

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.869	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7723, din 31/10/2025 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

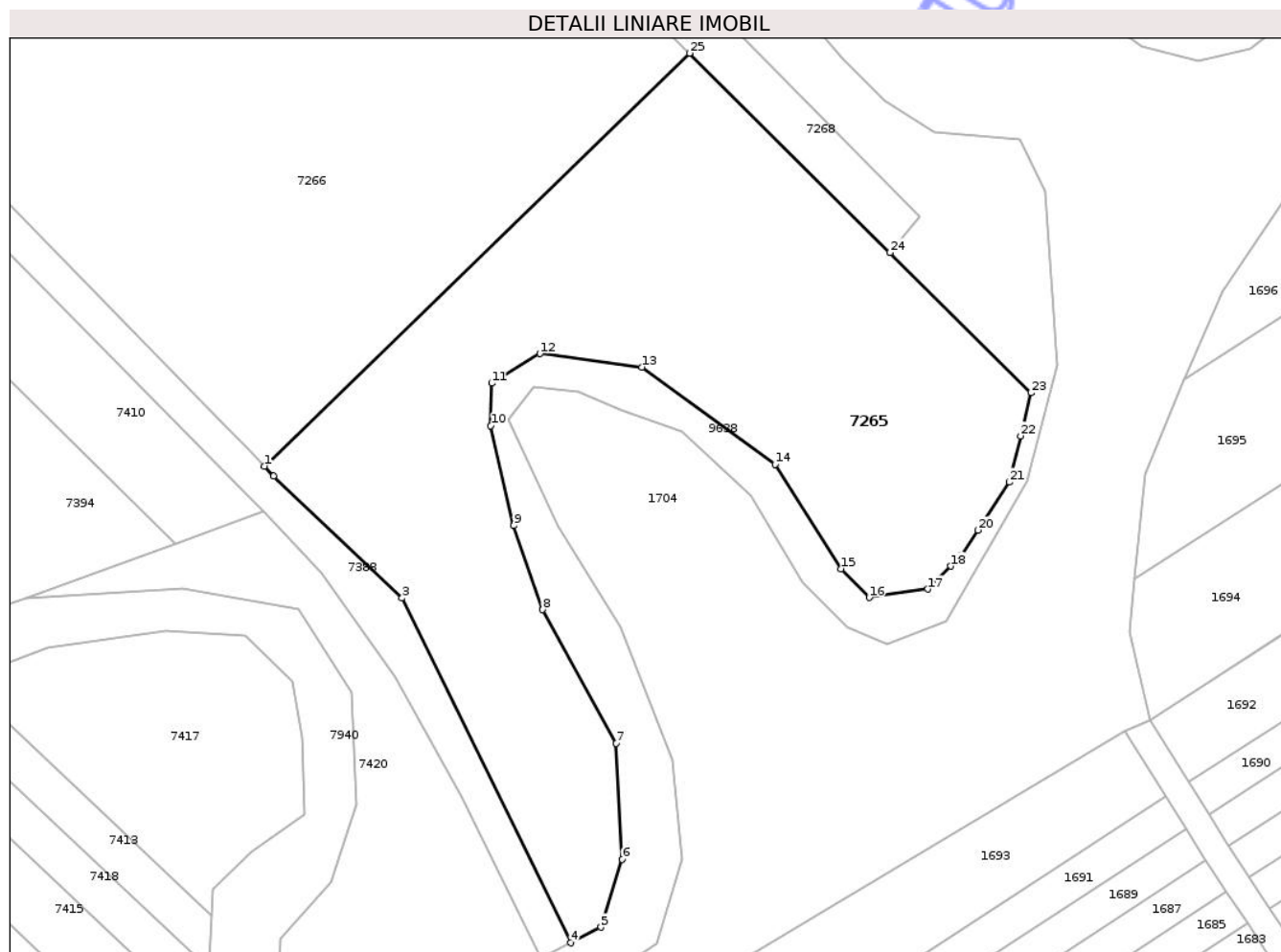
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.869	48	397	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.946,297 628.916,667	2	617.947,366 628.915,57	1.532
3	617.961,661 628.901,968	4	617.980,457 628.863,589	42.735
5	617.983,831 628.865,326	6	617.986,193 628.872,879	7.913
7	617.985,532 628.885,813	8	617.977,316 628.900,681	16.987
9	617.974,104 628.910,027	10	617.971,554 628.921,167	11.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	617.947,366 628.915,57	3	617.961,661 628.901,968	19.732
4	617.980,457 628.863,589	5	617.983,831 628.865,326	3.796
6	617.986,193 628.872,879	7	617.985,532 628.885,813	12.951
8	617.977,316 628.900,681	9	617.974,104 628.910,027	9.883
10	617.971,554 628.921,167	11	617.971,648 628.925,888	4.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	617.971,648 628.925,888	12	617.977,032 628.929,192	6.317
13	617.988,368 628.927,682	14	618.003,229 628.916,857	18.386
15	618.010,596 628.905,244	16	618.013,714 628.902,035	4.474
17	618.020,231 628.902,979	18	618.022,789 628.905,535	3.617
19	618.024,01 628.906,755	20	618.025,824 628.909,54	3.324
21	618.029,299 628.914,874	22	618.030,58 628.920,036	5.319
23	618.031,767 628.924,822	24	618.016,036 628.940,449	22.173
25	617.993,698 628.962,64	1	617.946,297 628.916,667	66.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	617.977,032 628.929,192	13	617.988,368 628.927,682	11.435
14	618.003,229 628.916,857	15	618.010,596 628.905,244	13.752
16	618.013,714 628.902,035	17	618.020,231 628.902,979	6.586
18	618.022,789 628.905,535	19	618.024,01 628.906,755	1.725
20	618.025,824 628.909,54	21	618.029,299 628.914,874	6.367
22	618.030,58 628.920,036	23	618.031,767 628.924,822	4.931
24	618.016,036 628.940,449	25	617.993,698 628.962,64	31.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7266**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 69/1639, din 25/01/2001 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUSU V ELVIRA, LIPSĂ CNP 2) CLOŞCĂ V ELENA, LIPSĂ CNP 3) STAHIE V ECATERINA, LIPSĂ CNP 4) ASIMINEI V VIORICA, LIPSĂ CNP 5) ASIMINEI V NECULAI, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

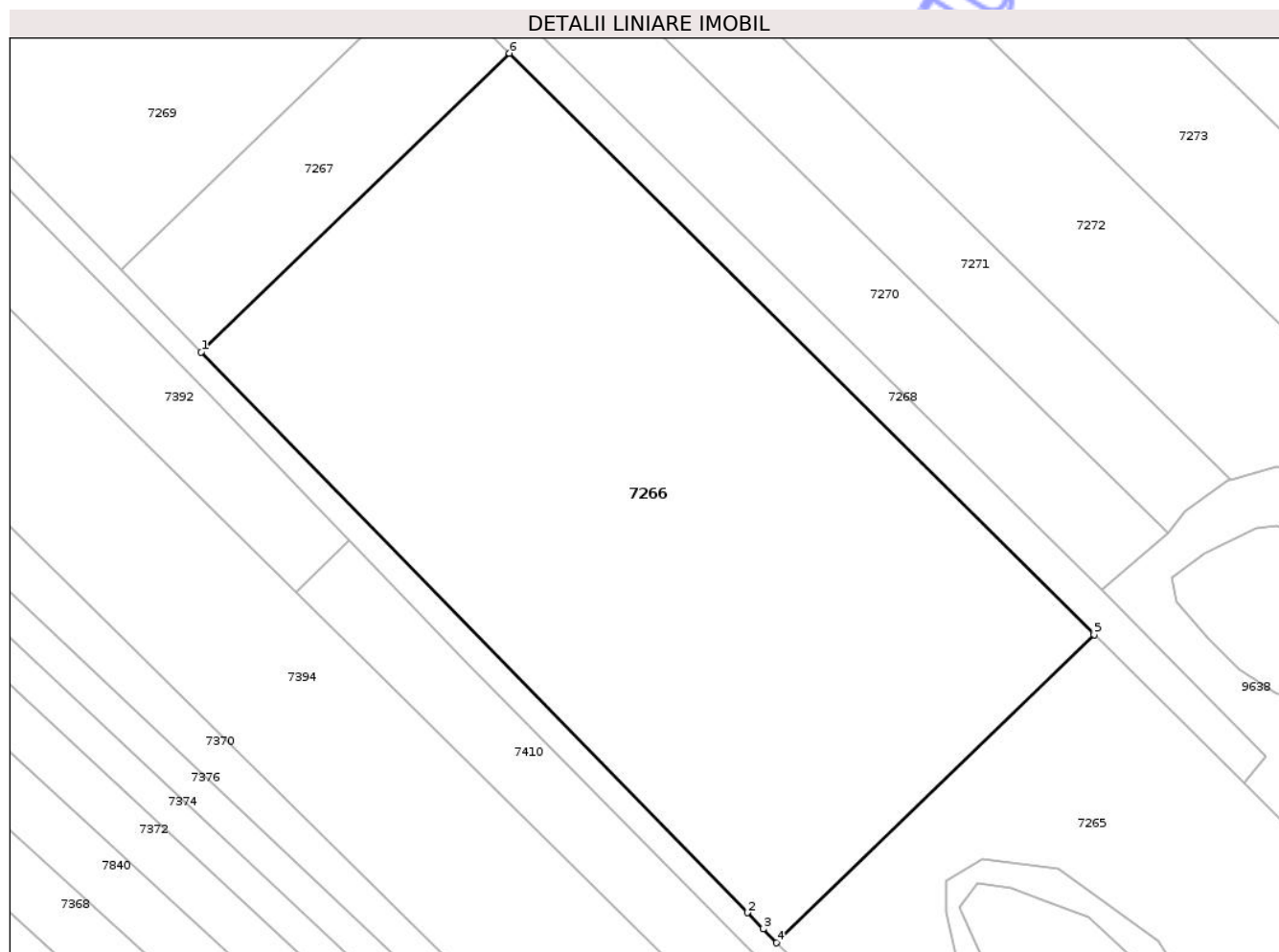
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	48	397/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.860,424 629.004,788	2	617.941,921 628.921,158	116.772
2	617.941,921 628.921,158	3	617.944,291 628.918,726	3.396
3	617.944,291 628.918,726	4	617.946,297 628.916,667	2.874
4	617.946,297 628.916,667	5	617.993,698 628.962,64	66.032
5	617.993,698 628.962,64	6	617.906,431 629.049,329	123.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	617.906,431 629.049,329	1	617.860,424 629.004,788	64.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7280**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.200	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.569, din 09/03/2010 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) NISTOR P CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

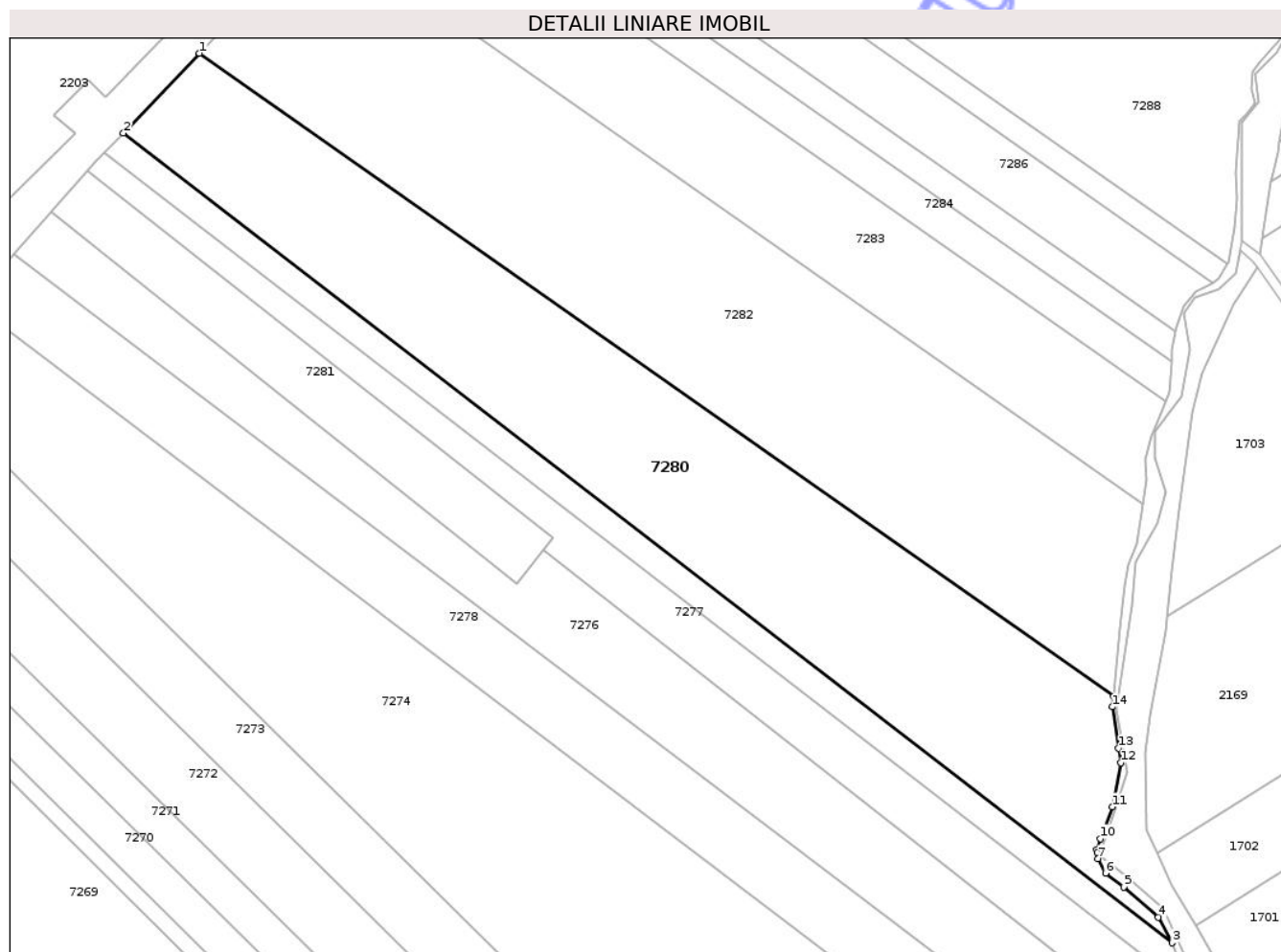
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.796	48	391/30	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 397/30
2	arabil	NU	14.404	48	391/30	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 397/30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.827,402 629.426,852	2	617.802,55 629.400,794	36.009
2	617.802,55 629.400,794	3	618.145,441 629.136,139	433.147
3	618.145,441 629.136,139	4	618.140,979 629.144,454	9.436
4	618.140,979 629.144,454	5	618.129,635 629.154,356	15.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.129,635 629.154,356	6	618.123,736 629.158,891	7.441
6	618.123,736 629.158,891	7	618.121,228 629.163,688	5.412
7	618.121,228 629.163,688	8	618.120,968 629.165,666	1.995
8	618.120,968 629.165,666	9	618.120,85 629.166,56	0.902
9	618.120,85 629.166,56	10	618.122,06 629.170,188	3.825
10	618.122,06 629.170,188	11	618.125,917 629.180,544	11.051
11	618.125,917 629.180,544	12	618.128,717 629.194,959	14.684
12	618.128,717 629.194,959	13	618.128,036 629.199,797	4.885
13	618.128,036 629.199,797	14	618.125,918 629.213,251	13.62
14	618.125,918 629.213,251	15	618.126,371 629.216,626	3.405
15	618.126,371 629.216,626	1	617.827,402 629.426,852	365.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pastraveni, tarla "Cot Parau"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51406	10.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30523 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 2725 - act de dezmembrare, din 15/12/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51406 a imobilului cu numarul cadastral 51406/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51391 inscris in cartea funciara 51391;	A1
4885 / 19/02/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 351, din 16/02/2018 emis de BIN Andronache Laura;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) VARTIC VASILE - MIREL	
	2) VARTIC ANCA, * Bun Comun	

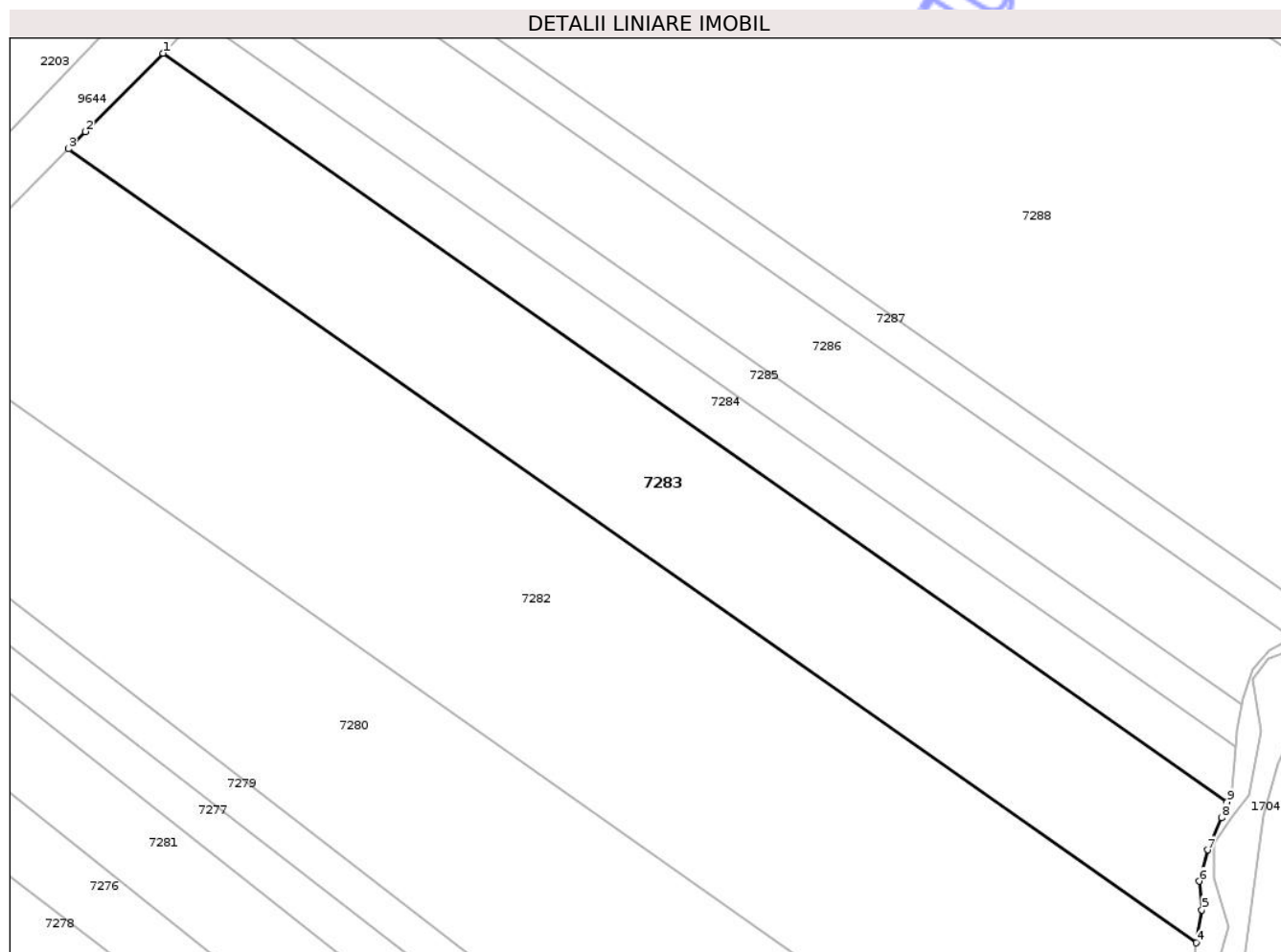
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51406	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.367	49	397/29	-	
2	arabil	NU	7.347	49	397/29	-	
3	faneata	NU	286	49	397/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.890,473 629.490,729	2	617.872,048 629.472,126	26.183
2	617.872,048 629.472,126	3	617.867,961 629.467,999	5.808
3	617.867,961 629.467,999	4	618.135,979 629.279,537	327.646
4	618.135,979 629.279,537	5	618.137,263 629.287,347	7.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.137,263 629.287,347	6	618.136,582 629.294,15	6.837
6	618.136,582 629.294,15	7	618.138,625 629.301,603	7.728
7	618.138,625 629.301,603	8	618.141,877 629.309,238	8.298
8	618.141,877 629.309,238	9	618.143,256 629.312,979	3.988
9	618.143,256 629.312,979	1	617.890,473 629.490,729	309.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR.1801, din 21/07/2004 emis de BNP HARALAMBIE TEODORESCU (ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE NR.30/09.08.2012, EMIS DE BNP HARALAMBIE TEODORESCU.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
1) PERȚA N AURICA		

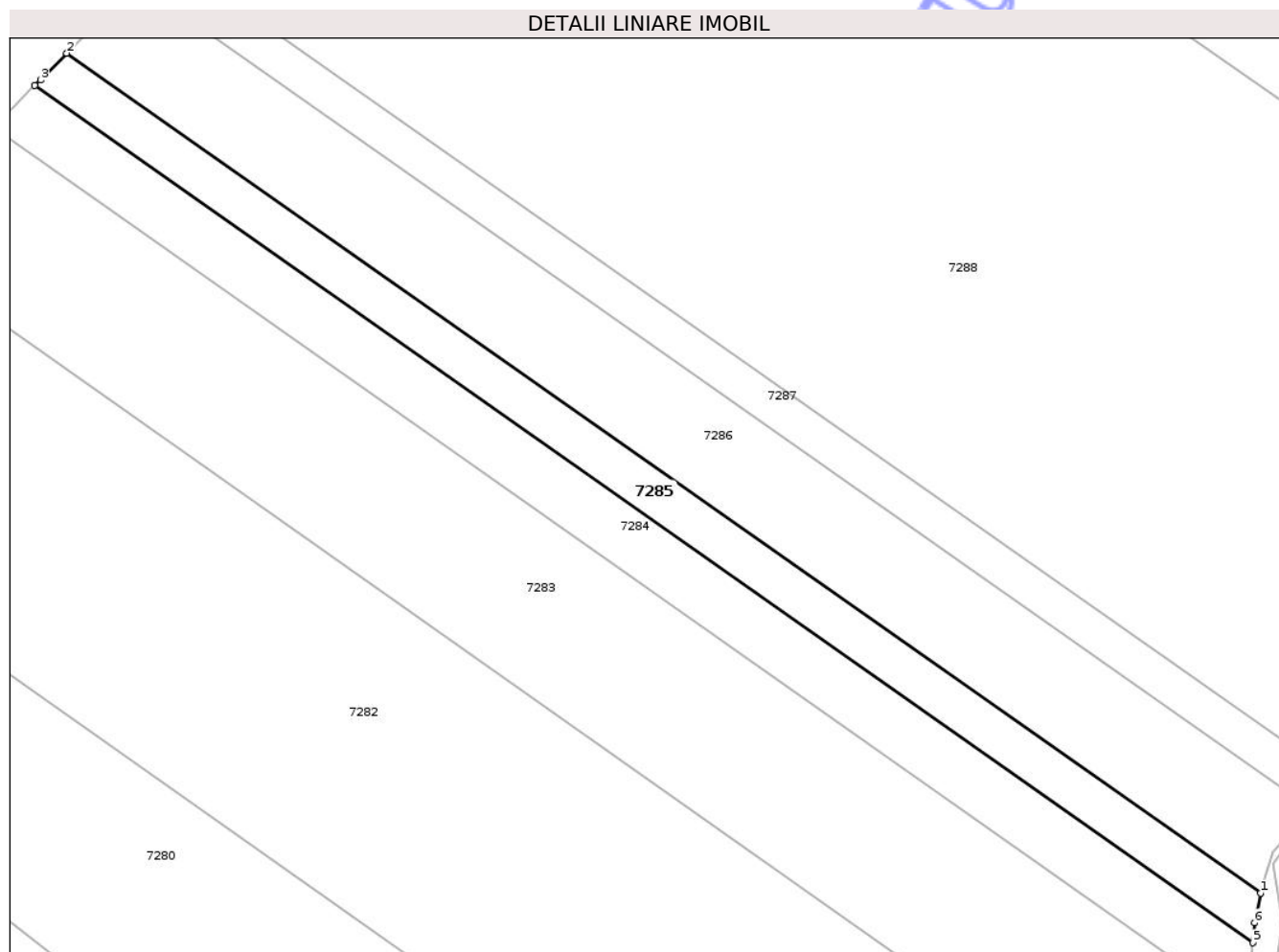
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	678	48	397/28	-	
2	arabil	NU	2.022	48	397/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.146,718 629.336,029	2	617.905,325 629.505,769	295.097
2	617.905,325 629.505,769	3	617.899,985 629.500,332	7.621
3	617.899,985 629.500,332	4	617.898,884 629.499,22	1.565
4	617.898,884 629.499,22	5	618.145,218 629.326,006	301.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.145,218 629.326,006	6	618.145,511 629.330,057	4.061
6	618.145,511 629.330,057	1	618.146,718 629.336,029	6.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7287**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17058, din 01/02/2016 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERASIM C EUGENIA 2) PERȚA C CONSTANTIN 3) GRIGORAȘ C ELENA 4) IACOB C MARIA 5) PERȚA T ANA 6) PEIU C AURICA	A1

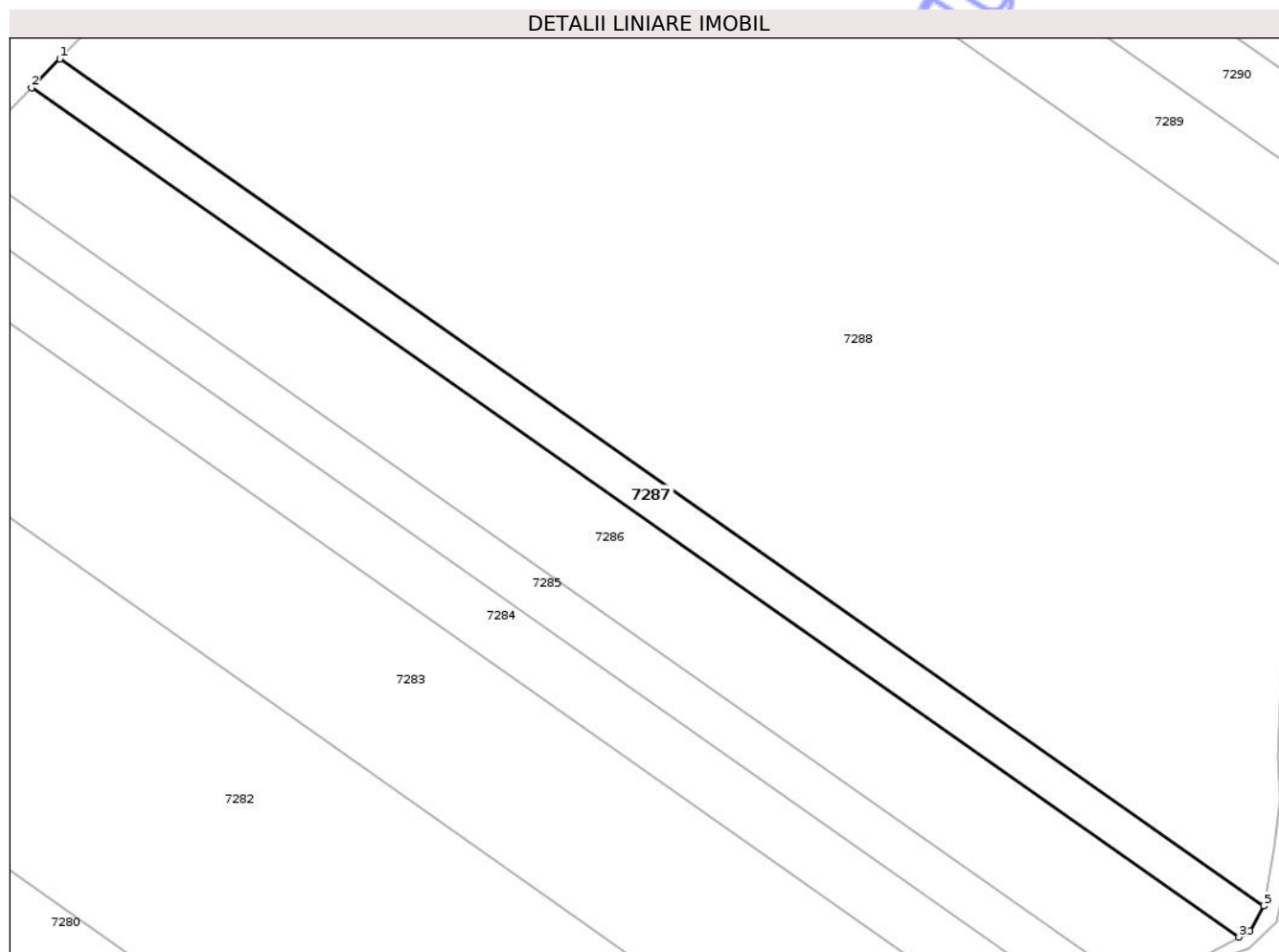
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	588	48	397/27	-	
2	arabil	NU	1.712	48	397/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.925,02 629.525,821	2	617.919,435 629.520,135	7.97
2	617.919,435 629.520,135	3	618.158,646 629.351,93	292.429
3	618.158,646 629.351,93	4	618.160,806 629.353,146	2.479
4	618.160,806 629.353,146	5	618.163,555 629.358,091	5.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.163,555 629.358,091	1	617.925,02 629.525,821	291.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7289**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17062, din 01/02/2016 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PARU V VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

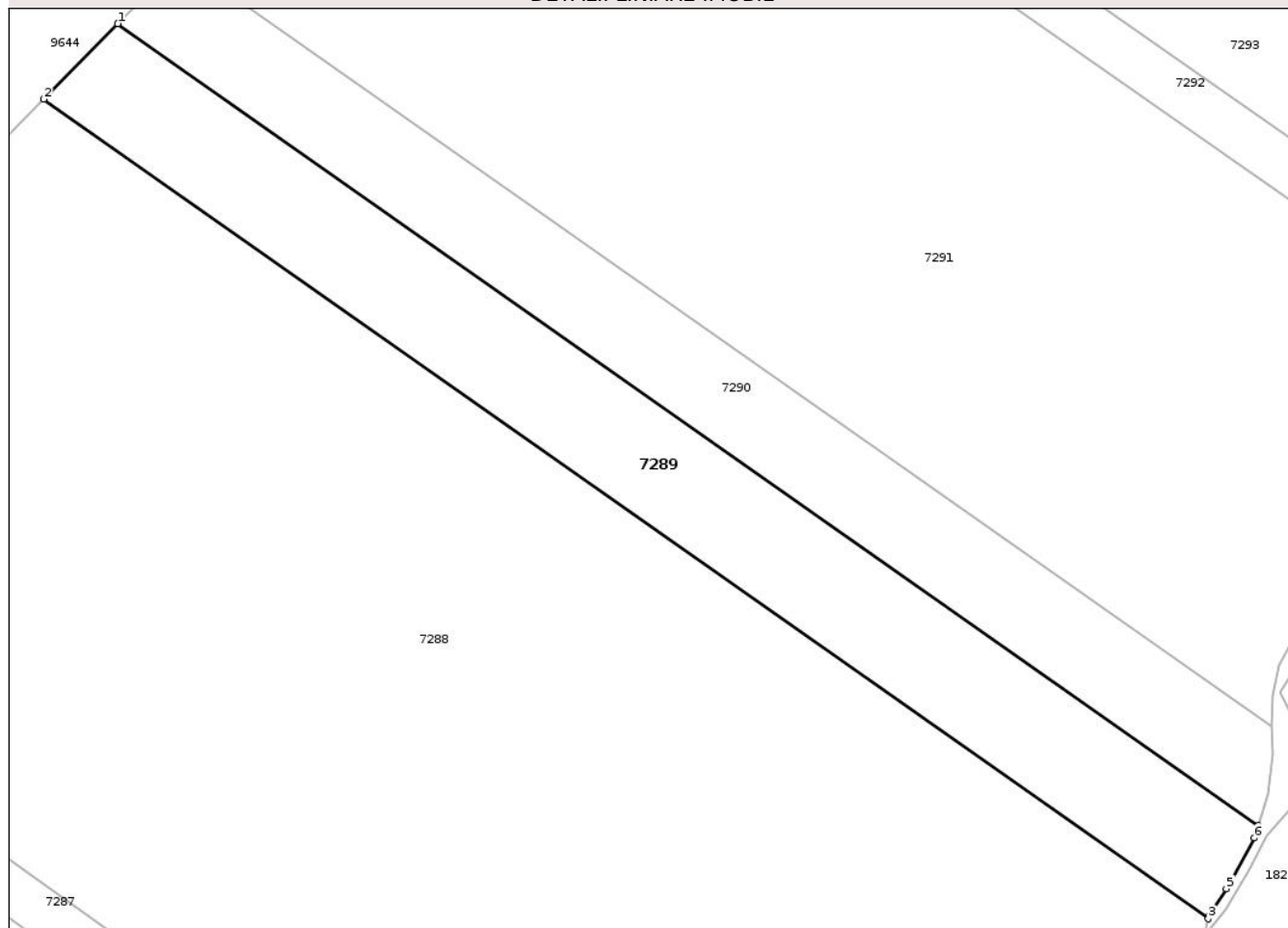
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.262	48	397/23	-	
2	arabil	NU	2.738	48	397/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.013,473 629.613,893	2	618.001,226 629.601,456	17.455
2	618.001,226 629.601,456	3	618.193,092 629.466,542	234.553
3	618.193,092 629.466,542	4	618.193,199 629.466,972	0.444
4	618.193,199 629.466,972	5	618.196,072 629.471,508	5.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.196,072 629.471,508	6	618.200,696 629.479,865	9.551
6	618.200,696 629.479,865	7	618.201,294 629.481,823	2.048
7	618.201,294 629.481,823	1	618.013,473 629.613,893	229.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7291**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.200	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17059, din 01/02/2016 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IACOB V GHEORGHE 2) ANUŞCA C CONSTANTIN 3) IACOB V NECULAI 4) IACOB V IOAN 5) PARU V VICTORIA	A1

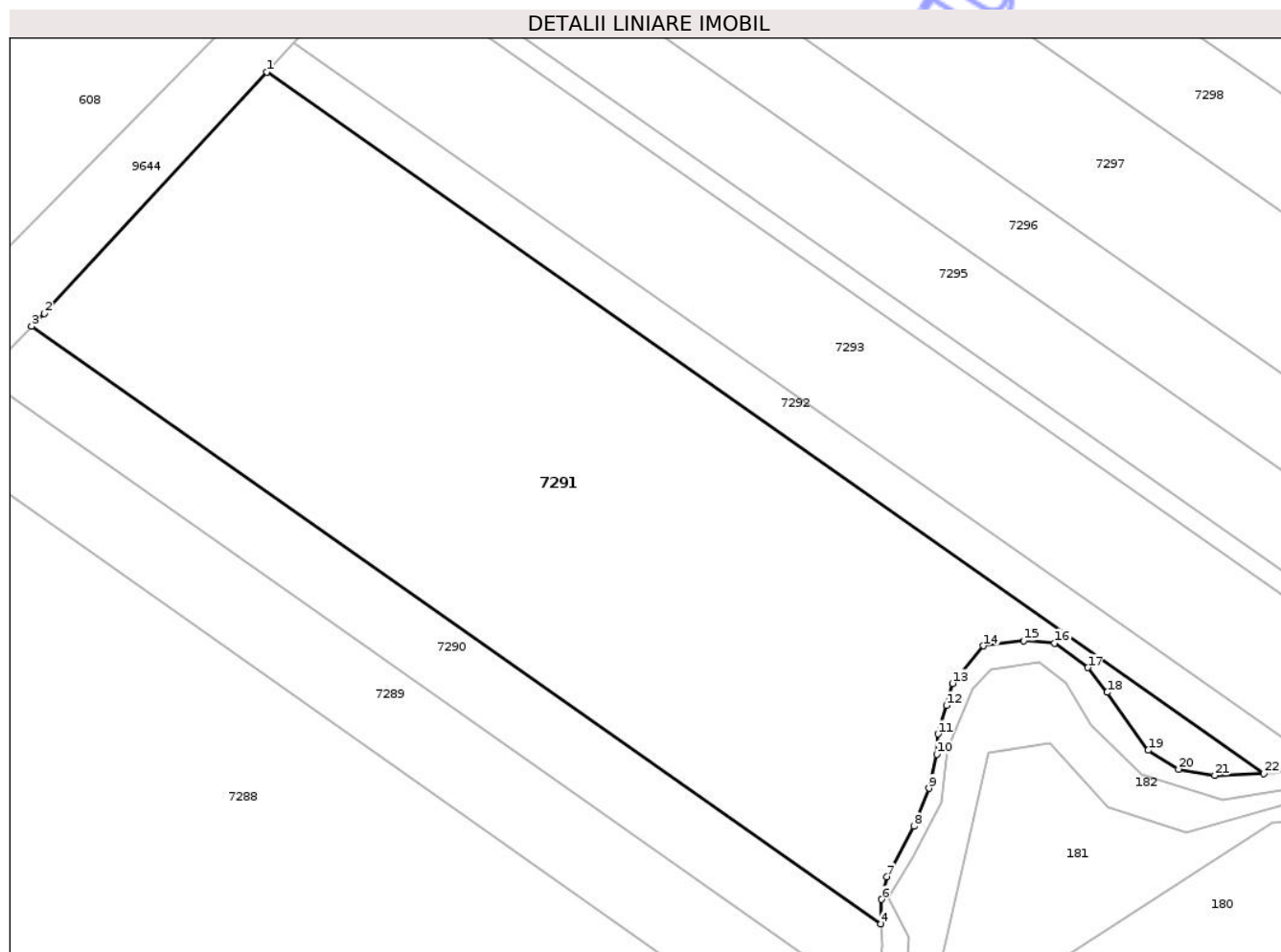
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.390	48	397/22	-	
2	arabil	NU	9.810	48	397/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.073,616 629.678,258	2	618.026,619 629.627,241	69.364
3	618.023,894 629.624,474	4	618.203,504 629.498,178	219.568
5	618.203,494 629.498,384	6	618.203,645 629.503,373	4.991
7	618.204,78 629.508,135	8	618.210,461 629.518,836	12.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	618.026,619 629.627,241	3	618.023,894 629.624,474	3.883
4	618.203,504 629.498,178	5	618.203,494 629.498,384	0.206
6	618.203,645 629.503,373	7	618.204,78 629.508,135	4.895
8	618.210,461 629.518,836	9	618.213,637 629.526,849	8.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	618.213,637 629.526,849	10	618.215,301 629.534,105	7.445
11	618.215,604 629.538,338	12	618.217,343 629.544,385	6.292
13	618.218,639 629.549,036	14	618.225,219 629.556,973	10.31
15	618.233,689 629.558,031	16	618.240,269 629.557,577	6.595
17	618.247,303 629.552,362	18	618.251,387 629.547,146	6.624
19	618.260,046 629.534,889	20	618.266,474 629.530,883	7.575
21	618.274,113 629.529,598	22	618.284,496 629.529,973	10.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	618.215,301 629.534,105	11	618.215,604 629.538,338	4.244
12	618.217,343 629.544,385	13	618.218,639 629.549,036	4.828
14	618.225,219 629.556,973	15	618.233,689 629.558,031	8.536
16	618.240,269 629.557,577	17	618.247,303 629.552,362	8.756
18	618.251,387 629.547,146	19	618.260,046 629.534,889	15.007
20	618.266,474 629.530,883	21	618.274,113 629.529,598	7.746
22	618.284,496 629.529,973	1	618.073,616 629.678,258	257.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7292**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43/195, din 28/06/1993 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROIBU I SIMION, LIPSĂ CNP	A1

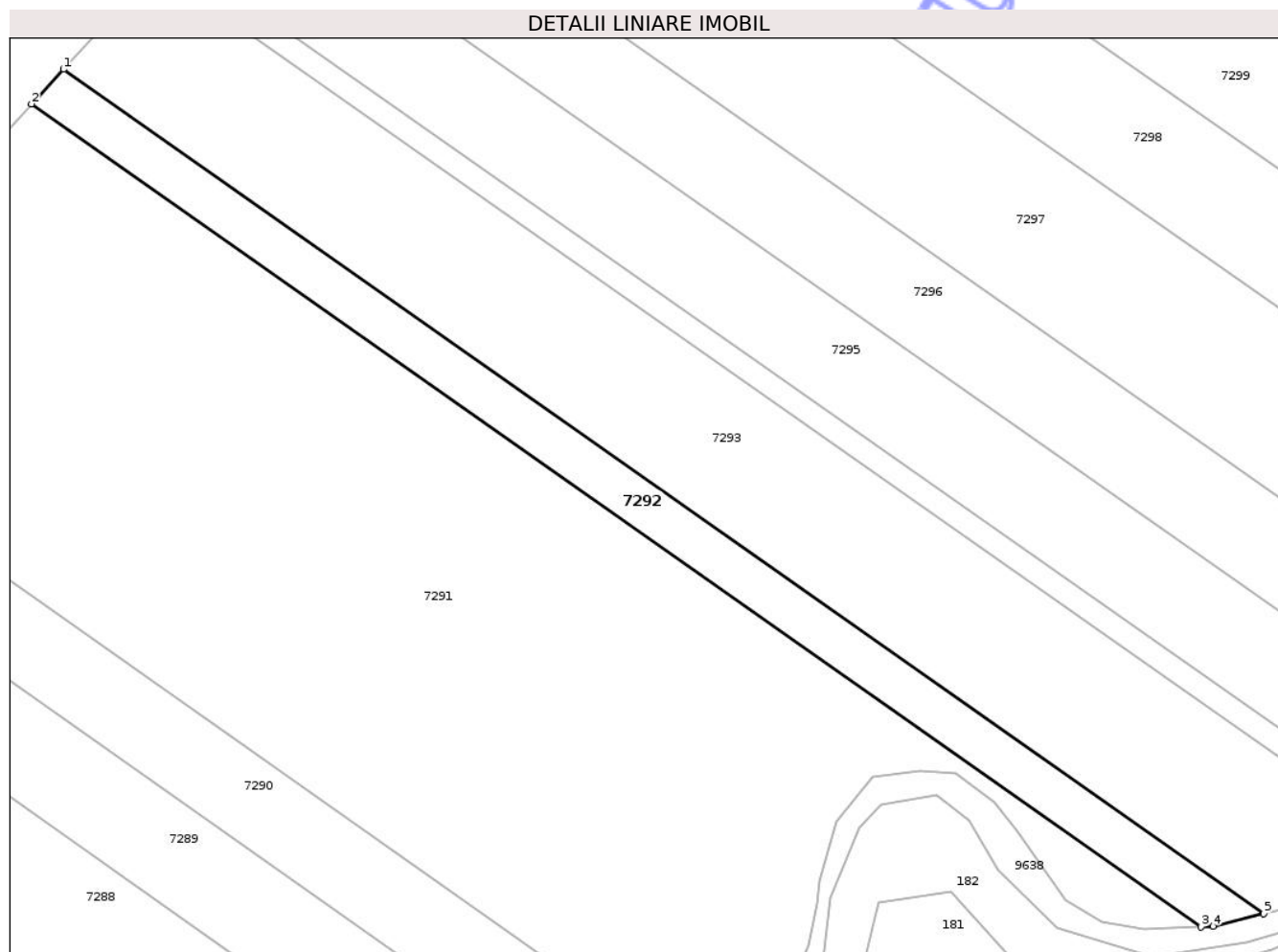
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	636	48	397/15	-	
2	arabil	NU	1.564	48	397/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.079,368 629.684,501	2	618.073,616 629.678,258	8.489
2	618.073,616 629.678,258	3	618.284,496 629.529,973	257.796
3	618.284,496 629.529,973	4	618.286,668 629.530,051	2.172
4	618.286,668 629.530,051	5	618.295,778 629.532,328	9.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.295,778 629.532,328	1	618.079,368 629.684,501	264.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7293**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43/574, din 11/11/1993 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOMNICA GH VICTOR	A1

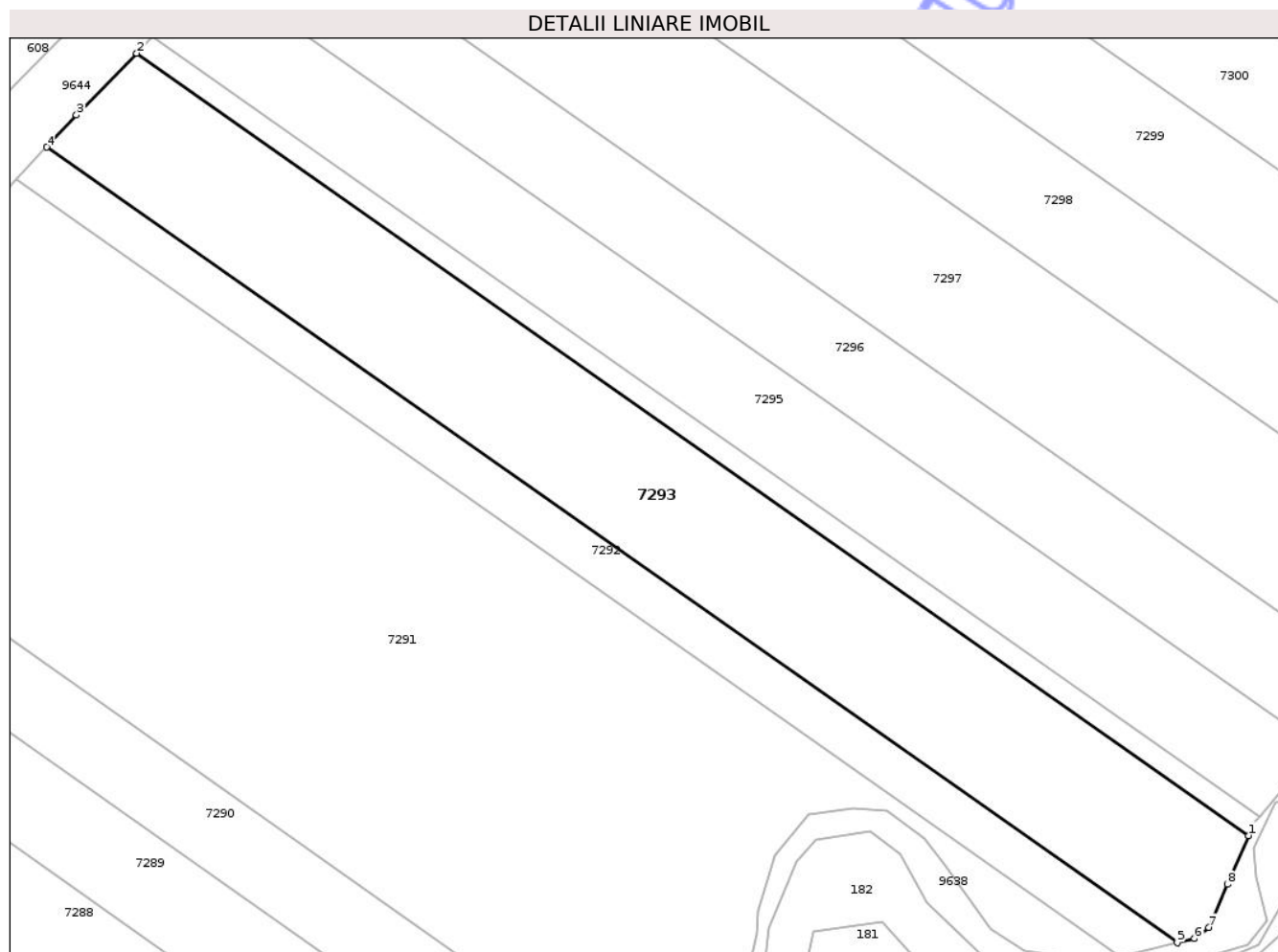
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.867	48	397/14	-	
2	arabil	NU	4.633	48	397/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.309,408 629.552,817	2	618.096,589 629.702,465	260.167
2	618.096,589 629.702,465	3	618.085,049 629.690,668	16.502
3	618.085,049 629.690,668	4	618.079,368 629.684,501	8.385
4	618.079,368 629.684,501	5	618.295,778 629.532,328	264.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.295,778 629.532,328	6	618.299,071 629.533,151	3.394
6	618.299,071 629.533,151	7	618.301,794 629.535,267	3.449
7	618.301,794 629.535,267	8	618.305,348 629.543,506	8.973
8	618.305,348 629.543,506	1	618.309,408 629.552,817	10.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7295**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, si Extravilan Pastraveni, Punct "Cot Parau"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51558	4.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8528 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. 1830 - act de partaj voluntar, din 25/03/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BARBU RODICA	

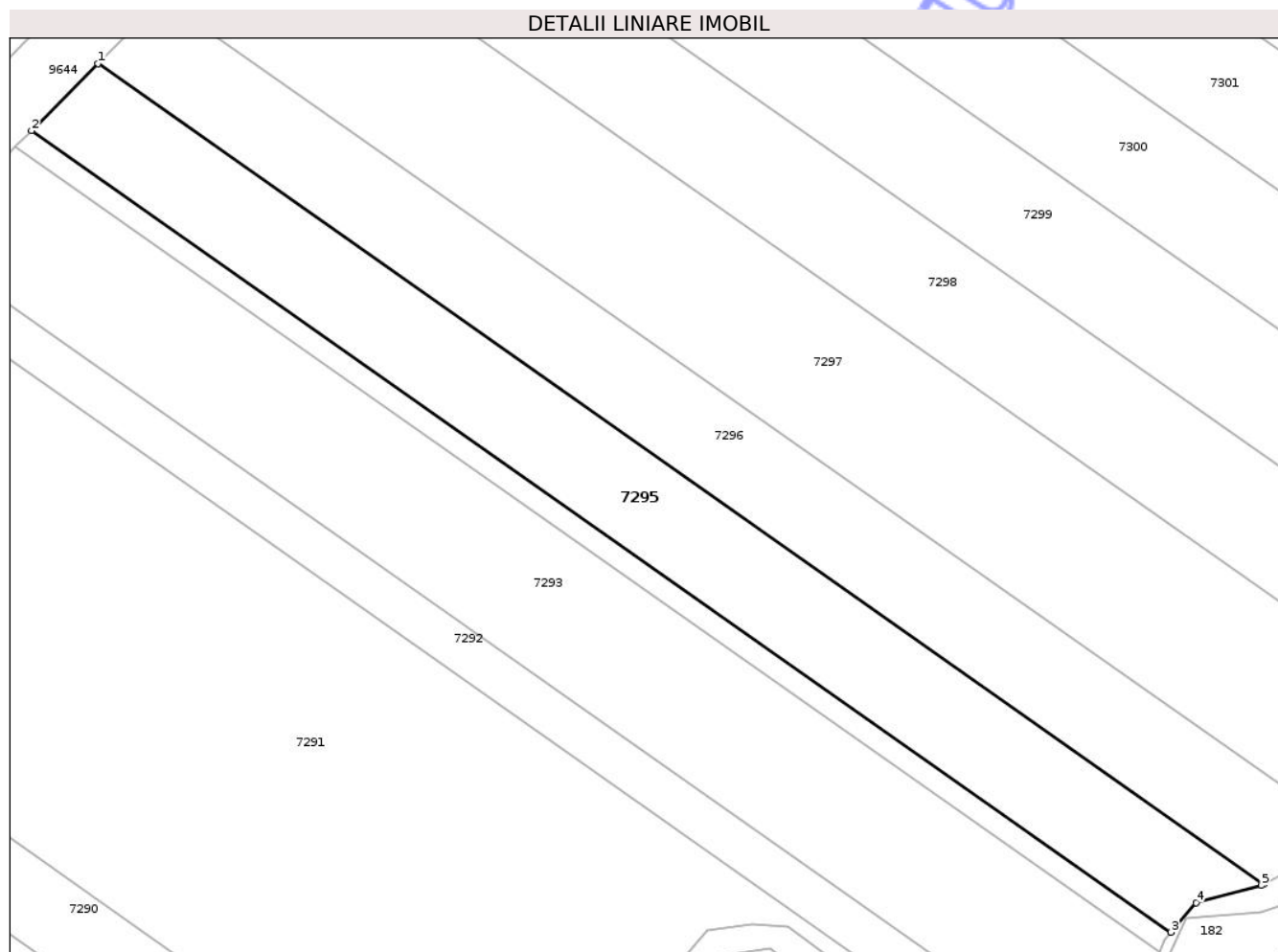
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51558	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.310	48	397/18	-	
2	arabil	NU	3.190	48	397/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.111,94 629.717,962	2	618.099,612 629.705,522	17.515
2	618.099,612 629.705,522	3	618.311,547 629.556,495	259.086
3	618.311,547 629.556,495	4	618.316,19 629.561,991	7.195
4	618.316,19 629.561,991	5	618.328,367 629.565,241	12.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.328,367 629.565,241	6	618.328,798 629.565,474	0.49
6	618.328,798 629.565,474	1	618.111,94 629.717,962	265.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 150, din 04/09/2024 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ROIBU IONUȚ-BOGDAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ROIBU OANA-ELENA	A1

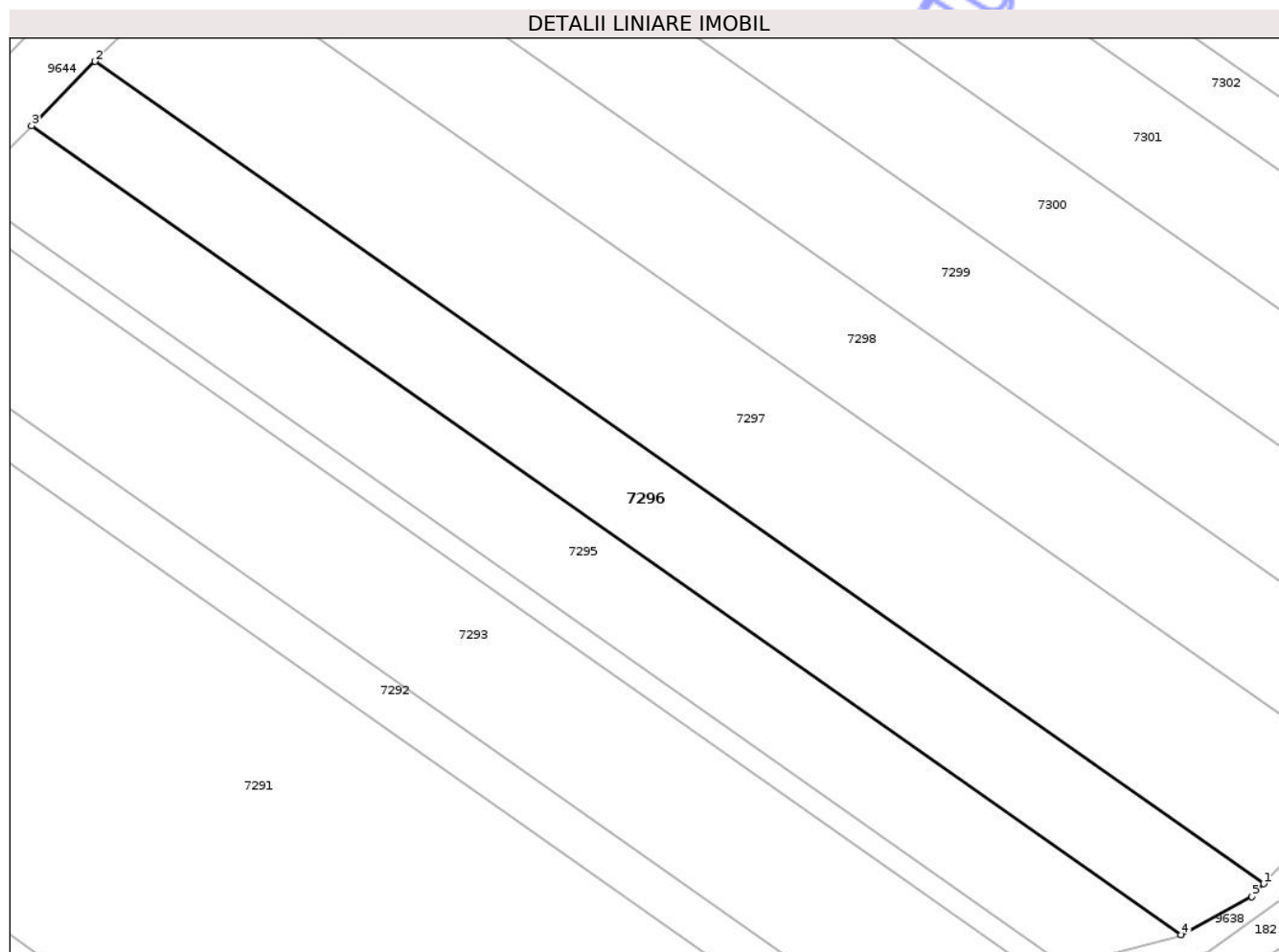
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.273	48	397/16	-	
2	arabil	NU	3.227	48	397/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.344,349 629.575,085	2	618.123,939 629.730,071	269.446
2	618.123,939 629.730,071	3	618.111,94 629.717,962	17.047
3	618.111,94 629.717,962	4	618.328,798 629.565,474	265.104
4	618.328,798 629.565,474	5	618.342,093 629.572,666	15.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.342,093 629.572,666	1	618.344,349 629.575,085	3.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7298**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.592, din 25/04/2000 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) ANTON D MARIA , LIPSĂ CNP	

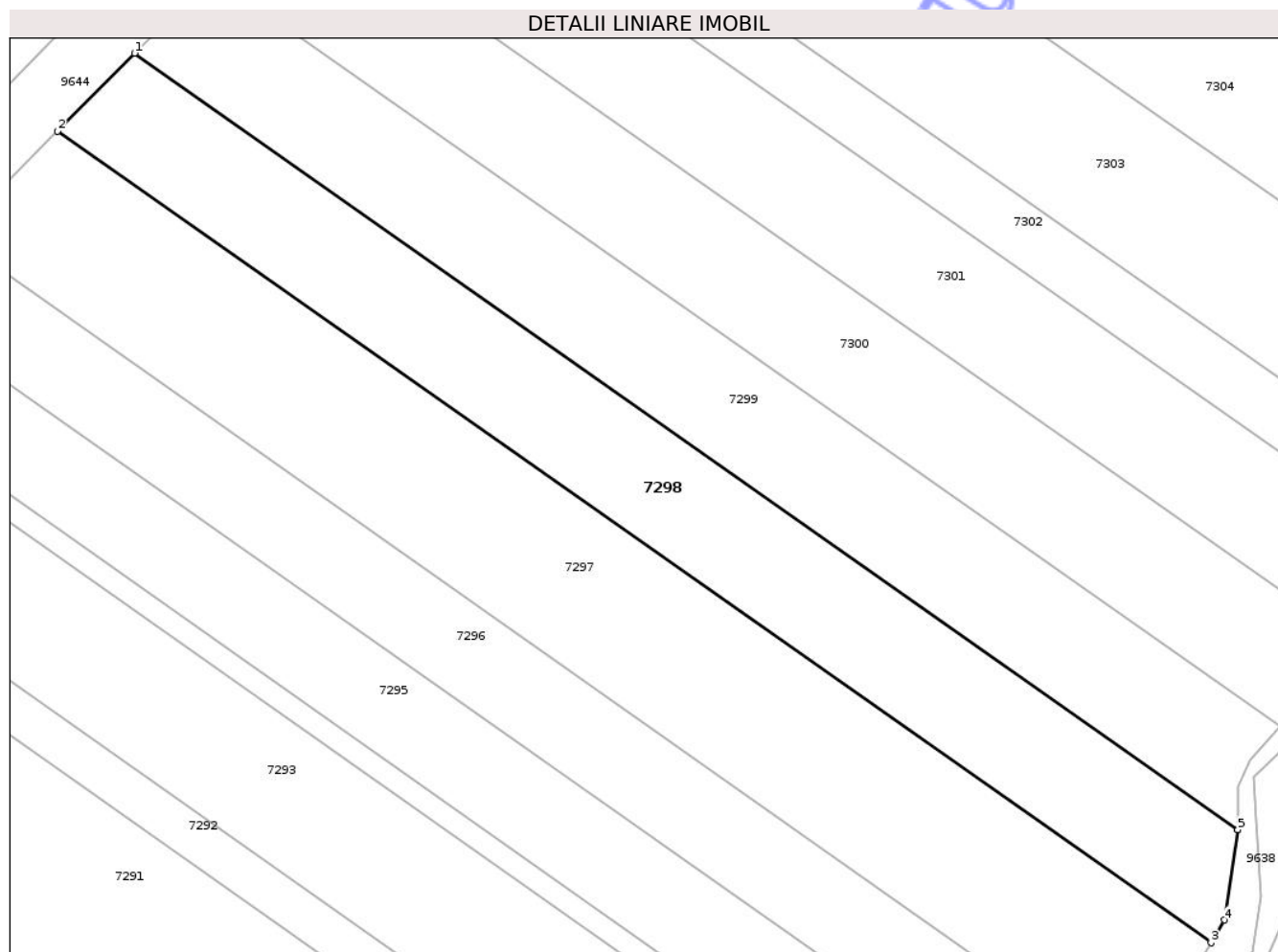
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.548	48	397/15	-	
2	arabil	NU	3.852	48	397/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.158,468 629.764,915	2	618.143,826 629.750,139	20.803
2	618.143,826 629.750,139	3	618.363,356 629.595,771	268.371
3	618.363,356 629.595,771	4	618.365,84 629.600,105	4.995
4	618.365,84 629.600,105	5	618.368,42 629.617,239	17.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.368,42 629.617,239	6	618.368,421 629.617,283	0.045
6	618.368,421 629.617,283	1	618.158,468 629.764,915	256.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.592, din 25/04/2000 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) IACOB I NECULAI, LIPSĂ CNP	

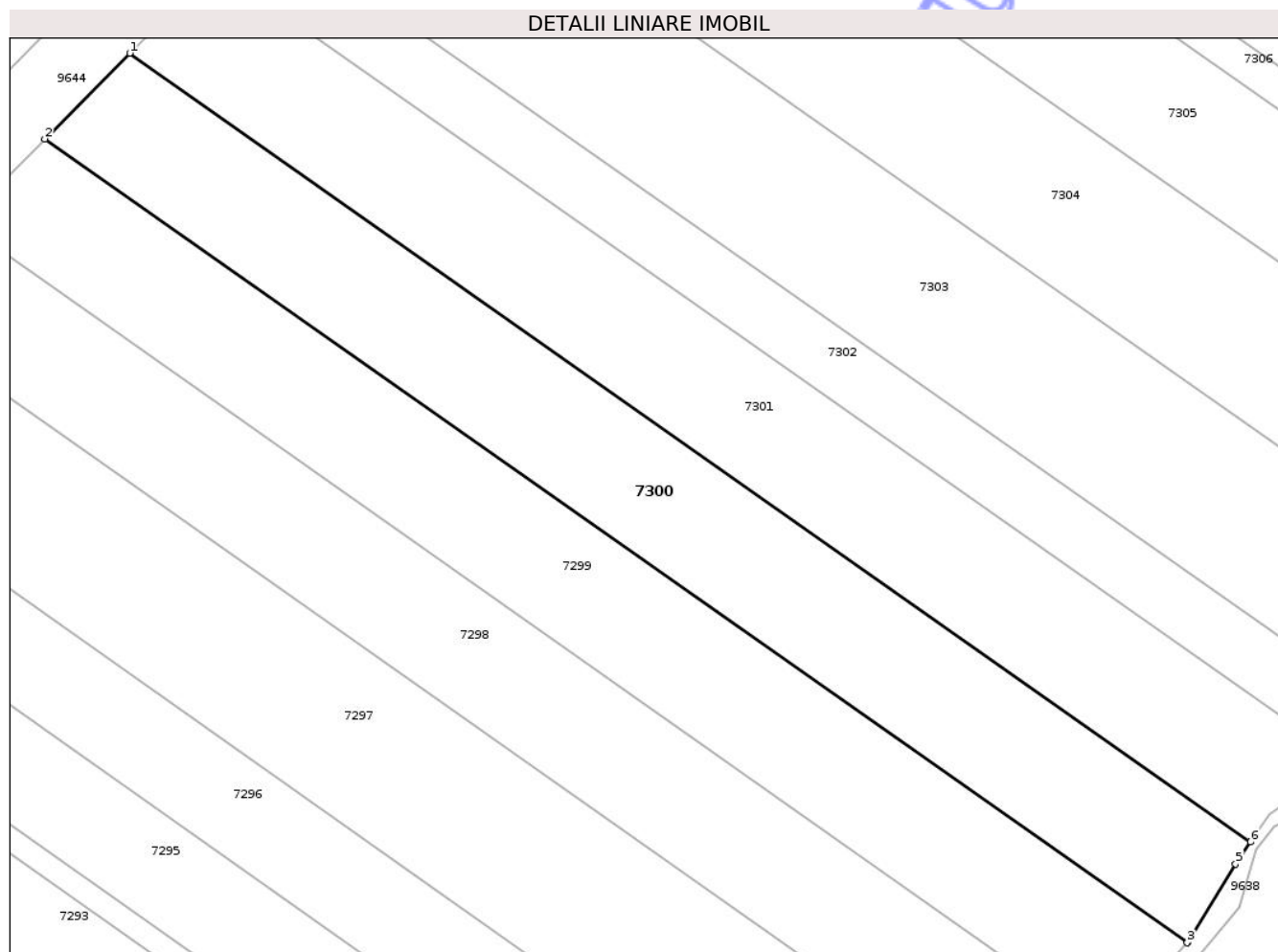
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.591	48	397/15	-	
2	arabil	NU	3.609	48	397/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.188,374 629.795,094	2	618.173,282 629.779,865	21.441
2	618.173,282 629.779,865	3	618.376,476 629.636,985	248.399
3	618.376,476 629.636,985	4	618.376,664 629.637,194	0.281
4	618.376,664 629.637,194	5	618.385,074 629.650,998	16.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.385,074 629.650,998	6	618.387,745 629.654,903	4.731
6	618.387,745 629.654,903	1	618.188,374 629.795,094	243.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR.23, din 10/04/2003 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ANCUȚA GH OLGA, LIPSĂ CNP	A1

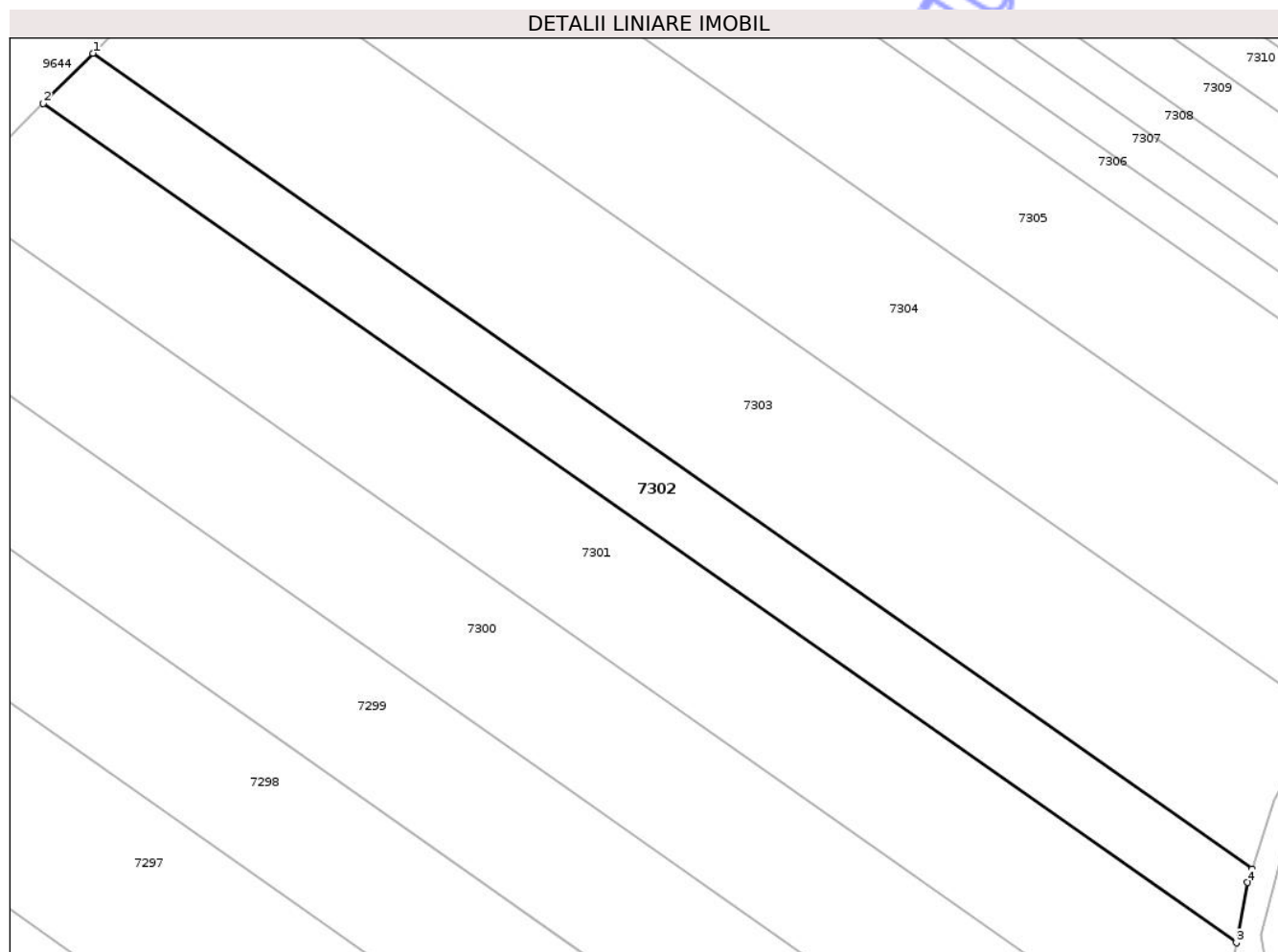
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	856	48	397/13	-	
2	arabil	NU	1.844	48	397/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.211,797 629.818,73	2	618.203,651 629.810,51	11.573
2	618.203,651 629.810,51	3	618.400,132 629.672,35	240.194
3	618.400,132 629.672,35	4	618.401,952 629.682,258	10.074
4	618.401,952 629.682,258	5	618.402,677 629.684,509	2.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.402,677 629.684,509	1	618.211,797 629.818,73	233.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.336, din 29/09/2010 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ȚIBUCANU COSTEL-CRISTINEL	A1

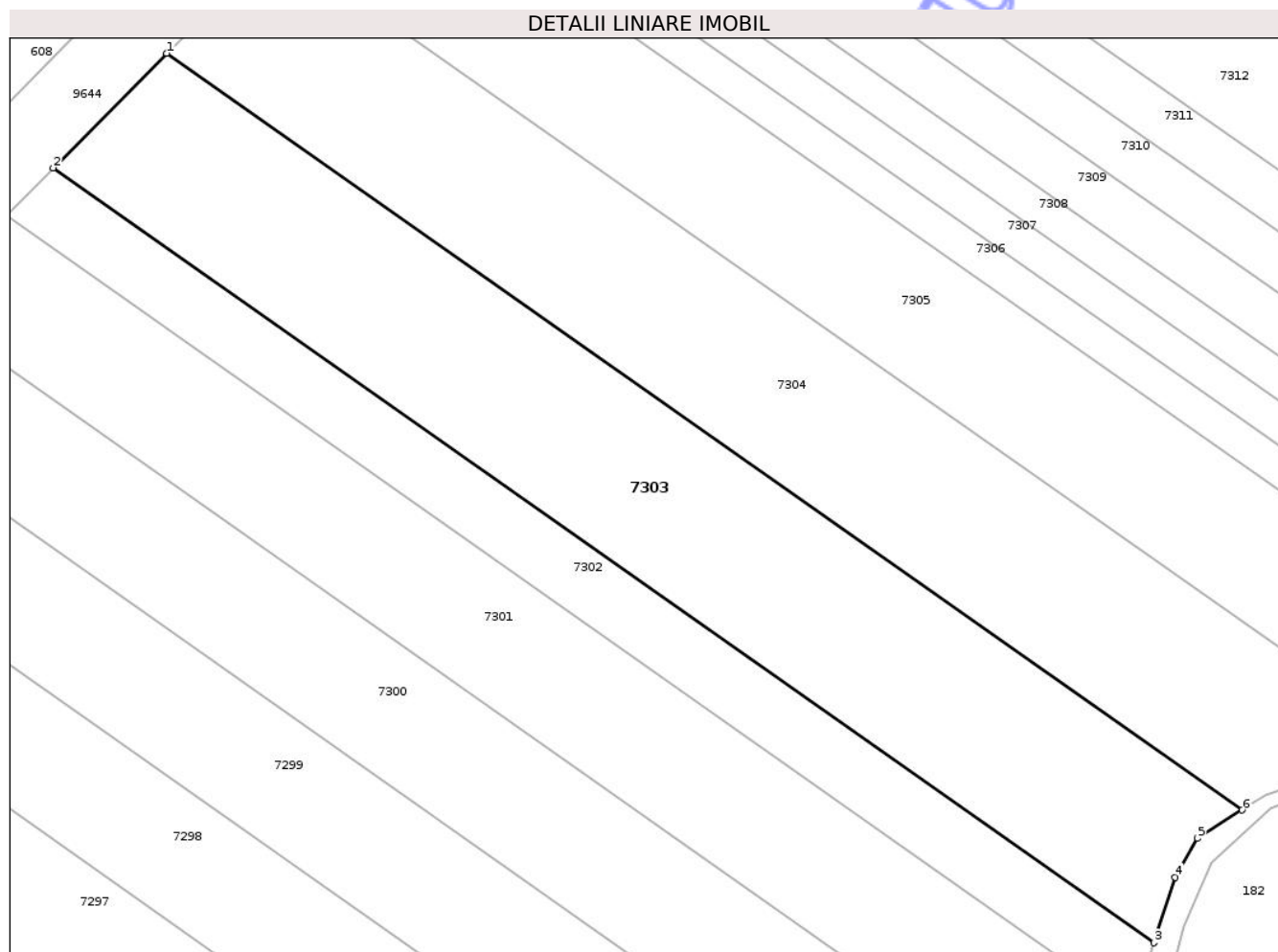
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.066	48	397/12	-	
2	arabil	NU	4.234	48	397/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.231,488 629.838,6	2	618.211,797 629.818,73	27.974
2	618.211,797 629.818,73	3	618.402,677 629.684,509	233.347
3	618.402,677 629.684,509	4	618.406,338 629.695,864	11.931
4	618.406,338 629.695,864	5	618.410,196 629.702,592	7.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.410,196 629.702,592	6	618.417,945 629.707,489	9.167
6	618.417,945 629.707,489	1	618.231,488 629.838,6	227.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/244, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TATARU E VICTORIA, LIPSĂ CNP	

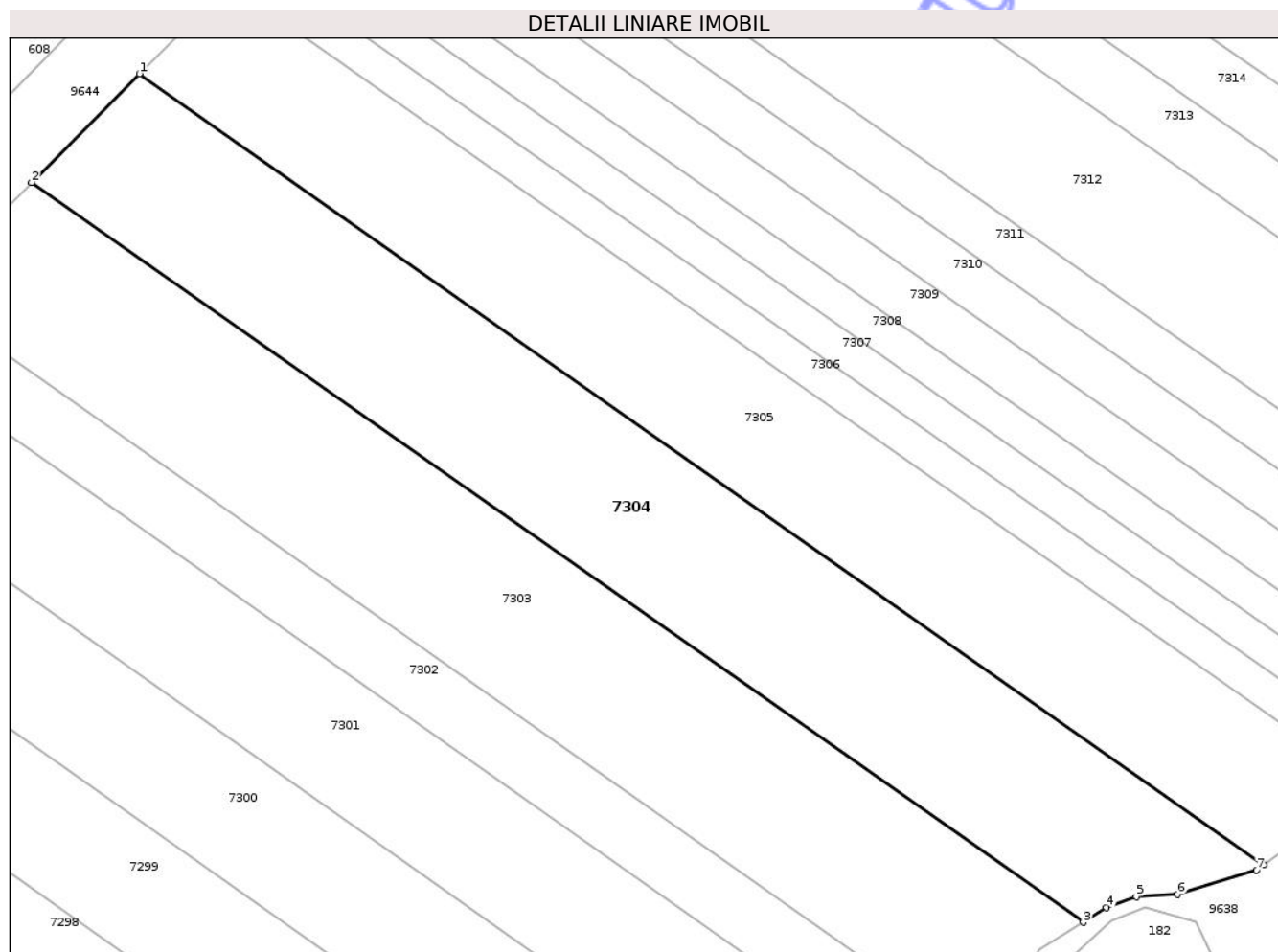
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	48	397/11	-	
2	arabil	NU	4.300	48	397/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.250,583 629.857,87	2	618.231,488 629.838,6	27.129
2	618.231,488 629.838,6	3	618.417,945 629.707,489	227.94
3	618.417,945 629.707,489	4	618.422,093 629.710,11	4.906
4	618.422,093 629.710,11	5	618.427,387 629.712,0	5.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.427,387 629.712,0	6	618.434,723 629.712,453	7.35
6	618.434,723 629.712,453	7	618.448,639 629.716,762	14.568
7	618.448,639 629.716,762	8	618.449,97 629.717,668	1.61
8	618.449,97 629.717,668	1	618.250,583 629.857,87	243.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR.1017, din 08/05/1997 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) IACOB V ELENA, LIPSĂ CNP	A1

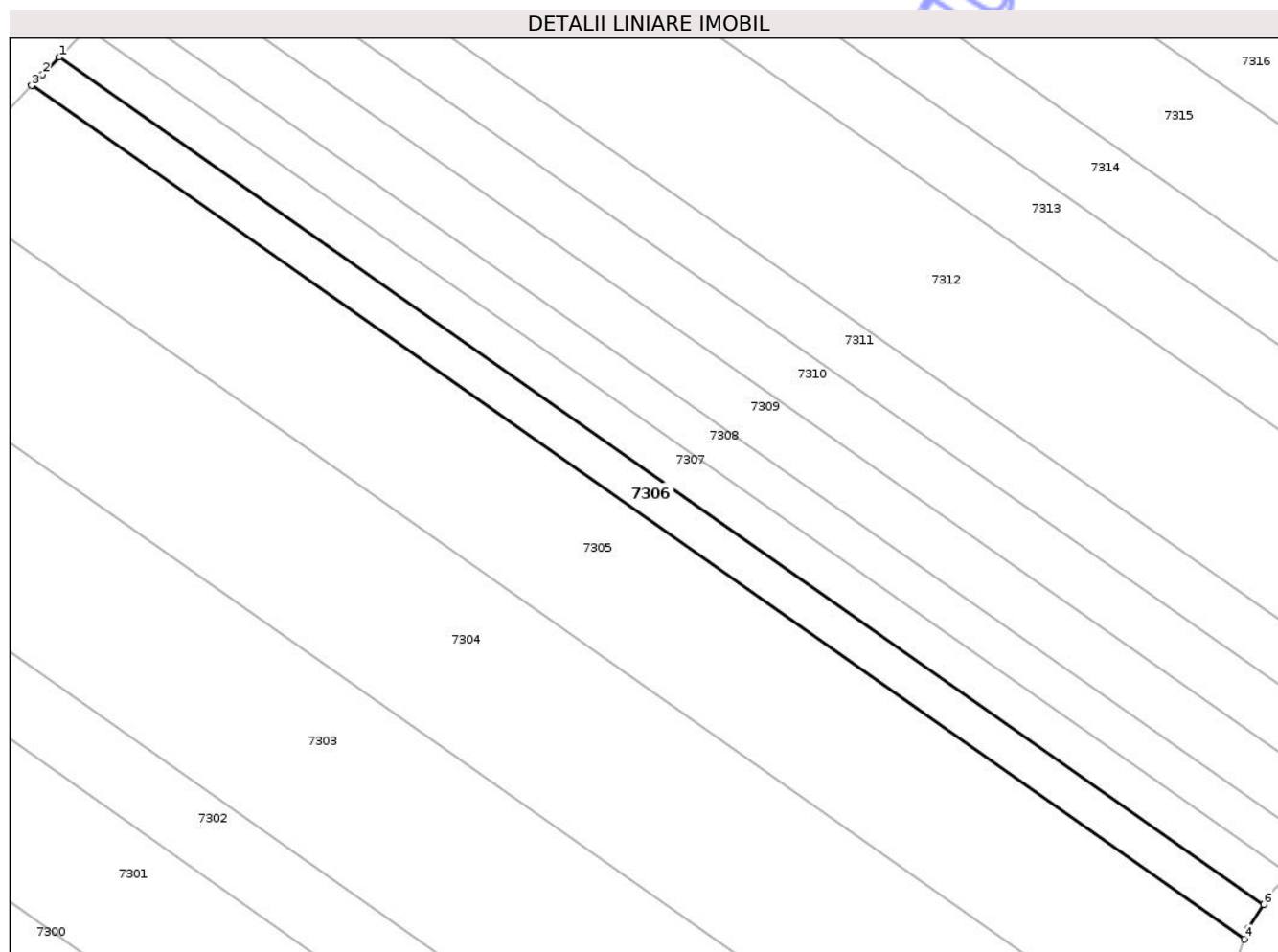
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	471	48	397/9	-	
2	arabil	NU	1.029	48	397/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.270,92 629.878,502	2	618.268,199 629.875,737	3.879
2	618.268,199 629.875,737	3	618.266,443 629.873,932	2.518
3	618.266,443 629.873,932	4	618.461,619 629.736,691	238.597
4	618.461,619 629.736,691	5	618.462,199 629.738,34	1.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.462,199 629.738,34	6	618.464,737 629.742,215	4.632
6	618.464,737 629.742,215	1	618.270,92 629.878,502	236.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7308**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, si Extravilan com.Pastraveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51645	1.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29113 / 31/10/2019		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere aut nr. 803, din 31/10/2019 emis de NP Samson Grigore;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TEODORESCU LUMINIŢA	
	2) TEODORESCU VASILE, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29113 / 31/10/2019		
Act Notarial nr. Contract de întreţinere aut nr. 803, din 31/10/2019 emis de NP Samson Grigore;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în cuantumul obligaţiei de întreţinere, dobandit prin Conventie	A1
	1) TEODORESCU ARGENTINA	
C2	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TEODORESCU ARGENTINA	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51645	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	472	48	397/9	-	
2	arabil	NU	1.028	48	397/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.279,933 629.887,66	2	618.275,428 629.883,083	6.422
2	618.275,428 629.883,083	3	618.468,943 629.747,009	236.567
3	618.468,943 629.747,009	4	618.473,77 629.751,341	6.486
4	618.473,77 629.751,341	5	618.473,784 629.751,35	0.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.473,784 629.751,35	1	618.279,933 629.887,66	236.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7310**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV NR.1017, din 08/05/1997 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) CĂLUGĂRU V MARIA, LIPSĂ CNP	

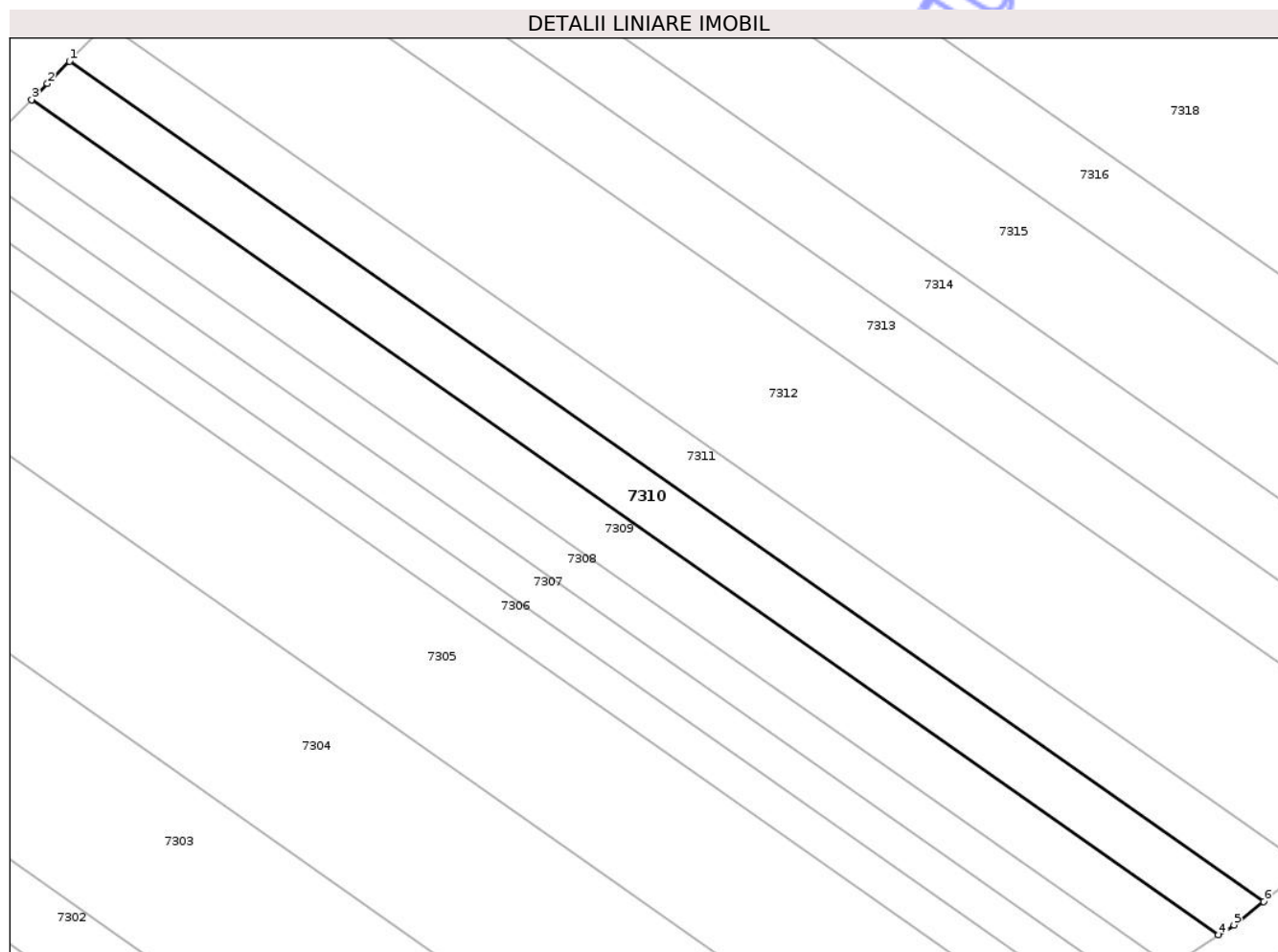
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	652	48	397/8	-	
2	arabil	NU	1.448	48	397/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.292,433 629.900,357	2	618.288,811 629.896,682	5.16
2	618.288,811 629.896,682	3	618.286,206 629.894,035	3.714
3	618.286,206 629.894,035	4	618.481,765 629.756,524	239.066
4	618.481,765 629.756,524	5	618.484,301 629.758,168	3.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.484,301 629.758,168	6	618.489,2 629.761,997	6.218
6	618.489,2 629.761,997	1	618.292,433 629.900,357	240.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR.20, din 02/02/2005 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) FLORE I MARIANA-LUMINIȚA	A1

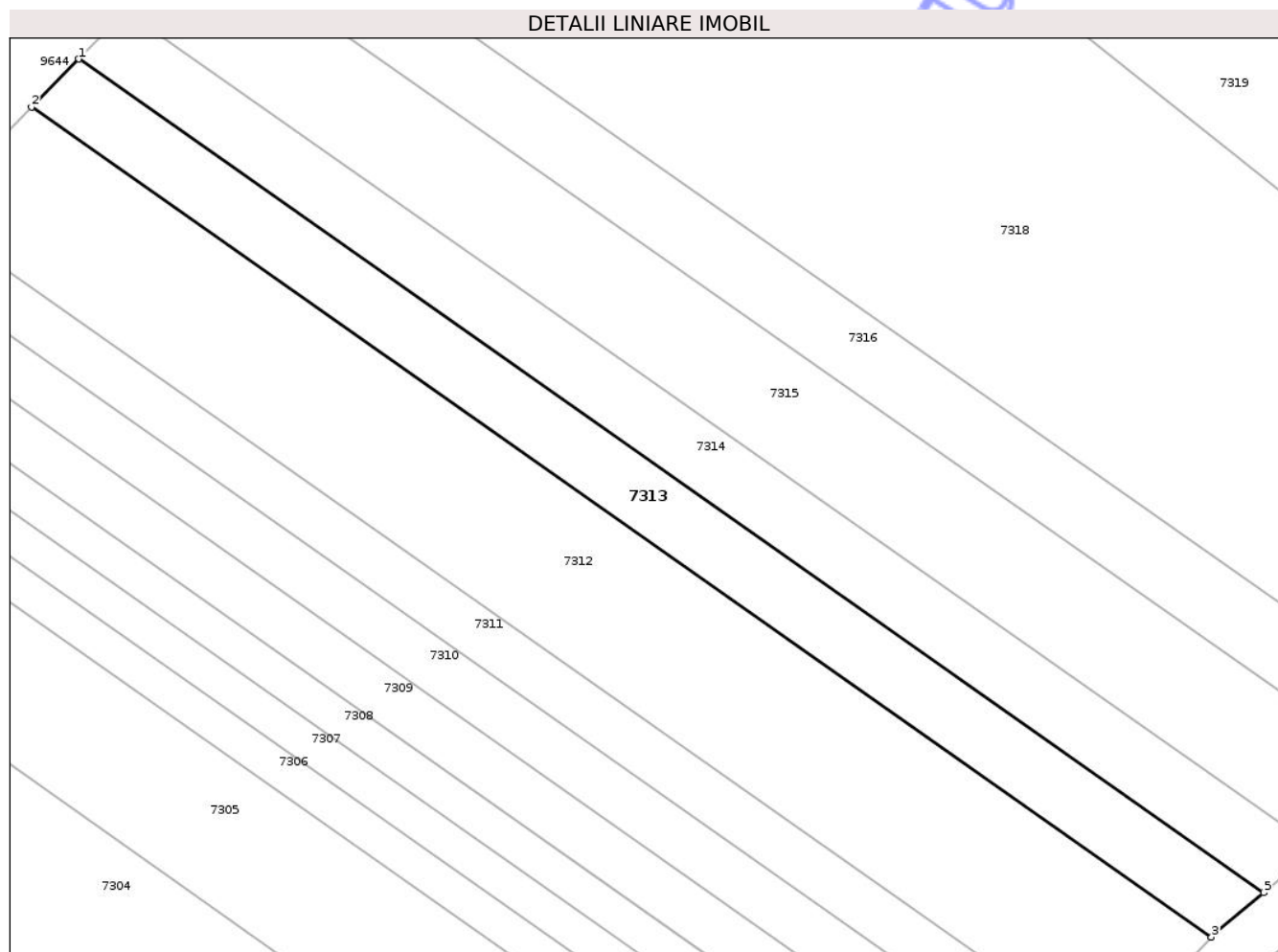
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	828	48	397/7	-	
2	arabil	NU	1.872	48	397/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.324,202 629.932,59	2	618.316,28 629.924,552	11.286
2	618.316,28 629.924,552	3	618.514,278 629.785,325	242.049
3	618.514,278 629.785,325	4	618.514,8 629.785,866	0.752
4	618.514,8 629.785,866	5	618.523,053 629.792,764	10.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.523,053 629.792,764	1	618.324,202 629.932,59	243.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. CM NR.164, din 19/09/2008 emis de NP DAVID DANIELA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) PĂVĂLOAIE I MARIA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) DOMNICA I ANA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) IVAN I IOAN		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) TĂNASE I SILVIA		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) IVAN I STELIAN		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) CAZAN I MANUELA		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.556,524 629.819,724	6	618.353,598 629.962,415	248.071
6	618.353,598 629.962,415	7	618.344,916 629.953,606	12.369
7	618.344,916 629.953,606	1	618.545,16 629.812,8	244.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/56, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOCOIU D IOAN, LIPSĂ CNP	A1

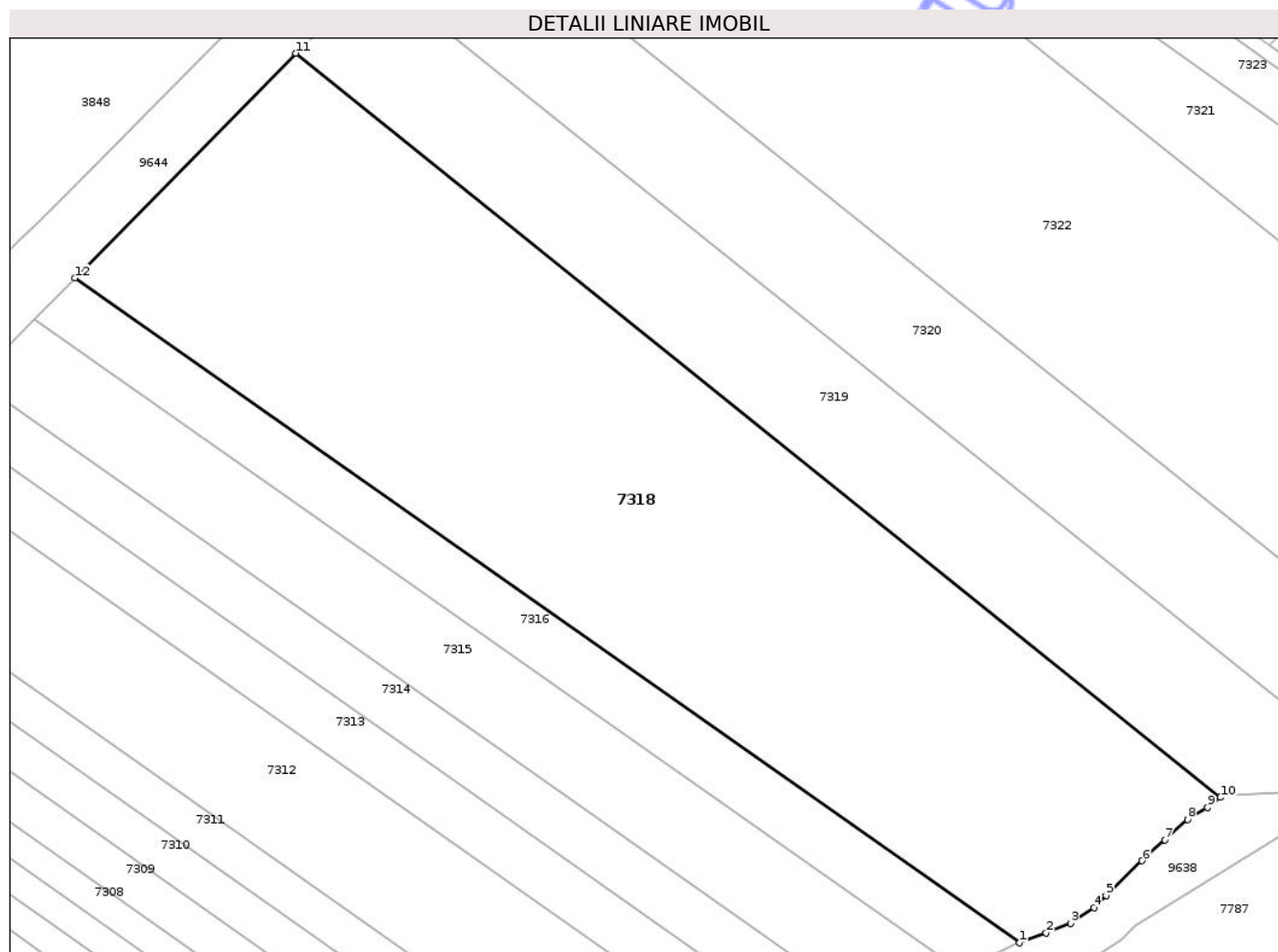
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.777	48	397/4	-	
2	arabil	NU	10.123	48	397/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.556,524 629.819,724	2	618.562,251 629.821,812	6.096
2	618.562,251 629.821,812	3	618.567,47 629.823,928	5.631
3	618.567,47 629.823,928	4	618.572,537 629.827,254	6.061
4	618.572,537 629.827,254	5	618.575,108 629.829,9	3.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.575,108 629.829,9	6	618.582,846 629.837,338	10.733
6	618.582,846 629.837,338	7	618.587,762 629.841,798	6.637
7	618.587,762 629.841,798	8	618.592,603 629.846,182	6.531
8	618.592,603 629.846,182	9	618.596,914 629.848,752	5.019
9	618.596,914 629.848,752	10	618.599,679 629.850,937	3.525
10	618.599,679 629.850,937	11	618.401,118 630.010,629	254.809
11	618.401,118 630.010,629	12	618.353,598 629.962,415	67.696
12	618.353,598 629.962,415	1	618.556,524 629.819,724	248.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.600 Masurata: 6.300	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 43/475. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 7319, S 74.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/475, din 19/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CIOCOIU C MARIA, LIPSĂ CNP	
	2) STINGU C IOANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

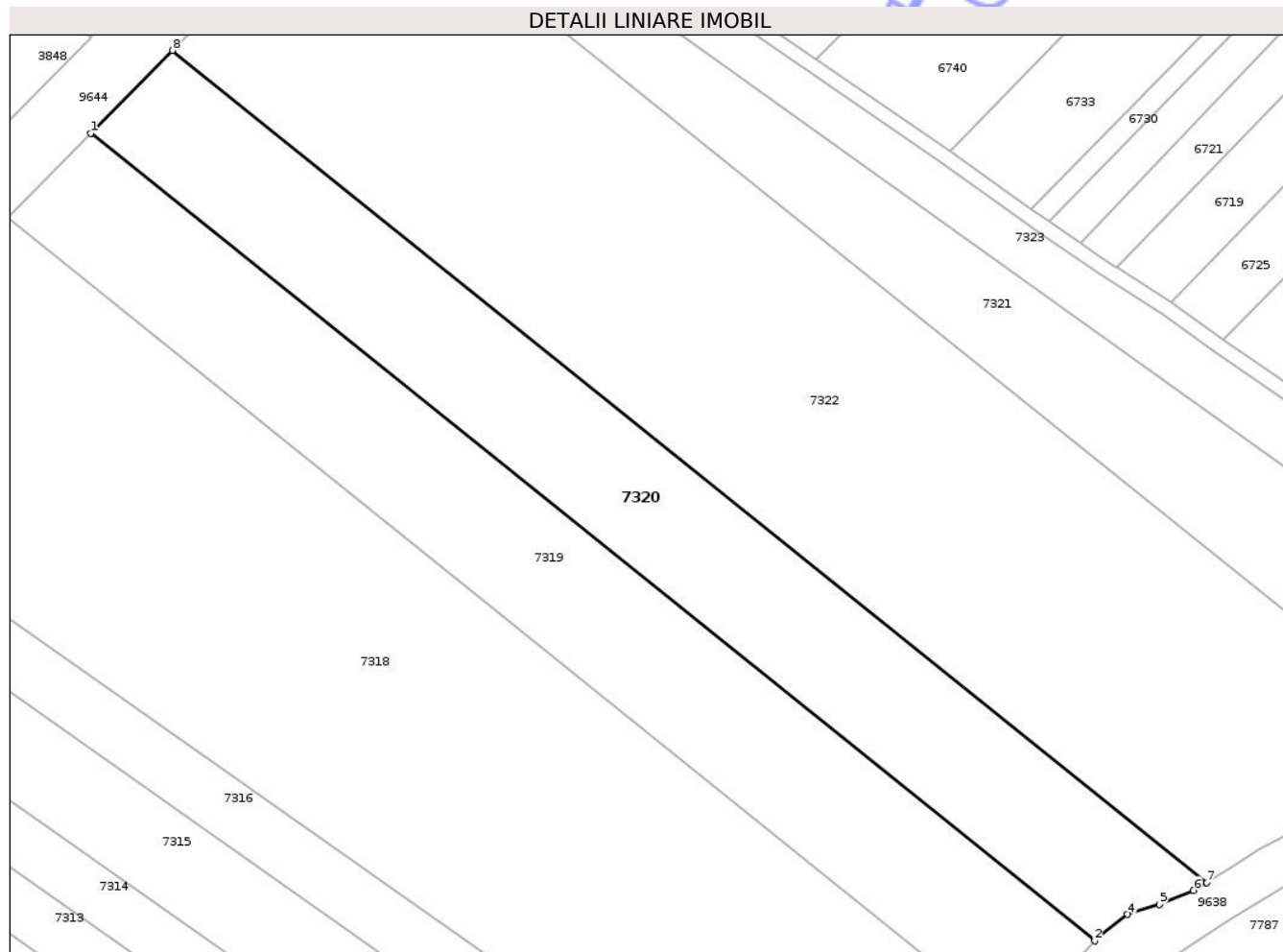
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.600 Masurata: 6.300	PARTE DIN TP 43/475. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 7319, S 74.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.735	48	397/3	-	
2	arabil	NU	4.565	48	397/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.418,102 630.027,861	2	618.623,039 629.863,041	262.992
2	618.623,039 629.863,041	3	618.624,039 629.864,133	1.48
3	618.624,039 629.864,133	4	618.629,787 629.868,441	7.183
4	618.629,787 629.868,441	5	618.636,291 629.870,482	6.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.636,291 629.870,482	6	618.643,249 629.873,354	7.528
6	618.643,249 629.873,354	7	618.645,962 629.874,965	3.154
7	618.645,962 629.874,965	8	618.434,794 630.044,796	270.988
8	618.434,794 630.044,796	1	618.418,102 630.027,861	23.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:195
Nr. cadastral vechi:231

Adresa: Loc. Pastraveni, Jud. Neamt, Cot Parau, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50762	1.878	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4 / 06/01/2005		
Act Notarial nr. 3622, din 21/12/2004 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) MITITELU IOAN	
	2) MITITELU ANGELICA, - soti, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 195)	

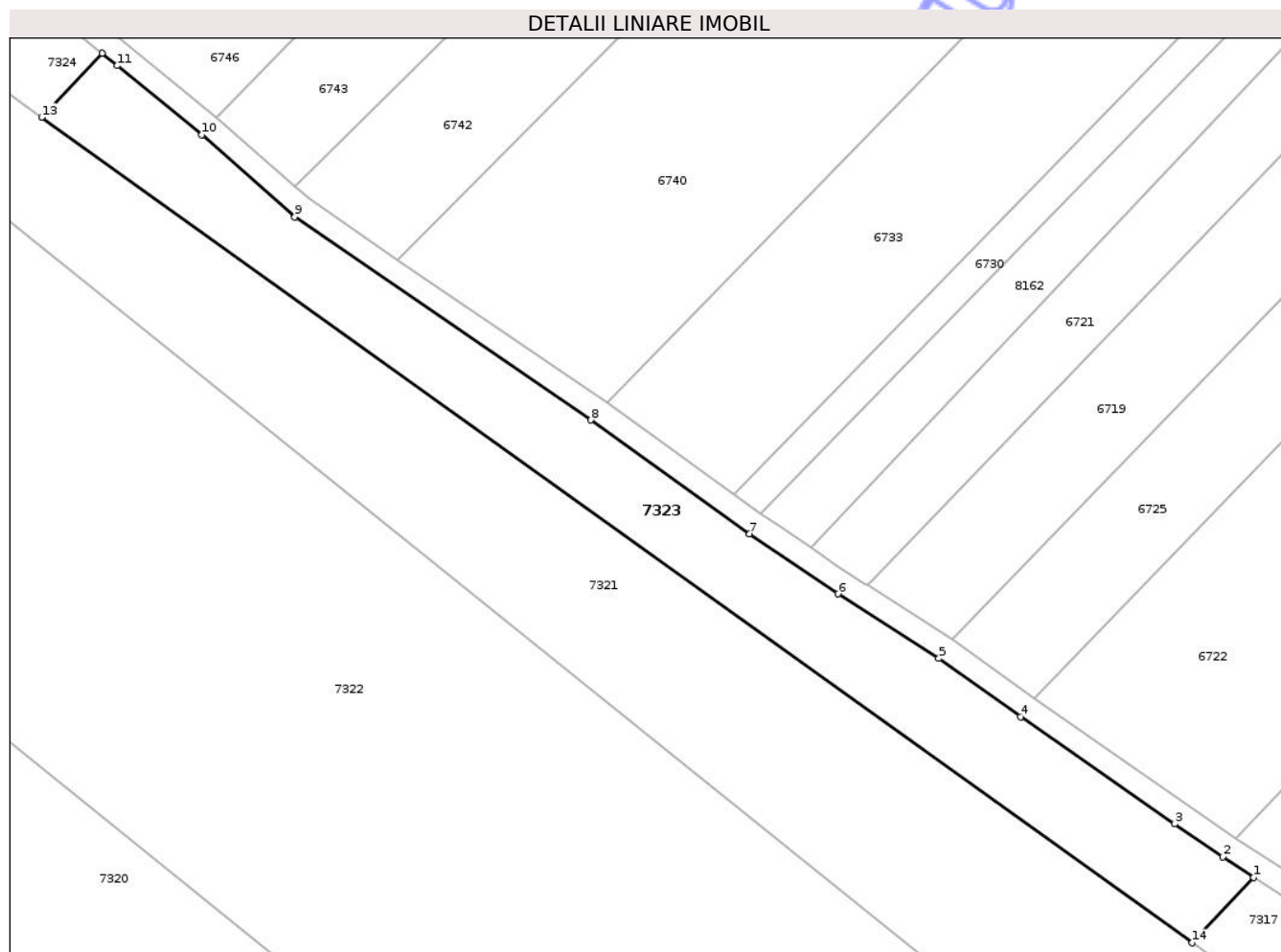
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50762	1.878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	270	48	397/1A	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 395/1A
2	arabil	NU	1.608	48	397/1A	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 395/1A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.678,214 629.962,259	2	618.674,128 629.964,947	4.891
2	618.674,128 629.964,947	3	618.667,871 629.969,285	7.614
3	618.667,871 629.969,285	4	618.647,7 629.983,273	24.546
4	618.647,7 629.983,273	5	618.637,028 629.990,894	13.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.637,028 629.990,894	6	618.623,82 629.999,339	15.677
6	618.623,82 629.999,339	7	618.612,266 630.007,172	13.959
7	618.612,266 630.007,172	8	618.591,511 630.022,05	25.537
8	618.591,511 630.022,05	9	618.552,781 630.048,589	46.95
9	618.552,781 630.048,589	10	618.540,634 630.059,366	16.239
10	618.540,634 630.059,366	11	618.529,553 630.068,386	14.288
11	618.529,553 630.068,386	12	618.527,566 630.070,004	2.563
12	618.527,566 630.070,004	13	618.519,656 630.061,621	11.525
13	618.519,656 630.061,621	14	618.670,166 629.953,728	185.187
14	618.670,166 629.953,728	1	618.678,214 629.962,259	11.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7324**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:194
Nr. cadastral vechi:230

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50761	659	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4 / 06/01/2005		
Act Notarial nr. 3622, din 21/12/2004 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MITITELU IOAN 2) MITITELU ANGELICA, - soti, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 194)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

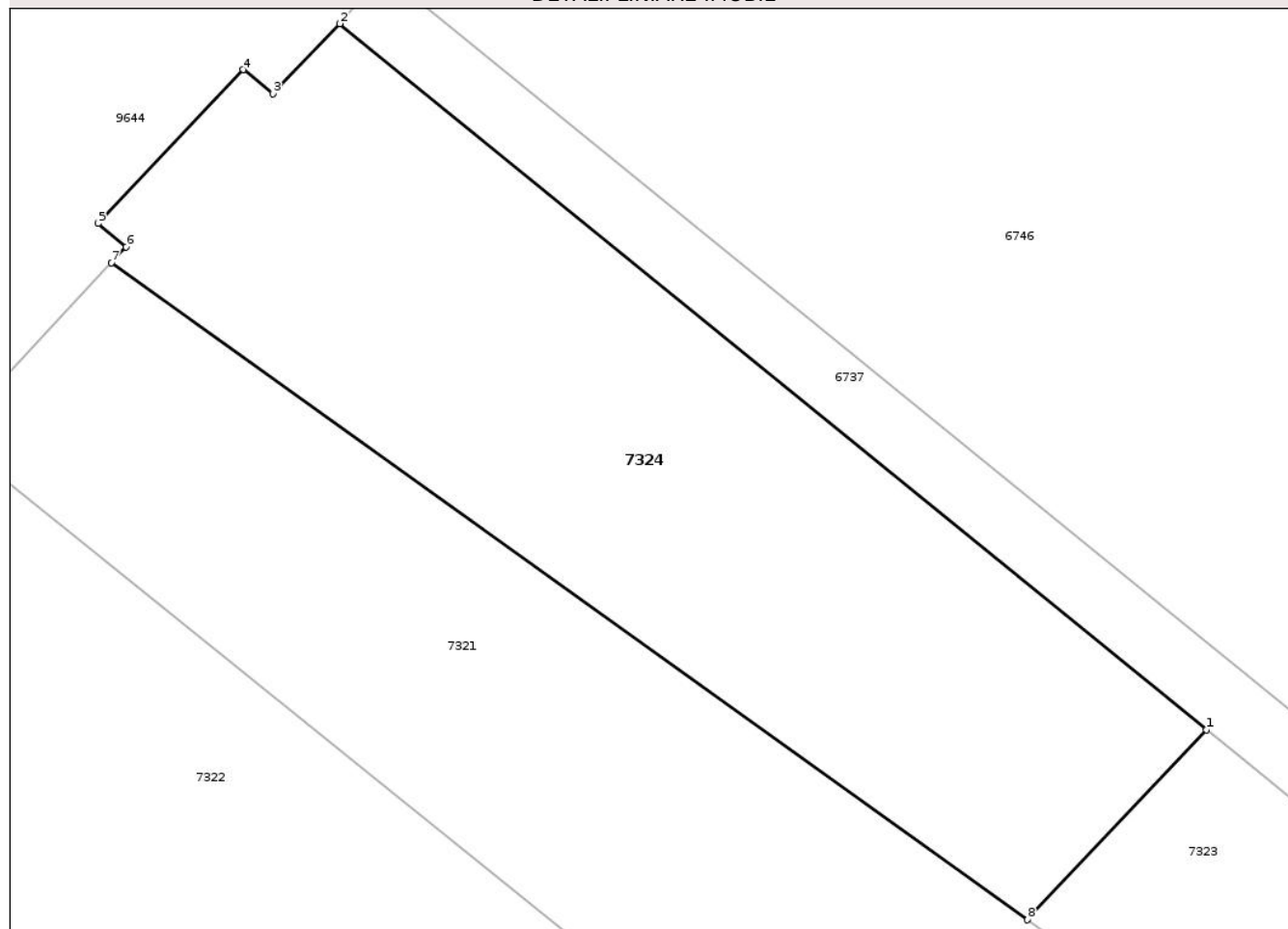
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50761	659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	659	48	397/1A	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 395/1A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.527,566 630.070,004	2	618.489,276 630.101,176	49.374
2	618.489,276 630.101,176	3	618.486,314 630.098,09	4.278
3	618.486,314 630.098,09	4	618.484,997 630.099,148	1.689
4	618.484,997 630.099,148	5	618.478,59 630.092,357	9.336
5	618.478,59 630.092,357	6	618.479,829 630.091,313	1.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.479,829 630.091,313	7	618.479,191 630.090,629	0.935
7	618.479,191 630.090,629	8	618.519,656 630.061,621	49.789
8	618.519,656 630.061,621	1	618.527,566 630.070,004	11.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR.97, din 23/05/2025 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CIOCOIU M ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

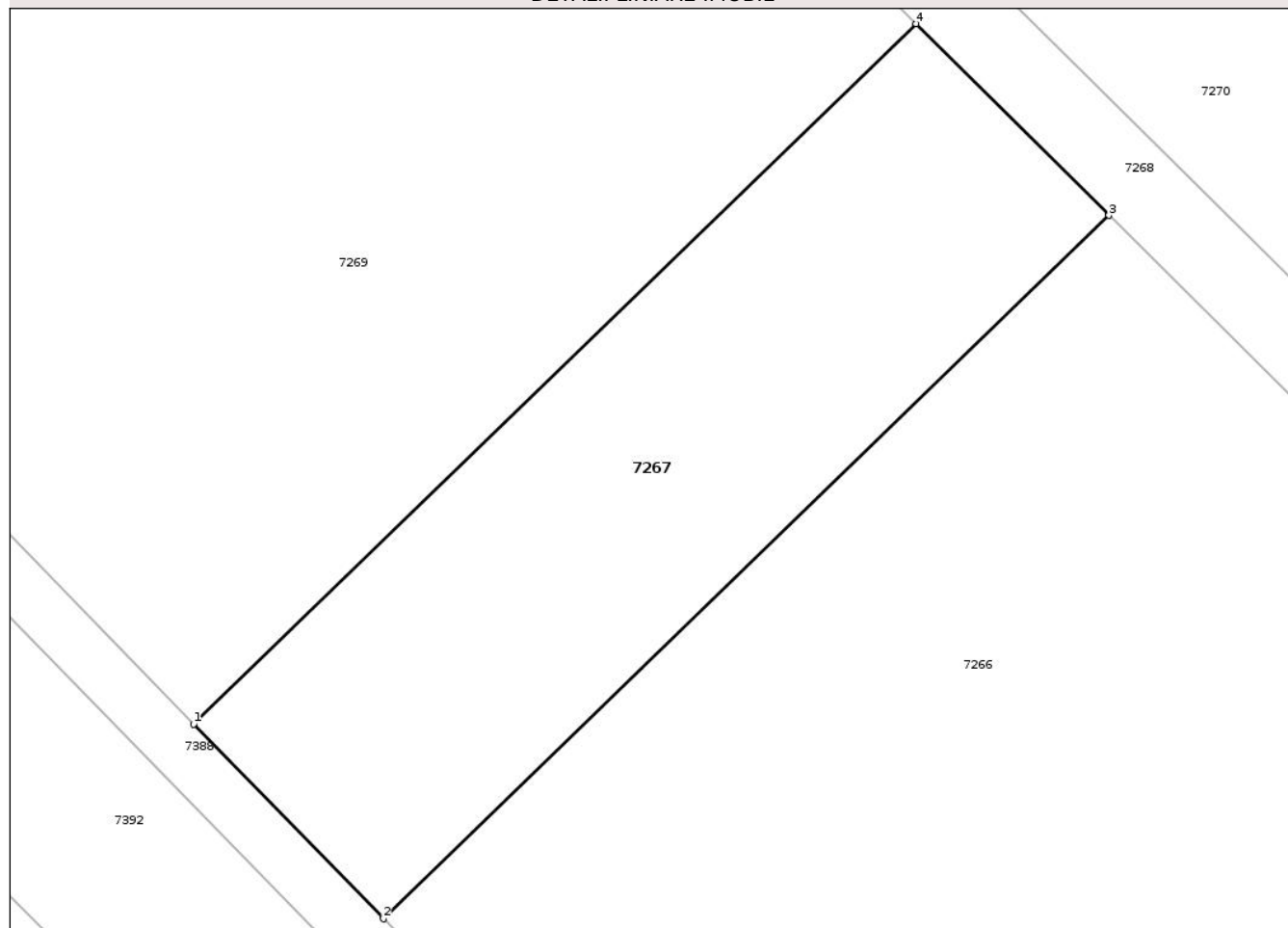
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	48	397/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.848,406 629.017,12	2	617.860,424 629.004,788	17.22
2	617.860,424 629.004,788	3	617.906,431 629.049,329	64.036
3	617.906,431 629.049,329	4	617.894,215 629.061,465	17.219
4	617.894,215 629.061,465	1	617.848,406 629.017,12	63.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR.97, din 23/05/2025 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) CIOCOIU M ILEANA	A1
Act Notarial nr. CM NR.1375, din 10/10/1994 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) CIOCOIU M ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

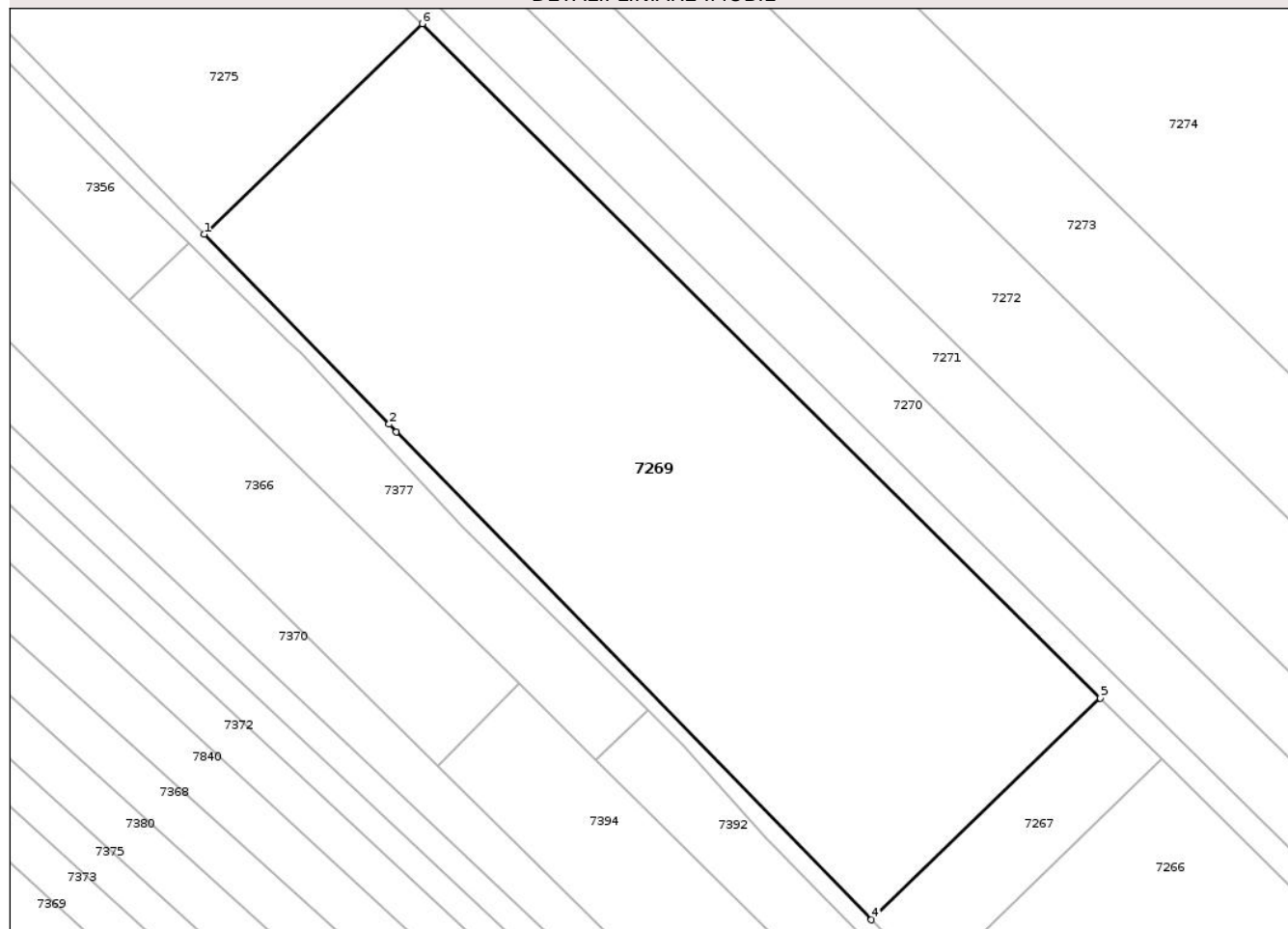
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.900	48	397/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.714,855 629.154,166	2	617.751,855 629.116,198	53.015
2	617.751,855 629.116,198	3	617.753,348 629.114,666	2.139
3	617.753,348 629.114,666	4	617.848,406 629.017,12	136.202
4	617.848,406 629.017,12	5	617.894,215 629.061,465	63.756
5	617.894,215 629.061,465	6	617.758,494 629.196,288	191.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	617.758,494 629.196,288	1	617.714,855 629.154,166	60.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.504	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. DC NR.168/RC, din 14/02/2013 emis de TRIBUNALUL NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BACIU SOFICA , LIPSĂ CNP	A1

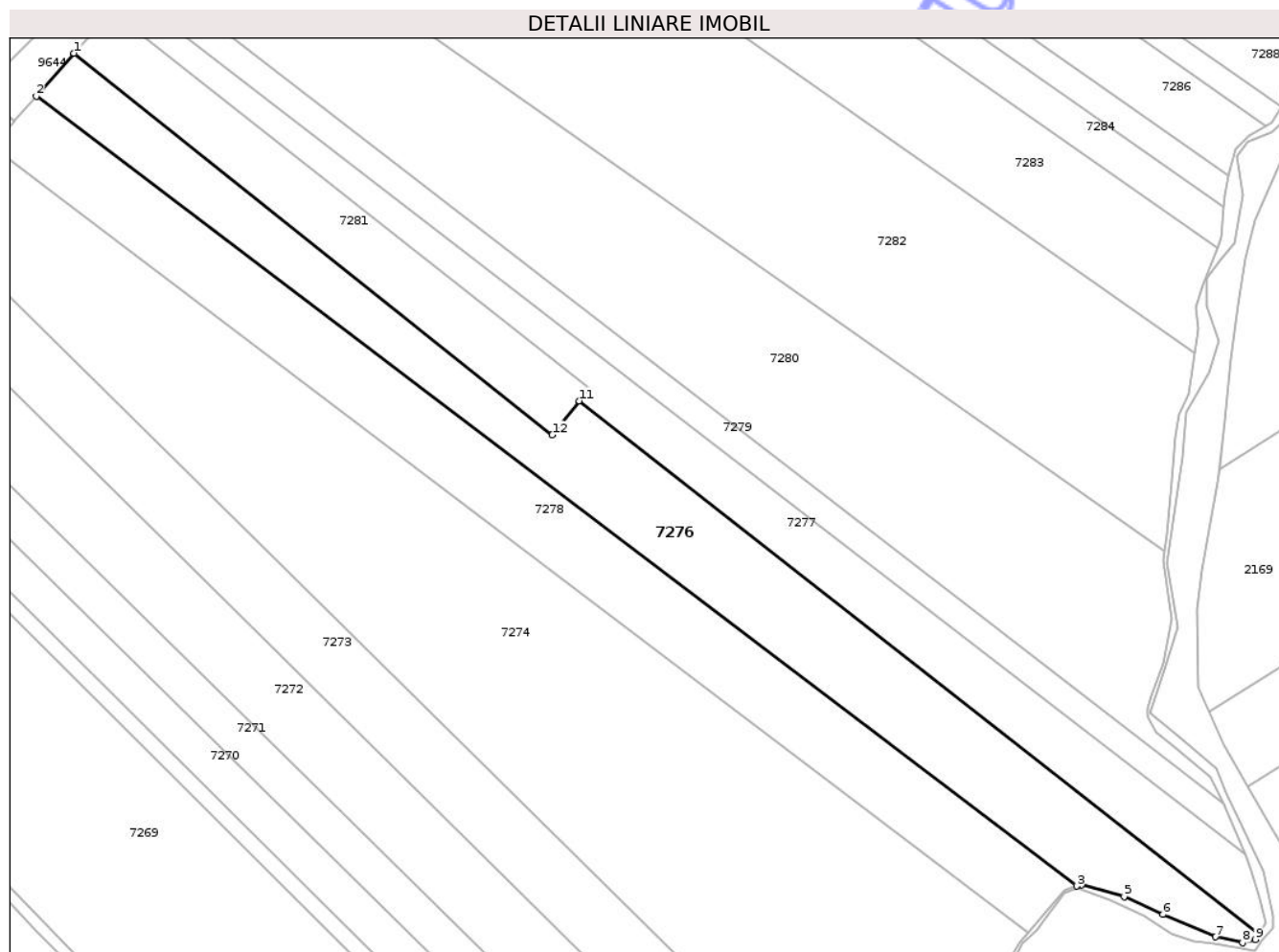
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. DC NR.168/RC, din 14/02/2013 emis de TRIBUNALUL NEAMȚ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4955.34 LEICU TITLUL DE SULTĂ, ÎN FAVOAREA LOTULUI NR.2 1) RÎPANU ANA , LIPSĂ CNP	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.259	48	397	-	
2	arabil	NU	8.245	48	397	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.778,901 629.375,036	2	617.766,845 629.361,354	18.236
2	617.766,845 629.361,354	3	618.098,382 629.109,757	416.195
3	618.098,382 629.109,757	4	618.099,912 629.110,14	1.577
4	618.099,912 629.110,14	5	618.113,566 629.106,436	14.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.113,566 629.106,436	6	618.125,9 629.100,808	13.557
6	618.125,9 629.100,808	7	618.142,708 629.093,638	18.273
7	618.142,708 629.093,638	8	618.151,288 629.091,74	8.787
8	618.151,288 629.091,74	9	618.155,367 629.092,795	4.213
9	618.155,367 629.092,795	10	618.156,557 629.094,64	2.196
10	618.156,557 629.094,64	11	617.939,848 629.264,344	275.249
11	617.939,848 629.264,344	12	617.931,322 629.253,46	13.825
12	617.931,322 629.253,46	1	617.778,901 629.375,036	194.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7277**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.325, din 25/02/2014 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) IRIMIA I ELENA	A1

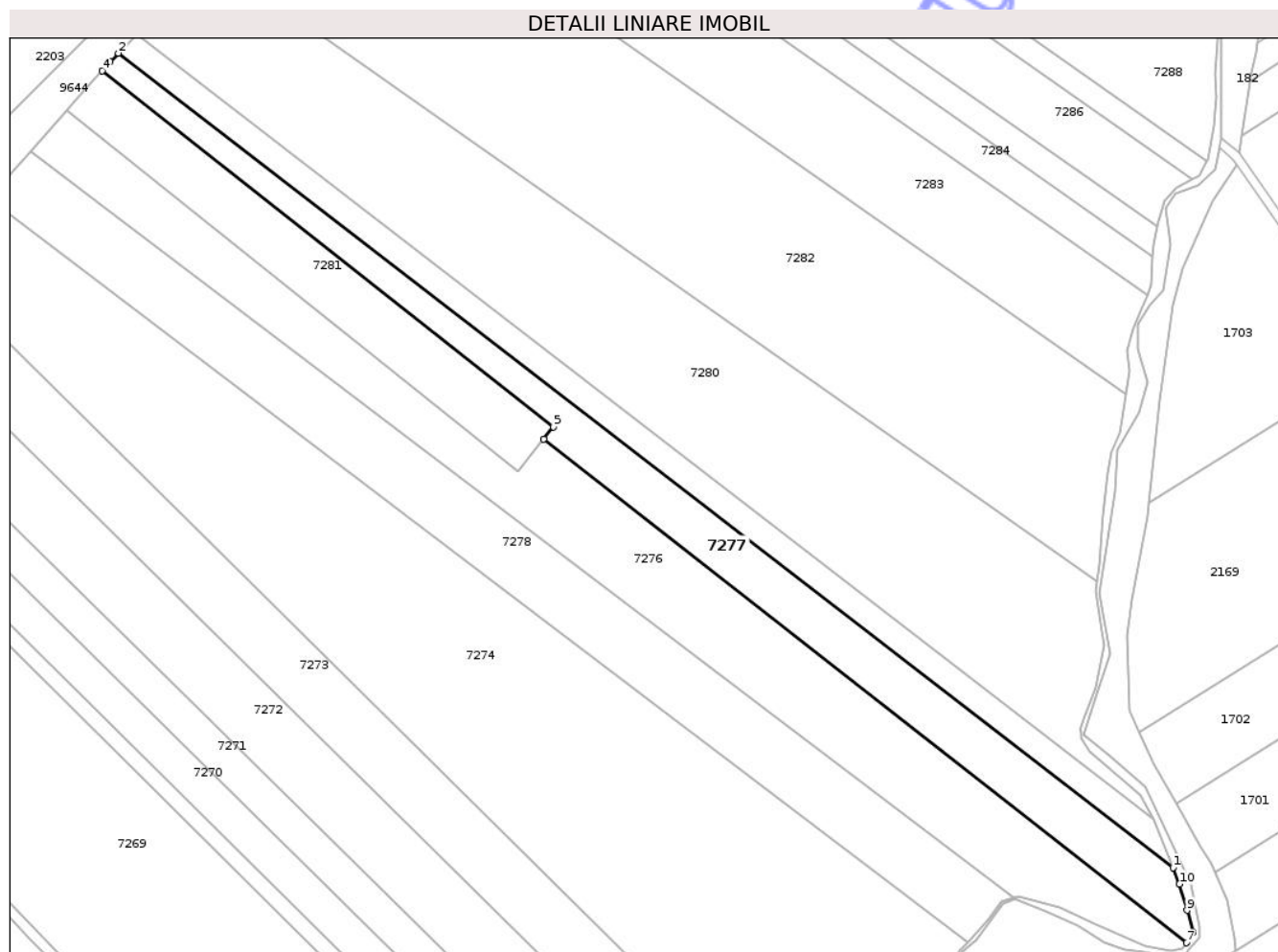
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	625	48	397	-	
2	arabil	NU	5.475	48	397	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.151,99 629.119,915	2	617.796,416 629.394,362	449.171
2	617.796,416 629.394,362	3	617.793,644 629.391,456	4.016
3	617.793,644 629.391,456	4	617.790,92 629.388,432	4.07
4	617.790,92 629.388,432	5	617.943,089 629.268,481	193.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	617.943,089 629.268,481	6	617.939,848 629.264,344	5.255
6	617.939,848 629.264,344	7	618.156,557 629.094,64	275.249
7	618.156,557 629.094,64	8	618.158,813 629.098,137	4.161
8	618.158,813 629.098,137	9	618.156,715 629.105,562	7.716
9	618.156,715 629.105,562	10	618.154,22 629.114,394	9.177
10	618.154,22 629.114,394	1	618.151,99 629.119,915	5.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7281**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, si extravilan com. Pastraveni .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51937	3.600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25996 / 04/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 5268, din 02/11/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȚIBUCANU NICOLAE -SORIN	
	2) ȚIBUCANU MARIA-ALEXANDRA, bun comun	

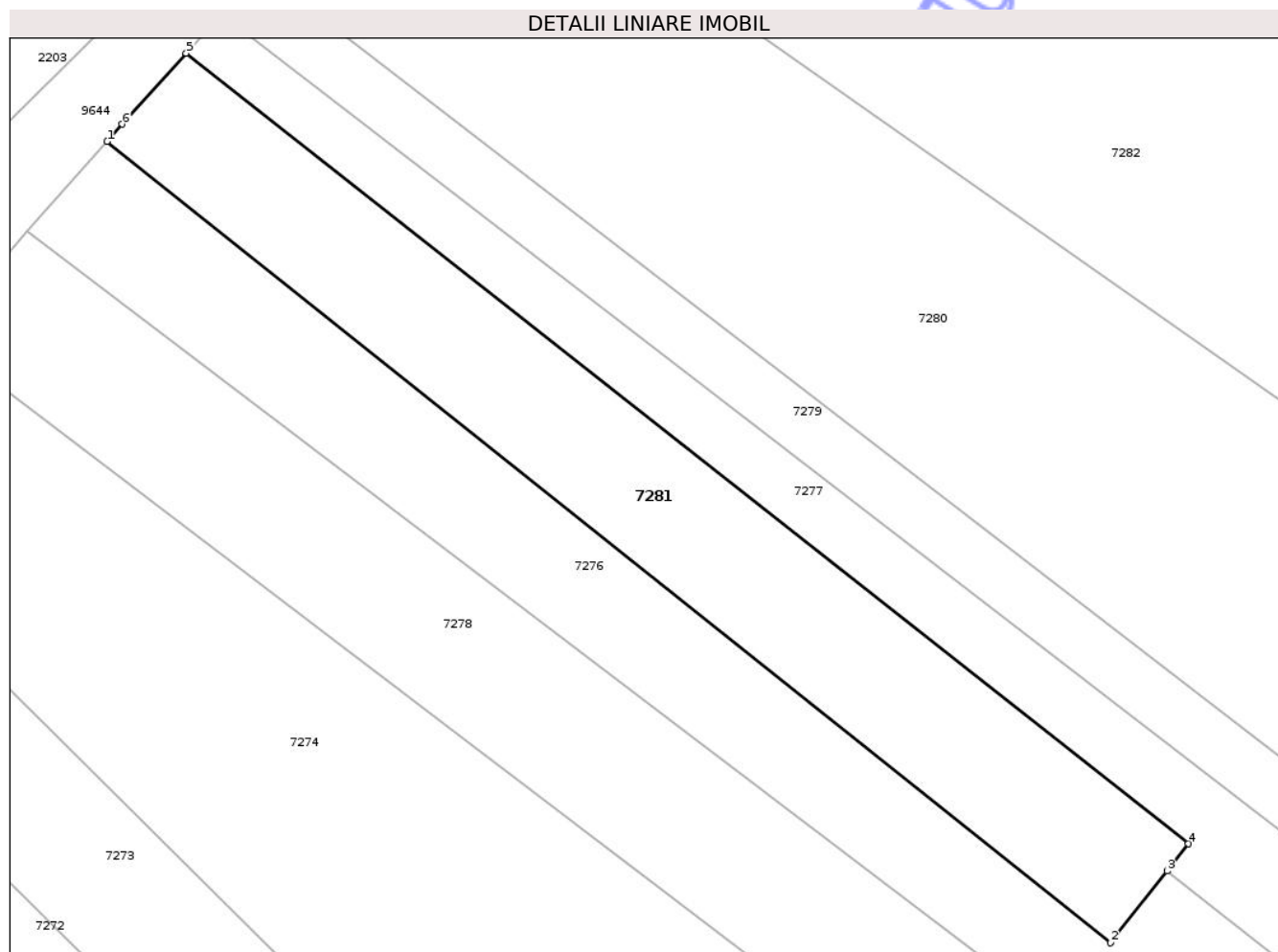
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51937	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.336	48	397/30	-	
2	arabil	NU	2.264	48	357/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.778,901 629.375,036	2	617.931,322 629.253,46	194.969
2	617.931,322 629.253,46	3	617.939,848 629.264,344	13.825
3	617.939,848 629.264,344	4	617.943,089 629.268,481	5.255
4	617.943,089 629.268,481	5	617.790,92 629.388,432	193.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	617.790,92 629.388,432	6	617.781,214 629.377,66	14.5
6	617.781,214 629.377,66	1	617.778,901 629.375,036	3.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pastraveni, tarla "Cot Parau"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51407	19.700	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30523 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 2725 - act de dezmembrare, din 15/12/2017 emis de NP Andronache Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51407 a imobilului cu numarul cadastral 51407/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51391 inscris in cartea funciara 51391;	A1
1988 / 22/01/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 151, din 19/01/2018 emis de BIN Andronache Laura;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ONISEI DIMITRIE - NARCIS, * Bun Propriu	A1

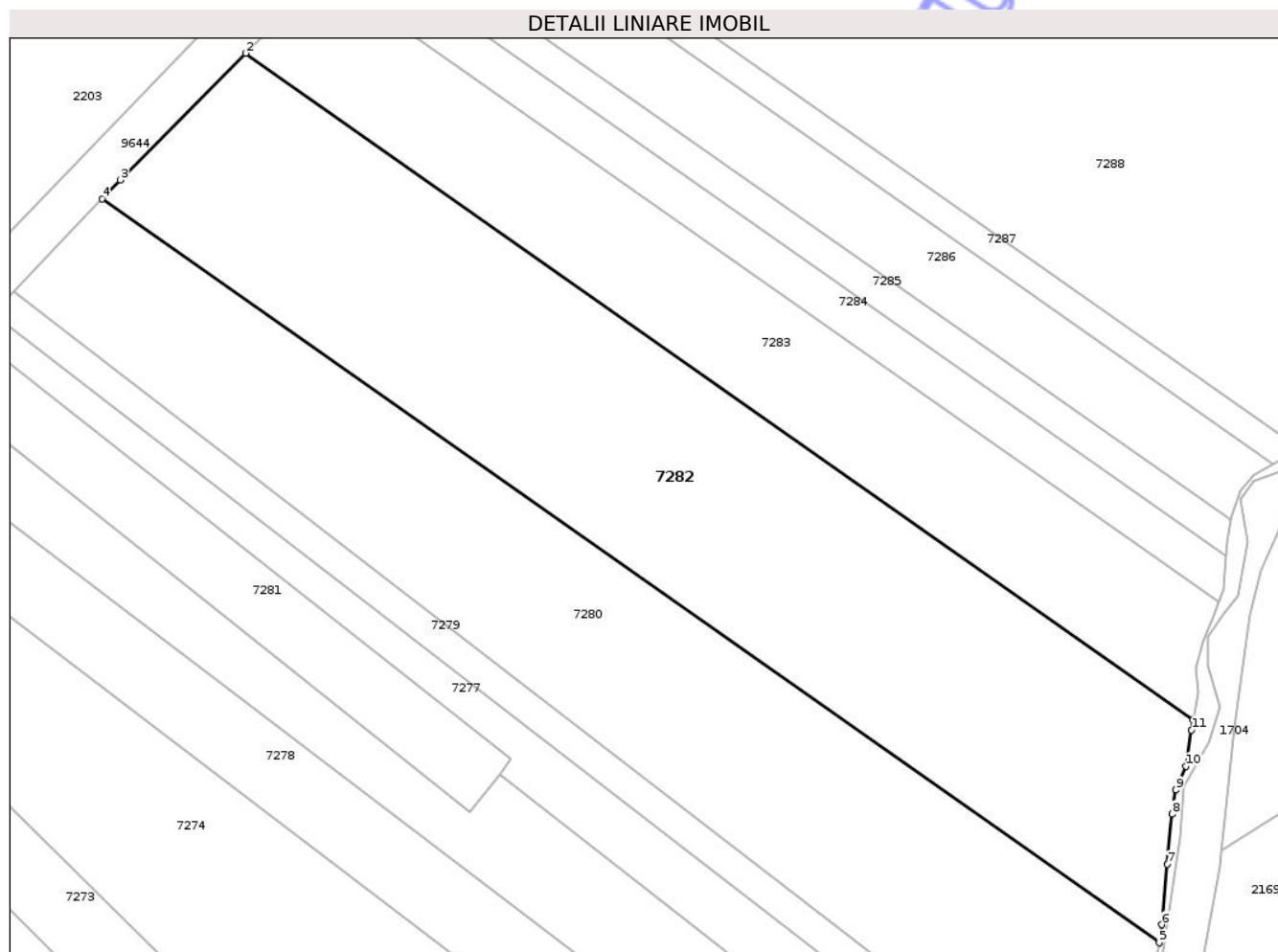
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51407	19.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.289	49	397/29	-	NR. TOPO CORECT TARLA 48
2	arabil	NU	14.874	49	397/29	-	NR. TOPO CORECT TARLA 48
3	faneata	NU	537	49	397/29	-	NR. TOPO CORECT TARLA 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.135,979 629.279,537	2	617.867,961 629.467,999	327.646
2	617.867,961 629.467,999	3	617.832,509 629.432,206	50.378
3	617.832,509 629.432,206	4	617.827,402 629.426,852	7.399
4	617.827,402 629.426,852	5	618.126,371 629.216,626	365.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.126,371 629.216,626	6	618.127,053 629.221,717	5.136
6	618.127,053 629.221,717	7	618.128,565 629.238,853	17.202
7	618.128,565 629.238,853	8	618.130,002 629.252,988	14.208
8	618.130,002 629.252,988	9	618.131,061 629.259,791	6.885
9	618.131,061 629.259,791	10	618.133,935 629.266,56	7.354
10	618.133,935 629.266,56	11	618.135,523 629.276,765	10.327
11	618.135,523 629.276,765	1	618.135,979 629.279,537	2.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7284**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.2806, din 17/11/2010 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) DUMITRU C ARTEMISIA	
	2) DUMITRU C PETRU, LIPSĂ CNP	

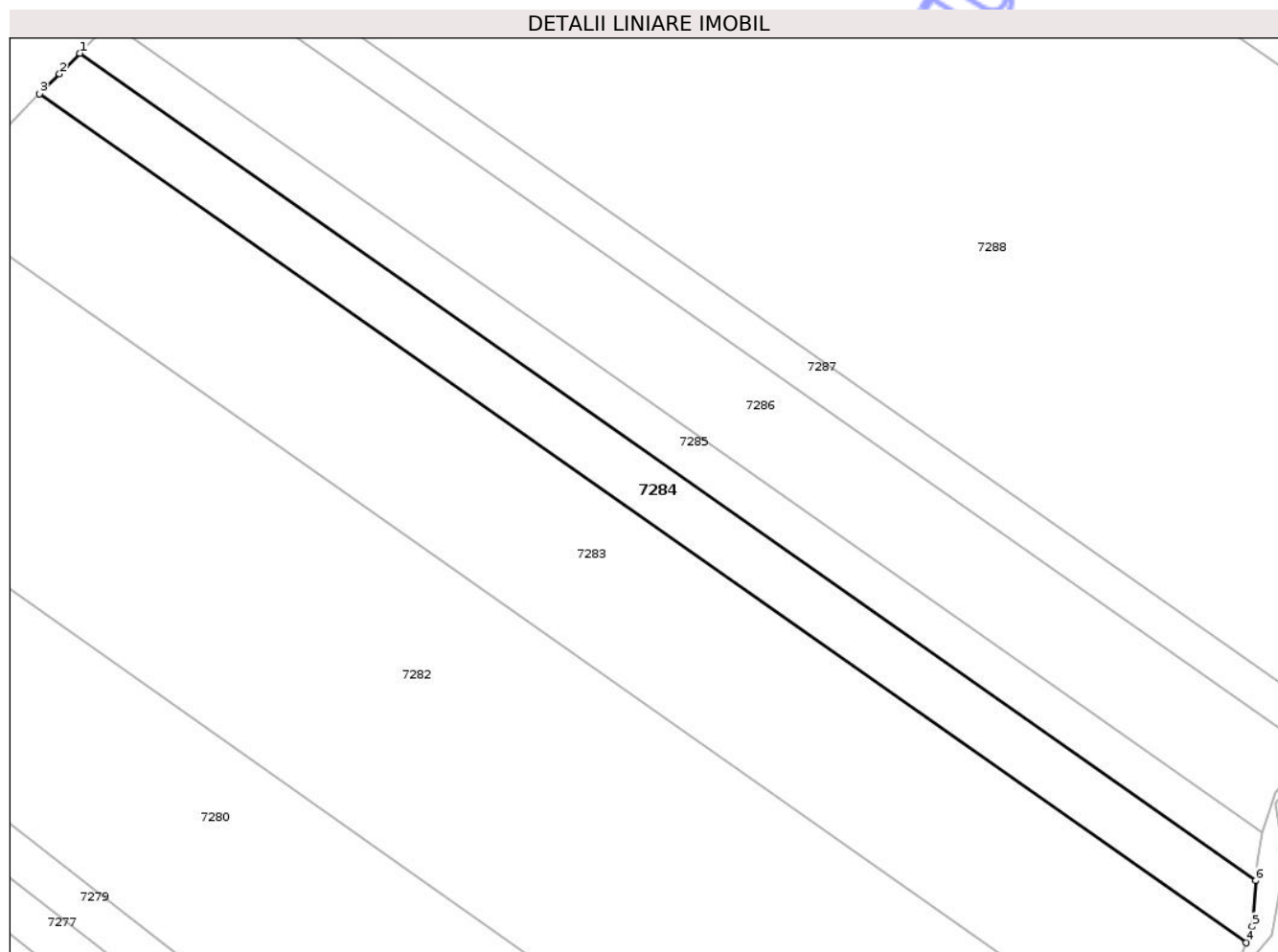
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	883	48	397/28	-	
2	arabil	NU	2.717	48	397/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.898,884 629.499,22	2	617.894,599 629.494,894	6.089
2	617.894,599 629.494,894	3	617.890,473 629.490,729	5.863
3	617.890,473 629.490,729	4	618.143,256 629.312,979	309.021
4	618.143,256 629.312,979	5	618.144,524 629.316,418	3.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.144,524 629.316,418	6	618.145,218 629.326,006	9.612
6	618.145,218 629.326,006	1	617.898,884 629.499,22	301.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7288**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:26

Nr. cadastral vechi:36

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, Punct Cot Parau, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50476	27.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4138 / 05/05/2011		
Act Notarial nr. 1148, din 04/05/2011 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CALUGARU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 2) CALUGARU MILICA, - soti, LIPSĂ CNP	A1

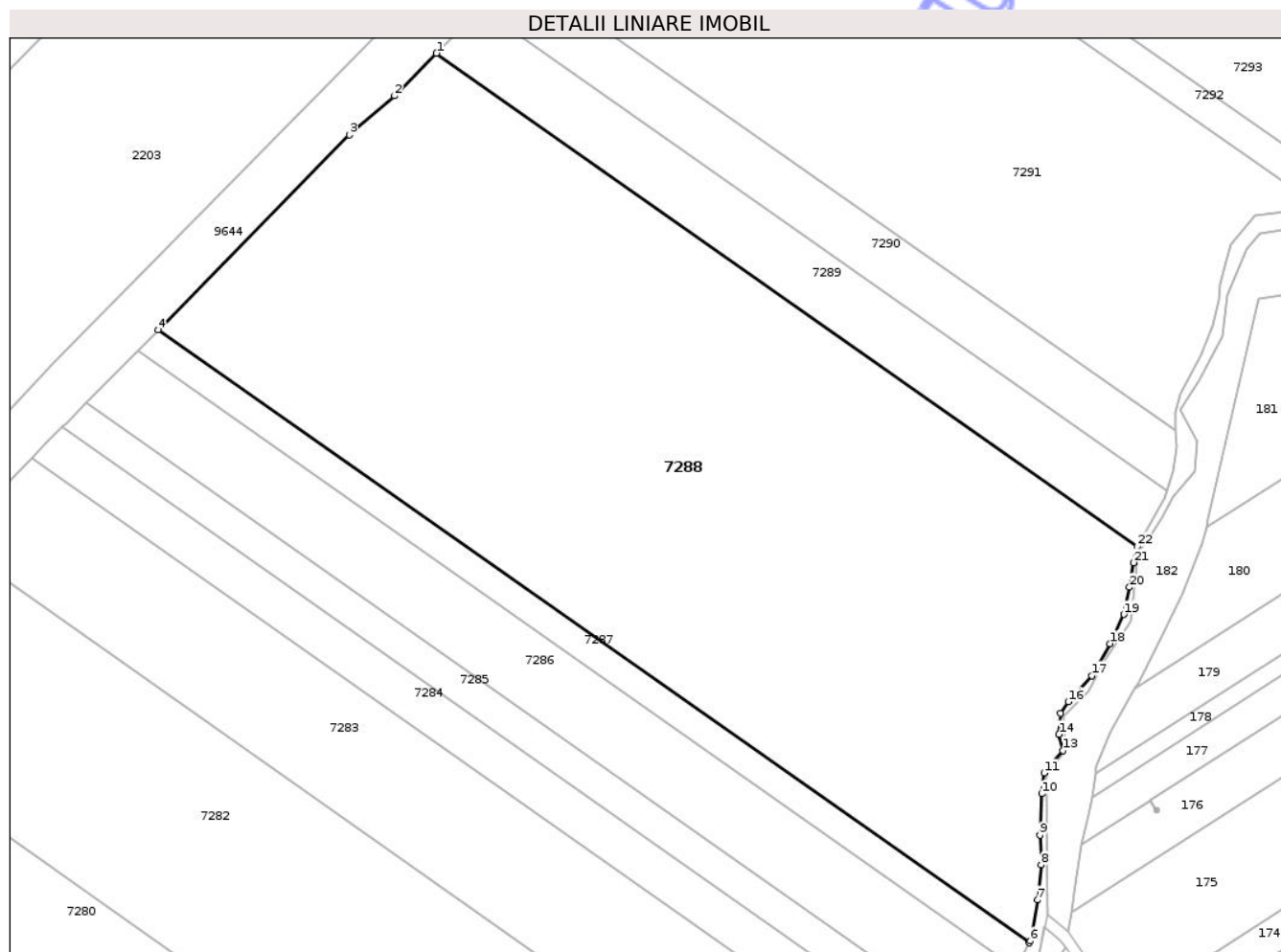
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50476	27.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.870	48	397/24	-	
2	arabil	NU	19.630	48	397/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.001,226 629.601,456	2	617.989,763 629.589,817	16.336
3	617.977,355 629.579,105	4	617.925,02 629.525,821	74.687
5	618.163,555 629.358,091	6	618.163,831 629.358,588	0.569
7	618.165,722 629.369,775	8	618.166,784 629.379,408	9.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	617.989,763 629.589,817	3	617.977,355 629.579,105	16.392
4	617.925,02 629.525,821	5	618.163,555 629.358,091	291.603
6	618.163,831 629.358,588	7	618.165,722 629.369,775	11.346
8	618.166,784 629.379,408	9	618.166,405 629.387,496	8.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	618.166,405 629.387,496	10	618.166,937 629.398,864	11.381
11	618.167,542 629.404,533	12	618.169,659 629.407,028	3.272
13	618.172,698 629.410,711	14	618.171,626 629.415,116	4.533
15	618.172,008 629.420,898	16	618.174,201 629.423,997	3.797
17	618.180,63 629.431,178	18	618.185,546 629.439,947	10.052
19	618.189,417 629.447,924	20	618.190,93 629.455,332	7.561
21	618.191,988 629.462,059	22	618.193,092 629.466,542	4.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	618.166,937 629.398,864	11	618.167,542 629.404,533	5.701
12	618.169,659 629.407,028	13	618.172,698 629.410,711	4.775
14	618.171,626 629.415,116	15	618.172,008 629.420,898	5.795
16	618.174,201 629.423,997	17	618.180,63 629.431,178	9.638
18	618.185,546 629.439,947	19	618.189,417 629.447,924	8.867
20	618.190,93 629.455,332	21	618.191,988 629.462,059	6.81
22	618.193,092 629.466,542	1	618.001,226 629.601,456	234.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/77, din 15/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORAȘ D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

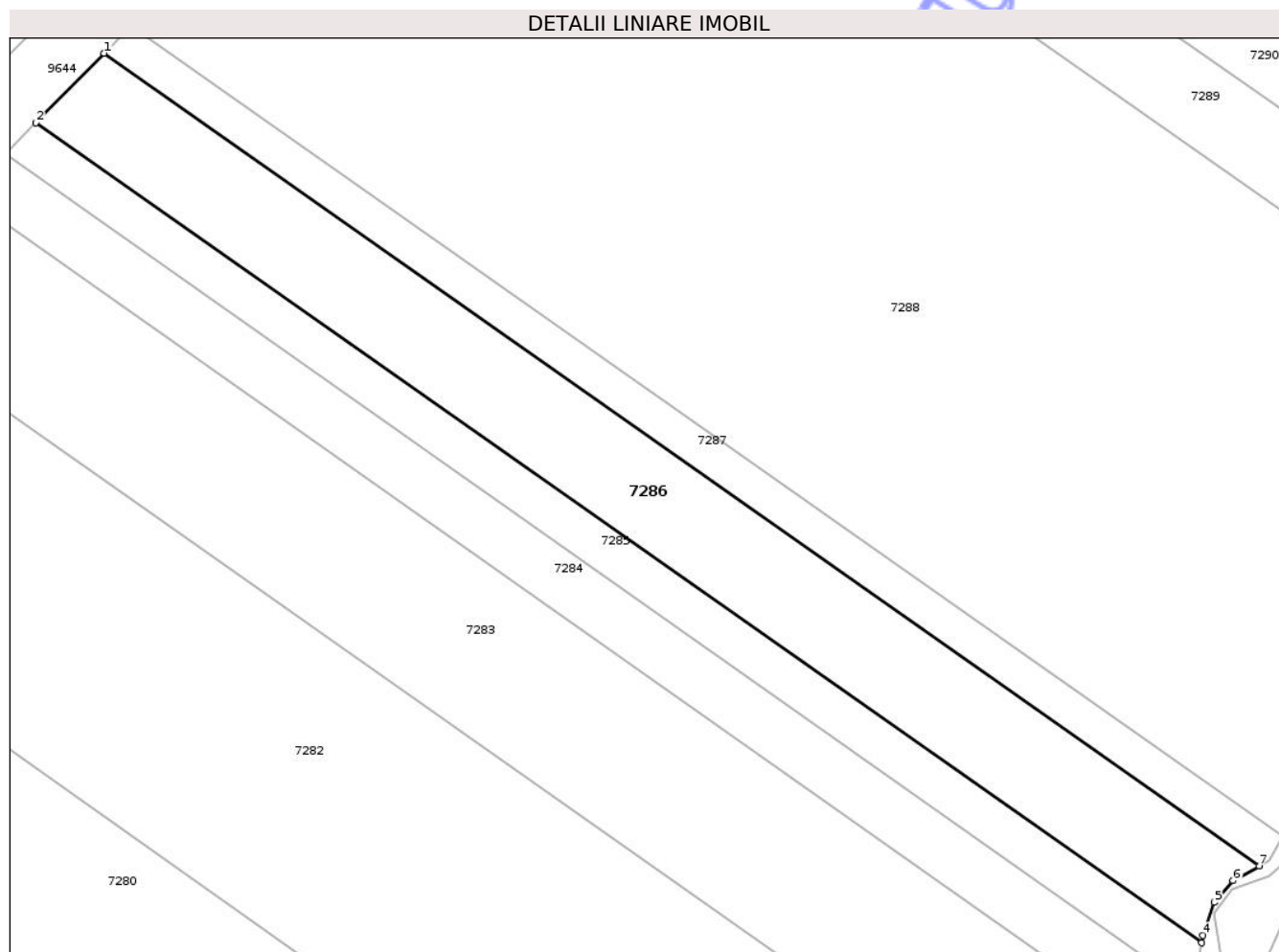
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.488	48	397/26	-	
2	arabil	NU	4.312	48	397/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.919,435 629.520,135	2	617.905,325 629.505,769	20.136
2	617.905,325 629.505,769	3	618.146,718 629.336,029	295.097
3	618.146,718 629.336,029	4	618.147,023 629.337,54	1.541
4	618.147,023 629.337,54	5	618.149,292 629.344,419	7.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.149,292 629.344,419	6	618.153,225 629.348,878	5.946
6	618.153,225 629.348,878	7	618.158,646 629.351,93	6.22
7	618.158,646 629.351,93	1	617.919,435 629.520,135	292.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7290**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM NR.157, din 10/11/2003 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IACOB GH MARIA, LIPSĂ CNP	A1

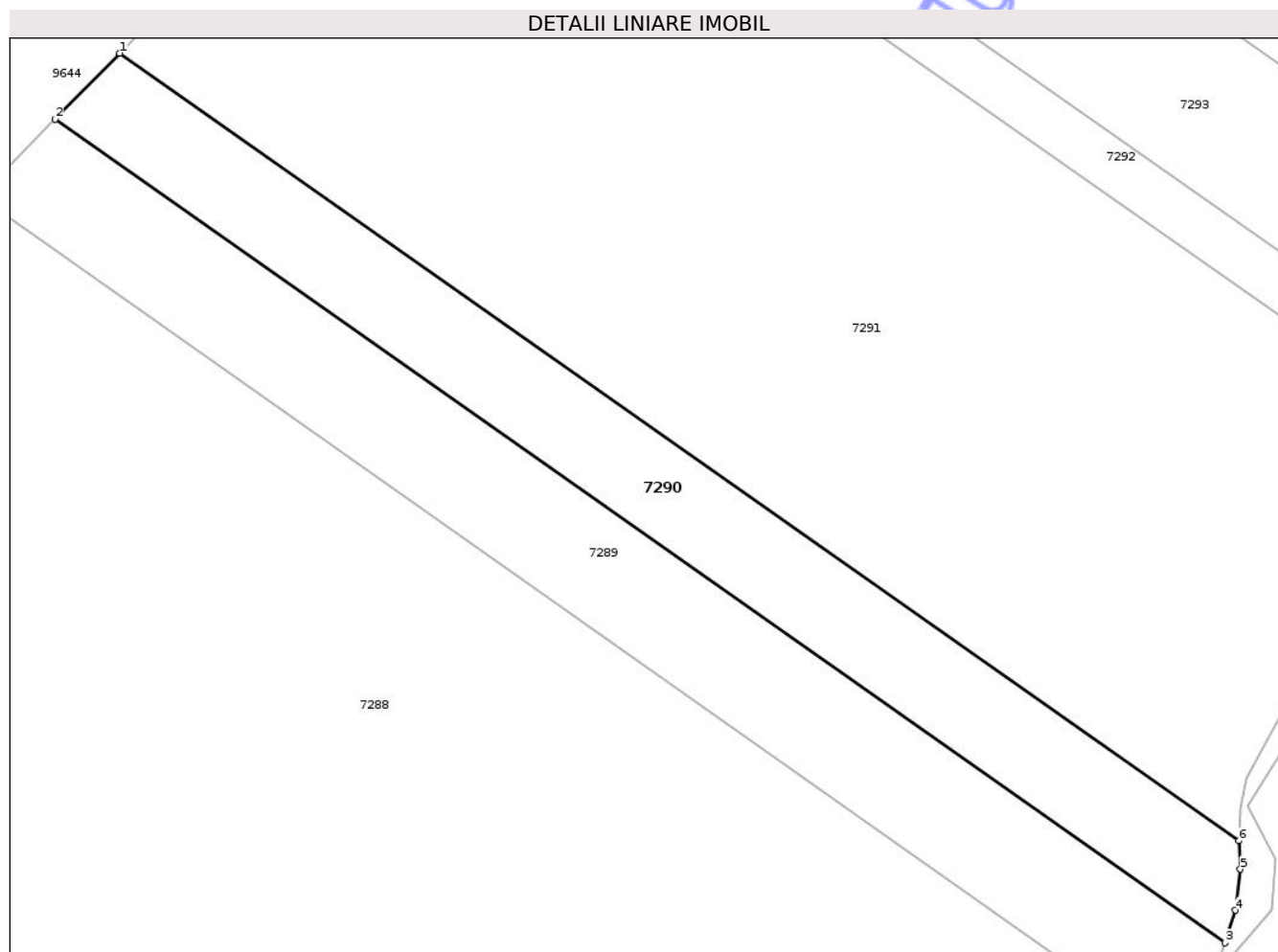
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.073	48	397/22	-	
2	arabil	NU	2.227	48	397/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.023,894 629.624,474	2	618.013,473 629.613,893	14.851
2	618.013,473 629.613,893	3	618.201,294 629.481,823	229.606
3	618.201,294 629.481,823	4	618.202,889 629.487,046	5.461
4	618.202,889 629.487,046	5	618.203,721 629.493,622	6.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.203,721 629.493,622	6	618.203,504 629.498,178	4.561
6	618.203,504 629.498,178	1	618.023,894 629.624,474	219.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 150, din 04/09/2024 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ROIBU IONUȚ-BOGDAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ROIBU OANA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

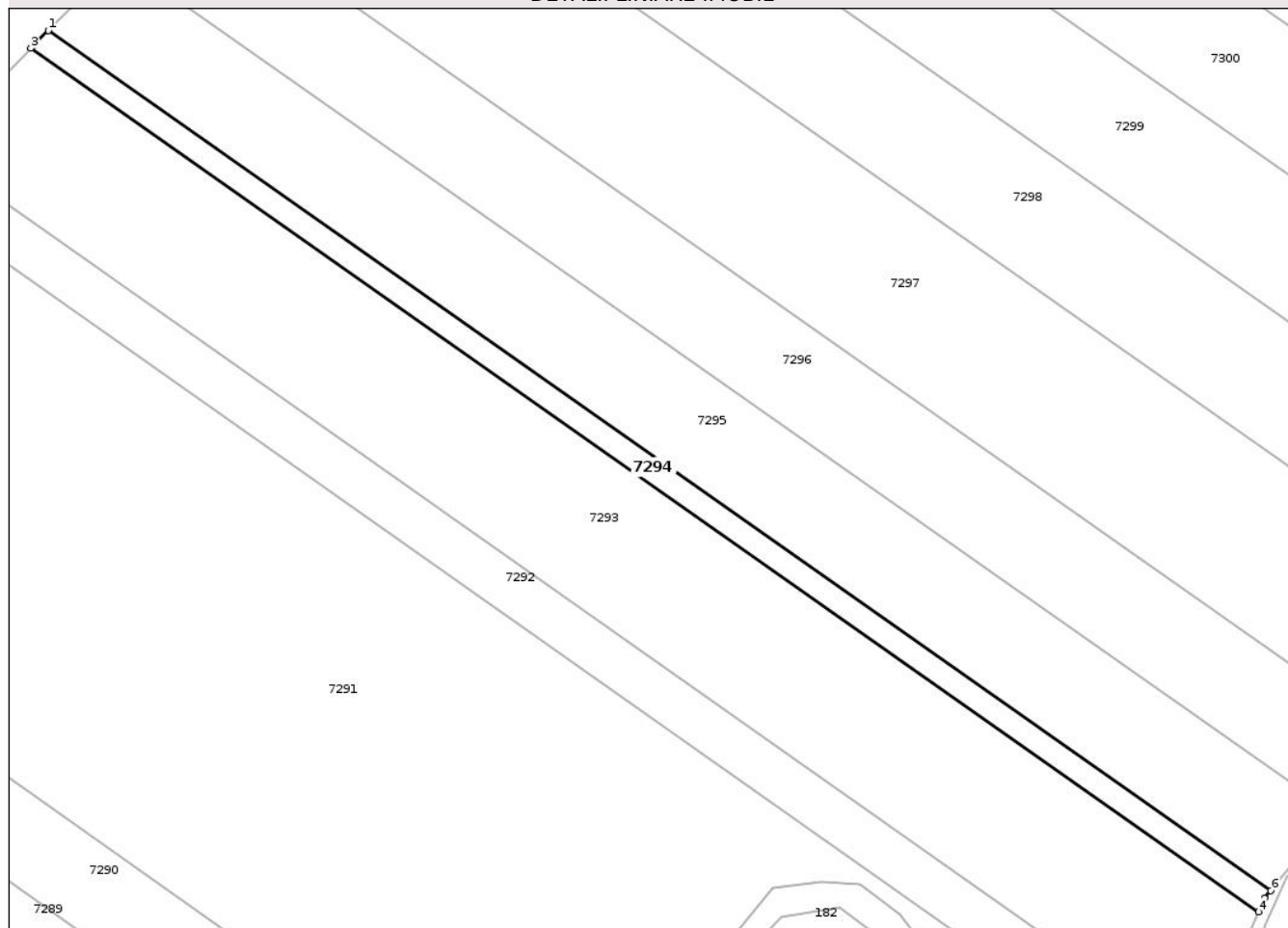
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	322	48	397/18	-	
2	arabil	NU	778	48	397/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.099,612 629.705,522	2	618.097,088 629.702,975	3.585
2	618.097,088 629.702,975	3	618.096,589 629.702,465	0.714
3	618.096,589 629.702,465	4	618.309,408 629.552,817	260.167
4	618.309,408 629.552,817	5	618.310,442 629.555,188	2.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.310,442 629.555,188	6	618.311,547 629.556,495	1.712
6	618.311,547 629.556,495	1	618.099,612 629.705,522	259.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/570, din 28/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) STÎNGU C IOANA, LIPSĂ CNP	
	2) CIOCOIU C MARIA, LIPSĂ CNP	

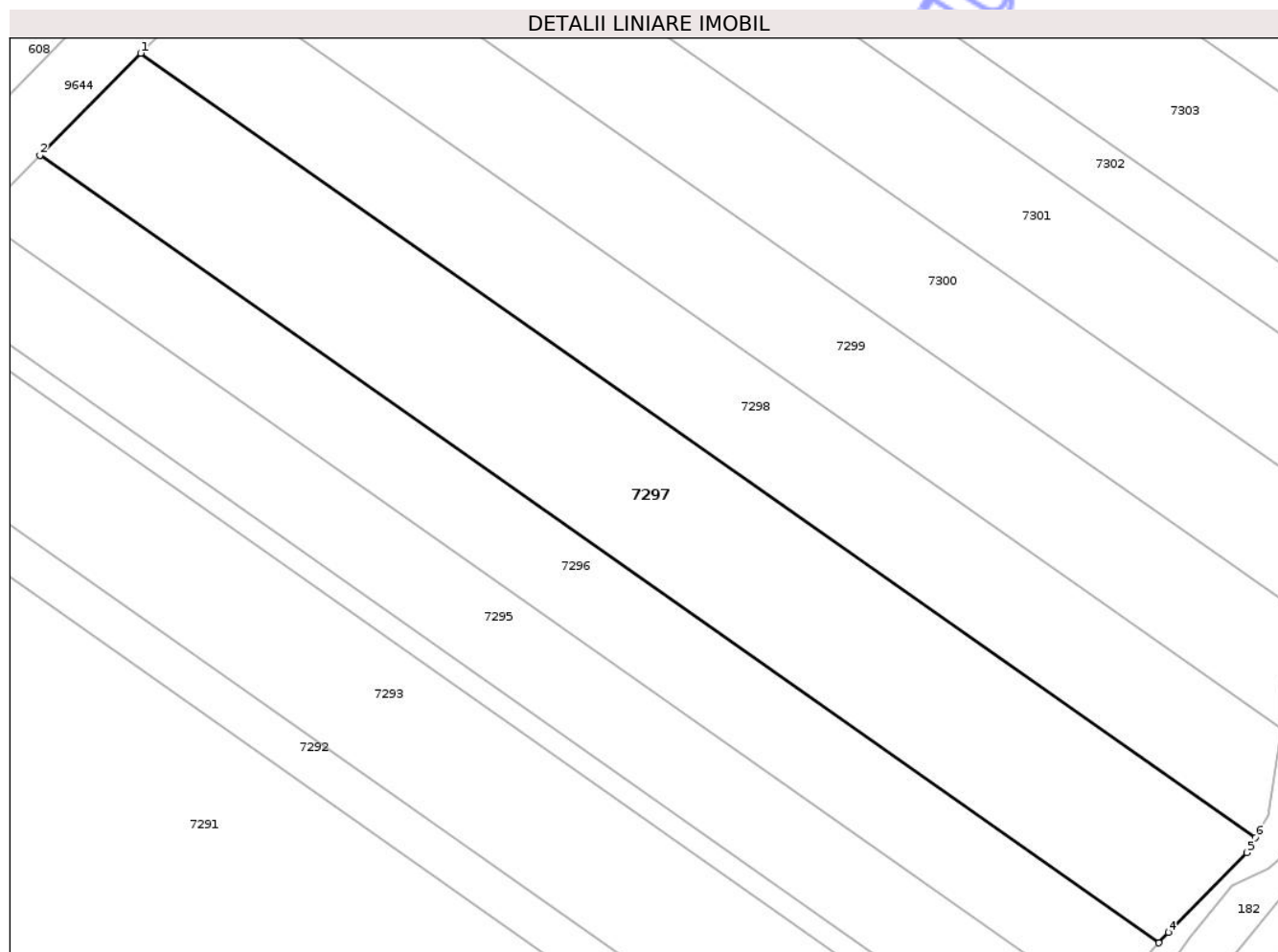
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.107	48	397/13	-	
2	arabil	NU	5.393	48	397/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.143,826 629.750,139	2	618.123,939 629.730,071	28.252
2	618.123,939 629.730,071	3	618.344,349 629.575,085	269.446
3	618.344,349 629.575,085	4	618.346,252 629.577,126	2.791
4	618.346,252 629.577,126	5	618.361,681 629.592,848	22.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.361,681 629.592,848	6	618.363,356 629.595,771	3.369
6	618.363,356 629.595,771	1	618.143,826 629.750,139	268.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.592, din 25/04/2000 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) STÂNGU IOANA, LIPSĂ CNP	

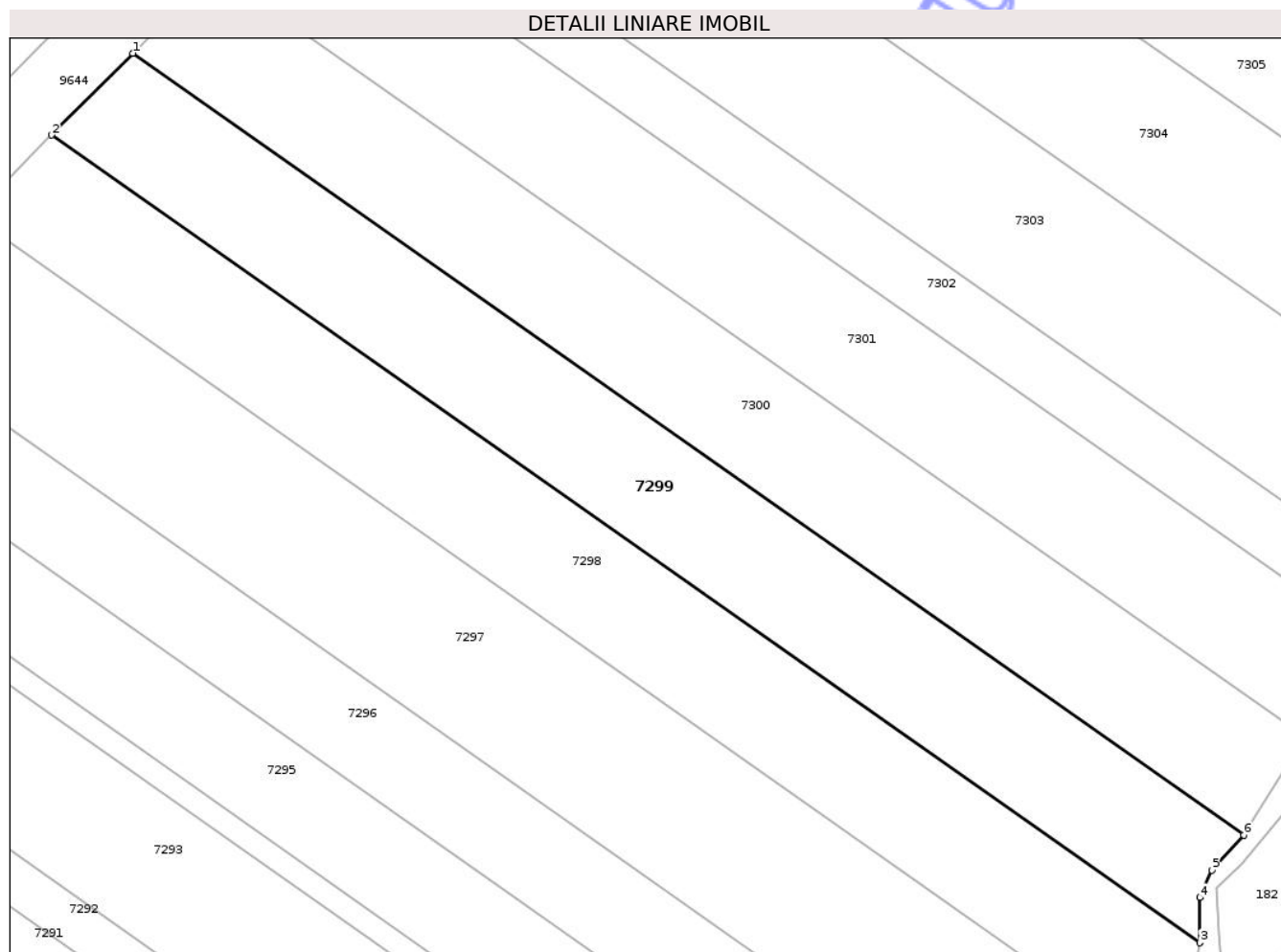
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.564	48	397/15	-	
2	arabil	NU	3.636	48	397/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.173,282 629.779,865	2	618.158,468 629.764,915	21.046
2	618.158,468 629.764,915	3	618.368,421 629.617,283	256.662
3	618.368,421 629.617,283	4	618.368,496 629.625,554	8.271
4	618.368,496 629.625,554	5	618.370,689 629.630,542	5.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.370,689 629.630,542	6	618.376,476 629.636,985	8.66
6	618.376,476 629.636,985	1	618.173,282 629.779,865	248.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.592, din 25/04/2000 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CIOCOIU MARIA, LIPSĂ CNP	A1

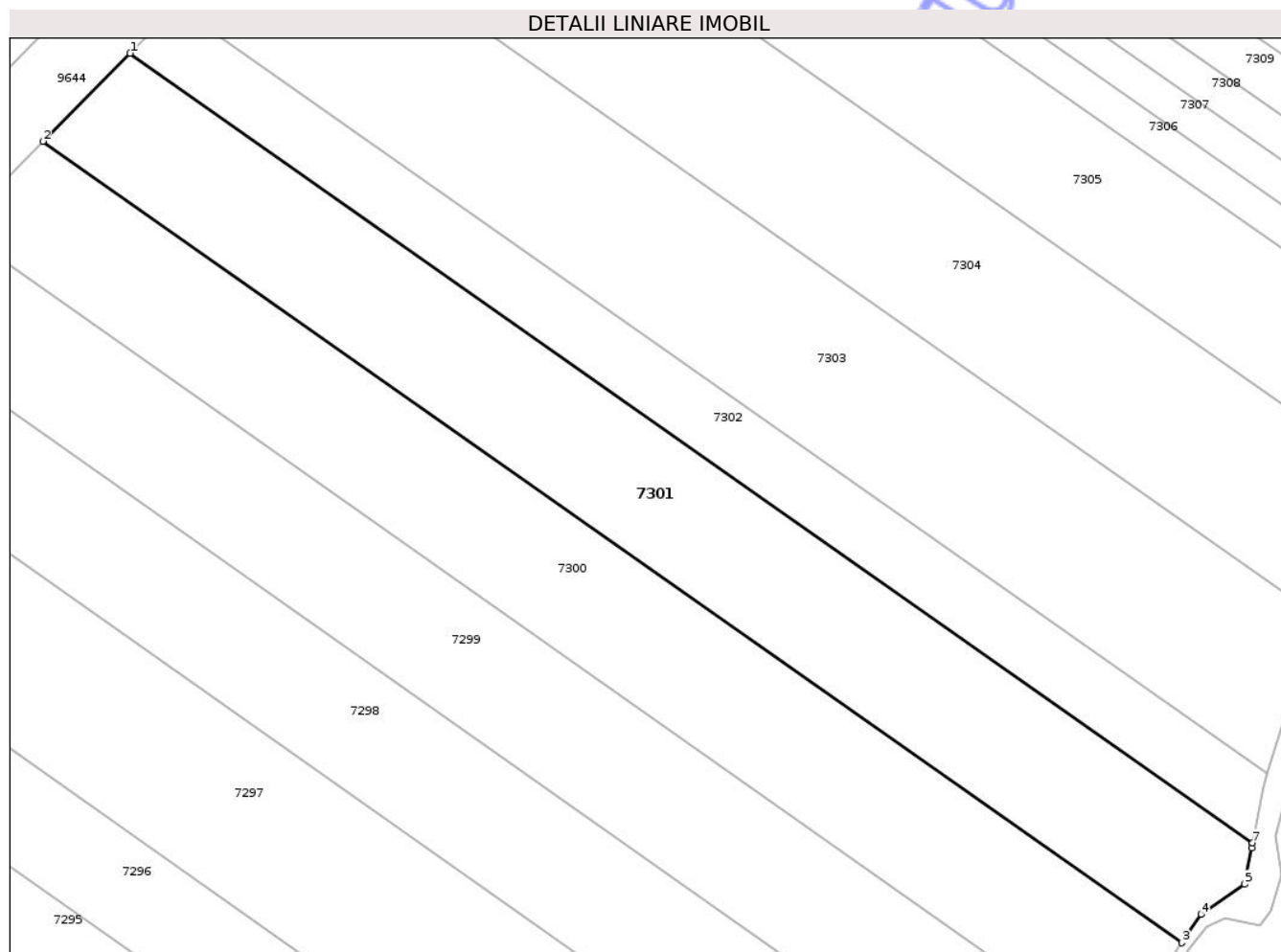
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.607	48	397/15	-	
2	arabil	NU	3.593	48	397/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.203,651 629.810,51	2	618.188,374 629.795,094	21.702
2	618.188,374 629.795,094	3	618.387,745 629.654,903	243.726
3	618.387,745 629.654,903	4	618.391,124 629.659,842	5.984
4	618.391,124 629.659,842	5	618.398,763 629.665,133	9.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.398,763 629.665,133	6	618.399,973 629.671,483	6.464
6	618.399,973 629.671,483	7	618.400,132 629.672,35	0.881
7	618.400,132 629.672,35	1	618.203,651 629.810,51	240.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7305**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43/89, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GRUMĂZESCU D IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

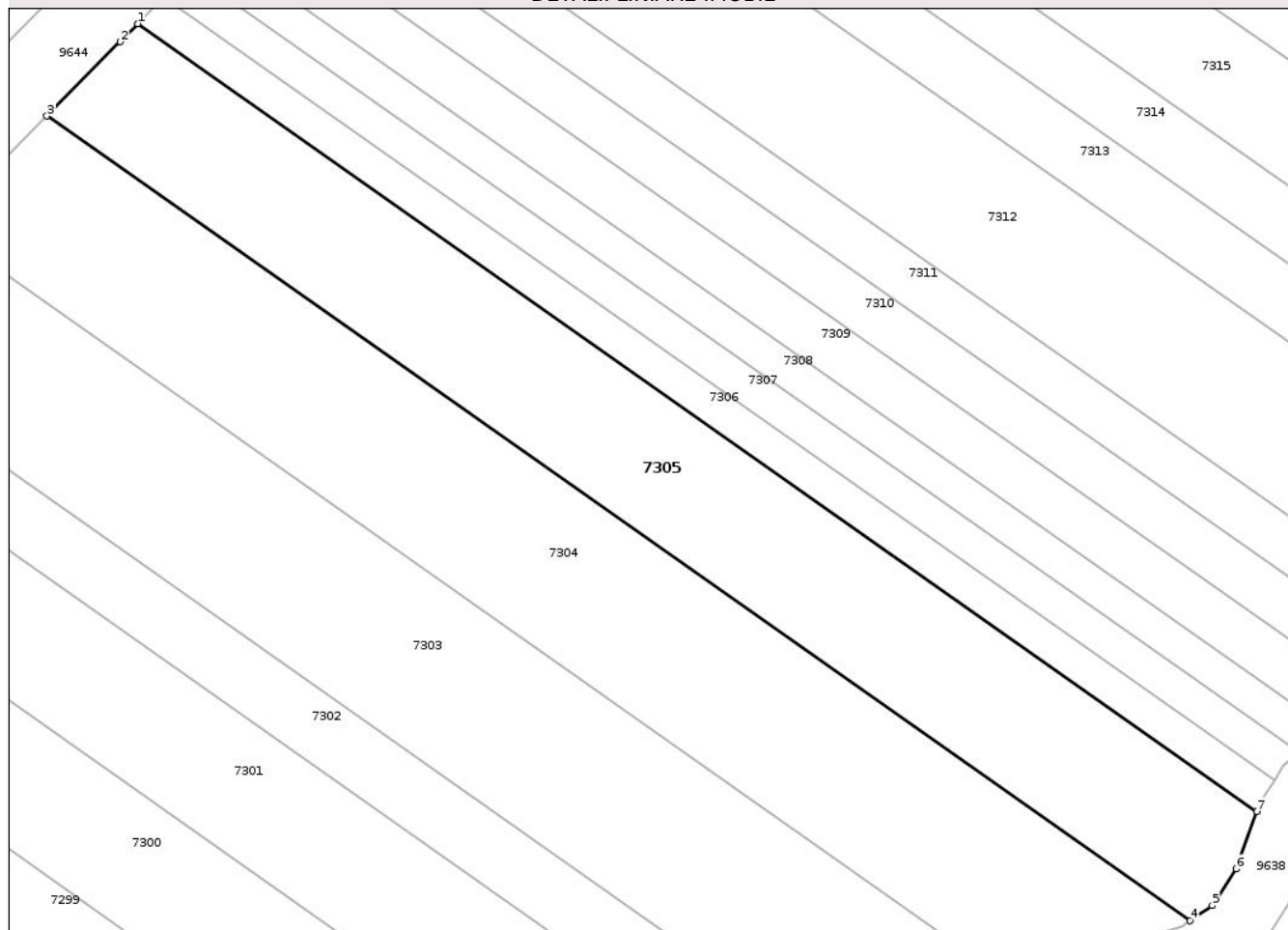
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.661	48	397/11	-	
2	arabil	NU	3.739	48	397/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.266,443 629.873,932	2	618.263,392 629.870,796	4.375
2	618.263,392 629.870,796	3	618.250,583 629.857,87	18.197
3	618.250,583 629.857,87	4	618.449,97 629.717,668	243.745
4	618.449,97 629.717,668	5	618.453,858 629.720,314	4.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.453,858 629.720,314	6	618.458,093 629.726,664	7.632
6	618.458,093 629.726,664	7	618.461,619 629.736,691	10.629
7	618.461,619 629.736,691	1	618.266,443 629.873,932	238.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR.1017, din 08/05/1997 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) CĂLUGĂRU V MARIA, LIPSĂ CNP	

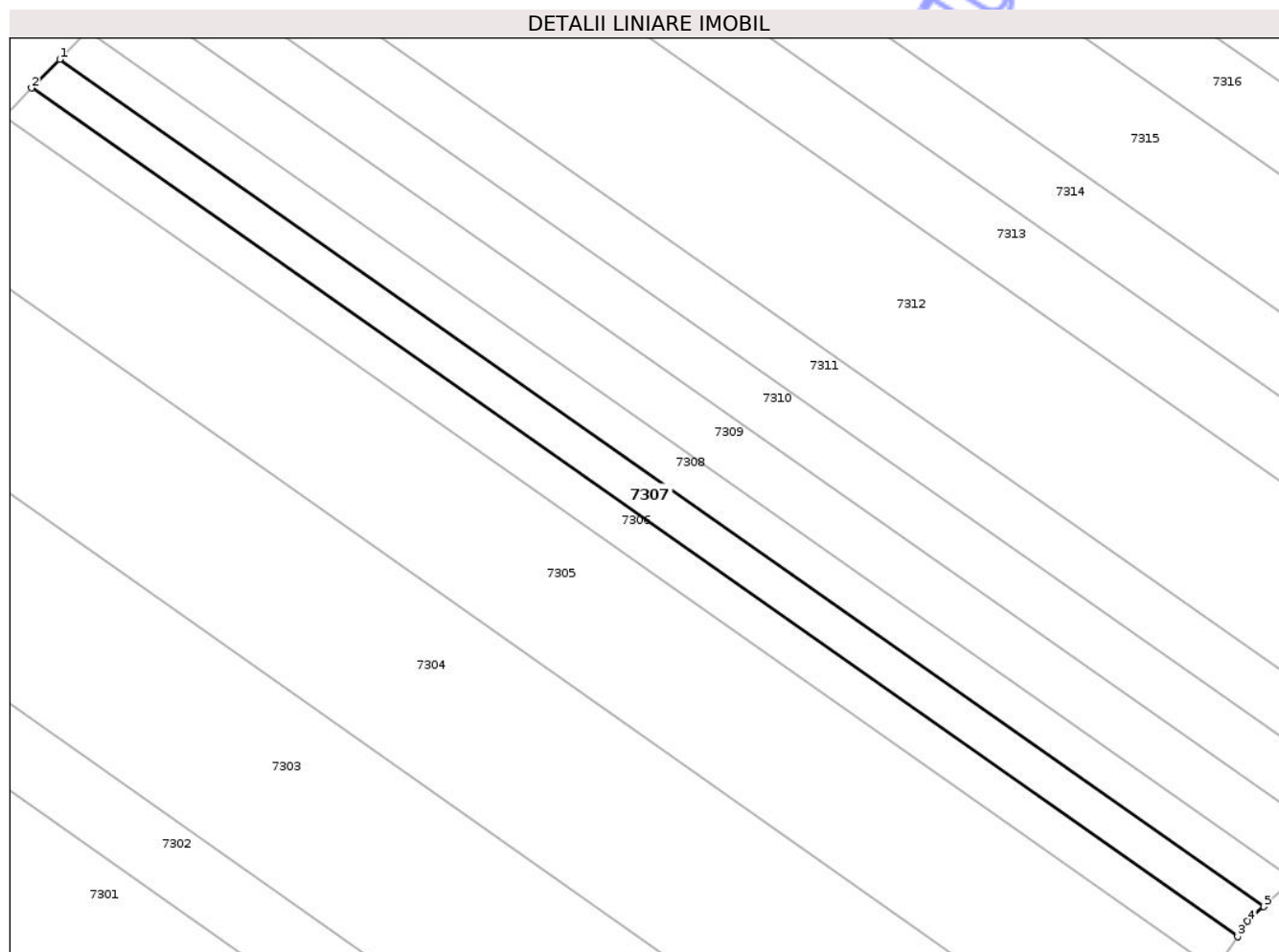
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	473	48	397/9	-	
2	arabil	NU	1.027	48	397/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.275,428 629.883,083	2	618.270,92 629.878,502	6.428
2	618.270,92 629.878,502	3	618.464,737 629.742,215	236.937
3	618.464,737 629.742,215	4	618.466,358 629.744,69	2.958
4	618.466,358 629.744,69	5	618.468,943 629.747,009	3.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.468,943 629.747,009	1	618.275,428 629.883,083	236.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7309**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV NR.1017, din 08/05/1997 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) IACOB V ELENA, LIPSĂ CNP	A1

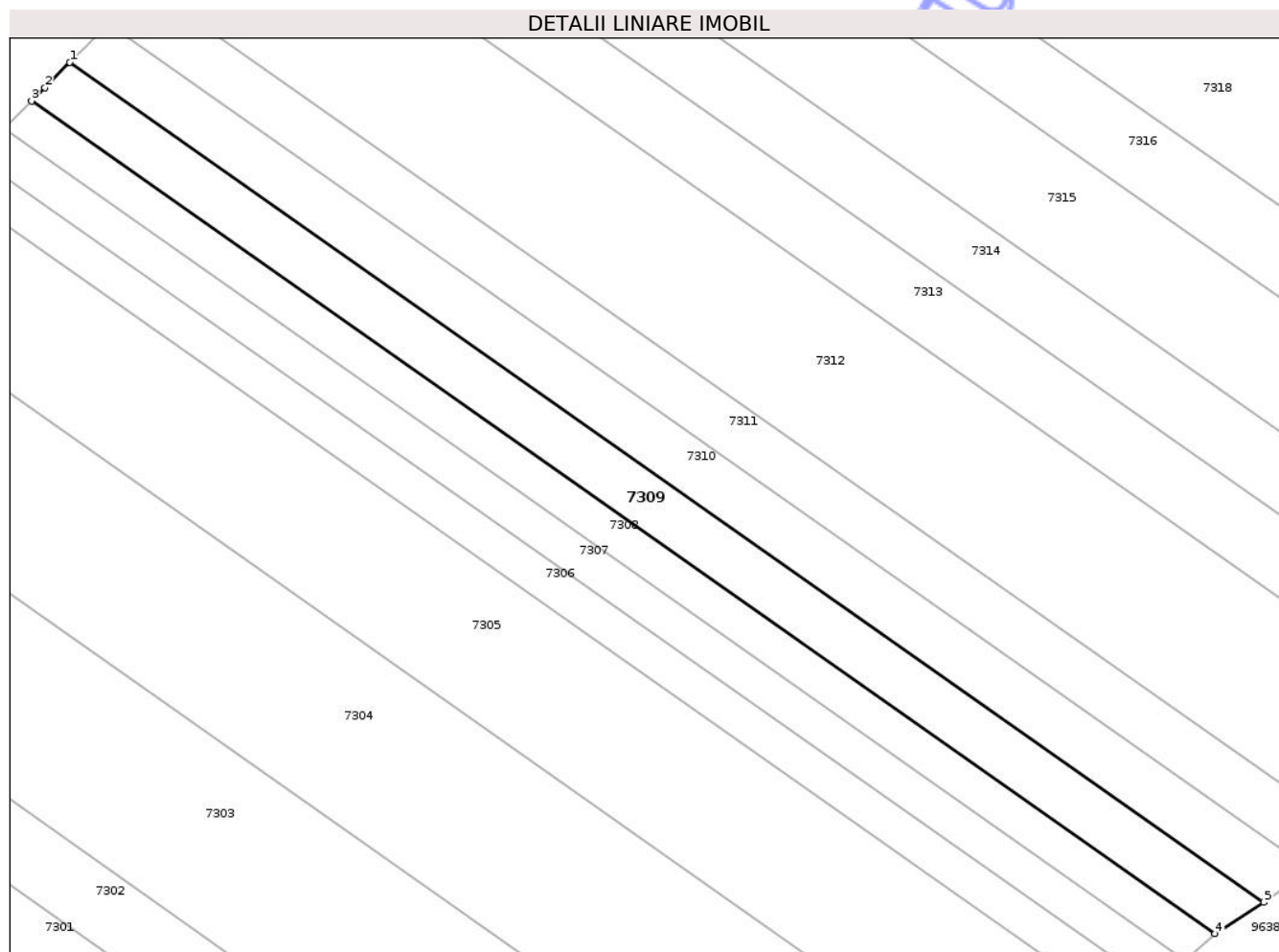
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	658	48	397/8	-	
2	arabil	NU	1.442	48	397/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.286,206 629.894,035	2	618.282,118 629.889,881	5.828
2	618.282,118 629.889,881	3	618.279,933 629.887,66	3.116
3	618.279,933 629.887,66	4	618.473,784 629.751,35	236.978
4	618.473,784 629.751,35	5	618.481,765 629.756,524	9.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.481,765 629.756,524	1	618.286,206 629.894,035	239.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, si Extravilan com.Pastraveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51644	2.100	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29110 / 31/10/2019		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr. 803, din 31/10/2019 emis de NP Samson Grigore;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) TEODORESCU LUMINIȚA	
	2) TEODORESCU VASILE, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29110 / 31/10/2019		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr. 803, din 31/10/2019 emis de NP Samson Grigore;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în cuantumul obligației de întreținere, dobandit prin Conventie	A1
	1) TEODORESCU ARGENTINA	
C2	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TEODORESCU ARGENTINA	

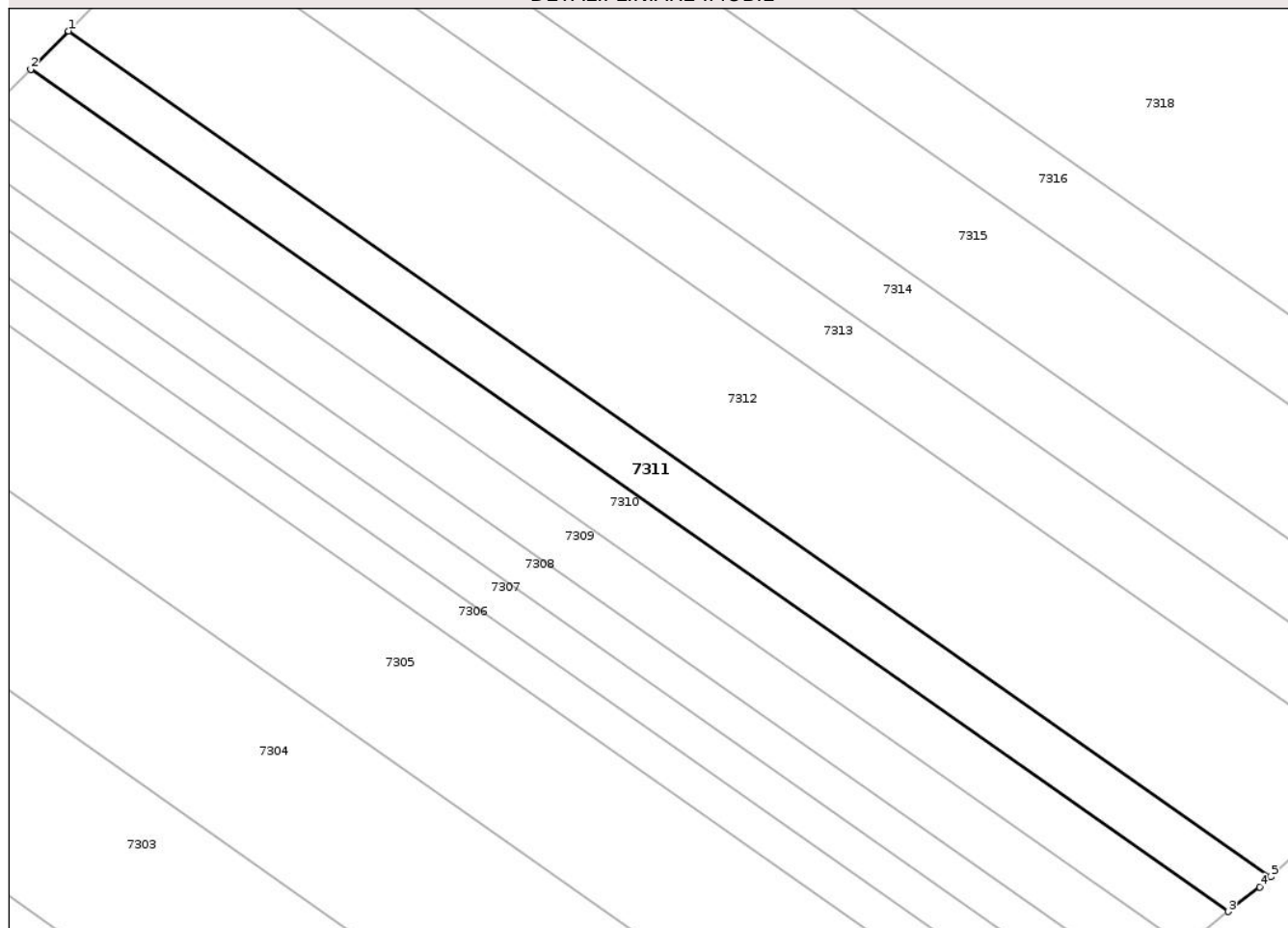
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51644	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	649	48	397/8	-	
2	arabil	NU	1.451	48	397/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.298,632 629.906,646	2	618.292,433 629.900,357	8.83
2	618.292,433 629.900,357	3	618.489,2 629.761,997	240.542
3	618.489,2 629.761,997	4	618.494,36 629.766,03	6.549
4	618.494,36 629.766,03	5	618.496,192 629.767,728	2.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.496,192 629.767,728	1	618.298,632 629.906,646	241.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7312**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43/18, din 17/01/2000 emis de CJPSDPAT NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ABICULESEI I VICTORIA, LIPSĂ CNP	

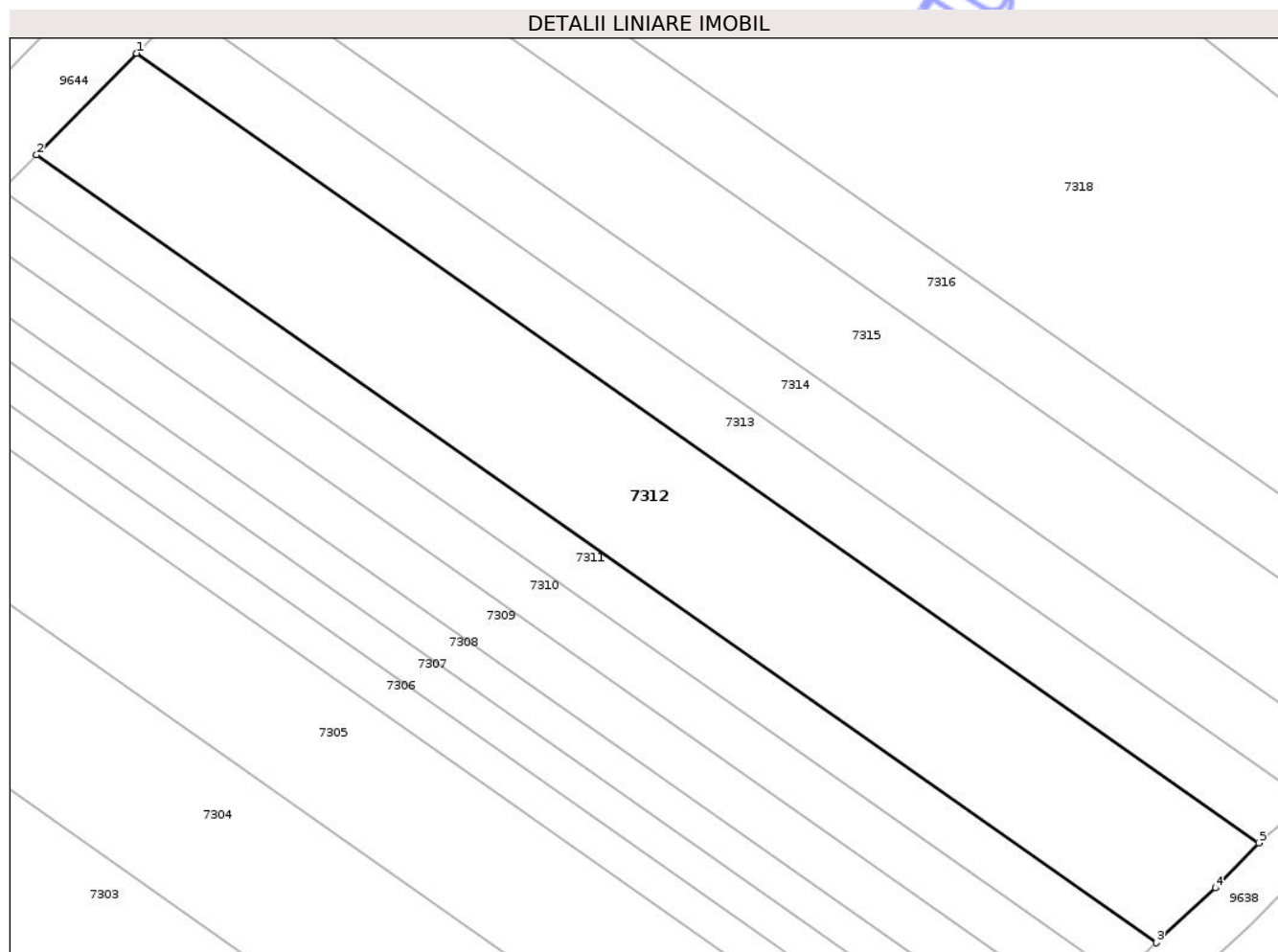
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.846	48	397/8	-	
2	arabil	NU	4.154	48	397/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.316,28 629.924,552	2	618.298,632 629.906,646	25.14
2	618.298,632 629.906,646	3	618.496,192 629.767,728	241.513
3	618.496,192 629.767,728	4	618.506,632 629.777,4	14.232
4	618.506,632 629.777,4	5	618.514,278 629.785,325	11.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.514,278 629.785,325	1	618.316,28 629.924,552	242.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR.20, din 02/02/2005 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) PUIU I ELENA	A1

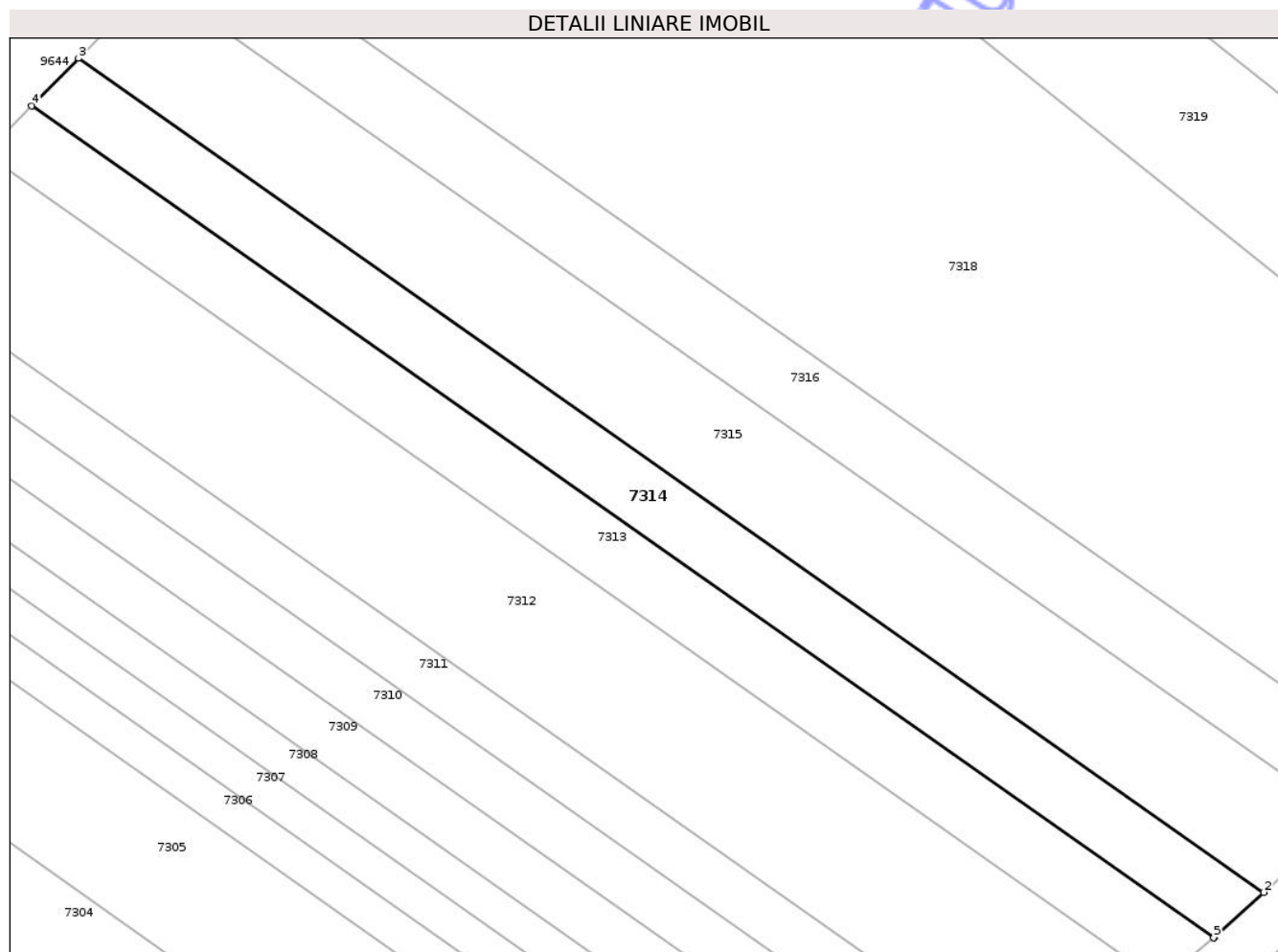
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	825	48	397/7	-	
2	arabil	NU	1.875	48	397/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.523,12 629.792,82	2	618.531,476 629.800,401	11.282
2	618.531,476 629.800,401	3	618.332,096 629.940,599	243.737
3	618.332,096 629.940,599	4	618.324,202 629.932,59	11.245
4	618.324,202 629.932,59	5	618.523,053 629.792,764	243.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.523,053 629.792,764	1	618.523,12 629.792,82	0.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR.1926, din 06/10/2008 emis de BNP HARALAMBIE TEODORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CAZAN I MANUELA	A1

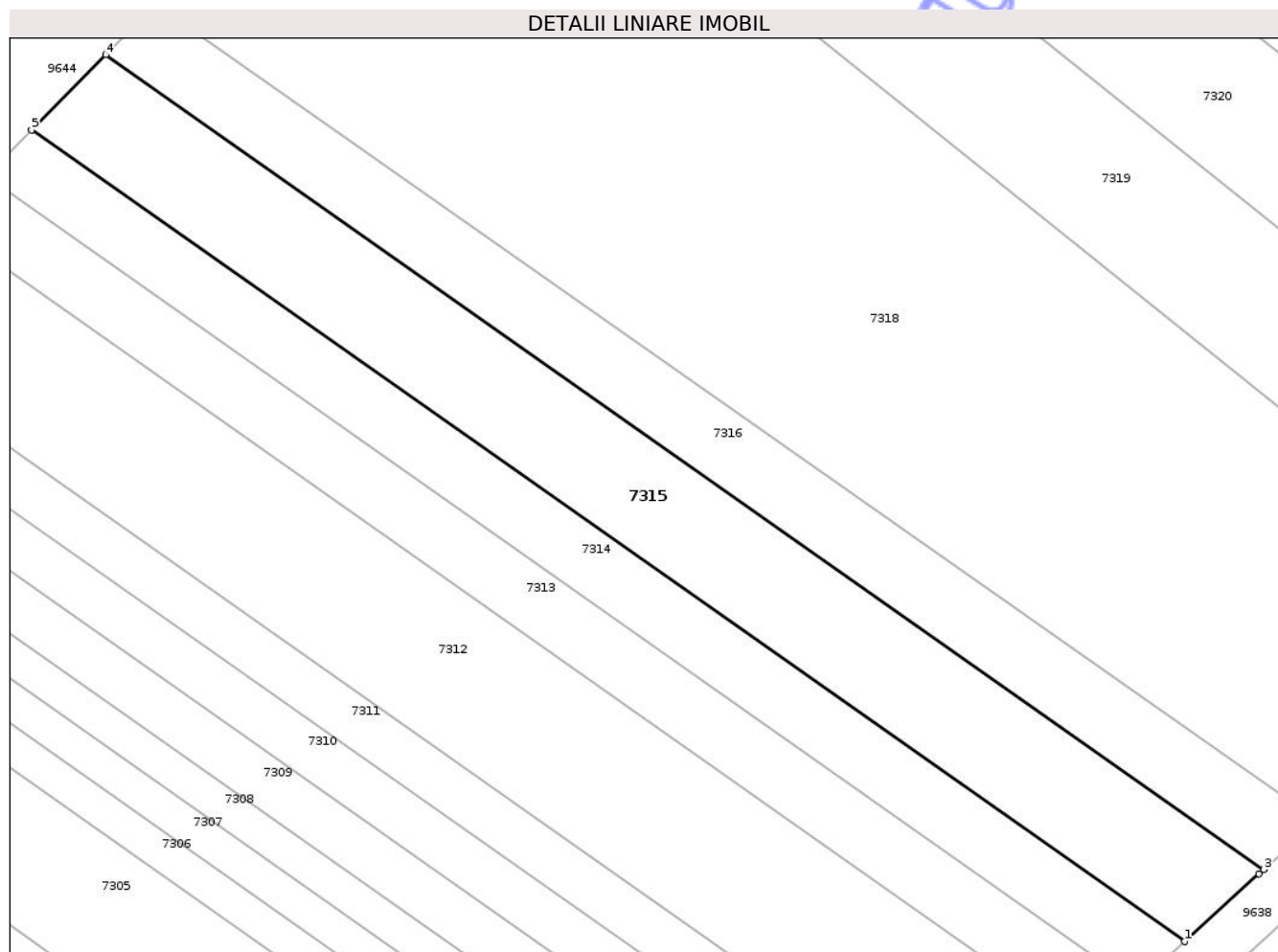
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.339	19	397/6	-	NR. TOPO CORECT TARLA 48
2	arabil	NU	3.061	19	397/6	-	NR. TOPO CORECT TARLA 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.531,476 629.800,401	2	618.544,327 629.812,061	17.352
2	618.544,327 629.812,061	3	618.545,16 629.812,8	1.114
3	618.545,16 629.812,8	4	618.344,916 629.953,606	244.793
4	618.344,916 629.953,606	5	618.332,096 629.940,599	18.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.332,096 629.940,599	1	618.531,476 629.800,401	243.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:32

Nr. cadastral vechi:31

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, pct Cot Parau, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50606	6.300	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16554 / 19/06/2019		
Act Notarial nr. 129 - certificat de moștenitor, din 18/06/2019 emis de NP David Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Ciocoiu Ermil, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) CIOCOIU DUMITRU	A1
15031 / 12/08/2020		
Act Notarial nr. 84, din 11/08/2020 emis de Galatanu Doina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta CIOCOIU MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 1) CIOCOIU DUMITRU	A1

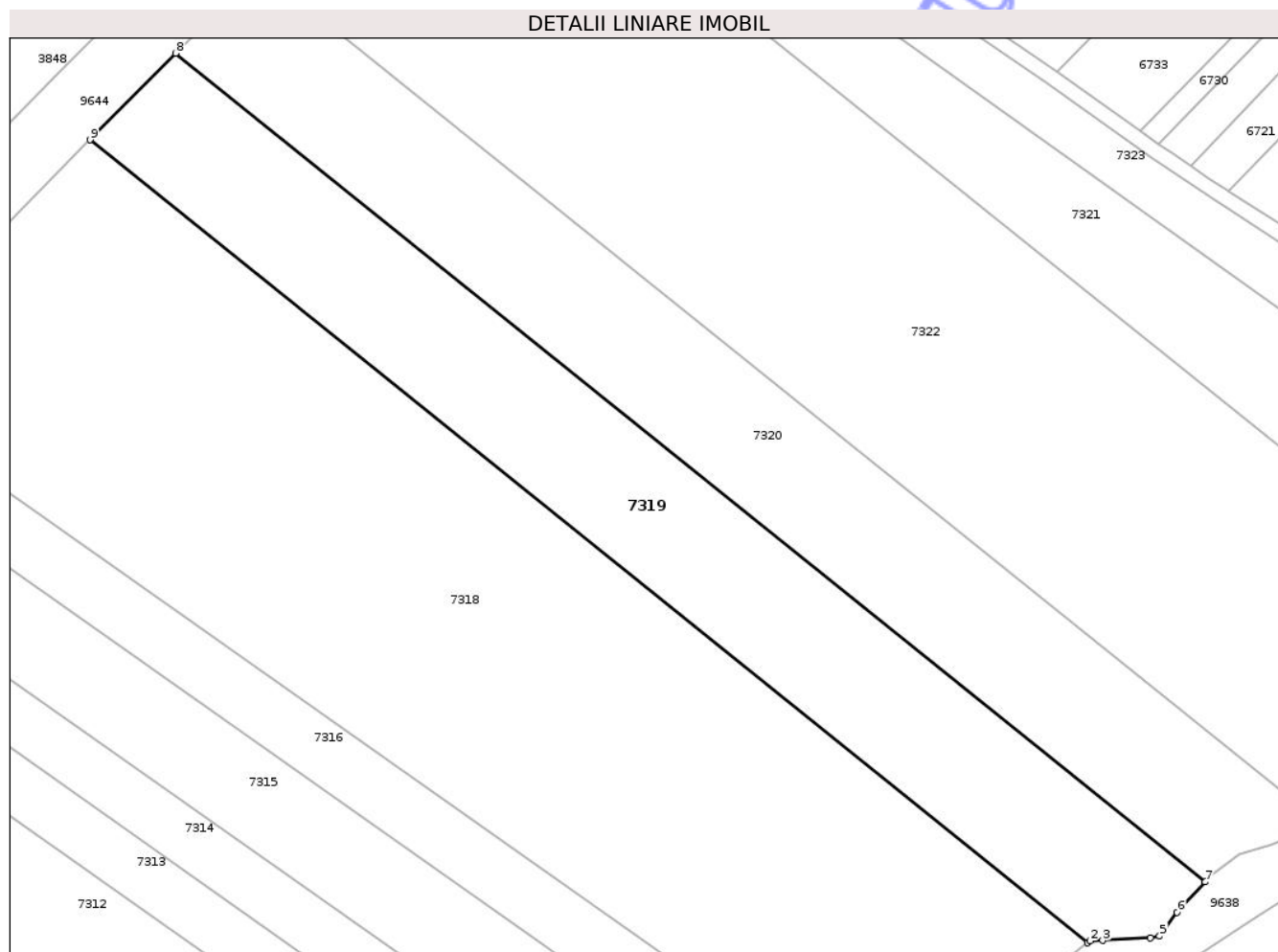
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50606	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.767	48	397/3	-	
2	arabil	NU	4.533	48	397/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.599,679 629.850,937	2	618.600,166 629.851,322	0.62
2	618.600,166 629.851,322	3	618.602,661 629.851,397	2.497
3	618.602,661 629.851,397	4	618.612,165 629.851,963	9.521
4	618.612,165 629.851,963	5	618.613,98 629.852,265	1.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.613,98 629.852,265	6	618.617,459 629.856,952	5.837
6	618.617,459 629.856,952	7	618.623,039 629.863,041	8.26
7	618.623,039 629.863,041	8	618.418,102 630.027,861	262.992
8	618.418,102 630.027,861	9	618.401,118 630.010,629	24.195
9	618.401,118 630.010,629	1	618.599,679 629.850,937	254.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7321**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, si extravilan com. Pastraveni, punct "Cot Piriu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51257	7.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24857 / 12/10/2016		
Act Notarial nr. 3256 - contract de vanzare cumparare, din 12/10/2016 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) MITITELU IOAN	
	2) MITITELU ANGELICA, - soti	

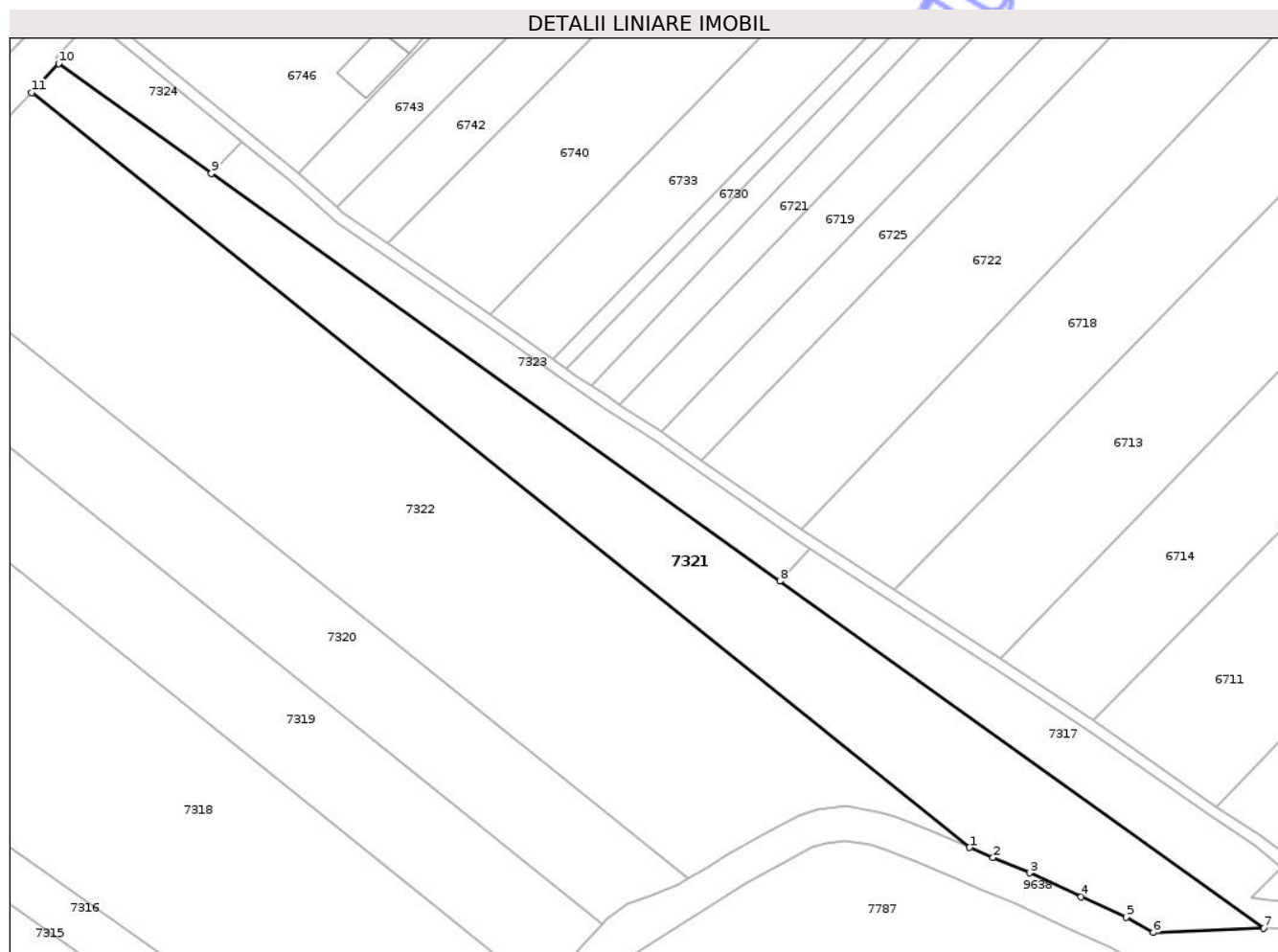
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51257	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	920	48	397/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 395/1
2	arabil	NU	6.580	48	397/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 395/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.720,419 629.883,216	2	618.726,6 629.880,578	6.72
2	618.726,6 629.880,578	3	618.736,347 629.876,499	10.566
3	618.736,347 629.876,499	4	618.749,955 629.870,154	15.015
4	618.749,955 629.870,154	5	618.761,797 629.864,775	13.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.761,797 629.864,775	6	618.768,986 629.860,756	8.235
6	618.768,986 629.860,756	7	618.798,285 629.861,886	29.321
7	618.798,285 629.861,886	8	618.670,166 629.953,728	157.637
8	618.670,166 629.953,728	9	618.519,656 630.061,621	185.187
9	618.519,656 630.061,621	10	618.479,191 630.090,629	49.789
10	618.479,191 630.090,629	11	618.472,041 630.082,972	10.476
11	618.472,041 630.082,972	1	618.720,419 629.883,216	318.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7322**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43/124, din 15/10/1997 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IACOB I NECULAI, LIPSĂ CNP	A1

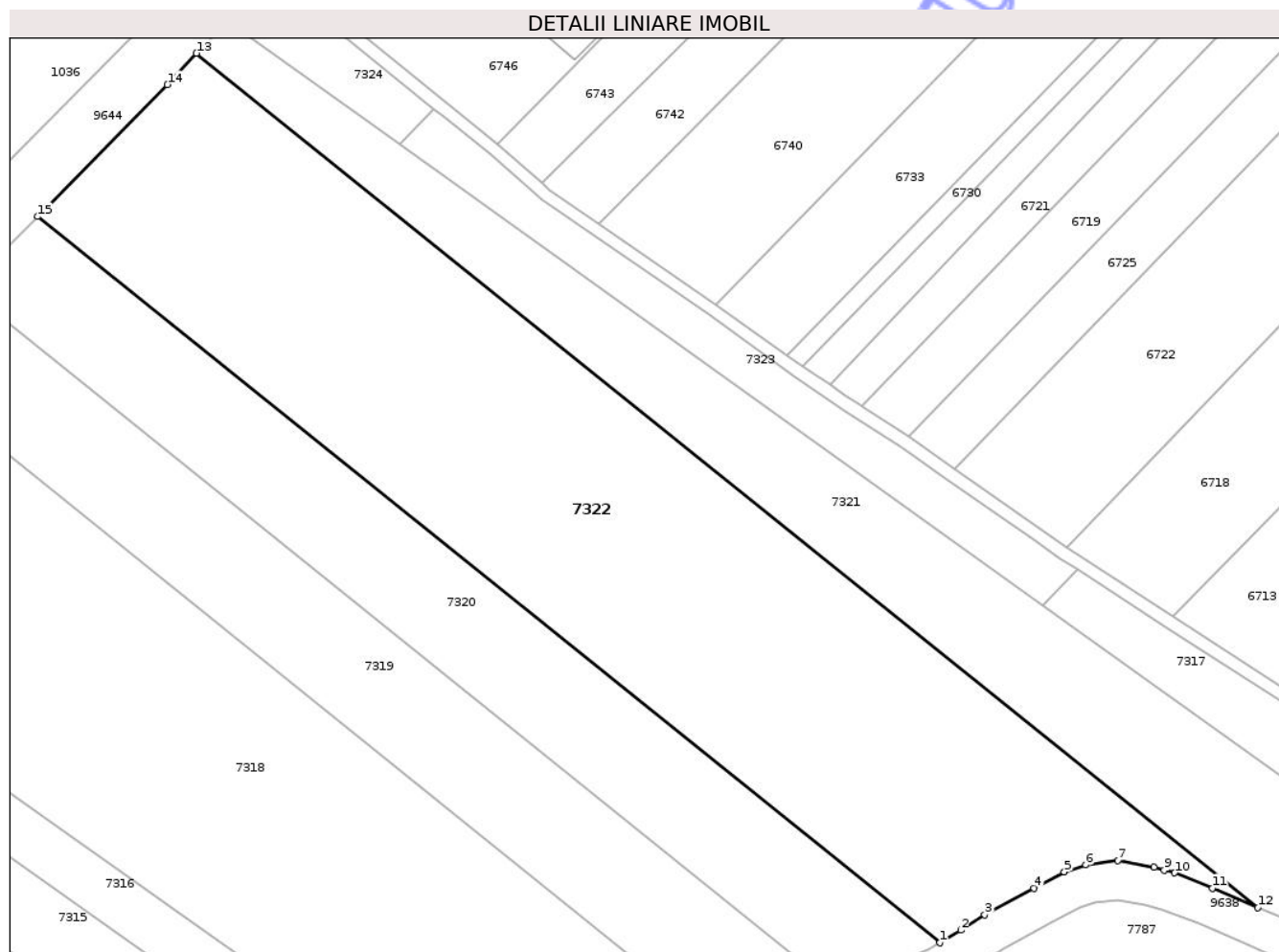
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.889	48	397/2	-	
2	arabil	NU	11.111	48	397/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.645,962 629.874,965	2	618.650,888 629.877,89	5.729
2	618.650,888 629.877,89	3	618.656,484 629.881,518	6.67
3	618.656,484 629.881,518	4	618.668,011 629.887,752	13.104
4	618.668,011 629.887,752	5	618.675,12 629.891,531	8.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.675,12 629.891,531	6	618.680,112 629.893,194	5.261
6	618.680,112 629.893,194	7	618.687,675 629.894,176	7.627
7	618.687,675 629.894,176	8	618.696,07 629.892,665	8.53
8	618.696,07 629.892,665	9	618.698,492 629.891,984	2.516
9	618.698,492 629.891,984	10	618.700,91 629.891,304	2.512
10	618.700,91 629.891,304	11	618.709,764 629.887,763	9.535
11	618.709,764 629.887,763	12	618.720,419 629.883,216	11.585
12	618.720,419 629.883,216	13	618.472,041 630.082,972	318.739
13	618.472,041 630.082,972	14	618.465,208 630.075,654	10.013
14	618.465,208 630.075,654	15	618.434,794 630.044,796	43.327
15	618.434,794 630.044,796	1	618.645,962 629.874,965	270.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7272**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radeni, Str Căminului, Jud. Neamt, si Extravilan Com. Pastraveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51402	10.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29843 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 197, din 08/11/2019 emis de NP COSTAN CLAUDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPUŢOIA GHEORGHIŢĂ 2) POPUŢOIA MARINELA, bun comun	A1
30320 / 17/09/2025		
Act Notarial nr. Contract De Ipotecă Imobiliară autentificat sub Nr. 3170, din 16/09/2025 emis de N.P. Isachi Dragos;		
B4	Se notează interdicţiile de grevare şi instrainare 1) AGRICOVER CREDIT IFN S.A, CIF:22940237	A1

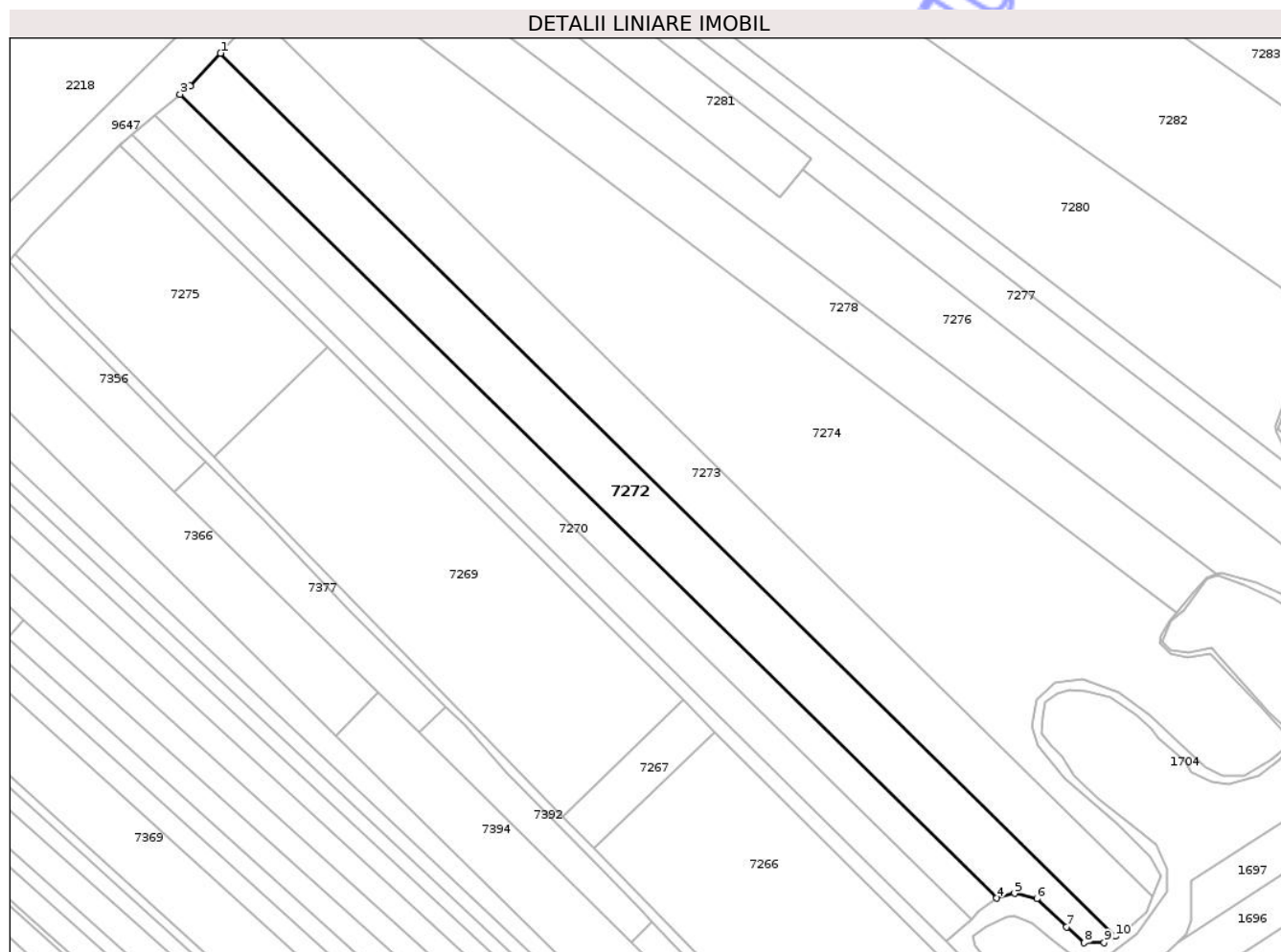
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6326 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă imobiliară aut nr. 803, din 16/03/2021 emis de NP Isachi Dragos;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:303230 RON, şi celelalte obligaţii de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) AGRICOVER CREDIT IFN S.A, CIF:22940237	A1
25743 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. nr. 4326, din 19/12/2024 emis de NP Isachi Dragos;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:858850 RON, şi celelalte obligaţii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN S.A, CIF:22940237	A1
30320 / 17/09/2025		
Act Notarial nr. Contract De Ipotecă Imobiliară autentificat sub Nr. 3170, din 16/09/2025 emis de N.P. Isachi Dragos;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2414250 RONşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN S.A, CIF:22940237	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51402	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.535	48	397	-	
2	arabil	NU	8.465	48	397	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.717,504 629.308,597	2	617.705,824 629.296,125	17.087
2	617.705,824 629.296,125	3	617.702,038 629.292,922	4.959
3	617.702,038 629.292,922	4	618.014,176 628.985,778	437.913
4	618.014,176 628.985,778	5	618.020,986 628.987,673	7.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.020,986 628.987,673	6	618.029,532 628.985,632	8.786
6	618.029,532 628.985,632	7	618.040,914 628.974,819	15.699
7	618.040,914 628.974,819	8	618.047,645 628.968,772	9.048
8	618.047,645 628.968,772	9	618.055,284 628.968,772	7.639
9	618.055,284 628.968,772	10	618.059,572 628.971,252	4.954
10	618.059,572 628.971,252	1	617.717,504 629.308,597	480.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7271**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radeni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.325, din 25/02/2014 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) NISTOR I CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	875	48	397	-	
2	arabil	NU	4.525	48	397	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.014,176 628.985,778	2	617.702,038 629.292,922	437.913
2	617.702,038 629.292,922	3	617.692,548 629.284,894	12.429
3	617.692,548 629.284,894	4	618.004,702 628.977,826	437.871
4	618.004,702 628.977,826	5	618.007,297 628.981,021	4.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.007,297 628.981,021	6	618.013,65 628.985,632	7.85
6	618.013,65 628.985,632	1	618.014,176 628.985,778	0.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7273**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radeni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43/388, din 31/05/1994 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ANDREI I MIRCEA, LIPSĂ CNP	
	2) ANDREI I IOAN, LIPSĂ CNP	

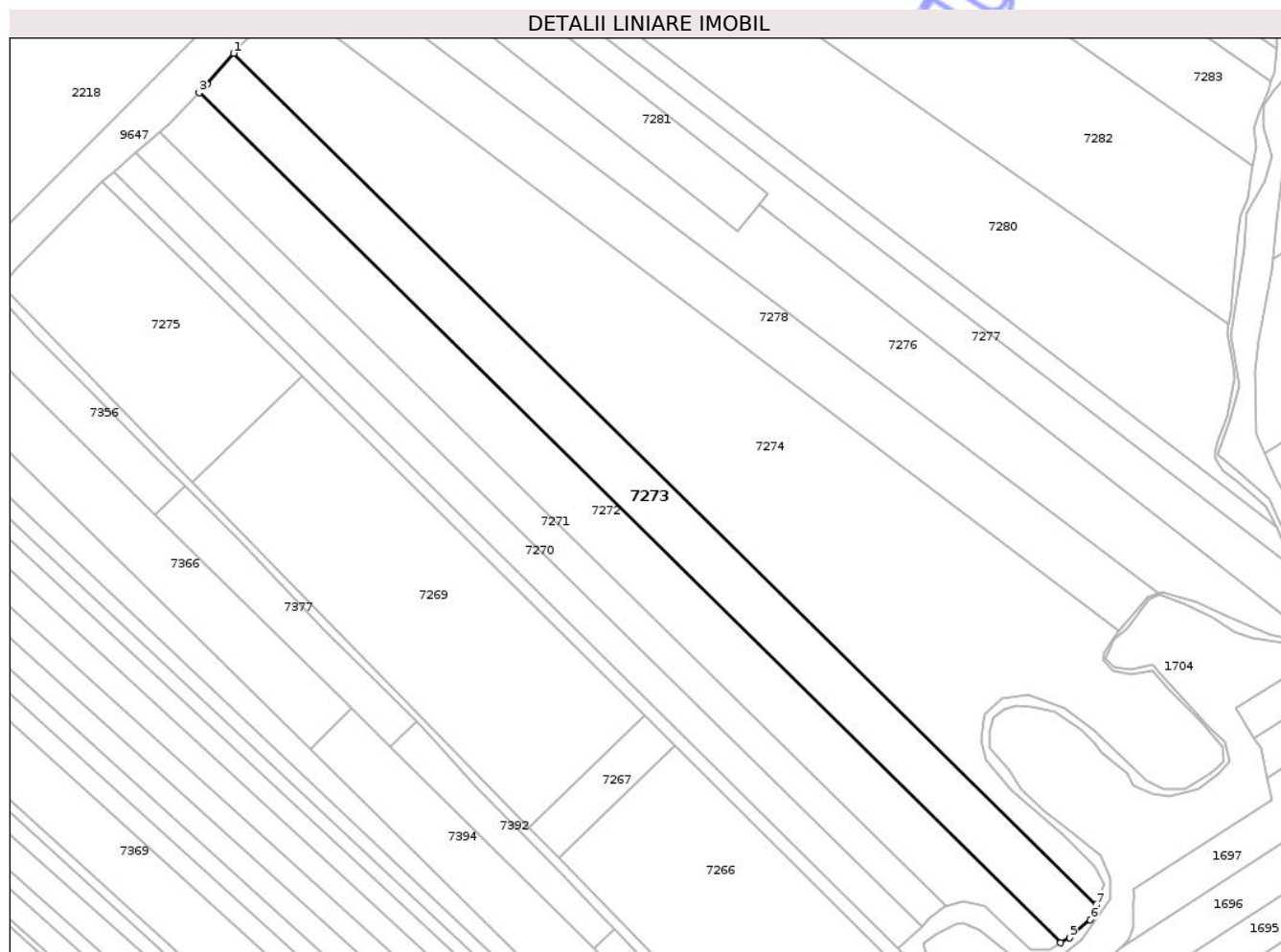
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.465	48	397/28	-	
2	arabil	NU	8.535	48	397/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.731,218 629.324,251	2	617.720,703 629.312,013	16.134
2	617.720,703 629.312,013	3	617.717,504 629.308,597	4.68
3	617.717,504 629.308,597	4	618.059,572 628.971,252	480.429
4	618.059,572 628.971,252	5	618.063,149 628.973,307	4.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.063,149 628.973,307	6	618.071,393 628.980,413	10.883
6	618.071,393 628.980,413	7	618.073,796 628.986,315	6.373
7	618.073,796 628.986,315	1	617.731,218 629.324,251	481.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radeni, Str Căminului, Jud. Neamt, Si Extravilan Comuna Pastraveni, Punct "Cot Parau"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51554	25.596	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7387 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 502, din 17/03/2022 emis de BIN Andronache Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) DASCĂLU CONSTANTIN-LUCIAN	
	2) DASCĂLU LĂCRĂMIOARA-MARIA, bun comun	

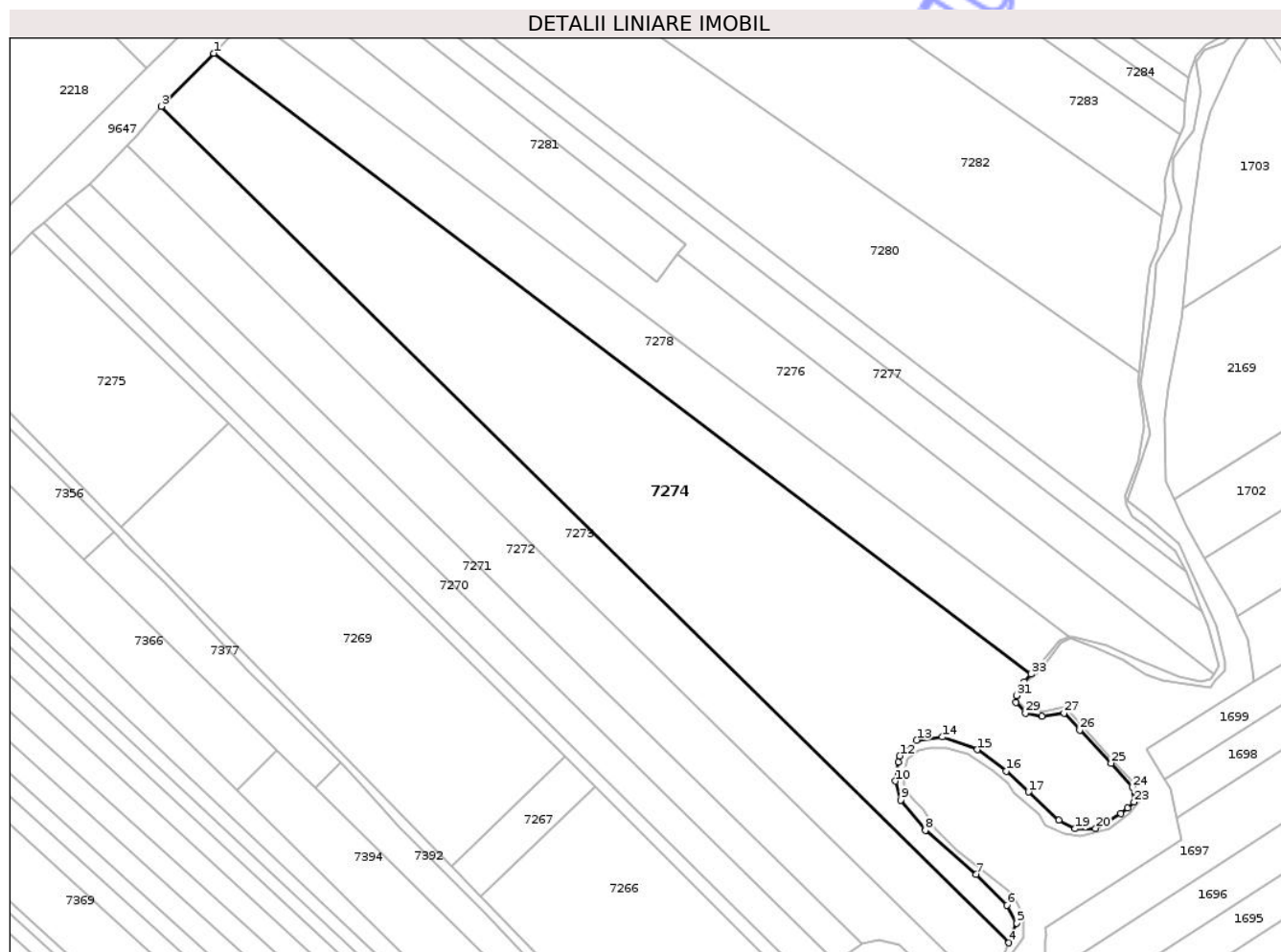
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51554	25.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.474	48	397/36	-	
2	arabil	NU	23.122	48	397/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.752,319 629.345,711	2	617.732,776 629.326,064	27.712
3	617.731,218 629.324,251	4	618.073,796 628.986,315	481.207
5	618.077,001 628.994,287	6	618.072,992 629.001,468	8.224
7	618.060,589 629.013,94	8	618.039,998 629.031,684	27.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	617.732,776 629.326,064	3	617.731,218 629.324,251	2.391
4	618.073,796 628.986,315	5	618.077,001 628.994,287	8.592
6	618.072,992 629.001,468	7	618.060,589 629.013,94	17.59
8	618.039,998 629.031,684	9	618.030,09 629.043,929	15.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	618.030,09 629.043,929	10	618.027,897 629.051,64	8.016
11	618.029,226 629.059,379	12	618.029,637 629.061,768	2.424
13	618.036,453 629.068,153	14	618.046,89 629.069,438	10.516
15	618.060,957 629.064,298	16	618.072,68 629.055,606	14.594
17	618.081,72 629.047,265	18	618.093,917 629.035,766	16.764
19	618.100,552 629.032,394	20	618.108,874 629.032,506	8.322
21	618.119,108 629.038,464	22	618.121,778 629.040,849	3.581
23	618.124,393 629.043,185	24	618.123,838 629.049,235	6.075
25	618.115,162 629.058,88	26	618.102,43 629.072,254	18.464
27	618.096,13 629.079,13	28	618.087,265 629.077,924	8.946
29	618.080,481 629.079,154	30	618.076,656 629.083,398	5.713
31	618.076,952 629.086,224	32	618.080,116 629.091,754	6.371
33	618.082,858 629.094,906	1	617.752,319 629.345,711	414.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	618.027,897 629.051,64	11	618.029,226 629.059,379	7.853
12	618.029,637 629.061,768	13	618.036,453 629.068,153	9.34
14	618.046,89 629.069,438	15	618.060,957 629.064,298	14.977
16	618.072,68 629.055,606	17	618.081,72 629.047,265	12.3
18	618.093,917 629.035,766	19	618.100,552 629.032,394	7.443
20	618.108,874 629.032,506	21	618.119,108 629.038,464	11.841
22	618.121,778 629.040,849	23	618.124,393 629.043,185	3.506
24	618.123,838 629.049,235	25	618.115,162 629.058,88	12.974
26	618.102,43 629.072,254	27	618.096,13 629.079,13	9.326
28	618.087,265 629.077,924	29	618.080,481 629.079,154	6.895
30	618.076,656 629.083,398	31	618.076,952 629.086,224	2.841
32	618.080,116 629.091,754	33	618.082,858 629.094,906	4.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7275**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radeni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9087, din 17/03/2010 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ŞARPE IL ELENA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

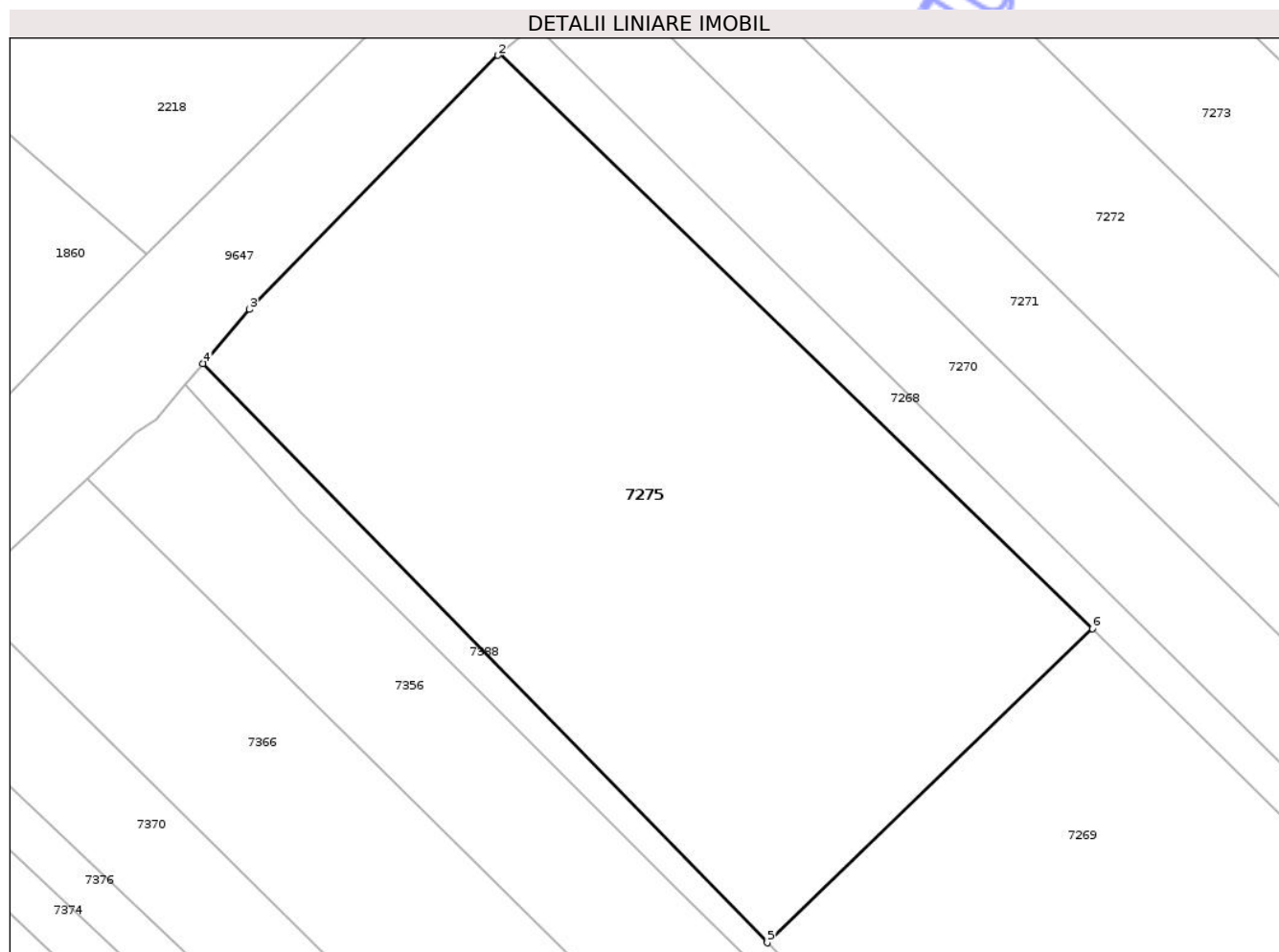
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.275	48	397/1	-	
2	arabil	NU	2.225	48	397/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.679,06 629.273,484	2	617.678,728 629.273,203	0.434
2	617.678,728 629.273,203	3	617.645,371 629.239,12	47.69
3	617.645,371 629.239,12	4	617.639,131 629.231,872	9.564
4	617.639,131 629.231,872	5	617.714,855 629.154,166	108.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	617.714,855 629.154,166	6	617.758,494 629.196,288	60.652
6	617.758,494 629.196,288	1	617.679,06 629.273,484	110.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7278**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radeni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. DC NR.168/RC, din 14/02/2013 emis de TRIBUNALUL NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) RÎPANU ANA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	617.758,806 629.352,232	6	617.752,319 629.345,711	9.198
6	617.752,319 629.345,711	7	618.082,858 629.094,906	414.92
7	618.082,858 629.094,906	8	618.089,573 629.102,493	10.132
8	618.089,573 629.102,493	9	618.094,37 629.108,444	7.644
9	618.094,37 629.108,444	1	618.098,382 629.109,757	4.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, și Extravilan Com. Păstrăveni, Punct Troița

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52370	3.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36396 / 11/11/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.2714, din 10/11/2025 emis de David Radu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ASIMINEI CONSTANTIN, cetățean român	
	2) ASIMINEI RODICA, bun comun - cetățean român	

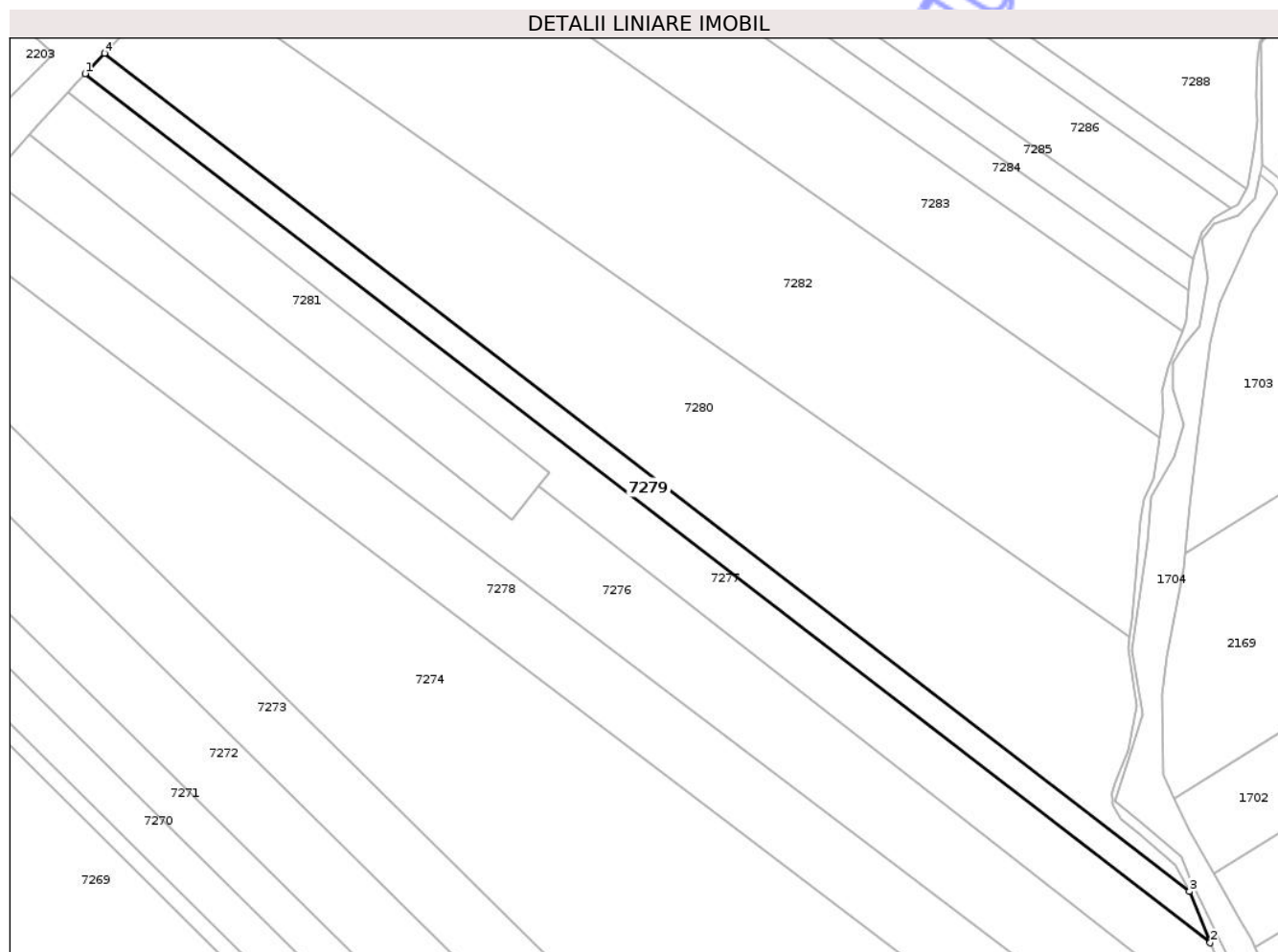
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52370	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	657	48	397/29	-	
2	arabil	NU	3.243	48	397/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.796,416 629.394,362	2	618.151,99 629.119,915	449.171
2	618.151,99 629.119,915	3	618.145,441 629.136,139	17.496
3	618.145,441 629.136,139	4	617.802,55 629.400,794	433.147
4	617.802,55 629.400,794	1	617.796,416 629.394,362	8.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radeni, Str Căminului, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/781, din 28/01/2019 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOCOIU N PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	617.894,215 629.061,465	6	617.906,431 629.049,329	17.219
6	617.906,431 629.049,329	7	617.993,698 628.962,64	123.006
7	617.993,698 628.962,64	8	618.016,036 628.940,449	31.487
8	618.016,036 628.940,449	9	618.019,403 628.944,446	5.227
9	618.019,403 628.944,446	1	617.994,843 628.969,254	34.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7270**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pastraveni, Str Căminului, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.325, din 25/02/2014 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMŢ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) NISTOR I CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

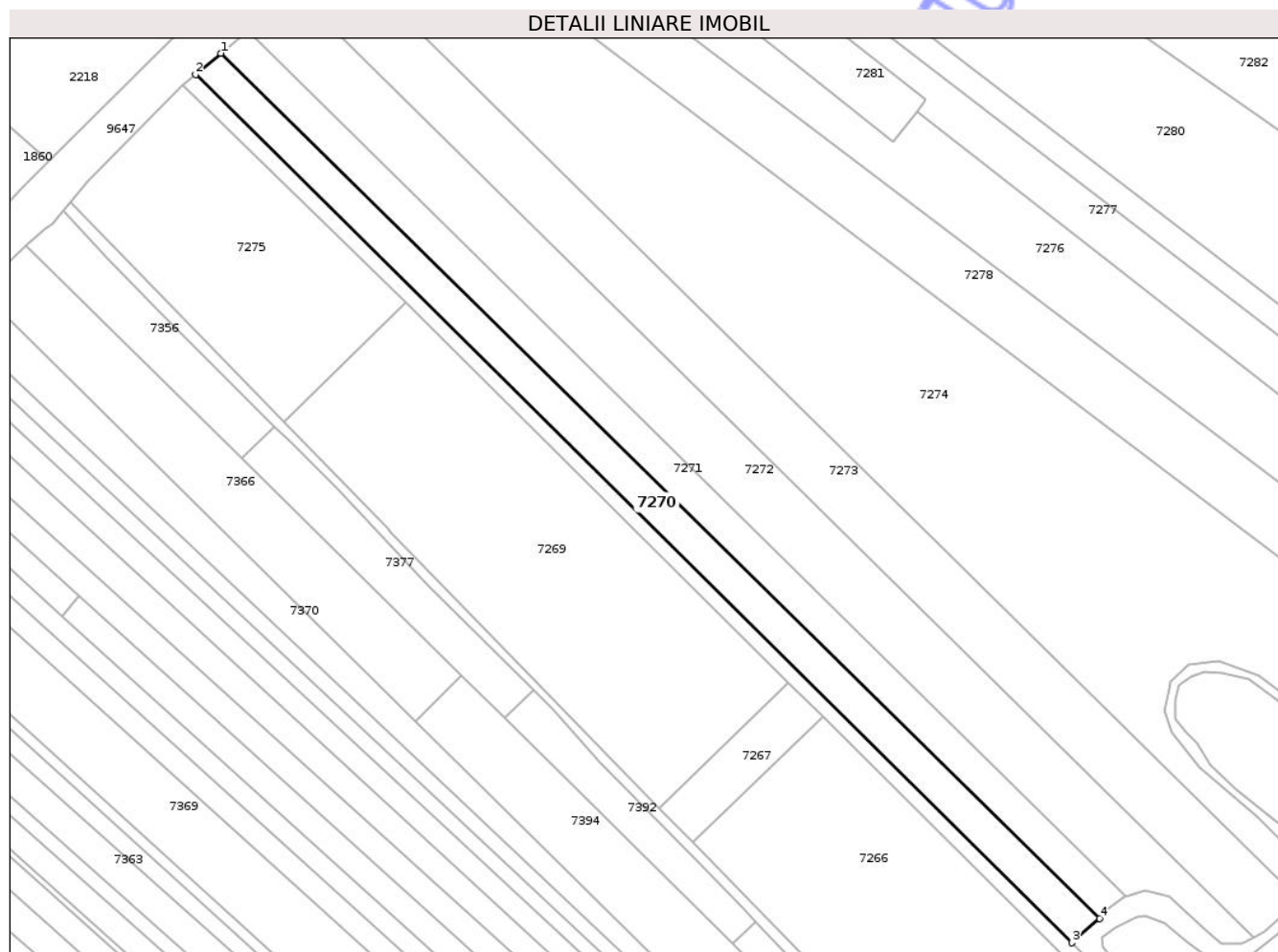
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	844	48	397	-	
2	arabil	NU	4.556	48	397	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	617.692,548 629.284,894	2	617.683,629 629.277,349	11.683
2	617.683,629 629.277,349	3	617.994,843 628.969,254	437.923
3	617.994,843 628.969,254	4	618.004,702 628.977,826	13.064
4	618.004,702 628.977,826	1	617.692,548 629.284,894	437.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7317**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:196

Nr. cadastral vechi:232

Adresa: Jud. Neamt, punct "Cot Parau"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50024	2.463	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3196 / 22/07/2009		
Act Notarial nr. 1770, din 21/07/2009 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MITITELU IOAN 2) MITITELU ANGELICA, - soti -	A1

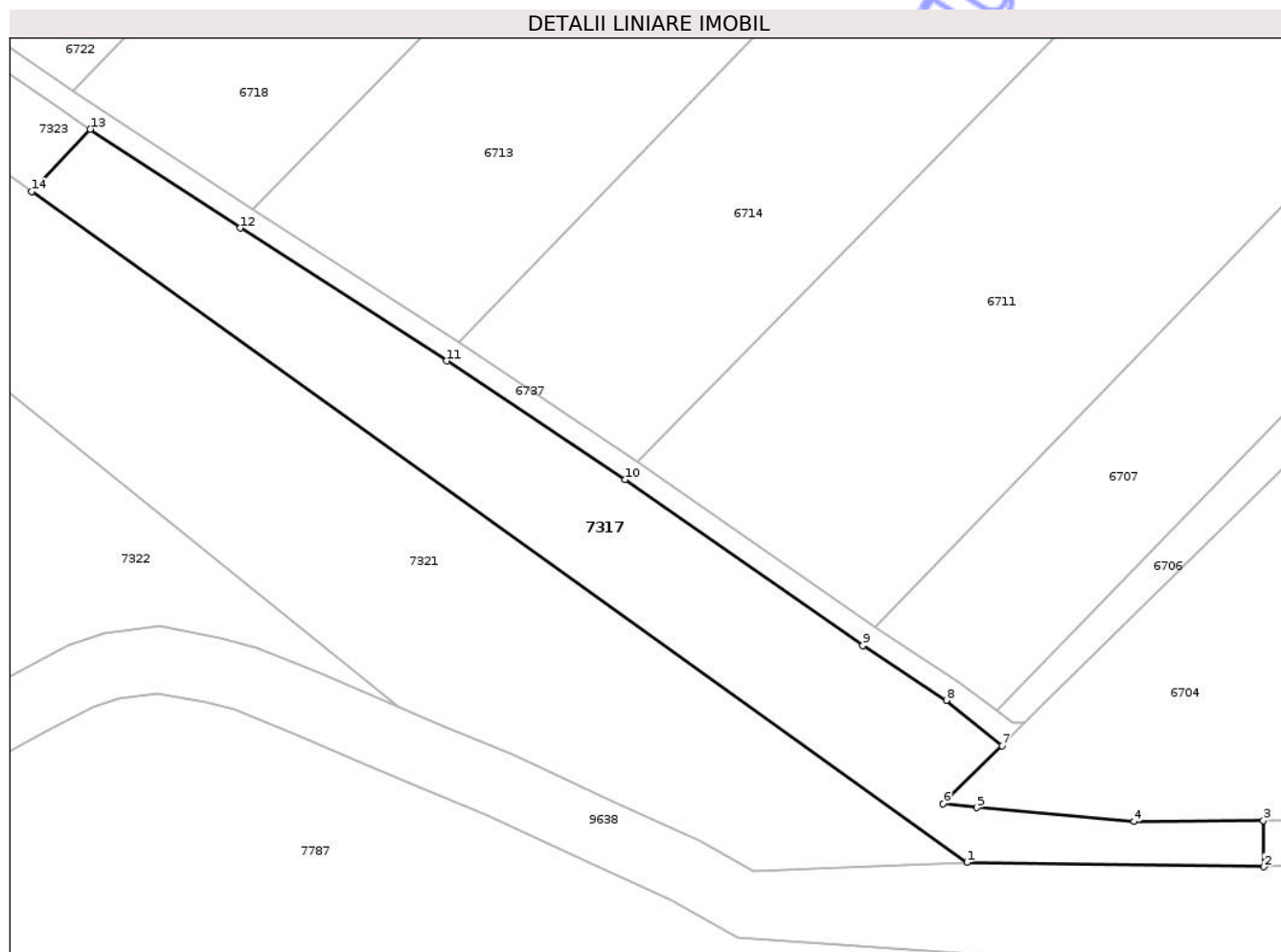
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50024	2.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.463	48	397/1A	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 395/1A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.798,285 629.861,886	2	618.838,976 629.861,298	40.696
2	618.838,976 629.861,298	3	618.838,922 629.867,622	6.324
3	618.838,922 629.867,622	4	618.821,195 629.867,487	17.727
4	618.821,195 629.867,487	5	618.799,677 629.869,378	21.601
5	618.799,677 629.869,378	6	618.795,043 629.869,919	4.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.795,043 629.869,919	7	618.803,09 629.877,86	11.306
7	618.803,09 629.877,86	8	618.795,495 629.884,079	9.816
8	618.795,495 629.884,079	9	618.784,042 629.891,571	13.685
9	618.784,042 629.891,571	10	618.751,476 629.914,286	39.706
10	618.751,476 629.914,286	11	618.727,037 629.930,547	29.354
11	618.727,037 629.930,547	12	618.698,753 629.948,749	33.635
12	618.698,753 629.948,749	13	618.678,214 629.962,259	24.583
13	618.678,214 629.962,259	14	618.670,166 629.953,728	11.728
14	618.670,166 629.953,728	1	618.798,285 629.861,886	157.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

