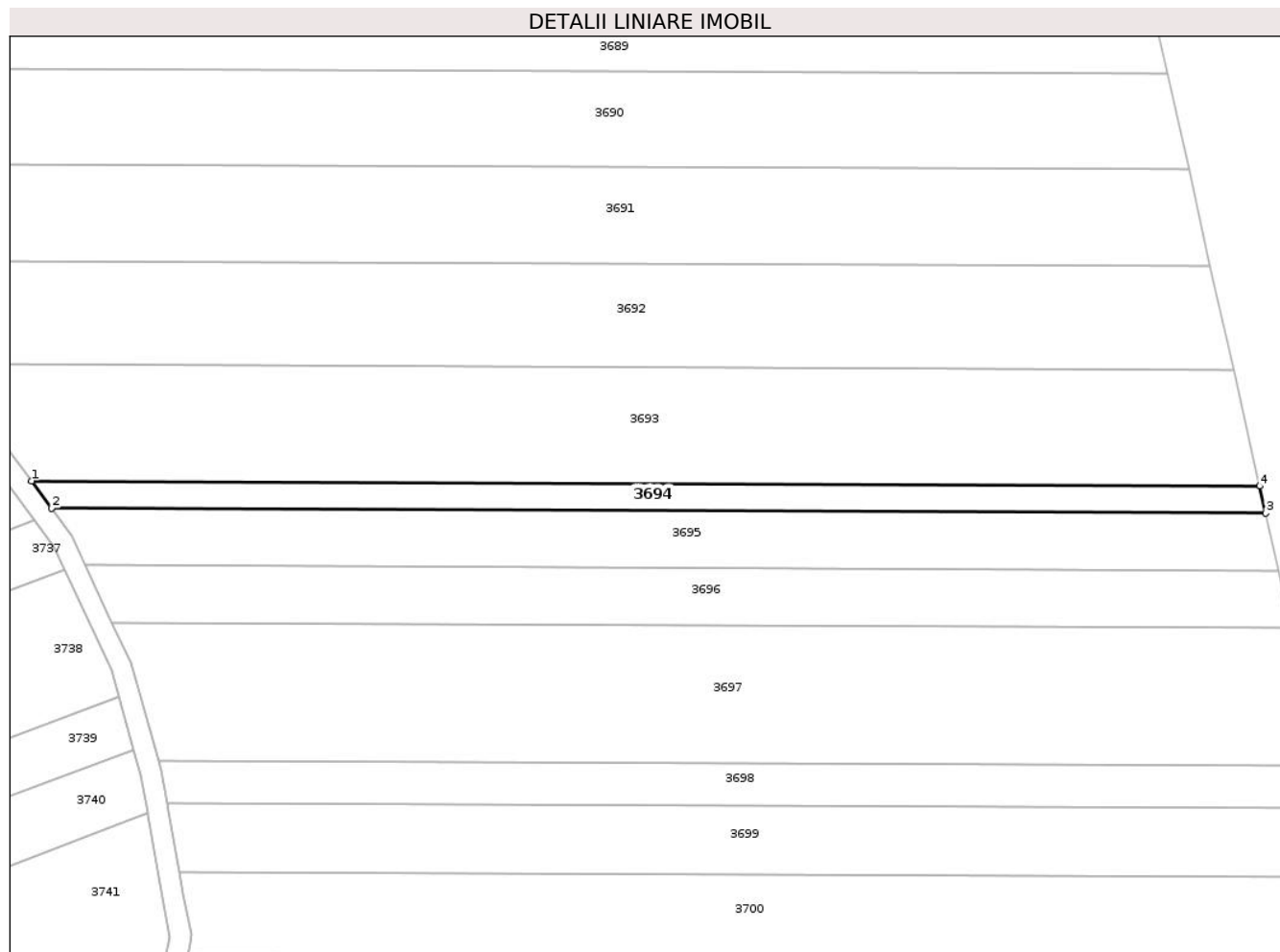
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.182	10/183/194 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.182	10	174/194	-	10/183/194 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.163,14 616.462,714	2	648.166,906 616.457,582	6.366
2	648.166,906 616.457,582	3	648.396,597 616.456,616	229.693
3	648.396,597 616.456,616	4	648.395,449 616.461,738	5.249
4	648.395,449 616.461,738	1	648.163,14 616.462,714	232.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.449	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/193 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/721, din 22/06/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLTEANU P ANTON 2) BĂLTEANU VERONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

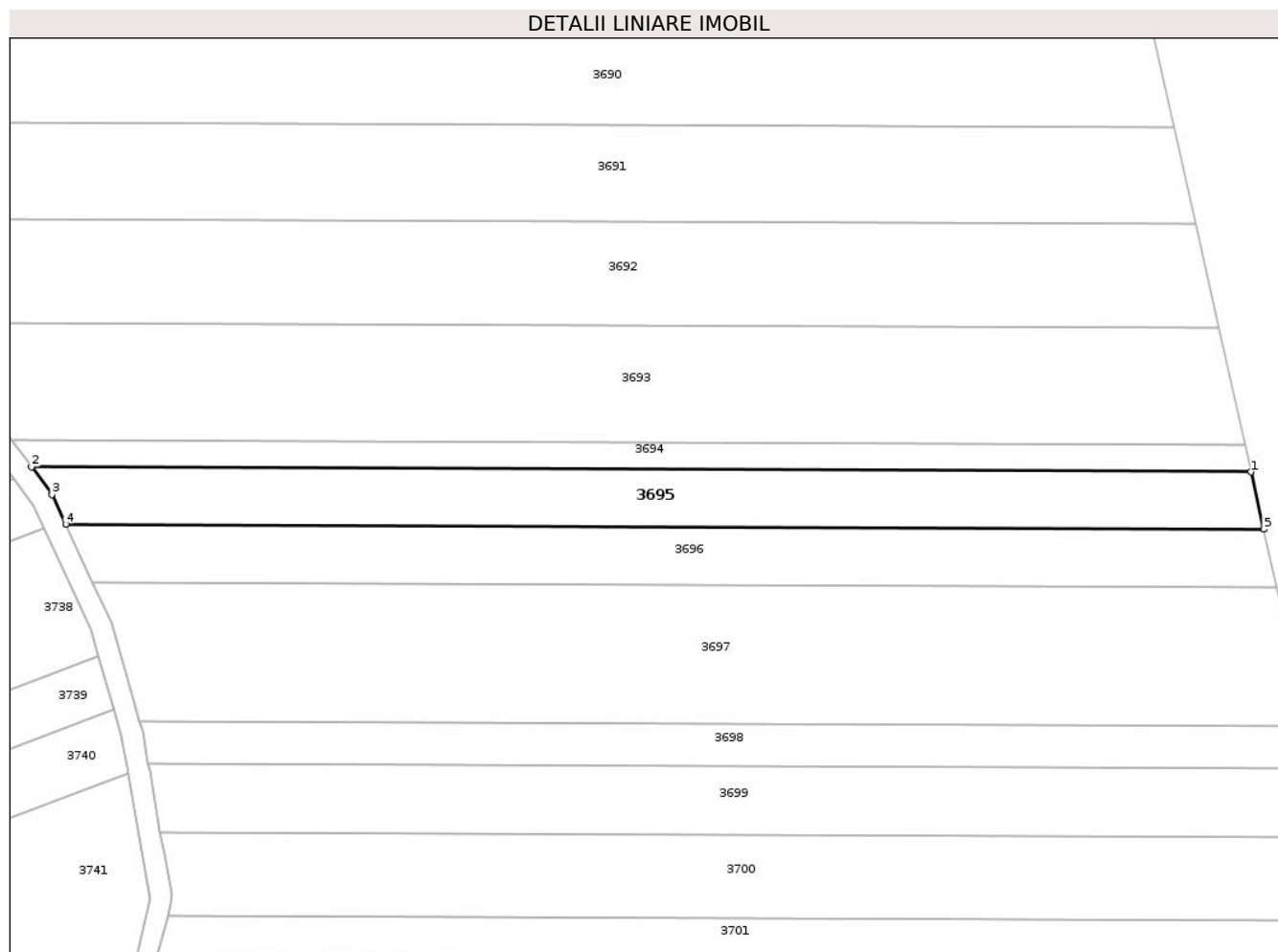
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.449	10/183/193 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.449	10	174/193	-	10/183/193 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.396,597 616.456,616	2	648.166,906 616.457,582	229.693
2	648.166,906 616.457,582	3	648.170,721 616.452,383	6.448
3	648.170,721 616.452,383	4	648.173,328 616.446,781	6.178
4	648.173,328 616.446,781	5	648.399,013 616.445,833	225.687
5	648.399,013 616.445,833	1	648.396,597 616.456,616	11.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.438	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/192 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/792, din 25/08/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIAHU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

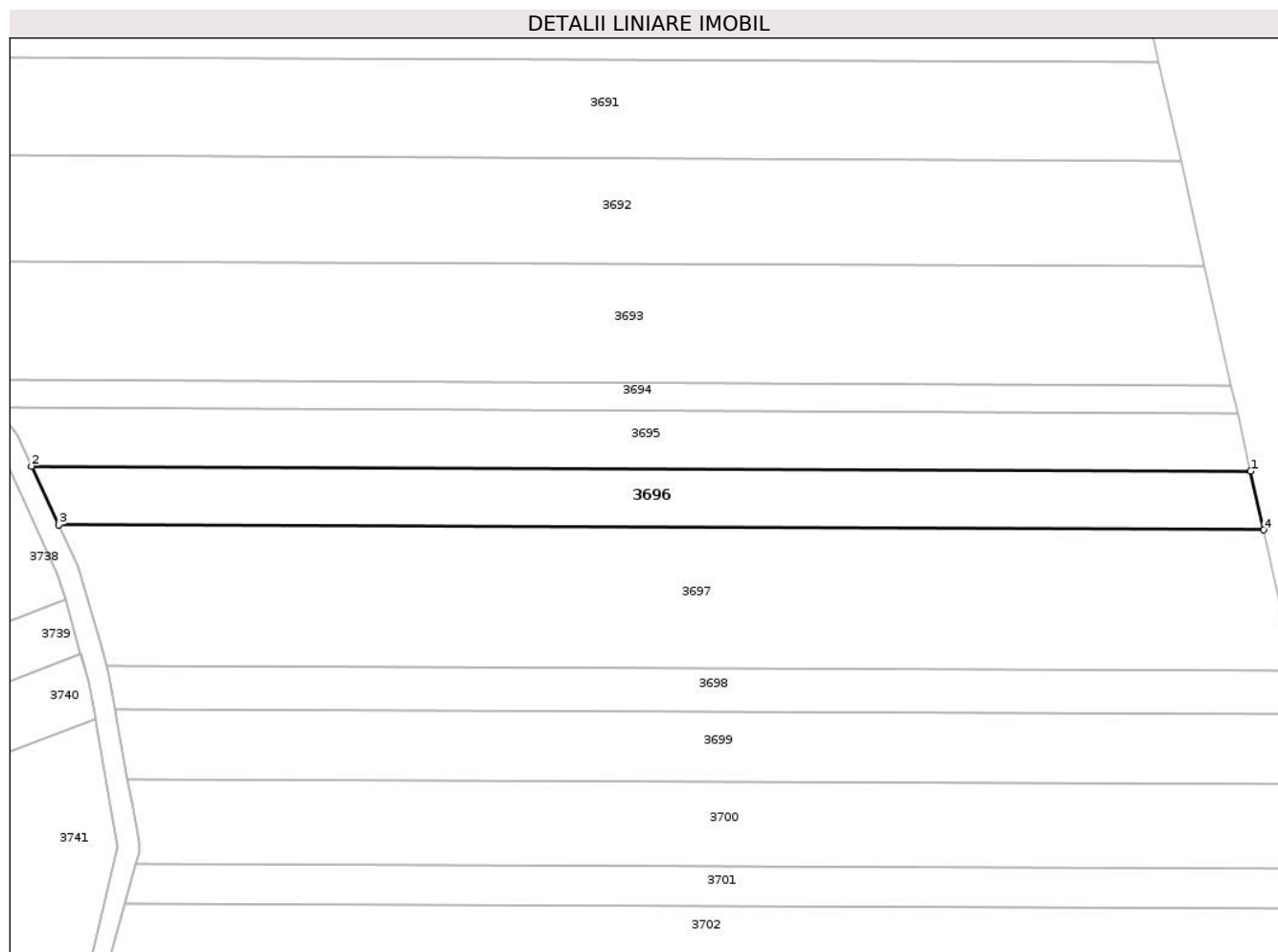
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.438	10/320/192 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.438	10	174/192	-	10/320/192 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.399,013 616.445,833	2	648.173,328 616.446,781	225.687
2	648.173,328 616.446,781	3	648.178,396 616.435,894	12.009
3	648.178,396 616.435,894	4	648.401,45 616.434,957	223.056
4	648.401,45 616.434,957	1	648.399,013 616.445,833	11.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.768	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/191 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/816, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHOC P FRENT 2) MIHOC CECILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

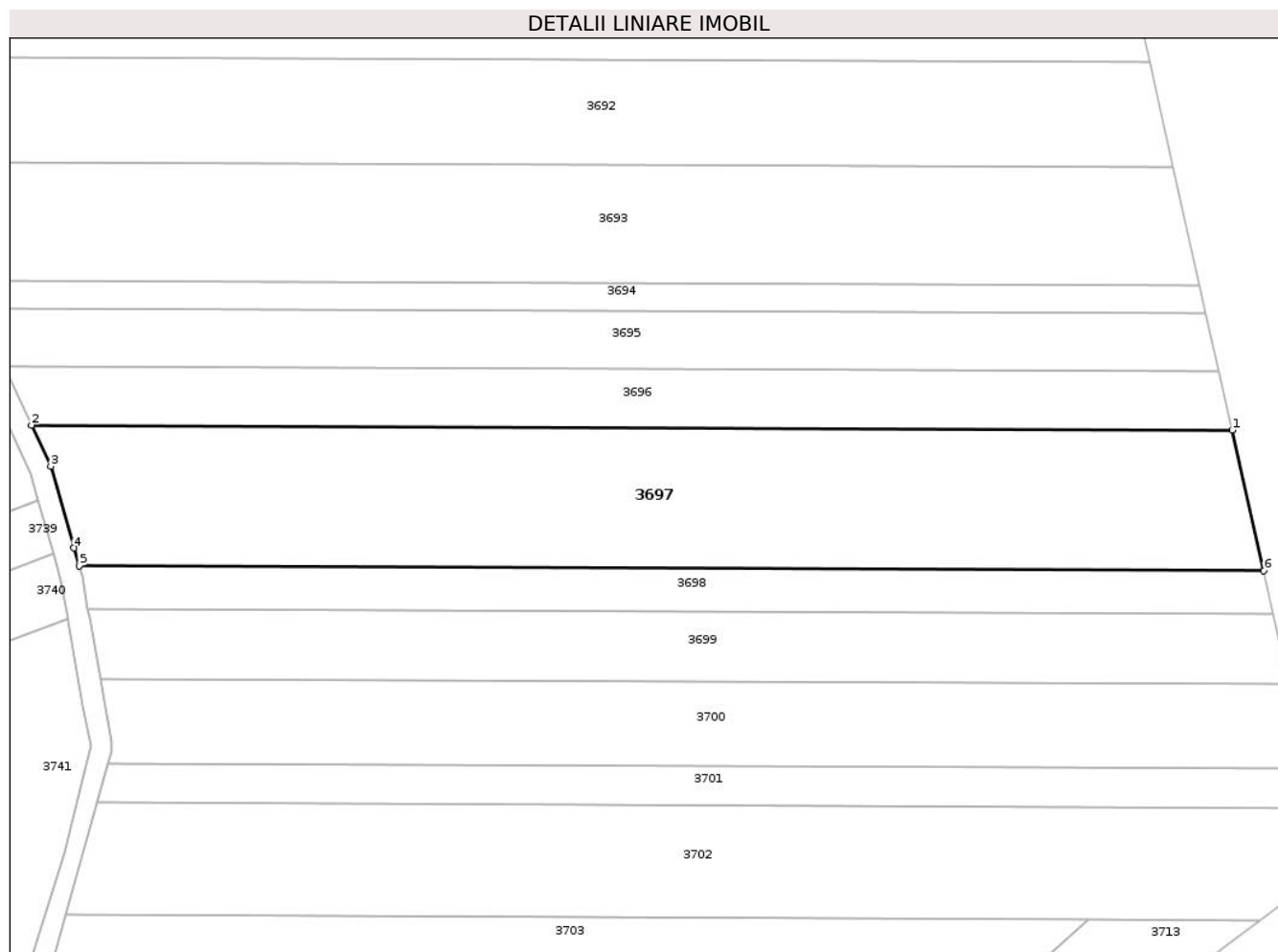
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.768	10/183/191 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.768	10	174/191, 181/191	-	10/183/191 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.401,45 616.434,957	2	648.178,396 616.435,894	223.056
2	648.178,396 616.435,894	3	648.181,944 616.428,274	8.406
3	648.181,944 616.428,274	4	648.186,276 616.413,082	15.797
4	648.186,276 616.413,082	5	648.187,228 616.409,767	3.45
5	648.187,228 616.409,767	6	648.407,302 616.408,842	220.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.407,302 616.408,842	1	648.401,45 616.434,957	26.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.771	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/190 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2298, din 10/06/2004 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAMAS A MARIA 2) TAMAS I GENOVEVA 3) NECULAI I TEREZA 4) TAMAS I MAGDALINA 5) BĂCĂOANUU I MARIA 6) SOICAN I MARGARETA	A1

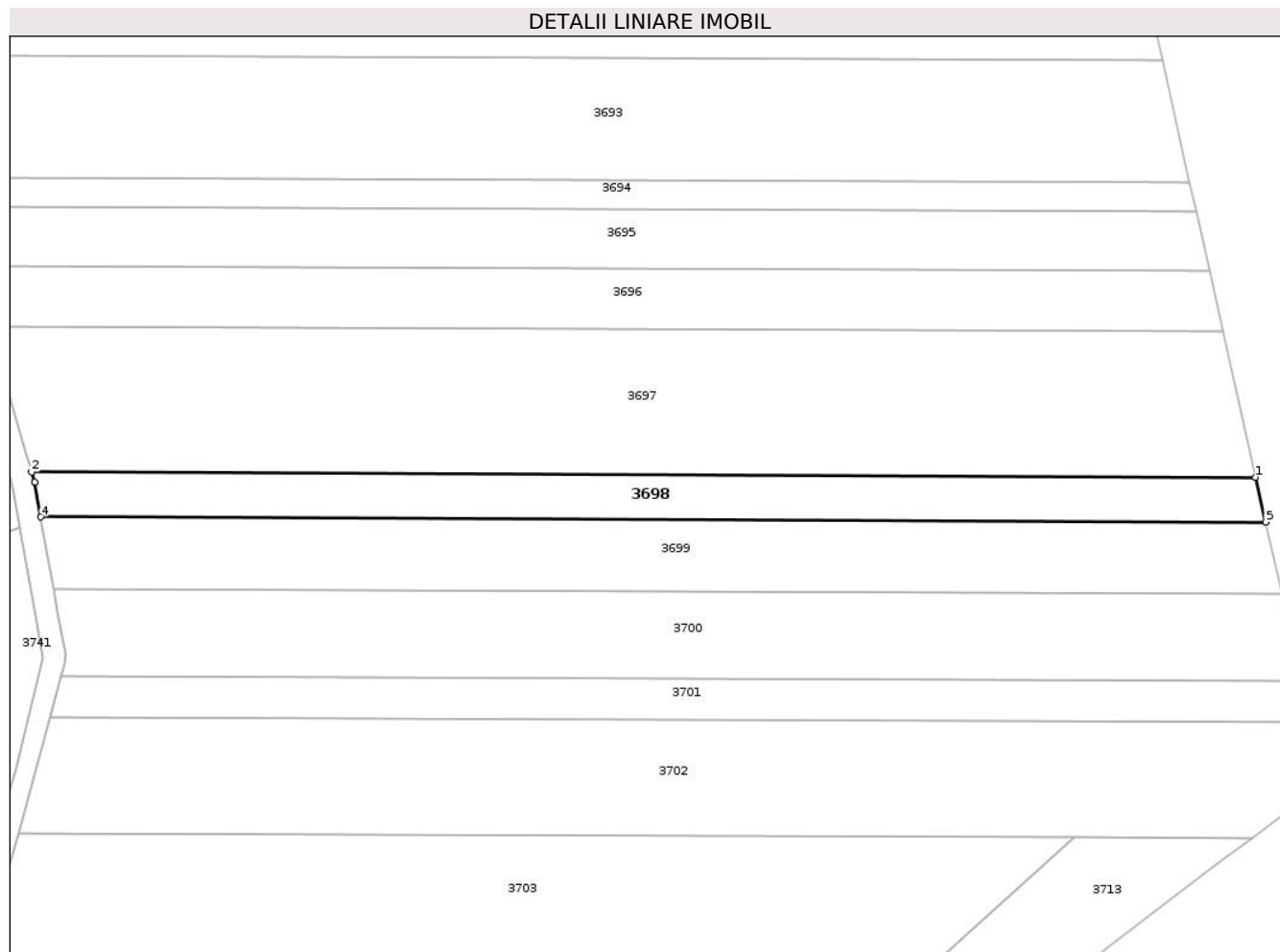
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.771	10/183/190 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.771	10	174/190, 179/190, 181/190	-	10/183/190 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.407,302 616.408,842	2	648.187,228 616.409,767	220.076
2	648.187,228 616.409,767	3	648.187,765 616.407,901	1.942
3	648.187,765 616.407,901	4	648.188,862 616.401,713	6.284
4	648.188,862 616.401,713	5	648.409,107 616.400,787	220.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.409,107 616.400,787	1	648.407,302 616.408,842	8.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.839	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/187 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/690, din 09/06/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARCANA M TEREZA 2) ARCANA M PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

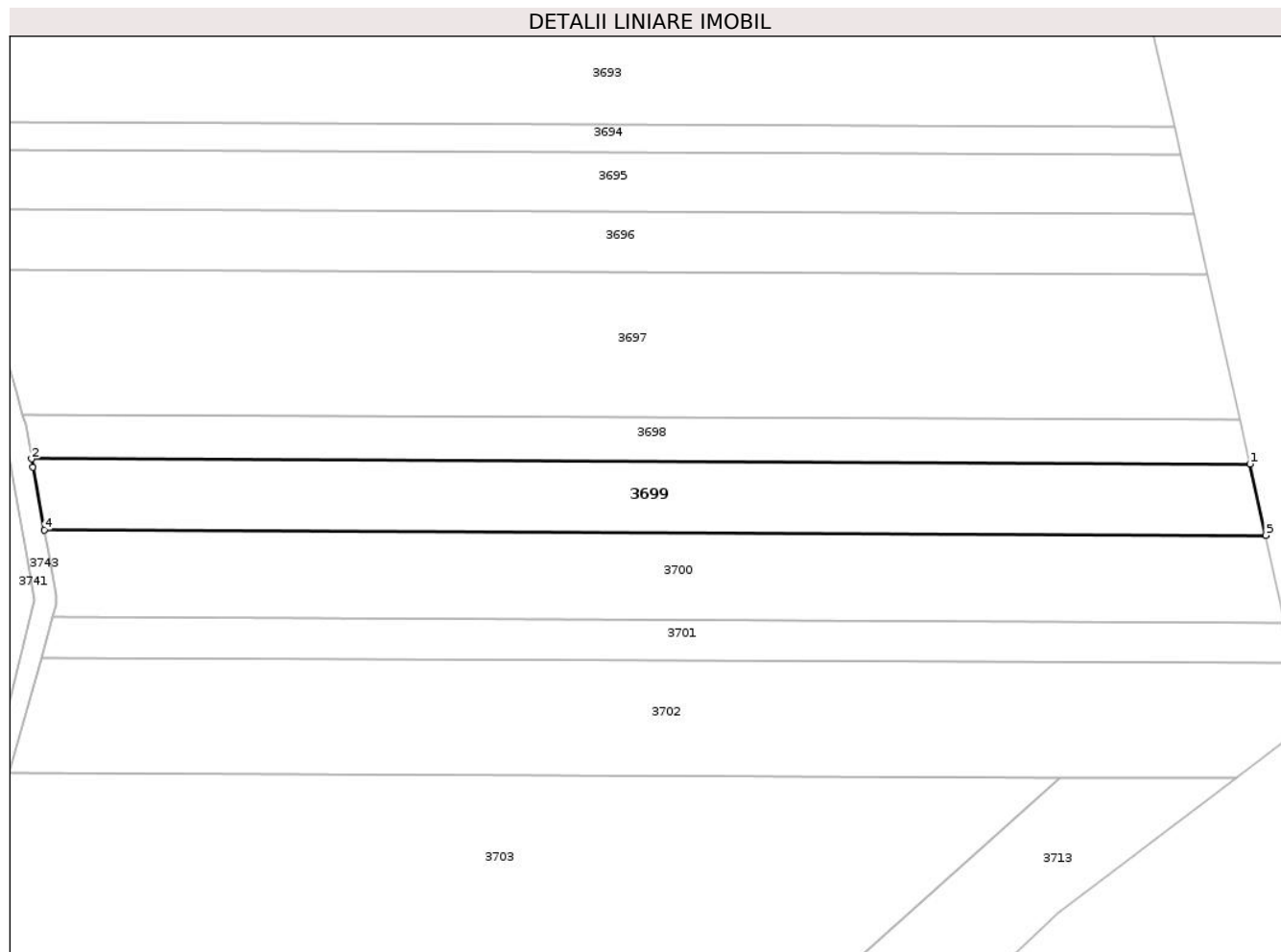
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.839	10/183/187 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.839	10	174/187, 179/187, 181/187	-	10/183/187 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.409,107 616.400,787	2	648.188,862 616.401,713	220.247
2	648.188,862 616.401,713	3	648.189,12 616.400,258	1.477
3	648.189,12 616.400,258	4	648.191,13 616.388,831	11.603
4	648.191,13 616.388,831	5	648.411,994 616.387,903	220.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.411,994 616.387,903	1	648.409,107 616.400,787	13.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.478	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/188 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/768, din 27/08/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAS M MARIEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

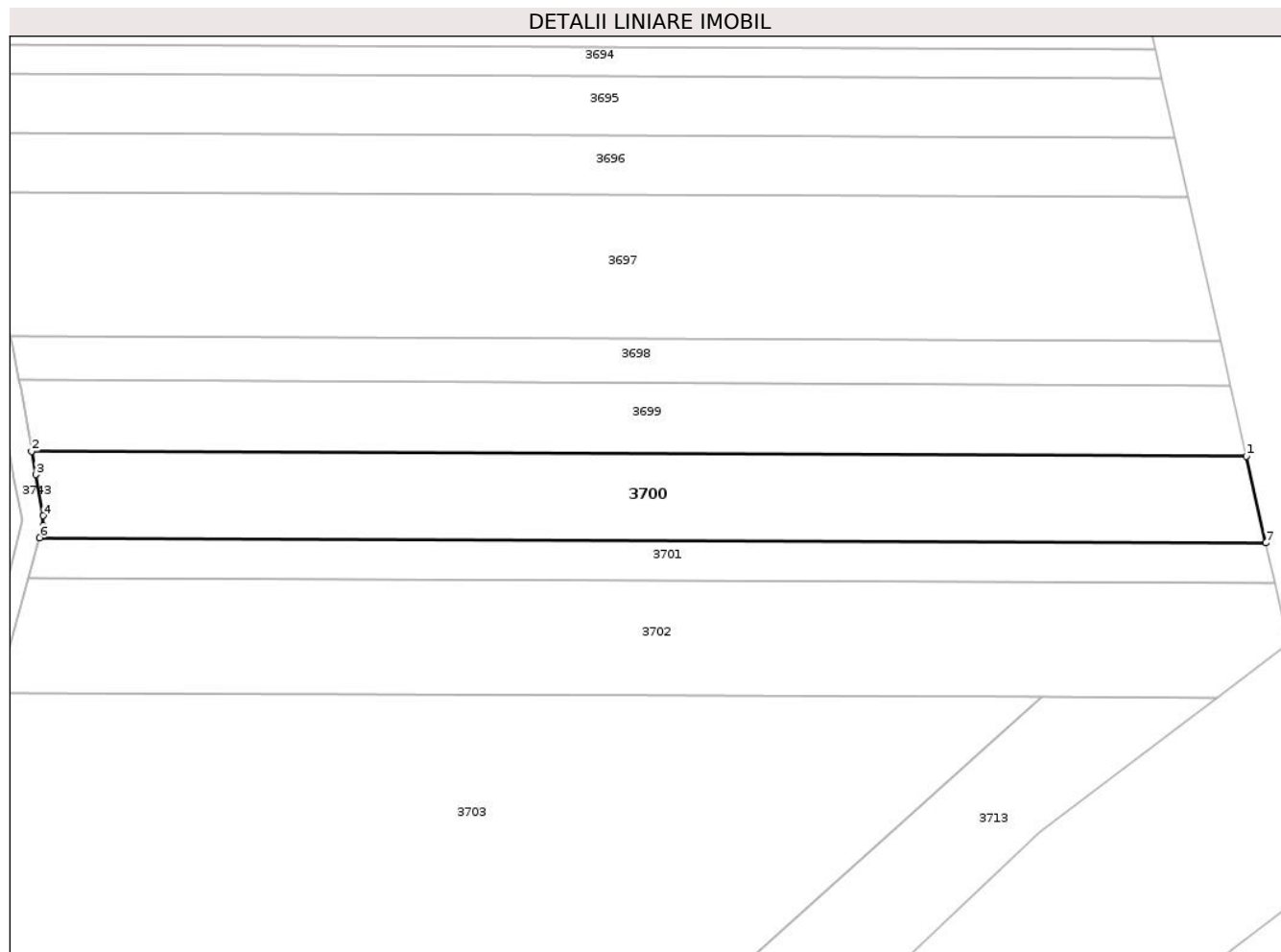
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.478	10/183/188 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.478	10	174/188, 179/188, 181/188	-	10/183/188 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.411,994 616.387,903	2	648.191,13 616.388,831	220.866
2	648.191,13 616.388,831	3	648.191,875 616.384,598	4.298
3	648.191,875 616.384,598	4	648.193,265 616.377,126	7.6
4	648.193,265 616.377,126	5	648.193,197 616.375,28	1.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.193,197 616.375,28	6	648.192,599 616.373,112	2.248
6	648.192,599 616.373,112	7	648.415,518 616.372,176	222.921
7	648.415,518 616.372,176	1	648.411,994 616.387,903	16.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.650	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/186 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2182, din 01/03/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEAHU P MELANIA 2) GIURGI P MARIA 3) MÂRT P MARIA 4) ANTĂLUCĂ P MARIA 5) ANTĂLUCĂ P EUGEN 6) ANTĂLUCĂ P VICTOR 7) SERBAN P ANA 8) ANTALUCA P OVIDIU 9) MOLODOI P TEREZA 10) ANTĂLUCĂ P MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

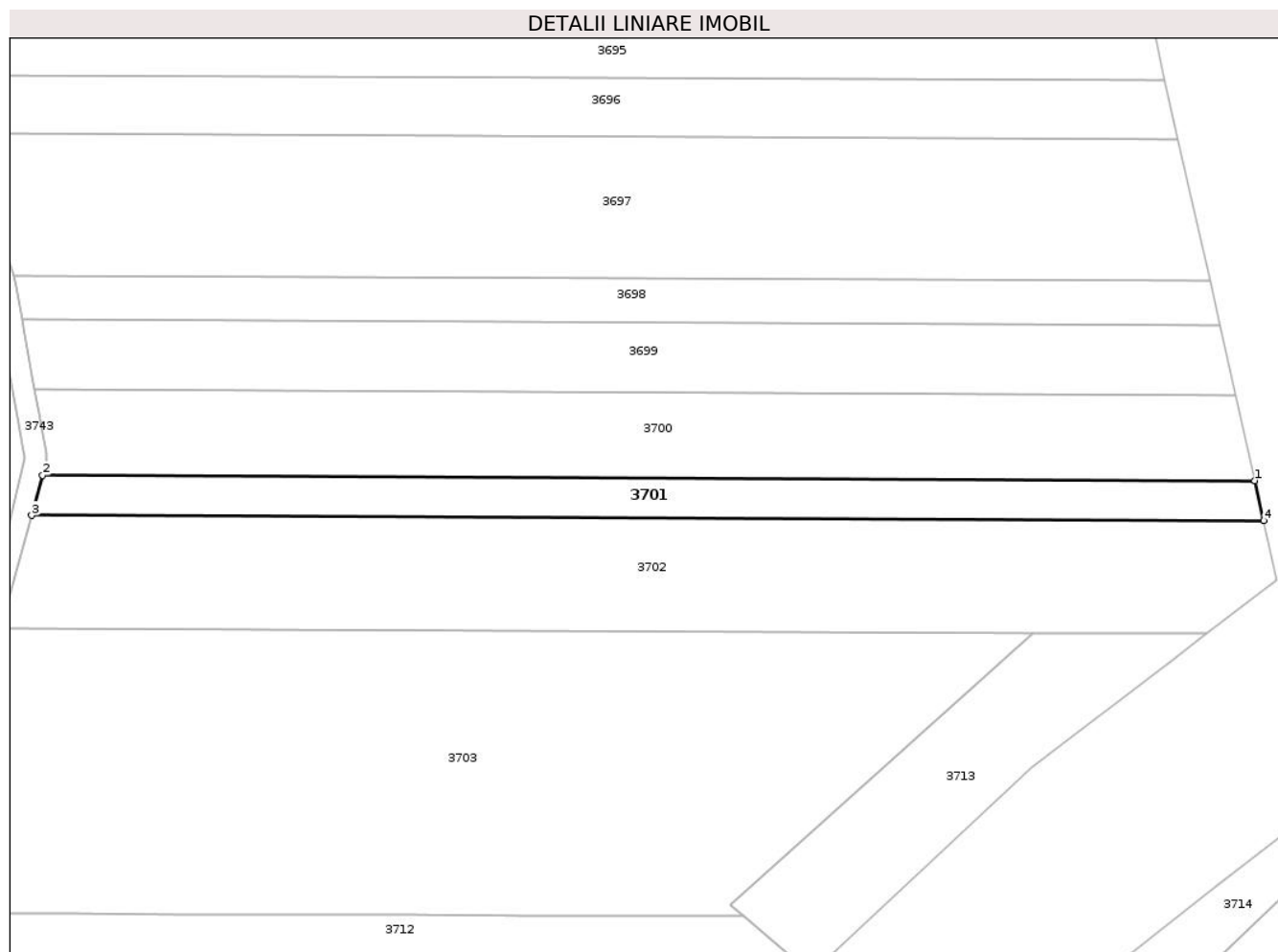
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.650	10/183/186 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.650	10	174/186, 179/186, 181/186	-	10/183/186 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.415,518 616.372,176	2	648.192,599 616.373,112	222.921
2	648.192,599 616.373,112	3	648.190,576 616.365,78	7.607
3	648.190,576 616.365,78	4	648.417,165 616.364,827	226.591
4	648.417,165 616.364,827	1	648.415,518 616.372,176	7.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.760	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/186 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/798, din 31/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU A MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

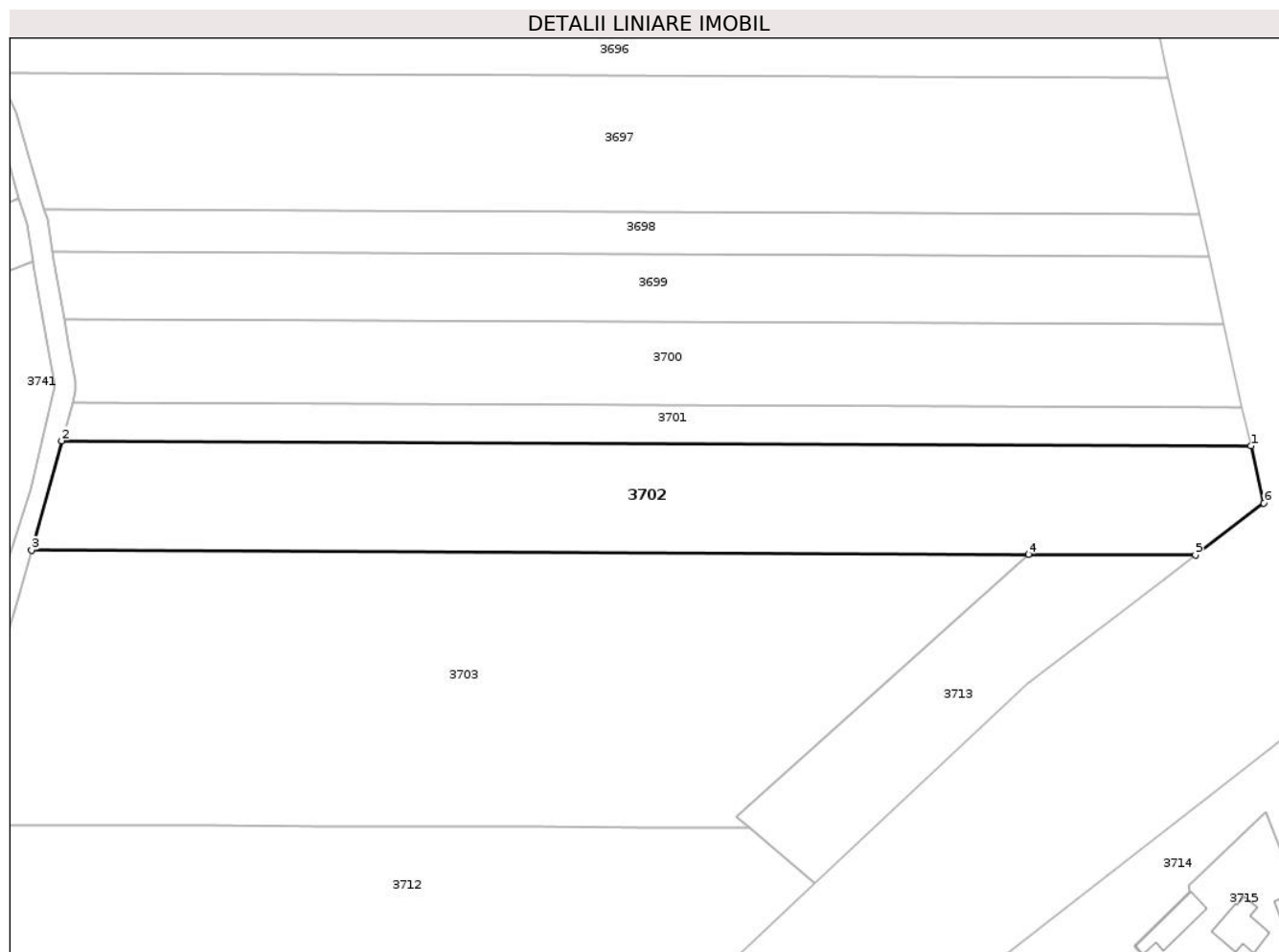
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.760	10/183/186 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.760	10	174/186, 179/186, 181/186	-	10/183/186 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.417,165 616.364,827	2	648.190,576 616.365,78	226.591
2	648.190,576 616.365,78	3	648.184,826 616.344,942	21.617
3	648.184,826 616.344,942	4	648.374,76 616.344,144	189.936
4	648.374,76 616.344,144	5	648.406,588 616.344,01	31.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.406,588 616.344,01	6	648.419,613 616.353,902	16.356
6	648.419,613 616.353,902	1	648.417,165 616.364,827	11.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.941	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/185 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/727, din 29/01/1997 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

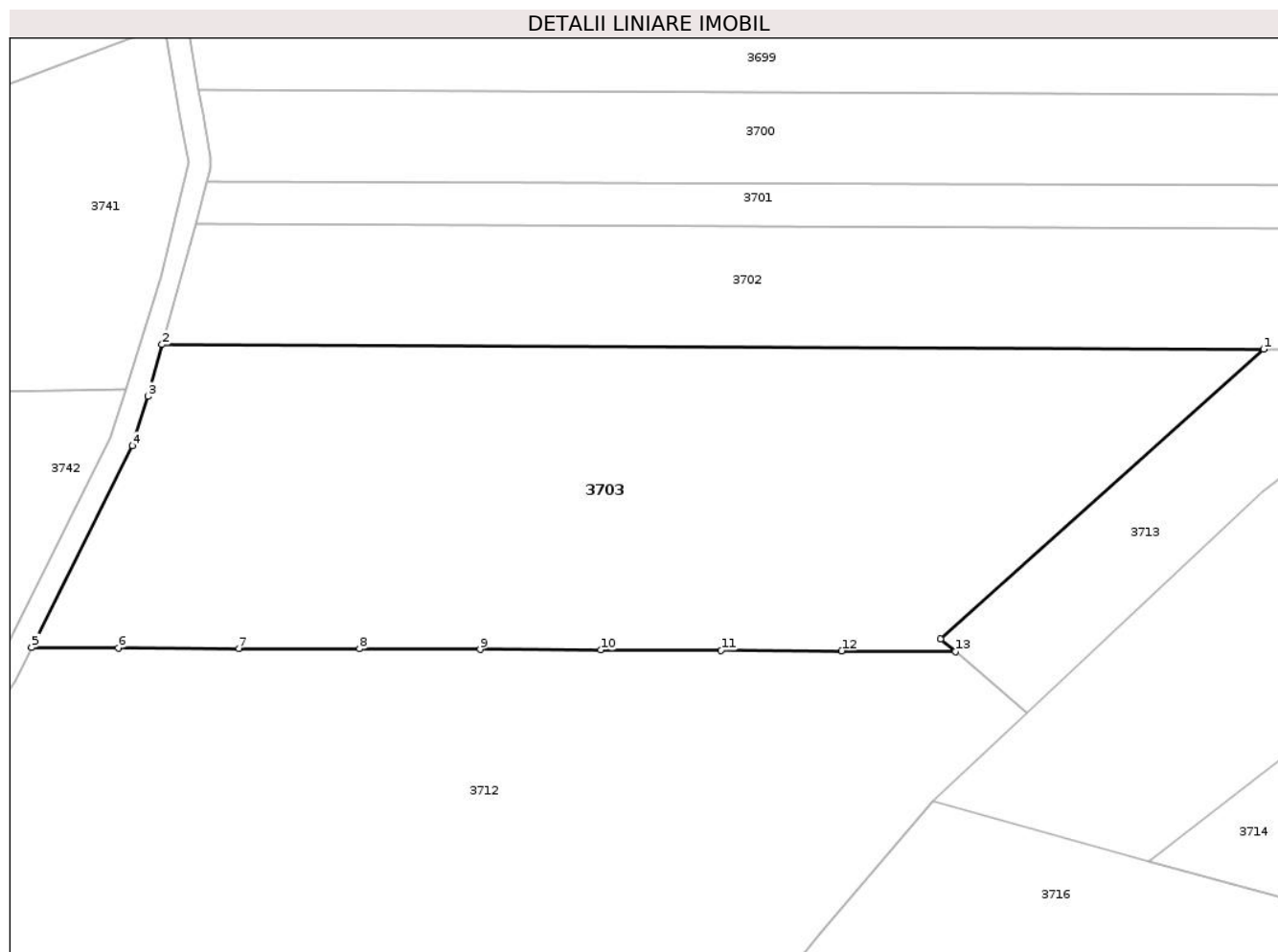
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.941	10/183/185 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.941	10	174/185, 179/184, 181/184	-	10/183/185 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.374,76 616.344,144	2	648.184,826 616.344,942	189.936
2	648.184,826 616.344,942	3	648.182,361 616.336,009	9.267
3	648.182,361 616.336,009	4	648.179,72 616.327,519	8.891
4	648.179,72 616.327,519	5	648.162,332 616.292,753	38.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.162,332 616.292,753	6	648.177,268 616.292,69	14.937
6	648.177,268 616.292,69	7	648.198,061 616.292,603	20.793
7	648.198,061 616.292,603	8	648.218,853 616.292,515	20.793
8	648.218,853 616.292,515	9	648.239,645 616.292,428	20.792
9	648.239,645 616.292,428	10	648.260,438 616.292,341	20.793
10	648.260,438 616.292,341	11	648.281,21 616.292,253	20.772
11	648.281,21 616.292,253	12	648.301,981 616.292,166	20.772
12	648.301,981 616.292,166	13	648.321,594 616.292,084	19.613
13	648.321,594 616.292,084	14	648.319,056 616.294,246	3.334
14	648.319,056 616.294,246	1	648.374,76 616.344,144	74.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.011	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/184 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1481, din 26/05/2015 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULIN IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

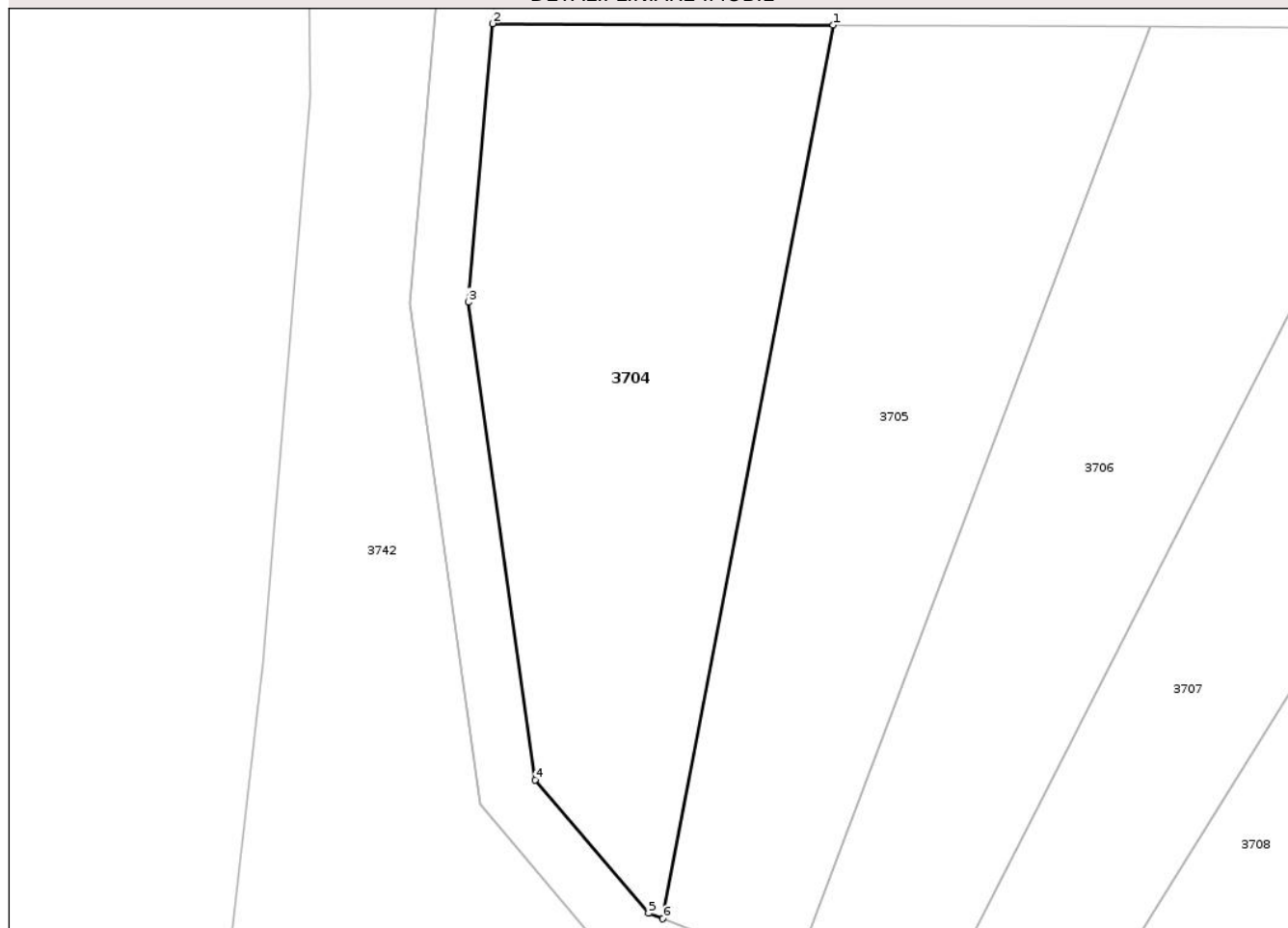
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.011	10/183/184 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.011	10	174/184, 177/184	-	10/183/184 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.168,992 616.235,164	2	648.145,534 616.235,262	23.458
2	648.145,534 616.235,262	3	648.143,868 616.216,109	19.226
3	648.143,868 616.216,109	4	648.148,458 616.183,231	33.197
4	648.148,458 616.183,231	5	648.156,278 616.174,056	12.056
5	648.156,278 616.174,056	6	648.157,259 616.173,672	1.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.157,259 616.173,672	1	648.168,992 616.235,164	62.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.011	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/184 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1481, din 26/05/2015 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULIN STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

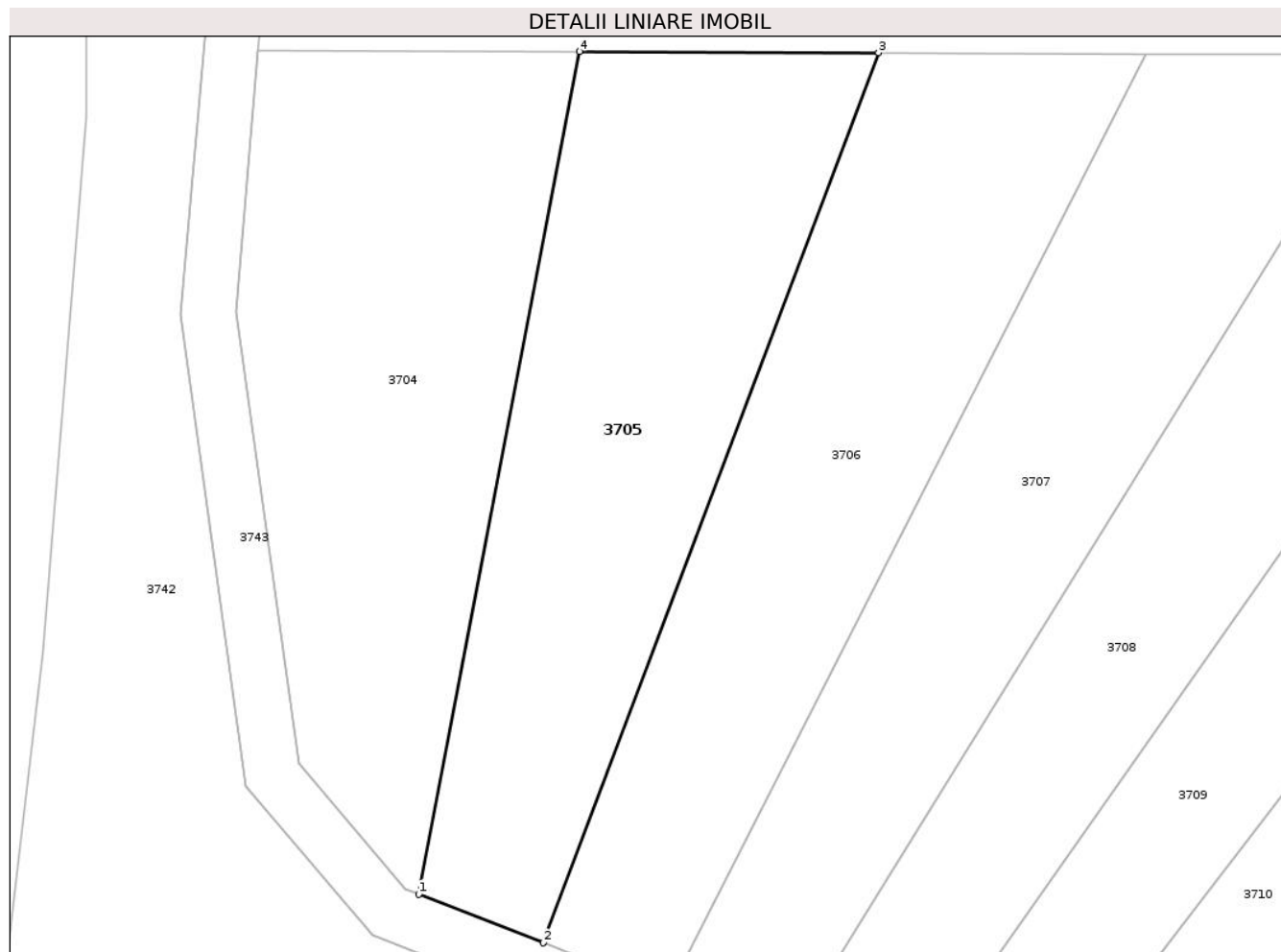
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.011	10/183/184 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.011	10	177/184	-	10/183/184 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.157,259 616.173,672	2	648.166,337 616.170,114	9.75
2	648.166,337 616.170,114	3	648.190,851 616.235,072	69.43
3	648.190,851 616.235,072	4	648.168,992 616.235,164	21.859
4	648.168,992 616.235,164	1	648.157,259 616.173,672	62.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.011	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/184 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1 / 07/08/2025			
Hotarare Judecatoreasca nr. 1481, din 26/05/2015 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULIN IONEL		A1

C. Partea III. SARCINI

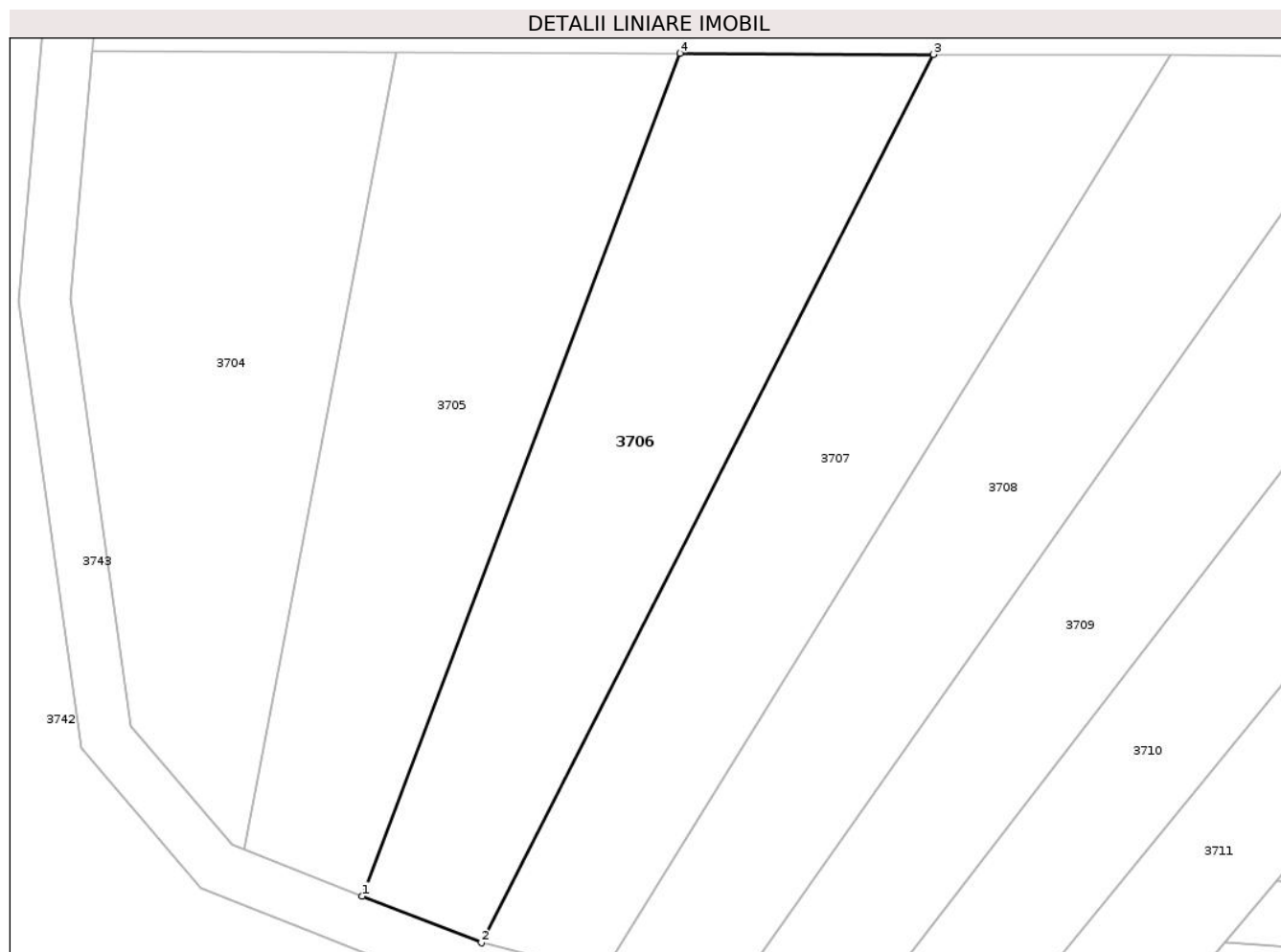
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
1 / 07/08/2025			
Hotarare Judecatoreasca nr. 1481, din 26/05/2015 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2050.63 LEIsultă egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULIN STEFAN		A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:372.63 LEIsultă egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULIN ANTON		A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1796.63 LEIsultă egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂEANU CECILIA		A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1587.63 LEIsultă egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHARIA TEREZA		A1
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:239.63 LEIsultă egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULIN ANGELA 2) SIMON MARIA-PATRICIA 3) FĂRCĂSEL CRISTINA EMILIA 4) CIULIN IOSIF-CRISTIAN 5) CIULIN ANA-LOREDANA		A1
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:662.25 LEIsultă egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂUCĂ MARIA		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.011	10/183/184 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.011	10	177/184	-	10/183/184 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.166,337 616.170,114	2	648.175,509 616.166,52	9.852
2	648.175,509 616.166,52	3	648.210,35 616.234,99	76.825
3	648.210,35 616.234,99	4	648.190,851 616.235,072	19.499
4	648.190,851 616.235,072	1	648.166,337 616.170,114	69.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.011	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/184 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1481, din 26/05/2015 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULIN ANTON	A1

C. Partea III. SARCINI .

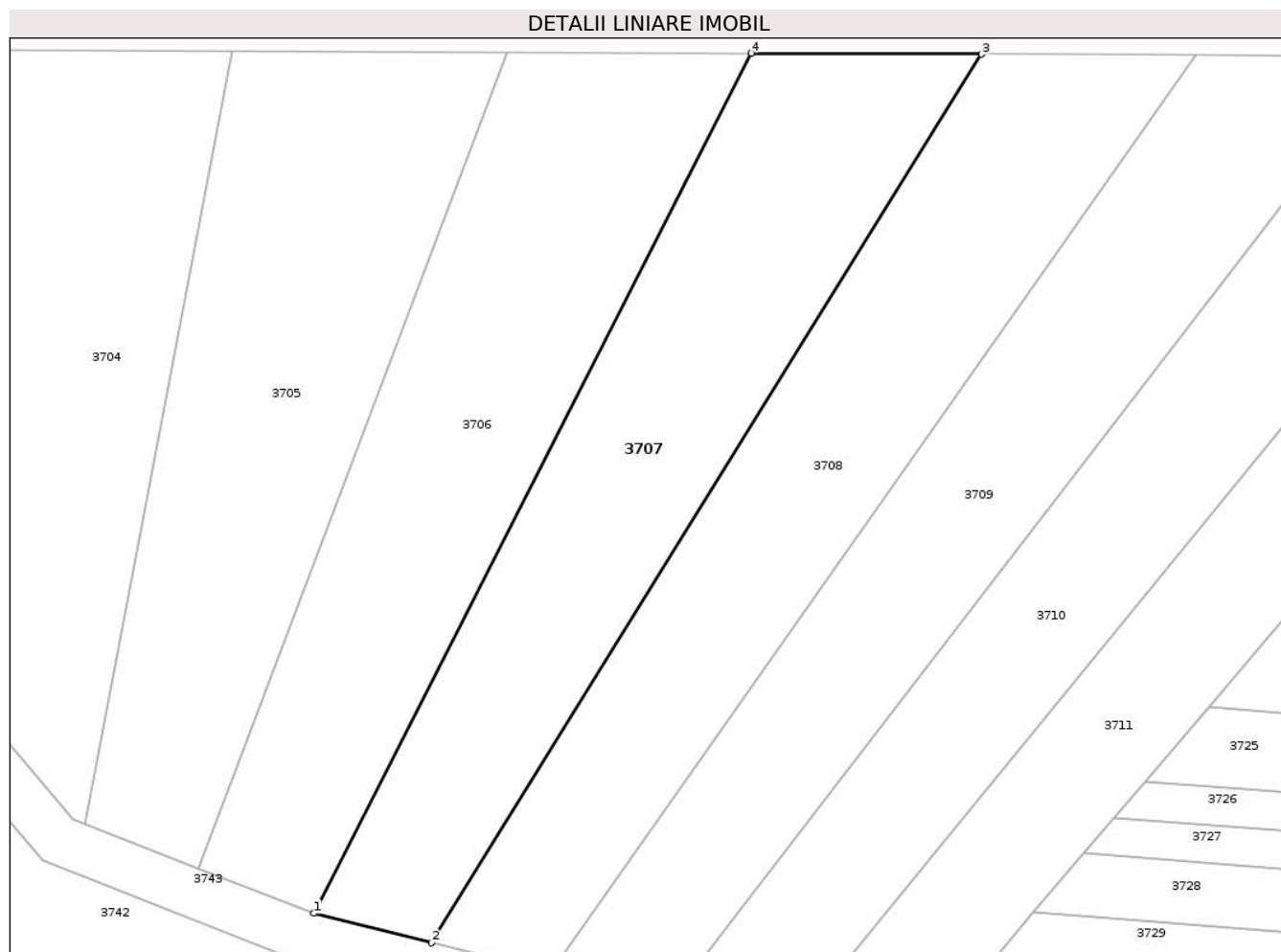
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.011	10/183/184 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.011	10	177/184	-	10/183/184 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment ** (m)
1	648.175,509 616.166,52	2	648.184,868 616.164,172	9.649
2	648.184,868 616.164,172	3	648.228,669 616.234,914	83.204
3	648.228,669 616.234,914	4	648.210,35 616.234,99	18.319
4	648.210,35 616.234,99	1	648.175,509 616.166,52	76.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.011	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/184 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1481, din 26/05/2015 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂEANU CECILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

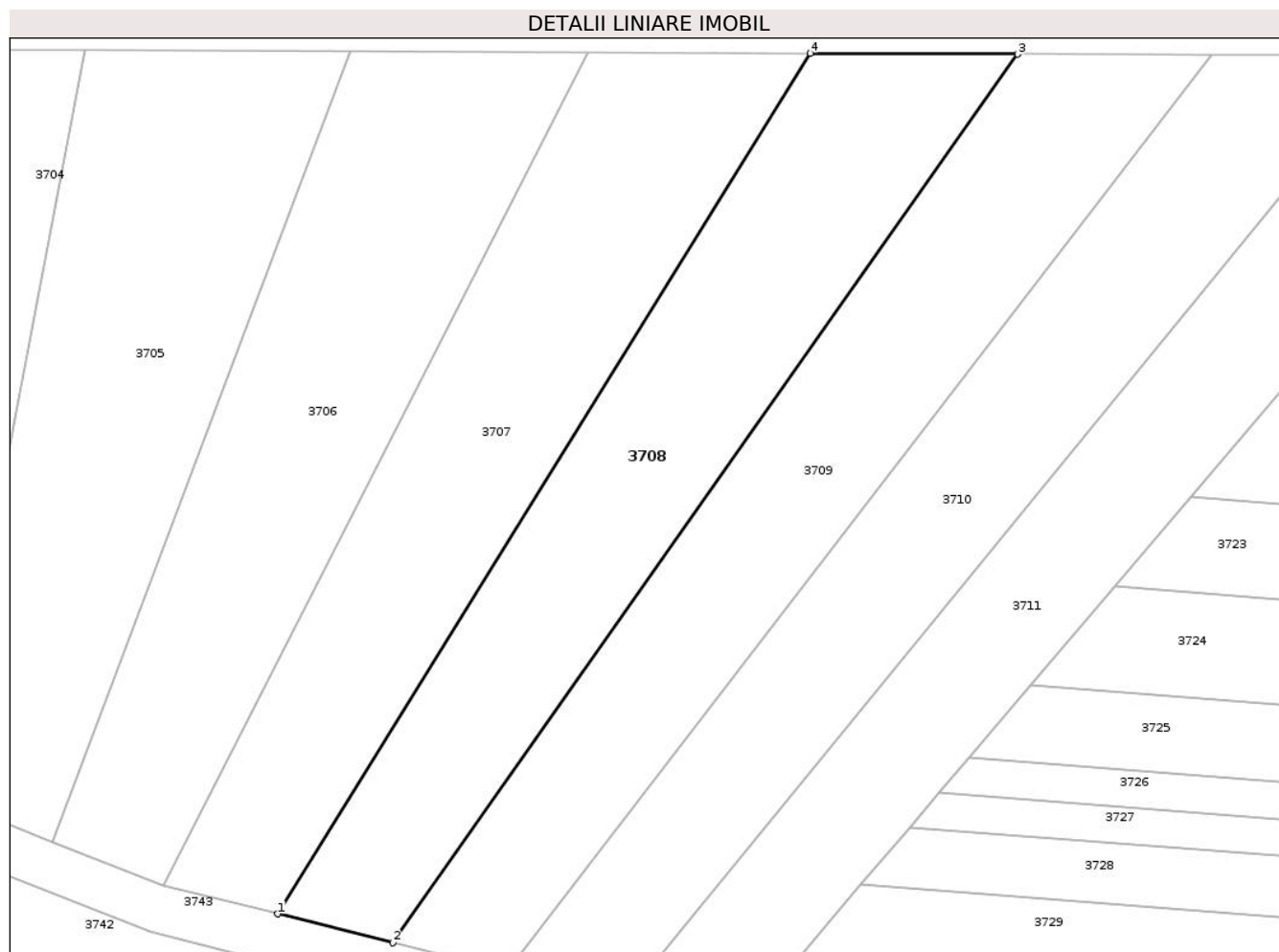
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.011	10/183/184 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.011	10	177/184	-	10/183/184 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.184,868 616.164,172	2	648.194,325 616.161,799	9.75
2	648.194,325 616.161,799	3	648.245,719 616.234,842	89.312
3	648.245,719 616.234,842	4	648.228,669 616.234,914	17.05
4	648.228,669 616.234,914	1	648.184,868 616.164,172	83.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/184 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1481, din 26/05/2015 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHARIA TEREZA	A1

C. Partea III. SARCINI .

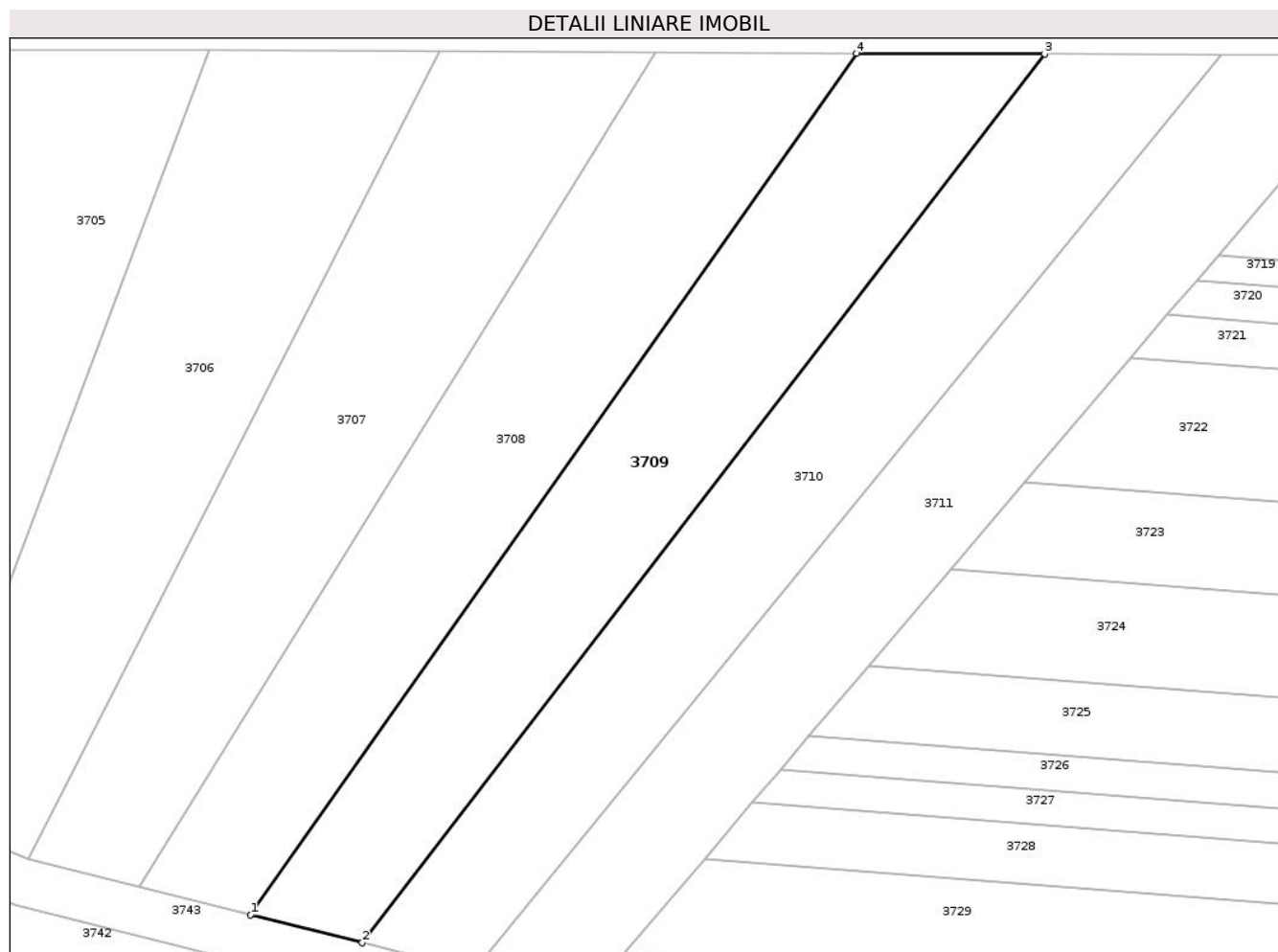
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.010	10/183/184 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.010	10	177/184	-	10/183/184 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.194,325 616.161,799	2	648.203,782 616.159,426	9.75
2	648.203,782 616.159,426	3	648.261,69 616.234,775	95.03
3	648.261,69 616.234,775	4	648.245,719 616.234,842	15.971
4	648.245,719 616.234,842	1	648.194,325 616.161,799	89.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/184 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1481, din 26/05/2015 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂUCĂ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

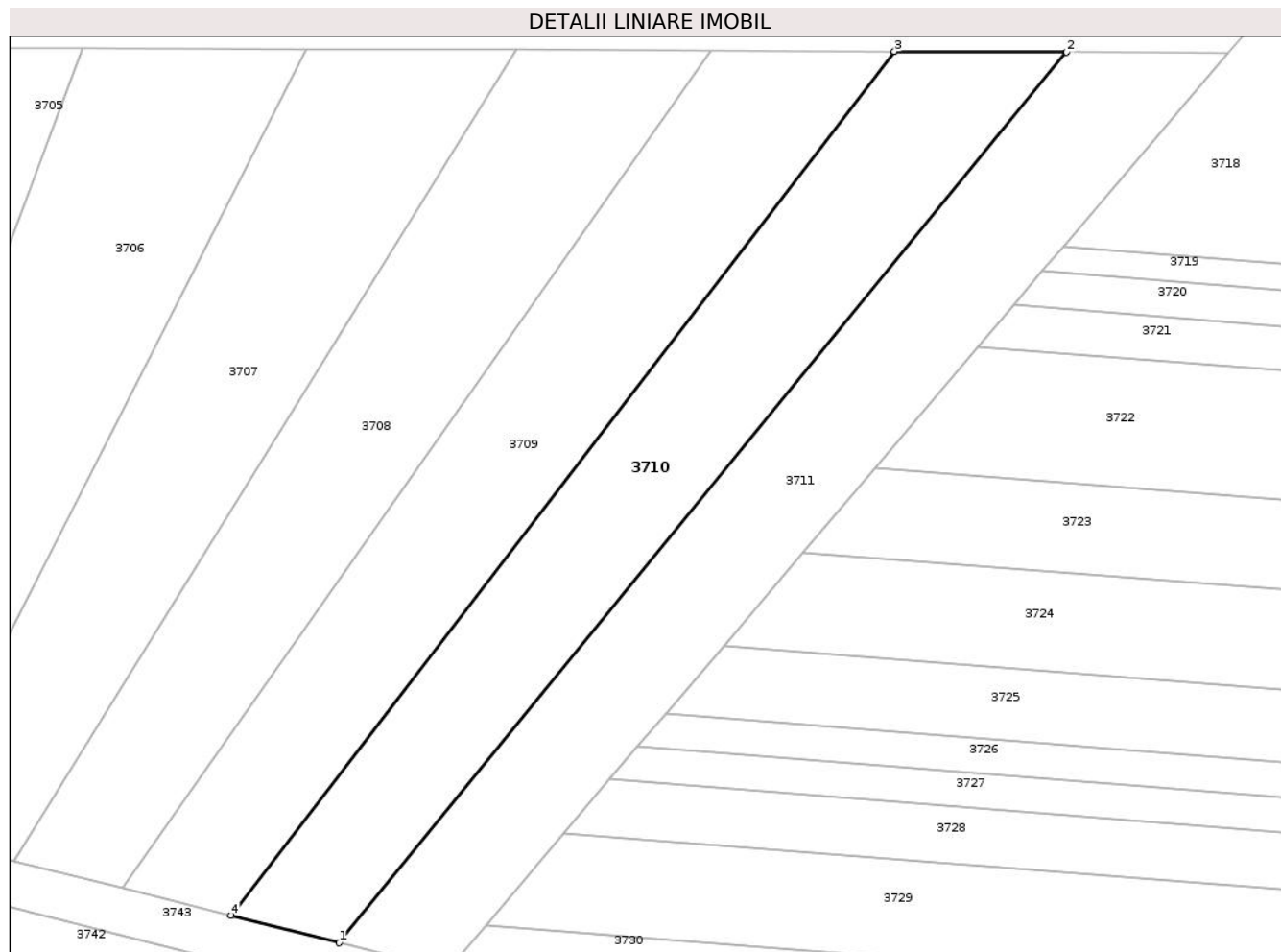
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.010	10/183/184 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.010	10	177/184	-	10/183/184 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.213,239 616.157,054	2	648.276,704 616.234,712	100.292
2	648.276,704 616.234,712	3	648.261,69 616.234,775	15.014
3	648.261,69 616.234,775	4	648.203,782 616.159,426	95.03
4	648.203,782 616.159,426	1	648.213,239 616.157,054	9.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/184 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1481, din 26/05/2015 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULIN ANGELA 2) SIMON MARIA-PATRICIA 3) FĂRCĂSEL CRISTINA EMILIA 4) CIULIN IOSIF-CRISTIAN 5) CIULIN ANA-LOREDANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

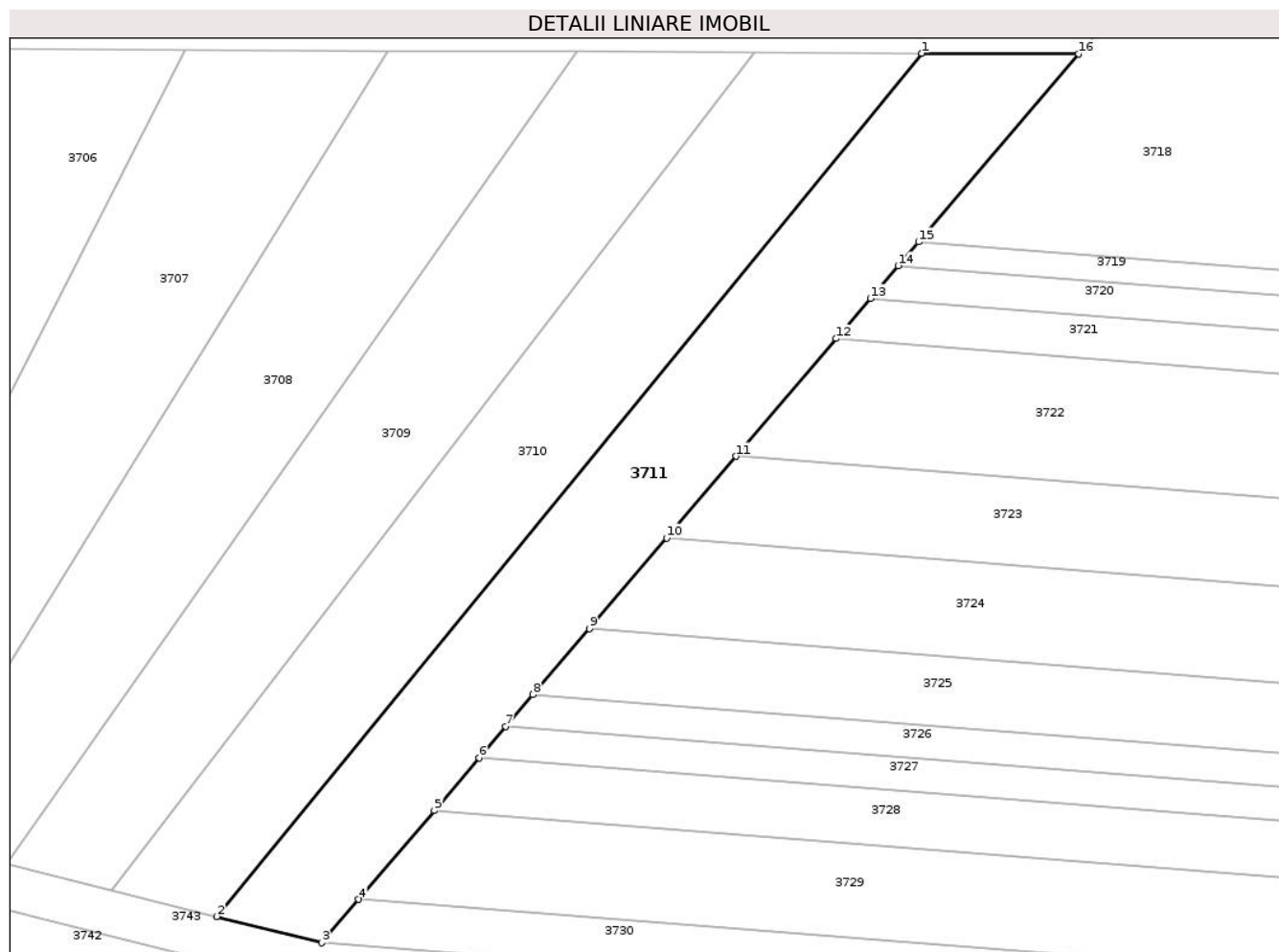
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.010	10/183/184 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.010	10	177/184	-	10/183/184 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.276,704 616.234,712	2	648.213,239 616.157,054	100.292
2	648.213,239 616.157,054	3	648.222,696 616.154,681	9.75
3	648.222,696 616.154,681	4	648.226,02 616.158,582	5.125
4	648.226,02 616.158,582	5	648.232,827 616.166,57	10.495
5	648.232,827 616.166,57	6	648.236,859 616.171,301	6.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.236,859 616.171,301	7	648.239,275 616.174,136	3.725
7	648.239,275 616.174,136	8	648.241,72 616.177,005	3.769
8	648.241,72 616.177,005	9	648.246,783 616.182,947	7.807
9	648.246,783 616.182,947	10	648.253,74 616.191,11	10.725
10	648.253,74 616.191,11	11	648.260,002 616.198,459	9.655
11	648.260,002 616.198,459	12	648.269,016 616.209,036	13.897
12	648.269,016 616.209,036	13	648.272,094 616.212,65	4.747
13	648.272,094 616.212,65	14	648.274,602 616.215,592	3.866
14	648.274,602 616.215,592	15	648.276,423 616.217,729	2.807
15	648.276,423 616.217,729	16	648.290,844 616.234,652	22.235
16	648.290,844 616.234,652	1	648.276,704 616.234,712	14.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.414	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

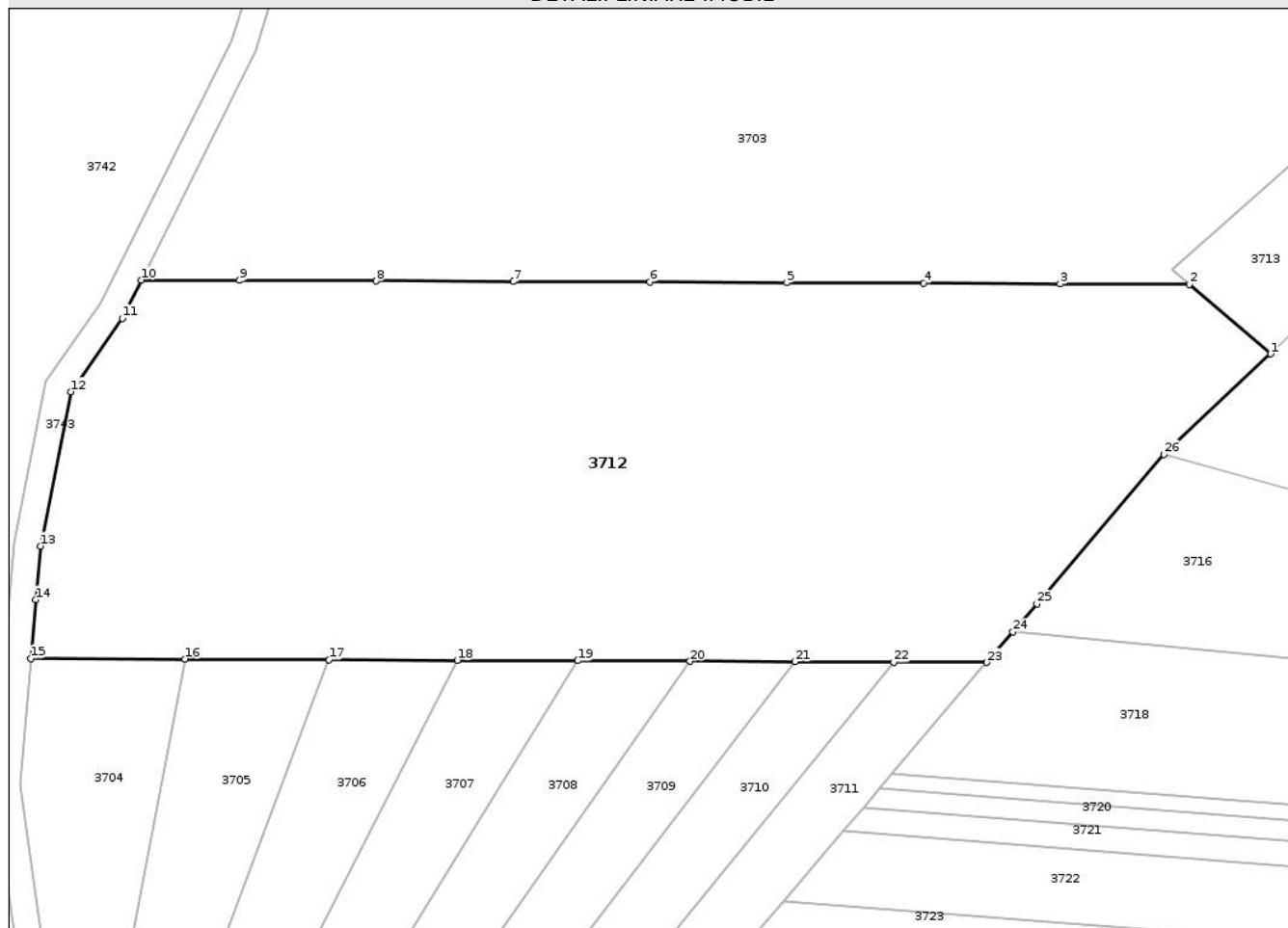
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.414	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.414	10	174, 177, 178	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.333,99 616.281,52	2	648.321,594 616.292,084	16.286
3	648.301,981 616.292,166	4	648.281,21 616.292,253	20.772
5	648.260,438 616.292,341	6	648.239,645 616.292,428	20.793
7	648.218,853 616.292,515	8	648.198,061 616.292,603	20.793
9	648.177,268 616.292,69	10	648.162,332 616.292,753	14.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	648.321,594 616.292,084	3	648.301,981 616.292,166	19.613
4	648.281,21 616.292,253	5	648.260,438 616.292,341	20.772
6	648.239,645 616.292,428	7	648.218,853 616.292,515	20.792
8	648.198,061 616.292,603	9	648.177,268 616.292,69	20.793
10	648.162,332 616.292,753	11	648.159,429 616.286,949	6.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	648.159,429 616.286,949	12	648.151,631 616.275,758	13.64
13	648.147,019 616.252,33	14	648.146,311 616.244,197	8.164
15	648.145,534 616.235,262	16	648.168,992 616.235,164	23.458
17	648.190,851 616.235,072	18	648.210,35 616.234,99	19.499
19	648.228,669 616.234,914	20	648.245,719 616.234,842	17.05
21	648.261,69 616.234,775	22	648.276,704 616.234,712	15.014
23	648.290,844 616.234,652	24	648.294,793 616.239,286	6.088
25	648.298,432 616.243,557	26	648.317,777 616.266,258	29.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	648.151,631 616.275,758	13	648.147,019 616.252,33	23.877
14	648.146,311 616.244,197	15	648.145,534 616.235,262	8.968
16	648.168,992 616.235,164	17	648.190,851 616.235,072	21.859
18	648.210,35 616.234,99	19	648.228,669 616.234,914	18.319
20	648.245,719 616.234,842	21	648.261,69 616.234,775	15.971
22	648.276,704 616.234,712	23	648.290,844 616.234,652	14.141
24	648.294,793 616.239,286	25	648.298,432 616.243,557	5.612
26	648.317,777 616.266,258	1	648.333,99 616.281,52	22.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.608	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/182 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2246, din 18/07/1996 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAS A IOACHIM	A1

C. Partea III. SARCINI .

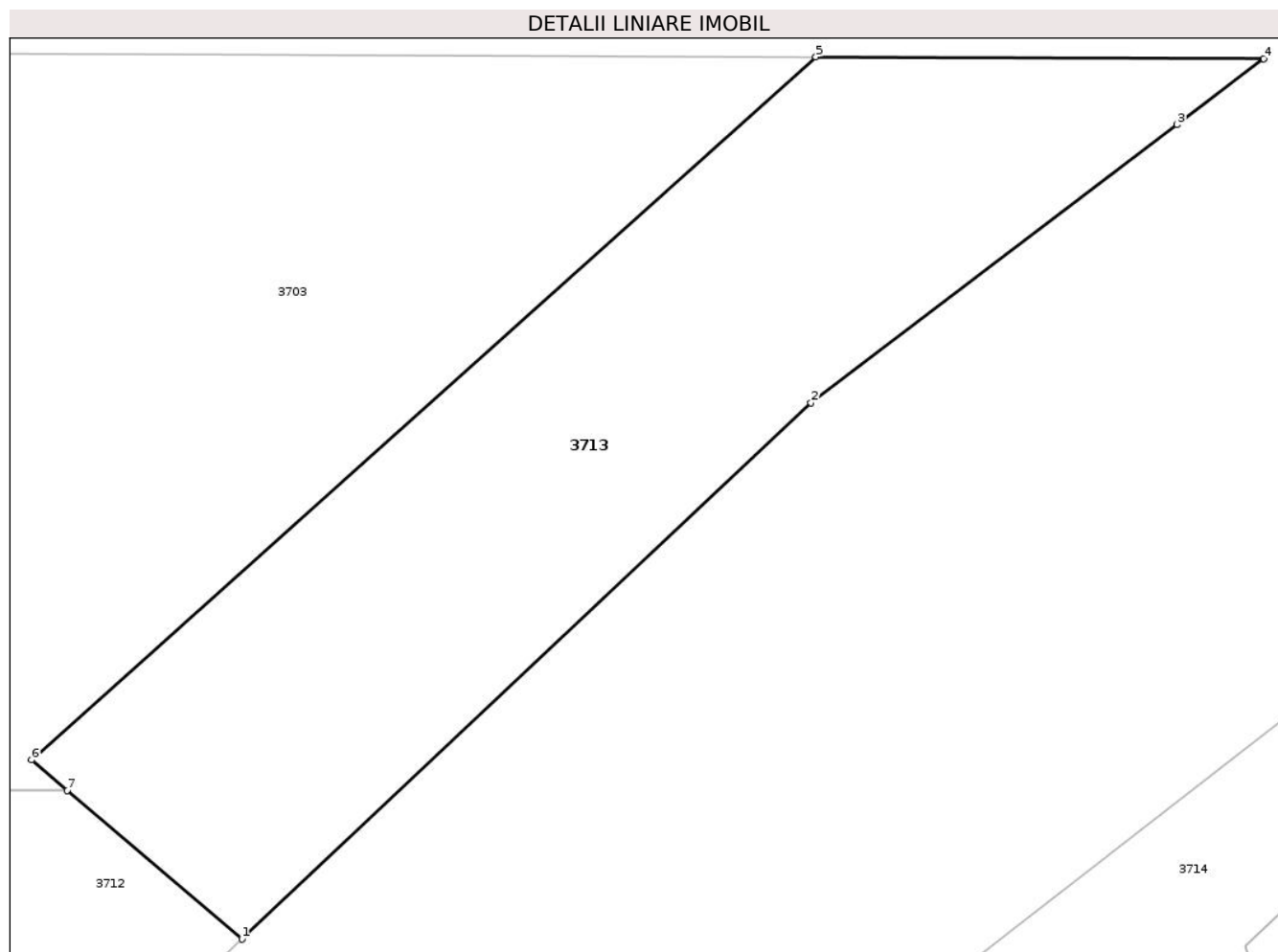
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.608	10/183/182 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.608	10	178/182	-	10/183/182 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.333,99 616.281,52	2	648.374,431 616.319,59	55.541
2	648.374,431 616.319,59	3	648.400,435 616.339,337	32.652
3	648.400,435 616.339,337	4	648.406,588 616.344,01	7.726
4	648.406,588 616.344,01	5	648.374,76 616.344,144	31.828
5	648.374,76 616.344,144	6	648.319,056 616.294,246	74.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.319,056 616.294,246	7	648.321,594 616.292,084	3.334
7	648.321,594 616.292,084	1	648.333,99 616.281,52	16.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.724	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

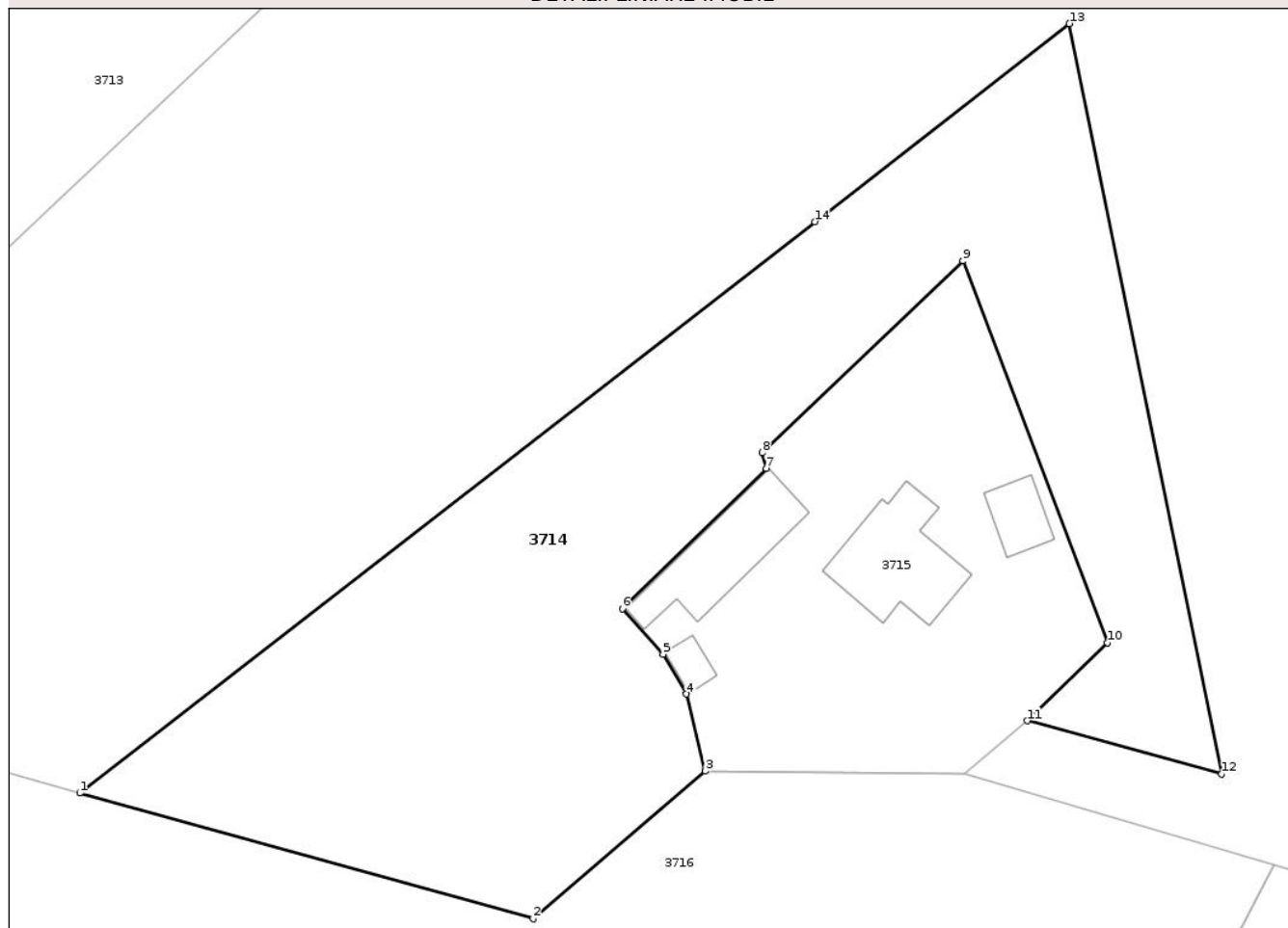
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.724	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	500	10	183	-	
2	arabil	NU	1.224	10	183, 320	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.354,936 616.255,965	2	648.388,408 616.246,693	34.732
2	648.388,408 616.246,693	3	648.401,098 616.257,572	16.715
3	648.401,098 616.257,572	4	648.399,722 616.263,266	5.858
4	648.399,722 616.263,266	5	648.397,988 616.266,209	3.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.397,988 616.266,209	6	648.394,989 616.269,577	4.51
6	648.394,989 616.269,577	7	648.405,603 616.279,907	14.811
7	648.405,603 616.279,907	8	648.405,299 616.281,061	1.193
8	648.405,299 616.281,061	9	648.420,119 616.295,215	20.493
9	648.420,119 616.295,215	10	648.430,791 616.267,06	30.11
10	648.430,791 616.267,06	11	648.424,867 616.261,29	8.27
11	648.424,867 616.261,29	12	648.439,231 616.257,375	14.888
12	648.439,231 616.257,375	13	648.427,984 616.312,717	56.474
13	648.427,984 616.312,717	14	648.409,194 616.298,119	23.794
14	648.409,194 616.298,119	1	648.354,936 616.255,965	68.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59055	786	Sector cadastral:73 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40029 / 25/08/2023		
Act Administrativ nr. 184, din 27/04/2023 emis de C.J. IASI (act administrativ nr Adresa nr. 49592 din 22.08.2023, emis de S.C. ApaVital S.A. Iasi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) JUDETUL IASI - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4540712		

C. Partea III. SARCINI .

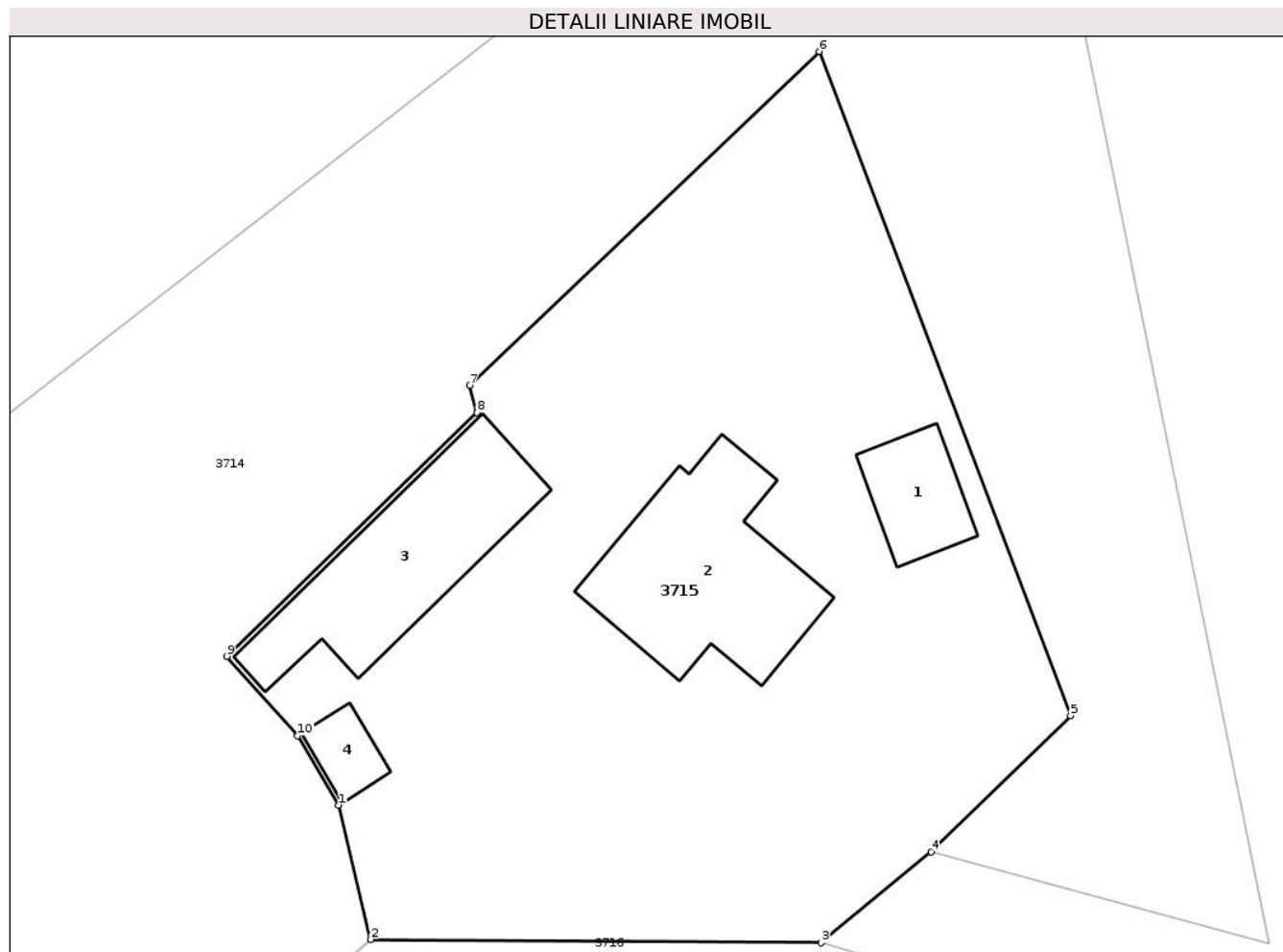
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59055	786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	786	10	183A	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59055-C1	construcții de locuințe	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cladire locuit Individ. - Nr. inventar 1019 - proprietar JUDETUL IASI - domeniul public
A1.2	59055-C2	construcții anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa - proprietar JUDETUL IASI - domeniul public
A1.3	59055-C3	construcții anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa - proprietar JUDETUL IASI - domeniul public
A1.4	59055-C4	construcții anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa - proprietar JUDETUL IASI - domeniul public

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.399,722 616.263,266	2	648.401,098 616.257,572	5.858
2	648.401,098 616.257,572	3	648.420,215 616.257,432	19.118
3	648.420,215 616.257,432	4	648.424,867 616.261,29	6.044
4	648.424,867 616.261,29	5	648.430,791 616.267,06	8.27
5	648.430,791 616.267,06	6	648.420,119 616.295,215	30.11
6	648.420,119 616.295,215	7	648.405,299 616.281,061	20.493
7	648.405,299 616.281,061	8	648.405,603 616.279,907	1.193
8	648.405,603 616.279,907	9	648.394,989 616.269,577	14.811
9	648.394,989 616.269,577	10	648.397,988 616.266,209	4.51
10	648.397,988 616.266,209	1	648.399,722 616.263,266	3.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.799	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

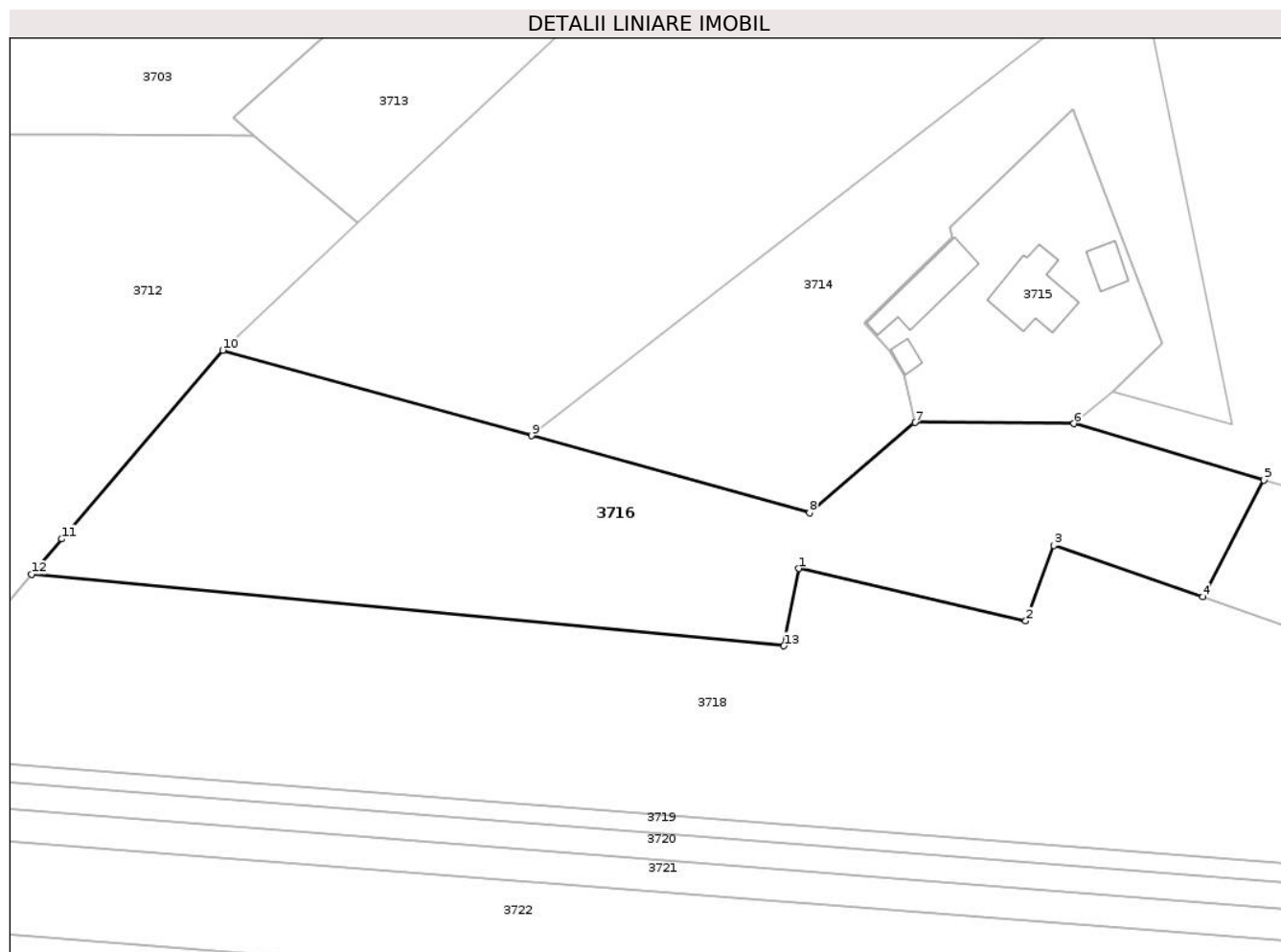
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.799	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.810	10	178	-	
2	arabil	NU	989	10	320	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.387,12 616.239,997	2	648.414,433 616.233,694	28.031
2	648.414,433 616.233,694	3	648.417,794 616.242,773	9.681
3	648.417,794 616.242,773	4	648.435,736 616.236,623	18.966
4	648.435,736 616.236,623	5	648.443,084 616.250,639	15.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.443,084 616.250,639	6	648.420,215 616.257,432	23.857
6	648.420,215 616.257,432	7	648.401,098 616.257,572	19.118
7	648.401,098 616.257,572	8	648.388,408 616.246,693	16.715
8	648.388,408 616.246,693	9	648.354,936 616.255,965	34.732
9	648.354,936 616.255,965	10	648.317,777 616.266,258	38.558
10	648.317,777 616.266,258	11	648.298,432 616.243,557	29.825
11	648.298,432 616.243,557	12	648.294,793 616.239,286	5.612
12	648.294,793 616.239,286	13	648.385,332 616.230,706	90.945
13	648.385,332 616.230,706	1	648.387,12 616.239,997	9.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		880	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/520/243 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2253, din 14/08/1998 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAND MIHAI 2) GRANT BERNARD 3) GRANT IOSOB	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

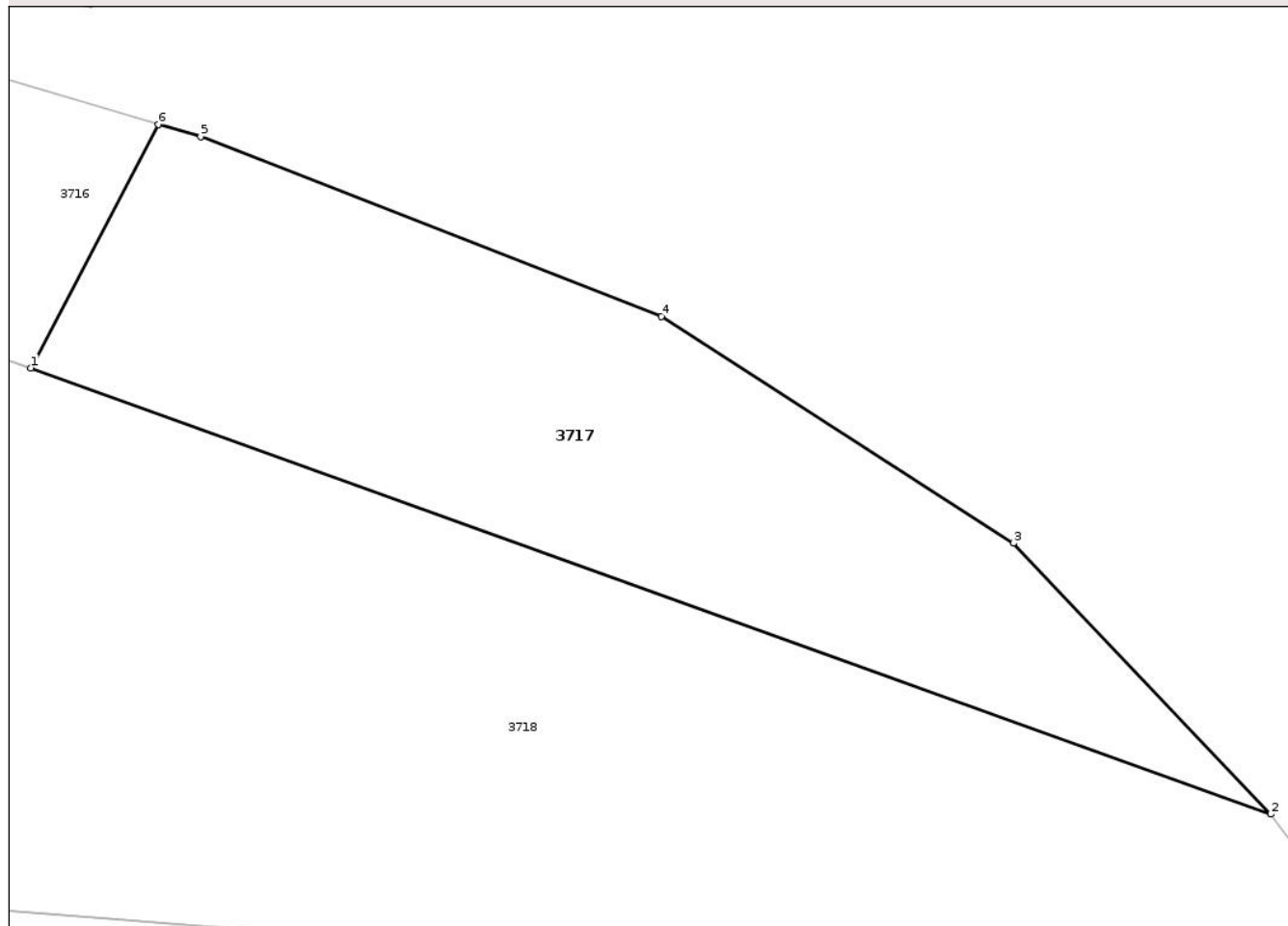
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	880	10/520/243 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	880	10	183/243	-	10/520/243 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.435,736 616.236,623	2	648.507,122 616.210,934	75.868
2	648.507,122 616.210,934	3	648.492,319 616.226,539	21.509
3	648.492,319 616.226,539	4	648.472,038 616.239,579	24.111
4	648.472,038 616.239,579	5	648.445,513 616.249,917	28.468
5	648.445,513 616.249,917	6	648.443,084 616.250,639	2.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.443,084 616.250,639	1	648.435,736 616.236,623	15.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.339	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/242 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2246, din 18/07/1996 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAS A IOACHIM	A1

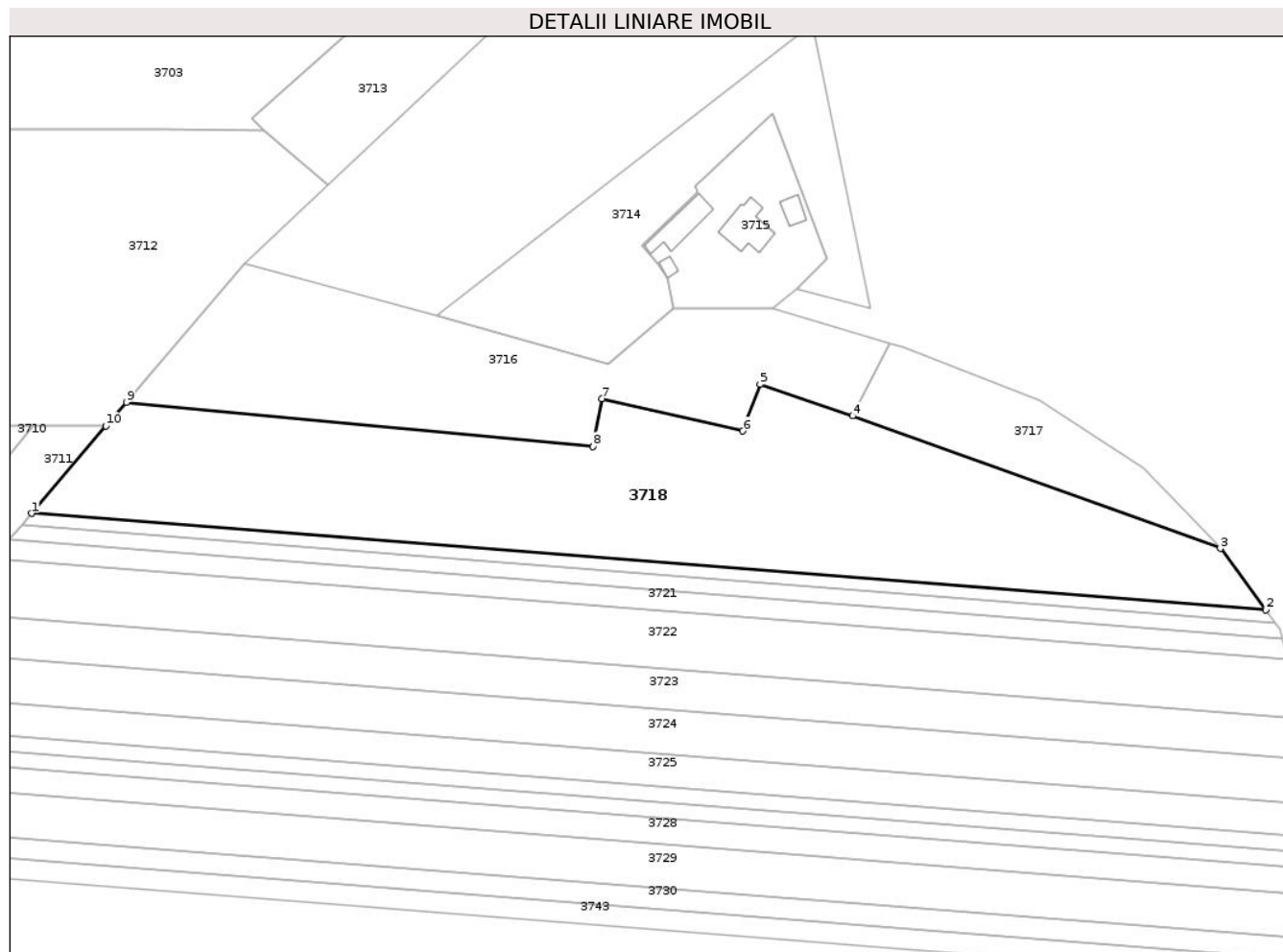
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.339	10/320/242 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.653	10	177/242, 320/242	-	10/320/242 IN TP
2	arabil	NU	3.686	10	183/242, 320/242	-	10/320/242 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.276,423 616.217,729	2	648.515,958 616.199,01	240.266
2	648.515,958 616.199,01	3	648.507,122 616.210,934	14.841
3	648.507,122 616.210,934	4	648.435,736 616.236,623	75.868
4	648.435,736 616.236,623	5	648.417,794 616.242,773	18.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.417,794 616.242,773	6	648.414,433 616.233,694	9.681
6	648.414,433 616.233,694	7	648.387,12 616.239,997	28.031
7	648.387,12 616.239,997	8	648.385,332 616.230,706	9.462
8	648.385,332 616.230,706	9	648.294,793 616.239,286	90.945
9	648.294,793 616.239,286	10	648.290,844 616.234,652	6.088
10	648.290,844 616.234,652	1	648.276,423 616.217,729	22.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/241 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/830, din 24/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROCA P IOSIF 2) ROCA MARIA	A1

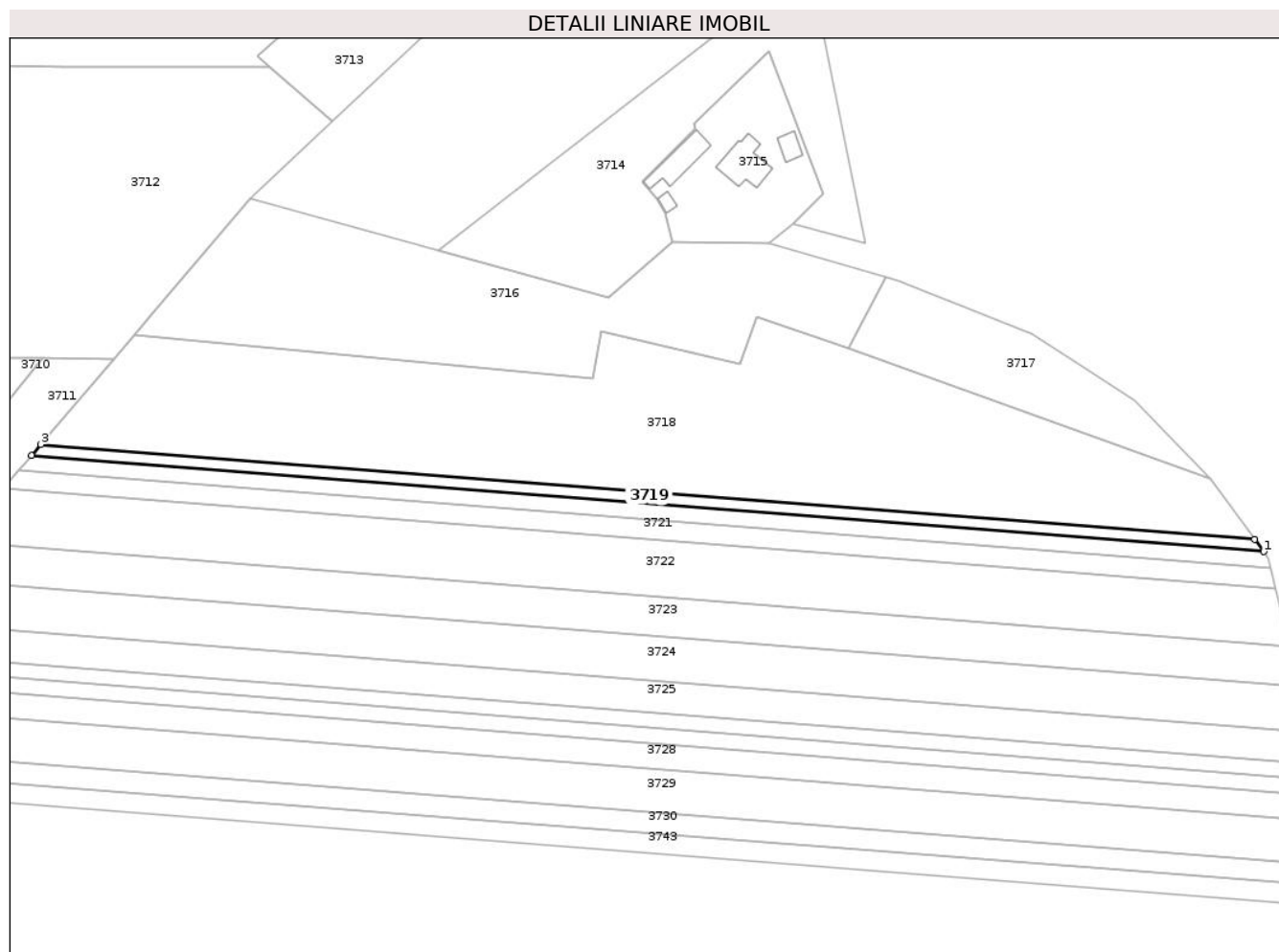
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	10/320/241 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	183	10	177/241, 320/241	-	10/320/241 IN TP
2	arabil	NU	367	10	183/241, 320/241	-	10/320/241 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.517,751 616.196,592	2	648.515,958 616.199,01	3.011
2	648.515,958 616.199,01	3	648.276,423 616.217,729	240.266
3	648.276,423 616.217,729	4	648.274,602 616.215,592	2.807
4	648.274,602 616.215,592	1	648.517,751 616.196,592	243.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		770	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/240 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/831, din 25/08/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROCA V ELENA	A1

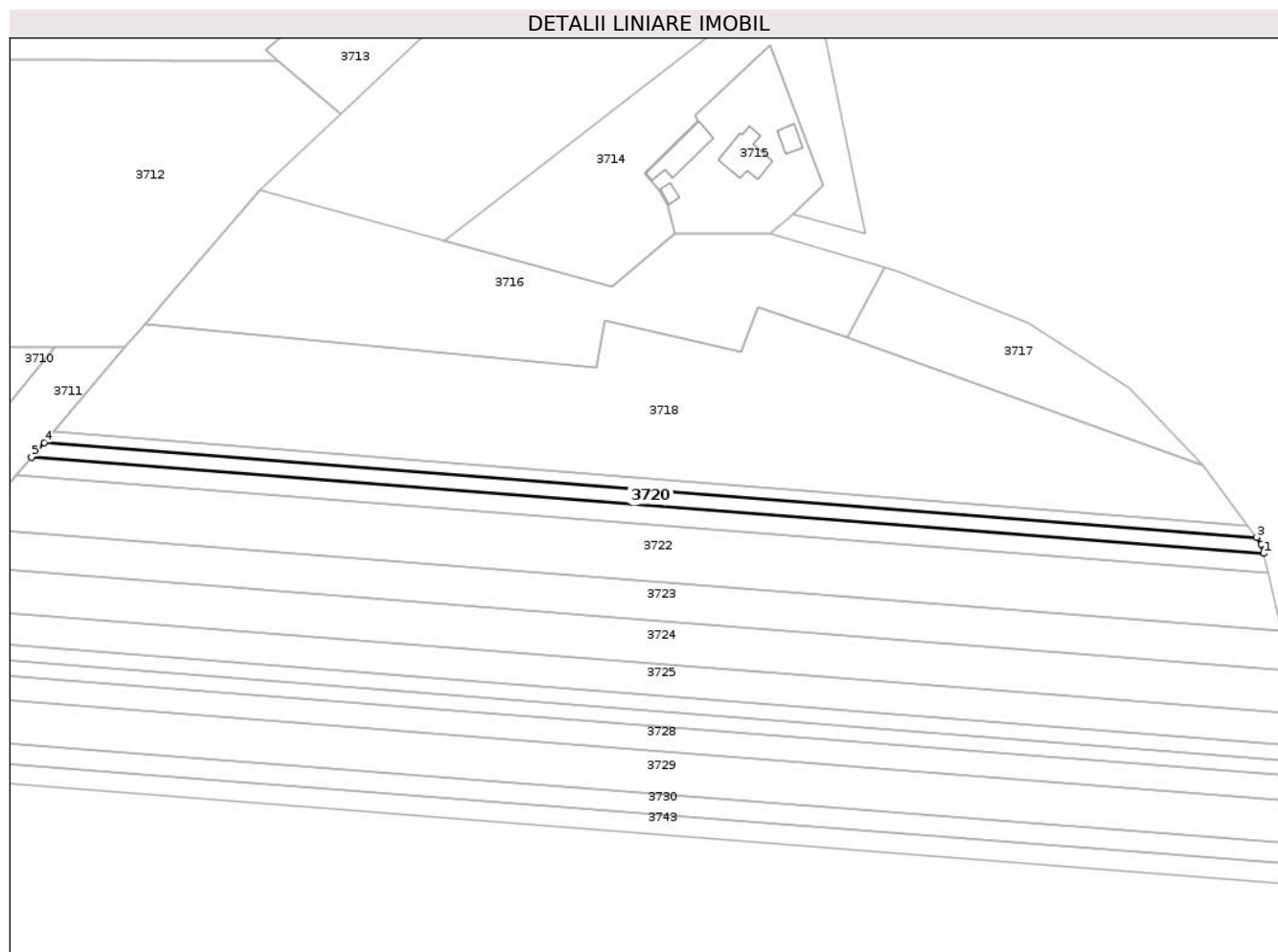
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	770	10/320/240 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	257	10	177/240, 320/240	-	10/320/240 IN TP
2	arabil	NU	513	10	183/240, 320/240	-	10/320/240 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.519,195 616.193,34	2	648.518,745 616.195,25	1.962
2	648.518,745 616.195,25	3	648.517,751 616.196,592	1.67
3	648.517,751 616.196,592	4	648.274,602 616.215,592	243.89
4	648.274,602 616.215,592	5	648.272,094 616.212,65	3.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.272,094 616.212,65	1	648.519,195 616.193,34	247.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/216 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/759, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOESU V PETRE 2) CIMPOESU ROZA	A1

C. Partea III. SARCINI .

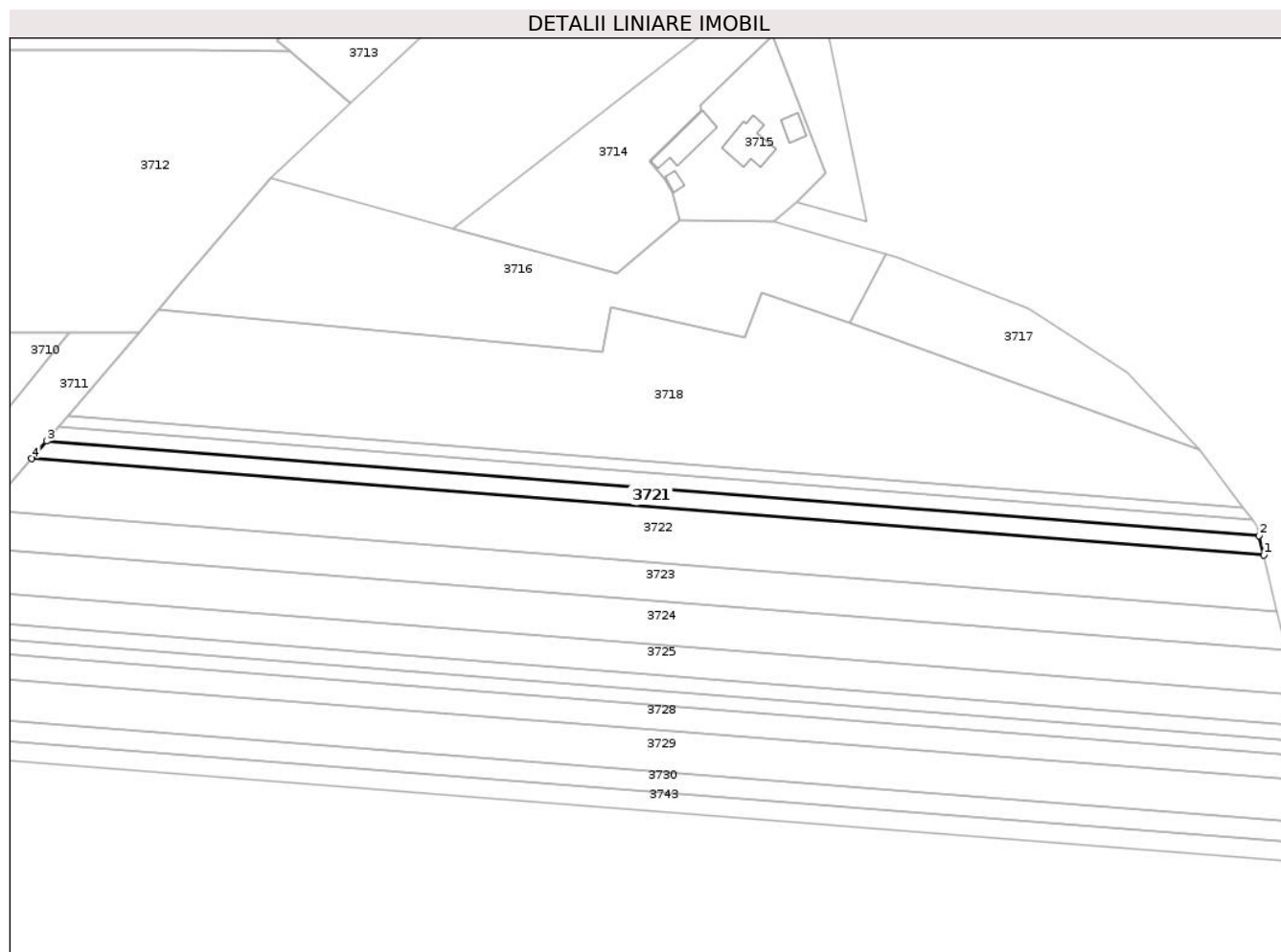
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	10/320/216 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	202	10	177/216, 320/216	-	10/320/216 IN TP
2	arabil	NU	758	10	183/216, 320/216	-	10/320/216 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.520,12 616.189,414	2	648.519,195 616.193,34	4.034
2	648.519,195 616.193,34	3	648.272,094 616.212,65	247.854
3	648.272,094 616.212,65	4	648.269,016 616.209,036	4.747
4	648.269,016 616.209,036	1	648.520,12 616.189,414	251.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.899	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/238 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2178, din 19/03/1996 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARCANA A MARGARETA 2) ARCANA CECILIA 3) ROCA A ELENA 4) LUPU A TEREZA 5) ARCANA A STEFAN 6) ARCANA A VLADIMIR	A1

C. Partea III. SARCINI .

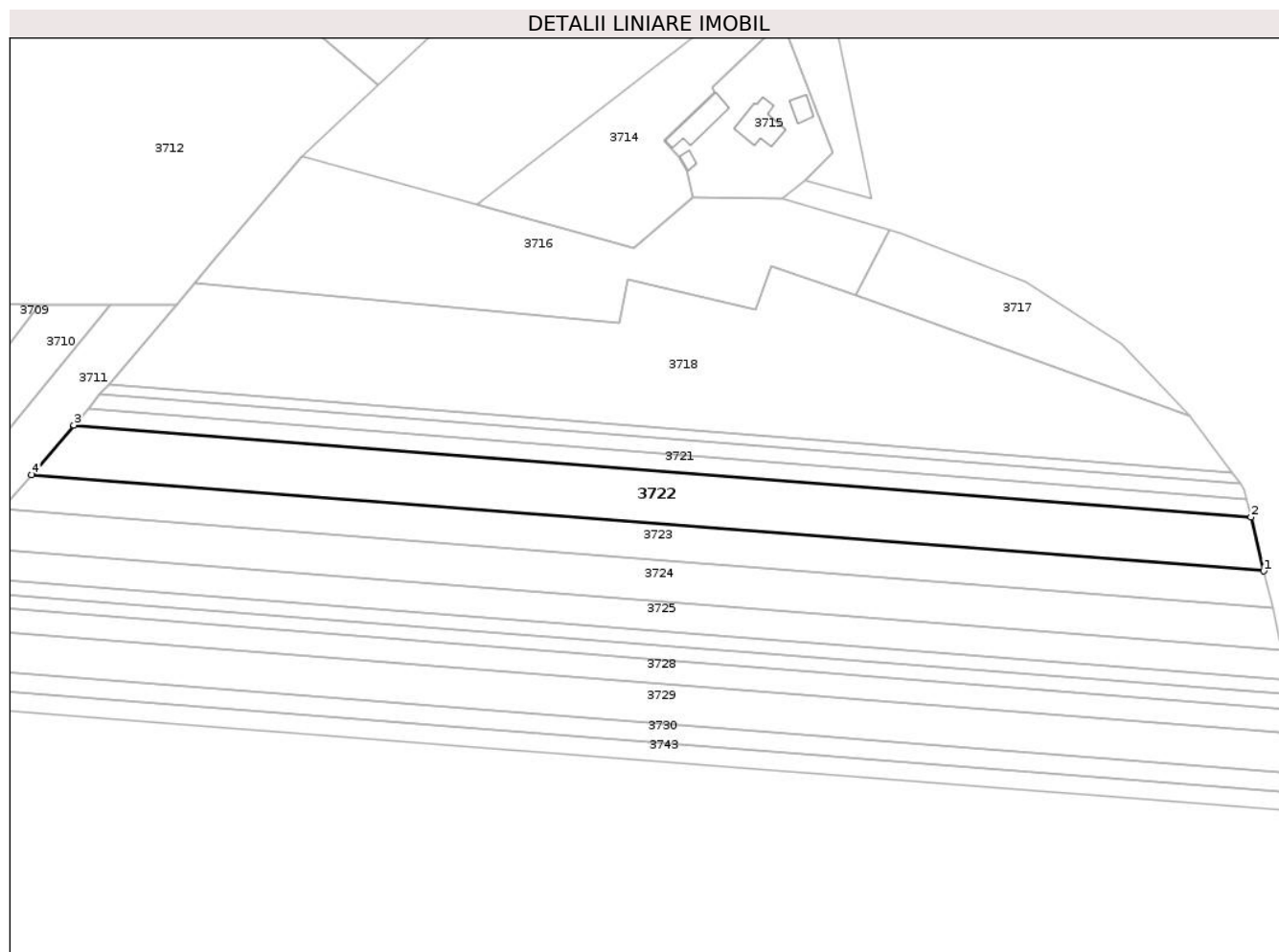
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.899	10/320/238 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	621	10	177/238, 320/238	-	10/320/238 IN TP
2	arabil	NU	2.278	10	183/238, 320/238	-	10/320/238 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.522,828 616.177,921	2	648.520,12 616.189,414	11.808
2	648.520,12 616.189,414	3	648.269,016 616.209,036	251.87
3	648.269,016 616.209,036	4	648.260,002 616.198,459	13.897
4	648.260,002 616.198,459	1	648.522,828 616.177,921	263.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.092	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/237 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/746, din 16/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂUCĂ D MIHAI 2) BALAUCA CLARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

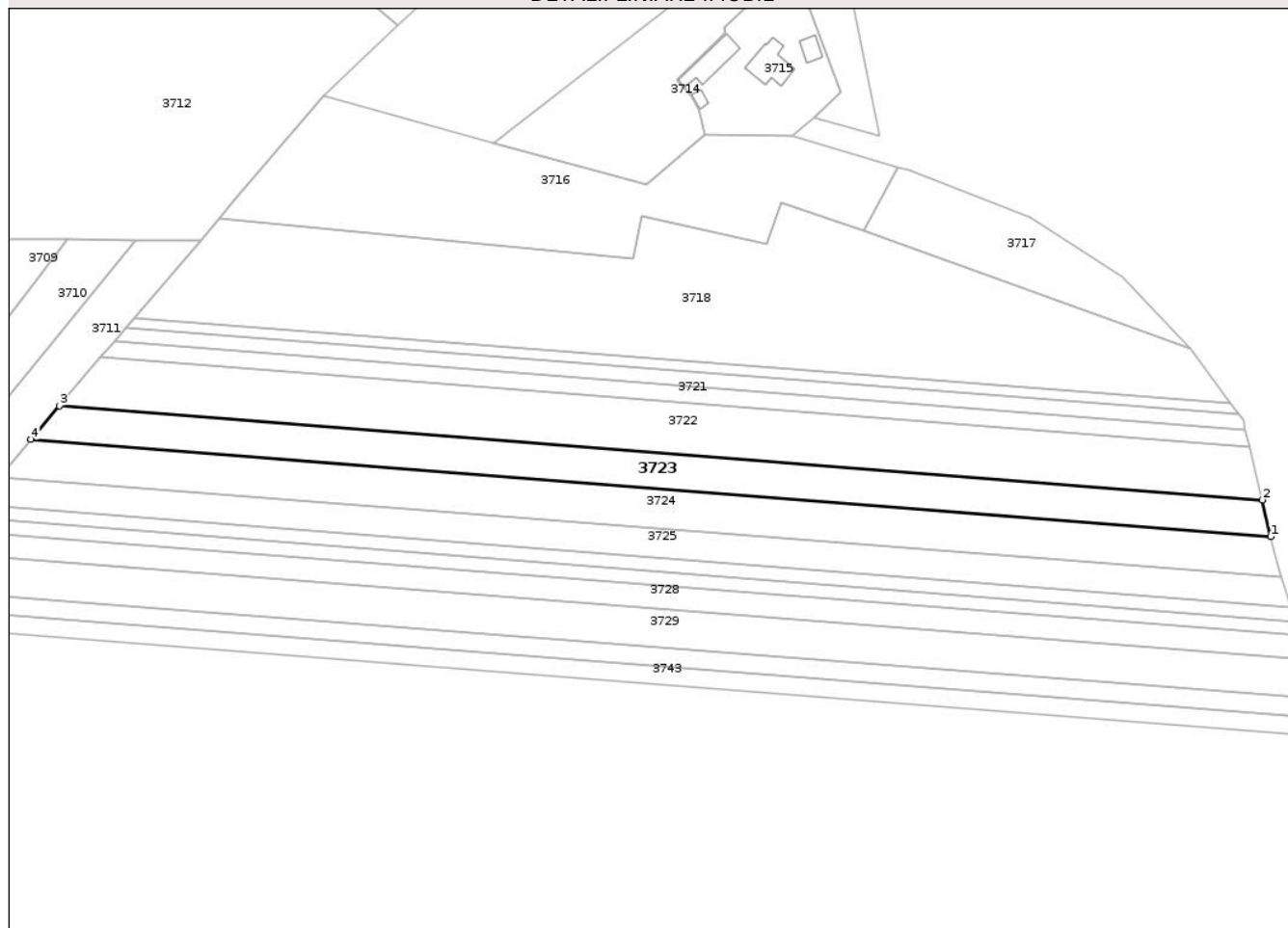
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.092	10/320/237 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.092	10	177/237, 183/237, 320/237	-	10/320/237 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.524,709 616.169,935	2	648.522,828 616.177,921	8.204
2	648.522,828 616.177,921	3	648.260,002 616.198,459	263.627
3	648.260,002 616.198,459	4	648.253,74 616.191,11	9.655
4	648.253,74 616.191,11	1	648.524,709 616.169,935	271.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.399	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/213 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2183, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARCANA M GRIGORE 2) ARCANA M IOSIF 3) ARCANA M PETRE 4) ARCANA MARGARETA 5) ARCANA M ION	A1

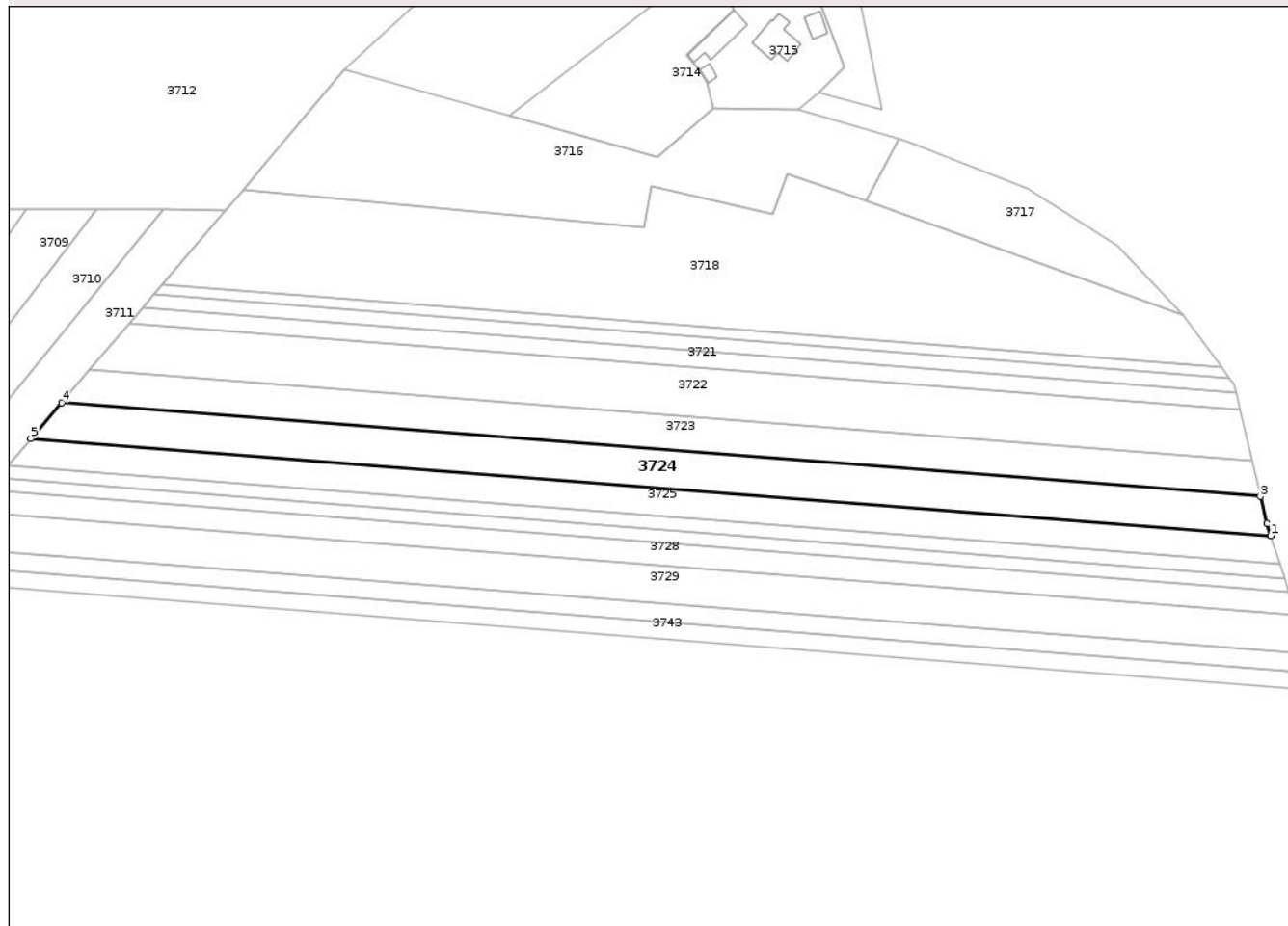
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.399	10/320/213 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.399	10	177/213, 320/213	-	10/320/213 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.527,053 616.161,045	2	648.526,166 616.163,75	2.846
2	648.526,166 616.163,75	3	648.524,709 616.169,935	6.355
3	648.524,709 616.169,935	4	648.253,74 616.191,11	271.795
4	648.253,74 616.191,11	5	648.246,783 616.182,947	10.725
5	648.246,783 616.182,947	1	648.527,053 616.161,045	281.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.799	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/235 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/702, din 24/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMARIEI A FRENT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

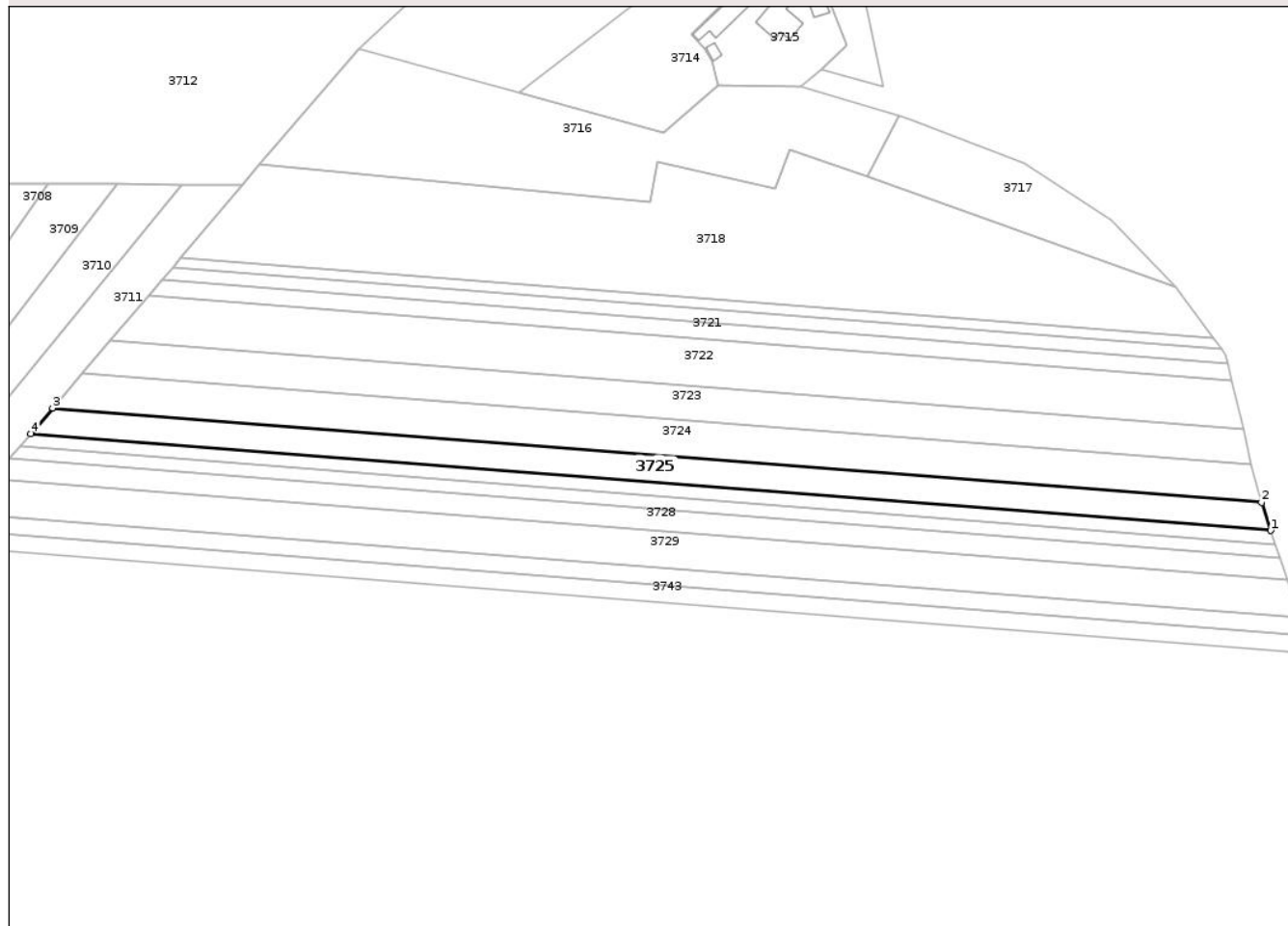
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.799	10/320/235 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.799	10	177/235, 320/235	-	10/320/235 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.529,185 616.154,541	2	648.527,053 616.161,045	6.845
2	648.527,053 616.161,045	3	648.246,783 616.182,947	281.124
3	648.246,783 616.182,947	4	648.241,72 616.177,005	7.807
4	648.241,72 616.177,005	1	648.529,185 616.154,541	288.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		885	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/234 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2222, din 28/08/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLTEANU MARIA 2) BĂLTEANU ANA 3) BĂLTEANU LUCICA 4) BĂLTEANU TEREZA 5) BĂLTEANU GEMA	A1

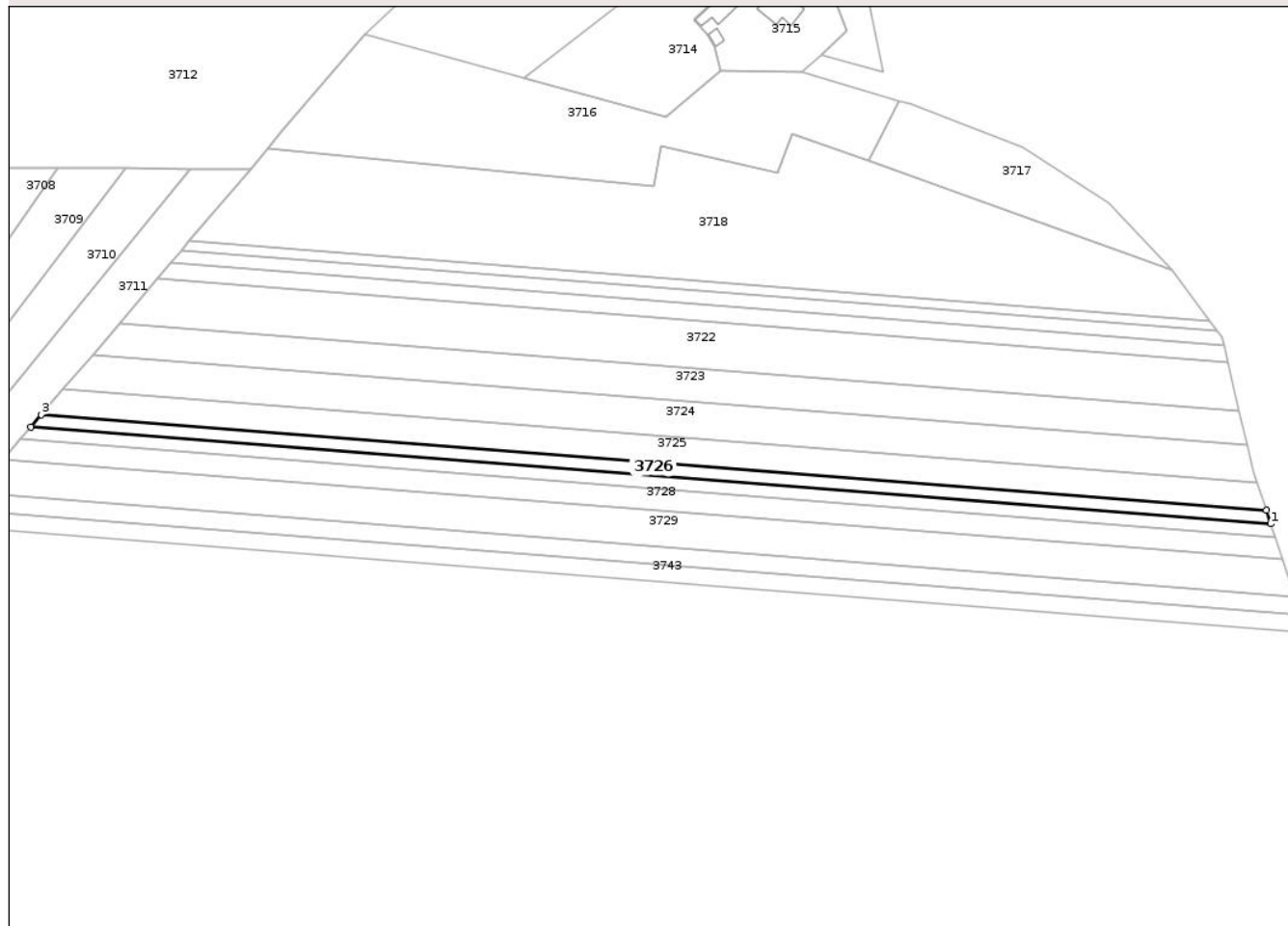
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	885	10/320/234 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	885	10	177/234, 320/234	-	10/320/234 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.530,214 616.151,401	2	648.529,185 616.154,541	3.305
2	648.529,185 616.154,541	3	648.241,72 616.177,005	288.341
3	648.241,72 616.177,005	4	648.239,275 616.174,136	3.769
4	648.239,275 616.174,136	1	648.530,214 616.151,401	291.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		885	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/150 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2234, din 28/08/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLTEANU P VLADMIR 2) CIMPOIESU P ELENA 3) IMBREA P TEREZA 4) BĂLTEANU P LAURENTIU 5) BĂLTEANU P LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

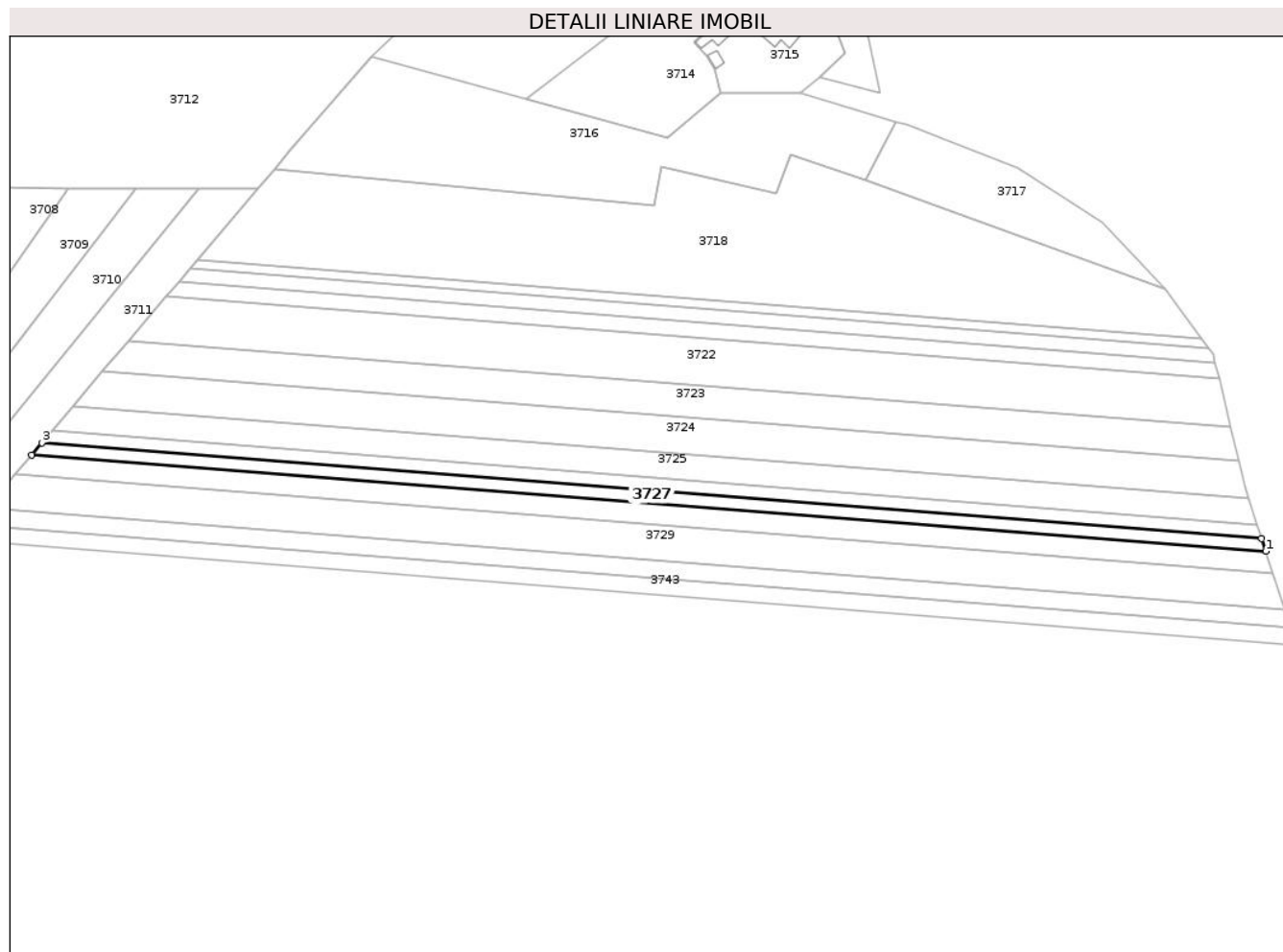
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	885	10/320/150 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	885	10	177/150, 320/150	-	10/320/150 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.531,232 616.148,297	2	648.530,214 616.151,401	3.266
2	648.530,214 616.151,401	3	648.239,275 616.174,136	291.826
3	648.239,275 616.174,136	4	648.236,859 616.171,301	3.725
4	648.236,859 616.171,301	1	648.531,232 616.148,297	295.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/232 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 18804, din 12/07/2017 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJAN P ELENA	A1

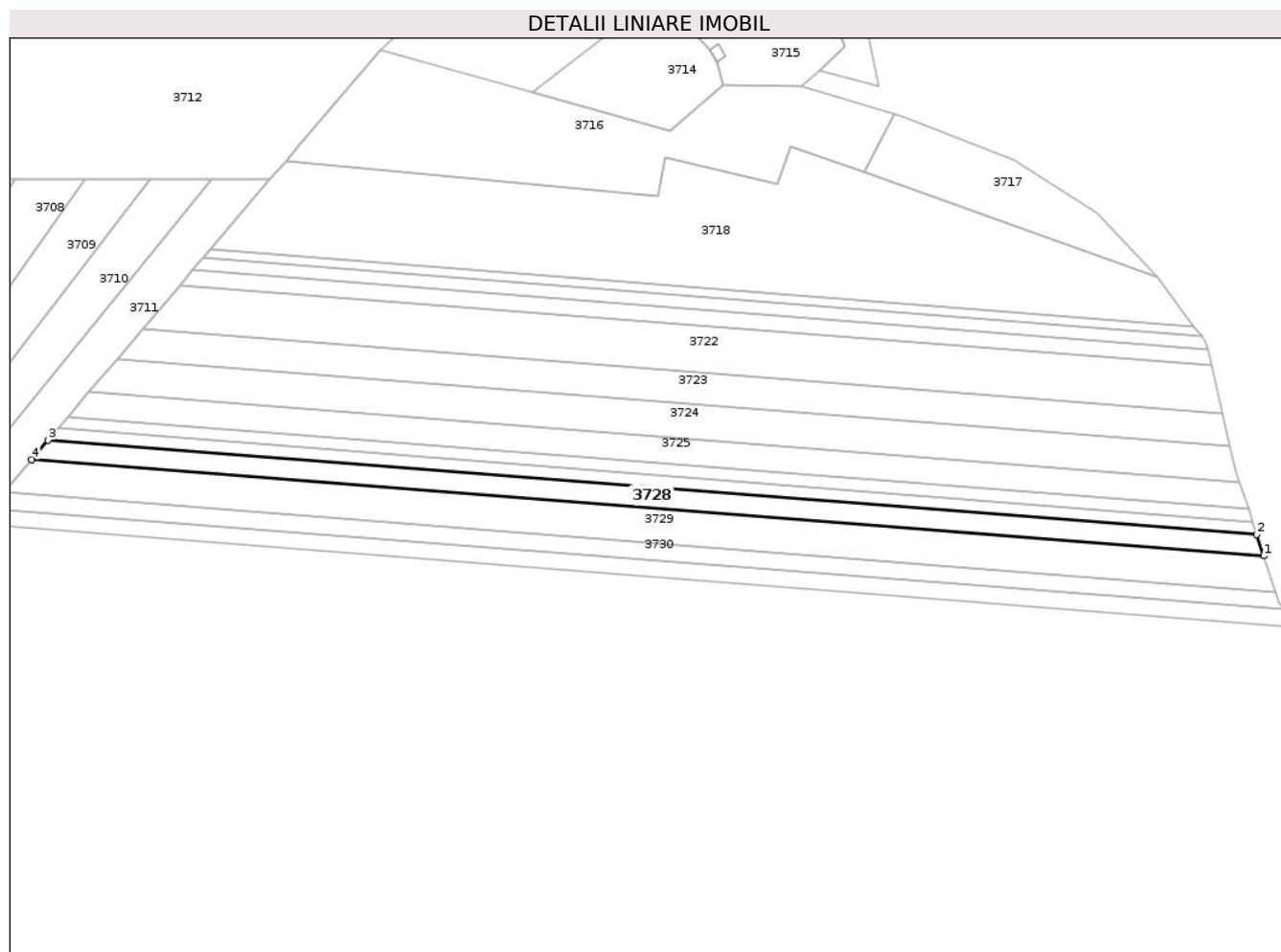
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	10/320/232 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	10	177/232, 320/232	-	10/320/232 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.532,929 616.143,118	2	648.531,232 616.148,297	5.45
2	648.531,232 616.148,297	3	648.236,859 616.171,301	295.27
3	648.236,859 616.171,301	4	648.232,827 616.166,57	6.216
4	648.232,827 616.166,57	1	648.532,929 616.143,118	301.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.598	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/231 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2223, din 27/09/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGLIS VENCISLAU 2) BUDĂU LUCICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

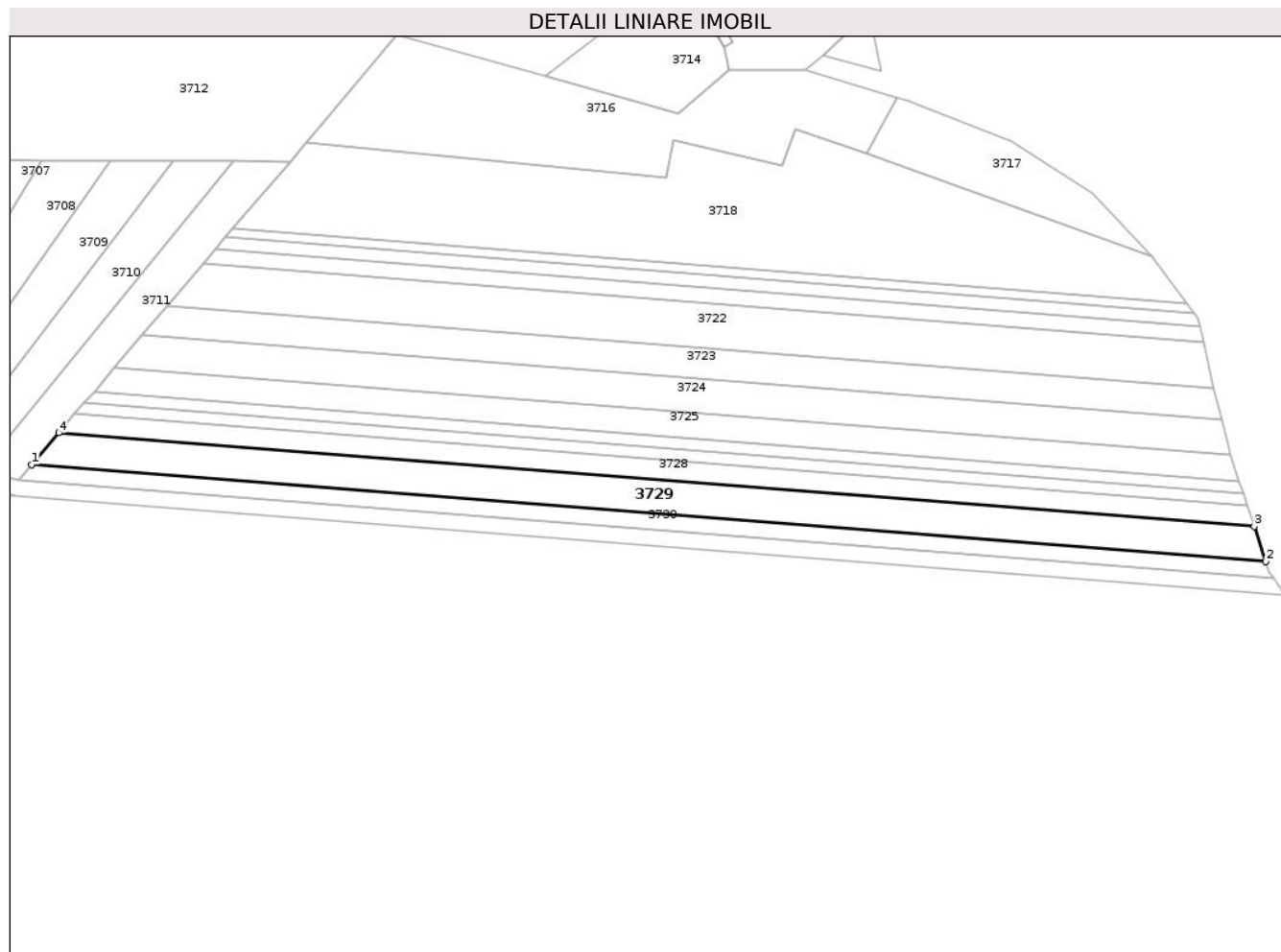
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.598	10/320/231 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.598	10	177/231, 320/231	-	10/320/231 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.226,02 616.158,582	2	648.535,796 616.134,374	310.72
2	648.535,796 616.134,374	3	648.532,929 616.143,118	9.202
3	648.532,929 616.143,118	4	648.232,827 616.166,57	301.017
4	648.232,827 616.166,57	1	648.226,02 616.158,582	10.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI ROTUNDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.299	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/320/230 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2215, din 17/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOIESU V VARVARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

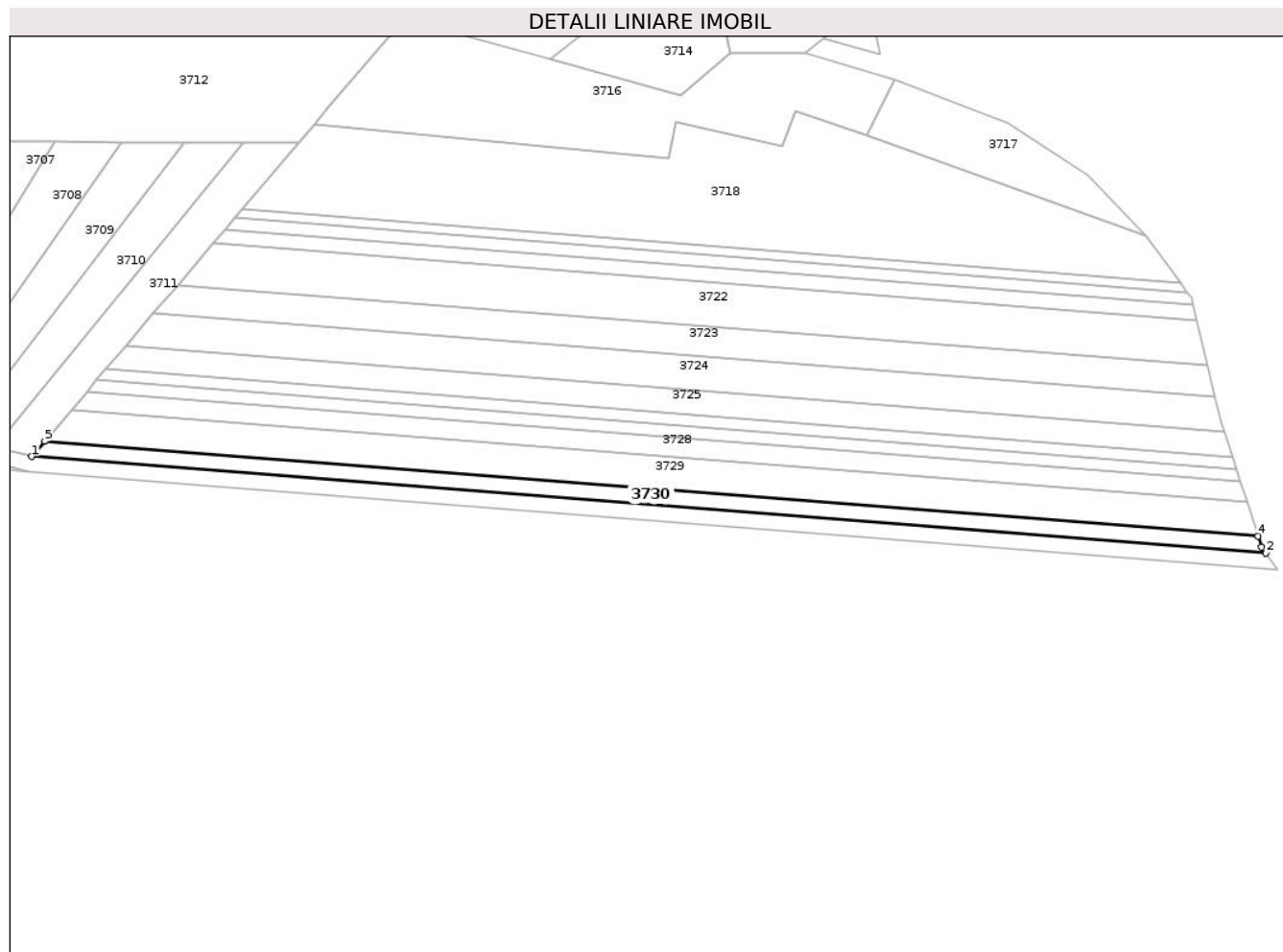
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.299	10/320/230 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.299	10	177/230, 320/230	-	10/320/230 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.222,696 616.154,681	2	648.537,736 616.130,062	316.0
2	648.537,736 616.130,062	3	648.536,709 616.131,588	1.839
3	648.536,709 616.131,588	4	648.535,796 616.134,374	2.932
4	648.535,796 616.134,374	5	648.226,02 616.158,582	310.72
5	648.226,02 616.158,582	1	648.222,696 616.154,681	5.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA INSULĂ ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.904	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/210 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2277, din 25/11/2004 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MÎRT MARIUS 2) REDIU MARICICA 3) BALAUCĂ CLARA 4) RUZICI ANA 5) MÎRT VILI 6) MÎRT P DUMITRIA 7) CADAR P SABINA 8) FICHITIU P IULIA 9) MÎRT EUGEN 10) MÎRT FABIAN 11) DUMEA PAMFILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

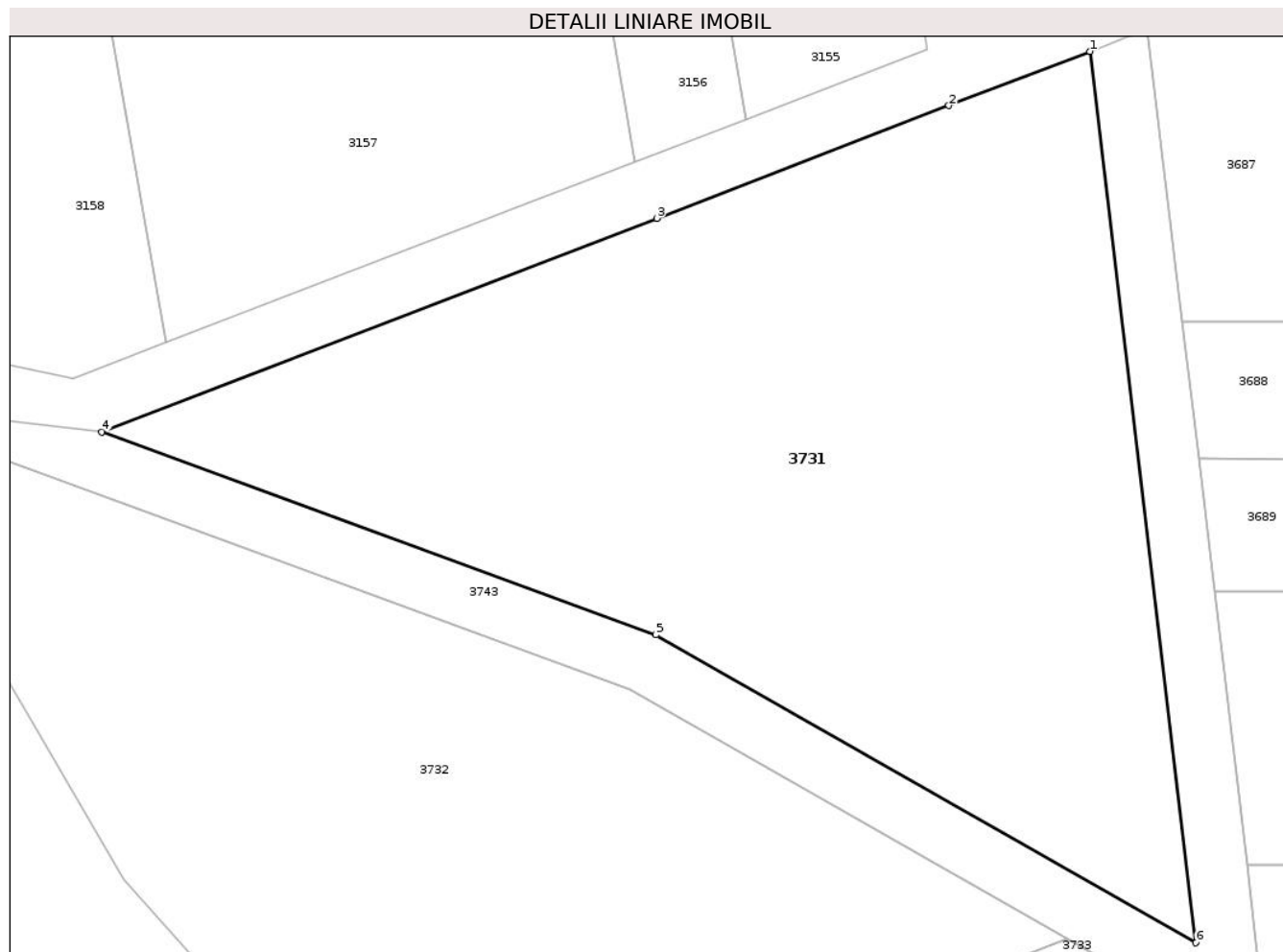
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.904	10/183/210 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.904	10	175/210	-	10/183/210 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.110,734 616.576,708	2	648.101,357 616.573,101	10.048
2	648.101,357 616.573,101	3	648.081,897 616.565,616	20.849
3	648.081,897 616.565,616	4	648.044,952 616.551,405	39.584
4	648.044,952 616.551,405	5	648.081,829 616.537,902	39.271
5	648.081,829 616.537,902	6	648.117,788 616.517,433	41.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.117,788 616.517,433	1	648.110,734 616.576,708	59.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA INSULĂ ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.728	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/18317/120 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/706, din 16/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARCANA A MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

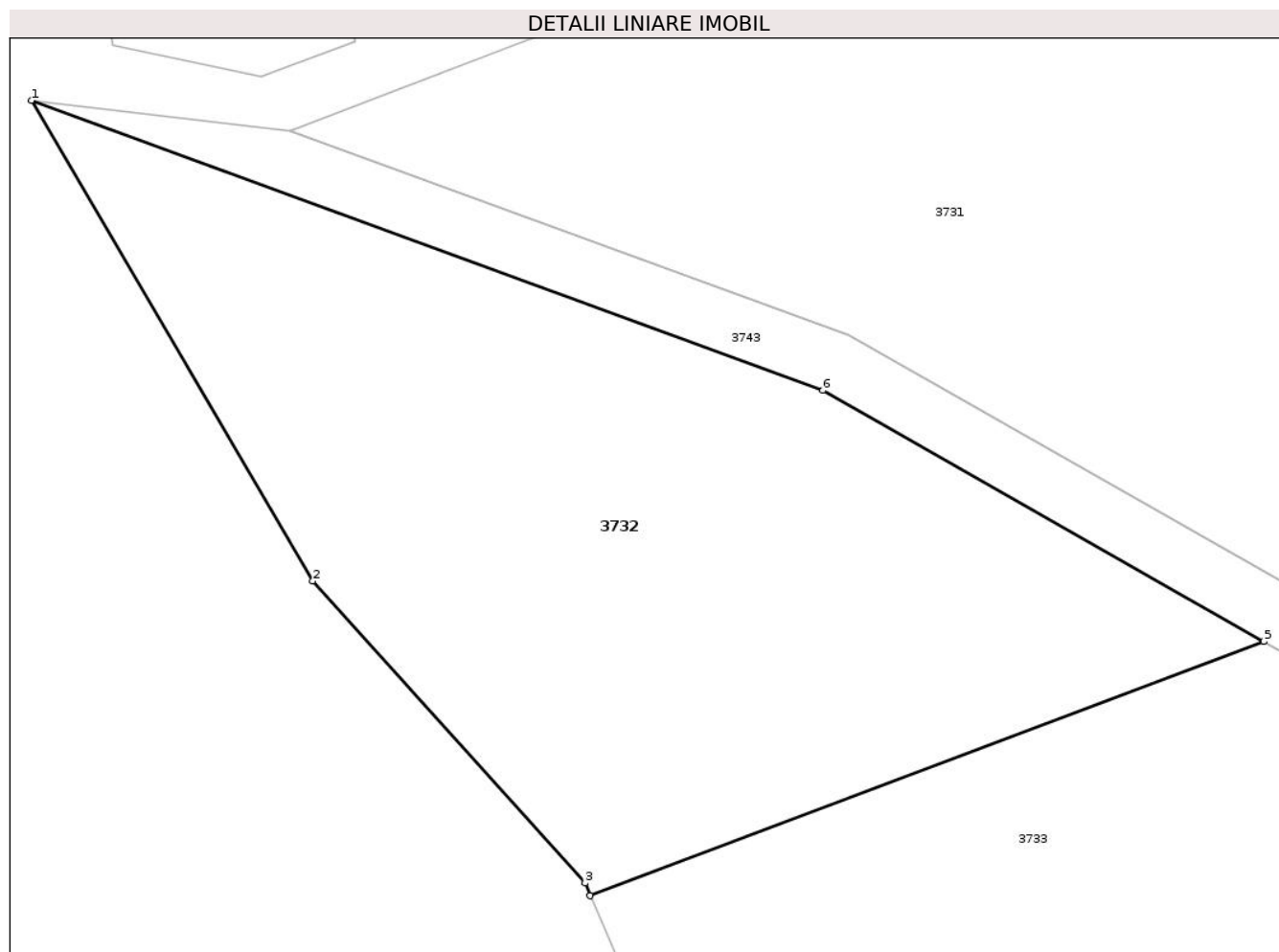
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.728	10/18317/120 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.728	10	175/120	-	10/18317/120 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.027,836 616.553,412	2	648.046,416 616.521,666	36.784
2	648.046,416 616.521,666	3	648.064,411 616.501,711	26.87
3	648.064,411 616.501,711	4	648.064,766 616.500,891	0.894
4	648.064,766 616.500,891	5	648.109,277 616.517,675	47.57
5	648.109,277 616.517,675	6	648.080,14 616.534,261	33.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.080,14 616.534,261	1	648.027,836 616.553,412	55.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA INSULĂ ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.890	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/219 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/852, din 27/09/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAMAS MARGARETA 2) TAMAS FR ANTON	A1

C. Partea III. SARCINI .

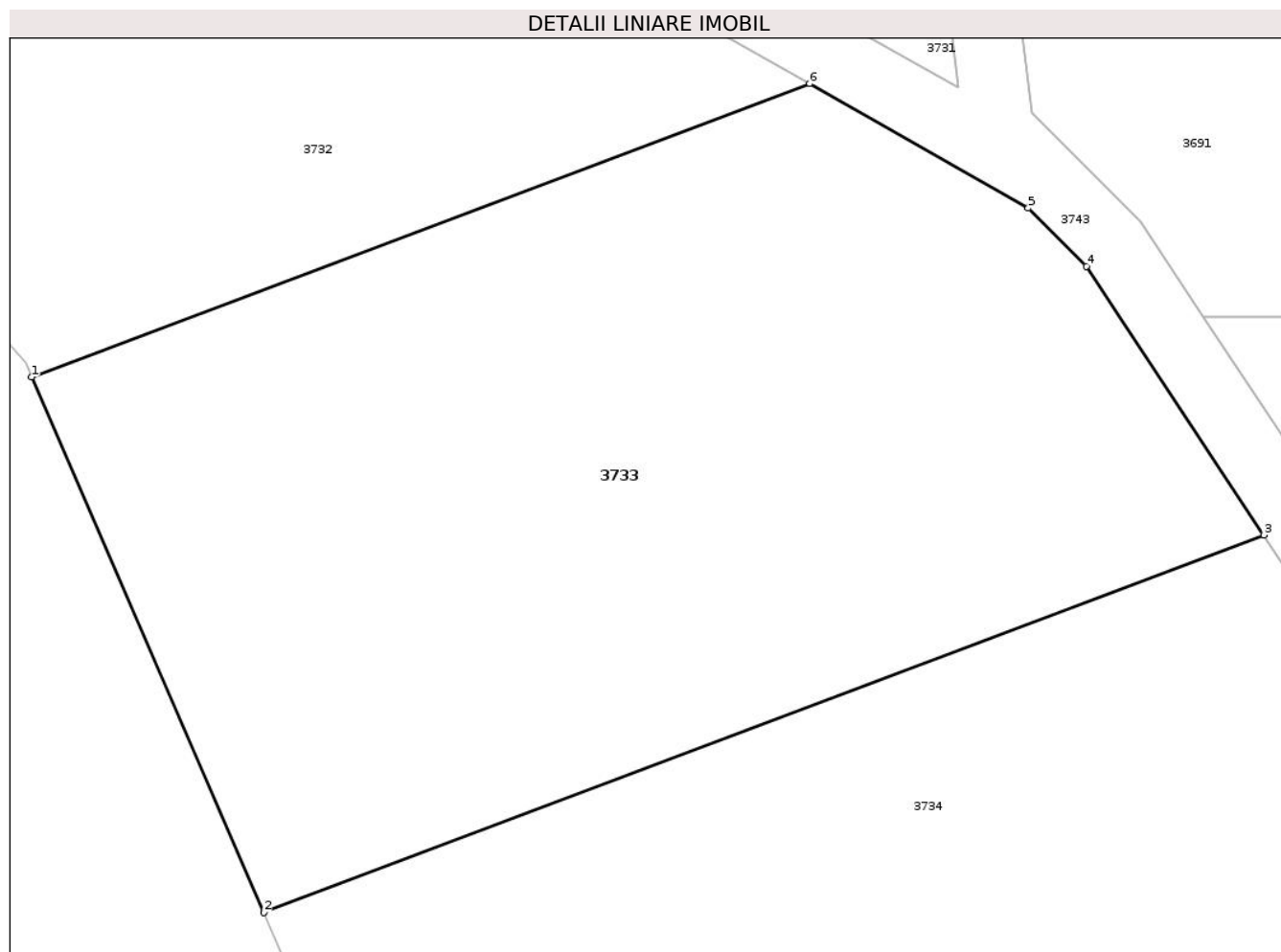
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.890	10/183/219 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.890	10	175/219	-	10/183/219 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.064,766 616.500,891	2	648.078,043 616.470,273	33.373
2	648.078,043 616.470,273	3	648.135,276 616.491,854	61.167
3	648.135,276 616.491,854	4	648.125,122 616.507,231	18.427
4	648.125,122 616.507,231	5	648.121,788 616.510,554	4.707
5	648.121,788 616.510,554	6	648.109,277 616.517,675	14.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.109,277 616.517,675	1	648.064,766 616.500,891	47.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA INSULĂ ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.536	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/218 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/696, din 09/06/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADAM M MARGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

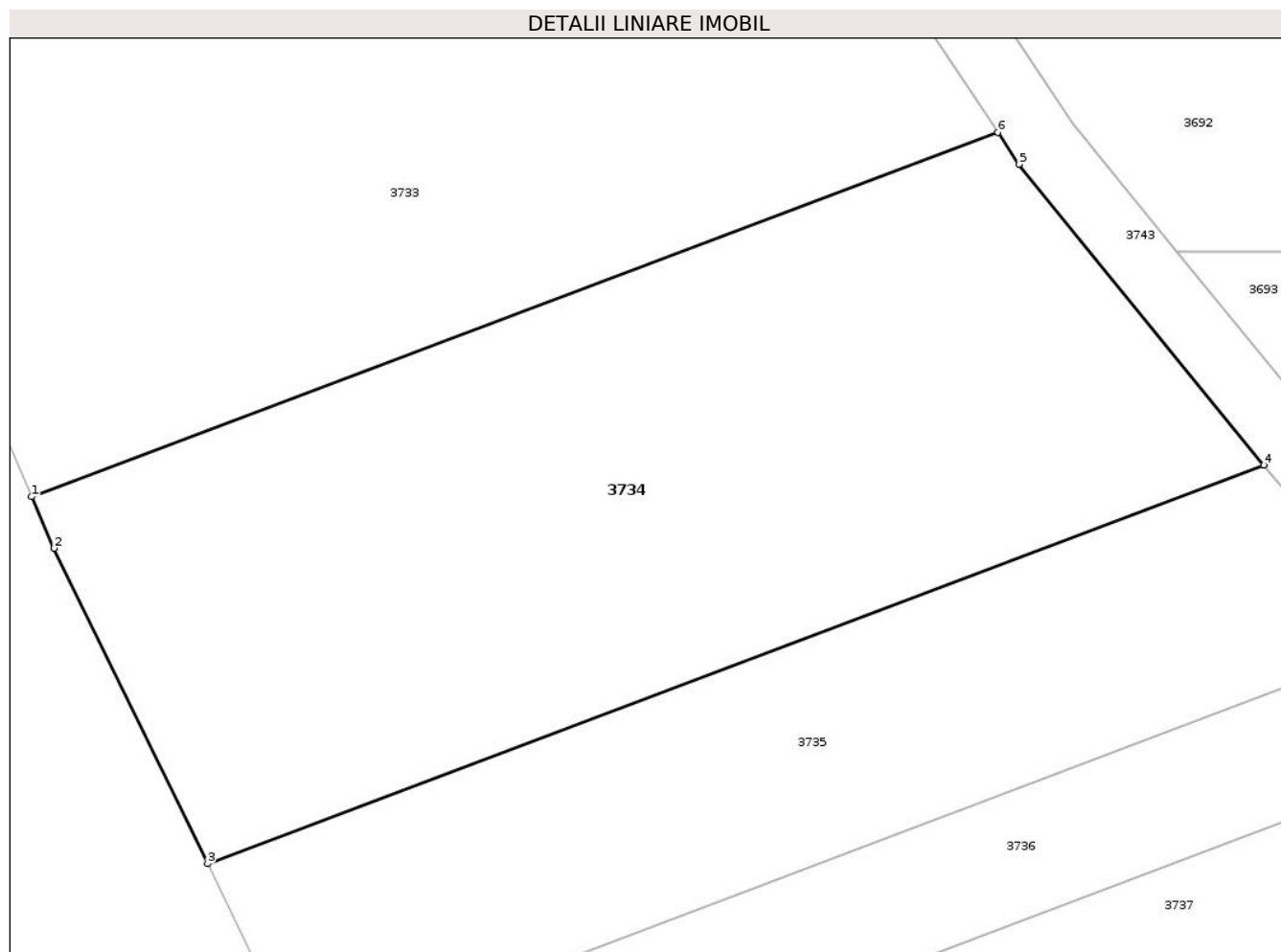
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.536	10/183/218 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.536	10	175/218	-	10/183/218 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.078,043 616.470,273	2	648.079,365 616.467,225	3.322
2	648.079,365 616.467,225	3	648.088,465 616.448,544	20.78
3	648.088,465 616.448,544	4	648.151,041 616.472,14	66.877
4	648.151,041 616.472,14	5	648.136,528 616.489,96	22.982
5	648.136,528 616.489,96	6	648.135,276 616.491,854	2.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.135,276 616.491,854	1	648.078,043 616.470,273	61.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA INSULĂ ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		870	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/167 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2280, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLODOI NITA 2) MOLODOI PETRE 3) MOLODOI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

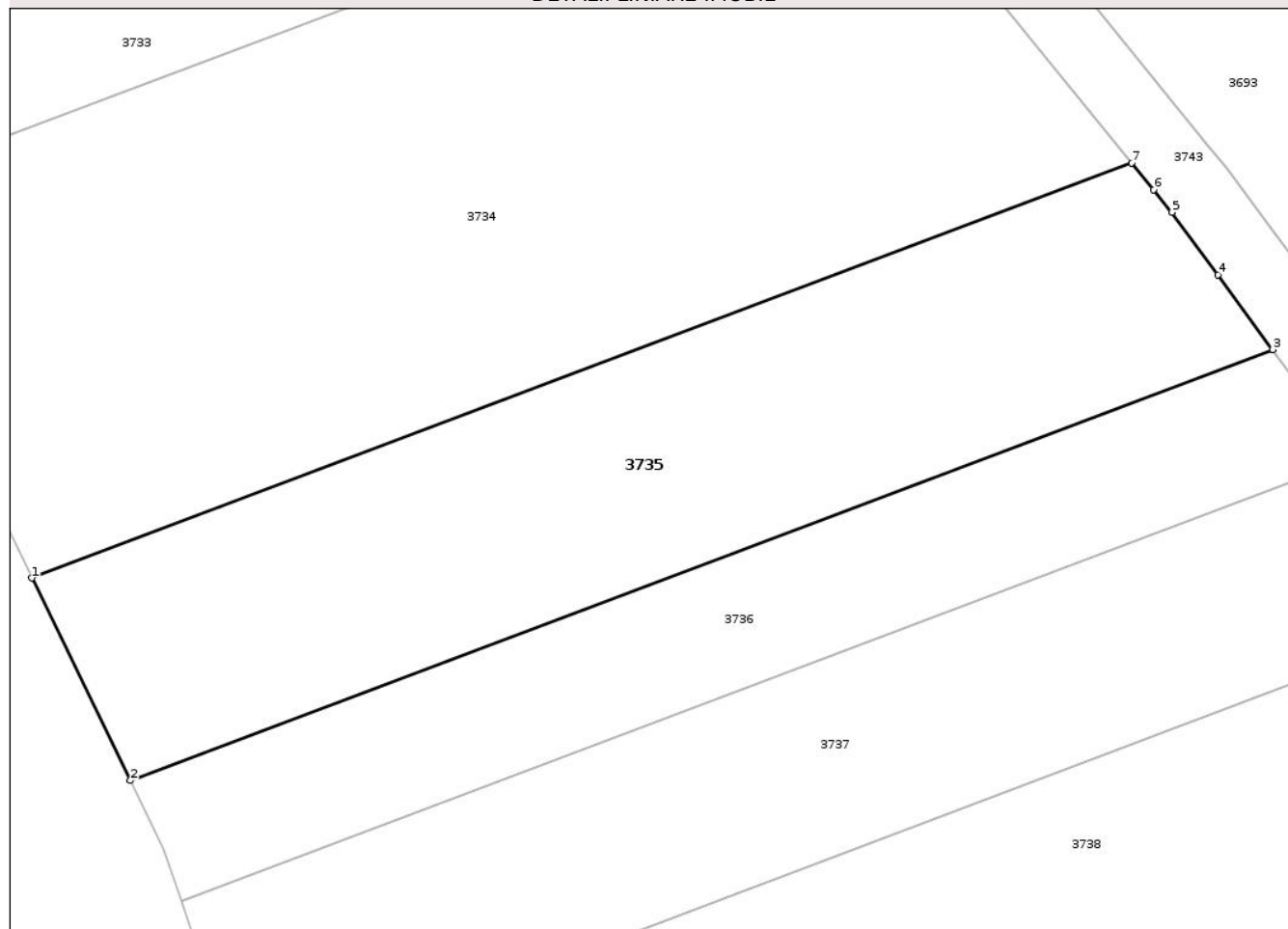
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	870	10/183/167 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	870	10	175/167	-	10/183/167 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.088,465 616.448,544	2	648.094,074 616.437,031	12.807
2	648.094,074 616.437,031	3	648.159,047 616.461,53	69.439
3	648.159,047 616.461,53	4	648.155,935 616.465,771	5.26
4	648.155,935 616.465,771	5	648.153,328 616.469,328	4.41
5	648.153,328 616.469,328	6	648.152,28 616.470,619	1.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.152,28 616.470,619	7	648.151,041 616.472,14	1.961
7	648.151,041 616.472,14	1	648.088,465 616.448,544	66.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA INSULĂ ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		520	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/257 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2298, din 10/06/2004 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAMAS A MARIA 2) TAMAS I GENOVEVA 3) NECULAI I TEREZA 4) TAMAS I MAGDALINA 5) BĂCĂOANUU I MARIA 6) SOICAN I MARGARETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

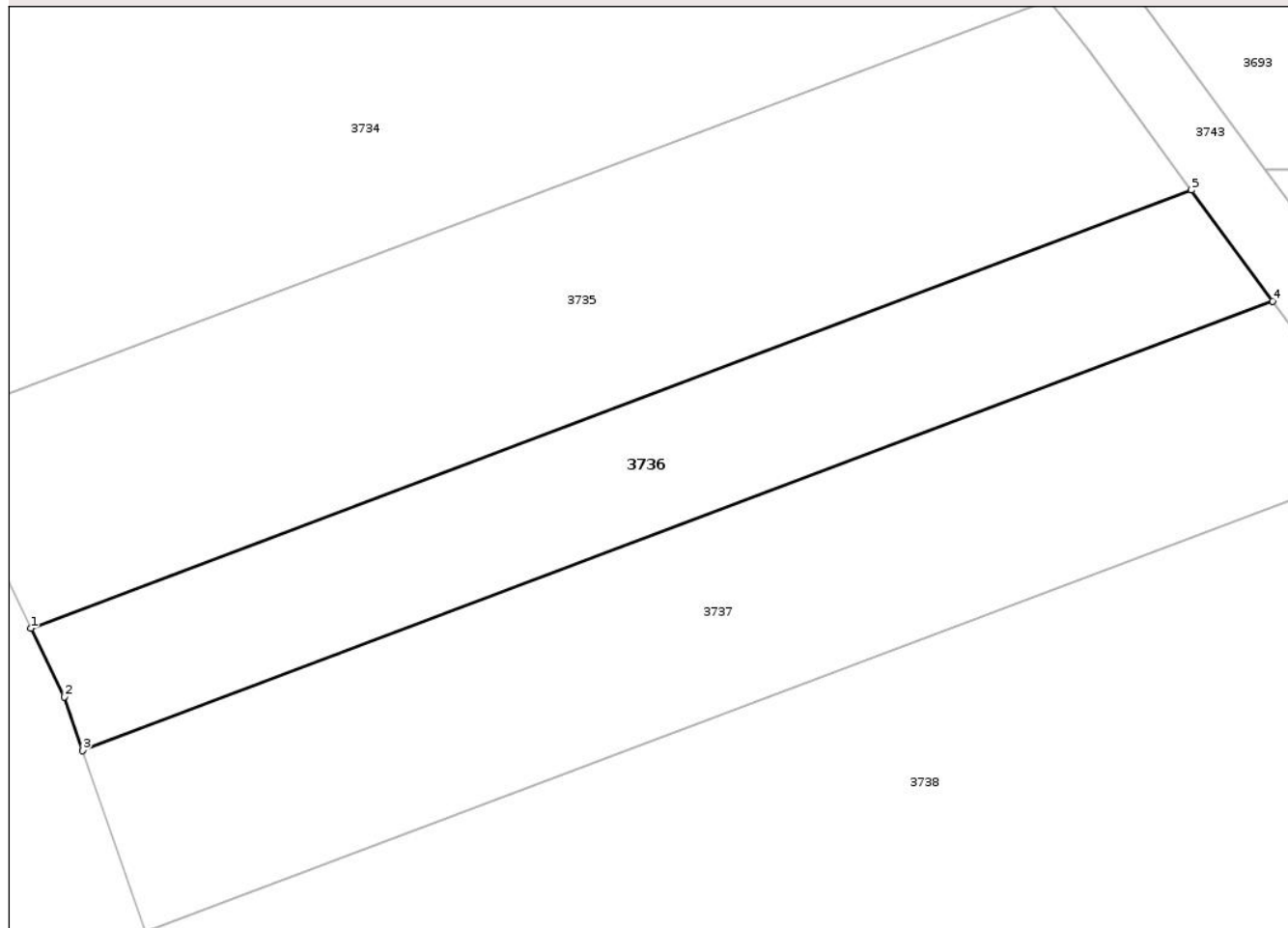
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	520	10/183/257 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	520	10	175/257	-	10/183/257 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.094,074 616.437,031	2	648.095,947 616.433,186	4.277
2	648.095,947 616.433,186	3	648.096,976 616.430,21	3.149
3	648.096,976 616.430,21	4	648.163,596 616.455,33	71.199
4	648.163,596 616.455,33	5	648.159,047 616.461,53	7.69
5	648.159,047 616.461,53	1	648.094,074 616.437,031	69.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA INSULĂ ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/214 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2254, din 11/09/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMON FILIPINA 2) SIMON TEREZA 3) TAMAS CLARA 4) IMBREA TANISLAN 5) SOICAN IULIA 6) IMBREA IGNAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

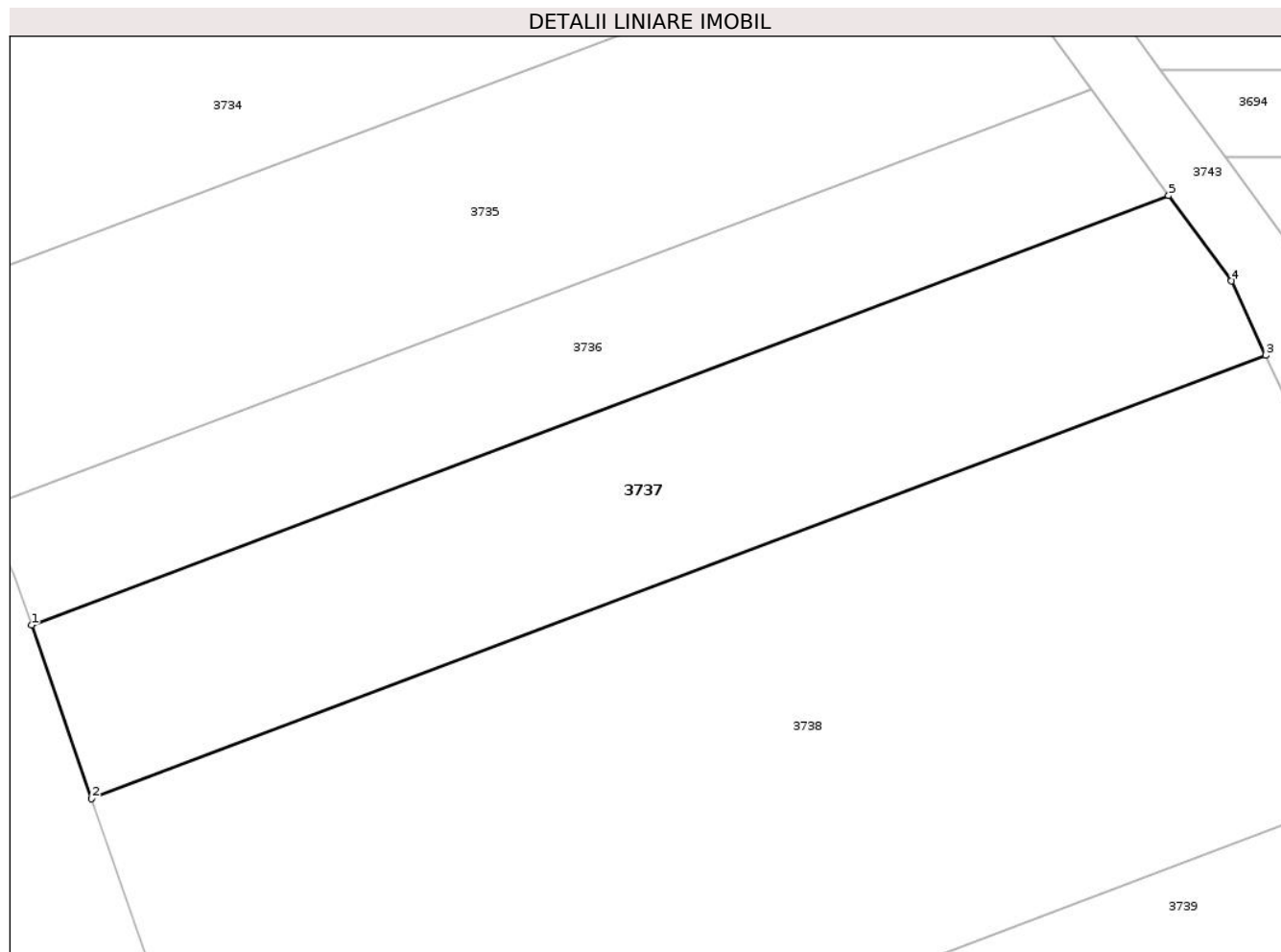
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	10/183/214 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	780	10	175/214	-	10/183/214 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.096,976 616.430,21	2	648.100,488 616.420,056	10.743
2	648.100,488 616.420,056	3	648.169,281 616.445,997	73.521
3	648.169,281 616.445,997	4	648.167,262 616.450,336	4.786
4	648.167,262 616.450,336	5	648.163,596 616.455,33	6.195
5	648.163,596 616.455,33	1	648.096,976 616.430,21	71.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA INSULĂ ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/215 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2184, din 26/01/1996 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTĂLUCA F CECILIA 2) FARCAS F CLARA 3) ARCANA F MARIA 4) BUTNARU F ANA 5) ARCANA F BERNARD 6) ARCANA F LUDOVIC 7) ARCANA F DUMITRIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

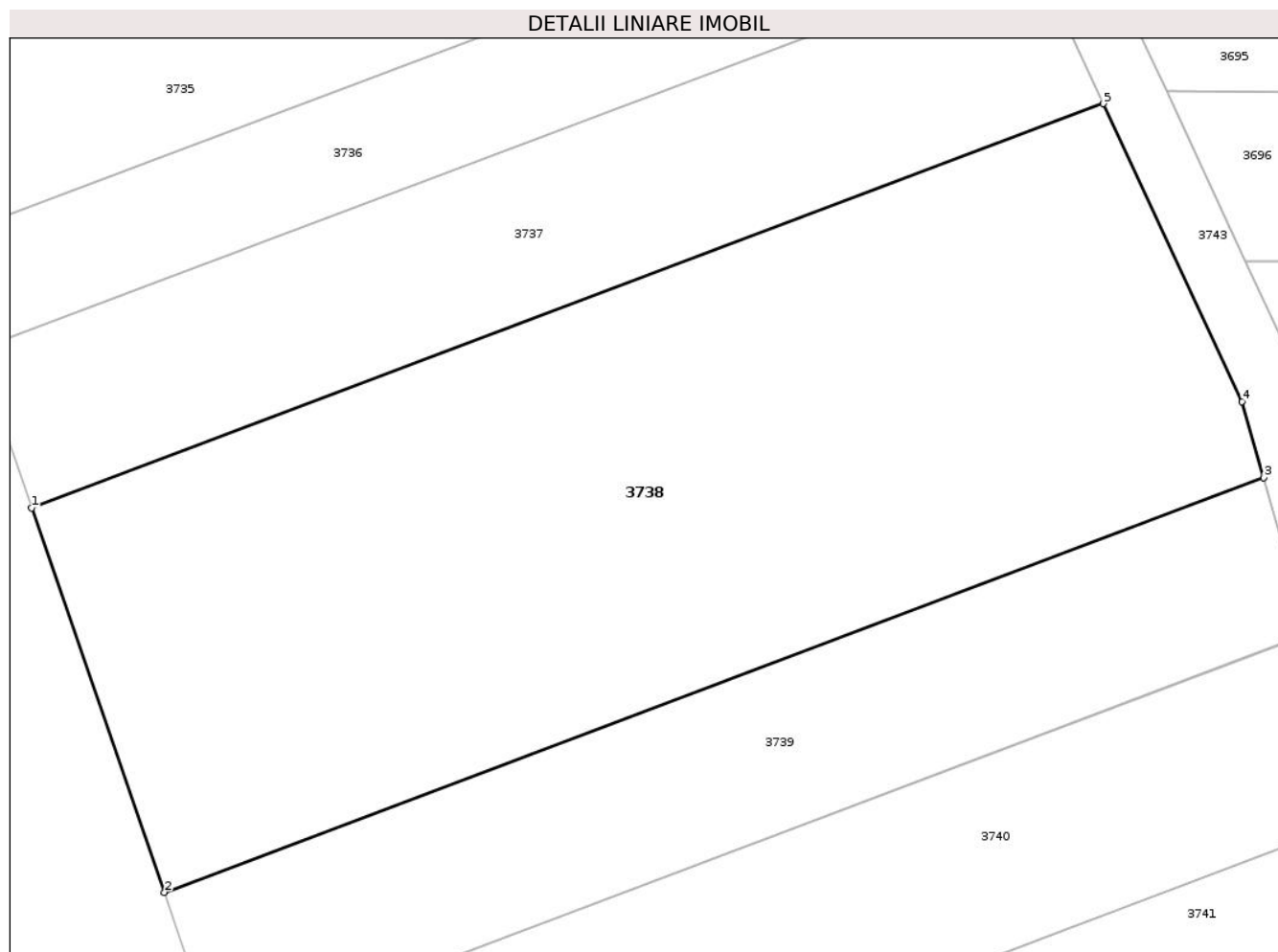
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	10/183/215 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.950	10	175/215	-	10/183/215 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.100,488 616.420,056	2	648.109,015 616.395,405	26.085
2	648.109,015 616.395,405	3	648.179,571 616.422,01	75.405
3	648.179,571 616.422,01	4	648.178,184 616.426,872	5.057
4	648.178,184 616.426,872	5	648.169,281 616.445,997	21.095
5	648.169,281 616.445,997	1	648.100,488 616.420,056	73.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA INSULĂ ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/214 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/2253, din 14/08/1998 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAND MIHAI 2) GRANT BERNARD 3) GRANT IOSOB	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

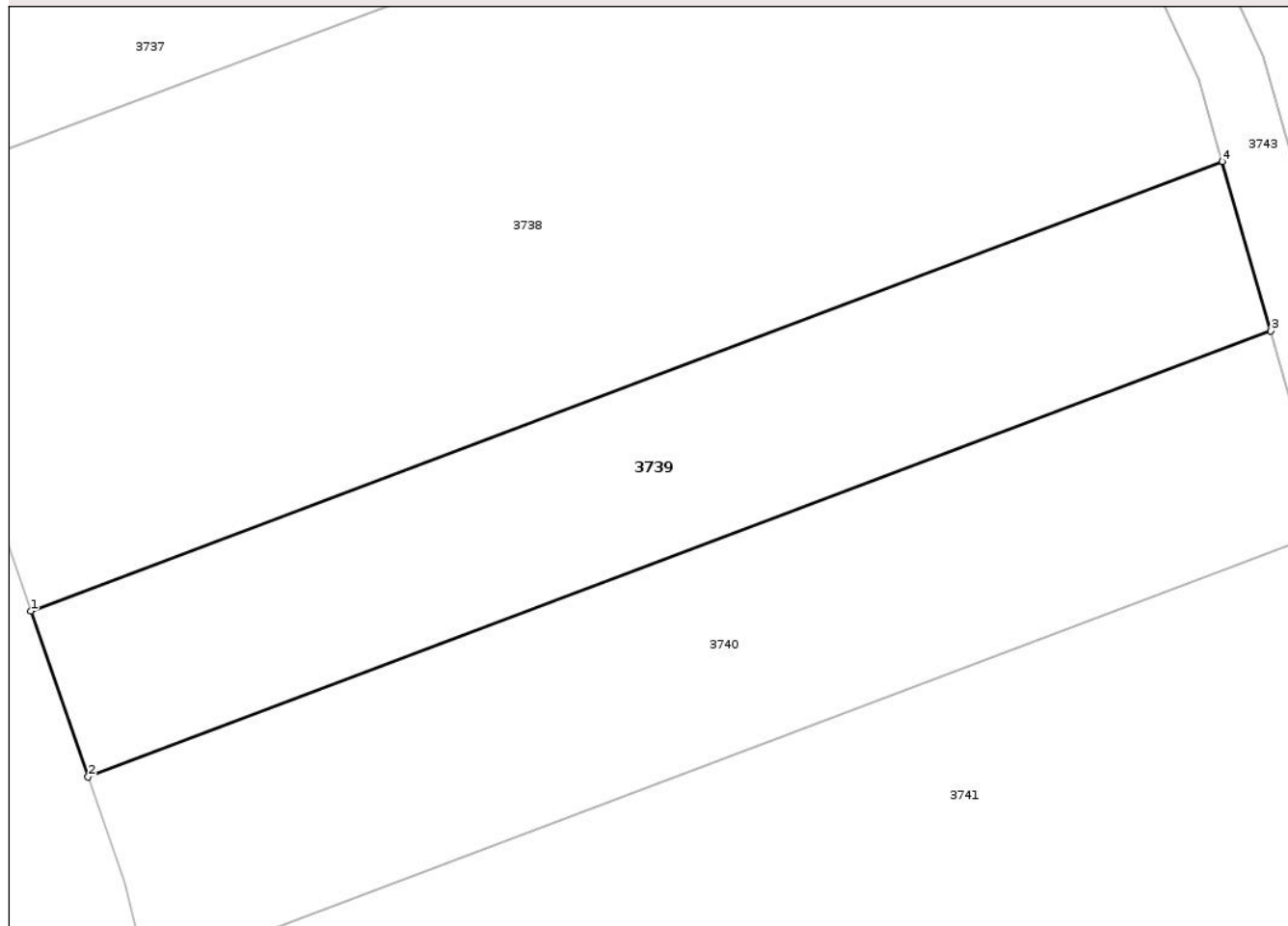
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	10/183/214 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	780	10	175/214	-	10/183/214 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.109,015 616.395,405	2	648.112,41 616.385,588	10.388
2	648.112,41 616.385,588	3	648.182,428 616.411,99	74.83
3	648.182,428 616.411,99	4	648.179,571 616.422,01	10.419
4	648.179,571 616.422,01	1	648.109,015 616.395,405	75.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA INSULĂ ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		910	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/213 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/726, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLTEANU D CLARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

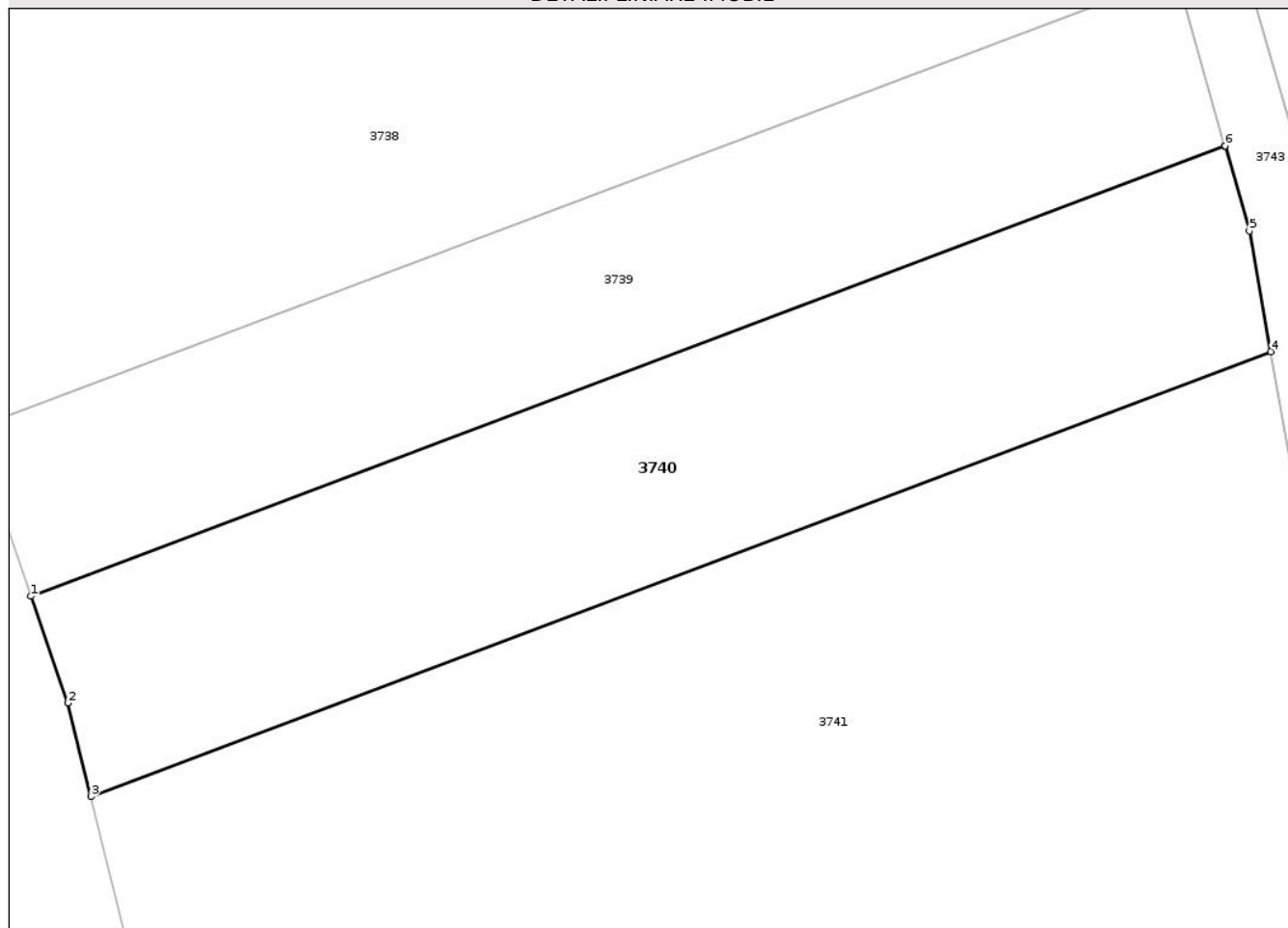
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	910	10/183/213 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	910	10	175/213	-	10/183/213 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.112,41 616.385,588	2	648.114,573 616.379,335	6.616
2	648.114,573 616.379,335	3	648.115,941 616.373,848	5.655
3	648.115,941 616.373,848	4	648.185,116 616.399,932	73.929
4	648.185,116 616.399,932	5	648.183,862 616.406,997	7.175
5	648.183,862 616.406,997	6	648.182,43 616.411,982	5.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.182,43 616.411,982	7	648.182,428 616.411,99	0.009
7	648.182,428 616.411,99	1	648.112,41 616.385,588	74.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA INSULĂ ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.306	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/212 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 25/690, din 09/06/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARCANA M TEREZA 2) ARCANA M PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

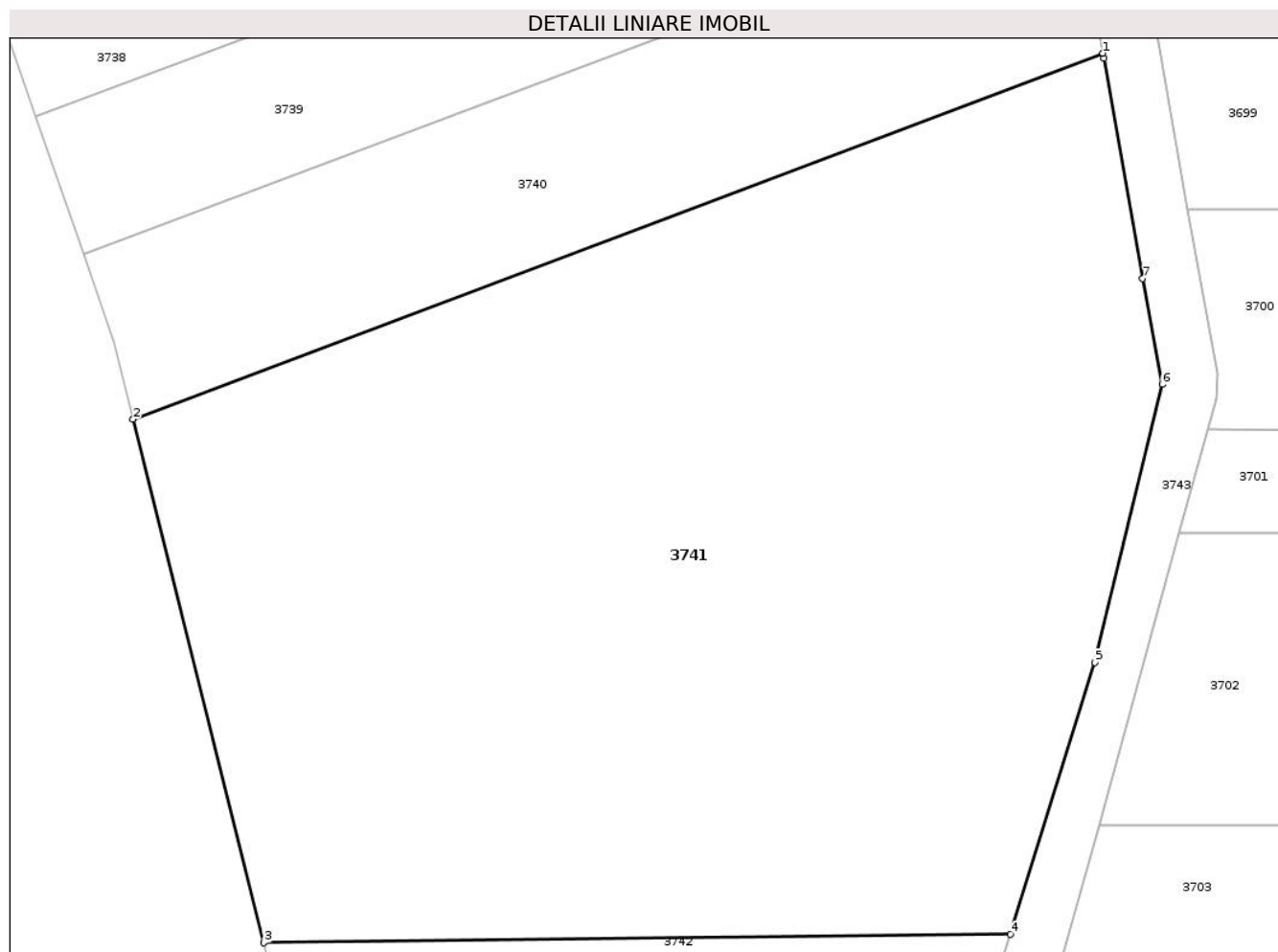
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.306	10/183/212 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.306	10	174/212, 175/212	-	10/183/212 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.185,116 616.399,932	2	648.115,941 616.373,848	73.929
2	648.115,941 616.373,848	3	648.125,244 616.336,534	38.456
3	648.125,244 616.336,534	4	648.178,523 616.337,136	53.282
4	648.178,523 616.337,136	5	648.184,552 616.356,512	20.293
5	648.184,552 616.356,512	6	648.189,342 616.376,344	20.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.189,342 616.376,344	7	648.187,939 616.383,886	7.671
7	648.187,939 616.383,886	8	648.185,181 616.399,563	15.918
8	648.185,181 616.399,563	1	648.185,116 616.399,932	0.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA INSULĂ ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.118	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

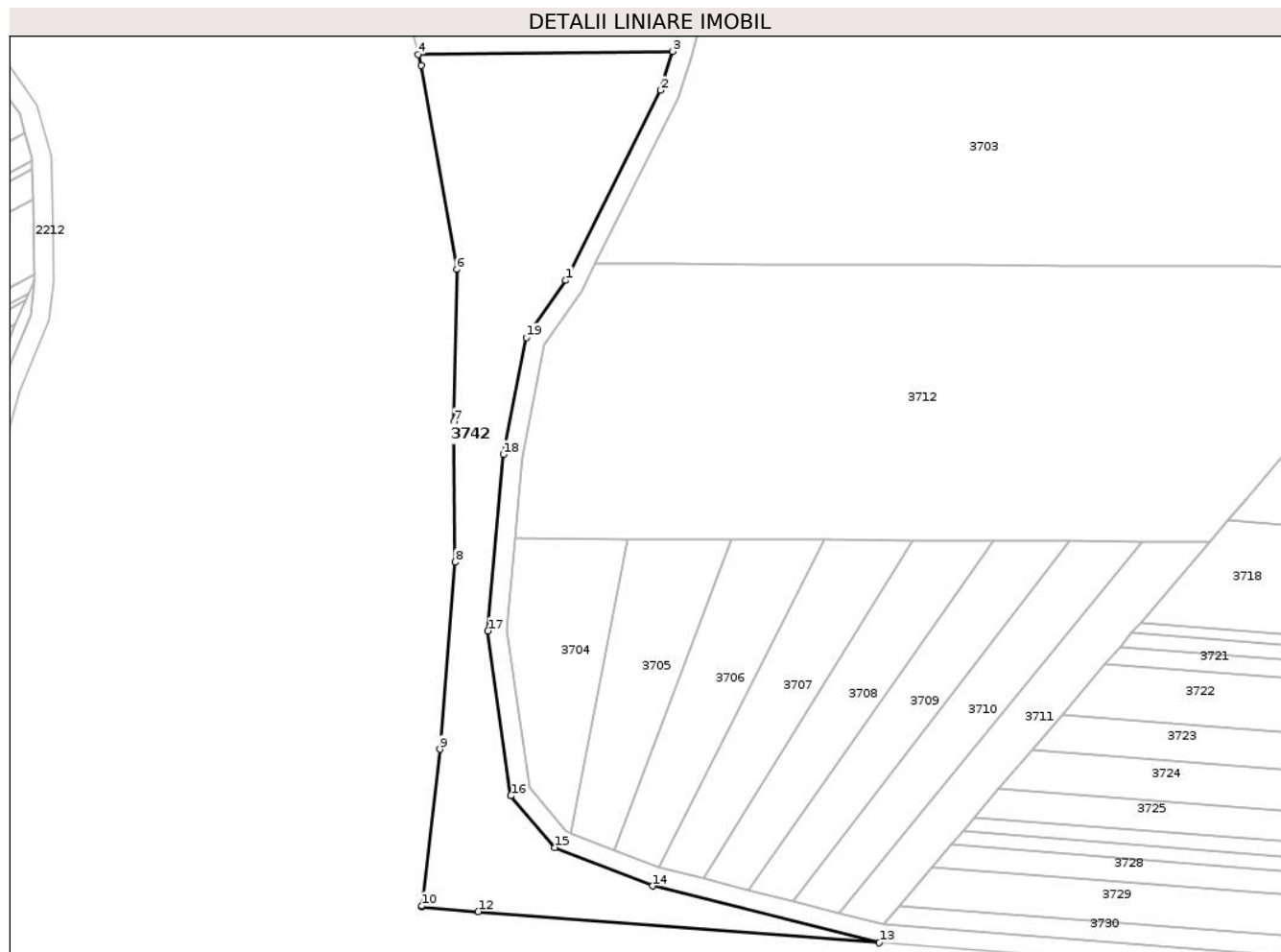
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.118	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.118	10	174, 177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.156,105 616.289,244	2	648.175,997 616.329,018	44.471
2	648.175,997 616.329,018	3	648.178,523 616.337,136	8.501
3	648.178,523 616.337,136	4	648.125,244 616.336,534	53.282
4	648.125,244 616.336,534	5	648.125,833 616.334,173	2.433
5	648.125,833 616.334,173	6	648.133,323 616.291,576	43.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.133,323 616.291,576	7	648.132,772 616.259,759	31.822
7	648.132,772 616.259,759	8	648.132,981 616.230,375	29.385
8	648.132,981 616.230,375	9	648.129,767 616.191,243	39.264
9	648.129,767 616.191,243	10	648.125,98 616.158,481	32.98
10	648.125,98 616.158,481	11	648.125,951 616.158,229	0.254
11	648.125,951 616.158,229	12	648.137,814 616.157,302	11.899
12	648.137,814 616.157,302	13	648.221,723 616.150,801	84.16
13	648.221,723 616.150,801	14	648.174,346 616.162,679	48.843
14	648.174,346 616.162,679	15	648.153,885 616.170,698	21.976
15	648.153,885 616.170,698	16	648.144,658 616.181,524	14.225
16	648.144,658 616.181,524	17	648.139,843 616.216,005	34.816
17	648.139,843 616.216,005	18	648.143,053 616.252,891	37.026
18	648.143,053 616.252,891	19	648.147,867 616.277,349	24.927
19	648.147,867 616.277,349	1	648.156,105 616.289,244	14.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.650	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

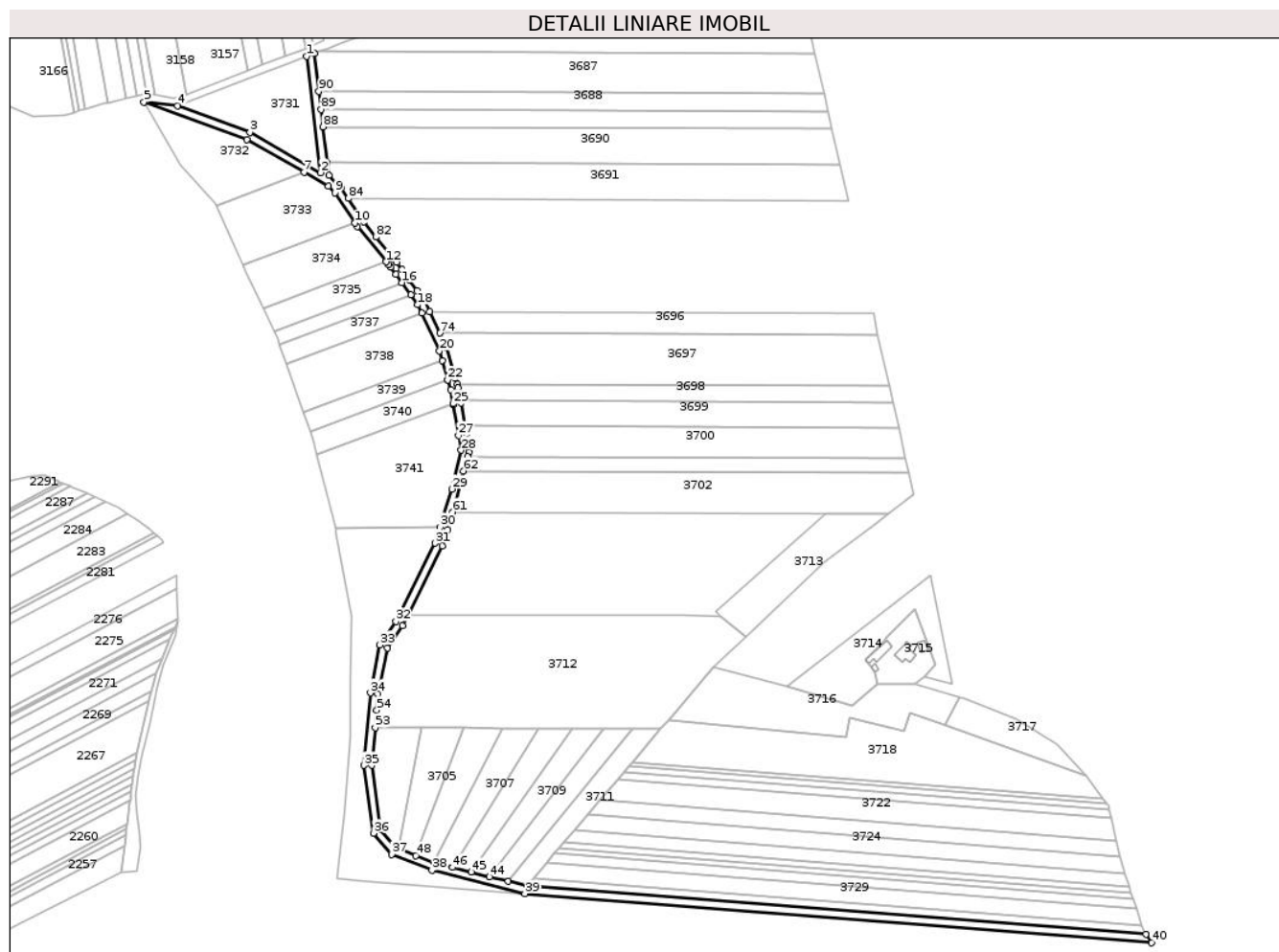
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.650	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.650	10	174, 175, 177, 320	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	648.110,734 616.576,708	2	648.117,788 616.517,433	59.693	2	648.117,788 616.517,433	3	648.081,829 616.537,902	41.377	3	648.081,829 616.537,902	4	648.044,952 616.551,405	39.271
4	648.044,952 616.551,405	5	648.027,836 616.553,412	17.234	5	648.027,836 616.553,412	6	648.080,14 616.534,261	55.7	6	648.080,14 616.534,261	7	648.109,277 616.517,675	33.527
7	648.109,277 616.517,675	8	648.121,788 616.510,554	14.395	8	648.121,788 616.510,554	9	648.125,122 616.507,231	4.707	9	648.125,122 616.507,231	10	648.135,276 616.491,854	18.427
10	648.135,276 616.491,854	11	648.136,528 616.489,96	2.271	11	648.136,528 616.489,96	12	648.151,041 616.472,14	22.982	12	648.151,041 616.472,14	13	648.152,28 616.470,619	1.961
13	648.152,28 616.470,619	14	648.153,328 616.469,328	1.664	14	648.153,328 616.469,328	15	648.155,935 616.465,771	4.41	15	648.155,935 616.465,771	16	648.159,047 616.461,53	5.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	648.159,047 616.461,53	17	648.163,596 616.455,33	7.69	17	648.163,596 616.455,33	18	648.167,262 616.450,336	6.195	18	648.167,262 616.450,336	19	648.169,281 616.445,997	4.786
19	648.169,281 616.445,997	20	648.178,184 616.426,872	21.09 5	20	648.178,184 616.426,872	21	648.179,571 616.422,01	5.057	21	648.179,571 616.422,01	22	648.182,428 616.411,99	10.41 9
22	648.182,428 616.411,99	23	648.182,43 616.411,982	0.009	23	648.182,43 616.411,982	24	648.183,862 616.406,997	5.186	24	648.183,862 616.406,997	25	648.185,116 616.399,932	7.175
25	648.185,116 616.399,932	26	648.185,181 616.399,563	0.375	26	648.185,181 616.399,563	27	648.187,939 616.383,886	15.91 8	27	648.187,939 616.383,886	28	648.189,342 616.376,344	7.671
28	648.189,342 616.376,344	29	648.184,552 616.356,512	20.40 2	29	648.184,552 616.356,512	30	648.178,523 616.337,136	20.29 3	30	648.178,523 616.337,136	31	648.175,997 616.329,018	8.501
31	648.175,997 616.329,018	32	648.156,105 616.289,244	44.47 1	32	648.156,105 616.289,244	33	648.147,867 616.277,349	14.46 9	33	648.147,867 616.277,349	34	648.143,053 616.252,891	24.92 7
34	648.143,053 616.252,891	35	648.139,843 616.216,005	37.02 6	35	648.139,843 616.216,005	36	648.144,658 616.181,524	34.81 6	36	648.144,658 616.181,524	37	648.153,885 616.170,698	14.22 5
37	648.153,885 616.170,698	38	648.174,346 616.162,679	21.97 6	38	648.174,346 616.162,679	39	648.221,723 616.150,801	48.84 3	39	648.221,723 616.150,801	40	648.540,586 616.125,828	319.8 39
40	648.540,586 616.125,828	41	648.537,736 616.130,062	5.104	41	648.537,736 616.130,062	42	648.222,696 616.154,681	316.0	42	648.222,696 616.154,681	43	648.213,239 616.157,054	9.75
43	648.213,239 616.157,054	44	648.203,782 616.159,426	9.75	44	648.203,782 616.159,426	45	648.194,325 616.161,799	9.75	45	648.194,325 616.161,799	46	648.184,868 616.164,172	9.75
46	648.184,868 616.164,172	47	648.175,509 616.166,52	9.649	47	648.175,509 616.166,52	48	648.166,337 616.170,114	9.852	48	648.166,337 616.170,114	49	648.157,259 616.173,672	9.75
49	648.157,259 616.173,672	50	648.156,278 616.174,056	1.053	50	648.156,278 616.174,056	51	648.148,458 616.183,231	12.05 6	51	648.148,458 616.183,231	52	648.143,868 616.216,109	33.19 7
52	648.143,868 616.216,109	53	648.145,534 616.235,262	19.22 6	53	648.145,534 616.235,262	54	648.146,311 616.244,197	8.968	54	648.146,311 616.244,197	55	648.147,019 616.252,33	8.164
55	648.147,019 616.252,33	56	648.151,631 616.275,758	23.87 7	56	648.151,631 616.275,758	57	648.159,429 616.286,949	13.64	57	648.159,429 616.286,949	58	648.162,332 616.292,753	6.49
58	648.162,332 616.292,753	59	648.179,72 616.327,519	38.87 2	59	648.179,72 616.327,519	60	648.182,361 616.336,009	8.891	60	648.182,361 616.336,009	61	648.184,826 616.344,942	9.267
61	648.184,826 616.344,942	62	648.190,576 616.365,78	21.61 7	62	648.190,576 616.365,78	63	648.192,599 616.373,112	7.607	63	648.192,599 616.373,112	64	648.193,197 616.375,28	2.248
64	648.193,197 616.375,28	65	648.193,265 616.377,126	1.847	65	648.193,265 616.377,126	66	648.191,875 616.384,598	7.6	66	648.191,875 616.384,598	67	648.191,13 616.388,831	4.298
67	648.191,13 616.388,831	68	648.189,12 616.400,258	11.60 3	68	648.189,12 616.400,258	69	648.188,862 616.401,713	1.477	69	648.188,862 616.401,713	70	648.187,765 616.407,901	6.284
70	648.187,765 616.407,901	71	648.187,228 616.409,767	1.942	71	648.187,228 616.409,767	72	648.186,276 616.413,082	3.45	72	648.186,276 616.413,082	73	648.181,944 616.428,274	15.79 7
73	648.181,944 616.428,274	74	648.178,396 616.435,894	8.406	74	648.178,396 616.435,894	75	648.173,328 616.446,781	12.00 9	75	648.173,328 616.446,781	76	648.170,721 616.452,383	6.178
76	648.170,721 616.452,383	77	648.166,906 616.457,582	6.448	77	648.166,906 616.457,582	78	648.163,14 616.462,714	6.366	78	648.163,14 616.462,714	79	648.159,16 616.468,137	6.727
79	648.159,16 616.468,137	80	648.156,496 616.471,772	4.507	80	648.156,496 616.471,772	81	648.155,383 616.473,143	1.766	81	648.155,383 616.473,143	82	648.145,891 616.484,797	15.03
82	648.145,891 616.484,797	83	648.139,756 616.492,33	9.716	83	648.139,756 616.492,33	84	648.131,813 616.504,358	14.41 3	84	648.131,813 616.504,358	85	648.128,235 616.509,776	6.493
85	648.128,235 616.509,776	86	648.121,986 616.516,003	8.821	86	648.121,986 616.516,003	87	648.121,197 616.522,64	6.684	87	648.121,197 616.522,64	88	648.119,034 616.540,81	18.29 8
88	648.119,034 616.540,81	89	648.117,987 616.549,616	8.868	89	648.117,987 616.549,616	90	648.116,899 616.558,757	9.206	90	648.116,899 616.558,757	91	648.114,586 616.578,189	19.56 9
91	648.114,586 616.578,189	1	648.110,734 616.576,708	4.127										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.734	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/203 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4205, din 05/09/2002 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTALUCA CLEMENT	A1

C. Partea III. SARCINI

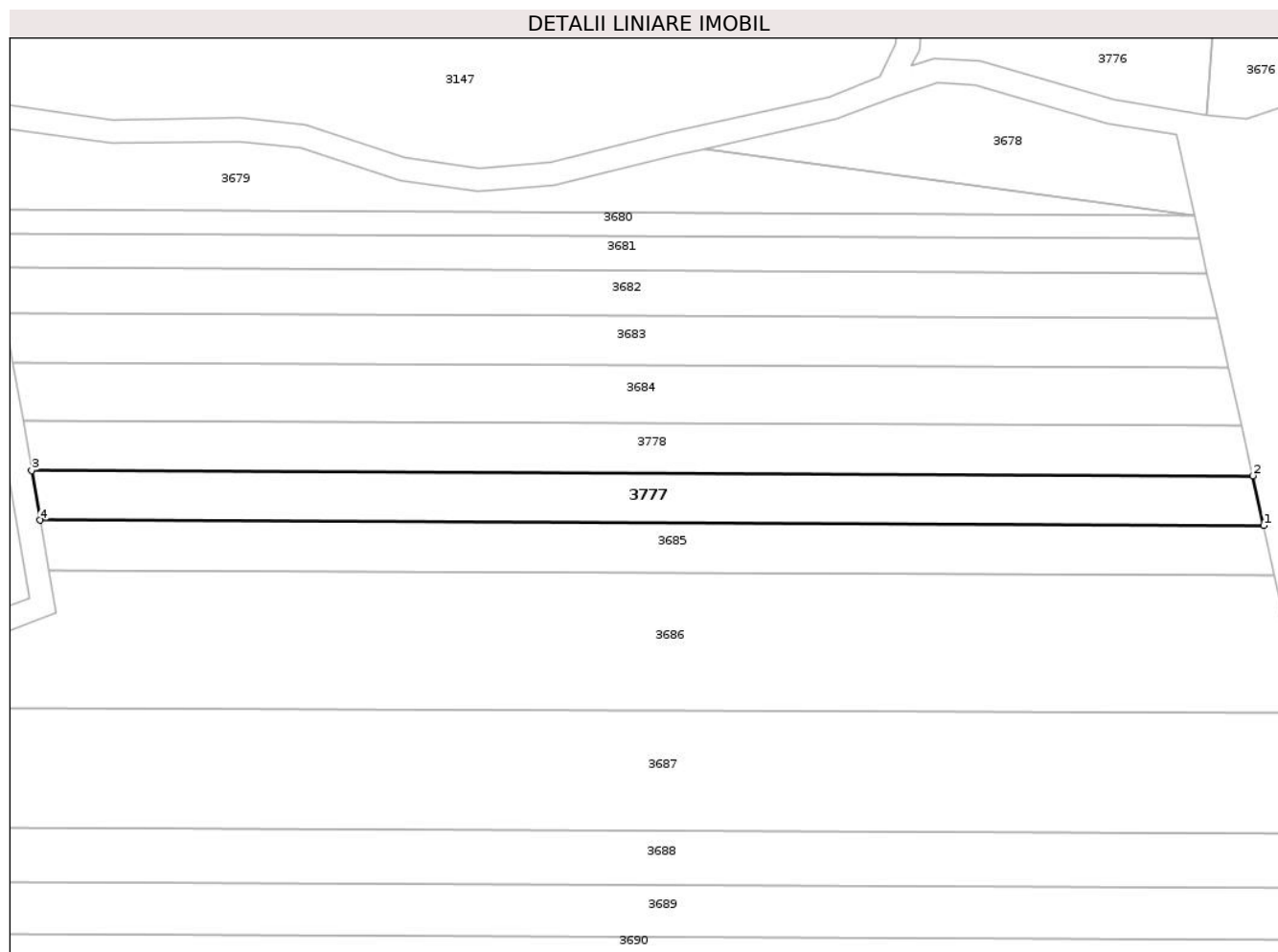
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1 / 07/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4205, din 05/09/2002 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3279375 LEIsulta egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTALUCA P PETREA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.734	10/183/203 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.734	10	174/203	-	10/183/203 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.362,286 616.609,735	2	648.360,403 616.618,136	8.61
2	648.360,403 616.618,136	3	648.154,025 616.619,003	206.38
3	648.154,025 616.619,003	4	648.155,492 616.610,604	8.527
4	648.155,492 616.610,604	1	648.362,286 616.609,735	206.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ZĂVOI CIOATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.733	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit; 10/183/203 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 07/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4205, din 05/09/2002 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOICAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

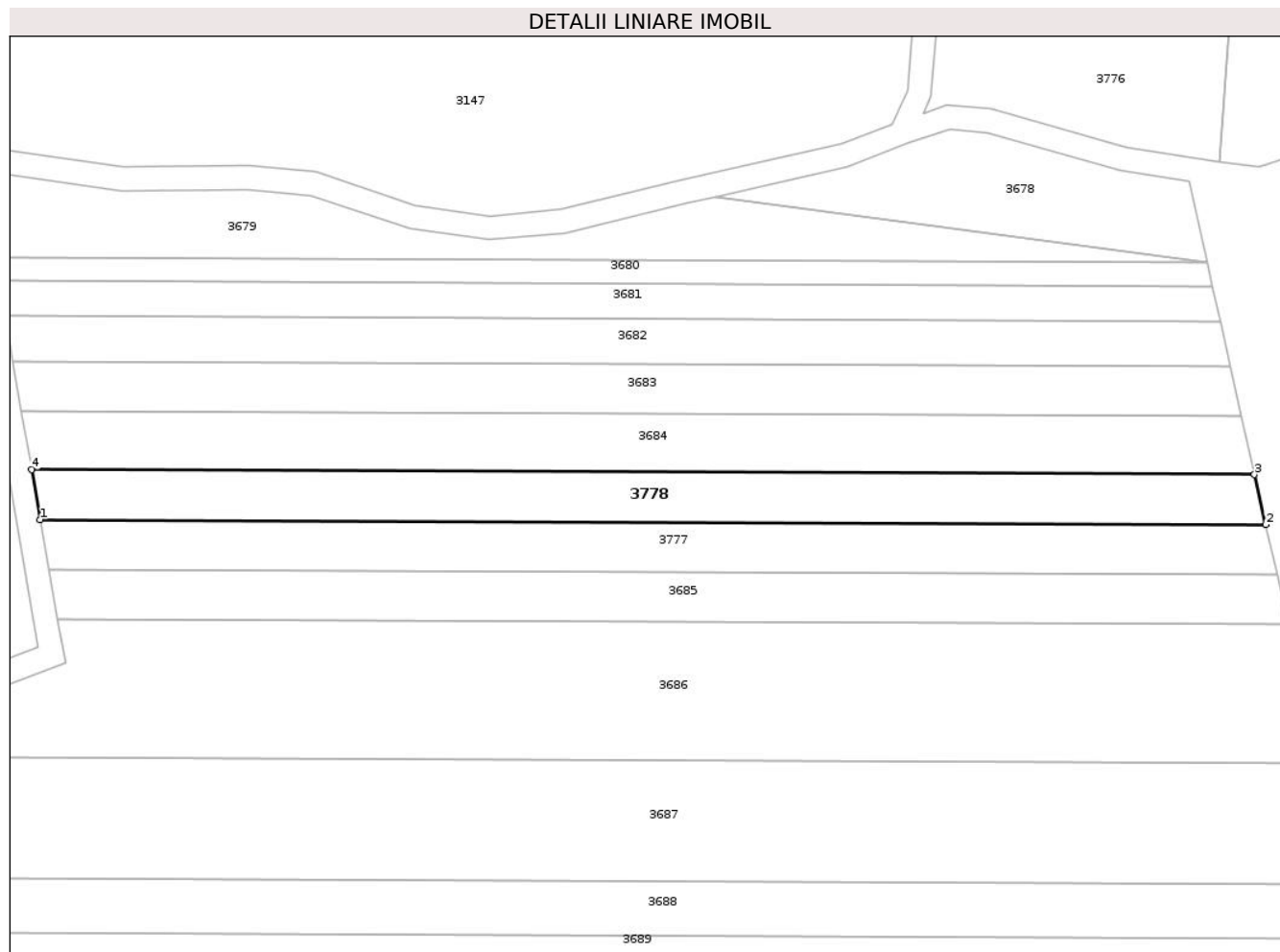
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1 / 07/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4205, din 05/09/2002 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3279375 LEIsulta egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTALUCA P PETREA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.733	10/183/203 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.733	10	174/203	-	10/183/203 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.154,025 616.619,003	2	648.360,403 616.618,136	206.38
2	648.360,403 616.618,136	3	648.358,518 616.626,55	8.622
3	648.358,518 616.626,55	4	648.152,556 616.627,415	205.964
4	648.152,556 616.627,415	1	648.154,025 616.619,003	8.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

