



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

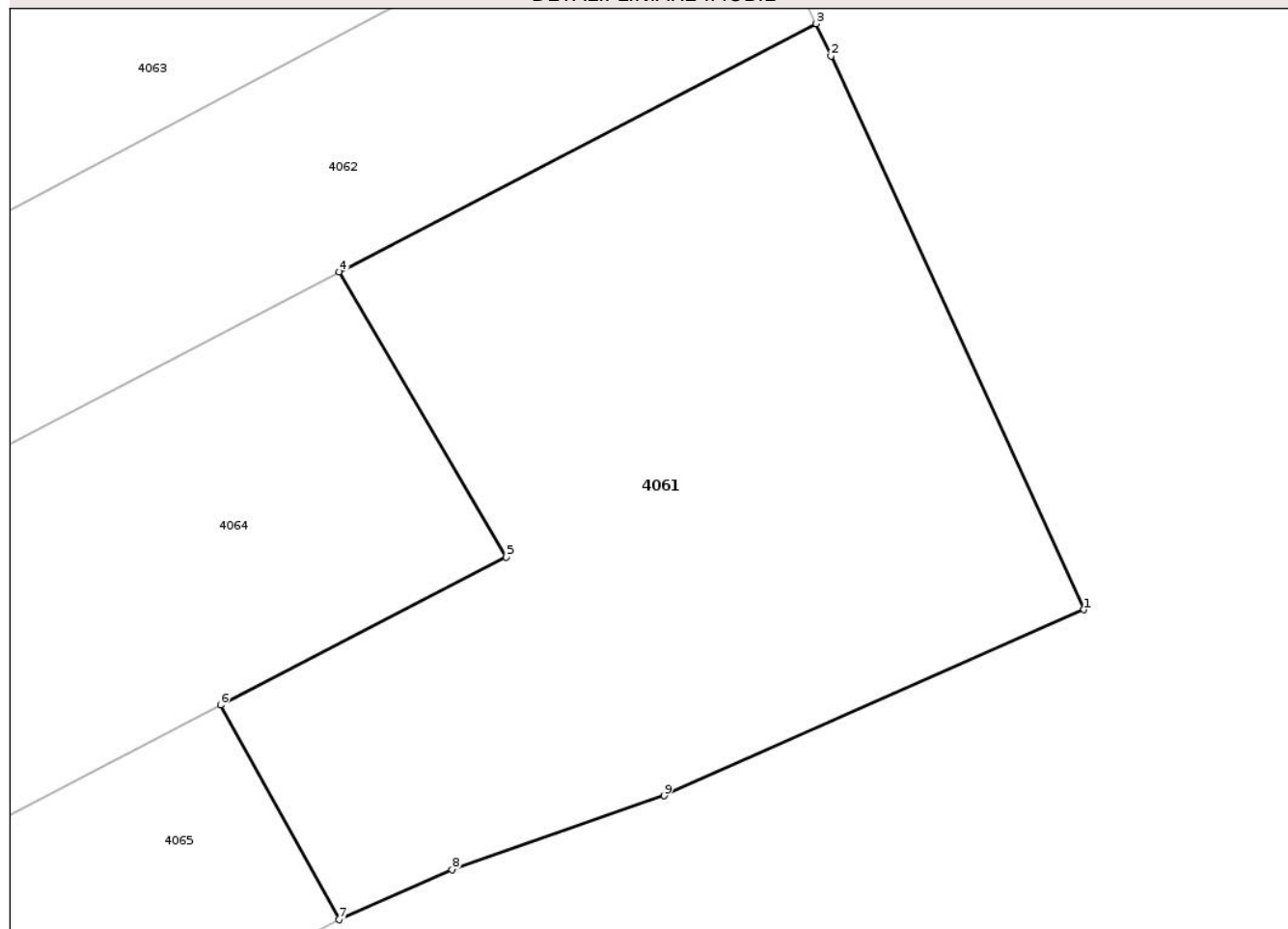
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.350	30	247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.184,994 632.255,317	2	622.170,327 632.287,357	35.237
2	622.170,327 632.287,357	3	622.169,469 632.289,232	2.062
3	622.169,469 632.289,232	4	622.141,841 632.274,866	31.139
4	622.141,841 632.274,866	5	622.151,498 632.258,353	19.13
5	622.151,498 632.258,353	6	622.134,961 632.249,789	18.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.134,961 632.249,789	7	622.141,832 632.237,372	14.192
7	622.141,832 632.237,372	8	622.148,377 632.240,269	7.158
8	622.148,377 632.240,269	9	622.160,659 632.244,549	13.006
9	622.160,659 632.244,549	1	622.184,994 632.255,317	26.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Lunca Moldovei (La Balasa)"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51323	Din acte: 5.000 Masurata: 1.375	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Pastraveni si UAT Miroslvesti.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10461 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 829 - contract de vanzare cumparare, din 12/05/2017 emis de NP David Radu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ABALAȘEI ALEXANDRU , - necesatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

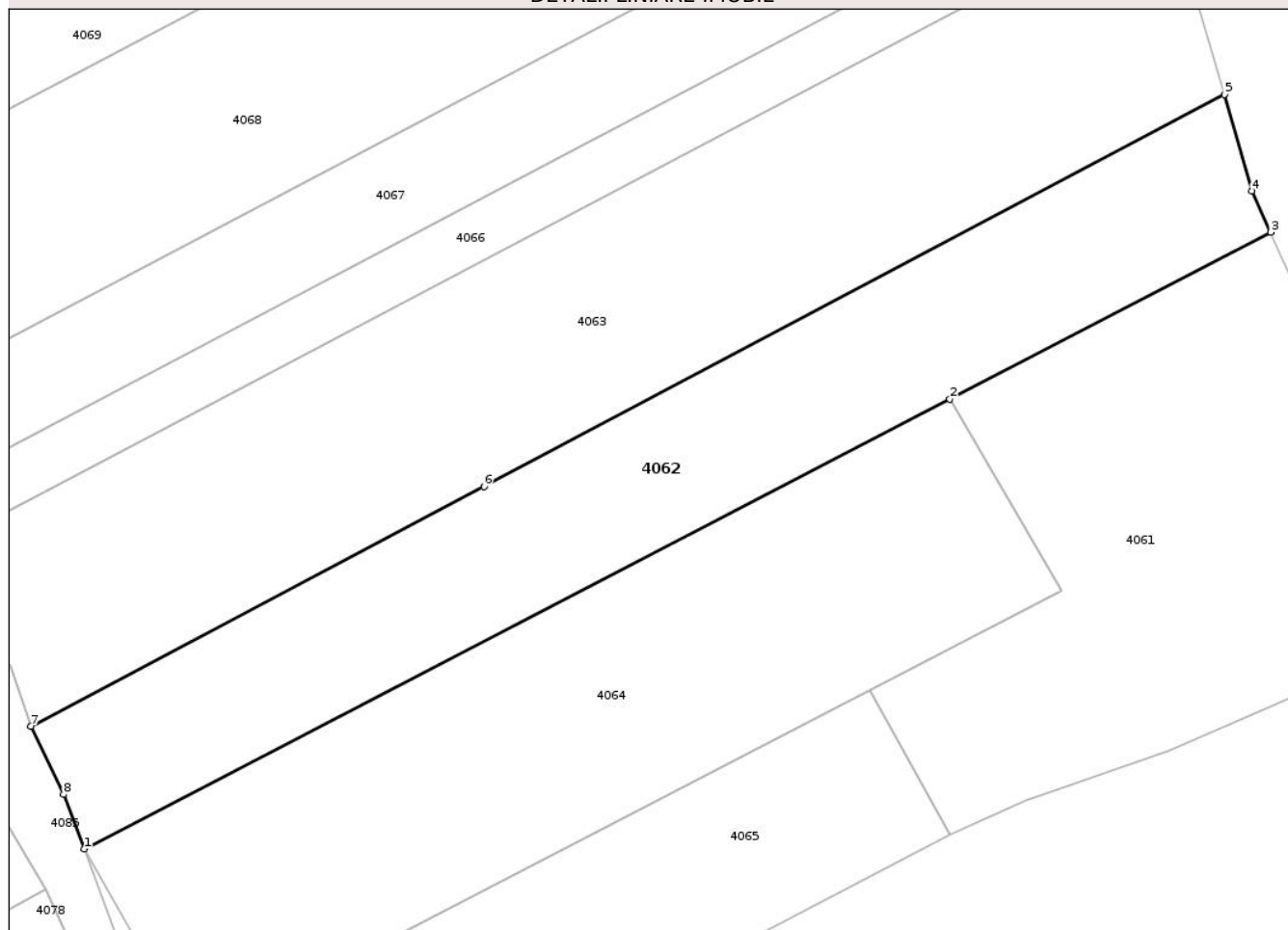
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51323	Din acte: 5.000 Masurata: 1.375	Imobil traversat de limita UAT Pastraveni si UAT Miroslvesti.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.375	31	258/14	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 247/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.067,348 632.236,133	2	622.141,841 632.274,866	83.961
2	622.141,841 632.274,866	3	622.169,469 632.289,232	31.139
3	622.169,469 632.289,232	4	622.167,848 632.292,772	3.894
4	622.167,848 632.292,772	5	622.165,476 632.301,095	8.654
5	622.165,476 632.301,095	6	622.101,747 632.267,345	72.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.101,747 632.267,345	7	622.062,753 632.246,695	44.125
7	622.062,753 632.246,695	8	622.065,582 632.240,836	6.505
8	622.065,582 632.240,836	1	622.067,348 632.236,133	5.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51897	1.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Pastraveni si UAT Miroslavesti.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6408 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr. 871, din 16/03/2021 emis de NP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ABALAȘEI ALEXANDRU , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6408 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr. 871, din 16/03/2021 emis de NP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în cuantumul obligației de întreținere, dobandit prin Conventie 1) ABALAȘEI VASILE 2) ABALAȘEI ELENA	A1

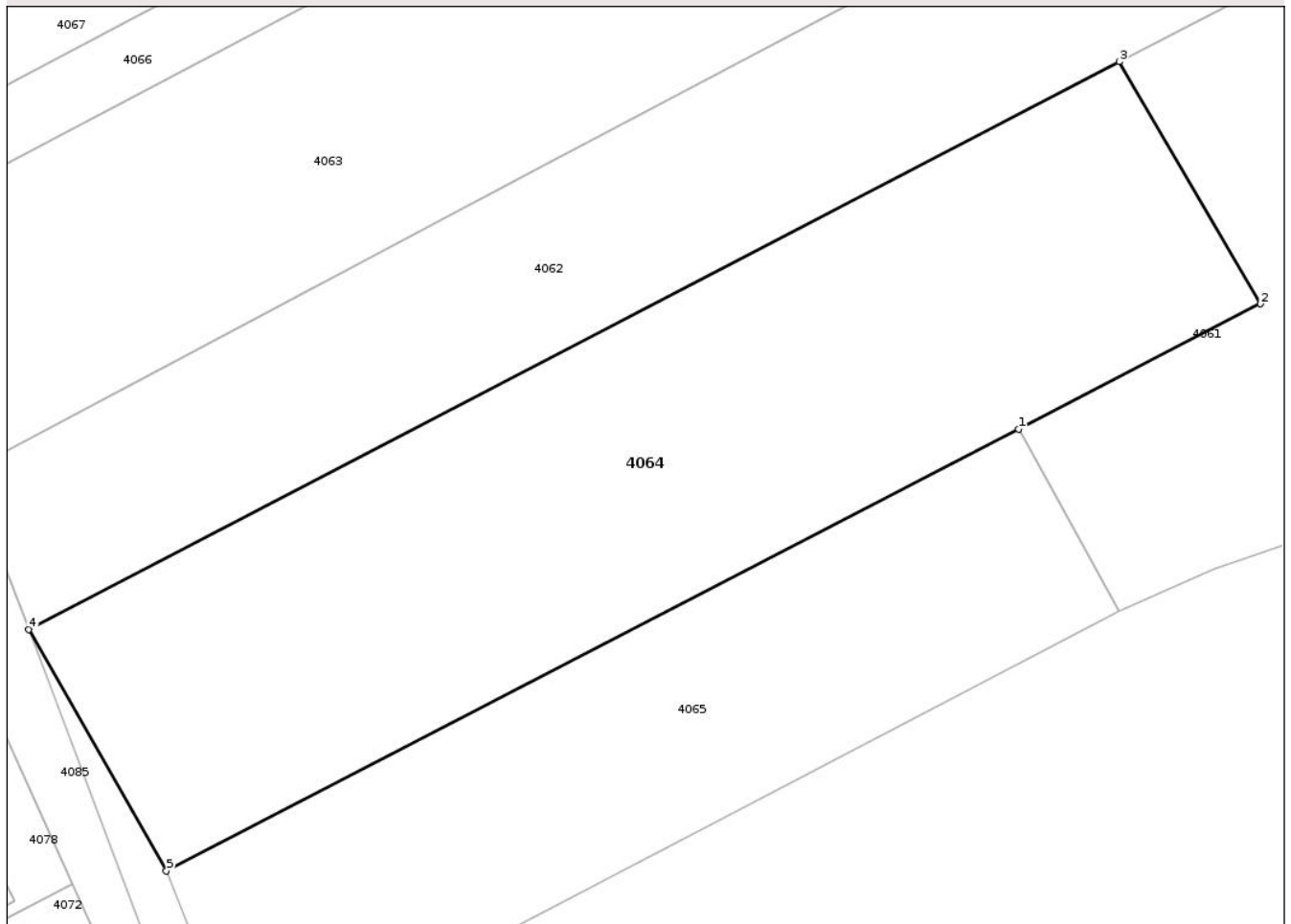
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51897	1.600	Imobil traversat de limita UAT Pastraveni si UAT Miroslvesti.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	31	247/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.134,961 632.249,789	2	622.151,498 632.258,353	18.623
2	622.151,498 632.258,353	3	622.141,841 632.274,866	19.13
3	622.141,841 632.274,866	4	622.067,348 632.236,133	83.961
4	622.067,348 632.236,133	5	622.076,76 632.219,651	18.98
5	622.076,76 632.219,651	1	622.134,961 632.249,789	65.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52168	Din acte: 5.800 Masurata: 950	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Pastraveni si UAT Miroslvesti.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21575 / 24/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 3399, din 23/08/2023 emis de BIN TEODORESCU Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR ELENA-ALINA 2) BUCUR DĂNUȚ, - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

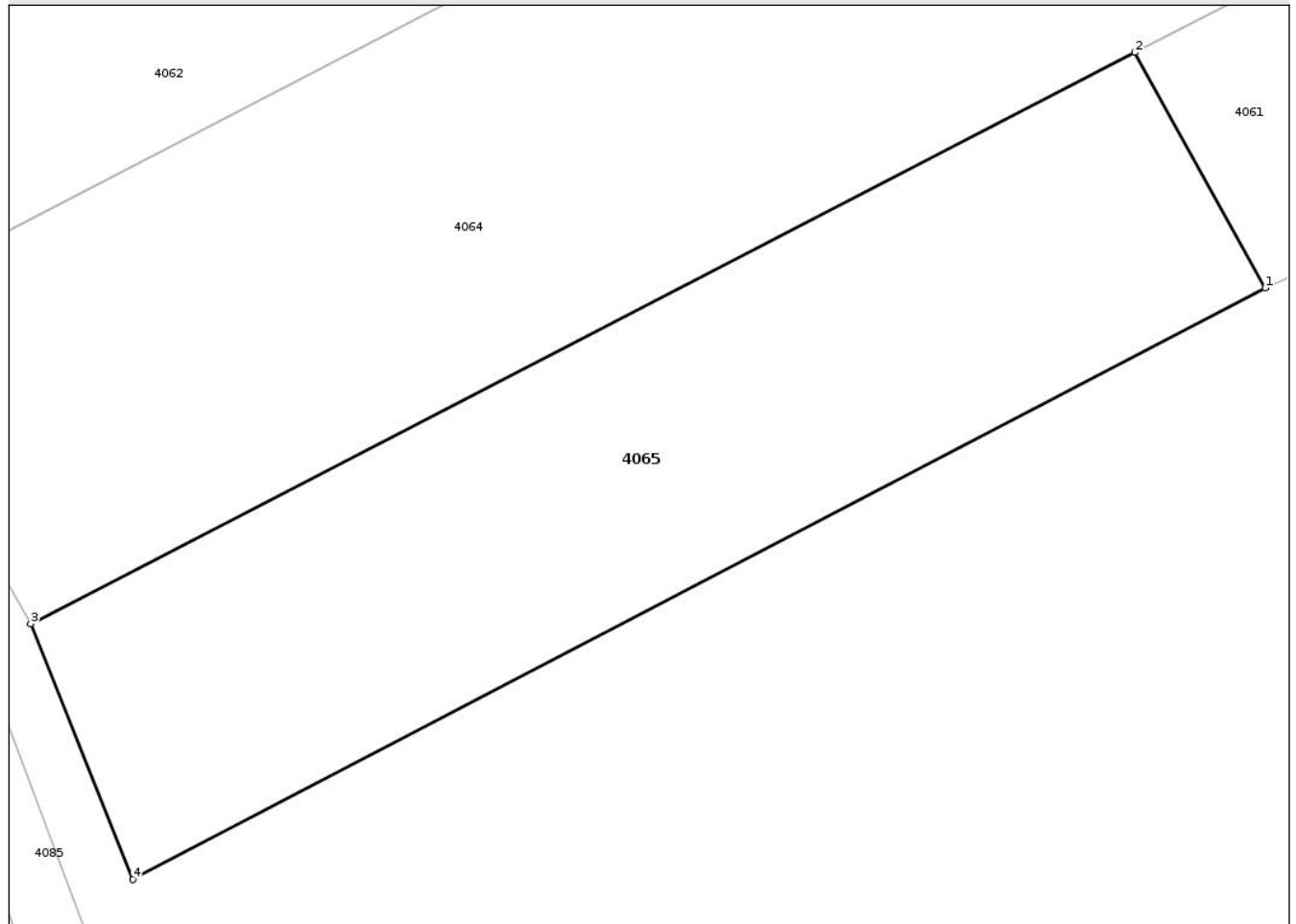
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52168	Din acte: 5.800 Masurata: 950	Imobil traversat de limita UAT Pastraveni si UAT Miroslavesti.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	732	26	400/1,2,3	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 247/1,2,3
2	arabil	NU	218	26	400/1,2,3	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 247/1,2,3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.141,832 632.237,372	2	622.134,961 632.249,789	14.192
2	622.134,961 632.249,789	3	622.076,76 632.219,651	65.541
3	622.076,76 632.219,651	4	622.082,128 632.206,199	14.483
4	622.082,128 632.206,199	1	622.141,832 632.237,372	67.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str La Ventuza, Nr. 4, Jud. Neamt, si Extravilan Com. Pastraveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52171	Din acte: 5.800 Masurata: 4.850	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita UAT Pastraveni si UAT Miroslavesti.Diferenta de suprafata de 950 mp, fata de suprafata din act, se regaseste in alta documentatie cadastrala.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52171-C1	Loc. Lunca Moldovei, Al La Ventuza, Nr. 4, Jud. Neamt, si Extravilan Com. Pastraveni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinta (P) construita in anul 1976. Suprafata aferenta constructiilor C1 si C2 = 132 mp.
A1.2	52171-C2	Loc. Lunca Moldovei, Al La Ventuza, Nr. 4, Jud. Neamt, si Extravilan Com. Pastraveni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa (P) construita in anul 1976. Suprafata aferenta constructiilor C1 si C2 = 132 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
21549 / 24/08/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 1501, din 06/12/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN NEAMȚ (act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES nr. 66 din 13.04.2010, emis de CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TG NEAMȚ;act notarial nr DECLARAȚIA aut. 3396 din 23.08.2023, emis de BIN TEODORESCU Mihaela;act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES nr. 322 din 26.07.2022, emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI TG NEAMȚ;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 2513 din 22.08.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul RADU ANTON, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) RADU IOAN, - decedat DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2
25872 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr.184, din 10/10/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defunctul, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) BUCUR ELENA-ALINA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 4377, din 10/10/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR ELENA-ALINA 2) BUCUR DĂNUȚ, bun comun	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) BUCUR ELENA-ALINA 2) BUCUR DĂNUȚ, bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

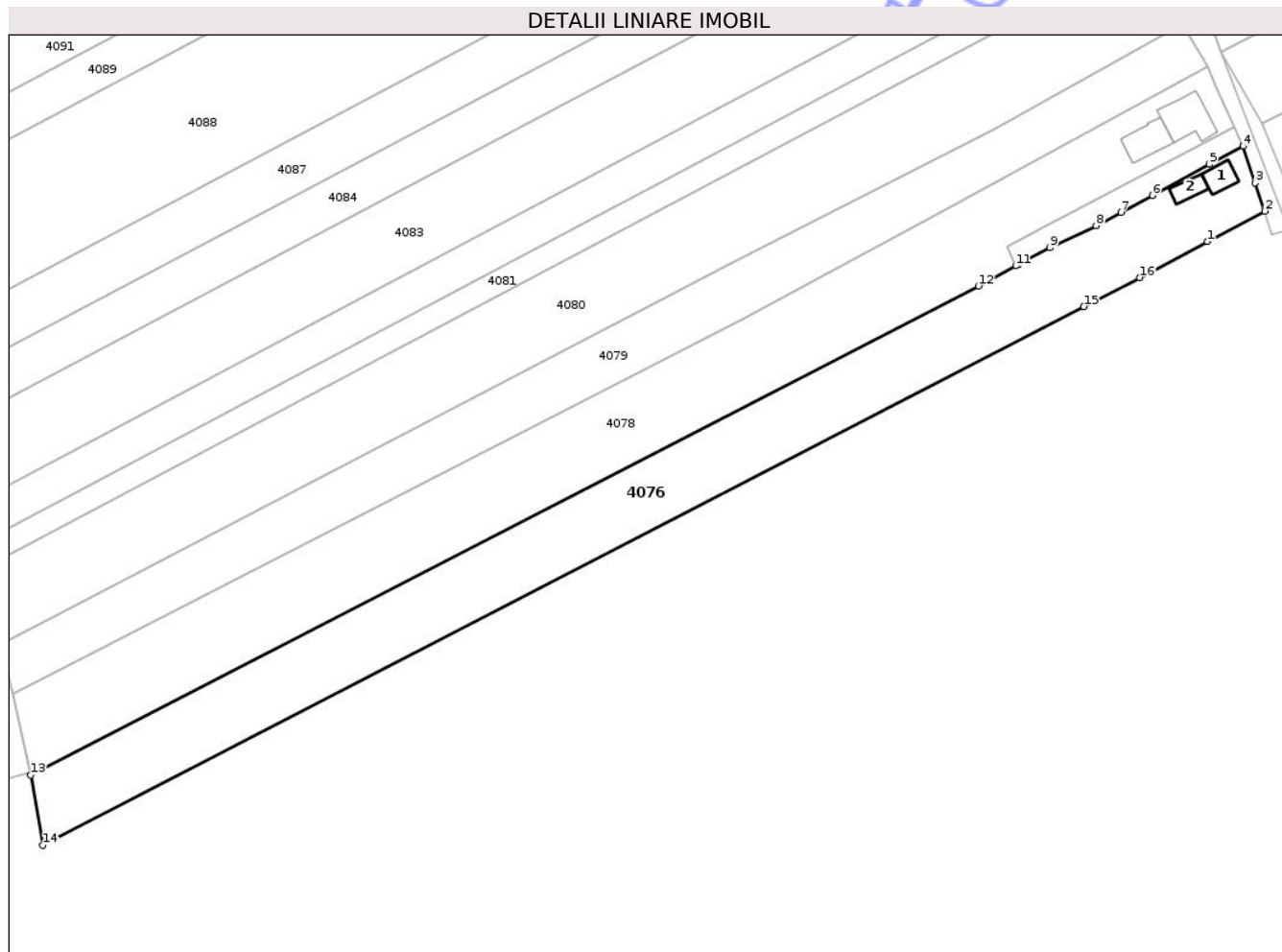
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52171	Din acte: 5.800 Masurata: 4.850	Imobil traversat de limita UAT Pastraveni si UAT Miroslovesti. Diferenta de suprafata de 950 mp, fata de suprafata din act, se regaseste in alta documentatie cadastrala.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	344	26	400/1,2,3	-	Nr topo corect : Tarla 31 , Parcela 268/1,2,3 - conform Planului 1:10000, Planului Parcelar si Adeverintei
2	arabil	DA	408	26	400/1,2,3	-	Nr topo corect : Tarla 31 , Parcela 268/1,2,3 - conform Planului 1:10000, Planului Parcelar si Adeverintei
3	arabil	DA	194	26	400/1,2,3	-	Nr topo corect : Tarla 31 , Parcela 268/1,2,3 - conform Planului 1:10000, Planului Parcelar si Adeverintei
4	arabil	NU	3.904	26	400/1,2,3	-	Nr topo corect : Tarla 31 , Parcela 268/1,2,3 - conform Planului 1:10000, Planului Parcelar si Adeverintei

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52171-C1	construcții de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinta (P) construita in anul 1976. Suprafata aferenta constructiilor C1 si C2 = 132 mp.
A1.2	52171-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa (P) construita in anul 1976. Suprafata aferenta constructiilor C1 si C2 = 132 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.064,135 632.192,565	2	622.077,274 632.199,506	14.86
2	622.077,274 632.199,506	3	622.075,076 632.205,988	6.845
3	622.075,076 632.205,988	4	622.072,296 632.214,402	8.862
4	622.072,296 632.214,402	5	622.064,529 632.210,314	8.777
5	622.064,529 632.210,314	6	622.051,45 632.203,12	14.927
6	622.051,45 632.203,12	7	622.044,231 632.199,237	8.197
7	622.044,231 632.199,237	8	622.038,552 632.196,181	6.449
8	622.038,552 632.196,181	9	622.027,921 632.191,162	11.756
9	622.027,921 632.191,162	10	622.020,886 632.187,364	7.994
10	622.020,886 632.187,364	11	622.020,083 632.186,931	0.912
11	622.020,083 632.186,931	12	622.011,513 632.182,305	9.739
12	622.011,513 632.182,305	13	621.793,909 632.070,059	244.848
13	621.793,909 632.070,059	14	621.796,676 632.054,009	16.286
14	621.796,676 632.054,009	15	622.035,711 632.177,602	269.096
15	622.035,711 632.177,602	16	622.048,555 632.184,259	14.467
16	622.048,555 632.184,259	1	622.064,135 632.192,565	17.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Al La Ventuza, Nr. 2, Jud. Neamt, si extravilan com. Pastraveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51898	5.506	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51898-C1	Loc. Lunca Moldovei, Al La Ventuza, Nr. 2, Jud. Neamt, si extravilan com. Pastraveni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta, construita in anul 1997.
A1.2	51898-C2	Loc. Lunca Moldovei, Al La Ventuza, Nr. 2, Jud. Neamt, si extravilan com. Pastraveni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Grajd, construit in anul 1997.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6413 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr. 871, din 16/03/2021 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ABALAȘEI ALEXANDRU, bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ABALAȘEI ALEXANDRU, bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6413 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr. 871, din 16/03/2021 emis de NP David Daniela;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE- VIAGERĂ, dobandit prin Conventie 1) ABALAȘEI VASILE 2) ABALAȘEI ELENA	A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în cuantumul obligației de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABALAȘEI VASILE 2) ABALAȘEI ELENA	A1, A1.1, A1.2

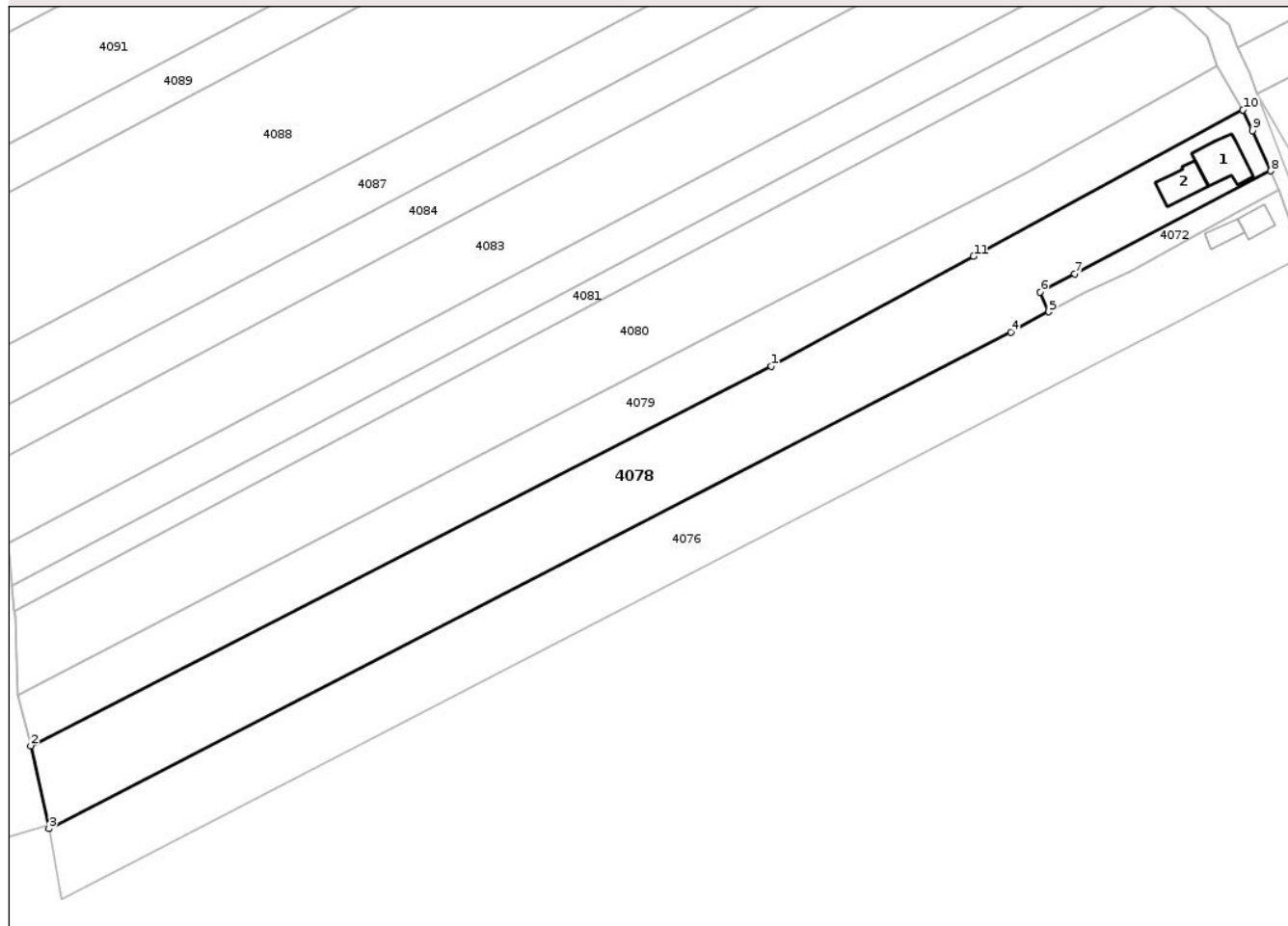
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51898	5.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	595	40	2/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 31, PARCELA 268/1
2	arabil	DA	465	40	2/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 31, PARCELA 268/1
3	arabil	NU	4.446	40	2/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 31, PARCELA 268/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51898-C1	construcții de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta, construita in anul 1997.
A1.2	51898-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Grajd, construit in anul 1997.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.957,312 632.174,603	2	621.789,843 632.088,803	188.169
2	621.789,843 632.088,803	3	621.793,909 632.070,059	19.18
3	621.793,909 632.070,059	4	622.011,513 632.182,305	244.848
4	622.011,513 632.182,305	5	622.020,083 632.186,931	9.739
5	622.020,083 632.186,931	6	622.018,143 632.191,433	4.902
6	622.018,143 632.191,433	7	622.025,97 632.195,535	8.836
7	622.025,97 632.195,535	8	622.070,312 632.218,777	50.064
8	622.070,312 632.218,777	9	622.066,188 632.227,871	9.985
9	622.066,188 632.227,871	10	622.064,052 632.232,619	5.207
10	622.064,052 632.232,619	11	622.003,11 632.199,487	69.366
11	622.003,11 632.199,487	1	621.957,312 632.174,603	52.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.800 Masurata: 2.502	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CM NR.142. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4095, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 142, din 03/11/2017 emis de NP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ALISTAR D CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.800 Masurata: 2.502	PARTE DIN CM NR.142. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4095, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.502	31	268/4	-	NR. TOPO CORECT TALA 30, PARCELA 248/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.897,834 632.385,516	2	621.879,197 632.395,594	21.188
2	621.879,197 632.395,594	3	621.869,386 632.400,451	10.947
3	621.869,386 632.400,451	4	621.840,532 632.384,213	33.109
4	621.840,532 632.384,213	5	621.847,262 632.378,929	8.556
5	621.847,262 632.378,929	6	621.860,803 632.366,762	18.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.860,803 632.366,762	7	621.877,103 632.353,117	21.257
7	621.877,103 632.353,117	8	621.887,579 632.343,932	13.933
8	621.887,579 632.343,932	9	621.944,396 632.374,866	64.692
9	621.944,396 632.374,866	10	621.927,409 632.374,007	17.009
10	621.927,409 632.374,007	11	621.913,114 632.376,917	14.588
11	621.913,114 632.376,917	1	621.897,834 632.385,516	17.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52032	Din acte: 9.000 Masurata: 4.420	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata de 4580 mp, se regaseste in alta documentatie cadastrala.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8044 / 23/03/2023	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 1157, din 22/03/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GOMEI EUGEN	
2) GOMEI LUMINIȚA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

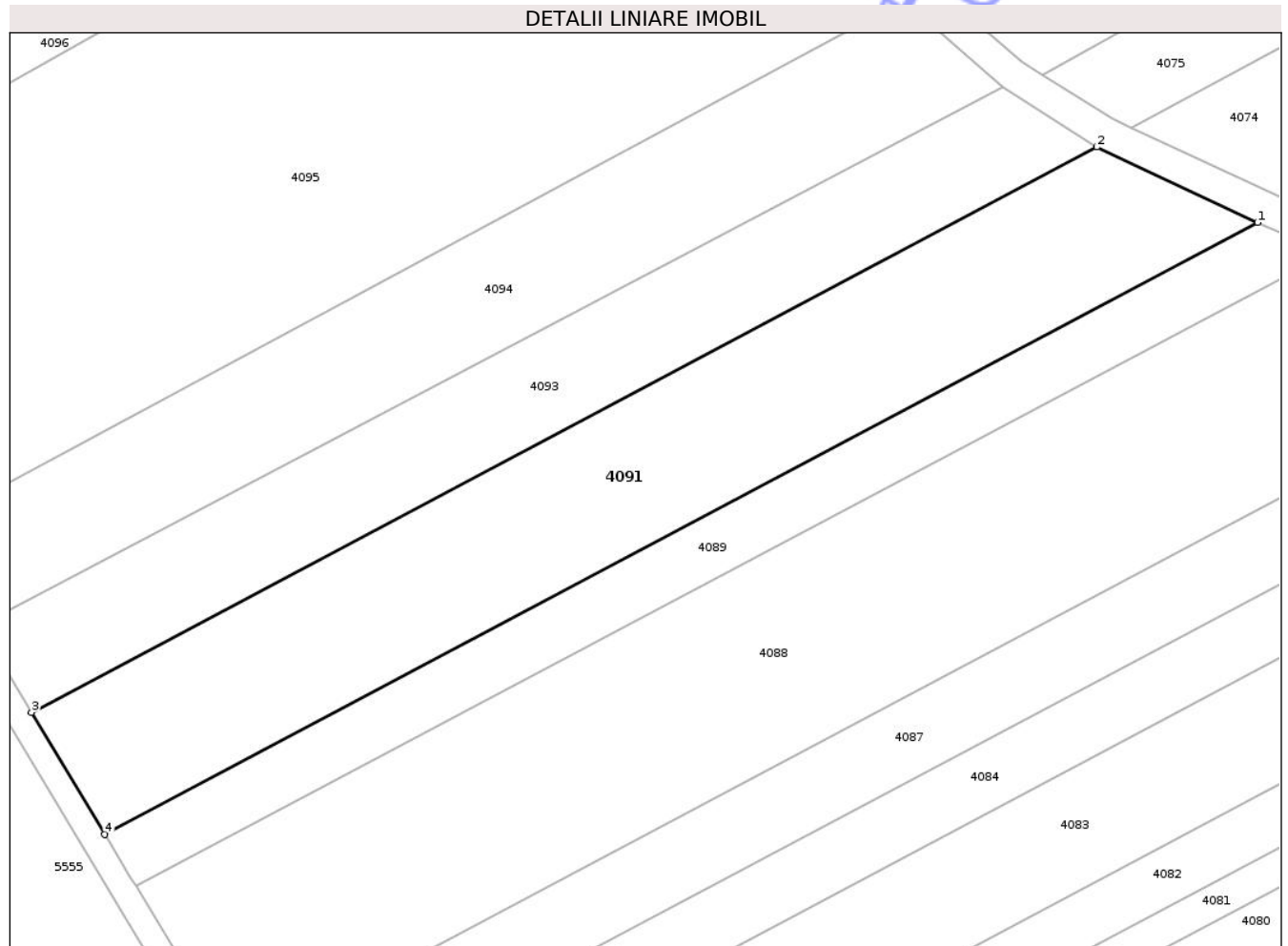
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52032	Din acte: 9.000 Masurata: 4.420	Diferenta de suprafata de 4580 mp, se regaseste in alta documentatie cadastrala.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.420	31	268/7,247/7	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 268/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.938,618 632.306,421	2	621.913,307 632.318,298	27.959
2	621.913,307 632.318,298	3	621.745,507 632.229,289	189.946
3	621.745,507 632.229,289	4	621.757,046 632.210,107	22.386
4	621.757,046 632.210,107	1	621.938,618 632.306,421	205.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Lunca Moldovei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51315	Din acte: 5.000 Masurata: 2.897	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuț; Suprafata totala masurata a imobilului este de 2897 mp, suprafata din act este de 5000 mp, diferenta de suprafata de 2103 mp se regasese in alta documentatie cadastrala.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11918 / 26/05/2017	
Act Notarial nr. 303 - contract de vanzare cumparare, din 15/05/2017 emis de NP CREANGA OANA MIHAELA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DAMASCHIN LUCIA-CEZARA, - necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

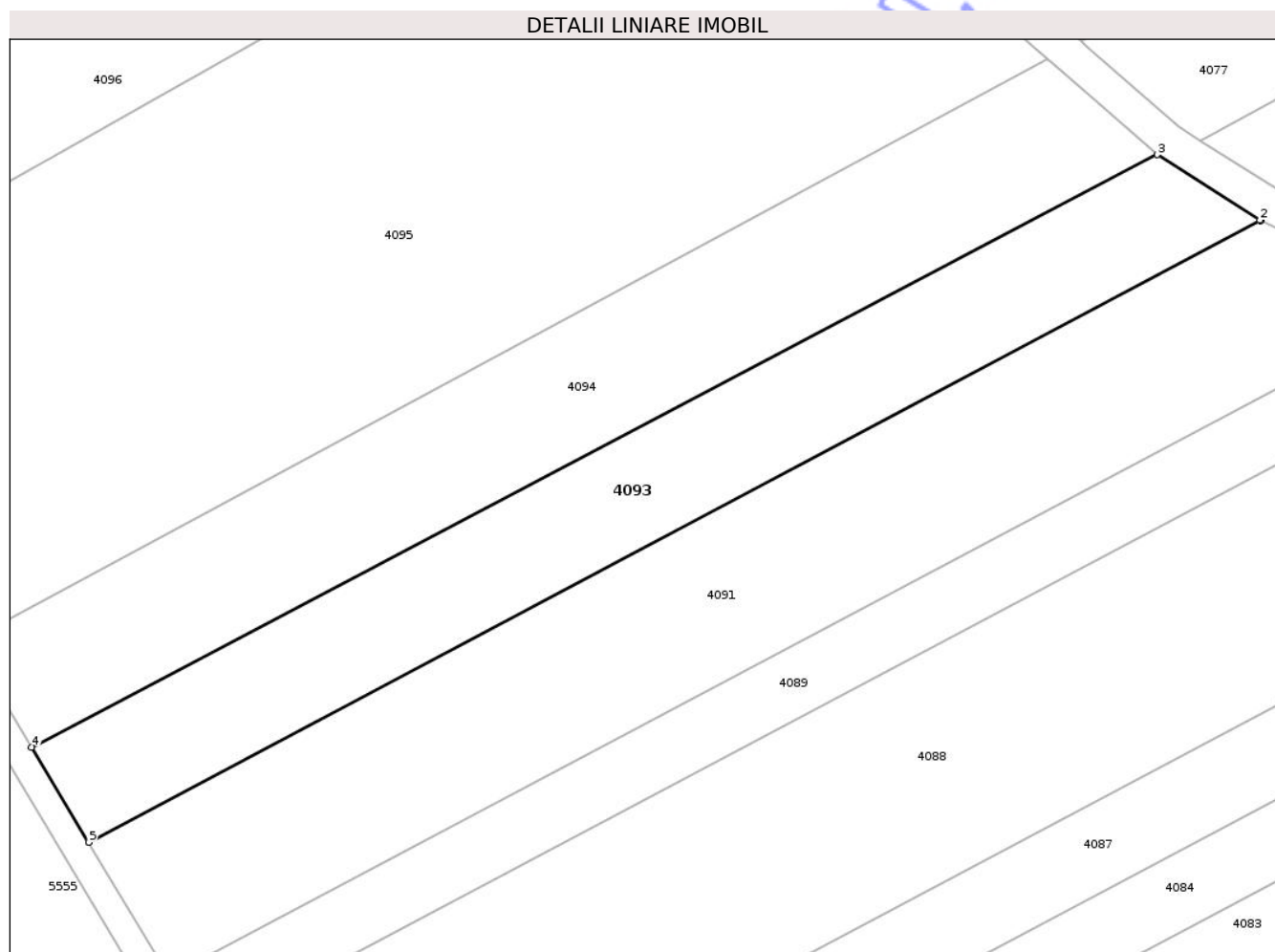
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51315	Din acte: 5.000 Masurata: 2.897	Suprafata totala masurata a imobilului este de 2897 mp, suprafata din act este de 5000 mp, diferenta de suprafata de 2103 mp se regaseste in alta documentatie cadastrala.

* Suprafata este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.897	31	286/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.913,307 632.318,298	2	621.913,181 632.318,357	0.139
2	621.913,181 632.318,357	3	621.898,477 632.327,733	17.439
3	621.898,477 632.327,733	4	621.737,309 632.242,918	182.123
4	621.737,309 632.242,918	5	621.745,507 632.229,289	15.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.745,507 632.229,289	1	621.913,307 632.318,298	189.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.800 Masurata: 9.298	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CM NR. 142. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4086, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 142, din 03/11/2017 emis de NP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ALISTAR D CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

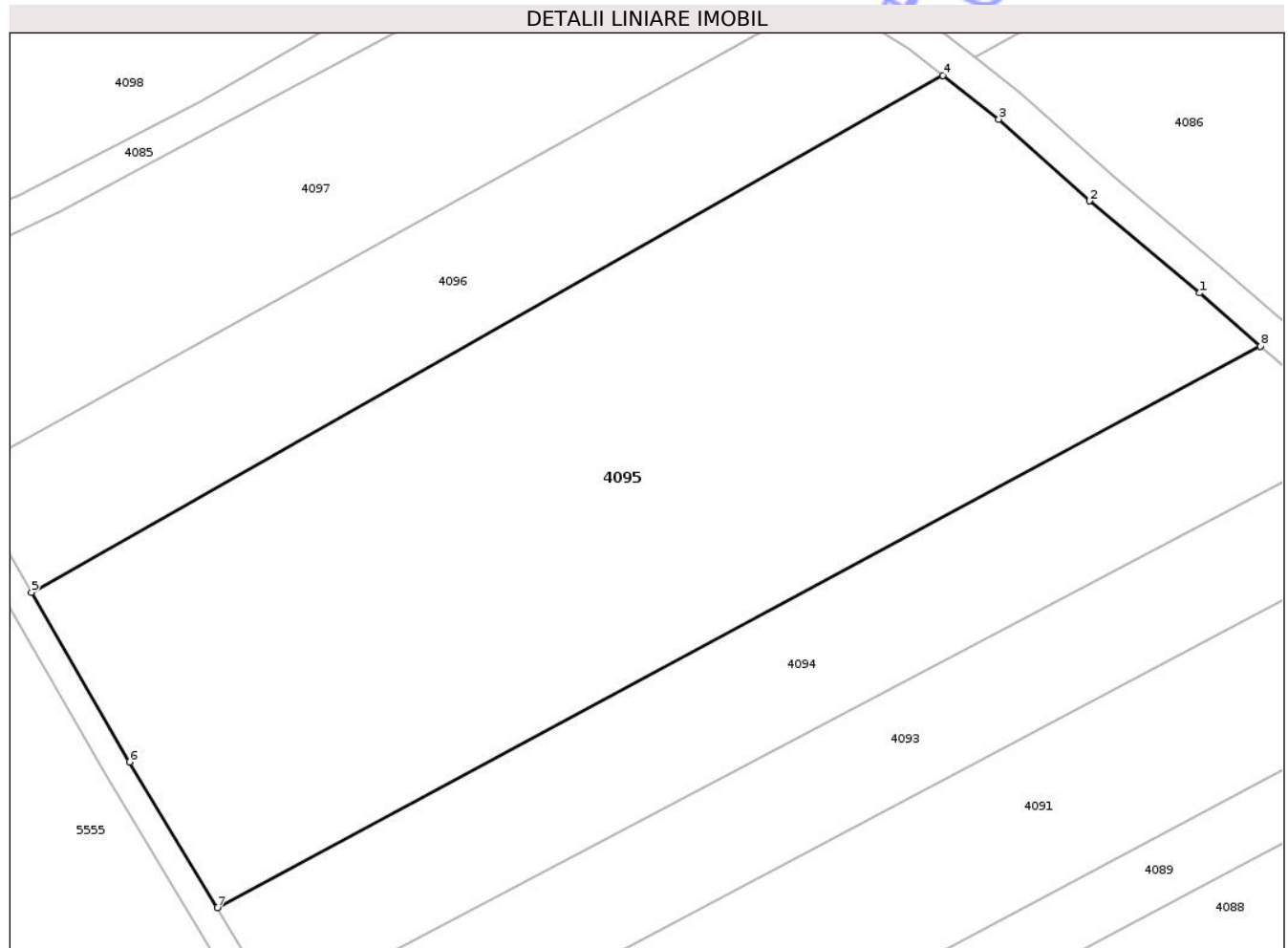
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.800 Masurata: 9.298	PARTE DIN CM NR. 142. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4086, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.298	31	268/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.873,85 632.349,32	2	621.857,526 632.362,984	21.288
2	621.857,526 632.362,984	3	621.844,043 632.375,099	18.126
3	621.844,043 632.375,099	4	621.835,782 632.381,586	10.504
4	621.835,782 632.381,586	5	621.700,609 632.304,944	155.389
5	621.700,609 632.304,944	6	621.715,138 632.279,775	29.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.715,138 632.279,775	7	621.728,145 632.258,151	25.235
7	621.728,145 632.258,151	8	621.882,845 632.341,433	175.693
8	621.882,845 632.341,433	1	621.873,85 632.349,32	11.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.709	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 43/1247. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4092, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1247, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HRISCU D AGLAIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

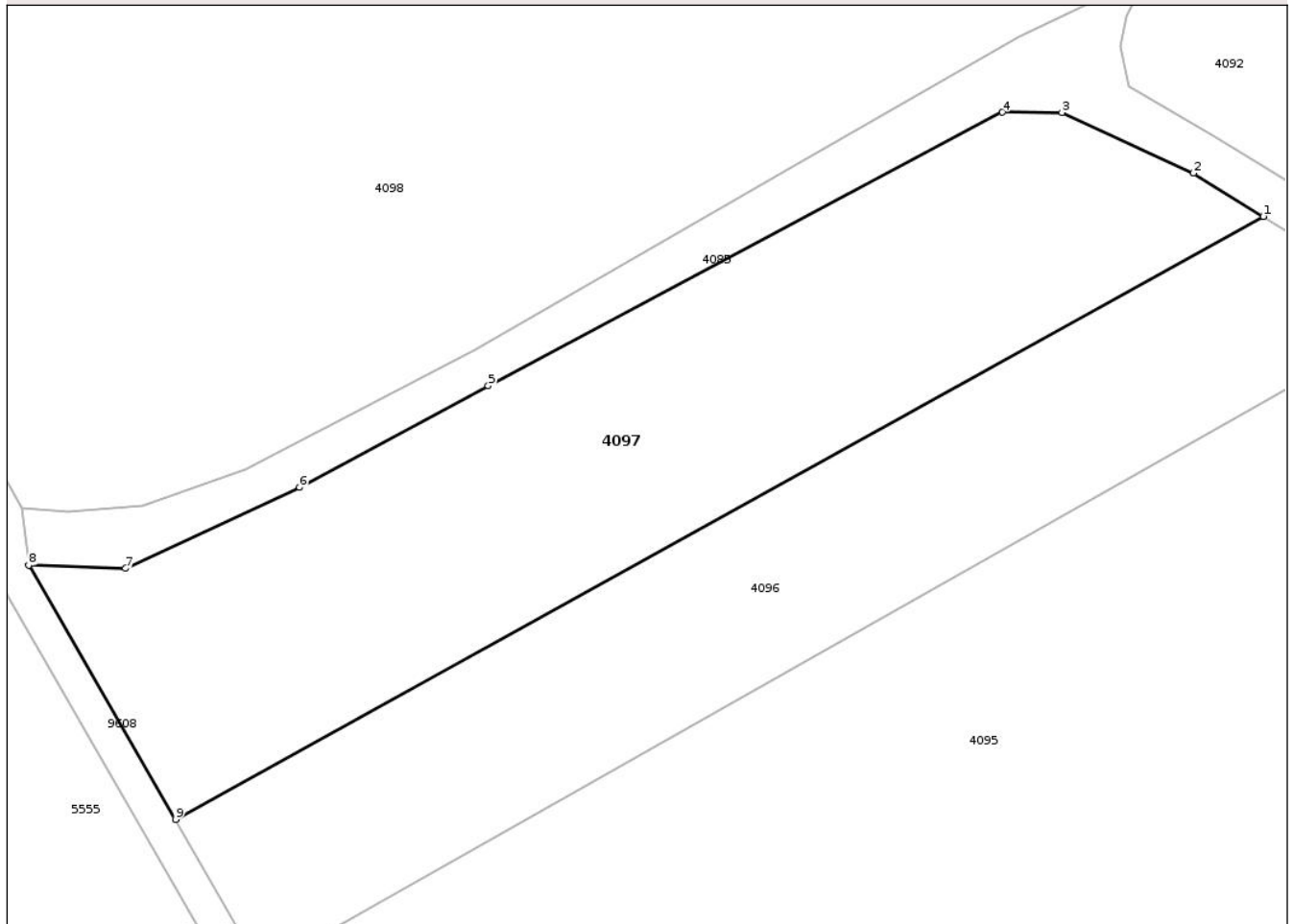
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.709	PARTE DIN TP 43/1247. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4092, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.709	31	268/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 247/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.818,203 632.393,345	2	621.810,006 632.398,44	9.652
2	621.810,006 632.398,44	3	621.794,562 632.405,557	17.005
3	621.794,562 632.405,557	4	621.787,56 632.405,586	7.002
4	621.787,56 632.405,586	5	621.727,182 632.373,442	68.401
5	621.727,182 632.373,442	6	621.705,023 632.361,512	25.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.705,023 632.361,512	7	621.684,615 632.351,991	22.52
7	621.684,615 632.351,991	8	621.673,239 632.352,355	11.382
8	621.673,239 632.352,355	9	621.690,474 632.322,499	34.474
9	621.690,474 632.322,499	1	621.818,203 632.393,345	146.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1404, din 02/10/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CRÎSMARIU TEODOR, LIPSĂ CNP	

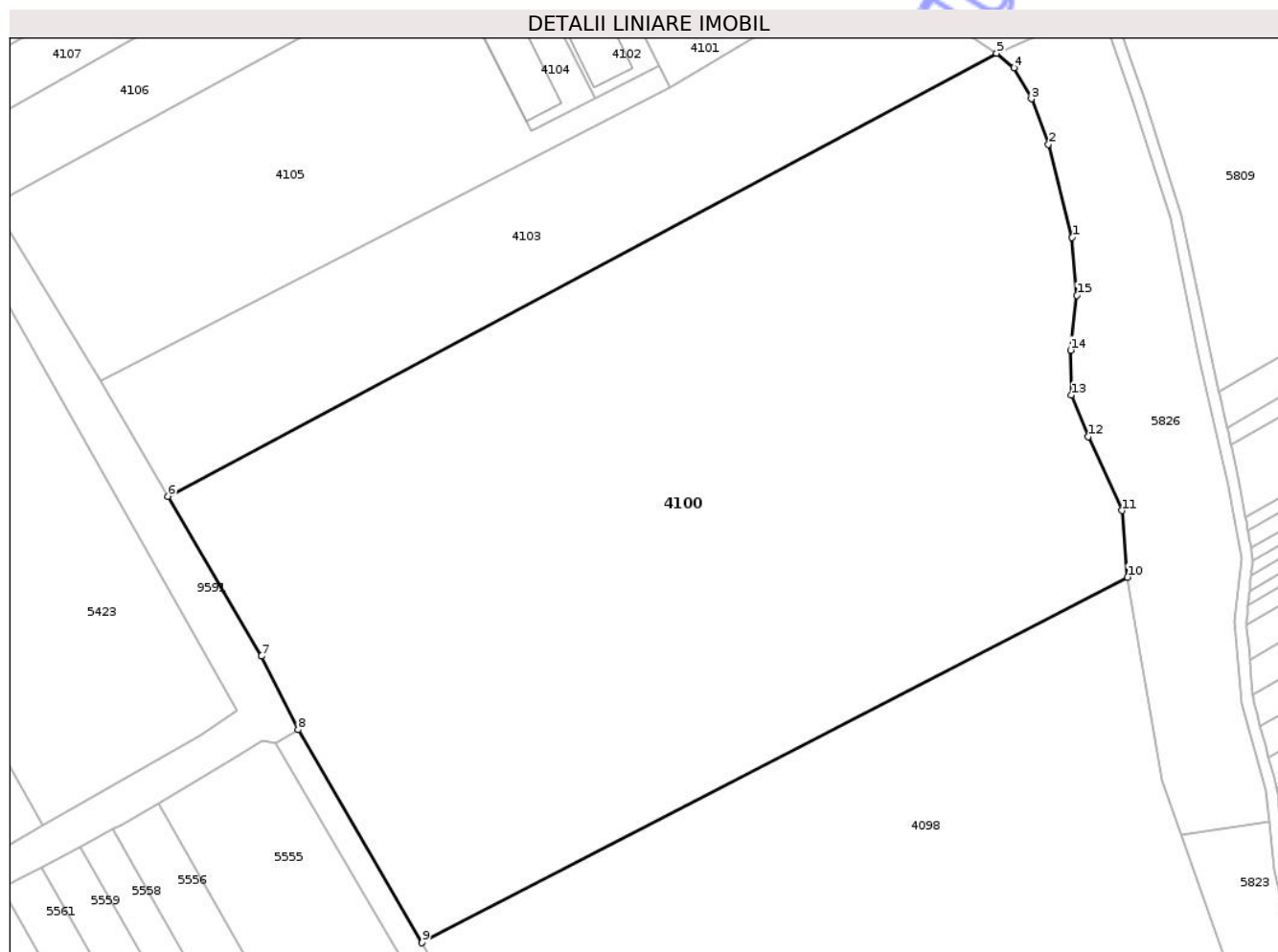
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	30.000	30	A247/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.750,512 632.693,304	2	621.744,428 632.717,164	24.624
2	621.744,428 632.717,164	3	621.740,084 632.728,794	12.415
3	621.740,084 632.728,794	4	621.735,601 632.736,733	9.117
4	621.735,601 632.736,733	5	621.731,126 632.740,498	5.848
5	621.731,126 632.740,498	6	621.518,667 632.627,003	240.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.518,667 632.627,003	7	621.542,611 632.586,051	47.438
7	621.542,611 632.586,051	8	621.552,082 632.567,207	21.09
8	621.552,082 632.567,207	9	621.583,838 632.512,61	63.161
9	621.583,838 632.512,61	10	621.764,688 632.606,288	203.672
10	621.764,688 632.606,288	11	621.763,246 632.623,324	17.097
11	621.763,246 632.623,324	12	621.754,644 632.642,262	20.799
12	621.754,644 632.642,262	13	621.750,259 632.652,9	11.507
13	621.750,259 632.652,9	14	621.750,116 632.664,423	11.523
14	621.750,116 632.664,423	15	621.751,729 632.678,491	14.161
15	621.751,729 632.678,491	1	621.750,512 632.693,304	14.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Al Floricom, Nr. 4, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51079	1.638	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51079-C1	Loc. Lunca Moldovei, Al Floricom, Nr. 4, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:781 mp; S. construita desfasurata:781 mp; Grajd pe fundatie de beton, construit din caramida in anul 1961, acoperit cu carton. Nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18854 / 30/07/2014		
Act Administrativ nr. 32 - hotarare, din 06/08/2008 emis de Consiliul Local al comunei Pastraveni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PĂSTRĂVENI, CIF:2614201, - domeniu privat	A1
Act Administrativ nr. 395 - certificat de atestare fiscala, din 29/07/2014 emis de Primaria comunei Pastraveni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMUNA PĂSTRĂVENI, CIF:2614201, - domeniu privat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

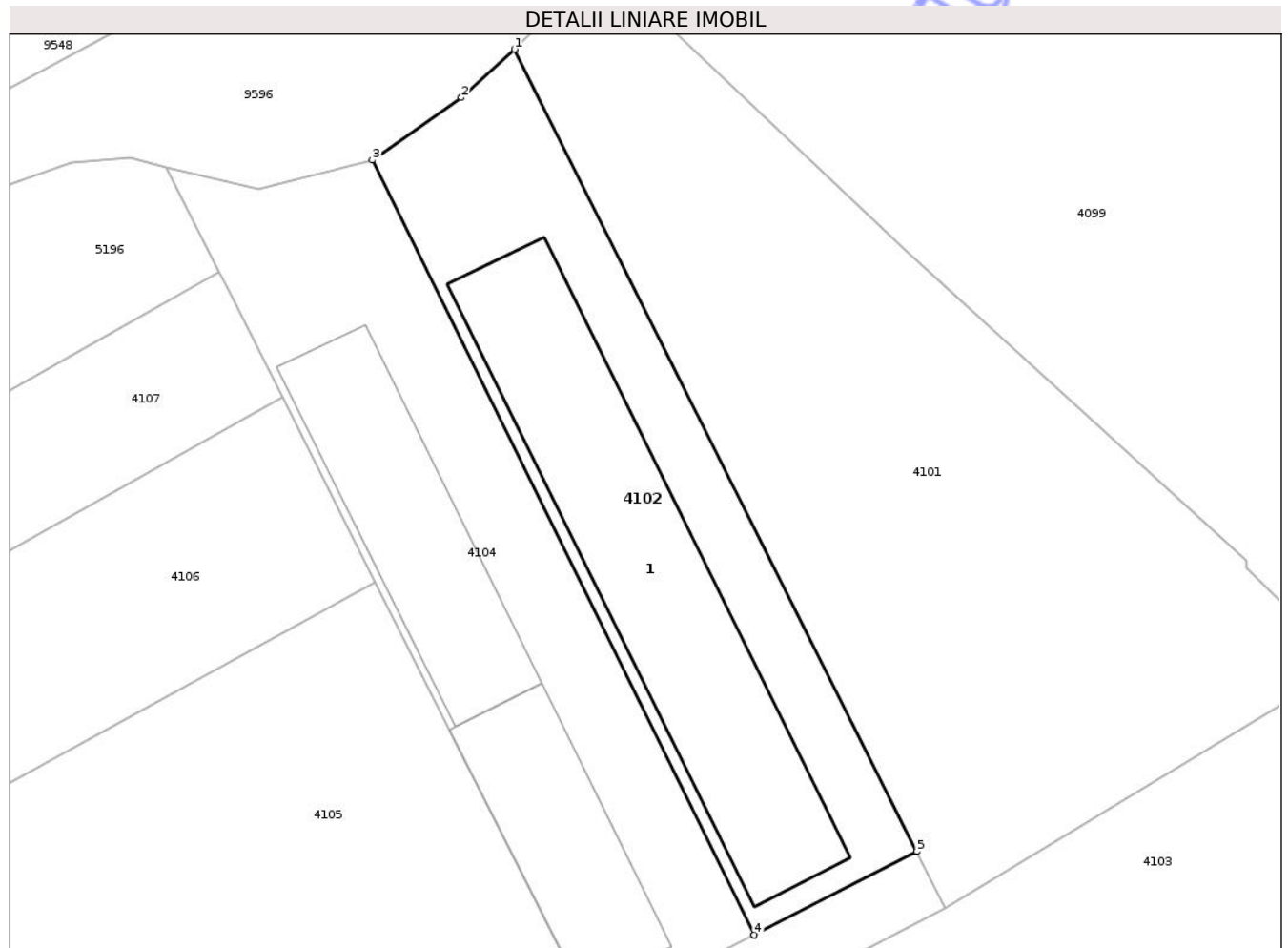
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51079	1.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.638	14	390	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51079-C1	constructii anexa	781	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:781 mp; S. construita desfasurata:781 mp; Grajd pe fundatie de beton, construit din caramida in anul 1961, acoperit cu carton. Nu detine certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.603,626 632.819,118	2	621.598,197 632.814,191	7.331
2	621.598,197 632.814,191	3	621.589,124 632.807,813	11.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.589,124 632.807,813	4	621.628,075 632.728,925	87.98
4	621.628,075 632.728,925	5	621.644,638 632.737,433	18.62
5	621.644,638 632.737,433	1	621.603,626 632.819,118	91.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Al Floricom, Nr. 2, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51087	1.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51087-C1	Loc. Lunca Moldovei, Al Floricom, Nr. 2, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:404 mp; S. construita desfasurata:404 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ
A1.2	51087-C2	Loc. Lunca Moldovei, Al Floricom, Nr. 2, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:309 mp; S. construita desfasurata:309 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22648 / 10/09/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.445, din 03/09/2014 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DAMASCHIN FLORENTINA, necăsătorită	A1
/		
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DAMASCHIN FLORENTINA, necăsătorită	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51087	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	14	385a	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 390
2	arabil	DA	987	14	385a	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 390

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51087-C1	construcții anexa	404	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:404 mp; S. construita desfasurata:404 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2	51087-C2	construcții anexa	309	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:309 mp; S. construita desfasurata:309 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.589,124 632.807,813	2	621.577,587 632.804,836	11.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.577,587 632.804,836	3	621.568,16 632.807,074	9.689
3	621.568,16 632.807,074	4	621.573,523 632.796,44	11.91
4	621.573,523 632.796,44	5	621.574,211 632.795,075	1.528
5	621.574,211 632.795,075	6	621.579,922 632.783,75	12.684
6	621.579,922 632.783,75	7	621.589,456 632.764,846	21.172
7	621.589,456 632.764,846	8	621.597,036 632.749,816	16.834
8	621.597,036 632.749,816	9	621.610,459 632.723,201	29.808
9	621.610,459 632.723,201	10	621.611,735 632.720,67	2.834
10	621.611,735 632.720,67	11	621.628,075 632.728,925	18.307
11	621.628,075 632.728,925	1	621.589,124 632.807,813	87.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1392, din 11/02/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PĂDURARU M IOAN, LIPSĂ CNP	
2) PĂDURARU M ELENA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

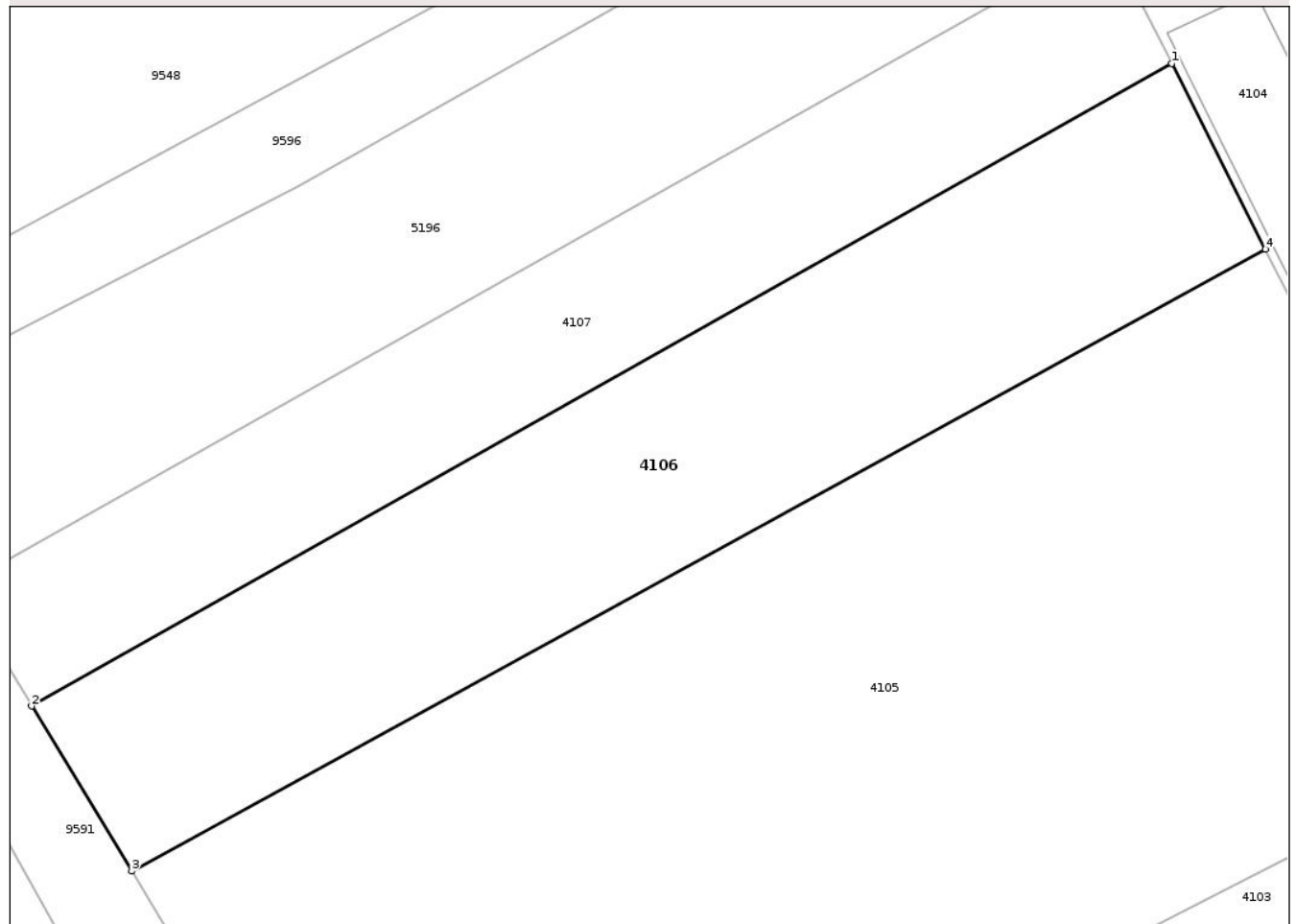
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	14	386/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.579,922 632.783,75	2	621.463,794 632.718,372	133.267
2	621.463,794 632.718,372	3	621.473,993 632.701,601	19.629
3	621.473,993 632.701,601	4	621.589,456 632.764,846	131.65
4	621.589,456 632.764,846	1	621.579,922 632.783,75	21.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 73/43, din 18/12/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ALEXANDRESCU ELENA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

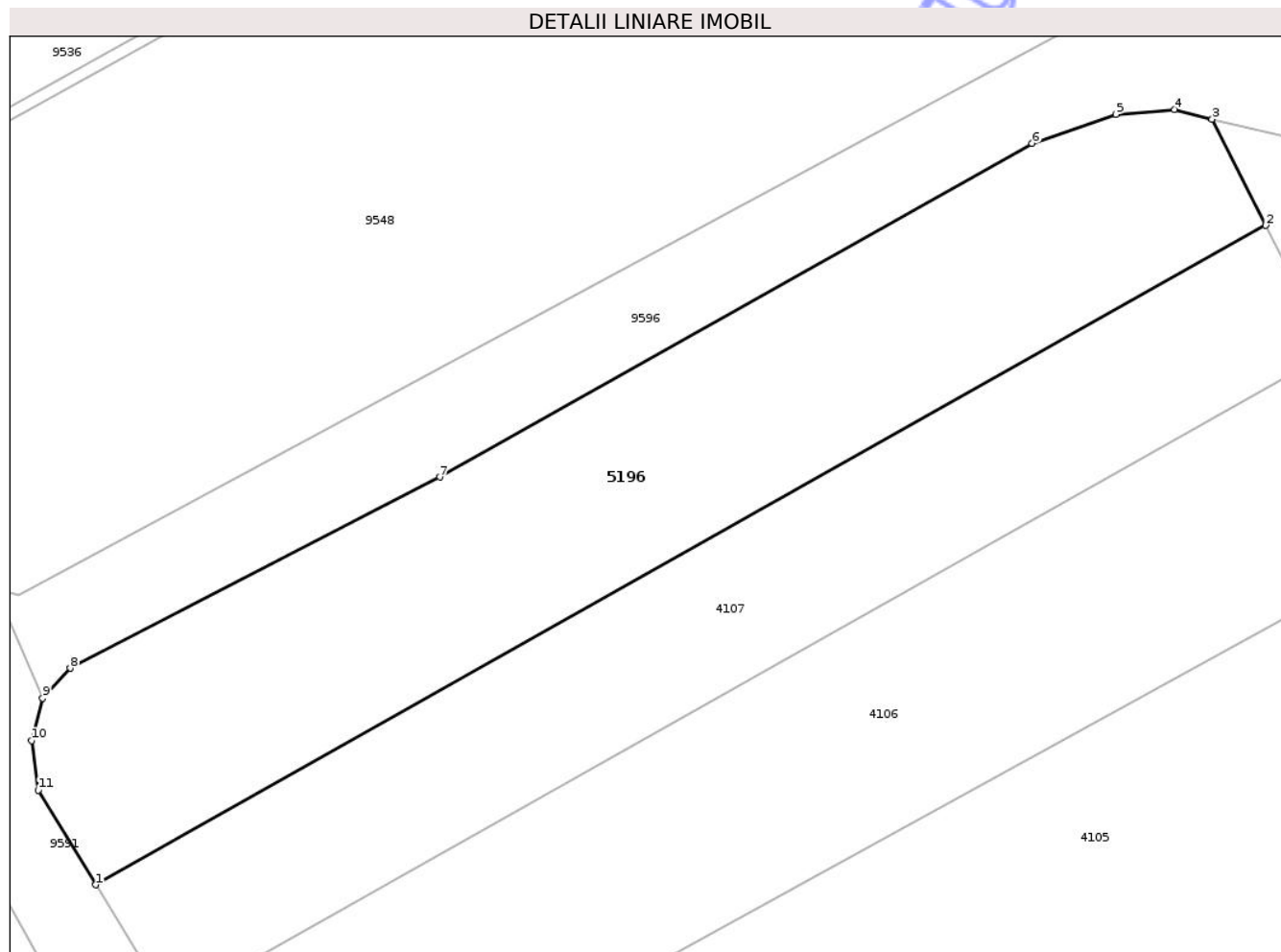
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	14	385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.456,412 632.730,509	2	621.573,523 632.796,44	134.394
2	621.573,523 632.796,44	3	621.568,16 632.807,074	11.91
3	621.568,16 632.807,074	4	621.564,381 632.808,048	3.903
4	621.564,381 632.808,048	5	621.558,5 632.807,558	5.901
5	621.558,5 632.807,558	6	621.550,132 632.804,655	8.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.550,132 632.804,655	7	621.490,854 632.771,283	68.026
7	621.490,854 632.771,283	8	621.453,838 632.752,172	41.659
8	621.453,838 632.752,172	9	621.451,082 632.749,168	4.077
9	621.451,082 632.749,168	10	621.449,991 632.744,922	4.384
10	621.449,991 632.744,922	11	621.450,657 632.739,973	4.994
11	621.450,657 632.739,973	1	621.456,412 632.730,509	11.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.600 Masurata: 2.056	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP 43/1276, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4080, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1276, din 10/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PINTILIE GH MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

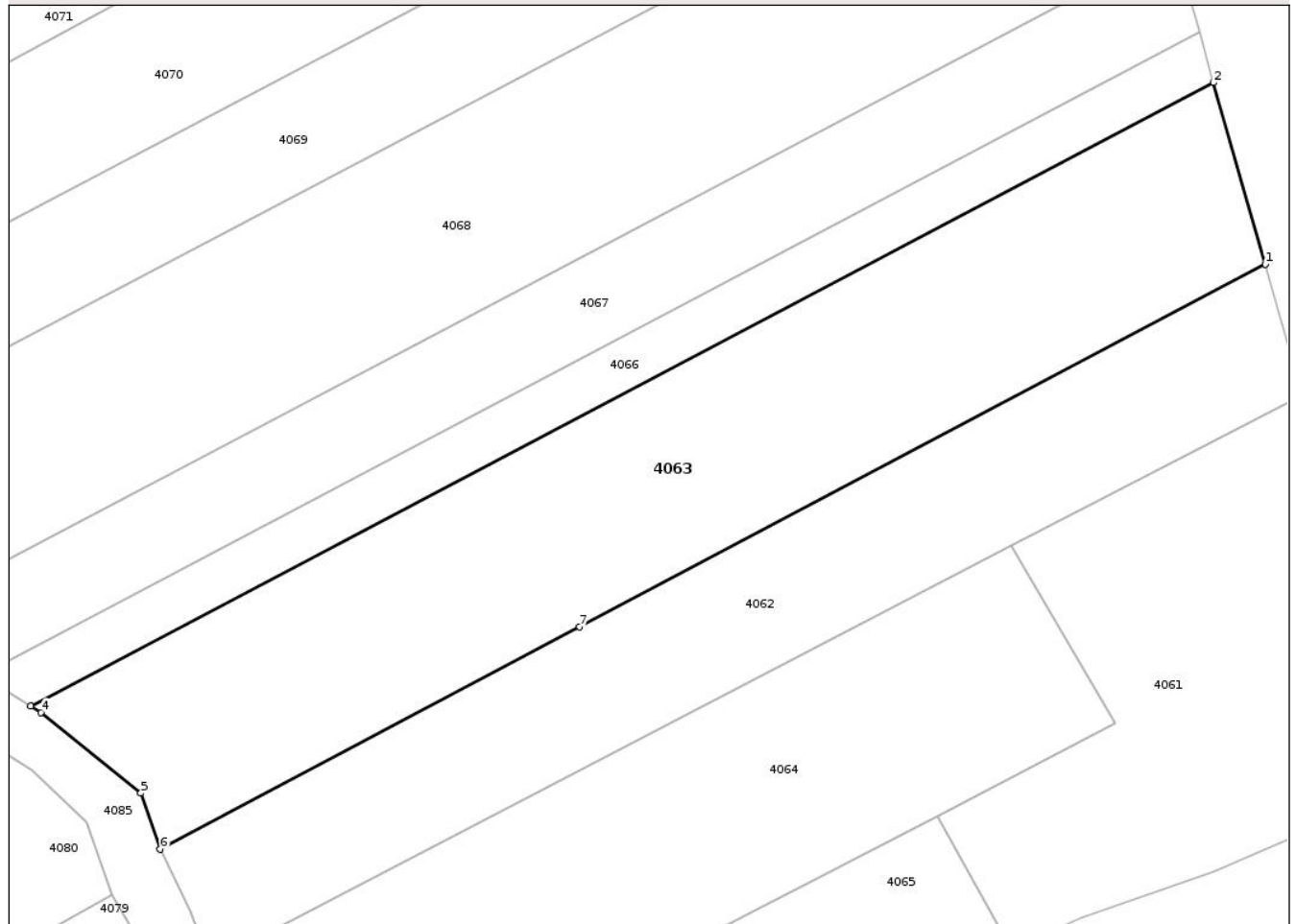
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.600 Masurata: 2.056	PARTE DIN TP 43/1276, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4080, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.056	31	268/15	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 247/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.165,476 632.301,095	2	622.160,668 632.317,966	17.542
2	622.160,668 632.317,966	3	622.050,723 632.259,971	124.303
3	622.050,723 632.259,971	4	622.051,672 632.259,388	1.113
4	622.051,672 632.259,388	5	622.060,954 632.251,898	11.927
5	622.060,954 632.251,898	6	622.062,753 632.246,695	5.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.062,753 632.246,695	7	622.101,747 632.267,345	44.125
7	622.101,747 632.267,345	1	622.165,476 632.301,095	72.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuț; PARTE DIN TP 43/1303, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4081, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1303, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VORONEANU D ELENA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

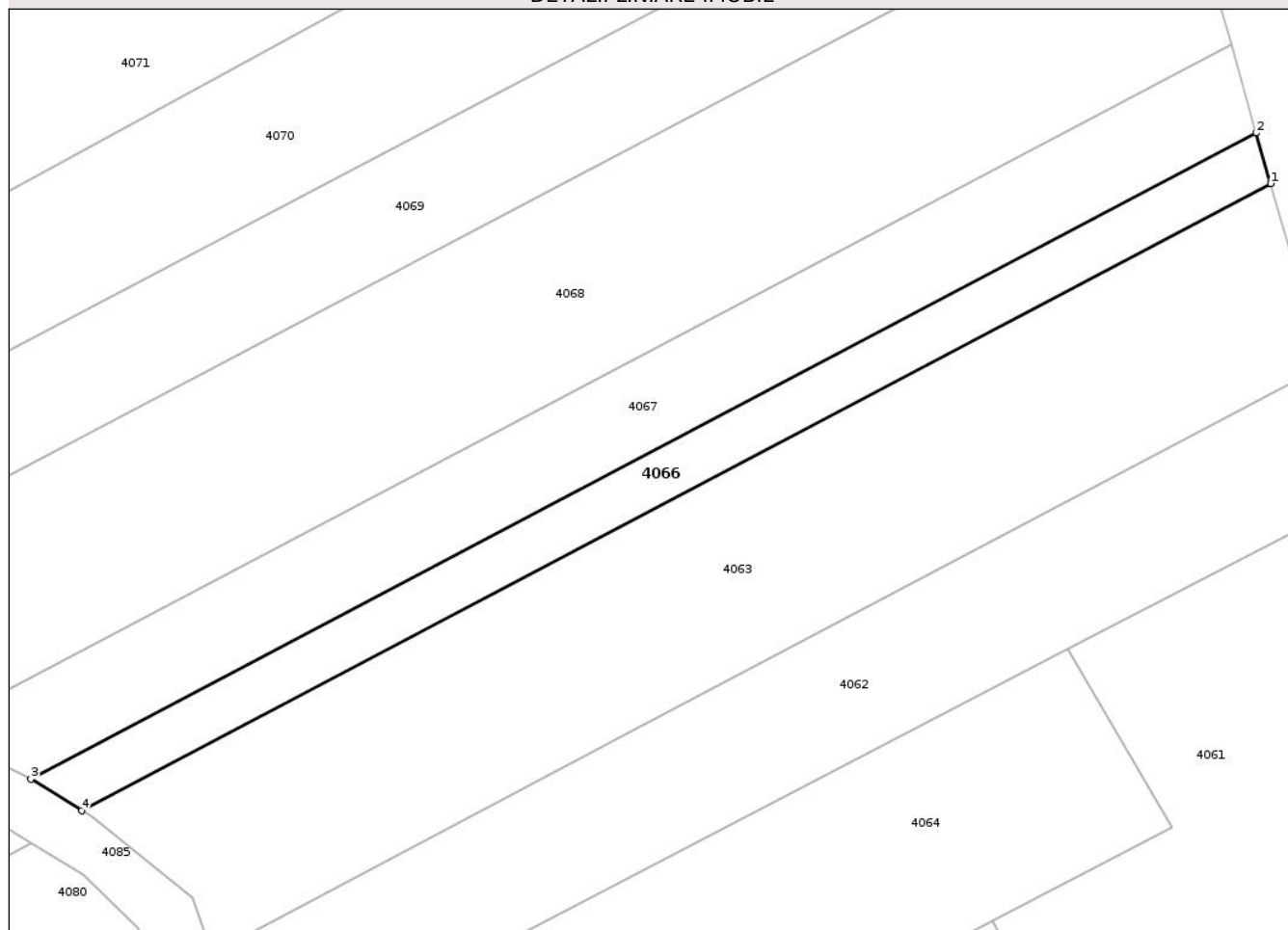
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 600	PARTE DIN TP 43/1303, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4081, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	31	268/14	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 247/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.160,668 632.317,966	2	622.159,337 632.322,638	4.858
2	622.159,337 632.322,638	3	622.046,016 632.262,863	128.12
3	622.046,016 632.262,863	4	622.050,723 632.259,971	5.525
4	622.050,723 632.259,971	1	622.160,668 632.317,966	124.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 2.550	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN CM NR.224, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4083, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR. 224, din 07/02/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) DUMITRU I VASILE, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

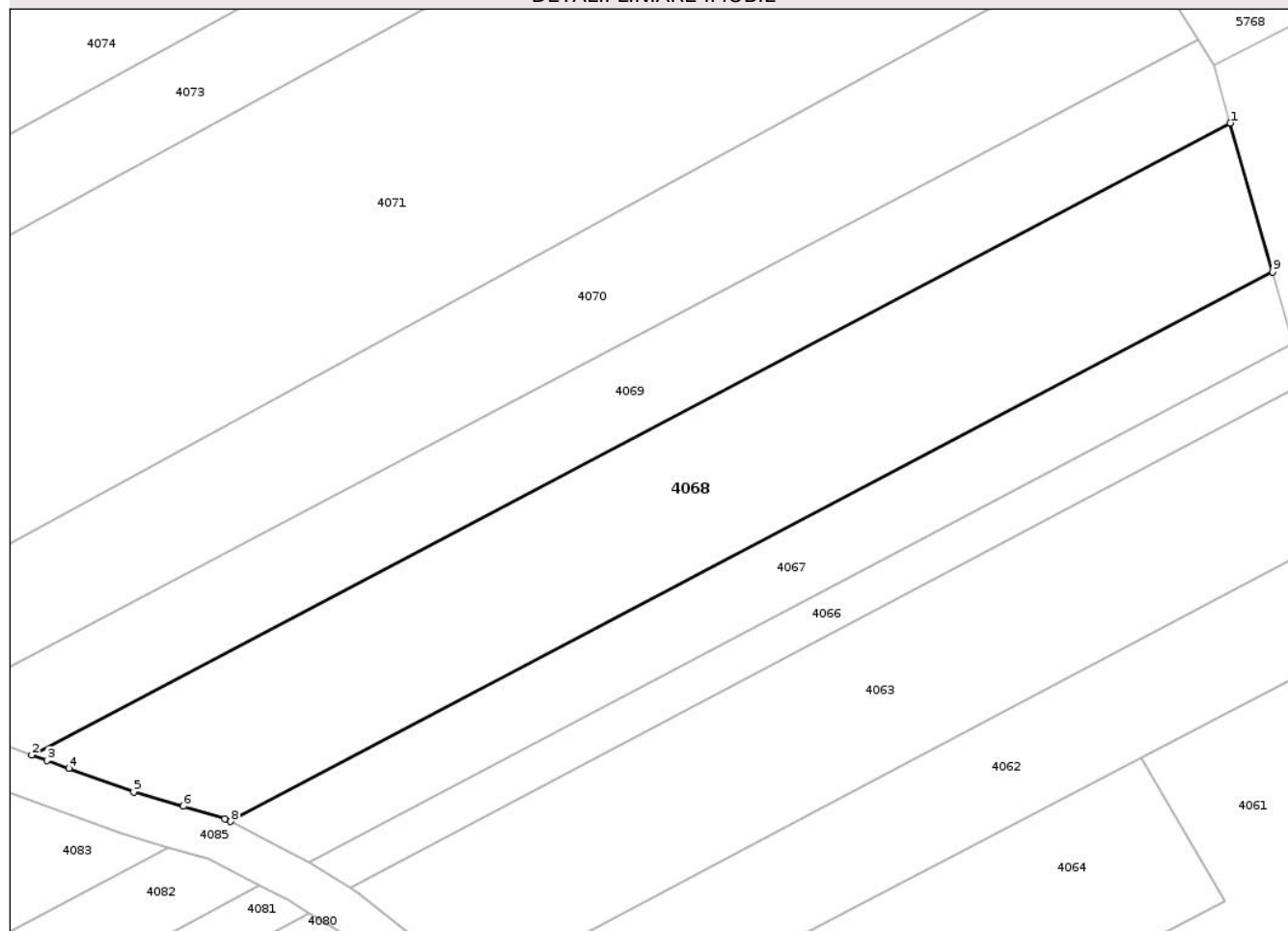
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.200 Masurata: 2.550	PARTE DIN CM NR.224, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4083, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.550	31	268/12	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 247/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.152,11 632.347,998	2	622.014,088 632.275,194	156.047
2	622.014,088 632.275,194	3	622.015,868 632.274,551	1.892
3	622.015,868 632.274,551	4	622.018,359 632.273,652	2.648
4	622.018,359 632.273,652	5	622.025,836 632.270,953	7.949
5	622.025,836 632.270,953	6	622.031,535 632.269,283	5.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.031,535 632.269,283	7	622.036,332 632.267,878	4.999
7	622.036,332 632.267,878	8	622.036,996 632.267,534	0.748
8	622.036,996 632.267,534	9	622.157,001 632.330,835	135.676
9	622.157,001 632.330,835	1	622.152,11 632.347,998	17.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50485	Din acte: 5.100 Masurata: 2.274	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
657 / 19/01/2012		
Act Notarial nr. 134, din 18/01/2012 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ABALASEI ALEXANDRU, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

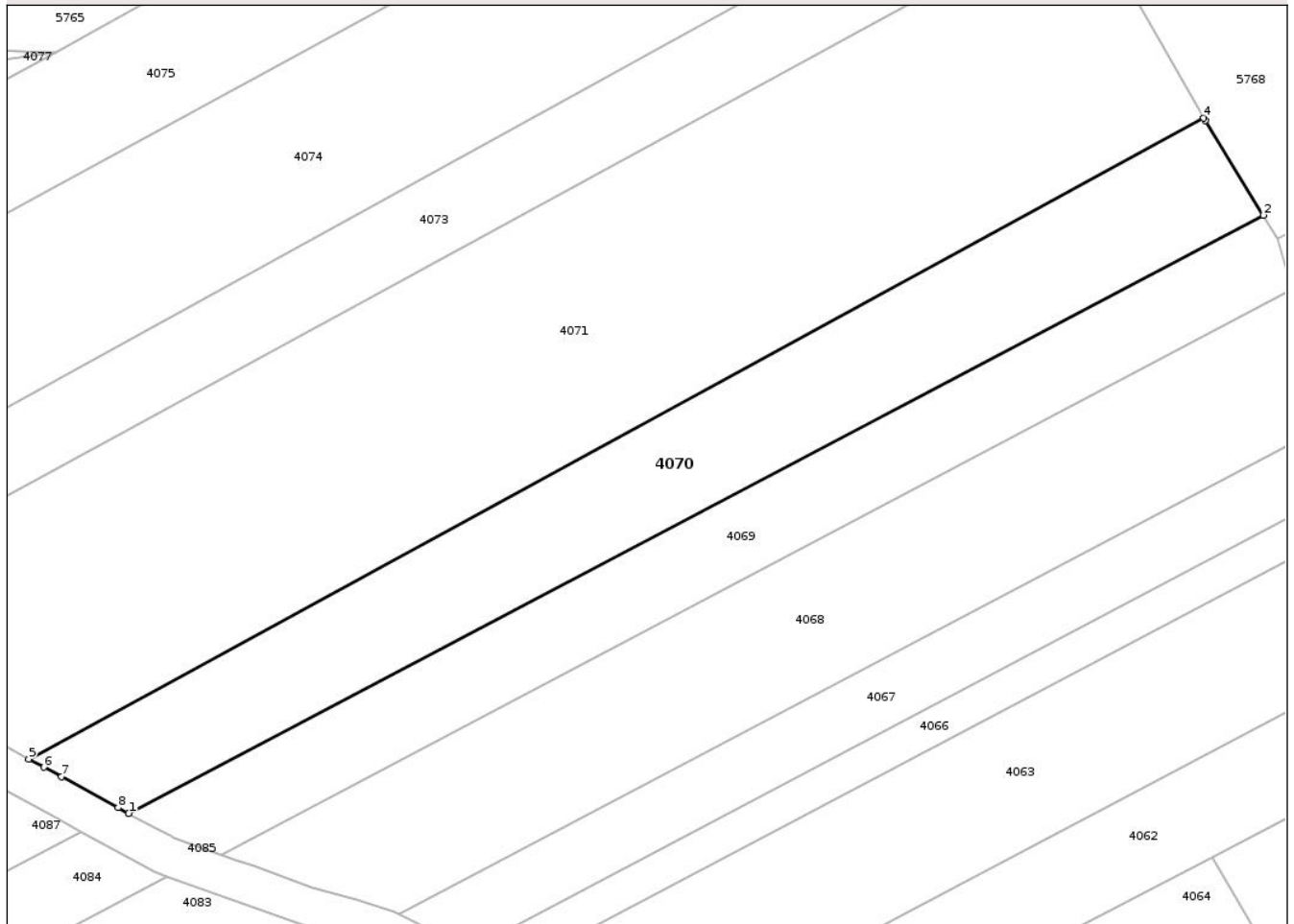
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50485	Din acte: 5.100 Masurata: 2.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.274	31	286/8	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 247/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.002,17 632.280,472	2	622.148,393 632.357,602	165.319
2	622.148,393 632.357,602	3	622.140,888 632.369,807	14.328
3	622.140,888 632.369,807	4	622.140,714 632.370,117	0.356
4	622.140,714 632.370,117	5	621.989,286 632.287,478	172.51
5	621.989,286 632.287,478	6	621.991,209 632.286,432	2.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.991,209 632.286,432	7	621.993,481 632.285,197	2.586
7	621.993,481 632.285,197	8	622.000,78 632.281,228	8.308
8	622.000,78 632.281,228	1	622.002,17 632.280,472	1.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.600 Masurata: 5.549	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP 43/1276, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4063, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1276, din 10/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PINTILIE GH MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

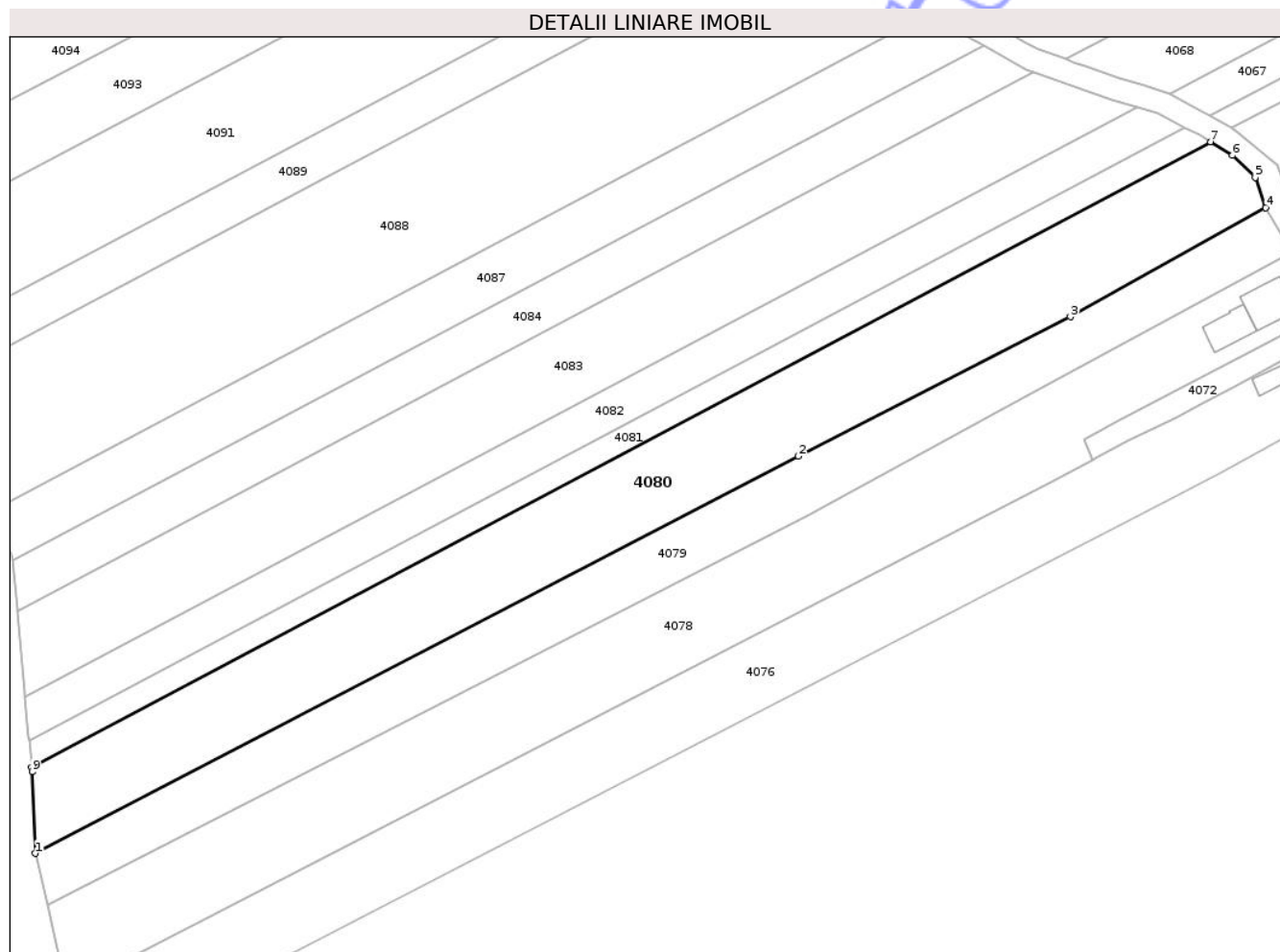
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.600 Masurata: 5.549	PARTE DIN TP 43/1276, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4063, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.549	31	268/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.787,012 632.100,14	2	621.955,209 632.187,658	189.604
2	621.955,209 632.187,658	3	622.015,162 632.218,389	67.37
3	622.015,162 632.218,389	4	622.058,229 632.242,435	49.325
4	622.058,229 632.242,435	5	622.055,907 632.249,134	7.089
5	622.055,907 632.249,134	6	622.050,862 632.254,014	7.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.050,862 632.254,014	7	622.046,052 632.256,979	5.651
7	622.046,052 632.256,979	8	621.786,2 632.119,14	294.147
8	621.786,2 632.119,14	9	621.786,293 632.118,134	1.011
9	621.786,293 632.118,134	1	621.787,012 632.100,14	18.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP 6457, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4067, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6457, din 10/04/2008 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VORONIANU D AUREL, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

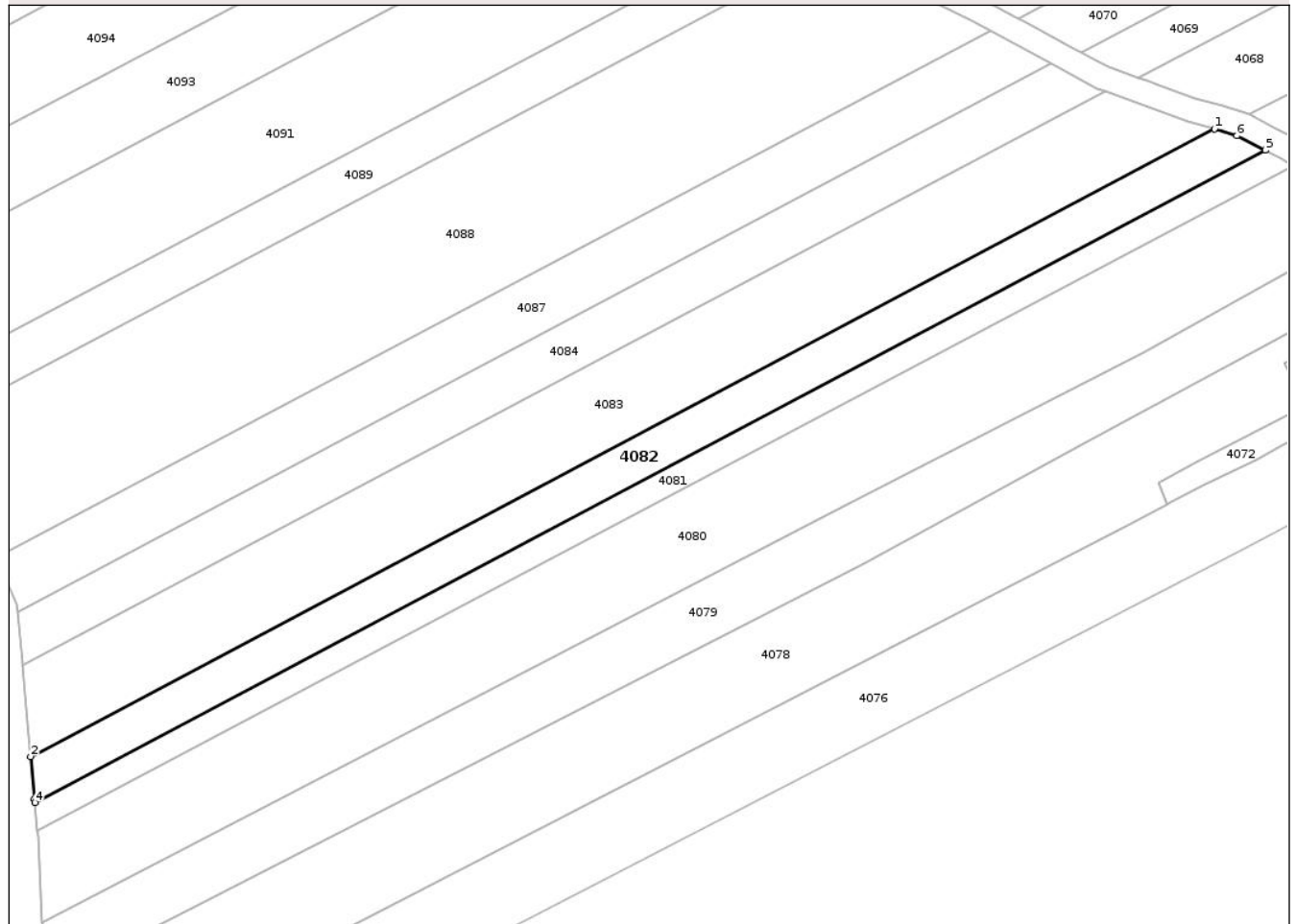
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.500	PARTE DIN TP 6457, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4067, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	31	268/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.029,816 632.264,577	2	621.784,768 632.134,591	277.39
2	621.784,768 632.134,591	3	621.785,58 632.125,823	8.806
3	621.785,58 632.125,823	4	621.785,65 632.125,067	0.759
4	621.785,65 632.125,067	5	622.040,345 632.260,169	288.309
5	622.040,345 632.260,169	6	622.034,462 632.263,216	6.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.034,462 632.263,216	1	622.029,816 632.264,577	4.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50484	Din acte: 5.100 Masurata: 2.826	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
659 / 19/01/2012		
Act Notarial nr. 133, din 18/01/2012 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ABALASEI VASILE , necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

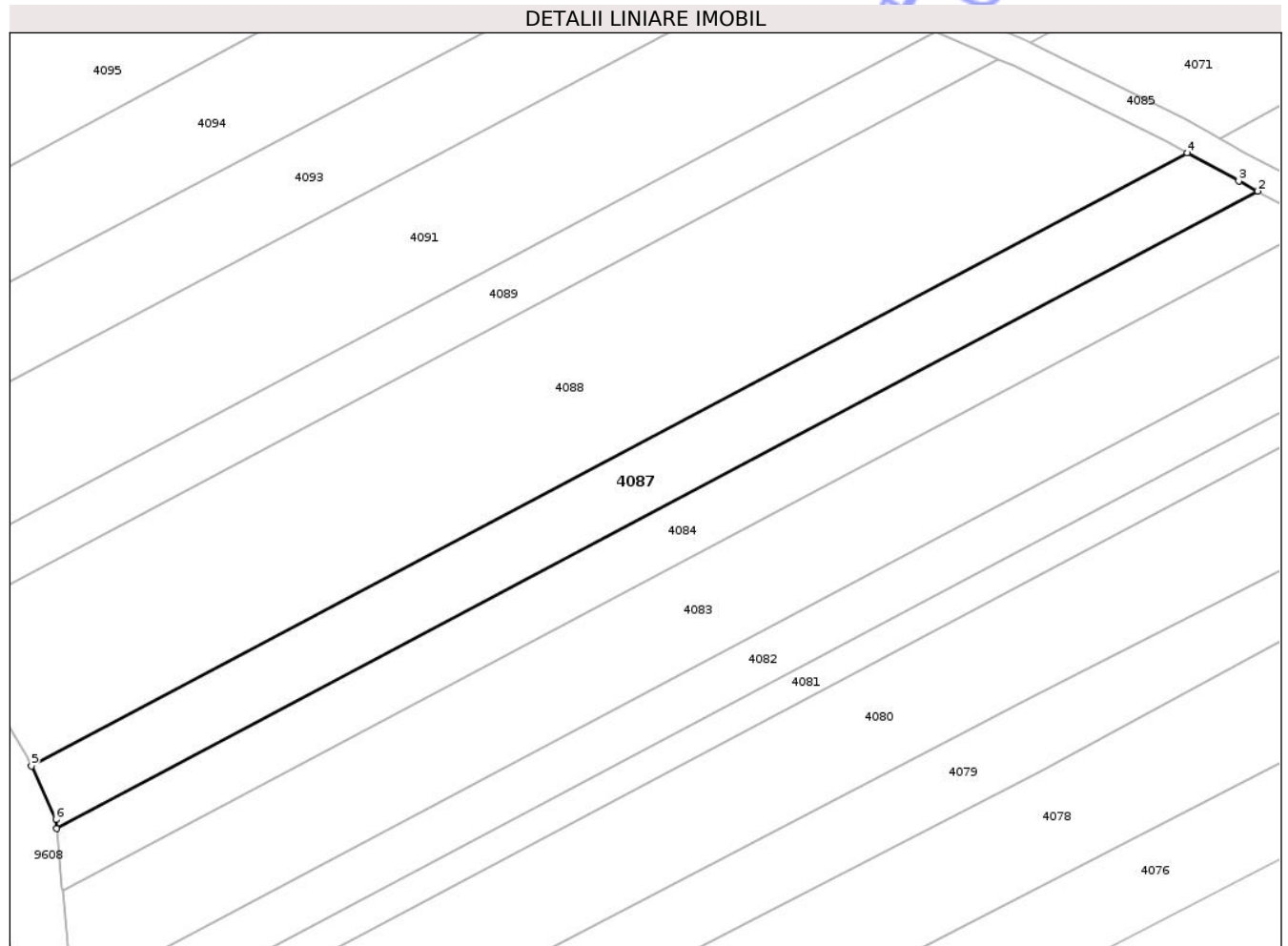
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50484	Din acte: 5.100 Masurata: 2.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.826	31	286/8	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 268/8, PUNCT LUNCA MOLDOVEI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.781,986 632.164,598	2	621.996,013 632.278,128	242.274
2	621.996,013 632.278,128	3	621.992,686 632.279,938	3.787
3	621.992,686 632.279,938	4	621.983,447 632.284,933	10.503
4	621.983,447 632.284,933	5	621.777,491 632.175,684	233.138
5	621.777,491 632.175,684	6	621.781,84 632.166,17	10.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.781,84 632.166,17	1	621.781,986 632.164,598	1.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 1.990	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; PARTE DIN CM NR. 142. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4073, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR. 142, din 03/11/2017 emis de NP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ALISTAR D CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

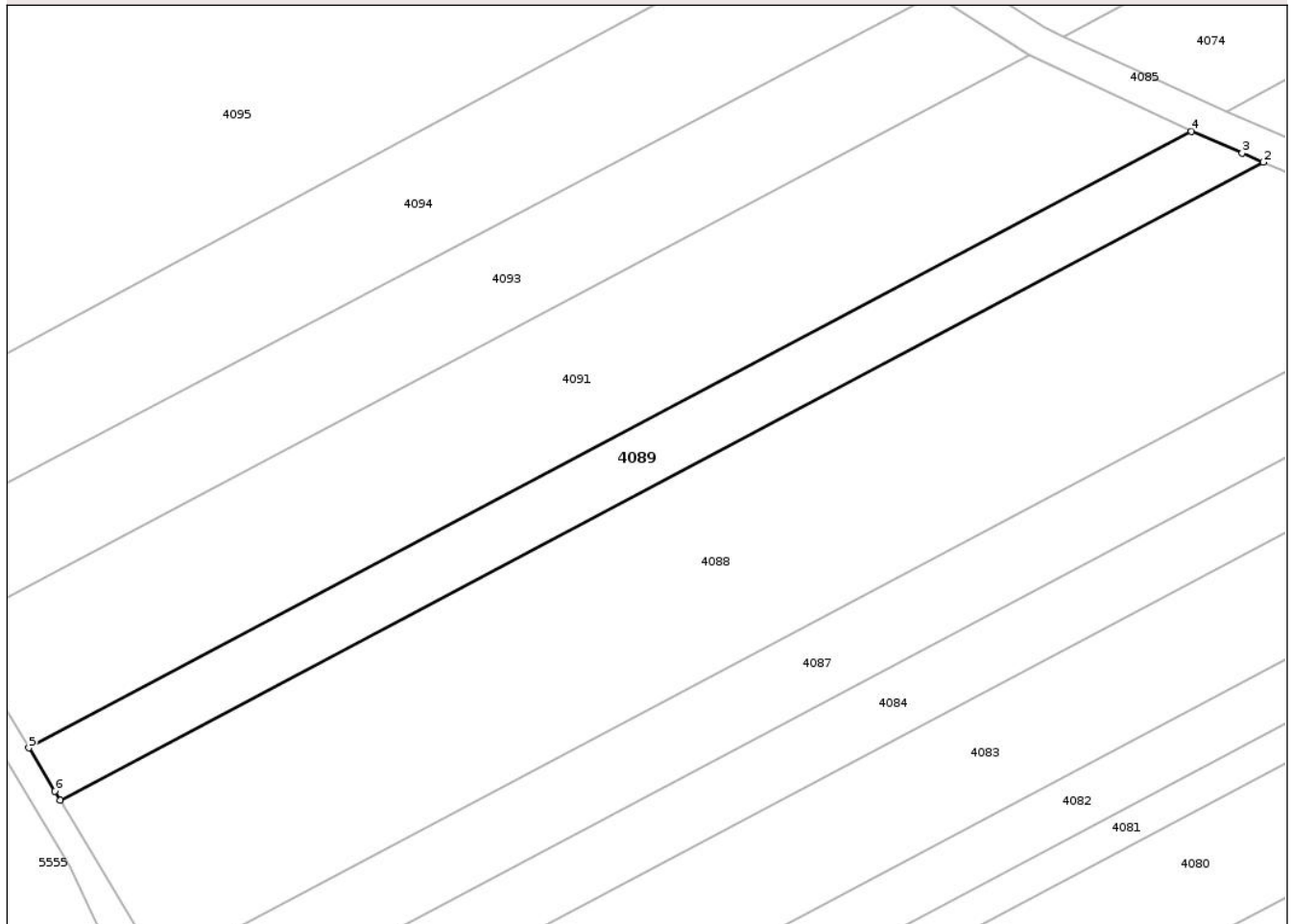
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 1.990	PARTE DIN CM NR. 142. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4073, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.990	31	268/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.761,958 632.201,94	2	621.949,853 632.301,609	212.693
2	621.949,853 632.301,609	3	621.946,558 632.303,02	3.585
3	621.946,558 632.303,02	4	621.938,618 632.306,421	8.638
4	621.938,618 632.306,421	5	621.757,046 632.210,107	205.535
5	621.757,046 632.210,107	6	621.761,101 632.203,364	7.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.761,101 632.203,364	1	621.761,958 632.201,94	1.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP 6457, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4082, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6457, din 10/04/2008 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VORONIANU D AUREL, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.100	PARTE DIN TP 6457, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4082, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	31	268/13	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 247/13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.157,001 632.330,835	2	622.036,996 632.267,534	135.676
2	622.036,996 632.267,534	3	622.041,946 632.264,97	5.575
3	622.041,946 632.264,97	4	622.046,016 632.262,863	4.583
4	622.046,016 632.262,863	5	622.159,337 632.322,638	128.12
5	622.159,337 632.322,638	1	622.157,001 632.330,835	8.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 1.650	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 43/231, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4084, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/231, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STÎNGU I MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.148,393 632.357,602	7	622.002,17 632.280,472	165.319
7	622.002,17 632.280,472	8	622.005,436 632.278,695	3.718
8	622.005,436 632.278,695	1	622.007,509 632.277,568	2.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52074	Din acte: 12.500 Masurata: 5.704	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste in alta documentatie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18700 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 2324, din 23/09/2024 emis de NP David Radu Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ABALAȘEI ALEXANDRU 2) ABALAȘEI ELENA-CRISTINA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

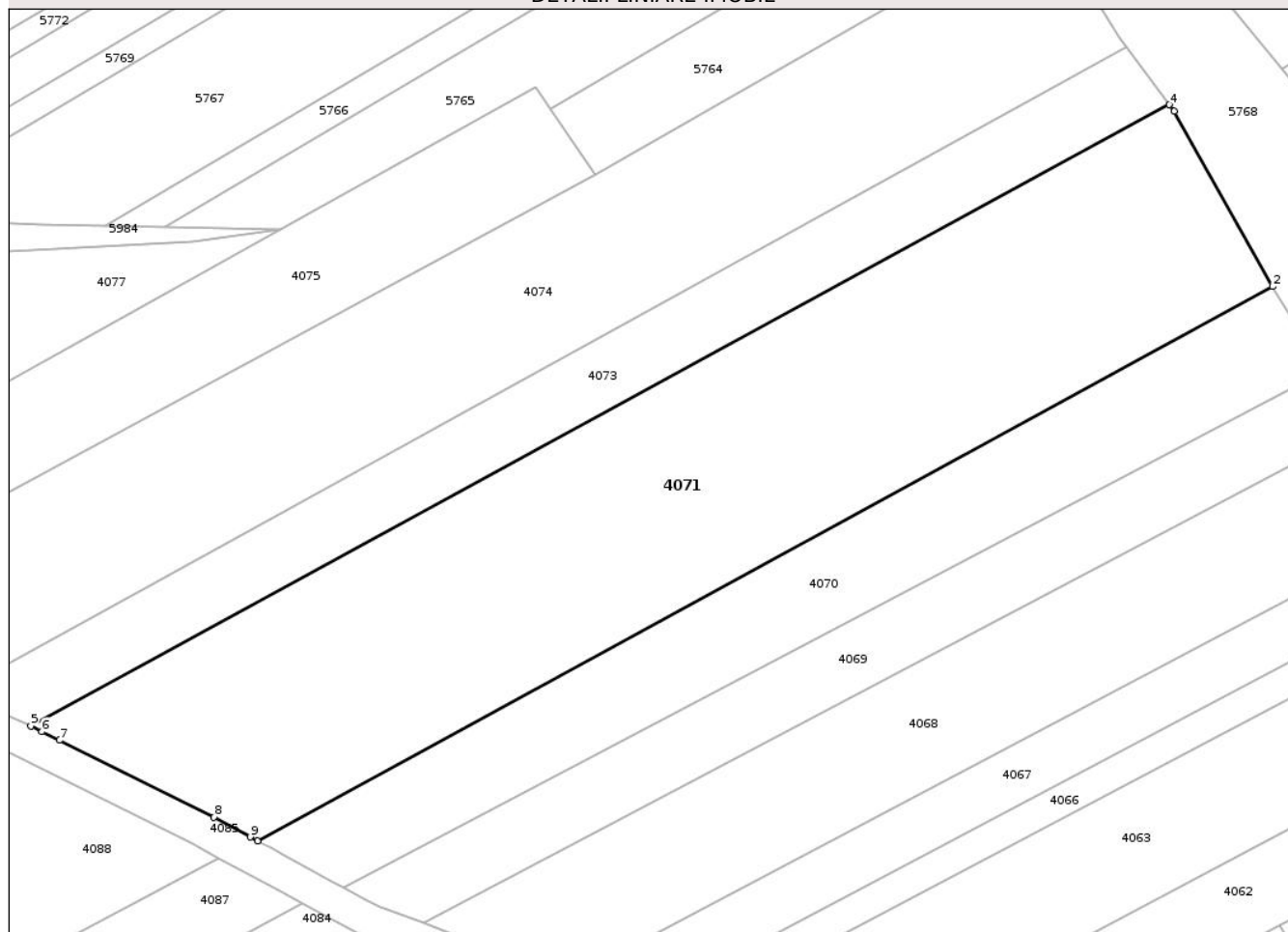
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52074	Din acte: 12.500 Masurata: 5.704	Diferenta de suprafata se regaseste in alta documentatie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.704	31	268/8	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 247/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.989,286 632.287,478	2	622.140,714 632.370,117	172.51
2	622.140,714 632.370,117	3	622.126,027 632.396,233	29.962
3	622.126,027 632.396,233	4	622.125,29 632.397,227	1.237
4	622.125,29 632.397,227	5	621.955,509 632.304,572	193.418
5	621.955,509 632.304,572	6	621.957,168 632.303,747	1.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.957,168 632.303,747	7	621.959,763 632.302,457	2.898
7	621.959,763 632.302,457	8	621.982,814 632.290,997	25.742
8	621.982,814 632.290,997	9	621.988,248 632.288,042	6.186
9	621.988,248 632.288,042	1	621.989,286 632.287,478	1.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 2.010	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN CM NR.142, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4089, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR. 142, din 03/11/2017 emis de NP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ALISTAR D CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

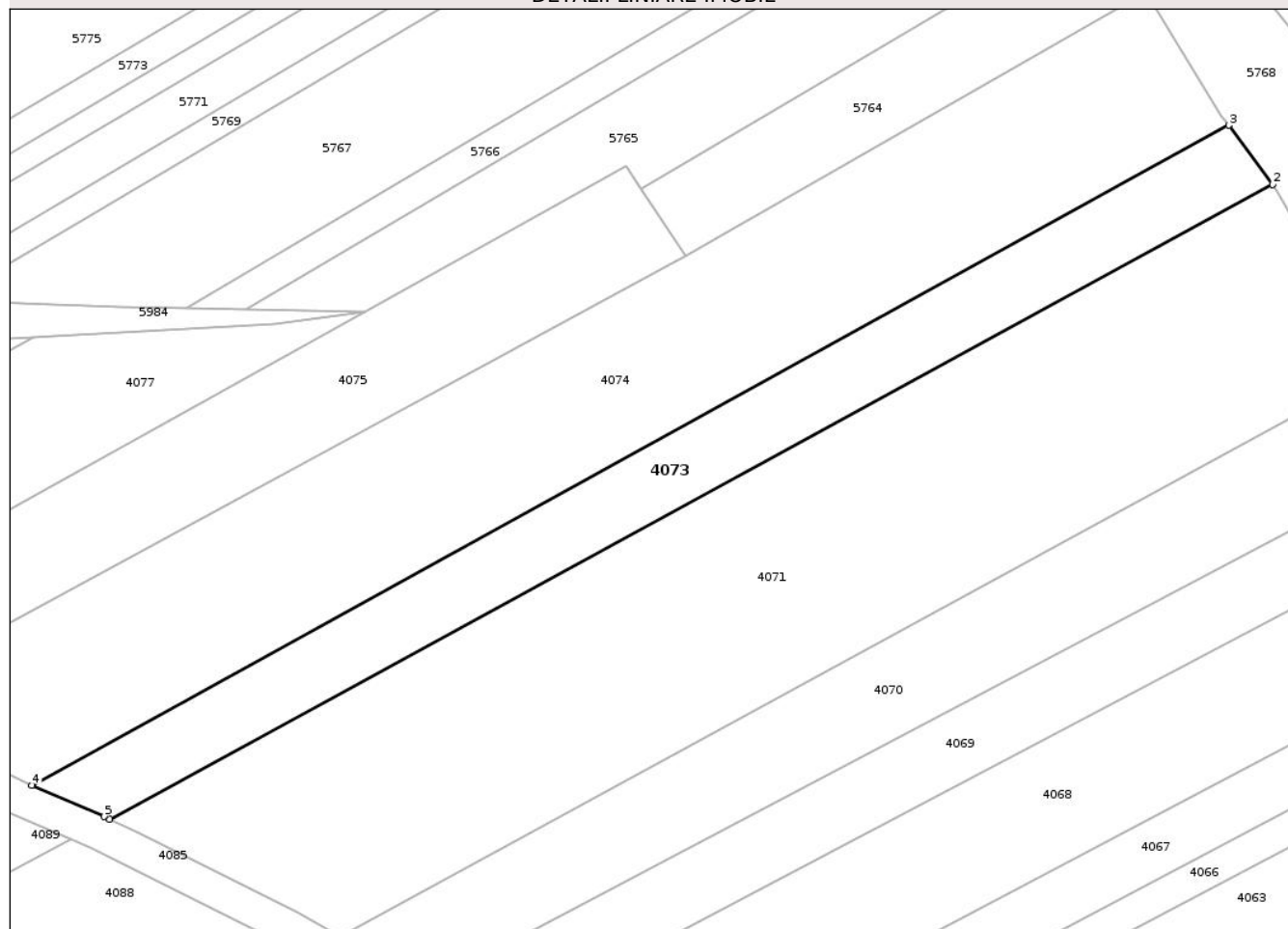
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 2.010	PARTE DIN CM NR.142, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4089, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.010	31	268/9	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 247/9, 248/9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.955,509 632.304,572	2	622.125,29 632.397,227	193.418
2	622.125,29 632.397,227	3	622.118,88 632.405,88	10.769
3	622.118,88 632.405,88	4	621.944,141 632.309,502	199.556
4	621.944,141 632.309,502	5	621.954,732 632.304,958	11.524
5	621.954,732 632.304,958	1	621.955,509 632.304,572	0.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52128	Din acte: 9.000 Masurata: 4.580	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata de 4420 mp, se regaseste in alta documentatie cadastrala.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8032 / 23/03/2023	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 1157, din 22/03/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GOMEI EUGEN	
2) GOMEI LUMINITA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

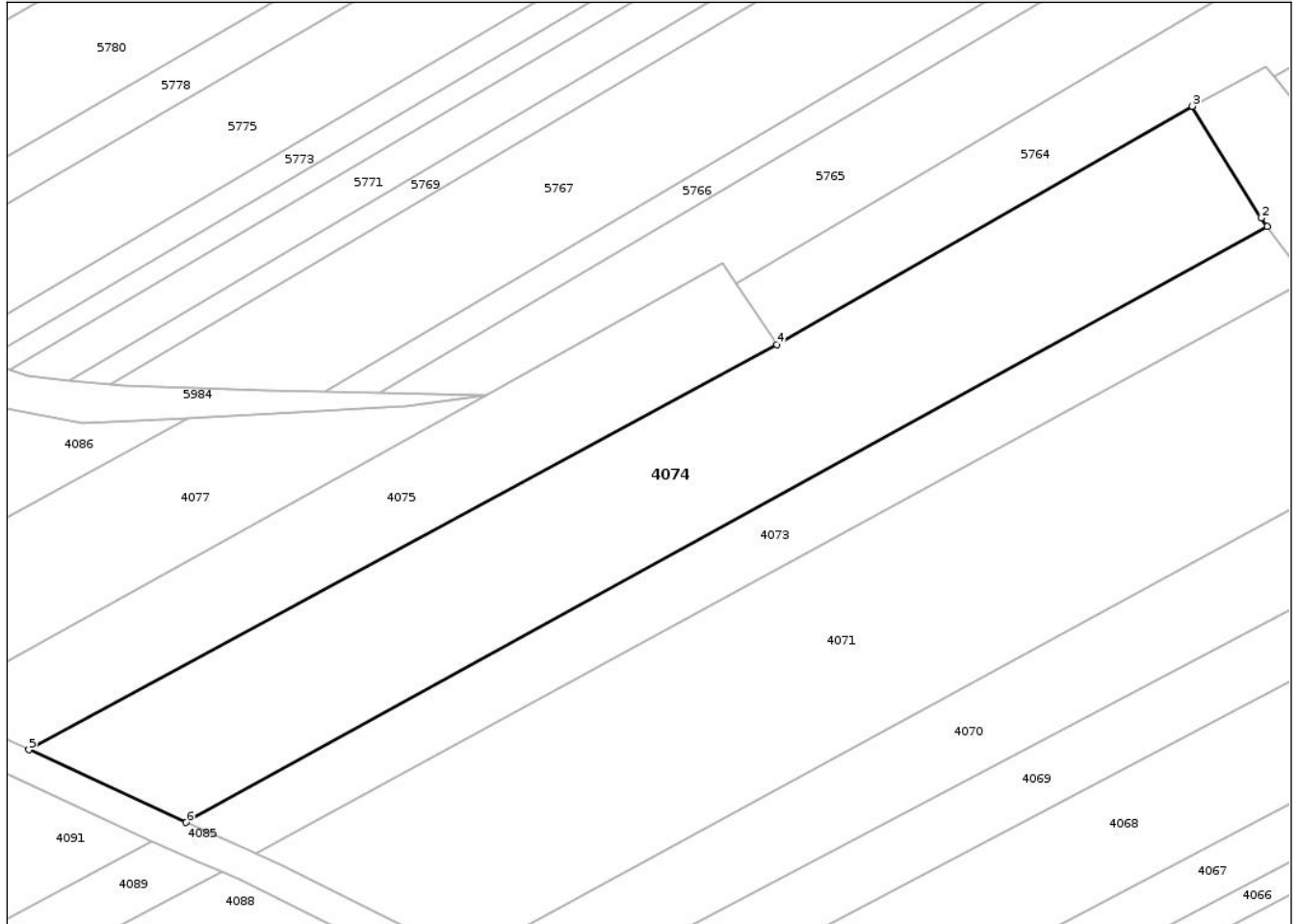
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52128	Din acte: 9.000 Masurata: 4.580	Diferenta de suprafata de 4420 mp, se regaseste in alta documentatie cadastrala.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.580	31	247/7,268/7	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 247/7, 248/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.118,88 632.405,88	2	622.117,859 632.407,258	1.715
2	622.117,859 632.407,258	3	622.106,751 632.425,322	21.206
3	622.106,751 632.425,322	4	622.039,605 632.386,781	77.421
4	622.039,605 632.386,781	5	621.918,737 632.321,278	137.477
5	621.918,737 632.321,278	6	621.944,141 632.309,502	28.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.944,141 632.309,502	1	622.118,88 632.405,88	199.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 1.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP 43/1303, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4066, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1303, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VORONEANU D ELENA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

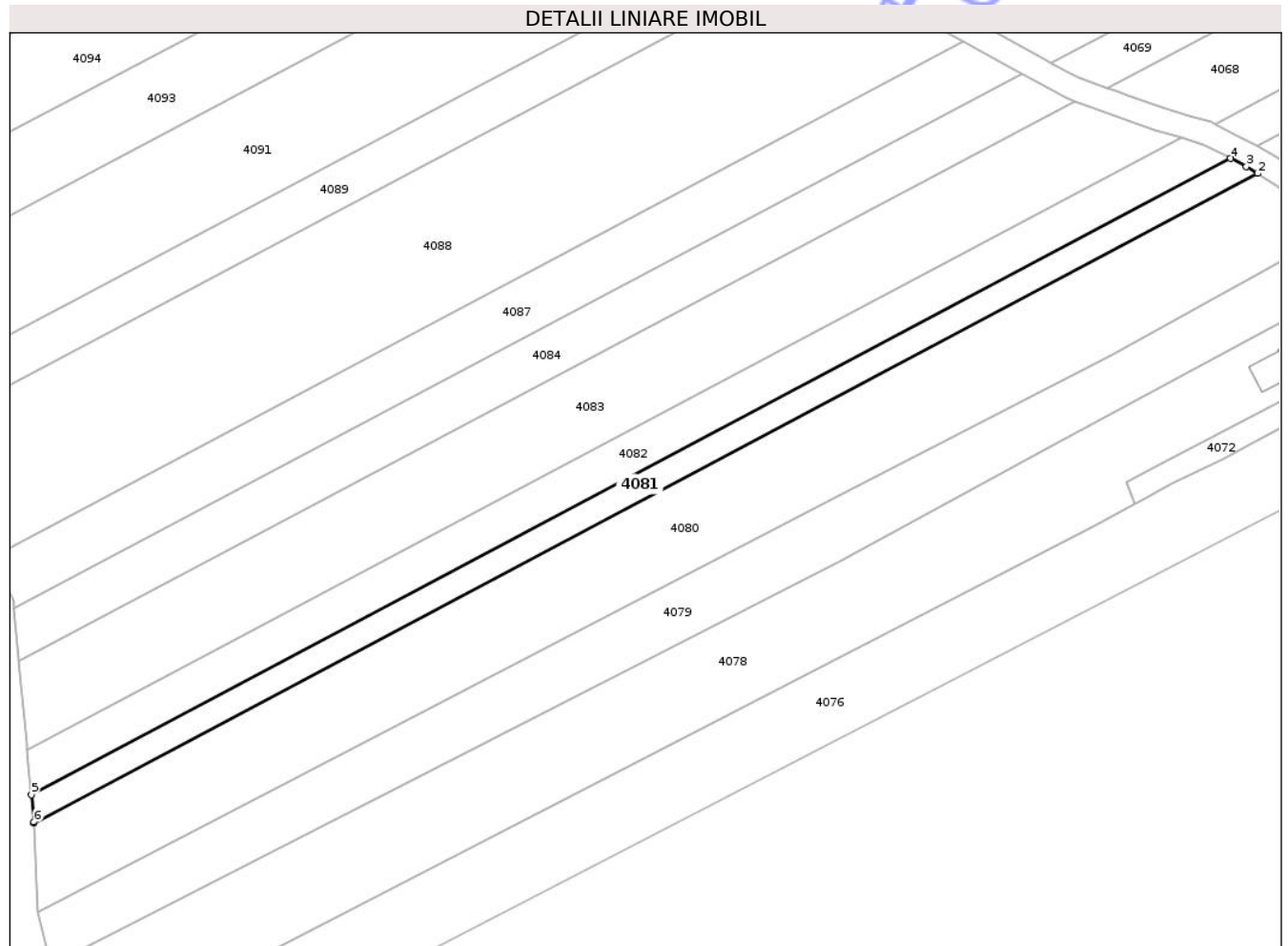
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 1.600	PARTE DIN TP 43/1303, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4066, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	31	268/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.786,2 632.119,14	2	622.046,052 632.256,979	294.147
2	622.046,052 632.256,979	3	622.043,671 632.258,447	2.798
3	622.043,671 632.258,447	4	622.040,345 632.260,169	3.745
4	622.040,345 632.260,169	5	621.785,65 632.125,067	288.309
5	621.785,65 632.125,067	6	621.786,182 632.119,33	5.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.786,182 632.119,33	1	621.786,2 632.119,14	0.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 4.650	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN CM NR.224, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4068, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR. 224, din 07/02/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) DUMITRU I VASILE, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

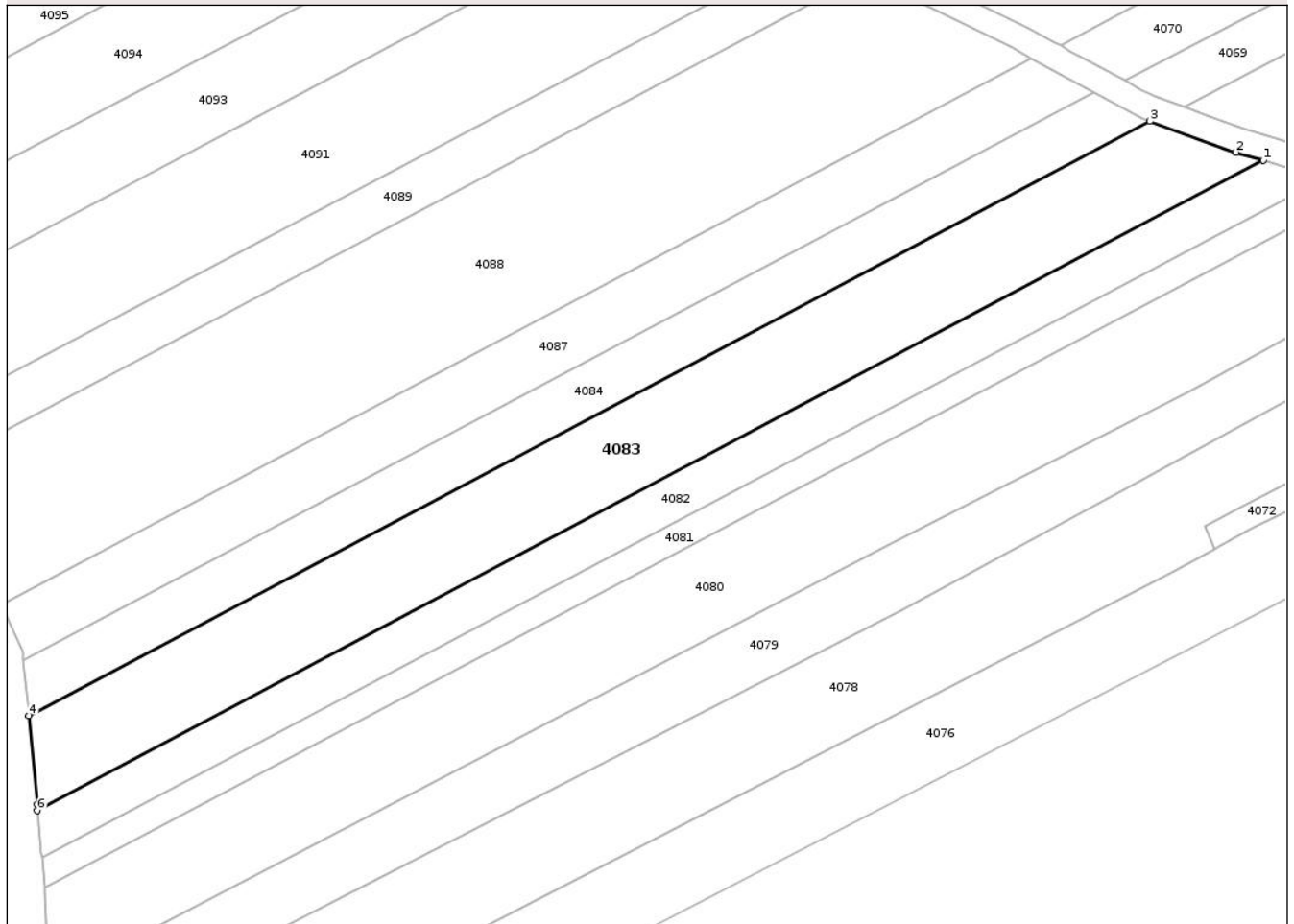
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.200 Masurata: 4.650	PARTE DIN CM NR.224, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4068, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.650	31	268/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.029,816 632.264,577	2	622.024,283 632.266,198	5.766
2	622.024,283 632.266,198	3	622.007,142 632.272,385	18.223
3	622.007,142 632.272,385	4	621.783,015 632.153,497	253.707
4	621.783,015 632.153,497	5	621.784,658 632.135,768	17.805
5	621.784,658 632.135,768	6	621.784,768 632.134,591	1.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.784,768 632.134,591	1	622.029,816 632.264,577	277.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 2.550	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP 43/231, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4069, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/231, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) STÎNGU I MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

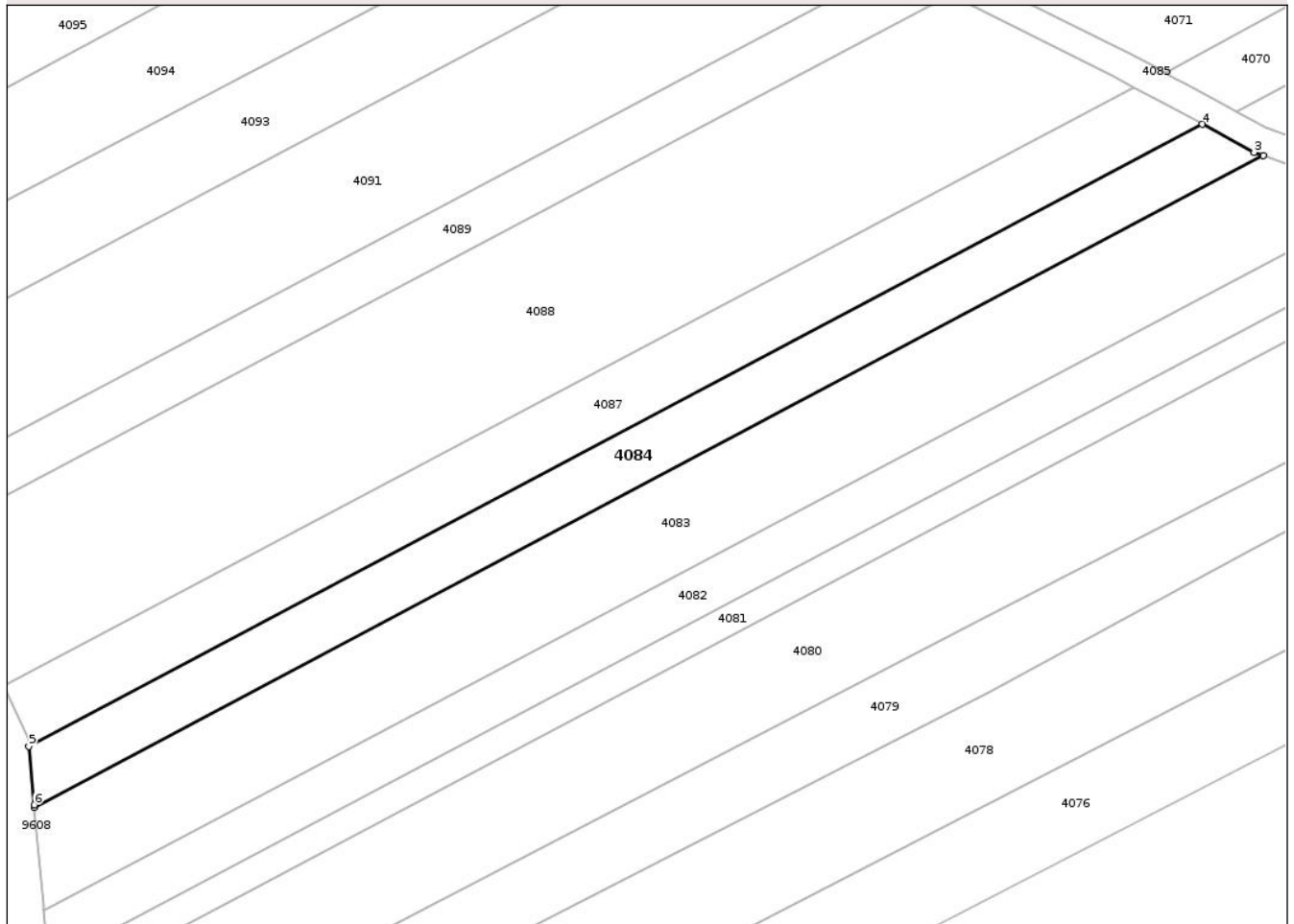
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.200 Masurata: 2.550	PARTE DIN TP 43/231, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4069, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.550	31	268/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.783,015 632.153,497	2	622.007,142 632.272,385	253.707
2	622.007,142 632.272,385	3	622.005,454 632.272,994	1.795
3	622.005,454 632.272,994	4	621.996,013 632.278,128	10.746
4	621.996,013 632.278,128	5	621.781,986 632.164,598	242.274
5	621.781,986 632.164,598	6	621.782,975 632.153,931	10.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.782,975 632.153,931	1	621.783,015 632.153,497	0.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Al La Ventuza, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.794	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	621.725,574 632.377,726	17	621.698,663 632.363,686	30.352	17	621.698,663 632.363,686	18	621.686,571 632.359,37	12.84	18	621.686,571 632.359,37	19	621.677,81 632.358,692	8.787
19	621.677,81 632.358,692	20	621.672,403 632.359,136	5.425	20	621.672,403 632.359,136	21	621.673,239 632.352,355	6.832	21	621.673,239 632.352,355	22	621.684,615 632.351,991	11.382
22	621.684,615 632.351,991	23	621.705,023 632.361,512	22.52	23	621.705,023 632.361,512	24	621.727,182 632.373,442	25.166	24	621.727,182 632.373,442	25	621.787,56 632.405,586	68.401
25	621.787,56 632.405,586	26	621.794,562 632.405,557	7.002	26	621.794,562 632.405,557	27	621.810,006 632.398,44	17.005	27	621.810,006 632.398,44	28	621.818,203 632.393,345	9.652
28	621.818,203 632.393,345	29	621.830,688 632.385,586	14.699	29	621.830,688 632.385,586	30	621.835,782 632.381,586	6.477	30	621.835,782 632.381,586	31	621.844,043 632.375,099	10.504
31	621.844,043 632.375,099	32	621.857,526 632.362,984	18.126	32	621.857,526 632.362,984	33	621.873,85 632.349,32	21.288	33	621.873,85 632.349,32	34	621.882,845 632.341,433	11.963
34	621.882,845 632.341,433	35	621.885,086 632.339,469	2.979	35	621.885,086 632.339,469	36	621.898,477 632.327,733	17.806	36	621.898,477 632.327,733	37	621.913,181 632.318,357	17.439
37	621.913,181 632.318,357	38	621.913,307 632.318,298	0.139	38	621.913,307 632.318,298	39	621.938,618 632.306,421	27.959	39	621.938,618 632.306,421	40	621.946,558 632.303,02	8.638
40	621.946,558 632.303,02	41	621.949,853 632.301,609	3.585	41	621.949,853 632.301,609	42	621.952,633 632.300,418	3.024	42	621.952,633 632.300,418	43	621.979,633 632.286,995	30.153
43	621.979,633 632.286,995	44	621.983,447 632.284,933	4.335	44	621.983,447 632.284,933	45	621.992,686 632.279,938	10.503	45	621.992,686 632.279,938	46	621.996,013 632.278,128	3.787
46	621.996,013 632.278,128	47	622.005,454 632.272,994	10.746	47	622.005,454 632.272,994	48	622.007,142 632.272,385	1.795	48	622.007,142 632.272,385	49	622.024,283 632.266,198	18.223
49	622.024,283 632.266,198	50	622.029,816 632.264,577	5.766	50	622.029,816 632.264,577	51	622.034,462 632.263,216	4.841	51	622.034,462 632.263,216	52	622.040,345 632.260,169	6.625
52	622.040,345 632.260,169	53	622.043,671 632.258,447	3.745	53	622.043,671 632.258,447	54	622.046,052 632.256,979	2.798	54	622.046,052 632.256,979	55	622.050,862 632.254,014	5.651
55	622.050,862 632.254,014	56	622.055,907 632.249,134	7.019	56	622.055,907 632.249,134	57	622.058,229 632.242,435	7.089	57	622.058,229 632.242,435	58	622.064,052 632.232,619	11.413
58	622.064,052 632.232,619	59	622.066,188 632.227,871	5.207	59	622.066,188 632.227,871	60	622.070,312 632.218,777	9.985	60	622.070,312 632.218,777	61	622.072,296 632.214,402	4.804
61	622.072,296 632.214,402	62	622.075,076 632.205,988	8.862	62	622.075,076 632.205,988	63	622.077,274 632.199,506	6.845	63	622.077,274 632.199,506	64	622.078,865 632.194,206	5.534
64	622.078,865 632.194,206	65	622.082,655 632.195,39	3.971	65	622.082,655 632.195,39	66	622.067,348 632.236,133	43.524	66	622.067,348 632.236,133	67	622.065,582 632.240,836	5.024
67	622.065,582 632.240,836	68	622.062,753 632.246,695	6.505	68	622.062,753 632.246,695	69	622.060,954 632.251,898	5.506	69	622.060,954 632.251,898	70	622.051,672 632.259,388	11.927
70	622.051,672 632.259,388	71	622.050,723 632.259,971	1.113	71	622.050,723 632.259,971	72	622.046,016 632.262,863	5.525	72	622.046,016 632.262,863	73	622.041,946 632.264,97	4.583
73	622.041,946 632.264,97	74	622.036,996 632.267,534	5.575	74	622.036,996 632.267,534	75	622.036,332 632.267,878	0.748	75	622.036,332 632.267,878	76	622.031,535 632.269,283	4.999
76	622.031,535 632.269,283	77	622.025,836 632.270,953	5.939	77	622.025,836 632.270,953	78	622.018,359 632.273,652	7.949	78	622.018,359 632.273,652	79	622.015,868 632.274,551	2.648
79	622.015,868 632.274,551	80	622.014,088 632.275,194	1.892	80	622.014,088 632.275,194	81	622.008,094 632.277,357	6.372	81	622.008,094 632.277,357	82	622.007,509 632.277,568	0.622
82	622.007,509 632.277,568	83	622.005,436 632.278,695	2.359	83	622.005,436 632.278,695	84	622.002,17 632.280,472	3.718	84	622.002,17 632.280,472	85	622.000,78 632.281,228	1.583
85	622.000,78 632.281,228	86	621.993,481 632.285,197	8.308	86	621.993,481 632.285,197	87	621.991,209 632.286,432	2.586	87	621.991,209 632.286,432	88	621.989,286 632.287,478	2.189
88	621.989,286 632.287,478	89	621.988,248 632.288,042	1.181	89	621.988,248 632.288,042	90	621.982,814 632.290,997	6.186	90	621.982,814 632.290,997	91	621.959,763 632.302,457	25.742
91	621.959,763 632.302,457	92	621.957,168 632.303,747	2.898	92	621.957,168 632.303,747	93	621.955,509 632.304,572	1.853	93	621.955,509 632.304,572	94	621.954,732 632.304,958	0.868
94	621.954,732 632.304,958	95	621.944,141 632.309,502	11.524	95	621.944,141 632.309,502	96	621.918,737 632.321,278	28.0	96	621.918,737 632.321,278	97	621.915,601 632.322,745	3.463
97	621.915,601 632.322,745	98	621.904,724 632.329,679	12.899	98	621.904,724 632.329,679	99	621.901,486 632.331,744	3.841	99	621.901,486 632.331,744	100	621.888,382 632.343,228	17.424
100	621.888,382 632.343,228	101	621.887,579 632.343,932	1.067	101	621.887,579 632.343,932	102	621.877,103 632.353,117	13.933	102	621.877,103 632.353,117	103	621.860,803 632.366,762	21.257
103	621.860,803 632.366,762	104	621.847,262 632.378,929	18.205	104	621.847,262 632.378,929	105	621.840,532 632.384,213	8.556	105	621.840,532 632.384,213	106	621.833,56 632.389,688	8.864
106	621.833,56 632.389,688	107	621.823,208 632.396,121	12.188	107	621.823,208 632.396,121	108	621.812,381 632.402,851	12.749	108	621.812,381 632.402,851	109	621.802,35 632.408,606	11.565
109	621.802,35 632.408,606	1	621.801,395 632.413,309	4.798										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52065	Din acte: 12.500 Masurata: 6.796	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste in alta documentatie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18702 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 2324, din 23/09/2024 emis de NP David Radu Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ABALAȘEI ALEXANDRU 2) ABALAȘEI ELENA-CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

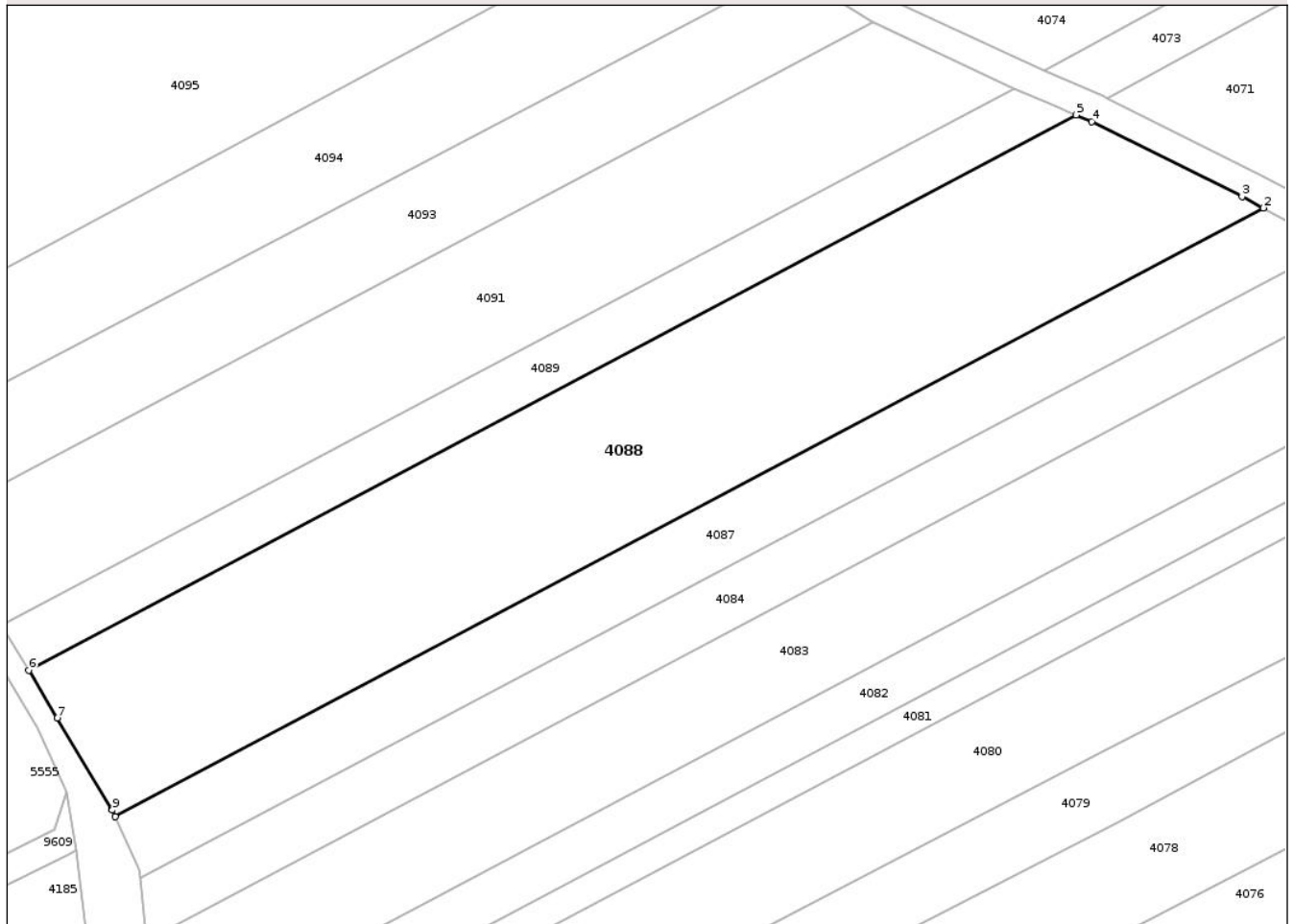
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52065	Din acte: 12.500 Masurata: 6.796	Diferenta de suprafata se regaseste in alta documentatie.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.796	31	268/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.777,491 632.175,684	2	621.983,447 632.284,933	233.138
2	621.983,447 632.284,933	3	621.979,633 632.286,995	4.335
3	621.979,633 632.286,995	4	621.952,633 632.300,418	30.153
4	621.952,633 632.300,418	5	621.949,853 632.301,609	3.024
5	621.949,853 632.301,609	6	621.761,958 632.201,94	212.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.761,958 632.201,94	7	621.767,101 632.193,39	9.978
7	621.767,101 632.193,39	8	621.776,839 632.177,051	19.021
8	621.776,839 632.177,051	9	621.776,955 632.176,856	0.227
9	621.776,955 632.176,856	1	621.777,491 632.175,684	1.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Al La Ventuza, Nr. 2, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51889	294	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6409 / 17/03/2021	
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr. 871, din 16/03/2021 emis de NP David Daniela;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ABALAȘEI ALEXANDRU , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

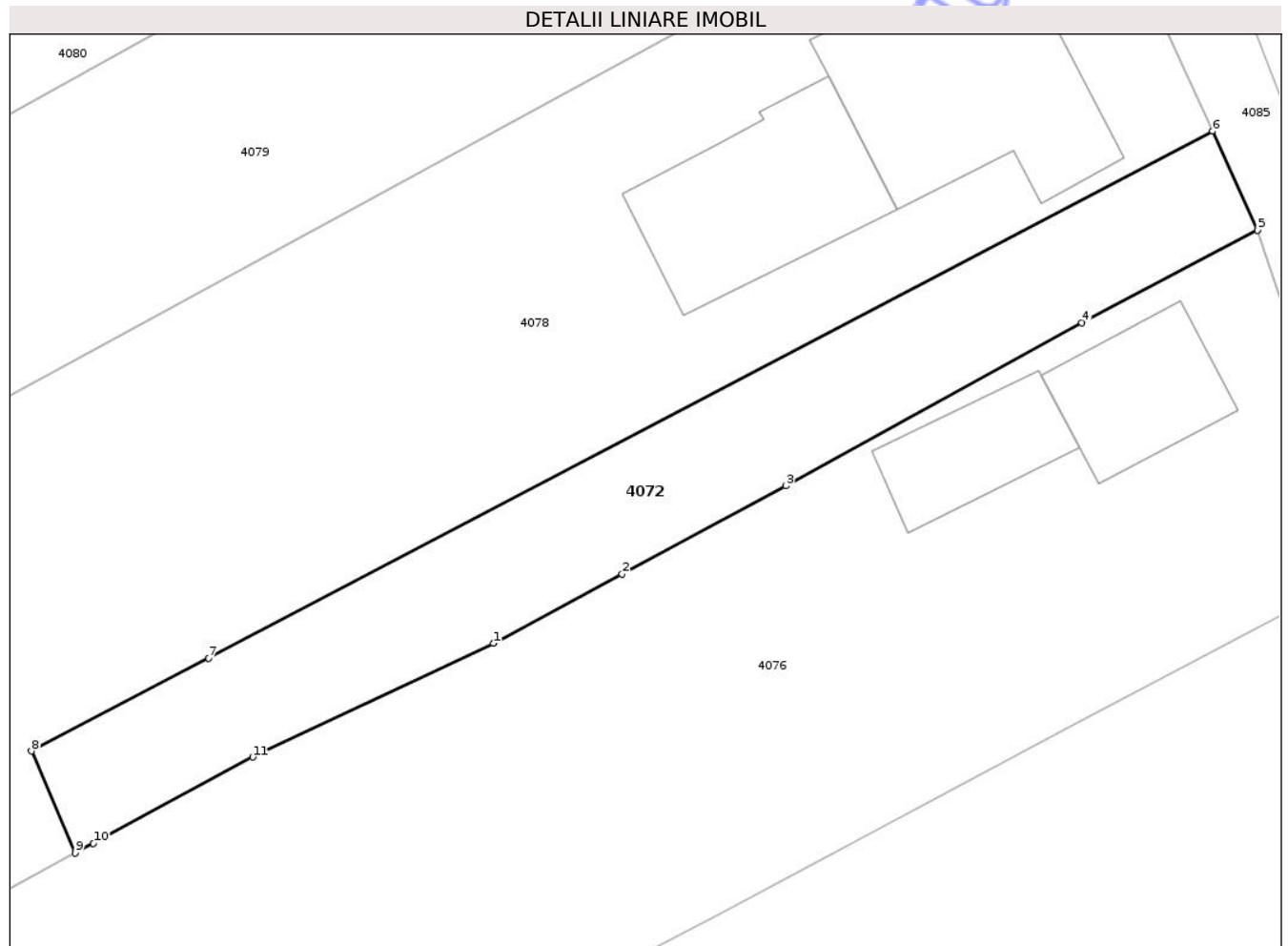
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
6409 / 17/03/2021	
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr. 871, din 16/03/2021 emis de NP David Daniela;	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în cuantumul obligației de întreținere, dobandit prin Conventie 1) ABALAȘEI VASILE	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51889	294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	294	40	2/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 31, PARCELA 268/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.038,552 632.196,181	2	622.044,231 632.199,237	6.449
2	622.044,231 632.199,237	3	622.051,45 632.203,12	8.197
3	622.051,45 632.203,12	4	622.064,529 632.210,314	14.927
4	622.064,529 632.210,314	5	622.072,296 632.214,402	8.777
5	622.072,296 632.214,402	6	622.070,312 632.218,777	4.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.070,312 632.218,777	7	622.025,97 632.195,535	50.064
7	622.025,97 632.195,535	8	622.018,143 632.191,433	8.836
8	622.018,143 632.191,433	9	622.020,083 632.186,931	4.902
9	622.020,083 632.186,931	10	622.020,886 632.187,364	0.912
10	622.020,886 632.187,364	11	622.027,921 632.191,162	7.994
11	622.027,921 632.191,162	1	622.038,552 632.196,181	11.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Lunca Moldovei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51313	Din acte: 5.000 Masurata: 2.103	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Suprafata totala masurata a imobilului este de 2103 mp, suprafata din act este de 5000 mp, diferenta de suprafata de 2897 mp se regaseste in alta documentatie cadastrala.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11919 / 26/05/2017		
Act Notarial nr. 304 - contract de vanzare cumparare, din 15/05/2017 emis de NP CREANGA OANA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DAMASCHIN LUCIA-CEZARA, - necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

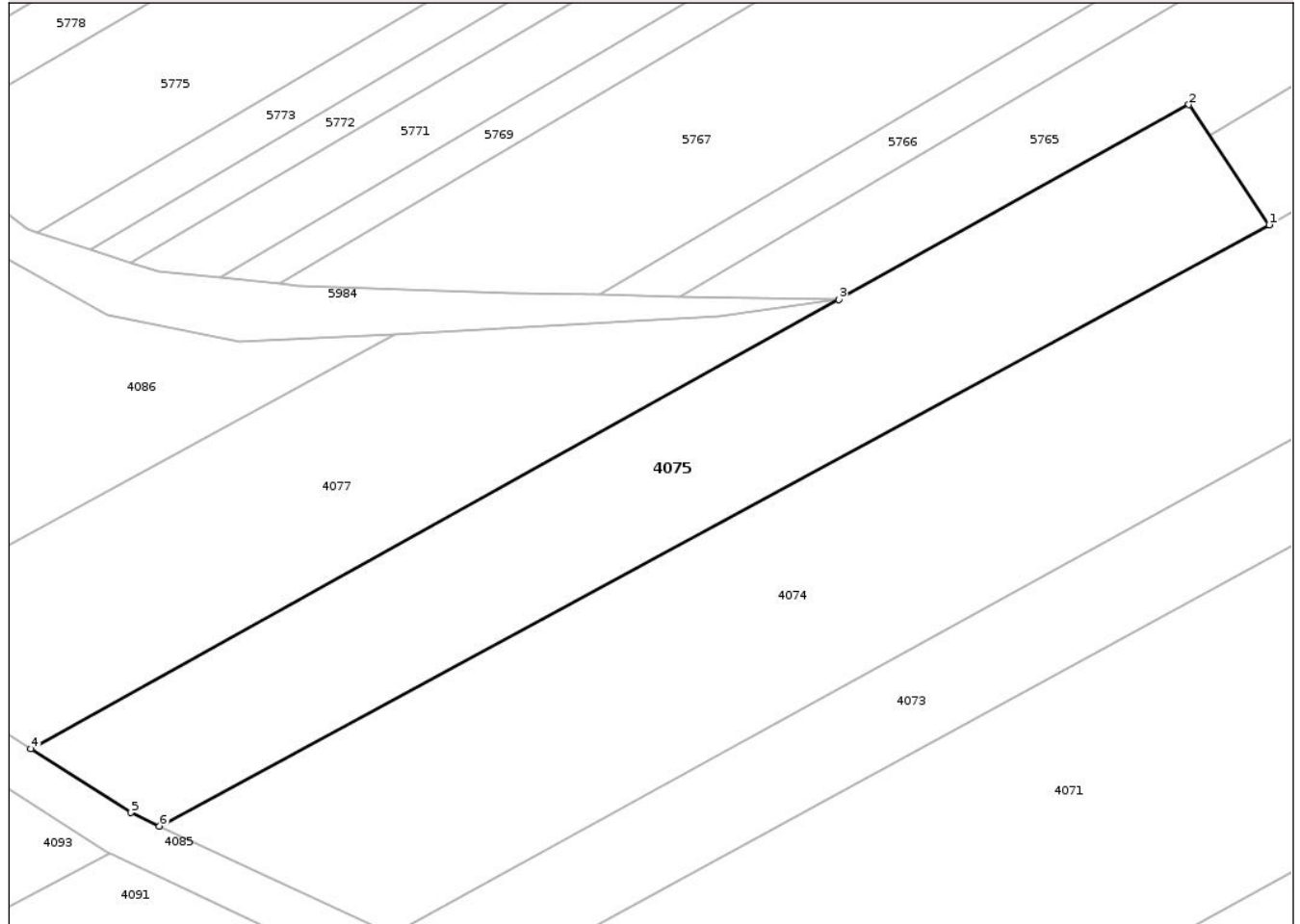
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51313	Din acte: 5.000 Masurata: 2.103	Suprafata totala masurata a imobilului este de 2103 mp, suprafata din act este de 5000 mp, diferenta de suprafata de 2897 mp se regaseste in alta documentatie cadastrala.

* Suprafata este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.103	31	286/6	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 248/6, 252/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.039,605 632.386,781	2	622.030,841 632.399,883	15.763
2	622.030,841 632.399,883	3	621.992,702 632.378,653	43.649
3	621.992,702 632.378,653	4	621.904,724 632.329,679	100.691
4	621.904,724 632.329,679	5	621.915,601 632.322,745	12.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.915,601 632.322,745	6	621.918,737 632.321,278	3.463
6	621.918,737 632.321,278	1	622.039,605 632.386,781	137.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.673	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP 43/1237. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4094, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1237, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU C IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.673	PARTE DIN TP 43/1237. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4094, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.673	31	268/5	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 248/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.992,702 632.378,653	2	621.979,736 632.376,853	13.09
2	621.979,736 632.376,853	3	621.944,396 632.374,866	35.396
3	621.944,396 632.374,866	4	621.887,579 632.343,932	64.692
4	621.887,579 632.343,932	5	621.888,382 632.343,228	1.067
5	621.888,382 632.343,228	6	621.901,486 632.331,744	17.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.901,486 632.331,744	7	621.904,724 632.329,679	3.841
7	621.904,724 632.329,679	1	621.992,702 632.378,653	100.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Al La Ventuza, Jud. Neamt, Si Extravilan Comuna Pastraveni, Tarla "Lunca Moldovei (La Balasa)"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51324	Din acte: 5.000 Masurata: 3.625	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10459 / 12/05/2017	
Act Notarial nr. 829 - Contract de vânzare cumpărare, din 12/05/2017 emis de NP David Radu Constantin;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ABALAȘEI ALEXANDRU , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

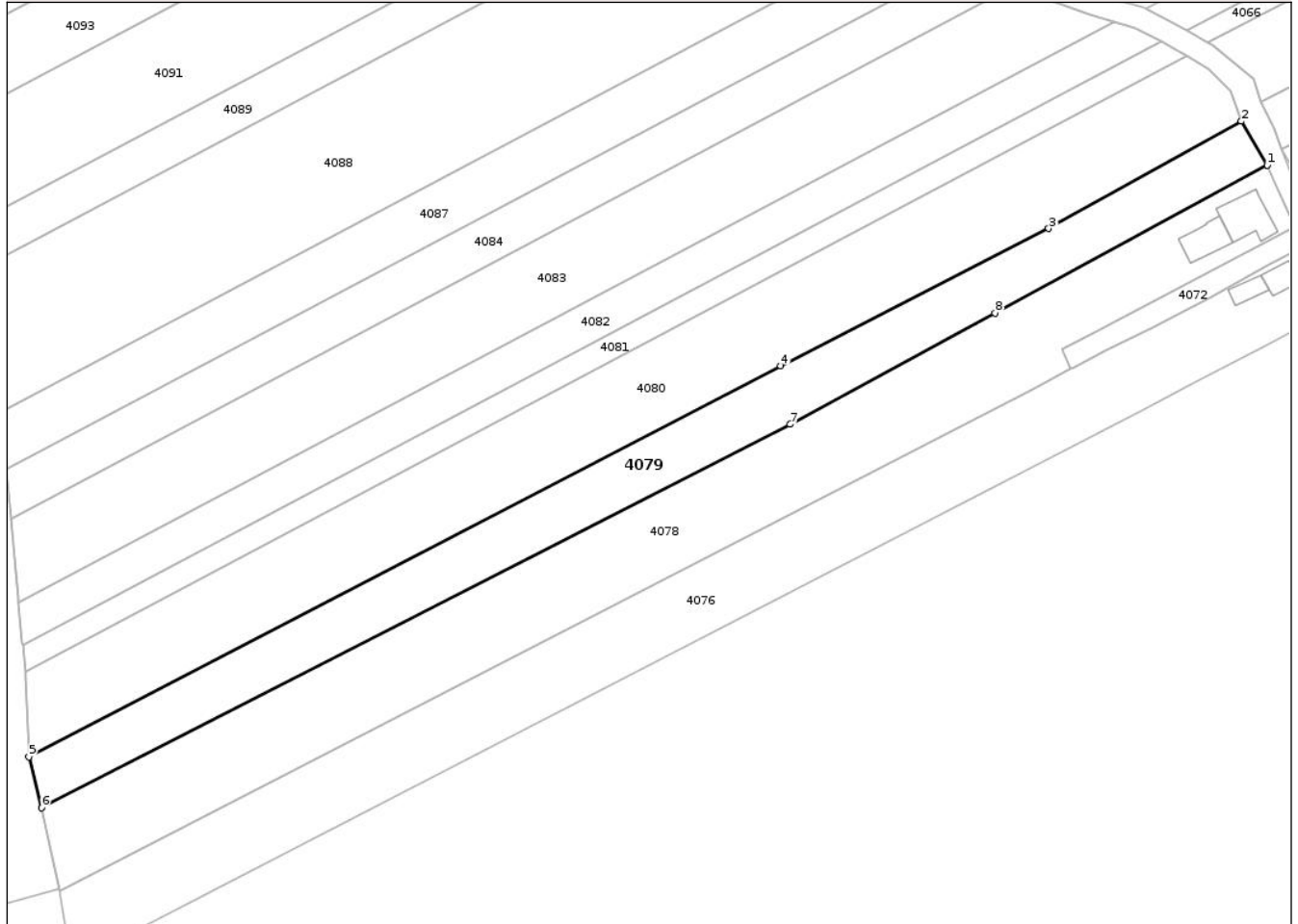
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51324	Din acte: 5.000 Masurata: 3.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	766	31	258/14	-	
2	arabil	NU	2.859	31	258/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.064,052 632.232,619	2	622.058,229 632.242,435	11.413
2	622.058,229 632.242,435	3	622.015,162 632.218,389	49.325
3	622.015,162 632.218,389	4	621.955,209 632.187,658	67.37
4	621.955,209 632.187,658	5	621.787,012 632.100,14	189.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.787,012 632.100,14	6	621.789,843 632.088,803	11.685
6	621.789,843 632.088,803	7	621.957,312 632.174,603	188.169
7	621.957,312 632.174,603	8	622.003,11 632.199,487	52.121
8	622.003,11 632.199,487	1	622.064,052 632.232,619	69.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 646	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP 43/1237. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4096, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1237, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU C IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

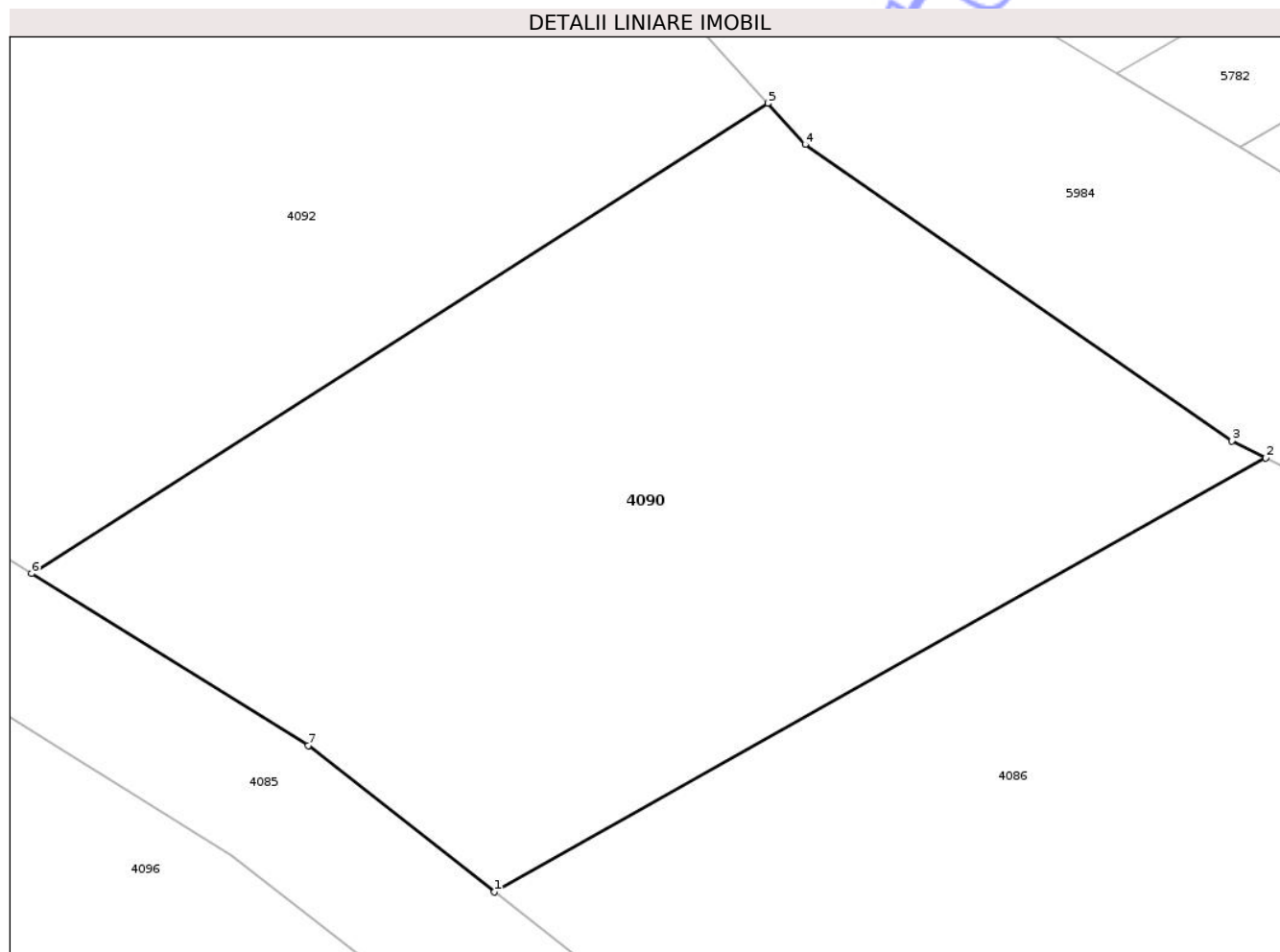
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 646	PARTE DIN TP 43/1237. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4096, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	646	31	268/3	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 248/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.840,532 632.384,213	2	621.869,386 632.400,451	33.109
2	621.869,386 632.400,451	3	621.868,111 632.401,082	1.423
3	621.868,111 632.401,082	4	621.852,151 632.412,175	19.436
4	621.852,151 632.412,175	5	621.850,75 632.413,718	2.084
5	621.850,75 632.413,718	6	621.823,208 632.396,121	32.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.823,208 632.396,121	7	621.833,56 632.389,688	12.188
7	621.833,56 632.389,688	1	621.840,532 632.384,213	8.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.291	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP 43/1274. DIGFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4097, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1247, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HRISCU D AGLAIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.291	PARTE DIN TP 43/1274. DIGFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4097, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.291	31	268/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA 247/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.823,208 632.396,121	2	621.850,75 632.413,718	32.683
2	621.850,75 632.413,718	3	621.829,762 632.436,835	31.224
3	621.829,762 632.436,835	4	621.825,257 632.445,176	9.48
4	621.825,257 632.445,176	5	621.819,354 632.439,277	8.345
5	621.819,354 632.439,277	6	621.815,099 632.434,613	6.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.815,099 632.434,613	7	621.810,981 632.430,978	5.493
7	621.810,981 632.430,978	8	621.807,007 632.426,572	5.933
8	621.807,007 632.426,572	9	621.803,646 632.419,987	7.393
9	621.803,646 632.419,987	10	621.802,064 632.416,871	3.495
10	621.802,064 632.416,871	11	621.801,395 632.413,309	3.624
11	621.801,395 632.413,309	12	621.802,35 632.408,606	4.798
12	621.802,35 632.408,606	13	621.812,381 632.402,851	11.565
13	621.812,381 632.402,851	1	621.823,208 632.396,121	12.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.327	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP 43/1237. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4077, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1237, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU C IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

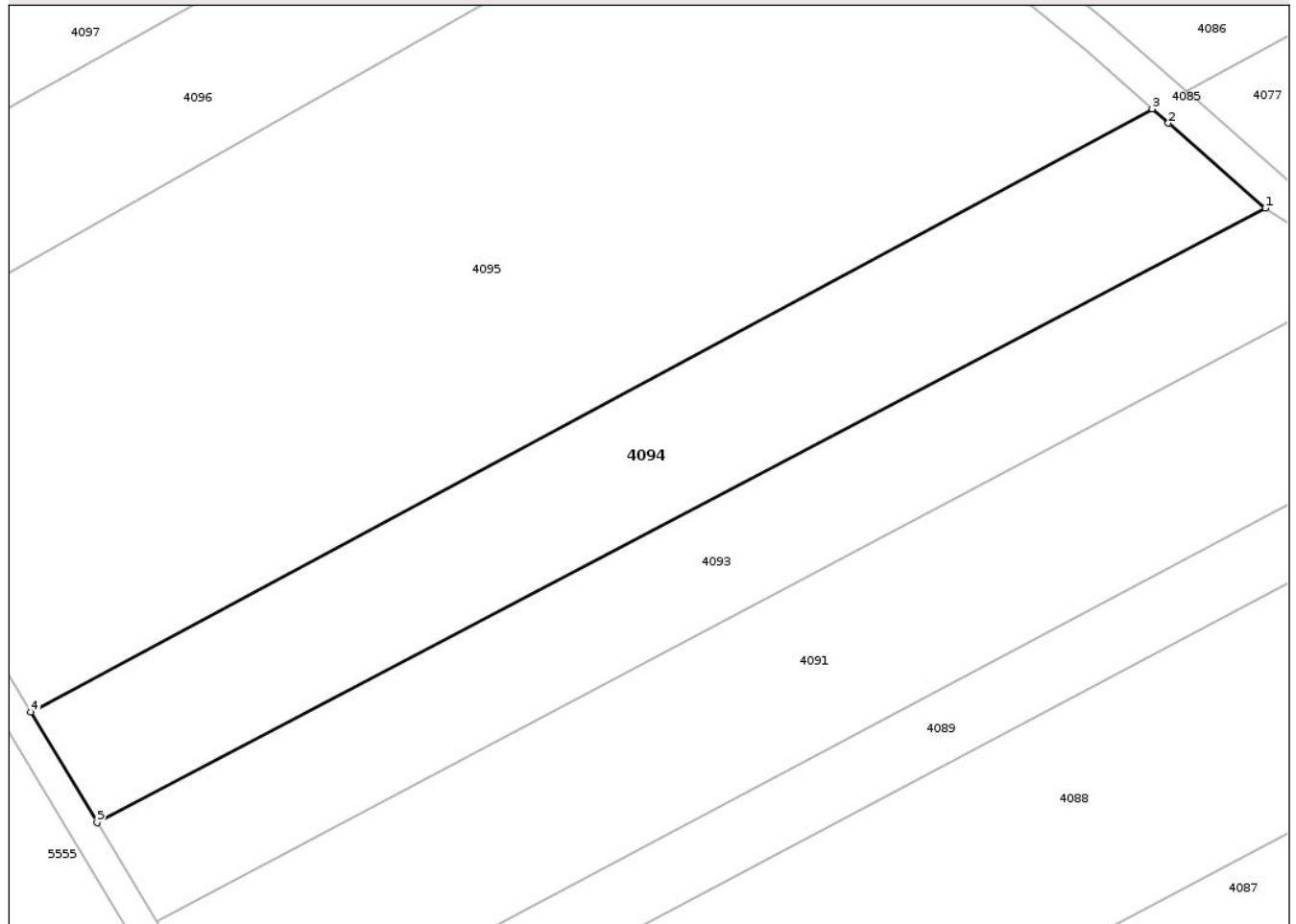
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.327	PARTE DIN TP 43/1237. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4077, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.327	31	268/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.898,477 632.327,733	2	621.885,086 632.339,469	17.806
2	621.885,086 632.339,469	3	621.882,845 632.341,433	2.979
3	621.882,845 632.341,433	4	621.728,145 632.258,151	175.693
4	621.728,145 632.258,151	5	621.737,309 632.242,918	17.777
5	621.737,309 632.242,918	1	621.898,477 632.327,733	182.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.954	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP 43/1237. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4090, S 31.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1237, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU C IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

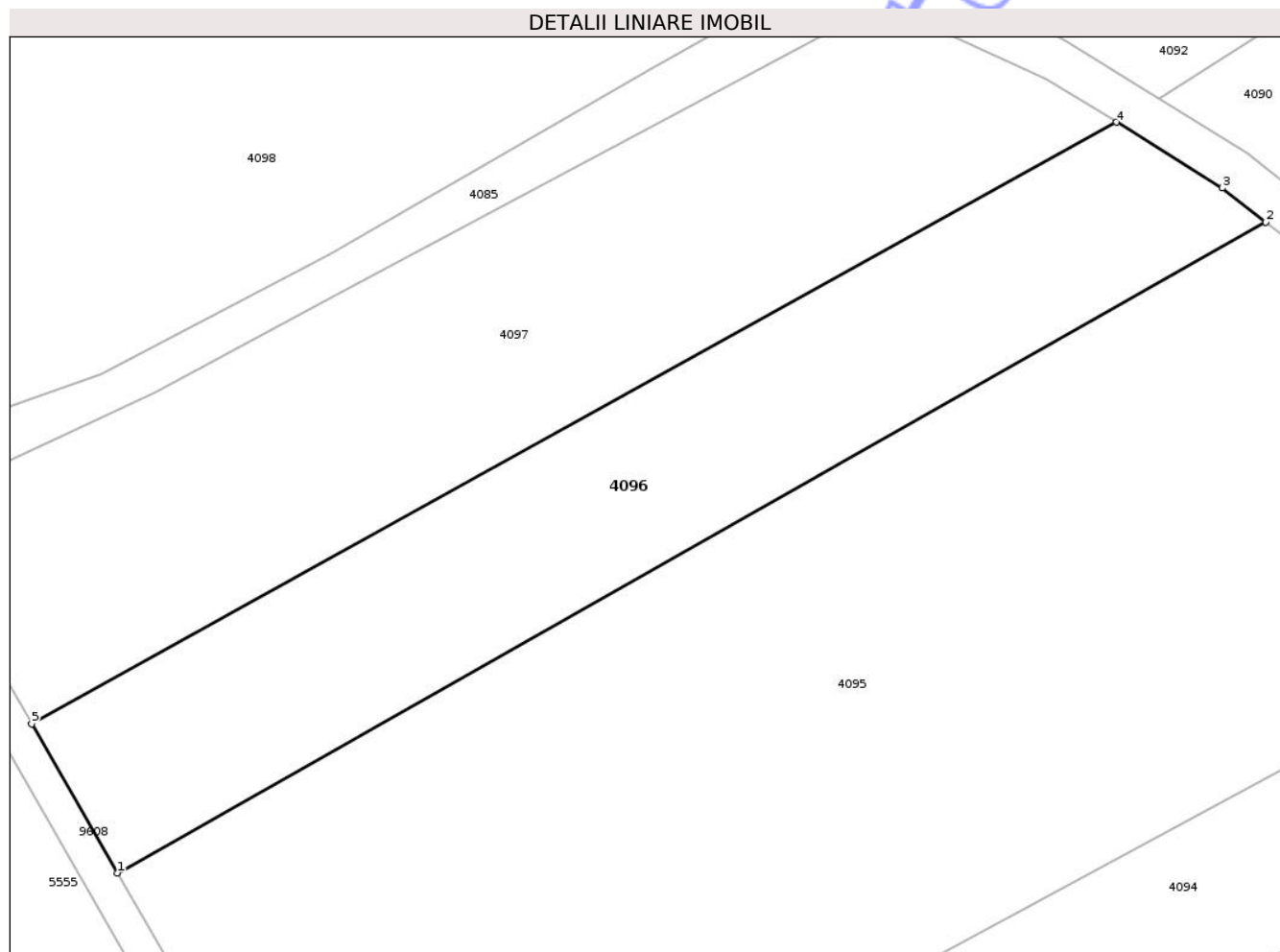
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.954	PARTE DIN TP 43/1237. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4090, S 31.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.954	31	268/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.700,609 632.304,944	2	621.835,782 632.381,586	155.389
2	621.835,782 632.381,586	3	621.830,688 632.385,586	6.477
3	621.830,688 632.385,586	4	621.818,203 632.393,345	14.699
4	621.818,203 632.393,345	5	621.690,474 632.322,499	146.061
5	621.690,474 632.322,499	1	621.700,609 632.304,944	20.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, și extravilan com. Păstrăveni, tarla "Lunca Moldovei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51261	32.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18910 / 05/08/2016		
Act Administrativ nr. 43/1403 - titlu de proprietate, din 29/06/1993 emis de CJPSDPAT NEAMT (certificat de atestare fiscala nr. 1143/26-07-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI PASTRAVENI.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENĂCHESCU GAVRIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

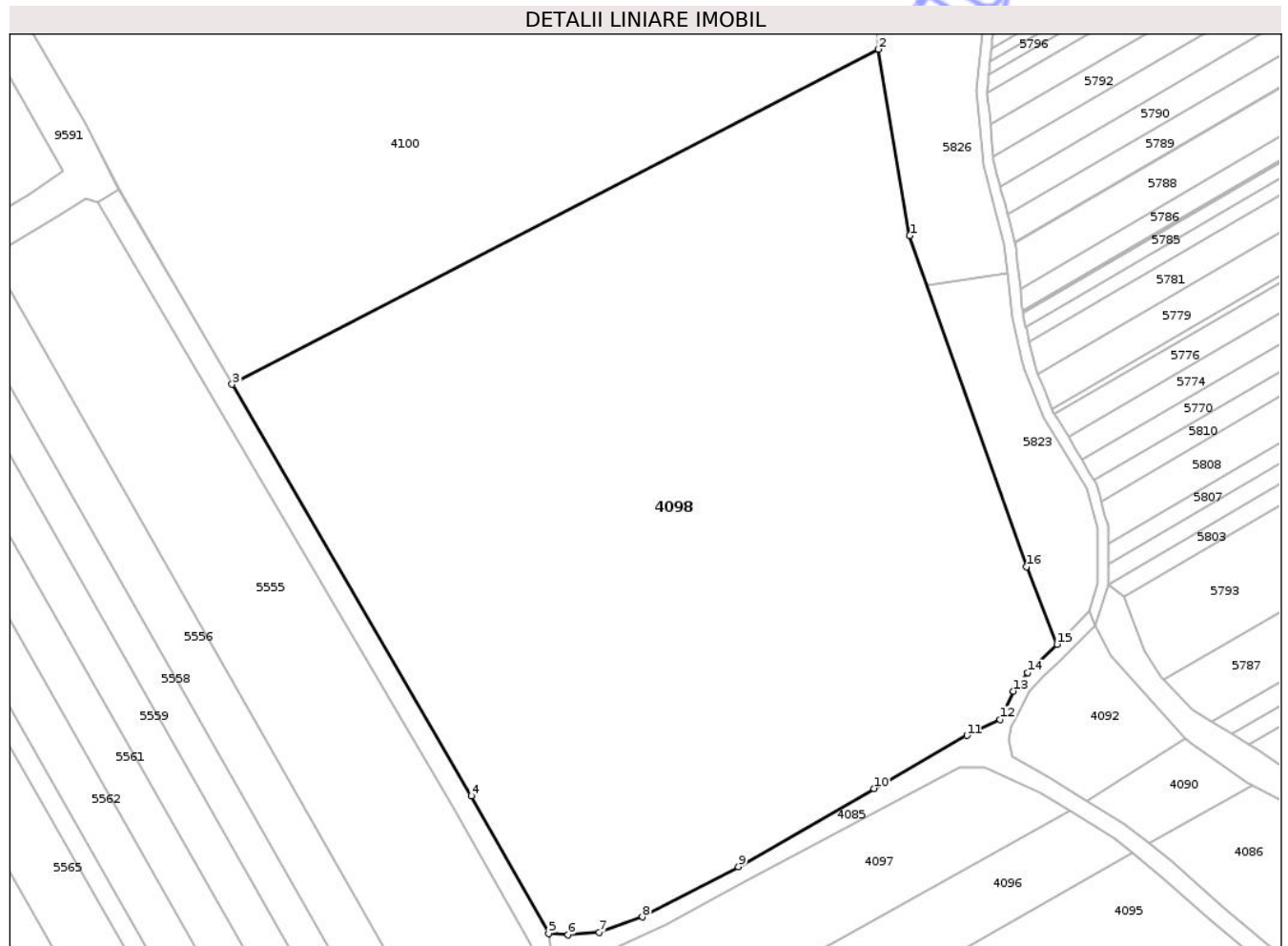
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51261	32.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.445	30	247-7	-	
2	arabil	NU	23.555	30	247-7	-	
3	pasune	NU	2.600	30	248-7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.773,508 632.554,177	2	621.764,688 632.606,288	52.852
2	621.764,688 632.606,288	3	621.583,838 632.512,61	203.672
3	621.583,838 632.512,61	4	621.650,743 632.397,578	133.074
4	621.650,743 632.397,578	5	621.672,403 632.359,136	44.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.672,403 632.359,136	6	621.677,81 632.358,692	5.425
6	621.677,81 632.358,692	7	621.686,571 632.359,37	8.787
7	621.686,571 632.359,37	8	621.698,663 632.363,686	12.84
8	621.698,663 632.363,686	9	621.725,574 632.377,726	30.352
9	621.725,574 632.377,726	10	621.763,526 632.399,602	43.806
10	621.763,526 632.399,602	11	621.789,482 632.414,472	29.913
11	621.789,482 632.414,472	12	621.798,784 632.418,904	10.303
12	621.798,784 632.418,904	13	621.802,542 632.426,861	8.8
13	621.802,542 632.426,861	14	621.806,607 632.431,97	6.529
14	621.806,607 632.431,97	15	621.814,693 632.439,932	11.347
15	621.814,693 632.439,932	16	621.806,233 632.461,619	23.279
16	621.806,233 632.461,619	1	621.773,508 632.554,177	98.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:252
Nr. cadastral vechi:310

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Al Floricom, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50809	4.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4525 / 26/10/2005	
Act Notarial nr. 1605, din 08/10/1992 emis de NSJ Neamt (titlu de proprietate nr. 43/1285/03.06.1994 emis de CJSPDPAT Neamt);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) SFRIJAN VASILE	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 252)	

C. Partea III. SARCINI .

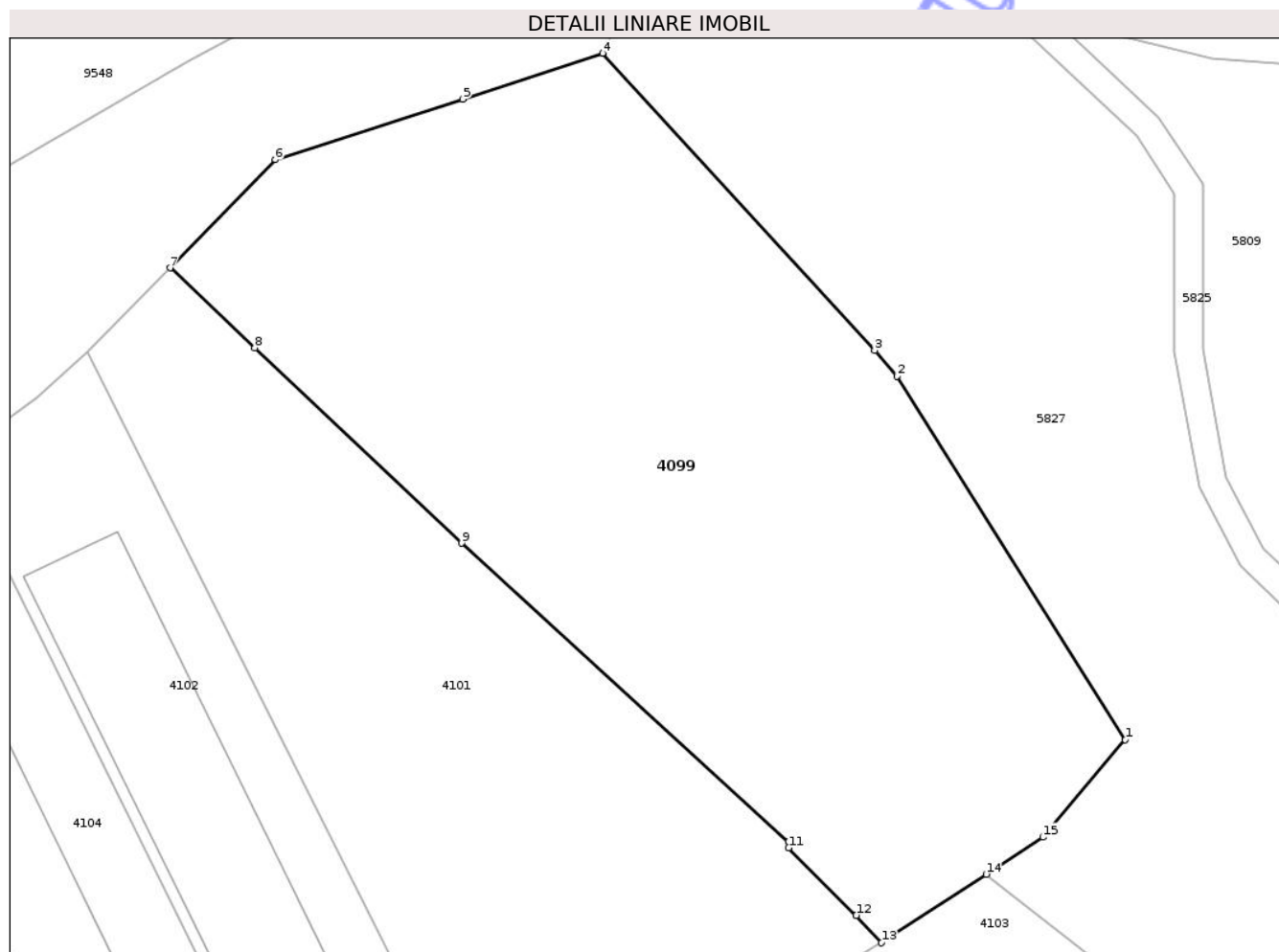
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50809	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.620	14	385/	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 391/
2	ape statatoare	NU	395	14	385/	-	NR. TOPO CORECT TARLA 30, PARCELA H248/
3	arabil	NU	2.385	14	385/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 248/

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.714,057 632.777,874	2	621.689,733 632.816,547	45.687
2	621.689,733 632.816,547	3	621.687,375 632.819,294	3.62
3	621.687,375 632.819,294	4	621.658,416 632.850,889	42.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.658,416 632.850,889	5	621.643,538 632.846,009	15.658
5	621.643,538 632.846,009	6	621.623,563 632.839,562	20.99
6	621.623,563 632.839,562	7	621.612,365 632.828,056	16.056
7	621.612,365 632.828,056	8	621.621,375 632.819,554	12.388
8	621.621,375 632.819,554	9	621.643,41 632.798,759	30.298
9	621.643,41 632.798,759	10	621.678,231 632.767,029	47.109
10	621.678,231 632.767,029	11	621.678,221 632.766,362	0.667
11	621.678,221 632.766,362	12	621.685,42 632.759,173	10.174
12	621.685,42 632.759,173	13	621.688,114 632.756,259	3.969
13	621.688,114 632.756,259	14	621.699,258 632.763,552	13.318
14	621.699,258 632.763,552	15	621.705,277 632.767,491	7.194
15	621.705,277 632.767,491	1	621.714,057 632.777,874	13.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Al Floricom, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51080	3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22649 / 10/09/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.445, din 03/09/2014 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DAMASCHIN FLORENTINA, necăsătorită	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

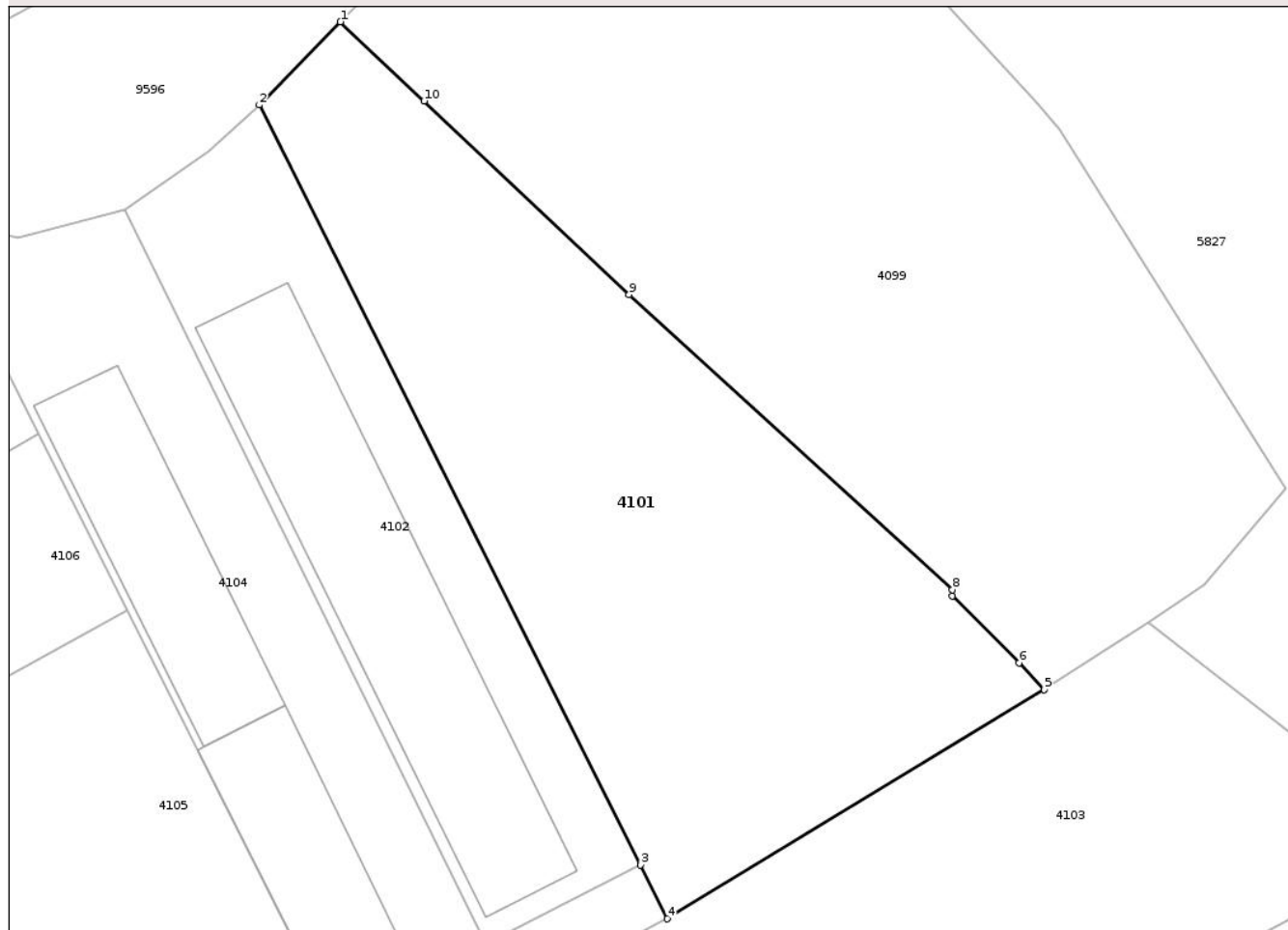
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51080	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	14	390a	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 390, 391

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.612,365 632.828,056	2	621.603,626 632.819,118	12.5
2	621.603,626 632.819,118	3	621.644,638 632.737,433	91.403
3	621.644,638 632.737,433	4	621.647,54 632.731,652	6.469
4	621.647,54 632.731,652	5	621.688,114 632.756,259	47.453
5	621.688,114 632.756,259	6	621.685,42 632.759,173	3.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.685,42 632.759,173	7	621.678,221 632.766,362	10.174
7	621.678,221 632.766,362	8	621.678,231 632.767,029	0.667
8	621.678,231 632.767,029	9	621.643,41 632.798,759	47.109
9	621.643,41 632.798,759	10	621.621,375 632.819,554	30.298
10	621.621,375 632.819,554	1	621.612,365 632.828,056	12.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1286, din 10/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SFRIJAN IF IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

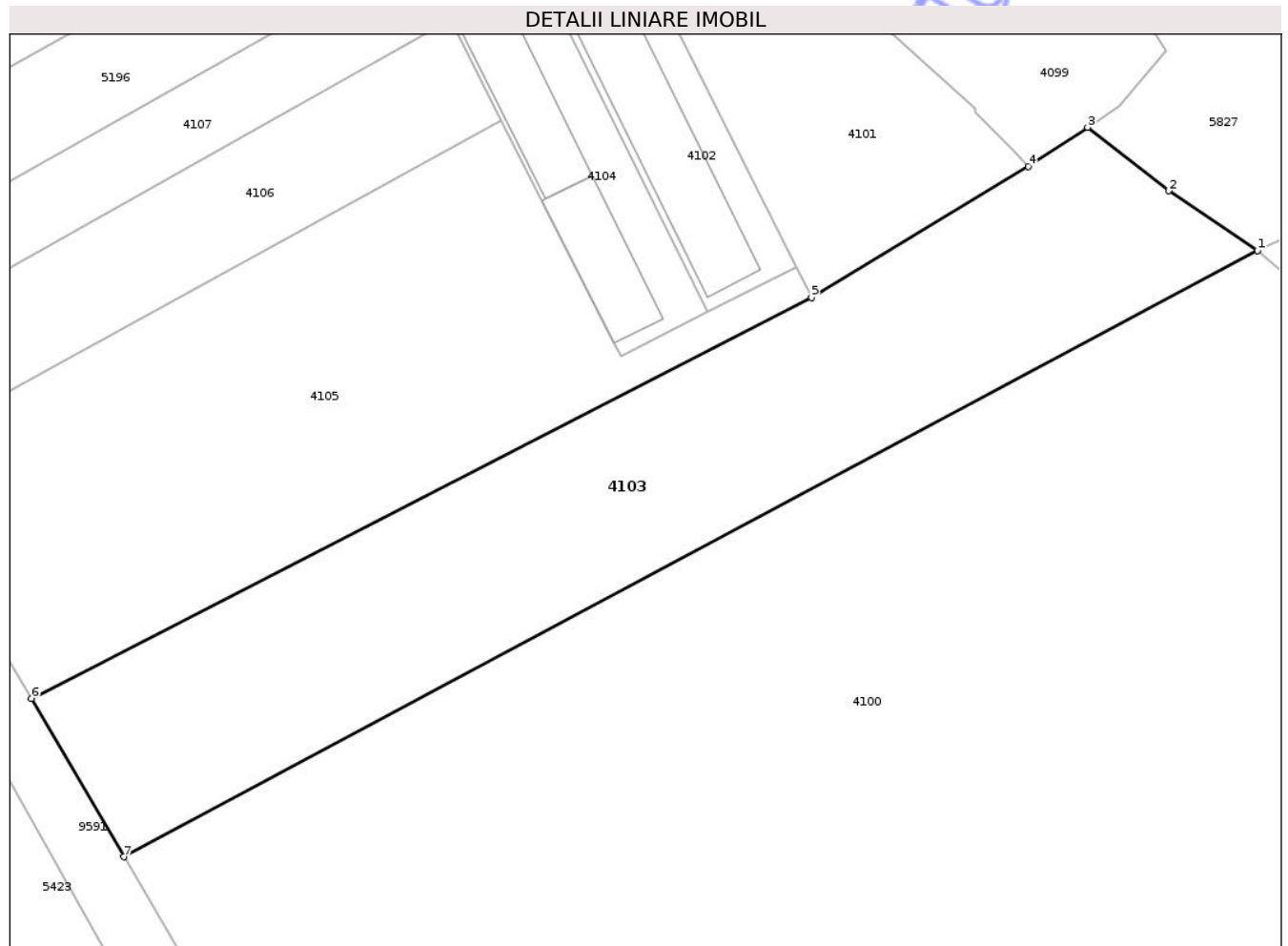
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.700	30	247/5	-	NR. TOPO CORECT TARLA 14, PARCELA 389/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.731,126 632.740,498	2	621.714,454 632.751,659	20.064
2	621.714,454 632.751,659	3	621.699,258 632.763,552	19.296
3	621.699,258 632.763,552	4	621.688,114 632.756,259	13.318
4	621.688,114 632.756,259	5	621.647,54 632.731,652	47.453
5	621.647,54 632.731,652	6	621.501,334 632.656,647	164.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.501,334 632.656,647	7	621.518,667 632.627,003	34.34
7	621.518,667 632.627,003	1	621.731,126 632.740,498	240.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51216	Din acte: 7.500 Masurata: 7.270	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11921 / 26/05/2017		
Act Notarial nr. 306 - contract de vanzare cumparare, din 15/05/2017 emis de NP CREANGA OANA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DAMASCHIN FLORENTINA , neceasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

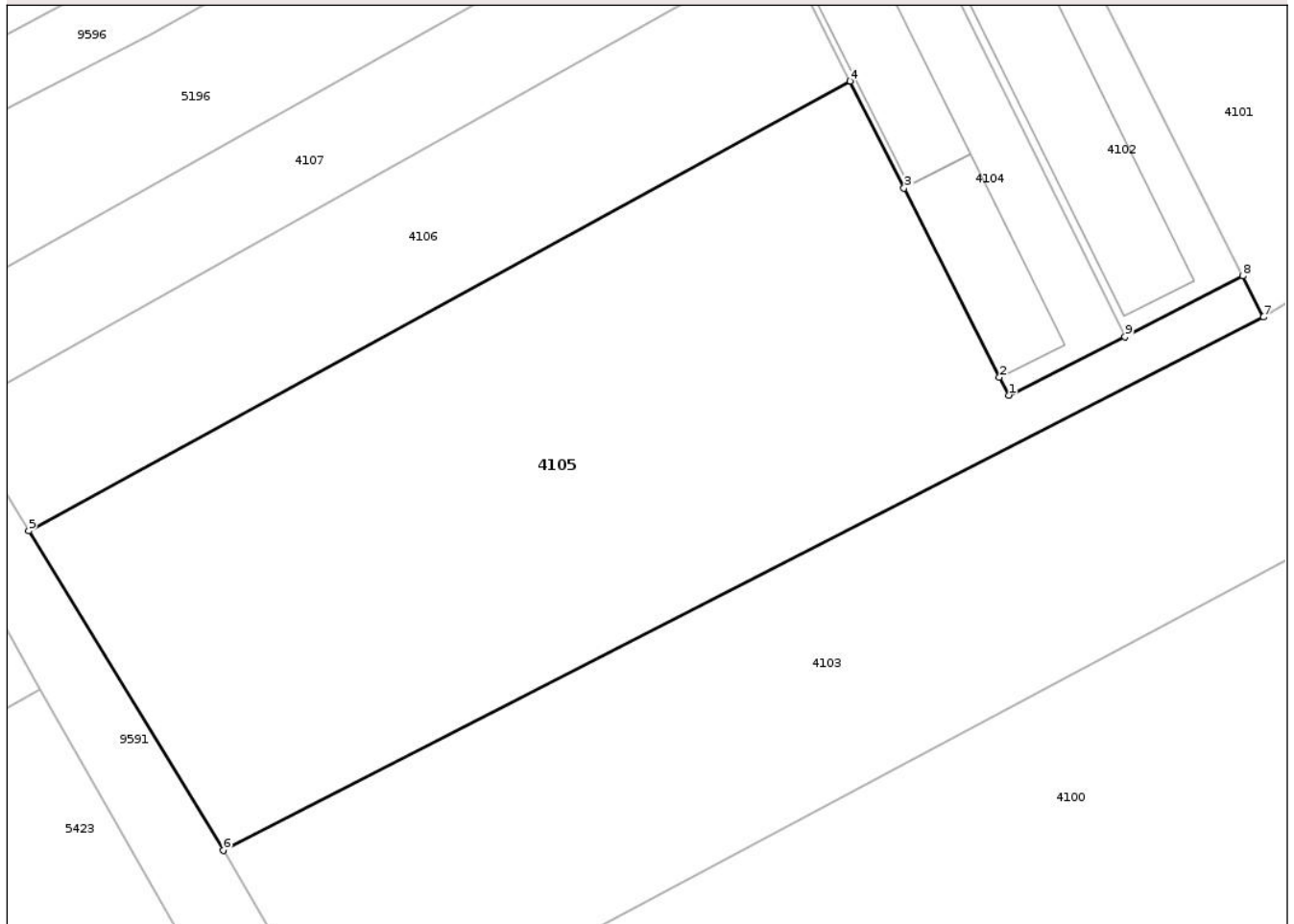
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51216	Din acte: 7.500 Masurata: 7.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.270	14	387	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 387, 388, 389

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.611,735 632.720,67	2	621.610,459 632.723,201	2.834
2	621.610,459 632.723,201	3	621.597,036 632.749,816	29.808
3	621.597,036 632.749,816	4	621.589,456 632.764,846	16.834
4	621.589,456 632.764,846	5	621.473,993 632.701,601	131.65
5	621.473,993 632.701,601	6	621.501,334 632.656,647	52.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.501,334 632.656,647	7	621.647,54 632.731,652	164.323
7	621.647,54 632.731,652	8	621.644,638 632.737,433	6.469
8	621.644,638 632.737,433	9	621.628,075 632.728,925	18.62
9	621.628,075 632.728,925	1	621.611,735 632.720,67	18.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B1	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

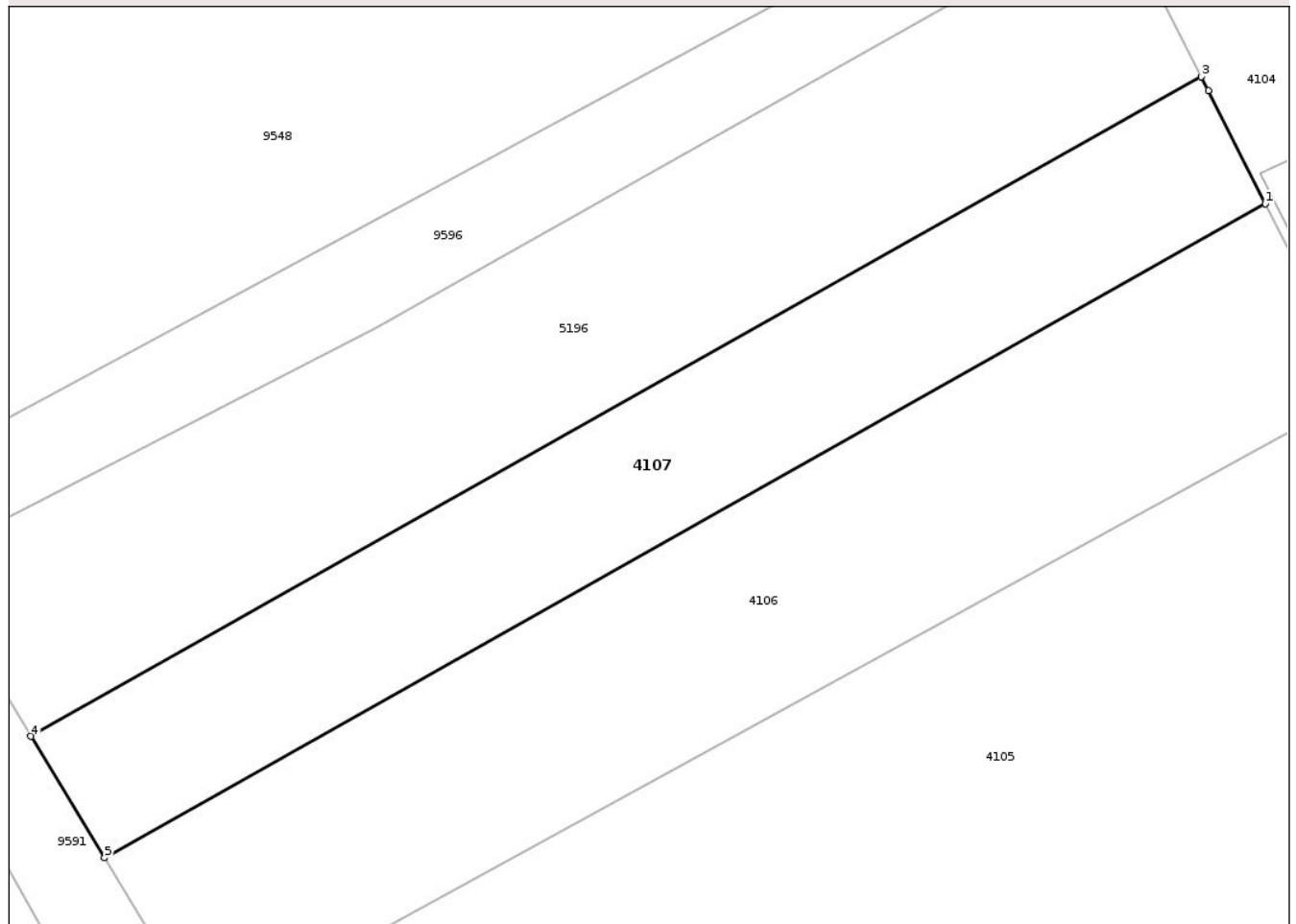
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.900	14	385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.579,922 632.783,75	2	621.574,211 632.795,075	12.684
2	621.574,211 632.795,075	3	621.573,523 632.796,44	1.528
3	621.573,523 632.796,44	4	621.456,412 632.730,509	134.394
4	621.456,412 632.730,509	5	621.463,794 632.718,372	14.205
5	621.463,794 632.718,372	1	621.579,922 632.783,75	133.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

