

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Nr. 23, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Nr. 23, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.388, din 12/03/2001 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MOVILĂ GHEORGHE, LIPSĂ CNP
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOVILĂ GHEORGHE, LIPSĂ CNP

**C. Partea III. SARCINI .**

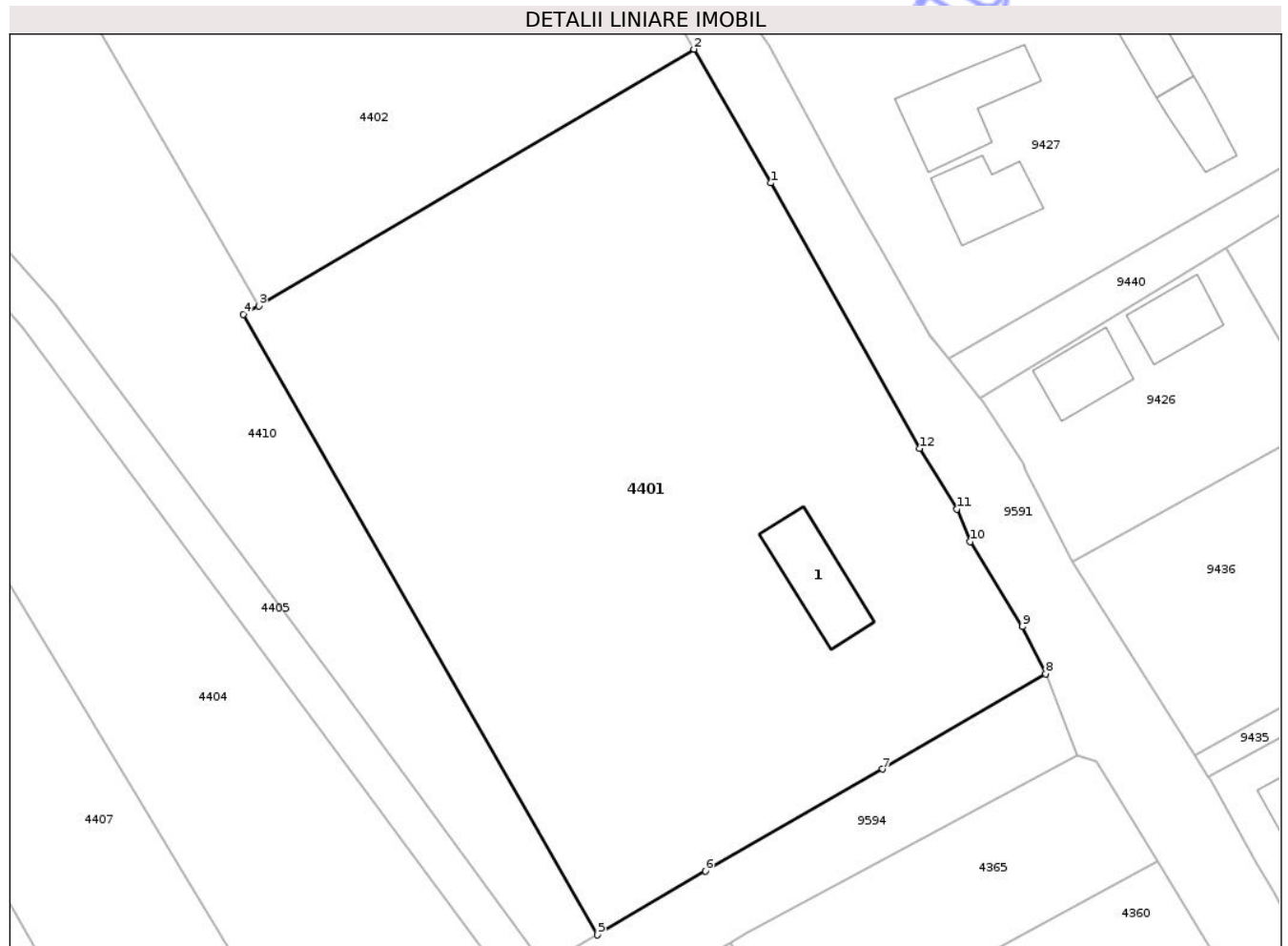
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	7	189	-	
2	arabil	DA	4.200	7	189	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.107,642 633.324,786	2	621.098,728 633.340,262	17.86
2	621.098,728 633.340,262	3	621.048,317 633.310,553	58.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.048,317 633.310,553	4	621.046,559 633.309,582	2.008
4	621.046,559 633.309,582	5	621.087,576 633.237,794	82.679
5	621.087,576 633.237,794	6	621.100,054 633.245,202	14.512
6	621.100,054 633.245,202	7	621.120,606 633.256,982	23.689
7	621.120,606 633.256,982	8	621.139,468 633.268,007	21.848
8	621.139,468 633.268,007	9	621.136,773 633.273,454	6.077
9	621.136,773 633.273,454	10	621.130,758 633.283,304	11.541
10	621.130,758 633.283,304	11	621.129,224 633.287,052	4.05
11	621.129,224 633.287,052	12	621.124,872 633.294,073	8.26
12	621.124,872 633.294,073	1	621.107,642 633.324,786	35.216

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51131	2.375	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23608 / 17/07/2015</b>		
Act Notarial nr. 226 - act de dezlipire, din 16/07/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51131 a imobilului cu numarul cadastral 51131/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51090 inscris in cartea funciara 51090;	A1
<b>23609 / 17/07/2015</b>		
Act Notarial nr. 227 - contract de vanzare cummparare, din 16/07/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JUDELE PETRU - CRISTINEL 2) JUDELE LUCIA - ELENA, - soti	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

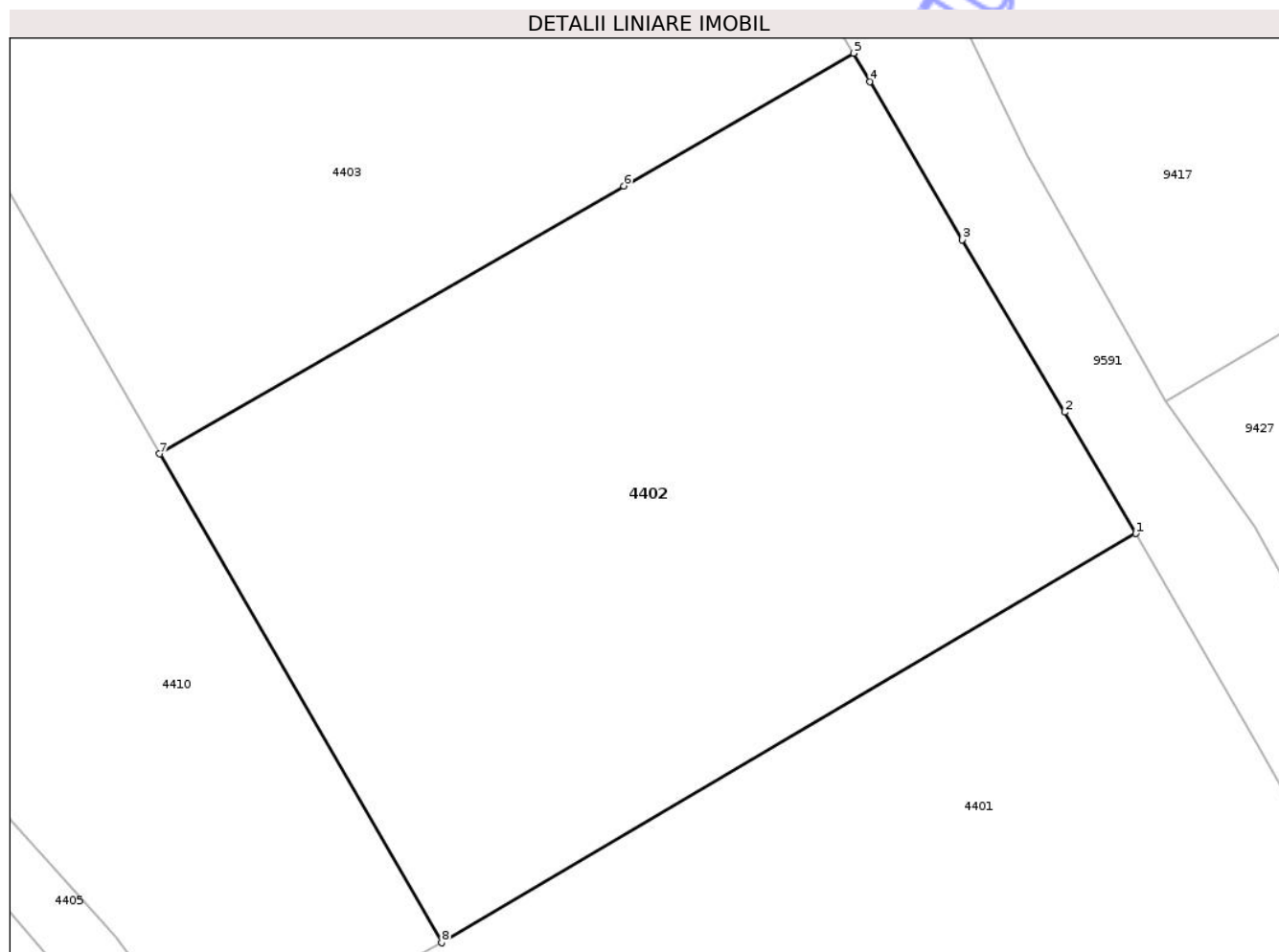
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51131	2.375	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.375	7	188	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.098,728 633.340,262	2	621.093,56 633.349,07	10.212
2	621.093,56 633.349,07	3	621.086,111 633.361,583	14.562
3	621.086,111 633.361,583	4	621.079,436 633.373,081	13.295
4	621.079,436 633.373,081	5	621.078,238 633.375,13	2.374
5	621.078,238 633.375,13	6	621.061,535 633.365,493	19.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.061,535 633.365,493	7	621.027,836 633.346,05	38.906
7	621.027,836 633.346,05	8	621.048,317 633.310,553	40.982
8	621.048,317 633.310,553	1	621.098,728 633.340,262	58.514

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Nr. 25, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51130	2.665	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51130-C1	Loc. Lunca Moldovei, Nr. 25, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta (P) - construita in anul 1962. Suprafata construita desfasurata 85mp.
A1.2	51130-C2	Loc. Lunca Moldovei, Nr. 25, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23608 / 17/07/2015</b>		
Act Notarial nr. 226 - act de dezlipire, din 16/07/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51130 a imobilului cu numarul cadastral 51130/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51090 inscris in cartea funciara 51090;	A1, A1.1
<b>23611 / 17/07/2015</b>		
Act Notarial nr. 228 - contract de vanzare cumparare, din 16/07/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRÎNZEI VASILE, - necasatorit	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BRÎNZEI VASILE, LIPSĂ CNP	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

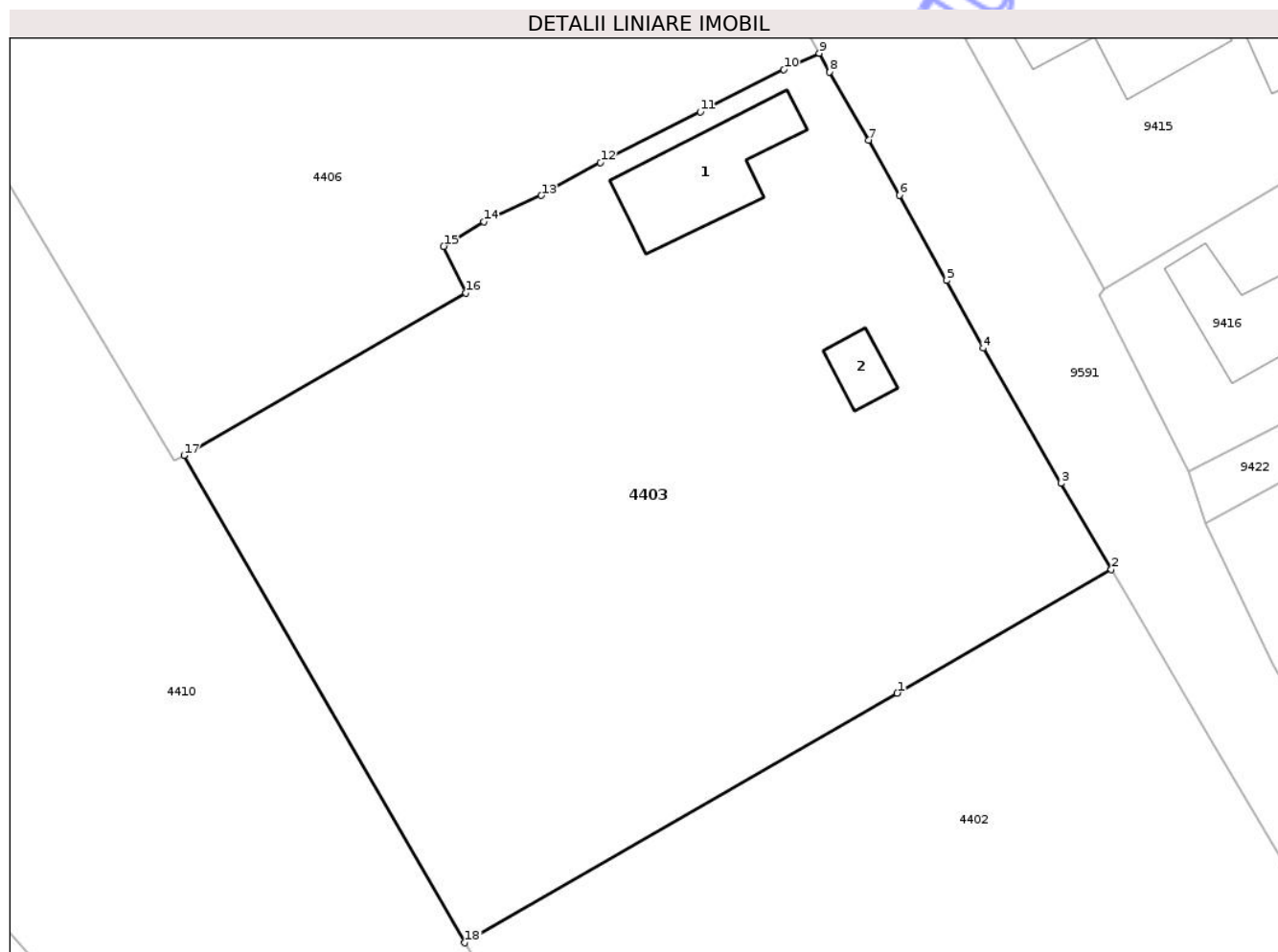
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51130	2.665	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	593	7	188	-	
2	livada	DA	284	7	188	-	
3	livada	DA	400	7	188	-	
4	arabil	DA	1.388	7	188	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51130-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta (P) - construita in anul 1962. Suprafata construita desfasurata 85mp.
A1.2	51130-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.061,535 633.365,493	2	621.078,238 633.375,13	19.284
2	621.078,238 633.375,13	3	621.074,304 633.381,856	7.792
3	621.074,304 633.381,856	4	621.068,236 633.392,375	12.144
4	621.068,236 633.392,375	5	621.065,393 633.397,641	5.984
5	621.065,393 633.397,641	6	621.061,705 633.404,293	7.606
6	621.061,705 633.404,293	7	621.059,316 633.408,562	4.892
7	621.059,316 633.408,562	8	621.056,259 633.413,899	6.151
8	621.056,259 633.413,899	9	621.055,462 633.415,354	1.659
9	621.055,462 633.415,354	10	621.052,697 633.414,085	3.042
10	621.052,697 633.414,085	11	621.046,197 633.410,776	7.294
11	621.046,197 633.410,776	12	621.038,402 633.406,848	8.729
12	621.038,402 633.406,848	13	621.033,786 633.404,277	5.284
13	621.033,786 633.404,277	14	621.029,298 633.402,234	4.931
14	621.029,298 633.402,234	15	621.026,183 633.400,306	3.663
15	621.026,183 633.400,306	16	621.027,885 633.396,686	4.0
16	621.027,885 633.396,686	17	621.005,929 633.384,018	25.348
17	621.005,929 633.384,018	18	621.027,836 633.346,05	43.835
18	621.027,836 633.346,05	1	621.061,535 633.365,493	38.906

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		853	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B1	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat
	A1

## C. Partea III. SARCINI .

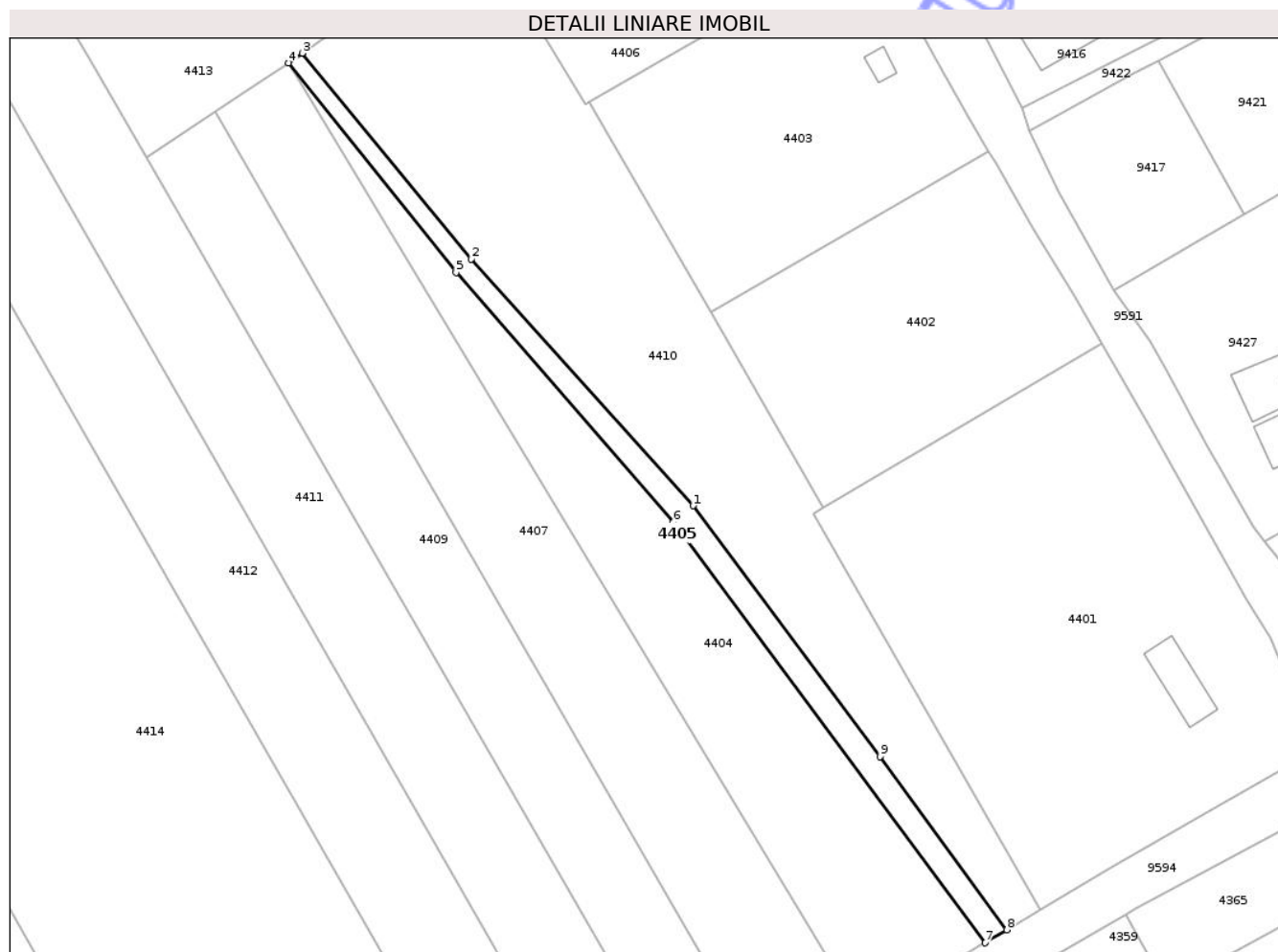
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	853	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	510	7	186	-	
2	drum	DA	343	7	186	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.024,646 633.310,92	2	620.984,494 633.355,577	60.054
2	620.984,494 633.355,577	3	620.953,866 633.392,803	48.207
3	620.953,866 633.392,803	4	620.951,411 633.391,065	3.008
4	620.951,411 633.391,065	5	620.981,749 633.353,122	48.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.981,749 633.353,122	6	621.021,109 633.307,956	59.909
6	621.021,109 633.307,956	7	621.077,546 633.231,84	94.757
7	621.077,546 633.231,84	8	621.081,464 633.234,166	4.556
8	621.081,464 633.234,166	9	621.058,488 633.265,497	38.853
9	621.058,488 633.265,497	1	621.024,646 633.310,92	56.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.388, din 12/03/2001 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) UNGUREANU ADELA, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

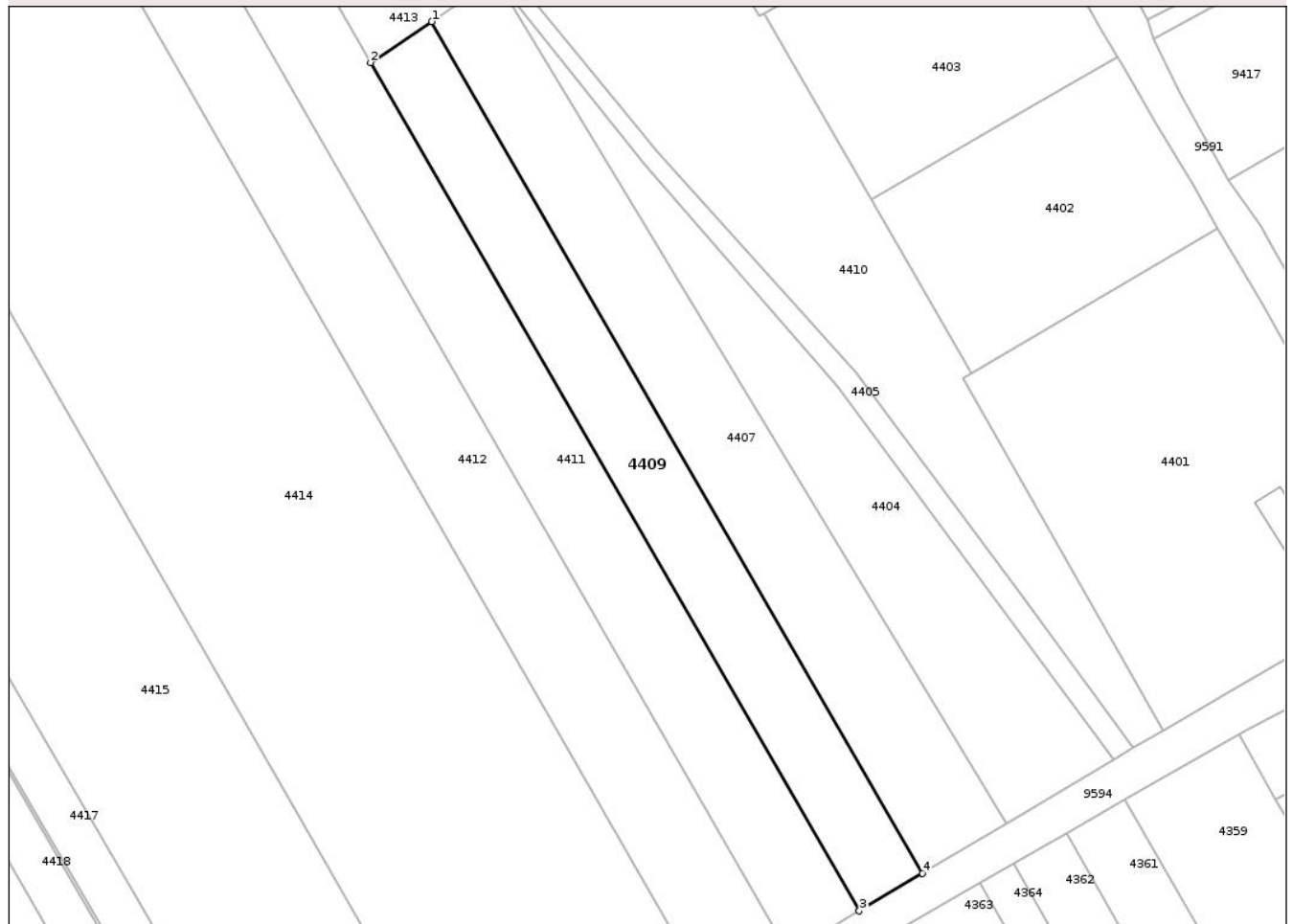
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.892	7	185	-	
2	arabil	DA	1.108	7	185	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.938,207 633.382,348	2	620.925,716 633.374,006	15.02
2	620.925,716 633.374,006	3	621.025,488 633.200,935	199.769
3	621.025,488 633.200,935	4	621.038,376 633.208,586	14.989
4	621.038,376 633.208,586	1	620.938,207 633.382,348	200.567

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.500 Masurata: 15.666	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN S35, ID 4404

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1302, din 10/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU GH VASILE, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

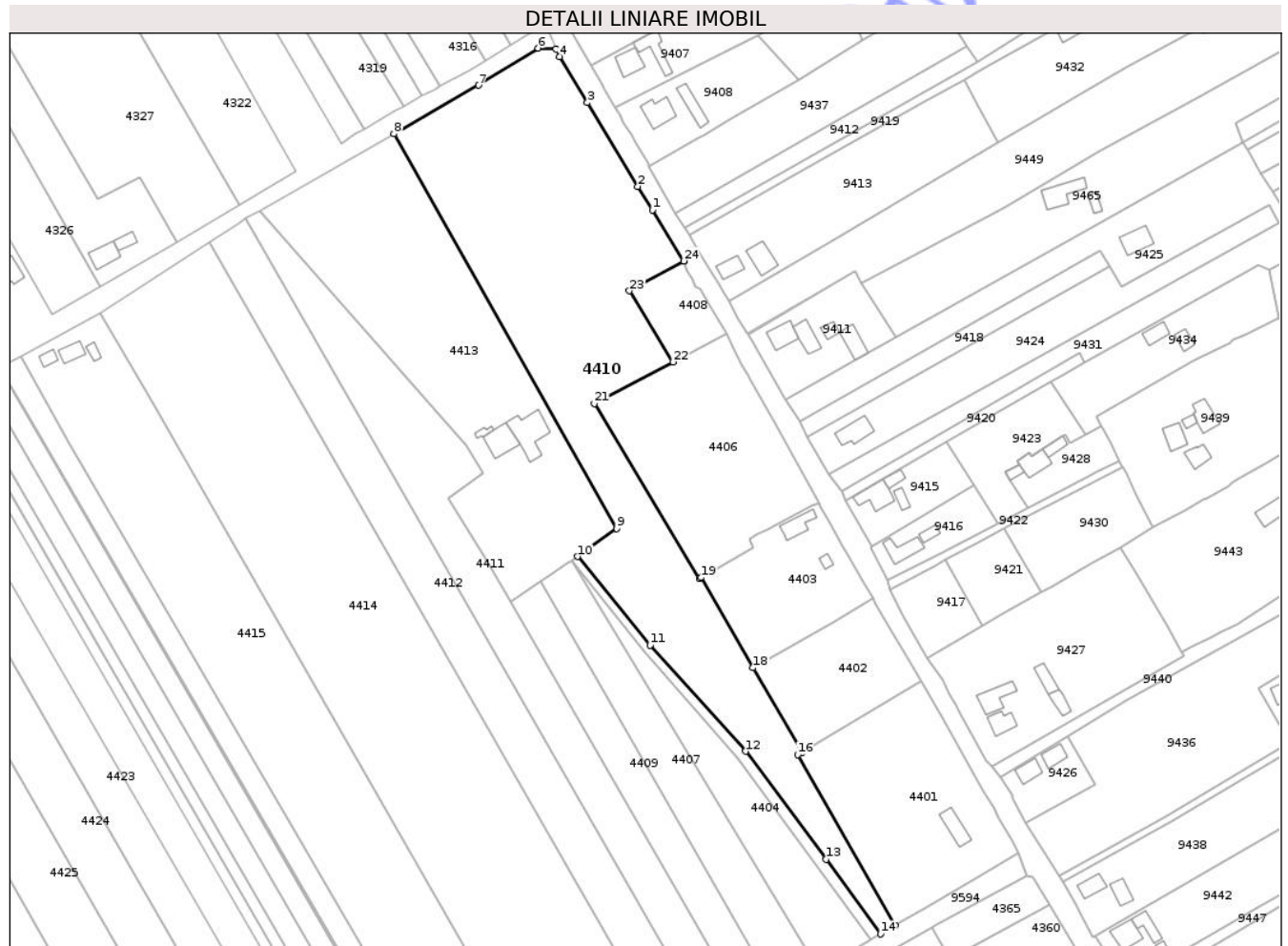
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.500 Masurata: 15.666	PARTE DIN TP, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN S35, ID 4404

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.643	9	186/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
2	arabil	DA	993	9	186/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
3	arabil	DA	11.030	9	186/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.985,431 633.538,57	2	620.979,324 633.548,448	11.613
3	620.958,109 633.583,671	4	620.946,26 633.603,044	22.709
5	620.944,923 633.606,124	6	620.937,39 633.606,513	7.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.979,324 633.548,448	3	620.958,109 633.583,671	41.119
4	620.946,26 633.603,044	5	620.944,923 633.606,124	3.358
6	620.937,39 633.606,513	7	620.912,244 633.590,924	29.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	620.912,244 633.590,924	8	620.876,67 633.570,557	40.992
9	620.970,44 633.404,539	10	620.953,866 633.392,803	20.309
11	620.984,494 633.355,577	12	621.024,646 633.310,92	60.054
13	621.058,488 633.265,497	14	621.081,464 633.234,166	38.853
15	621.087,576 633.237,794	16	621.046,559 633.309,582	82.679
17	621.048,317 633.310,553	18	621.027,836 633.346,05	40.982
19	621.005,929 633.384,018	20	621.005,171 633.383,617	0.858
21	620.961,002 633.457,193	22	620.994,125 633.474,603	37.42
23	620.975,743 633.504,554	24	620.998,597 633.517,075	26.059
25	620.998,594 633.517,084	1	620.985,431 633.538,57	25.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	620.876,67 633.570,557	9	620.970,44 633.404,539	190.669
10	620.953,866 633.392,803	11	620.984,494 633.355,577	48.207
12	621.024,646 633.310,92	13	621.058,488 633.265,497	56.643
14	621.081,464 633.234,166	15	621.087,576 633.237,794	7.108
16	621.046,559 633.309,582	17	621.048,317 633.310,553	2.008
18	621.027,836 633.346,05	19	621.005,929 633.384,018	43.835
20	621.005,171 633.383,617	21	620.961,002 633.457,193	85.816
22	620.994,125 633.474,603	23	620.975,743 633.504,554	35.142
24	620.998,597 633.517,075	25	620.998,594 633.517,084	0.009

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR.87, din 22/05/2006 emis de NP DANIELA DAVID;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) IACOB SILVIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

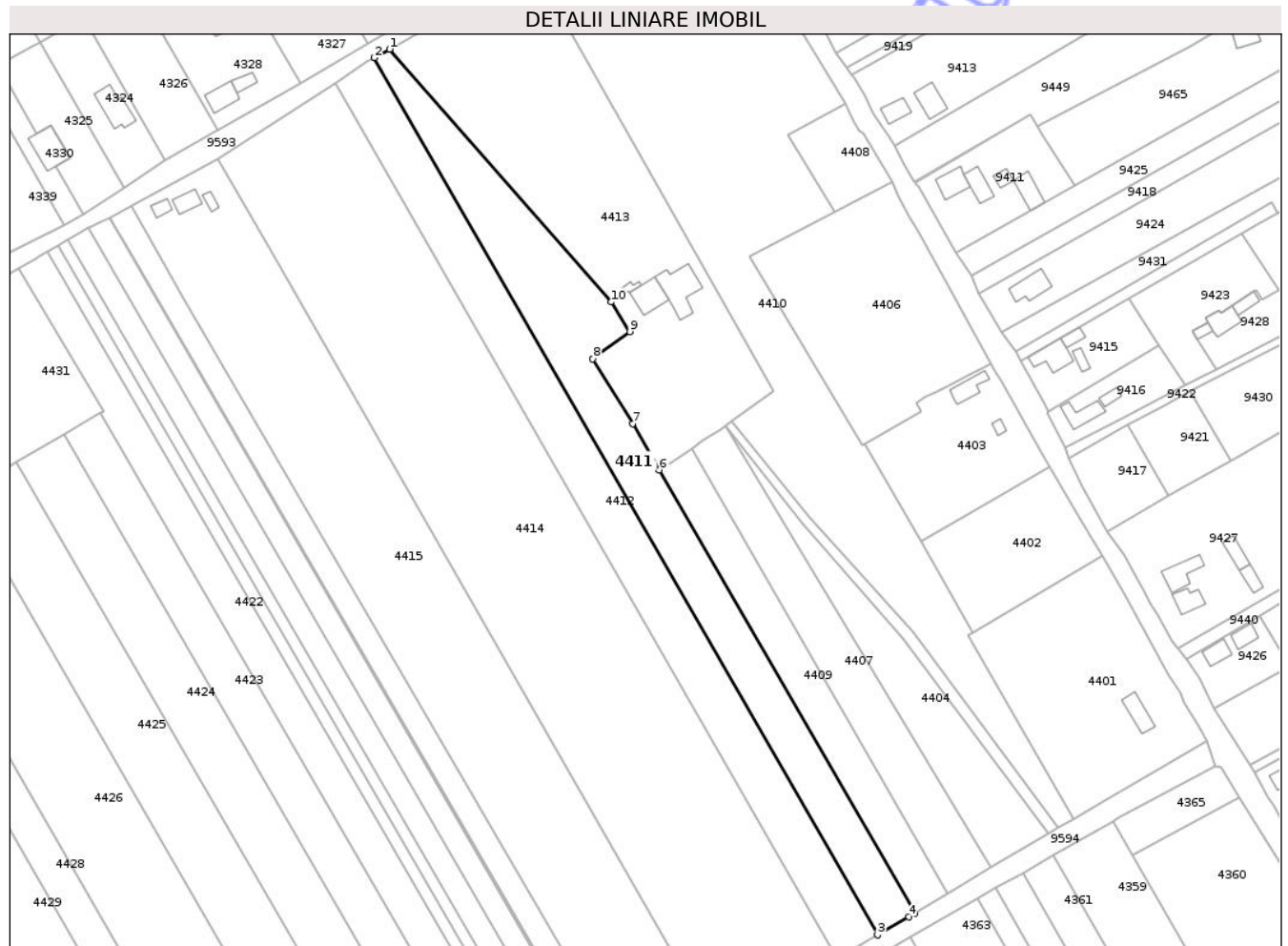
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.132	22	A1138/55	-	NR TOPO CORECT TARLA 7, PARCELA 184/55
2	arabil	DA	1.242	22	A1138/55	-	NR TOPO CORECT TARLA 7, PARCELA 184/55
3	arabil	DA	1.826	22	A1138/55	-	NR TOPO CORECT TARLA 7, PARCELA 184/55

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.820,193 633.538,222	2	620.814,291 633.534,844	6.8
2	620.814,291 633.534,844	3	621.010,956 633.192,465	394.842
3	621.010,956 633.192,465	4	621.023,112 633.199,525	14.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.023,112 633.199,525	5	621.025,488 633.200,935	2.763
5	621.025,488 633.200,935	6	620.925,716 633.374,006	199.769
6	620.925,716 633.374,006	7	620.915,299 633.392,076	20.858
7	620.915,299 633.392,076	8	620.899,692 633.417,329	29.687
8	620.899,692 633.417,329	9	620.914,165 633.427,995	17.979
9	620.914,165 633.427,995	10	620.906,891 633.439,515	13.624
10	620.906,891 633.439,515	1	620.820,193 633.538,222	131.376

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 6431, din 15/06/2005 emis de JUDECĂTORIA TIMIȘOARA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CRĂCIUN CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.948,061 633.155,94	1	620.995,175 633.183,3	54.482

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Nr. 4, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Nr. 4, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Nr. 4, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Moldovei, Nr. 4, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1390, din 10/11/1993 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PLAI I ERMIL, LIPSĂ CNP 2) PLAI I ALEXANDRU, LIPSĂ CNP 3) TĂNĂSELEA I AGRIPINA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PLAI I ERMIL, LIPSĂ CNP 2) PLAI I ALEXANDRU, LIPSĂ CNP 3) TĂNĂSELEA I AGRIPINA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.948,061 633.155,94	2	620.773,078 633.460,573	351.313
2	620.773,078 633.460,573	3	620.753,043 633.495,305	40.096
3	620.753,043 633.495,305	4	620.719,525 633.476,927	38.226
4	620.719,525 633.476,927	5	620.739,902 633.440,481	41.756
5	620.739,902 633.440,481	6	620.916,424 633.137,567	350.595
6	620.916,424 633.137,567	1	620.948,061 633.155,94	36.585

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1378, din 31/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLACHE D CATINCA, LIPSĂ CNP 2) GRIGORE I AURICA, LIPSĂ CNP 3) MANOLACHE I VASILE, LIPSĂ CNP 4) MANOLACHE I DUMITRU, LIPSĂ CNP 5) MANOLACHE I ION, LIPSĂ CNP 6) SAVU I MARIA, LIPSĂ CNP 7) PRALEA I VIRGINIA, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

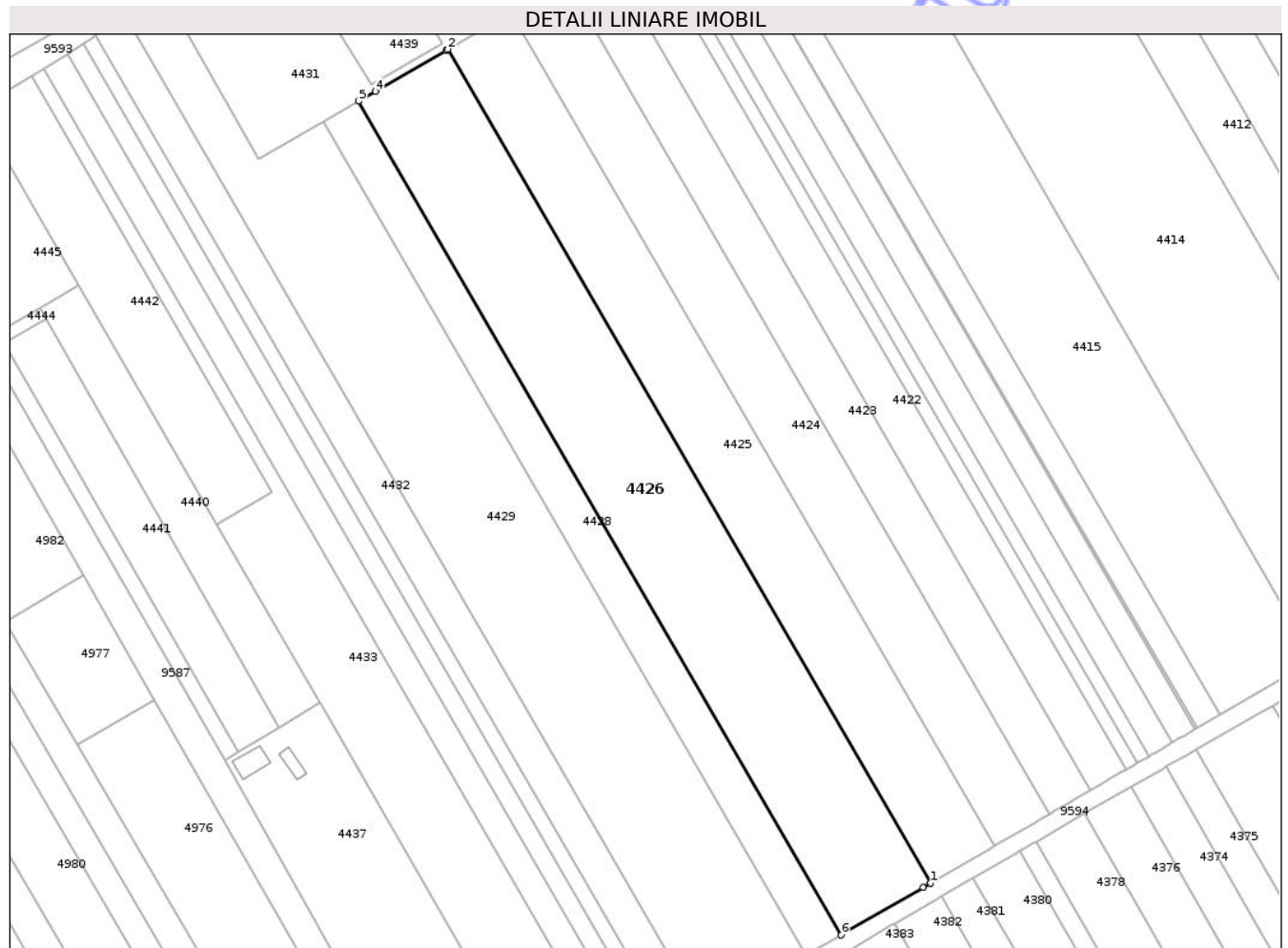
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.821	9	172/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
2	arabil	DA	125	9	172/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
3	arabil	DA	2.654	9	172/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.817,465 633.080,126	2	620.652,648 633.364,313	328.522
2	620.652,648 633.364,313	3	620.652,05 633.363,961	0.693
3	620.652,05 633.363,961	4	620.627,907 633.349,917	27.931
4	620.627,907 633.349,917	5	620.622,126 633.346,554	6.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.622,126 633.346,554	6	620.786,92 633.062,408	328.476
6	620.786,92 633.062,408	7	620.814,889 633.078,631	32.334
7	620.814,889 633.078,631	1	620.817,465 633.080,126	2.979

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1266, din 06/10/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MANDOLACHE N NECULAI, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

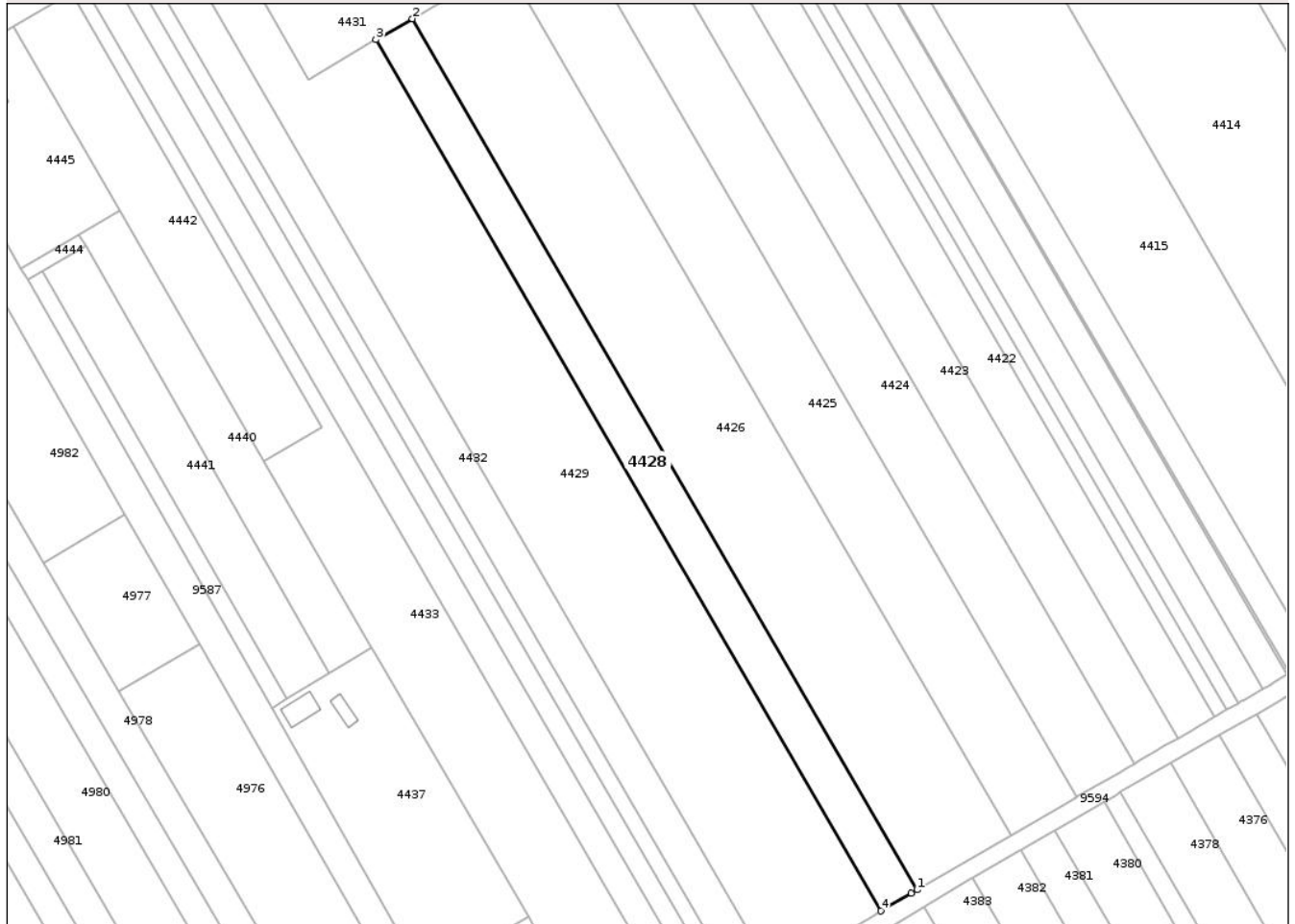
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.422	9	168/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
2	arabil	DA	1.031	9	168/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
3	arabil	DA	47	9	168/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.786,92 633.062,408	2	620.622,126 633.346,554	328.476
2	620.622,126 633.346,554	3	620.610,252 633.339,723	13.699
3	620.610,252 633.339,723	4	620.775,07 633.055,534	328.524
4	620.775,07 633.055,534	5	620.785,004 633.061,296	11.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.785,004 633.061,296	1	620.786,92 633.062,408	2.215

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4430

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.106	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

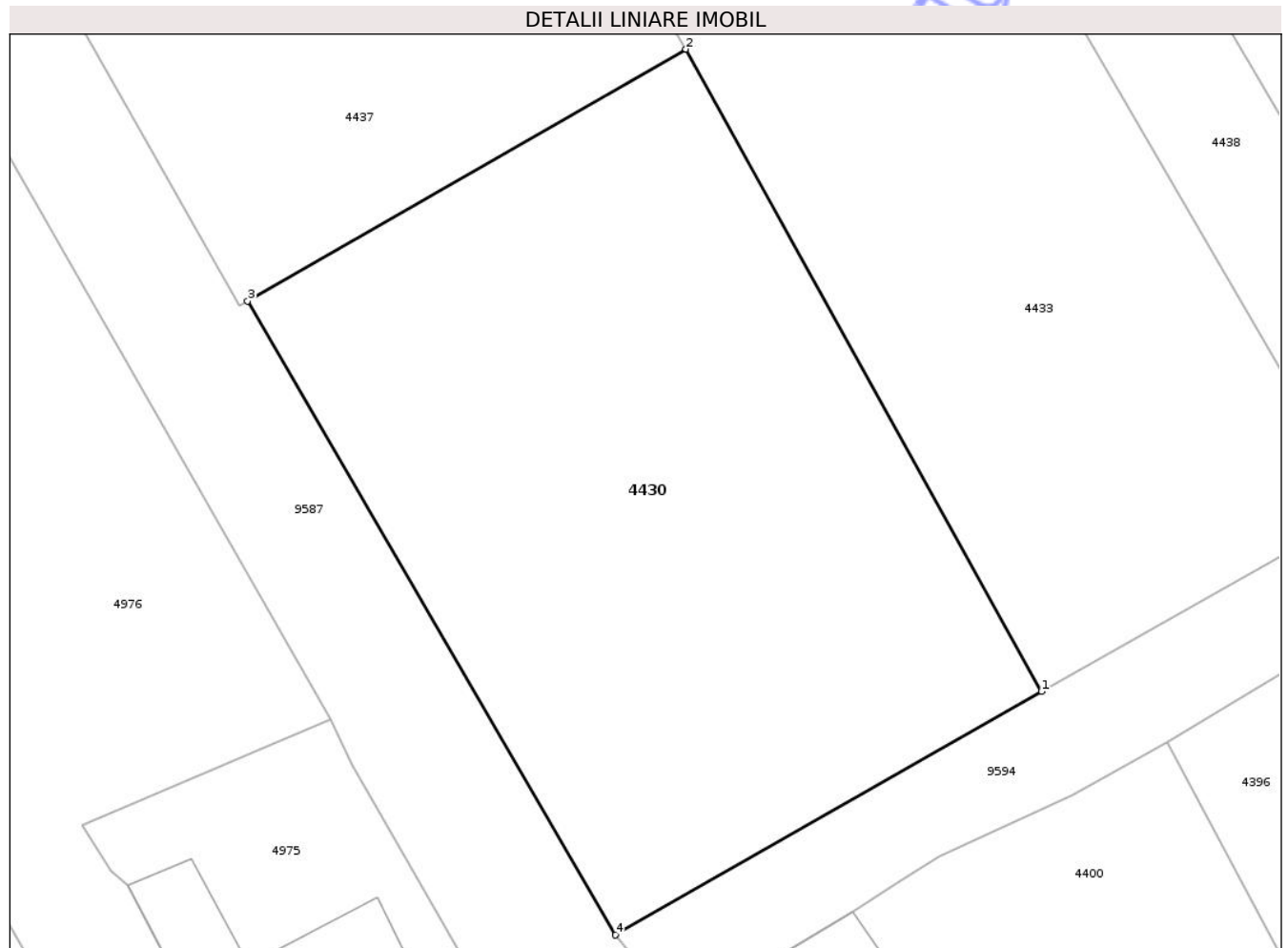
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.106	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.106	7	161	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.686,935 633.004,791	2	620.659,922 633.053,53	55.724
2	620.659,922 633.053,53	3	620.626,616 633.034,428	38.395
3	620.626,616 633.034,428	4	620.654,575 632.986,313	55.649
4	620.654,575 632.986,313	1	620.686,935 633.004,791	37.264

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.773	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.673, din 03/04/2006 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1
	1) CIOPLAN P PETREA, PROPRIETAR DECEDAT

**C. Partea III. SARCINI .**

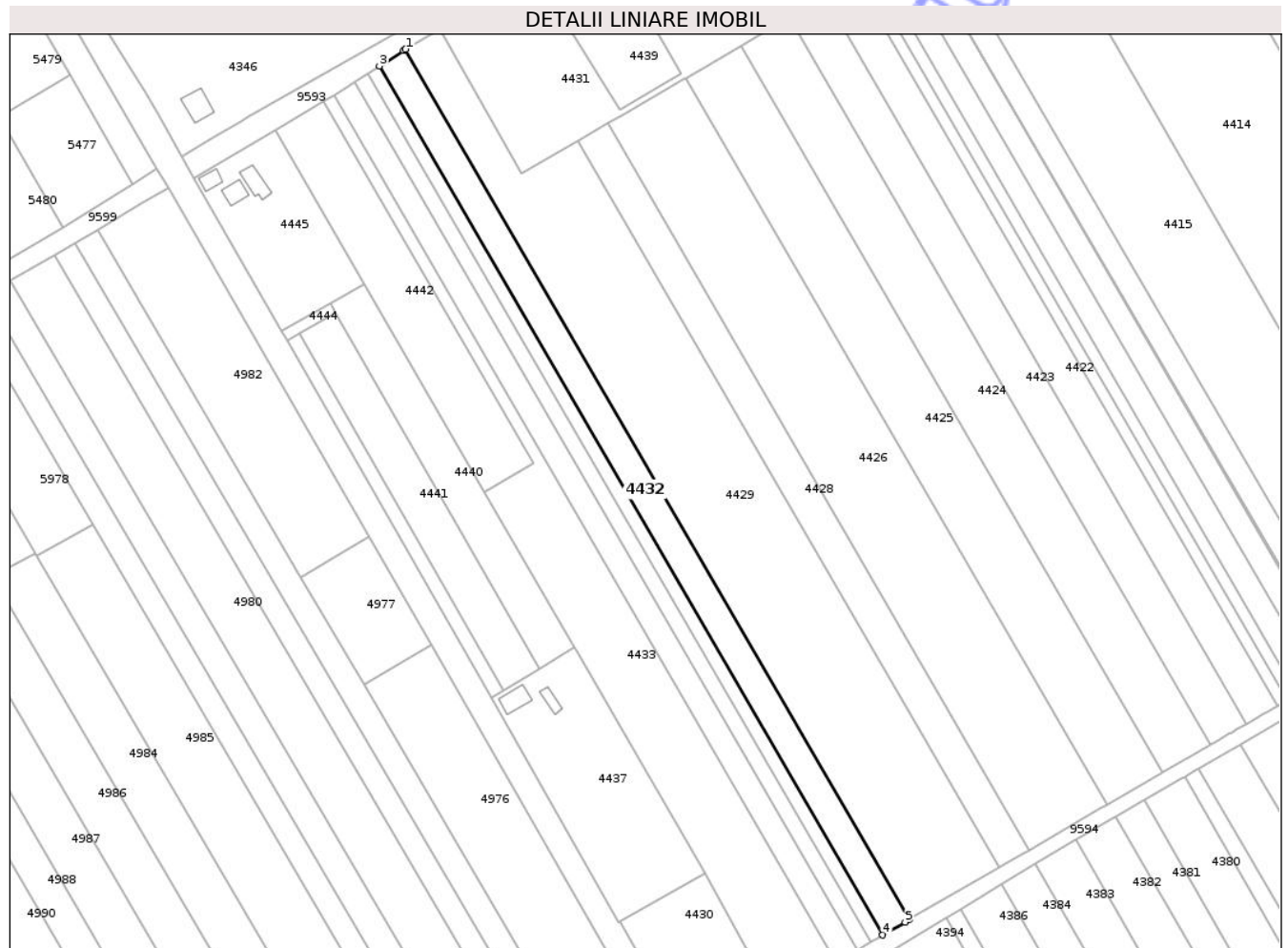
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.773	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.773	9	165/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.542,717 633.375,564	2	620.541,848 633.375,062	1.003
2	620.541,848 633.375,062	3	620.532,501 633.368,979	11.152
3	620.532,501 633.368,979	4	620.729,588 633.029,151	392.844
4	620.729,588 633.029,151	5	620.738,308 633.034,21	10.081
5	620.738,308 633.034,21	6	620.740,089 633.035,243	2.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.740,089 633.035,243	1	620.542,717 633.375,564	393.414

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.023	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6748, din 17/06/2008 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ALESTAR I ELENA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

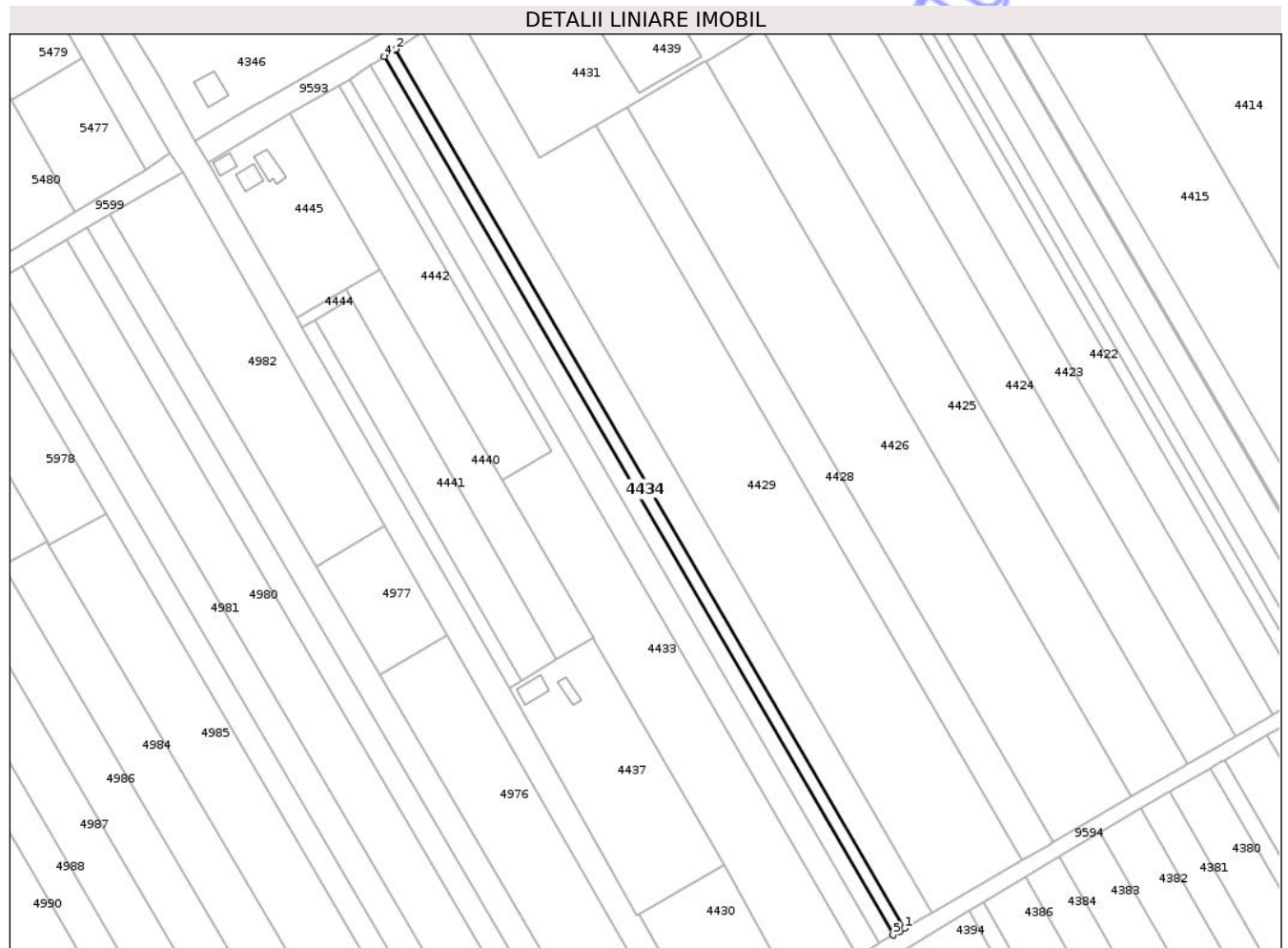
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.023	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.023	9	165A/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.729,588 633.029,151	2	620.532,501 633.368,979	392.844
2	620.532,501 633.368,979	3	620.531,657 633.368,429	1.008
3	620.531,657 633.368,429	4	620.528,178 633.366,165	4.151
4	620.528,178 633.366,165	5	620.725,132 633.026,566	392.579
5	620.725,132 633.026,566	6	620.727,806 633.028,117	3.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.727,806 633.028,117	1	620.729,588 633.029,151	2.06

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52280	2.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15067 / 30/07/2024</b>	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut. nr. 1085, din 12/07/2007 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 2470 din 26.07.2024, emis de COMUNA PASTRAVENI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MITITELU AURICA, decedată DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

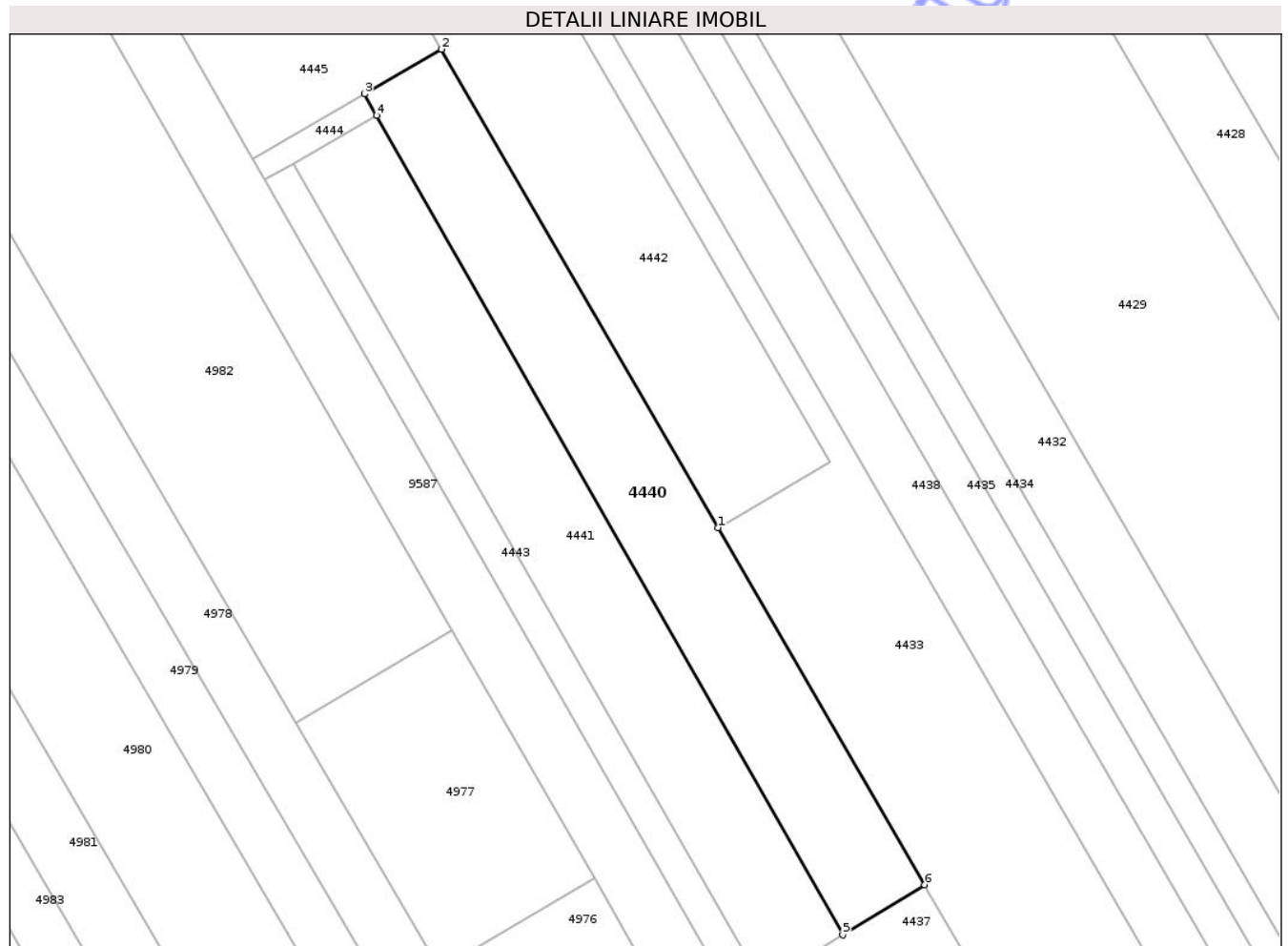
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52280	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	5	89/1	-	T7, P163A conform Adeverinta nr. 5565/26.07.2024.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.573,713 633.202,363	2	620.526,514 633.283,85	94.17
2	620.526,514 633.283,85	3	620.513,364 633.276,234	15.196
3	620.513,364 633.276,234	4	620.515,457 633.272,56	4.229
4	620.515,457 633.272,56	5	620.594,949 633.133,009	160.603
5	620.594,949 633.133,009	6	620.608,943 633.141,54	16.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.608,943 633.141,54	1	620.573,713 633.202,363	70.289

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51432	3.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3029 / 02/02/2018</b>		
Act Notarial nr. 268 - act de lotizare, din 01/02/2018 emis de NP David Radu Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51432 a imobilului cu numarul cadastral 51432/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51409 inscris in cartea funciara 51409;	A1
<b>3030 / 02/02/2018</b>		
Act Notarial nr. 269 - contract de vanzare cumparare, din 01/02/2018 emis de NP David Radu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) STÎNGU ROXANA 2) STÎNGU IOAN-DANIEL, - bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51432	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	9	164A/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.510,694 633.355,056	2	620.491,696 633.343,961	22.001
2	620.491,696 633.343,961	3	620.526,514 633.283,85	69.466
3	620.526,514 633.283,85	4	620.573,713 633.202,363	94.17
4	620.573,713 633.202,363	5	620.592,711 633.213,458	22.001
5	620.592,711 633.213,458	1	620.510,694 633.355,056	163.636

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		93	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B1	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

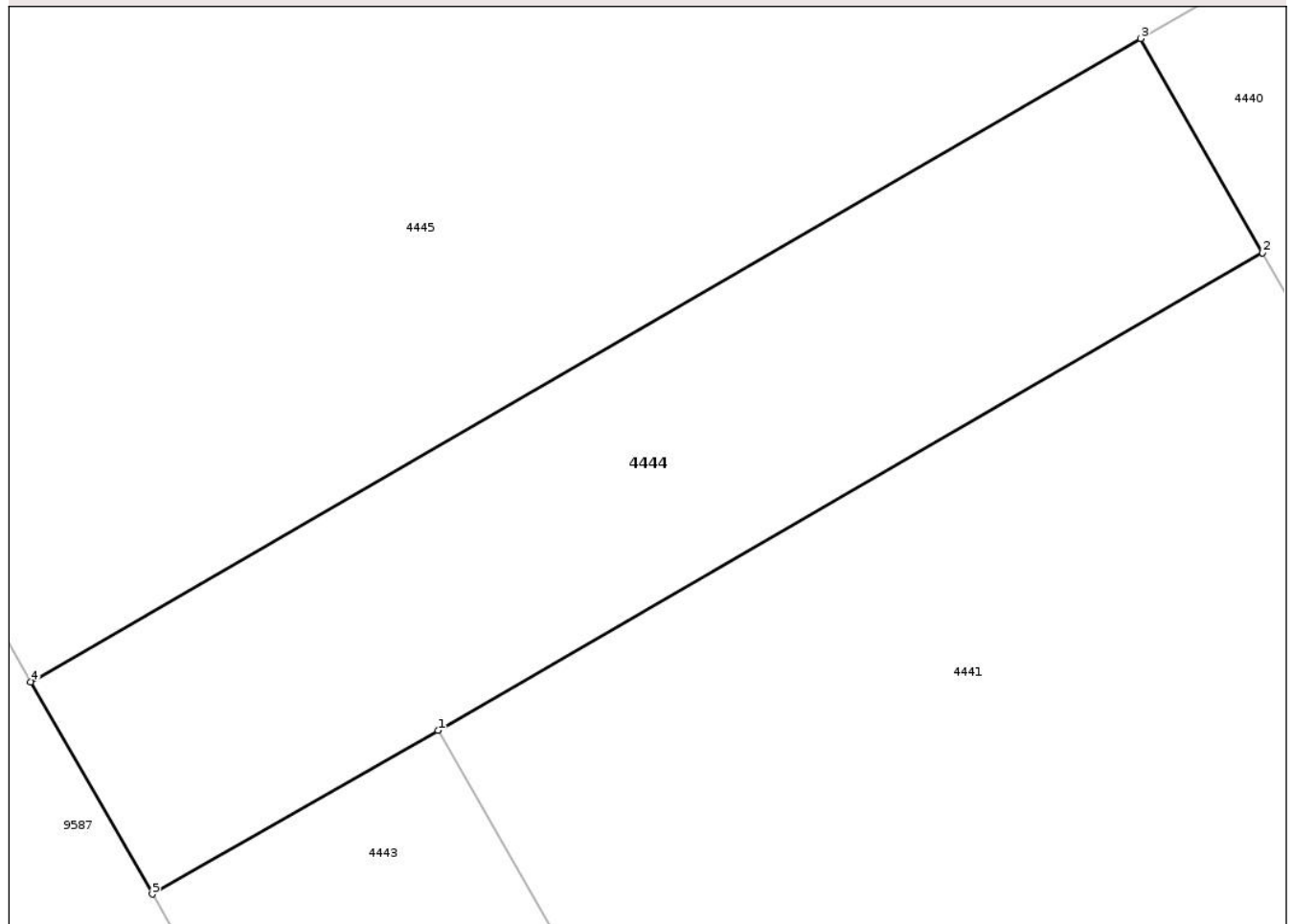
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	93	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	93	7	52	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.501,311 633.264,373	2	620.515,457 633.272,56	16.344
2	620.515,457 633.272,56	3	620.513,364 633.276,234	4.229
3	620.513,364 633.276,234	4	620.494,323 633.265,205	22.004
4	620.494,323 633.265,205	5	620.496,41 633.261,566	4.195
5	620.496,41 633.261,566	1	620.501,311 633.264,373	5.648

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.234	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1237, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU C IOAN, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

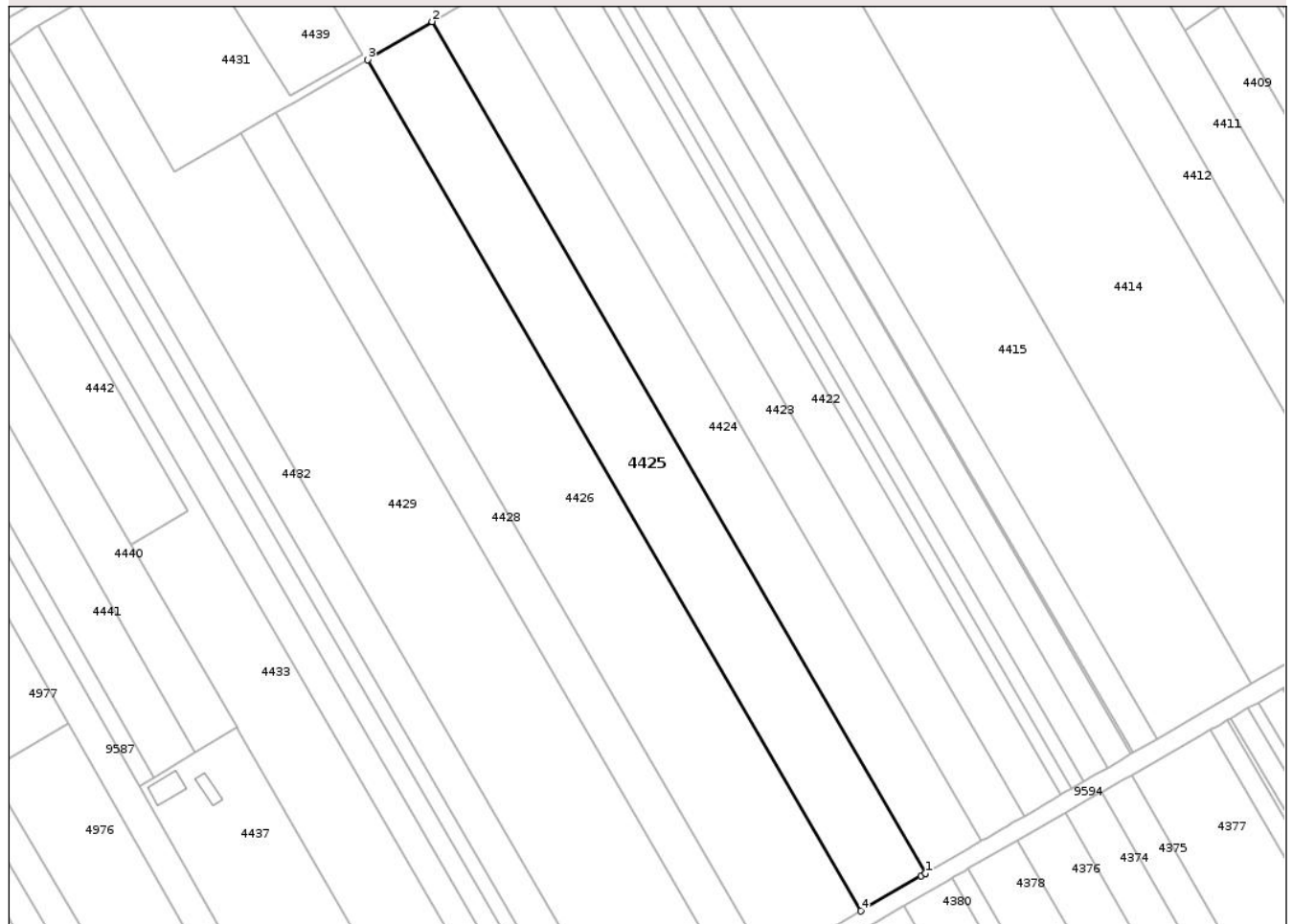
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.234	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.176	9	173/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
2	arabil	DA	1.855	9	173/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
3	arabil	DA	203	9	173/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.839,141 633.092,699	2	620.674,251 633.377,012	328.668
2	620.674,251 633.377,012	3	620.652,648 633.364,313	25.059
3	620.652,648 633.364,313	4	620.817,465 633.080,126	328.522
4	620.817,465 633.080,126	5	620.837,582 633.091,795	23.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.837,582 633.091,795	6	620.838,85 633.092,531	1.466
6	620.838,85 633.092,531	1	620.839,141 633.092,699	0.335

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.261	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/217, din 24/06/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) STÎNGU C GHEORGHE, LIPSĂ CNP, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR.9107 DIN 06.12.2024 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI);	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) MITITELU IONEL

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.555,958 633.383,213	6	620.542,717 633.375,564	15.292
6	620.542,717 633.375,564	7	620.740,089 633.035,243	393.414
7	620.740,089 633.035,243	8	620.772,882 633.054,264	37.91
8	620.772,882 633.054,264	1	620.775,07 633.055,534	2.53

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. CM NR.23, din 10/04/2003 emis de NP TEODORESCU HARALAMBIE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ANCUȚA GH OLGA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.702,441 633.468,435	5	620.899,898 633.127,969	393.581
5	620.899,898 633.127,969	6	620.900,667 633.128,416	0.889
6	620.900,667 633.128,416	7	620.901,959 633.129,166	1.494
7	620.901,959 633.129,166	8	620.903,865 633.130,273	2.204
8	620.903,865 633.130,273	9	620.907,816 633.132,568	4.569
9	620.907,816 633.132,568	1	620.710,792 633.472,286	392.718

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR.91, din 26/04/2021 emis de NP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BADEA VERONICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.891,988 633.123,376	5	620.892,75 633.123,818	0.88
5	620.892,75 633.123,818	6	620.894,04 633.124,568	1.493
6	620.894,04 633.124,568	7	620.895,953 633.125,679	2.212
7	620.895,953 633.125,679	8	620.899,898 633.127,969	4.561
8	620.899,898 633.127,969	1	620.702,441 633.468,435	393.581

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 17057, din 05/02/2016 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORAȘ D AGLAIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.142	9	177A/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 7, PARCELA 176/2
2	arabil	DA	342	9	177A/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 7, PARCELA 176/2
3	arabil	DA	316	9	177A/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 7, PARCELA 176/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.690,531 633.461,627	2	620.686,572 633.459,364	4.56
2	620.686,572 633.459,364	3	620.686,562 633.459,358	0.012
3	620.686,562 633.459,358	4	620.884,081 633.118,784	393.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.884,081 633.118,784	5	620.884,091 633.118,79	0.012
5	620.884,091 633.118,79	6	620.884,839 633.119,224	0.865
6	620.884,839 633.119,224	7	620.886,129 633.119,973	1.492
7	620.886,129 633.119,973	8	620.888,034 633.121,08	2.204
8	620.888,034 633.121,08	1	620.690,531 633.461,627	393.675

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/188, din 28/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POSTOLICĂ D IOAN, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.708,361 633.396,891	6	620.707,154 633.396,187	1.397
6	620.707,154 633.396,187	7	620.872,079 633.111,814	328.738
7	620.872,079 633.111,814	8	620.876,932 633.114,632	5.613
8	620.876,932 633.114,632	9	620.878,222 633.115,382	1.492
9	620.878,222 633.115,382	10	620.880,138 633.116,494	2.215
10	620.880,138 633.116,494	11	620.880,886 633.116,928	0.865
11	620.880,886 633.116,928	12	620.882,176 633.117,677	1.491
12	620.882,176 633.117,677	13	620.884,081 633.118,784	2.203
13	620.884,081 633.118,784	1	620.686,562 633.459,358	393.706

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4423

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR.1452, din 27/06/2018 emis de NP DAVID DANIELA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) <b>BRÎNZEI MARIA-RAMONA</b>
	A1
Act Administrativ nr. 43/1219, din 01/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) <b>BRÎNZEI I VASILE, LIPSĂ CNP, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da</b>
	A1

## C. Partea III. SARCINI .

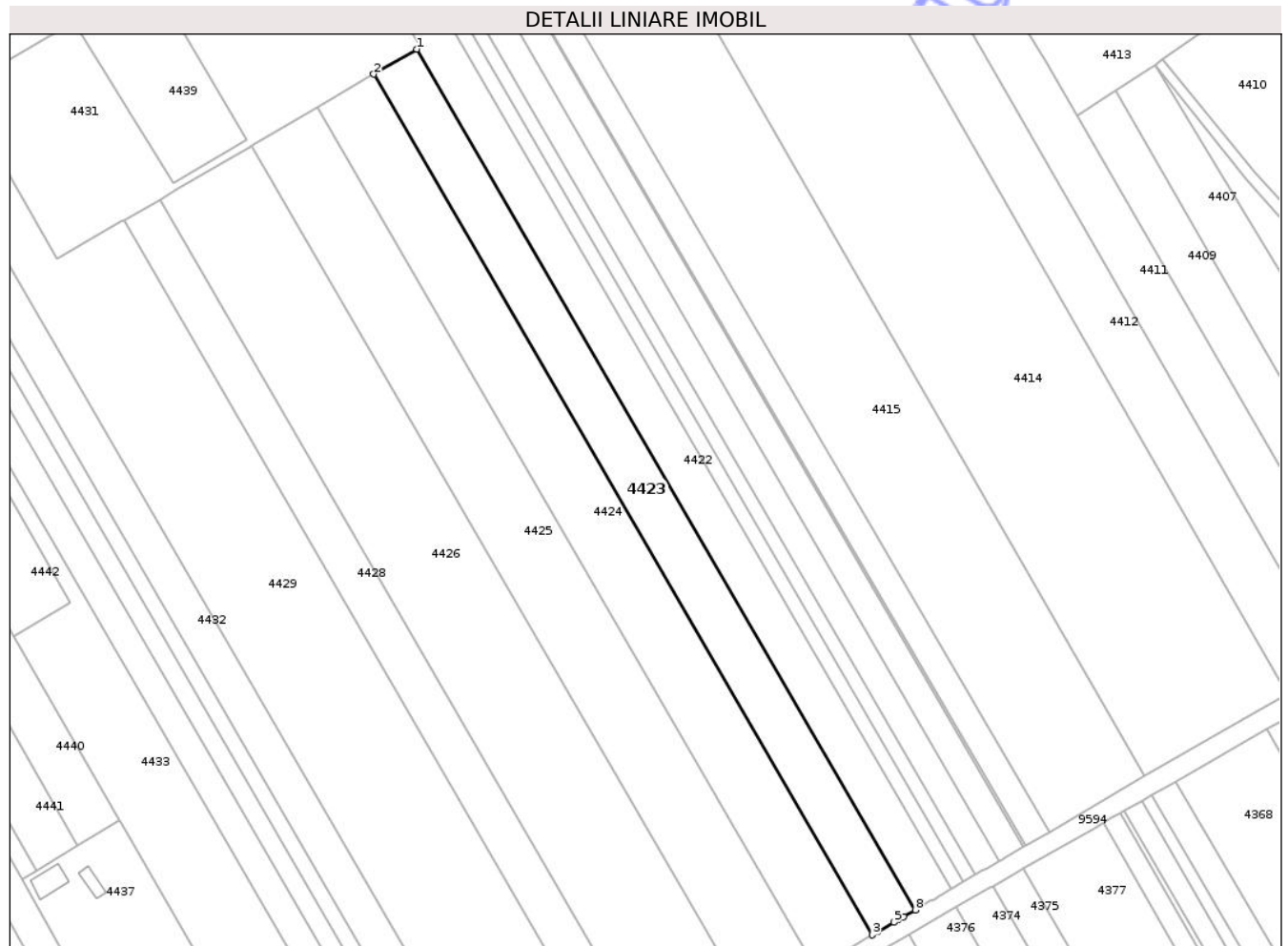
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.103	9	175/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
2	arabil	DA	67	9	175/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
3	arabil	DA	1.230	9	175/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.707,154 633.396,187	2	620.692,961 633.387,916	16.427
2	620.692,961 633.387,916	3	620.857,873 633.103,565	328.712
3	620.857,873 633.103,565	4	620.859,604 633.104,569	2.001
4	620.859,604 633.104,569	5	620.865,071 633.107,744	6.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.865,071 633.107,744	6	620.866,361 633.108,493	1.492
6	620.866,361 633.108,493	7	620.868,276 633.109,606	2.215
7	620.868,276 633.109,606	8	620.872,079 633.111,814	4.397
8	620.872,079 633.111,814	1	620.707,154 633.396,187	328.738

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.118	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR.2568, din 30/11/2020 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) IRIMOAIE T ION	

**C. Partea III. SARCINI .**

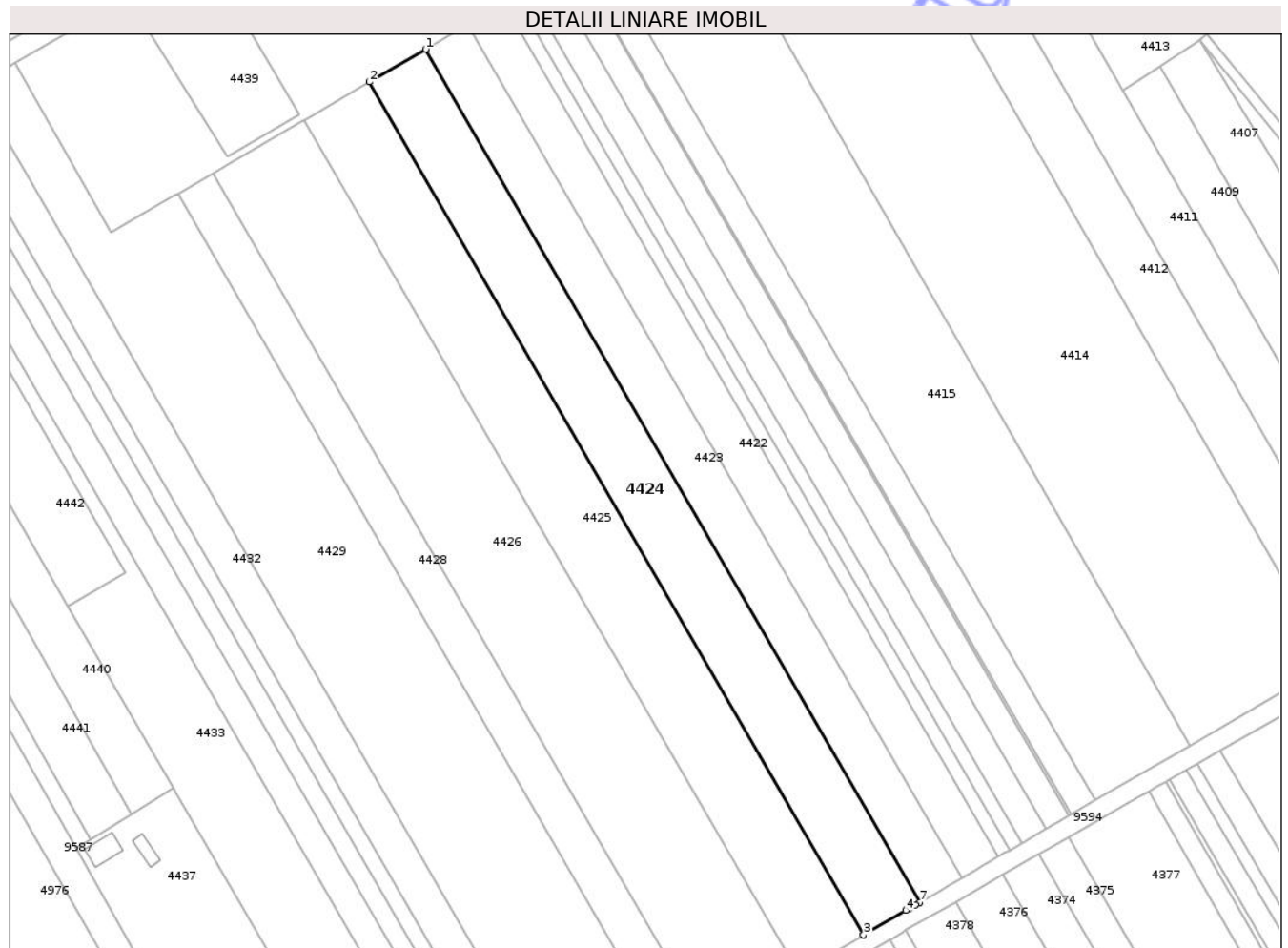
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.118	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.410	9	174/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
2	arabil	DA	85	9	174/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
3	arabil	DA	1.623	9	174/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.692,961 633.387,916	2	620.674,251 633.377,012	21.656
2	620.674,251 633.377,012	3	620.839,141 633.092,699	328.668
3	620.839,141 633.092,699	4	620.853,205 633.100,858	16.26
4	620.853,205 633.100,858	5	620.854,496 633.101,606	1.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.854,496 633.101,606	6	620.856,413 633.102,718	2.216
6	620.856,413 633.102,718	7	620.857,873 633.103,565	1.688
7	620.857,873 633.103,565	1	620.692,961 633.387,916	328.712

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1388, din 14/02/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PERȚA D VIRGINIA, LIPSĂ CNP 2) DURAC GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP 3) BORDEIANU C VICTORIA, LIPSĂ CNP 4) GAVRIL C AGRIPINA, LIPSĂ CNP 5) DUMITRU C IOAN, LIPSĂ CNP	

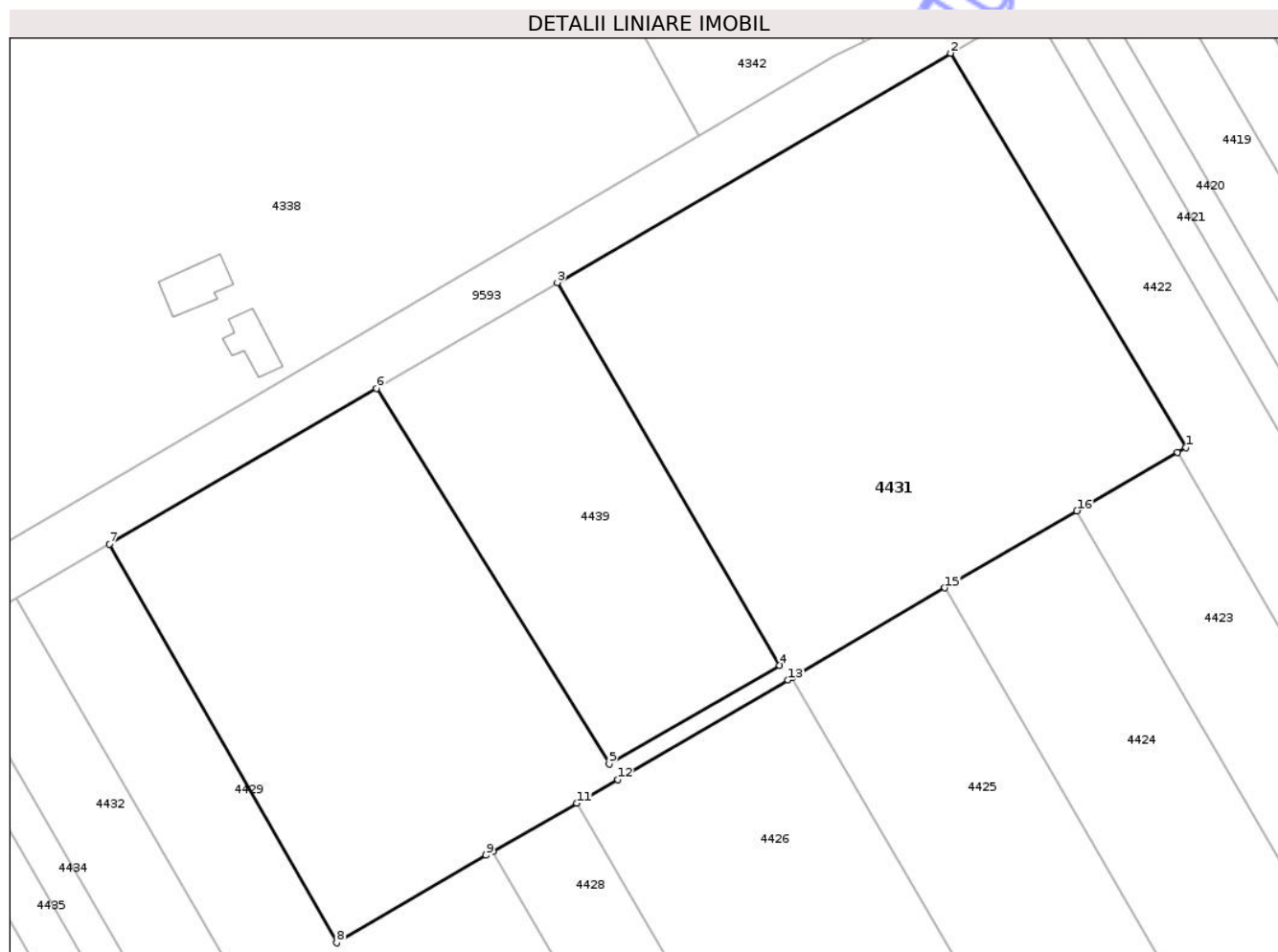
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.200	1	163/1	-	NR TOPO CORECT TARLA7, PARCELA 174/1

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.708,361 633.396,891	2	620.675,072 633.452,663	64.951
2	620.675,072 633.452,663	3	620.619,379 633.420,191	64.468
3	620.619,379 633.420,191	4	620.650,854 633.366,063	62.614
4	620.650,854 633.366,063	5	620.626,728 633.352,106	27.871
5	620.626,728 633.352,106	6	620.593,741 633.405,243	62.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.593,741 633.405,243	7	620.555,958 633.383,213	43.736
7	620.555,958 633.383,213	8	620.588,117 633.326,794	64.941
8	620.588,117 633.326,794	9	620.609,264 633.339,155	24.496
9	620.609,264 633.339,155	10	620.610,252 633.339,723	1.139
10	620.610,252 633.339,723	11	620.622,126 633.346,554	13.699
11	620.622,126 633.346,554	12	620.627,907 633.349,917	6.688
12	620.627,907 633.349,917	13	620.652,05 633.363,961	27.931
13	620.652,05 633.363,961	14	620.652,648 633.364,313	0.693
14	620.652,648 633.364,313	15	620.674,251 633.377,012	25.059
15	620.674,251 633.377,012	16	620.692,961 633.387,916	21.656
16	620.692,961 633.387,916	17	620.707,154 633.396,187	16.427
17	620.707,154 633.396,187	1	620.708,361 633.396,891	1.397

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR.1702, din 31/08/2017 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BRÎNZEI IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	9	165B	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.725,132 633.026,566	2	620.528,178 633.366,165	392.579
2	620.528,178 633.366,165	3	620.524,41 633.363,713	4.496
3	620.524,41 633.363,713	4	620.522,831 633.362,686	1.884
4	620.522,831 633.362,686	5	620.719,621 633.023,37	392.252
5	620.719,621 633.023,37	6	620.721,248 633.024,314	1.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.721,248 633.024,314	1	620.725,132 633.026,566	4.49

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51940	1.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14089 / 24/05/2023</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 1391, din 23/05/2023 emis de NP David Radu-Constantin;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BORDEIANU VASILE-ALIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

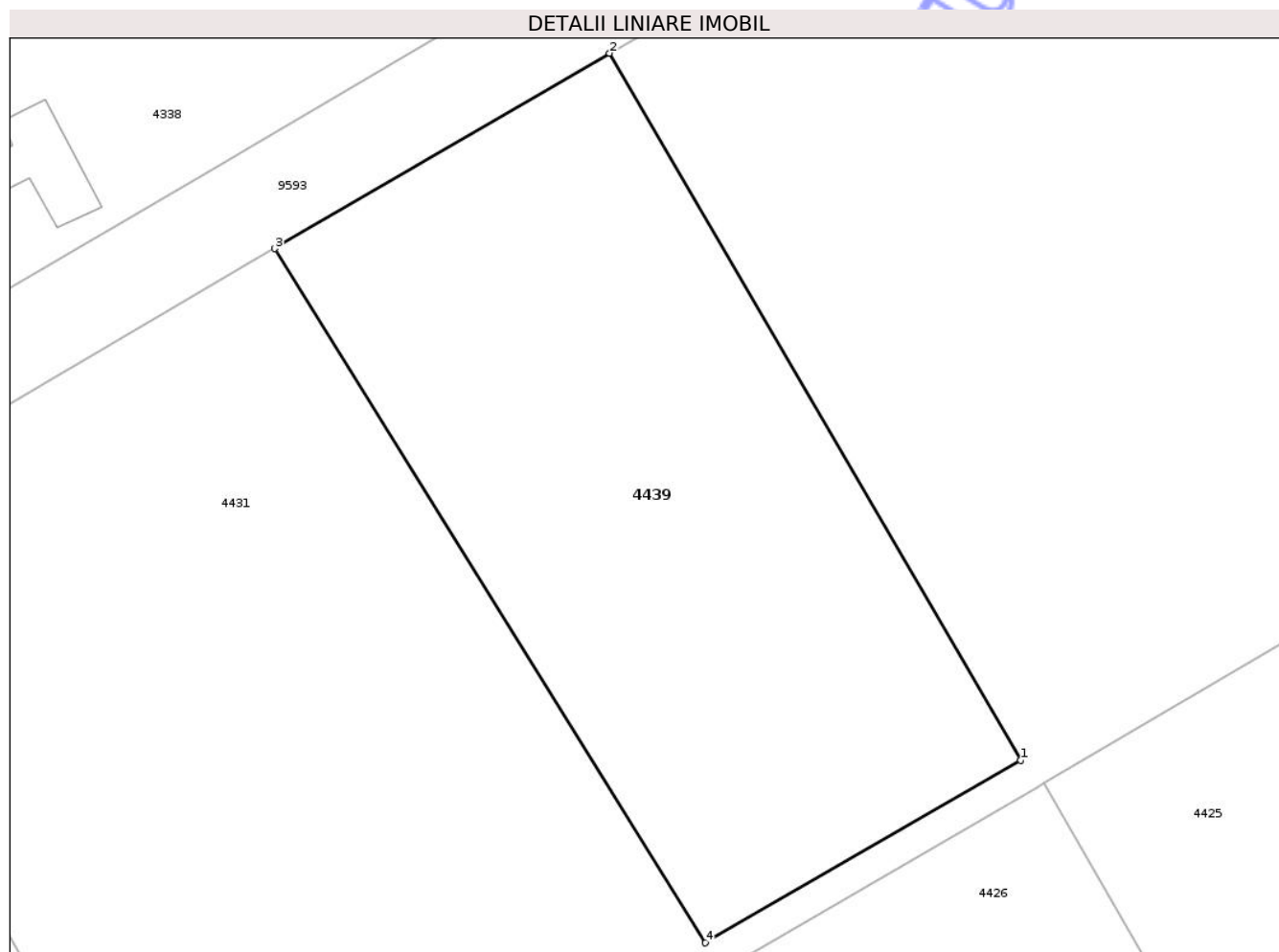
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51940	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	9	171/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.650,854 633.366,063	2	620.619,379 633.420,191	62.614
2	620.619,379 633.420,191	3	620.593,741 633.405,243	29.678
3	620.593,741 633.405,243	4	620.626,728 633.352,106	62.543
4	620.626,728 633.352,106	1	620.650,854 633.366,063	27.871

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/300, din 14/10/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORAȘ N VASILE, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.142	9	177A/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
2	arabil	DA	316	9	177A/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
3	arabil	DA	342	9	177A/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.694,501 633.463,896	2	620.690,541 633.461,633	4.561
2	620.690,541 633.461,633	3	620.690,531 633.461,627	0.012
3	620.690,531 633.461,627	4	620.888,034 633.121,08	393.675
4	620.888,034 633.121,08	5	620.888,045 633.121,086	0.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.888,045 633.121,086	6	620.891,988 633.123,376	4.561
6	620.891,988 633.123,376	1	620.694,501 633.463,896	393.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		163	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.040	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1264, din 31/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>MOVILĂ G DOMNICA</b> , PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

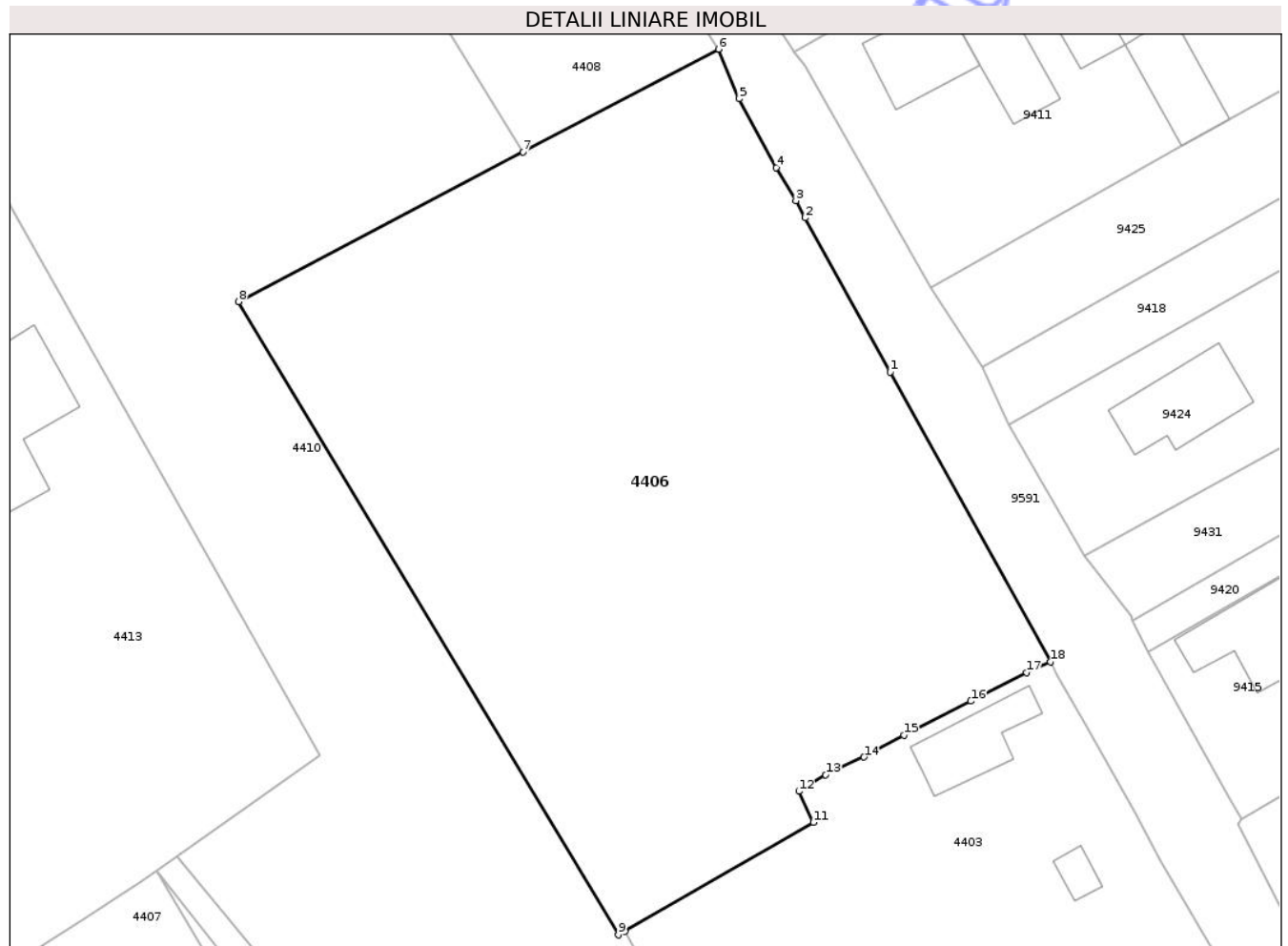
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.040	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	890	9	187/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
2	arabil	DA	4.150	9	187/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.036,824 633.449,007	2	621.026,924 633.466,936	20.481
2	621.026,924 633.466,936	3	621.025,848 633.468,924	2.261
3	621.025,848 633.468,924	4	621.023,535 633.472,772	4.49
4	621.023,535 633.472,772	5	621.019,229 633.480,759	9.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.019,229 633.480,759	6	621.016,825 633.486,535	6.256
6	621.016,825 633.486,535	7	620.994,125 633.474,603	25.645
7	620.994,125 633.474,603	8	620.961,002 633.457,193	37.42
8	620.961,002 633.457,193	9	621.005,171 633.383,617	85.816
9	621.005,171 633.383,617	10	621.005,929 633.384,018	0.858
10	621.005,929 633.384,018	11	621.027,885 633.396,686	25.348
11	621.027,885 633.396,686	12	621.026,183 633.400,306	4.0
12	621.026,183 633.400,306	13	621.029,298 633.402,234	3.663
13	621.029,298 633.402,234	14	621.033,786 633.404,277	4.931
14	621.033,786 633.404,277	15	621.038,402 633.406,848	5.284
15	621.038,402 633.406,848	16	621.046,197 633.410,776	8.729
16	621.046,197 633.410,776	17	621.052,697 633.414,085	7.294
17	621.052,697 633.414,085	18	621.055,462 633.415,354	3.042
18	621.055,462 633.415,354	1	621.036,824 633.449,007	38.469

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.500 Masurata: 2.834	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN S35, ID 4410

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1302, din 10/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU GH VASILE, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

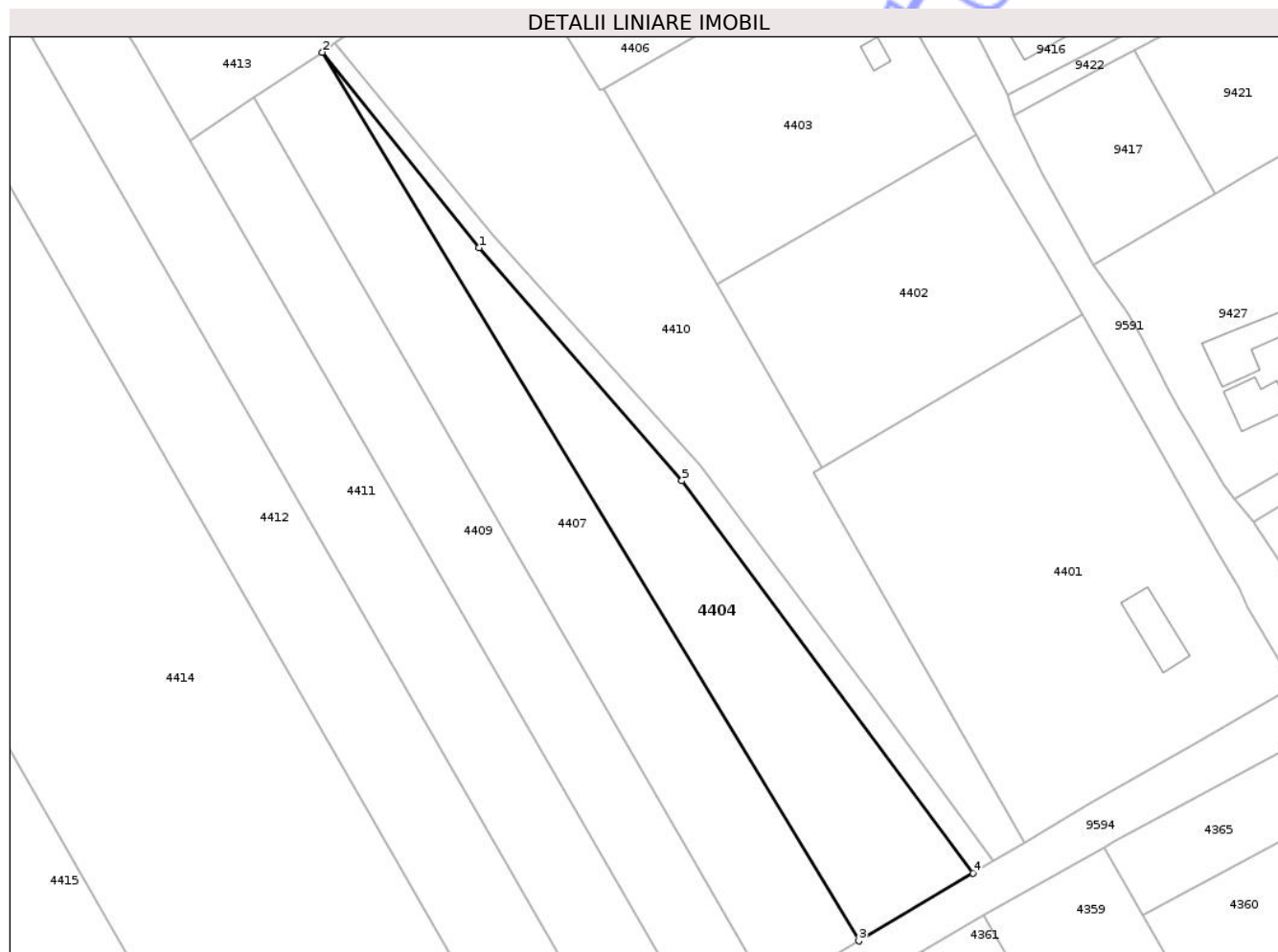
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.500 Masurata: 2.834	PARTE DIN TP, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN S35, ID 4410

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.203	9	186/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
2	arabil	DA	1.631	9	186/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.981,749 633.353,122	2	620.951,411 633.391,065	48.581
2	620.951,411 633.391,065	3	621.055,433 633.218,712	201.311
3	621.055,433 633.218,712	4	621.077,546 633.231,84	25.716
4	621.077,546 633.231,84	5	621.021,109 633.307,956	94.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.021,109 633.307,956	1	620.981,749 633.353,122	59.909

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.580	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 66/1311, din 31/10/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SĂRMĂȘAN A VASILE, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

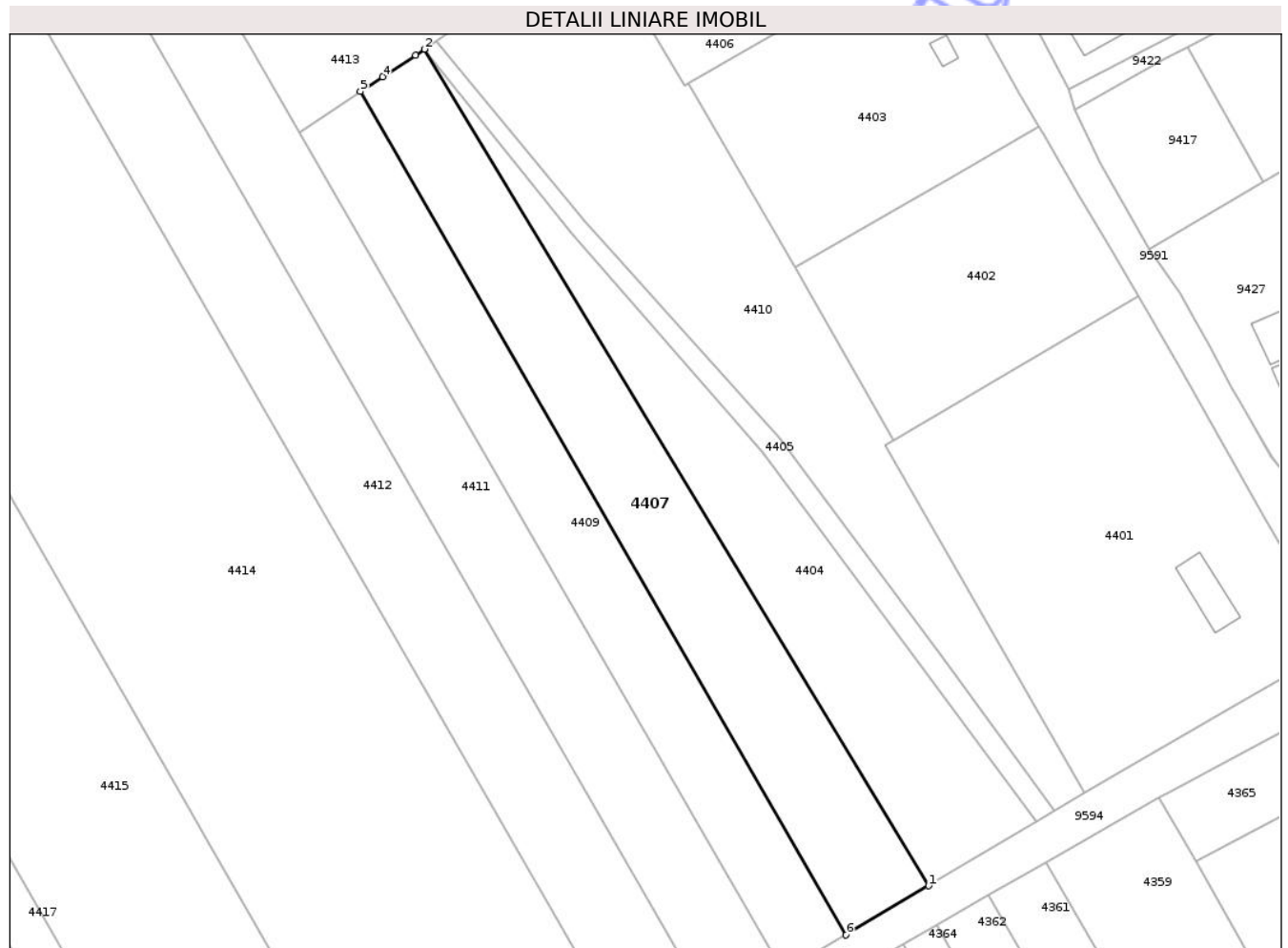
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.580	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.173	38	273A/1	-	NR TOPO CORECTA TARLA 7, PARCELA 186/1
2	arabil	DA	1.407	38	273A/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7, PARCELA 186/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.055,433 633.218,712	2	620.951,411 633.391,065	201.311
2	620.951,411 633.391,065	3	620.949,622 633.389,798	2.192
3	620.949,622 633.389,798	4	620.942,786 633.385,406	8.126
4	620.942,786 633.385,406	5	620.938,207 633.382,348	5.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.938,207 633.382,348	6	621.038,376 633.208,586	200.567
6	621.038,376 633.208,586	1	621.055,433 633.218,712	19.836

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1302, din 10/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) UNGUREANU GH VASILE, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	900	9	186/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.009,607 633.498,296	2	621.005,447 633.505,176	8.04
2	621.005,447 633.505,176	3	621.003,669 633.506,459	2.193
3	621.003,669 633.506,459	4	621.001,863 633.509,775	3.776
4	621.001,863 633.509,775	5	621.000,252 633.512,683	3.324
5	621.000,252 633.512,683	6	620.998,597 633.517,075	4.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.998,597 633.517,075	7	620.975,743 633.504,554	26.059
7	620.975,743 633.504,554	8	620.994,125 633.474,603	35.142
8	620.994,125 633.474,603	9	621.016,825 633.486,535	25.645
9	621.016,825 633.486,535	1	621.009,607 633.498,296	13.799

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR.357, din 27/02/2003 emis de NP HARALAMBIE TEODORESCU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GAVRIL DUMITRU, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.010,956 633.192,465	1	620.814,291 633.534,844	394.842

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4413

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Nr. 3, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Nr. 3, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Nr. 3, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Moldovei, Nr. 3, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1376, din 10/11/1993 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SĂRMĂȘANU GH MARIA, LIPSĂ CNP	
2) SFRIJAN I SILVIA, LIPSĂ CNP	
3) POSTOLICĂ GH OLIMPIA, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) SĂRMĂȘANU GH MARIA, LIPSĂ CNP	
2) SFRIJAN I SILVIA, LIPSĂ CNP	
3) POSTOLICĂ GH OLIMPIA, LIPSĂ CNP	

## C. Partea III. SARCINI .

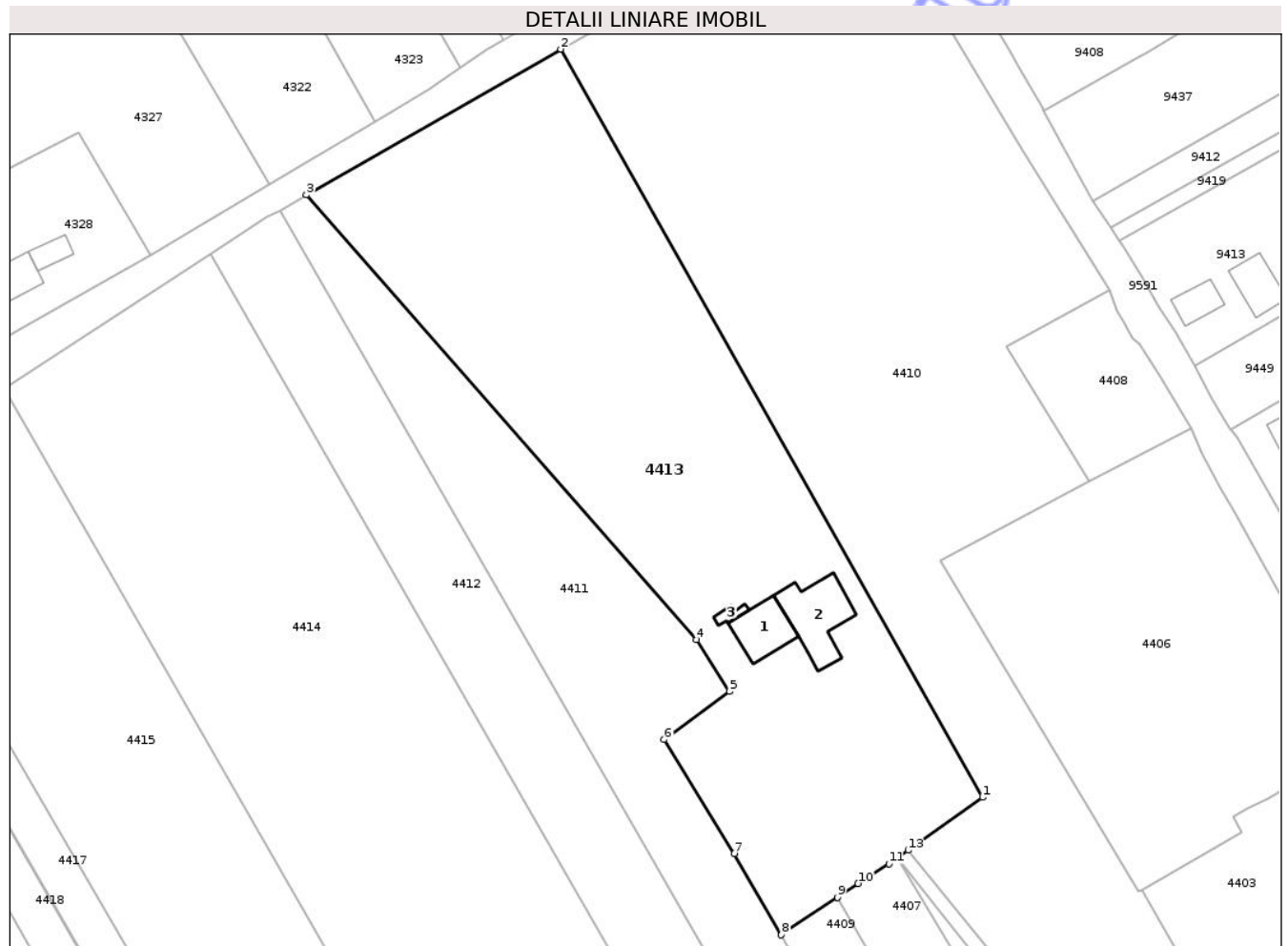
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	864	9	185/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
2	arabil	NU	467	9	185/2	-	
3	arabil	DA	8.569	9	185/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.970,44 633.404,539	2	620.876,67 633.570,557	190.669
2	620.876,67 633.570,557	3	620.820,193 633.538,222	65.079
3	620.820,193 633.538,222	4	620.906,891 633.439,515	131.376
4	620.906,891 633.439,515	5	620.914,165 633.427,995	13.624
5	620.914,165 633.427,995	6	620.899,692 633.417,329	17.979
6	620.899,692 633.417,329	7	620.915,299 633.392,076	29.687
7	620.915,299 633.392,076	8	620.925,716 633.374,006	20.858
8	620.925,716 633.374,006	9	620.938,207 633.382,348	15.02
9	620.938,207 633.382,348	10	620.942,786 633.385,406	5.506
10	620.942,786 633.385,406	11	620.949,622 633.389,798	8.126
11	620.949,622 633.389,798	12	620.951,411 633.391,065	2.192
12	620.951,411 633.391,065	13	620.953,866 633.392,803	3.008
13	620.953,866 633.392,803	1	620.970,44 633.404,539	20.309

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/76, din 17/07/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GRIGORAȘ D GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.281	28	221/6	-	NR TOPO CORECT TARLA 7, PARCELA 180/6
2	arabil	DA	638	28	221/6	-	NR TOPO CORECT TARLA 7, PARCELA 180/6
3	arabil	DA	681	28	221/6	-	NR TOPO CORECT TARLA 7, PARCELA 180/6

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.739,902 633.440,481	2	620.719,525 633.476,927	41.756
2	620.719,525 633.476,927	3	620.710,798 633.472,289	9.883
3	620.710,798 633.472,289	4	620.720,98 633.454,815	20.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.720,98 633.454,815	5	620.908,527 633.132,981	372.493
5	620.908,527 633.132,981	6	620.916,424 633.137,567	9.131
6	620.916,424 633.137,567	1	620.739,902 633.440,481	350.595

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51433	6.915	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3029 / 02/02/2018</b>	
Act Notarial nr. 268 - act de lotizare, din 01/02/2018 emis de NP David Radu Constantin;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51433 a imobilului cu numarul cadastral 51433/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51409 inscris in cartea funciara 51409;
	A1
<b>22924 / 11/09/2023</b>	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 3763, din 08/09/2023 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	A1
	1) DUMITRU FLORIN
	2) DUMITRU ALINA - ELENA, bun comun

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.609,652 633.140,317	7	620.659,922 633.053,53	100.295
7	620.659,922 633.053,53	8	620.686,935 633.004,791	55.724
8	620.686,935 633.004,791	9	620.711,269 633.018,525	27.942
9	620.711,269 633.018,525	1	620.514,728 633.357,412	391.756

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Nr. 36, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Nr. 36, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Nr. 36, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR.336, din 16/05/1995 emis de NOTAR DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DUMITRU SÂNDEL	A1
Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRU SÂNDEL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

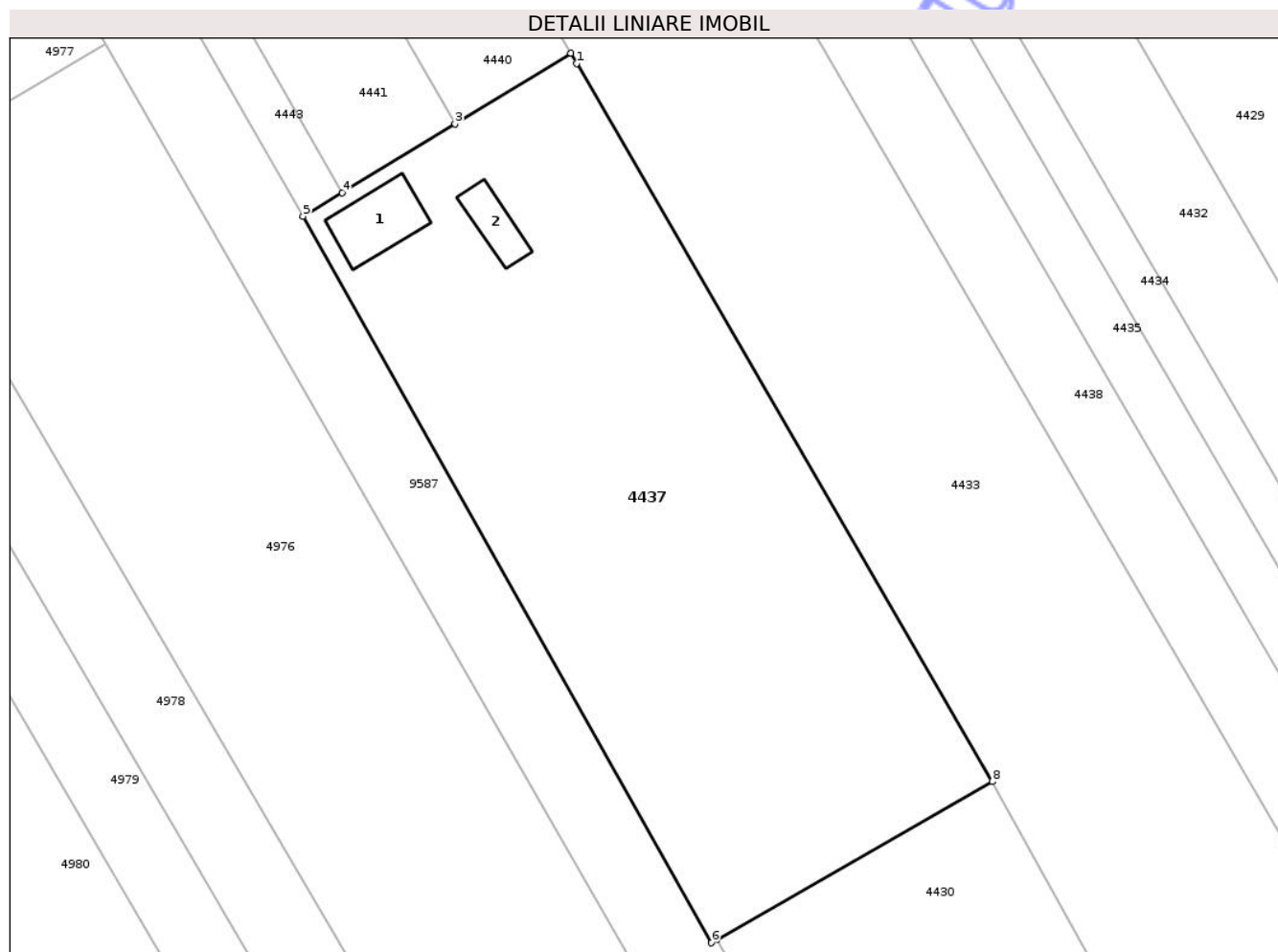
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	242	9	162/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
2	arabil	DA	3.658	9	162/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.609,652 633.140,317	2	620.608,943 633.141,54	1.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.608,943 633.141,54	3	620.594,949 633.133,009	16.389
3	620.594,949 633.133,009	4	620.581,284 633.124,678	16.005
4	620.581,284 633.124,678	5	620.576,56 633.121,798	5.532
5	620.576,56 633.121,798	6	620.625,961 633.034,037	100.71
6	620.625,961 633.034,037	7	620.626,616 633.034,428	0.763
7	620.626,616 633.034,428	8	620.659,922 633.053,53	38.395
8	620.659,922 633.053,53	1	620.609,652 633.140,317	100.295

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.785	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.181, din 22/01/1999 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VASILIU MIHAI, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.785	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.785	9	164/A/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.719,621 633.023,37	2	620.522,831 633.362,686	392.252
2	620.522,831 633.362,686	3	620.520,081 633.360,896	3.281
3	620.520,081 633.360,896	4	620.514,728 633.357,412	6.387
4	620.514,728 633.357,412	5	620.711,269 633.018,525	391.756
5	620.711,269 633.018,525	6	620.716,787 633.021,726	6.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.716,787 633.021,726	1	620.719,621 633.023,37	3.277

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR.3624, din 29/10/2021 emis de NP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ANTON PETRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

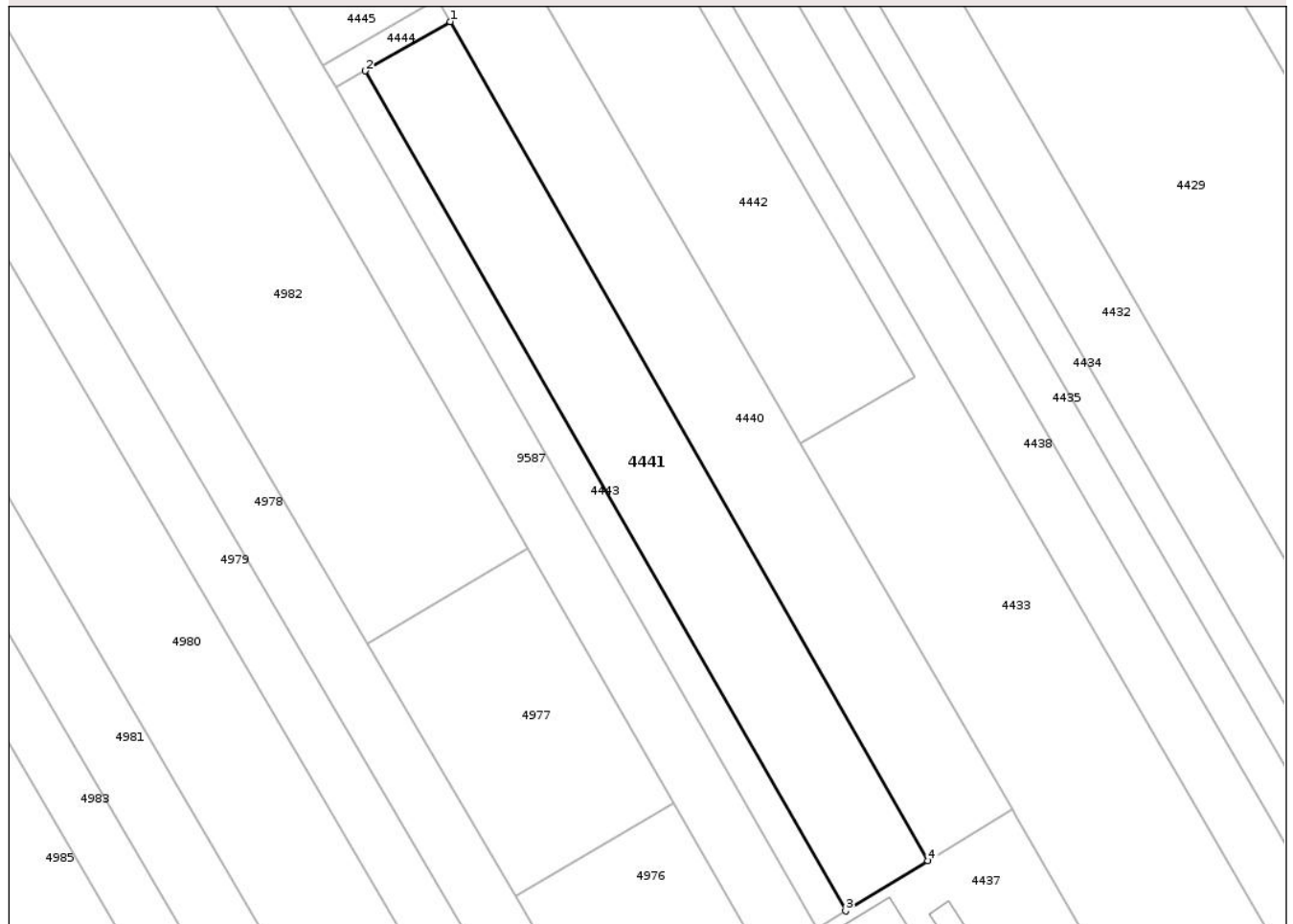
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	5	89/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7, PARCELA 163/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.515,457 633.272,56	2	620.501,311 633.264,373	16.344
2	620.501,311 633.264,373	3	620.581,284 633.124,678	160.967
3	620.581,284 633.124,678	4	620.594,949 633.133,009	16.005
4	620.594,949 633.133,009	1	620.515,457 633.272,56	160.603

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR.1085, din 12/07/2002 emis de NP HARALAMBIE TEODORESCU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) PINTILIE DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

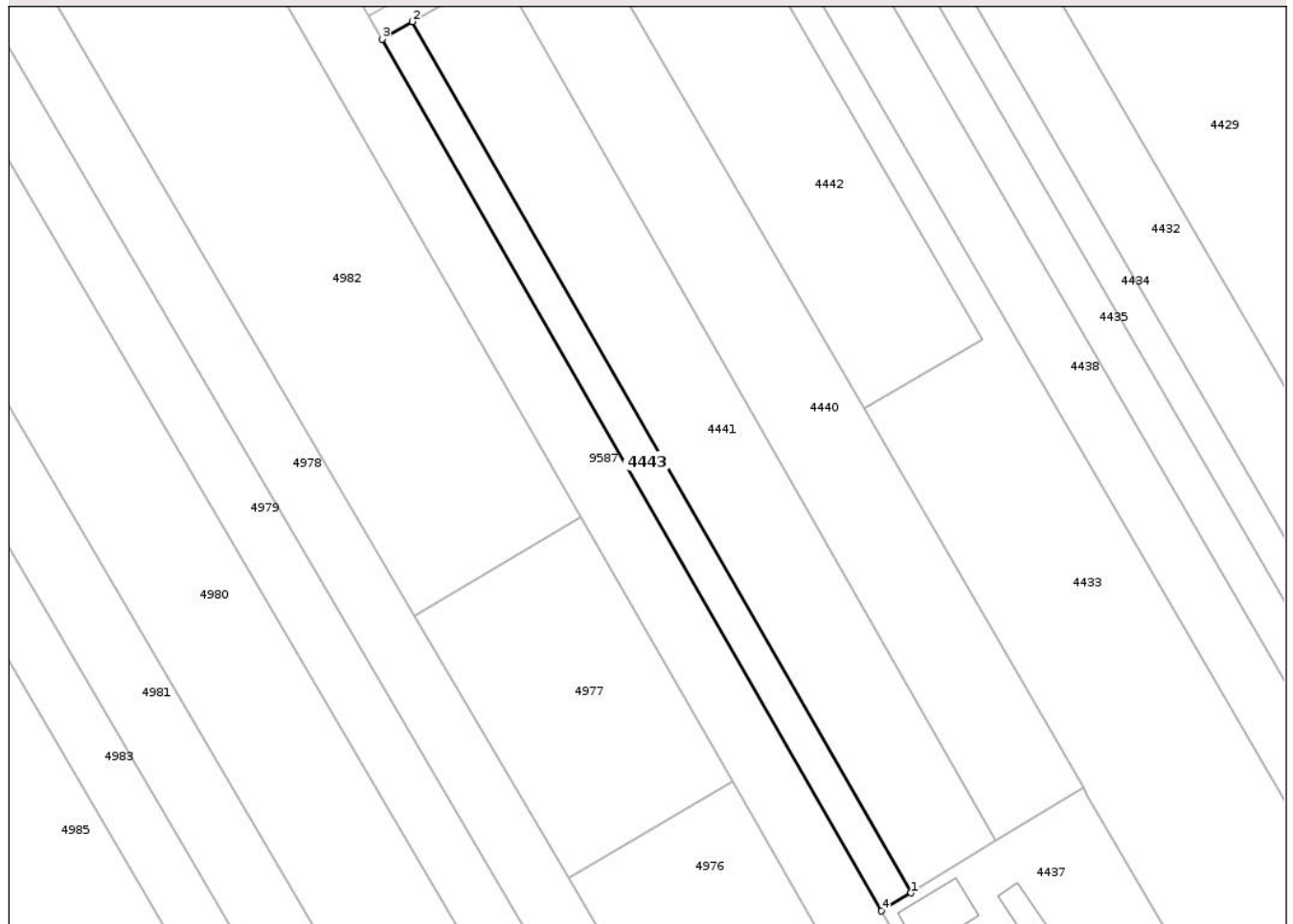
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	5	89/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7, PARCELA 163/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.581,284 633.124,678	2	620.501,311 633.264,373	160.967
2	620.501,311 633.264,373	3	620.496,41 633.261,566	5.648
3	620.496,41 633.261,566	4	620.576,56 633.121,798	161.118
4	620.576,56 633.121,798	1	620.581,284 633.124,678	5.532

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Nr. 38, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.565	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Nr. 38, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Nr. 38, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Lunca Moldovei, Nr. 38, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.267, din 19/02/2007 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BORDEIANU T IOAN 2) BORDEIANU D MARIA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

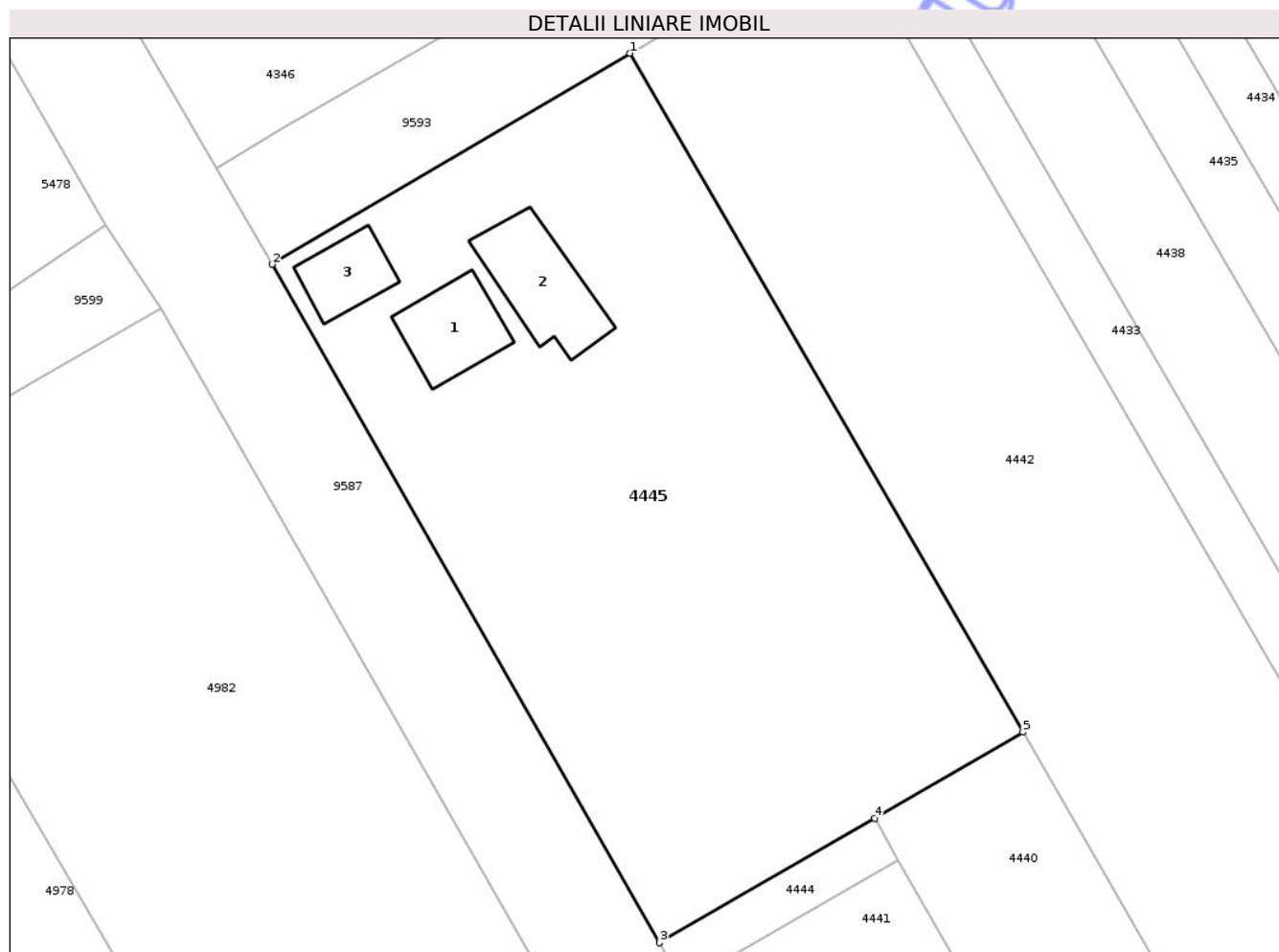
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.565	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	9	163/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 7
2	arabil	DA	1.765	9	163/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 7

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.491,696 633.343,961	2	620.460,005 633.325,281	36.787
2	620.460,005 633.325,281	3	620.494,323 633.265,205	69.187
3	620.494,323 633.265,205	4	620.513,364 633.276,234	22.004
4	620.513,364 633.276,234	5	620.526,514 633.283,85	15.196
5	620.526,514 633.283,85	1	620.491,696 633.343,961	69.466

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

