

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, şi extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 51651                          | 15.000          | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                    |                                                                                                             | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>32906 / 19/12/2019</b>                                                                |                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2129, din 18/12/2019 emis de NP BĂLAN Oana; |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                          | 1) PAVEL MIHAI                                                                                              |           |
|                                                                                          | 2) PAVEL ELENA, bun comun                                                                                   |           |

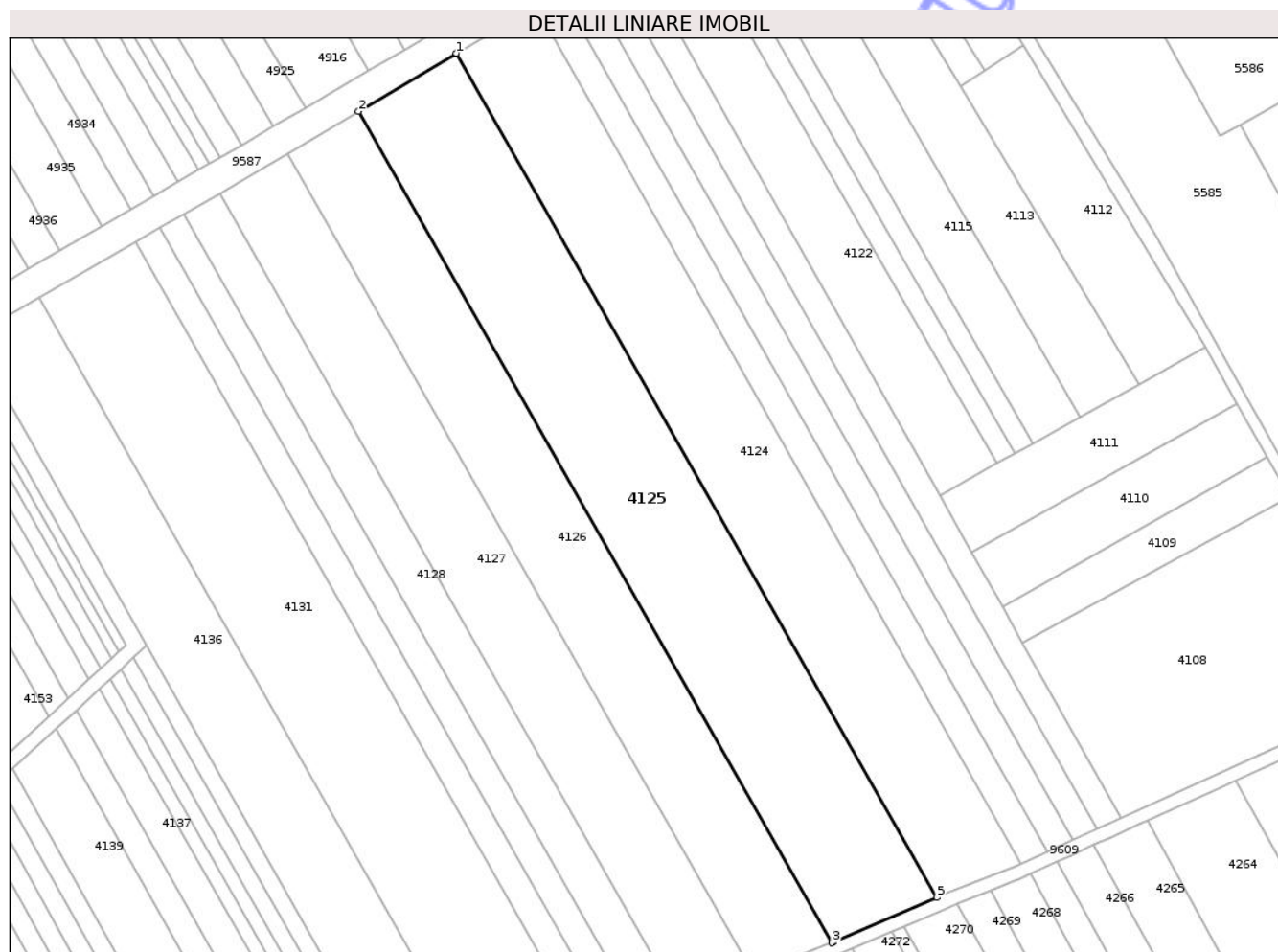
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51651        | 15.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 3.999          | 33    | 280/14  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/14 |
| 2   | arabil              | NU         | 11.001         | 33    | 280/14  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/14 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.894,719<br>632.193,801 | 2             | 620.858,539<br>632.172,296 | 42.089                   |
| 2             | 620.858,539<br>632.172,296 | 3             | 621.033,576<br>631.864,951 | 353.693                  |
| 3             | 621.033,576<br>631.864,951 | 4             | 621.034,098<br>631.865,152 | 0.559                    |
| 4             | 621.034,098<br>631.865,152 | 5             | 621.072,47<br>631.881,691  | 41.785                   |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 621.072,47<br>631.881,691 | 1                | 620.894,719<br>632.193,801 | 359.177                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 10.800          | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 43/1236, din 02/09/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                 |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                               | 1) DUMITREASA D NECULAI, FĂRĂ CNP                                               |           |

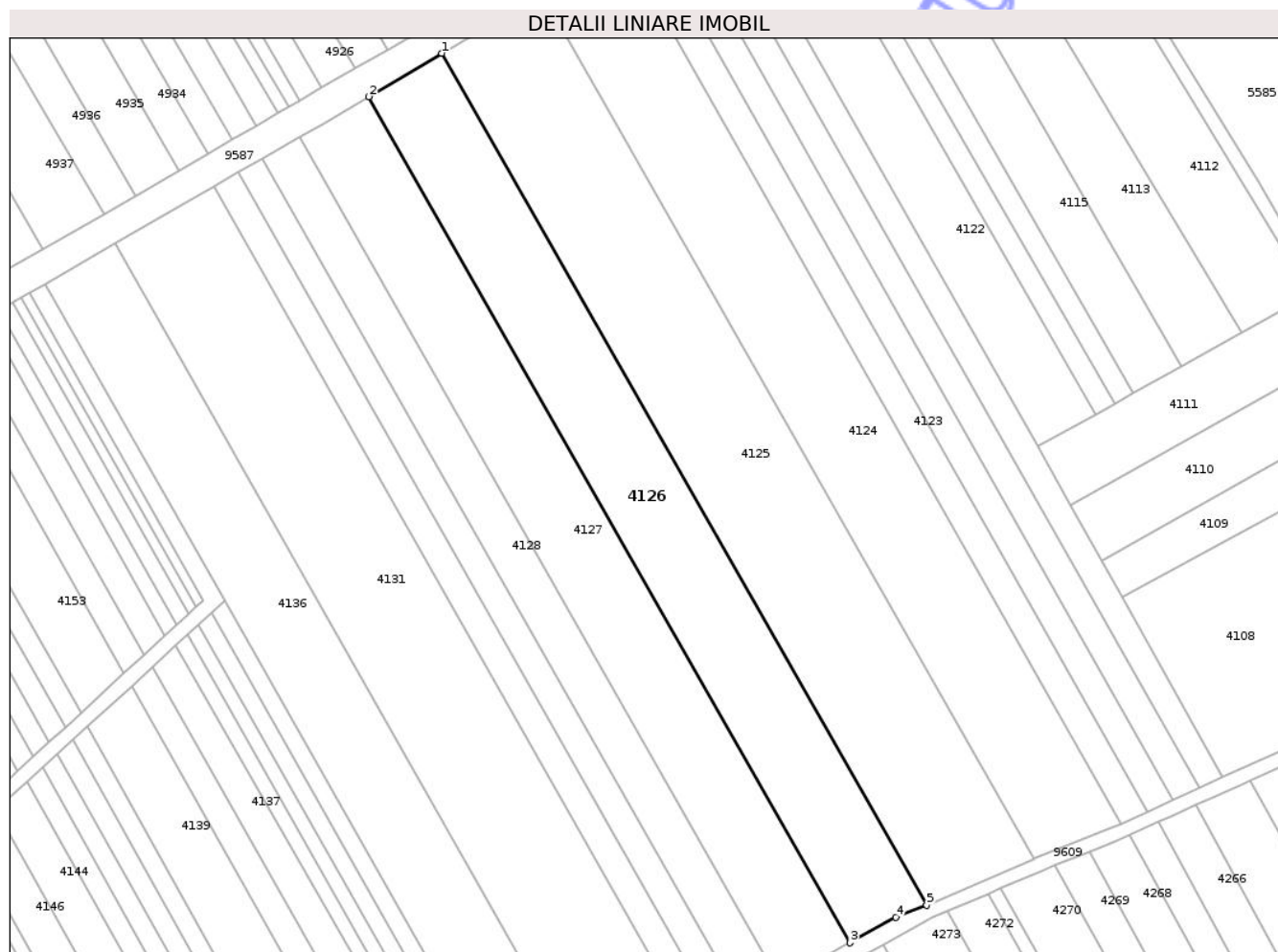
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.800          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 2.917          | 33    | 280/15  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/15 |
| 2   | arabil              | NU         | 7.883          | 33    | 280/15  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/15 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.858,539<br>632.172,296 | 2             | 620.832,155<br>632.156,613 | 30.693                  |
| 2             | 620.832,155<br>632.156,613 | 3             | 621.005,986<br>631.851,387 | 351.255                 |
| 3             | 621.005,986<br>631.851,387 | 4             | 621.022,379<br>631.860,638 | 18.824                  |
| 4             | 621.022,379<br>631.860,638 | 5             | 621.033,576<br>631.864,951 | 11.998                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 621.033,576<br>631.864,951 | 1                | 620.858,539<br>632.172,296 | 353.693                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, şi extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.400           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                    |                                                                                                     | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                        |                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 107, din 27/06/2020 emis de SPN DAVID DANIELA şi DAVID RADU-CONSTANTIN; |                                                                                                     |           |
| B1                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) COPCEA ELISABETA | A1        |
| B2                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) BURAGA MARIA     | A1        |

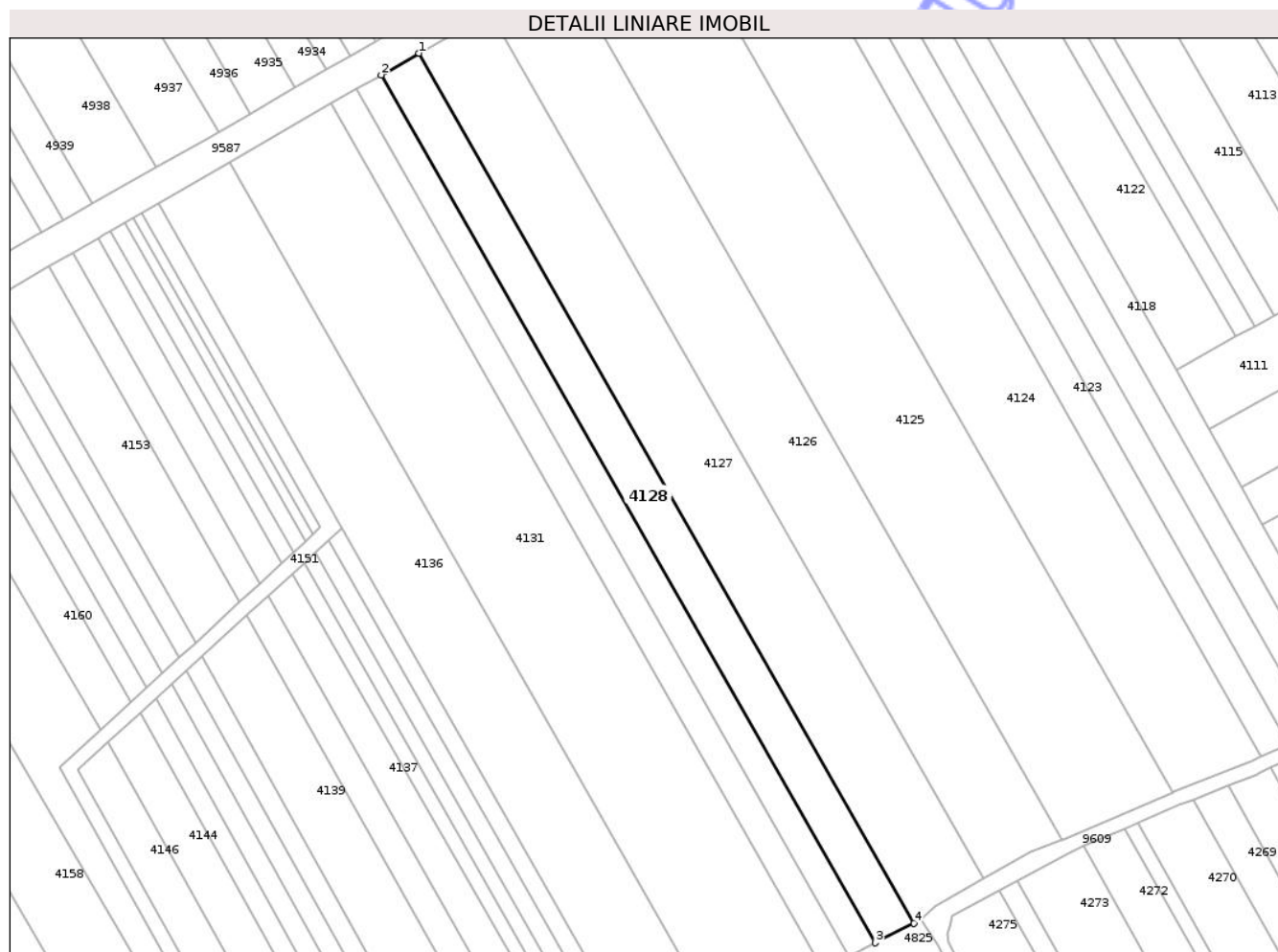
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.461          | 32    | 278A/17 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/17 |
| 2   | arabil              | NU         | 3.939          | 32    | 278A/17 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/17 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.807,122<br>632.141,902 | 2             | 620.793,822<br>632.134,248 | 15.345                   |
| 2             | 620.793,822<br>632.134,248 | 3             | 620.967,77<br>631.828,815  | 351.493                  |
| 3             | 620.967,77<br>631.828,815  | 4             | 620.981,488<br>631.835,735 | 15.364                   |
| 4             | 620.981,488<br>631.835,735 | 1             | 620.807,122<br>632.141,902 | 352.337                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, şi extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 51957                          | 3.600           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                         |                                                                                                             | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>4251 / 22/02/2022</b>                                                                                      |                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 758, din 18/02/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela; |                                                                                                             |           |
| B3                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                                               | 1) CĂLUGĂRU IONUȚ-IULIAN                                                                                    |           |
|                                                                                                               | 2) CĂLUGĂRU MARIA -VICTORIȚA, bun comun                                                                     |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51957        | 3.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 980            | 32    | 278A/20 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/20 |
| 2   | arabil              | NU         | 2.620          | 32    | 278A/20 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/20 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.785,123<br>632.129,242 | 2             | 620.776,227<br>632.124,122 | 10.265                   |
| 2             | 620.776,227<br>632.124,122 | 3             | 620.949,327<br>631.819,315 | 350.529                  |
| 3             | 620.949,327<br>631.819,315 | 4             | 620.950,038<br>631.819,694 | 0.806                    |
| 4             | 620.950,038<br>631.819,694 | 5             | 620.958,422<br>631.824,085 | 9.464                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.958,422<br>631.824,085 | 1                | 620.785,123<br>632.129,242 | 350.932                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, şi extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 14.400          | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale       |                                                                                                       | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                           |                                                                                                       |           |
| Act Administrativ nr. 16213, din 24/03/2015 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMŢ; |                                                                                                       |           |
| B1                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MAFTEI V AGLAIA | A1        |

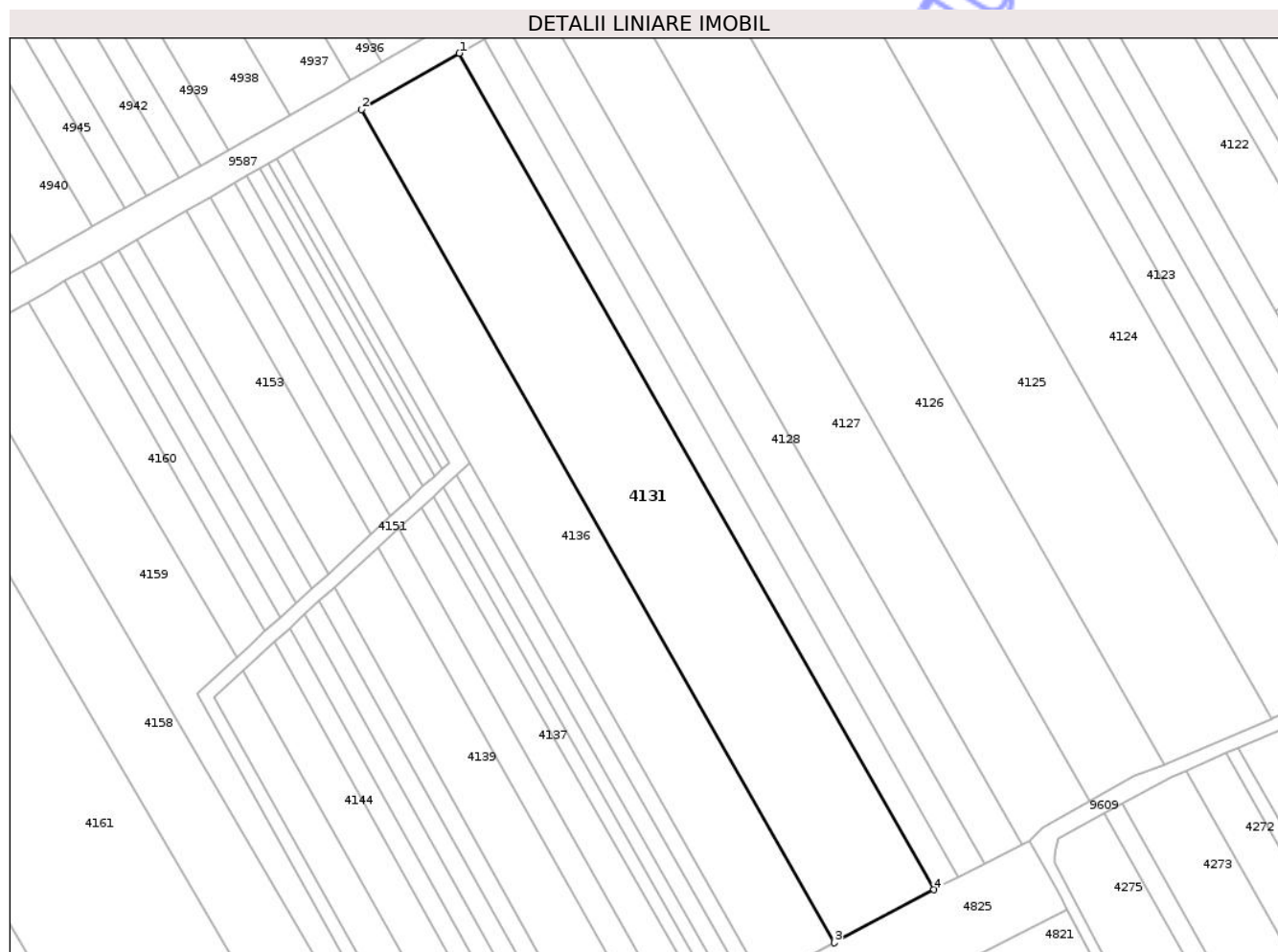
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 14.400          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 3.925          | 32    | 278A/21 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/21 |
| 2   | arabil              | NU         | 10.475         | 32    | 278A/21 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/21 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.776,227<br>632.124,122 | 2             | 620.740,552<br>632.103,591 | 41.161                   |
| 2             | 620.740,552<br>632.103,591 | 3             | 620.912,984<br>631.799,96  | 349.177                  |
| 3             | 620.912,984<br>631.799,96  | 4             | 620.949,327<br>631.819,315 | 41.175                   |
| 4             | 620.949,327<br>631.819,315 | 1             | 620.776,227<br>632.124,122 | 350.529                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahna

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                                                       |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.076 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1381 ȘI SC 2478 DIN 11.12.2006. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ<br>SE REGĂSEȘTE LA ID 4148 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                                                          | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                                                          |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 796, din 27/05/2014 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ; |                                                                                                                          |           |
| B1                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) CIOCOIU M IOAN, FĂRĂ CNP | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                                                         |
|--------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.076 | PARTE DIN TP 43/1381 ȘI SC 2478 DIN 11.12.2006. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4148 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.076          | 33    | 280/254 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.770,595<br>631.966,048 | 2             | 620.766,769<br>631.962,553 | 5.182                   |
| 2             | 620.766,769<br>631.962,553 | 3             | 620.871,617<br>631.777,93  | 212.317                 |
| 3             | 620.871,617<br>631.777,93  | 4             | 620.876,078<br>631.780,306 | 5.054                   |
| 4             | 620.876,078<br>631.780,306 | 1             | 620.770,595<br>631.966,048 | 213.604                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 10.200          | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 43/1408, din 22/11/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                 |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                               | 1) MANOLACHE V ELISABETA, FĂRĂ CNP                                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 2.790          | 34    | 282/24  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/24 |
| 2   | arabil              | NU         | 7.410          | 34    | 282/24  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/24 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.740,552<br>632.103,591 | 2             | 620.715,199<br>632.089,0   | 29.252                   |
| 2             | 620.715,199<br>632.089,0   | 3             | 620.780,094<br>631.974,727 | 131.415                  |
| 3             | 620.780,094<br>631.974,727 | 4             | 620.887,156<br>631.786,205 | 216.8                    |
| 4             | 620.887,156<br>631.786,205 | 5             | 620.912,984<br>631.799,96  | 29.263                   |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.912,984<br>631.799,96 | 1                | 620.740,552<br>632.103,591 | 349.177                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.338           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;      |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                         | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                         | Se notează mențiunea proprietar neidentificat.                                                                    | A1        |

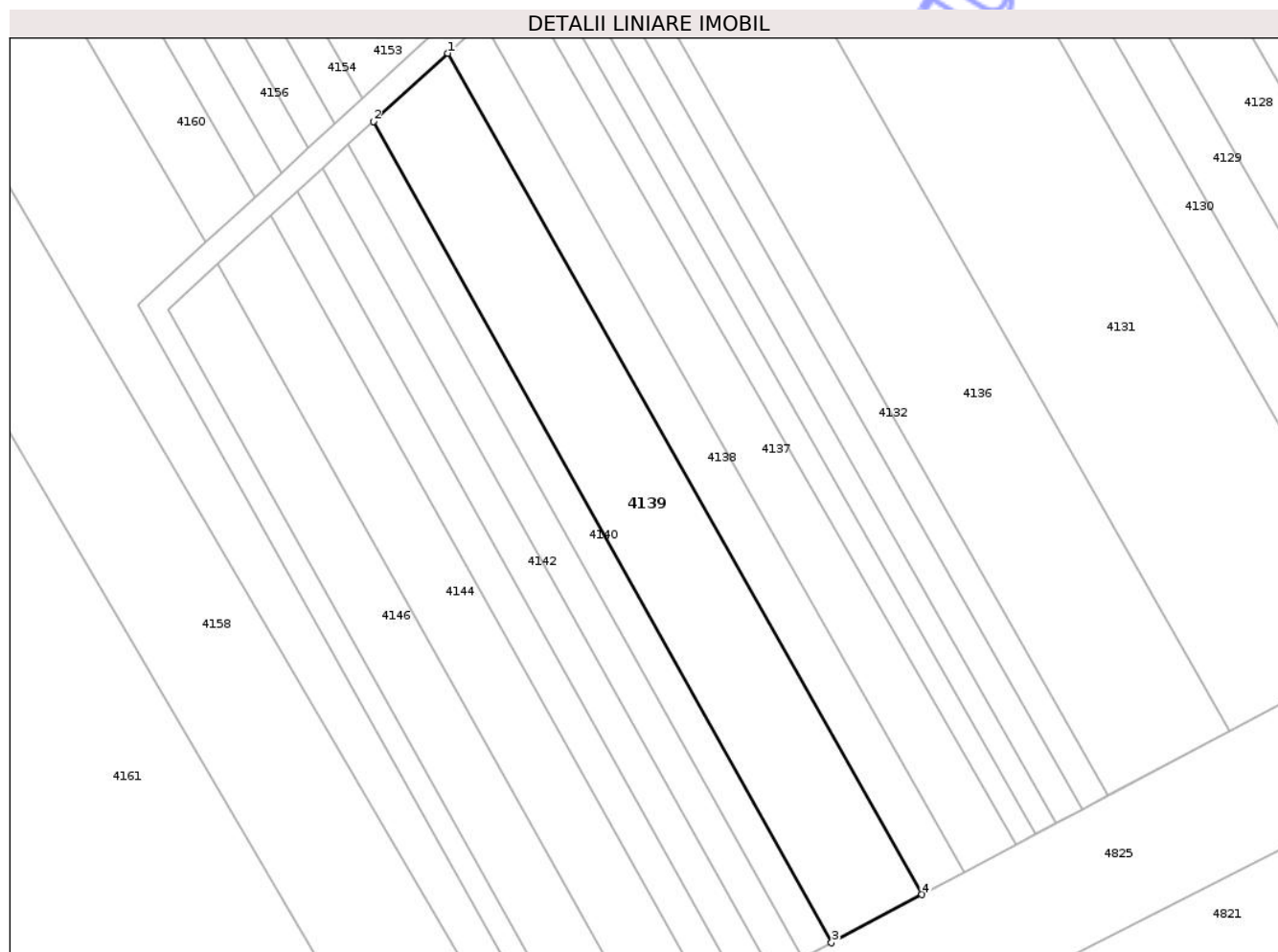
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.338           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.338          | 33    | 280     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.746,538<br>631.944,069 | 2             | 620.730,665<br>631.929,567 | 21.5                    |
| 2             | 620.730,665<br>631.929,567 | 3             | 620.828,211<br>631.754,814 | 200.135                 |
| 3             | 620.828,211<br>631.754,814 | 4             | 620.847,491<br>631.765,082 | 21.844                  |
| 4             | 620.847,491<br>631.765,082 | 1             | 620.746,538<br>631.944,069 | 205.494                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp)                    | Observaţii / Referinţe                                                                                           |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.412 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSEŞTE LA ID 4155 |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                     | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 1440, din 10/06/2003 emis de BN DAVID DANIELA;       |                                                                                                                     |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) CIOBANU VICA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

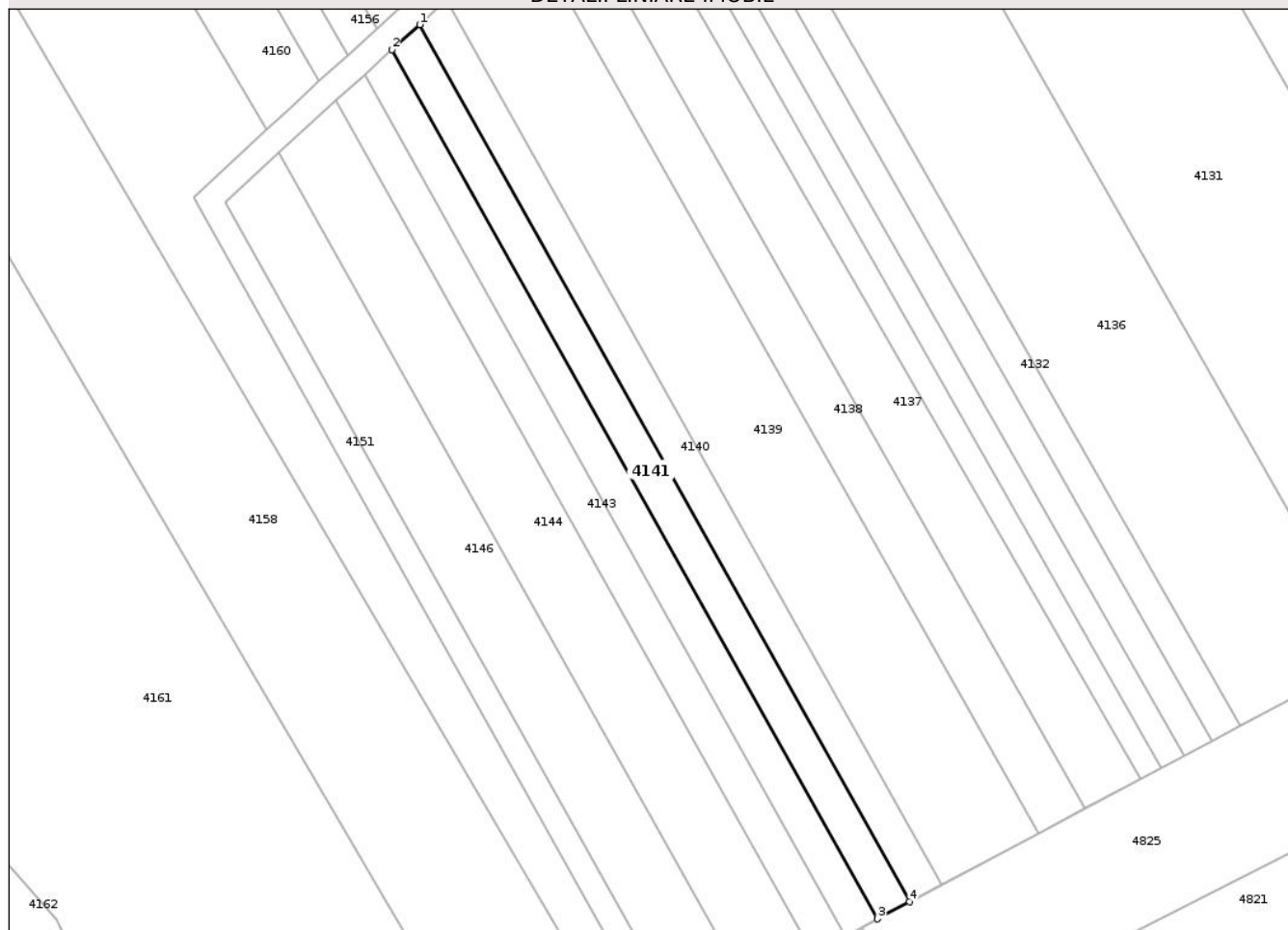
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                                |
|--------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.412 | PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4155 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.412          | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/28 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.725,289<br>631.924,656 | 2             | 620.719,864<br>631.919,7   | 7.348                   |
| 2             | 620.719,864<br>631.919,7   | 3             | 620.815,64<br>631.748,119  | 196.502                 |
| 3             | 620.815,64<br>631.748,119  | 4             | 620.821,954<br>631.751,482 | 7.154                   |
| 4             | 620.821,954<br>631.751,482 | 1             | 620.725,289<br>631.924,656 | 198.326                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                           |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 5.000<br>Masurata: 2.822 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4160 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 1440, din 10/06/2003 emis de BN DAVID DANIELA;       |                                                                                                                         |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) HARJA ALECSANDRU | A1        |

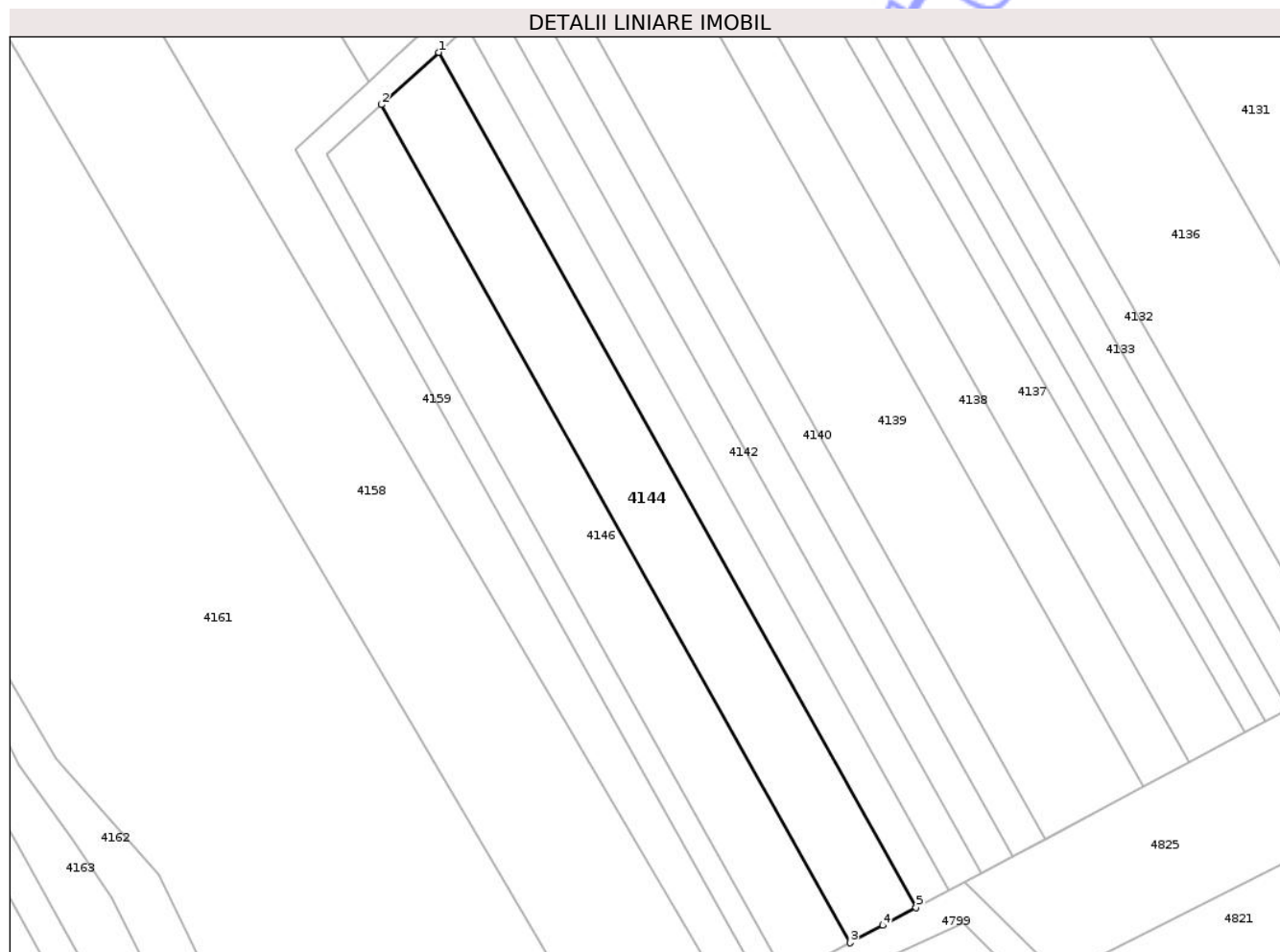
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                                |
|--------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 5.000<br>Masurata: 2.822 | PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4160 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.822          | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/28 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.708,861<br>631.909,647 | 2             | 620.697,576<br>631.899,336 | 15.286                   |
| 2             | 620.697,576<br>631.899,336 | 3             | 620.789,873<br>631.734,396 | 189.008                  |
| 3             | 620.789,873<br>631.734,396 | 4             | 620.796,335<br>631.737,838 | 7.321                    |
| 4             | 620.796,335<br>631.737,838 | 5             | 620.802,832<br>631.741,298 | 7.361                    |
| 5             | 620.802,832<br>631.741,298 | 1             | 620.708,861<br>631.909,647 | 192.8                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                          |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 9.000<br>Masurata: 2.643 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1363. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4159 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                       |                                                                                                                                                 |           |
| Act Notarial nr. 546, din 26/03/1997 emis de BNP Teodorescu Haralambie; |                                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) <b>MAFTEI V AGLAIA</b> , LIPSĂ CNP | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

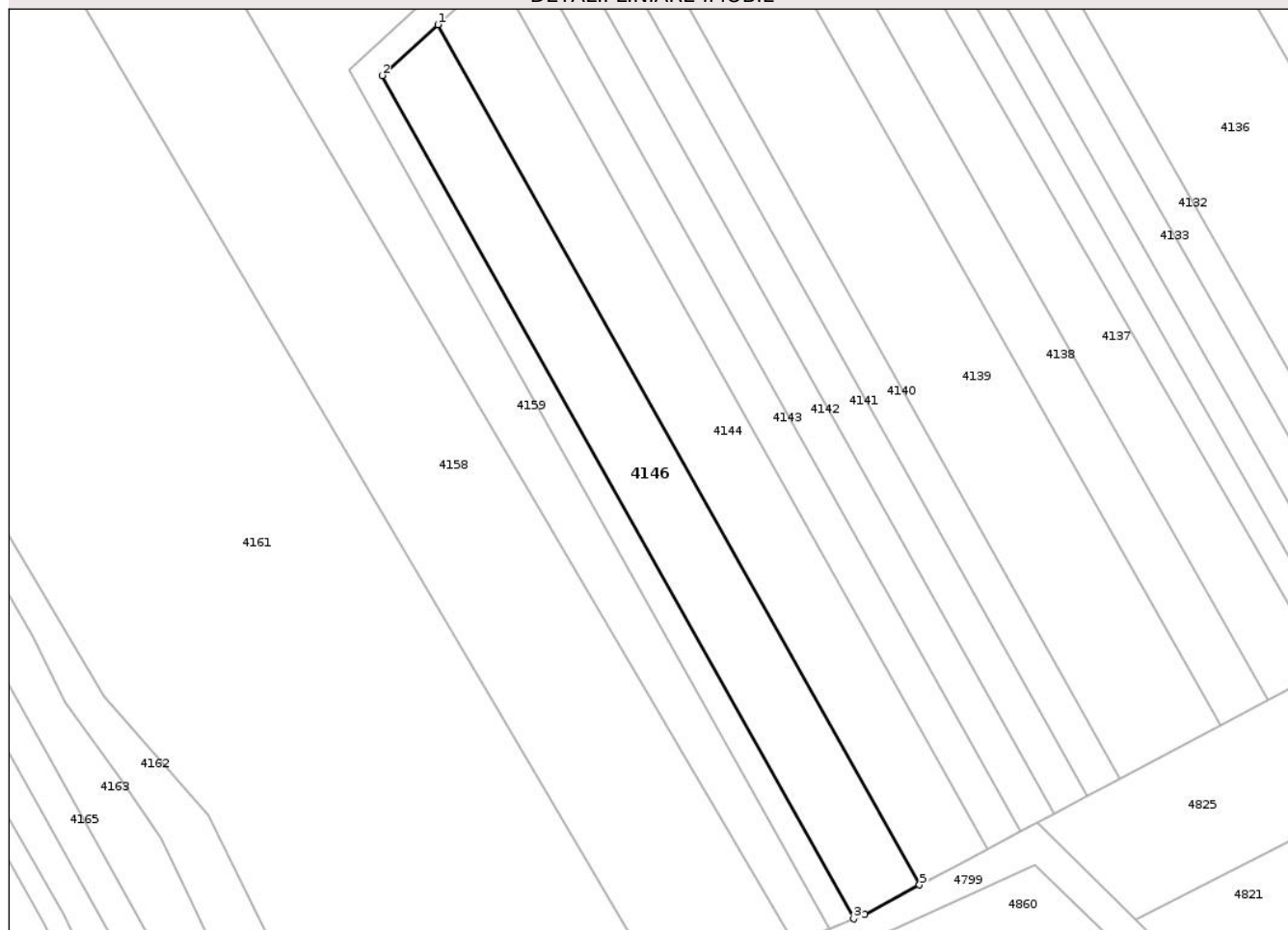
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                               |
|--------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 9.000<br>Masurata: 2.643 | PARTE DIN TP 43/1363. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4159 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.643          | 33    | 280/1   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.697,576<br>631.899,336 | 2             | 620.686,901<br>631.889,584 | 14.459                  |
| 2             | 620.686,901<br>631.889,584 | 3             | 620.777,277<br>631.727,912 | 185.218                 |
| 3             | 620.777,277<br>631.727,912 | 4             | 620.779,362<br>631.728,799 | 2.266                   |
| 4             | 620.779,362<br>631.728,799 | 5             | 620.789,873<br>631.734,396 | 11.909                  |
| 5             | 620.789,873<br>631.734,396 | 1             | 620.697,576<br>631.899,336 | 189.008                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                        |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.400<br>Masurata: 1.303 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 18850. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4138 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |                                                                                                                                                            | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                           |                                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 18850, din 26/07/2017 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IRIMIOAIA M VASILE<br>2) CIOCOIU N MARIA<br>3) CRĂCIUNESCU C SÂNDICA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                             |
|--------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 3.400<br>Masurata: 1.303 | PARTE DIN TP 18850. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4138 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe                     |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|--------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 931            | 32    | 278A/22A | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/22A |
| 2   | arabil              | NU         | 372            | 32    | 278A/22A | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/22A |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.685,33<br>632.071,728  | 2             | 620.676,863<br>632.066,793 | 9.8                     |
| 2             | 620.676,863<br>632.066,793 | 3             | 620.743,845<br>631.948,677 | 135.787                 |
| 3             | 620.743,845<br>631.948,677 | 4             | 620.751,062<br>631.955,307 | 9.8                     |
| 4             | 620.751,062<br>631.955,307 | 1             | 620.685,33<br>632.071,728  | 133.696                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, şi extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp)                    | Observaţii / Referinţe                                                                                           |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.088 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSEŞTE LA ID 4140 |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                          | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                                          |           |
| Act Notarial nr. 1440, din 10/06/2003 emis de BN DAVID DANIELA;       |                                                                                                                          |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) POSTOLICĂ CATINCA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

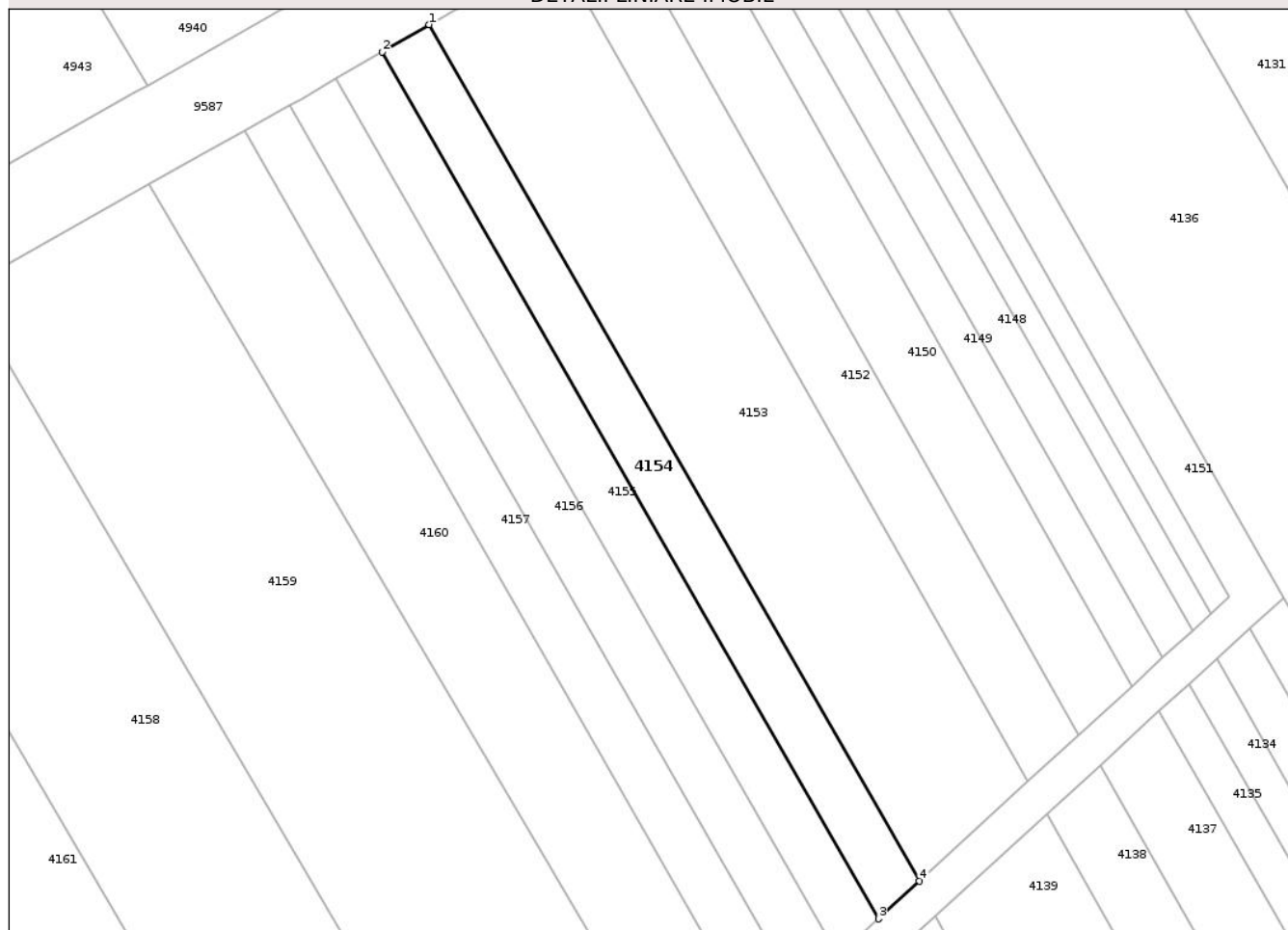
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                                |
|--------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.088 | PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4140 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 741            | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/28 |
| 2   | arabil              | NU         | 347            | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/28 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.658,719<br>632.056,219 | 2             | 620.652,058<br>632.052,336 | 7.711                   |
| 2             | 620.652,058<br>632.052,336 | 3             | 620.722,556<br>631.929,123 | 141.956                 |
| 3             | 620.722,556<br>631.929,123 | 4             | 620.728,379<br>631.934,472 | 7.906                   |
| 4             | 620.728,379<br>631.934,472 | 1             | 620.658,719<br>632.056,219 | 140.267                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                           |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.088 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4142 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                      | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                                      |           |
| Act Notarial nr. 1440, din 10/06/2003 emis de BN DAVID DANIELA;       |                                                                                                                      |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) HARJA NECULAI | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

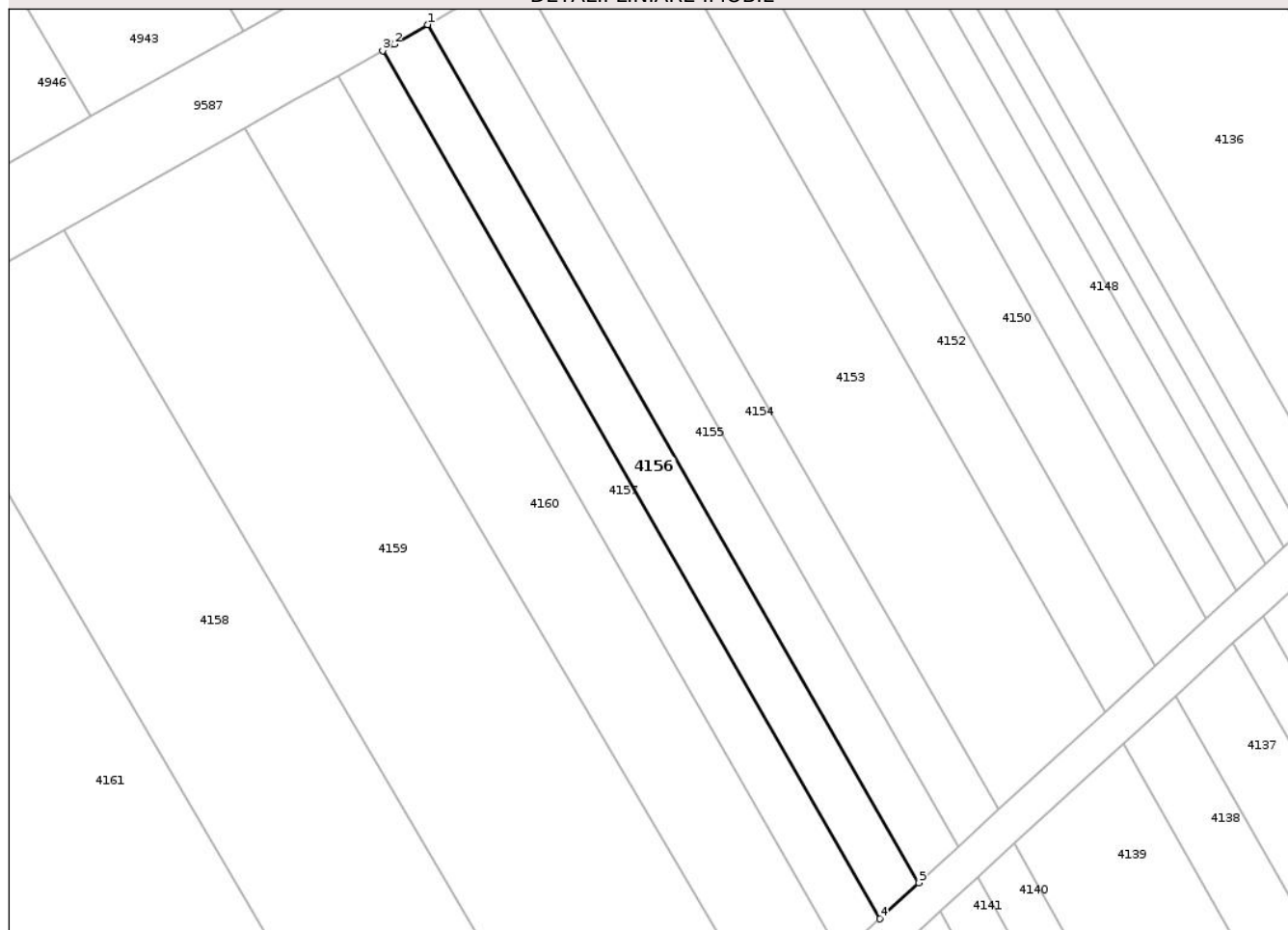
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                                |
|--------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.088 | PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4142 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 724            | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/28 |
| 2   | arabil              | NU          | 364            | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/28 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.645,474<br>632.048,5   | 2             | 620.640,621<br>632.045,671 | 5.618                   |
| 2             | 620.640,621<br>632.045,671 | 3             | 620.638,952<br>632.044,734 | 1.914                   |
| 3             | 620.638,952<br>632.044,734 | 4             | 620.711,114<br>631.918,613 | 145.306                 |
| 4             | 620.711,114<br>631.918,613 | 5             | 620.716,802<br>631.923,838 | 7.723                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                    | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|--------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.716,802<br>631.923,838 | 1                | 620.645,474<br>632.048,5 | 143.625                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 9.000           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                              | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                       |                                                                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 560, din 28/03/1997 emis de BNP Teodorescu Haralambie; |                                                                                                                              |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) CHIRILĂ M CONSTANTIN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 9.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | livada              | DA         | 2.516          | 33    | 280/1   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/1 |
| 2   | livada              | NU         | 3.438          | 33    | 280/1   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/1 |
| 3   | arabil              | NU         | 3.046          | 33    | 280/1   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/1 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.592,58<br>632.018,687  | 2             | 620.576,877<br>632.009,867 | 18.011                  |
| 2             | 620.576,877<br>632.009,867 | 3             | 620.569,549<br>632.005,826 | 8.369                   |
| 3             | 620.569,549<br>632.005,826 | 4             | 620.741,571<br>631.712,72  | 339.857                 |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 4                | 620.741,571<br>631.712,72 | 5                | 620.766,04<br>631.723,131 | 26.592                        |
| 5                | 620.766,04<br>631.723,131 | 1                | 620.592,58<br>632.018,687 | 342.698                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 21.300          | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                              | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                       |                                                                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 503, din 19/03/1997 emis de BNP Teodorescu Haralambie; |                                                                                                                              |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) CHIRILĂ M CONSTANTIN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.633,624<br>631.770,687 | 6                | 620.653,71<br>631.747,88   | 30.392                        |
| 6                | 620.653,71<br>631.747,88   | 7                | 620.682,861<br>631.687,74  | 66.832                        |
| 7                | 620.682,861<br>631.687,74  | 8                | 620.741,571<br>631.712,72  | 63.803                        |
| 8                | 620.741,571<br>631.712,72  | 1                | 620.569,549<br>632.005,826 | 339.857                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.100           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |                                                                                 | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                            |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 69/150, din 11/02/2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                 |           |
| B1                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                              | 1) <b>BALAN GH NECULAI</b> , LIPSĂ CNP                                          |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 616            | 32    | 278A/31 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/31 |
| 2   | arabil              | NU         | 1.484          | 32    | 278A/31 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/31 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.505,145<br>631.970,145 | 2             | 620.499,572<br>631.967,016 | 6.39                     |
| 2             | 620.499,572<br>631.967,016 | 3             | 620.659,179<br>631.681,051 | 327.491                  |
| 3             | 620.659,179<br>631.681,051 | 4             | 620.665,856<br>631.682,199 | 6.775                    |
| 4             | 620.665,856<br>631.682,199 | 1             | 620.505,145<br>631.970,145 | 329.759                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.616           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;      |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                         | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                         | Se notează mențiunea proprietar neidentificat.                                                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.616           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 865            | 35    | 286     | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 1.751          | 35    | 286     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.499,572<br>631.967,016 | 2             | 620.491,122<br>631.962,272 | 9.691                   |
| 2             | 620.491,122<br>631.962,272 | 3             | 620.525,5<br>631.902,82    | 68.675                  |
| 3             | 620.525,5<br>631.902,82    | 4             | 620.592,464<br>631.787,018 | 133.77                  |
| 4             | 620.592,464<br>631.787,018 | 5             | 620.625,887<br>631.728,653 | 67.257                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.625,887<br>631.728,653 | 6                | 620.635,999<br>631.707,913 | 23.074                        |
| 6                | 620.635,999<br>631.707,913 | 7                | 620.638,864<br>631.697,359 | 10.936                        |
| 7                | 620.638,864<br>631.697,359 | 8                | 620.639,413<br>631.694,555 | 2.857                         |
| 8                | 620.639,413<br>631.694,555 | 9                | 620.639,449<br>631.680,968 | 13.588                        |
| 9                | 620.639,449<br>631.680,968 | 10               | 620.641,182<br>631.677,955 | 3.475                         |
| 10               | 620.641,182<br>631.677,955 | 11               | 620.659,179<br>631.681,051 | 18.262                        |
| 11               | 620.659,179<br>631.681,051 | 1                | 620.499,572<br>631.967,016 | 327.491                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.304           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;      |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                         | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                         | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat                                                                  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.304           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 386            | 35    | 288     | -        |                        |
| 2   | drum                | NU         | 918            | 35    | 288     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.625,887<br>631.728,653 | 2             | 620.592,464<br>631.787,018 | 67.257                   |
| 2             | 620.592,464<br>631.787,018 | 3             | 620.525,5<br>631.902,82    | 133.77                   |
| 3             | 620.525,5<br>631.902,82    | 4             | 620.491,122<br>631.962,272 | 68.675                   |
| 4             | 620.491,122<br>631.962,272 | 5             | 620.487,634<br>631.960,313 | 4.0                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.487,634<br>631.960,313 | 6                | 620.522,037<br>631.900,818 | 68.726                        |
| 6                | 620.522,037<br>631.900,818 | 7                | 620.588,992<br>631.785,018 | 133.764                       |
| 7                | 620.588,992<br>631.785,018 | 8                | 620.622,305<br>631.726,858 | 67.024                        |
| 8                | 620.622,305<br>631.726,858 | 9                | 620.631,666<br>631.706,063 | 22.805                        |
| 9                | 620.631,666<br>631.706,063 | 10               | 620.633,361<br>631.696,568 | 9.645                         |
| 10               | 620.633,361<br>631.696,568 | 11               | 620.633,474<br>631.695,215 | 1.357                         |
| 11               | 620.633,474<br>631.695,215 | 12               | 620.633,817<br>631.684,751 | 10.47                         |
| 12               | 620.633,817<br>631.684,751 | 13               | 620.636,667<br>631.685,807 | 3.039                         |
| 13               | 620.636,667<br>631.685,807 | 14               | 620.639,449<br>631.680,968 | 5.583                         |
| 14               | 620.639,449<br>631.680,968 | 15               | 620.639,413<br>631.694,555 | 13.588                        |
| 15               | 620.639,413<br>631.694,555 | 16               | 620.638,864<br>631.697,359 | 2.857                         |
| 16               | 620.638,864<br>631.697,359 | 17               | 620.635,999<br>631.707,913 | 10.936                        |
| 17               | 620.635,999<br>631.707,913 | 1                | 620.625,887<br>631.728,653 | 23.074                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMŢ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, şi extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 10.200          | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale      |                                                                                 | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 6455, din 09/04/2008 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMŢ; |                                                                                 |           |
| B1                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                            | 1) MANOLACHE N NECULAI, FĂRĂ CNP                                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

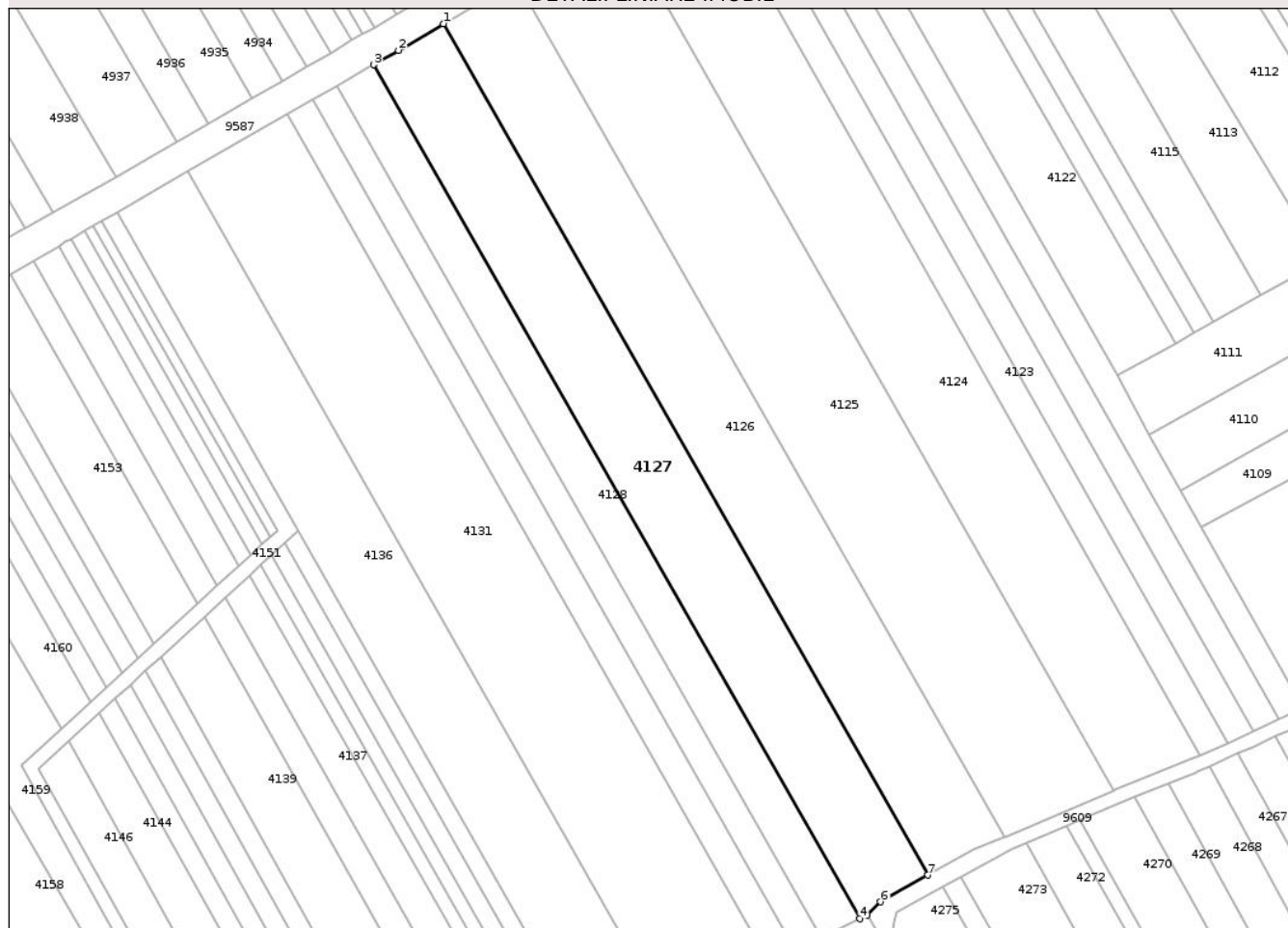
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 2.758          | 34    | 282/6   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/6 |
| 2   | arabil              | NU         | 7.442          | 34    | 282/6   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/6 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.832,155<br>632.156,613 | 2             | 620.816,072<br>632.147,053 | 18.71                    |
| 2             | 620.816,072<br>632.147,053 | 3             | 620.807,122<br>632.141,902 | 10.327                   |
| 3             | 620.807,122<br>632.141,902 | 4             | 620.981,488<br>631.835,735 | 352.337                  |
| 4             | 620.981,488<br>631.835,735 | 5             | 620.984,087<br>631.837,046 | 2.911                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.984,087<br>631.837,046 | 6                | 620.988,967<br>631.841,782 | 6.8                           |
| 6                | 620.988,967<br>631.841,782 | 7                | 621.005,986<br>631.851,387 | 19.542                        |
| 7                | 621.005,986<br>631.851,387 | 1                | 620.832,155<br>632.156,613 | 351.255                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                   |                                                                                                     | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                       |                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 89, din 11/07/2017 emis de SPN DAVID DANIELA și DAVID RADU-CONSTANTIN; |                                                                                                     |           |
| B1                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) VORONIANU ROMICĂ | A1        |
| B2                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) DOBREA CĂTĂLINA  | A1        |

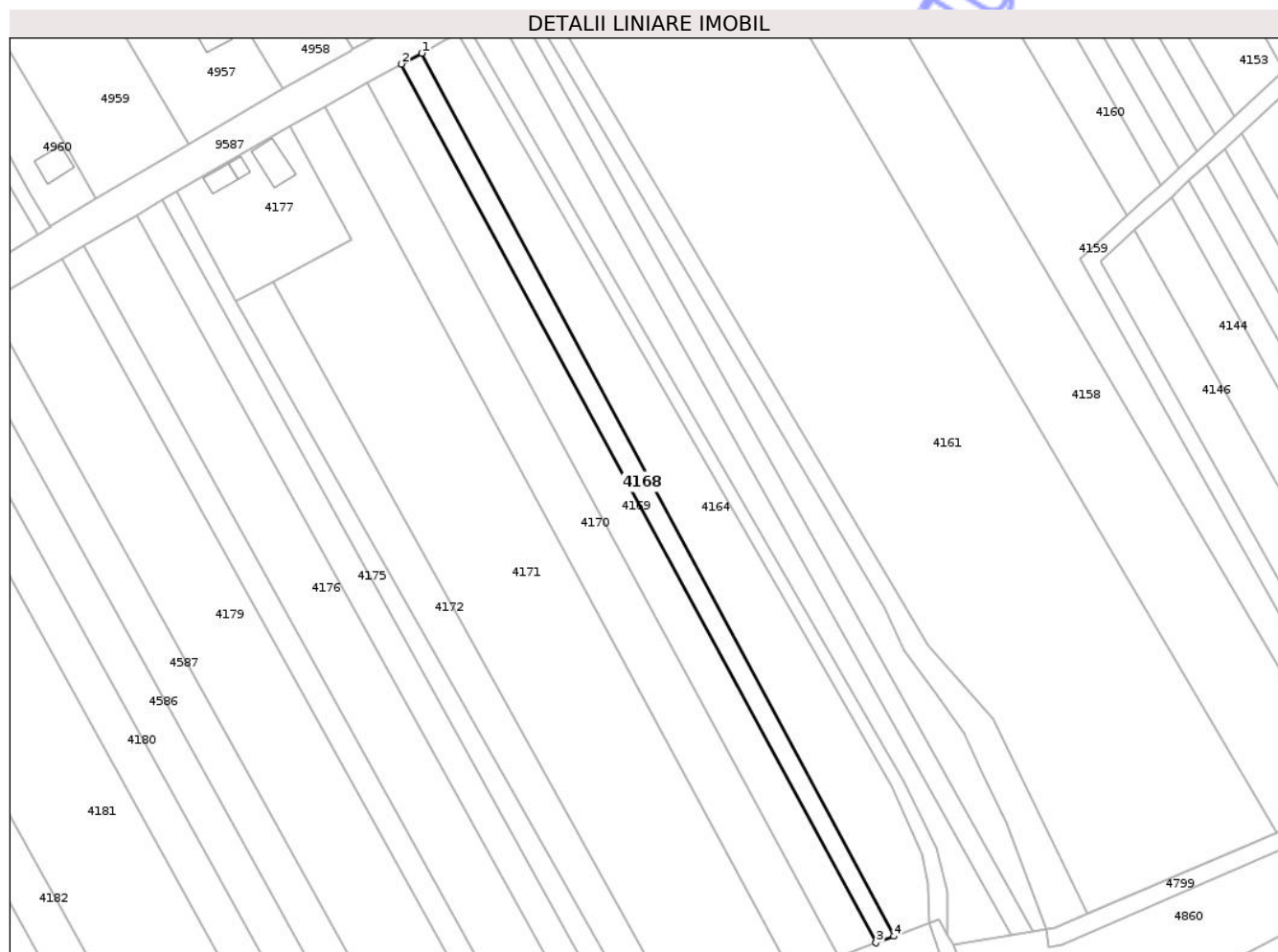
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 666            | 33    | 280/10  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/10 |
| 2   | arabil              | NU          | 1.334          | 33    | 280/10  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/10 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.476,428<br>631.954,214 | 2             | 620.470,213<br>631.950,836 | 7.073                    |
| 2             | 620.470,213<br>631.950,836 | 3             | 620.617,276<br>631.678,619 | 309.402                  |
| 3             | 620.617,276<br>631.678,619 | 4             | 620.622,802<br>631.680,667 | 5.894                    |
| 4             | 620.622,802<br>631.680,667 | 1             | 620.476,428<br>631.954,214 | 310.246                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, şi extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.600           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale         |                                                                                 | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 43/1358, din 30/11/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMT; |                                                                                 |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                               | 1) TANASELEA VALERIA, LIPSĂ CNP                                                 |           |
|                                                                               | 2) FILIMON C VASILE, LIPSĂ CNP                                                  |           |

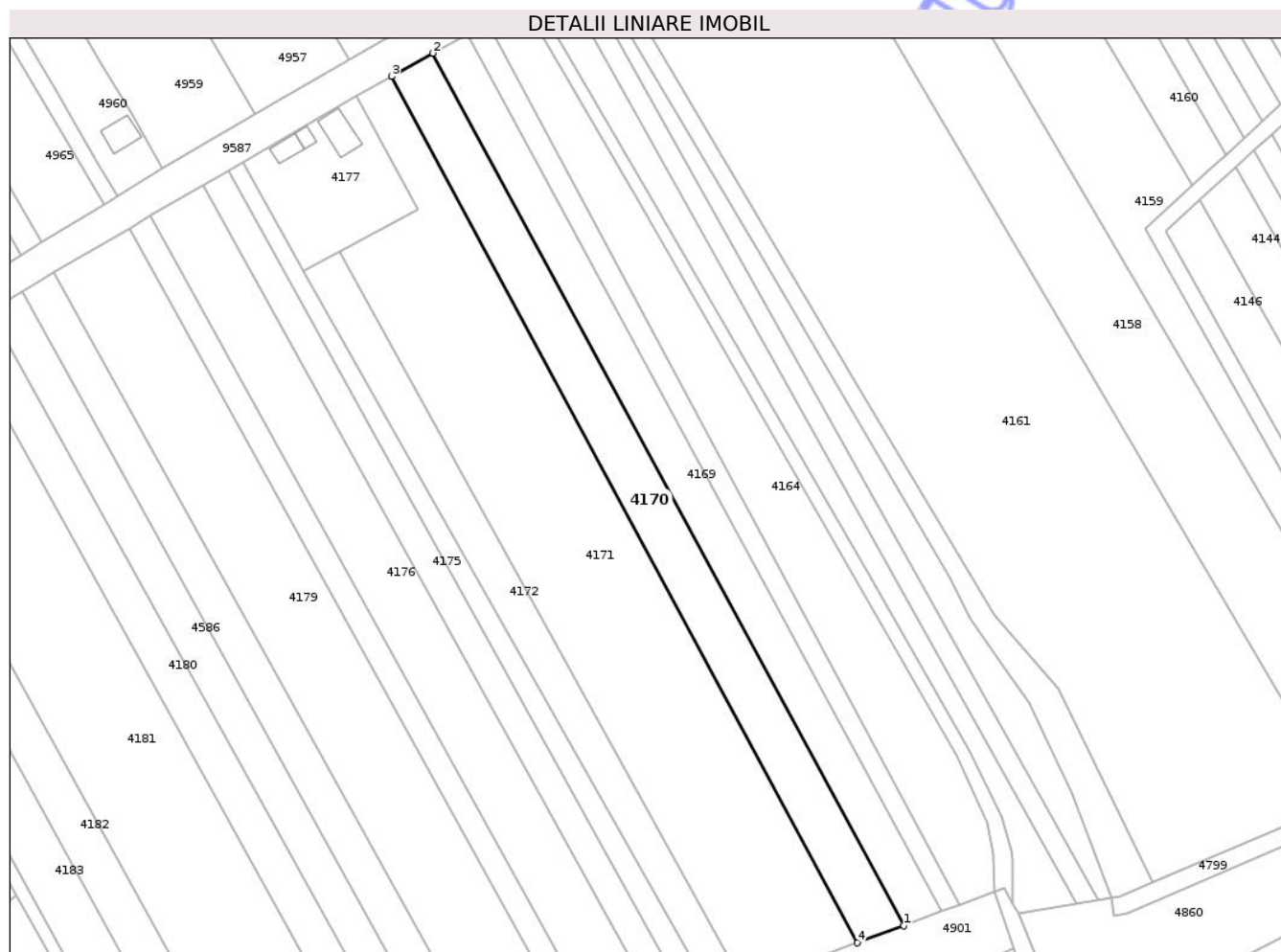
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.431          | 34    | 282/9   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/9 |
| 2   | arabil              | NU         | 3.169          | 34    | 282/9   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.605,608<br>631.674,293 | 2             | 620.459,395<br>631.944,954 | 307.629                  |
| 2             | 620.459,395<br>631.944,954 | 3             | 620.446,548<br>631.937,752 | 14.728                   |
| 3             | 620.446,548<br>631.937,752 | 4             | 620.591,123<br>631.668,923 | 305.239                  |
| 4             | 620.591,123<br>631.668,923 | 1             | 620.605,608<br>631.674,293 | 15.448                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:62  
Nr. cadastral vechi:61

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, şi extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 50631                          | 3.000           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale  |                                                                                                                                                                | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>43 / 11/01/2002</b>                                                 |                                                                                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 35, din 09/01/2002 emis de BNP Teodorescu Haralambie; |                                                                                                                                                                |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) POPA ANIŞOARA, - necesatorita<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62) | A1        |

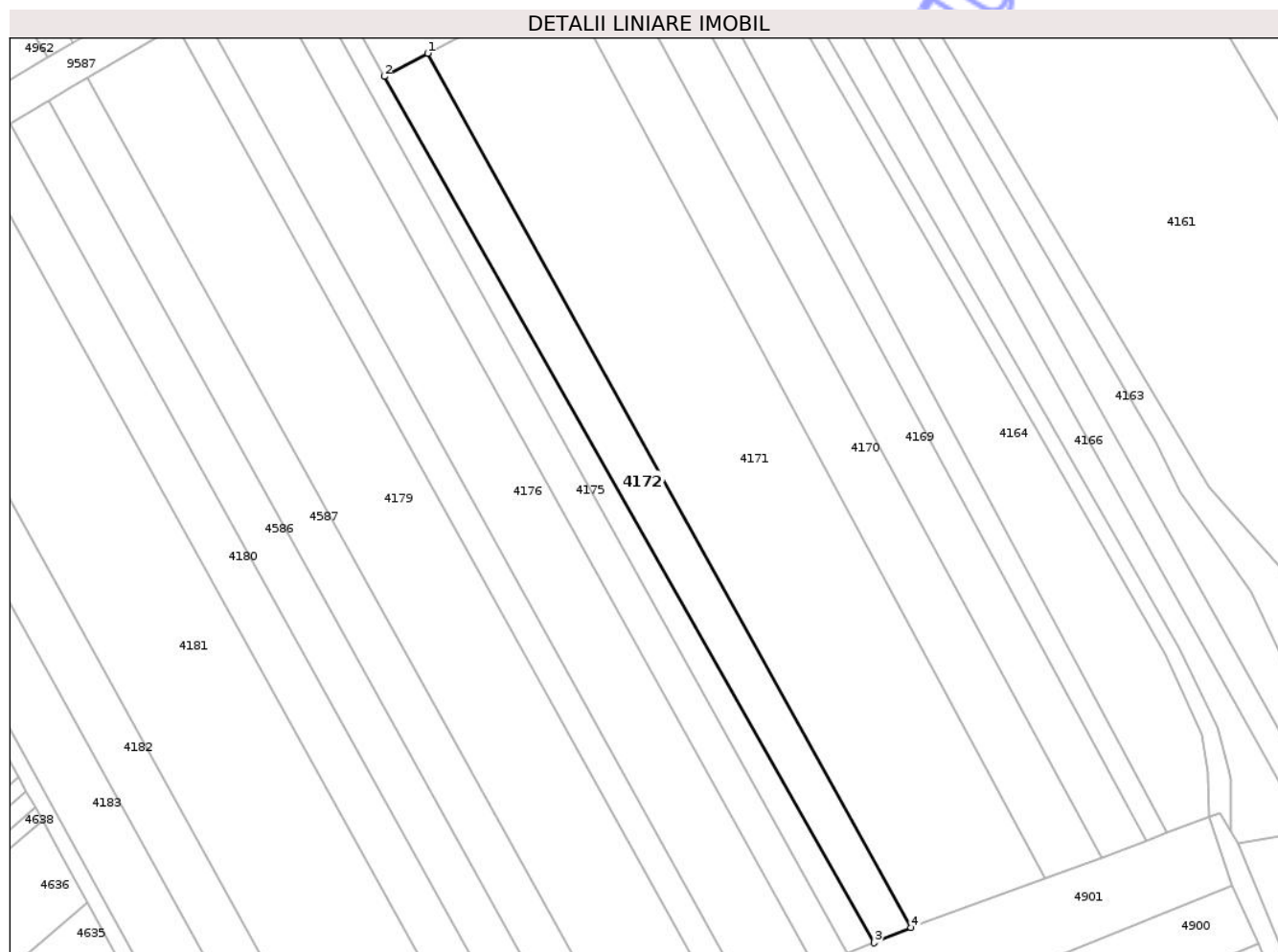
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50631        | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 715            | 35    | 285/1   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/1 |
| 2   | arabil              | NU         | 2.285          | 35    | 285/1   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/1 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.430,269<br>631.883,409 | 2             | 620.418,965<br>631.877,368 | 12.817                   |
| 2             | 620.418,965<br>631.877,368 | 3             | 620.546,499<br>631.652,053 | 258.904                  |
| 3             | 620.546,499<br>631.652,053 | 4             | 620.556,144<br>631.655,942 | 10.399                   |
| 4             | 620.556,144<br>631.655,942 | 1             | 620.430,269<br>631.883,409 | 259.972                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:44  
Nr. cadastral vechi:62

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 50632                          | 1.600           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                          | Observații / Referințe                                                                                                                                                       |
|------|--------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 50632-C1                       | Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit construita din chirpici, acoperita cu placi din azbociment, cu 2 camere si hol |
| A1.2 | 50632-C2                       | Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucatarie, construita din chirpici, acoperita cu tabla                                          |
| A1.3 | 50632-C3                       | Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Grajd, construit din chirpici, acoperit cu tabla                                                |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                                                | Referințe            |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>44 / 11/01/2002</b>                                                 |                                                                                                                                                                |                      |
| Act Notarial nr. 35, din 09/01/2002 emis de BNP Teodorescu Haralambie; |                                                                                                                                                                |                      |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) POPA ANIȘOARA, - necăsătorita<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 44) | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50632        | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | curti constructii   | DA          | 600            | 26    | 383/1   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 284/1 |
| 2   | arabil              | DA          | 1.000          | 26    | 383/2   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 285/2 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                       |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 50632-C1 | construcții de locuințe | 104          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit construita din chirpici, acoperita cu placi din azbociment, cu 2 camere si hol |
| A1.2 | 50632-C2 | construcții anexa       | 24           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucatarie, construita din chirpici, acoperita cu tabla                                          |
| A1.3 | 50632-C3 | construcții anexa       | 52           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Grajd, construit din chirpici, acoperit cu tabla                                                |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 620.435,705<br>631.931,674 | 2                | 620.400,427<br>631.911,274 | 40.751                        |
| 2                | 620.400,427<br>631.911,274 | 3                | 620.418,965<br>631.877,368 | 38.644                        |
| 3                | 620.418,965<br>631.877,368 | 4                | 620.430,269<br>631.883,409 | 12.817                        |
| 4                | 620.430,269<br>631.883,409 | 5                | 620.454,799<br>631.896,408 | 27.761                        |
| 5                | 620.454,799<br>631.896,408 | 1                | 620.435,705<br>631.931,674 | 40.104                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 7.800           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 43/1390, din 10/11/1993 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                 |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                               | 1) PLAI I ERMIL, LIPSĂ CNP                                                      |           |
|                                                                               | 2) PLAI I ALEXANDRU, LIPSĂ CNP                                                  |           |
|                                                                               | 3) TĂNĂSELEA I AGRIPINA, LIPSĂ CNP                                              |           |

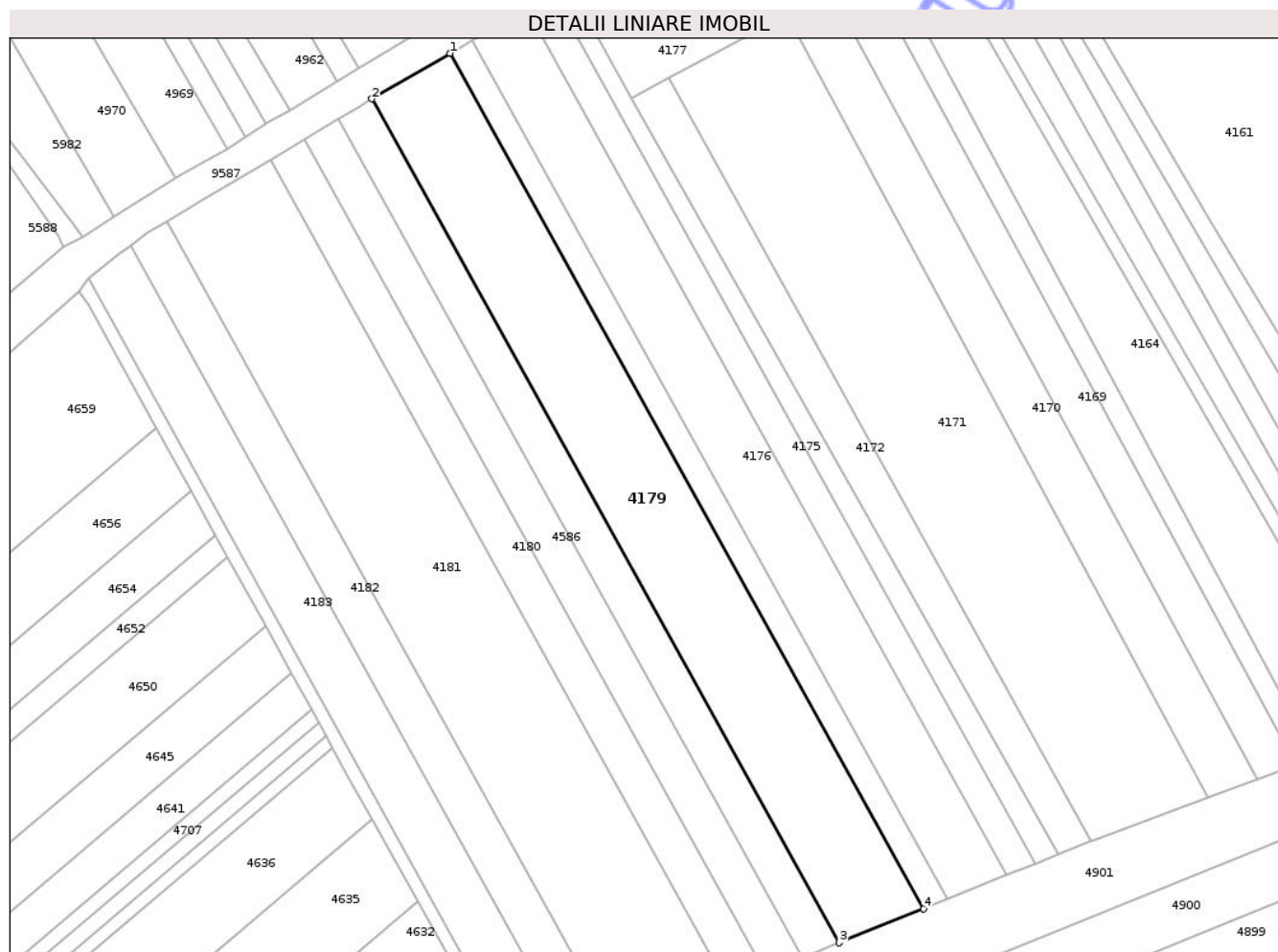
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.584          | 35    | 285/3   | -        | NR TOPO CORECT: PARCELA 288/3 |
| 2   | arabil              | NU          | 5.216          | 35    | 285/3   | -        | NR TOPO CORECT: PARCELA 288/3 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.365,074<br>631.890,627 | 2             | 620.341,786<br>631.877,025 | 26.969                   |
| 2             | 620.341,786<br>631.877,025 | 3             | 620.480,991<br>631.625,638 | 287.357                  |
| 3             | 620.480,991<br>631.625,638 | 4             | 620.506,183<br>631.635,796 | 27.163                   |
| 4             | 620.506,183<br>631.635,796 | 1             | 620.365,074<br>631.890,627 | 291.291                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 10.000          | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                    |                                                                                                                                     | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                        |                                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 202, din 07/11/2018 emis de SPN DAVID DANIELA și DAVID RADU-CONSTANTIN; |                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de moștenire testamentară, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) IRINA TATIANA | A1        |

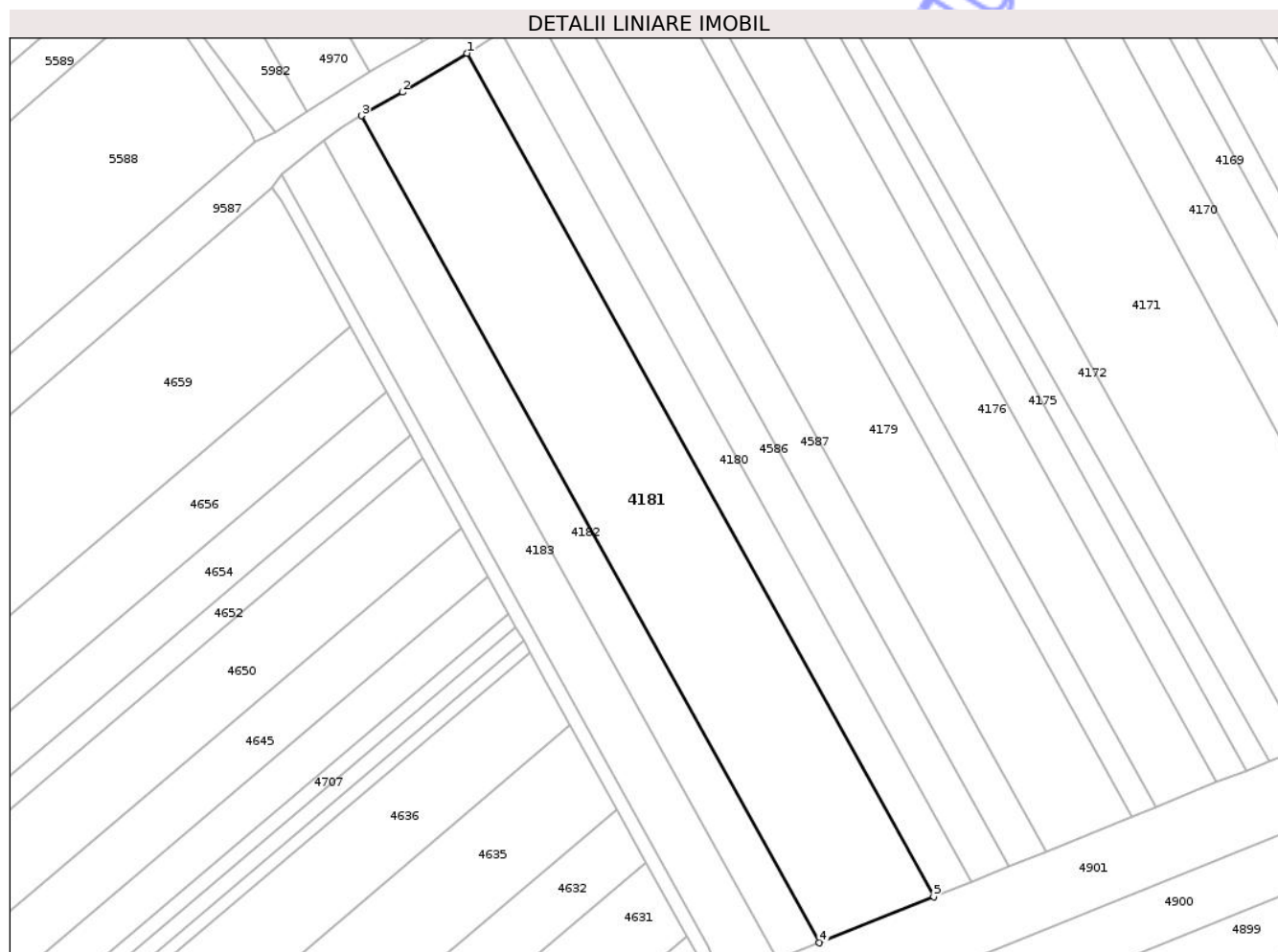
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.000          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 3.447          | 32    | 278A/40 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/40 |
| 2   | arabil              | NU         | 6.553          | 32    | 278A/40 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/40 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.311,633<br>631.858,964 | 2             | 620.292,696<br>631.847,573 | 22.099                  |
| 2             | 620.292,696<br>631.847,573 | 3             | 620.280,788<br>631.840,682 | 13.757                  |
| 3             | 620.280,788<br>631.840,682 | 4             | 620.414,674<br>631.598,896 | 276.38                  |
| 4             | 620.414,674<br>631.598,896 | 5             | 620.448,161<br>631.612,399 | 36.107                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.448,161<br>631.612,399 | 1                | 620.311,633<br>631.858,964 | 281.841                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, şi extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.300           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale        |                                                                                 | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                            |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 69/811, din 30/01/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMT; |                                                                                 |           |
| B1                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                              | 1) PODARU I MARIA, LIPSĂ CNP                                                    |           |
|                                                                              | 2) BOTESCU I ELENA, LIPSĂ CNP                                                   |           |
|                                                                              | 3) ANECHITEI I VIRGINIA, LIPSĂ CNP                                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

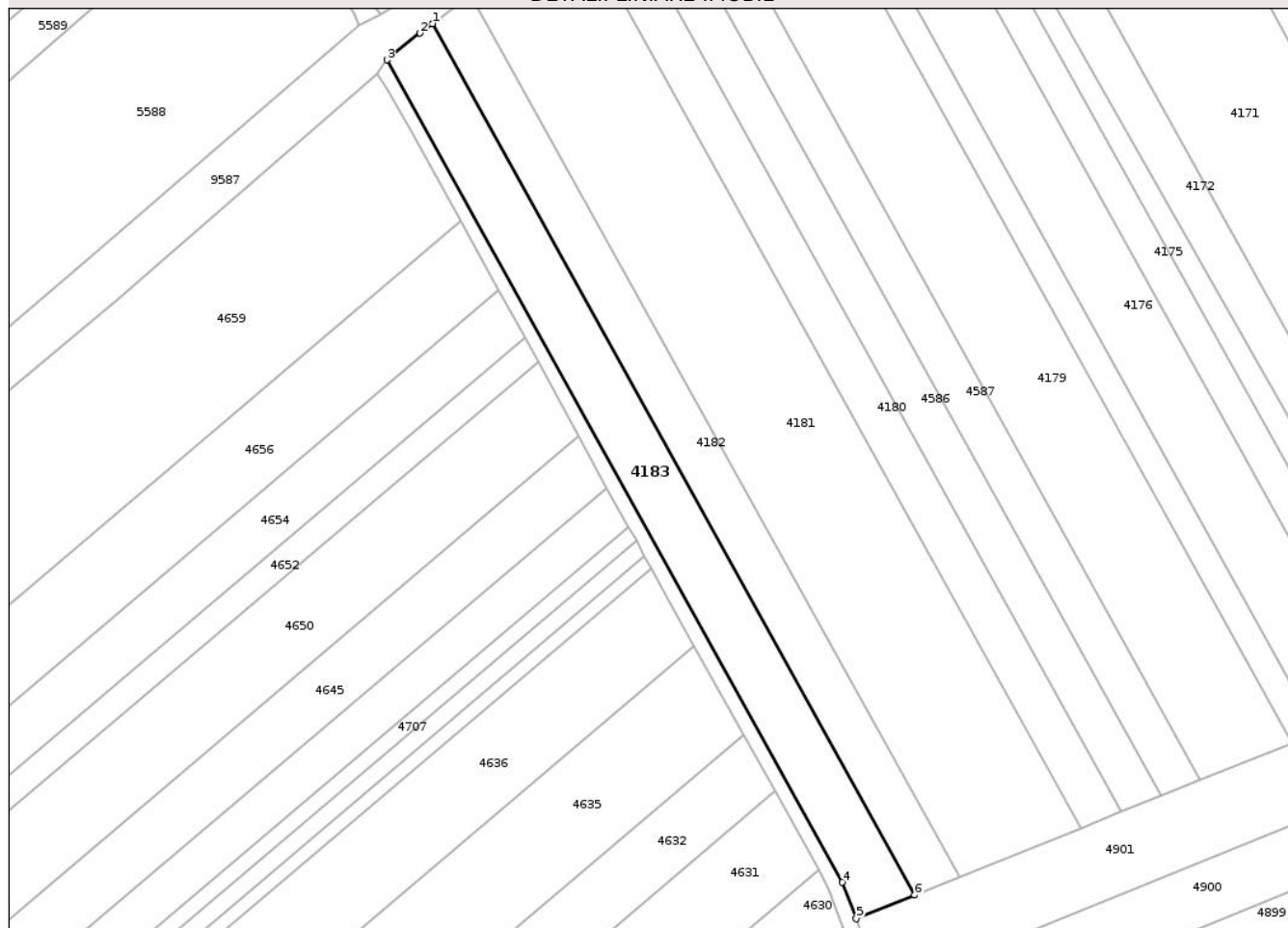
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.554          | 38    | 288C/1  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 |
| 2   | arabil              | NU         | 2.746          | 38    | 288C/1  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.269,84<br>631.833,457  | 2             | 620.266,424<br>631.830,879 | 4.279                    |
| 2             | 620.266,424<br>631.830,879 | 3             | 620.257,27<br>631.823,525  | 11.743                   |
| 3             | 620.257,27<br>631.823,525  | 4             | 620.382,437<br>631.597,483 | 258.382                  |
| 4             | 620.382,437<br>631.597,483 | 5             | 620.386,366<br>631.587,481 | 10.747                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.386,366<br>631.587,481 | 6                | 620.402,453<br>631.593,968 | 17.346                        |
| 6                | 620.402,453<br>631.593,968 | 1                | 620.269,84<br>631.833,457  | 273.755                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.600           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 43/1232, din 08/11/1993 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                 |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                               | 1) DURAC GH GHEORGHE, FĂRĂ CNP                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 962            | 32    | 278/6   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/6 |
| 2   | arabil              | NU         | 2.638          | 32    | 278/6   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/6 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.793,822<br>632.134,248 | 2             | 620.785,123<br>632.129,242 | 10.036                   |
| 2             | 620.785,123<br>632.129,242 | 3             | 620.958,422<br>631.824,085 | 350.932                  |
| 3             | 620.958,422<br>631.824,085 | 4             | 620.959,16<br>631.824,472  | 0.833                    |
| 4             | 620.959,16<br>631.824,472  | 5             | 620.967,77<br>631.828,815  | 9.644                    |

| Punct<br>început | X / Y                     | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.967,77<br>631.828,815 | 1                | 620.793,822<br>632.134,248 | 351.493                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                          |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.350 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1272. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4145 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                     |                                                                                                                                    | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                         |                                                                                                                                    |           |
| Act Notarial nr. 1412, din 20/06/2018 emis de SPN DAVID DANIELA și DAVID RADU-CONSTANTIN; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) <b>BRÎNZEI LIDIA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

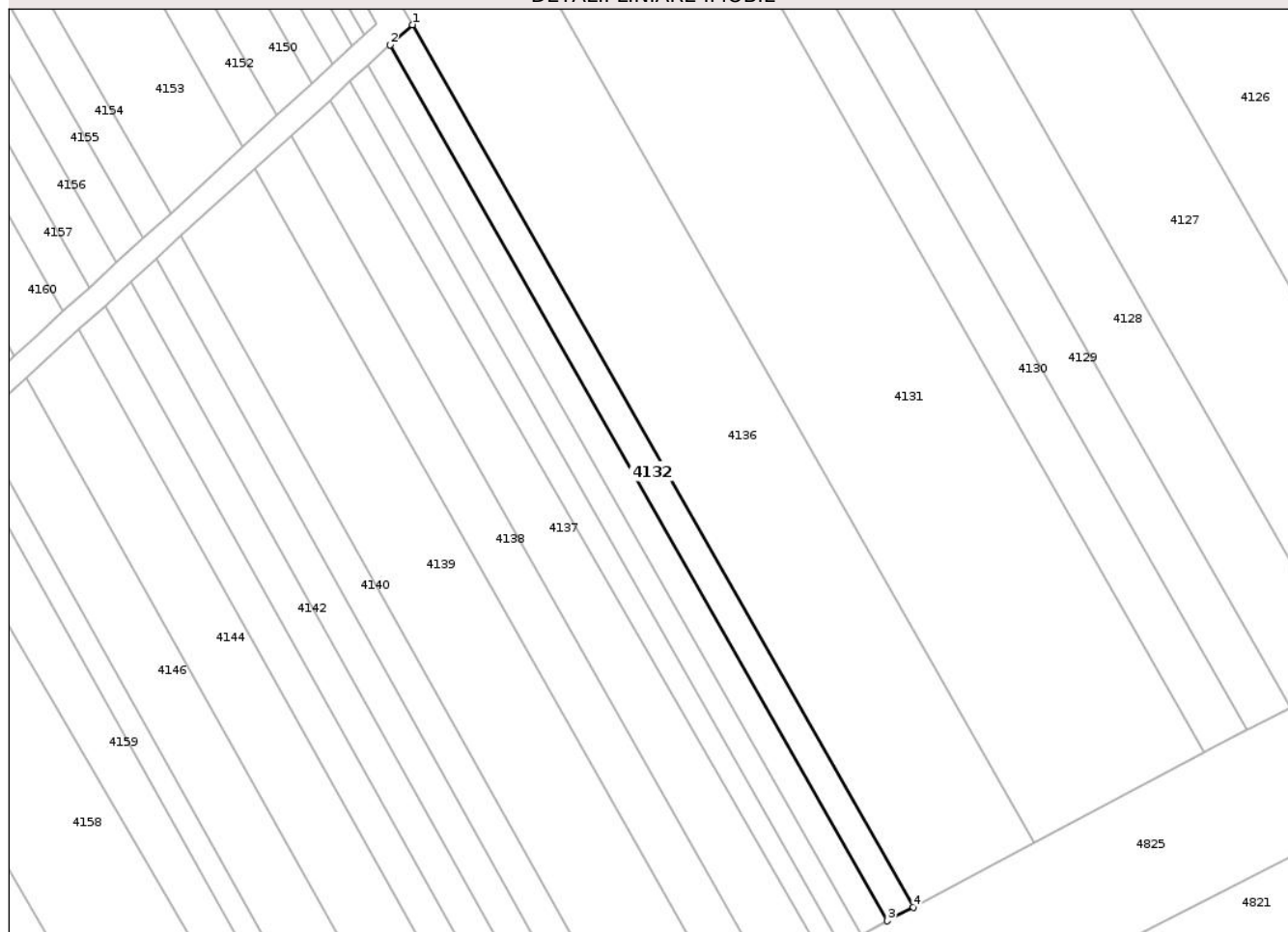
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                               |
|--------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.350 | PARTE DIN TP 43/1272. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4145 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe                     |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|--------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.350          | 32    | 278A/25A | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/25A |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.780,094<br>631.974,727 | 2             | 620.775,362<br>631.970,403 | 6.41                     |
| 2             | 620.775,362<br>631.970,403 | 3             | 620.881,637<br>631.783,266 | 215.208                  |
| 3             | 620.881,637<br>631.783,266 | 4             | 620.887,156<br>631.786,205 | 6.252                    |
| 4             | 620.887,156<br>631.786,205 | 1             | 620.780,094<br>631.974,727 | 216.8                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahna

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp)                    | Observaţii / Referinţe                                                                                                                       |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.350 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1381 ŞI SC 2478 DIN 11.12.2006. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ<br>SE REGĂSEȘTE LA ID 4147 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                     |                                                                                                                             | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                         |                                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 1412, din 20/06/2018 emis de SPN DAVID DANIELA și DAVID RADU-CONSTANTIN; |                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) BRÎNZEI LIDIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                                                         |
|--------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.350 | PARTE DIN TP 43/1381 ȘI SC 2478 DIN 11.12.2006. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4147 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.350          | 33    | 280/254 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.775,362<br>631.970,403 | 2             | 620.770,595<br>631.966,048 | 6.458                   |
| 2             | 620.770,595<br>631.966,048 | 3             | 620.876,078<br>631.780,306 | 213.604                 |
| 3             | 620.876,078<br>631.780,306 | 4             | 620.881,637<br>631.783,266 | 6.299                   |
| 4             | 620.881,637<br>631.783,266 | 1             | 620.775,362<br>631.970,403 | 215.208                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                          |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.076 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1274. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4149 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                             | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 43/1274, din 09/12/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                                             |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) POPA ALECU, LIPSĂ CNP | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

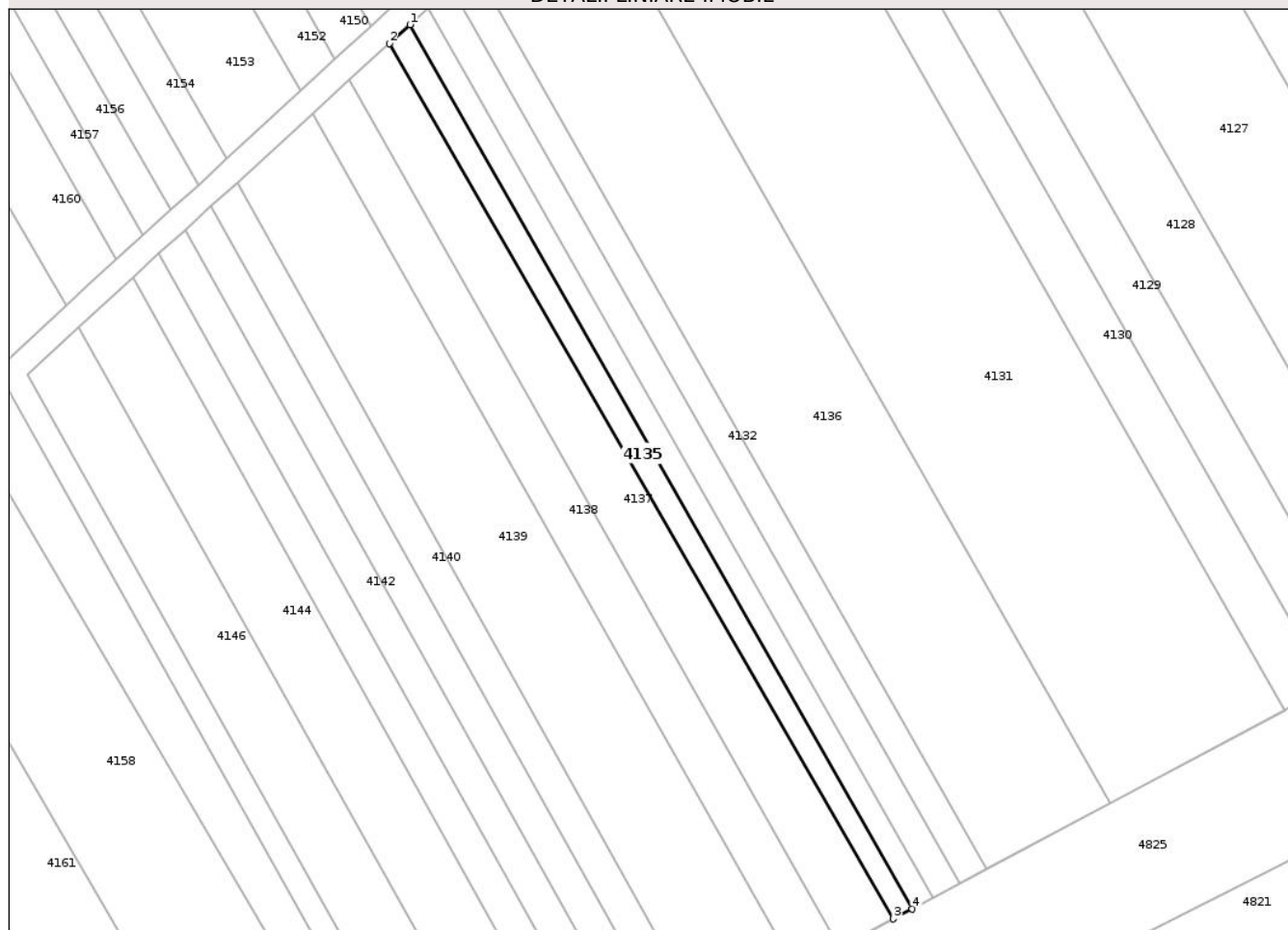
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                               |
|--------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.076 | PARTE DIN TP 43/1274. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4149 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.076          | 34    | 282/25  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/25 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.766,769<br>631.962,553 | 2             | 620.762,471<br>631.958,626 | 5.821                   |
| 2             | 620.762,471<br>631.958,626 | 3             | 620.867,65<br>631.775,817  | 210.906                 |
| 3             | 620.867,65<br>631.775,817  | 4             | 620.871,617<br>631.777,93  | 4.495                   |
| 4             | 620.871,617<br>631.777,93  | 1             | 620.766,769<br>631.962,553 | 212.317                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                        |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.800<br>Masurata: 2.471 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 21001. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4150 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 21001, din 24/10/2019 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IRIMIOAIA M VASILE<br>2) CIOCOIU M MARIA<br>3) DOBREA I NECULAI, LIPSĂ CNP<br>4) IACOB D SILVIA<br>5) IRIMOAE N ILEANA<br>6) CRĂCIUNESCU SĂNDICA<br>7) ASIMINEI GH MIHAI<br>8) SEMINA GH VASILE<br>9) BĂRBERIU GH AURICA<br>10) BĂRBIERU GH SANDICA<br>11) ASIMINEI GH GHEORGHE<br>12) DOBREA N DUMITRU<br>13) DOBRE N IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

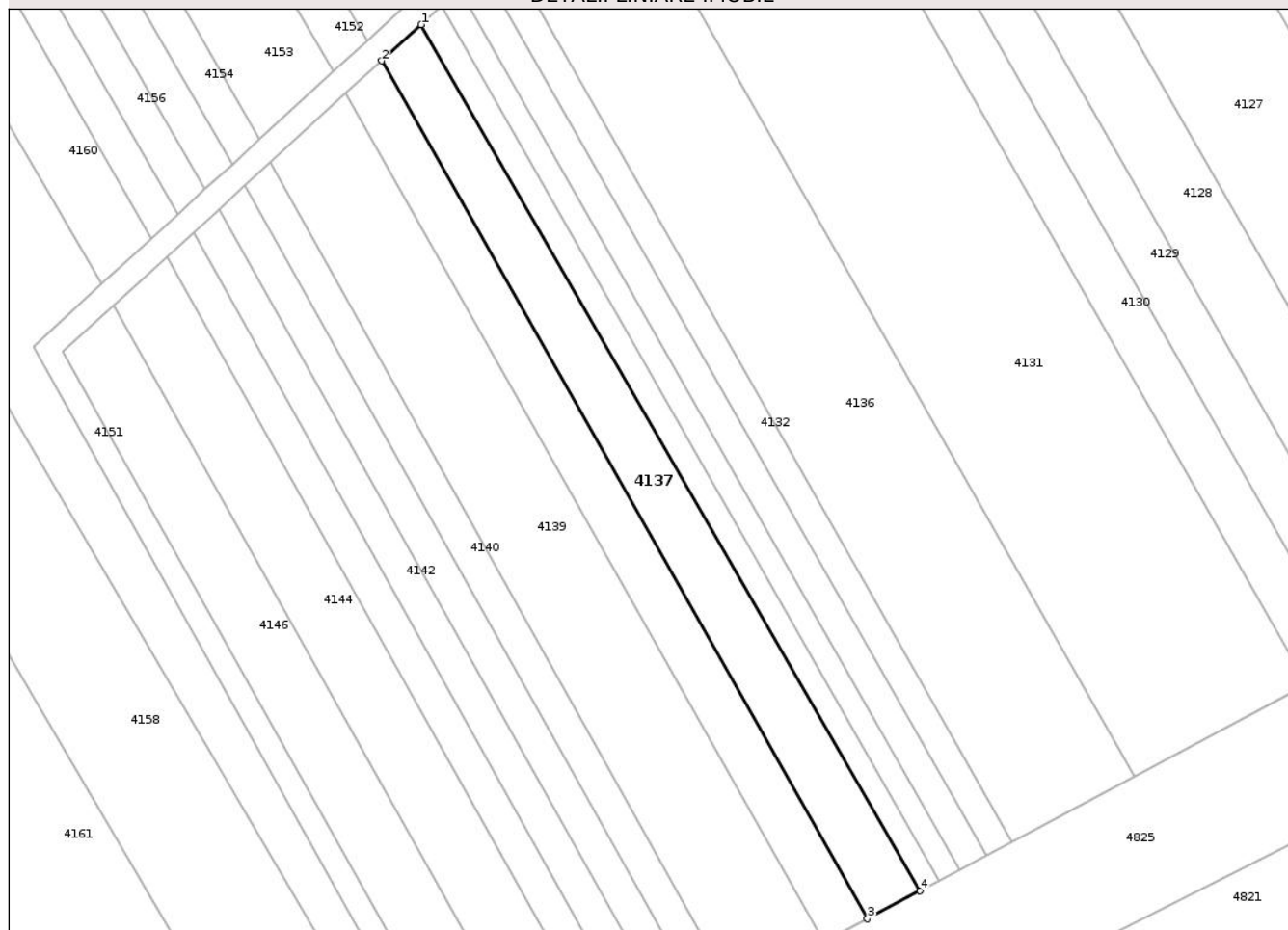
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                             |
|--------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 3.800<br>Masurata: 2.471 | PARTE DIN TP 21001. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4150 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.471          | 32    | 278A/23 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/23 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.762,471<br>631.958,626 | 2             | 620.754,122<br>631.950,998 | 11.309                   |
| 2             | 620.754,122<br>631.950,998 | 3             | 620.856,558<br>631.769,91  | 208.053                  |
| 3             | 620.856,558<br>631.769,91  | 4             | 620.867,65<br>631.775,817  | 12.566                   |
| 4             | 620.867,65<br>631.775,817  | 1             | 620.762,471<br>631.958,626 | 210.906                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                        |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.400<br>Masurata: 2.097 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 18850. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4152 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |                                                                                                                                                            | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                           |                                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 18850, din 26/07/2017 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IRIMIOAIA M VASILE<br>2) CIOCOIU N MARIA<br>3) CRĂCIUNESCU C SÂNDICA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

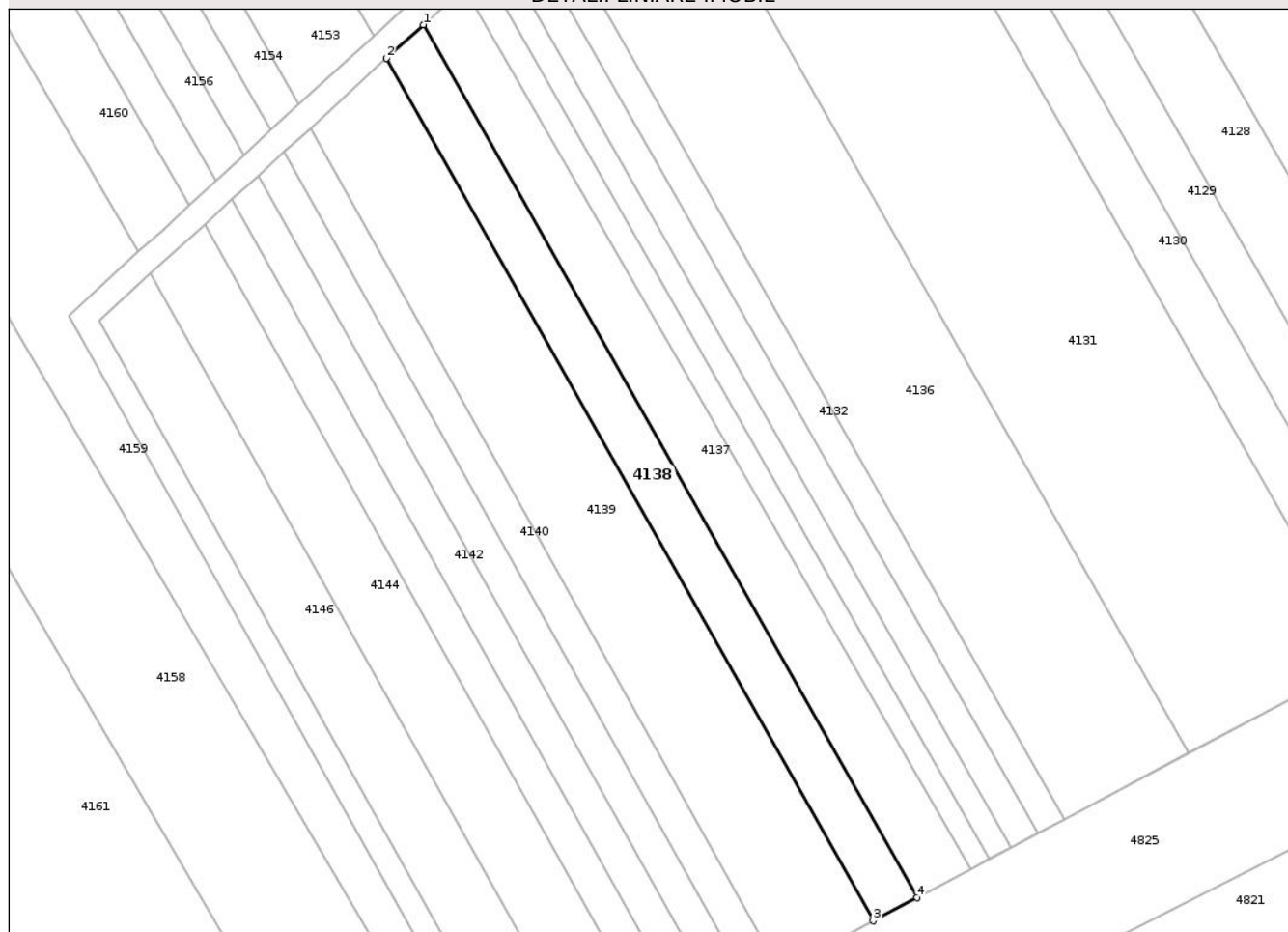
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                             |
|--------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 3.400<br>Masurata: 2.097 | PARTE DIN TP 18850. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4152 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe                     |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|--------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.097          | 32    | 278A/22A | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/22A |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.754,122<br>631.950,998 | 2             | 620.746,538<br>631.944,069 | 10.274                   |
| 2             | 620.746,538<br>631.944,069 | 3             | 620.847,491<br>631.765,082 | 205.494                  |
| 3             | 620.847,491<br>631.765,082 | 4             | 620.856,558<br>631.769,91  | 10.273                   |
| 4             | 620.856,558<br>631.769,91  | 1             | 620.754,122<br>631.950,998 | 208.053                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
Civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                           |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.412 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4154 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                          | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                                          |           |
| Act Notarial nr. 1440, din 10/06/2003 emis de BN DAVID DANIELA;       |                                                                                                                          |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) POSTOLICĂ CATINCA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

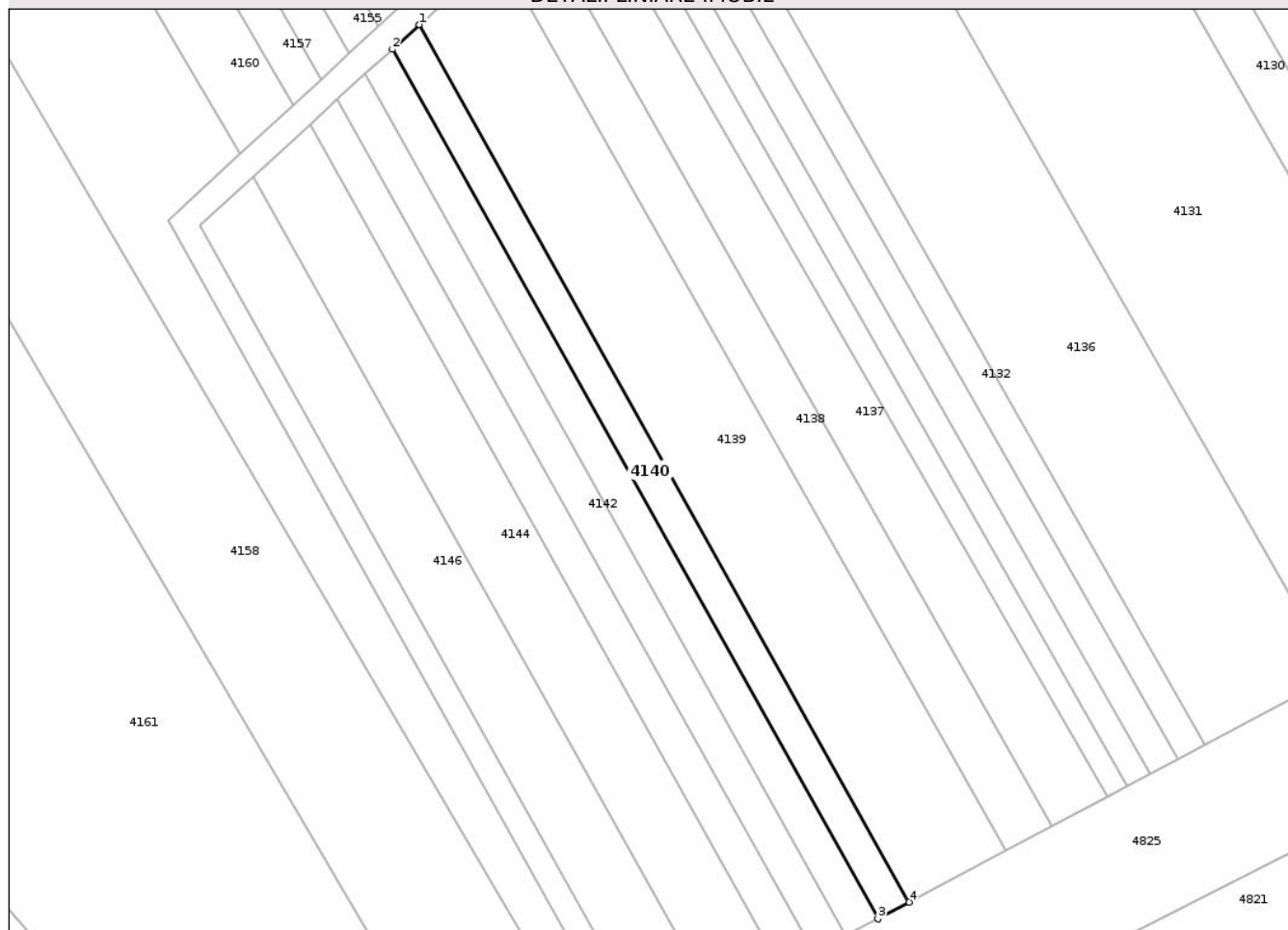
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                                |
|--------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.412 | PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4154 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.412          | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/28 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.730,665<br>631.929,567 | 2             | 620.725,289<br>631.924,656 | 7.281                    |
| 2             | 620.725,289<br>631.924,656 | 3             | 620.821,954<br>631.751,482 | 198.326                  |
| 3             | 620.821,954<br>631.751,482 | 4             | 620.828,211<br>631.754,814 | 7.089                    |
| 4             | 620.828,211<br>631.754,814 | 1             | 620.730,665<br>631.929,567 | 200.135                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                           |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.412 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4156 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                      | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                                      |           |
| Act Notarial nr. 1440, din 10/06/2003 emis de BN DAVID DANIELA;       |                                                                                                                      |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) HARJA NECULAI | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

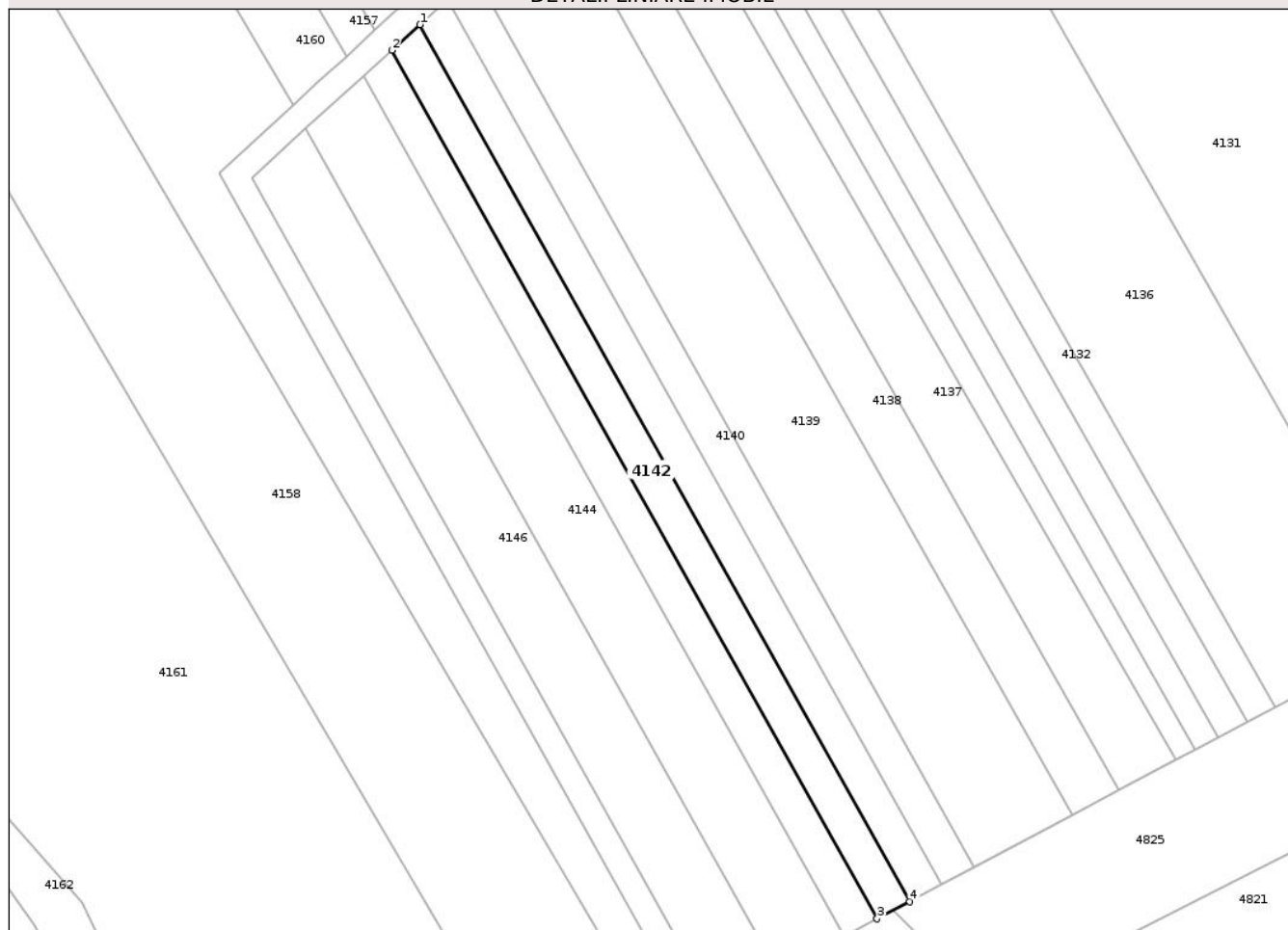
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                                |
|--------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.412 | PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4156 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.412          | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/28 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.719,864<br>631.919,7   | 2             | 620.714,389<br>631.914,697 | 7.417                    |
| 2             | 620.714,389<br>631.914,697 | 3             | 620.809,266<br>631.744,725 | 194.66                   |
| 3             | 620.809,266<br>631.744,725 | 4             | 620.815,64<br>631.748,119  | 7.221                    |
| 4             | 620.815,64<br>631.748,119  | 1             | 620.719,864<br>631.919,7   | 196.502                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                           |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.412 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4157 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 1440, din 10/06/2003 emis de BN DAVID DANIELA;       |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) HARJA TRAIAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

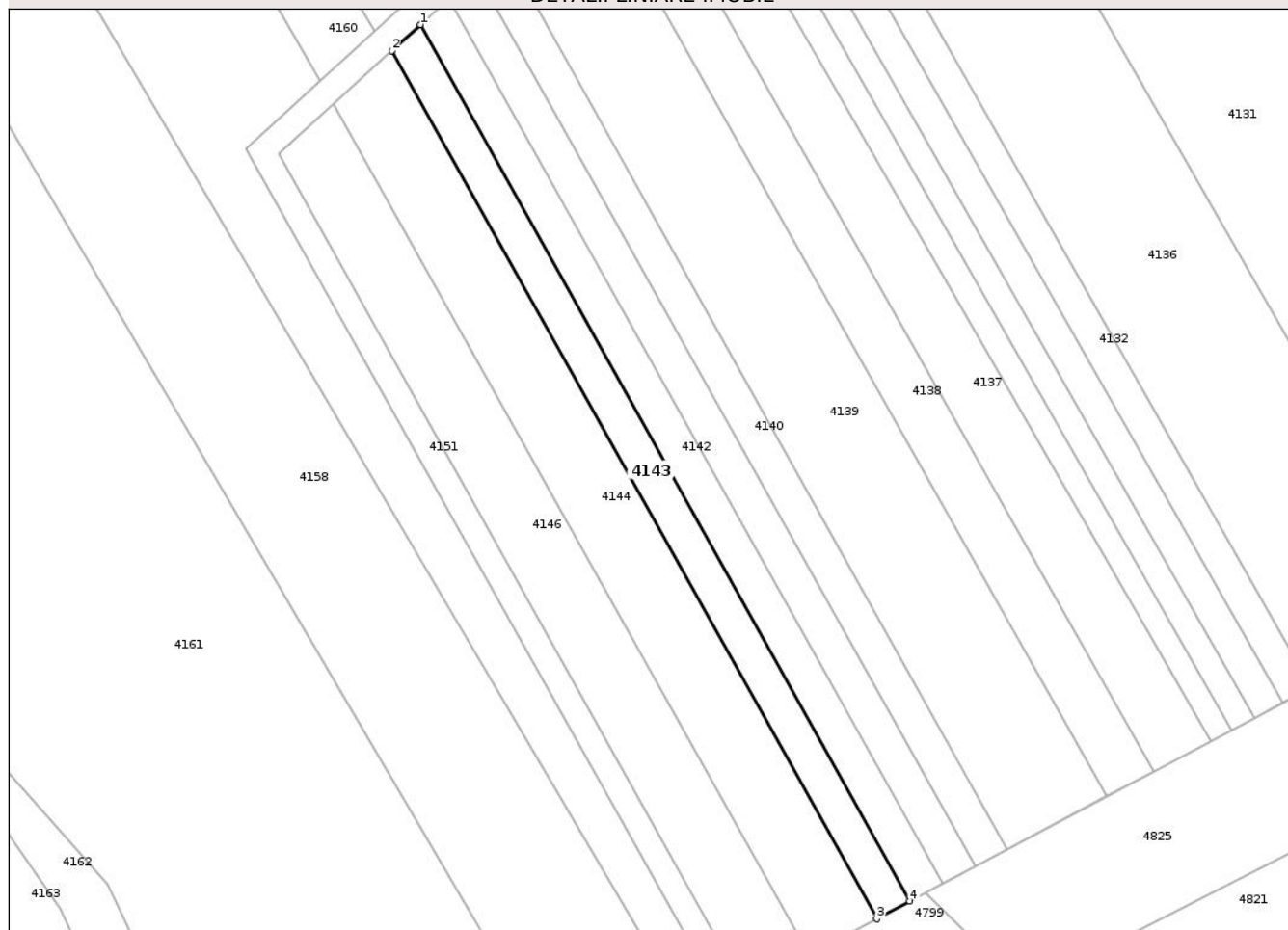
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                                |
|--------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.412 | PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4157 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.412          | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 33 , PARCELA 280/28 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.714,389<br>631.914,697 | 2             | 620.708,861<br>631.909,647 | 7.488                   |
| 2             | 620.708,861<br>631.909,647 | 3             | 620.802,832<br>631.741,298 | 192.8                   |
| 3             | 620.802,832<br>631.741,298 | 4             | 620.809,266<br>631.744,725 | 7.29                    |
| 4             | 620.809,266<br>631.744,725 | 1             | 620.714,389<br>631.914,697 | 194.66                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                                                                                          |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.800<br>Masurata: 450 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1272. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4132 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                     |                                                                                                                                    | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                         |                                                                                                                                    |           |
| Act Notarial nr. 1412, din 20/06/2018 emis de SPN DAVID DANIELA și DAVID RADU-CONSTANTIN; |                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) <b>BRÎNZEI LIDIA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

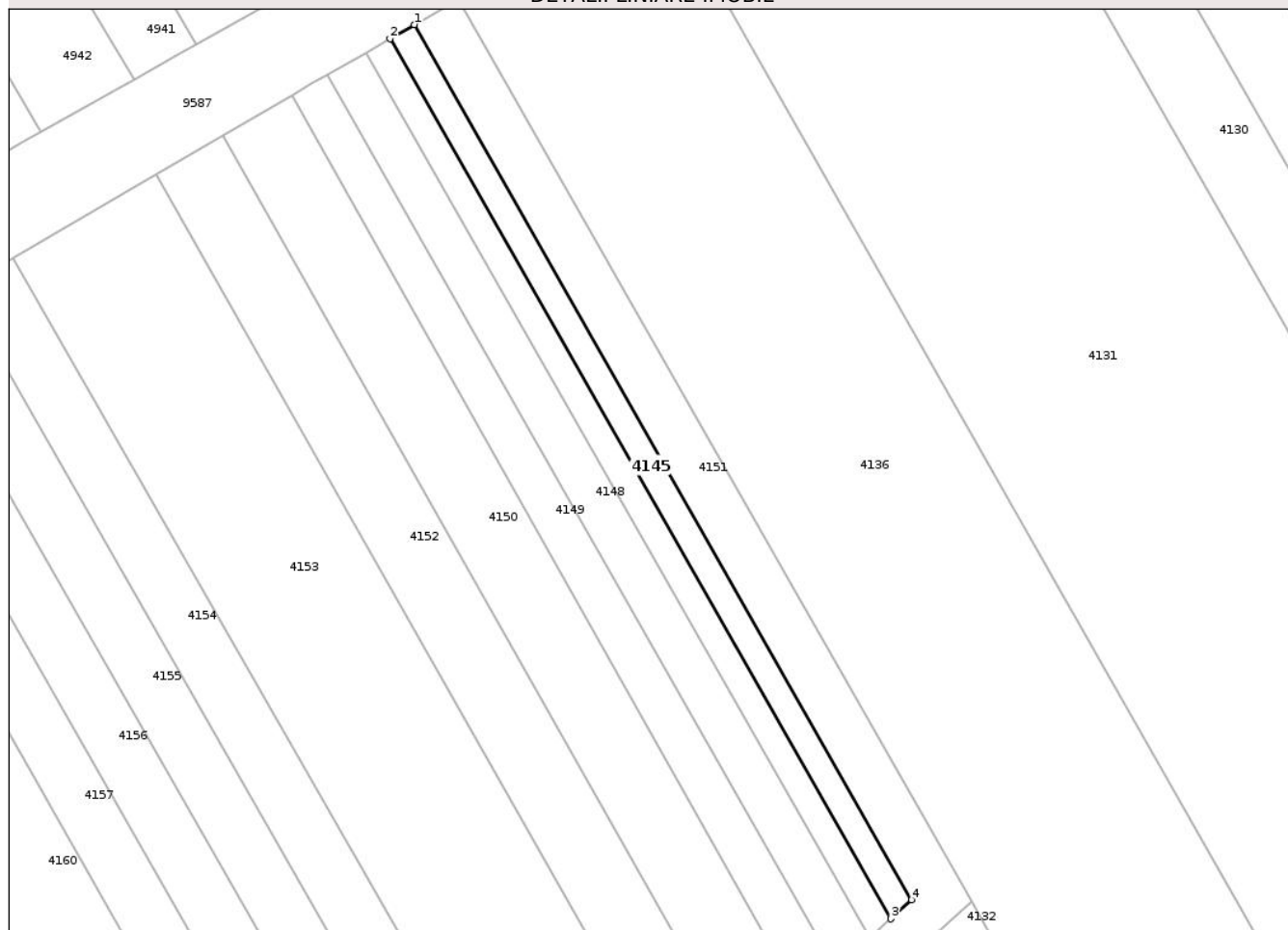
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe                                               |
|--------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 1.800<br>Masurata: 450 | PARTE DIN TP 43/1272. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4132 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe                     |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|--------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 338            | 32    | 278A/25A | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/25A |
| 2   | arabil              | NU          | 112            | 32    | 278A/25A | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/25A |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.709,565<br>632.085,758 | 2             | 620.706,471<br>632.083,977 | 3.57                    |
| 2             | 620.706,471<br>632.083,977 | 3             | 620.769,848<br>631.972,562 | 128.18                  |
| 3             | 620.769,848<br>631.972,562 | 4             | 620.772,477<br>631.974,977 | 3.57                    |
| 4             | 620.772,477<br>631.974,977 | 1             | 620.709,565<br>632.085,758 | 127.399                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                                                                                                                       |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.800<br>Masurata: 450 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1381 ȘI SC 2478 DIN 11.12.2006. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ<br>SE REGĂSEȘTE LA ID 4133 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                     |                                                                                                                             | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                         |                                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 1412, din 20/06/2018 emis de SPN DAVID DANIELA și DAVID RADU-CONSTANTIN; |                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) BRÎNZEI LIDIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

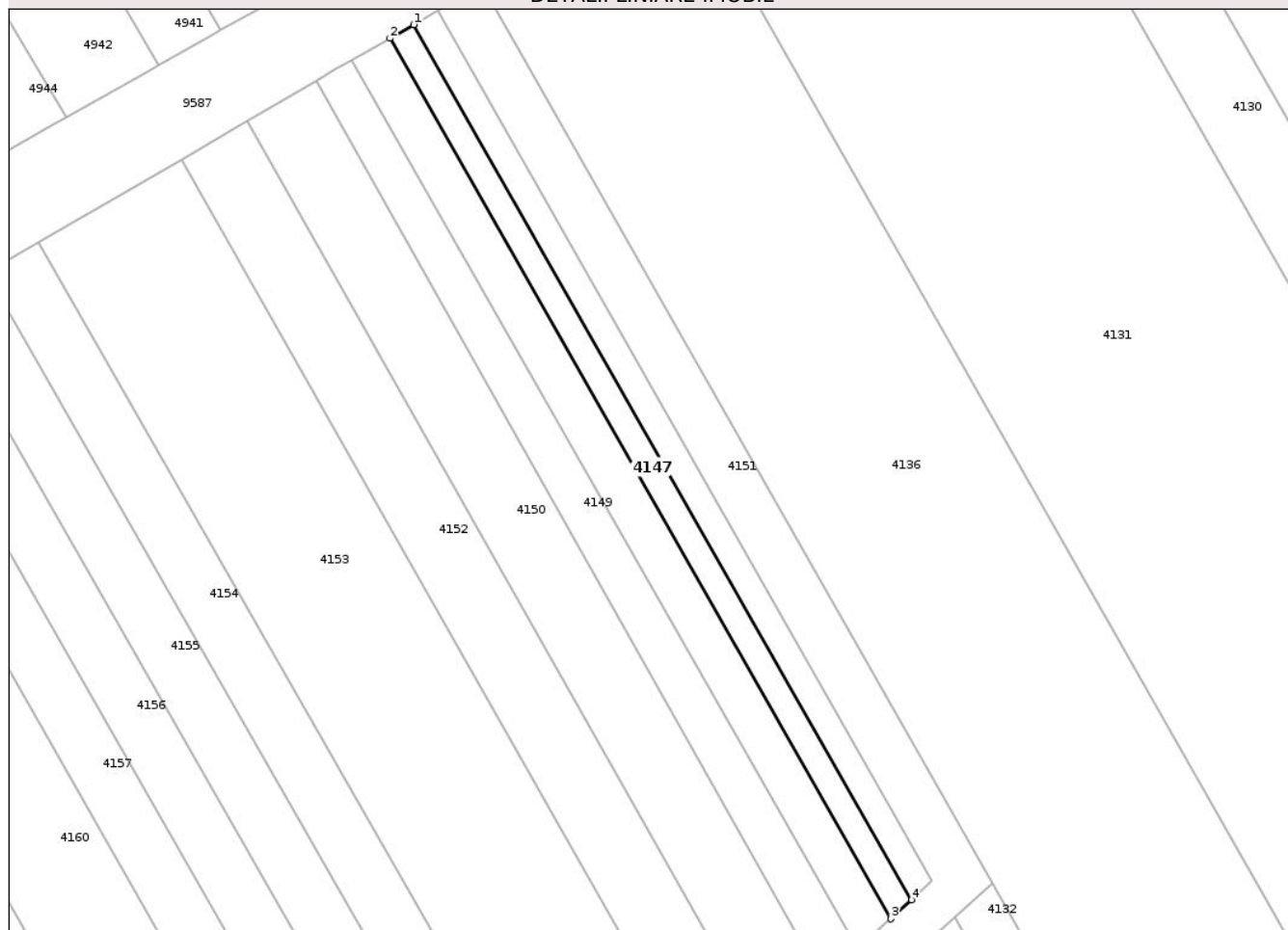
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe                                                                         |
|--------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 1.800<br>Masurata: 450 | PARTE DIN TP 43/1381 ȘI SC 2478 DIN 11.12.2006. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4133 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                     |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 334            | 33    | 280/254 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/254 |
| 2   | arabil              | NU          | 116            | 33    | 280/254 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/254 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.706,471<br>632.083,977 | 2             | 620.703,437<br>632.082,231 | 3.5                     |
| 2             | 620.703,437<br>632.082,231 | 3             | 620.767,204<br>631.970,132 | 128.966                 |
| 3             | 620.767,204<br>631.970,132 | 4             | 620.769,848<br>631.972,562 | 3.591                   |
| 4             | 620.769,848<br>631.972,562 | 1             | 620.706,471<br>632.083,977 | 128.18                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                                                                                                                       |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.800<br>Masurata: 724 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1381 ȘI SC 2478 DIN 11.12.2006. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ<br>SE REGĂSEȘTE LA ID 4134 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                                                          | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                                                          |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 796, din 27/05/2014 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ; |                                                                                                                          |           |
| B1                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) CIOCOIU M IOAN, FĂRĂ CNP | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

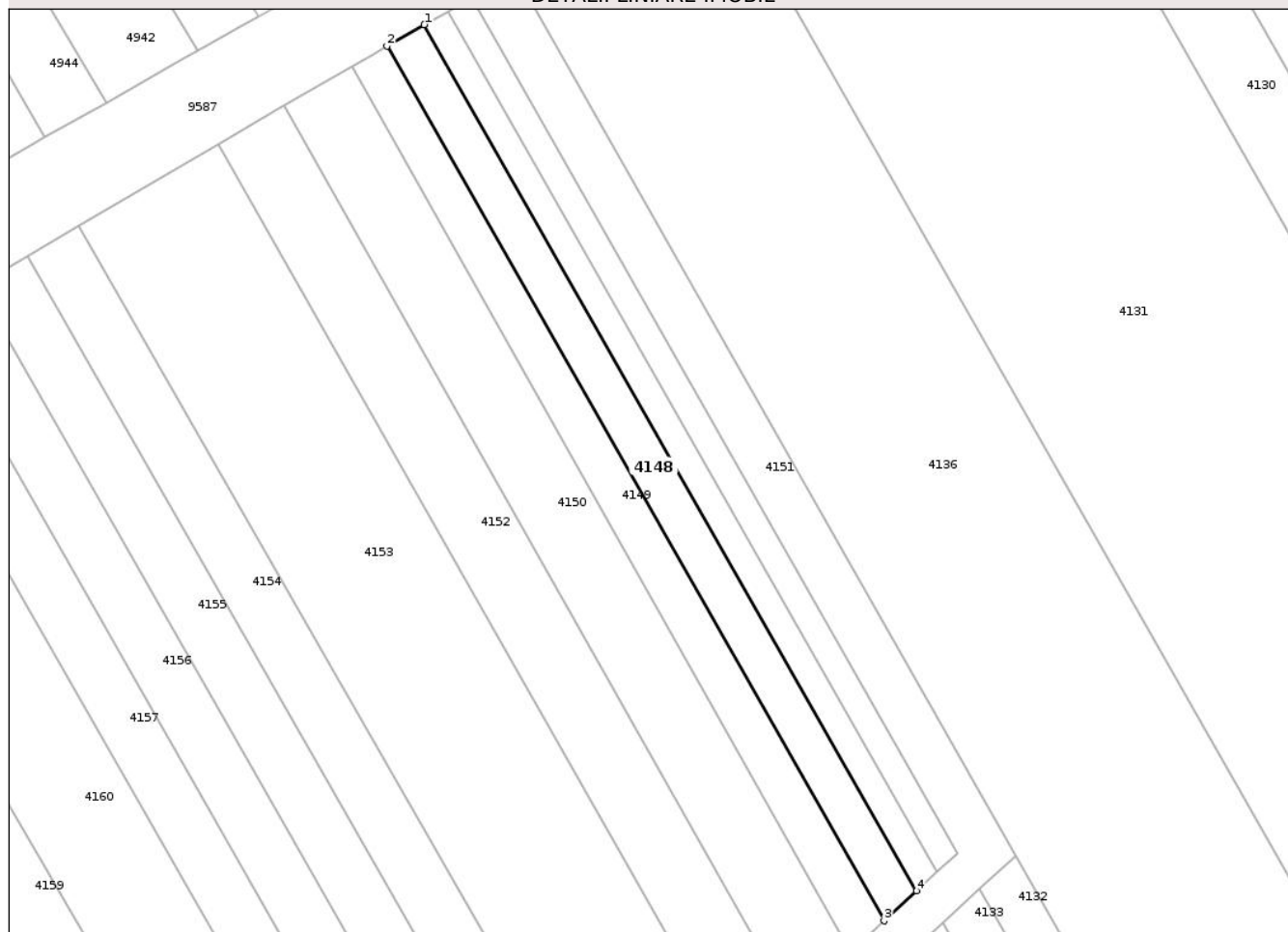
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe                                                                         |
|--------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 1.800<br>Masurata: 724 | PARTE DIN TP 43/1381 ȘI SC 2478 DIN 11.12.2006. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4134 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                     |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 534            | 33    | 280/254 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/254 |
| 2   | arabil              | NU          | 190            | 33    | 280/254 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/254 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.703,437<br>632.082,231 | 2             | 620.698,595<br>632.079,444 | 5.587                   |
| 2             | 620.698,595<br>632.079,444 | 3             | 620.762,982<br>631.966,255 | 130.221                 |
| 3             | 620.762,982<br>631.966,255 | 4             | 620.767,204<br>631.970,132 | 5.732                   |
| 4             | 620.767,204<br>631.970,132 | 1             | 620.703,437<br>632.082,231 | 128.966                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                                                                                          |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.800<br>Masurata: 724 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1274. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4135 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                             | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 43/1274, din 09/12/1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                                             |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) POPA ALECU, LIPSĂ CNP | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

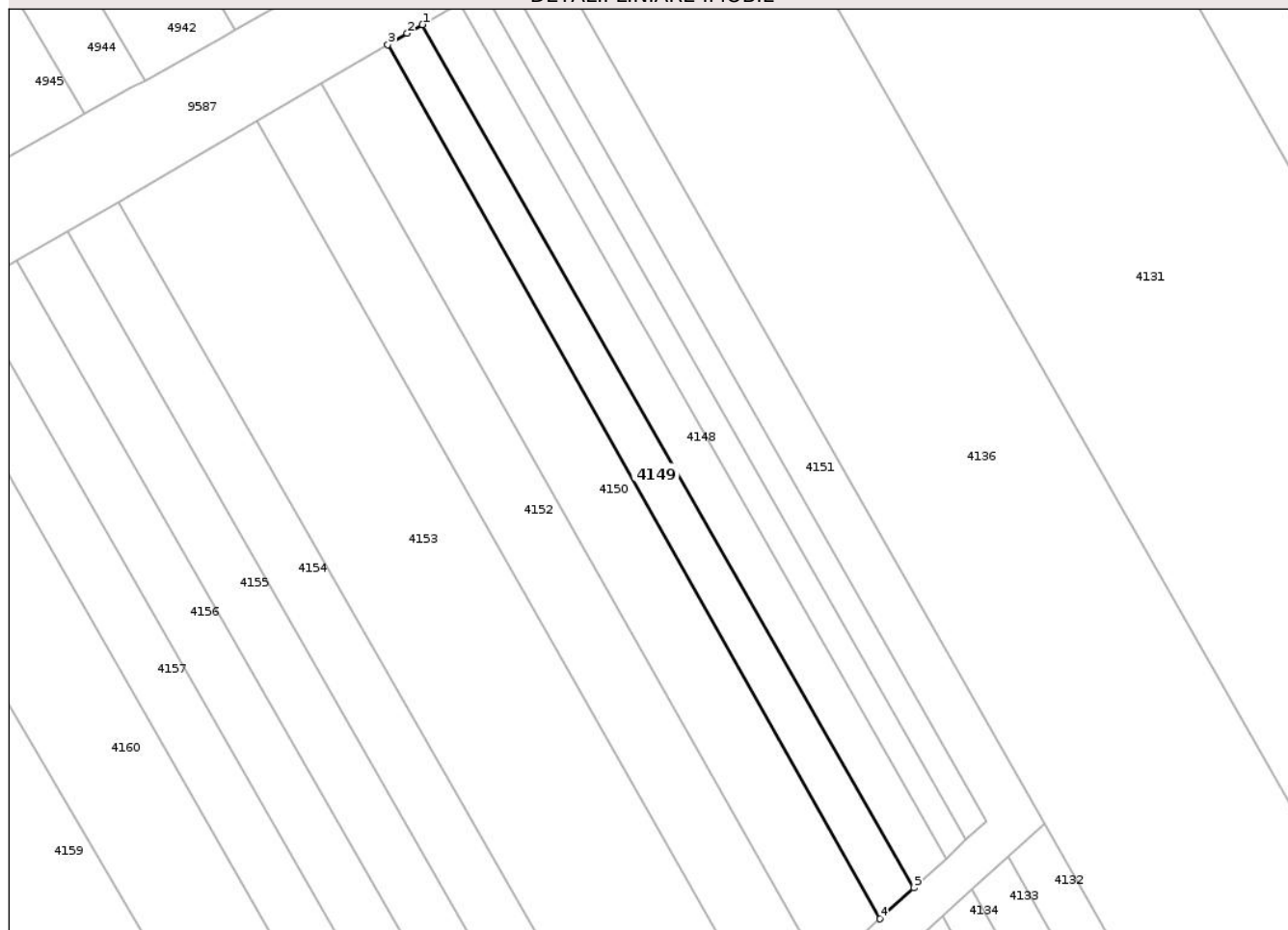
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe                                               |
|--------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 1.800<br>Masurata: 724 | PARTE DIN TP 43/1274. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4135 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 521            | 34    | 282/25  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU          | 203            | 34    | 282/25  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 620.698,595<br>632.079,444 | 2             | 620.696,61<br>632.078,302  | 2.29                        |
| 2             | 620.696,61<br>632.078,302  | 3             | 620.694,074<br>632.076,824 | 2.935                       |
| 3             | 620.694,074<br>632.076,824 | 4             | 620.758,57<br>631.962,202  | 131.521                     |
| 4             | 620.758,57<br>631.962,202  | 5             | 620.762,982<br>631.966,255 | 5.991                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.762,982<br>631.966,255 | 1                | 620.698,595<br>632.079,444 | 130.221                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.424           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;      |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                         | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                         | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat                                                                  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.424           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape statatoare      | DA         | 620            | -     | 281     | -        | CANAL                  |
| 2   | ape statatoare      | NU         | 1.804          | -     | 281     | -        | CANAL                  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.715,199<br>632.089,0   | 2             | 620.709,565<br>632.085,758 | 6.5                     |
| 3             | 620.772,477<br>631.974,977 | 4             | 620.769,848<br>631.972,562 | 3.57                    |
| 5             | 620.767,204<br>631.970,132 | 6             | 620.762,982<br>631.966,255 | 5.732                   |
| 7             | 620.758,57<br>631.962,202  | 8             | 620.751,062<br>631.955,307 | 10.194                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 620.709,565<br>632.085,758 | 3             | 620.772,477<br>631.974,977 | 127.399                 |
| 4             | 620.769,848<br>631.972,562 | 5             | 620.767,204<br>631.970,132 | 3.591                   |
| 6             | 620.762,982<br>631.966,255 | 7             | 620.758,57<br>631.962,202  | 5.991                   |
| 8             | 620.751,062<br>631.955,307 | 9             | 620.743,845<br>631.948,677 | 9.8                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9                | 620.743,845<br>631.948,677 | 10               | 620.728,379<br>631.934,472 | 21.0                          |
| 11               | 620.722,556<br>631.929,123 | 12               | 620.716,802<br>631.923,838 | 7.814                         |
| 13               | 620.711,114<br>631.918,613 | 14               | 620.705,493<br>631.913,45  | 7.632                         |
| 15               | 620.699,938<br>631.908,348 | 16               | 620.695,06<br>631.903,867  | 6.624                         |
| 17               | 620.680,608<br>631.890,593 | 18               | 620.772,649<br>631.725,943 | 188.63                        |
| 19               | 620.777,277<br>631.727,912 | 20               | 620.686,901<br>631.889,584 | 185.218                       |
| 21               | 620.697,576<br>631.899,336 | 22               | 620.708,861<br>631.909,647 | 15.286                        |
| 23               | 620.714,389<br>631.914,697 | 24               | 620.719,864<br>631.919,7   | 7.417                         |
| 25               | 620.725,289<br>631.924,656 | 26               | 620.730,665<br>631.929,567 | 7.281                         |
| 27               | 620.746,538<br>631.944,069 | 28               | 620.754,122<br>631.950,998 | 10.274                        |
| 29               | 620.762,471<br>631.958,626 | 30               | 620.766,769<br>631.962,553 | 5.821                         |
| 31               | 620.770,595<br>631.966,048 | 32               | 620.775,362<br>631.970,403 | 6.458                         |
| 33               | 620.780,094<br>631.974,727 | 1                | 620.715,199<br>632.089,0   | 131.415                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 10               | 620.728,379<br>631.934,472 | 11               | 620.722,556<br>631.929,123 | 7.906                         |
| 12               | 620.716,802<br>631.923,838 | 13               | 620.711,114<br>631.918,613 | 7.723                         |
| 14               | 620.705,493<br>631.913,45  | 15               | 620.699,938<br>631.908,348 | 7.543                         |
| 16               | 620.695,06<br>631.903,867  | 17               | 620.680,608<br>631.890,593 | 19.622                        |
| 18               | 620.772,649<br>631.725,943 | 19               | 620.777,277<br>631.727,912 | 5.029                         |
| 20               | 620.686,901<br>631.889,584 | 21               | 620.697,576<br>631.899,336 | 14.459                        |
| 22               | 620.708,861<br>631.909,647 | 23               | 620.714,389<br>631.914,697 | 7.488                         |
| 24               | 620.719,864<br>631.919,7   | 25               | 620.725,289<br>631.924,656 | 7.348                         |
| 26               | 620.730,665<br>631.929,567 | 27               | 620.746,538<br>631.944,069 | 21.5                          |
| 28               | 620.754,122<br>631.950,998 | 29               | 620.762,471<br>631.958,626 | 11.309                        |
| 30               | 620.766,769<br>631.962,553 | 31               | 620.770,595<br>631.966,048 | 5.182                         |
| 32               | 620.775,362<br>631.970,403 | 33               | 620.780,094<br>631.974,727 | 6.41                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.862           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;      |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                         | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                         | Se notează mențiunea proprietar neidentificat.                                                                    | A1        |

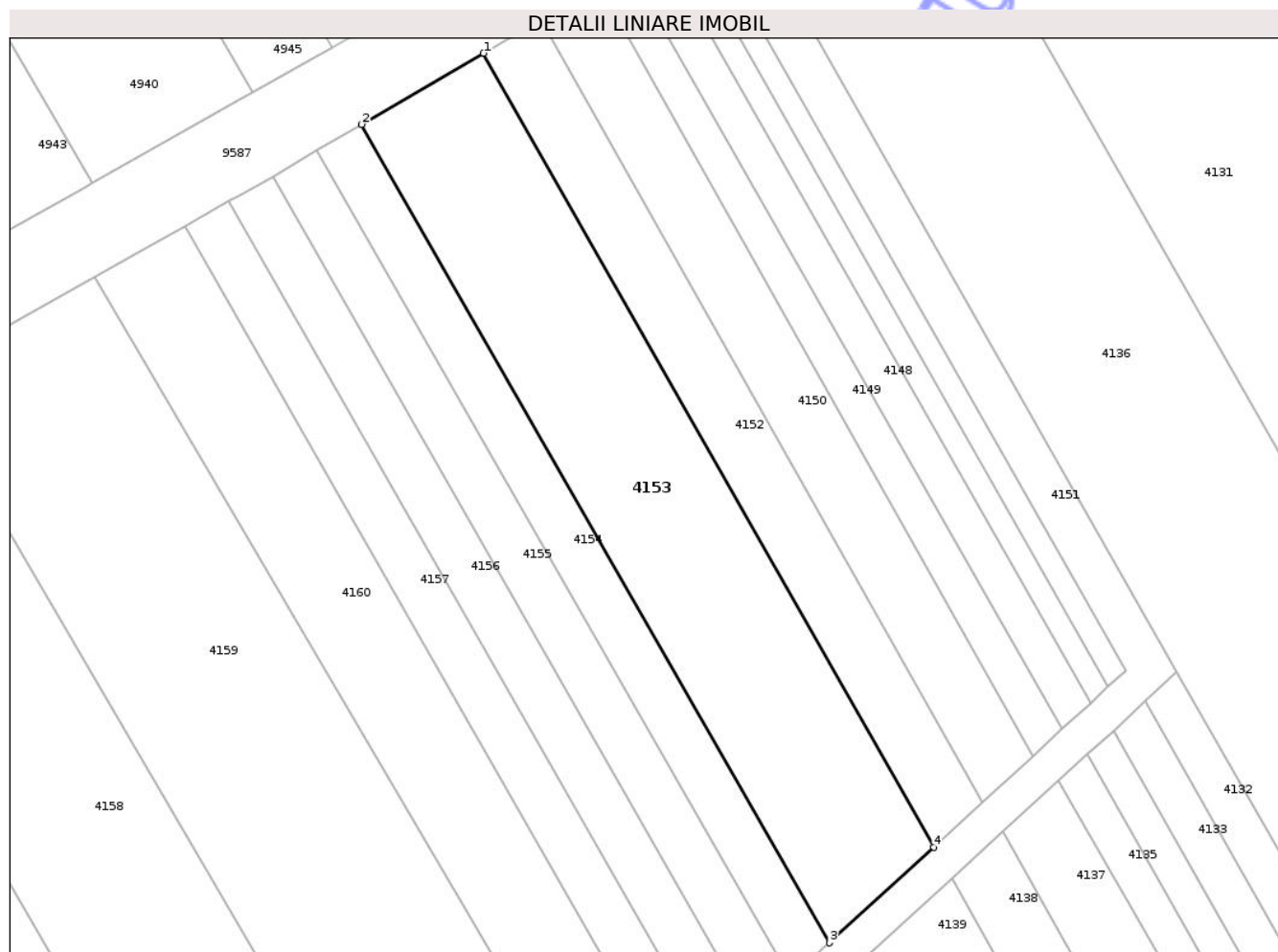
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.862           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.998          | 34    | 282     | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU          | 864            | 34    | 282     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.676,863<br>632.066,793 | 2             | 620.658,719<br>632.056,219 | 21.0                     |
| 2             | 620.658,719<br>632.056,219 | 3             | 620.728,379<br>631.934,472 | 140.267                  |
| 3             | 620.728,379<br>631.934,472 | 4             | 620.743,845<br>631.948,677 | 21.0                     |
| 4             | 620.743,845<br>631.948,677 | 1             | 620.676,863<br>632.066,793 | 135.787                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                           |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.088 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4141 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                     | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 1440, din 10/06/2003 emis de BN DAVID DANIELA;       |                                                                                                                     |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) CIOBANU VICA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

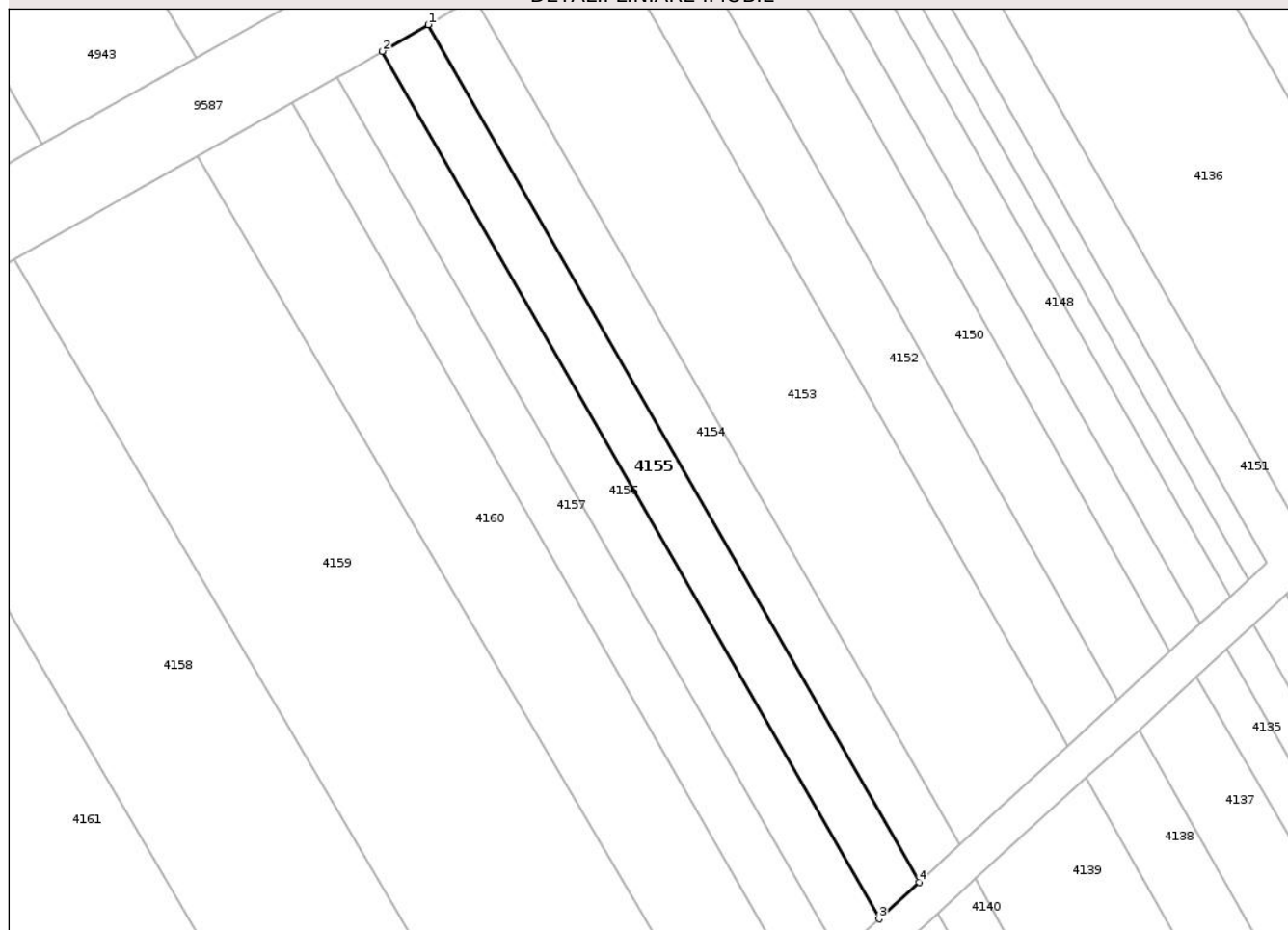
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                                |
|--------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.088 | PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4141 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 733            | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/28 |
| 2   | arabil              | NU         | 355            | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/28 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.652,058<br>632.052,336 | 2             | 620.645,474<br>632.048,5   | 7.62                    |
| 2             | 620.645,474<br>632.048,5   | 3             | 620.716,802<br>631.923,838 | 143.625                 |
| 3             | 620.716,802<br>631.923,838 | 4             | 620.722,556<br>631.929,123 | 7.814                   |
| 4             | 620.722,556<br>631.929,123 | 1             | 620.652,058<br>632.052,336 | 141.956                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, şi extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp)                    | Observaţii / Referinţe                                                                                           |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.088 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSEŞTE LA ID 4143 |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                     | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 1440, din 10/06/2003 emis de BN DAVID DANIELA;       |                                                                                                                     |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) HARJA TRAIAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

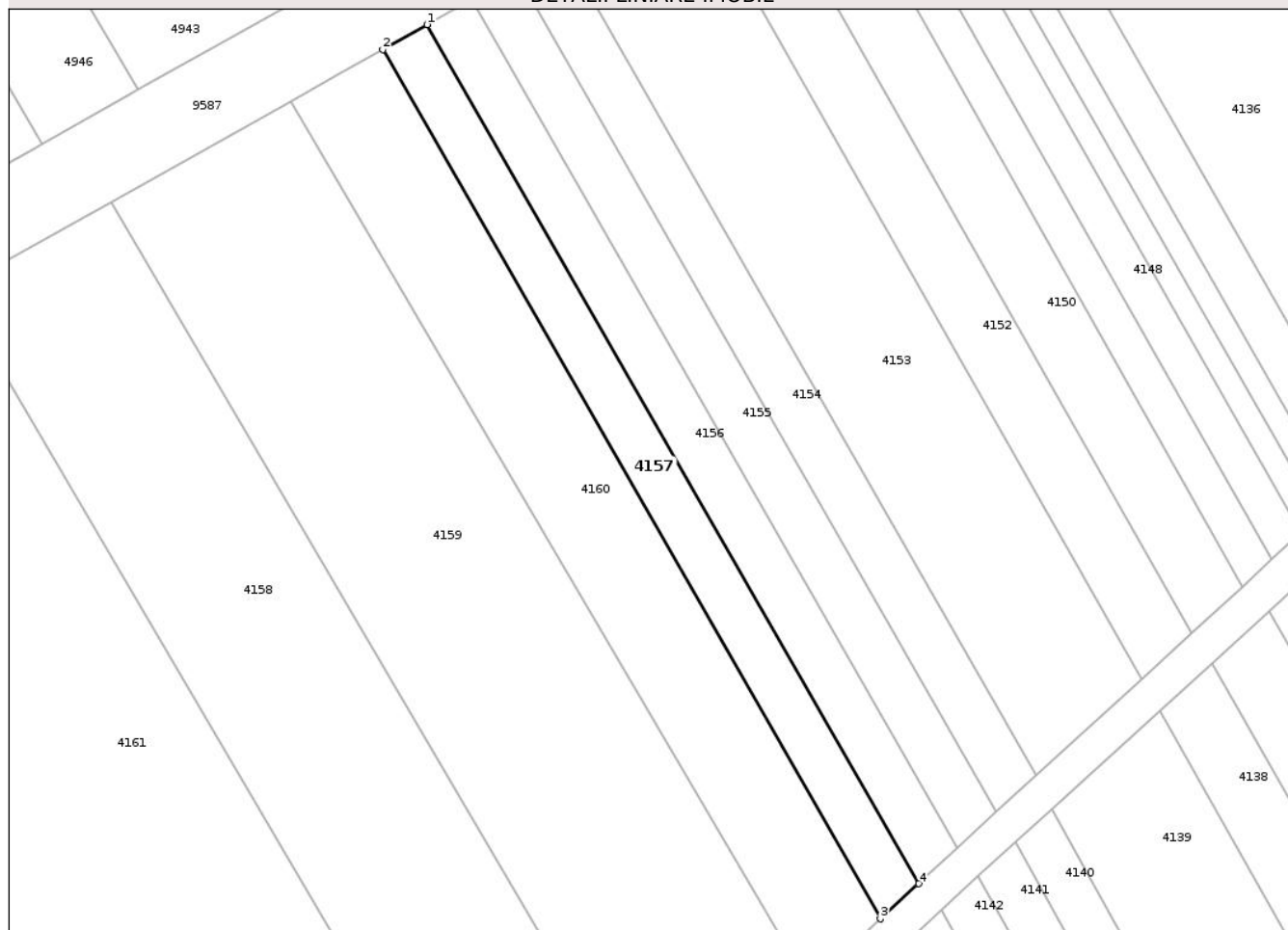
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                                |
|--------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.088 | PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4143 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 715            | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/28 |
| 2   | arabil              | NU          | 373            | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/28 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.638,952<br>632.044,734 | 2             | 620.632,462<br>632.041,088 | 7.443                   |
| 2             | 620.632,462<br>632.041,088 | 3             | 620.705,493<br>631.913,45  | 147.055                 |
| 3             | 620.705,493<br>631.913,45  | 4             | 620.711,114<br>631.918,613 | 7.632                   |
| 4             | 620.711,114<br>631.918,613 | 1             | 620.638,952<br>632.044,734 | 145.306                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                           |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 5.000<br>Masurata: 2.178 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4144 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 1440, din 10/06/2003 emis de BN DAVID DANIELA;       |                                                                                                                         |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) HARJA ALECSANDRU | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

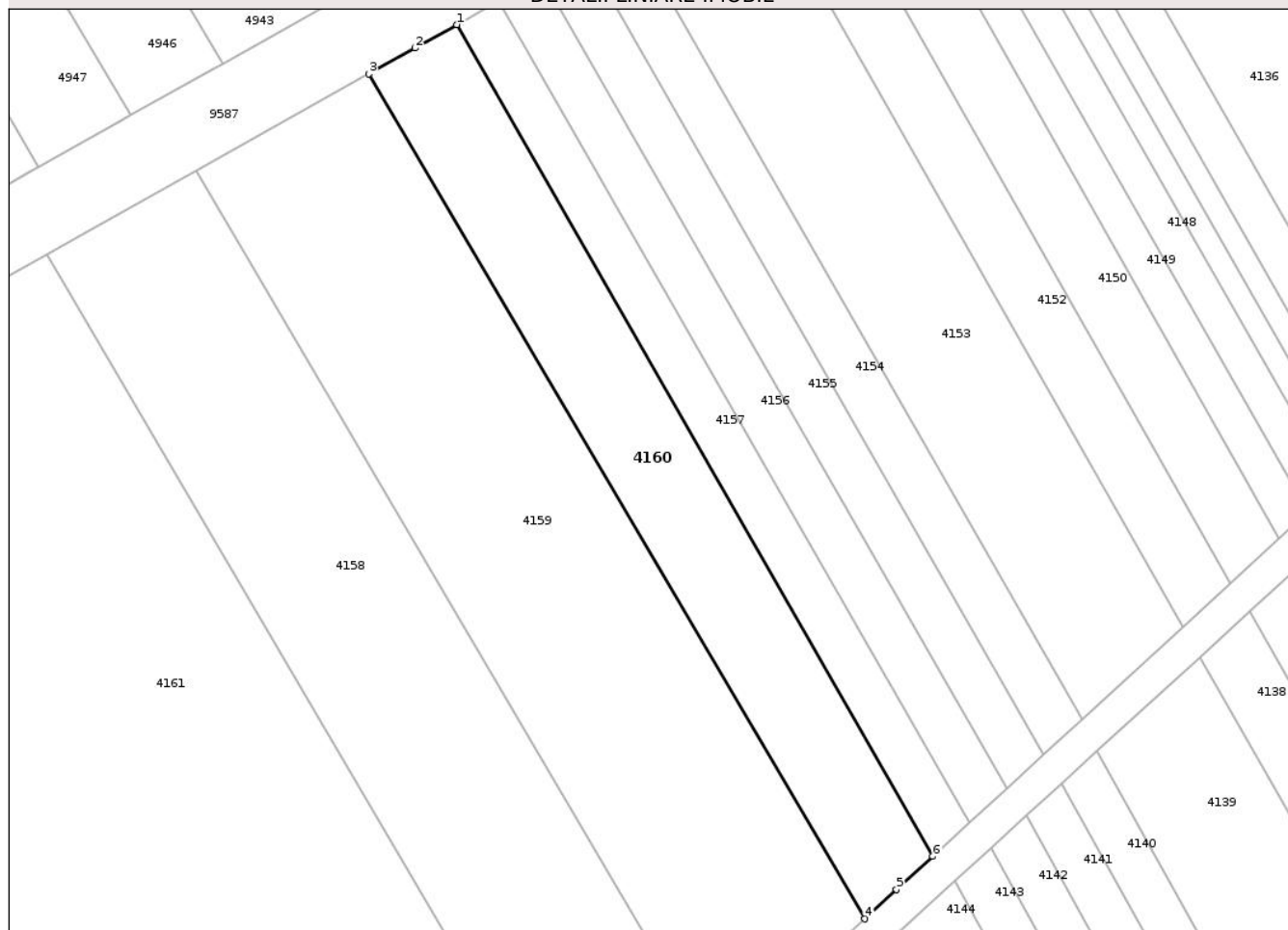
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                                |
|--------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 5.000<br>Masurata: 2.178 | PARTE DIN TP 43/1365 . DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4144 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.433          | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/28 |
| 2   | arabil              | NU         | 745            | 32    | 278A/28 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/28 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.632,462<br>632.041,088 | 2             | 620.626,049<br>632.037,486 | 7.356                   |
| 2             | 620.626,049<br>632.037,486 | 3             | 620.618,972<br>632.033,511 | 8.117                   |
| 3             | 620.618,972<br>632.033,511 | 4             | 620.695,06<br>631.903,867  | 150.323                 |
| 4             | 620.695,06<br>631.903,867  | 5             | 620.699,938<br>631.908,348 | 6.624                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.699,938<br>631.908,348 | 6                | 620.705,493<br>631.913,45  | 7.543                         |
| 6                | 620.705,493<br>631.913,45  | 1                | 620.632,462<br>632.041,088 | 147.055                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                          |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 9.000<br>Masurata: 6.357 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 43/1363. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4146 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                       |                                                                                                                                                 |           |
| Act Notarial nr. 546, din 26/03/1997 emis de BNP Teodorescu Haralambie; |                                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) <b>MAFTEI V AGLAIA</b> , LIPSĂ CNP | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                               |
|--------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 9.000<br>Masurata: 6.357 | PARTE DIN TP 43/1363. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4146 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.895          | 33    | 280/1   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/1 |
| 2   | arabil              | NU          | 3.462          | 33    | 280/1   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/1 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.618,972<br>632.033,511 | 2             | 620.592,58<br>632.018,687  | 30.27                   |
| 2             | 620.592,58<br>632.018,687  | 3             | 620.766,04<br>631.723,131  | 342.698                 |
| 3             | 620.766,04<br>631.723,131  | 4             | 620.772,649<br>631.725,943 | 7.182                   |
| 4             | 620.772,649<br>631.725,943 | 5             | 620.680,608<br>631.890,593 | 188.63                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.680,608<br>631.890,593 | 6                | 620.695,06<br>631.903,867  | 19.622                        |
| 6                | 620.695,06<br>631.903,867  | 1                | 620.618,972<br>632.033,511 | 150.323                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.324           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;      |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                         | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                         | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat                                                                  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.324           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape statatoare      | DA         | 521            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | ape statatoare      | NU         | 1.803          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.633,624<br>631.770,687 | 2             | 620.592,617<br>631.839,586 | 80.178                  |
| 2             | 620.592,617<br>631.839,586 | 3             | 620.512,883<br>631.974,49  | 156.705                 |
| 3             | 620.512,883<br>631.974,49  | 4             | 620.508,153<br>631.971,834 | 5.425                   |
| 4             | 620.508,153<br>631.971,834 | 5             | 620.560,179<br>631.883,863 | 102.203                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.560,179<br>631.883,863 | 6                | 620.619,896<br>631.782,215 | 117.892                       |
| 6                | 620.619,896<br>631.782,215 | 7                | 620.626,144<br>631.769,445 | 14.216                        |
| 7                | 620.626,144<br>631.769,445 | 8                | 620.636,535<br>631.754,894 | 17.88                         |
| 8                | 620.636,535<br>631.754,894 | 9                | 620.644,601<br>631.743,281 | 14.14                         |
| 9                | 620.644,601<br>631.743,281 | 10               | 620.650,349<br>631.731,283 | 13.304                        |
| 10               | 620.650,349<br>631.731,283 | 11               | 620.657,602<br>631.715,603 | 17.277                        |
| 11               | 620.657,602<br>631.715,603 | 12               | 620.669,998<br>631.682,912 | 34.962                        |
| 12               | 620.669,998<br>631.682,912 | 13               | 620.672,542<br>631.683,349 | 2.581                         |
| 13               | 620.672,542<br>631.683,349 | 14               | 620.682,861<br>631.687,74  | 11.215                        |
| 14               | 620.682,861<br>631.687,74  | 15               | 620.653,71<br>631.747,88   | 66.832                        |
| 15               | 620.653,71<br>631.747,88   | 1                | 620.633,624<br>631.770,687 | 30.392                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.300           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 43/1210, din 11/07/2000 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                 |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                               | 1) APOPI GH VASILE, LIPSĂ CNP                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 449            | 32    | 278A/30 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/30 |
| 2   | arabil              | NU         | 1.851          | 32    | 278A/30 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/30 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.644,601<br>631.743,281 | 2             | 620.636,535<br>631.754,894 | 14.14                   |
| 2             | 620.636,535<br>631.754,894 | 3             | 620.626,144<br>631.769,445 | 17.88                   |
| 3             | 620.626,144<br>631.769,445 | 4             | 620.619,896<br>631.782,215 | 14.216                  |
| 4             | 620.619,896<br>631.782,215 | 5             | 620.560,179<br>631.883,863 | 117.892                 |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.560,179<br>631.883,863 | 6                | 620.508,153<br>631.971,834 | 102.203                       |
| 6                | 620.508,153<br>631.971,834 | 7                | 620.505,145<br>631.970,145 | 3.45                          |
| 7                | 620.505,145<br>631.970,145 | 8                | 620.665,856<br>631.682,199 | 329.759                       |
| 8                | 620.665,856<br>631.682,199 | 9                | 620.669,998<br>631.682,912 | 4.203                         |
| 9                | 620.669,998<br>631.682,912 | 10               | 620.657,602<br>631.715,603 | 34.962                        |
| 10               | 620.657,602<br>631.715,603 | 11               | 620.650,349<br>631.731,283 | 17.277                        |
| 11               | 620.650,349<br>631.731,283 | 1                | 620.644,601<br>631.743,281 | 13.304                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.400           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;      |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                         | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                         | Se notează mențiunea proprietar neidentificat.                                                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.389          | 35    | 288     | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU          | 4.011          | 35    | 288     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.522,037<br>631.900,818 | 2             | 620.487,634<br>631.960,313 | 68.726                   |
| 2             | 620.487,634<br>631.960,313 | 3             | 620.487,05<br>631.959,985  | 0.669                    |
| 3             | 620.487,05<br>631.959,985  | 4             | 620.483,47<br>631.958,04   | 4.075                    |
| 4             | 620.483,47<br>631.958,04   | 5             | 620.476,428<br>631.954,214 | 8.014                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 620.476,428<br>631.954,214 | 6             | 620.622,802<br>631.680,667 | 310.246                 |
| 6             | 620.622,802<br>631.680,667 | 7             | 620.633,817<br>631.684,751 | 11.747                  |
| 7             | 620.633,817<br>631.684,751 | 8             | 620.633,474<br>631.695,215 | 10.47                   |
| 8             | 620.633,474<br>631.695,215 | 9             | 620.633,361<br>631.696,568 | 1.357                   |
| 9             | 620.633,361<br>631.696,568 | 10            | 620.631,666<br>631.706,063 | 9.645                   |
| 10            | 620.631,666<br>631.706,063 | 11            | 620.622,305<br>631.726,858 | 22.805                  |
| 11            | 620.622,305<br>631.726,858 | 12            | 620.588,992<br>631.785,018 | 67.024                  |
| 12            | 620.588,992<br>631.785,018 | 1             | 620.522,037<br>631.900,818 | 133.764                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.800           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                        | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 43/1347, din 11/02/1994 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                                                        |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1                                        | A1        |
|                                                                               | 1) POPA I IOAN, LIPSĂ CNP<br>2) FILIP I MARIA, LIPSĂ CNP<br>3) POPA I NECULAI, LIPSĂ CNP<br>4) POPA I ALECU, LIPSĂ CNP |           |

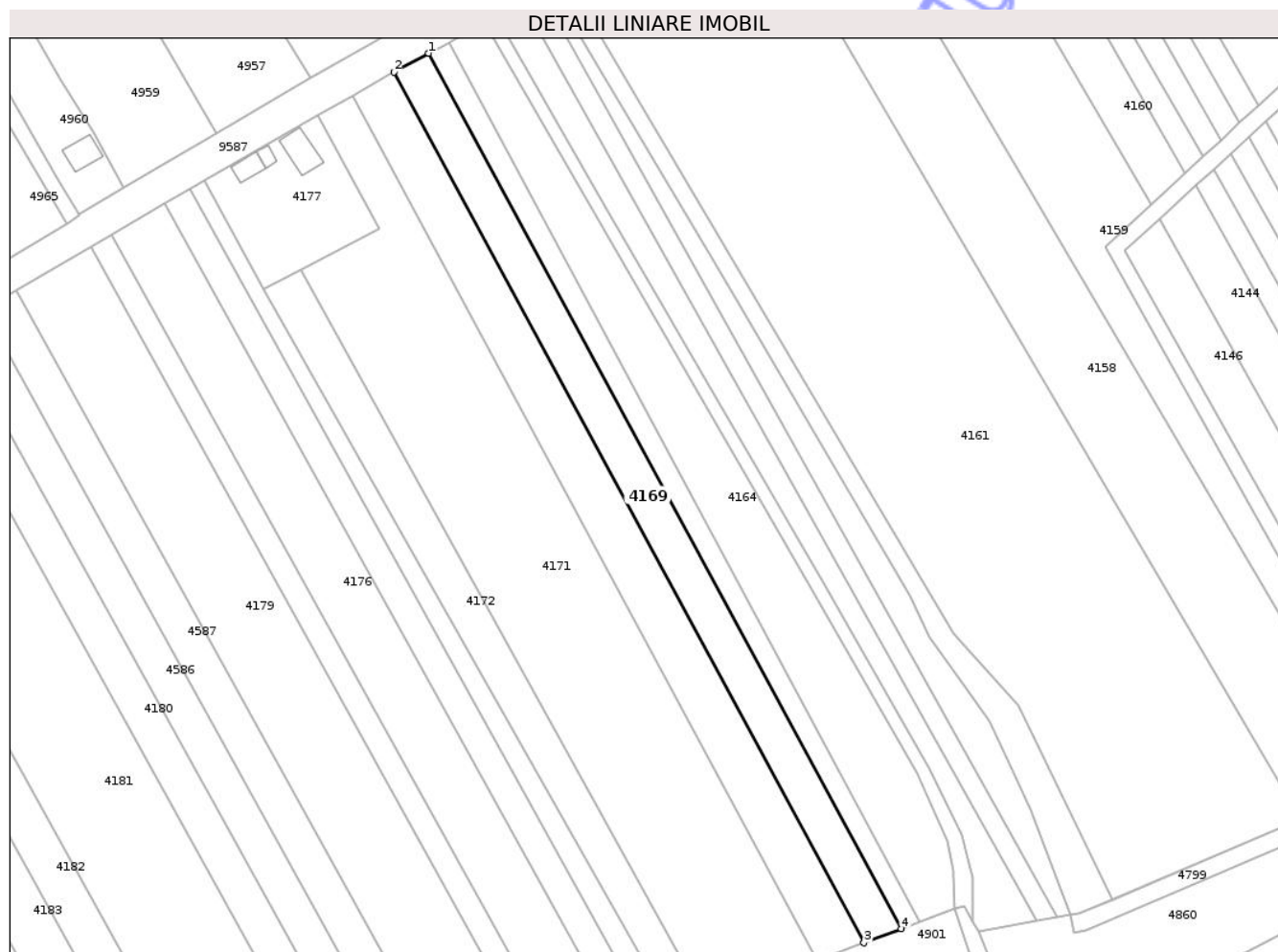
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.191          | 35    | 288/4   | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU          | 2.609          | 35    | 288/4   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.470,213<br>631.950,836 | 2             | 620.459,395<br>631.944,954 | 12.315                   |
| 2             | 620.459,395<br>631.944,954 | 3             | 620.605,608<br>631.674,293 | 307.629                  |
| 3             | 620.605,608<br>631.674,293 | 4             | 620.617,276<br>631.678,619 | 12.443                   |
| 4             | 620.617,276<br>631.678,619 | 1             | 620.470,213<br>631.950,836 | 309.402                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Pastraveni, tarla Bahna

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 10.600          | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |                                                                                                               | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                |                                                                                                               |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 193, din 21/01/2016 emis de JUDECATORIA TÂRGU NEAMȚ; |                                                                                                               |           |
| B1                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) CEAUNAȘ ANICA | A1        |

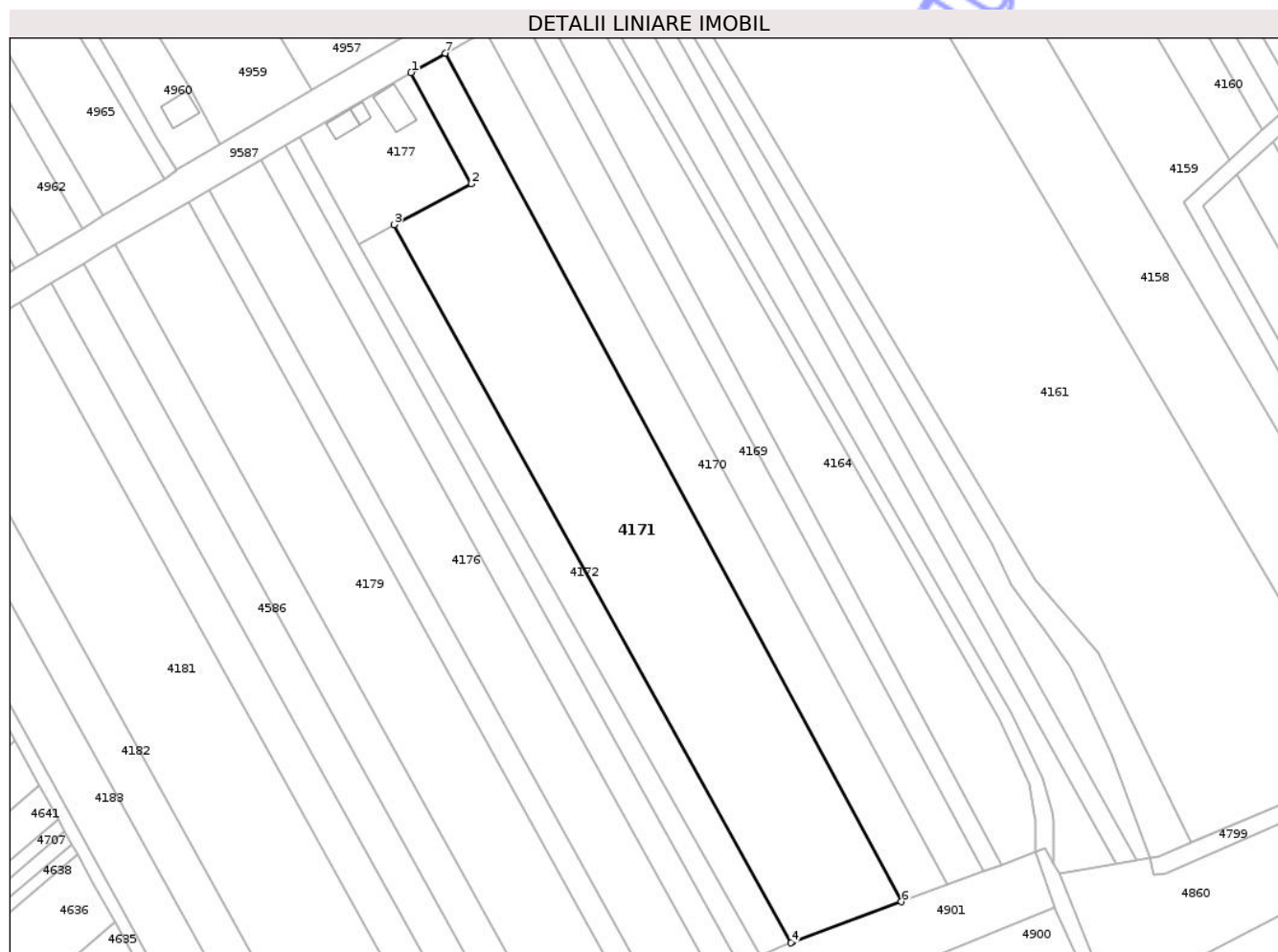
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                        | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                        |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 193, din 21/01/2016 emis de JUDECATORIA TÂRGU NEAMȚ;                   |                                                                                                                                                                                                                        |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:633.3 LEIcu titlu de sulta compensatorie<br>1) MAZARE GHEORGHE, LIPSA CNP                                                                                                 | A1        |
| C2                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:633.3 LEIcu titlu de sulta compensatorie<br>1) GÎRBEA MARINELA, LIPSA CNP                                                                                                 | A1        |
| C3                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:620 LEIcu titlu de sulta compensatorie<br>1) GAVRIL VIOREL, LIPSA CNP<br>2) CHIRIAC ANGELICA, LIPSA CNP<br>3) PARASCHIV CRISTINA, LIPSA CNP<br>4) IDOMIR ELENA, LIPSA CNP | A1        |
| C4                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1720 LEIcu titlu de sulta compensatorie<br>1) POPA VERONA, LIPSA CNP                                                                                                      | A1        |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 10.600          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                 |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.736          | 32    | 275A    | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288 |
| 2   | arabil              | NU          | 7.864          | 32    | 275A    | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.435,705<br>631.931,674 | 2             | 620.454,799<br>631.896,408 | 40.104                   |
| 2             | 620.454,799<br>631.896,408 | 3             | 620.430,269<br>631.883,409 | 27.761                   |
| 3             | 620.430,269<br>631.883,409 | 4             | 620.556,144<br>631.655,942 | 259.972                  |
| 4             | 620.556,144<br>631.655,942 | 5             | 620.556,56<br>631.656,11   | 0.449                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.556,56<br>631.656,11   | 6                | 620.591,123<br>631.668,923 | 36.862                        |
| 6                | 620.591,123<br>631.668,923 | 7                | 620.446,548<br>631.937,752 | 305.239                       |
| 7                | 620.446,548<br>631.937,752 | 1                | 620.435,705<br>631.931,674 | 12.431                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.800           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                   |                                                                                                                 | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                       |                                                                                                                 |           |
| Act Notarial nr. 08, din 29/01/2015 emis de SPN DAVID DANIELA și DAVID RADU-CONSTANTIN; |                                                                                                                 |           |
| B1                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de moștenire testamentară, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                         | 1) COJOCARU C DIDINA, PROPRIETAR DECEDAT DEFUNCT:Da                                                             |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 498            | 35    | 288C/6  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU          | 1.302          | 35    | 288C/6  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.418,965<br>631.877,368 | 2             | 620.400,427<br>631.911,274 | 38.644                   |
| 2             | 620.400,427<br>631.911,274 | 3             | 620.395,933<br>631.908,65  | 5.205                    |
| 3             | 620.395,933<br>631.908,65  | 4             | 620.539,567<br>631.649,258 | 296.505                  |
| 4             | 620.539,567<br>631.649,258 | 5             | 620.546,499<br>631.652,053 | 7.475                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.546,499<br>631.652,053 | 1                | 620.418,965<br>631.877,368 | 258.904                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, şi extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.700           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale         |                                                                                 | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 43/1358, din 30/11/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMT; |                                                                                 |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                               | 1) TANASELEA VALERIA, LIPSĂ CNP                                                 |           |
|                                                                               | 2) FILIMON C VASILE, LIPSĂ CNP                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 875            | 35    | 288C/5  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU          | 1.825          | 35    | 288C/5  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.395,933<br>631.908,65  | 2             | 620.388,05<br>631.904,046  | 9.129                    |
| 2             | 620.388,05<br>631.904,046  | 3             | 620.531,039<br>631.645,819 | 295.173                  |
| 3             | 620.531,039<br>631.645,819 | 4             | 620.539,567<br>631.649,258 | 9.195                    |
| 4             | 620.539,567<br>631.649,258 | 1             | 620.395,933<br>631.908,65  | 296.505                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.600           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 43/1318, din 30/11/1995 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                 |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                               | 1) COJOCARU C DIDINA, LIPSĂ CNP                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.827          | 35    | 288C/5A | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 3.773          | 35    | 288C/5A | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.388,05<br>631.904,046  | 2             | 620.371,585<br>631.894,43  | 19.067                   |
| 2             | 620.371,585<br>631.894,43  | 3             | 620.513,227<br>631.638,636 | 292.391                  |
| 3             | 620.513,227<br>631.638,636 | 4             | 620.531,039<br>631.645,819 | 19.206                   |
| 4             | 620.531,039<br>631.645,819 | 1             | 620.388,05<br>631.904,046  | 295.173                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.200           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |                                                                                                                 | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                           |                                                                                                                 |           |
| Act Notarial nr. 668, din 20/04/2016 emis de BIN CORDONEANU ELENA-CRISTINA; |                                                                                                                 |           |
| B1                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) PLAI FLORIN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 722            | 35    | 285/4   | -        | NR TOPO CORECT: PARCELA 288/4 |
| 2   | arabil              | NU          | 1.478          | 35    | 285/4   | -        | NR TOPO CORECT: PARCELA 288/4 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.371,585<br>631.894,43  | 2             | 620.365,074<br>631.890,627 | 7.54                    |
| 2             | 620.365,074<br>631.890,627 | 3             | 620.506,183<br>631.635,796 | 291.291                 |
| 3             | 620.506,183<br>631.635,796 | 4             | 620.513,227<br>631.638,636 | 7.595                   |
| 4             | 620.513,227<br>631.638,636 | 1             | 620.371,585<br>631.894,43  | 292.391                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Pastraveni, tarla Bahna

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.333           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                       |                                                                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                                                                                                           |                                                                                                                        |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 42, din 14/01/2010 emis de JUDECATORIA TÂRGU NEAMȚ (Încheierea nr. 362 din 14.10.2010 emisa de JUDECATORIA TÂRGU NEAMȚ în dosar 3758/321/2007); |                                                                                                                        |           |
| B1                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) IONICA IOAN, LIPSA CNP | A1        |

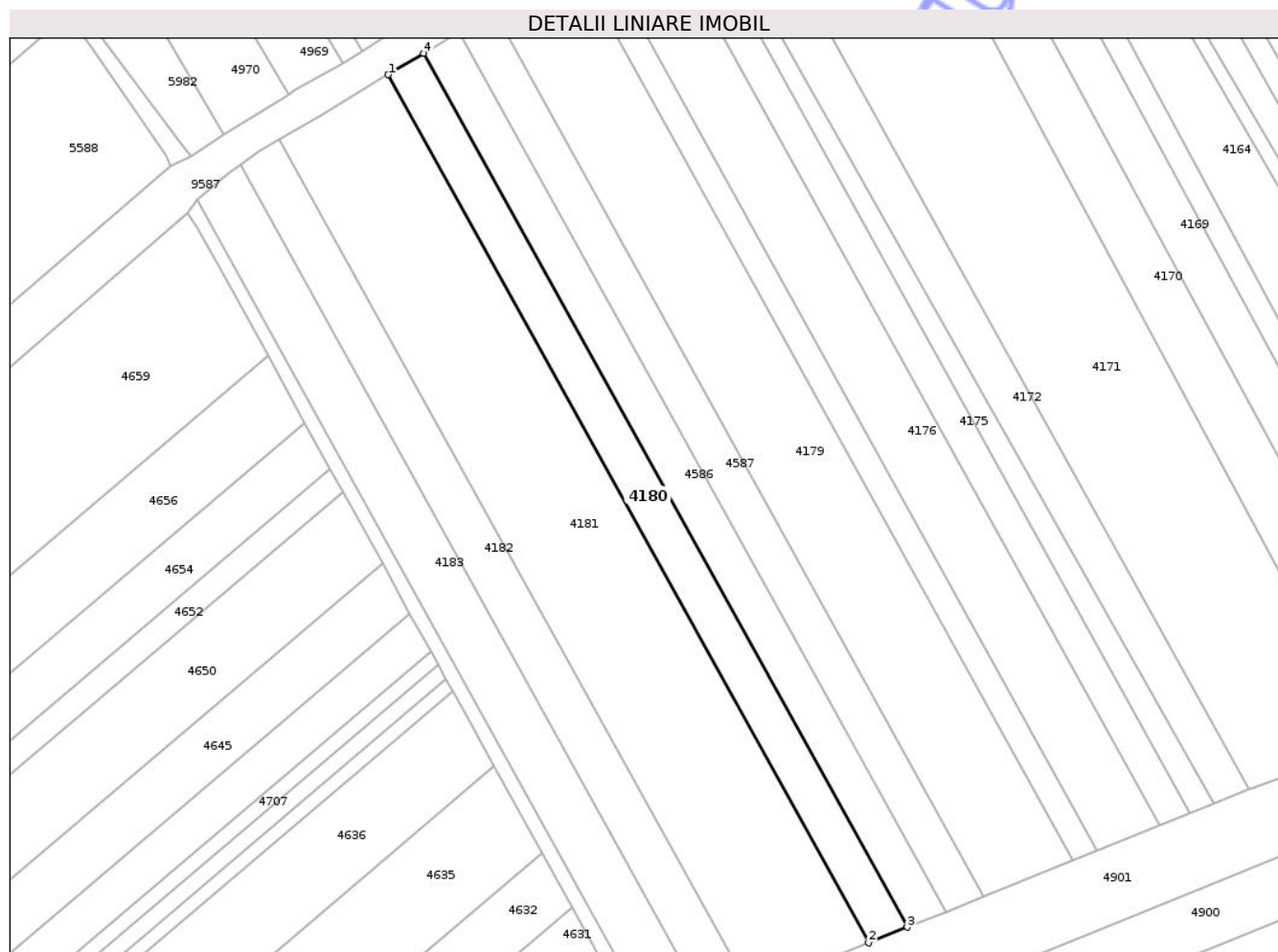
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                                                          |                                                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                                                                                                           |                                                                                                                         |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 42, din 14/01/2010 emis de JUDECATORIA TÂRGU NEAMȚ (Încheierea nr. 362 din 14.10.2010 emisa de JUDECATORIA TÂRGU NEAMȚ în dosar 3758/321/2007); |                                                                                                                         |           |
| C1                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:380.69 LEIcu titlu de sulta compensatorie<br>1) BARBU AGLAIA, LIPSA CNP    | A1        |
| C2                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:130.69 LEIcu titlu de sulta compensatorie<br>1) IONICA DUMITRU, LIPSA CNP  | A1        |
| C3                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:130.55 LEIcu titlu de sulta compensatorie<br>1) IONICA MIHAI, LIPSA CNP    | A1        |
| C4                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:643.98 LEIcu titlu de sulta compensatorie<br>1) IONICA GHEORGHE, LIPSA CNP | A1        |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.333           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.131          | 32    | 278/2   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/2 |
| 2   | arabil              | NU         | 2.202          | 32    | 278/2   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/2 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.311,633<br>631.858,964 | 2             | 620.448,161<br>631.612,399 | 281.841                 |
| 2             | 620.448,161<br>631.612,399 | 3             | 620.459,178<br>631.616,842 | 11.879                  |
| 3             | 620.459,178<br>631.616,842 | 4             | 620.321,738<br>631.865,042 | 283.714                 |
| 4             | 620.321,738<br>631.865,042 | 1             | 620.311,633<br>631.858,964 | 11.792                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.600           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                   | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 3, din 08/01/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;    |                                                                                                   |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) IRINA TATIANA  | A1        |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) ZAHARIA VASILE | A1        |

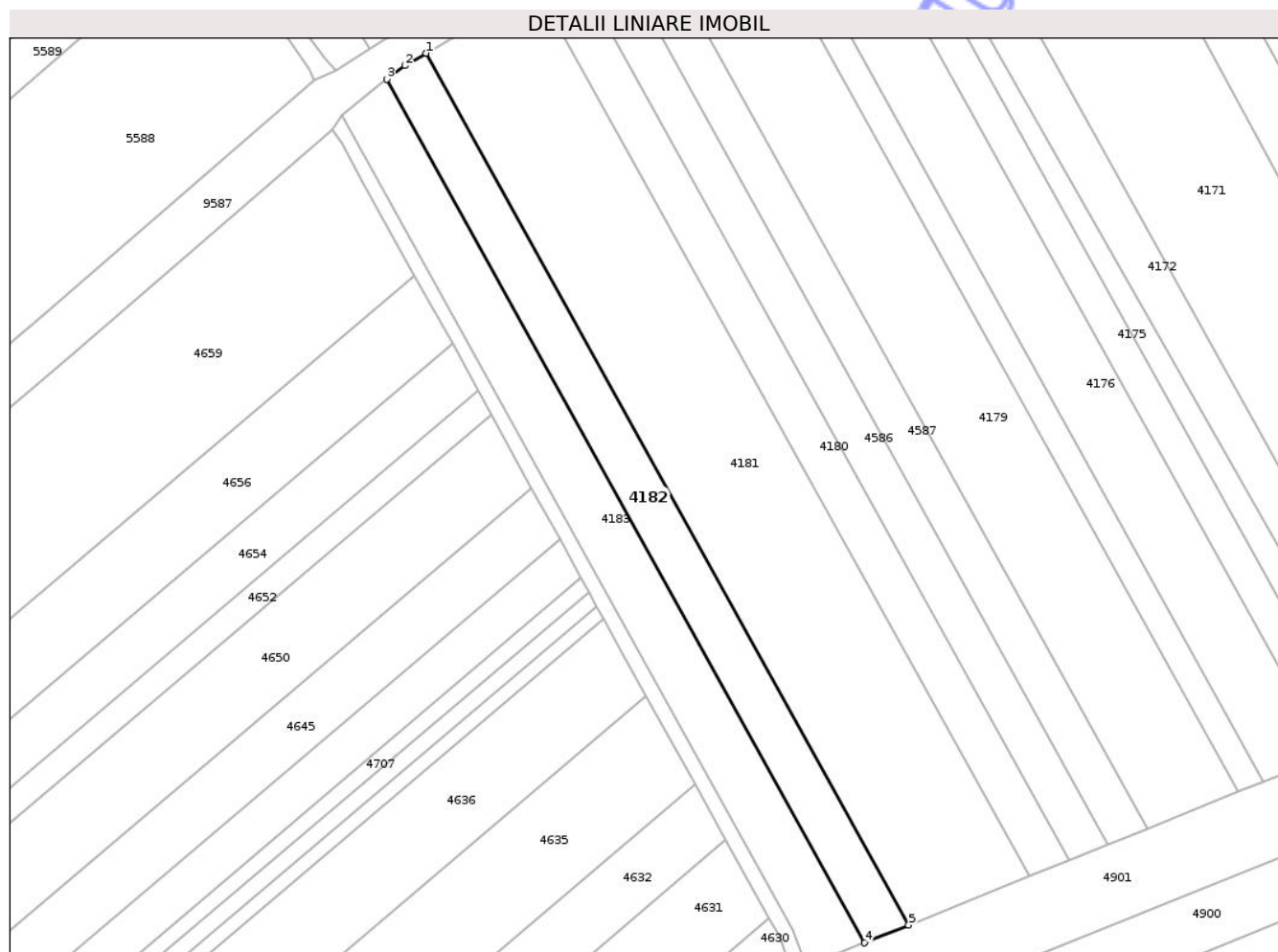
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                 |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.276          | 32    | 278A    | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288 |
| 2   | arabil              | NU         | 2.324          | 32    | 278A    | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.280,788<br>631.840,682 | 2             | 620.274,882<br>631.837,264 | 6.823                    |
| 2             | 620.274,882<br>631.837,264 | 3             | 620.269,84<br>631.833,457  | 6.319                    |
| 3             | 620.269,84<br>631.833,457  | 4             | 620.402,453<br>631.593,968 | 273.755                  |
| 4             | 620.402,453<br>631.593,968 | 5             | 620.414,674<br>631.598,896 | 13.177                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.414,674<br>631.598,896 | 1                | 620.280,788<br>631.840,682 | 276.38                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4586**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, şi extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.333           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale                                                                                                       |                                                                                           | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                                                                                                           |                                                                                           |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 42, din 14/01/2010 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMŢ (Încheierea nr. 362 din 14.10.2010 emisă de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMŢ în dosar 3758/321/2007); |                                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) IONICĂ DUMITRU, LIPSĂ CNP                                                                                                                                                |                                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.333           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.123          | 32    | 278/2   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/2 |
| 2   | arabil              | NU         | 2.210          | 32    | 278/2   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/2 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.331,778<br>631.871,082 | 2             | 620.321,738<br>631.865,042 | 11.717                   |
| 2             | 620.321,738<br>631.865,042 | 3             | 620.459,178<br>631.616,842 | 283.714                  |
| 3             | 620.459,178<br>631.616,842 | 4             | 620.470,12<br>631.621,254  | 11.798                   |
| 4             | 620.470,12<br>631.621,254  | 1             | 620.331,778<br>631.871,082 | 285.574                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.333           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                       |                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                                                                                                           |                                                                                           |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 42, din 14/01/2010 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ (Încheierea nr. 362 din 14.10.2010 emisă de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ în dosar 3758/321/2007); |                                                                                           |           |
| B1                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) IONICĂ MIHAI, LIPSĂ CNP                                                                                                                                                  |                                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

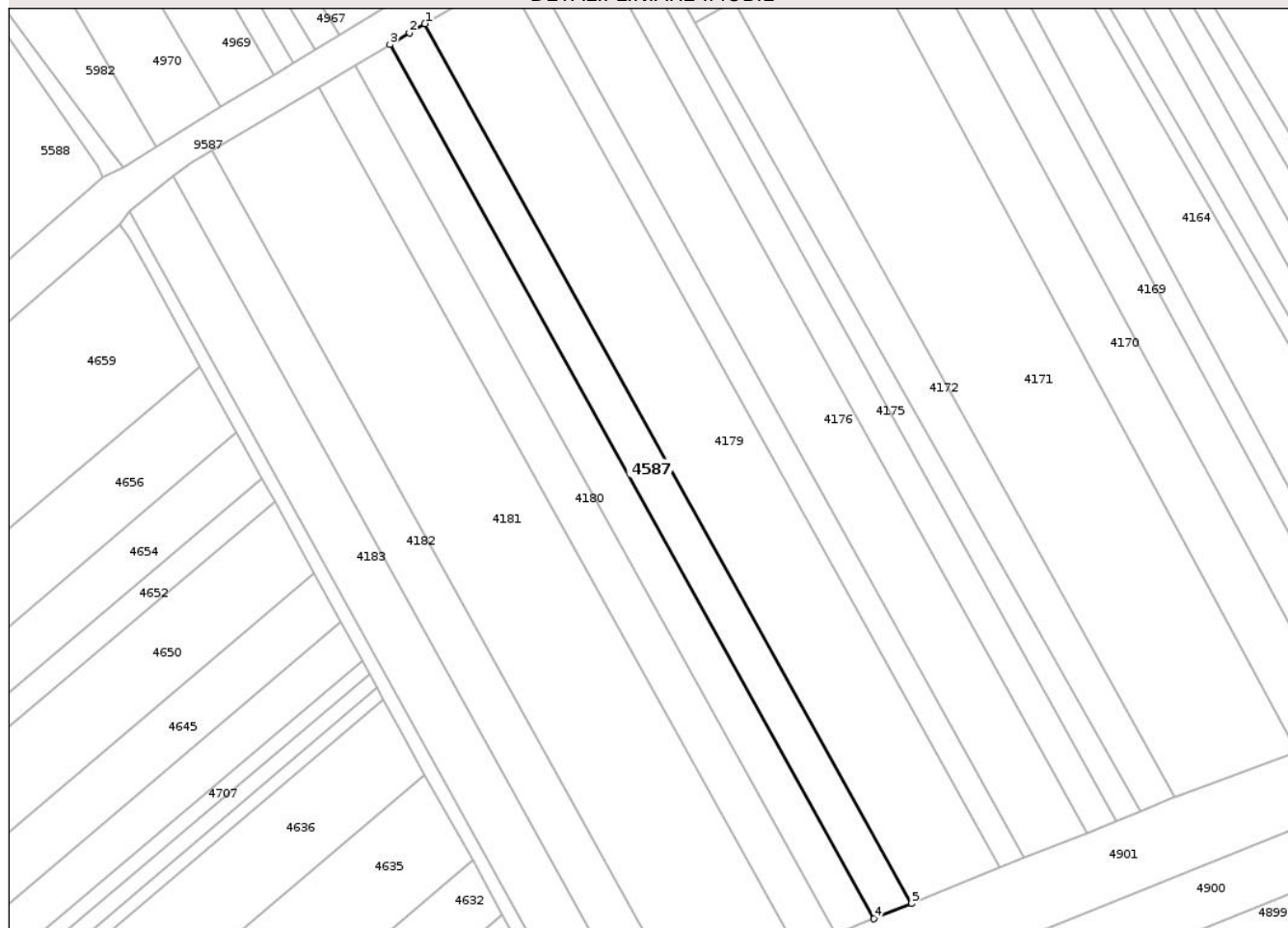
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.333           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.116          | 32    | 278/2   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/2 |
| 2   | arabil              | NU         | 2.217          | 32    | 278/2   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 35 , PARCELA 288/2 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.341,786<br>631.877,025 | 2             | 620.337,4<br>631.874,464   | 5.079                    |
| 2             | 620.337,4<br>631.874,464   | 3             | 620.331,778<br>631.871,082 | 6.561                    |
| 3             | 620.331,778<br>631.871,082 | 4             | 620.470,12<br>631.621,254  | 285.574                  |
| 4             | 620.470,12<br>631.621,254  | 5             | 620.480,991<br>631.625,638 | 11.722                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 620.480,991<br>631.625,638 | 1                | 620.341,786<br>631.877,025 | 287.357                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 8.800           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                       |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                                       |  |           |
| Act Notarial nr. 134, din 27/06/1997 emis de BN DAVID DANIELA;        |                                                                                                                       |  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 70/280<br>1) MÎNDRU AGLAIA, LIPSĂ CNP        |  | A1        |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/280<br>1) MOGA E MARIA, FĂRĂ CNP          |  | A1        |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/280<br>1) MÎNDRU E FLORIN, FĂRĂ CNP       |  | A1        |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/280<br>1) DOROȘCAN E AURICA, FĂRĂ CNP     |  | A1        |
| B5                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/280<br>1) BACIU E MICA, FĂRĂ CNP          |  | A1        |
| B6                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/280<br>1) MÎNDRU E ERMIL, FĂRĂ CNP        |  | A1        |
| B7                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/280<br>1) MÎNDRU E NECULAI, FĂRĂ CNP      |  | A1        |
| B8                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I CĂTĂLIN IOAN, FĂRĂ CNP  |  | A1        |
| B9                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I EMANUEL, FĂRĂ CNP       |  | A1        |
| B10                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I RAMONA ESTERA, FĂRĂ CNP |  | A1        |
| B11                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I DANIEL, FĂRĂ CNP        |  | A1        |
| B12                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I NICOLETA, FĂRĂ CNP      |  | A1        |
| B13                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I SORIN, FĂRĂ CNP         |  | A1        |
| B14                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I GABRIEL, FĂRĂ CNP       |  | A1        |
| B15                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I LĂCRĂMIOARA, FĂRĂ CNP   |  | A1        |
| B16                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I LOREDANA, FĂRĂ CNP      |  | A1        |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| B17                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/280 | A1        |
|                                                                       | 1) MÎNDRU I ELENA, FĂRĂ CNP                                                    |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

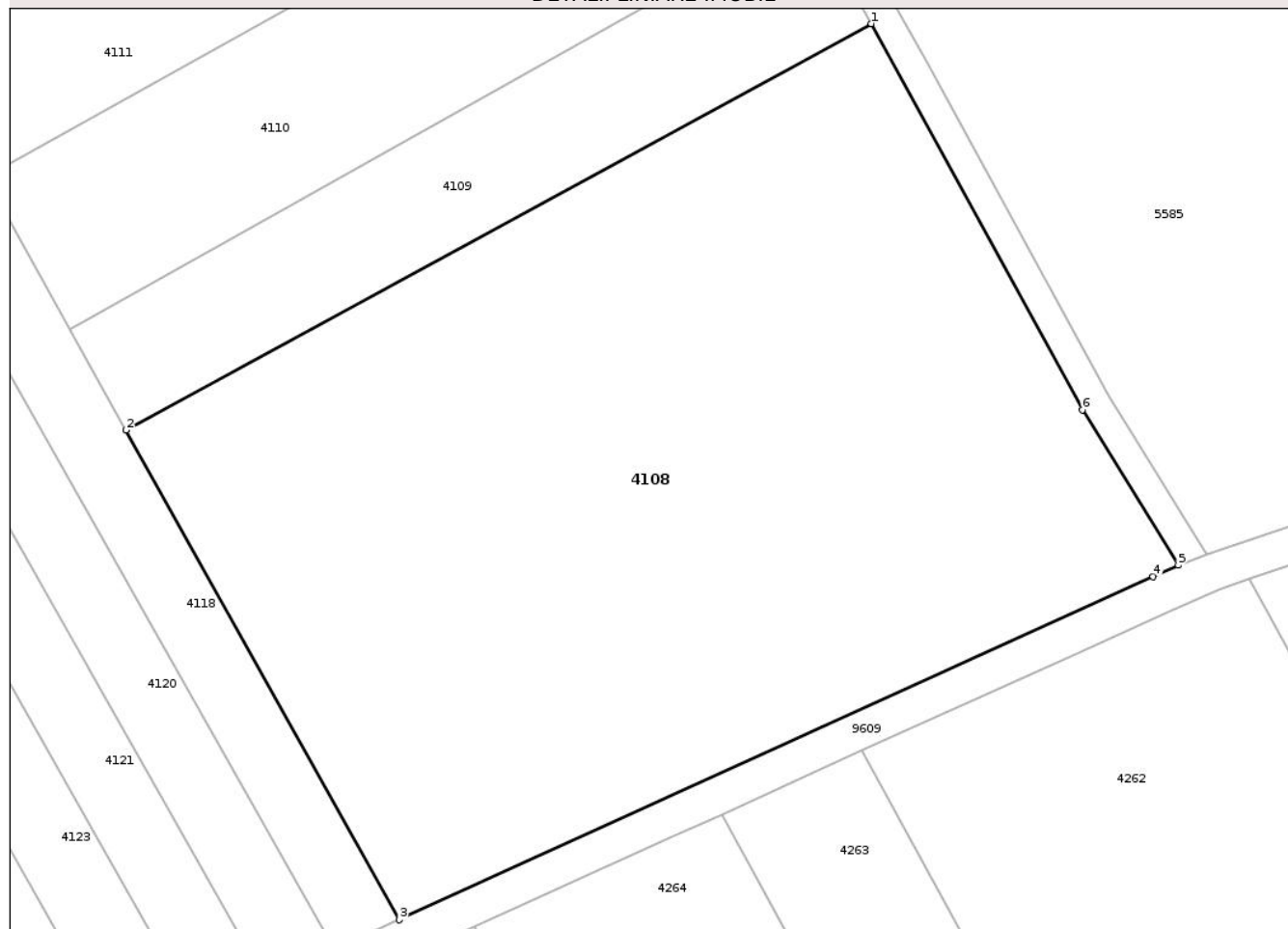
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 8.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 8.800          | 32    | 278A/2  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 621.203,01<br>632.029,742  | 2             | 621.104,222<br>631.975,924 | 112.496                 |
| 2             | 621.104,222<br>631.975,924 | 3             | 621.140,439<br>631.911,066 | 74.285                  |
| 3             | 621.140,439<br>631.911,066 | 4             | 621.240,374<br>631.956,5   | 109.778                 |
| 4             | 621.240,374<br>631.956,5   | 5             | 621.243,708<br>631.958,008 | 3.659                   |
| 5             | 621.243,708<br>631.958,008 | 6             | 621.230,985<br>631.978,607 | 24.212                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 621.230,985<br>631.978,607 | 1                | 621.203,01<br>632.029,742 | 58.287                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.800           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                       |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                                       |  |           |
| Act Notarial nr. 134, din 27/06/1997 emis de BN DAVID DANIELA;        |                                                                                                                       |  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 70/280<br>1) MÎNDRU AGLAIA, LIPSĂ CNP        |  | A1        |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/280<br>1) MOGA E MARIA, FĂRĂ CNP          |  | A1        |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/280<br>1) MÎNDRU E FLORIN, FĂRĂ CNP       |  | A1        |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/280<br>1) DOROȘCAN E AURICA, FĂRĂ CNP     |  | A1        |
| B5                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/280<br>1) BACIU E MICA, FĂRĂ CNP          |  | A1        |
| B6                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/280<br>1) MÎNDRU E ERMIL, FĂRĂ CNP        |  | A1        |
| B7                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/280<br>1) MÎNDRU E NECULAI, FĂRĂ CNP      |  | A1        |
| B8                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I CĂTĂLIN IOAN, FĂRĂ CNP  |  | A1        |
| B9                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I EMANUEL, FĂRĂ CNP       |  | A1        |
| B10                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I RAMONA ESTERA, FĂRĂ CNP |  | A1        |
| B11                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I DANIEL, FĂRĂ CNP        |  | A1        |
| B12                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I NICOLETA, FĂRĂ CNP      |  | A1        |
| B13                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I SORIN, FĂRĂ CNP         |  | A1        |
| B14                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I GABRIEL, FĂRĂ CNP       |  | A1        |
| B15                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I LĂCRĂMIOARA, FĂRĂ CNP   |  | A1        |
| B16                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/280<br>1) MÎNDRU I LOREDANA, FĂRĂ CNP      |  | A1        |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| B17                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/280 | A1        |
|                                                                       | 1) MÎNDRU I ELENA, FĂRĂ CNP                                                    |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

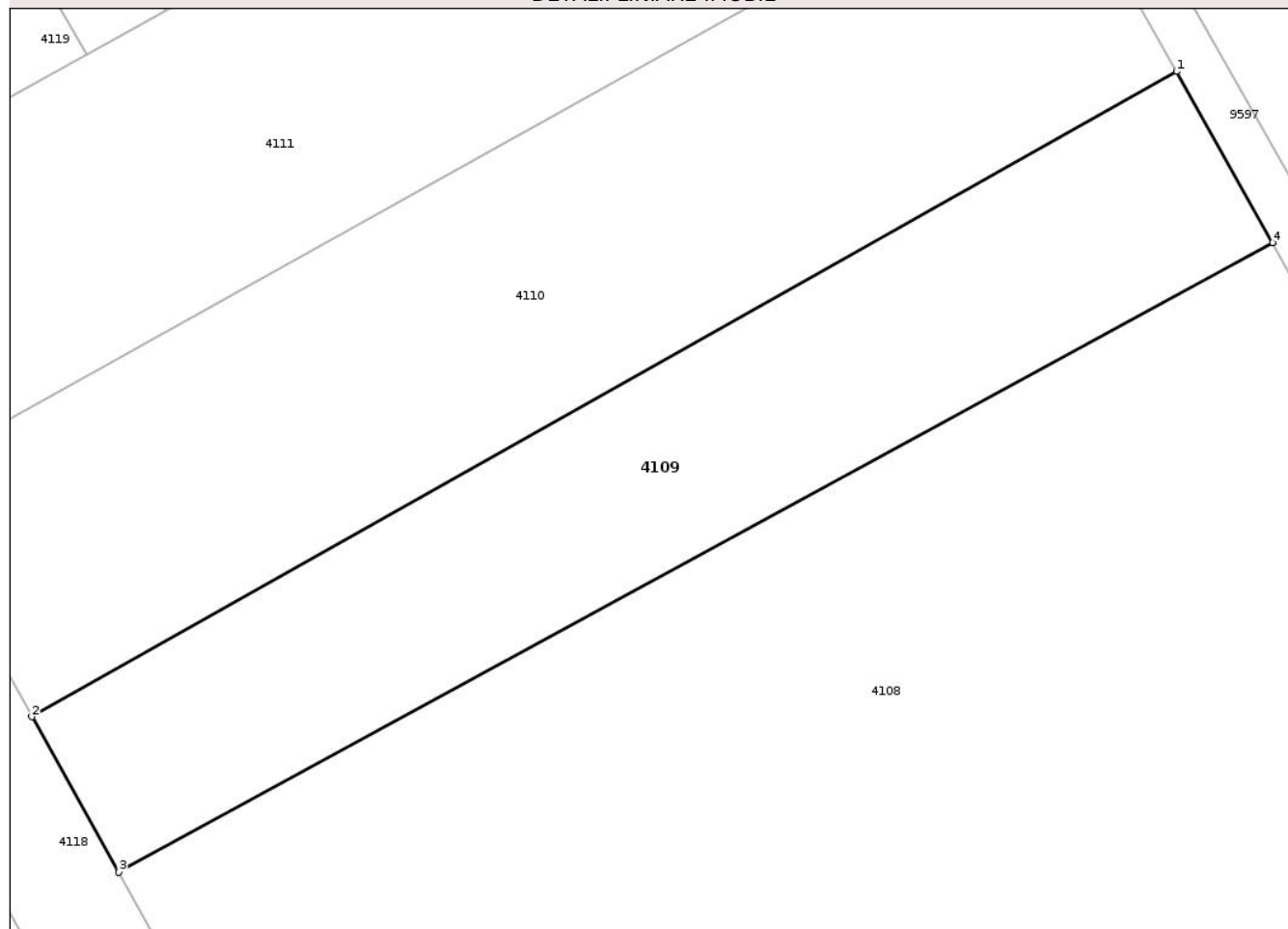
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.800          | 32    | 278A/3  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 621.194,783<br>632.044,378 | 2             | 621.096,783<br>631.989,193 | 112.47                      |
| 2             | 621.096,783<br>631.989,193 | 3             | 621.104,222<br>631.975,924 | 15.211                      |
| 3             | 621.104,222<br>631.975,924 | 4             | 621.203,01<br>632.029,742  | 112.496                     |
| 4             | 621.203,01<br>632.029,742  | 1             | 621.194,783<br>632.044,378 | 16.79                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.700           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 43/1335, din 02/11/2005 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                 |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                               | 1) STÎNGU PETRE, LIPSĂ CNP                                                      |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.700          | 33    | 280/4   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/4 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 621.183,654<br>632.064,177 | 2             | 621.171,88<br>632.085,125  | 24.03                   |
| 2             | 621.171,88<br>632.085,125  | 3             | 621.147,421<br>632.071,478 | 28.008                  |
| 3             | 621.147,421<br>632.071,478 | 4             | 621.125,429<br>632.059,208 | 25.184                  |
| 4             | 621.125,429<br>632.059,208 | 5             | 621.108,248<br>632.049,622 | 19.674                  |
| 5             | 621.108,248<br>632.049,622 | 6             | 621.101,512<br>632.045,864 | 7.713                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 621.101,512<br>632.045,864 | 7                | 621.094,77<br>632.042,102  | 7.721                         |
| 7                | 621.094,77<br>632.042,102  | 8                | 621.073,809<br>632.030,407 | 24.002                        |
| 8                | 621.073,809<br>632.030,407 | 9                | 621.085,501<br>632.009,414 | 24.03                         |
| 9                | 621.085,501<br>632.009,414 | 1                | 621.183,654<br>632.064,177 | 112.397                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 4.600           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 43/1289, din 24/06/1997 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                 |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                               | 1) TEODORESCU C ZOÎȚA, LIPSĂ CNP                                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

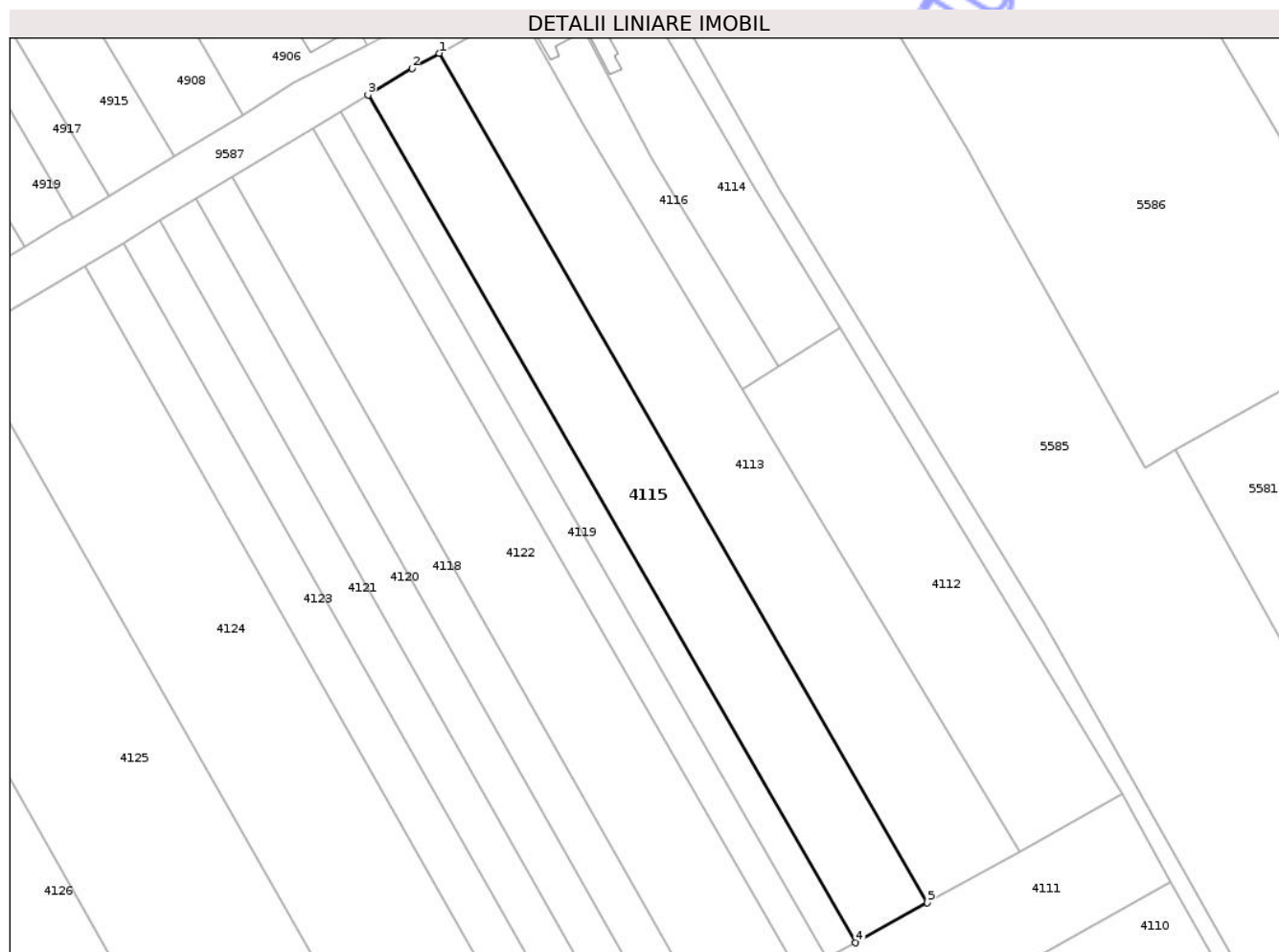
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.932          | 33    | 280/4   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/4 |
| 2   | arabil              | NU         | 2.668          | 33    | 280/4   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/4 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 621.008,756<br>632.262,02  | 2             | 621.002,274<br>632.258,377 | 7.435                    |
| 2             | 621.002,274<br>632.258,377 | 3             | 620.991,795<br>632.252,052 | 12.24                    |
| 3             | 620.991,795<br>632.252,052 | 4             | 621.108,248<br>632.049,622 | 233.536                  |
| 4             | 621.108,248<br>632.049,622 | 5             | 621.125,429<br>632.059,208 | 19.674                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 5                | 621.125,429<br>632.059,208 | 1                | 621.008,756<br>632.262,02 | 233.977                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.800           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 43/1214, din 10/06/1997 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                                                  |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BOTESCU T ALECU, LIPSĂ CNP | A1        |

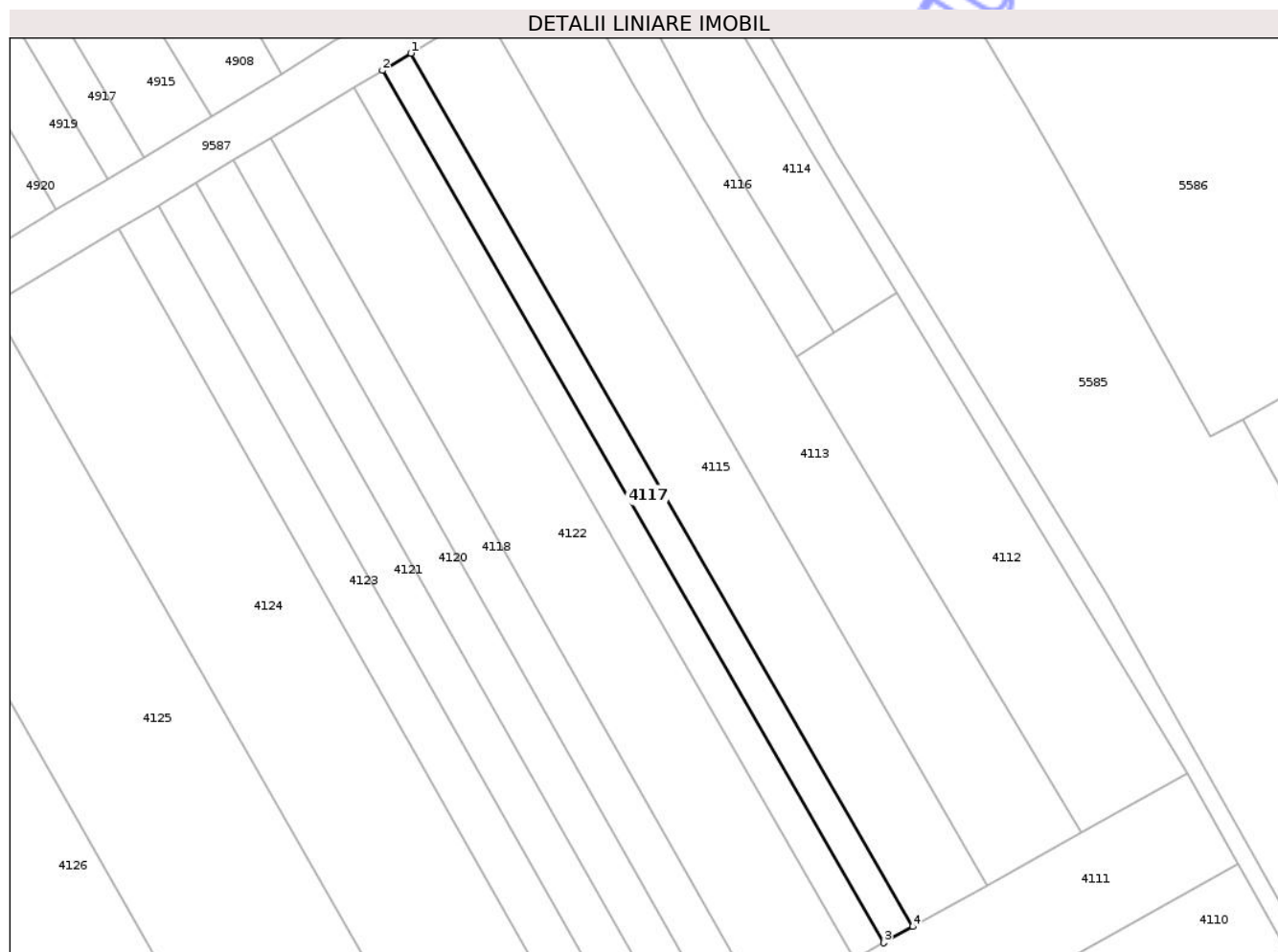
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 753            | 33    | 280/8   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/8 |
| 2   | arabil              | NU         | 1.047          | 33    | 280/8   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/8 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.991,795<br>632.252,052 | 2             | 620.985,191<br>632.248,066 | 7.714                    |
| 2             | 620.985,191<br>632.248,066 | 3             | 621.101,512<br>632.045,864 | 233.273                  |
| 3             | 621.101,512<br>632.045,864 | 4             | 621.108,248<br>632.049,622 | 7.713                    |
| 4             | 621.108,248<br>632.049,622 | 1             | 620.991,795<br>632.252,052 | 233.536                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.700           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                           |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1158, din 28/06/2007 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ; |                                                                                           |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) GAVRIL I MARIN                                                                         |           |
|                                                                                   | 2) COVAȘĂ GAVRELA                                                                         |           |

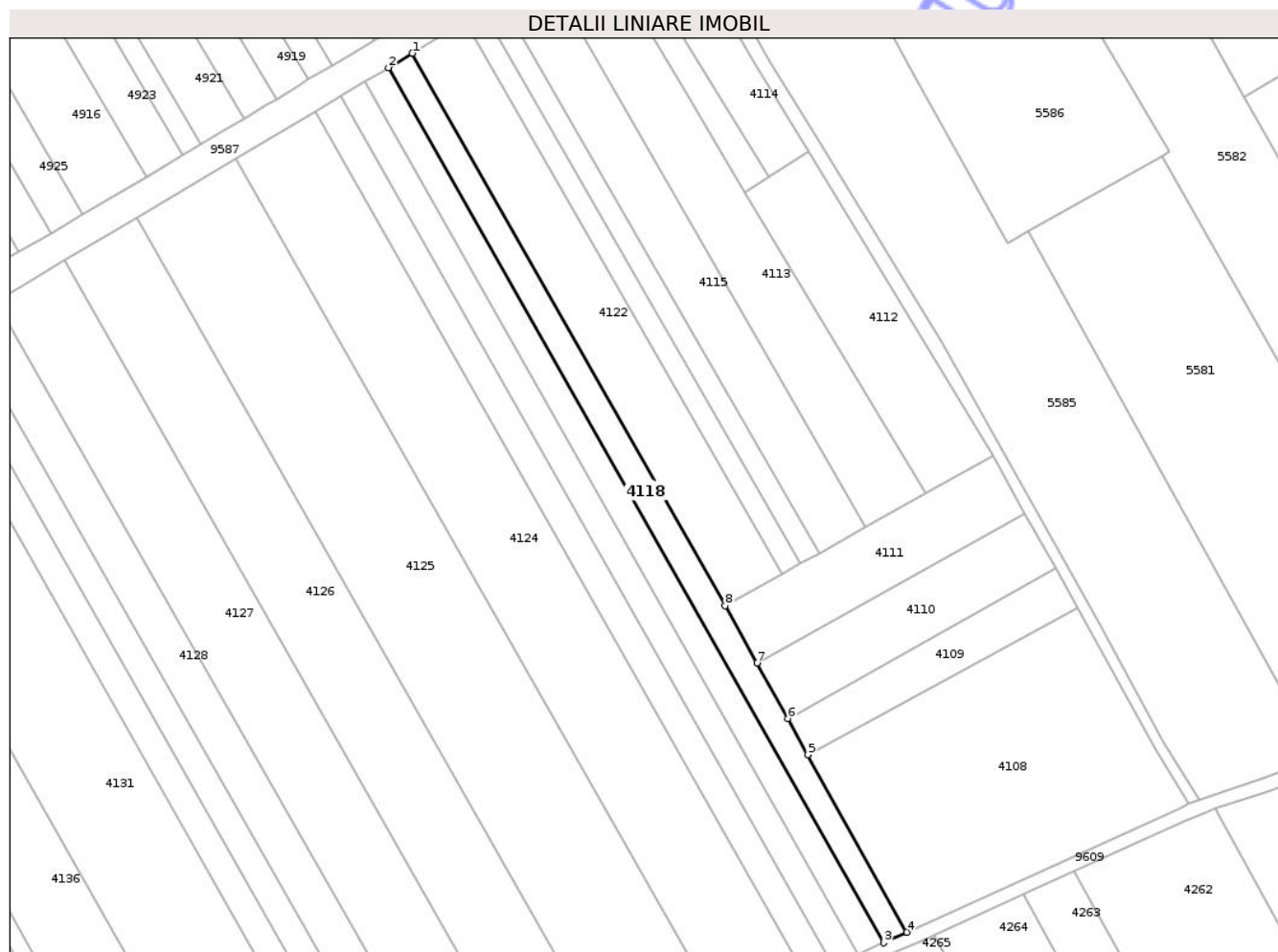
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 977            | 33    | 280/11  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/11 |
| 2   | arabil              | NU         | 2.723          | 33    | 280/11  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/11 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.959,372<br>632.232,483 | 2             | 620.950,634<br>632.227,209 | 10.206                  |
| 2             | 620.950,634<br>632.227,209 | 3             | 621.131,873<br>631.907,172 | 367.792                 |
| 3             | 621.131,873<br>631.907,172 | 4             | 621.140,439<br>631.911,066 | 9.409                   |
| 4             | 621.140,439<br>631.911,066 | 5             | 621.104,222<br>631.975,924 | 74.285                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 621.104,222<br>631.975,924 | 6                | 621.096,783<br>631.989,193 | 15.211                        |
| 6                | 621.096,783<br>631.989,193 | 7                | 621.085,501<br>632.009,414 | 23.155                        |
| 7                | 621.085,501<br>632.009,414 | 8                | 621.073,809<br>632.030,407 | 24.03                         |
| 8                | 621.073,809<br>632.030,407 | 1                | 620.959,372<br>632.232,483 | 232.229                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, şi extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.700           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale             |                                                                                           | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                           |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1158, din 28/06/2007 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMŢ; |                                                                                           |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                   | 1) CIOBANU I MARIA                                                                        |           |
|                                                                                   | 2) ALEXĂNDROAIEA I IOAN                                                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 961            | 33    | 280/11  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/11 |
| 2   | arabil              | NU         | 2.739          | 33    | 280/11  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/11 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.942,004<br>632.222,0   | 2             | 620.933,346<br>632.216,775 | 10.112                  |
| 2             | 620.933,346<br>632.216,775 | 3             | 621.113,426<br>631.898,786 | 365.439                 |
| 3             | 621.113,426<br>631.898,786 | 4             | 621.122,665<br>631.902,986 | 10.148                  |
| 4             | 621.122,665<br>631.902,986 | 1             | 620.942,004<br>632.222,0   | 366.618                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.930           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                   |                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                       |                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 98, din 09/08/2017 emis de SPN DAVID DANIELA și DAVID RADU-CONSTANTIN; |                                                                                                  |           |
| B1                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) GAVRIL VIOREL | A1        |

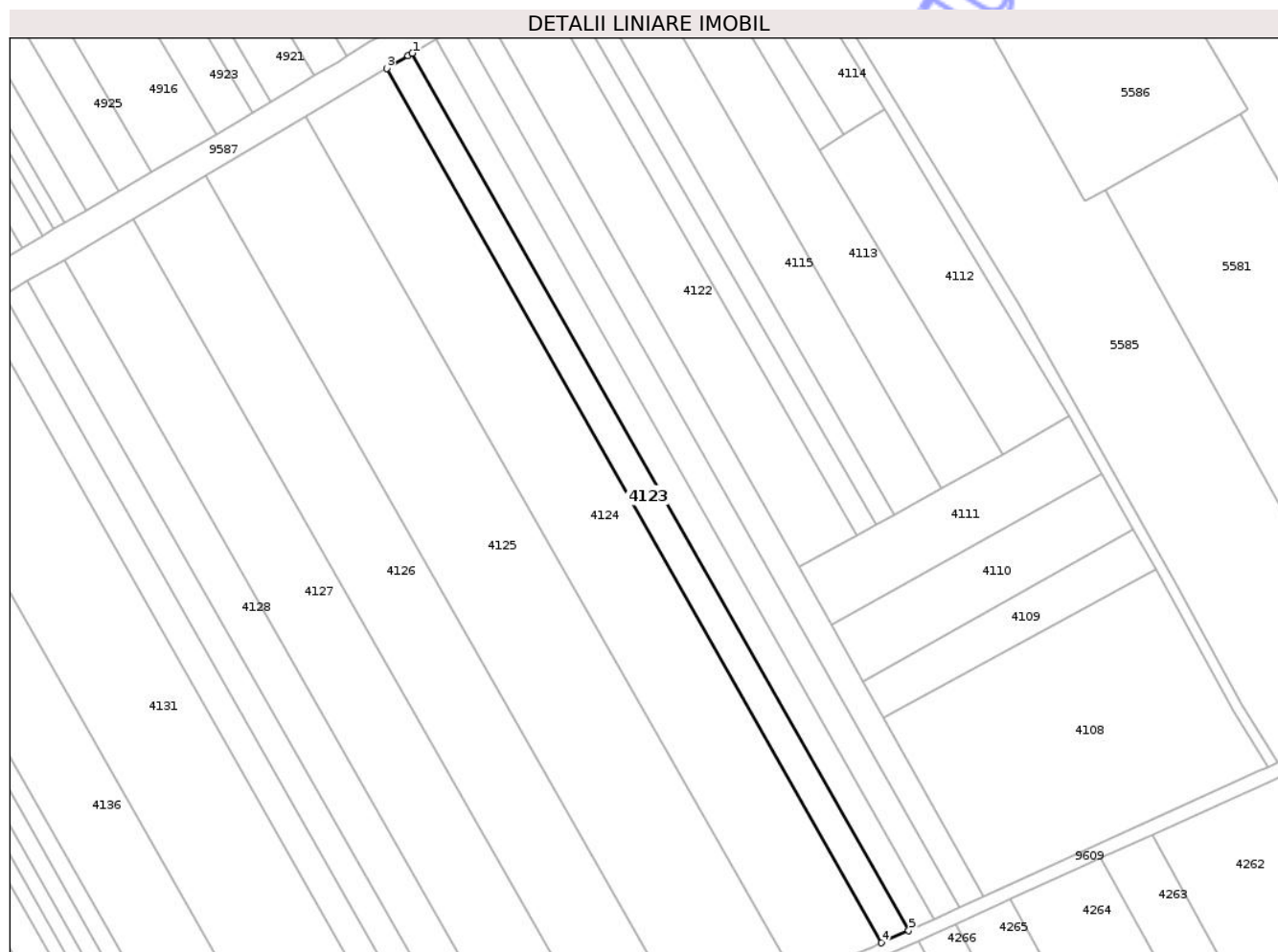
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.930           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.022          | 32    | 278/11  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 2.908          | 32    | 278/11  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.933,346<br>632.216,775 | 2             | 620.931,848<br>632.215,871 | 1.75                     |
| 2             | 620.931,848<br>632.215,871 | 3             | 620.924,09<br>632.211,26   | 9.025                    |
| 3             | 620.924,09<br>632.211,26   | 4             | 621.103,582<br>631.894,31  | 364.244                  |
| 4             | 621.103,582<br>631.894,31  | 5             | 621.113,426<br>631.898,786 | 10.814                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 621.113,426<br>631.898,786 | 1                | 620.933,346<br>632.216,775 | 365.439                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 2.578           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;      |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                         | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                         | Se notează mențiunea proprietar neidentificat.                                                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

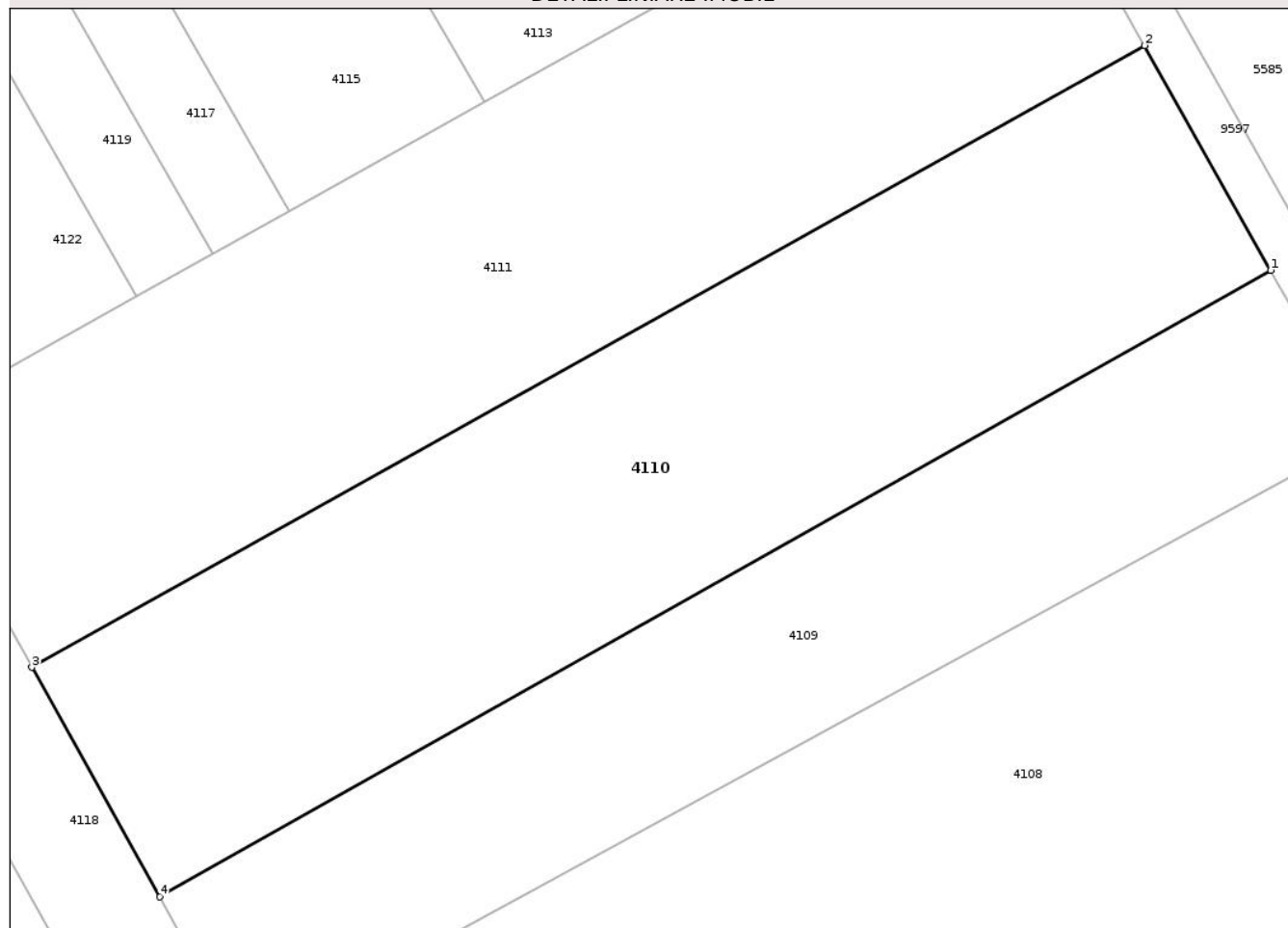
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.578           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.578          | 32    | 278     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 621.194,783<br>632.044,378 | 2             | 621.183,654<br>632.064,177 | 22.712                      |
| 2             | 621.183,654<br>632.064,177 | 3             | 621.085,501<br>632.009,414 | 112.397                     |
| 3             | 621.085,501<br>632.009,414 | 4             | 621.096,783<br>631.989,193 | 23.155                      |
| 4             | 621.096,783<br>631.989,193 | 1             | 621.194,783<br>632.044,378 | 112.47                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.600           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                                                         | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                                                         |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1084, din 24/09/2014 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ; |                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) VASILIU IOAN, LIPSĂ CNP | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.600          | 32    | 278A/5  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 621.104,614<br>632.196,549 | 2             | 621.090,026<br>632.187,251 | 17.299                  |
| 2             | 621.090,026<br>632.187,251 | 3             | 621.081,267<br>632.181,668 | 10.388                  |
| 3             | 621.081,267<br>632.181,668 | 4             | 621.147,421<br>632.071,478 | 128.523                 |
| 4             | 621.147,421<br>632.071,478 | 5             | 621.171,88<br>632.085,125  | 28.008                  |
| 5             | 621.171,88<br>632.085,125  | 1             | 621.104,614<br>632.196,549 | 130.154                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Pastraveni, tarla Bahna

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.400           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PASTRAVENI;      |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                         | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                         | Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.                           | A1        |

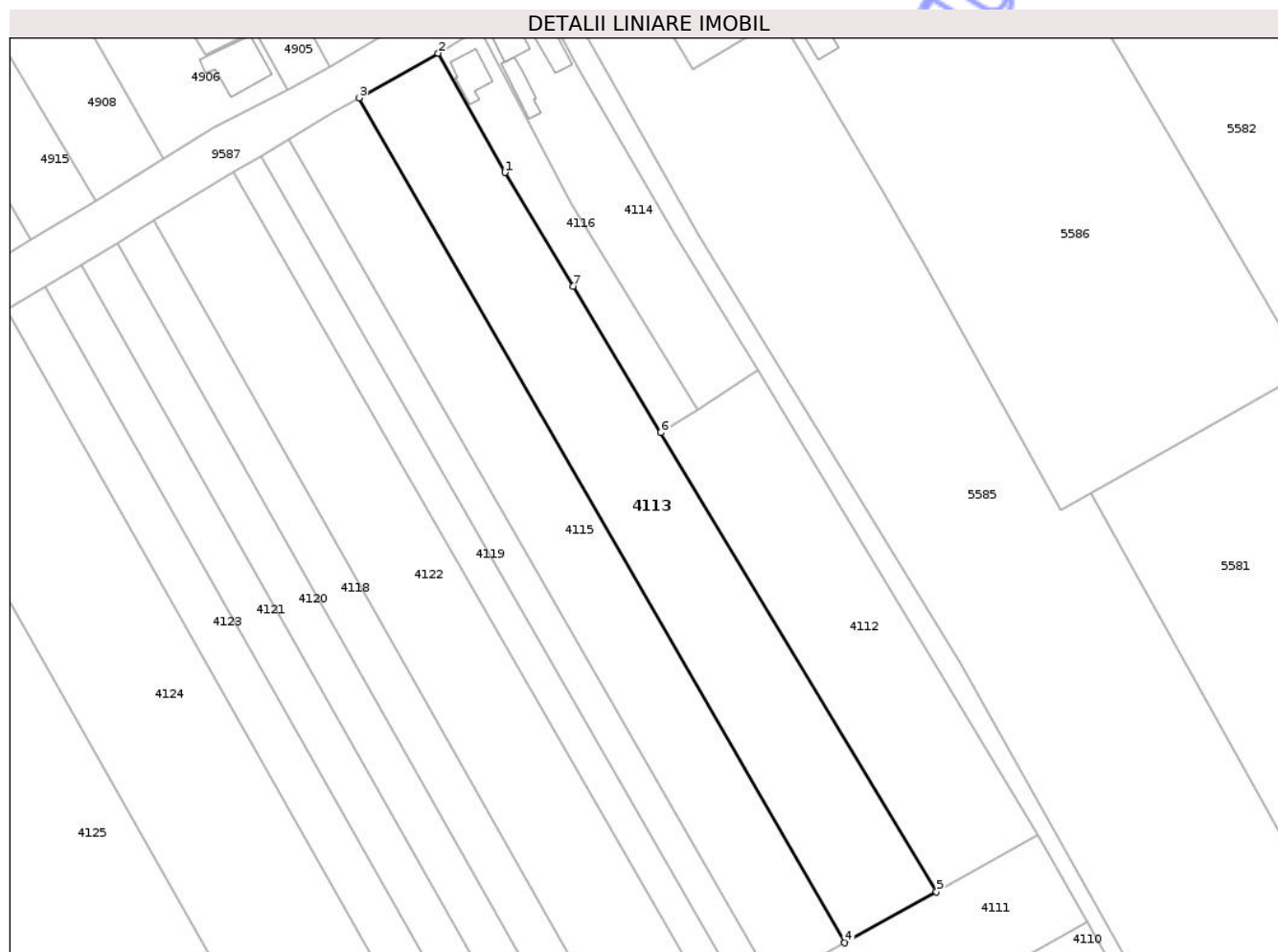
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.163          | 32    | 278     | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU          | 3.237          | 32    | 278     | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 621.043,832<br>632.244,068 | 2             | 621.027,786<br>632.272,713 | 32.833                   |
| 2             | 621.027,786<br>632.272,713 | 3             | 621.008,756<br>632.262,02  | 21.828                   |
| 3             | 621.008,756<br>632.262,02  | 4             | 621.125,429<br>632.059,208 | 233.977                  |
| 4             | 621.125,429<br>632.059,208 | 5             | 621.147,421<br>632.071,478 | 25.184                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 621.147,421<br>632.071,478 | 6                | 621.081,267<br>632.181,668 | 128.523                       |
| 6                | 621.081,267<br>632.181,668 | 7                | 621.060,207<br>632.216,772 | 40.937                        |
| 7                | 621.060,207<br>632.216,772 | 1                | 621.043,832<br>632.244,068 | 31.831                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahna

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.800           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                                        | Observații / Referințe                                                                              |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahna | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă de locuit, parter |
| A1.2 |                                | Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahna | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                                | Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahna | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                              |                                                                                                    |  | Referințe        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|
| /                                                                                                                                                                  |                                                                                                    |  |                  |
| Act Notarial nr. 81, din 26/01/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT (Act administrativ Titlu de proprietate nr. 43/1354 din 10.01.1996 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ); |                                                                                                    |  |                  |
| B1                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) DIMACHI PETRICĂ |  | A1               |
| Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;                                                                                              |                                                                                                    |  |                  |
| B2                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1<br>1) DIMACHI PETRICĂ |  | A1.1, A1.2, A1.3 |

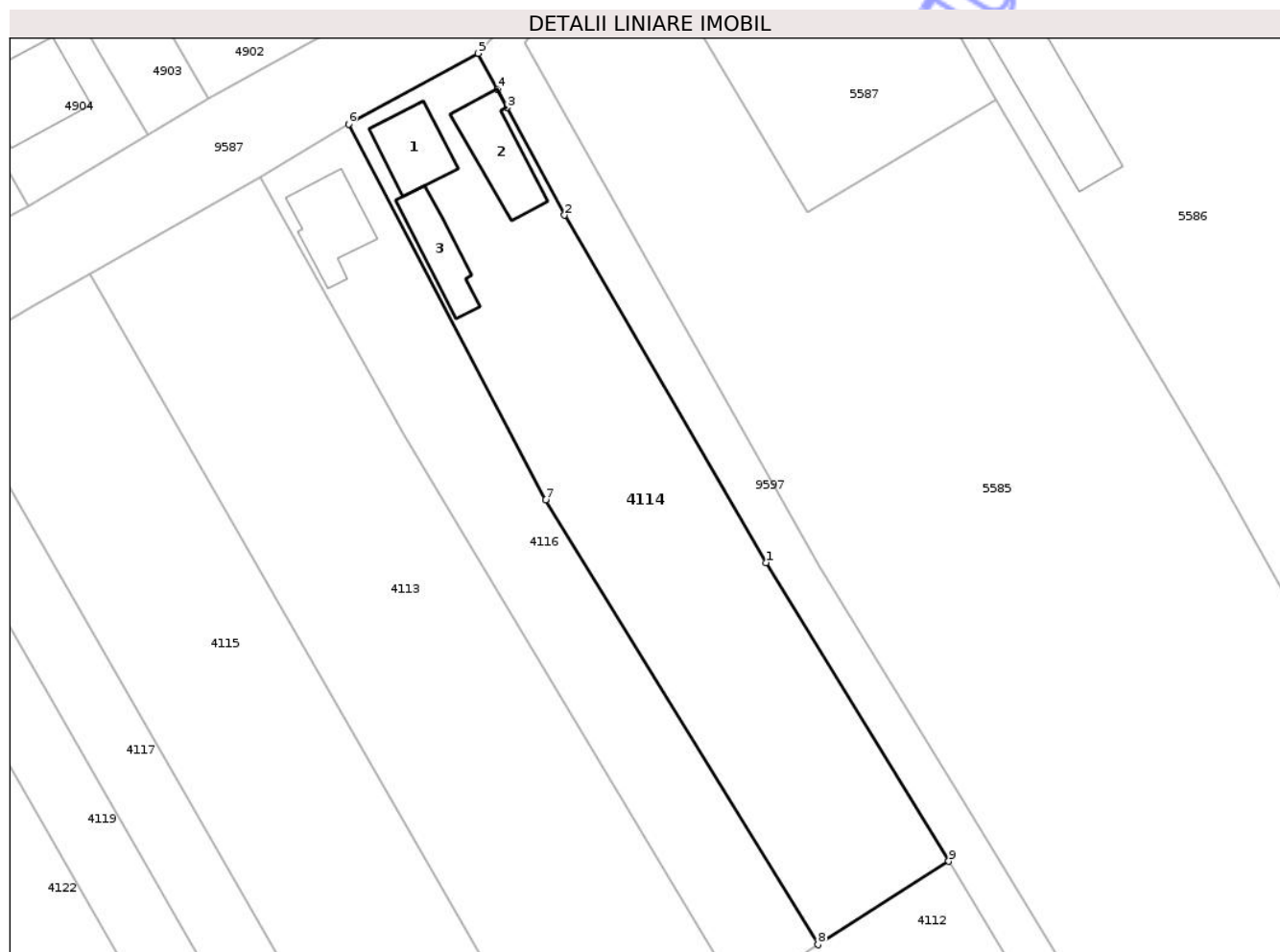
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 450            | 20    | 259/1   | -        |                                          |
| 2   | arabil              | DA          | 1.250          | 20    | 259/2   | -        |                                          |
| 3   | arabil              | NU          | 100            | 20    | 259/2   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/2 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                              |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 58           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casă de locuit, parter |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 69           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 54           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă                  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 621.084,212<br>632.229,828 | 2                | 621.061,763<br>632.268,54  | 44.75                         |
| 2                | 621.061,763<br>632.268,54  | 3                | 621.055,355<br>632.280,531 | 13.596                        |
| 3                | 621.055,355<br>632.280,531 | 4                | 621.054,267<br>632.282,566 | 2.308                         |
| 4                | 621.054,267<br>632.282,566 | 5                | 621.052,13<br>632.286,566  | 4.535                         |
| 5                | 621.052,13<br>632.286,566  | 6                | 621.037,662<br>632.278,697 | 16.469                        |
| 6                | 621.037,662<br>632.278,697 | 7                | 621.059,625<br>632.236,799 | 47.306                        |
| 7                | 621.059,625<br>632.236,799 | 8                | 621.090,026<br>632.187,251 | 58.131                        |
| 8                | 621.090,026<br>632.187,251 | 9                | 621.104,614<br>632.196,549 | 17.299                        |
| 9                | 621.104,614<br>632.196,549 | 1                | 621.084,212<br>632.229,828 | 39.035                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.800           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                     |                                                                                                       | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                         |                                                                                                       |           |
| Act Notarial nr. 104, din 02/06/2008 emis de BNPA DAVID DANIELA și DAVID RADU-CONSTANTIN; |                                                                                                       |           |
| B1                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) BOTESCU CONSTANTIN | A1        |

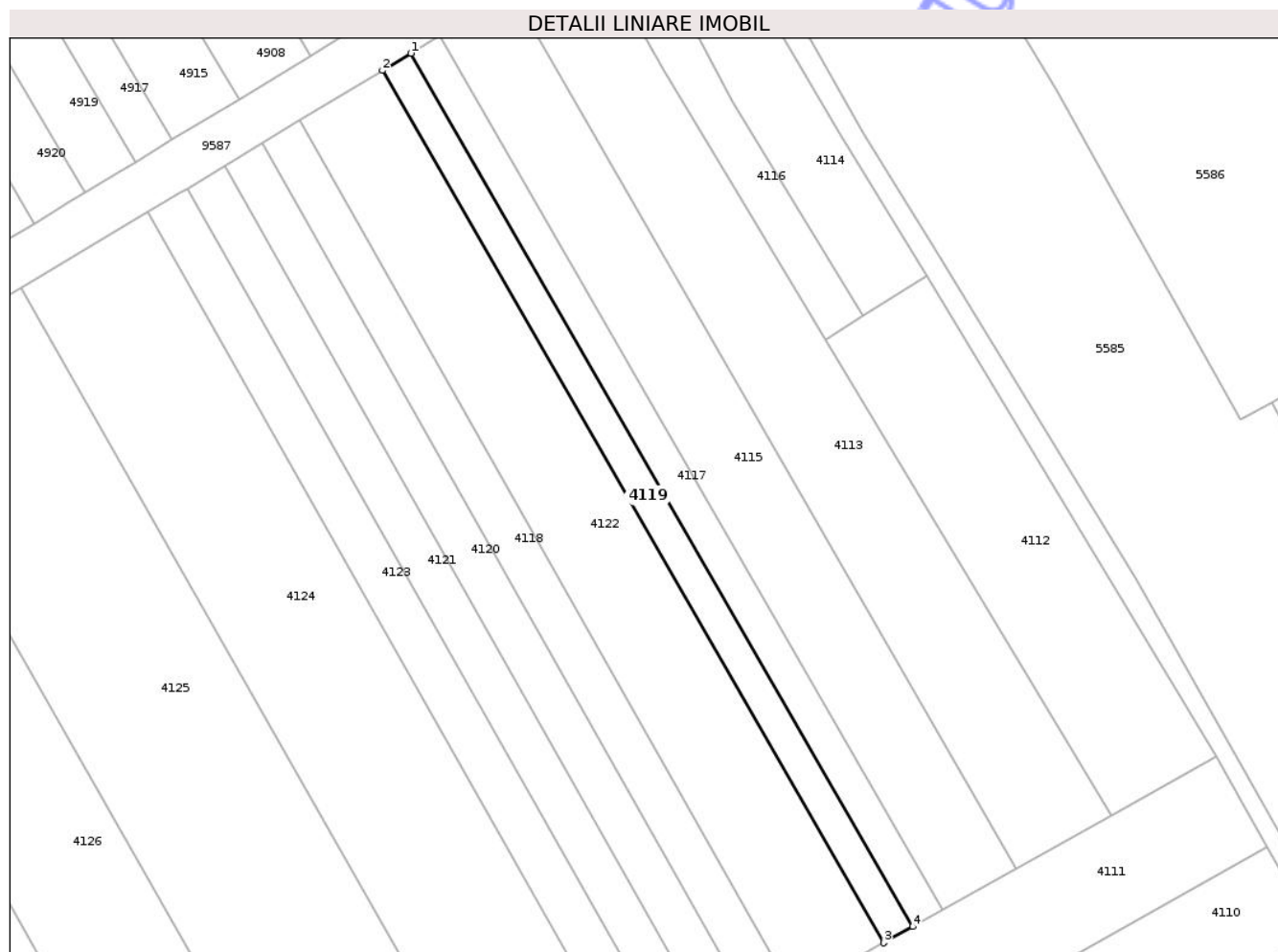
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 751            | 33    | 280/9   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/9 |
| 2   | arabil              | NU          | 1.049          | 33    | 280/9   | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/9 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.985,191<br>632.248,066 | 2             | 620.978,58<br>632.244,076  | 7.722                   |
| 2             | 620.978,58<br>632.244,076  | 3             | 621.094,77<br>632.042,102  | 233.01                  |
| 3             | 621.094,77<br>632.042,102  | 4             | 621.101,512<br>632.045,864 | 7.721                   |
| 4             | 621.101,512<br>632.045,864 | 1             | 620.985,191<br>632.248,066 | 233.273                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 3.700           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |                                                                                           |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| /                                                                                 |                                                                                           |  |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1158, din 28/06/2007 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ; |                                                                                           |  |           |
| B1                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 |  | A1        |
|                                                                                   | 1) ALESTAR MIHAI                                                                          |  |           |

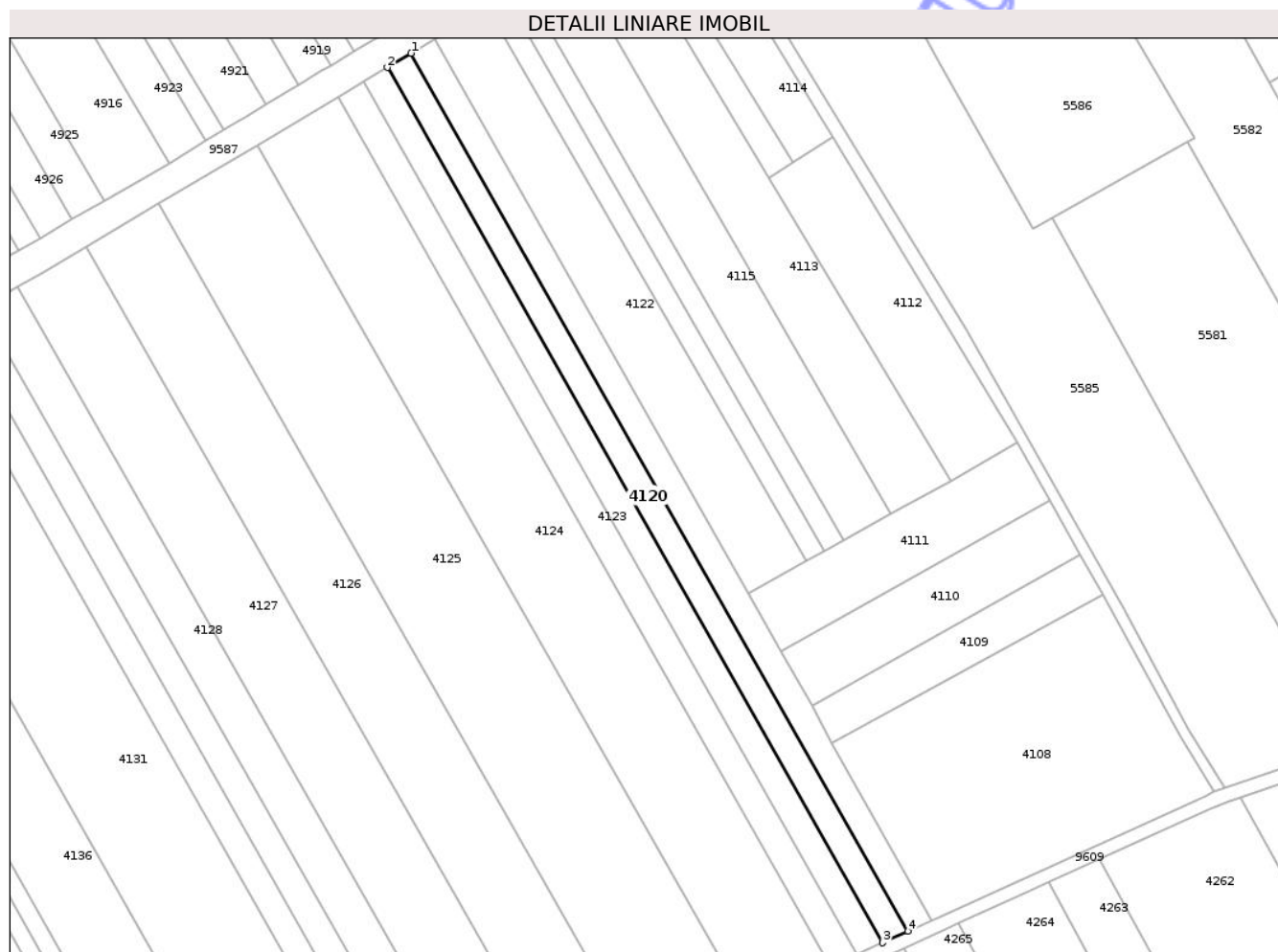
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 960            | 33    | 280/11  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/11 |
| 2   | arabil              | NU          | 2.740          | 33    | 280/11  | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 32 , PARCELA 278/11 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.950,634<br>632.227,209 | 2             | 620.942,004<br>632.222,0   | 10.08                    |
| 2             | 620.942,004<br>632.222,0   | 3             | 621.122,665<br>631.902,986 | 366.618                  |
| 3             | 621.122,665<br>631.902,986 | 4             | 621.131,873<br>631.907,172 | 10.116                   |
| 4             | 621.131,873<br>631.907,172 | 1             | 620.950,634<br>632.227,209 | 367.792                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.400           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                              | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                         |                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 3724, din 03/10/2024 emis de NP TEODORESCU MIHAELA; |                                                                                                                              |           |
| B1                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) KRISTO AURICA | A1        |

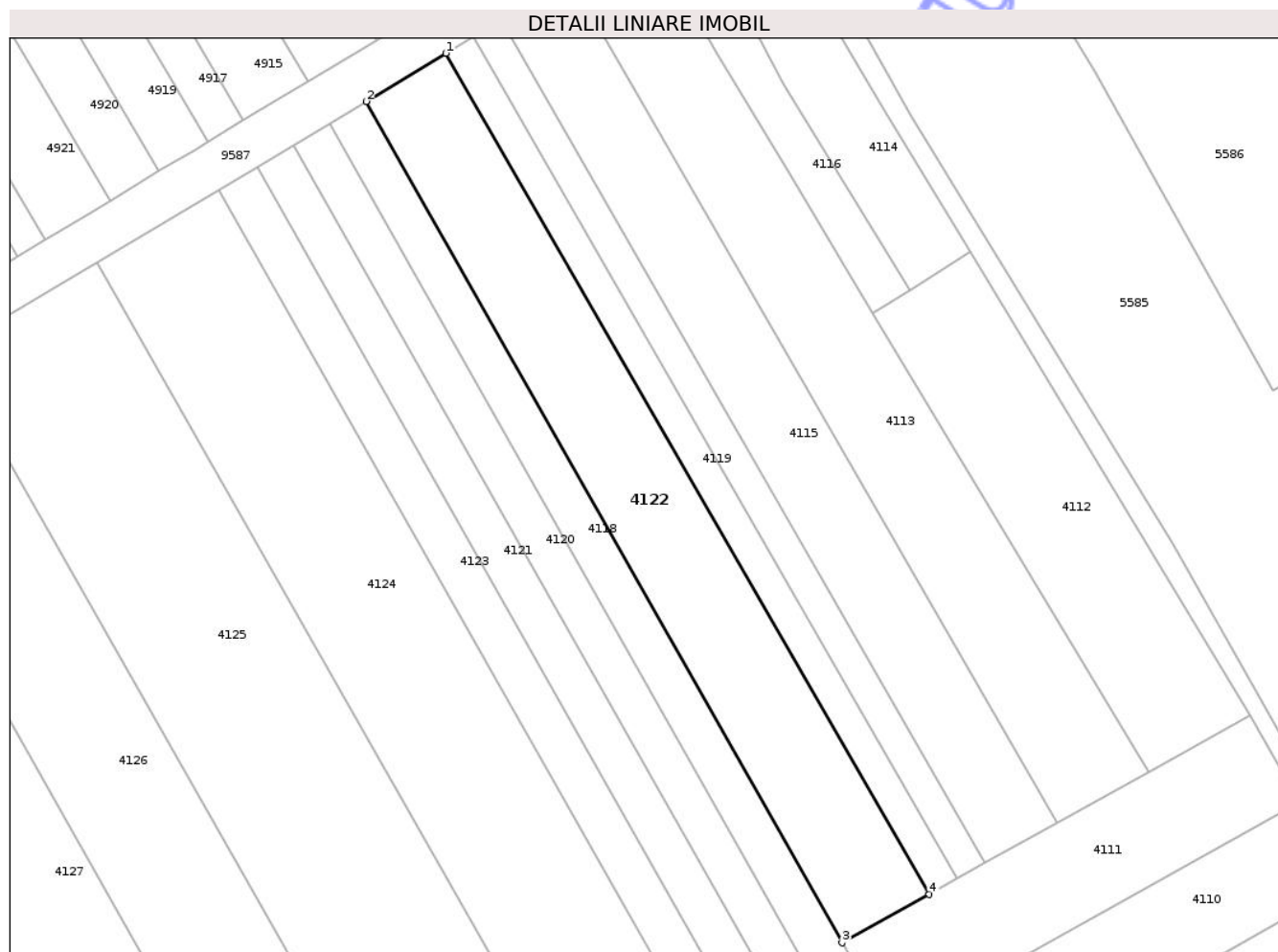
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.197          | 32    | 278A/5  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU          | 3.203          | 32    | 278A/5  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.978,58<br>632.244,076  | 2             | 620.959,372<br>632.232,483 | 22.435                   |
| 2             | 620.959,372<br>632.232,483 | 3             | 621.073,809<br>632.030,407 | 232.229                  |
| 3             | 621.073,809<br>632.030,407 | 4             | 621.094,77<br>632.042,102  | 24.002                   |
| 4             | 621.094,77<br>632.042,102  | 1             | 620.978,58<br>632.244,076  | 233.01                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 12.200          | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |                                                                                                                                                                                                               | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                             |                                                                                                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 43/1352, din 11/02/1994 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                                                                                                                                               |           |
| B1                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1                                                                                                                               | A1        |
|                                                                               | 1) DUMITREASA GH ANTON, FĂRĂ CNP<br>2) DUMITREASA GH CONSTANTIN, FĂRĂ CNP<br>3) TANASĂ GH MARIA, FĂRĂ CNP<br>4) RADU GH ANA, FĂRĂ CNP<br>5) LIVADĂ GH ARITINA, FĂRĂ CNP<br>6) DUMITREASA GH DUMITRU, FĂRĂ CNP |           |

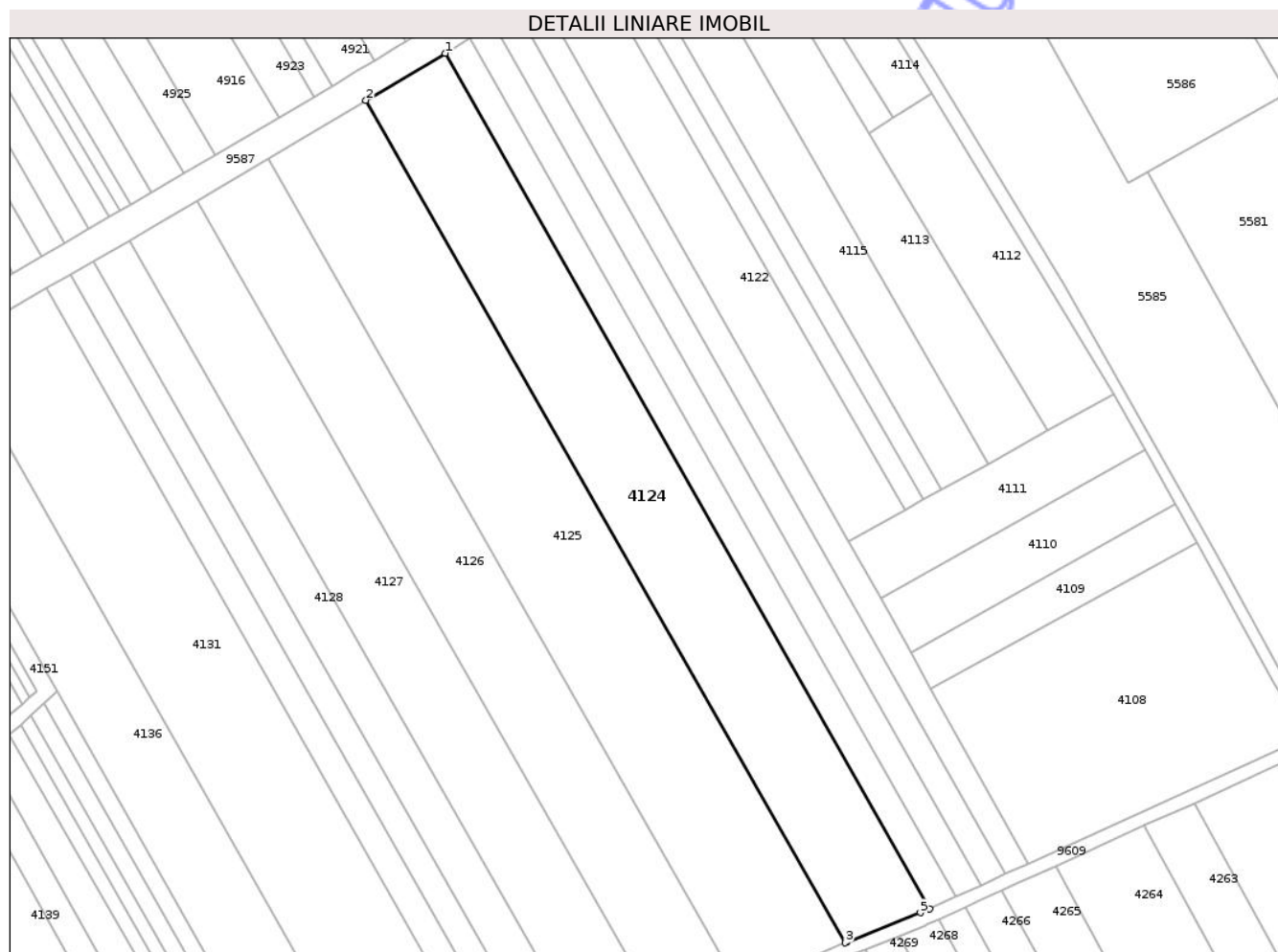
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 12.200          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 3.233          | 32    | 278A/10 | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 8.967          | 32    | 278A/10 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 620.924,09<br>632.211,26   | 2             | 620.894,719<br>632.193,801 | 34.168                   |
| 2             | 620.894,719<br>632.193,801 | 3             | 621.072,47<br>631.881,691  | 359.177                  |
| 3             | 621.072,47<br>631.881,691  | 4             | 621.072,964<br>631.881,904 | 0.537                    |
| 4             | 621.072,964<br>631.881,904 | 5             | 621.100,286<br>631.892,812 | 29.42                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 5                | 621.100,286<br>631.892,812 | 6                | 621.103,582<br>631.894,31 | 3.62                          |
| 6                | 621.103,582<br>631.894,31  | 1                | 620.924,09<br>632.211,26  | 364.244                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 1.099           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                          |                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 8784, din 21/11/2024 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;      |                                                                                                                   |           |
| B1                                                                         | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13); |                                                                                                                   |           |
| B2                                                                         | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat                                                                  | A1        |

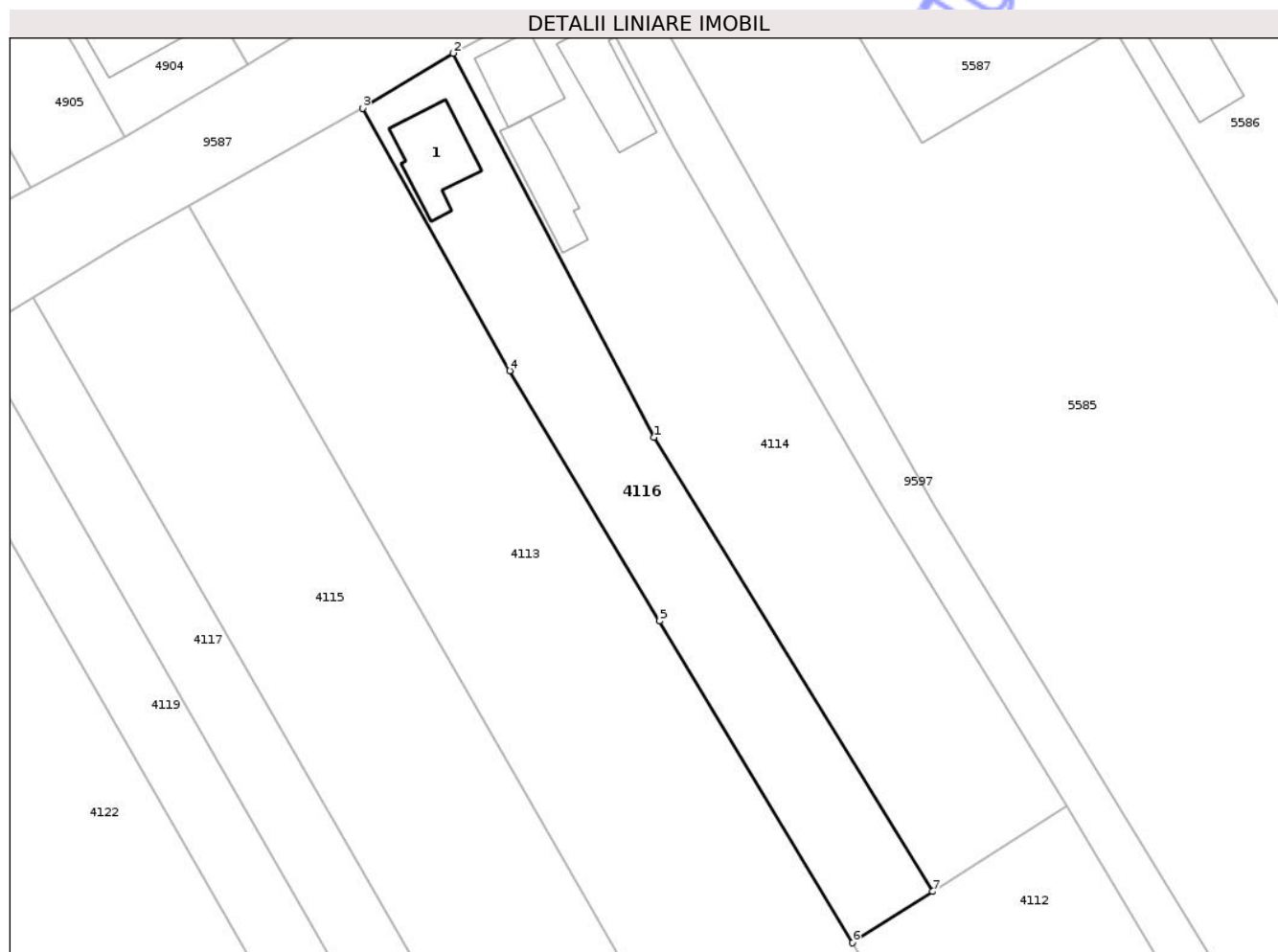
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.099           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curti constructii   | DA         | 366            | 20    | 259     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 665            | 20    | 259     | -        |                        |
| 3   | arabil              | NU         | 68             | 32    | 278     | -        |                        |

## Date referitoare la construcţii

| Crt  | Număr | Destinaţie construcţie  | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe                                                                                                                    |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcţii de locuinţe | 69           | Fara acte         | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casă de locuit din paiantă, chirpici cunstruită în anul 1995 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 621.059,625<br>632.236,799 | 2             | 621.037,662<br>632.278,697 | 47.306                  |
| 2             | 621.037,662<br>632.278,697 | 3             | 621.027,786<br>632.272,713 | 11.547                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 621.027,786<br>632.272,713 | 4                | 621.043,832<br>632.244,068 | 32.833                        |
| 4                | 621.043,832<br>632.244,068 | 5                | 621.060,207<br>632.216,772 | 31.831                        |
| 5                | 621.060,207<br>632.216,772 | 6                | 621.081,267<br>632.181,668 | 40.937                        |
| 6                | 621.081,267<br>632.181,668 | 7                | 621.090,026<br>632.187,251 | 10.388                        |
| 7                | 621.090,026<br>632.187,251 | 1                | 621.059,625<br>632.236,799 | 58.131                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, și extravilan Comuna Păstrăveni, tarla Bahnă

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                                                                                       |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.800<br>Masurata: 1.329 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuț;<br>PARTE DIN TP 21001. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4137 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 21001, din 24/10/2019 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. NEAMȚ; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
| B1                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IRIMIOAIA M VASILE<br>2) CIOCOIU M MARIA<br>3) DOBREA I NECULAI, LIPSĂ CNP<br>4) IACOB D SILVIA<br>5) IRIMOAE N ILEANA<br>6) CRĂCIUNESCU SĂNDICA<br>7) ASIMINEI GH MIHAI<br>8) SEMINA GH VASILE<br>9) BĂRBERIU GH AURICA<br>10) BĂRBIERU GH SANDICA<br>11) ASIMINEI GH GHEORGHE<br>12) DOBREA N DUMITRU<br>13) DOBREA N IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

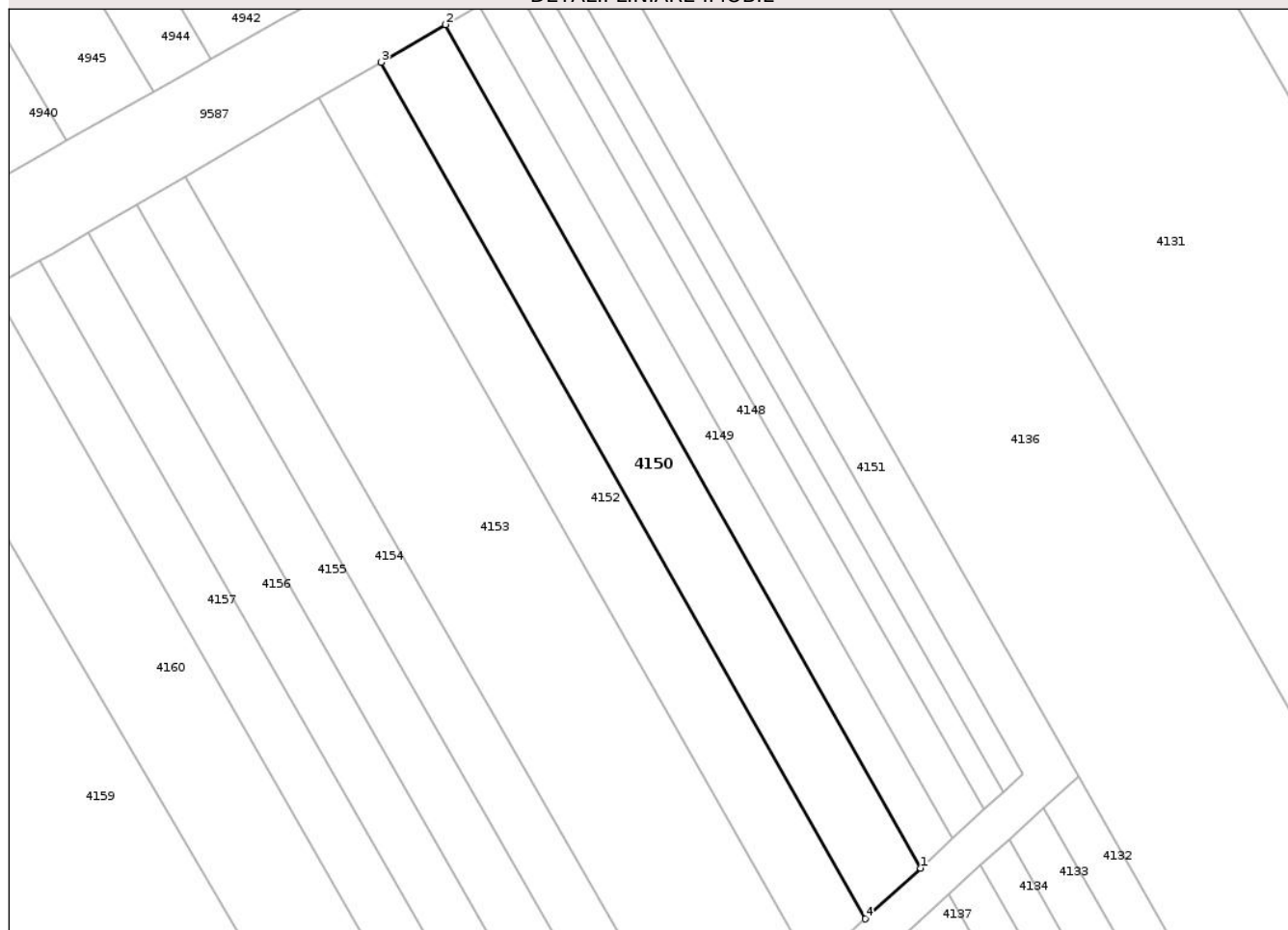
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                                             |
|--------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|              | Din acte: 3.800<br>Masurata: 1.329 | PARTE DIN TP 21001. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4137 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                    |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 963            | 32    | 278A/23 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/23 |
| 2   | arabil              | NU         | 366            | 32    | 278A/23 | -        | NR TOPO CORECT: TARLA 34 , PARCELA 282/23 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 620.758,57<br>631.962,202  | 2             | 620.694,074<br>632.076,824 | 131.521                 |
| 2             | 620.694,074<br>632.076,824 | 3             | 620.685,33<br>632.071,728  | 10.121                  |
| 3             | 620.685,33<br>632.071,728  | 4             | 620.751,062<br>631.955,307 | 133.696                 |
| 4             | 620.751,062<br>631.955,307 | 1             | 620.758,57<br>631.962,202  | 10.194                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul  
civil

