

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 629/N
Nr. cadastral vechi: 786

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Prisacă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52872	25.000	Sector cadastral: 245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22346 / 09/12/2004		
Act Notarial nr. CM nr. 175, din 15/12/2003 emis de BNP Spirea Mirela (CM nr. 315 din 26.08.1996 emis de BNP Gelu Filip);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu lde drept de moștenire după defunctul Adămoaia Coroamă Constantin, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/24, cota initiala 3/8 1) MOUCHA ANCA CORNELIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 629/N)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu lde drept de moștenire după defunctul Adămoaia Coroamă Constantin, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/24, cota initiala 3/8 1) ADĂMOAIA LUCIA IRINA 2) ADĂMOAIA ANA MARIA 3) ADĂMOAIA BOGDAN LUCIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 629/N)</i> <i>(provenita din conversia CF 629/N)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de moștenire după defuncta Adămoaia Lucreția, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) MOUCHA ANCA CORNELIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 629/N)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de moștenire după defuncta Adămoaia Lucreția, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) ADĂMOAIA LUCIA IRINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 629/N)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de moștenire după defuncta Adămoaia Lucreția, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) ADĂMOAIA BOGDAN LUCIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 629/N)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de moștenire după defuncta Adămoaia Lucreția, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) ADĂMOAIA ANA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 629/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

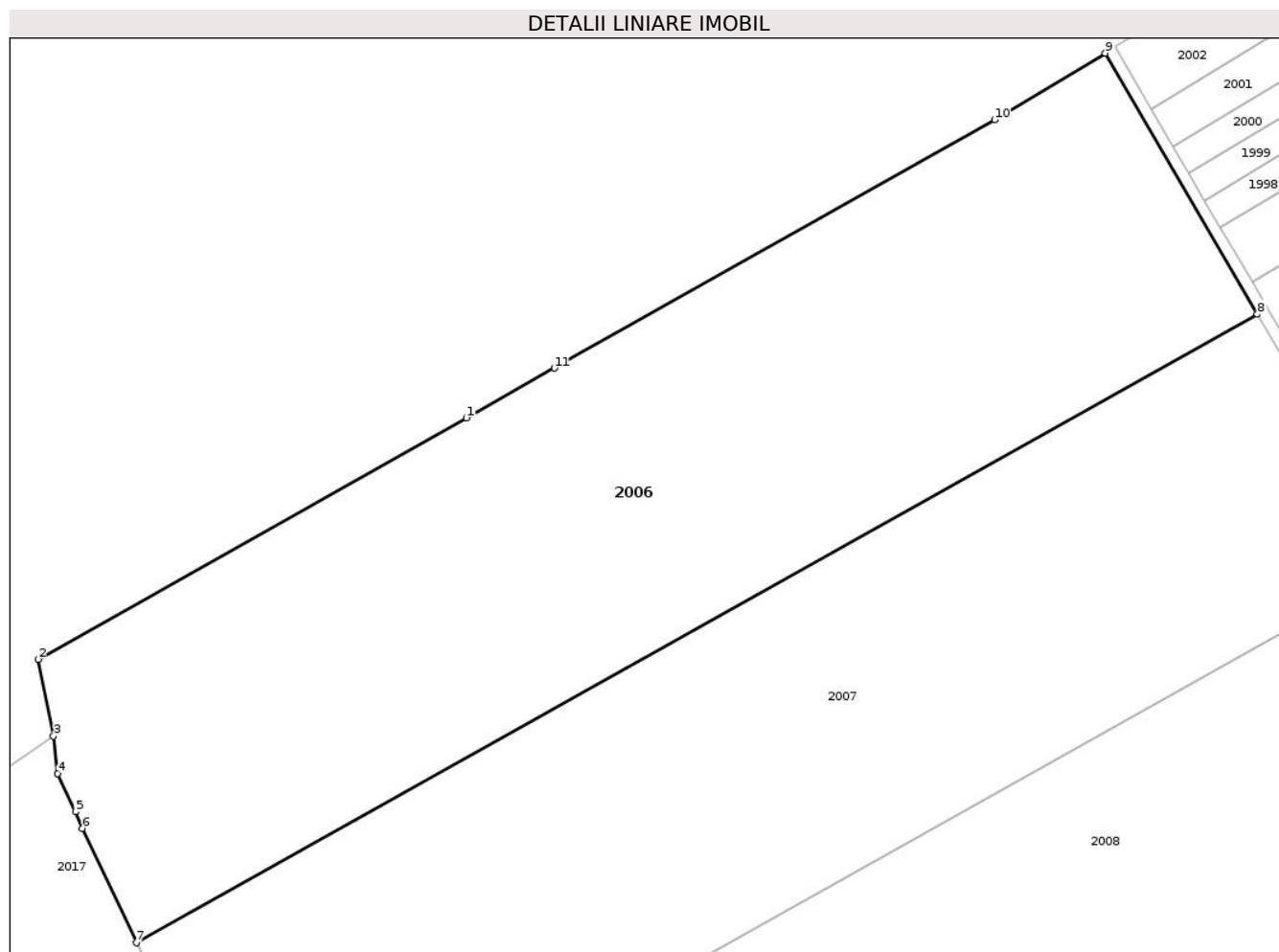
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52872	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	116	875	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.703,467 603.059,841	2	616.592,944 602.997,546	126.87
2	616.592,944 602.997,546	3	616.596,964 602.977,741	20.209
3	616.596,964 602.977,741	4	616.598,04 602.968,134	9.667
4	616.598,04 602.968,134	5	616.602,584 602.958,239	10.888
5	616.602,584 602.958,239	6	616.604,424 602.953,962	4.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.604,424 602.953,962	7	616.618,296 602.924,478	32.584
7	616.618,296 602.924,478	8	616.907,567 603.086,577	331.593
8	616.907,567 603.086,577	9	616.868,331 603.153,85	77.879
9	616.868,331 603.153,85	10	616.839,763 603.136,663	33.34
10	616.839,763 603.136,663	11	616.726,177 603.072,642	130.386
11	616.726,177 603.072,642	1	616.703,467 603.059,841	26.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 629/N
Nr. cadastral vechi: 787

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Prisacă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52871	25.000	Sector cadastral: 245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22346 / 09/12/2004		
Act Notarial nr. CM nr, 175, din 15/12/2003 emis de BNP Spirea Mirela (TP nr. 32/625 din 30.04.1992, CM nr. 315 din 26.08.1996 emis de Gelu Filip);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu lde drept de moștenire după defunctul Adămoaia Coroamă Constantin, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/24, cota initiala 3/8 1) MOUCHA ANCA CORNELIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 629/N)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu lde drept de moștenire după defunctul Adămoaia Coroamă Constantin, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/24, cota initiala 3/8 1) ADĂMOAIA LUCIA IRINA 2) ADĂMOAIA ANA MARIA 3) ADĂMOAIA BOGDAN LUCIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 629/N)</i> <i>(provenita din conversia CF 629/N)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de moștenire după defuncta Adămoaia Lucreția, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) ADĂMOAIA LUCIA IRINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 629/N)</i> <i>(provenita din conversia CF 629/N)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de moștenire după defuncta Adămoaia Lucreția, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) ADĂMOAIA BOGDAN LUCIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 629/N)</i> <i>(provenita din conversia CF 629/N)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de moștenire după defuncta Adămoaia Lucreția, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) ADĂMOAIA ANA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 629/N)</i> <i>(provenita din conversia CF 629/N)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de moștenire după defuncta Adămoaia Lucreția, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) MOUCHA ANCA CORNELIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 629/N)</i> <i>(provenita din conversia CF 629/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

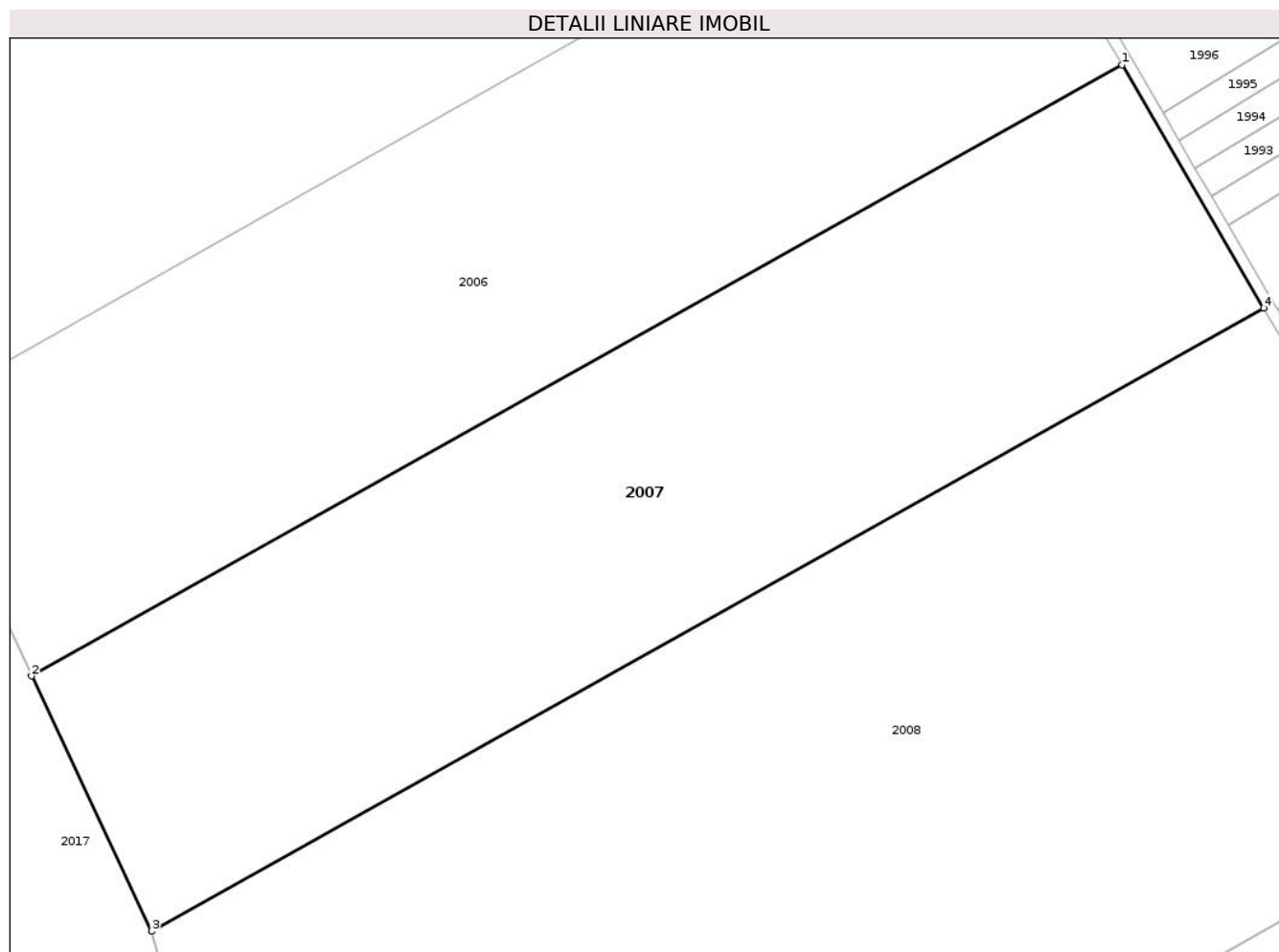
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52871	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	116	875	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	616.907,567 603.086,577	2	616.618,296 602.924,478	331.593
2	616.618,296 602.924,478	3	616.650,134 602.856,807	74.787
3	616.650,134 602.856,807	4	616.945,208 603.022,037	338.186
4	616.945,208 603.022,037	1	616.907,567 603.086,577	74.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1805, din 03/11/1992 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TELEUȚA ZIZI	
	2) LĂZĂRESCU ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

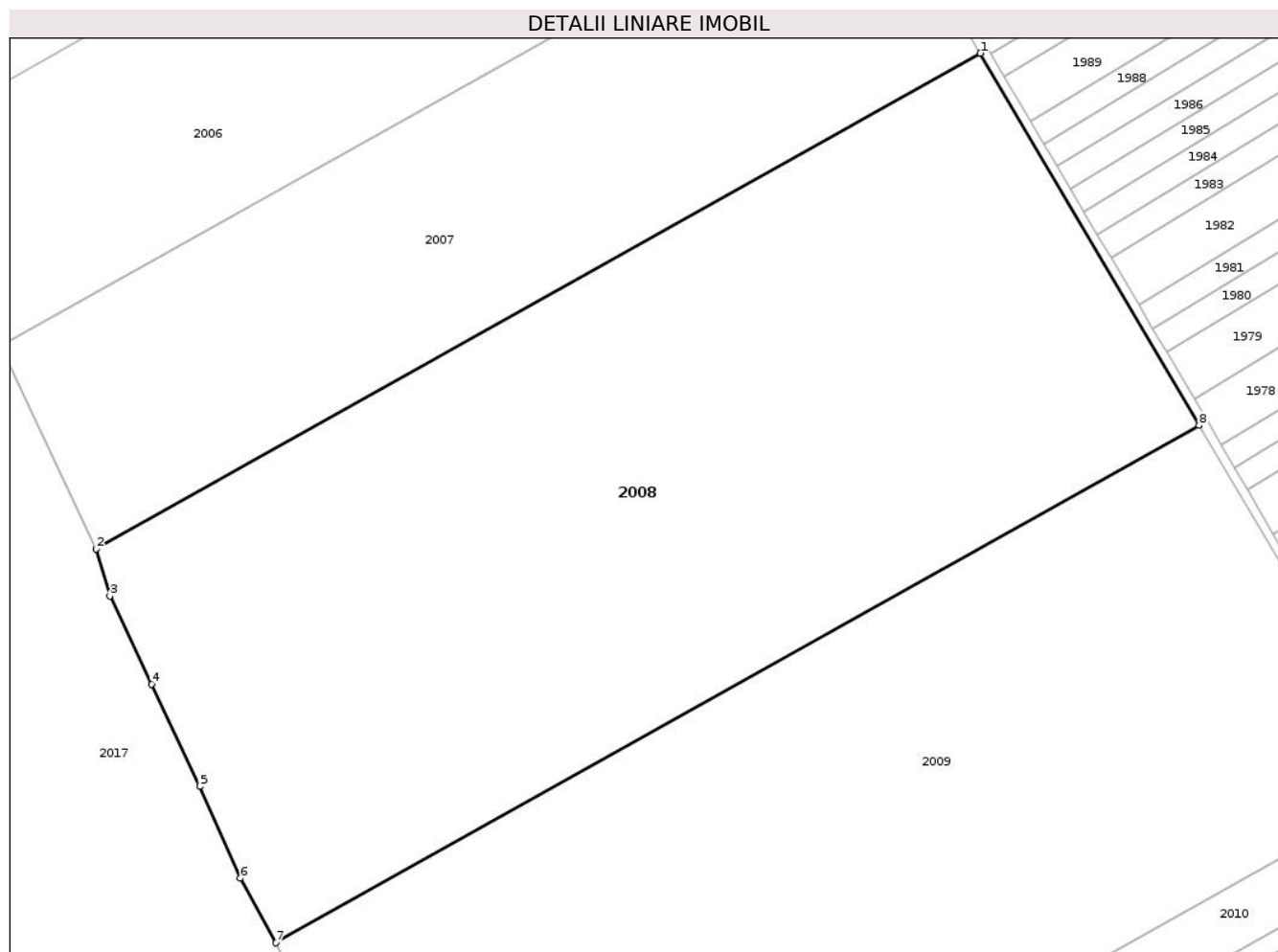
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	116	875,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	616.945,208 603.022,037	2	616.650,134 602.856,807	338.186
2	616.650,134 602.856,807	3	616.654,684 602.841,048	16.403
3	616.654,684 602.841,048	4	616.668,601 602.811,629	32.545
4	616.668,601 602.811,629	5	616.684,735 602.777,603	37.657
5	616.684,735 602.777,603	6	616.698,277 602.746,999	33.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.698,277 602.746,999	7	616.710,194 602.725,411	24.659
7	616.710,194 602.725,411	8	617.018,238 602.897,904	353.051
8	617.018,238 602.897,904	1	616.945,208 603.022,037	144.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1528, din 25/10/1995 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȚIFESCU DORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

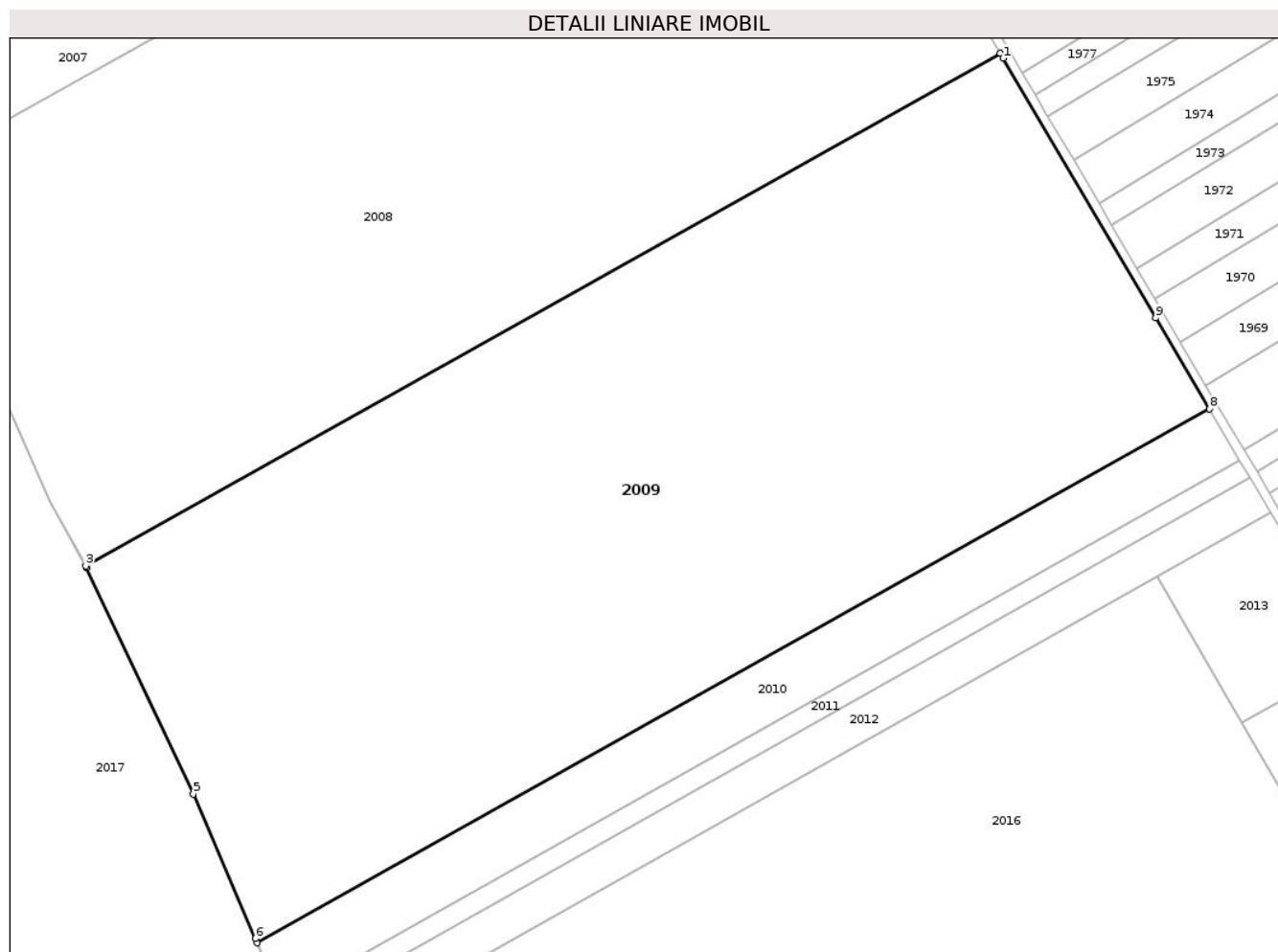
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	116	875/3,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.019,238 602.896,203	2	617.018,238 602.897,904	1.973
2	617.018,238 602.897,904	3	616.710,194 602.725,411	353.051
3	616.710,194 602.725,411	4	616.710,565 602.724,739	0.768
4	616.710,565 602.724,739	5	616.746,422 602.648,505	84.246
5	616.746,422 602.648,505	6	616.767,359 602.599,908	52.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.767,359 602.599,908	7	616.767,936 602.598,463	1.556
7	616.767,936 602.598,463	8	617.088,82 602.778,146	367.767
8	617.088,82 602.778,146	9	617.070,623 602.808,86	35.7
9	617.070,623 602.808,86	1	617.019,238 602.896,203	101.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Improprietări R1"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/2035, din 20/11/2000 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BURLACU GH ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

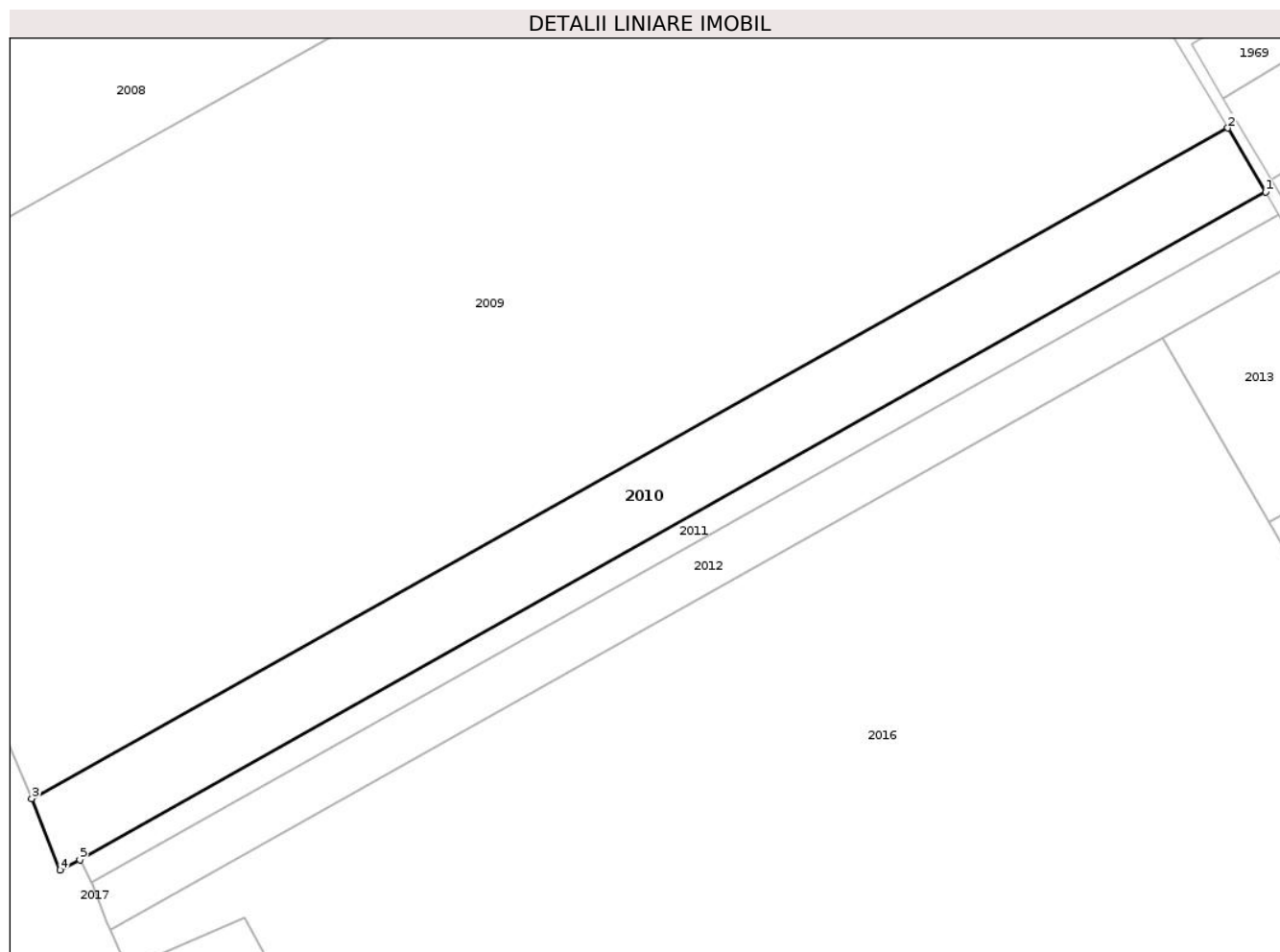
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.910	116	875a/4	-	
2	pasune	NU	590	116	877/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.098,995 602.760,973	2	617.088,82 602.778,146	19.961
2	617.088,82 602.778,146	3	616.767,936 602.598,463	367.767
3	616.767,936 602.598,463	4	616.775,571 602.579,332	20.598
4	616.775,571 602.579,332	5	616.780,885 602.582,048	5.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	616.780,885 602.582,048	1	617.098,995 602.760,973	364.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Improprietariri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/2027, din 02/11/2000 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BACIU-LUPAȘCU N ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

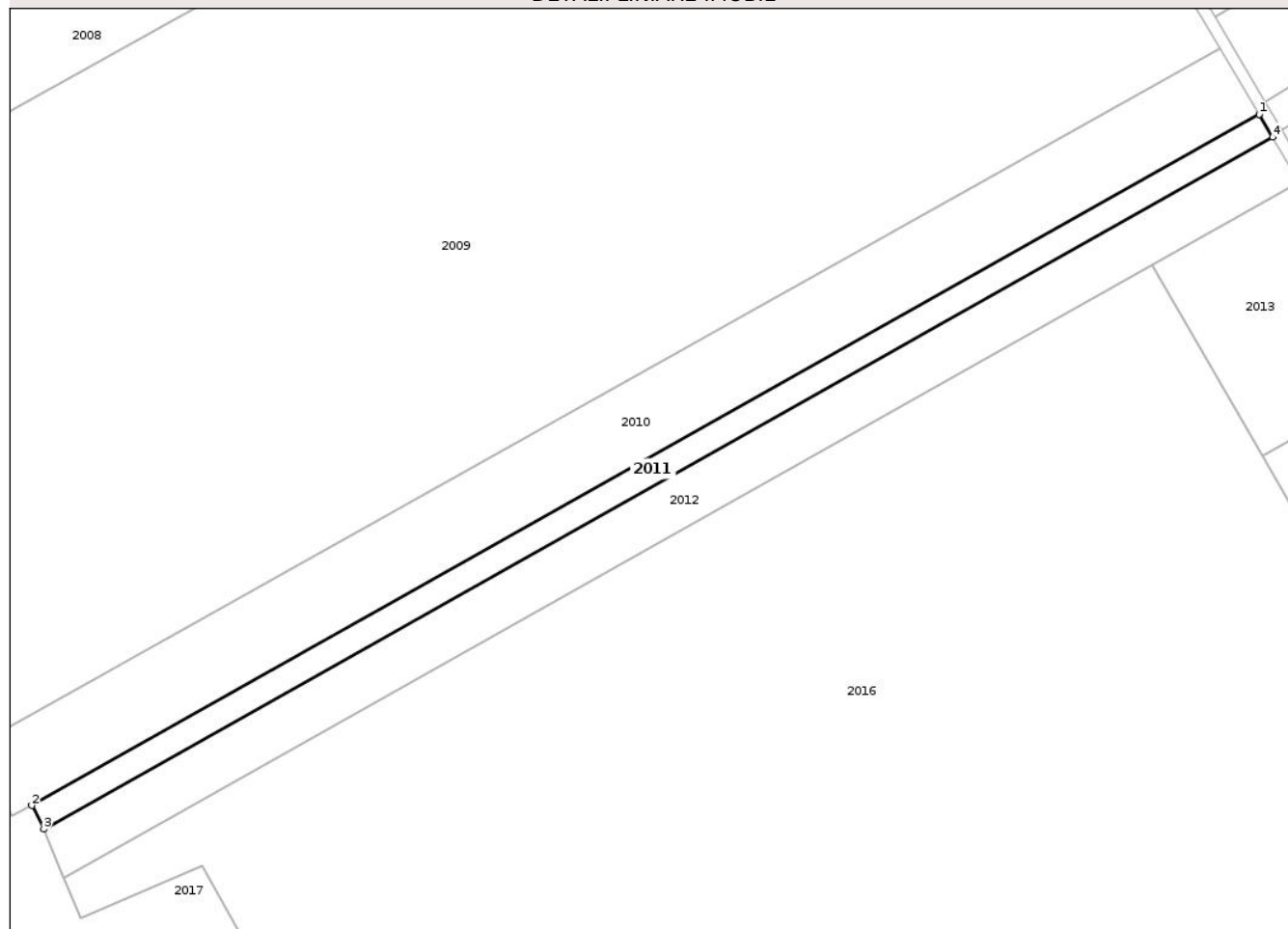
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	116	875a/5,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.098,995 602.760,973	2	616.780,885 602.582,048	364.977
2	616.780,885 602.582,048	3	616.784,003 602.575,948	6.851
3	616.784,003 602.575,948	4	617.102,485 602.755,081	365.403
4	617.102,485 602.755,081	1	617.098,995 602.760,973	6.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2012**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietăriți R2"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7 / 22/06/2025		
Act Notarial nr. CMS nr. 30, din 17/04/2006 emis de BNP Botu Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) IACOB AURELIA	A1
Act Notarial nr. CMS nr. 30, din 17/04/2006 emis de BNP Rodica Botu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) IABOB RALUCA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

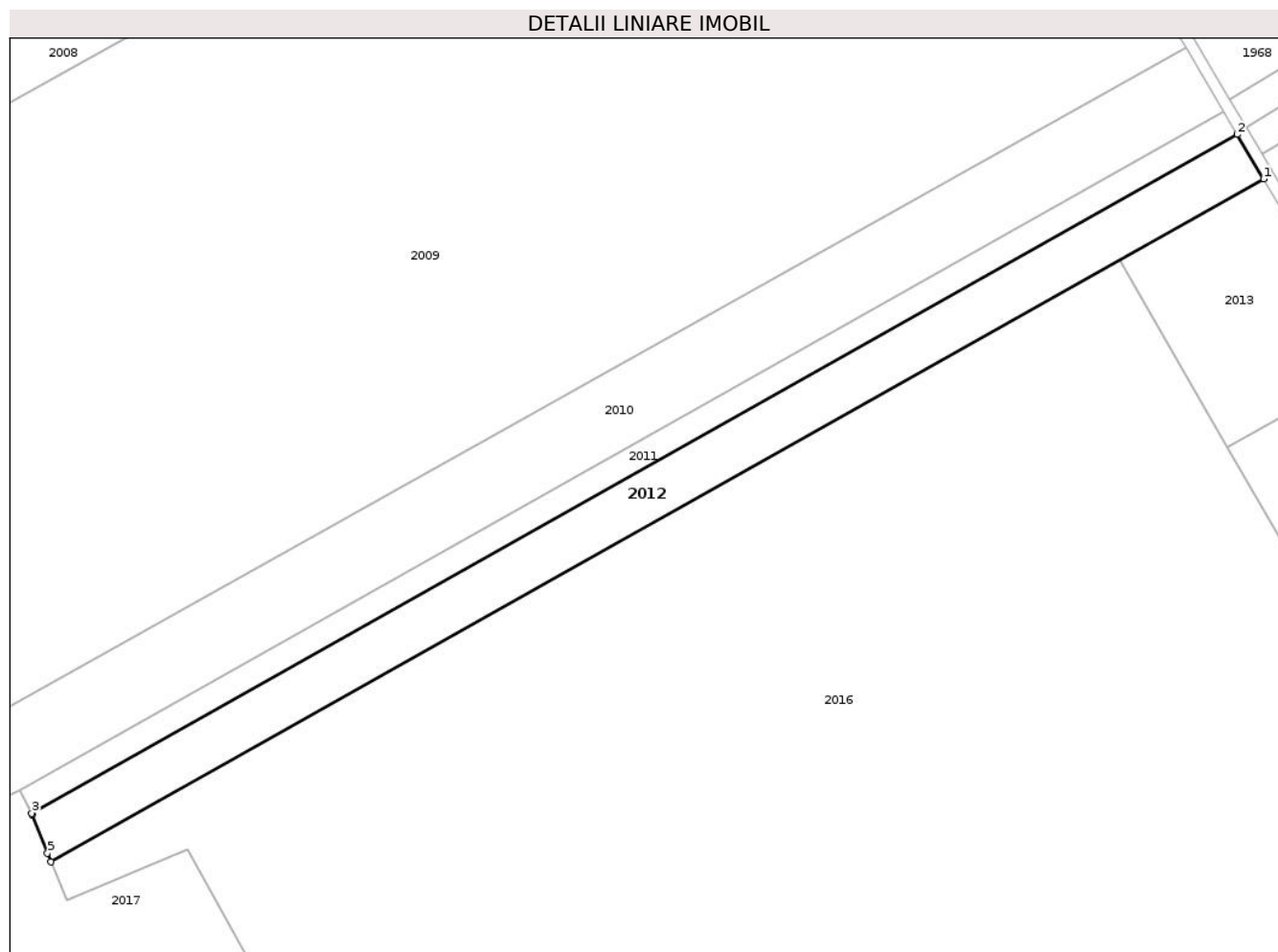
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116	8756/8,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.109,442 602.743,34	2	617.102,485 602.755,081	13.647
2	617.102,485 602.755,081	3	616.784,003 602.575,948	365.403
3	616.784,003 602.575,948	4	616.784,193 602.575,576	0.418
4	616.784,193 602.575,576	5	616.788,182 602.565,409	10.922
5	616.788,182 602.565,409	6	616.789,132 602.563,178	2.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.789,132 602.563,178	1	617.109,442 602.743,34	367.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietăriri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 23883, din 08/01/2024 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOBOÎTCĂ GH MARIEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

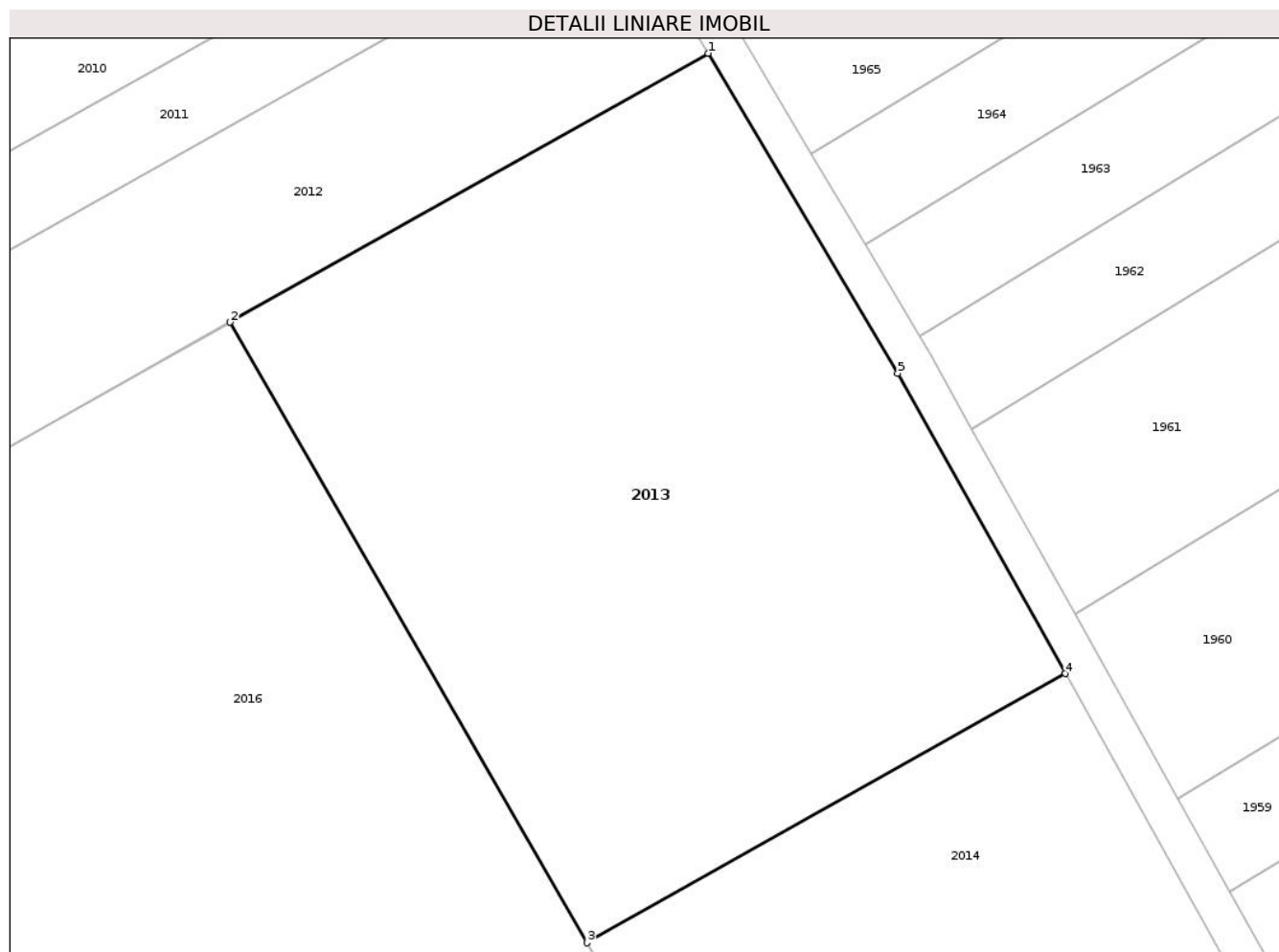
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	116	875A/7,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.109,442 602.743,34	2	617.071,38 602.721,931	43.67
2	617.071,38 602.721,931	3	617.099,806 602.672,531	56.995
3	617.099,806 602.672,531	4	617.137,893 602.693,953	43.698
4	617.137,893 602.693,953	5	617.124,55 602.717,84	27.361
5	617.124,55 602.717,84	1	617.109,442 602.743,34	29.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietăriri"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1969, din 14/01/2004 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SOLTĂNESCU D GHEORGHE	
	2) VAȘCU I GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116	875a/8,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.194,656 602.592,337	2	617.137,893 602.693,953	116.395
2	617.137,893 602.693,953	3	617.099,806 602.672,531	43.698
3	617.099,806 602.672,531	4	617.157,861 602.571,641	116.401
4	617.157,861 602.571,641	1	617.194,656 602.592,337	42.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietărire R1"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1996, din 17/09/2003 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CAZACU N MARIA 2) CAZACU I PETRU 3) CAZACU I LAURENȚIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

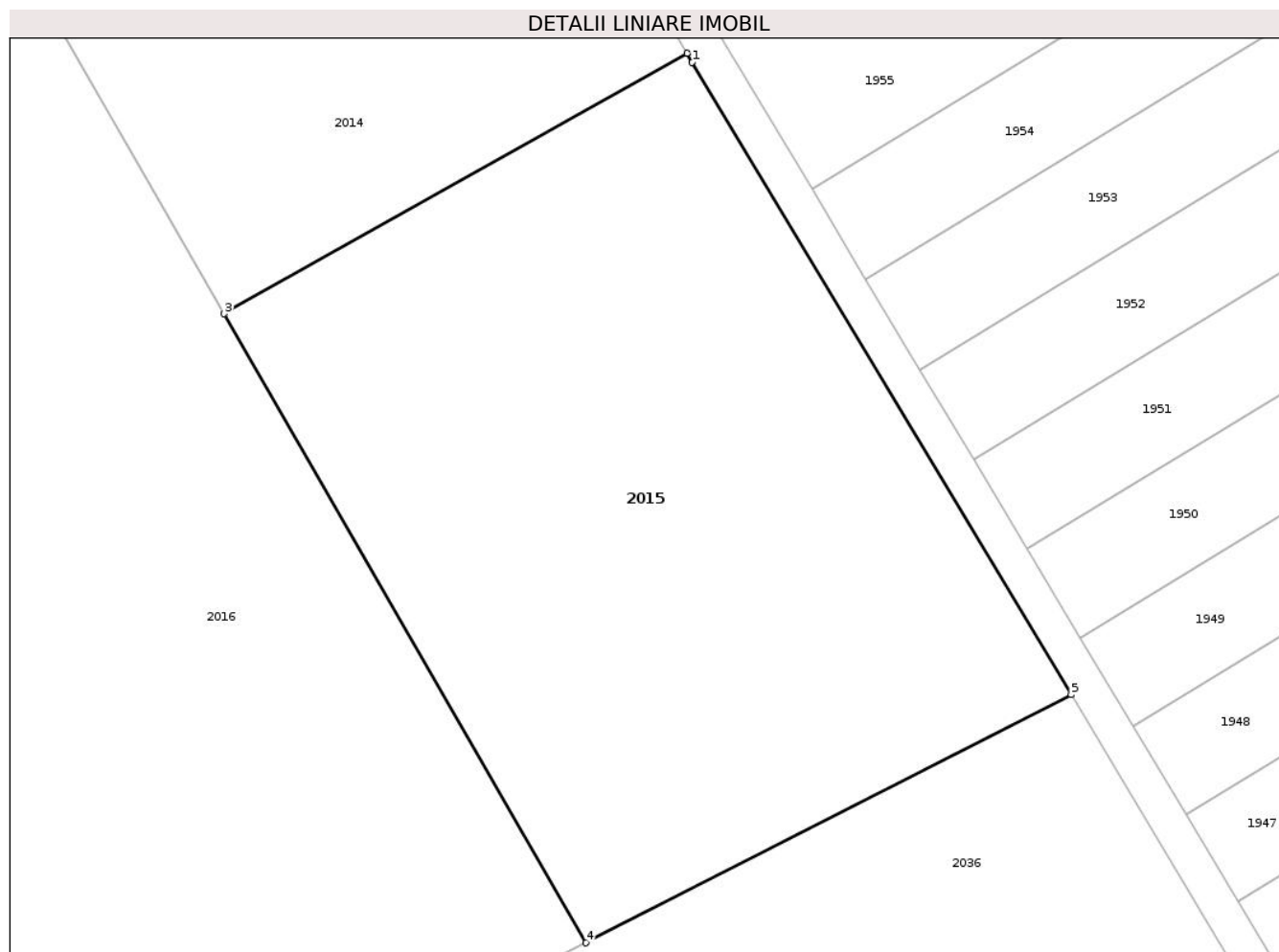
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	116	875a/9,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.195,058 602.591,618	2	617.194,656 602.592,337	0.824
2	617.194,656 602.592,337	3	617.157,861 602.571,641	42.216
3	617.157,861 602.571,641	4	617.186,621 602.521,663	57.662
4	617.186,621 602.521,663	5	617.225,189 602.541,374	43.313
5	617.225,189 602.541,374	1	617.195,058 602.591,618	58.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct "Danesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51246	88.400	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20514 / 07/06/2012		
Act Notarial nr. CVC nr. 1344, din 06/06/2012 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARSENOAIA VLAD-NICOLAE , (necasatorit)	A1

C. Partea III. SARCINI

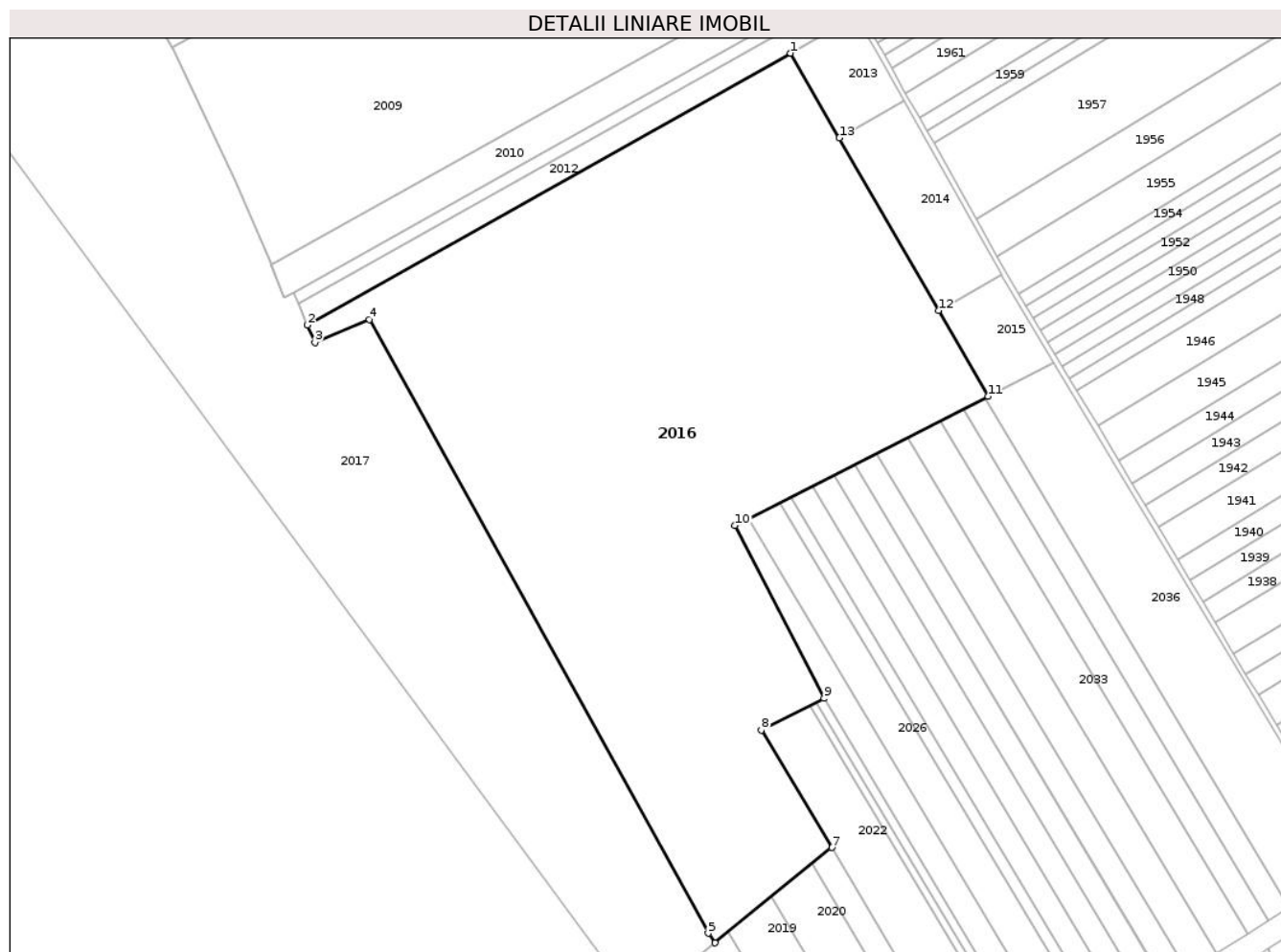
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
73020 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de superficie aut. nr. 1449, din 09/12/2022 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE- pentru o perioadă de 18 luni (09.12.2022 - 09.06.2024), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC GIROV SOLAR ONE SRL , CIF:47056806	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51246	88.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	88.400	117	877/a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.071,38 602.721,931	2	616.789,132 602.563,178	323.831
2	616.789,132 602.563,178	3	616.793,477 602.552,979	11.086
3	616.793,477 602.552,979	4	616.825,18 602.566,484	34.46
4	616.825,18 602.566,484	5	617.023,276 602.208,174	409.424
5	617.023,276 602.208,174	6	617.027,175 602.202,569	6.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	617.027,175 602.202,569	7	617.095,362 602.258,202	88.003
7	617.095,362 602.258,202	8	617.054,141 602.326,64	79.893
8	617.054,141 602.326,64	9	617.090,863 602.345,335	41.207
9	617.090,863 602.345,335	10	617.038,846 602.446,14	113.435
10	617.038,846 602.446,14	11	617.186,621 602.521,663	165.955
11	617.186,621 602.521,663	12	617.157,861 602.571,641	57.662
12	617.157,861 602.571,641	13	617.099,806 602.672,531	116.401
13	617.099,806 602.672,531	1	617.071,38 602.721,931	56.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct "Danesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54935	Din acte: 160.000 Masurata: 91.044	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35236 / 06/07/2018		
Act Normativ nr. 231, din 02/07/2009 emis de Institutia prefectului (Primaria comunei Girov;act administrativ nr HCL nr. 25 din 31.03.2015, emis de Primaria comunei Girov;act administrativ nr Adresa 9325 din 12.07.2018, emis de PRIMARIA COM. GIROV);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GIROV , CIF:2613141 <i>OBSERVATII: Domeniul privat</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

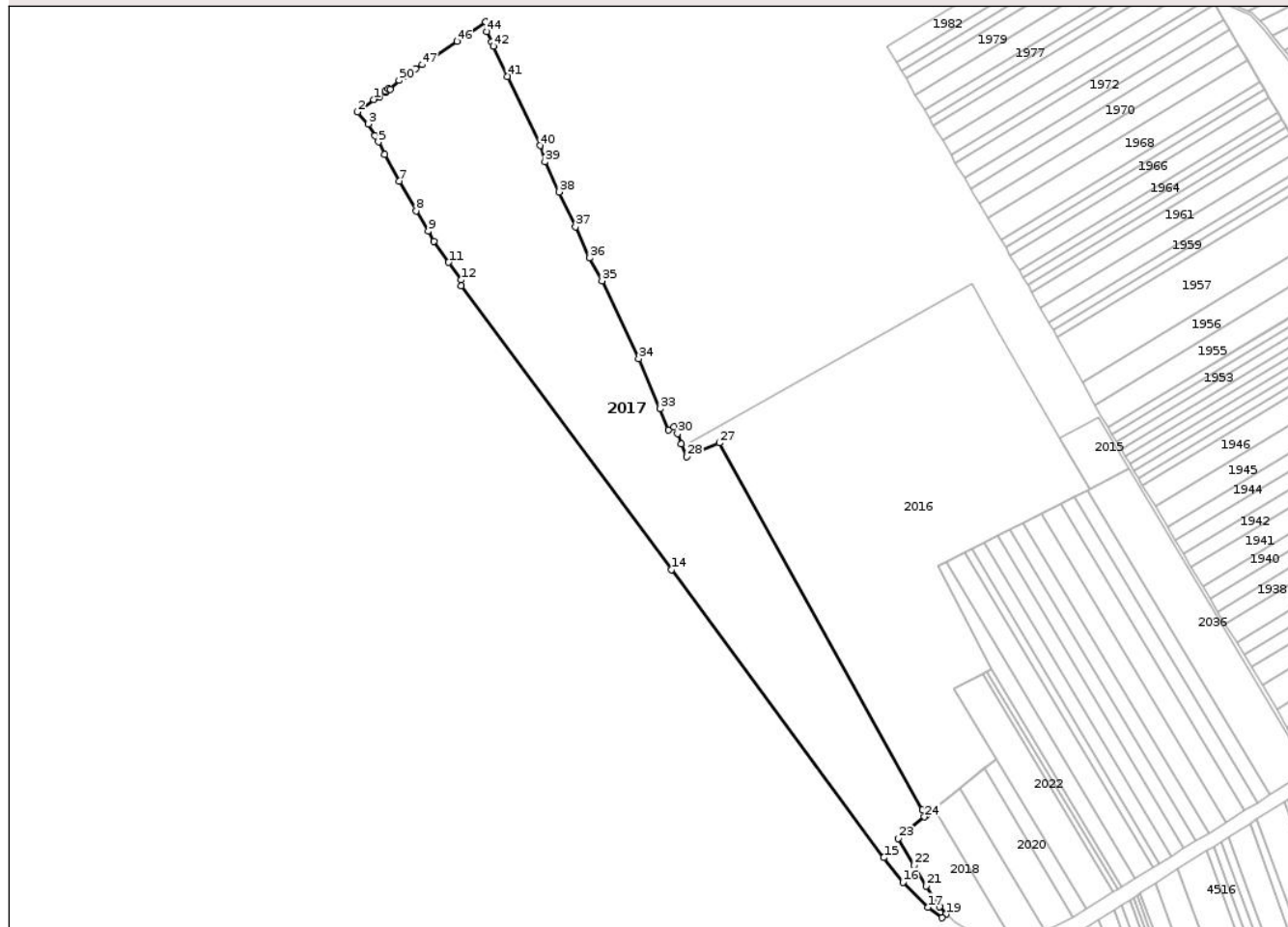
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54935	Din acte: 160.000 Masurata: 91.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.564	117	877/a	-	Pasune impadurita
2	drum	NU	345	117	877/a	-	
3	pasune	NU	69.311	117	877/a	-	
4	ape curgatoare	NU	808	117	877/a	-	
5	ape curgatoare	NU	2.165	117	877/a	-	
6	pasune	NU	14.851	117	877/a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	616.487,808 602.901,905	2	616.471,649 602.889,815	20.18 1	2	616.471,649 602.889,815	3	616.482,404 602.878,1	15.90 3	3	616.482,404 602.878,1	4	616.489,07 602.866,541	13.34 3
4	616.489,07 602.866,541	5	616.492,183 602.860,516	6.782	5	616.492,183 602.860,516	6	616.498,455 602.848,38	13.66 1	6	616.498,455 602.848,38	7	616.512,69 602.822,097	29.89
7	616.512,69 602.822,097	8	616.529,028 602.793,127	33.25 9	8	616.529,028 602.793,127	9	616.540,784 602.773,233	23.10 8	9	616.540,784 602.773,233	10	616.546,175 602.763,472	11.15 1
10	616.546,175 602.763,472	11	616.560,899 602.742,814	25.36 8	11	616.560,899 602.742,814	12	616.573,085 602.725,716	20.99 6	12	616.573,085 602.725,716	13	616.573,143 602.719,731	5.985
13	616.573,143 602.719,731	14	616.778,432 602.442,862	344.6 74	14	616.778,432 602.442,862	15	616.985,754 602.161,556	349.4 5	15	616.985,754 602.161,556	16	617.004,542 602.137,567	30.47 1
16	617.004,542 602.137,567	17	617.029,154 602.113,184	34.64 5	17	617.029,154 602.113,184	18	617.042,343 602.102,911	16.71 8	18	617.042,343 602.102,911	19	617.046,646 602.106,412	5.547
19	617.046,646 602.106,412	20	617.040,33 602.113,562	9.54	20	617.040,33 602.113,562	21	617.027,132 602.133,887	24.23 4	21	617.027,132 602.133,887	22	617.015,45 602.154,006	23.26 5
22	617.015,45 602.154,006	23	616.999,963 602.180,367	30.57 4	23	616.999,963 602.180,367	24	617.025,434 602.201,358	33.00 6	24	617.025,434 602.201,358	25	617.027,175 602.202,569	2.121
25	617.027,175 602.202,569	26	617.023,276 602.208,174	6.828	26	617.023,276 602.208,174	27	616.825,18 602.566,484	409.4 24	27	616.825,18 602.566,484	28	616.793,477 602.552,979	34.46
28	616.793,477 602.552,979	29	616.788,182 602.565,409	13.51 1	29	616.788,182 602.565,409	30	616.784,193 602.575,576	10.92 2	30	616.784,193 602.575,576	31	616.780,885 602.582,048	7.268
31	616.780,885 602.582,048	32	616.775,571 602.579,332	5.968	32	616.775,571 602.579,332	33	616.767,359 602.599,908	22.15 4	33	616.767,359 602.599,908	34	616.746,422 602.648,505	52.91 5
34	616.746,422 602.648,505	35	616.710,565 602.724,739	84.24 6	35	616.710,565 602.724,739	36	616.698,277 602.746,999	25.42 6	36	616.698,277 602.746,999	37	616.684,735 602.777,603	33.46 6
37	616.684,735 602.777,603	38	616.668,601 602.811,629	37.65 7	38	616.668,601 602.811,629	39	616.654,684 602.841,048	32.54 5	39	616.654,684 602.841,048	40	616.650,134 602.856,807	16.40 3
40	616.650,134 602.856,807	41	616.618,296 602.924,478	74.78 7	41	616.618,296 602.924,478	42	616.604,424 602.953,962	32.58 4	42	616.604,424 602.953,962	43	616.602,584 602.958,239	4.656
43	616.602,584 602.958,239	44	616.598,04 602.968,134	10.88 8	44	616.598,04 602.968,134	45	616.596,964 602.977,741	9.667	45	616.596,964 602.977,741	46	616.568,793 602.958,812	33.94
46	616.568,793 602.958,812	47	616.535,037 602.935,936	40.77 7	47	616.535,037 602.935,936	48	616.528,322 602.931,883	7.843	48	616.528,322 602.931,883	49	616.517,369 602.924,366	13.28 4
49	616.517,369 602.924,366	50	616.512,391 602.920,511	6.296	50	616.512,391 602.920,511	51	616.503,715 602.911,914	12.21 4	51	616.503,715 602.911,914	52	616.501,708 602.912,354	2.055
52	616.501,708 602.912,354	53	616.498,621 602.909,682	4.083	53	616.498,621 602.909,682	54	616.499,339 602.908,949	1.026	54	616.499,339 602.908,949	55	616.493,465 602.904,868	7.153
55	616.493,465 602.904,868	56	616.490,505 602.904,075	3.064	56	616.490,505 602.904,075	1	616.487,808 602.901,905	3.462					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Ocoale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13 / 08/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1966, din 17/07/2002 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIRON GH MARICICA 2) CIUSTEA T SAVETA 3) DOROFTEI T MARIA 4) CISTEA T VASILE 5) CIUSTEA T CONSTANTIN 6) CIUSTEA T TOADER	A1

C. Partea III. SARCINI .

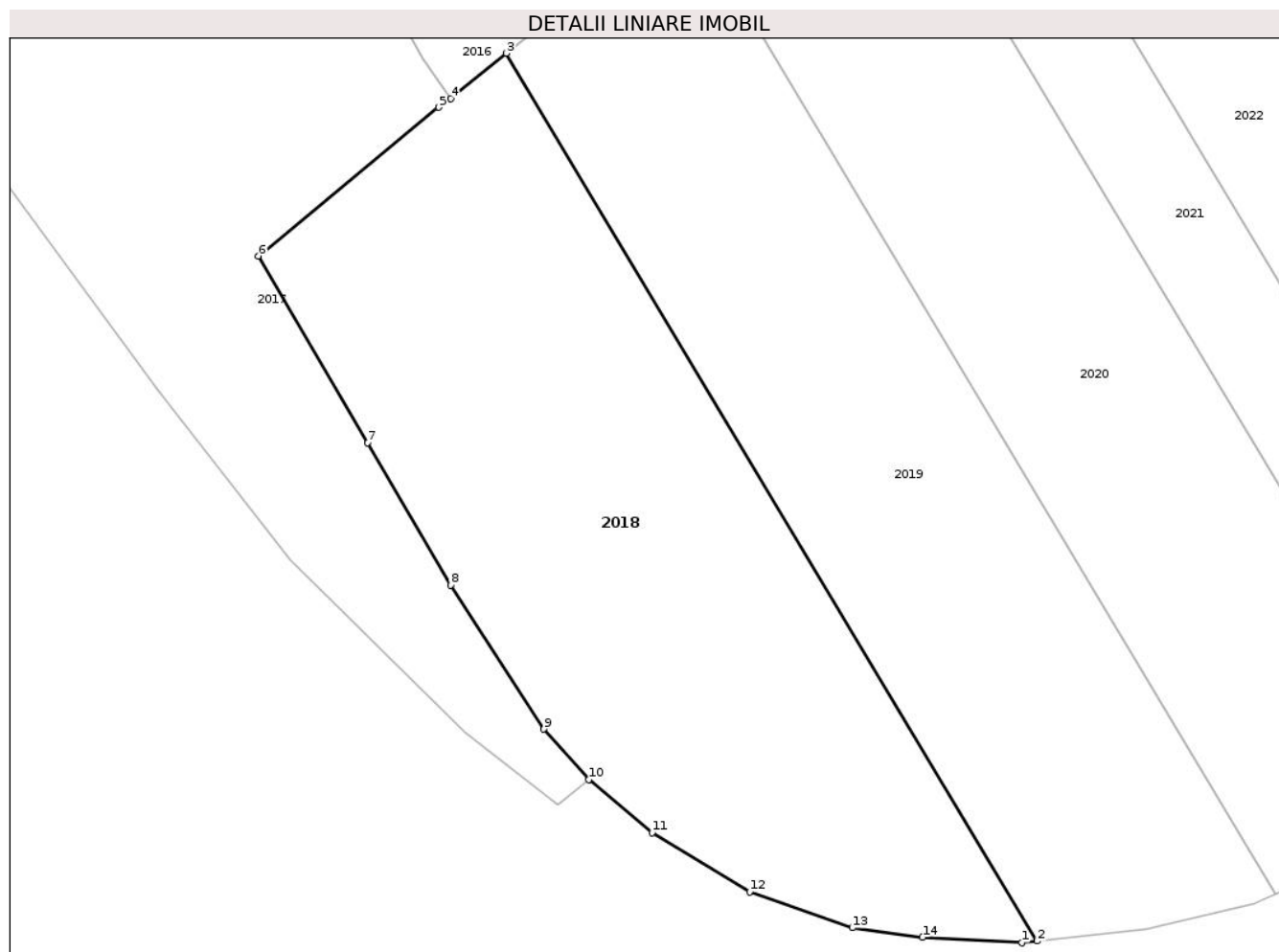
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	116	875a/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.107,834 602.083,394	2	617.110,015 602.083,643	2.195
2	617.110,015 602.083,643	3	617.035,034 602.208,981	146.054
3	617.035,034 602.208,981	4	617.027,175 602.202,569	10.143
4	617.027,175 602.202,569	5	617.025,434 602.201,358	2.121
5	617.025,434 602.201,358	6	616.999,963 602.180,367	33.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.999,963 602.180,367	7	617.015,45 602.154,006	30.574
7	617.015,45 602.154,006	8	617.027,132 602.133,887	23.265
8	617.027,132 602.133,887	9	617.040,33 602.113,562	24.234
9	617.040,33 602.113,562	10	617.046,646 602.106,412	9.54
10	617.046,646 602.106,412	11	617.055,63 602.098,965	11.669
11	617.055,63 602.098,965	12	617.069,389 602.090,608	16.098
12	617.069,389 602.090,608	13	617.083,898 602.085,507	15.38
13	617.083,898 602.085,507	14	617.093,819 602.084,173	10.01
14	617.093,819 602.084,173	1	617.107,834 602.083,394	14.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietărire RII"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56940	5.000	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55798 / 29/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 3111, din 14/09/2006 emis de Judecatoria Piatra Neamt (act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscală nr. 13275 din 27.09.2021, emis de Primăria comunei Girov);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARIU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

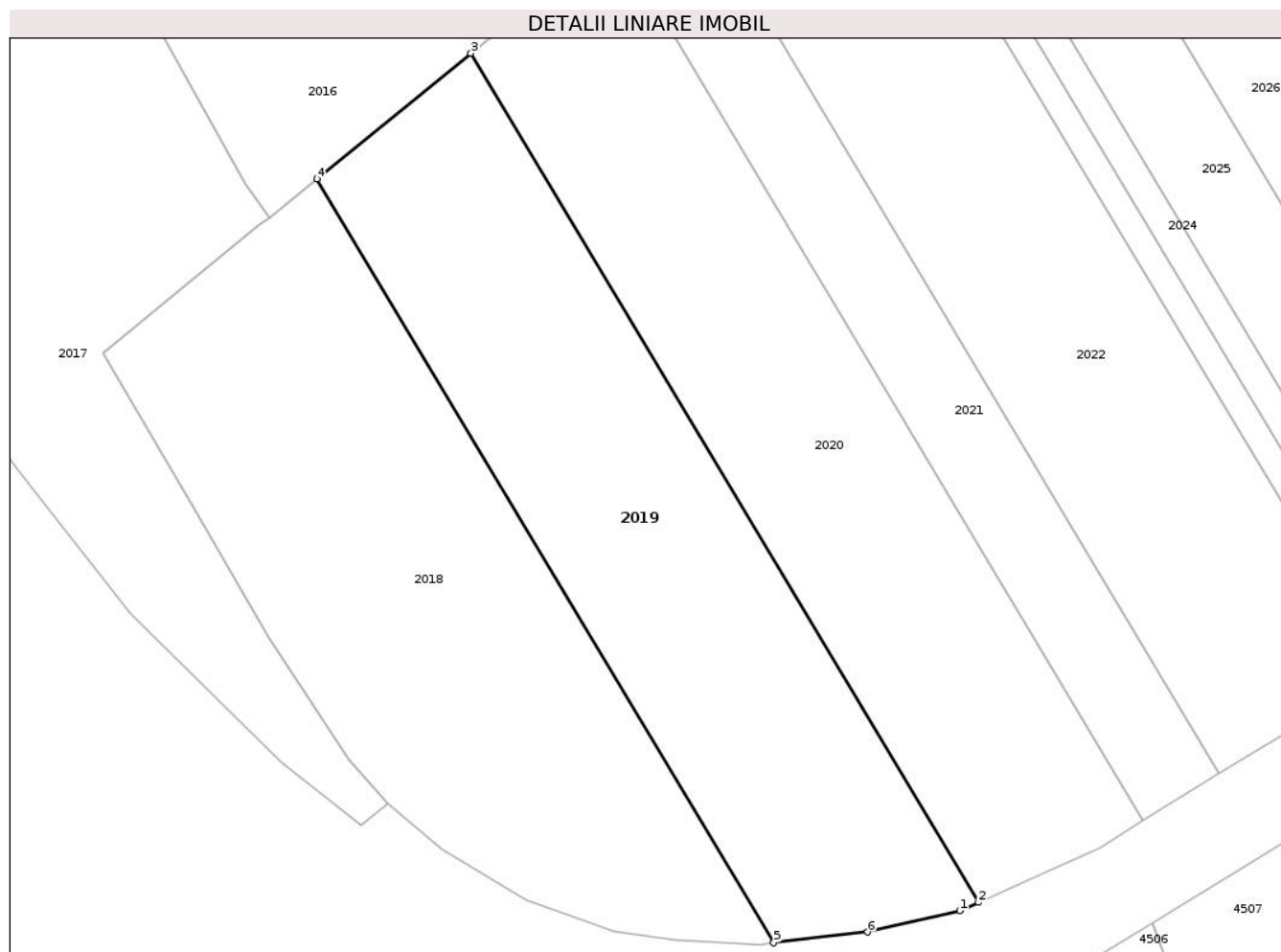
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56940	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116	875A/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.140,545 602.088,903	2	617.143,636 602.090,271	3.38
2	617.143,636 602.090,271	3	617.060,292 602.229,588	162.344
3	617.060,292 602.229,588	4	617.035,034 602.208,981	32.598
4	617.035,034 602.208,981	5	617.110,015 602.083,643	146.054
5	617.110,015 602.083,643	6	617.125,424 602.085,405	15.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	617.125,424 602.085,405	1	617.140,545 602.088,903	15.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietări R2"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/2057, din 29/11/2002 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CATANA T CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

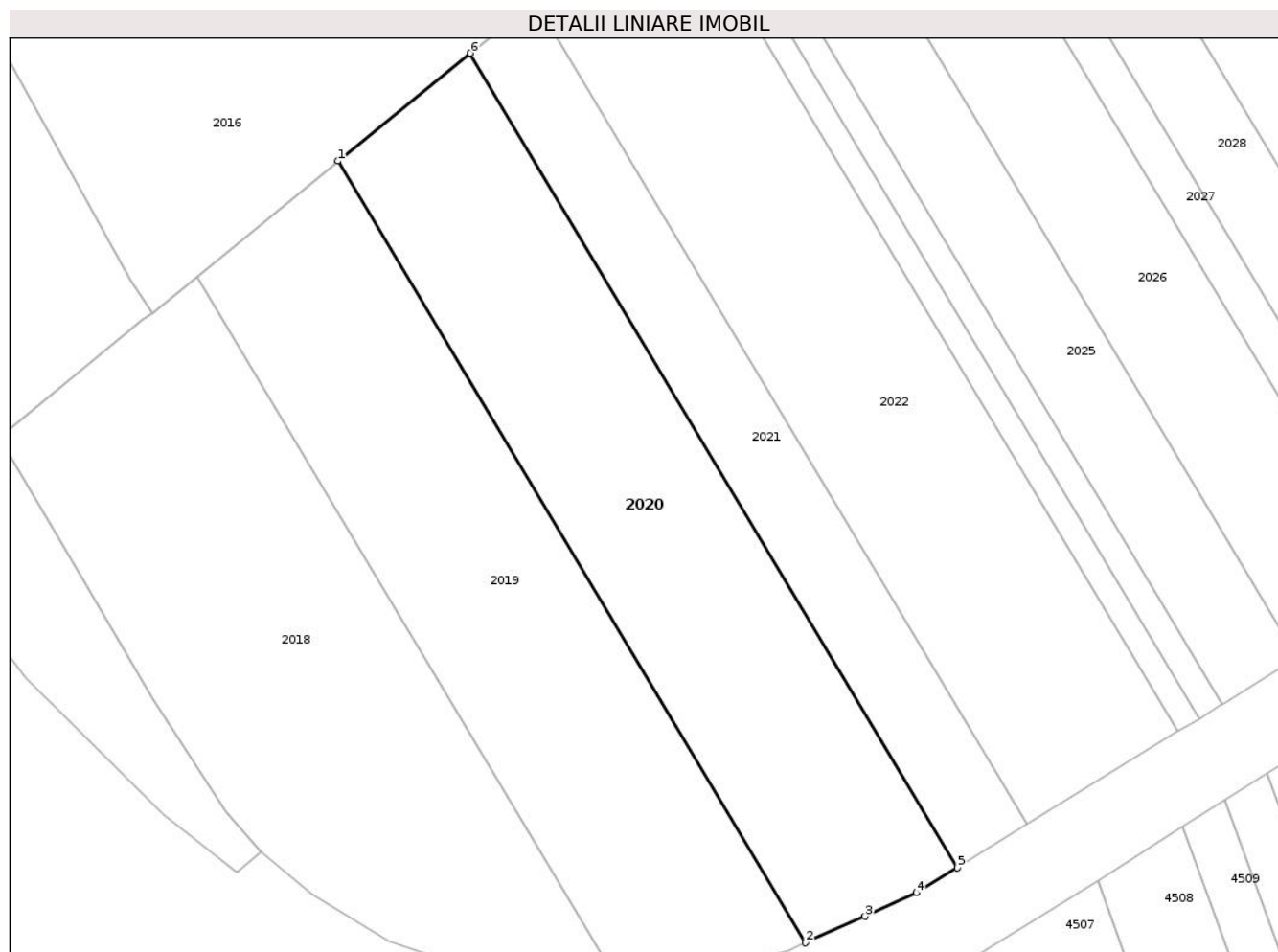
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116	875A/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.060,292 602.229,588	2	617.143,636 602.090,271	162.344
2	617.143,636 602.090,271	3	617.154,266 602.094,976	11.625
3	617.154,266 602.094,976	4	617.163,416 602.099,182	10.07
4	617.163,416 602.099,182	5	617.170,69 602.103,66	8.542
5	617.170,69 602.103,66	6	617.083,855 602.248,813	169.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	617.083,855 602.248,813	1	617.060,292 602.229,588	30.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietări R2"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/643, din 09/04/2002 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RACARU V NATALIA 2) RACARIU C GRIGORE 3) RACARU C ADRIAN 4) BATIN C RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

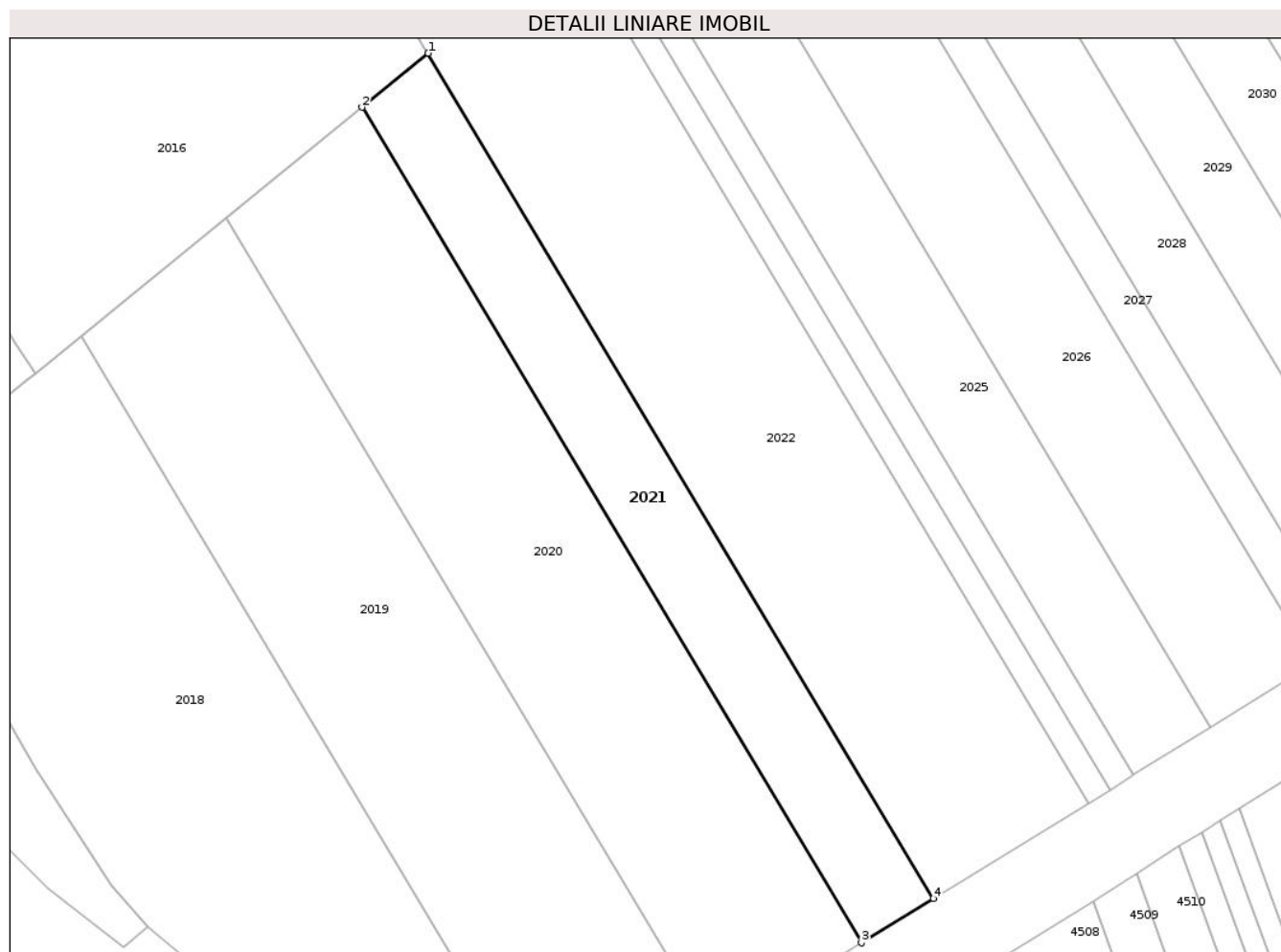
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	116	875a/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.095,362 602.258,202	2	617.083,855 602.248,813	14.851
2	617.083,855 602.248,813	3	617.170,69 602.103,66	169.144
3	617.170,69 602.103,66	4	617.183,205 602.111,364	14.696
4	617.183,205 602.111,364	1	617.095,362 602.258,202	171.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Improprietariri R2"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53995	7.900	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26388 / 11/05/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 1453, din 07/03/2012 emis de Judecatoria Piatra Neamt (TP nr. 32/2048 din 14.01.2002 emis de CJSIPT Neamt, CF nr. 3848 din 04.05.2015 emis de Primaria com. Girov);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ROCA VALERIU		

C. Partea III. SARCINI .

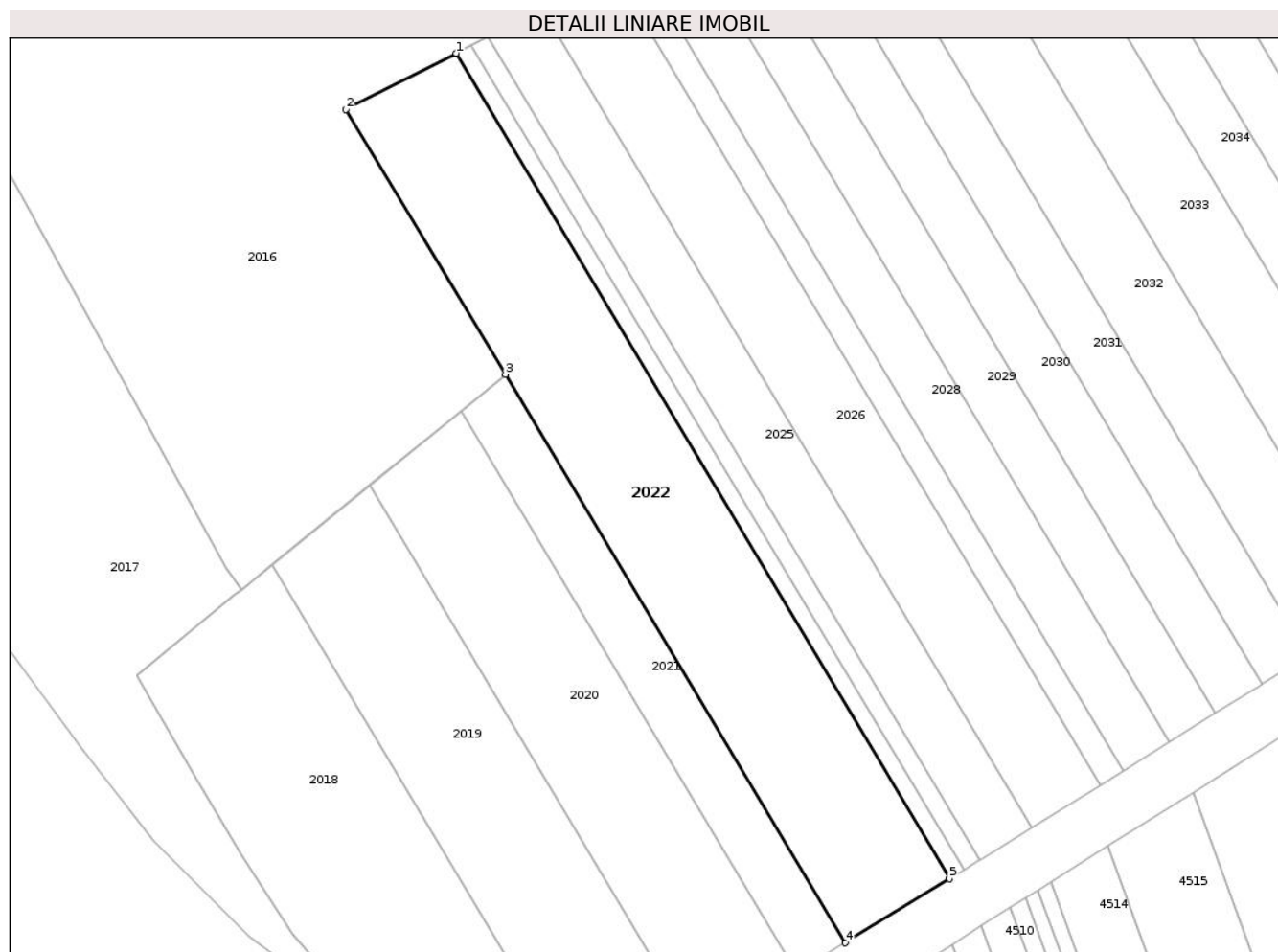
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53995	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.900	116	857a/24,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.082,58 602.341,119	2	617.054,141 602.326,64	31.913
2	617.054,141 602.326,64	3	617.095,362 602.258,202	79.893
3	617.095,362 602.258,202	4	617.183,205 602.111,364	171.108
4	617.183,205 602.111,364	5	617.210,116 602.127,931	31.602
5	617.210,116 602.127,931	1	617.082,58 602.341,119	248.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietărire R2"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/2018, din 14/04/2003 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COJOCARU C NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

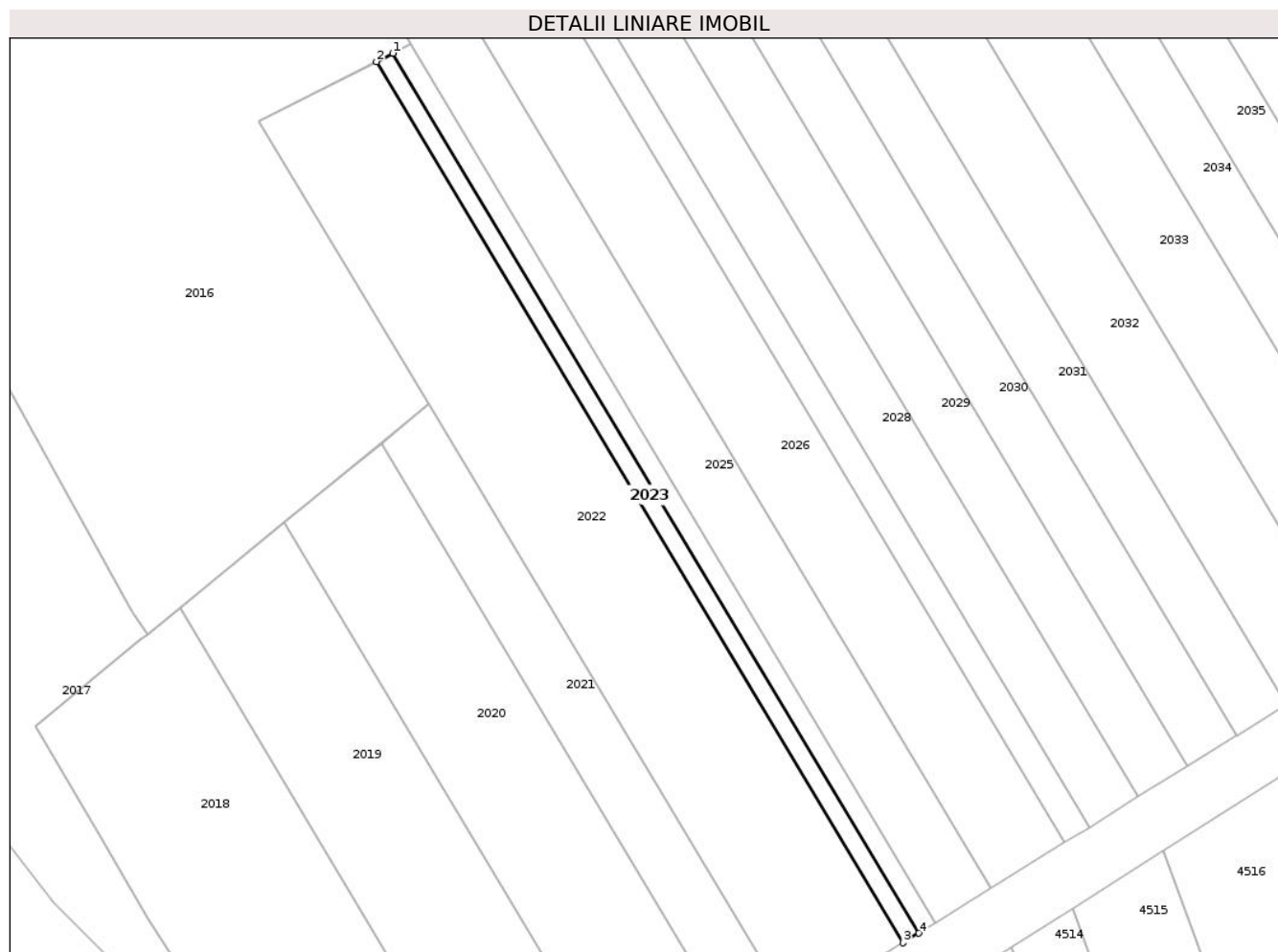
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	116	875a/23A, 877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.086,538 602.343,134	2	617.082,58 602.341,119	4.441
2	617.082,58 602.341,119	3	617.210,116 602.127,931	248.424
3	617.210,116 602.127,931	4	617.213,89 602.130,254	4.432
4	617.213,89 602.130,254	1	617.086,538 602.343,134	248.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Improprietari R2"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53983	1.200	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40566 / 30/06/2015		
Act Notarial nr. CVC nr. 660, din 29/06/2015 emis de BNP LEHĂDUŞ ALINA-LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROCA VALERIU	
	2) ROCA IOANA, - soti,	

C. Partea III. SARCINI .

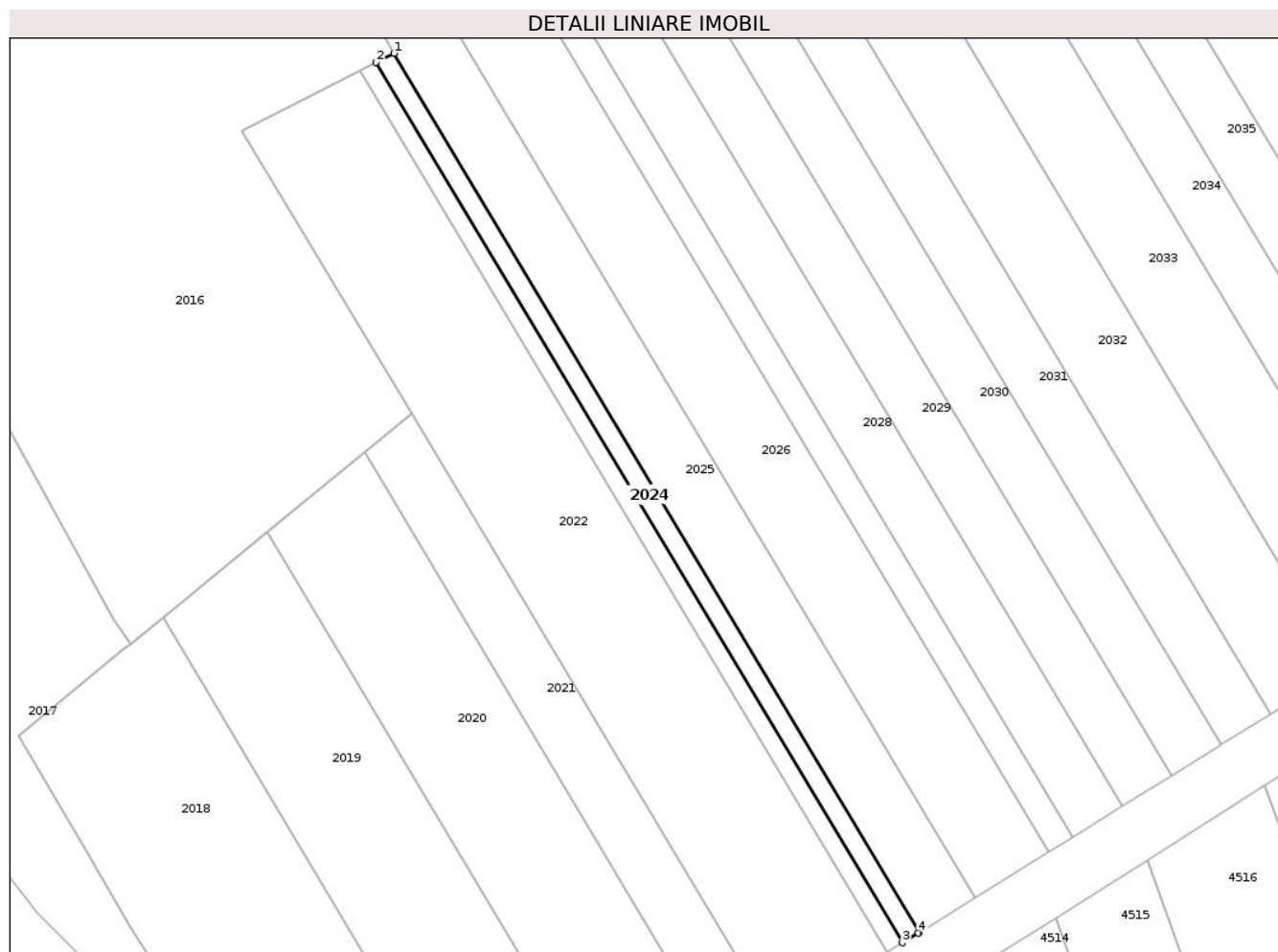
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53983	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	116	875a/23,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.090,863 602.345,335	2	617.086,538 602.343,134	4.853
2	617.086,538 602.343,134	3	617.213,89 602.130,254	248.065
3	617.213,89 602.130,254	4	617.217,762 602.132,638	4.547
4	617.217,762 602.132,638	5	617.218,012 602.132,793	0.294
5	617.218,012 602.132,793	1	617.090,863 602.345,335	247.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Improprietariri R2 Generali"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Proprietar neidentificat	
1 / 03/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	116	875,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.218,012 602.132,793	2	617.231,447 602.141,14	15.817
2	617.231,447 602.141,14	3	617.046,612 602.450,109	360.036
3	617.046,612 602.450,109	4	617.038,846 602.446,14	8.721
4	617.038,846 602.446,14	5	617.090,863 602.345,335	113.435
5	617.090,863 602.345,335	1	617.218,012 602.132,793	247.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietărire R2"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/2069, din 14/12/1998 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOTU C ELVIRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

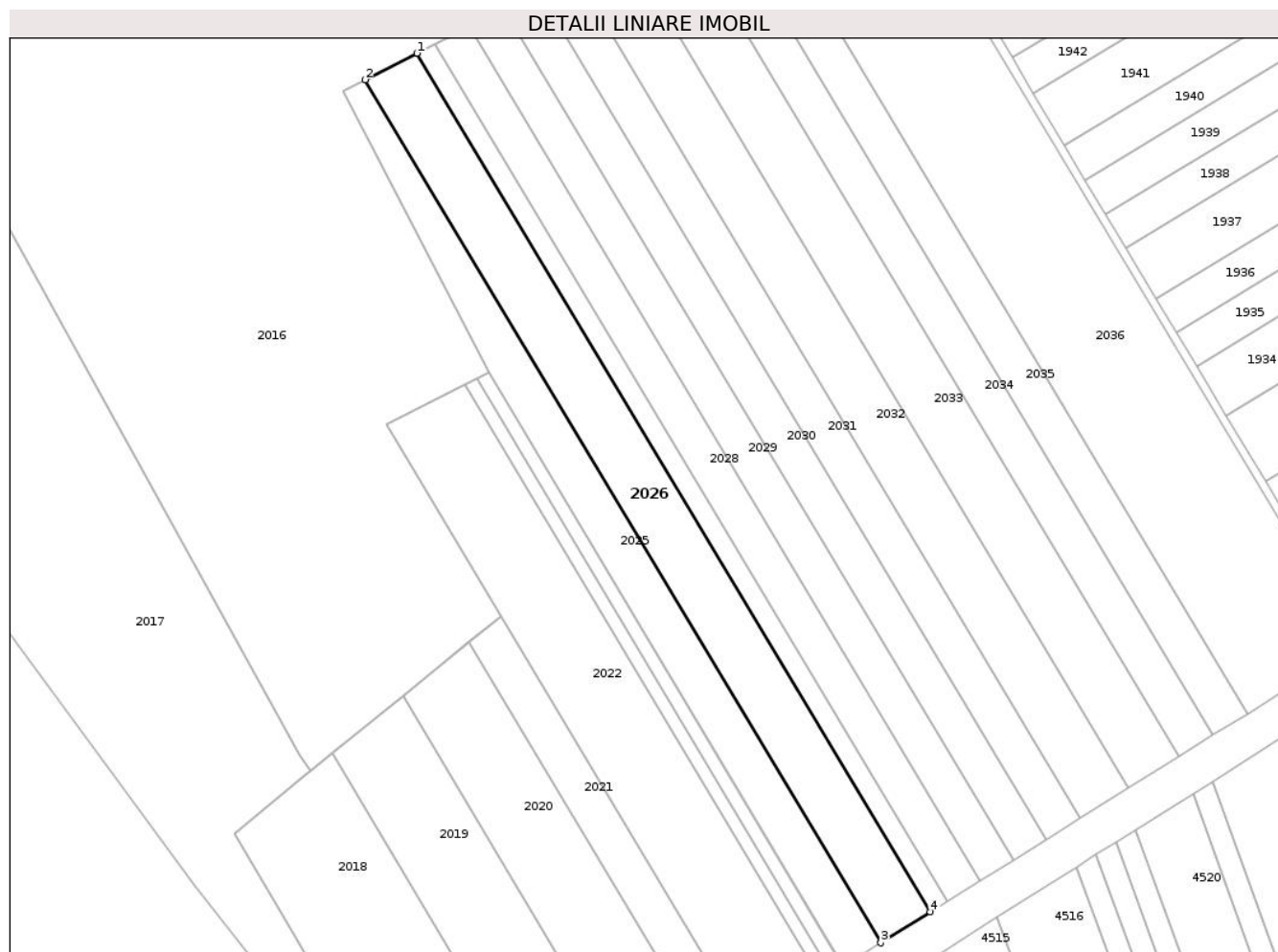
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	116	875a/21,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.065,248 602.459,633	2	617.046,612 602.450,109	20.929
2	617.046,612 602.450,109	3	617.231,447 602.141,14	360.036
3	617.231,447 602.141,14	4	617.249,187 602.152,161	20.885
4	617.249,187 602.152,161	1	617.065,248 602.459,633	358.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Ocoale"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51600	2.500	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62369 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. CVC nr. 635, din 29/10/2024 emis de BIN Tudor Sorin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de convenție, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALKY COM SRL , CIF:26100844	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ NR. 636, din 29/10/2024 emis de Tudor Sorin;		
B8	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare 1) AGRICOVER CREDIT IFN S.A. , CIF:22940237	A1

C. Partea III. SARCINI

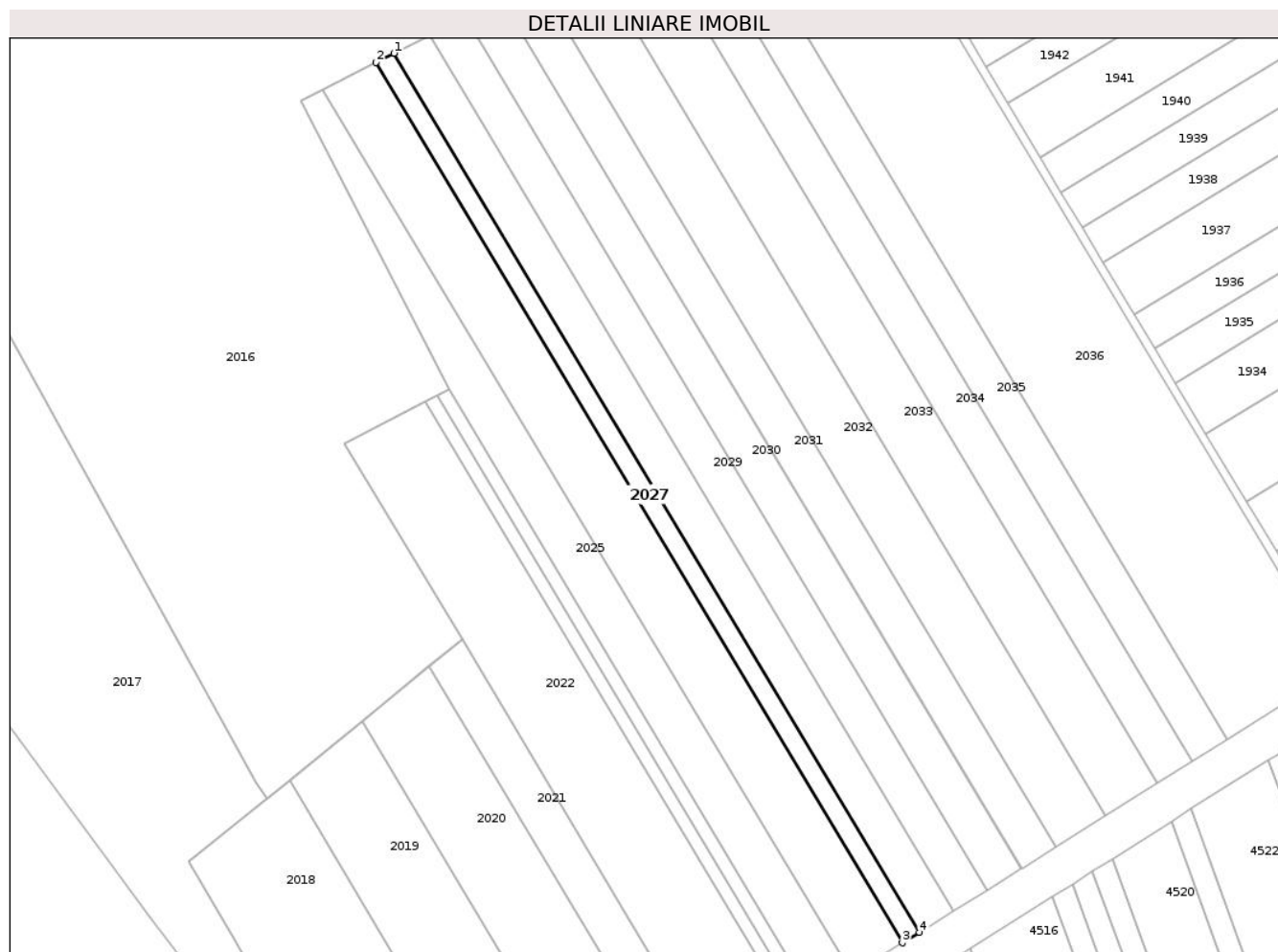
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
62369 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ NR. 636, din 29/10/2024 emis de Tudor Sorin;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:13630537.6 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN S.A. , CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51600	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	116	875a/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.071,48 602.462,818	2	617.065,248 602.459,633	6.999
2	617.065,248 602.459,633	3	617.249,187 602.152,161	358.291
3	617.249,187 602.152,161	4	617.255,12 602.155,847	6.985
4	617.255,12 602.155,847	1	617.071,48 602.462,818	357.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Dănești"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/571, din 10/07/2007 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VAMANU C NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

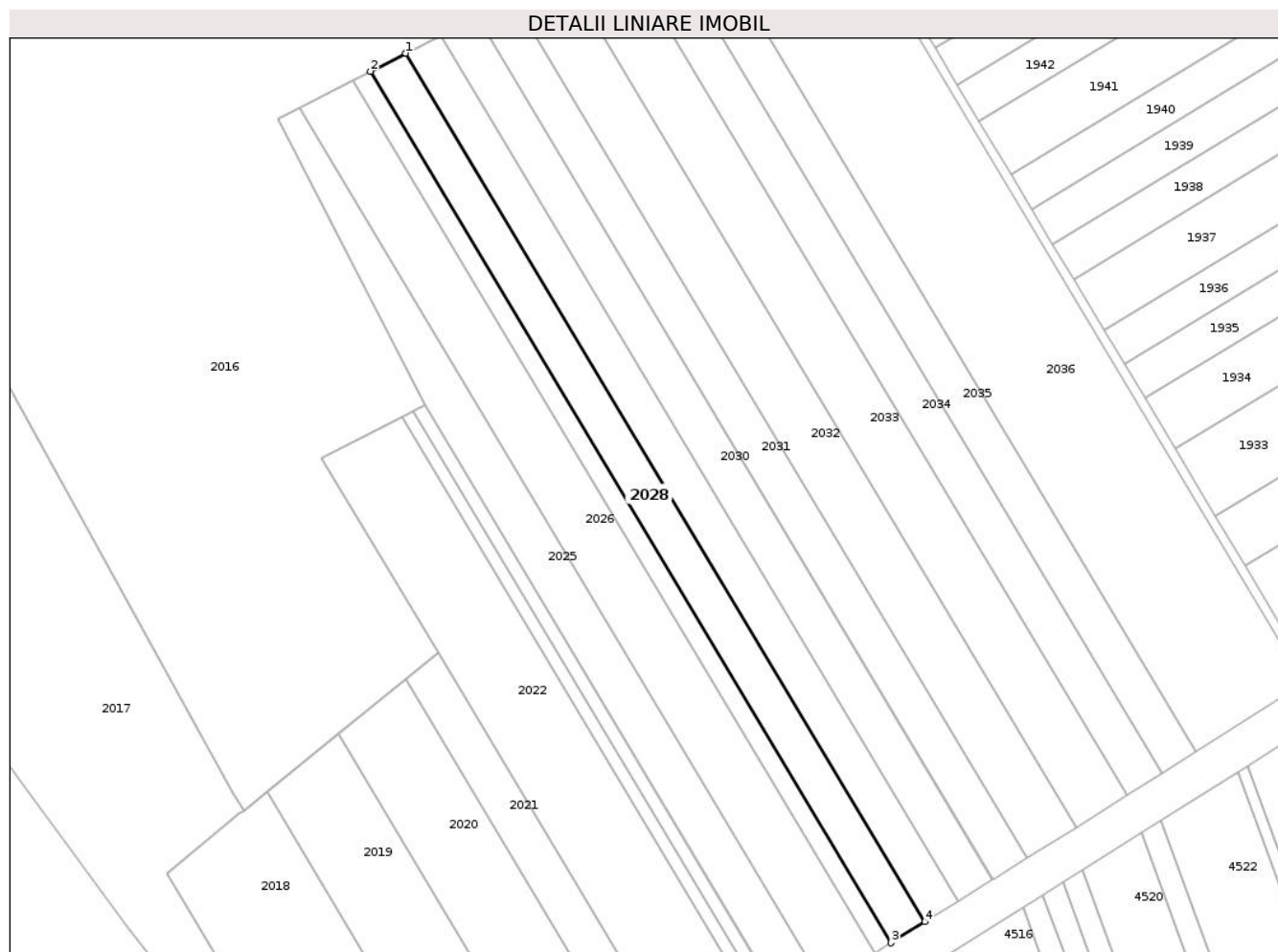
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116	875a/19,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.083,975 602.469,204	2	617.071,48 602.462,818	14.032
2	617.071,48 602.462,818	3	617.255,12 602.155,847	357.708
3	617.255,12 602.155,847	4	617.267,014 602.163,237	14.003
4	617.267,014 602.163,237	1	617.083,975 602.469,204	356.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietări Dănești"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/604, din 31/05/2004 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RACARU GH PROFIRA 2) PLEȘCA V DĂNUȚA 3) RACARIU V NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

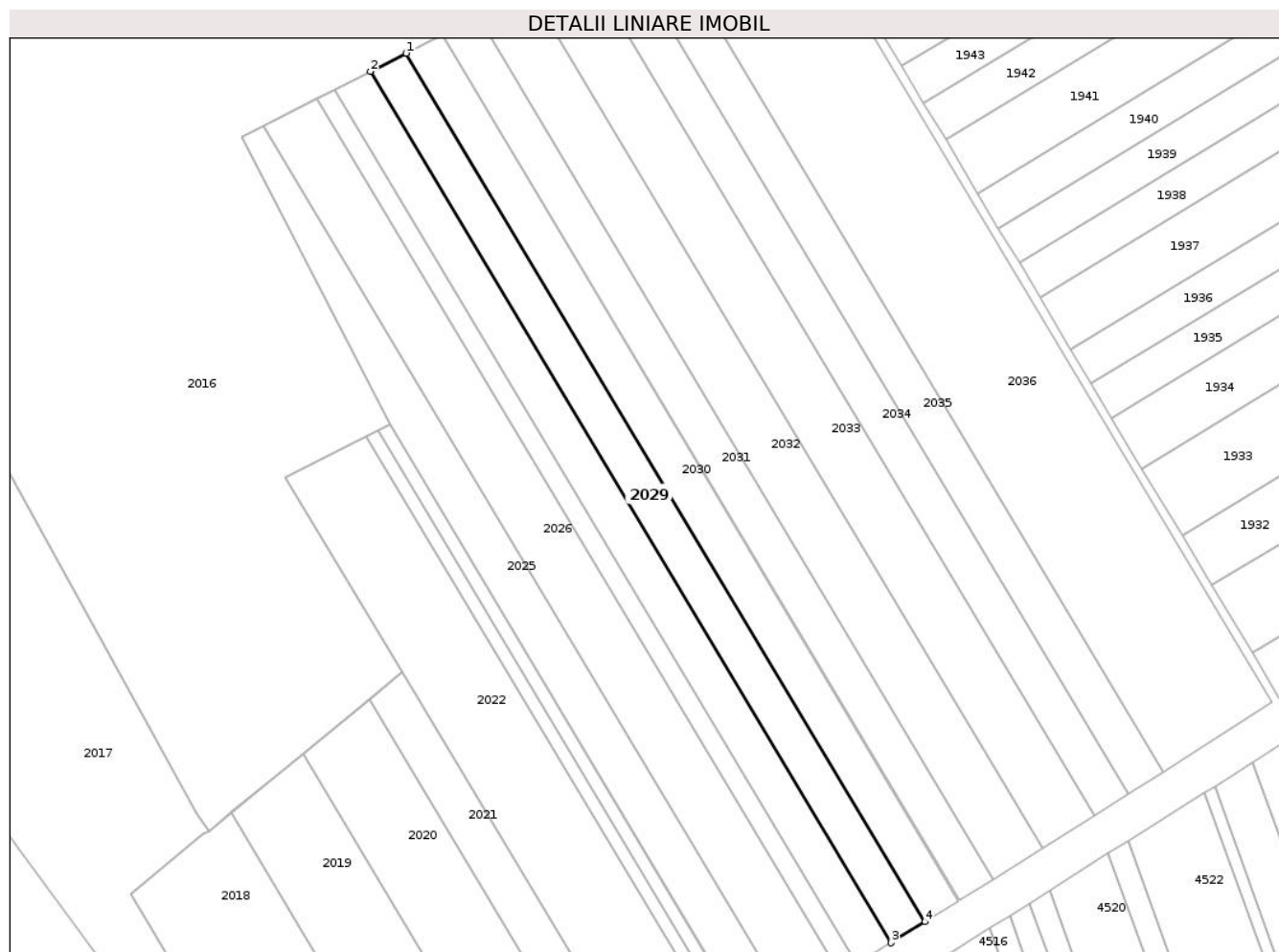
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116	875a/18,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.096,51 602.475,611	2	617.083,975 602.469,204	14.077
2	617.083,975 602.469,204	3	617.267,014 602.163,237	356.538
3	617.267,014 602.163,237	4	617.278,948 602.170,65	14.049
4	617.278,948 602.170,65	1	617.096,51 602.475,611	355.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Ocoalei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/1953, din 31/10/2000 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CATANĂ N MARIA 2) BÂRSAN N ELENA 3) BURLACU N VASILE 4) BURLACU N VERONICA 5) BURLACU N NECULAI 6) PAVEL N MAGDALENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

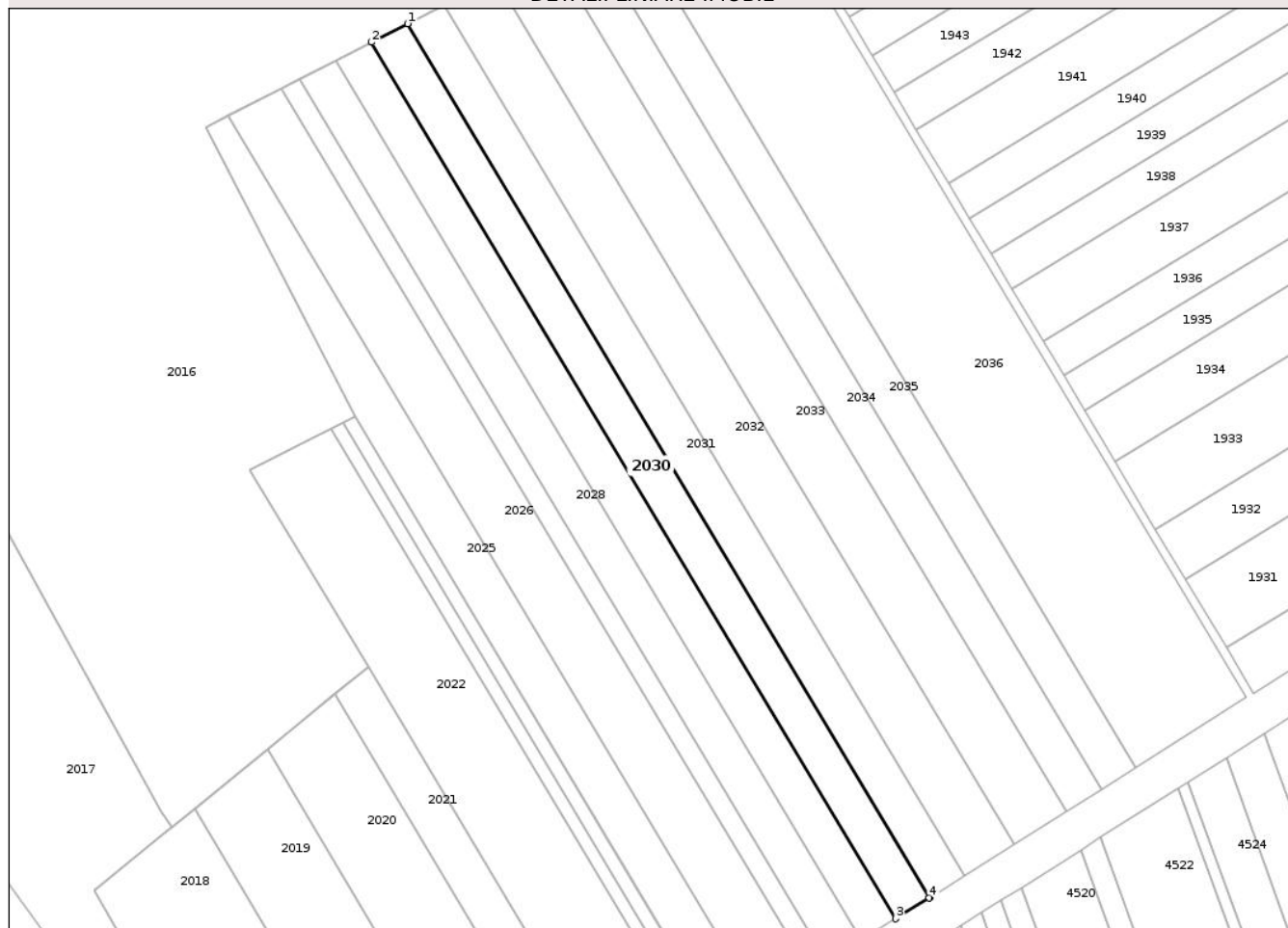
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116	875a/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.109,088 602.482,038	2	617.096,51 602.475,611	14.125
2	617.096,51 602.475,611	3	617.278,948 602.170,65	355.366
3	617.278,948 602.170,65	4	617.290,662 602.177,928	13.791
4	617.290,662 602.177,928	5	617.290,92 602.178,09	0.305
5	617.290,92 602.178,09	1	617.109,088 602.482,038	354.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietărire Dănești"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31 / 22/06/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 3346, din 13/09/2005 emis de Judecatoria Piatra Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MAFTEI DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

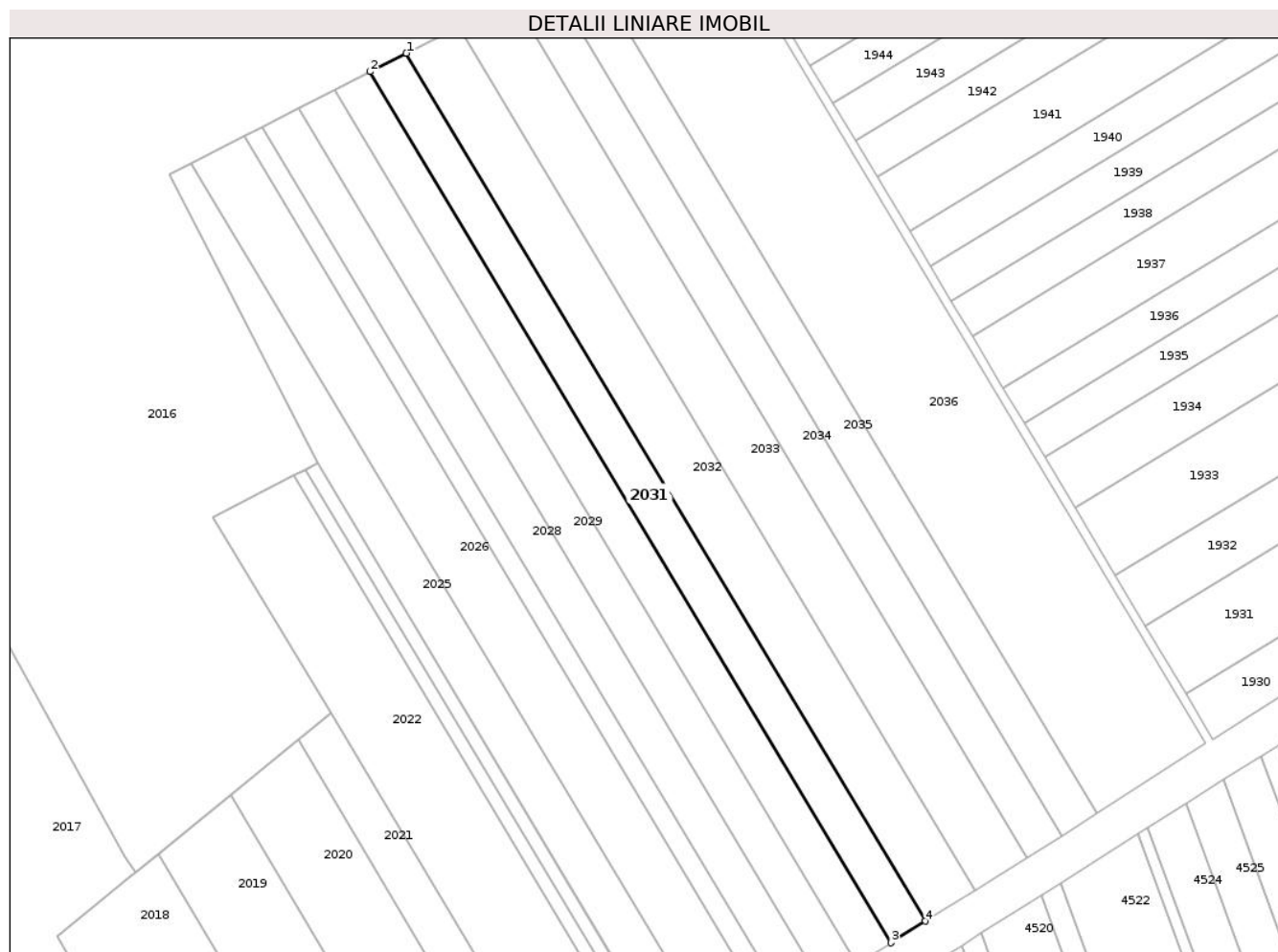
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116	875a/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.121,708 602.488,488	2	617.109,088 602.482,038	14.173
2	617.109,088 602.482,038	3	617.290,92 602.178,09	354.185
3	617.290,92 602.178,09	4	617.302,898 602.185,613	14.145
4	617.302,898 602.185,613	1	617.121,708 602.488,488	352.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietări R1 Generali"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/539, din 21/01/2000 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OBREJA V GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

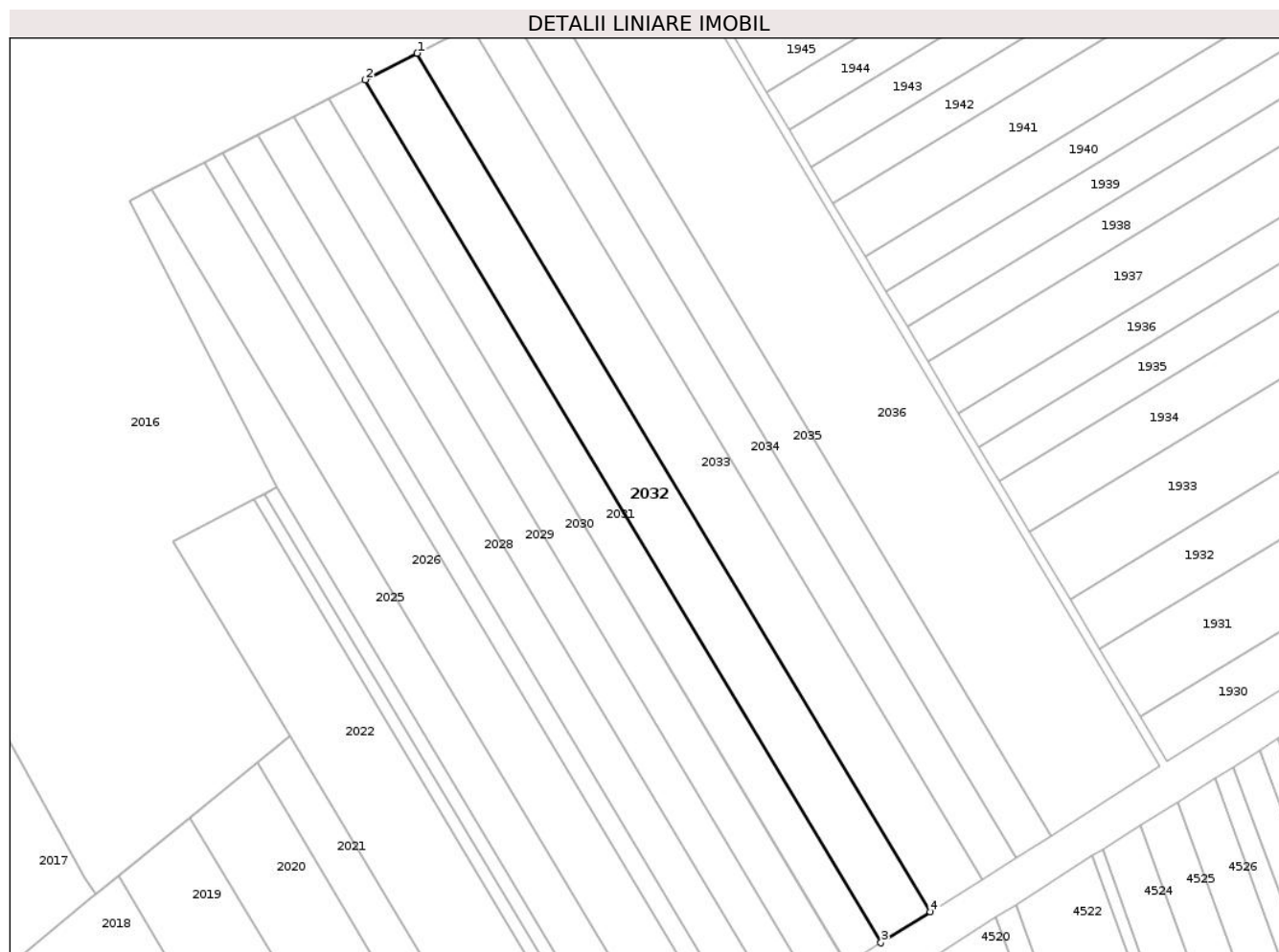
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	116	875a/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.139,961 602.497,817	2	617.121,708 602.488,488	20.499
2	617.121,708 602.488,488	3	617.302,898 602.185,613	352.935
3	617.302,898 602.185,613	4	617.320,222 602.196,494	20.458
4	617.320,222 602.196,494	1	617.139,961 602.497,817	351.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietărire R1 Dănești"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/505, din 19/06/1998 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MÎNDRU T VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

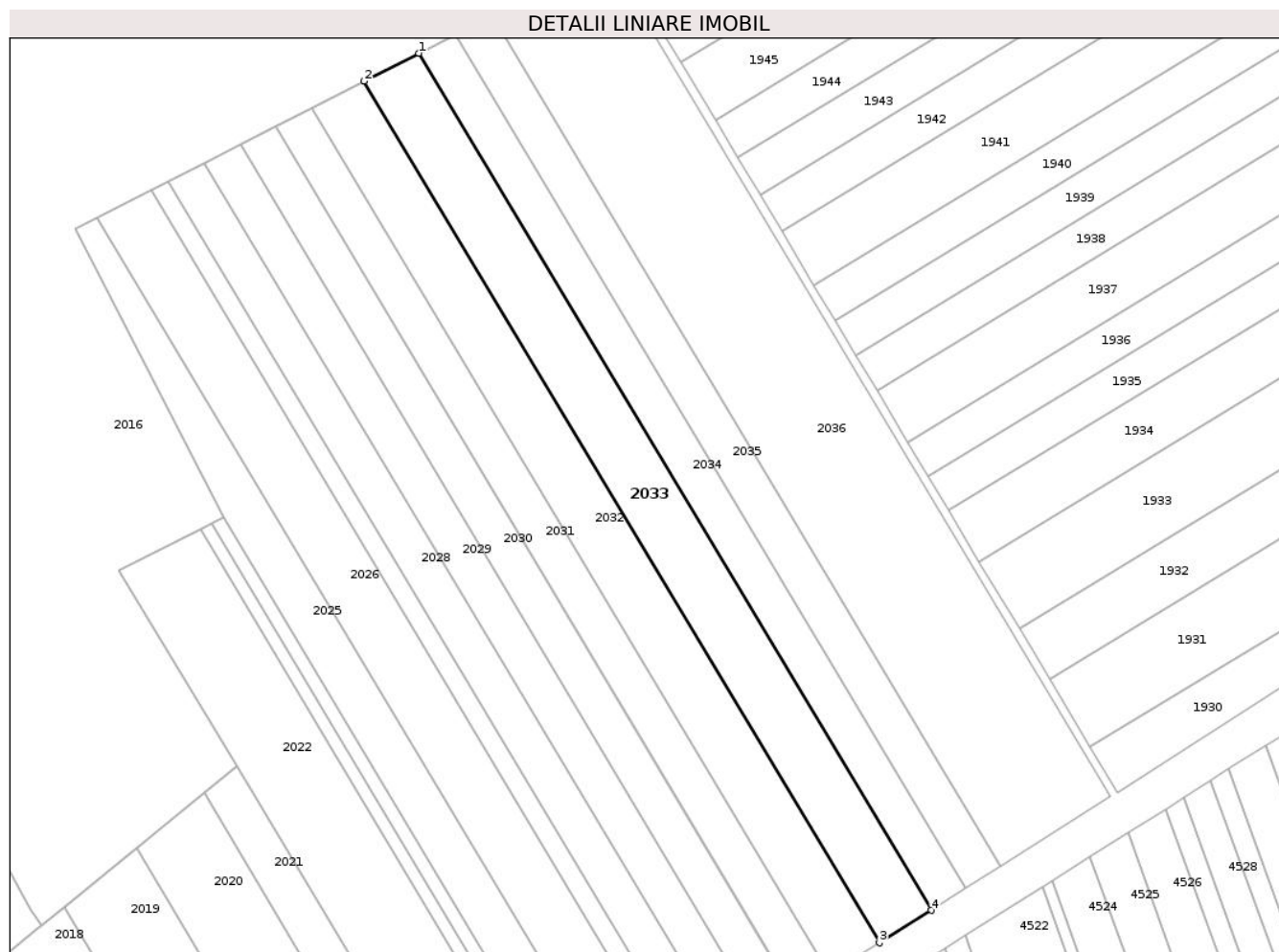
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	116	875a/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.159,075 602.507,585	2	617.139,961 602.497,817	21.465
2	617.139,961 602.497,817	3	617.320,222 602.196,494	351.126
3	617.320,222 602.196,494	4	617.338,364 602.207,888	21.423
4	617.338,364 602.207,888	1	617.159,075 602.507,585	349.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Generali Frații Lalu-Pod Rusului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 8072, din 23/07/2009 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEGRESCU C ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

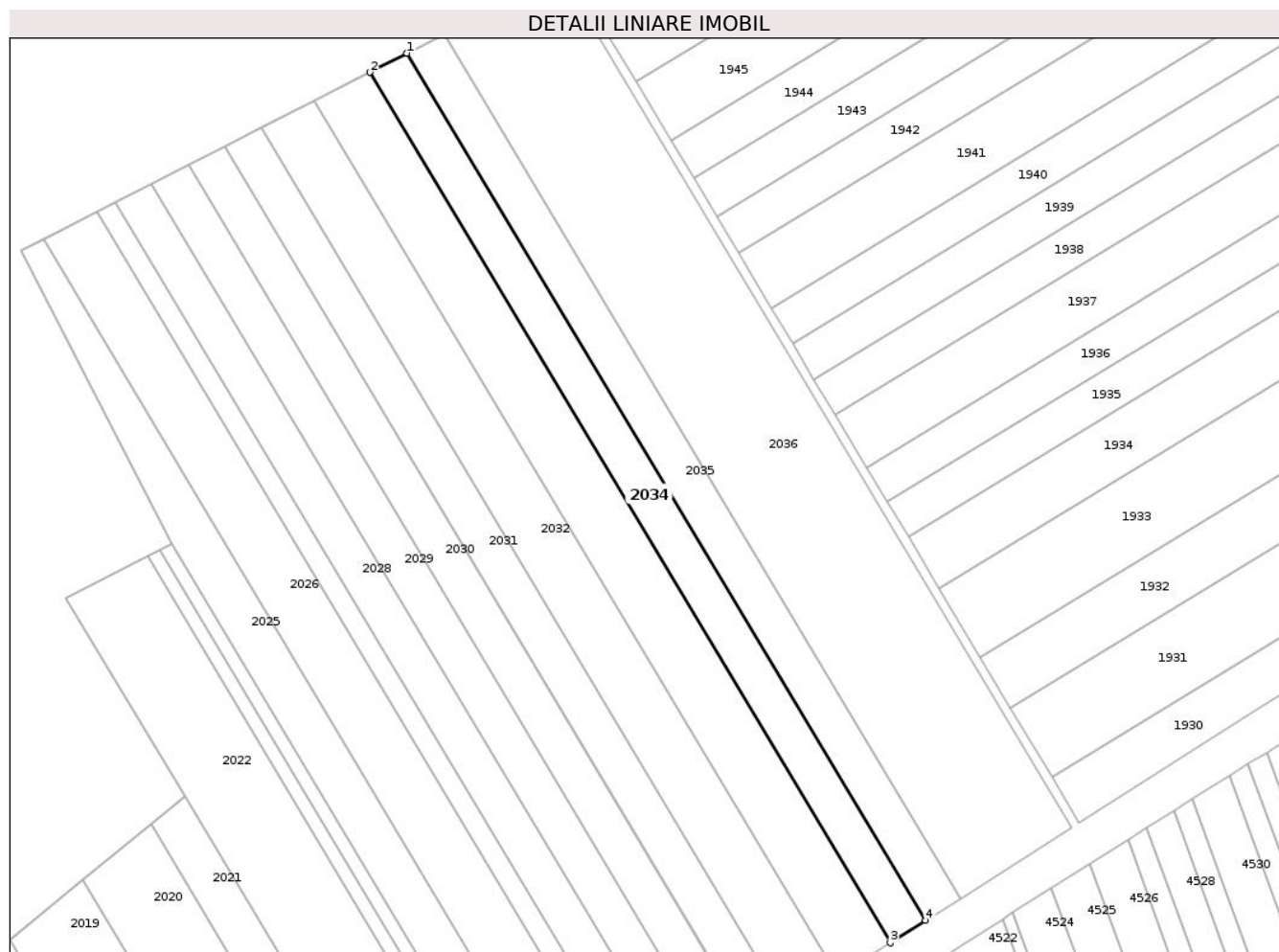
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116	875a/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.171,875 602.514,127	2	617.159,075 602.507,585	14.375
2	617.159,075 602.507,585	3	617.338,364 602.207,888	349.232
3	617.338,364 602.207,888	4	617.350,513 602.215,519	14.347
4	617.350,513 602.215,519	1	617.171,875 602.514,127	347.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Împroprietăriri RII Generali"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35 / 22/06/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 32/, din 06/08/2002 emis de CJSIPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RACARU V VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

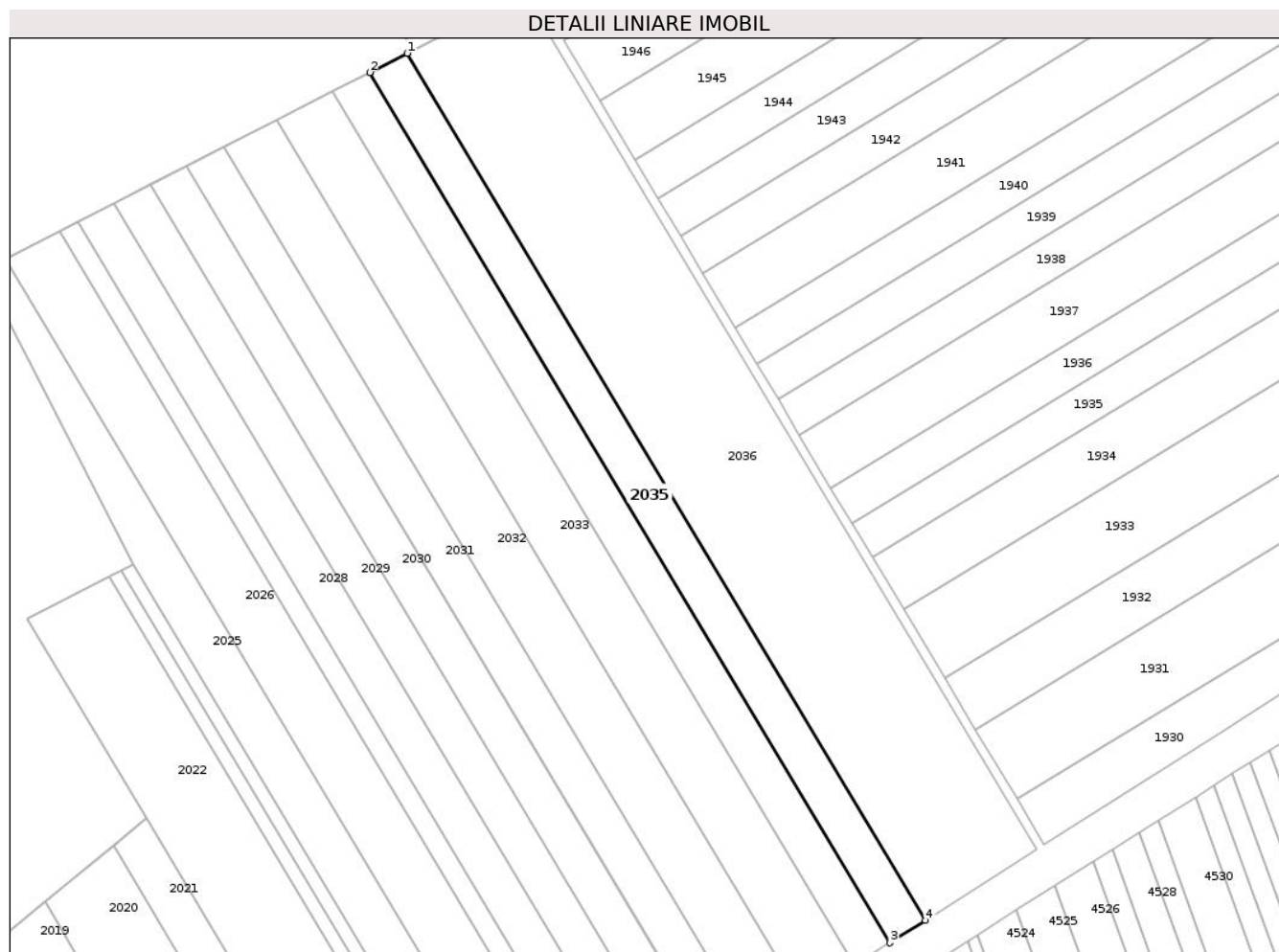
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116	875a/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.184,722 602.520,693	2	617.171,875 602.514,127	14.428
2	617.171,875 602.514,127	3	617.350,513 602.215,519	347.963
3	617.350,513 602.215,519	4	617.362,706 602.223,177	14.398
4	617.362,706 602.223,177	1	617.184,722 602.520,693	346.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Improprietariri R2 Generali"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.622	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 18/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Proprietar neidentificat	
1 / 03/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

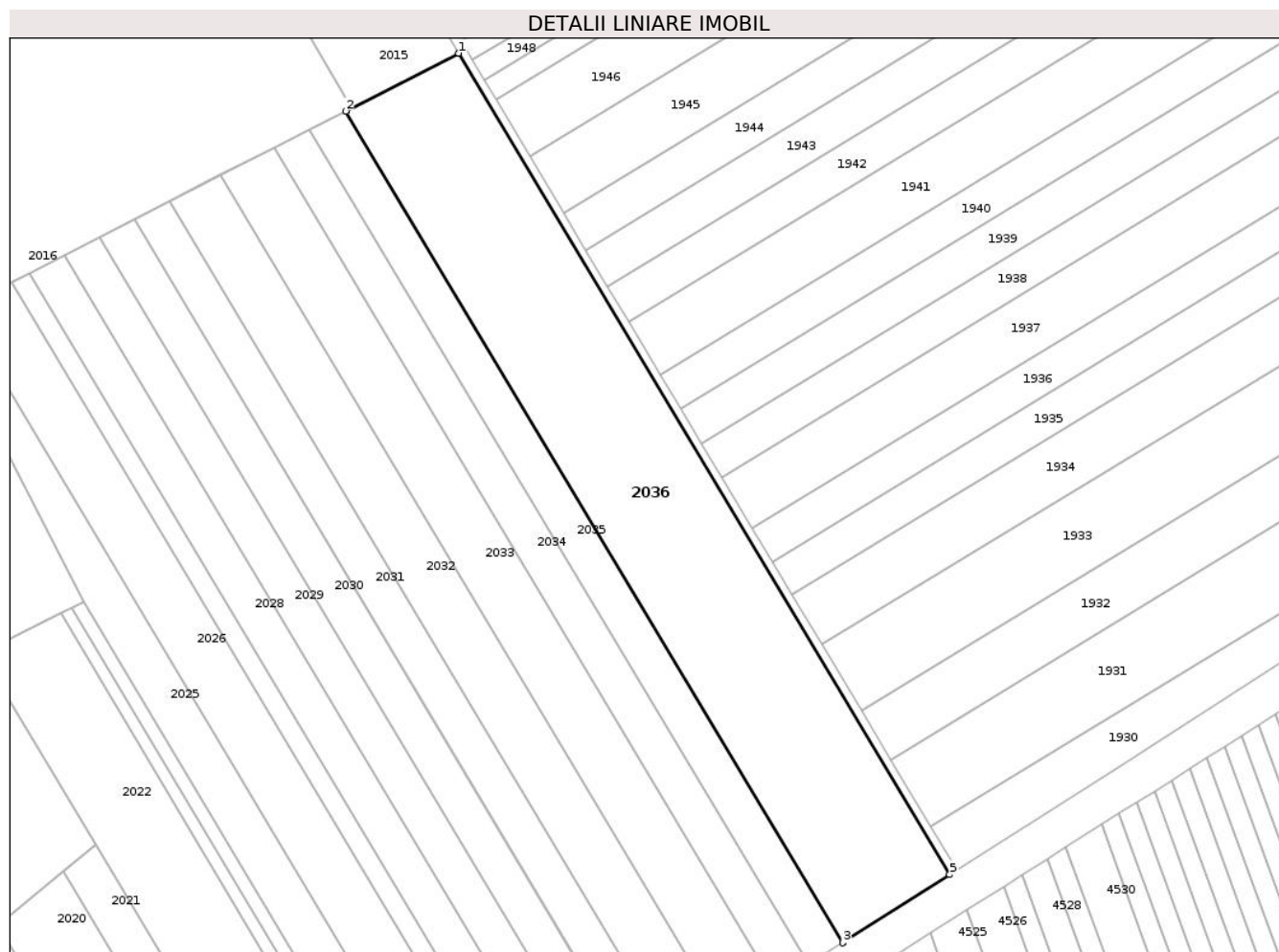
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.622	116	875,877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.225,189 602.541,374	2	617.184,722 602.520,693	45.445
2	617.184,722 602.520,693	3	617.362,706 602.223,177	346.69
3	617.362,706 602.223,177	4	617.362,975 602.223,346	0.318
4	617.362,975 602.223,346	5	617.400,952 602.247,571	45.046
5	617.400,952 602.247,571	1	617.225,189 602.541,374	342.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

