

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51929	98.800	Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
15656 / 12/07/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINȚA CIVILĂ NR. 1113, din 10/09/2013 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51929 a imobilului cu numarul cadastral 51929 / UAT Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51919 inscris in cartea funciara 51919;	A1
15660 / 12/07/2021		
Act Administrativ nr. Sentința Civilă nr. 1113, din 10/09/2013 emis de Judecătoria Târgu Neamț (act administrativ nr Adresa nr. 3507 din 01.07.2021, emis de Primăria Com. Păstrăveni);		
B7	Se notează rectificarea cărții funciare conform Sentinței Civile nr. 1113 / 10.09.2013 - Judecătoria Târgu Neamț și a Adresei 3507 / 3507 / 01.07.2021	A1
Act Administrativ nr. Titlu Proprietate nr. 12521, din 14/02/2011 emis de CJSPT NEAMȚ (act administrativ nr Certificat deces nr. 1655 din 02.05.2012, emis de Primăria Iași;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1210 din 08.07.2021, emis de COMUNA PASTRAVENI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) ANTON ANA - CRISTINA 2) MUNTEANU VERONICA, - Decedată DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOȘTENITOR NR. 36, din 20/10/2014 emis de SPN-BN EUROLEX;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul MUNTEANU GRIGORE - EMIL, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MUNTEANU MIHAELA - ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

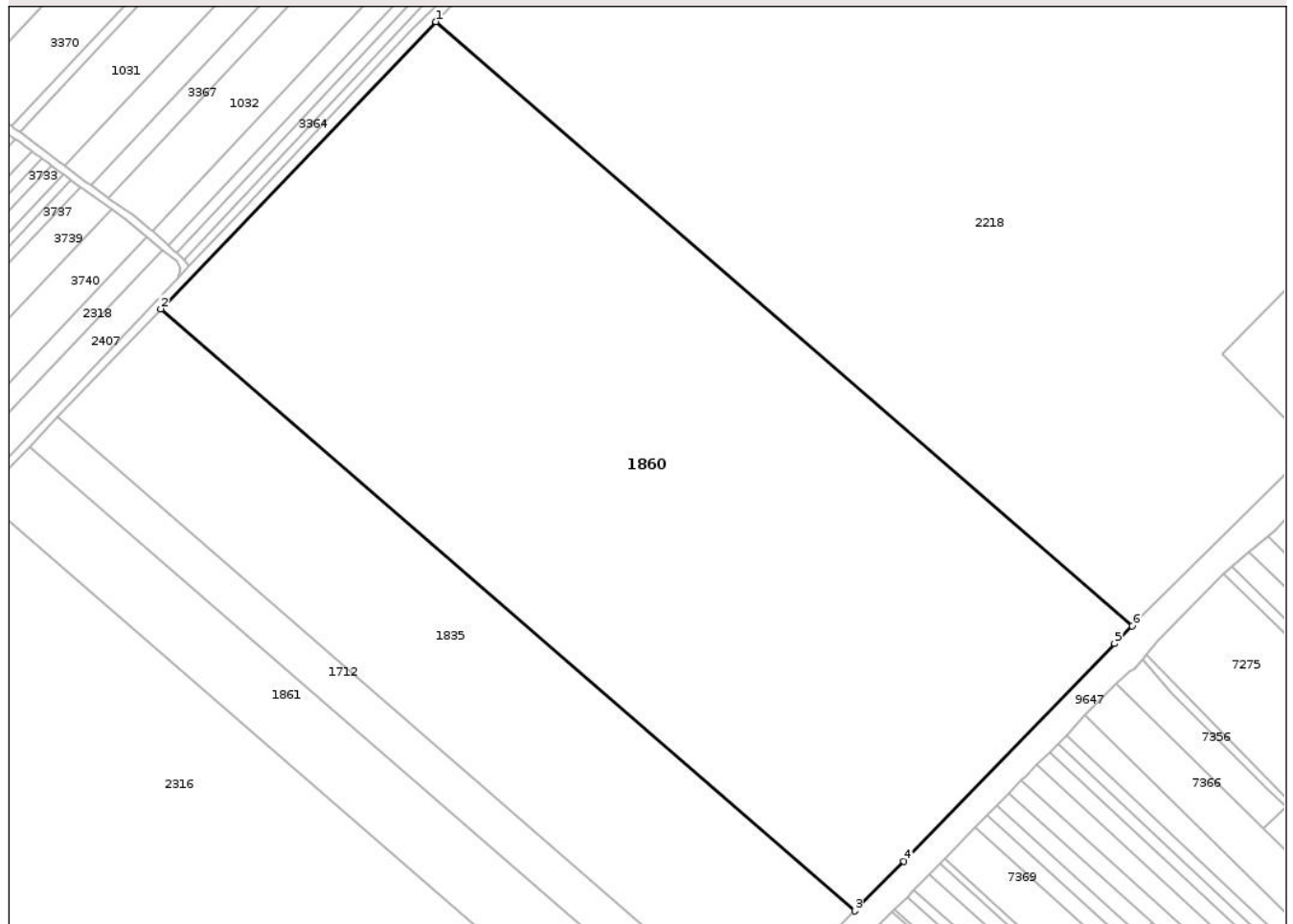
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51929	98.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	13.348	47	11/5	-	NR TOPO CORECT TARLA 11, PARCELA 47/5
2	arabil	NU	85.452	47	11/5	-	NR TOPO CORECT TARLA 11, PARCELA 47/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.269,383 629.560,644	2	617.126,434 629.411,358	206.69
2	617.126,434 629.411,358	3	617.487,225 629.098,517	477.535
3	617.487,225 629.098,517	4	617.512,869 629.124,238	36.32
4	617.512,869 629.124,238	5	617.622,445 629.237,433	157.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	617.622,445 629.237,433	6	617.631,611 629.246,557	12.933
6	617.631,611 629.246,557	1	617.269,383 629.560,644	479.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51930	37.000	Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15656 / 12/07/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINȚA CIVILĂ NR. 1113, din 10/09/2013 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51930 a imobilului cu numarul cadastral 51930 / UAT Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51919 inscris in cartea funciara 51919;
	A1
15657 / 12/07/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 1113, din 10/09/2013 emis de JUdecătoria Târgu Neamț (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1239 din 12.07.2021, emis de PRIMARIA COM. PASTRAVENI;act administrativ nr Adresa nr. 3507 din 01.07.2021, emis de Primăria Com. Păstrăveni);	
B7	Se notează rectificarea cărții funciare conform Sentinței Civile nr. 1113 / 10.09.2013 - Judecătoria Târgu Neamț și a Adresei 3507 / 3507 / 01.07.2021
	A1
Act Administrativ nr. TITLU PROPRIETATE NR. 12523, din 14/02/2011 emis de CJSIPT Neamț (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1239 din 12.07.2021, emis de PRIMARIA COM. PASTRAVENI);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	A1
1) PAROHIA PASTRAVENI, CIF:7624320	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

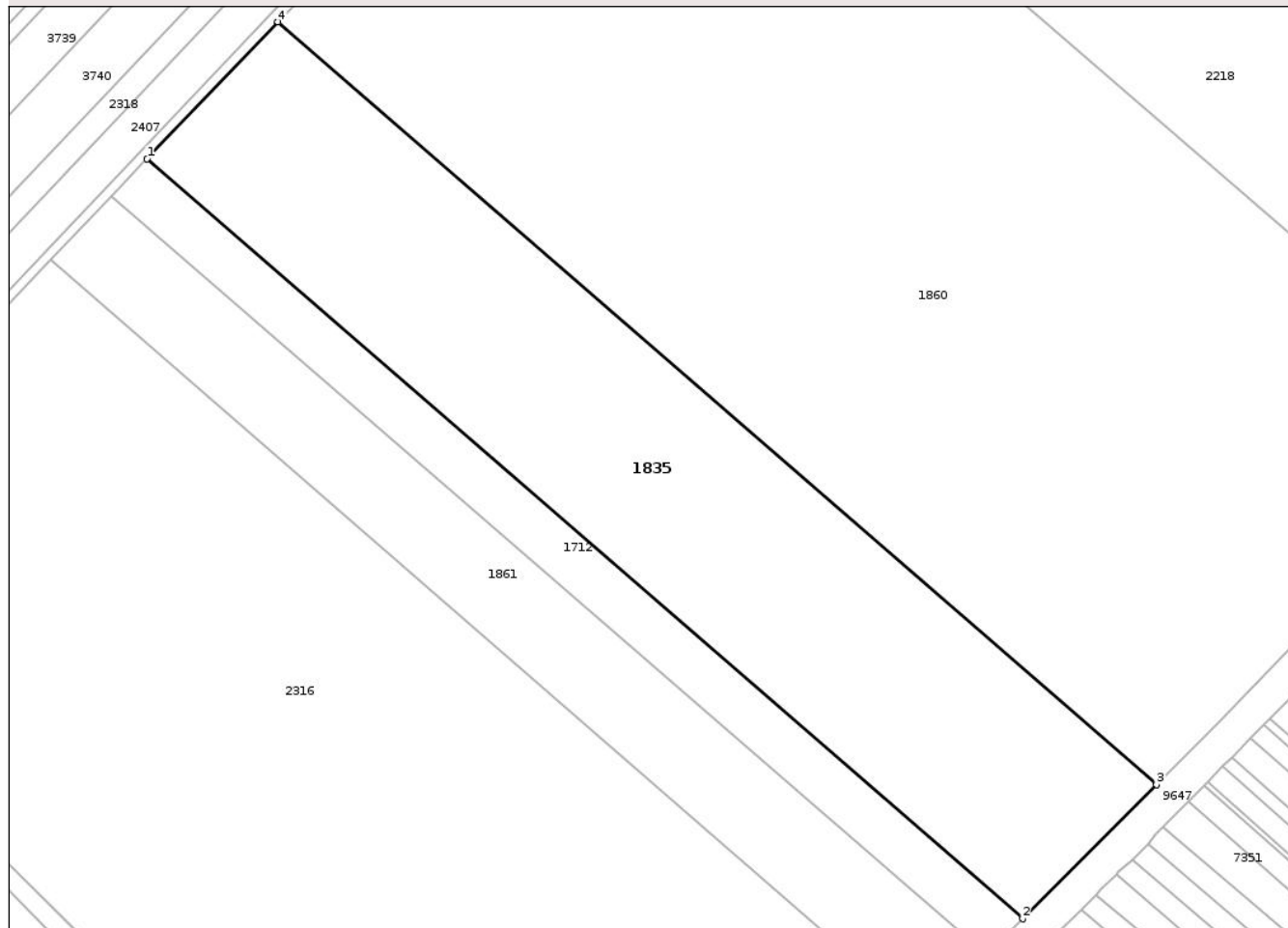
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51930	37.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.077	47	11/6	-	NR TOPO CORECT TARLA 11, PARCELA 47/6
2	arabil	NU	31.923	47	11/6	-	NR TOPO CORECT TARLA 11, PARCELA 47/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.072,693 629.355,235	2	617.432,296 629.043,425	475.962
2	617.432,296 629.043,425	3	617.487,225 629.098,517	77.797
3	617.487,225 629.098,517	4	617.126,434 629.411,358	477.535
4	617.126,434 629.411,358	1	617.072,693 629.355,235	77.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1712

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51931	10.080	Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15656 / 12/07/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINȚA CIVILĂ NR. 1113, din 10/09/2013 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51931 a imobilului cu numarul cadastral 51931 / UAT Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51919 inscris in cartea funciara 51919;	A1
Act Administrativ nr. 15003, din 16/12/2004 emis de DIRECȚIA SILVICĂ P. NEAMȚ (A.D.S Neamt si Directia Silvica P. Neamt);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, - DOMENIU PUBLIC - IN ADMINISTRARE DIRECTIA SILVICA PIATRA NEAMT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51919/Pastraveni, inscrisa prin incheierea nr. 11864 din 25/05/2021; pozitie transcrisa din CF 50467/Pastraveni, inscrisa prin incheierea nr. 2687 din 24/03/2011;</i>	A1
Act Administrativ nr. Proces Verbal Predare-Primire nr.185, din 10/12/2004 emis de DIRECȚIA SILVICĂ P. NEAMȚ (incheiat intre ADS Neamt si Directia Silvica Piatra Neamt, ordonanta de urgenta nr. 139/17.10.2002 emisa de Guvernul Romaniei);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, - DOMENIU PUBLIC - IN ADMINISTRARE DIRECTIA SILVICA PIATRA NEAMT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51919/Pastraveni, inscrisa prin incheierea nr. 11864 din 25/05/2021; pozitie transcrisa din CF 50775/Pastraveni, inscrisa prin incheierea nr. 948 din 23/03/2005; (provenita din conversia CF 207)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

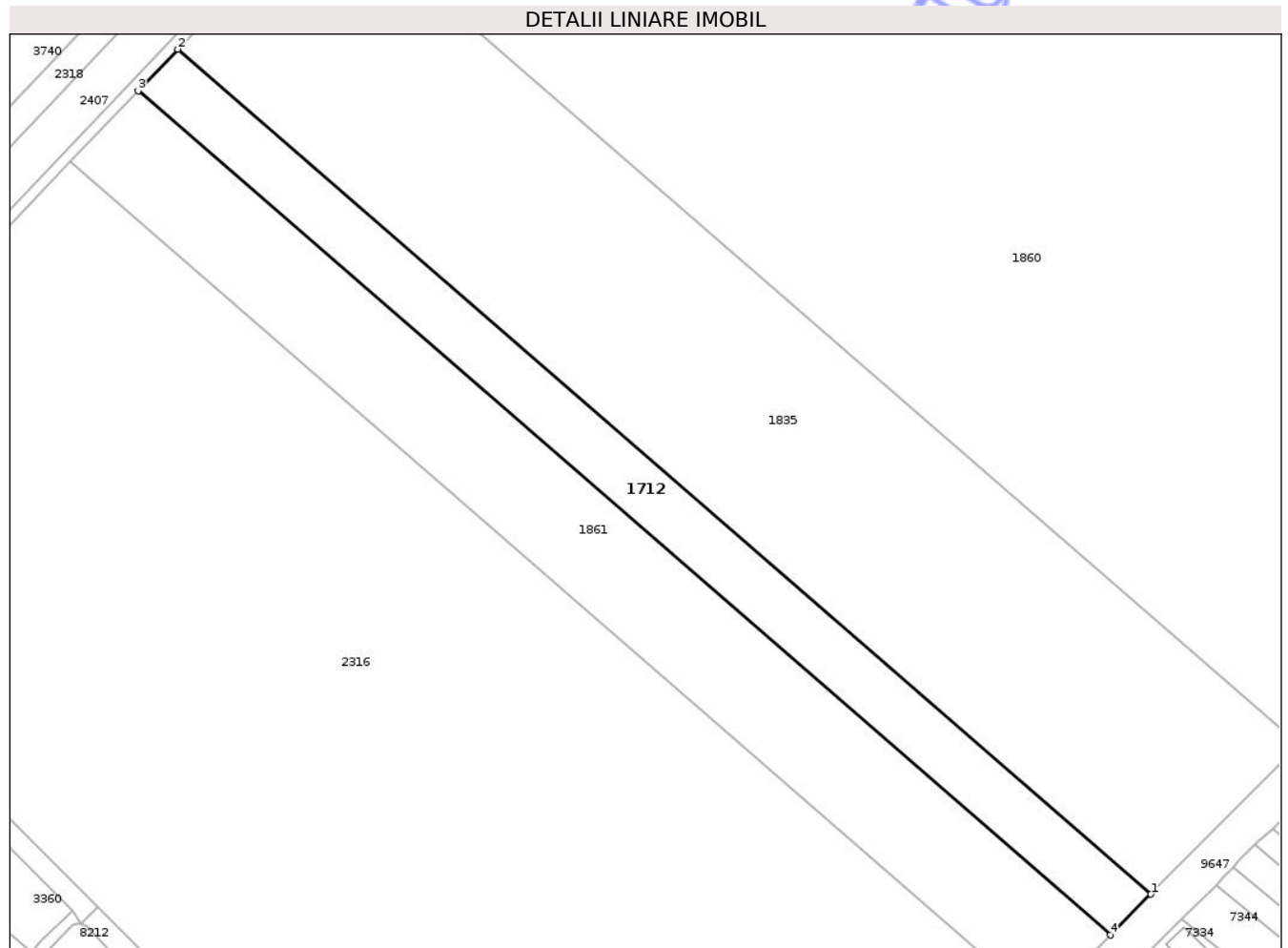
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51931	10.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.384	11	47	-	
2	arabil	NU	8.696	11	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.432,296 629.043,425	2	617.072,693 629.355,235	475.962
2	617.072,693 629.355,235	3	617.058,022 629.339,914	21.214
3	617.058,022 629.339,914	4	617.417,3 629.028,384	475.533
4	617.417,3 629.028,384	1	617.432,296 629.043,425	21.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1861

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51932	17.200	Sector cadastral:76 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15656 / 12/07/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINȚA CIVILĂ NR. 1113, din 10/09/2013 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51932 a imobilului cu numarul cadastral 51932 / UAT Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51919 inscris in cartea funciara 51919;
Act Administrativ nr. 15003, din 16/12/2004 emis de DIRECȚIA SILVICĂ P. NEAMȚ (A.D.S Neamt si Directia Silvica P. Neamt);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, - DOMENIU PUBLIC - IN ADMINISTRARE DIRECTIA SILVICA P. NEAMT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51919/Pastraveni, inscrisa prin incheierea nr. 11864 din 25/05/2021; pozitie transcrisa din CF 50467/Pastraveni, inscrisa prin incheierea nr. 2687 din 24/03/2011;</i>	
Act Administrativ nr. Proces Verbal Predare-Primire nr.185, din 10/12/2004 emis de DIRECȚIA SILVICĂ P. NEAMȚ (incheiat intre ADS Neamt si Directia Silvica Piatra Neamt, ordonanta de urgenta nr. 139/17.10.2002 emisa de Guvernul Romaniei);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, - DOMENIU PUBLIC - IN ADMINISTRARE DIRECTIA SILVICA P. NEAMT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51919/Pastraveni, inscrisa prin incheierea nr. 11864 din 25/05/2021; pozitie transcrisa din CF 50775/Pastraveni, inscrisa prin incheierea nr. 948 din 23/03/2005; (provenita din conversia CF 207)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

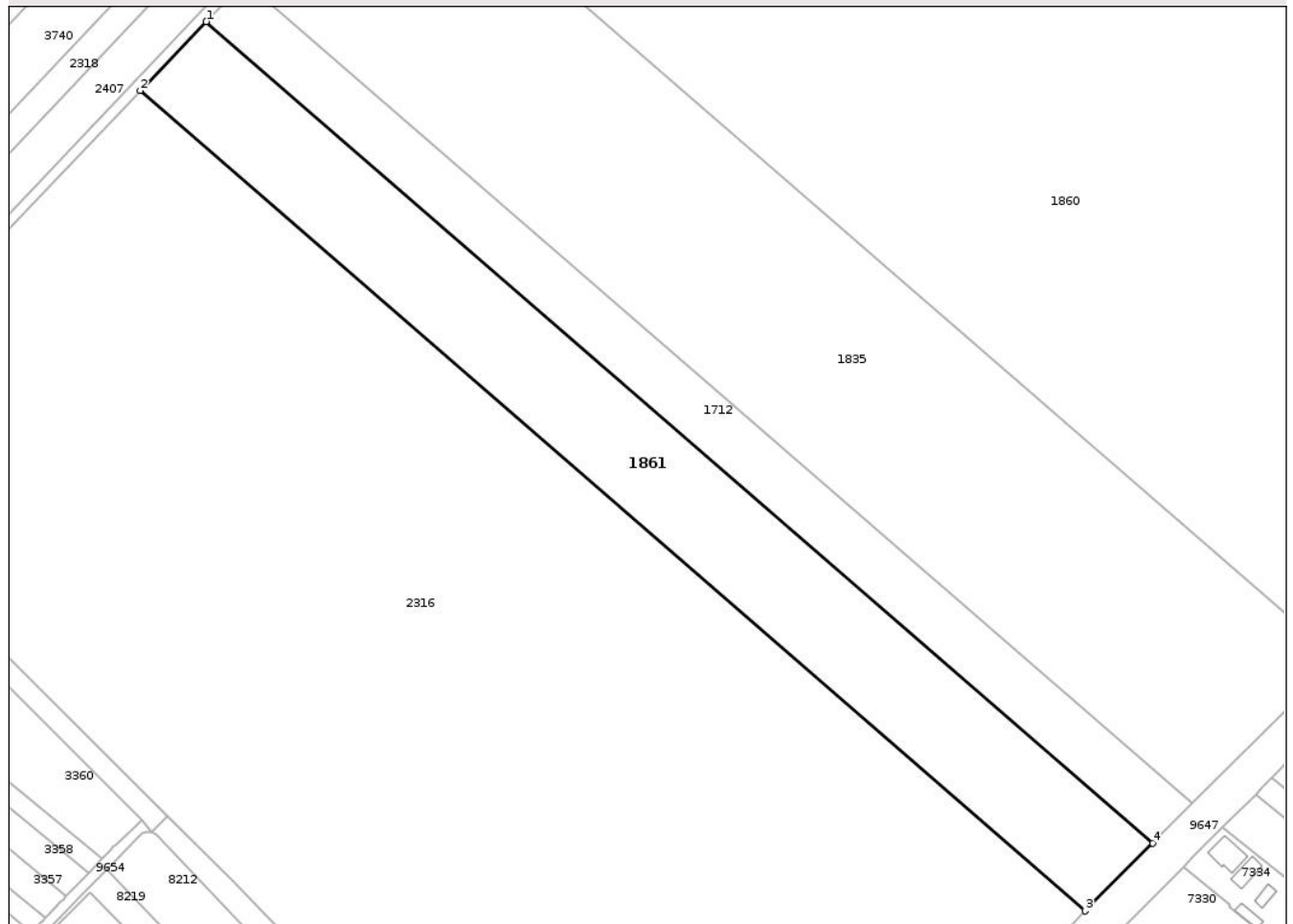
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51932	17.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.362	11	47	-	
2	arabil	NU	14.838	11	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.058,022 629.339,914	2	617.032,956 629.313,737	36.242
2	617.032,956 629.313,737	3	617.391,68 629.002,688	474.799
3	617.391,68 629.002,688	4	617.417,3 629.028,384	36.286
4	617.417,3 629.028,384	1	617.058,022 629.339,914	475.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2316

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51933	89.820	Sector cadastral:76 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15656 / 12/07/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINȚA CIVILĂ NR. 1113, din 10/09/2013 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51933 a imobilului cu numarul cadastral 51933 / UAT Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51919 inscris in cartea funciara 51919;
Act Administrativ nr. 15003, din 16/12/2004 emis de DIRECȚIA SILVICĂ P. NEAMȚ (A.D.S Neamt si Directia Silvica P. Neamt);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, - DOMENIU PUBLIC - IN ADMINISTRARE DIRECTIA SILVICA P. NEAMT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51919/Pastraveni, inscrisa prin incheierea nr. 11864 din 25/05/2021; pozitie transcrisa din CF 50467/Pastraveni, inscrisa prin incheierea nr. 2687 din 24/03/2011;</i>	
Act Administrativ nr. Proces Verbal Predare-Primire nr.185, din 10/12/2004 emis de DIRECȚIA SILVICĂ P. NEAMȚ (incheiat intre ADS Neamt si Directia Silvica Piatra Neamt, ordonanta de urgenta nr. 139/17.10.2002 emisa de Guvernul Romaniei);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, - DOMENIU PUBLIC - IN ADMINISTRARE DIRECTIA SILVICA P. NEAMT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51919/Pastraveni, inscrisa prin incheierea nr. 11864 din 25/05/2021; pozitie transcrisa din CF 50775/Pastraveni, inscrisa prin incheierea nr. 948 din 23/03/2005; (provenita din conversia CF 207)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

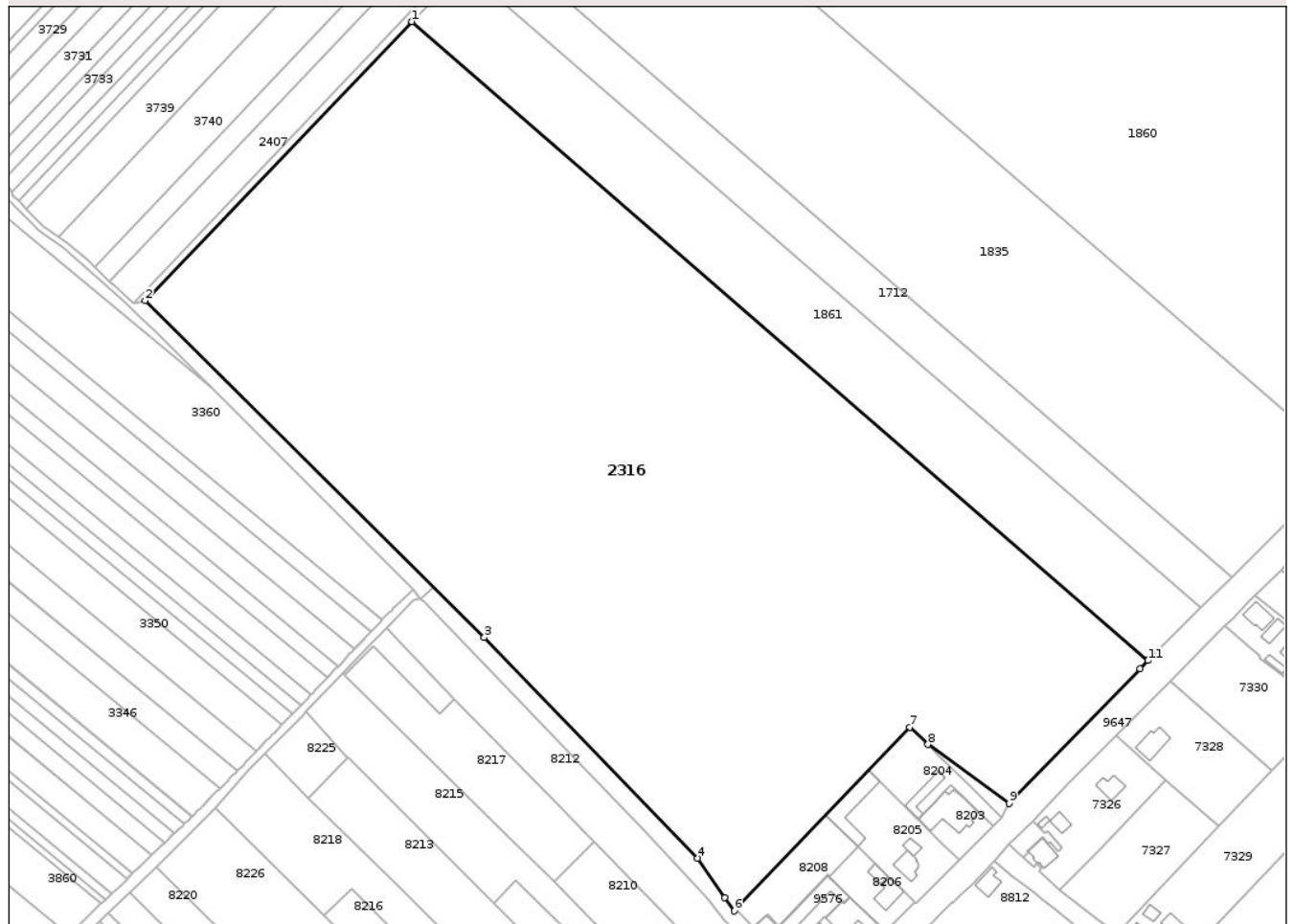
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51933	89.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	25.321	11	47	-	
2	arabil	NU	64.499	11	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.032,956 629.313,737	2	616.902,878 629.177,893	188.079
2	616.902,878 629.177,893	3	617.068,228 629.013,926	232.864
3	617.068,228 629.013,926	4	617.172,151 628.906,514	149.457
4	617.172,151 628.906,514	5	617.185,41 628.887,367	23.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	617.185,41 628.887,367	6	617.189,982 628.880,765	8.031
6	617.189,982 628.880,765	7	617.275,634 628.970,291	123.9
7	617.275,634 628.970,291	8	617.284,393 628.961,816	12.188
8	617.284,393 628.961,816	9	617.324,001 628.933,27	48.823
9	617.324,001 628.933,27	10	617.387,697 628.998,693	91.309
10	617.387,697 628.998,693	11	617.391,68 629.002,688	5.642
11	617.391,68 629.002,688	1	617.032,956 629.313,737	474.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

