

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Doina, Jud. Neamt, si extravilan com. Girov, punct "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/07/2025		
Act Notarial nr. APV nr. 680, din 26/03/2007 emis de BIN Galatanu Doina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) MUSTEAȚĂ ELEONORA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

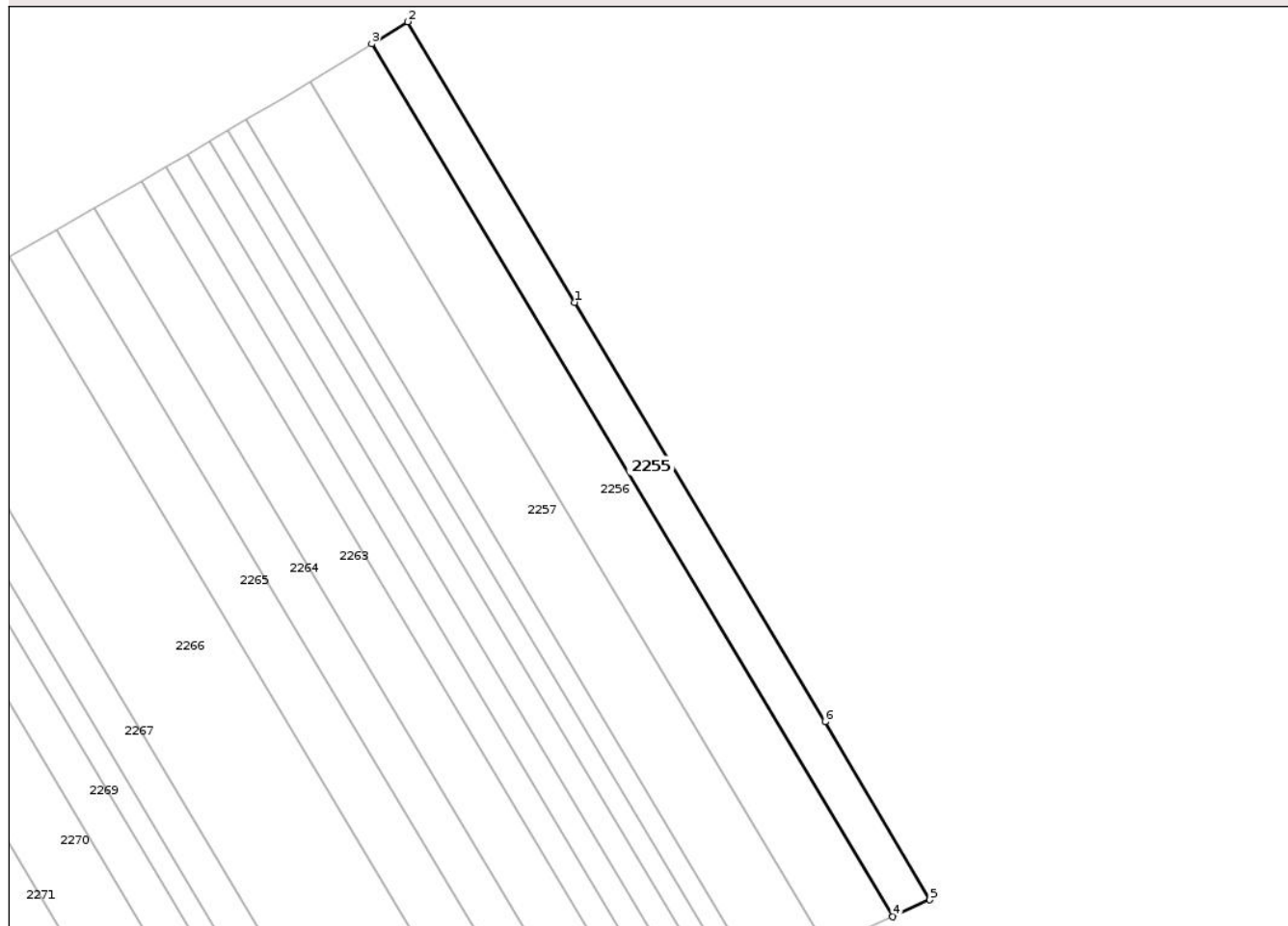
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	267	40	326/2	-	
2	arabil	NU	3.333	40	362/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.538,327 604.002,104	2	614.489,7 604.083,749	95.029
2	614.489,7 604.083,749	3	614.479,24 604.077,317	12.279
3	614.479,24 604.077,317	4	614.630,916 603.823,39	295.778
4	614.630,916 603.823,39	5	614.641,725 603.828,289	11.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.641,725 603.828,289	6	614.611,19 603.880,122	60.159
6	614.611,19 603.880,122	1	614.538,327 604.002,104	142.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1112, din 03/08/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRĂCIUN GH ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

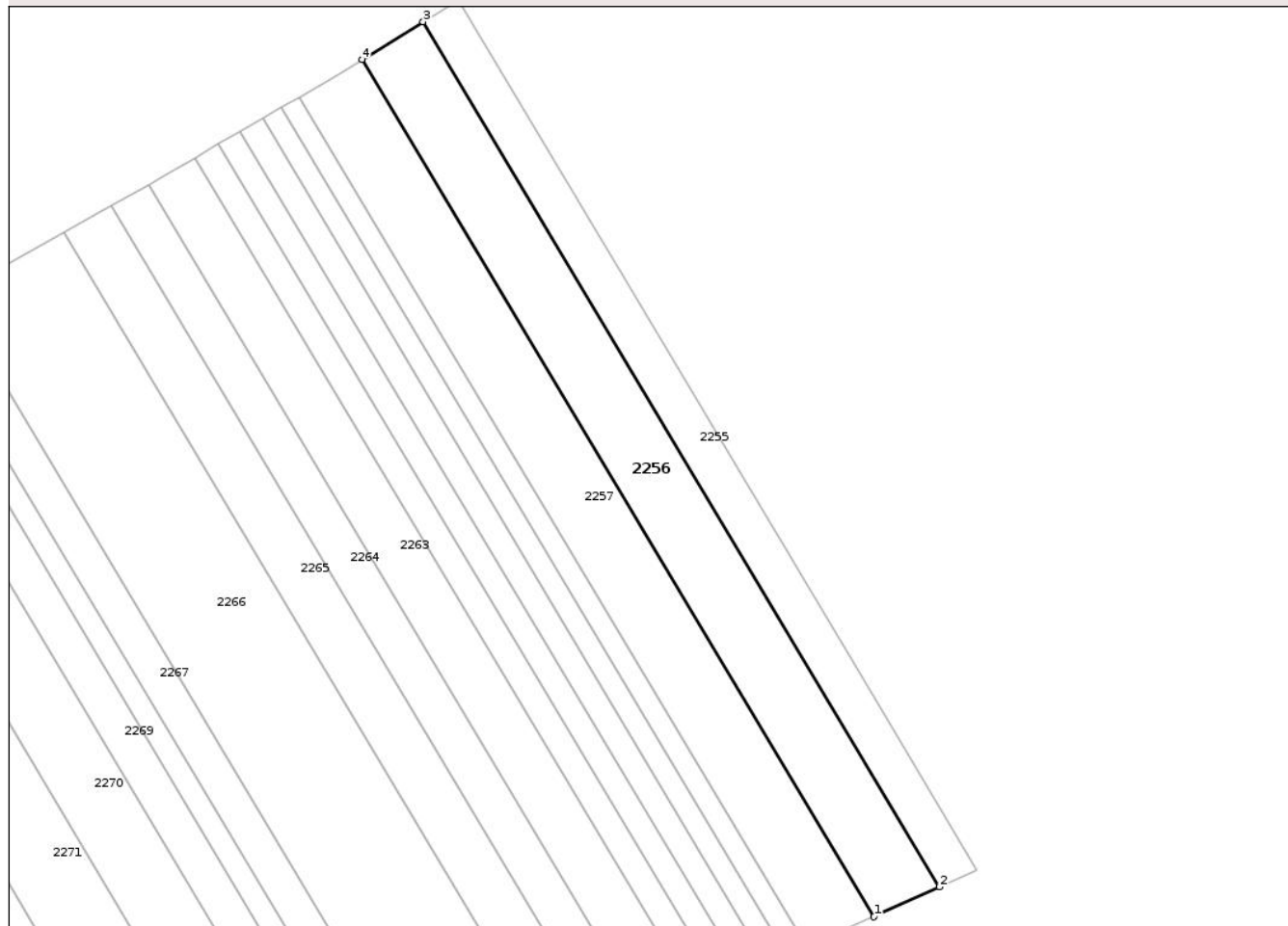
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	40	326/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.611,614 603.814,642	2	614.630,916 603.823,39	21.192
2	614.630,916 603.823,39	3	614.479,24 604.077,317	295.778
3	614.479,24 604.077,317	4	614.461,302 604.066,286	21.058
4	614.461,302 604.066,286	1	614.611,614 603.814,642	293.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3 / 08/07/2025		
Act Notarial nr. APV nr. 237, din 06/02/1998 emis de BNP Balan Dorina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AMARIEI GH ELVIRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

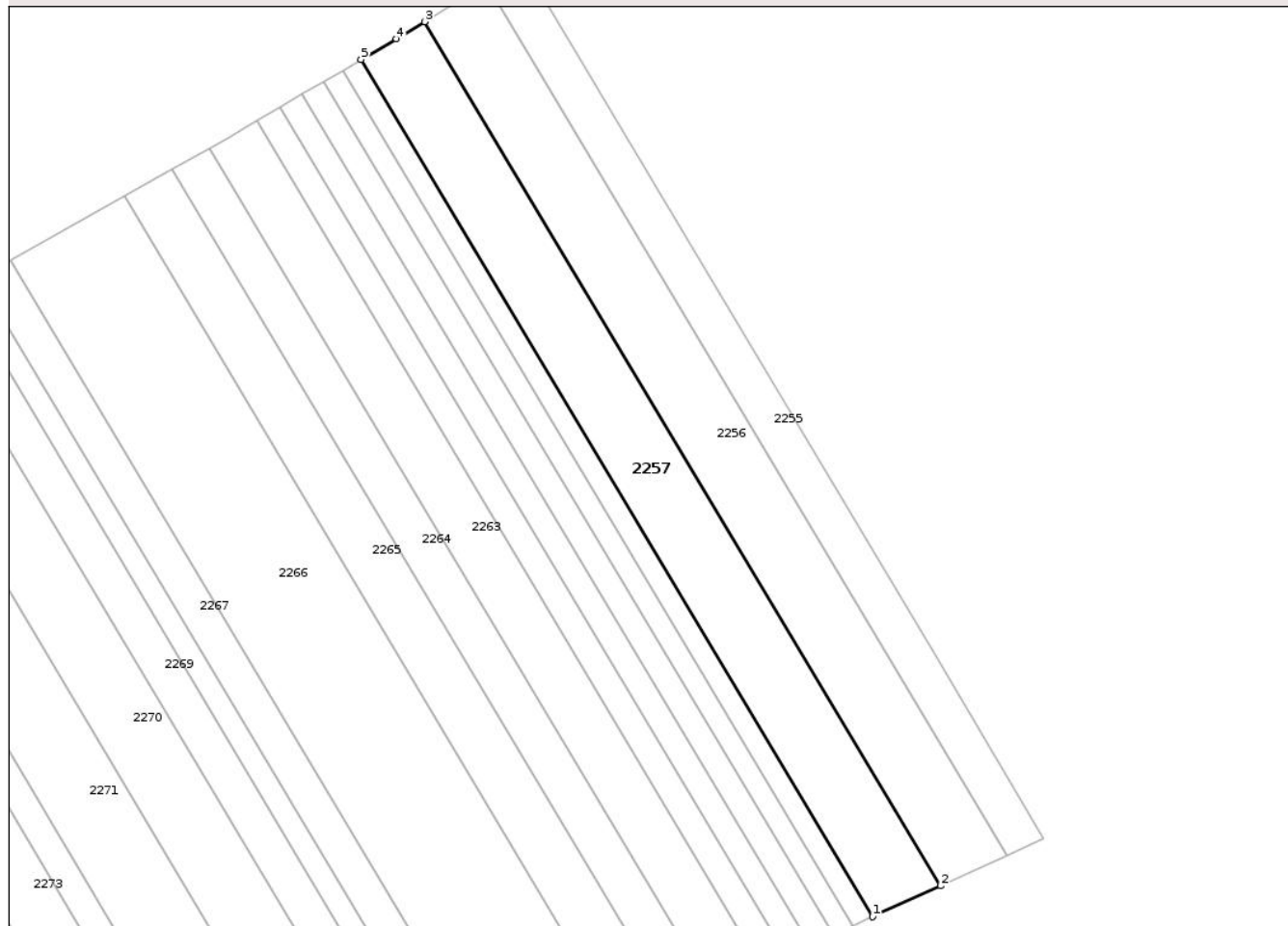
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	40	326/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.591,826 603.805,673	2	614.611,614 603.814,642	21.726
2	614.611,614 603.814,642	3	614.461,302 604.066,286	293.118
3	614.461,302 604.066,286	4	614.453,097 604.061,24	9.632
4	614.453,097 604.061,24	5	614.442,773 604.055,209	11.957
5	614.442,773 604.055,209	1	614.591,826 603.805,673	290.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1194, din 23/05/1996 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAL E VERONICA 2) AVRAM E TINCA 3) BOSTAN E ELENA 4) ARDELEANU E OLIMPIEA 5) ARDELEANU E GHEORGHE 6) GENILĂ E AURICA 7) ARDELEANU E VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

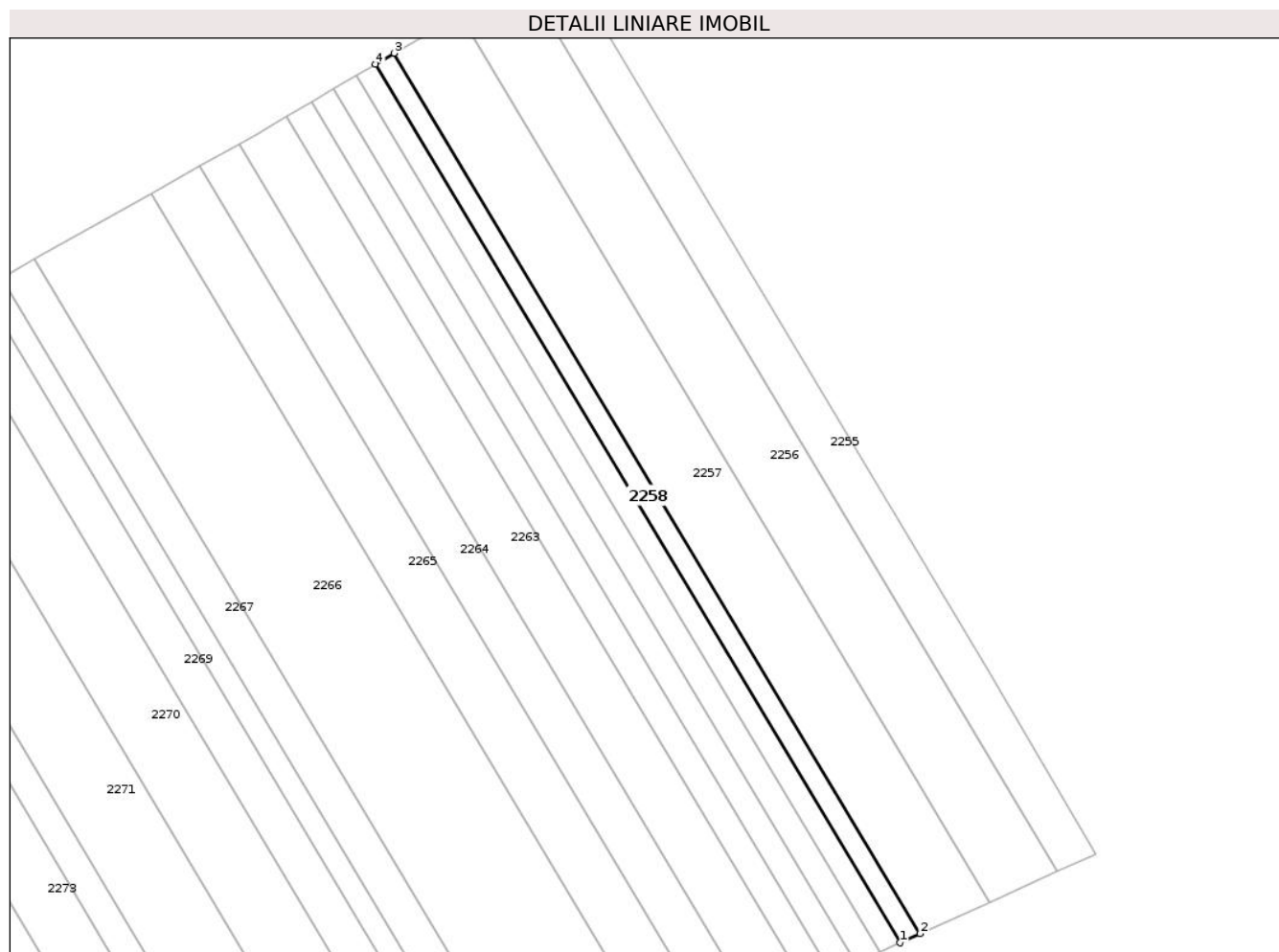
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	40	326/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.586,143 603.803,098	2	614.591,826 603.805,673	6.239
2	614.591,826 603.805,673	3	614.442,773 604.055,209	290.663
3	614.442,773 604.055,209	4	614.437,419 604.052,081	6.201
4	614.437,419 604.052,081	1	614.586,143 603.803,098	290.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1128, din 17/08/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARDEALEANU N OLIMPIEA	

C. Partea III. SARCINI .

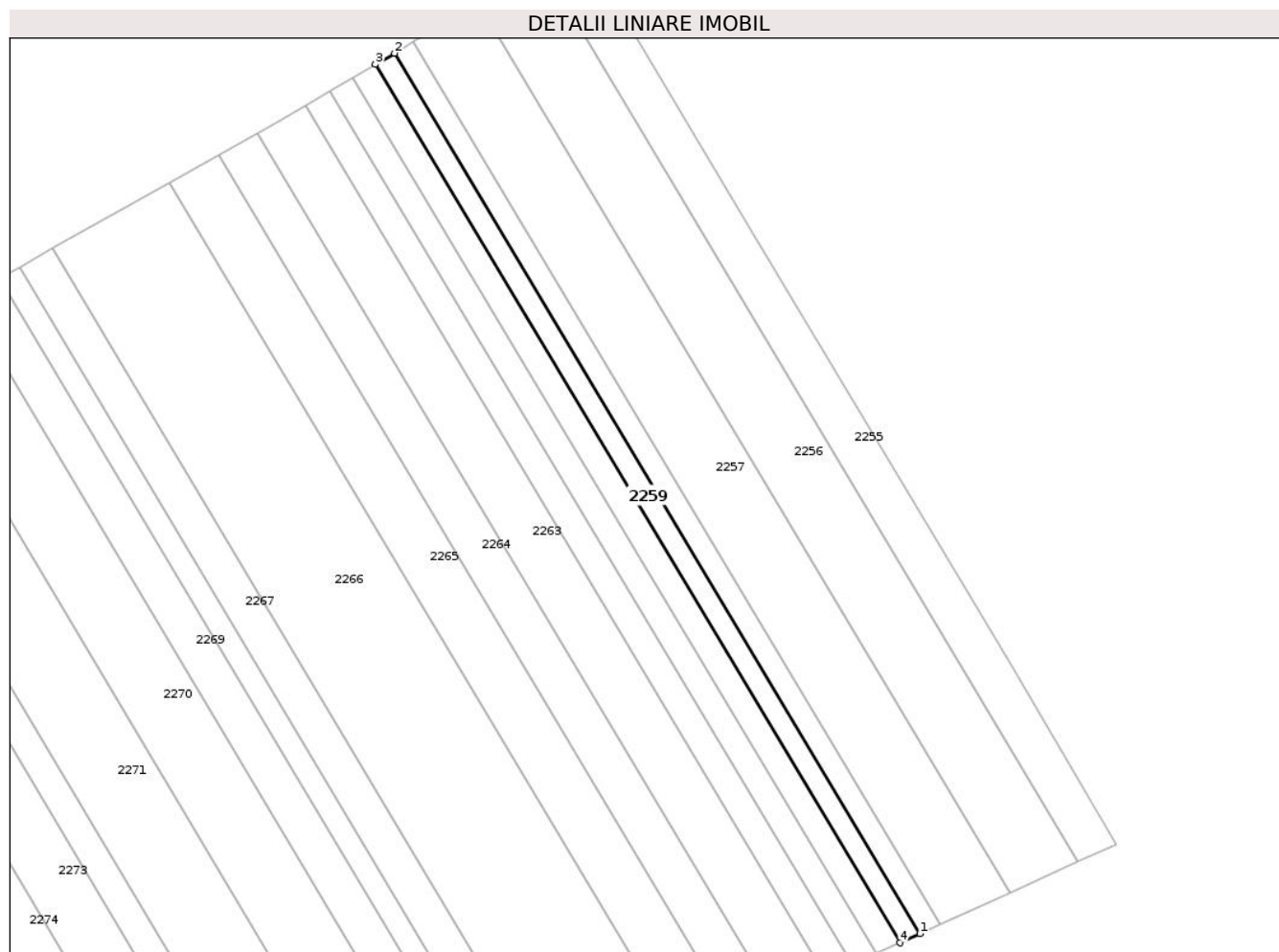
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	40	326/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.586,143 603.803,098	2	614.437,419 604.052,081	290.02
2	614.437,419 604.052,081	3	614.432,054 604.048,947	6.213
3	614.432,054 604.048,947	4	614.580,447 603.800,517	289.375
4	614.580,447 603.800,517	1	614.586,143 603.803,098	6.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.150	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6 / 08/07/2025		
Act Notarial nr. APV nr. 3391, din 07/12/2004 emis de BNP Balan Dorina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) APETRII IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

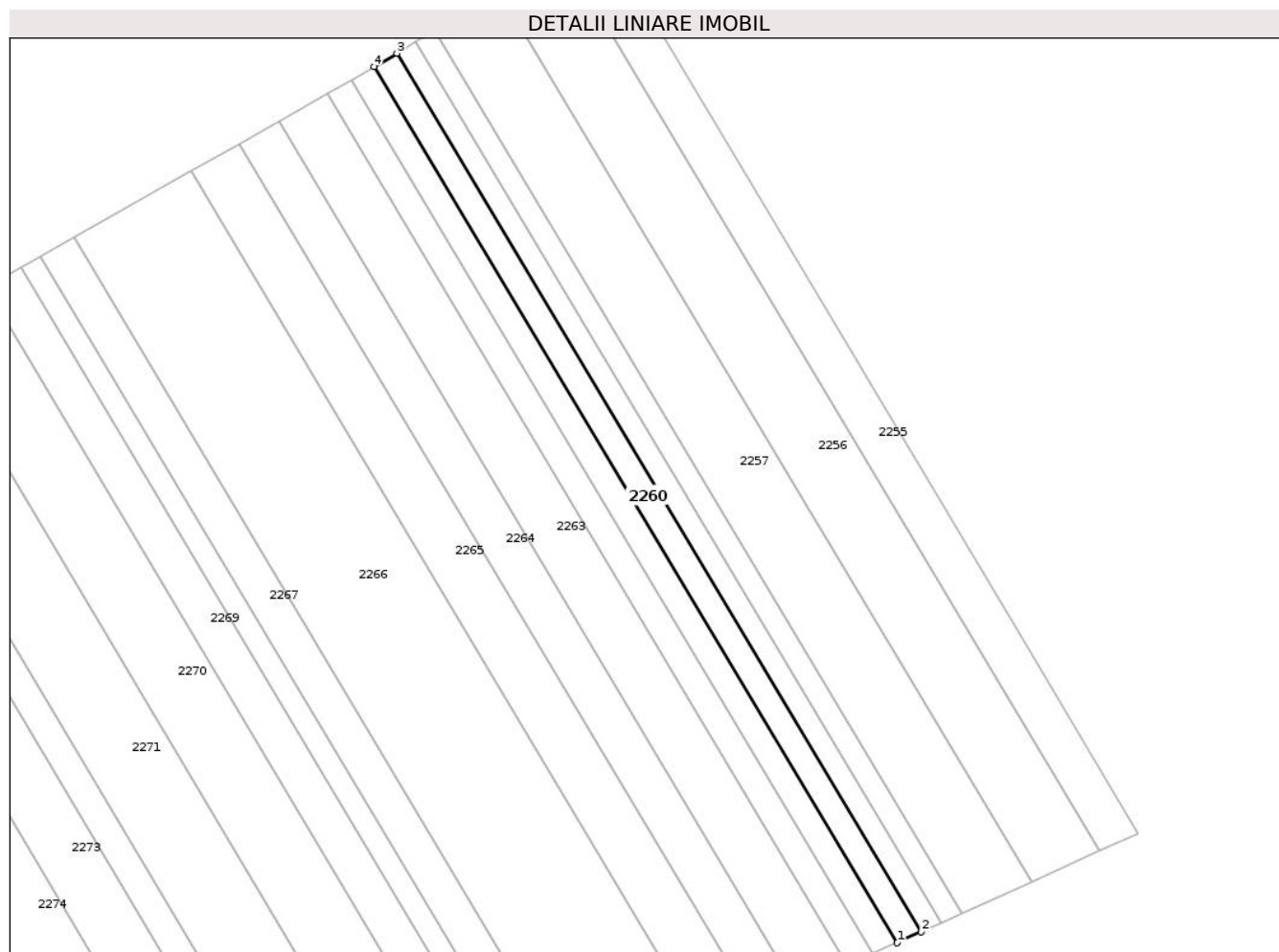
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.150	40	326/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.573,627 603.797,426	2	614.580,447 603.800,517	7.488
2	614.580,447 603.800,517	3	614.432,054 604.048,947	289.375
3	614.432,054 604.048,947	4	614.425,63 604.045,194	7.44
4	614.425,63 604.045,194	1	614.573,627 603.797,426	288.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla „Nimas Biserica”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57558	2.150	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63557 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. APV nr. 1175, din 30/10/2023 emis de NP. MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIA IRINA - ELENA, - bun propriu,	A1

C. Partea III. SARCINI .

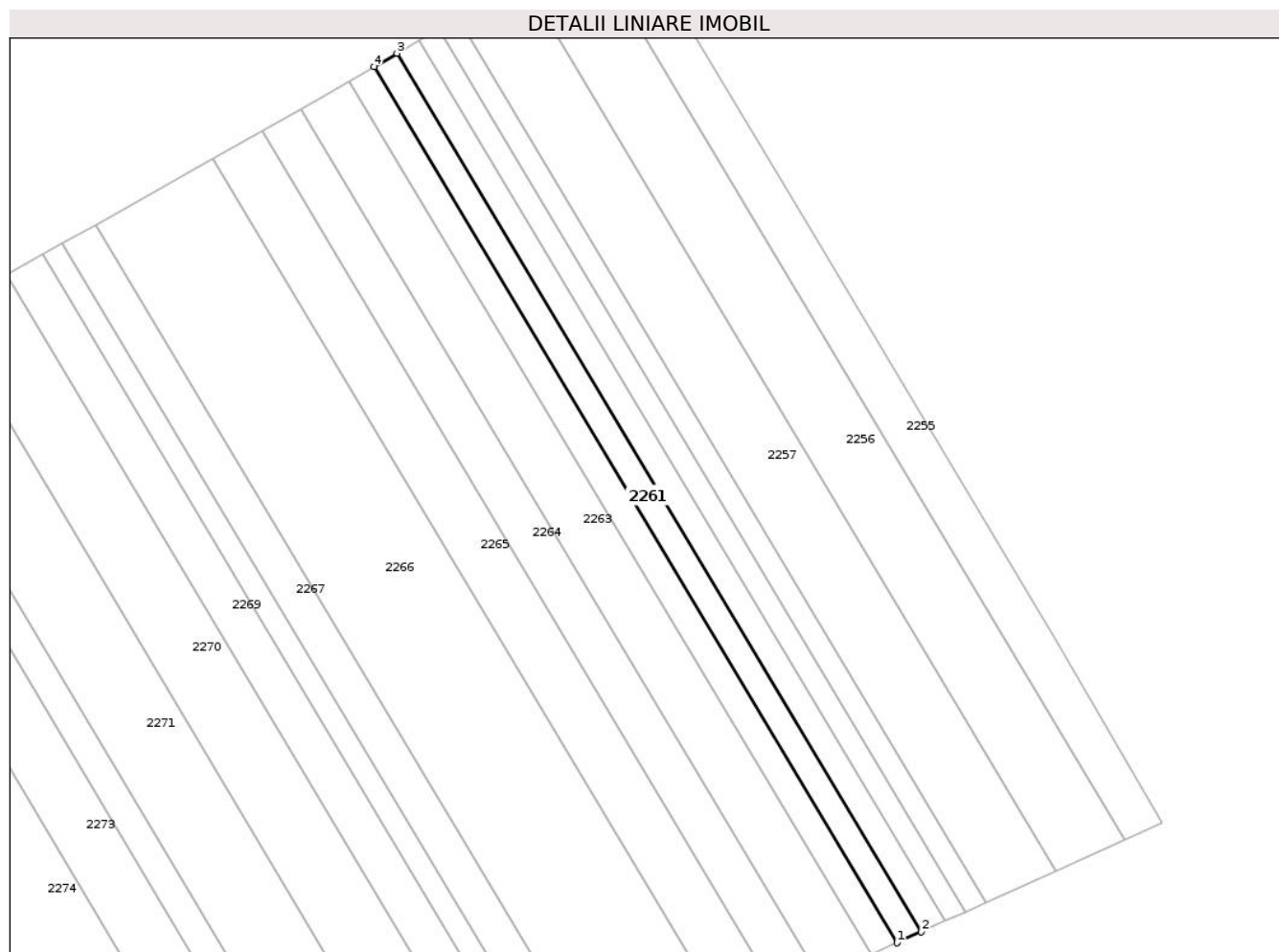
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57558	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.150	40	326/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.566,789 603.794,327	2	614.573,627 603.797,426	7.507
2	614.573,627 603.797,426	3	614.425,63 604.045,194	288.604
3	614.425,63 604.045,194	4	614.419,189 604.041,431	7.46
4	614.419,189 604.041,431	1	614.566,789 603.794,327	287.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 69/921, din 21/03/1996 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLARU D PETRU 2) OLARU D VASILE 3) POPOVICI D ELENA 4) OLARU D EMIL 5) OLARU D IOAN 6) COZMA D VERONA 7) MUNTEANU D MARIA 8) OLARU D DOMINTE	A1

C. Partea III. SARCINI .

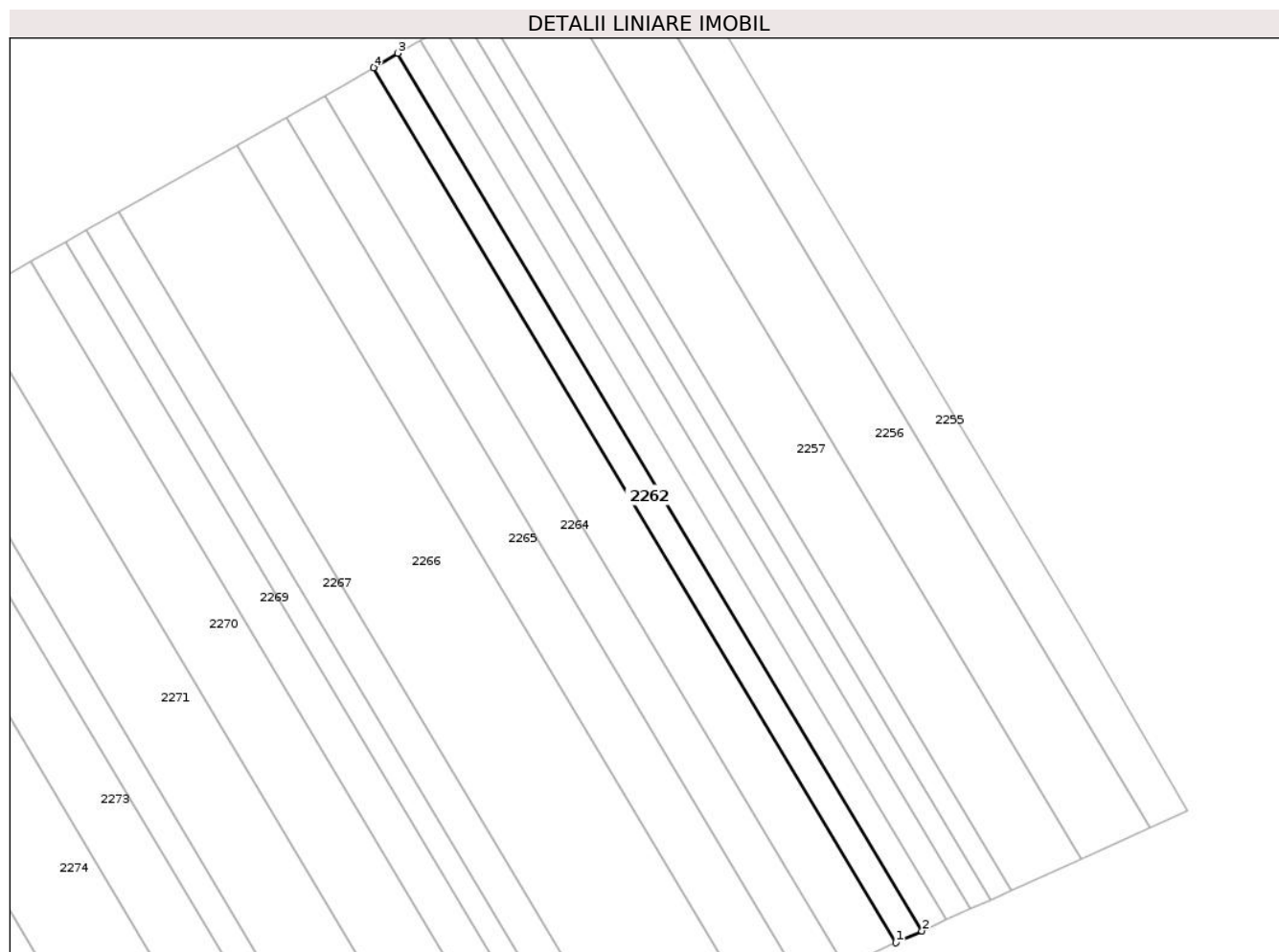
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	40	326/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.559,454 603.791,002	2	614.566,789 603.794,327	8.053
2	614.566,789 603.794,327	3	614.419,189 604.041,431	287.83
3	614.419,189 604.041,431	4	614.412,279 604.037,394	8.003
4	614.412,279 604.037,394	1	614.559,454 603.791,002	287.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9 / 08/07/2025		
Act Notarial nr. CM nr. 3, din 23/02/2015 emis de BIN Zucec Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) HANGANU PATRICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) HANGANU MARCELICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

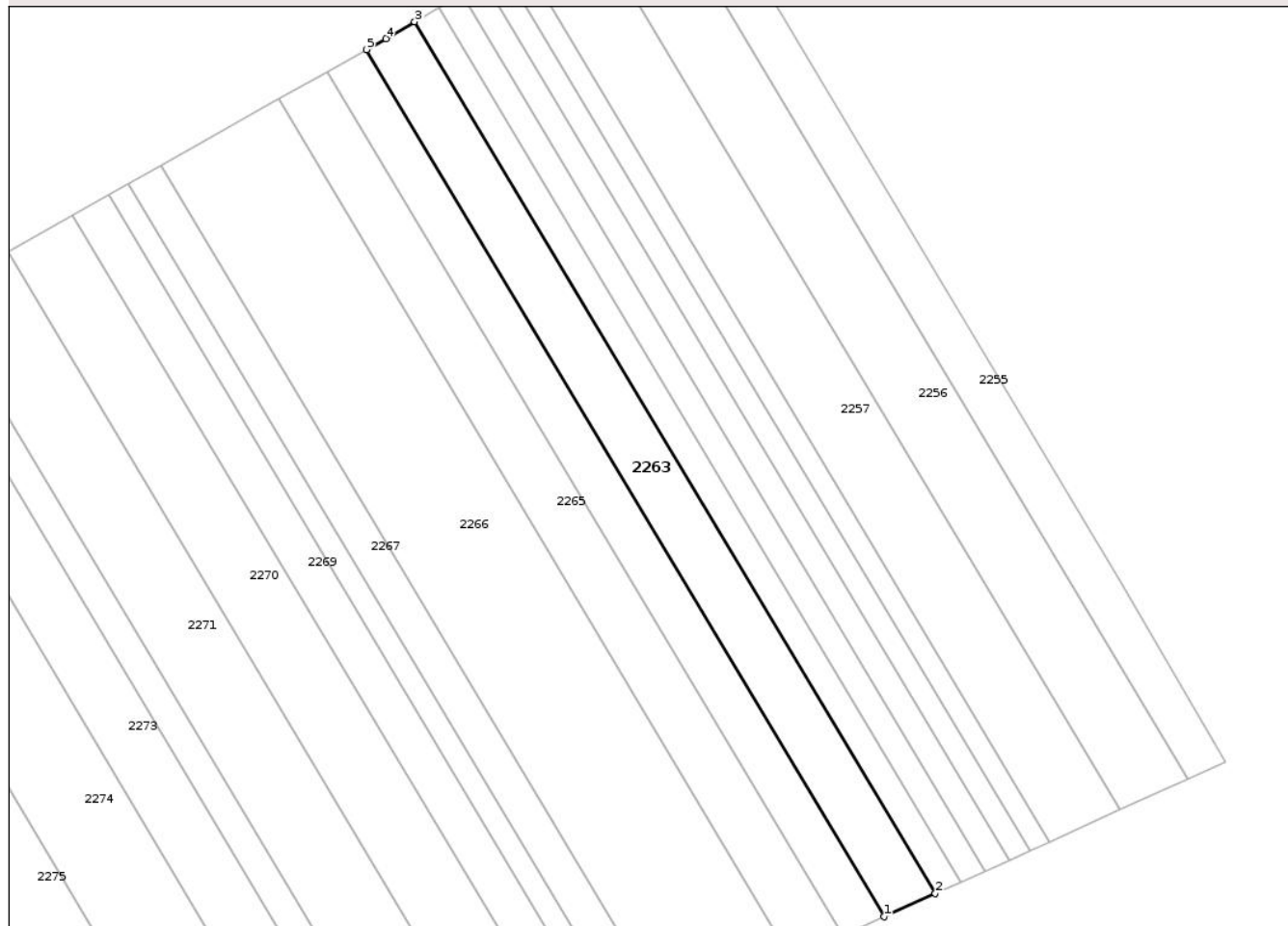
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	40	326/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.545,041 603.784,47	2	614.559,454 603.791,002	15.824
2	614.559,454 603.791,002	3	614.412,279 604.037,394	287.001
3	614.412,279 604.037,394	4	614.404,137 604.032,638	9.429
4	614.404,137 604.032,638	5	614.398,652 604.029,546	6.296
5	614.398,652 604.029,546	1	614.545,041 603.784,47	285.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla"Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54689	3.600	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63742 / 14/12/2017		
Act Notarial nr. CVC nr. 1765, din 13/12/2017 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA CGC AGRIA SRL, CIF:14314860	

C. Partea III. SARCINI .

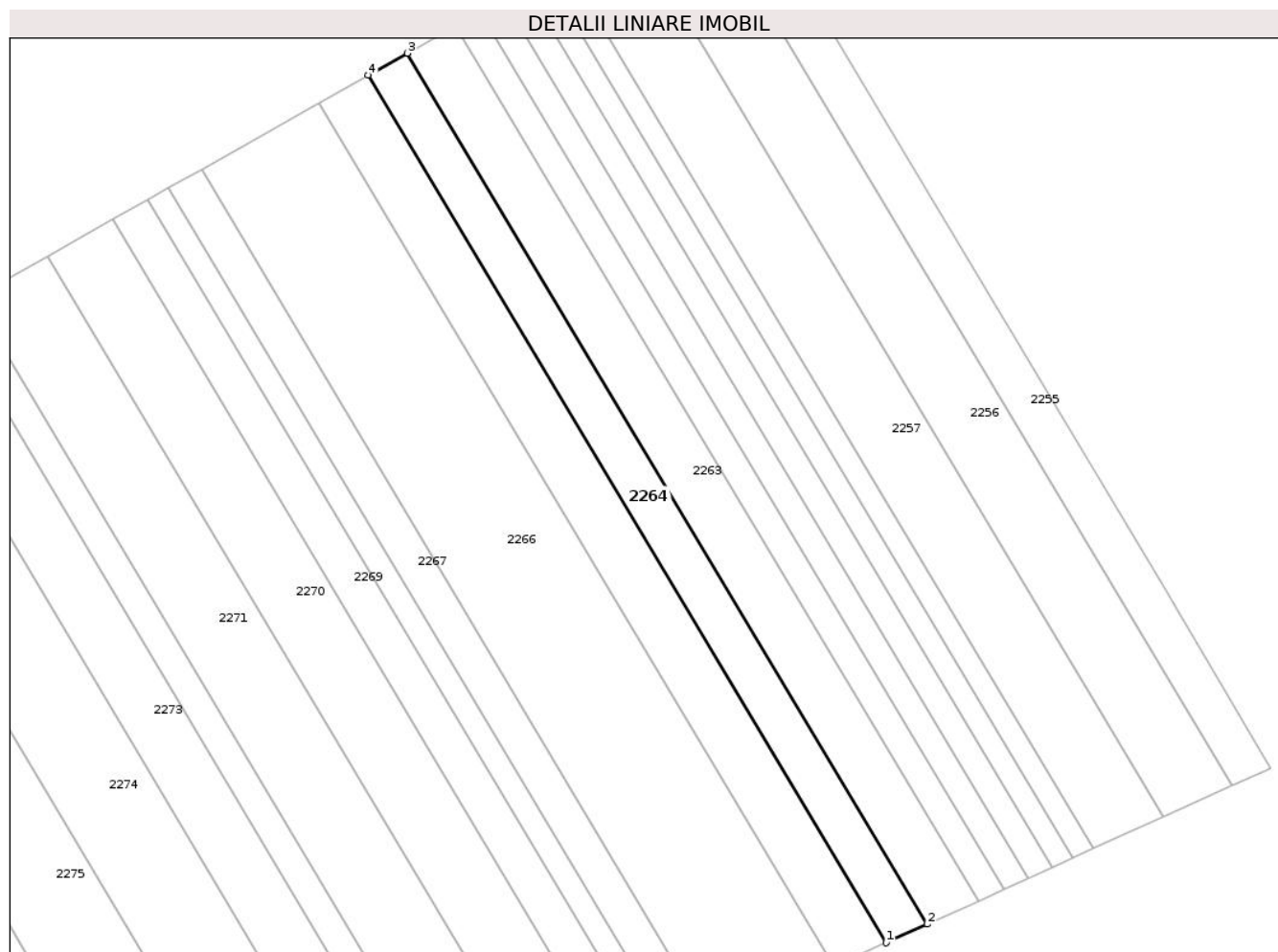
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54689	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	40	326/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.533,459 603.779,221	2	614.545,041 603.784,47	12.716
2	614.545,041 603.784,47	3	614.398,652 604.029,546	285.468
3	614.398,652 604.029,546	4	614.387,642 604.023,338	12.64
4	614.387,642 604.023,338	1	614.533,459 603.779,221	284.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57487	4.500	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35364 / 13/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 4469, din 27/11/2013 emis de Judecatoria Piatra Neamt (hotarare judecatoreasca nr Decizia Civilă nr. 434/RC din 17.06.2014, emis de Tribunalul Neamt;act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscală nr. 8746 din 12.06.2023, emis de Primaria Girov);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOMEI GAVRIL , - decedat,	A1

C. Partea III. SARCINI .

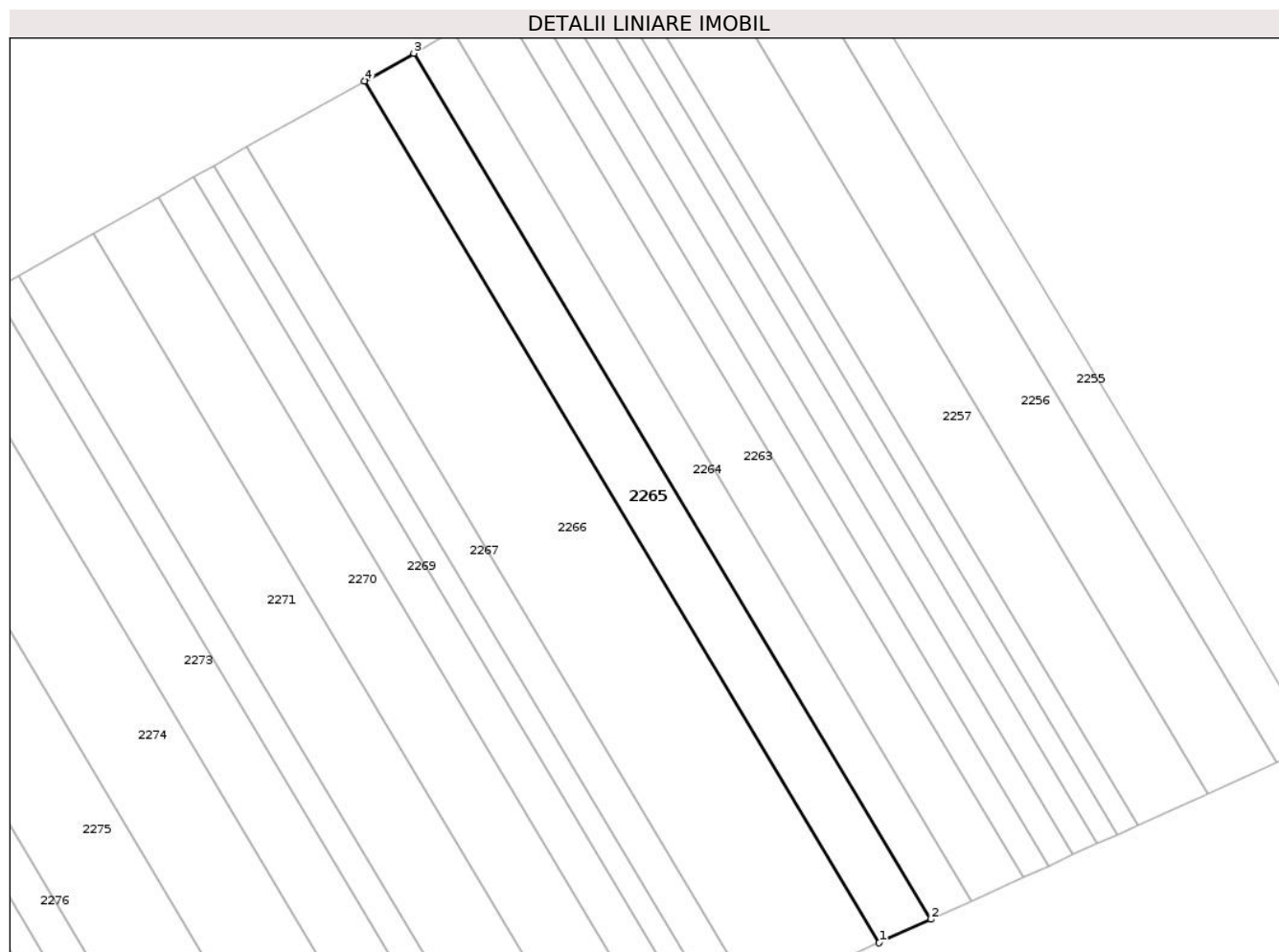
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57487	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	40	326/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.518,917 603.772,63	2	614.533,459 603.779,221	15.966
2	614.533,459 603.779,221	3	614.387,642 604.023,338	284.351
3	614.387,642 604.023,338	4	614.373,819 604.015,544	15.869
4	614.373,819 604.015,544	1	614.518,917 603.772,63	282.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.700	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10 / 08/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 4671, din 25/11/2008 emis de Judecatoria Piatra Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CIUBOTARIU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

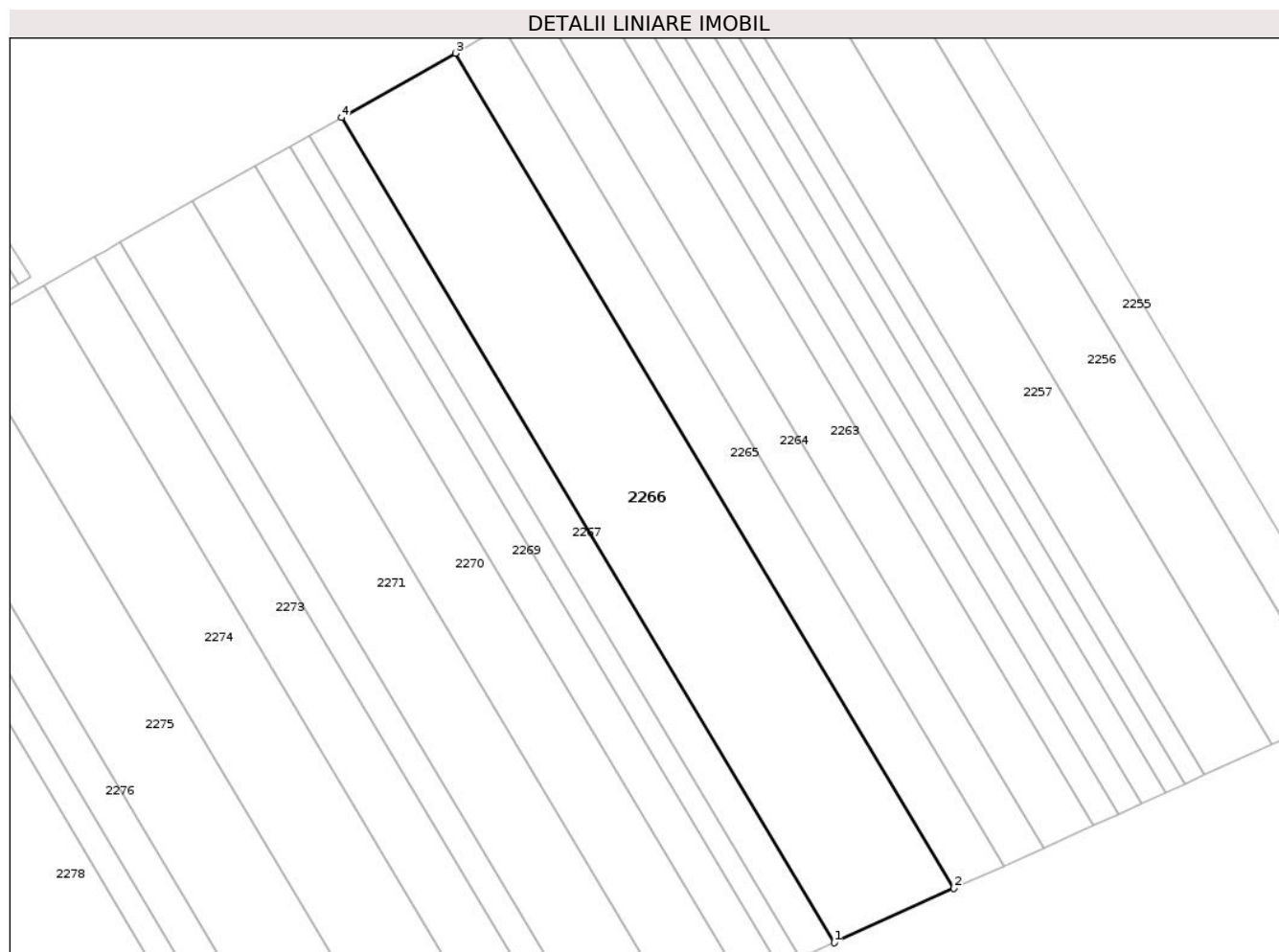
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.700	40	326/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.484,045 603.756,825	2	614.518,917 603.772,63	38.286
2	614.518,917 603.772,63	3	614.373,819 604.015,544	282.95
3	614.373,819 604.015,544	4	614.340,671 603.996,854	38.054
4	614.340,671 603.996,854	1	614.484,045 603.756,825	279.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/996, din 09/11/1999 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOTOMEI GH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

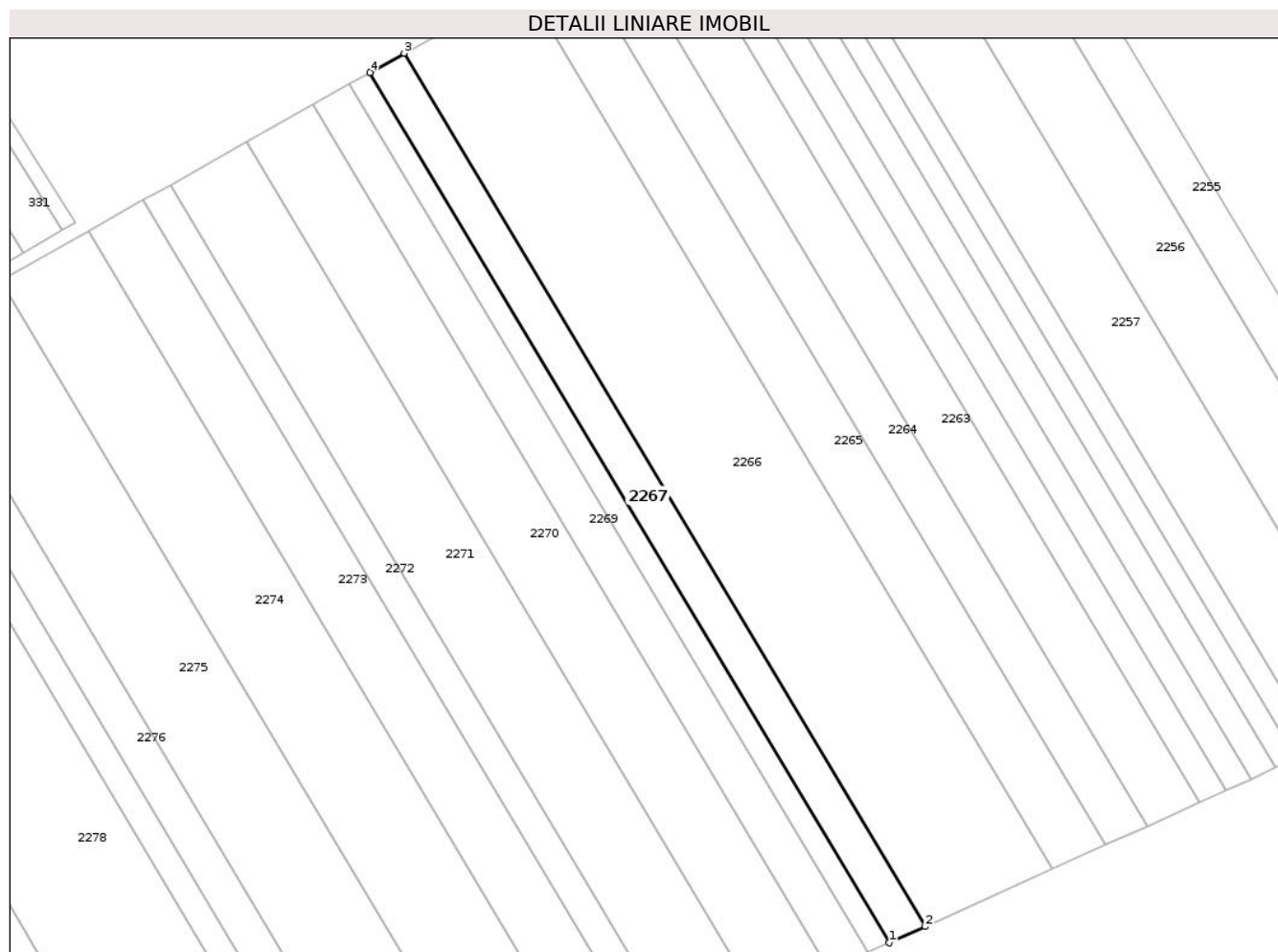
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	40	326/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.474,193 603.752,36	2	614.484,045 603.756,825	10.817
2	614.484,045 603.756,825	3	614.340,671 603.996,854	279.589
3	614.340,671 603.996,854	4	614.331,305 603.991,574	10.752
4	614.331,305 603.991,574	1	614.474,193 603.752,36	278.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13 / 08/07/2025		
Act Notarial nr. CM nr. 56, din 25/09/2013 emis de NP MAMINA-CHIRIAC ADRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/14, cota initiala 2/14 1) IRINA NECULAI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/14, cota initiala 2/14 1) IRINA VICTOR	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/14, cota initiala 2/14 1) IRINA VASILE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/14, cota initiala 2/14 1) AIRINEI GHEORGHE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/14, cota initiala 2/14 1) IRINA CONSTANTIN	A1
Act Notarial nr. CM nr. 56, din 25/09/2013 emis de NB MAMINA-CHIRIAC ADRIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/14, cota initiala 2/14 1) BOTOMEI NATALIA	A1
Act Notarial nr. CM nr. 56, din 25/09/2013 emis de NP MAMINA - CHIRIAC ADRIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14 1) GĂUCAN IONELA	A1
Act Notarial nr. CM nr. 56, din 25/09/2013 emis de NP MAMINA-CHIRIAC ADRIAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14 1) IRINA GEANINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

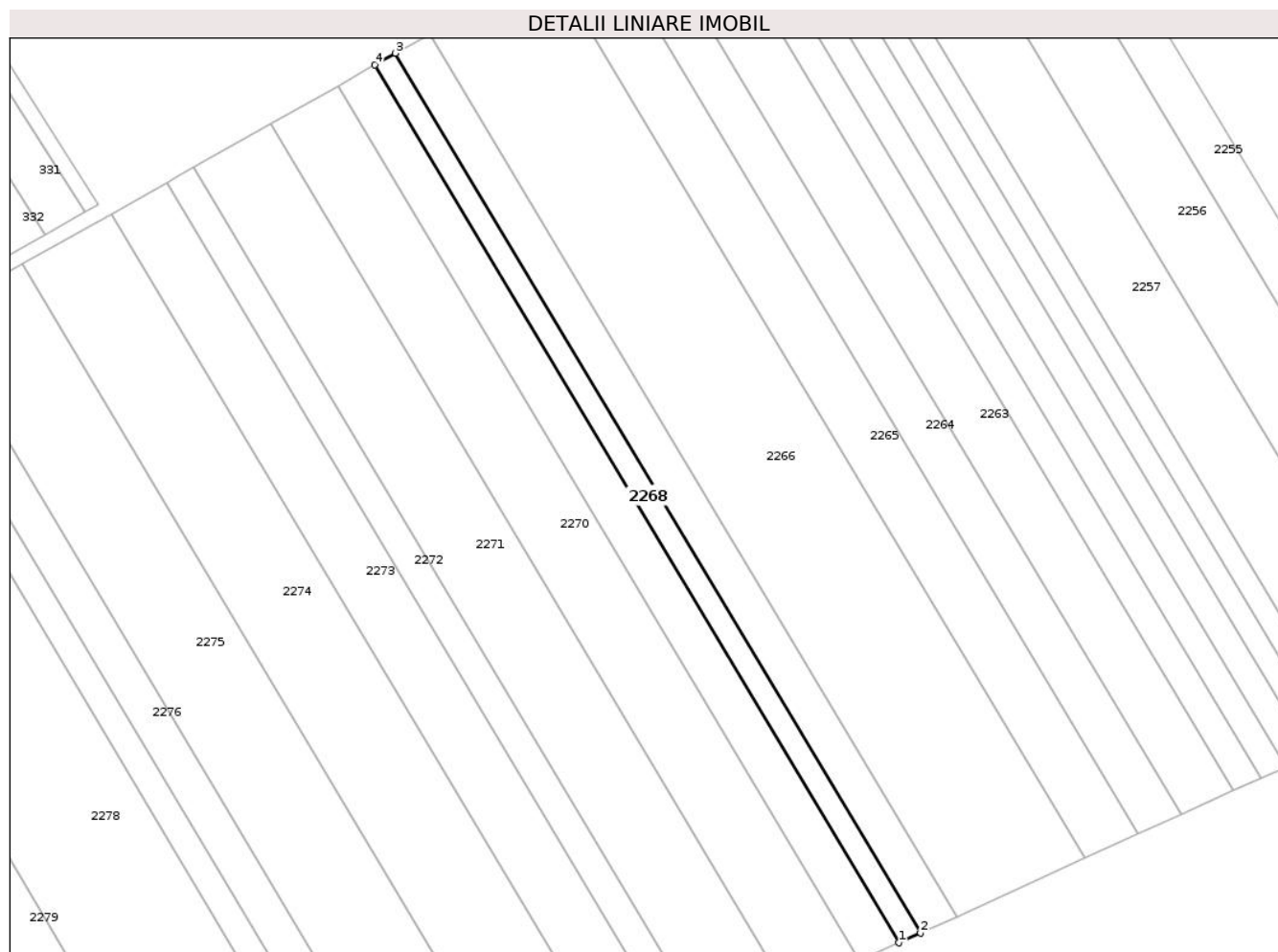
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	40	326/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.468,265 603.749,673	2	614.474,193 603.752,36	6.509
2	614.474,193 603.752,36	3	614.331,305 603.991,574	278.64
3	614.331,305 603.991,574	4	614.325,67 603.988,397	6.469
4	614.325,67 603.988,397	1	614.468,265 603.749,673	278.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1121, din 03/08/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOTOMEI GH VASILE 2) BOTOMEI GH MIHAI 3) CHIOCHINĂ GH ELVIRA 4) GĂUCAN GH ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	40	326/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.457,697 603.744,884	2	614.468,265 603.749,673	11.602
2	614.468,265 603.749,673	3	614.325,67 603.988,397	278.069
3	614.325,67 603.988,397	4	614.315,625 603.982,733	11.532
4	614.315,625 603.982,733	1	614.457,697 603.744,884	277.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/998, din 16/10/2002 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPEANU N VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

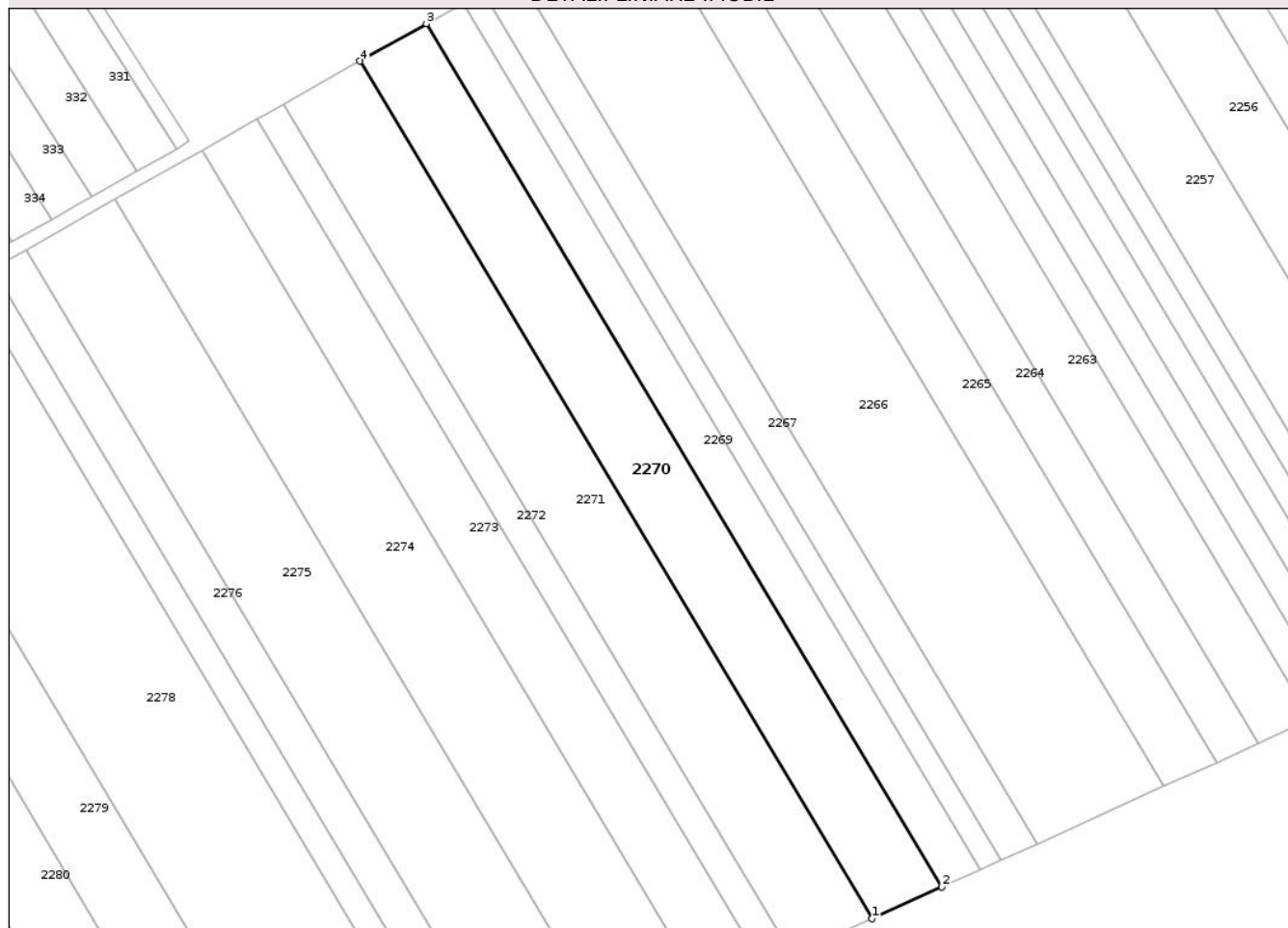
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	40	326/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.438,442 603.736,157	2	614.457,697 603.744,884	21.14
2	614.457,697 603.744,884	3	614.315,625 603.982,733	277.05
3	614.315,625 603.982,733	4	614.297,322 603.972,413	21.012
4	614.297,322 603.972,413	1	614.438,442 603.736,157	275.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2271**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/3360, din 07/12/1994 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COJOCARU GH GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

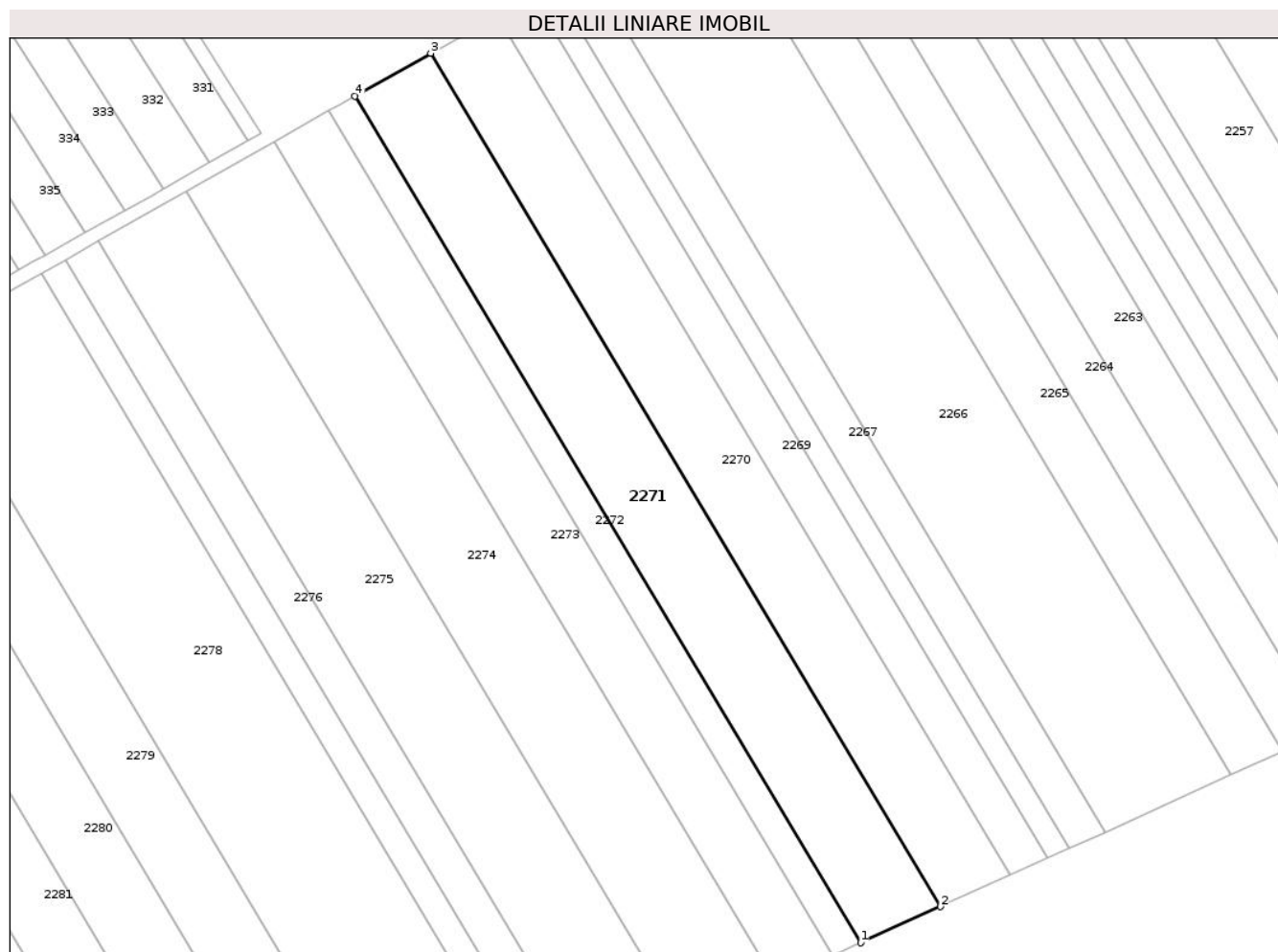
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	40	326/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.416,373 603.726,155	2	614.438,442 603.736,157	24.23
2	614.438,442 603.736,157	3	614.297,322 603.972,413	275.194
3	614.297,322 603.972,413	4	614.276,343 603.960,585	24.084
4	614.276,343 603.960,585	1	614.416,373 603.726,155	273.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/973, din 12/07/1999 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SÂDESCU M CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

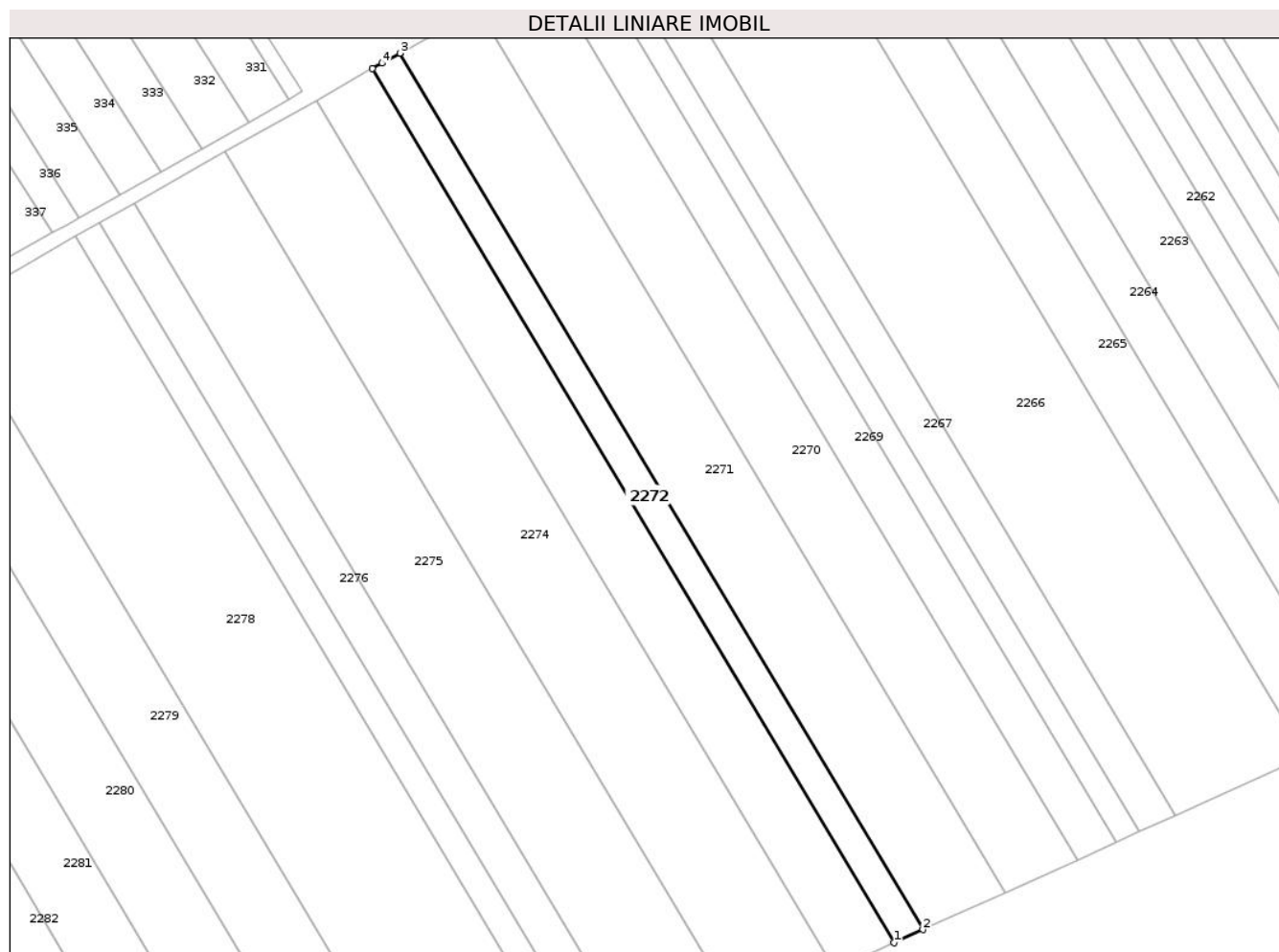
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	40	326/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.408,641 603.722,651	2	614.416,373 603.726,155	8.489
2	614.416,373 603.726,155	3	614.276,343 603.960,585	273.067
3	614.276,343 603.960,585	4	614.271,597 603.957,909	5.448
4	614.271,597 603.957,909	5	614.268,994 603.956,44	2.989
5	614.268,994 603.956,44	1	614.408,641 603.722,651	272.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/3893, din 04/01/2005 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOBANU V ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

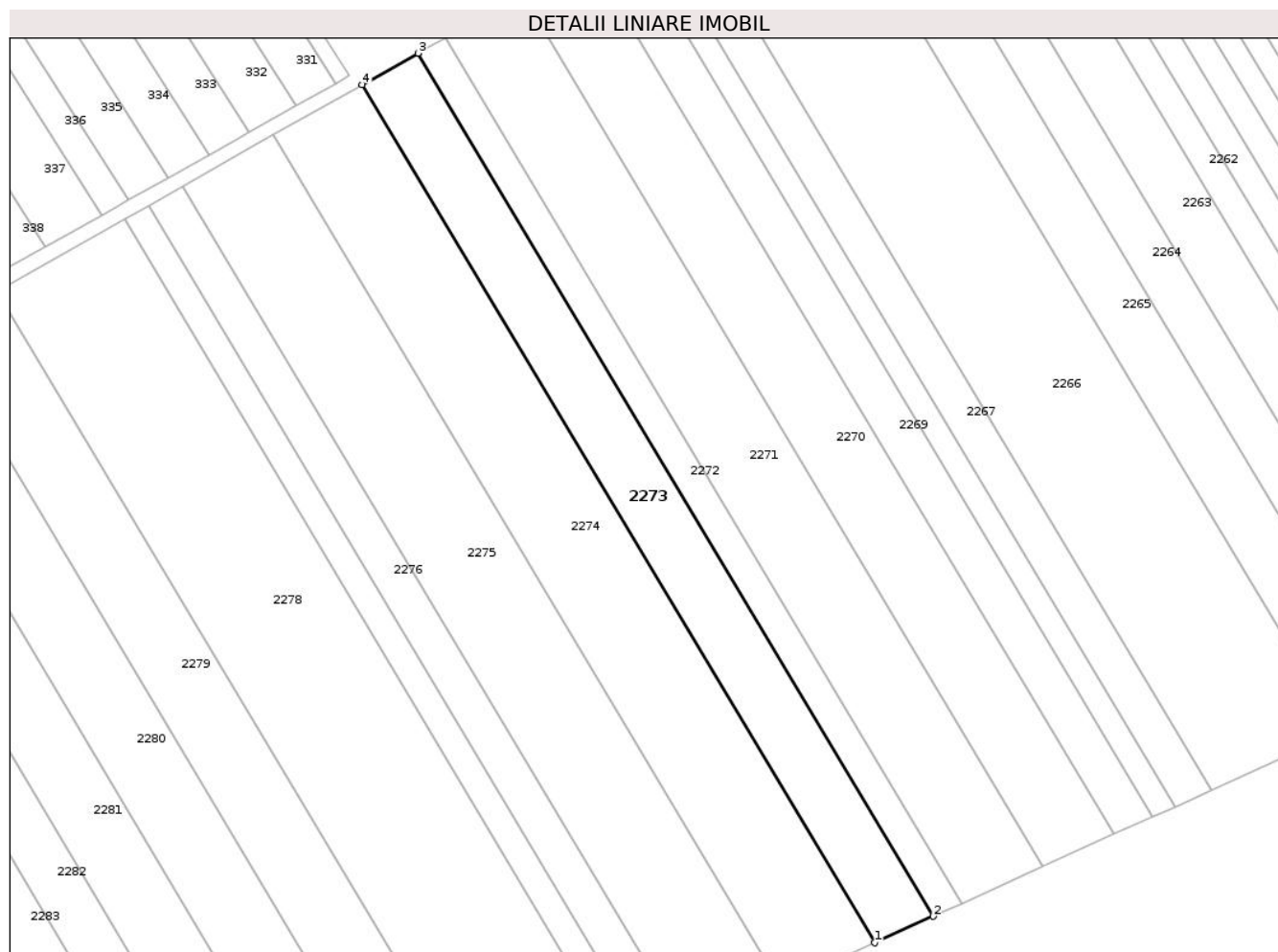
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	40	326/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.392,776 603.715,46	2	614.408,641 603.722,651	17.419
2	614.408,641 603.722,651	3	614.268,994 603.956,44	272.321
3	614.268,994 603.956,44	4	614.253,915 603.947,934	17.313
4	614.253,915 603.947,934	1	614.392,776 603.715,46	270.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1119, din 17/03/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IFTODE C CONSTANTIN 2) IFTODE C ION 3) IFTODE C GHEORGHE 4) PAVEL C MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

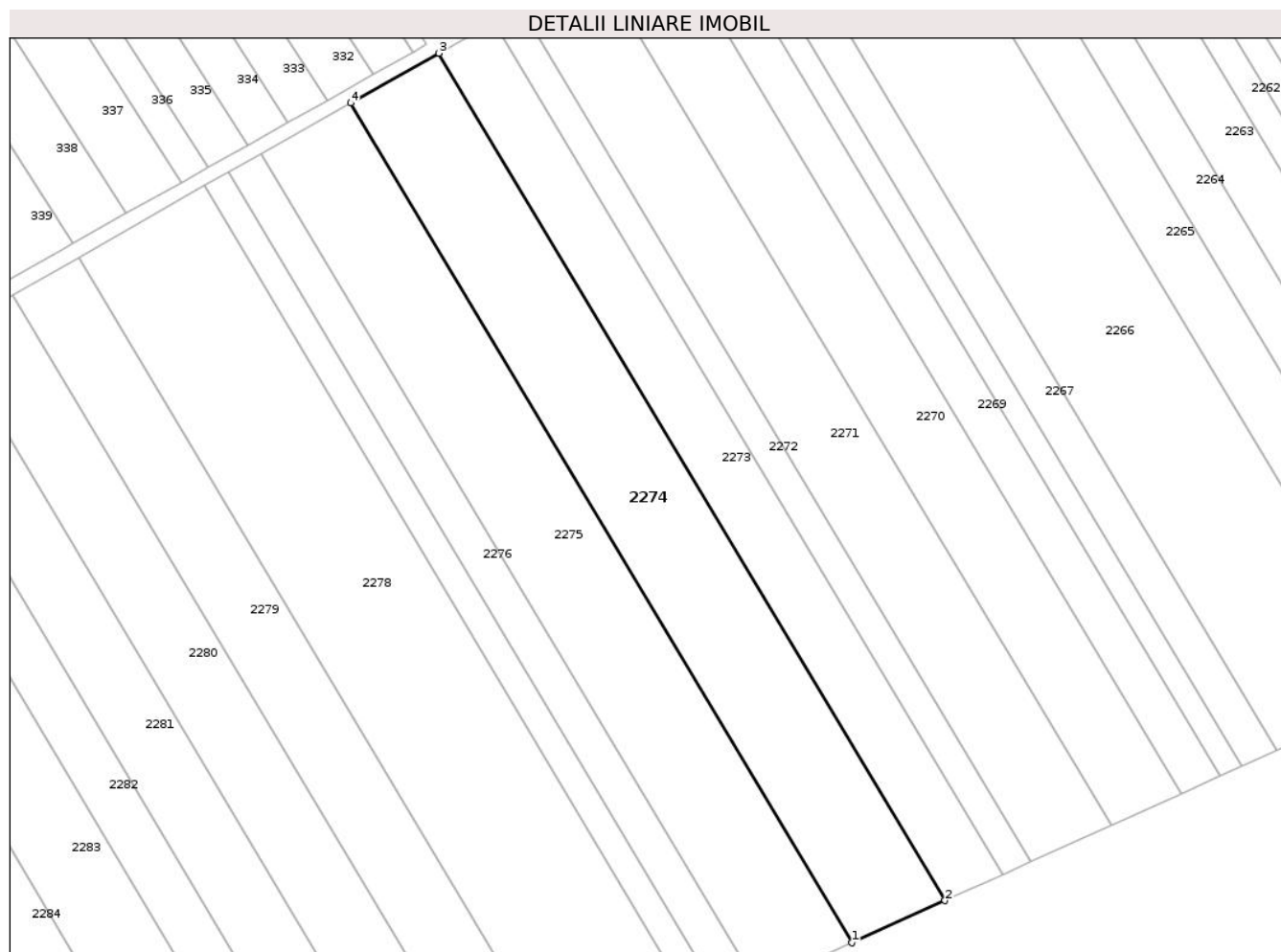
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	40	326/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.367,271 603.703,901	2	614.392,776 603.715,46	28.002
2	614.392,776 603.715,46	3	614.253,915 603.947,934	270.789
3	614.253,915 603.947,934	4	614.229,674 603.934,259	27.832
4	614.229,674 603.934,259	1	614.367,271 603.703,901	268.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1069, din 27/01/1997 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DODICI V IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	40	326/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.367,271 603.703,901	2	614.229,674 603.934,259	268.324
2	614.229,674 603.934,259	3	614.205,208 603.920,458	28.09
3	614.205,208 603.920,458	4	614.341,53 603.692,235	265.837
4	614.341,53 603.692,235	1	614.367,271 603.703,901	28.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/953, din 23/02/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VINCA I MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

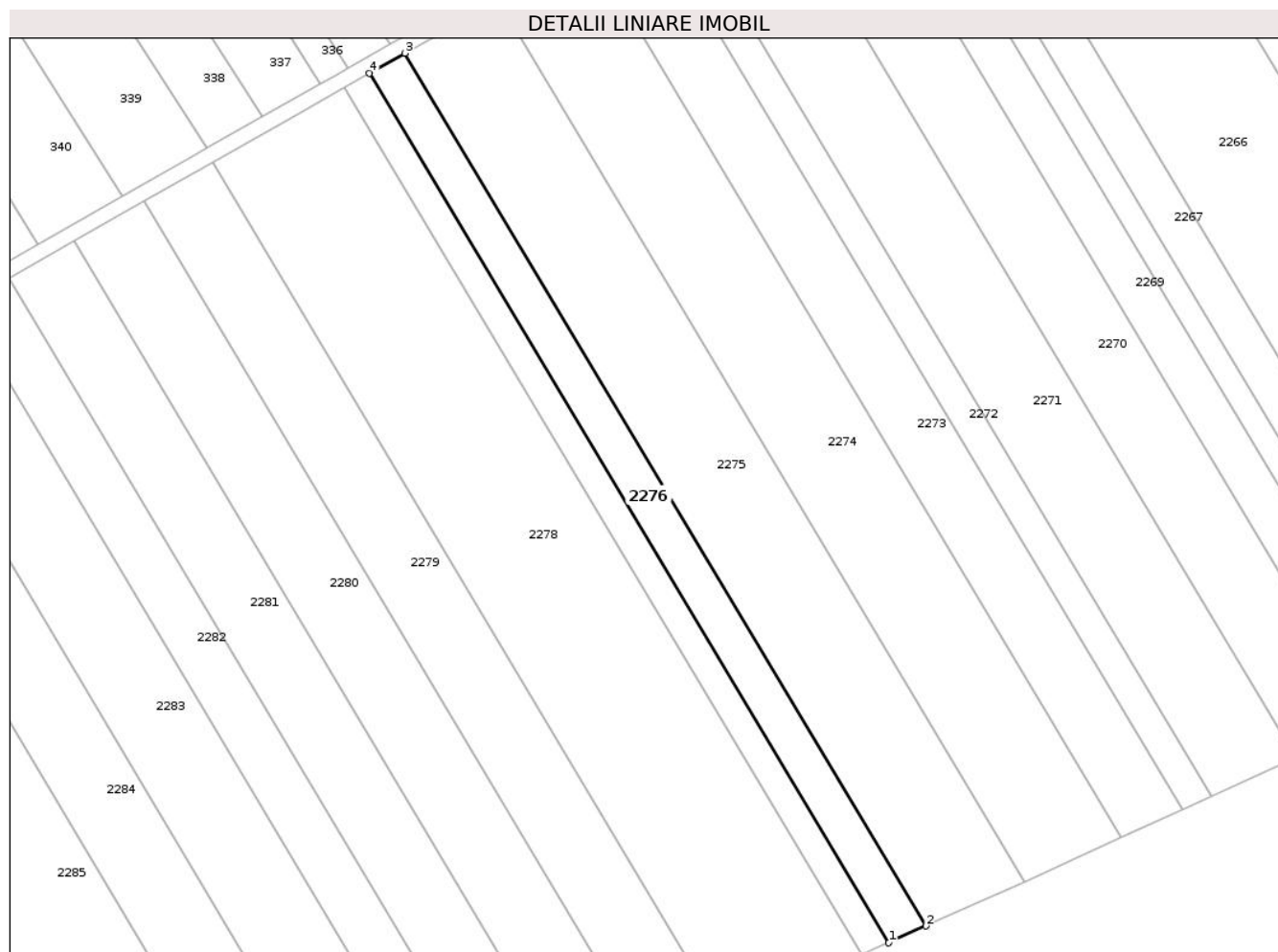
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	40	326/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.331,859 603.687,851	2	614.341,53 603.692,235	10.618
2	614.341,53 603.692,235	3	614.205,208 603.920,458	265.837
3	614.205,208 603.920,458	4	614.196,015 603.915,272	10.555
4	614.196,015 603.915,272	1	614.331,859 603.687,851	264.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2277**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/952, din 01/03/1996 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VINCA I NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

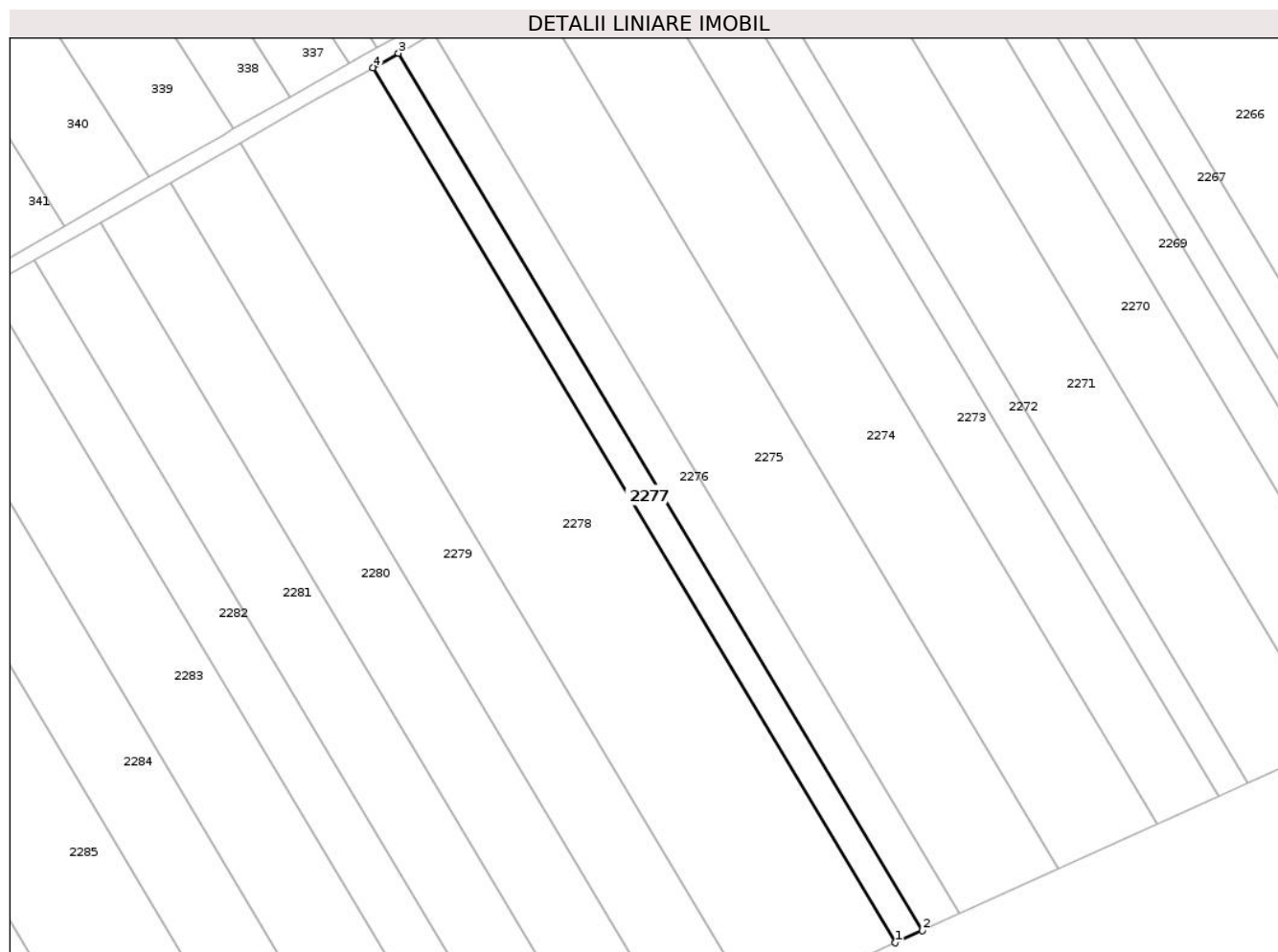
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	40	326/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.324,929 603.684,711	2	614.331,859 603.687,851	7.608
2	614.331,859 603.687,851	3	614.196,015 603.915,272	264.904
3	614.196,015 603.915,272	4	614.189,429 603.911,556	7.562
4	614.189,429 603.911,556	1	614.324,929 603.684,711	264.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.400	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1156, din 25/01/1999 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COJOCARU T VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

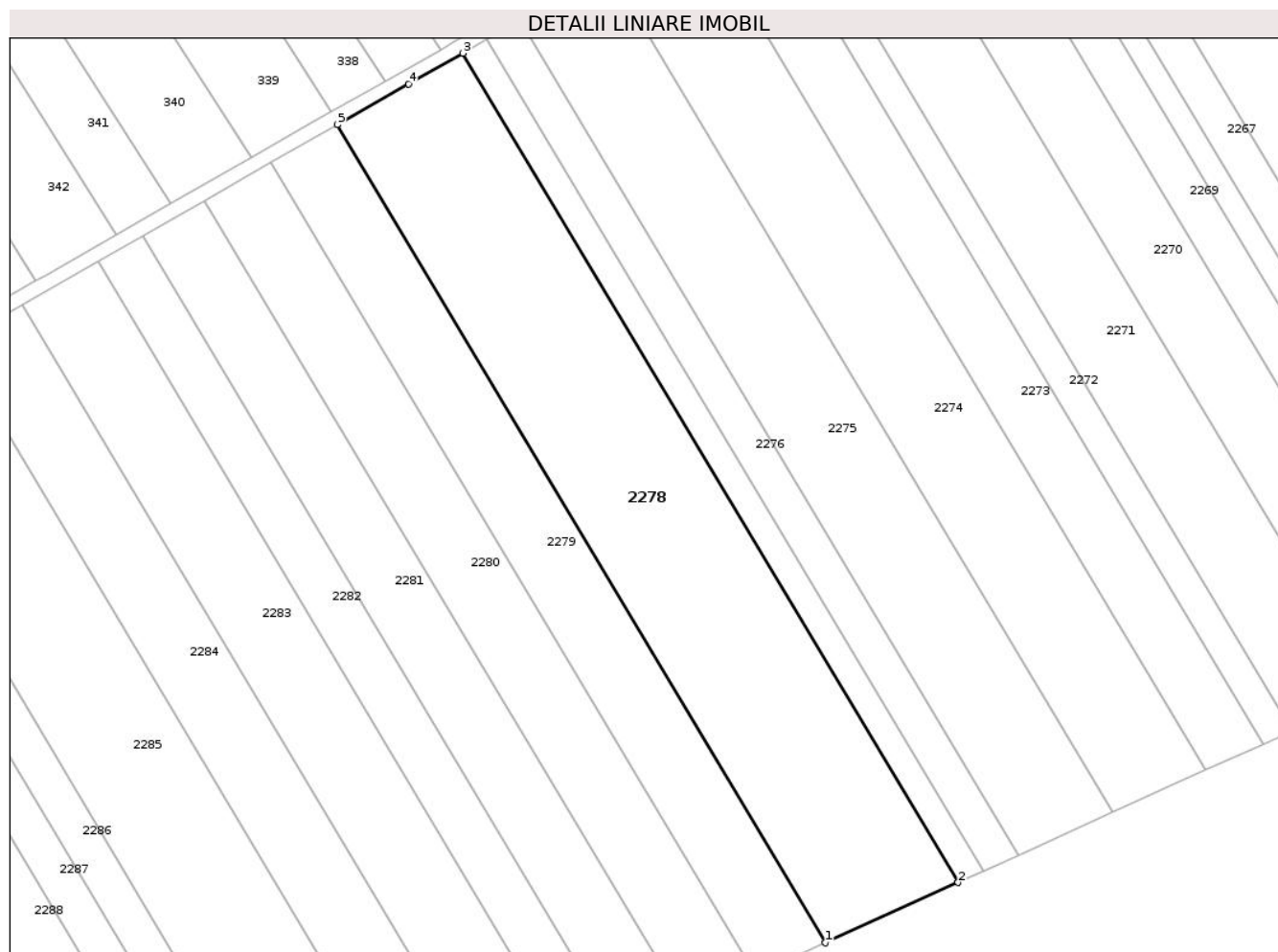
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.400	40	326/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.288,605 603.668,248	2	614.324,929 603.684,711	39.881
2	614.324,929 603.684,711	3	614.189,429 603.911,556	264.233
3	614.189,429 603.911,556	4	614.174,506 603.903,138	17.134
4	614.174,506 603.903,138	5	614.154,958 603.891,992	22.502
5	614.154,958 603.891,992	1	614.288,605 603.668,248	260.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2279**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/3447, din 22/03/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARTIC GH MARIA 2) TOFAN GH PROFIRA 3) EŞANU GH CATINCA 4) COJOCARU GH GHEORGHE 5) REBEGEA GH ELENA 6) ANDONE GH ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

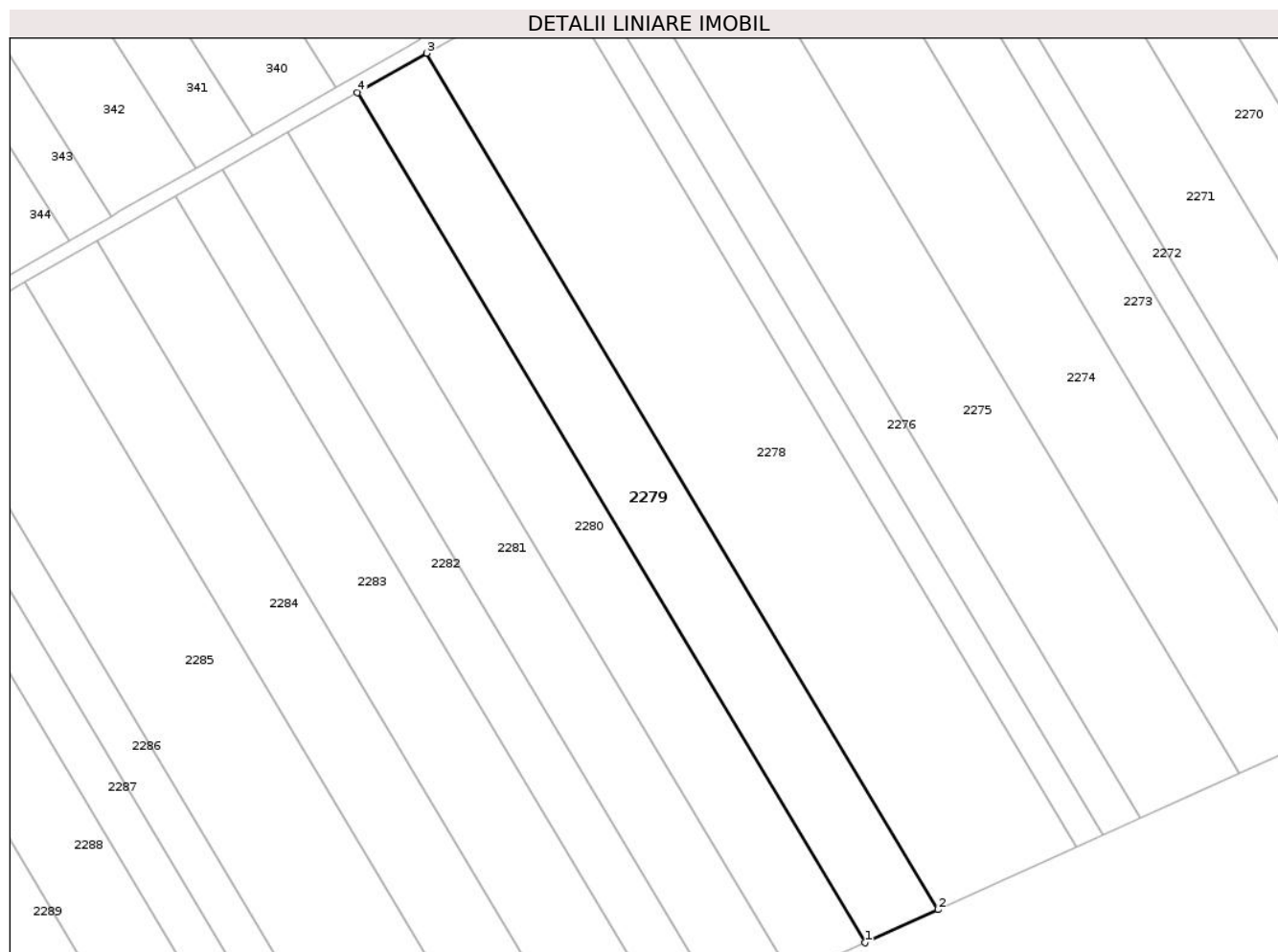
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	40	326/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.269,541 603.659,608	2	614.288,605 603.668,248	20.93
2	614.288,605 603.668,248	3	614.154,958 603.891,992	260.62
3	614.154,958 603.891,992	4	614.136,887 603.881,689	20.802
4	614.136,887 603.881,689	1	614.269,541 603.659,608	258.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/979, din 14/02/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VĂIDEANU V CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

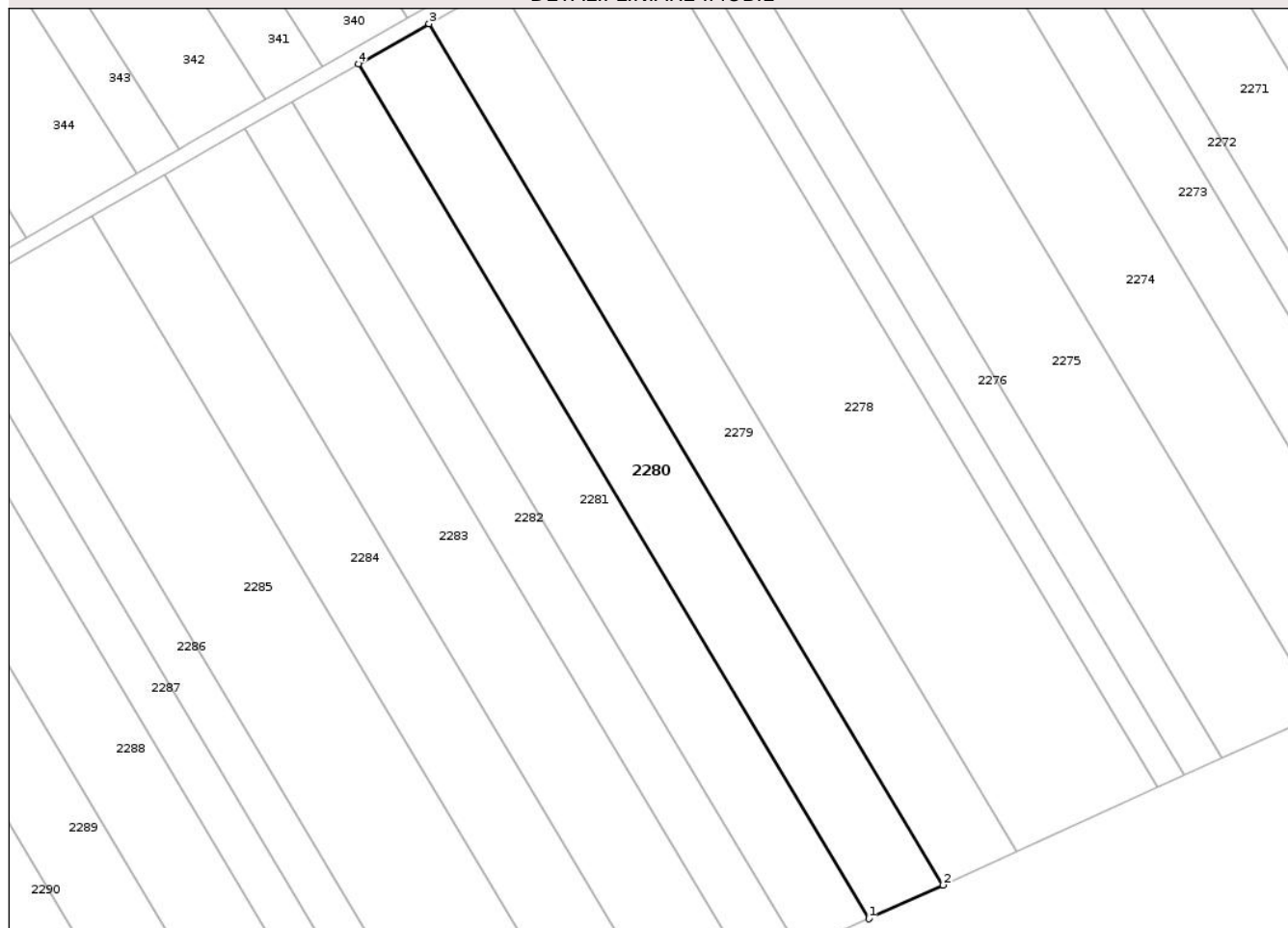
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	40	326/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.250,334 603.650,902	2	614.269,541 603.659,608	21.088
2	614.269,541 603.659,608	3	614.136,887 603.881,689	258.683
3	614.136,887 603.881,689	4	614.118,68 603.871,309	20.958
4	614.118,68 603.871,309	1	614.250,334 603.650,902	256.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54114	5.000	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2275 / 18/01/2016		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr. 101, din 15/01/2016 emis de NP.Bloju Veronica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROCA CONSTANTIN FLORIN, - casatorit , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

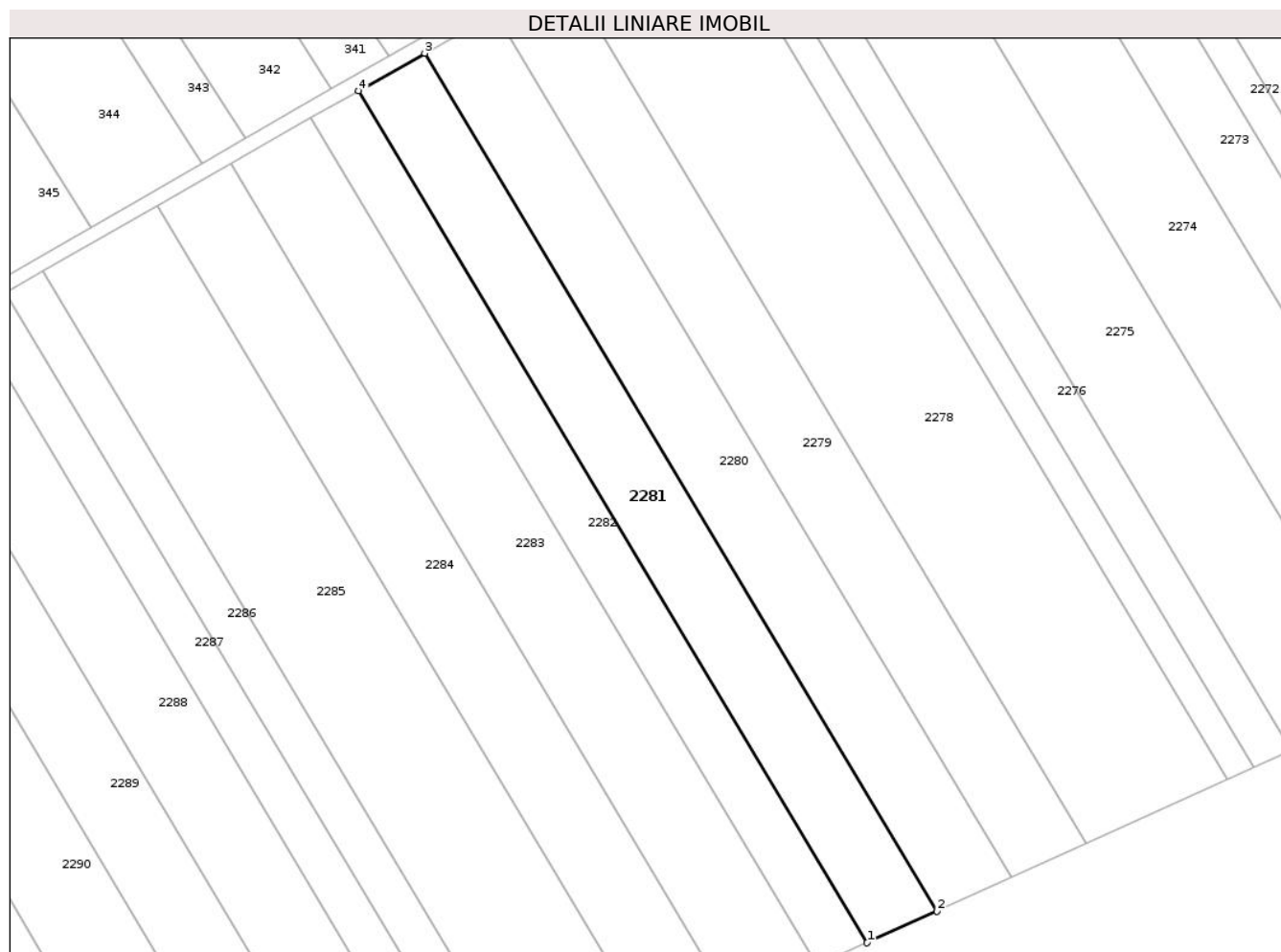
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54114	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	40	326/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.232,418 603.642,782	2	614.250,334 603.650,902	19.67
2	614.250,334 603.650,902	3	614.118,68 603.871,309	256.733
3	614.118,68 603.871,309	4	614.101,698 603.861,626	19.549
4	614.101,698 603.861,626	1	614.232,418 603.642,782	254.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2282**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 55/527, din 06/12/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GĂUCAN GH ŞTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

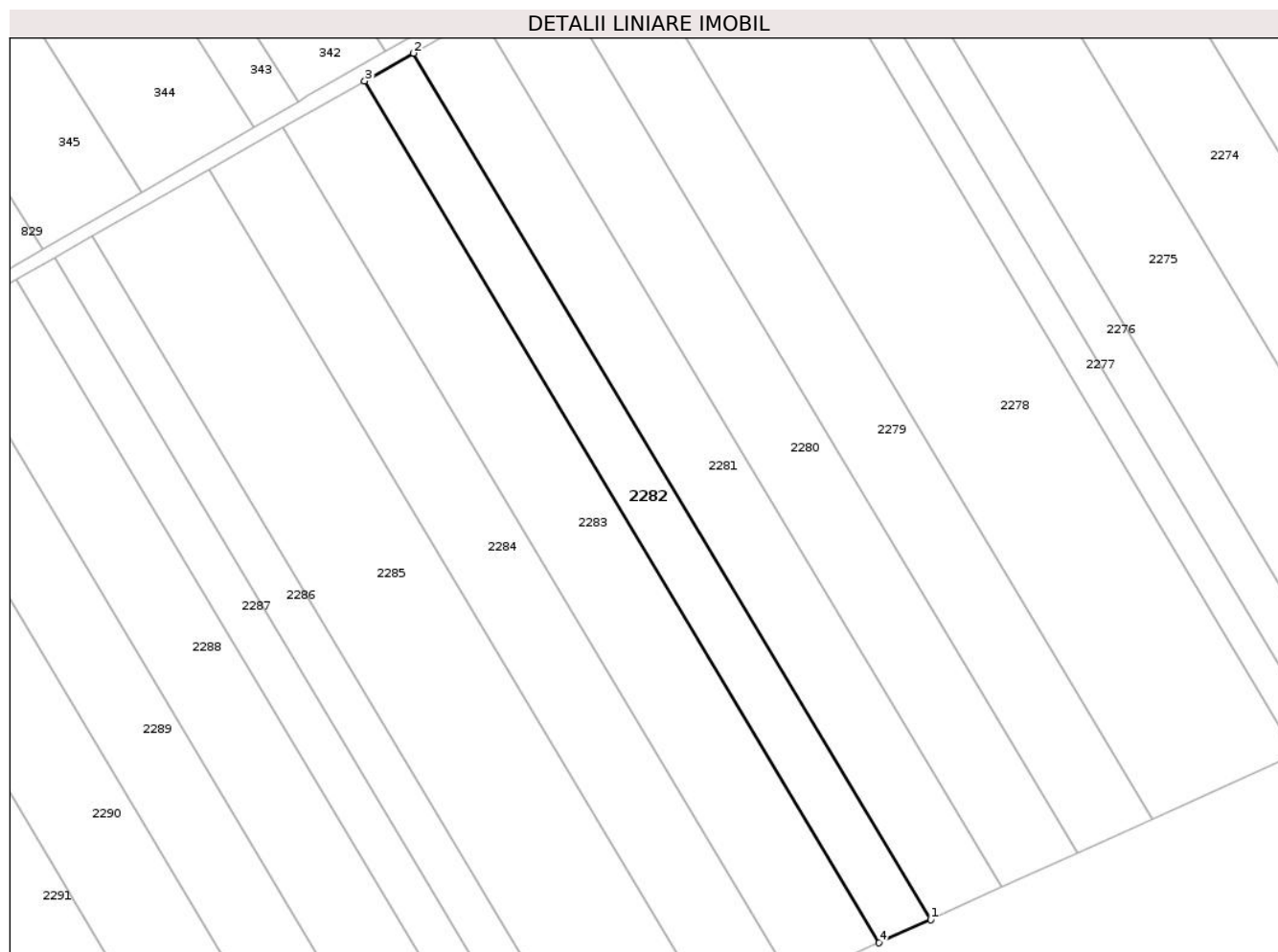
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	40	326/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.232,418 603.642,782	2	614.101,698 603.861,626	254.913
2	614.101,698 603.861,626	3	614.089,395 603.854,611	14.162
3	614.089,395 603.854,611	4	614.219,439 603.636,9	253.593
4	614.219,439 603.636,9	1	614.232,418 603.642,782	14.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/544, din 20/03/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STRĂJERU GH VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

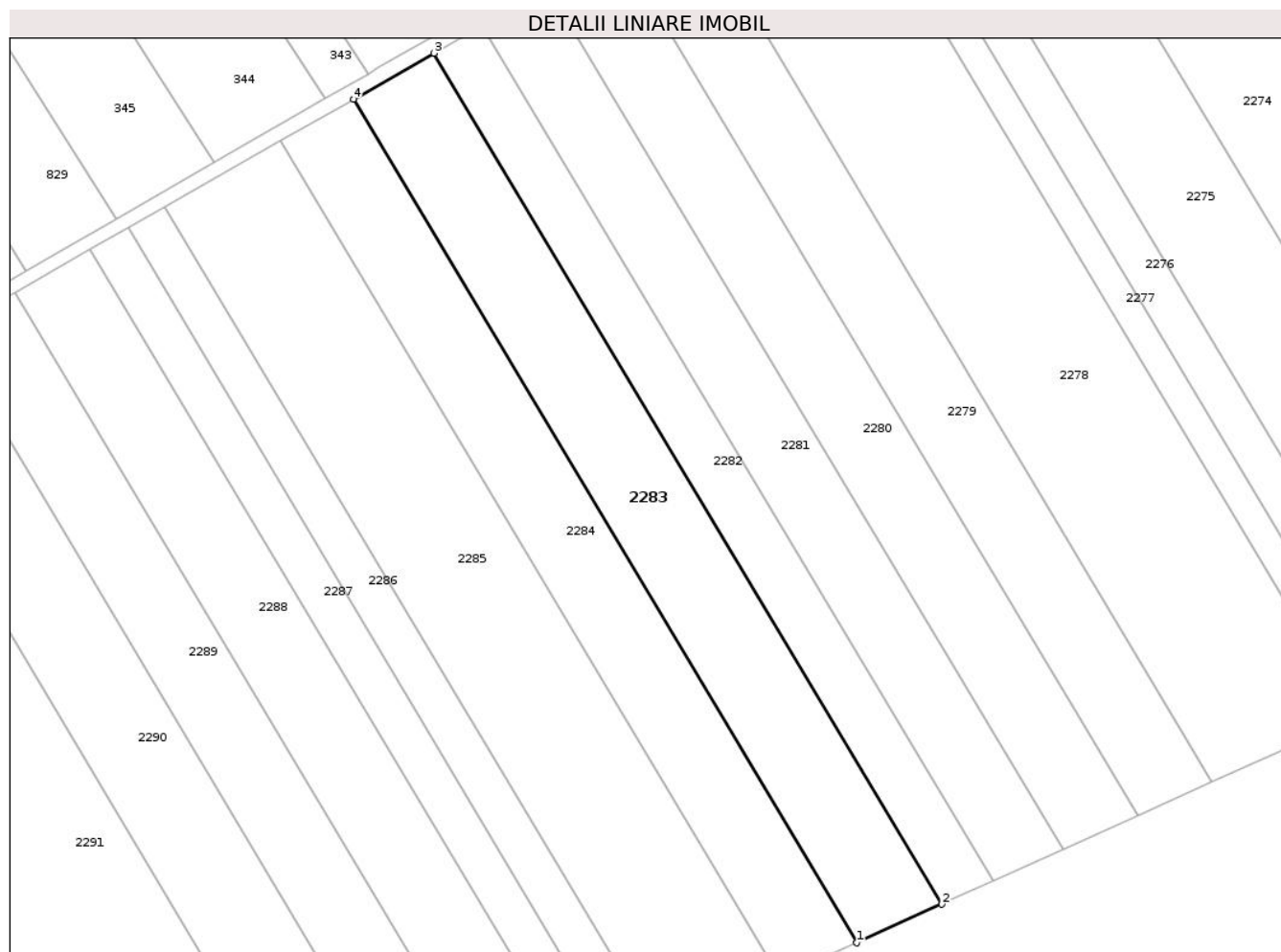
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	40	326/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.197,655 603.627,027	2	614.219,439 603.636,9	23.917
2	614.219,439 603.636,9	3	614.089,395 603.854,611	253.593
3	614.089,395 603.854,611	4	614.068,747 603.842,839	23.768
4	614.068,747 603.842,839	1	614.197,655 603.627,027	251.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/3505, din 15/01/1996 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LĂCĂTUȘU MARIA	
	2) LĂCĂTUȘU NECULAI	

C. Partea III. SARCINI .

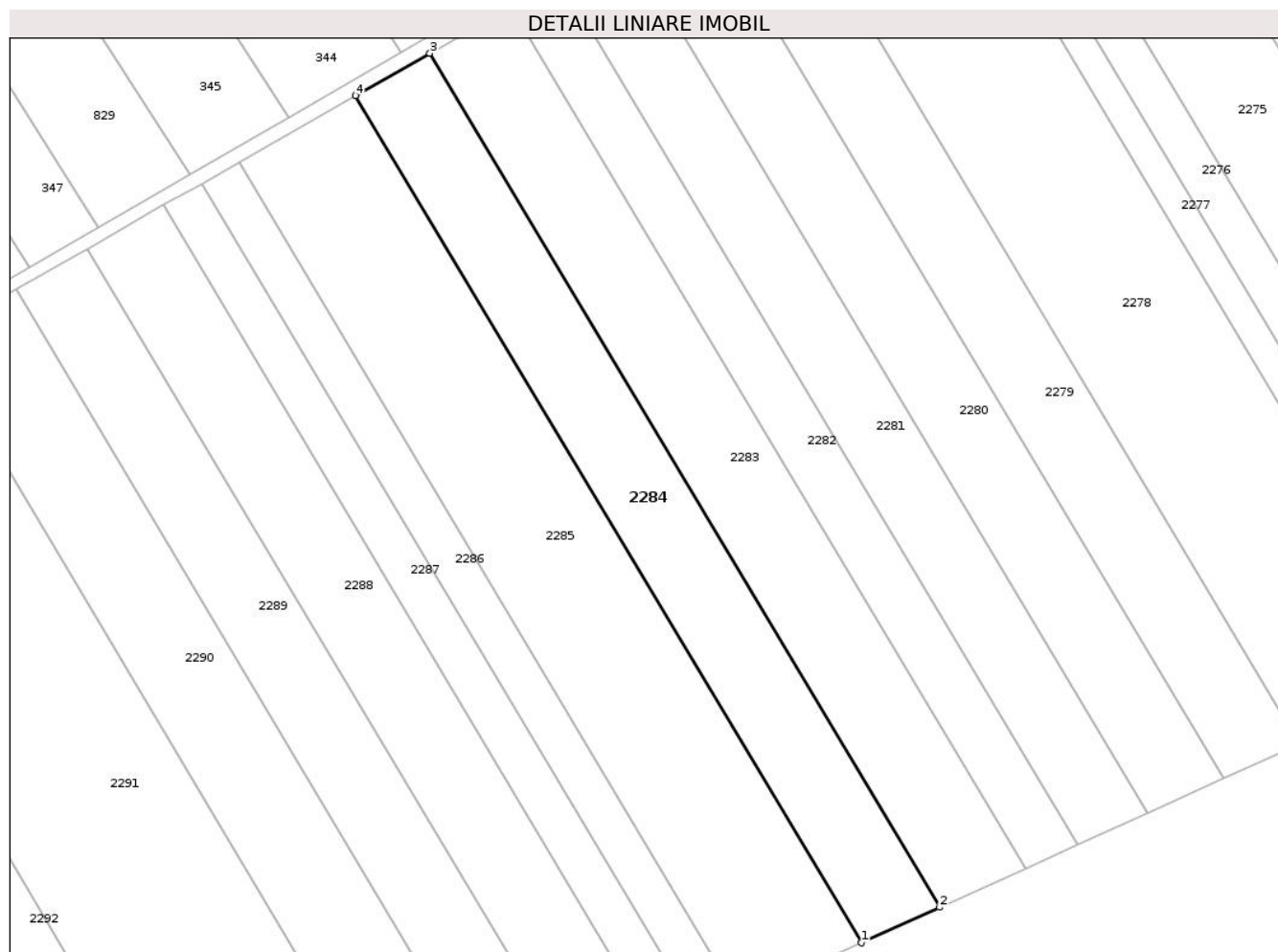
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	40	326/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.177,885 603.618,067	2	614.197,655 603.627,027	21.706
2	614.197,655 603.627,027	3	614.068,747 603.842,839	251.38
3	614.068,747 603.842,839	4	614.050,007 603.832,154	21.572
4	614.050,007 603.832,154	1	614.177,885 603.618,067	249.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54405	8.400	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14417 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. CVC nr. 535, din 28/03/2017 emis de NP LEHĂDUȘ ALINA-LAURA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ICHIM ANA - LAURA	
	2) ICHIM LUCIAN, - soți	

C. Partea III. SARCINI .

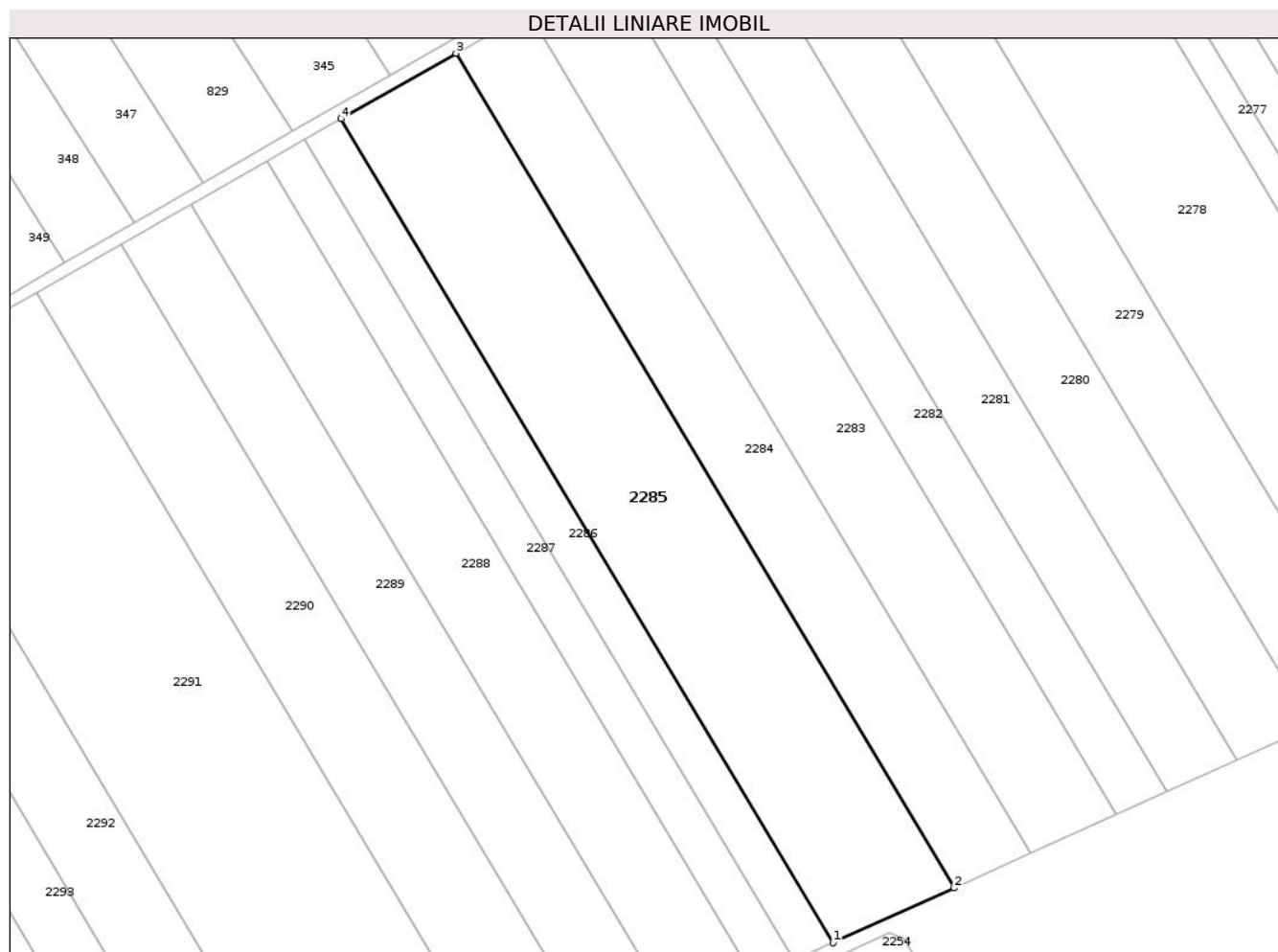
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54405	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	40	326/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.146,811 603.603,984	2	614.177,885 603.618,067	34.116
2	614.177,885 603.618,067	3	614.050,007 603.832,154	249.371
3	614.050,007 603.832,154	4	614.020,552 603.815,36	33.906
4	614.020,552 603.815,36	1	614.146,811 603.603,984	246.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58903	2.700	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36829 / 04/07/2025		
Act Notarial nr. CVC nr. 1283, din 04/07/2025 emis de NP LEHĂDUȘ ALINA-LAURA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu tuitlu de drept de cumpărare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CGC AGRIA SRL, CIF:14314860	

C. Partea III. SARCINI .

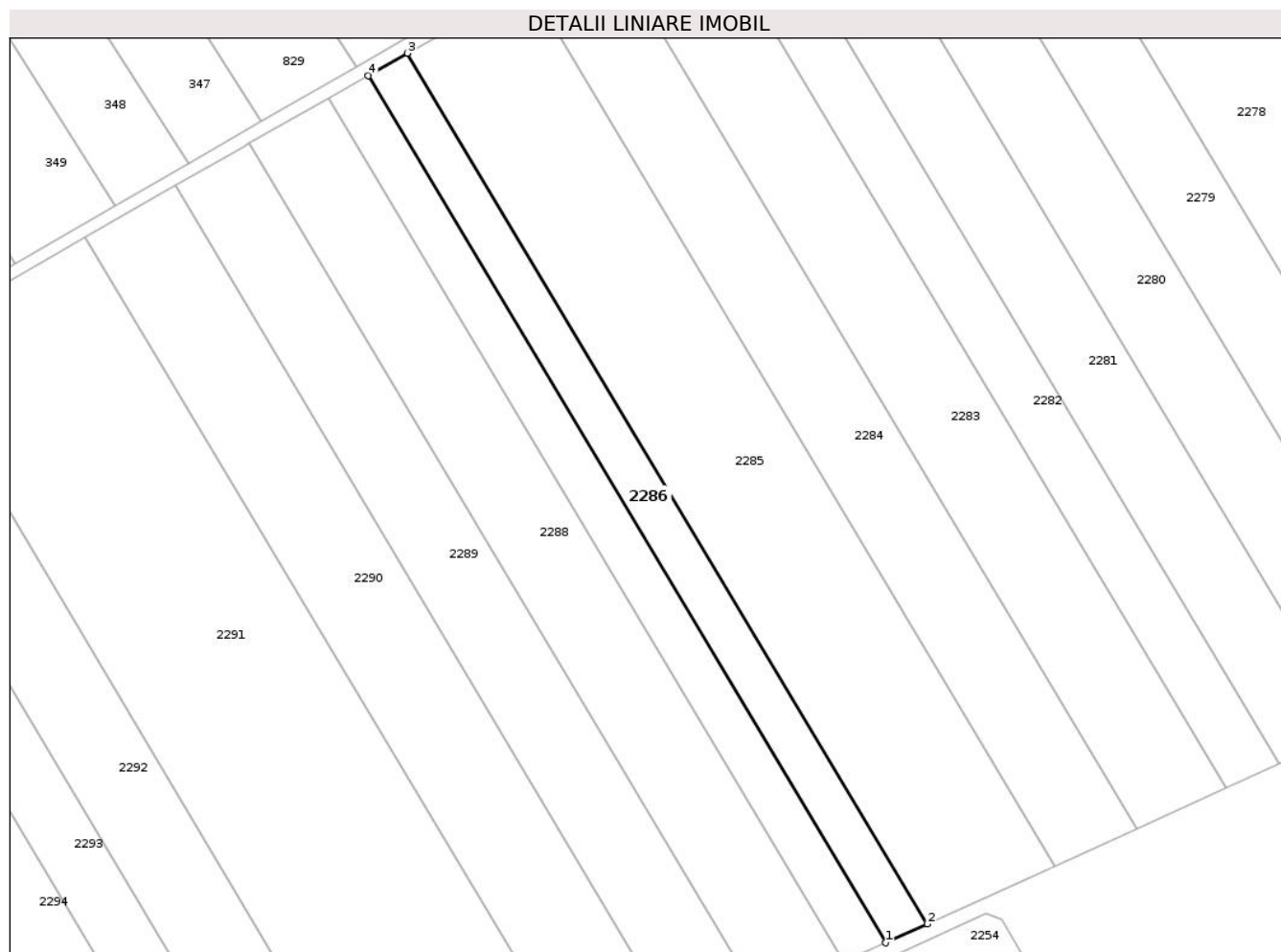
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58903	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	40	326/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.136,738 603.599,418	2	614.146,811 603.603,984	11.06
2	614.146,811 603.603,984	3	614.020,552 603.815,36	246.214
3	614.020,552 603.815,36	4	614.011,004 603.809,916	10.991
4	614.011,004 603.809,916	1	614.136,738 603.599,418	245.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51386	2.700	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36843 / 08/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 3391, din 21/07/2017 emis de Judecatoria Piatra Neamt;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU DOINIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

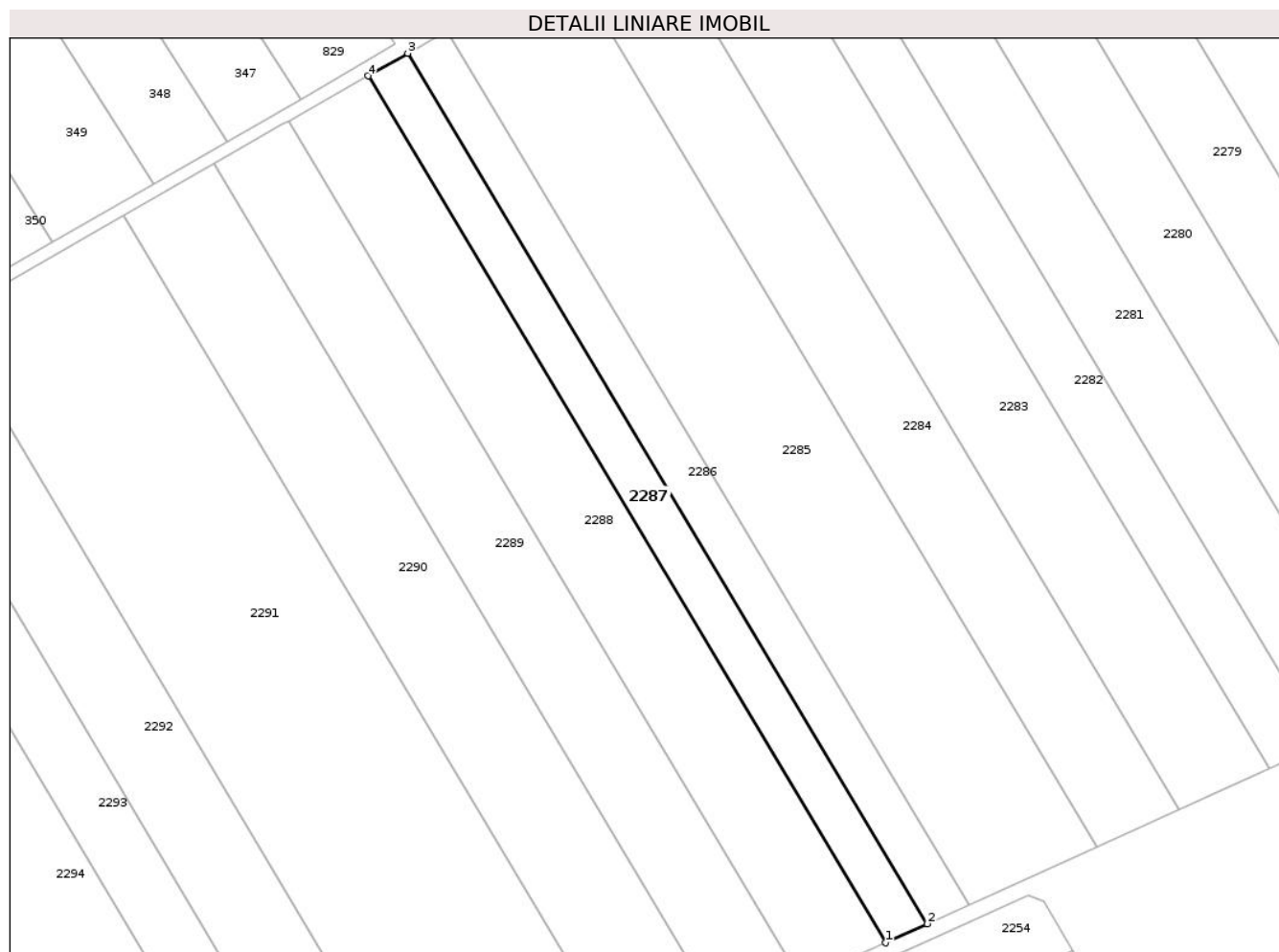
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51386	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	40	326/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.126,623 603.594,834	2	614.136,738 603.599,418	11.105
2	614.136,738 603.599,418	3	614.011,004 603.809,916	245.191
3	614.011,004 603.809,916	4	614.001,415 603.804,449	11.038
4	614.001,415 603.804,449	1	614.126,623 603.594,834	244.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1075, din 13/02/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COJOCARIU Z GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

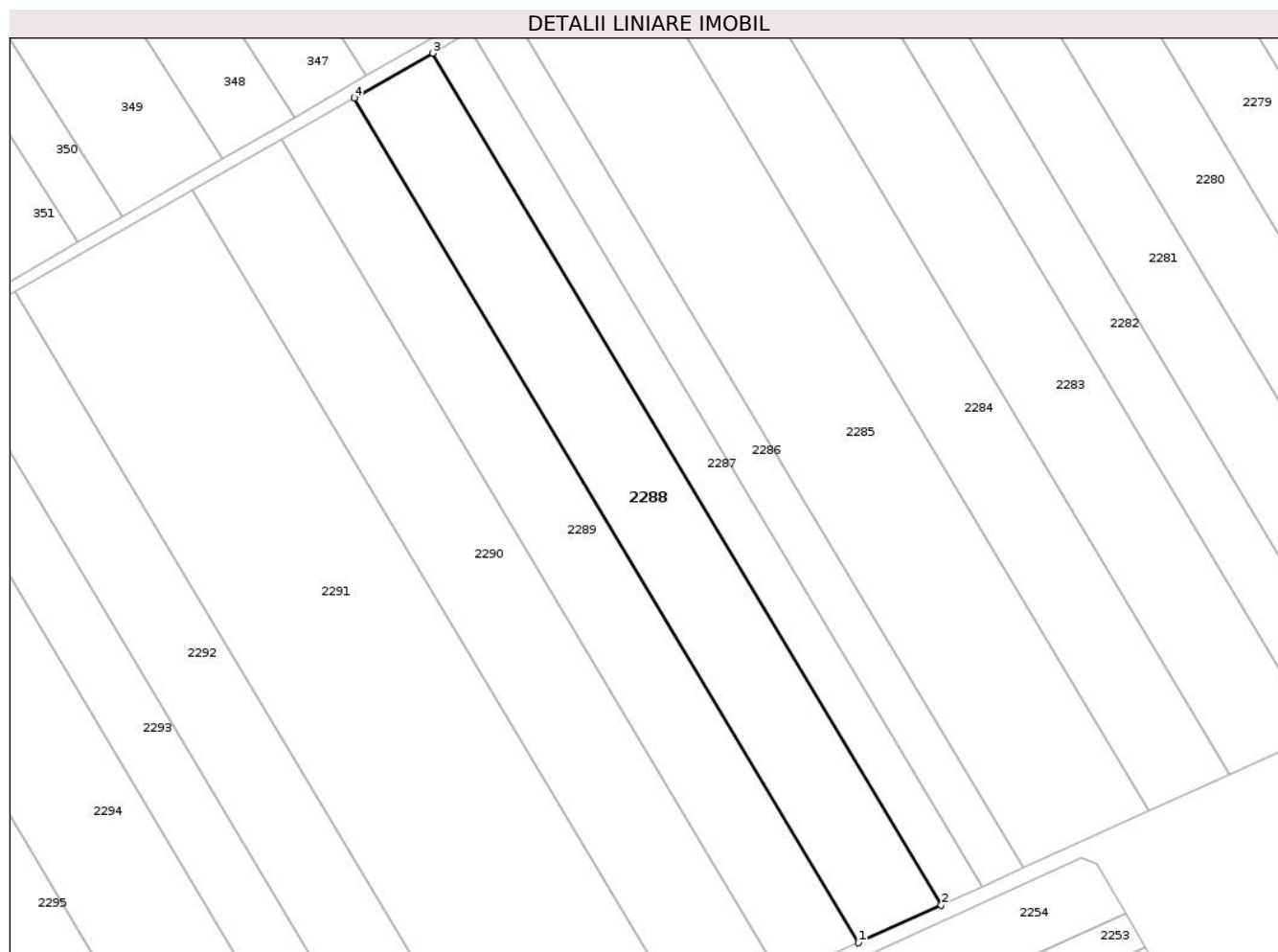
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	40	326/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.106,263 603.585,607	2	614.126,623 603.594,834	22.353
2	614.126,623 603.594,834	3	614.001,415 603.804,449	244.163
3	614.001,415 603.804,449	4	613.982,117 603.793,446	22.214
4	613.982,117 603.793,446	1	614.106,263 603.585,607	242.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:224 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1135, din 29/06/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOFAN C ION 2) TOFAN C VASILE 3) TOFAN C GHEORGHE 4) BALAN C ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

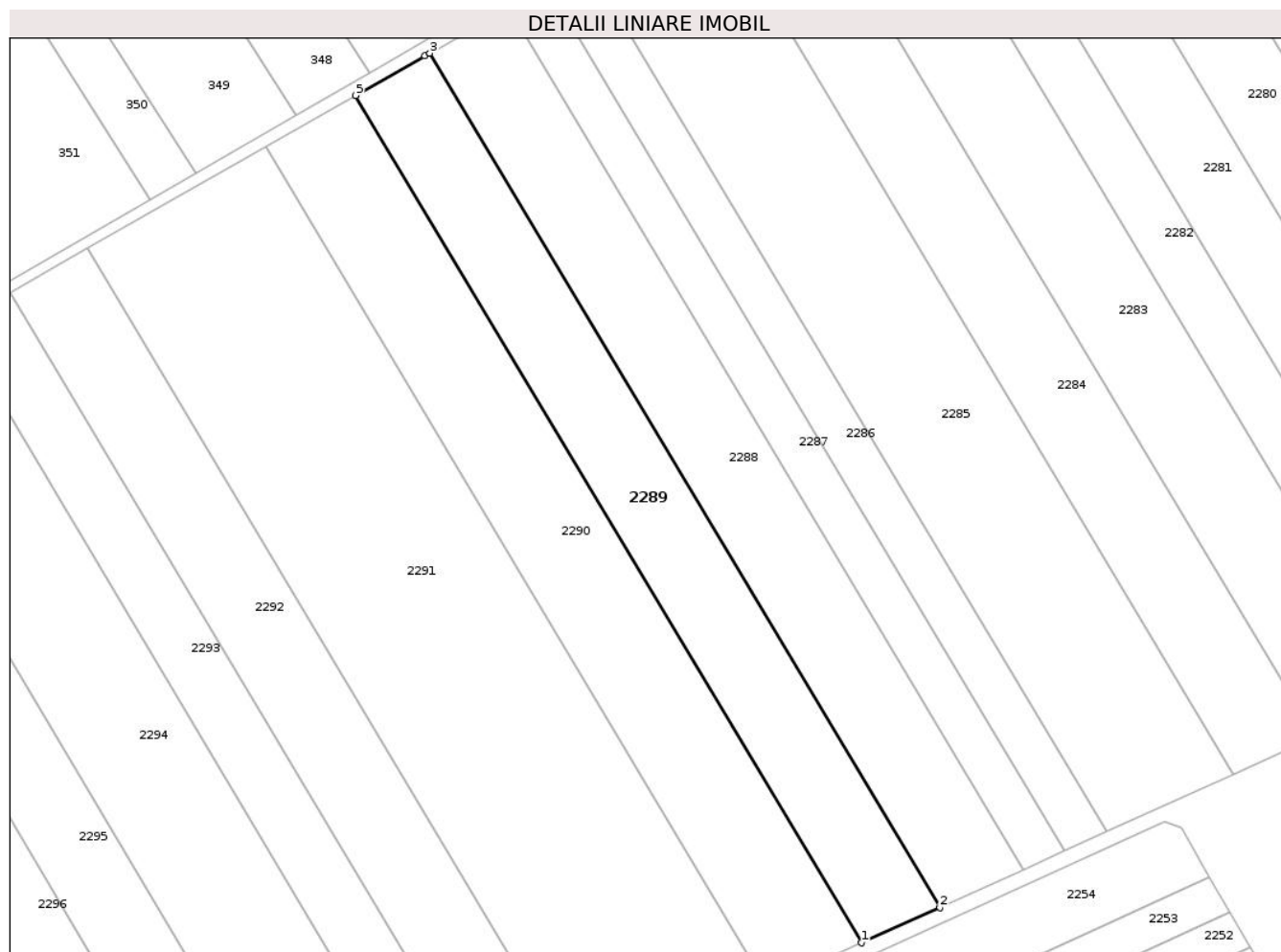
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	40	326/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.087,256 603.576,992	2	614.106,263 603.585,607	20.868
2	614.106,263 603.585,607	3	613.982,117 603.793,446	242.094
3	613.982,117 603.793,446	4	613.980,914 603.792,76	1.385
4	613.980,914 603.792,76	5	613.964,1 603.783,171	19.356
5	613.964,1 603.783,171	1	614.087,256 603.576,992	240.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
37 / 11/07/2025			
Act Notarial nr. CMS nr. 126, din 20/12/2023 emis de BNP Botu Rodica;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/20, cota initiala 2/14 1) IRINA VLADIMIR		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/20, cota initiala 2/14 1) IRINA IOAN		A1
37 / 01/03/2021			
Act Notarial nr. CMS nr. 126, din 20/12/2023 emis de BNP Botu Rodica;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/20, cota initiala 2/14 1) AIRINEI VASILE		A1
37 / 11/07/2025			
Act Notarial nr. CMS nr. 126, din 20/12/2023 emis de BNP Botu Rodica;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/20, cota initiala 2/14 1) MARIAN LUMINIȚA		A1
Act Notarial nr. CMS nr. 05, din 02/02/2024 emis de BIN Lehadus Alina-Laura;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 2/14 1) AIRINEI TEODORA		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 2/14 1) AIRINEI ELENA-LILIANA		A1

C. Partea III. SARCINI .

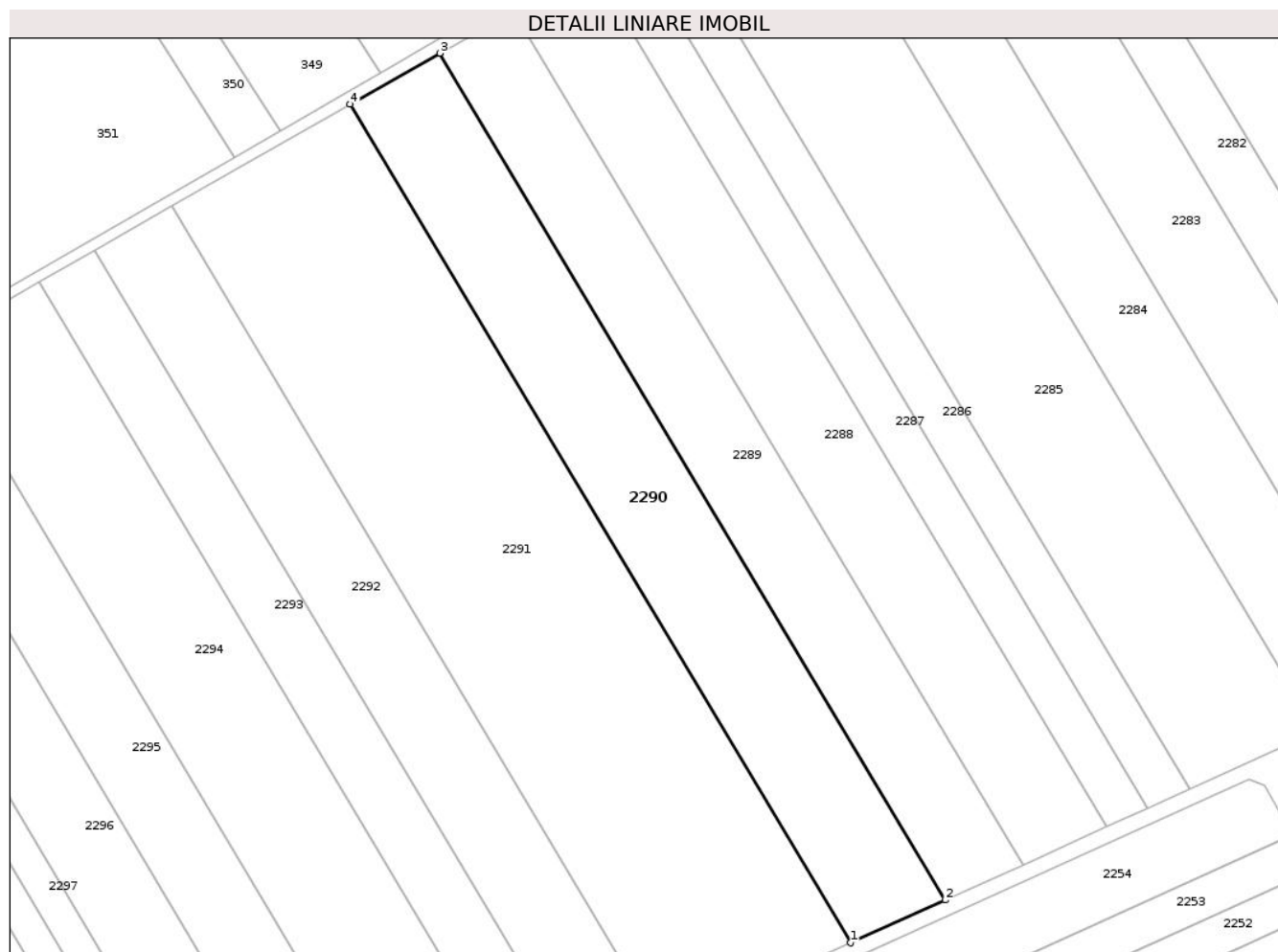
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	40	326/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.064,242 603.566,562	2	614.087,256 603.576,992	25.267
2	614.087,256 603.576,992	3	613.964,1 603.783,171	240.161
3	613.964,1 603.783,171	4	613.942,287 603.770,731	25.111
4	613.942,287 603.770,731	1	614.064,242 603.566,562	237.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2291**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.800	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/499, din 29/03/1996 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOFAN V GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

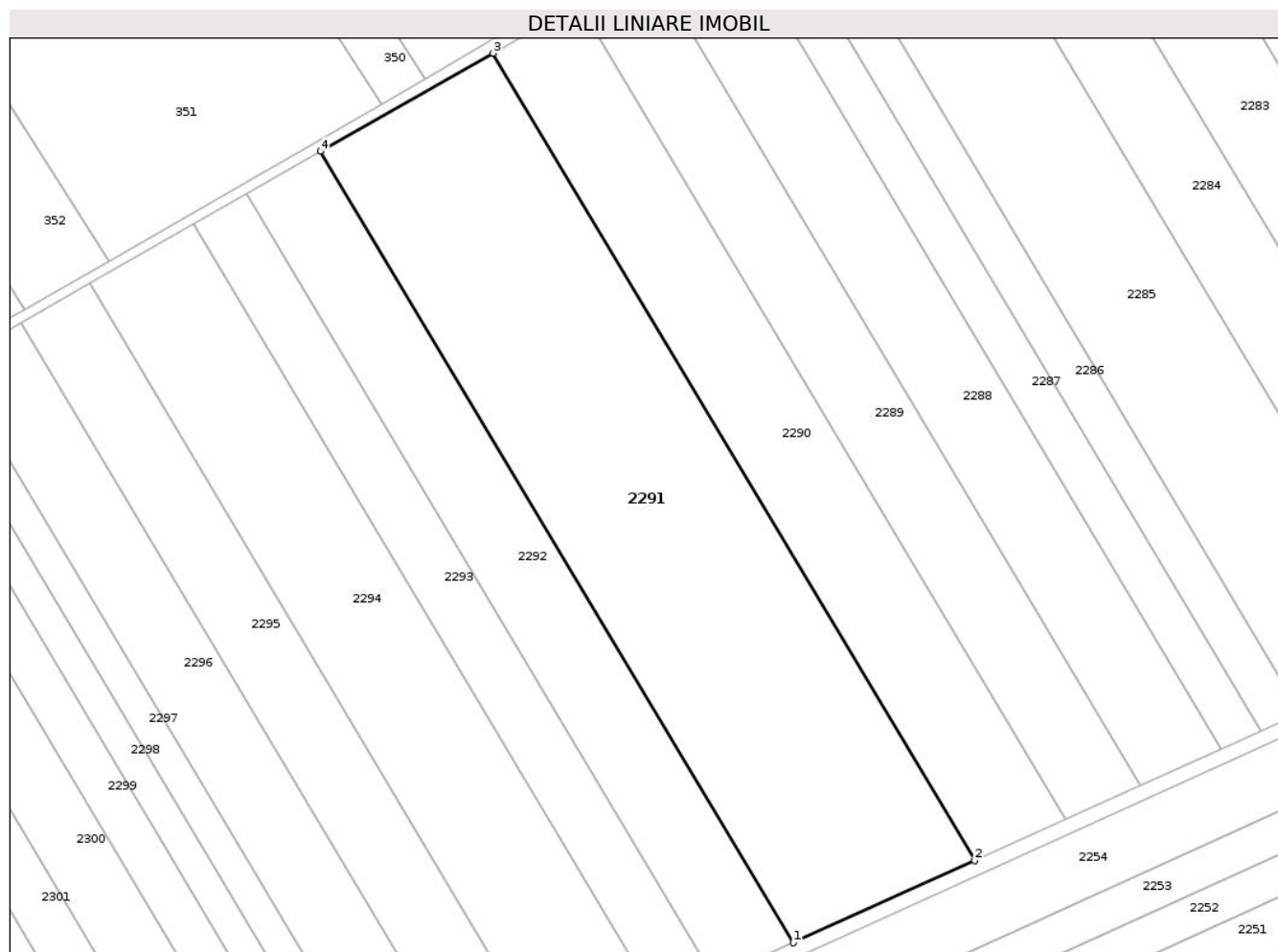
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.800	40	326/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	614.018,309 603.545,744	2	614.064,242 603.566,562	50.43
2	614.064,242 603.566,562	3	613.942,287 603.770,731	237.819
3	613.942,287 603.770,731	4	613.898,75 603.745,902	50.119
4	613.898,75 603.745,902	1	614.018,309 603.545,744	233.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/991, din 11/06/2002 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRĂCIUN GHE ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	40	326/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.998,565 603.536,796	2	614.018,309 603.545,744	21.677
2	614.018,309 603.545,744	3	613.898,75 603.745,902	233.147
3	613.898,75 603.745,902	4	613.880,036 603.735,23	21.543
4	613.880,036 603.735,23	1	613.998,565 603.536,796	231.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1111, din 07/05/1996 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘOAREC I MELITICA	
	2) CHIPER N MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

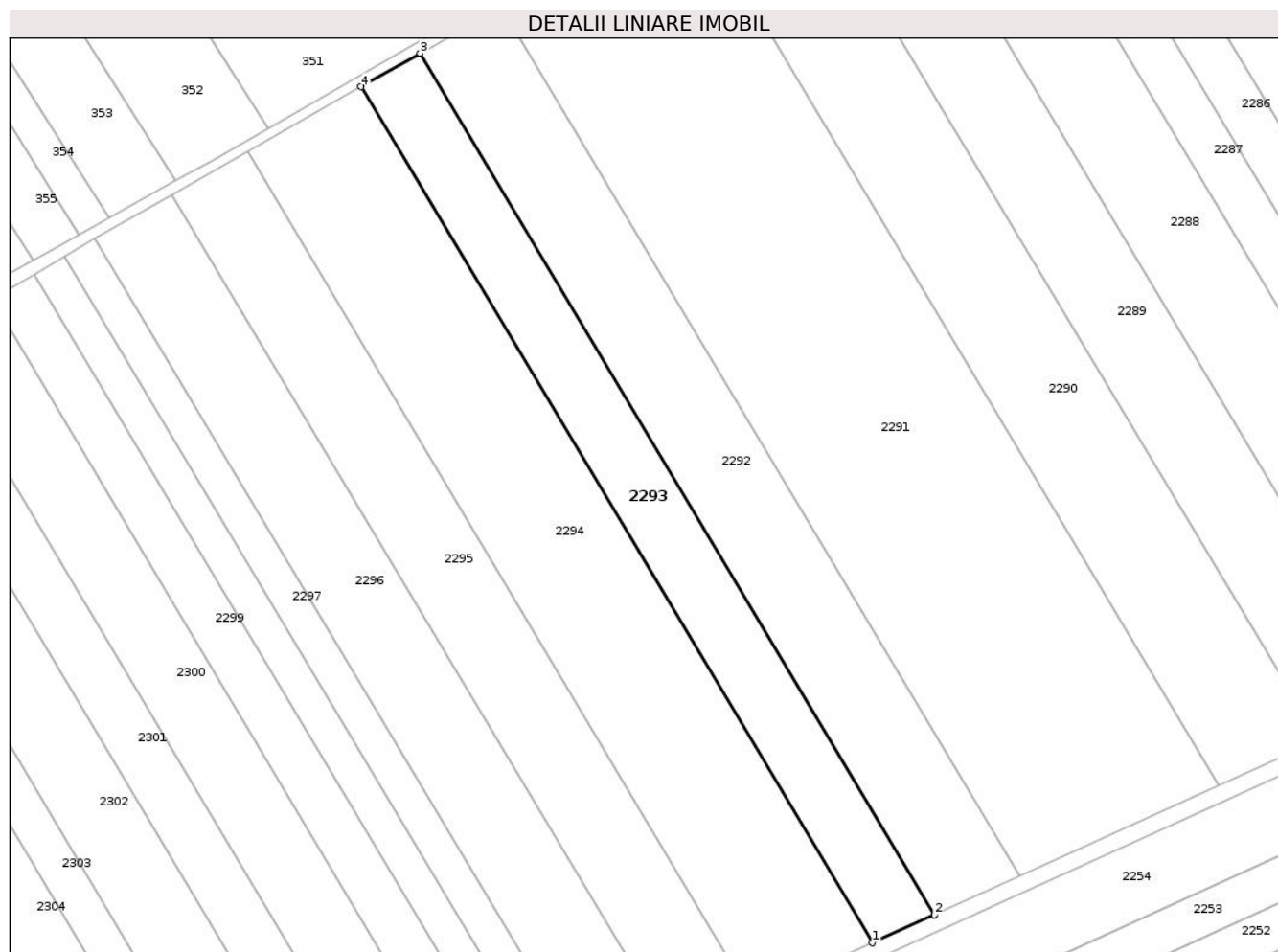
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	40	326/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.984,243 603.530,305	2	613.998,565 603.536,796	15.724
2	613.998,565 603.536,796	3	613.880,036 603.735,23	231.139
3	613.880,036 603.735,23	4	613.866,461 603.727,488	15.628
4	613.866,461 603.727,488	1	613.984,243 603.530,305	229.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2294**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1145, din 29/03/2001 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARUSOAEI GH ION 2) ARUSOAEI GH CONSTANTIN 3) ARUSOAEI GH VASILE 4) ARUSOAEI GH GHEORGHE 5) ARUSOAEI GH MIHAI 6) ONU GH ELIONORA 7) ZILL GH MARIANA 8) GHINDĂOANU GH ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

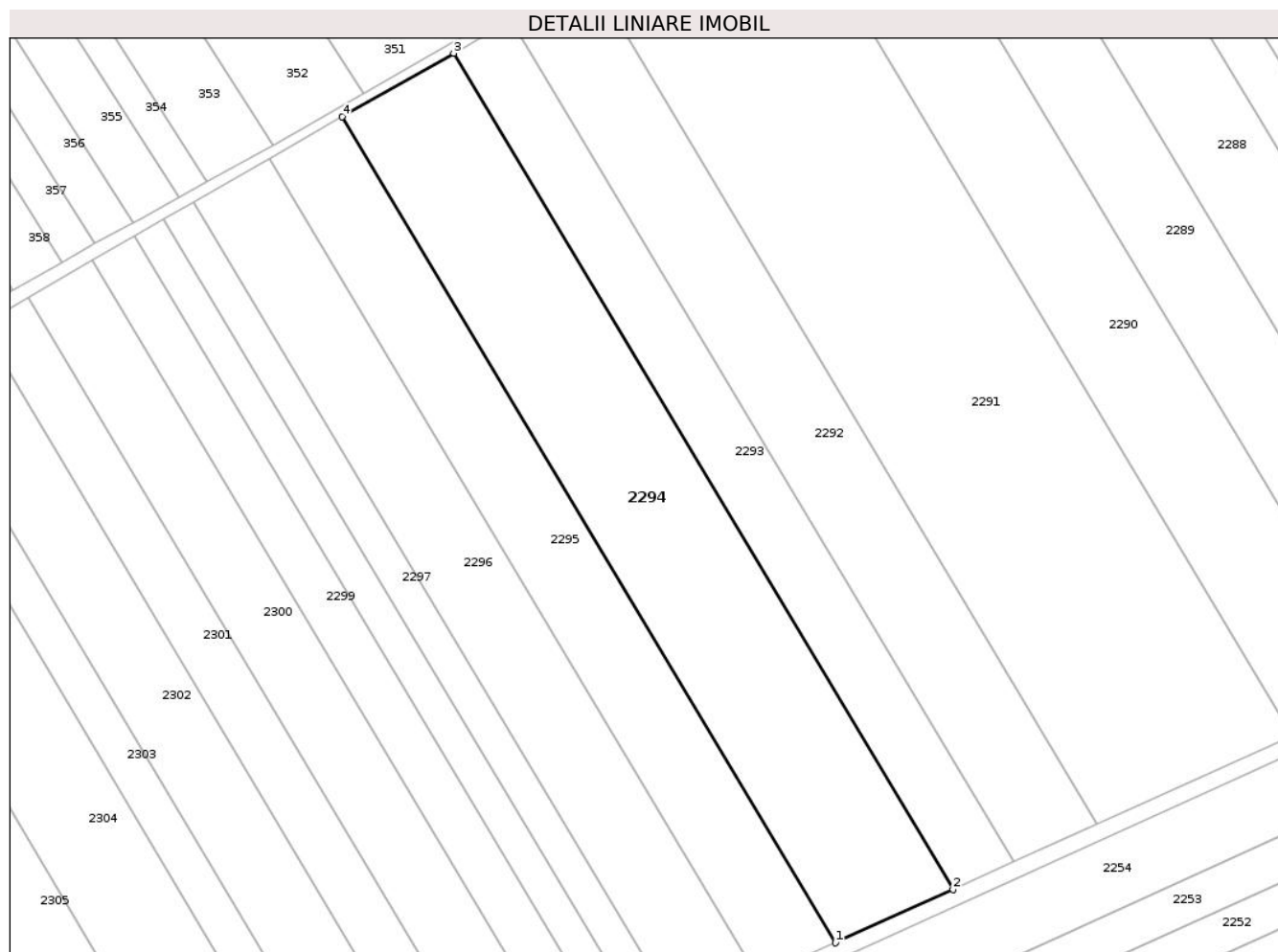
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.900	40	326/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.956,536 603.517,747	2	613.984,243 603.530,305	30.42
2	613.984,243 603.530,305	3	613.866,461 603.727,488	229.682
3	613.866,461 603.727,488	4	613.840,199 603.712,511	30.232
4	613.840,199 603.712,511	1	613.956,536 603.517,747	226.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57666	4.500	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17094 / 28/03/2024		
Act Notarial nr. CVC nr. 290, din 27/03/2024 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA CGC AGRIA SRL, CIF:14314860	

C. Partea III. SARCINI .

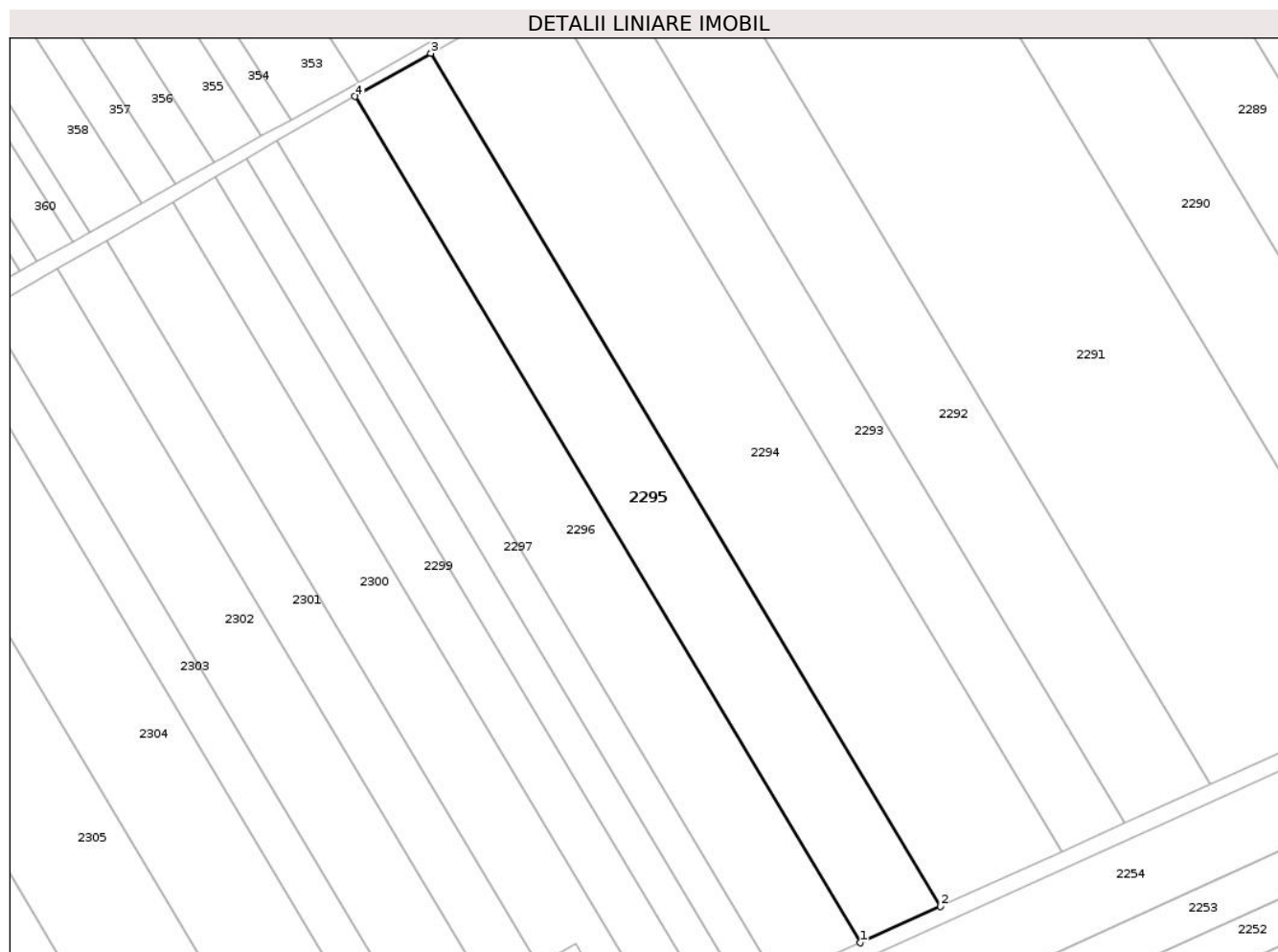
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57666	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	40	326/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.938,278 603.509,472	2	613.956,536 603.517,747	20.046
2	613.956,536 603.517,747	3	613.840,199 603.712,511	226.864
3	613.840,199 603.712,511	4	613.822,894 603.702,642	19.921
4	613.822,894 603.702,642	1	613.938,278 603.509,472	225.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1093, din 14/04/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VĂIDEANU T PROFIRA 2) CATANA T ELEONORA 3) BRINZEI C GHEORGHE 4) GHIUREA T ECATRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	40	326/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.919,458 603.500,943	2	613.938,278 603.509,472	20.662
2	613.938,278 603.509,472	3	613.822,894 603.702,642	225.007
3	613.822,894 603.702,642	4	613.805,056 603.692,469	20.535
4	613.805,056 603.692,469	1	613.919,458 603.500,943	223.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59001	1.800	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34751 / 26/06/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 1752, din 16/03/2001 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 7042 din 25.06.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI GIROV;act administrativ nr Titlu de Proprietate nr. 32/996 din 13.12.1999, emis de CJSIPT NEAMT;hotarare judecatoreasca nr Decizia civilă nr. 1112/RC din 29.06.2001, emis de TRIBUNALUL NEAMT in dosar nr. 1913/RC/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU MARIA , -cetățean român	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59001	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	40	326/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.912,049 603.497,585	2	613.919,458 603.500,943	8.134
2	613.919,458 603.500,943	3	613.805,056 603.692,469	223.092
3	613.805,056 603.692,469	4	613.804,935 603.692,4	0.139
4	613.804,935 603.692,4	5	613.798,068 603.688,405	7.945
5	613.798,068 603.688,405	1	613.912,049 603.497,585	222.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1020, din 27/06/1996 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SÂDESCU V NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	40	326/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.904,611 603.494,214	2	613.912,049 603.497,585	8.166
2	613.912,049 603.497,585	3	613.798,068 603.688,405	222.27
3	613.798,068 603.688,405	4	613.791,054 603.684,325	8.114
4	613.791,054 603.684,325	1	613.904,611 603.494,214	221.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53665	2.500	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53858 / 31/10/2014		
Act Notarial nr. CVC nr. 1323, din 30/10/2014 emis de BNP MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC CGC AGRIA SRL, CIF:14314860	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53665	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	40	326/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.894,236 603.489,511	2	613.904,611 603.494,214	11.391
2	613.904,611 603.494,214	3	613.791,054 603.684,325	221.444
3	613.791,054 603.684,325	4	613.781,27 603.678,633	11.319
4	613.781,27 603.678,633	1	613.894,236 603.489,511	220.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2300**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1137, din 26/11/2003 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARDELEANU T VASILE 2) VORNICU T MARIA 3) ARDELEANU T GHEORGHE 4) ARDELEANU T MIHAI 5) GĂNESCU T ANA	

C. Partea III. SARCINI .

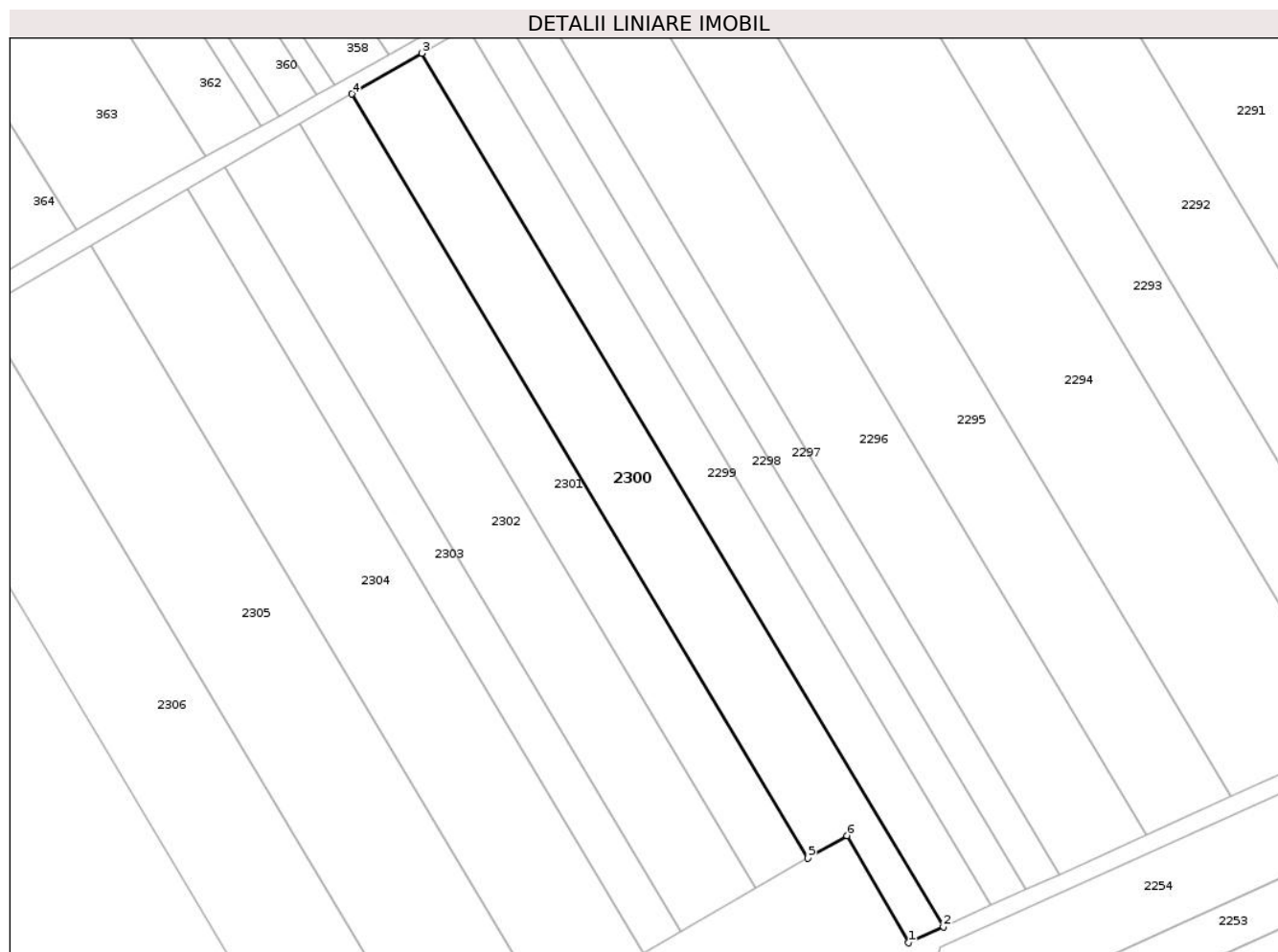
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	40	326/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.886,713 603.486,102	2	613.894,236 603.489,511	8.259
2	613.894,236 603.489,511	3	613.781,27 603.678,633	220.292
3	613.781,27 603.678,633	4	613.766,092 603.669,804	17.559
4	613.766,092 603.669,804	5	613.864,873 603.504,432	192.628
5	613.864,873 603.504,432	6	613.873,352 603.509,313	9.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.873,352 603.509,313	1	613.886,713 603.486,102	26.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/3438, din 14/02/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IRINA T VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

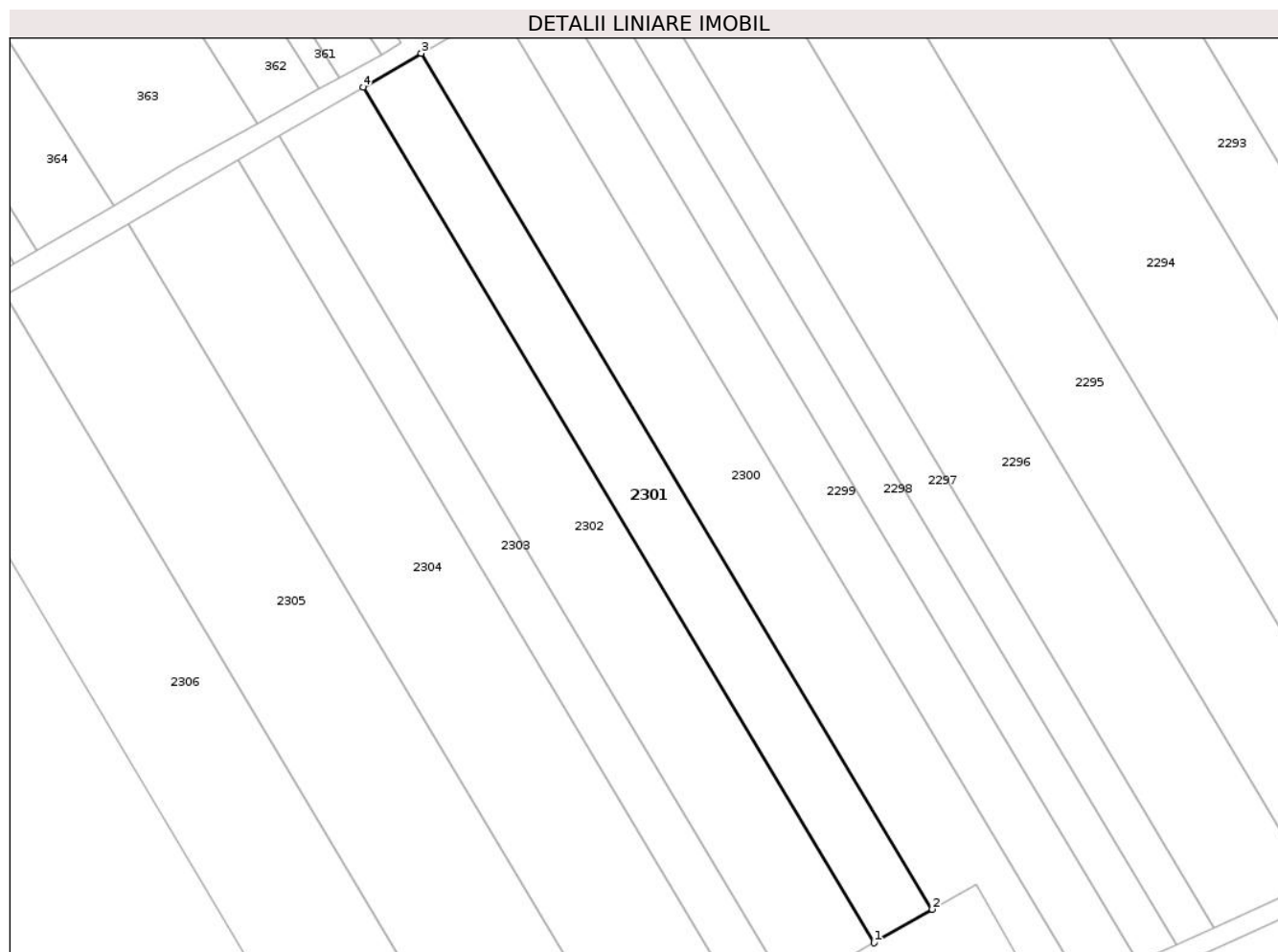
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	40	326/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.853,622 603.497,955	2	613.864,873 603.504,432	12.982
2	613.864,873 603.504,432	3	613.766,092 603.669,804	192.628
3	613.766,092 603.669,804	4	613.754,872 603.663,276	12.981
4	613.754,872 603.663,276	1	613.853,622 603.497,955	192.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2302**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49 / 08/07/2025		
Act Notarial nr. CM nr. 157, din 18/09/2003 emis de BIN Galatanu Doina (CPV nr. 1245 din 22.05.2001 emis de Ionita Ana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CONSTANTINESCU ANA	A1
Act Notarial nr. CM nr. 157, din 18/09/2003 emis de BIN Galatanu Doina (CPV nr. 1245 din 22.05.2001 emis de BIN Ionita Ana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GHINEŢ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

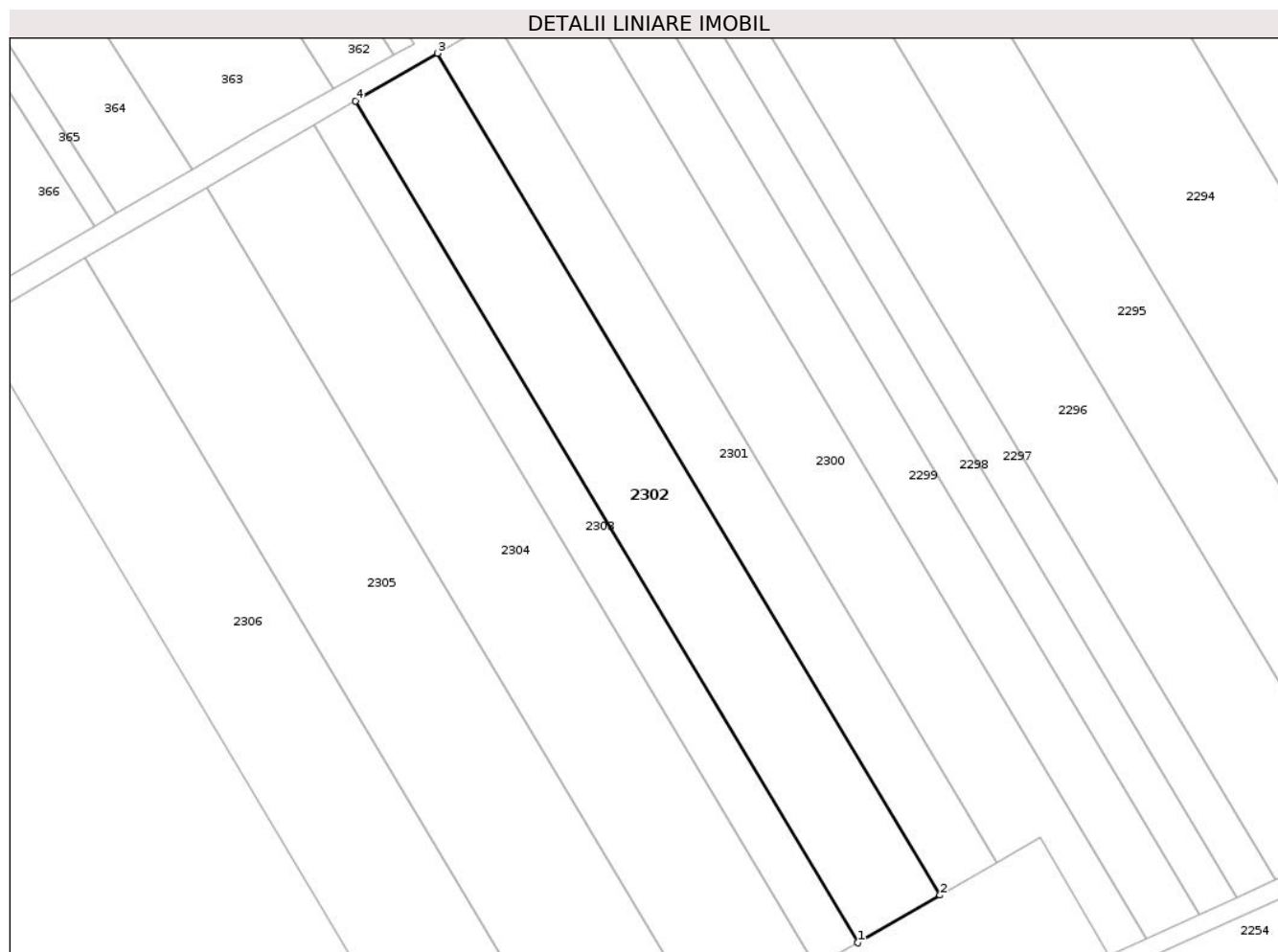
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	40	326/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.837,414 603.488,625	2	613.853,622 603.497,955	18.702
2	613.853,622 603.497,955	3	613.754,872 603.663,276	192.568
3	613.754,872 603.663,276	4	613.738,708 603.653,873	18.7
4	613.738,708 603.653,873	1	613.837,414 603.488,625	192.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55453	1.800	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40601 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. CM nr. 99, din 11/07/2022 emis de IONIȚĂ Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Botomei Ghiorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOMEI VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55453	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	40	326/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.829,308 603.483,959	2	613.837,414 603.488,625	9.353
2	613.837,414 603.488,625	3	613.738,708 603.653,873	192.483
3	613.738,708 603.653,873	4	613.730,624 603.649,17	9.353
4	613.730,624 603.649,17	1	613.829,308 603.483,959	192.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50 / 08/07/2025		
Act Notarial nr. APV nr. 291, din 27/01/1997 emis de BNP Balan Dorina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADU DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

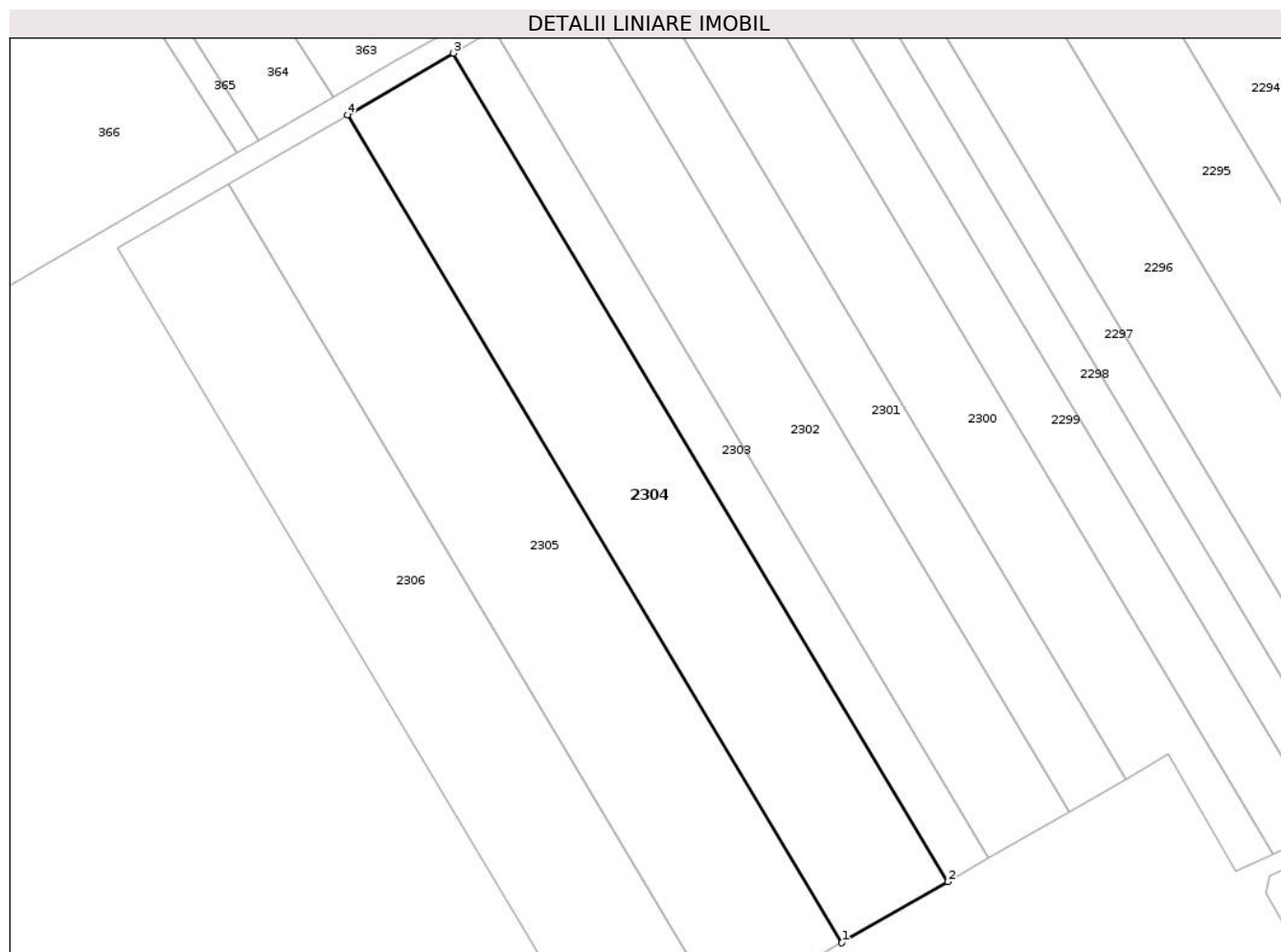
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	40	326/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.808,134 603.471,767	2	613.829,308 603.483,959	24.433
2	613.829,308 603.483,959	3	613.730,624 603.649,17	192.44
3	613.730,624 603.649,17	4	613.709,506 603.636,885	24.431
4	613.709,506 603.636,885	1	613.808,134 603.471,767	192.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1018, din 25/01/2005 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) GIROVANU N NECULAI		

C. Partea III. SARCINI .

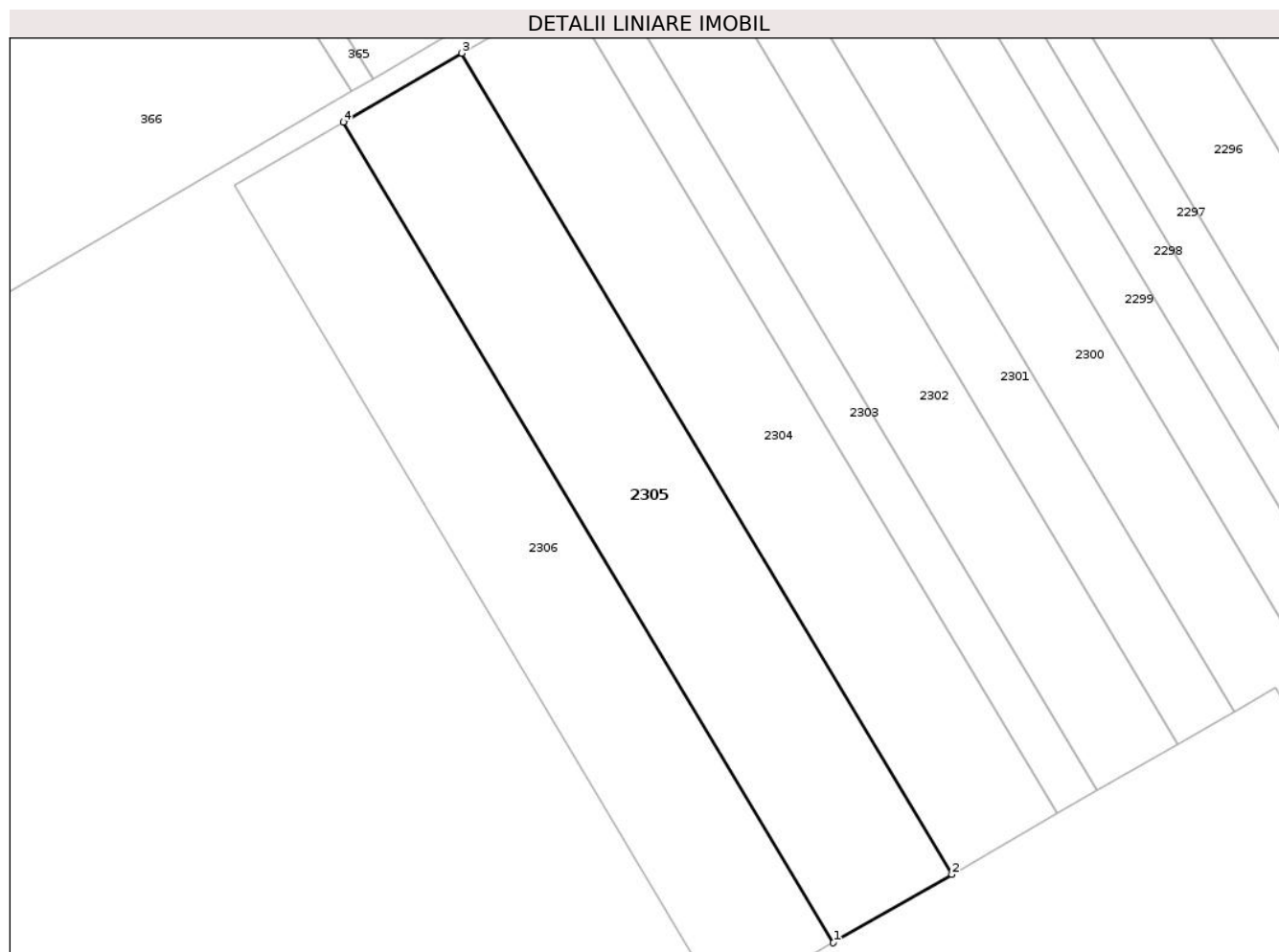
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	40	326/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.784,243 603.458,01	2	613.808,134 603.471,767	27.569
2	613.808,134 603.471,767	3	613.709,506 603.636,885	192.332
3	613.709,506 603.636,885	4	613.685,678 603.623,024	27.566
4	613.685,678 603.623,024	1	613.784,243 603.458,01	192.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Nimas Biserica"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51 / 08/07/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1113, din 16/02/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COJOCARIU N VICTOR 2) TOMA N LUCIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

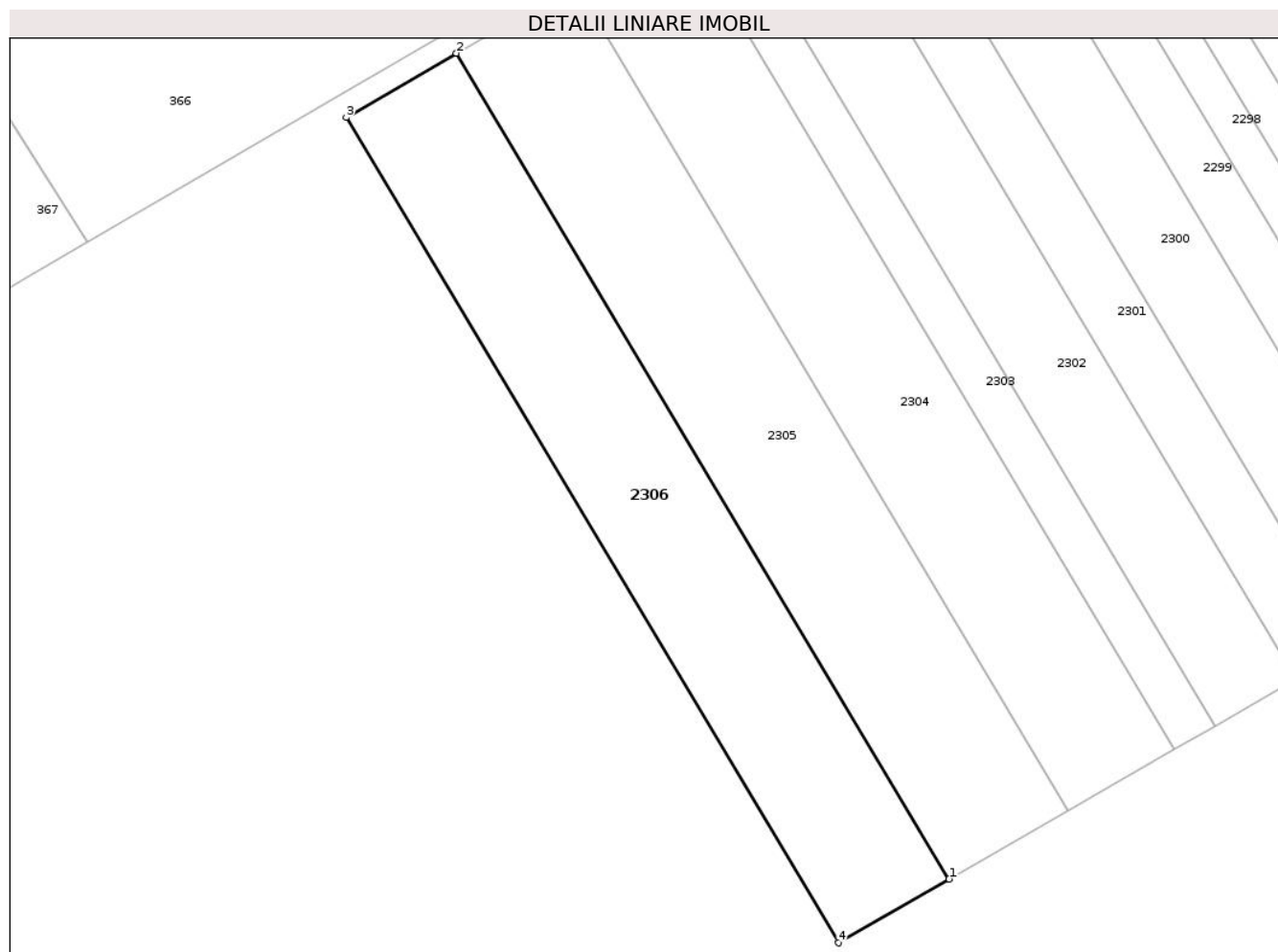
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	40	326/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.784,243 603.458,01	2	613.685,678 603.623,024	192.21
2	613.685,678 603.623,024	3	613.663,665 603.610,218	25.467
3	613.663,665 603.610,218	4	613.762,111 603.445,266	192.096
4	613.762,111 603.445,266	1	613.784,243 603.458,01	25.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

