

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.167	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 14/08/2025	
Act Administrativ nr. 20262, din 22/02/2019 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOCANU I VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

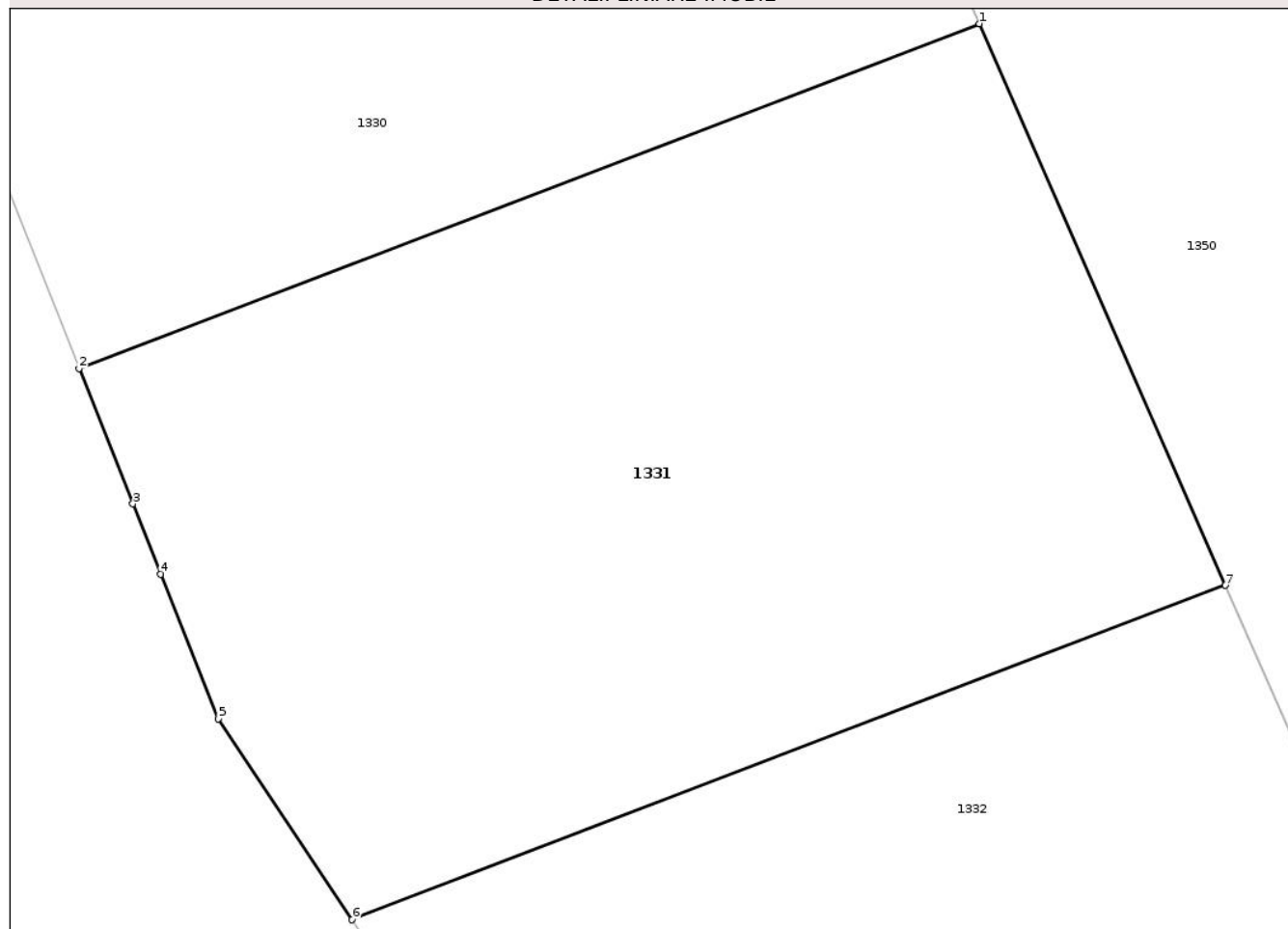
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.167	54	1097/13A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.044,433 602.142,921	2	663.989,897 602.122,062	58.389
2	663.989,897 602.122,062	3	663.993,156 602.113,866	8.821
3	663.993,156 602.113,866	4	663.994,849 602.109,608	4.582
4	663.994,849 602.109,608	5	663.998,327 602.100,861	9.413
5	663.998,327 602.100,861	6	664.006,443 602.088,699	14.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.006,443 602.088,699	7	664.059,347 602.108,934	56.641
7	664.059,347 602.108,934	1	664.044,433 602.142,921	37.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.167	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 14/08/2025	
Act Administrativ nr. 20264, din 22/02/2019 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOCANU I CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

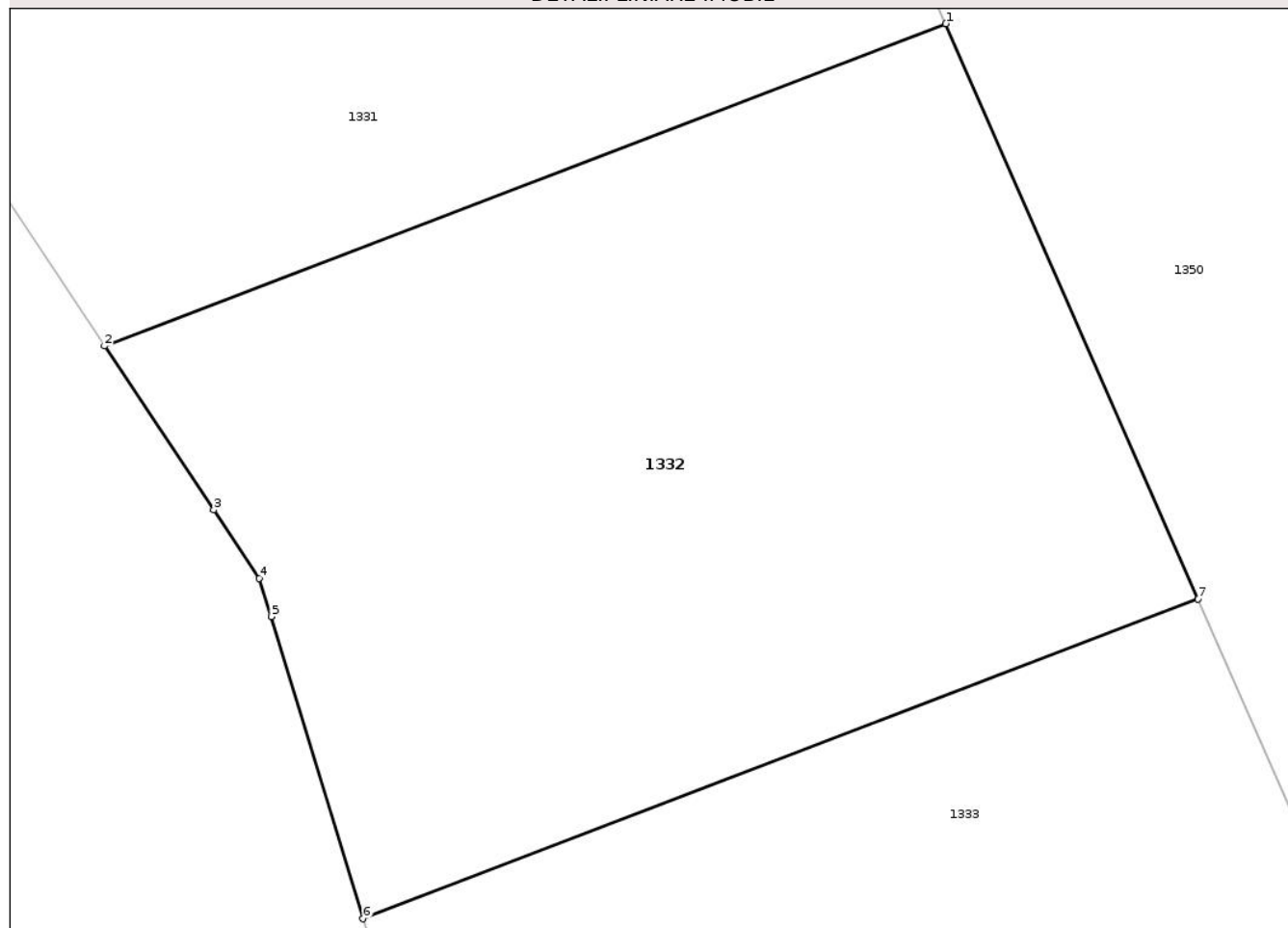
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.167	54	1097/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.059,347 602.108,934	2	664.006,443 602.088,699	56.641
2	664.006,443 602.088,699	3	664.013,312 602.078,404	12.376
3	664.013,312 602.078,404	4	664.016,181 602.074,105	5.169
4	664.016,181 602.074,105	5	664.016,915 602.071,699	2.515
5	664.016,915 602.071,699	6	664.022,703 602.052,726	19.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.022,703 602.052,726	7	664.075,2 602.072,805	56.206
7	664.075,2 602.072,805	1	664.059,347 602.108,934	39.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51640	1.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36956 / 15/07/2024	
Act Notarial nr. 754, din 15/07/2024 emis de N.P. GARBEA Florin (contract de vanzare-cumparare);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MIRON ZINA , bun propriu

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

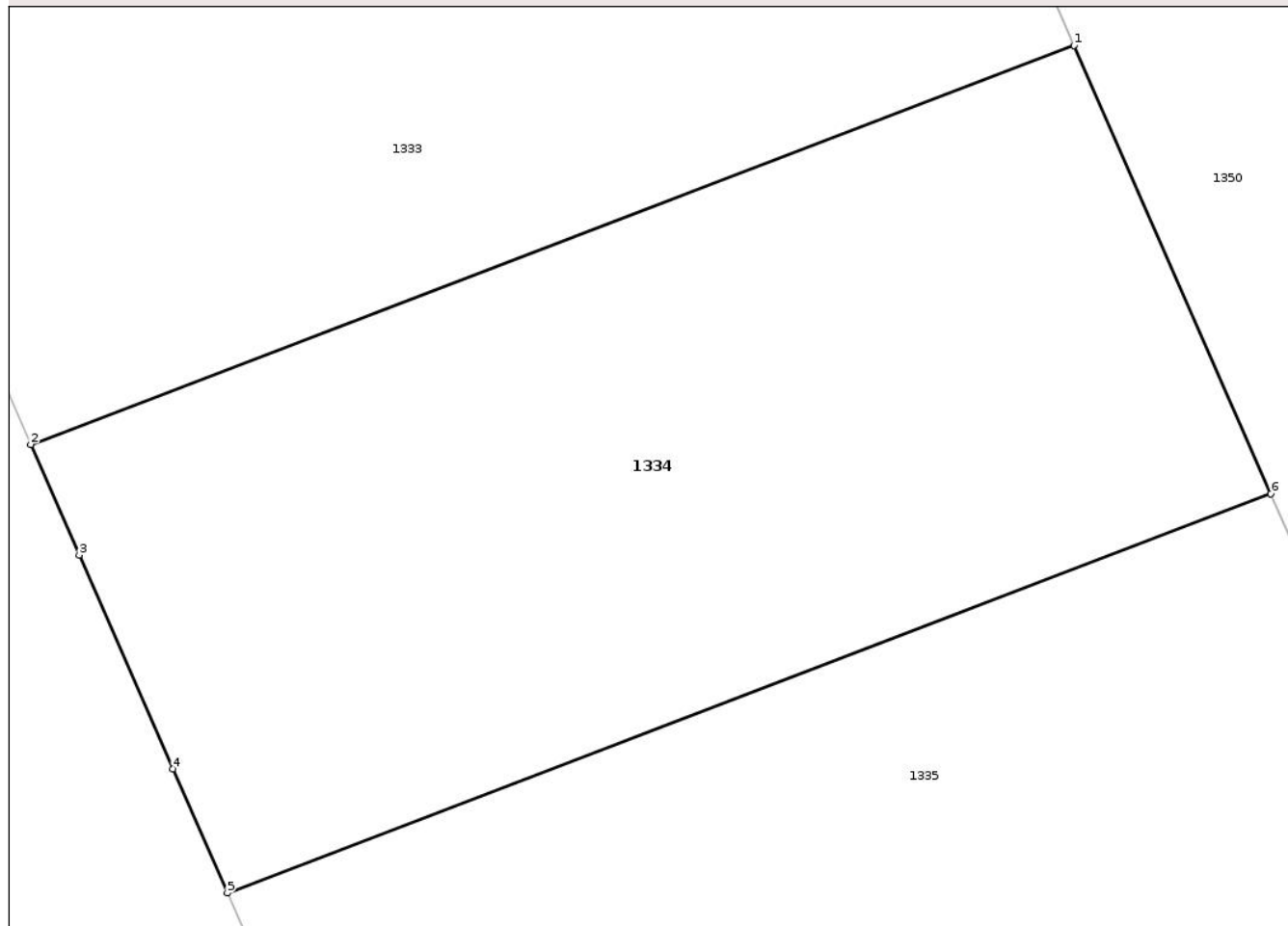
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51640	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	54	1097/12A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.099,539 602.017,336	2	664.044,875 601.996,428	58.526
2	664.044,875 601.996,428	3	664.047,408 601.990,646	6.313
3	664.047,408 601.990,646	4	664.052,313 601.979,447	12.226
4	664.052,313 601.979,447	5	664.055,168 601.972,929	7.116
5	664.055,168 601.972,929	6	664.109,848 601.993,843	58.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.109,848 601.993,843	1	664.099,539 602.017,336	25.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; 54/1097/9 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Administrativ nr. 49/1294, din 16/09/1998 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HELCIUG T MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

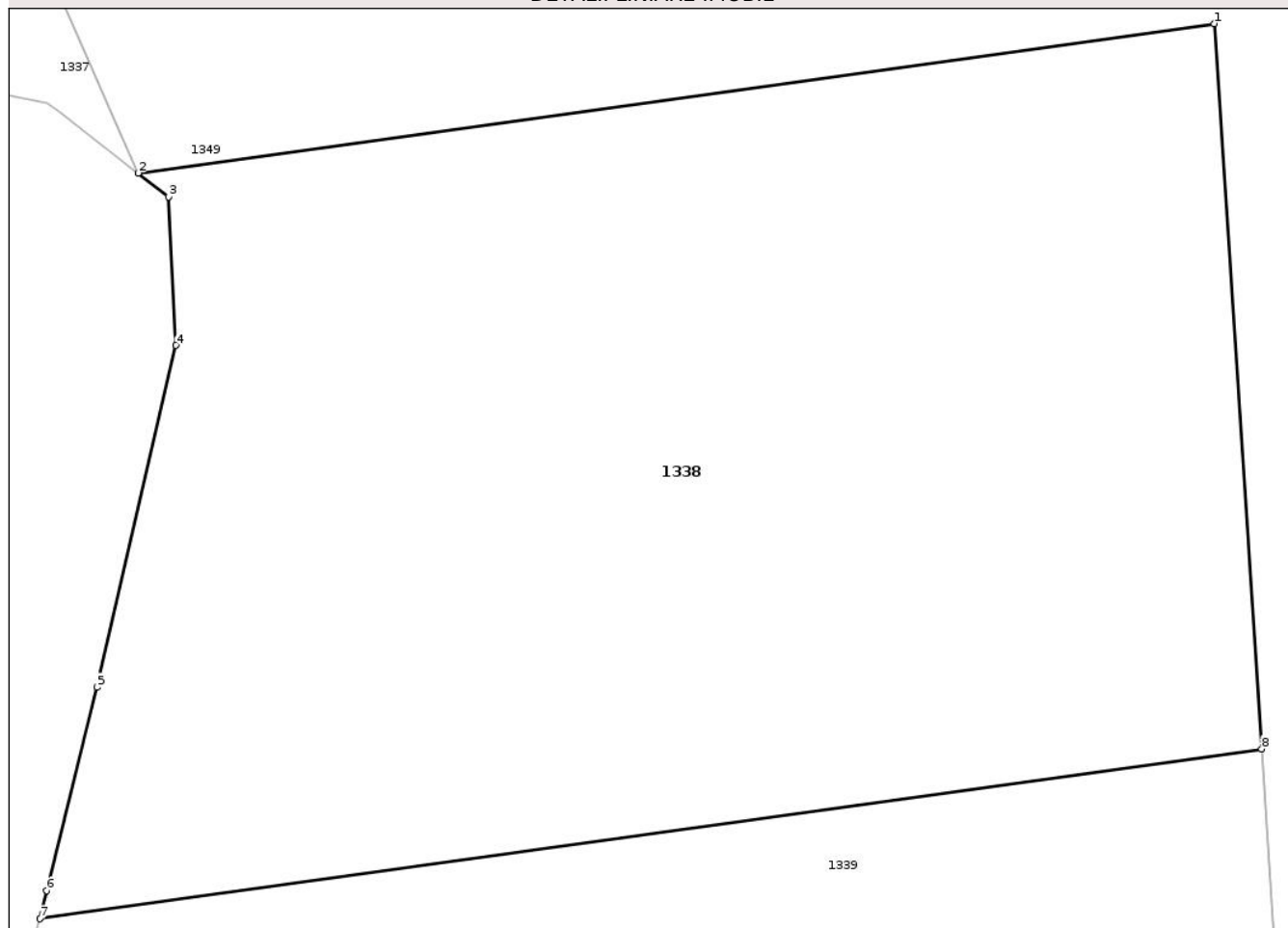
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	54/1097/9 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	54	1098/9	-	54/1097/9 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.300,712 601.762,651	2	664.216,428 601.750,953	85.092
2	664.216,428 601.750,953	3	664.218,837 601.749,09	3.046
3	664.218,837 601.749,09	4	664.219,404 601.737,475	11.629
4	664.219,404 601.737,475	5	664.213,194 601.710,696	27.489
5	664.213,194 601.710,696	6	664.209,273 601.694,787	16.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.209,273 601.694,787	7	664.208,732 601.692,594	2.259
7	664.208,732 601.692,594	8	664.304,431 601.705,876	96.616
8	664.304,431 601.705,876	1	664.300,712 601.762,651	56.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.050	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; 54/1097/7 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Administrativ nr. 49/676, din 16/04/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PURICIUC ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

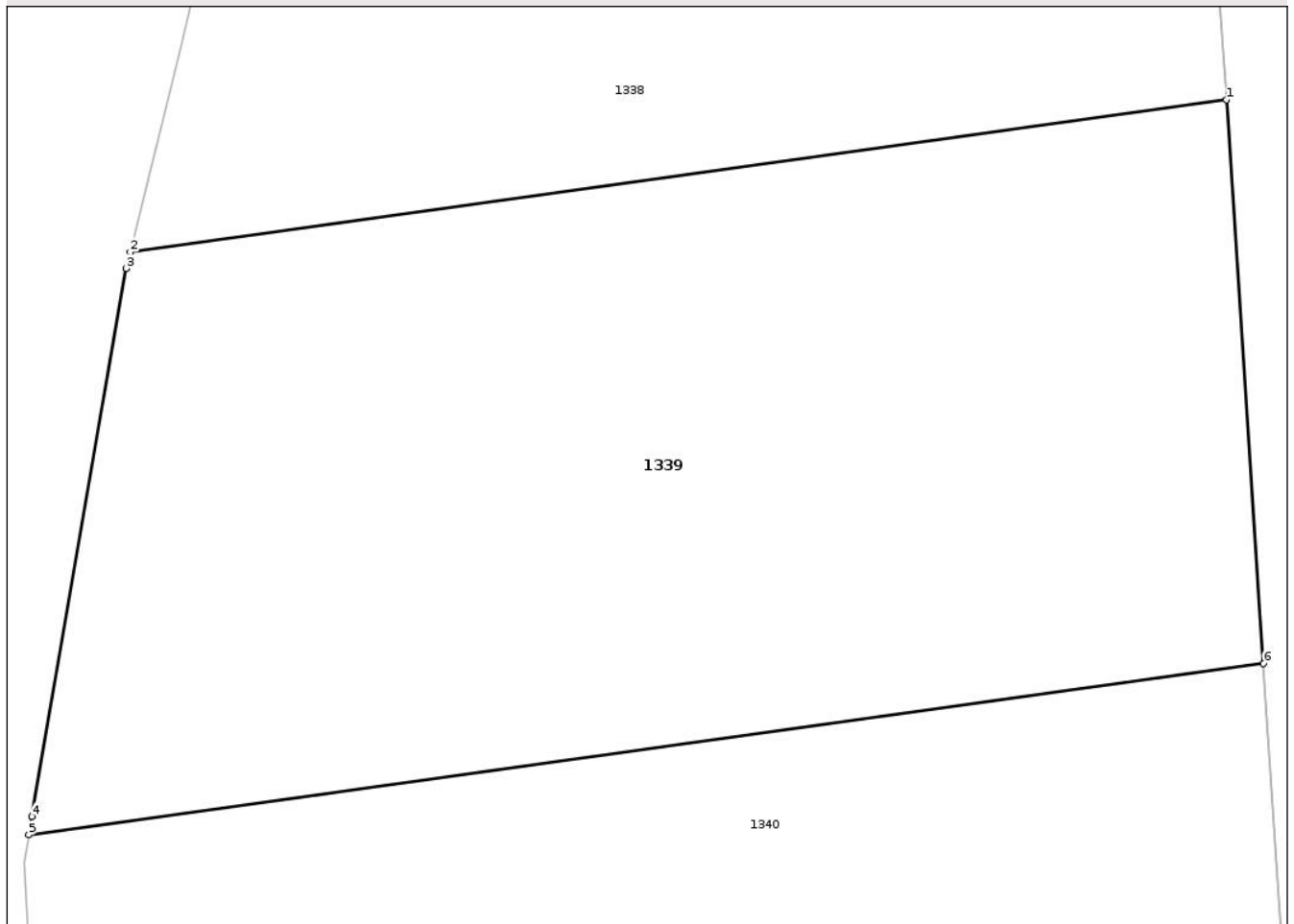
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.050	54/1097/7 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.050	54	1098/7	-	54/1097/7 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.304,431 601.705,876	2	664.208,732 601.692,594	96.616
2	664.208,732 601.692,594	3	664.208,379 601.691,162	1.475
3	664.208,379 601.691,162	4	664.200,142 601.643,327	48.539
4	664.200,142 601.643,327	5	664.199,871 601.641,753	1.596
5	664.199,871 601.641,753	6	664.307,652 601.656,712	108.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.307,652 601.656,712	1	664.304,431 601.705,876	49.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; 54/1097/3 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Administrativ nr. 49/1637, din 27/09/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOROSANU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

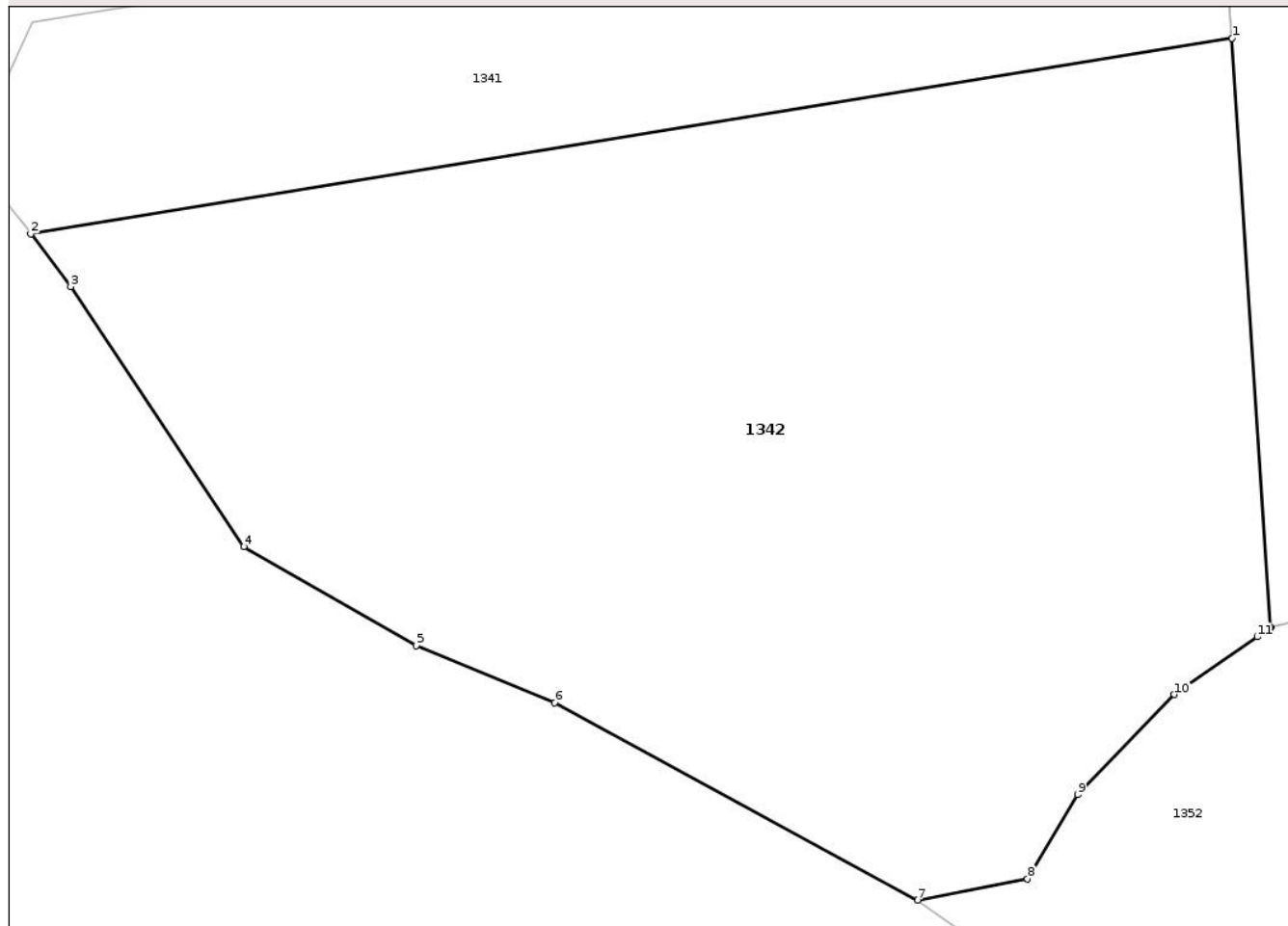
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	54/1097/3 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	54	1099/3	-	54/1097/3 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.317,982 601.499,018	2	664.217,234 601.482,613	102.076
2	664.217,234 601.482,613	3	664.220,574 601.478,204	5.531
3	664.220,574 601.478,204	4	664.235,085 601.456,402	26.19
4	664.235,085 601.456,402	5	664.249,554 601.448,114	16.675
5	664.249,554 601.448,114	6	664.261,165 601.443,325	12.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.261,165 601.443,325	7	664.291,621 601.426,758	34.67
7	664.291,621 601.426,758	8	664.300,822 601.428,546	9.373
8	664.300,822 601.428,546	9	664.305,009 601.435,598	8.202
9	664.305,009 601.435,598	10	664.313,132 601.444,009	11.693
10	664.313,132 601.444,009	11	664.320,09 601.448,843	8.472
11	664.320,09 601.448,843	12	664.321,158 601.449,584	1.299
12	664.321,158 601.449,584	13	664.321,22 601.449,6	0.064
13	664.321,22 601.449,6	1	664.317,982 601.499,018	49.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		425	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; 9/131/1 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2037, din 29/06/2009 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOSCODEALĂ V ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

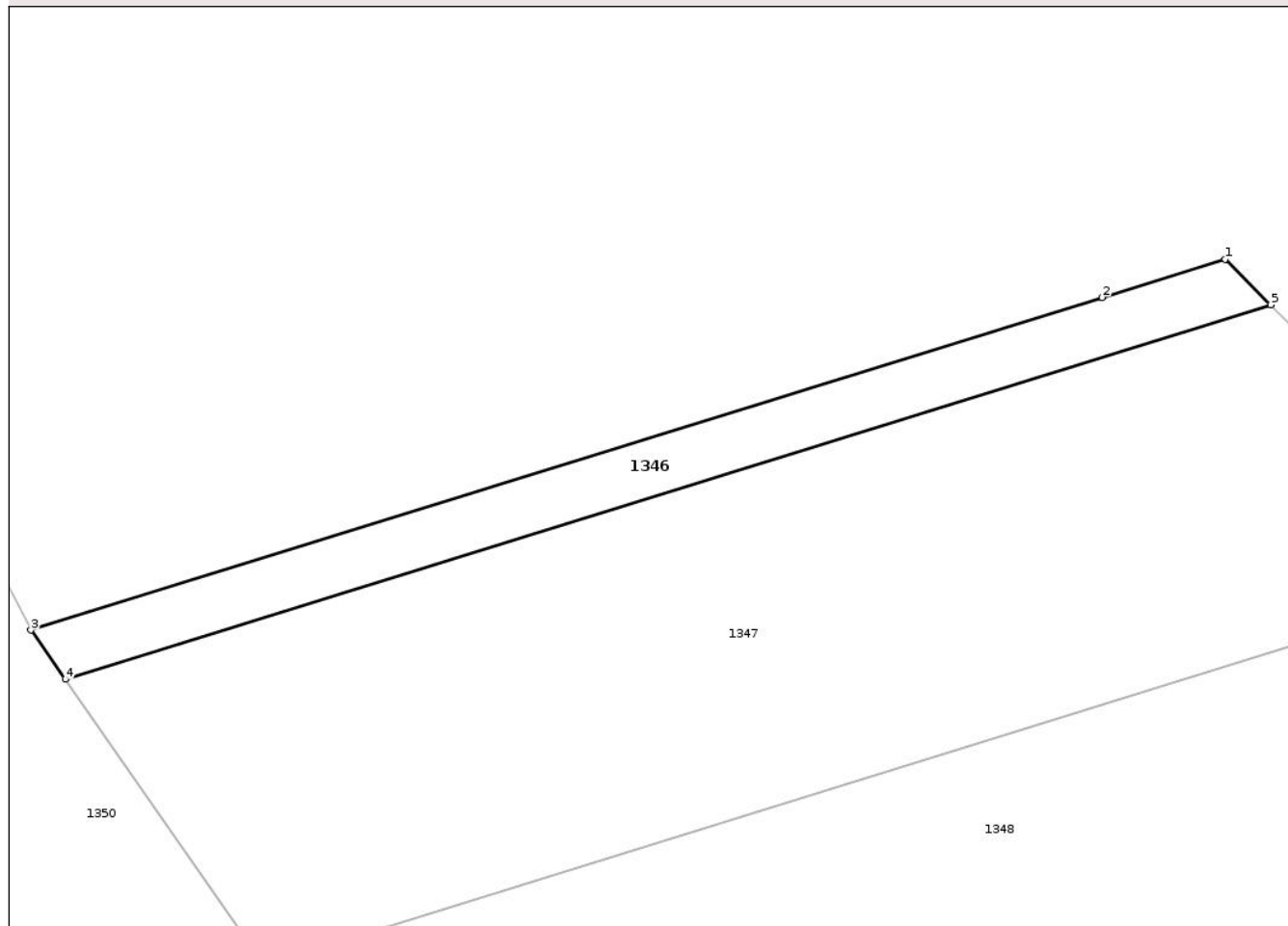
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	425	9/131/1 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	425	54	1097/1	-	9/131/1 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.275,498 602.041,024	2	664.266,023 602.038,082	9.921
2	664.266,023 602.038,082	3	664.183,64 602.012,507	86.261
3	664.183,64 602.012,507	4	664.186,283 602.008,723	4.616
4	664.186,283 602.008,723	5	664.279,007 602.037,508	97.089
5	664.279,007 602.037,508	1	664.275,498 602.041,024	4.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.520	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 14/08/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1298, din 29/05/2013 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRON ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

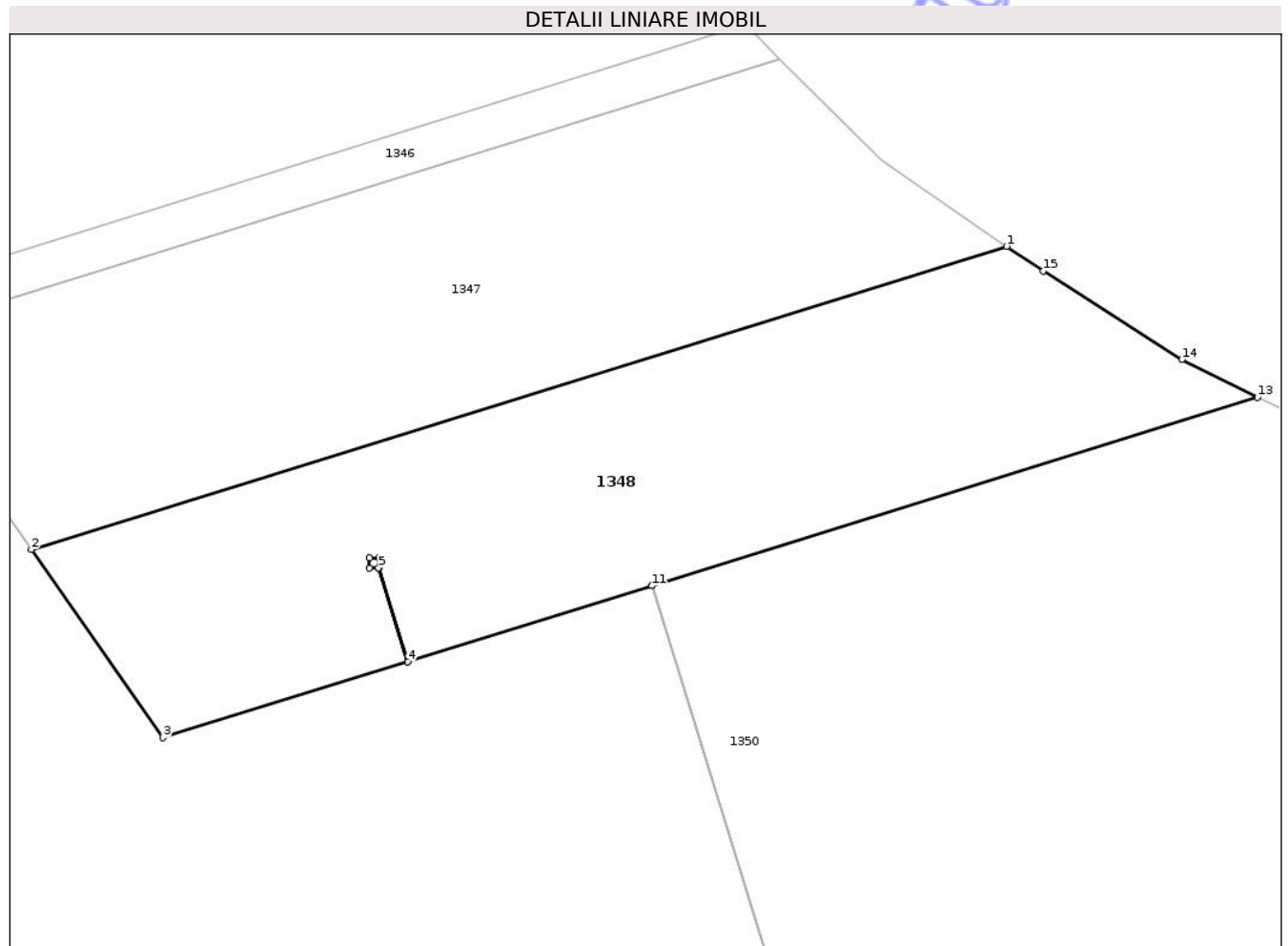
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.520	54	1097/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.302,471 602.018,133	2	664.201,586 601.986,814	105.635
2	664.201,586 601.986,814	3	664.215,166 601.967,372	23.715
3	664.215,166 601.967,372	4	664.240,499 601.975,237	26.525
4	664.240,499 601.975,237	5	664.237,491 601.984,927	10.147
5	664.237,491 601.984,927	6	664.236,522 601.984,927	0.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.236,522 601.984,927	7	664.236,522 601.985,927	1.0
7	664.236,522 601.985,927	8	664.237,522 601.985,927	1.0
8	664.237,522 601.985,927	9	664.237,522 601.984,927	1.0
9	664.237,522 601.984,927	10	664.240,528 601.975,246	10.137
10	664.240,528 601.975,246	11	664.265,754 601.983,077	26.414
11	664.265,754 601.983,077	12	664.265,782 601.983,086	0.03
12	664.265,782 601.983,086	13	664.328,421 602.002,531	65.587
13	664.328,421 602.002,531	14	664.320,596 602.006,434	8.743
14	664.320,596 602.006,434	15	664.306,226 602.015,568	17.028
15	664.306,226 602.015,568	1	664.302,471 602.018,133	4.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.596	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

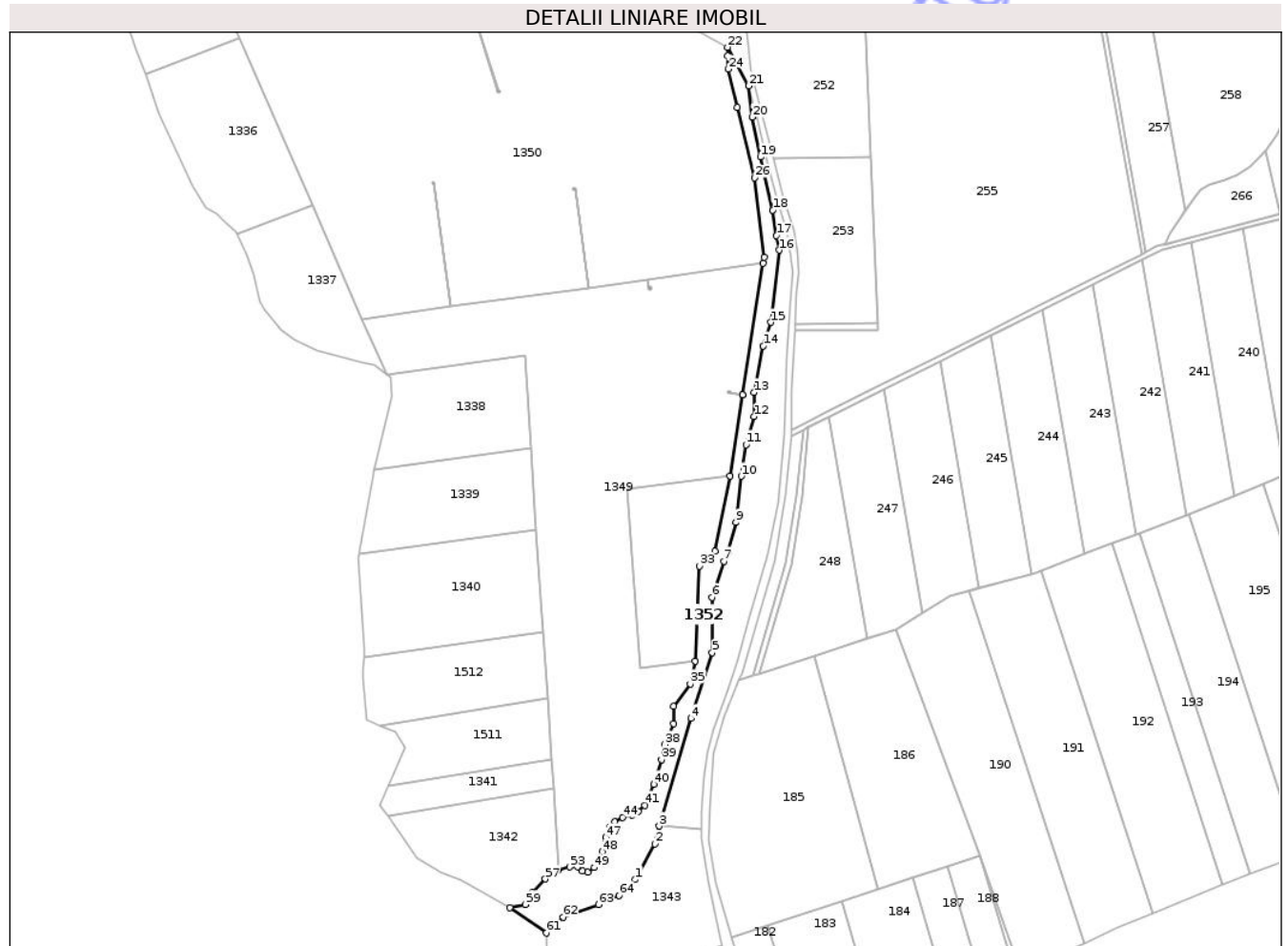
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.596	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	6.596	54	1103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	664.367,909 601.443,703	2	664.379,751 601.465,306	24.635	2	664.379,751 601.465,306	3	664.382,459 601.476,151	11.178	3	664.382,459 601.476,151	4	664.401,723 601.541,642	68.266
4	664.401,723 601.541,642	5	664.414,674 601.581,624	42.027	5	664.414,674 601.581,624	6	664.414,674 601.615,335	33.71	6	664.414,674 601.615,335	7	664.421,739 601.637,286	23.06
7	664.421,739 601.637,286	8	664.424,398 601.643,132	6.423	8	664.424,398 601.643,132	9	664.429,07 601.660,824	18.299	9	664.429,07 601.660,824	10	664.432,386 601.688,928	28.298
10	664.432,386 601.688,928	11	664.435,306 601.708,176	19.468	11	664.435,306 601.708,176	12	664.440,223 601.725,213	17.733	12	664.440,223 601.725,213	13	664.440,223 601.739,905	14.692
13	664.440,223 601.739,905	14	664.445,774 601.768,18	28.815	14	664.445,774 601.768,18	15	664.450,499 601.782,475	15.056	15	664.450,499 601.782,475	16	664.455,388 601.826,349	44.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	664.455,388 601.826,349	17	664.453,891 601.835,202	8.978	17	664.453,891 601.835,202	18	664.451,587 601.850,81	15.777	18	664.451,587 601.850,81	19	664.444,194 601.882,99	33.019
19	664.444,194 601.882,99	20	664.438,953 601.907,309	24.877	20	664.438,953 601.907,309	21	664.437,04 601.926,266	19.054	21	664.437,04 601.926,266	22	664.423,951 601.949,764	26.897
22	664.423,951 601.949,764	23	664.424,077 601.944,686	5.08	23	664.424,077 601.944,686	24	664.424,534 601.936,552	8.146	24	664.424,534 601.936,552	25	664.429,914 601.913,269	23.897
25	664.429,914 601.913,269	26	664.440,464 601.870,347	44.2	26	664.440,464 601.870,347	27	664.446,402 601.821,993	48.717	27	664.446,402 601.821,993	28	664.445,83 601.818,331	3.707
28	664.445,83 601.818,331	29	664.433,365 601.738,494	80.804	29	664.433,365 601.738,494	30	664.433,361 601.738,464	0.03	30	664.433,361 601.738,464	31	664.425,652 601.689,09	49.972
31	664.425,652 601.689,09	32	664.416,374 601.643,29	46.731	32	664.416,374 601.643,29	33	664.407,092 601.634,276	12.939	33	664.407,092 601.634,276	34	664.404,327 601.576,587	57.755
34	664.404,327 601.576,587	35	664.401,315 601.562,686	14.224	35	664.401,315 601.562,686	36	664.391,222 601.548,998	17.006	36	664.391,222 601.548,998	37	664.391,124 601.538,457	10.542
37	664.391,124 601.538,457	38	664.385,848 601.525,728	13.78	38	664.385,848 601.525,728	39	664.383,892 601.516,685	9.252	39	664.383,892 601.516,685	40	664.379,112 601.501,614	15.811
40	664.379,112 601.501,614	41	664.373,726 601.488,83	13.872	41	664.373,726 601.488,83	42	664.369,741 601.485,244	5.361	42	664.369,741 601.485,244	43	664.366,173 601.482,955	4.239
43	664.366,173 601.482,955	44	664.360,047 601.481,543	6.287	44	664.360,047 601.481,543	45	664.355,46 601.478,702	5.396	45	664.355,46 601.478,702	46	664.352,17 601.475,152	4.841
46	664.352,17 601.475,152	47	664.350,042 601.469,285	6.24	47	664.350,042 601.469,285	48	664.347,782 601.460,672	8.905	48	664.347,782 601.460,672	49	664.342,844 601.450,951	10.903
49	664.342,844 601.450,951	50	664.338,894 601.448,117	4.861	50	664.338,894 601.448,117	51	664.335,654 601.448,725	3.297	51	664.335,654 601.448,725	52	664.332,804 601.451,344	3.871
52	664.332,804 601.451,344	53	664.327,91 601.451,344	4.894	53	664.327,91 601.451,344	54	664.321,22 601.449,6	6.914	54	664.321,22 601.449,6	55	664.321,158 601.449,584	0.064
55	664.321,158 601.449,584	56	664.320,09 601.448,843	1.299	56	664.320,09 601.448,843	57	664.313,132 601.444,009	8.472	57	664.313,132 601.444,009	58	664.305,009 601.435,598	11.693
58	664.305,009 601.435,598	59	664.300,822 601.428,546	8.202	59	664.300,822 601.428,546	60	664.291,621 601.426,758	9.373	60	664.291,621 601.426,758	61	664.313,828 601.411,187	27.123
61	664.313,828 601.411,187	62	664.324,075 601.420,836	14.075	62	664.324,075 601.420,836	63	664.345,54 601.428,467	22.782	63	664.345,54 601.428,467	64	664.357,91 601.434,099	13.592
64	664.357,91 601.434,099	1	664.367,909 601.443,703	13.864										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

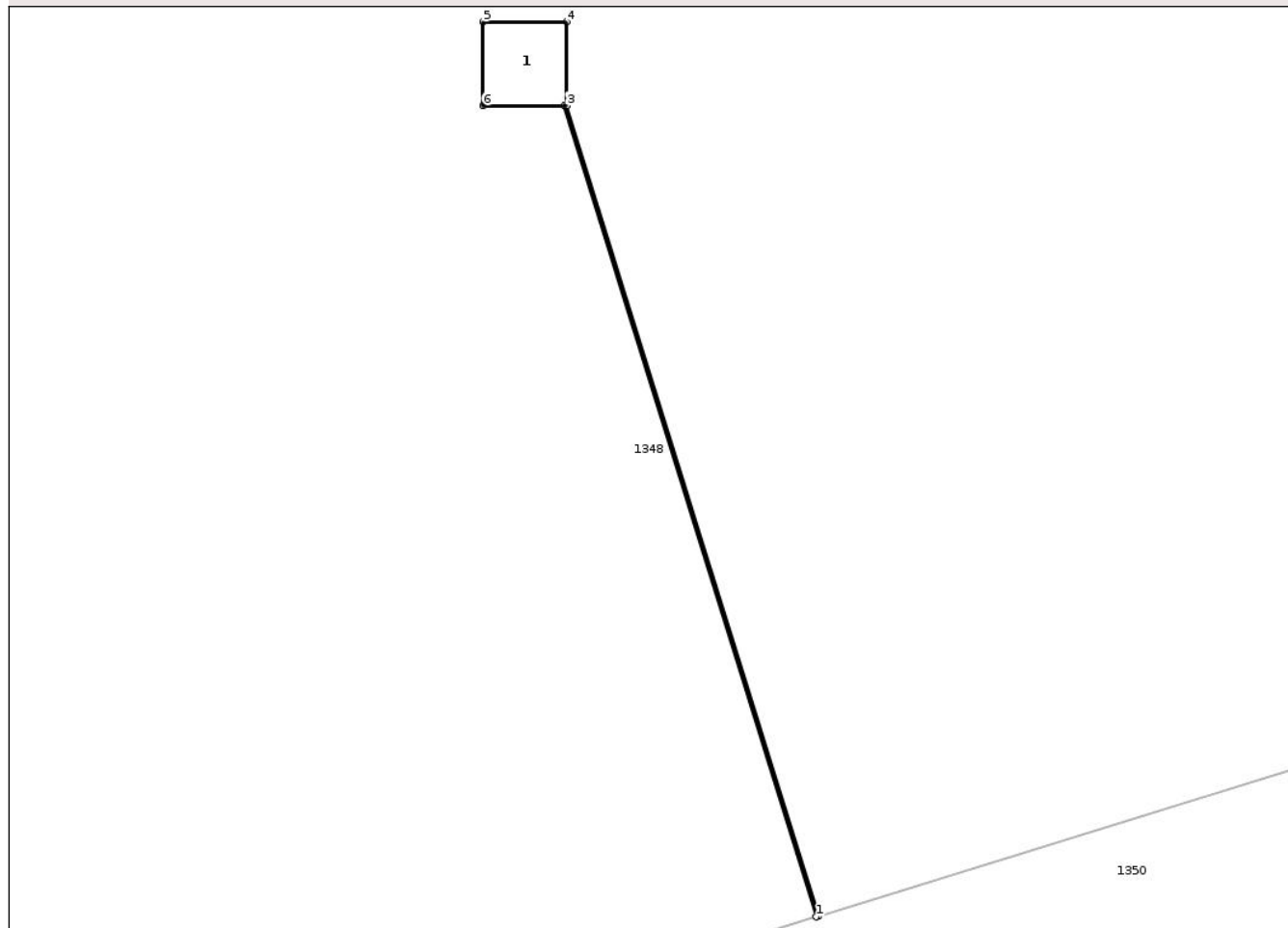
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	54	1094	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.240,499 601.975,237	2	664.240,528 601.975,246	0.03
2	664.240,528 601.975,246	3	664.237,522 601.984,927	10.137
3	664.237,522 601.984,927	4	664.237,522 601.985,927	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	664.237,522 601.985,927	5	664.236,522 601.985,927	1.0
5	664.236,522 601.985,927	6	664.236,522 601.984,927	1.0
6	664.236,522 601.984,927	7	664.237,491 601.984,927	0.969
7	664.237,491 601.984,927	1	664.240,499 601.975,237	10.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

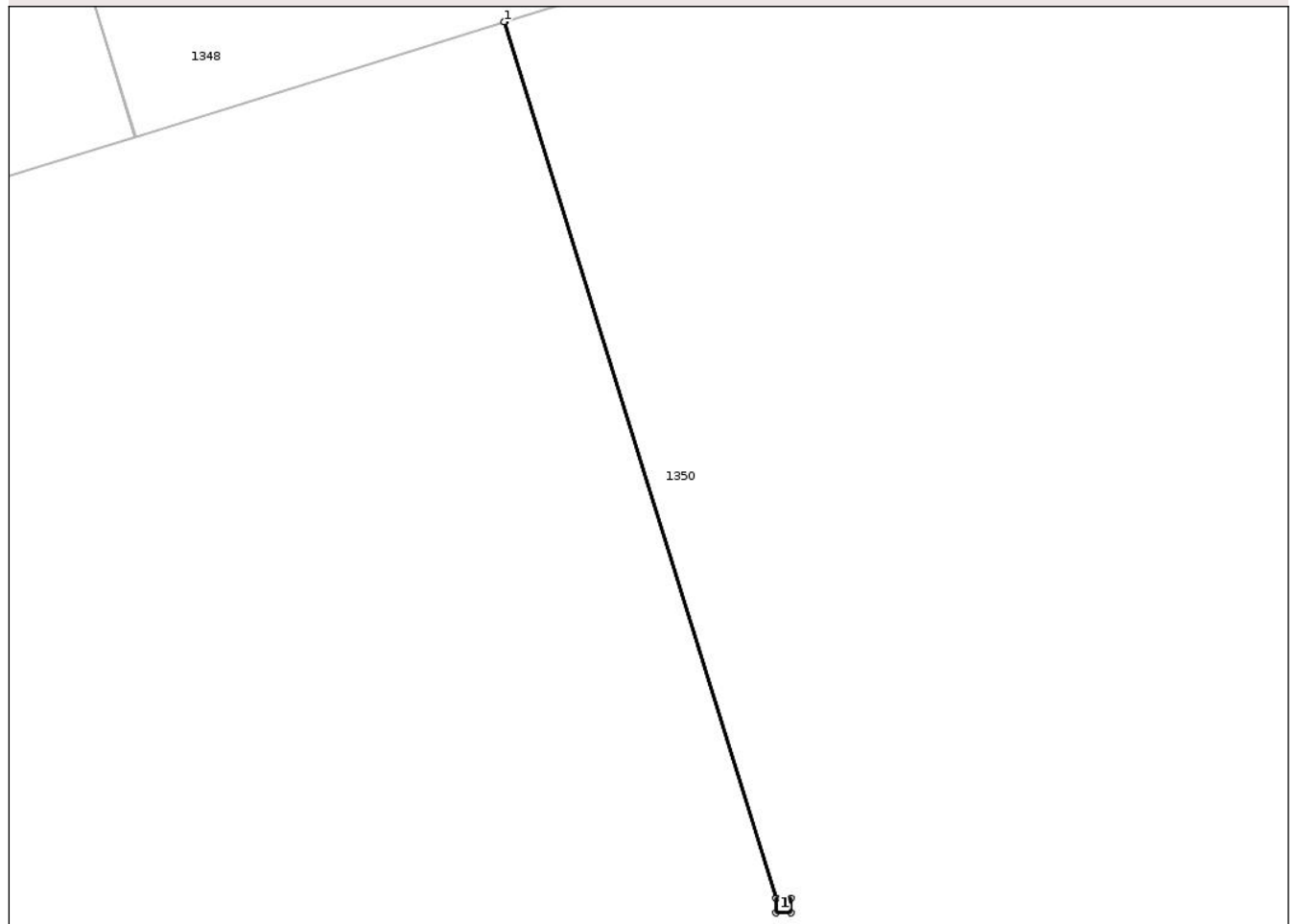
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	54	1097	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	664.265,754 601.983,077	2	664.284,339 601.923,208	62.688
2	664.284,339 601.923,208	3	664.284,339 601.922,208	1.0
3	664.284,339 601.922,208	4	664.285,339 601.922,208	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	664.285,339 601.922,208	5	664.285,339 601.923,208	1.0
5	664.285,339 601.923,208	6	664.284,371 601.923,208	0.969
6	664.284,371 601.923,208	7	664.265,782 601.983,086	62.697
7	664.265,782 601.983,086	1	664.265,754 601.983,077	0.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

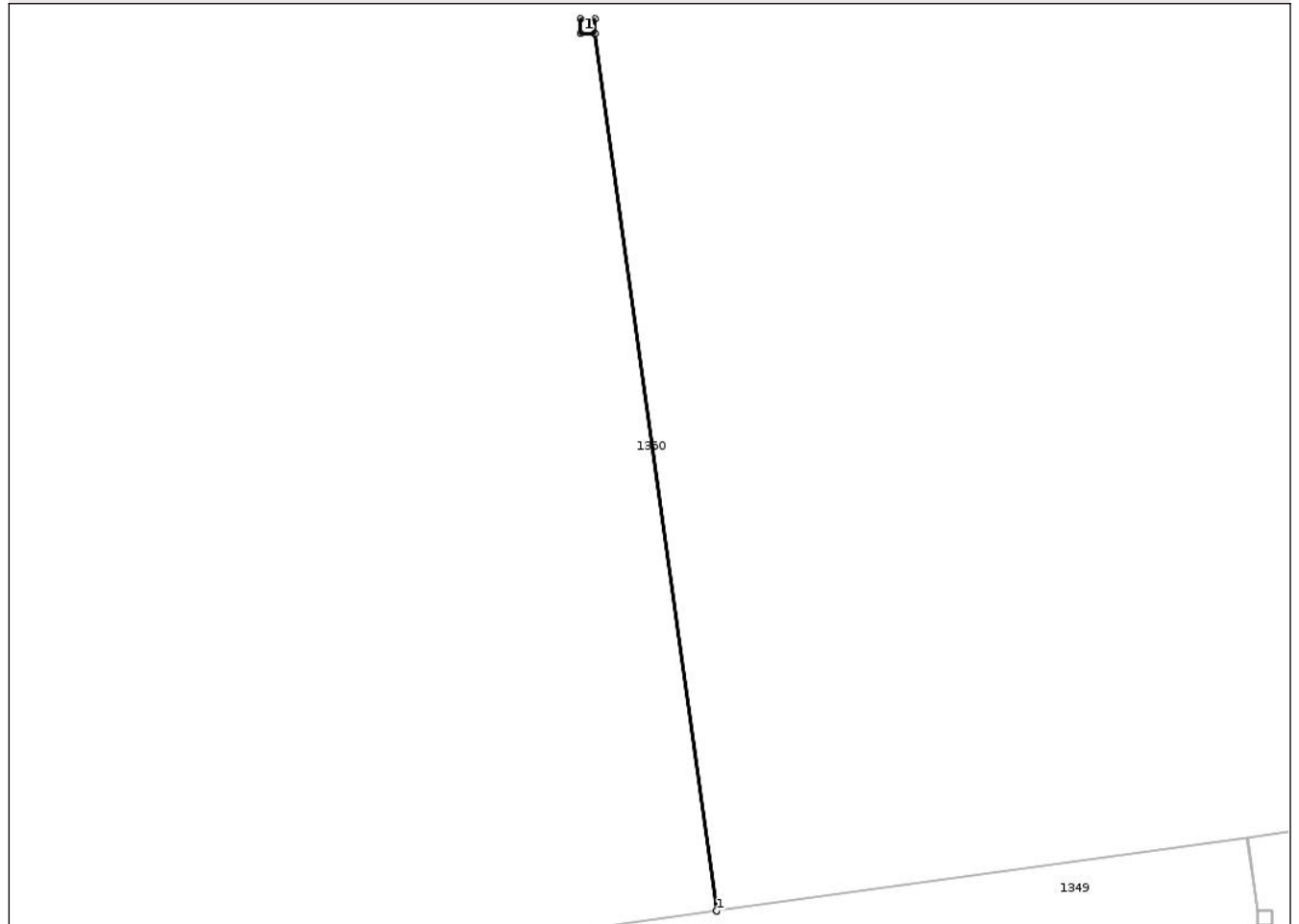
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	54	1097	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	664.339,461 601.803,626	2	664.331,189 601.863,226	60.171
2	664.331,189 601.863,226	3	664.331,189 601.864,226	1.0
3	664.331,189 601.864,226	4	664.330,189 601.864,226	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	664.330,189 601.864,226	5	664.330,189 601.863,226	1.0
5	664.330,189 601.863,226	6	664.331,159 601.863,226	0.97
6	664.331,159 601.863,226	7	664.339,432 601.803,622	60.176
7	664.339,432 601.803,622	1	664.339,461 601.803,626	0.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

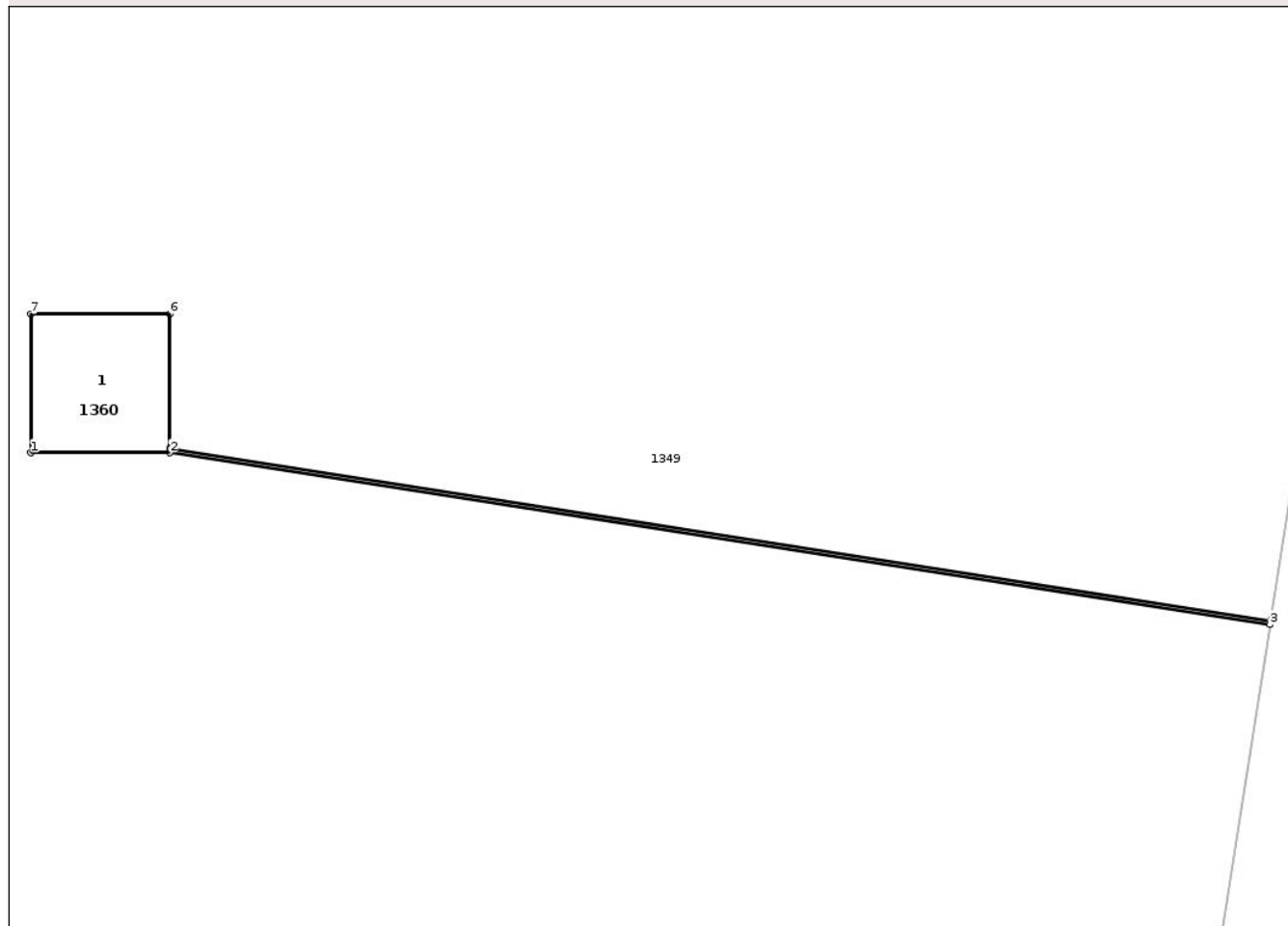
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	1	65	1210	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	664.424,43 601.739,702	2	664.425,43 601.739,702	1.0
2	664.425,43 601.739,702	3	664.433,361 601.738,464	8.027
3	664.433,361 601.738,464	4	664.433,365 601.738,494	0.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	664.433,365 601.738,494	5	664.425,43 601.739,733	8.032
5	664.425,43 601.739,733	6	664.425,43 601.740,702	0.97
6	664.425,43 601.740,702	7	664.424,43 601.740,702	1.0
7	664.424,43 601.740,702	1	664.424,43 601.739,702	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50090	5.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1675 / 24/01/2013	
Act Notarial nr. 81, din 24/01/2013 emis de BNP BURGHELEA ALINA ELENA (contract de vanzare-cumparare);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRON ZINA , bun propriu
	A1

C. Partea III. SARCINI .

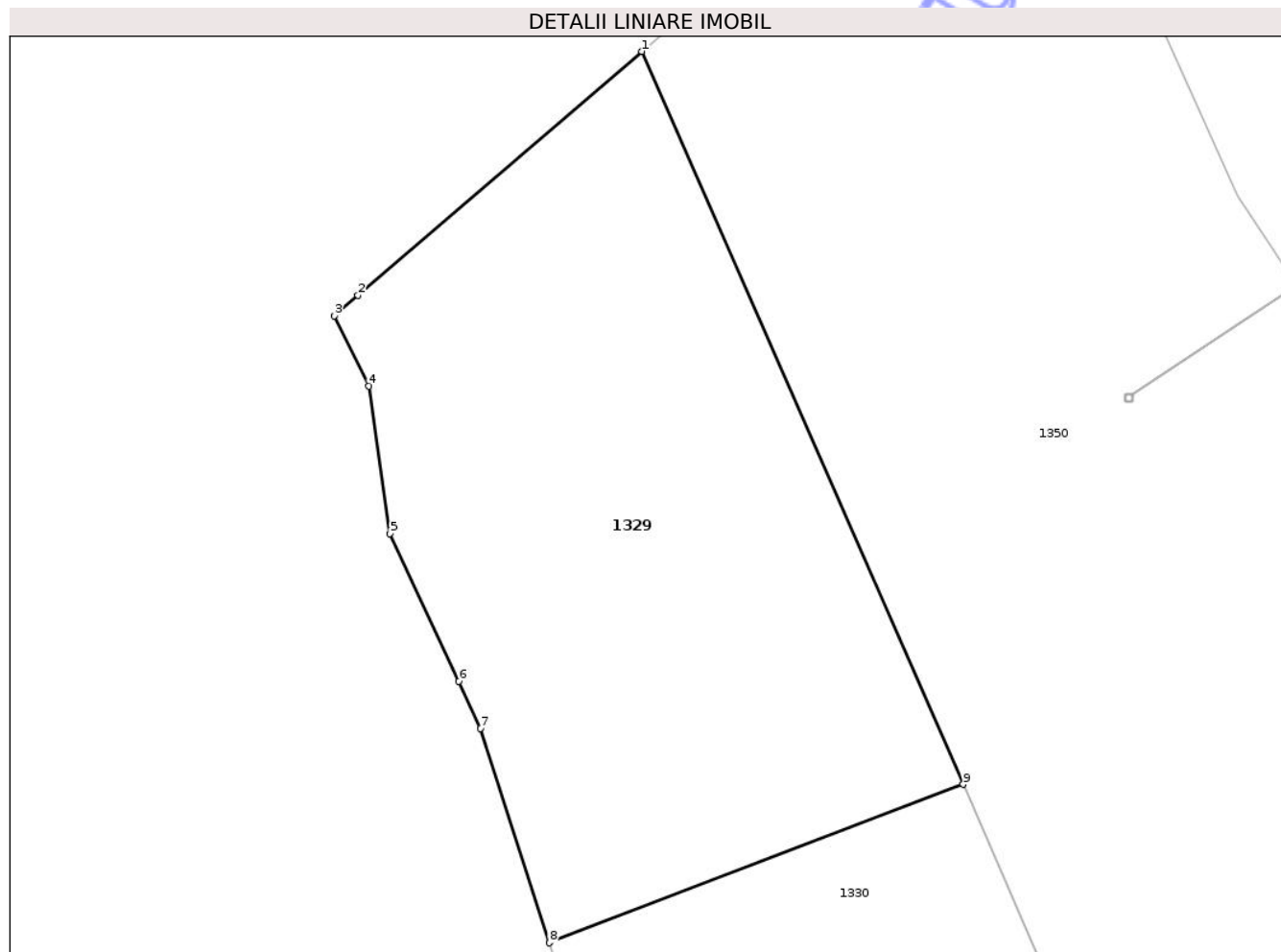
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50090	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	54	1097/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.988,05 602.271,416	2	663.951,56 602.240,1	48.085
2	663.951,56 602.240,1	3	663.948,509 602.237,494	4.012
3	663.948,509 602.237,494	4	663.952,952 602.228,485	10.044
4	663.952,952 602.228,485	5	663.955,688 602.209,494	19.187
5	663.955,688 602.209,494	6	663.964,506 602.190,56	20.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	663.964,506 602.190,56	7	663.967,329 602.184,5	6.686
7	663.967,329 602.184,5	8	663.976,145 602.156,993	28.885
8	663.976,145 602.156,993	9	664.029,332 602.177,336	56.944
9	664.029,332 602.177,336	1	663.988,05 602.271,416	102.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.167	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 14/08/2025	
Act Administrativ nr. 20263, din 22/02/2019 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOCANU I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

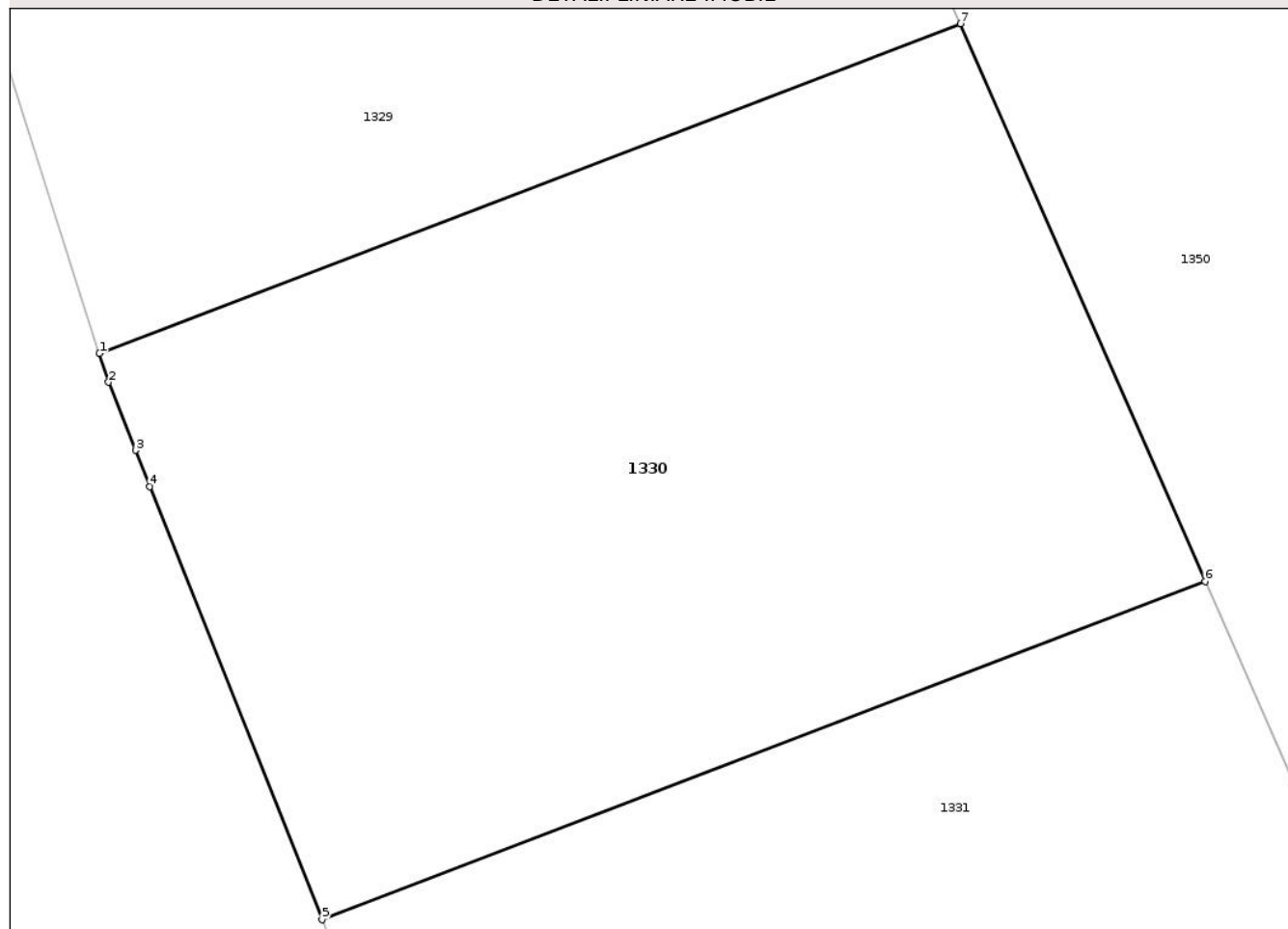
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.167	54	1097/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	663.976,145 602.156,993	2	663.976,715 602.155,214	1.868
2	663.976,715 602.155,214	3	663.978,384 602.151,018	4.516
3	663.978,384 602.151,018	4	663.979,274 602.148,78	2.408
4	663.979,274 602.148,78	5	663.989,897 602.122,062	28.752
5	663.989,897 602.122,062	6	664.044,433 602.142,921	58.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.044,433 602.142,921	7	664.029,332 602.177,336	37.582
7	664.029,332 602.177,336	1	663.976,145 602.156,993	56.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 14/08/2025	
Act Administrativ nr. 49/1370, din 18/06/1998 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRASNUTA N GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

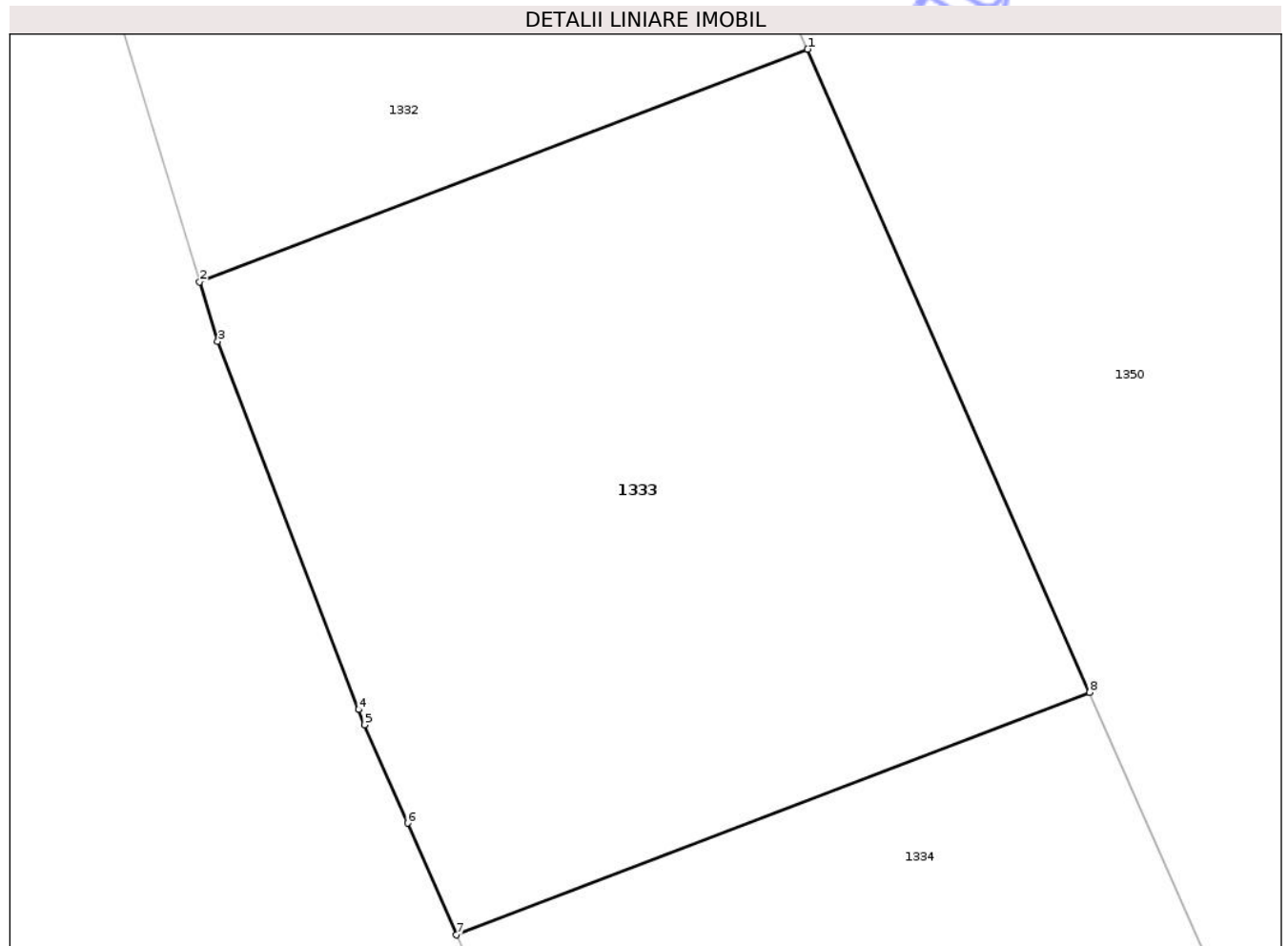
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	54	1097/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.075,2 602.072,805	2	664.022,703 602.052,726	56.206
2	664.022,703 602.052,726	3	664.024,264 602.047,607	5.352
3	664.024,264 602.047,607	4	664.036,437 602.015,858	34.002
4	664.036,437 602.015,858	5	664.036,943 602.014,539	1.412
5	664.036,943 602.014,539	6	664.040,656 602.006,061	9.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.040,656 602.006,061	7	664.044,875 601.996,428	10.516
7	664.044,875 601.996,428	8	664.099,539 602.017,336	58.526
8	664.099,539 602.017,336	1	664.075,2 602.072,805	60.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.520	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 14/08/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1298, din 29/05/2013 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MOCANU MARIA 2) CRACANĂ VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

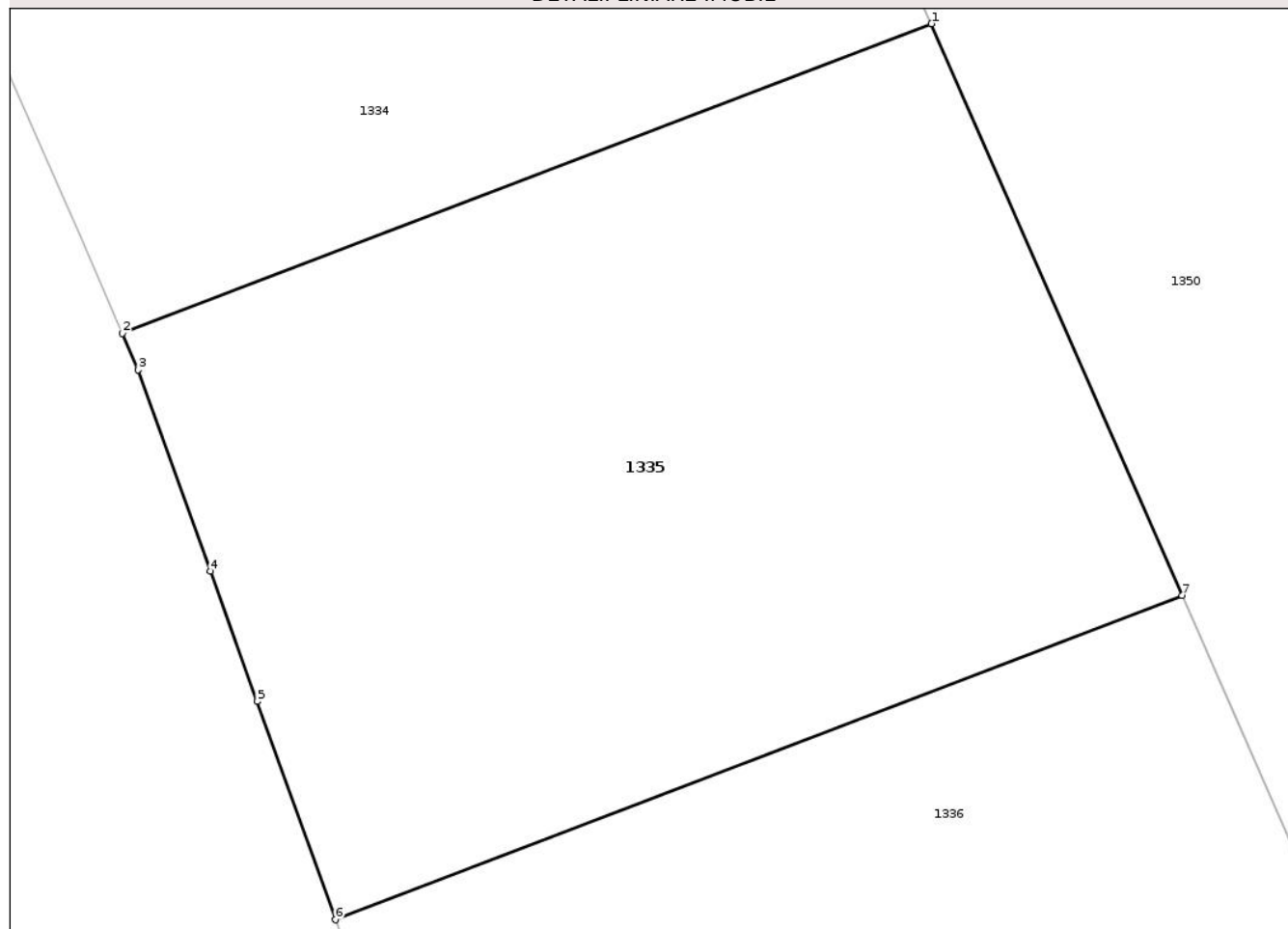
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.520	54	1097/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.109,848 601.993,843	2	664.055,168 601.972,929	58.543
2	664.055,168 601.972,929	3	664.056,249 601.970,46	2.695
3	664.056,249 601.970,46	4	664.061,126 601.956,862	14.446
4	664.061,126 601.956,862	5	664.064,28 601.948,068	9.342
5	664.064,28 601.948,068	6	664.069,564 601.933,334	15.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.069,564 601.933,334	7	664.126,794 601.955,223	61.274
7	664.126,794 601.955,223	1	664.109,848 601.993,843	42.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50166	6.700	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3095 / 30/01/2015	
Act Notarial nr. 1164, din 06/05/1999 emis de NP GARBEA DUMITRU (contract de vanzare-cumparare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	1) BOSCODEALĂ GETA
	<i>OBSERVATII: transcris în RTI. sub nr. 1891/13.05.1999</i>
54571 / 13/11/2023	
Act Notarial nr. 132, din 10/11/2023 emis de N.P. GÂRBEA Florin (certificat de mostenitor);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după defunctul Boscodeală Costică, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16
	1) BOSCODEALĂ GETA
Act Notarial nr. 1307, din 10/11/2023 emis de N.P. GARBEA Florin (contract de vanzare-cumparare);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare drepturi succesoriale, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16
	1) BOSCODEALĂ GETA

C. Partea III. SARCINI .

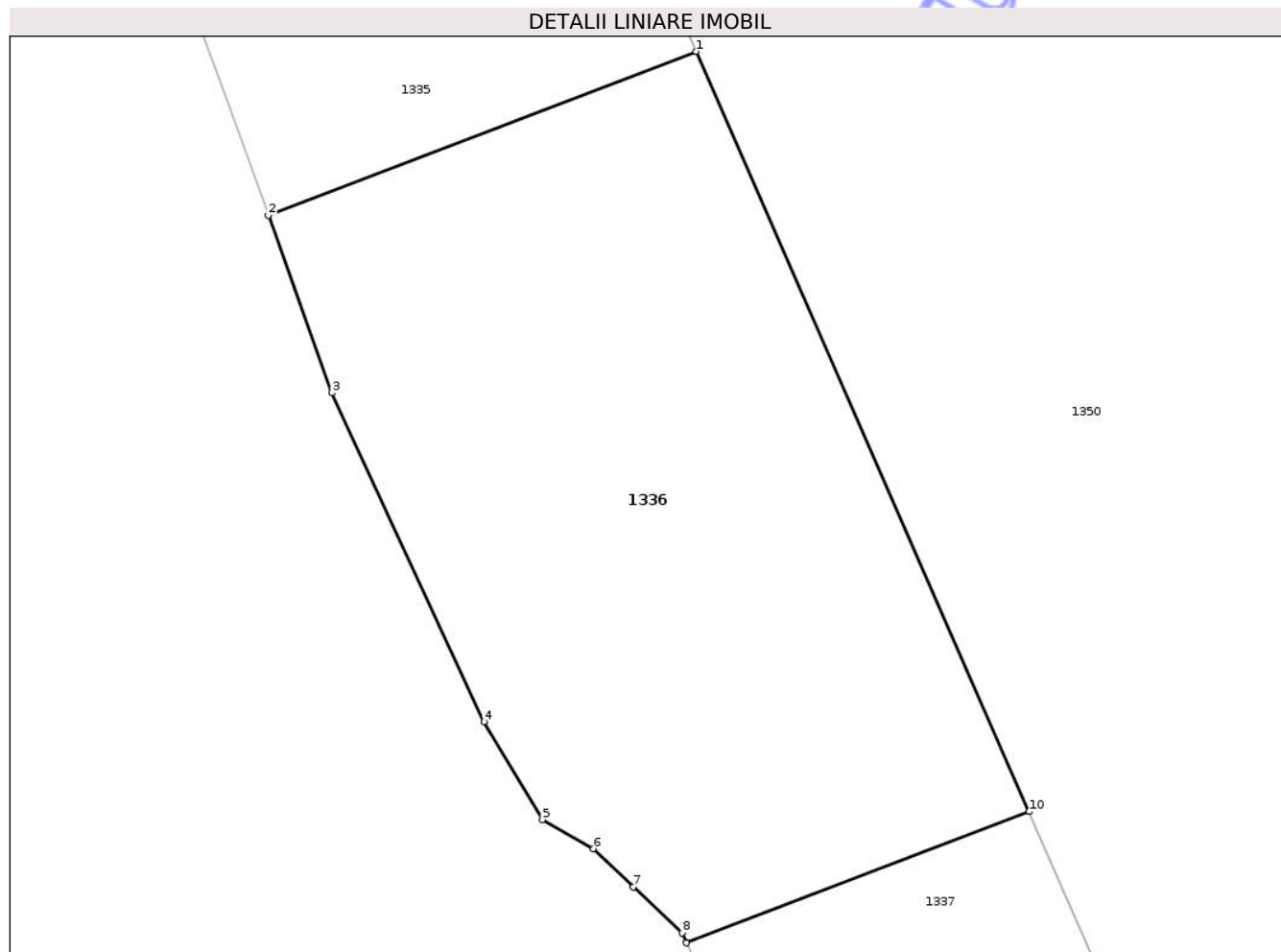
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50166	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.700	54	1079/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.126,794 601.955,223	2	664.069,564 601.933,334	61.274
2	664.069,564 601.933,334	3	664.078,077 601.909,596	25.218
3	664.078,077 601.909,596	4	664.098,411 601.865,61	48.459
4	664.098,411 601.865,61	5	664.106,249 601.852,556	15.226
5	664.106,249 601.852,556	6	664.113,039 601.848,65	7.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.113,039 601.848,65	7	664.118,417 601.843,565	7.402
7	664.118,417 601.843,565	8	664.124,921 601.837,416	8.95
8	664.124,921 601.837,416	9	664.125,516 601.836,089	1.454
9	664.125,516 601.836,089	10	664.171,374 601.853,629	49.097
10	664.171,374 601.853,629	1	664.126,794 601.955,223	110.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50391	4.430	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; 54/1097/10 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49554 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. 1317, din 18/05/2000 emis de N.P. Garbea Dumitru (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LABONTU ADRIAN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50699/Poienari, inscrisa prin incheierea nr. 1745 din 19/05/2000; (provenita din conversia CF 3/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

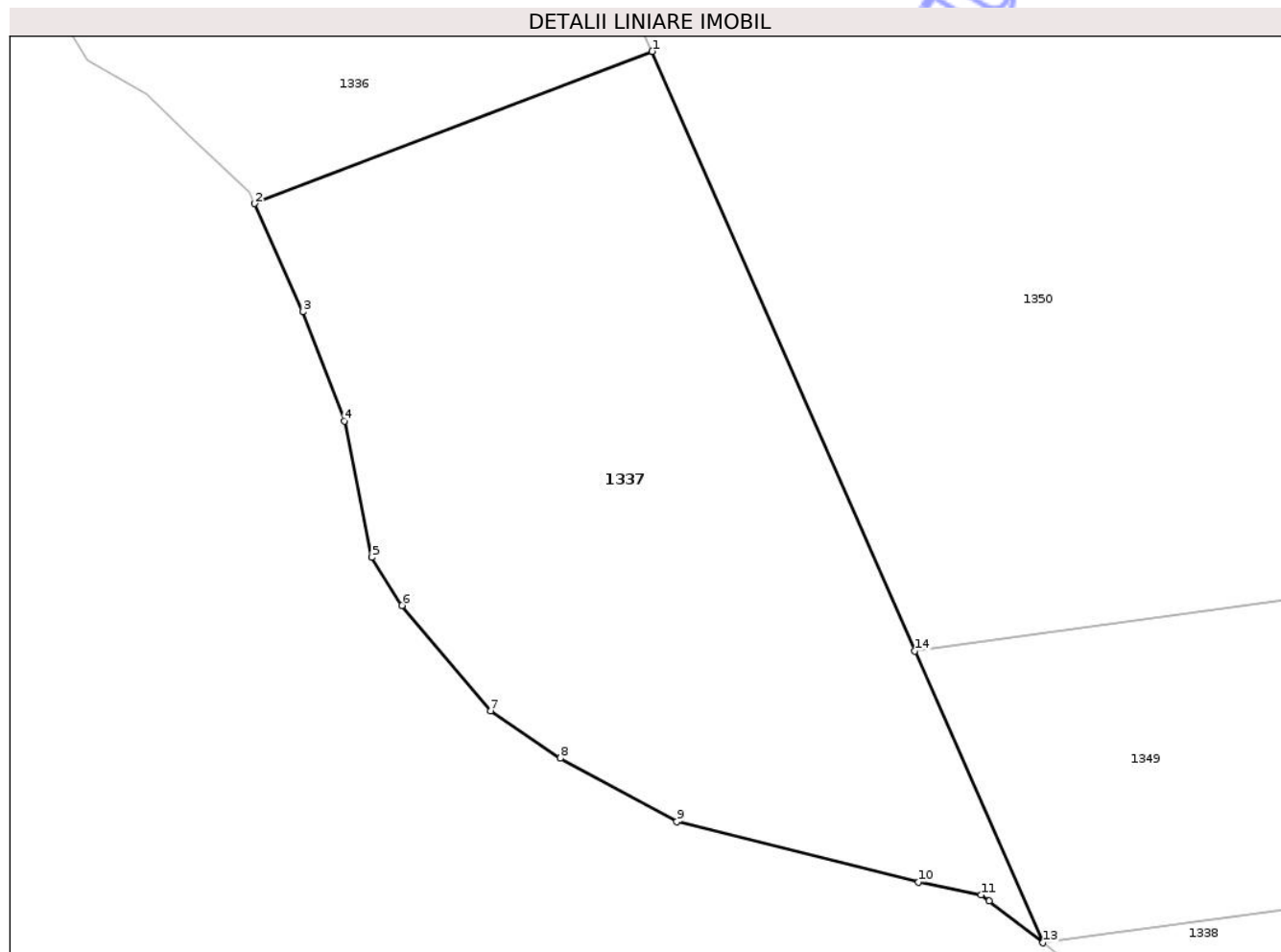
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50391	4.430	54/1097/10 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.430	54	1098/10	-	54/1097/10 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.171,374 601.853,629	2	664.125,516 601.836,089	49.097
2	664.125,516 601.836,089	3	664.131,1 601.823,65	13.635
3	664.131,1 601.823,65	4	664.135,873 601.811,067	13.459
4	664.135,873 601.811,067	5	664.139,057 601.795,352	16.034
5	664.139,057 601.795,352	6	664.142,528 601.789,816	6.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.142,528 601.789,816	7	664.152,734 601.777,654	15.877
7	664.152,734 601.777,654	8	664.160,778 601.772,216	9.71
8	664.160,778 601.772,216	9	664.174,2 601.764,938	15.268
9	664.174,2 601.764,938	10	664.202,054 601.757,923	28.724
10	664.202,054 601.757,923	11	664.209,29 601.756,471	7.38
11	664.209,29 601.756,471	12	664.210,222 601.755,75	1.178
12	664.210,222 601.755,75	13	664.216,428 601.750,953	7.844
13	664.216,428 601.750,953	14	664.201,673 601.784,578	36.72
14	664.201,673 601.784,578	1	664.171,374 601.853,629	75.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50170	6.840	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; 54/1097/5, 54/1097/6 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7451 / 26/02/2015		
Act Administrativ nr. 49/783, din 20/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISTREANU VASILE	A1
OBSERVATII: act administrativ-T.P. nr. 49/800/07.12.1995 emis de CJSDPAT NEAMT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

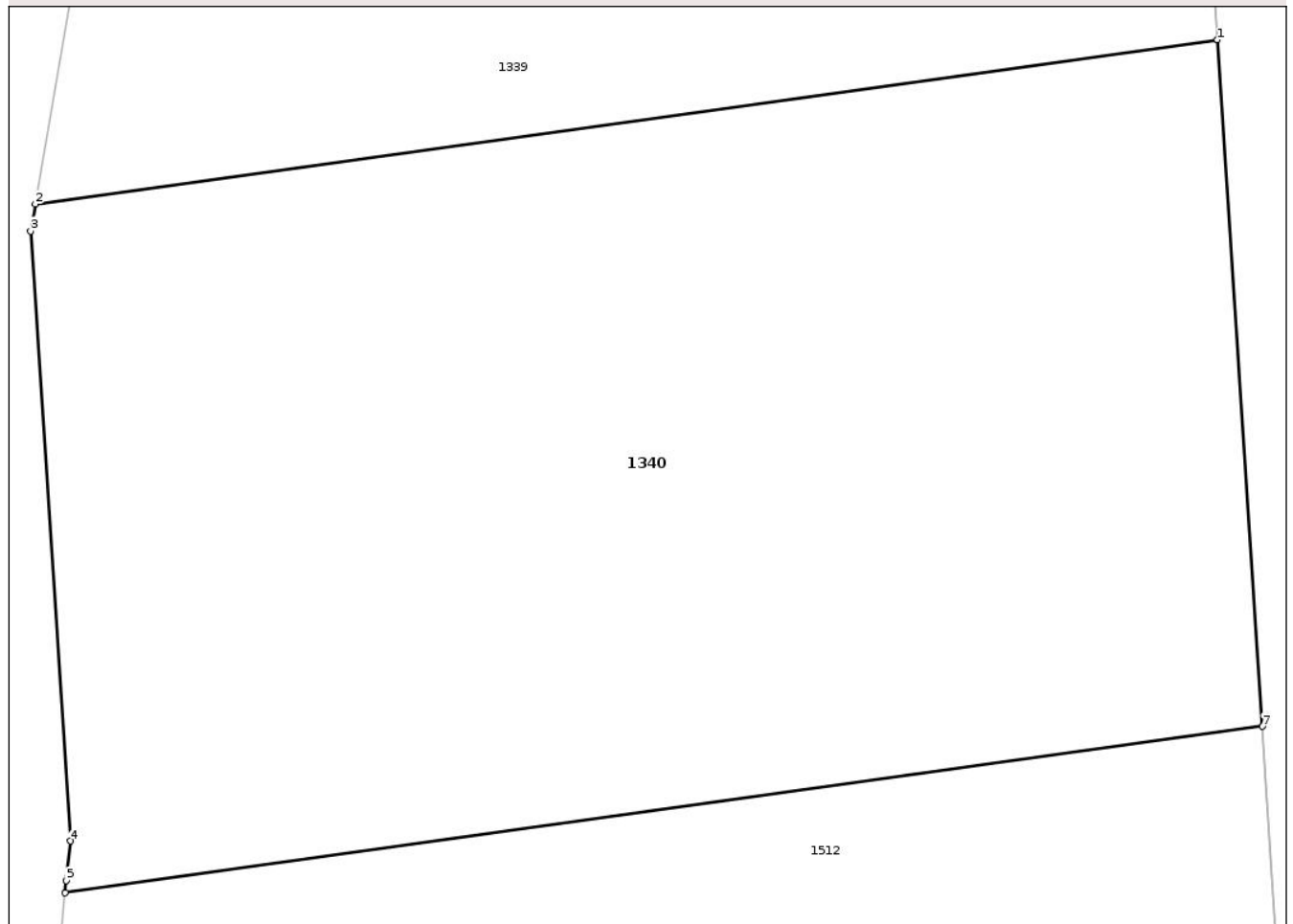
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50170	6.840	54/1097/5, 54/1097/6 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.840	54	1098/5, 1098/6	-	54/1097/5, 54/1097/6 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.307,652 601.656,712	2	664.199,871 601.641,753	108.814
2	664.199,871 601.641,753	3	664.199,446 601.639,283	2.506
3	664.199,446 601.639,283	4	664.203,072 601.583,727	55.675
4	664.203,072 601.583,727	5	664.202,709 601.580,128	3.617
5	664.202,709 601.580,128	6	664.202,598 601.579,024	1.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.202,598 601.579,024	7	664.311,749 601.594,174	110.198
7	664.311,749 601.594,174	1	664.307,652 601.656,712	62.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; 54/1097/2, 54/1099/2 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Administrativ nr. 49/673, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN I RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

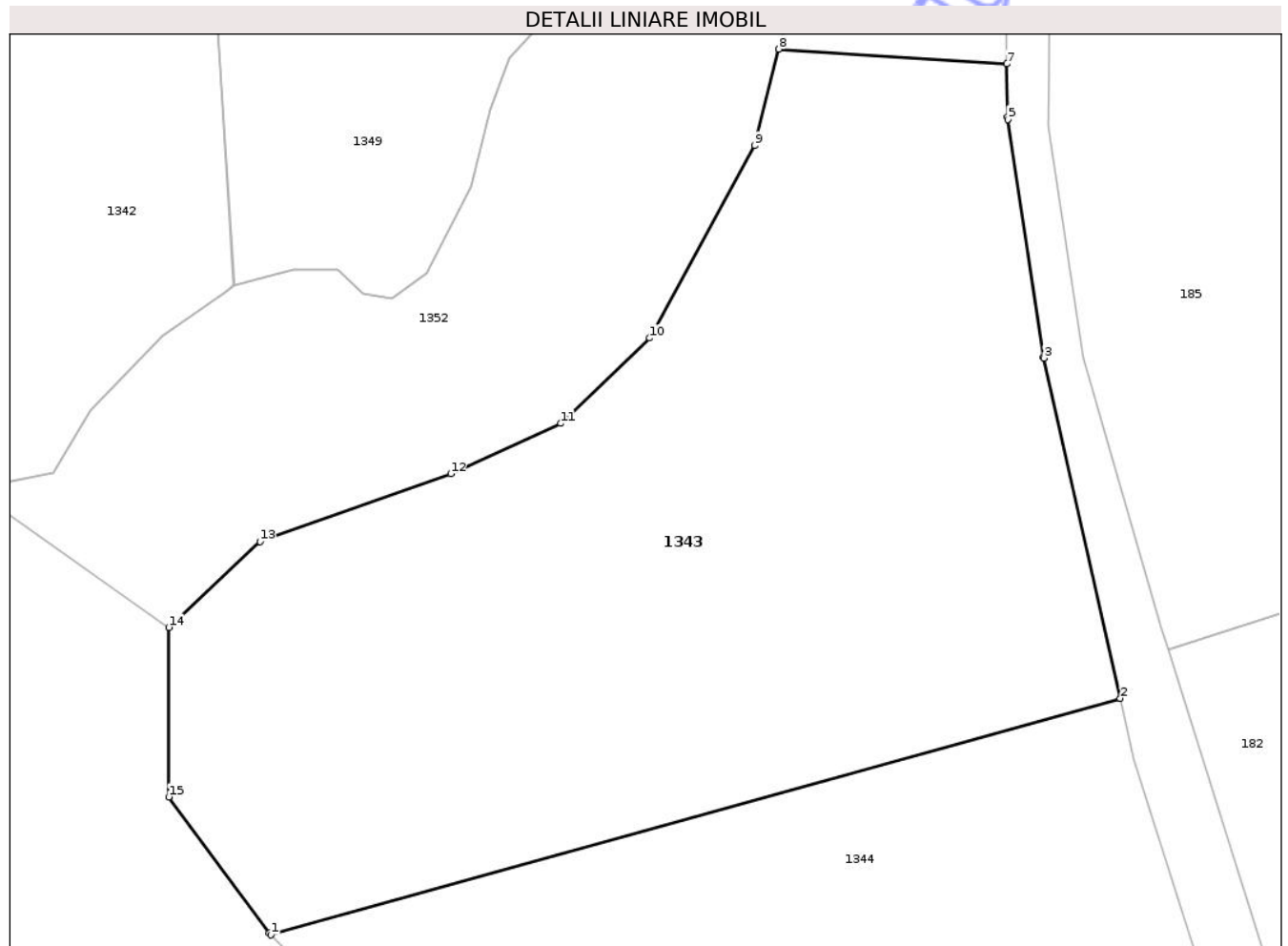
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	54/1097/2, 54/1099/2 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	65	1245/2	-	54/1097/2, 54/1099/2 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.325,301 601.376,65	2	664.420,862 601.403,216	99.186
2	664.420,862 601.403,216	3	664.412,248 601.441,443	39.186
3	664.412,248 601.441,443	4	664.412,221 601.441,585	0.144
4	664.412,221 601.441,585	5	664.408,2 601.468,255	26.972
5	664.408,2 601.468,255	6	664.408,177 601.468,527	0.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.408,177 601.468,527	7	664.408,1 601.474,5	5.974
7	664.408,1 601.474,5	8	664.382,459 601.476,151	25.694
8	664.382,459 601.476,151	9	664.379,751 601.465,306	11.178
9	664.379,751 601.465,306	10	664.367,909 601.443,703	24.635
10	664.367,909 601.443,703	11	664.357,91 601.434,099	13.864
11	664.357,91 601.434,099	12	664.345,54 601.428,467	13.592
12	664.345,54 601.428,467	13	664.324,075 601.420,836	22.782
13	664.324,075 601.420,836	14	664.313,828 601.411,187	14.075
14	664.313,828 601.411,187	15	664.313,828 601.392,142	19.045
15	664.313,828 601.392,142	16	664.325,119 601.376,834	19.021
16	664.325,119 601.376,834	1	664.325,301 601.376,65	0.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.250	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; 54/1097/3, 54/1099/1 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Administrativ nr. 49/672, din 08/08/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂBONTU N GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

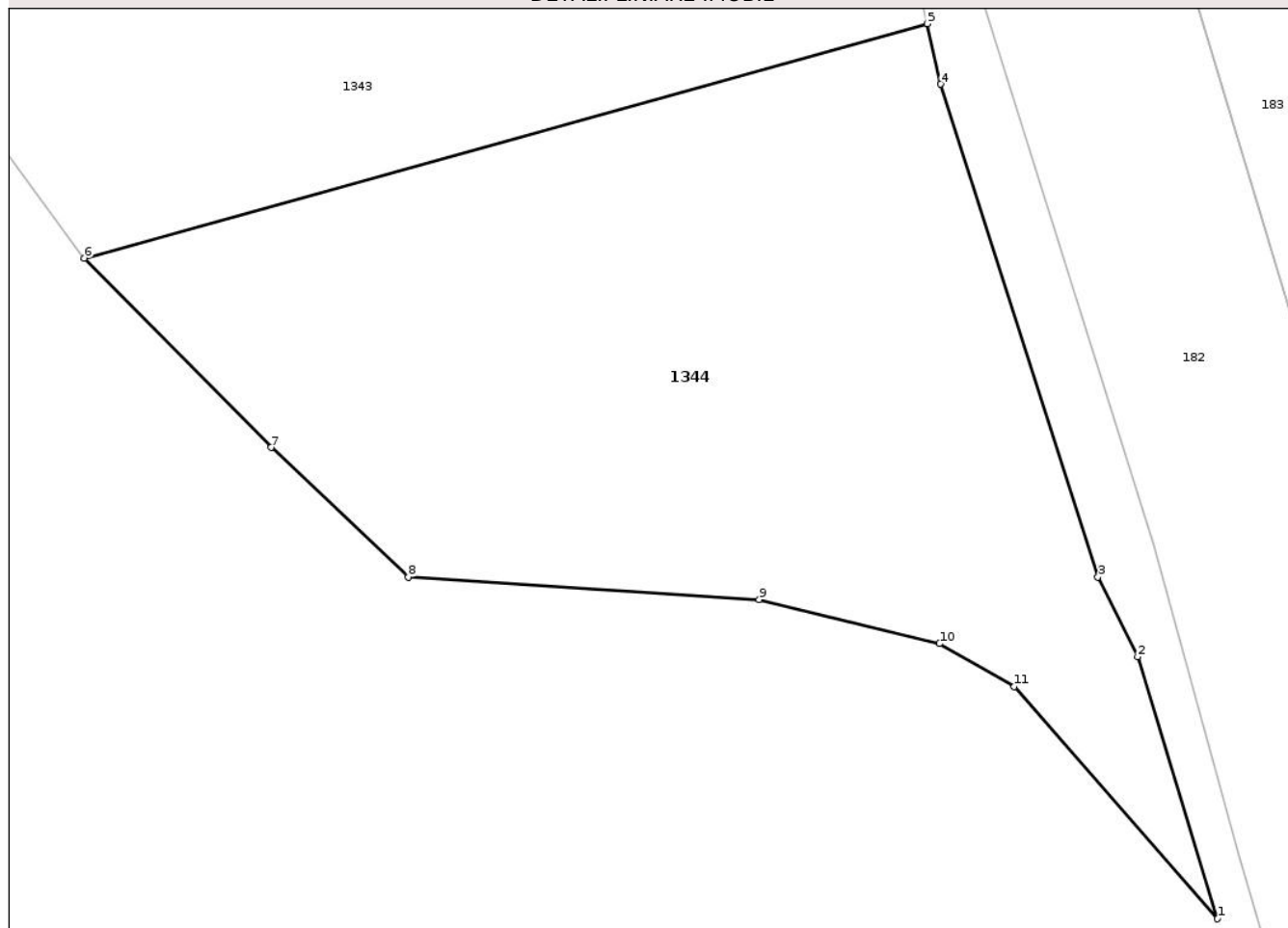
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.250	54/1097/3, 54/1099/1 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.250	65	1245/1, 1245/3	-	54/1097/3, 54/1099/1 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.453,773 601.301,811	2	664.444,72 601.331,495	31.034
2	664.444,72 601.331,495	3	664.440,234 601.340,521	10.079
3	664.440,234 601.340,521	4	664.422,408 601.396,358	58.614
4	664.422,408 601.396,358	5	664.420,862 601.403,216	7.029
5	664.420,862 601.403,216	6	664.325,301 601.376,65	99.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.325,301 601.376,65	7	664.346,506 601.355,203	30.161
7	664.346,506 601.355,203	8	664.362,028 601.340,51	21.372
8	664.362,028 601.340,51	9	664.401,823 601.337,962	39.877
9	664.401,823 601.337,962	10	664.422,255 601.332,976	21.031
10	664.422,255 601.332,976	11	664.430,746 601.328,103	9.79
11	664.430,746 601.328,103	1	664.453,773 601.301,811	34.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 14/08/2025	
Act Administrativ nr. 49/638, din 28/06/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TOMA N MARGHIOALA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

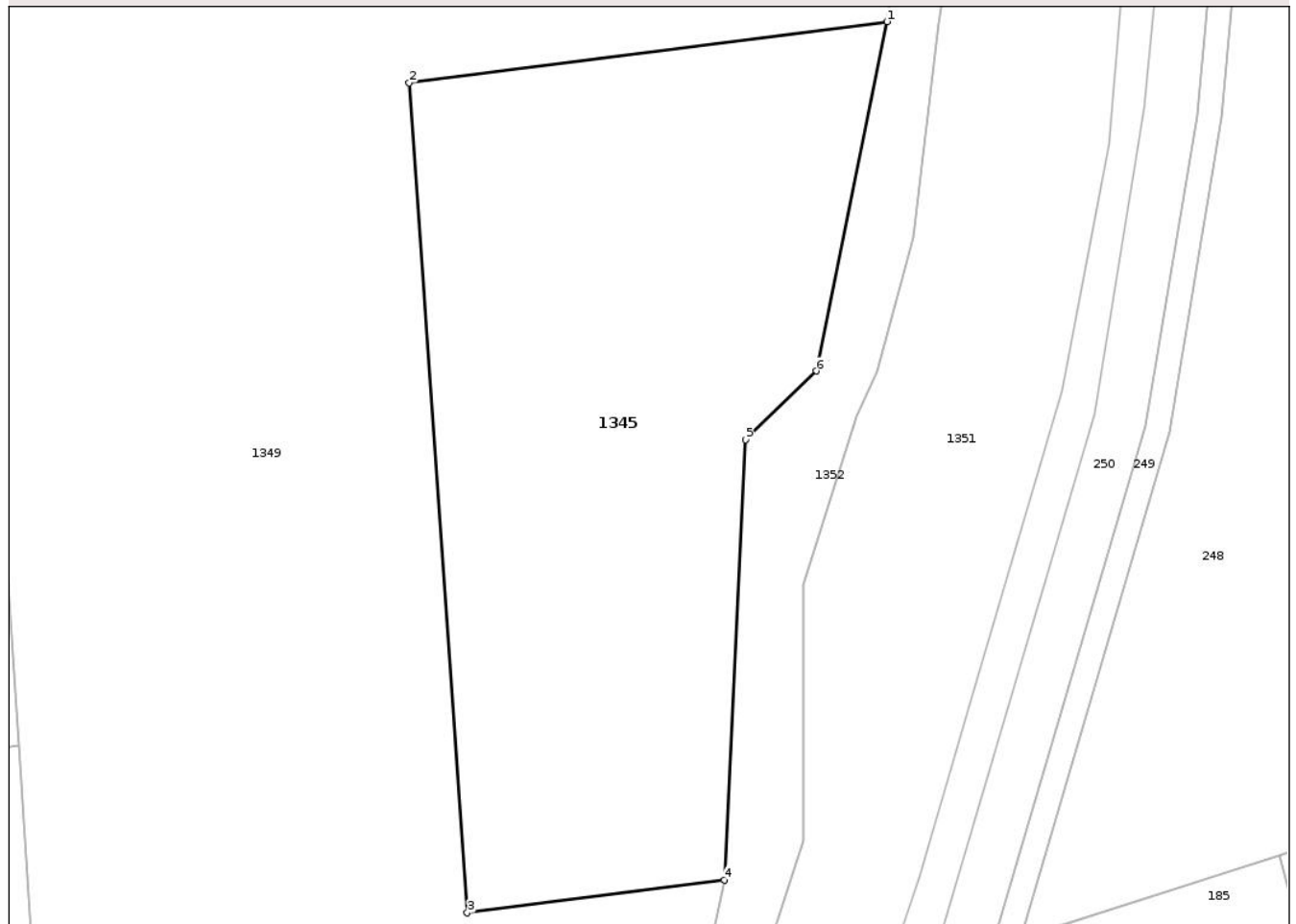
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	54	1097/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.425,652 601.689,09	2	664.363,001 601.681,054	63.165
2	664.363,001 601.681,054	3	664.370,614 601.572,262	109.057
3	664.370,614 601.572,262	4	664.404,327 601.576,587	33.989
4	664.404,327 601.576,587	5	664.407,092 601.634,276	57.755
5	664.407,092 601.634,276	6	664.416,374 601.643,29	12.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.416,374 601.643,29	1	664.425,652 601.689,09	46.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.559	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; 9/132/1 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Administrativ nr. 49/769, din 17/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HELCIUG T VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

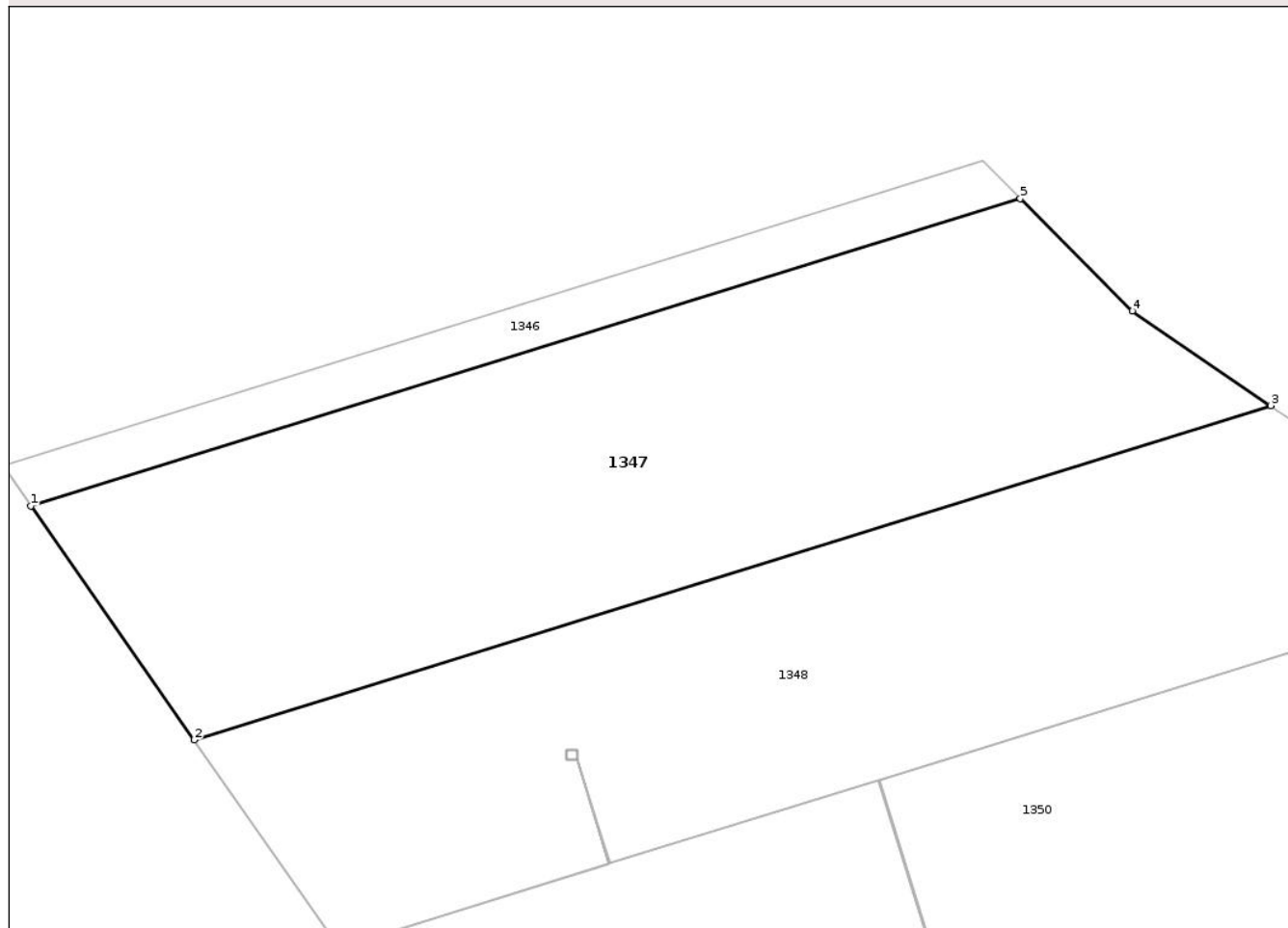
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.559	9/132/1 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.559	54	1097/1	-	9/132/1 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.186,283 602.008,723	2	664.201,586 601.986,814	26.723
2	664.201,586 601.986,814	3	664.302,471 602.018,133	105.635
3	664.302,471 602.018,133	4	664.289,503 602.026,992	15.706
4	664.289,503 602.026,992	5	664.279,007 602.037,508	14.857
5	664.279,007 602.037,508	1	664.186,283 602.008,723	97.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.019	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B1	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

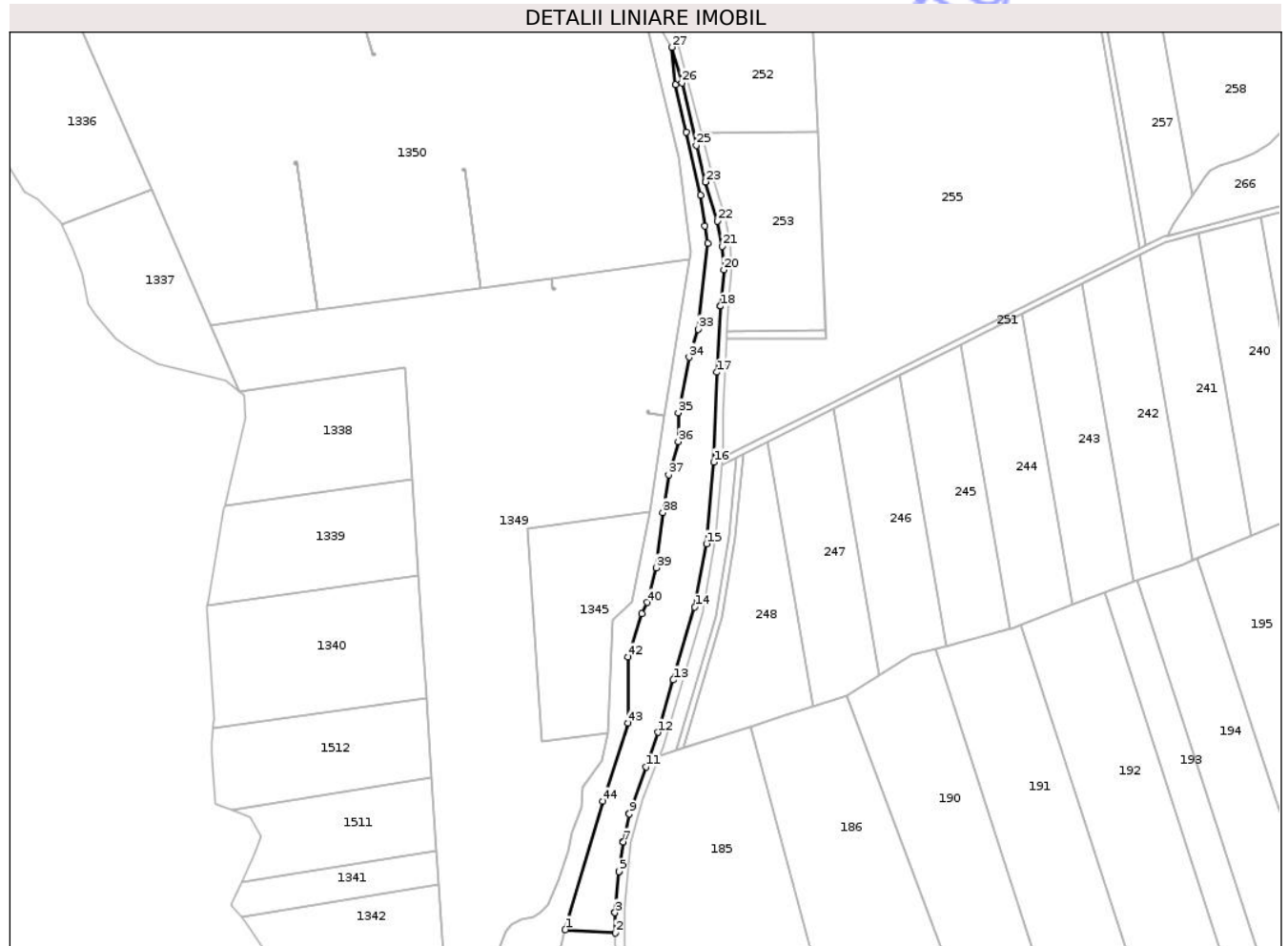
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.019	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.019	65	1210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	664.382,459 601.476,151	2	664.408,1 601.474,5	25.694	2	664.408,1 601.474,5	3	664.407,966 601.484,838	10.339	3	664.407,966 601.484,838	4	664.407,974 601.485,034	0.196
4	664.407,974 601.485,034	5	664.409,879 601.505,778	20.831	5	664.409,879 601.505,778	6	664.409,894 601.505,901	0.124	6	664.409,894 601.505,901	7	664.412,226 601.520,95	15.228
7	664.412,226 601.520,95	8	664.412,241 601.521,032	0.084	8	664.412,241 601.521,032	9	664.415,204 601.535,214	14.488	9	664.415,204 601.535,214	10	664.415,284 601.535,491	0.288
10	664.415,284 601.535,491	11	664.423,952 601.559,172	25.218	11	664.423,952 601.559,172	12	664.429,858 601.576,89	18.677	12	664.429,858 601.576,89	13	664.437,68 601.603,527	27.762
13	664.437,68 601.603,527	14	664.448,659 601.640,685	38.746	14	664.448,659 601.640,685	15	664.454,76 601.673,084	32.968	15	664.454,76 601.673,084	16	664.458,346 601.714,633	41.704
16	664.458,346 601.714,633	17	664.460,038 601.760,535	45.933	17	664.460,038 601.760,535	18	664.461,944 601.794,21	33.729	18	664.461,944 601.794,21	19	664.461,949 601.794,278	0.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	664.461,949 601.794,278	20	664.463,626 601.812,728	18.526	20	664.463,626 601.812,728	21	664.462,591 601.824,739	12.055	21	664.462,591 601.824,739	22	664.460,299 601.837,655	13.118
22	664.460,299 601.837,655	23	664.454,196 601.857,648	20.904	23	664.454,196 601.857,648	24	664.454,17 601.857,742	0.097	24	664.454,17 601.857,742	25	664.449,509 601.876,176	19.015
25	664.449,509 601.876,176	26	664.442,106 601.908,114	32.785	26	664.442,106 601.908,114	27	664.437,04 601.926,266	18.845	27	664.437,04 601.926,266	28	664.438,953 601.907,309	19.054
28	664.438,953 601.907,309	29	664.444,194 601.882,99	24.877	29	664.444,194 601.882,99	30	664.451,587 601.850,81	33.019	30	664.451,587 601.850,81	31	664.453,891 601.835,202	15.777
31	664.453,891 601.835,202	32	664.455,388 601.826,349	8.978	32	664.455,388 601.826,349	33	664.450,499 601.782,475	44.146	33	664.450,499 601.782,475	34	664.445,774 601.768,18	15.056
34	664.445,774 601.768,18	35	664.440,223 601.739,905	28.815	35	664.440,223 601.739,905	36	664.440,223 601.725,213	14.692	36	664.440,223 601.725,213	37	664.435,306 601.708,176	17.733
37	664.435,306 601.708,176	38	664.432,386 601.688,928	19.468	38	664.432,386 601.688,928	39	664.429,07 601.660,824	28.298	39	664.429,07 601.660,824	40	664.424,398 601.643,132	18.299
40	664.424,398 601.643,132	41	664.421,739 601.637,286	6.423	41	664.421,739 601.637,286	42	664.414,674 601.615,335	23.06	42	664.414,674 601.615,335	43	664.414,674 601.581,624	33.71
43	664.414,674 601.581,624	44	664.401,723 601.541,642	42.027	44	664.401,723 601.541,642	1	664.382,459 601.476,151	68.266					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

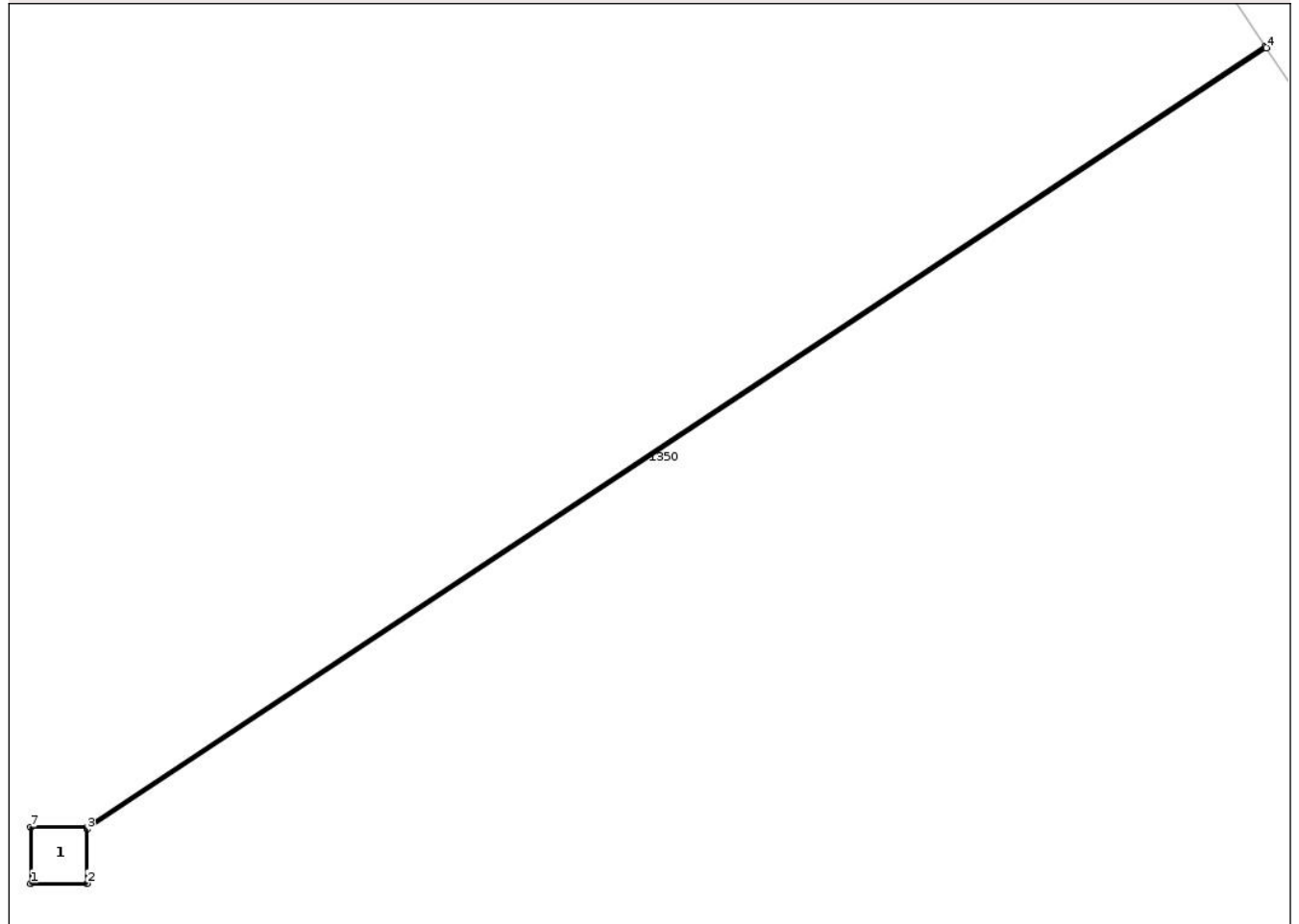
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	54	1094	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.050,118 602.226,439	2	664.051,118 602.226,439	1.0
2	664.051,118 602.226,439	3	664.051,118 602.227,403	0.964
3	664.051,118 602.227,403	4	664.072,191 602.241,354	25.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	664.072,191 602.241,354	5	664.072,175 602.241,379	0.03
5	664.072,175 602.241,379	6	664.051,118 602.227,439	25.253
6	664.051,118 602.227,439	7	664.050,118 602.227,439	1.0
7	664.050,118 602.227,439	1	664.050,118 602.226,439	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

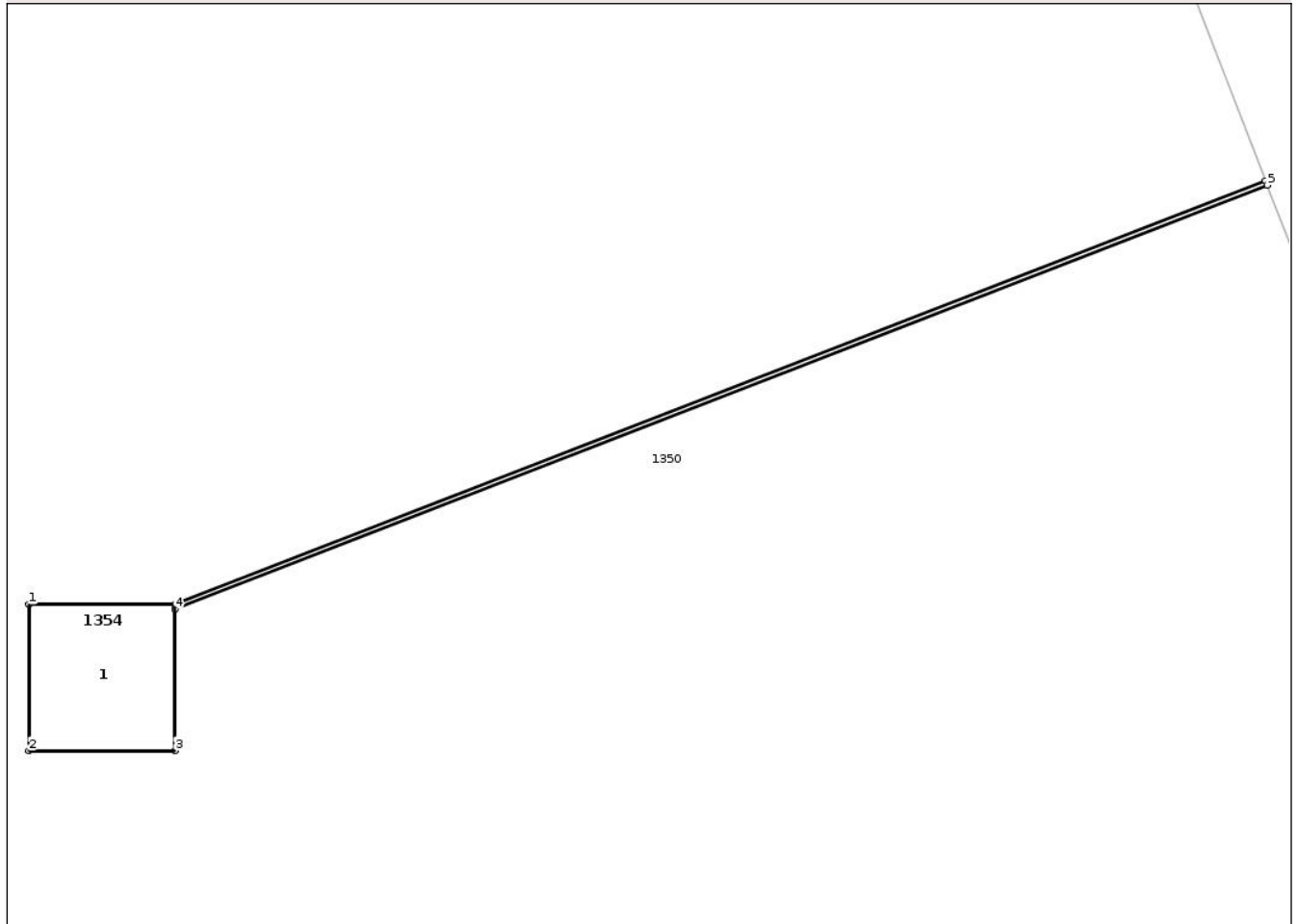
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	54	1095	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.097,921 602.165,943	2	664.097,921 602.164,943	1.0
2	664.097,921 602.164,943	3	664.098,921 602.164,943	1.0
3	664.098,921 602.164,943	4	664.098,921 602.165,911	0.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	664.098,921 602.165,911	5	664.106,391 602.168,808	8.012
5	664.106,391 602.168,808	6	664.106,38 602.168,836	0.03
6	664.106,38 602.168,836	7	664.098,921 602.165,943	8.0
7	664.098,921 602.165,943	1	664.097,921 602.165,943	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

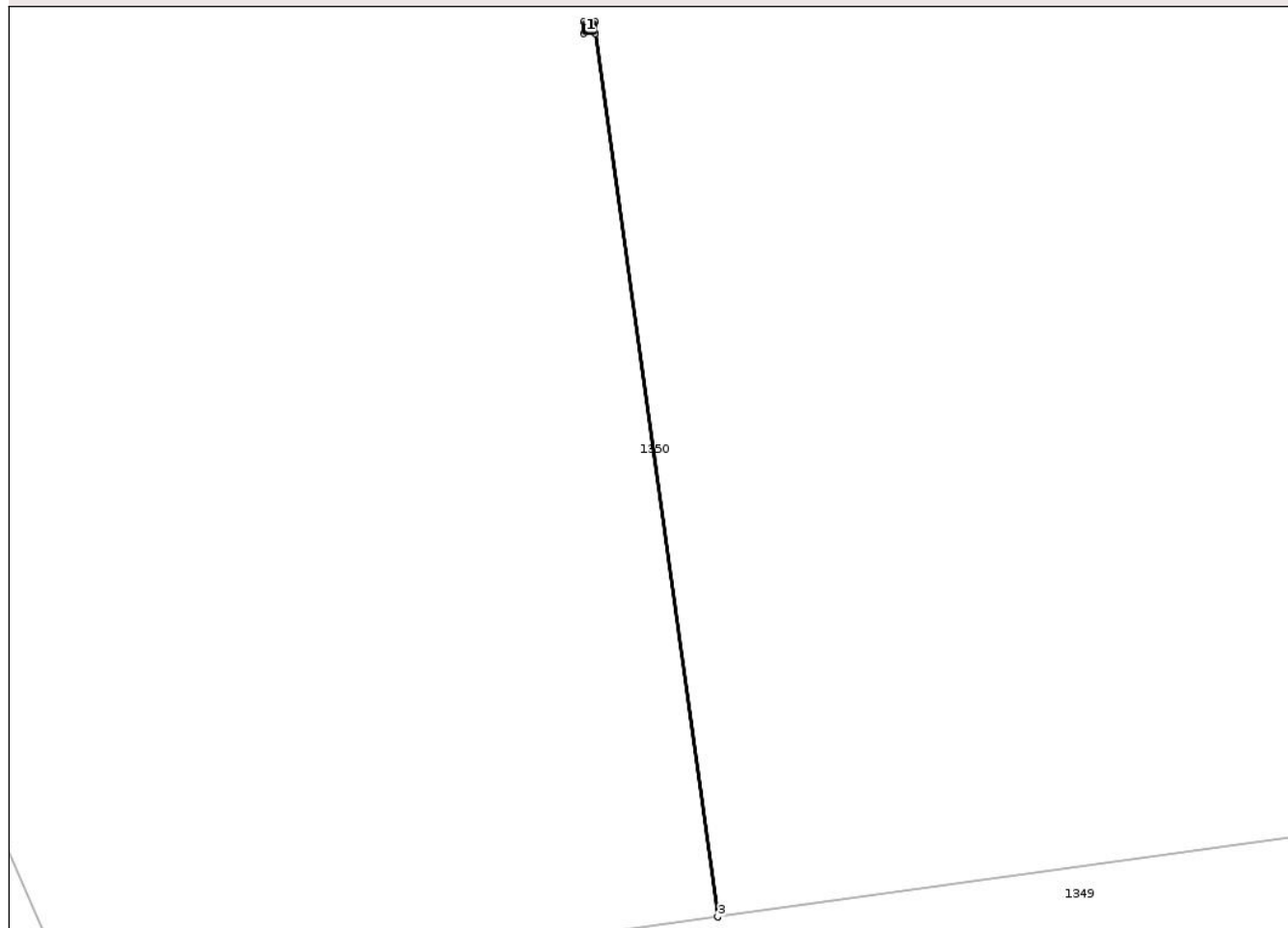
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3	54	1097, 1098	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	664.244,504 601.866,551	2	664.245,474 601.866,551	0.97
2	664.245,474 601.866,551	3	664.255,812 601.792,062	75.203
3	664.255,812 601.792,062	4	664.255,842 601.792,066	0.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	664.255,842 601.792,066	5	664.245,504 601.866,551	75.199
5	664.245,504 601.866,551	6	664.245,504 601.867,551	1.0
6	664.245,504 601.867,551	7	664.244,504 601.867,551	1.0
7	664.244,504 601.867,551	1	664.244,504 601.866,551	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

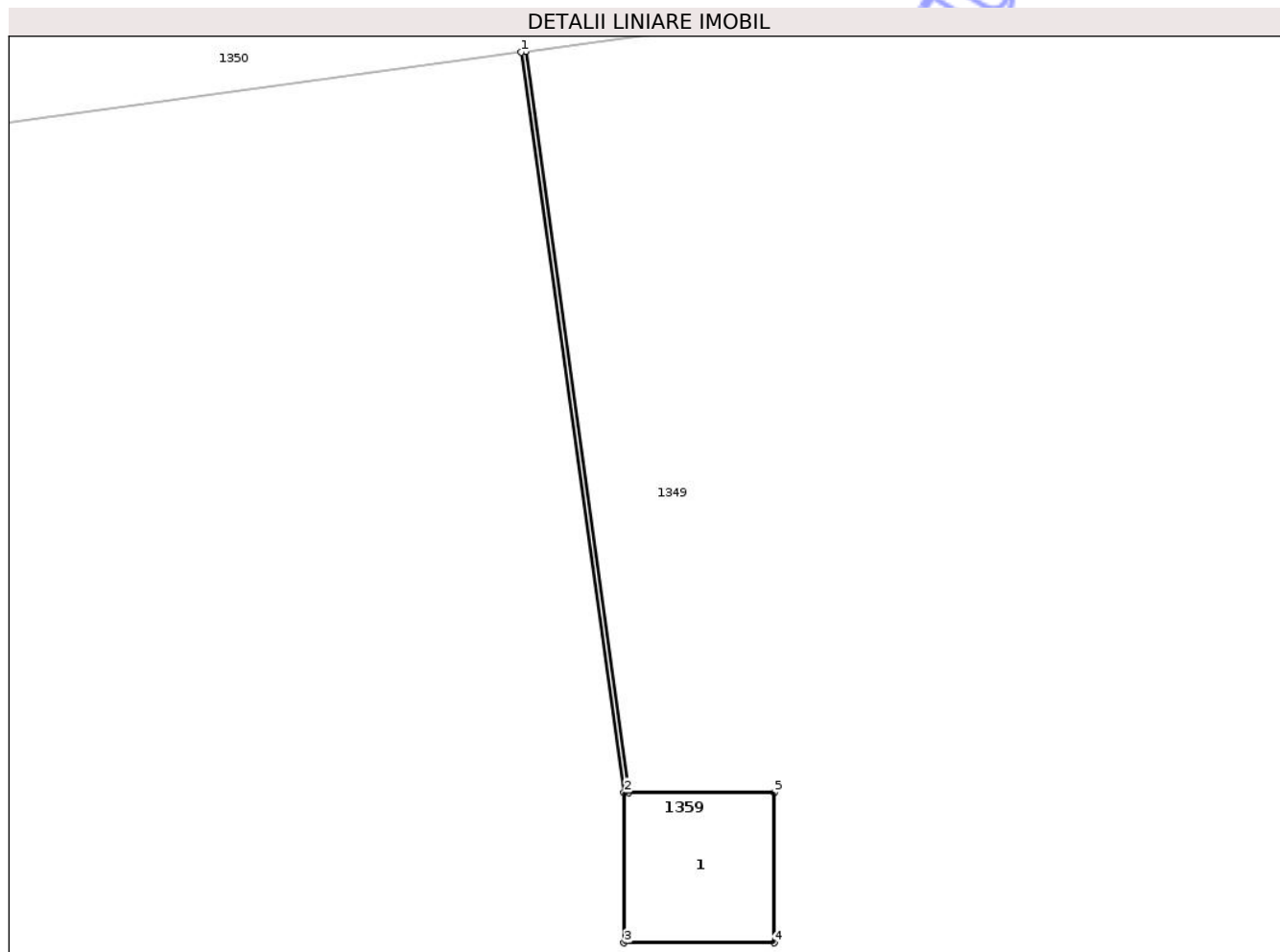
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	54	1097	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50014-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.375,516 601.808,61	2	664.376,2 601.803,686	4.972
2	664.376,2 601.803,686	3	664.376,2 601.802,686	1.0
3	664.376,2 601.802,686	4	664.377,2 601.802,686	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	664.377,2 601.802,686	5	664.377,2 601.803,686	1.0
5	664.377,2 601.803,686	6	664.376,23 601.803,686	0.97
6	664.376,23 601.803,686	7	664.375,546 601.808,614	4.976
7	664.375,546 601.808,614	1	664.375,516 601.808,61	0.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.504	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; 54/1097/4 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3924, din 26/10/1998 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

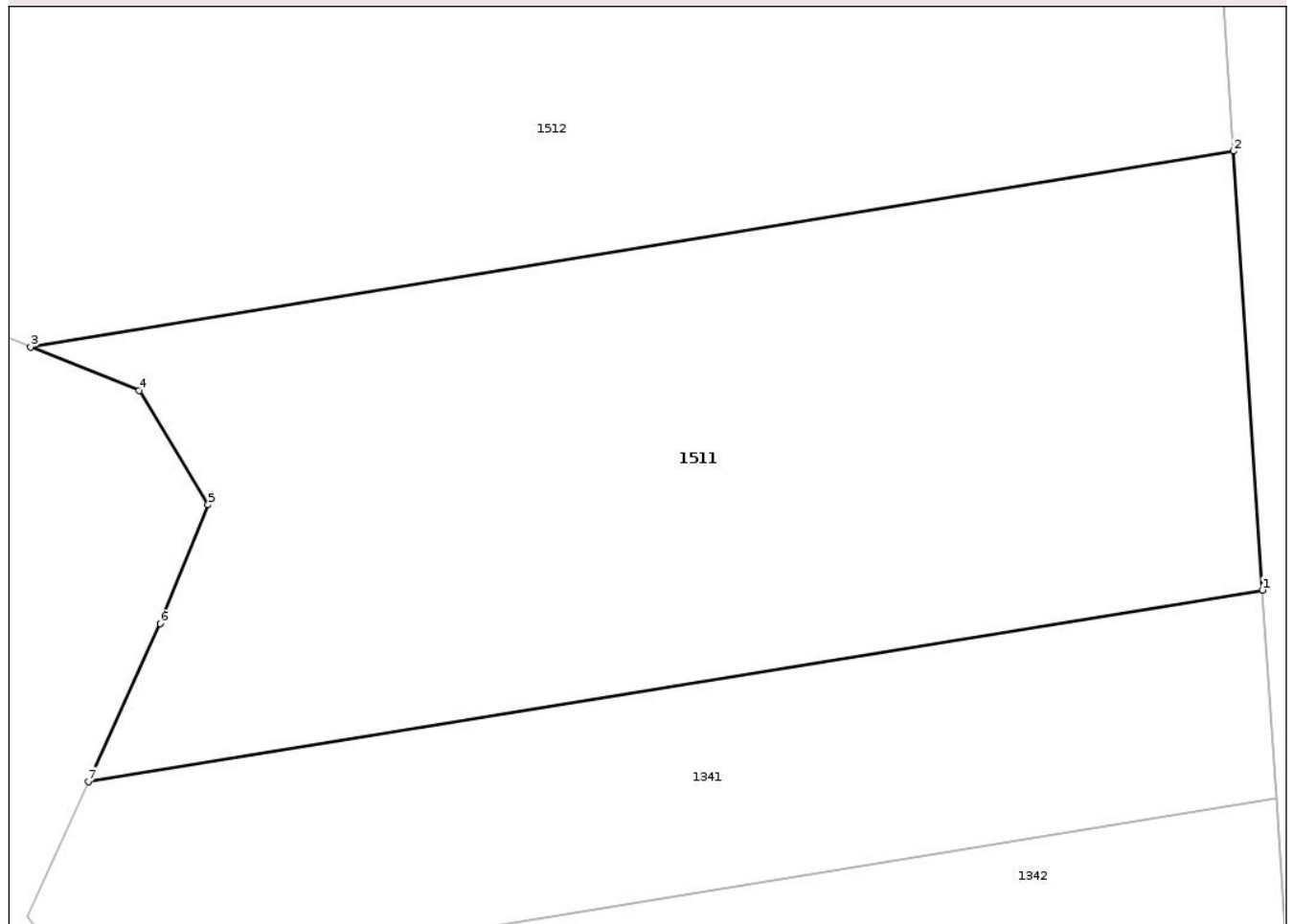
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.504	54/1097/4 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.504	54	1098/4, 1099/4	-	54/1097/4 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.316,83 601.516,612	2	664.314,394 601.553,795	37.264
2	664.314,394 601.553,795	3	664.212,447 601.537,194	103.29
3	664.212,447 601.537,194	4	664.221,638 601.533,522	9.898
4	664.221,638 601.533,522	5	664.227,482 601.523,84	11.309
5	664.227,482 601.523,84	6	664.223,423 601.513,78	10.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.223,423 601.513,78	7	664.217,334 601.500,41	14.691
7	664.217,334 601.500,41	1	664.316,83 601.516,612	100.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51682	4.620	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; 54/1097/4 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48183 / 15/10/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3924, din 26/10/1998 emis de JUDECĂTORIA ROMAN (act administrativ nr TITLUL DE PROPRIETATE nr. 49/763 din 17.10.1995, emis de CJSIPT NEAMT;act administrativ nr ADRESA nr. 2760 din 14.10.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PÂNCEȘTI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 2514 din 18.09.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PÂNCEȘTI;act administrativ nr ADRESA nr. 3472 din 04.11.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PÂNCEȘTI;act notarial nr DECLARATIA aut. 2721 din 07.11.2025, emis de NP HAVRICI-TOMSA DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

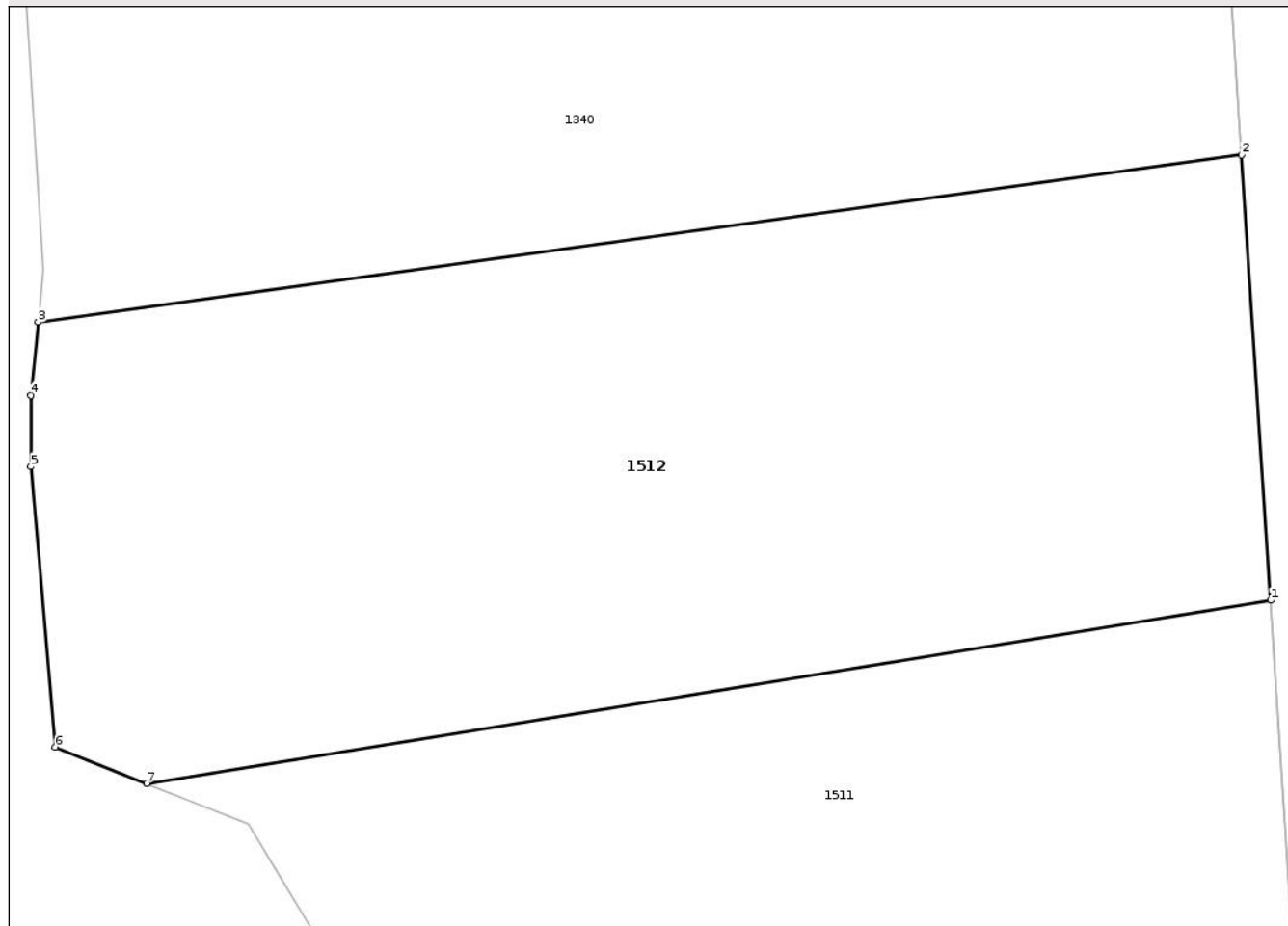
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51682	4.620	54/1097/4 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.620	54	1098/4, 1099/4	-	54/1097/4 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.314,394 601.553,795	2	664.311,749 601.594,174	40.465
2	664.311,749 601.594,174	3	664.202,598 601.579,024	110.198
3	664.202,598 601.579,024	4	664.201,929 601.572,393	6.665
4	664.201,929 601.572,393	5	664.201,929 601.565,913	6.48
5	664.201,929 601.565,913	6	664.204,158 601.540,506	25.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.204,158 601.540,506	7	664.212,447 601.537,194	8.925
7	664.212,447 601.537,194	1	664.314,394 601.553,795	103.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.826	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; 54/1097/4 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 14/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3924, din 26/10/1998 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1 / 14/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3924, din 26/10/1998 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:167 LEIsultă egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARIU GHEORGHE	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:168 LEIsultă egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU ION	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:83 LEIsultă egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVADANEI ELENA	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:83 LEIsultă egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVADANEI MIHAI	A1
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:83 LEIsultă egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVADANEI GHEORGHE	A1
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8083 LEIsultă egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE P MARIA	A1
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:83 LEIsultă egalizatoare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVADANEI STEFANEL	A1

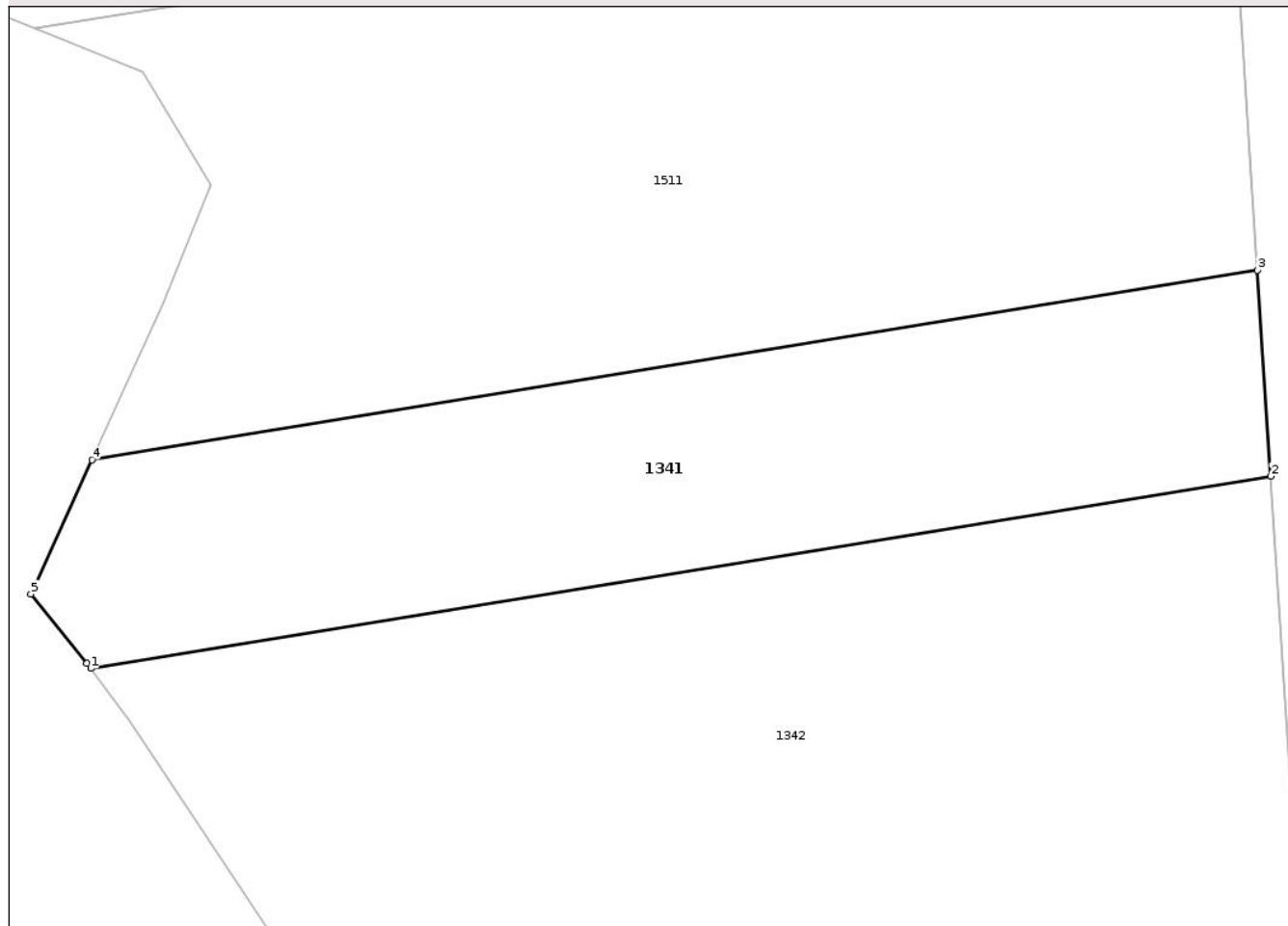
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.826	54/1097/4 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.826	54	1098/4, 1099/4	-	54/1097/4 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	664.217,234 601.482,613	2	664.317,982 601.499,018	102.076
2	664.317,982 601.499,018	3	664.316,83 601.516,612	17.631
3	664.316,83 601.516,612	4	664.217,334 601.500,41	100.807
4	664.217,334 601.500,41	5	664.212,125 601.488,972	12.568
5	664.212,125 601.488,972	6	664.216,913 601.483,036	7.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	664.216,913 601.483,036	1	664.217,234 601.482,613	0.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:61/N
Nr. cadastral vechi:80

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50015	33.400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11683 / 10/05/2012		
Act Notarial nr. 2352, din 09/05/2012 emis de PETCU MARIUS (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRON ZINA	A1

C. Partea III. SARCINI

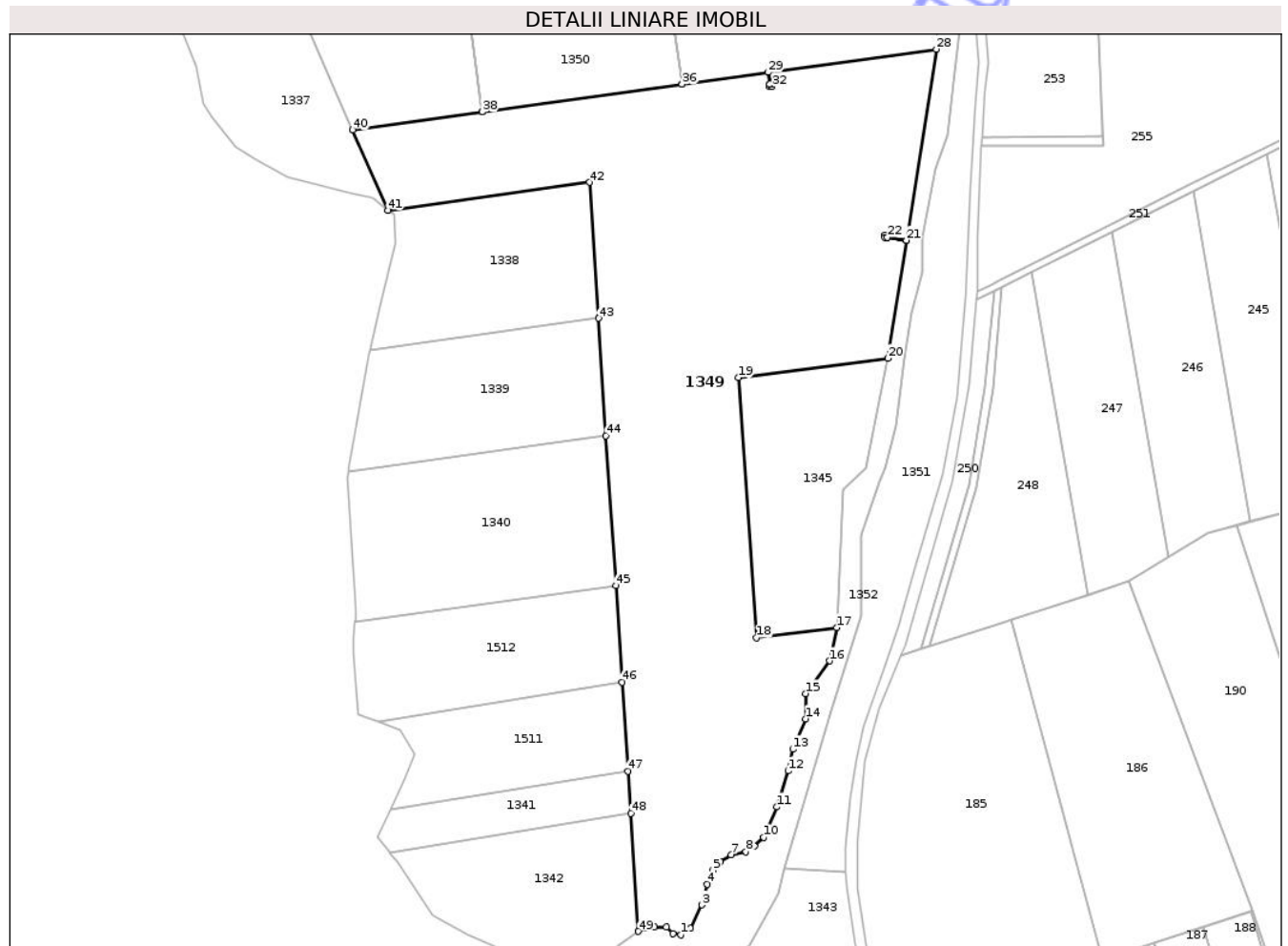
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11683 / 10/05/2012		
Act Notarial nr. 3358, din 10/09/2010 emis de BNP OANA DASCĂLU;		
C2	se notează radierea pactului comisoriu înscris prin încheierea nr. 3195 din 15.03.2010 1) SULEA ALEXANDRA-NICOLETA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50015	33.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.400	54	1097/20, 1098/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	664.338,894 601.448,117	2	664.342,844 601.450,951	4.861	2	664.342,844 601.450,951	3	664.347,782 601.460,672	10.903	3	664.347,782 601.460,672	4	664.350,042 601.469,285	8.905
4	664.350,042 601.469,285	5	664.352,17 601.475,152	6.24	5	664.352,17 601.475,152	6	664.355,46 601.478,702	4.841	6	664.355,46 601.478,702	7	664.360,047 601.481,543	5.396
7	664.360,047 601.481,543	8	664.366,173 601.482,955	6.287	8	664.366,173 601.482,955	9	664.369,741 601.485,244	4.239	9	664.369,741 601.485,244	10	664.373,726 601.488,83	5.361
10	664.373,726 601.488,83	11	664.379,112 601.501,614	13.872	11	664.379,112 601.501,614	12	664.383,892 601.516,685	15.811	12	664.383,892 601.516,685	13	664.385,848 601.525,728	9.252
13	664.385,848 601.525,728	14	664.391,124 601.538,457	13.78	14	664.391,124 601.538,457	15	664.391,222 601.548,998	10.542	15	664.391,222 601.548,998	16	664.401,315 601.562,686	17.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	664.401,315 601.562,686	17	664.404,327 601.576,587	14.224	17	664.404,327 601.576,587	18	664.370,614 601.572,262	33.989	18	664.370,614 601.572,262	19	664.363,001 601.681,054	109.057
19	664.363,001 601.681,054	20	664.425,652 601.689,09	63.165	20	664.425,652 601.689,09	21	664.433,361 601.738,464	49.972	21	664.433,361 601.738,464	22	664.425,43 601.739,702	8.027
22	664.425,43 601.739,702	23	664.424,43 601.739,702	1.0	23	664.424,43 601.739,702	24	664.424,43 601.740,702	1.0	24	664.424,43 601.740,702	25	664.425,43 601.740,702	1.0
25	664.425,43 601.740,702	26	664.425,43 601.739,733	0.97	26	664.425,43 601.739,733	27	664.433,365 601.738,494	8.032	27	664.433,365 601.738,494	28	664.445,83 601.818,331	80.804
28	664.445,83 601.818,331	29	664.375,546 601.808,614	70.953	29	664.375,546 601.808,614	30	664.376,23 601.803,686	4.976	30	664.376,23 601.803,686	31	664.377,2 601.803,686	0.97
31	664.377,2 601.803,686	32	664.377,2 601.802,686	1.0	32	664.377,2 601.802,686	33	664.376,2 601.802,686	1.0	33	664.376,2 601.802,686	34	664.376,2 601.803,686	1.0
34	664.376,2 601.803,686	35	664.375,516 601.808,61	4.972	35	664.375,516 601.808,61	36	664.339,461 601.803,626	36.398	36	664.339,461 601.803,626	37	664.339,432 601.803,622	0.03
37	664.339,432 601.803,622	38	664.255,842 601.792,066	84.385	38	664.255,842 601.792,066	39	664.255,812 601.792,062	0.03	39	664.255,812 601.792,062	40	664.201,673 601.784,578	54.654
40	664.201,673 601.784,578	41	664.216,428 601.750,953	36.72	41	664.216,428 601.750,953	42	664.300,712 601.762,651	85.092	42	664.300,712 601.762,651	43	664.304,431 601.705,876	56.897
43	664.304,431 601.705,876	44	664.307,652 601.656,712	49.269	44	664.307,652 601.656,712	45	664.311,749 601.594,174	62.673	45	664.311,749 601.594,174	46	664.314,394 601.553,795	40.465
46	664.314,394 601.553,795	47	664.316,83 601.516,612	37.264	47	664.316,83 601.516,612	48	664.317,982 601.499,018	17.631	48	664.317,982 601.499,018	49	664.321,22 601.449,6	49.524
49	664.321,22 601.449,6	50	664.327,91 601.451,344	6.914	50	664.327,91 601.451,344	51	664.332,804 601.451,344	4.894	51	664.332,804 601.451,344	52	664.335,654 601.448,725	3.871
52	664.335,654 601.448,725	1	664.338,894 601.448,117	3.297										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:62/N
Nr. cadastral vechi:79

Adresa: Loc. Pâncești, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT PANCESTI, TARLA SES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50014	Din acte: 90.000 Masurata: 73.645	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; 54/1097/15 IN TP, DIFERENTA DE 16355 MP SE REGASESTE IN SECTOR 26, ID 1363

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11685 / 10/05/2012		
Act Notarial nr. 2352, din 09/05/2012 emis de N.P. PETCU MARIUS (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRON ZINA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11685 / 10/05/2012		
Act Notarial nr. 3358, din 10/09/2010 emis de BNP OANA DASCĂLU;		
C2	se notează radierea pactului comisoriu înscris prin încheierea nr. 3192 din 15.03.2010 1) SULEA ALEXANDRA-NICOLETA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50014	Din acte: 90.000 Masurata: 73.645	54/1097/15 IN TP, DIFERENTA DE 16355 MP SE REGASESTE IN SECTOR 26, ID 1363

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.587	65	1210/7	-	
2	arabil	NU	72.058	54; 65	1094/15, 1097/15, 1098/15; 1210/7	-	54/1097/15 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	664.445,83 601.818,331	2	664.446,402 601.821,993	3.707
4	664.429,914 601.913,269	5	664.424,534 601.936,552	23.897
7	664.423,951 601.949,764	8	664.376,712 601.976,039	54.055
2	664.446,402 601.821,993	3	664.440,464 601.870,347	48.717
5	664.424,534 601.936,552	6	664.424,077 601.944,686	8.146
8	664.376,712 601.976,039	9	664.345,496 601.994,27	36.15
3	664.440,464 601.870,347	4	664.429,914 601.913,269	44.2
6	664.424,077 601.944,686	7	664.423,951 601.949,764	5.08
9	664.345,496 601.994,27	10	664.341,986 601.995,968	3.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	664.341,986 601.995,968	11	664.328,421 602.002,531	15.069	11	664.328,421 602.002,531	12	664.265,782 601.983,086	65.587	12	664.265,782 601.983,086	13	664.284,371 601.923,208	62.697
13	664.284,371 601.923,208	14	664.285,339 601.923,208	0.969	14	664.285,339 601.923,208	15	664.285,339 601.922,208	1.0	15	664.285,339 601.922,208	16	664.284,339 601.922,208	1.0
16	664.284,339 601.922,208	17	664.284,339 601.923,208	1.0	17	664.284,339 601.923,208	18	664.265,754 601.983,077	62.688	18	664.265,754 601.983,077	19	664.240,528 601.975,246	26.414
19	664.240,528 601.975,246	20	664.240,499 601.975,237	0.03	20	664.240,499 601.975,237	21	664.215,166 601.967,372	26.525	21	664.215,166 601.967,372	22	664.201,586 601.986,814	23.715
22	664.201,586 601.986,814	23	664.186,283 602.008,723	26.723	23	664.186,283 602.008,723	24	664.183,64 602.012,507	4.616	24	664.183,64 602.012,507	25	664.139,813 602.096,958	95.146
25	664.139,813 602.096,958	26	664.116,547 602.141,789	50.509	26	664.116,547 602.141,789	27	664.107,182 602.159,833	20.33	27	664.107,182 602.159,833	28	664.109,108 602.161,803	2.755
28	664.109,108 602.161,803	29	664.106,391 602.168,808	7.514	29	664.106,391 602.168,808	30	664.098,921 602.165,911	8.012	30	664.098,921 602.165,911	31	664.098,921 602.164,943	0.968
31	664.098,921 602.164,943	32	664.097,921 602.164,943	1.0	32	664.097,921 602.164,943	33	664.097,921 602.165,943	1.0	33	664.097,921 602.165,943	34	664.098,921 602.165,943	1.0
34	664.098,921 602.165,943	35	664.106,38 602.168,836	8.0	35	664.106,38 602.168,836	36	664.097,411 602.191,958	24.801	36	664.097,411 602.191,958	37	664.096,365 602.194,654	2.892
37	664.096,365 602.194,654	38	664.088,228 602.217,131	23.905	38	664.088,228 602.217,131	39	664.072,191 602.241,354	29.05	39	664.072,191 602.241,354	40	664.051,118 602.227,403	25.273
40	664.051,118 602.227,403	41	664.051,118 602.226,439	0.964	41	664.051,118 602.226,439	42	664.050,118 602.226,439	1.0	42	664.050,118 602.226,439	43	664.050,118 602.227,439	1.0
43	664.050,118 602.227,439	44	664.051,118 602.227,439	1.0	44	664.051,118 602.227,439	45	664.072,175 602.241,379	25.253	45	664.072,175 602.241,379	46	664.064,583 602.252,846	13.752
46	664.064,583 602.252,846	47	664.052,28 602.280,237	30.027	47	664.052,28 602.280,237	48	664.033,07 602.310,06	35.474	48	664.033,07 602.310,06	49	664.030,09 602.307,4	3.994
49	664.030,09 602.307,4	50	664.020,5 602.299,09	12.69	50	664.020,5 602.299,09	51	663.998,68 602.280,54	28.639	51	663.998,68 602.280,54	52	663.988,05 602.271,416	14.009
52	663.988,05 602.271,416	53	664.029,332 602.177,336	102.739	53	664.029,332 602.177,336	54	664.044,433 602.142,921	37.582	54	664.044,433 602.142,921	55	664.059,347 602.108,934	37.116
55	664.059,347 602.108,934	56	664.075,2 602.072,805	39.453	56	664.075,2 602.072,805	57	664.099,539 602.017,336	60.574	57	664.099,539 602.017,336	58	664.109,848 601.993,843	25.656
58	664.109,848 601.993,843	59	664.126,794 601.955,223	42.174	59	664.126,794 601.955,223	60	664.171,374 601.853,629	110.945	60	664.171,374 601.853,629	61	664.201,673 601.784,578	75.406
61	664.201,673 601.784,578	62	664.255,812 601.792,062	54.654	62	664.255,812 601.792,062	63	664.245,474 601.866,551	75.203	63	664.245,474 601.866,551	64	664.244,504 601.866,551	0.97
64	664.244,504 601.866,551	65	664.244,504 601.867,551	1.0	65	664.244,504 601.867,551	66	664.245,504 601.867,551	1.0	66	664.245,504 601.867,551	67	664.245,504 601.866,551	1.0
67	664.245,504 601.866,551	68	664.255,842 601.792,066	75.199	68	664.255,842 601.792,066	69	664.339,432 601.803,622	84.385	69	664.339,432 601.803,622	70	664.331,159 601.863,226	60.176
70	664.331,159 601.863,226	71	664.330,189 601.863,226	0.97	71	664.330,189 601.863,226	72	664.330,189 601.864,226	1.0	72	664.330,189 601.864,226	73	664.331,189 601.864,226	1.0
73	664.331,189 601.864,226	74	664.331,189 601.863,226	1.0	74	664.331,189 601.863,226	75	664.339,461 601.803,626	60.171	75	664.339,461 601.803,626	76	664.375,516 601.808,61	36.398
76	664.375,516 601.808,61	77	664.375,546 601.808,614	0.03	77	664.375,546 601.808,614	1	664.445,83 601.818,331	70.953					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

