

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Eternității, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CVC NR. 1750, din 24/09/1998 emis de BNP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) RUSU GH ION, LIPSĂ CNP	
2) RUSU I MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.270,758 632.881,421	6	621.275,907 632.884,35	5.924
6	621.275,907 632.884,35	1	621.079,718 633.223,621	391.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 5, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 5, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 5, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1273, din 10/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PINTILIE GH DUMITRU, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PINTILIE GH DUMITRU, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.218,412 632.912,742	2	621.050,164 633.206,745	338.741
2	621.050,164 633.206,745	3	621.023,778 633.191,678	30.385
3	621.023,778 633.191,678	4	621.191,607 632.895,884	340.09
4	621.191,607 632.895,884	5	621.165,121 632.881,566	30.108
5	621.165,121 632.881,566	6	621.190,264 632.835,055	52.872
6	621.190,264 632.835,055	7	621.243,433 632.865,446	61.242
7	621.243,433 632.865,446	8	621.227,552 632.893,216	31.99
8	621.227,552 632.893,216	9	621.223,3 632.900,511	8.444
9	621.223,3 632.900,511	10	621.242,472 632.911,684	22.19
10	621.242,472 632.911,684	11	621.235,473 632.922,692	13.045
11	621.235,473 632.922,692	12	621.225,298 632.916,758	11.779
12	621.225,298 632.916,758	1	621.218,412 632.912,742	7.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Eternității, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR. 3624, din 29/10/2021 emis de NP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) ANTON P PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

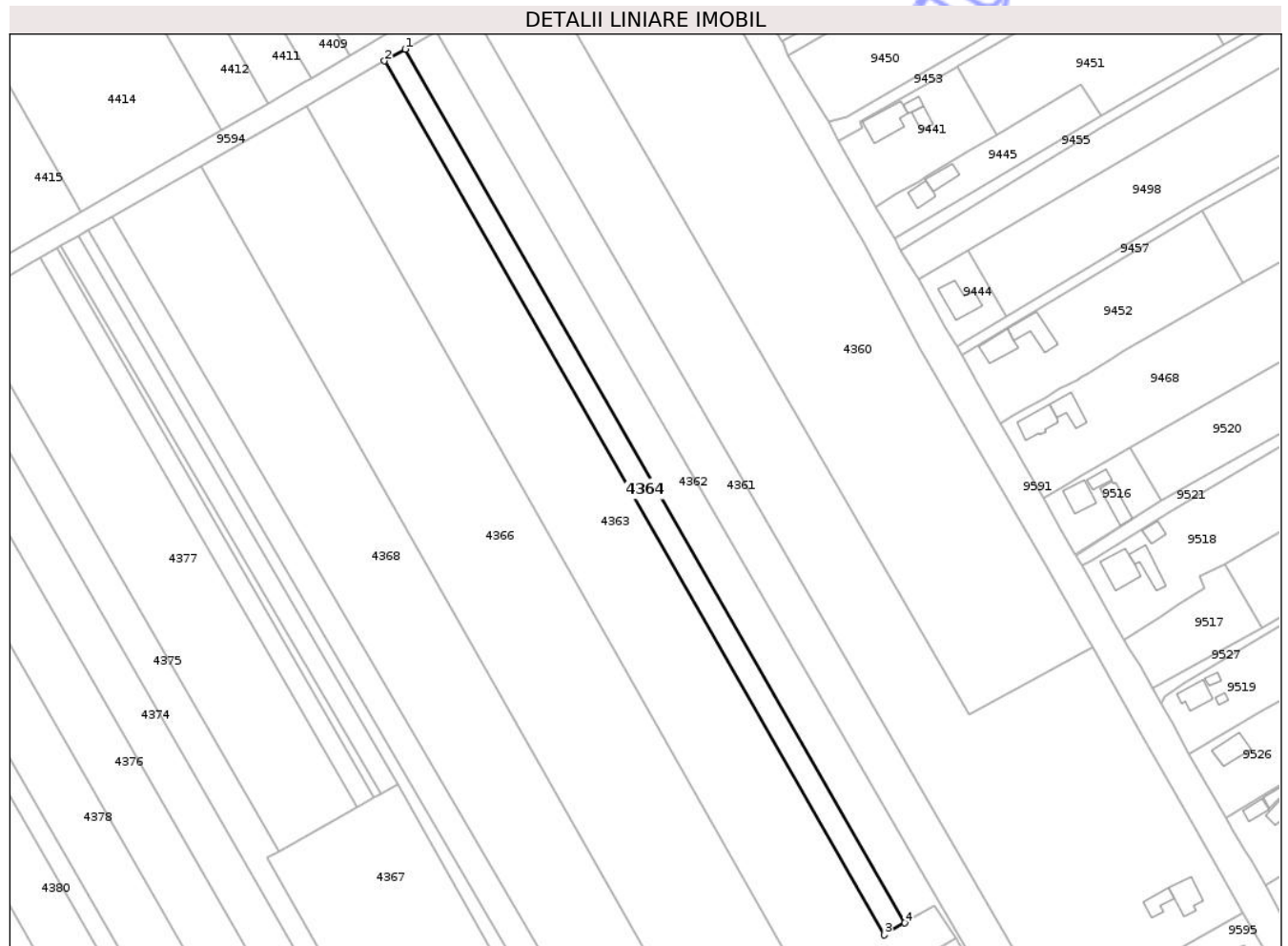
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	619	12	193/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 212/1
2	arabil	NU	1.934	12	193/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 212/1
3	arabil	DA	147	12	193/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 212/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.057,086 633.210,698	2	621.050,164 633.206,745	7.972
2	621.050,164 633.206,745	3	621.218,412 632.912,742	338.741
3	621.218,412 632.912,742	4	621.225,298 632.916,758	7.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.225,298 632.916,758	1	621.057,086 633.210,698	338.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Eternității, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR. 3624, din 29/10/2021 emis de NP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4 1) ANTON P FLORINEL	A1
Act Administrativ nr. 43/1385, din 31/08/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4 1) PINTILIE GH DUMITRU, LIPSĂ CNP 2) PINTILIE GH MARIA, LIPSĂ CNP 3) MITITELU GH AURICA, LIPSĂ CNP	A1

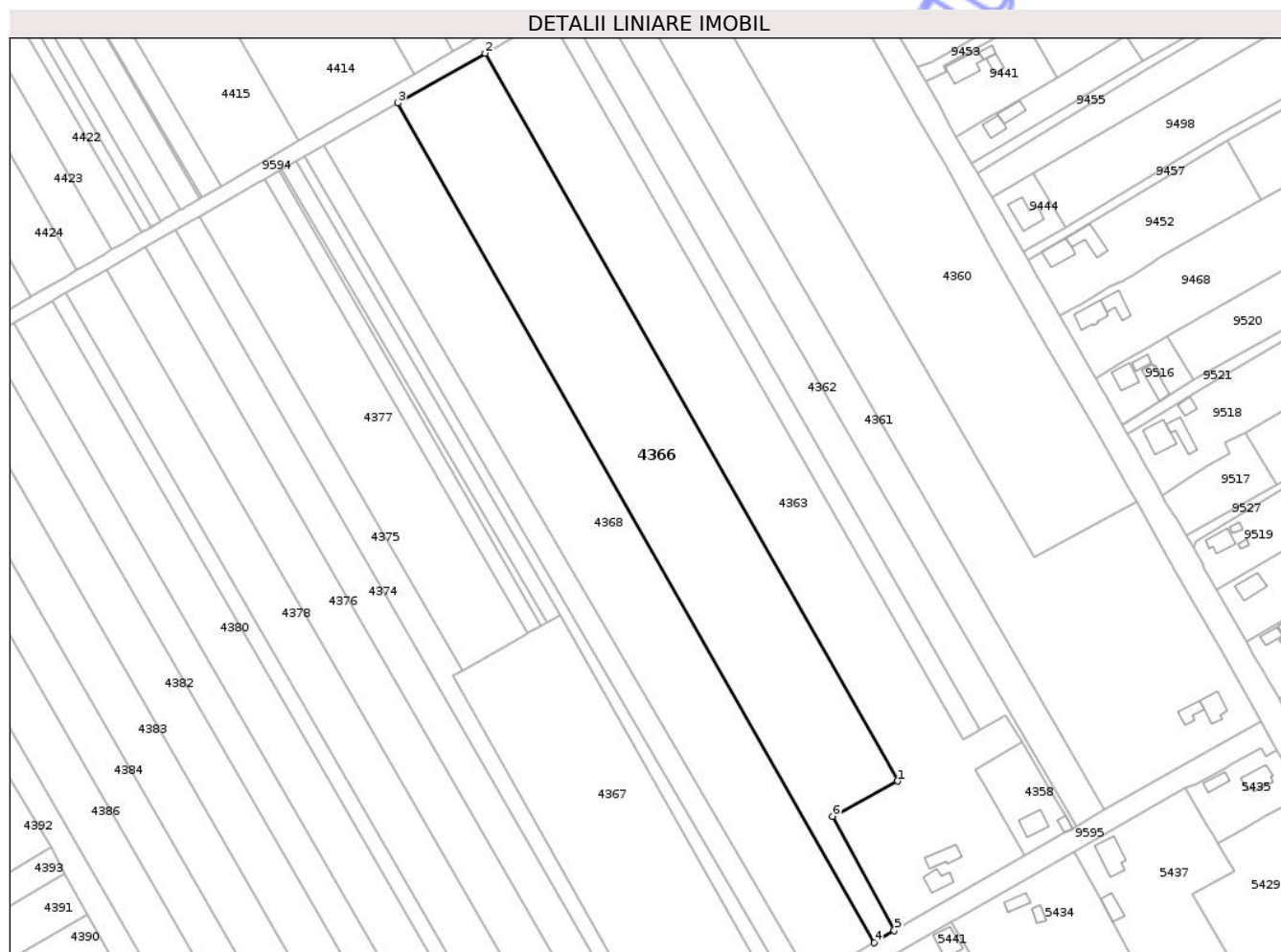
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.152	12	211A/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 211/1
2	arabil	NU	9.905	12	211A/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 211/1
3	arabil	DA	1.343	12	211A/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 211/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.191,607 632.895,884	2	621.023,778 633.191,678	340.09
2	621.023,778 633.191,678	3	620.988,337 633.171,441	40.812
3	620.988,337 633.171,441	4	621.181,992 632.830,128	392.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.181,992 632.830,128	5	621.190,264 632.835,055	9.628
5	621.190,264 632.835,055	6	621.165,121 632.881,566	52.872
6	621.165,121 632.881,566	1	621.191,607 632.895,884	30.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 673, din 03/04/2006 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) TURLUIANU ELENA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

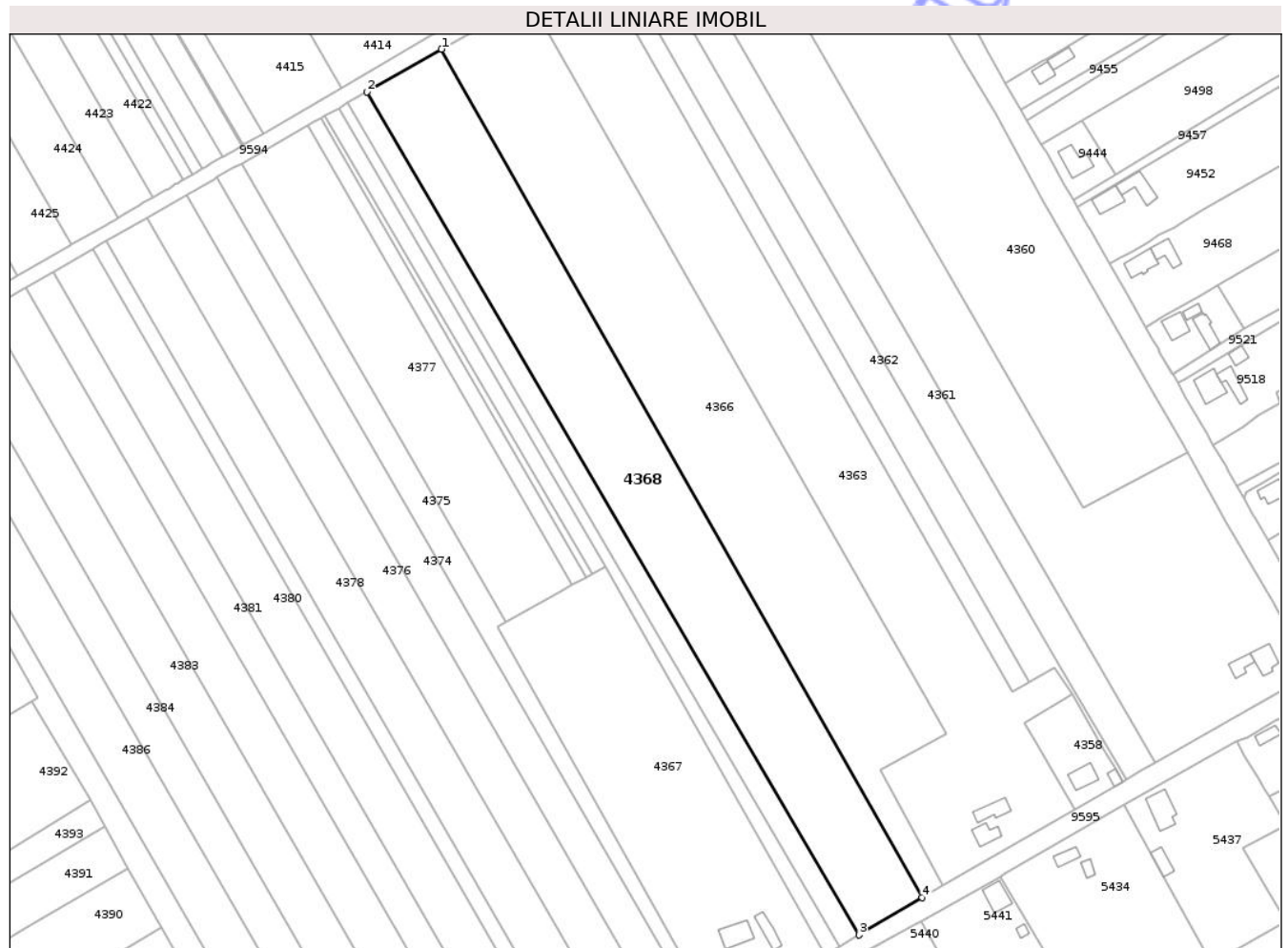
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.195	12	210/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8
2	arabil	NU	7.781	12	210/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8
3	arabil	DA	2.624	12	210/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.988,337 633.171,441	2	620.958,319 633.154,301	34.566
2	620.958,319 633.154,301	3	621.156,553 632.814,978	392.984
3	621.156,553 632.814,978	4	621.181,992 632.830,128	29.608
4	621.181,992 632.830,128	1	620.988,337 633.171,441	392.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Eternității, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		416	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

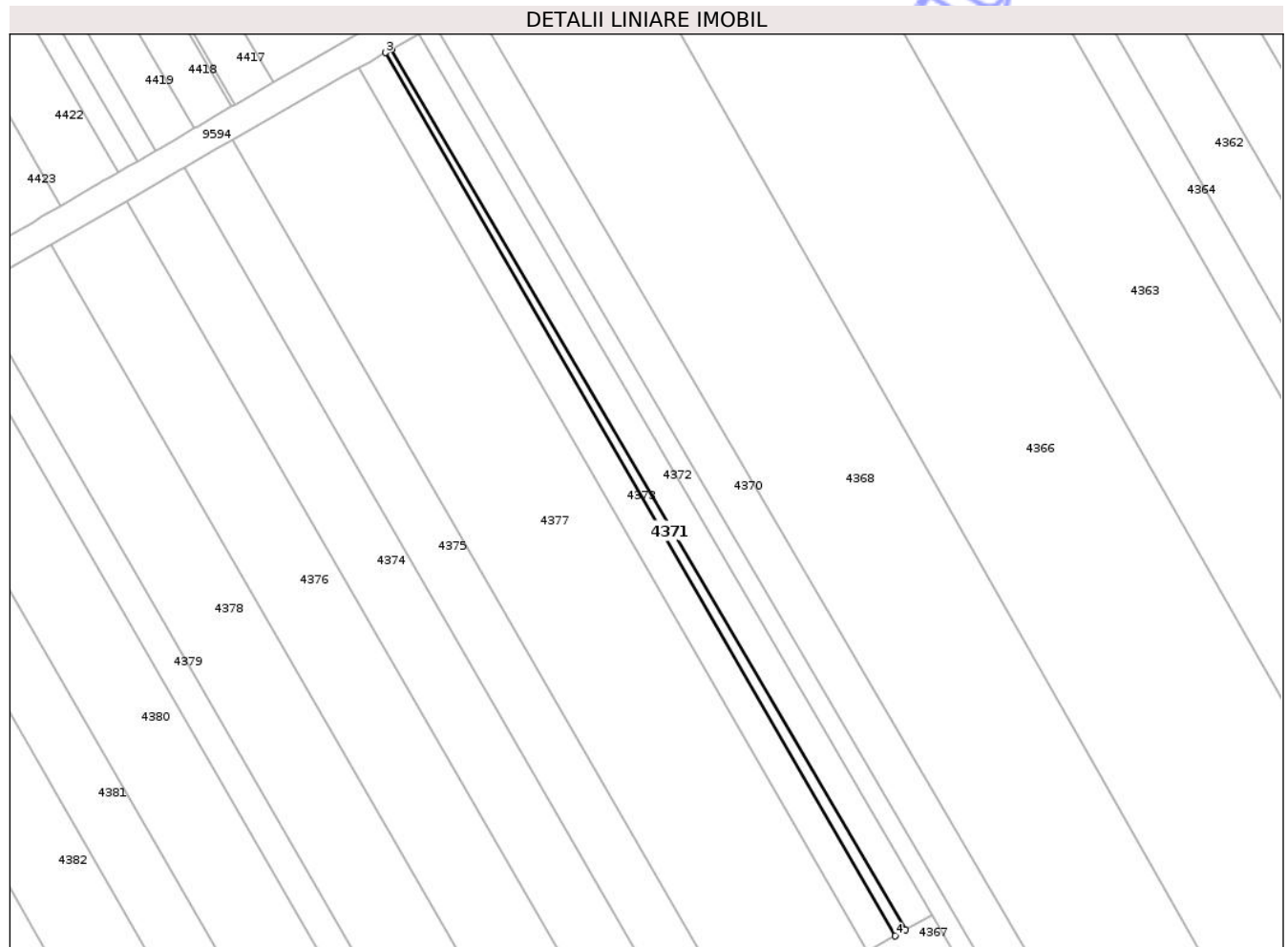
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	122	8	209	-	
2	arabil	NU	294	8	209	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.048,899 632.960,227	2	620.941,223 633.144,539	213.46
2	620.941,223 633.144,539	3	620.940,016 633.143,85	1.39
3	620.940,016 633.143,85	4	621.046,715 632.959,0	213.434
4	621.046,715 632.959,0	1	621.048,899 632.960,227	2.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Eternității, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1352, din 11/02/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DUMITRESA GHE ANTON, LIPSĂ CNP 2) DUMITREASA GHE CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 3) TANASĂ GHE MARIA, LIPSĂ CNP 4) RADU GHE ANA, LIPSĂ CNP 5) LIVADĂ GHE ARITINA, LIPSĂ CNP 6) DUMITREASA GHE DUMITRU, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

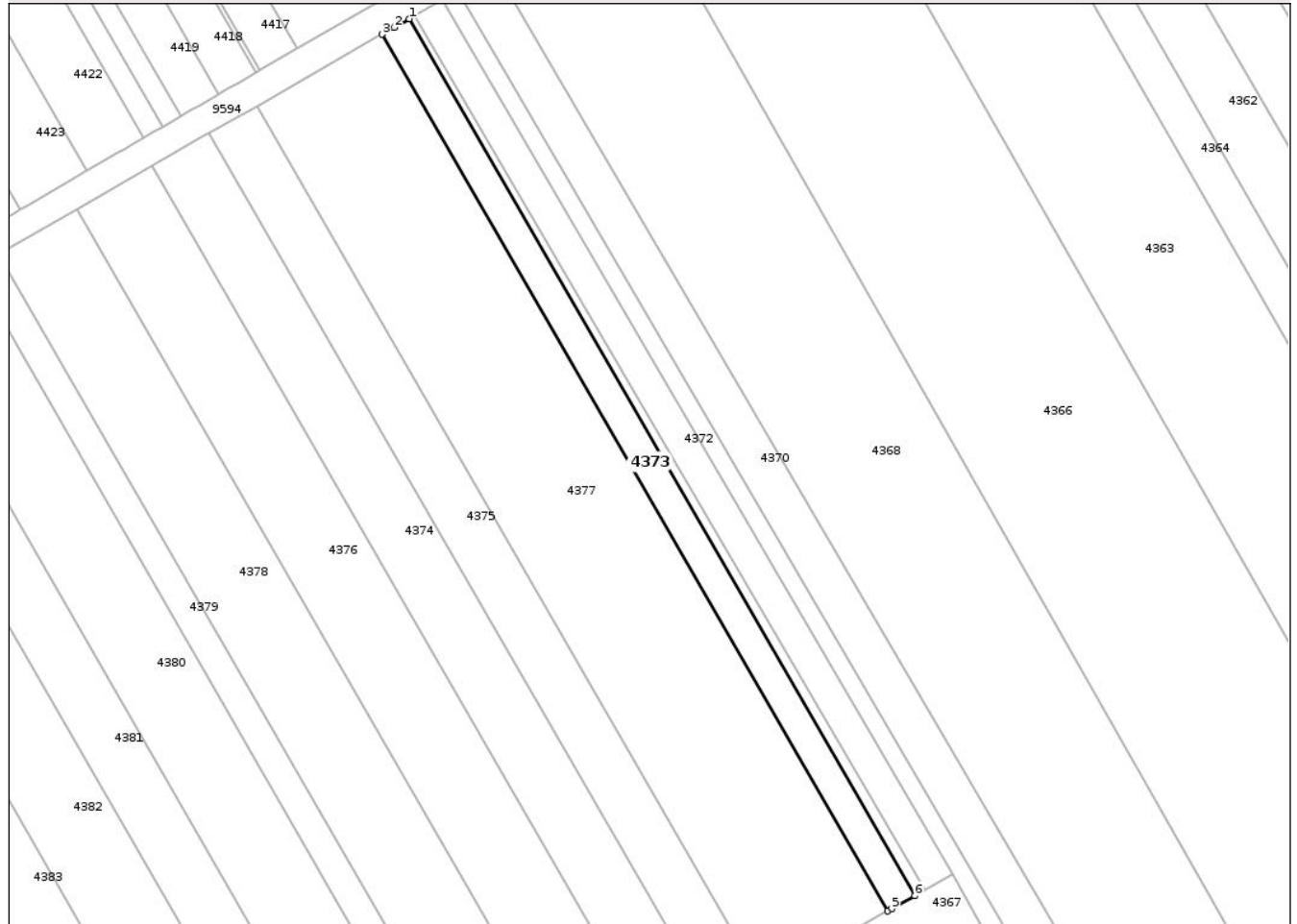
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	12	209/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8
2	arabil	NU	897	12	209/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.940,016 633.143,85	2	620.936,865 633.142,05	3.629
2	620.936,865 633.142,05	3	620.934,319 633.140,597	2.931
3	620.934,319 633.140,597	4	621.040,995 632.955,787	213.388
4	621.040,995 632.955,787	5	621.041,839 632.956,261	0.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.041,839 632.956,261	6	621.046,715 632.959,0	5.593
6	621.046,715 632.959,0	1	620.940,016 633.143,85	213.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1205, din 09/12/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALISTAR D ERMIL, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.051	8	206/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 206/1, 207/1
2	arabil	NU	3.384	8	206/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 206/1, 207/1
3	arabil	DA	1.065	8	206/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 206/1, 207/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.897,834 633.119,763	2	620.896,831 633.119,19	1.156
2	620.896,831 633.119,19	3	620.885,735 633.112,831	12.789
3	620.885,735 633.112,831	4	621.082,851 632.771,34	394.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.082,851 632.771,34	5	621.091,718 632.776,204	10.114
5	621.091,718 632.776,204	6	621.095,08 632.778,048	3.834
6	621.095,08 632.778,048	1	620.897,834 633.119,763	394.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Eternității, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1247, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HRISCU D AGLAIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

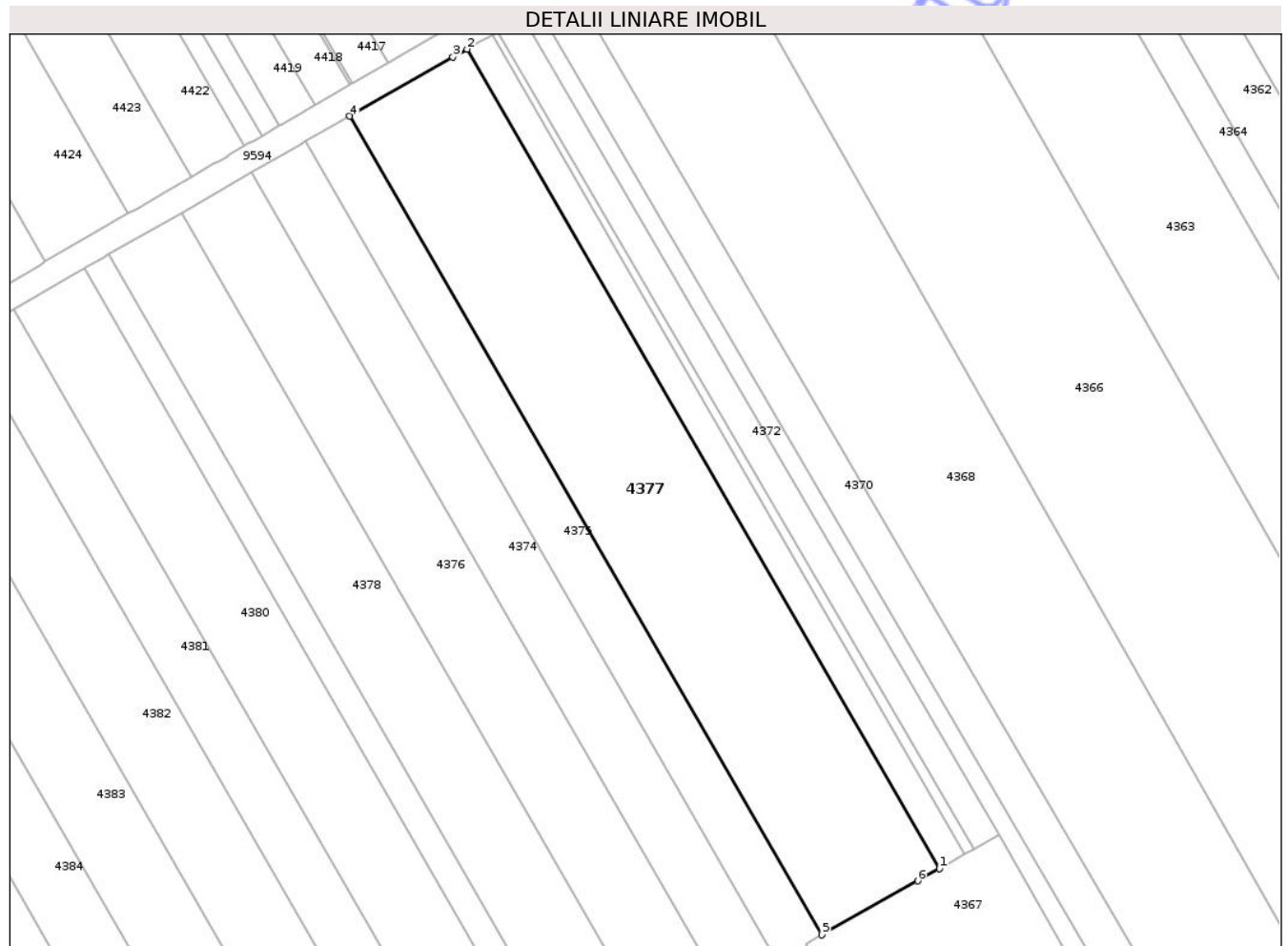
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.334	12	208/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8
2	arabil	NU	4.166	12	208/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.040,995 632.955,787	2	620.934,319 633.140,597	213.388
2	620.934,319 633.140,597	3	620.931,167 633.138,797	3.63
3	620.931,167 633.138,797	4	620.907,854 633.125,484	26.847
4	620.907,854 633.125,484	5	621.014,423 632.940,859	213.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.014,423 632.940,859	6	621.036,118 632.953,047	24.884
6	621.036,118 632.953,047	1	621.040,995 632.955,787	5.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pastraveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52205	7.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25891 / 11/10/2023	
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral voluntar aut nr. 2568, din 30/10/2020 emis de NP DAVID DANIELA (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 43/1215 din 10.03.1997, emis de CJSDPAT NEAMT;act notarial nr Certificat de moștenitor nr. 162 din 14.10.2020, emis de NP DAVID DANIELA;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2728 din 15.09.2023, emis de PRIMARIA PASTRAVENI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IRIMIOAE TOADER	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.063,47 632.760,708	5	621.066,831 632.762,551	3.833
5	621.066,831 632.762,551	1	620.869,885 633.103,748	393.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/60, din 15/10/1997 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) COSTAN D GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

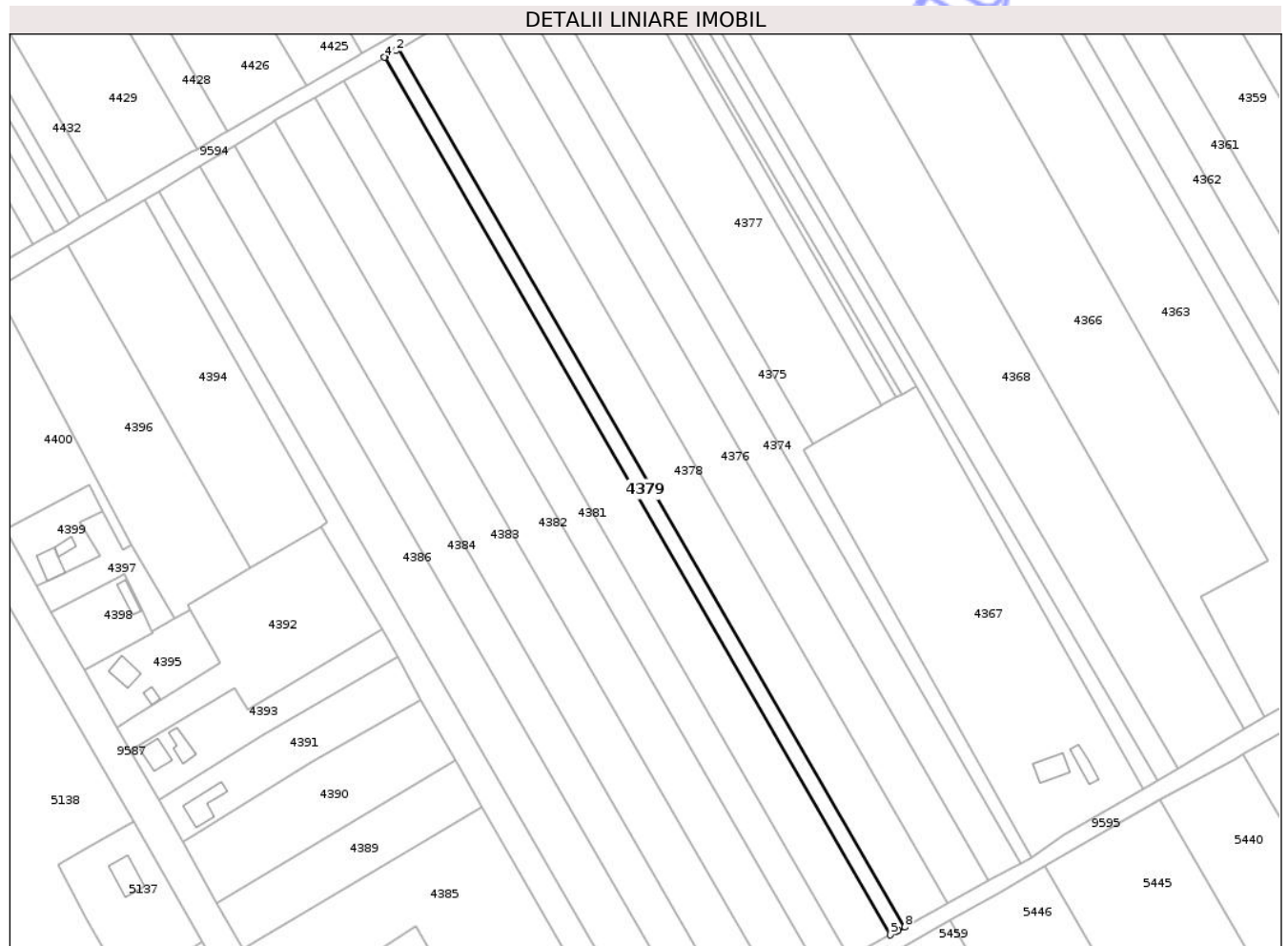
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	476	8	203	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 204
2	arabil	NU	1.542	8	203	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 204
3	arabil	DA	482	8	203	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 204

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.853,36 633.094,278	2	620.852,353 633.093,7	1.161
2	620.852,353 633.093,7	3	620.848,386 633.091,406	4.583
3	620.848,386 633.091,406	4	620.847,859 633.091,101	0.609
4	620.847,859 633.091,101	5	621.044,563 632.750,324	393.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.044,563 632.750,324	6	621.046,77 632.751,542	2.521
6	621.046,77 632.751,542	7	621.047,654 632.752,031	1.01
7	621.047,654 632.752,031	8	621.050,129 632.753,388	2.822
8	621.050,129 632.753,388	1	620.853,36 633.094,278	393.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 66/1141, din 19/02/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BOMPA D MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	950	8	200/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 201/1, 202/1
2	arabil	NU	3.088	8	200/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 201/1, 202/1
3	arabil	DA	962	8	200/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 201/1, 202/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.028,535 632.741,47	2	620.832,013 633.081,934	393.111
2	620.832,013 633.081,934	3	620.831,004 633.081,35	1.166
3	620.831,004 633.081,35	4	620.821,0 633.075,562	11.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.821,0 633.075,562	5	621.017,396 632.735,318	392.859
5	621.017,396 632.735,318	6	621.025,179 632.739,617	8.891
6	621.025,179 632.739,617	1	621.028,535 632.741,47	3.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, Si Extravilan Pastraveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51948	7.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25246 / 01/11/2021	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut. nr. 3624, din 29/10/2021 emis de NP David Daniela;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TÂNĂSELEA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.985,304 632.717,515	5	620.993,38 632.722,052	9.263
5	620.993,38 632.722,052	6	621.001,343 632.726,451	9.098
6	621.001,343 632.726,451	1	620.805,128 633.066,382	392.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/151, din 30/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOVILĂ C NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.140	12	198/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 198/1, 199/1
2	arabil	NU	3.718	12	198/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 198/1, 199/1
3	arabil	DA	1.142	12	198/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 198/1, 199/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.789,39 633.056,924	2	620.776,266 633.049,016	15.322
2	620.776,266 633.049,016	3	620.971,947 632.710,011	391.428
3	620.971,947 632.710,011	4	620.985,304 632.717,515	15.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.985,304 632.717,515	1	620.789,39 633.056,924	391.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1209, din 09/02/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALISTAR C MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.408	12	197/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 197/1, 198/1
2	arabil	NU	4.591	12	197/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 197/1, 198/1
3	arabil	DA	1.401	12	197/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 197/1, 198/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.776,266 633.049,016	2	620.760,06 633.039,253	18.919
2	620.760,06 633.039,253	3	620.955,534 632.700,607	391.013
3	620.955,534 632.700,607	4	620.969,082 632.708,403	15.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.969,082 632.708,403	5	620.969,183 632.708,458	0.115
5	620.969,183 632.708,458	6	620.971,947 632.710,011	3.17
6	620.971,947 632.710,011	1	620.776,266 633.049,016	391.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 18, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.950	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 18, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 18, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 18, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR. 2660, din 12/11/2003 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) PĂDURARIU V CAROL	A1
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂDURARIU V CAROL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

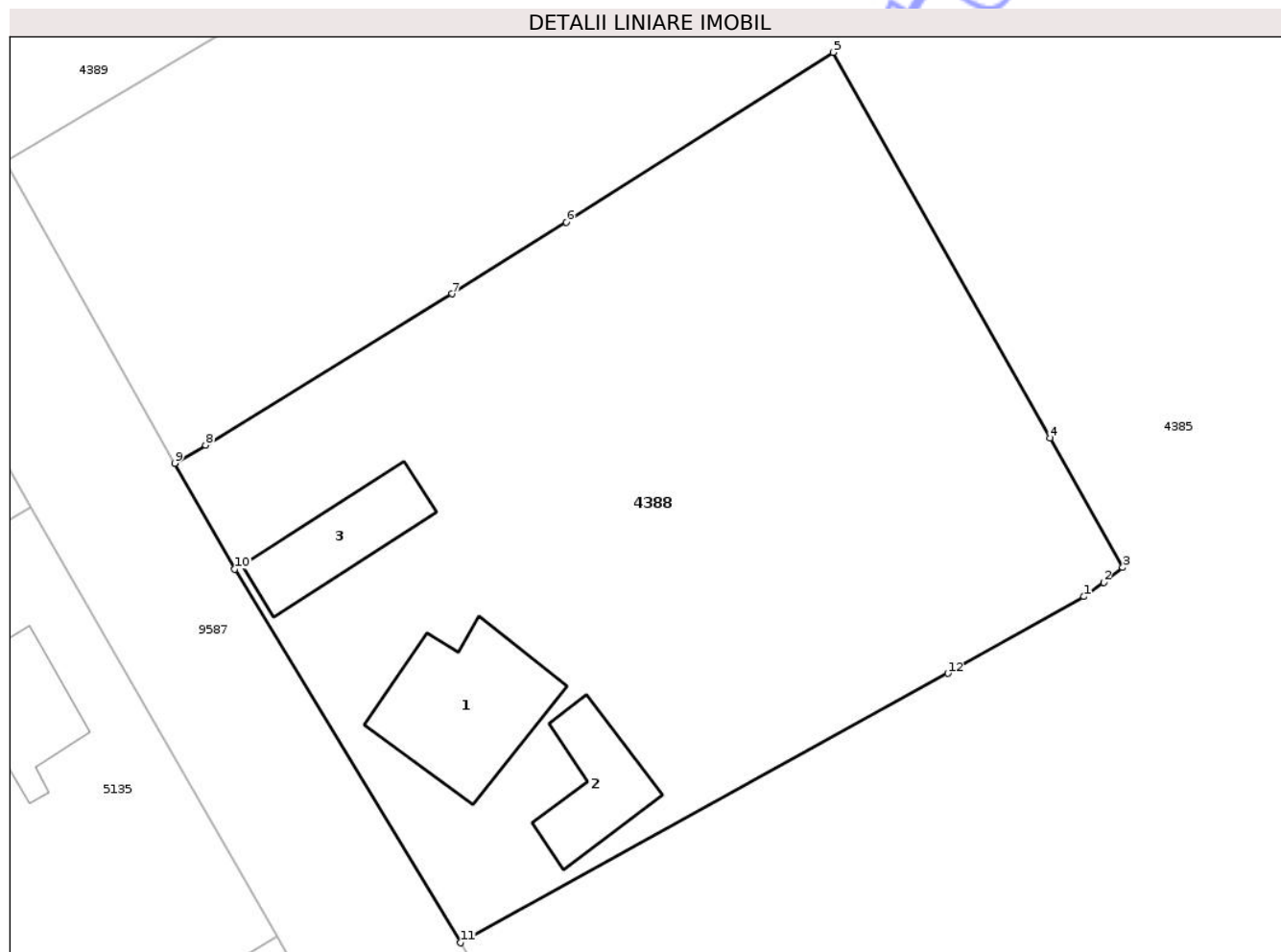
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	12	195/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8
2	arabil	DA	2.150	12	195/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.880,744 632.709,233	2	620.882,353 632.710,391	1.982
2	620.882,353 632.710,391	3	620.883,912 632.711,594	1.969
3	620.883,912 632.711,594	4	620.878,006 632.722,172	12.115
4	620.878,006 632.722,172	5	620.860,293 632.753,61	36.085
5	620.860,293 632.753,61	6	620.838,529 632.739,765	25.794
6	620.838,529 632.739,765	7	620.829,23 632.733,922	10.982
7	620.829,23 632.733,922	8	620.809,121 632.721,576	23.597
8	620.809,121 632.721,576	9	620.806,596 632.720,102	2.924
9	620.806,596 632.720,102	10	620.811,493 632.711,461	9.932
10	620.811,493 632.711,461	11	620.829,926 632.680,998	35.606
11	620.829,926 632.680,998	12	620.869,647 632.702,963	45.39
12	620.869,647 632.702,963	1	620.880,744 632.709,233	12.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51244	2.956	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16822 / 06/07/2016		
Act Notarial nr. act de dezlipire 448, din 05/07/2016 emis de N.P. Samson Grigore;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51244 a imobilului cu numarul cadastral 51244/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51179 in scris in cartea funciara 51179;	A1
16823 / 06/07/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.449, din 05/07/2016 emis de NP Samson Grigore;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOLPAN IULIAN 2) CIOLPAN ELENA CRISTINA, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

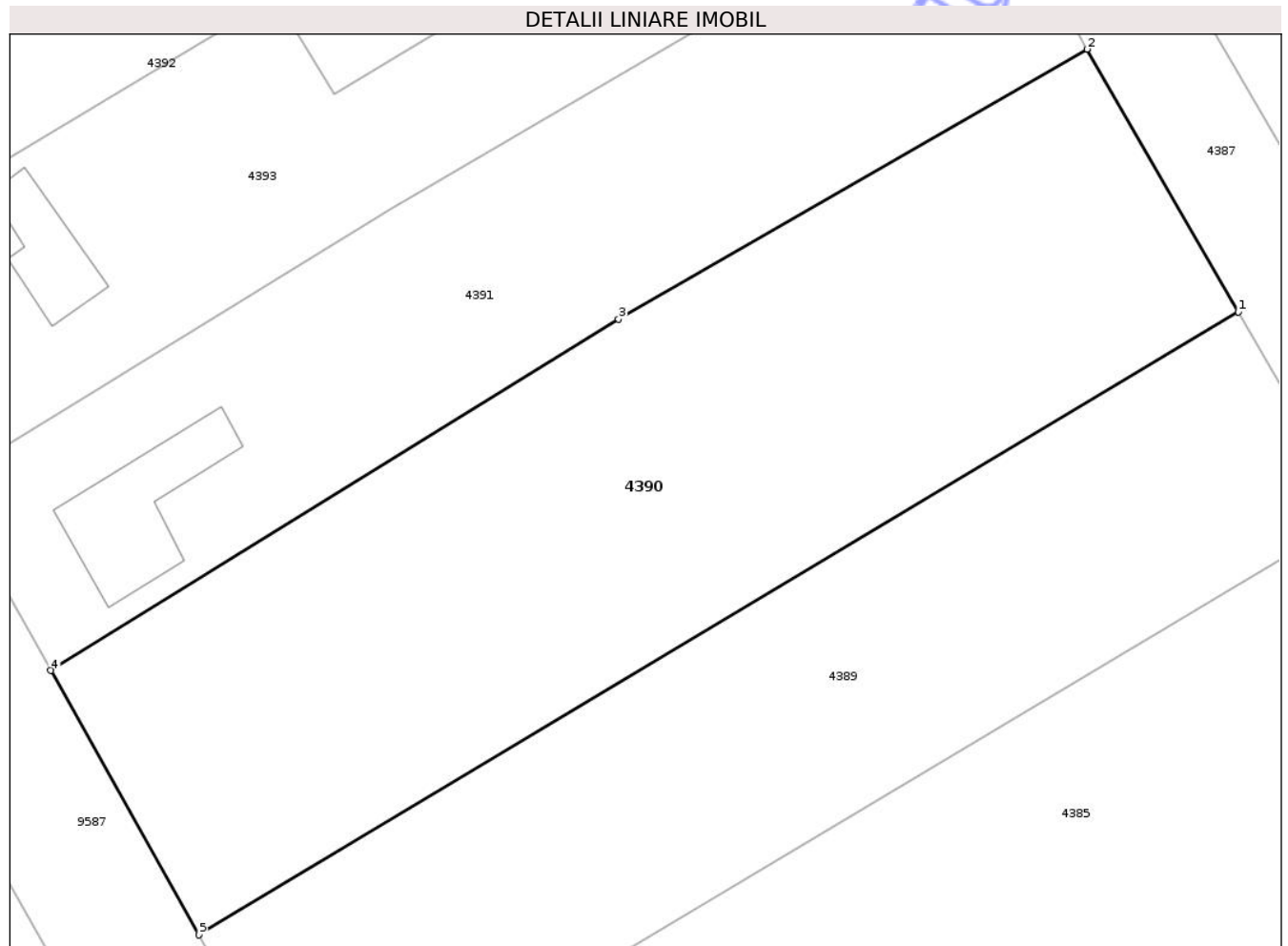
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51244	2.956	LOT 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.956	12	194A/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 194/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.875,405 632.818,192	2	620.861,912 632.841,579	27.0
2	620.861,912 632.841,579	3	620.820,15 632.817,536	48.188
3	620.820,15 632.817,536	4	620.769,525 632.786,245	59.515
4	620.769,525 632.786,245	5	620.782,726 632.762,692	27.0
5	620.782,726 632.762,692	1	620.875,405 632.818,192	108.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:130
Nr. cadastral vechi:164

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 28, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50690	1.157	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50690-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 28, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, compusa din 3 camere, bucatarie si hol
A1.2	50690-C2	Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 28, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Grajd, construit din chirpici, acoperita cu azbociment

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9795 / 05/05/2017	
Act Notarial nr. 771 - contract de vanzarea cumparare, din 04/05/2017 emis de NP David Daniela;	
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHIRIAC ANA , - necasatorita (divortata)	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

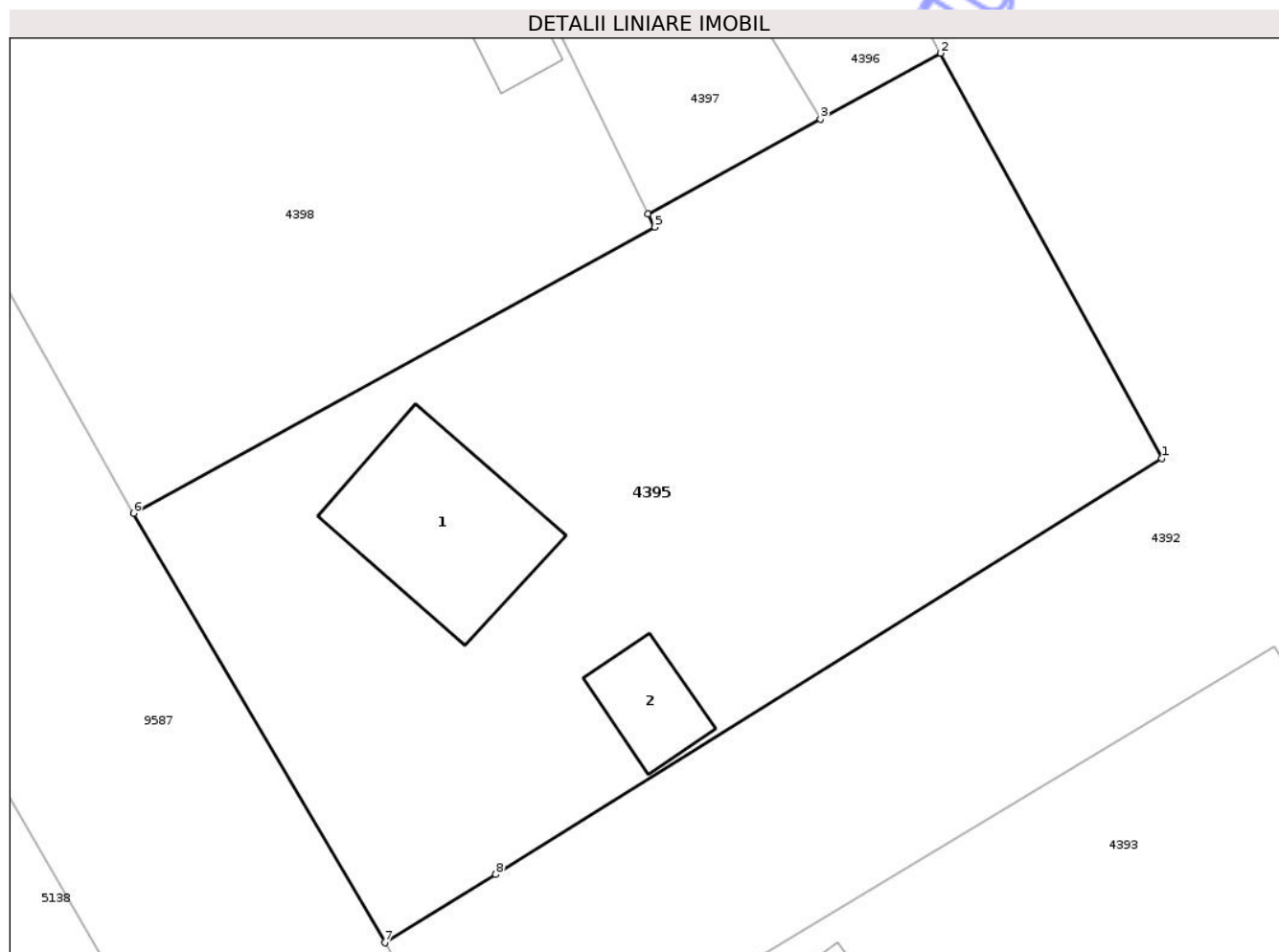
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50690	1.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	459	12	192/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 193/1
2	arabil	DA	698	12	192/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 193/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50690-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:78 mp; S. construită desfășurată:78 mp; Casa de locuit, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din 3 camere, bucatărie și hol
A1.2	50690-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; S. construită desfășurată:24 mp; Grajd, construit din chirpici, acoperită cu azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.783,789 632.855,81	2	620.772,446 632.876,568	23.654
2	620.772,446 632.876,568	3	620.766,298 632.873,186	7.017
3	620.766,298 632.873,186	4	620.757,456 632.868,323	10.091
4	620.757,456 632.868,323	5	620.757,78 632.867,661	0.737
5	620.757,78 632.867,661	6	620.731,089 632.852,997	30.454
6	620.731,089 632.852,997	7	620.743,964 632.830,996	25.491
7	620.743,964 632.830,996	8	620.749,645 632.834,488	6.669
8	620.749,645 632.834,488	1	620.783,789 632.855,81	40.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/42, din 29/07/1997 emis de CJSPDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AIRINEI GH MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

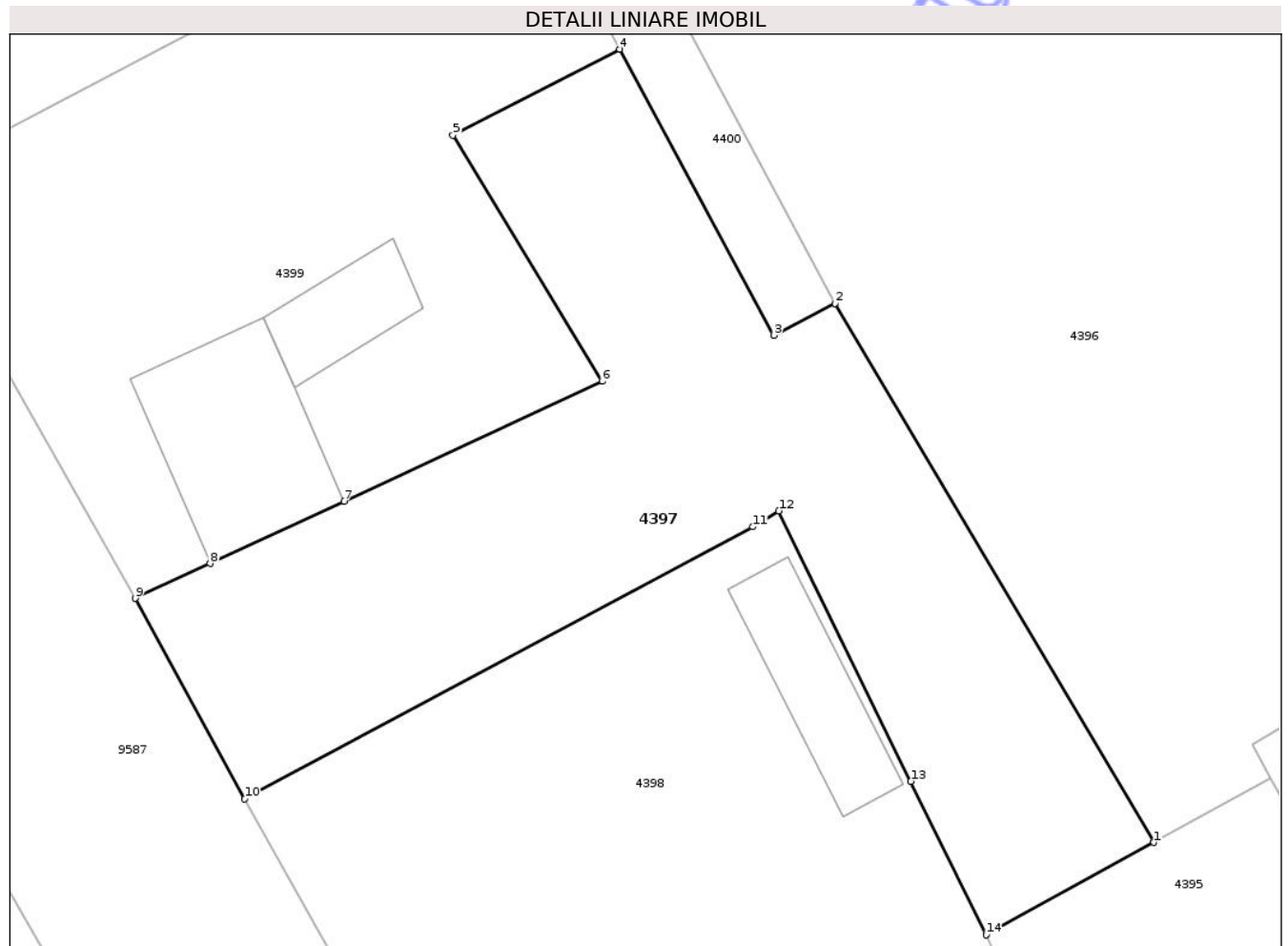
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	8	191A	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 192

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.766,298 632.873,186	2	620.749,501 632.901,557	32.971
2	620.749,501 632.901,557	3	620.746,261 632.899,875	3.651
3	620.746,261 632.899,875	4	620.738,155 632.914,929	17.098
4	620.738,155 632.914,929	5	620.729,366 632.910,396	9.889
5	620.729,366 632.910,396	6	620.737,216 632.897,456	15.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.737,216 632.897,456	7	620.723,621 632.891,14	14.991
7	620.723,621 632.891,14	8	620.716,568 632.887,863	7.777
8	620.716,568 632.887,863	9	620.712,62 632.886,029	4.353
9	620.712,62 632.886,029	10	620.718,388 632.875,472	12.03
10	620.718,388 632.875,472	11	620.745,169 632.889,797	30.371
11	620.745,169 632.889,797	12	620.746,529 632.890,64	1.6
12	620.746,529 632.890,64	13	620.753,497 632.876,409	15.845
13	620.753,497 632.876,409	14	620.757,456 632.868,323	9.003
14	620.757,456 632.868,323	1	620.766,298 632.873,186	10.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:186
Nr. cadastral vechi:212

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 30, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50754	800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50754-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 30, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit, construita din lut, acoperita cu azbociment, compusa din 2 camere si sandramale

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2703 / 12/11/2004		
Act Notarial nr. 2677, din 15/10/2004 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CEAUNAS CONSTANTIN 2) CEAUNAS ANICA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 186)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

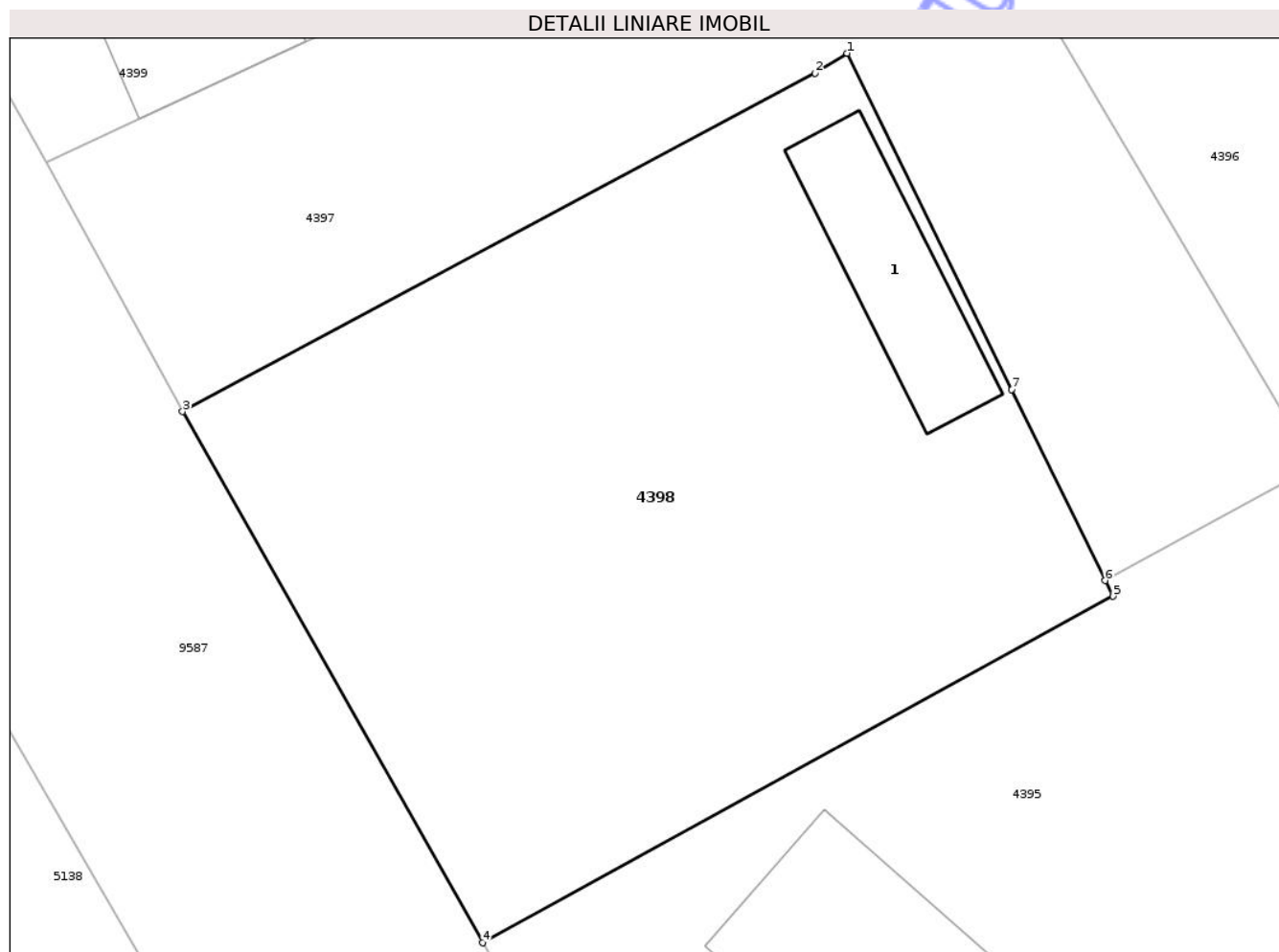
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50754	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	483	8	192	-	
2	arabil	DA	317	8	192	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50754-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit, construita din lut, acoperita cu azbociment, compusa din 2 camere si sandramale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.746,529 632.890,64	2	620.745,169 632.889,797	1.6
2	620.745,169 632.889,797	3	620.718,388 632.875,472	30.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.718,388 632.875,472	4	620.731,089 632.852,997	25.816
4	620.731,089 632.852,997	5	620.757,78 632.867,661	30.454
5	620.757,78 632.867,661	6	620.757,456 632.868,323	0.737
6	620.757,456 632.868,323	7	620.753,497 632.876,409	9.003
7	620.753,497 632.876,409	1	620.746,529 632.890,64	15.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 34, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52070	3.600	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52070-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 34, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta(P), edificata in anul 1966

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11816 / 04/05/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral voluntar aut nr. 1440, din 10/06/2003 emis de NP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HARJA ALECSANDRU	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 1045, din 18/04/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PASTRAVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) HARJA ALECSANDRU	A1.1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 162, din 29/06/2021 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta HARJA ELEONORA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) IONIȚĂ ELENA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul HARJA VASILE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) IONIȚĂ ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

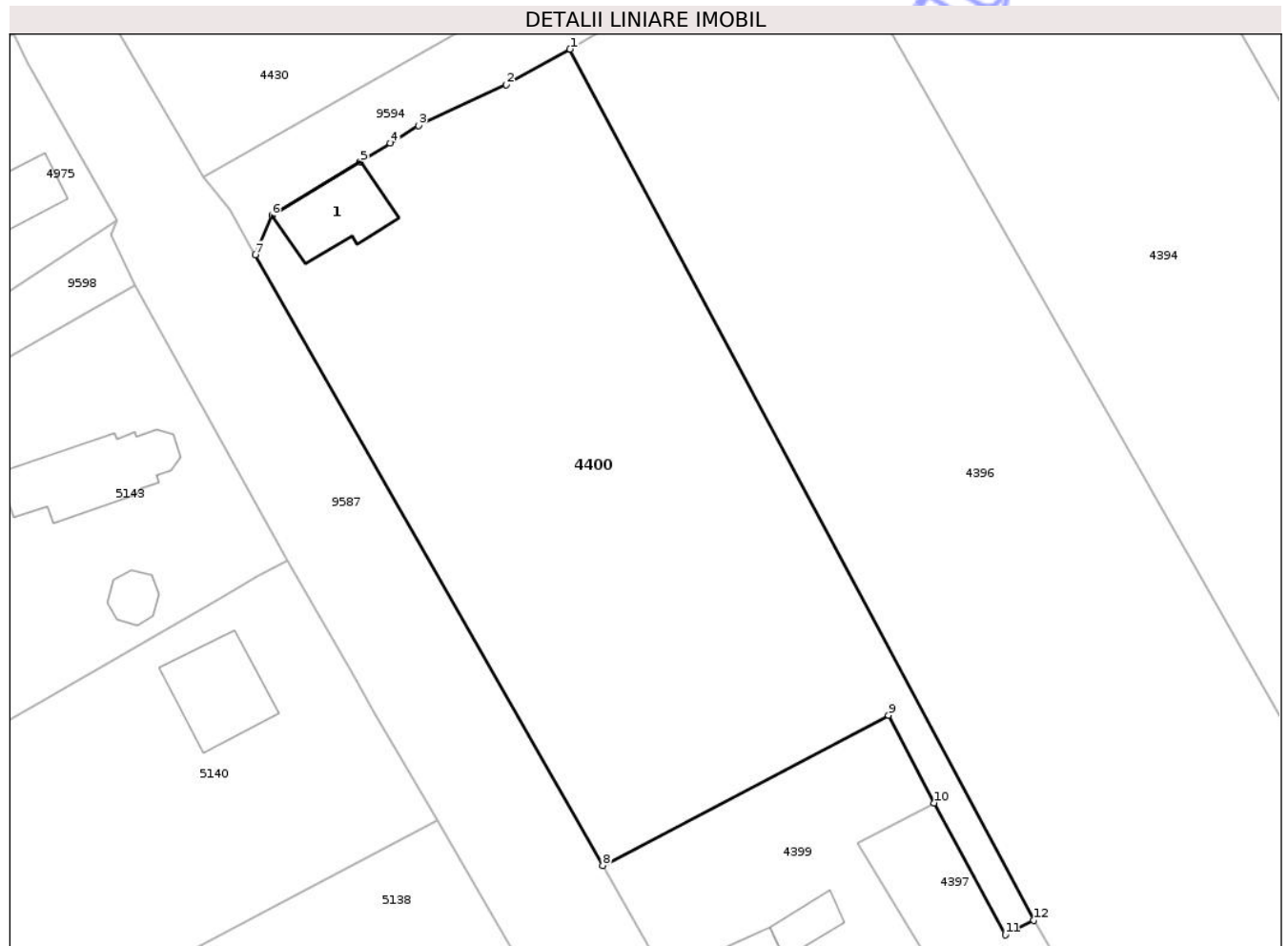
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52070	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	550	8	191/1	-	
2	arabil	DA	3.050	8	191/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52070-C1	construcții de locuințe	Din acte: 60 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta(P), edificata in anul 1966

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.696,524 633.000,973	2	620.689,254 632.996,929	8.319
2	620.689,254 632.996,929	3	620.679,193 632.992,253	11.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.679,193 632.992,253	4	620.675,982 632.990,246	3.787
4	620.675,982 632.990,246	5	620.672,563 632.988,109	4.032
5	620.672,563 632.988,109	6	620.662,44 632.982,013	11.817
6	620.662,44 632.982,013	7	620.660,566 632.977,522	4.866
7	620.660,566 632.977,522	8	620.700,27 632.907,793	80.241
8	620.700,27 632.907,793	9	620.732,923 632.924,961	36.891
9	620.732,923 632.924,961	10	620.738,155 632.914,929	11.314
10	620.738,155 632.914,929	11	620.746,261 632.899,875	17.098
11	620.746,261 632.899,875	12	620.749,501 632.901,557	3.651
12	620.749,501 632.901,557	1	620.696,524 633.000,973	112.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 7, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 7, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 7, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1357, din 30/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA M ION	A1
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA M ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

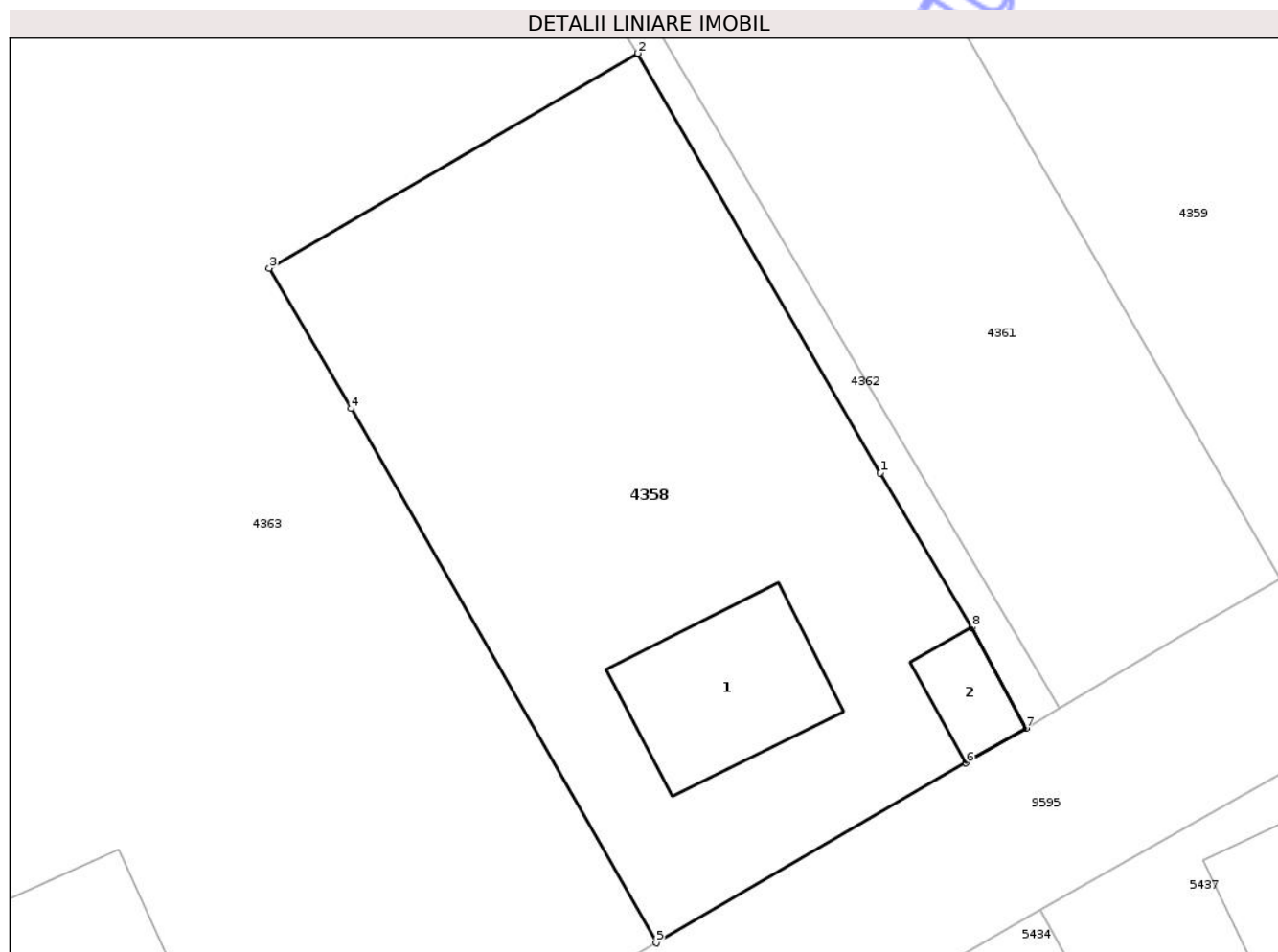
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	12	212/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 212/1, 213/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.255,093 632.889,875	2	621.242,472 632.911,684	25.198
2	621.242,472 632.911,684	3	621.223,3 632.900,511	22.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.223,3 632.900,511	4	621.227,552 632.893,216	8.444
4	621.227,552 632.893,216	5	621.243,433 632.865,446	31.99
5	621.243,433 632.865,446	6	621.259,541 632.874,789	18.621
6	621.259,541 632.874,789	7	621.262,668 632.876,607	3.618
7	621.262,668 632.876,607	8	621.259,854 632.881,848	5.949
8	621.259,854 632.881,848	1	621.255,093 632.889,875	9.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 9, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 9, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 9, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1267, din 01/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLACHE I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANOLACHE I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

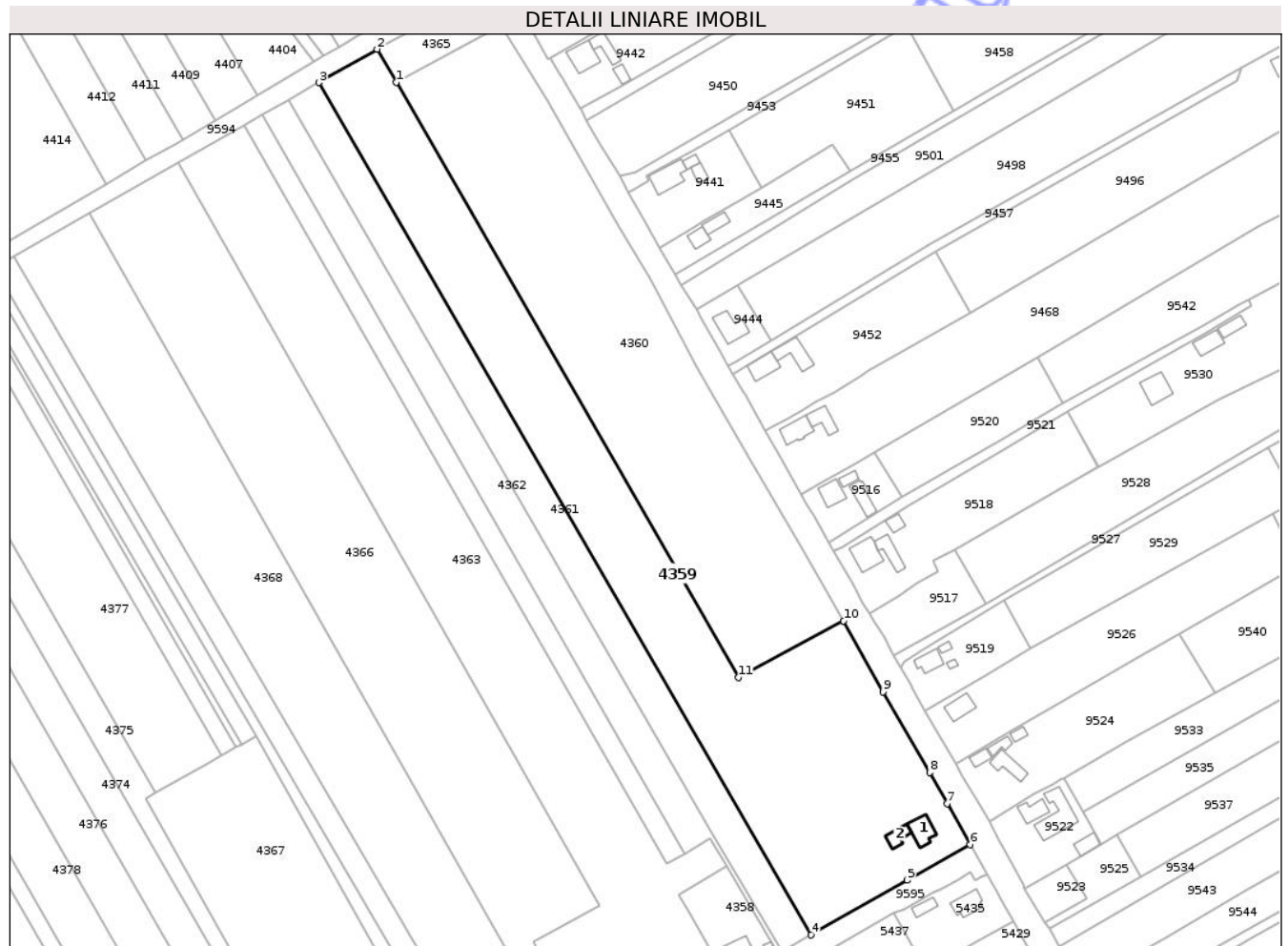
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	132	16	217/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 215/1
2	arabil	DA	11.745	16	217/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 215/1
3	arabil	NU	3.323	16	217/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 215/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.110,524 633.223,704	2	621.102,934 633.236,878	15.203
2	621.102,934 633.236,878	3	621.079,718 633.223,621	26.735
3	621.079,718 633.223,621	4	621.275,907 632.884,35	391.912
4	621.275,907 632.884,35	5	621.314,168 632.906,114	44.017
5	621.314,168 632.906,114	6	621.339,28 632.920,267	28.826
6	621.339,28 632.920,267	7	621.330,107 632.936,624	18.754
7	621.330,107 632.936,624	8	621.323,153 632.948,956	14.158
8	621.323,153 632.948,956	9	621.304,605 632.981,124	37.132
9	621.304,605 632.981,124	10	621.288,826 633.009,381	32.364
10	621.288,826 633.009,381	11	621.246,98 632.986,85	47.526
11	621.246,98 632.986,85	1	621.110,524 633.223,704	273.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1380, din 25/04/2007 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ALESTAR GH MARIA, LIPSĂ CNP 2) MANOLACHE ELISABETA, LIPSĂ CNP 3) MANOLACHE I IOAN, LIPSĂ CNP 4) MANOLACHE D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 5) ANTONIU GH MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	13.100	12	216/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 215/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.273,052 633.036,975	2	621.252,071 633.072,917	41.618
2	621.252,071 633.072,917	3	621.230,307 633.110,567	43.488
3	621.230,307 633.110,567	4	621.211,57 633.145,644	39.768
4	621.211,57 633.145,644	5	621.199,246 633.166,579	24.293
5	621.199,246 633.166,579	6	621.171,121 633.215,922	56.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.171,121 633.215,922	7	621.152,484 633.246,297	35.637
7	621.152,484 633.246,297	8	621.110,524 633.223,704	47.656
8	621.110,524 633.223,704	9	621.246,98 632.986,85	273.35
9	621.246,98 632.986,85	10	621.288,826 633.009,381	47.526
10	621.288,826 633.009,381	11	621.286,494 633.013,556	4.782
11	621.286,494 633.013,556	1	621.273,052 633.036,975	27.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Eternității, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR. 1156, din 04/05/2004 emis de BNP DANIELA DAVID;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) DUMITRU V COSTACHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	965	12	200/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 212/1, 213/1
2	arabil	NU	3.192	12	200/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 212/1, 213/1
3	arabil	DA	343	12	200/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 212/1, 213/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.067,725 633.216,773	2	621.057,086 633.210,698	12.251
2	621.057,086 633.210,698	3	621.225,298 632.916,758	338.668
3	621.225,298 632.916,758	4	621.235,473 632.922,692	11.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.235,473 632.922,692	5	621.242,472 632.911,684	13.045
5	621.242,472 632.911,684	6	621.255,093 632.889,875	25.198
6	621.255,093 632.889,875	7	621.259,854 632.881,848	9.333
7	621.259,854 632.881,848	8	621.262,668 632.876,607	5.949
8	621.262,668 632.876,607	9	621.264,387 632.877,63	2.0
9	621.264,387 632.877,63	10	621.237,185 632.923,726	53.524
10	621.237,185 632.923,726	1	621.067,725 633.216,773	338.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Eternității, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		722	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

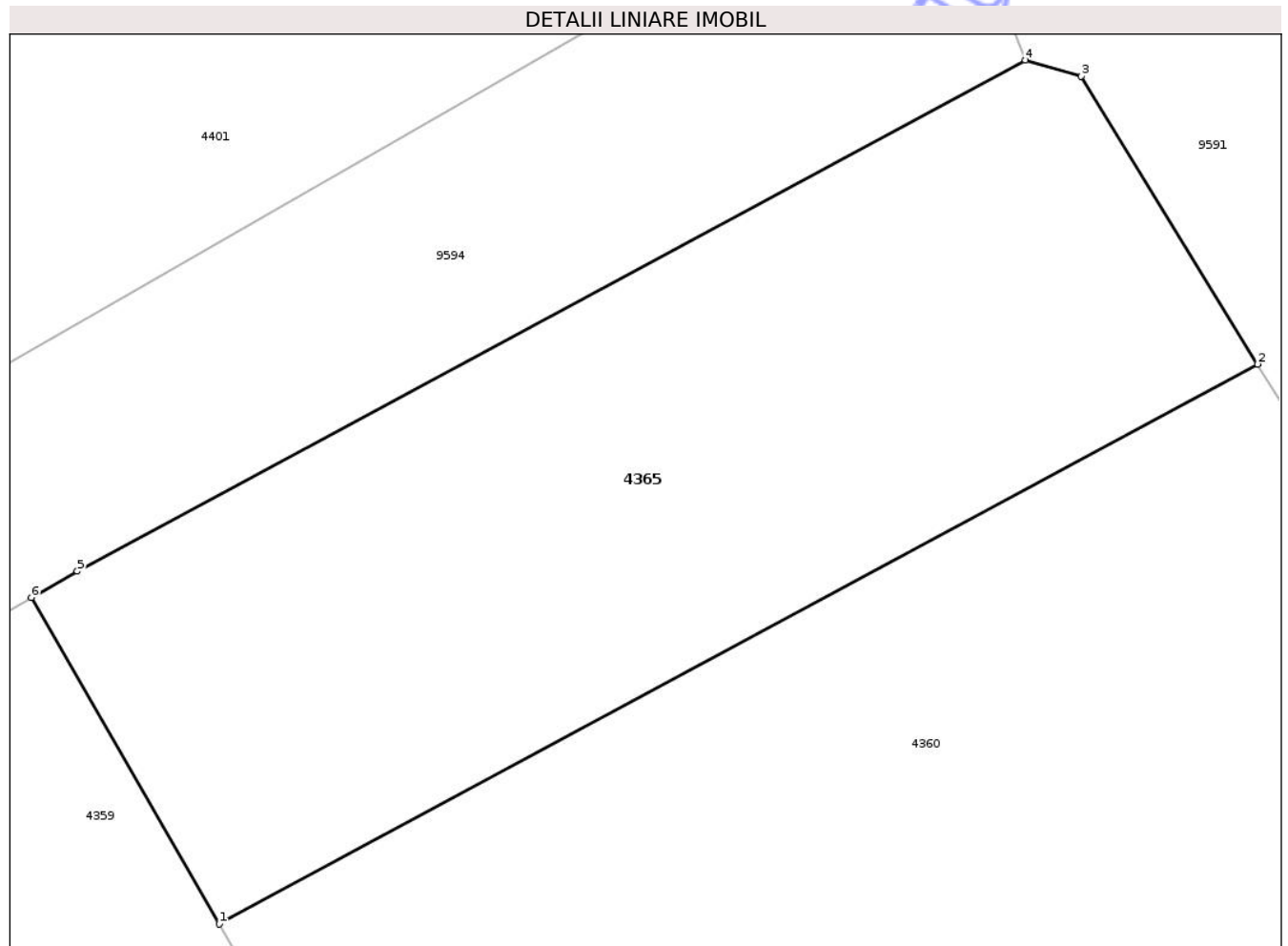
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	722	8	215	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.110,524 633.223,704	2	621.152,484 633.246,297	47.656
2	621.152,484 633.246,297	3	621.145,351 633.257,922	13.639
3	621.145,351 633.257,922	4	621.143,101 633.258,563	2.34
4	621.143,101 633.258,563	5	621.104,786 633.237,935	43.515
5	621.104,786 633.237,935	6	621.102,934 633.236,878	2.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.102,934 633.236,878	1	621.110,524 633.223,704	15.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 3, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 3, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 3, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6748, din 17/06/2008 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALESTAR I ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALESTAR I ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	900	12	208/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8
2	livada	DA	368	12	208/2	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8
3	arabil	DA	2.488	12	208/3	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 208/3, 209/3
4	arabil	NU	5.344	12	208/3	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 208/3, 209/3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.054,618 632.963,439	2	621.048,899 632.960,227	6.559
2	621.048,899 632.960,227	3	621.046,715 632.959,0	2.505
3	621.046,715 632.959,0	4	621.041,839 632.956,261	5.593
4	621.041,839 632.956,261	5	621.040,995 632.955,787	0.967
5	621.040,995 632.955,787	6	621.036,118 632.953,047	5.594
6	621.036,118 632.953,047	7	621.014,423 632.940,859	24.884
7	621.014,423 632.940,859	8	621.010,768 632.938,806	4.192
8	621.010,768 632.938,806	9	621.099,664 632.780,563	181.503
9	621.099,664 632.780,563	10	621.112,187 632.789,022	15.112
10	621.112,187 632.789,022	11	621.142,985 632.806,897	35.609
11	621.142,985 632.806,897	1	621.054,618 632.963,439	179.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 673, din 03/04/2006 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) PEIU P SOFICA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	673	12	210/0	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8
2	arabil	NU	2.223	12	210/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8
3	arabil	DA	704	12	210/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.156,553 632.814,978	2	620.958,319 633.154,301	392.984
2	620.958,319 633.154,301	3	620.950,365 633.149,759	9.159
3	620.950,365 633.149,759	4	621.148,684 632.810,292	393.152
4	621.148,684 632.810,292	1	621.156,553 632.814,978	9.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Eternității, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR. 2568, din 30/10/2020 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) IRIMOAIE T ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

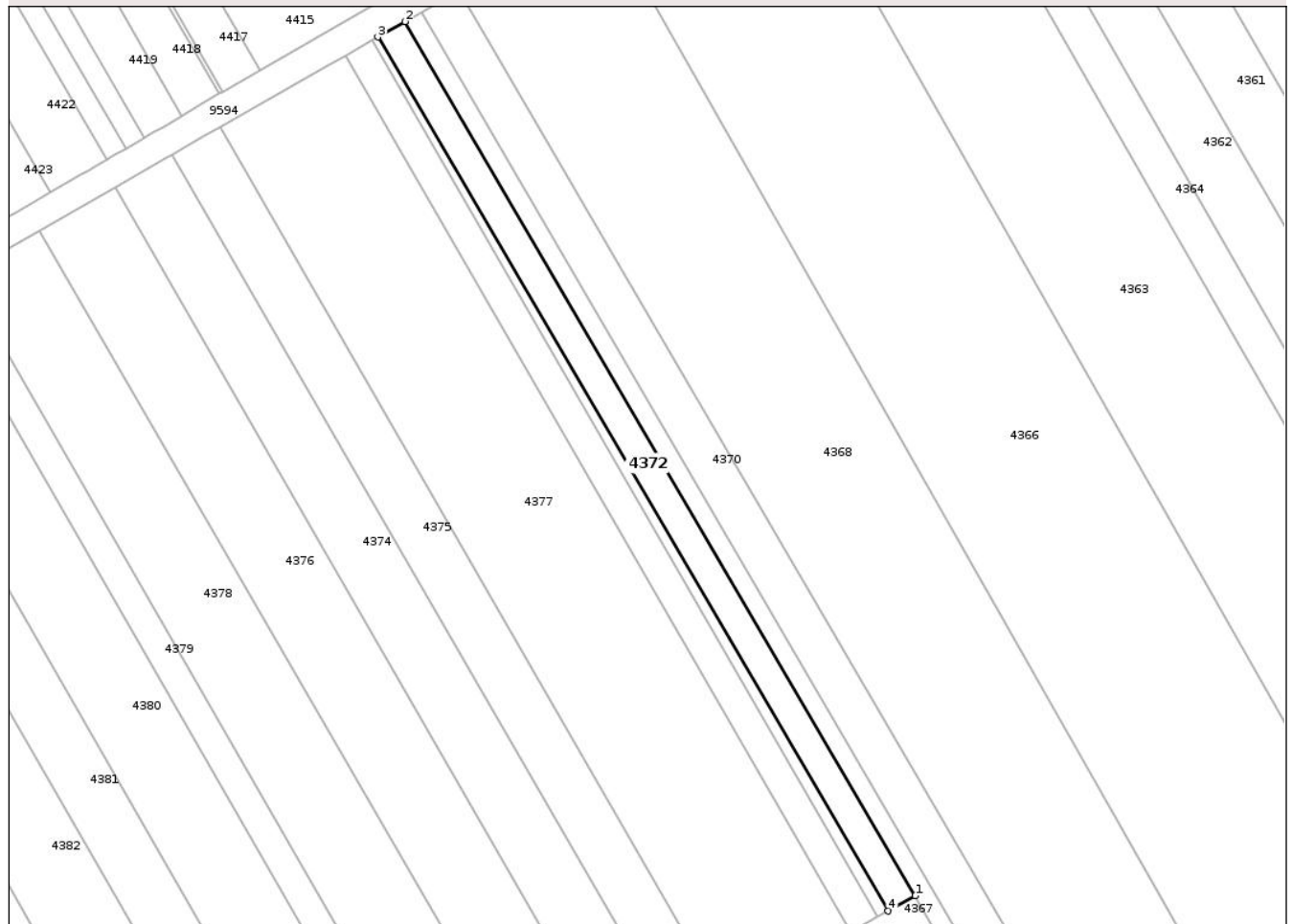
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	504	12	209/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8
2	arabil	NU	896	12	209/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.054,618 632.963,439	2	620.946,918 633.147,791	213.506
2	620.946,918 633.147,791	3	620.941,223 633.144,539	6.558
3	620.941,223 633.144,539	4	621.048,899 632.960,227	213.46
4	621.048,899 632.960,227	1	621.054,618 632.963,439	6.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1302, din 10/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) UNGUREANU GH VASILE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.095,08 632.778,048	5	621.099,664 632.780,563	5.229
5	621.099,664 632.780,563	6	621.010,768 632.938,806	181.503
6	621.010,768 632.938,806	7	621.014,423 632.940,859	4.192
7	621.014,423 632.940,859	1	620.907,854 633.125,484	213.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 82, din 20/06/2006 emis de BNP SORANA LUPAȘCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) ALISTAR GH ALIS-ANTONETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) ALISTAR GH MARIANA-CLEOPATRA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) ALISTAR GH GIONI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.373	12	205/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 205/1, 206/1
2	arabil	NU	4.434	12	205/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 205/1, 206/1
3	arabil	DA	1.393	12	205/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 205/1, 206/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.885,735 633.112,831	2	620.869,885 633.103,748	18.268
2	620.869,885 633.103,748	3	621.066,831 632.762,551	393.958
3	621.066,831 632.762,551	4	621.079,49 632.769,496	14.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.079,49 632.769,496	5	621.082,851 632.771,34	3.834
5	621.082,851 632.771,34	1	620.885,735 633.112,831	394.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6455, din 09/04/2008 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MANOLACHE N NECULAI, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.369	8	202/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 202/1, 203/1
2	arabil	NU	4.443	8	202/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 202/1, 203/1
3	arabil	DA	1.388	8	202/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 202/1, 203/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.044,563 632.750,324	2	620.847,859 633.091,101	393.474
2	620.847,859 633.091,101	3	620.846,853 633.090,519	1.162
3	620.846,853 633.090,519	4	620.832,013 633.081,934	17.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.832,013 633.081,934	5	621.028,535 632.741,47	393.111
5	621.028,535 632.741,47	6	621.041,208 632.748,47	14.477
6	621.041,208 632.748,47	1	621.044,563 632.750,324	3.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.367	8	200, 201	-	
2	arabil	NU	4.450	8	200, 201	-	
3	arabil	DA	1.383	8	200, 201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.821,0 633.075,562	2	620.819,988 633.074,977	1.168
2	620.819,988 633.074,977	3	620.805,128 633.066,382	17.167
3	620.805,128 633.066,382	4	621.001,343 632.726,451	392.497
4	621.001,343 632.726,451	5	621.014,039 632.733,464	14.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.014,039 632.733,464	6	621.017,396 632.735,318	3.835
6	621.017,396 632.735,318	1	620.821,0 633.075,562	392.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 1, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51191	10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51191-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa (P), an construire 1961, construita din chirpici, acoperita cu tabla.
A1.2	51191-C2	Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie anexa (P), an construire 1961, construita din chirpici, acoperita cu tabla.
A1.3	51191-C3	Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa (P), an construire 1961, construita din lemn, acoperita cu azbociment.
A1.4	51191-C4	Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie anexa (P), an construire 1961, construita din lemn, acoperita cu azbociment.
A1.5	51191-C5	Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa (P), an construire 1961, construita din lemn, acoperita cu azbociment.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12785 / 24/05/2016	
Act Notarial nr. 334 - contract de donatie, din 23/05/2016 emis de NP Samson Grigore;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MELINTE FLORIN
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

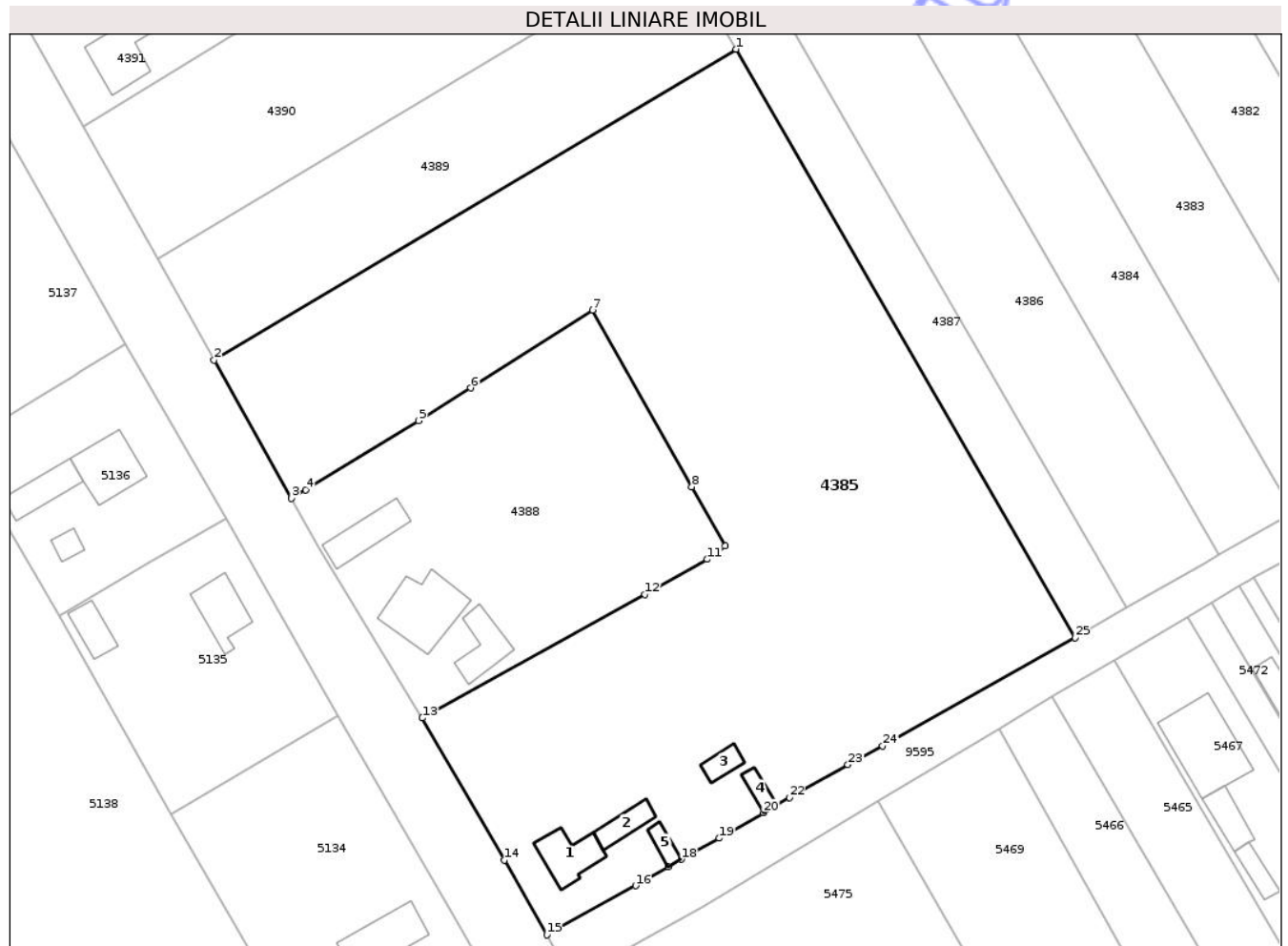
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
12785 / 24/05/2016	
Act Notarial nr. 334 - contract de donatie, din 23/05/2016 emis de NP Samson Grigore;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MELINTE DUMITRU 2) MELINTE MARIA, - sotii
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51191	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	621	12	194/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8
2	arabil	DA	9.379	12	194/2; 194A/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 194/2, 194/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51191-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:75 mp; S. construită desfasurată:75 mp; Casa (P), an construire 1961, construită din chirpici, acoperită cu tablă.
A1.2	51191-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:41 mp; S. construită desfasurată:41 mp; Construcție anexa (P), an construire 1961, construită din chirpici, acoperită cu tablă.
A1.3	51191-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; S. construită desfasurată:28 mp; Construcție anexa (P), an construire 1961, construită din lemn, acoperită cu azbociment.
A1.4	51191-C4	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; S. construită desfasurată:22 mp; Construcție anexa (P), an construire 1961, construită din lemn, acoperită cu azbociment.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	51191-C5	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexa (P), an construire 1961, construita din lemn, acoperita cu azbociment.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.885,849 632.800,089	2	620.792,801 632.744,715	108.278
3	620.806,596 632.720,102	4	620.809,121 632.721,576	2.924
5	620.829,23 632.733,922	6	620.838,529 632.739,765	10.982
7	620.860,293 632.753,61	8	620.878,006 632.722,172	36.085
9	620.883,912 632.711,594	10	620.882,353 632.710,391	1.969
11	620.880,744 632.709,233	12	620.869,647 632.702,963	12.746
13	620.829,926 632.680,998	14	620.844,528 632.655,686	29.222
15	620.852,152 632.642,355	16	620.867,983 632.651,129	18.1
17	620.873,827 632.654,521	18	620.876,091 632.655,829	2.615
19	620.882,833 632.659,585	20	620.890,75 632.664,137	9.132
21	620.893,185 632.665,575	22	620.895,348 632.666,837	2.504
23	620.905,818 632.672,661	24	620.912,015 632.676,019	7.048
25	620.946,308 632.695,298	1	620.885,849 632.800,089	120.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	620.792,801 632.744,715	3	620.806,596 632.720,102	28.215
4	620.809,121 632.721,576	5	620.829,23 632.733,922	23.597
6	620.838,529 632.739,765	7	620.860,293 632.753,61	25.794
8	620.878,006 632.722,172	9	620.883,912 632.711,594	12.115
10	620.882,353 632.710,391	11	620.880,744 632.709,233	1.982
12	620.869,647 632.702,963	13	620.829,926 632.680,998	45.39
14	620.844,528 632.655,686	15	620.852,152 632.642,355	15.357
16	620.867,983 632.651,129	17	620.873,827 632.654,521	6.757
18	620.876,091 632.655,829	19	620.882,833 632.659,585	7.718
20	620.890,75 632.664,137	21	620.893,185 632.665,575	2.828
22	620.895,348 632.666,837	23	620.905,818 632.672,661	11.981
24	620.912,015 632.676,019	25	620.946,308 632.695,298	39.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51245	2.244	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16822 / 06/07/2016		
Act Notarial nr. act de dezlipire 448, din 05/07/2016 emis de N.P. Samson Grigore;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51245 a imobilului cu numarul cadastral 51245/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51179 inscris in cartea funciara 51179;	A1
Act Notarial nr. Contract de donatie nr.334, din 23/05/2016 emis de NP Samson Grigore;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MELINTE FLORIN, nezasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

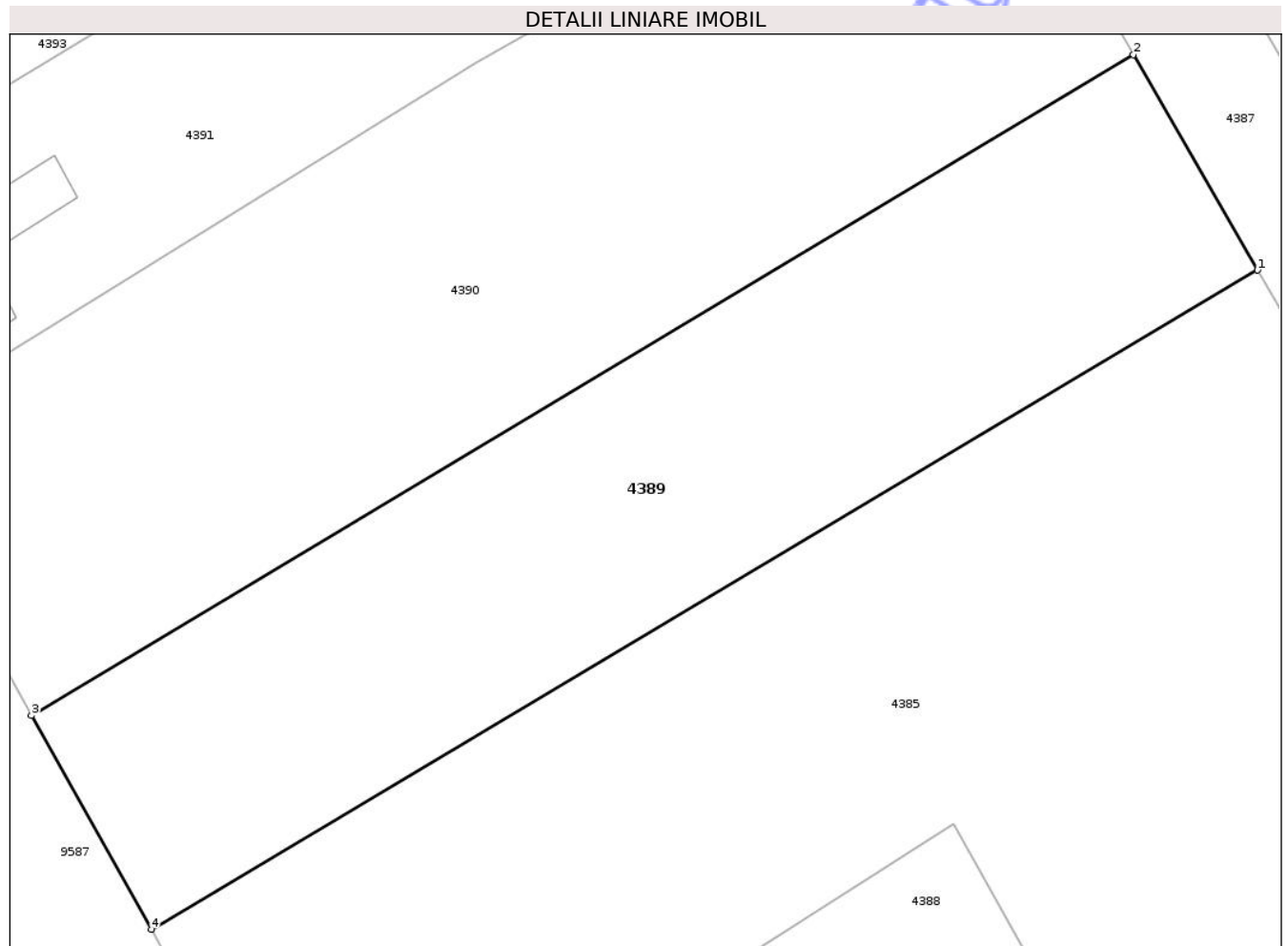
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51245	2.244	LOT 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.244	12	194A/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 194/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.885,849 632.800,089	2	620.875,405 632.818,192	20.9
2	620.875,405 632.818,192	3	620.782,726 632.762,692	108.026
3	620.782,726 632.762,692	4	620.792,801 632.744,715	20.608
4	620.792,801 632.744,715	1	620.885,849 632.800,089	108.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51534	3.350	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33985 / 18/12/2018	
Act Notarial nr. 2921, din 14/12/2018 emis de NP David Daniela;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CIOLPAN IULIAN	
2) CIOLPAN ELENA-CRISTINA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51534	3.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.350	12	193A1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 193

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.847,134 632.869,203	2	620.823,09 632.908,949	46.453
2	620.823,09 632.908,949	3	620.795,784 632.892,754	31.747
3	620.795,784 632.892,754	4	620.771,478 632.878,34	28.259
4	620.771,478 632.878,34	5	620.772,446 632.876,568	2.019
5	620.772,446 632.876,568	6	620.783,789 632.855,81	23.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.783,789 632.855,81	7	620.749,645 632.834,488	40.255
7	620.749,645 632.834,488	8	620.743,964 632.830,996	6.669
8	620.743,964 632.830,996	9	620.749,14 632.821,895	10.47
9	620.749,14 632.821,895	10	620.789,58 632.846,198	47.181
10	620.789,58 632.846,198	11	620.794,774 632.837,576	10.066
11	620.794,774 632.837,576	1	620.847,134 632.869,203	61.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Eternității, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR.1440, din 10/06/2003 emis de BNP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) POSTOLICĂ V CATINCA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	8	191/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.754,447 633.035,871	2	620.724,713 633.017,957	34.713
2	620.724,713 633.017,957	3	620.795,784 632.892,754	143.968
3	620.795,784 632.892,754	4	620.823,09 632.908,949	31.747
4	620.823,09 632.908,949	5	620.825,599 632.910,526	2.964
5	620.825,599 632.910,526	1	620.754,447 633.035,871	144.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Eternității, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR.1440, din 10/06/2003 emis de BNP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CIOBANU V VICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	8	191/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.795,784 632.892,754	2	620.724,713 633.017,957	143.968
2	620.724,713 633.017,957	3	620.696,524 633.000,973	32.91
3	620.696,524 633.000,973	4	620.749,501 632.901,557	112.65
4	620.749,501 632.901,557	5	620.766,298 632.873,186	32.971
5	620.766,298 632.873,186	6	620.772,446 632.876,568	7.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.772,446 632.876,568	7	620.771,478 632.878,34	2.019
7	620.771,478 632.878,34	1	620.795,784 632.892,754	28.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:187
Nr. cadastral vechi:211

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 32, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50755	800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50755-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 32, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Casa de locuit, construita din lemn si lut, acoperita cu azbociment, compusa din 2 camere, bucatarie, hol si sandrama
A1.2	50755-C2	Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 32, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Grajd, construit din lemn si lut, acoperit cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2704 / 12/11/2004		
Act Notarial nr. 2676, din 15/10/2004 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CEAUNAS CONSTANTIN 2) CEAUNAS ANICA, - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 187)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

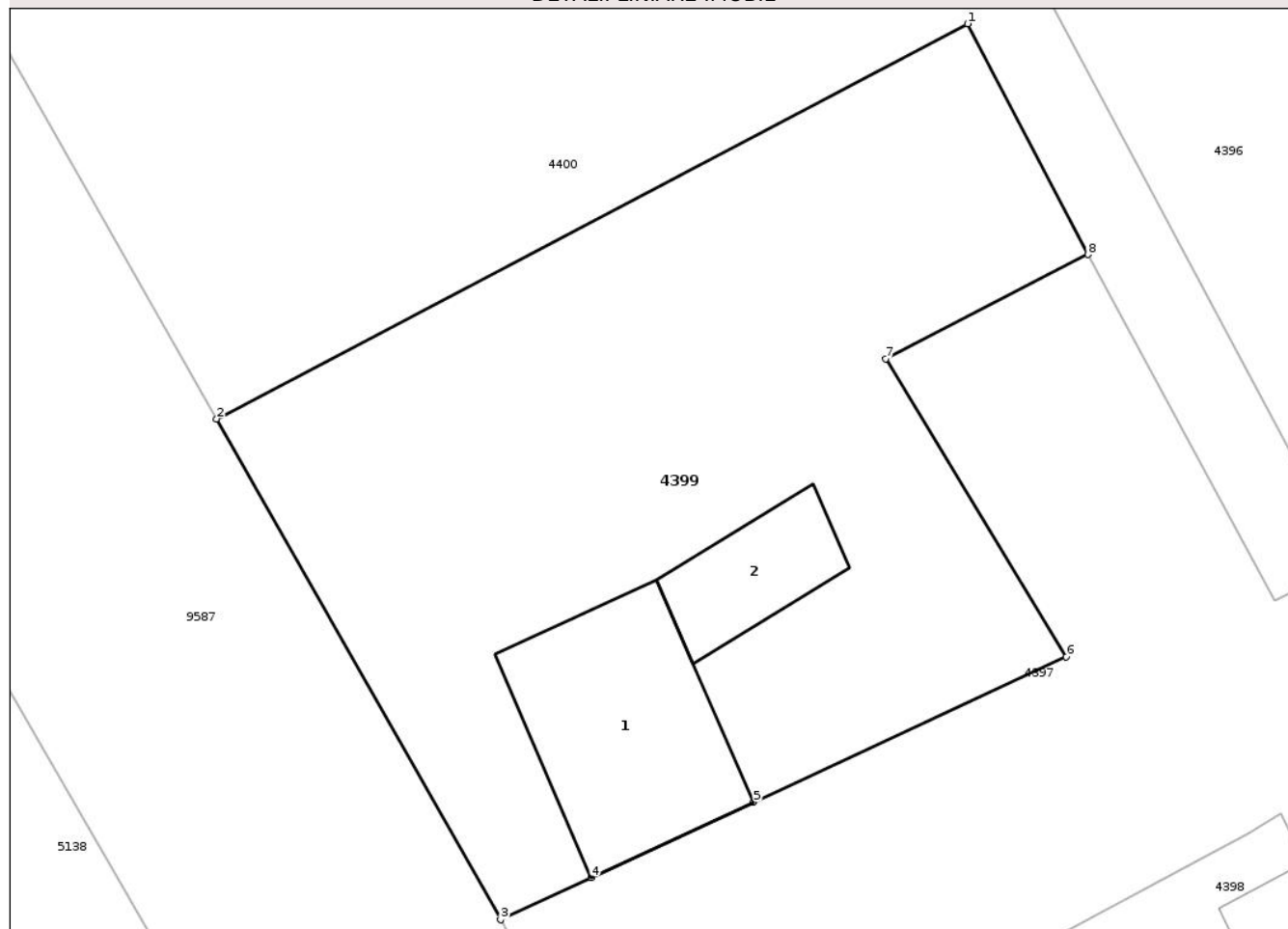
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50755	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	418	8	192	-	
2	arabil	DA	382	8	191, 192	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50755-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:82 mp; S. construită desfășurată:82 mp; Casa de locuit, construită din lemn și lut, acoperită cu azbociment, compusă din 2 camere, bucatărie, hol și sandramă
A1.2	50755-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; S. construită desfășurată:32 mp; Grajd, construit din lemn și lut, acoperit cu tablă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.732,923 632.924,961	2	620.700,27 632.907,793	36.891
2	620.700,27 632.907,793	3	620.712,62 632.886,029	25.024
3	620.712,62 632.886,029	4	620.716,568 632.887,863	4.353
4	620.716,568 632.887,863	5	620.723,621 632.891,14	7.777
5	620.723,621 632.891,14	6	620.737,216 632.897,456	14.991
6	620.737,216 632.897,456	7	620.729,366 632.910,396	15.135
7	620.729,366 632.910,396	8	620.738,155 632.914,929	9.889
8	620.738,155 632.914,929	1	620.732,923 632.924,961	11.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1247, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HRISCU D AGLAIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

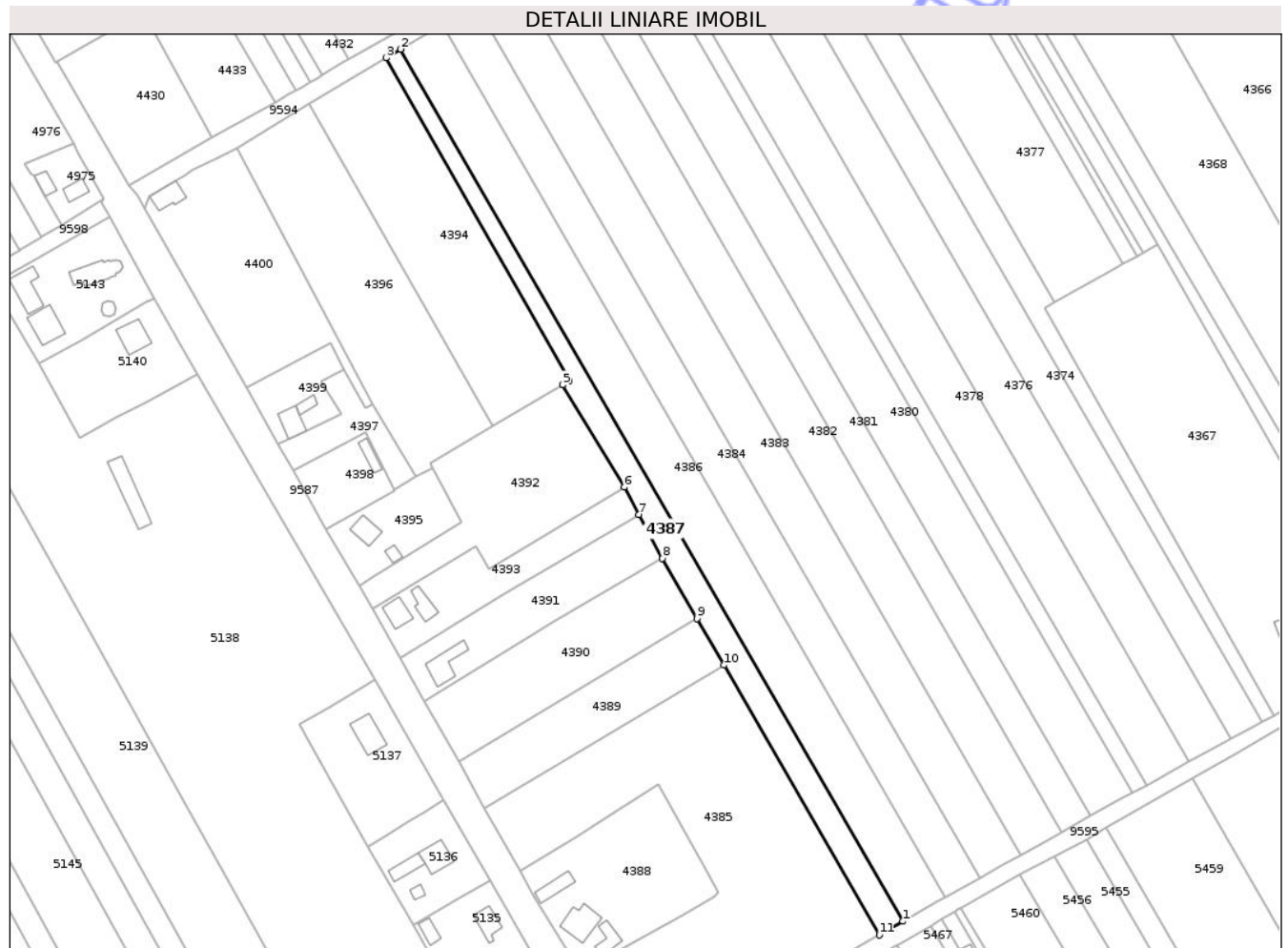
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	12	196/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 196/1, 197/1
2	arabil	NU	2.294	12	196/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 196/1, 197/1
3	arabil	DA	804	12	196/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 196/1, 197/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.955,534 632.700,607	2	620.760,06 633.039,253	391.013
2	620.760,06 633.039,253	3	620.754,447 633.035,871	6.553
3	620.754,447 633.035,871	4	620.825,599 632.910,526	144.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.825,599 632.910,526	5	620.823,09 632.908,949	2.964
5	620.823,09 632.908,949	6	620.847,134 632.869,203	46.453
6	620.847,134 632.869,203	7	620.852,867 632.858,486	12.154
7	620.852,867 632.858,486	8	620.861,912 632.841,579	19.175
8	620.861,912 632.841,579	9	620.875,405 632.818,192	27.0
9	620.875,405 632.818,192	10	620.885,849 632.800,089	20.9
10	620.885,849 632.800,089	11	620.946,308 632.695,298	120.981
11	620.946,308 632.695,298	1	620.955,534 632.700,607	10.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 24, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.050	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 24, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 12, din 08/01/2014 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) POPA MARCEL	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

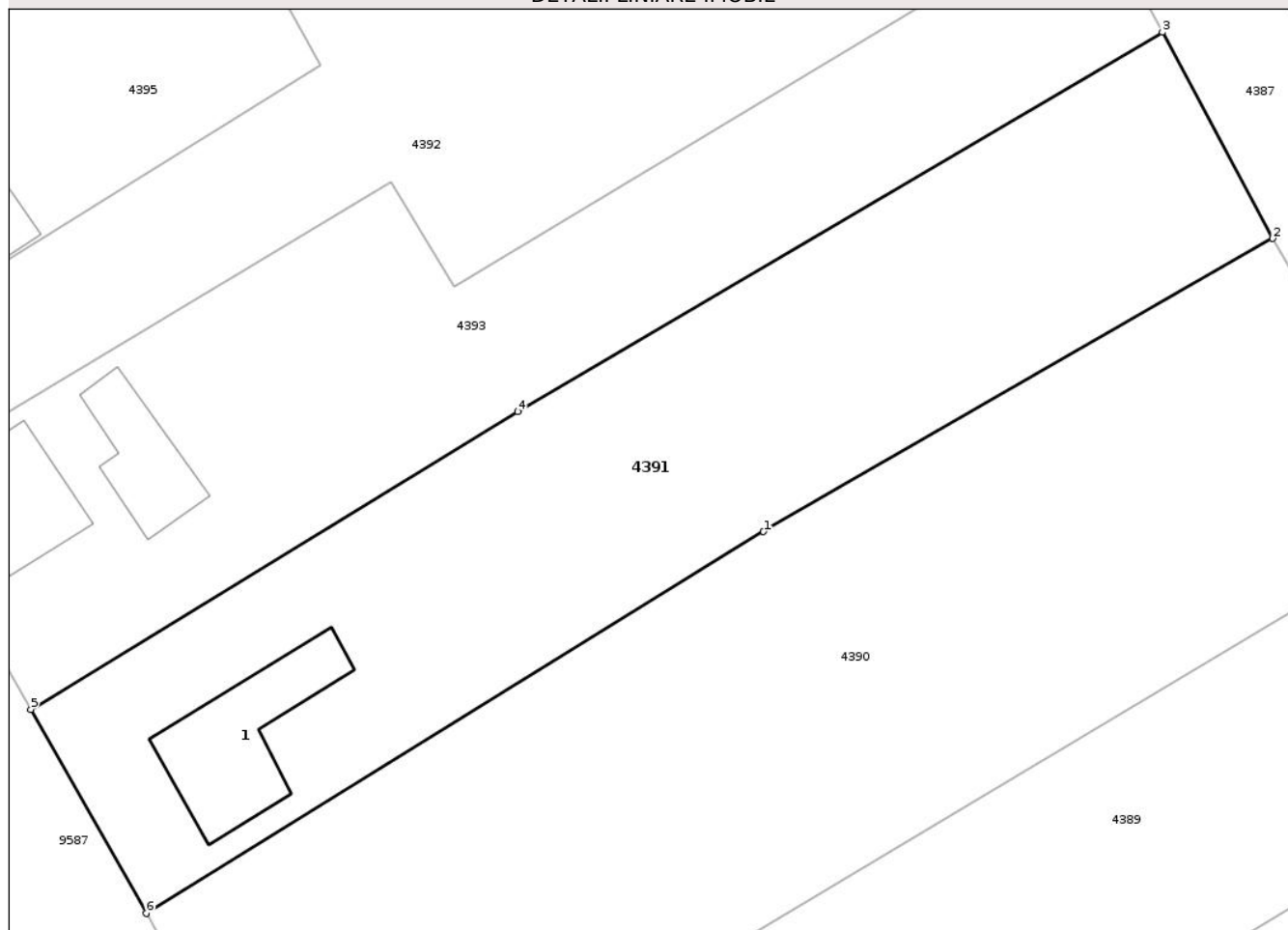
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	119	12	194A/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 194/1
2	arabil	DA	1.931	12	194A/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 194/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.820,15 632.817,536	2	620.861,912 632.841,579	48.188
2	620.861,912 632.841,579	3	620.852,867 632.858,486	19.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.852,867 632.858,486	4	620.799,972 632.827,379	61.364
4	620.799,972 632.827,379	5	620.760,063 632.802,965	46.784
5	620.760,063 632.802,965	6	620.769,525 632.786,245	19.212
6	620.769,525 632.786,245	1	620.820,15 632.817,536	59.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 26, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.945 Masurata: 1.744	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 26, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Principală, Nr. 26, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR. 2710, din 20/11/2018 emis de NP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Individiziune, cota actuala 1/1 1) CIOLPAN N ELENA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

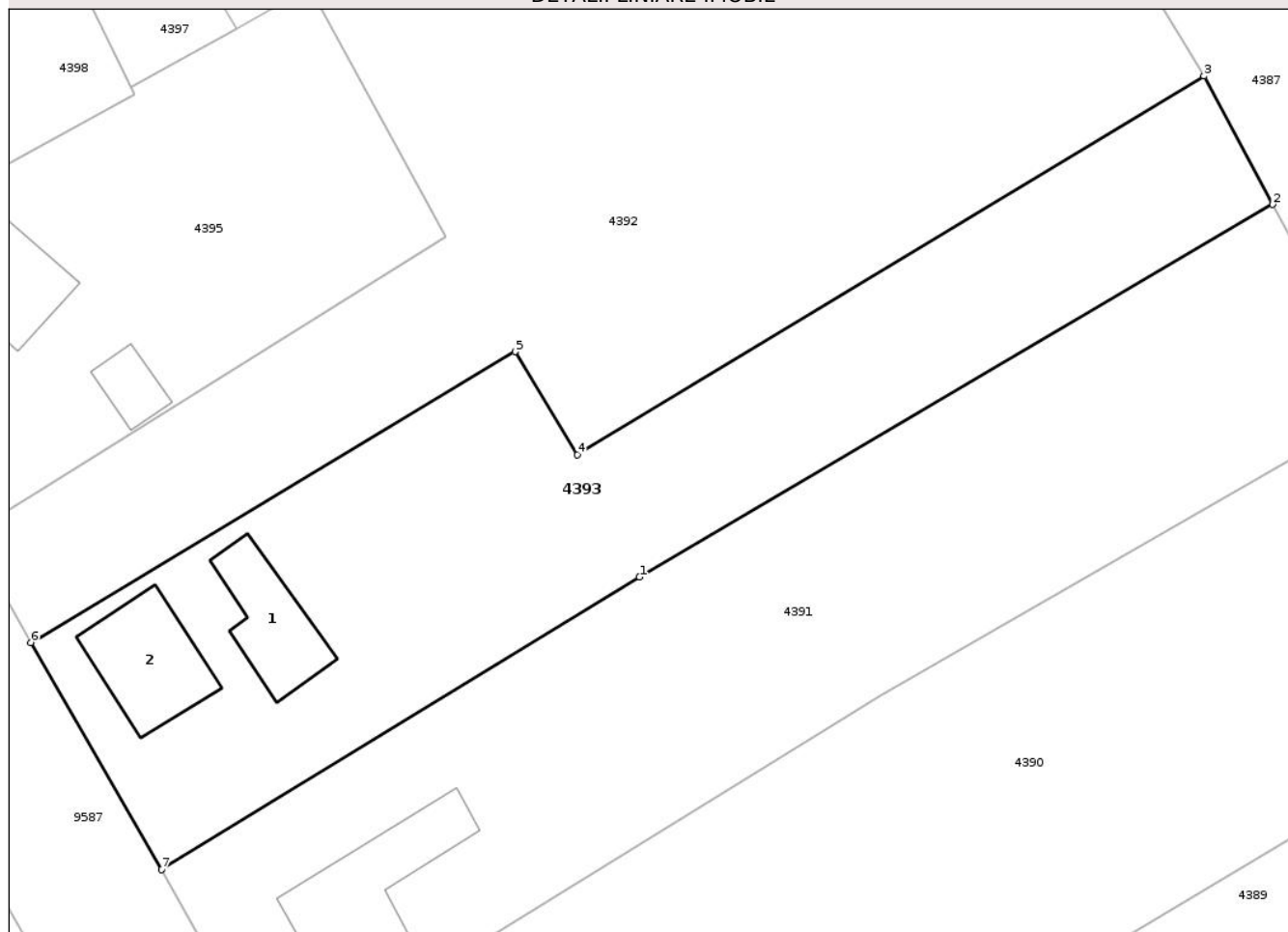
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.945 Masurata: 1.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	945	12	193/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8
2	arabil	DA	799	12	194A/1	-	NR. TOPO CORECT TARLA 8, PARCELA 194/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.799,972 632.827,379	2	620.852,867 632.858,486	61.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.852,867 632.858,486	3	620.847,134 632.869,203	12.154
3	620.847,134 632.869,203	4	620.794,774 632.837,576	61.17
4	620.794,774 632.837,576	5	620.789,58 632.846,198	10.066
5	620.789,58 632.846,198	6	620.749,14 632.821,895	47.181
6	620.749,14 632.821,895	7	620.760,063 632.802,965	21.856
7	620.760,063 632.802,965	1	620.799,972 632.827,379	46.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 89, din 11/07/2017 emis de NP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) VORONIANU ROMICĂ	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DOBREA CĂTĂLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	448	8	210/1	-	
2	arabil	NU	1.047	8	210/1	-	
3	arabil	DA	305	8	210/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.950,365 633.149,759	2	620.946,918 633.147,791	3.969
2	620.946,918 633.147,791	3	621.054,618 632.963,439	213.506
3	621.054,618 632.963,439	4	621.142,985 632.806,897	179.761
4	621.142,985 632.806,897	5	621.148,684 632.810,292	6.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.148,684 632.810,292	1	620.950,365 633.149,759	393.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

