

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50459	Din acte: 490 Masurata: 500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50459-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CHIRPICI,COMPUSA DIN PATRU CAMERE SI MAGAZIE

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29361 / 15/11/2023</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 742, din 14/11/2023 emis de NP CASAPU LIVIU-ALEXANDRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRE CĂTĂLIN-VALENTIN, bun propriu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRE CĂTĂLIN-VALENTIN, bun propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

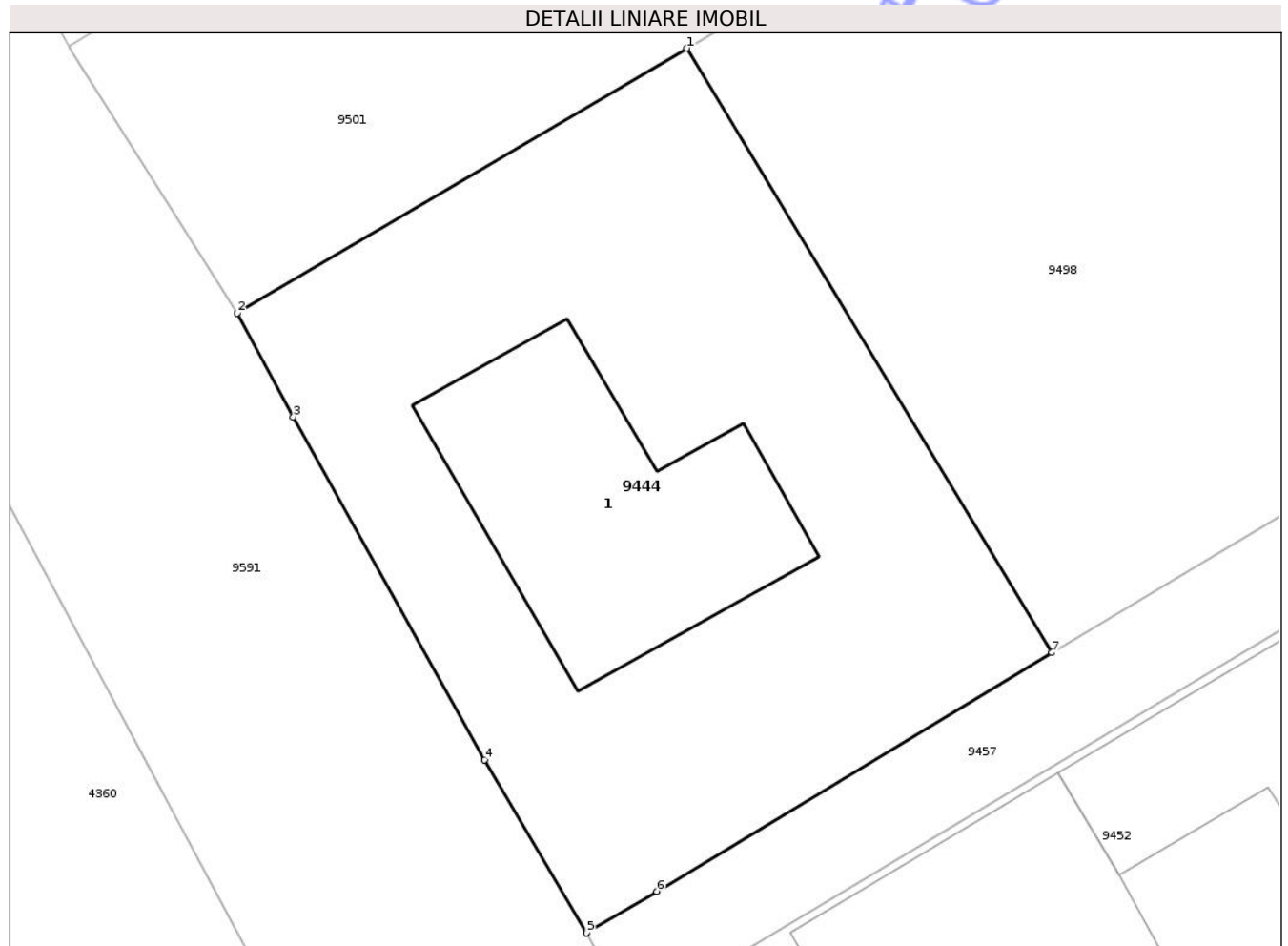
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50459	Din acte: 490 Masurata: 500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	11	137A	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50459-C1	construcții de locuințe	Din acte: 102 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CHIRPICI,COMPUSA DIN PATRU CAMERE SI MAGAZIE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.246,523 633.142,9	2	621.230,208 633.133,288	18.936
2	621.230,208 633.133,288	3	621.232,243 633.129,519	4.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.232,243 633.129,519	4	621.239,19 633.117,061	14.264
4	621.239,19 633.117,061	5	621.242,882 633.110,777	7.289
5	621.242,882 633.110,777	6	621.245,43 633.112,29	2.963
6	621.245,43 633.112,29	7	621.259,779 633.120,952	16.761
7	621.259,779 633.120,952	1	621.246,523 633.142,9	25.641

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		875	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

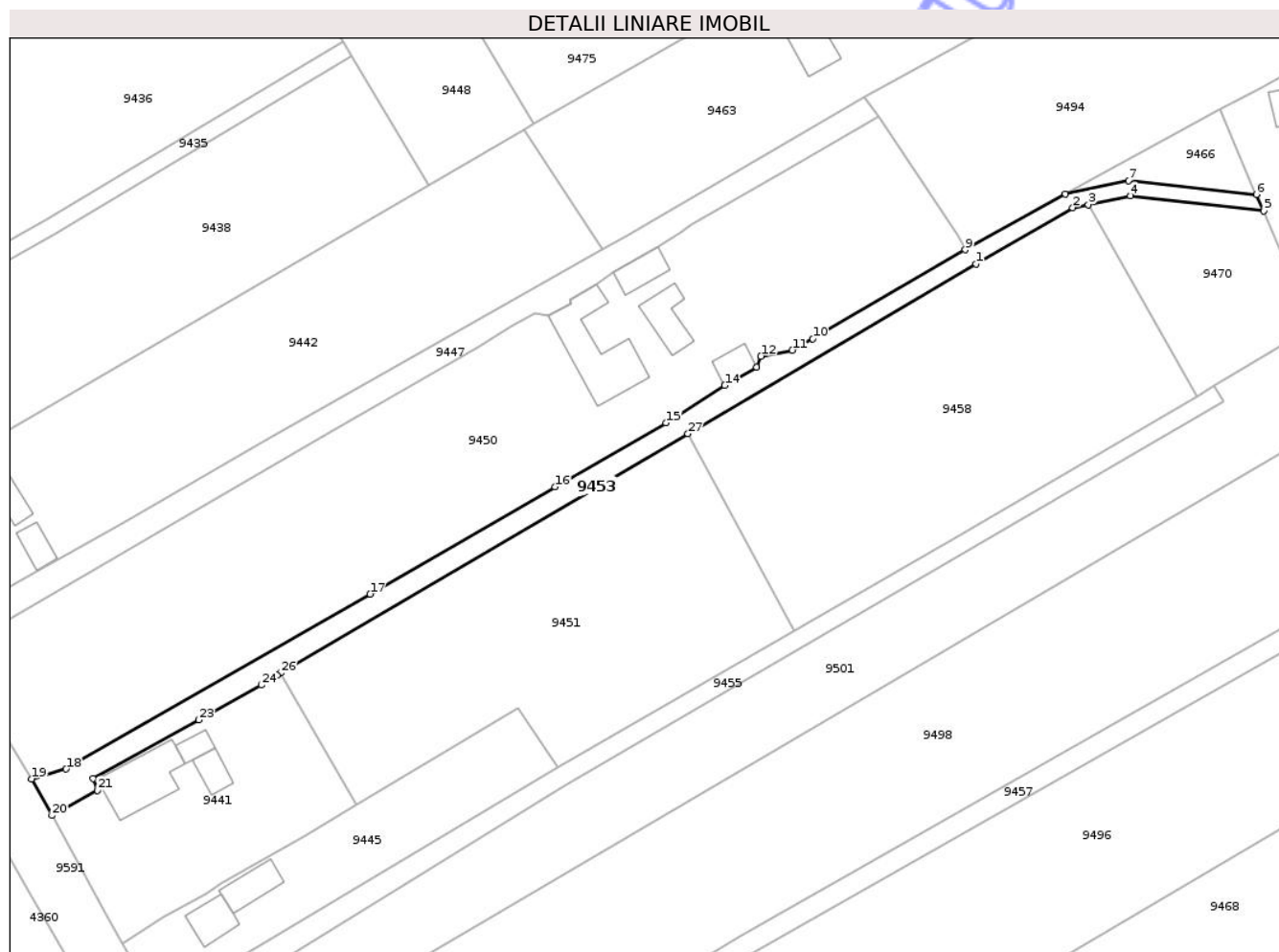
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	875	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	875	6	132,133,134	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.364,295 633.276,08	2	621.381,168 633.285,847	19.496
3	621.383,865 633.286,405	4	621.391,218 633.287,926	7.509
5	621.414,46 633.285,3	6	621.413,152 633.288,174	3.158
7	621.390,932 633.290,595	8	621.379,873 633.288,208	11.314
9	621.362,424 633.278,533	10	621.335,83 633.263,028	30.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.381,168 633.285,847	3	621.383,865 633.286,405	2.754
4	621.391,218 633.287,926	5	621.414,46 633.285,3	23.39
6	621.413,152 633.288,174	7	621.390,932 633.290,595	22.351
8	621.379,873 633.288,208	9	621.362,424 633.278,533	19.952
10	621.335,83 633.263,028	11	621.332,26 633.261,033	4.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	621.332,26 633.261,033	12	621.326,806 633.259,983	5.554
13	621.326,067 633.258,078	14	621.320,469 633.254,91	6.432
15	621.310,238 633.248,364	16	621.290,881 633.237,221	22.335
17	621.258,666 633.218,544	18	621.205,682 633.188,067	61.124
19	621.199,656 633.186,349	20	621.203,227 633.179,985	7.297
21	621.211,169 633.184,345	22	621.210,33 633.186,451	2.267
23	621.228,766 633.196,632	24	621.239,669 633.202,713	12.484
25	621.242,466 633.204,398	26	621.243,08 633.204,817	0.743
27	621.314,069 633.246,478	1	621.364,295 633.276,08	58.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	621.326,806 633.259,983	13	621.326,067 633.258,078	2.043
14	621.320,469 633.254,91	15	621.310,238 633.248,364	12.146
16	621.290,881 633.237,221	17	621.258,666 633.218,544	37.238
18	621.205,682 633.188,067	19	621.199,656 633.186,349	6.266
20	621.203,227 633.179,985	21	621.211,169 633.184,345	9.06
22	621.210,33 633.186,451	23	621.228,766 633.196,632	21.06
24	621.239,669 633.202,713	25	621.242,466 633.204,398	3.265
26	621.243,08 633.204,817	27	621.314,069 633.246,478	82.311

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		846	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

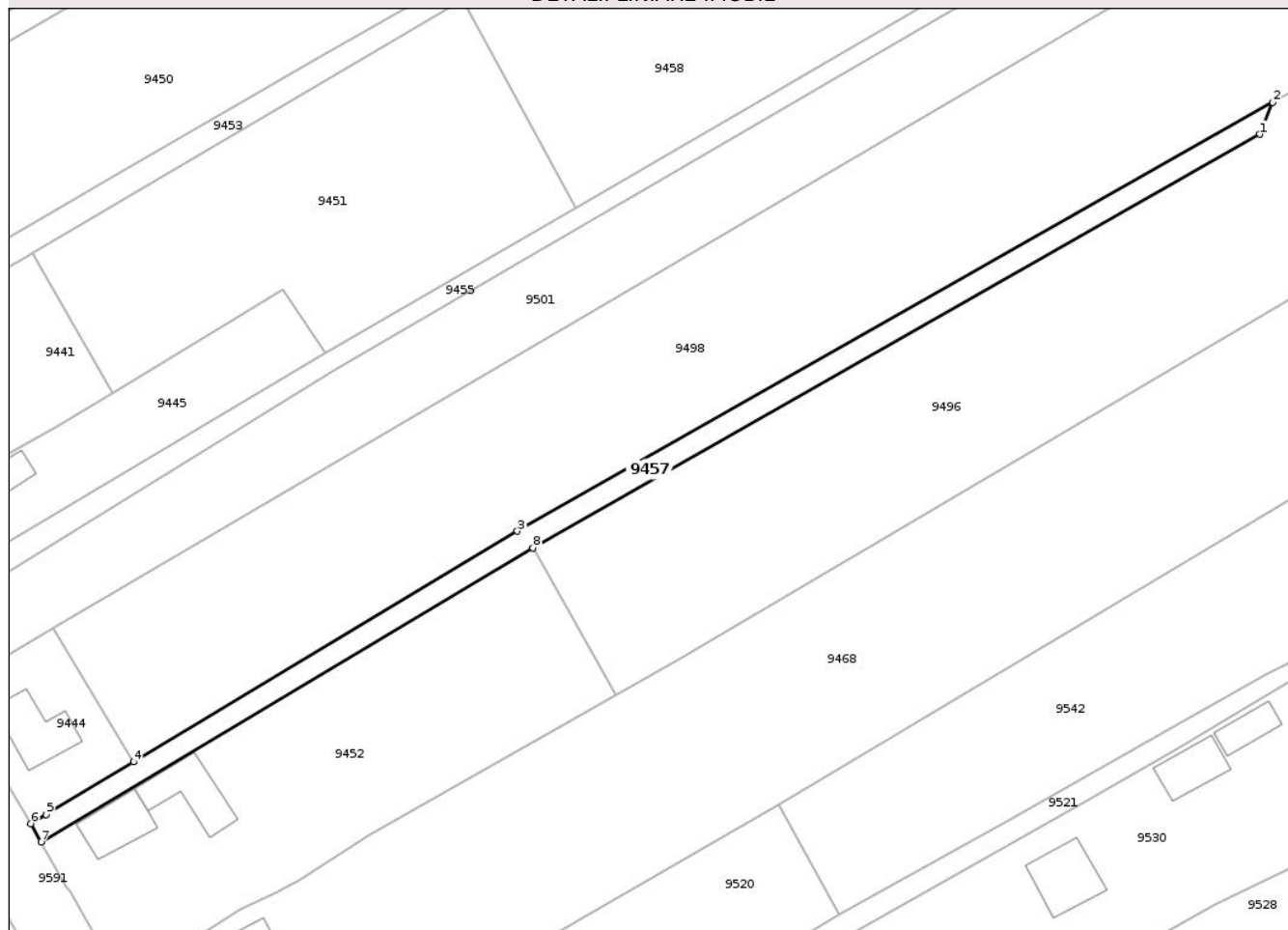
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	846	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	846	6	137,138	-	DS4

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.445,549 633.224,322	2	621.447,666 633.229,594	5.681
2	621.447,666 633.229,594	3	621.323,11 633.158,967	143.187
3	621.323,11 633.158,967	4	621.259,779 633.120,952	73.864
4	621.259,779 633.120,952	5	621.245,43 633.112,29	16.761
5	621.245,43 633.112,29	6	621.242,882 633.110,777	2.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.242,882 633.110,777	7	621.244,616 633.107,742	3.495
7	621.244,616 633.107,742	8	621.325,691 633.156,205	94.455
8	621.325,691 633.156,205	1	621.445,549 633.224,322	137.861

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		998	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

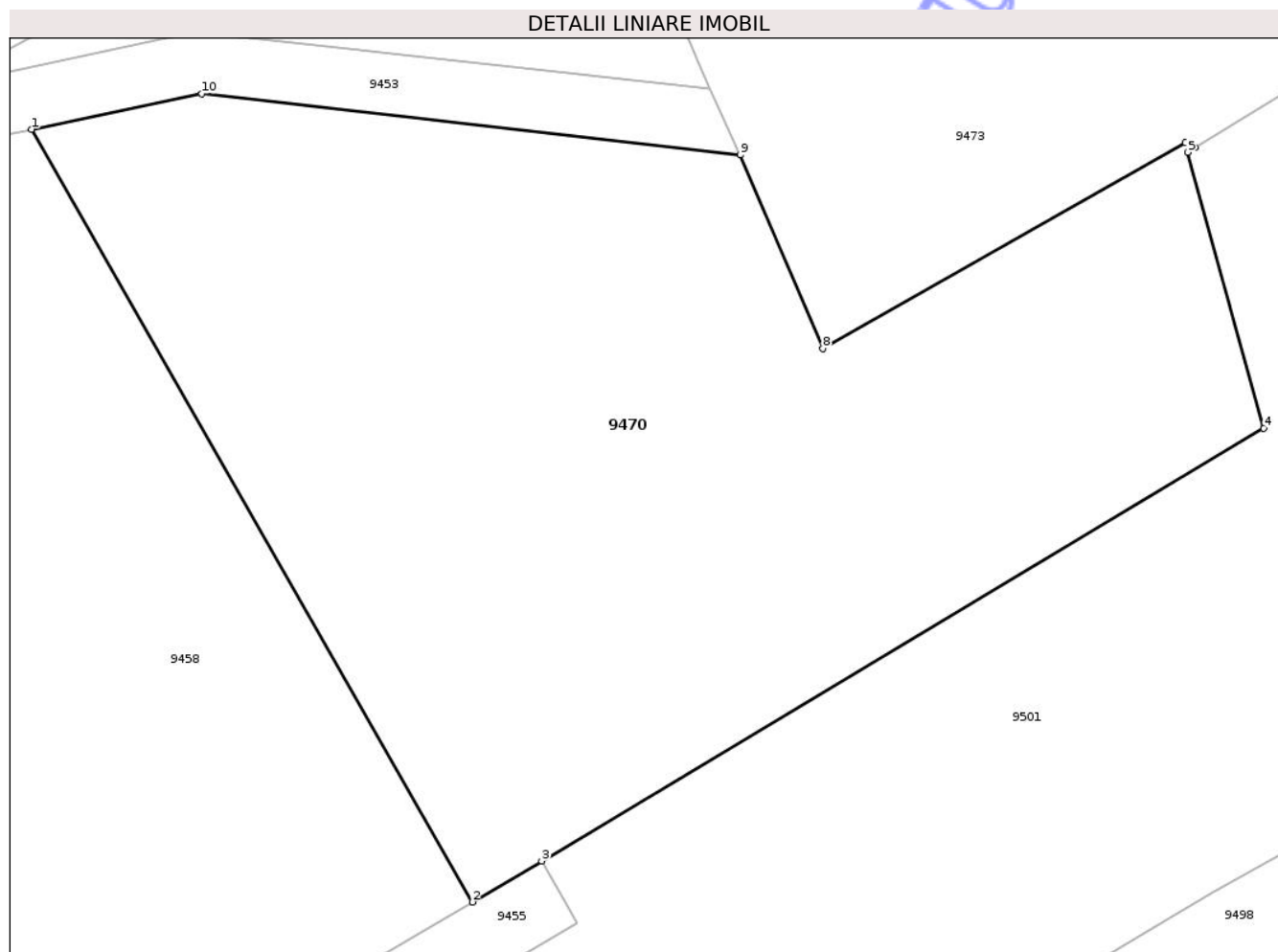
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	998	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	998	6	134	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.383,865 633.286,405	2	621.402,885 633.253,061	38.387
2	621.402,885 633.253,061	3	621.405,889 633.254,832	3.488
3	621.405,889 633.254,832	4	621.437,054 633.273,497	36.327
4	621.437,054 633.273,497	5	621.433,771 633.285,414	12.361
5	621.433,771 633.285,414	6	621.434,09 633.285,61	0.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.434,09 633.285,61	7	621.433,66 633.285,82	0.479
7	621.433,66 633.285,82	8	621.418,01 633.276,95	17.989
8	621.418,01 633.276,95	9	621.414,46 633.285,3	9.073
9	621.414,46 633.285,3	10	621.391,218 633.287,926	23.39
10	621.391,218 633.287,926	1	621.383,865 633.286,405	7.509

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9439

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Al Bradului, Nr. 116, Jud. Neamt, si extravilan comuna Pastraveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52023	Din acte: 4.796 Masurata: 4.553	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52023-C1	Loc. Lunca Moldovei, Al Bradului, Nr. 116, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta (P), construita in anul 1964. EXTINDERE CONSTRUCTIE
A1.2	52023-C2	Loc. Lunca Moldovei, Al Bradului, Nr. 116, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1964.
A1.3	52023-C3	Loc. Lunca Moldovei, Al Bradului, Nr. 116, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1964.
A1.4	52023-C4	Loc. Lunca Moldovei, Al Bradului, Nr. 116, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1964.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2499 / 04/02/2022</b>	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 43/1218, din 10/03/1997 emis de CJSIPT Neamt (act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES nr 33 din 08.10.2007, emis de PRIMARIA PASTRAVENI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BRÂNZEI CONSTANTIN</b> , decedat DEFUNCT:Da
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr 394, din 31/01/2022 emis de Comuna Pastraveni (act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES nr 33 din 08.10.2007, emis de PRIMARIA PASTRAVENI;act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE nr. 51 din 13.02.1959, emis de SFATUL POPULAT AL COMUNEI PASTRAVENI ADEV NR.1098/19.02.2026 ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BRÂNZEI CONSTANTIN</b> , decedat DEFUNCT:Da 2) <b>BRÎNZEI MARIA</b>

## C. Partea III. SARCINI

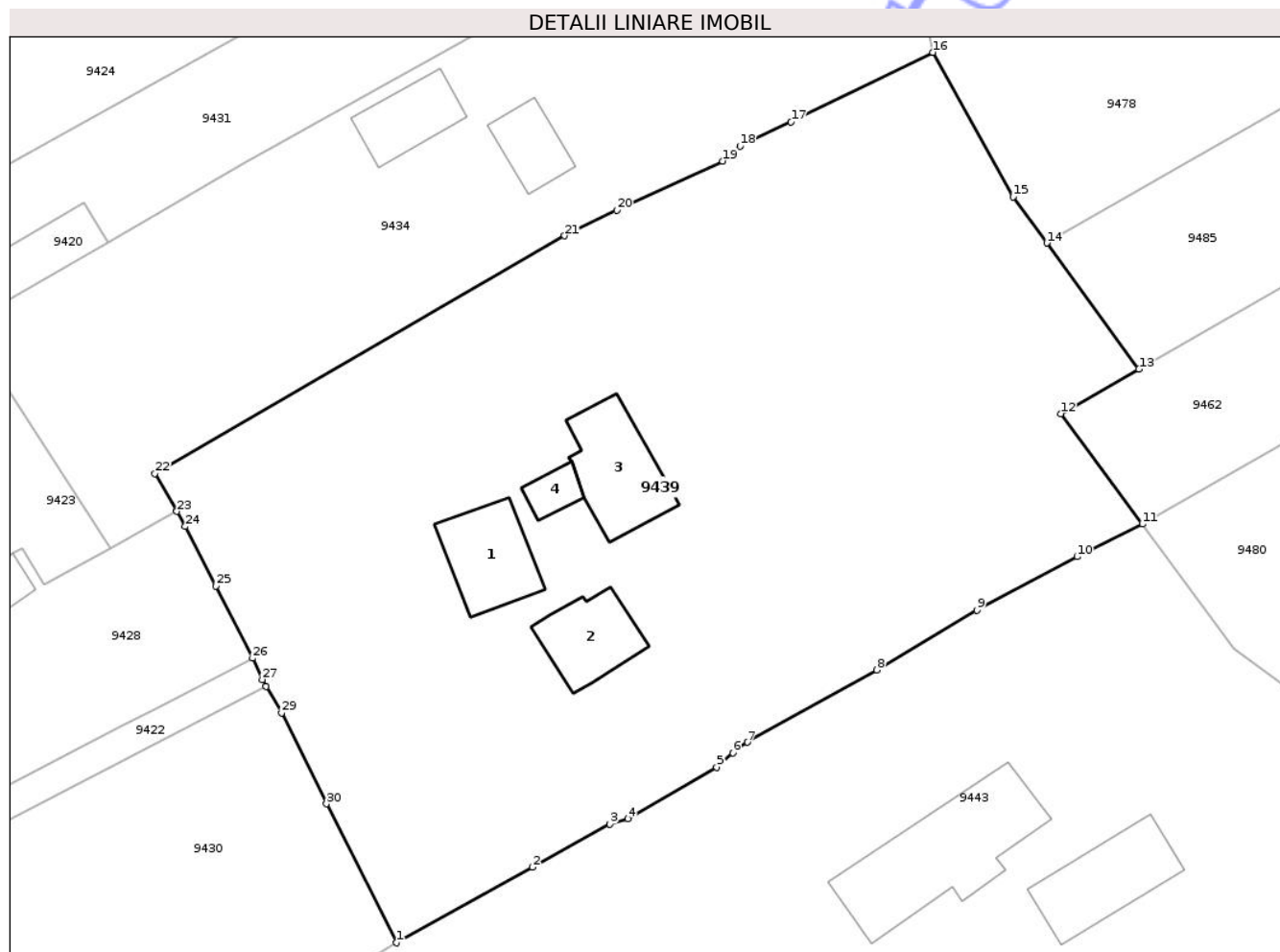
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>2499 / 04/02/2022</b>	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 43/1218, din 10/03/1997 emis de CJSIPT Neamt (act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES nr 33 din 08.10.2007, emis de PRIMARIA PASTRAVENI);	
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, asupra teren aferent constructiilor, pentru o perioada de 99 de ani, dobandit prin Lege 1) <b>BRÎNZEI MARIA</b>

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52023	Din acte: 4.796 Masurata: 4.553	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	604	11	118/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	vie	DA	452	11	118/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	livada	DA	368	11	118/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
4	livada	DA	207	11	118/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
5	arabil	DA	1.792	11	118/5	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
6	faneata	DA	780	11	118/4	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
7	faneata	NU	350	11	118/4	-	NR TOPO CORECT TARLA 30 PARCELA 244/4

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52023-C1	construcții de locuințe	Din acte: 63 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta (P), construita in anul 1964.EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	52023-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1964.
A1.3	52023-C3	construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1964.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	52023-C4	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexa (P), construita in anul 1964.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.196,117 633.405,017	2	621.209,577 633.412,495	15.398	2	621.209,577 633.412,495	3	621.217,267 633.416,767	8.797
3	621.217,267 633.416,767	4	621.219,013 633.417,286	1.822	4	621.219,013 633.417,286	5	621.227,825 633.422,406	10.191
5	621.227,825 633.422,406	6	621.229,429 633.423,811	2.133	6	621.229,429 633.423,811	7	621.230,872 633.424,874	1.792
7	621.230,872 633.424,874	8	621.243,68 633.432,022	14.668	8	621.243,68 633.432,022	9	621.253,584 633.437,957	11.546
9	621.253,584 633.437,957	10	621.263,505 633.443,241	11.241	10	621.263,505 633.443,241	11	621.269,967 633.446,476	7.226
11	621.269,967 633.446,476	12	621.261,924 633.457,398	13.564	12	621.261,924 633.457,398	13	621.269,633 633.461,812	8.883
13	621.269,633 633.461,812	14	621.260,513 633.474,295	15.459	14	621.260,513 633.474,295	15	621.257,182 633.478,854	5.646
15	621.257,182 633.478,854	16	621.249,239 633.493,166	16.369	16	621.249,239 633.493,166	17	621.235,197 633.486,286	15.637
17	621.235,197 633.486,286	18	621.230,132 633.483,906	5.596	18	621.230,132 633.483,906	19	621.228,411 633.482,414	2.278
19	621.228,411 633.482,414	20	621.217,931 633.477,53	11.562	20	621.217,931 633.477,53	21	621.212,763 633.475,009	5.75
21	621.212,763 633.475,009	22	621.172,224 633.451,478	46.873	22	621.172,224 633.451,478	23	621.174,383 633.447,716	4.338
23	621.174,383 633.447,716	24	621.175,221 633.446,222	1.713	24	621.175,221 633.446,222	25	621.178,262 633.440,333	6.628
25	621.178,262 633.440,333	26	621.181,867 633.433,178	8.012	26	621.181,867 633.433,178	27	621.182,85 633.431,07	2.326
27	621.182,85 633.431,07	28	621.183,223 633.430,418	0.751	28	621.183,223 633.430,418	29	621.184,743 633.427,768	3.055
29	621.184,743 633.427,768	30	621.189,191 633.418,769	10.039	30	621.189,191 633.418,769	1	621.196,117 633.405,017	15.397

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9411

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:397  
Nr. cadastral vechi:325

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Nr. 182, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50930	Din acte: 994 Masurata: 1.687	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50930-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit, compusa din 2 camere, hol, bucatarie si camara, construita din chirpici, acoperita cu tabla EXTINDERE CONSTRUCTIE
A1.2	50930-C2	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit, compusa din 2 camere si hol, construita din chirpici, acoperita cu tabla
A1.3	50930-C3	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa gospodareasca, construita in partea de jos din chirpici, partea superioara fanar din scandura, acoperita cu azbociment
A1.4	50930-C4	Loc. Lunca Moldovei, Nr. 182, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2012 / 11/04/2008</b>	
Act Notarial nr. 1041, din 10/04/2008 emis de BNP David Daniela (ADEV NR. 1098/19.02.2026 ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) DUMITREASA COSTEL	
2) DUMITREASA ELENA, - sotii	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;	
B2	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DUMITREASA COSTEL	
2) DUMITREASA ELENA, - sotii	

## C. Partea III. SARCINI

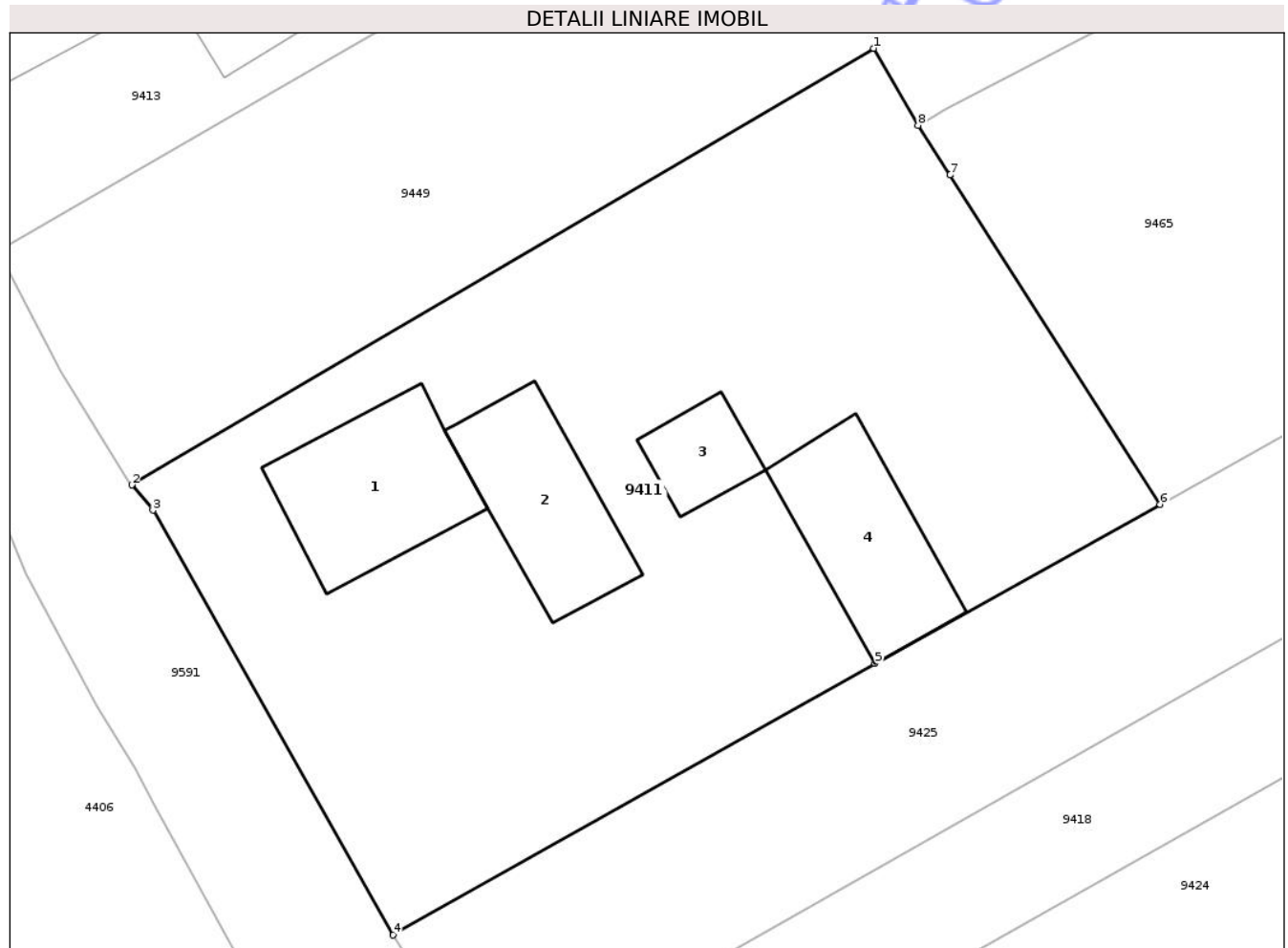
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>2013 / 11/04/2008</b>	
Act Notarial nr. 1041, din 10/04/2008 emis de BNP David Daniela;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITREASA ELENA, - sotii	
2) DUMITREASA CONSTANTIN	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50930	Din acte: 994 Masurata: 1.687	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.687	6	111	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50930-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit, compusa din 2 camere, hol, bucatarie si camera, construita din chirpici, acoperita cu tabla EXTINDERE CONSTRUCȚIE
A1.2	50930-C2	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit, compusa din 2 camere si hol, construita din chirpici, acoperita cu tabla
A1.3	50930-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa gospodareasca, construita in partea de jos din chirpici, partea superioara fanar din scandura, acoperita cu azbociment
A1.4	50930-C4	construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.070,699 633.512,644	2	621.025,657 633.486,145	52.259
2	621.025,657 633.486,145	3	621.026,94 633.484,61	2.001
3	621.026,94 633.484,61	4	621.041,534 633.458,833	29.622
4	621.041,534 633.458,833	5	621.070,772 633.475,301	33.557
5	621.070,772 633.475,301	6	621.088,081 633.484,968	19.826
6	621.088,081 633.484,968	7	621.075,31 633.504,952	23.716
7	621.075,31 633.504,952	8	621.073,391 633.507,978	3.583
8	621.073,391 633.507,978	1	621.070,699 633.512,644	5.386

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 892	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR.829, din 04/09/1995 emis de NP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICUȚĂ DOREL	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NICUȚĂ DOREL	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

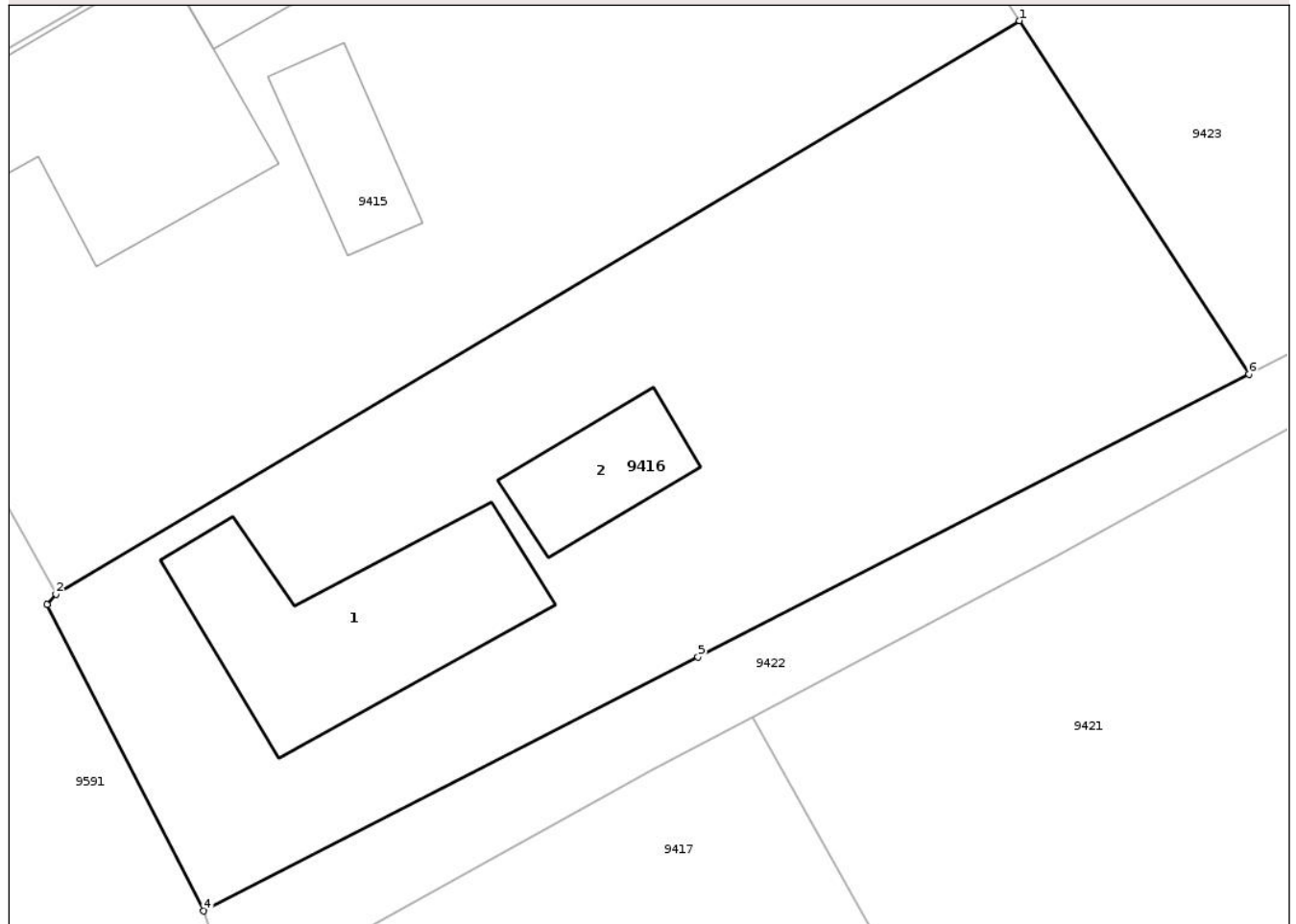
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 892	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	131	6	115	-	
2	arabil	DA	761	6	115	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.120,874 633.422,735	2	621.077,686 633.397,019	50.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.077,686 633.397,019	3	621.077,283 633.396,538	0.628
3	621.077,283 633.396,538	4	621.084,305 633.382,804	15.425
4	621.084,305 633.382,804	5	621.106,468 633.394,189	24.917
5	621.106,468 633.394,189	6	621.131,166 633.406,883	27.769
6	621.131,166 633.406,883	1	621.120,874 633.422,735	18.9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.763	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 21001, din 24/10/2019 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IRIMIOAIA M VASILE 2) CIOCOI M MARIA 3) DOBREA I NECULAI, LIPSĂ CNP 4) IACOB D SILVIA 5) IRIMOAIE N ILEANA 6) CRĂCIUNESCU SĂNDICA 7) ASIMINEI GH MIHAI 8) SEMINA GH VASILE 9) BĂRBERIU GH AURICA 10) BĂRBIERU GH SANDICA 11) ASIMINEI GH GHEORGHE 12) DOBREA N DUMITRU 13) DOBREA N IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

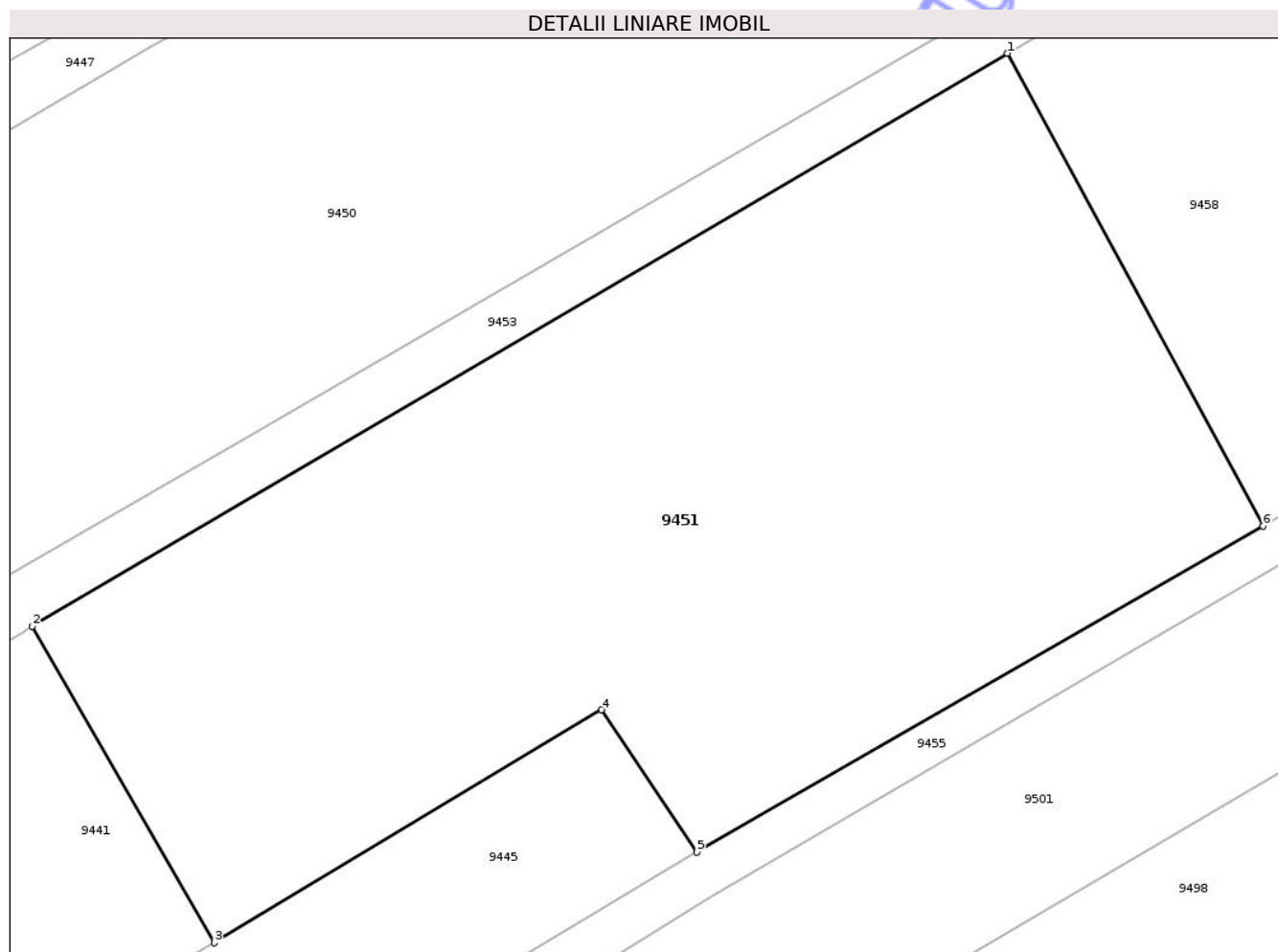
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.763	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.763	11	133/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.314,069 633.246,478	2	621.243,08 633.204,817	82.311
2	621.243,08 633.204,817	3	621.256,337 633.181,785	26.575
3	621.256,337 633.181,785	4	621.284,512 633.198,732	32.879
4	621.284,512 633.198,732	5	621.291,434 633.188,394	12.441
5	621.291,434 633.188,394	6	621.332,666 633.212,091	47.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.332,666 633.212,091	1	621.314,069 633.246,478	39.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9455

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		729	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

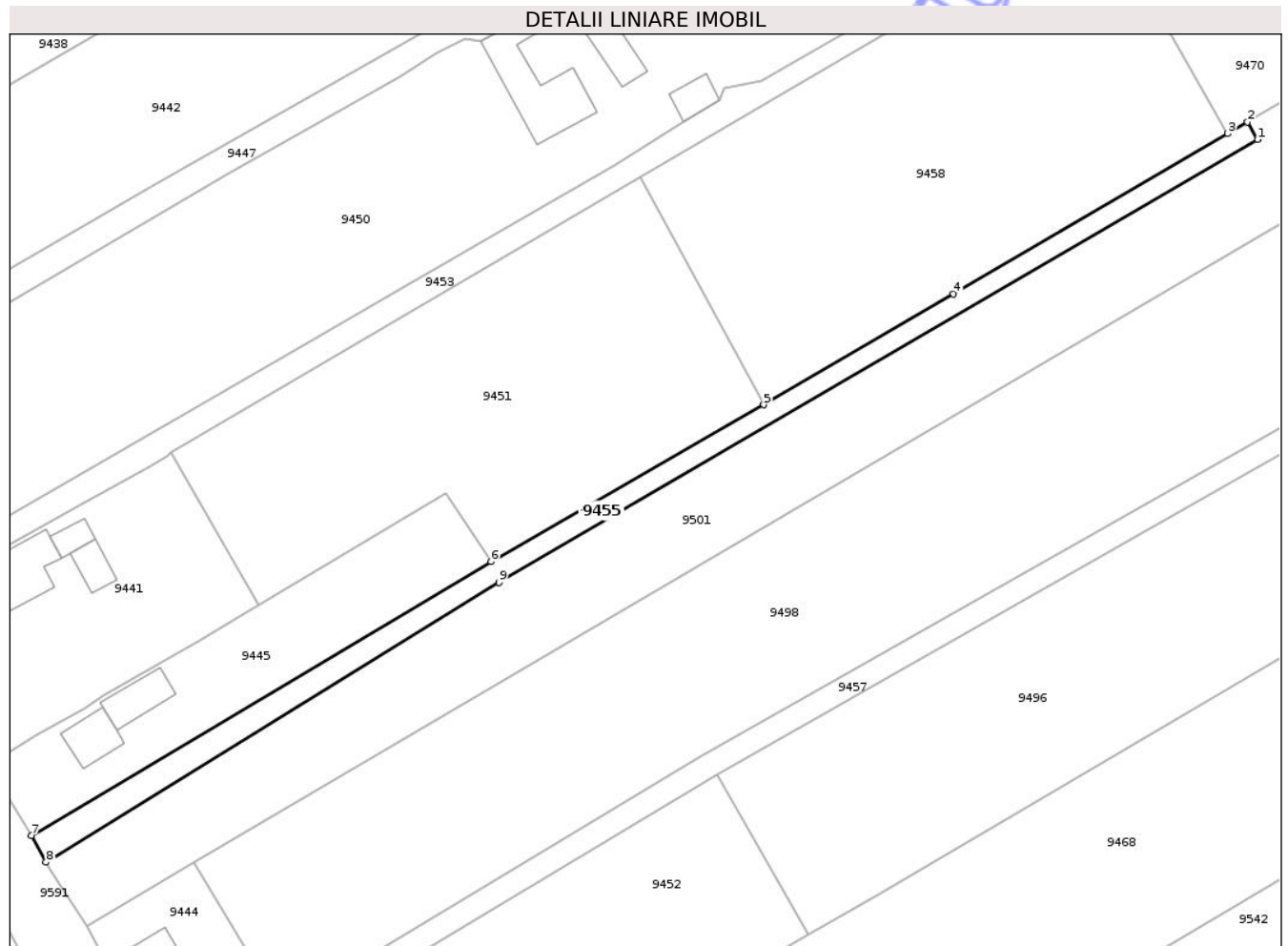
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	729	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	729	6	135,136	-	DS4,DS5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.407,388 633.252,145	2	621.405,889 633.254,832	3.078
2	621.405,889 633.254,832	3	621.402,885 633.253,061	3.488
3	621.402,885 633.253,061	4	621.361,377 633.228,843	48.056
4	621.361,377 633.228,843	5	621.332,666 633.212,091	33.241
5	621.332,666 633.212,091	6	621.291,434 633.188,394	47.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.291,434 633.188,394	7	621.221,896 633.146,999	80.926
7	621.221,896 633.146,999	8	621.224,091 633.142,959	4.597
8	621.224,091 633.142,959	9	621.292,641 633.185,258	80.549
9	621.292,641 633.185,258	1	621.407,388 633.252,145	132.819

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.170	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 18850, din 26/07/2017 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IRIMIOAIA M VASILE	
2) CIOCOIU N MARIA	
3) CRĂCIUNESCU C SĂNDICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

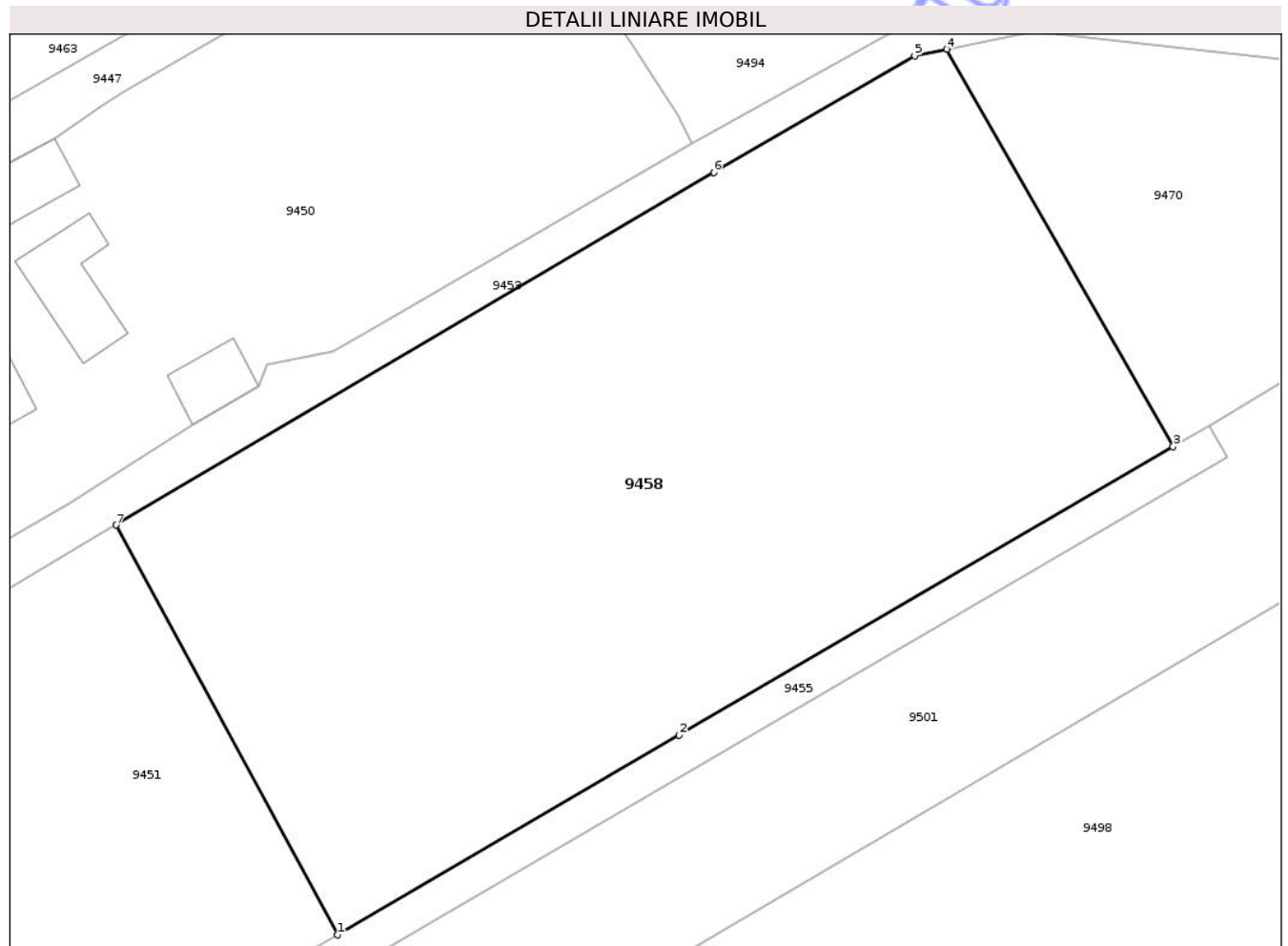
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.170	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.050	11	134A/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	1.120	11	134/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.332,666 633.212,091	2	621.361,377 633.228,843	33.241
2	621.361,377 633.228,843	3	621.402,885 633.253,061	48.056
3	621.402,885 633.253,061	4	621.383,865 633.286,405	38.387
4	621.383,865 633.286,405	5	621.381,168 633.285,847	2.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.381,168 633.285,847	6	621.364,295 633.276,08	19.496
6	621.364,295 633.276,08	7	621.314,069 633.246,478	58.3
7	621.314,069 633.246,478	1	621.332,666 633.212,091	39.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.250 Masurata: 26.249	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1380, din 25/04/2007 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALESTAR GH MARIA, LIPSĂ CNP 2) MANOLACHE ELISABETA, LIPSĂ CNP 3) MANOLACHE I IOAN, LIPSĂ CNP 4) MANOLACHE D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 5) ANTONIU GH MARIA, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

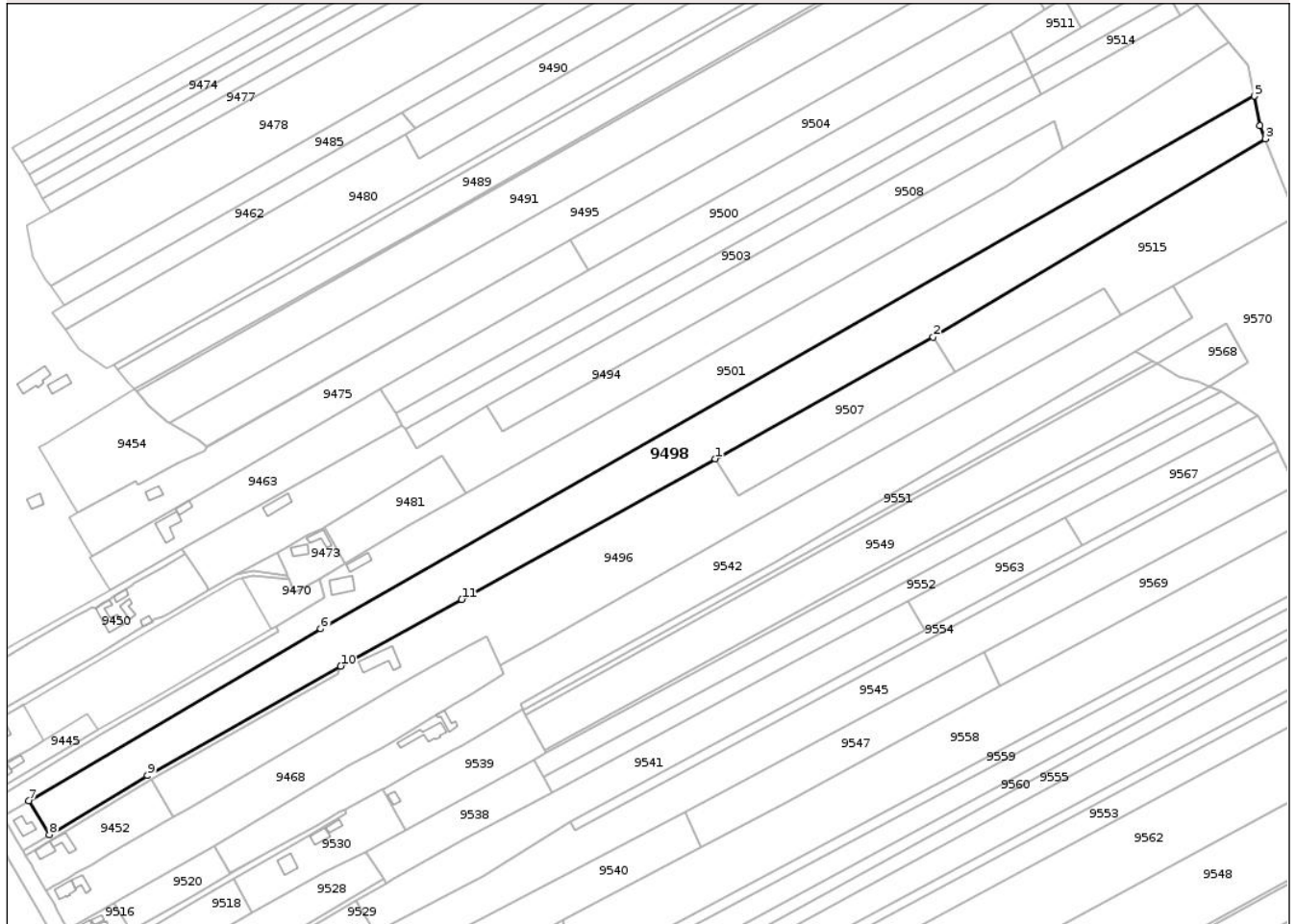
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.250 Masurata: 26.249	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	855	11	137/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	6.968	11	137/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	pasune	NU	3.960	30	244/62	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/62
4	arabil	NU	5.573	30	244/62	-	NR TOPO CORECT PARCELA 246/62
5	arabil	NU	8.893	30	244/62	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.689,337 633.363,083	2	621.829,943 633.441,451	160.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.829,943 633.441,451	3	622.044,179 633.569,261	249.464
3	622.044,179 633.569,261	4	622.040,81 633.577,683	9.071
4	622.040,81 633.577,683	5	622.037,135 633.596,829	19.496
5	622.037,135 633.596,829	6	621.434,894 633.253,491	693.235
6	621.434,894 633.253,491	7	621.246,523 633.142,9	218.436
7	621.246,523 633.142,9	8	621.259,779 633.120,952	25.641
8	621.259,779 633.120,952	9	621.323,11 633.158,967	73.864
9	621.323,11 633.158,967	10	621.447,666 633.229,594	143.187
10	621.447,666 633.229,594	11	621.525,848 633.272,531	89.196
11	621.525,848 633.272,531	1	621.689,337 633.363,083	186.892

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1266, din 06/10/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLACHE N NECULAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANOLACHE N NECULAI, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

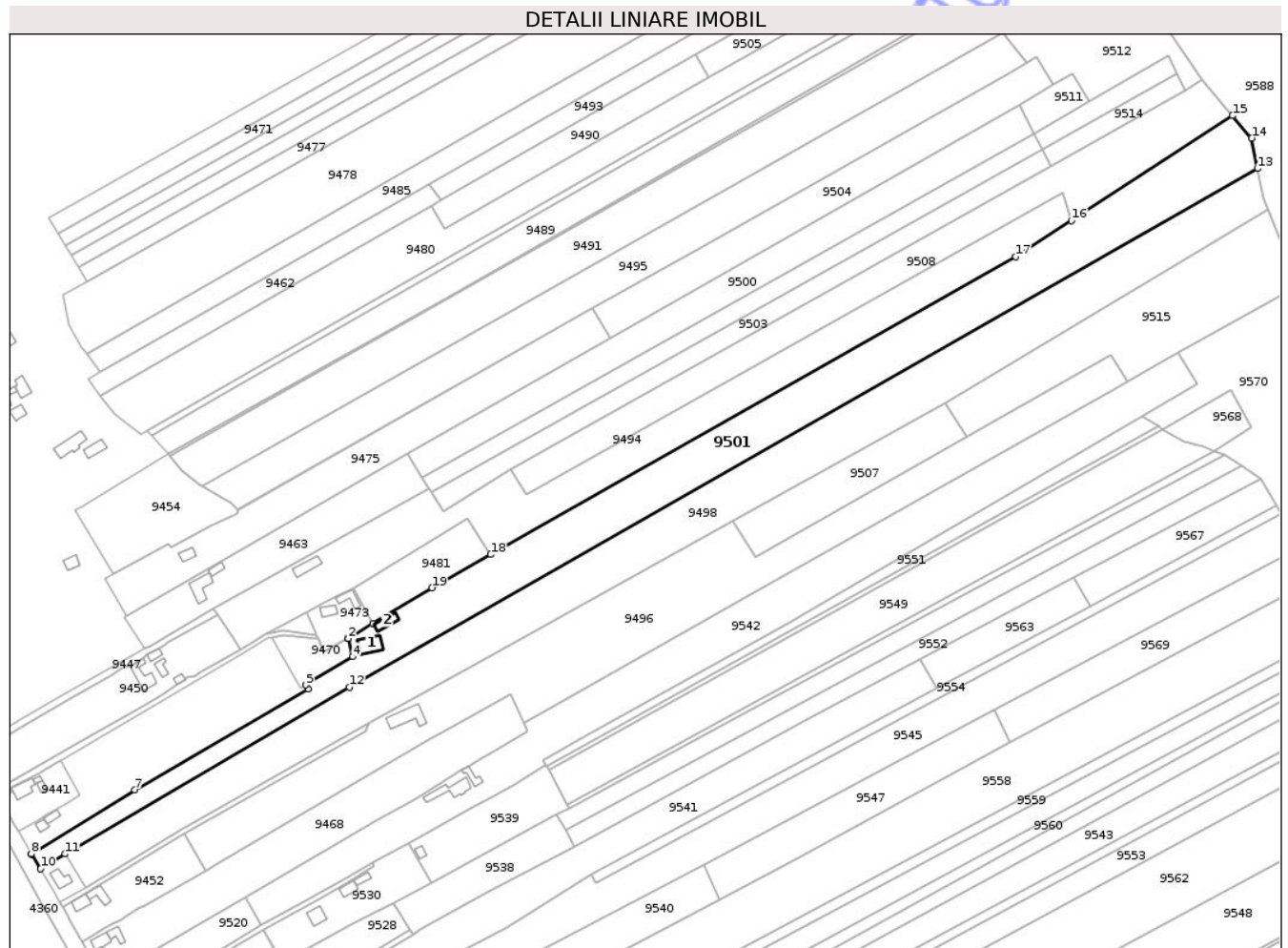
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	59	11	136/4	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	curți construcții	DA	970	11	136/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	livada	DA	200	11	136/3	-	
4	arabil	DA	3.824	11	136/5	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
5	vie	DA	300	11	136/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
6	pasune	NU	4.669	29	255/61	-	
7	arabil	NU	14.078	30	244/61	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.450,34 633.295,61	2	621.434,09 633.285,61	19.08
2	621.434,09 633.285,61	3	621.433,771 633.285,414	0.375
3	621.433,771 633.285,414	4	621.437,054 633.273,497	12.361
4	621.437,054 633.273,497	5	621.405,889 633.254,832	36.327
5	621.405,889 633.254,832	6	621.407,388 633.252,145	3.078
6	621.407,388 633.252,145	7	621.292,641 633.185,258	132.819
7	621.292,641 633.185,258	8	621.224,091 633.142,959	80.549
8	621.224,091 633.142,959	9	621.224,174 633.142,807	0.173
9	621.224,174 633.142,807	10	621.230,208 633.133,288	11.27
10	621.230,208 633.133,288	11	621.246,523 633.142,9	18.936
11	621.246,523 633.142,9	12	621.434,894 633.253,491	218.436
12	621.434,894 633.253,491	13	622.037,135 633.596,829	693.235
13	622.037,135 633.596,829	14	622.033,269 633.616,974	20.512
14	622.033,269 633.616,974	15	622.020,588 633.631,802	19.511
15	622.020,588 633.631,802	16	621.913,759 633.562,41	127.389
16	621.913,759 633.562,41	17	621.876,855 633.538,439	44.006
17	621.876,855 633.538,439	18	621.528,597 633.341,241	400.213
18	621.528,597 633.341,241	19	621.489,656 633.319,191	44.751
19	621.489,656 633.319,191	1	621.450,34 633.295,61	45.845

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.816 Masurata: 1.716	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuț; PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9404, S28

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1202, din 30/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDREI GH NECULAI, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.816 Masurata: 1.716	PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9404, S28

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.716	11	99/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6 PARCELA 102/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.017,459 633.631,061	2	621.003,53 633.655,291	27.948
2	621.003,53 633.655,291	3	620.947,527 633.619,881	66.259
3	620.947,527 633.619,881	4	620.952,577 633.611,331	9.93
4	620.952,577 633.611,331	5	620.959,571 633.599,164	14.034
5	620.959,571 633.599,164	1	621.017,459 633.631,061	66.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.660	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.2402, din 20/11/2008 emis de JUDECĂTORIA TG NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DOBRIA GH CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOBRIA GH CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

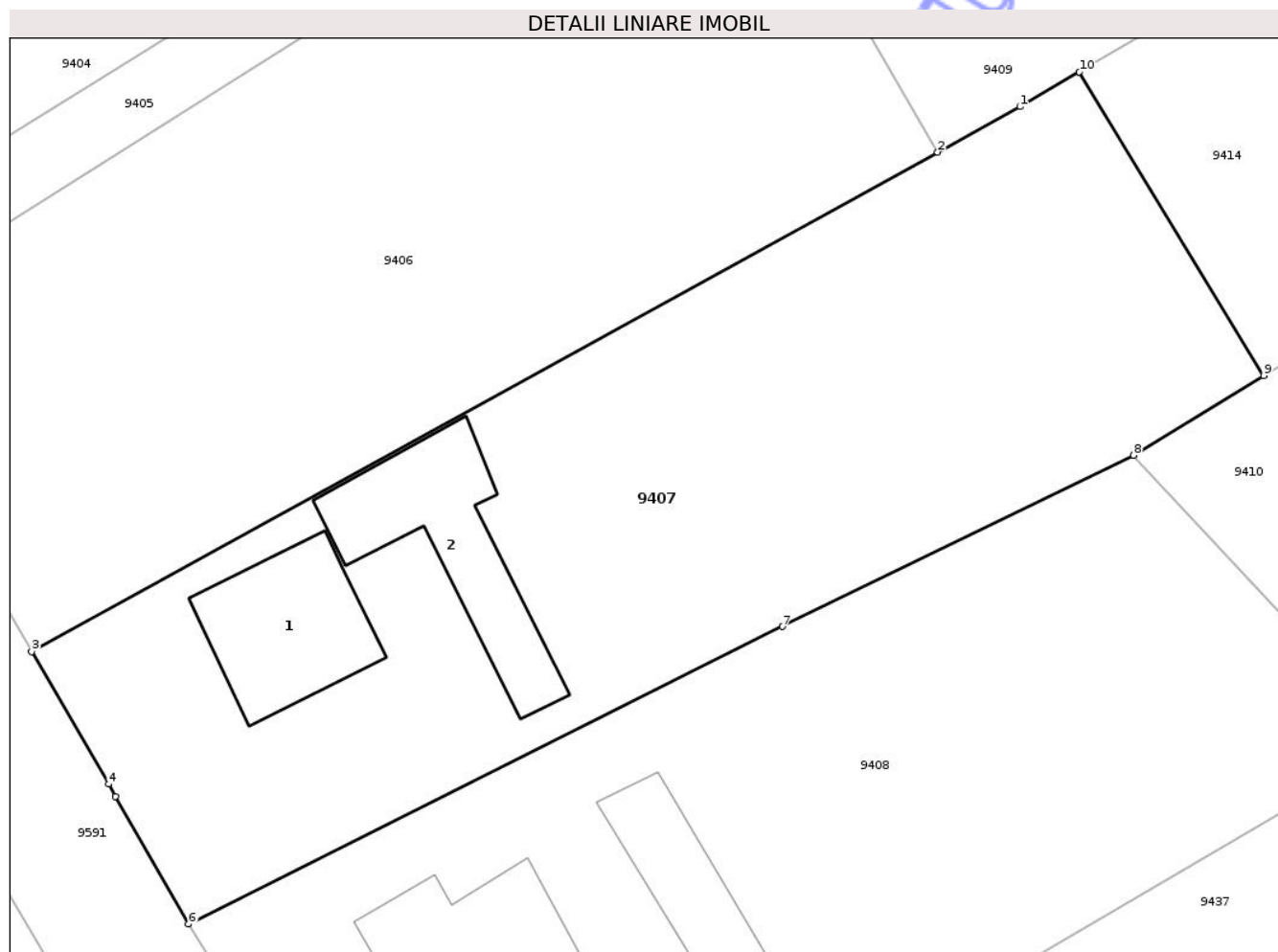
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	11	104/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	640	11	104/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	drum	DA	460	11	104/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.022,726 633.633,963	2	621.017,459 633.631,061	6.014
2	621.017,459 633.631,061	3	620.959,571 633.599,164	66.094
3	620.959,571 633.599,164	4	620.964,5 633.590,707	9.788
4	620.964,5 633.590,707	5	620.964,91 633.589,922	0.886
5	620.964,91 633.589,922	6	620.969,598 633.581,762	9.411
6	620.969,598 633.581,762	7	621.007,563 633.600,771	42.458
7	621.007,563 633.600,771	8	621.029,977 633.611,706	24.939
8	621.029,977 633.611,706	9	621.038,3 633.616,795	9.755
9	621.038,3 633.616,795	10	621.026,516 633.636,193	22.697
10	621.026,516 633.636,193	1	621.022,726 633.633,963	4.397

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Nr. 128, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50522	Din acte: 1.723 Masurata: 1.868	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50522-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Nr. 128, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; NOTATE fara acte
A1.2	50522-C2	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Nr. 128, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; NOTAT -fara acte

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16889 / 12/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 3117, din 12/10/2012 emis de TEODORESCU MIHAELA (act notarial nr. 42/22-10-2012 emis de TEODORESCU MIHAELA.);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50522 a imobilului cu numarul cadastral 50522/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50520 inscris in cartea funciara 50520;	A1
Act Administrativ nr. 12462, din 27/01/2011 emis de CJPSDP NEAMT (act administrativ nr. 92/02-04-2012 emis de PRIMARIA PASTRAVENI.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRIA IOAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOBRIA IOAN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50522	Din acte: 1.723 Masurata: 1.868	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.868	6	105	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50522-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; NOTATE fara acte
A1.2	50522-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; NOTAT -fara acte

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.018,694 633.576,804	2	621.047,055 633.593,364	32.842
2	621.047,055 633.593,364	3	621.029,977 633.611,706	25.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.029,977 633.611,706	4	621.007,563 633.600,771	24.939
4	621.007,563 633.600,771	5	620.969,598 633.581,762	42.458
5	620.969,598 633.581,762	6	620.971,604 633.578,499	3.83
6	620.971,604 633.578,499	7	620.973,49 633.574,963	4.008
7	620.973,49 633.574,963	8	620.976,701 633.569,717	6.151
8	620.976,701 633.569,717	9	620.978,503 633.566,815	3.416
9	620.978,503 633.566,815	10	620.983,692 633.557,614	10.563
10	620.983,692 633.557,614	11	620.984,065 633.556,9	0.805
11	620.984,065 633.556,9	12	621.004,246 633.568,313	23.184
12	621.004,246 633.568,313	13	621.007,103 633.569,948	3.292
13	621.007,103 633.569,948	1	621.018,694 633.576,804	13.467

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Nr. 128, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50523	Din acte: 877 Masurata: 890	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16889 / 12/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 3117, din 12/10/2012 emis de TEODORESCU MIHAELA (act notarial nr. 42/22-10-2012 emis de TEODORESCU MIHAELA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50523 a imobilului cu numarul cadastral 50523/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50520 inscris in cartea funciara 50520;	A1
<b>16890 / 12/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 3118, din 12/10/2012 emis de TEODORESCU MIHAELA (act notarial nr. 42/22-10-2012 emis de TEODORESCU MIHAELA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARON DANIEL 2) ARON NICOLETA, sotii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

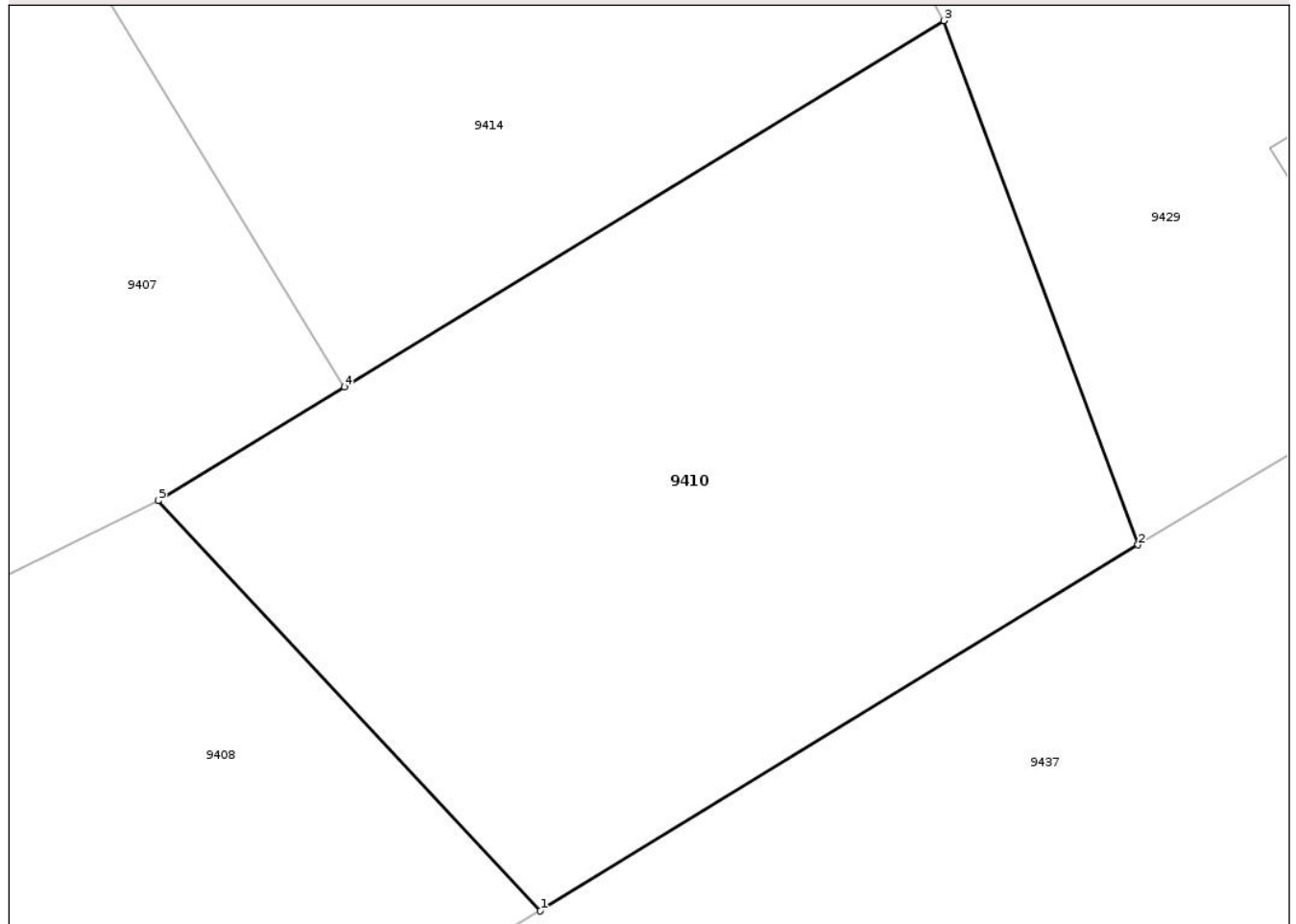
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50523	Din acte: 877 Masurata: 890	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	890	6	105	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.047,055 633.593,364	2	621.073,772 633.609,731	31.332
2	621.073,772 633.609,731	3	621.065,089 633.633,175	25.0
3	621.065,089 633.633,175	4	621.038,3 633.616,795	31.4
4	621.038,3 633.616,795	5	621.029,977 633.611,706	9.755
5	621.029,977 633.611,706	1	621.047,055 633.593,364	25.062

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51385	1.080	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24736 / 10/09/2018</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 3989, din 10/09/2018 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VARTOLOMEI MARIA 2) VARTOLOMEI ALEXANDRU, * Bun Comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

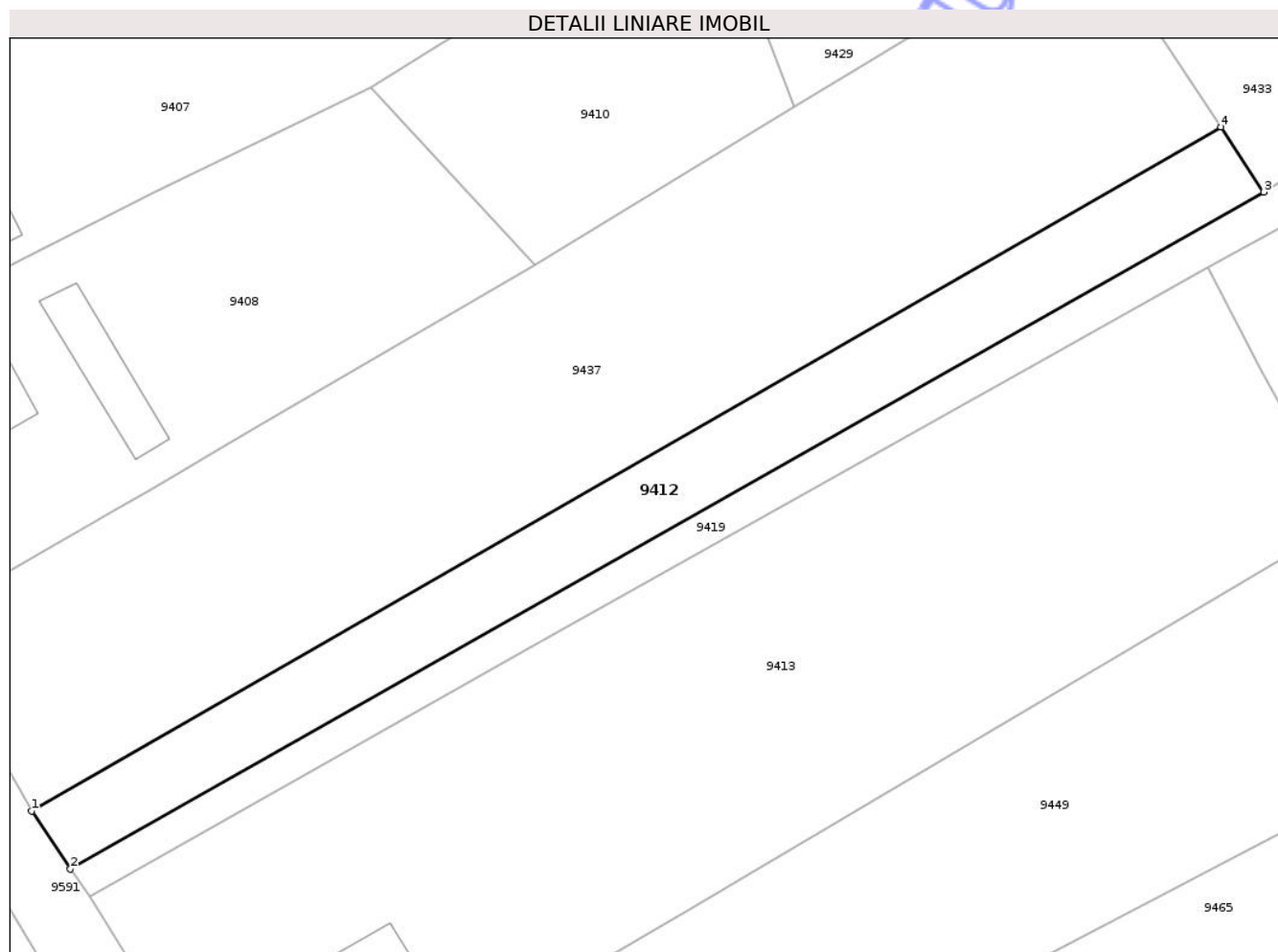
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51385	1.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.080	6	107	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.994,94 633.536,871	2	620.998,948 633.530,888	7.202
2	620.998,948 633.530,888	3	621.122,406 633.600,854	141.905
3	621.122,406 633.600,854	4	621.117,971 633.607,581	8.057
4	621.117,971 633.607,581	1	620.994,94 633.536,871	141.903

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9415

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.088	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/485, din 28/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STÎNGU T ANA, LIPSĂ CNP 2) NICUȚA GH DIDINA, LIPSĂ CNP 3) RÎPANU GH VERONICA, LIPSĂ CNP 4) BRÎNZEI GH ADELA, LIPSĂ CNP 5) BRÎNZEI GH VASILE, LIPSĂ CNP 6) BRÎNZEI GH COSTICA, LIPSĂ CNP 7) GRUMĂZESCU T ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STÎNGU T ANA, LIPSĂ CNP 2) NICUȚA GH DIDINA, LIPSĂ CNP 3) RÎPANU GH VERONICA, LIPSĂ CNP 4) BRÎNZEI GH ADELA, LIPSĂ CNP 5) BRÎNZEI GH VASILE, LIPSĂ CNP 6) BRÎNZEI GH COSTICA, LIPSĂ CNP 7) GRUMĂZESCU T ELENA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.088	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	11	114/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	628	11	114/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.120,874 633.422,735	2	621.109,039 633.440,966	21.736
2	621.109,039 633.440,966	3	621.066,847 633.416,432	48.807
3	621.066,847 633.416,432	4	621.076,322 633.399,455	19.442
4	621.076,322 633.399,455	5	621.077,686 633.397,019	2.792
5	621.077,686 633.397,019	1	621.120,874 633.422,735	50.265

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.067	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.858, din 06/04/2011 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DOBREA MIRCEA, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.067	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.067	6	113	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.177,694 633.514,995	2	621.173,724 633.521,192	7.36
2	621.173,724 633.521,192	3	621.047,541 633.449,628	145.064
3	621.047,541 633.449,628	4	621.050,615 633.442,967	7.336
4	621.050,615 633.442,967	1	621.177,694 633.514,995	146.072

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		493	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

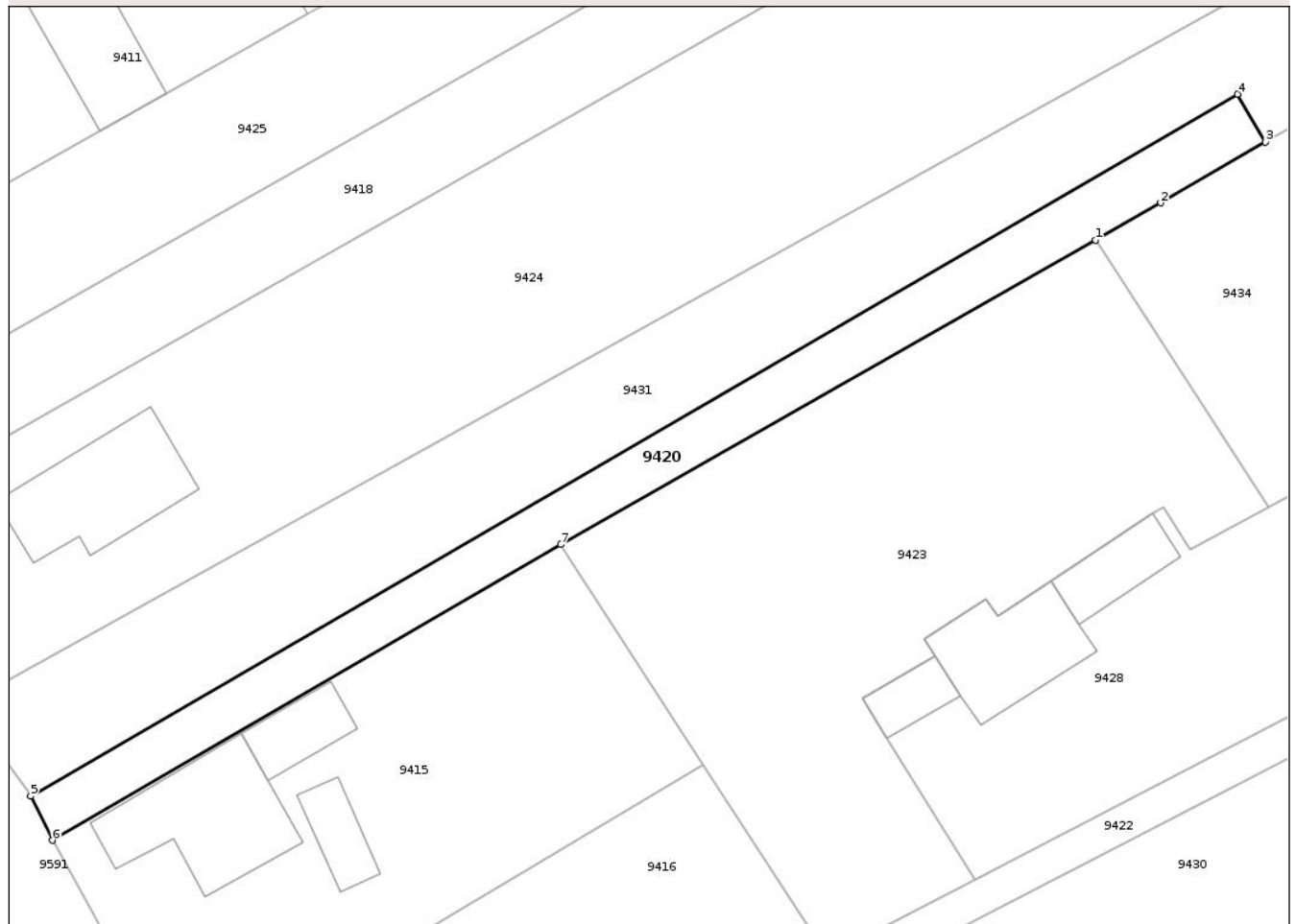
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	493	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	493	6	113,114,116,117	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.153,404 633.466,225	2	621.158,824 633.469,311	6.237
2	621.158,824 633.469,311	3	621.167,513 633.474,355	10.047
3	621.167,513 633.474,355	4	621.165,205 633.478,331	4.598
4	621.165,205 633.478,331	5	621.065,058 633.420,11	115.841
5	621.065,058 633.420,11	6	621.066,847 633.416,432	4.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.066,847 633.416,432	7	621.109,039 633.440,966	48.807
7	621.109,039 633.440,966	1	621.153,404 633.466,225	51.052

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51430	879	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1124 / 15/01/2019</b>		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut. nr. 348, din 14/01/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51430 a imobilului cu numarul cadastral 51430/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51095 inscris in cartea funciara 51095;	A1
<b>1126 / 15/01/2019</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 359, din 14/01/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) NICUȚĂ DOREL	
	2) NICUȚĂ MIHAELA, * Bun Comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

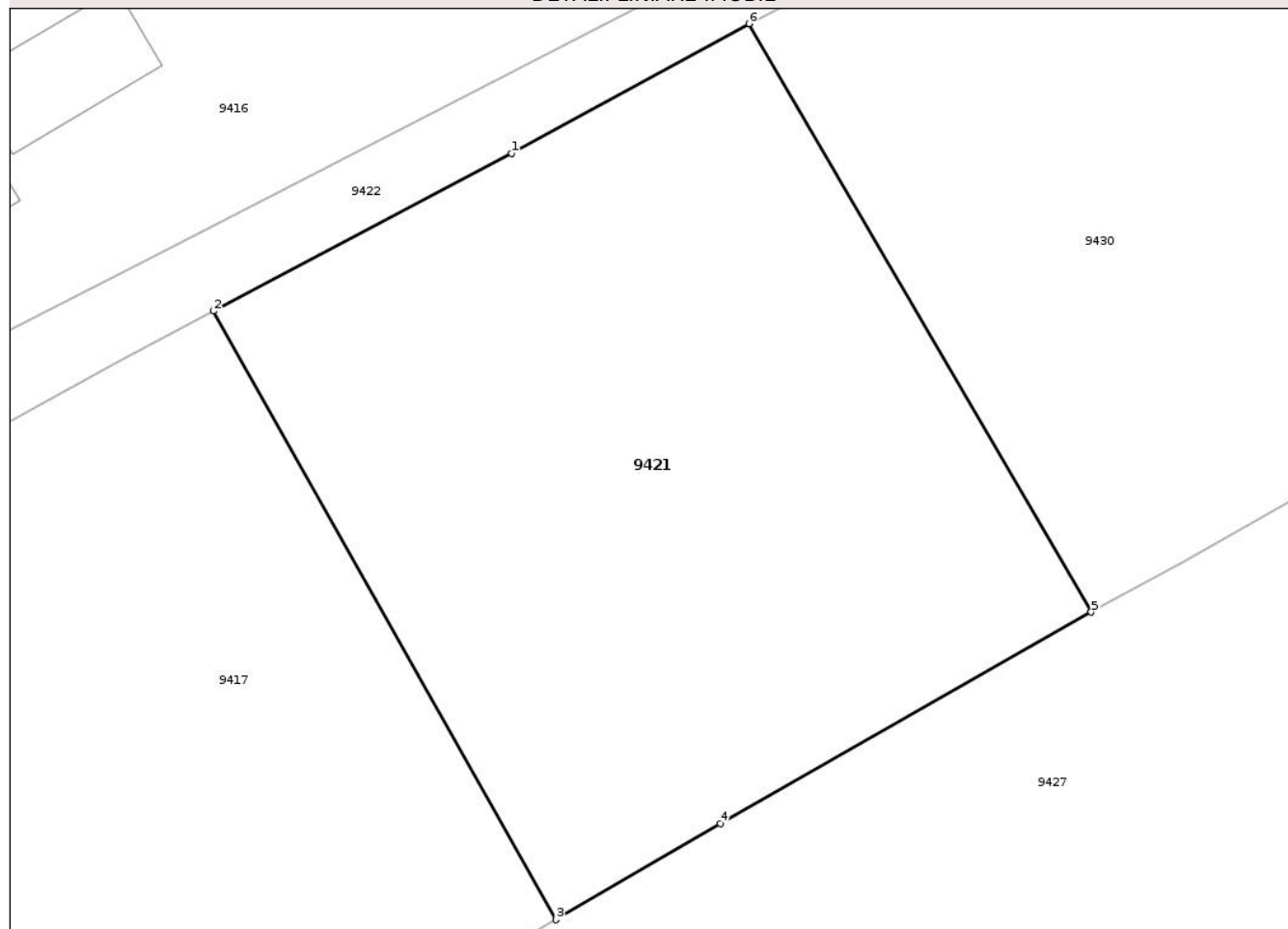
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51430	879	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	879	11	120/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.122,513 633.398,728	2	621.108,885 633.391,518	15.417
2	621.108,885 633.391,518	3	621.124,536 633.363,725	31.897
3	621.124,536 633.363,725	4	621.132,057 633.368,132	8.717
4	621.132,057 633.368,132	5	621.149,006 633.377,768	19.497
5	621.149,006 633.377,768	6	621.133,362 633.404,64	31.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.133,362 633.404,64	1	621.122,513 633.398,728	12.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		360	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	360	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	360	6	115,116,120,119	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.182,85 633.431,07	2	621.181,867 633.433,178	2.326
2	621.181,867 633.433,178	3	621.172,459 633.428,305	10.595
3	621.172,459 633.428,305	4	621.168,89 633.426,453	4.021
4	621.168,89 633.426,453	5	621.143,43 633.413,186	28.709
5	621.143,43 633.413,186	6	621.131,166 633.406,883	13.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.131,166 633.406,883	7	621.106,468 633.394,189	27.769
7	621.106,468 633.394,189	8	621.084,305 633.382,804	24.917
8	621.084,305 633.382,804	9	621.085,568 633.378,71	4.284
9	621.085,568 633.378,71	10	621.104,481 633.389,188	21.622
10	621.104,481 633.389,188	11	621.108,885 633.391,518	4.983
11	621.108,885 633.391,518	12	621.122,513 633.398,728	15.417
12	621.122,513 633.398,728	13	621.133,362 633.404,64	12.355
13	621.133,362 633.404,64	14	621.183,223 633.430,418	56.131
14	621.183,223 633.430,418	1	621.182,85 633.431,07	0.751

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51225	3.318	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51225-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA DELOCUIT- CONSTRUCTIE DIN ANUL 2010, CU FUNDATII DIN BETON, PERETI DIN BOLTARI CIMENT, ACOPERIS TIP SARPANTA CU INVELITOARE DIN TABLA, COMPUSA DIN : 1 HOL 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 MAGAZIE SI 3 CAMERE .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8355 / 11/04/2016</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 858, din 06/04/2011 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (titlu de proprietate nr. 43/1239/23-01-2003 emis de CJPSDPAT NEAMT; certificat de atestare fiscala nr. 855/06-04-2016 emis de PRIMARIA COM. PASTRAVENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DOBRIA SIMION	A1
/		
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOBRIA SIMION	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

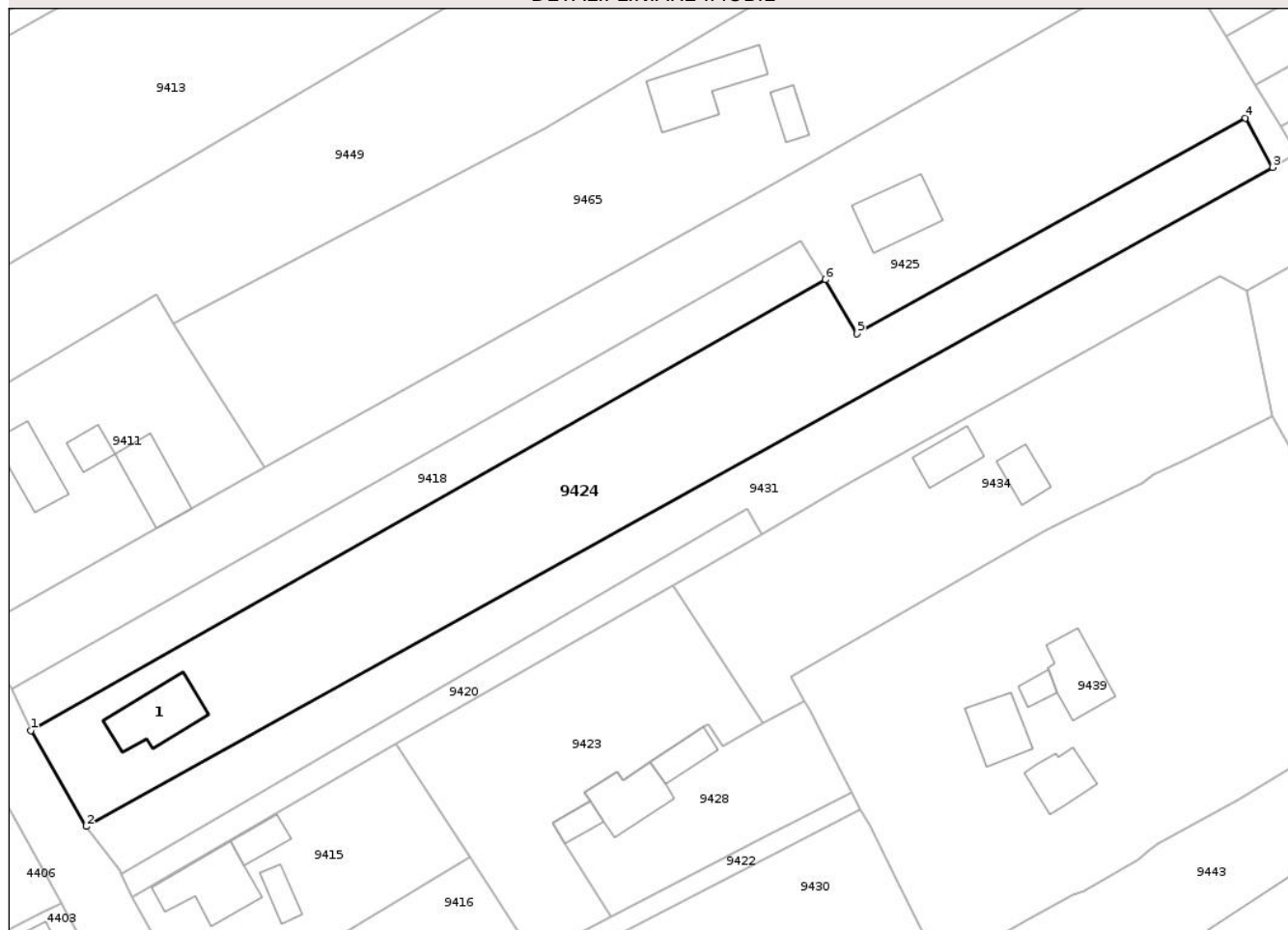
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51225	3.318	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	11	113/1	-	
2	arabil	DA	2.648	11	113/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51225-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA DELOCUIT- CONSTRUCTIE DIN ANUL 2010, CU FUNDATII DIN BETON, PERETI DIN BOLTARI CIMENT, ACOPERIS TIP SARPANTA CU INVELITOARE DIN TABLA, COMPUSA DIN : 1 HOL 1 CAMARA, 1 BAIE, 1 MAGAZIE SI 3 CAMERE .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.050,615 633.442,967	2	621.059,445 633.427,659	17.672
2	621.059,445 633.427,659	3	621.249,213 633.532,948	217.02
3	621.249,213 633.532,948	4	621.244,877 633.540,835	9.0
4	621.244,877 633.540,835	5	621.182,745 633.506,362	71.055
5	621.182,745 633.506,362	6	621.177,694 633.514,995	10.002
6	621.177,694 633.514,995	1	621.050,615 633.442,967	146.072

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.670	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.858, din 06/04/2011 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DOBREA FLORIN, LIPSĂ CNP 2) DOBREA SILVIA, LIPSĂ CNP 3) DOBREA IONELA, LIPSĂ CNP 4) CIUBOTARU LENUȚA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOBREA FLORIN, LIPSĂ CNP 2) DOBREA SILVIA, LIPSĂ CNP 3) DOBREA IONELA, LIPSĂ CNP 4) CIUBOTARU LENUȚA, LIPSĂ CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.858, din 06/04/2011 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:40 LEICU TITLU DE SULTĂ ÎN FAVOAREA LOTULUI NR.5 1) GEANGU ELENA, LIPSĂ CNP	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:425 LEICU TITLU DE SULTĂ ÎN FAVOAREA LOTULUI NR.6 1) DOBREA ION, LIPSĂ CNP	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:27 LEICU TITLU DE SULTĂ ÎN FAVOAREA LOTULUI NR.7 1) DUMITRACHE TATIANA, LIPSĂ CNP	A1

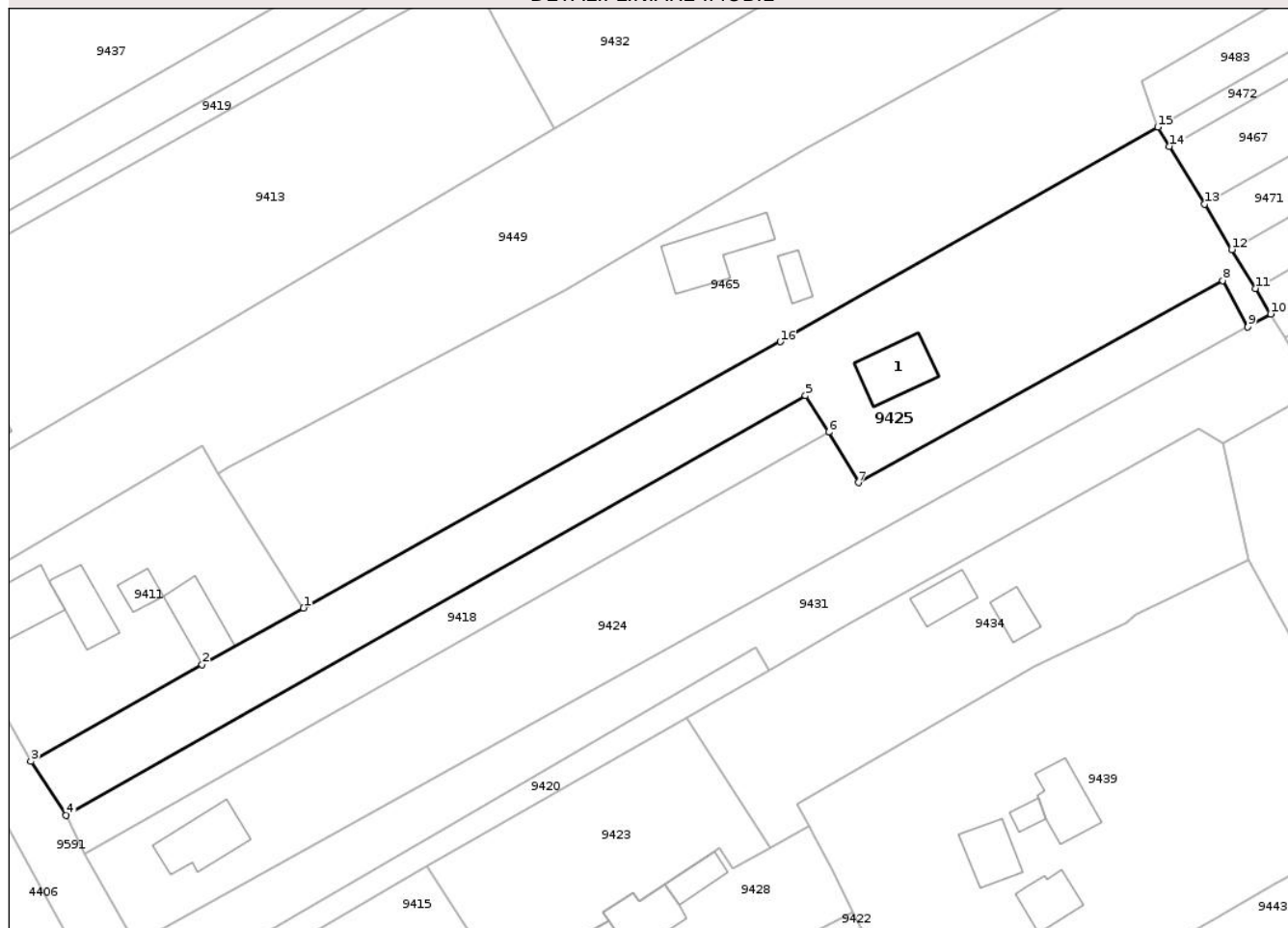
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.670	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	101	6	113	-	
2	arabil	DA	2.780	6	113	-	
3	arabil	NU	789	30	244	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.088,081 633.484,968	2	621.070,772 633.475,301	19.826
2	621.070,772 633.475,301	3	621.041,534 633.458,833	33.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.041,534 633.458,833	4	621.047,541 633.449,628	10.992
4	621.047,541 633.449,628	5	621.173,724 633.521,192	145.064
5	621.173,724 633.521,192	6	621.177,694 633.514,995	7.36
6	621.177,694 633.514,995	7	621.182,745 633.506,362	10.002
7	621.182,745 633.506,362	8	621.244,877 633.540,835	71.055
8	621.244,877 633.540,835	9	621.249,213 633.532,948	9.0
9	621.249,213 633.532,948	10	621.253,104 633.535,117	4.455
10	621.253,104 633.535,117	11	621.250,468 633.539,48	5.098
11	621.250,468 633.539,48	12	621.246,463 633.546,108	7.744
12	621.246,463 633.546,108	13	621.241,786 633.553,847	9.042
13	621.241,786 633.553,847	14	621.235,825 633.563,713	11.527
14	621.235,825 633.563,713	15	621.233,842 633.566,994	3.834
15	621.233,842 633.566,994	16	621.169,4 633.530,385	74.115
16	621.169,4 633.530,385	1	621.088,081 633.484,968	93.142

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9426

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 631 Masurata: 744	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24097, din 17/09/2024 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAVRIL D ARTINA 2) BORDEIANU V VASILE	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GAVRIL D ARTINA 2) BORDEIANU V VASILE	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

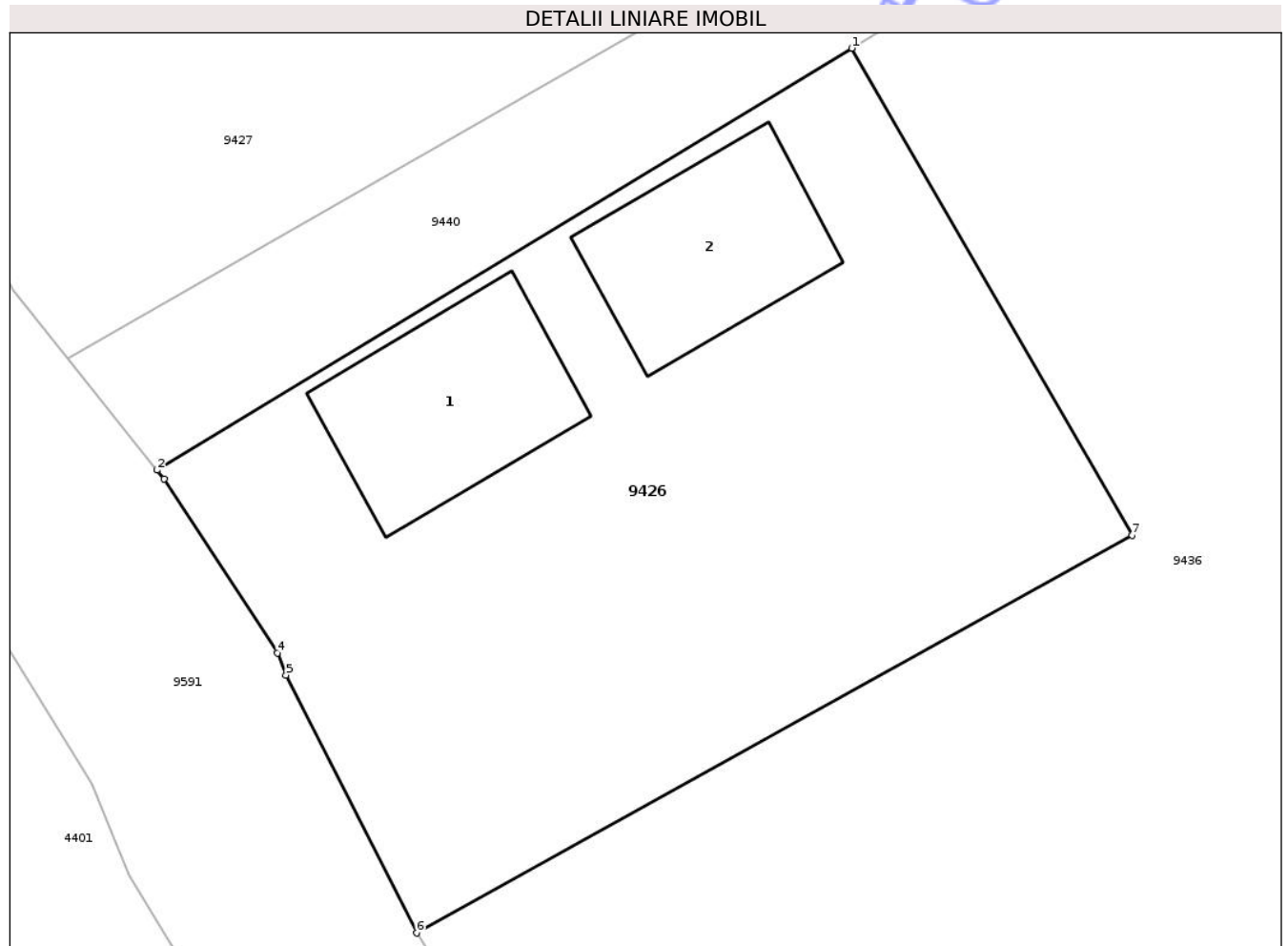
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 631 Masurata: 744	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	744	11	123/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.160,42 633.317,217	2	621.131,909 633.299,905	33.355
2	621.131,909 633.299,905	3	621.132,196 633.299,547	0.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.132,196 633.299,547	4	621.136,85 633.292,401	8.528
4	621.136,85 633.292,401	5	621.137,201 633.291,498	0.969
5	621.137,201 633.291,498	6	621.142,558 633.280,911	11.865
6	621.142,558 633.280,911	7	621.171,925 633.297,225	33.595
7	621.171,925 633.297,225	1	621.160,42 633.317,217	23.066

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52001	Din acte: 5.082 Masurata: 4.979	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52001-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta (P) construita in anul 1986.
A1.2	52001-C2	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta (P) construita in anul 1950.
A1.3	52001-C3	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa (P) construita in anul 1986.
A1.4	52001-C4	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa (P) construita in anul 1950.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>30436 / 30/12/2021</b>		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 43/1237, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES nr. 44 din 21.10.2006, emis de PRIMARIA PASTRAVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>DUMITRU IOAN</b> , decedat DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL nr. 2725, din 30/12/2021 emis de Comuna Pastraveni (act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES nr. 1 din 03.11.2011, emis de Primaria Pastraveni;act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE nr. 11 din 06.06.1979, emis de CONSILIUL POPULAR PASTRAVENI;act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES nr. 44 din 21.10.2006, emis de PRIMARIA PASTRAVENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>DUMITRU IOAN</b> , decedat DEFUNCT:Da 2) <b>DUMITRU CATINCA</b> , decedată DEFUNCT:Da	A1.2, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>DUMITRU IOAN</b> , decedat DEFUNCT:Da 2) <b>DUMITRU CATINCA</b> , decedată DEFUNCT:Da	A1.1, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

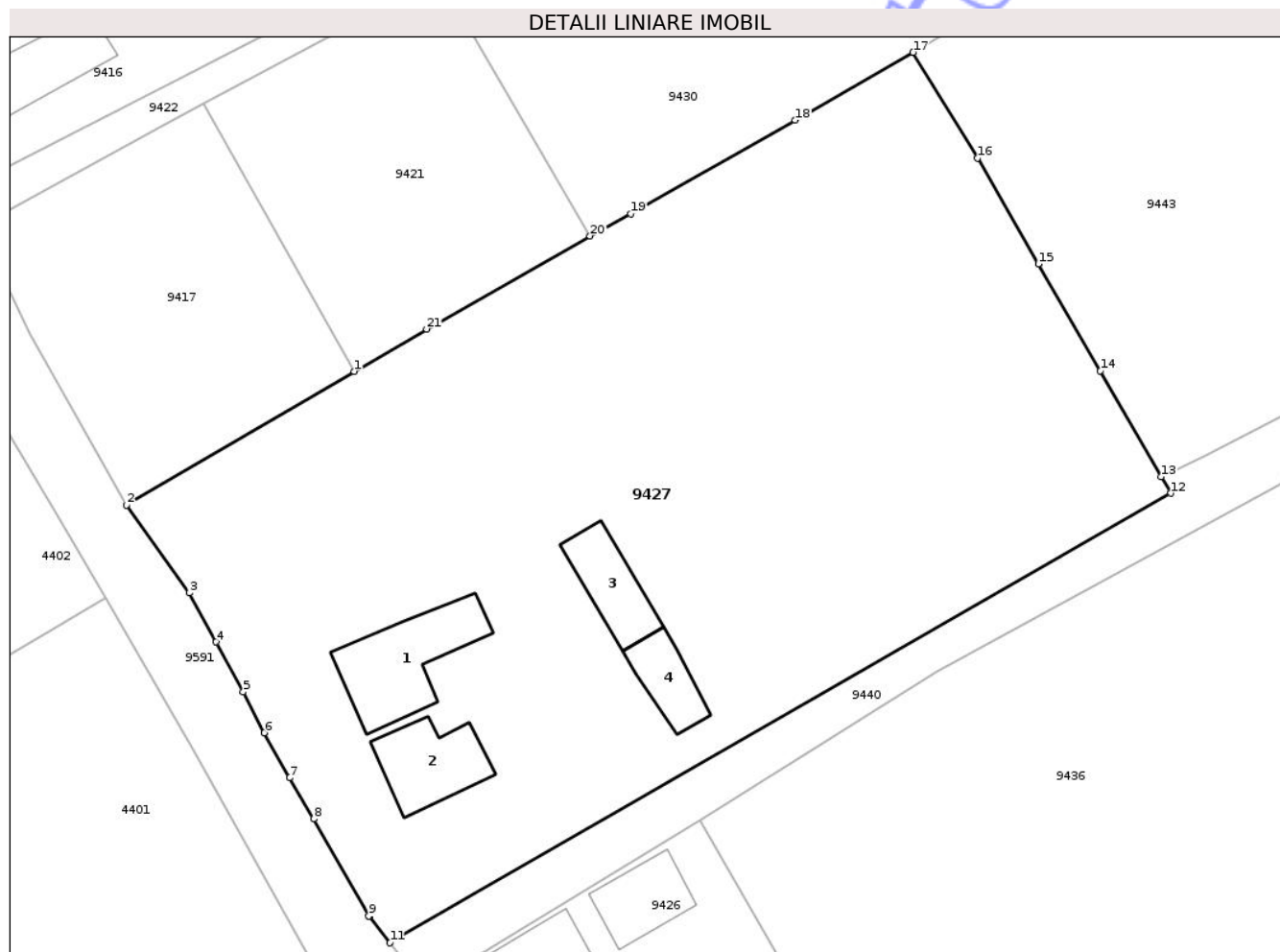
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52001	Din acte: 5.082 Masurata: 4.979	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	862	11	121/1,2,3	-	
2	arabil	DA	4.117	11	121/1,2,3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52001-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta (P) construita in anul 1986.
A1.2	52001-C2	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta (P) construita in anul 1950.
A1.3	52001-C3	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa (P) construita in anul 1986.
A1.4	52001-C4	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa (P) construita in anul 1950.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.124,536 633.363,725	2	621.100,91 633.349,882	27.383
3	621.107,445 633.340,754	4	621.110,213 633.335,669	5.79
5	621.113,034 633.330,498	6	621.115,226 633.326,259	4.772
7	621.117,81 633.321,564	8	621.120,347 633.317,326	4.939
9	621.126,037 633.307,268	10	621.126,091 633.307,172	0.11
11	621.128,255 633.304,469	12	621.209,265 633.351,095	93.47
13	621.208,238 633.352,811	14	621.201,933 633.363,795	12.665
15	621.195,519 633.374,881	16	621.189,187 633.385,851	12.666
17	621.182,525 633.396,825	18	621.170,276 633.389,786	14.127
19	621.153,245 633.380,094	20	621.149,006 633.377,768	4.835
21	621.132,057 633.368,132	1	621.124,536 633.363,725	8.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.100,91 633.349,882	3	621.107,445 633.340,754	11.226
4	621.110,213 633.335,669	5	621.113,034 633.330,498	5.89
6	621.115,226 633.326,259	7	621.117,81 633.321,564	5.359
8	621.120,347 633.317,326	9	621.126,037 633.307,268	11.556
10	621.126,091 633.307,172	11	621.128,255 633.304,469	3.463
12	621.209,265 633.351,095	13	621.208,238 633.352,811	2.0
14	621.201,933 633.363,795	15	621.195,519 633.374,881	12.808
16	621.189,187 633.385,851	17	621.182,525 633.396,825	12.838
18	621.170,276 633.389,786	19	621.153,245 633.380,094	19.596
20	621.149,006 633.377,768	21	621.132,057 633.368,132	19.497

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.090 Masurata: 1.657	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFASĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9423, S28

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR.2568, din 30/10/2020 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) IRIMIOAIA VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.090 Masurata: 1.657	PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFAȘĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9423, S28

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.657	11	116/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.182,525 633.396,825	2	621.196,117 633.405,017	15.87
2	621.196,117 633.405,017	3	621.189,191 633.418,769	15.397
3	621.189,191 633.418,769	4	621.184,743 633.427,768	10.039
4	621.184,743 633.427,768	5	621.183,223 633.430,418	3.055
5	621.183,223 633.430,418	6	621.133,362 633.404,64	56.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.133,362 633.404,64	7	621.149,006 633.377,768	31.094
7	621.149,006 633.377,768	8	621.153,245 633.380,094	4.835
8	621.153,245 633.380,094	9	621.170,276 633.389,786	19.596
9	621.170,276 633.389,786	1	621.182,525 633.396,825	14.127

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.261	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1212, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BRÎNZEI I NECULAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BRÎNZEI I NECULAI, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

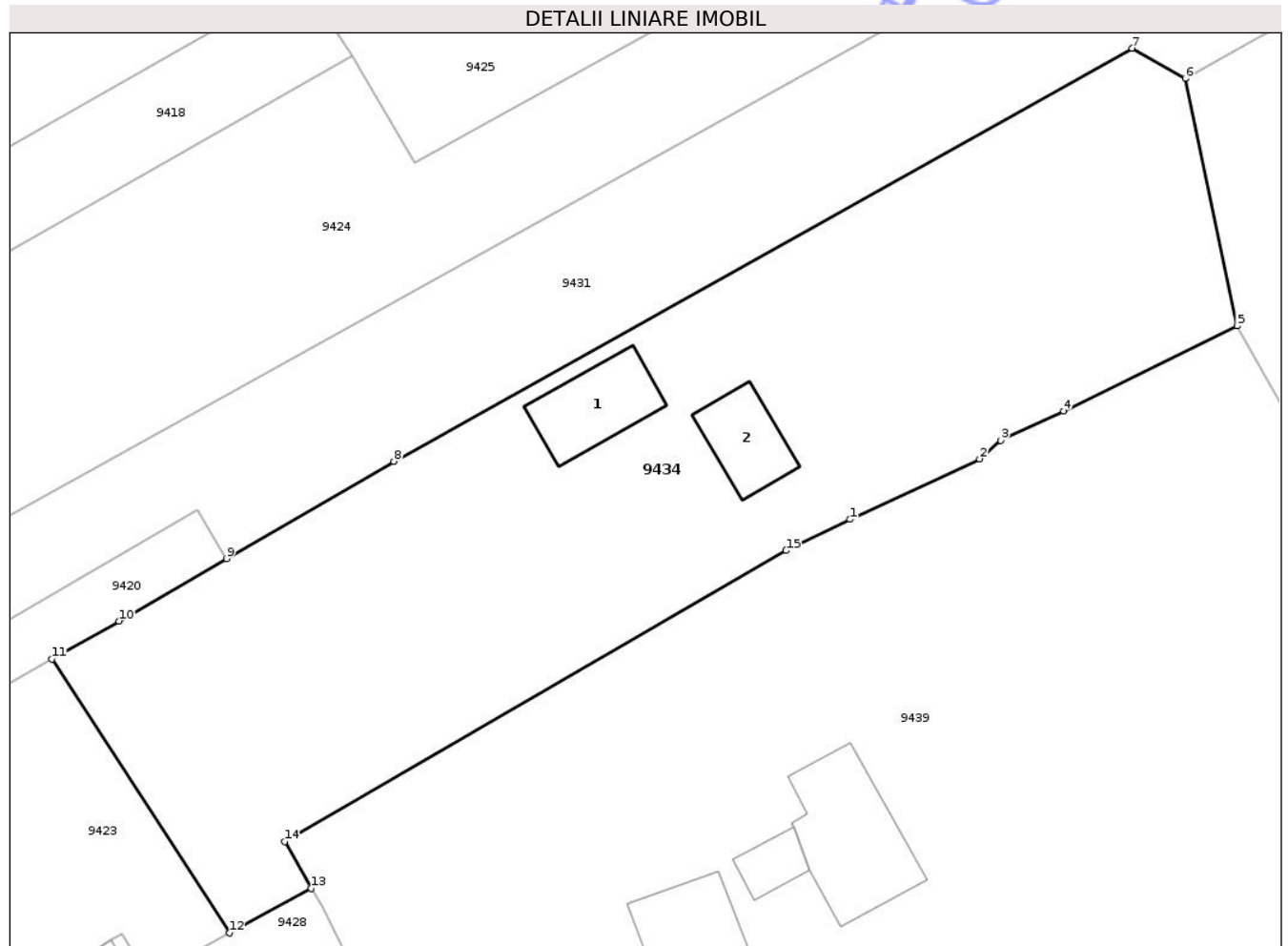
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.261	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	911	11	117	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	NU	336	11	117	-	NR TOPO CORECT TARLA 30 PARCELA 244
3	arabil	DA	1.014	11	117	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.217,931 633.477,53	2	621.228,411 633.482,414	11.562
2	621.228,411 633.482,414	3	621.230,132 633.483,906	2.278
3	621.230,132 633.483,906	4	621.235,197 633.486,286	5.596
4	621.235,197 633.486,286	5	621.249,239 633.493,166	15.637
5	621.249,239 633.493,166	6	621.245,044 633.513,169	20.437
6	621.245,044 633.513,169	7	621.240,749 633.515,608	4.939
7	621.240,749 633.515,608	8	621.181,062 633.482,221	68.39
8	621.181,062 633.482,221	9	621.167,513 633.474,355	15.667
9	621.167,513 633.474,355	10	621.158,824 633.469,311	10.047
10	621.158,824 633.469,311	11	621.153,404 633.466,225	6.237
11	621.153,404 633.466,225	12	621.167,773 633.444,091	26.389
12	621.167,773 633.444,091	13	621.174,383 633.447,716	7.538
13	621.174,383 633.447,716	14	621.172,224 633.451,478	4.338
14	621.172,224 633.451,478	15	621.212,763 633.475,009	46.873
15	621.212,763 633.475,009	1	621.217,931 633.477,53	5.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.600 Masurata: 9.420	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTELA ID 9412,9433,9459 S28

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 66/222, din 25/11/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SORLESCU ELENA, LIPSĂ CNP	
2) AFLOAREI V MARIANA, LIPSĂ CNP	
3) PREPELEAG VIRGINIA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

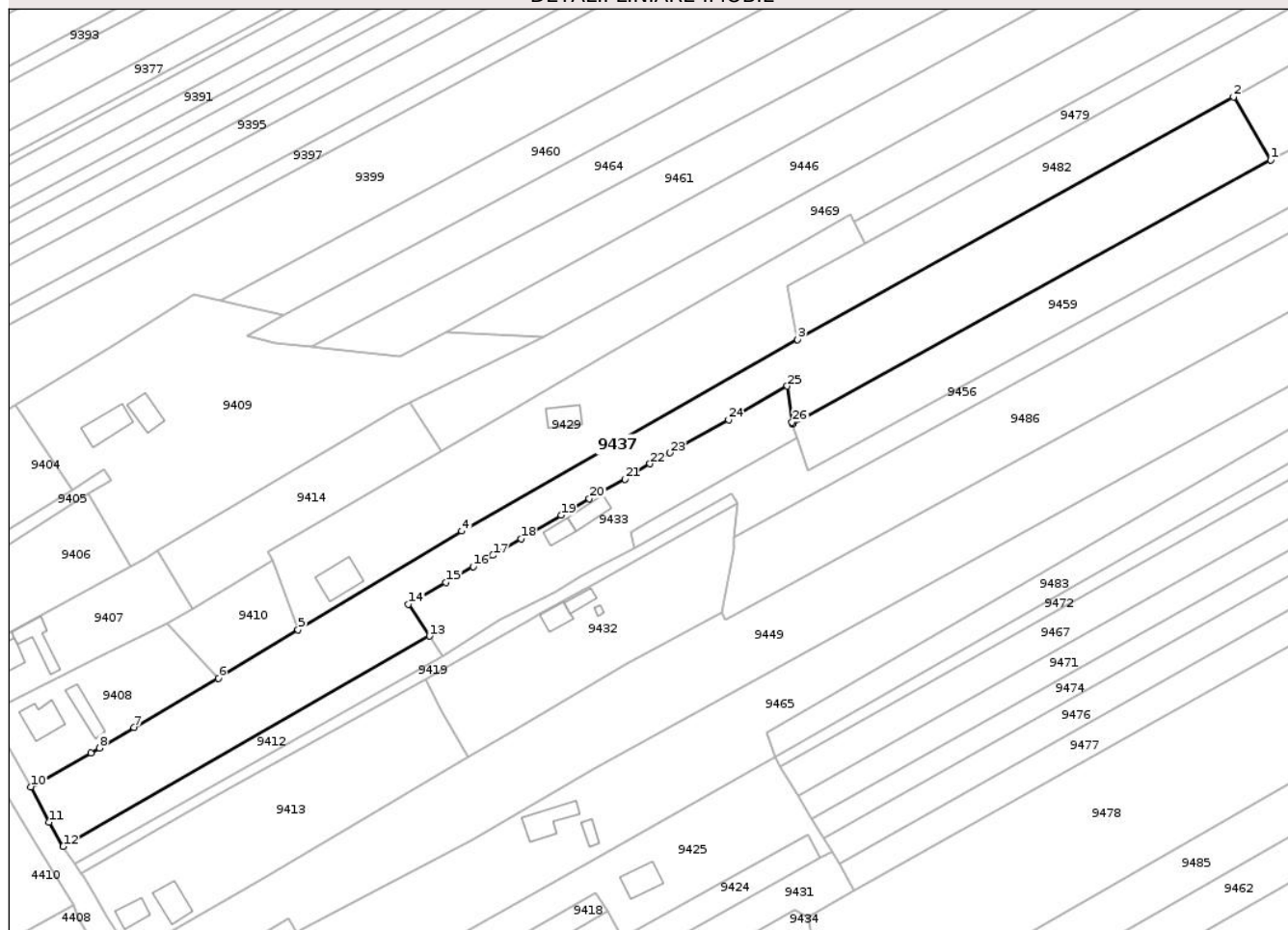
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.600 Masurata: 9.420	PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTELA ID 9412,9433,9459 S28

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.526	30	244/37	-	
2	arabil	DA	4.894	29,30	244/37, 255/37	-	NR TOPO CORECT TARLA 6 PARCELA 106/37

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.400,442 633.767,514	2	621.387,956 633.788,689	24.582
3	621.241,562 633.707,217	4	621.128,753 633.642,848	129.882
5	621.073,772 633.609,731	6	621.047,055 633.593,364	31.332
7	621.018,694 633.576,804	8	621.007,103 633.569,948	13.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.387,956 633.788,689	3	621.241,562 633.707,217	167.538
4	621.128,753 633.642,848	5	621.073,772 633.609,731	64.184
6	621.047,055 633.593,364	7	621.018,694 633.576,804	32.842
8	621.007,103 633.569,948	9	621.004,246 633.568,313	3.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	621.004,246 633.568,313	10	620.984,065 633.556,9	23.184
11	620.990,278 633.545,021	12	620.994,94 633.536,871	9.389
13	621.117,971 633.607,581	14	621.110,905 633.618,3	12.838
15	621.123,405 633.625,532	16	621.132,645 633.630,88	10.676
17	621.139,188 633.634,693	18	621.148,646 633.640,282	10.986
19	621.162,094 633.648,203	20	621.171,605 633.653,666	10.968
21	621.183,52 633.660,266	22	621.191,993 633.665,439	9.927
23	621.198,632 633.669,155	24	621.218,342 633.680,229	22.608
25	621.238,096 633.691,563	26	621.239,684 633.679,429	12.237
27	621.239,92 633.678,731	1	621.400,442 633.767,514	183.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	620.984,065 633.556,9	11	620.990,278 633.545,021	13.406
12	620.994,94 633.536,871	13	621.117,971 633.607,581	141.903
14	621.110,905 633.618,3	15	621.123,405 633.625,532	14.441
16	621.132,645 633.630,88	17	621.139,188 633.634,693	7.573
18	621.148,646 633.640,282	19	621.162,094 633.648,203	15.607
20	621.171,605 633.653,666	21	621.183,52 633.660,266	13.621
22	621.191,993 633.665,439	23	621.198,632 633.669,155	7.608
24	621.218,342 633.680,229	25	621.238,096 633.691,563	22.775
26	621.239,684 633.679,429	27	621.239,92 633.678,731	0.737

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51642	1.250	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51642-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta (P) construita in anul 1962.
A1.2	51642-C2	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa (P) construita in anul 1962.
A1.3	51642-C3	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa (P) construita in anul 1962.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26372 / 04/10/2019</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor cu partaj succesoral nr. 87, din 22/05/2006 emis de NP Daniela David;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IACOB SILVIA	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 1509, din 03/10/2019 emis de Comuna Păstrăveni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IACOB GHEORGHE 2) IACOB SILVIA, bun comun	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

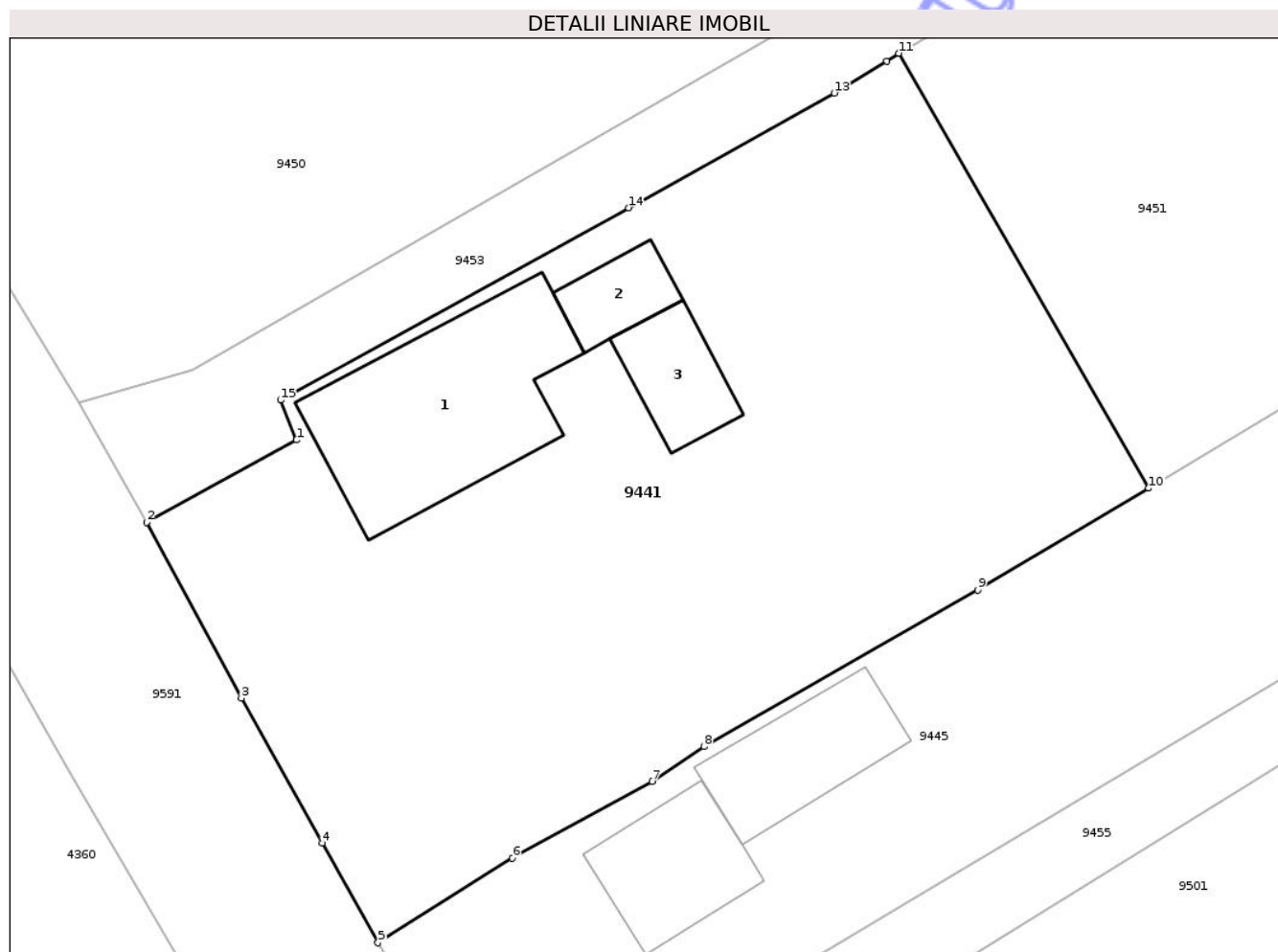
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>26372 / 04/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 1509, din 03/10/2019 emis de Comuna Păstrăveni;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, asupra teren aferent construcțiilor C1, C2 și C3 pentru o perioadă de 99 ani 1) IACOB GHEORGHE	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51642	1.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.250	11	133/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51642-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:111 mp; S. construită desfasurata:111 mp; Locuinta (P) construită în anul 1962.
A1.2	51642-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; S. construită desfasurata:21 mp; Anexa (P) construită în anul 1962.
A1.3	51642-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; S. construită desfasurata:30 mp; Anexa (P) construită în anul 1962.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.211,169 633.184,345	2	621.203,227 633.179,985	9.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.203,227 633.179,985	3	621.208,253 633.170,676	10.579
3	621.208,253 633.170,676	4	621.212,539 633.163,002	8.79
4	621.212,539 633.163,002	5	621.215,494 633.157,717	6.055
5	621.215,494 633.157,717	6	621.222,608 633.162,197	8.407
6	621.222,608 633.162,197	7	621.230,006 633.166,259	8.44
7	621.230,006 633.166,259	8	621.232,755 633.168,109	3.314
8	621.232,755 633.168,109	9	621.247,268 633.176,386	16.707
9	621.247,268 633.176,386	10	621.256,337 633.181,785	10.554
10	621.256,337 633.181,785	11	621.243,08 633.204,817	26.575
11	621.243,08 633.204,817	12	621.242,466 633.204,398	0.743
12	621.242,466 633.204,398	13	621.239,669 633.202,713	3.265
13	621.239,669 633.202,713	14	621.228,766 633.196,632	12.484
14	621.228,766 633.196,632	15	621.210,33 633.186,451	21.06
15	621.210,33 633.186,451	1	621.211,169 633.184,345	2.267

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.969 Masurata: 5.511	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1230, din 01/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU I VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRU I VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

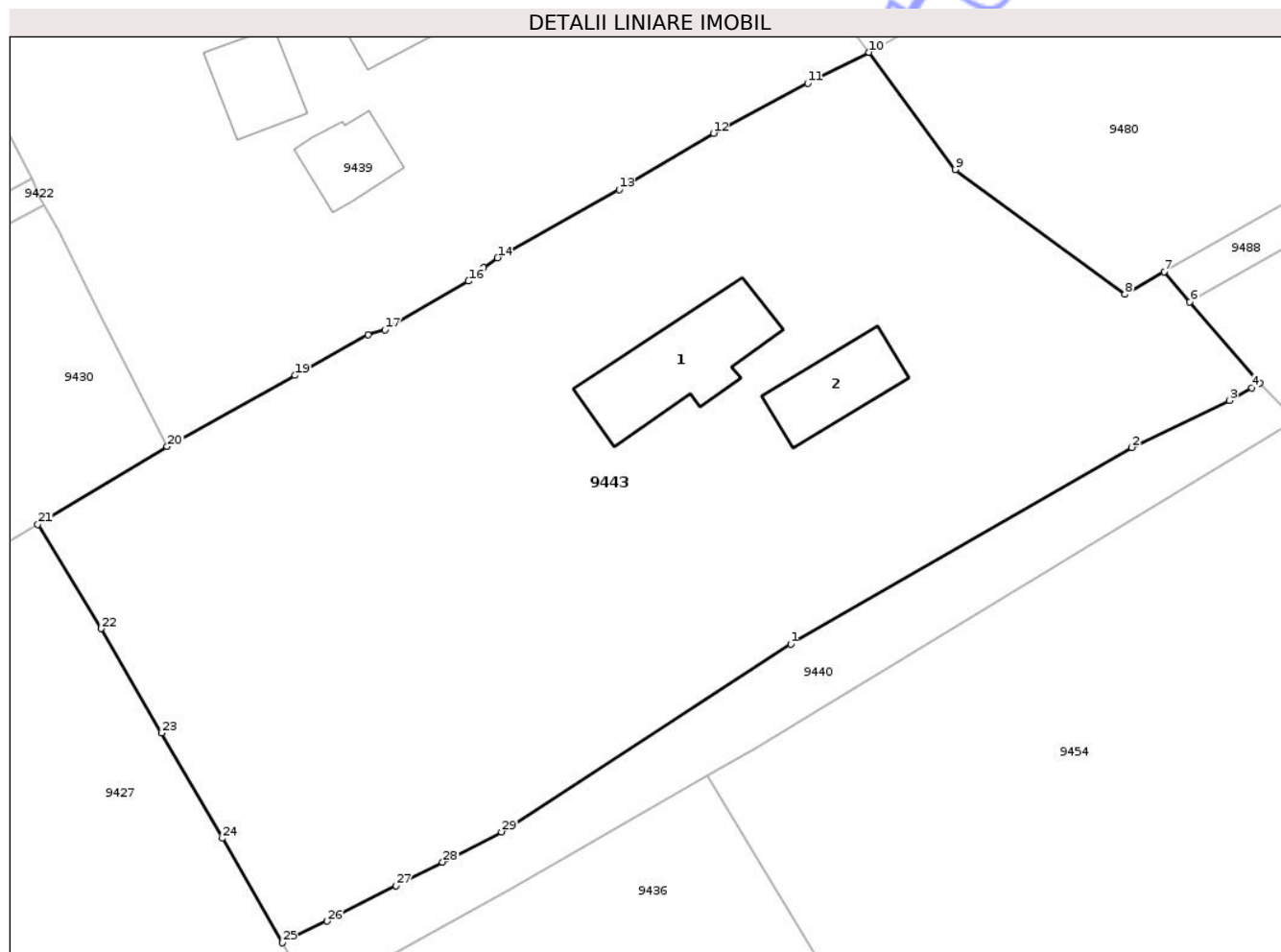
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.969 Masurata: 5.511	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	979	11	122/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	faneata	DA	1.429	11	122/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	DA	3.103	11	122/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.261,72 633.384,236	2	621.297,617 633.404,9	41.419
3	621.307,854 633.409,864	4	621.310,221 633.411,202	2.719
5	621.311,041 633.411,666	6	621.303,718 633.420,227	11.266
7	621.301,013 633.423,387	8	621.296,881 633.421,019	4.762
9	621.279,05 633.434,142	10	621.269,967 633.446,476	15.318
11	621.263,505 633.443,241	12	621.253,584 633.437,957	11.241
13	621.243,68 633.432,022	14	621.230,872 633.424,874	14.668
15	621.229,429 633.423,811	16	621.227,825 633.422,406	2.133
17	621.219,013 633.417,286	18	621.217,267 633.416,767	1.822
19	621.209,577 633.412,495	20	621.196,117 633.405,017	15.398
21	621.182,525 633.396,825	22	621.189,187 633.385,851	12.838
23	621.195,519 633.374,881	24	621.201,933 633.363,795	12.808
25	621.208,238 633.352,811	26	621.212,955 633.355,087	5.237
27	621.220,216 633.358,828	28	621.225,102 633.361,289	5.471
29	621.231,304 633.364,47	1	621.261,72 633.384,236	36.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.297,617 633.404,9	3	621.307,854 633.409,864	11.377
4	621.310,221 633.411,202	5	621.311,041 633.411,666	0.942
6	621.303,718 633.420,227	7	621.301,013 633.423,387	4.16
8	621.296,881 633.421,019	9	621.279,05 633.434,142	22.14
10	621.269,967 633.446,476	11	621.263,505 633.443,241	7.226
12	621.253,584 633.437,957	13	621.243,68 633.432,022	11.546
14	621.230,872 633.424,874	15	621.229,429 633.423,811	1.792
16	621.227,825 633.422,406	17	621.219,013 633.417,286	10.191
18	621.217,267 633.416,767	19	621.209,577 633.412,495	8.797
20	621.196,117 633.405,017	21	621.182,525 633.396,825	15.87
22	621.189,187 633.385,851	23	621.195,519 633.374,881	12.666
24	621.201,933 633.363,795	25	621.208,238 633.352,811	12.665
26	621.212,955 633.355,087	27	621.220,216 633.358,828	8.168
28	621.225,102 633.361,289	29	621.231,304 633.364,47	6.97

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.1487, din 29/05/2009 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) IACOB ANGELICA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IACOB ANGELICA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.1487, din 29/05/2009 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLUGĂRU ILEANA	A1, A1.1

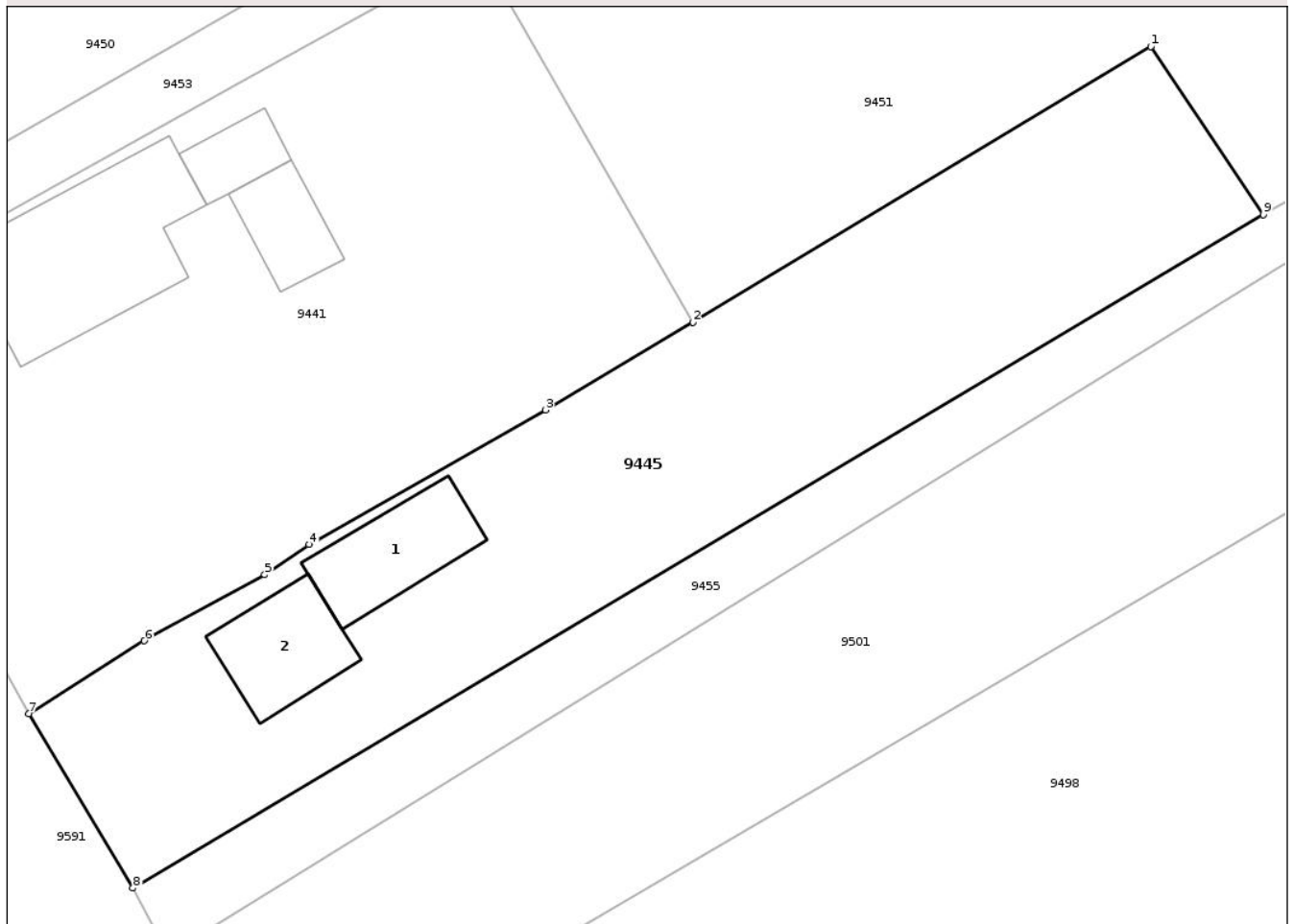
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	11	135/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.284,512 633.198,732	2	621.256,337 633.181,785	32.879
2	621.256,337 633.181,785	3	621.247,268 633.176,386	10.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.247,268 633.176,386	4	621.232,755 633.168,109	16.707
4	621.232,755 633.168,109	5	621.230,006 633.166,259	3.314
5	621.230,006 633.166,259	6	621.222,608 633.162,197	8.44
6	621.222,608 633.162,197	7	621.215,494 633.157,717	8.407
7	621.215,494 633.157,717	8	621.221,896 633.146,999	12.485
8	621.221,896 633.146,999	9	621.291,434 633.188,394	80.926
9	621.291,434 633.188,394	1	621.284,512 633.198,732	12.441

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		815	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

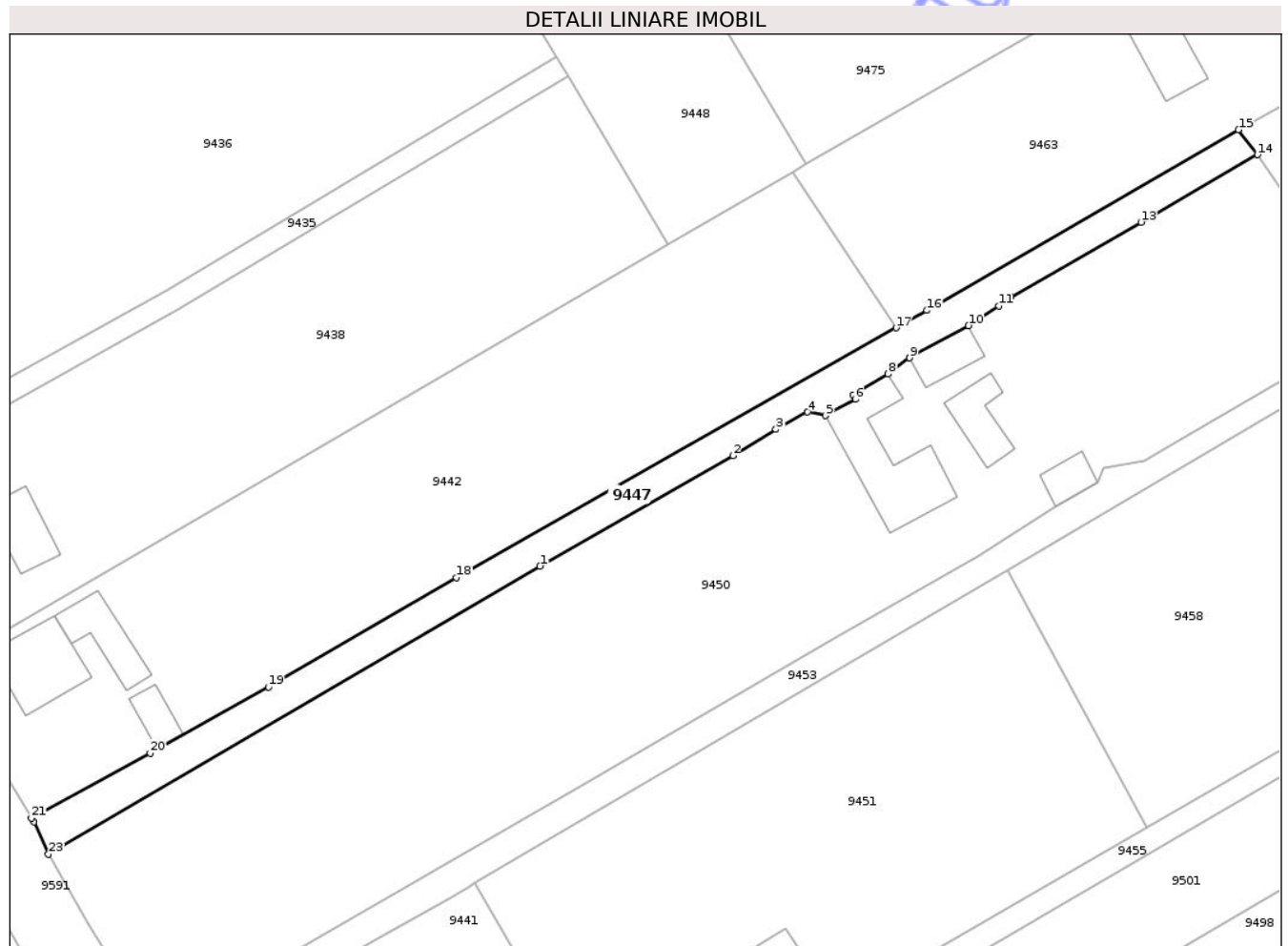
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	815	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	815	6	130,132	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.251,757 633.246,959	2	621.277,462 633.261,655	29.609
3	621.283,204 633.265,135	4	621.287,442 633.267,461	4.834
5	621.289,788 633.266,987	6	621.293,779 633.269,178	4.553
7	621.293,459 633.269,729	8	621.298,139 633.272,536	5.457
9	621.301,028 633.274,668	10	621.308,873 633.278,954	8.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.277,462 633.261,655	3	621.283,204 633.265,135	6.714
4	621.287,442 633.267,461	5	621.289,788 633.266,987	2.393
6	621.293,779 633.269,178	7	621.293,459 633.269,729	0.637
8	621.298,139 633.272,536	9	621.301,028 633.274,668	3.591
10	621.308,873 633.278,954	11	621.312,887 633.281,611	4.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	621.312,887 633.281,611	12	621.314,523 633.282,745	1.991
13	621.331,869 633.292,74	14	621.347,399 633.301,725	17.942
15	621.344,841 633.305,032	16	621.303,314 633.280,991	47.984
17	621.299,219 633.278,67	18	621.240,589 633.245,448	67.389
19	621.215,534 633.230,878	20	621.199,814 633.222,064	18.023
21	621.183,974 633.213,424	22	621.184,295 633.212,899	0.615
23	621.186,218 633.208,594	1	621.251,757 633.246,959	75.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	621.314,523 633.282,745	13	621.331,869 633.292,74	20.02
14	621.347,399 633.301,725	15	621.344,841 633.305,032	4.181
16	621.303,314 633.280,991	17	621.299,219 633.278,67	4.706
18	621.240,589 633.245,448	19	621.215,534 633.230,878	28.983
20	621.199,814 633.222,064	21	621.183,974 633.213,424	18.043
22	621.184,295 633.212,899	23	621.186,218 633.208,594	4.715

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Nr. 44, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.544	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Nr. 44, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Nr. 44, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1117, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAFTEI ADELA	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MAFTEI ADELA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

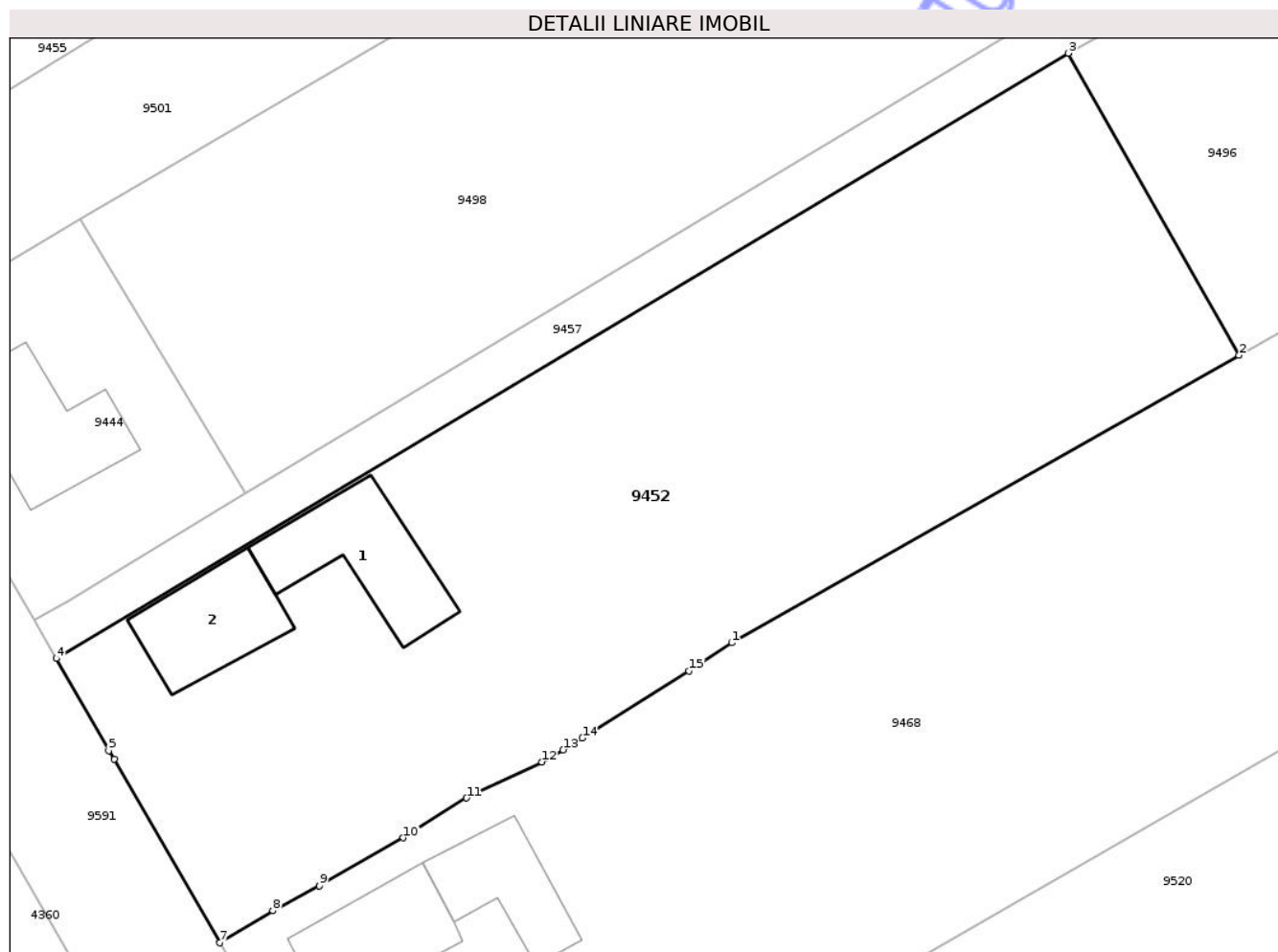
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.544	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	178	-	-	-	
2	arabil	DA	2.366	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.298,727 633.108,988	2	621.339,39 633.132,014	46.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.339,39 633.132,014	3	621.325,691 633.156,205	27.801
3	621.325,691 633.156,205	4	621.244,616 633.107,742	94.455
4	621.244,616 633.107,742	5	621.248,818 633.100,363	8.492
5	621.248,818 633.100,363	6	621.249,281 633.099,678	0.827
6	621.249,281 633.099,678	7	621.257,719 633.084,975	16.952
7	621.257,719 633.084,975	8	621.261,966 633.087,541	4.962
8	621.261,966 633.087,541	9	621.265,708 633.089,544	4.244
9	621.265,708 633.089,544	10	621.272,411 633.093,379	7.723
10	621.272,411 633.093,379	11	621.277,504 633.096,575	6.013
11	621.277,504 633.096,575	12	621.283,52 633.099,463	6.673
12	621.283,52 633.099,463	13	621.285,224 633.100,421	1.955
13	621.285,224 633.100,421	14	621.286,766 633.101,367	1.809
14	621.286,766 633.101,367	15	621.295,299 633.106,745	10.086
15	621.295,299 633.106,745	1	621.298,727 633.108,988	4.097

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:427  
Nr. cadastral vechi:464

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50429	4.241	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5020 / 05/08/2010</b>		
Act Notarial nr. 2465, din 30/07/2010 emis de BNP BUTA SI IORGA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DUMITRU MARIA	A1
<b>4274 / 23/02/2024</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 31, din 22/02/2024 emis de NP Batranu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defunctul DUMITRU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) DUMITRU MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defunctul DUMITRU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DUMITRU RĂSVAN-IONUȚ	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire după defunctul DUMITRU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) HERMKENS CLAUDIA-ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

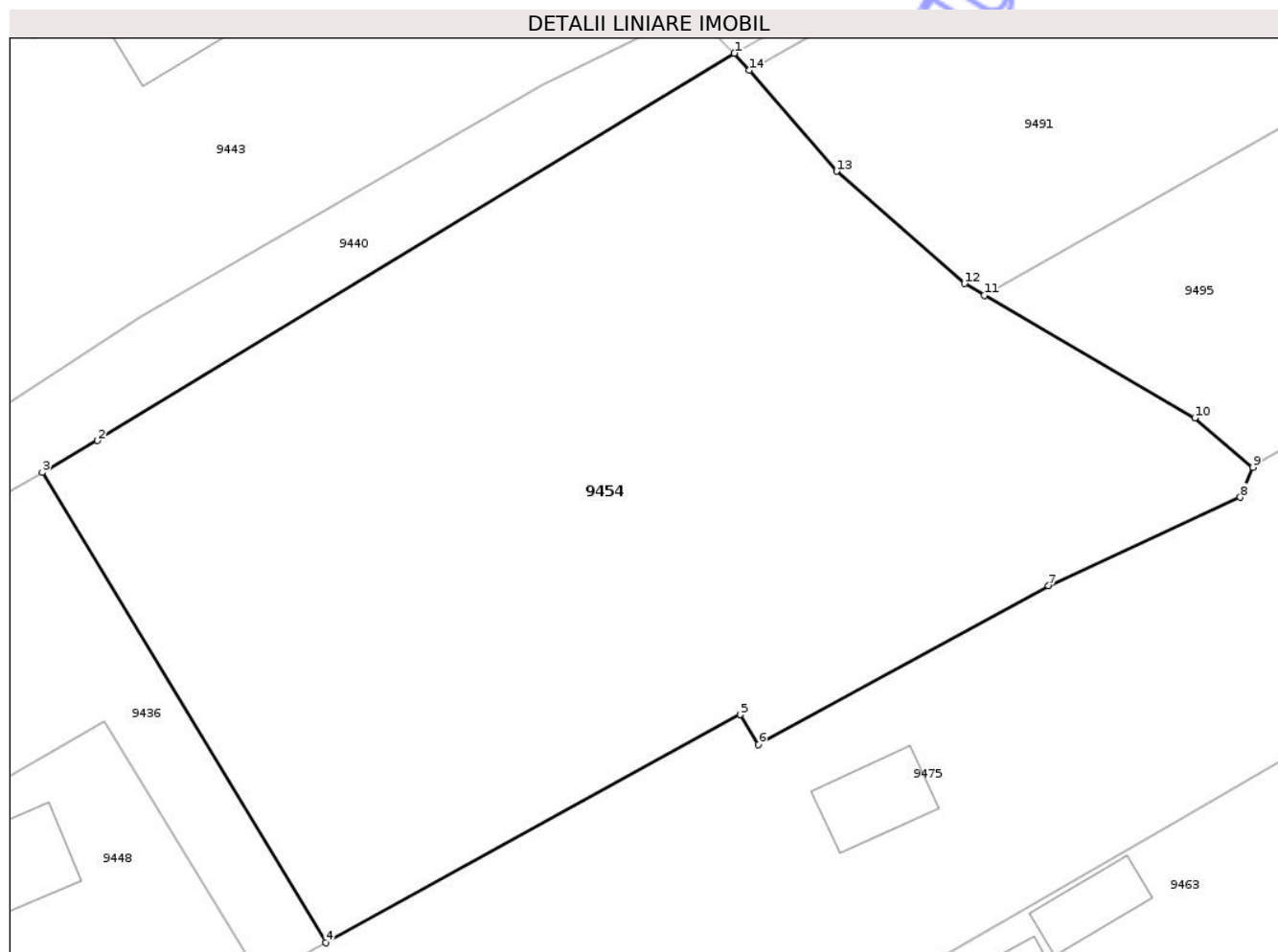
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50429	4.241	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.241	124	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.314,851 633.407,794	2	621.257,901 633.373,184	66.642
2	621.257,901 633.373,184	3	621.252,971 633.370,345	5.689
3	621.252,971 633.370,345	4	621.278,324 633.328,304	49.094
4	621.278,324 633.328,304	5	621.315,396 633.348,692	42.308
5	621.315,396 633.348,692	6	621.317,005 633.346,013	3.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.317,005 633.346,013	7	621.342,944 633.360,208	29.569
7	621.342,944 633.360,208	8	621.360,11 633.368,111	18.898
8	621.360,11 633.368,111	9	621.361,235 633.370,789	2.905
9	621.361,235 633.370,789	10	621.356,032 633.375,202	6.822
10	621.356,032 633.375,202	11	621.337,209 633.386,169	21.785
11	621.337,209 633.386,169	12	621.335,435 633.387,203	2.053
12	621.335,435 633.387,203	13	621.323,999 633.397,251	15.223
13	621.323,999 633.397,251	14	621.316,171 633.406,273	11.945
14	621.316,171 633.406,273	1	621.314,851 633.407,794	2.014

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1235, din 09/03/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DOBREA N IOAN, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

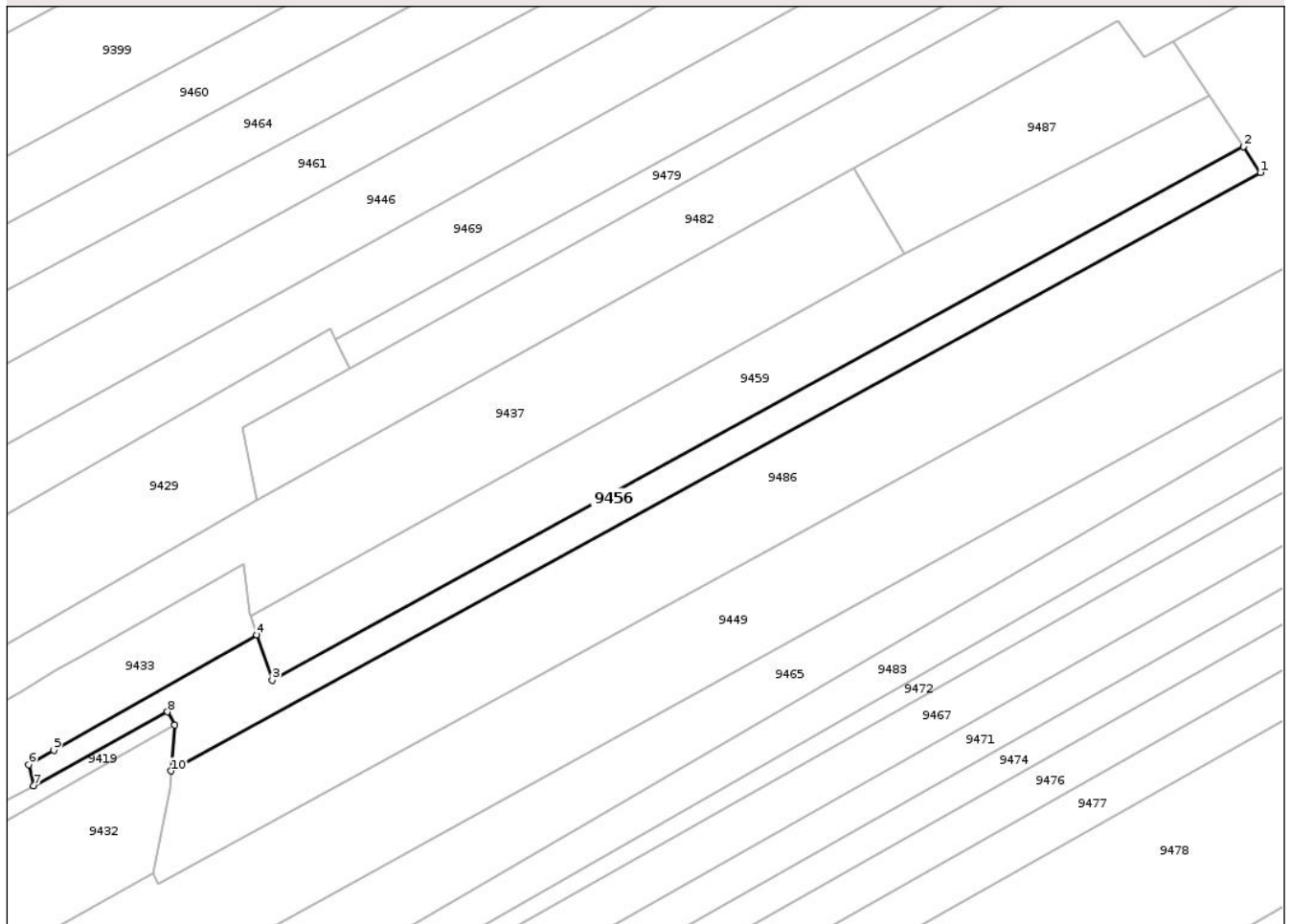
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	226	30	244/29A	-	NR TOPO CORECT TARLA 6 PARCELA 107/29A
2	arabil	NU	2.574	30	244/29A	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.487,73 633.787,615	2	621.483,527 633.793,922	7.58
2	621.483,527 633.793,922	3	621.245,217 633.663,15	271.833
3	621.245,217 633.663,15	4	621.241,447 633.674,216	11.69
4	621.241,447 633.674,216	5	621.191,612 633.645,898	57.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.191,612 633.645,898	6	621.185,461 633.642,403	7.075
6	621.185,461 633.642,403	7	621.186,633 633.637,171	5.363
7	621.186,633 633.637,171	8	621.219,516 633.655,328	37.563
8	621.219,516 633.655,328	9	621.221,286 633.652,079	3.7
9	621.221,286 633.652,079	10	621.220,376 633.640,817	11.299
10	621.220,376 633.640,817	1	621.487,73 633.787,615	305.005

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51392	4.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24083 / 03/09/2018</b>	
Act Notarial nr. 3833 - contract de vanzare cumparare, din 03/09/2018 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ARON DANIEL	
2) ARON NICOLETA, - bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

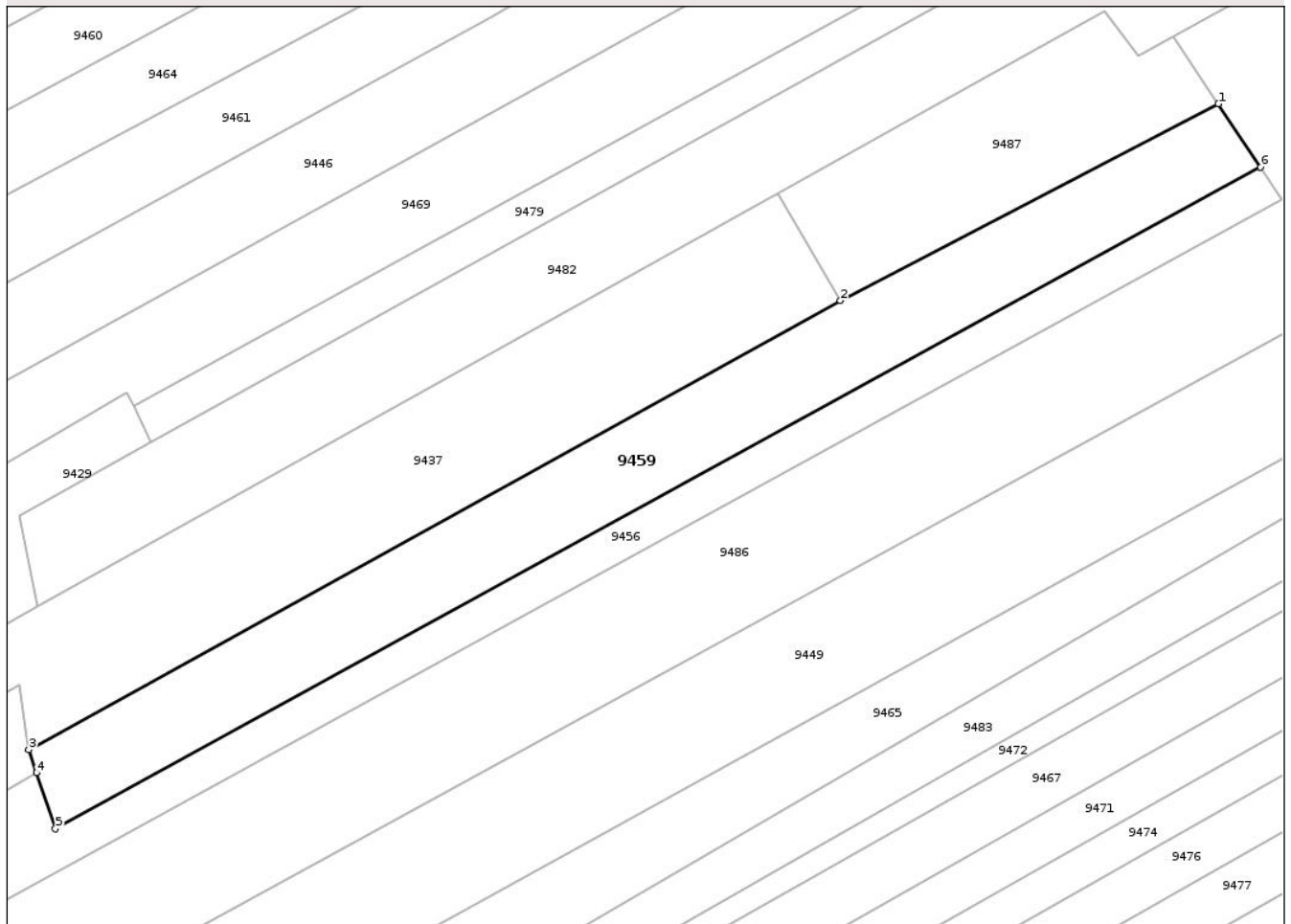
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51392	4.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	30	244	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.475,209 633.806,404	2	621.400,442 633.767,514	84.276
2	621.400,442 633.767,514	3	621.239,92 633.678,731	183.439
3	621.239,92 633.678,731	4	621.241,447 633.674,216	4.767
4	621.241,447 633.674,216	5	621.245,217 633.663,15	11.69
5	621.245,217 633.663,15	6	621.483,527 633.793,922	271.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.483,527 633.793,922	1	621.475,209 633.806,404	14.999

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52353	9.550	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2995 / 10/02/2025</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă, din 19/12/2005 emis de JUDECATORIA TIRGU NEAMT (hotarare judecatoreasca nr Încheiere Finală Camera de Consiliu nr. 985 din 22.09.2022, emis de JUDECATORIA TIRGU NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) NECHITA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

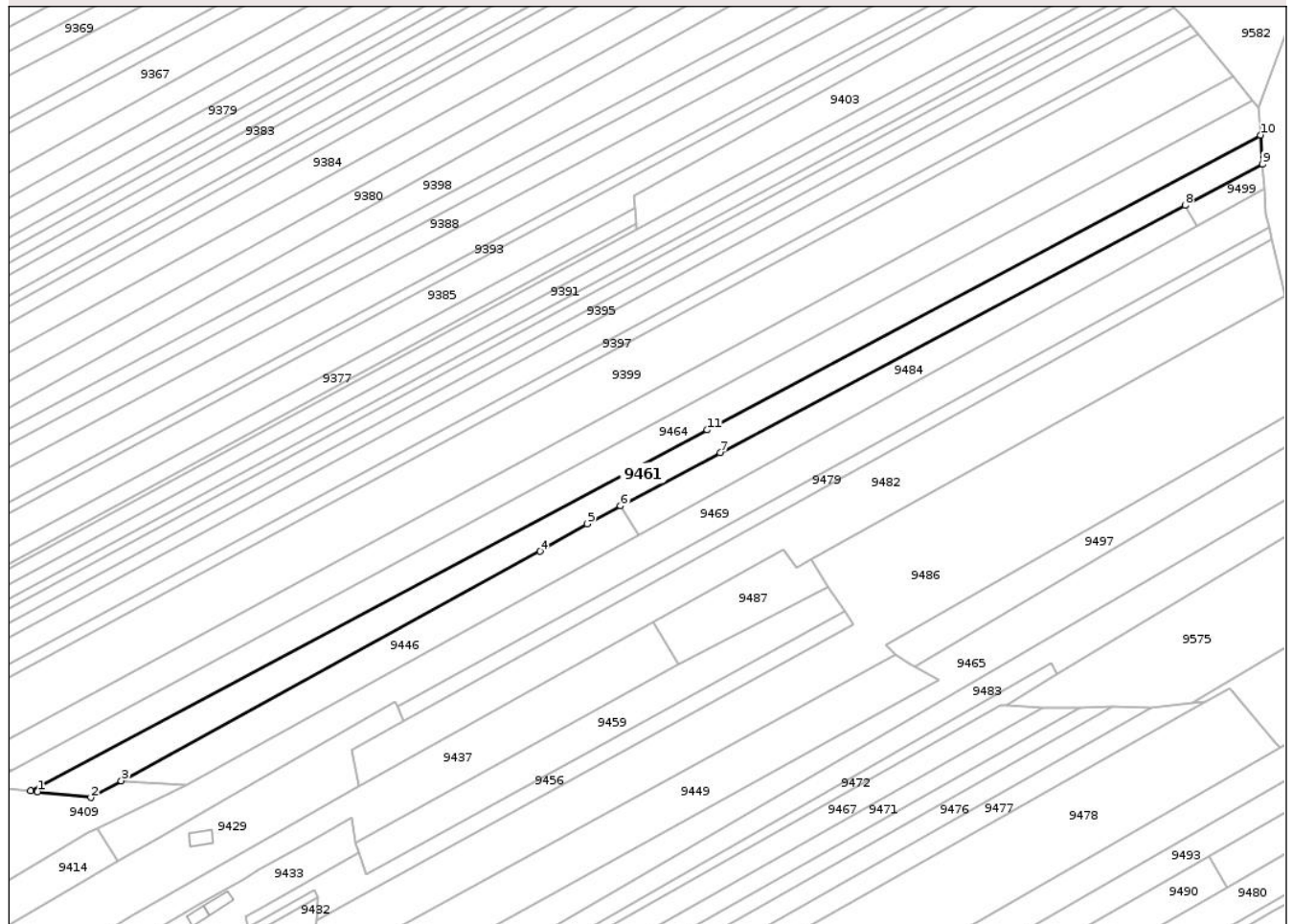
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52353	9.550	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.554	30	244/33	-	
2	neproductiv	NU	3.996	29	255/33	-	NR TOPO CORECT TARLA 30, 29 PARCELA 239/33, 244/33

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.081,727 633.704,377	2	621.108,245 633.701,489	26.675
2	621.108,245 633.701,489	3	621.123,413 633.709,794	17.293
3	621.123,413 633.709,794	4	621.331,693 633.823,83	237.455
4	621.331,693 633.823,83	5	621.355,069 633.837,506	27.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.355,069 633.837,506	6	621.371,743 633.846,377	18.887
6	621.371,743 633.846,377	7	621.421,412 633.872,802	56.261
7	621.421,412 633.872,802	8	621.652,473 633.995,72	261.721
8	621.652,473 633.995,72	9	621.690,971 634.016,207	43.61
9	621.690,971 634.016,207	10	621.690,015 634.030,707	14.531
10	621.690,015 634.030,707	11	621.414,902 633.884,097	311.74
11	621.414,902 633.884,097	12	621.078,361 633.704,743	381.349
12	621.078,361 633.704,743	1	621.081,727 633.704,377	3.385

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.580	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR.2277, din 03/10/2003 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITREASA VERONICA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

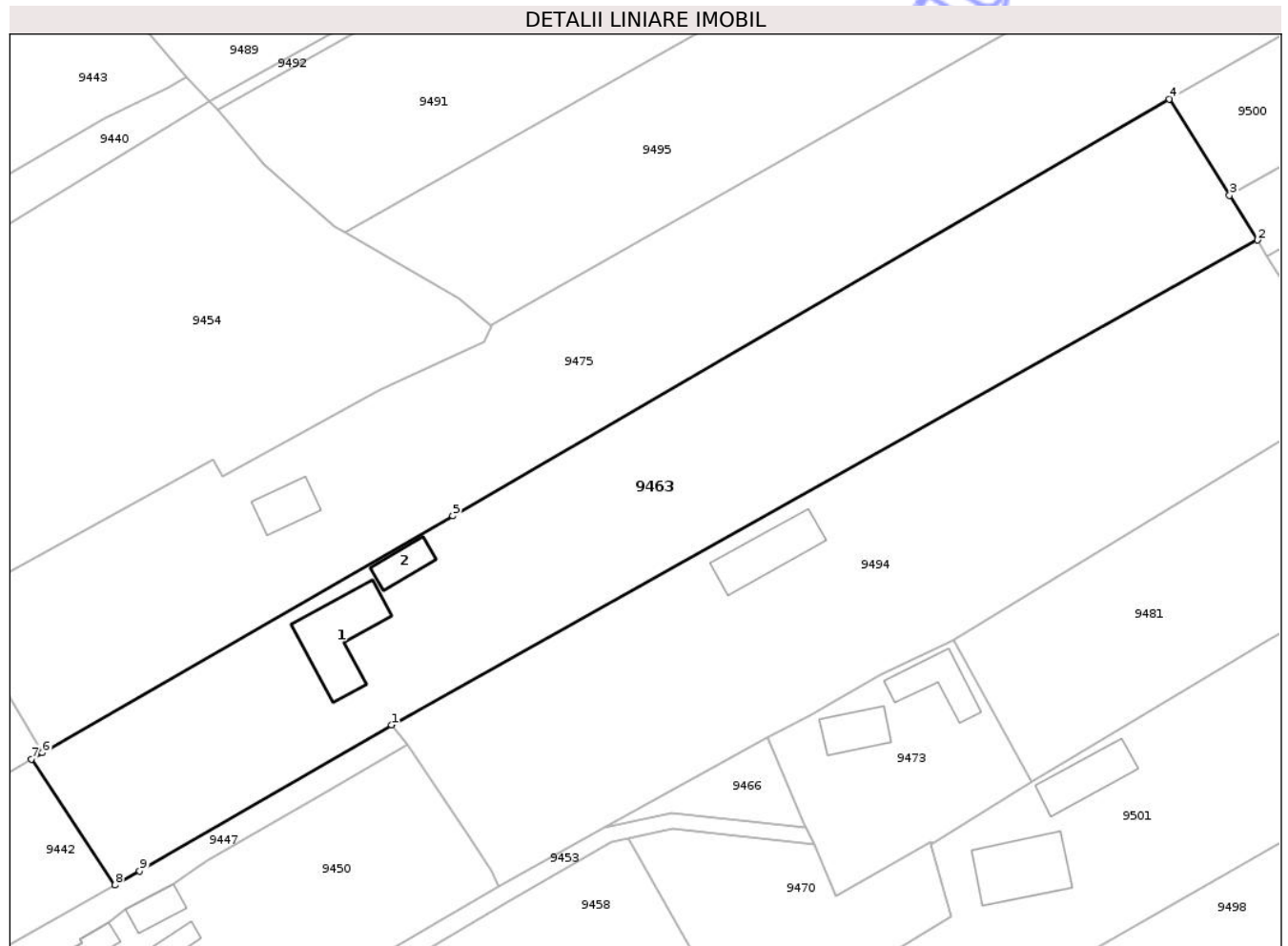
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.580	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	590	11	131/1,131/2, 131/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	faneata	DA	520	11	131/1,131/2, 131/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	DA	2.380	11	131/1,131/2, 131/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
4	arabil	NU	2.090	6	131/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 30 PARCELA 244/1

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.344,841 633.305,032	2	621.487,612 633.384,876	163.581
2	621.487,612 633.384,876	3	621.482,994 633.392,257	8.706
3	621.482,994 633.392,257	4	621.473,068 633.408,121	18.714
4	621.473,068 633.408,121	5	621.354,924 633.339,486	136.634
5	621.354,924 633.339,486	6	621.287,27 633.300,489	78.089
6	621.287,27 633.300,489	7	621.285,458 633.299,445	2.091
7	621.285,458 633.299,445	8	621.299,219 633.278,67	24.919
8	621.299,219 633.278,67	9	621.303,314 633.280,991	4.706
9	621.303,314 633.280,991	1	621.344,841 633.305,032	47.984

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		207	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

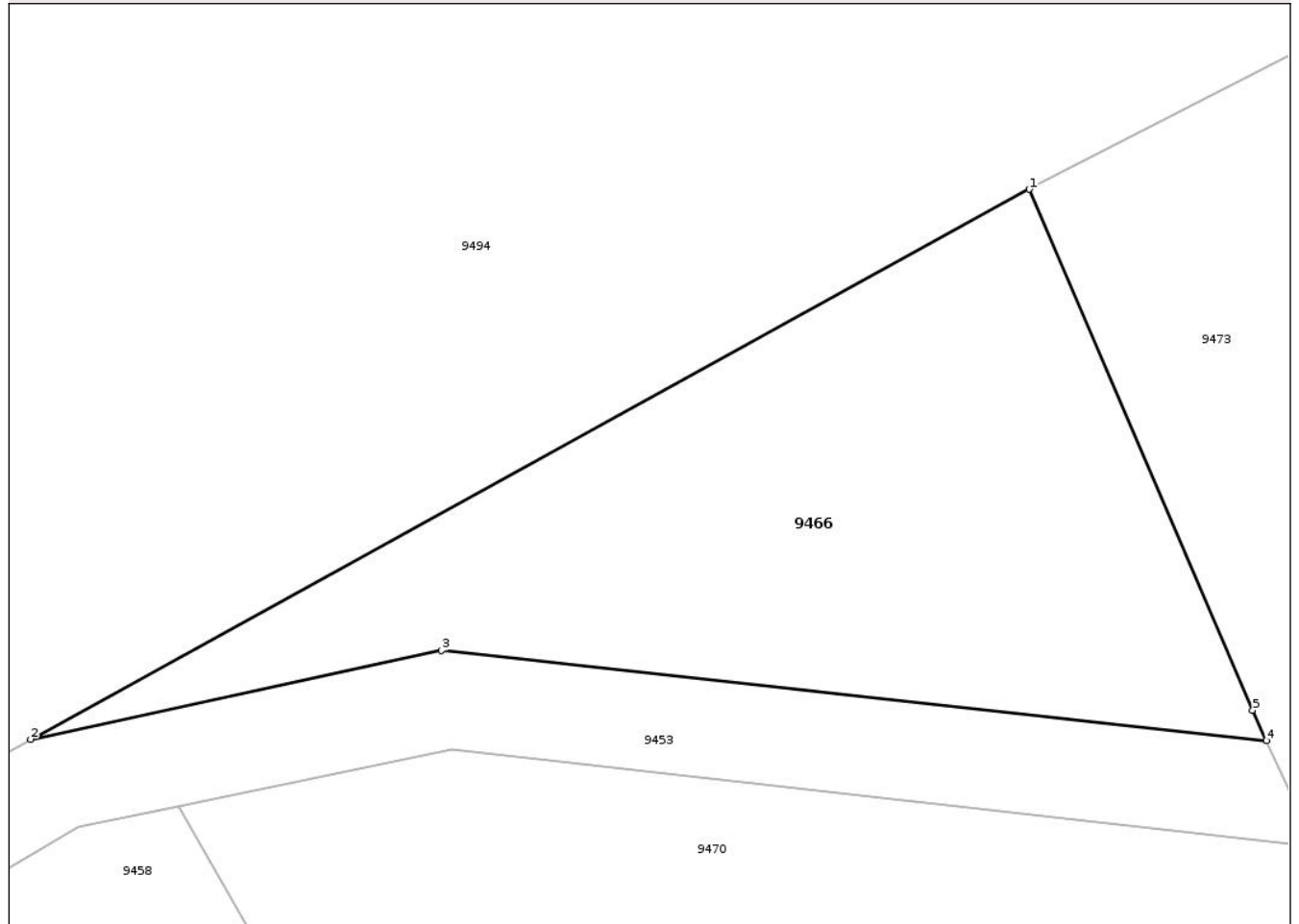
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	207	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	207	6	132A	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.406,76 633.303,01	2	621.379,873 633.288,208	30.692
2	621.379,873 633.288,208	3	621.390,932 633.290,595	11.314
3	621.390,932 633.290,595	4	621.413,152 633.288,174	22.351
4	621.413,152 633.288,174	5	621.412,78 633.288,99	0.897
5	621.412,78 633.288,99	1	621.406,76 633.303,01	15.258

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.858, din 06/04/2011 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DOBREA ION, LIPSĂ CNP	A1

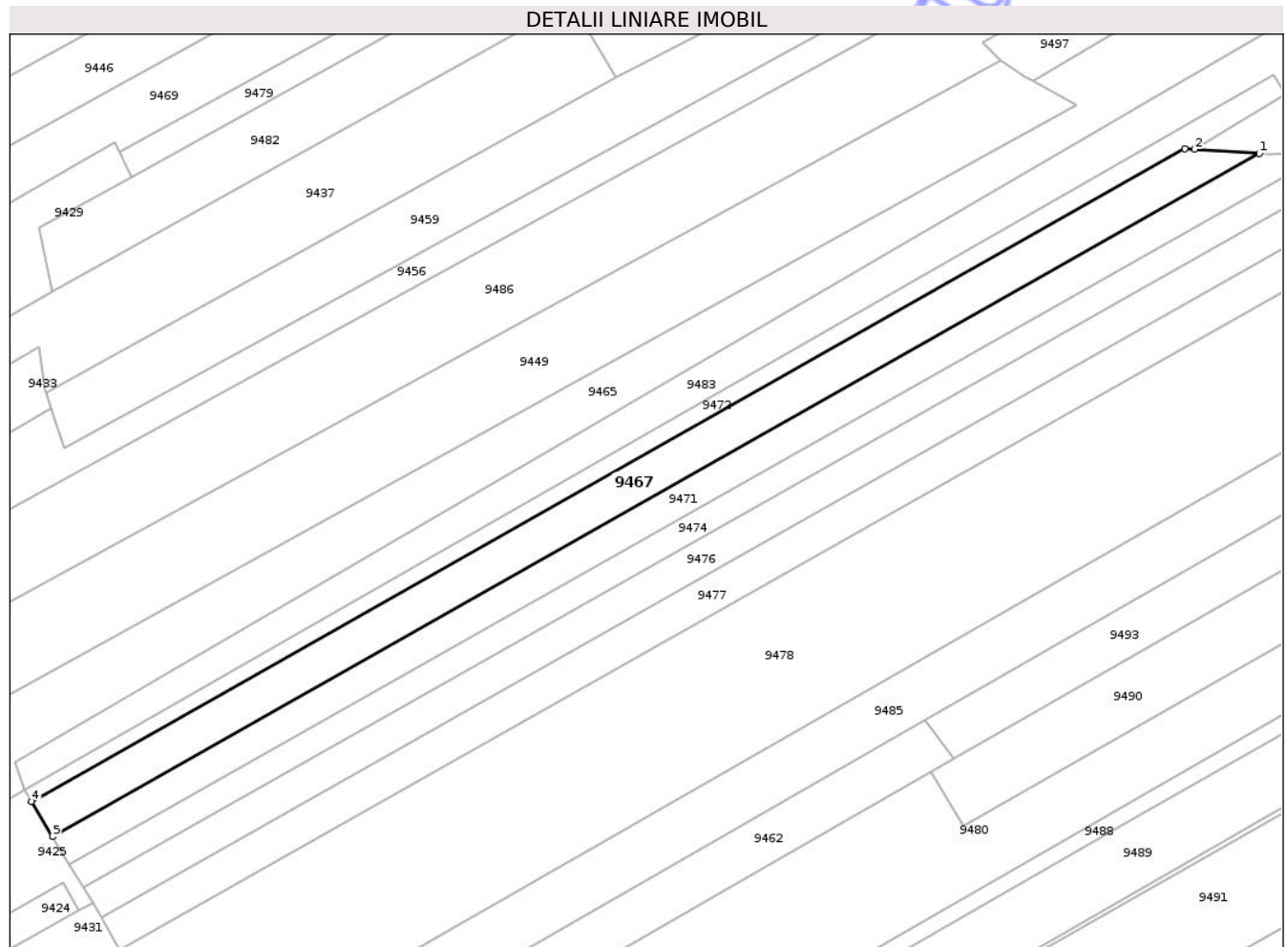
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	30	244	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.581,75 633.746,112	2	621.563,477 633.747,252	18.309
2	621.563,477 633.747,252	3	621.560,671 633.747,428	2.812
3	621.560,671 633.747,428	4	621.235,825 633.563,713	373.197
4	621.235,825 633.563,713	5	621.241,786 633.553,847	11.527
5	621.241,786 633.553,847	1	621.581,75 633.746,112	390.565

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.858, din 06/04/2011 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>DOBREA SIMION</b> , LIPSĂ CNP
	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.858, din 06/04/2011 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:20 LEICU TITLU DE SULTĂ ÎN FAVOAREA LOTULUI NR. 5 1) <b>GEANGU ELENA</b> , LIPSĂ CNP
	A1

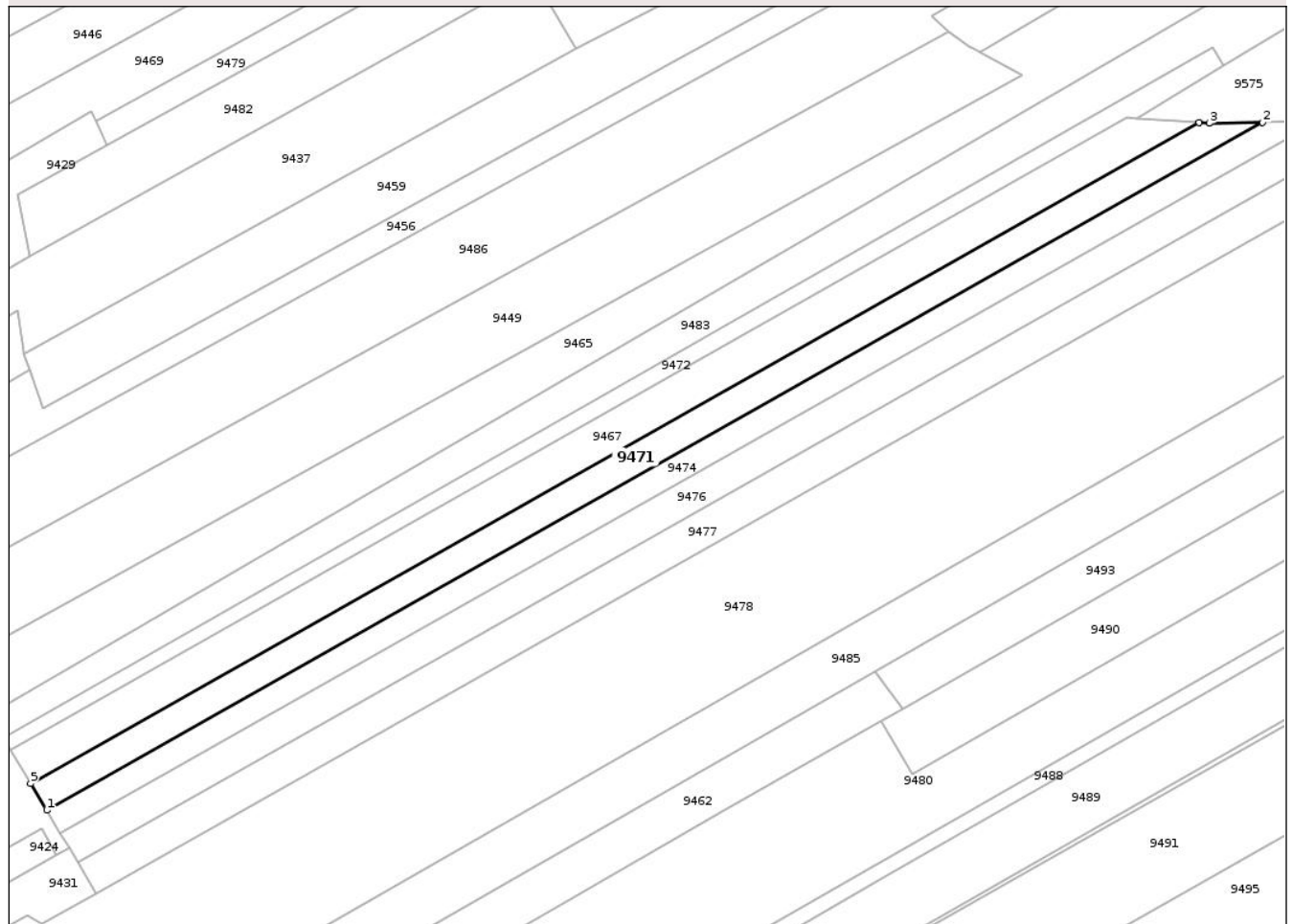
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	30	244	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.246,463 633.546,108	2	621.600,219 633.746,173	406.41
2	621.600,219 633.746,173	3	621.584,762 633.745,924	15.459
3	621.584,762 633.745,924	4	621.581,75 633.746,112	3.017
4	621.581,75 633.746,112	5	621.241,786 633.553,847	390.565
5	621.241,786 633.553,847	1	621.246,463 633.546,108	9.042

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9473

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:349  
Nr. cadastral vechi:385

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50889	1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50889-C1	Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, construita din chirpici de pamant, acoperis sarpanta lemn, invelitoare azbociment, compusa din 2 camere si hol
A1.2	50889-C2	Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Grajd, construit din chirpici de pamant, acoperis sarpanta lemn, invelitoare azbociment, compusa din 2 camere de locuit si 2 incaperi cu destinatia grajd

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3401 / 15/05/2007</b>		
Act Notarial nr. 87, din 22/05/2006 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>BORDEANU VASILE</b>	A1.1, A1.2
<b>5375 / 08/08/2007</b>		
Act Notarial nr. 2346, din 07/08/2007 emis de BNP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>BORDEANU VASILE</b> 2) <b>BORDEANU MARIA</b> , - soti	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BORDEANU VASILE</b> 2) <b>BORDEANU MARIA</b> , - soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 349)</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI

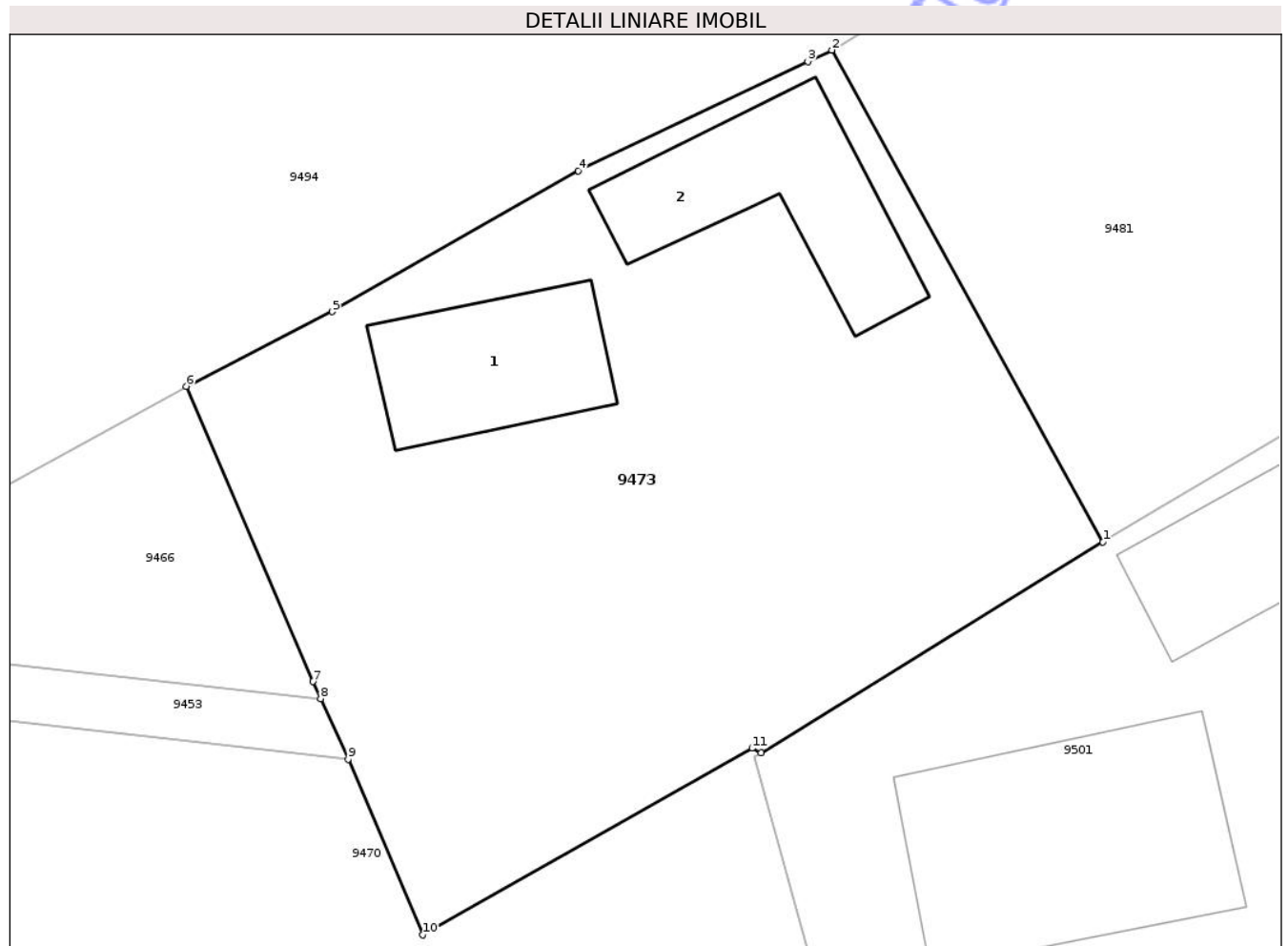
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>5379 / 08/08/2007</b>		
Act Notarial nr. 2346, din 07/08/2007 emis de BNP David Daniela;		
C1	Se noteaza clauza de intretinere in favoarea, 1) <b>BORDEANU GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 349)</i>	A1, A1.1, A1.2
<b>5378 / 08/08/2007</b>		
Act Notarial nr. 2346, din 07/08/2007 emis de BNP David Daniela;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BORDEANU GHEORGHE</b>	A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50889	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	6	134	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50889-C1	construcții de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta, construita din chirpici de pamant, acoperis sarpanta lemn, invelitoare azbociment, compusa din 2 camere si hol
A1.2	50889-C2	construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Grajd, construit din chirpici de pamant, acoperis sarpanta lemn, invelitoare azbociment, compusa din 2 camere de locuit si 2 incaperi cu destinatia grajd

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.450,34 633.295,61	2	621.437,45 633.318,99	26.698
2	621.437,45 633.318,99	3	621.436,31 633.318,44	1.266
3	621.436,31 633.318,44	4	621.425,41 633.313,25	12.073
4	621.425,41 633.313,25	5	621.413,71 633.306,56	13.478
5	621.413,71 633.306,56	6	621.406,76 633.303,01	7.804
6	621.406,76 633.303,01	7	621.412,78 633.288,99	15.258
7	621.412,78 633.288,99	8	621.413,152 633.288,174	0.897
8	621.413,152 633.288,174	9	621.414,46 633.285,3	3.158
9	621.414,46 633.285,3	10	621.418,01 633.276,95	9.073
10	621.418,01 633.276,95	11	621.433,66 633.285,82	17.989
11	621.433,66 633.285,82	12	621.434,09 633.285,61	0.479
12	621.434,09 633.285,61	1	621.450,34 633.295,61	19.08

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.858, din 06/04/2011 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DOBREA FLORIN, LIPSĂ CNP 2) DOBREA SILVIA, LIPSĂ CNP 3) DOBREA IONELA, LIPSĂ CNP 4) CIUBOTARU LENUȚA, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI**

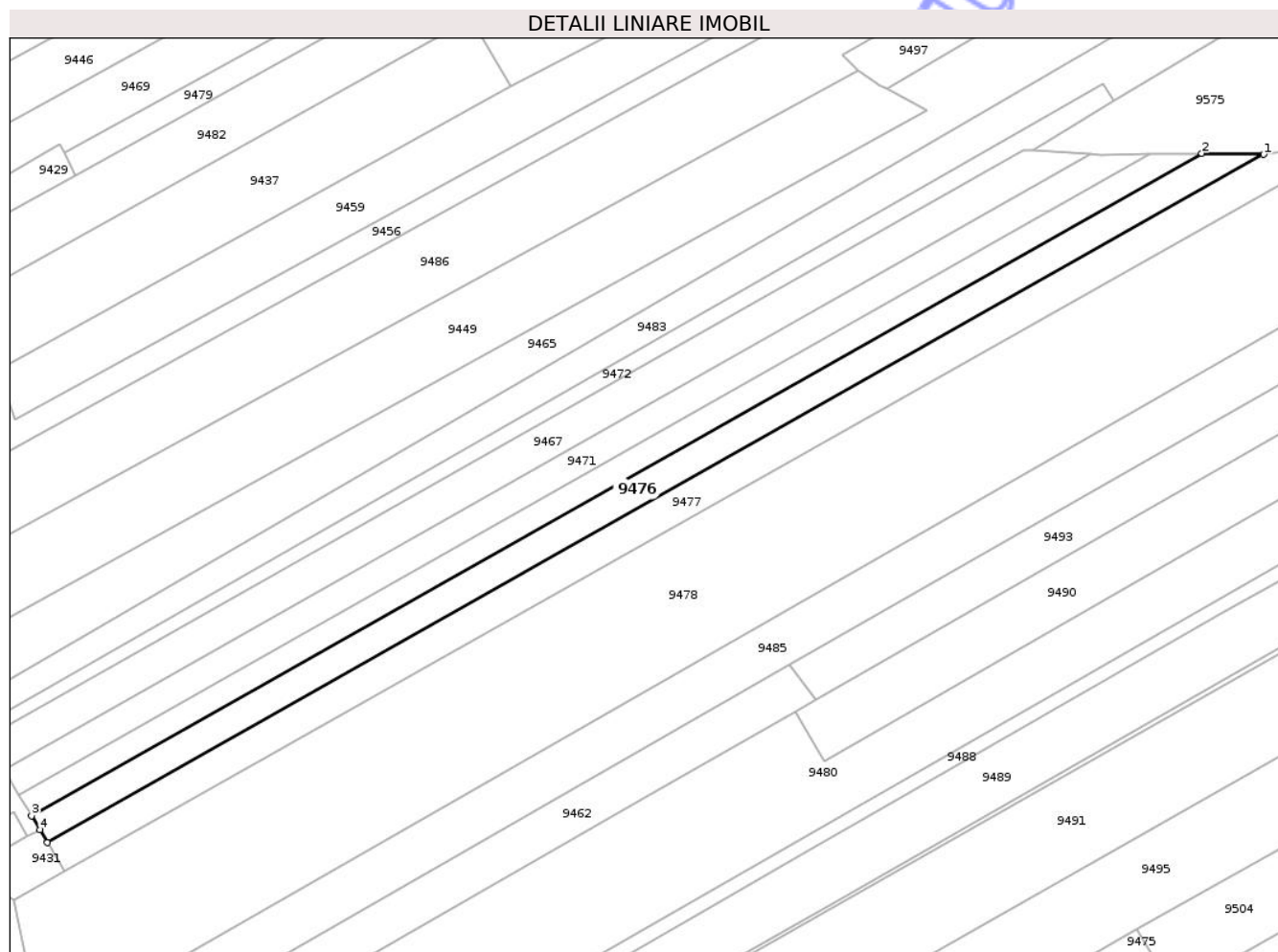
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.858, din 06/04/2011 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:40 LEICU TITLU DE SULTĂ ÎN FAVOAREA LOTULUI NR 5 1) GEANGU ELENA, LIPSĂ CNP	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:425 LEICU TITLU DE SULTĂ ÎN FAVOAREA LOTULUI NR.6 1) DOBREA ION, LIPSĂ CNP	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:271 LEICU TITLU DE SULTĂ ÎN FAVOAREA LOTULUI NR. 7 1) DUMITRACHE TATIANA, LIPSĂ CNP	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	30	244	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.635,736 633.746,11	2	621.616,403 633.746,433	19.336
2	621.616,403 633.746,433	3	621.250,468 633.539,48	420.402
3	621.250,468 633.539,48	4	621.253,104 633.535,117	5.098
4	621.253,104 633.535,117	5	621.255,465 633.531,049	4.704
5	621.255,465 633.531,049	1	621.635,736 633.746,11	436.872

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR.2568, din 30/10/2020 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ROMAN ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

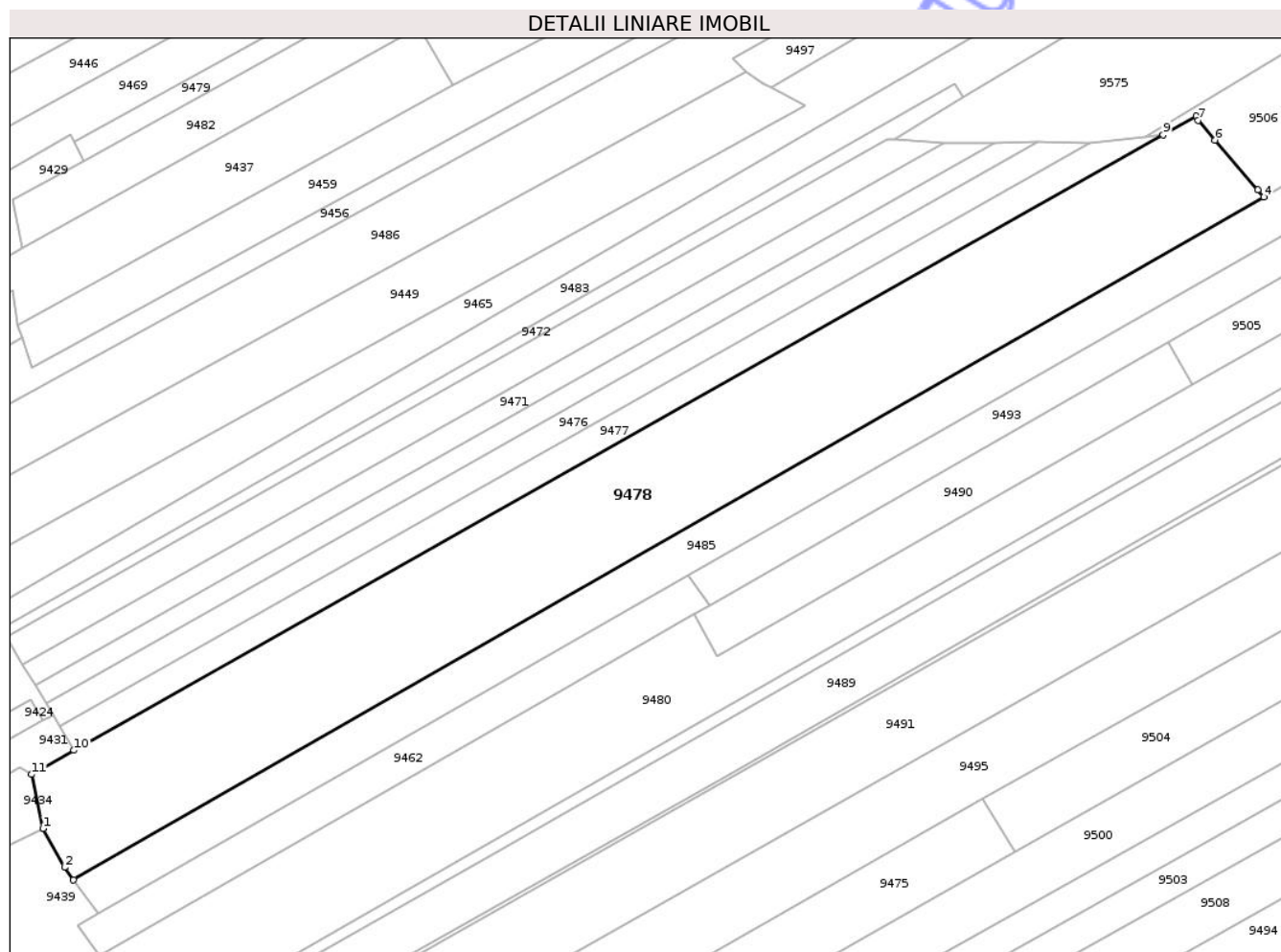
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	30	288/35	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/35

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.249,239 633.493,166	2	621.257,182 633.478,854	16.369
2	621.257,182 633.478,854	3	621.260,513 633.474,295	5.646
3	621.260,513 633.474,295	4	621.699,812 633.726,083	506.341
4	621.699,812 633.726,083	5	621.697,656 633.728,804	3.472
5	621.697,656 633.728,804	6	621.681,839 633.747,115	24.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.681,839 633.747,115	7	621.675,596 633.754,342	9.549
7	621.675,596 633.754,342	8	621.674,804 633.755,89	1.739
8	621.674,804 633.755,89	9	621.662,657 633.749,03	13.95
9	621.662,657 633.749,03	10	621.260,708 633.522,016	461.626
10	621.260,708 633.522,016	11	621.245,044 633.513,169	17.99
11	621.245,044 633.513,169	1	621.249,239 633.493,166	20.437

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.442	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

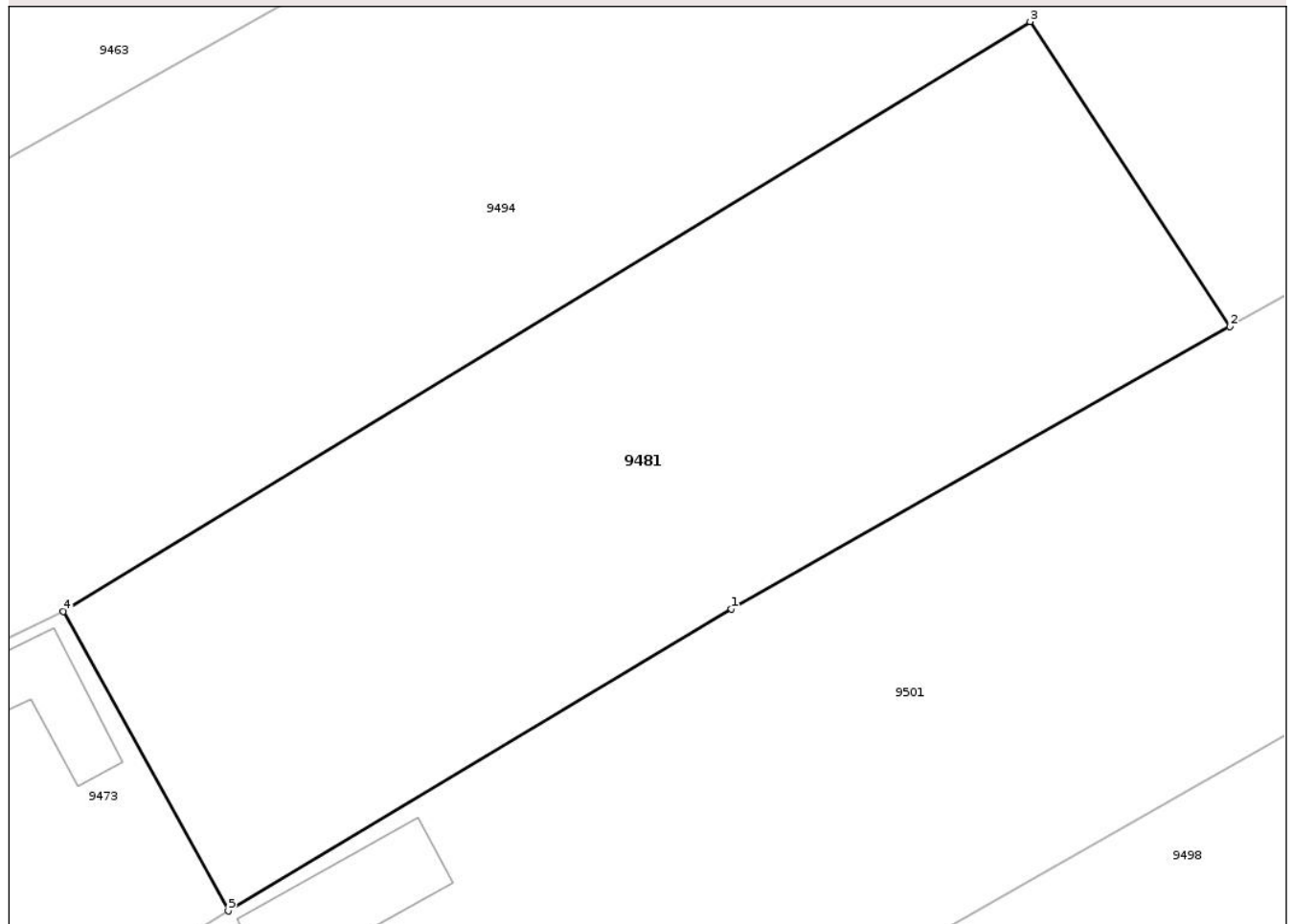
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.442	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.032	6	134	-	
2	arabil	NU	1.410	30	244	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.489,656 633.319,191	2	621.528,597 633.341,241	44.751
2	621.528,597 633.341,241	3	621.512,999 633.365,05	28.463
3	621.512,999 633.365,05	4	621.437,45 633.318,99	88.482
4	621.437,45 633.318,99	5	621.450,34 633.295,61	26.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.450,34 633.295,61	1	621.489,656 633.319,191	45.845

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.023	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1215, din 10/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BRÎNZEI GH ANA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

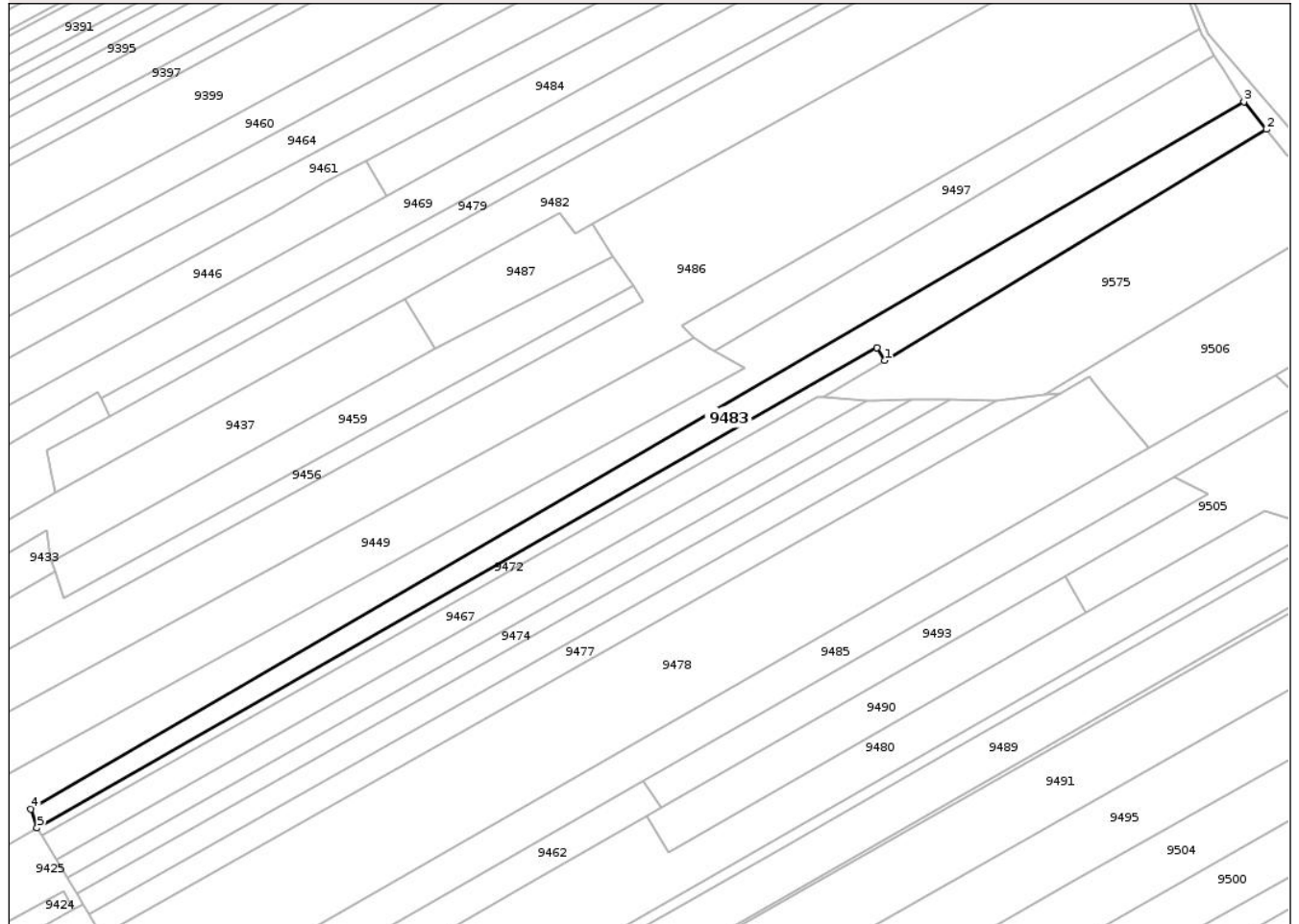
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.023	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.400	30	255/32	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/32, 255/32
2	arabil	NU	3.623	30	288A/32	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244A/32

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.589,042 633.762,727	2	621.748,89 633.859,484	186.851
2	621.748,89 633.859,484	3	621.739,525 633.871,083	14.908
3	621.739,525 633.871,083	4	621.231,194 633.574,921	588.314
4	621.231,194 633.574,921	5	621.233,842 633.566,994	8.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.233,842 633.566,994	6	621.585,615 633.768,048	405.175
6	621.585,615 633.768,048	1	621.589,042 633.762,727	6.329

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9486

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.538	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1353, din 30/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DOBREA N NECULAI, LIPSĂ CNP	
2) DOBREA N DUMITRU, LIPSĂ CNP	
3) IRIMIOAE N ILEANA, LIPSĂ CNP	
4) DOBREA N IOAN, LIPSĂ CNP	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

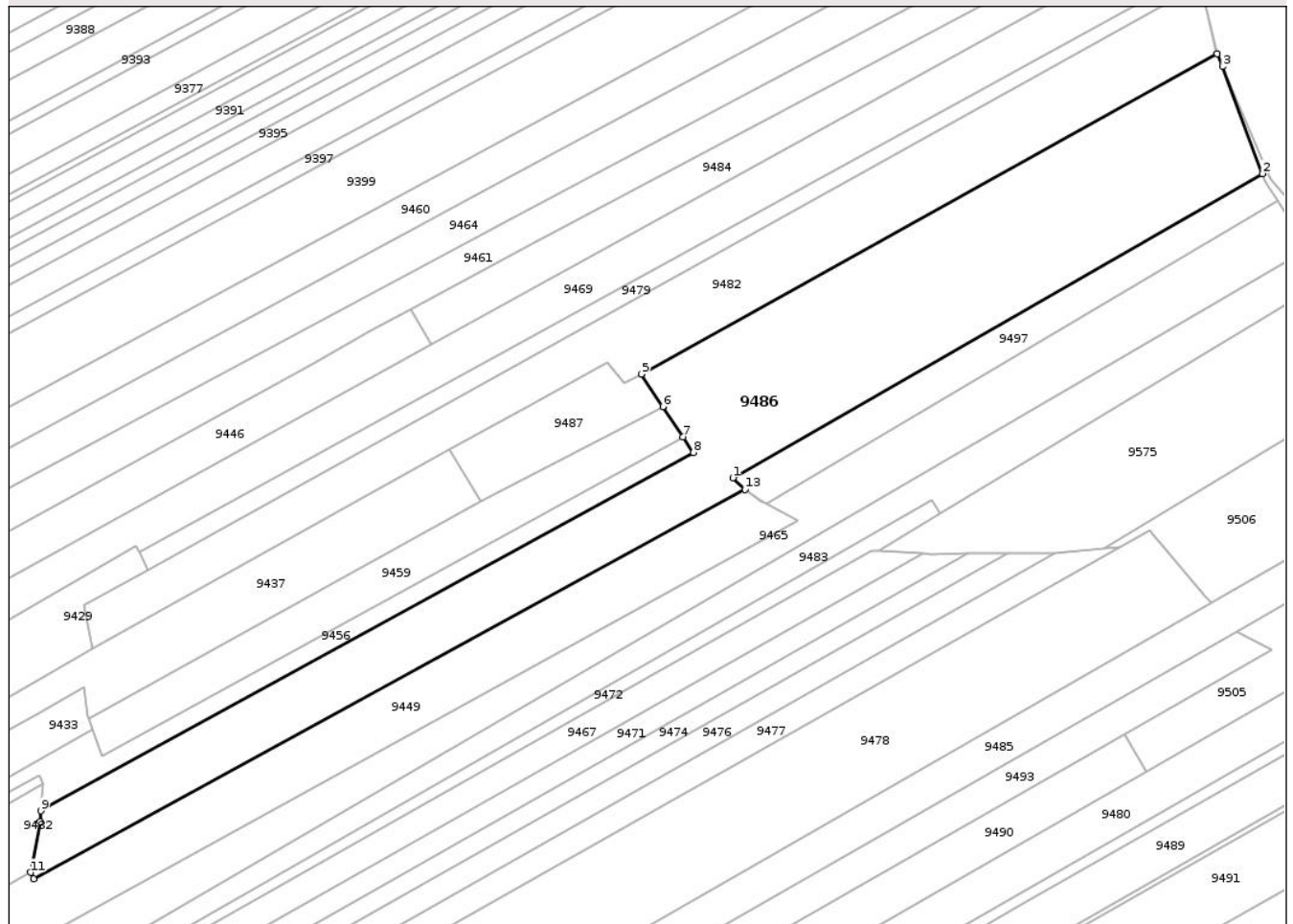
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.538	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	14.138	30	245/29	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/29, 244/29
2	arabil	NU	7.400	30	244/29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.503,867 633.777,227	2	621.720,94 633.901,781	250.269
2	621.720,94 633.901,781	3	621.704,526 633.945,708	46.893
3	621.704,526 633.945,708	4	621.702,303 633.950,906	5.654
4	621.702,303 633.950,906	5	621.466,323 633.819,736	269.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.466,323 633.819,736	6	621.475,209 633.806,404	16.022
6	621.475,209 633.806,404	7	621.483,527 633.793,922	14.999
7	621.483,527 633.793,922	8	621.487,73 633.787,615	7.58
8	621.487,73 633.787,615	9	621.220,376 633.640,817	305.005
9	621.220,376 633.640,817	10	621.220,032 633.636,561	4.27
10	621.220,032 633.636,561	11	621.216,107 633.615,651	21.275
11	621.216,107 633.615,651	12	621.217,238 633.612,997	2.885
12	621.217,238 633.612,997	13	621.508,803 633.772,408	332.298
13	621.508,803 633.772,408	1	621.503,867 633.777,227	6.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.403	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

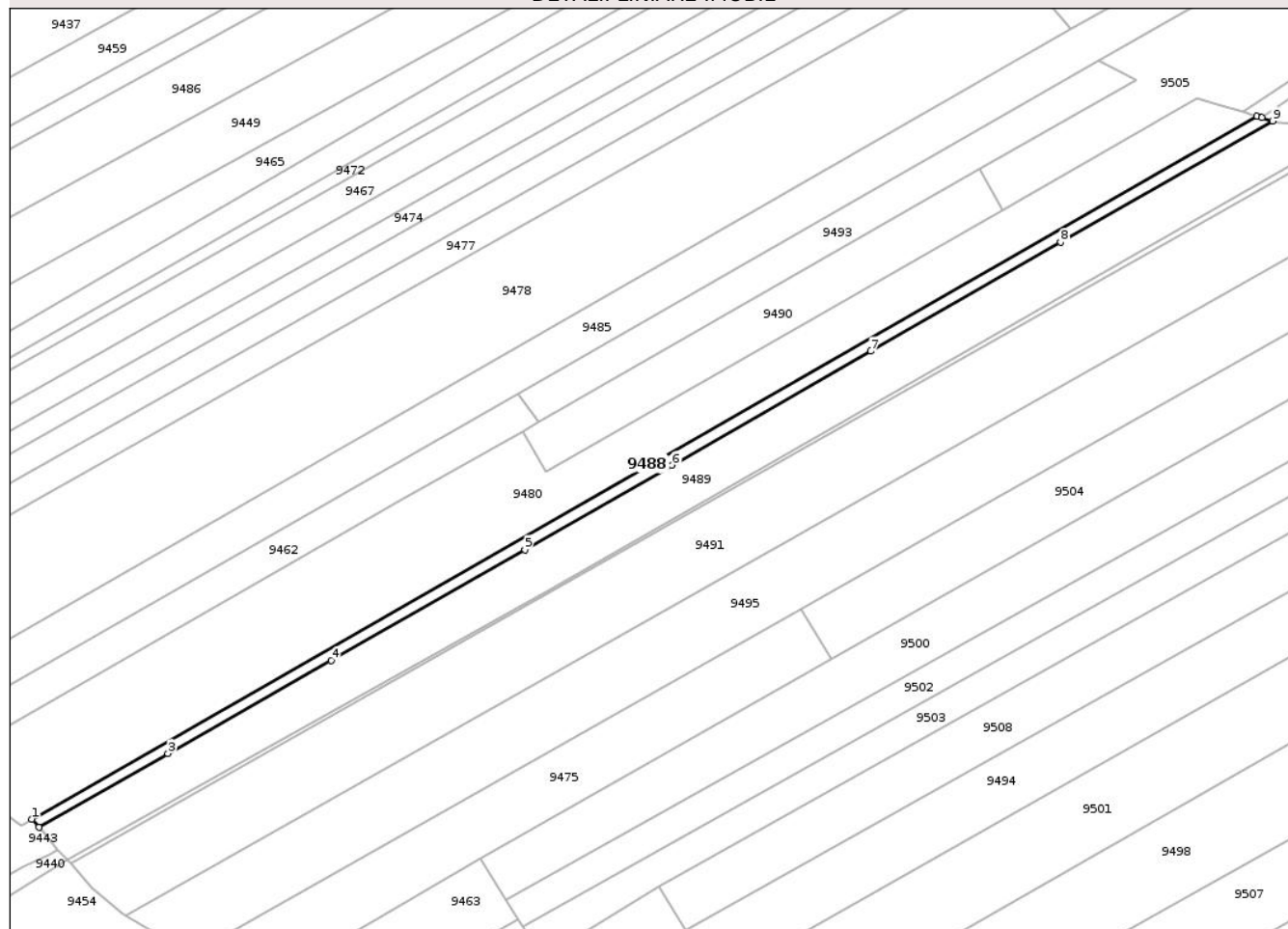
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.403	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.403	30	244	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.301,013 633.423,387	2	621.303,718 633.420,227	4.16
2	621.303,718 633.420,227	3	621.353,227 633.448,522	57.024
3	621.353,227 633.448,522	4	621.415,968 633.484,143	72.148
4	621.415,968 633.484,143	5	621.490,192 633.526,689	85.553
5	621.490,192 633.526,689	6	621.546,676 633.559,079	65.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.546,676 633.559,079	7	621.622,883 633.602,749	87.833
7	621.622,883 633.602,749	8	621.695,86 633.644,525	84.089
8	621.695,86 633.644,525	9	621.777,171 633.691,027	93.669
9	621.777,171 633.691,027	10	621.773,086 633.692,252	4.265
10	621.773,086 633.692,252	11	621.771,102 633.692,846	2.071
11	621.771,102 633.692,846	1	621.301,013 633.423,387	541.841

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52391	9.900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25463 / 22/07/2025</b>	
Act Notarial nr. Certificat De Moștenitor Nr. 60, din 03/04/2025 emis de N.P. David Daniel (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală Nr. 1802 din 24.06.2025, emis de Primăria Comunei Păstraveni;act administrativ nr Titlu De Proprietate Nr.43/1230 din 01.08.1995, emis de C.J.P.S.D.P.T. Neamț);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire după defunctul Dumitru Vasile, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) <b>DUMITRU ELENA-SIMONA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

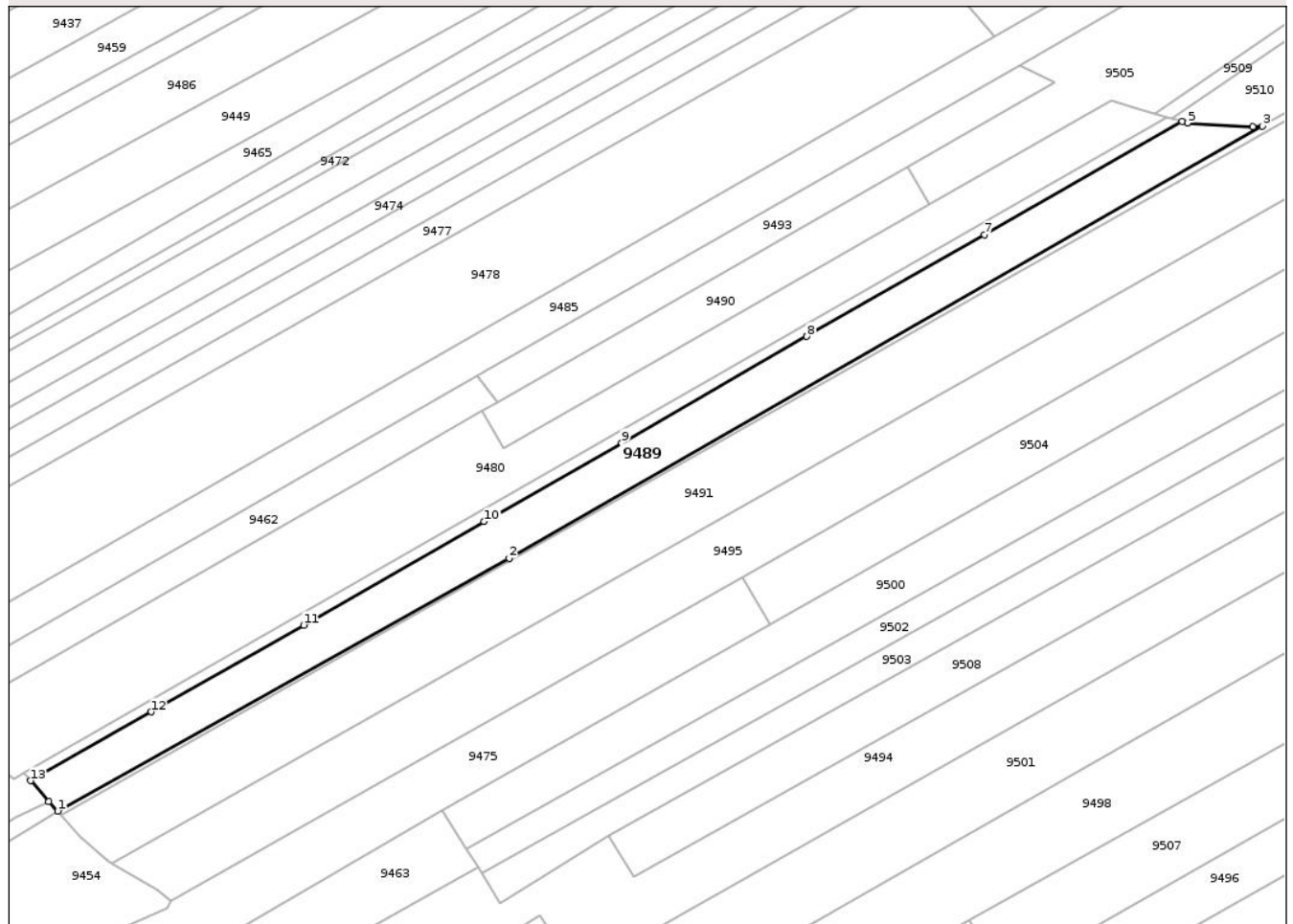
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52391	9.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	30	249/45	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/45
2	arabil	NU	5.400	30	249/47	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/47

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.314,851 633.407,794	2	621.500,429 633.511,602	212.639
2	621.500,429 633.511,602	3	621.810,177 633.689,149	357.025
3	621.810,177 633.689,149	4	621.806,259 633.688,802	3.933
4	621.806,259 633.688,802	5	621.779,318 633.690,455	26.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.779,318 633.690,455	6	621.777,171 633.691,027	2.222
6	621.777,171 633.691,027	7	621.695,86 633.644,525	93.669
7	621.695,86 633.644,525	8	621.622,883 633.602,749	84.089
8	621.622,883 633.602,749	9	621.546,676 633.559,079	87.833
9	621.546,676 633.559,079	10	621.490,192 633.526,689	65.112
10	621.490,192 633.526,689	11	621.415,968 633.484,143	85.553
11	621.415,968 633.484,143	12	621.353,227 633.448,522	72.148
12	621.353,227 633.448,522	13	621.303,718 633.420,227	57.024
13	621.303,718 633.420,227	14	621.311,041 633.411,666	11.266
14	621.311,041 633.411,666	1	621.314,851 633.407,794	5.432

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/39, din 04/04/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ABICULESEI C GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

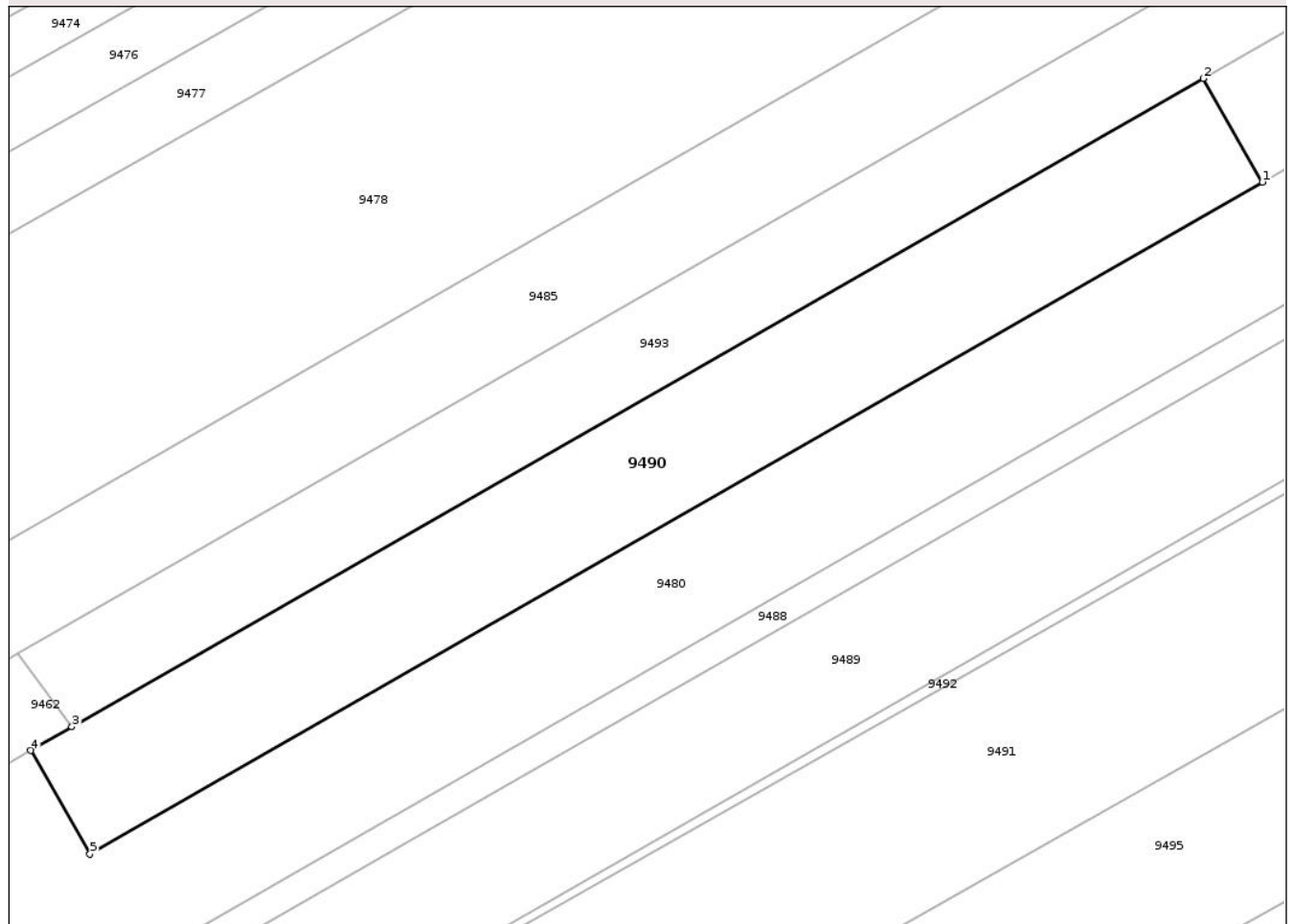
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	30	244/44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.673,357 633.656,962	2	621.664,491 633.672,442	17.839
2	621.664,491 633.672,442	3	621.495,542 633.575,676	194.698
3	621.495,542 633.575,676	4	621.489,378 633.572,145	7.104
4	621.489,378 633.572,145	5	621.498,244 633.556,665	17.839
5	621.498,244 633.556,665	1	621.673,357 633.656,962	201.802

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT " VALEA MOLDOVEI "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51227	954	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24827 / 15/07/2025</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 40/2025, din 14/07/2025 emis de Ruja Ștefan-Adrian, notar public; (CERIFICAT DE MOSTENITOR);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defuncta NAIDINESCU GEORGETA, bun propriu ;, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) PUIAREU ILEANA, cetățean german ; LIPSĂ CNP	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defuncta NAIDINESCU GEORGETA, bun propriu ;, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NAIDINESCU MIRCEA, cetățean român ;	A1
<b>31287 / 25/09/2025</b>		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1256, din 24/09/2025 emis de NP RUJA ȘTEFAN-ADRIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, ca bun propriu., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) PUIAREU ILEANA, -cetățean german LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

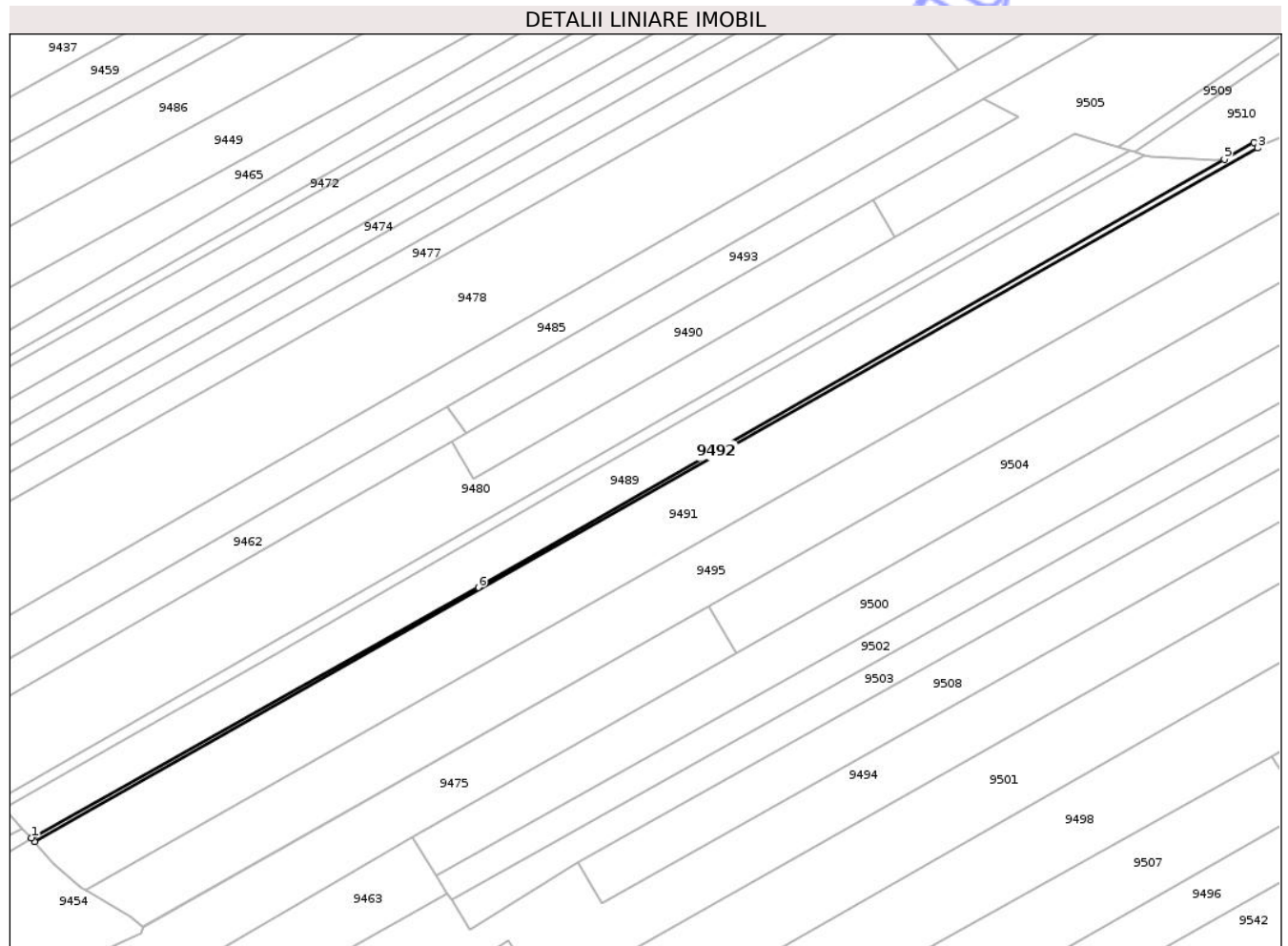
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51227	954	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	954	30	244/46	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.314,851 633.407,794	2	621.316,171 633.406,273	2.014
2	621.316,171 633.406,273	3	621.823,982 633.693,936	583.628
3	621.823,982 633.693,936	4	621.822,385 633.696,147	2.727
4	621.822,385 633.696,147	5	621.810,177 633.689,149	14.072
5	621.810,177 633.689,149	6	621.500,429 633.511,602	357.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.500,429 633.511,602	1	621.314,851 633.407,794	212.639

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1258, din 14/02/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IRIMIOAIA I ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IRIMIOAIA I ION, LIPSĂ CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

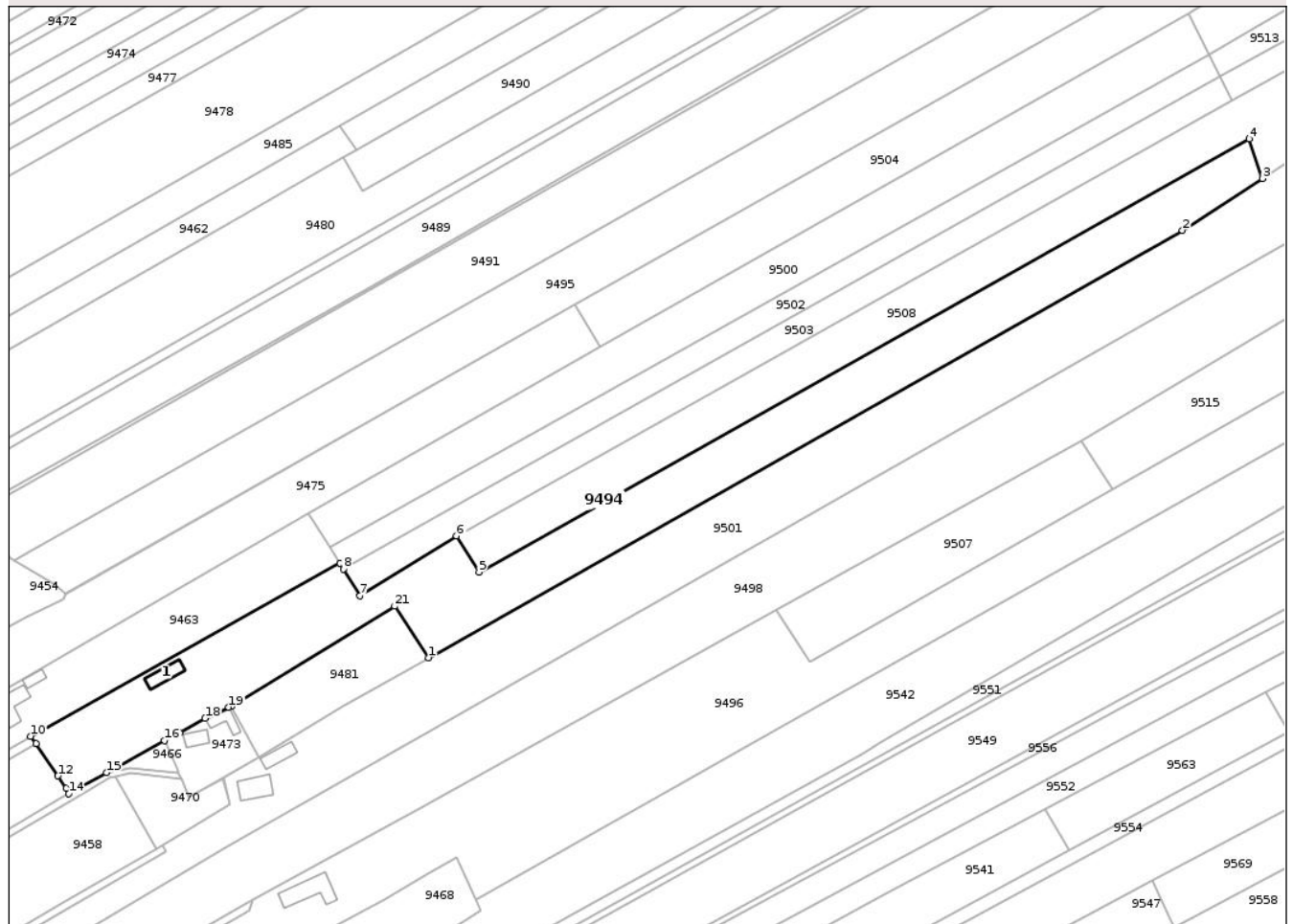
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	800	11	132A/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	neproductiv	DA	472	11	132A/4	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	faneata	DA	268	11	132A/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
4	arabil	DA	2.379	11	132A/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
5	arabil	NU	3.600	30	244/33	-	
6	arabil	NU	8.481	30	249/49	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/49

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.528,597 633.341,241	2	621.876,855 633.538,439	400.213
3	621.913,759 633.562,41	4	621.907,74 633.580,69	19.246
5	621.551,886 633.380,802	6	621.541,56 633.397,472	19.609
7	621.496,954 633.369,811	8	621.489,238 633.382,254	14.641
9	621.487,612 633.384,876	10	621.344,841 633.305,032	163.581
11	621.347,399 633.301,725	12	621.357,471 633.286,717	18.074
13	621.361,222 633.280,953	14	621.362,424 633.278,533	2.702
15	621.379,873 633.288,208	16	621.406,76 633.303,01	30.692
17	621.413,71 633.306,56	18	621.425,41 633.313,25	13.478
19	621.436,31 633.318,44	20	621.437,45 633.318,99	1.266
21	621.512,999 633.365,05	1	621.528,597 633.341,241	28.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.876,855 633.538,439	3	621.913,759 633.562,41	44.006
4	621.907,74 633.580,69	5	621.551,886 633.380,802	408.151
6	621.541,56 633.397,472	7	621.496,954 633.369,811	52.487
8	621.489,238 633.382,254	9	621.487,612 633.384,876	3.086
10	621.344,841 633.305,032	11	621.347,399 633.301,725	4.181
12	621.357,471 633.286,717	13	621.361,222 633.280,953	6.877
14	621.362,424 633.278,533	15	621.379,873 633.288,208	19.952
16	621.406,76 633.303,01	17	621.413,71 633.306,56	7.804
18	621.425,41 633.313,25	19	621.436,31 633.318,44	12.073
20	621.437,45 633.318,99	21	621.512,999 633.365,05	88.482

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT " VALEA MOLDOVEI "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51229	15.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9965 / 26/04/2016</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6431, din 15/06/2005 emis de JUDECATORIA TIMISOARA (titlu de proprietate nr. 43/1483/22-12-1994 emis de CJPSDPAT NEAMT; certificat de atestare fiscala nr. 892/20-04-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI PASTRAVENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CRĂCIUN CONSTANTIN	A1

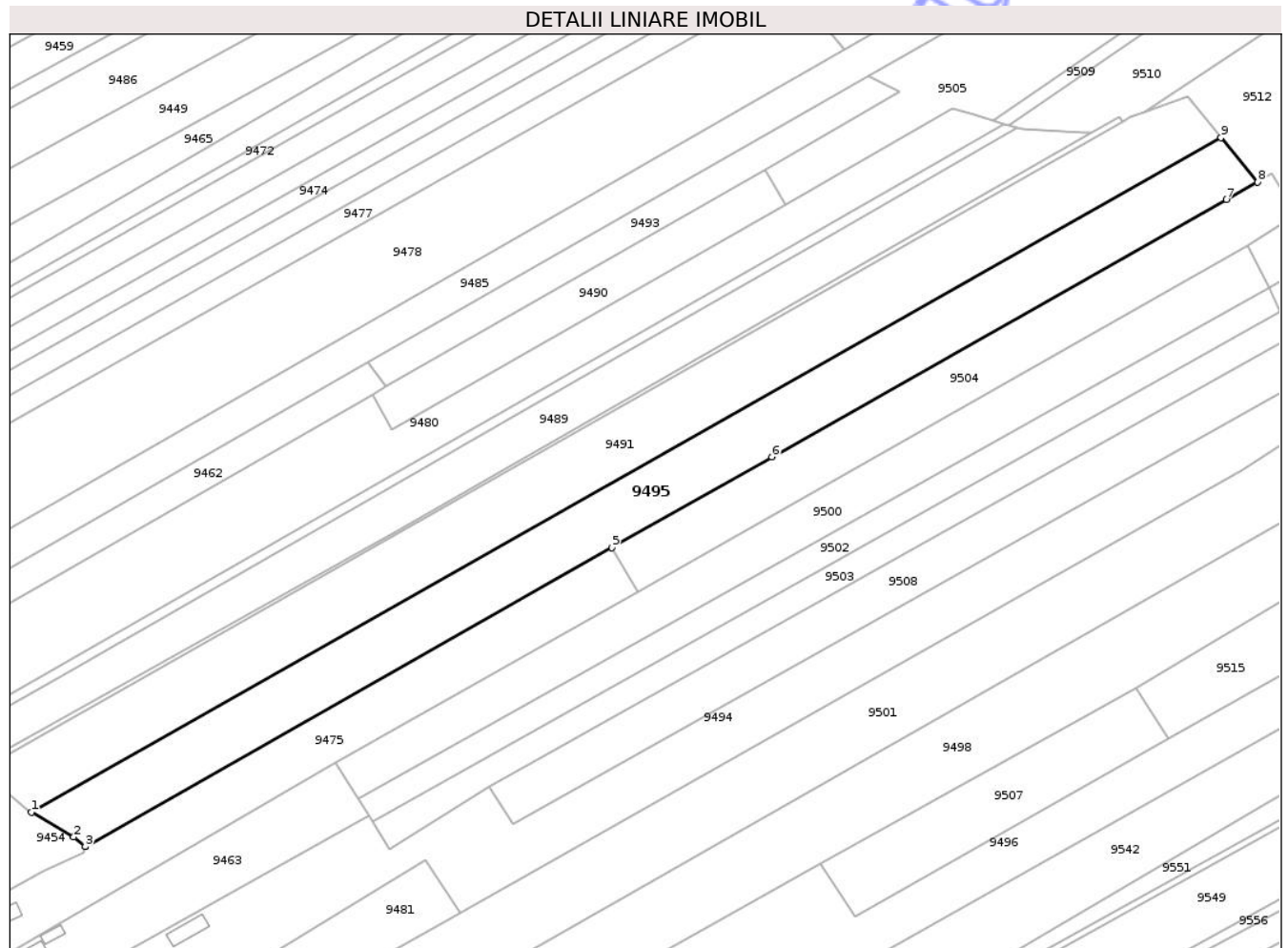
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51229	15.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.200	30	244/46	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.337,209 633.386,169	2	621.356,032 633.375,202	21.785
2	621.356,032 633.375,202	3	621.361,235 633.370,789	6.822
3	621.361,235 633.370,789	4	621.361,327 633.371,008	0.237
4	621.361,327 633.371,008	5	621.596,143 633.504,026	269.874
5	621.596,143 633.504,026	6	621.667,532 633.544,466	82.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.667,532 633.544,466	7	621.870,22 633.659,026	232.823
7	621.870,22 633.659,026	8	621.884,174 633.666,893	16.019
8	621.884,174 633.666,893	9	621.867,814 633.686,744	25.724
9	621.867,814 633.686,744	1	621.337,209 633.386,169	609.825

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.000	Sector cadastral:28 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1262, din 31/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLACHE D CATINCA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANOLACHE D CATINCA, LIPSĂ CNP	A1.1

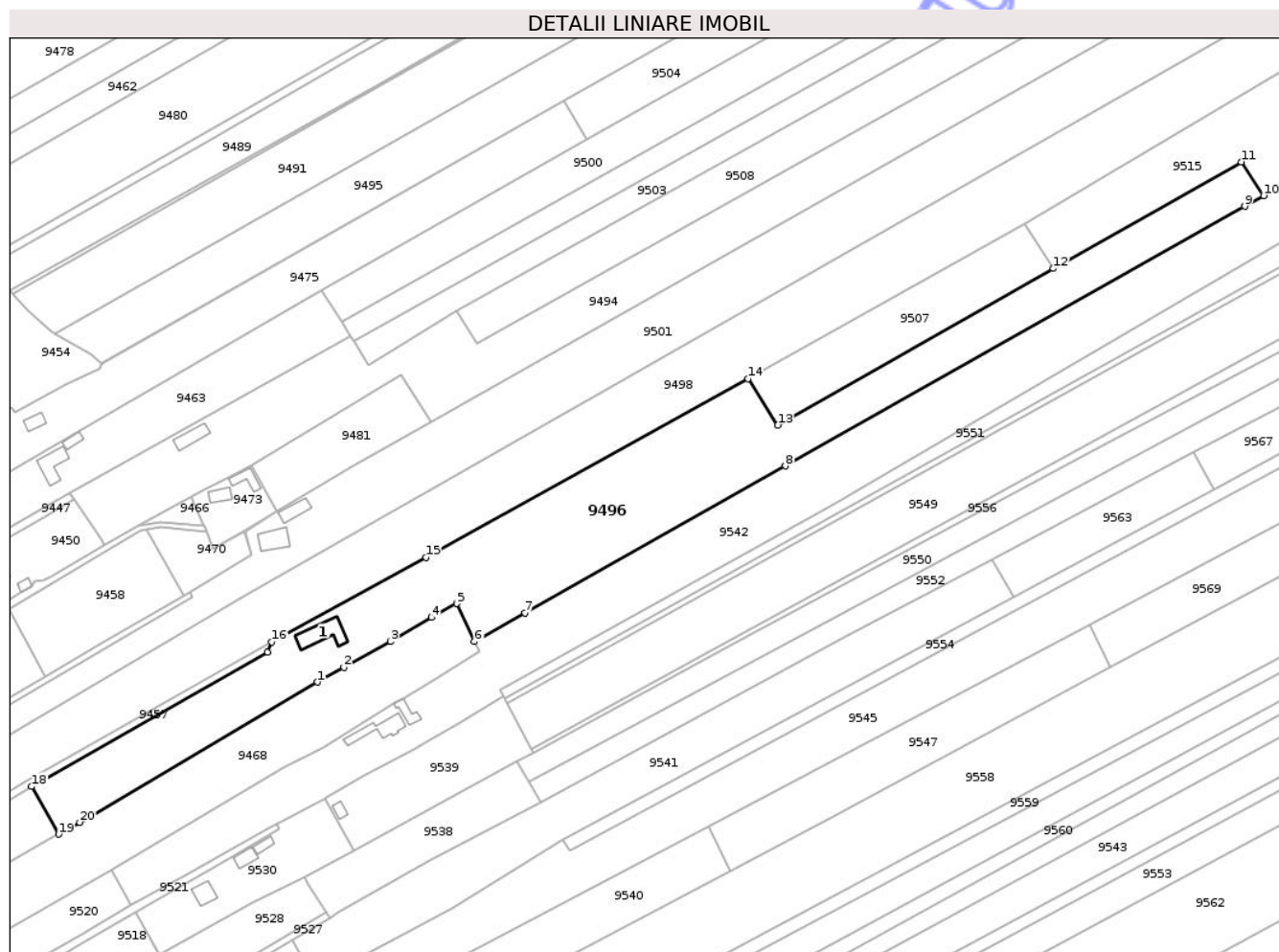
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	430	11	179/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	5.921	11	179/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	NU	2.700	30	255/53	-	NR TOPO CORECT TARLA 246/53
4	arabil	NU	6.958	30	244/53	-	NR TOPO CORECT PARCELA 246/53
5	arabil	NU	4.991	30	244/53	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; CASA DE LOCUIT

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.470,809 633.209,149	2	621.484,171 633.216,683	15.34
2	621.484,171 633.216,683	3	621.507,902 633.229,688	27.061
3	621.507,902 633.229,688	4	621.528,786 633.241,931	24.208
4	621.528,786 633.241,931	5	621.541,571 633.248,998	14.608
5	621.541,571 633.248,998	6	621.550,482 633.229,764	21.198
6	621.550,482 633.229,764	7	621.576,222 633.244,291	29.556
7	621.576,222 633.244,291	8	621.708,318 633.318,841	151.681
8	621.708,318 633.318,841	9	621.941,614 633.450,504	267.885
9	621.941,614 633.450,504	10	621.951,251 633.455,944	11.066
10	621.951,251 633.455,944	11	621.939,875 633.473,095	20.581
11	621.939,875 633.473,095	12	621.844,462 633.418,955	109.703
12	621.844,462 633.418,955	13	621.704,525 633.339,55	160.896
13	621.704,525 633.339,55	14	621.689,337 633.363,083	28.008
14	621.689,337 633.363,083	15	621.525,848 633.272,531	186.892
15	621.525,848 633.272,531	16	621.447,666 633.229,594	89.196
16	621.447,666 633.229,594	17	621.445,549 633.224,322	5.681
17	621.445,549 633.224,322	18	621.325,691 633.156,205	137.861
18	621.325,691 633.156,205	19	621.339,39 633.132,014	27.801
19	621.339,39 633.132,014	20	621.350,039 633.138,044	12.238
20	621.350,039 633.138,044	1	621.470,809 633.209,149	140.147

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.816 Masurata: 2.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9406, S28

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1202, din 30/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDREI GH NECULAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREI GH NECULAI, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

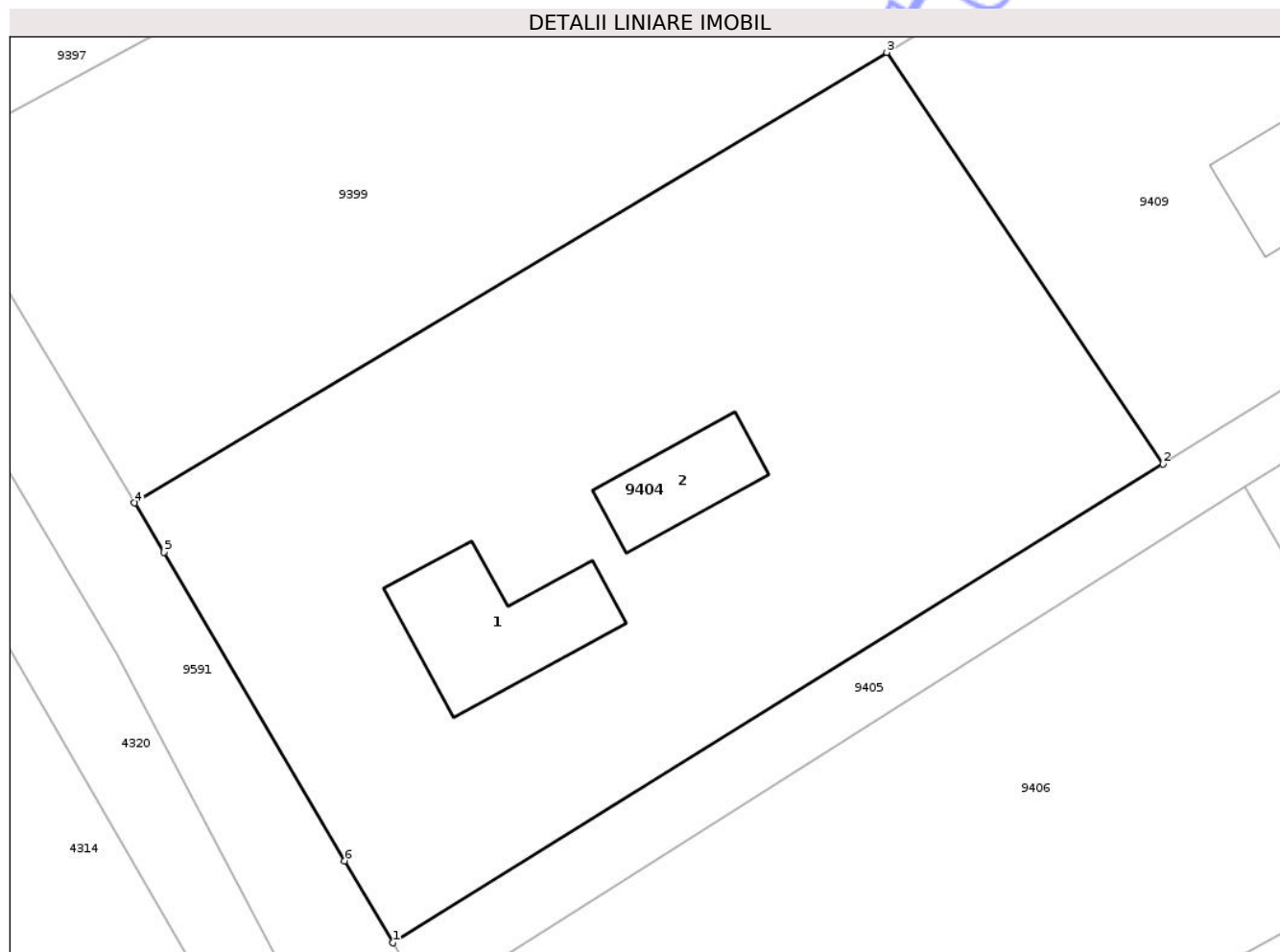
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.816 Masurata: 2.100	PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9406, S28

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	665	11	99/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6 PARCELA 100/1
2	arabil	DA	1.435	11	99/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6 PARCELA 100/2

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.945,185 633.624,094	2	620.997,888 633.656,858	62.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.997,888 633.656,858	3	620.978,991 633.685,047	33.937
3	620.978,991 633.685,047	4	620.927,487 633.654,198	60.036
4	620.927,487 633.654,198	5	620.929,499 633.650,829	3.924
5	620.929,499 633.650,829	6	620.941,882 633.629,698	24.492
6	620.941,882 633.629,698	1	620.945,185 633.624,094	6.505

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Rândunelelor, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Rândunelelo, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Rândunelelor, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CONSTRUCȚIE NEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1305, din 05/01/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VĂIDEANU I ELISABETA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂIDEANU I ELISABETA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

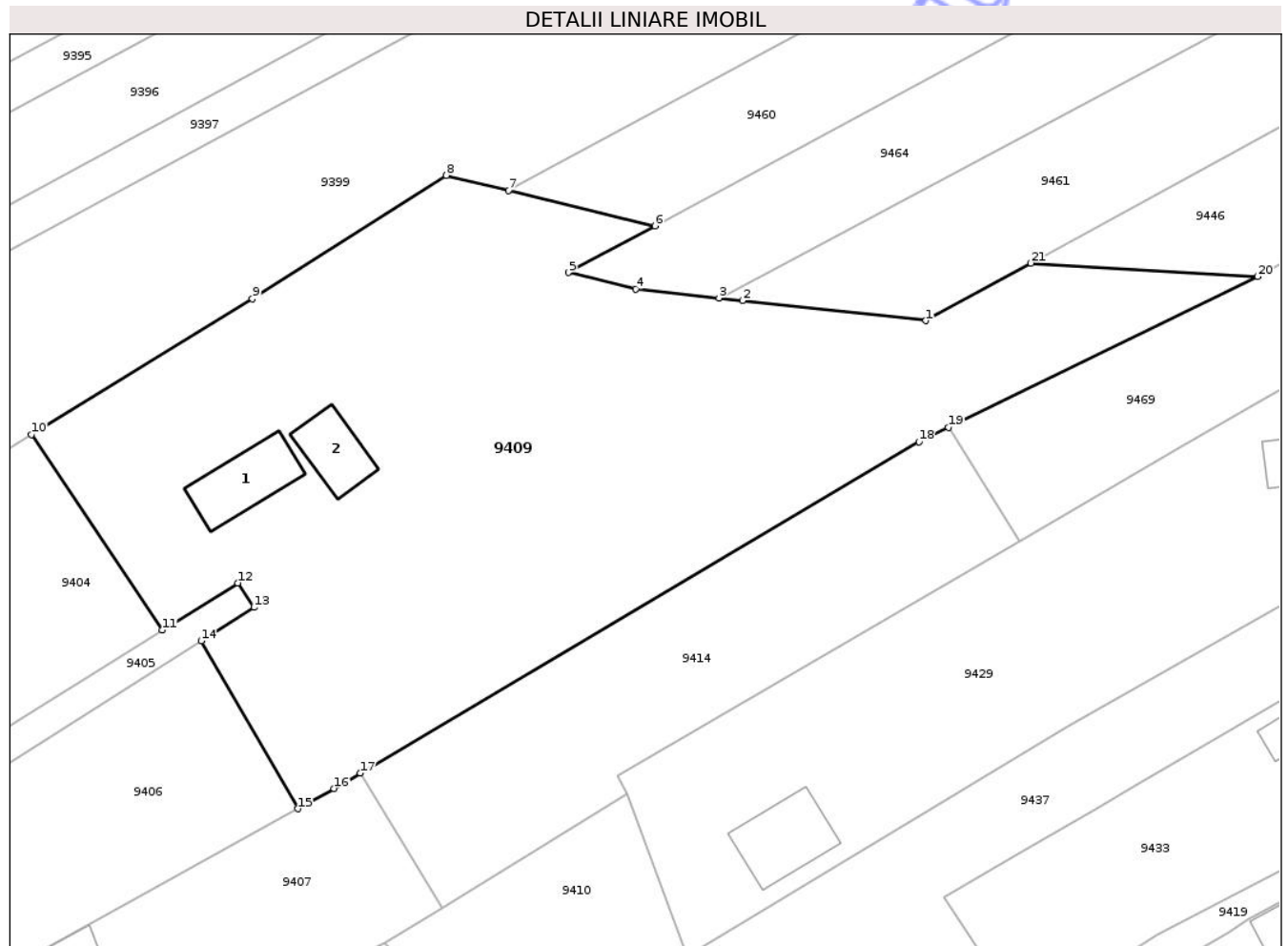
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.000	11	101/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	pasune	DA	2.813	11	101/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	DA	1.400	11	101/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
4	pasune	NU	587	11	101/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 30 PARCELA 244

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CONSTRUCȚIE NEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.108,245 633.701,489	2	621.081,727 633.704,377	26.675
3	621.078,361 633.704,743	4	621.066,29 633.706,058	12.143
5	621.056,58 633.708,433	6	621.069,068 633.715,178	14.193
7	621.047,907 633.720,289	8	621.038,95 633.722,453	9.215
9	621.010,901 633.704,676	10	620.978,991 633.685,047	37.464
11	620.997,888 633.656,858	12	621.008,812 633.663,649	12.864
13	621.011,152 633.660,11	14	621.003,53 633.655,291	9.017
15	621.017,459 633.631,061	16	621.022,726 633.633,963	6.014
17	621.026,516 633.636,193	18	621.107,213 633.684,024	93.807
19	621.111,488 633.686,081	20	621.156,165 633.707,86	49.704
21	621.123,413 633.709,794	1	621.108,245 633.701,489	17.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.081,727 633.704,377	3	621.078,361 633.704,743	3.385
4	621.066,29 633.706,058	5	621.056,58 633.708,433	9.997
6	621.069,068 633.715,178	7	621.047,907 633.720,289	21.77
8	621.038,95 633.722,453	9	621.010,901 633.704,676	33.208
10	620.978,991 633.685,047	11	620.997,888 633.656,858	33.937
12	621.008,812 633.663,649	13	621.011,152 633.660,11	4.243
14	621.003,53 633.655,291	15	621.017,459 633.631,061	27.948
16	621.022,726 633.633,963	17	621.026,516 633.636,193	4.397
18	621.107,213 633.684,024	19	621.111,488 633.686,081	4.744
20	621.156,165 633.707,86	21	621.123,413 633.709,794	32.81

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Rândunelelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		340	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

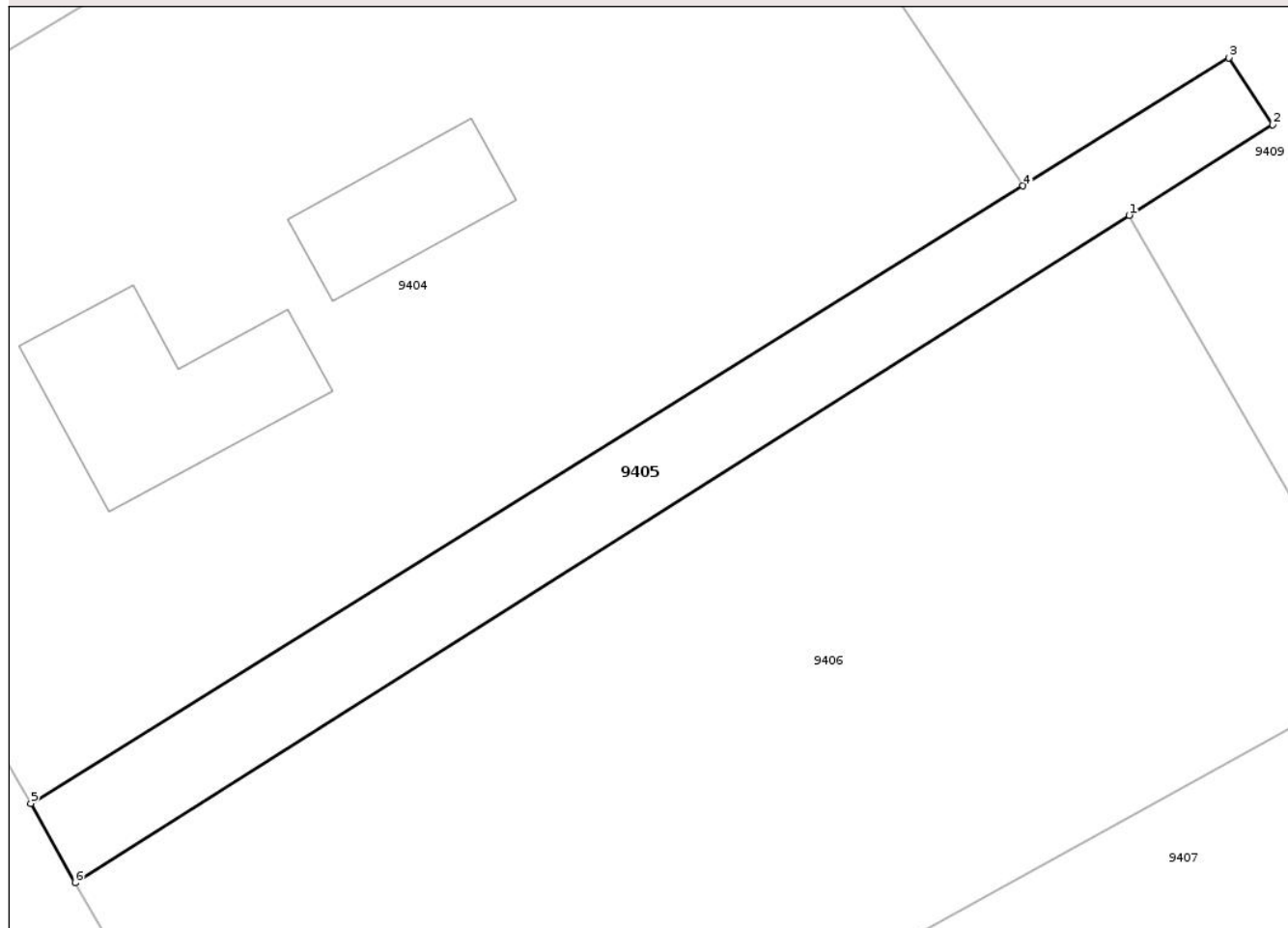
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	340	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	340	6	100,102	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.003,53 633.655,291	2	621.011,152 633.660,11	9.017
2	621.011,152 633.660,11	3	621.008,812 633.663,649	4.243
3	621.008,812 633.663,649	4	620.997,888 633.656,858	12.864
4	620.997,888 633.656,858	5	620.945,185 633.624,094	62.057
5	620.945,185 633.624,094	6	620.947,527 633.619,881	4.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.947,527 633.619,881	1	621.003,53 633.655,291	66.259

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 4.124	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1235, din 09/03/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBREA N IOAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOBREA N IOAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

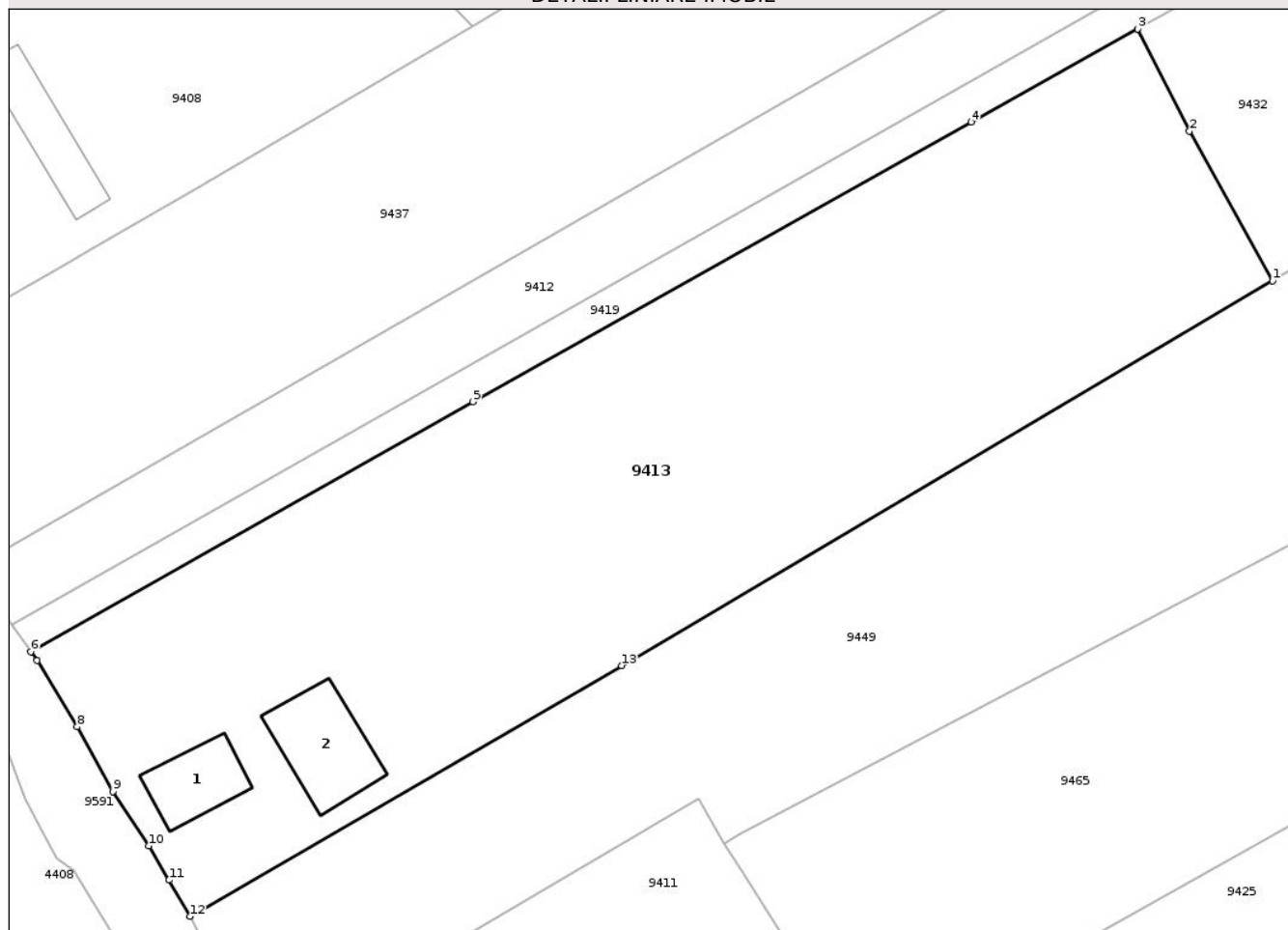
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.200 Masurata: 4.124	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	234	6	108/3	-	
2	curți construcții	DA	480	6	108/1	-	
3	arabil	DA	3.410	6	108/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.130,789 633.566,794	2	621.122,104 633.582,444	17.898
2	621.122,104 633.582,444	3	621.116,692 633.593,11	11.96
3	621.116,692 633.593,11	4	621.099,252 633.583,392	19.965
4	621.099,252 633.583,392	5	621.047,107 633.554,154	59.782
5	621.047,107 633.554,154	6	621.000,915 633.528,009	53.078
6	621.000,915 633.528,009	7	621.001,546 633.527,081	1.122
7	621.001,546 633.527,081	8	621.005,776 633.520,15	8.12
8	621.005,776 633.520,15	9	621.009,487 633.513,388	7.713
9	621.009,487 633.513,388	10	621.013,229 633.507,709	6.801
10	621.013,229 633.507,709	11	621.015,359 633.504,132	4.163
11	621.015,359 633.504,132	12	621.017,566 633.500,342	4.386
12	621.017,566 633.500,342	13	621.062,705 633.526,566	52.204
13	621.062,705 633.526,566	1	621.130,789 633.566,794	79.08

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.020	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9116, din 25/03/2010 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANDREI C SILVIA, LIPSĂ CNP	
2) VĂIDEANU C ERMIL, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

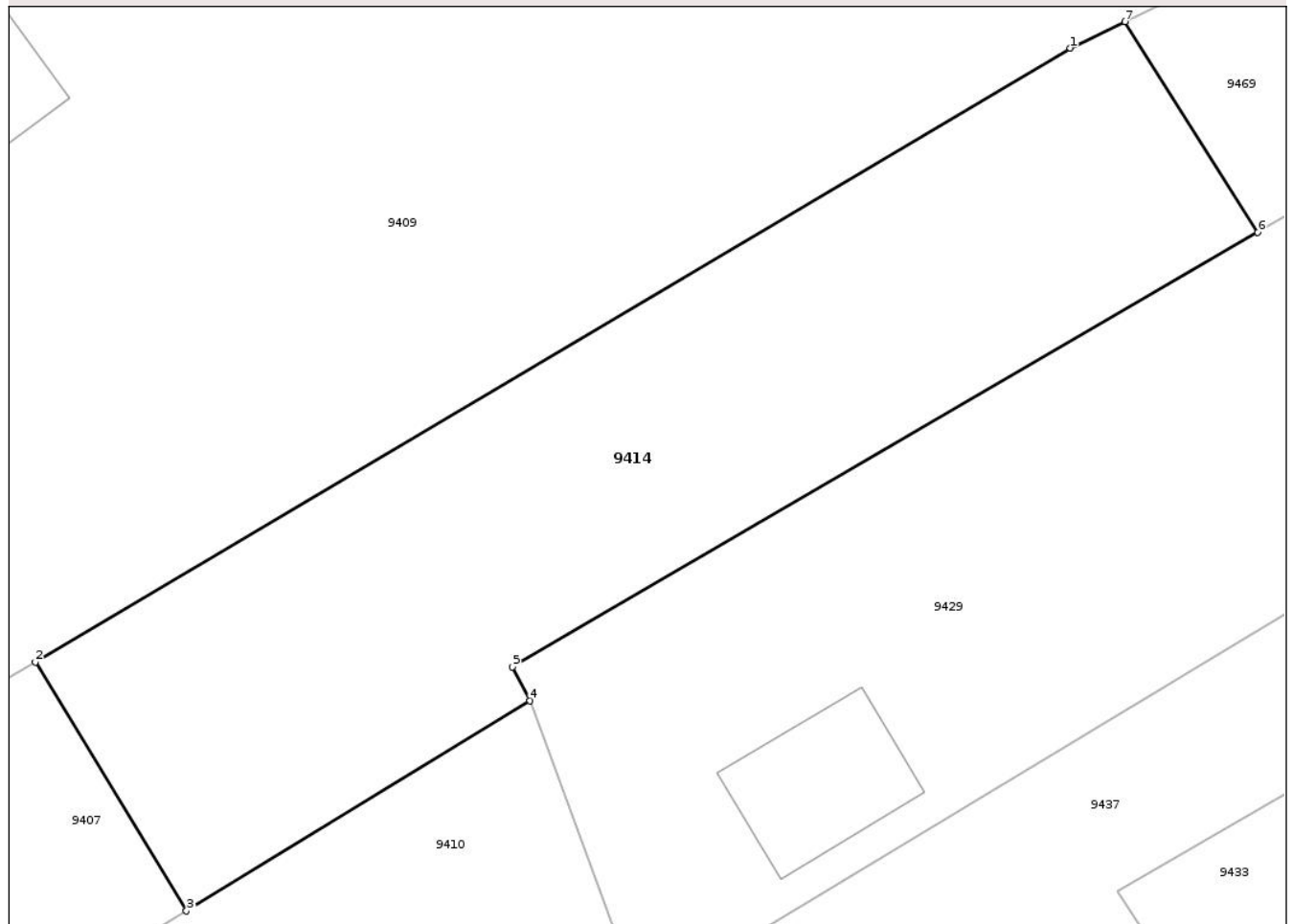
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.020	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	11	103A/1	-	
2	arabil	DA	220	103A/2	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.107,213 633.684,024	2	621.026,516 633.636,193	93.807
2	621.026,516 633.636,193	3	621.038,3 633.616,795	22.697
3	621.038,3 633.616,795	4	621.065,089 633.633,175	31.4
4	621.065,089 633.633,175	5	621.063,715 633.635,805	2.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.063,715 633.635,805	6	621.121,828 633.669,682	67.266
6	621.121,828 633.669,682	7	621.111,488 633.686,081	19.387
7	621.111,488 633.686,081	1	621.107,213 633.684,024	4.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51431	880	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1124 / 15/01/2019</b>	
Act Notarial nr. Act de lotizare aut. nr. 348, din 14/01/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51431 a imobilului cu numarul cadastral 51431/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51095 inscris in cartea funciara 51095;
	A1
<b>1129 / 15/01/2019</b>	
Act Notarial nr. 351, din 14/01/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) NICUȚĂ VASILE-MUGUREL, bun propriu
	A1

**C. Partea III. SARCINI**

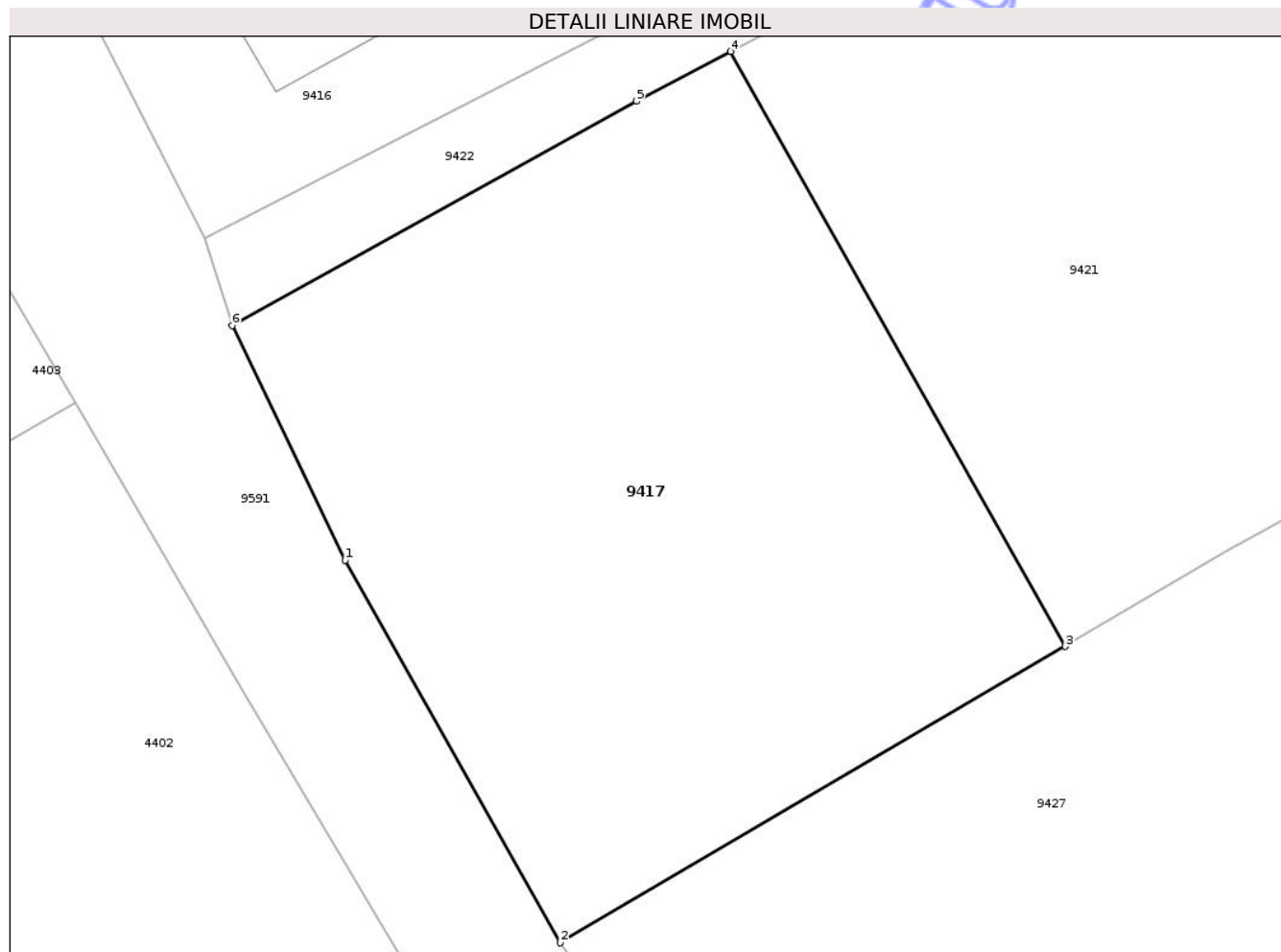
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51431	880	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	880	11	120/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.090,852 633.367,743	2	621.100,91 633.349,882	20.498
2	621.100,91 633.349,882	3	621.124,536 633.363,725	27.383
3	621.124,536 633.363,725	4	621.108,885 633.391,518	31.897
4	621.108,885 633.391,518	5	621.104,481 633.389,188	4.983
5	621.104,481 633.389,188	6	621.085,568 633.378,71	21.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.085,568 633.378,71	1	621.090,852 633.367,743	12.174

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9419

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Aleea Agricultorilor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		977	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

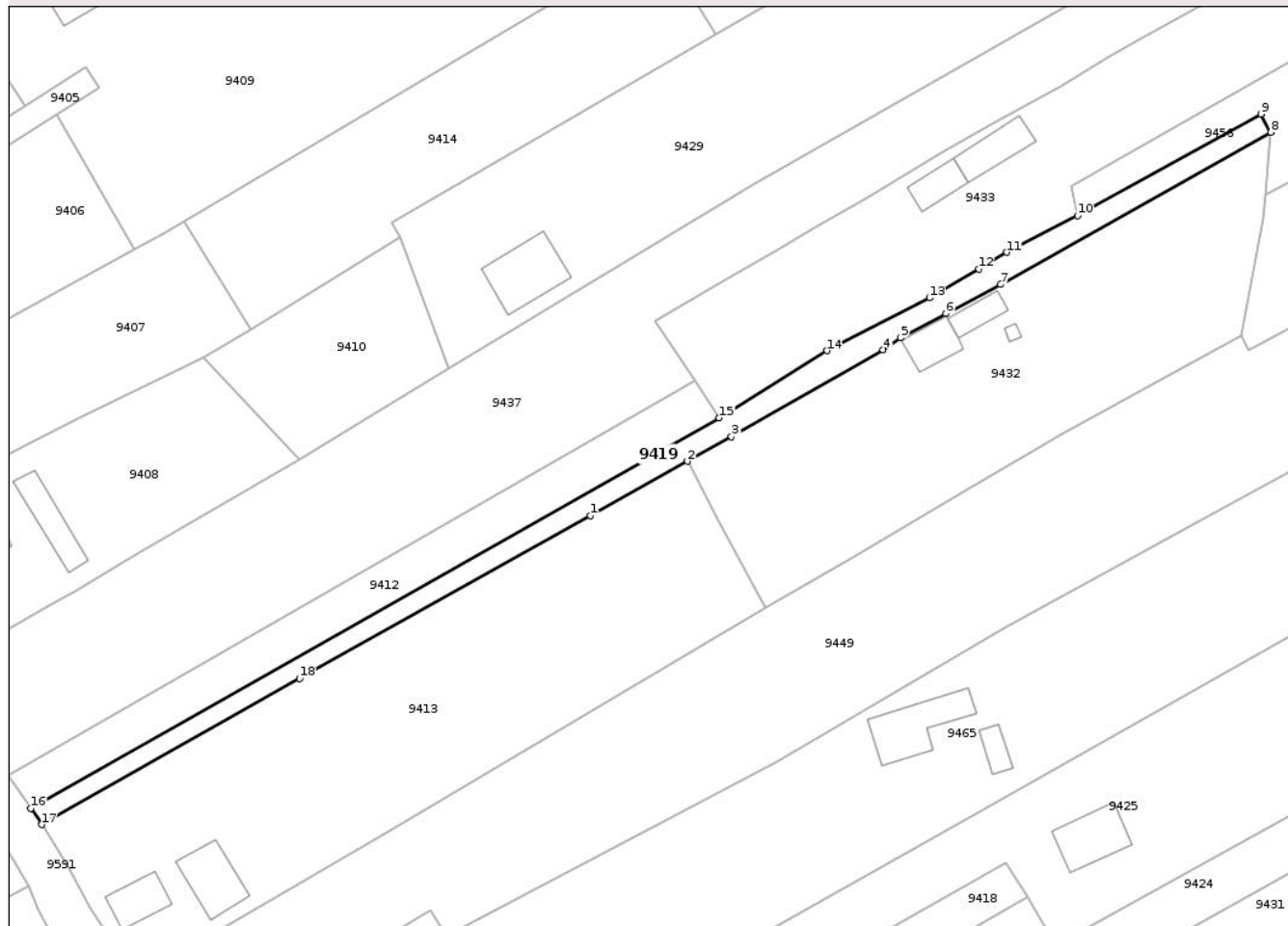
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	977	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	977	6	107,108	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.099,252 633.583,392	2	621.116,692 633.593,11	19.965
2	621.116,692 633.593,11	3	621.124,579 633.597,5	9.026
3	621.124,579 633.597,5	4	621.151,776 633.613,102	31.354
4	621.151,776 633.613,102	5	621.154,92 633.615,238	3.801
5	621.154,92 633.615,238	6	621.163,028 633.619,58	9.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.163,028 633.619,58	7	621.172,847 633.624,769	11.106
7	621.172,847 633.624,769	8	621.221,286 633.652,079	55.607
8	621.221,286 633.652,079	9	621.219,516 633.655,328	3.7
9	621.219,516 633.655,328	10	621.186,633 633.637,171	37.563
10	621.186,633 633.637,171	11	621.173,979 633.630,536	14.288
11	621.173,979 633.630,536	12	621.168,898 633.627,531	5.903
12	621.168,898 633.627,531	13	621.160,075 633.622,398	10.207
13	621.160,075 633.622,398	14	621.141,691 633.612,9	20.693
14	621.141,691 633.612,9	15	621.122,406 633.600,854	22.738
15	621.122,406 633.600,854	16	620.998,948 633.530,888	141.905
16	620.998,948 633.530,888	17	621.000,915 633.528,009	3.487
17	621.000,915 633.528,009	18	621.047,107 633.554,154	53.078
18	621.047,107 633.554,154	1	621.099,252 633.583,392	59.782

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.433	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9430,S 28

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR.2568, din 30/10/2020 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) IRIMIOAIA VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

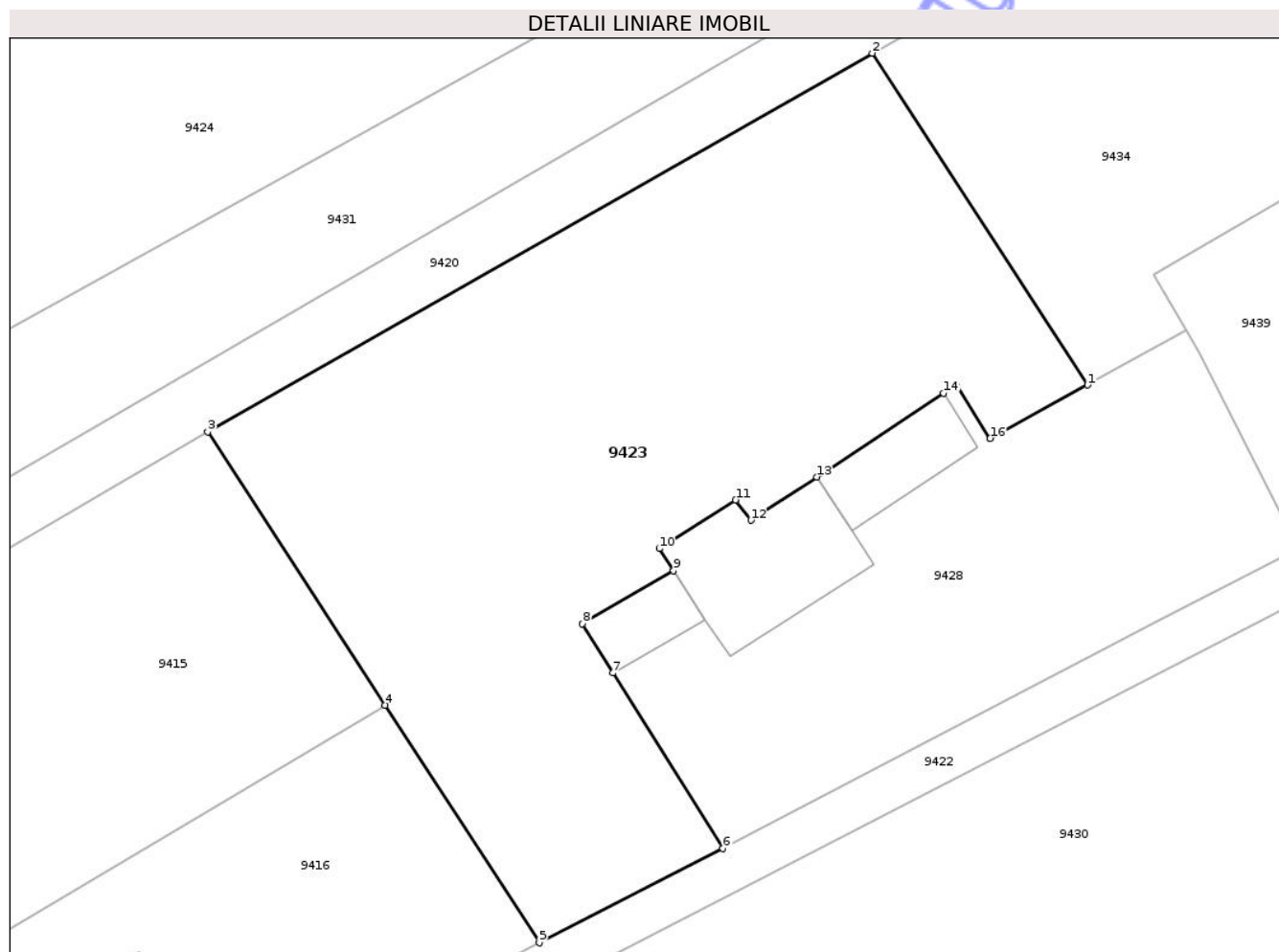
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.433	PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9430,S 28

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	200	11	116/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	140	11	116/4	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	DA	1.093	11	116/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.167,773 633.444,091	2	621.153,404 633.466,225	26.389
2	621.153,404 633.466,225	3	621.109,039 633.440,966	51.052
3	621.109,039 633.440,966	4	621.120,874 633.422,735	21.736
4	621.120,874 633.422,735	5	621.131,166 633.406,883	18.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.131,166 633.406,883	6	621.143,43 633.413,186	13.789
6	621.143,43 633.413,186	7	621.136,074 633.424,874	13.81
7	621.136,074 633.424,874	8	621.134,052 633.428,174	3.87
8	621.134,052 633.428,174	9	621.140,133 633.431,71	7.034
9	621.140,133 633.431,71	10	621.139,179 633.433,177	1.75
10	621.139,179 633.433,177	11	621.144,283 633.436,43	6.053
11	621.144,283 633.436,43	12	621.145,292 633.435,065	1.697
12	621.145,292 633.435,065	13	621.149,696 633.437,962	5.271
13	621.149,696 633.437,962	14	621.158,166 633.443,553	10.149
14	621.158,166 633.443,553	15	621.159,027 633.444,04	0.989
15	621.159,027 633.444,04	16	621.161,274 633.440,527	4.17
16	621.161,274 633.440,527	1	621.167,773 633.444,091	7.412

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51023	800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51023-C1	Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta- constructie din anul 1940 cu fundatii din piatra , pereti din chirpici pamant,acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla, compusa din 1 hol, 2 camere, 1 camera si 1 baie. Constructia nu detine certificat de performanta energetic.
A1.2	51023-C2	Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa - constructie din anul 1940 cu fundatii din beton , pereti din chirpici pamant,acoperis tip sarpanta cu invelitoare din azbociment, compusa din 2 incaperi. Constructia nu detine certificat de performanta energetic.
A1.3	51023-C3	Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa - constructie din anul 1940 cu fundatii din beton , pereti din chirpici pamant,acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla, compusa din 1 incapere si 1 hol. Constructia nu detine certificat de performanta energetic.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16195 / 25/09/2013</b>		
Act Notarial nr. 2671 - contract de vanzare cumparare, din 25/09/2013 emis de David Radu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HODOROG ELENA LĂCRĂMIOARA 2) HODOROG FLORIN, - sotii	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

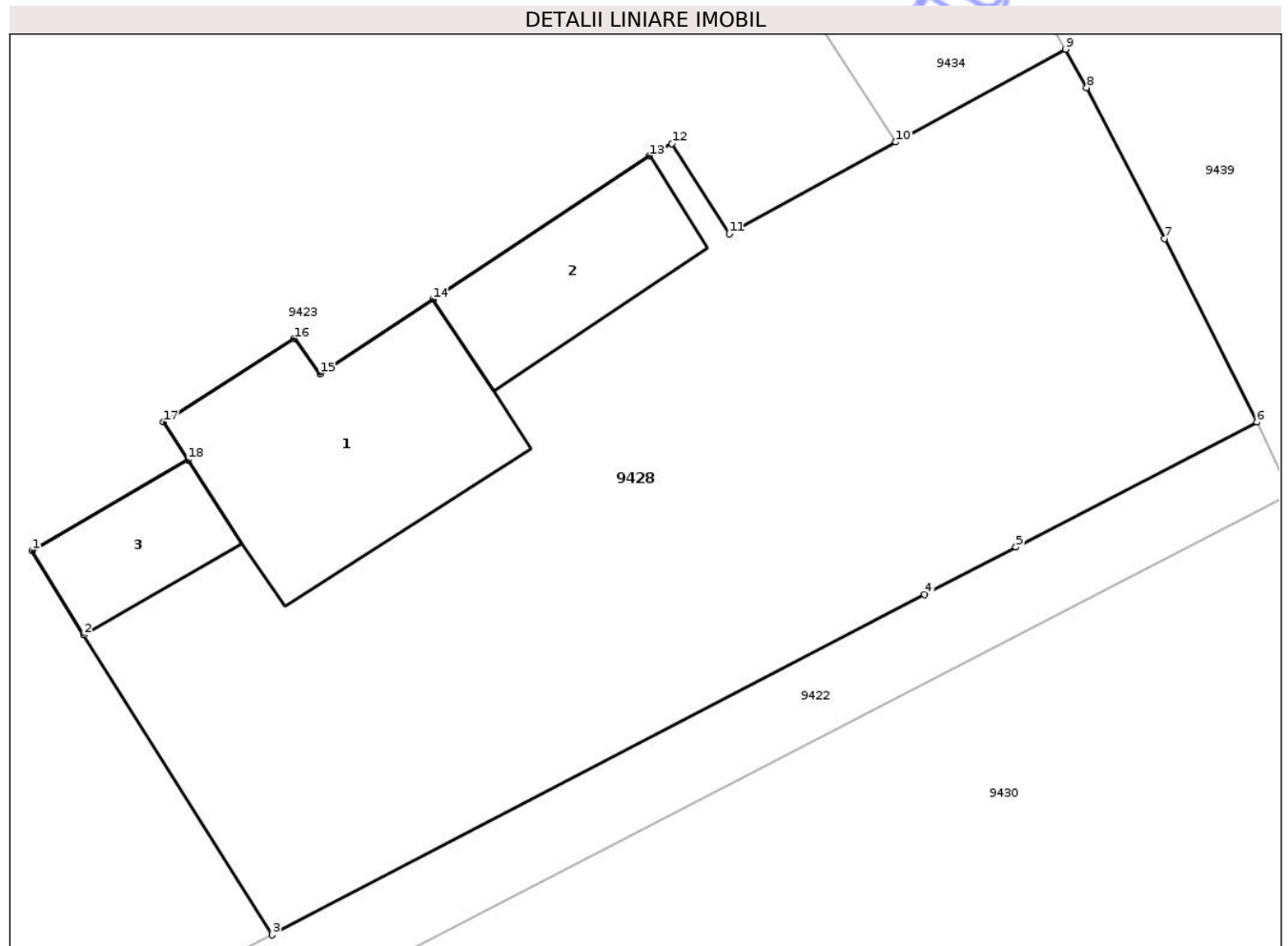
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51023	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	11	116/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51023-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta-construcție din anul 1940 cu fundatii din piatra , pereti din chirpici pamant,acoperis tip sarpanța cu invelitoare din tabla, compusa din 1 hol, 2 camere, 1 camera si 1 baie. Construcția nu detine certificat de performanta energetic.
A1.2	51023-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa - construcție din anul 1940 cu fundatii din beton , pereti din chirpici pamant,acoperis tip sarpanța cu invelitoare din azbociment, compusa din 2 incaperi. Construcția nu detine certificat de performanta energetic.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	51023-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa - constructie din anul 1940 cu fundatii din beton , pereti din chirpici pamant,acoperis tip sarpanata cu invelitoare din tabla, compusa din 1 incapere si 1 hol. Constructia nu detine certificat de performanta energetic.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.134,052 633.428,174	2	621.136,074 633.424,874	3.87
2	621.136,074 633.424,874	3	621.143,43 633.413,186	13.81
3	621.143,43 633.413,186	4	621.168,89 633.426,453	28.709
4	621.168,89 633.426,453	5	621.172,459 633.428,305	4.021
5	621.172,459 633.428,305	6	621.181,867 633.433,178	10.595
6	621.181,867 633.433,178	7	621.178,262 633.440,333	8.012
7	621.178,262 633.440,333	8	621.175,221 633.446,222	6.628
8	621.175,221 633.446,222	9	621.174,383 633.447,716	1.713
9	621.174,383 633.447,716	10	621.167,773 633.444,091	7.538
10	621.167,773 633.444,091	11	621.161,274 633.440,527	7.412
11	621.161,274 633.440,527	12	621.159,027 633.444,04	4.17
12	621.159,027 633.444,04	13	621.158,166 633.443,553	0.989
13	621.158,166 633.443,553	14	621.149,696 633.437,962	10.149
14	621.149,696 633.437,962	15	621.145,292 633.435,065	5.271
15	621.145,292 633.435,065	16	621.144,283 633.436,43	1.697
16	621.144,283 633.436,43	17	621.139,179 633.433,177	6.053
17	621.139,179 633.433,177	18	621.140,133 633.431,71	1.75
18	621.140,133 633.431,71	1	621.134,052 633.428,174	7.034

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.640	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; COSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.2402, din 20/11/2008 emis de JUDECĂTORIA TG NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DOBRIA GH IOAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOBRIA GH IOAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

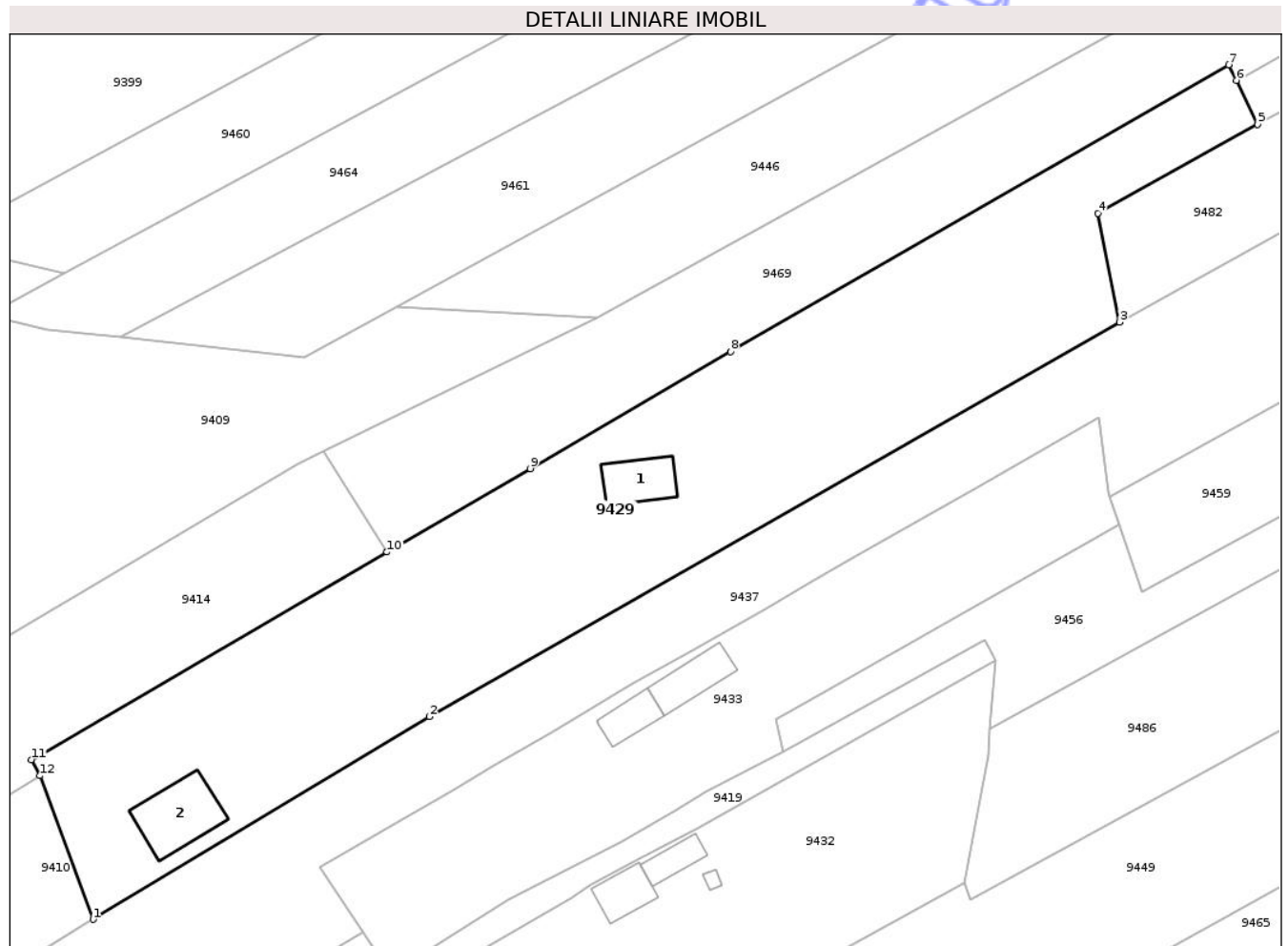
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.640	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	340	11	104/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	NU	1.440	11	104/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 30 PARCELA 244/3
3	arabil	DA	3.860	11	104/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.073,772 633.609,731	2	621.128,753 633.642,848	64.184
2	621.128,753 633.642,848	3	621.241,562 633.707,217	129.882
3	621.241,562 633.707,217	4	621.238,053 633.724,998	18.124
4	621.238,053 633.724,998	5	621.264,124 633.739,475	29.82
5	621.264,124 633.739,475	6	621.260,65 633.746,672	7.991
6	621.260,65 633.746,672	7	621.259,408 633.749,245	2.858
7	621.259,408 633.749,245	8	621.177,984 633.702,418	93.929
8	621.177,984 633.702,418	9	621.145,208 633.683,311	37.939
9	621.145,208 633.683,311	10	621.121,828 633.669,682	27.063
10	621.121,828 633.669,682	11	621.063,715 633.635,805	67.266
11	621.063,715 633.635,805	12	621.065,089 633.633,175	2.967
12	621.065,089 633.633,175	1	621.073,772 633.609,731	25.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.858, din 06/04/2011 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DOBREA ION, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

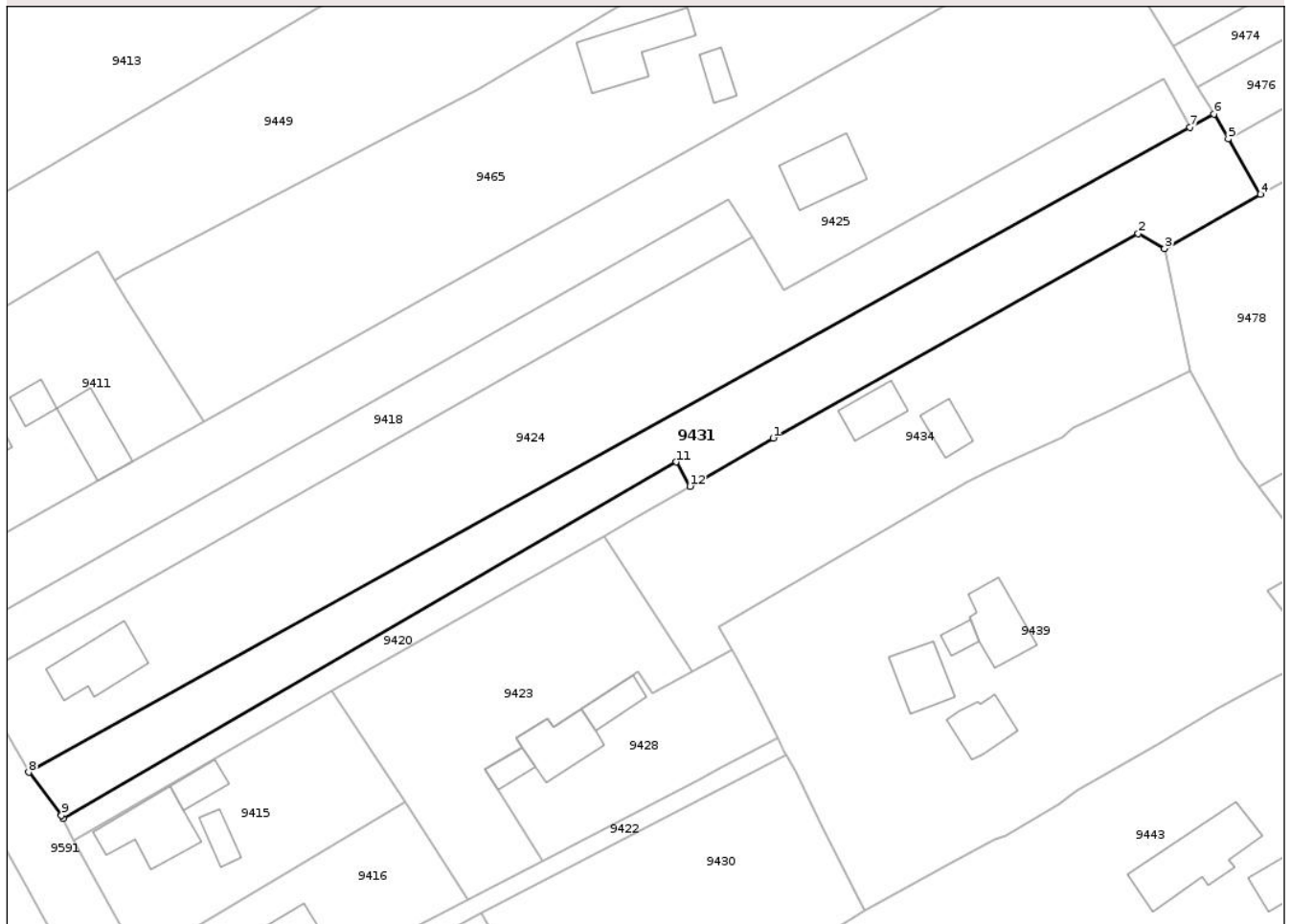
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.735	6	113	-	
2	arabil	NU	465	30	244	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.181,062 633.482,221	2	621.240,749 633.515,608	68.39
2	621.240,749 633.515,608	3	621.245,044 633.513,169	4.939
3	621.245,044 633.513,169	4	621.260,708 633.522,016	17.99
4	621.260,708 633.522,016	5	621.255,465 633.531,049	10.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.255,465 633.531,049	6	621.253,104 633.535,117	4.704
6	621.253,104 633.535,117	7	621.249,213 633.532,948	4.455
7	621.249,213 633.532,948	8	621.059,445 633.427,659	217.02
8	621.059,445 633.427,659	9	621.064,806 633.420,627	8.842
9	621.064,806 633.420,627	10	621.065,058 633.420,11	0.575
10	621.065,058 633.420,11	11	621.165,205 633.478,331	115.841
11	621.165,205 633.478,331	12	621.167,513 633.474,355	4.598
12	621.167,513 633.474,355	1	621.181,062 633.482,221	15.667

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51032	Din acte: 3.800 Masurata: 3.216	Sector cadastral:28 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51032-C1	Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta, ridicata in anul 1965, din chirpici, acoperita cu tabla
A1.2	51032-C2	Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, ridicata in anul 1965, din lemn, acoperita cu dranita
A1.3	51032-C3	Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa fara acte

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>13928 / 03/06/2014</b>		
Act Notarial nr. 1037 - contract de vanzare cumparare, din 29/05/2014 emis de ION CATALIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SIMION NICU</b> 2) <b>SIMION MARINA, - soti</b>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SIMION NICU</b> 2) <b>SIMION MARINA</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

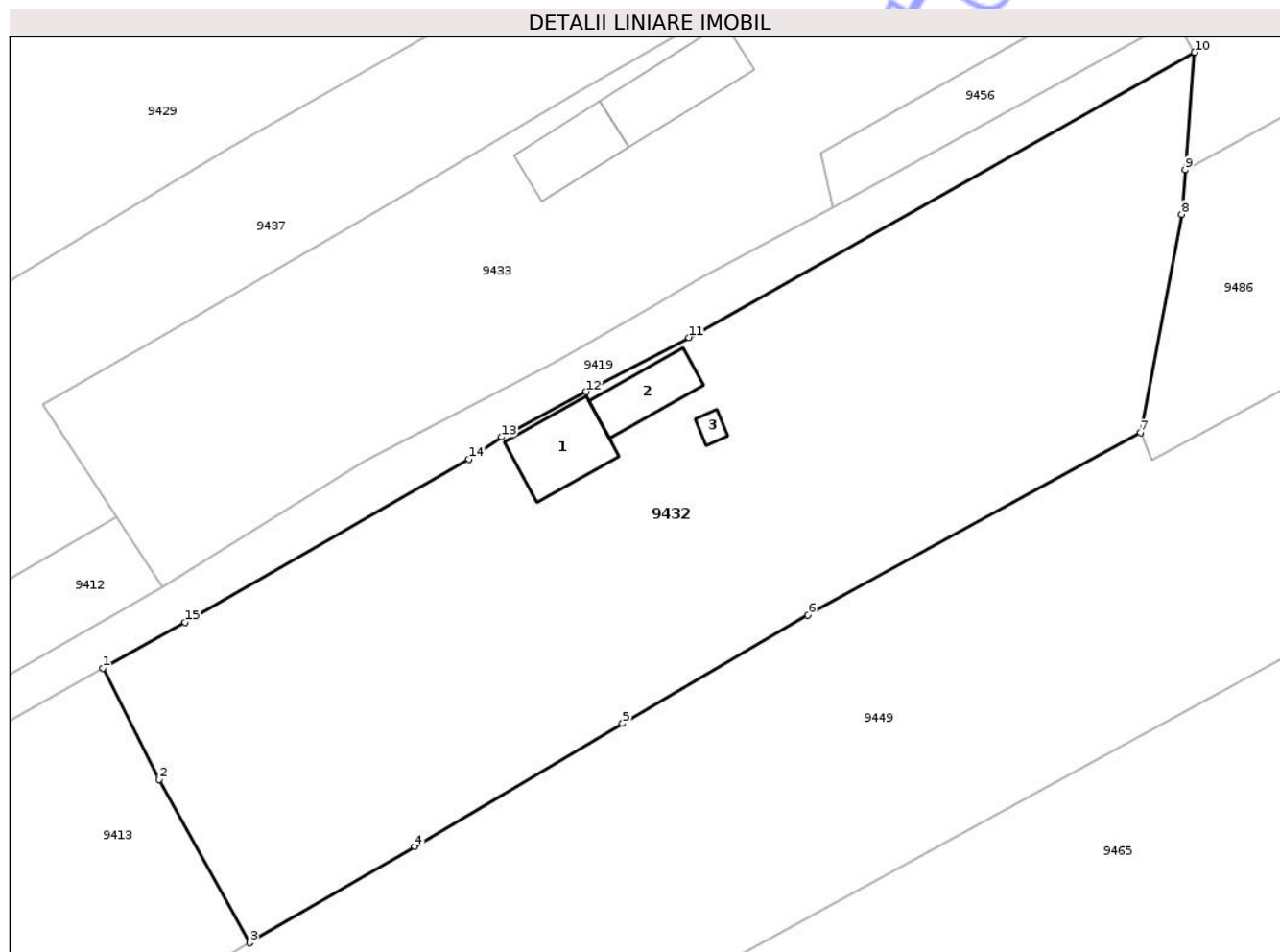
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51032	Din acte: 3.800 Masurata: 3.216	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	652	11	109/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	916	11	109/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	vie	DA	296	6	107	-	
4	arabil	DA	920	11	109/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
5	faneata	DA	432	11	109/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51032-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta, ridicata in anul 1965, din chirpici, acoperita cu tabla
A1.2	51032-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, ridicata in anul 1965, din lemn, acoperita cu dranita
A1.3	51032-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa fara acte

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.116,692 633.593,11	2	621.122,104 633.582,444	11.96
2	621.122,104 633.582,444	3	621.130,789 633.566,794	17.898
3	621.130,789 633.566,794	4	621.146,568 633.576,02	18.278
4	621.146,568 633.576,02	5	621.166,48 633.587,793	23.132
5	621.166,48 633.587,793	6	621.184,256 633.598,168	20.582
6	621.184,256 633.598,168	7	621.216,107 633.615,651	36.334
7	621.216,107 633.615,651	8	621.220,032 633.636,561	21.275
8	621.220,032 633.636,561	9	621.220,376 633.640,817	4.27
9	621.220,376 633.640,817	10	621.221,286 633.652,079	11.299
10	621.221,286 633.652,079	11	621.172,847 633.624,769	55.607
11	621.172,847 633.624,769	12	621.163,028 633.619,58	11.106
12	621.163,028 633.619,58	13	621.154,92 633.615,238	9.197
13	621.154,92 633.615,238	14	621.151,776 633.613,102	3.801
14	621.151,776 633.613,102	15	621.124,579 633.597,5	31.354
15	621.124,579 633.597,5	1	621.116,692 633.593,11	9.026

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, si Extravilan Com. Pastraveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51390	2.700	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51390-C1	Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta (P) construita in anul 1962 cu S.
A1.2	51390-C2	Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa (P) construita in anul 1962 cu S.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12280 / 10/05/2022</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 1859, din 06/05/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIMION NICU, bun propriu	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIMION NICU, bun propriu	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

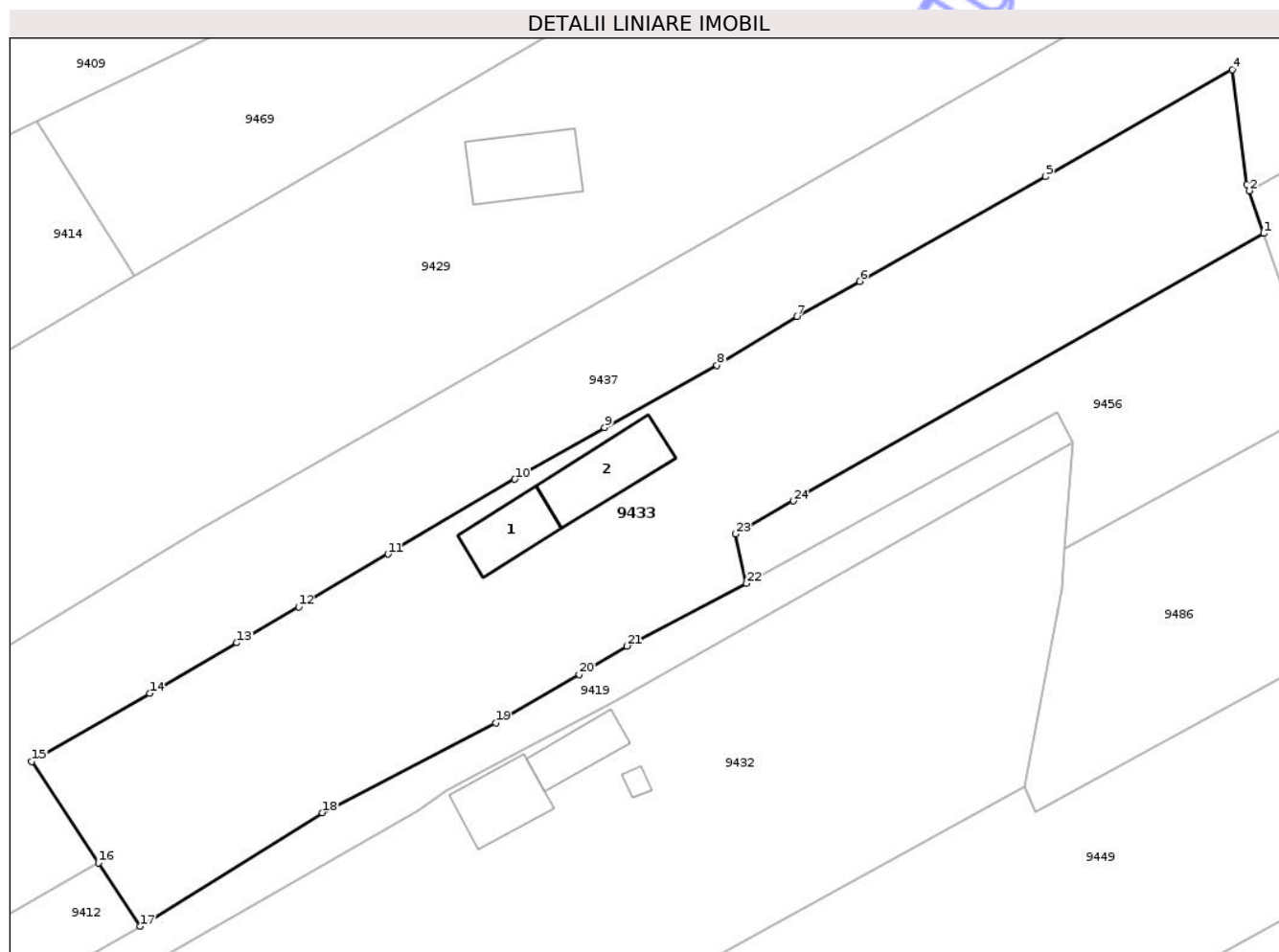
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51390	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	808	11	107/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	895	11	107	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	DA	681	6	107	-	
4	arabil	NU	316	30	244	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51390-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta (P) construita in anul 1962 cu S.
A1.2	51390-C2	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa (P) construita in anul 1962 cu S.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.241,447 633.674,216	2	621.239,92 633.678,731	4.767
3	621.239,684 633.679,429	4	621.238,096 633.691,563	12.237
5	621.218,342 633.680,229	6	621.198,632 633.669,155	22.608
7	621.191,993 633.665,439	8	621.183,52 633.660,266	9.927
9	621.171,605 633.653,666	10	621.162,094 633.648,203	10.968
11	621.148,646 633.640,282	12	621.139,188 633.634,693	10.986
13	621.132,645 633.630,88	14	621.123,405 633.625,532	10.676
15	621.110,905 633.618,3	16	621.117,971 633.607,581	12.838
17	621.122,406 633.600,854	18	621.141,691 633.612,9	22.738
19	621.160,075 633.622,398	20	621.168,898 633.627,531	10.207
21	621.173,979 633.630,536	22	621.186,633 633.637,171	14.288
23	621.185,461 633.642,403	24	621.191,612 633.645,898	7.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.239,92 633.678,731	3	621.239,684 633.679,429	0.737
4	621.238,096 633.691,563	5	621.218,342 633.680,229	22.775
6	621.198,632 633.669,155	7	621.191,993 633.665,439	7.608
8	621.183,52 633.660,266	9	621.171,605 633.653,666	13.621
10	621.162,094 633.648,203	11	621.148,646 633.640,282	15.607
12	621.139,188 633.634,693	13	621.132,645 633.630,88	7.573
14	621.123,405 633.625,532	15	621.110,905 633.618,3	14.441
16	621.117,971 633.607,581	17	621.122,406 633.600,854	8.057
18	621.141,691 633.612,9	19	621.160,075 633.622,398	20.693
20	621.168,898 633.627,531	21	621.173,979 633.630,536	5.903
22	621.186,633 633.637,171	23	621.185,461 633.642,403	5.363
24	621.191,612 633.645,898	1	621.241,447 633.674,216	57.319

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9435

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		337	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

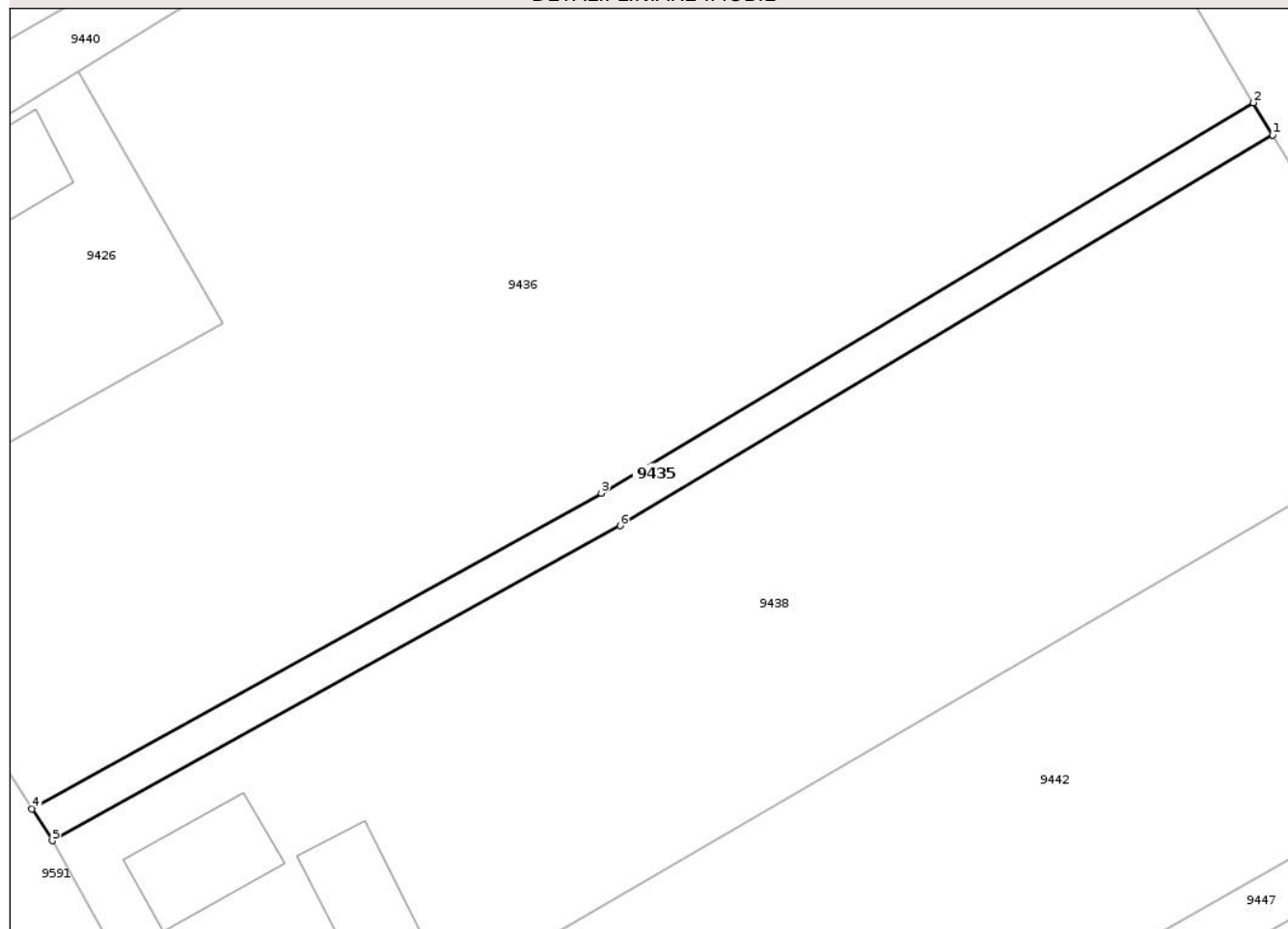
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	337	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	337	6	125,127	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.255,466 633.312,178	2	621.253,926 633.314,753	3.0
2	621.253,926 633.314,753	3	621.202,044 633.283,718	60.456
3	621.202,044 633.283,718	4	621.156,733 633.258,611	51.802
4	621.156,733 633.258,611	5	621.158,359 633.256,082	3.006
5	621.158,359 633.256,082	6	621.203,541 633.281,118	51.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.203,541 633.281,118	1	621.255,466 633.312,178	60.506

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:424  
Nr. cadastral vechi:463

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50947	Din acte: 9.867 Masurata: 5.626	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6431 / 11/11/2008</b>	
Act Notarial nr. 3070, din 10/11/2008 emis de BNP David Daniela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>NAIDINESCU GEORGETA</b>	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 424) Imobil dobandit initial cu titlu de hotarare conform sentintei civile nr. 6431/15.06.2005 si intabulat in baza incheierii nr. 6022/17.10.2008</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50947	Din acte: 9.867 Masurata: 5.626	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.626	6	123,125	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.171,925 633.297,225	2	621.142,558 633.280,911	33.595
2	621.142,558 633.280,911	3	621.156,733 633.258,611	26.425
3	621.156,733 633.258,611	4	621.202,044 633.283,718	51.802
4	621.202,044 633.283,718	5	621.253,926 633.314,753	60.456
5	621.253,926 633.314,753	6	621.240,406 633.337,607	26.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.240,406 633.337,607	7	621.258,458 633.348,11	20.885
7	621.258,458 633.348,11	8	621.272,544 633.325,125	26.958
8	621.272,544 633.325,125	9	621.278,324 633.328,304	6.597
9	621.278,324 633.328,304	10	621.252,971 633.370,345	49.094
10	621.252,971 633.370,345	11	621.232,277 633.358,43	23.879
11	621.232,277 633.358,43	12	621.185,026 633.332,573	53.863
12	621.185,026 633.332,573	13	621.160,42 633.317,217	29.005
13	621.160,42 633.317,217	1	621.171,925 633.297,225	23.066

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.907	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1371, din 15/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) APOSTOL C ANA, LIPSĂ CNP 2) IRIMIOAIA C IOAN, LIPSĂ CNP 3) IRIMIOAIA C VASILE, LIPSĂ CNP 4) IRIMIOAIA C CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) APOSTOL C ANA, LIPSĂ CNP 2) IRIMIOAIA C IOAN, LIPSĂ CNP 3) IRIMIOAIA C VASILE, LIPSĂ CNP 4) IRIMIOAIA C CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

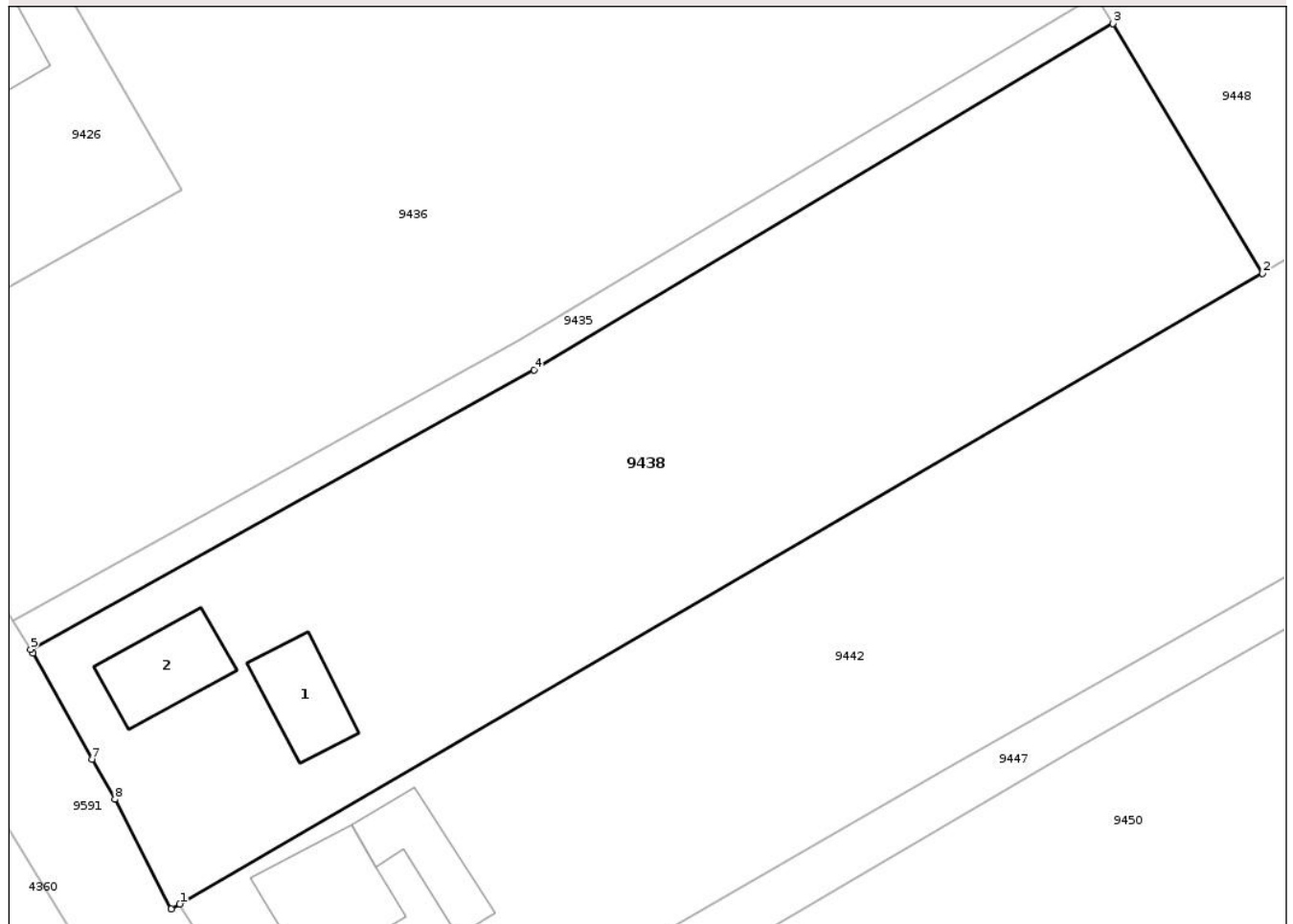
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.907	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	684	11	127/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	2.223	1	127/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.171,725 633.233,253	2	621.268,88 633.289,796	112.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.268,88 633.289,796	3	621.255,466 633.312,178	26.094
3	621.255,466 633.312,178	4	621.203,541 633.281,118	60.506
4	621.203,541 633.281,118	5	621.158,359 633.256,082	51.655
5	621.158,359 633.256,082	6	621.158,571 633.255,752	0.392
6	621.158,571 633.255,752	7	621.163,854 633.246,218	10.9
7	621.163,854 633.246,218	8	621.165,927 633.242,646	4.13
8	621.165,927 633.242,646	9	621.170,98 633.232,8	11.067
9	621.170,98 633.232,8	1	621.171,725 633.233,253	0.871

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.221	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

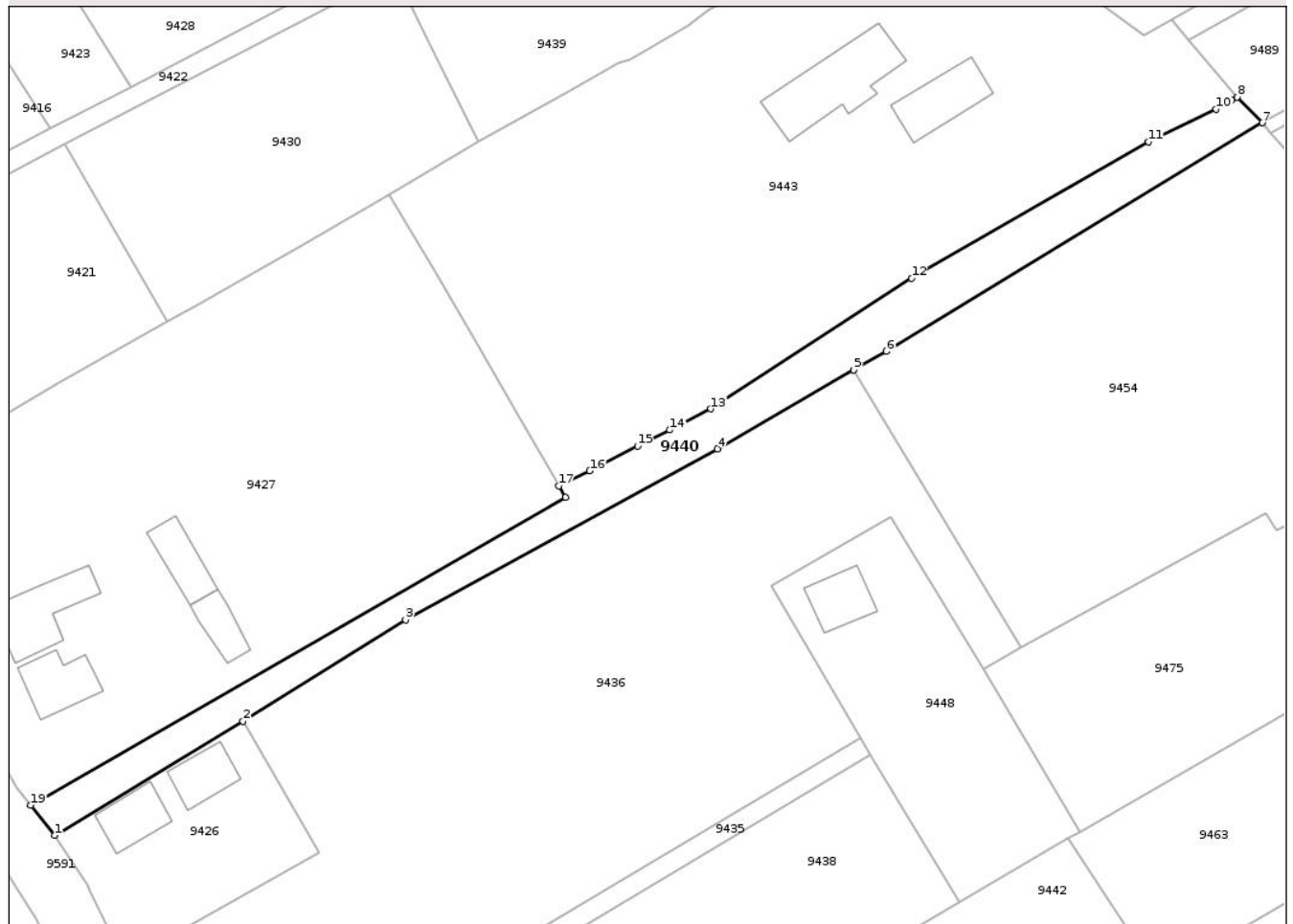
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.221	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.221	6	121,122,123,124	-	DS 3

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.131,909 633.299,905	2	621.160,42 633.317,217	33.355
2	621.160,42 633.317,217	3	621.185,026 633.332,573	29.005
3	621.185,026 633.332,573	4	621.232,277 633.358,43	53.863
4	621.232,277 633.358,43	5	621.252,971 633.370,345	23.879
5	621.252,971 633.370,345	6	621.257,901 633.373,184	5.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.257,901 633.373,184	7	621.314,851 633.407,794	66.642
7	621.314,851 633.407,794	8	621.311,041 633.411,666	5.432
8	621.311,041 633.411,666	9	621.310,221 633.411,202	0.942
9	621.310,221 633.411,202	10	621.307,854 633.409,864	2.719
10	621.307,854 633.409,864	11	621.297,617 633.404,9	11.377
11	621.297,617 633.404,9	12	621.261,72 633.384,236	41.419
12	621.261,72 633.384,236	13	621.231,304 633.364,47	36.275
13	621.231,304 633.364,47	14	621.225,102 633.361,289	6.97
14	621.225,102 633.361,289	15	621.220,216 633.358,828	5.471
15	621.220,216 633.358,828	16	621.212,955 633.355,087	8.168
16	621.212,955 633.355,087	17	621.208,238 633.352,811	5.237
17	621.208,238 633.352,811	18	621.209,265 633.351,095	2.0
18	621.209,265 633.351,095	19	621.128,255 633.304,469	93.47
19	621.128,255 633.304,469	1	621.131,909 633.299,905	5.846

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9442

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.564 Masurata: 3.193	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1368, din 10/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	
1) IRIMIOAIA G VASILE, LIPSĂ CNP 2) SFRIJAN I VERONA, LIPSĂ CNP 3) IRIMIOAIA N ELENA, LIPSĂ CNP 4) IRIMIOAIA I PETRU, LIPSĂ CNP 5) IRIMIOAIA I ANA, LIPSĂ CNP 6) IRIMIOAIA I ELISABETA, LIPSĂ CNP 7) IRIMIOAIA I MARIA, LIPSĂ CNP 8) IRIMIOAIA I ION, LIPSĂ CNP 9) IRIMIOAIA I TOADER, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) IRIMIOAIA G VASILE, LIPSĂ CNP 2) SFRIJAN I VERONA, LIPSĂ CNP 3) IRIMIOAIA N ELENA, LIPSĂ CNP 4) IRIMIOAIA I PETRU, LIPSĂ CNP 5) IRIMIOAIA I ANA, LIPSĂ CNP 6) IRIMIOAIA I ELISABETA, LIPSĂ CNP 7) IRIMIOAIA I ION, LIPSĂ CNP 8) IRIMIOAIA I MARIA, LIPSĂ CNP 9) IRIMIOAIA I TOADER, LIPSĂ CNP	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

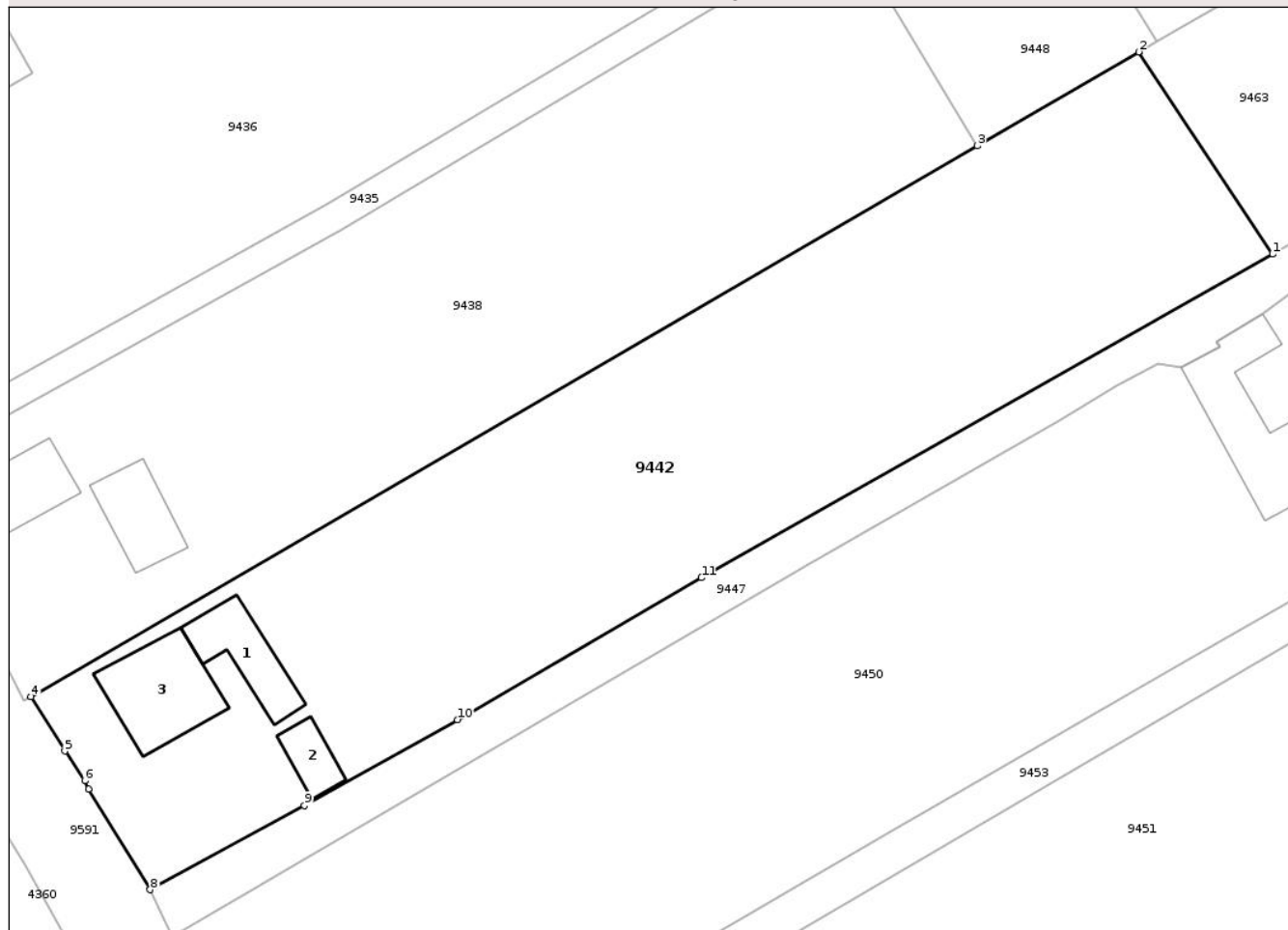
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.564 Masurata: 3.193	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	810	11	130/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	2.383	11	130/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.299,219 633.278,67	2	621.285,458 633.299,445	24.919
2	621.285,458 633.299,445	3	621.268,88 633.289,796	19.182
3	621.268,88 633.289,796	4	621.171,725 633.233,253	112.411
4	621.171,725 633.233,253	5	621.175,215 633.227,668	6.586
5	621.175,215 633.227,668	6	621.177,255 633.224,607	3.678
6	621.177,255 633.224,607	7	621.177,642 633.223,78	0.913
7	621.177,642 633.223,78	8	621.183,974 633.213,424	12.139
8	621.183,974 633.213,424	9	621.199,814 633.222,064	18.043
9	621.199,814 633.222,064	10	621.215,534 633.230,878	18.023
10	621.215,534 633.230,878	11	621.240,589 633.245,448	28.983
11	621.240,589 633.245,448	1	621.299,219 633.278,67	67.389

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct " Valea Moldovei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52456	4.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2824 / 11/02/2026</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 730, din 10/02/2026 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, ca bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CAZAN MANUELA, -cetățean român	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

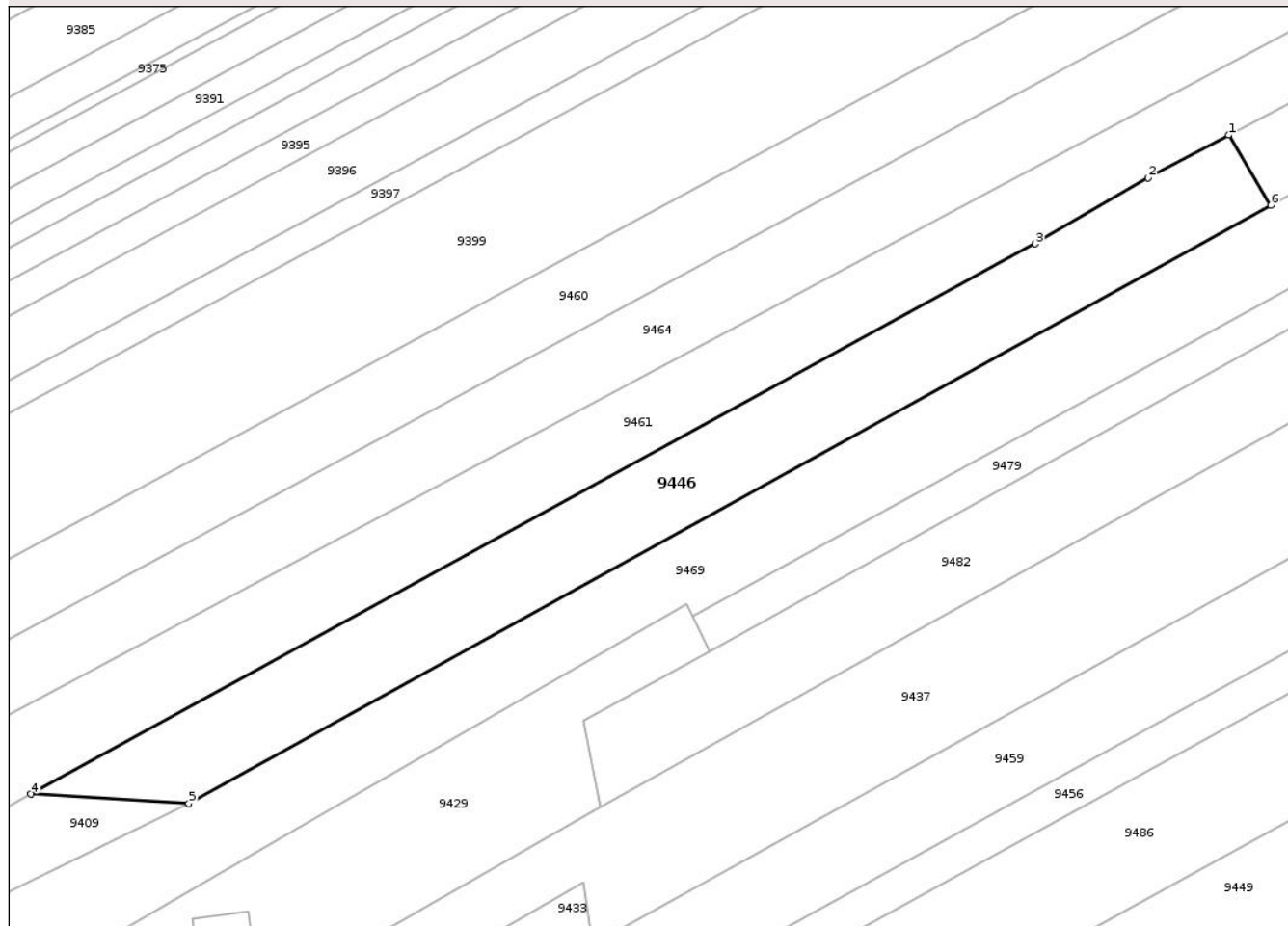
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52456	4.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	30	244/29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.371,743 633.846,377	2	621.355,069 633.837,506	18.887
2	621.355,069 633.837,506	3	621.331,693 633.823,83	27.083
3	621.331,693 633.823,83	4	621.123,413 633.709,794	237.455
4	621.123,413 633.709,794	5	621.156,165 633.707,86	32.81
5	621.156,165 633.707,86	6	621.380,482 633.831,791	256.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.380,482 633.831,791	1	621.371,743 633.846,377	17.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.179	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1251, din 09/05/2007 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IRIMIOAIA ANICA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IRIMIOAIA ANICA, LIPSĂ CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

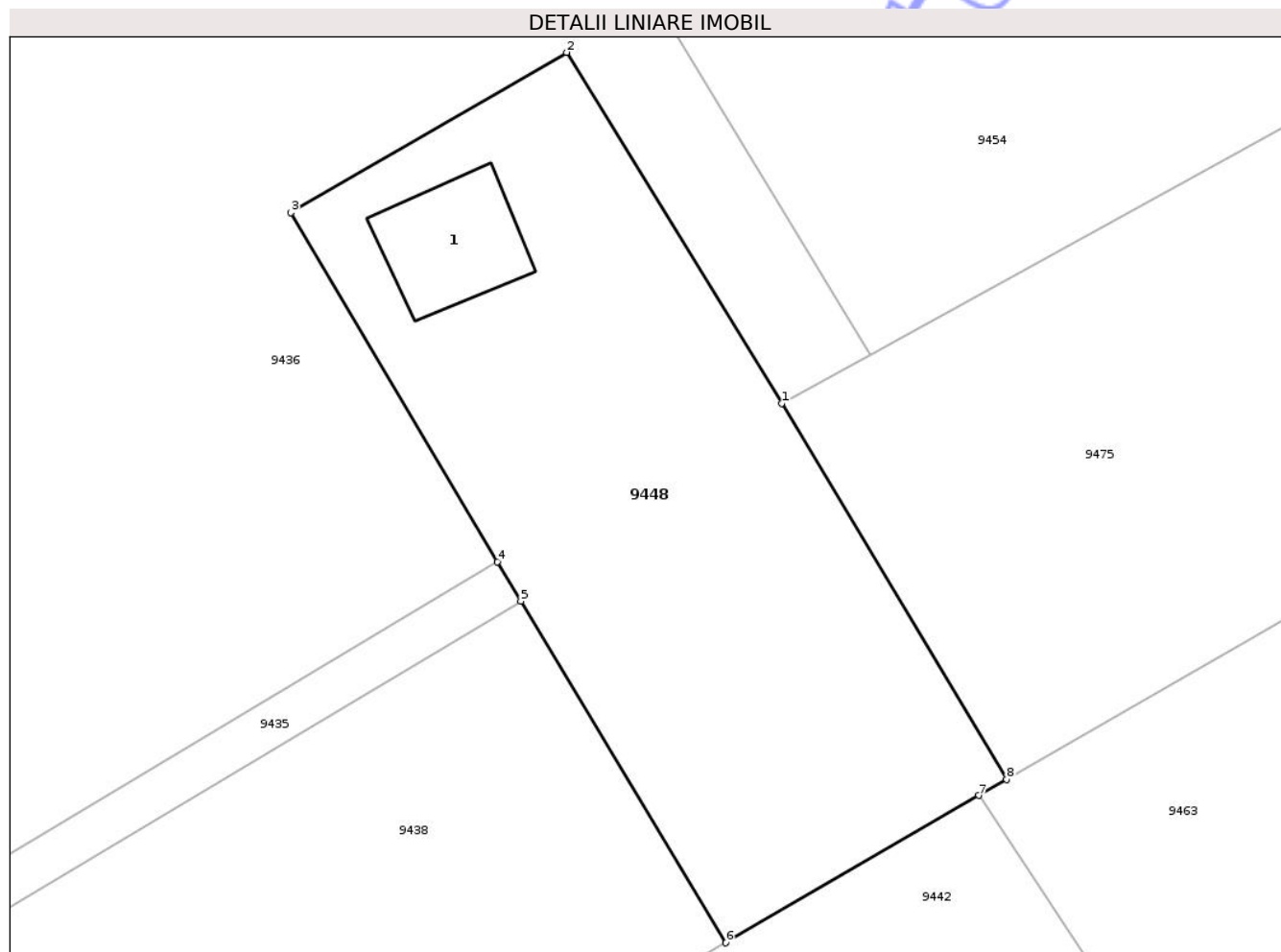
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.179	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	11	126/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	679	11	128A/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.272,544 633.325,125	2	621.258,458 633.348,11	26.958
2	621.258,458 633.348,11	3	621.240,406 633.337,607	20.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.240,406 633.337,607	4	621.253,926 633.314,753	26.554
4	621.253,926 633.314,753	5	621.255,466 633.312,178	3.0
5	621.255,466 633.312,178	6	621.268,88 633.289,796	26.094
6	621.268,88 633.289,796	7	621.285,458 633.299,445	19.182
7	621.285,458 633.299,445	8	621.287,27 633.300,489	2.091
8	621.287,27 633.300,489	1	621.272,544 633.325,125	28.702

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1209, din 09/02/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALISTAR C MARIA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	621.216,107 633.615,651	10	621.184,256 633.598,168	36.334
11	621.166,48 633.587,793	12	621.146,568 633.576,02	23.132
13	621.130,789 633.566,794	14	621.062,705 633.526,566	79.08
15	621.017,566 633.500,342	16	621.021,31 633.493,048	8.199
17	621.025,43 633.486,42	18	621.025,657 633.486,145	0.357
19	621.070,699 633.512,644	20	621.073,391 633.507,978	5.386
21	621.075,123 633.508,978	22	621.132,696 633.539,168	65.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	621.184,256 633.598,168	11	621.166,48 633.587,793	20.582
12	621.146,568 633.576,02	13	621.130,789 633.566,794	18.278
14	621.062,705 633.526,566	15	621.017,566 633.500,342	52.204
16	621.021,31 633.493,048	17	621.025,43 633.486,42	7.804
18	621.025,657 633.486,145	19	621.070,699 633.512,644	52.259
20	621.073,391 633.507,978	21	621.075,123 633.508,978	2.0
22	621.132,696 633.539,168	1	621.173,843 633.563,451	47.778

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52209	Din acte: 5.040 Masurata: 5.154	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52209-C1	Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit(P), an construire 1954,
A1.2	52209-C2	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa de locuit(P), an construire 1954,
A1.3	52209-C3	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa(P), an construire 1954,
A1.4	52209-C4	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa(P), an construire 1954,

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25871 / 11/10/2023</b>		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr. 629, din 30/03/1998 emis de NP David Daniela (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2728 din 15.09.2023, emis de Primaria Pastraveni;act administrativ nr Declarație aut nr. 1392 din 31.10.2023, emis de NP MARCOCI IULIAN REMUS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IRIMIOAE TOADER	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IRIMIOAE TOADER	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

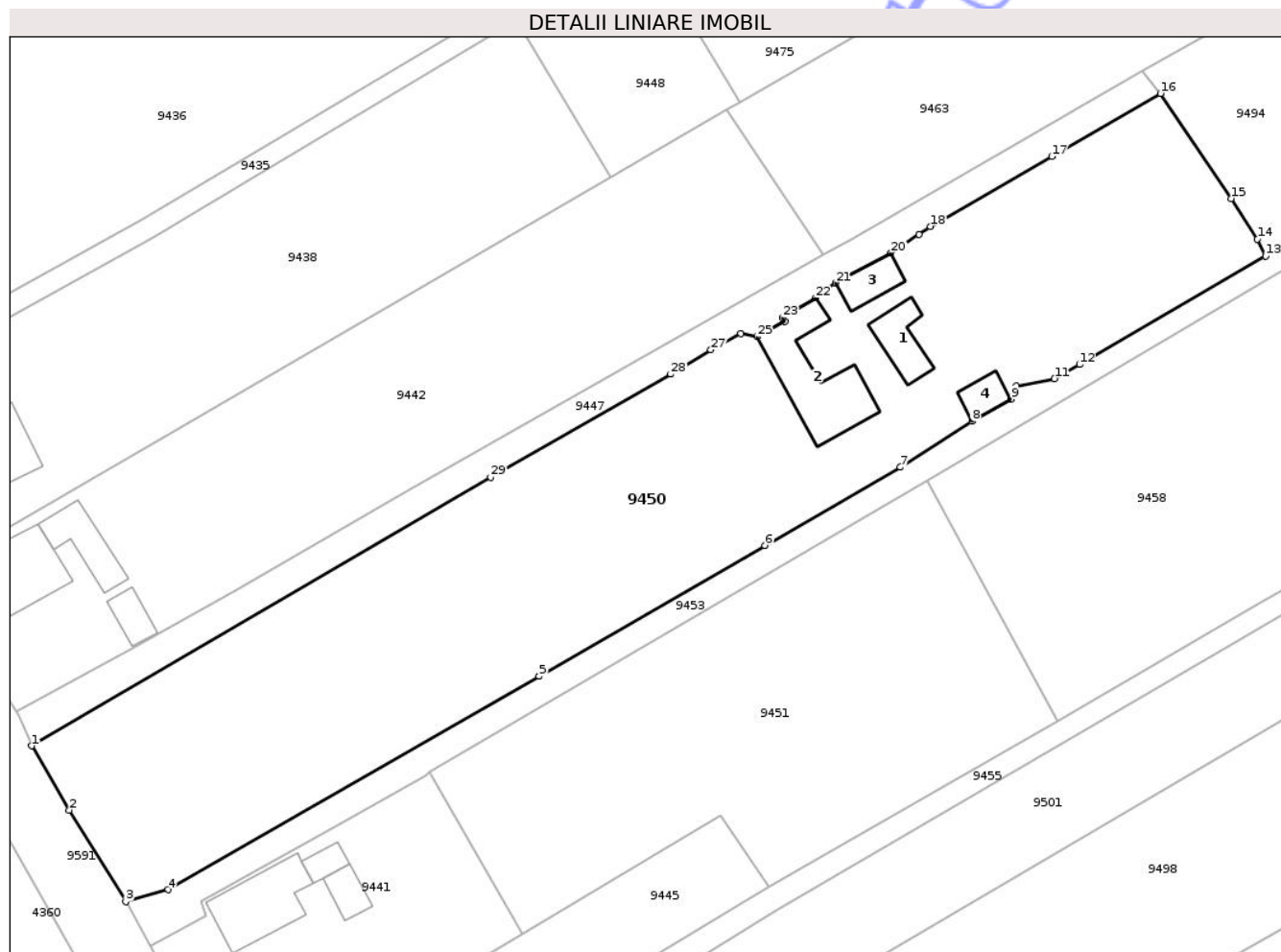
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52209	Din acte: 5.040 Masurata: 5.154	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.293	11	132/4	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	curți construcții	DA	736	11	132/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	DA	1.125	11	132/4	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52209-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; S. construită desfășurată:56 mp; Casa de locuit (P), an construire 1954,
A1.2	52209-C2	construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:147 mp; S. construită desfășurată:147 mp; Casa de locuit (P), an construire 1954,
A1.3	52209-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:41 mp; S. construită desfășurată:41 mp; Anexa(P), an construire 1954,
A1.4	52209-C4	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; S. construită desfășurată:30 mp; Anexa(P), an construire 1954,

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.186,218 633.208,594	2	621.191,598 633.199,4	10.652
3	621.199,656 633.186,349	4	621.205,682 633.188,067	6.266
5	621.258,666 633.218,544	6	621.290,881 633.237,221	37.238
7	621.310,238 633.248,364	8	621.320,469 633.254,91	12.146
9	621.326,067 633.258,078	10	621.326,806 633.259,983	2.043
11	621.332,26 633.261,033	12	621.335,83 633.263,028	4.09
13	621.362,424 633.278,533	14	621.361,222 633.280,953	2.702
15	621.357,471 633.286,717	16	621.347,399 633.301,725	18.074
17	621.331,869 633.292,74	18	621.314,523 633.282,745	20.02
19	621.312,887 633.281,611	20	621.308,873 633.278,954	4.814
21	621.301,028 633.274,668	22	621.298,139 633.272,536	3.591
23	621.293,459 633.269,729	24	621.293,779 633.269,178	0.637
25	621.289,788 633.266,987	26	621.287,442 633.267,461	2.393
27	621.283,204 633.265,135	28	621.277,462 633.261,655	6.714
29	621.251,757 633.246,959	1	621.186,218 633.208,594	75.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.191,598 633.199,4	3	621.199,656 633.186,349	15.338
4	621.205,682 633.188,067	5	621.258,666 633.218,544	61.124
6	621.290,881 633.237,221	7	621.310,238 633.248,364	22.335
8	621.320,469 633.254,91	9	621.326,067 633.258,078	6.432
10	621.326,806 633.259,983	11	621.332,26 633.261,033	5.554
12	621.335,83 633.263,028	13	621.362,424 633.278,533	30.784
14	621.361,222 633.280,953	15	621.357,471 633.286,717	6.877
16	621.347,399 633.301,725	17	621.331,869 633.292,74	17.942
18	621.314,523 633.282,745	19	621.312,887 633.281,611	1.991
20	621.308,873 633.278,954	21	621.301,028 633.274,668	8.939
22	621.298,139 633.272,536	23	621.293,459 633.269,729	5.457
24	621.293,779 633.269,178	25	621.289,788 633.266,987	4.553
26	621.287,442 633.267,461	27	621.283,204 633.265,135	4.834
28	621.277,462 633.261,655	29	621.251,757 633.246,959	29.609

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.384	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1202, din 30/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDREI GH NECULAI, LIPSĂ CNP	

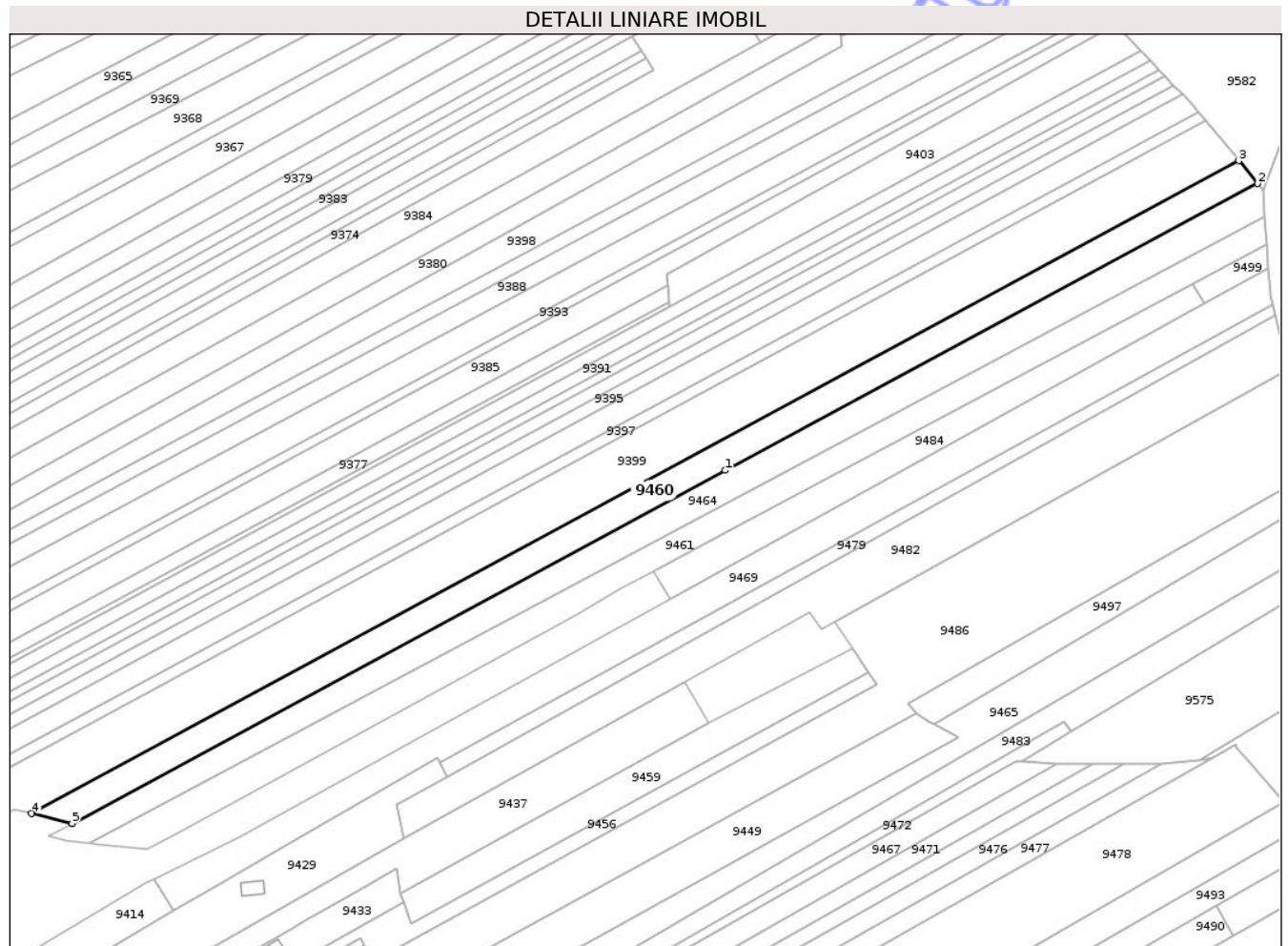
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.384	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.549	30	246/23	-	NR TOPO CORECT TARLA 29, 30 PARCELA 244/23, 239/33
2	arabil	NU	5.835	30	244/23	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.408,932 633.898,717	2	621.686,158 634.047,802	314.771
2	621.686,158 634.047,802	3	621.676,326 634.059,66	15.403
3	621.676,326 634.059,66	4	621.047,907 633.720,289	714.202
4	621.047,907 633.720,289	5	621.069,068 633.715,178	21.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.069,068 633.715,178	1	621.408,932 633.898,717	386.256

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Valea Moldovei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51428	3.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1125 / 15/01/2019</b>		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut. nr. 349, din 14/01/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51428 a imobilului cu numarul cadastral 51428/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51091 inscris in cartea funciara 51091;	A1
<b>1128 / 15/01/2019</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 351, din 14/01/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICUȚĂ VASILE - MUGUREL, * Bun Propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

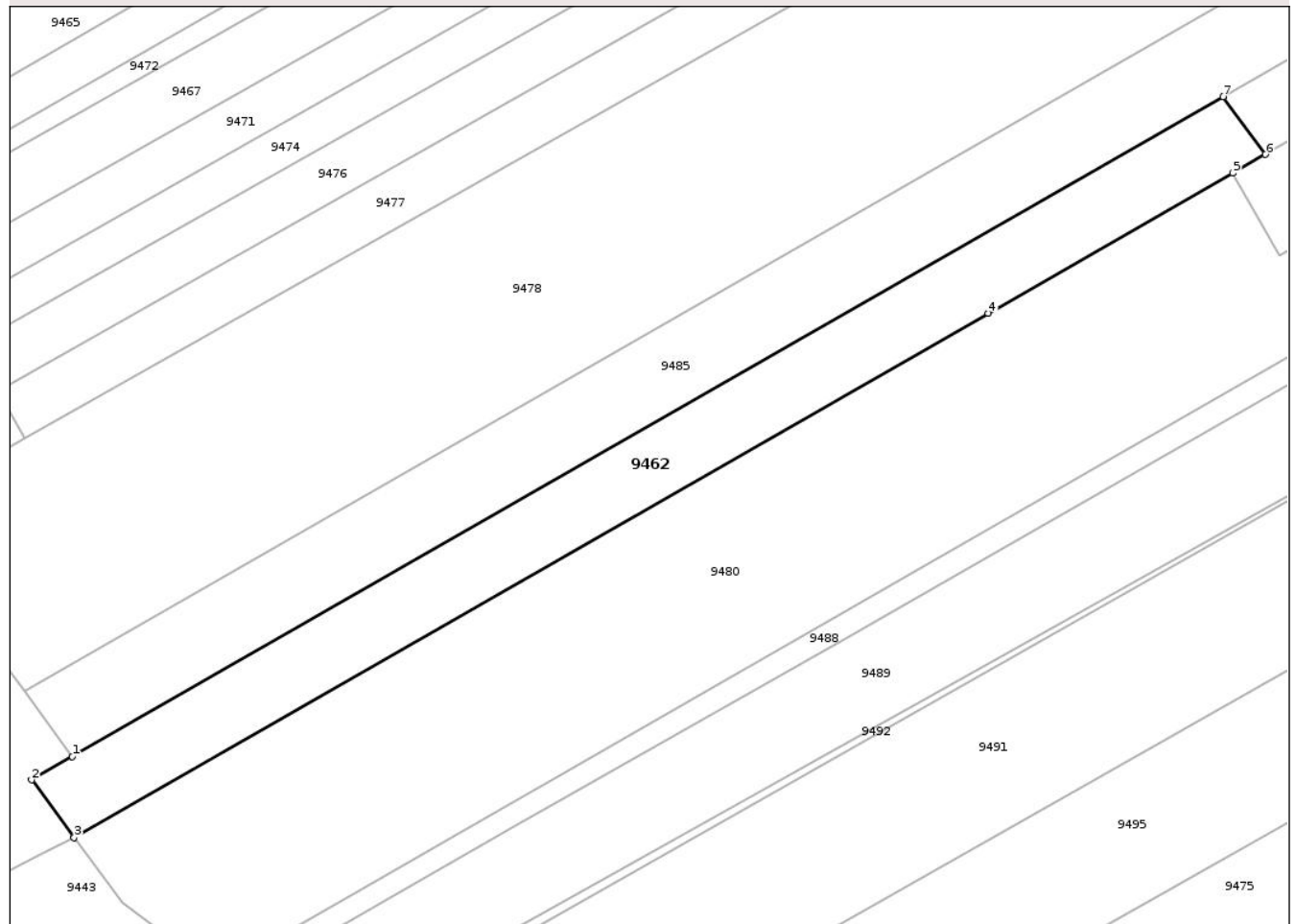
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51428	3.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	30	244/40	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.269,633 633.461,812	2	621.261,924 633.457,398	8.883
2	621.261,924 633.457,398	3	621.269,967 633.446,476	13.564
3	621.269,967 633.446,476	4	621.443,063 633.545,618	199.478
4	621.443,063 633.545,618	5	621.489,378 633.572,145	53.374
5	621.489,378 633.572,145	6	621.495,542 633.575,676	7.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.495,542 633.575,676	7	621.487,513 633.586,58	13.542
7	621.487,513 633.586,58	1	621.269,633 633.461,812	251.075

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52349	10.850	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3003 / 10/02/2025</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă, din 19/12/2005 emis de JUDECATORIA TIRGU NEAMT (hotarare judecatoreasca nr Încheiere Camera de Consiliu nr. 323 din 02.03.2022, emis de JUDECATORIA TIRGU NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) IRIMOAIIE SILVIEA	A1

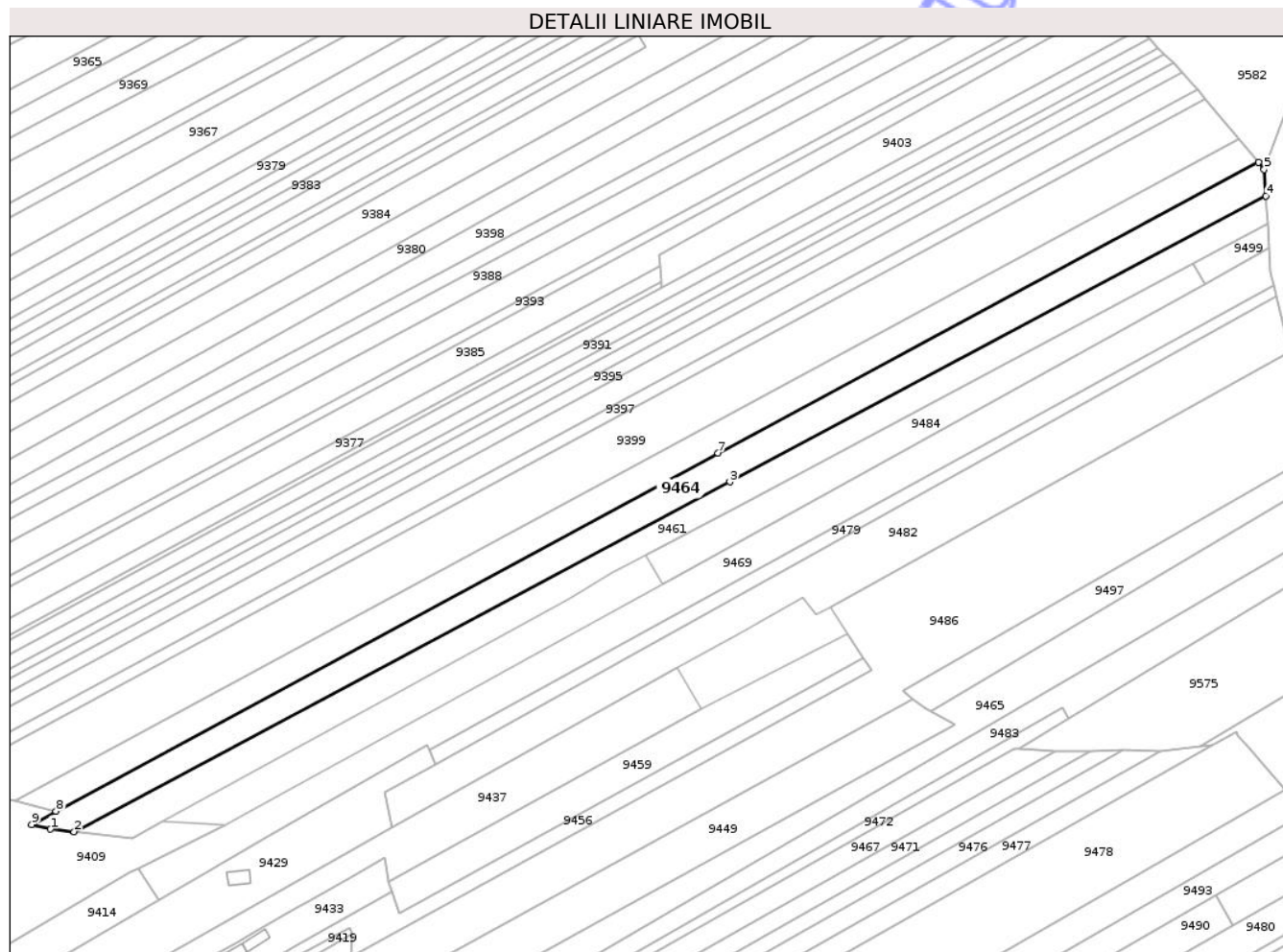
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52349	10.850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.813	30	244/33	-	
2	neproductiv	NU	5.037	29	255/33	-	NR TOPO CORECT TARLA 30,29 PARCELA 239/33, 244/33

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.066,29 633.706,058	2	621.078,361 633.704,743	12.143
2	621.078,361 633.704,743	3	621.414,902 633.884,097	381.349
3	621.414,902 633.884,097	4	621.690,015 634.030,707	311.74
4	621.690,015 634.030,707	5	621.689,123 634.044,226	13.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.689,123 634.044,226	6	621.686,158 634.047,802	4.646
6	621.686,158 634.047,802	7	621.408,932 633.898,717	314.771
7	621.408,932 633.898,717	8	621.069,068 633.715,178	386.256
8	621.069,068 633.715,178	9	621.056,58 633.708,433	14.193
9	621.056,58 633.708,433	1	621.066,29 633.706,058	9.997

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9117, din 25/03/2010 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITREASA I ANICA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITREASA I ANICA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

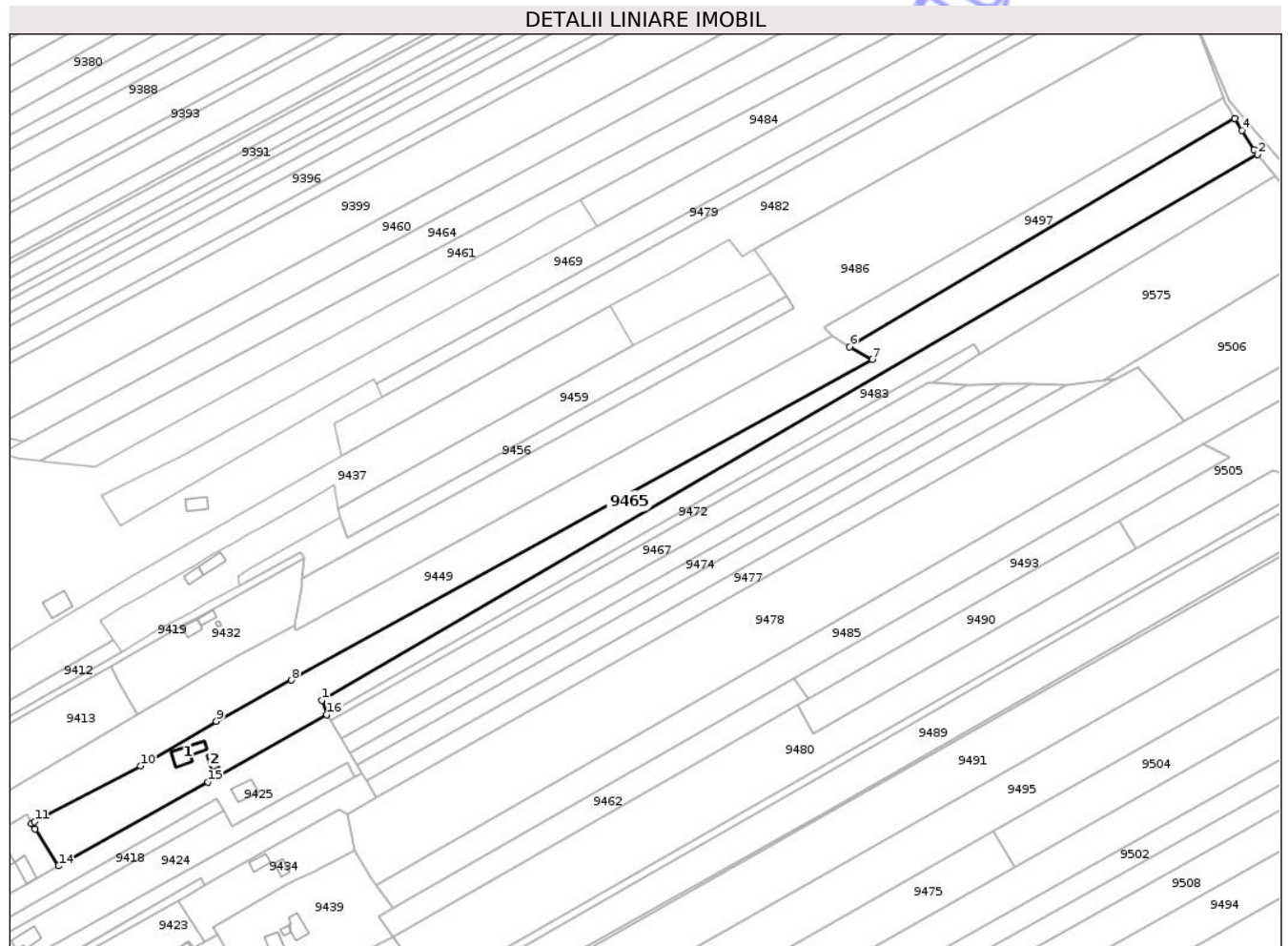
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	330	11	111/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	pasune	DA	660	11	111/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	DA	3.038	11	111/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
4	neproductiv	NU	639	30	244/41	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/41
5	neproductiv	NU	4.607	30	244/41	-	
6	arabil	NU	5.126	30	244/41	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.231,194 633.574,921	2	621.739,525 633.871,083	588.314
2	621.739,525 633.871,083	3	621.737,568 633.873,507	3.115
3	621.737,568 633.873,507	4	621.731,117 633.884,091	12.395
4	621.731,117 633.884,091	5	621.727,151 633.890,597	7.619
5	621.727,151 633.890,597	6	621.517,912 633.766,505	243.269
6	621.517,912 633.766,505	7	621.530,349 633.759,763	14.147
7	621.530,349 633.759,763	8	621.214,644 633.585,769	360.477
8	621.214,644 633.585,769	9	621.173,843 633.563,451	46.506
9	621.173,843 633.563,451	10	621.132,696 633.539,168	47.778
10	621.132,696 633.539,168	11	621.075,123 633.508,978	65.008
11	621.075,123 633.508,978	12	621.073,391 633.507,978	2.0
12	621.073,391 633.507,978	13	621.075,31 633.504,952	3.583
13	621.075,31 633.504,952	14	621.088,081 633.484,968	23.716
14	621.088,081 633.484,968	15	621.169,4 633.530,385	93.142
15	621.169,4 633.530,385	16	621.233,842 633.566,994	74.115
16	621.233,842 633.566,994	1	621.231,194 633.574,921	8.357

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9468

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Nr. 42, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52430	Din acte: 9.483 Masurata: 9.403	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52430-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Nr. 42, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuință (P) construită în anul 1962.
A1.2	52430-C2	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Nr. 42, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă (P) construită în anul 1962. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>31619 / 29/09/2025</b>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 76/2007, din 27/04/2007 emis de BNP CSORIK ECATERINA (Certificat de mostenitor nr. 76-2007-27.04.2007 ; act administrativ nr CERTIFICAT de atestare fiscală nr. 2554 din 22.09.2025, emis de COMUNA PASTRAVENI;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr. 6656 din 22.09.2025, emis de COMUNA PASTRAVENI;act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE nr. 43/1260 din 11.07.2000, emis de CJSDPAT NEAMT);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defunctul MANOLACHE DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>COTIC RODICA</b> , cetățean român ;
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 76/2007, din 27/04/2007 emis de BNP CSORIK ECATERINA (Certificat de mostenitor nr. 76-2007-27.04.2007 ; act administrativ nr CERTIFICAT de atestare fiscală nr. 2554 din 22.09.2025, emis de COMUNA PASTRAVENI;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr. 6656 din 22.09.2025, emis de COMUNA PASTRAVENI;act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE nr. 43/1260 din 11.07.2000, emis de CJSDPAT NEAMT ADEV NR. 1098/19.02.2026 ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defunctul MANOLACHE DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>COTIC RODICA</b> , cetățean român ;
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 76/2007, din 27/04/2007 emis de BNP CSORIK ECATERINA (Certificat de mostenitor nr. 76-2007-27.04.2007 ; act administrativ nr CERTIFICAT de atestare fiscală nr. 2554 din 22.09.2025, emis de COMUNA PASTRAVENI;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr. 6656 din 22.09.2025, emis de COMUNA PASTRAVENI;act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE nr. 43/1260 din 11.07.2000, emis de CJSDPAT NEAMT);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defunctul MANOLACHE DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>MITACHE MĂRIOARA</b> , cetățean român ;
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 76/2007, din 27/04/2007 emis de BNP CSORIK ECATERINA (Certificat de mostenitor nr. 76-2007-27.04.2007 ; act administrativ nr CERTIFICAT de atestare fiscală nr. 2554 din 22.09.2025, emis de COMUNA PASTRAVENI;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr. 6656 din 22.09.2025, emis de COMUNA PASTRAVENI;act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE nr. 43/1260 din 11.07.2000, emis de CJSDPAT NEAMT ADEV NR. 1098/19.02.2026 ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defunctul MANOLACHE DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>MITACHE MĂRIOARA</b> , cetățean român ;

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Neutilizabil în Circuitul  
Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52430	Din acte: 9.483 Masurata: 9.403	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	736	11	140/1	-	
2	arabil	DA	8.667	11	140/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52430-C1	construcții de locuințe	Din acte: 78 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuință (P) construită în anul 1962.
A1.2	52430-C2	construcții anexa	Din acte: 56 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă (P) construită în anul 1962. EXTINDERE CONSTRUCȚIE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.257,719 633.084,975	2	621.262,828 633.075,821	10.483
3	621.264,777 633.072,397	4	621.272,056 633.059,62	14.705
5	621.279,903 633.064,292	6	621.285,194 633.067,364	6.118
7	621.293,702 633.072,243	8	621.301,15 633.076,521	8.589
9	621.366,209 633.113,982	10	621.453,991 633.166,165	102.121
11	621.473,198 633.176,031	12	621.482,929 633.181,626	11.225
13	621.509,371 633.198,268	14	621.514,308 633.201,058	5.671
15	621.520,462 633.204,683	16	621.531,483 633.211,399	12.906
17	621.552,968 633.224,484	18	621.550,482 633.229,764	5.836
19	621.541,571 633.248,998	20	621.528,786 633.241,931	14.608
21	621.507,902 633.229,688	22	621.484,171 633.216,683	27.061
23	621.470,809 633.209,149	24	621.350,039 633.138,044	140.147
25	621.339,39 633.132,014	26	621.298,727 633.108,988	46.729
27	621.295,299 633.106,745	28	621.286,766 633.101,367	10.086
29	621.285,224 633.100,421	30	621.283,52 633.099,463	1.955
31	621.277,504 633.096,575	32	621.272,411 633.093,379	6.013
33	621.265,708 633.089,544	34	621.261,966 633.087,541	4.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.262,828 633.075,821	3	621.264,777 633.072,397	3.94
4	621.272,056 633.059,62	5	621.279,903 633.064,292	9.133
6	621.285,194 633.067,364	7	621.293,702 633.072,243	9.808
8	621.301,15 633.076,521	9	621.366,209 633.113,982	75.073
10	621.453,991 633.166,165	11	621.473,198 633.176,031	21.592
12	621.482,929 633.181,626	13	621.509,371 633.198,268	31.243
14	621.514,308 633.201,058	15	621.520,462 633.204,683	7.142
16	621.531,483 633.211,399	17	621.552,968 633.224,484	25.156
18	621.550,482 633.229,764	19	621.541,571 633.248,998	21.198
20	621.528,786 633.241,931	21	621.507,902 633.229,688	24.208
22	621.484,171 633.216,683	23	621.470,809 633.209,149	15.34
24	621.350,039 633.138,044	25	621.339,39 633.132,014	12.238
26	621.298,727 633.108,988	27	621.295,299 633.106,745	4.097
28	621.286,766 633.101,367	29	621.285,224 633.100,421	1.809
30	621.283,52 633.099,463	31	621.277,504 633.096,575	6.673
32	621.272,411 633.093,379	33	621.265,708 633.089,544	7.723
34	621.261,966 633.087,541	1	621.257,719 633.084,975	4.962

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 2402, din 20/11/2008 emis de JUDECĂTORIA TG NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DOBRIA GH CONSTANRIN, LIPSĂ CNP	

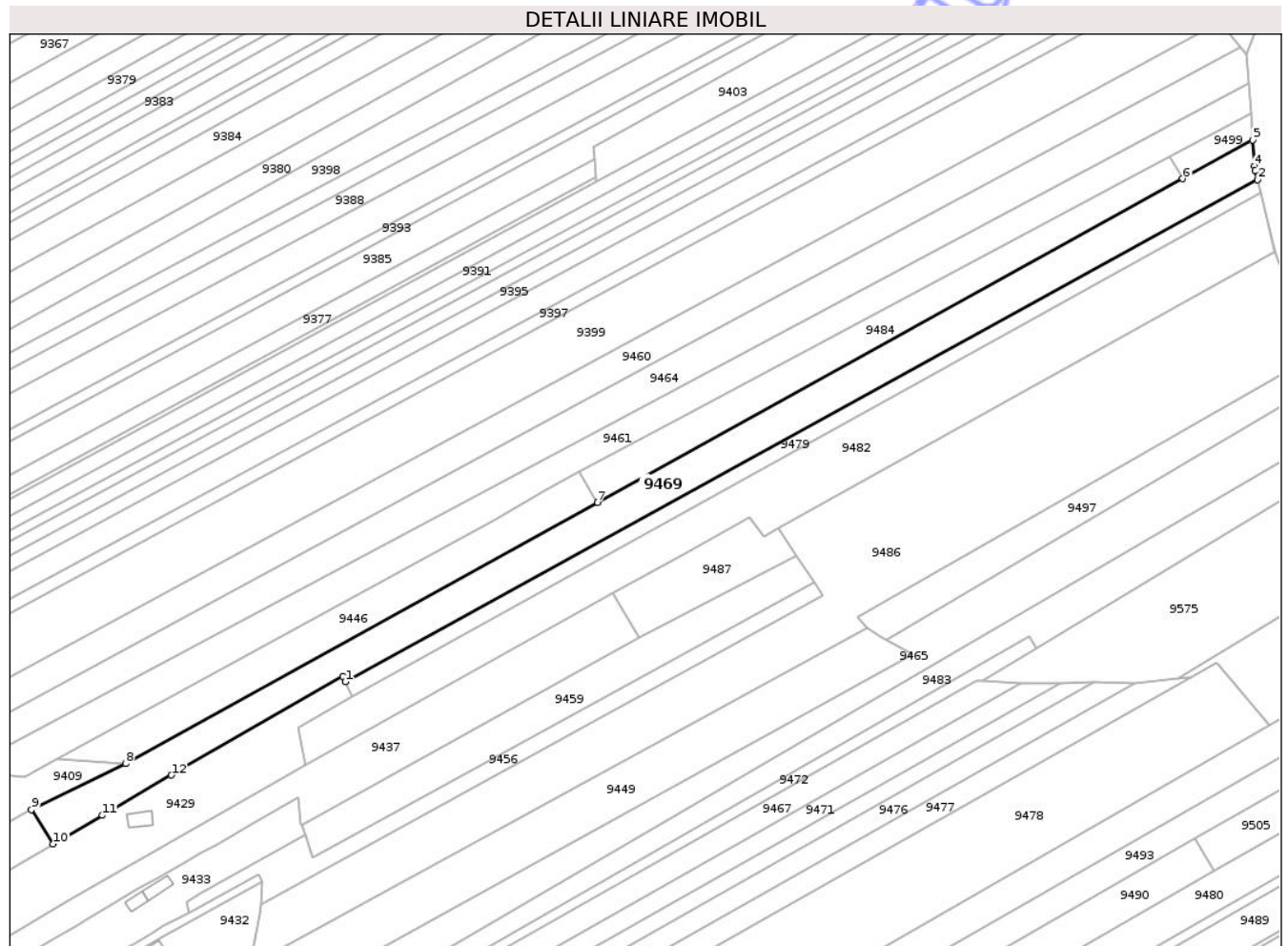
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.000	30	248/26	-	NR TOPO CORECT TARLA 29,30 PARCELA 244/26, 239/26
2	arabil	DA	772	30	244/26	-	NR TOPO CORECT TARLA 6 PARCELA 103/26
3	arabil	NU	5.228	30	244/26	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.260,65 633.746,672	2	621.694,17 633.984,887	494.657
2	621.694,17 633.984,887	3	621.693,109 633.989,346	4.583
3	621.693,109 633.989,346	4	621.692,603 633.991,471	2.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.692,603 633.991,471	5	621.691,791 634.003,783	12.339
5	621.691,791 634.003,783	6	621.658,621 633.985,458	37.895
6	621.658,621 633.985,458	7	621.380,482 633.831,791	317.766
7	621.380,482 633.831,791	8	621.156,165 633.707,86	256.275
8	621.156,165 633.707,86	9	621.111,488 633.686,081	49.704
9	621.111,488 633.686,081	10	621.121,828 633.669,682	19.387
10	621.121,828 633.669,682	11	621.145,208 633.683,311	27.063
11	621.145,208 633.683,311	12	621.177,984 633.702,418	37.939
12	621.177,984 633.702,418	13	621.259,408 633.749,245	93.929
13	621.259,408 633.749,245	1	621.260,65 633.746,672	2.858

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.960	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1256, din 31/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IRIMIOAIA I TOADER, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

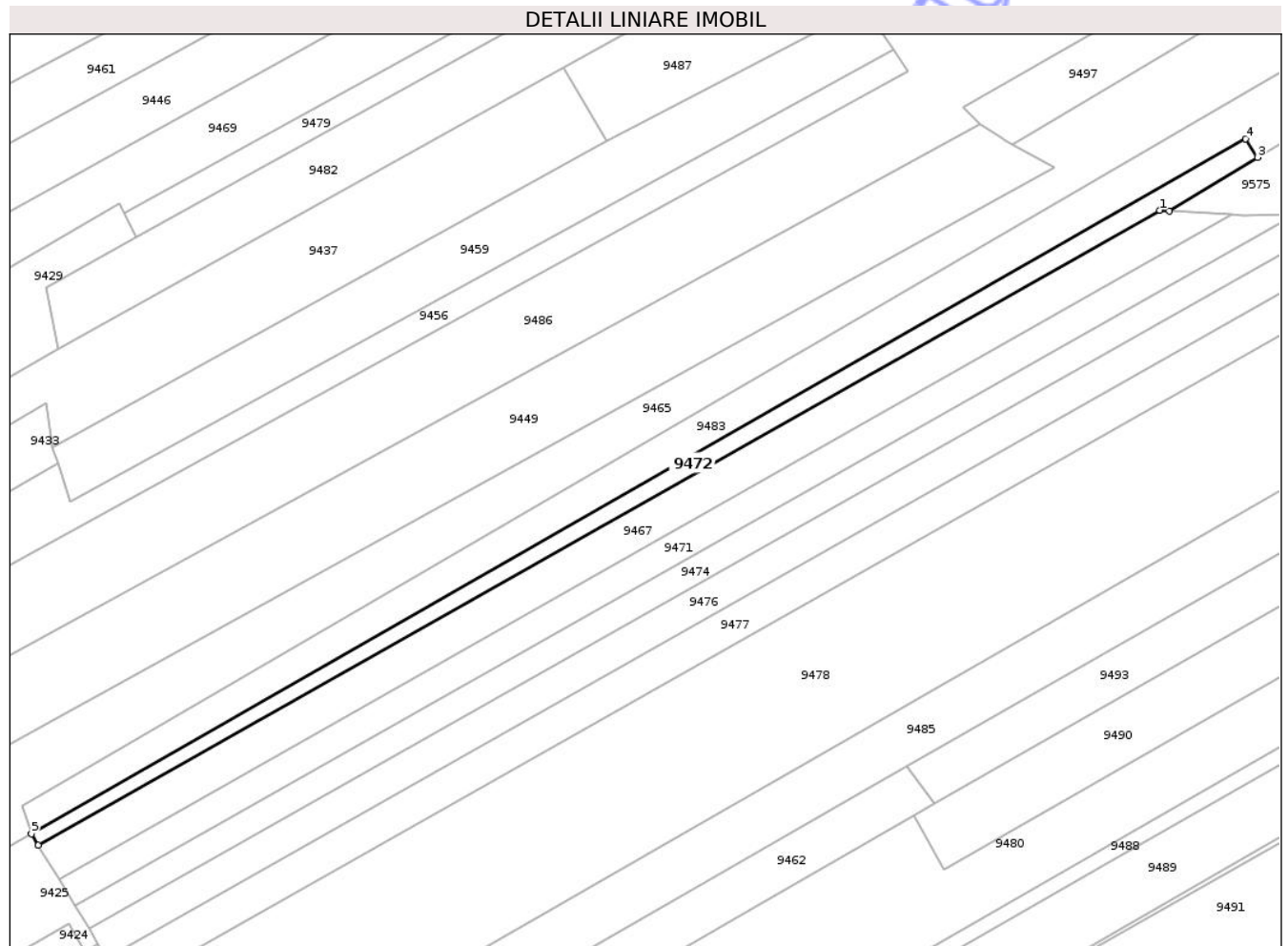
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.960	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	167	30	288/32	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/32
2	arabil	NU	1.793	288/32	30	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/32

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.560,671 633.747,428	2	621.563,477 633.747,252	2.812
2	621.563,477 633.747,252	3	621.589,042 633.762,727	29.884
3	621.589,042 633.762,727	4	621.585,615 633.768,048	6.329
4	621.585,615 633.768,048	5	621.233,842 633.566,994	405.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.233,842 633.566,994	6	621.235,825 633.563,713	3.834
6	621.235,825 633.563,713	1	621.560,671 633.747,428	373.197

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.858, din 06/04/2011 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) DOBREA MIRCEA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

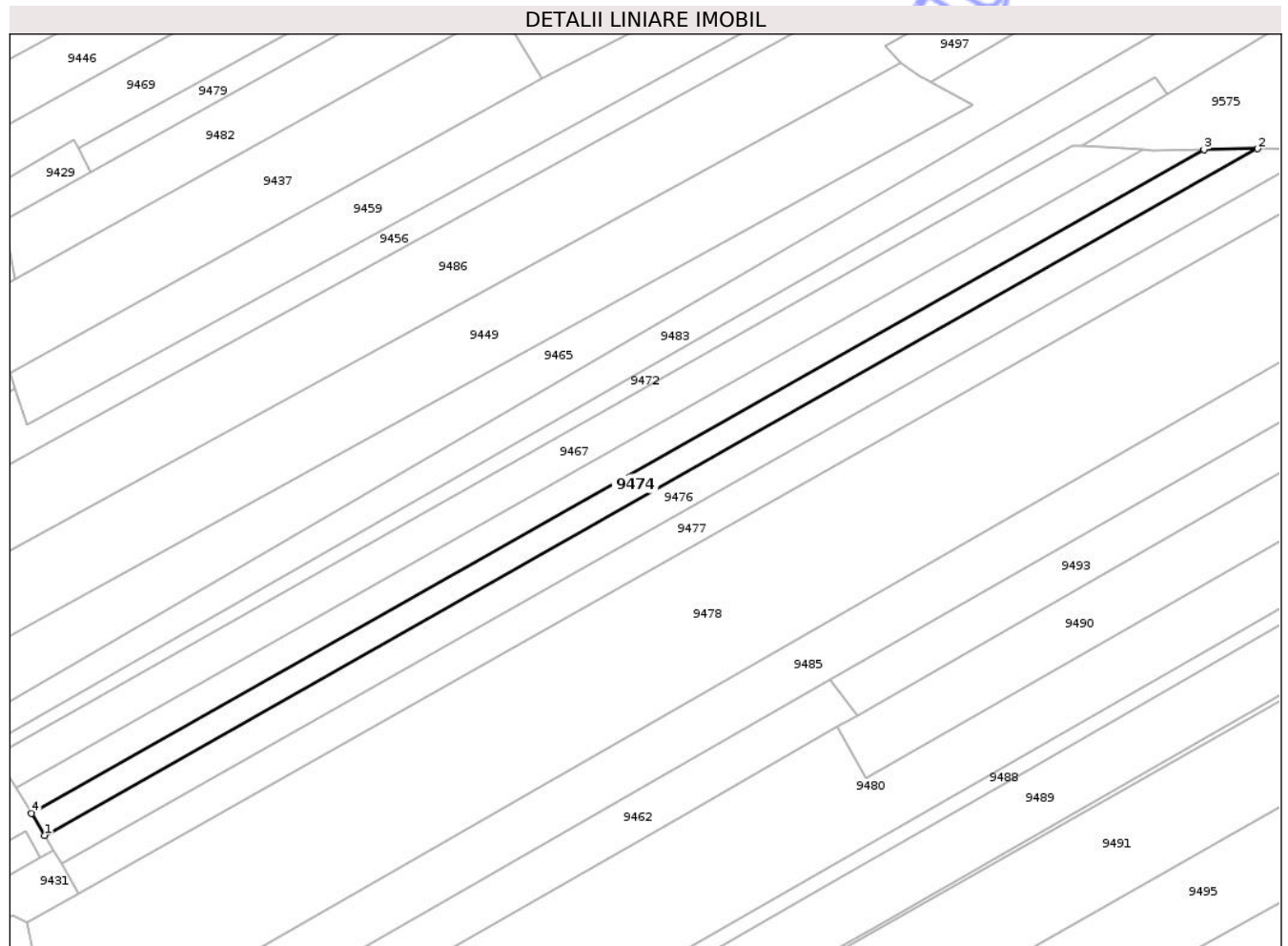
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	30	244	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.250,468 633.539,48	2	621.616,403 633.746,433	420.402
2	621.616,403 633.746,433	3	621.600,219 633.746,173	16.186
3	621.600,219 633.746,173	4	621.246,463 633.546,108	406.41
4	621.246,463 633.546,108	1	621.250,468 633.539,48	7.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASĂ DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1253, din 19/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IRIMIOAIA V SILVIA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IRIMIOAIA V SILVIA, LIPSĂ CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	295	11	129/	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	curți construcții	DA	726	11	129/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	faneata	DA	560	11	129	-	
4	vie	DA	358	11	129/	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
5	arabil	DA	824	11	129	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
6	arabil	NU	6.037	30	244/47	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASĂ DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.596,143 633.504,026	2	621.361,327 633.371,008	269.874
2	621.361,327 633.371,008	3	621.361,235 633.370,789	0.237
3	621.361,235 633.370,789	4	621.360,11 633.368,111	2.905
4	621.360,11 633.368,111	5	621.342,944 633.360,208	18.898
5	621.342,944 633.360,208	6	621.317,005 633.346,013	29.569
6	621.317,005 633.346,013	7	621.315,396 633.348,692	3.125
7	621.315,396 633.348,692	8	621.278,324 633.328,304	42.308
8	621.278,324 633.328,304	9	621.272,544 633.325,125	6.597
9	621.272,544 633.325,125	10	621.287,27 633.300,489	28.702
10	621.287,27 633.300,489	11	621.354,924 633.339,486	78.089
11	621.354,924 633.339,486	12	621.473,068 633.408,121	136.634
12	621.473,068 633.408,121	13	621.607,782 633.484,554	154.886
13	621.607,782 633.484,554	1	621.596,143 633.504,026	22.685

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.750	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9117, din 25/03/2010 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DUMITREASA I ANICA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

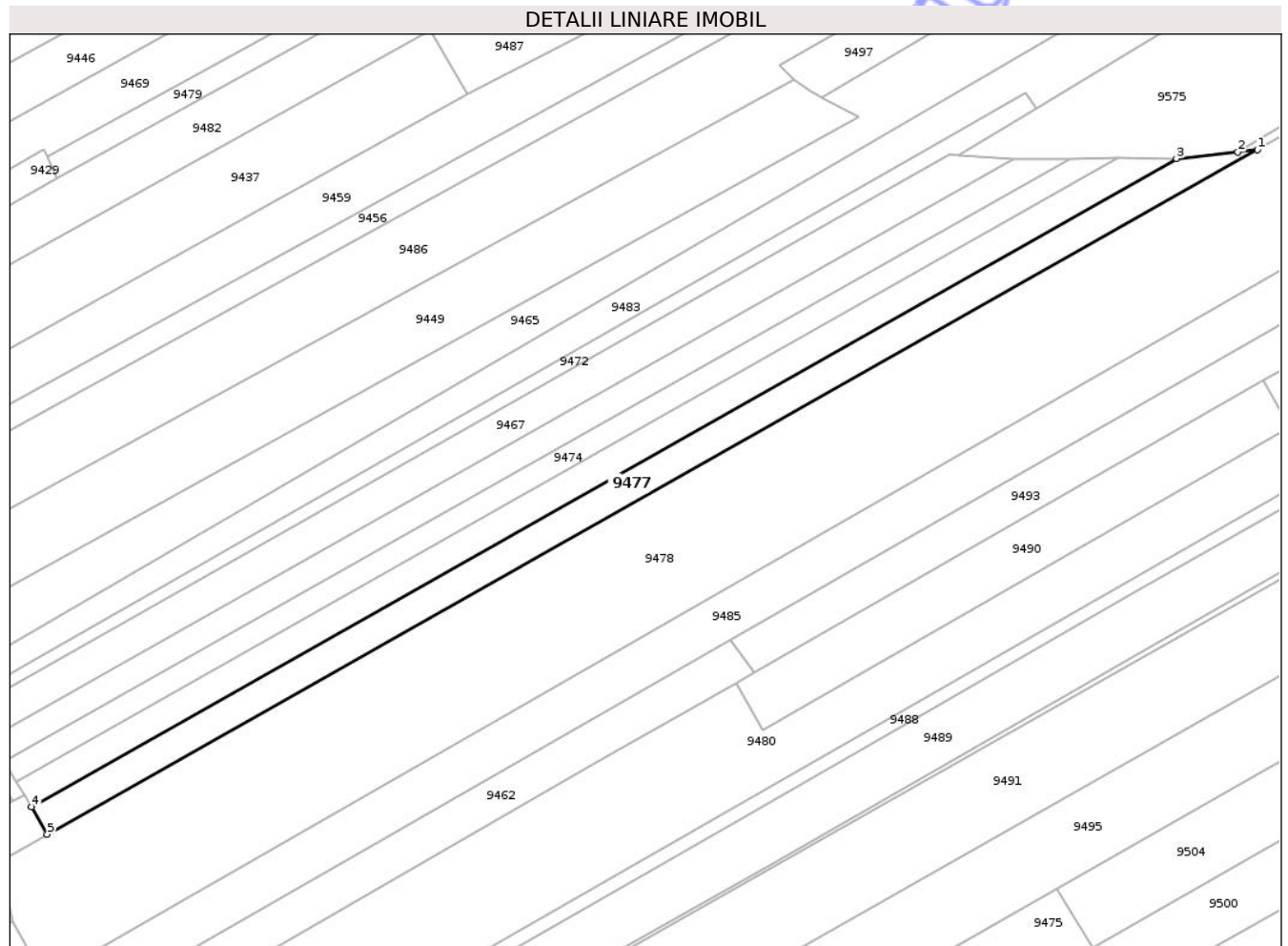
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.020	30	244/45	-	
2	arabil	NU	1.730	30	244/45	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.662,657 633.749,03	2	621.656,138 633.748,322	6.557
2	621.656,138 633.748,322	3	621.635,736 633.746,11	20.522
3	621.635,736 633.746,11	4	621.255,465 633.531,049	436.872
4	621.255,465 633.531,049	5	621.260,708 633.522,016	10.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.260,708 633.522,016	1	621.662,657 633.749,03	461.626

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9479

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.399	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52288	14.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15608 / 09/08/2024</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43/1237, din 07/12/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2604 din 08.08.2024, emis de PRIMARIA PASTRAVENI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DUMITRU IOAN, decedat DEFUNCT:Da	

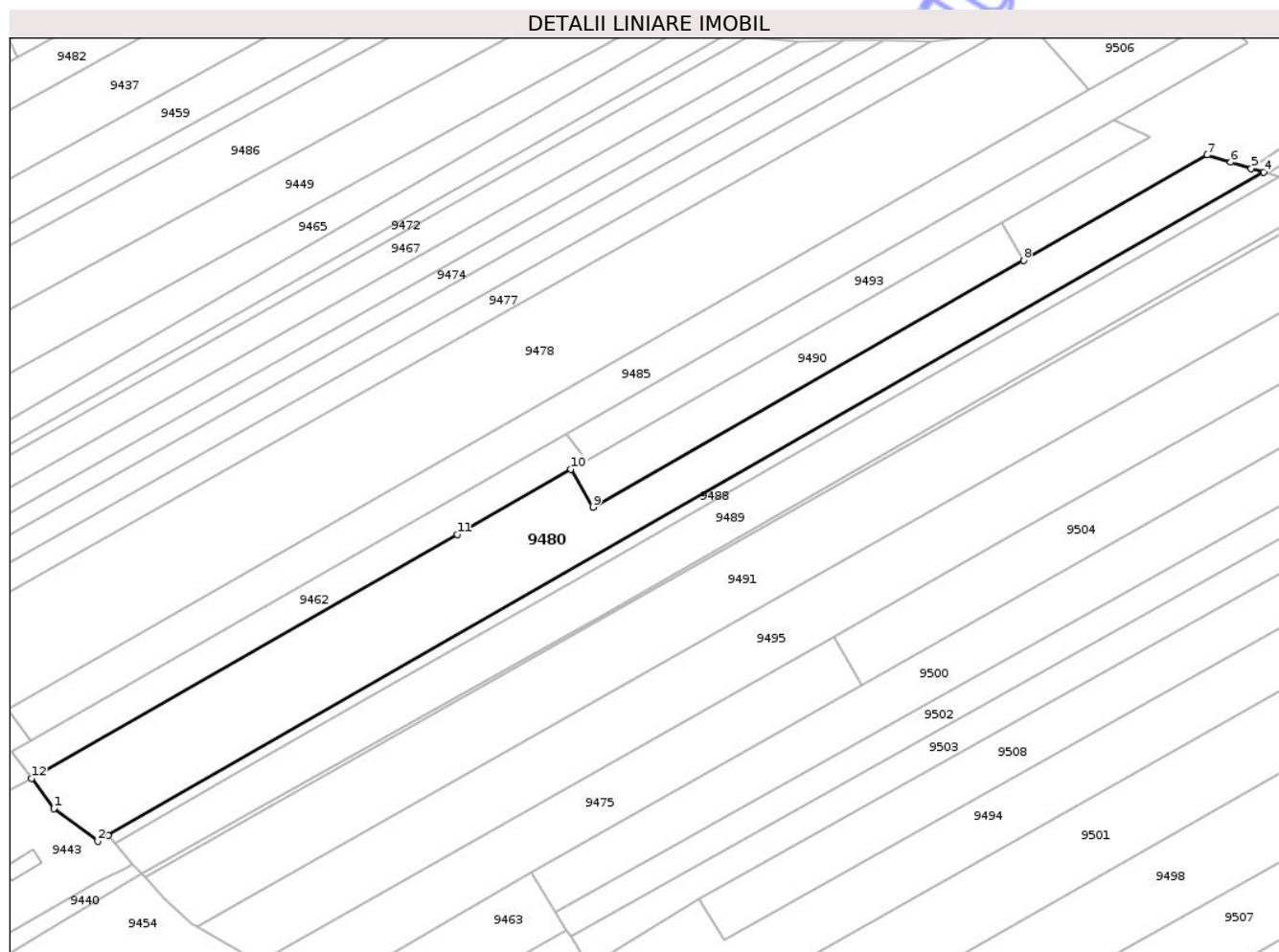
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52288	14.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	30	244/41; 244/43	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.279,05 633.434,142	2	621.296,881 633.421,019	22.14
2	621.296,881 633.421,019	3	621.301,013 633.423,387	4.762
3	621.301,013 633.423,387	4	621.771,102 633.692,846	541.841
4	621.771,102 633.692,846	5	621.766,043 633.694,369	5.283
5	621.766,043 633.694,369	6	621.757,659 633.696,893	8.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.757,659 633.696,893	7	621.748,124 633.699,785	9.964
7	621.748,124 633.699,785	8	621.673,357 633.656,962	86.162
8	621.673,357 633.656,962	9	621.498,244 633.556,665	201.802
9	621.498,244 633.556,665	10	621.489,378 633.572,145	17.839
10	621.489,378 633.572,145	11	621.443,063 633.545,618	53.374
11	621.443,063 633.545,618	12	621.269,967 633.446,476	199.478
12	621.269,967 633.446,476	1	621.279,05 633.434,142	15.318

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9482

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, "V. Moldovei, Zavoi"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52300	12.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>16677 / 29/08/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 2402, din 20/11/2008 emis de Judecatoria Targu Neamt (Sentinta Civila 2402_20.11.2008 sd ; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2492 din 31.07.2024, emis de comuna Pastraveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5600/12000 1) <b>DOBRIA IOAN</b> , decedat DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 12462, din 27/01/2011 emis de CJSIPT Neamt (Titlu de proprietate 12462 27.01.2011 sd);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6400/12000 1) <b>DOBRIA IOAN</b> , decedat DEFUNCT:Da	A1

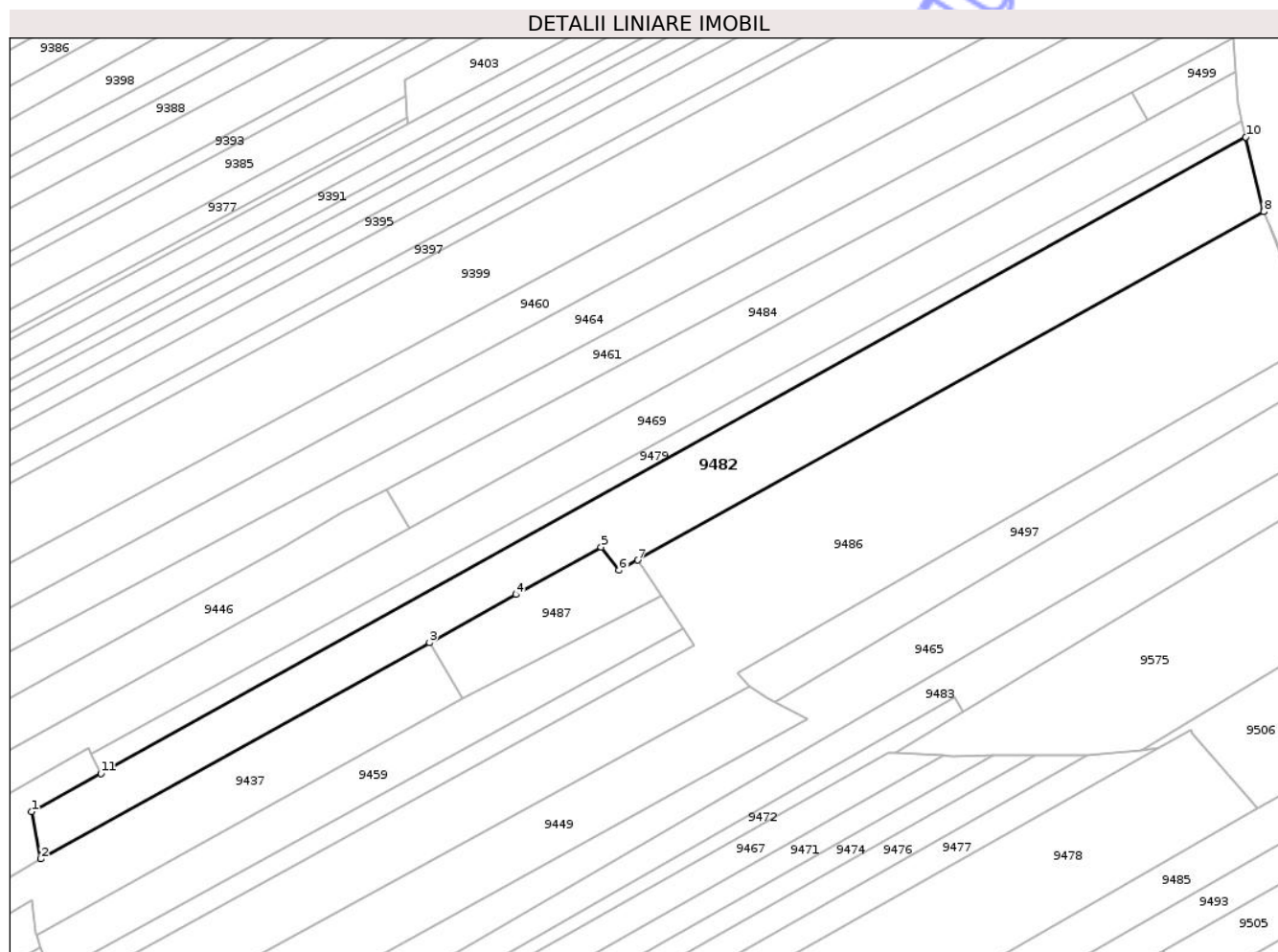
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52300	12.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.136	30	248/26; 244/26A	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/26, 244/26A
2	drum	NU	113	30	248/26; 244/26A	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/26, 244/26
3	neproductiv	NU	7.751	30	248/26; 244/26A	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/26, 244/26A

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.238,053 633.724,998	2	621.241,562 633.707,217	18.124
2	621.241,562 633.707,217	3	621.387,956 633.788,689	167.538
3	621.387,956 633.788,689	4	621.420,449 633.806,773	37.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.420,449 633.806,773	5	621.452,652 633.824,694	36.854
5	621.452,652 633.824,694	6	621.459,392 633.815,883	11.094
6	621.459,392 633.815,883	7	621.466,323 633.819,736	7.93
7	621.466,323 633.819,736	8	621.702,303 633.950,906	269.985
8	621.702,303 633.950,906	9	621.702,198 633.951,151	0.266
9	621.702,198 633.951,151	10	621.695,559 633.979,05	28.678
10	621.695,559 633.979,05	11	621.264,124 633.739,475	493.49
11	621.264,124 633.739,475	1	621.238,053 633.724,998	29.82

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR. 1926, din 06/10/2008 emis de BNP HARALAMBIE TEODORESCU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) TĂNASE SILVIA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

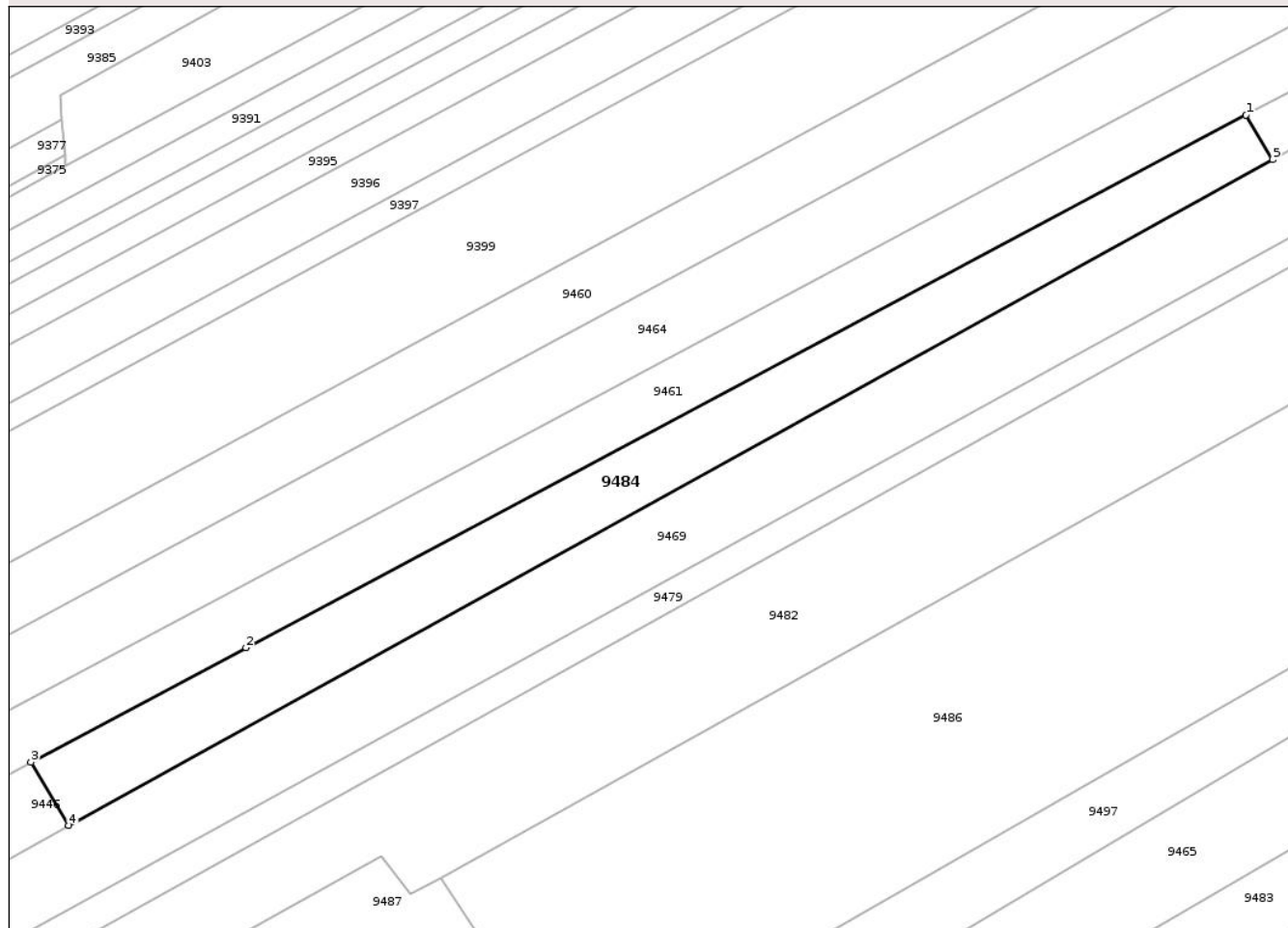
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.623	30	244/29	-	NR TOPO CORECT TARLA 29, 30
2	arabil	NU	977	30	244/29	-	PARCELA 244/39, 239/29

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.652,473 633.995,72	2	621.421,412 633.872,802	261.721
2	621.421,412 633.872,802	3	621.371,743 633.846,377	56.261
3	621.371,743 633.846,377	4	621.380,482 633.831,791	17.004
4	621.380,482 633.831,791	5	621.658,621 633.985,458	317.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.658,621 633.985,458	1	621.652,473 633.995,72	11.964

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "V. Moldovei, Zavoi"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52020	8.804	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2501 / 04/02/2022</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43/1218, din 10/03/1997 emis de CJSIPT Neamt (titlu proprietate 43_1218_10.03.1997 sd ; in scris sub semnatura privata nr Certificat fiscal nr. 394 din 31.01.2022, emis de Comuna Pastraveni; act administrativ nr Adeverinta nr. 515 din 14.10.2021, emis de Comuna Pastraveni; act notarial nr Declarație aut nr. 2267 din 26.10.2021, emis de NP Lehadus Alina-Laura; act administrativ nr Certificat de deces nr. 33 din 08.10.2007, emis de Primăria Comunei Păstrăveni);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BRÂNZEI CONSTANTIN</b> , decedat DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

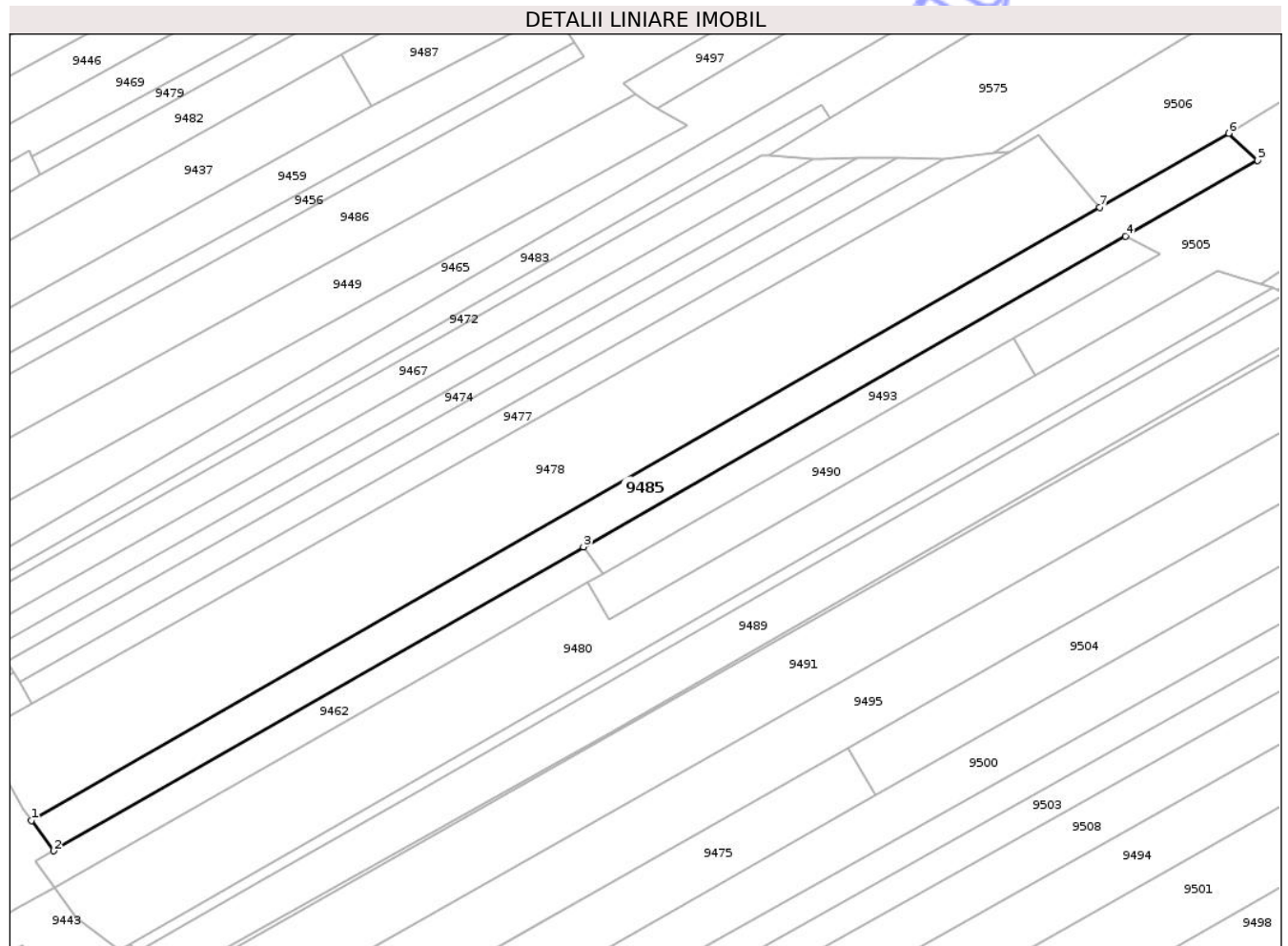
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52020	8.804	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.804	30	244/36	-	
2	drum	NU	35	30	248/36	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/36
3	pasune	NU	965	30	248/36	-	PAȘUNE ÎMPĂDURITĂ, NR TOPO CORECT PARCELA 255/36

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.260,513 633.474,295	2	621.269,633 633.461,812	15.459
2	621.269,633 633.461,812	3	621.487,513 633.586,58	251.075
3	621.487,513 633.586,58	4	621.710,305 633.714,16	256.735
4	621.710,305 633.714,16	5	621.764,664 633.745,288	62.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.764,664 633.745,288	6	621.752,767 633.756,434	16.303
6	621.752,767 633.756,434	7	621.699,812 633.726,083	61.036
7	621.699,812 633.726,083	1	621.260,513 633.474,295	506.341

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9487

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.058	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

## C. Partea III. SARCINI .

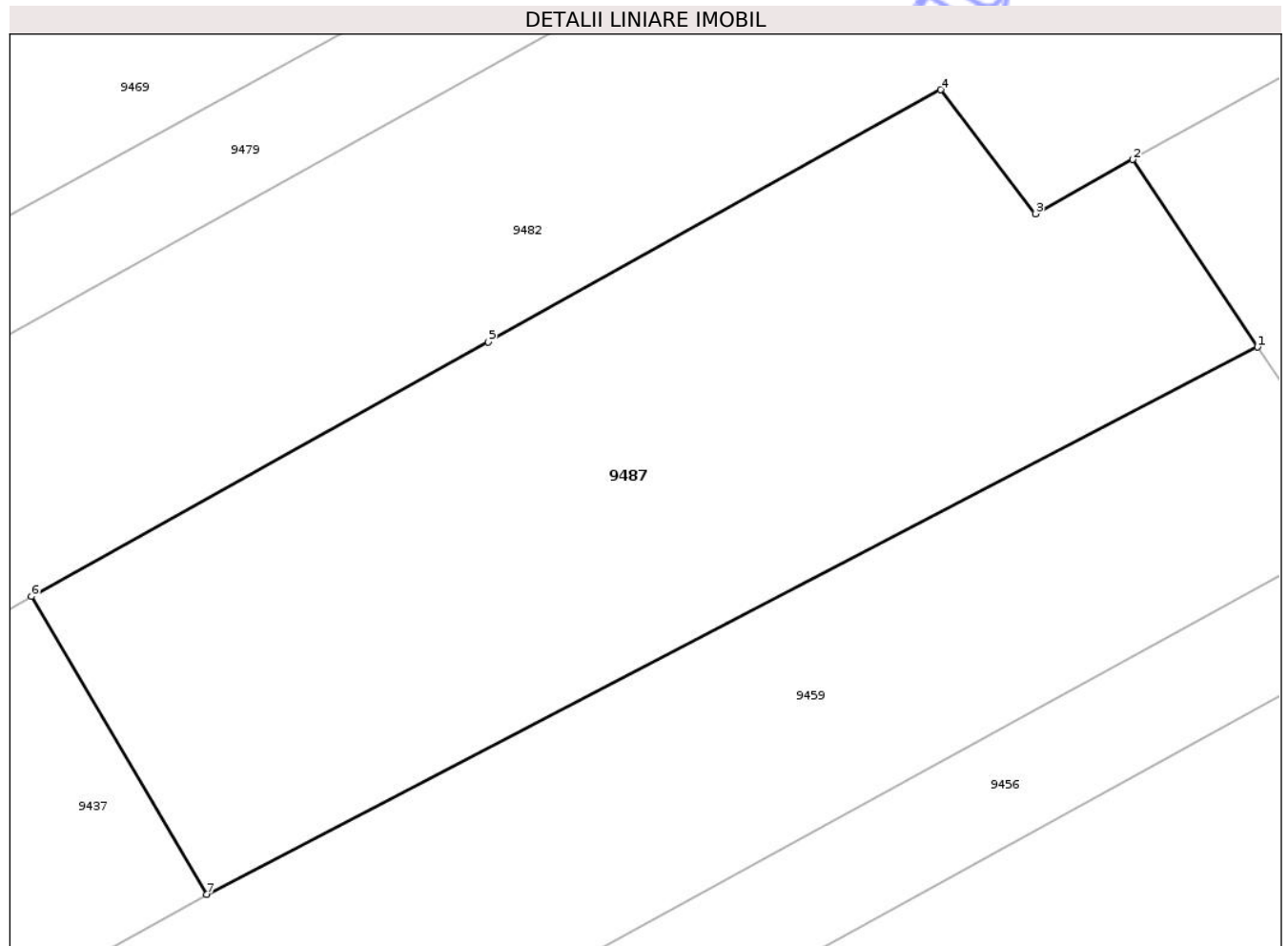
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.058	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.058	30	244	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.475,209 633.806,404	2	621.466,323 633.819,736	16.022
2	621.466,323 633.819,736	3	621.459,392 633.815,883	7.93
3	621.459,392 633.815,883	4	621.452,652 633.824,694	11.094
4	621.452,652 633.824,694	5	621.420,449 633.806,773	36.854
5	621.420,449 633.806,773	6	621.387,956 633.788,689	37.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.387,956 633.788,689	7	621.400,442 633.767,514	24.582
7	621.400,442 633.767,514	1	621.475,209 633.806,404	84.276

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT "VALEA MOLDOVEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51230	17.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28860 / 29/11/2016</b>	
Act Notarial nr. 2214 - Contract de vanzare, din 24/11/2016 emis de BNP ALBU ADRIAN CAIUS;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRĂCIUN CONSTANTIN
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.833,661 633.698,117	7	621.827,339 633.695,838	6.72
7	621.827,339 633.695,838	8	621.823,982 633.693,936	3.858
8	621.823,982 633.693,936	9	621.316,171 633.406,273	583.628
9	621.316,171 633.406,273	1	621.323,999 633.397,251	11.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla "Valea Moldovei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51427	3.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1125 / 15/01/2019</b>	
Act Notarial nr. Act de lotizare aut. nr. 349, din 14/01/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51427 a imobilului cu numarul cadastral 51427/Pastraveni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51091 inscris in cartea funciara 51091;
	A1
<b>1127 / 15/01/2019</b>	
Act Notarial nr. 356, din 14/01/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	A1
	1) IACOB ANGELICA 2) IACOB DUMITRU, bun comun

**C. Partea III. SARCINI .**

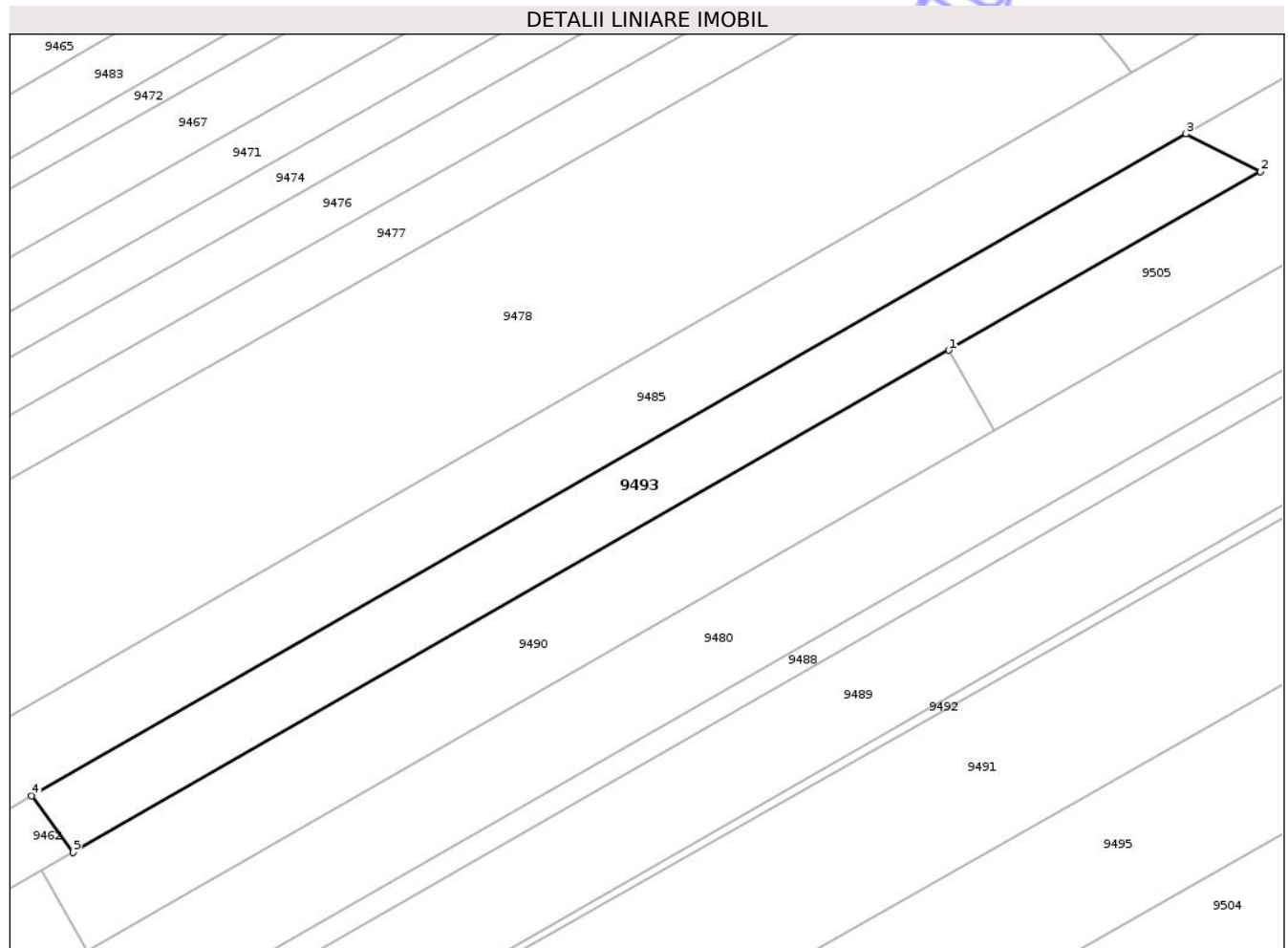
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51427	3.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	30	244/40	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.664,491 633.672,442	2	621.724,658 633.706,903	69.337
2	621.724,658 633.706,903	3	621.710,305 633.714,16	16.083
3	621.710,305 633.714,16	4	621.487,513 633.586,58	256.735
4	621.487,513 633.586,58	5	621.495,542 633.575,676	13.542
5	621.495,542 633.575,676	1	621.664,491 633.672,442	194.698

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.767	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 18850, din 26/07/2017 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IRIMIOAIA M VASILE	
2) CIOCOIU N MARIA	
3) CRĂCIUNESCU C SĂNDICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

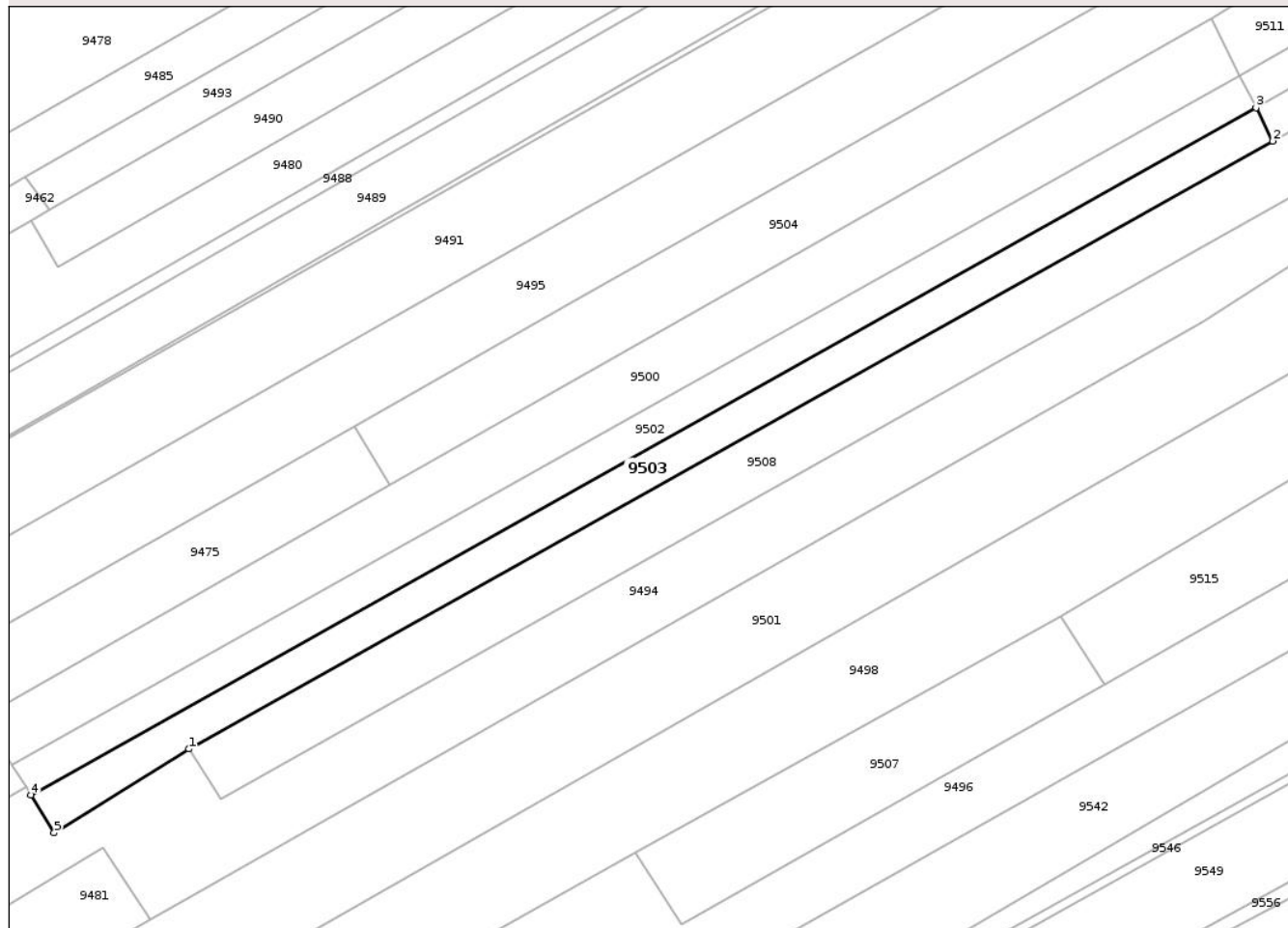
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.767	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.367	30	244/58	-	
2	arabil	NU	1.400	30	244/58A	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.541,56 633.397,472	2	621.899,9 633.598,271	410.764
2	621.899,9 633.598,271	3	621.894,397 633.609,288	12.315
3	621.894,397 633.609,288	4	621.489,238 633.382,254	464.433
4	621.489,238 633.382,254	5	621.496,954 633.369,811	14.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.496,954 633.369,811	1	621.541,56 633.397,472	52.487

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.593	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1371, din 15/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) APOSTOL C ANA, LIPSĂ CNP	
2) IRIMIOAIA C IOAN, LIPSĂ CNP	
3) IRIMIOAIA C VASILE, LIPSĂ CNP	
4) IRIMIOAIA C CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

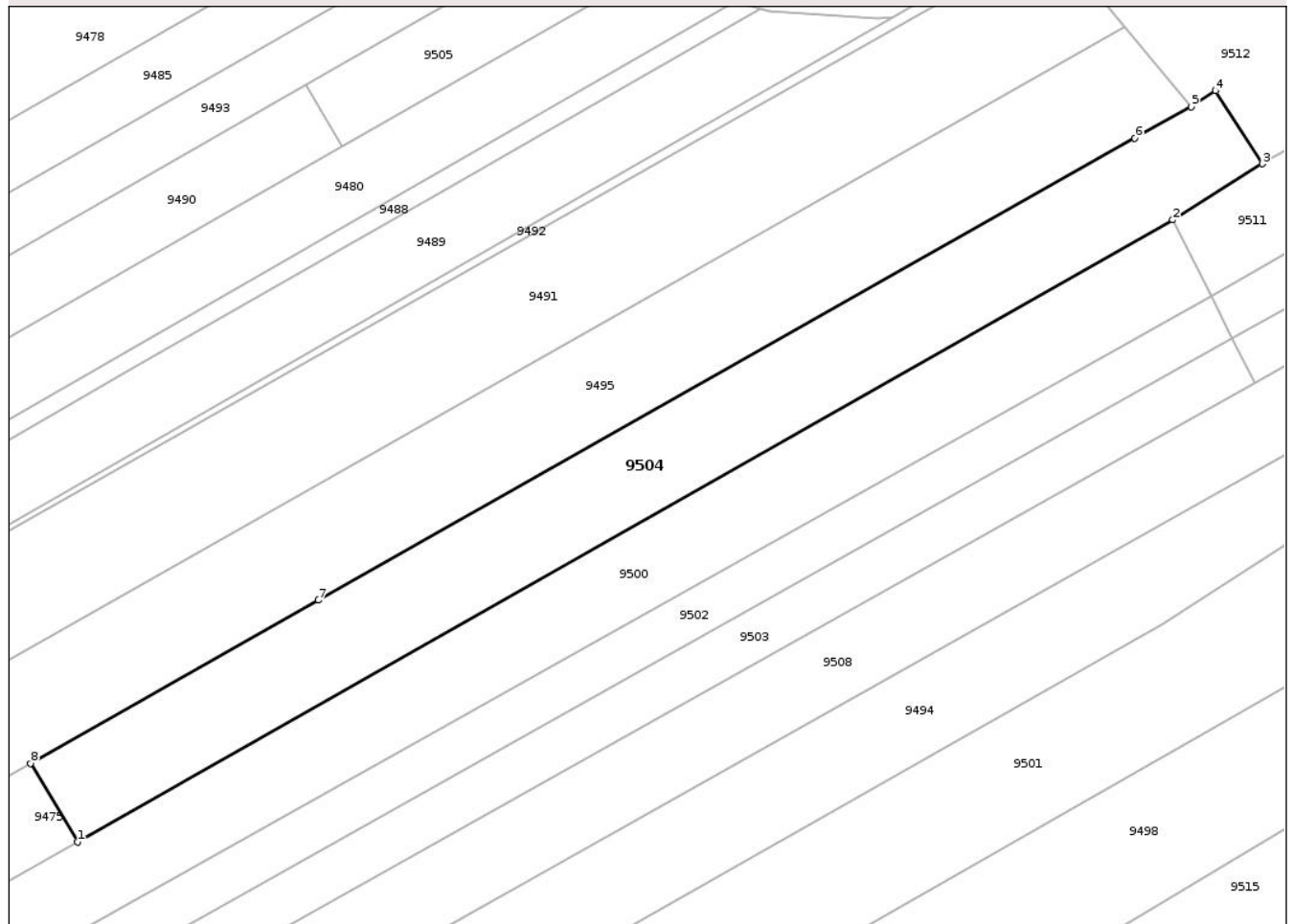
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.593	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.326	30	249/42	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/42
2	pasune	NU	174	30	248/42	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/42
3	pasune	NU	1.093	30	255/42	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.607,782 633.484,554	2	621.879,652 633.638,805	312.581
2	621.879,652 633.638,805	3	621.901,896 633.652,725	26.241
3	621.901,896 633.652,725	4	621.890,286 633.670,816	21.495
4	621.890,286 633.670,816	5	621.884,174 633.666,893	7.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.884,174 633.666,893	6	621.870,22 633.659,026	16.019
6	621.870,22 633.659,026	7	621.667,532 633.544,466	232.823
7	621.667,532 633.544,466	8	621.596,143 633.504,026	82.048
8	621.596,143 633.504,026	1	621.607,782 633.484,554	22.685

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52350	6.069	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2982 / 10/02/2025</b>		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ SUCESORAL VOLUNTAR aut. nr. 2568, din 30/10/2020 emis de BNP DAVID RADU (act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE nr. . 42/1256 din 31.03.1997, emis de CJSDPAT NEAMT;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 162 din 14.10.2020, emis de BND RADU DAVID;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 544 din 03.02.2025, emis de primaria pastraveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IRIMIOAE TOADER	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

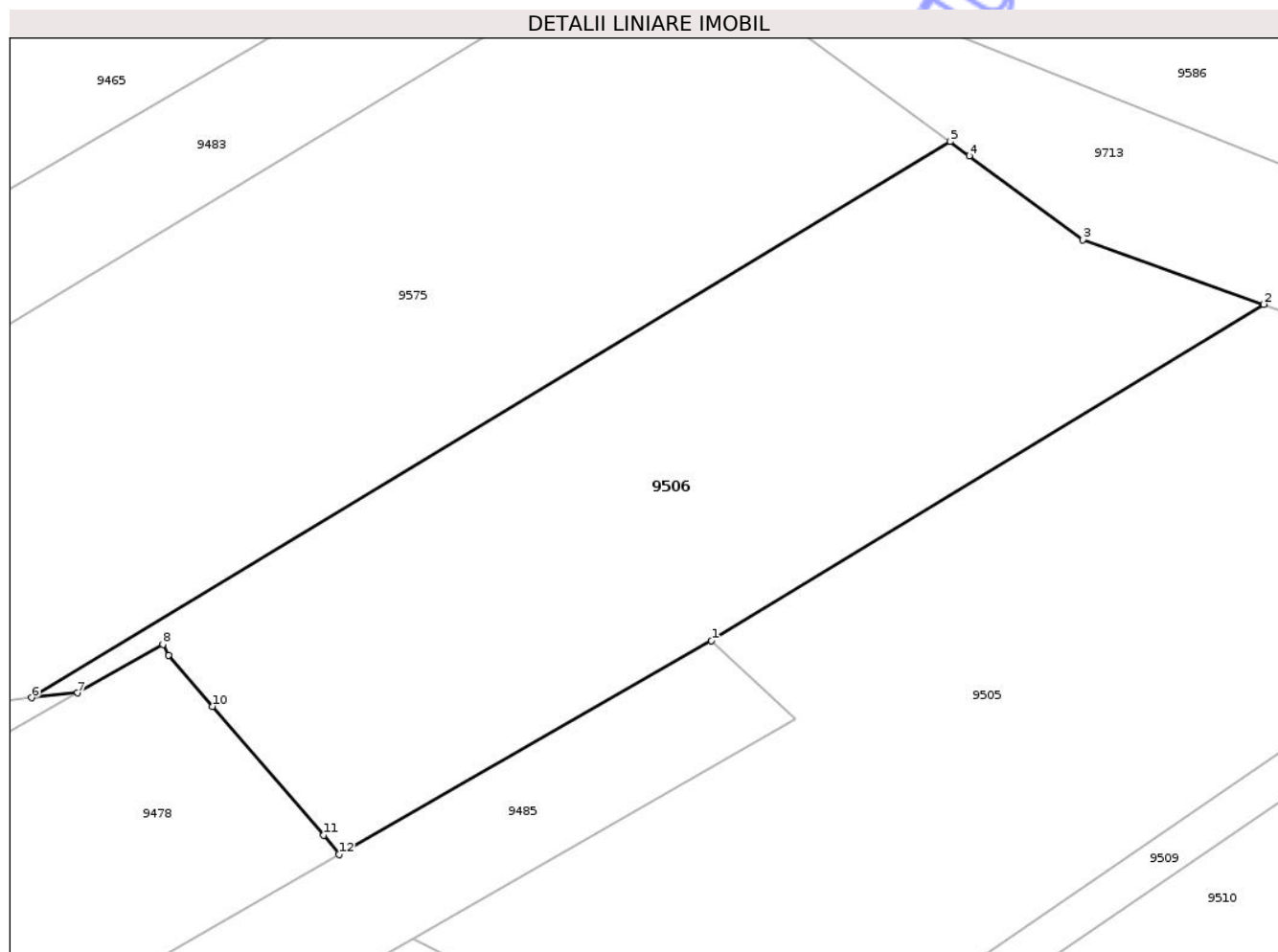
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52350	6.069	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.069	30	255/35	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ, NR TOPO CORECT PARCELA 244/35, 255/35

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.752,767 633.756,434	2	621.831,239 633.804,209	91.871
2	621.831,239 633.804,209	3	621.805,534 633.813,381	27.292
3	621.805,534 633.813,381	4	621.789,392 633.825,286	20.058
4	621.789,392 633.825,286	5	621.786,64 633.827,316	3.419
5	621.786,64 633.827,316	6	621.656,138 633.748,322	152.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.656,138 633.748,322	7	621.662,657 633.749,03	6.557
7	621.662,657 633.749,03	8	621.674,804 633.755,89	13.95
8	621.674,804 633.755,89	9	621.675,596 633.754,342	1.739
9	621.675,596 633.754,342	10	621.681,839 633.747,115	9.549
10	621.681,839 633.747,115	11	621.697,656 633.728,804	24.197
11	621.697,656 633.728,804	12	621.699,812 633.726,083	3.472
12	621.699,812 633.726,083	1	621.752,767 633.756,434	61.036

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.070	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5489, din 19/10/2007 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DUMITRU GH VERONA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

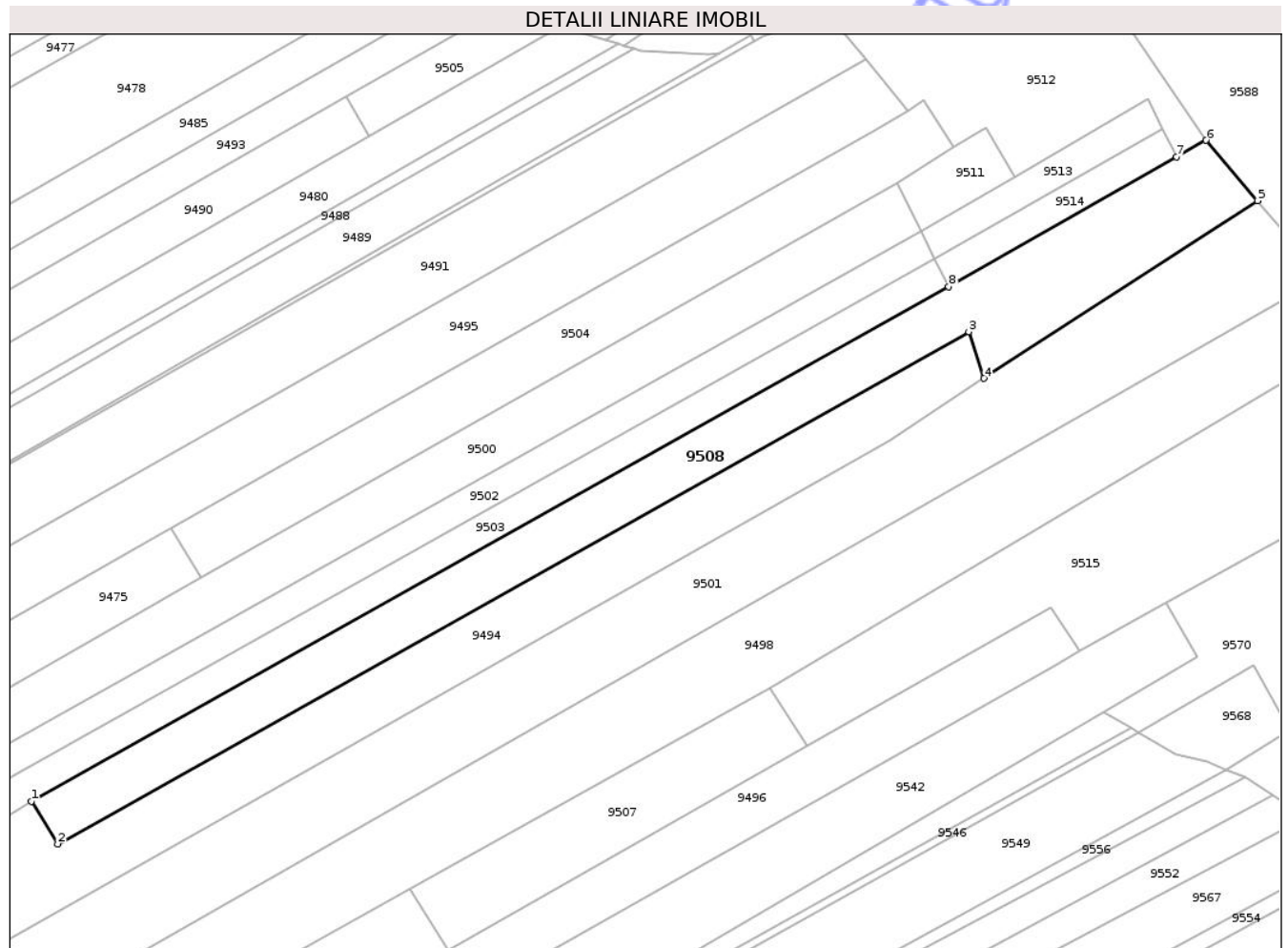
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.070	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	743	30	244/59	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/59
2	pasune	NU	3.370	30	244/59B	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/59B
3	arabil	NU	7.957	30	244/59	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.541,56 633.397,472	2	621.551,886 633.380,802	19.609
2	621.551,886 633.380,802	3	621.907,74 633.580,69	408.151
3	621.907,74 633.580,69	4	621.913,759 633.562,41	19.246
4	621.913,759 633.562,41	5	622.020,588 633.631,802	127.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	622.020,588 633.631,802	6	622.000,461 633.655,338	30.968
6	622.000,461 633.655,338	7	621.988,944 633.648,802	13.242
7	621.988,944 633.648,802	8	621.899,9 633.598,271	102.383
8	621.899,9 633.598,271	1	621.541,56 633.397,472	410.764

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.131	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1230, din 01/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU I VASILE, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

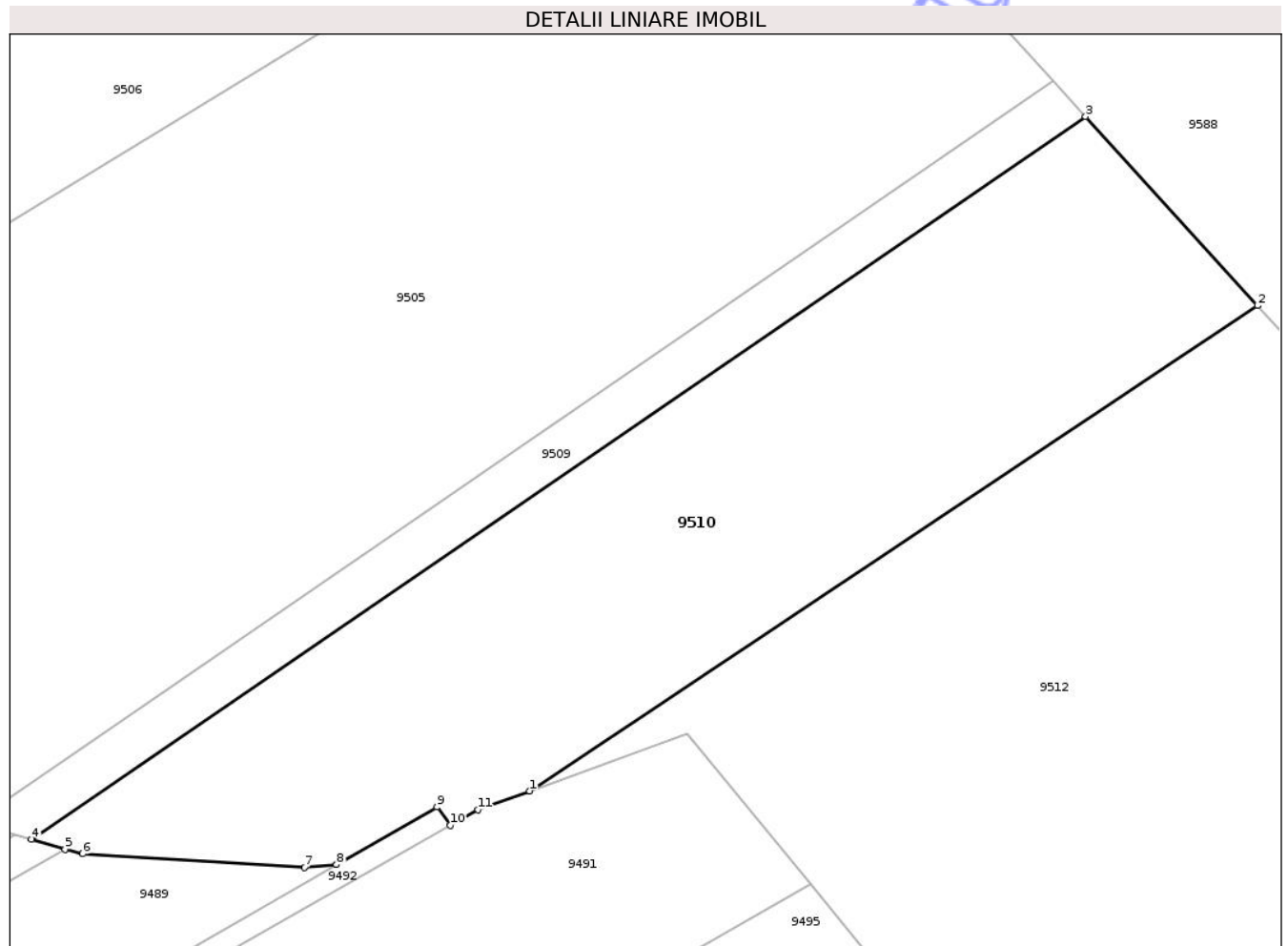
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.131	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.131	30	255/47	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.833,661 633.698,117	2	621.922,126 633.757,022	106.282
2	621.922,126 633.757,022	3	621.901,214 633.779,971	31.047
3	621.901,214 633.779,971	4	621.773,086 633.692,252	155.279
4	621.773,086 633.692,252	5	621.777,171 633.691,027	4.265
5	621.777,171 633.691,027	6	621.779,318 633.690,455	2.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.779,318 633.690,455	7	621.806,259 633.688,802	26.992
7	621.806,259 633.688,802	8	621.810,177 633.689,149	3.933
8	621.810,177 633.689,149	9	621.822,385 633.696,147	14.072
9	621.822,385 633.696,147	10	621.823,982 633.693,936	2.727
10	621.823,982 633.693,936	11	621.827,339 633.695,838	3.858
11	621.827,339 633.695,838	1	621.833,661 633.698,117	6.72

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9513

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:28 Teren neimprejmut;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 21001, din 24/10/2019 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IRIMIOAIA M VASILE 2) CIOCOIU M MARIA 3) DOBREA I NECULAI, LIPSĂ CNP 4) IACOB D SILVIA 5) IRIMOAIE N ILEANA 6) CRĂCIUNESCU SĂNDICA 7) ASIMINEI GH MIHAI 8) SEMINA GH VASILE 9) BĂRBERIU GH AURICA 10) BĂRBIERU GH SANDICA 11) ASIMINEI GH GHEORGHE 12) DOBREA N DUMITRU 13) DOBREA N IOAN	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

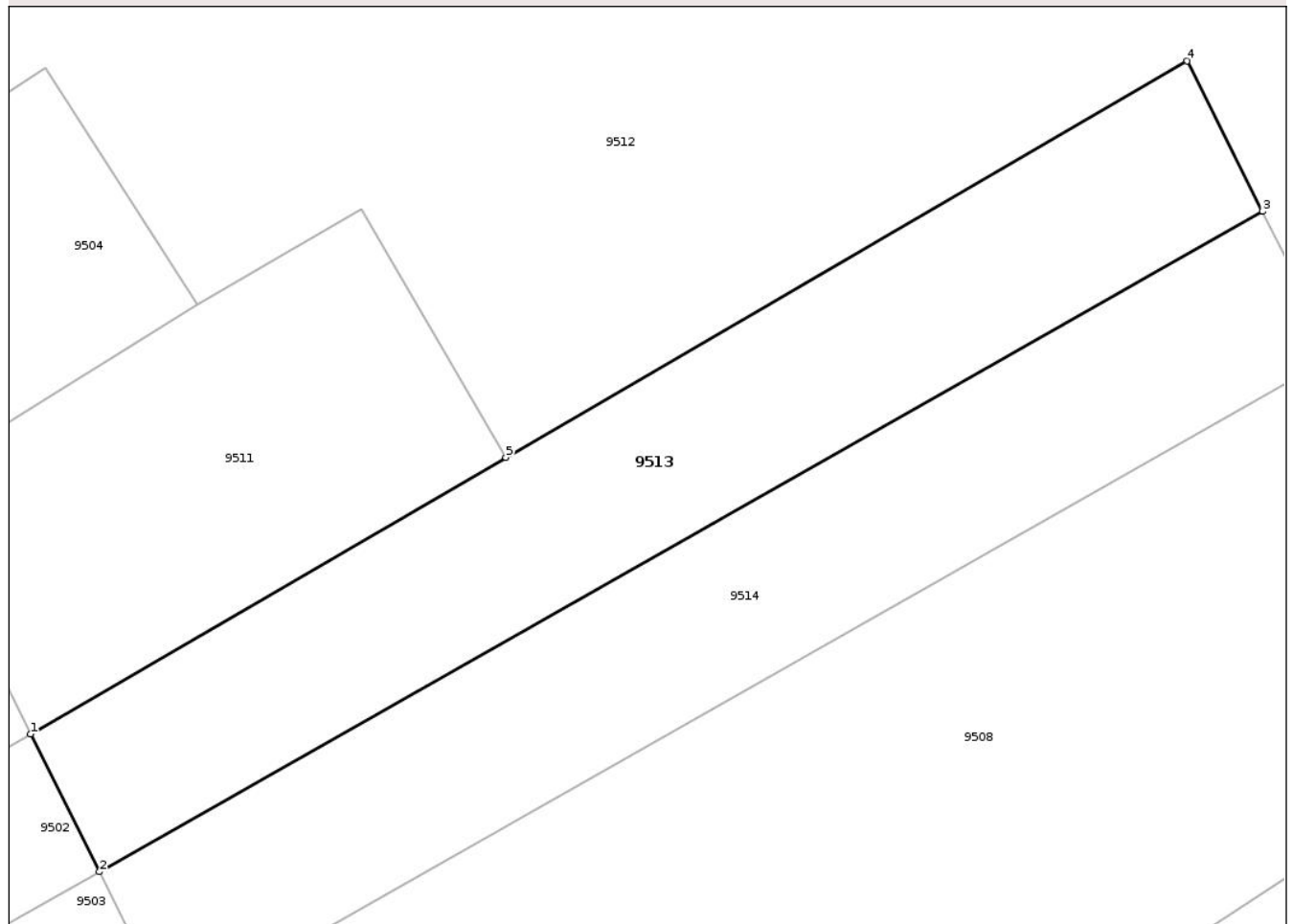
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.260	30	244/58A	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/58A

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.889,127 633.619,837	2	621.894,392 633.609,296	11.783
2	621.894,392 633.609,296	3	621.983,437 633.659,827	102.383
3	621.983,437 633.659,827	4	621.977,688 633.671,336	12.865
4	621.977,688 633.671,336	5	621.925,507 633.640,993	60.362
5	621.925,507 633.640,993	1	621.889,127 633.619,837	42.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1378, din 31/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLACHE D CATINCA, LIPSĂ CNP 2) GRIGORE I AURICA, LIPSĂ CNP 3) MANOLACHE I VASILE, LIPSĂ CNP 4) MANOLACHE I DUMITRU, LIPSĂ CNP 5) MANOLACHE I ION, LIPSĂ CNP 6) SAVU I MARIA, LIPSĂ CNP 7) PRALEA I VIRGINIA, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

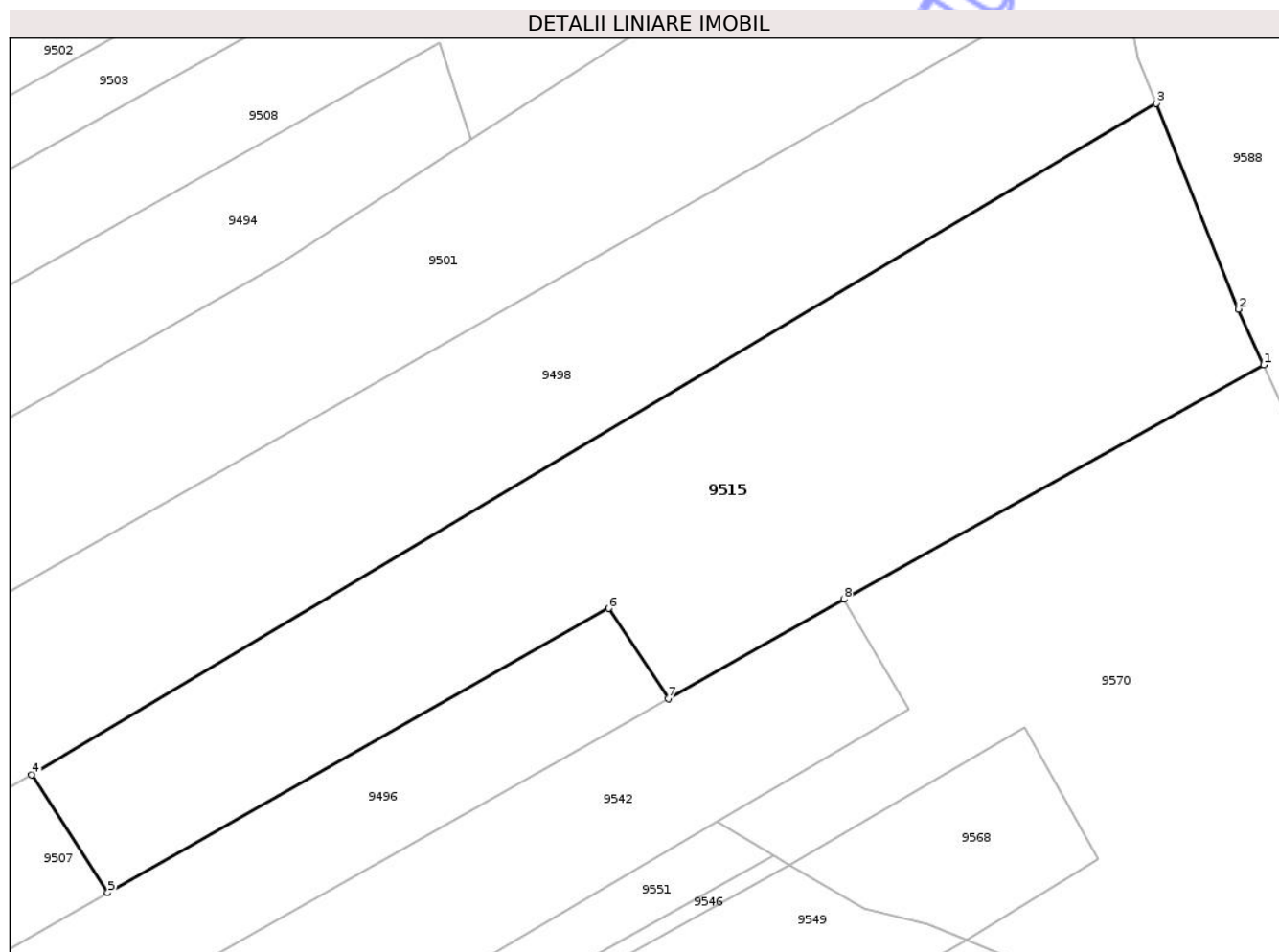
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.455	30	259/52	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/52
2	arabil	NU	3.545	30	259/52	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/52

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.064,69 633.519,445	2	622.059,86 633.530,058	11.661
2	622.059,86 633.530,058	3	622.044,179 633.569,261	42.223
3	622.044,179 633.569,261	4	621.829,943 633.441,451	249.464
4	621.829,943 633.441,451	5	621.844,462 633.418,955	26.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.844,462 633.418,955	6	621.939,875 633.473,095	109.703
6	621.939,875 633.473,095	7	621.951,251 633.455,944	20.581
7	621.951,251 633.455,944	8	621.984,675 633.474,806	38.379
8	621.984,675 633.474,806	1	622.064,69 633.519,445	91.624

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1408, din 22/11/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MANOLACHE V ELISABETA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

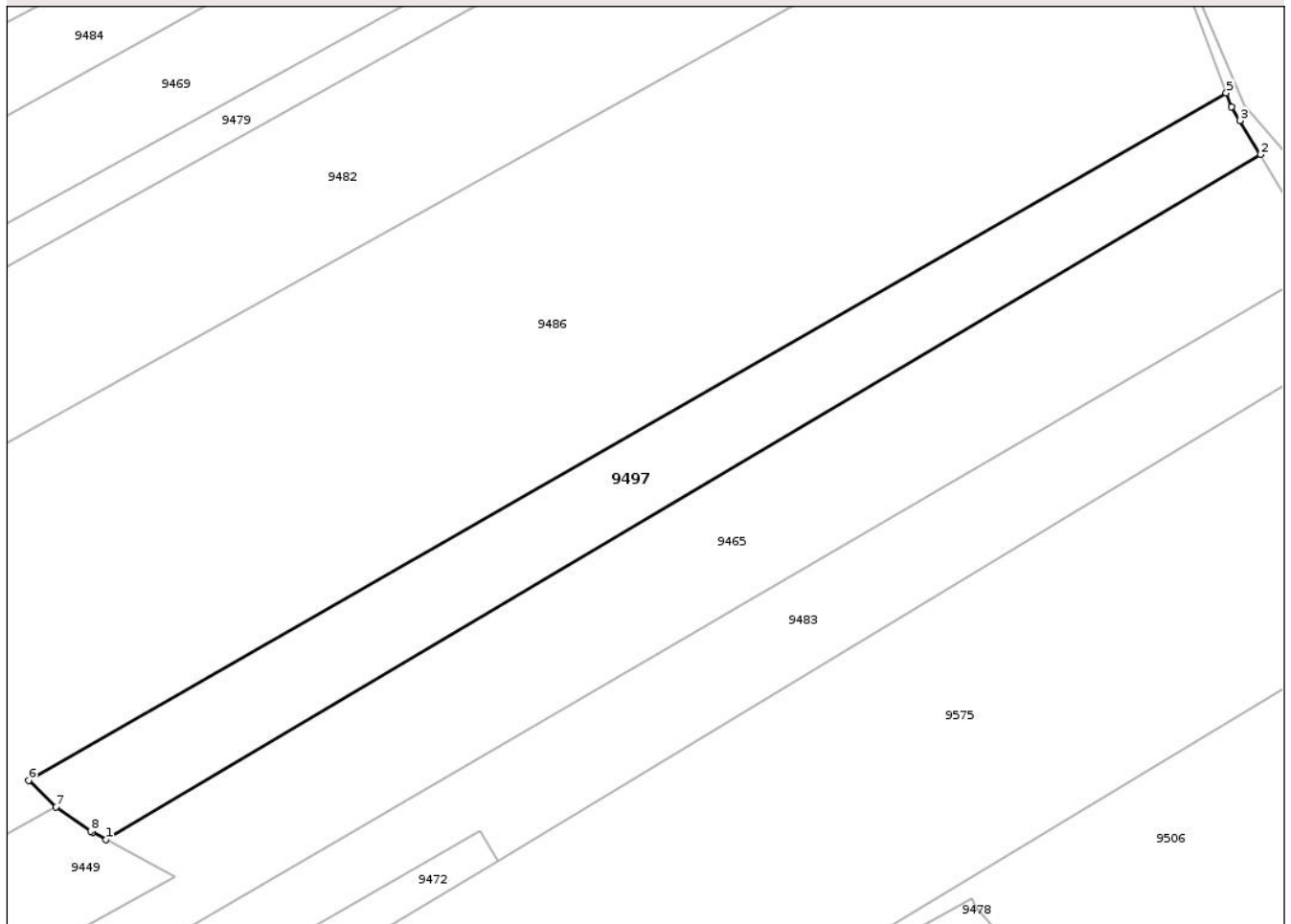
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.000	30	255/35	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/35, 244/35
2	neproductiv	NU	1.600	30	255A/35	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255A/35, 244A/35

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.517,912 633.766,505	2	621.727,151 633.890,597	243.269
2	621.727,151 633.890,597	3	621.723,403 633.896,746	7.201
3	621.723,403 633.896,746	4	621.721,9 633.899,212	2.889
4	621.721,9 633.899,212	5	621.720,94 633.901,781	2.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.720,94 633.901,781	6	621.503,867 633.777,227	250.269
6	621.503,867 633.777,227	7	621.508,803 633.772,408	6.899
7	621.508,803 633.772,408	8	621.515,072 633.768,045	7.638
8	621.515,072 633.768,045	9	621.515,415 633.767,859	0.389
9	621.515,415 633.767,859	1	621.517,912 633.766,505	2.841

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		474	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

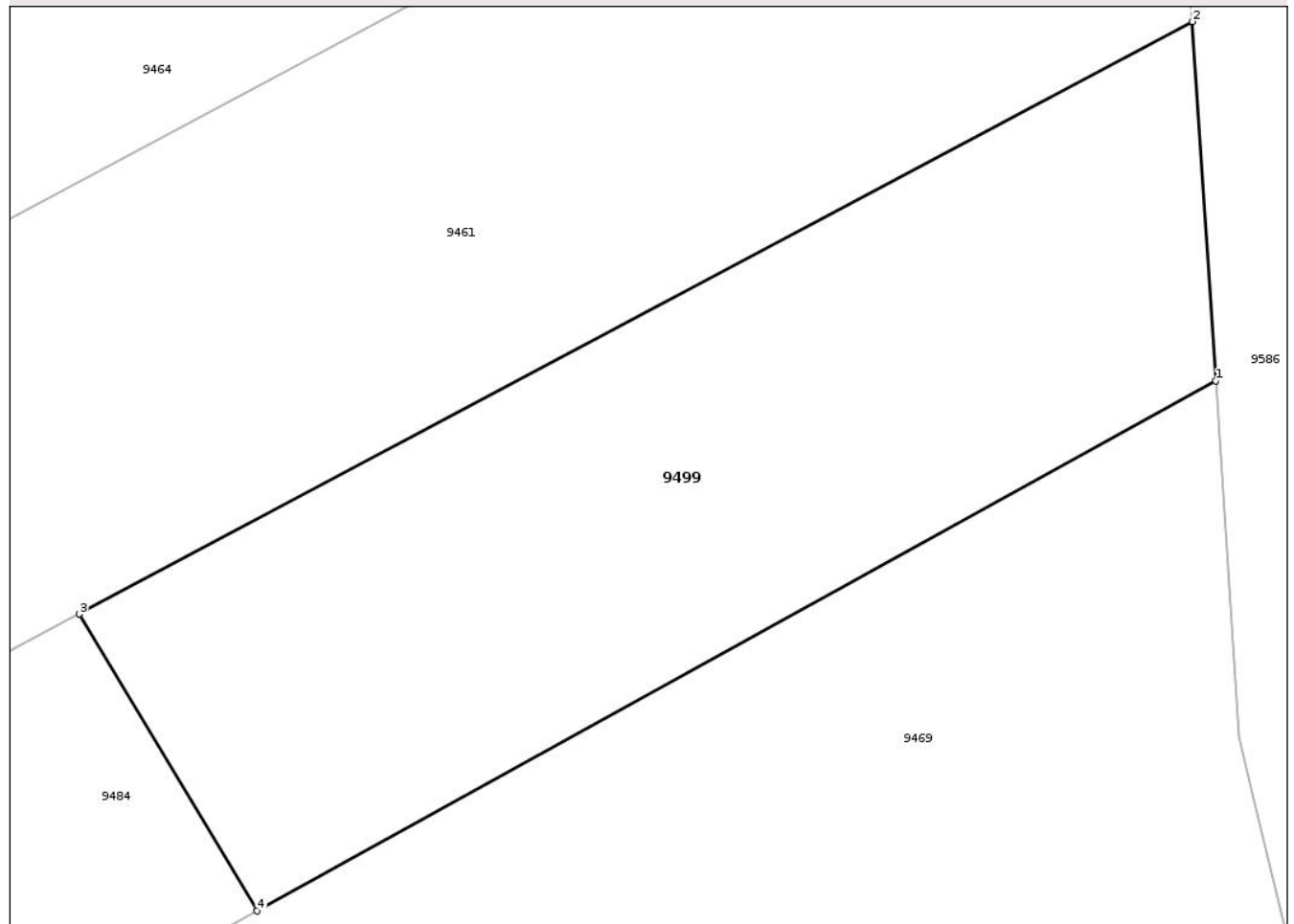
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	474	29	239	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.691,791 634.003,783	2	621.690,971 634.016,207	12.451
2	621.690,971 634.016,207	3	621.652,473 633.995,72	43.61
3	621.652,473 633.995,72	4	621.658,621 633.985,458	11.964
4	621.658,621 633.985,458	1	621.691,791 634.003,783	37.895

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. APV NR.2568, din 30/10/2020 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) MIHAI MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

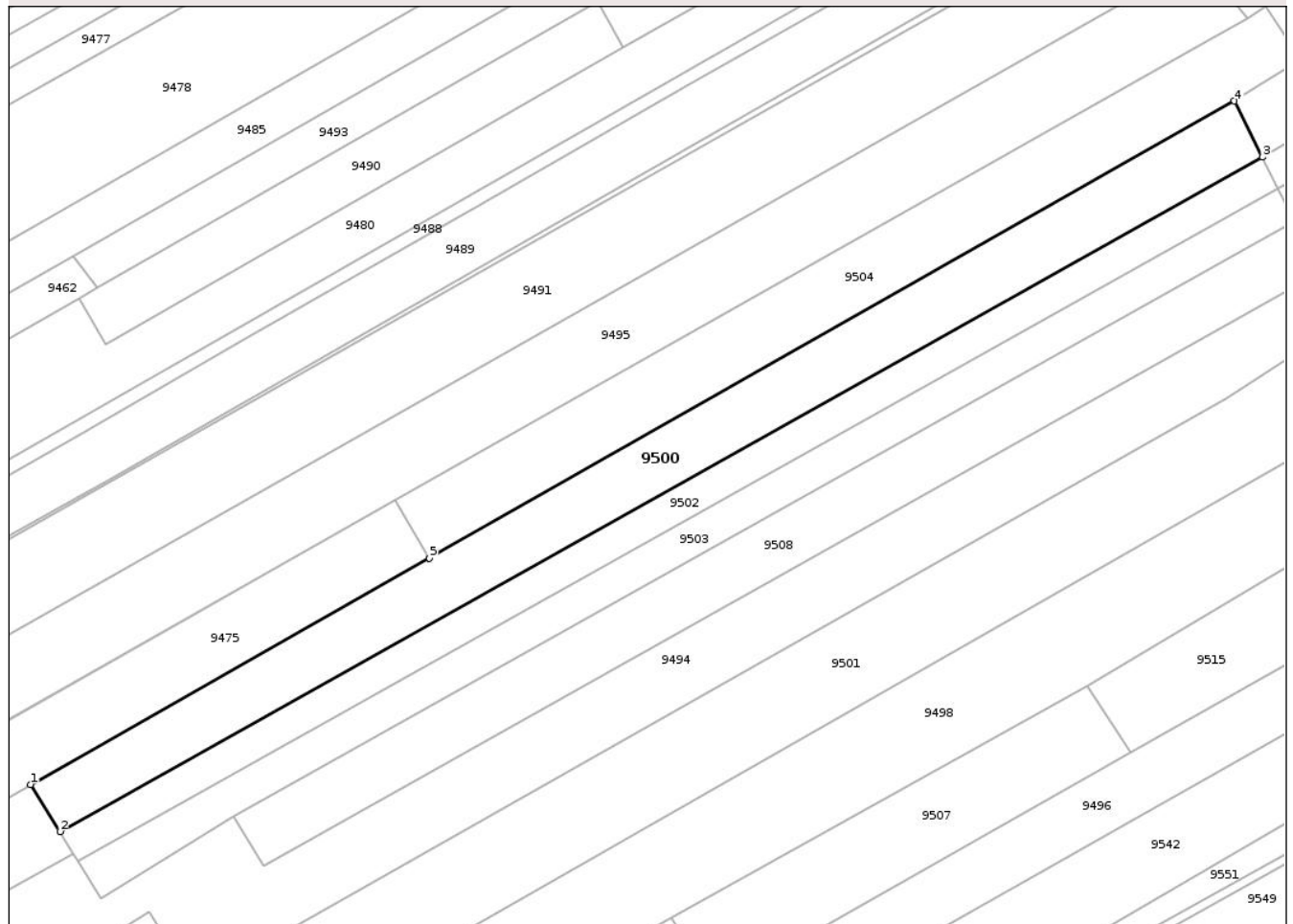
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	30	288/46	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/46

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.473,068 633.408,121	2	621.482,994 633.392,257	18.714
2	621.482,994 633.392,257	3	621.889,127 633.619,837	465.55
3	621.889,127 633.619,837	4	621.879,652 633.638,805	21.203
4	621.879,652 633.638,805	5	621.607,782 633.484,554	312.581
5	621.607,782 633.484,554	1	621.473,068 633.408,121	154.886

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9502

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.477	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 21001, din 24/10/2019 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IRIMIOAIA M VASILE 2) CIOCOIU M MARIA 3) DOBREA I NECULAI, LIPSĂ CNP 4) IACOB D SILVIA 5) IRIMOAE N ILEANA 6) CRĂCIUNESCU SĂNDICA 7) ASIMINEI GH MIHAI 8) SEMINA GH VASILE 9) BĂRBERIU GH AURICA 10) BĂRBIERU GH SANDICA 11) ASIMINEI GH GHEORGHE 12) DOBREA N DUMITRU 13) DOBREA N IOAN	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

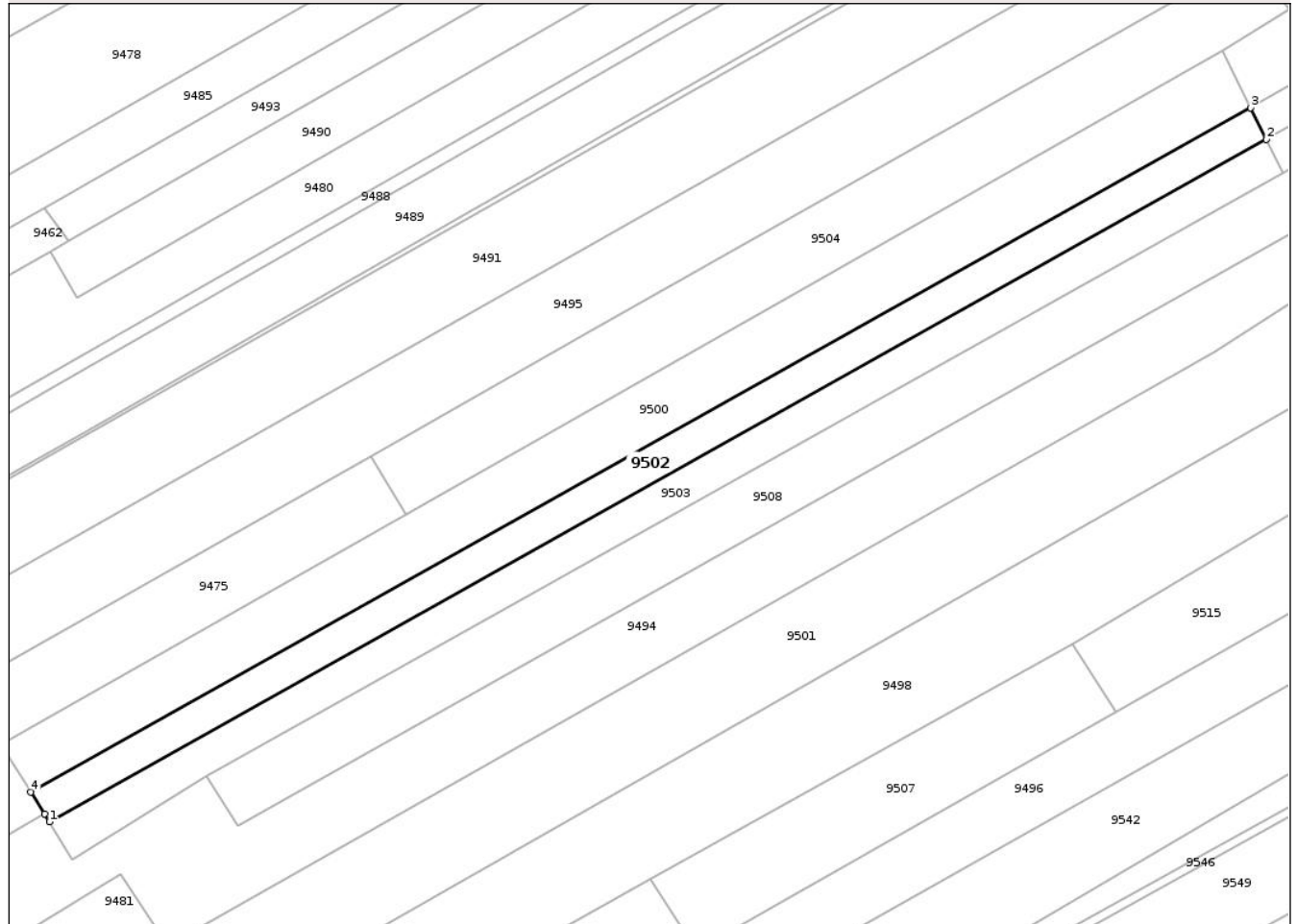
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.477	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.477	30	24/58A	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/58A

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.489,238 633.382,254	2	621.894,397 633.609,288	464.433
2	621.894,397 633.609,288	3	621.889,127 633.619,837	11.792
3	621.889,127 633.619,837	4	621.482,994 633.392,257	465.55
4	621.482,994 633.392,257	5	621.487,612 633.384,876	8.706
5	621.487,612 633.384,876	1	621.489,238 633.382,254	3.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 23.075 Masurata: 9.731	Sector cadastral:28 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9575,S 28 ȘI S0

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1239, din 23/01/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRA I PROFIRA, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

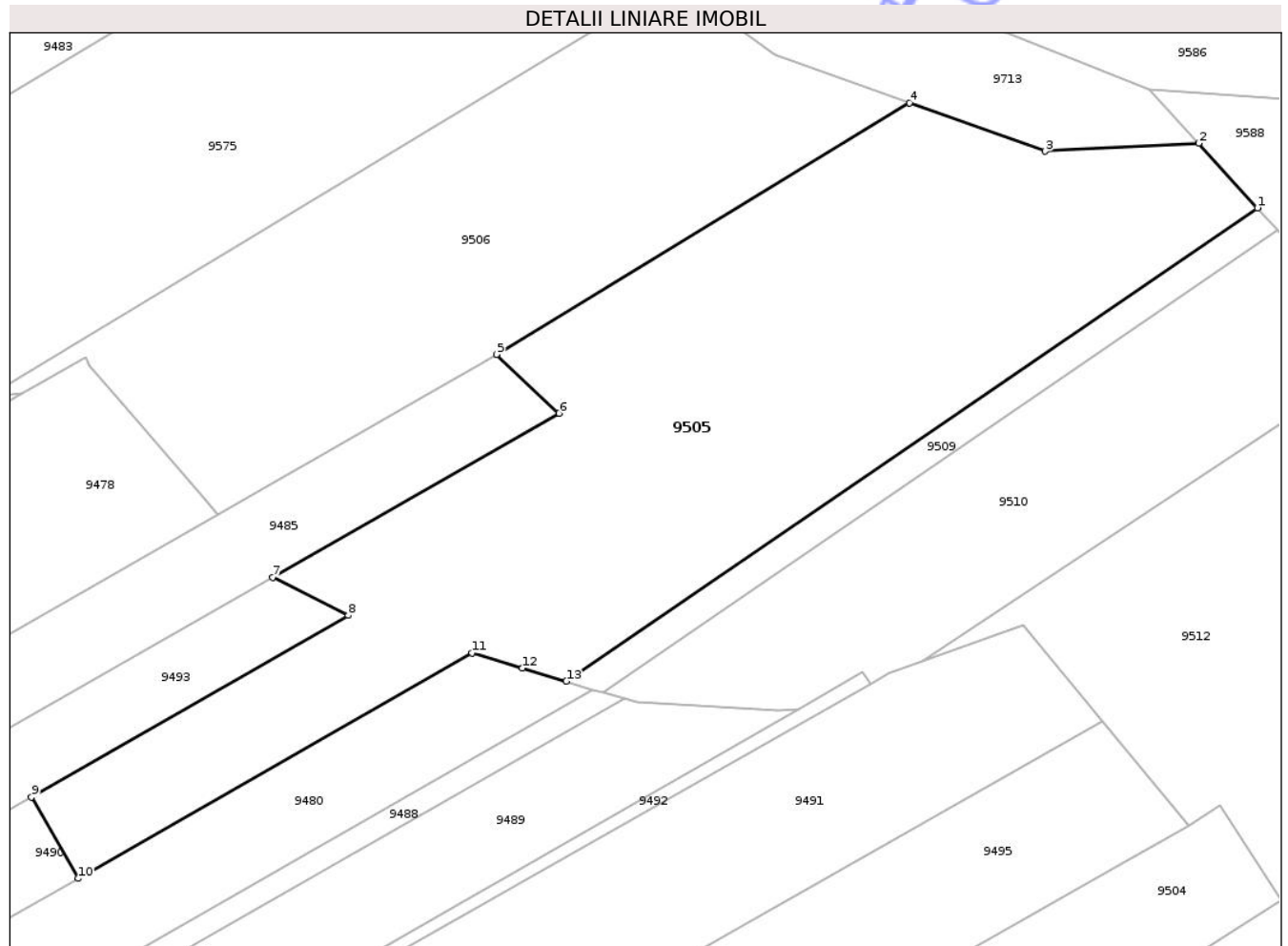
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 23.075 Masurata: 9.731	PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9575,S 28 ȘI S0

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.344	30	255/37	-	PAȘUNE ÎMPĂDURITĂ, NR TOPO CORECT PARCELA 244/37, 255/37
2	arabil	NU	1.387	30	255/37	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/37

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.897,32 633.784,244	2	621.886,134 633.796,52	16.608
2	621.886,134 633.796,52	3	621.857,03 633.795,007	29.143
3	621.857,03 633.795,007	4	621.831,239 633.804,209	27.384
4	621.831,239 633.804,209	5	621.752,767 633.756,434	91.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.752,767 633.756,434	6	621.764,664 633.745,288	16.303
6	621.764,664 633.745,288	7	621.710,305 633.714,16	62.641
7	621.710,305 633.714,16	8	621.724,658 633.706,903	16.083
8	621.724,658 633.706,903	9	621.664,491 633.672,442	69.337
9	621.664,491 633.672,442	10	621.673,357 633.656,962	17.839
10	621.673,357 633.656,962	11	621.748,124 633.699,785	86.162
11	621.748,124 633.699,785	12	621.757,659 633.696,893	9.964
12	621.757,659 633.696,893	13	621.766,043 633.694,369	8.756
13	621.766,043 633.694,369	1	621.897,32 633.784,244	159.095

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1378, din 31/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MANOLACHE D CATINCA, LIPSĂ CNP 2) GRIGORE I AURICA, LIPSĂ CNP 3) MANOLACHE I VASILE, LIPSĂ CNP 4) MANOLACHE DUMITRU, LIPSĂ CNP 5) MANOLACHE I ION, LIPSĂ CNP 6) SAVU I MARIA, LIPSĂ CNP 7) PRALEA I VIRGINIA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

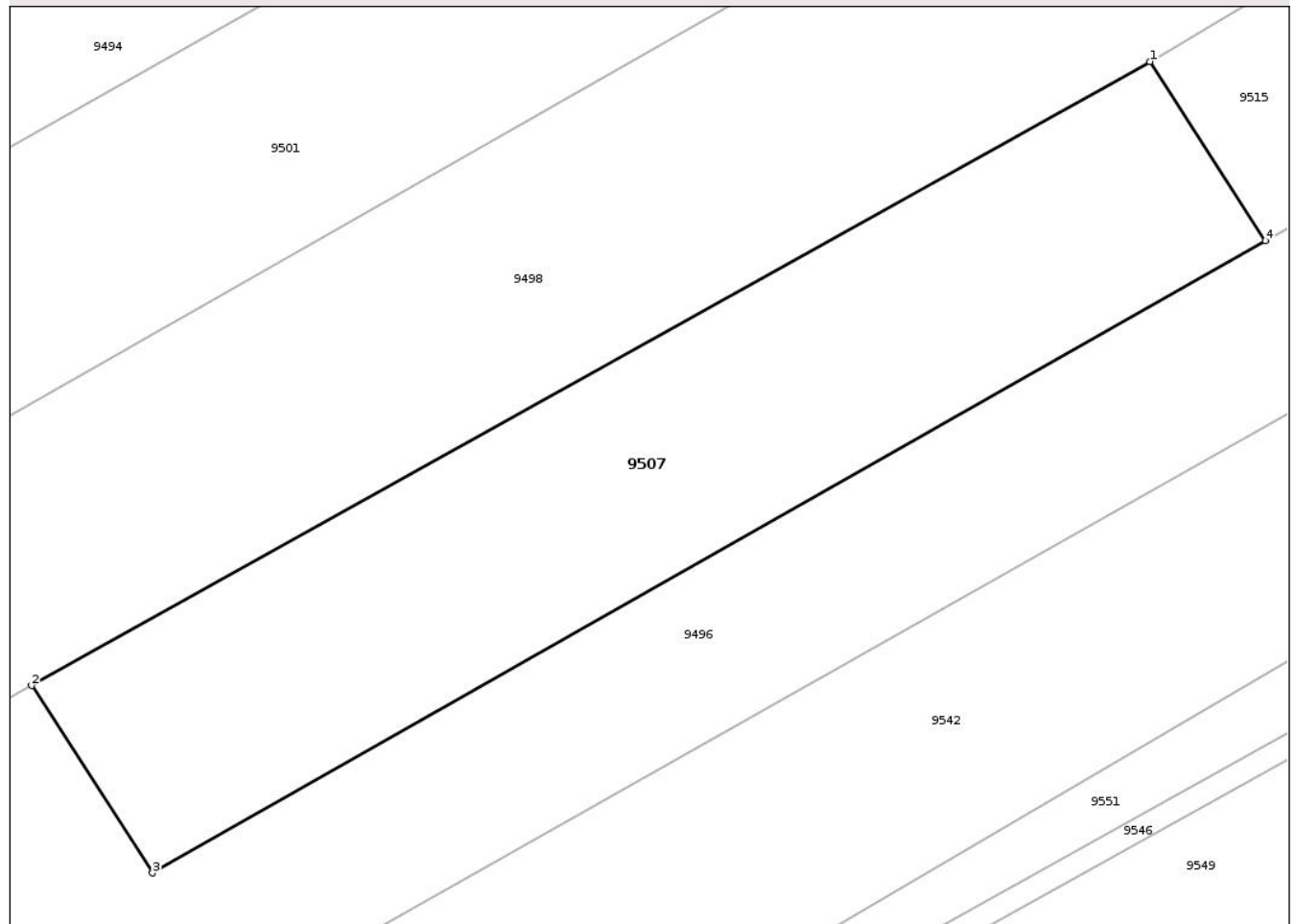
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	30	249/52	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/52

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.829,943 633.441,451	2	621.689,337 633.363,083	160.971
2	621.689,337 633.363,083	3	621.704,525 633.339,55	28.008
3	621.704,525 633.339,55	4	621.844,462 633.418,955	160.896
4	621.844,462 633.418,955	1	621.829,943 633.441,451	26.775

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1231, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DUMITRU I CATINCA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

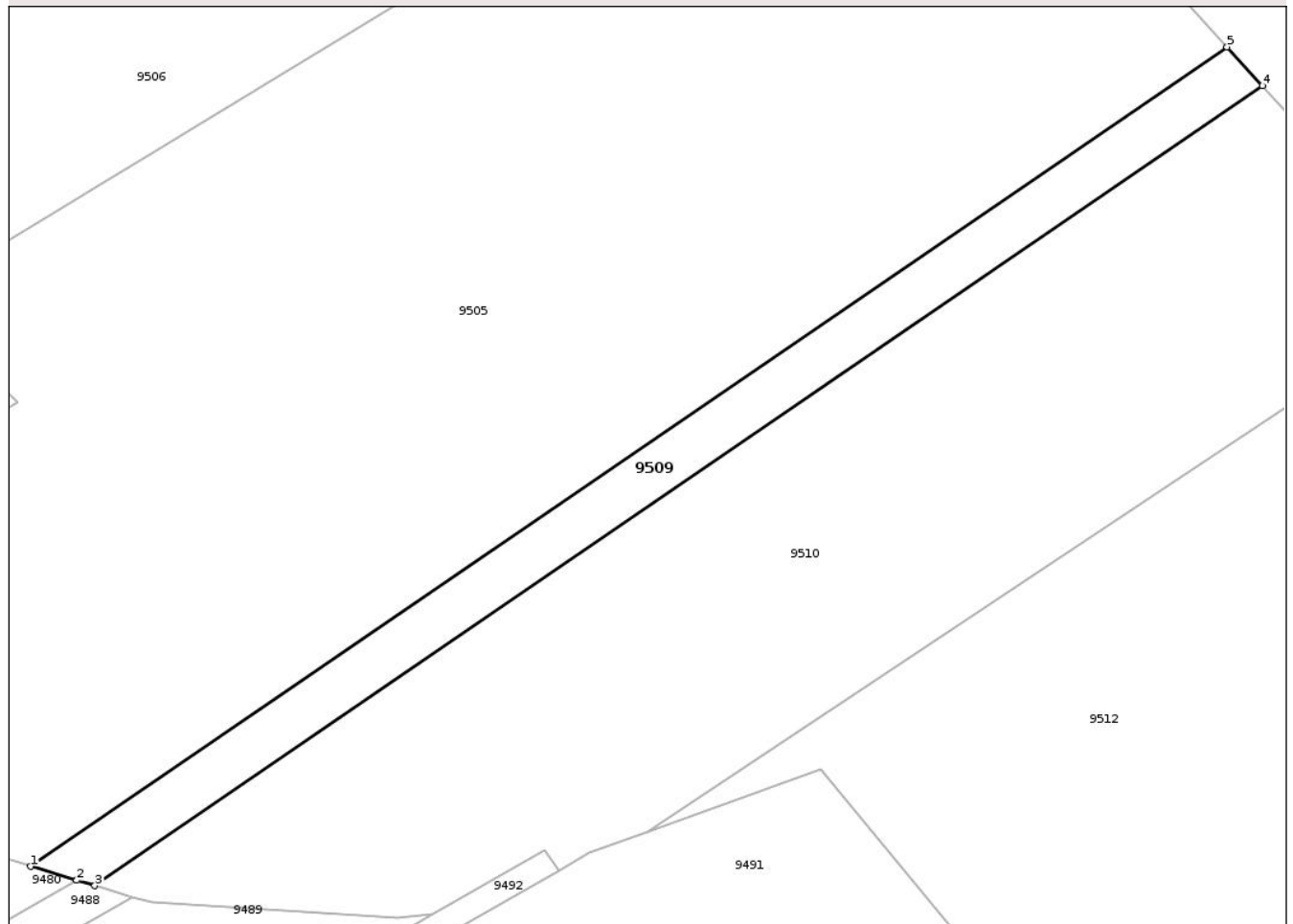
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	900	30	255/45	-	PĂȘUNE IMPĂDURITĂ, NR TOPO CORECT PARCELA 244/45, 255/45

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.766,043 633.694,369	2	621.771,102 633.692,846	5.283
2	621.771,102 633.692,846	3	621.773,086 633.692,252	2.071
3	621.773,086 633.692,252	4	621.901,214 633.779,971	155.279
4	621.901,214 633.779,971	5	621.897,32 633.784,244	5.781
5	621.897,32 633.784,244	1	621.766,043 633.694,369	159.095

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1251, din 09/05/2007 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IRIMIOAIA ANICA, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

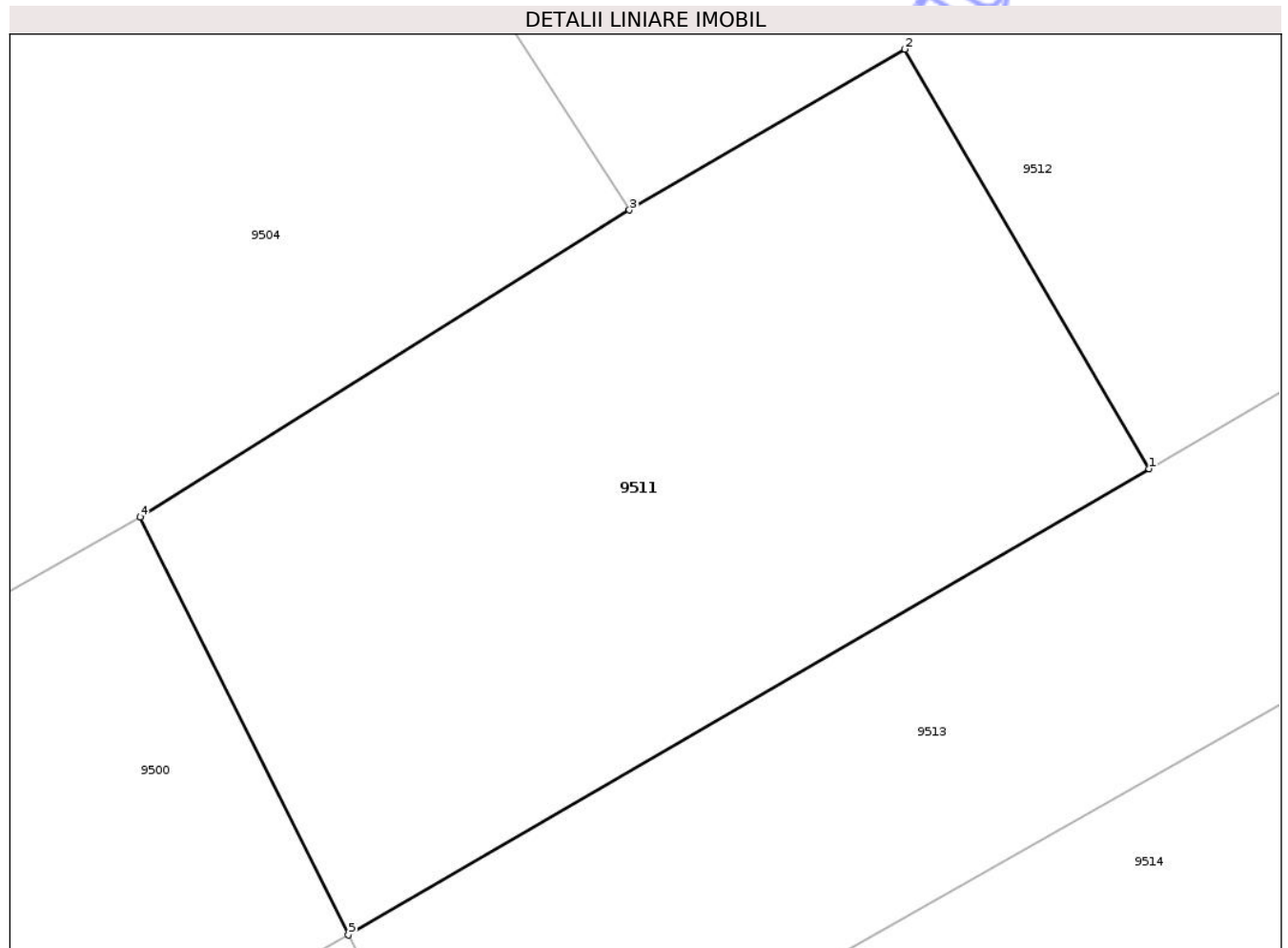
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	900	30	255/43	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.925,507 633.640,993	2	621.914,406 633.660,021	22.03
2	621.914,406 633.660,021	3	621.901,896 633.652,725	14.482
3	621.901,896 633.652,725	4	621.879,652 633.638,805	26.241
4	621.879,652 633.638,805	5	621.889,127 633.619,837	21.203
5	621.889,127 633.619,837	1	621.925,507 633.640,993	42.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.636	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1368, din 10/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IRIMIOAIA G VASILE, LIPSĂ CNP 2) SFRIJAN I VERONA, LIPSĂ CNP 3) IRIMIOAIA N ELENA, LIPSĂ CNP 4) IRIMIOAIA I PETRU, LIPSĂ CNP 5) IRIMIOAIA I ANA, LIPSĂ CNP 6) IRIMIOAIA I ELISABETA, LIPSĂ CNP 7) IRIMIOAIA I MARIA, LIPSĂ CNP 8) IRIMIOAIA I ION, LIPSĂ CNP 9) IRIMIOAIA I TOADER, LIPSĂ CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

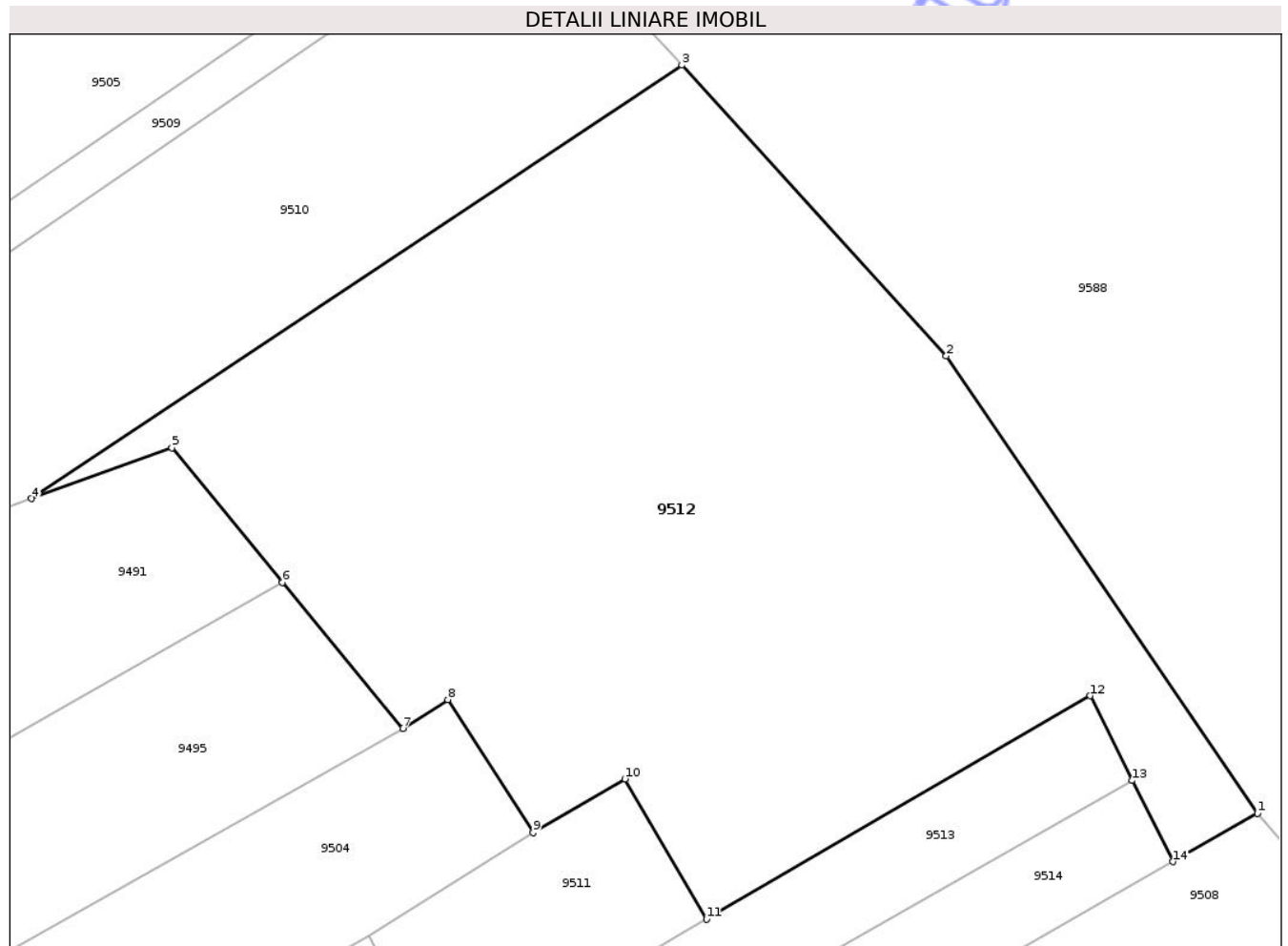
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.636	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.000	30	244/33	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/33
2	neproductiv	NU	5.636	30	255/33	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.000,461 633.655,338	2	621.958,127 633.717,515	75.221
2	621.958,127 633.717,515	3	621.922,126 633.757,022	53.45
3	621.922,126 633.757,022	4	621.833,661 633.698,117	106.282
4	621.833,661 633.698,117	5	621.852,766 633.705,003	20.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.852,766 633.705,003	6	621.867,814 633.686,744	23.661
6	621.867,814 633.686,744	7	621.884,174 633.666,893	25.724
7	621.884,174 633.666,893	8	621.890,286 633.670,816	7.263
8	621.890,286 633.670,816	9	621.901,896 633.652,725	21.495
9	621.901,896 633.652,725	10	621.914,406 633.660,021	14.482
10	621.914,406 633.660,021	11	621.925,507 633.640,993	22.03
11	621.925,507 633.640,993	12	621.977,688 633.671,336	60.362
12	621.977,688 633.671,336	13	621.983,437 633.659,827	12.865
13	621.983,437 633.659,827	14	621.988,944 633.648,802	12.324
14	621.988,944 633.648,802	1	622.000,461 633.655,338	13.242

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 18850, din 26/07/2017 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IRIMIOAIA M VASILE	
2) CIOCOIU N MARIA	
3) CRĂCIUNESCU C SĂNDICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

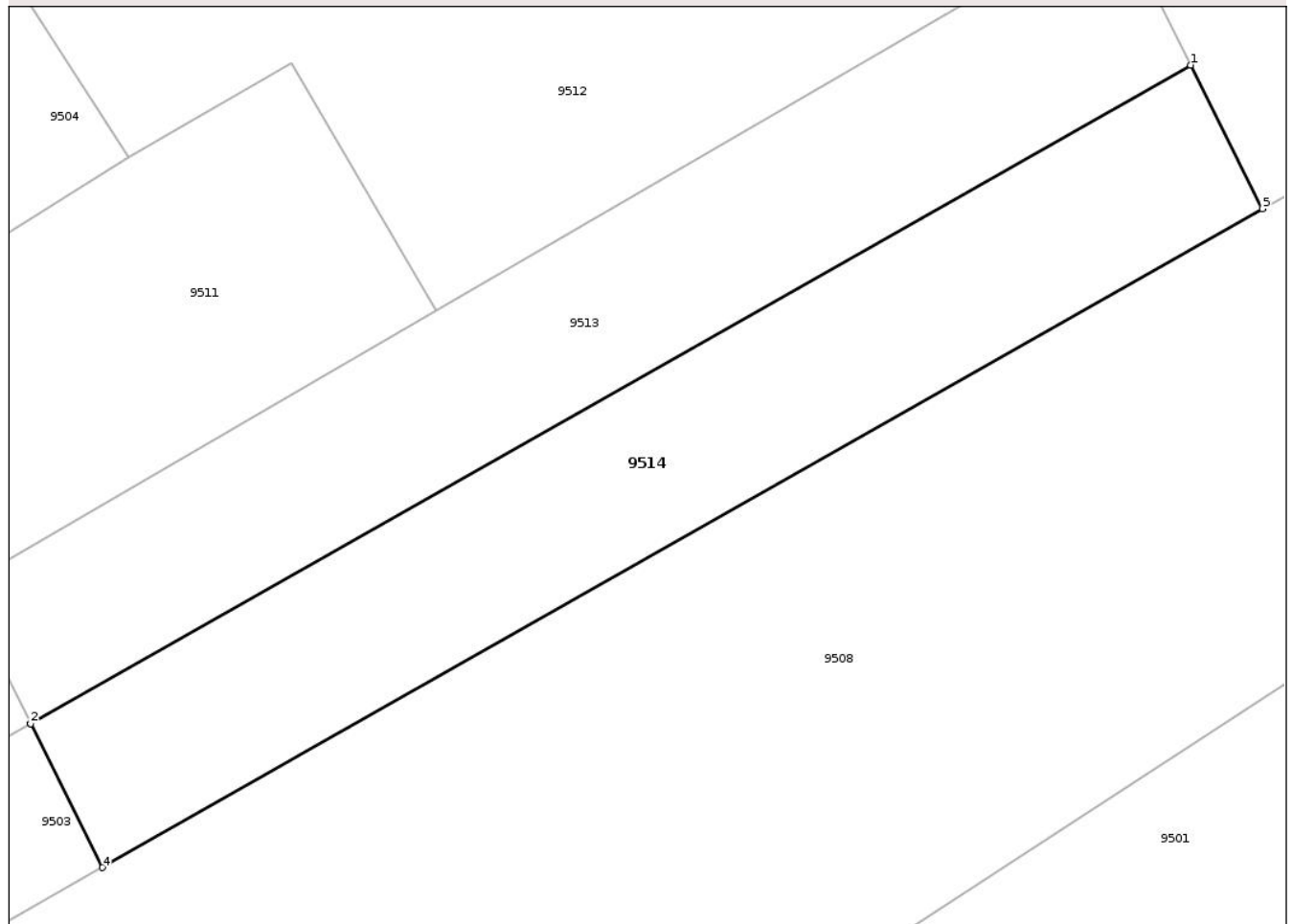
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.260	30	244/58	-	NR TOPO CORECT PARCELA 255/58

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.983,437 633.659,827	2	621.894,392 633.609,296	102.383
2	621.894,392 633.609,296	3	621.894,397 633.609,288	0.009
3	621.894,397 633.609,288	4	621.899,9 633.598,271	12.315
4	621.899,9 633.598,271	5	621.988,944 633.648,802	102.383
5	621.988,944 633.648,802	1	621.983,437 633.659,827	12.324

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 23.075 Masurata: 8.745	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuț; PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9505 S28 ȘI S0

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1239, din 23/01/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRIA I PROFIRA, LIPSĂ CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

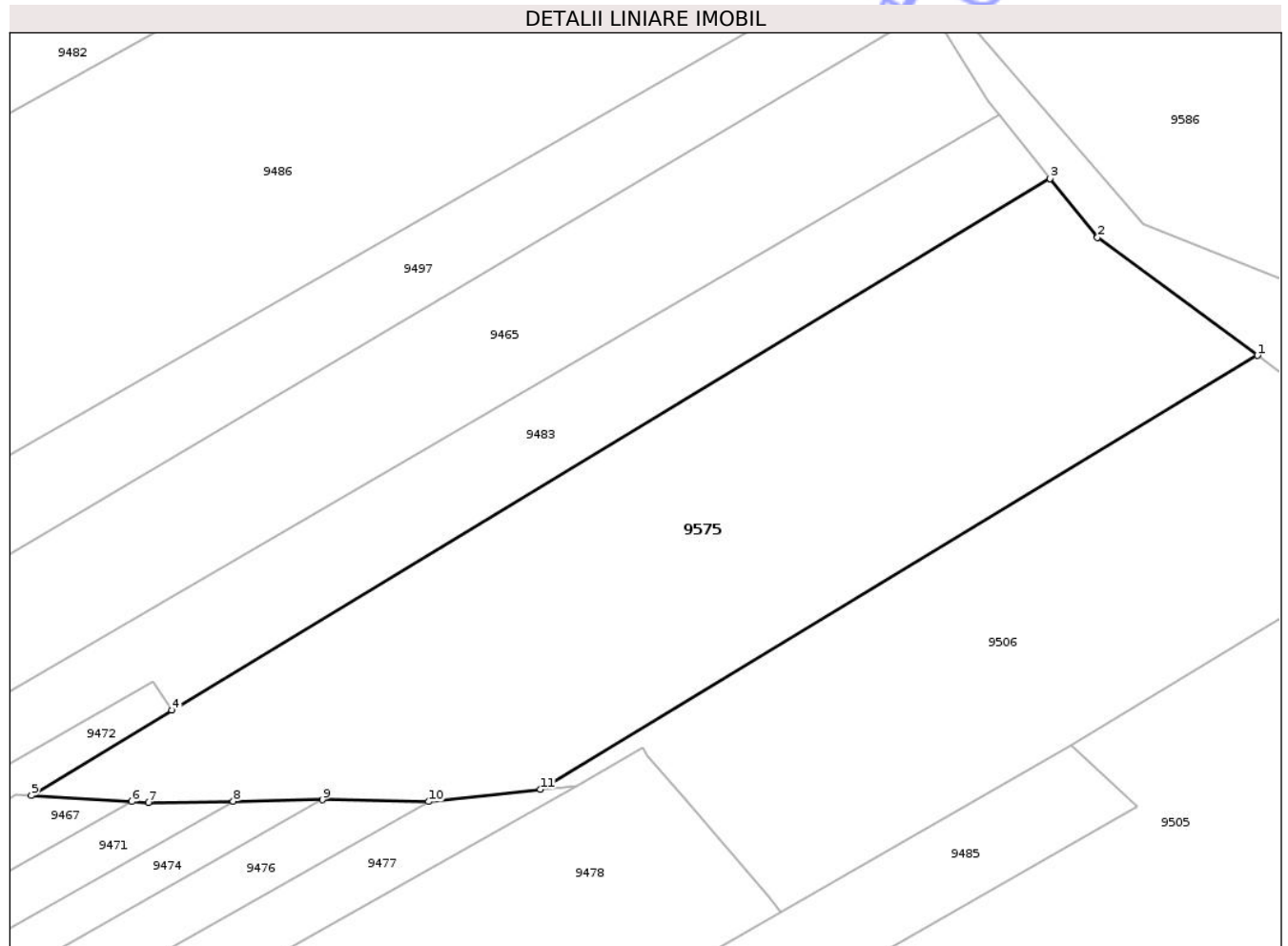
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 23.075 Masurata: 8.745	PARTE DIN TP DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 9505 S28 ȘI S0

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	8.745	30	255/37	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244/27, 255/37

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.786,64 633.827,316	2	621.757,527 633.848,788	36.175
2	621.757,527 633.848,788	3	621.748,89 633.859,484	13.748
3	621.748,89 633.859,484	4	621.589,042 633.762,727	186.851
4	621.589,042 633.762,727	5	621.563,477 633.747,252	29.884
5	621.563,477 633.747,252	6	621.581,75 633.746,112	18.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.581,75 633.746,112	7	621.584,762 633.745,924	3.017
7	621.584,762 633.745,924	8	621.600,219 633.746,173	15.459
8	621.600,219 633.746,173	9	621.616,403 633.746,433	16.186
9	621.616,403 633.746,433	10	621.635,736 633.746,11	19.336
10	621.635,736 633.746,11	11	621.656,138 633.748,322	20.522
11	621.656,138 633.748,322	1	621.786,64 633.827,316	152.547

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

