

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 12, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.742	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 12, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 12, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 12, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.742	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	164	5	86	-	
2	arabil	DA	1.578	5	86	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.346,766 626.765,963	2	614.343,292 626.779,124	13.612
3	614.340,132 626.778,921	4	614.326,574 626.778,272	13.574
5	614.320,296 626.778,307	6	614.320,719 626.771,154	7.165
7	614.320,85 626.768,17	8	614.321,757 626.764,9	3.393
9	614.321,901 626.759,439	10	614.325,108 626.741,29	18.431
11	614.327,028 626.733,131	12	614.329,433 626.725,185	8.302
13	614.330,802 626.719,765	14	614.332,2 626.714,229	5.71
15	614.332,284 626.713,896	16	614.336,44 626.714,261	4.172
17	614.341,623 626.715,042	18	614.347,868 626.715,476	6.26
19	614.351,382 626.715,868	20	614.360,298 626.716,374	8.93
21	614.359,838 626.718,865	22	614.357,009 626.731,088	12.546
23	614.355,343 626.737,608	24	614.354,265 626.741,171	3.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.343,292 626.779,124	3	614.340,132 626.778,921	3.167
4	614.326,574 626.778,272	5	614.320,296 626.778,307	6.278
6	614.320,719 626.771,154	7	614.320,85 626.768,17	2.987
8	614.321,757 626.764,9	9	614.321,901 626.759,439	5.462
10	614.325,108 626.741,29	11	614.327,028 626.733,131	8.382
12	614.329,433 626.725,185	13	614.330,802 626.719,765	5.59
14	614.332,2 626.714,229	15	614.332,284 626.713,896	0.343
16	614.336,44 626.714,261	17	614.341,623 626.715,042	5.242
18	614.347,868 626.715,476	19	614.351,382 626.715,868	3.536
20	614.360,298 626.716,374	21	614.359,838 626.718,865	2.533
22	614.357,009 626.731,088	23	614.355,343 626.737,608	6.73
24	614.354,265 626.741,171	1	614.346,766 626.765,963	25.901

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Lăutarilor, Nr. 4, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.079	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radeni, Str Lăutarilor, Nr. 4, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 373, din 05/03/2007 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) NEAGU C IOAN, LIPSĂ CNP
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEAGU C IOAN, LIPSĂ CNP

**C. Partea III. SARCINI .**

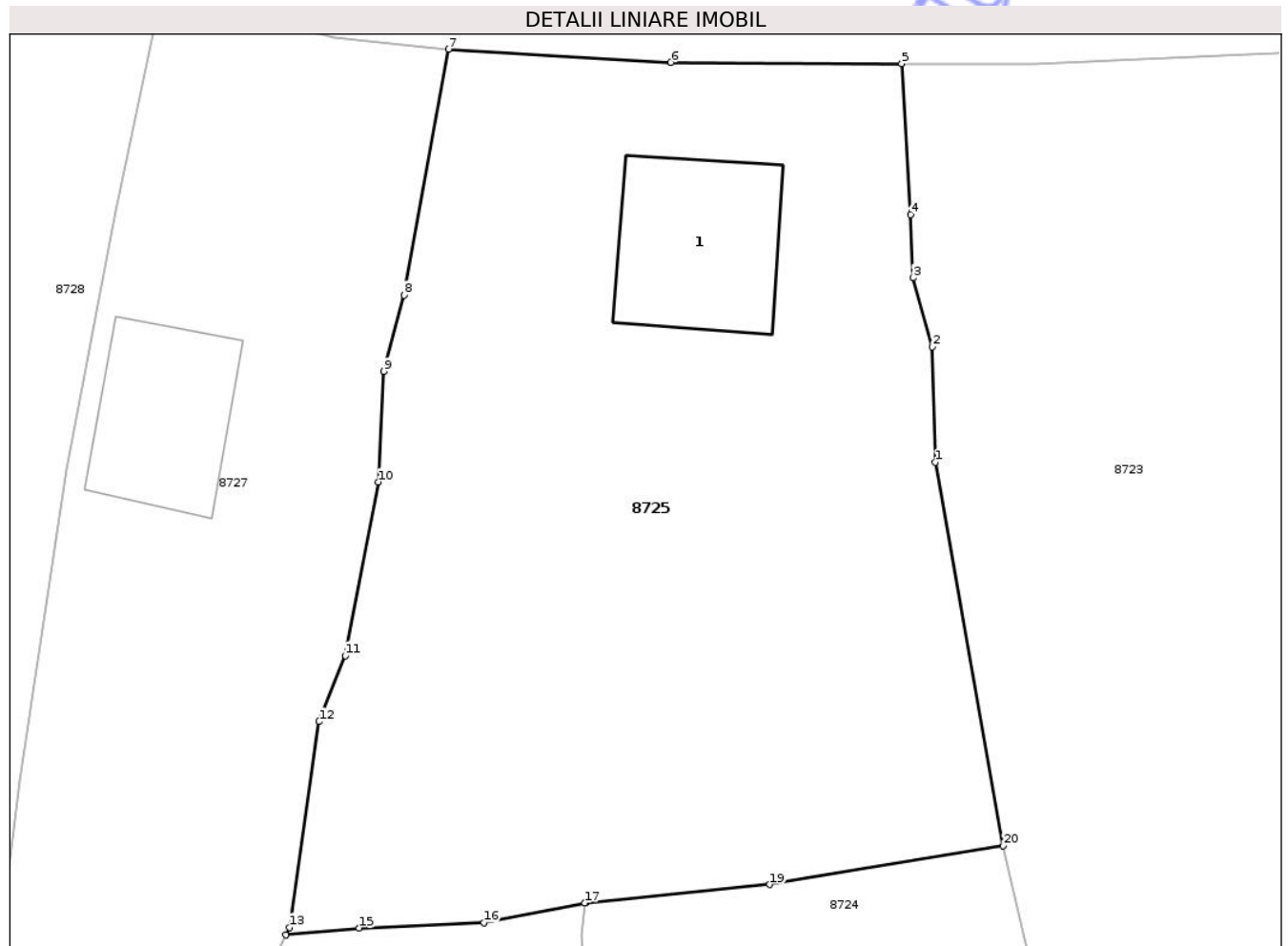
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.079	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	451	5	88/1	-	
2	arabil	DA	628	5	88/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.321,901 626.759,439	2	614.321,757 626.764,9	5.462
2	614.321,757 626.764,9	3	614.320,85 626.768,17	3.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.320,85 626.768,17	4	614.320,719 626.771,154	2.987
4	614.320,719 626.771,154	5	614.320,296 626.778,307	7.165
5	614.320,296 626.778,307	6	614.309,354 626.778,368	10.942
6	614.309,354 626.778,368	7	614.298,833 626.778,987	10.539
7	614.298,833 626.778,987	8	614.296,722 626.767,356	11.822
8	614.296,722 626.767,356	9	614.295,771 626.763,742	3.736
9	614.295,771 626.763,742	10	614.295,506 626.758,507	5.243
10	614.295,506 626.758,507	11	614.293,938 626.750,293	8.362
11	614.293,938 626.750,293	12	614.292,692 626.747,175	3.358
12	614.292,692 626.747,175	13	614.291,287 626.737,435	9.84
13	614.291,287 626.737,435	14	614.291,117 626.737,078	0.395
14	614.291,117 626.737,078	15	614.294,599 626.737,402	3.496
15	614.294,599 626.737,402	16	614.300,503 626.737,655	5.909
16	614.300,503 626.737,655	17	614.305,284 626.738,586	4.872
17	614.305,284 626.738,586	18	614.305,312 626.738,591	0.027
18	614.305,312 626.738,591	19	614.314,05 626.739,467	8.782
19	614.314,05 626.739,467	20	614.325,108 626.741,29	11.208
20	614.325,108 626.741,29	1	614.321,901 626.759,439	18.431

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 16, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		491	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 16, Jud. Neamt	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CASĂ DE LOCUIT. EXTINDERE CONSTRUCTIE.
A1.2		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 16, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.2
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 2235 BIS, din 10/11/2006 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ (ADEV. 1098/19.02.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PELIN CODIN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

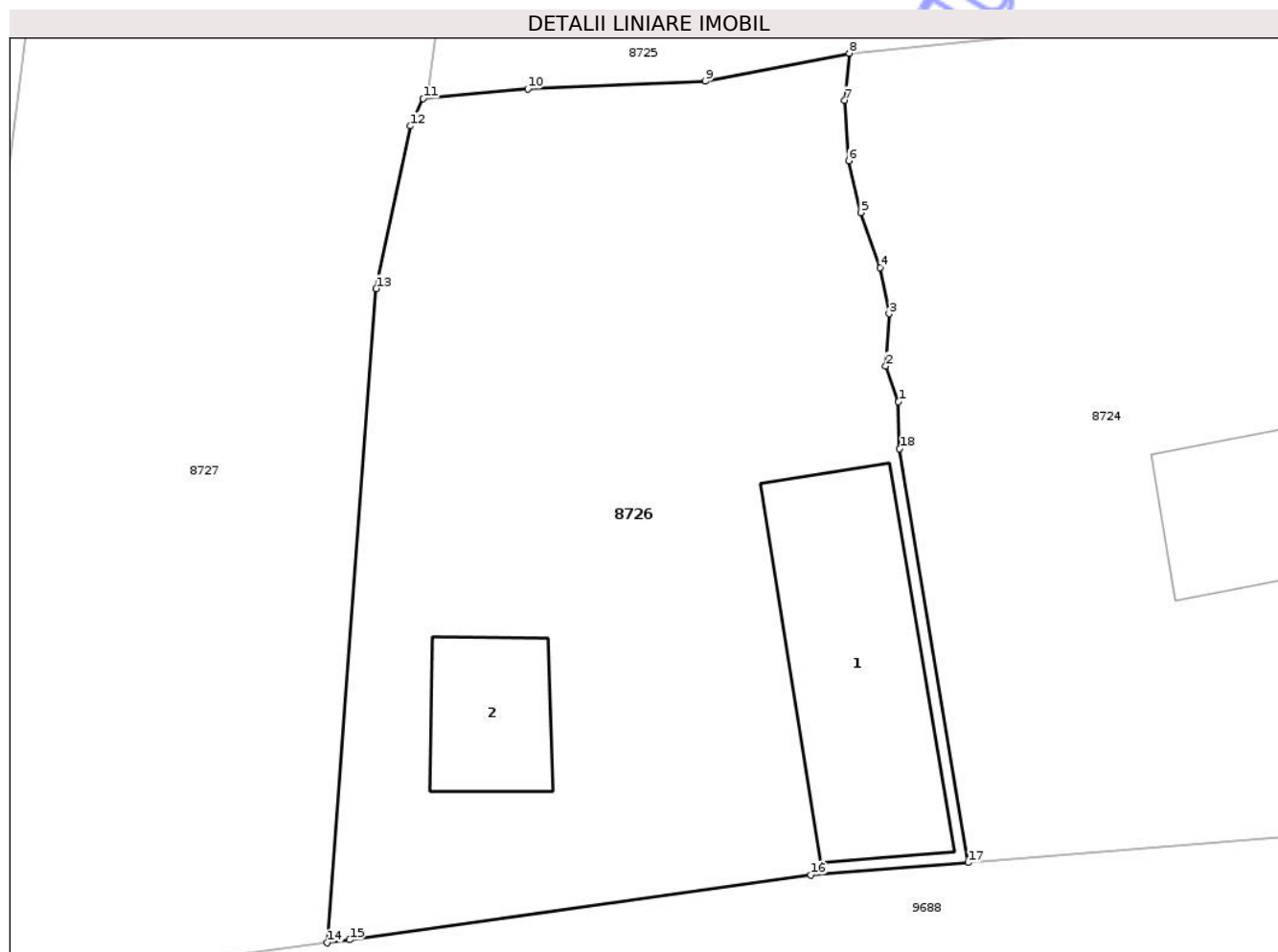
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	491	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	491	5	87	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 30 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CASĂ DE LOCUIT. EXTINDERE CONSTRUCTIE.
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.306,927 626.726,998	2	614.306,506 626.728,188	1.262
2	614.306,506 626.728,188	3	614.306,611 626.729,925	1.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.306,611 626.729,925	4	614.306,322 626.731,466	1.568
4	614.306,322 626.731,466	5	614.305,669 626.733,293	1.94
5	614.305,669 626.733,293	6	614.305,269 626.735,018	1.771
6	614.305,269 626.735,018	7	614.305,143 626.737,017	2.003
7	614.305,143 626.737,017	8	614.305,284 626.738,586	1.575
8	614.305,284 626.738,586	9	614.300,503 626.737,655	4.872
9	614.300,503 626.737,655	10	614.294,599 626.737,402	5.909
10	614.294,599 626.737,402	11	614.291,117 626.737,078	3.496
11	614.291,117 626.737,078	12	614.290,683 626.736,164	1.012
12	614.290,683 626.736,164	13	614.289,552 626.730,762	5.519
13	614.289,552 626.730,762	14	614.287,924 626.709,016	21.807
14	614.287,924 626.709,016	15	614.288,666 626.709,114	0.749
15	614.288,666 626.709,114	16	614.304,011 626.711,268	15.495
16	614.304,011 626.711,268	17	614.309,243 626.711,684	5.249
17	614.309,243 626.711,684	18	614.306,968 626.725,444	13.947
18	614.306,968 626.725,444	1	614.306,927 626.726,998	1.555

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Lăutarilor, Nr. 2, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		991	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radeni, Str Lăutarilor, Nr. 2, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

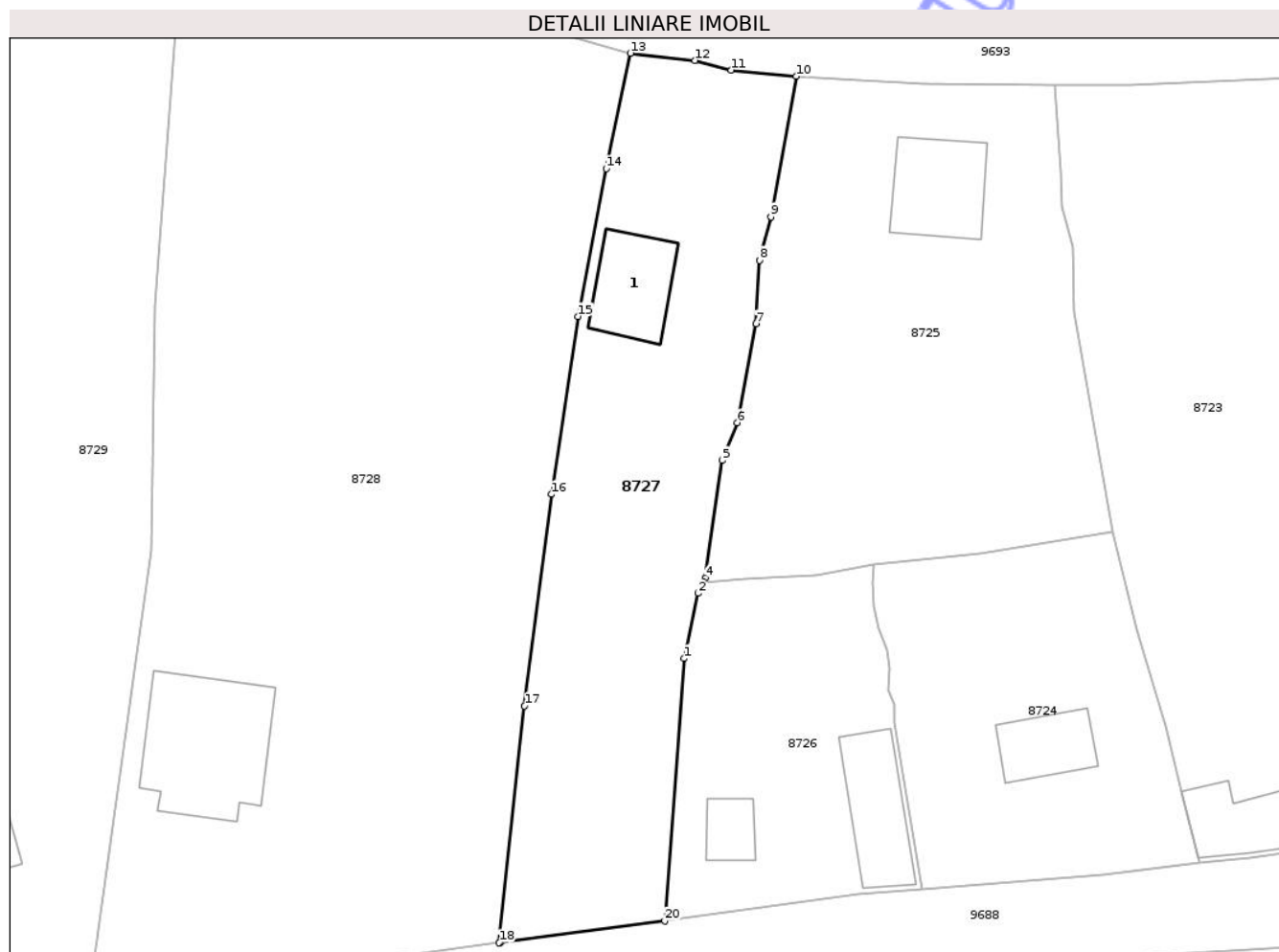
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	991	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	52	5	89	-	
2	arabil	DA	939	5	89	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.289,552 626.730,762	2	614.290,683 626.736,164	5.519
2	614.290,683 626.736,164	3	614.291,117 626.737,078	1.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.291,117 626.737,078	4	614.291,287 626.737,435	0.395
4	614.291,287 626.737,435	5	614.292,692 626.747,175	9.84
5	614.292,692 626.747,175	6	614.293,938 626.750,293	3.358
6	614.293,938 626.750,293	7	614.295,506 626.758,507	8.362
7	614.295,506 626.758,507	8	614.295,771 626.763,742	5.243
8	614.295,771 626.763,742	9	614.296,722 626.767,356	3.736
9	614.296,722 626.767,356	10	614.298,833 626.778,987	11.822
10	614.298,833 626.778,987	11	614.293,431 626.779,511	5.428
11	614.293,431 626.779,511	12	614.290,417 626.780,314	3.119
12	614.290,417 626.780,314	13	614.285,072 626.780,907	5.378
13	614.285,072 626.780,907	14	614.283,083 626.771,339	9.773
14	614.283,083 626.771,339	15	614.280,727 626.759,101	12.462
15	614.280,727 626.759,101	16	614.278,532 626.744,361	14.903
16	614.278,532 626.744,361	17	614.276,313 626.726,833	17.667
17	614.276,313 626.726,833	18	614.274,194 626.707,209	19.738
18	614.274,194 626.707,209	19	614.274,306 626.707,225	0.113
19	614.274,306 626.707,225	20	614.287,924 626.709,016	13.735
20	614.287,924 626.709,016	1	614.289,552 626.730,762	21.807

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 18, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.840 Masurata: 2.782	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 18, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; CASĂ DE LOCUIT, P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/928, din 01/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LEONTE P GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LEONTE P GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

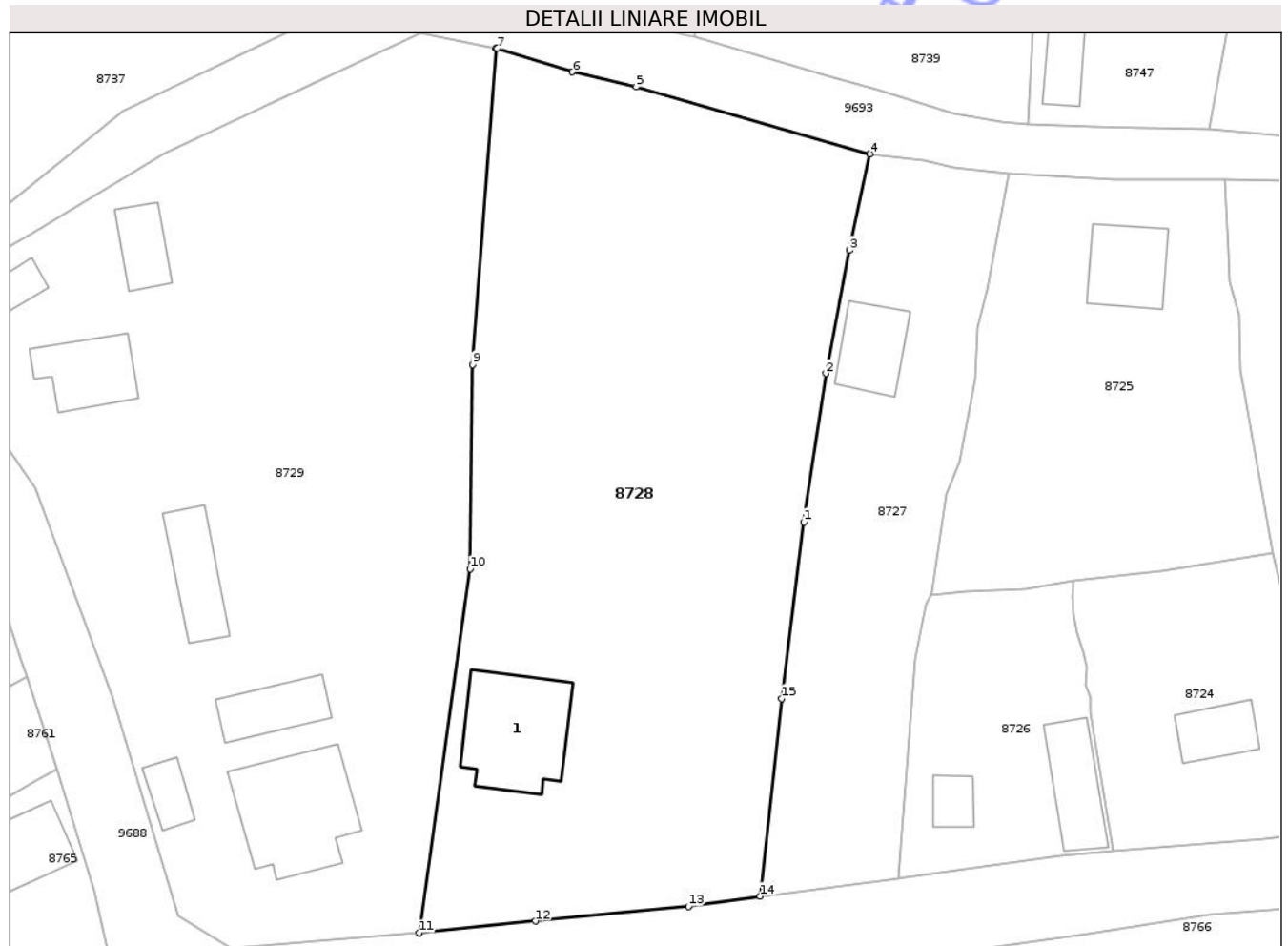
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.840 Masurata: 2.782	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	658	5	90/1	-	
2	arabil	DA	2.124	5	90/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; CASĂ DE LOCUIT, P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.278,532 626.744,361	2	614.280,727 626.759,101	14.903
2	614.280,727 626.759,101	3	614.283,083 626.771,339	12.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.283,083 626.771,339	4	614.285,072 626.780,907	9.773
4	614.285,072 626.780,907	5	614.261,881 626.787,554	24.125
5	614.261,881 626.787,554	6	614.255,538 626.789,026	6.512
6	614.255,538 626.789,026	7	614.248,079 626.791,36	7.816
7	614.248,079 626.791,36	8	614.247,953 626.791,386	0.129
8	614.247,953 626.791,386	9	614.245,637 626.759,991	31.481
9	614.245,637 626.759,991	10	614.245,392 626.739,714	20.278
10	614.245,392 626.739,714	11	614.240,35 626.703,563	36.502
11	614.240,35 626.703,563	12	614.251,869 626.704,742	11.579
12	614.251,869 626.704,742	13	614.267,066 626.706,21	15.268
13	614.267,066 626.706,21	14	614.274,194 626.707,209	7.198
14	614.274,194 626.707,209	15	614.276,313 626.726,833	19.738
15	614.276,313 626.726,833	1	614.278,532 626.744,361	17.667

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 20, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.178 Masurata: 3.288	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:182 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ D ELOCUIT
A1.6		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.7		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1035, din 13/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ASAFTEI D LAZAR, LIPSĂ CNP 2) VASILOI D VIORICA, LIPSĂ CNP 3) ASAFTEI D GHEORGHE, LIPSĂ CNP 4) ASAFTEI D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 5) ASAFTEI D MANOLE, LIPSĂ CNP 6) PARASCA D MARIA, LIPSĂ CNP 7) ASAFTEI D PAVEL, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ASAFTEI D LAZAR, LIPSĂ CNP 2) VASILOI D VIORICA, LIPSĂ CNP 3) ASAFTEI D GHEORGHE, LIPSĂ CNP 4) ASAFTEI D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 5) ASAFTEI D MANOLE, LIPSĂ CNP 6) PARASCA D MARIA, LIPSĂ CNP 7) ASAFTEI D PAVEL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.178 Masurata: 3.288	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.097	5	91/1	-	
2	arabil	DA	2.191	5	91/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:182 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.6		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.245,637 626.759,991	2	614.247,953 626.791,386	31.481
2	614.247,953 626.791,386	3	614.240,434 626.792,938	7.678
3	614.240,434 626.792,938	4	614.215,152 626.780,928	27.99
4	614.215,152 626.780,928	5	614.201,932 626.772,945	15.443
5	614.201,932 626.772,945	6	614.192,955 626.768,107	10.198
6	614.192,955 626.768,107	7	614.189,583 626.766,133	3.907
7	614.189,583 626.766,133	8	614.202,174 626.747,698	22.324
8	614.202,174 626.747,698	9	614.209,872 626.727,057	22.03
9	614.209,872 626.727,057	10	614.216,437 626.705,292	22.734
10	614.216,437 626.705,292	11	614.221,683 626.702,107	6.137
11	614.221,683 626.702,107	12	614.240,254 626.703,553	18.627
12	614.240,254 626.703,553	13	614.240,35 626.703,563	0.097
13	614.240,35 626.703,563	14	614.245,392 626.739,714	36.502
14	614.245,392 626.739,714	1	614.245,637 626.759,991	20.278

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Cantonului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51202	610	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>35835 / 17/11/2015</b>	
Act Administrativ nr. 42, din 08/12/2008 emis de Consiliul local al Comunei Pastraveni (anexa 1 la HCL 42/08.12.2008);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE pana la depunerea hotararii de guvern, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA PASTRAVENI</b> , CIF:2614201, - domeniul public	

**C. Partea III. SARCINI .**

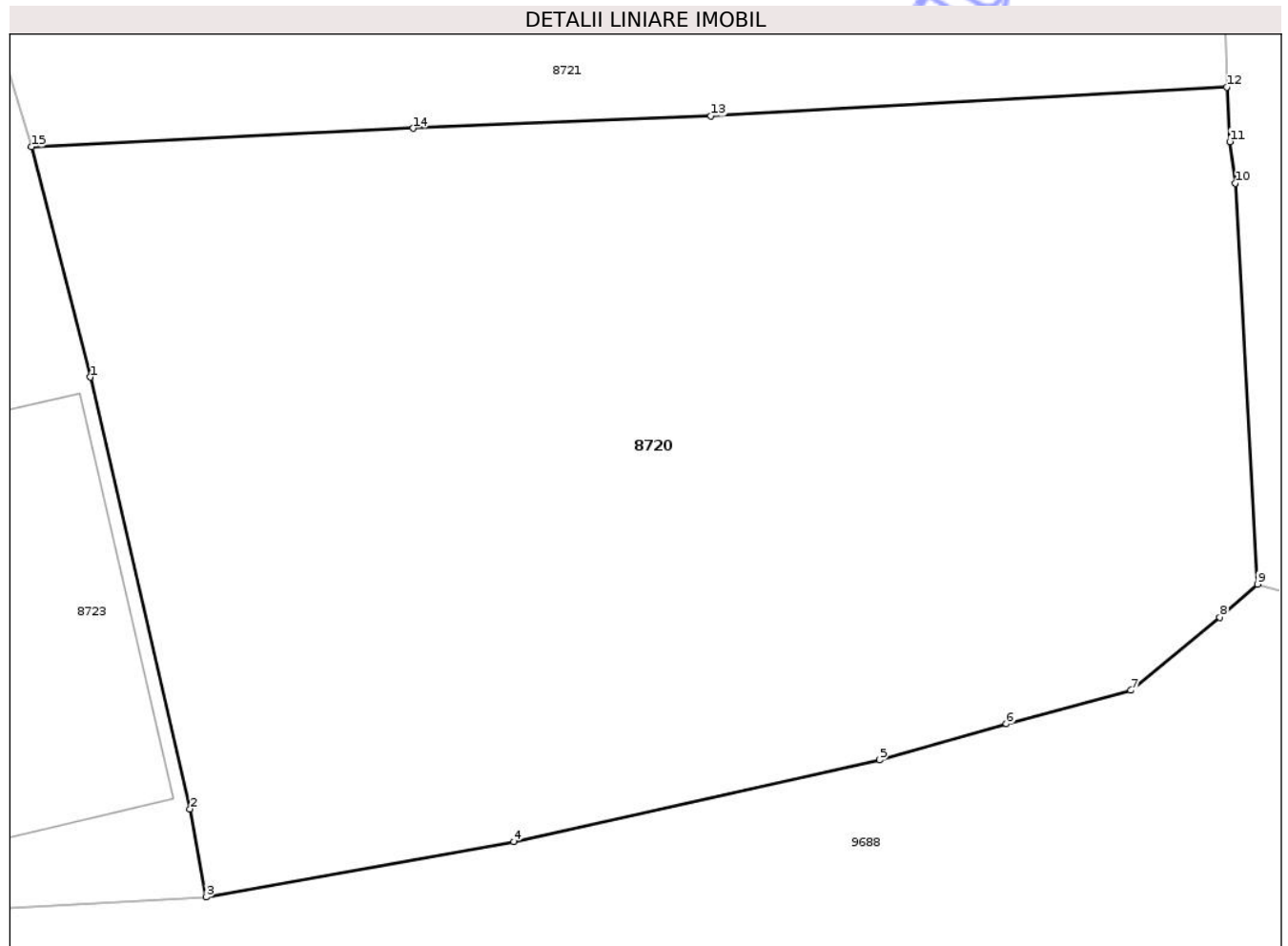
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51202	610	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	610	5	85	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.357,009 626.731,088	2	614.359,838 626.718,865	12.546
2	614.359,838 626.718,865	3	614.360,298 626.716,374	2.533
3	614.360,298 626.716,374	4	614.369,009 626.717,946	8.852
4	614.369,009 626.717,946	5	614.379,369 626.720,255	10.614
5	614.379,369 626.720,255	6	614.382,969 626.721,27	3.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.382,969 626.721,27	7	614.386,497 626.722,221	3.654
7	614.386,497 626.722,221	8	614.389,011 626.724,293	3.258
8	614.389,011 626.724,293	9	614.390,088 626.725,229	1.427
9	614.390,088 626.725,229	10	614.389,458 626.736,573	11.361
10	614.389,458 626.736,573	11	614.389,305 626.737,748	1.185
11	614.389,305 626.737,748	12	614.389,218 626.739,295	1.549
12	614.389,218 626.739,295	13	614.374,596 626.738,473	14.645
13	614.374,596 626.738,473	14	614.366,155 626.738,129	8.448
14	614.366,155 626.738,129	15	614.355,343 626.737,608	10.825
15	614.355,343 626.737,608	1	614.357,009 626.731,088	6.73

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Lăutarilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		120	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

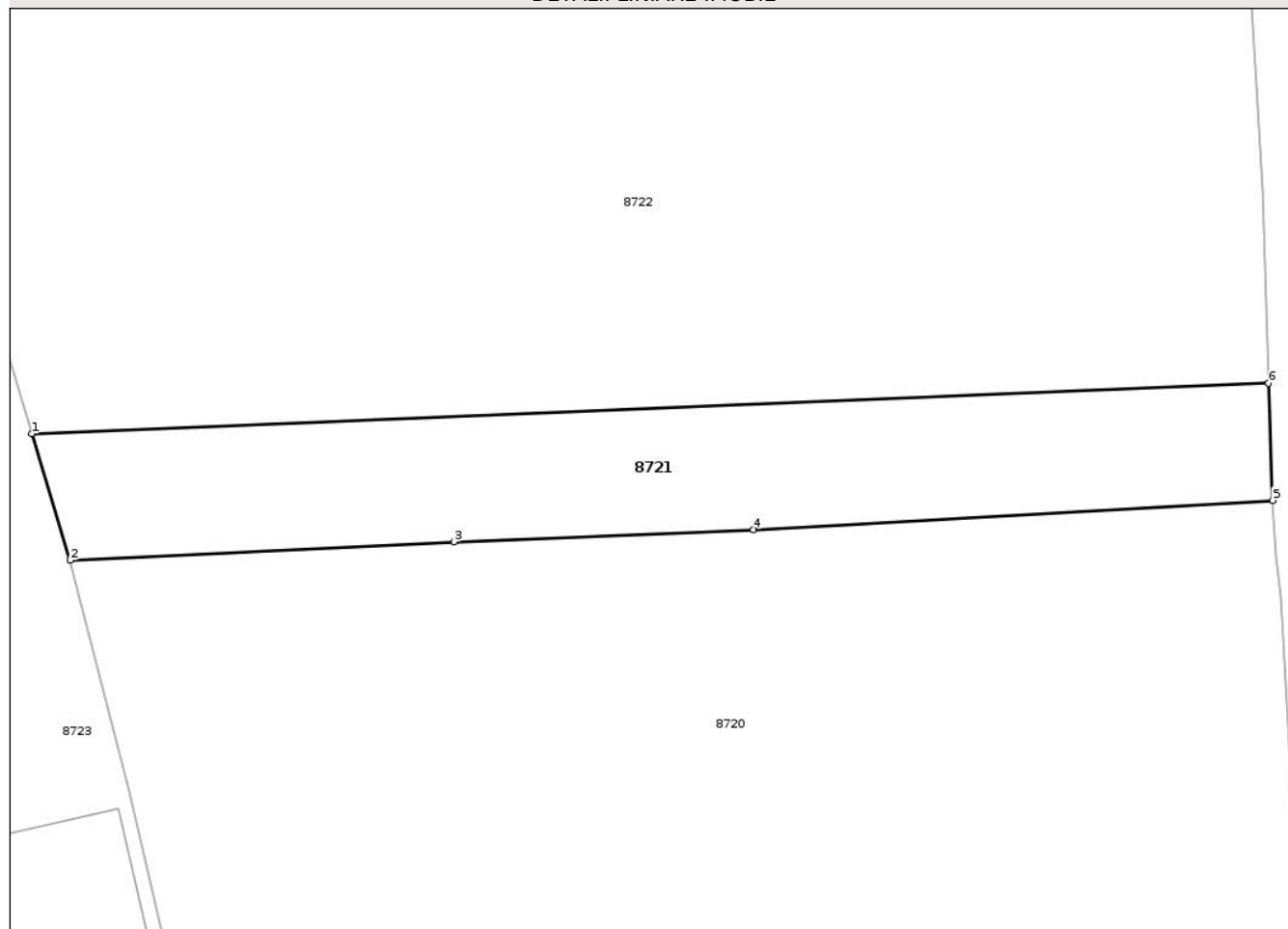
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	120	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	120	5	85	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.354,265 626.741,171	2	614.355,343 626.737,608	3.723
2	614.355,343 626.737,608	3	614.366,155 626.738,129	10.825
3	614.366,155 626.738,129	4	614.374,596 626.738,473	8.448
4	614.374,596 626.738,473	5	614.389,218 626.739,295	14.645
5	614.389,218 626.739,295	6	614.389,106 626.742,591	3.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.389,106 626.742,591	1	614.354,265 626.741,171	34.869

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8722

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Lăutarilor, Nr. 6, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.776	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radeni, Str Lăutarilor, Nr. 6, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Radeni, Str Lăutarilor, Nr. 6, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Radeni, Str Lăutarilor, Nr. 6, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Radeni, Str Lăutarilor, Nr. 6, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/700, din 18/01/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BÎRGĂU C ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BÎRGĂU C ION, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

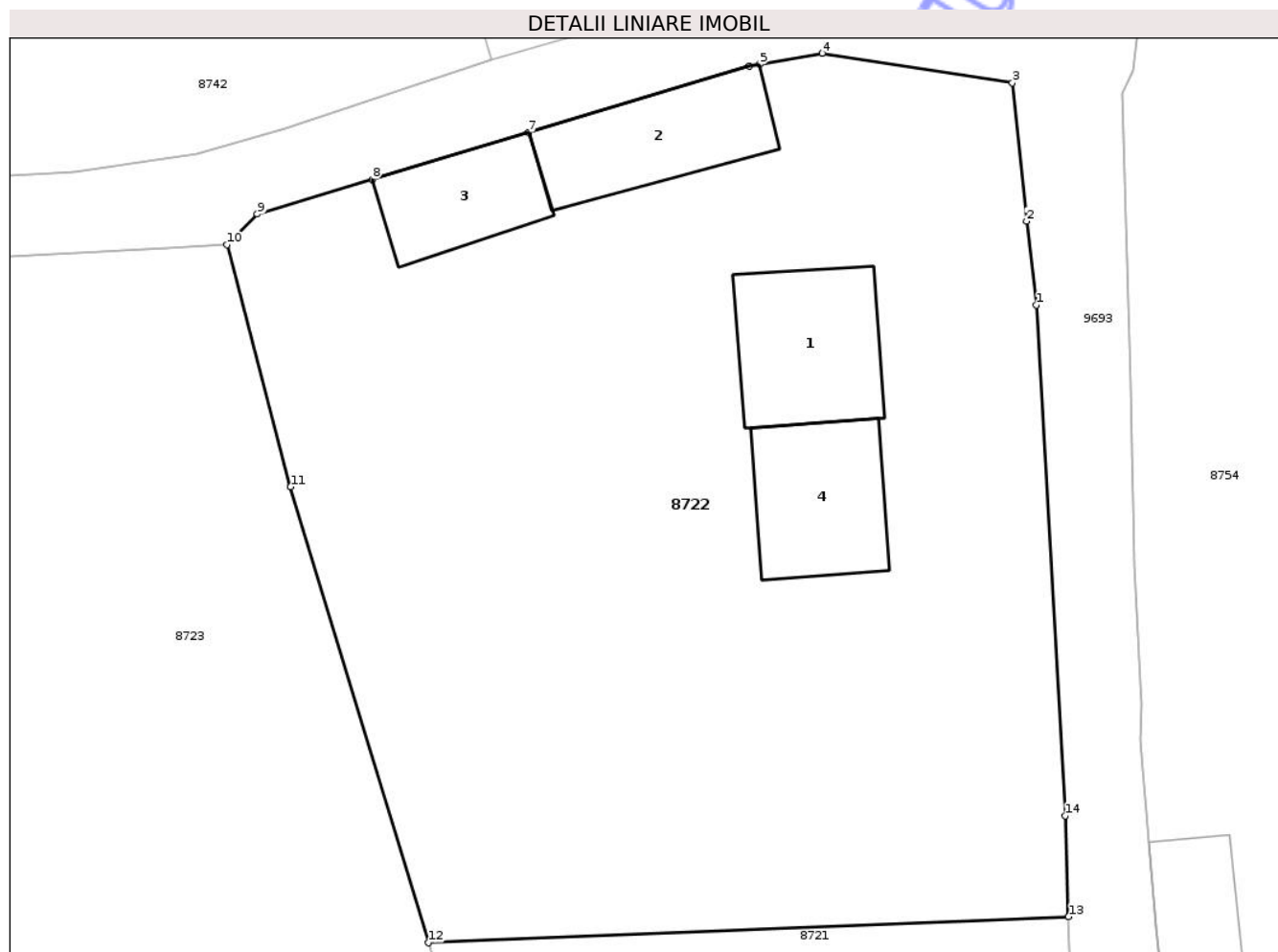
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.776	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	888	5	85/1	-	
2	arabil	DA	888	5	85/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.387,362 626.775,847	2	614.386,822 626.780,408	4.593
2	614.386,822 626.780,408	3	614.386,048 626.787,937	7.569
3	614.386,048 626.787,937	4	614.375,694 626.789,544	10.478
4	614.375,694 626.789,544	5	614.372,28 626.788,937	3.467
5	614.372,28 626.788,937	6	614.371,745 626.788,842	0.544
6	614.371,745 626.788,842	7	614.359,733 626.785,235	12.541
7	614.359,733 626.785,235	8	614.351,209 626.782,676	8.901
8	614.351,209 626.782,676	9	614.344,958 626.780,799	6.526
9	614.344,958 626.780,799	10	614.343,292 626.779,124	2.362
10	614.343,292 626.779,124	11	614.346,766 626.765,963	13.612
11	614.346,766 626.765,963	12	614.354,265 626.741,171	25.901
12	614.354,265 626.741,171	13	614.389,106 626.742,591	34.869
13	614.389,106 626.742,591	14	614.388,919 626.748,08	5.492
14	614.388,919 626.748,08	1	614.387,362 626.775,847	27.811

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 14, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		599	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 14, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	599	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	38	5	87	-	
2	arabil	DA	561	5	87	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.329,433 626.725,185	2	614.327,028 626.733,131	8.302
2	614.327,028 626.733,131	3	614.325,108 626.741,29	8.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.325,108 626.741,29	4	614.314,05 626.739,467	11.208
4	614.314,05 626.739,467	5	614.305,312 626.738,591	8.782
5	614.305,312 626.738,591	6	614.305,284 626.738,586	0.027
6	614.305,284 626.738,586	7	614.305,143 626.737,017	1.575
7	614.305,143 626.737,017	8	614.305,269 626.735,018	2.003
8	614.305,269 626.735,018	9	614.305,669 626.733,293	1.771
9	614.305,669 626.733,293	10	614.306,322 626.731,466	1.94
10	614.306,322 626.731,466	11	614.306,611 626.729,925	1.568
11	614.306,611 626.729,925	12	614.306,506 626.728,188	1.741
12	614.306,506 626.728,188	13	614.306,927 626.726,998	1.262
13	614.306,927 626.726,998	14	614.306,968 626.725,444	1.555
14	614.306,968 626.725,444	15	614.309,243 626.711,684	13.947
15	614.309,243 626.711,684	16	614.324,272 626.712,877	15.076
16	614.324,272 626.712,877	17	614.332,284 626.713,896	8.076
17	614.332,284 626.713,896	18	614.332,2 626.714,229	0.343
18	614.332,2 626.714,229	19	614.330,802 626.719,765	5.71
19	614.330,802 626.719,765	1	614.329,433 626.725,185	5.59

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

