



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9517

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		887	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

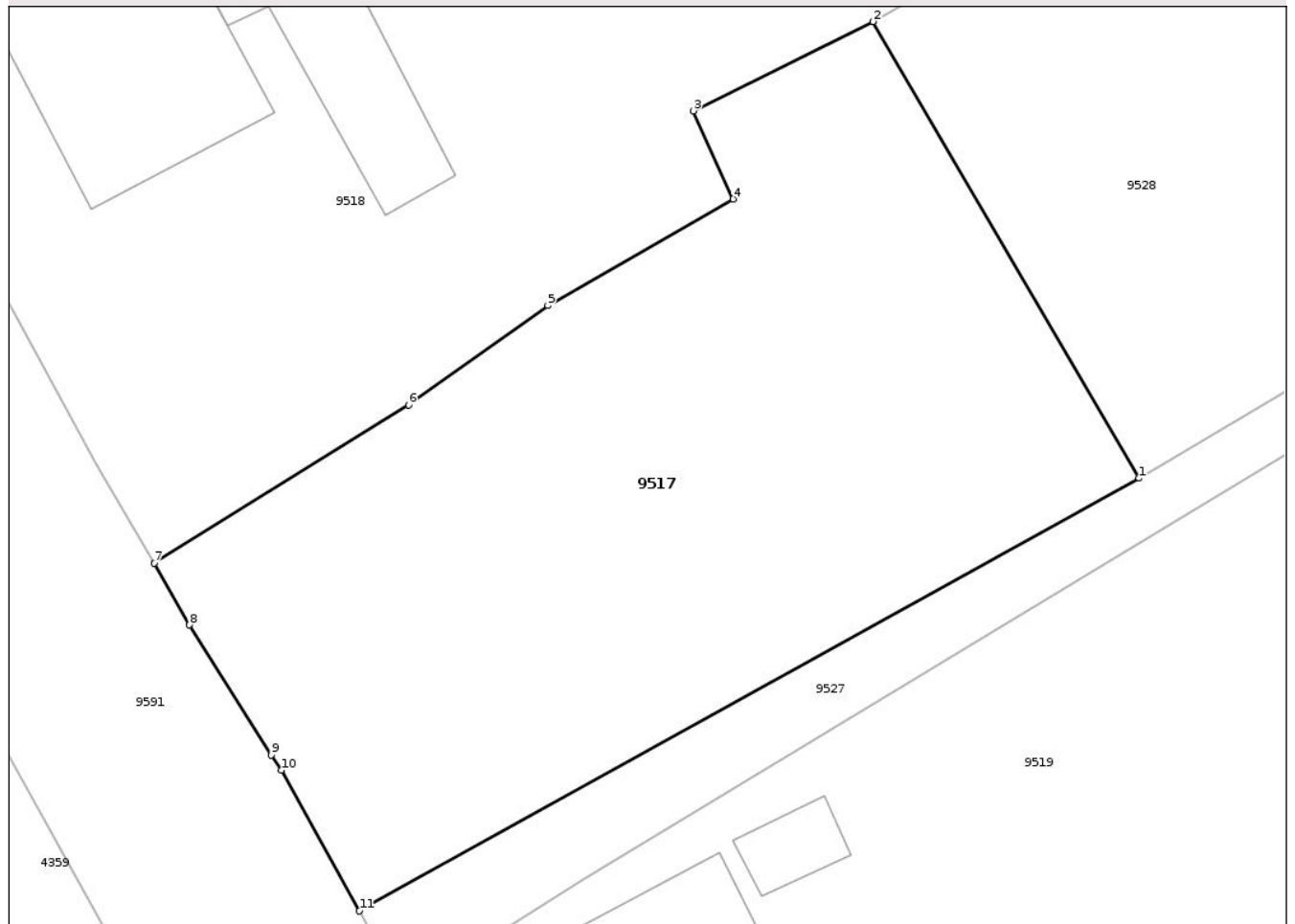
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	887	6	147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.345,591 633.016,06	2	621.333,077 633.037,527	24.848
2	621.333,077 633.037,527	3	621.324,617 633.033,334	9.442
3	621.324,617 633.033,334	4	621.326,477 633.029,189	4.543
4	621.326,477 633.029,189	5	621.317,775 633.024,176	10.043
5	621.317,775 633.024,176	6	621.311,21 633.019,512	8.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.311,21 633.019,512	7	621.299,24 633.012,059	14.101
7	621.299,24 633.012,059	8	621.300,911 633.009,164	3.343
8	621.300,911 633.009,164	9	621.304,764 633.003,043	7.233
9	621.304,764 633.003,043	10	621.305,233 633.002,327	0.856
10	621.305,233 633.002,327	11	621.308,9 632.995,714	7.562
11	621.308,9 632.995,714	1	621.345,591 633.016,06	41.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.358 Masurata: 2.788	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:34; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR. 91, din 26/04/2021 emis de NP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BADEA VERONICA	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BADEA VERONICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

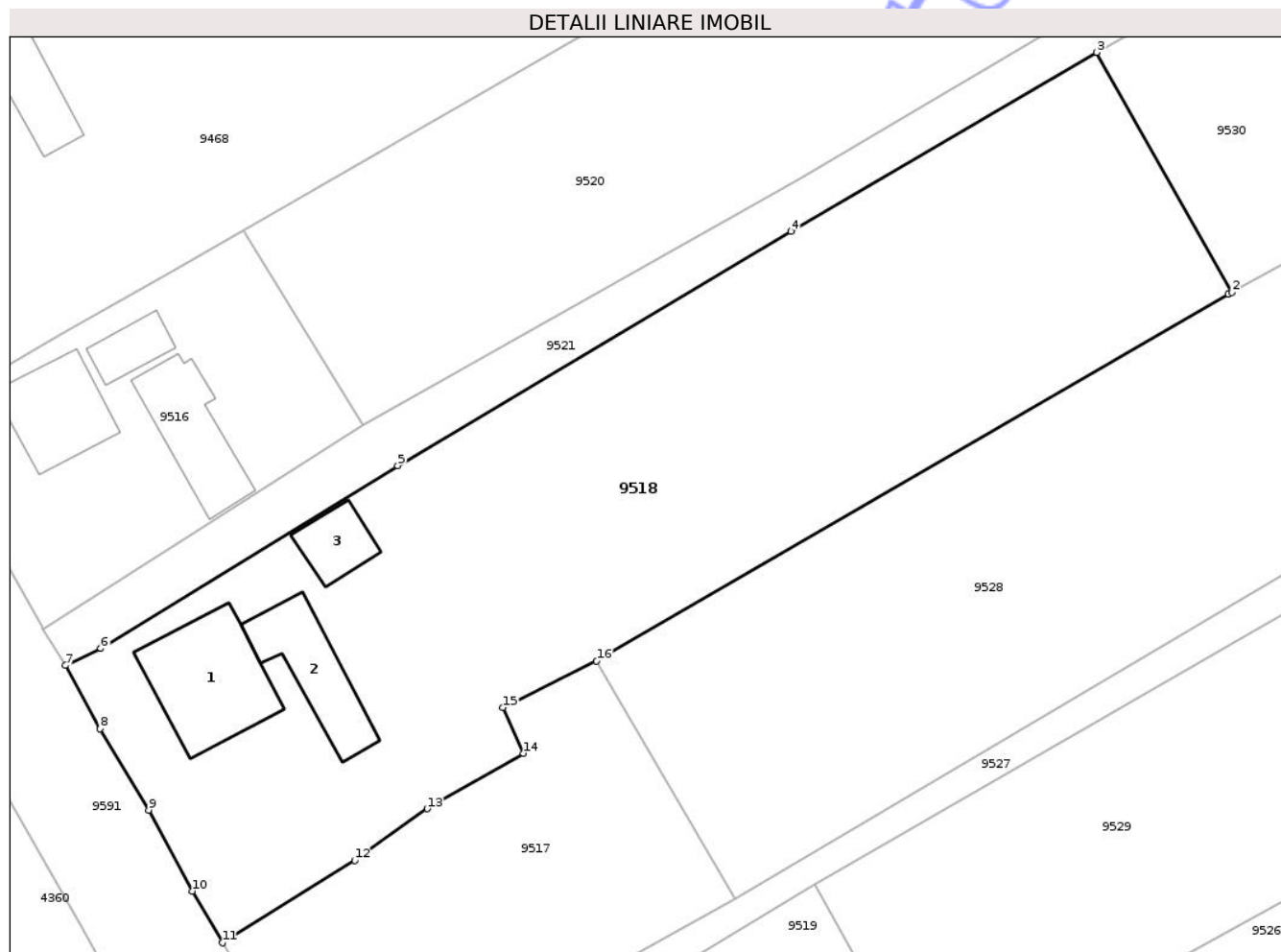
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.358 Masurata: 2.788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	792	11	143/1	-	NR TOPO CORECT PARCELA 6
2	arabil	DA	1.996	11	143/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:34; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.390,214 633.070,695	2	621.390,55 633.070,882	0.384
2	621.390,55 633.070,882	3	621.378,301 633.092,584	24.92
3	621.378,301 633.092,584	4	621.350,653 633.076,408	32.032
4	621.350,653 633.076,408	5	621.315,103 633.055,215	41.388
5	621.315,103 633.055,215	6	621.288,242 633.038,678	31.543
6	621.288,242 633.038,678	7	621.285,047 633.037,139	3.546
7	621.285,047 633.037,139	8	621.288,175 633.031,406	6.531
8	621.288,175 633.031,406	9	621.292,568 633.024,066	8.554
9	621.292,568 633.024,066	10	621.296,54 633.016,737	8.336
10	621.296,54 633.016,737	11	621.299,24 633.012,059	5.401
11	621.299,24 633.012,059	12	621.311,21 633.019,512	14.101
12	621.311,21 633.019,512	13	621.317,775 633.024,176	8.053
13	621.317,775 633.024,176	14	621.326,477 633.029,189	10.043
14	621.326,477 633.029,189	15	621.324,617 633.033,334	4.543
15	621.324,617 633.033,334	16	621.333,077 633.037,527	9.442
16	621.333,077 633.037,527	1	621.390,214 633.070,695	66.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla 30 - "Lunca Moldovei", parcela 249/65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52303	9.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16641 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 1450, din 27/06/1997 emis de NP David Daniela (CVC. 1450_27.06.1997 sd ; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2492 din 31.07.2024, emis de comuna Pastraveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DOBRIA IOAN, decedat 2) DOBRIA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

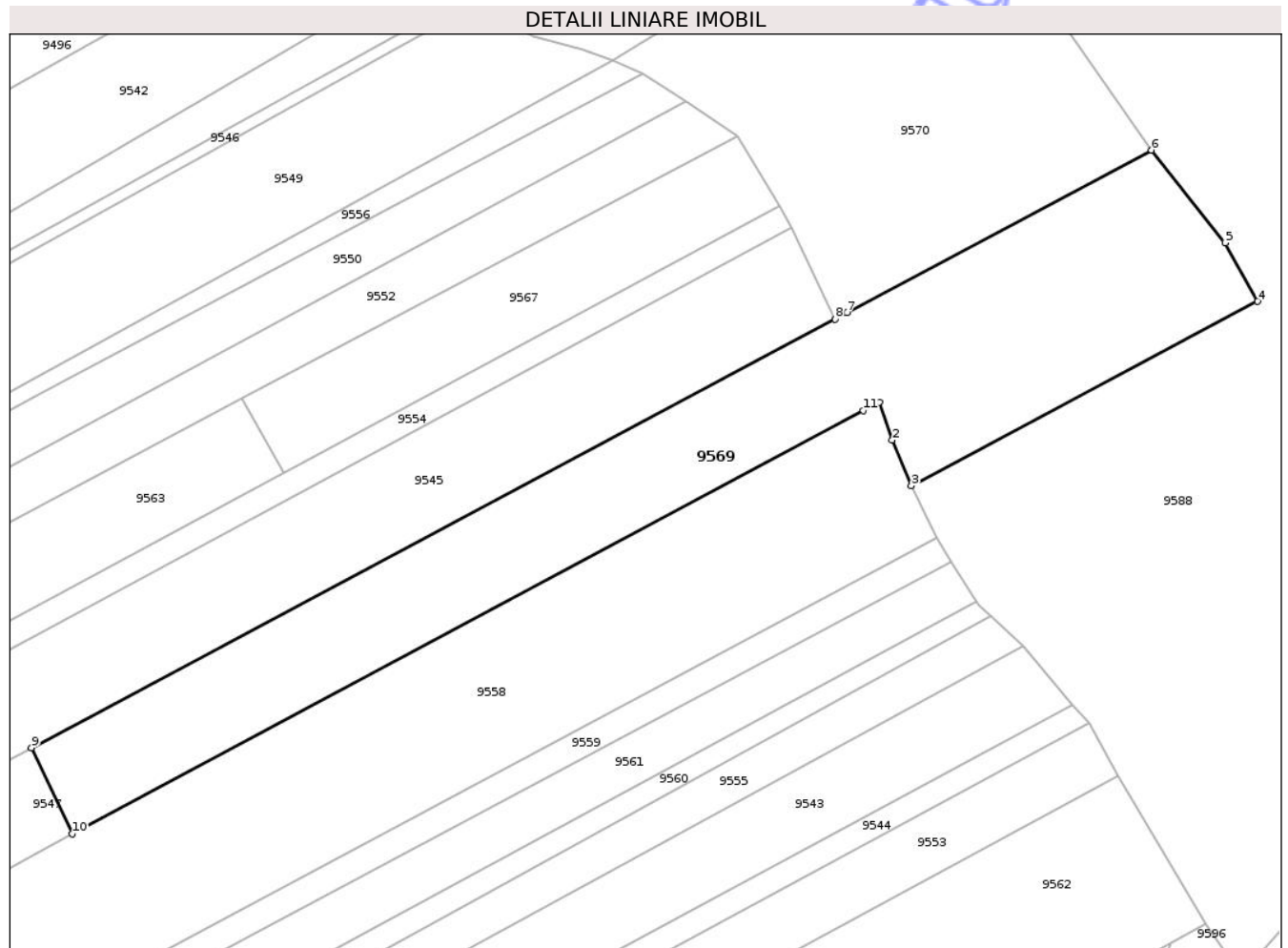
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52303	9.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.341	30	249/65	-	nr. topografic este 30/249,255 conform adeverintei si planului 1:10000
2	drum	NU	94	30	249/65	-	nr. topografic este 30/249,255 conform adeverintei si planului 1:10000
3	faneata	NU	4.265	30	249/65	-	nr. topografic este 30/249,255 conform adeverintei si planului 1:10000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.074,865 633.324,744	2	622.078,103 633.315,262	10.02
2	622.078,103 633.315,262	3	622.082,872 633.303,775	12.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	622.082,872 633.303,775	4	622.169,434 633.349,856	98.063
4	622.169,434 633.349,856	5	622.161,348 633.364,523	16.748
5	622.161,348 633.364,523	6	622.142,949 633.387,619	29.528
6	622.142,949 633.387,619	7	622.066,804 633.347,058	86.274
7	622.066,804 633.347,058	8	622.063,828 633.345,472	3.372
8	622.063,828 633.345,472	9	621.862,914 633.238,451	227.639
9	621.862,914 633.238,451	10	621.873,055 633.216,922	23.797
10	621.873,055 633.216,922	11	622.070,904 633.322,628	224.317
11	622.070,904 633.322,628	1	622.074,865 633.324,744	4.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 756 Masurata: 728	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1646, din 29/08/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IACOB D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IACOB D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

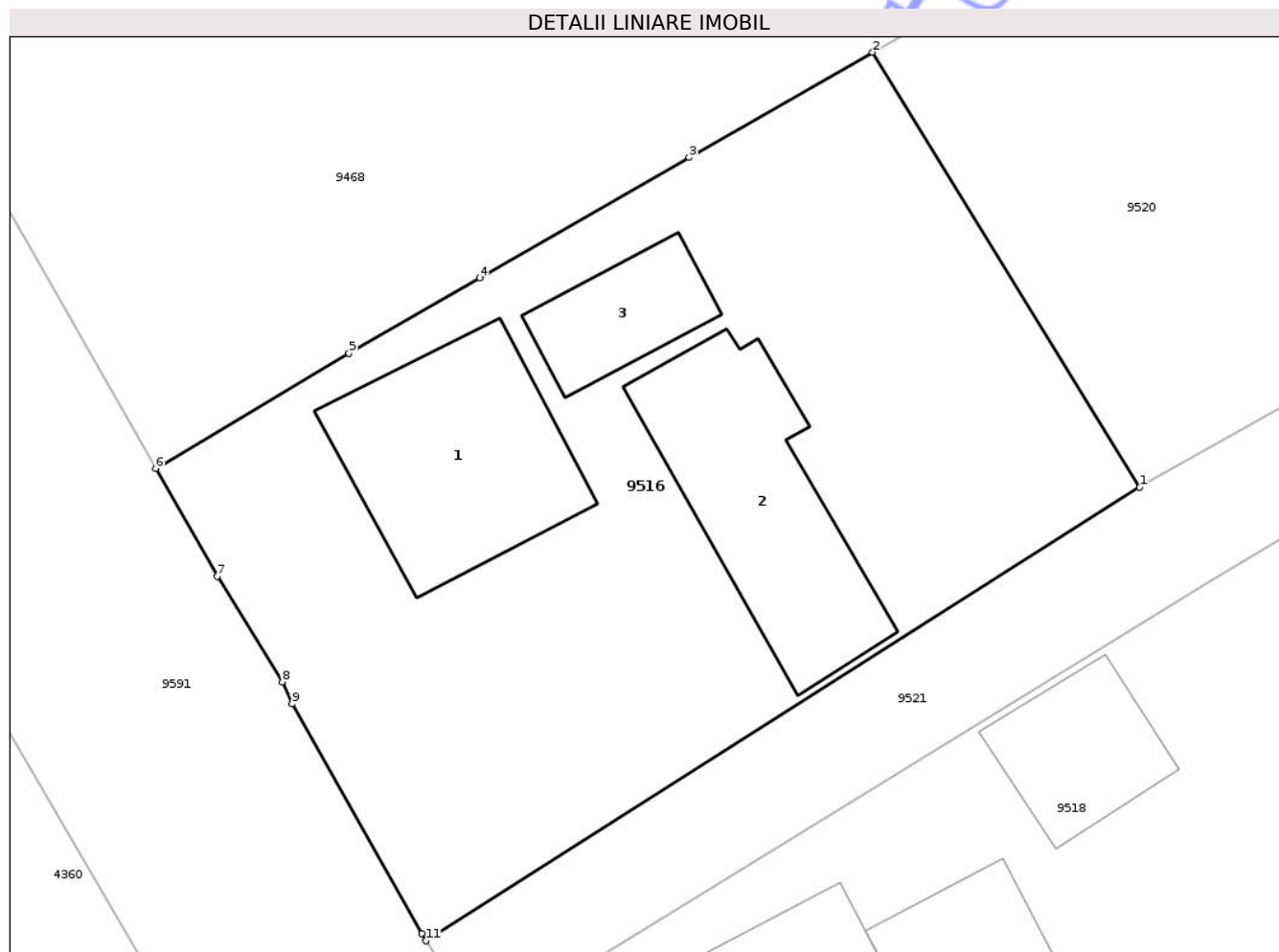
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 756 Masurata: 728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	728	11	141/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.311,987 633.058,868	2	621.301,15 633.076,521	20.714
2	621.301,15 633.076,521	3	621.293,702 633.072,243	8.589
3	621.293,702 633.072,243	4	621.285,194 633.067,364	9.808
4	621.285,194 633.067,364	5	621.279,903 633.064,292	6.118
5	621.279,903 633.064,292	6	621.272,056 633.059,62	9.133
6	621.272,056 633.059,62	7	621.274,548 633.055,245	5.035
7	621.274,548 633.055,245	8	621.277,188 633.050,961	5.032
8	621.277,188 633.050,961	9	621.277,581 633.050,058	0.985
9	621.277,581 633.050,058	10	621.282,847 633.040,734	10.708
10	621.282,847 633.040,734	11	621.283,028 633.040,438	0.347
11	621.283,028 633.040,438	1	621.311,987 633.058,868	34.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.620 Masurata: 1.561	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18267, din 09/02/2017 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORAȘ D DUMITRU 2) TATARU D VERONA 3) GRIGORAȘ D CONSTANTIN 4) GRIGORAȘ D GHEORGHE 5) COBUZ D ELVIRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

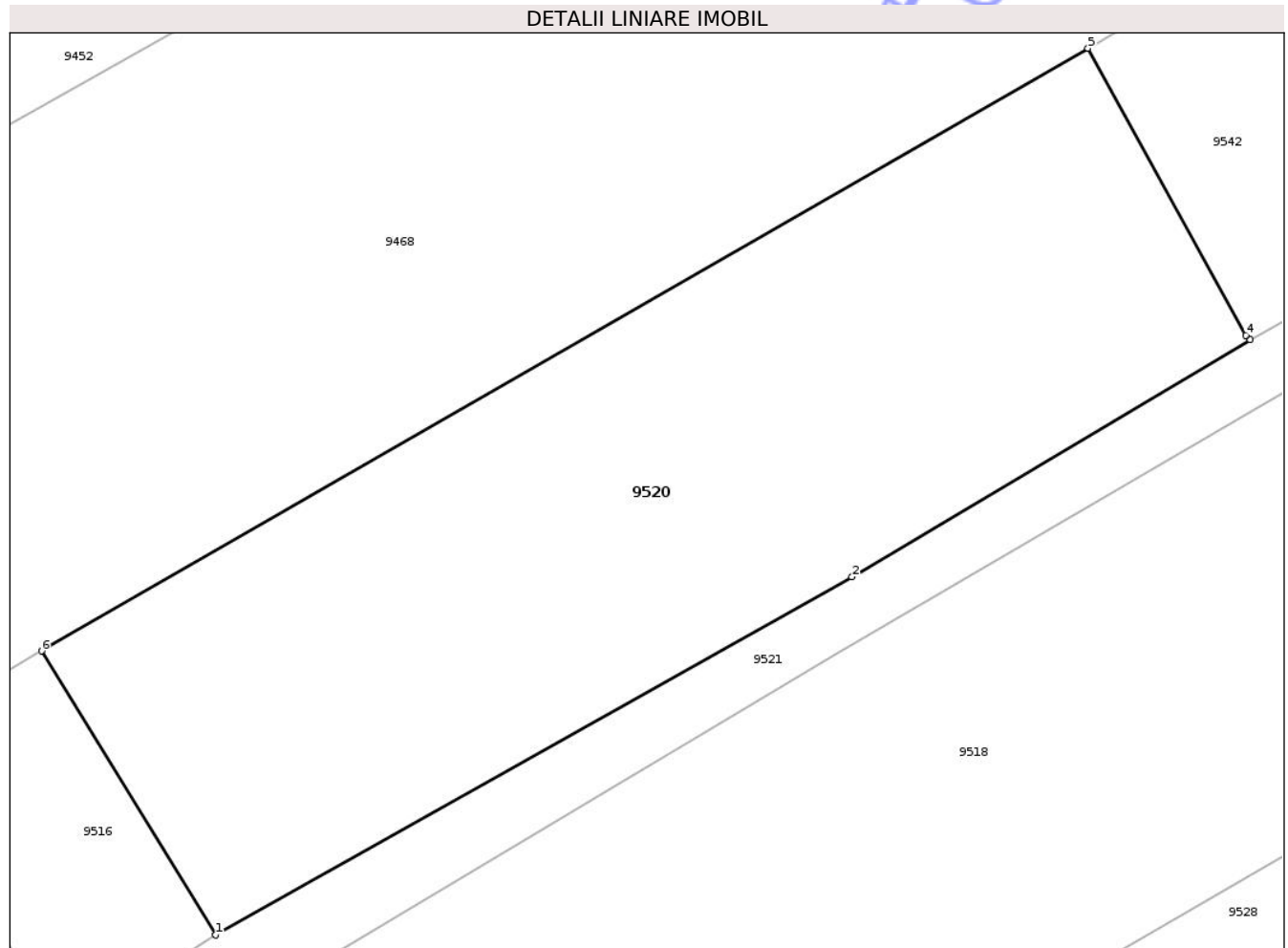
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.620 Masurata: 1.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.561	11	141A/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.311,987 633.058,868	2	621.351,536 633.081,128	45.383
2	621.351,536 633.081,128	3	621.376,304 633.095,863	28.82
3	621.376,304 633.095,863	4	621.376,014 633.096,147	0.406
4	621.376,014 633.096,147	5	621.366,209 633.113,982	20.353
5	621.366,209 633.113,982	6	621.301,15 633.076,521	75.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.301,15 633.076,521	1	621.311,987 633.058,868	20.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9522

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Nr. 28, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52389	Din acte: 1.054 Masurata: 1.057	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52389-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință (P) construită în anul 1961.
A1.2	52389-C2	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Anexă (P) construită în anul 1961.
A1.3	52389-C3	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23765 / 30/06/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.43/1242, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (Titlu de proprietate nr. 43-1242-21.02.1995 ; act notarial nr Certificat de mostenitor nr.104 din 13.05.2019, emis de BNP DAVID DANIELA;act administrativ nr Certificat fiscal nr.1779 din 18.06.2025, emis de COMUNA PASTRAVENI);	
B3	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după defuncta DUMITRU LUCREȚIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DUMITRU TATIANA , cetățean român	
27398 / 14/08/2025	
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare autentificat sub Nr. 1876, din 13/08/2025 emis de N.P. David Radu-Constantin;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUMITRU TATIANA , cetățean român	
B5	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DUMITRU TATIANA , cetățean român	
B6	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DUMITRU TATIANA , cetățean român	
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;	
B7	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRU TATIANA , cetățean român	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
27398 / 14/08/2025	
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare autentificat sub Nr. 1876, din 13/08/2025 emis de N.P. David Radu-Constantin;	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU V. COSTACHE	
C2	A1.1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRU V. COSTACHE	
C3	A1.2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
C3 actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRU V. COSTACHE	

Neutilizabil în Circuitul Civil

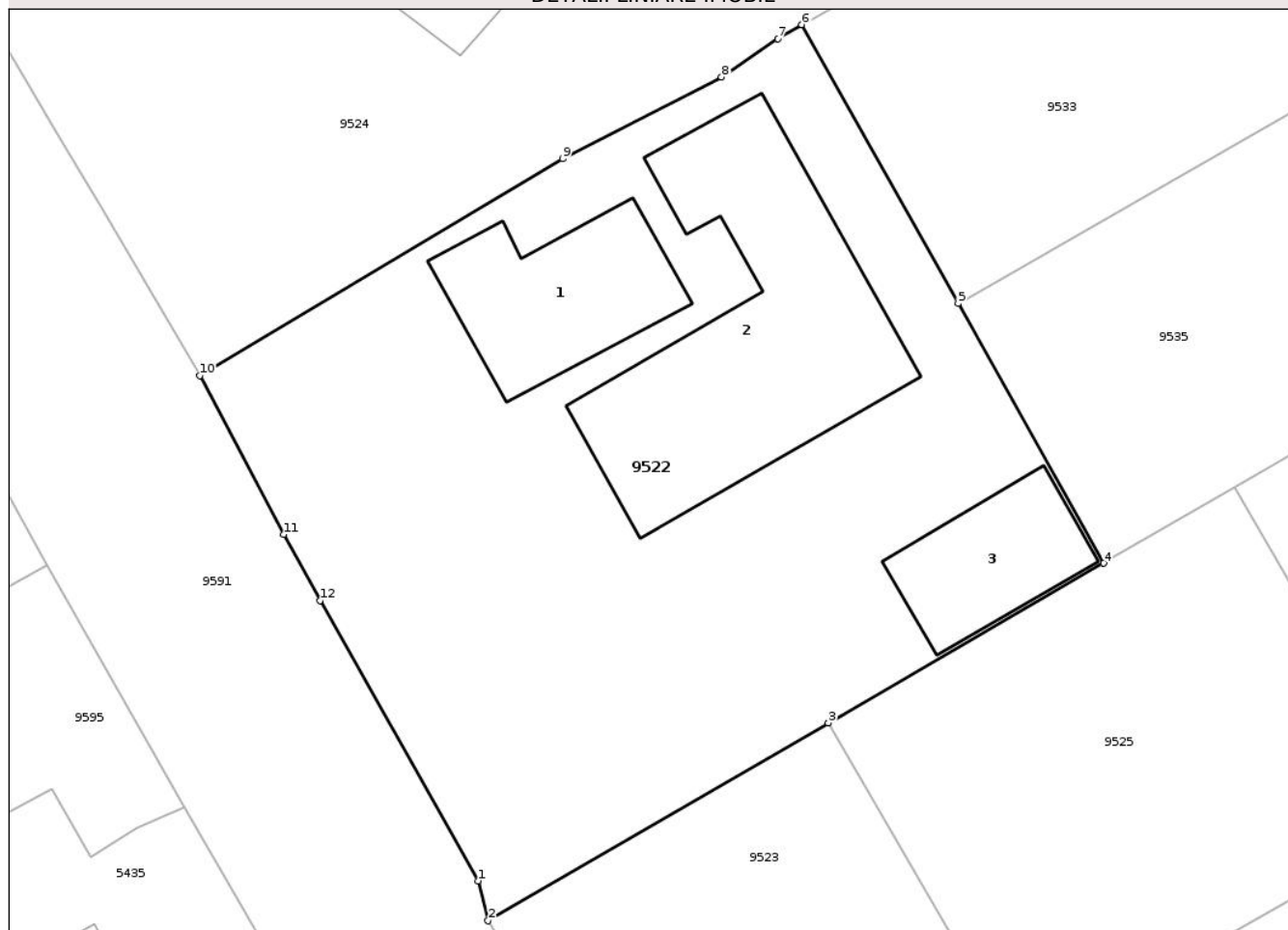
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52389	Din acte: 1.054 Masurata: 1.057	Teren partial imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.057	11	152/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52389-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință (P) construită în anul 1961.
A1.2	52389-C2	construcții anexa	Din acte: 56 Masurata: 169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Anexă (P) construită în anul 1961.
A1.3	52389-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.360,557 632.904,676	2	621.361,047 632.902,705	2.031
2	621.361,047 632.902,705	3	621.377,854 632.912,46	19.433
3	621.377,854 632.912,46	4	621.391,458 632.920,355	15.728
4	621.391,458 632.920,355	5	621.384,262 632.933,186	14.712
5	621.384,262 632.933,186	6	621.376,546 632.946,946	15.776
6	621.376,546 632.946,946	7	621.375,352 632.946,259	1.377
7	621.375,352 632.946,259	8	621.372,578 632.944,362	3.36
8	621.372,578 632.944,362	9	621.364,721 632.940,333	8.83
9	621.364,721 632.940,333	10	621.346,806 632.929,618	20.875
10	621.346,806 632.929,618	11	621.350,954 632.921,777	8.87
11	621.350,954 632.921,777	12	621.352,758 632.918,517	3.726
12	621.352,758 632.918,517	1	621.360,557 632.904,676	15.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.750	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1278, din 14/11/2017 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PREUTU I ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PREUTU I ALEXANDRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

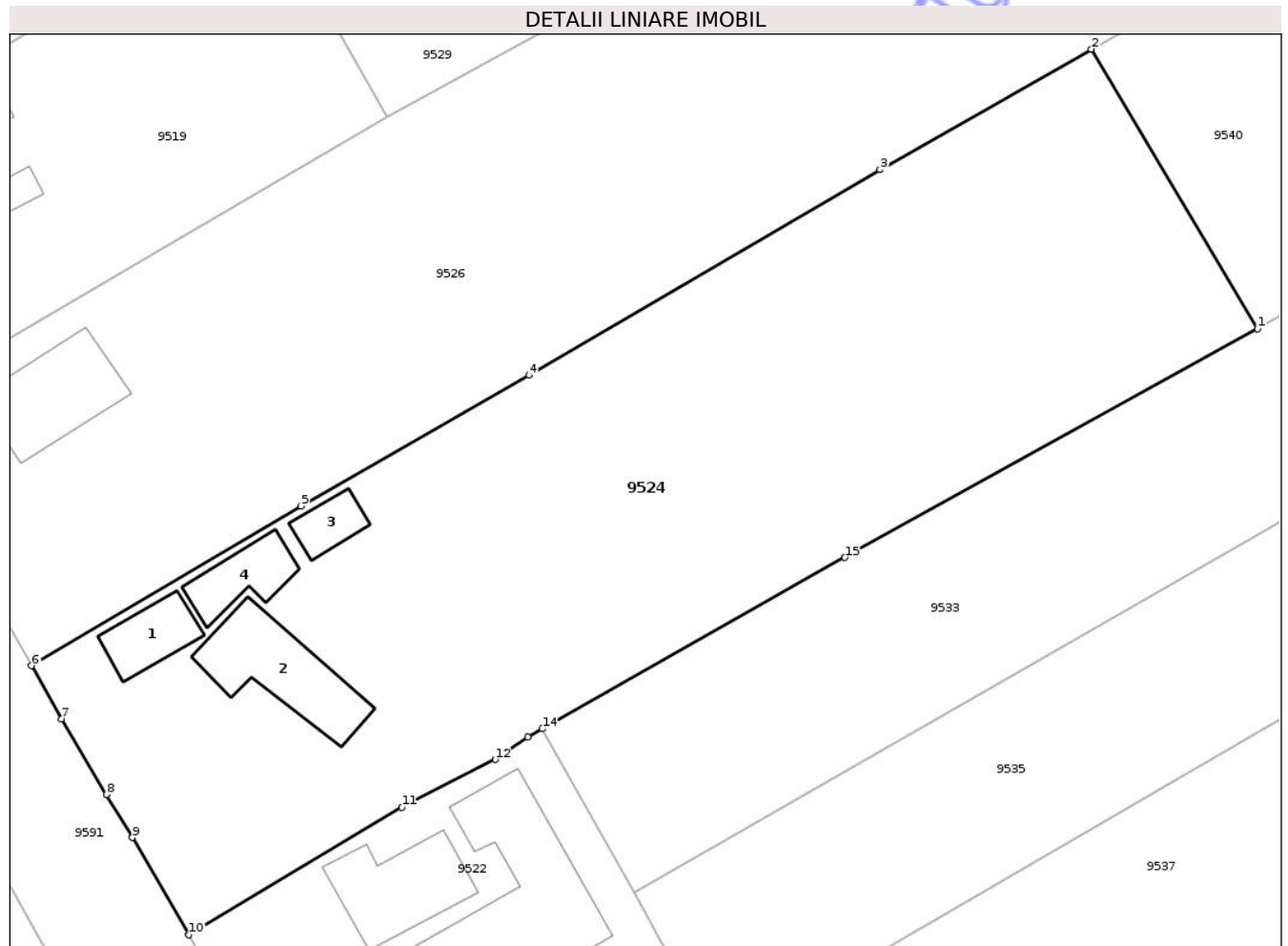
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	620	11	151/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	faneata	DA	560	11	151/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	DA	1.570	11	151/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.436,759 632.980,587	2	621.422,775 633.004,083	27.343
2	621.422,775 633.004,083	3	621.404,991 632.993,946	20.471
3	621.404,991 632.993,946	4	621.375,407 632.976,66	34.264
4	621.375,407 632.976,66	5	621.356,24 632.965,683	22.088
5	621.356,24 632.965,683	6	621.333,552 632.952,257	26.363
6	621.333,552 632.952,257	7	621.336,098 632.947,767	5.161
7	621.336,098 632.947,767	8	621.339,872 632.941,426	7.379
8	621.339,872 632.941,426	9	621.342,028 632.937,804	4.215
9	621.342,028 632.937,804	10	621.346,806 632.929,618	9.479
10	621.346,806 632.929,618	11	621.364,721 632.940,333	20.875
11	621.364,721 632.940,333	12	621.372,578 632.944,362	8.83
12	621.372,578 632.944,362	13	621.375,352 632.946,259	3.36
13	621.375,352 632.946,259	14	621.376,546 632.946,946	1.377
14	621.376,546 632.946,946	15	621.402,012 632.961,355	29.26
15	621.402,012 632.961,355	1	621.436,759 632.980,587	39.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:413
Nr. cadastral vechi:453

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Nr. 132, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50942	3.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50942-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; casa de locuit, compusa din 2 camere si hol, construita din chirpici, acoperita cu azbest

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5647 / 02/10/2008		
Act Notarial nr. 2679, din 01/10/2008 emis de David Radu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TEODORESCU CONSTANTIN , - necasatorit - vaduv <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 413)</i>	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TEODORESCU C CONSTANTIN , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 413)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50942	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	630	6	150	-	
2	arabil	DA	3.170	6	150	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50942-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; casa de locuit, compusa din 2 camere si hol, construita din chirpici, acoperita cu azbest

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.344,976 632.987,554	2	621.321,209 632.973,631	27.544
2	621.321,209 632.973,631	3	621.333,552 632.952,257	24.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.333,552 632.952,257	4	621.356,24 632.965,683	26.363
4	621.356,24 632.965,683	5	621.375,407 632.976,66	22.088
5	621.375,407 632.976,66	6	621.404,991 632.993,946	34.264
6	621.404,991 632.993,946	7	621.422,775 633.004,083	20.471
7	621.422,775 633.004,083	8	621.446,248 633.017,464	27.019
8	621.446,248 633.017,464	9	621.469,85 633.031,304	27.361
9	621.469,85 633.031,304	10	621.460,056 633.051,781	22.699
10	621.460,056 633.051,781	11	621.363,509 632.998,36	110.34
11	621.363,509 632.998,36	1	621.344,976 632.987,554	21.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:110
Nr. cadastral vechi:143

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50672	3.560	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
692 / 06/05/2003	
Act Notarial nr. 1064, din 05/05/2003 emis de BNP David Daniela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PĂDURARIU ION	
2) PĂDURARU AGLAIA, - soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 110)	

C. Partea III. SARCINI .

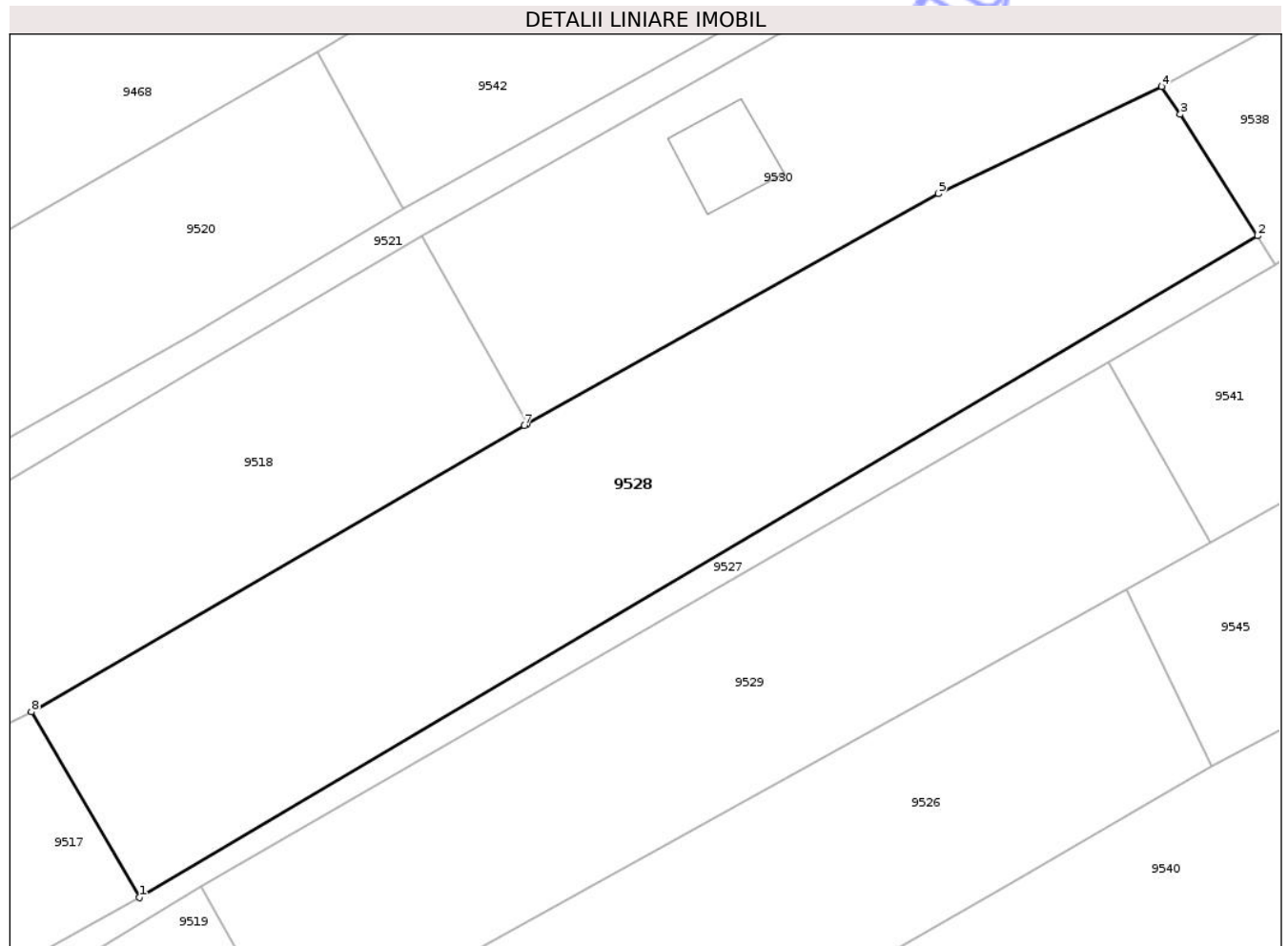
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50672	3.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.560	6	147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.345,591 633.016,06	2	621.475,223 633.092,658	150.572
2	621.475,223 633.092,658	3	621.466,281 633.106,719	16.663
3	621.466,281 633.106,719	4	621.464,098 633.109,927	3.88
4	621.464,098 633.109,927	5	621.438,208 633.097,523	28.709
5	621.438,208 633.097,523	6	621.390,55 633.070,882	54.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.390,55 633.070,882	7	621.390,214 633.070,695	0.384
7	621.390,214 633.070,695	8	621.333,077 633.037,527	66.066
8	621.333,077 633.037,527	1	621.345,591 633.016,06	24.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1205, din 09/12/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALISTAR D ERMIL, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALISTAR D ERMIL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

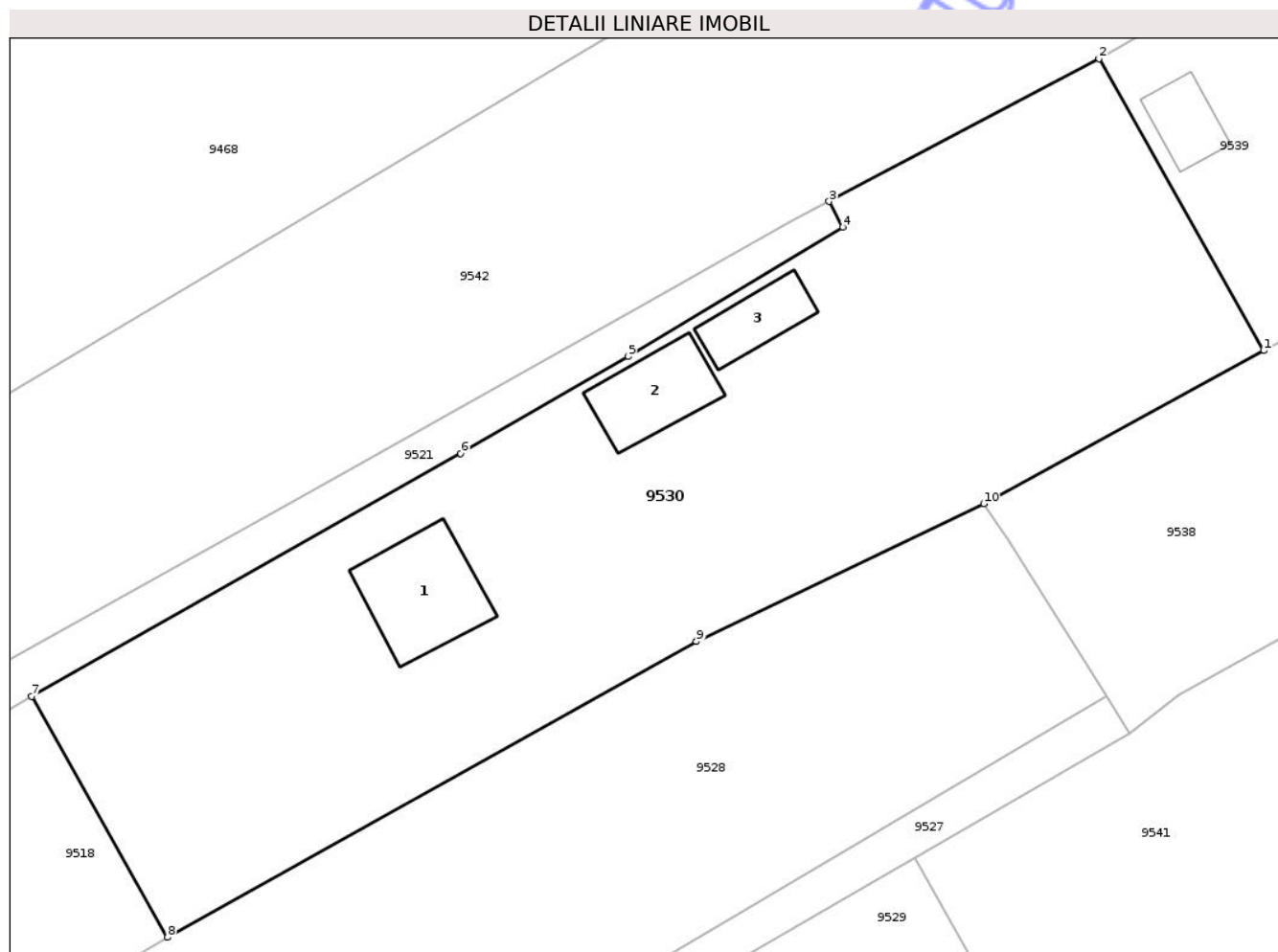
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	680	6	146/1	-	
2	vie	DA	180	6	146/2	-	
3	arabil	DA	2.140	6	146/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.489,328 633.123,727	2	621.474,49 633.150,018	30.189
2	621.474,49 633.150,018	3	621.450,156 633.137,151	27.526
3	621.450,156 633.137,151	4	621.451,38 633.134,836	2.618
4	621.451,38 633.134,836	5	621.432,075 633.123,192	22.545
5	621.432,075 633.123,192	6	621.416,964 633.114,457	17.454
6	621.416,964 633.114,457	7	621.378,301 633.092,584	44.421
7	621.378,301 633.092,584	8	621.390,55 633.070,882	24.92
8	621.390,55 633.070,882	9	621.438,208 633.097,523	54.599
9	621.438,208 633.097,523	10	621.464,098 633.109,927	28.709
10	621.464,098 633.109,927	1	621.489,328 633.123,727	28.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		196	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CASTEL APĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG NR 1356, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HCL 42/20.12.2009 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL PĂSTRĂVENI, ANEXA NR.71, ADEV NR. 1398/10.07.2025 ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEPOZIȚIA DIN INVENTAR 67, COD 0.0.1, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1 1) COMUNA PĂSTRĂVENI, CIF:2614201	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

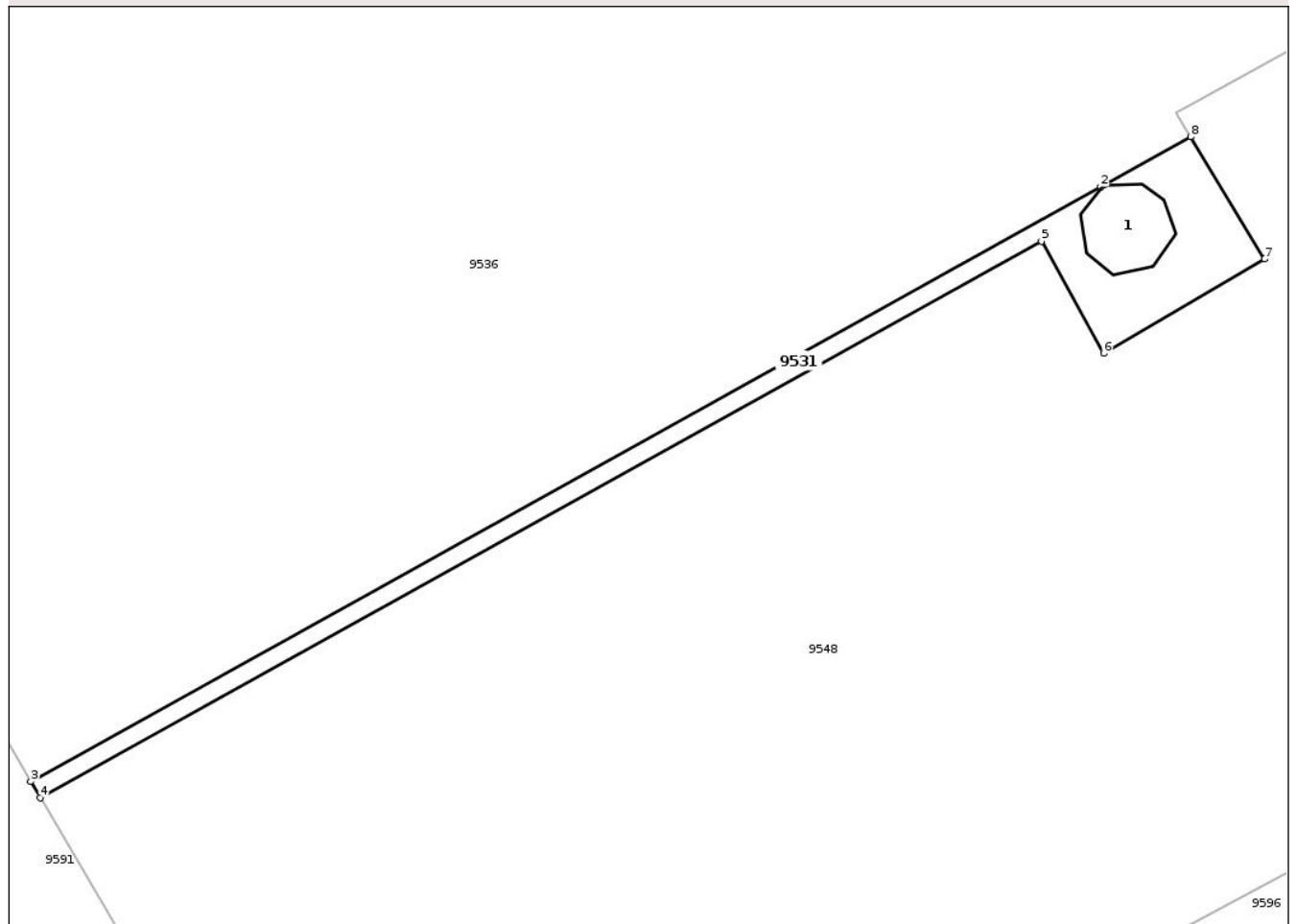
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	26	6	-	-	
2	arabil	DA	170	6	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CASTEL APA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.491,58 632.832,653	2	621.491,381 632.832,543	0.228
2	621.491,381 632.832,543	3	621.423,069 632.794,626	78.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.423,069 632.794,626	4	621.423,677 632.793,592	1.199
4	621.423,677 632.793,592	5	621.487,602 632.829,074	73.112
5	621.487,602 632.829,074	6	621.491,568 632.821,929	8.171
6	621.491,568 632.821,929	7	621.501,834 632.827,93	11.892
7	621.501,834 632.827,93	8	621.497,122 632.835,729	9.112
8	621.497,122 632.835,729	1	621.491,58 632.832,653	6.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:145

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50674	3.288	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
486 / 31/05/2005	
Act Notarial nr. 364, din 28/01/2005 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) DUMITRU TATIANA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)	

C. Partea III. SARCINI .

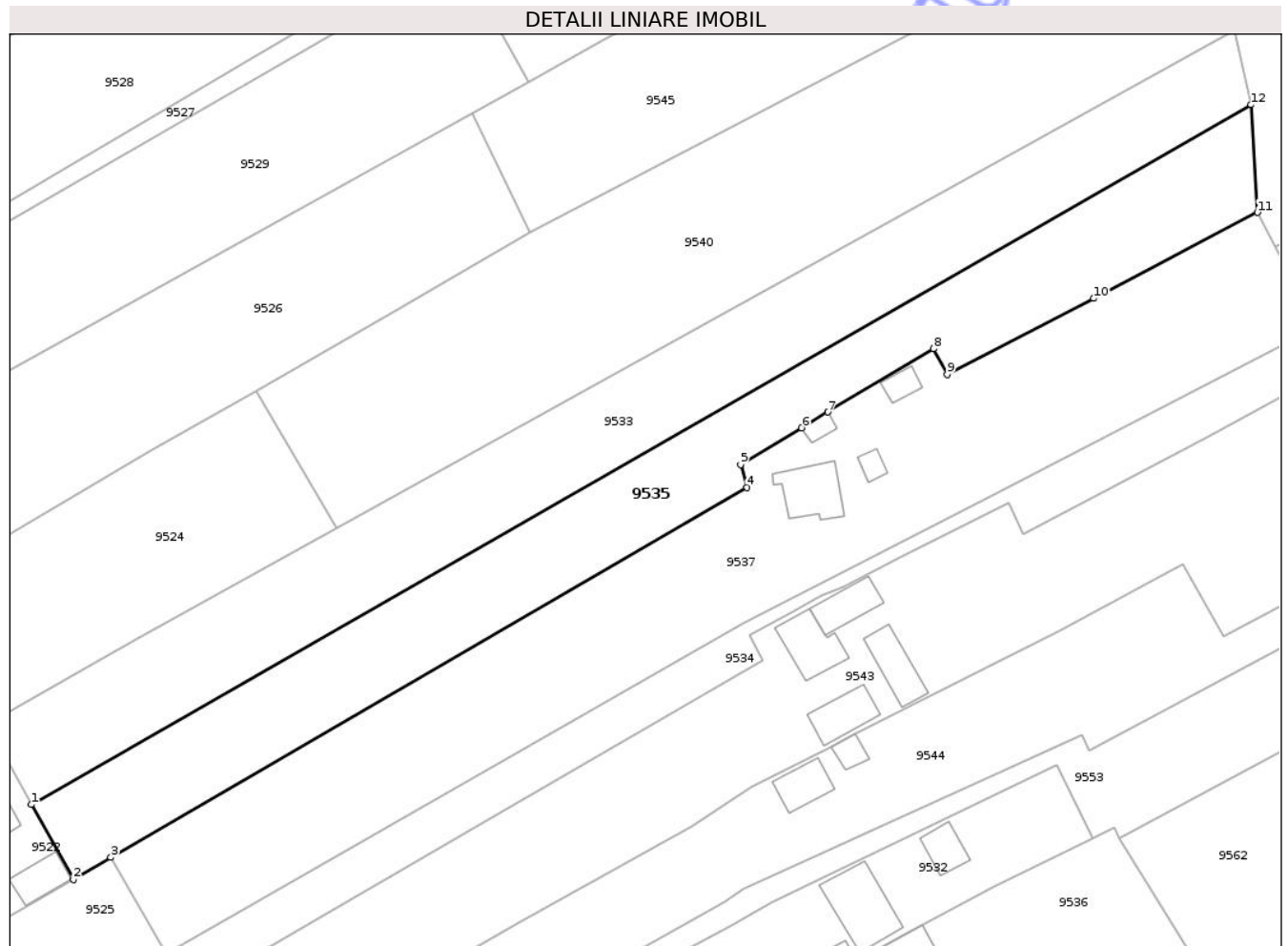
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50674	3.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.603	6	152	-	
2	neproductiv	DA	685	6	152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.384,262 632.933,186	2	621.391,458 632.920,355	14.712
2	621.391,458 632.920,355	3	621.397,892 632.924,089	7.44
3	621.397,892 632.924,089	4	621.507,135 632.987,541	126.333
4	621.507,135 632.987,541	5	621.506,041 632.991,48	4.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.506,041 632.991,48	6	621.516,538 632.997,777	12.241
6	621.516,538 632.997,777	7	621.521,055 633.000,487	5.268
7	621.521,055 633.000,487	8	621.539,185 633.011,363	21.141
8	621.539,185 633.011,363	9	621.541,508 633.006,978	4.963
9	621.541,508 633.006,978	10	621.566,687 633.019,998	28.346
10	621.566,687 633.019,998	11	621.594,83 633.034,716	31.759
11	621.594,83 633.034,716	12	621.593,702 633.053,189	18.507
12	621.593,702 633.053,189	1	621.384,262 632.933,186	241.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.882	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1350, din 09/02/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DABIJA D GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) DABIJA D VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DABIJA D GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) DABIJA D VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

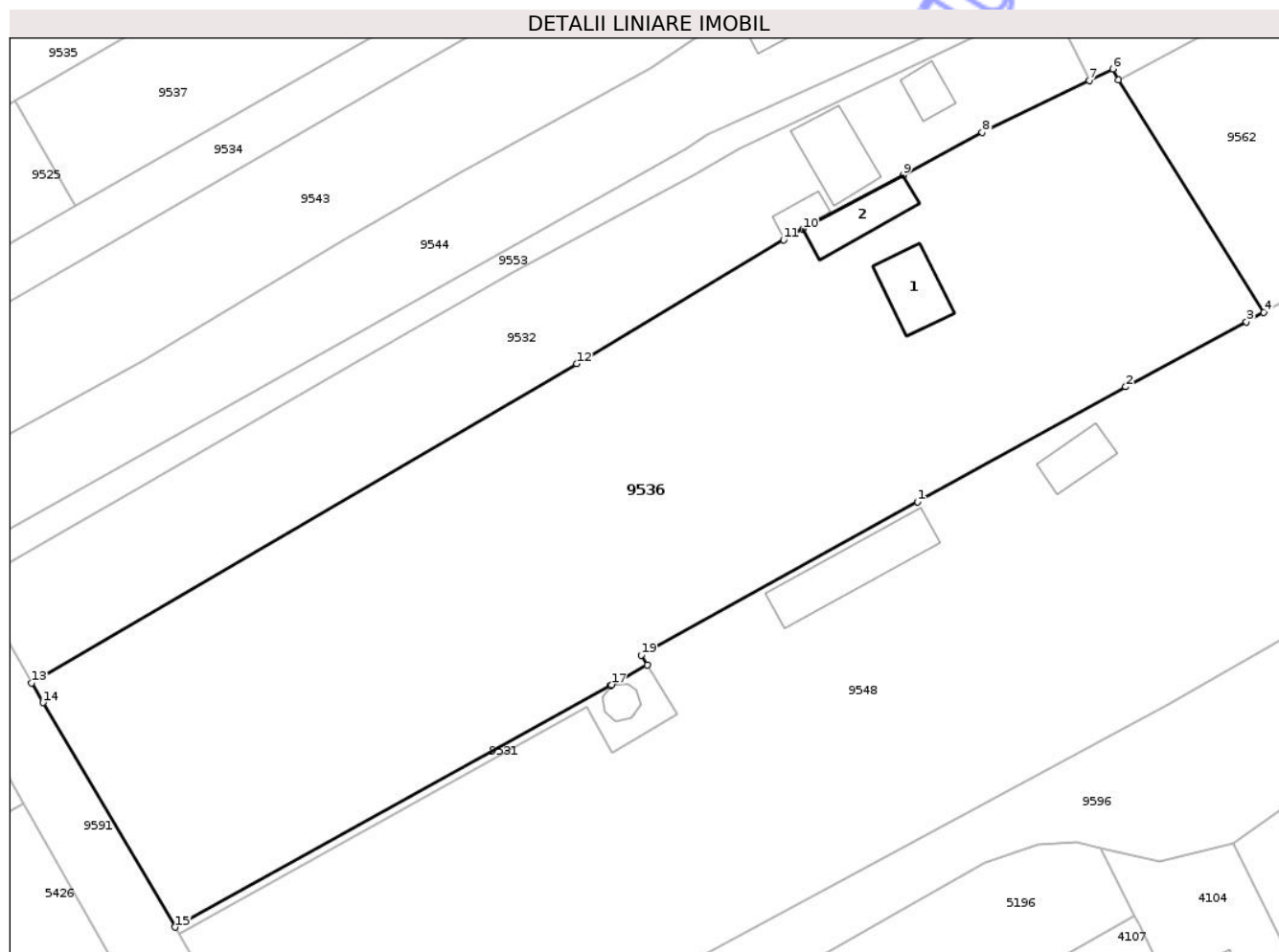
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	348	11	157/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 30 PARCELA 249/2
2	curti constructii	DA	600	11	157/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	DA	7.934	11	157/2, 157/3, 157/4, 157/5, 157/6	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.539,521 632.861,324	2	621.572,195 632.879,316	37.3
2	621.572,195 632.879,316	3	621.591,114 632.889,522	21.497
3	621.591,114 632.889,522	4	621.593,842 632.890,993	3.099
4	621.593,842 632.890,993	5	621.571,022 632.927,398	42.965
5	621.571,022 632.927,398	6	621.570,166 632.929,168	1.967
6	621.570,166 632.929,168	7	621.566,466 632.927,364	4.117
7	621.566,466 632.927,364	8	621.549,68 632.919,177	18.676
8	621.549,68 632.919,177	9	621.537,291 632.912,505	14.071
9	621.537,291 632.912,505	10	621.521,554 632.904,029	17.874
10	621.521,554 632.904,029	11	621.518,493 632.902,38	3.477
11	621.518,493 632.902,38	12	621.486,051 632.882,933	37.824
12	621.486,051 632.882,933	13	621.400,572 632.832,929	99.031
13	621.400,572 632.832,929	14	621.402,349 632.829,824	3.578
14	621.402,349 632.829,824	15	621.423,069 632.794,626	40.844
15	621.423,069 632.794,626	16	621.491,381 632.832,543	78.13
16	621.491,381 632.832,543	17	621.491,58 632.832,653	0.228
17	621.491,58 632.832,653	18	621.497,122 632.835,729	6.338
18	621.497,122 632.835,729	19	621.496,19 632.837,272	1.802
19	621.496,19 632.837,272	1	621.539,521 632.861,324	49.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.214	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

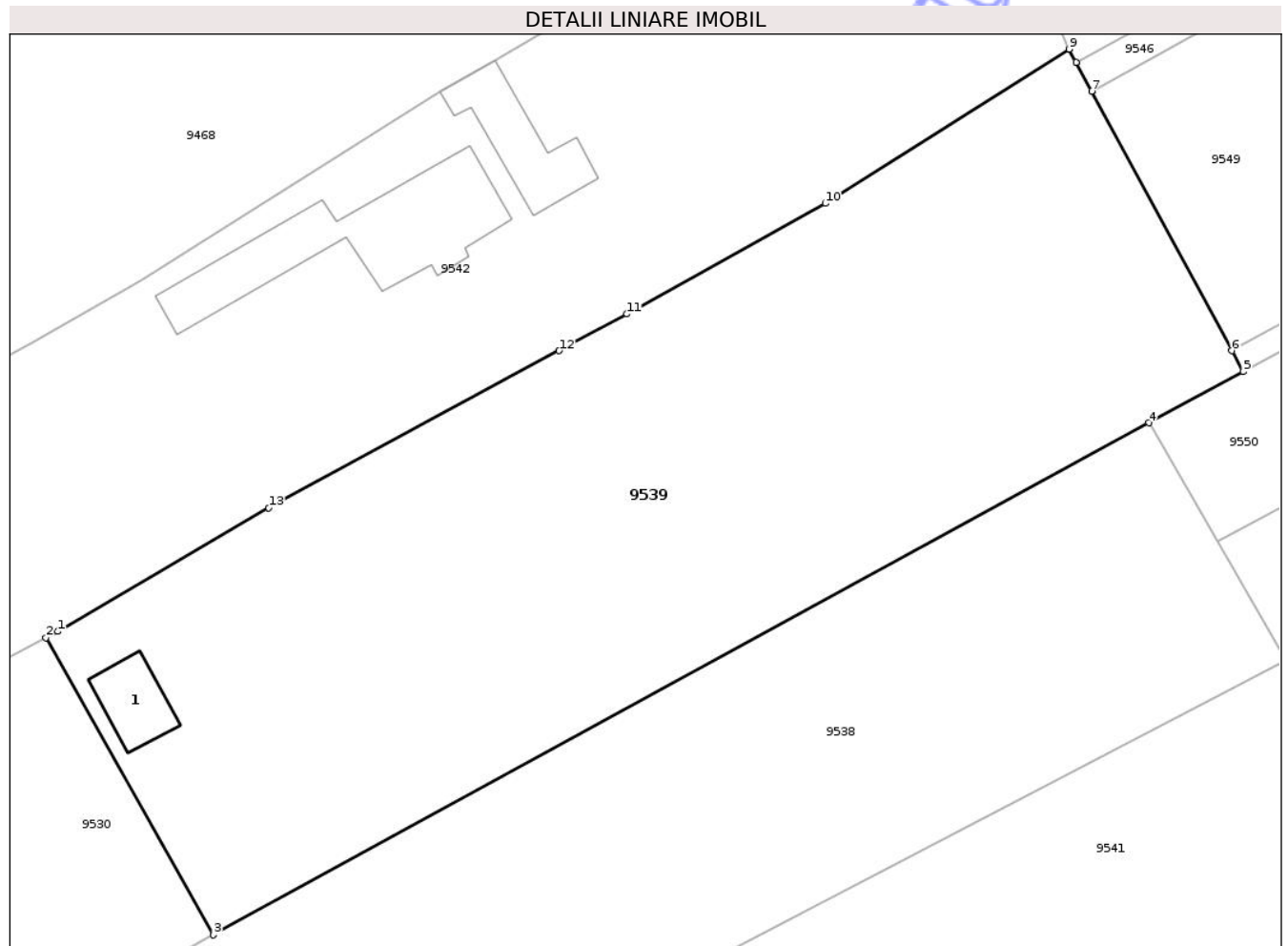
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	40	6	146	-	
2	arabil	NU	3.174	6	146	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.475,534 633.150,57	2	621.474,49 633.150,018	1.181
2	621.474,49 633.150,018	3	621.489,328 633.123,727	30.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.489,328 633.123,727	4	621.572,138 633.169,021	94.387
4	621.572,138 633.169,021	5	621.580,49 633.173,534	9.493
5	621.580,49 633.173,534	6	621.579,486 633.175,391	2.111
6	621.579,486 633.175,391	7	621.567,083 633.198,349	26.094
7	621.567,083 633.198,349	8	621.565,702 633.200,904	2.905
8	621.565,702 633.200,904	9	621.565,079 633.202,058	1.312
9	621.565,079 633.202,058	10	621.543,509 633.188,418	25.521
10	621.543,509 633.188,418	11	621.525,947 633.178,633	20.104
11	621.525,947 633.178,633	12	621.519,932 633.175,387	6.835
12	621.519,932 633.175,387	13	621.494,205 633.161,504	29.234
13	621.494,205 633.161,504	1	621.475,534 633.150,57	21.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1282, din 31/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADU GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.527,776 633.118,602	5	621.481,65 633.092,693	52.905
5	621.481,65 633.092,693	6	621.477,257 633.089,254	5.579
6	621.477,257 633.089,254	7	621.457,928 633.078,086	22.324
7	621.457,928 633.078,086	8	621.469,722 633.057,172	24.011
8	621.469,722 633.057,172	9	621.482,863 633.064,5	15.045
9	621.482,863 633.064,5	10	621.539,185 633.094,4	63.767
10	621.539,185 633.094,4	11	621.595,397 633.129,15	66.086
11	621.595,397 633.129,15	12	621.824,321 633.252,393	259.99
12	621.824,321 633.252,393	1	621.813,494 633.271,59	22.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9540

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.359	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B1	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.044	6	151	-	
2	arabil	NU	2.315	30	249	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.436,759 632.980,587	2	621.590,902 633.065,899	176.177
2	621.590,902 633.065,899	3	621.680,316 633.113,002	101.062
3	621.680,316 633.113,002	4	621.669,652 633.135,643	25.027
4	621.669,652 633.135,643	5	621.469,85 633.031,304	225.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.469,85 633.031,304	6	621.446,248 633.017,464	27.361
6	621.446,248 633.017,464	7	621.422,775 633.004,083	27.019
7	621.422,775 633.004,083	1	621.436,759 632.980,587	27.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1254, din 09/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IACOB D VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IACOB D VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

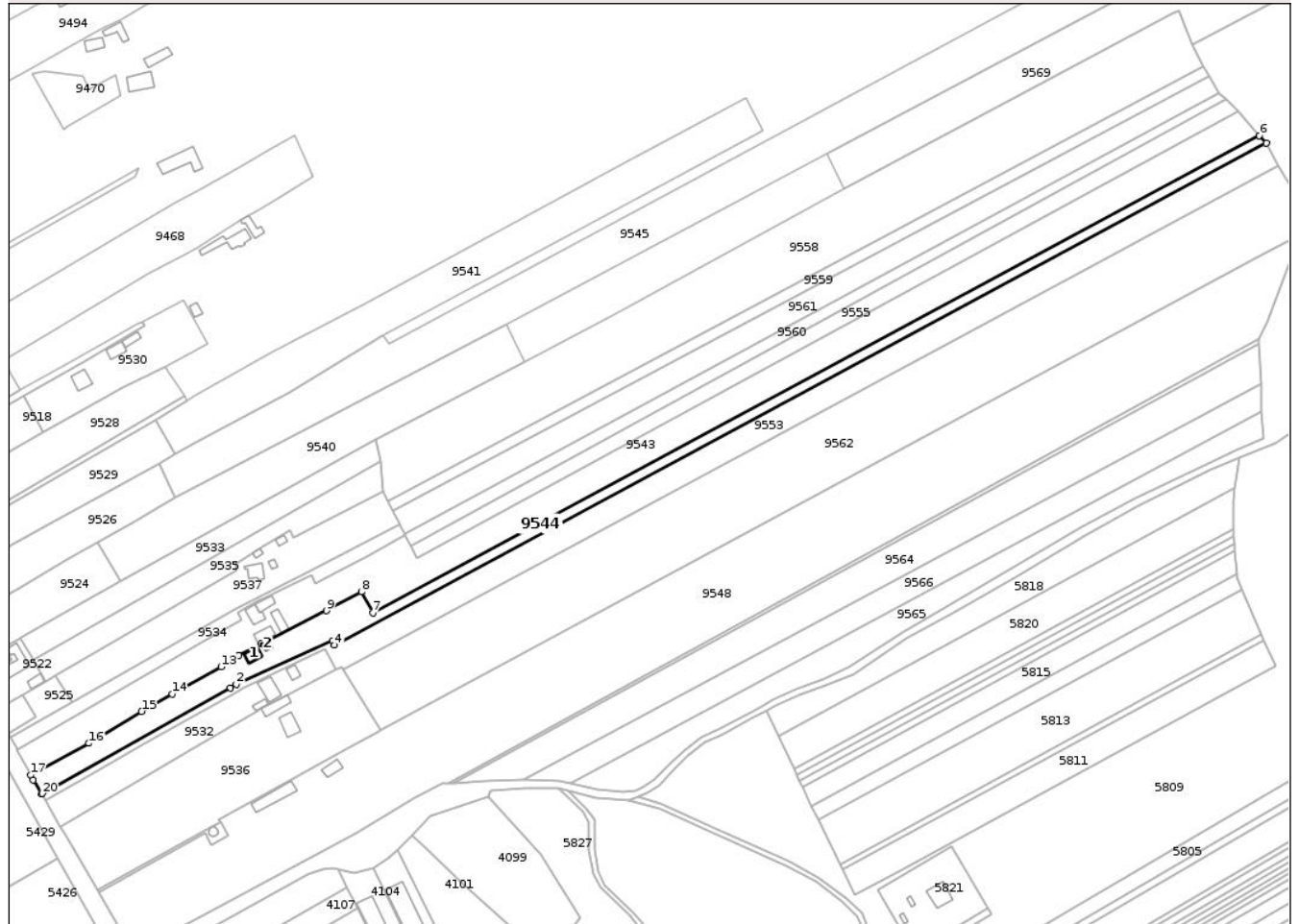
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	560	11	155/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	2.299	11	155/2 , 155/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	NU	4.341	30	252/52	-	NR TOPO CORECT PARCELA 249/52

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:55 mp; S. construită desfasurată:55 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; S. construită desfasurată:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.503,192 632.916,528	2	621.506,633 632.918,796	4.122
2	621.506,633 632.918,796	3	621.564,632 632.945,131	63.698
3	621.564,632 632.945,131	4	621.565,873 632.942,342	3.053
4	621.565,873 632.942,342	5	622.127,452 633.244,571	637.74
5	622.127,452 633.244,571	6	622.123,244 633.249,168	6.232
6	622.123,244 633.249,168	7	621.589,019 632.961,952	606.539
7	621.589,019 632.961,952	8	621.582,066 632.974,418	14.273
8	621.582,066 632.974,418	9	621.561,066 632.963,075	23.868
9	621.561,066 632.963,075	10	621.525,761 632.945,227	39.56
10	621.525,761 632.945,227	11	621.521,654 632.943,151	4.603
11	621.521,654 632.943,151	12	621.508,078 632.936,288	15.212
12	621.508,078 632.936,288	13	621.497,612 632.929,361	12.551
13	621.497,612 632.929,361	14	621.467,923 632.912,935	33.93
14	621.467,923 632.912,935	15	621.449,567 632.902,427	21.151
15	621.449,567 632.902,427	16	621.417,846 632.883,32	37.031
16	621.417,846 632.883,32	17	621.382,795 632.864,106	39.972
17	621.382,795 632.864,106	18	621.384,345 632.861,276	3.227
18	621.384,345 632.861,276	19	621.389,244 632.852,717	9.862
19	621.389,244 632.852,717	20	621.389,757 632.853,015	0.593
20	621.389,757 632.853,015	1	621.503,192 632.916,528	130.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/86, din 27/03/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORAȘ D DUMITRU, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

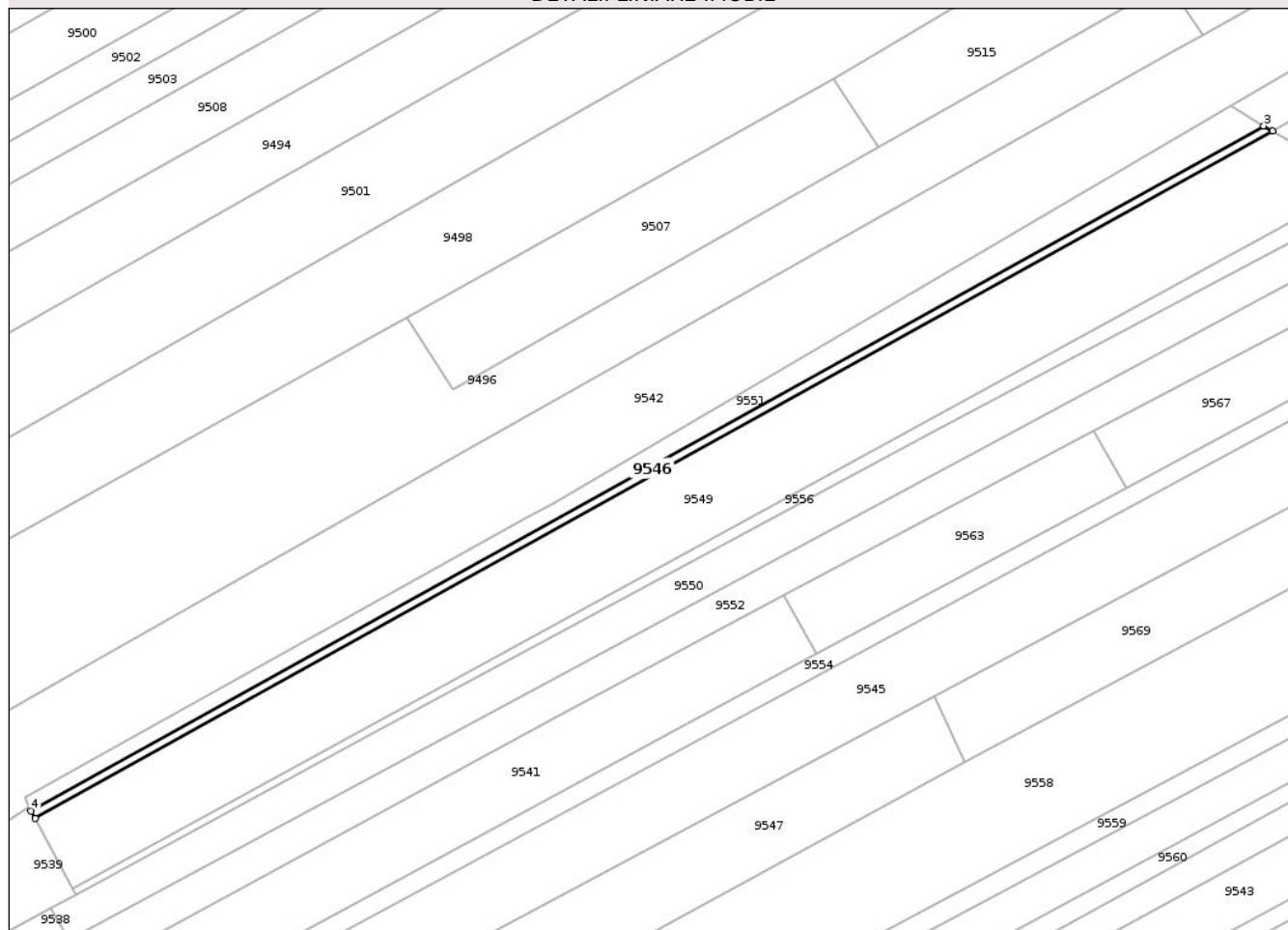
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.350	30	244/67B	-	NR TOPO CORECT PARCELA 246/67B, 248/67B, 249/67B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.567,083 633.198,349	2	621.974,269 633.424,299	465.676
2	621.974,269 633.424,299	3	621.971,361 633.426,007	3.372
3	621.971,361 633.426,007	4	621.565,702 633.200,904	463.929
4	621.565,702 633.200,904	1	621.567,083 633.198,349	2.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1306, din 09/03/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VASILIU A ANICA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

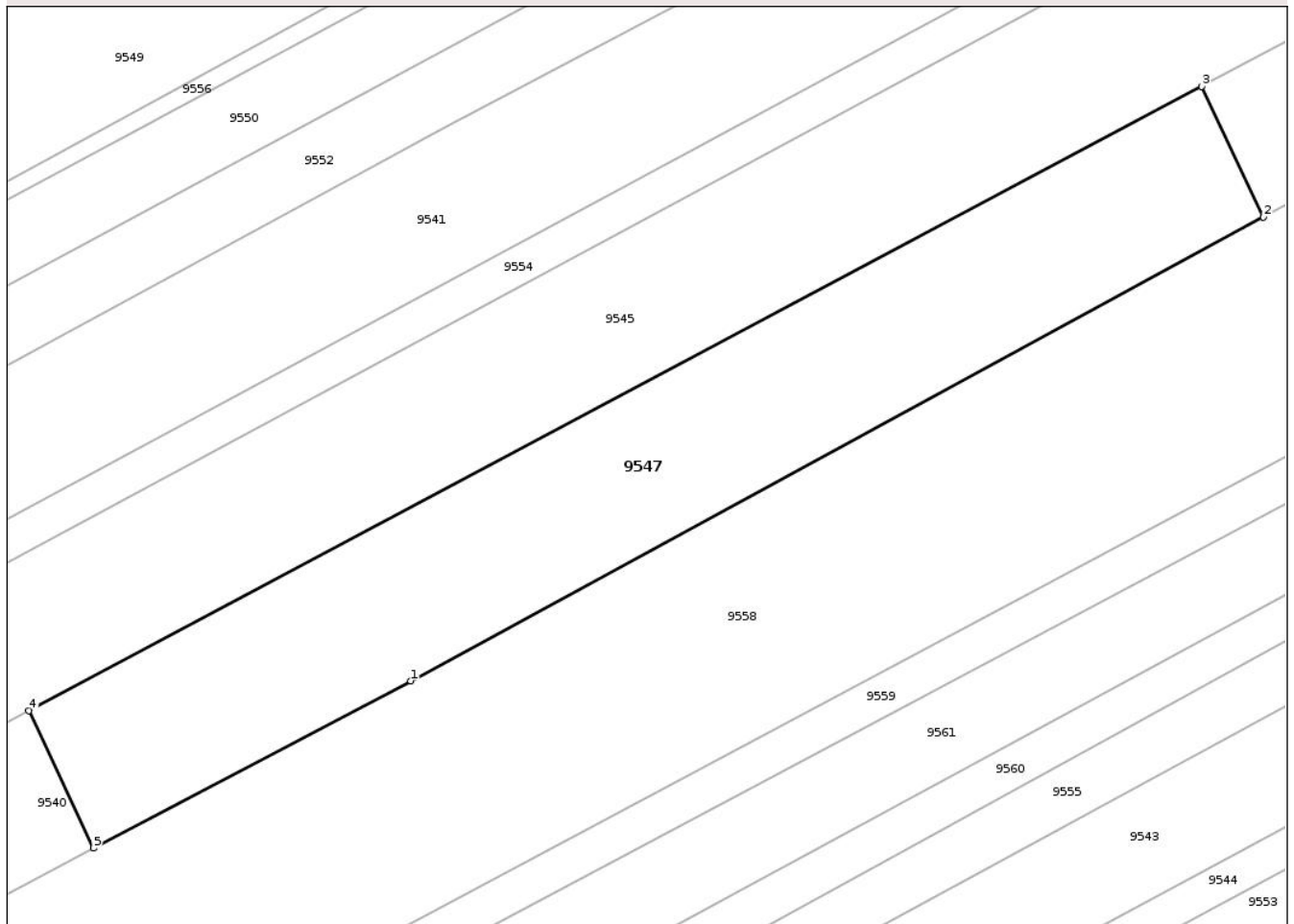
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	30	244/70	-	NR TOPO CORECT PARCELA 249/70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.732,593 633.140,542	2	621.873,055 633.216,922	159.886
2	621.873,055 633.216,922	3	621.862,914 633.238,451	23.797
3	621.862,914 633.238,451	4	621.669,652 633.135,643	218.906
4	621.669,652 633.135,643	5	621.680,316 633.113,002	25.027
5	621.680,316 633.113,002	1	621.732,593 633.140,542	59.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		36.000	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/566, din 02/09/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VĂIDEANU GH MIHAI, LIPSĂ CNP 2) VĂIDEANU GH CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 3) ANGHELUȚĂ V EDUARD, LIPSĂ CNP 4) GOSPODARU GH ANA, LIPSĂ CNP 5) ANGHELUȚĂ V LAURENȚIU MIHAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂIDEANU GH MIHAI, LIPSĂ CNP 2) VĂIDEANU GH CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 3) ANGHELUȚĂ V EDUARD, LIPSĂ CNP 4) GOSPODARU GH ANA, LIPSĂ CNP 5) ANGHELUȚĂ V LAURENȚIU MIHAI, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

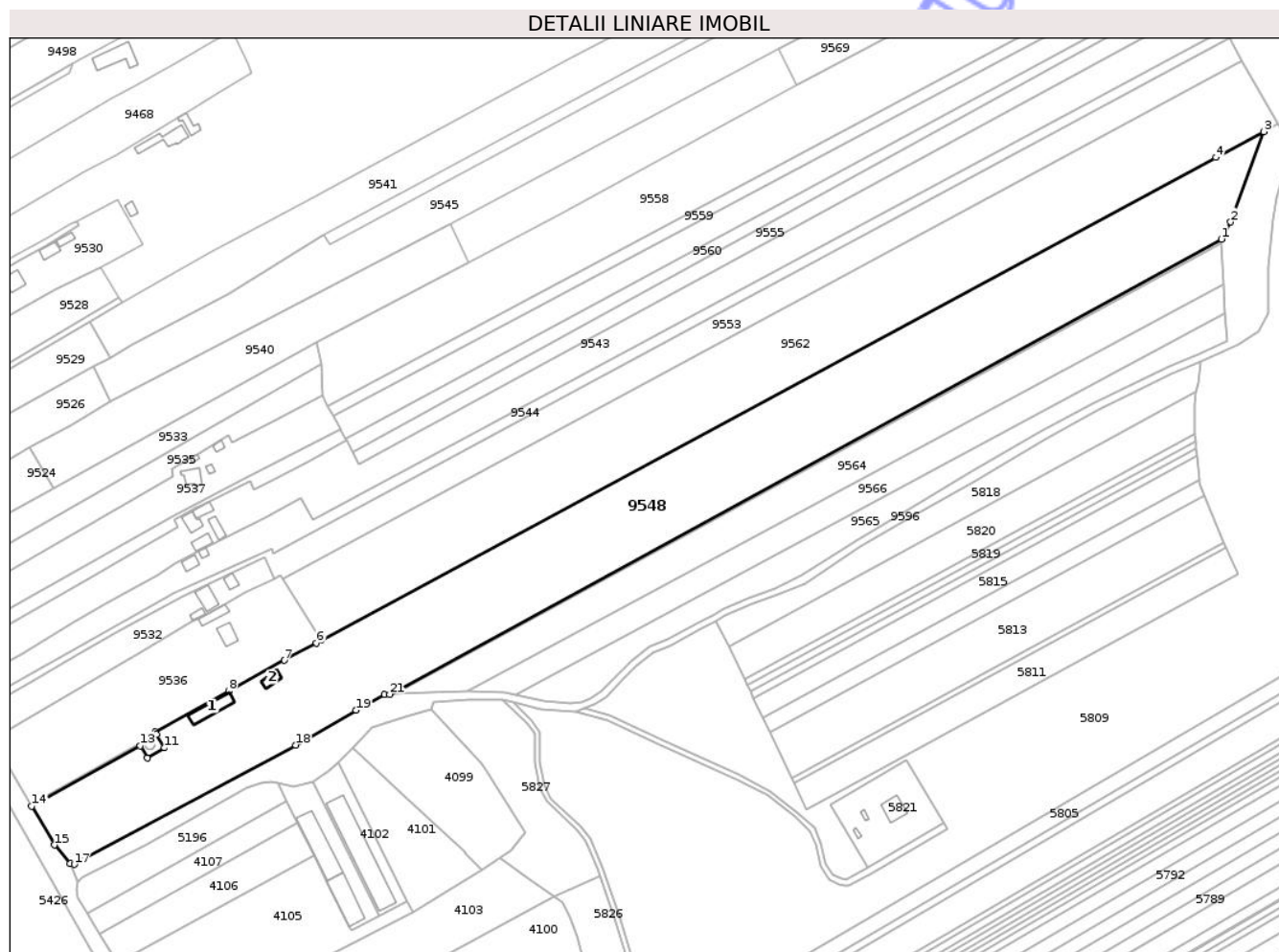
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	36.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	240	11	158/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	8.132	11	158/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	NU	27.628	30	252/77	-	NR TOPO CORECAT PARCELA 249/77

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.122,897 633.126,66	2	622.128,347 633.136,7	11.424
3	622.147,807 633.189,83	4	622.119,639 633.174,635	32.005
5	621.593,842 632.890,993	6	621.591,114 632.889,522	3.099
7	621.572,195 632.879,316	8	621.539,521 632.861,324	37.3
9	621.496,19 632.837,272	10	621.497,122 632.835,729	1.802
11	621.501,834 632.827,93	12	621.491,568 632.821,929	11.892
13	621.487,602 632.829,074	14	621.423,677 632.793,592	73.112
15	621.437,078 632.770,827	16	621.446,381 632.760,113	14.189
17	621.448,679 632.759,442	18	621.578,814 632.829,556	147.822
19	621.614,386 632.850,051	20	621.631,086 632.859,238	19.06
21	621.634,126 632.859,356	1	622.122,897 633.126,66	557.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.128,347 633.136,7	3	622.147,807 633.189,83	56.581
4	622.119,639 633.174,635	5	621.593,842 632.890,993	597.424
6	621.591,114 632.889,522	7	621.572,195 632.879,316	21.497
8	621.539,521 632.861,324	9	621.496,19 632.837,272	49.559
10	621.497,122 632.835,729	11	621.501,834 632.827,93	9.112
12	621.491,568 632.821,929	13	621.487,602 632.829,074	8.171
14	621.423,677 632.793,592	15	621.437,078 632.770,827	26.417
16	621.446,381 632.760,113	17	621.448,679 632.759,442	2.394
18	621.578,814 632.829,556	19	621.614,386 632.850,051	41.054
20	621.631,086 632.859,238	21	621.634,126 632.859,356	3.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.080	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR.91, din 26/04/2021 emis de NP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) BADEA VERONICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

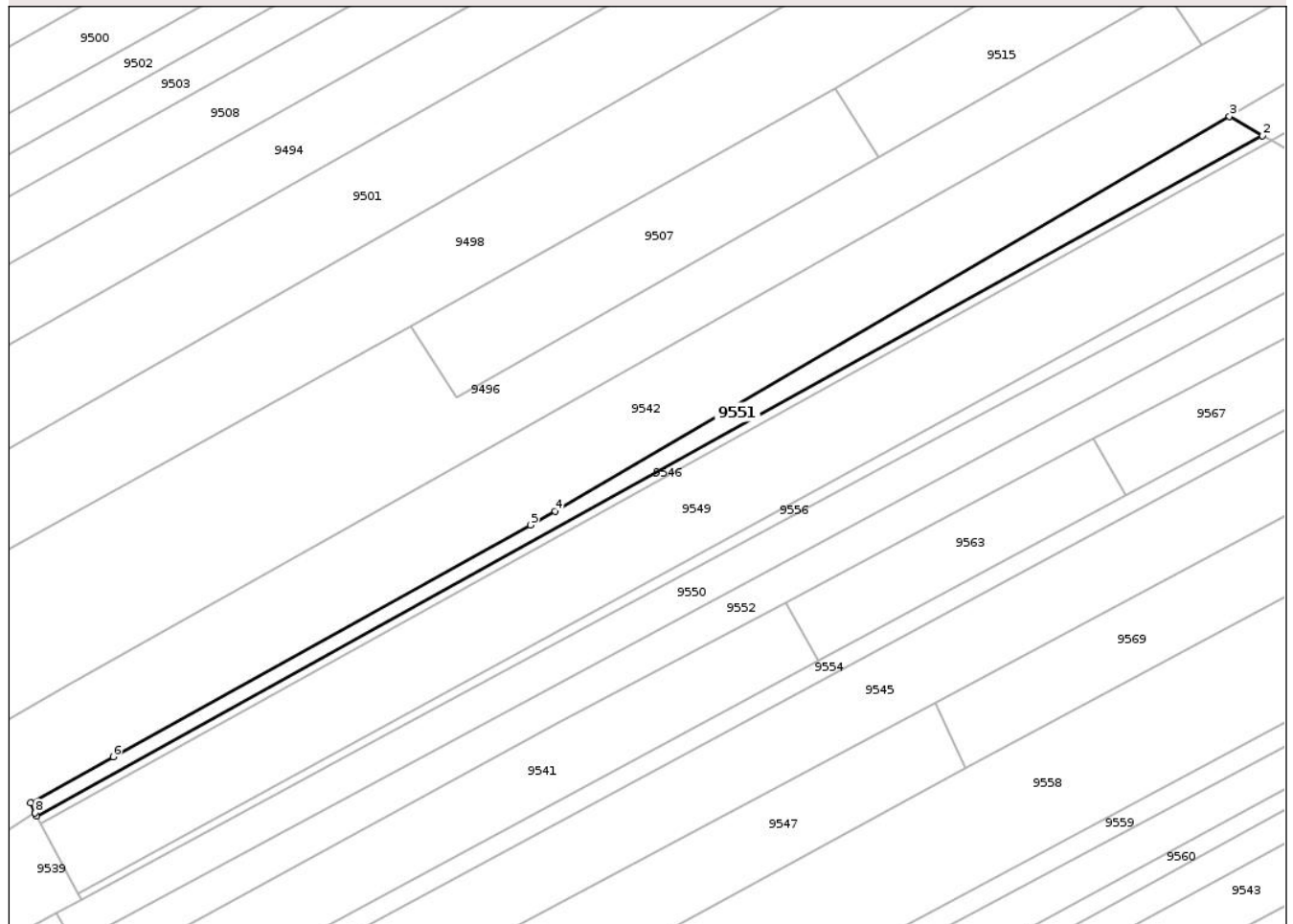
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.080	30	249/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.565,702 633.200,904	2	621.971,361 633.426,007	463.929
2	621.971,361 633.426,007	3	621.960,441 633.432,422	12.665
3	621.960,441 633.432,422	4	621.737,244 633.301,802	258.609
4	621.737,244 633.301,802	5	621.729,076 633.297,264	9.344
5	621.729,076 633.297,264	6	621.590,962 633.220,623	157.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.590,962 633.220,623	7	621.563,672 633.205,368	31.264
7	621.563,672 633.205,368	8	621.565,079 633.202,058	3.597
8	621.565,079 633.202,058	1	621.565,702 633.200,904	1.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.616	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CM NR. 38, din 18/03/1999 emis de NP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) IACOB D GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
2) TOFAN D DOMNICA, LIPSĂ CNP	
3) IACOB D CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

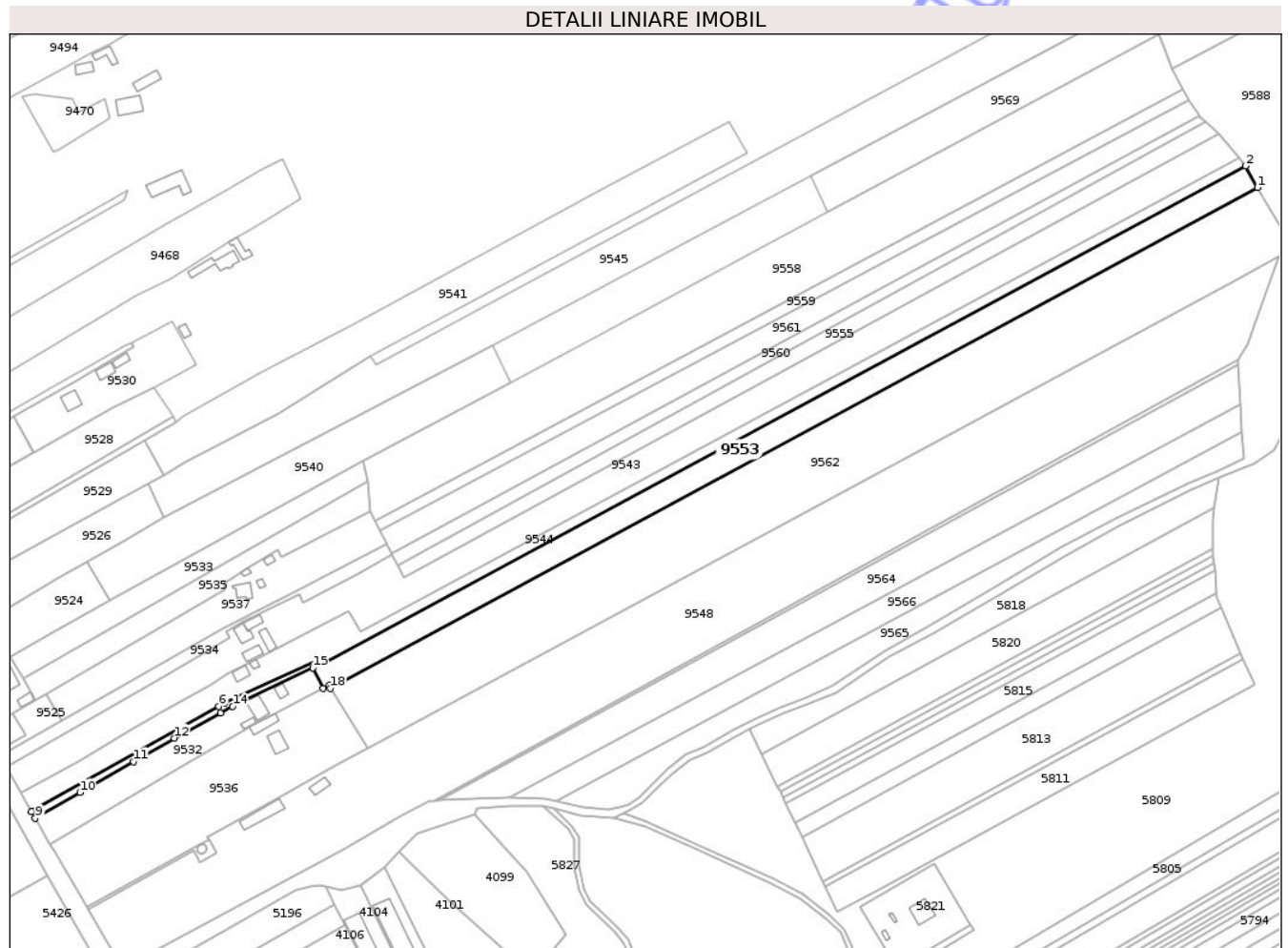
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	816	11	157/1	-	NR TOPO CORECT 6
2	arabil	NU	9.800	30	252	-	NR TOPO CORECT PARCELA 244, 248

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.134,578 633.231,37	2	622.127,452 633.244,571	15.001
2	622.127,452 633.244,571	3	621.565,873 632.942,342	637.74
3	621.565,873 632.942,342	4	621.564,632 632.945,131	3.053
4	621.564,632 632.945,131	5	621.506,633 632.918,796	63.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.506,633 632.918,796	6	621.503,192 632.916,528	4.122
6	621.503,192 632.916,528	7	621.389,757 632.853,015	130.005
7	621.389,757 632.853,015	8	621.389,244 632.852,717	0.593
8	621.389,244 632.852,717	9	621.391,584 632.848,629	4.71
9	621.391,584 632.848,629	10	621.418,624 632.864,233	31.219
10	621.418,624 632.864,233	11	621.451,309 632.883,058	37.718
11	621.451,309 632.883,058	12	621.476,054 632.897,261	28.531
12	621.476,054 632.897,261	13	621.504,246 632.912,43	32.014
13	621.504,246 632.912,43	14	621.511,51 632.916,557	8.354
14	621.511,51 632.916,557	15	621.560,333 632.939,938	54.133
15	621.560,333 632.939,938	16	621.566,466 632.927,364	13.99
16	621.566,466 632.927,364	17	621.570,166 632.929,168	4.117
17	621.570,166 632.929,168	18	621.571,022 632.927,398	1.967
18	621.571,022 632.927,398	1	622.134,578 633.231,37	640.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52170	3.217	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21579 / 24/08/2023	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE aut. 3401, din 23/08/2023 emis de BIN TEODORESCU Mihaela;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) RADU VIORICA, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

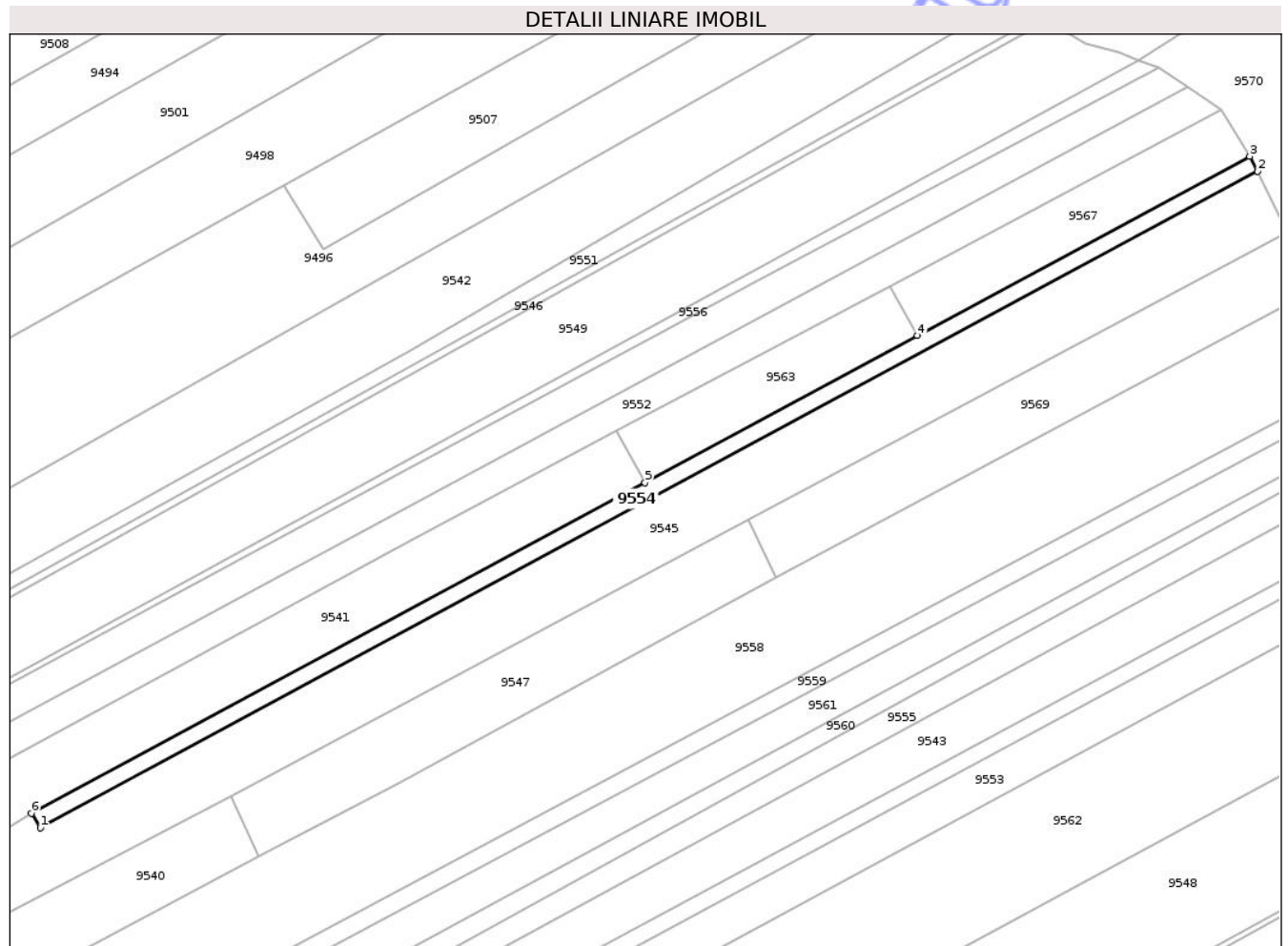
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52170	3.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.217	30	249/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.598,748 633.123,873	2	622.052,862 633.368,349	515.739
2	622.052,862 633.368,349	3	622.049,945 633.373,859	6.234
3	622.049,945 633.373,859	4	621.925,976 633.307,119	140.793
4	621.925,976 633.307,119	5	621.824,321 633.252,393	115.45
5	621.824,321 633.252,393	6	621.595,397 633.129,15	259.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.595,397 633.129,15	1	621.598,748 633.123,873	6.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9556

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.868	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

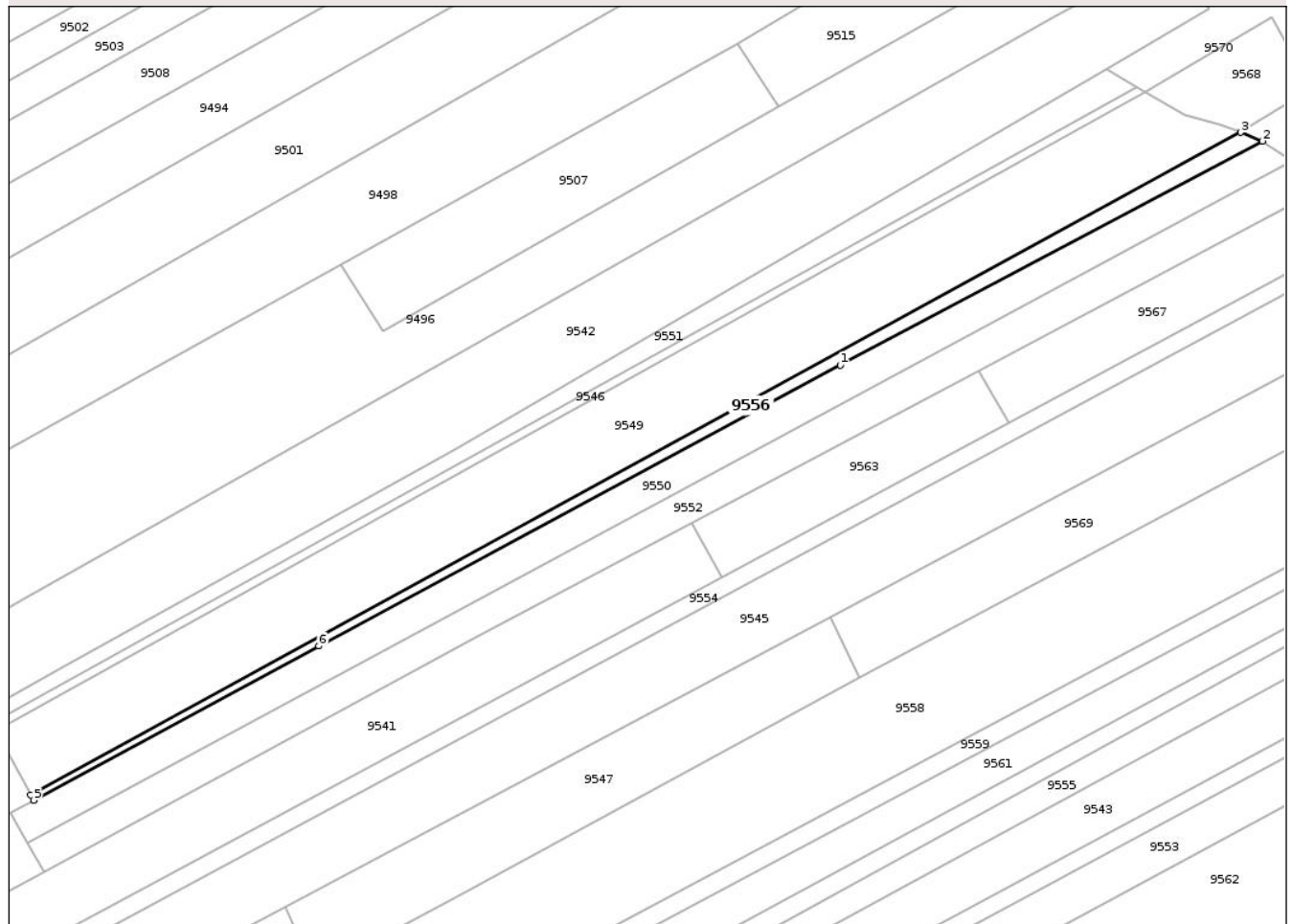
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.868	30	246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.866,304 633.327,529	2	622.015,807 633.406,864	169.248
2	622.015,807 633.406,864	3	622.008,198 633.409,893	8.19
3	622.008,198 633.409,893	4	621.579,486 633.175,391	488.656
4	621.579,486 633.175,391	5	621.580,49 633.173,534	2.111
5	621.580,49 633.173,534	6	621.681,588 633.228,154	114.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.681,588 633.228,154	1	621.866,304 633.327,529	209.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT" LUNCA MOLDOVEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50988	3.766	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23621 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. sub nr. 3377, din 20/12/2013 emis de NP David Radu Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AZOITEI NECULAI, necăsătorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.066 Masurata: 7.534	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 43/1265 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA S29 ID 9560, ID 9559

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1265, din 04/04/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAREȘ C PROFIRA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

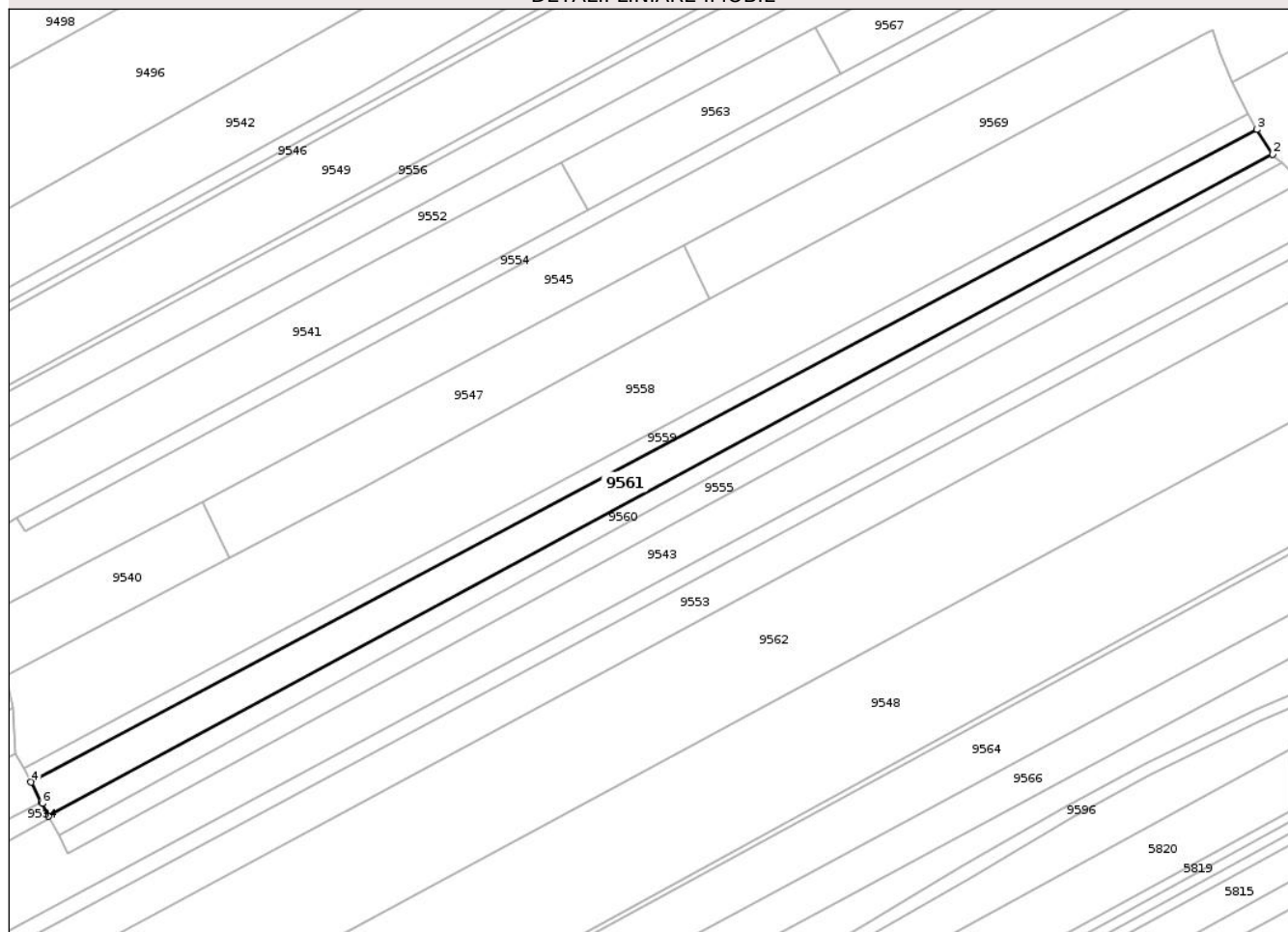
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.066 Masurata: 7.534	PARTE DIN TP 43/1265 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA S29 ID 9560, ID 9559

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.534	30	249/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.608,074 633.009,501	2	622.099,056 633.274,94	558.14
2	622.099,056 633.274,94	3	622.092,796 633.284,831	11.706
3	622.092,796 633.284,831	4	621.600,906 633.023,07	557.202
4	621.600,906 633.023,07	5	621.605,111 633.015,111	9.001
5	621.605,111 633.015,111	6	621.605,426 633.014,514	0.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.605,426 633.014,514	1	621.608,074 633.009,501	5.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1395, din 09/06/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SIMIONESCU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	
2) RADU GH MARIA, LIPSĂ CNP	
3) RADU V PROFIRA, LIPSĂ CNP	
4) RADU GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

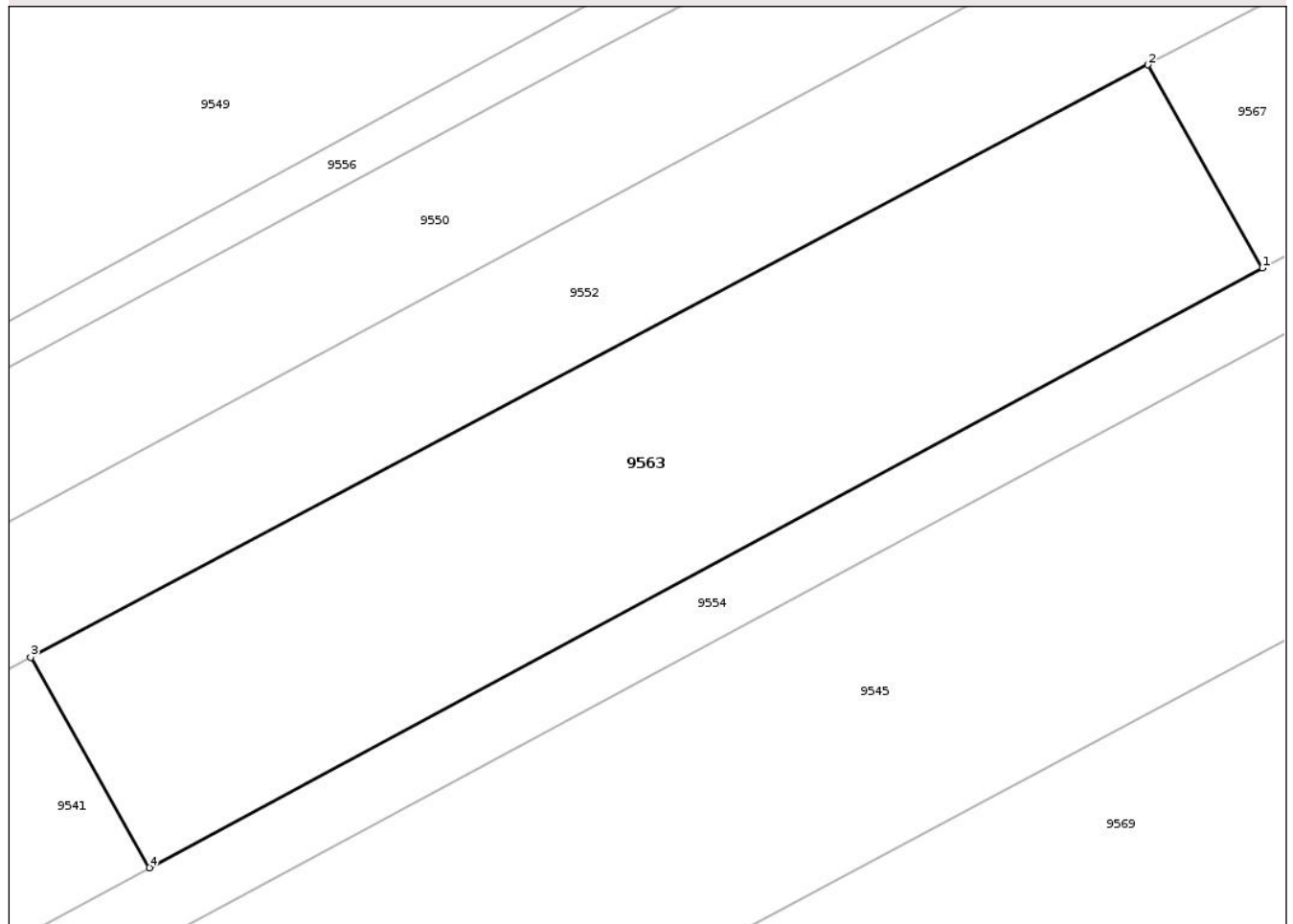
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	30	129/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.925,976 633.307,119	2	621.915,524 633.325,652	21.277
2	621.915,524 633.325,652	3	621.813,494 633.271,59	115.467
3	621.813,494 633.271,59	4	621.824,321 633.252,393	22.04
4	621.824,321 633.252,393	1	621.925,976 633.307,119	115.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1286, din 10/03/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SFRIJAN IF IOAN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

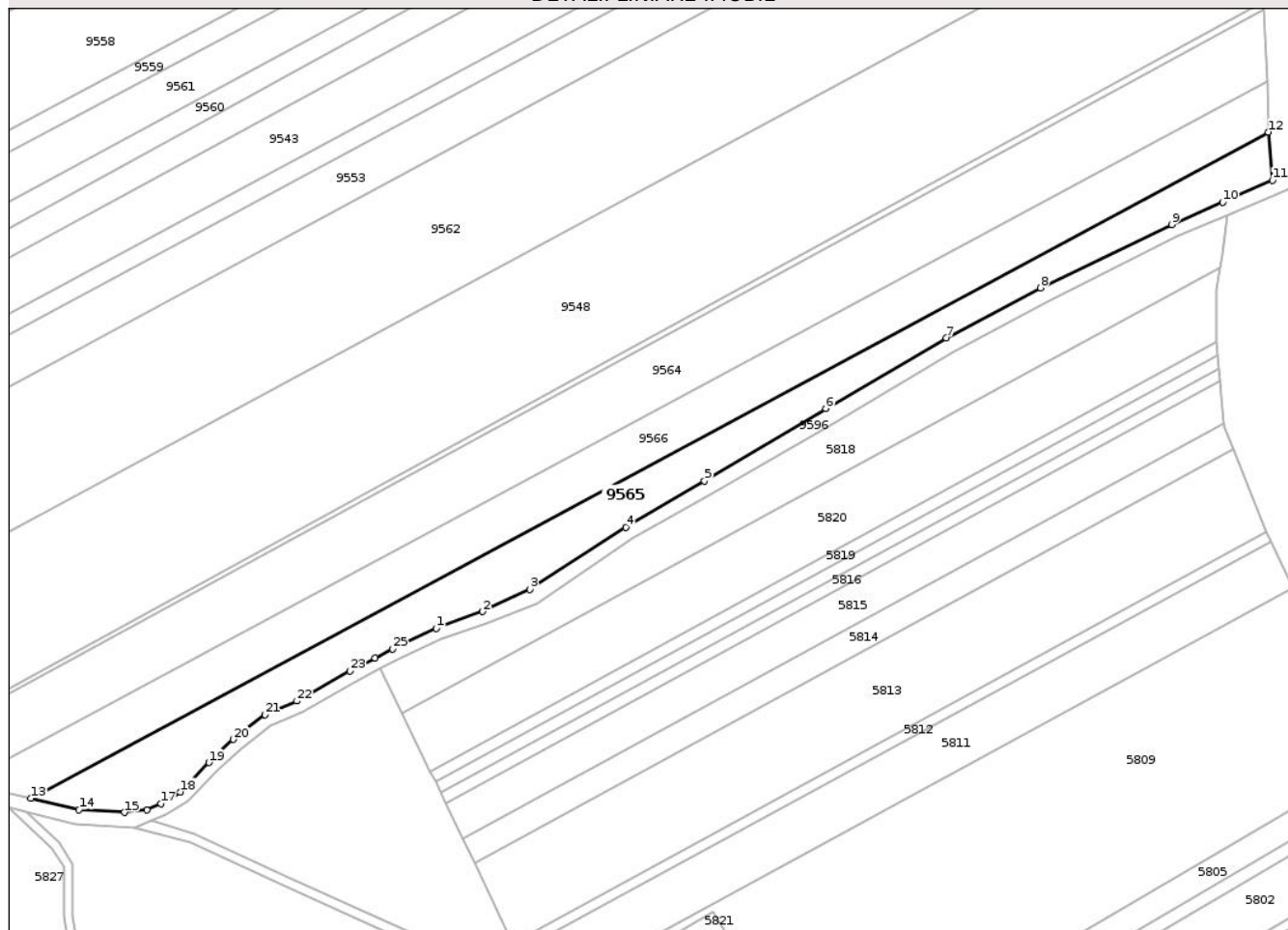
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	30	251/80	-	NR TOPO CORECT PARCELA 249/80

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.844,658 632.916,127	2	621.860,224 632.921,754	16.551
3	621.876,07 632.929,199	4	621.908,399 632.950,137	38.518
5	621.934,95 632.965,72	6	621.975,77 632.990,007	47.499
7	622.016,334 633.013,718	8	622.048,089 633.030,6	35.964
9	622.092,155 633.051,854	10	622.109,289 633.059,335	18.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.860,224 632.921,754	3	621.876,07 632.929,199	17.507
4	621.908,399 632.950,137	5	621.934,95 632.965,72	30.786
6	621.975,77 632.990,007	7	622.016,334 633.013,718	46.985
8	622.048,089 633.030,6	9	622.092,155 633.051,854	48.924
10	622.109,289 633.059,335	11	622.126,152 633.066,793	18.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	622.126,152 633.066,793	12	622.124,698 633.082,962	16.234
13	621.708,212 632.859,023	14	621.724,392 632.855,192	16.627
15	621.739,68 632.854,233	16	621.747,233 632.855,06	7.599
17	621.752,008 632.857,158	18	621.758,487 632.861,121	7.595
19	621.768,117 632.871,027	20	621.776,396 632.878,762	11.33
21	621.787,03 632.887,122	22	621.797,734 632.891,707	11.644
23	621.815,673 632.901,767	24	621.824,042 632.906,165	9.454
25	621.829,883 632.909,235	1	621.844,658 632.916,127	16.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	622.124,698 633.082,962	13	621.708,212 632.859,023	472.873
14	621.724,392 632.855,192	15	621.739,68 632.854,233	15.318
16	621.747,233 632.855,06	17	621.752,008 632.857,158	5.215
18	621.758,487 632.861,121	19	621.768,117 632.871,027	13.815
20	621.776,396 632.878,762	21	621.787,03 632.887,122	13.527
22	621.797,734 632.891,707	23	621.815,673 632.901,767	20.568
24	621.824,042 632.906,165	25	621.829,883 632.909,235	6.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9567

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.922	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

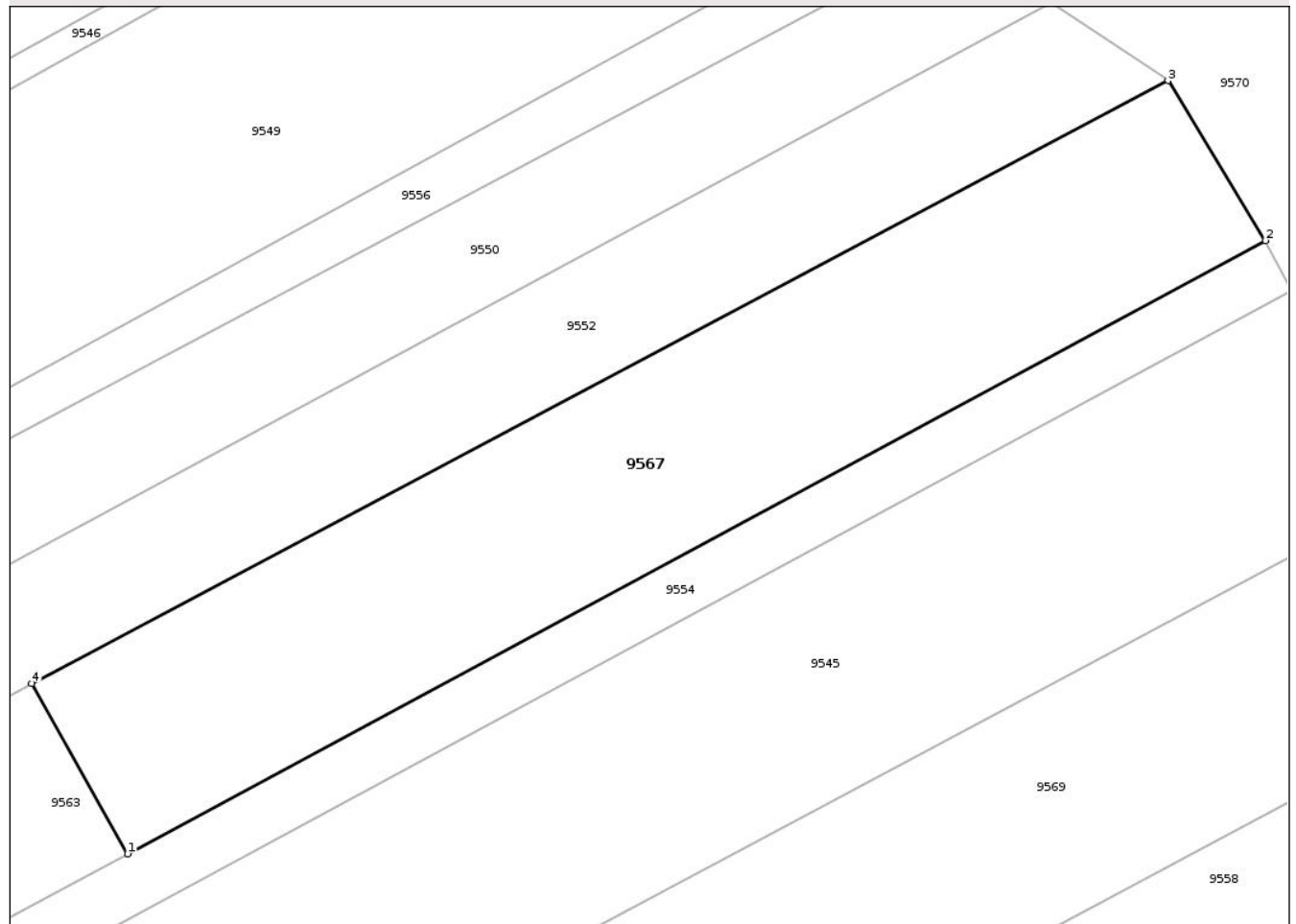
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.922	30	249	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.925,976 633.307,119	2	622.049,945 633.373,859	140.793
2	622.049,945 633.373,859	3	622.039,338 633.391,257	20.376
3	622.039,338 633.391,257	4	621.915,524 633.325,652	140.121
4	621.915,524 633.325,652	1	621.925,976 633.307,119	21.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.220	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1205, din 09/12/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALISTAR D ERMIL, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

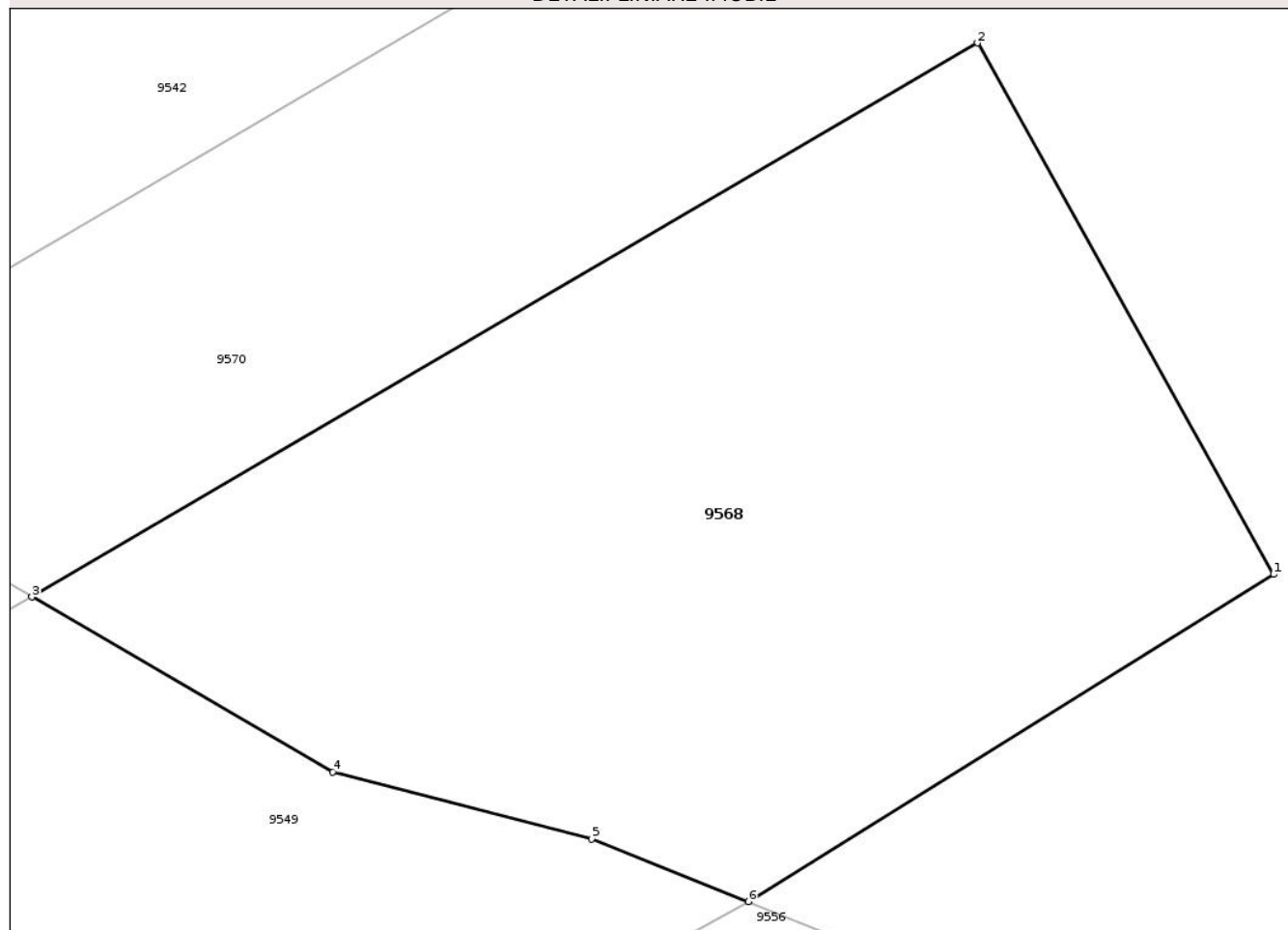
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.220	30	255/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.033,07 633.425,363	2	622.019,04 633.450,502	28.79
2	622.019,04 633.450,502	3	621.974,269 633.424,299	51.875
3	621.974,269 633.424,299	4	621.988,525 633.416,019	16.486
4	621.988,525 633.416,019	5	622.000,768 633.412,845	12.648
5	622.000,768 633.412,845	6	622.008,198 633.409,893	7.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.008,198 633.409,893	1	622.033,07 633.425,363	29.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9570

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.423	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

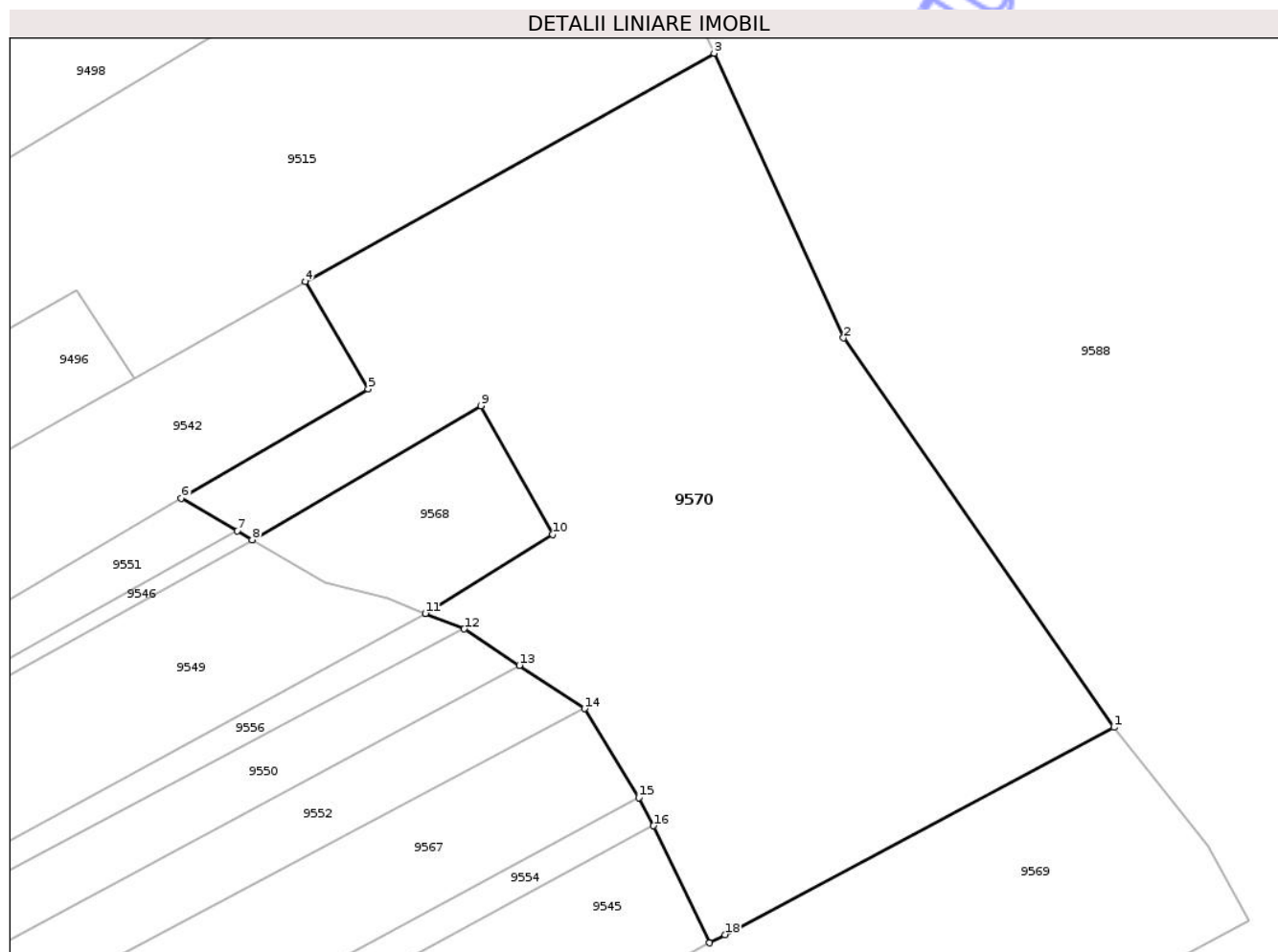
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pășuni (P) - pășuni împădurite	NU	10.524	30	255	-	
2	arabil	NU	2.899	30	255	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.142,949 633.387,619	2	622.090,022 633.463,78	92.746
2	622.090,022 633.463,78	3	622.064,69 633.519,445	61.158
3	622.064,69 633.519,445	4	621.984,675 633.474,806	91.624
4	621.984,675 633.474,806	5	621.996,987 633.453,81	24.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.996,987 633.453,81	6	621.960,441 633.432,422	42.344
6	621.960,441 633.432,422	7	621.971,361 633.426,007	12.665
7	621.971,361 633.426,007	8	621.974,269 633.424,299	3.372
8	621.974,269 633.424,299	9	622.019,04 633.450,502	51.875
9	622.019,04 633.450,502	10	622.033,07 633.425,363	28.79
10	622.033,07 633.425,363	11	622.008,198 633.409,893	29.291
11	622.008,198 633.409,893	12	622.015,807 633.406,864	8.19
12	622.015,807 633.406,864	13	622.026,588 633.399,713	12.937
13	622.026,588 633.399,713	14	622.039,338 633.391,257	15.3
14	622.039,338 633.391,257	15	622.049,945 633.373,859	20.376
15	622.049,945 633.373,859	16	622.052,862 633.368,349	6.234
16	622.052,862 633.368,349	17	622.063,828 633.345,472	25.369
17	622.063,828 633.345,472	18	622.066,804 633.347,058	3.372
18	622.066,804 633.347,058	1	622.142,949 633.387,619	86.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 520 Masurata: 1.046	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43/1482, din 18/01/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOLPAN P PETRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIOLPAN P PETRU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

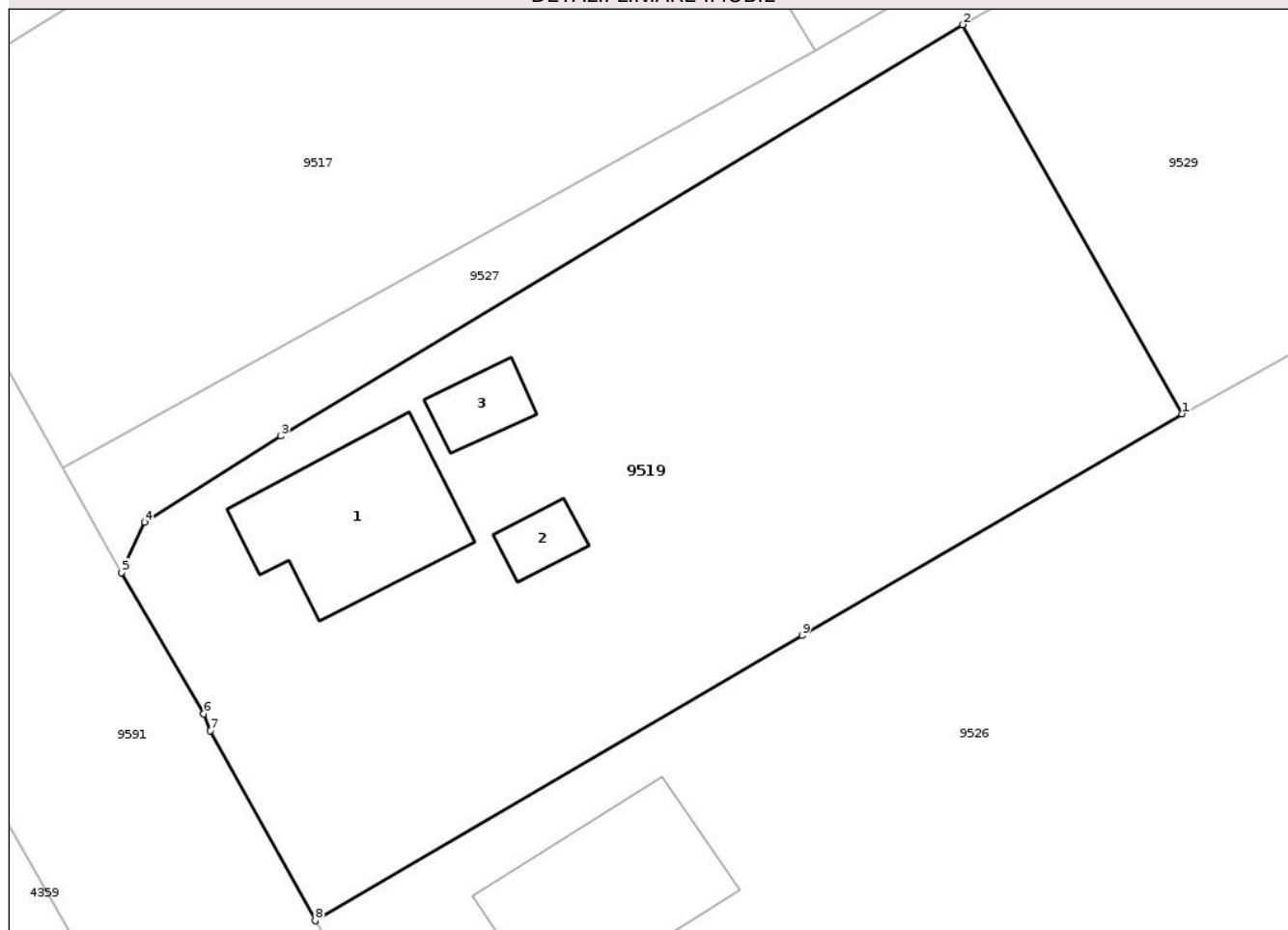
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 520 Masurata: 1.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.046	11	149/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.363,509 632.998,36	2	621.352,799 633.017,351	21.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.352,799 633.017,351	3	621.319,541 632.997,287	38.842
3	621.319,541 632.997,287	4	621.312,875 632.993,074	7.886
4	621.312,875 632.993,074	5	621.311,77 632.990,621	2.69
5	621.311,77 632.990,621	6	621.315,768 632.983,727	7.969
6	621.315,768 632.983,727	7	621.316,103 632.982,909	0.884
7	621.316,103 632.982,909	8	621.321,209 632.973,631	10.59
8	621.321,209 632.973,631	9	621.344,976 632.987,554	27.544
9	621.344,976 632.987,554	1	621.363,509 632.998,36	21.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9521

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		744	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

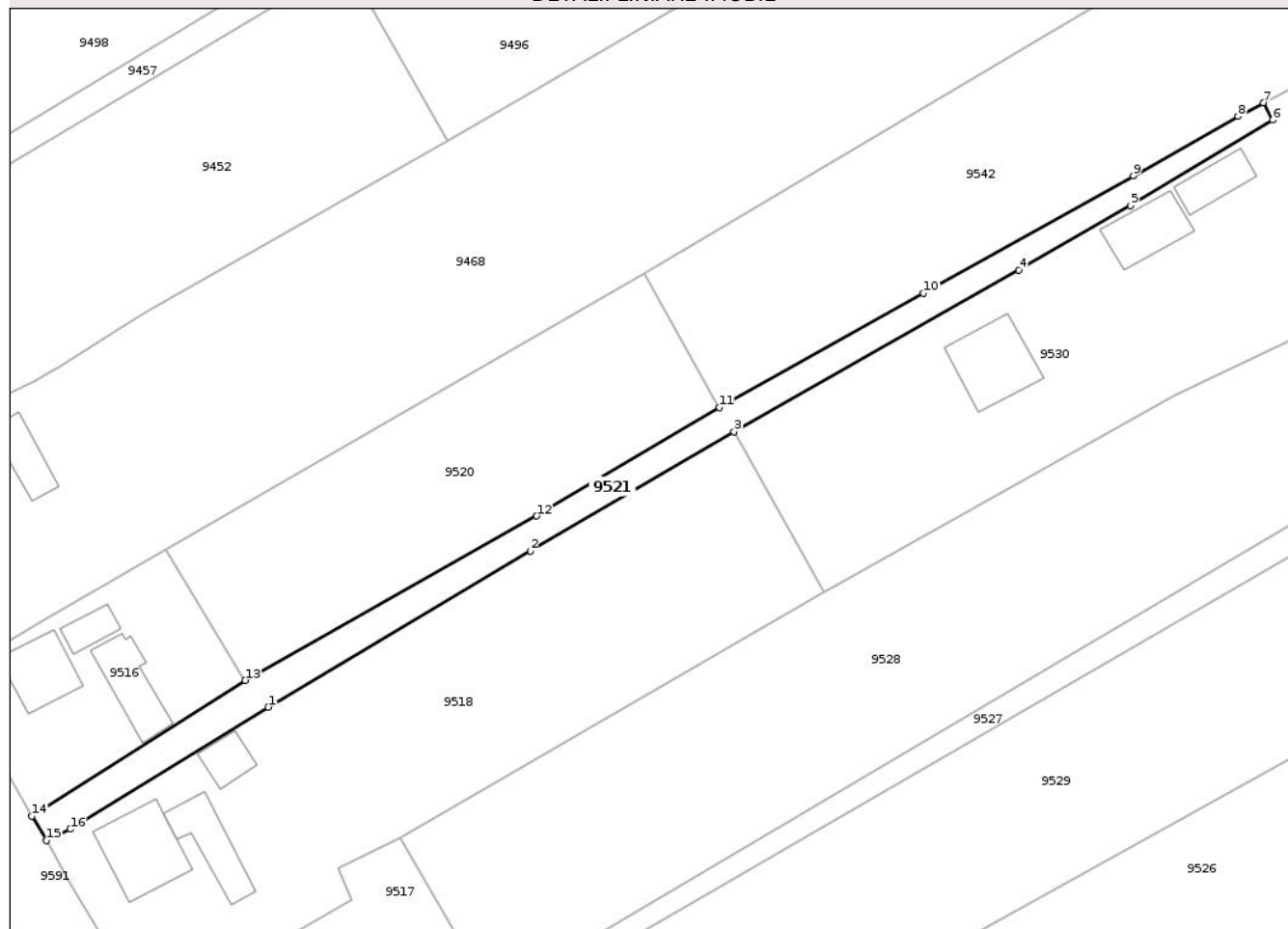
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	744	6	DS4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.315,103 633.055,215	2	621.350,653 633.076,408	41.388
2	621.350,653 633.076,408	3	621.378,301 633.092,584	32.032
3	621.378,301 633.092,584	4	621.416,964 633.114,457	44.421
4	621.416,964 633.114,457	5	621.432,075 633.123,192	17.454
5	621.432,075 633.123,192	6	621.451,38 633.134,836	22.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.451,38 633.134,836	7	621.450,156 633.137,151	2.618
7	621.450,156 633.137,151	8	621.446,691 633.135,319	3.919
8	621.446,691 633.135,319	9	621.432,469 633.127,276	16.339
9	621.432,469 633.127,276	10	621.404,015 633.111,325	32.62
10	621.404,015 633.111,325	11	621.376,304 633.095,863	31.733
11	621.376,304 633.095,863	12	621.351,536 633.081,128	28.82
12	621.351,536 633.081,128	13	621.311,987 633.058,868	45.383
13	621.311,987 633.058,868	14	621.283,028 633.040,438	34.326
14	621.283,028 633.040,438	15	621.285,047 633.037,139	3.868
15	621.285,047 633.037,139	16	621.288,242 633.038,678	3.546
16	621.288,242 633.038,678	1	621.315,103 633.055,215	31.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51248	Din acte: 9.734 Masurata: 300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15751 / 24/06/2016	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare nr.23413, din 05/12/1994 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN NEAMT (Certificat fiscal nr. 969/01-06-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI PASTRAVENI;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de conventie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) AZOÎTEI ELISABETA	
2) AZOÎTEI NECULAI, soti	

C. Partea III. SARCINI .

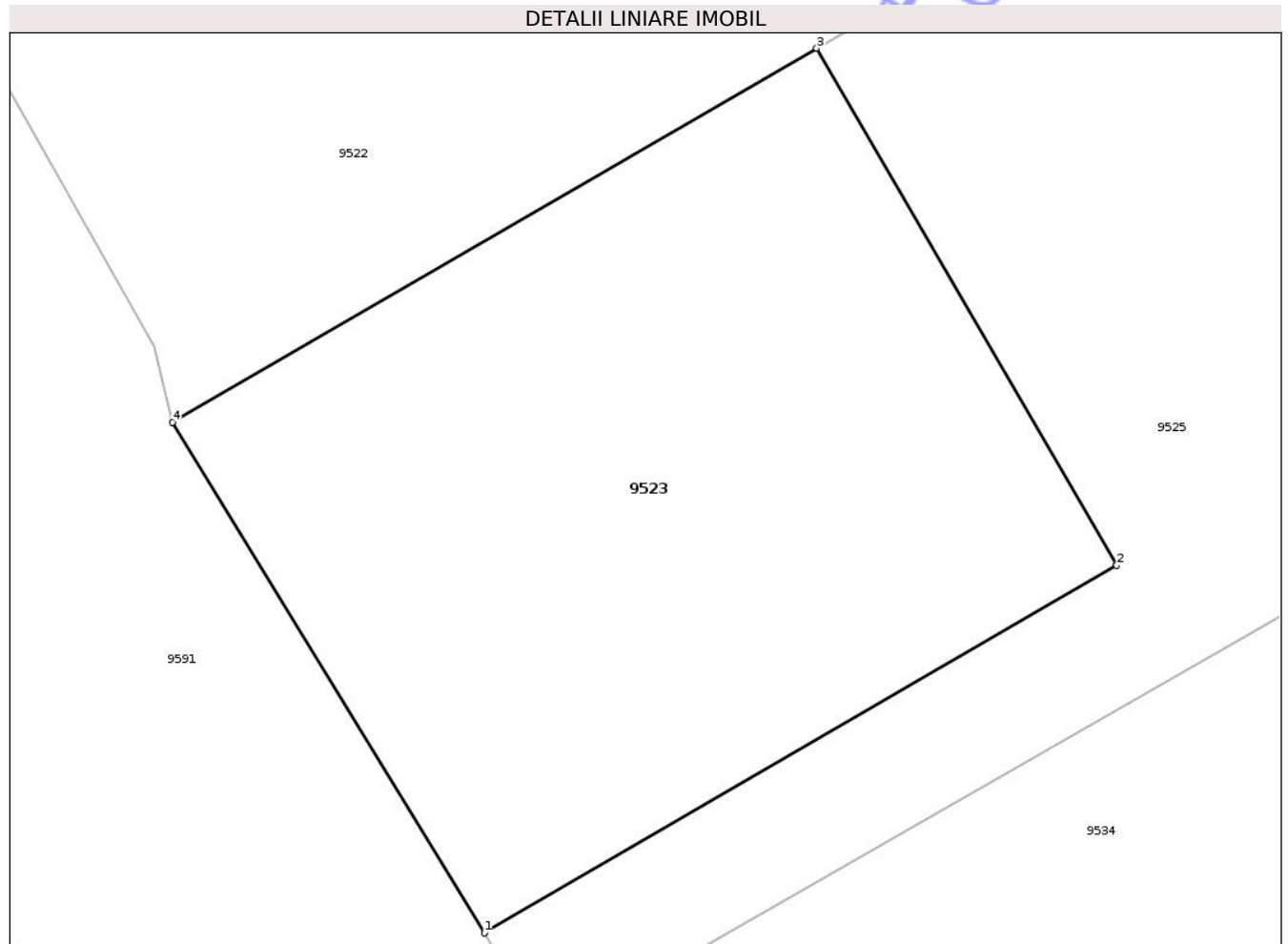
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51248	Din acte: 9.734 Masurata: 300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	6	153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.369,184 632.889,383	2	621.385,681 632.898,974	19.082
2	621.385,681 632.898,974	3	621.377,854 632.912,46	15.593
3	621.377,854 632.912,46	4	621.361,047 632.902,705	19.433
4	621.361,047 632.902,705	1	621.369,184 632.889,383	15.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51256	500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16319 / 21/07/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE aut. nr. 2349, din 20/07/2021 emis de NP David Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AZOITEI NECULAI, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15723 / 24/06/2016		
Act Notarial nr. 2052, din 14/08/1996 emis de NSJ Neamt;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE asupra suprafeței de 135 mp teren drum in favoarea Azoitei Elisabeta si Azoitei Neculai, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51256	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	135	6	153	-	
2	arabil	DA	365	6	153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.377,854 632.912,46	2	621.385,681 632.898,974	15.593
2	621.385,681 632.898,974	3	621.369,184 632.889,383	19.082
3	621.369,184 632.889,383	4	621.370,785 632.886,674	3.147
4	621.370,785 632.886,674	5	621.407,434 632.907,65	42.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.407,434 632.907,65	6	621.397,892 632.924,089	19.008
6	621.397,892 632.924,089	7	621.391,458 632.920,355	7.44
7	621.391,458 632.920,355	1	621.377,854 632.912,46	15.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9527

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		631	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

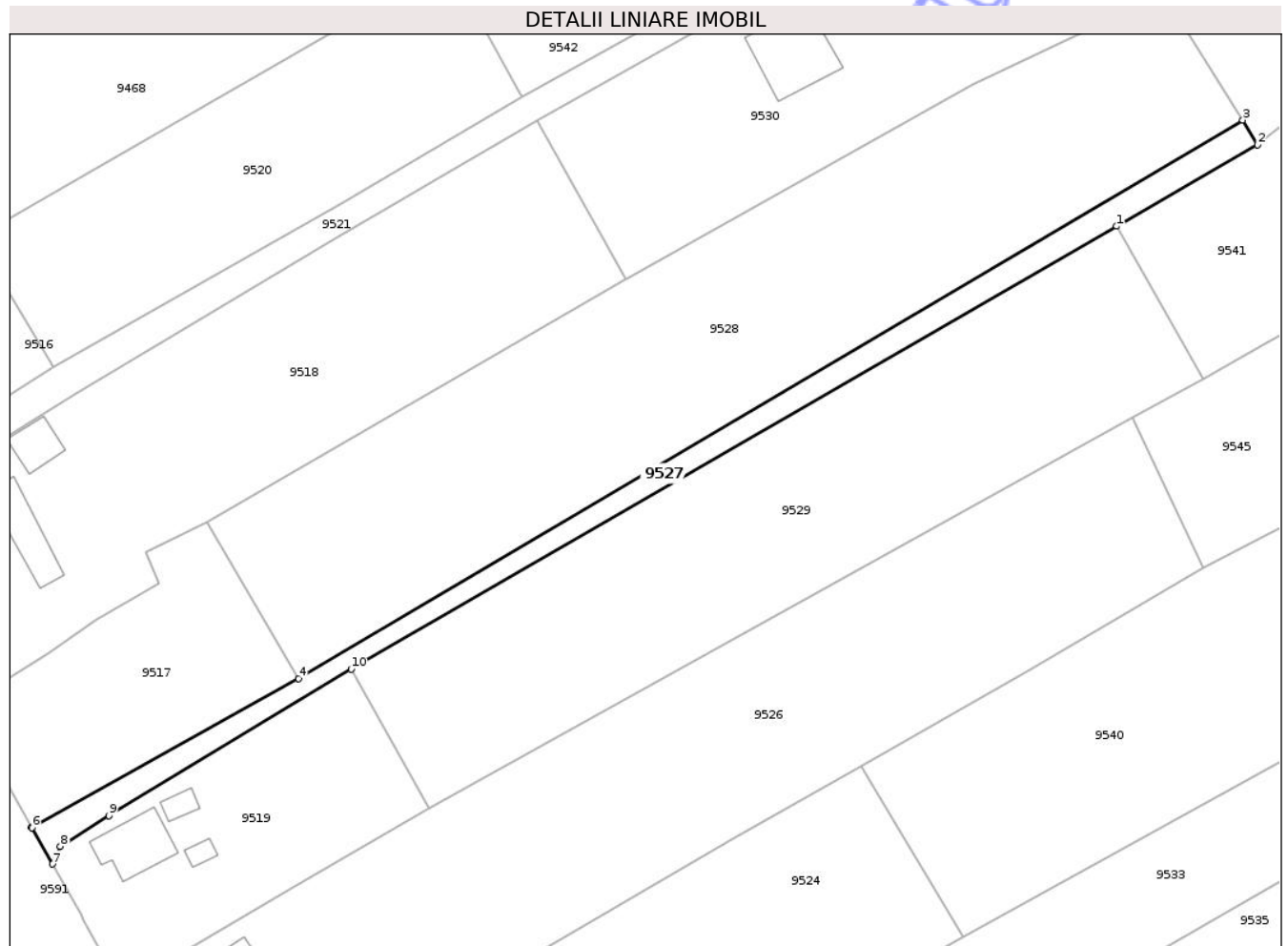
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	631	-	-	-	DS3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.457,928 633.078,086	2	621.477,257 633.089,254	22.324
2	621.477,257 633.089,254	3	621.475,223 633.092,658	3.966
3	621.475,223 633.092,658	4	621.345,591 633.016,06	150.572
4	621.345,591 633.016,06	5	621.308,9 632.995,714	41.954
5	621.308,9 632.995,714	6	621.308,969 632.995,59	0.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.308,969 632.995,59	7	621.311,77 632.990,621	5.704
7	621.311,77 632.990,621	8	621.312,875 632.993,074	2.69
8	621.312,875 632.993,074	9	621.319,541 632.997,287	7.886
9	621.319,541 632.997,287	10	621.352,799 633.017,351	38.842
10	621.352,799 633.017,351	1	621.457,928 633.078,086	121.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.783	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1280, din 10/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) RADU V PROFIRA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

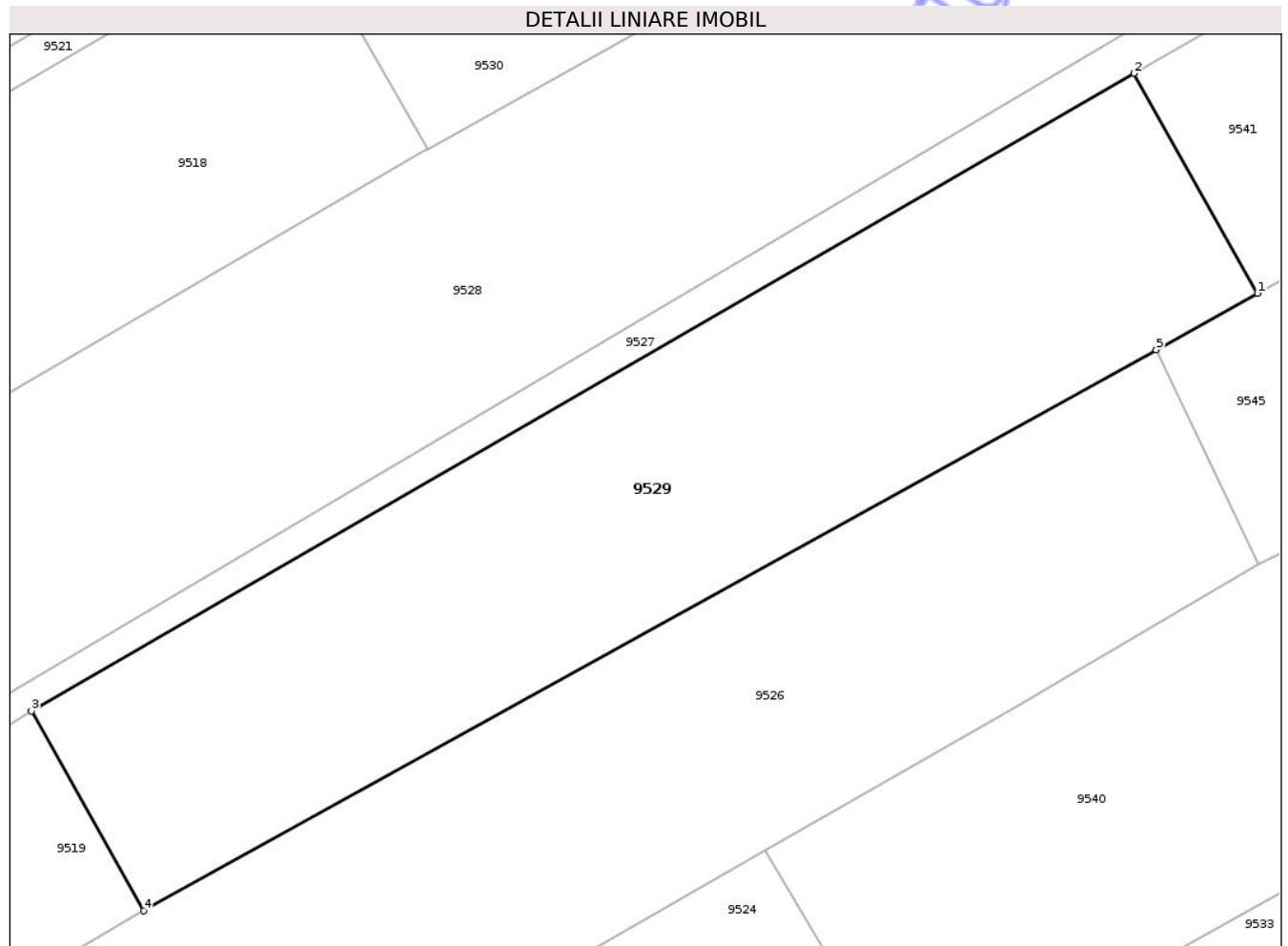
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	471	11	149A/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	2.312	11	149A/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.469,722 633.057,172	2	621.457,928 633.078,086	24.011
2	621.457,928 633.078,086	3	621.352,799 633.017,351	121.412
3	621.352,799 633.017,351	4	621.363,509 632.998,36	21.802
4	621.363,509 632.998,36	5	621.460,056 633.051,781	110.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.460,056 633.051,781	1	621.469,722 633.057,172	11.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9532

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.184	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR.762, din 20/04/1999 emis de NP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SĂRMĂȘANU ELENA 2) SĂRMĂȘANU I IOAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SĂRMĂȘANU ELENA 2) SĂRMĂȘANU I IOAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

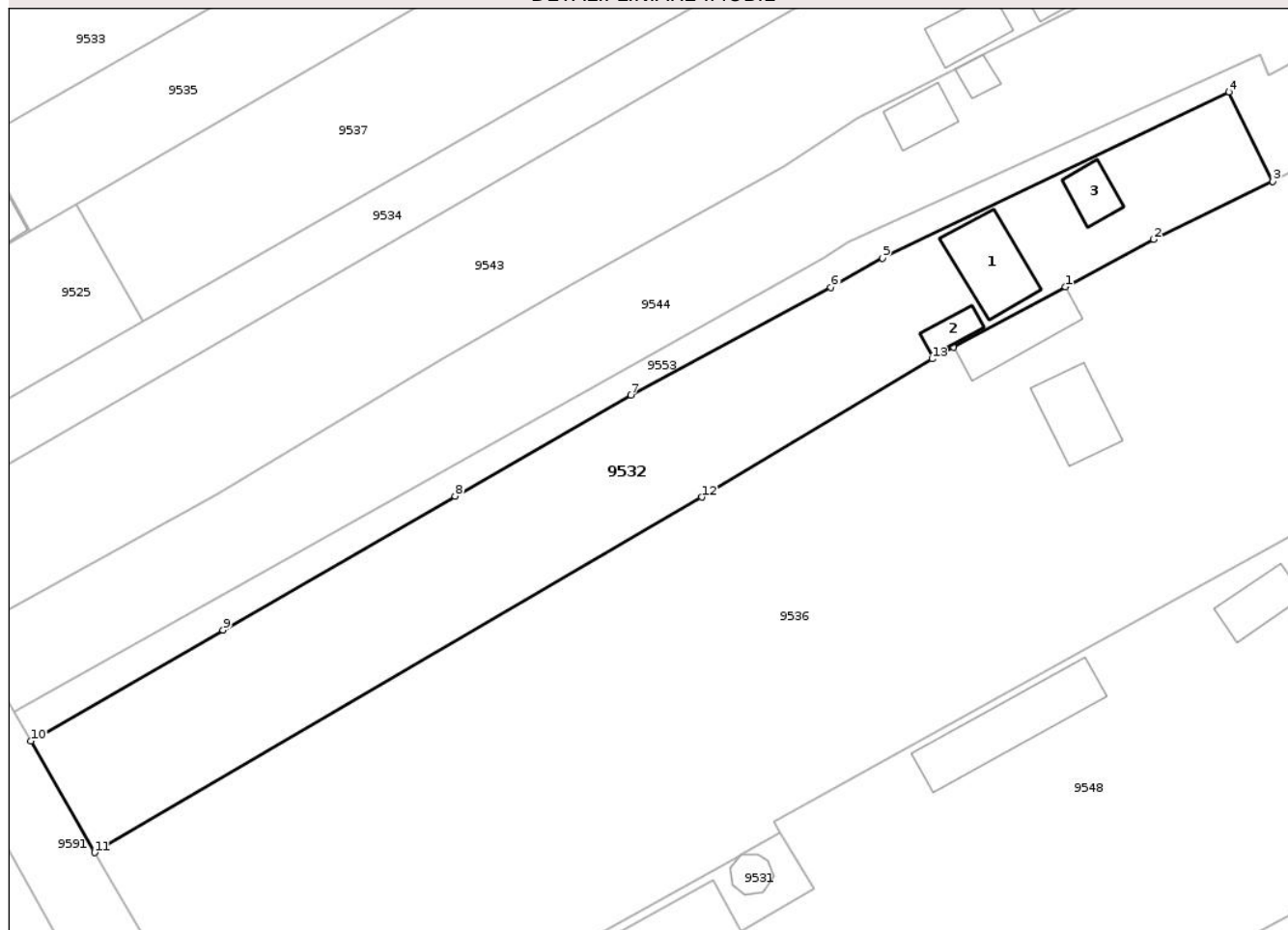
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	189	11	156/1	-	NR TOPO CORECT 6
2	arabil	NU	2.995	11	156/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.537,291 632.912,505	2	621.549,68 632.919,177	14.071
2	621.549,68 632.919,177	3	621.566,466 632.927,364	18.676
3	621.566,466 632.927,364	4	621.560,333 632.939,938	13.99
4	621.560,333 632.939,938	5	621.511,51 632.916,557	54.133
5	621.511,51 632.916,557	6	621.504,246 632.912,43	8.354
6	621.504,246 632.912,43	7	621.476,054 632.897,261	32.014
7	621.476,054 632.897,261	8	621.451,309 632.883,058	28.531
8	621.451,309 632.883,058	9	621.418,624 632.864,233	37.718
9	621.418,624 632.864,233	10	621.391,584 632.848,629	31.219
10	621.391,584 632.848,629	11	621.400,572 632.832,929	18.09
11	621.400,572 632.832,929	12	621.486,051 632.882,933	99.031
12	621.486,051 632.882,933	13	621.518,493 632.902,38	37.824
13	621.518,493 632.902,38	14	621.521,554 632.904,029	3.477
14	621.521,554 632.904,029	1	621.537,291 632.912,505	17.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:111
 Nr. cadastral vechi:146

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50673	3.462	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2485 / 09/05/2008	
Act Notarial nr. 1235, din 08/05/2008 emis de BNP David Daniela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) DUMITRU TATIANA, - necasatorita	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 111)	

C. Partea III. SARCINI .

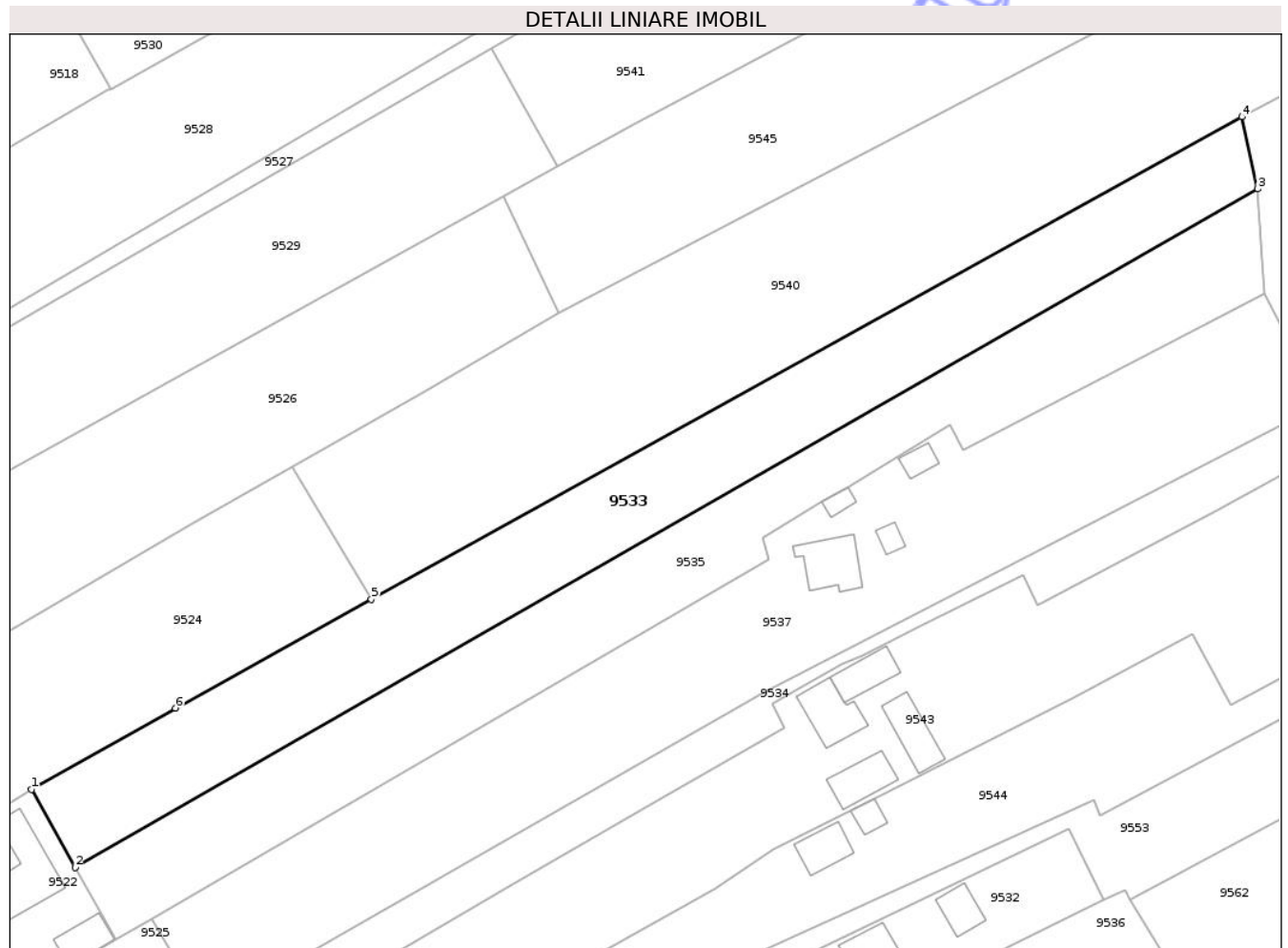
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50673	3.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.713	6	152	-	
2	neproductiv	DA	749	6	152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.376,546 632.946,946	2	621.384,262 632.933,186	15.776
2	621.384,262 632.933,186	3	621.593,702 633.053,189	241.383
3	621.593,702 633.053,189	4	621.590,902 633.065,899	13.015
4	621.590,902 633.065,899	5	621.436,759 632.980,587	176.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.436,759 632.980,587	6	621.402,012 632.961,355	39.714
6	621.402,012 632.961,355	1	621.376,546 632.946,946	29.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRAVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51247	1.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15715 / 24/06/2016		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr.46, din 28/08/2015 emis de NP IVANCA RIBA (Certificat fiscal nr. 971/01-06-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI PASTRAVENI; Certificat de mostenitor nr. 47/28-08-2015 emis de NP IVANCA RIBA; Contract de vanzare cumpărare nr. 23414/05-12-1994 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN NEAMT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după defunctii Mares Ioan și Mares Ioana, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BĂRBULESCU CECILIA-ILEANA	A1

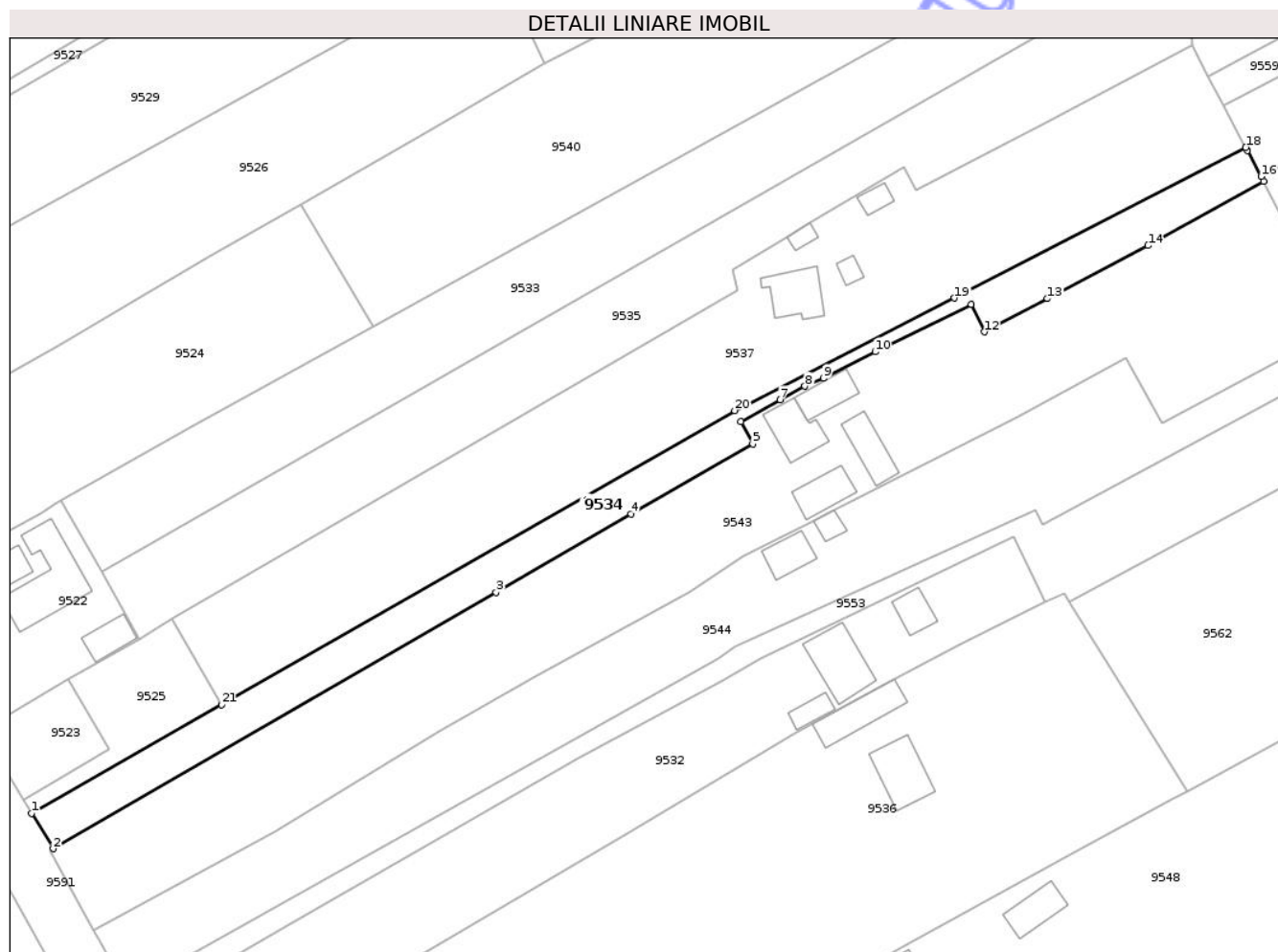
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51247	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.192	11	153/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	curți construcții	DA	108	11	153/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	NU	500	11	153/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 30 PARCELA 249/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.370,785 632.886,674	2	621.374,978 632.879,861	8.0
3	621.460,445 632.929,279	4	621.486,424 632.944,395	30.057
5	621.509,945 632.957,955	6	621.507,662 632.962,159	4.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	621.374,978 632.879,861	3	621.460,445 632.929,279	98.726
4	621.486,424 632.944,395	5	621.509,945 632.957,955	27.15
6	621.507,662 632.962,159	7	621.515,253 632.966,455	8.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	621.515,253 632.966,455	8	621.520,039 632.969,035	5.437
9	621.523,631 632.970,566	10	621.533,597 632.975,665	11.195
11	621.552,129 632.984,849	12	621.554,643 632.979,526	5.887
13	621.566,839 632.985,937	14	621.586,269 632.996,186	21.967
15	621.608,579 633.008,546	16	621.608,074 633.009,501	1.08
17	621.605,426 633.014,514	18	621.605,111 633.015,111	0.675
19	621.548,9 632.986,044	20	621.506,479 632.964,337	47.652
21	621.407,434 632.907,65	1	621.370,785 632.886,674	42.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	621.520,039 632.969,035	9	621.523,631 632.970,566	3.905
10	621.533,597 632.975,665	11	621.552,129 632.984,849	20.683
12	621.554,643 632.979,526	13	621.566,839 632.985,937	13.778
14	621.586,269 632.996,186	15	621.608,579 633.008,546	25.505
16	621.608,074 633.009,501	17	621.605,426 633.014,514	5.67
18	621.605,111 633.015,111	19	621.548,9 632.986,044	63.282
20	621.506,479 632.964,337	21	621.407,434 632.907,65	114.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9537

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51259	Din acte: 3.834 Masurata: 4.780	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; suprafata conform actelor de proprietate 3834 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51259-C1	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit -Sc=86mp,Sd=86mp, constructie din anul 1953 cu fundatii din beton, pereti din lemn+lut acoperis tip sarpana cu invelitoare din tabla, compusa din: 1 hol, 3 camere si 1 chiler.
A1.2	51259-C2	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucatarie de vara -Sc=17mp, Sd=17mp, constructie din anul 1953 cu fundatii din beton, pereti din lemn+lut acoperis tip sarpana cu invelitoare din azbociment, compusa din 1 incapere.
A1.3	51259-C3	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51259-C4	Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
15726 / 24/06/2016		
Act Notarial nr. 23413 - contract de vanzare cumparare, din 05/12/1994 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN NEAMT (certificat de atestare fiscala nr. 969/01-06-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI PASTRAVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare pentru suprafata de 3834 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1917/2300 1) AZOIȚEI ELISABETA 2) AZOIȚEI NECULAI, - soti	A1
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 383/2300 1) AZOIȚEI ELISABETA 2) AZOIȚEI NECULAI, - soti	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) AZOIȚEI ELISABETA 2) AZOIȚEI NECULAI, - soti	A1.1, A1.2
B4	Se noteaza faptul ca imobilul cu NCP 51259 beneficiaza de servitute de trecere asupra terenului in suprafata de 135 mp - NCP 51256	A1
/		
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AZOIȚEI ELISABETA 2) AZOIȚEI NECULAI, - soti	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

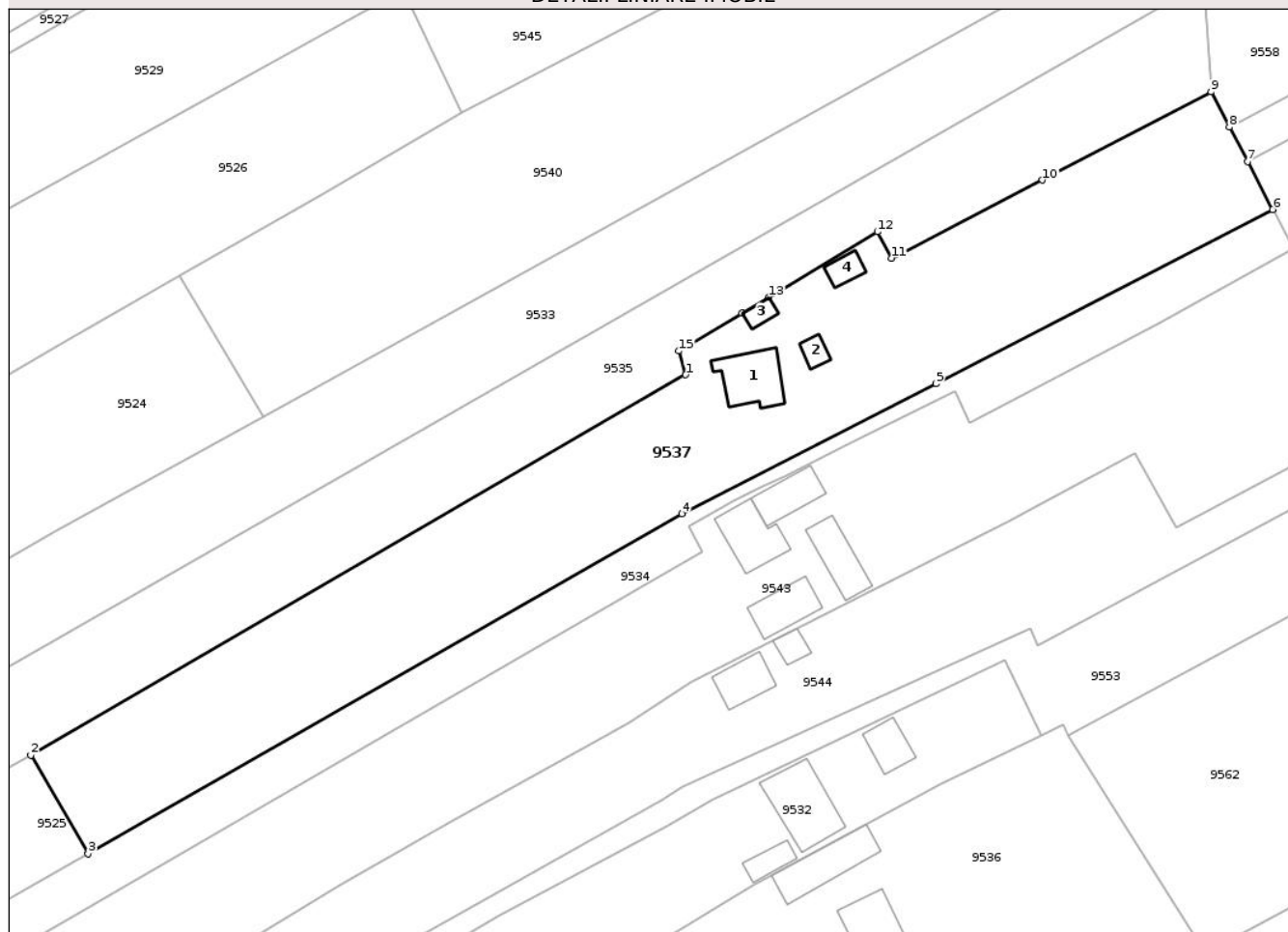
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51259	Din acte: 3.834 Masurata: 4.780	suprafata conform actelor de proprietate 3834 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	476	6	153	-	Accesul la imobil se face pe drum de servitute (S=135 mp) proprietate Maris-Mihalcea Vasile.
2	arabil	DA	1.920	6	153	-	Accesul la imobil se face pe drum de servitute (S=135 mp) proprietate Maris-Mihalcea Vasile.
3	curti constructii	DA	1.026	6	153	-	Accesul la imobil se face pe drum de servitute (S=135 mp) proprietate Maris-Mihalcea Vasile.
4	arabil	DA	719	6	153	-	Accesul la imobil se face pe drum de servitute (S=135 mp) proprietate Maris-Mihalcea Vasile.
5	arabil	NU	639	6	153	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51259-C1	construcții de locuințe	Din acte: 64 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit - Sc=86mp,Sd=86mp, constructie din anul 1953 cu fundatii din beton, pereti din lemn+lut acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla, compusa din: 1 hol, 3 camere si 1 chiler.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	51259-C2	construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucatarie de vara -Sc=17mp,Sd=17mp, constructie din anul 1953 cu fundatii din beton, pereti din lemn+lut acoperis tip sarpana cu invelitoare din azbociment, compusa din 1 incapere.
A1.3	51259-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	51259-C4	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.507,135 632.987,541	2	621.397,892 632.924,089	126.333
2	621.397,892 632.924,089	3	621.407,434 632.907,65	19.008
3	621.407,434 632.907,65	4	621.506,479 632.964,337	114.12
4	621.506,479 632.964,337	5	621.548,9 632.986,044	47.652
5	621.548,9 632.986,044	6	621.605,111 633.015,111	63.282
6	621.605,111 633.015,111	7	621.600,906 633.023,07	9.001
7	621.600,906 633.023,07	8	621.597,868 633.028,827	6.51
8	621.597,868 633.028,827	9	621.594,83 633.034,716	6.627
9	621.594,83 633.034,716	10	621.566,687 633.019,998	31.759
10	621.566,687 633.019,998	11	621.541,508 633.006,978	28.346
11	621.541,508 633.006,978	12	621.539,185 633.011,363	4.963
12	621.539,185 633.011,363	13	621.521,055 633.000,487	21.141
13	621.521,055 633.000,487	14	621.516,538 632.997,777	5.268
14	621.516,538 632.997,777	15	621.506,041 632.991,48	12.241
15	621.506,041 632.991,48	1	621.507,135 632.987,541	4.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:113
Nr. cadastral vechi:144

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50559	2.876	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
650 / 23/04/2003		
Act Administrativ nr. 43/1223, din 10/03/1997 emis de CJPSDPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUSAN(COCIORBA) MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 113)</i>	A1
30422 / 02/11/2018		
Act Notarial nr. 200 - certificat de mostenitor, din 01/11/2018 emis de NP David Daniela;		
B2	Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect intabulare drept de proprietate in favoarea Cociorva Vasile la solicitarea NP David Daniela;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

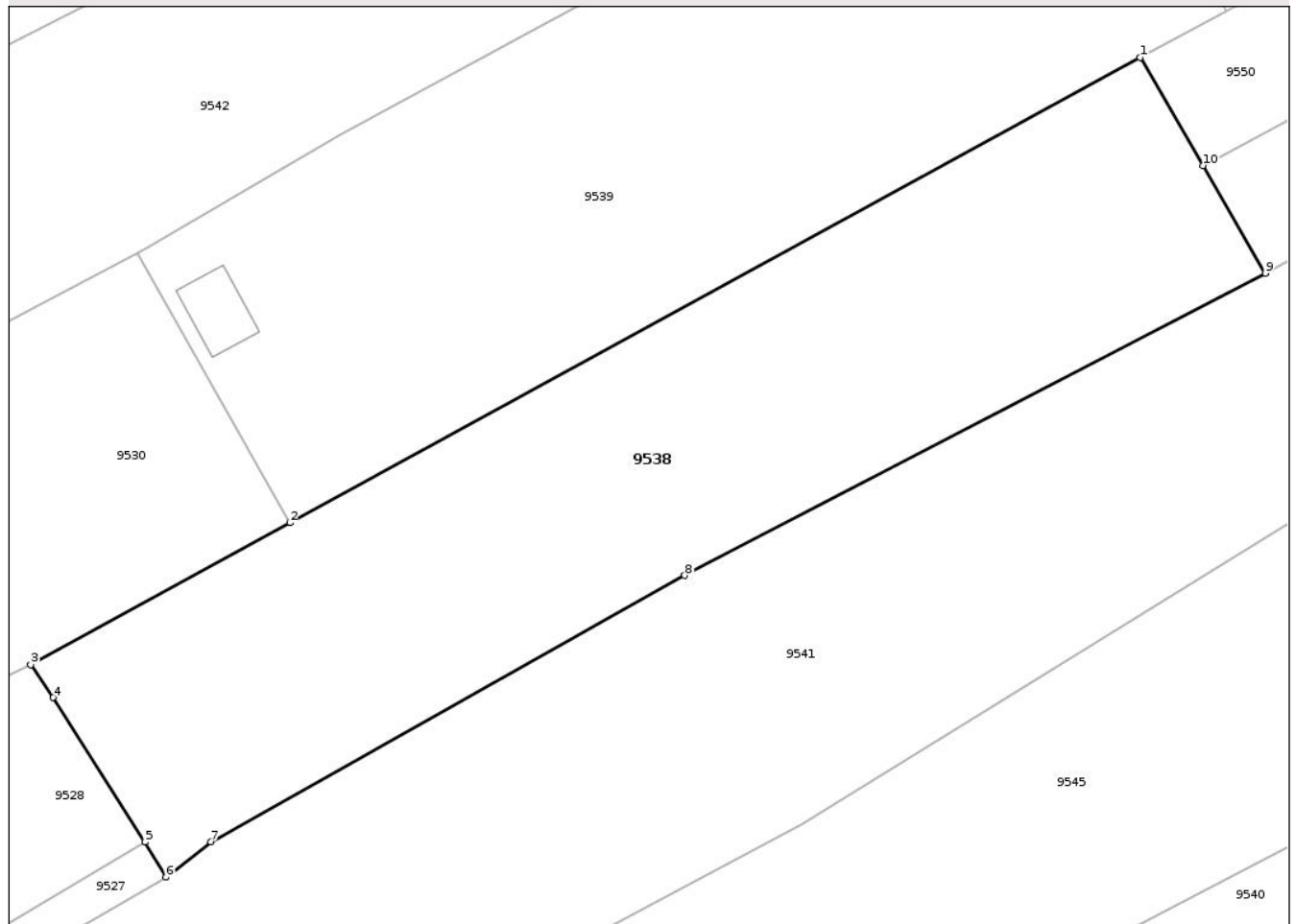
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50559	2.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.876	6	147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.572,138 633.169,021	2	621.489,328 633.123,727	94.387
2	621.489,328 633.123,727	3	621.464,098 633.109,927	28.758
3	621.464,098 633.109,927	4	621.466,281 633.106,719	3.88
4	621.466,281 633.106,719	5	621.475,223 633.092,658	16.663
5	621.475,223 633.092,658	6	621.477,257 633.089,254	3.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.477,257 633.089,254	7	621.481,65 633.092,693	5.579
7	621.481,65 633.092,693	8	621.527,776 633.118,602	52.905
8	621.527,776 633.118,602	9	621.584,313 633.148,022	63.733
9	621.584,313 633.148,022	10	621.578,235 633.158,505	12.118
10	621.578,235 633.158,505	1	621.572,138 633.169,021	12.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52115	18.738	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52115-C1	Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Casa de locuit, in suprafata construita la sol de 171mp. edificata in anul 1938.
A1.2	52115-C2	Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa, in suprafata construita la sol de 69mp. edificata in anul 1938.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28451 / 29/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut. 1877, din 29/08/2025 emis de BIN LEHĂDUȘ ALINA-LAURA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de partaj - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALISTAR CONSTANTIN , - cetățean român	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de partaj - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALISTAR CONSTANTIN , - cetățean român	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

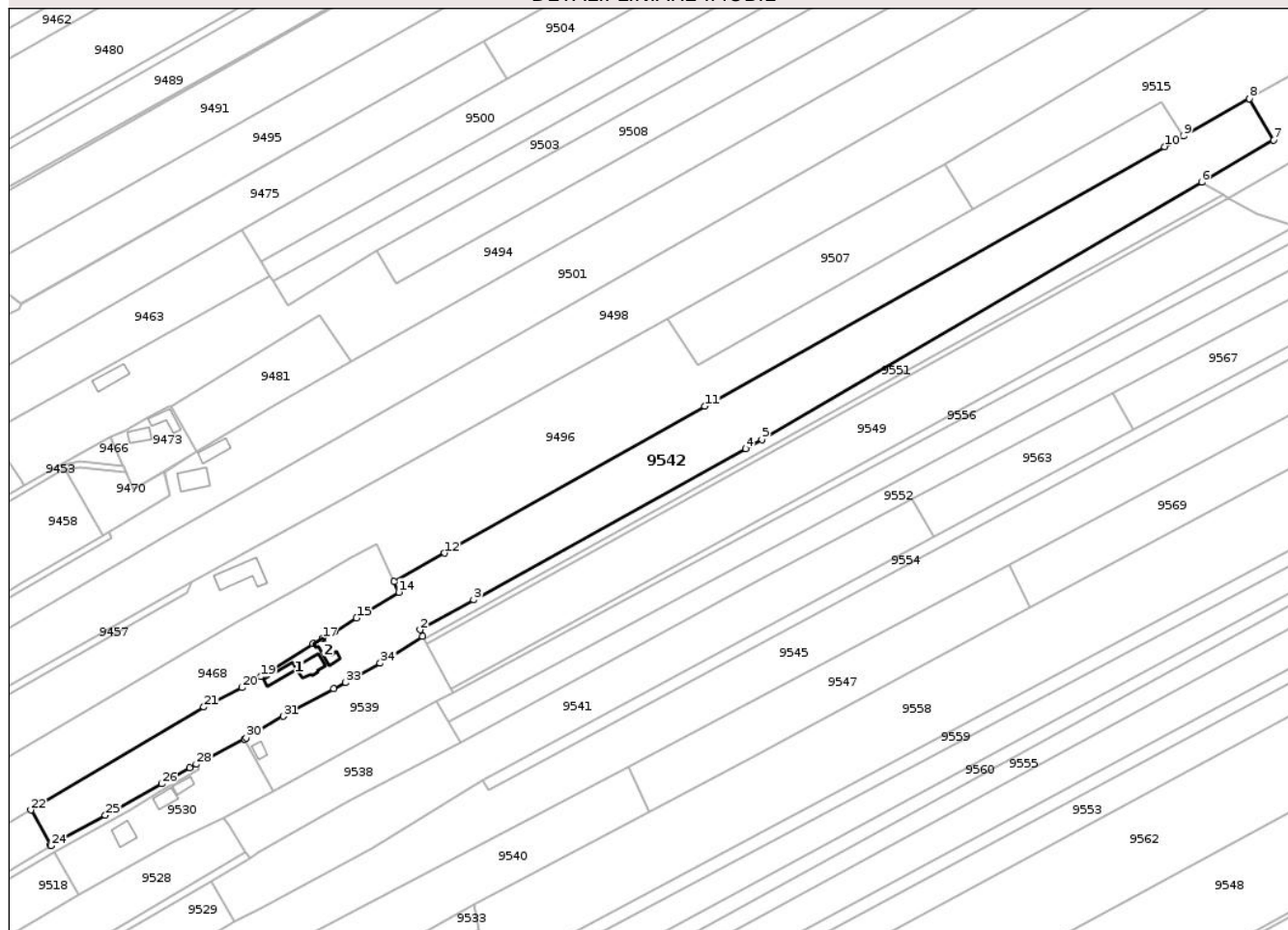
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52115	18.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.121	11	142/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	DA	3.307	11	142/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	pasune	DA	639	11	142/3	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
4	pasune	NU	867	31	248/51	-	
5	arabil	NU	4.398	30	246/51	-	
6	neproductiv	NU	309	31	255/51	-	
7	arabil	NU	6.979	30	246/51	-	
8	pasune	NU	1.118	31	248/51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52115-C1	construcții de locuințe	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Casa de locuit, in suprafata construita la sol de 171mp. edificata in anul 1938.
A1.2	52115-C2	construcții anexa	Din acte: 71 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa, in suprafata construita la sol de 69mp. edificata in anul 1938.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.565,079 633.202,058	2	621.563,672 633.205,368	3.597
3	621.590,962 633.220,623	4	621.729,076 633.297,264	157.954
5	621.737,244 633.301,802	6	621.960,441 633.432,422	258.609
7	621.996,987 633.453,81	8	621.984,675 633.474,806	24.34
9	621.951,251 633.455,944	10	621.941,614 633.450,504	11.066
11	621.708,318 633.318,841	12	621.576,222 633.244,291	151.681
13	621.550,482 633.229,764	14	621.552,968 633.224,484	5.836
15	621.531,483 633.211,399	16	621.520,462 633.204,683	12.906
17	621.514,308 633.201,058	18	621.509,371 633.198,268	5.671
19	621.482,929 633.181,626	20	621.473,198 633.176,031	11.225
21	621.453,991 633.166,165	22	621.366,209 633.113,982	102.121
23	621.376,014 633.096,147	24	621.376,304 633.095,863	0.406
25	621.404,015 633.111,325	26	621.432,469 633.127,276	32.62
27	621.446,691 633.135,319	28	621.450,156 633.137,151	3.919
29	621.474,49 633.150,018	30	621.475,534 633.150,57	1.181
31	621.494,205 633.161,504	32	621.519,932 633.175,387	29.234
33	621.525,947 633.178,633	34	621.543,509 633.188,418	20.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.563,672 633.205,368	3	621.590,962 633.220,623	31.264
4	621.729,076 633.297,264	5	621.737,244 633.301,802	9.344
6	621.960,441 633.432,422	7	621.996,987 633.453,81	42.344
8	621.984,675 633.474,806	9	621.951,251 633.455,944	38.379
10	621.941,614 633.450,504	11	621.708,318 633.318,841	267.885
12	621.576,222 633.244,291	13	621.550,482 633.229,764	29.556
14	621.552,968 633.224,484	15	621.531,483 633.211,399	25.156
16	621.520,462 633.204,683	17	621.514,308 633.201,058	7.142
18	621.509,371 633.198,268	19	621.482,929 633.181,626	31.243
20	621.473,198 633.176,031	21	621.453,991 633.166,165	21.592
22	621.366,209 633.113,982	23	621.376,014 633.096,147	20.353
24	621.376,304 633.095,863	25	621.404,015 633.111,325	31.733
26	621.432,469 633.127,276	27	621.446,691 633.135,319	16.339
28	621.450,156 633.137,151	29	621.474,49 633.150,018	27.526
30	621.475,534 633.150,57	31	621.494,205 633.161,504	21.637
32	621.519,932 633.175,387	33	621.525,947 633.178,633	6.835
34	621.543,509 633.188,418	1	621.565,079 633.202,058	25.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Lunca Moldovei, Str Mare, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19006, din 05/09/2017 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUSU GH ION	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PĂSTRĂVENI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUSU GH ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

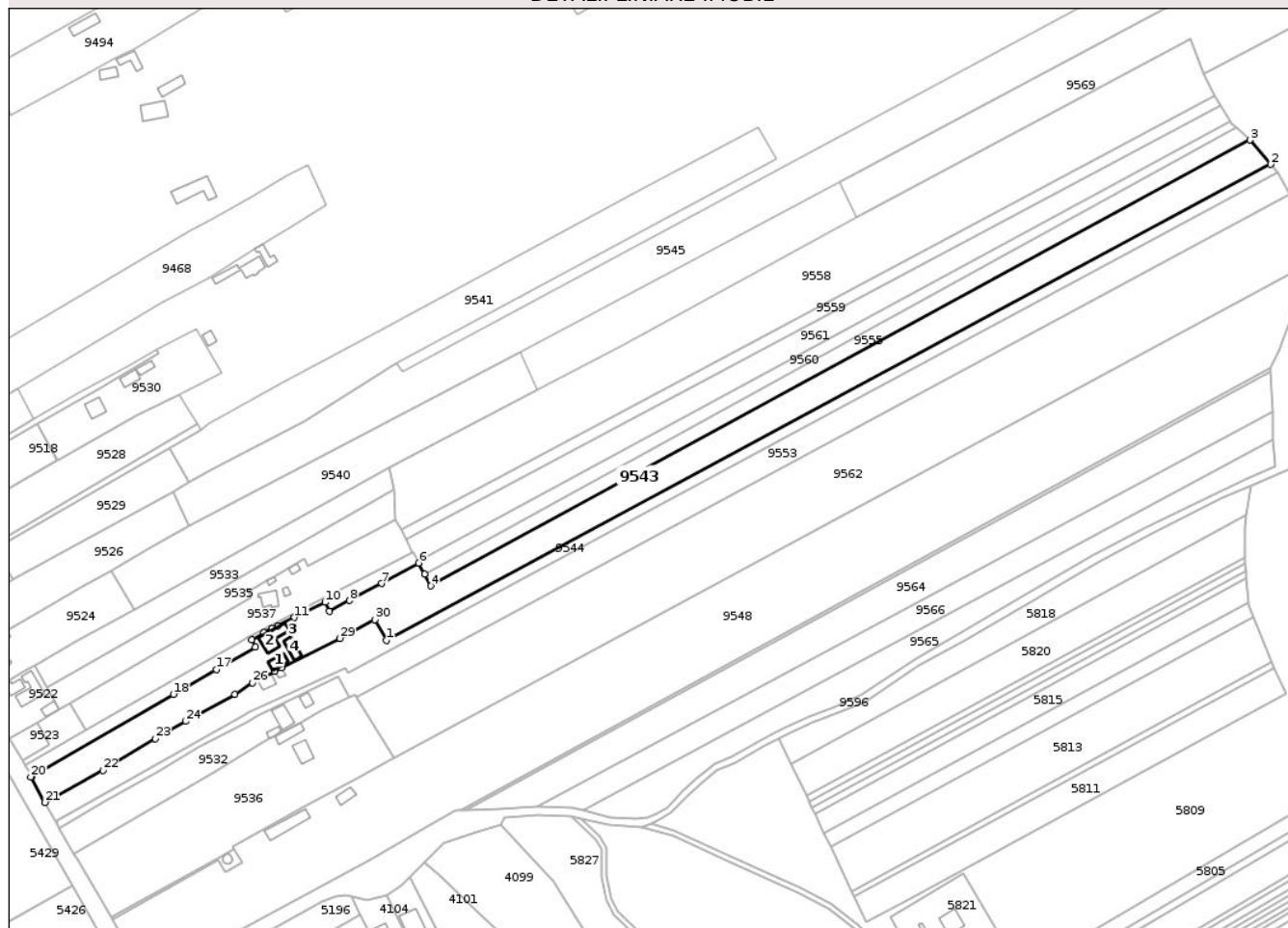
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	11	154/1	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
2	arabil	NU	2.715	11	154/2	-	NR TOPO CORECT TARLA 6
3	arabil	NU	11.785	30	244/72A, 255/72A	-	NR TOPO CORECT PARCELA 249/72A

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.589,019 632.961,952	2	622.123,244 633.249,168	606.539
3	622.110,819 633.263,851	4	621.615,875 632.994,675	563.405
5	621.612,1 633.001,853	6	621.608,579 633.008,546	7.563
7	621.586,269 632.996,186	8	621.566,839 632.985,937	21.967
9	621.554,643 632.979,526	10	621.552,129 632.984,849	5.887
11	621.533,597 632.975,665	12	621.523,631 632.970,566	11.195
13	621.520,039 632.969,035	14	621.515,253 632.966,455	5.437
15	621.507,662 632.962,159	16	621.509,945 632.957,955	4.784
17	621.486,424 632.944,395	18	621.460,445 632.929,279	30.057
19	621.374,978 632.879,861	20	621.374,36 632.879,504	0.714
21	621.382,795 632.864,106	22	621.417,846 632.883,32	39.972
23	621.449,567 632.902,427	24	621.467,923 632.912,935	21.151
25	621.497,612 632.929,361	26	621.508,078 632.936,288	12.551
27	621.521,654 632.943,151	28	621.525,761 632.945,227	4.603
29	621.561,066 632.963,075	30	621.582,066 632.974,418	23.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	622.123,244 633.249,168	3	622.110,819 633.263,851	19.234
4	621.615,875 632.994,675	5	621.612,1 633.001,853	8.11
6	621.608,579 633.008,546	7	621.586,269 632.996,186	25.505
8	621.566,839 632.985,937	9	621.554,643 632.979,526	13.778
10	621.552,129 632.984,849	11	621.533,597 632.975,665	20.683
12	621.523,631 632.970,566	13	621.520,039 632.969,035	3.905
14	621.515,253 632.966,455	15	621.507,662 632.962,159	8.722
16	621.509,945 632.957,955	17	621.486,424 632.944,395	27.15
18	621.460,445 632.929,279	19	621.374,978 632.879,861	98.726
20	621.374,36 632.879,504	21	621.382,795 632.864,106	17.556
22	621.417,846 632.883,32	23	621.449,567 632.902,427	37.031
24	621.467,923 632.912,935	25	621.497,612 632.929,361	33.93
26	621.508,078 632.936,288	27	621.521,654 632.943,151	15.212
28	621.525,761 632.945,227	29	621.561,066 632.963,075	39.56
30	621.582,066 632.974,418	1	621.589,019 632.961,952	14.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.291	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

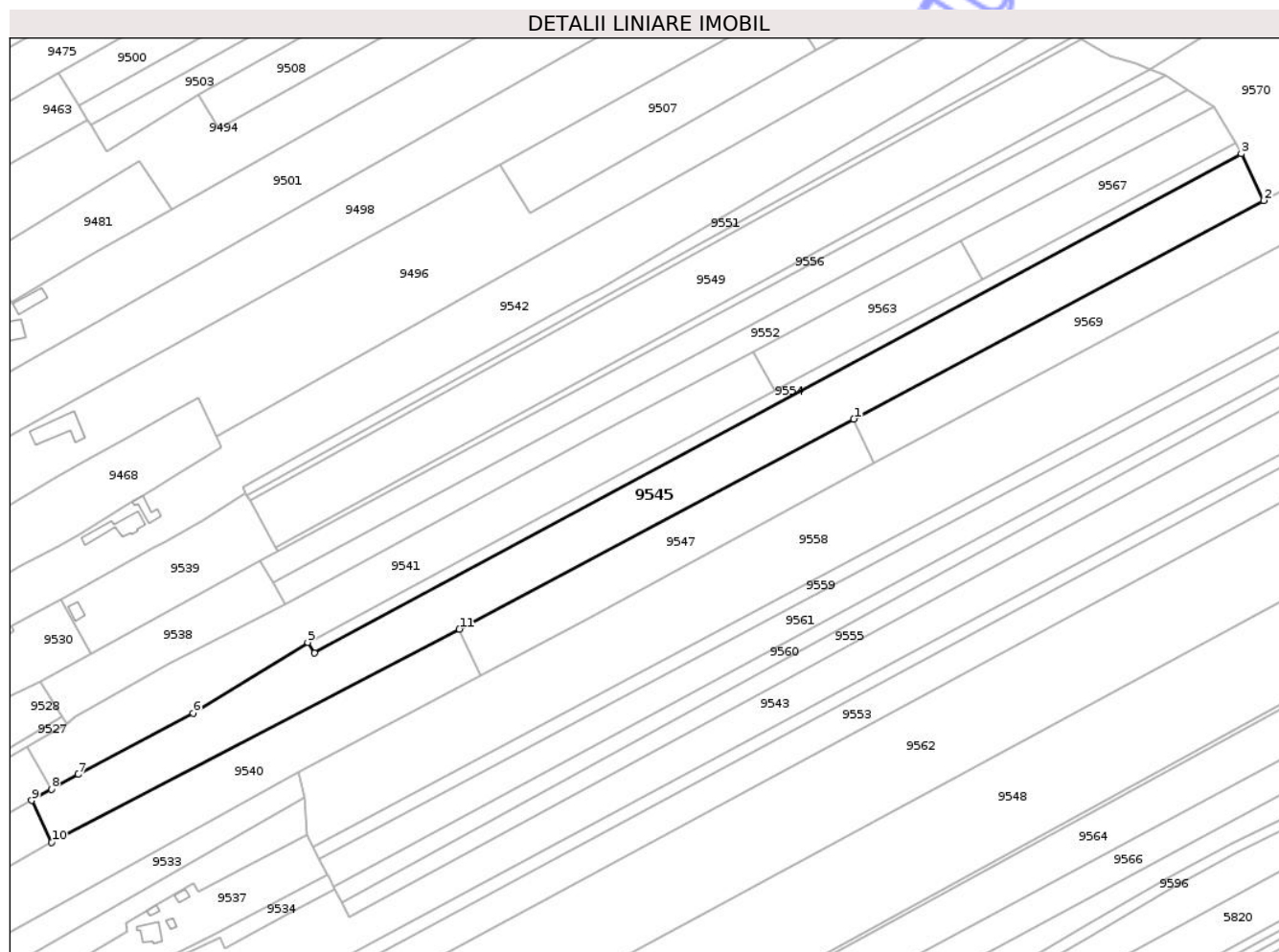
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.527	6	148	-	
2	arabil	NU	12.764	30	249	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.862,914 633.238,451	2	622.063,828 633.345,472	227.639
2	622.063,828 633.345,472	3	622.052,862 633.368,349	25.369
3	622.052,862 633.368,349	4	621.598,748 633.123,873	515.739
4	621.598,748 633.123,873	5	621.595,397 633.129,15	6.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.595,397 633.129,15	6	621.539,185 633.094,4	66.086
6	621.539,185 633.094,4	7	621.482,863 633.064,5	63.767
7	621.482,863 633.064,5	8	621.469,722 633.057,172	15.045
8	621.469,722 633.057,172	9	621.460,056 633.051,781	11.069
9	621.460,056 633.051,781	10	621.469,85 633.031,304	22.699
10	621.469,85 633.031,304	11	621.669,652 633.135,643	225.405
11	621.669,652 633.135,643	1	621.862,914 633.238,451	218.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.110	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18267, din 09/02/2017 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORȘ D DUMITRU 2) TATARU D VERONA, LIPSĂ CNP 3) GRIGORAȘ D CONSTANTIN 4) GRIGORAȘ D GHEORGHE 5) COBUZ D ELVIRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

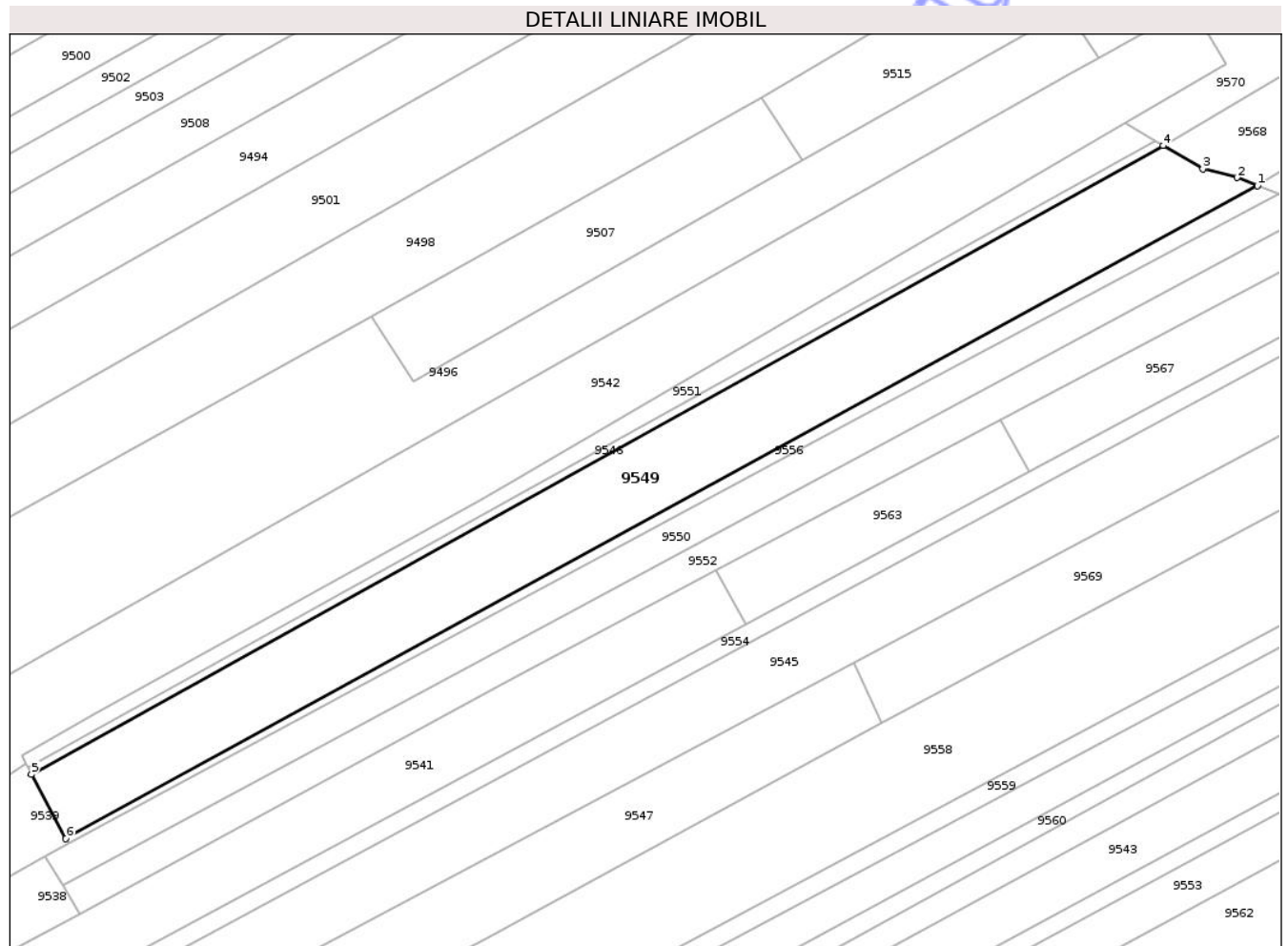
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.110	29, 30	255/68, 244/68, 244/67A	-	NR TOPO CORECT TARLA 30 PARCELA 246/68, 248/68, 249/68 246/67A 248/67A 249/67A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.008,198 633.409,893	2	622.000,768 633.412,845	7.994
2	622.000,768 633.412,845	3	621.988,525 633.416,019	12.648
3	621.988,525 633.416,019	4	621.974,269 633.424,299	16.486
4	621.974,269 633.424,299	5	621.567,083 633.198,349	465.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.567,083 633.198,349	6	621.579,486 633.175,391	26.094
6	621.579,486 633.175,391	1	622.008,198 633.409,893	488.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lunca Moldovei, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA PĂSTRĂVENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.164	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1223, din 10/06/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCIORVĂ I MARIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

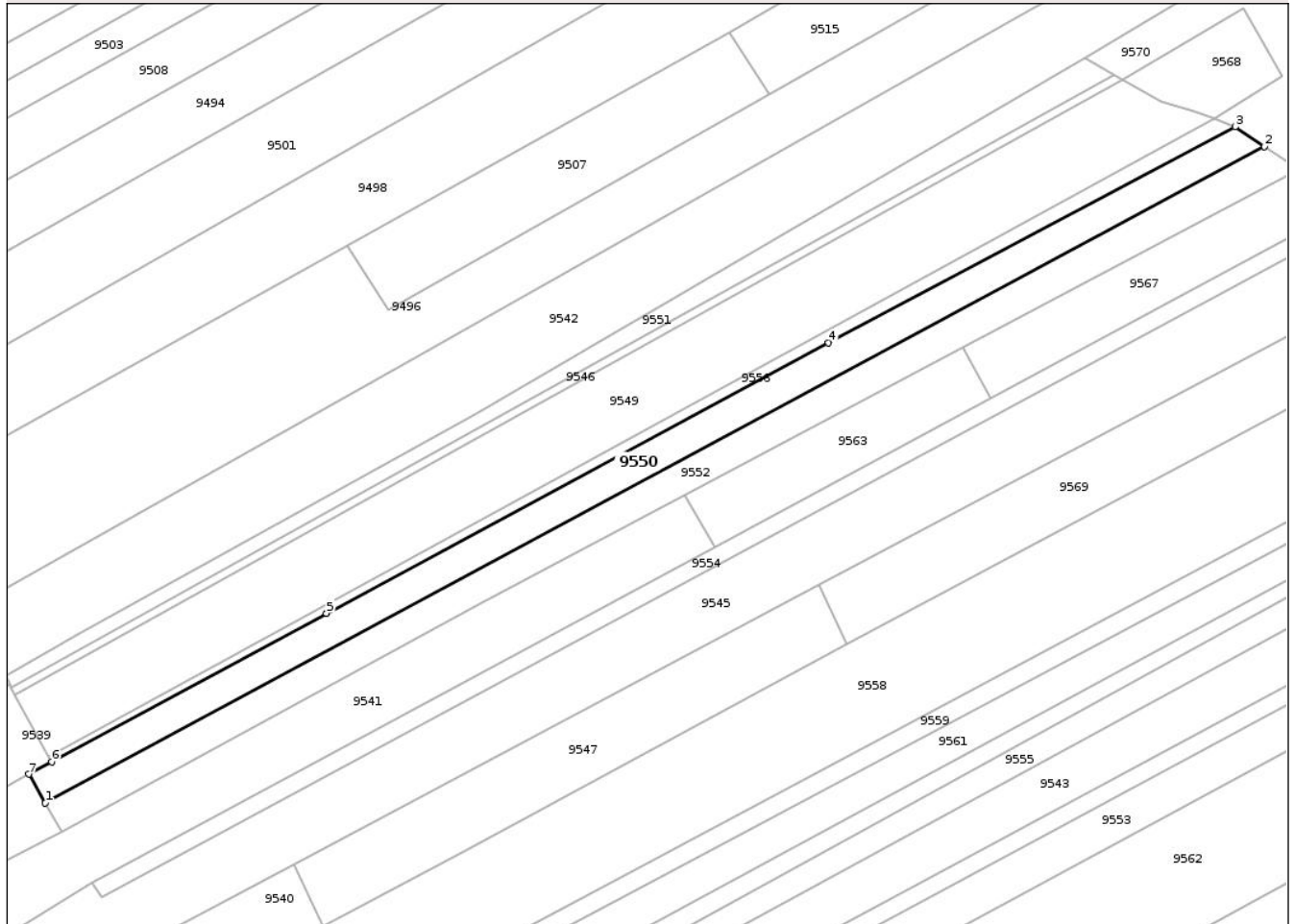
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	93	30	246/69A	-	NR TOPO CORECT TARLA 6 PARCELA 146/69A, 147/69A
2	arabil	NU	6.071	30	246/69A, 249/69A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.578,235 633.158,505	2	622.026,588 633.399,713	509.119
2	622.026,588 633.399,713	3	622.015,807 633.406,864	12.937
3	622.015,807 633.406,864	4	621.866,304 633.327,529	169.248
4	621.866,304 633.327,529	5	621.681,588 633.228,154	209.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.681,588 633.228,154	6	621.580,49 633.173,534	114.91
6	621.580,49 633.173,534	7	621.572,138 633.169,021	9.493
7	621.572,138 633.169,021	1	621.578,235 633.158,505	12.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9552

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.237	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

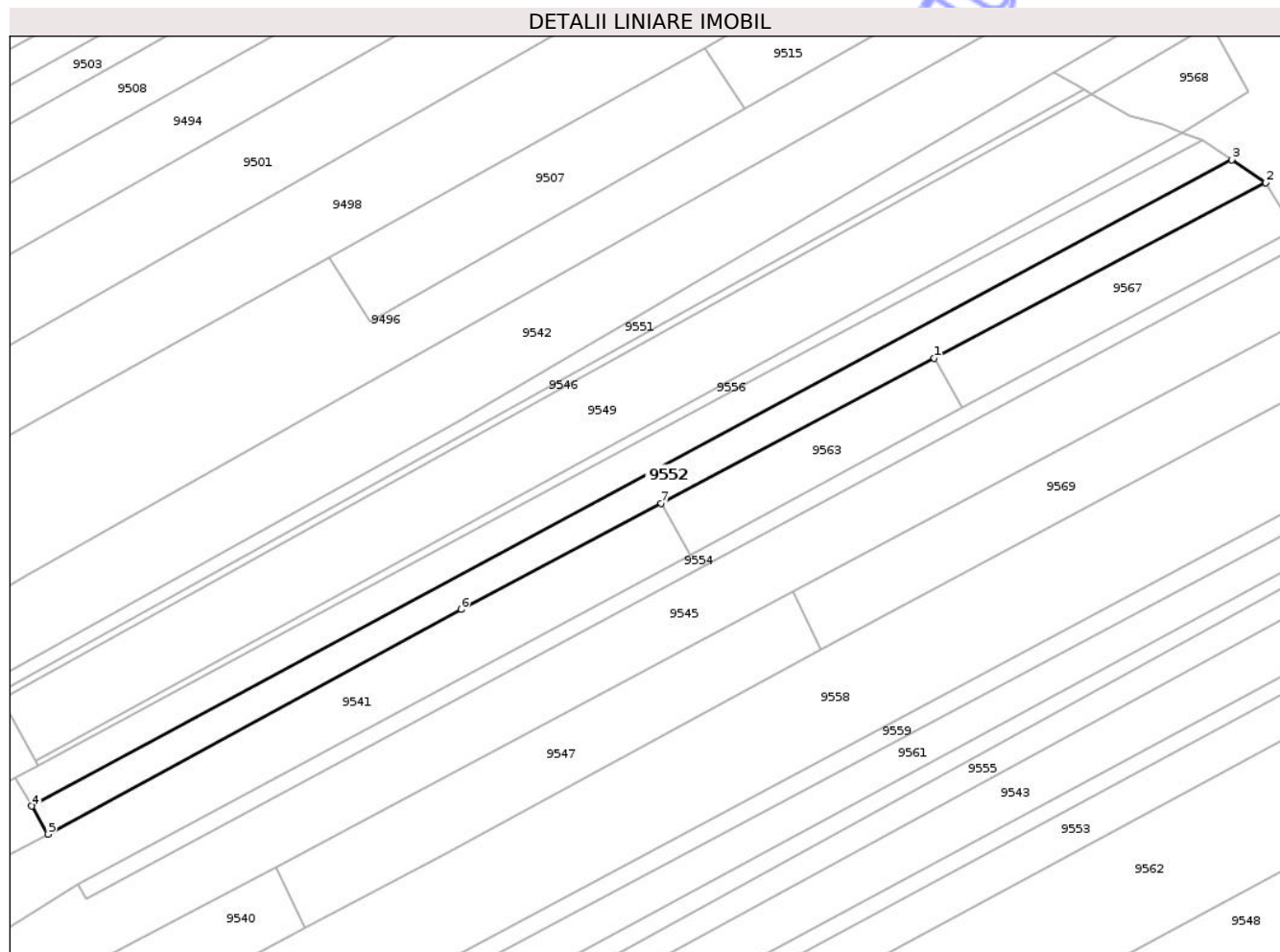
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.237	30	246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.915,524 633.325,652	2	622.039,338 633.391,257	140.121
2	622.039,338 633.391,257	3	622.026,588 633.399,713	15.3
3	622.026,588 633.399,713	4	621.578,235 633.158,505	509.119
4	621.578,235 633.158,505	5	621.584,313 633.148,022	12.118
5	621.584,313 633.148,022	6	621.738,686 633.231,952	175.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.738,686 633.231,952	7	621.813,494 633.271,59	84.661
7	621.813,494 633.271,59	1	621.915,524 633.325,652	115.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9555

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.237	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

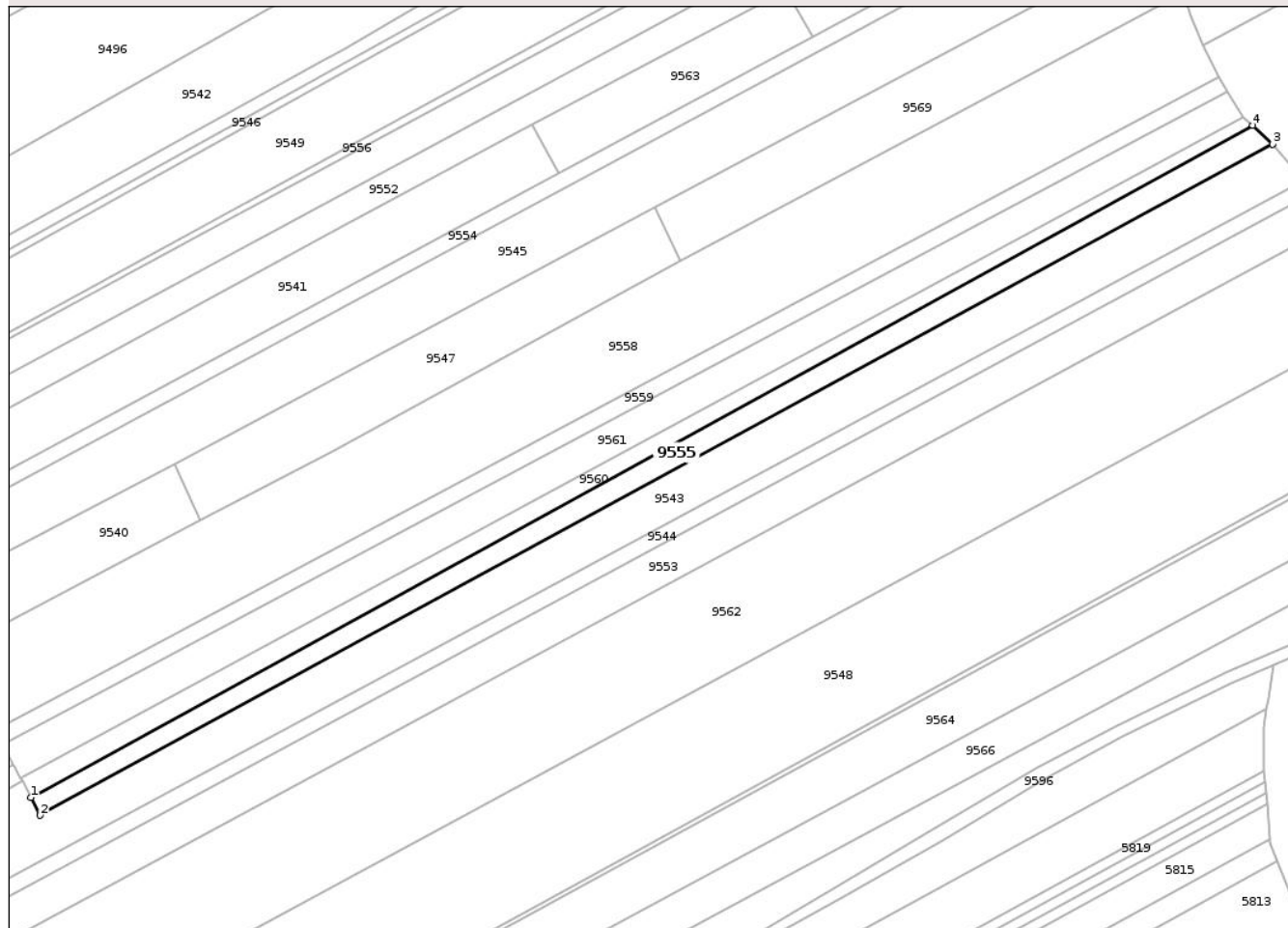
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.237	30	249	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.612,1 633.001,853	2	621.615,875 632.994,675	8.11
2	621.615,875 632.994,675	3	622.110,819 633.263,851	563.405
3	622.110,819 633.263,851	4	622.102,845 633.271,501	11.05
4	622.102,845 633.271,501	1	621.612,1 633.001,853	559.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.934	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1384, din 31/05/1994 emis de CJPSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) RADU GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP	
2) IACOB I CATRINA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

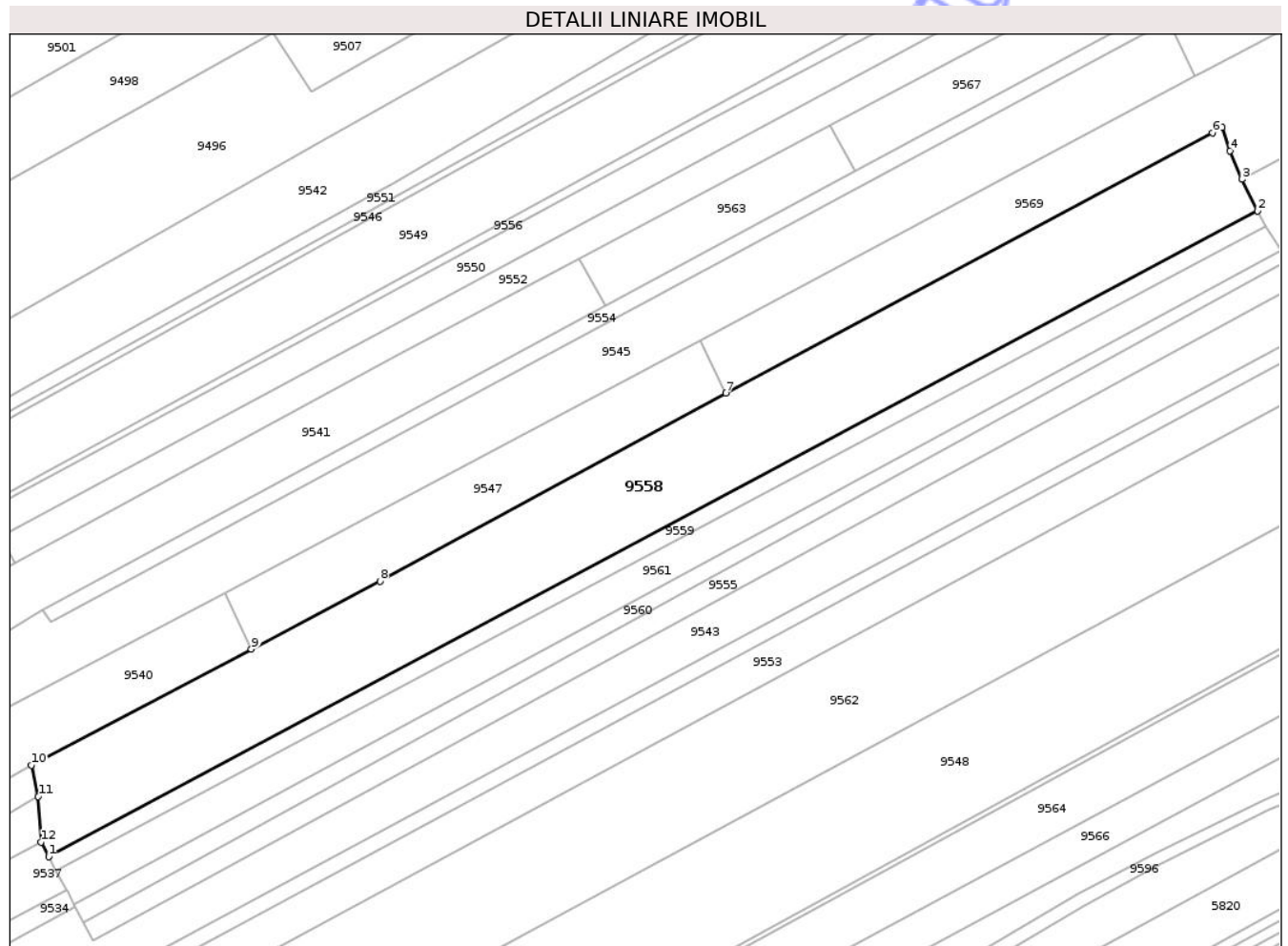
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.814	30	249/70	-	
2	faneata	NU	1.120	30	248/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.597,868 633.028,827	2	622.089,322 633.290,922	556.975
2	622.089,322 633.290,922	3	622.082,872 633.303,775	14.381
3	622.082,872 633.303,775	4	622.078,103 633.315,262	12.437
4	622.078,103 633.315,262	5	622.074,865 633.324,744	10.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	622.074,865 633.324,744	6	622.070,904 633.322,628	4.491
6	622.070,904 633.322,628	7	621.873,055 633.216,922	224.317
7	621.873,055 633.216,922	8	621.732,593 633.140,542	159.886
8	621.732,593 633.140,542	9	621.680,316 633.113,002	59.088
9	621.680,316 633.113,002	10	621.590,902 633.065,899	101.062
10	621.590,902 633.065,899	11	621.593,702 633.053,189	13.015
11	621.593,702 633.053,189	12	621.594,83 633.034,716	18.507
12	621.594,83 633.034,716	1	621.597,868 633.028,827	6.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT "VALEA MOLDOVEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51249	3.766	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15718 / 24/06/2016		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr.46, din 28/08/2015 emis de BNP IVANCA RIBA (Certificat fiscal nr.;971/01-06-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI PASTRAVENI; Certificat de mostenitor nr. 47/28-08-2015 emis de NP IVANCA;RIBA; Contract de vanzare cumpărare nr. 23414/05-12-1994 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după defunctii Mares Ioan și Mares Ioana, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BĂRBULESCU CECILIA-ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

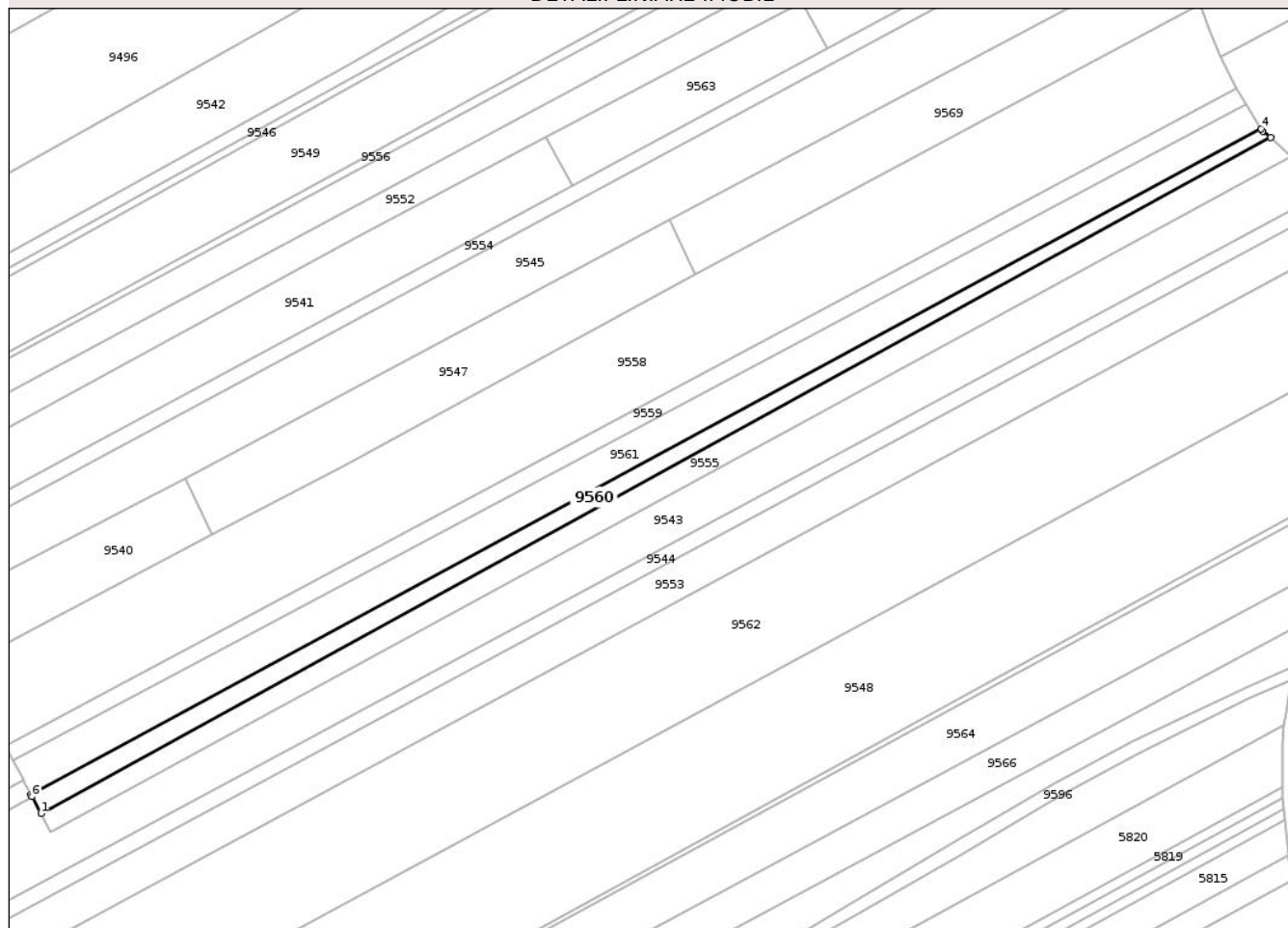
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51249	3.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.766	30	249/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.612,1 633.001,853	2	622.102,845 633.271,501	559.947
2	622.102,845 633.271,501	3	622.099,635 633.274,025	4.084
3	622.099,635 633.274,025	4	622.099,056 633.274,94	1.083
4	622.099,056 633.274,94	5	621.608,074 633.009,501	558.14
5	621.608,074 633.009,501	6	621.608,579 633.008,546	1.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.608,579 633.008,546	1	621.612,1 633.001,853	7.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52383	27.418	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22807 / 12/06/2025	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 22, din 20/05/2025 emis de NP LEHADUS ALINA LAURA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Smarandei Costache,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) SMARANDEI ADRIAN , -cetățean român
	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 23, din 20/05/2025 emis de NP LEHADUS ALINA LAURA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta Smarandei Aurica,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 1) SMARANDEI ADRIAN , -cetățean român
	A1

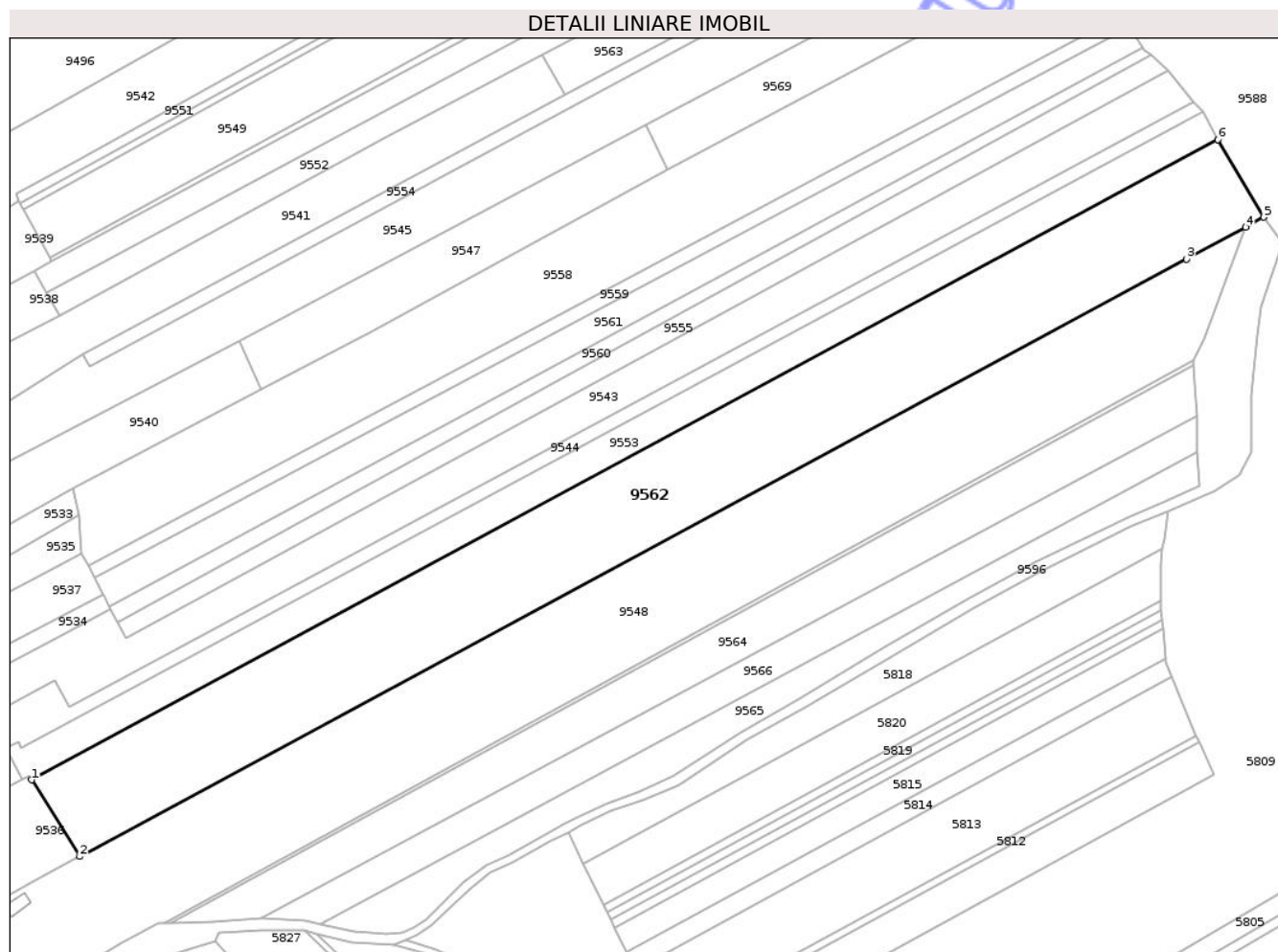
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52383	27.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.418	30	249/75, 249/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.571,022 632.927,398	2	621.593,842 632.890,993	42.965
2	621.593,842 632.890,993	3	622.119,639 633.174,635	597.424
3	622.119,639 633.174,635	4	622.147,807 633.189,83	32.005
4	622.147,807 633.189,83	5	622.156,394 633.194,462	9.757
5	622.156,394 633.194,462	6	622.134,578 633.231,37	42.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.134,578 633.231,37	1	621.571,022 632.927,398	640.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43/1288, din 24/06/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SFRIJAN IF PETRACHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

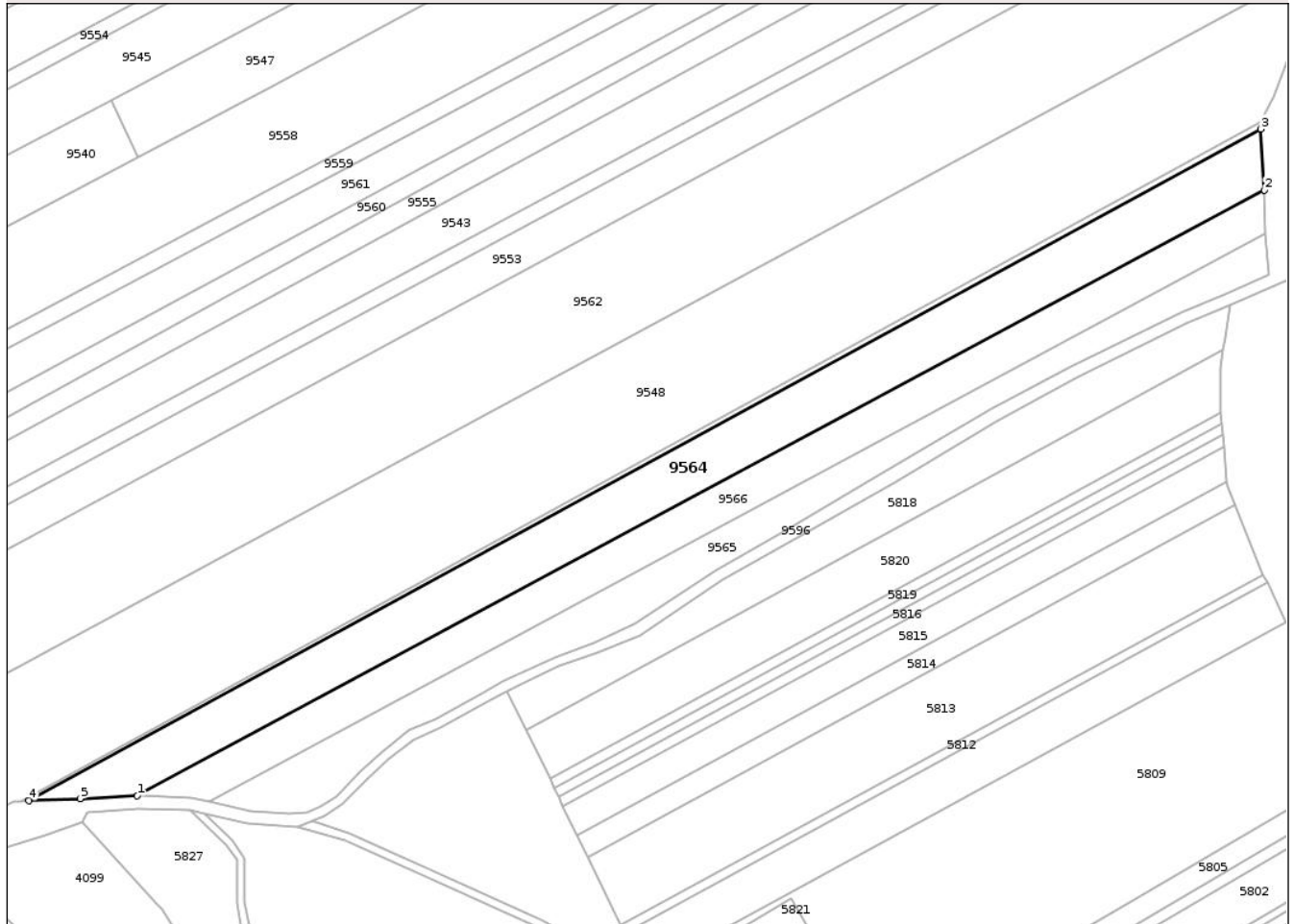
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.700	30	252/75	-	NR TOPO CORECT PARCELA 249/75

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.679,901 632.861,425	2	622.124,482 633.100,139	504.615
2	622.124,482 633.100,139	3	622.123,046 633.124,169	24.073
3	622.123,046 633.124,169	4	621.637,147 632.859,473	553.319
4	621.637,147 632.859,473	5	621.657,329 632.860,257	20.197
5	621.657,329 632.860,257	1	621.679,901 632.861,425	22.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 73/43, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT NEAMT;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ALEXANDRESCU ELENA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

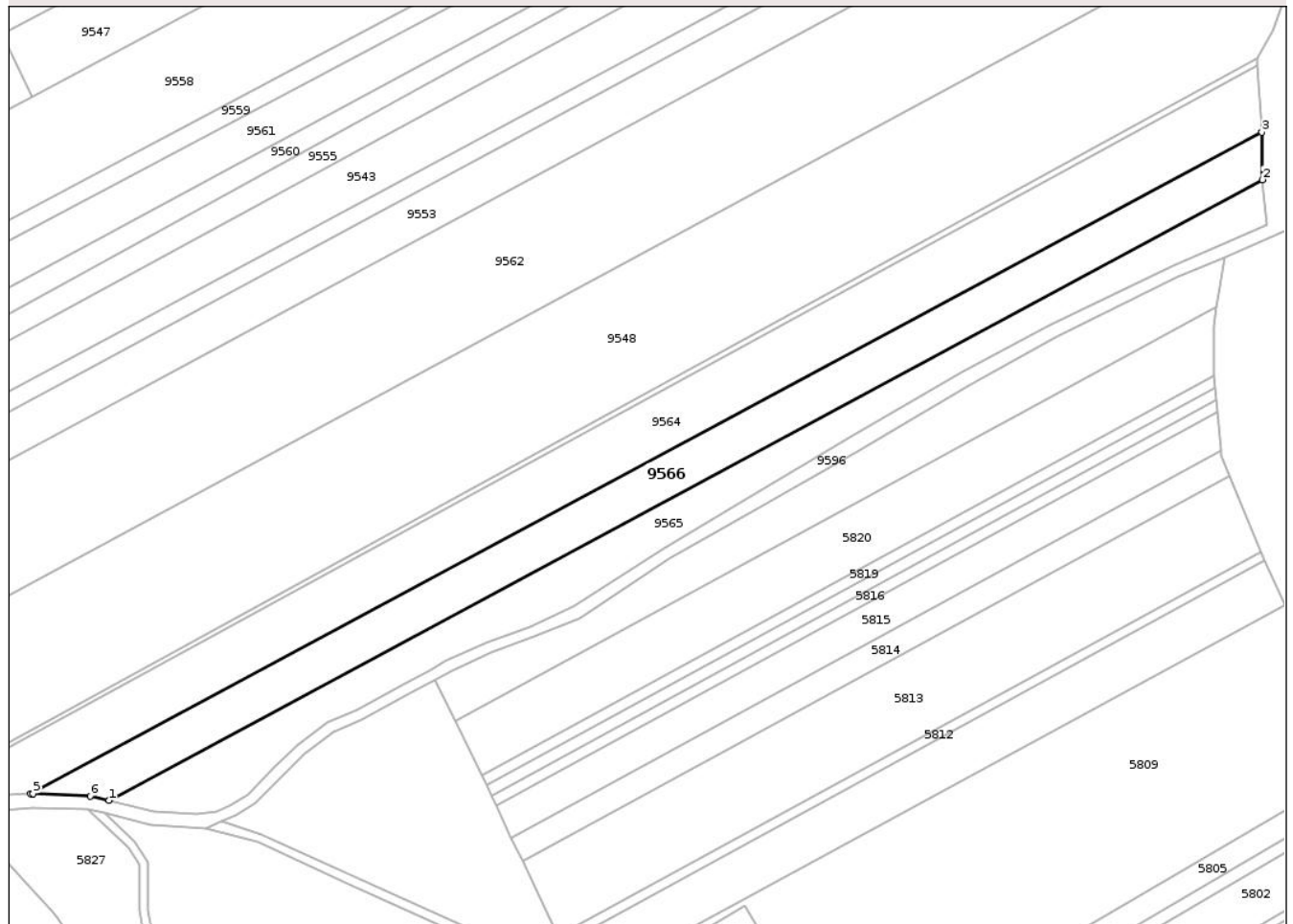
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	30	244/79	-	NR TOPO CORECT PARCELA 249/79

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.708,212 632.859,023	2	622.124,698 633.082,962	472.873
2	622.124,698 633.082,962	3	622.124,482 633.100,139	17.178
3	622.124,482 633.100,139	4	621.679,901 632.861,425	504.615
4	621.679,901 632.861,425	5	621.680,791 632.861,471	0.892
5	621.680,791 632.861,471	6	621.701,418 632.860,525	20.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.701,418 632.860,525	1	621.708,212 632.859,023	6.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1098, din 19/02/2026 emis de COMUNA PĂSTRĂVENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

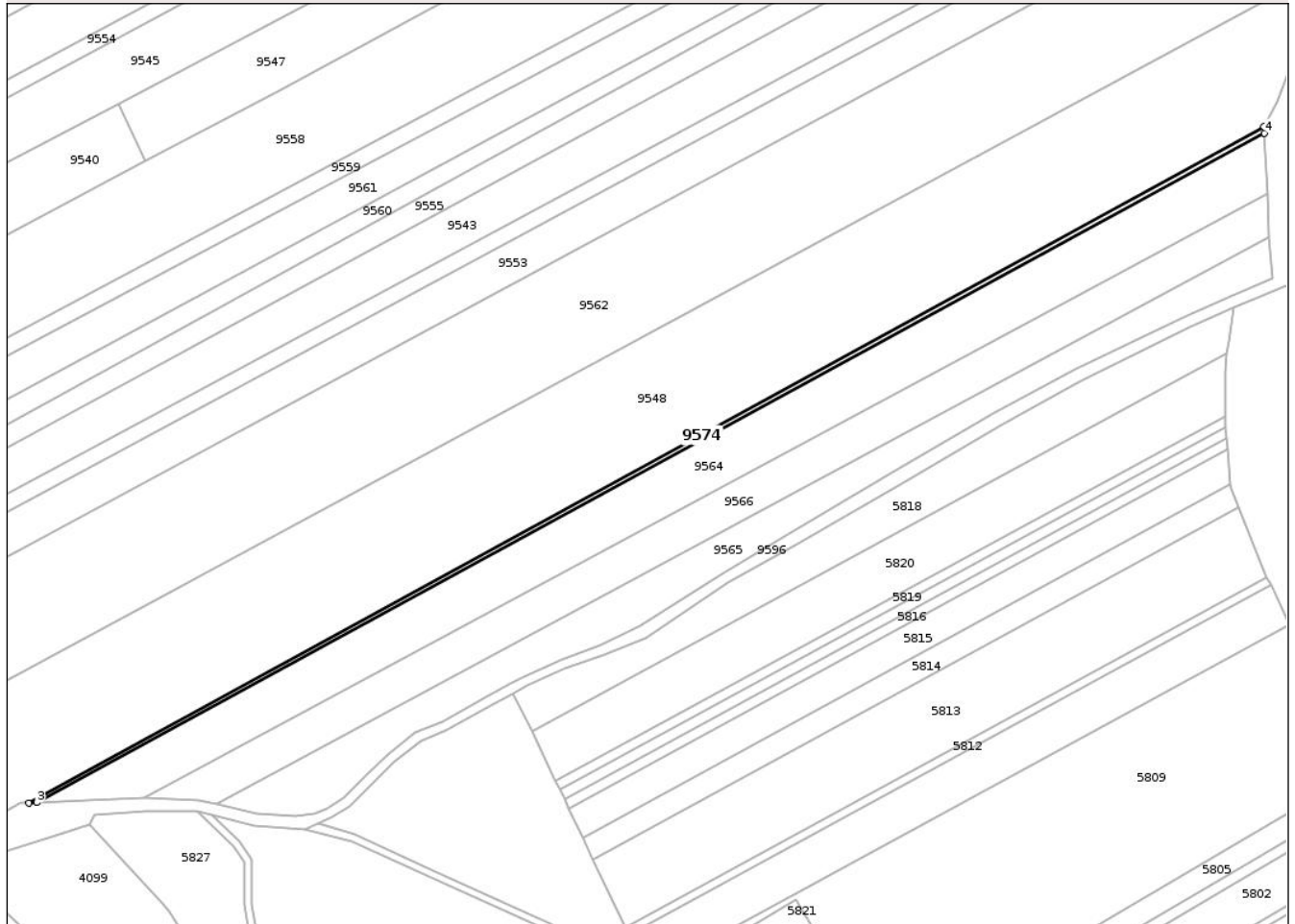
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	30	249	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.122,897 633.126,66	2	621.634,126 632.859,356	557.09
2	621.634,126 632.859,356	3	621.637,147 632.859,473	3.024
3	621.637,147 632.859,473	4	622.123,046 633.124,169	553.319
4	622.123,046 633.124,169	1	622.122,897 633.126,66	2.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

