

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 3, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 239 Masurata: 582	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 3, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 3, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 3, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1181, din 29/07/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROMAN E ADRIAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROMAN E ADRIAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

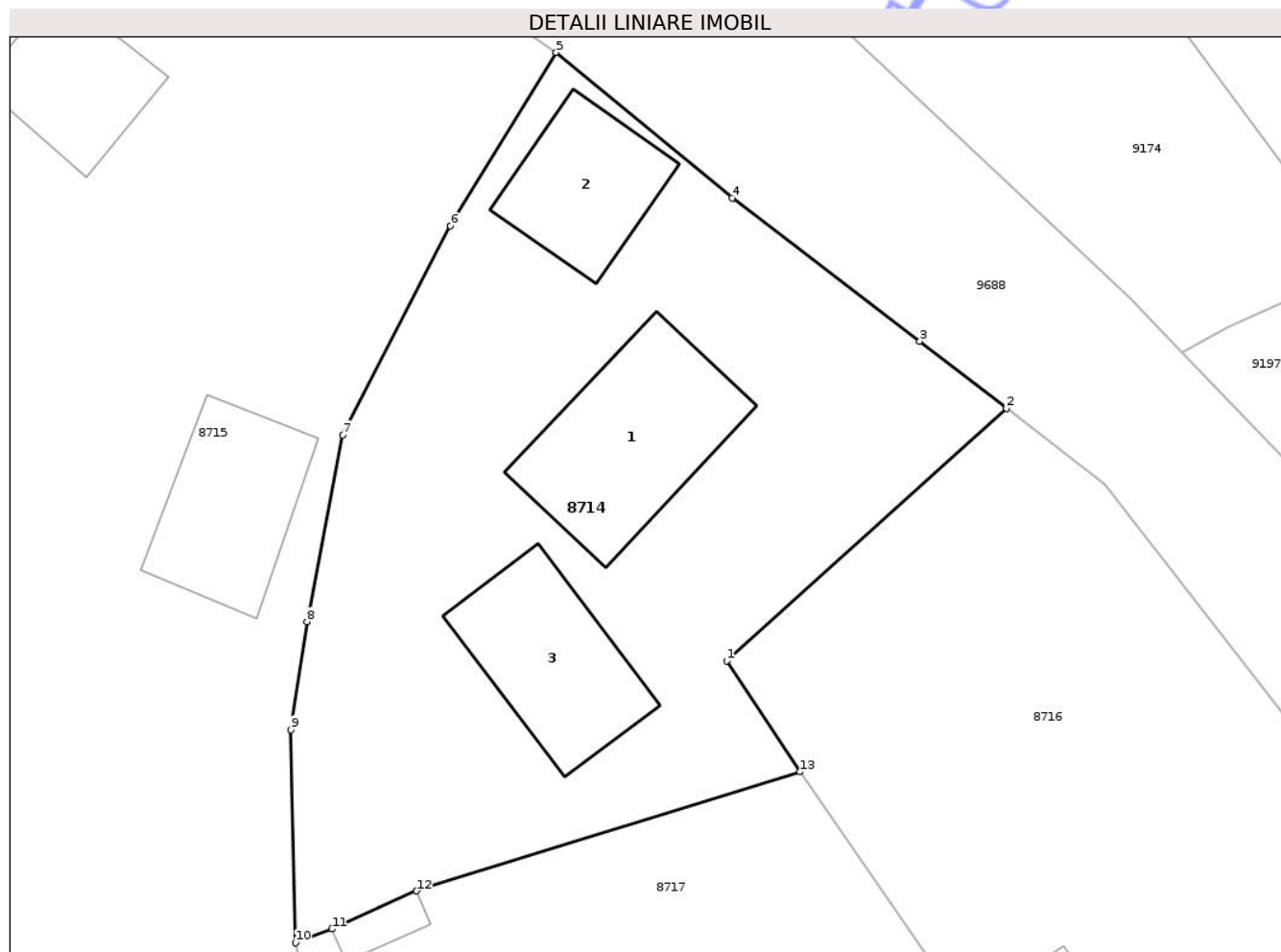
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 239 Masurata: 582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	239	8	112/1	-	
2	arabil	DA	343	8	112/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.495,629 626.694,629	2	614.507,107 626.704,99	15.463
2	614.507,107 626.704,99	3	614.503,546 626.707,738	4.498
3	614.503,546 626.707,738	4	614.495,849 626.713,619	9.687
4	614.495,849 626.713,619	5	614.488,63 626.719,589	9.368
5	614.488,63 626.719,589	6	614.484,294 626.712,466	8.339
6	614.484,294 626.712,466	7	614.479,876 626.703,898	9.639
7	614.479,876 626.703,898	8	614.478,402 626.696,236	7.803
8	614.478,402 626.696,236	9	614.477,744 626.691,803	4.482
9	614.477,744 626.691,803	10	614.477,928 626.683,059	8.746
10	614.477,928 626.683,059	11	614.479,427 626.683,627	1.603
11	614.479,427 626.683,627	12	614.482,902 626.685,184	3.808
12	614.482,902 626.685,184	13	614.498,622 626.690,073	16.463
13	614.498,622 626.690,073	1	614.495,629 626.694,629	5.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51025	Din acte: 772 Masurata: 736	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51025-C1	Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit - C1- constructie din anul 1978 cu fundatii din beton, pereti din lemn si lut, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tabla, compusa din: 1 hol si 3 camere.Constructia nu detine certificat de performanta energetic.
A1.2	51025-C2	Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Grajd - C2- constructie din anul 1978 cu fundatii din beton, pereti din chirpici pamant, acoperis tip sarpana cu invelitoare din azbociment, compusa din: 2 incaperi.;Constructia nu detine certificat de performanta energetic.
A1.3	51025-C3	Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15951 / 20/09/2013	
Hotarare Judecatoreasca nr. 982, din 22/04/2008 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ZAHARIA PETRU
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAHARIA PETRU

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51025	Din acte: 772 Masurata: 736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	736	8	110/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51025-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit - C1- constructie din anul 1978 cu fundatii din beton, pereti din lemn si lut, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla, compusa din: 1 hol si 3 camere.Constructia nu detine certificat de performanta energetic.
A1.2	51025-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Grajd - C2-constructie din anul 1978 cu fundatii din beton, pereti din chirpici pamant, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din azbociment, compusa din: 2 incaperi.;Constructia nu detine certificat de performanta energetic.
A1.3	51025-C3	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.475,208 626.640,585	2	614.479,428 626.627,405	13.839
2	614.479,428 626.627,405	3	614.496,459 626.633,948	18.245
3	614.496,459 626.633,948	4	614.496,183 626.634,823	0.917
4	614.496,183 626.634,823	5	614.485,335 626.670,145	36.95
5	614.485,335 626.670,145	6	614.484,862 626.671,157	1.117
6	614.484,862 626.671,157	7	614.477,215 626.668,76	8.014
7	614.477,215 626.668,76	8	614.469,871 626.666,349	7.73
8	614.469,871 626.666,349	9	614.466,812 626.664,908	3.381
9	614.466,812 626.664,908	10	614.468,415 626.659,34	5.794
10	614.468,415 626.659,34	11	614.471,064 626.652,771	7.083
11	614.471,064 626.652,771	12	614.472,962 626.647,504	5.599
12	614.472,962 626.647,504	1	614.475,208 626.640,585	7.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Cantonului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.654	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radeni, Str Cantonului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Radeni, Str Cantonului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		Loc. Radeni, Str Cantonului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Radeni, Str Cantonului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.5		Loc. Radeni, Str Cantonului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		Loc. Radeni, Str Cantonului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.7		Loc. Radeni, Str Cantonului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8386, din 09/10/2009 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAVRILĂ GH MARIEA, LIPSĂ CNP 2) ZAHARIA GH TOMA, LIPSĂ CNP 3) NEGRUȘ I MARIA, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GAVRILĂ GH MARIEA, LIPSĂ CNP 2) ZAHARIA GH TOMA, LIPSĂ CNP 3) NEGRUȘ I MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	8	108/1	-	
2	curți construcții	DA	320	8	108/1A	-	
3	curți construcții	DA	450	8	108/1B	-	
4	curți construcții	DA	340	8	108/1C	-	
5	arabil	DA	3.144	8	108/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASĂ DE LOCUIT

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.7		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	614.478,402 626.696,236	2	614.479,876 626.703,898	7.803	2	614.479,876 626.703,898	3	614.484,294 626.712,466	9.639	3	614.484,294 626.712,466	4	614.488,63 626.719,589	8.339
4	614.488,63 626.719,589	5	614.481,896 626.724,351	8.248	5	614.481,896 626.724,351	6	614.479,187 626.725,286	2.865	6	614.479,187 626.725,286	7	614.473,036 626.727,563	6.559
7	614.473,036 626.727,563	8	614.468,77 626.728,404	4.348	8	614.468,77 626.728,404	9	614.461,619 626.728,644	7.155	9	614.461,619 626.728,644	10	614.458,926 626.728,588	2.693
10	614.458,926 626.728,588	11	614.449,995 626.727,592	8.987	11	614.449,995 626.727,592	12	614.444,348 626.727,1	5.668	12	614.444,348 626.727,1	13	614.435,638 626.725,599	8.838
13	614.435,638 626.725,599	14	614.431,178 626.724,569	4.577	14	614.431,178 626.724,569	15	614.423,473 626.722,691	7.931	15	614.423,473 626.722,691	16	614.416,223 626.721,046	7.434
16	614.416,223 626.721,046	17	614.406,969 626.718,959	9.486	17	614.406,969 626.718,959	18	614.399,663 626.717,287	7.495	18	614.399,663 626.717,287	19	614.399,654 626.714,756	2.531
19	614.399,654 626.714,756	20	614.402,656 626.706,637	8.656	20	614.402,656 626.706,637	21	614.408,999 626.689,121	18.629	21	614.408,999 626.689,121	22	614.410,21 626.688,695	1.284
22	614.410,21 626.688,695	23	614.411,47 626.685,268	3.651	23	614.411,47 626.685,268	24	614.411,4 626.684,432	0.839	24	614.411,4 626.684,432	25	614.421,731 626.659,934	26.588
25	614.421,731 626.659,934	26	614.424,591 626.653,14	7.371	26	614.424,591 626.653,14	27	614.424,598 626.653,123	0.018	27	614.424,598 626.653,123	28	614.433,811 626.655,291	9.465
28	614.433,811 626.655,291	29	614.441,364 626.657,356	7.83	29	614.441,364 626.657,356	30	614.451,964 626.660,634	11.096	30	614.451,964 626.660,634	31	614.455,975 626.661,294	4.064
31	614.455,975 626.661,294	32	614.457,836 626.662,224	2.081	32	614.457,836 626.662,224	33	614.466,812 626.664,908	9.369	33	614.466,812 626.664,908	34	614.469,871 626.666,349	3.381
34	614.469,871 626.666,349	35	614.477,215 626.668,76	7.73	35	614.477,215 626.668,76	36	614.484,862 626.671,157	8.014	36	614.484,862 626.671,157	37	614.481,885 626.677,522	7.027
37	614.481,885 626.677,522	38	614.479,962 626.676,561	2.15	38	614.479,962 626.676,561	39	614.478,135 626.682,246	5.971	39	614.478,135 626.682,246	40	614.477,928 626.683,059	0.839
40	614.477,928 626.683,059	41	614.477,744 626.691,803	8.746	41	614.477,744 626.691,803	1	614.478,402 626.696,236	4.482					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 1, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 860 Masurata: 1.103	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Radeni, Str Cantonului, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 1289, din 23/06/2006 emis de JUDECĂTORIA TG. NEAMȚ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PELIN H CONSTANTN, LIPSĂ CNP
	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PELIN H CONSTANTN, LIPSĂ CNP
	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

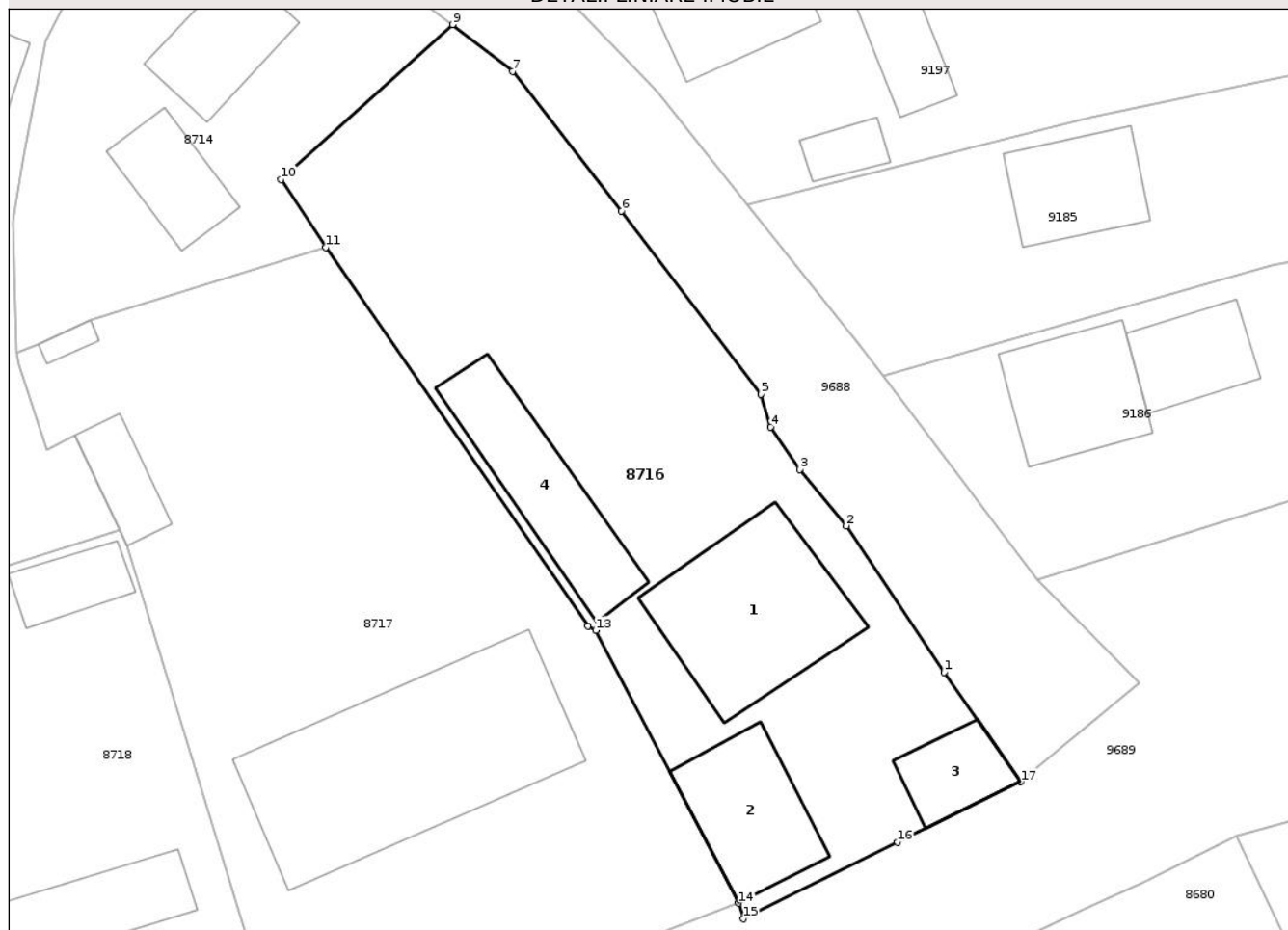
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 860 Masurata: 1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.103	8	117/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.540,008 626.661,655	2	614.533,468 626.671,438	11.768
2	614.533,468 626.671,438	3	614.530,348 626.675,209	4.894
3	614.530,348 626.675,209	4	614.528,397 626.678,056	3.451
4	614.528,397 626.678,056	5	614.527,761 626.680,264	2.298
5	614.527,761 626.680,264	6	614.518,422 626.692,506	15.398
6	614.518,422 626.692,506	7	614.511,141 626.701,863	11.856
7	614.511,141 626.701,863	8	614.507,108 626.704,989	5.103
8	614.507,108 626.704,989	9	614.507,107 626.704,99	0.002
9	614.507,107 626.704,99	10	614.495,629 626.694,629	15.463
10	614.495,629 626.694,629	11	614.498,622 626.690,073	5.451
11	614.498,622 626.690,073	12	614.516,175 626.664,746	30.815
12	614.516,175 626.664,746	13	614.516,695 626.664,442	0.602
13	614.516,695 626.664,442	14	614.526,263 626.646,198	20.601
14	614.526,263 626.646,198	15	614.526,594 626.645,145	1.104
15	614.526,594 626.645,145	16	614.536,879 626.650,28	11.496
16	614.536,879 626.650,28	17	614.545,138 626.654,312	9.191
17	614.545,138 626.654,312	1	614.540,008 626.661,655	8.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:391
Nr. cadastral vechi:433

Adresa: Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50924	Din acte: 1.434 Masurata: 1.364	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50924-C1	Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; cladire scoala si gradinita
A1.2	50924-C2	Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Magazie
A1.3	50924-C3	Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; WC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
281 / 17/01/2008		
Act Administrativ nr. 23, din 31/05/2006 emis de CL Pastraveni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PASTRAVENI, CIF:9999999999999, - domeniu public OBSERVATII: (provenita din conversia CF 391)	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

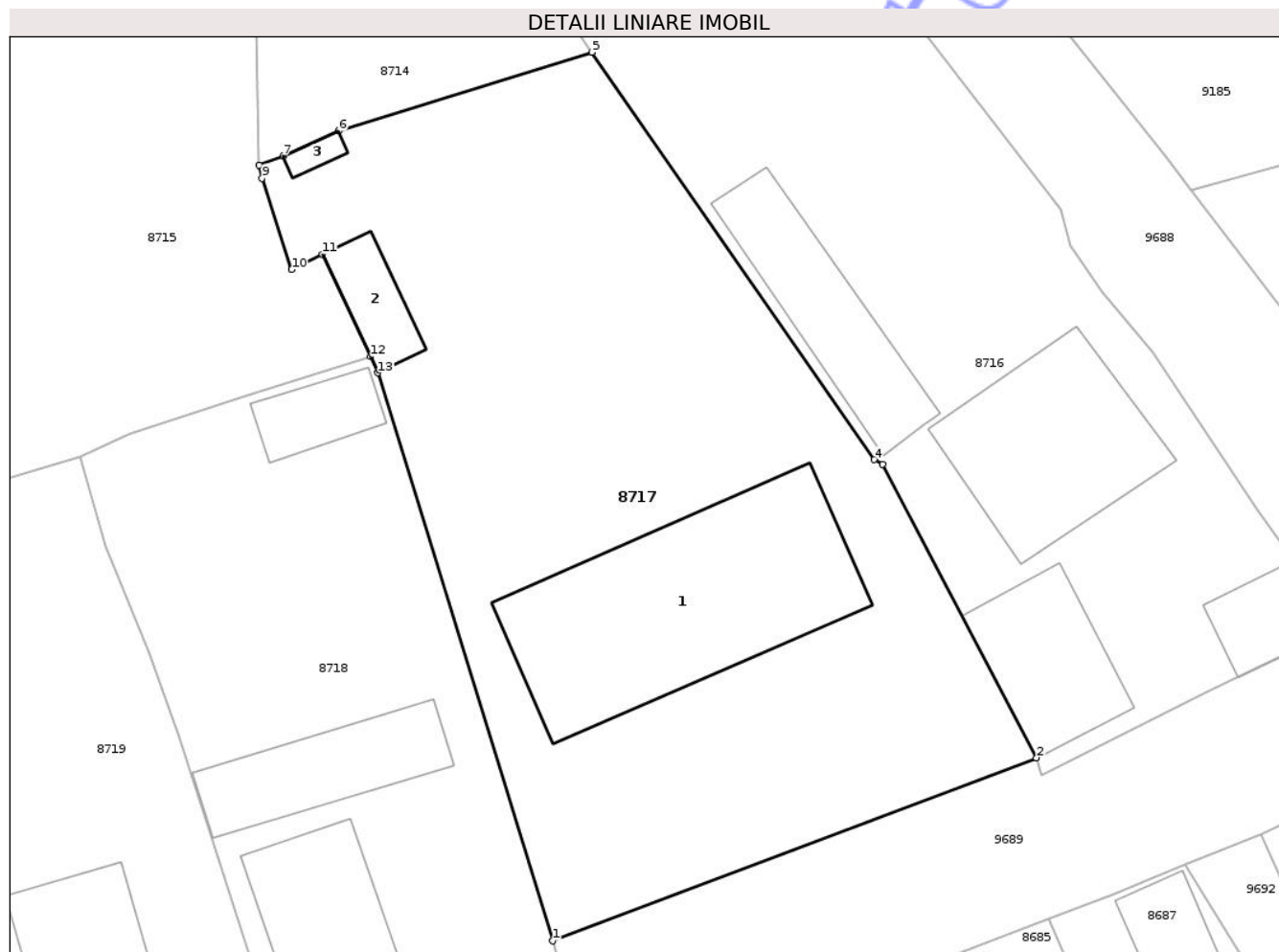
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50924	Din acte: 1.434 Masurata: 1.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.364	8	111	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50924-C1	construcții administrative și social culturale	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; cladire scoala și gradinita
A1.2	50924-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Magazie
A1.3	50924-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; WC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.496,183 626.634,823	2	614.526,263 626.646,198	32.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.526,263 626.646,198	3	614.516,695 626.664,442	20.601
3	614.516,695 626.664,442	4	614.516,175 626.664,746	0.602
4	614.516,175 626.664,746	5	614.498,622 626.690,073	30.815
5	614.498,622 626.690,073	6	614.482,902 626.685,184	16.463
6	614.482,902 626.685,184	7	614.479,427 626.683,627	3.808
7	614.479,427 626.683,627	8	614.477,928 626.683,059	1.603
8	614.477,928 626.683,059	9	614.478,135 626.682,246	0.839
9	614.478,135 626.682,246	10	614.479,962 626.676,561	5.971
10	614.479,962 626.676,561	11	614.481,885 626.677,522	2.15
11	614.481,885 626.677,522	12	614.484,862 626.671,157	7.027
12	614.484,862 626.671,157	13	614.485,335 626.670,145	1.117
13	614.485,335 626.670,145	1	614.496,183 626.634,823	36.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.752	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Radeni, Str Principală, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/997, din 10/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZAHARIA D PAVEL, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ZAHARIA D PAVEL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

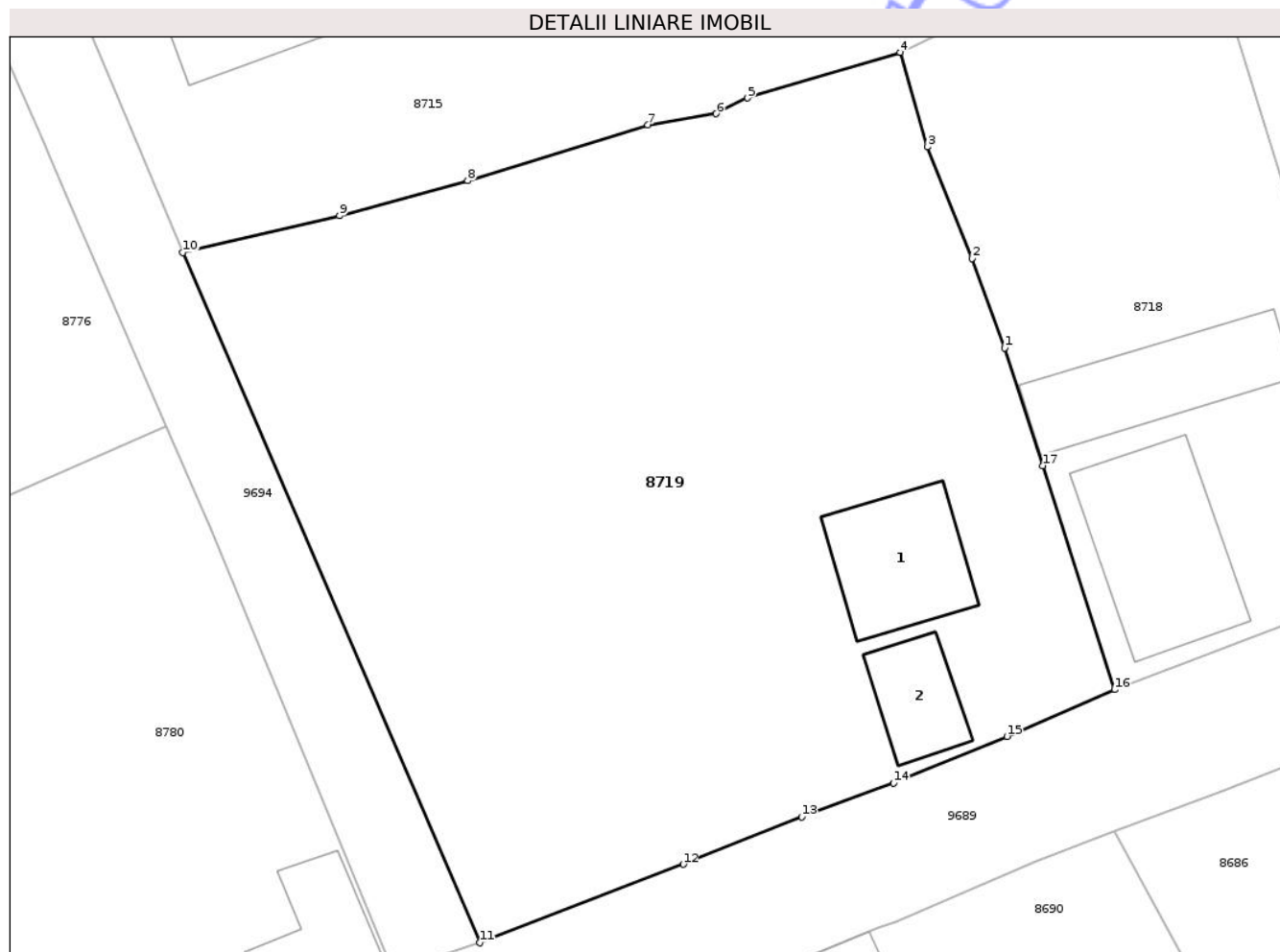
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	440	8	109/1	-	
2	arabil	DA	1.312	8	109/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.472,962 626.647,504	2	614.471,064 626.652,771	5.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.471,064 626.652,771	3	614.468,415 626.659,34	7.083
3	614.468,415 626.659,34	4	614.466,812 626.664,908	5.794
4	614.466,812 626.664,908	5	614.457,836 626.662,224	9.369
5	614.457,836 626.662,224	6	614.455,975 626.661,294	2.081
6	614.455,975 626.661,294	7	614.451,964 626.660,634	4.064
7	614.451,964 626.660,634	8	614.441,364 626.657,356	11.096
8	614.441,364 626.657,356	9	614.433,811 626.655,291	7.83
9	614.433,811 626.655,291	10	614.424,598 626.653,123	9.465
10	614.424,598 626.653,123	11	614.442,086 626.612,508	44.22
11	614.442,086 626.612,508	12	614.454,045 626.617,128	12.82
12	614.454,045 626.617,128	13	614.461,014 626.619,921	7.508
13	614.461,014 626.619,921	14	614.466,412 626.621,909	5.752
14	614.466,412 626.621,909	15	614.473,097 626.624,65	7.225
15	614.473,097 626.624,65	16	614.479,428 626.627,405	6.904
16	614.479,428 626.627,405	17	614.475,208 626.640,585	13.839
17	614.475,208 626.640,585	1	614.472,962 626.647,504	7.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

