

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1659**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, Tarla 'Cier'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1659 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/883, din 21/11/2003 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU MARIA	A1

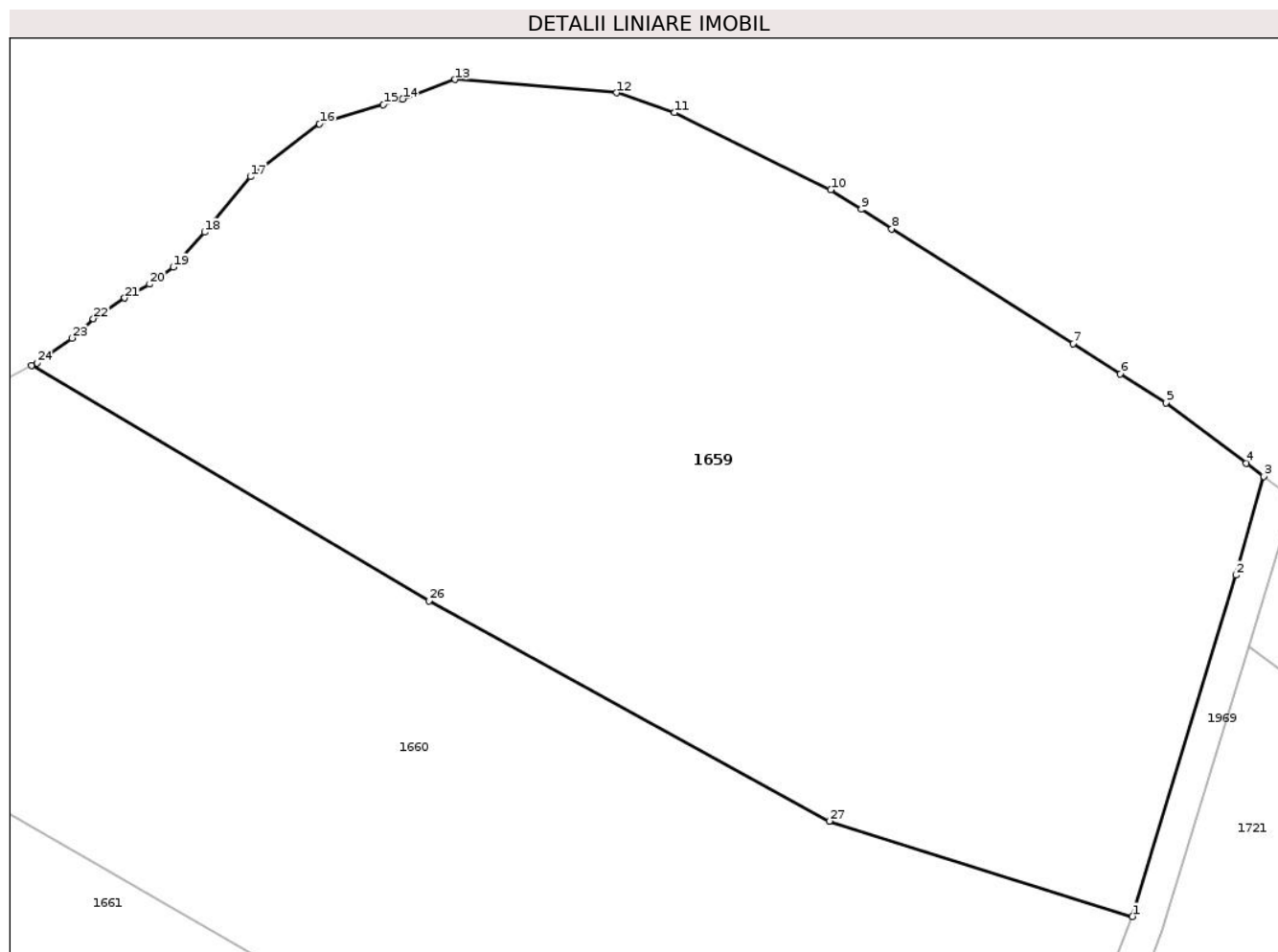
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	20.000	33	321/1,322/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.952,12 605.399,149	2	607.971,725 605.463,604	67.371
3	607.976,968 605.482,278	4	607.973,675 605.484,755	4.121
5	607.958,469 605.496,193	6	607.949,833 605.501,666	10.224
7	607.940,89 605.507,332	8	607.906,636 605.529,065	40.567
9	607.900,888 605.532,742	10	607.895,105 605.536,441	6.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.971,725 605.463,604	3	607.976,968 605.482,278	19.396
4	607.973,675 605.484,755	5	607.958,469 605.496,193	19.028
6	607.949,833 605.501,666	7	607.940,89 605.507,332	10.587
8	607.906,636 605.529,065	9	607.900,888 605.532,742	6.823
10	607.895,105 605.536,441	11	607.865,606 605.551,026	32.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	607.865,606 605.551,026	12	607.854,625 605.554,752	11.596
13	607.824,106 605.557,257	14	607.814,147 605.553,595	10.611
15	607.810,497 605.552,498	16	607.798,45 605.548,876	12.58
17	607.785,397 605.538,898	18	607.776,723 605.528,41	13.61
19	607.770,811 605.521,839	20	607.766,315 605.518,594	5.545
21	607.761,604 605.515,977	22	607.755,693 605.512,067	7.087
23	607.751,613 605.508,407	24	607.745,036 605.503,749	8.059
25	607.744,016 605.503,203	26	607.819,108 605.458,742	87.267
27	607.894,847 605.417,143	1	607.952,12 605.399,149	60.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	607.854,625 605.554,752	13	607.824,106 605.557,257	30.622
14	607.814,147 605.553,595	15	607.810,497 605.552,498	3.811
16	607.798,45 605.548,876	17	607.785,397 605.538,898	16.43
18	607.776,723 605.528,41	19	607.770,811 605.521,839	8.839
20	607.766,315 605.518,594	21	607.761,604 605.515,977	5.389
22	607.755,693 605.512,067	23	607.751,613 605.508,407	5.481
24	607.745,036 605.503,749	25	607.744,016 605.503,203	1.157
26	607.819,108 605.458,742	27	607.894,847 605.417,143	86.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, Punct 'Cier Ciritei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56505	20.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
18001 / 23/05/2012			
Act Administrativ nr. T.P. 1/892, din 21/11/2003 emis de CJSDPAT Judetul Neamt (certificat 4211C/23.04.2012; C.M. 4/13-01-2011 - BNP BALAN OANA;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa def. AIFTIMIEI EUGENIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10		A1
	1) HODOROGEA EUGENIA		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa def. AIFTIMIEI EUGENIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10		A1
	1) AIFTIMIEI MIHAIL		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa def. AIFTIMIEI EUGENIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10		A1
	1) PAVEL VIORICA-SVETLANA		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa def. AIFTIMIEI EUGENIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10		A1
	1) DUMITRUȚ ANCA		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa def. AIFTIMIEI EUGENIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10		A1
	1) AIFTIMIEI CIPRIAN		
41629 / 28/08/2014			
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;			
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege		A1
24072 / 08/05/2024			
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 67, din 07/05/2024 emis de BĂLAN Oana;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. AIFTIMIEI RADU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/40, cota initiala 2/40		A1
	1) AIFTIMIEI ELENA		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. AIFTIMIEI RADU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40		A1
	1) AIFTIMIEI ADRIAN		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. AIFTIMIEI RADU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40		A1
	1) AIFTIMEI OCTAVIAN		

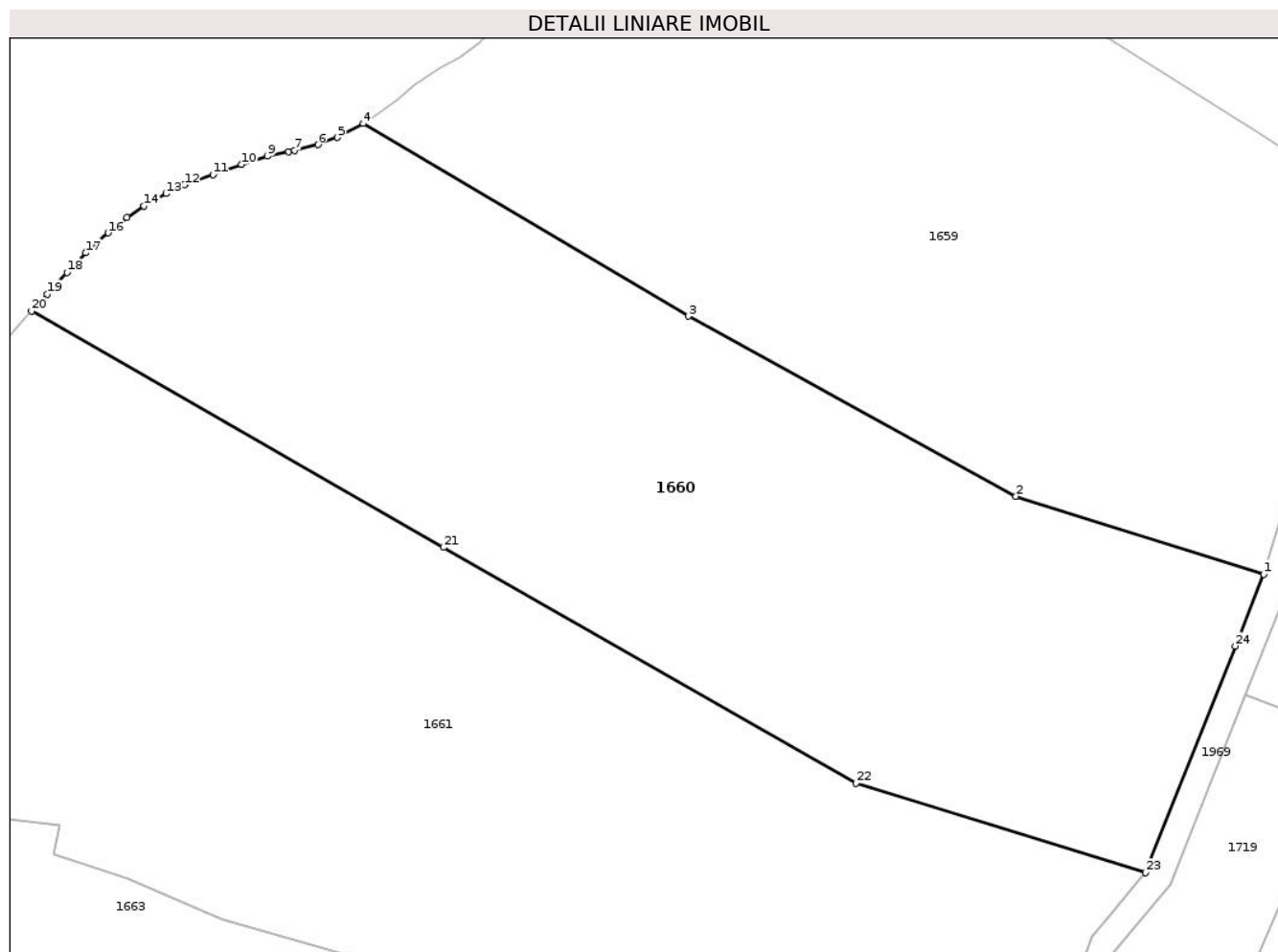
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56505	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	20.000	33	321/8, 322/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.952,12 605.399,149	2	607.894,847 605.417,143	60.033
3	607.819,108 605.458,742	4	607.744,016 605.503,203	87.267
5	607.738,042 605.500,005	6	607.733,547 605.498,342	4.793
7	607.728,128 605.497,005	8	607.726,803 605.496,678	1.365
9	607.721,807 605.495,679	10	607.715,813 605.493,767	6.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.894,847 605.417,143	3	607.819,108 605.458,742	86.411
4	607.744,016 605.503,203	5	607.738,042 605.500,005	6.776
6	607.733,547 605.498,342	7	607.728,128 605.497,005	5.581
8	607.726,803 605.496,678	9	607.721,807 605.495,679	5.095
10	607.715,813 605.493,767	11	607.709,318 605.491,437	6.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	607.709,318 605.491,437	12	607.702,693 605.489,052	7.041
13	607.698,446 605.487,056	14	607.693,368 605.484,228	5.812
15	607.689,455 605.481,483	16	607.685,042 605.477,989	5.629
17	607.679,927 605.473,365	18	607.675,551 605.468,838	6.296
19	607.670,971 605.463,848	20	607.667,373 605.459,888	5.35
21	607.762,628 605.405,339	22	607.857,936 605.350,931	109.744
23	607.924,799 605.330,294	24	607.945,534 605.382,55	56.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	607.702,693 605.489,052	13	607.698,446 605.487,056	4.693
14	607.693,368 605.484,228	15	607.689,455 605.481,483	4.78
16	607.685,042 605.477,989	17	607.679,927 605.473,365	6.895
18	607.675,551 605.468,838	19	607.670,971 605.463,848	6.773
20	607.667,373 605.459,888	21	607.762,628 605.405,339	109.768
22	607.857,936 605.350,931	23	607.924,799 605.330,294	69.975
24	607.945,534 605.382,55	1	607.952,12 605.399,149	17.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1661**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.583	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1661 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

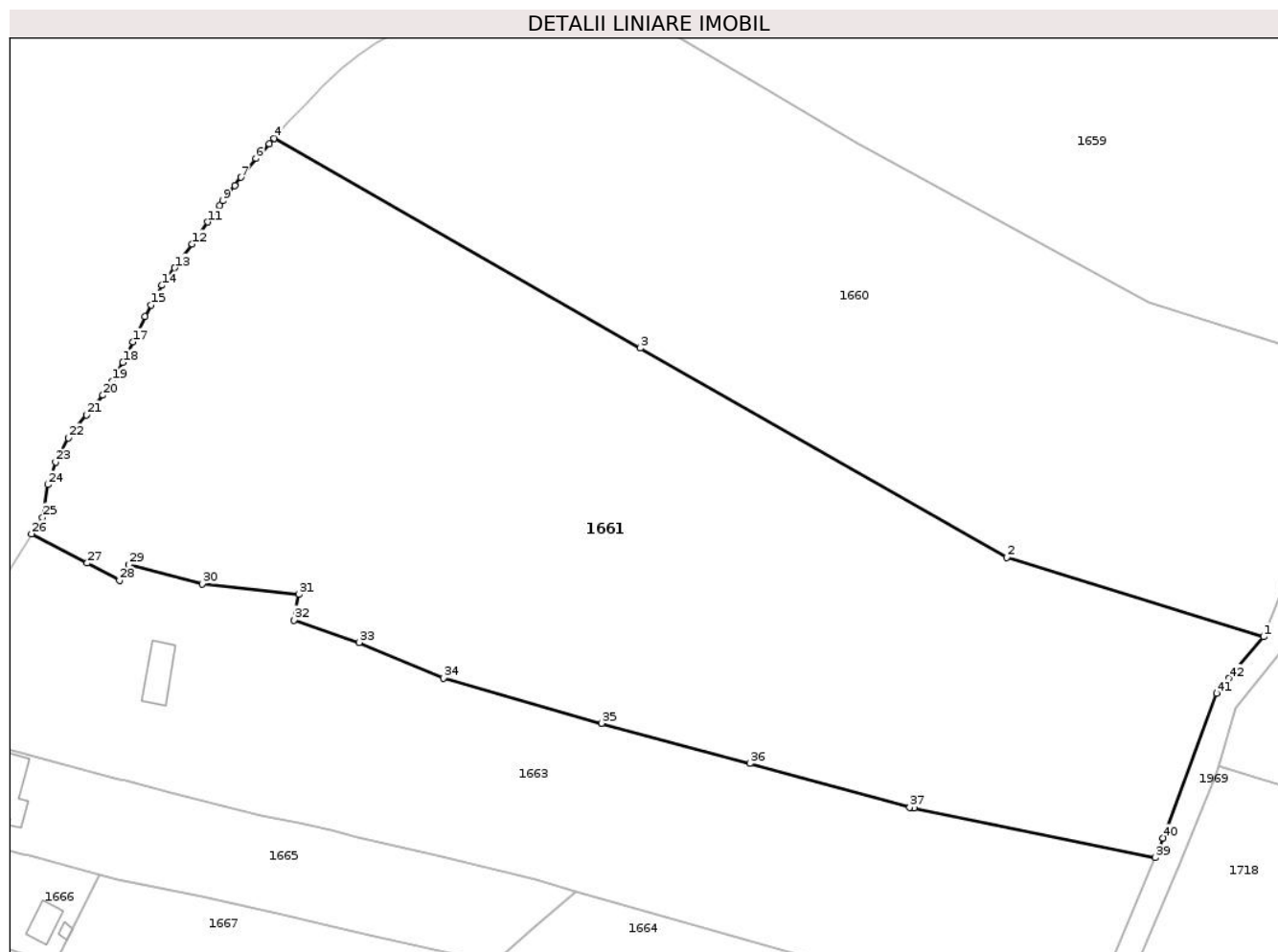
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	26.583	33	322, 321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	607.924,799 605.330,294	2	607.857,936 605.350,931	69.975	2	607.857,936 605.350,931	3	607.762,628 605.405,339	109.744	3	607.762,628 605.405,339	4	607.667,373 605.459,888	109.768
4	607.667,373 605.459,888	5	607.666,059 605.458,441	1.955	5	607.666,059 605.458,441	6	607.662,615 605.454,63	5.137	6	607.662,615 605.454,63	7	607.658,702 605.449,722	6.277
7	607.658,702 605.449,722	8	607.657,094 605.447,628	2.64	8	607.657,094 605.447,628	9	607.654,039 605.443,65	5.016	9	607.654,039 605.443,65	10	607.653,153 605.442,388	1.542
10	607.653,153 605.442,388	11	607.650,126 605.438,076	5.268	11	607.650,126 605.438,076	12	607.646,047 605.432,337	7.041	12	607.646,047 605.432,337	13	607.641,468 605.426,181	7.672
13	607.641,468 605.426,181	14	607.638,221 605.421,606	5.61	14	607.638,221 605.421,606	15	607.635,377 605.416,54	5.81	15	607.635,377 605.416,54	16	607.633,712 605.413,545	3.427
16	607.633,712 605.413,545	17	607.630,631 605.406,89	7.334	17	607.630,631 605.406,89	18	607.627,967 605.401,566	5.953	18	607.627,967 605.401,566	19	607.625,219 605.396,742	5.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	607.625,219 605.396,742	20	607.622,844 605.393,041	4.398	20	607.622,844 605.393,041	21	607.618,515 605.387,967	6.67	21	607.618,515 605.387,967	22	607.613,77 605.381,98	7.639
22	607.613,77 605.381,98	23	607.610,522 605.375,656	7.109	23	607.610,522 605.375,656	24	607.608,474 605.369,813	6.192	24	607.608,474 605.369,813	25	607.607,155 605.361,301	8.614
25	607.607,155 605.361,301	26	607.604,255 605.357,042	5.153	26	607.604,255 605.357,042	27	607.618,72 605.349,418	16.35 1	27	607.618,72 605.349,418	28	607.627,109 605.344,996	9.483
28	607.627,109 605.344,996	29	607.629,452 605.349,045	4.678	29	607.629,452 605.349,045	30	607.648,583 605.343,982	19.79	30	607.648,583 605.343,982	31	607.673,782 605.341,262	25.34 5
31	607.673,782 605.341,262	32	607.672,501 605.334,625	6.759	32	607.672,501 605.334,625	33	607.689,502 605.328,819	17.96 5	33	607.689,502 605.328,819	34	607.711,349 605.319,488	23.75 6
34	607.711,349 605.319,488	35	607.752,567 605.307,793	42.84 5	35	607.752,567 605.307,793	36	607.791,077 605.297,324	39.90 8	36	607.791,077 605.297,324	37	607.832,698 605.285,958	43.14 5
37	607.832,698 605.285,958	38	607.833,835 605.285,724	1.161	38	607.833,835 605.285,724	39	607.896,603 605.272,81	64.08 3	39	607.896,603 605.272,81	40	607.898,673 605.277,97	5.56
40	607.898,673 605.277,97	41	607.912,512 605.315,561	40.05 7	41	607.912,512 605.315,561	42	607.915,747 605.319,44	5.051	42	607.915,747 605.319,44	1	607.924,799 605.330,294	14.13 3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 21189/N
Nr. cadastral vechi: 6297

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53593	Din acte: 15.154 Masurata: 14.863	Sector cadastral: 40 Teren neimprejmuit; STR.CIOCARLIEI, NR.30, ANEXA CIRITEI

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53593-C1	Loc. Ciritei, Jud. Neamt	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 100 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6345 / 22/02/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. 217, din 22/02/2013 emis de BNP MAMINĂ-CHIRIAC ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚU NECULAI 2) CREȚU ELENA, soți	A1, A1.1
13601 / 03/03/2022		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 7421, din 02/03/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT (act administrativ nr Hotărârea nr. 74 din 28.02.2022, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT);		
B6	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara in sensul schimbarii destinației imobilului din extravilan în intravilan	A1, A1.1

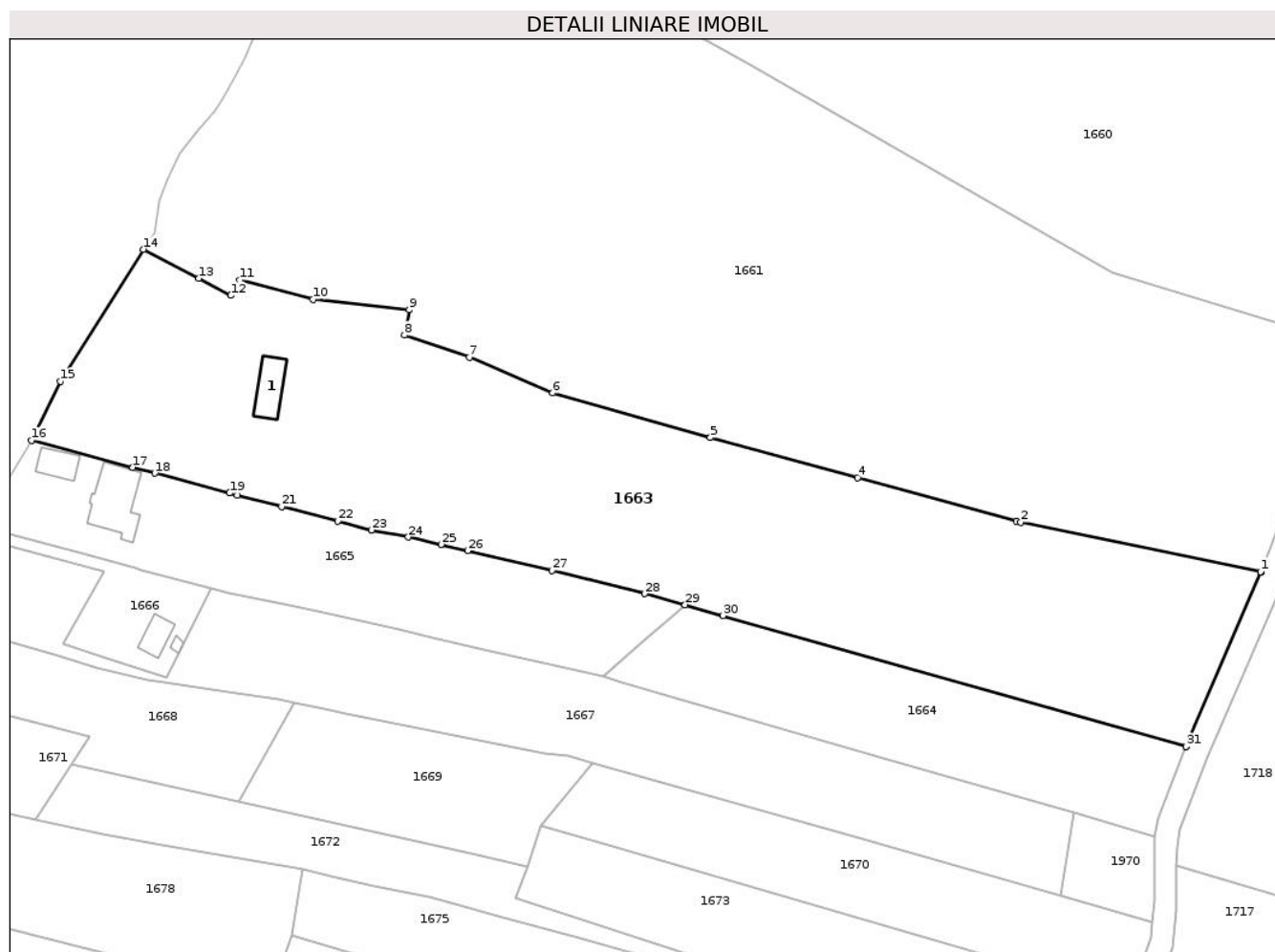
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53593	Din acte: 15.154 Masurata: 14.863	STR.CIOCARLIEI, NR.30, ANEXA CIRITEI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.330	33	1	-	
2	arabil	DA	2.084	33	1	-	
3	vie	DA	715	33	1	-	
4	faneata	DA	6.408	33	1, 322	-	
5	arabil	DA	4.326	33	321	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53593-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.896,603 605.272,81	2	607.833,835 605.285,724	64.083
3	607.832,698 605.285,958	4	607.791,077 605.297,324	43.145
5	607.752,567 605.307,793	6	607.711,349 605.319,488	42.845
7	607.689,502 605.328,819	8	607.672,501 605.334,625	17.965
9	607.673,782 605.341,262	10	607.648,583 605.343,982	25.345
11	607.629,452 605.349,045	12	607.627,109 605.344,996	4.678
13	607.618,72 605.349,418	14	607.604,255 605.357,042	16.351
15	607.582,499 605.322,506	16	607.574,947 605.307,095	17.162
17	607.601,464 605.300,055	18	607.607,224 605.298,526	5.959
19	607.626,801 605.293,328	20	607.628,836 605.292,799	2.103
21	607.640,424 605.289,786	22	607.655,045 605.285,983	15.107
23	607.663,87 605.283,688	24	607.673,543 605.281,806	9.854
25	607.682,115 605.279,906	26	607.689,094 605.278,254	7.172
27	607.711,118 605.273,04	28	607.735,375 605.267,025	24.992
29	607.745,965 605.264,119	30	607.755,922 605.261,303	10.348
31	607.877,053 605.227,044	32	607.877,064 605.227,071	0.029
33	607.896,544 605.272,664	1	607.896,603 605.272,81	0.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.833,835 605.285,724	3	607.832,698 605.285,958	1.161
4	607.791,077 605.297,324	5	607.752,567 605.307,793	39.908
6	607.711,349 605.319,488	7	607.689,502 605.328,819	23.756
8	607.672,501 605.334,625	9	607.673,782 605.341,262	6.759
10	607.648,583 605.343,982	11	607.629,452 605.349,045	19.79
12	607.627,109 605.344,996	13	607.618,72 605.349,418	9.483
14	607.604,255 605.357,042	15	607.582,499 605.322,506	40.817
16	607.574,947 605.307,095	17	607.601,464 605.300,055	27.436
18	607.607,224 605.298,526	19	607.626,801 605.293,328	20.255
20	607.628,836 605.292,799	21	607.640,424 605.289,786	11.973
22	607.655,045 605.285,983	23	607.663,87 605.283,688	9.119
24	607.673,543 605.281,806	25	607.682,115 605.279,906	8.78
26	607.689,094 605.278,254	27	607.711,118 605.273,04	22.633
28	607.735,375 605.267,025	29	607.745,965 605.264,119	10.981
30	607.755,922 605.261,303	31	607.877,053 605.227,044	125.882
32	607.877,064 605.227,071	33	607.896,544 605.272,664	49.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17677/N
Nr. cadastral vechi:5317

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, tarla 'Cier'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59911	Din acte: 7.698 Masurata: 3.481	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; din act 7698 mp, din care suprafața de 4217 mp, face obiectul documentației cu ncp 5316

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42068 / 02/08/2021		
Act Administrativ nr. Adresa nr.22443, din 27/07/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT;		
B7	Se actualizeaza inscrierea în cartea funciara ca urmare a schimbării destinației imobilului din extravilan in intravilan	A1
47094 / 25/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1214, din 25/08/2021 emis de Bloju Veronica;		
B8	Se indreaptă eroarea materială săvârșită la inscrierea in cartea funciara in baza incheierii nr. 42068 din 02.08.2021, conform adresei nr. 22443 din 27.07.2021, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATA NEAMT, in sensul că s-a scris gresit numărul adresei ca fiind 2243 din 27.07.2021, in loc de 22443 așa cum este corect,	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1211, din 24/08/2021 emis de NP. Bloju Veronica;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFLOREI BOGDAN-DUMITREL 2) AFLOREI LAURA - ANIELA, - bun comun,	A1

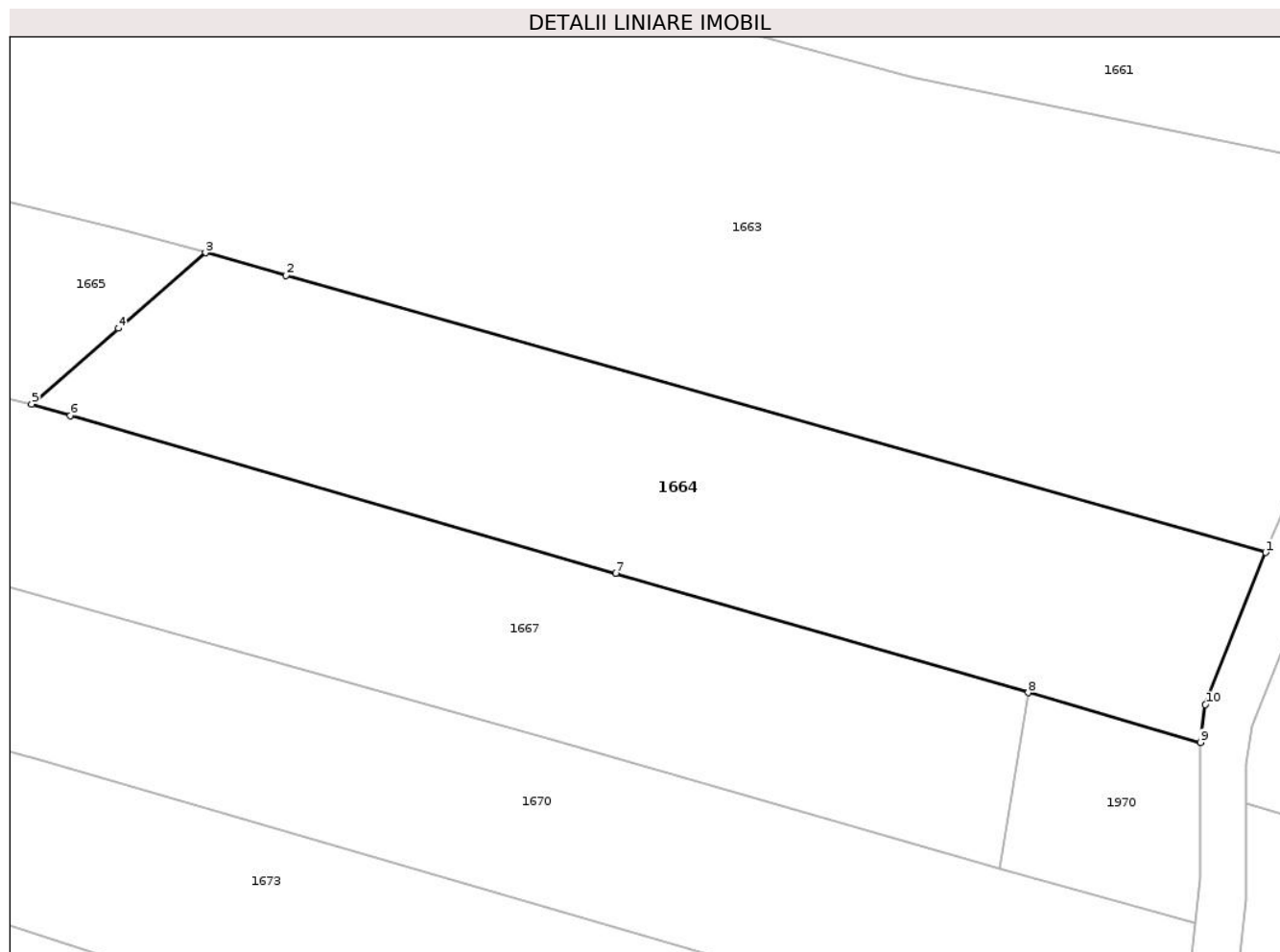
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59911	Din acte: 7.698 Masurata: 3.481	din act 7698 mp, din care suprafața de 4217 mp, face obiectul documentației cu ncp 5316

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.481	33	321/3b	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.877,053 605.227,044	2	607.755,922 605.261,303	125.882
2	607.755,922 605.261,303	3	607.745,965 605.264,119	10.348
3	607.745,965 605.264,119	4	607.735,202 605.254,765	14.26
4	607.735,202 605.254,765	5	607.724,461 605.245,388	14.258
5	607.724,461 605.245,388	6	607.729,256 605.244,0	4.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.729,256 605.244,0	7	607.796,705 605.224,474	70.218
7	607.796,705 605.224,474	8	607.847,669 605.209,719	53.057
8	607.847,669 605.209,719	9	607.868,948 605.203,559	22.153
9	607.868,948 605.203,559	10	607.869,601 605.208,236	4.722
10	607.869,601 605.208,236	1	607.877,053 605.227,044	20.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17677/N
Nr. cadastral vechi:5316

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59912	Din acte: 7.698 Masurata: 4.217	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut; din act 7698 mp, din care suprafața de 3481 mp, face obiectul documentației cu ncp 5317

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Ciritei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; P
A1.2		Loc. Ciritei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18405 / 29/03/2021		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 8541, din 24/03/2021 emis de CORFĂ GABRIEL;		
B8	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara in sensul schimbarii destinatiei terenului din extravilan in intravilan Ciritei	A1
47093 / 25/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut . nr . 1211, din 24/08/2021 emis de Bloju Veronica;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AFLOREI BOGDAN-DUMITREL	
	2) AFLOREI LAURA - ANIELA	
1665 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) AFLOREI BOGDAN-DUMITREL	
	2) AFLOREI LAURA - ANIELA	

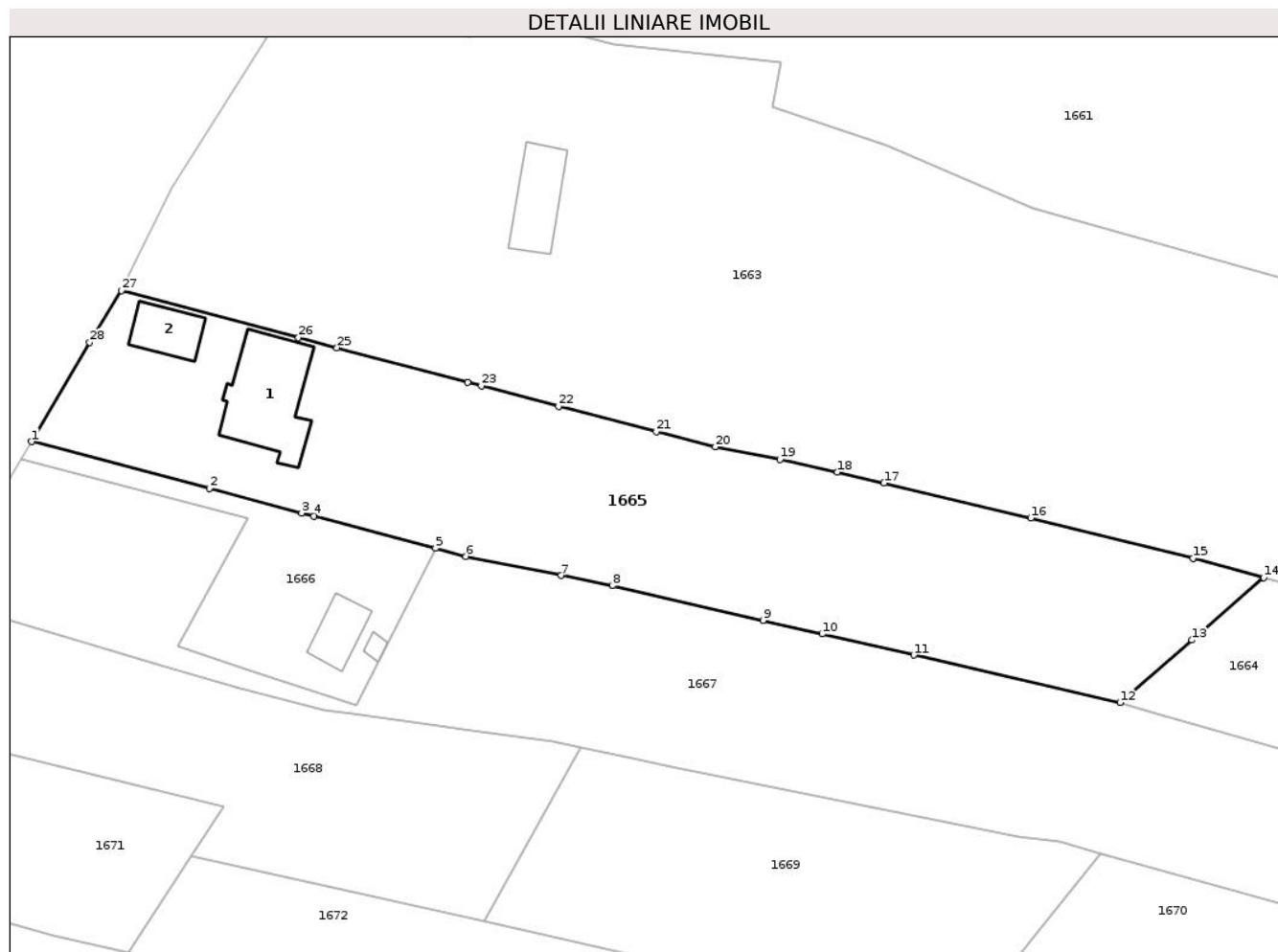
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59912	Din acte: 7.698 Masurata: 4.217	din act 7698 mp, din care suprafața de 3481 mp, face obiectul documentației cu ncp 5317

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	952	33	1	-	
2	arabil	DA	544	33	1	-	
3	faneata	DA	576	33	1	-	
4	faneata	DA	898	33	1	-	FANEATA IMPADURITA
5	faneata	DA	1.247	33	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; P
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; P

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.561,523 605.284,469	2	607.588,132 605.277,453	27.518
3	607.601,951 605.273,779	4	607.603,782 605.273,294	1.894
5	607.621,979 605.268,482	6	607.626,525 605.267,28	4.702
7	607.640,807 605.264,414	8	607.648,428 605.262,89	7.772
9	607.671,0 605.257,691	10	607.679,861 605.255,652	9.093
11	607.693,573 605.252,496	12	607.724,461 605.245,388	31.695
13	607.735,202 605.254,765	14	607.745,965 605.264,119	14.26
15	607.735,375 605.267,025	16	607.711,118 605.273,04	24.992
17	607.689,094 605.278,254	18	607.682,115 605.279,906	7.172
19	607.673,543 605.281,806	20	607.663,87 605.283,688	9.854
21	607.655,045 605.285,983	22	607.640,424 605.289,786	15.107
23	607.628,836 605.292,799	24	607.626,801 605.293,328	2.103
25	607.607,224 605.298,526	26	607.601,464 605.300,055	5.959
27	607.574,947 605.307,095	28	607.570,205 605.299,323	9.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.588,132 605.277,453	3	607.601,951 605.273,779	14.299
4	607.603,782 605.273,294	5	607.621,979 605.268,482	18.822
6	607.626,525 605.267,28	7	607.640,807 605.264,414	14.567
8	607.648,428 605.262,89	9	607.671,0 605.257,691	23.163
10	607.679,861 605.255,652	11	607.693,573 605.252,496	14.071
12	607.724,461 605.245,388	13	607.735,202 605.254,765	14.258
14	607.745,965 605.264,119	15	607.735,375 605.267,025	10.981
16	607.711,118 605.273,04	17	607.689,094 605.278,254	22.633
18	607.682,115 605.279,906	19	607.673,543 605.281,806	8.78
20	607.663,87 605.283,688	21	607.655,045 605.285,983	9.119
22	607.640,424 605.289,786	23	607.628,836 605.292,799	11.973
24	607.626,801 605.293,328	25	607.607,224 605.298,526	20.255
26	607.601,464 605.300,055	27	607.574,947 605.307,095	27.436
28	607.570,205 605.299,323	1	607.561,523 605.284,469	17.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Str Ciocârliei, Nr. 26, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64865	800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	64865-C1	Loc. Ciritei, Str Ciocârliei, Nr. 26, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1950. Suprafata construita desfasurata = 60 mp.
A1.2	64865-C2	Loc. Ciritei, Str Ciocârliei, Nr. 26, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Pivnita, construita in anul 1950. Suprafata construita desfasurata = 9mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34566 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 158, din 27/06/1967 emis de Notariatul de Stat Piatra-Neamt (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr certificat fiscal 8464CRF din 18.06.2018, emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;act administrativ nr T.P. 1/799 din 17.04.1996, emis de CJSPDPAT Neamt;act administrativ nr Certificat de deces 1123 din 15.09.2017, emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;act notarial nr DECLARATIE 312 din 18.06.2018, emis de N.P. ZUCEC ANA MARIA;act administrativ nr certificat de nomeclatura stradala si adresa 16494 din 19.06.2018, emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;act administrativ nr certificat de casatorie 72 din 05.03.1948, emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire dupa def. ORĂȘANU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) OROȘEANU NECULAI	A1.1
66715 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. CM NR. 41, din 11/12/2018 emis de Zucec Ana Maria (act notarial nr CM NR. 42 din 11.12.2018, emis de Zucec Ana Maria);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Orasanu Constantin, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) OROȘEANU NECULAI	A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire dupa defuncta Orasanu Augustina, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) OROȘEANU NECULAI	A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire dupa defuncta Orasanu Augustina, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) OROȘEANU NECULAI	A1.1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire dupa defuncta Orasanu Augustina, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OROȘEANU NECULAI	A1
41993 / 24/07/2019		
Act Notarial nr. 316, din 23/07/2019 emis de BIN Zucec Ana Maria;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE- CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) OROȘEANU NECULAI, - necăsătorit	A1.1, A1.2

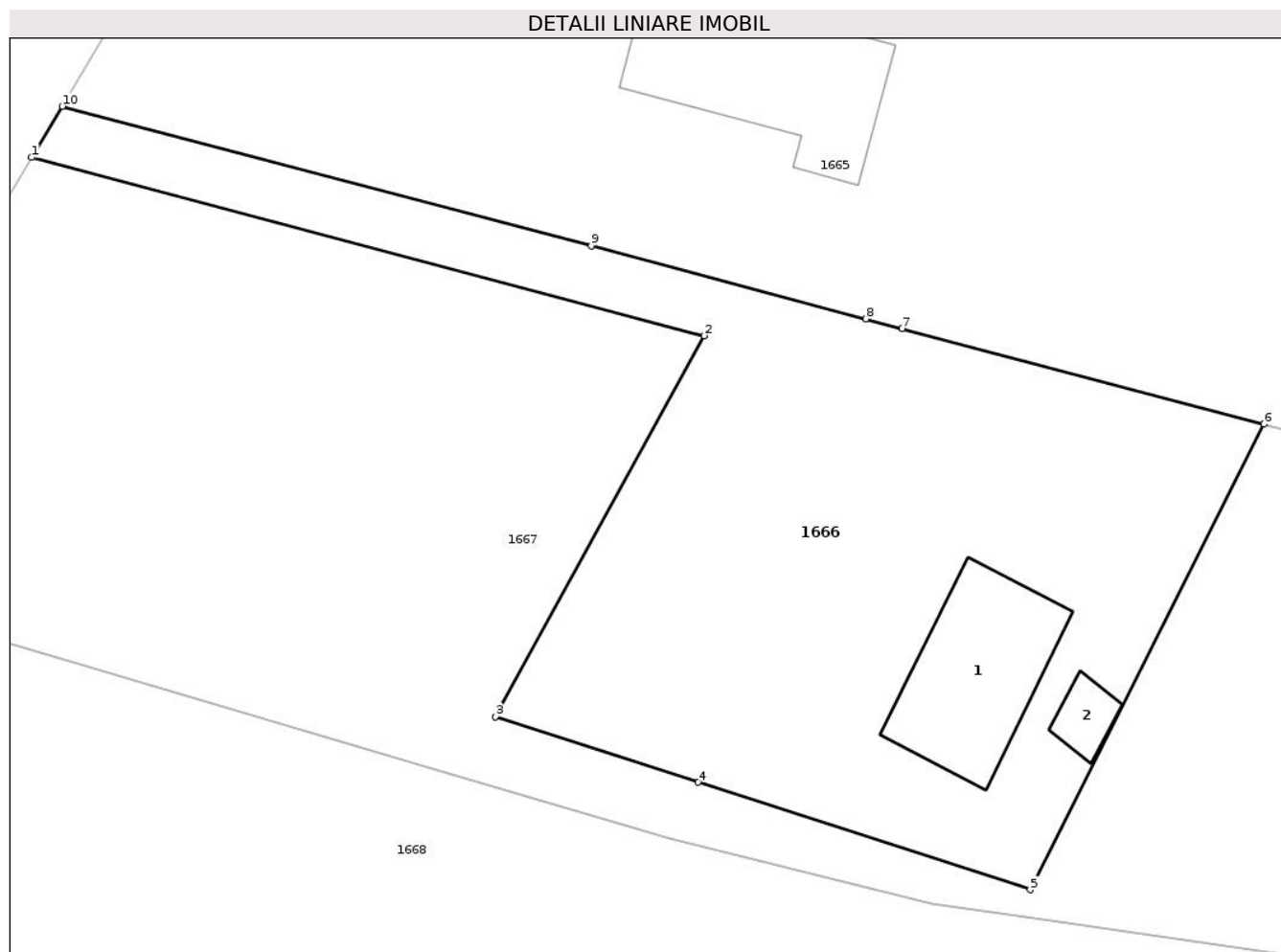
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64865	800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	33	1	-	
2	arabil	DA	341	33	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64865-C1	construcţii de locuinţe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit (P), construita in anul 1950. Suprafata construita desfasurata = 60 mp.
A1.2	64865-C2	construcţii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Pivnita, construita in anul 1950. Suprafata construita desfasurata = 9mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.559,981 605.281,895	2	607.593,815 605.272,934	35.001
2	607.593,815 605.272,934	3	607.583,329 605.253,78	21.836
3	607.583,329 605.253,78	4	607.593,529 605.250,48	10.721
4	607.593,529 605.250,48	5	607.610,226 605.245,077	17.549
5	607.610,226 605.245,077	6	607.621,979 605.268,482	26.19
6	607.621,979 605.268,482	7	607.603,782 605.273,294	18.822
7	607.603,782 605.273,294	8	607.601,951 605.273,779	1.894
8	607.601,951 605.273,779	9	607.588,132 605.277,453	14.299
9	607.588,132 605.277,453	10	607.561,523 605.284,469	27.518
10	607.561,523 605.284,469	1	607.559,981 605.281,895	3.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Str Ciocârliei, Nr. 26, Jud. Neamt, si extravilan mun. Piatra Neamt, - punct 'Ciritei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64864	6.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34261 / 29/06/2018		
Act Notarial nr. 2054, din 30/05/1996 emis de BNP Balan Dorina (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 16494 din 19.06.2018, emis de Municipiul Piatra Neamt;act administrativ nr Contract de vnzare cumparare aut. nr . 2054 din 30.05.1996, emis de NP Balan Dorina;act administrativ nr Anexa 24 nr. 3/7094 din 18.06.2018, emis de Municipiul Piatra Neamt;act administrativ nr Certioficat de deces nr. 1123 din 15.09.2017, emis de Primaria Piatra Neamt;act notarial nr Contract de donatie aut . nr . 2053 din 30.05.1996, emis de BNP Balan Dorina);		
B3	Prezentul imobil se afla sub incidenta prevederilor Legii 17/2014 art. 3 alin.(1)	A1
66735 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. 42, din 11/12/2018 emis de Zucec Ana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire dupa def. ORĂȘANU AUGUSTINA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OROȘEANU NECULAI	A1

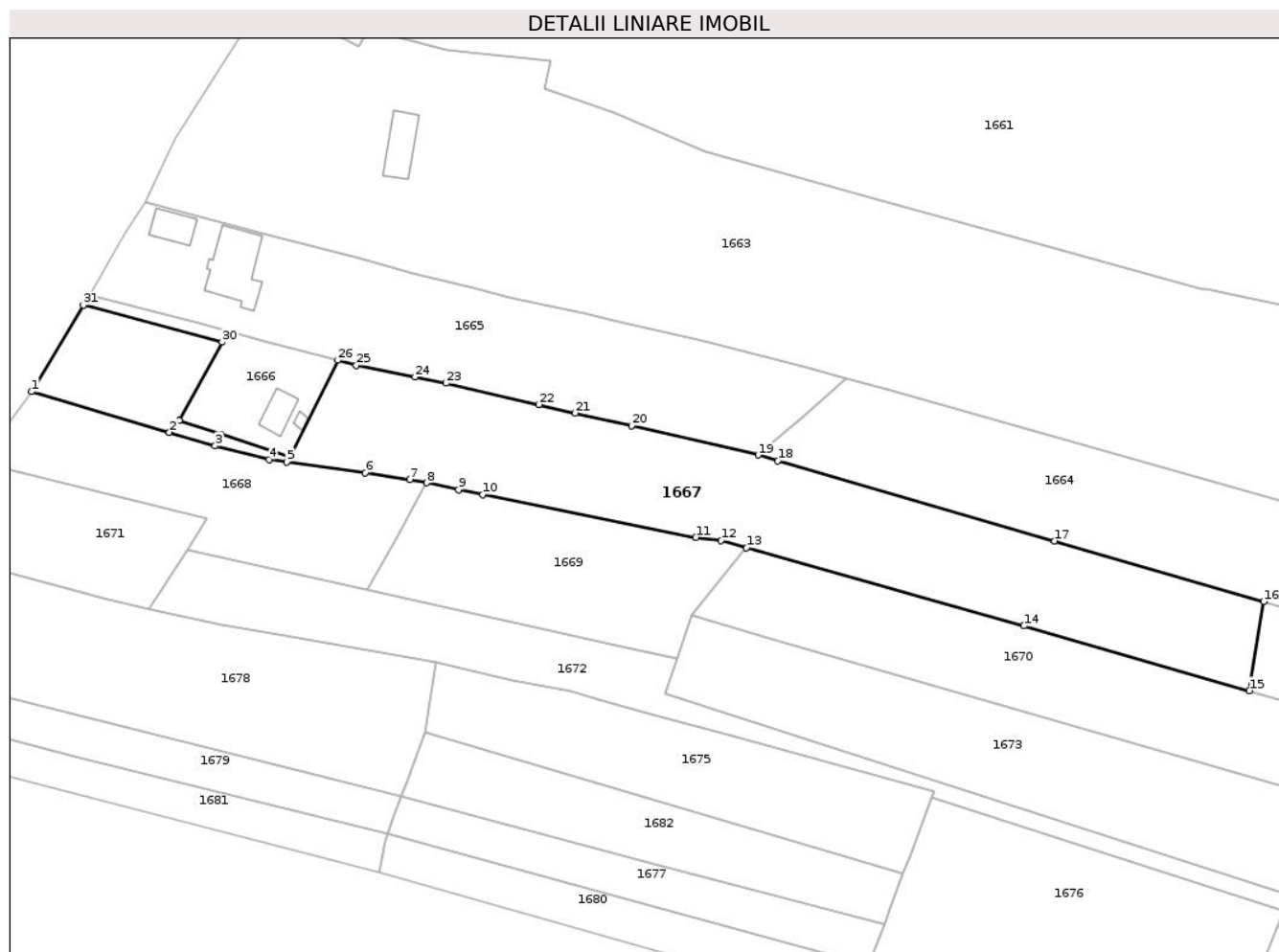
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64864	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	890	33	1	-	
2	vie	DA	539	33	1	-	
3	faneata	DA	780	33	1	-	FANEATA IMPADURITA
4	faneata	DA	1.354	33	1	-	
5	arabil	DA	2.837	33	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.547,375 605.260,853	2	607.580,944 605.250,95	34.999
3	607.592,093 605.247,661	4	607.605,243 605.244,347	13.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	607.580,944 605.250,95	3	607.592,093 605.247,661	11.624
4	607.605,243 605.244,347	5	607.609,553 605.243,737	4.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.609,553 605.243,737	6	607.628,675 605.241,031	19.313
7	607.639,576 605.239,488	8	607.643,633 605.238,632	4.146
9	607.651,513 605.236,968	10	607.657,325 605.235,741	5.94
11	607.709,214 605.225,37	12	607.715,404 605.224,573	6.241
13	607.721,624 605.222,823	14	607.789,228 605.203,802	70.229
15	607.844,168 605.187,999	16	607.847,669 605.209,719	22.0
17	607.796,705 605.224,474	18	607.729,256 605.244,0	70.218
19	607.724,461 605.245,388	20	607.693,573 605.252,496	31.695
21	607.679,861 605.255,652	22	607.671,0 605.257,691	9.093
23	607.648,428 605.262,89	24	607.640,807 605.264,414	7.772
25	607.626,525 605.267,28	26	607.621,979 605.268,482	4.702
27	607.610,226 605.245,077	28	607.593,529 605.250,48	17.549
29	607.583,329 605.253,78	30	607.593,815 605.272,934	21.836
31	607.559,981 605.281,895	1	607.547,375 605.260,853	24.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.628,675 605.241,031	7	607.639,576 605.239,488	11.01
8	607.643,633 605.238,632	9	607.651,513 605.236,968	8.054
10	607.657,325 605.235,741	11	607.709,214 605.225,37	52.915
12	607.715,404 605.224,573	13	607.721,624 605.222,823	6.461
14	607.789,228 605.203,802	15	607.844,168 605.187,999	57.168
16	607.847,669 605.209,719	17	607.796,705 605.224,474	53.057
18	607.729,256 605.244,0	19	607.724,461 605.245,388	4.992
20	607.693,573 605.252,496	21	607.679,861 605.255,652	14.071
22	607.671,0 605.257,691	23	607.648,428 605.262,89	23.163
24	607.640,807 605.264,414	25	607.626,525 605.267,28	14.567
26	607.621,979 605.268,482	27	607.610,226 605.245,077	26.19
28	607.593,529 605.250,48	29	607.583,329 605.253,78	10.721
30	607.593,815 605.272,934	31	607.559,981 605.281,895	35.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Str Ciocârliei, Nr. 24C, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65685	2.247	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
40945 / 17/07/2019			
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. nr. 816, din 16/07/2019 emis de BIN. FLOAREȘ Anca;			
B1	Se infiinteaza cartea funciara 65685 a imobilului cu numarul cadastral 65685/Piatra-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 65399 inscris in cartea funciara 65399;		A1
Act Administrativ nr. HOTĂRÂREA nr. 74, din 06/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ (act administrativ nr ADRESA nr. 8637 din 02.04.2019, emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ + REVENIRE din 07.05.2019);			
B3	Se actualizează înscrisura în cartea funciară - conform noii documentații cadastrale - ca urmare a schimbării destinației parcelelor 3.F și 4.A din extravilan în intravilanul municipiului Piatra Neamț, conform Plunului Urbanistic General al Municipiului Piatra Neamț aprobat prin H.C.L.nr. 74/06.03.2019.		A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65399/Piatra-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 23616 din 11/04/2019;			
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE NOMENCLATURĂ STRADALĂ și ADRESĂ nr. 13867, din 06/06/2019 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ;			
B4	Se actualizează înscrisura în cartea funciară - conform noii documentații cadastrale - ca urmare a atribuirii numărului de ordine stradal 24 C, adresa completă a imobilului fiind: "Piatra Neamț, strada Ciocârliei, nr. 24 C".		A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65399/Piatra-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 36080 din 20/06/2019;			
40951 / 17/07/2019			
Act Notarial nr. 817, din 17/07/2019 emis de FLOAREȘ Anca;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU ADINA 2) RUSU ADRIAN-GEORGE		A1

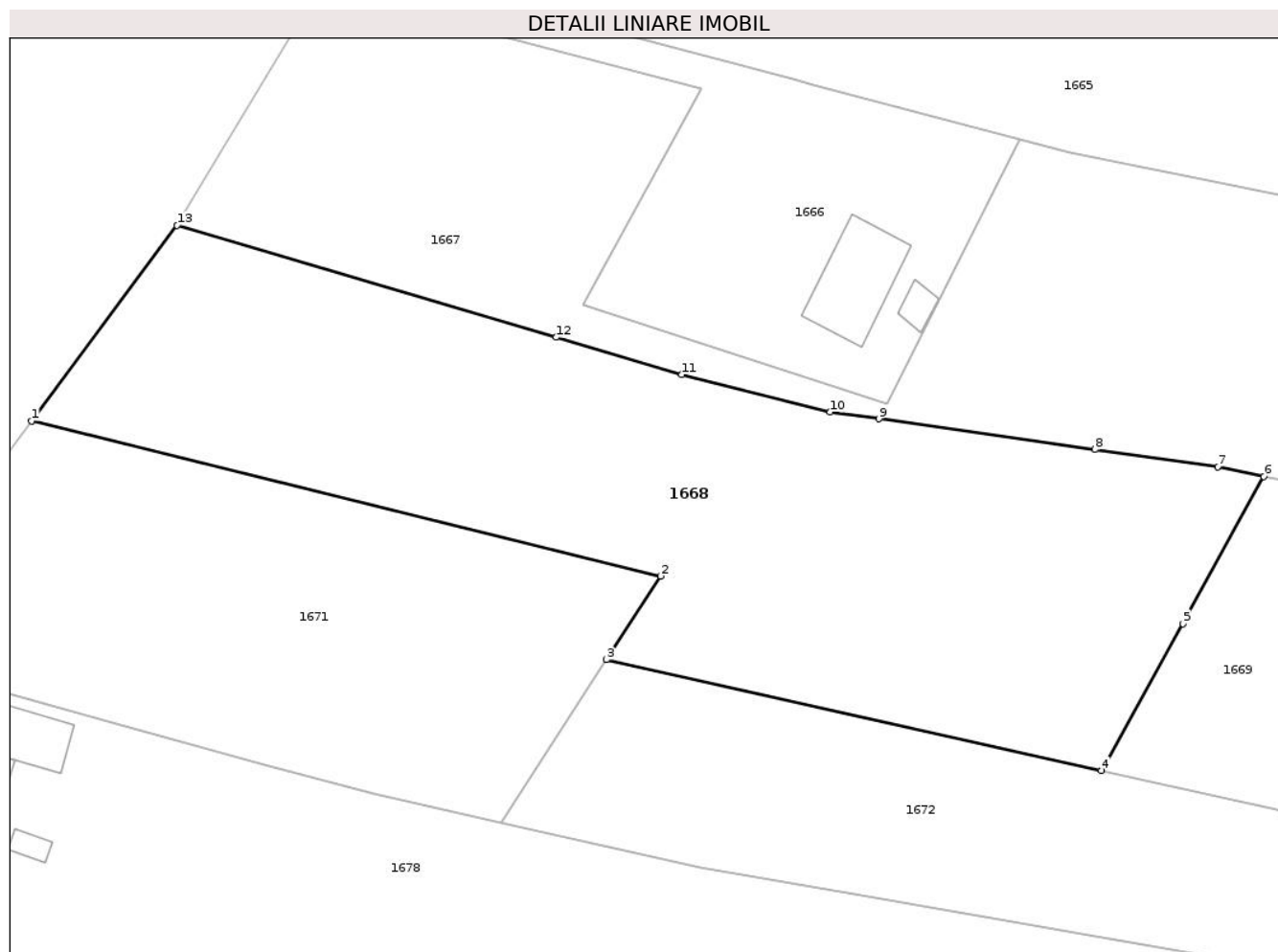
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65685	2.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.247	3	2/1	-	intravilan Ciritei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.534,49 605.243,54	2	607.590,213 605.229,822	57.387
2	607.590,213 605.229,822	3	607.585,425 605.222,412	8.822
3	607.585,425 605.222,412	4	607.629,271 605.212,605	44.929
4	607.629,271 605.212,605	5	607.636,477 605.225,608	14.866
5	607.636,477 605.225,608	6	607.643,633 605.238,632	14.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.643,633 605.238,632	7	607.639,576 605.239,488	4.146
7	607.639,576 605.239,488	8	607.628,675 605.241,031	11.01
8	607.628,675 605.241,031	9	607.609,553 605.243,737	19.313
9	607.609,553 605.243,737	10	607.605,243 605.244,347	4.353
10	607.605,243 605.244,347	11	607.592,093 605.247,661	13.561
11	607.592,093 605.247,661	12	607.580,944 605.250,95	11.624
12	607.580,944 605.250,95	13	607.547,375 605.260,853	34.999
13	607.547,375 605.260,853	1	607.534,49 605.243,54	21.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1669**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Str Ciocîrliei, Nr. 24C, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65686	2.252	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40957 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 818, din 16/07/2019 emis de FLOAREŞ Anca;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OLARU MARIA	
	2) OLARU GHEORGHE, -soti,	

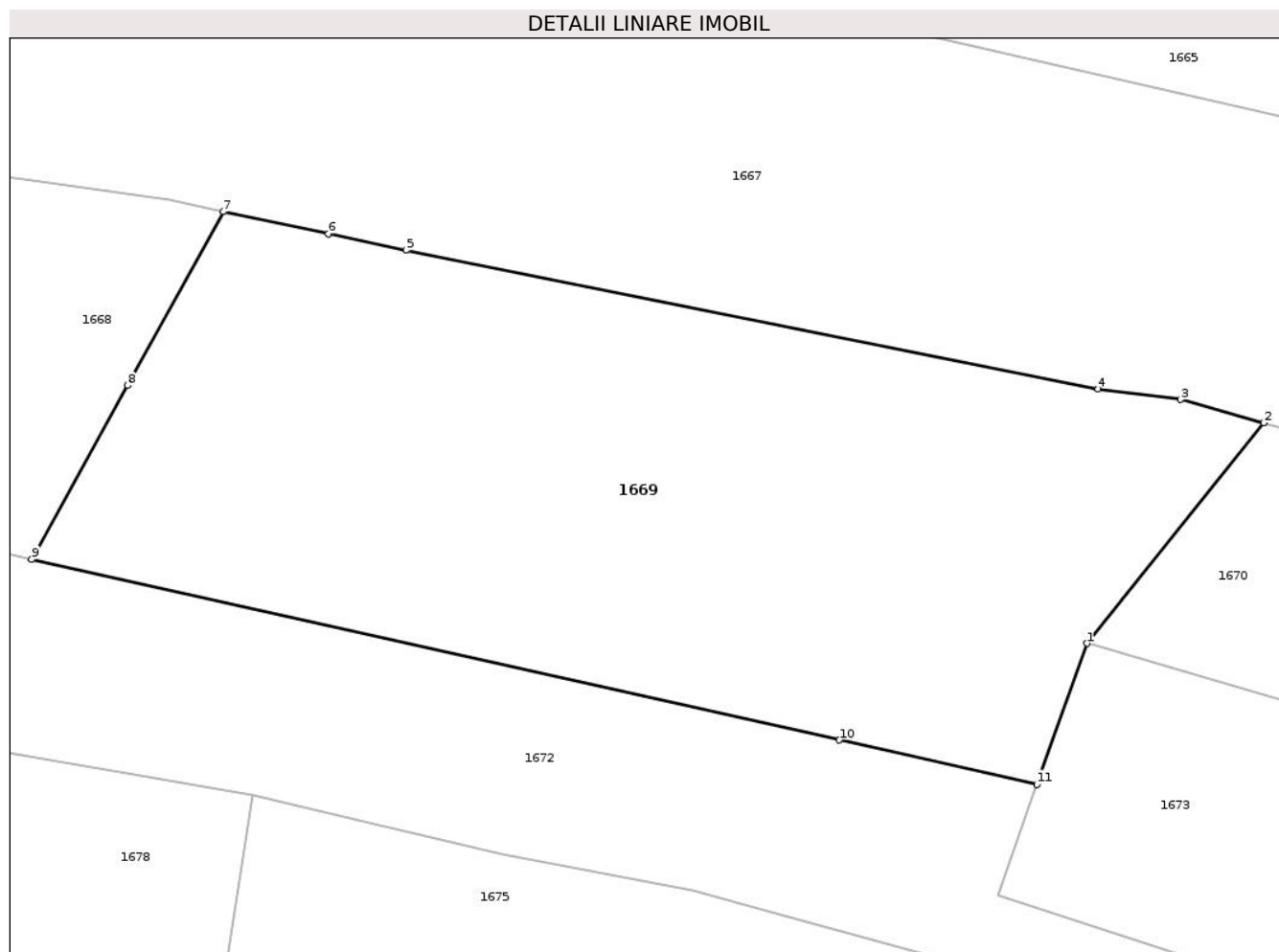
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65686	2.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.252	3	2/1	-	intravilan Ciritei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.708,363 605.206,296	2	607.721,624 605.222,823	21.19
2	607.721,624 605.222,823	3	607.715,404 605.224,573	6.461
3	607.715,404 605.224,573	4	607.709,214 605.225,37	6.241
4	607.709,214 605.225,37	5	607.657,325 605.235,741	52.915
5	607.657,325 605.235,741	6	607.651,513 605.236,968	5.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.651,513 605.236,968	7	607.643,633 605.238,632	8.054
7	607.643,633 605.238,632	8	607.636,477 605.225,608	14.86
8	607.636,477 605.225,608	9	607.629,271 605.212,605	14.866
9	607.629,271 605.212,605	10	607.689,821 605.199,064	62.046
10	607.689,821 605.199,064	11	607.704,624 605.195,753	15.169
11	607.704,624 605.195,753	1	607.708,363 605.206,296	11.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamț

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Str Ciocârliei, Nr. 24C, Jud. Neamț

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65687	3.135	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
40945 / 17/07/2019			
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut. nr. 816, din 16/07/2019 emis de BIN. FLOAREȘ Anca;			
B1	Se infiinteaza cartea funciara 65687 a imobilului cu numarul cadastral 65687/Piatra-Neamț, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 65399 inscris in cartea funciara 65399;		A1
Act Administrativ nr. HOTĂRÂREA nr. 74, din 06/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ (act administrativ nr ADRESA nr. 8637 din 02.04.2019, emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ + REVENIRE din 07.05.2019);			
B3	Se actualizează înscrisura în cartea funciară - conform noii documentații cadastrale - ca urmare a schimbării destinației parcelelor 3.F și 4.A din extravilan în intravilanul municipiului Piatra Neamț, conform Plunului Urbanistic General al Municipiului Piatra Neamț aprobat prin H.C.L.nr. 74/06.03.2019.		A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65399/Piatra-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 23616 din 11/04/2019;			
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE NOMENCLATURĂ STRADALĂ și ADRESĂ nr. 13867, din 06/06/2019 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMȚ;			
B4	Se actualizează înscrisura în cartea funciară - conform noii documentații cadastrale - ca urmare a atribuirii numărului de ordine stradal 24 C, adresa completă a imobilului fiind: "Piatra Neamț, strada Ciocârliei, nr. 24 C".		A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65399/Piatra-Neamț, inscrisa prin incheierea nr. 36080 din 20/06/2019;			
49669 / 29/08/2019			
Act Notarial nr. 1179, din 29/08/2019 emis de FLOAREȘ Anca;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU GHEORGHE 2) OLARU MARIA, soți		A1

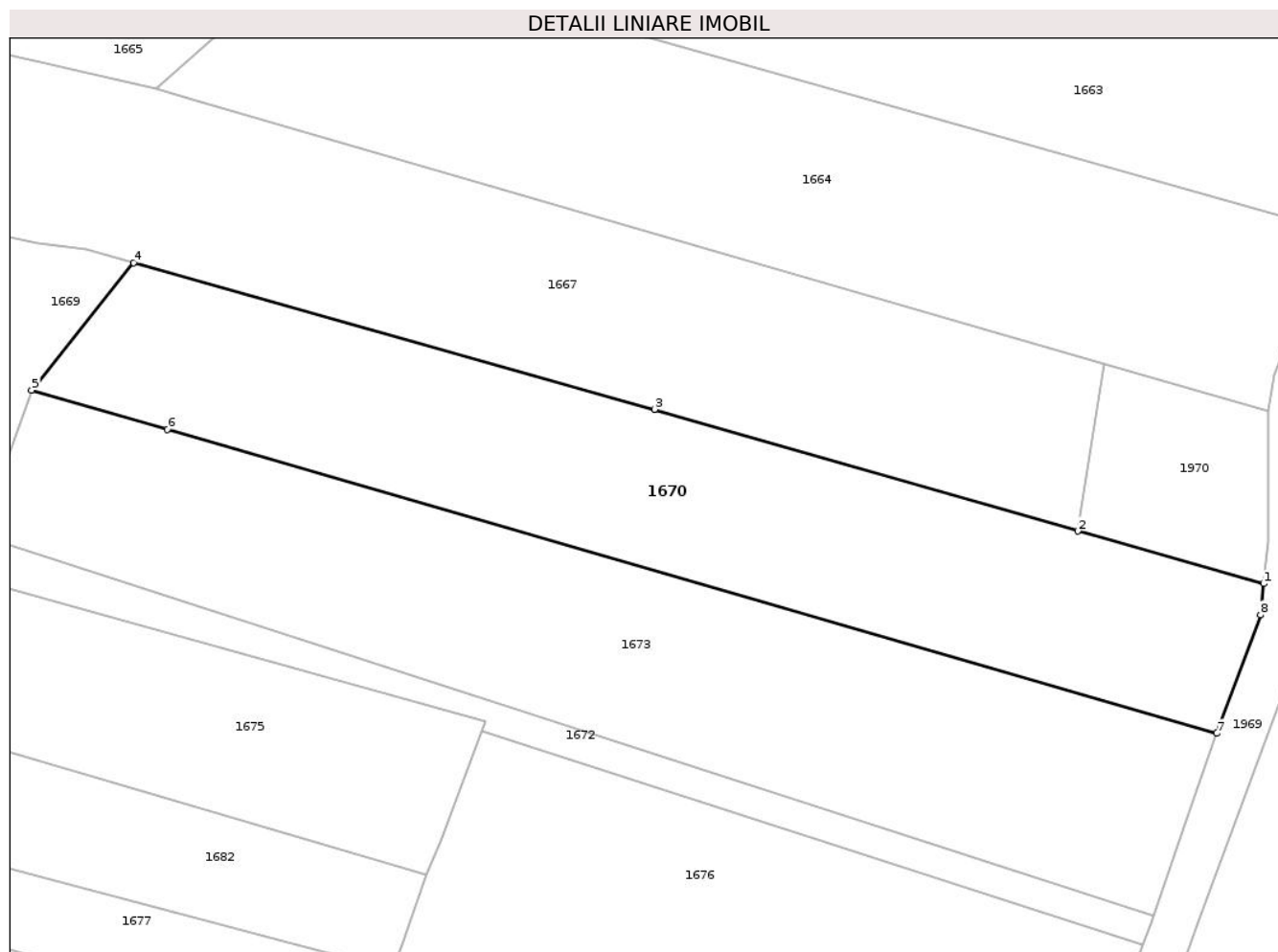
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65687	3.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.135	33	321/5	-	intravilan municipiul Piatra Neamt

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.868,299 605.181,185	2	607.844,168 605.187,999	25.075
2	607.844,168 605.187,999	3	607.789,228 605.203,802	57.168
3	607.789,228 605.203,802	4	607.721,624 605.222,823	70.229
4	607.721,624 605.222,823	5	607.708,363 605.206,296	21.19
5	607.708,363 605.206,296	6	607.725,98 605.201,197	18.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.725,98 605.201,197	7	607.862,226 605.161,765	141.837
7	607.862,226 605.161,765	8	607.867,871 605.177,14	16.379
8	607.867,871 605.177,14	1	607.868,299 605.181,185	4.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1671**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Str Ciocârliei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.418	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1671 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

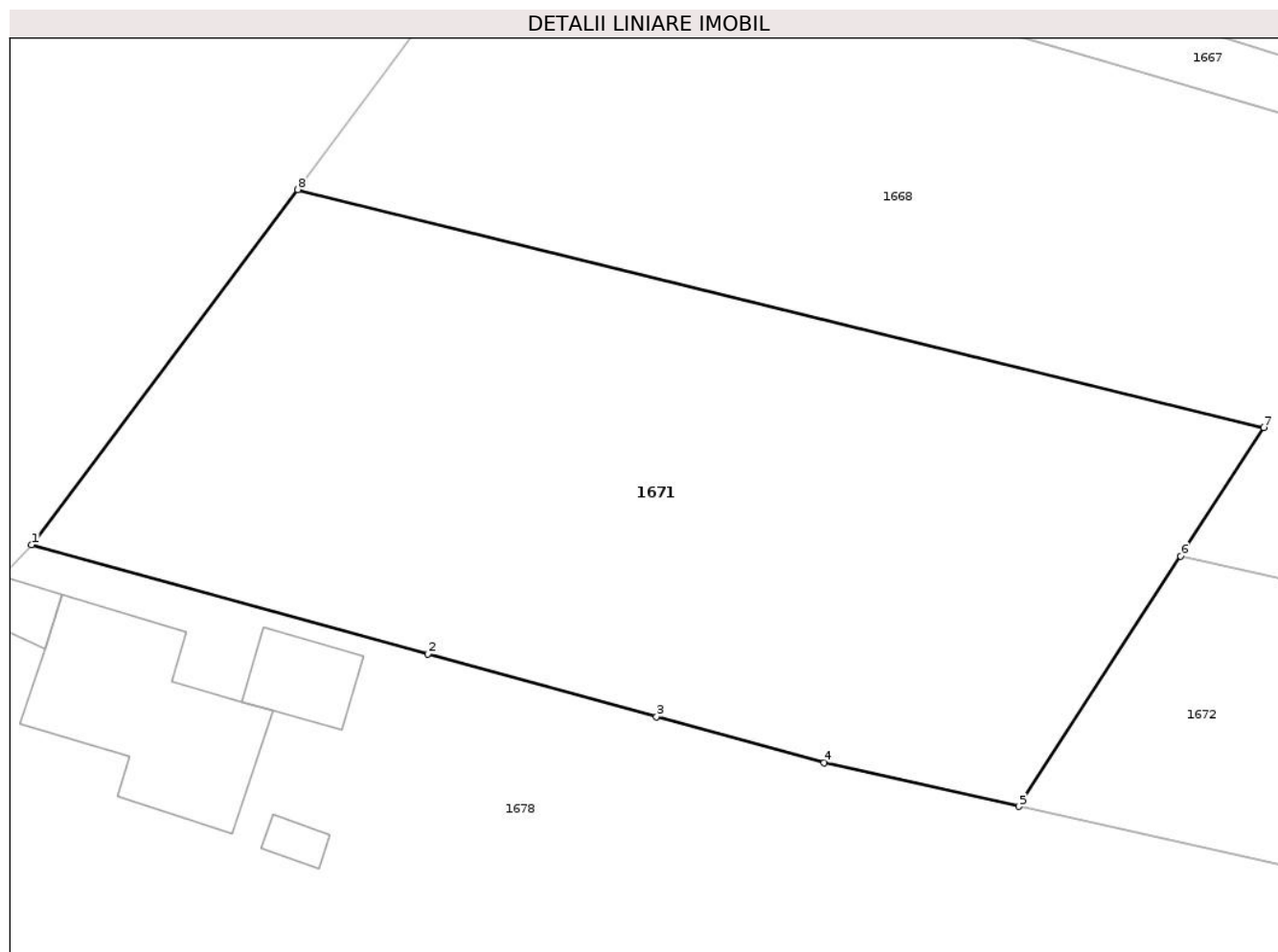
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.418	33	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.519,128 605.223,059	2	607.541,989 605.216,775	23.709
2	607.541,989 605.216,775	3	607.555,187 605.213,146	13.688
3	607.555,187 605.213,146	4	607.564,849 605.210,49	10.02
4	607.564,849 605.210,49	5	607.576,096 605.207,971	11.526
5	607.576,096 605.207,971	6	607.585,425 605.222,412	17.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.585,425 605.222,412	7	607.590,213 605.229,822	8.822
7	607.590,213 605.229,822	8	607.534,49 605.243,54	57.387
8	607.534,49 605.243,54	1	607.519,128 605.223,059	25.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1672**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.467	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1672 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

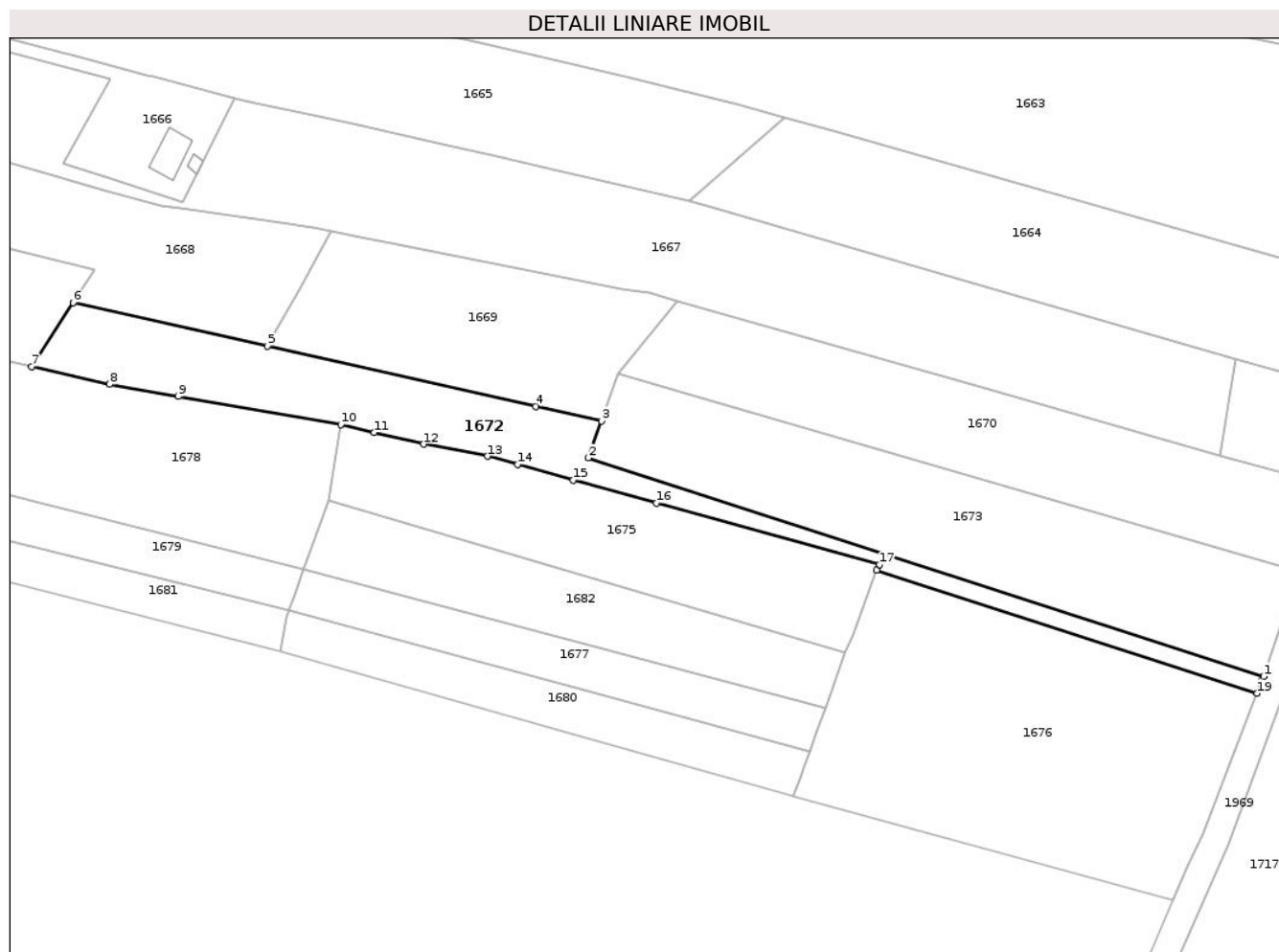
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	870	33	1	-	
2	faneata	DA	1.597	33	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.854,027 605.138,148	2	607.701,703 605.187,436	160.1
2	607.701,703 605.187,436	3	607.704,624 605.195,753	8.815
3	607.704,624 605.195,753	4	607.689,821 605.199,064	15.169
4	607.689,821 605.199,064	5	607.629,271 605.212,605	62.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.629,271 605.212,605	6	607.585,425 605.222,412	44.929
6	607.585,425 605.222,412	7	607.576,096 605.207,971	17.192
7	607.576,096 605.207,971	8	607.593,711 605.204,044	18.047
8	607.593,711 605.204,044	9	607.609,187 605.201,301	15.717
9	607.609,187 605.201,301	10	607.645,828 605.194,922	37.192
10	607.645,828 605.194,922	11	607.653,411 605.193,14	7.79
11	607.653,411 605.193,14	12	607.664,552 605.190,52	11.445
12	607.664,552 605.190,52	13	607.678,876 605.187,811	14.578
13	607.678,876 605.187,811	14	607.685,712 605.185,922	7.092
14	607.685,712 605.185,922	15	607.698,287 605.182,446	13.047
15	607.698,287 605.182,446	16	607.717,101 605.177,246	19.519
16	607.717,101 605.177,246	17	607.767,342 605.163,36	52.125
17	607.767,342 605.163,36	18	607.766,756 605.162,13	1.362
18	607.766,756 605.162,13	19	607.852,555 605.134,368	90.179
19	607.852,555 605.134,368	20	607.853,651 605.137,18	3.018
20	607.853,651 605.137,18	1	607.854,027 605.138,148	1.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1673**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:26578/N
Nr. cadastral vechi:9245

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61796	3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; TARLA 33 CIER, PARCELA 321/6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5131 / 17/03/2009		
Act Notarial nr. 1138, din 17/03/2009 emis de BNP BLOJU VERONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) PATRICHİ VASILE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 26578/N)</i>	A1
9461 / 24/02/2016		
Act Notarial nr. certificat mostenitor nr. 10, din 23/02/2016 emis de BIN. Bloju Veronica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. Patrichi Elena, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PATRICHİ VASILE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. Patrichi Elena, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PATRICHİ IONELA	A1

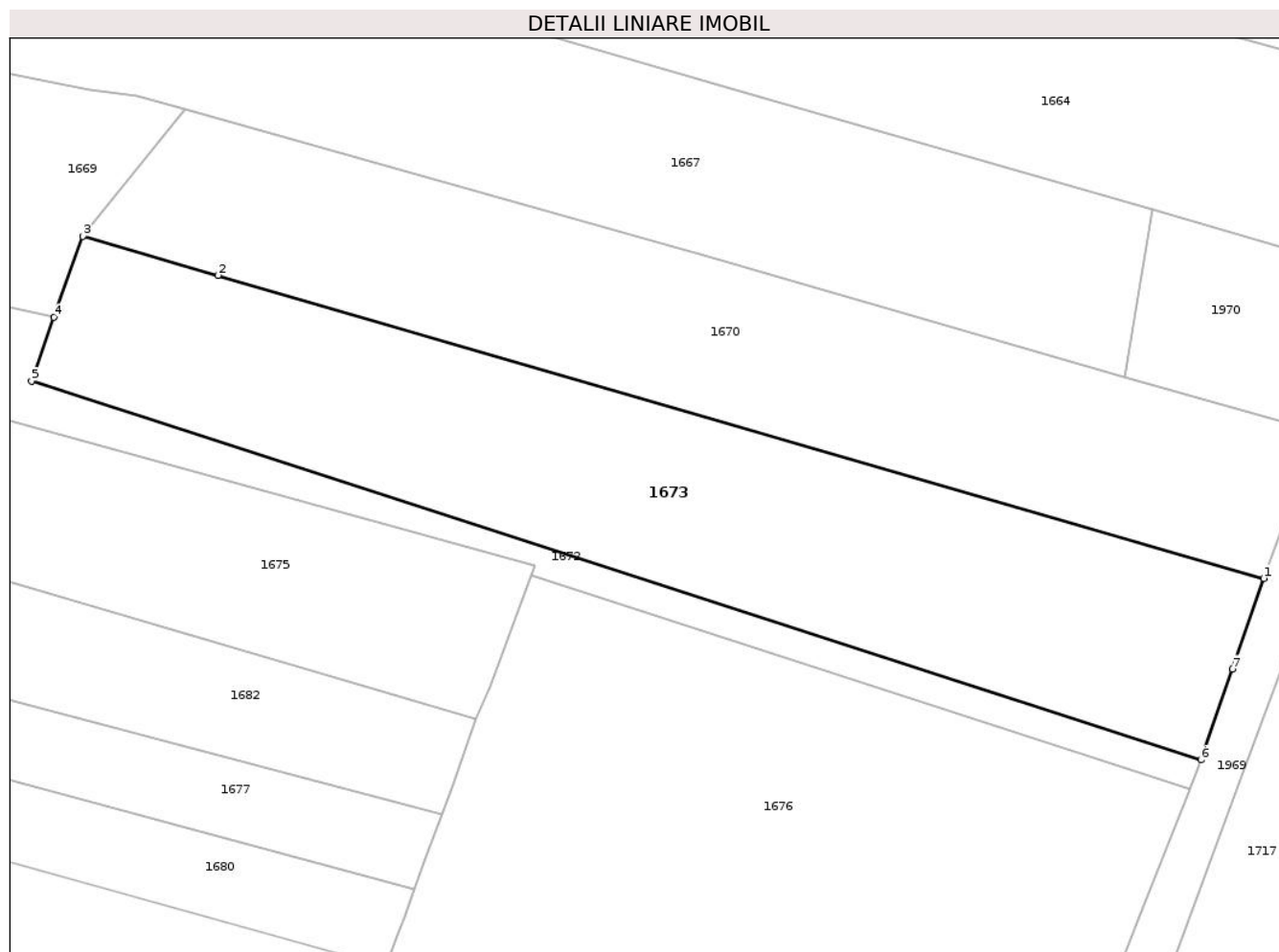
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61796	3.600	TARLA 33 CIER, PARCELA 321/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	33	321/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.862,226 605.161,765	2	607.725,98 605.201,197	141.837
2	607.725,98 605.201,197	3	607.708,363 605.206,296	18.34
3	607.708,363 605.206,296	4	607.704,624 605.195,753	11.186
4	607.704,624 605.195,753	5	607.701,703 605.187,436	8.815
5	607.701,703 605.187,436	6	607.854,027 605.138,148	160.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.854,027 605.138,148	7	607.858,127 605.149,956	12.5
7	607.858,127 605.149,956	1	607.862,226 605.161,765	12.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1675**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, Tarla 'Cier'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.461	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1675 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 46, din 15/07/2015 emis de BNP BOŢU RODICA si MARCOI IULIAN REMUS (TP Nr. 1/5 din 12.12.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATOMULESEI CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.570	39	321/12	-	
2	faneata	DA	891	39	321/12	-	FANEATA IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.759,595 605.143,439	2	607.761,412 605.147,75	4.678
2	607.761,412 605.147,75	3	607.766,756 605.162,13	15.341
3	607.766,756 605.162,13	4	607.767,342 605.163,36	1.362
4	607.767,342 605.163,36	5	607.717,101 605.177,246	52.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.717,101 605.177,246	6	607.698,287 605.182,446	19.519
6	607.698,287 605.182,446	7	607.685,712 605.185,922	13.047
7	607.685,712 605.185,922	8	607.678,876 605.187,811	7.092
8	607.678,876 605.187,811	9	607.664,552 605.190,52	14.578
9	607.664,552 605.190,52	10	607.653,411 605.193,14	11.445
10	607.653,411 605.193,14	11	607.645,828 605.194,922	7.79
11	607.645,828 605.194,922	12	607.643,143 605.177,765	17.366
12	607.643,143 605.177,765	13	607.694,915 605.162,505	53.974
13	607.694,915 605.162,505	1	607.759,595 605.143,439	67.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1676**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Jud. Neamt, T 33, A 321/11'Cier'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63776	4.688	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42752 / 30/08/2017		
Act Administrativ nr. Titlu proprietate nr. 18448, din 29/03/2017 emis de CJSIPT Neamt (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2023CRJ din 01.08.2017, emis de Mun. Piatra Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA SF. AP. PETRU SI PAVEL - CIRITEI, CIF:10971876	A1
B3	Se notează faptul că imobilul se află sub incidenţa art. 3, alin. 1 din Legea 17 / 2014	A1

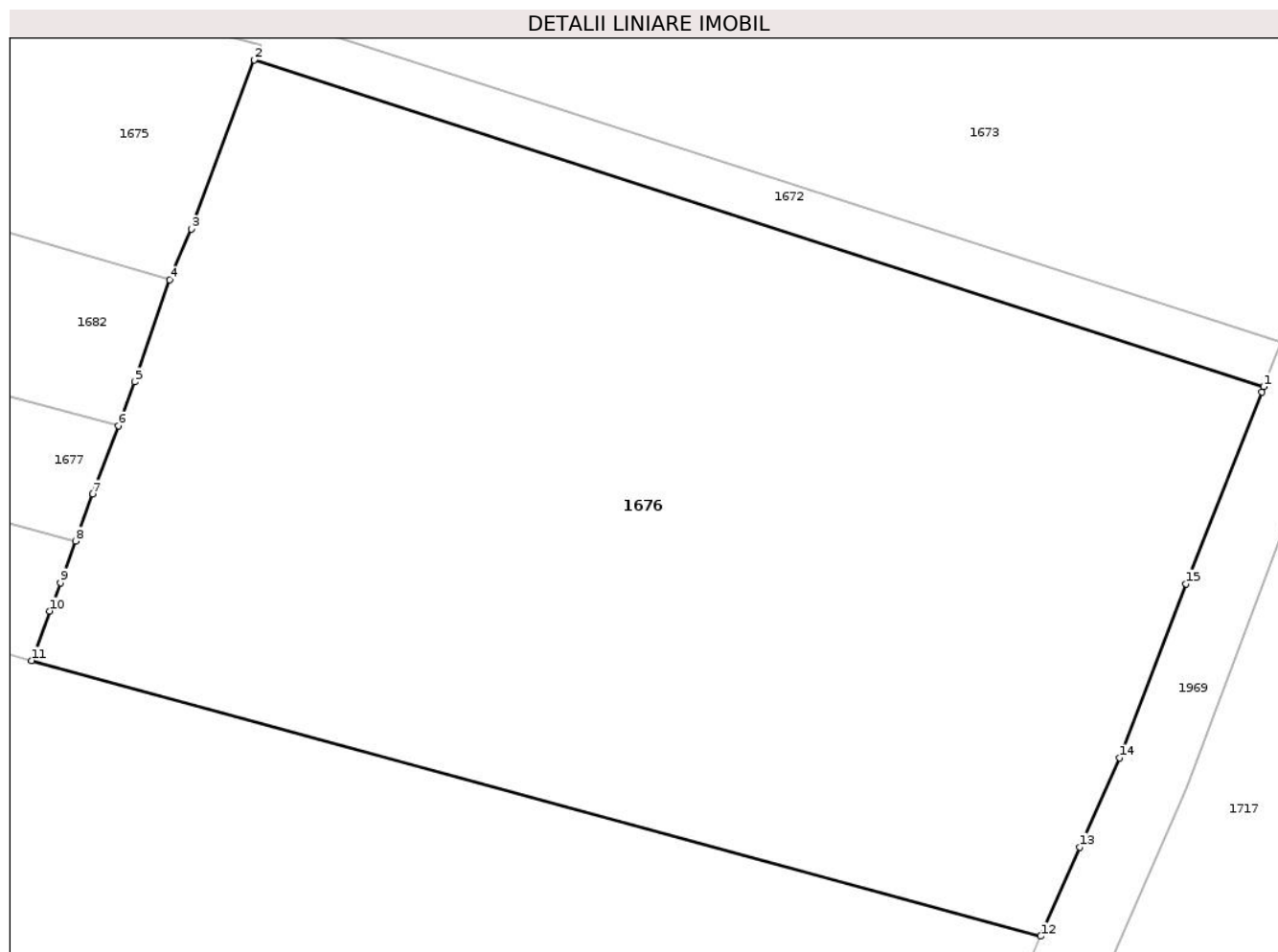
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63776	4.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.688	33	321/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.852,555 605.134,368	2	607.766,756 605.162,13	90.179
2	607.766,756 605.162,13	3	607.761,412 605.147,75	15.341
3	607.761,412 605.147,75	4	607.759,595 605.143,439	4.678
4	607.759,595 605.143,439	5	607.756,595 605.134,784	9.16
5	607.756,595 605.134,784	6	607.755,199 605.131,041	3.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.755,199 605.131,041	7	607.753,045 605.125,268	6.162
7	607.753,045 605.125,268	8	607.751,576 605.121,254	4.274
8	607.751,576 605.121,254	9	607.750,286 605.117,727	3.756
9	607.750,286 605.117,727	10	607.749,402 605.115,313	2.571
10	607.749,402 605.115,313	11	607.747,842 605.111,107	4.486
11	607.747,842 605.111,107	12	607.833,596 605.087,696	88.892
12	607.833,596 605.087,696	13	607.836,947 605.095,267	8.279
13	607.836,947 605.095,267	14	607.840,297 605.102,838	8.279
14	607.840,297 605.102,838	15	607.845,967 605.117,621	15.833
15	607.845,967 605.117,621	16	607.852,375 605.133,907	17.501
16	607.852,375 605.133,907	1	607.852,555 605.134,368	0.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2633

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57781	1.220	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; Punct 'Cier'

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21443 / 05/05/2017		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 37, din 04/05/2017 emis de NP BĂLAN Oana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. Tofan Eleonora, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASĂ MIHAELA-CAMELIA	A1

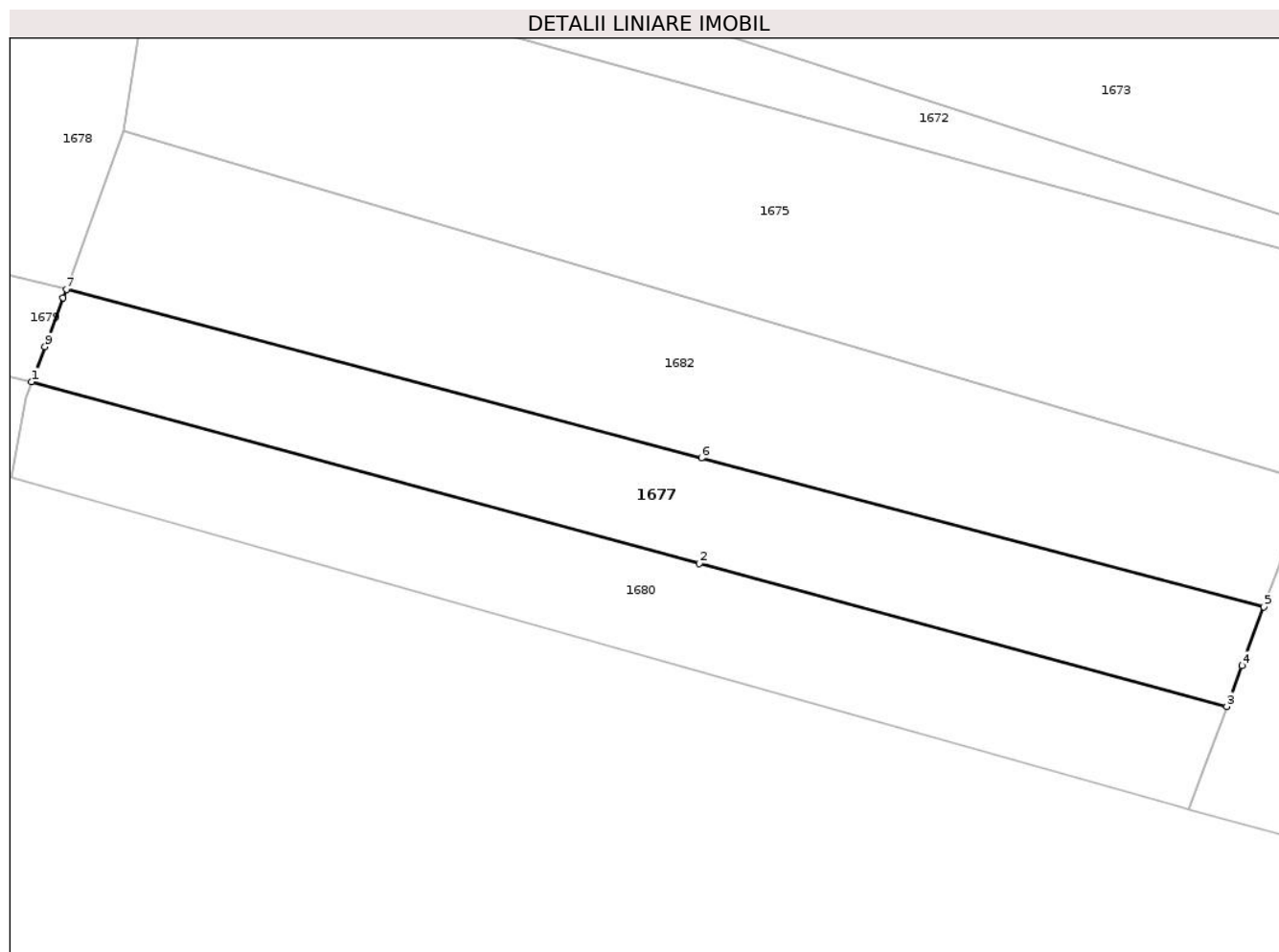
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57781	1.220	Punct 'Cier'

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	567	33	321/14	-	
2	faneata	DA	653	33	321/14	-	FANEATA IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.634,06 605.153,147	2	607.699,722 605.135,327	68.037
2	607.699,722 605.135,327	3	607.751,576 605.121,254	53.73
3	607.751,576 605.121,254	4	607.753,045 605.125,268	4.274
4	607.753,045 605.125,268	5	607.755,199 605.131,041	6.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.755,199 605.131,041	6	607.699,911 605.145,684	57.194
6	607.699,911 605.145,684	7	607.637,478 605.162,219	64.585
7	607.637,478 605.162,219	8	607.637,172 605.161,381	0.892
8	607.637,172 605.161,381	9	607.635,371 605.156,616	5.094
9	607.635,371 605.156,616	1	607.634,06 605.153,147	3.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1678**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciritei, Str Ciocarliei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.160	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciritei, Str Ciocarliei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; P
A1.2		Loc. Ciritei, Str Ciocarliei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; P
A1.3		Loc. Ciritei, Str Ciocarliei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; P
A1.4		Loc. Ciritei, Str Ciocarliei, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1678 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1
B3	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

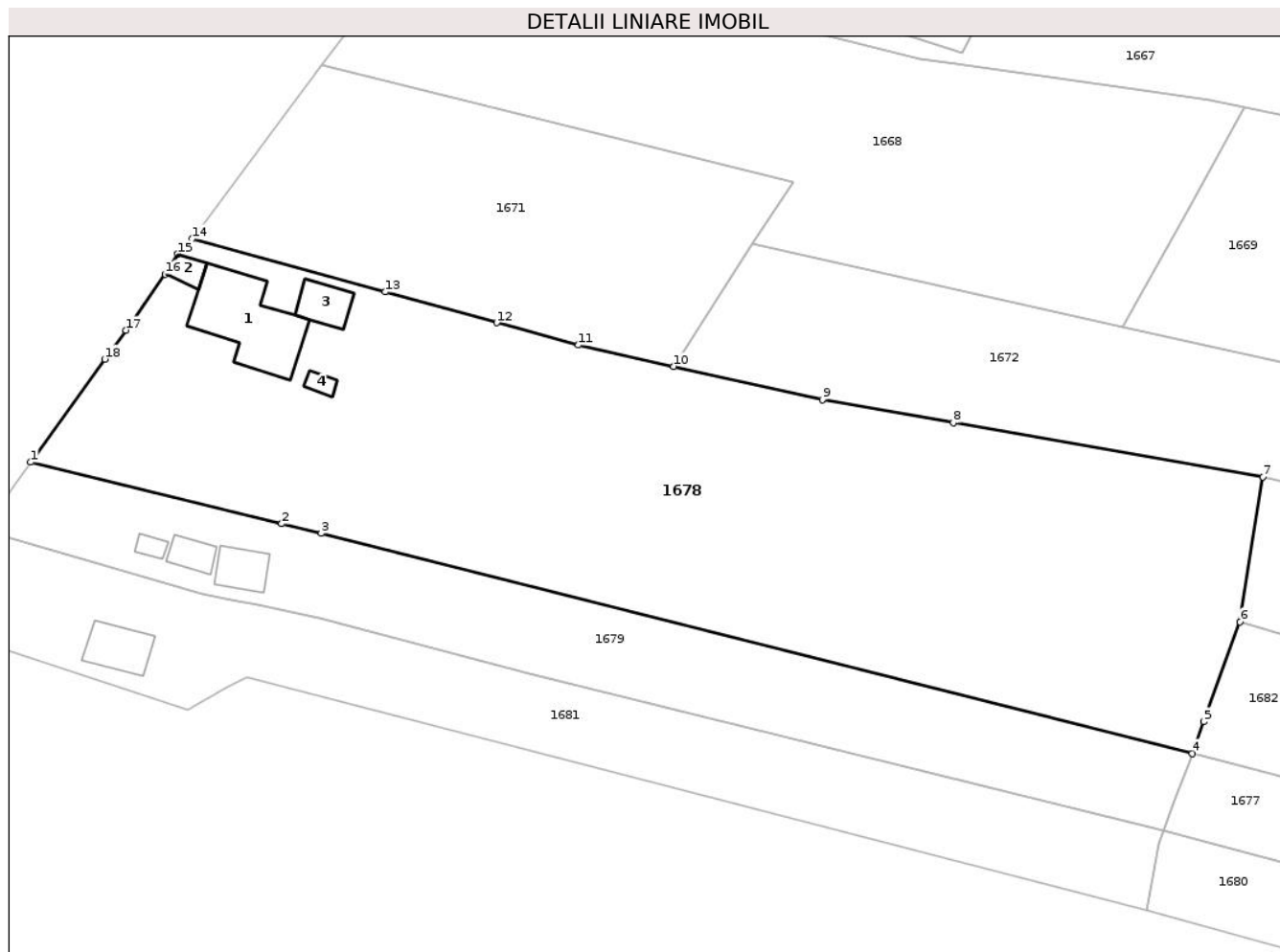
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	362	33	1	-	
2	arabil	NU	287	33	1	-	
3	faneata	NU	3.511	33	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; P
A1.2		construcții de locuințe	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; P
A1.3		construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; P
A1.4		construcții de locuințe	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.500,03 605.196,65	2	607.529,729 605.189,366	30.579
2	607.529,729 605.189,366	3	607.534,42 605.188,215	4.83
3	607.534,42 605.188,215	4	607.637,478 605.162,219	106.286
4	607.637,478 605.162,219	5	607.638,836 605.165,948	3.969
5	607.638,836 605.165,948	6	607.643,143 605.177,765	12.577
6	607.643,143 605.177,765	7	607.645,828 605.194,922	17.366
7	607.645,828 605.194,922	8	607.609,187 605.201,301	37.192
8	607.609,187 605.201,301	9	607.593,711 605.204,044	15.717
9	607.593,711 605.204,044	10	607.576,096 605.207,971	18.047
10	607.576,096 605.207,971	11	607.564,849 605.210,49	11.526
11	607.564,849 605.210,49	12	607.555,187 605.213,146	10.02
12	607.555,187 605.213,146	13	607.541,989 605.216,775	13.688
13	607.541,989 605.216,775	14	607.519,128 605.223,059	23.709
14	607.519,128 605.223,059	15	607.517,465 605.221,27	2.443
15	607.517,465 605.221,27	16	607.515,934 605.218,892	2.828
16	607.515,934 605.218,892	17	607.511,297 605.212,267	8.087
17	607.511,297 605.212,267	18	607.508,81 605.208,84	4.234
18	607.508,81 605.208,84	1	607.500,03 605.196,65	15.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1679**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2631

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Str Ciocarliei, Nr. F.N., Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57780	1.410	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21520 / 05/05/2017		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOŞTENITOR nr. 37, din 04/05/2017 emis de NP BĂLAN Oana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- MOŞTENIRE după defuncta TOFAN ELEONORA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) NASTASĂ MIHAELA-CAMELIA		

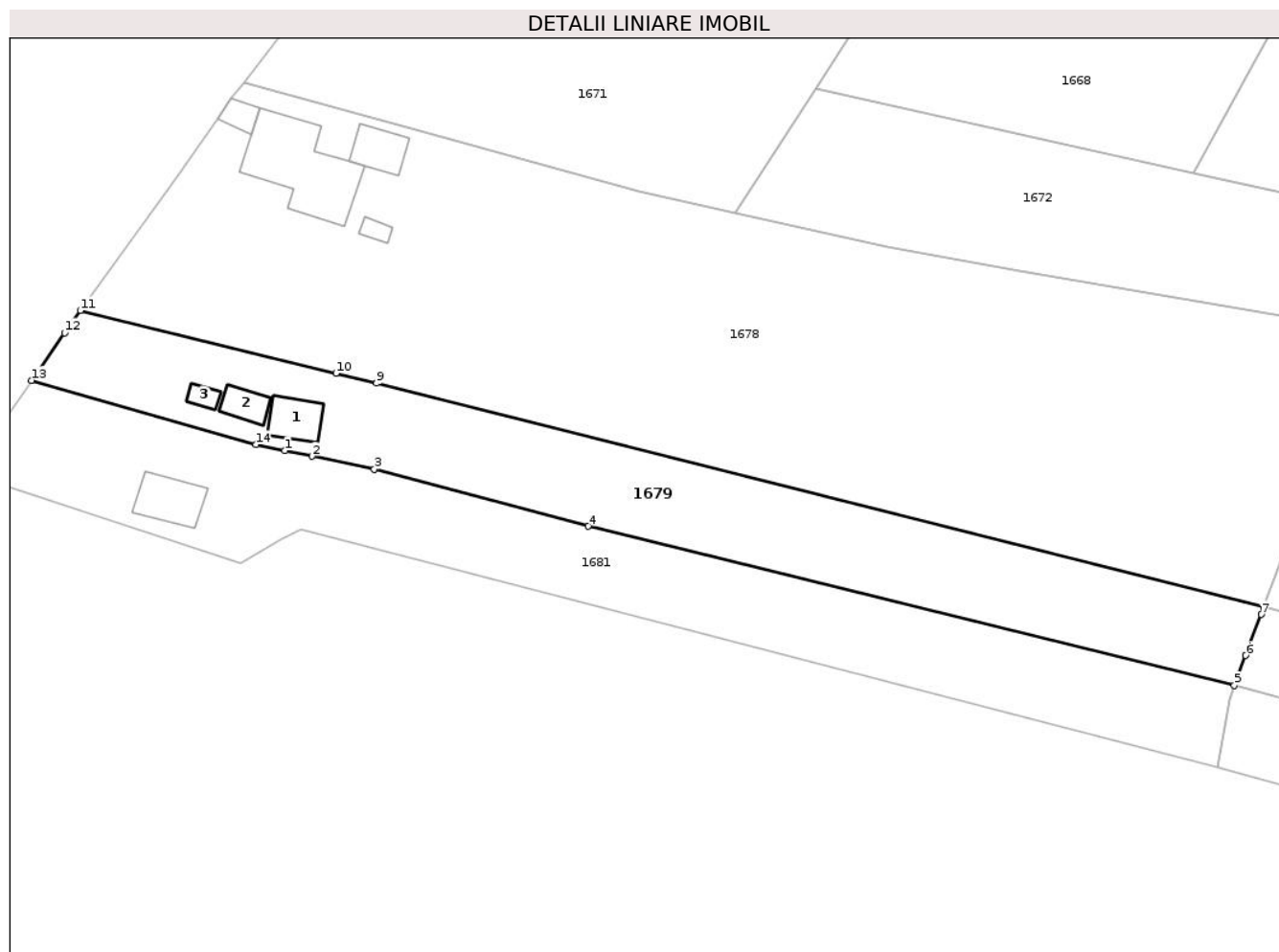
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57780	1.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	320	33	6/2, 6/1	-	
2	faneata	DA	1.090	33	6/2, 6/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57780-C1	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Grajd din cărămidă, compus dintr-o cameră;
A1.2	57780-C2	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Magazie din lemn, compusă dintr-o cameră;
A1.3	57780-C3	constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Coteț din cărămidă, compus dintr-o cameră;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.523,76 605.180,394	2	607.526,919 605.179,744	3.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.526,919 605.179,744	3	607.534,171 605.178,252	7.404
3	607.534,171 605.178,252	4	607.559,025 605.171,608	25.727
4	607.559,025 605.171,608	5	607.634,06 605.153,147	77.273
5	607.634,06 605.153,147	6	607.635,371 605.156,616	3.708
6	607.635,371 605.156,616	7	607.637,172 605.161,381	5.094
7	607.637,172 605.161,381	8	607.637,478 605.162,219	0.892
8	607.637,478 605.162,219	9	607.534,42 605.188,215	106.286
9	607.534,42 605.188,215	10	607.529,729 605.189,366	4.83
10	607.529,729 605.189,366	11	607.500,03 605.196,65	30.579
11	607.500,03 605.196,65	12	607.498,185 605.194,088	3.157
12	607.498,185 605.194,088	13	607.494,365 605.188,543	6.733
13	607.494,365 605.188,543	14	607.520,398 605.181,086	27.08
14	607.520,398 605.181,086	1	607.523,76 605.180,394	3.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13123/N
Nr. cadastral vechi:3791

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60305	1.235	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16738 / 21/10/2003		
Act Notarial nr. 3694, din 20/10/2003 emis de NP BĂLAN DORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACSINTE ȘTEFAN 2) ACSINTE ELENA, soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13123/N)	A1

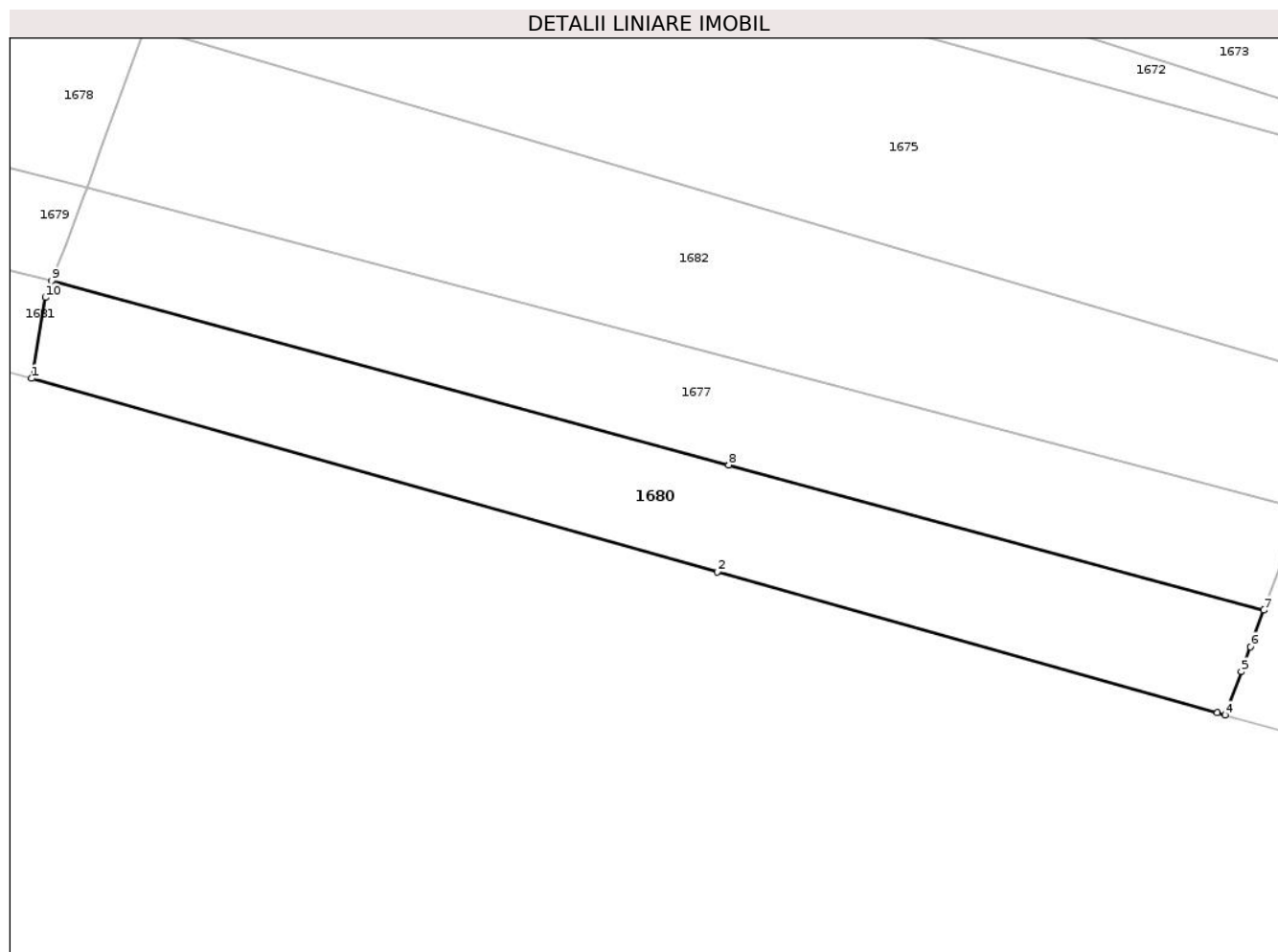
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16738 / 21/10/2003		
Act Notarial nr. 3694, din 20/10/2003 emis de NP BĂLAN DORINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEpână la data de 01.11.2003, dobandit prin Conventie 1) SPANACHE IOAN 2) SPANACHE ELENA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13123/N)	A1
66485 / 20/11/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 5979, din 30/08/2024 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT (Somatie nr. 255/2024, din 19/11/2024 emis de SCPEJ MITITELU ȘI PÂNCESCU;;)		
C2	Se notează urmărirea silită imobiliară, în dosar de executare nr. 255/2024, la solicitarea SCPEJ MITITELU ȘI PÂNCESCU, emisă pe numele debitorului Acsinte Ștefan, pentru suma totală de 20888,98 lei, reprezentând obligații de plată plus cheltuieli de executare 1) BANCA TRANSILVANIA SA PRIN IMPROVEMENT CREDIT COLLECTION SRL, CIF:10971876	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60305	1.235	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	552	33	321	-	
2	faneata	DA	683	33	321	-	FANEATA IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.632,123 605.143,71	2	607.698,6 605.124,976	69.066
2	607.698,6 605.124,976	3	607.747,102 605.111,309	50.391
3	607.747,102 605.111,309	4	607.747,842 605.111,107	0.767
4	607.747,842 605.111,107	5	607.749,402 605.115,313	4.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.749,402 605.115,313	6	607.750,286 605.117,727	2.571
6	607.750,286 605.117,727	7	607.751,576 605.121,254	3.756
7	607.751,576 605.121,254	8	607.699,722 605.135,327	53.73
8	607.699,722 605.135,327	9	607.634,06 605.153,147	68.037
9	607.634,06 605.153,147	10	607.633,455 605.151,546	1.711
10	607.633,455 605.151,546	1	607.632,123 605.143,71	7.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13123/N

Nr. cadastral vechi:3790

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Str Ciocirlei, Nr. 22 bis, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63738	1.466	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	63738-C1	Loc. Piatra-Neamt, Str Ciocirlei, Nr. 22 bis, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Casă de locuit D+ P+M cu fundație și pereți din beton la demisol, parterul și mansarda pereți și șarpantă din lemn, acoperită cu draniță: demisol - garaj și beci; parter- terasă acces, hol, cameră de zi, buătărie și cămară; mansardă-dormitor și balcon

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
16738 / 21/10/2003			
Act Notarial nr. aut. nr. 3694, din 20/10/2003 emis de NP BĂLAN DORINA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) ACSINTE ȘTEFAN 2) ACSINTE ELENA, soți		

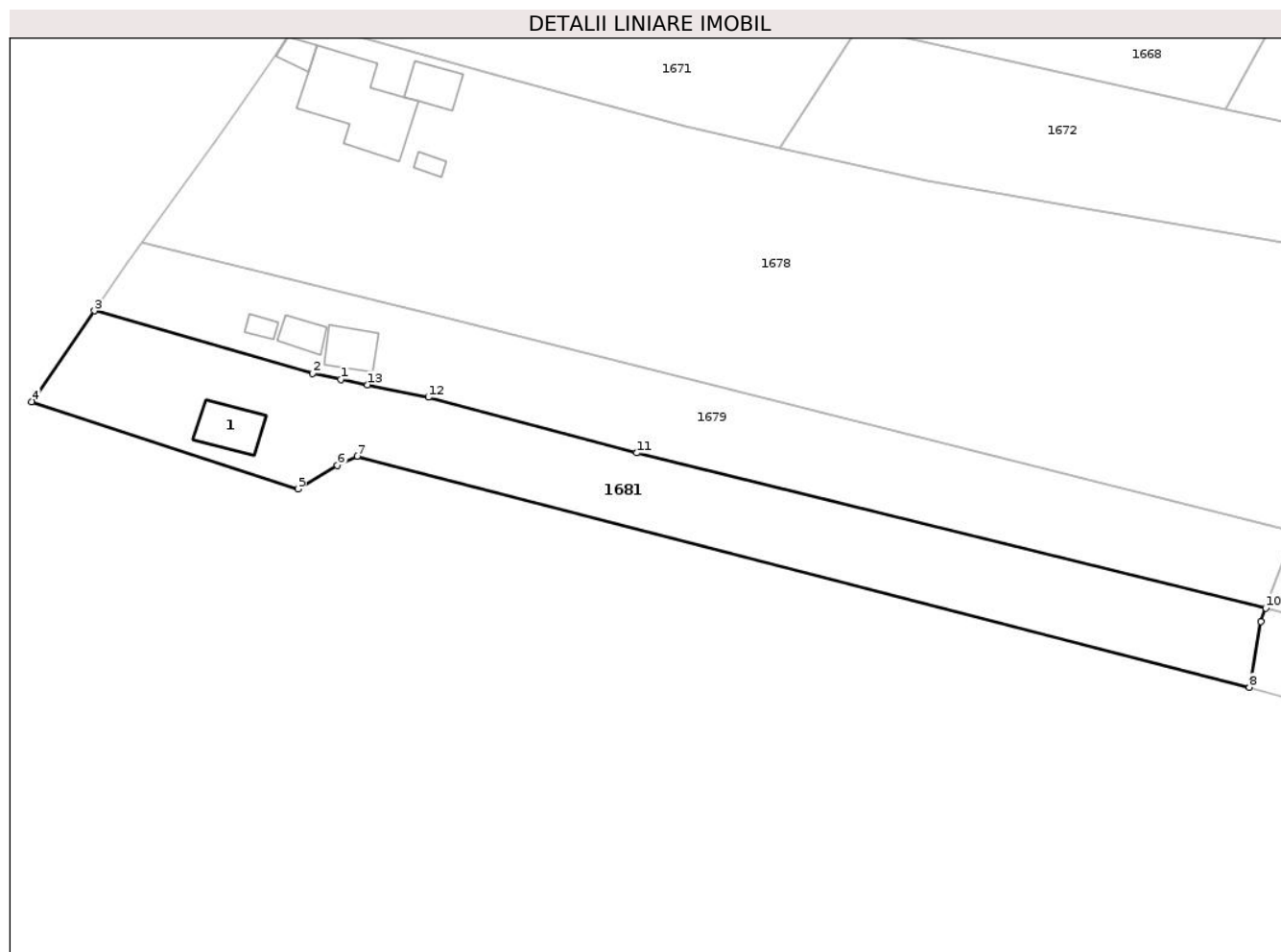
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16738 / 21/10/2003		
Act Notarial nr. aut. nr. 3694, din 20/10/2003 emis de NP BĂLAN DORINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEpână la 01.11.2003	A1, A1.1
	1) SPANACHE IOAN 2) SPANACHE ELENA	
66493 / 20/11/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr. 5979, din 30/08/2024 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT (Somatie nr. 255/2024, din 19/11/2024 emis de SCPEJ MITITELU ȘI PĂNCESCU);		
C2	Se notează urmărirea silită imobiliară din dosar nr. 255/2024, la solicitarea BEJ MITITELU ȘI PĂNCESCU, privind pe debitorul ACSINTE ȘTEFAN, pentru suma de 20790,18 lei	A1, A1.1
	1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63738	1.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	444	33	1	-	
2	faneata	DA	1.022	33	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	63738-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Casă de locuit D+ P+M cu fundație și pereți din beton la demisol, parterul și mansarda pereți și șarpantă din lemn, acoperită cu draniță: demisol - garaj și beci; parter- terasă acces, hol, cameră de zi, bucătărie și cămară; mansardă- dormitor și balcon

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.523,76 605.180,394	2	607.520,398 605.181,086	3.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	607.520,398 605.181,086	3	607.494,365 605.188,543	27.08
3	607.494,365 605.188,543	4	607.486,87 605.177,724	13.162
4	607.486,87 605.177,724	5	607.518,608 605.167,321	33.399
5	607.518,608 605.167,321	6	607.523,352 605.170,117	5.507
6	607.523,352 605.170,117	7	607.525,676 605.171,237	2.58
7	607.525,676 605.171,237	8	607.632,123 605.143,71	109.949
8	607.632,123 605.143,71	9	607.633,455 605.151,546	7.948
9	607.633,455 605.151,546	10	607.634,06 605.153,147	1.711
10	607.634,06 605.153,147	11	607.559,025 605.171,608	77.273
11	607.559,025 605.171,608	12	607.534,171 605.178,252	25.727
12	607.534,171 605.178,252	13	607.526,919 605.179,744	7.404
13	607.526,919 605.179,744	1	607.523,76 605.180,394	3.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1682**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.801	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1682 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

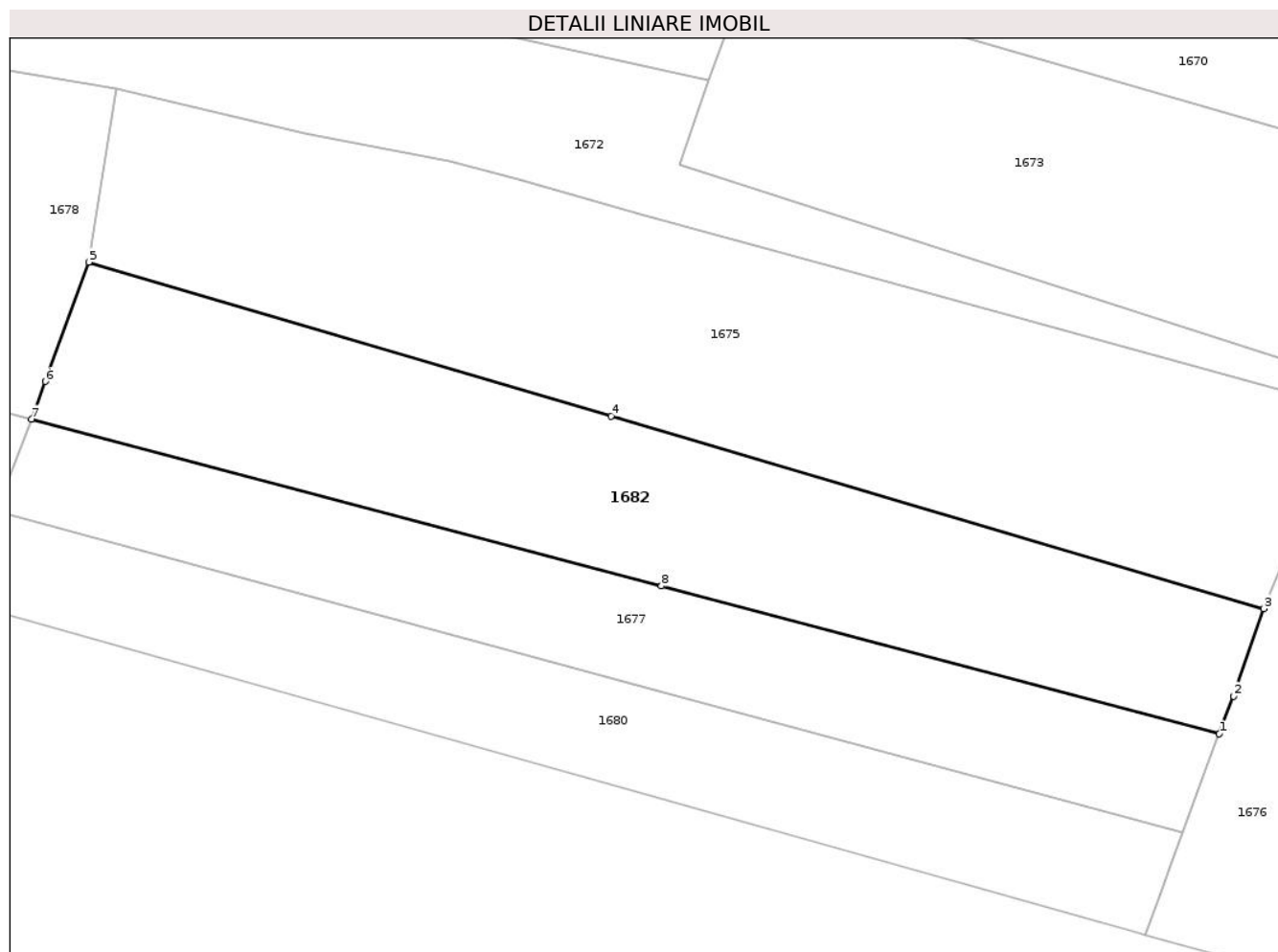
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	872	33	321	-	
2	faneata	DA	929	33	321	-	FANEATA IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.755,199 605.131,041	2	607.756,595 605.134,784	3.995
2	607.756,595 605.134,784	3	607.759,595 605.143,439	9.16
3	607.759,595 605.143,439	4	607.694,915 605.162,505	67.432
4	607.694,915 605.162,505	5	607.643,143 605.177,765	53.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.643,143 605.177,765	6	607.638,836 605.165,948	12.577
6	607.638,836 605.165,948	7	607.637,478 605.162,219	3.969
7	607.637,478 605.162,219	8	607.699,911 605.145,684	64.585
8	607.699,911 605.145,684	1	607.755,199 605.131,041	57.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1712**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla „Padure Dogaru Racla 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64884	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46926 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 1041, din 03/09/2018 emis de BIN. Galatanu Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64884 a imobilului cu numarul cadastral 64884/Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64769 inscris in cartea funciara 64769;	A1
Act Administrativ nr. Tp. nr. 1/990, din 28/10/1999 emis de CJPSDPAT NEAMT (act notarial nr certificat mostenitor nr. 17 din 26.02.2018, emis de BNP Bloju Veronica;act notarial nr certificat mostenitor nr. 27 din 27.03.2018, emis de BNP Galatanu Doina;act notarial nr certyificat mostenitor nr. 18 din 26.02.2018, emis de BNP Bloju Veronica;act notarial nr certificat mostenitor suplimentar nr. 9 din 26.02.2018, emis de BNP Balan Dorina);		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art 3. alin (1) din Legii 17/2014.	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64769/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 34001 din 28/06/2018;		
46929 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 1041, din 03/09/2018 emis de BIN. Galatanu Doina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
1) ROBU GHEORGHE		
55687 / 19/10/2018		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1289, din 18/10/2018 emis de BIN. Galatanu Doina;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
1) STANCU VALENTIN		

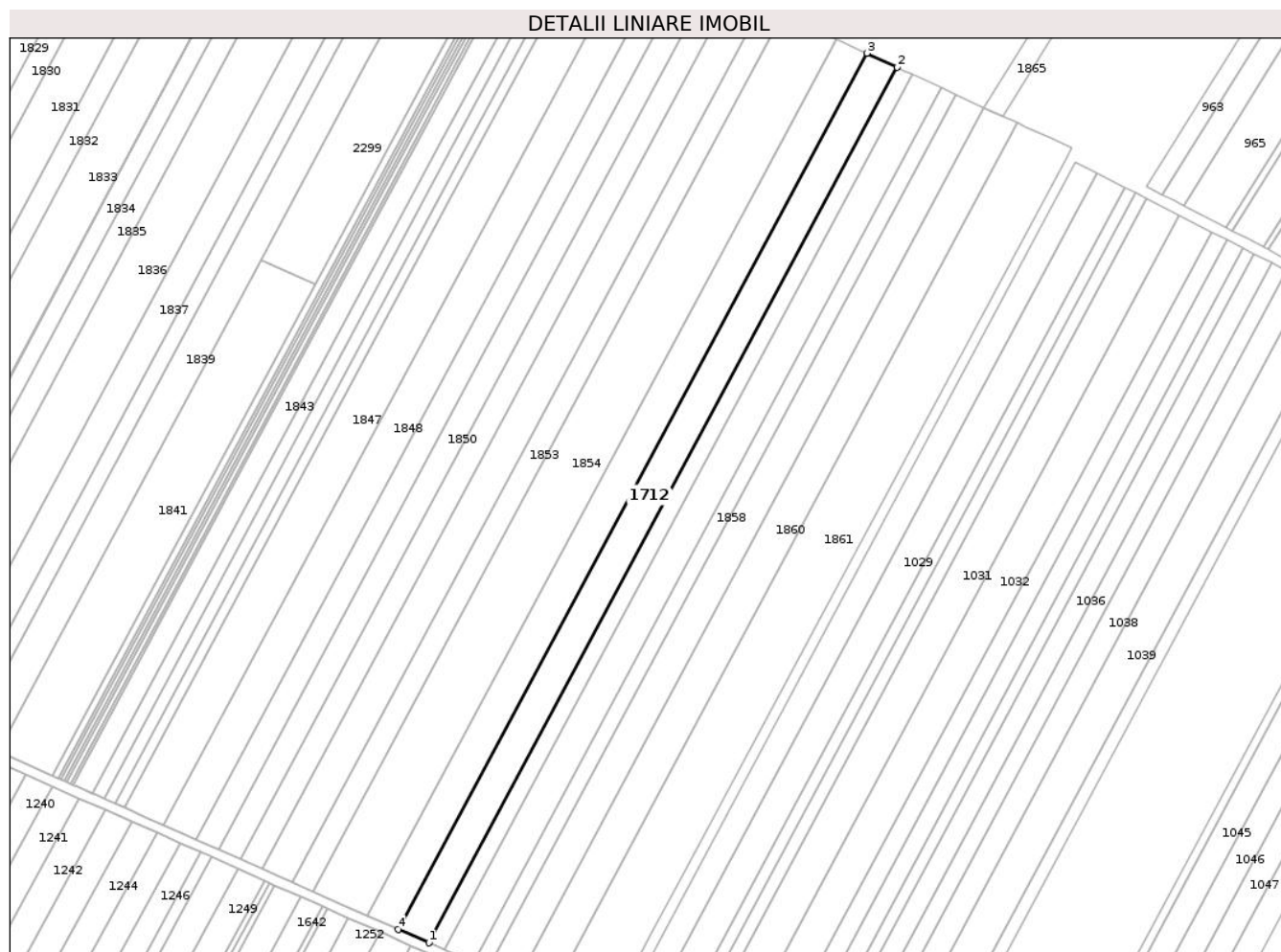
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64884	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	33	327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/46

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.152,827 603.989,862	2	609.334,694 604.329,496	385.262
2	609.334,694 604.329,496	3	609.322,906 604.334,964	12.994
3	609.322,906 604.334,964	4	609.140,932 603.995,14	385.48
4	609.140,932 603.995,14	1	609.152,827 603.989,862	13.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' CARIERA '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.458	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1716 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/328, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGURĂ I CONSTANTIN	A1

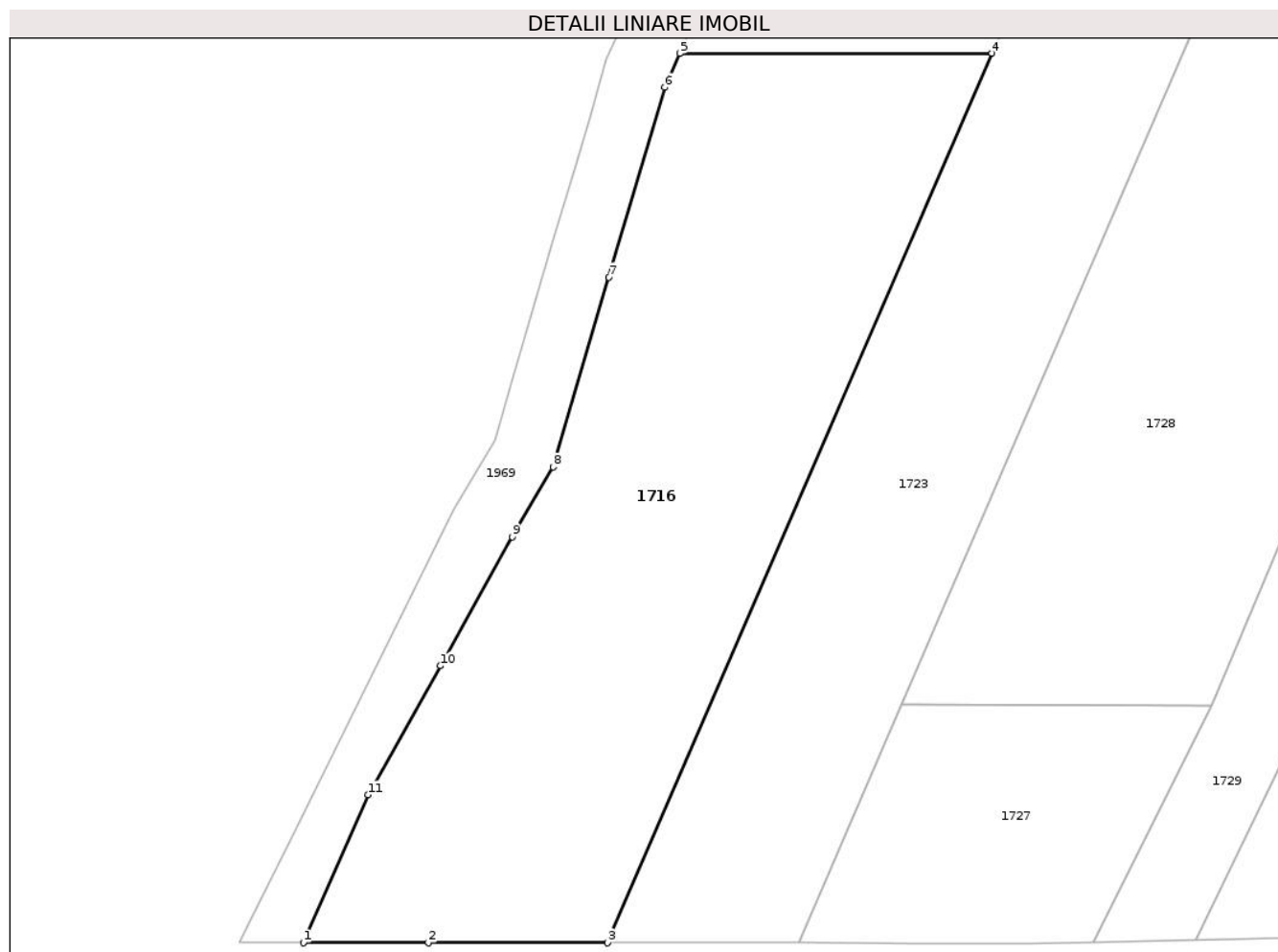
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.458	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.458	33	321/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.786,445 604.961,841	2	607.798,678 604.961,854	12.233
2	607.798,678 604.961,854	3	607.816,226 604.961,857	17.548
3	607.816,226 604.961,857	4	607.853,837 605.048,834	94.761
4	607.853,837 605.048,834	5	607.823,274 605.048,803	30.563
5	607.823,274 605.048,803	6	607.821,822 605.045,503	3.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.821,822 605.045,503	7	607.816,346 605.026,939	19.355
7	607.816,346 605.026,939	8	607.810,878 605.008,374	19.354
8	607.810,878 605.008,374	9	607.806,886 605.001,547	7.908
9	607.806,886 605.001,547	10	607.799,844 604.988,935	14.445
10	607.799,844 604.988,935	11	607.792,802 604.976,324	14.444
11	607.792,802 604.976,324	1	607.786,445 604.961,841	15.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1717**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14438/N
Nr. cadastral vechi:4045

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60233	4.542	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8459 / 18/05/2004		
Act Notarial nr. 1543, din 18/05/2004 emis de BNP BOȚU RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGURĂ MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14438/N)</i>	A1
9731 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

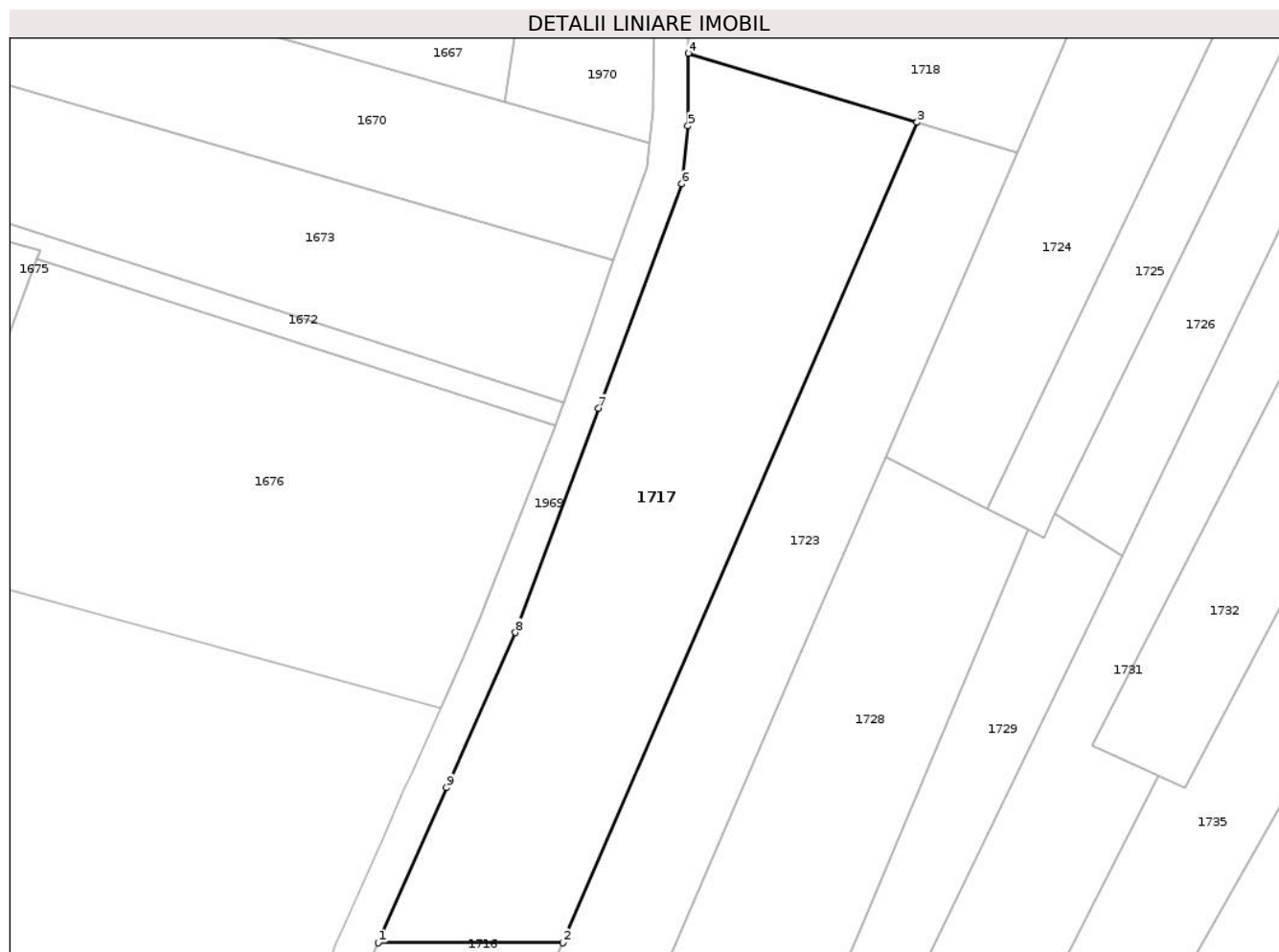
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini		Referinţe
8459 / 18/05/2004		
Act Notarial nr. 1534, din 18/05/2004 emis de BNP BOȚU RODICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGURĂ CONSTANTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14438/N)</i>	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60233	4.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.542	33	323/1, 321	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.823,274 605.048,803	2	607.853,837 605.048,834	30.563
2	607.853,837 605.048,834	3	607.912,563 605.184,643	147.962
3	607.912,563 605.184,643	4	607.874,636 605.196,095	39.618
4	607.874,636 605.196,095	5	607.874,589 605.184,035	12.06
5	607.874,589 605.184,035	6	607.873,578 605.174,47	9.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.873,578 605.174,47	7	607.859,791 605.137,319	39.627
7	607.859,791 605.137,319	8	607.846,004 605.100,168	39.627
8	607.846,004 605.100,168	9	607.834,639 605.074,485	28.085
9	607.834,639 605.074,485	1	607.823,274 605.048,803	28.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1718**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:15540/N
Nr. cadastral vechi:4344

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, Tarla 'Coasta Perdelei RACLA IV'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60151	6.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18083 / 05/10/2004		
Act Notarial nr. 1531, din 04/10/2004 emis de BNP SAMSON GRIGORE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURELARIU ANA 2) CURELARIU CONSTANTIN	A1

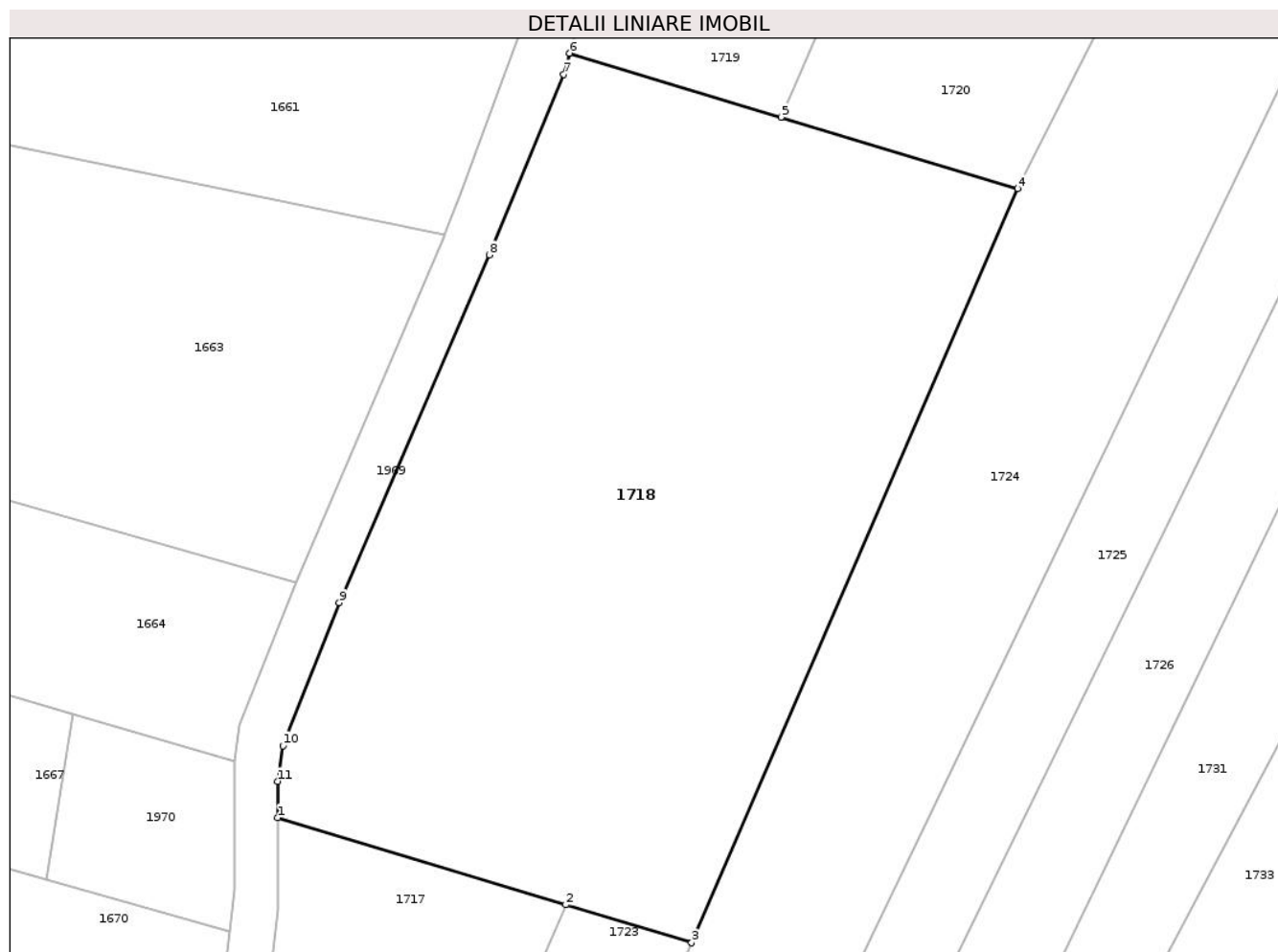
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60151	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.500	33	321, 323/1	-	NR TARLA IN TP ESTE 32 NR PARCELA IN TP ESTE 318/24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.874,636 605.196,095	2	607.912,563 605.184,643	39.618
2	607.912,563 605.184,643	3	607.929,105 605.179,649	17.279
3	607.929,105 605.179,649	4	607.971,992 605.278,828	108.054
4	607.971,992 605.278,828	5	607.940,857 605.288,229	32.523
5	607.940,857 605.288,229	6	607.913,066 605.296,62	29.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.913,066 605.296,62	7	607.912,265 605.293,85	2.883
7	607.912,265 605.293,85	8	607.902,468 605.270,107	25.685
8	607.902,468 605.270,107	9	607.882,759 605.224,374	49.799
9	607.882,759 605.224,374	10	607.875,308 605.205,566	20.23
10	607.875,308 605.205,566	11	607.874,655 605.200,889	4.722
11	607.874,655 605.200,889	1	607.874,636 605.196,095	4.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1719**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' CARIERA ZONOCERAM '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1719 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 8827, din 01/02/2010 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUŞAT V CONSTANTIN	A1

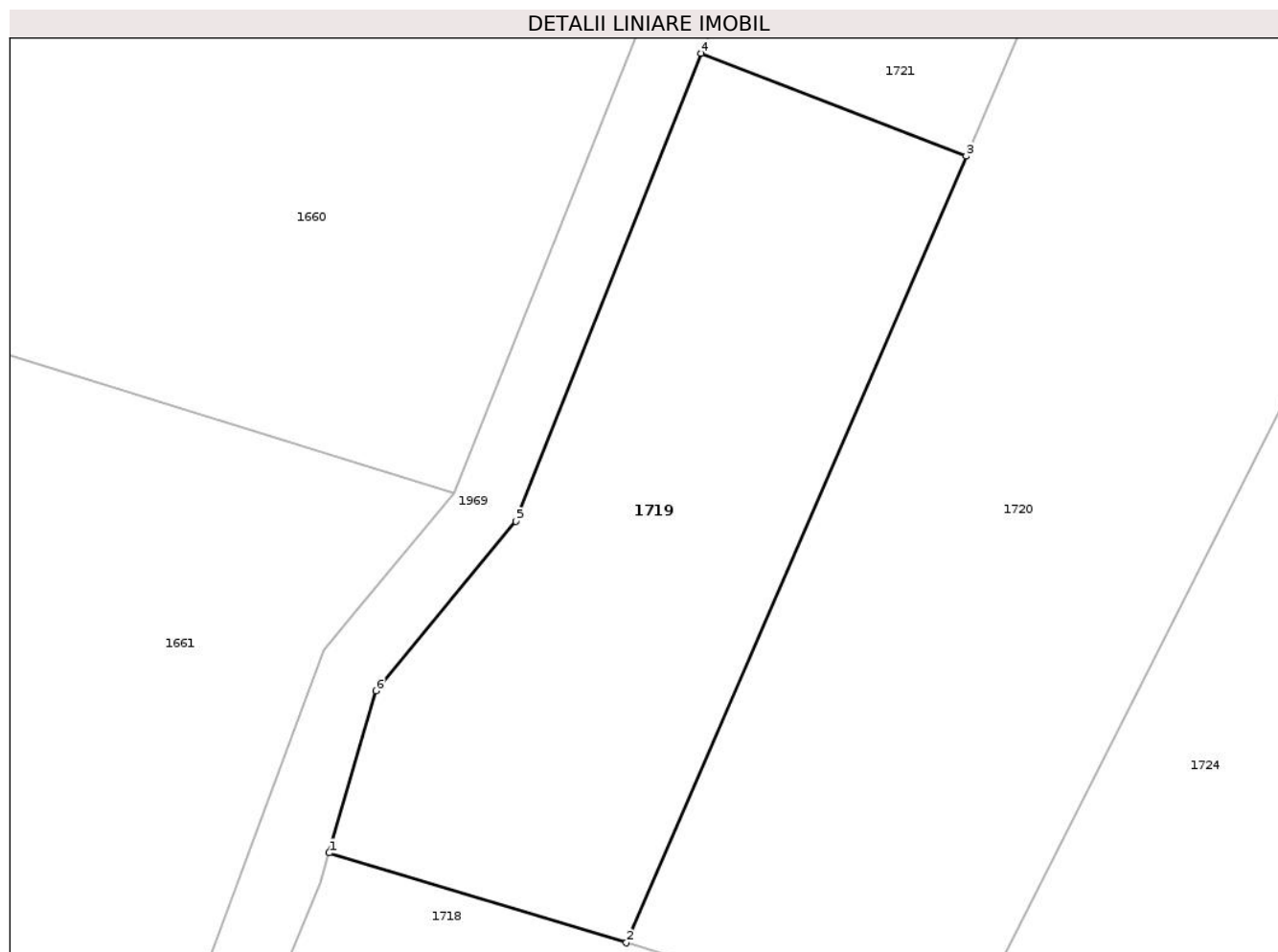
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.200	33	323/1/23	-	NR TARLA IN TP ESTE 32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.913,066 605.296,62	2	607.940,857 605.288,229	29.03
2	607.940,857 605.288,229	3	607.972,64 605.361,731	80.079
3	607.972,64 605.361,731	4	607.947,859 605.371,357	26.585
4	607.947,859 605.371,357	5	607.930,506 605.327,624	47.05
5	607.930,506 605.327,624	6	607.917,45 605.311,773	20.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.917,45 605.311,773	1	607.913,066 605.296,62	15.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' CARIERA ZONOCERAM '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1720 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 14790, din 20/03/2013 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARIU C CONSTANTIN	A1

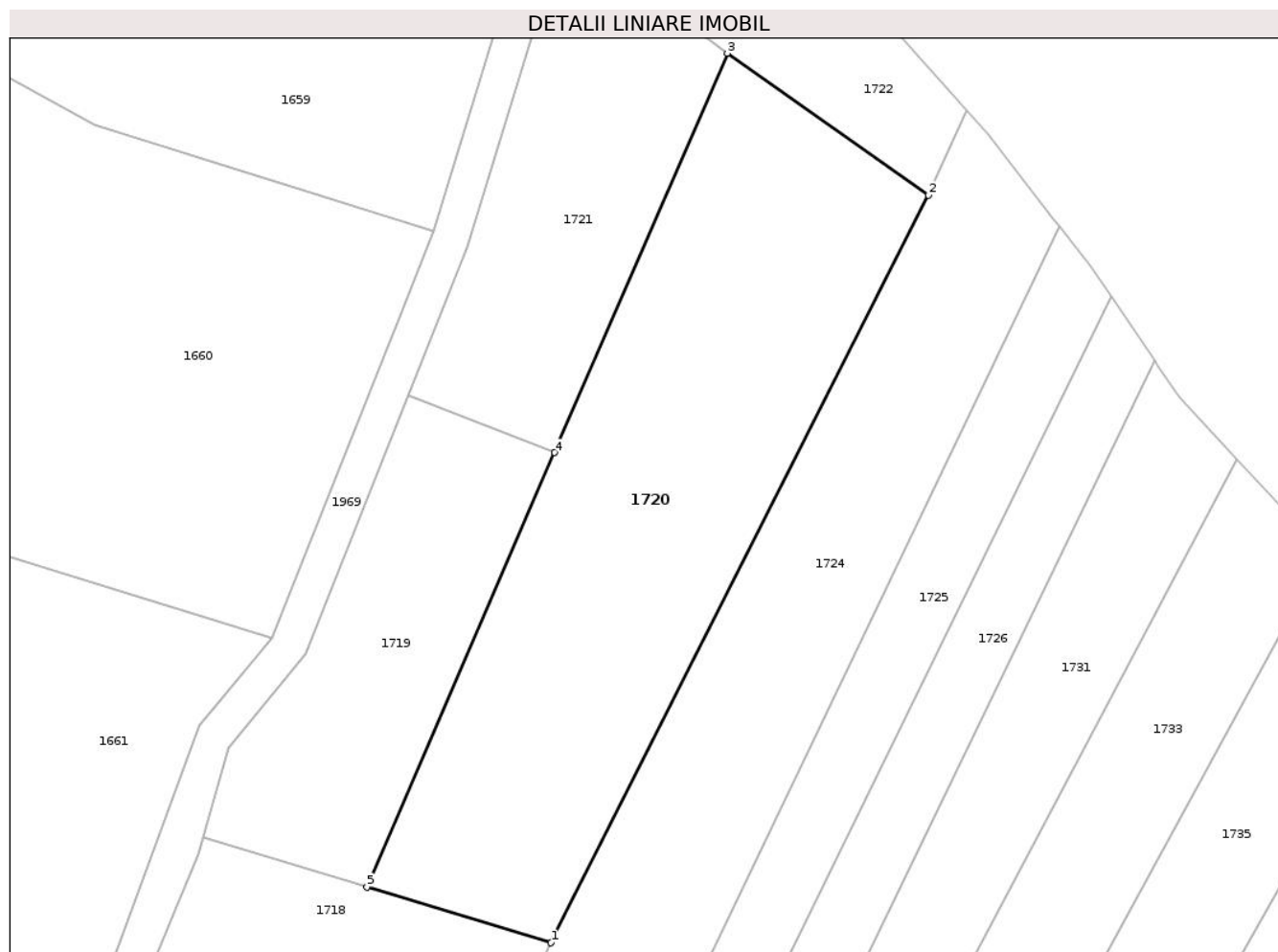
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	5.400	33	323/23	-	NR TARLA IN TP ESTE 32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.971,992 605.278,828	2	608.035,868 605.405,251	141.644
2	608.035,868 605.405,251	3	608.001,845 605.429,268	41.646
3	608.001,845 605.429,268	4	607.972,64 605.361,731	73.581
4	607.972,64 605.361,731	5	607.940,857 605.288,229	80.079
5	607.940,857 605.288,229	1	607.971,992 605.278,828	32.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, punct 'Cariera'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71046	2.280	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31091 / 11/06/2025		
Act Notarial nr. Certificat mostenitor suplimentar nr. 32, din 15/09/2020 emis de NP Casapu Liviu Alexandru (Certificat mostenitor nr. 32_15.09.2020 sd ; act administrativ nr Adeverinta nr. 19550 din 04.06.2025, emis de mun. Piatra-Neamt;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 331CRF din 17.04.2025, emis de mun. Piatra Neamt;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 18461 din 30.03.2017, emis de CJSAT Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. DOBRIN MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANIȚEI MARIA	A1

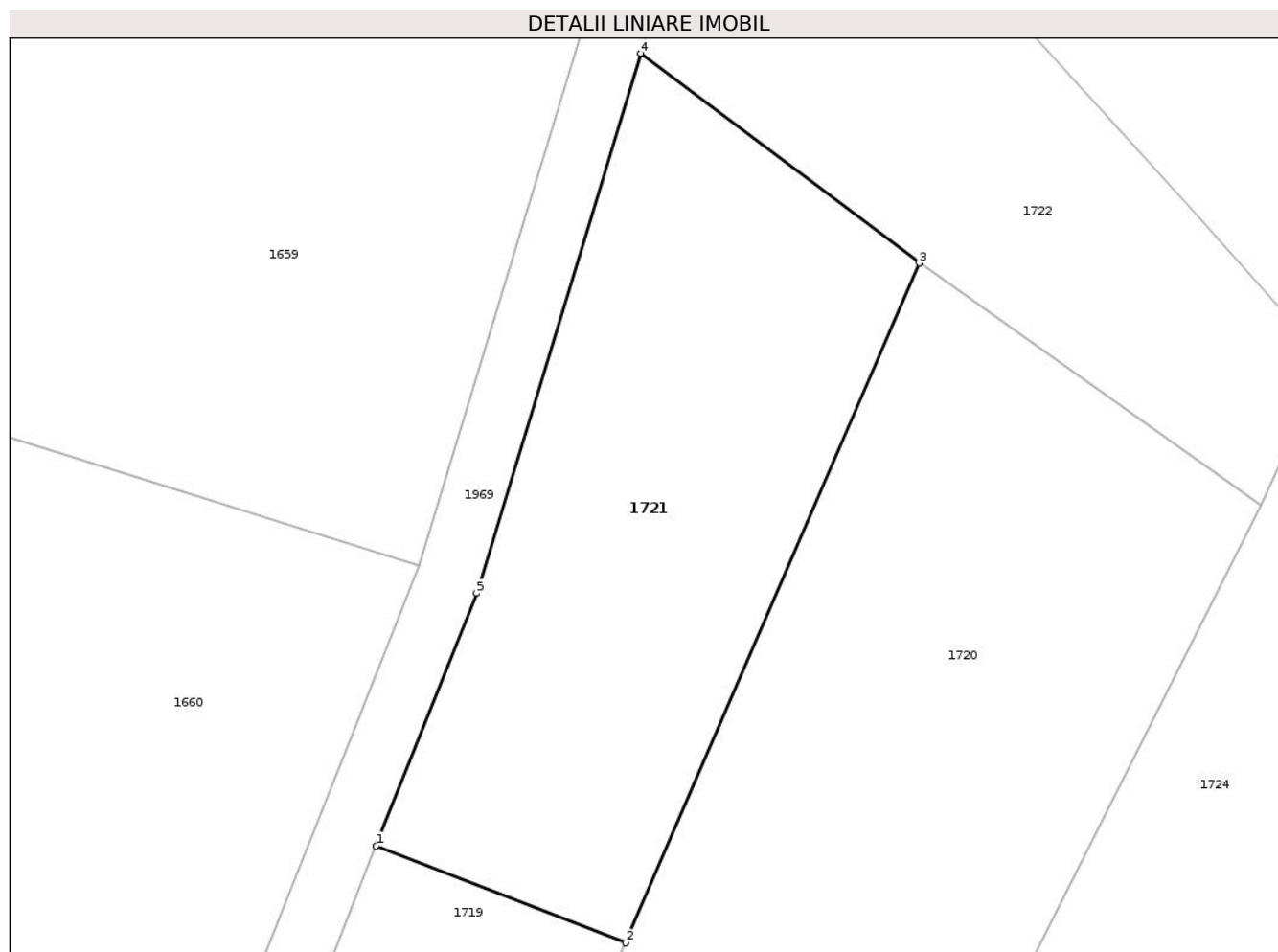
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71046	2.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.280	32	321/24	-	nr. topo este 32/321 si 323 conform adeverintei si planului 1:10000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.947,859 605.371,357	2	607.972,64 605.361,731	26.585
2	607.972,64 605.361,731	3	608.001,845 605.429,268	73.581
3	608.001,845 605.429,268	4	607.974,143 605.450,122	34.674
4	607.974,143 605.450,122	5	607.957,827 605.396,479	56.069
5	607.957,827 605.396,479	1	607.947,859 605.371,357	27.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.839	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1722 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

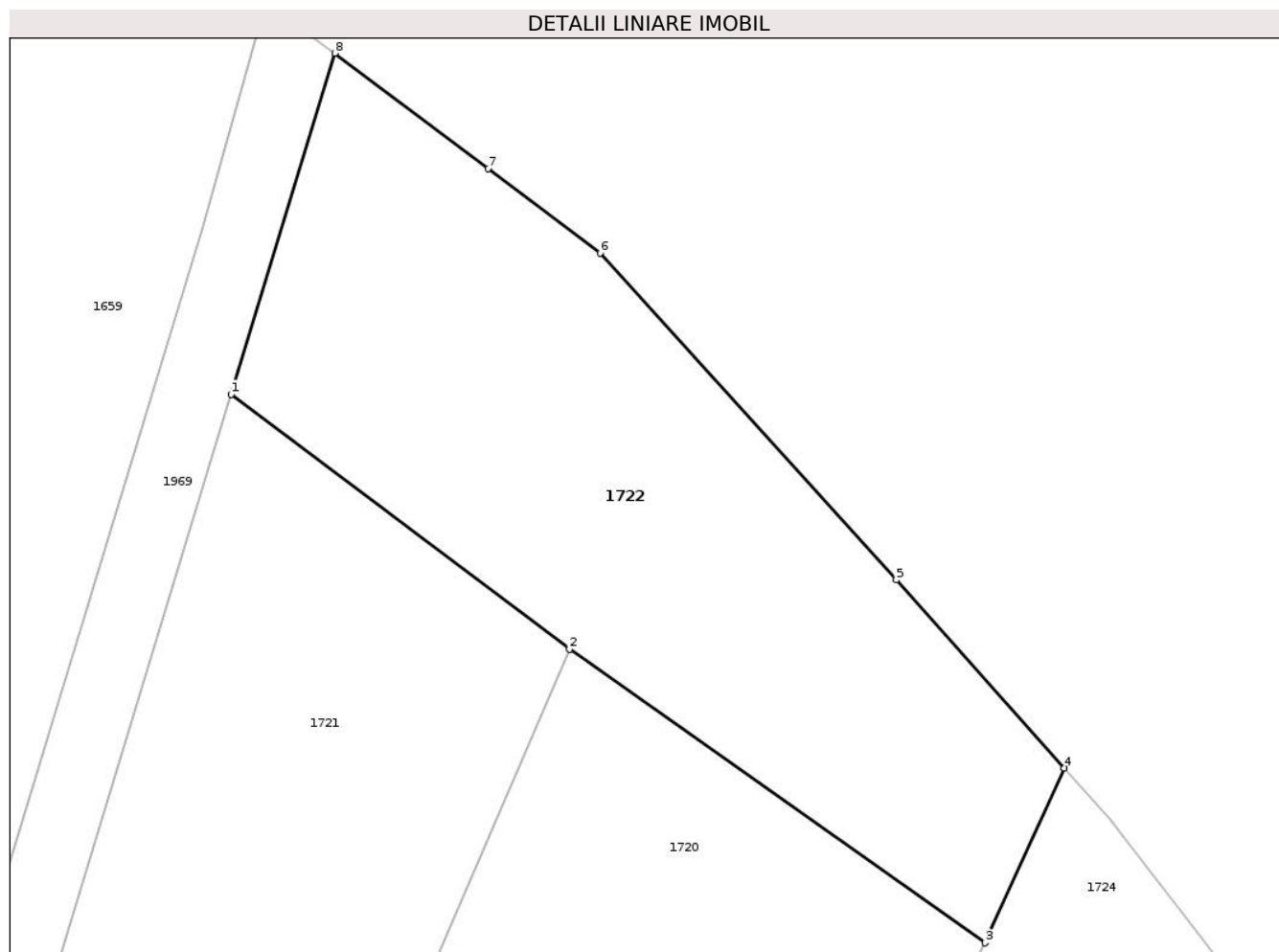
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.839	33	323/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.974,143 605.450,122	2	608.001,845 605.429,268	34.674
2	608.001,845 605.429,268	3	608.035,868 605.405,251	41.646
3	608.035,868 605.405,251	4	608.042,343 605.419,551	15.698
4	608.042,343 605.419,551	5	608.028,595 605.434,929	20.627
5	608.028,595 605.434,929	6	608.004,349 605.461,682	36.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.004,349 605.461,682	7	607.995,165 605.468,59	11.492
7	607.995,165 605.468,59	8	607.982,629 605.478,02	15.687
8	607.982,629 605.478,02	1	607.974,143 605.450,122	29.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, punct 'Cariera'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71012	4.120	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23700 / 29/04/2025		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 19550, din 04/06/2025 emis de mun. Piatra-Neamt (adeverinta 19550_04.06.2025 sd ; act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 331CRF din 17.04.2025, emis de mun. Piatra Neamt;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 18461 din 30.03.2017, emis de CJSAT Neamt;act notarial nr Certificat de moștenitor suplimentar nr. nr. 32 din 15.09.2020, emis de NP Casapu Liviu Alexandru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta Dobrin Maria, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANIȚEI MARIA	A1

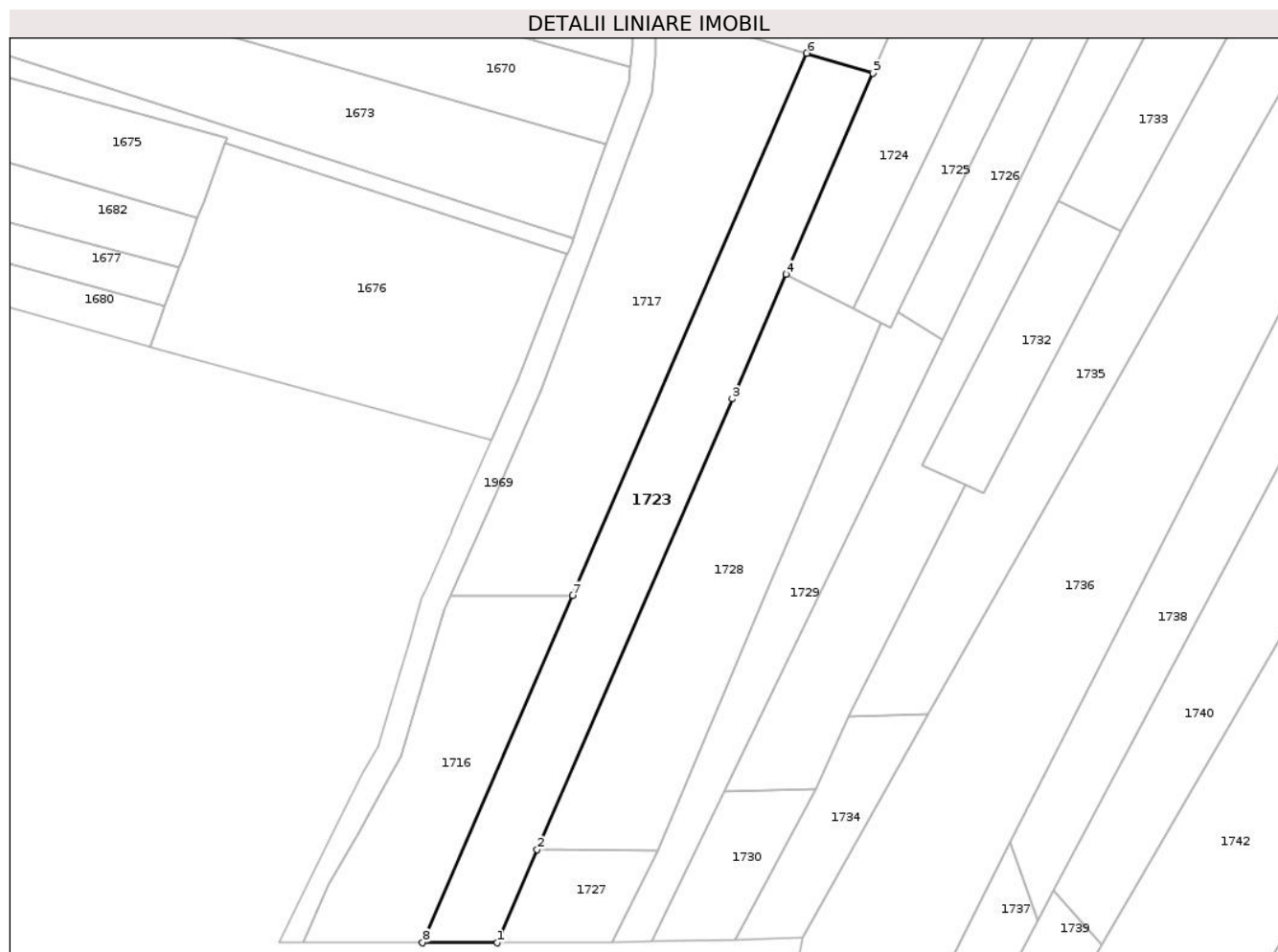
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71012	4.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.120	32	321/4011	-	nr. topo este 32/321 si 323 conform adeverintei si planului 1:10000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.834,913 604.961,824	2	607.844,99 604.985,127	25.388
2	607.844,99 604.985,127	3	607.893,837 605.098,089	123.071
3	607.893,837 605.098,089	4	607.907,331 605.129,294	33.998
4	607.907,331 605.129,294	5	607.929,105 605.179,649	54.861
5	607.929,105 605.179,649	6	607.912,563 605.184,643	17.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.912,563 605.184,643	7	607.853,837 605.048,834	147.962
7	607.853,837 605.048,834	8	607.816,226 604.961,857	94.761
8	607.816,226 604.961,857	1	607.834,913 604.961,824	18.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1724**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1724 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 14116, din 02/07/2012 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT N GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.200	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.042,343 605.419,551	2	608.035,868 605.405,251	15.698
2	608.035,868 605.405,251	3	607.971,992 605.278,828	141.644
3	607.971,992 605.278,828	4	607.929,105 605.179,649	108.054
4	607.929,105 605.179,649	5	607.907,331 605.129,294	54.861
5	607.907,331 605.129,294	6	607.924,14 605.120,715	18.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.924,14 605.120,715	7	607.991,121 605.260,315	154.837
7	607.991,121 605.260,315	8	608.058,102 605.399,914	154.836
8	608.058,102 605.399,914	9	608.056,882 605.401,475	1.981
9	608.056,882 605.401,475	10	608.045,984 605.415,414	17.694
10	608.045,984 605.415,414	1	608.042,343 605.419,551	5.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1725**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:18363/N
Nr. cadastral vechi:5593

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52803	3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; PCT.'COASTA PERDELEI'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48006 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. cvc aut. nr. 1879, din 25/09/2014 emis de BĂLAN Oana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52803	3.600	PCT.'COASTA PERDELEI'

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.600	32	323/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.058,102 605.399,914	2	607.991,121 605.260,315	154.836
2	607.991,121 605.260,315	3	607.924,14 605.120,715	154.837
3	607.924,14 605.120,715	4	607.931,024 605.117,201	7.729
4	607.931,024 605.117,201	5	607.933,564 605.115,905	2.852
5	607.933,564 605.115,905	6	607.935,471 605.119,804	4.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.935,471 605.119,804	7	608.066,752 605.388,156	298.743
7	608.066,752 605.388,156	8	608.063,133 605.393,48	6.438
8	608.063,133 605.393,48	1	608.058,102 605.399,914	8.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1726**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, tarla Coasta Perdelei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58910	3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39725 / 20/08/2014		
Act Administrativ nr. titlu proprietate nr. 33/561, din 21/09/1995 emis de CJSIPT Neamt (certificat mostenitor nr. 186/21-11-2006 emis de BNP Balan Dorina);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin1 din legea 17/2014	A1
51409 / 20/10/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1515, din 17/10/2014 emis de NP Galatanu Doina (inscris sub semnatura privata nr. fn/01-04-2014 emis de SC AGRICOLA BEESARSEN SRL;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234		

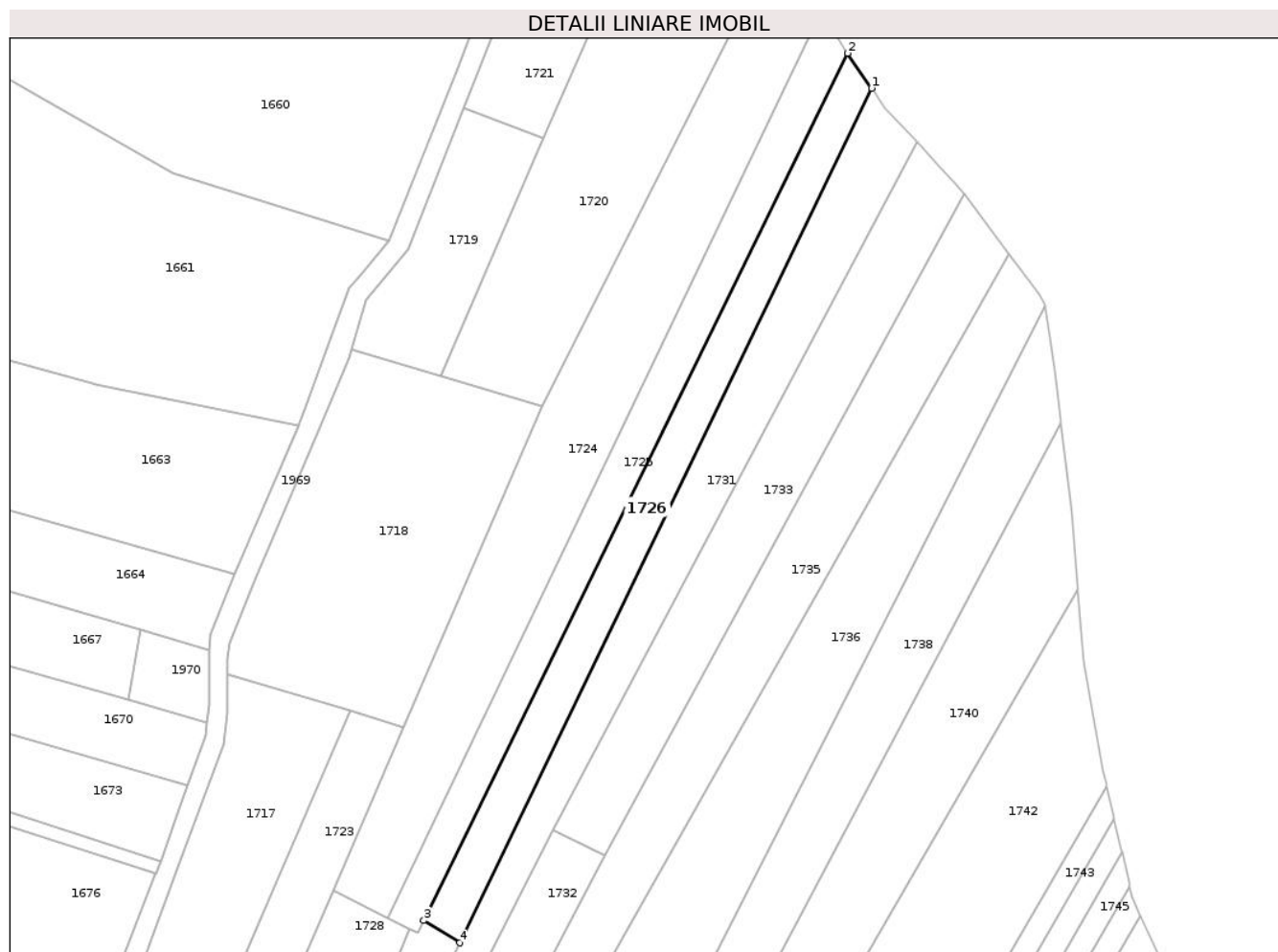
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58910	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.600	33	325/7	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorită lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.074,118 605.377,321	2	608.066,752 605.388,156	13.102
2	608.066,752 605.388,156	3	607.935,471 605.119,804	298.743
3	607.935,471 605.119,804	4	607.946,539 605.112,946	13.02
4	607.946,539 605.112,946	1	608.074,118 605.377,321	293.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, Tarla 'Coasta Perdelei''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		688	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1727 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 33/1027, din 18/08/1999 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRILĂ V CONSTANTIN	A1

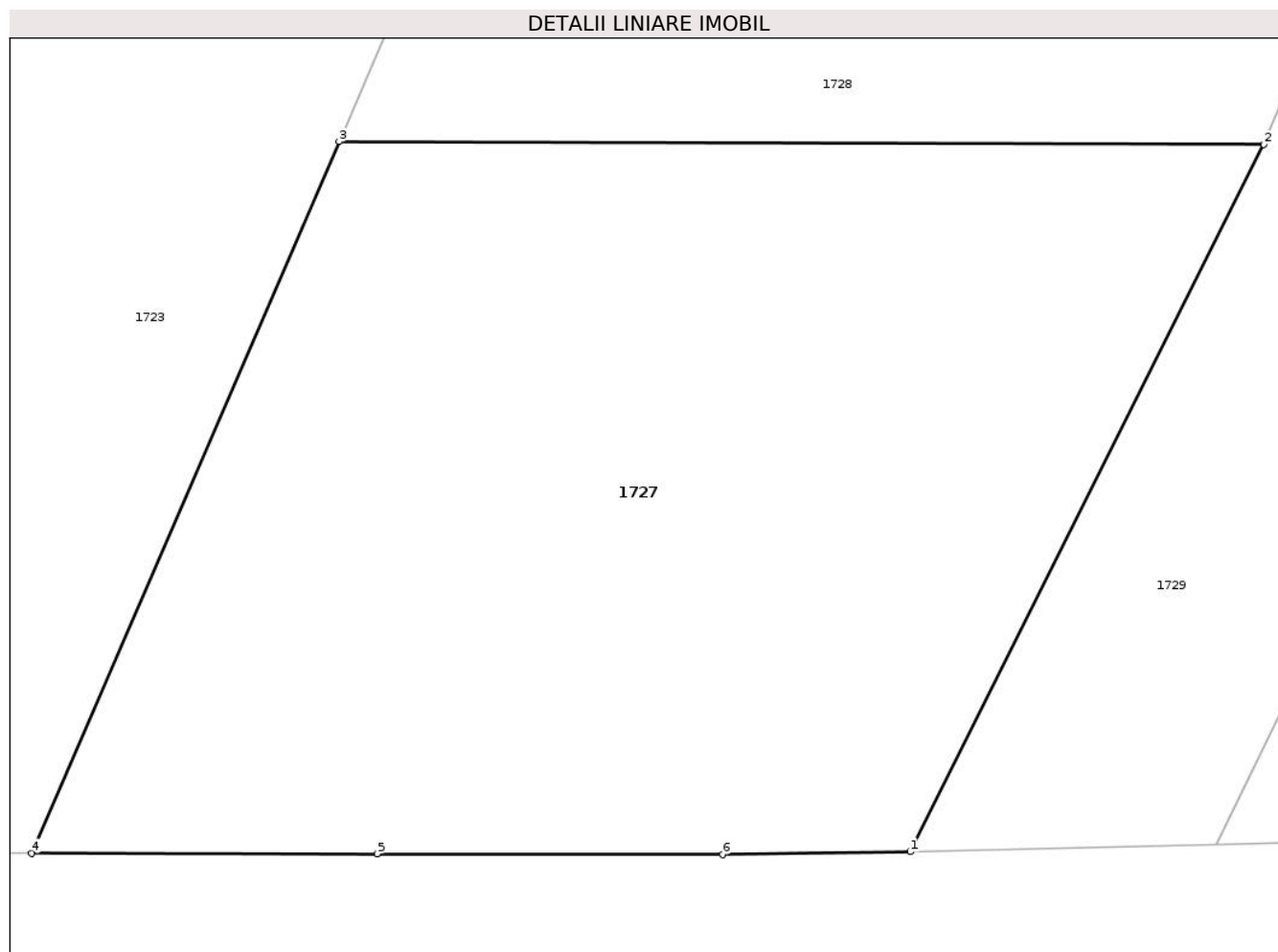
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	688	33	321	-	NR TARLA IN TP ESTE 32 NR PARCELA IN TP ESTE 325/1/19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.863,708 604.961,87	2	607.875,295 604.985,036	25.902
2	607.875,295 604.985,036	3	607.844,99 604.985,127	30.305
3	607.844,99 604.985,127	4	607.834,913 604.961,824	25.388
4	607.834,913 604.961,824	5	607.846,235 604.961,805	11.322
5	607.846,235 604.961,805	6	607.857,557 604.961,785	11.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.857,557 604.961,785	1	607.863,708 604.961,87	6.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' CARIERA '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.090	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1728 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

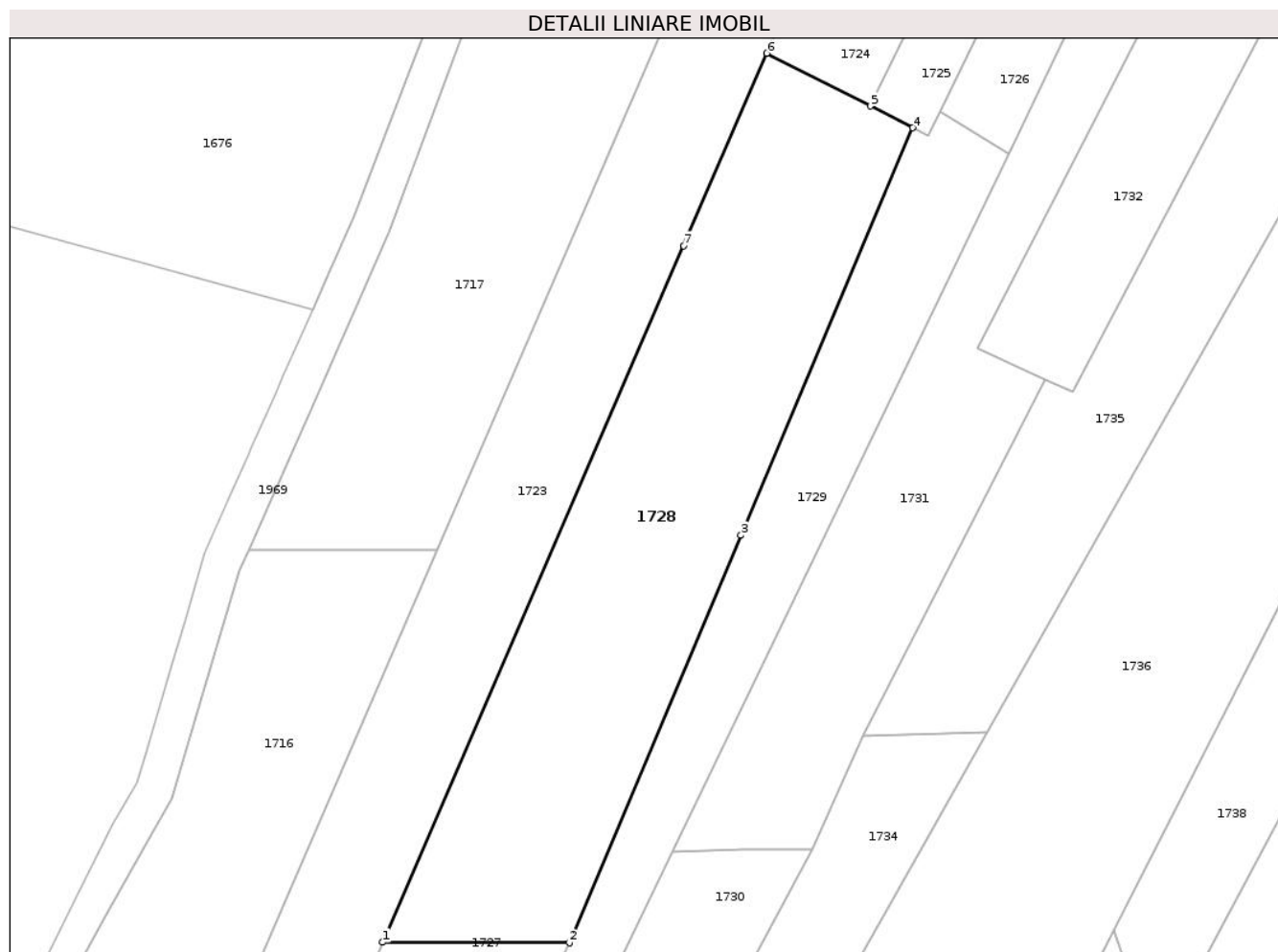
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.090	33	321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.844,99 604.985,127	2	607.875,295 604.985,036	30.305
2	607.875,295 604.985,036	3	607.903,159 605.051,119	71.717
3	607.903,159 605.051,119	4	607.931,024 605.117,201	71.717
4	607.931,024 605.117,201	5	607.924,14 605.120,715	7.729
5	607.924,14 605.120,715	6	607.907,331 605.129,294	18.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.907,331 605.129,294	7	607.893,837 605.098,089	33.998
7	607.893,837 605.098,089	1	607.844,99 604.985,127	123.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' CARIERA '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1729 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

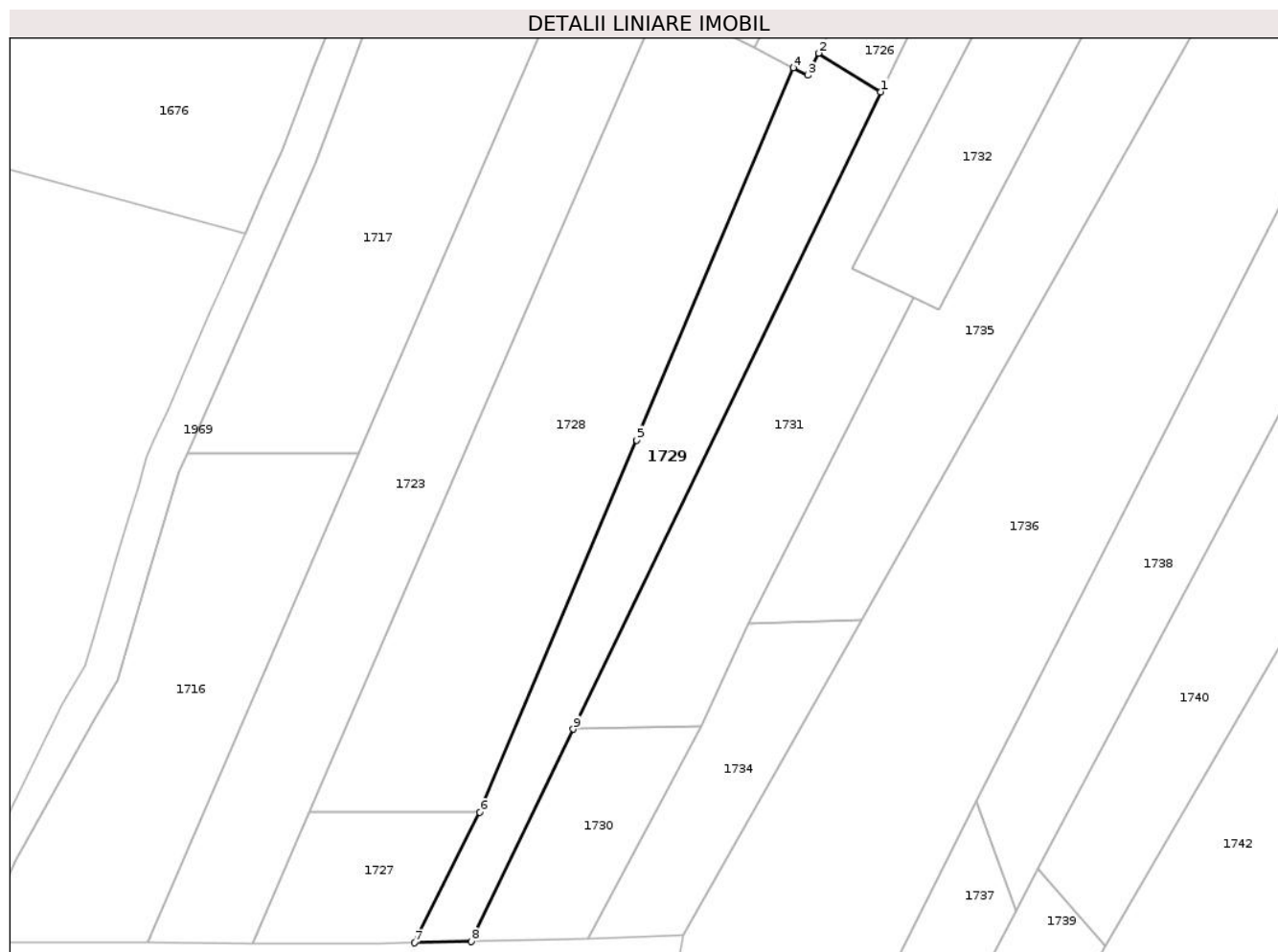
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.000	33	321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.946,539 605.112,946	2	607.935,471 605.119,804	13.02
2	607.935,471 605.119,804	3	607.933,564 605.115,905	4.34
3	607.933,564 605.115,905	4	607.931,024 605.117,201	2.852
4	607.931,024 605.117,201	5	607.903,159 605.051,119	71.717
5	607.903,159 605.051,119	6	607.875,295 604.985,036	71.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.875,295 604.985,036	7	607.863,708 604.961,87	25.902
7	607.863,708 604.961,87	8	607.873,74 604.962,102	10.035
8	607.873,74 604.962,102	9	607.891,936 604.999,797	41.857
9	607.891,936 604.999,797	1	607.946,539 605.112,946	125.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7211/N

Nr. cadastral vechi:2111/2

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' CARIERA '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55667	809	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5065 / 13/02/2012		
Act Administrativ nr. proces verbal de adjudecare nr.554, din 01/08/2007 emis de GREVAL CONS SPRL, ACTIV JUDICIAR IPURL (protocol nr.1 de predare primire nr.555/01.08.2007 incheiat intre GREVAL CONS SPRL, ACTIV JUDICIAR IPURL si SC AUGSBURGER KRISALL SRL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AUGSBURG SRL, CIF:2042479	A1
60723 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. PROTOCOLUL DE PREDARE-PRIMIRE aut. 814, din 02/08/2012 emis de BNP BALAN DORINA (Inscris Sub Semnatura Privata nr. PROIECT DE FUZIUNE nr. 89 şi 18, din 09/03/2012 emis de SC AUGSBURG SRL şi SC AUGSBURGER KRISALL SRL;Act Notarial nr. PROTOCOLUL DE PREDARE-PRIMIRE aut. 814, din 02/08/2012 emis de BNP BALAN DORINA;Inscris Sub Semnatura Privata nr. HOTĂRĂREA ASOCIATULUI UNIC nr. 262, din 07/06/2012 emis de SC AUGSBURG SRL;Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE DEPUENRE SI MENTIONARE ACTE nr. 504130, din 12/03/2012 emis ONRC, Inscris Sub Semnatura Privata nr. HOTĂRĂREA ASOCIATULUI UNIC al SC AUGSBURG SRL NR. 92, din 12/03/2012 emis de SC AUGSBURG SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. HOTĂRĂREA A.G.A. nr. 20, din 12/03/2012 emis de SC AUGSBURGER KRISALL SRL;Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINŢA CIVILĂ nr. 318/COM/CC, din 24/08/2012 emis de TRIBUNALUL NEAMT- SECTIA A II-A CIVILA DE CONŢENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL; Act Administrativ nr. REZOLUTIA nr. 501435 (dosar nr. 504128/12.03.2012), din 14/03/2012 emis de ONRC, Act Administrativ nr. REZOLUŢIA nr. 506515, din 08/08/2012 emis de ONRC Act Administrativ nr. REZOLUŢIA nr. 501436 (dosar nr. 504130/12.03.2012), din 14/03/2012 emis ONRCAct Administrativ nr. CERTIFICAT DE RADIARE - inregistrarea din oficiu cu nr. 522206, din 17/10/2012 emis de ONRC, Act Notarial nr. ACTUL CONSTITUTIV al SC AUGSBURG SRL (actualizat) aut. 813, din 02/08/2012 emis de NP BALAN DORINA; Hotarare Judecatoreasca nr. ÎNCHEIEREA dată în Dosar nr. 3943/103/2012, din 07/03/2013 emis de TRIBUNALUL NEAMT - SECTIA A II-A CIVILA DE CONSTENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. HOTĂRĂREA A.G.A. nr. 70, din 07/06/2012 emis de SC AUGSBURGER KRISALL SRL);		
B3	se notează fuziunea prin absorbtie încheiată între SC AUGSBURG SRL, în calitate de societate absorbantă şi SC AUGSBURGER KRISALL SRL, în calitate de societate absorbită	A1
1877 / 17/01/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE de îndreptare a erorii materiale, din 13/01/2017 emis de 13.01.2017;		
B4	Se îndreaptă eroarea materială din cuprinsul Încheierii nr. 60723/2016 referitoare la actele depuse, în sensul că în mod greşit a fost menţionată Rezoluţia nr. 504130/12.03.2012 în loc de Rezoluţia nr. 504136/14.03.2012.	A1
3428 / 30/01/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE de îndreptare a erorii materiale, din 30/01/2017 emis de SC AUGSBURG SRL;		
B5	Se îndreaptă eroarea materială din cuprinsul Încheierii nr. 60723/2016 referitoare la actele depuse, în sensul că în mod greşit a fost menţionată Rezoluţia nr. 504128/ 12.03.2012 în loc de Rezoluţia nr. 504135/14.03.2012 iar certificatu lde inregistrar mentiuni seria B nr. 1535836 este eliberat la 05.05.2008 si nu la data de 06.01.2008.	A1
4415 / 03/02/2017		
Act Administrativ nr. 97/RC, din 03/02/2017 emis de B.C.P.I. PIATRA NEAMT (REEFRAT);		
B6	se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr. 60723/29.	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B6	11.2016, în sensul menționării corecte a actelor ce au stat la baza înscrierii respectiv: Proiect de fuziune cu nr. 89/09.03.2012 și 18/09.03.2012, încheiat între SC AUGSBURG SRL și SC AUGSBURGER KRISALL SRL, Hotărârea nr. 92/12.03.2012 a asociatului unic al SC AUGSBURG SRL, Hotărârea nr. 20/02.03.2012 a adunării generale a asociațiilor a SC AUGSBURGER KRISALL S.R.L., certificat de înregistrare depunere și menționare acte conform cererii 504128/12.03.2012 eliberat la 19.03.2012, REZOLUTIA 501435/14.03.2012 - O.R.C. de pe lângă Tribunalul Neamt, din dosar 504128/12.03.2012; certificat de înregistrare depunere și menționare acte conform cererii 504130/12.03.2012 eliberat la 19.03.2012, REZOLUTIA 501436/14.03.2012 - O.R.C. de pe lângă Tribunalul Neamt, din dosar 504130/12.03.2012; Hotărârea nr. 262/07.06.2012 a asociatului unic al SC AUGSBURG SRL, Hotărârea nr. 70/07.06.2012 a adunării generale a asociațiilor a SC AUGSBURGER KRISALL S.R.L., Act adițional modificator la actul constitutiv al SC AUGSBURG SRL aut. nr. 812/02.08.2012 - N.P. BALAN DORINA; Protocol de predare primire aut. nr. 814/02.08.2012 - N.P. BALAN DORINA; ACT CONSTITUTIV AL SC AUGSBURG SRL (actualizat) AUT. NR. 813/02.08.2012 - N.P. Balan Dorina; Rezoluția 506515/08.02.2012 din dosar nr. 516724/06.08.2012 - O.R.C. de pe lângă Tribunalul Neamt; certificat de radiere înregistrat din oficiu nr. 522206/17.10.2012 eliberat la 22.10.2012; Sentința Civilă 318/COM/CC/24.08.2012; Încheierea din 07.03.2013 din 3943/103/2012 - TRIBUNALUL NEAMT	

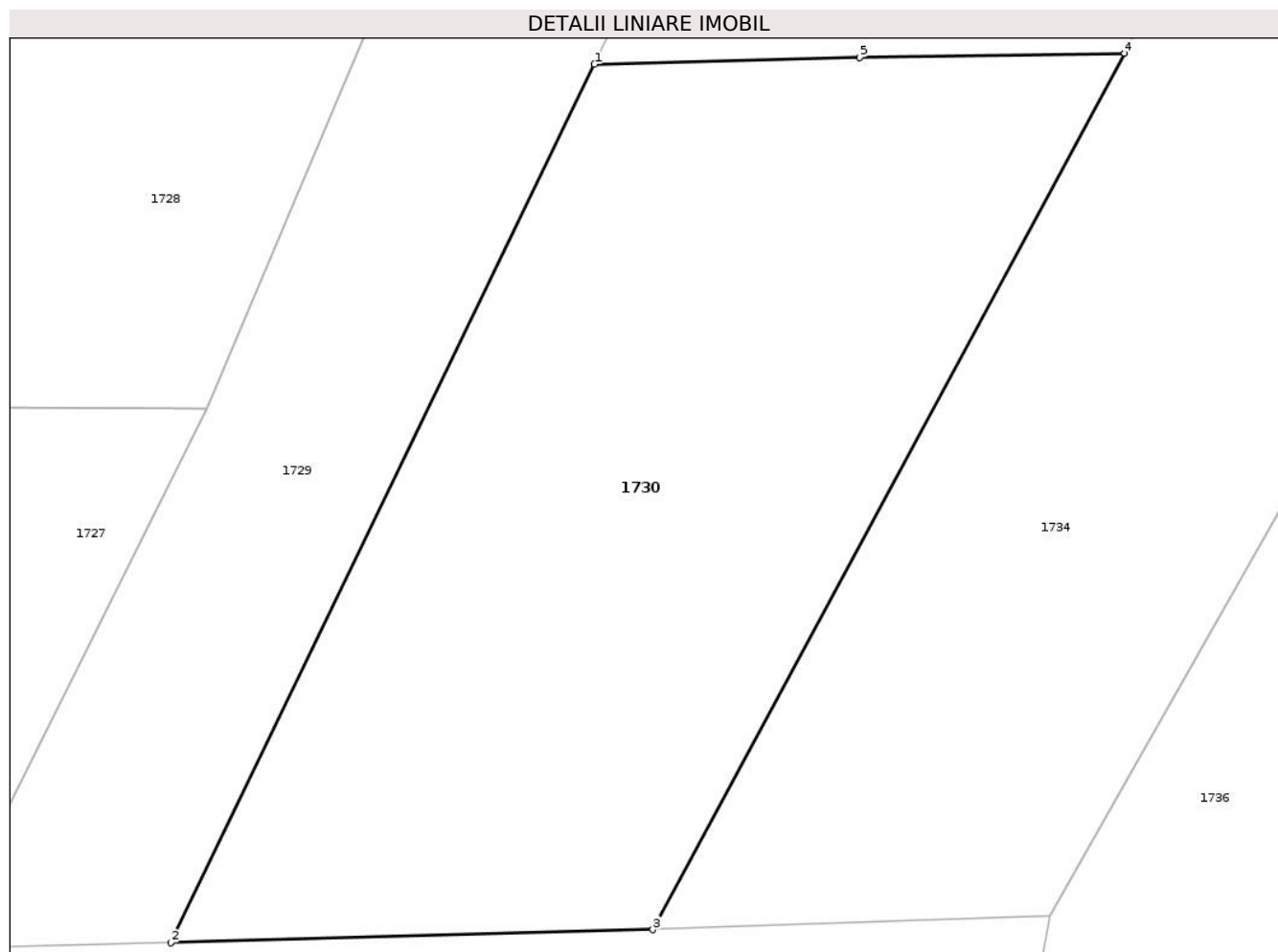
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55667	809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	809	33	321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.891,936 604.999,797	2	607.873,74 604.962,102	41.857
2	607.873,74 604.962,102	3	607.894,44 604.962,671	20.708
3	607.894,44 604.962,671	4	607.914,699 605.000,268	42.708
4	607.914,699 605.000,268	5	607.903,32 605.000,084	11.38
5	607.903,32 605.000,084	1	607.891,936 604.999,797	11.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6705/N
Nr. cadastral vechi:2111/1

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' CARIERA '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60766	Din acte: 7.200 Masurata: 6.391	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26137 / 18/05/2018		
Act Notarial nr. C.V.C. aut. nr. 670, din 17/05/2018 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

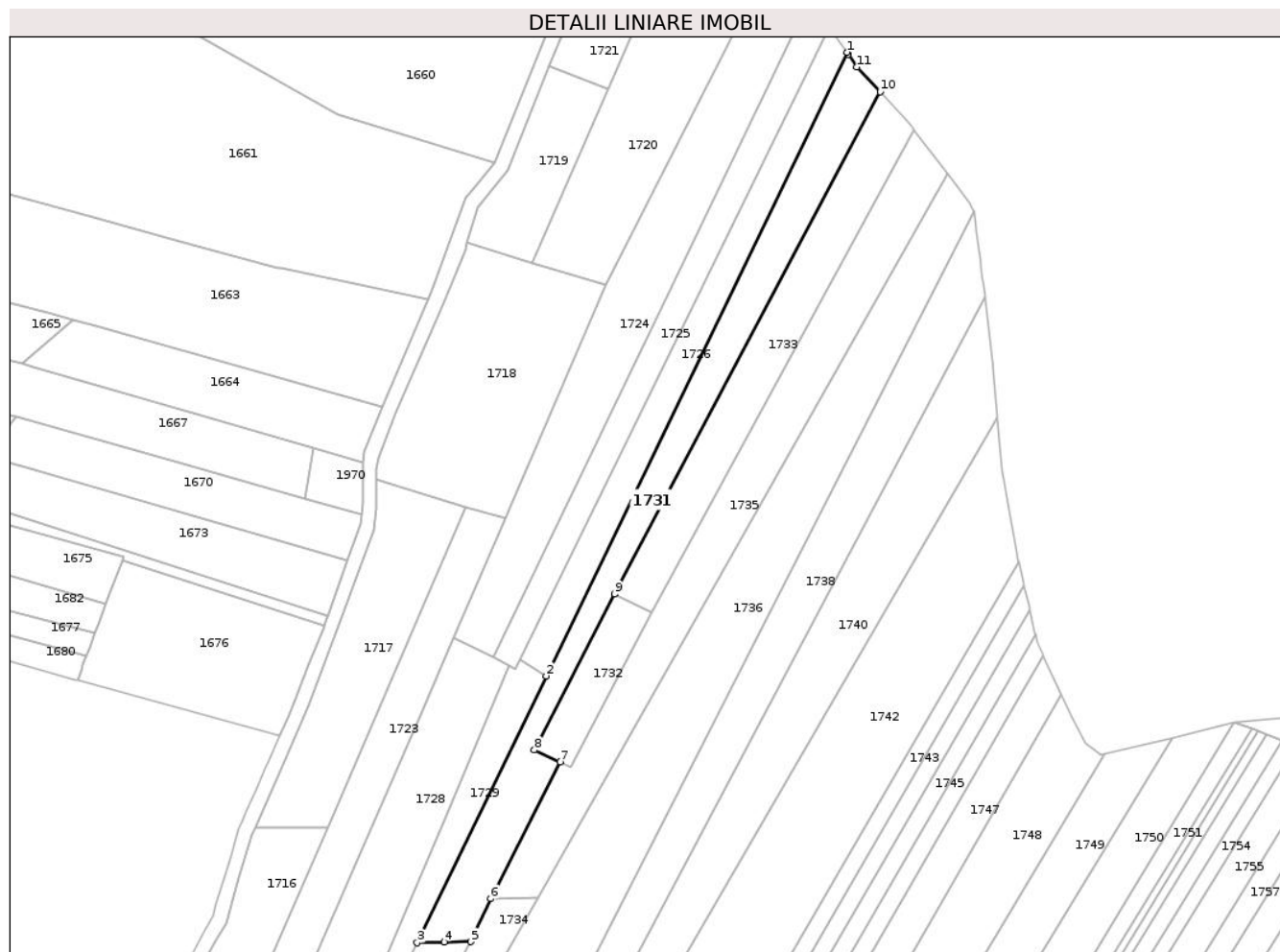
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60766	Din acte: 7.200 Masurata: 6.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.391	33	321, 323/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.074,118 605.377,321	2	607.946,539 605.112,946	293.548
2	607.946,539 605.112,946	3	607.891,936 604.999,797	125.635
3	607.891,936 604.999,797	4	607.903,32 605.000,084	11.388
4	607.903,32 605.000,084	5	607.914,699 605.000,268	11.38
5	607.914,699 605.000,268	6	607.923,034 605.018,544	20.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.923,034 605.018,544	7	607.952,47 605.076,45	64.958
7	607.952,47 605.076,45	8	607.941,551 605.081,535	12.045
8	607.941,551 605.081,535	9	607.975,531 605.147,702	74.382
9	607.975,531 605.147,702	10	608.088,16 605.360,576	240.833
10	608.088,16 605.360,576	11	608.078,318 605.371,142	14.44
11	608.078,318 605.371,142	12	608.074,667 605.376,513	6.494
12	608.074,667 605.376,513	1	608.074,118 605.377,321	0.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' CARIERA '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.284	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1732 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.284	33	323/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.952,47 605.076,45	2	607.956,944 605.074,37	4.934
2	607.956,944 605.074,37	3	607.991,39 605.140,029	74.146
3	607.991,39 605.140,029	4	607.975,531 605.147,702	17.618
4	607.975,531 605.147,702	5	607.941,551 605.081,535	74.382
5	607.941,551 605.081,535	1	607.952,47 605.076,45	12.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' CIRITEI VULPEA '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1733 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/1093, din 28/02/2001 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU N ANA	A1

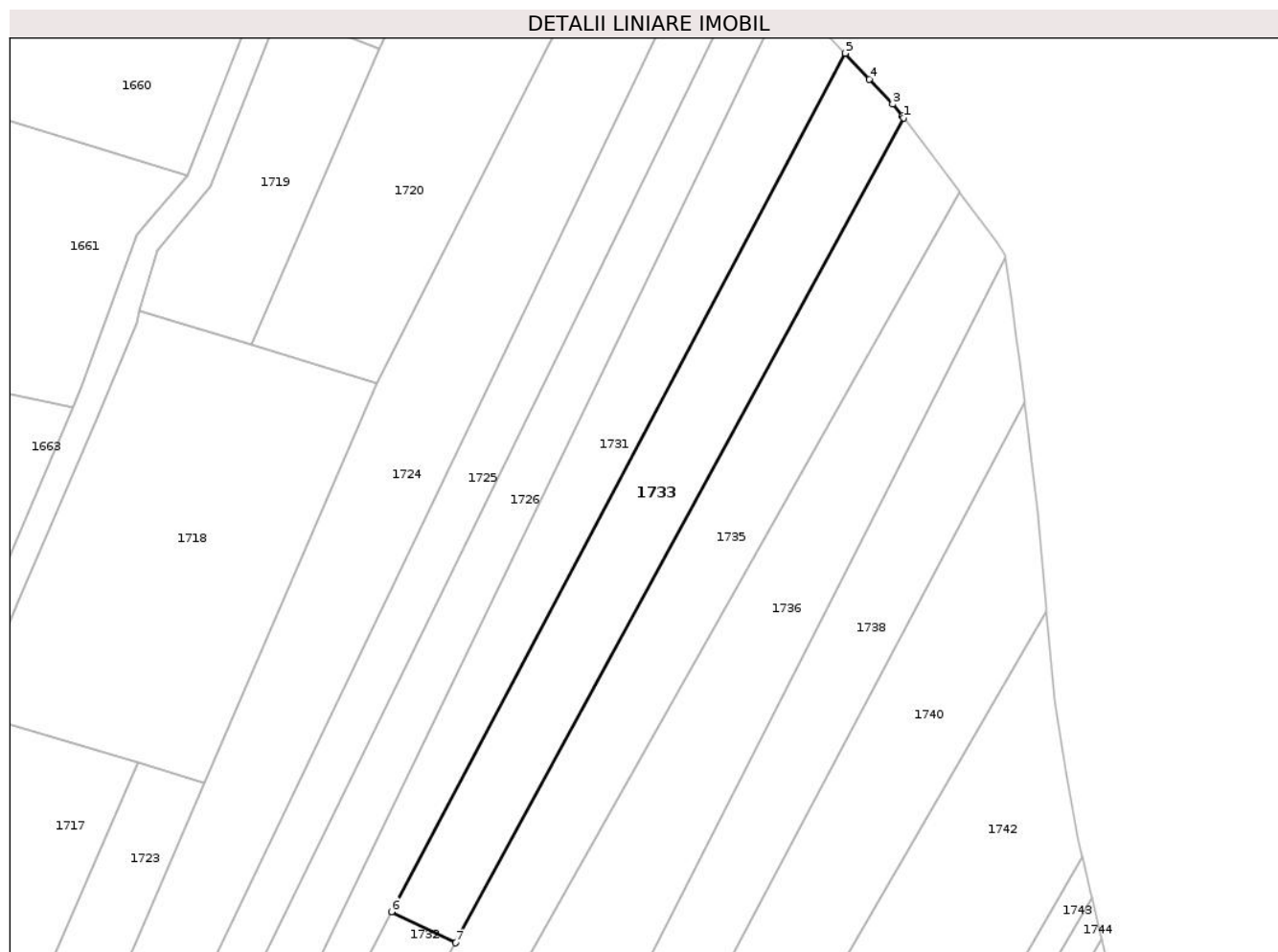
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.500	33	323/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.102,675 605.344,526	2	608.102,281 605.345,048	0.654
2	608.102,281 605.345,048	3	608.099,922 605.347,95	3.74
3	608.099,922 605.347,95	4	608.094,152 605.354,143	8.464
4	608.094,152 605.354,143	5	608.088,16 605.360,576	8.791
5	608.088,16 605.360,576	6	607.975,531 605.147,702	240.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.975,531 605.147,702	7	607.991,39 605.140,029	17.618
7	607.991,39 605.140,029	1	608.102,675 605.344,526	232.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7211

Nr. cadastral vechi:2112/2

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, pct. 'Coasta Perdelei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55566	991	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5046 / 13/02/2012		
Act Administrativ nr. proces verbal de adjudecare nr.554, din 01/08/2007 emis de GREVAL CONS SPRL, ACTIV JUDICIAR IPURL (protocol nr.1 de predare primire nr.555/01.08.2007 incheiat intre GREVAL CONS SPRL, ACTIV JUDICIAR IPURL si SC AUGSBURGER KRISALL SRL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AUGSBURG SRL, CIF:2042479	A1
60395 / 28/11/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PROEICT DE FUZIUNE cu nr. 89 respectiv 18, din 09/03/2012 emis de SC AUGSBURG SRL si SC AUGSBURG KRISALL SRL (inscris sub semnatura privata nr 70 din 07.06.2012, emis de SC AUGSBURGER SRL;inscris sub semnatura privata nr 92 din 12.03.2012, emis de SC AUGSBURG SRL;inscris sub semnatura privata nr 262 din 07.06.2012, emis de SC AUGSBURG SRL;inscris sub semnatura privata nr 20 din 12.03.2012, emis de SC AUGSBURGER KRISALL SRL;act administrativ nr 501435 din 14.03.2012, emis de ORC NEAMT;act notarial nr 813 din 02.08.2012, emis de BNP BALAN DORINA;act notarial nr 814 din 02.08.2012, emis de BNP BALAN DORINA;act administrativ nr 501436 din 14.03.2012, emis de ORC NEAMT; hotarare judecatoreasca nr 318/COM/CC din 24.08.2012, emis de TRIBUNALUL NEAMT;act notarial nr 812 din 02.08.2012, emis de BNP BALAN DORINA);		
B3	se noteaza fuziunea intervenita intre SC AUGSBURG SRL - in calitate de societate absorbanta si SC AUGSBURG KRISALL SRL - in calitate de societate absorbita	A1
1868 / 17/01/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 13/01/2017 emis de SC AUGSBURG SRL;		
B4	Se indreapta eroarea materială cu privire la actele depuse la incheierea nr. 60395/2016 si anume ' actul notarial aut. nr. 814/02.08.2012' emis de BNP. Balan Dorina a fost numit eronat ' act normativ,'	A1

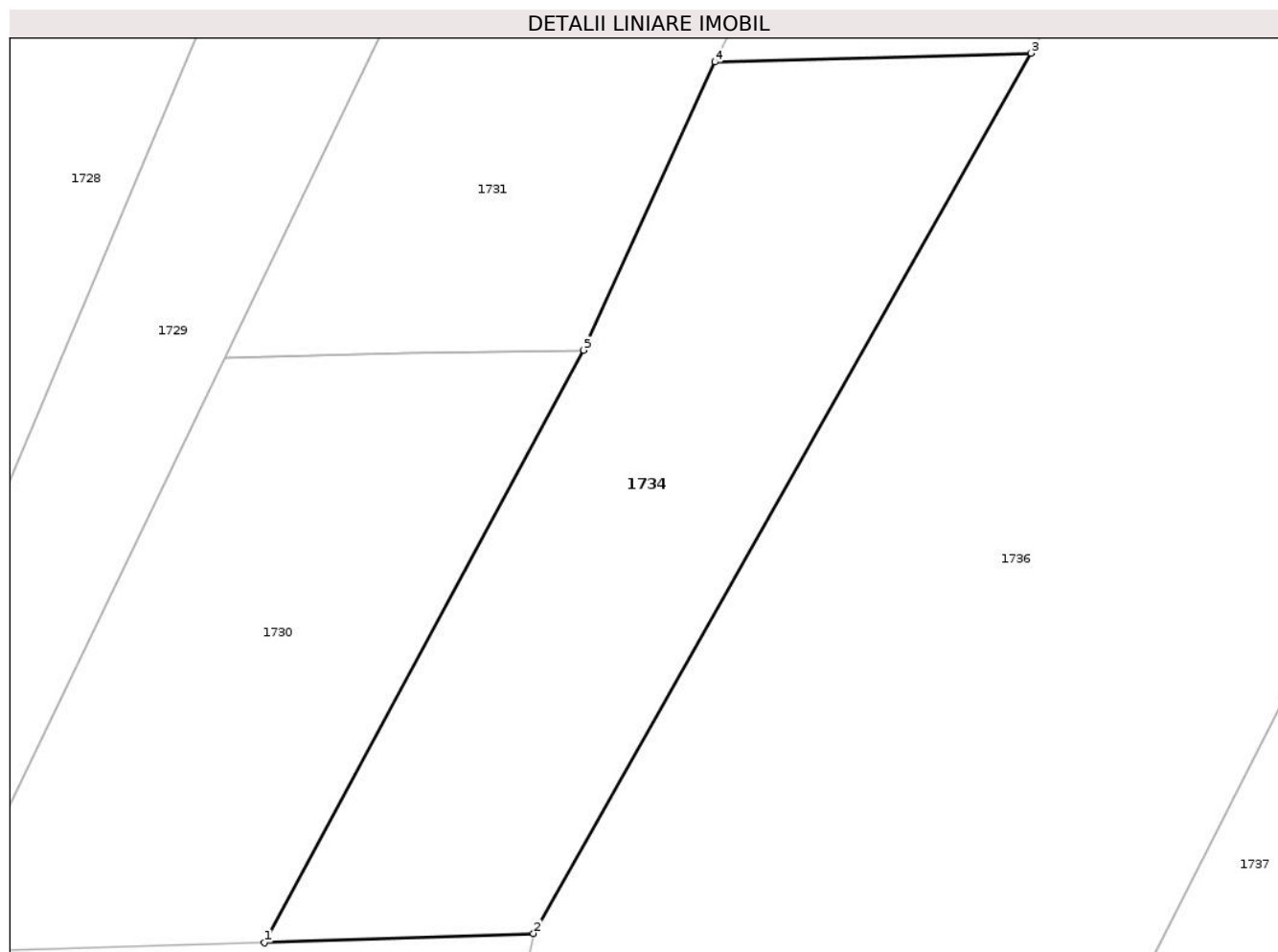
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55566	991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	991	33	323/1/11	-	NR TARLA IN TP ESTE 32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.894,44 604.962,671	2	607.911,515 604.963,261	17.085
2	607.911,515 604.963,261	3	607.943,081 605.019,1	64.144
3	607.943,081 605.019,1	4	607.923,034 605.018,544	20.055
4	607.923,034 605.018,544	5	607.914,699 605.000,268	20.087
5	607.914,699 605.000,268	1	607.894,44 604.962,671	42.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1735**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6706/N
Nr. cadastral vechi:2112/1

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PCT.'COASTA PERDELEI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60767	Din acte: 7.727 Masurata: 6.736	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; suprafata din act 7727 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26146 / 18/05/2018		
Act Notarial nr. cvc 670, din 17/05/2018 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

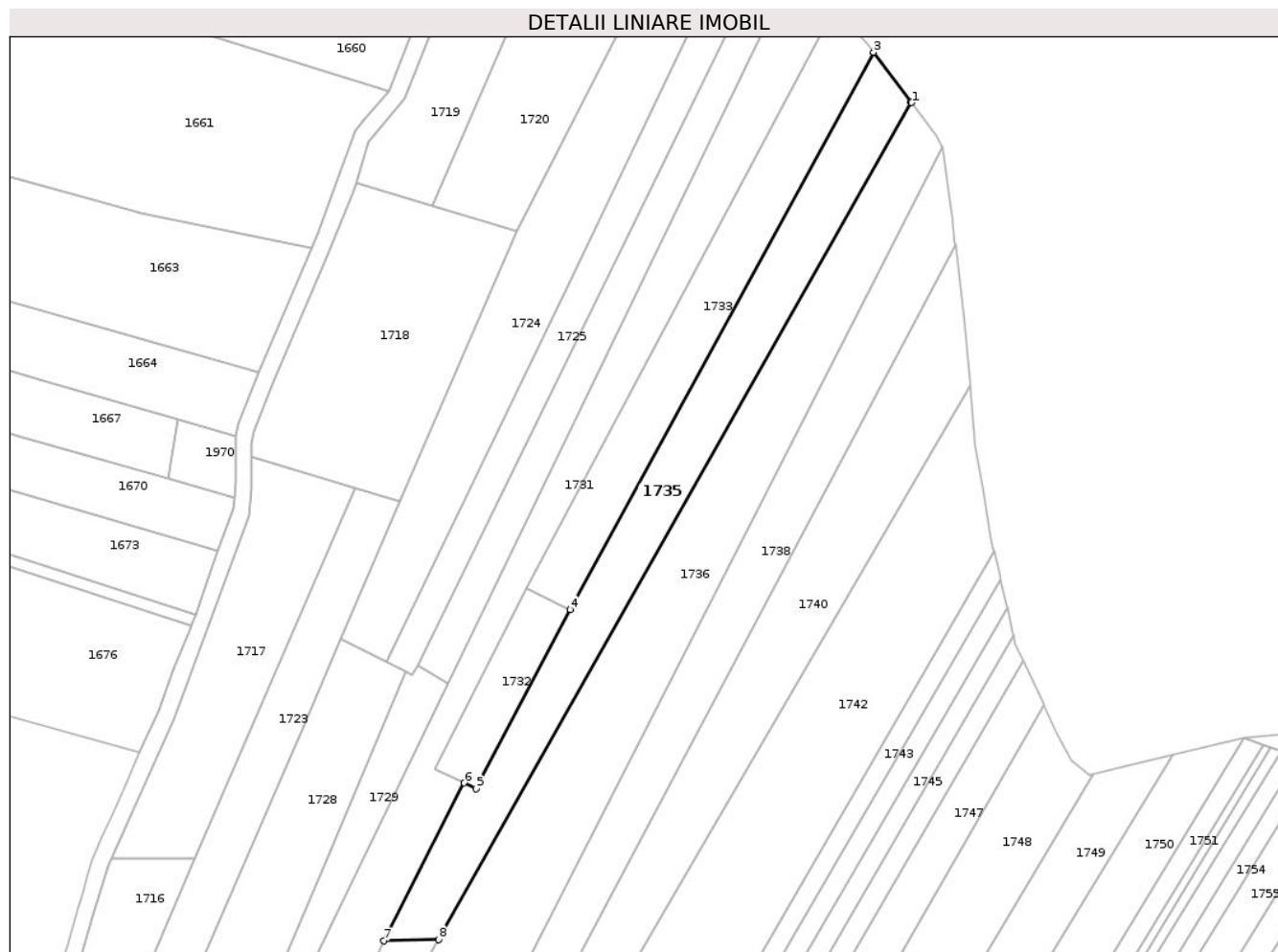
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60767	Din acte: 7.727 Masurata: 6.736	suprafata din act 7727 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.736	33	323/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.116,61 605.326,071	2	608.116,387 605.326,366	0.37
2	608.116,387 605.326,366	3	608.102,675 605.344,526	22.755
3	608.102,675 605.344,526	4	607.991,39 605.140,029	232.816
4	607.991,39 605.140,029	5	607.956,944 605.074,37	74.146
5	607.956,944 605.074,37	6	607.952,47 605.076,45	4.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.952,47 605.076,45	7	607.923,034 605.018,544	64.958
7	607.923,034 605.018,544	8	607.943,081 605.019,1	20.055
8	607.943,081 605.019,1	1	608.116,61 605.326,071	352.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1736**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI VULPEA '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1736 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P.Nr. 33/1357, din 17/12/2002 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU V FILON	A1

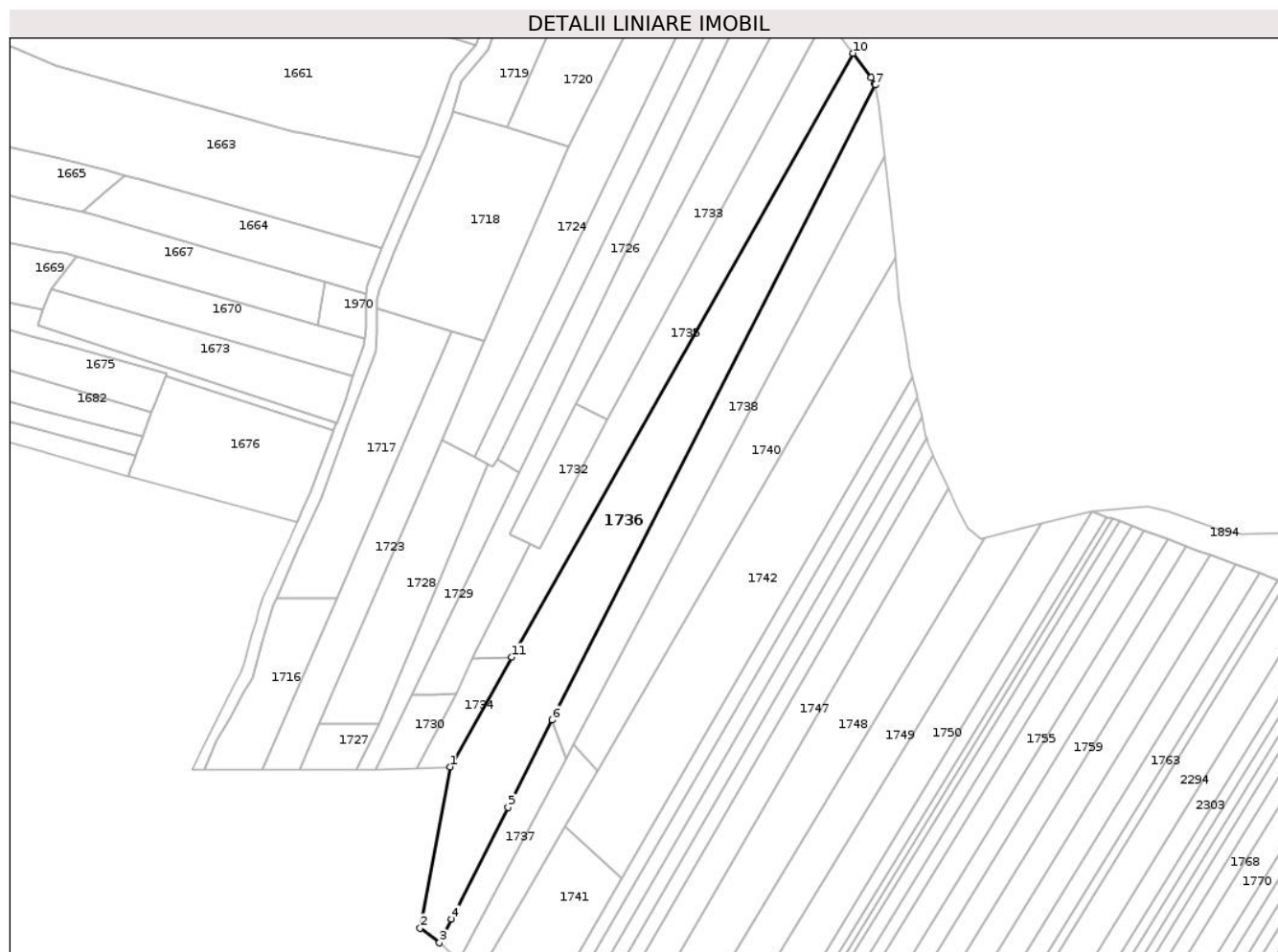
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.057	33	323/1/10	-	
2	pasune	DA	1.843	33	323/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.911,515 604.963,261	2	607.896,311 604.881,277	83.382
2	607.896,311 604.881,277	3	607.906,195 604.873,834	12.373
3	607.906,195 604.873,834	4	607.912,349 604.885,962	13.6
4	607.912,349 604.885,962	5	607.941,106 604.942,638	63.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.941,106 604.942,638	6	607.963,622 604.987,014	49.761
6	607.963,622 604.987,014	7	608.127,926 605.309,975	362.353
7	608.127,926 605.309,975	8	608.127,738 605.310,466	0.526
8	608.127,738 605.310,466	9	608.125,835 605.313,853	3.885
9	608.125,835 605.313,853	10	608.116,61 605.326,071	15.309
10	608.116,61 605.326,071	11	607.943,081 605.019,1	352.624
11	607.943,081 605.019,1	1	607.911,515 604.963,261	64.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:15707/N/S

Nr. cadastral vechi:4481

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, tarla 'CARIERA ZONOCERAM'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55565	1.720	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5056 / 13/02/2012		
Act Administrativ nr. proces verbal adjudecare nr. 554, din 01/08/2007 emis de GREVAL CONS SPRL (ACTIV JUDICIAR IPURL, protocol nr.1 de predare primire nr.555/01.08.2007 incheiat intre Greval Cons SPRL, Activ Judiciar IPURL si SC Augsburgers Krisall SRL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AUGSBURG SRL, CIF:2042479	A1
60472 / 28/11/2016		
Act Notarial nr. Act constitutiv al SC AUGSBURG SRL aut. nr. 813, din 02/08/2012 emis de BNP BALAN DORINA (inscris sub semnatura privata nr Hotarare nr. 262 din 07.06.2012, emis de SC AUGSBURG SRL; inscris sub semnatura privata nr Hotarare nr. 20 din 12.03.2012, emis de SC AUGSBURGER KRISALL SRL; act administrativ nr - din 19.03.2012, emis de ORC NEAMT; act administrativ nr Rezolutia nr. 501435 din 14.03.2012, emis de O.R.C. NEAMT; inscris sub semnatura privata nr Hotarare nr. 70 din 07.06.2012, emis de SC AUGSBURGER KRISALL SRL; act notarial nr 814 din 02.08.2012, emis de BNP BALAN DORINA; hotarare judecatoreasca nr 318/COM/CC din 24.08.2012, emis de TRIBUNALUL NEAMT; act notarial nr Act Aditonal modifcator aut. nr. 812 din 02.08.2012, emis de BNP BALAN DORINA; act administrativ nr Rezolutie nr. 506515 din 08.08.2012, emis de O.R.C. NEAMT; act administrativ nr Certificat de inregistrare nr. - din 19.03.2012, emis de ORC NEAMT; act administrativ nr - din 22.10.2012, emis de ORC NEAMT; act administrativ nr - din 22.10.2012, emis de ORC NEAMT; hotarare judecatoreasca nr - din 07.03.2013, emis de TRIBUNALUL NEAMT; inscris sub semnatura privata nr Hotarare nr. 92 din 12.03.2012, emis de SC AUGSBURG SRL; act administrativ nr Rezolutia nr. 501436 din 14.03.2012, emis de ORC NEAMT; inscris sub semnatura privata nr Proiect de fuziune nr. 89/18 din 09.03.2012, emis de SC AUGSBURG SRL);		
B3	se notează fuziunea prin absorbtie încheiată între SC AUGSBURG SRL, în calitate de societate absorbantă și SC AUGSBURGER KRISALL SRL, în calitate de societate absorbită	A1
1878 / 17/01/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 13/01/2017 emis de SC AUGSBURG SRL;		
B4	Se indreaptă eroarea materială cu privire la actele depuse la incheierea nr. 60472/28.11.2016 în cuprinsul careia s-a preluat eronat de doua ori actul administrativ din 22.10.2012 emis de O.R.C. Neamt	A1

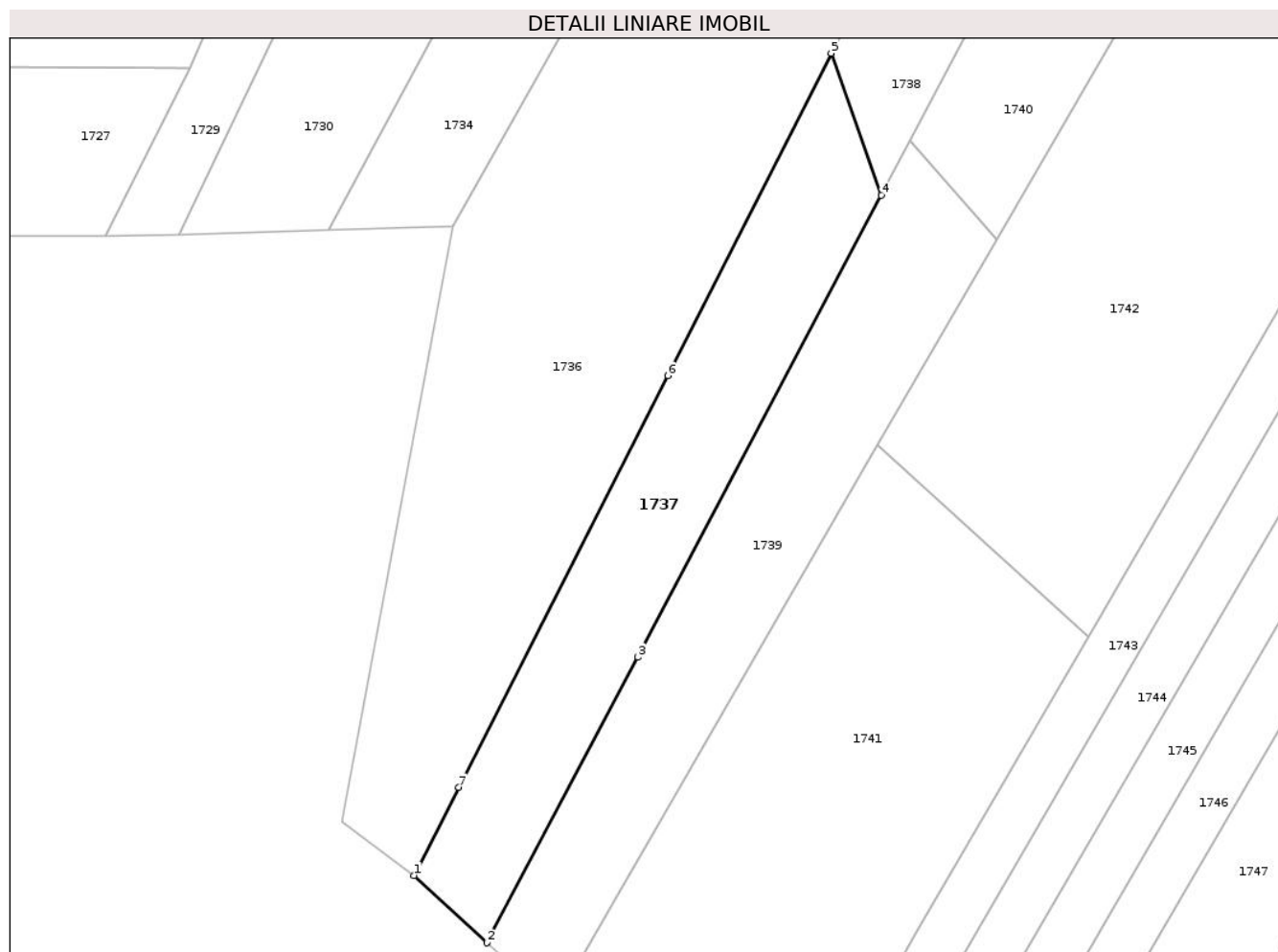
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55565	1.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	986	33	323/1/8	-	
2	pasune	DA	734	33	323/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.906,195 604.873,834	2	607.916,229 604.864,568	13.658
2	607.916,229 604.864,568	3	607.936,98 604.903,891	44.462
3	607.936,98 604.903,891	4	607.970,531 604.967,469	71.888
4	607.970,531 604.967,469	5	607.963,622 604.987,014	20.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.963,622 604.987,014	6	607.941,106 604.942,638	49.761
6	607.941,106 604.942,638	7	607.912,349 604.885,962	63.554
7	607.912,349 604.885,962	1	607.906,195 604.873,834	13.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:15312/N
Nr. cadastral vechi:4482

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57535	Din acte: 8.100 Masurata: 6.380	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1291 / 18/01/2008		
Act Notarial nr. 36, din 17/01/2008 emis de BNP POSTELNICU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA CONSTANTIN-IULIAN 2) CIOBANU CRISTINA-STELA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15312/N)	A1

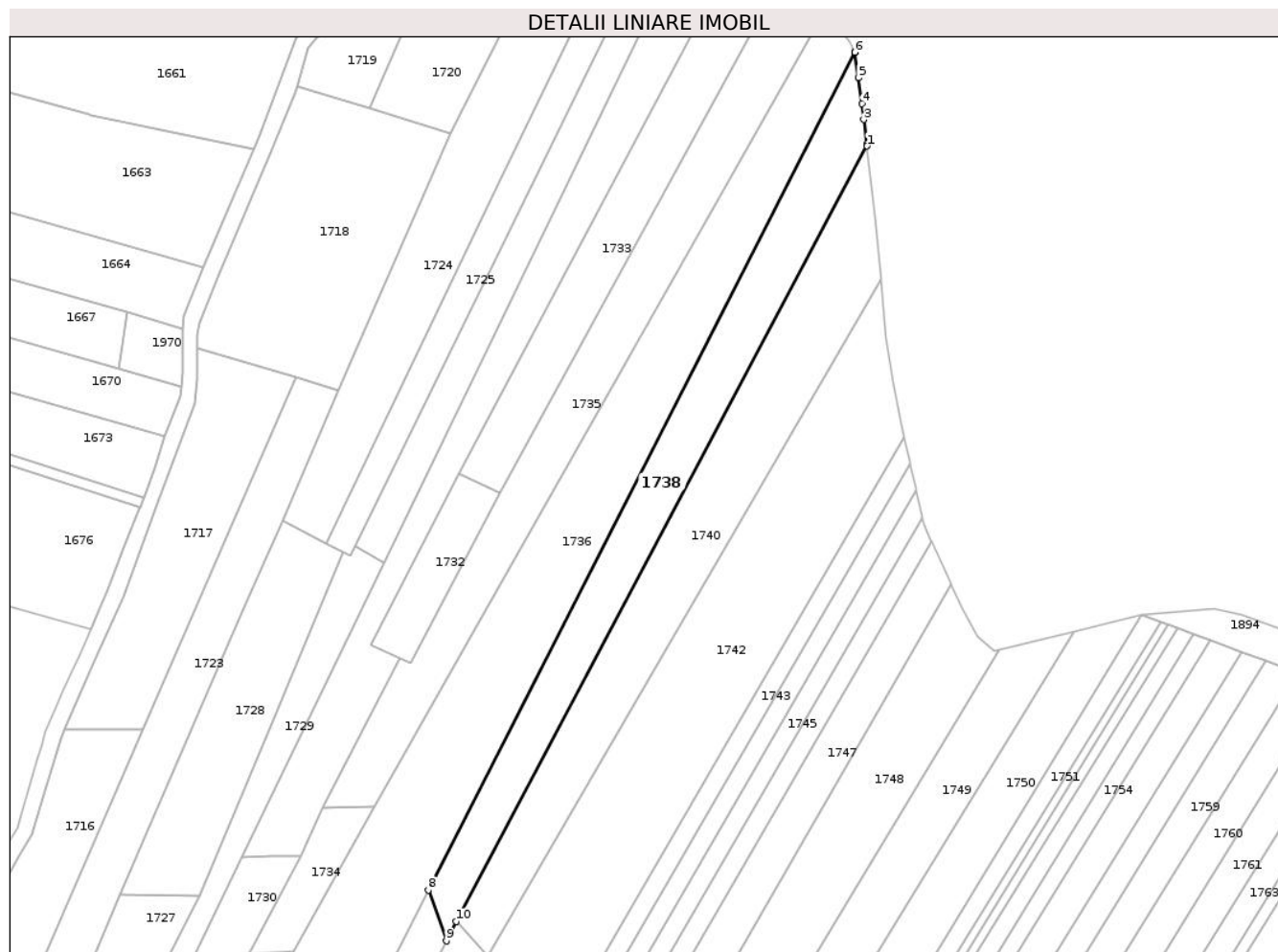
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57535	Din acte: 8.100 Masurata: 6.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.380	33	323/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.132,668 605.273,817	2	608.132,579 605.274,545	0.733
2	608.132,579 605.274,545	3	608.131,417 605.284,045	9.571
3	608.131,417 605.284,045	4	608.130,663 605.290,215	6.216
4	608.130,663 605.290,215	5	608.129,331 605.300,107	9.981
5	608.129,331 605.300,107	6	608.127,933 605.309,958	9.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.127,933 605.309,958	7	608.127,926 605.309,975	0.018
7	608.127,926 605.309,975	8	607.963,622 604.987,014	362.353
8	607.963,622 604.987,014	9	607.970,531 604.967,469	20.73
9	607.970,531 604.967,469	10	607.974,47 604.974,933	8.44
10	607.974,47 604.974,933	1	608.132,668 605.273,817	338.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' CARIERA ZONOCERAM'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1739 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 14790, din 20/03/2013 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARIU C CONSTANTIN	A1

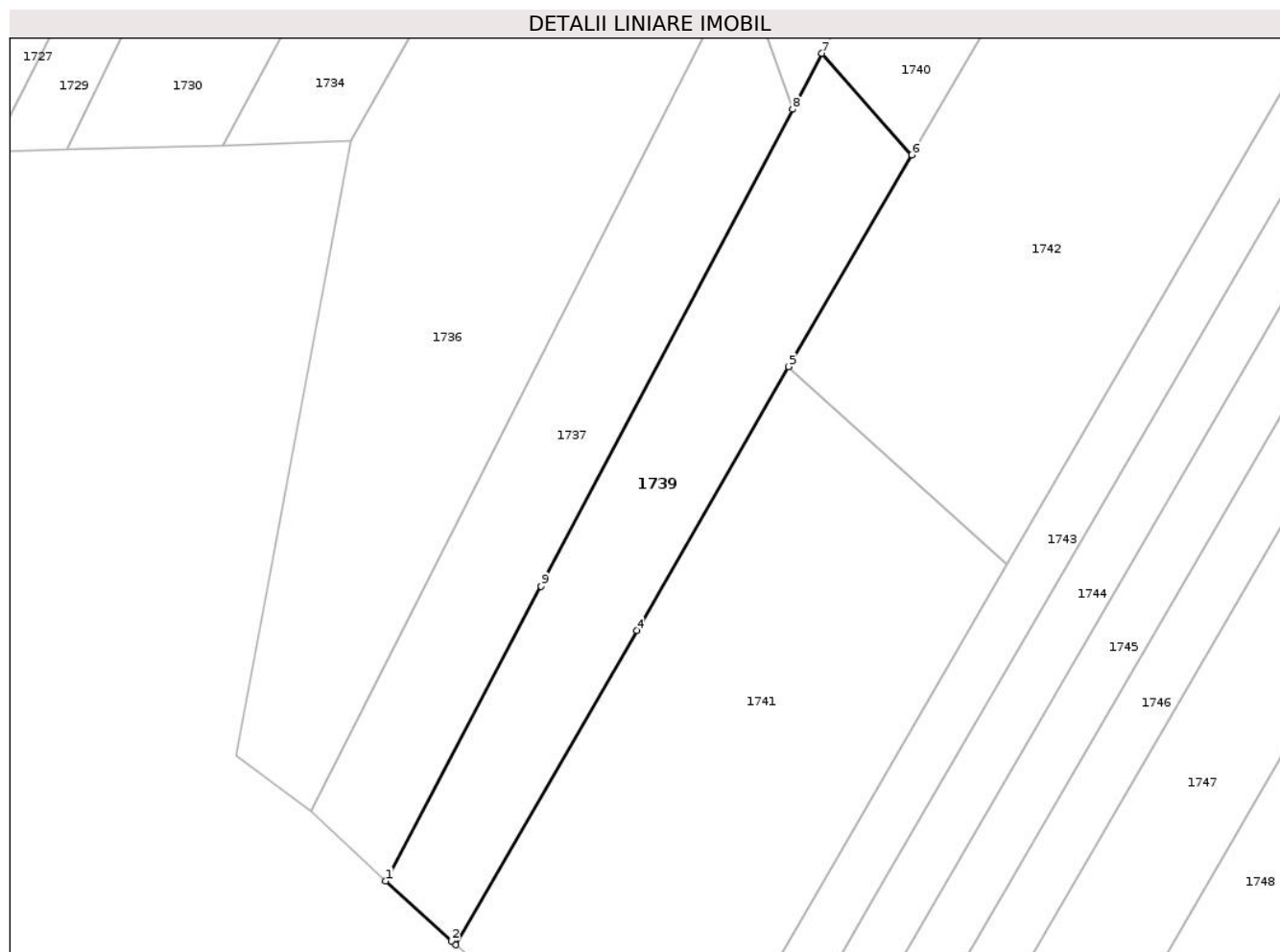
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.197	33	323/15	-	NR TARLA IN TP ESTE 32
2	pasune	DA	603	33	323/15	-	NR TARLA IN TP ESTE 32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.916,229 604.864,568	2	607.925,033 604.856,583	11.886
2	607.925,033 604.856,583	3	607.925,584 604.856,084	0.743
3	607.925,584 604.856,084	4	607.949,751 604.898,003	48.386
4	607.949,751 604.898,003	5	607.970,026 604.933,17	40.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.970,026 604.933,17	6	607.986,438 604.961,398	32.652
6	607.986,438 604.961,398	7	607.974,47 604.974,933	18.067
7	607.974,47 604.974,933	8	607.970,531 604.967,469	8.44
8	607.970,531 604.967,469	9	607.936,98 604.903,891	71.888
9	607.936,98 604.903,891	1	607.916,229 604.864,568	44.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 23755/N
Nr. cadastral vechi: 7517

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Jud. Neamt, Tarla 'Coasta Perdelei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61605	Din acte: 7.343 Masurata: 7.490	Sector cadastral: 40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1286 / 18/01/2008		
Act Notarial nr. AUT. NR. 37, din 17/01/2008 emis de BNP Postelnicu Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA CONSTANTIN-IULIAN 2) CIOBANU CRISTINA-STELA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 23755/N)	A1

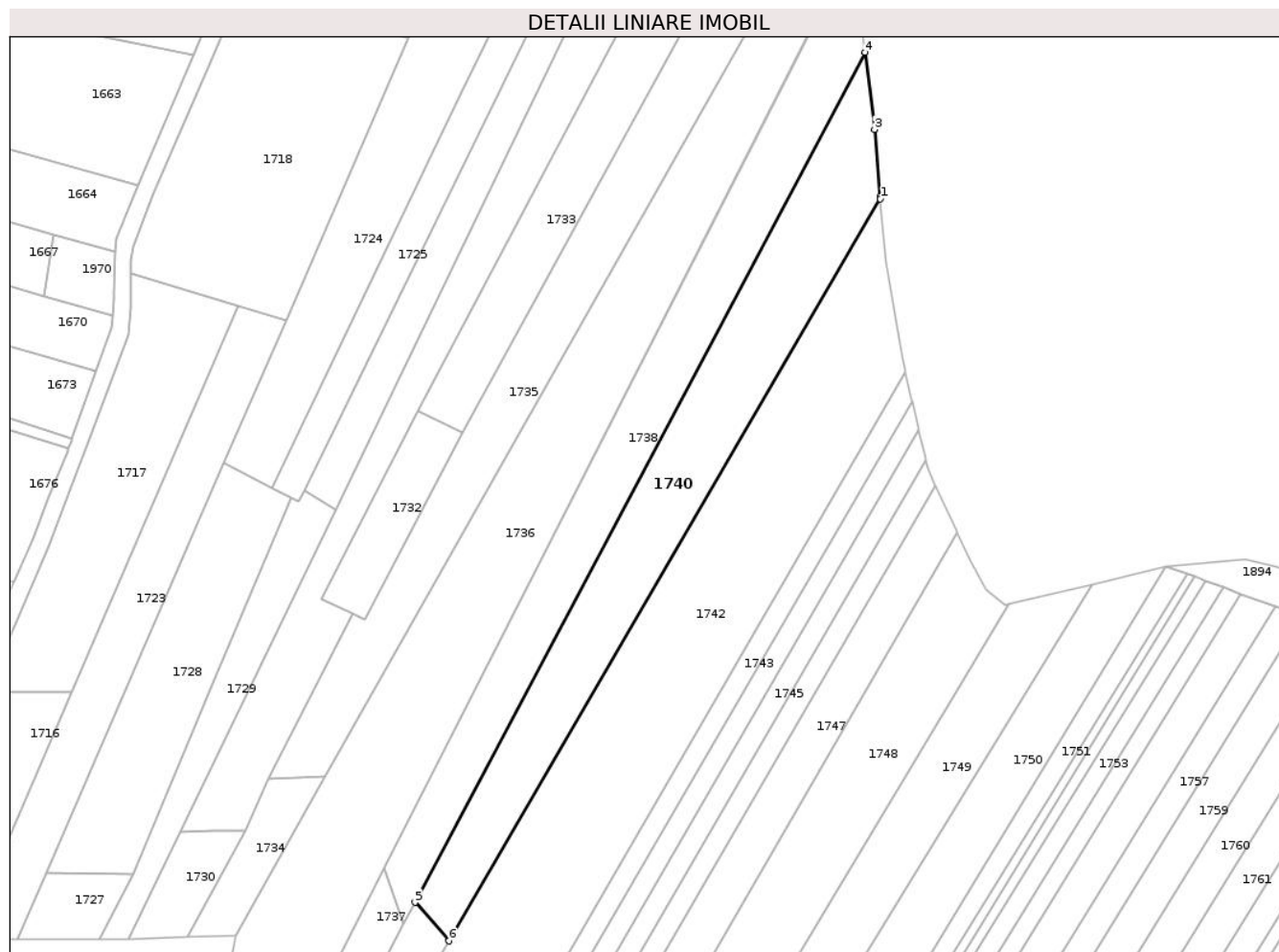
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61605	Din acte: 7.343 Masurata: 7.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	7.490	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/41/9/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.138,084 605.222,216	2	608.138,0 605.223,188	0.976
2	608.138,0 605.223,188	3	608.135,979 605.246,728	23.627
3	608.135,979 605.246,728	4	608.132,668 605.273,817	27.291
4	608.132,668 605.273,817	5	607.974,47 604.974,933	338.169
5	607.974,47 604.974,933	6	607.986,438 604.961,398	18.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.986,438 604.961,398	1	608.138,084 605.222,216	301.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3196/N
Nr. cadastral vechi:1092

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' CARIERA '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55569	3.403	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; TARLA CARIERĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5054 / 13/02/2012		
Act Administrativ nr. proces verbal de adjudecare 554, din 01/08/2007 emis de GREVAL CONS SPRL (protocol nr.1 de predare primire nr.555/01.08.2007 incheiat intre Greval Cons SPRL, Activ Judiciar IPURL si SC Augsburgur Krisall SRL ACTIV JUDICIAR IPURL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AUGSBURG SRL, CIF:2042479	A1
60713 / 29/11/2016		
Act Administrativ nr. REZOLUTIA NR. 501435, din 14/03/2012 emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI, (hotarare judecatoreasca nr 318/COM/CC din 24.08.2012, emis de TRIBUNALUL NEAMT, SECTIA A II A CIVILA;act notarial nr act aditional modificator la actul constitutiv al SC AUGSBURG SRL AUT.NR. 812 din 02.08.2012, emis de BNP BALAN DORINA;act administrativ nr REZOLUTIA NR. 506515 din 08.08.2012, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI;;act notarial nr act constitutiv aut.nr. 813 din 02.08.2012, emis de BNP BALAN DORINA;act notarial nr protocol de predare primire aut.nr. 814 din 02.08.2012, emis de BNP BALAN DORINA;act administrativ nr INCHEIERE DIN DS NR. 3943/103/2012 din 07.03.2013, emis de TRIBUNALUL NEAMT, SECTIA A II A CIVILA;act administrativ nr REZOLUTIA NR. 501436 din 14.03.2012, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI,);		
B3	se noteaza fuziunea prin absorbtie încheiată între SC AUGSBURG SRL, în calitate de societate absorbantă şi SC AUGSBURGER KRISALL SRL , în calitate de societate absorbită	A1

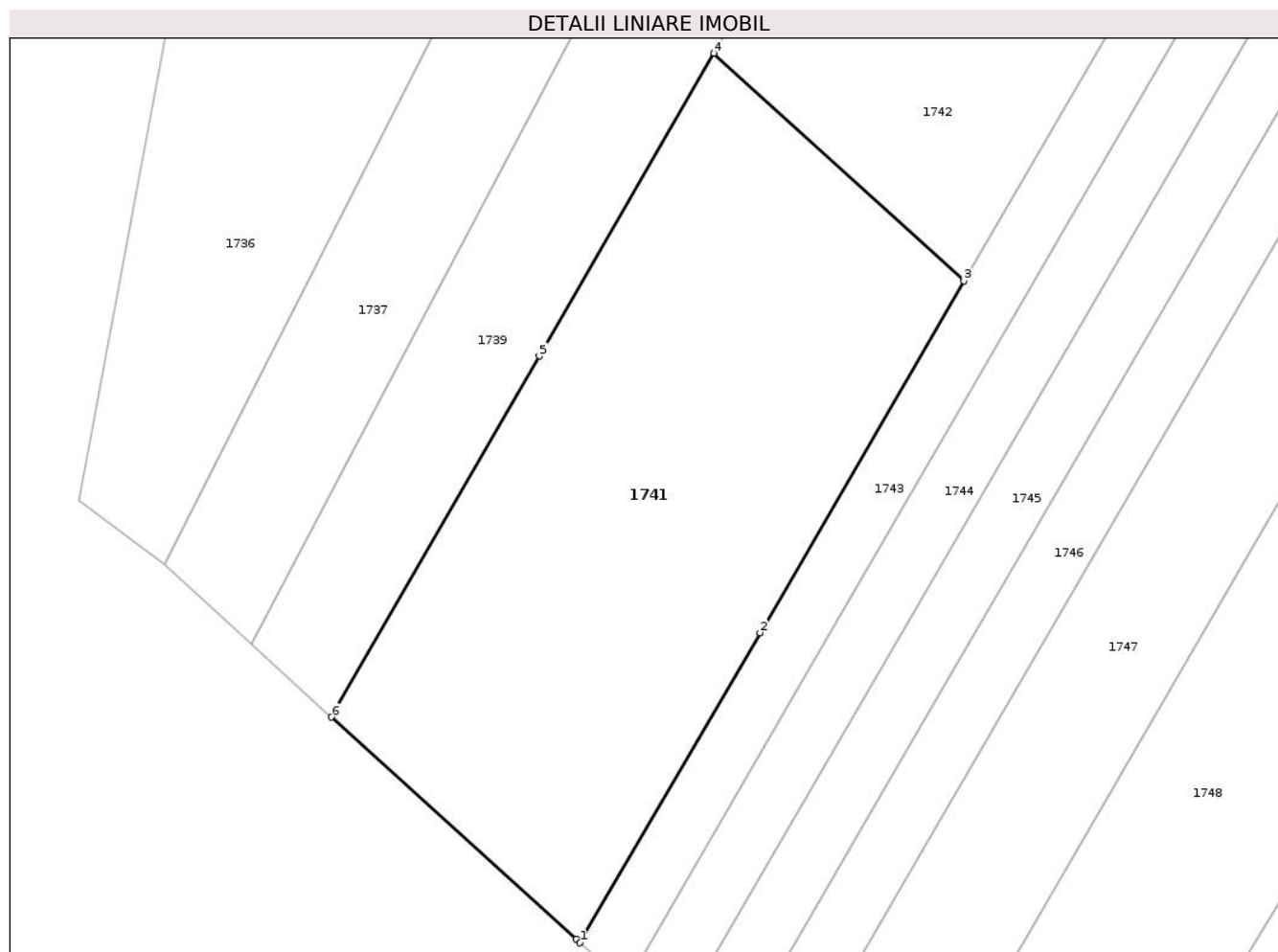
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55569	3.403	TARLA CARIERĂ

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.925	33	323/1	-	NR TARLA IN TP ESTE 32 NR PARCELA IN TP ESTE 323/1/7
2	pasune	DA	1.478	33	323/1	-	NR TARLA IN TP ESTE 32 NR PARCELA IN TP ESTE 323/1/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.954,482 604.829,875	2	607.975,379 604.865,878	41.628
2	607.975,379 604.865,878	3	607.999,095 604.906,736	47.242
3	607.999,095 604.906,736	4	607.970,026 604.933,17	39.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	607.970,026 604.933,17	5	607.949,751 604.898,003	40.593
5	607.949,751 604.898,003	6	607.925,584 604.856,084	48.386
6	607.925,584 604.856,084	7	607.954,04 604.830,275	38.417
7	607.954,04 604.830,275	1	607.954,482 604.829,875	0.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3111/N
Nr. cadastral vechi:1091

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62479	Din acte: 15.400 Masurata: 11.997	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; Supr. act 15.400 mp - 3403 mp în NCP 1092, CF 3196/N;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2851 / 25/05/2000			
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2000 emis de BNP Balan Dorina (Titlu proprietate nr. 1/44/1998 - CJSPT Neamt,);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tilu de drept de moștenire după defuncta RUSU LUCREȚIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) RUSU MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3111/N)</i>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tilu de drept de moștenire după defuncta RUSU LUCREȚIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) RUSU PAVEL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3111/N)</i>		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tilu de drept de moștenire după defuncta RUSU LUCREȚIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) RUSU NECULAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3111/N)</i>		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tilu de drept de moștenire după defuncta RUSU LUCREȚIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) RUSU TODIRICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3111/N)</i>		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tilu de drept de moștenire după defuncta RUSU LUCREȚIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) GAVRILUȚĂ ADRIANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3111/N)</i>		A1

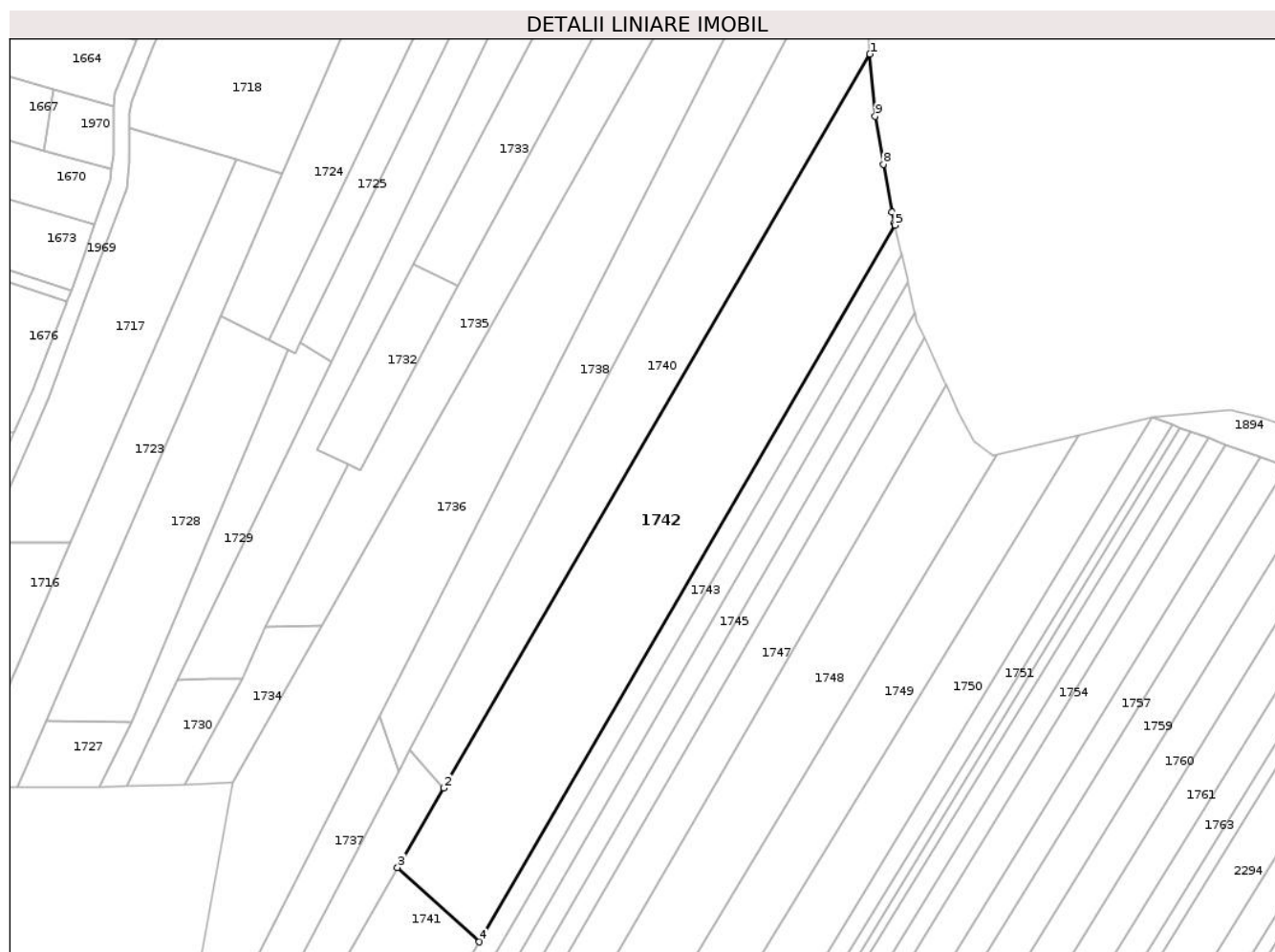
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62479	Din acte: 15.400 Masurata: 11.997	Supr. act 15.400 mp - 3403 mp în NCP 1092, CF 3196/N;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	11.997	33	323/1/7	-	NR TARLA IN TP ESTE 32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.138,084 605.222,216	2	607.986,438 604.961,398	301.699
2	607.986,438 604.961,398	3	607.970,026 604.933,17	32.652
3	607.970,026 604.933,17	4	607.999,095 604.906,736	39.291
4	607.999,095 604.906,736	5	608.146,918 605.161,408	294.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.146,918 605.161,408	6	608.146,735 605.162,196	0.809
6	608.146,735 605.162,196	7	608.145,845 605.166,03	3.936
7	608.145,845 605.166,03	8	608.142,912 605.183,087	17.307
8	608.142,912 605.183,087	9	608.139,979 605.200,144	17.307
9	608.139,979 605.200,144	1	608.138,084 605.222,216	22.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1743 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

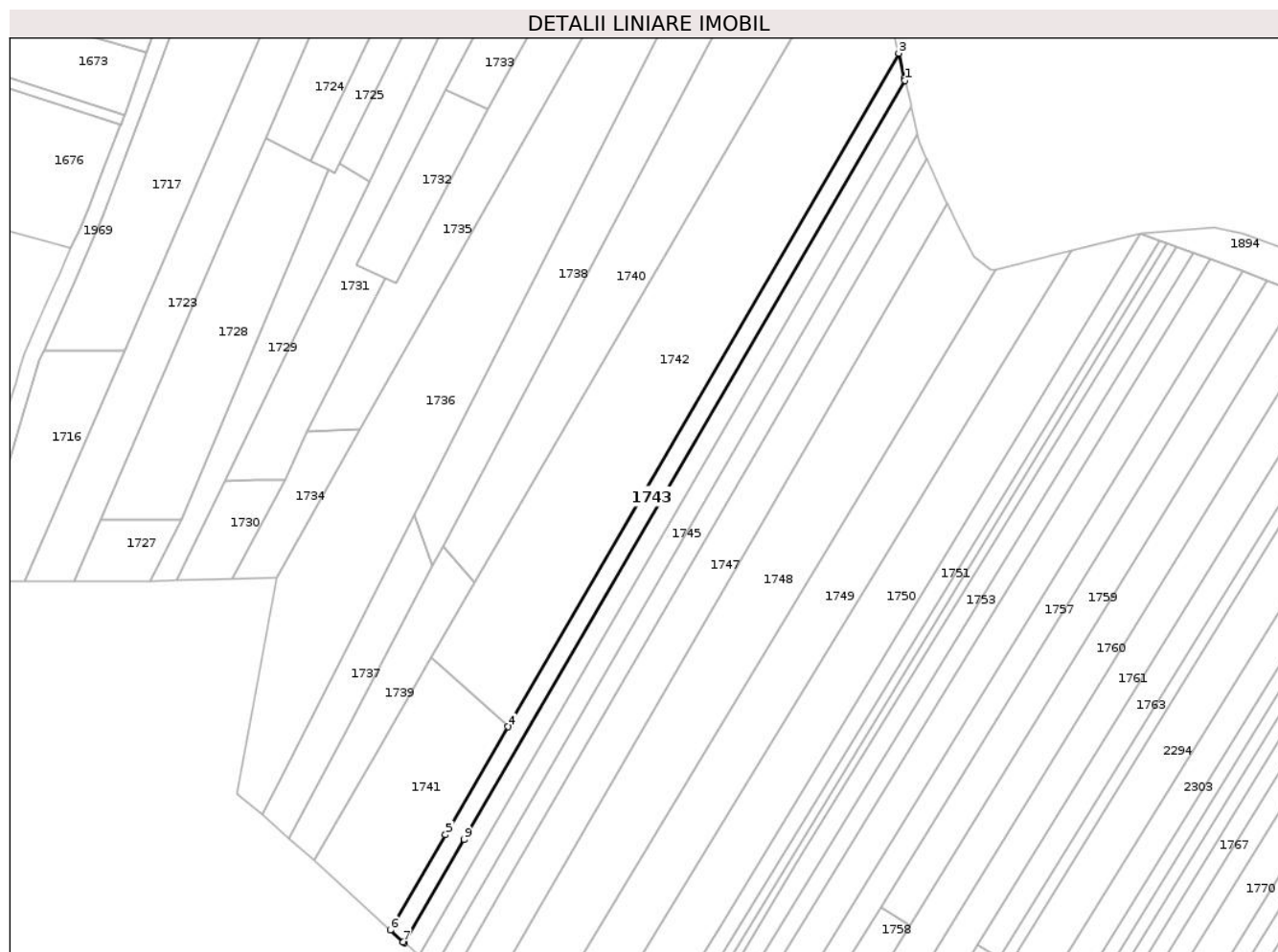
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.392	33	323/1	-	
2	pasune	DA	308	33	323/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.149,292 605.151,176	2	608.149,076 605.152,106	0.955
2	608.149,076 605.152,106	3	608.146,918 605.161,408	9.549
3	608.146,918 605.161,408	4	607.999,095 604.906,736	294.465
4	607.999,095 604.906,736	5	607.975,379 604.865,878	47.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.975,379 604.865,878	6	607.954,482 604.829,875	41.628
6	607.954,482 604.829,875	7	607.959,411 604.825,404	6.655
7	607.959,411 604.825,404	8	607.959,791 604.825,059	0.513
8	607.959,791 604.825,059	9	607.982,435 604.864,027	45.069
9	607.982,435 604.864,027	1	608.149,292 605.151,176	332.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1744 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

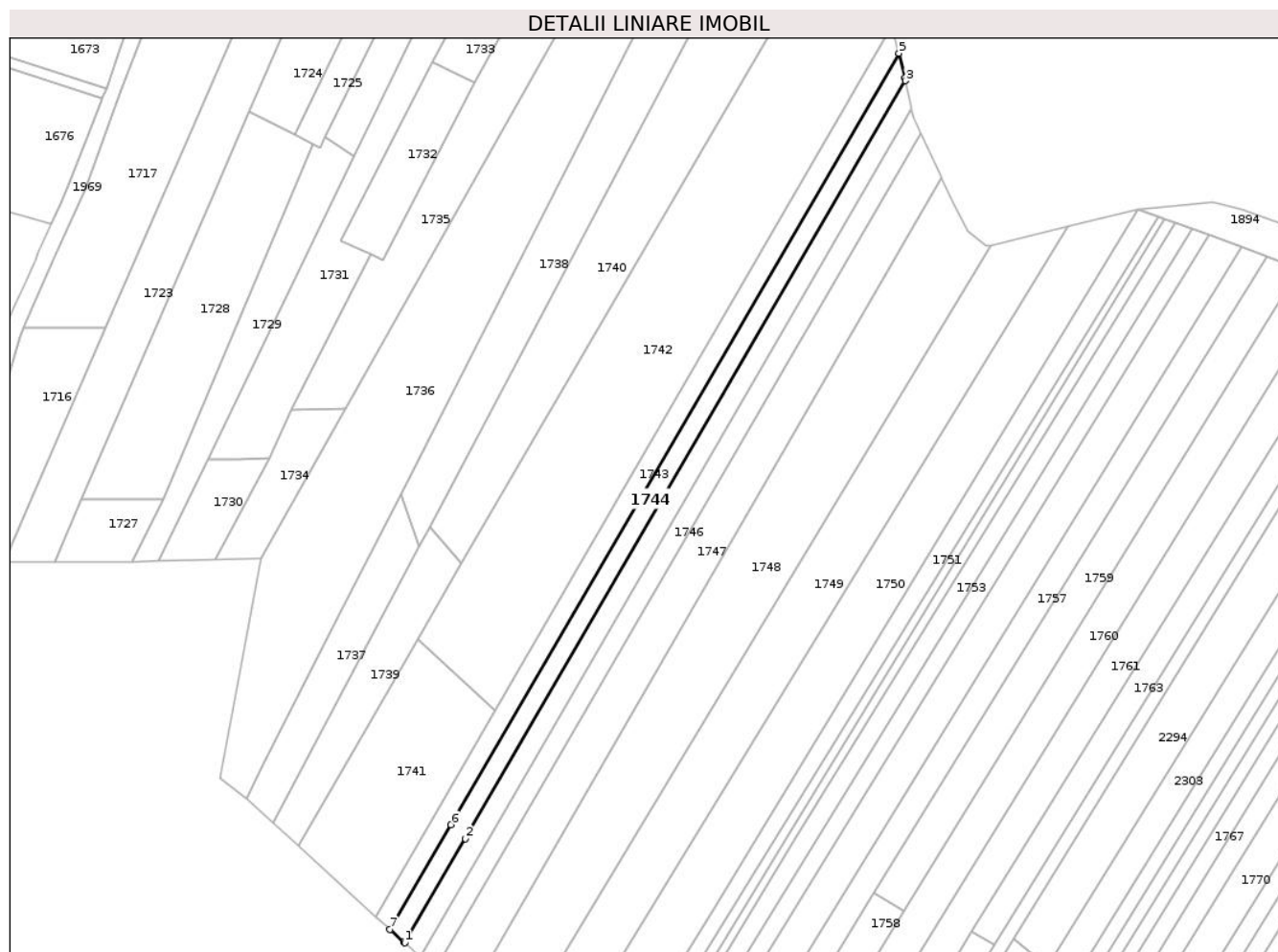
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.372	33	323/1	-	
2	pasune	DA	328	33	323/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.965,285 604.820,077	2	607.987,807 604.858,853	44.842
2	607.987,807 604.858,853	3	608.151,657 605.140,95	326.229
3	608.151,657 605.140,95	4	608.151,455 605.141,852	0.924
4	608.151,455 605.141,852	5	608.149,292 605.151,176	9.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.149,292 605.151,176	6	607.982,435 604.864,027	332.108
6	607.982,435 604.864,027	7	607.959,791 604.825,059	45.069
7	607.959,791 604.825,059	8	607.964,869 604.820,454	6.855
8	607.964,869 604.820,454	1	607.965,285 604.820,077	0.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, Tarla 'Cariera'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1745 / 10/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1176, din 17/03/2009 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT (TP Nr. 1/107 DIN 03.07.1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINTILĂ MARIANA	A1

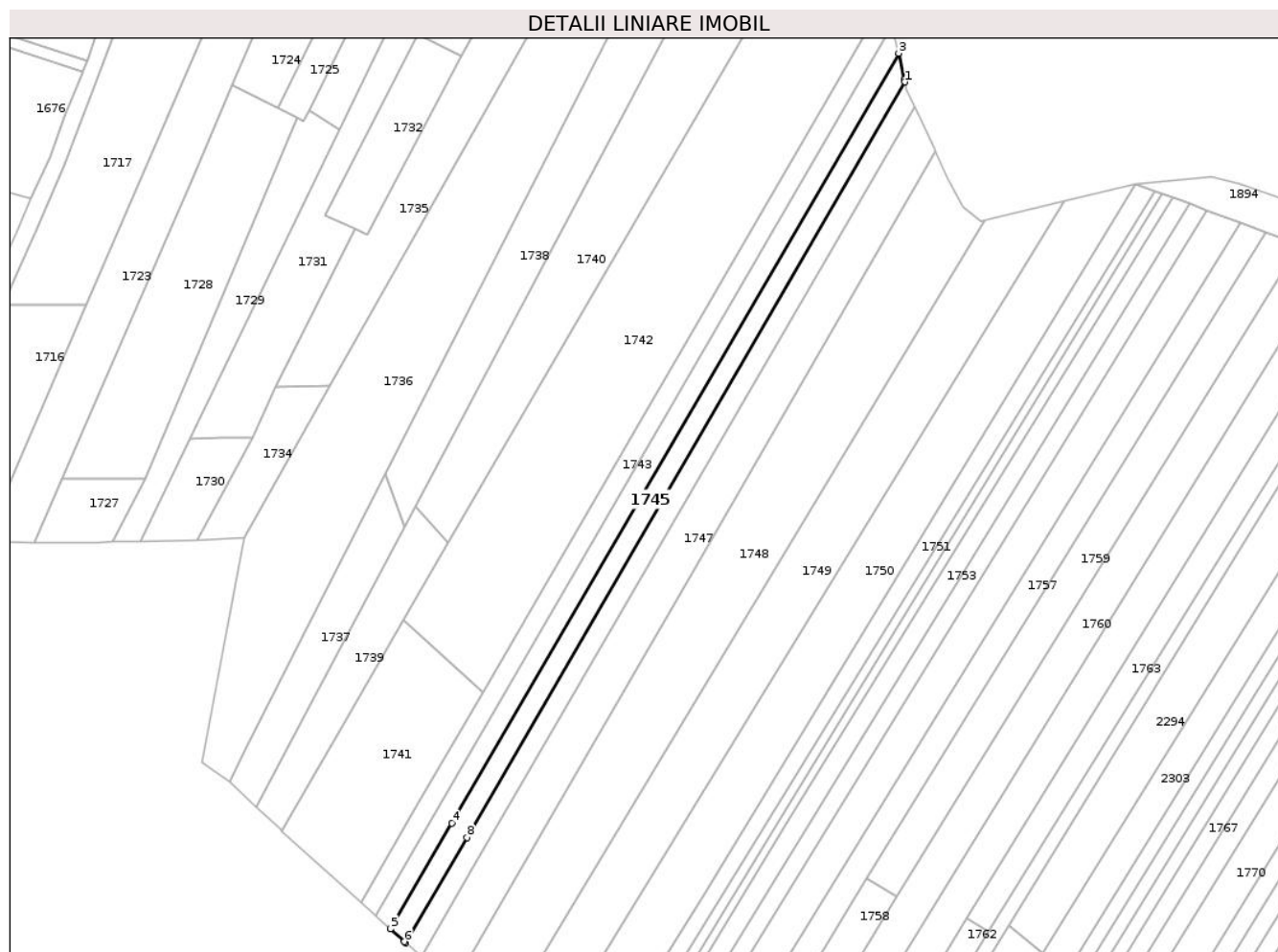
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.369	32	323/1/4	-	
2	pasune	DA	331	32	323/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.154,002 605.130,444	2	608.153,809 605.131,312	0.889
2	608.153,809 605.131,312	3	608.151,657 605.140,95	9.875
3	608.151,657 605.140,95	4	607.987,807 604.858,853	326.229
4	607.987,807 604.858,853	5	607.965,285 604.820,077	44.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	607.965,285 604.820,077	6	607.970,419 604.815,42	6.931
6	607.970,419 604.815,42	7	607.970,87 604.815,011	0.609
7	607.970,87 604.815,011	8	607.993,305 604.853,654	44.683
8	607.993,305 604.853,654	1	608.154,002 605.130,444	320.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3425

Nr. cadastral vechi:1253

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, Tarla 'Coasta Perdelei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55570	2.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5064 / 13/02/2012		
Act Administrativ nr. PROCES VERBAL DE ADJUDECARE 554, 374, din 01/08/2007 emis de SC AUGSBURGER KRISALL SRL (incheiat intre SC ZONOCERAM SA - prin lichidator si SC AUGSBURGER KRISALL SRL, PROTOCOL NR. 1 DE PREDARE PRIMIRE, certificat 257cj/10.02.2012);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AUGSBURG SRL, CIF:2042479	A1
45928 / 18/11/2013		
Act Administrativ nr. 24/RC, din 18/03/2013 emis de BCPI Piatra Neamt;		
B3	se indreapta eroarea materiala din prezenta carte funciara in sensul ca din eroare la conversia in format electronic a cartii funciare, pentru imobilul de sub A1, a fost selectat in ecranul persoana, din Partea II (Foaie de proprietate), persoana fizica, in loc de persoana juridica cum este corect	A1
60720 / 29/11/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proiect de fuziune cu nr. 89 respectiv 18, din 09/03/2012 emis de SC AUGSBURG SRL (inscris sub semnatura privata nr 70 din 07.06.2012, emis de SC AUGSBURGER KRISALL SRL; hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr . 318/COM/CC din 24.08.2012, emis de TRIBUNALUL NEAMT;act notarial nr ACT ADITIONAL MODIFICATOR LA ACTUL CONSTITUTIV AL SC AUGSBURG SRL aut. nr . 812 din 02.08.2012, emis de BNP BALAN DORINA;act administrativ nr Certificat de radiere eliberat la data de din 22.10.2012, emis de ORC NEAMT;inscris sub semnatura privata nr Hotararea Asociatului Unic al SC AUGSBURG SRL nr. 92 din 12.03.2012, emis de SC AUGSBURG SRL;act administrativ nr Certificat de inregistrare seria B nr. 1535836 din 05.05.2008, emis de ORC NEAMT;act administrativ nr Certificat de inregistrare depunere si mentionare acte eliberat la data de din 19.03.2012, emis de ORC NEAMT;act administrativ nr Rezolutia nr . 501436 din 14.03.2012, emis de ORC NEAMT;act notarial nr Protocol de predare primire aut. nr. 814 din 02.08.2012, emis de BNP BALAN DORINA;act notarial nr Actul constitutiv al SC AUGSBURG SRL aut. nr. 813 din 02.08.2012, emis de BNP BALAN DORINA;inscris sub semnatura privata nr Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor nr. 20 din 12.03.2012, emis de SC AUGSBURGER KRISALL SRL; inscris sub semnatura privata nr Hotararea Asociatului Unic al SC AUGSBURG SRL nr. 262 din 07.06.2012, emis de SC AUGSBURG SRL;act administrativ nr Rezolutia nr. 501435 din 14.03.2012, emis de ORC NEAMT; hotarare judecatoreasca nr Incheiere de Sedinta din data de din 07.03.2013, emis de TRIBUNALUL NEAMT;act administrativ nr Rezolutie nr. 506515 din 08.08.2012, emis de ORC NEAMT;act administrativ nr Certificat de inregistrare depunere si mentionare acte eliberat la data de din 19.03.2012, emis de ORC NEAMT);		
B4	Se noteaza fuziunea intervenita intre SC AUGSBURG SRL, in calitate de societate absorbanta si SC AUGSBURG KRISALL SRL, in calitate de societate absorbita	A1
1865 / 17/01/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere de indreptare a erorii materiale, din 13/01/2017 emis de SC AUGSBURG SRL;		
B5	Se indreapta eroarea materiala din incheierea 60720 din 29.11.2016, in sensul ca la actele de proprietate s-a trecut in mod eronat ' act notarial aut.nr.812/02.08.2012 emis de BNP BALAN DORINA' IN LOC DE 'ACT ADITIONAL MODIFICATOR LA ACTUL CONSTITUTIV AL SC AUGSBURG SRL AUT.NR. 812/02.08.2012, EMIS DE BNP BALAN DORINA'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55570	2.700	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.382	33	323/1/3	-	NR TARLA IN TP ESTE 32
2	pasune	DA	318	33	323/1/3	-	NR TARLA IN TP ESTE 32

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.976,534 604.810,009	2	607.997,061 604.845,346	40.866
2	607.997,061 604.845,346	3	608.157,454 605.121,456	319.316
3	608.157,454 605.121,456	4	608.157,117 605.122,179	0.798
4	608.157,117 605.122,179	5	608.154,672 605.127,421	5.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.154,672 605.127,421	6	608.154,002 605.130,444	3.096
6	608.154,002 605.130,444	7	607.993,305 604.853,654	320.057
7	607.993,305 604.853,654	8	607.970,87 604.815,011	44.683
8	607.970,87 604.815,011	9	607.976,06 604.810,304	7.007
9	607.976,06 604.810,304	1	607.976,534 604.810,009	0.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, Tarla 'Coasta Perdelei''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.465	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1747 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 33/1066, din 05/10/2000 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFRIM T VASILE	A1

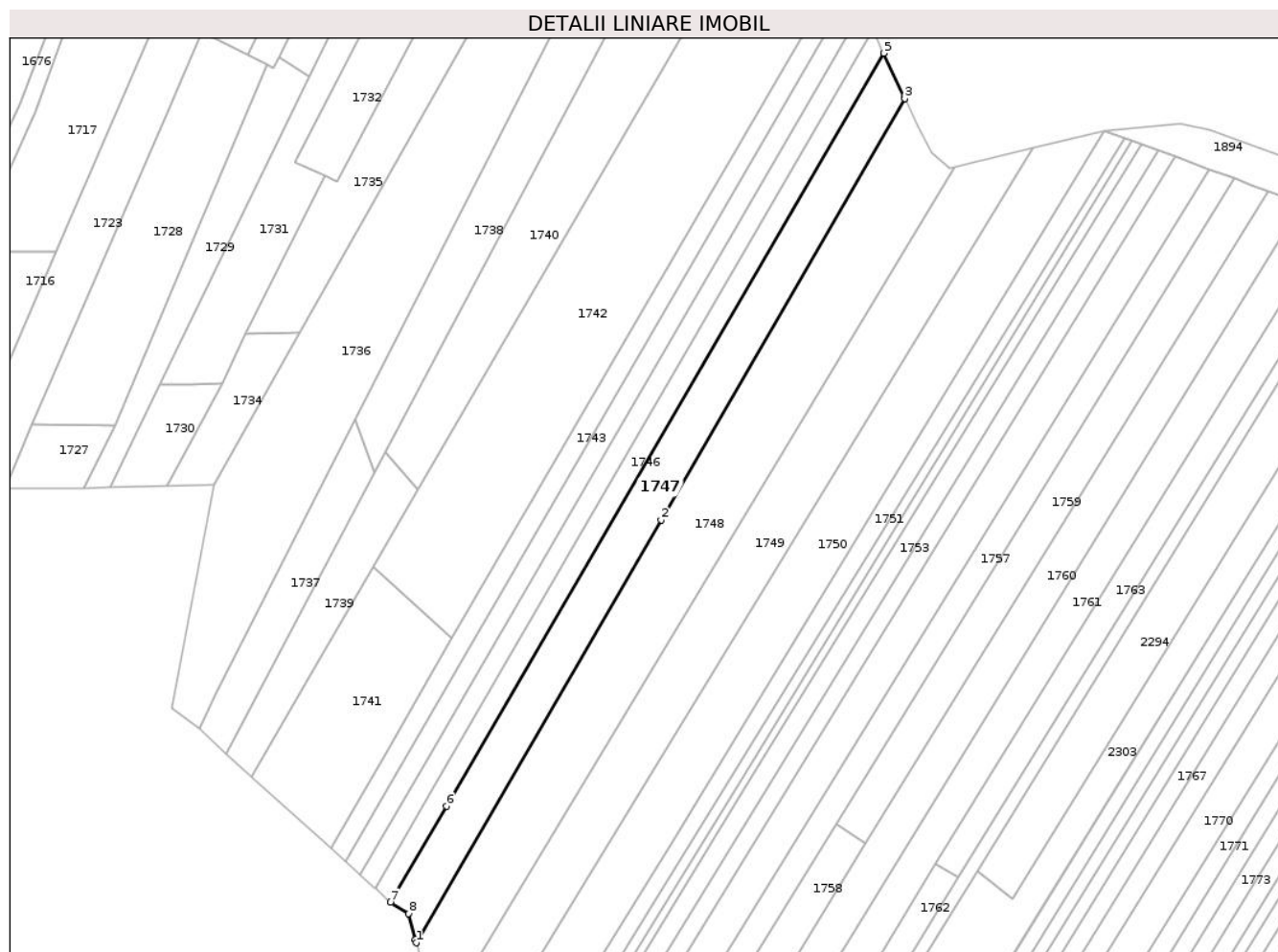
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.161	33	323/1/2	-	NR TARLA IN TP ESTE 32
2	pasune	DA	304	33	323/1/2	-	NR TARLA IN TP ESTE 32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	607.985,86 604.795,147	2	608.075,74 604.950,259	179.271
2	608.075,74 604.950,259	3	608.165,203 605.104,841	178.604
3	608.165,203 605.104,841	4	608.165,0 605.105,278	0.482
4	608.165,0 605.105,278	5	608.157,454 605.121,456	17.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.157,454 605.121,456	6	607.997,061 604.845,346	319.316
6	607.997,061 604.845,346	7	607.976,534 604.810,009	40.866
7	607.976,534 604.810,009	8	607.983,138 604.805,891	7.783
8	607.983,138 604.805,891	9	607.985,585 604.796,233	9.963
9	607.985,585 604.796,233	1	607.985,86 604.795,147	1.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65365	Din acte: 10.900 Masurata: 9.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; Cu un minus de suprafata de 1800 mp fata de act.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12126 / 15/02/2019		
Act Administrativ nr. TP. nr. 33/1223, din 15/04/2002 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr certificat fiscal nr. 806CRF din 17.01.2019, emis de Mun Piatra Neamt - taxe si impozite;act administrativ nr 130 din 10.01.2018, emis de Primaria Gircina);		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art 3. alin (1) din Legii 17/2014.	A1
56233 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.667, din 30/09/2021 emis de Soric Cristina;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGURĂ CONSTANTIN	A1

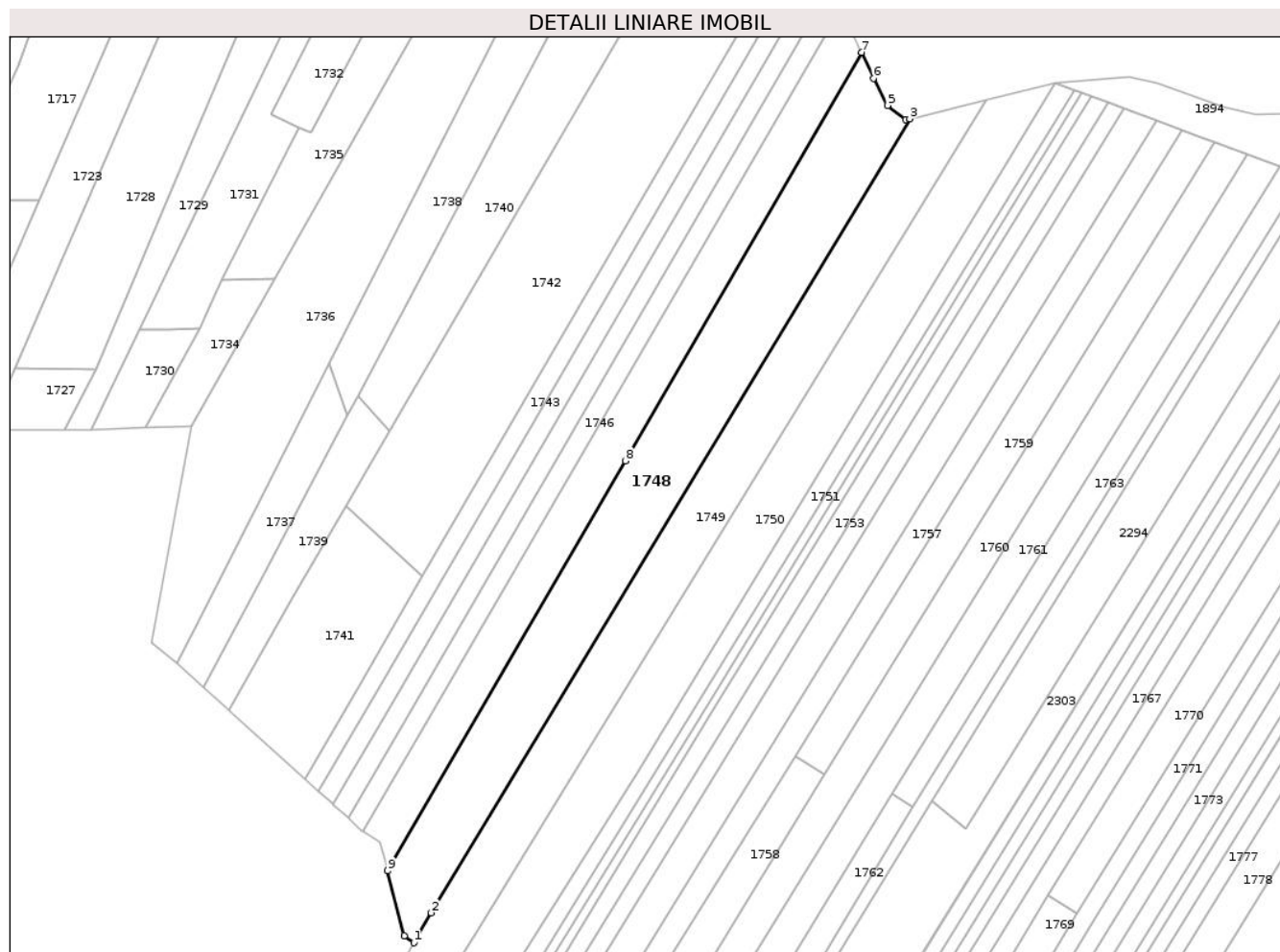
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65365	Din acte: 10.900 Masurata: 9.100	Cu un minus de suprafata de 1800 mp fata de act.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.100	33	323/1	-	NR TARLA IN TP ESTE 39

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.995,743 604.767,889	2	608.002,339 604.779,211	13.103
2	608.002,339 604.779,211	3	608.183,432 605.079,74	350.874
3	608.183,432 605.079,74	4	608.181,83 605.079,35	1.649
4	608.181,83 605.079,35	5	608.175,132 605.084,773	8.618
5	608.175,132 605.084,773	6	608.169,762 605.095,067	11.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.169,762 605.095,067	7	608.165,203 605.104,841	10.785
7	608.165,203 605.104,841	8	608.075,74 604.950,259	178.604
8	608.075,74 604.950,259	9	607.985,86 604.795,147	179.271
9	607.985,86 604.795,147	10	607.992,098 604.770,526	25.399
10	607.992,098 604.770,526	1	607.995,743 604.767,889	4.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14438/N
Nr. cadastral vechi:4044

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, Tarla 'Coasta Perdelei RACLA IV'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60232	9.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9730 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
56228 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut . nr . 667, din 30/09/2021 emis de Soric Cristina;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE VERONICA	A1

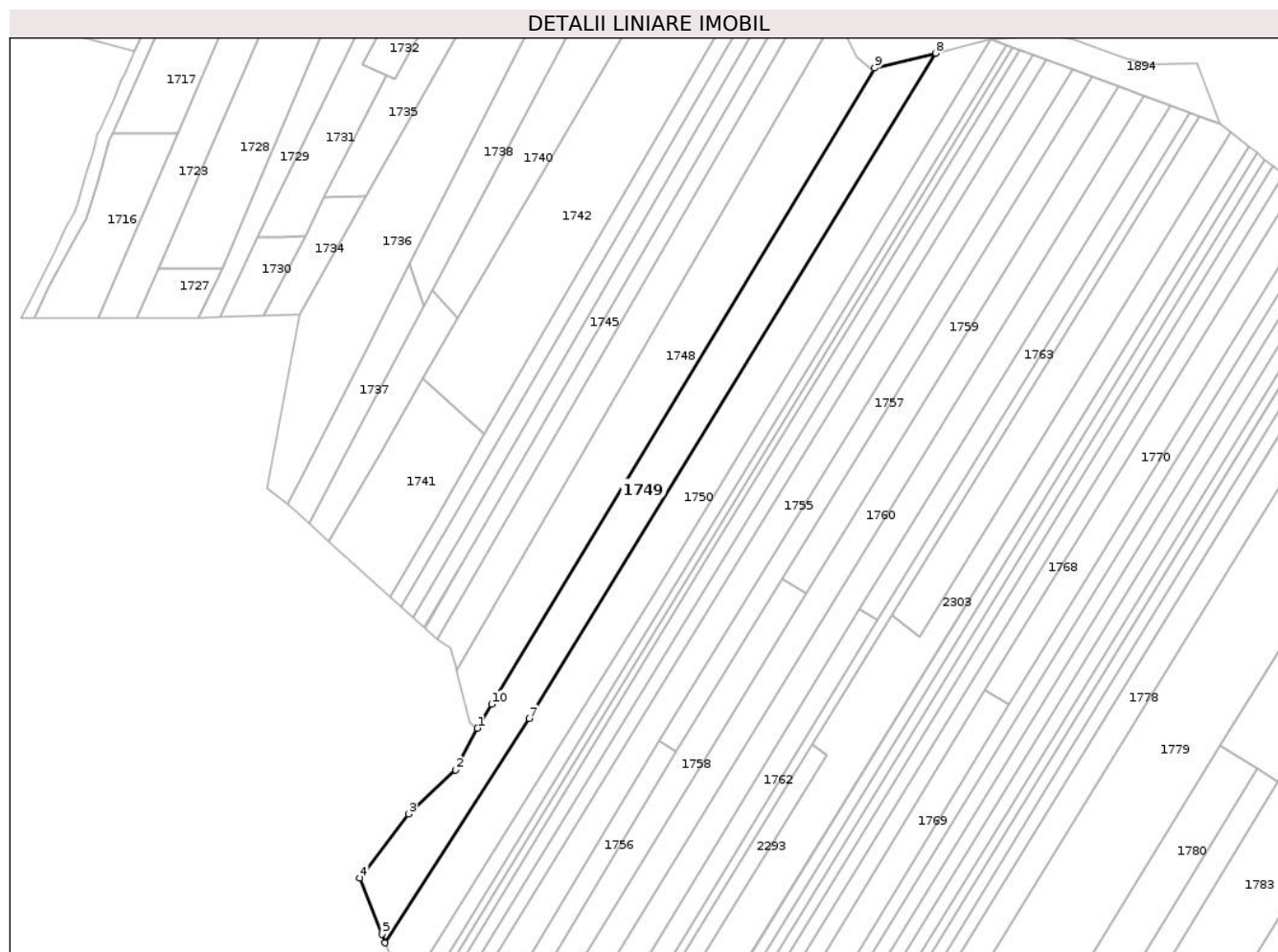
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60232	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.600	33	323/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.995,743 604.767,889	2	607.985,26 604.748,21	22.297
2	607.985,26 604.748,21	3	607.963,19 604.727,34	30.375
3	607.963,19 604.727,34	4	607.940,075 604.697,027	38.121
4	607.940,075 604.697,027	5	607.950,465 604.670,469	28.518
5	607.950,465 604.670,469	6	607.952,026 604.666,478	4.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.952,026 604.666,478	7	608.020,121 604.772,423	125.942
7	608.020,121 604.772,423	8	608.212,301 605.086,759	368.429
8	608.212,301 605.086,759	9	608.183,432 605.079,74	29.71
9	608.183,432 605.079,74	10	608.002,339 604.779,211	350.874
10	608.002,339 604.779,211	1	607.995,743 604.767,889	13.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14748/N
Nr. cadastral vechi:4043

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt, Tarla 'Coasta Perdelei RACLA IV'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60202	10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10607 / 17/06/2004		
Act Notarial nr. 1886, din 17/06/2004 emis de BNP BOȚU RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU ELENA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14748/N)	A1
9724 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

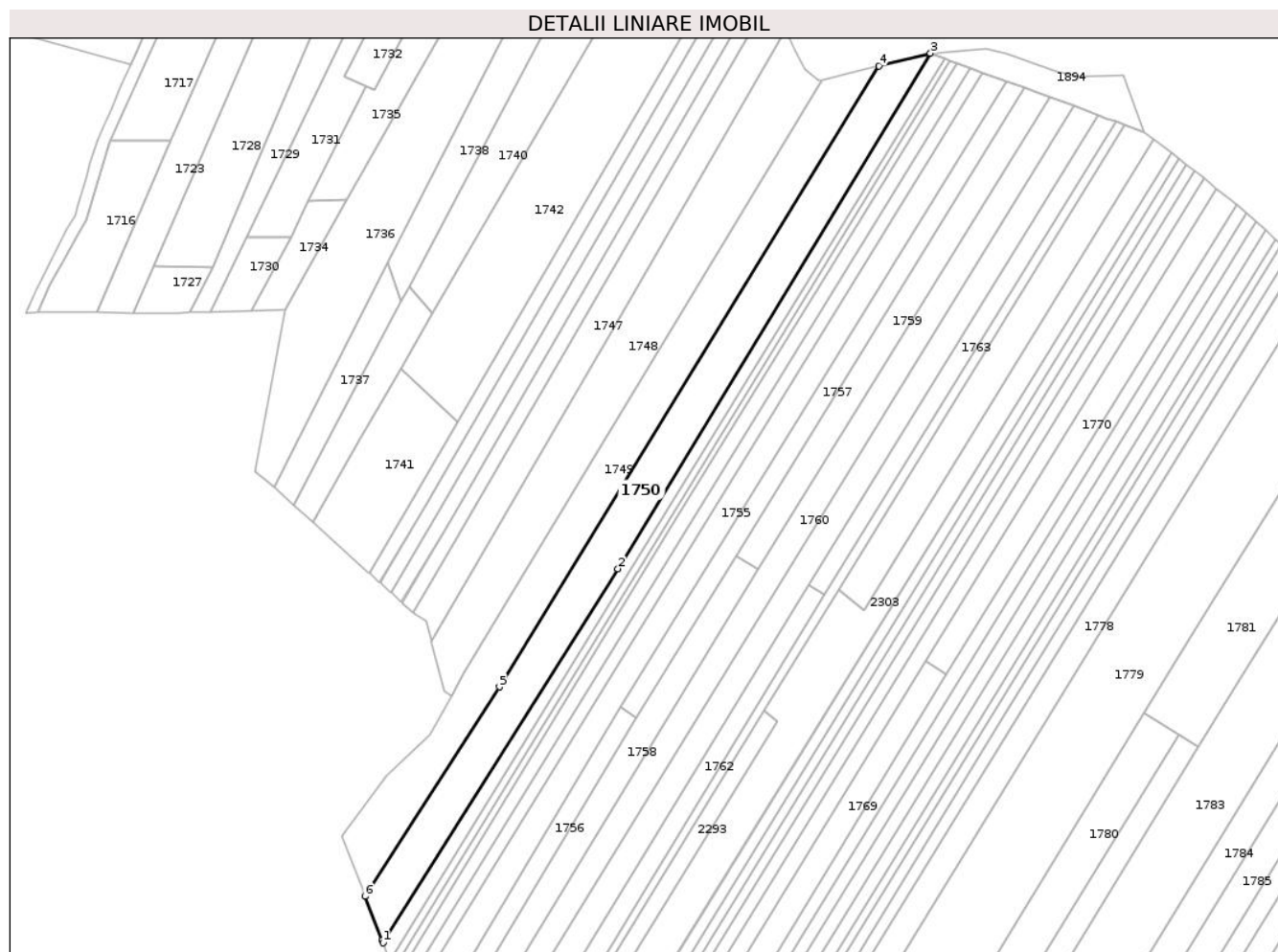
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10607 / 17/06/2004		
Act Notarial nr. 1886, din 17/06/2004 emis de BNP BOȚU RODICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGURĂ CONSTANTIN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14748/N)	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60202	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.000	33	323/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.961,239 604.642,93	2	608.080,13 604.832,27	223.573
2	608.080,13 604.832,27	3	608.238,45 605.093,13	305.144
3	608.238,45 605.093,13	4	608.212,301 605.086,759	26.914
4	608.212,301 605.086,759	5	608.020,121 604.772,423	368.429
5	608.020,121 604.772,423	6	607.952,026 604.666,478	125.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.952,026 604.666,478	7	607.960,747 604.644,185	23.938
7	607.960,747 604.644,185	1	607.961,239 604.642,93	1.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1751 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

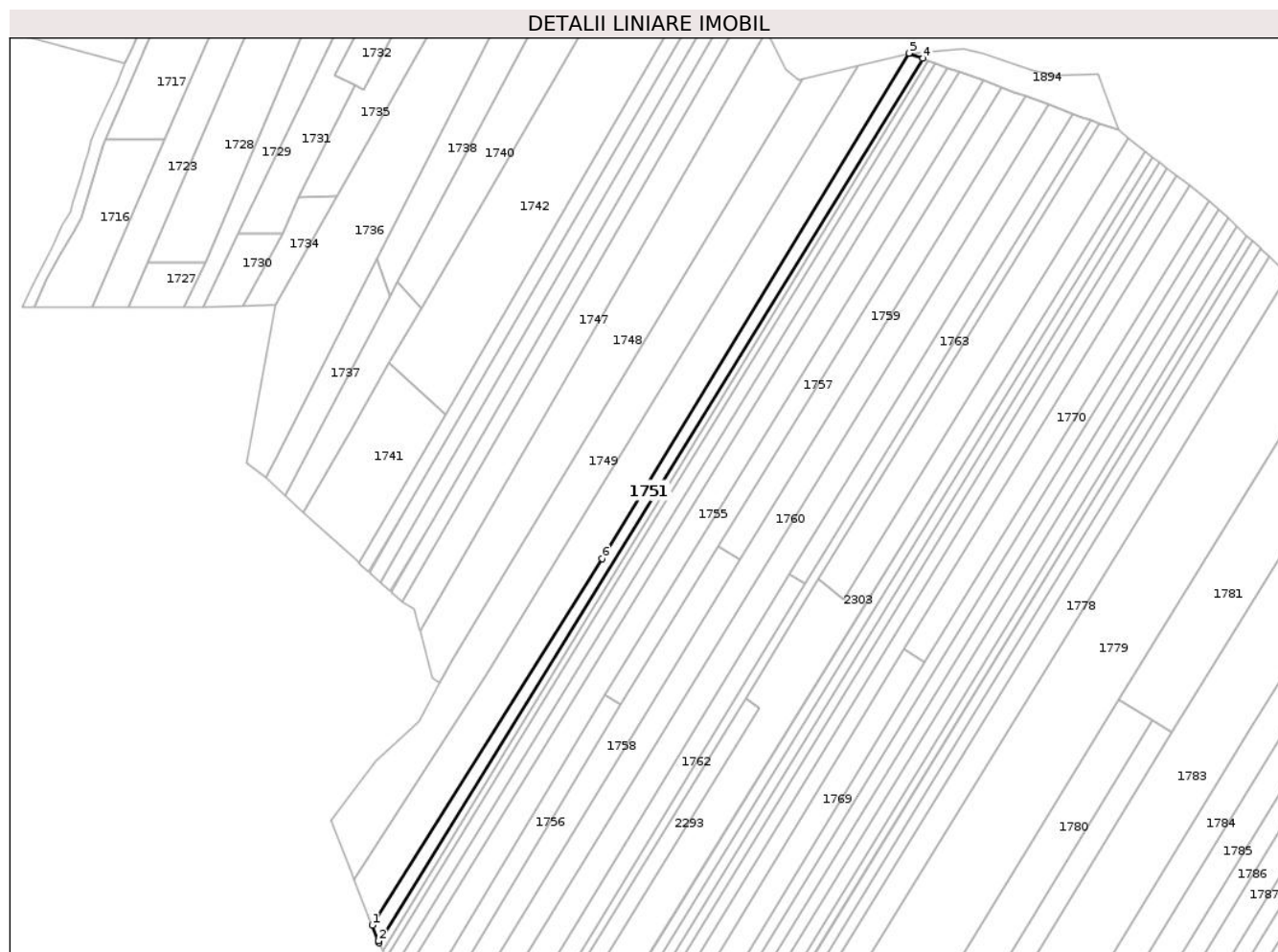
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.961,239 604.642,93	2	607.964,427 604.634,789	8.743
2	607.964,427 604.634,789	3	607.964,799 604.633,839	1.02
3	607.964,799 604.633,839	4	608.245,799 605.090,426	536.127
4	608.245,799 605.090,426	5	608.238,45 605.093,13	7.831
5	608.238,45 605.093,13	6	608.080,13 604.832,27	305.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.080,13 604.832,27	1	607.961,239 604.642,93	223.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1752**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA "COASTA PERDELEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1752 / 15/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3282, din 02/09/2008 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT (T.P. NR. 1/1344 DIN 29.04.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARILA GABRIELA	A1

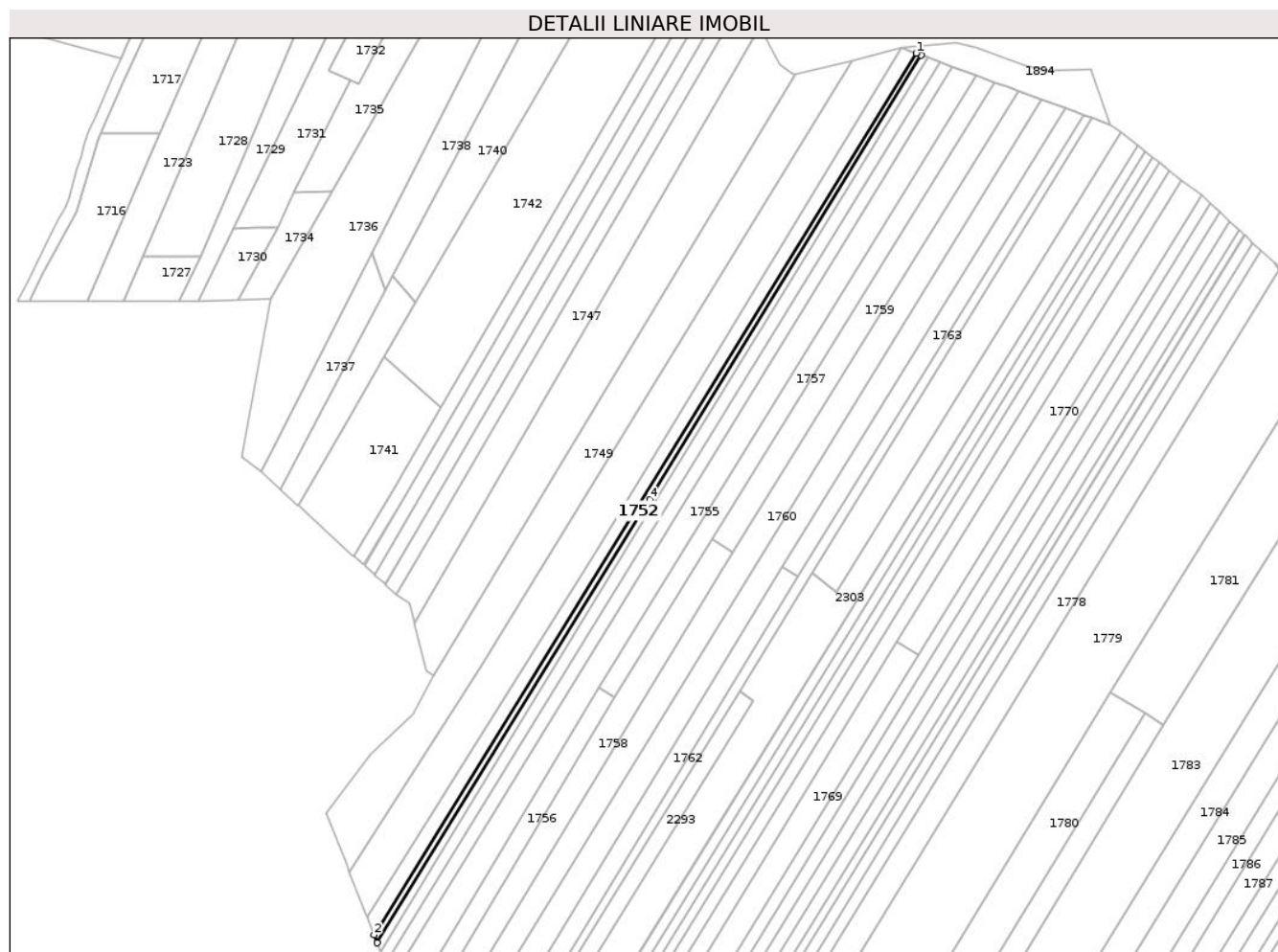
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	33	325/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.245,799 605.090,426	2	607.964,799 604.633,839	536.127
2	607.964,799 604.633,839	3	607.966,426 604.629,679	4.467
3	607.966,426 604.629,679	4	608.107,674 604.859,267	269.558
4	608.107,674 604.859,267	5	608.248,457 605.089,448	269.821
5	608.248,457 605.089,448	1	608.245,799 605.090,426	2.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:18144
Nr. cadastral vechi:5514

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52824	3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48007 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE aut. 1879, din 25/09/2014 emis de BNP BĂLAN Oana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234		

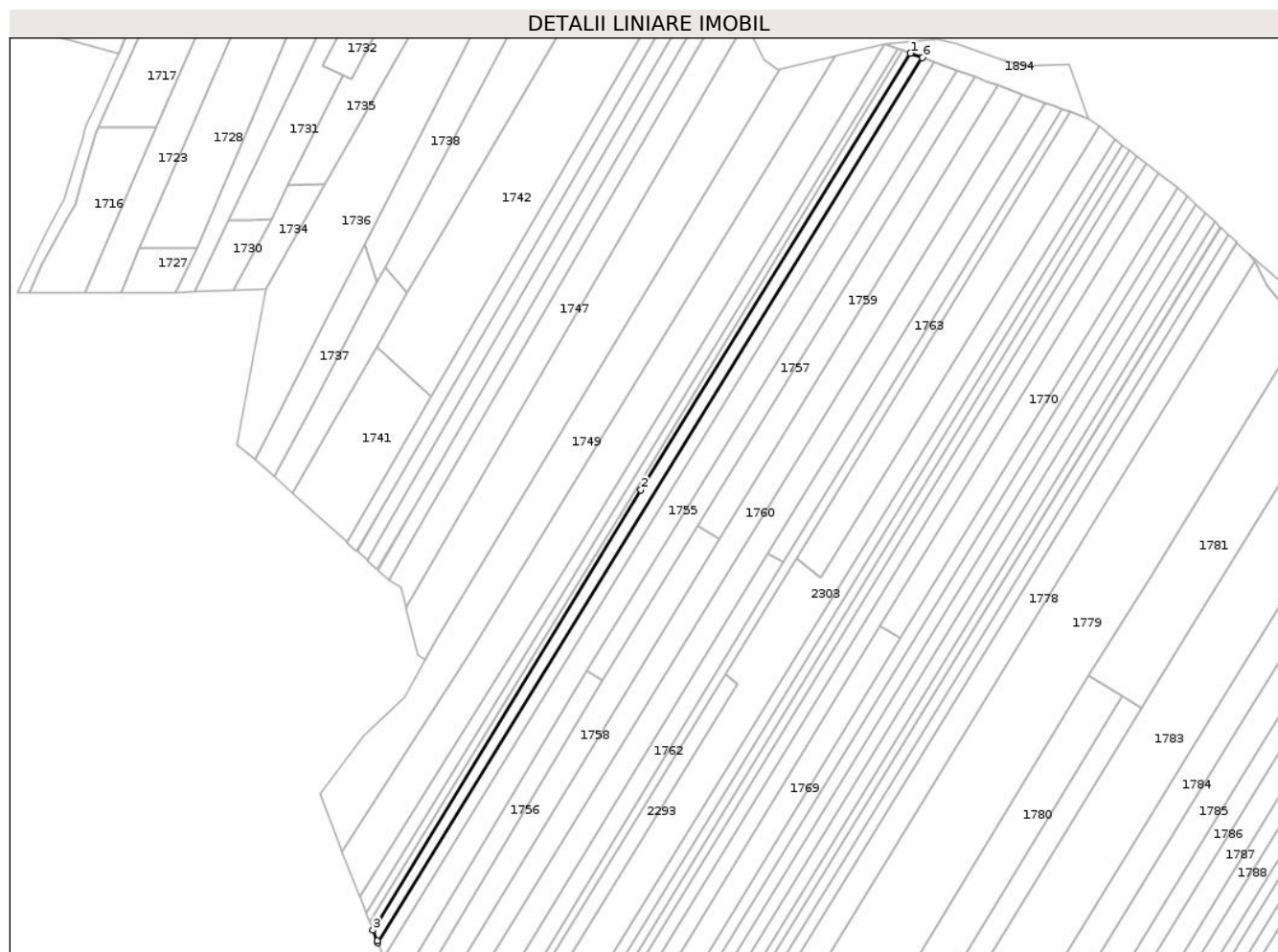
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52824	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.252,2 605.088,071	2	608.109,836 604.857,536	270.95
2	608.109,836 604.857,536	3	607.968,207 604.625,126	272.164
3	607.968,207 604.625,126	4	607.970,483 604.619,306	6.249
4	607.970,483 604.619,306	5	607.970,846 604.618,378	0.996
5	607.970,846 604.618,378	6	608.258,526 605.085,744	548.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.258,526 605.085,744	1	608.252,2 605.088,071	6.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64873	3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38598 / 24/07/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINȚA CIVILĂ nr. 3627, din 14/10/2009 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 10050/CRF din 23.07.2018, emis de DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE PIATRA NEAMT;act administrativ nr T.P. 33/716 din 20.03.1996, emis de CJPSDPAT Neamț Dosar nr. 136/279/2006 + ÎNCHEIEREA de îndreptare a erorii materiale din 20.06.2012 + RAPORTUL de expertiză tehnică + completare la raportul de expertiză);		
B2	Se notează faptul ca imobilul se află sub incidența art. 3. , alin (1) din Legea 17/2014.	A1
53780 / 10/10/2018		
Act Notarial nr. 1637, din 09/10/2018 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian (act administrativ nr Aviz final nr . 270 din 08.10.2018, emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltării Rurale- Directia pentru Agricultură a Judetului Neamț);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

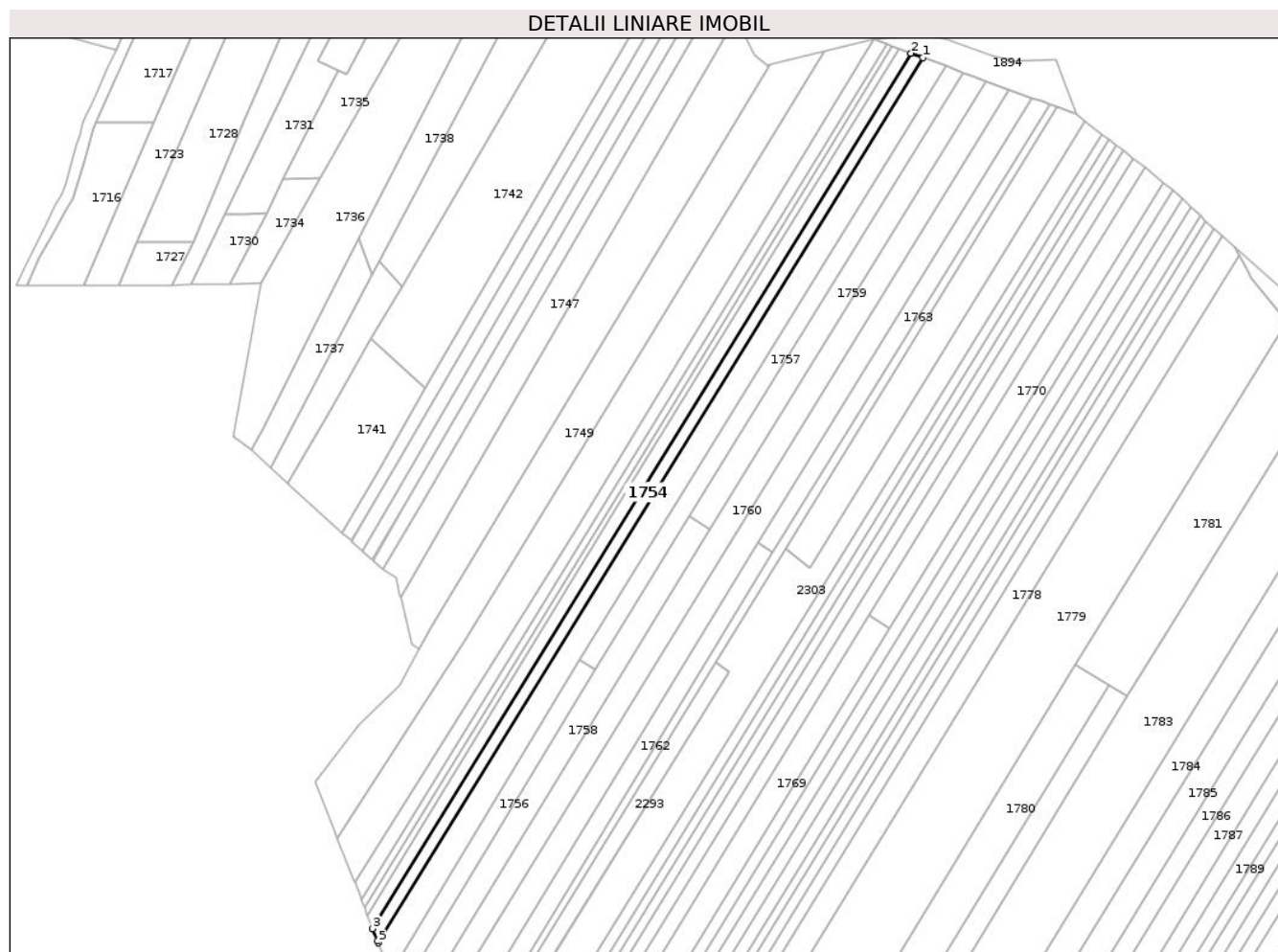
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64873	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.264,779 605.083,443	2	608.258,526 605.085,744	6.663
2	608.258,526 605.085,744	3	607.970,846 604.618,378	548.808
3	607.970,846 604.618,378	4	607.973,458 604.611,696	7.174
4	607.973,458 604.611,696	5	607.973,817 604.610,778	0.986
5	607.973,817 604.610,778	1	608.264,779 605.083,443	555.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1755**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	67263	7.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32972 / 07/08/2020		
Act Administrativ nr. Titlu proprietate nr. 12968, din 01/07/2011 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr 7857 din 13.07.2020, emis de Directia taxe si impozite mun Piatra Neamt);		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art 3. alin (1) din Legea 17/2014.	A1
17785 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 9, din 18/03/2022 emis de Solomon Alina (act notarial nr Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 254 din 18.03.2022, emis de NP Solomon Alina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de moştenire după def. BAROI FĂNICĂ,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) STANCIU IONICA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67263	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	33	323/1	-	NR TARLA IN TP ESTE 32 NR PARCELA IN TP ESTE 325/4/49

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.277,117 605.078,904	2	608.264,779 605.083,443	13.146
2	608.264,779 605.083,443	3	607.973,817 604.610,778	555.042
3	607.973,817 604.610,778	4	607.976,35 604.604,3	6.956
4	607.976,35 604.604,3	5	607.979,543 604.603,392	3.32
5	607.979,543 604.603,392	6	607.982,756 604.602,235	3.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.982,756 604.602,235	7	607.985,033 604.601,501	2.392
7	607.985,033 604.601,501	8	608.081,456 604.762,063	187.29
8	608.081,456 604.762,063	1	608.277,117 605.078,904	372.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63297	1.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14540 / 29/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINŢA CIVILĂ nr. 3742, din 05/11/2014 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT (act administrativ nr CERTIFICAT DE NAŞTERE nr. 1430 din 17.08.1970, emis de CONSILIUL POPULAR AL MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 3140 CRF din 02.03.2017, emis de DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE PIATRA NEAMT;act administrativ nr T.P. 33/105 din 24.08.1994, emis de CJSOPT NEAMT;hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILĂ nr. 70 din 28.03.2016, emis de TRIBUNALUL NEAMT - SECŢIA I CIVILĂ - DOSAR nr. 1553/279/2006;act administrativ nr CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE nr. 218 din 02.05.2004, emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT;act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES nr. 4 din 19.02.2001, emis de PRIMĂRIA COMUNEI GÎRCINA;inscris sub semnatura privata nr PROCES-VERBAL de punere în posesie şi constatare achitare sultă compensatorie - Dosar executare nr. 268/2016 din 19.12.2006, emis de BEJ COTOI CORNEL;hotarare judecatoreasca nr DECIZIA CIVILĂ nr. 384/RC din 07.12.2015, emis de TRIBUNALUL NEAMT - DOSAR nr. 1553/279/2006 DOSAR nr. 1553/279/2006);		
B3	Se notează faptul ca imobilul se află sub incidenţa art. 3. , alin (1) din Legea 17/2014.	A1
27171 / 06/06/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut. 707, din 31/05/2017 emis de NP Nita Elena Laura;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AFLOAREI FLORIN	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AFLOAREI ANCA	A1

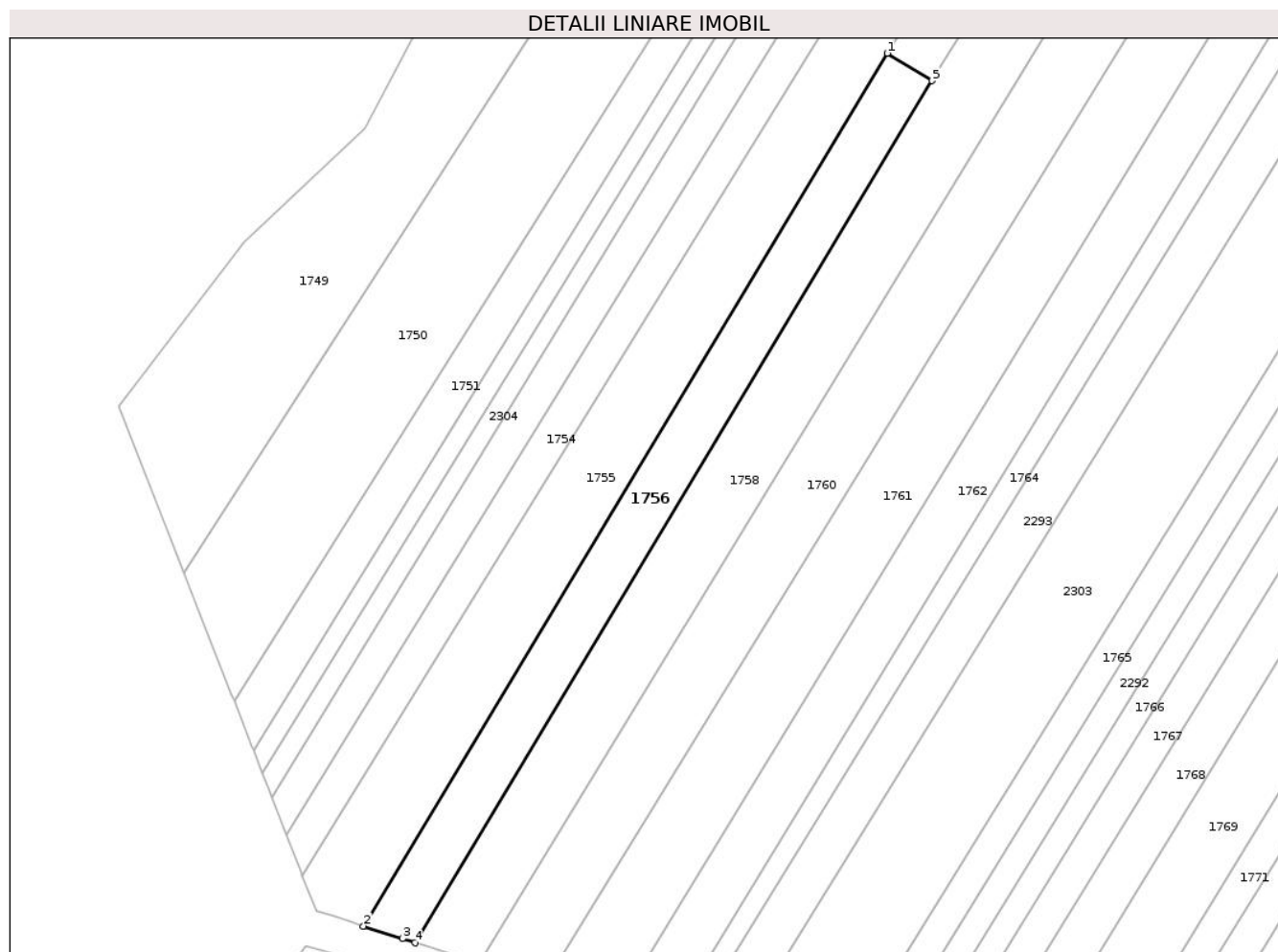
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63297	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.081,456 604.762,063	2	607.985,033 604.601,501	187.29
2	607.985,033 604.601,501	3	607.992,207 604.599,187	7.538
3	607.992,207 604.599,187	4	607.994,515 604.598,443	2.425
4	607.994,515 604.598,443	5	608.089,666 604.757,006	184.921
5	608.089,666 604.757,006	1	608.081,456 604.762,063	9.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:20041/N
Nr. cadastral vechi:6014

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60760	3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26128 / 18/05/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpararte aut. nr. 670, din 17/05/2018 emis de BIN. MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

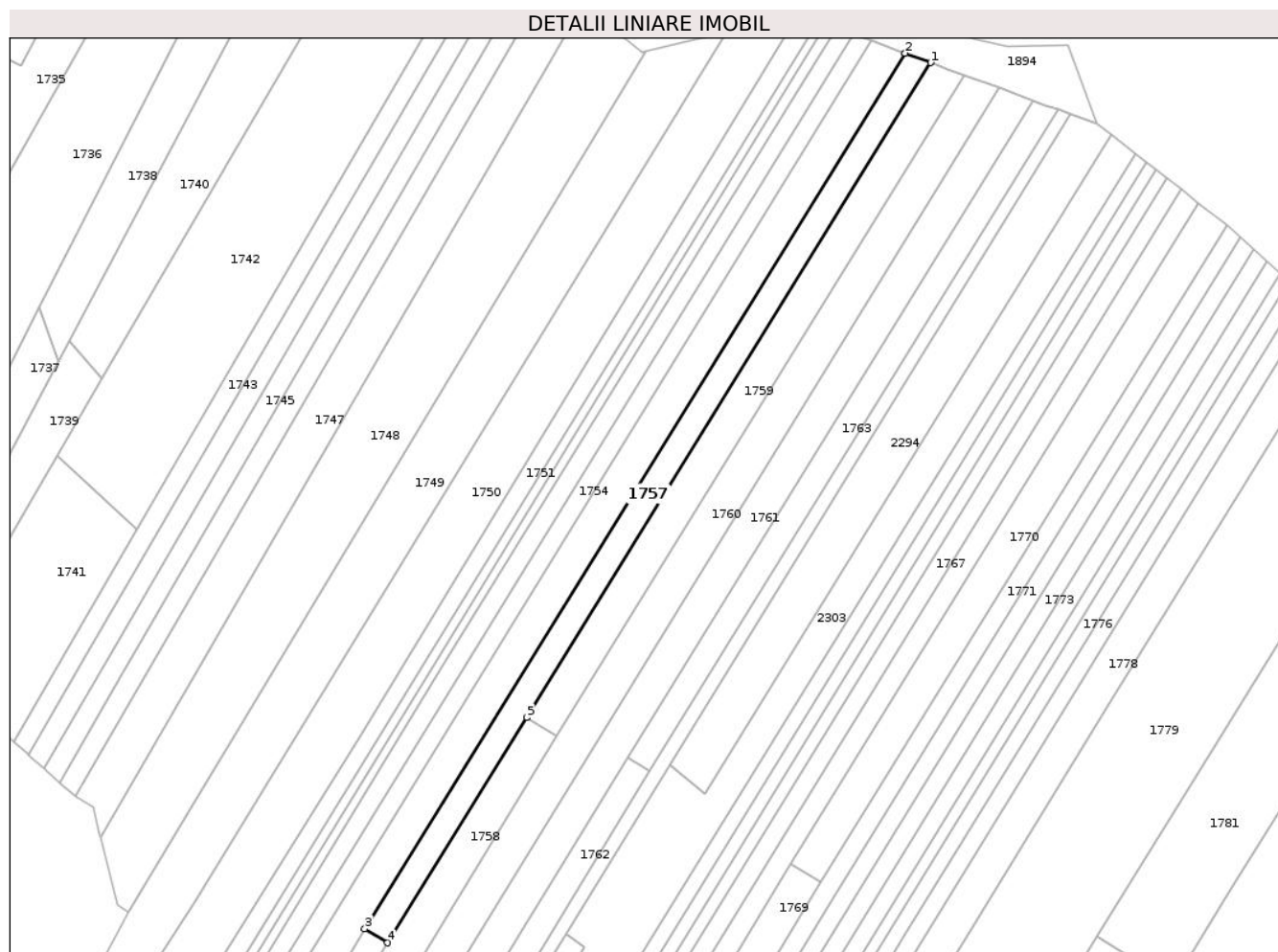
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60760	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.286,353 605.075,507	2	608.277,117 605.078,904	9.841
2	608.277,117 605.078,904	3	608.081,456 604.762,063	372.386
3	608.081,456 604.762,063	4	608.089,666 604.757,006	9.642
4	608.089,666 604.757,006	5	608.140,017 604.838,54	95.828
5	608.140,017 604.838,54	1	608.286,353 605.075,507	278.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1758 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/795, din 16/09/1999 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAROI V MARIA	A1

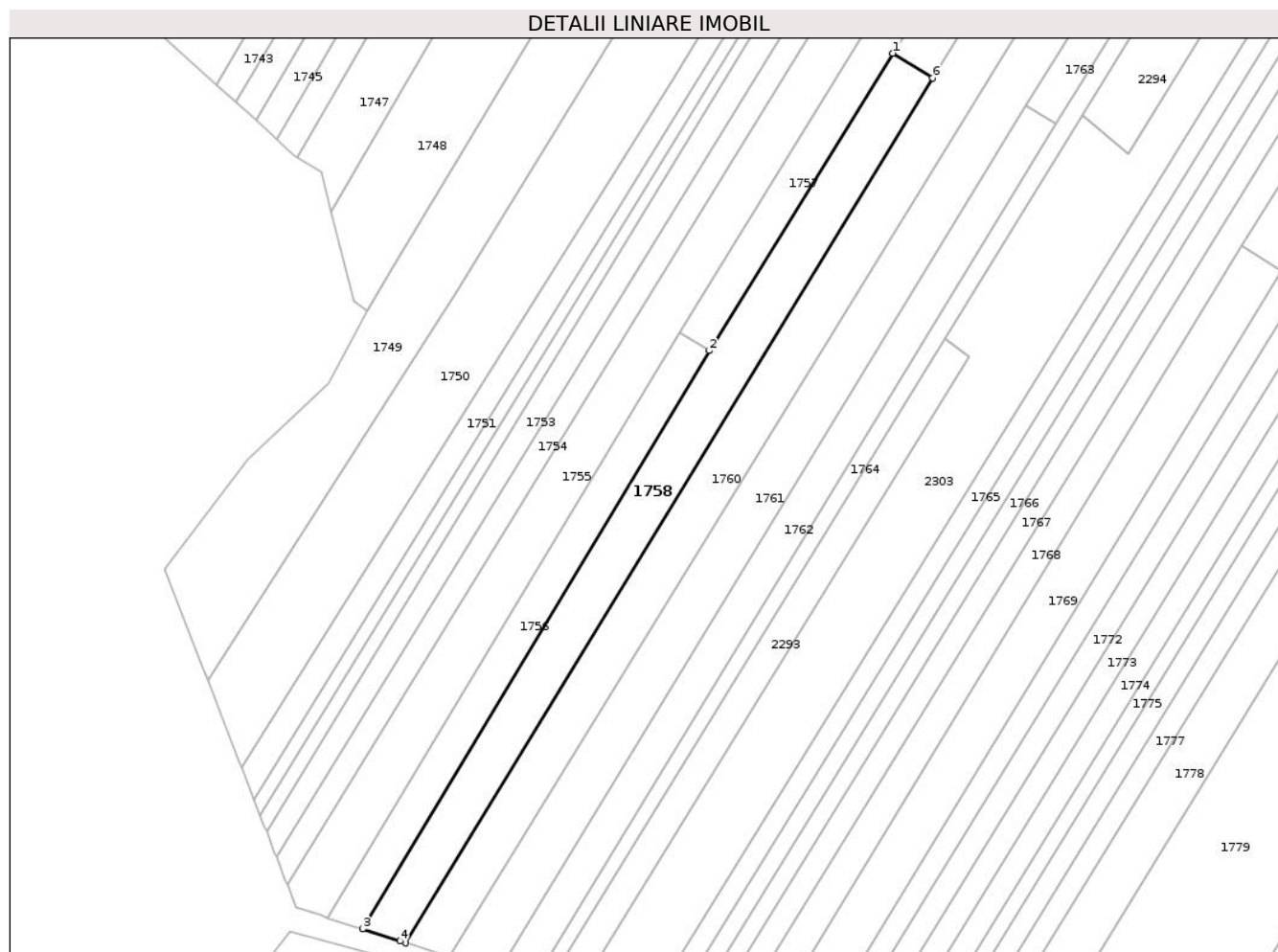
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.140,017 604.838,54	2	608.089,666 604.757,006	95.828
2	608.089,666 604.757,006	3	607.994,515 604.598,443	184.921
3	607.994,515 604.598,443	4	608.004,822 604.595,122	10.829
4	608.004,822 604.595,122	5	608.006,38 604.594,655	1.626
5	608.006,38 604.594,655	6	608.150,979 604.831,799	277.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.150,979 604.831,799	1	608.140,017 604.838,54	12.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63307	3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14539 / 29/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 3742, din 05/11/2014 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT (act administrativ nr Certificat de deces nr. 4 din 19.02.2001, emis de Primaria Com. Gircina; hotarare judecatoreasca nr Decizia civila nr. 70 din 28.03.2016, emis de TRIBUNALUL NEAMT; act administrativ nr T.P. nr. 33/105 din 24.08.1994, emis de CJSIPT NEAMT; act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 218 din 02.05.2004, emis de Primaria Mun. Piatra Neamt; hotarare judecatoreasca nr Decizia civila nr. 384/RC din 07.12.2015, emis de TRIBUNALUL NEAMT; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3140 CRF din 02.03.2017, emis de DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE PIATRA NEAMT +Raport de lotizare);		
B3	Prezentul imobil se afla sub incidenta prevederilor Legii 17/2014 art. 3 alin.(1)	A1
26980 / 31/05/2017		
Act Administrativ nr. 23626, din 15/05/2017 emis de BCPI Piatra Neamt;		
B8	Se indreapta eroarea materiala din incheierea 23626 din 15.05.2017, preluata si in prezenta Cf, in sensul ca din eroare la rubrica 'detalii drept'- s-a trecut 'cu titlu de drept de cumparare', corect fiind ' cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Afloarei Vasile'	A1
27172 / 06/06/2017		
Act Notarial nr. Act partaj aut. nr. 707, din 31/05/2017 emis de BIN Nita Elena - Laura;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AFLOAREI ANCA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AFLOAREI FLORIN	A1

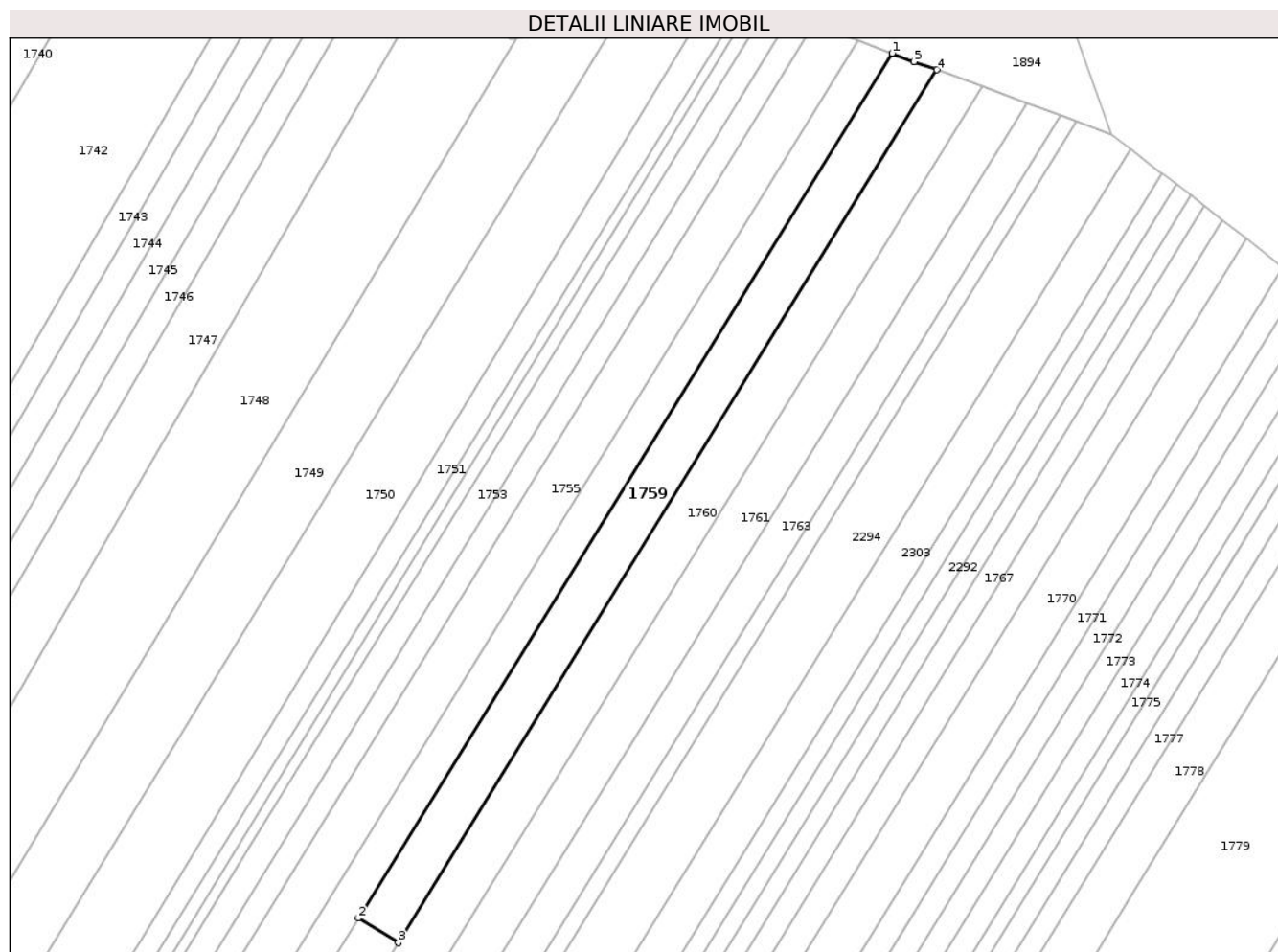
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63307	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.286,353 605.075,507	2	608.140,017 604.838,54	278.51
2	608.140,017 604.838,54	3	608.150,979 604.831,799	12.869
3	608.150,979 604.831,799	4	608.298,677 605.070,972	281.102
4	608.298,677 605.070,972	5	608.292,382 605.073,206	6.68
5	608.292,382 605.073,206	1	608.286,353 605.075,507	6.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' CIRITEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1760 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/512, din 03/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT V VASILE	A1

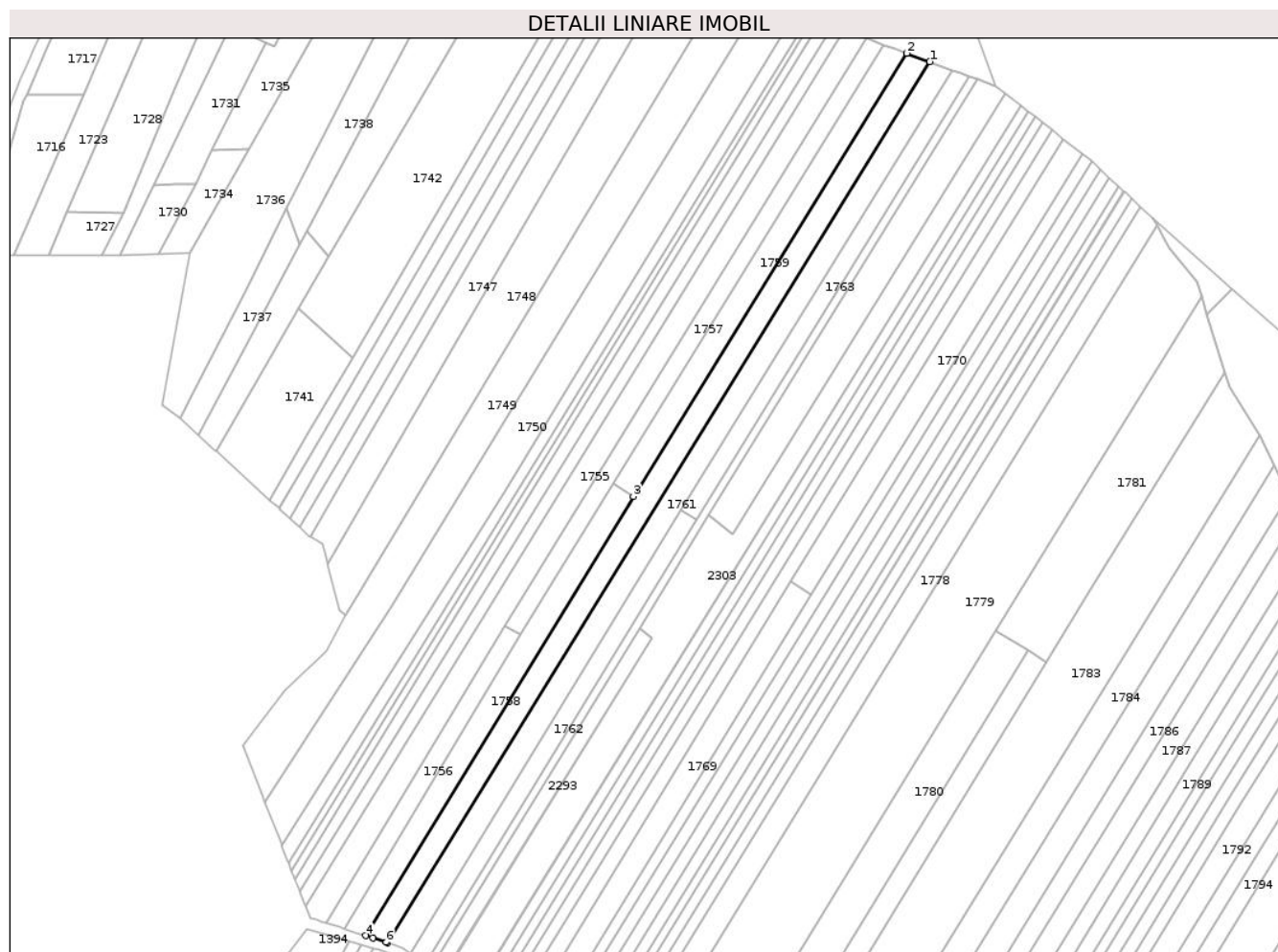
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.311,014 605.066,433	2	608.298,677 605.070,972	13.145
2	608.298,677 605.070,972	3	608.150,979 604.831,799	281.102
3	608.150,979 604.831,799	4	608.006,38 604.594,655	277.752
4	608.006,38 604.594,655	5	608.010,458 604.593,433	4.257
5	608.010,458 604.593,433	6	608.017,448 604.591,051	7.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.017,448 604.591,051	7	608.018,215 604.590,804	0.806
7	608.018,215 604.590,804	1	608.311,014 605.066,433	558.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1761 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/628, din 15/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT N NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	33	323/1	-	NR TARLA IN TP ESTE 31 NR PARCELA IN TP ESTE 325/a/17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.323,359 605.061,891	2	608.311,014 605.066,433	13.154
2	608.311,014 605.066,433	3	608.018,215 604.590,804	558.529
3	608.018,215 604.590,804	4	608.026,7 604.588,07	8.915
4	608.026,7 604.588,07	5	608.029,488 604.586,015	3.464
5	608.029,488 604.586,015	6	608.030,748 604.585,086	1.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.030,748 604.585,086	7	608.176,555 604.824,167	280.035
7	608.176,555 604.824,167	1	608.323,359 605.061,891	279.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1762 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/1339, din 14/12/2005 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAMANU N NECULAI	A1

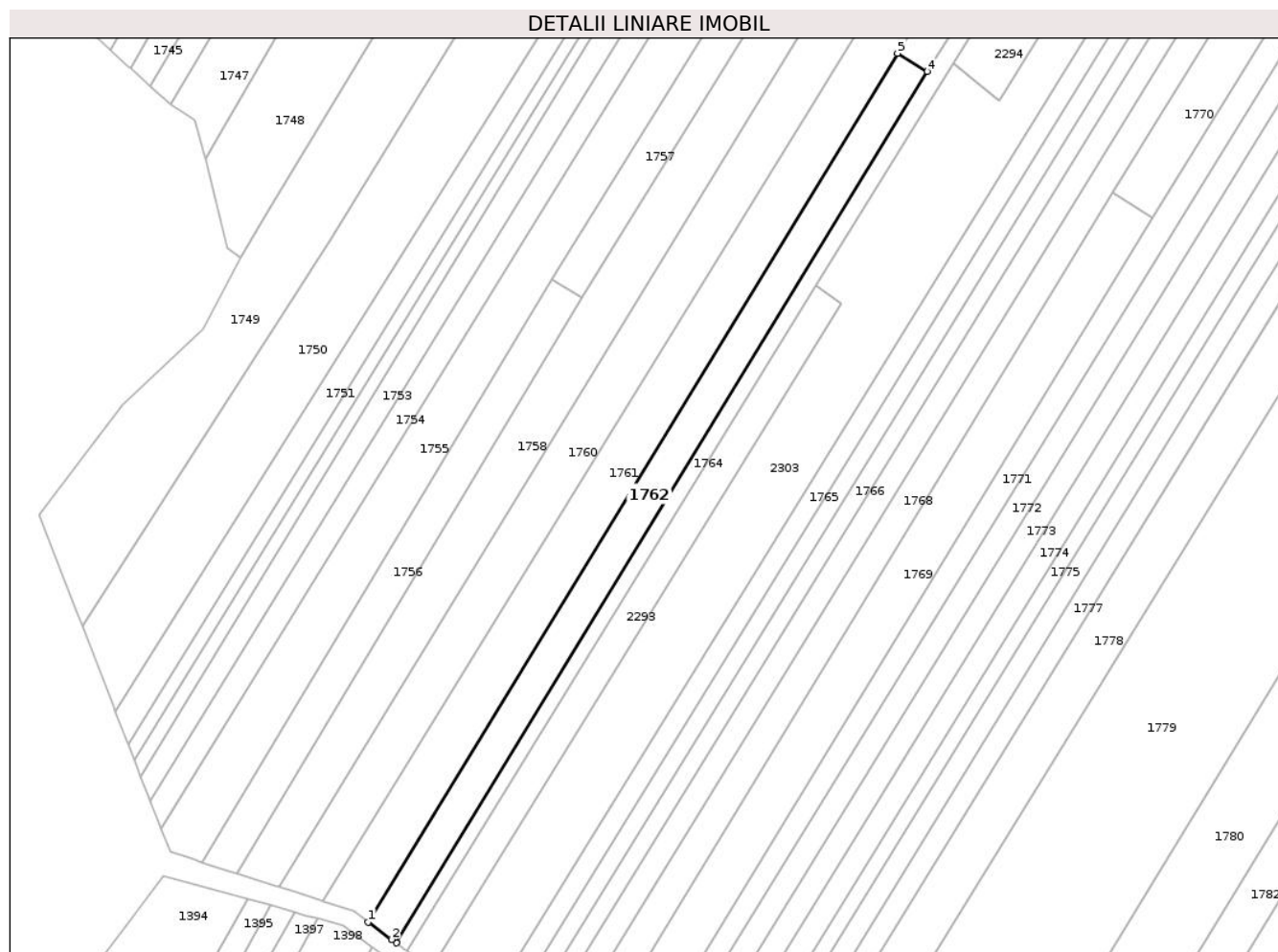
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/42

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.030,748 604.585,086	2	608.037,268 604.580,281	8.099
2	608.037,268 604.580,281	3	608.038,525 604.579,354	1.562
3	608.038,525 604.579,354	4	608.184,761 604.819,121	280.844
4	608.184,761 604.819,121	5	608.176,555 604.824,167	9.633
5	608.176,555 604.824,167	1	608.030,748 604.585,086	280.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1763 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P.Nr. 33/710, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA D MIHAI	A1

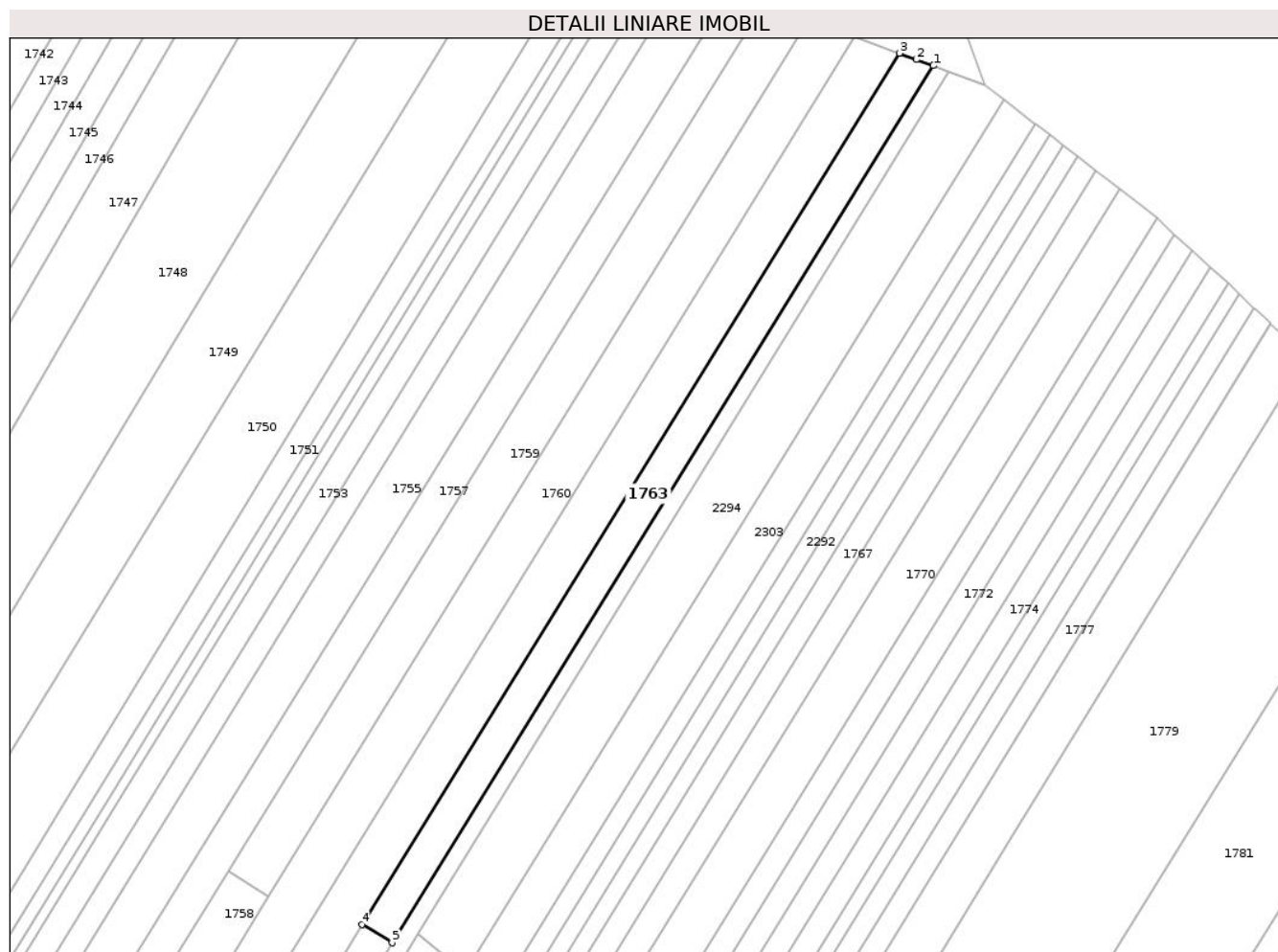
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.332,584 605.058,497	2	608.327,963 605.060,14	4.904
2	608.327,963 605.060,14	3	608.323,359 605.061,891	4.926
3	608.323,359 605.061,891	4	608.176,555 604.824,167	279.4
4	608.176,555 604.824,167	5	608.184,761 604.819,121	9.633
5	608.184,761 604.819,121	1	608.332,584 605.058,497	281.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1764**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:15445/N
Nr. cadastral vechi:4345

Adresa: Jud. Neamt, punct 'COASTA PERDELEI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58836	2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; punct 'COASTA PERDELEI'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46724 / 19/09/2014		
Act Notarial nr. cvc . aut . nr . 1127, din 18/09/2014 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

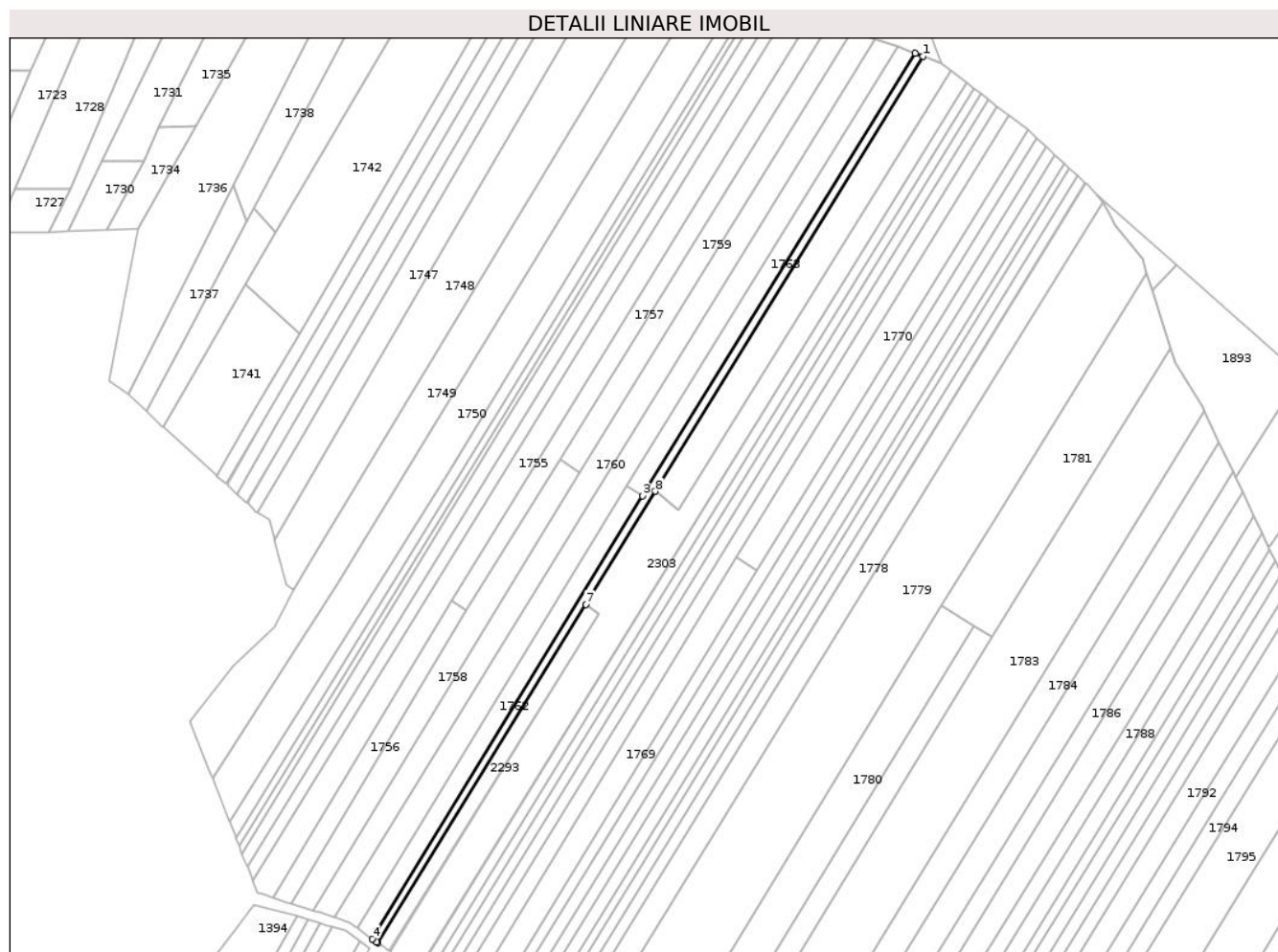
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58836	2.500	punct 'COASTA PERDELEI'

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	33	323/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.336,84 605.056,932	2	608.332,584 605.058,497	4.535
2	608.332,584 605.058,497	3	608.184,761 604.819,121	281.341
3	608.184,761 604.819,121	4	608.038,525 604.579,354	280.844
4	608.038,525 604.579,354	5	608.040,856 604.577,636	2.896
5	608.040,856 604.577,636	6	608.041,484 604.577,173	0.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.041,484 604.577,173	7	608.154,212 604.760,282	215.027
7	608.154,212 604.760,282	8	608.191,891 604.821,486	71.872
8	608.191,891 604.821,486	1	608.336,84 605.056,932	276.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1765 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. 1222, din 20/03/2003 emis de BNP Ionita Ana (TP 33/1162 DIN 14.09.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIOBANU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

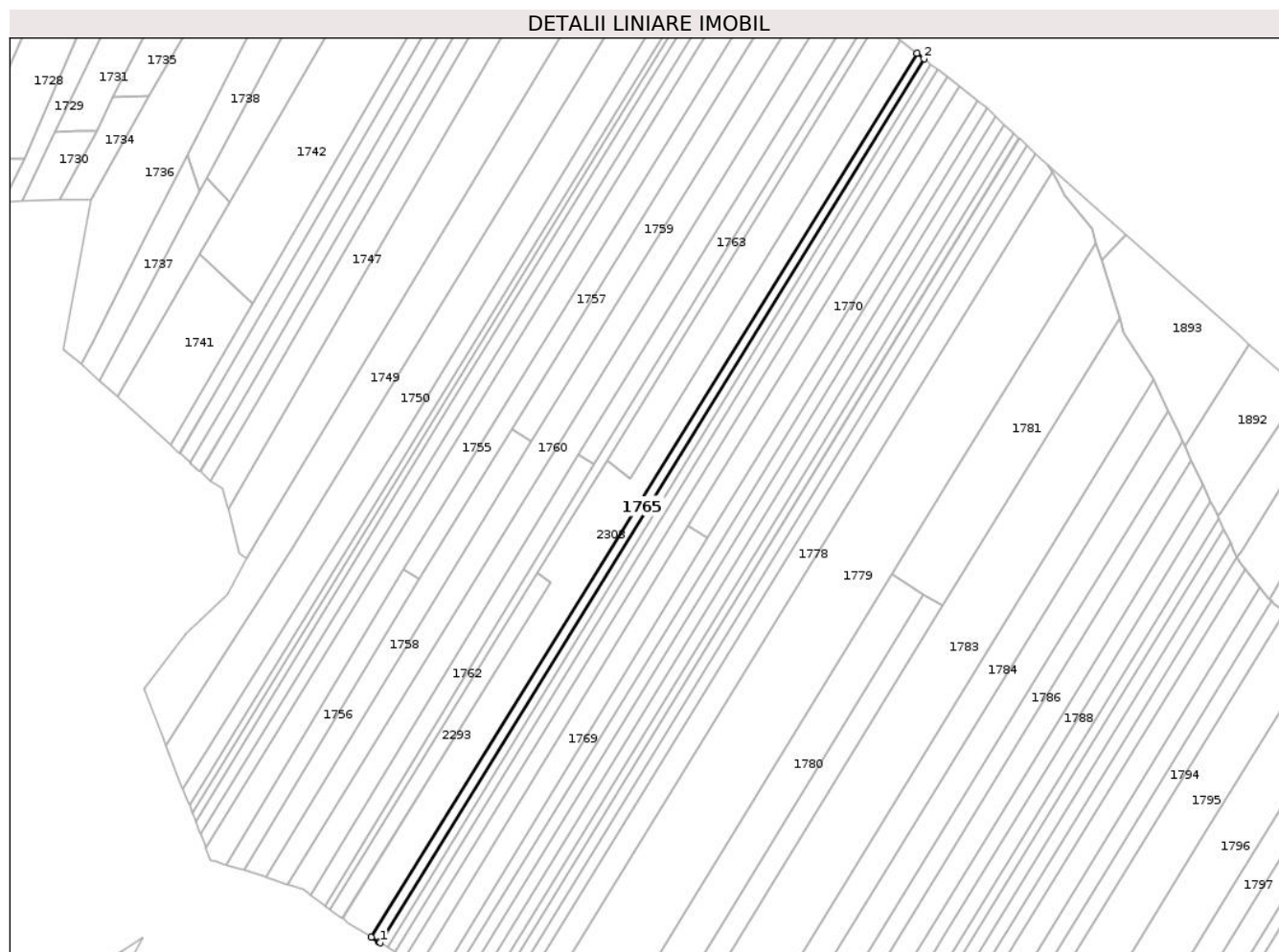
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	33	321/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.068,605 604.559,124	2	608.364,369 605.039,544	564.163
2	608.364,369 605.039,544	3	608.360,475 605.042,57	4.932
3	608.360,475 605.042,57	4	608.063,751 604.562,164	564.655
4	608.063,751 604.562,164	5	608.067,947 604.559,536	4.951
5	608.067,947 604.559,536	1	608.068,605 604.559,124	0.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63168	2.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28730 / 14/06/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 739, din 13/06/2017 emis de BIN MAMINA-CHIRIAC Adrian (act administrativ nr Adresă nr. 10089 din 18.04.2017, emis de Municipiul Piatra Neamt;act administrativ nr Aviz final nr. 135 din 29.05.2017, emis de Directia pentru Agricultură a Judetului Neamt;act administrativ nr Aviz specific nr. 14 din 26.05.2017, emis de Directia Judeteană pentru Cultură Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1
4467 / 03/02/2017		
Act Administrativ nr. T.P. nr . 33/237, din 06/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT (act notarial nr Act de partaj voluntar aut . nr . 466 din 19.01.1999, emis de BNP Oana Balan);		
B3	Prezentul imobil se afla sub incidenta prevederilor Legii 17/2014 art. 3 alin.(1)	A1

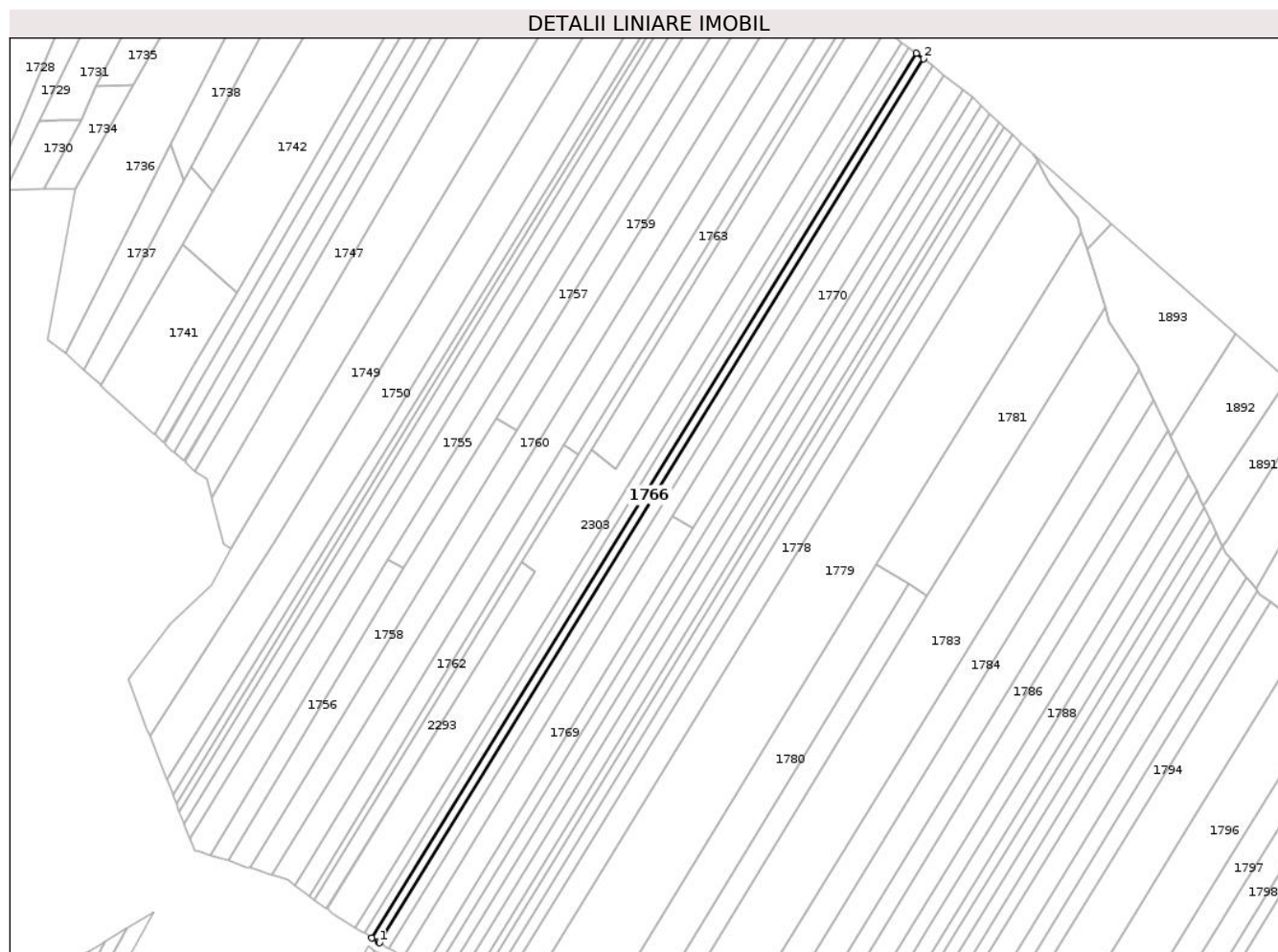
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63168	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.076,692 604.553,982	2	608.371,978 605.033,631	563.256
2	608.371,978 605.033,631	3	608.368,172 605.036,589	4.82
3	608.368,172 605.036,589	4	608.072,664 604.556,582	563.677
4	608.072,664 604.556,582	5	608.076,067 604.554,45	4.016
5	608.076,067 604.554,45	1	608.076,692 604.553,982	0.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1767 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/776, din 08/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU I MARCEL	A1

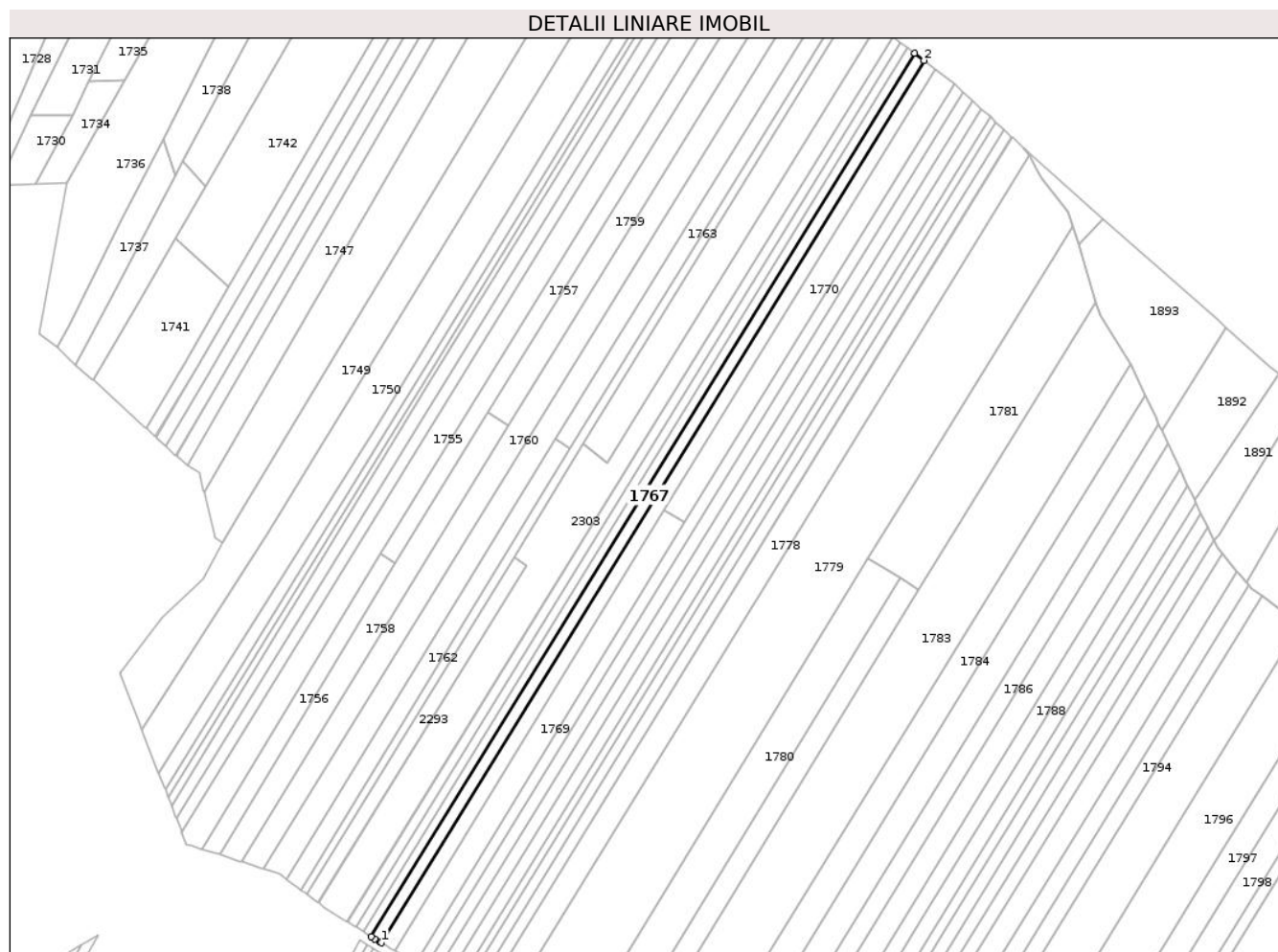
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.082,164 604.550,669	2	608.377,056 605.029,684	562.509
2	608.377,056 605.029,684	3	608.371,978 605.033,631	6.432
3	608.371,978 605.033,631	4	608.076,692 604.553,982	563.256
4	608.076,692 604.553,982	5	608.078,497 604.552,631	2.255
5	608.078,497 604.552,631	6	608.081,478 604.551,061	3.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.081,478 604.551,061	1	608.082,164 604.550,669	0.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1768 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/1062, din 14/07/2000 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFRIM T EUGENIA	A1

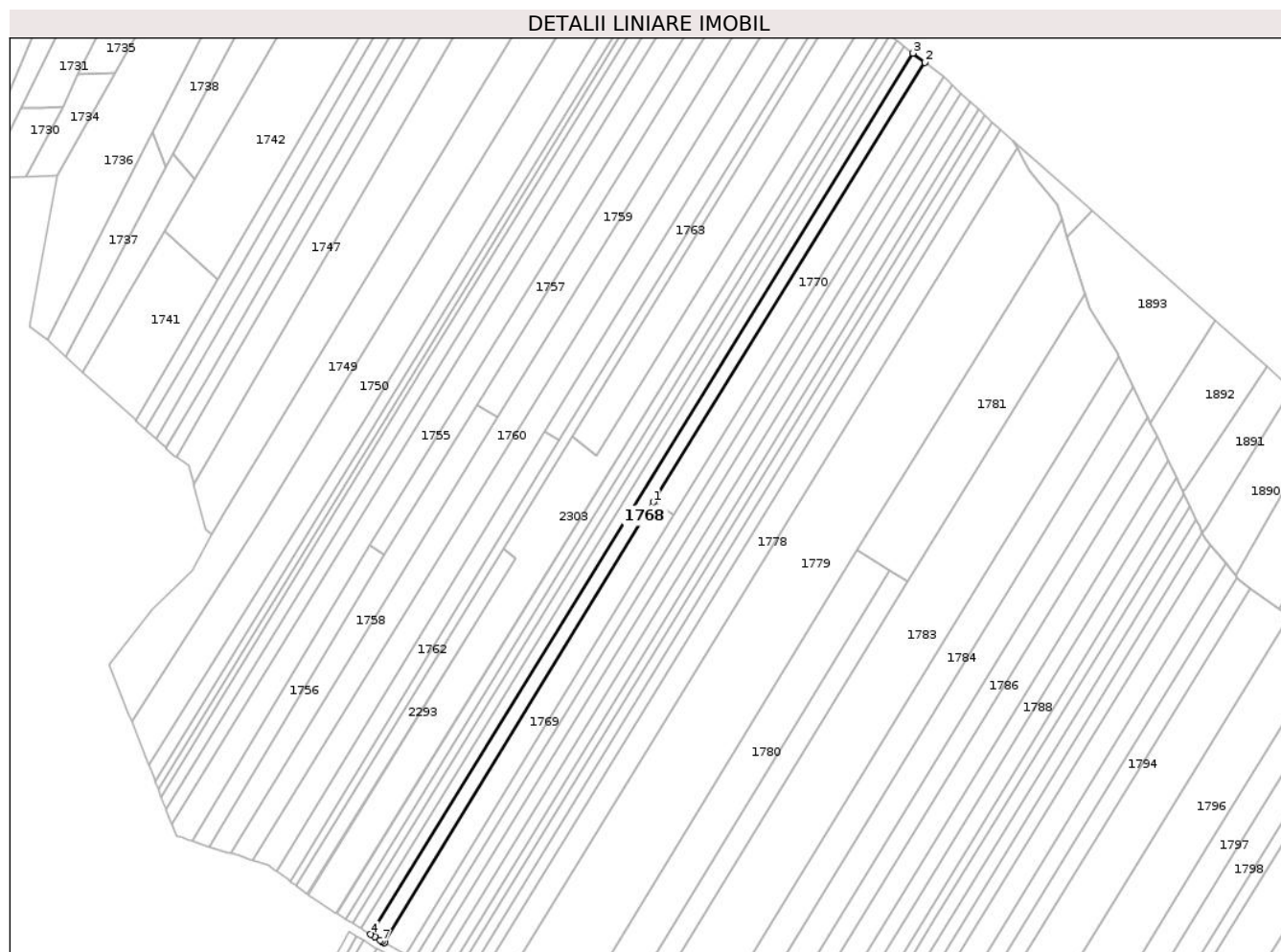
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 352/32

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.235,783 604.785,677	2	608.383,415 605.024,743	280.976
2	608.383,415 605.024,743	3	608.377,056 605.029,684	8.053
3	608.377,056 605.029,684	4	608.082,164 604.550,669	562.509
4	608.082,164 604.550,669	5	608.084,422 604.549,375	2.602
5	608.084,422 604.549,375	6	608.087,18 604.547,49	3.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.087,18 604.547,49	7	608.088,315 604.546,877	1.29
7	608.088,315 604.546,877	8	608.089,695 604.546,131	1.569
8	608.089,695 604.546,131	1	608.235,783 604.785,677	280.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1769 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

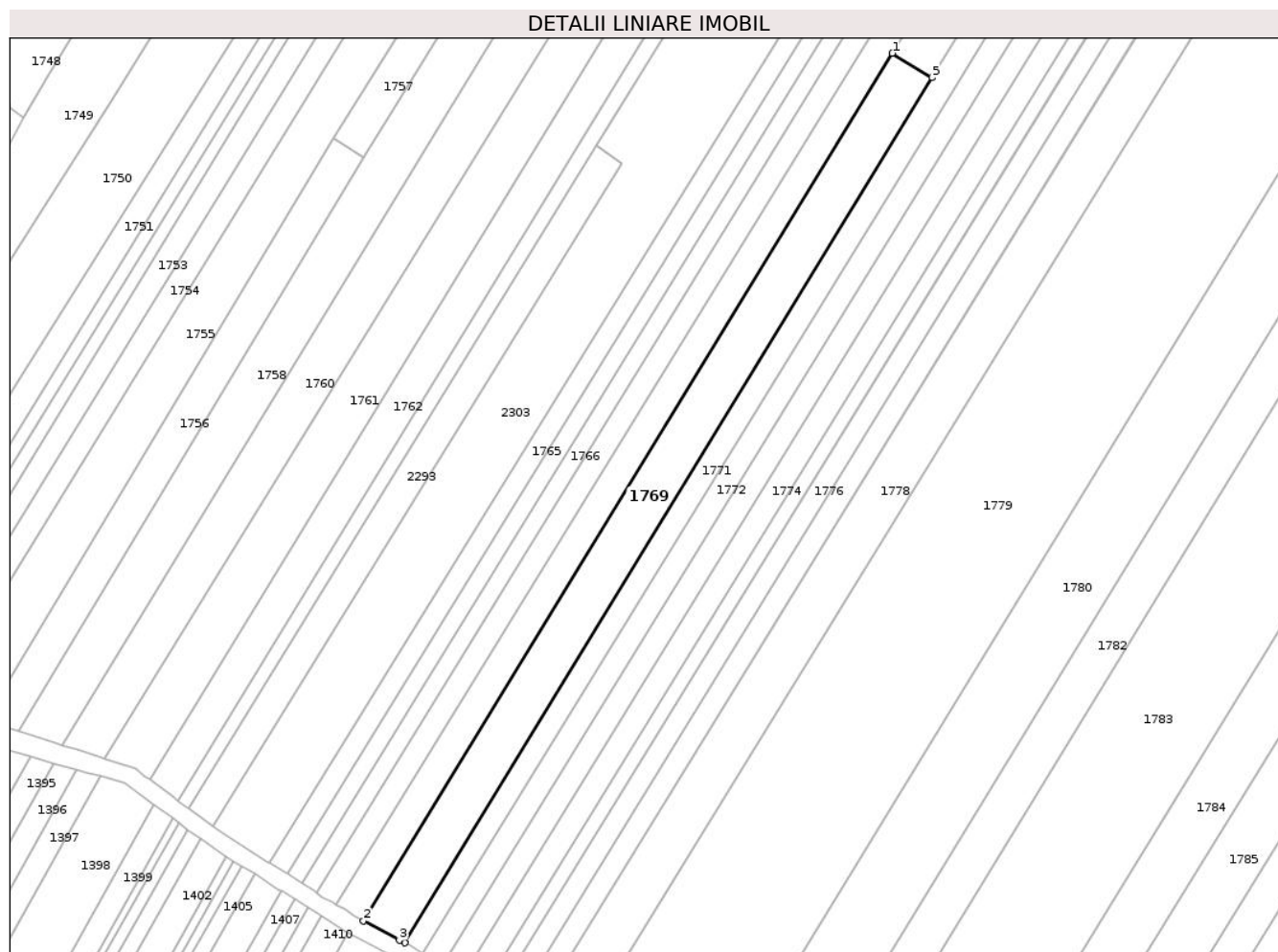
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	33	323/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.235,783 604.785,677	2	608.089,695 604.546,131	280.578
2	608.089,695 604.546,131	3	608.099,634 604.540,763	11.296
3	608.099,634 604.540,763	4	608.101,065 604.540,092	1.581
4	608.101,065 604.540,092	5	608.246,723 604.778,95	279.767
5	608.246,723 604.778,95	1	608.235,783 604.785,677	12.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1770 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/526, din 18/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORFU N CONSTANTIN	A1

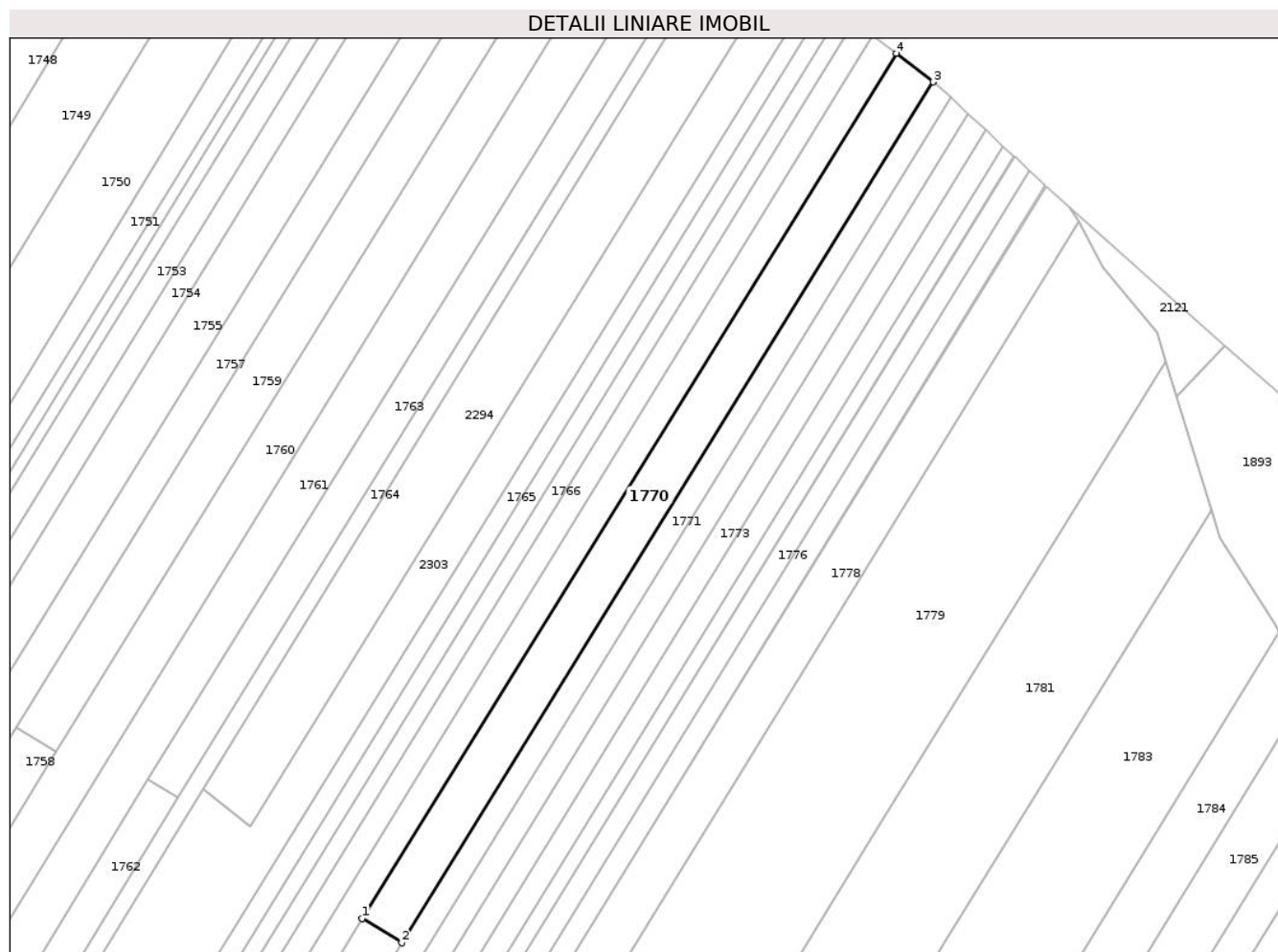
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.235,783 604.785,677	2	608.246,723 604.778,95	12.843
2	608.246,723 604.778,95	3	608.393,615 605.016,816	279.567
3	608.393,615 605.016,816	4	608.383,415 605.024,743	12.918
4	608.383,415 605.024,743	1	608.235,783 604.785,677	280.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:18138/N
Nr. cadastral vechi:5517

Adresa: Jud. Neamt, punctul ' Coasta Perdelei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52813	3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; punctul ' Coasta Perdelei'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48008 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. C.V.C. aut. nr. 1879, din 25/09/2014 emis de NP BĂLAN Oana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52813	3.600	punctul ' Coasta Perdelei'

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.246,723 604.778,95	2	608.101,065 604.540,092	279.767
2	608.101,065 604.540,092	3	608.102,52 604.539,409	1.607
3	608.102,52 604.539,409	4	608.105,312 604.537,695	3.276
4	608.105,312 604.537,695	5	608.106,014 604.537,328	0.792
5	608.106,014 604.537,328	6	608.252,27 604.774,919	278.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.252,27 604.774,919	7	608.398,528 605.012,509	278.999
7	608.398,528 605.012,509	8	608.393,615 605.016,816	6.534
8	608.393,615 605.016,816	1	608.246,723 604.778,95	279.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:18145/N
Nr. cadastral vechi:5515

Adresa: Jud. Neamt, punct ' Coasta Perdelei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52807	3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48010 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. cvc. aut . nr . 1879, din 25/09/2014 emis de BĂLAN Oana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

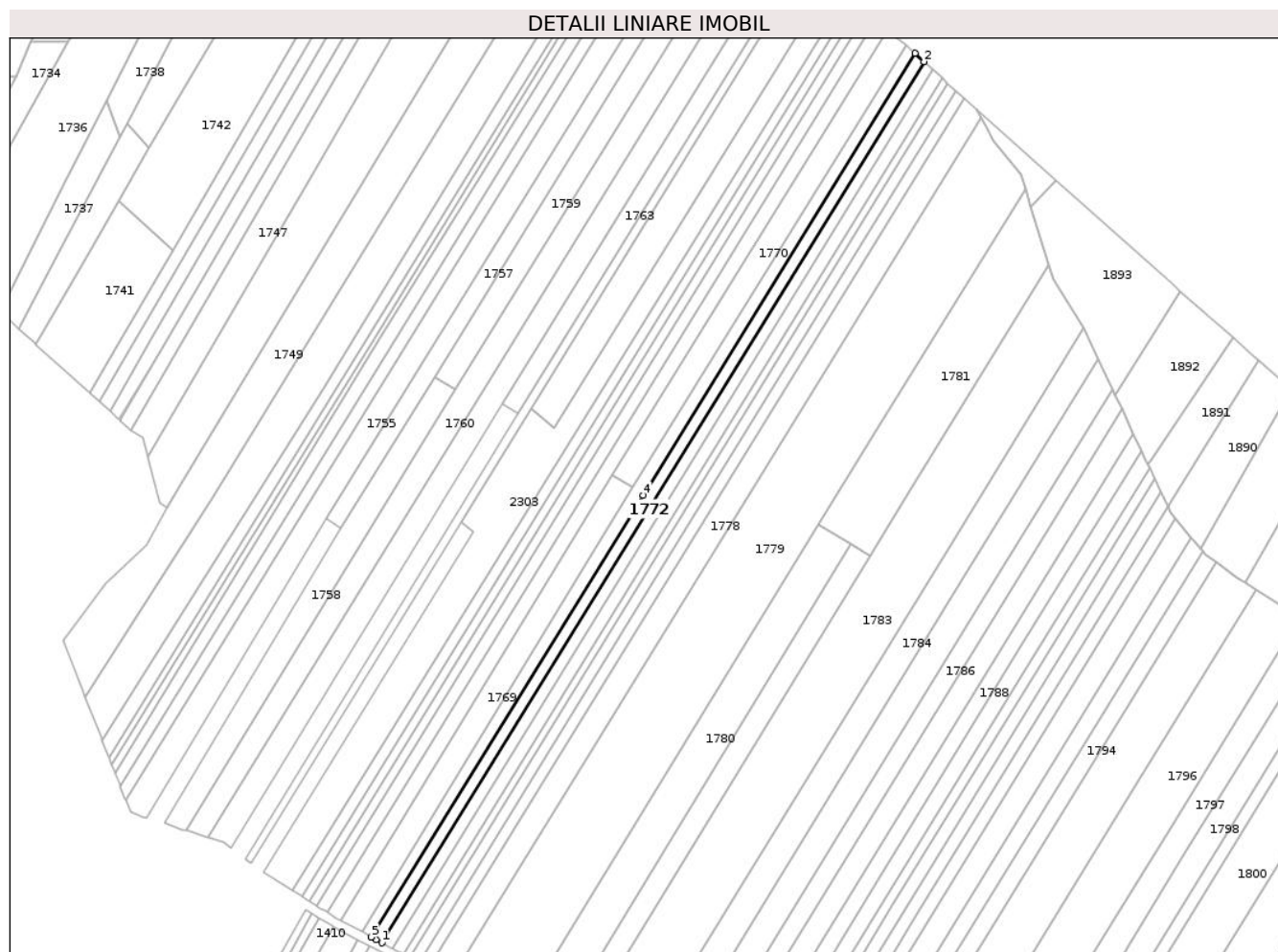
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52807	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/50

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.111,705 604.534,242	2	608.403,353 605.008,025	556.353
2	608.403,353 605.008,025	3	608.398,528 605.012,509	6.587
3	608.398,528 605.012,509	4	608.252,27 604.774,919	278.999
4	608.252,27 604.774,919	5	608.106,014 604.537,328	278.999
5	608.106,014 604.537,328	6	608.108,573 604.536,024	2.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.108,573 604.536,024	1	608.111,705 604.534,242	3.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:18142/N
Nr. cadastral vechi:5516

Adresa: Jud. Neamt, punct 'COASTA PERDELEI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52802	3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48012 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE -CUMPĂRARE aut. 1879, din 25/09/2014 emis de BNP BĂLAN Oana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234		

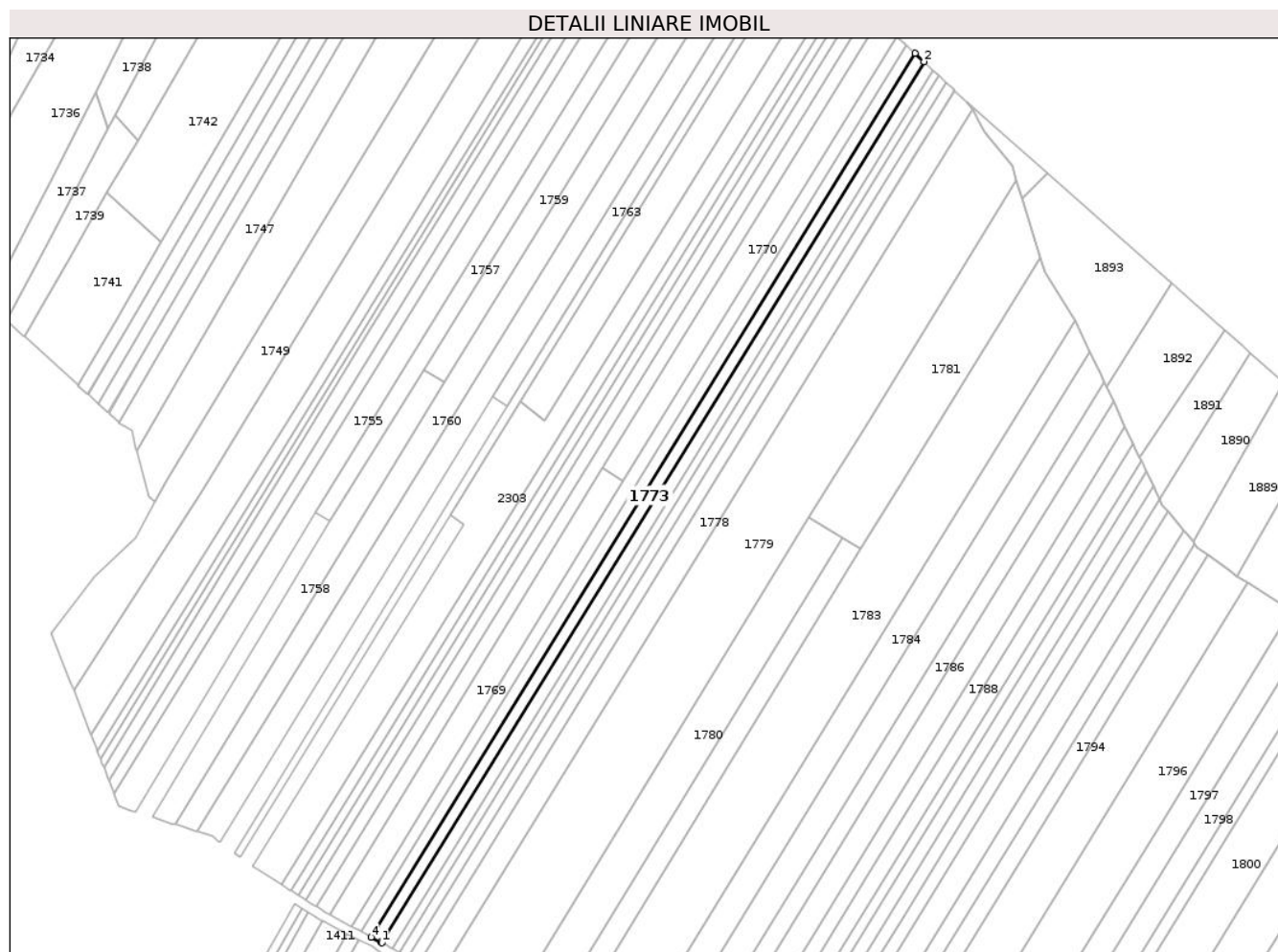
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52802	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.117,441 604.531,191	2	608.408,192 605.003,528	554.652
2	608.408,192 605.003,528	3	608.403,353 605.008,025	6.606
3	608.403,353 605.008,025	4	608.111,705 604.534,242	556.353
4	608.111,705 604.534,242	5	608.116,718 604.531,534	5.698
5	608.116,718 604.531,534	1	608.117,441 604.531,191	0.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:24397/N
Nr. cadastral vechi:7898

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61730	3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12766 / 20/05/2008		
Act Notarial nr. AUT. NR. 991, din 19/05/2008 emis de BNP Gălățanu Doina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HODOR MARINELA	A1
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 24397/N)		

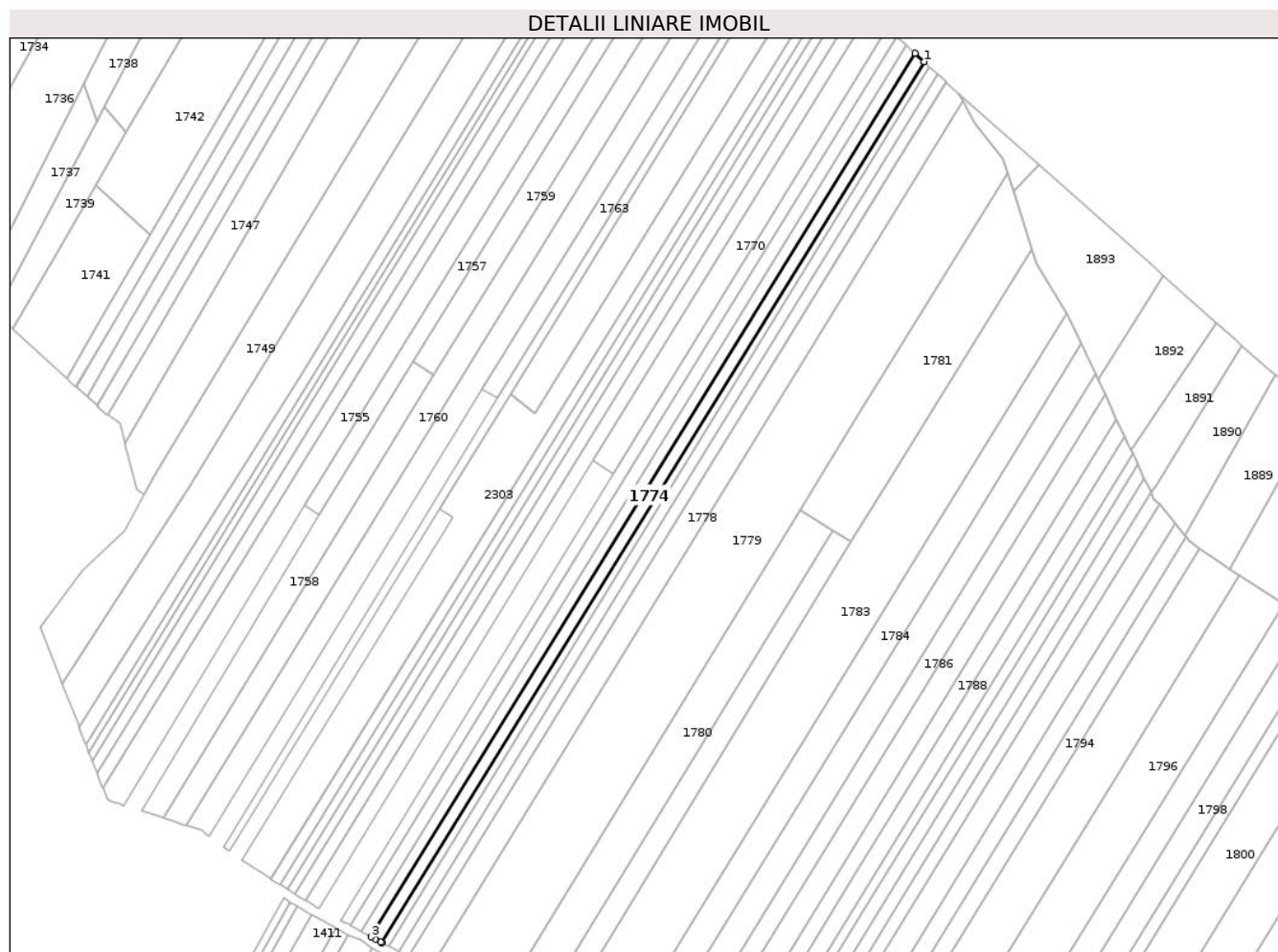
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61730	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	33	325, 323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.413,047 604.999,017	2	608.408,192 605.003,528	6.627
2	608.408,192 605.003,528	3	608.117,441 604.531,191	554.652
3	608.117,441 604.531,191	4	608.119,655 604.530,139	2.451
4	608.119,655 604.530,139	5	608.122,447 604.528,439	3.269
5	608.122,447 604.528,439	6	608.123,15 604.528,059	0.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.123,15 604.528,059	1	608.413,047 604.999,017	553.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.266	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1755 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/115, din 23/11/2000 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZILĂ NICODIM	A1

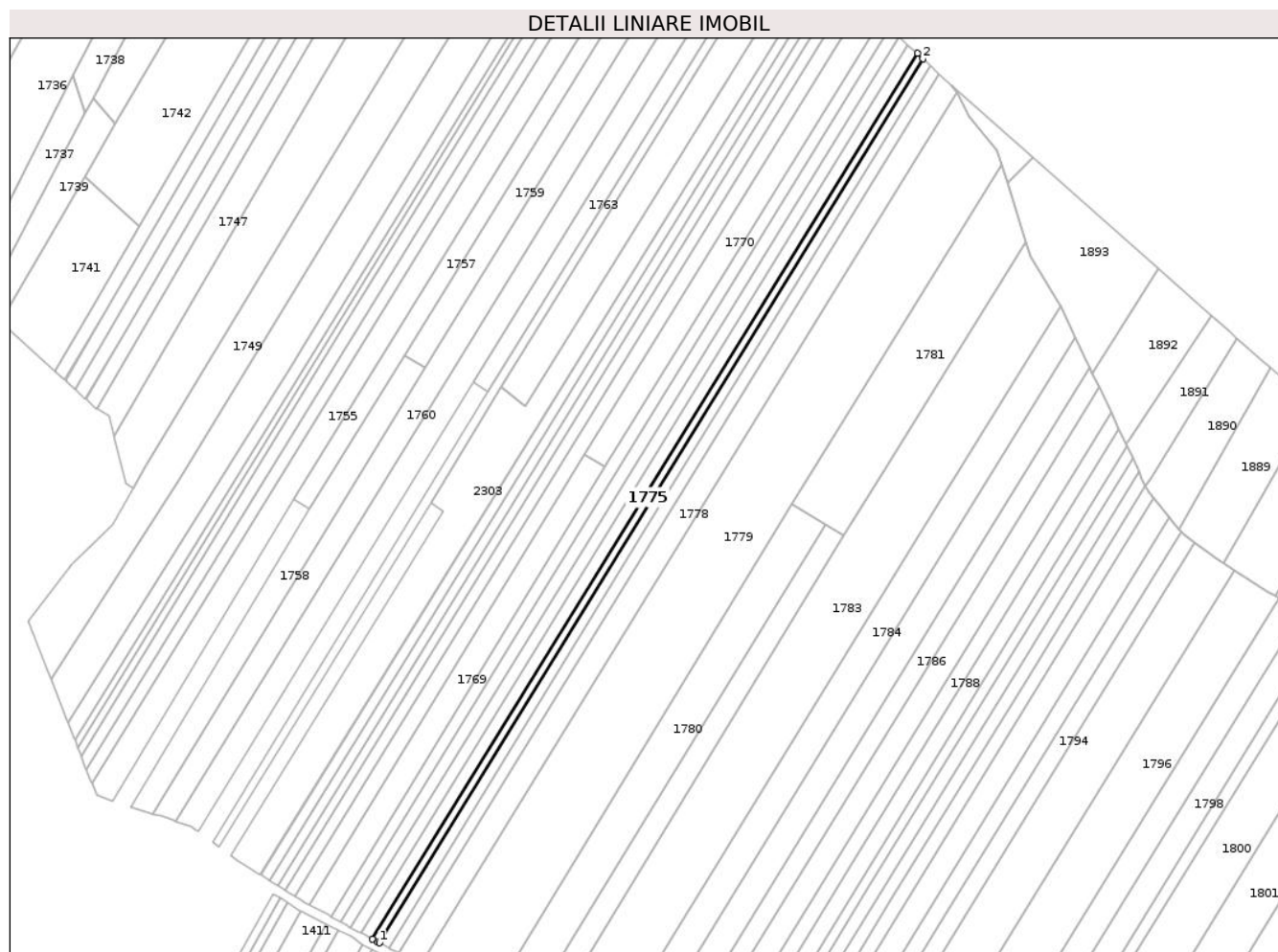
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.266	33	325, 323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/261/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.126,821 604.526,076	2	608.416,063 604.996,214	551.988
2	608.416,063 604.996,214	3	608.413,047 604.999,017	4.117
3	608.413,047 604.999,017	4	608.123,15 604.528,059	553.03
4	608.123,15 604.528,059	5	608.126,116 604.526,457	3.371
5	608.126,116 604.526,457	1	608.126,821 604.526,076	0.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12102/N
Nr. cadastral vechi:3510

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59392	3.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; punct 'COASTA PERDELEI'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12418 / 29/08/2003		
Act Notarial nr. 2217/2003, din 14/08/2003 emis de BNP BALAN DORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRLIBA IULIAN-CORNEL 2) EPUREANU IRINA-FLORENTINA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12102/N)	A1
2326 / 19/01/2015		
Act Administrativ nr. REFERAT nr. 20, din 08/01/2015 emis de OCPI NEAMT SERVICIUL CADASTRU;		
B3	se noteaza din oficiu faptul ca prezentul imobil se afla sub incidenta Legii 17/2014, art. 3 alin 1	A1

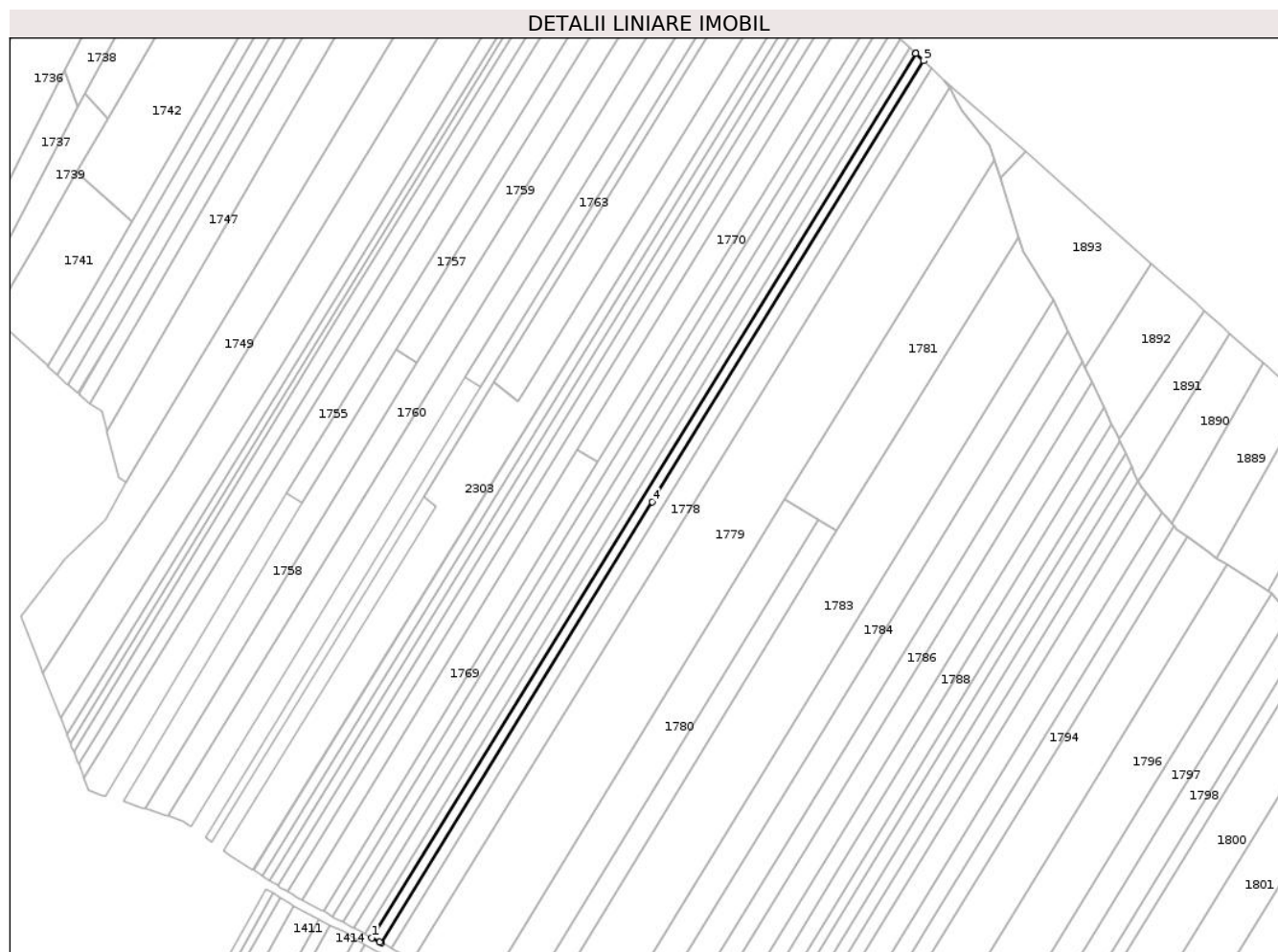
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59392	3.100	punct 'COASTA PERDELEI'

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.100	33	325, 323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.126,821 604.526,076	2	608.131,072 604.523,779	4.832
2	608.131,072 604.523,779	3	608.131,779 604.523,397	0.804
3	608.131,779 604.523,397	4	608.276,02 604.757,854	275.274
4	608.276,02 604.757,854	5	608.420,262 604.992,311	275.274
5	608.420,262 604.992,311	6	608.416,155 604.996,128	5.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.416,155 604.996,128	7	608.416,063 604.996,214	0.126
7	608.416,063 604.996,214	1	608.126,821 604.526,076	551.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1777 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P.Nr. 1/70, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREŢU V MANOLE	A1

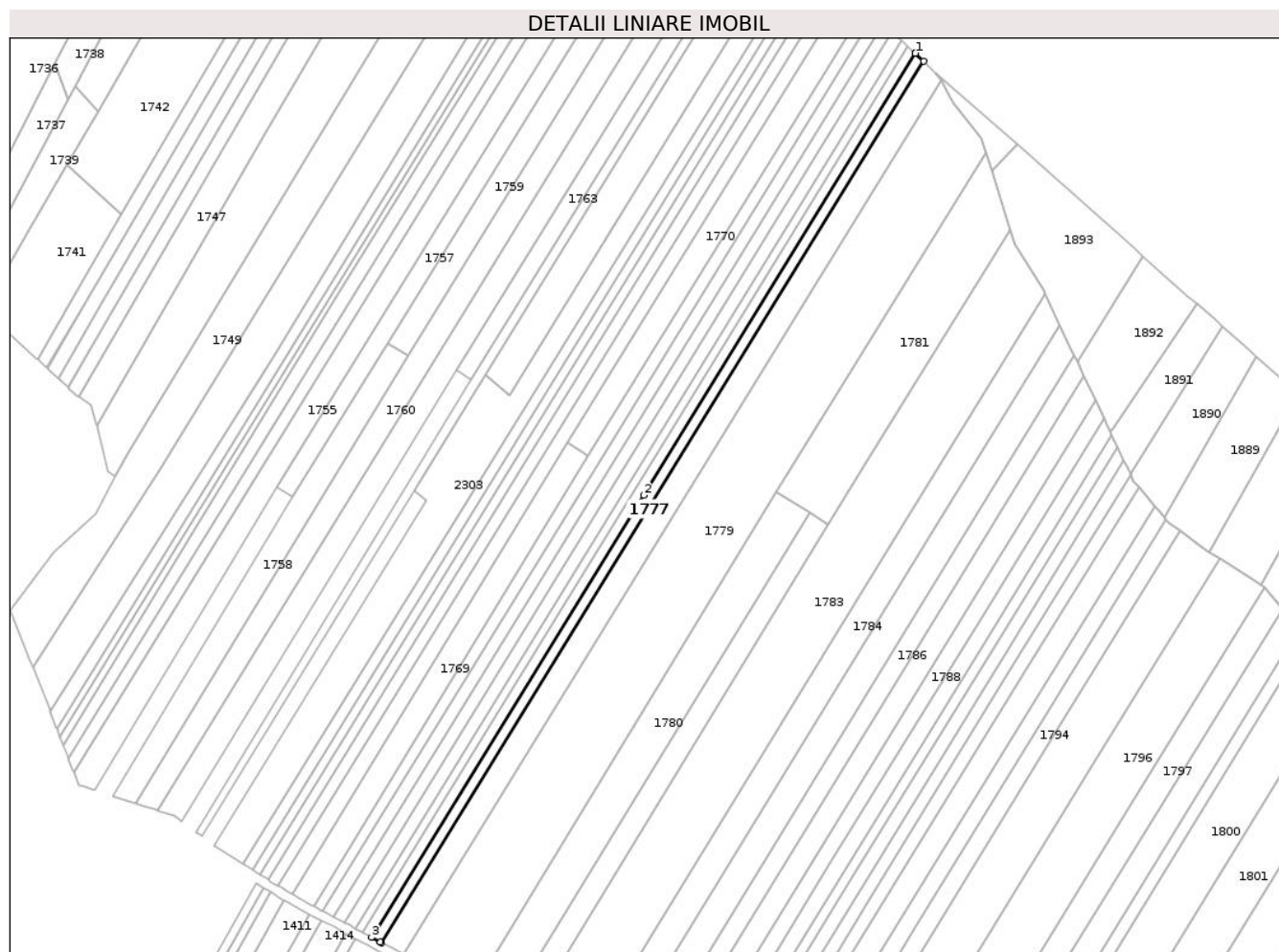
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	33	325, 323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.420,262 604.992,311	2	608.276,02 604.757,854	275.274
2	608.276,02 604.757,854	3	608.131,779 604.523,397	275.274
3	608.131,779 604.523,397	4	608.136,361 604.520,921	5.208
4	608.136,361 604.520,921	5	608.137,073 604.520,541	0.807
5	608.137,073 604.520,541	6	608.424,742 604.988,148	549.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.424,742 604.988,148	7	608.420,355 604.992,225	5.989
7	608.420,355 604.992,225	1	608.420,262 604.992,311	0.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1778 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/877, din 27/01/1998 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOAI E ŞT VICTOR	A1

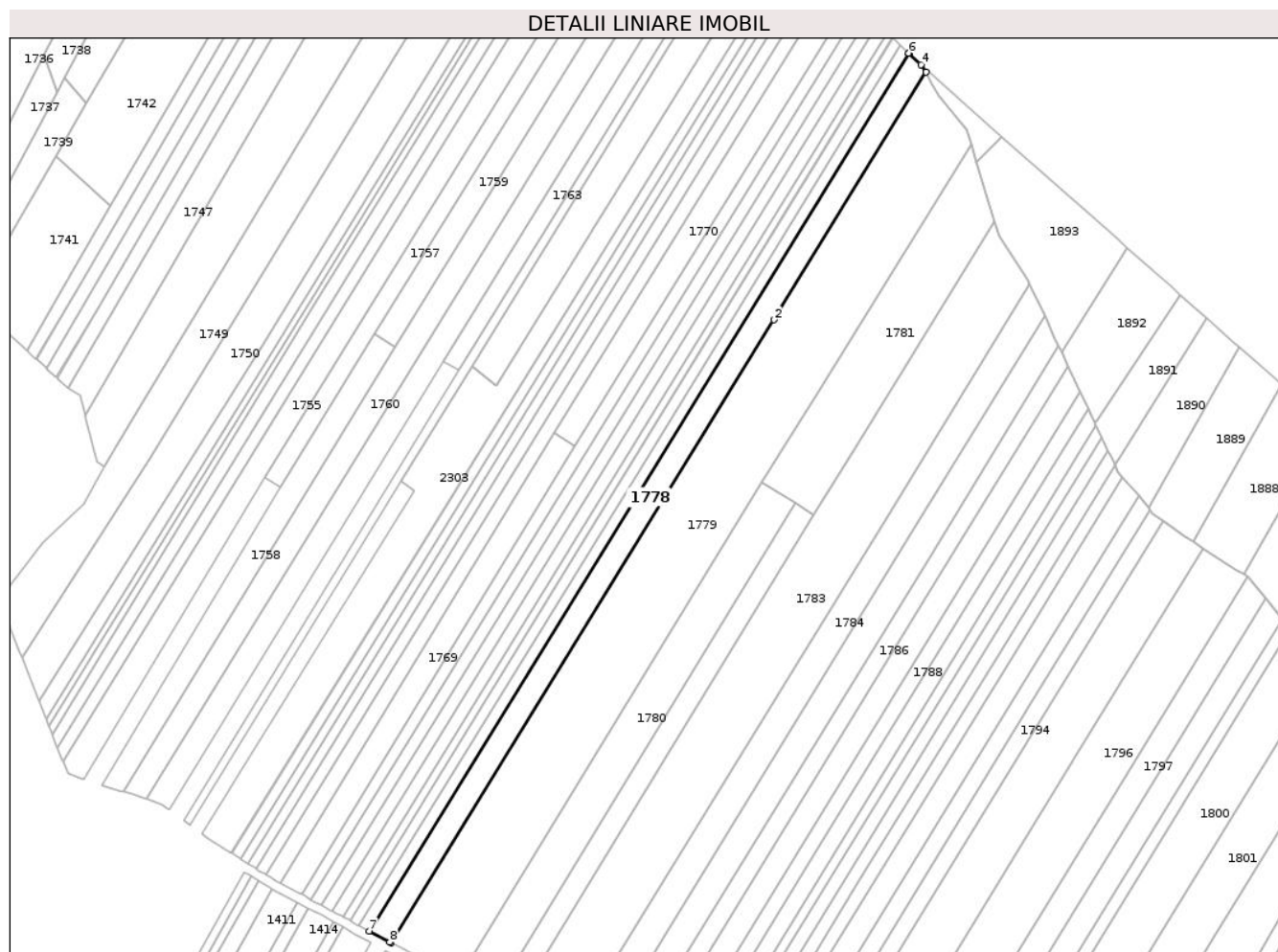
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	33	323, 323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.148,709 604.514,326	2	608.352,82 604.846,128	389.556
2	608.352,82 604.846,128	3	608.434,025 604.978,135	154.984
3	608.434,025 604.978,135	4	608.431,252 604.982,098	4.837
4	608.431,252 604.982,098	5	608.424,837 604.988,06	8.758
5	608.424,837 604.988,06	6	608.424,742 604.988,148	0.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.424,742 604.988,148	7	608.137,073 604.520,541	549.008
7	608.137,073 604.520,541	8	608.147,992 604.514,708	12.379
8	608.147,992 604.514,708	1	608.148,709 604.514,326	0.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1779**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1779 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/723, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SPĂTĂRESCU V ANA	
	2) MUŞAT T MARIA	
	3) MUSAT T TOADER	

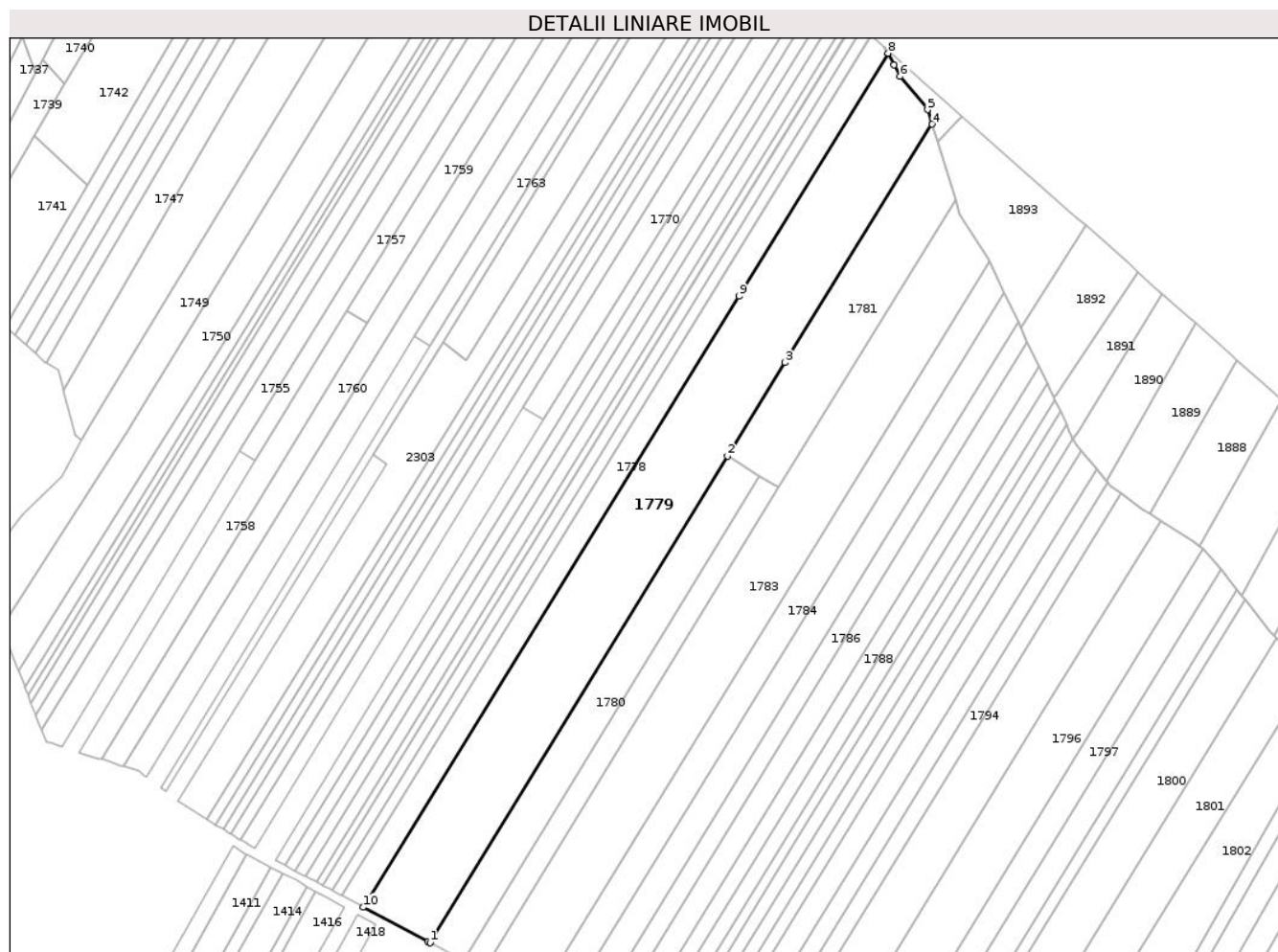
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.379	33	325, 323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/29
2	faneata	NU	6.221	33	325, 323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.185,004 604.495,005	2	608.346,602 604.759,385	309.856
2	608.346,602 604.759,385	3	608.377,884 604.810,037	59.533
3	608.377,884 604.810,037	4	608.457,924 604.939,635	152.322
4	608.457,924 604.939,635	5	608.455,49 604.947,46	8.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.455,49 604.947,46	6	608.440,568 604.965,558	23.456
6	608.440,568 604.965,558	7	608.437,281 604.971,817	7.07
7	608.437,281 604.971,817	8	608.434,025 604.978,135	7.108
8	608.434,025 604.978,135	9	608.352,82 604.846,128	154.984
9	608.352,82 604.846,128	10	608.148,709 604.514,326	389.556
10	608.148,709 604.514,326	11	608.183,75 604.495,673	39.696
11	608.183,75 604.495,673	1	608.185,004 604.495,005	1.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1780**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1780 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/14, din 19/12/2002 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERTIC ECATERINA	A1

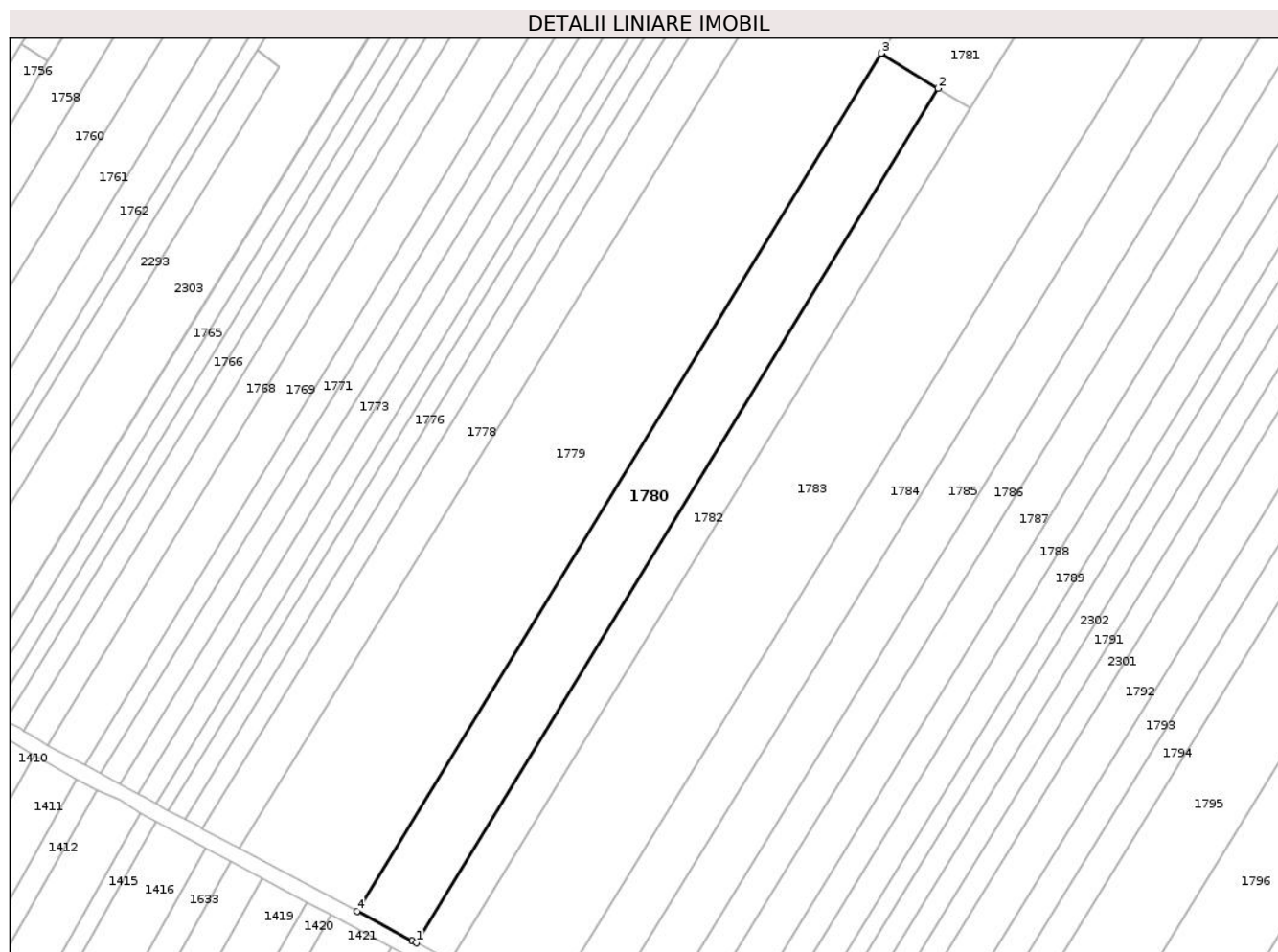
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	33	325/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.203,325 604.485,252	2	608.364,217 604.748,554	308.568
2	608.364,217 604.748,554	3	608.346,602 604.759,385	20.678
3	608.346,602 604.759,385	4	608.185,004 604.495,005	309.856
4	608.185,004 604.495,005	5	608.202,052 604.485,929	19.313
5	608.202,052 604.485,929	1	608.203,325 604.485,252	1.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1781 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

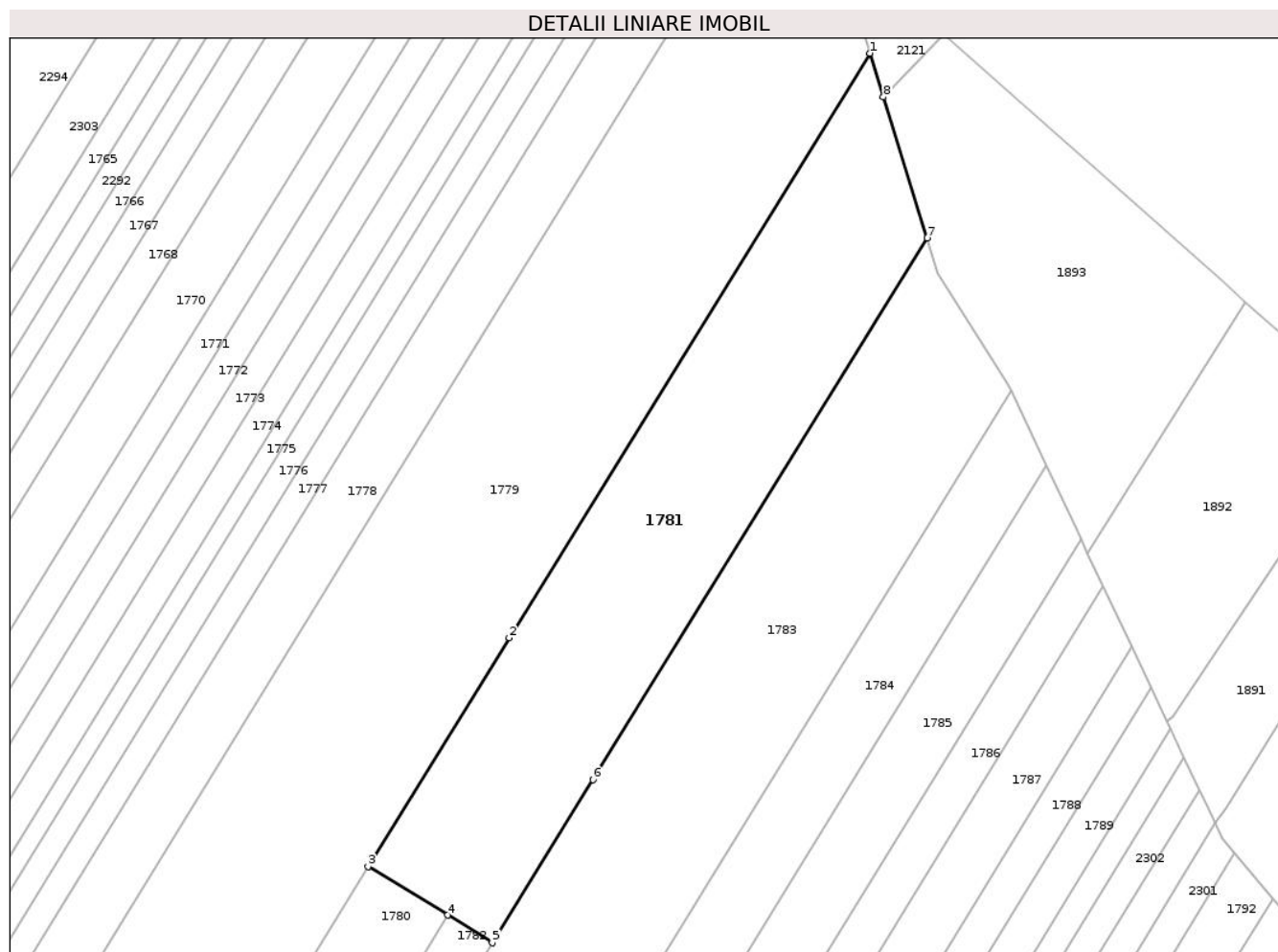
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.651	33	323/1, 323, 325	-	
2	faneata	NU	4.749	33	323/1, 323, 325	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.457,924 604.939,635	2	608.377,884 604.810,037	152.322
2	608.377,884 604.810,037	3	608.346,602 604.759,385	59.533
3	608.346,602 604.759,385	4	608.364,217 604.748,554	20.678
4	608.364,217 604.748,554	5	608.374,175 604.742,43	11.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.374,175 604.742,43	6	608.396,49 604.778,565	42.47
6	608.396,49 604.778,565	7	608.470,663 604.898,676	141.168
7	608.470,663 604.898,676	8	608.460,939 604.929,939	32.74
8	608.460,939 604.929,939	1	608.457,924 604.939,635	10.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Coasta Perdelei RACLA IV'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1782 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/48, din 31/03/2003 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UNGUREANU GH DUMITRICA	

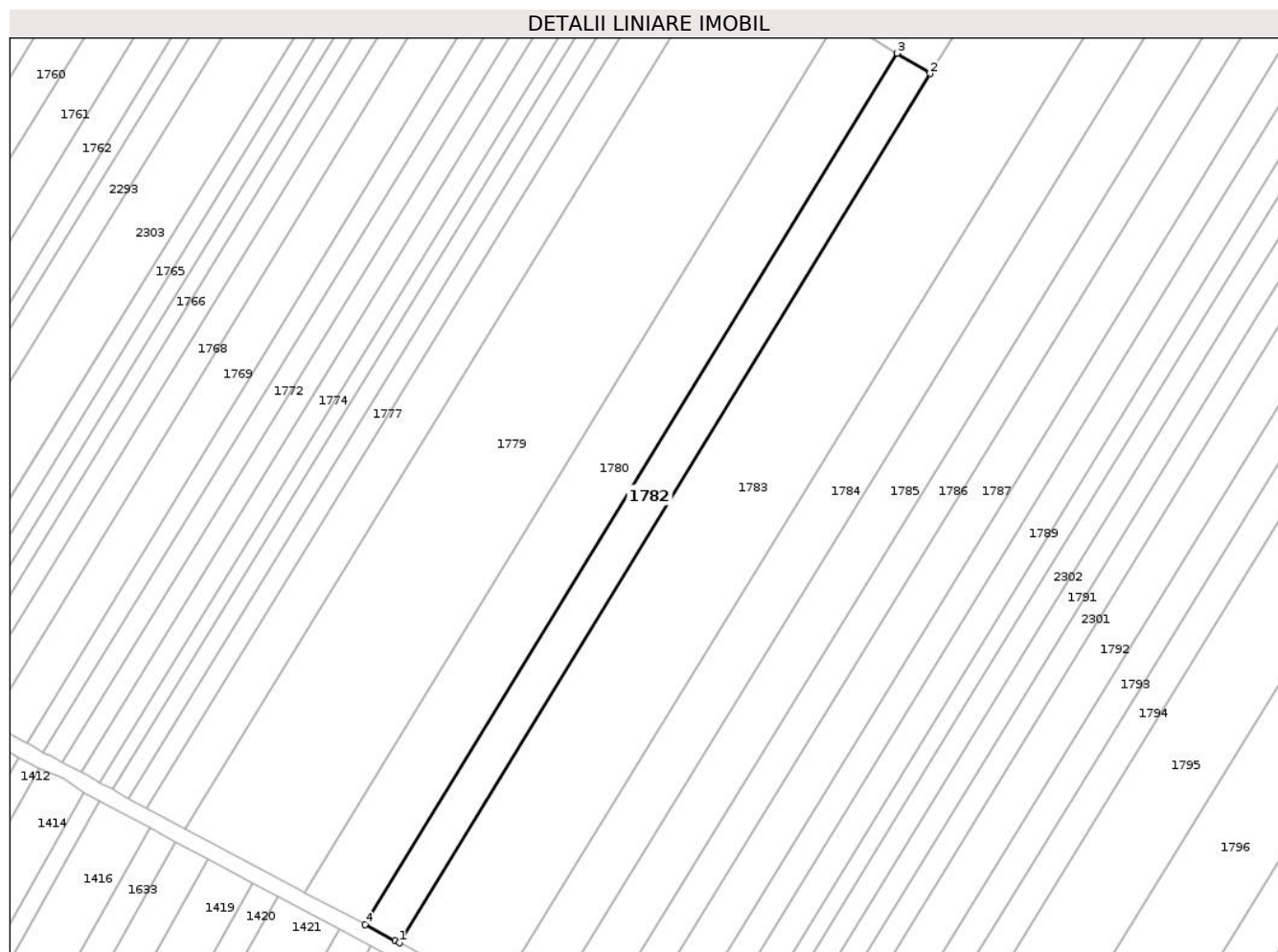
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	33	325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.213,648 604.479,759	2	608.374,175 604.742,43	307.839
2	608.374,175 604.742,43	3	608.364,217 604.748,554	11.69
3	608.364,217 604.748,554	4	608.203,325 604.485,252	308.568
4	608.203,325 604.485,252	5	608.212,381 604.480,431	10.259
5	608.212,381 604.480,431	1	608.213,648 604.479,759	1.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct 'Costa Perdelei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68922	16.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5656 / 01/02/2022		
Act Administrativ nr. T.P. 1/1006, din 19/06/2001 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal 1055CRF din 25.01.2022, emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;inscris sub semnatura privata nr Certificat de deces 22 din 31.01.2022, emis de COSMIN DETOT;act administrativ nr Certificat fiscal 1052CRF din 25.01.2022, emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;act administrativ nr Certificat fiscal 1054CRF din 25.01.2022, emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 36 din 03.05.2004, emis de BNP SAMSON GRIGORE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 2/3 1) AGUȘOAI EI ECATERINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire dupa def. DAVIDESCU VERONICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) DETOT NICULINA	A1
B6	se noteaza din oficiu mentiunea 'imobil aflat sub incidenta Legii 17/2014, art. 3 alin 1'	A1
31947 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE 2007, din 24/05/2022 emis de IONIȚĂ Ana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) DETOT NICULINA 2) DETOT EUGEN	A1
64908 / 31/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut . nr . 1332, din 28/10/2022 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

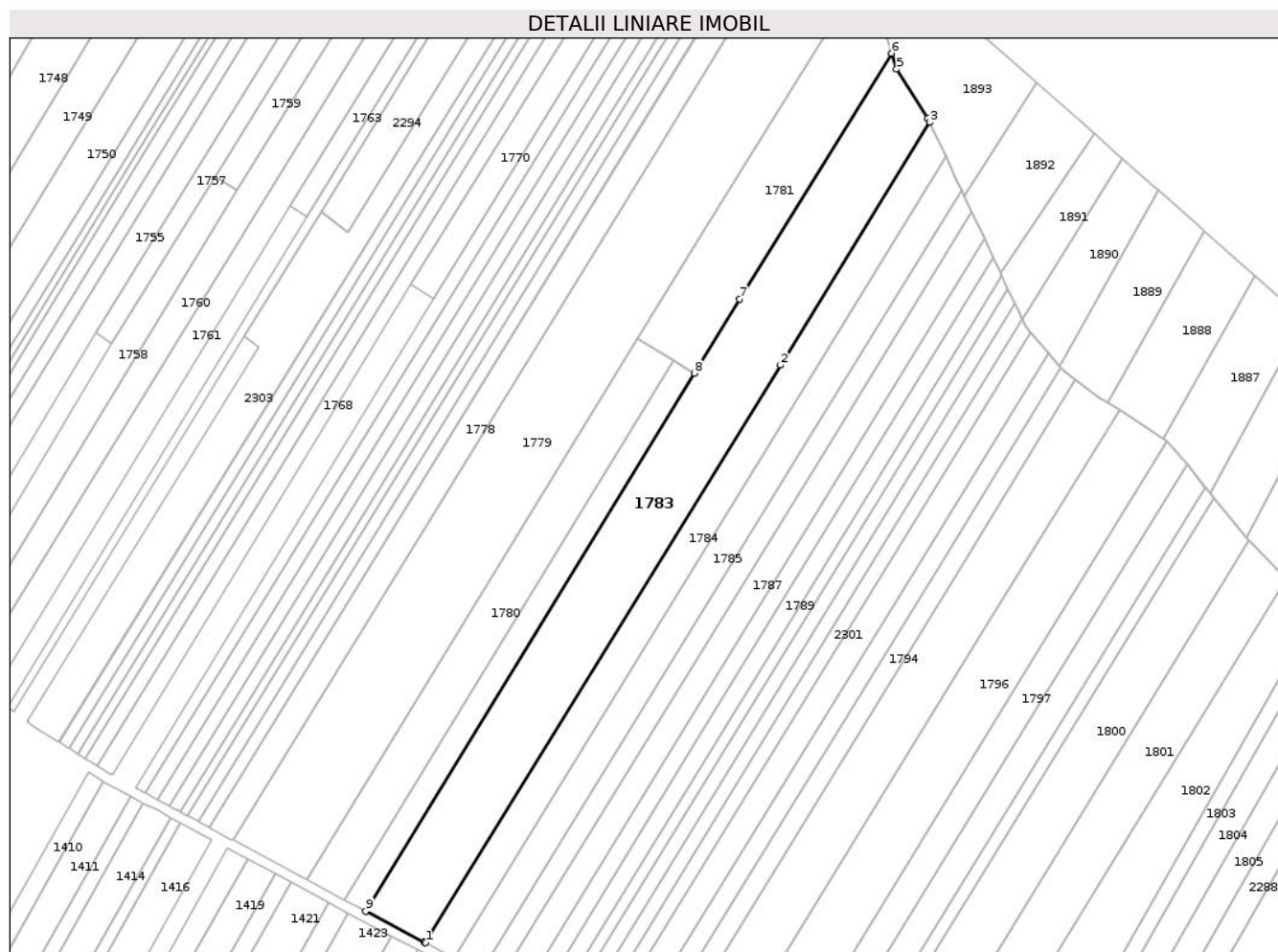
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68922	16.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.412	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/24/1
2	faneata	NU	4.688	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/24/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.242,902 604.464,248	2	608.416,341 604.746,362	331.164
2	608.416,341 604.746,362	3	608.489,193 604.864,862	139.103
3	608.489,193 604.864,862	4	608.488,31 604.866,73	2.066
4	608.488,31 604.866,73	5	608.473,1 604.890,839	28.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.473,1 604.890,839	6	608.470,663 604.898,676	8.207
6	608.470,663 604.898,676	7	608.396,49 604.778,565	141.168
7	608.396,49 604.778,565	8	608.374,175 604.742,43	42.47
8	608.374,175 604.742,43	9	608.213,648 604.479,759	307.839
9	608.213,648 604.479,759	10	608.242,07 604.464,686	32.172
10	608.242,07 604.464,686	1	608.242,902 604.464,248	0.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1784 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/719, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU E ELENA	A1

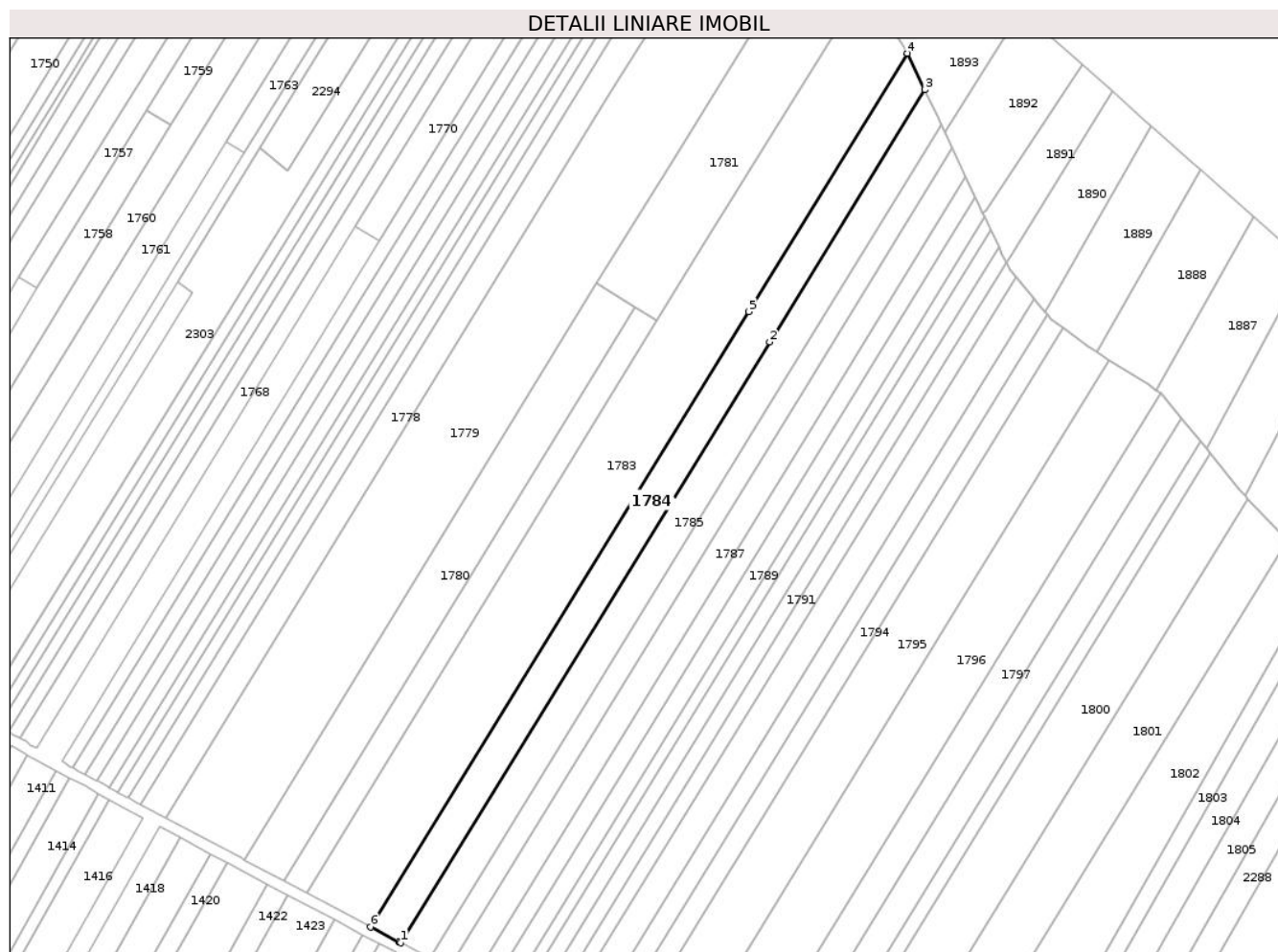
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.072	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/23
2	faneata	NU	2.128	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.256,656 604.456,995	2	608.425,963 604.732,446	323.324
2	608.425,963 604.732,446	3	608.497,091 604.848,166	135.832
3	608.497,091 604.848,166	4	608.489,193 604.864,862	18.47
4	608.489,193 604.864,862	5	608.416,341 604.746,362	139.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.416,341 604.746,362	6	608.242,902 604.464,248	331.164
6	608.242,902 604.464,248	7	608.255,805 604.457,444	14.587
7	608.255,805 604.457,444	1	608.256,656 604.456,995	0.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1785**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI R. IV '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1785 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. P.V. Nr. 2484, din 15/12/2016 emis de BNP BALAN OANA (C.M. Nr. 113 din 15.12.2016 T.P. Nr. 33/1202 din 03.04.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIŞAN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.497,091 604.848,166	6	608.425,963 604.732,446	135.832
6	608.425,963 604.732,446	7	608.256,656 604.456,995	323.324
7	608.256,656 604.456,995	8	608.269,09 604.450,439	14.057
8	608.269,09 604.450,439	1	608.269,961 604.449,98	0.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69227	4.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61349 / 17/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare 1277, din 14/10/2022 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARSENOAIA VLAD-NICOLAE	
	2) ARSENOAIA MĂDĂLINA	

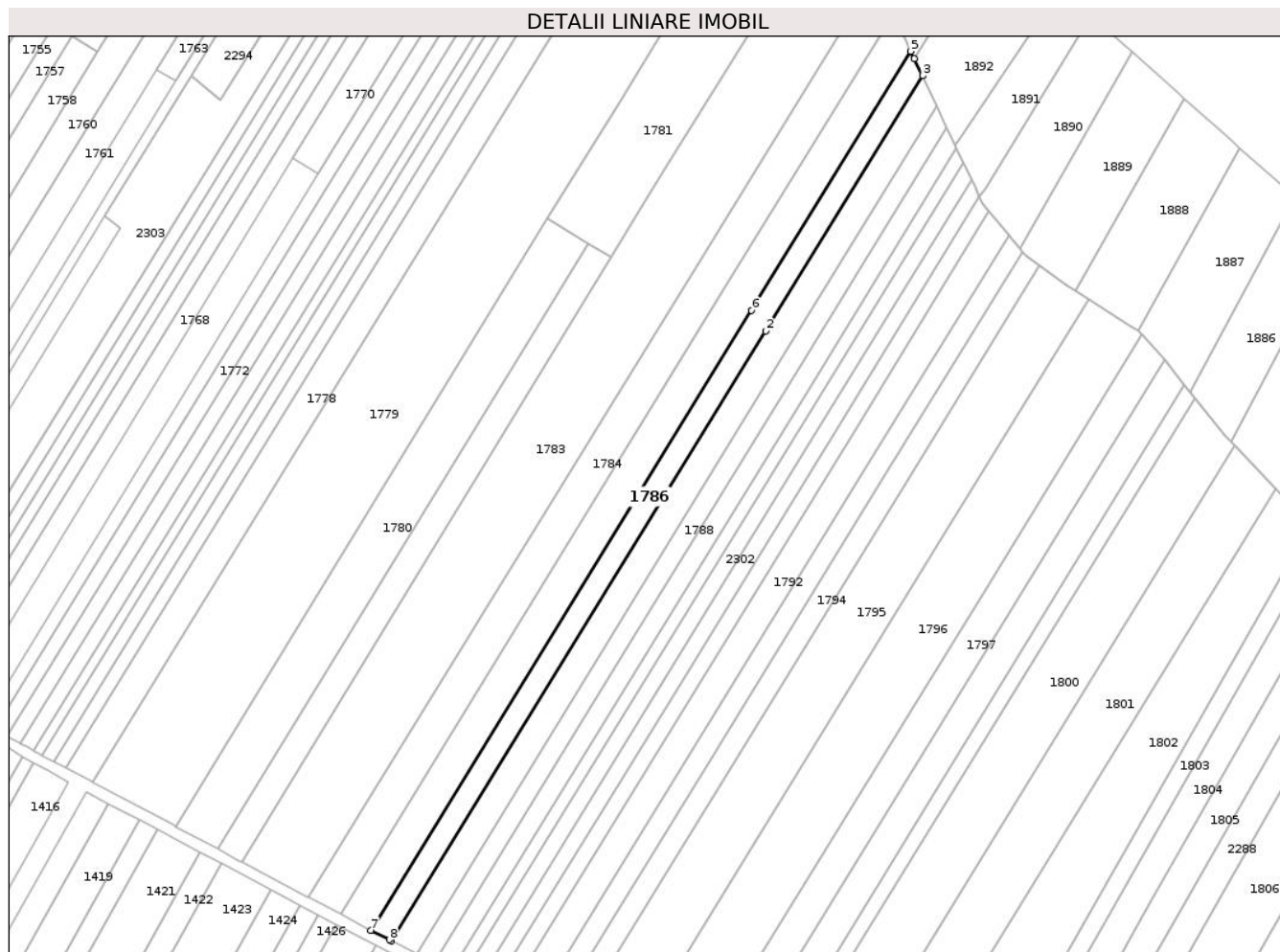
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69227	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.104	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/18/1
2	faneata	NU	1.296	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/18/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.278,742 604.445,349	2	608.441,64 604.710,473	311.17
2	608.441,64 604.710,473	3	608.509,771 604.821,359	130.144
3	608.509,771 604.821,359	4	608.506,231 604.828,842	8.278
4	608.506,231 604.828,842	5	608.504,729 604.832,017	3.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.504,729 604.832,017	6	608.435,49 604.719,344	132.247
6	608.435,49 604.719,344	7	608.269,961 604.449,98	316.159
7	608.269,961 604.449,98	8	608.277,858 604.445,815	8.928
8	608.277,858 604.445,815	1	608.278,742 604.445,349	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1787**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1787 / 21/07/2024		
Act Notarial nr. 343, din 15/02/2008 emis de BNP CASAPU ALEXANDRU (T.P. Nr. 33/651 din 28.11.1995, CMS 43/21.12.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ŞTEFAN MIHAELA	

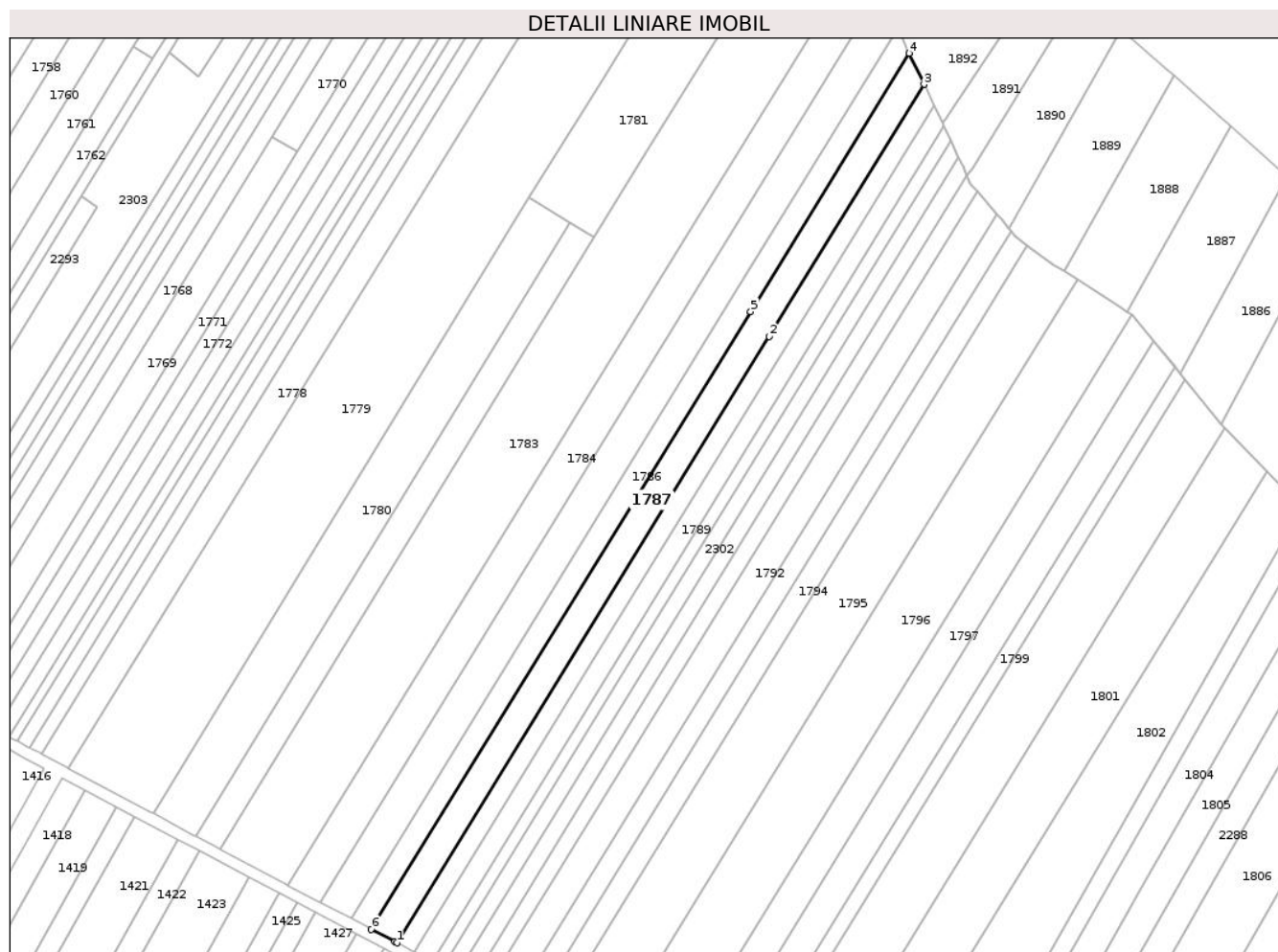
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.813	33	323, 325	-	NR TARLA IN TP ESTE 27 NR PARCELA IN TP ESTE 318/17
2	faneata	NU	1.587	33	323, 325	-	NR TARLA IN TP ESTE 27 NR PARCELA IN TP ESTE 318/17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.289,718 604.439,562	2	608.449,625 604.699,871	305.501
2	608.449,625 604.699,871	3	608.516,071 604.808,038	126.946
3	608.516,071 604.808,038	4	608.509,771 604.821,359	14.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	608.509,771 604.821,359	5	608.441,64 604.710,473	130.144
5	608.441,64 604.710,473	6	608.278,742 604.445,349	311.17
6	608.278,742 604.445,349	7	608.288,816 604.440,037	11.389
7	608.288,816 604.440,037	1	608.289,718 604.439,562	1.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1788 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 19, din 30/03/2006 emis de BNP Postelnicu Mihai (T.P. NR. 33/619 din 18.10.1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IFTIMIE CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGAVRILOAIEI ADELA	A1

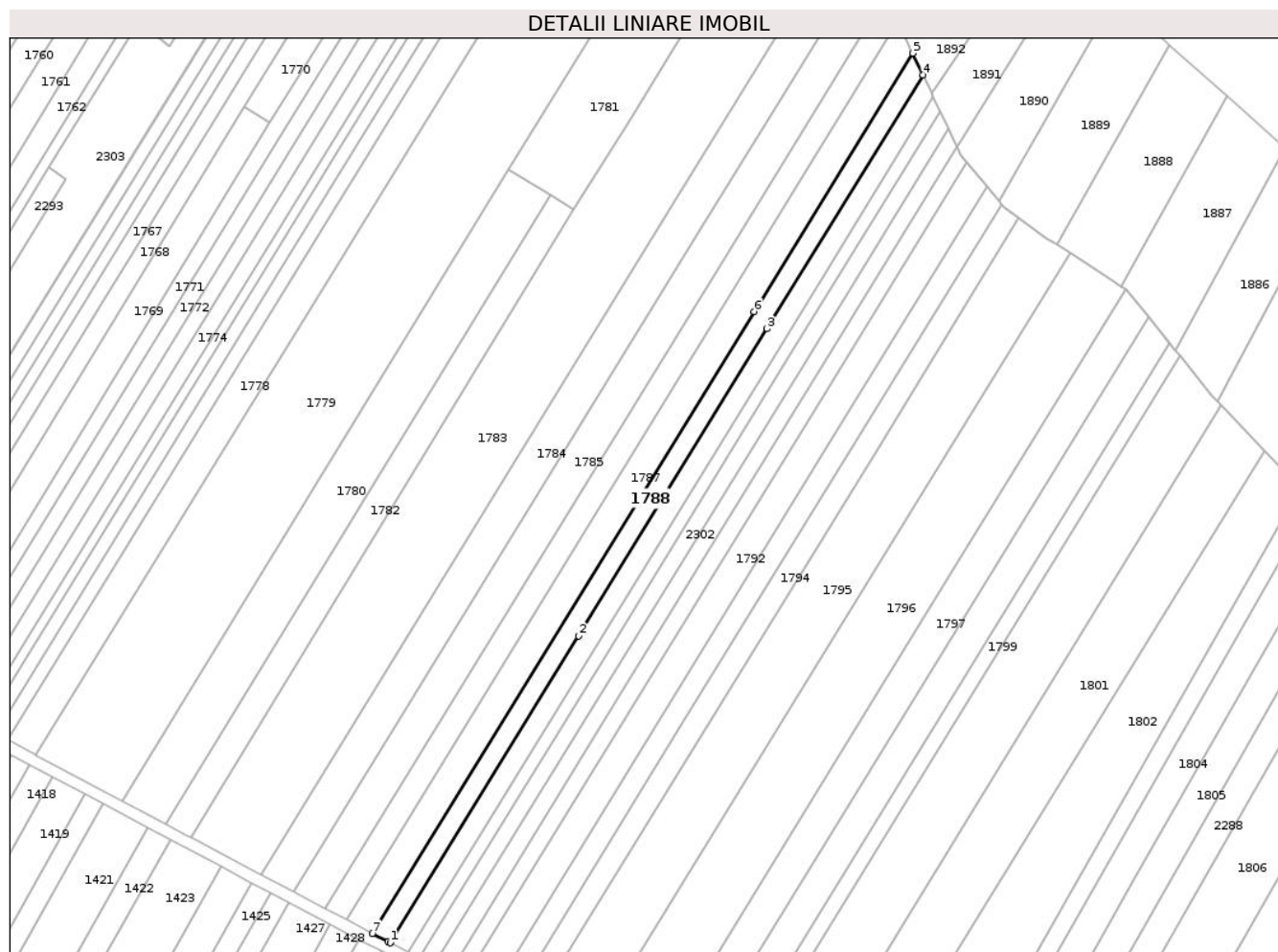
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.546	33	325	-	
2	faneata	NU	1.054	33	323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.297,163 604.435,636	2	608.376,087 604.564,134	150.8
2	608.376,087 604.564,134	3	608.455,01 604.692,633	150.801
3	608.455,01 604.692,633	4	608.520,344 604.799,005	124.834
4	608.520,344 604.799,005	5	608.516,071 604.808,038	9.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.516,071 604.808,038	6	608.449,625 604.699,871	126.946
6	608.449,625 604.699,871	7	608.289,718 604.439,562	305.501
7	608.289,718 604.439,562	8	608.296,247 604.436,119	7.381
8	608.296,247 604.436,119	1	608.297,163 604.435,636	1.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Coasta Perdelei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15370 / 13/06/2008		
Act Notarial nr. 1165, din 12/06/2008 emis de NP DOINA GALATANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCEA NICOLETA 2) COCEA CRISTIAN	A1
9685 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

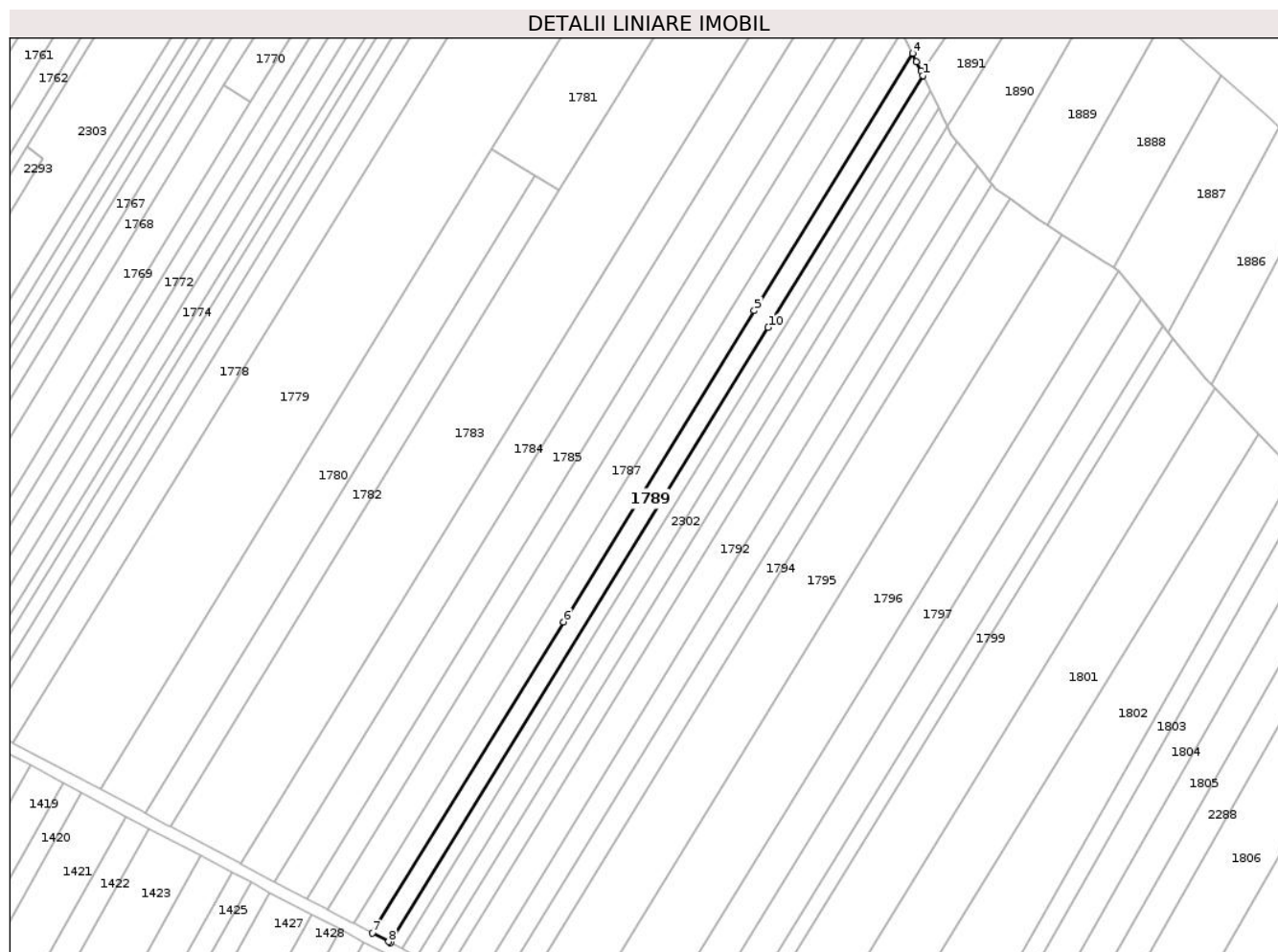
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.552	33	323, 325	-	NR TARLA IN TP ESTE 27 NR PARCELA IN TP ESTE 318/45
2	faneata	NU	1.048	33	323, 325	-	NR TARLA IN TP ESTE 27 NR PARCELA IN TP ESTE 318/45

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.524,677 604.789,843	2	608.523,841 604.791,611	1.956
2	608.523,841 604.791,611	3	608.521,98 604.795,545	4.352
3	608.521,98 604.795,545	4	608.520,344 604.799,005	3.827
4	608.520,344 604.799,005	5	608.455,01 604.692,633	124.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.455,01 604.692,633	6	608.376,087 604.564,134	150.801
6	608.376,087 604.564,134	7	608.297,163 604.435,636	150.8
7	608.297,163 604.435,636	8	608.303,785 604.432,144	7.486
8	608.303,785 604.432,144	9	608.304,716 604.431,653	1.053
9	608.304,716 604.431,653	10	608.460,763 604.685,763	298.199
10	608.460,763 604.685,763	1	608.524,677 604.789,843	122.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON ST. R. III '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1790 / 21/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/1302, din 31/10/2002 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PORCARIU I MARIA	A1

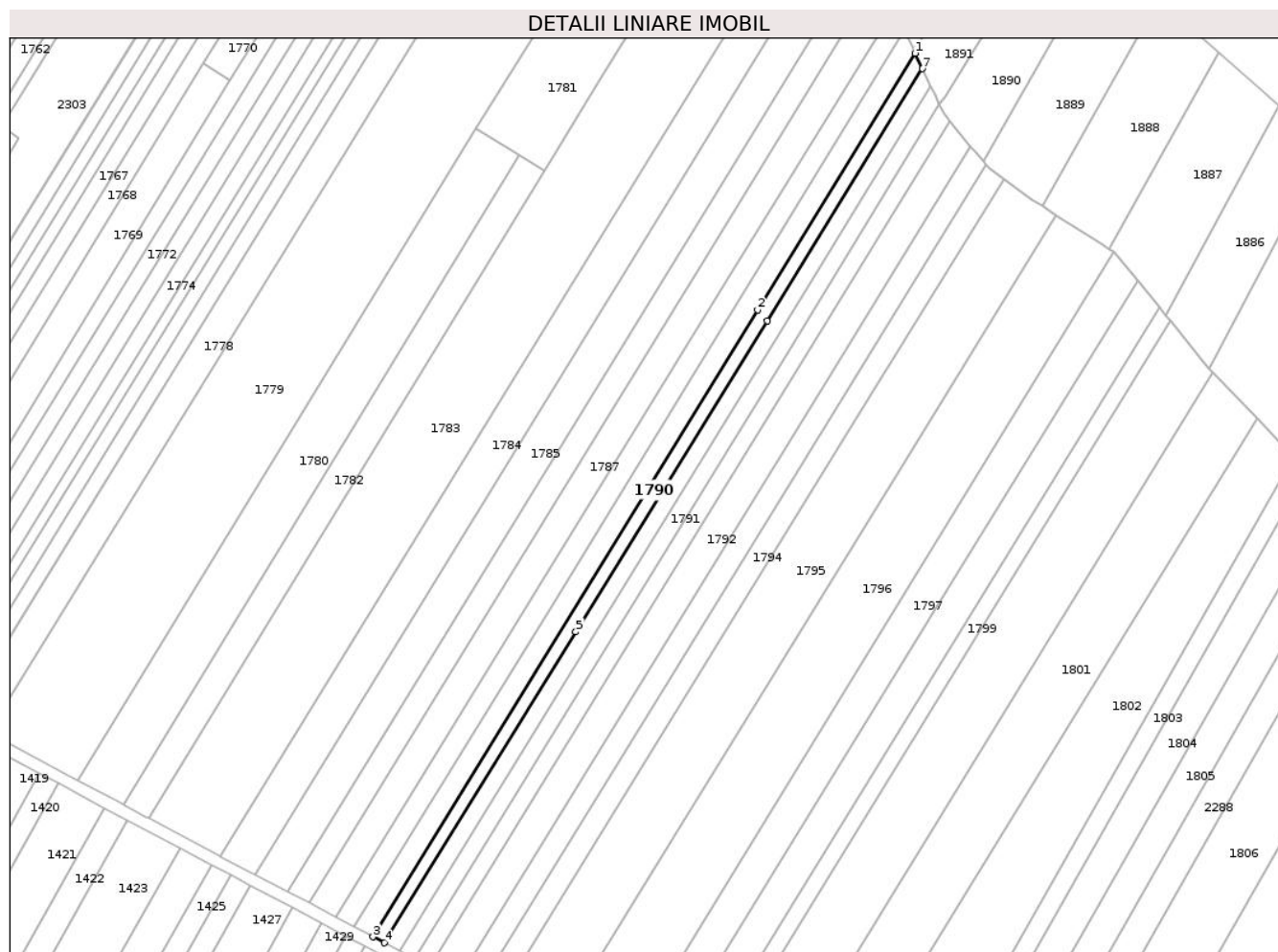
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.610	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/40
2	faneata	NU	690	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.524,677 604.789,843	2	608.460,763 604.685,763	122.138
2	608.460,763 604.685,763	3	608.304,716 604.431,653	298.199
3	608.304,716 604.431,653	4	608.309,345 604.429,212	5.233
4	608.309,345 604.429,212	5	608.386,985 604.555,268	148.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.386,985 604.555,268	6	608.464,626 604.681,322	148.046
6	608.464,626 604.681,322	7	608.527,626 604.783,608	120.131
7	608.527,626 604.783,608	1	608.524,677 604.789,843	6.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1791**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla 'Coasta Perdelei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	69516	2.833	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; Lot 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12463 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 139, din 24/02/2023 emis de Galatanu Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 69516 a imobilului cu numarul cadastral 69516 / UAT Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 69461 inscris in cartea funciara 69461;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie cadastrală nr. 413, din 01/11/2022 emis de Ing. Valentin Mihalcu (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 33/1476 din 05.08.2005, emis de CJSIPT Neamt);		
B8	Prezentul imobil se afla sub incidenta prevederilor art.3(1) din Legea 17/2014	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 69461/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 71367 din 05/12/2022;		
12466 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 139, din 24/02/2023 emis de Galatanu Doina;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CORFU MARCEL		

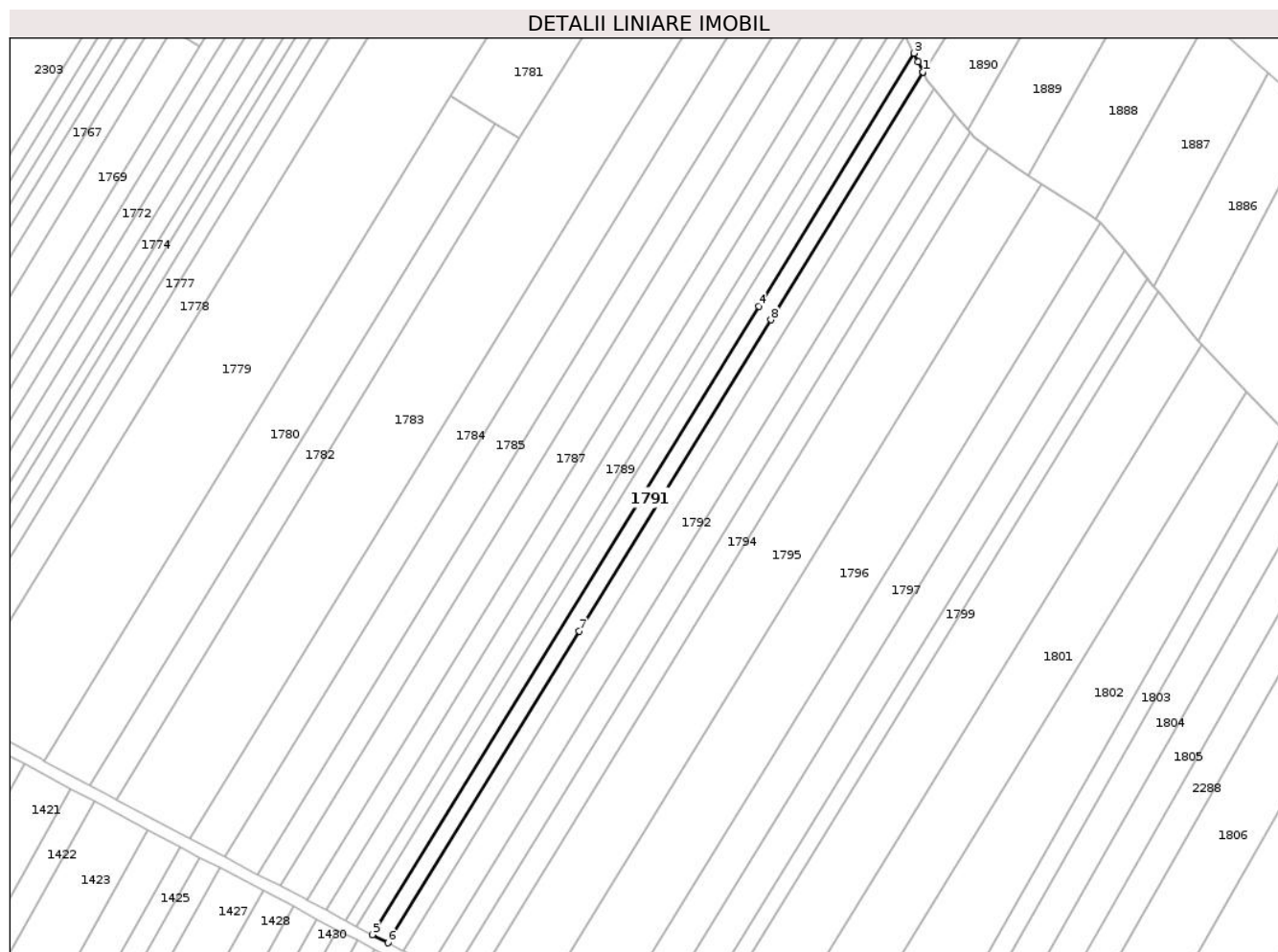
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69516	2.833	Lot 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.025	33	327/14/d	-	
2	faneata	NU	808	33	327/14/d	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.534,548 604.768,974	2	608.532,685 604.772,912	4.356
2	608.532,685 604.772,912	3	608.531,058 604.776,352	3.805
3	608.531,058 604.776,352	4	608.469,224 604.675,829	118.018
4	608.469,224 604.675,829	5	608.315,521 604.425,956	293.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.315,521 604.425,956	6	608.321,678 604.422,709	6.961
6	608.321,678 604.422,709	7	608.397,844 604.546,554	145.392
7	608.397,844 604.546,554	8	608.474,011 604.670,398	145.392
8	608.474,011 604.670,398	9	608.534,587 604.768,892	115.631
9	608.534,587 604.768,892	1	608.534,548 604.768,974	0.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:24163/N
Nr. cadastral vechi:7822

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59710	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7965 / 28/03/2008		
Act Notarial nr. 613, din 27/03/2008 emis de BNP.Botu Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFRIM IOAN 2) IFRIM NICOLETA MANUELA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 24163/N)	A1

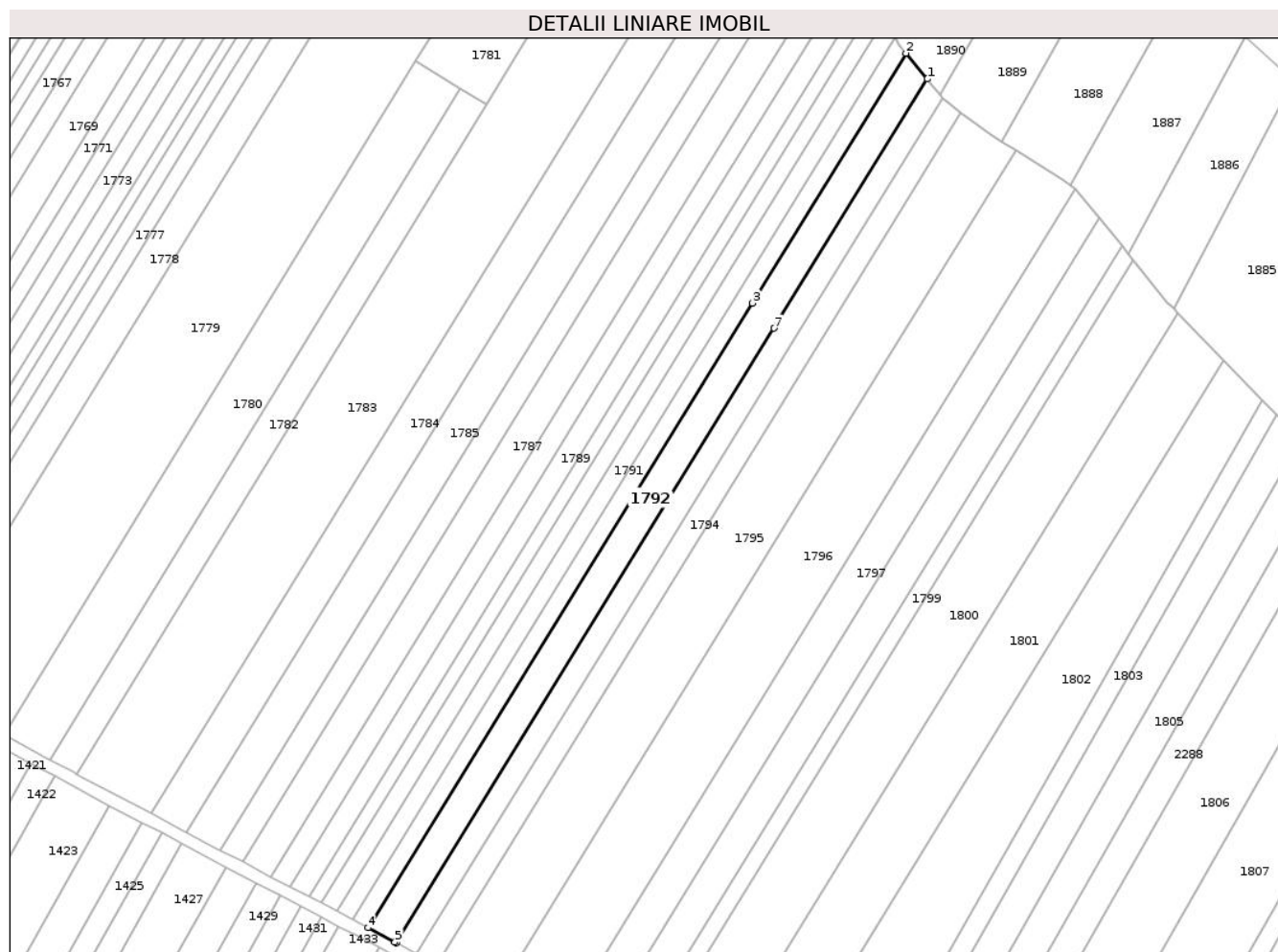
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59710	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.565	33	323, 325	-	NR TARLA IN TP ESTE 53 NR PARCELA IN TP ESTE 325/14
2	faneata	NU	1.435	33	323, 325	-	NR TARLA IN TP ESTE 53 NR PARCELA IN TP ESTE 325/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.547,298 604.752,213	2	608.538,845 604.762,308	13.167
2	608.538,845 604.762,308	3	608.478,579 604.664,389	114.979
3	608.478,579 604.664,389	4	608.327,834 604.419,463	287.598
4	608.327,834 604.419,463	5	608.338,379 604.413,903	11.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.338,379 604.413,903	6	608.338,922 604.413,618	0.613
6	608.338,922 604.413,618	7	608.487,178 604.654,522	282.868
7	608.487,178 604.654,522	1	608.547,298 604.752,213	114.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT 'COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1793 / 21/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/1139, din 08/01/2002 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFRIM I GHEORGHE	A1

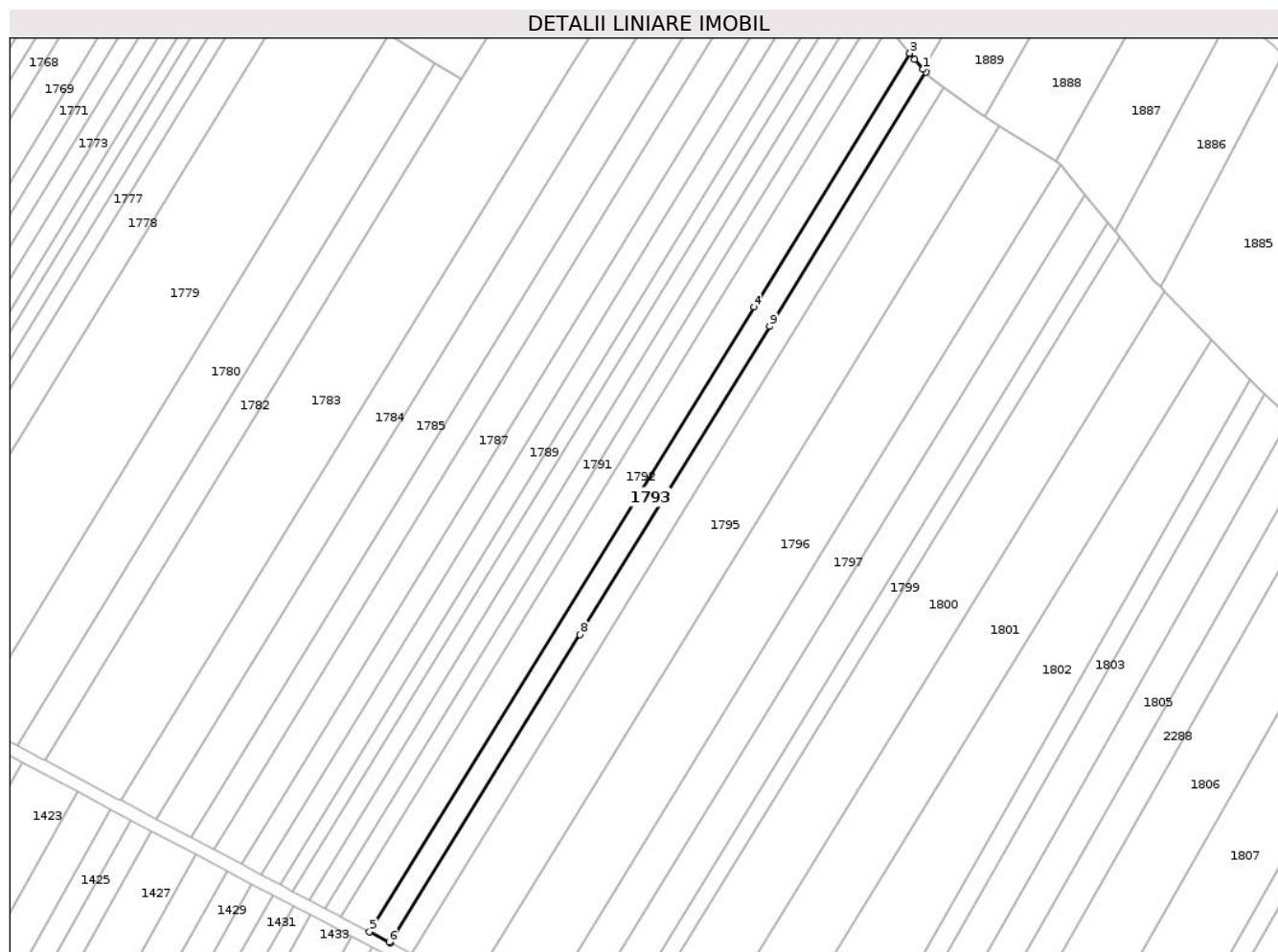
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.555	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 329/12
2	faneata	NU	1.045	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 329/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.552,477 604.746,026	2	608.549,207 604.749,933	5.095
2	608.549,207 604.749,933	3	608.547,298 604.752,213	2.974
3	608.547,298 604.752,213	4	608.487,178 604.654,522	114.708
4	608.487,178 604.654,522	5	608.338,922 604.413,618	282.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.338,922 604.413,618	6	608.346,451 604.409,66	8.506
6	608.346,451 604.409,66	7	608.347,001 604.409,385	0.615
7	608.347,001 604.409,385	8	608.420,091 604.528,153	139.456
8	608.420,091 604.528,153	9	608.493,179 604.646,922	139.456
9	608.493,179 604.646,922	10	608.553,451 604.744,863	115.001
10	608.553,451 604.744,863	1	608.552,477 604.746,026	1.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1794**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1794 / 21/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/1374, din 03/07/2003 emis de CJPSDPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GAFIŢA-MONAC GH CONSTANTIN	

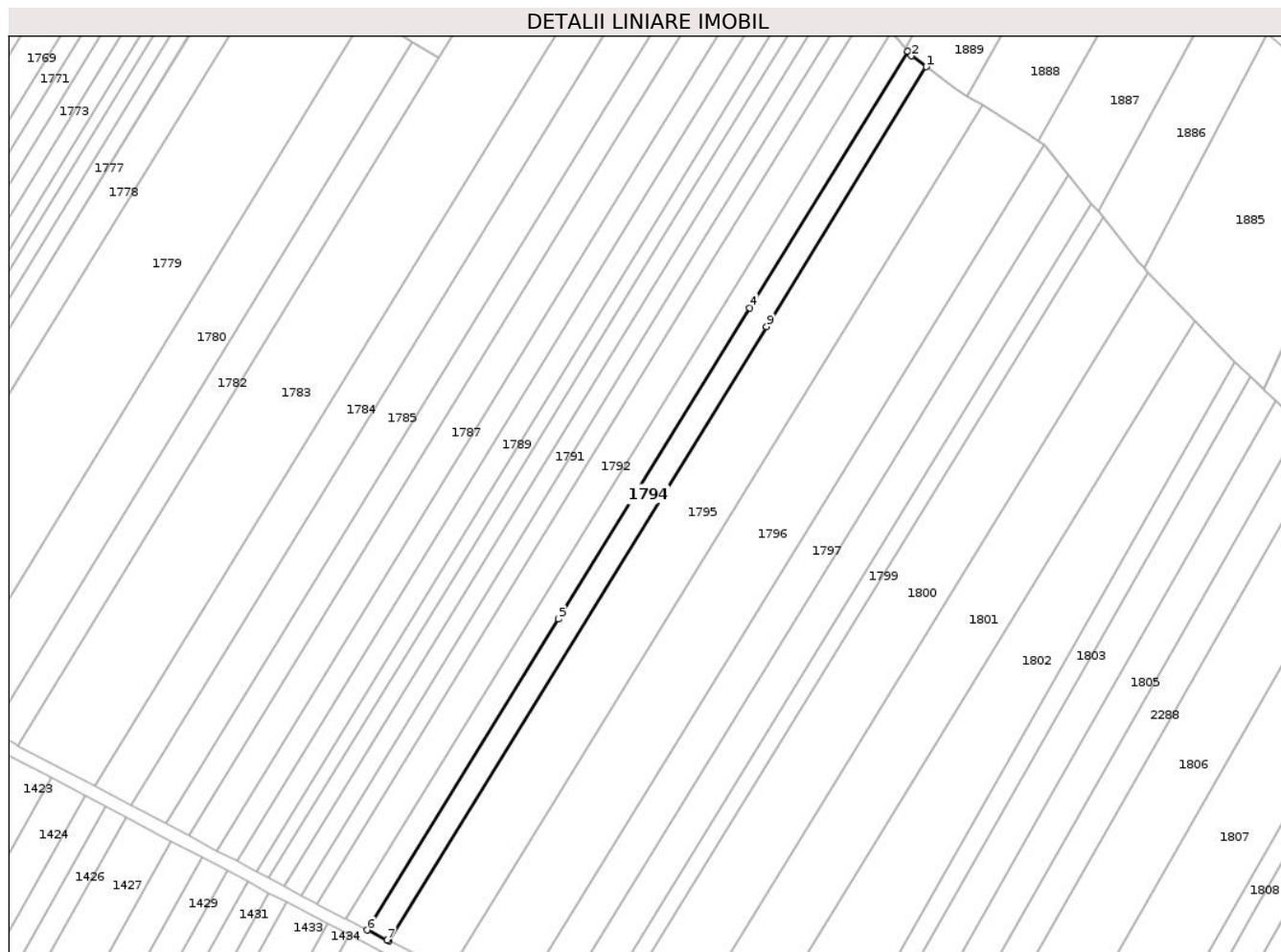
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.541	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/11/1 , 327/11/2
2	faneata	NU	1.059	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/11/1 , 327/11/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.560,583 604.738,963	2	608.554,91 604.743,12	7.033
2	608.554,91 604.743,12	3	608.553,451 604.744,863	2.273
3	608.553,451 604.744,863	4	608.493,179 604.646,922	115.001
4	608.493,179 604.646,922	5	608.420,091 604.528,153	139.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.420,091 604.528,153	6	608.347,001 604.409,385	139.456
6	608.347,001 604.409,385	7	608.354,683 604.405,542	8.59
7	608.354,683 604.405,542	8	608.355,236 604.405,265	0.618
8	608.355,236 604.405,265	9	608.499,534 604.639,755	275.332
9	608.499,534 604.639,755	1	608.560,583 604.738,963	116.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1795**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1795 / 21/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/580, din 08/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORFU GH IOANA	A1

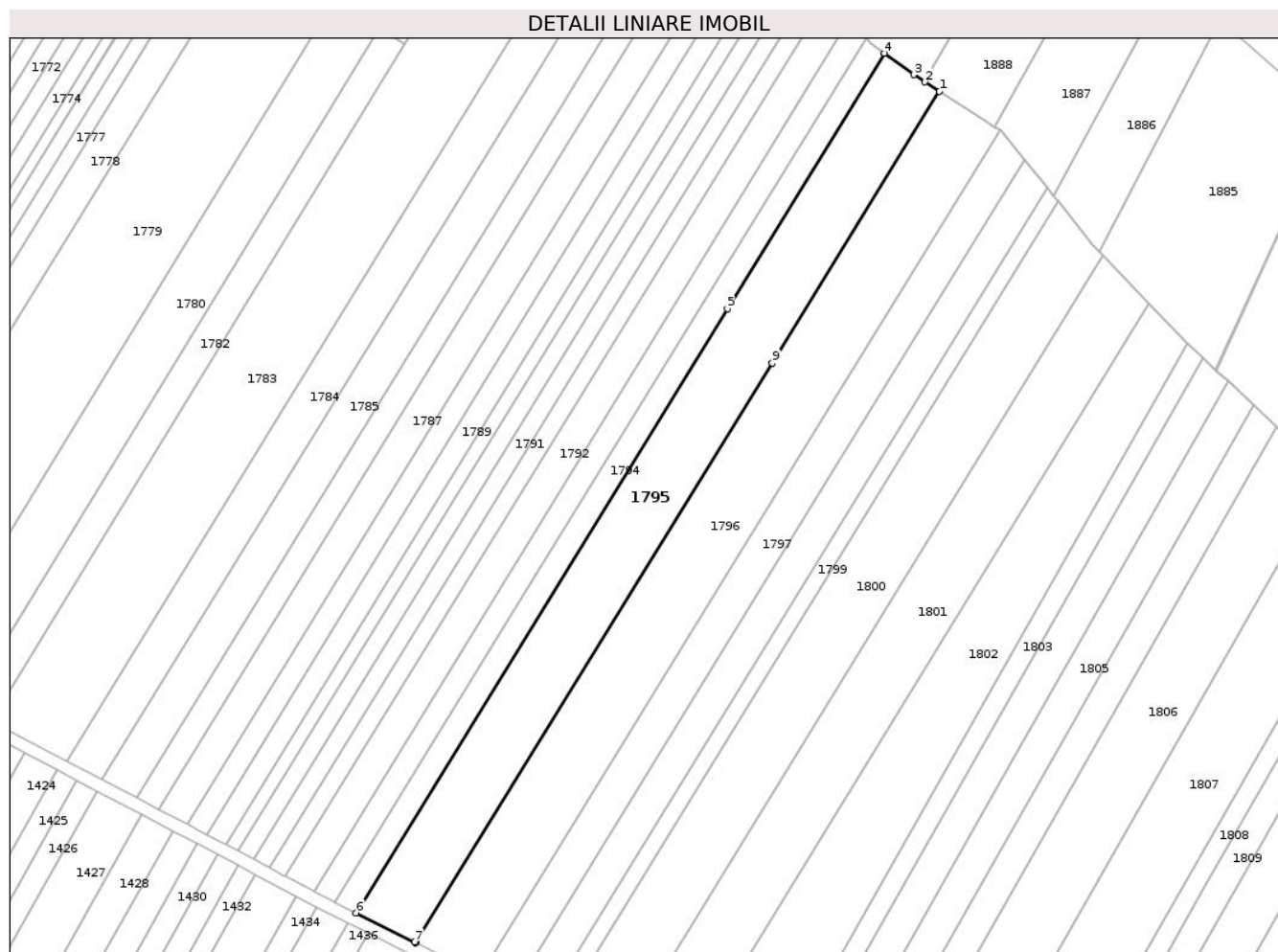
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.992	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/9
2	faneata	NU	3.108	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.581,938 604.724,239	2	608.576,347 604.727,82	6.639
2	608.576,347 604.727,82	3	608.571,955 604.730,635	5.217
3	608.571,955 604.730,635	4	608.560,583 604.738,963	14.095
4	608.560,583 604.738,963	5	608.499,534 604.639,755	116.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.499,534 604.639,755	6	608.355,236 604.405,265	275.332
6	608.355,236 604.405,265	7	608.377,945 604.393,906	25.391
7	608.377,945 604.393,906	8	608.378,506 604.393,625	0.627
8	608.378,506 604.393,625	9	608.517,006 604.618,713	264.286
9	608.517,006 604.618,713	1	608.581,938 604.724,239	123.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1796 / 21/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/1391, din 24/09/2003 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM C IORGU 2) GHERASIM C PETRU 3) GHERASIM C COSMIN-VIOREL 4) GHERASIM T AURORA	A1

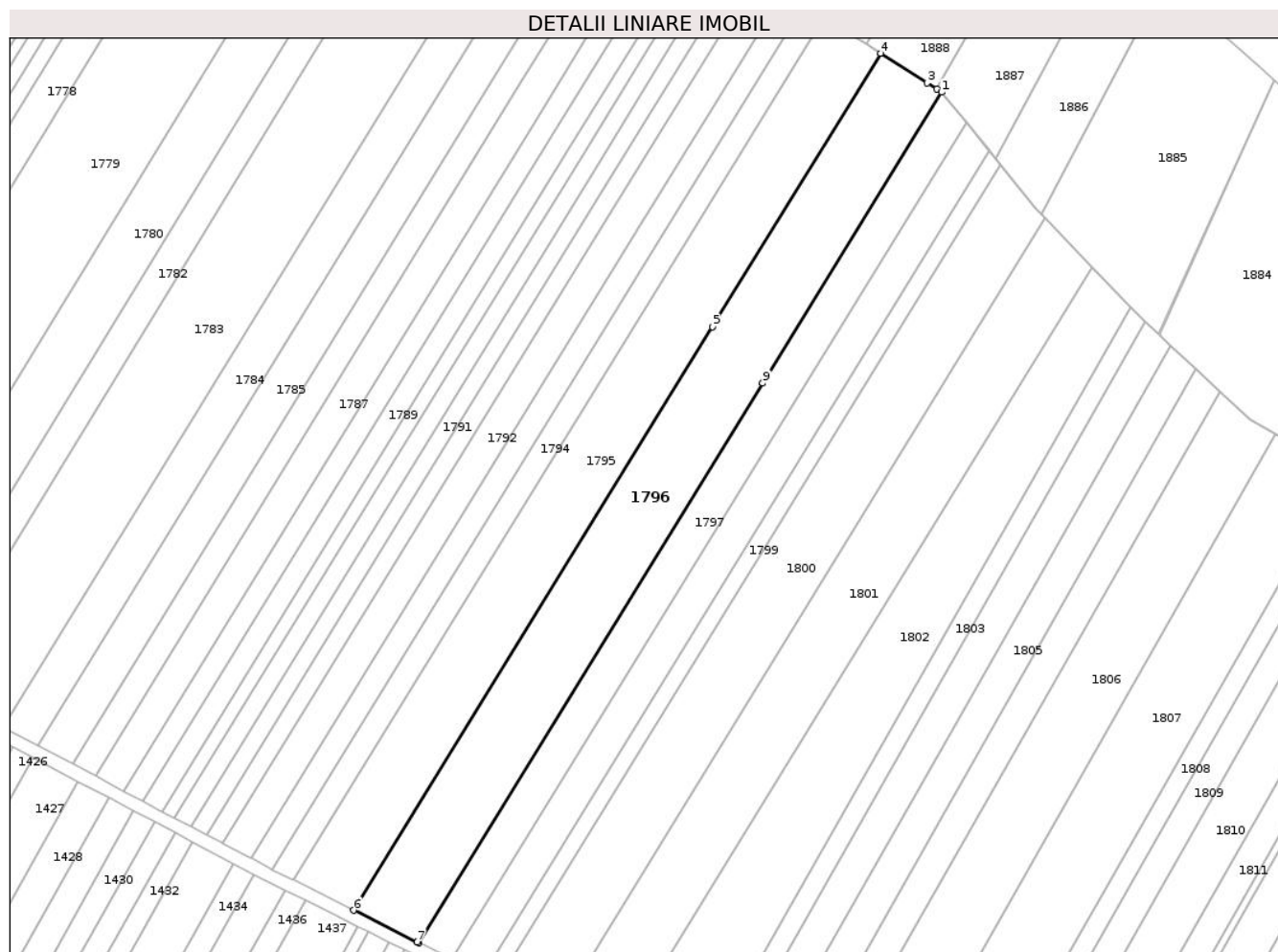
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.230	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/9/1 , 327/9/2
2	faneata	NU	3.570	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/9/1 , 327/9/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.605,455 604.709,174	2	608.603,518 604.710,414	2.3
2	608.603,518 604.710,414	3	608.599,892 604.712,737	4.306
3	608.599,892 604.712,737	4	608.581,938 604.724,239	21.322
4	608.581,938 604.724,239	5	608.517,006 604.618,713	123.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.517,006 604.618,713	6	608.378,506 604.393,625	264.286
6	608.378,506 604.393,625	7	608.403,019 604.381,362	27.409
7	608.403,019 604.381,362	8	608.403,585 604.381,079	0.633
8	608.403,585 604.381,079	9	608.536,391 604.596,925	253.43
9	608.536,391 604.596,925	1	608.605,455 604.709,174	131.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1797**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1840 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

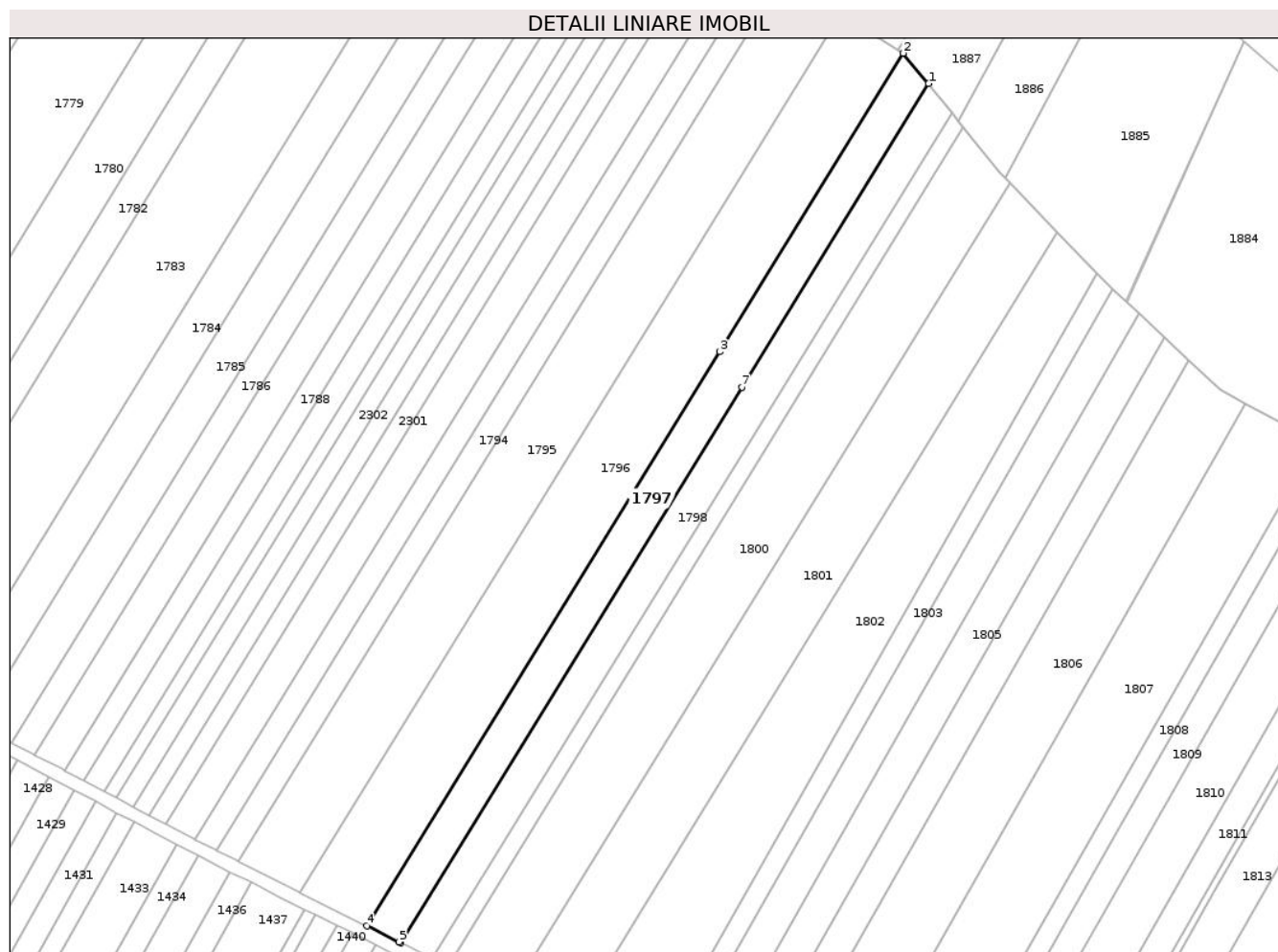
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.524	33	325/323	-	
2	faneata	NU	1.876	33	323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.614,988 604.697,735	2	608.605,455 604.709,174	14.891
2	608.605,455 604.709,174	3	608.536,391 604.596,925	131.794
3	608.536,391 604.596,925	4	608.403,585 604.381,079	253.43
4	608.403,585 604.381,079	5	608.415,699 604.375,019	13.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.415,699 604.375,019	6	608.416,284 604.374,727	0.654
6	608.416,284 604.374,727	7	608.544,754 604.583,565	245.189
7	608.544,754 604.583,565	1	608.614,988 604.697,735	134.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuat;

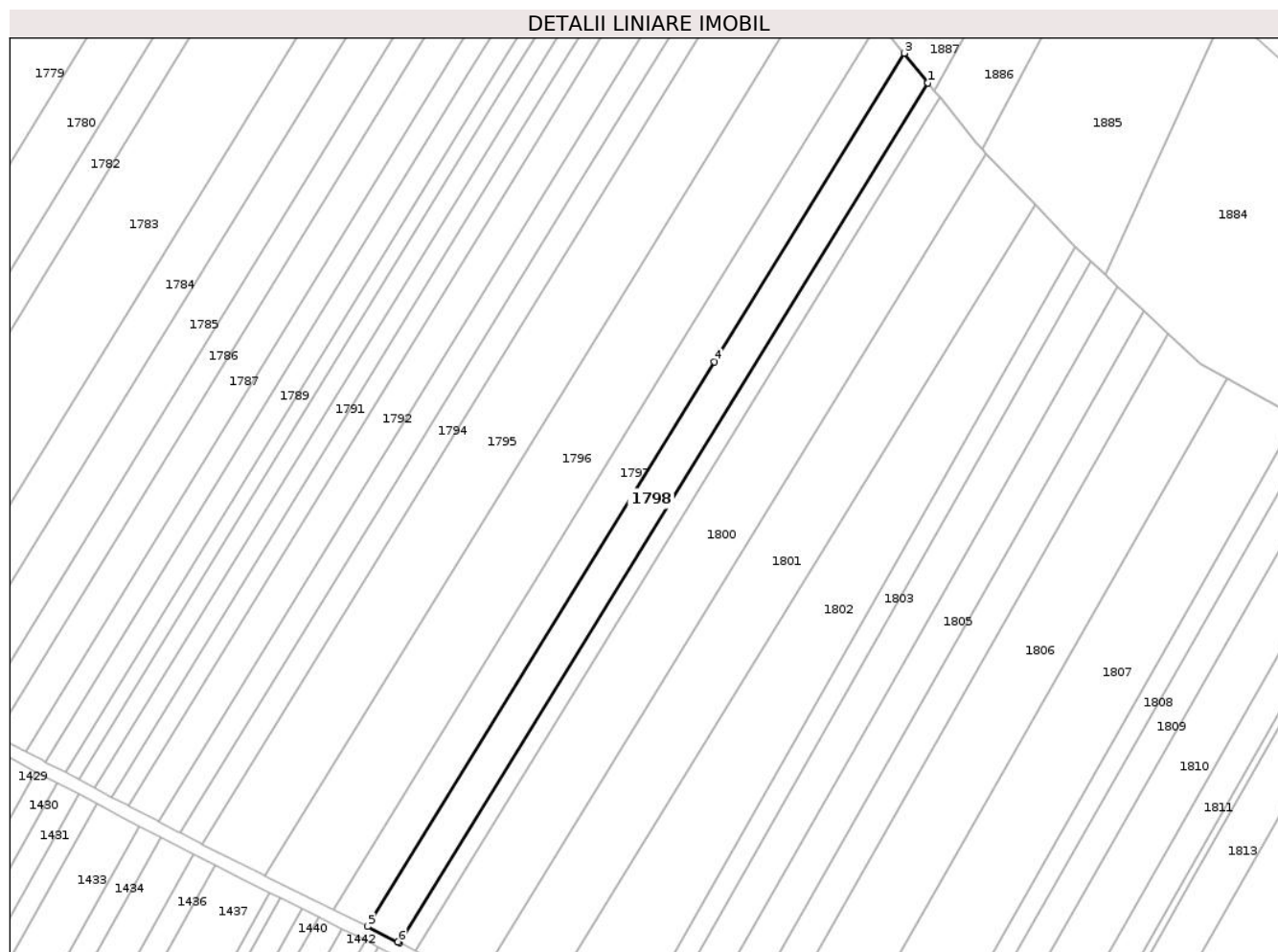
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1798 / 21/07/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3727, din 06/10/2005 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU ELENA	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 330/53

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.623,807 604.686,728	2	608.623,712 604.686,847	0.152
2	608.623,712 604.686,847	3	608.614,988 604.697,735	13.952
3	608.614,988 604.697,735	4	608.544,754 604.583,565	134.043
4	608.544,754 604.583,565	5	608.416,284 604.374,727	245.189
5	608.416,284 604.374,727	6	608.427,63 604.369,051	12.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.427,63 604.369,051	7	608.428,222 604.368,755	0.662
7	608.428,222 604.368,755	1	608.623,807 604.686,728	373.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI R. IV '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1799 / 21/07/2024		
Act Administrativ nr. 33/776, din 08/04/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU I MARCEL	A1

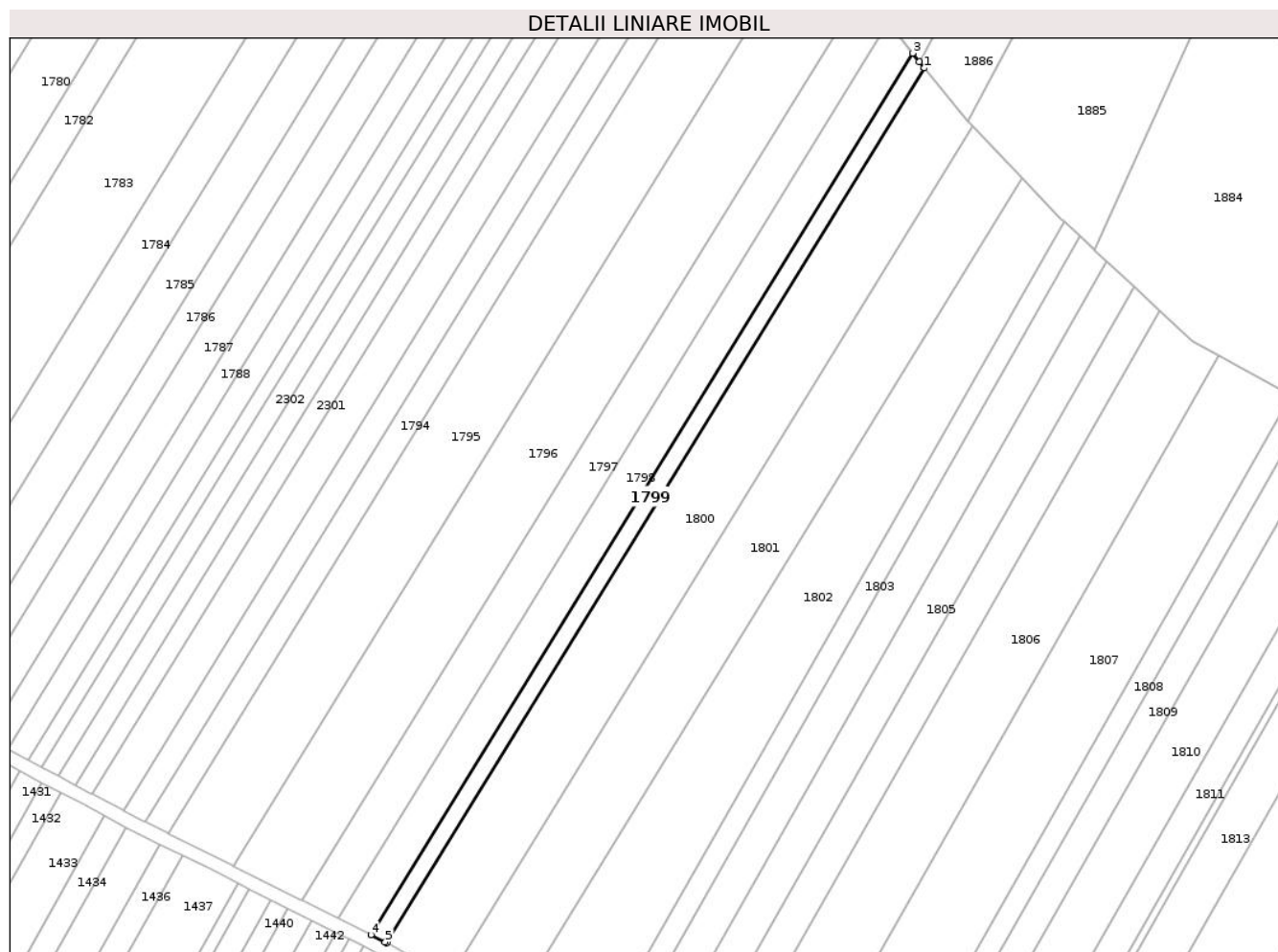
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.628,09 604.681,382	2	608.626,26 604.683,666	2.927
2	608.626,26 604.683,666	3	608.623,807 604.686,728	3.923
3	608.623,807 604.686,728	4	608.428,222 604.368,755	373.31
4	608.428,222 604.368,755	5	608.433,424 604.366,152	5.817
5	608.433,424 604.366,152	6	608.434,002 604.365,824	0.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.434,002 604.365,824	1	608.628,09 604.681,382	370.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69487	9.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73197 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de schimb aut. nr. 205, din 20/01/1999 emis de BNP Bloju Veronica (act administrativ nr certificat fiscal nr. 16367 din 05.12.2022, emis de Primaria Piatra Neamt;act administrativ nr Certificat de deces 809 din 10.10.2003, emis de Primaria Piatra Neamt);		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art 3. alin (1) din Legea 17/2014	A1
41497 / 13/07/2023		
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 52, din 12/07/2023 emis de NP. MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după def. Leț Ion,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) LEȚ ION	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire după def. Leț Vera,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) LEȚ ION	
43329 / 24/07/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 700, din 21/07/2023 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) LEȚ ION	

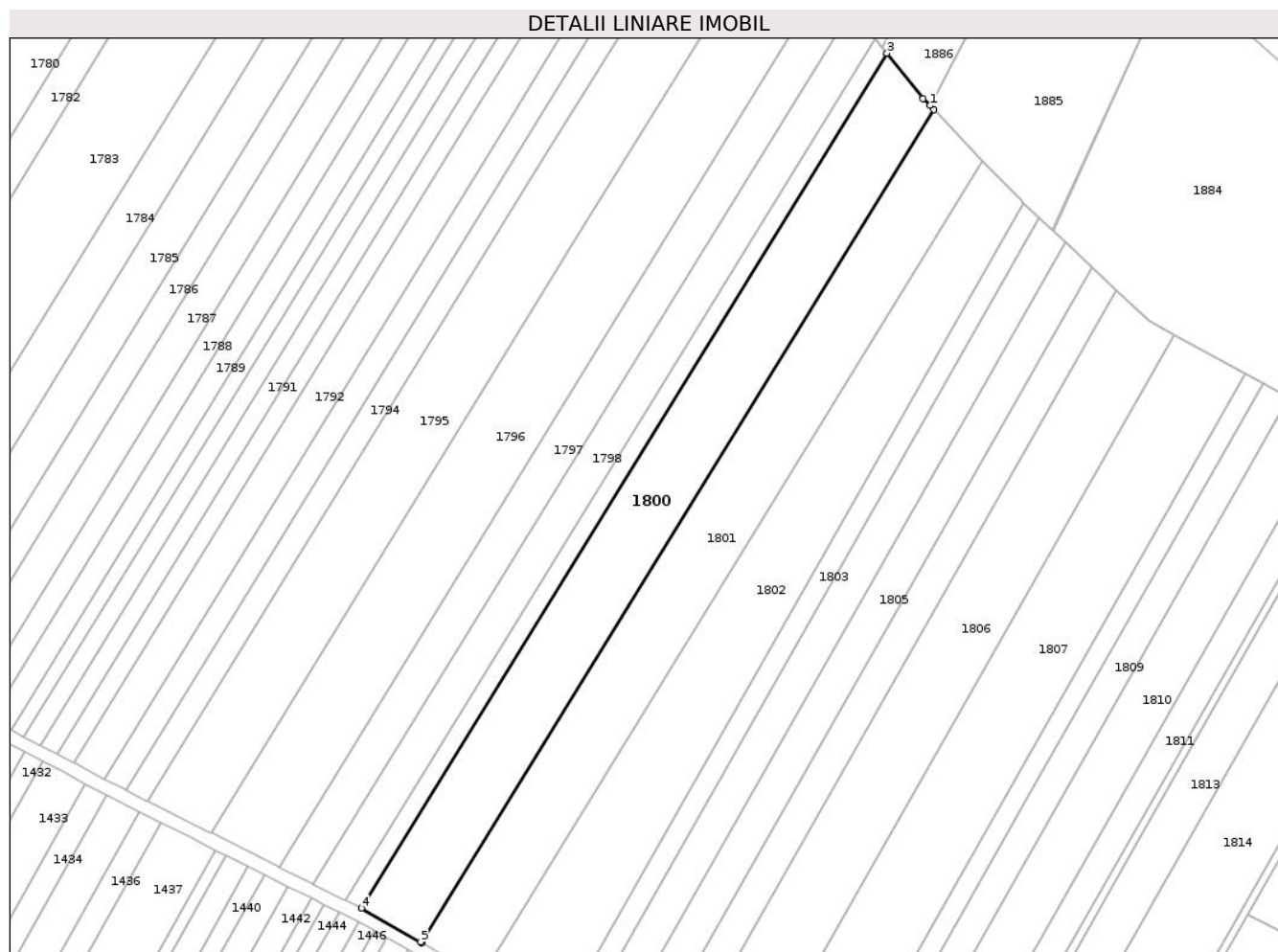
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69487	9.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.400	33	325/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.643,962 604.662,08	2	608.641,48 604.664,67	3.587
2	608.641,48 604.664,67	3	608.628,09 604.681,382	21.415
3	608.628,09 604.681,382	4	608.434,002 604.365,824	370.469
4	608.434,002 604.365,824	5	608.455,815 604.353,458	25.074
5	608.455,815 604.353,458	6	608.456,406 604.353,123	0.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.456,406 604.353,123	7	608.645,445 604.660,533	360.883
7	608.645,445 604.660,533	1	608.643,962 604.662,08	2.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1801**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6521/N
Nr. cadastral vechi:2041

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60940	9.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7579 / 11/07/2001		
Act Notarial nr. 1470, din 11/07/2001 emis de BNP BOŢU RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU MIHAI 2) DASCALU MARIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6521/N)	A1
13649 / 14/03/2016		
Act Administrativ nr. infreptare a erorii materiale nr.150/RC, din 14/03/2016 emis de BCPI PIATRA NEAMT 150/RC;		
B2	Se indreapta eroarea materiala din prezenta CF, in sensul ca s-a omis a se trece codul de identificare personal al proprietarilor tabulari 1) DASCĂLU MIHAI 2) DASCALU MARIA	A1

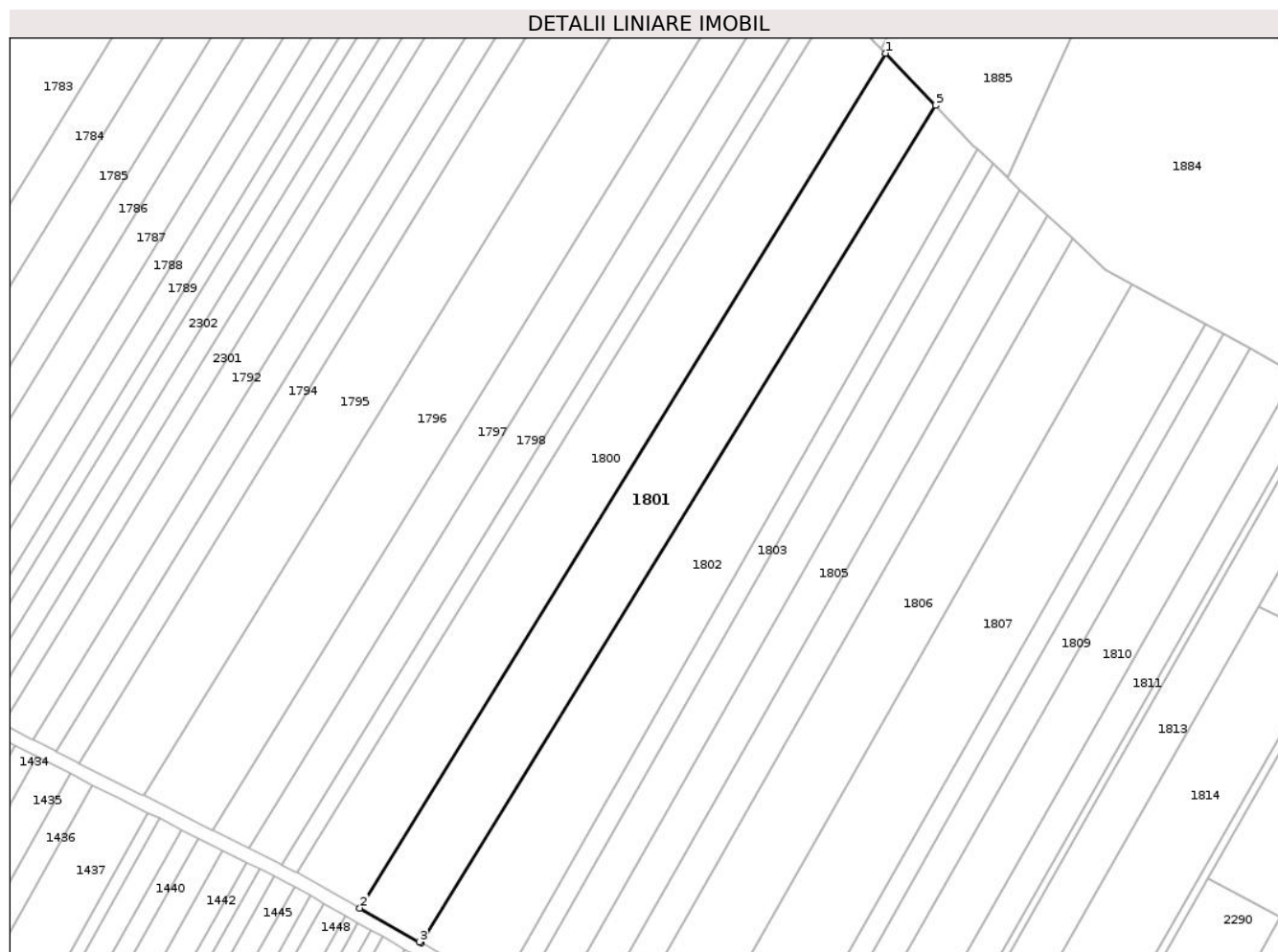
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60940	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.000	33	323, 325	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.645,445 604.660,533	2	608.456,406 604.353,123	360.883
2	608.456,406 604.353,123	3	608.477,744 604.341,012	24.535
3	608.477,744 604.341,012	4	608.478,345 604.340,671	0.691
4	608.478,345 604.340,671	5	608.663,456 604.641,741	353.425
5	608.663,456 604.641,741	1	608.645,445 604.660,533	26.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT' COASTA PERDELEI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.399	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1802 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/1357, din 17/12/2002 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU V FILON	A1

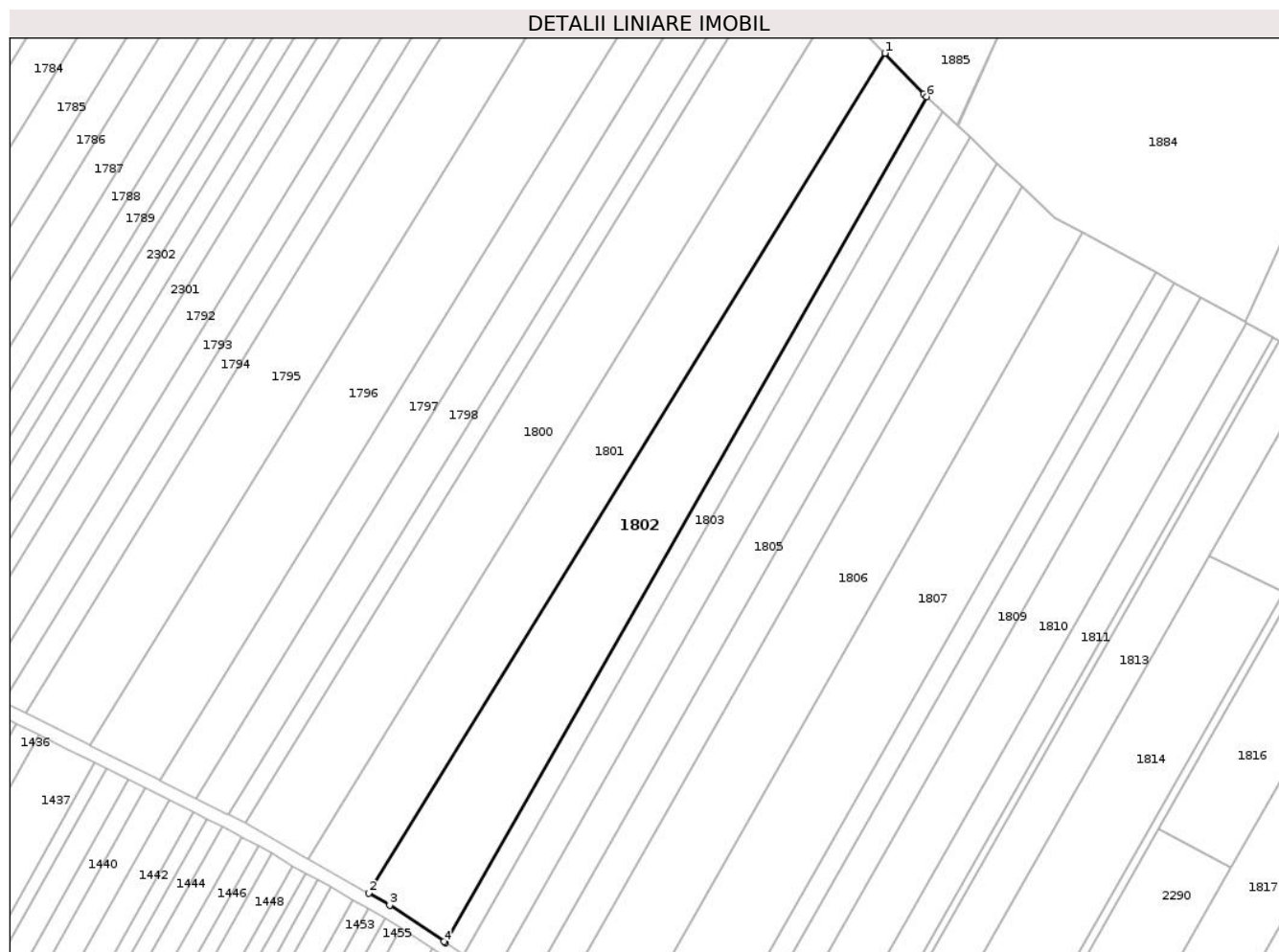
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.399	33	323	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/3/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.663,456 604.641,741	2	608.478,345 604.340,671	353.425
2	608.478,345 604.340,671	3	608.485,82 604.336,43	8.594
3	608.485,82 604.336,43	4	608.505,303 604.323,298	23.495
4	608.505,303 604.323,298	5	608.505,886 604.322,905	0.703
5	608.505,886 604.322,905	6	608.678,458 604.626,182	348.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.678,458 604.626,182	7	608.677,47 604.627,11	1.355
7	608.677,47 604.627,11	1	608.663,456 604.641,741	20.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT 'POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1803 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/1416, din 06/02/2000 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT N DUMITRU	A1

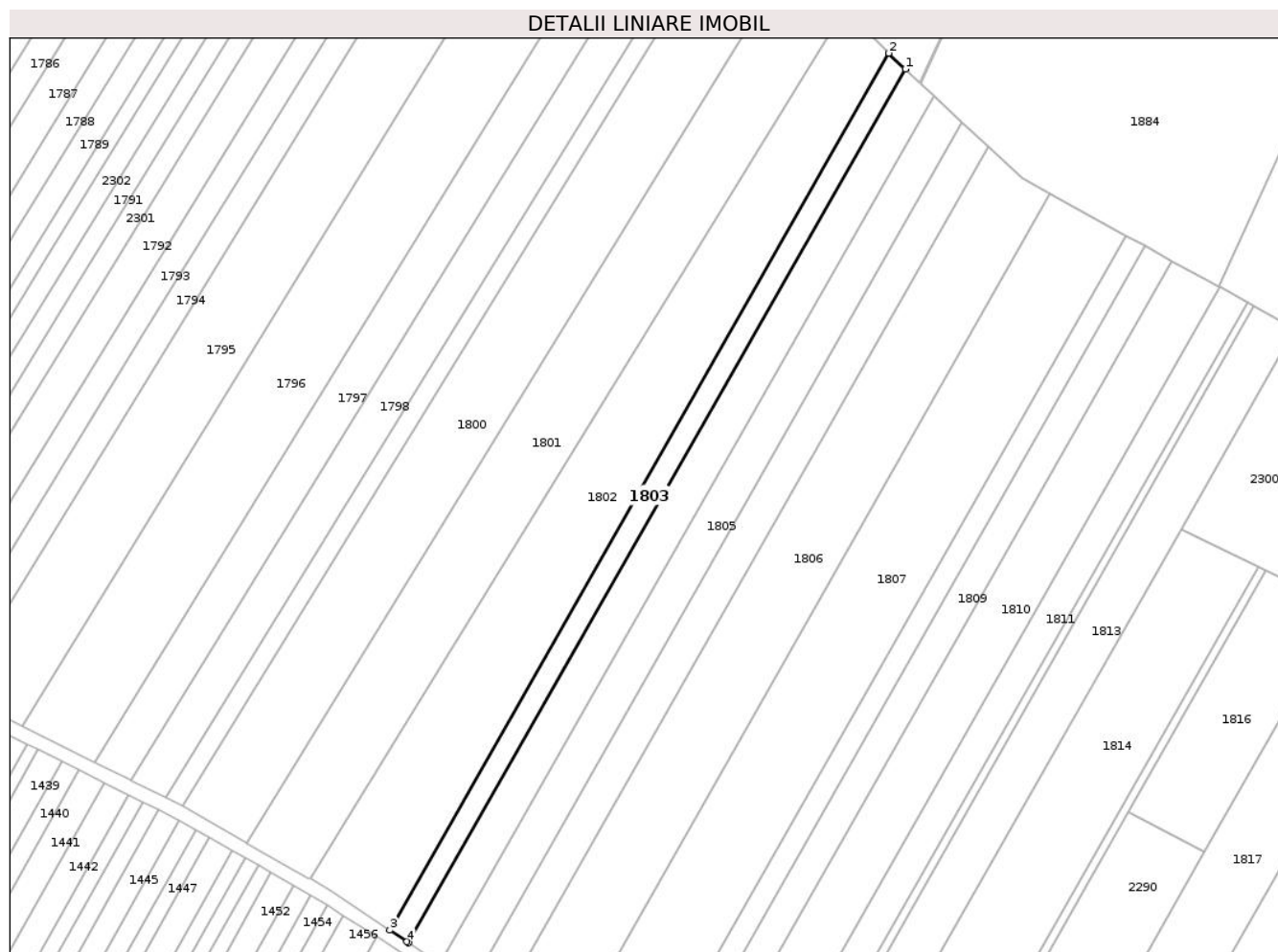
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	33	323	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.684,278 604.620,712	2	608.678,458 604.626,182	7.987
2	608.678,458 604.626,182	3	608.505,886 604.322,905	348.938
3	608.505,886 604.322,905	4	608.511,74 604.318,96	7.059
4	608.511,74 604.318,96	5	608.512,324 604.318,566	0.704
5	608.512,324 604.318,566	1	608.684,278 604.620,712	347.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuat;

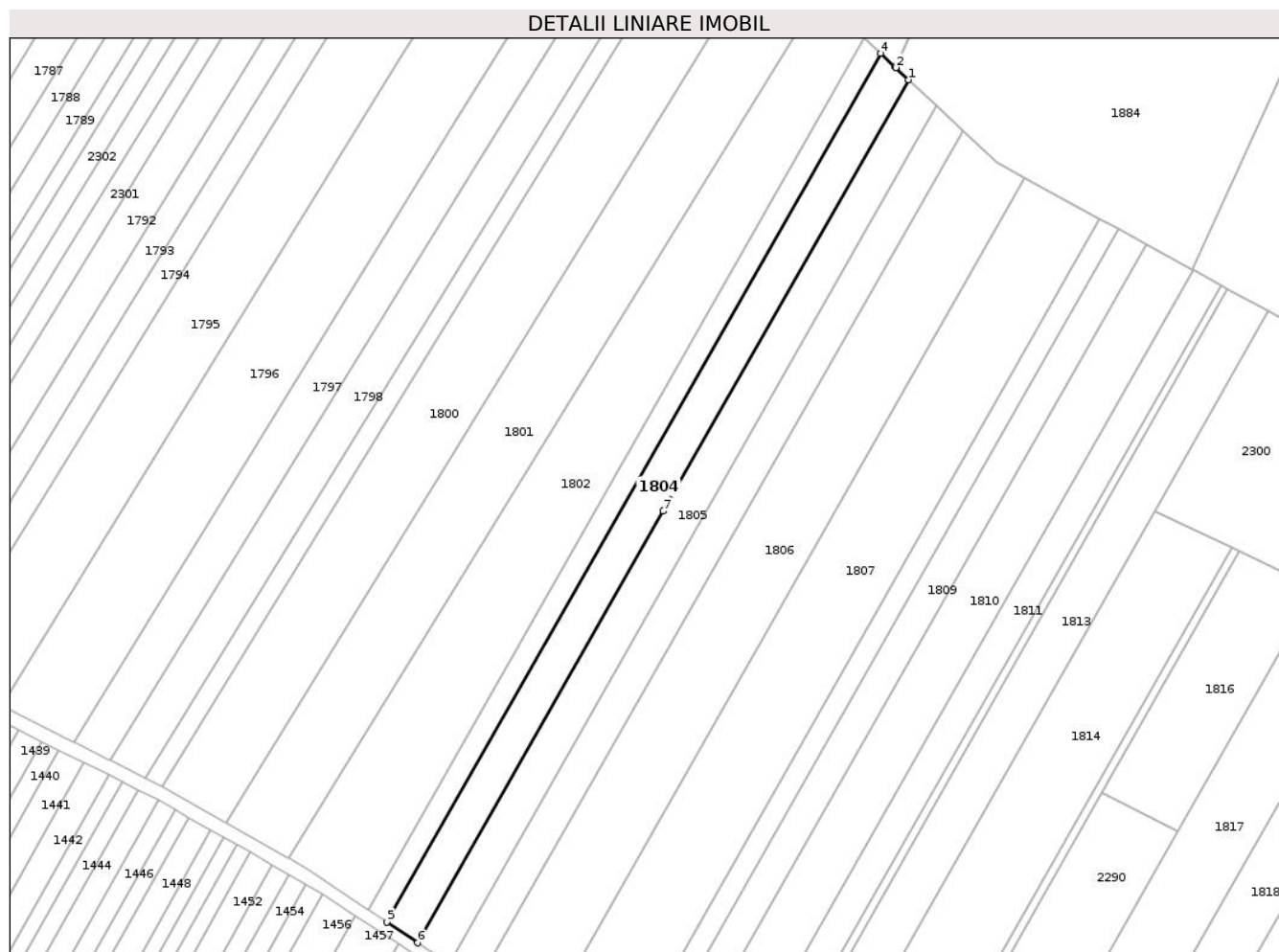
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1804 / 18/07/2024		
Act Normativ nr. T.P. Nr. 1/1746, din 12/09/2000 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IGNAT ELENA 2) BOSTAN C ALEXANDRU	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	33	323	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.694,041 604.611,535	2	608.689,596 604.615,715	6.102
2	608.689,596 604.615,715	3	608.689,291 604.616,002	0.419
3	608.689,291 604.616,002	4	608.684,278 604.620,712	6.879
4	608.684,278 604.620,712	5	608.512,324 604.318,566	347.65
5	608.512,324 604.318,566	6	608.523,091 604.311,309	12.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.523,091 604.311,309	7	608.608,565 604.461,422	172.742
7	608.608,565 604.461,422	1	608.694,041 604.611,535	172.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1805 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr.6573, din 09/05/2008 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VÎRLAN ER ANGELA 2) CERBU ER MARIA 3) DASCĂLU GH HRISTINA 4) DASCĂLU ER GELU 5) BEȘICĂ GH ELENA 6) DASCĂLU GH EMANOIL 7) DASCĂLU GH ELEMENT 8) DASCĂLU GH MIHAI	

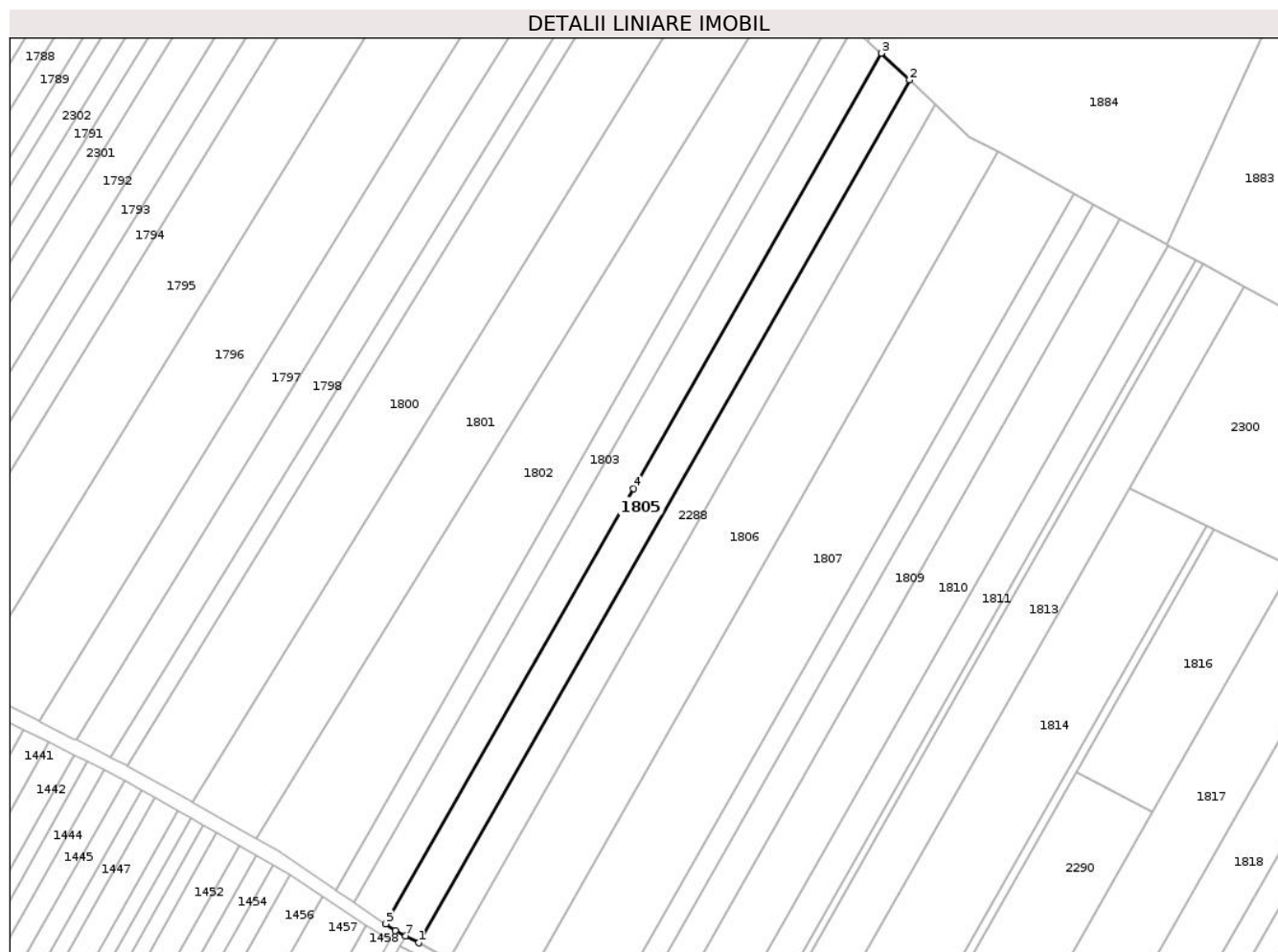
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	33	323/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.534,432 604.304,795	2	608.703,846 604.602,323	342.38
2	608.703,846 604.602,323	3	608.694,041 604.611,535	13.454
3	608.694,041 604.611,535	4	608.608,565 604.461,422	172.743
4	608.608,565 604.461,422	5	608.523,091 604.311,309	172.742
5	608.523,091 604.311,309	6	608.526,4 604.309,07	3.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.526,4 604.309,07	7	608.529,963 604.307,159	4.043
7	608.529,963 604.307,159	1	608.534,432 604.304,795	5.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69495	9.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuat;

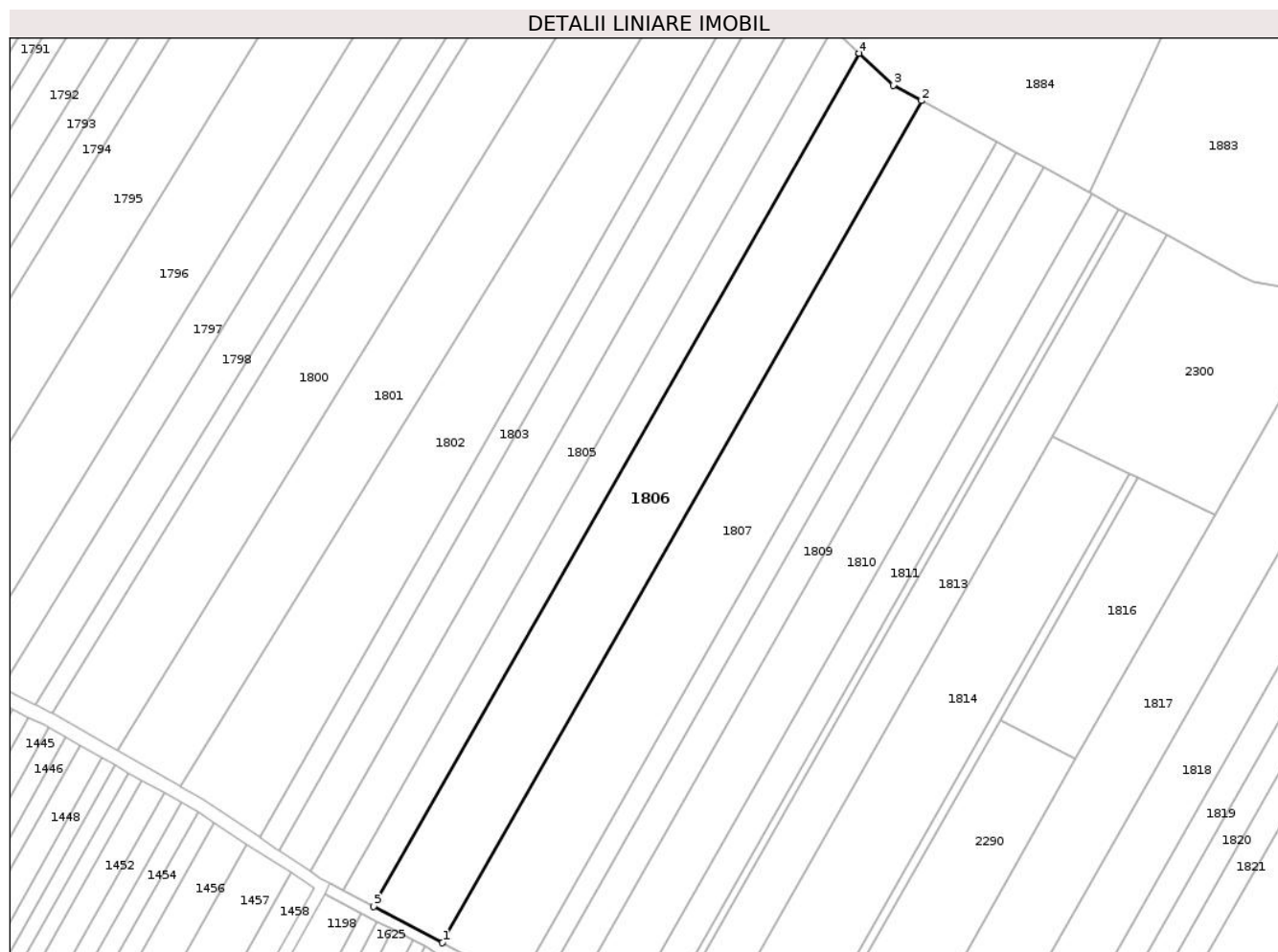
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
75016 / 22/12/2022	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 51, din 10/10/2022 emis de BNP Harbuz Irina si Harbuz Danie (act administrativ nr Adeverinta nr. 102155 din 09.12.2022, emis de Primaria Piatra Neamt;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 16662CRF din 12.12.2022, emis de Primaria Piatra Neamt);	
B2	Prezentul imobil se afla sub incidenta prevederilor art.3(1) din Legea 17/2014
28659 / 29/05/2024	
Act Notarial nr. Act de dare in plata aut. nr. 967, din 28/05/2024 emis de NP Blaj Avram Liliana Vasilica;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ARSENOAIA I NECULAI
	2) ARSENOAIA MIHAELLA

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69495	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.000	33	323/3	-	din adeverinta nr. topo 33/327/5/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.568,756 604.286,635	2	608.734,368 604.577,479	334.69
2	608.734,368 604.577,479	3	608.724,58 604.582,84	11.16
3	608.724,58 604.582,84	4	608.712,867 604.593,847	16.073
4	608.712,867 604.593,847	5	608.545,073 604.299,165	339.105
5	608.545,073 604.299,165	1	608.568,756 604.286,635	26.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1807 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/1151, din 13/02/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GAVRILESCU VASILE 2) GAVRILESCU ȘT BOGDAN 3) GAVRILESCU ȘT MAGDA 4) OLINDRARU C SEVASTIȚA 5) URSEANU C ANA	

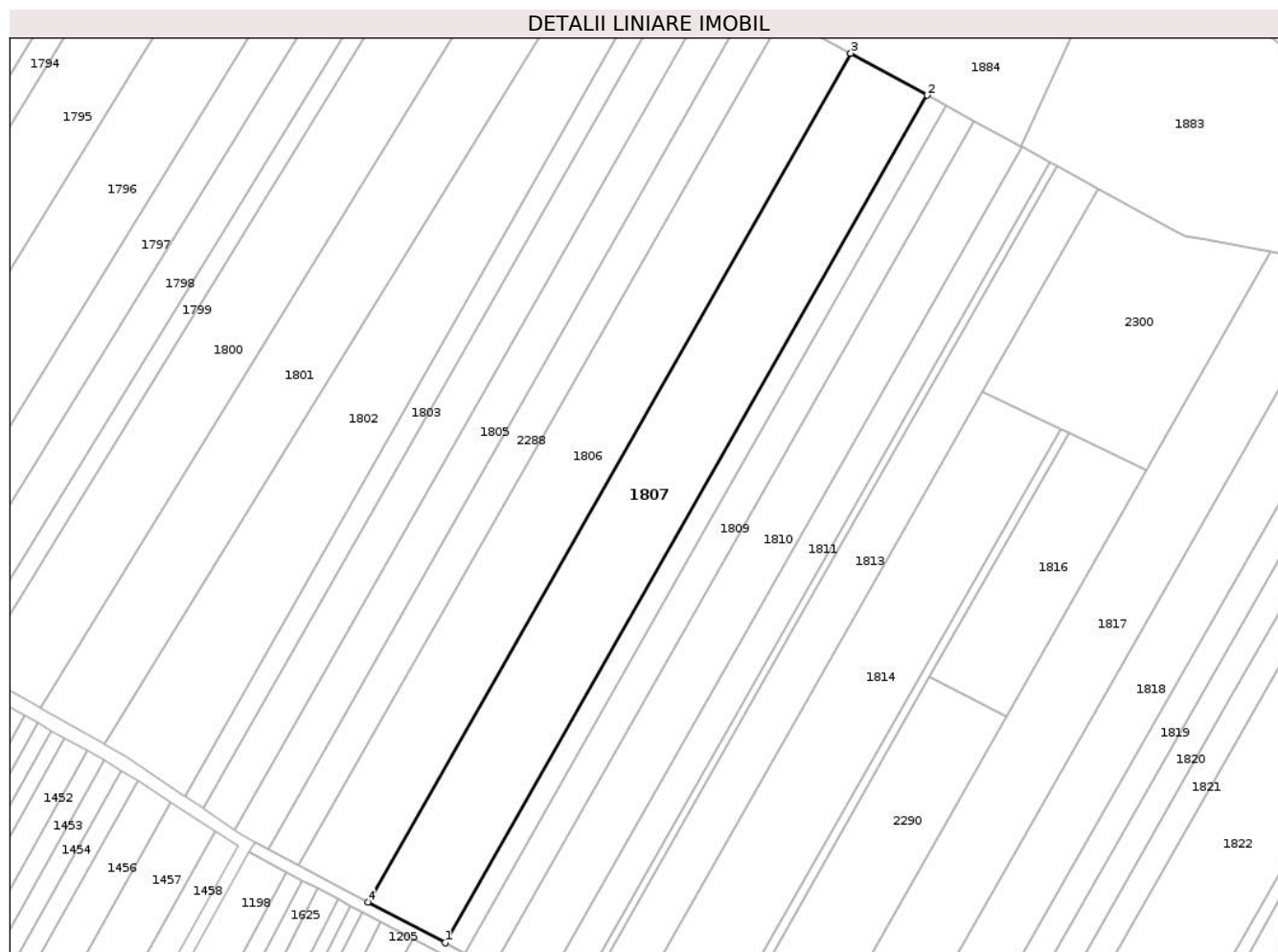
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	33	323/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.595,195 604.272,648	2	608.760,597 604.563,112	334.256
2	608.760,597 604.563,112	3	608.734,368 604.577,479	29.906
3	608.734,368 604.577,479	4	608.568,756 604.286,635	334.69
4	608.568,756 604.286,635	1	608.595,195 604.272,648	29.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1808**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1808 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. 1/947, din 09/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEFRESCU D VOINEA	A1

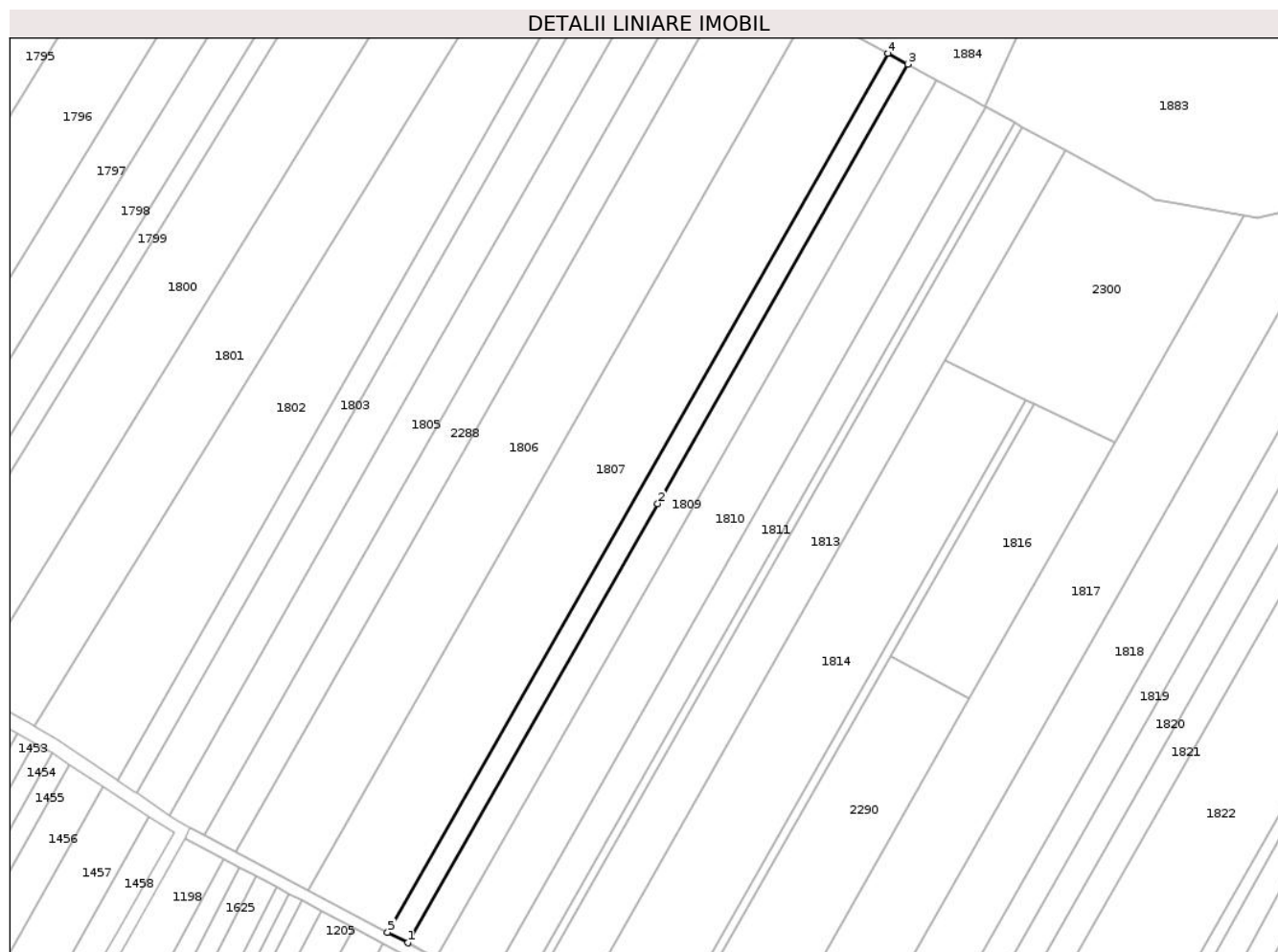
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	33	323/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.601,812 604.269,147	2	608.684,485 604.414,333	167.074
2	608.684,485 604.414,333	3	608.767,16 604.559,518	167.074
3	608.767,16 604.559,518	4	608.760,597 604.563,112	7.483
4	608.760,597 604.563,112	5	608.595,195 604.272,648	334.256
5	608.595,195 604.272,648	1	608.601,812 604.269,147	7.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuat;

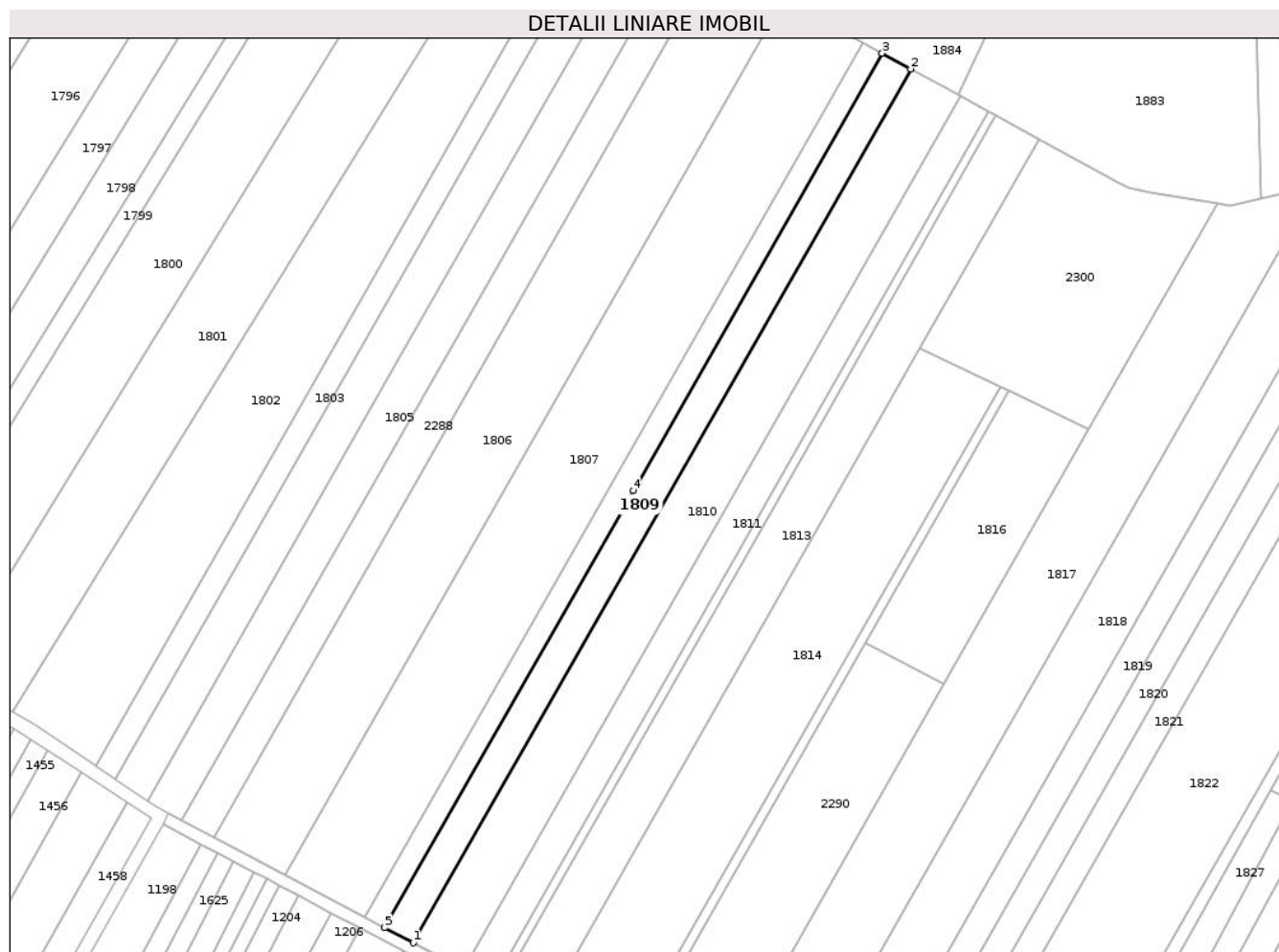
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1809 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT , CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.611,34 604.264,106	2	608.776,616 604.554,339	333.993
2	608.776,616 604.554,339	3	608.767,16 604.559,518	10.781
3	608.767,16 604.559,518	4	608.684,485 604.414,333	167.074
4	608.684,485 604.414,333	5	608.601,812 604.269,147	167.074
5	608.601,812 604.269,147	1	608.611,34 604.264,106	10.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1810**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADURE DOGARUL R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1810 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 26/548, din 05/06/1998 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GH NECULAI	A1

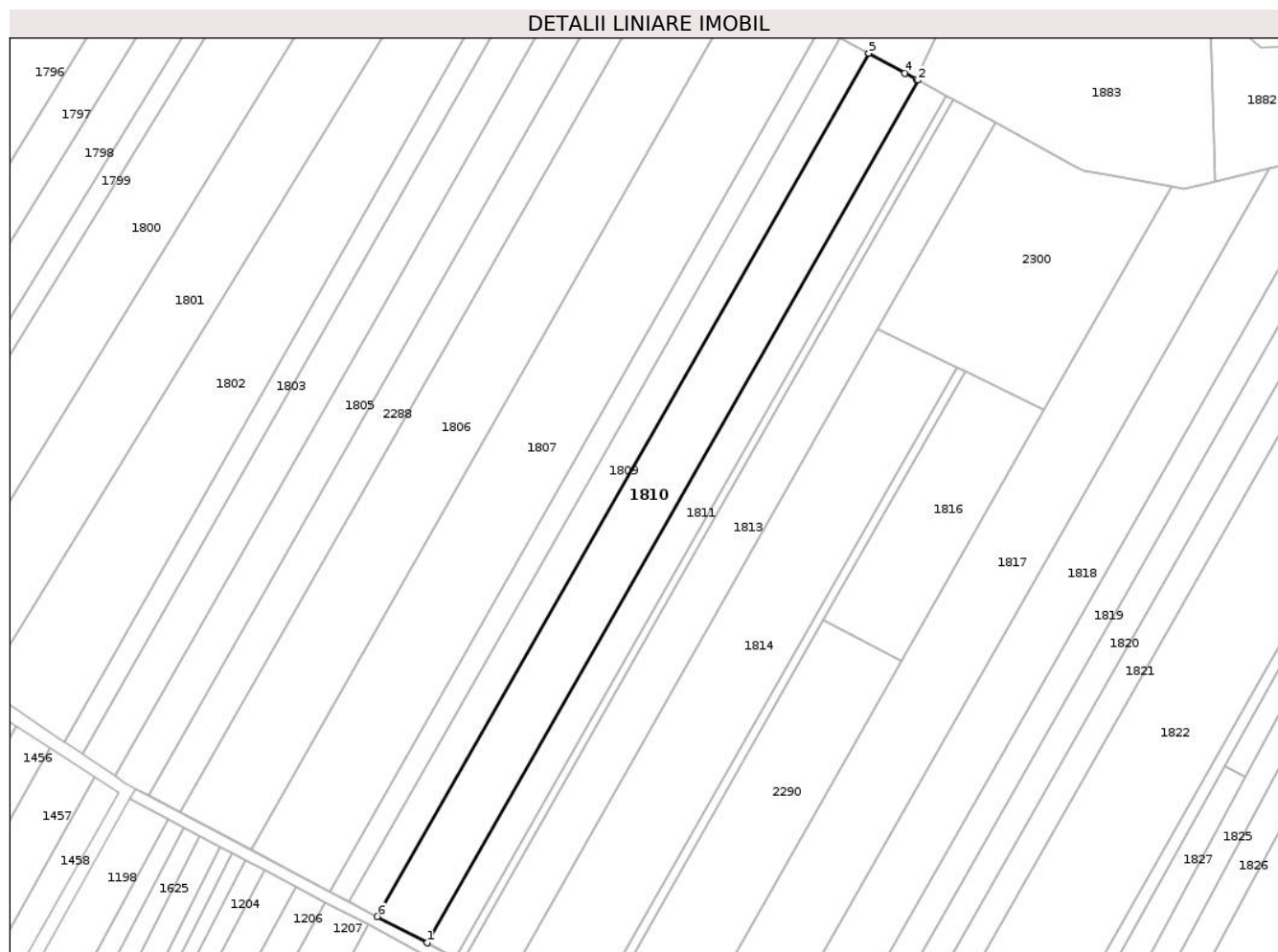
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.300	33	323/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.628,028 604.255,277	2	608.793,171 604.545,272	333.72
2	608.793,171 604.545,272	3	608.792,622 604.545,572	0.626
3	608.792,622 604.545,572	4	608.788,793 604.547,668	4.365
4	608.788,793 604.547,668	5	608.776,616 604.554,339	13.885
5	608.776,616 604.554,339	6	608.611,34 604.264,106	333.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.611,34 604.264,106	1	608.628,028 604.255,277	18.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON DREAPTA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1811 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/1326, din 05/08/2002 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) APOSTOAEI IL VASILE	
	2) APOSTOAEI ELENA	

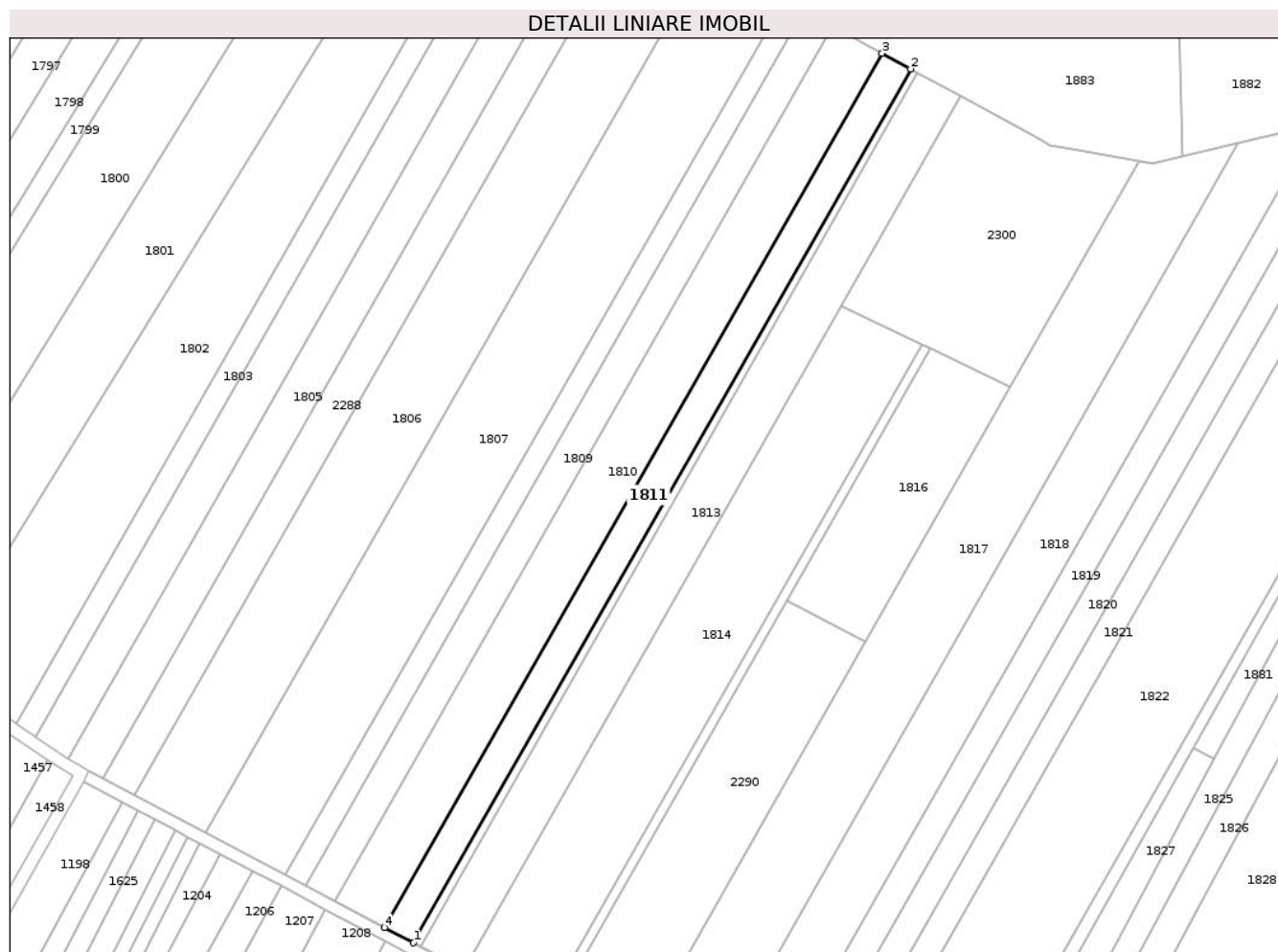
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323, 327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.637,571 604.250,229	2	608.802,637 604.540,087	333.563
2	608.802,637 604.540,087	3	608.793,171 604.545,272	10.793
3	608.793,171 604.545,272	4	608.628,028 604.255,277	333.72
4	608.628,028 604.255,277	1	608.637,571 604.250,229	10.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		915	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1812 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

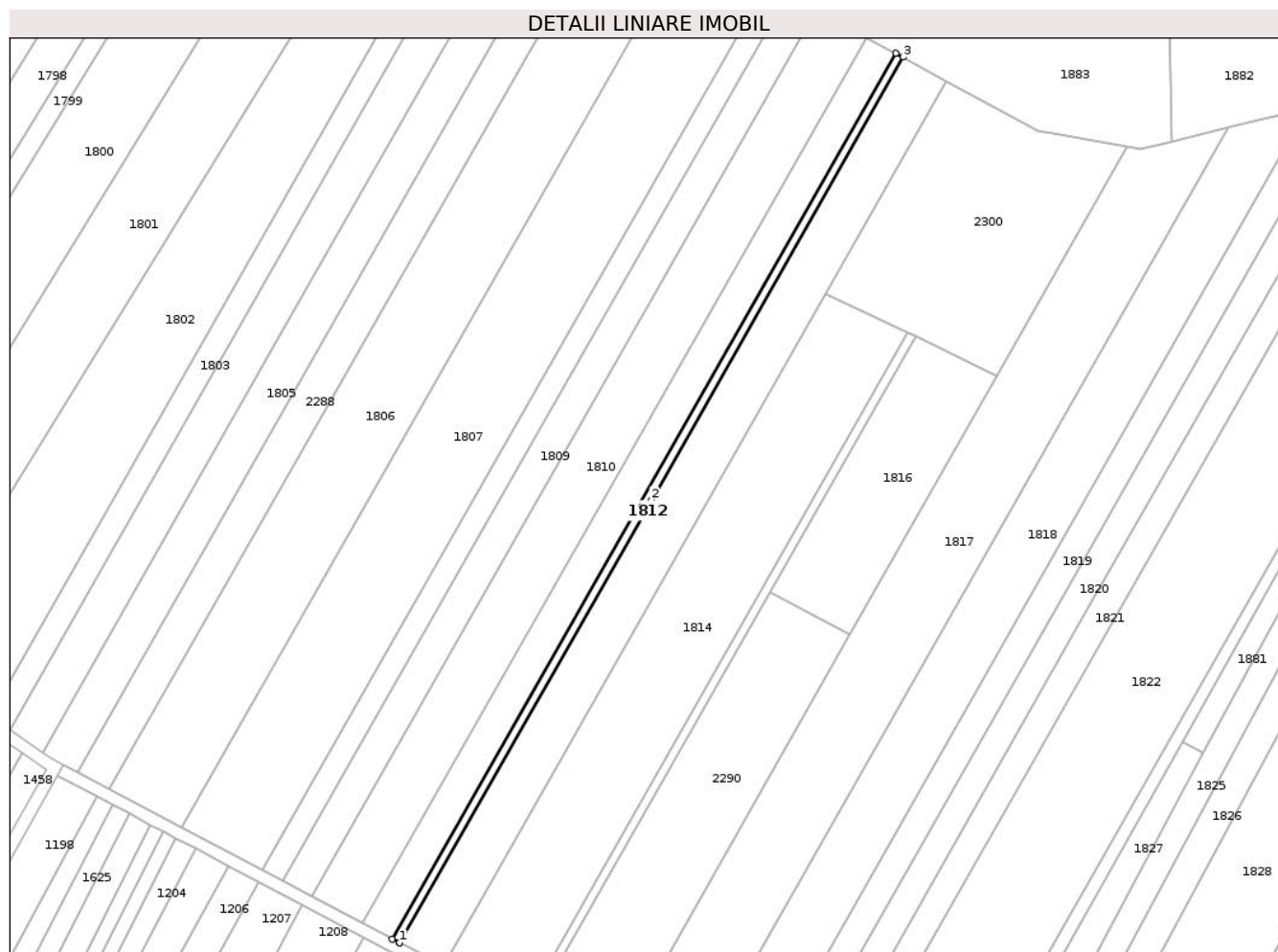
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	915	33	323, 327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.640,034 604.248,925	2	608.722,52 604.393,857	166.761
2	608.722,52 604.393,857	3	608.805,005 604.538,79	166.761
3	608.805,005 604.538,79	4	608.802,637 604.540,087	2.7
4	608.802,637 604.540,087	5	608.637,571 604.250,229	333.563
5	608.637,571 604.250,229	6	608.639,959 604.248,965	2.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.639,959 604.248,965	1	608.640,034 604.248,925	0.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1813 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

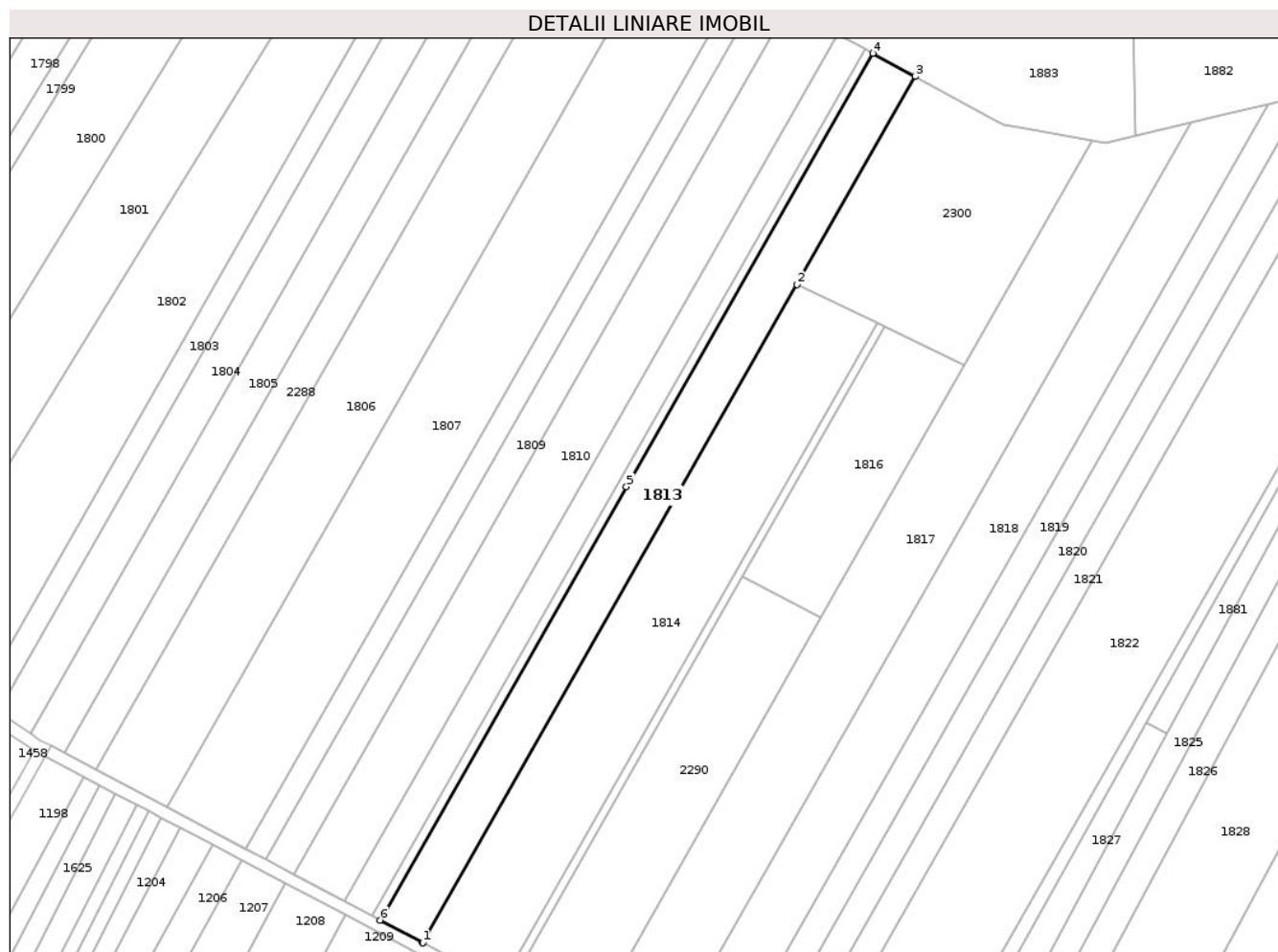
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.400	33	323, 327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.654,358 604.241,347	2	608.779,648 604.461,487	253.297
2	608.779,648 604.461,487	3	608.819,214 604.531,007	79.991
3	608.819,214 604.531,007	4	608.805,005 604.538,79	16.201
4	608.805,005 604.538,79	5	608.722,52 604.393,857	166.761
5	608.722,52 604.393,857	6	608.640,034 604.248,925	166.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.640,034 604.248,925	7	608.654,285 604.241,386	16.122
7	608.654,285 604.241,386	1	608.654,358 604.241,347	0.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:19410/N

Nr. cadastral vechi:(5620-5621-5850)/2

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poligon Stanga R5'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62694	7.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19595 / 30/10/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 5365, din 28/10/2006 emis de BNP Ioniță Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC RIGHELLO SRL, CIF:16505158	A1
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19410/N)		

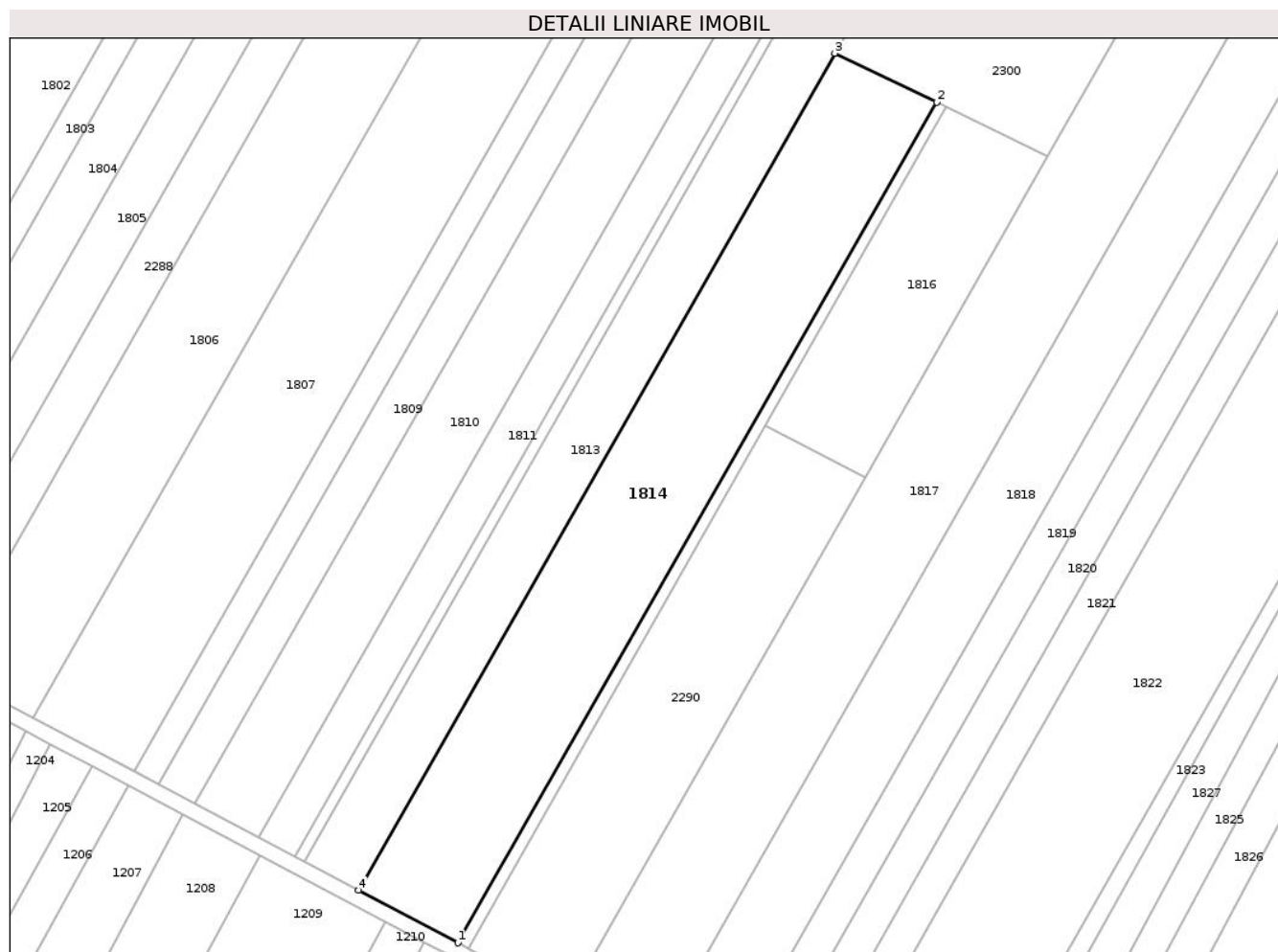
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62694	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.500	33	323, 327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.680,419 604.227,584	2	608.806,422 604.448,623	254.431
2	608.806,422 604.448,623	3	608.779,648 604.461,487	29.704
3	608.779,648 604.461,487	4	608.654,358 604.241,347	253.297
4	608.654,358 604.241,347	1	608.680,419 604.227,584	29.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1815**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:19409/N

Nr. cadastral vechi:(5620-5621-5850)/1

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poligon Stanga R5'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62693	763	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19595 / 30/10/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 5365, din 28/10/2006 emis de BNP Ioniță Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare asupra cotei de 54/100 din teren - drum în supraf. de 763 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 27/50, cota initiala 41202/76300 1) SC RIGHELLO SRL, CIF:16505158 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19409/N)	A1
19783 / 01/11/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 5404, din 31/10/2006 emis de BNP Ioniță Ana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare asupra cotei de 4/100 din teren - drum în supraf. de 763 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/50, cota initiala 3052/76300 1) FOTEA PETRU 2) FOTEA ANA-ALINA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19409/N)	A1
30137 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 2281, din 29/10/2007 emis de BNP Koszeghi Lia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare asupra cotei de 42/100 din teren - drum în supraf. de 763 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 21/50, cota initiala 32046/76300 1) SC RIGHELLO SRL, CIF:16505158 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19409/N)	A1
5207 / 31/01/2022		
Act Administrativ nr. REFERAT nr.852/RC, din 26/07/2021 emis de BIROUL DE CADASTRU (SI PUBLICITATE IMOBILIARA PIATRA NEAMT);		
B4	Se îndreaptă eroarea materială intervenită la conversia cărții funciare pe hârtie a imobilului de sub A1 în format electronic în sensul că nu s-a introdus codul numeric personal la rubrica referitoare la dreptul de proprietate.	A1

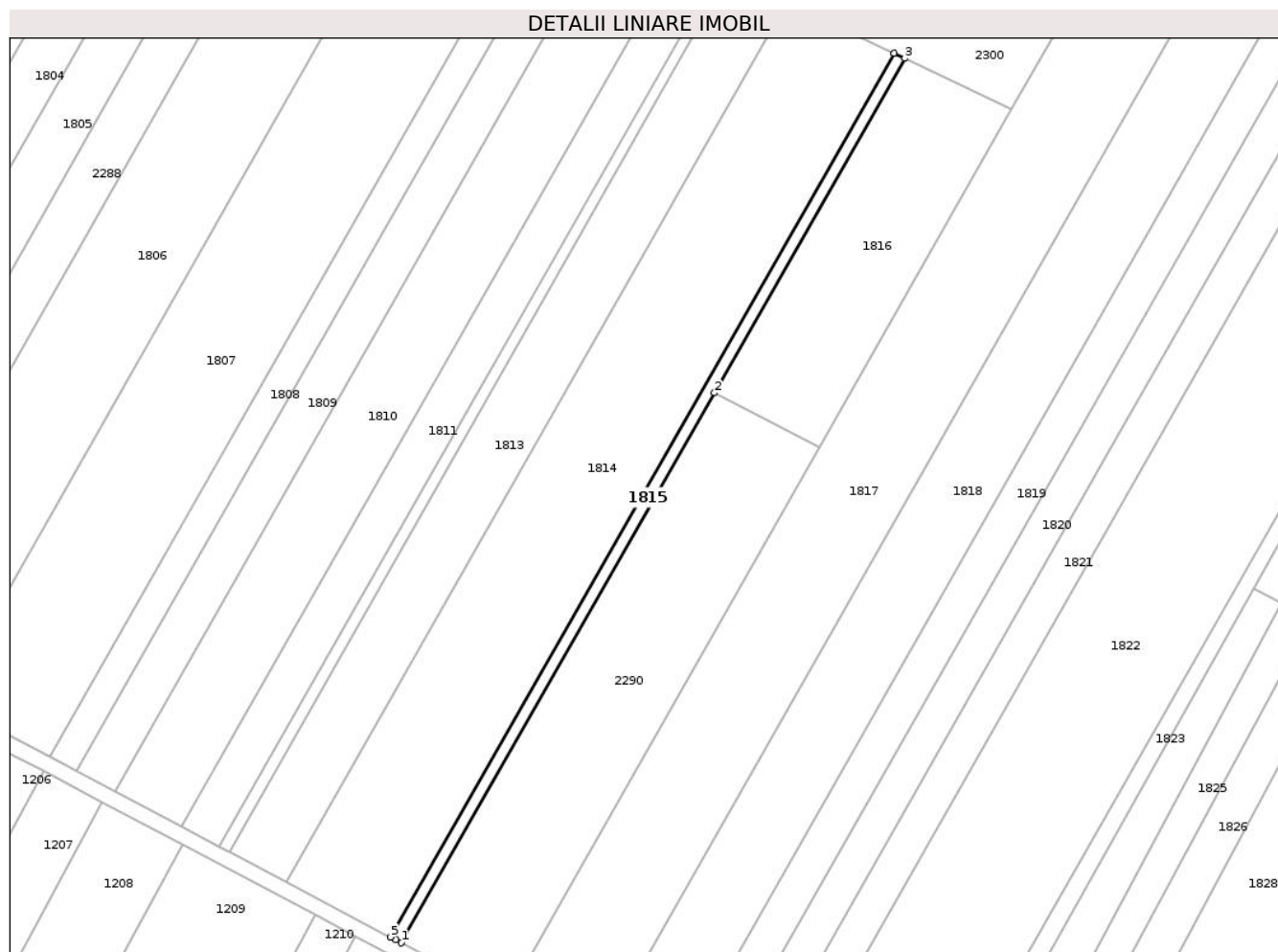
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62693	763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	763	33	323, 327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.683,122 604.226,156	2	608.761,447 604.363,695	158.278
2	608.761,447 604.363,695	3	608.809,083 604.447,345	96.263
3	608.809,083 604.447,345	4	608.806,422 604.448,623	2.952
4	608.806,422 604.448,623	5	608.680,419 604.227,584	254.431
5	608.680,419 604.227,584	6	608.681,693 604.227,009	1.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.681,693 604.227,009	1	608.683,122 604.226,156	1.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:20231/N

Nr. cadastral vechi:(5620- 5621-5850)/3/2

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'POLIGON STÂNGA R 5'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62858	2.857	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19595 / 30/10/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 5365, din 28/10/2006 emis de BNP Ioniță Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC RIGHELLO SRL, CIF:16505158	A1

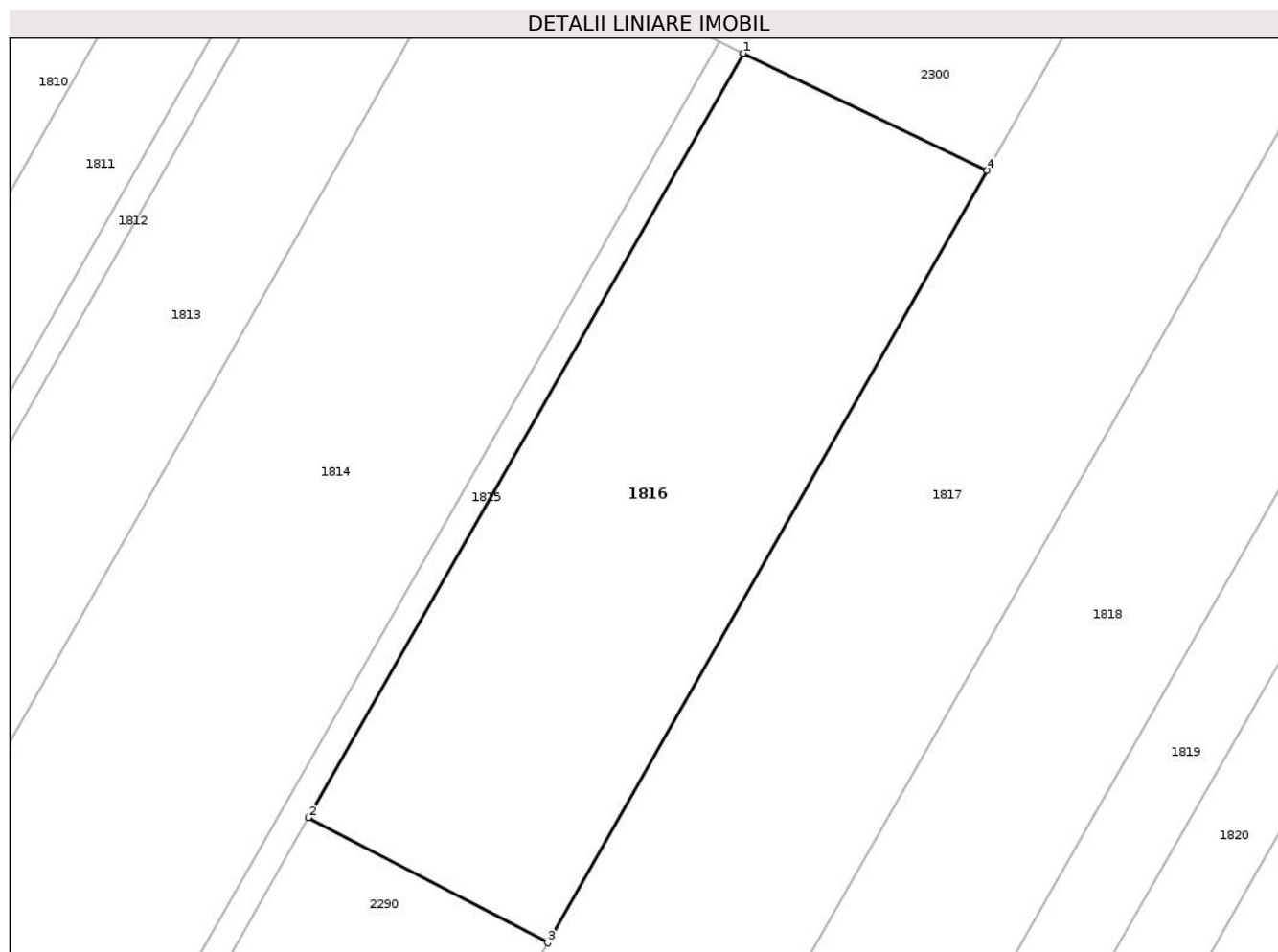
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62858	2.857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.857	33	323, 327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.809,083 604.447,345	2	608.761,447 604.363,695	96.263
2	608.761,447 604.363,695	3	608.787,648 604.350,016	29.557
3	608.787,648 604.350,016	4	608.835,758 604.434,54	97.257
4	608.835,758 604.434,54	1	608.809,083 604.447,345	29.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuat;

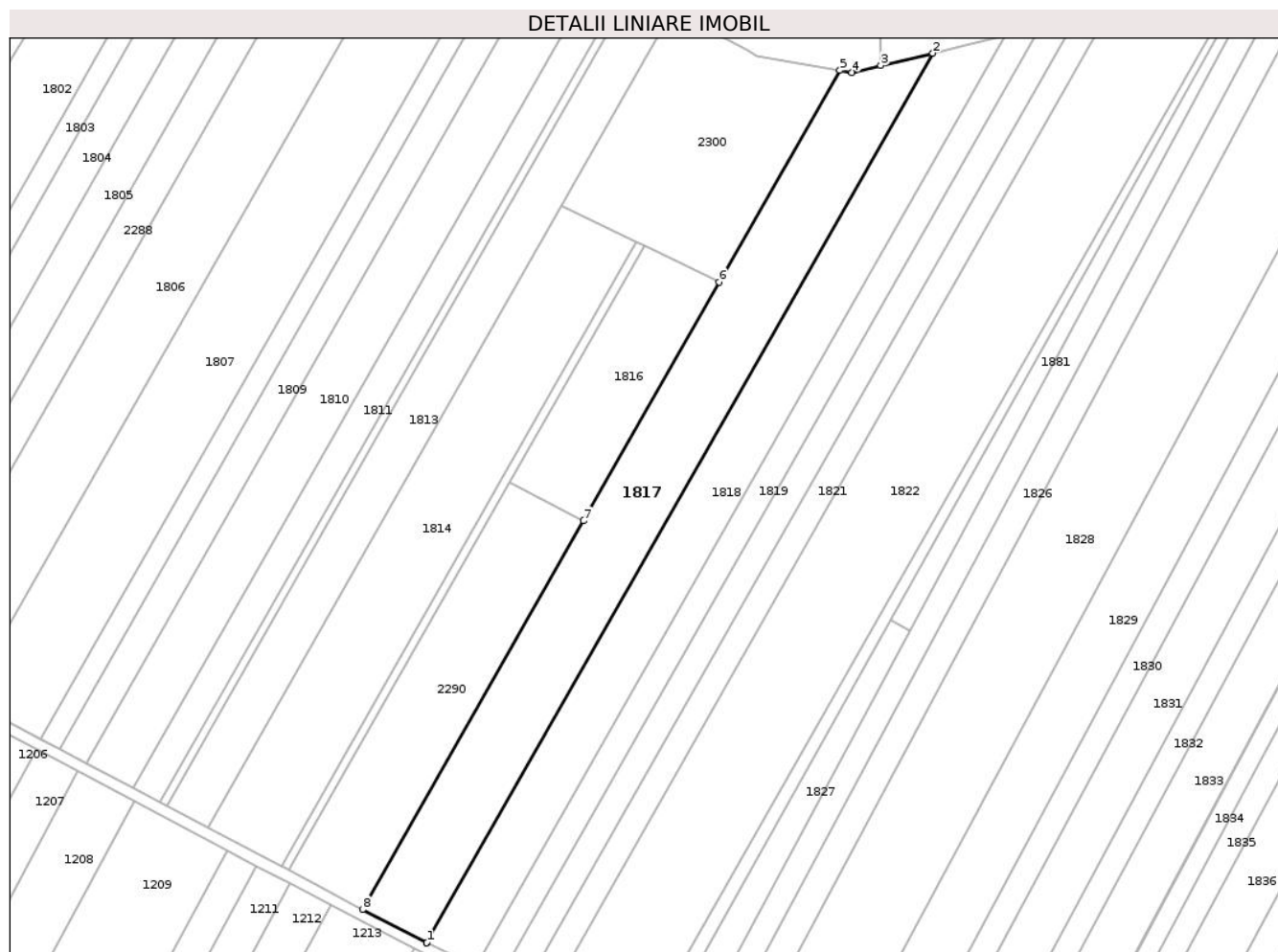
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1817 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/589, din 27/02/2001 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FOTEA ANA 2) RADU GH GEORGETA	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.000	33	323, 327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.732,046 604.200,535	2	608.911,4 604.515,65	362.581
2	608.911,4 604.515,65	3	608.892,993 604.511,275	18.92
3	608.892,993 604.511,275	4	608.882,79 604.508,85	10.487
4	608.882,79 604.508,85	5	608.878,477 604.509,595	4.377
5	608.878,477 604.509,595	6	608.835,758 604.434,54	86.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.835,758 604.434,54	7	608.787,648 604.350,016	97.257
7	608.787,648 604.350,016	8	608.709,286 604.212,34	158.415
8	608.709,286 604.212,34	9	608.731,972 604.200,57	25.558
9	608.731,972 604.200,57	1	608.732,046 604.200,535	0.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1818**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'DL. VULPII RACLA V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59354	7.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60386 / 11/12/2014		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/1295, din 04/04/2002 emis de CJPSDP NEAMT (SENTINTA CIVILA 2295/07.06.2006 - JUDECATORIA PIATRA NEAMT; DECIZIA CIVILA 459/RC/29.03.2007 - TRIBUNALUL NEAMT; certificat fiscal 19736C/11.12.2014; plan de incadrare in tarla;);		
B3	prezentul imobil se afla sub incidenta Legii 17/2014, art. 3 alin 1	A1
4419 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr.119, din 28/01/2015 emis de BIN MAMINA-CHIRIAC ADRIAN (PV nr. 118/26-01-2015 emis de BEJ NENECI TANASE;;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

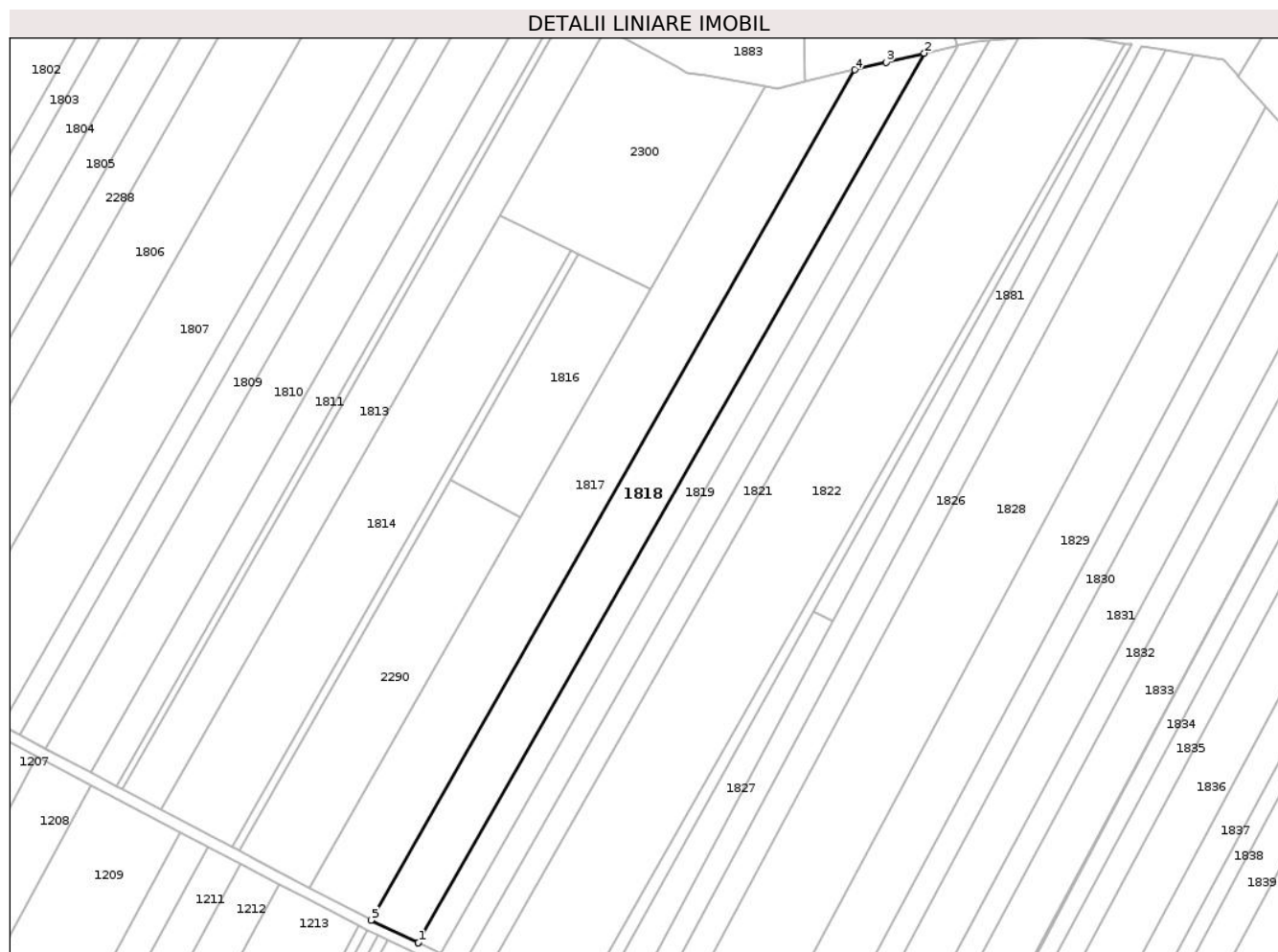
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59354	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	33	323, 327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.749,594 604.192,132	2	608.937,234 604.521,791	379.32
2	608.937,234 604.521,791	3	608.923,157 604.518,445	14.469
3	608.923,157 604.518,445	4	608.911,4 604.515,65	12.085
4	608.911,4 604.515,65	5	608.732,046 604.200,535	362.581
5	608.732,046 604.200,535	6	608.749,523 604.192,166	19.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.749,523 604.192,166	1	608.749,594 604.192,132	0.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1819 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/563, din 31/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABABEI C TOADER	A1

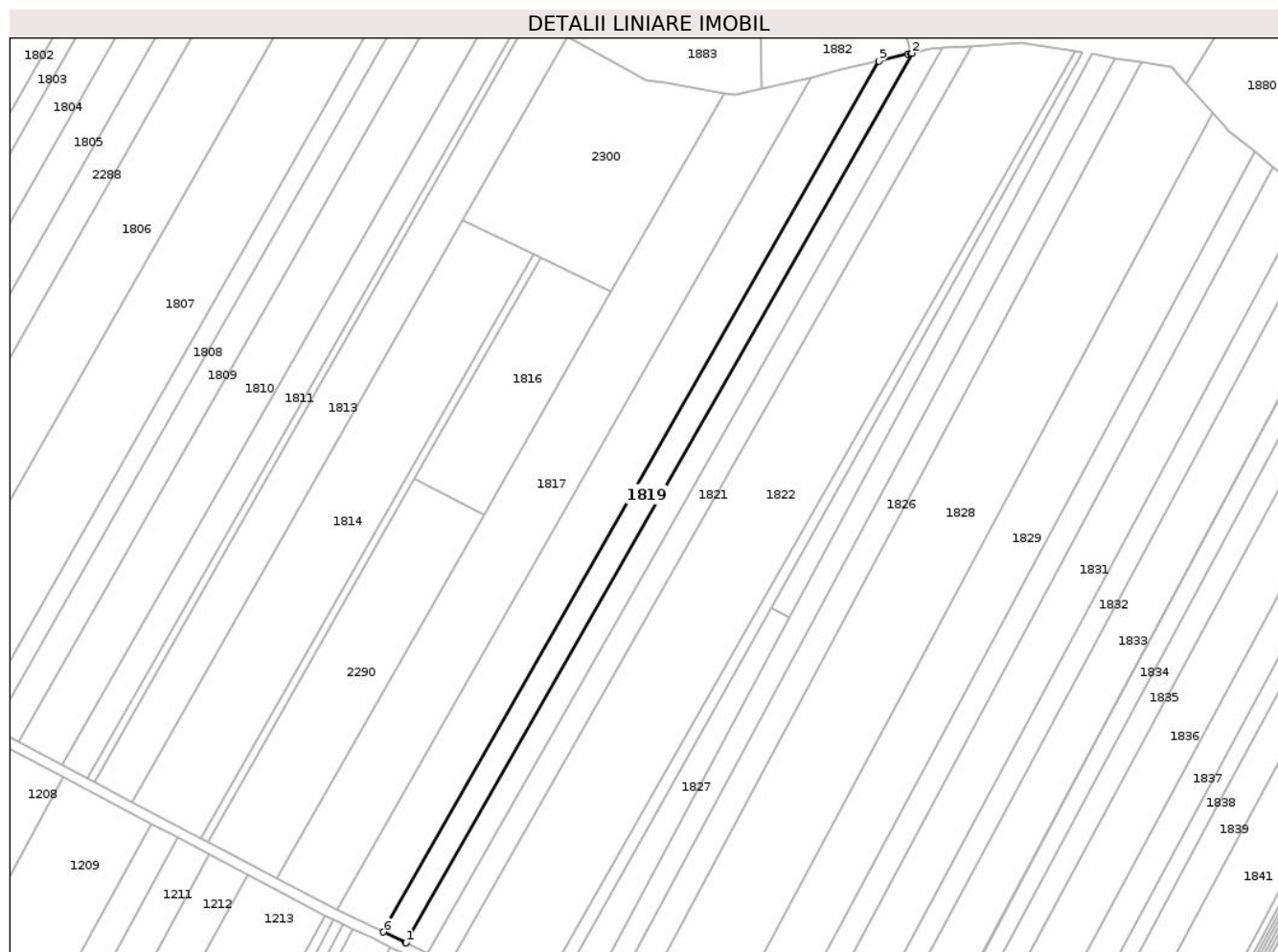
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323, 327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.758,085 604.188,067	2	608.949,732 604.524,762	387.417
2	608.949,732 604.524,762	3	608.949,488 604.524,704	0.251
3	608.949,488 604.524,704	4	608.948,267 604.524,414	1.255
4	608.948,267 604.524,414	5	608.937,234 604.521,791	11.341
5	608.937,234 604.521,791	6	608.749,594 604.192,132	379.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.749,594 604.192,132	7	608.758,015 604.188,101	9.336
7	608.758,015 604.188,101	1	608.758,085 604.188,067	0.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1820 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/562, din 31/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABABEI GH ȘTEFAN	A1

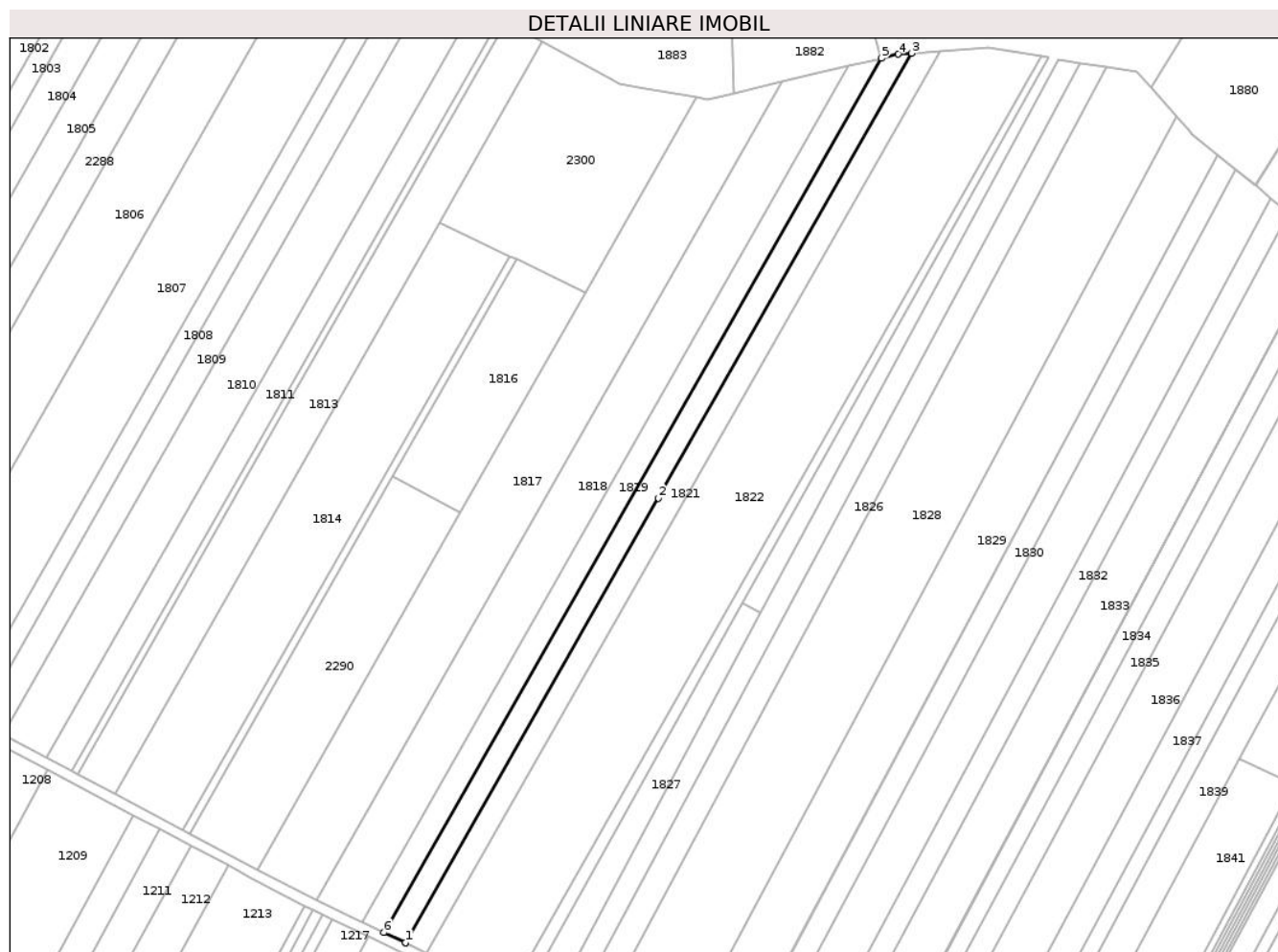
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323, 327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.766,406 604.184,084	2	608.863,915 604.355,385	197.109
2	608.863,915 604.355,385	3	608.961,423 604.526,687	197.11
3	608.961,423 604.526,687	4	608.956,33 604.526,33	5.105
4	608.956,33 604.526,33	5	608.949,732 604.524,762	6.782
5	608.949,732 604.524,762	6	608.758,085 604.188,067	387.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.758,085 604.188,067	7	608.766,34 604.184,116	9.152
7	608.766,34 604.184,116	1	608.766,406 604.184,084	0.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADURE DOGARU R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1821 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/585, din 08/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABABEI V ANICA	A1

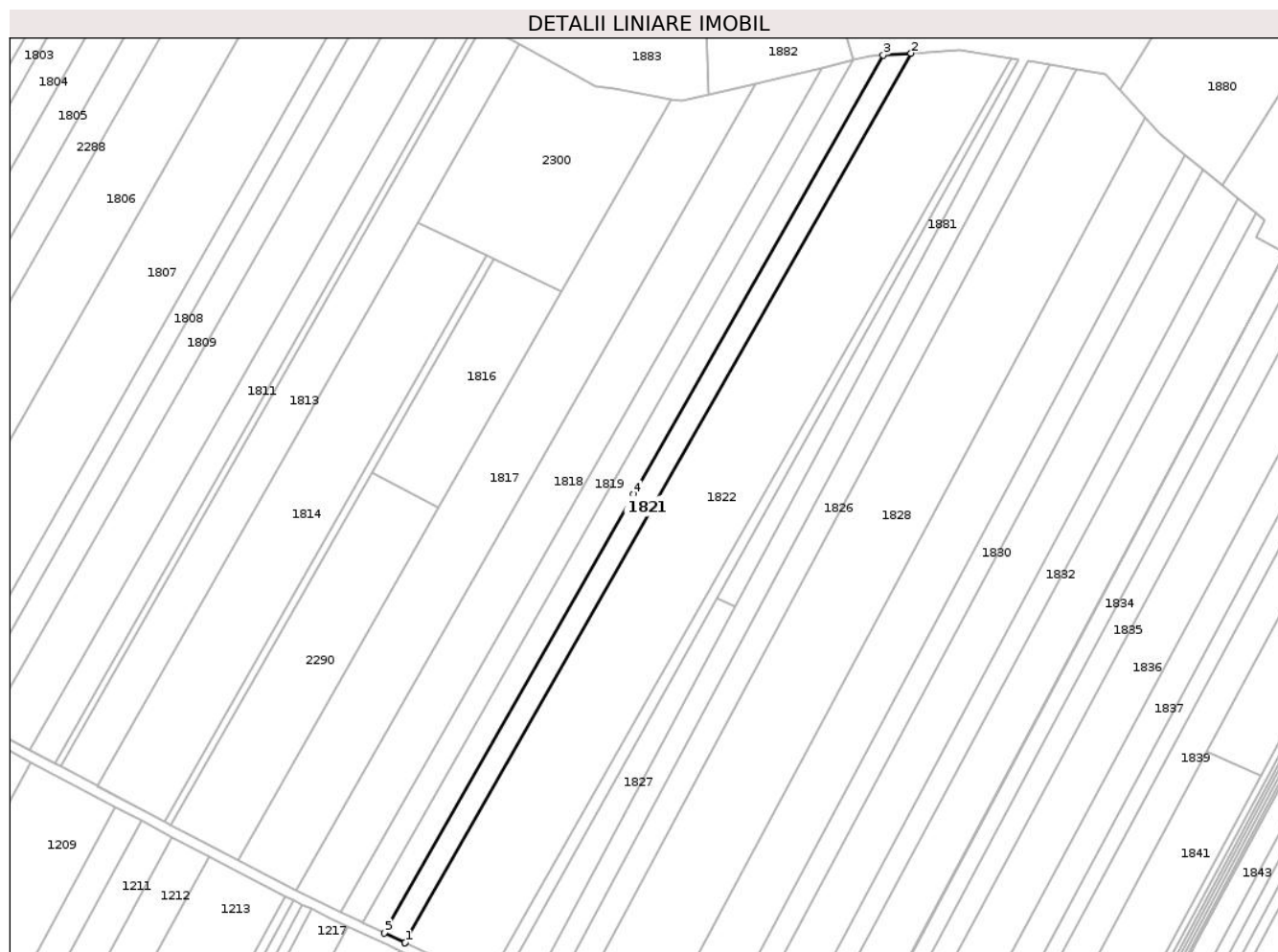
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.774,609 604.180,157	2	608.972,295 604.527,45	399.615
2	608.972,295 604.527,45	3	608.961,423 604.526,687	10.899
3	608.961,423 604.526,687	4	608.863,915 604.355,385	197.11
4	608.863,915 604.355,385	5	608.766,406 604.184,084	197.109
5	608.766,406 604.184,084	6	608.774,541 604.180,189	9.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.774,541 604.180,189	1	608.774,609 604.180,157	0.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1822**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:25402/N
Nr. cadastral vechi:8491

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADURE DOGARU R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55954	14.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2021 / 17/01/2014		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 61, din 16/01/2014 emis de BNP Mamina Chiriac Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

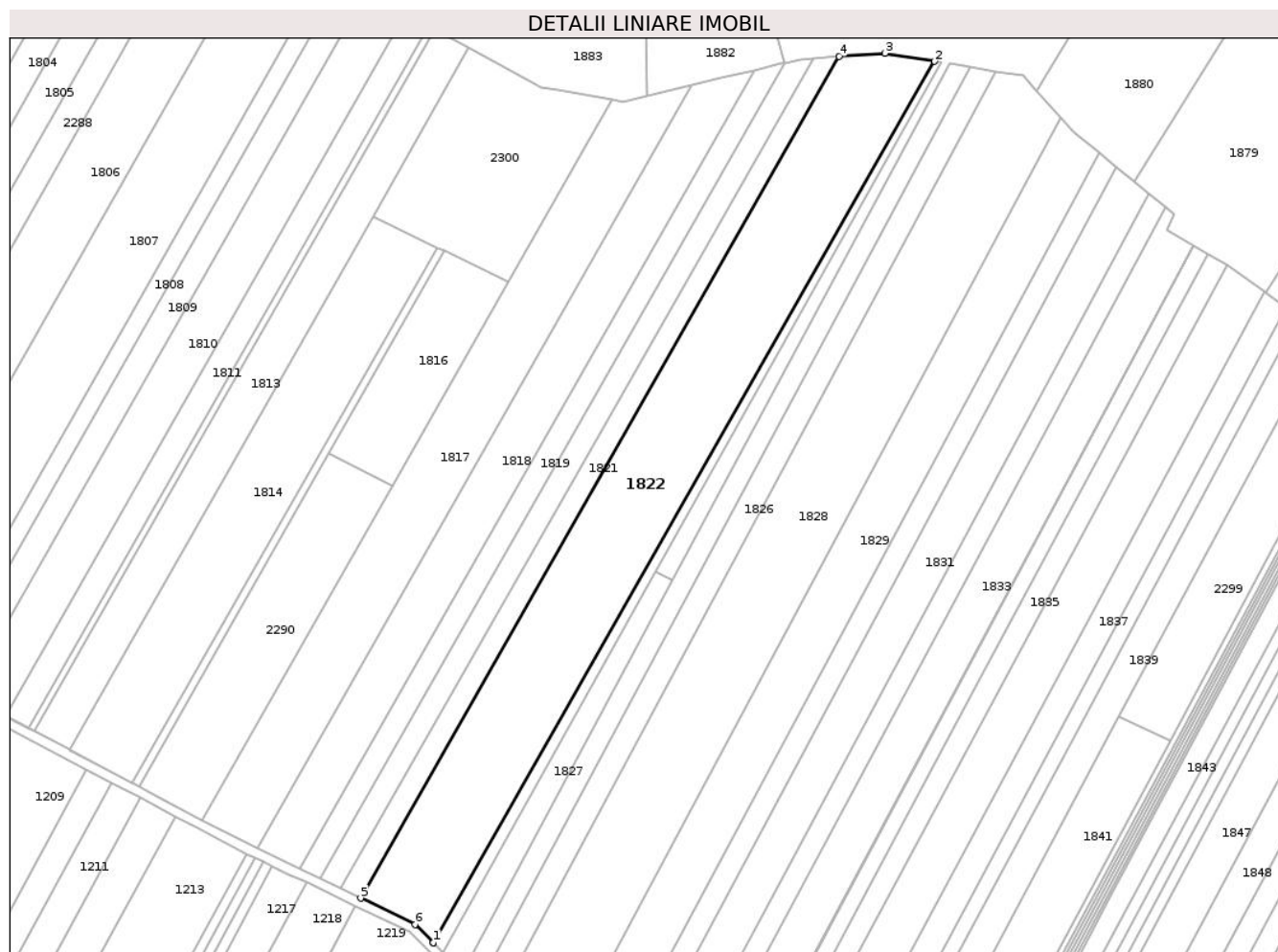
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55954	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.400	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.804,627 604.161,732	2	609.011,649 604.525,412	418.475
2	609.011,649 604.525,412	3	608.991,12 604.528,77	20.802
3	608.991,12 604.528,77	4	608.972,295 604.527,45	18.871
4	608.972,295 604.527,45	5	608.774,609 604.180,157	399.615
5	608.774,609 604.180,157	6	608.797,13 604.169,37	24.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.797,13 604.169,37	7	608.804,575 604.161,785	10.628
7	608.804,575 604.161,785	1	608.804,627 604.161,732	0.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poligon Stanga RACLA V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1823 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/15, din 27/02/2003 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERTIC GH IOAN	A1

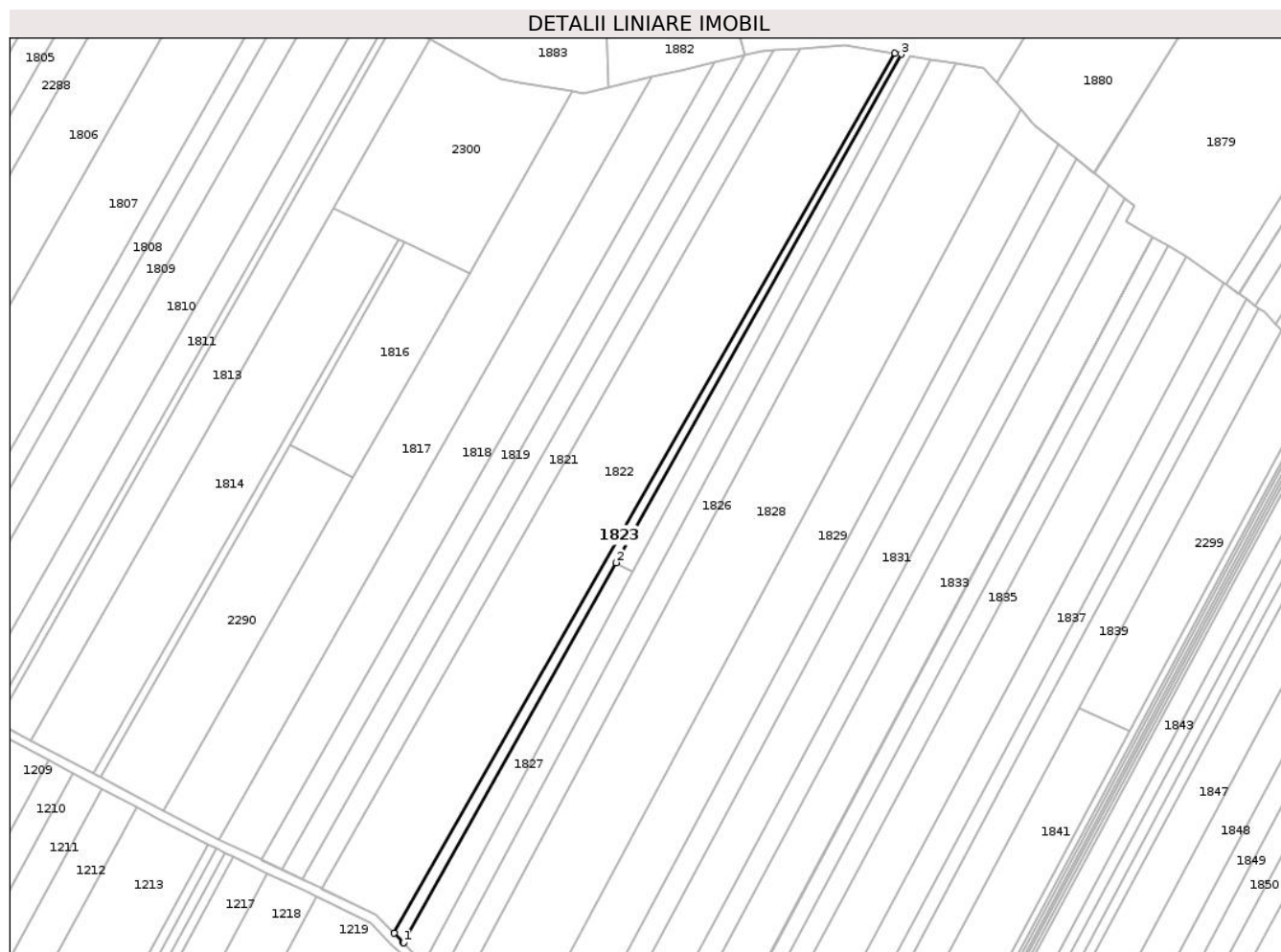
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/9A/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.808,498 604.157,788	2	608.896,351 604.314,83	179.945
2	608.896,351 604.314,83	3	609.014,186 604.524,997	240.947
3	609.014,186 604.524,997	4	609.011,649 604.525,412	2.571
4	609.011,649 604.525,412	5	608.804,627 604.161,732	418.475
5	608.804,627 604.161,732	6	608.808,374 604.157,915	5.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.808,374 604.157,915	1	608.808,498 604.157,788	0.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poligon Stanga RACLA V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1825 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. CM NR. 9, din 09/04/2010 emis de BNP POSTELNICU MIHAI (TP NR. 5842 DIN 13.03.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	32	316/24A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.821,594 604.140,777	2	609.026,553 604.522,974	433.685
2	609.026,553 604.522,974	3	609.017,819 604.524,403	8.85
3	609.017,819 604.524,403	4	608.903,42 604.311,163	241.988
4	608.903,42 604.311,163	5	608.816,355 604.148,521	184.48
5	608.816,355 604.148,521	1	608.821,594 604.140,777	9.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT 'POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1826 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

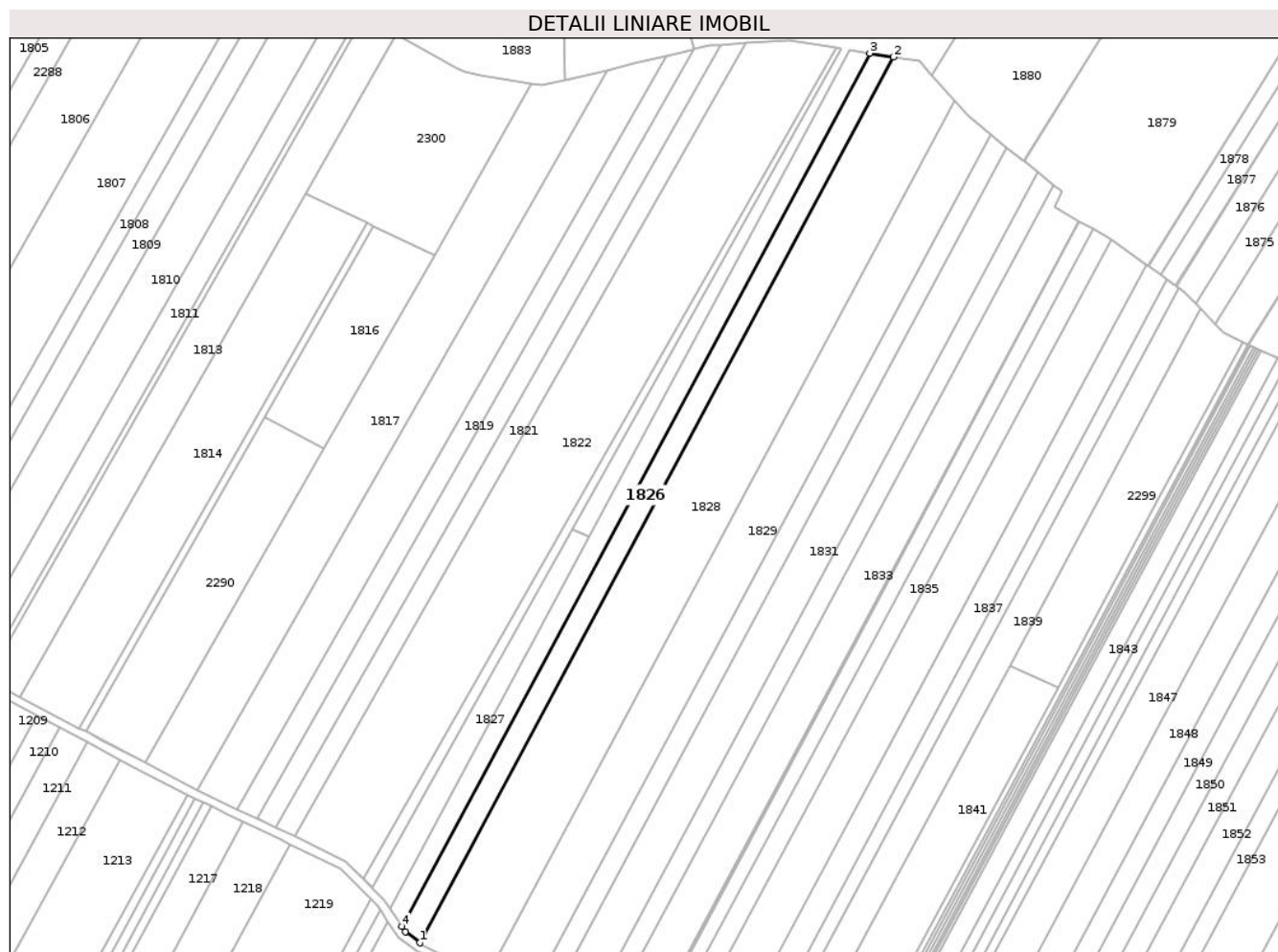
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.400	33	323,327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.829,403 604.133,664	2	609.036,876 604.521,285	439.653
2	609.036,876 604.521,285	3	609.026,553 604.522,974	10.46
3	609.026,553 604.522,974	4	608.821,594 604.140,777	433.685
4	608.821,594 604.140,777	5	608.823,08 604.138,58	2.652
5	608.823,08 604.138,58	1	608.829,403 604.133,664	8.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1827**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.755	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1827 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

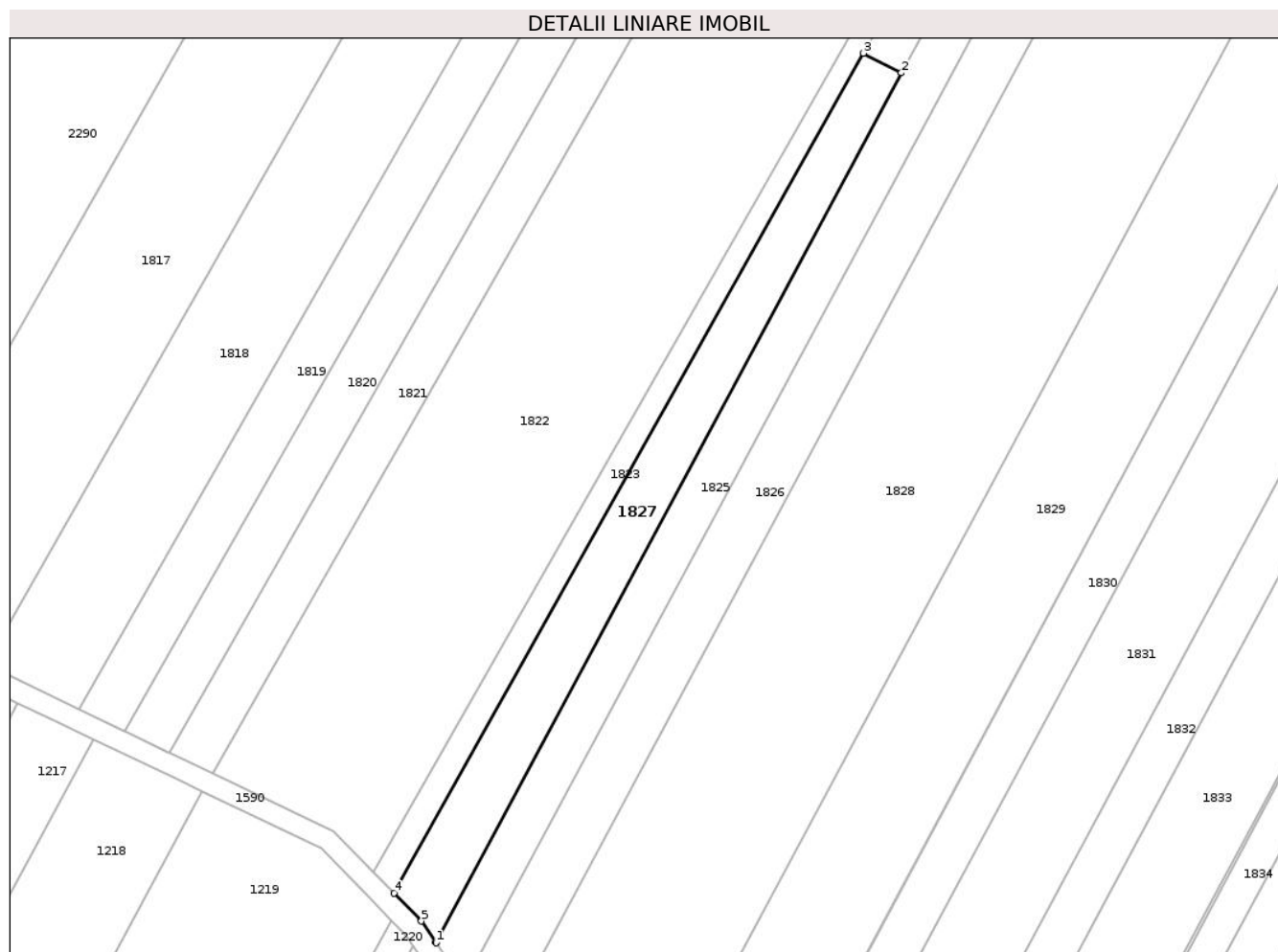
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.755	33	327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.816,355 604.148,521	2	608.903,42 604.311,163	184.48
2	608.903,42 604.311,163	3	608.896,351 604.314,83	7.964
3	608.896,351 604.314,83	4	608.808,498 604.157,788	179.945
4	608.808,498 604.157,788	5	608.813,61 604.152,58	7.298
5	608.813,61 604.152,58	6	608.816,249 604.148,679	4.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.816,249 604.148,679	1	608.816,355 604.148,521	0.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla ' PADURE DOGARU RACLA V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58282	14.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41697 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
13504 / 16/03/2015		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 408, din 13/03/2015 emis de BNP BĂLAN Oana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58282	14.400	

The map displays a cadastral plan with numerous land parcels, each labeled with a unique identification number. A specific area is highlighted with a thick black line, forming a polygon with vertices numbered 1 through 10. The highlighted area is situated in the lower-left quadrant of the map, bounded by parcels 1822, 1222, 1219, 1218, 1217, 1213, 1212, 1211, 1210, and 1209. The highlighted area itself contains parcels 1827, 1826, 1829, 1831, 1833, 1835, 1837, 1839, 1843, 1847, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, and 1855. Other parcels visible on the map include 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1813, 1814, 1816, 1817, 1819, 1821, 1822, 1826, 1827, 1829, 1831, 1833, 1835, 1837, 1839, 1843, 1847, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1874, 1875, 1876, 1877, 1879, 1880, 1883, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.400	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/20

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.859,096 604.119,807	2	609.063,827 604.502,115	433.675
2	609.063,827 604.502,115	3	609.053,686 604.513,329	15.119
3	609.053,686 604.513,329	4	609.053,226 604.513,839	0.687
4	609.053,226 604.513,839	5	609.048,16 604.519,44	7.552
5	609.048,16 604.519,44	6	609.036,876 604.521,285	11.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.036,876 604.521,285	7	608.829,403 604.133,664	439.653
7	608.829,403 604.133,664	8	608.830,258 604.132,999	1.083
8	608.830,258 604.132,999	9	608.838,744 604.128,638	9.541
9	608.838,744 604.128,638	10	608.843,87 604.126,434	5.58
10	608.843,87 604.126,434	1	608.859,096 604.119,807	16.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1829**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54797	8.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41520 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
72569 / 04/12/2015		
Act Notarial nr. certificat de moştenitor nr. 29, din 02/12/2015 emis de NP PAPINIU ANDREEA ALEXANDRA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de moştenire dupa defunctul Cojoc Dumitru, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOC RĂZVAN-MUGUREL	A1

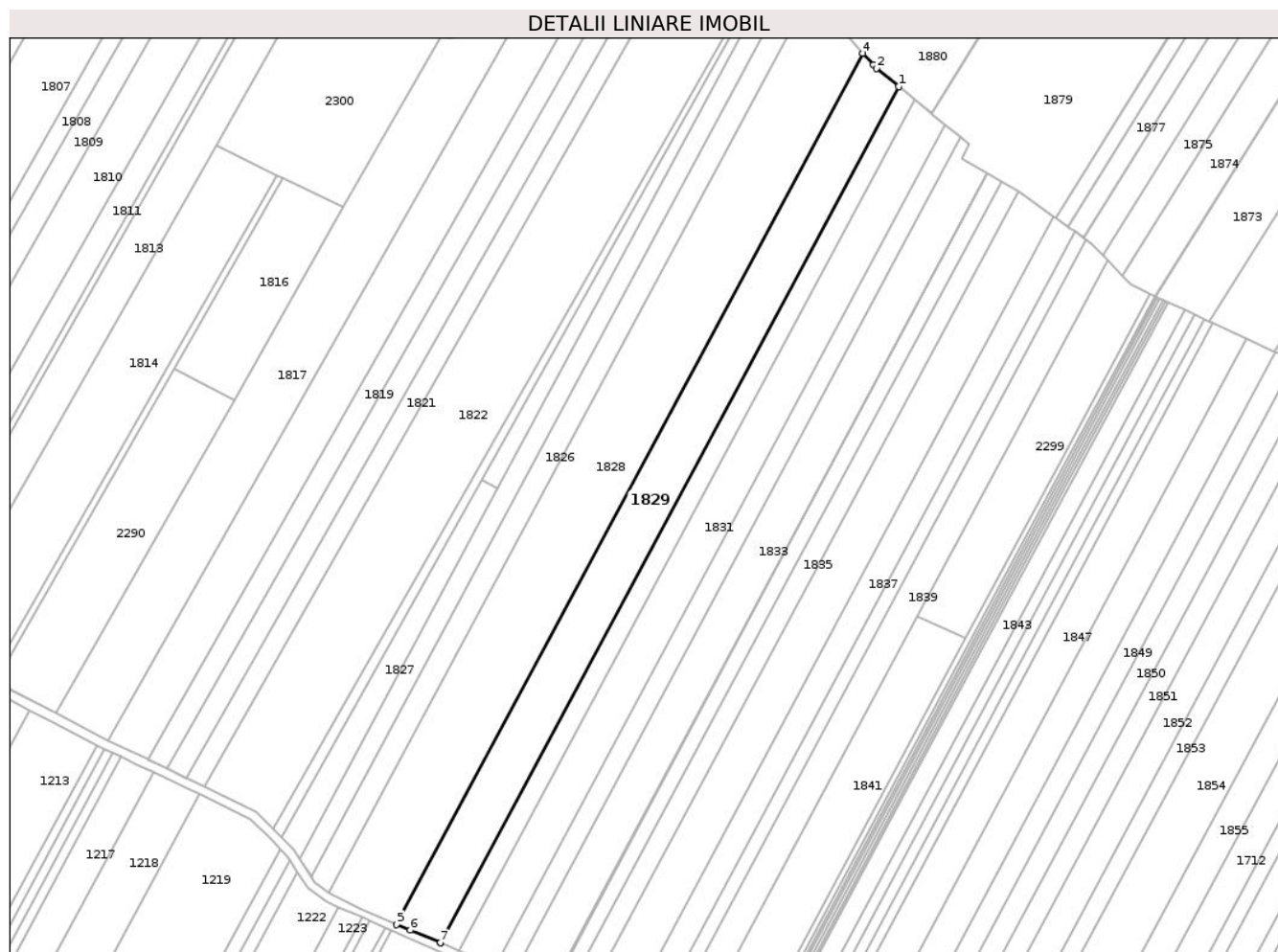
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54797	8.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.900	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.079,509 604.487,59	2	609.069,81 604.495,5	12.516
2	609.069,81 604.495,5	3	609.068,435 604.497,02	2.05
3	609.068,435 604.497,02	4	609.063,827 604.502,115	6.87
4	609.063,827 604.502,115	5	608.859,096 604.119,807	433.675
5	608.859,096 604.119,807	6	608.864,964 604.117,253	6.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.864,964 604.117,253	7	608.878,26 604.111,7	14.409
7	608.878,26 604.111,7	8	608.878,286 604.111,688	0.029
8	608.878,286 604.111,688	1	609.079,509 604.487,59	426.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1830 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/15, din 27/02/2003 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERTIC GH IOAN	A1

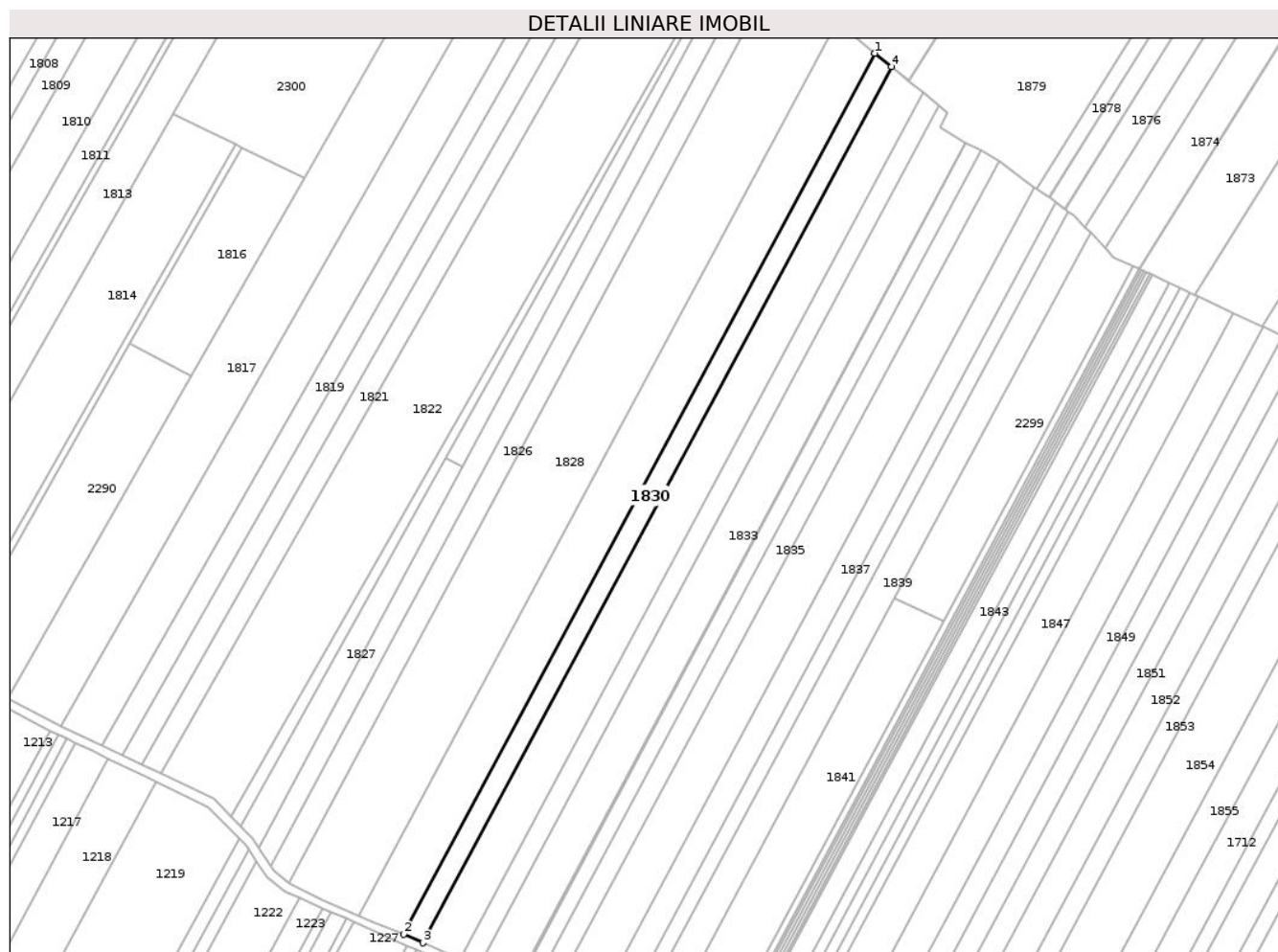
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.079,509 604.487,59	2	608.878,286 604.111,688	426.372
2	608.878,286 604.111,688	3	608.886,453 604.108,065	8.935
3	608.886,453 604.108,065	4	609.086,588 604.481,815	423.961
4	609.086,588 604.481,815	1	609.079,509 604.487,59	9.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1831**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poligon Stanga RACLA V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1831 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/14, din 19/12/2002 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERTIC ECATERINA	A1

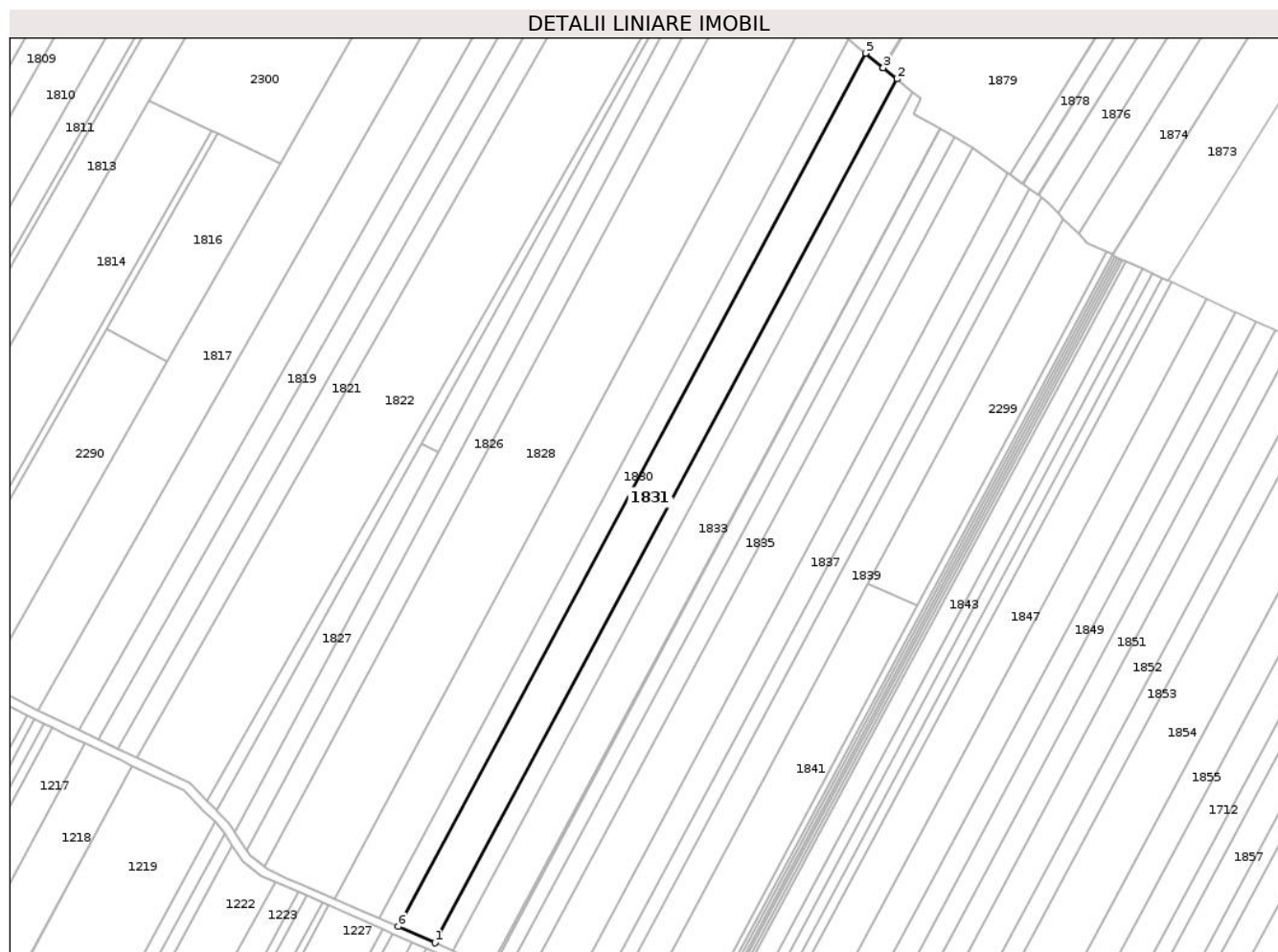
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.902,105 604.101,121	2	609.100,07 604.470,819	419.365
2	609.100,07 604.470,819	3	609.094,125 604.475,668	7.672
3	609.094,125 604.475,668	4	609.093,864 604.475,881	0.337
4	609.093,864 604.475,881	5	609.086,588 604.481,815	9.389
5	609.086,588 604.481,815	6	608.886,453 604.108,065	423.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.886,453 604.108,065	1	608.902,105 604.101,121	17.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1832**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADURE DOGARU R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1832 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/1113, din 13/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL I AURICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:18029/N
Nr. cadastral vechi:5473

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52812	7.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; punctul ' Poligon Stanga'

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48022 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE aut. 1879, din 25/09/2014 emis de BNP BĂLAN Oana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

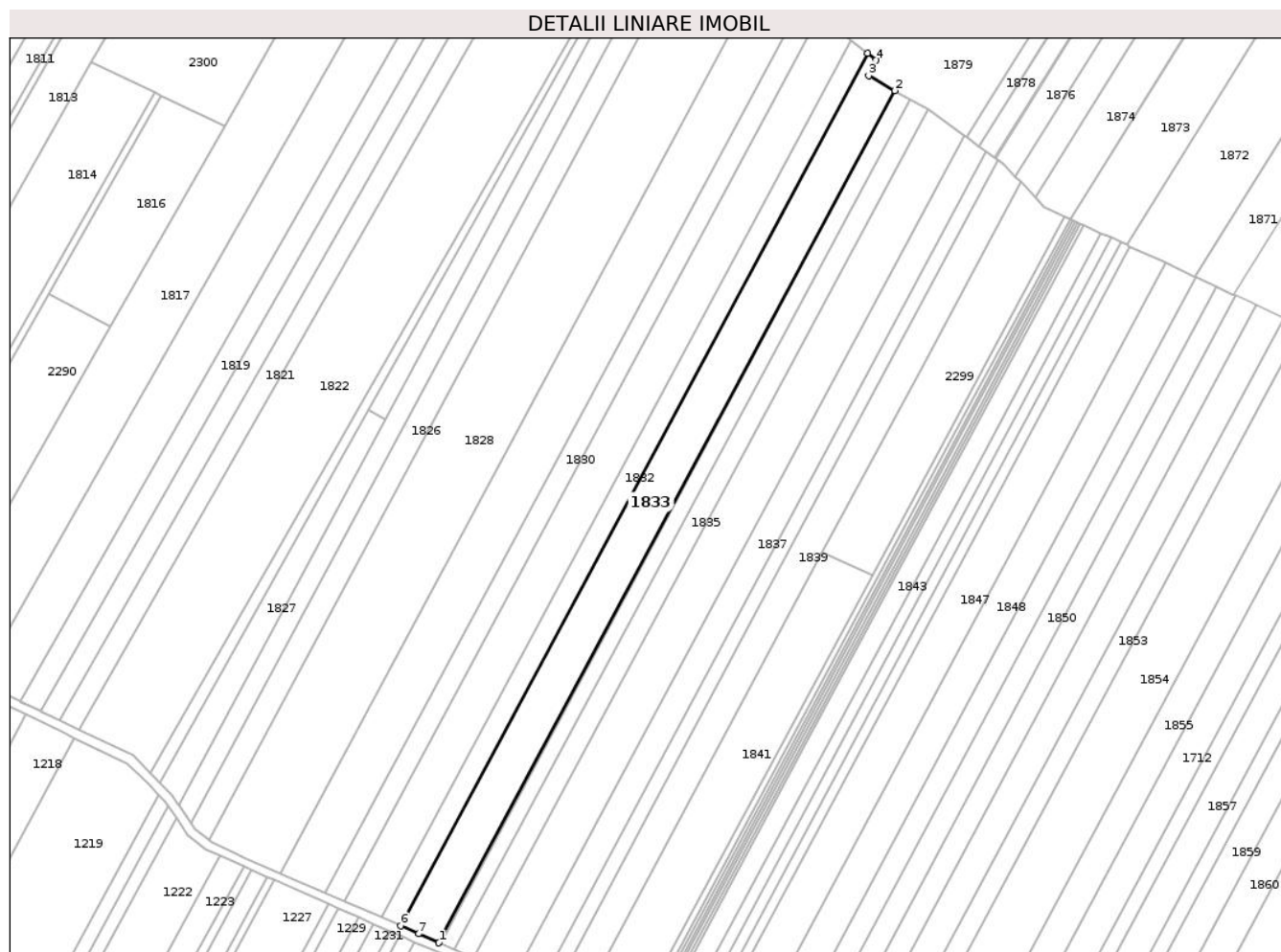
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52812	7.200	punctul ' Poligon Stanga'

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/27/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.926,083 604.090,48	2	609.118,345 604.449,528	407.284
2	609.118,345 604.449,528	3	609.107,32 604.455,83	12.699
3	609.107,32 604.455,83	4	609.110,49 604.462,32	7.223
4	609.110,49 604.462,32	5	609.106,867 604.465,275	4.675
5	609.106,867 604.465,275	6	608.909,994 604.097,618	417.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.909,994 604.097,618	7	608.917,604 604.094,241	8.326
7	608.917,604 604.094,241	1	608.926,083 604.090,48	9.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1834**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADURE DOGARU R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.750	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1834 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 149, din 30/08/2004 emis de BNP Ionita Ana (T.P. Nr. 1/1516 DIN 27.02.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOFOAIA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOLERU LUCIA	A1

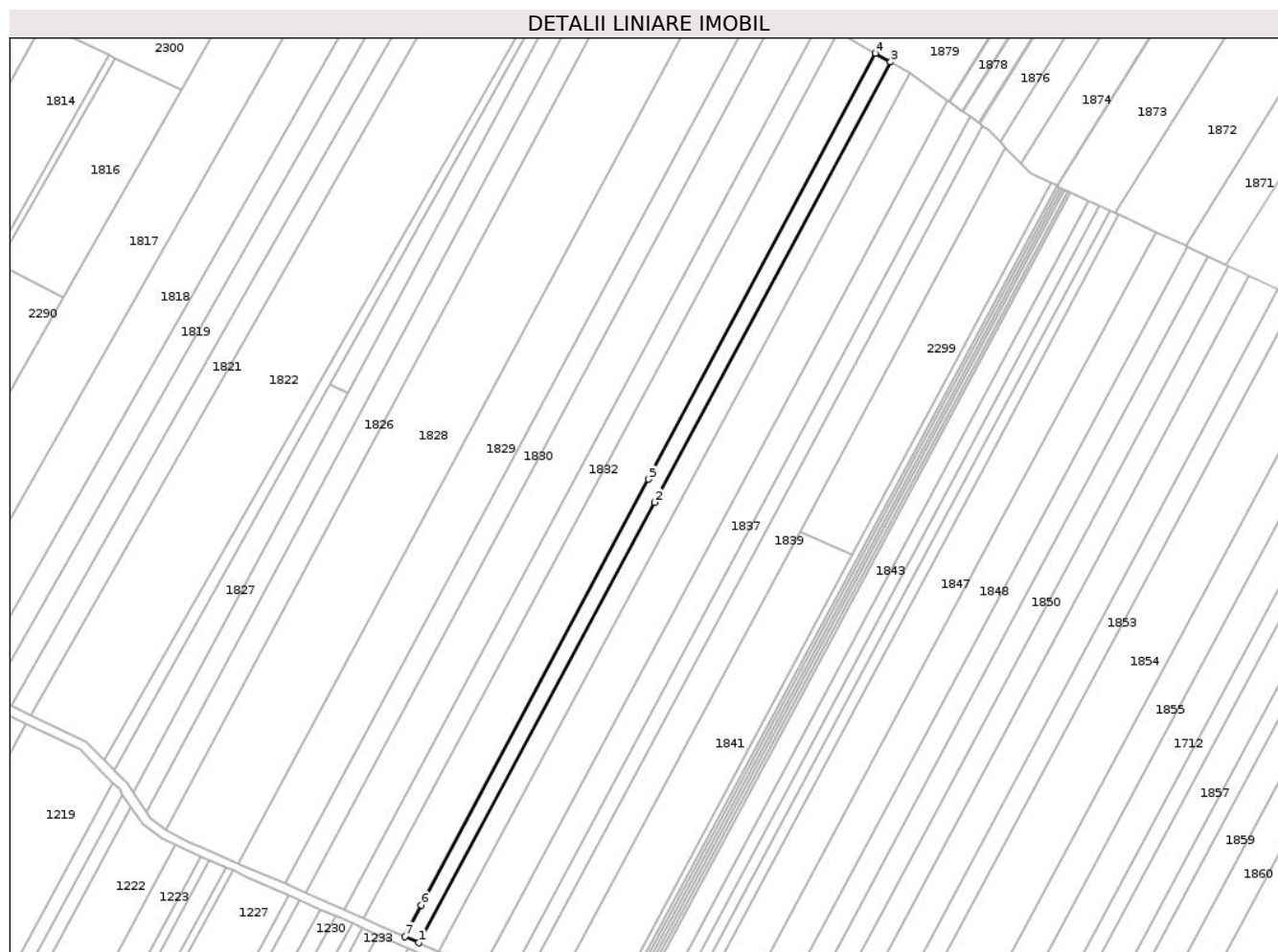
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.750	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 232/28

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.932,519 604.087,624	2	609.028,568 604.266,783	203.281
2	609.028,568 604.266,783	3	609.124,616 604.445,944	203.283
3	609.124,616 604.445,944	4	609.118,346 604.449,527	7.222
4	609.118,346 604.449,527	5	609.025,955 604.276,245	196.374
5	609.025,955 604.276,245	6	608.933,558 604.102,964	196.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.933,558 604.102,964	7	608.926,745 604.090,186	14.481
7	608.926,745 604.090,186	1	608.932,519 604.087,624	6.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1835**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1835 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

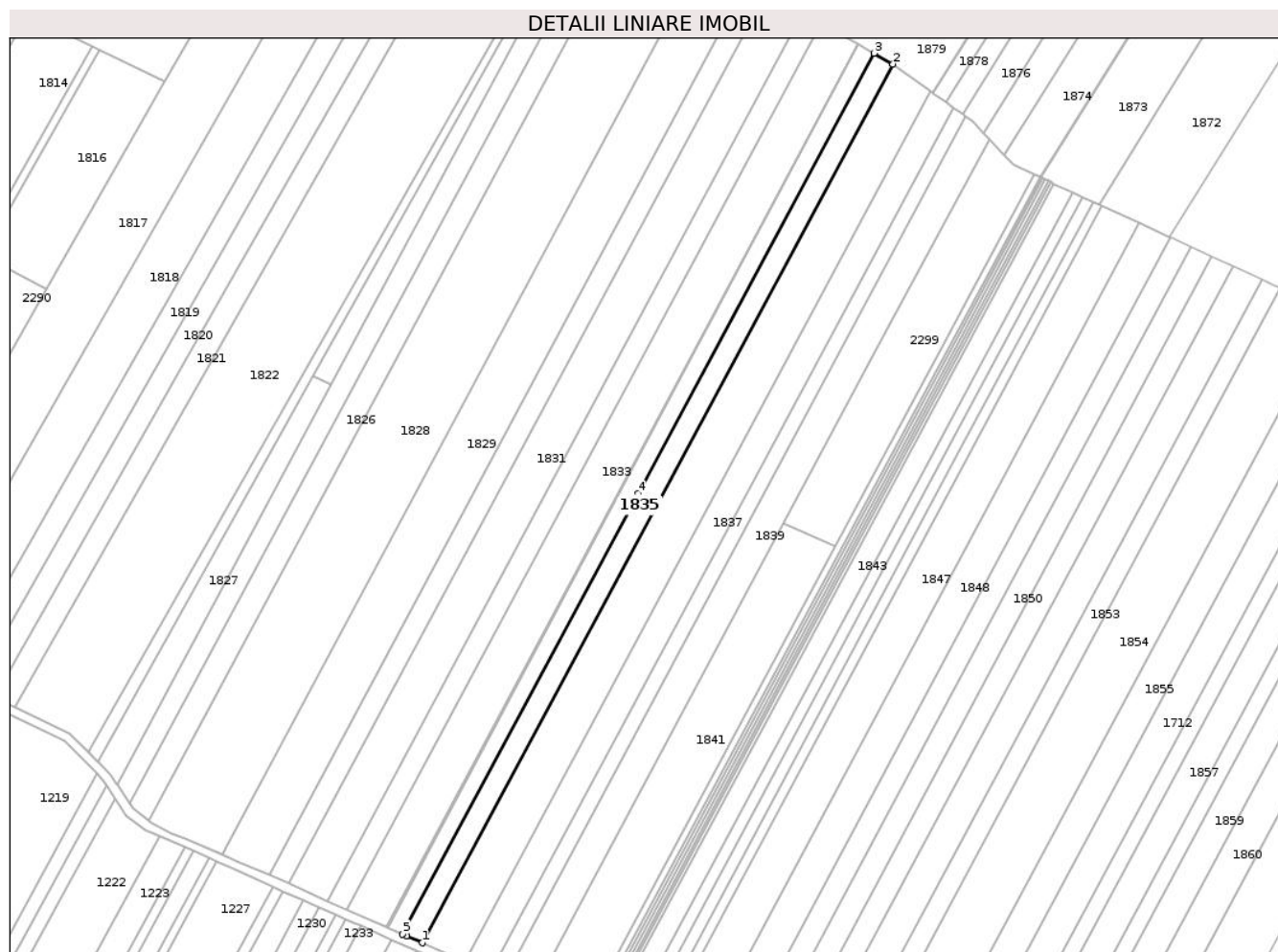
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	33	323,327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.940,645 604.084,018	2	609.132,309 604.441,527	405.645
2	609.132,309 604.441,527	3	609.124,616 604.445,944	8.871
3	609.124,616 604.445,944	4	609.028,568 604.266,783	203.283
4	609.028,568 604.266,783	5	608.932,519 604.087,624	203.281
5	608.932,519 604.087,624	6	608.934,193 604.086,881	1.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.934,193 604.086,881	1	608.940,645 604.084,018	7.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1836**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1836 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/1236, din 30/09/1994 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU MARIA 2) IOANID C SILVIA 3) ŞTEFAN C VASILE	A1

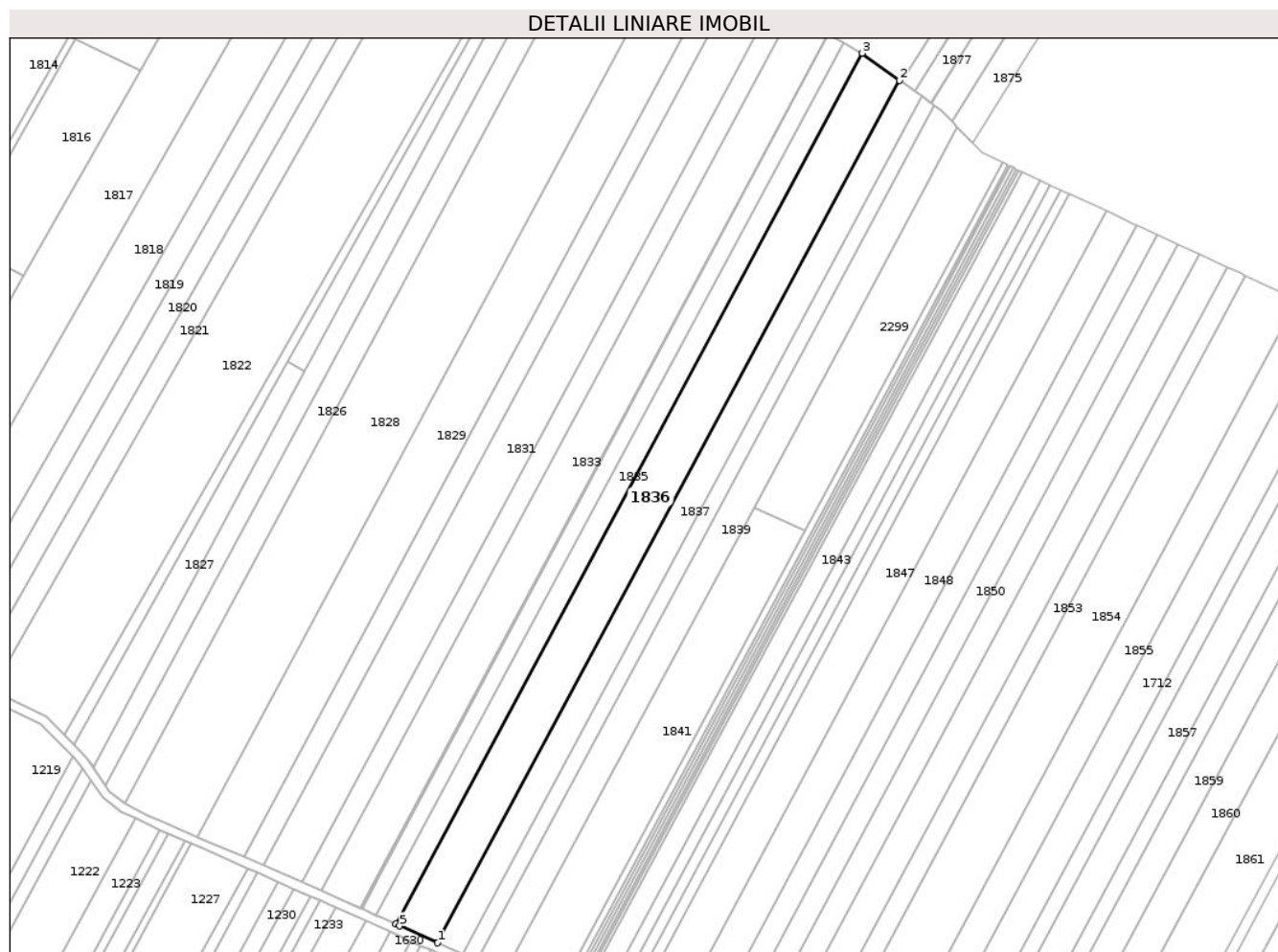
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.600	33	323/327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/41 NR TARLA IN TP ESTE 53

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.957,92 604.076,352	2	609.147,697 604.430,424	401.724
2	609.147,697 604.430,424	3	609.132,309 604.441,527	18.975
3	609.132,309 604.441,527	4	608.940,645 604.084,018	405.645
4	608.940,645 604.084,018	5	608.942,322 604.083,274	1.835
5	608.942,322 604.083,274	1	608.957,92 604.076,352	17.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1837**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADURE DOGARU R. V '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1837 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/1124, din 07/02/1997 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ŞARAMET GH VASILE	
	2) DANIIL GH AGLAIA	

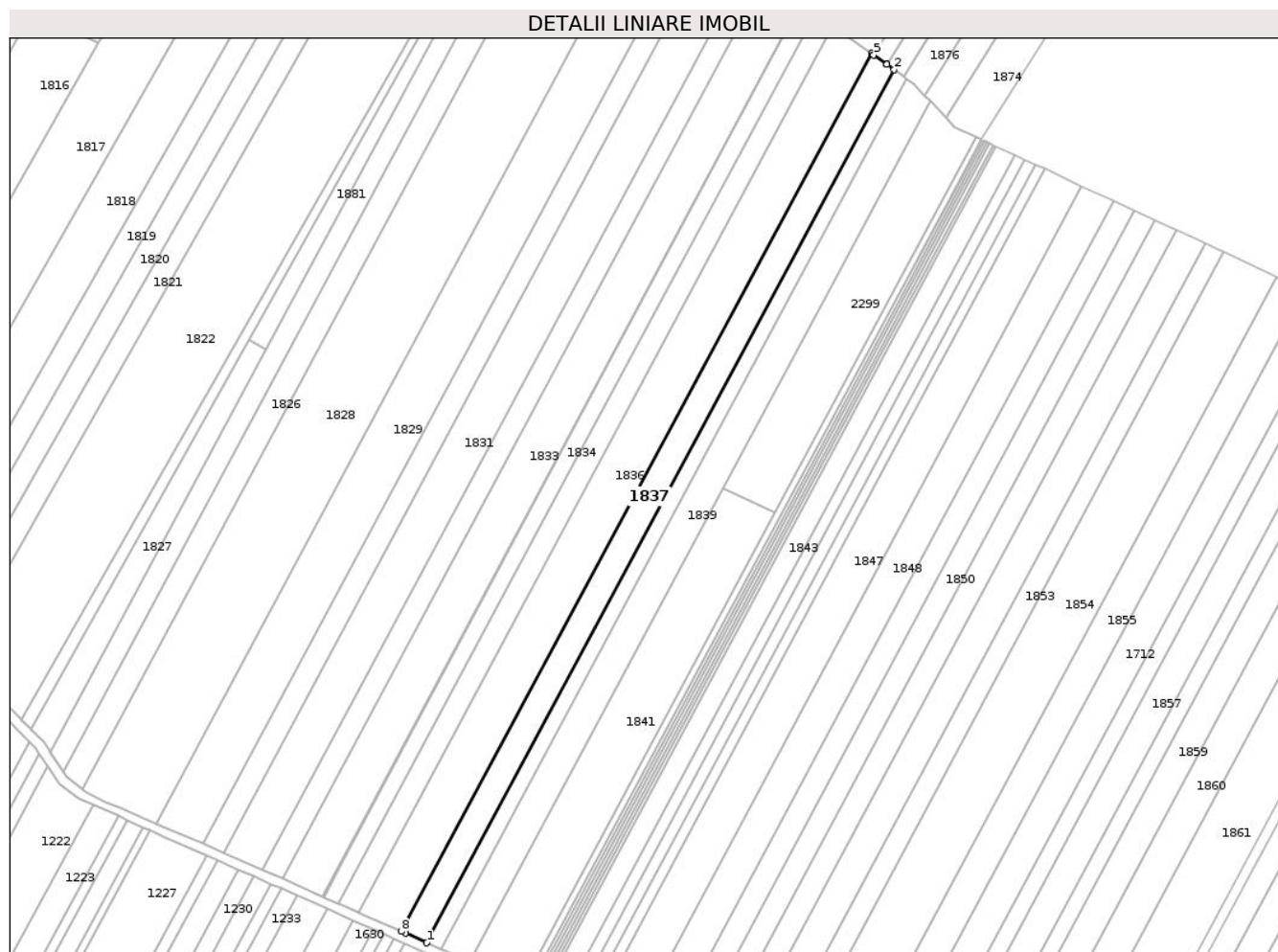
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.968,23 604.071,778	2	609.156,879 604.423,799	399.384
2	609.156,879 604.423,799	3	609.153,999 604.425,878	3.552
3	609.153,999 604.425,878	4	609.153,832 604.425,998	0.206
4	609.153,832 604.425,998	5	609.148,618 604.429,76	6.429
5	609.148,618 604.429,76	6	609.148,447 604.429,884	0.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.148,447 604.429,884	7	609.147,697 604.430,424	0.924
7	609.147,697 604.430,424	8	608.957,92 604.076,352	401.724
8	608.957,92 604.076,352	9	608.959,593 604.075,61	1.83
9	608.959,593 604.075,61	1	608.968,23 604.071,778	9.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1838 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/814, din 06/07/2001 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROBU N MIHAI	A1

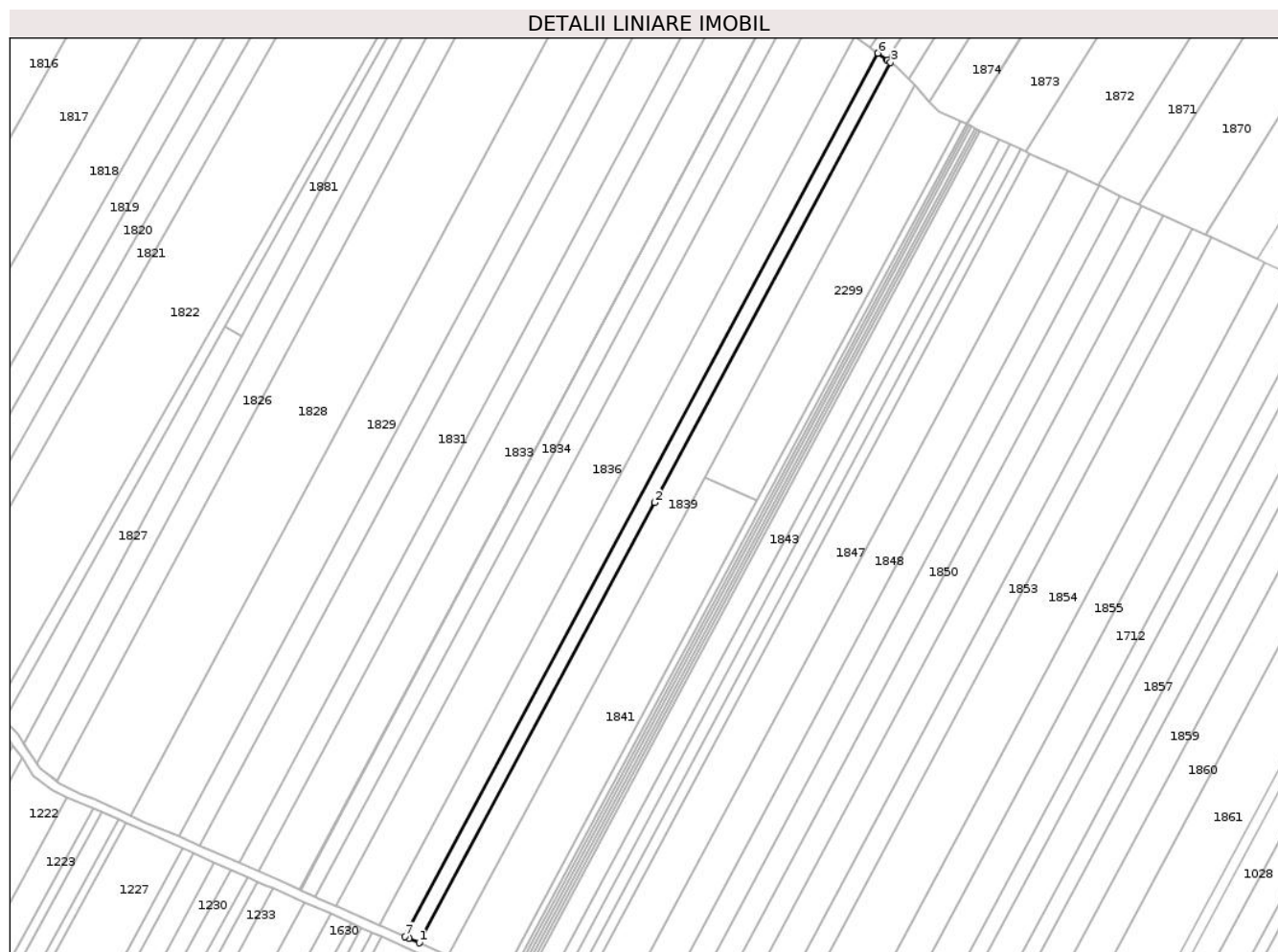
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	33	323/327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/30A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.973,98 604.069,227	2	609.067,994 604.244,663	199.039
2	609.067,994 604.244,663	3	609.162,009 604.420,098	199.038
3	609.162,009 604.420,098	4	609.160,76 604.420,999	1.54
4	609.160,76 604.420,999	5	609.160,6 604.421,115	0.198
5	609.160,6 604.421,115	6	609.156,879 604.423,799	4.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.156,879 604.423,799	7	608.968,23 604.071,778	399.384
7	608.968,23 604.071,778	8	608.969,9 604.071,037	1.827
8	608.969,9 604.071,037	1	608.973,98 604.069,227	4.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1839**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65935	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48290 / 23/08/2019		
Act Notarial nr. 544 - A.P.V., din 01/08/2016 emis de NP Casapu (act notarial nr 81 - C.M. din 06.11.2015, emis de NP Casapu;act administrativ nr T.P. 1/1142 din 26.09.1994, emis de CJSDPAT Neamt;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 12851CRF din 22.08.2019, emis de DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE;act notarial nr 46 C.M. din 01.08.2016, emis de NP Casapu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLINDRARU 1 VIOREL	A1
B2	prezentul imobil se afla sub incidenta Legii 17/2014, art. 3 alin 1	A1

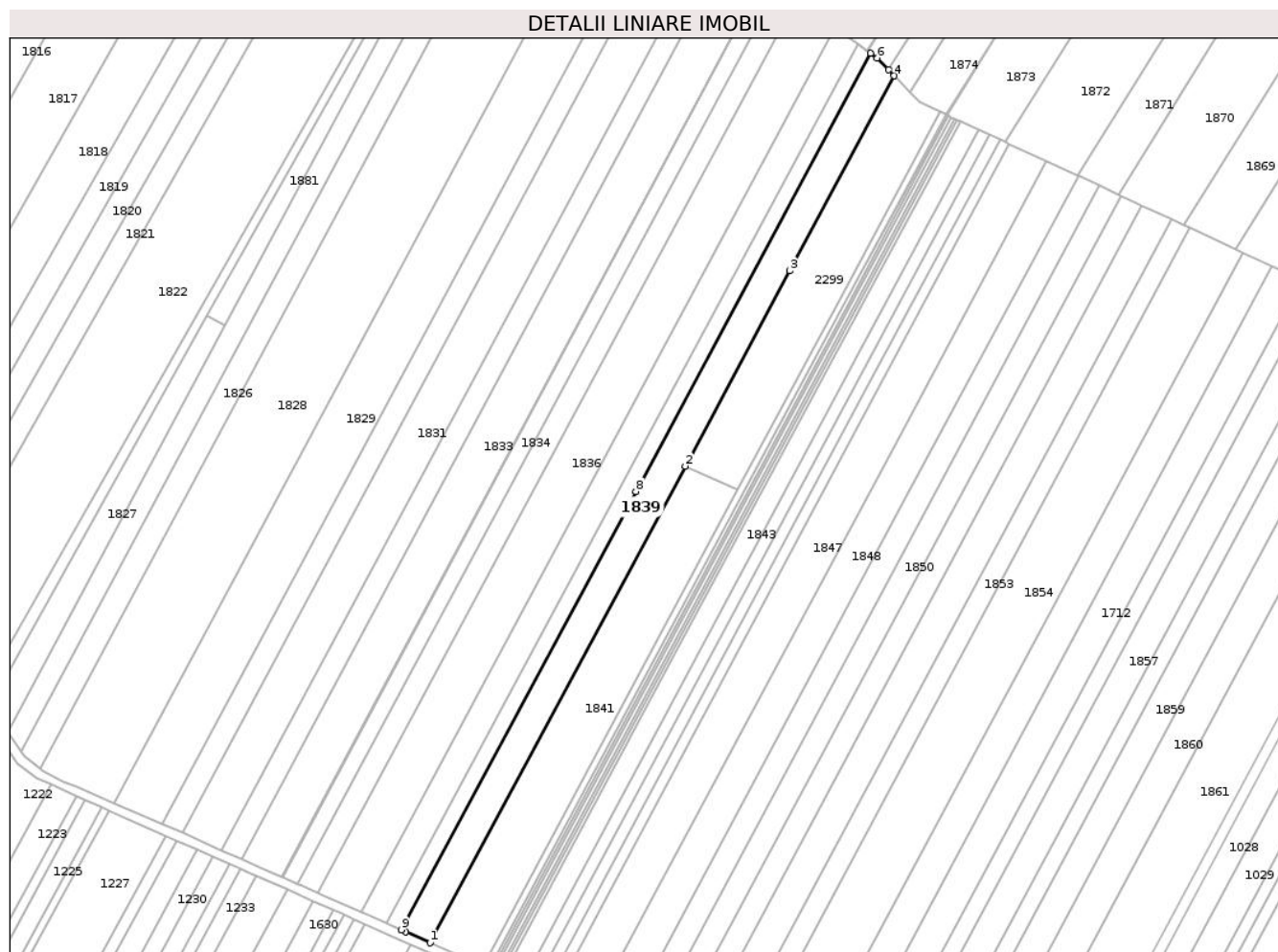
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65935	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	33	327,323	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/90

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.985,573 604.064,082	2	609.087,786 604.254,872	216.445
2	609.087,786 604.254,872	3	609.129,621 604.332,964	88.592
3	609.129,621 604.332,964	4	609.171,459 604.411,053	88.591
4	609.171,459 604.411,053	5	609.169,186 604.413,435	3.292
5	609.169,186 604.413,435	6	609.164,64 604.418,2	6.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.164,64 604.418,2	7	609.162,009 604.420,098	3.244
7	609.162,009 604.420,098	8	609.067,994 604.244,663	199.038
8	609.067,994 604.244,663	9	608.973,98 604.069,227	199.039
9	608.973,98 604.069,227	10	608.975,653 604.068,484	1.831
10	608.975,653 604.068,484	1	608.985,573 604.064,082	10.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1840**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		148	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1840 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

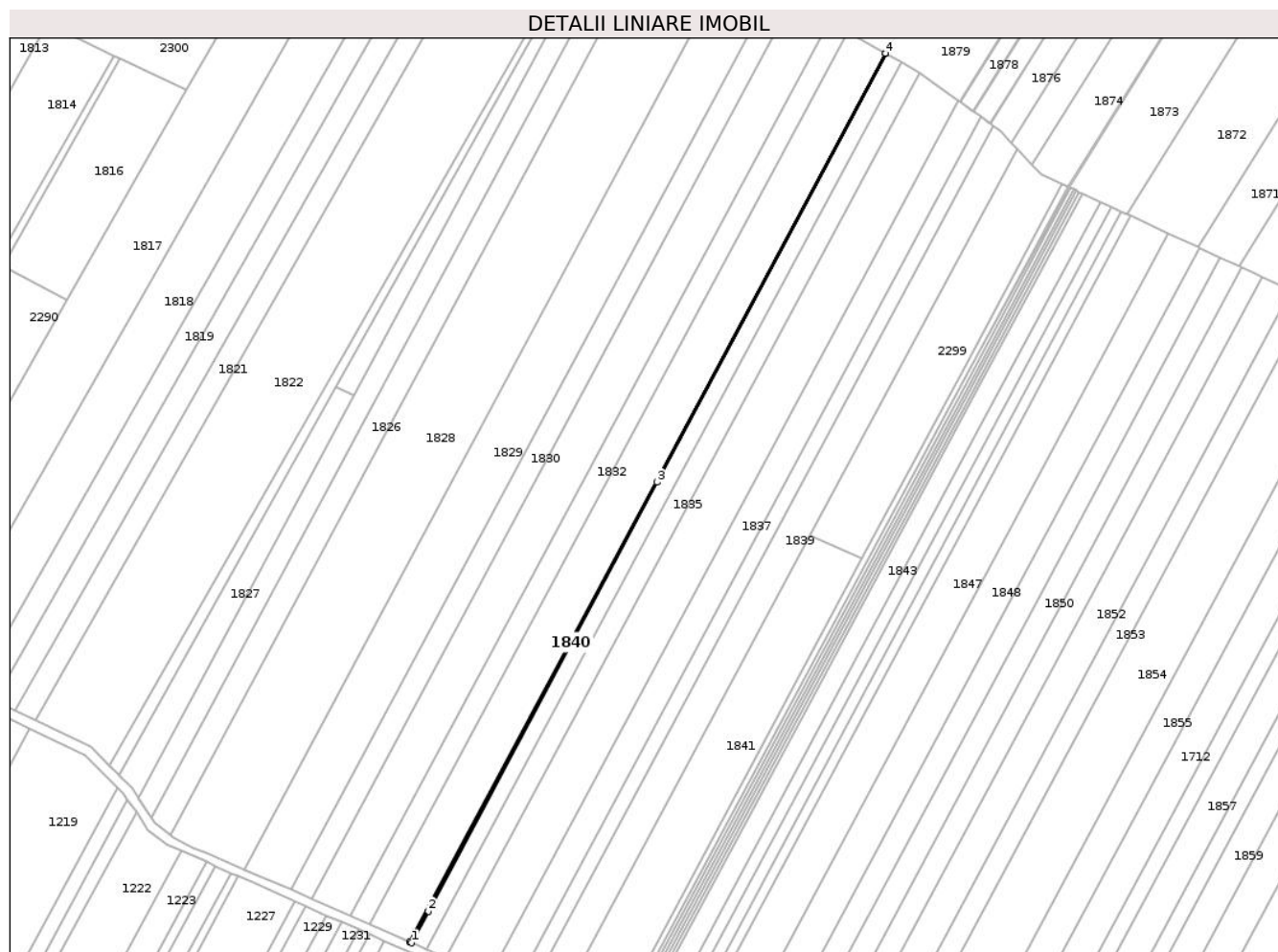
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	148	33	327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.926,745 604.090,186	2	608.933,558 604.102,964	14.481
2	608.933,558 604.102,964	3	609.025,955 604.276,245	196.376
3	609.025,955 604.276,245	4	609.118,346 604.449,527	196.374
4	609.118,346 604.449,527	5	609.118,345 604.449,528	0.001
5	609.118,345 604.449,528	6	608.926,083 604.090,48	407.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.926,083 604.090,48	1	608.926,745 604.090,186	0.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1841**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, EXTRAVILAN, TARLA „POLGON STINGA RACLA V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55842	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39782 / 30/11/2011		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE - LOTIZARE TEREN 2765, din 29/11/2011 emis de BNP BALAN OANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55842 a imobilului cu numarul cadastral 55842/Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 5587 (identificator electronic 52806) in scris in cartea funciara 18384/N (identificator electronic 52806);	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. fn, din 22/11/2011 emis de MICU MARINEL;		
B3	se indreapta eroarea materiala din prezenta cartea funciara in sensul ca imobilul de sub A1 este compus din 2 parcele: arabil-5142mp si 3858-fanete conform documentatiei cadastrale si nu din o singura parcela de arabil, cum a fost trecut initial <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52806/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 38879 din 22/11/2011;</i>	A1
39784 / 30/11/2011		
Act Notarial nr. CVC 2766, din 29/11/2011 emis de BNP BALAN OANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU MARINEL	A1
41551 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

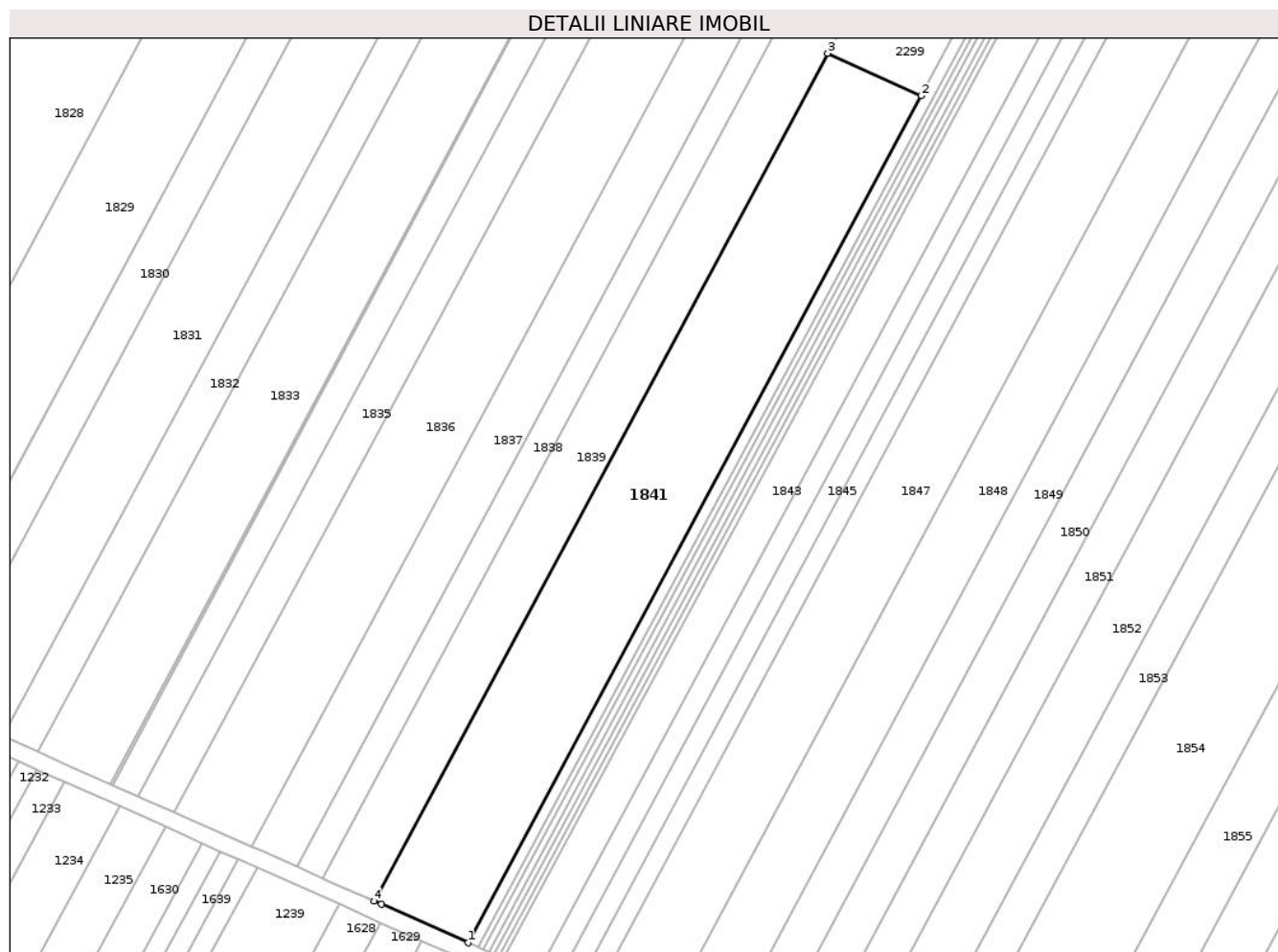
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55842	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	33	327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.006,774 604.054,674	2	609.108,865 604.245,322	216.262
2	609.108,865 604.245,322	3	609.087,786 604.254,872	23.141
3	609.087,786 604.254,872	4	608.985,573 604.064,082	216.445
4	608.985,573 604.064,082	5	608.987,242 604.063,341	1.826
5	608.987,242 604.063,341	1	609.006,774 604.054,674	21.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1842**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADUREA DOGARU R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		970	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1842 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. 5847, din 20/10/1998 emis de BNP Balan Dorina (T.P. Nr. 1/28 DIN 01.06.1998, Certificat de Mostenitor nr.197 din 21.08.1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TUDORANCEA NICULINA	

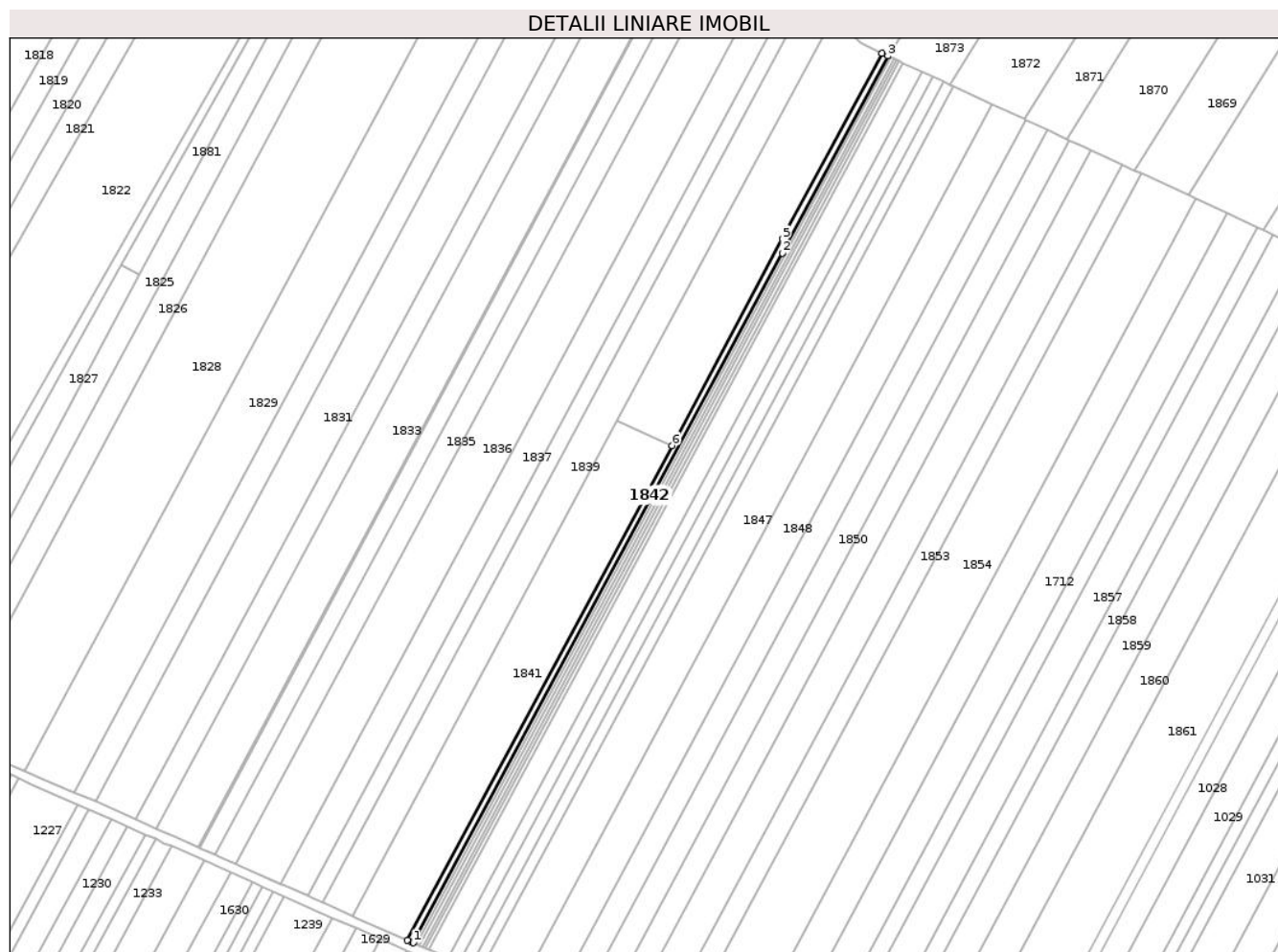
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	761	33	323/33, 327	-	
2	arabil	NU	209	33	323/33, 327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.009,066 604.053,657	2	609.151,429 604.319,511	301.572
2	609.151,429 604.319,511	3	609.192,172 604.395,596	86.307
3	609.192,172 604.395,596	4	609.189,9 604.396,65	2.505
4	609.189,9 604.396,65	5	609.151,554 604.325,042	81.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.151,554 604.325,042	6	609.108,865 604.245,322	90.43
6	609.108,865 604.245,322	7	609.006,774 604.054,674	216.262
7	609.006,774 604.054,674	8	609.008,432 604.053,938	1.814
8	609.008,432 604.053,938	1	609.009,066 604.053,657	0.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT 'Poligon R. V stg.'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71043	3.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30551 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 42, din 19/10/2015 emis de NP Nita Elena Laura (Certificat de mostenitor 42_19.10.2015 sd ; act administrativ nr Titlu de proprietate 1/1055 din 29.05.1997, emis de CJSDP;act administrativ nr adeverinta nr. 18901 din 04.06.2025, emis de mun. Piatra-Neamt;act administrativ nr fiscal nr. 4232CRF din 22.05.2025, emis de mun. Piatra-Neamt);		
B2	se noteaza din oficiu mentiunea 'imobil aflat sub incidenta Legii 17/2014, art. 3 alin 1'	A1
62046 / 28/10/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. nr. 3871, din 23/10/2025 emis de BIN IONIȚĂ Ana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

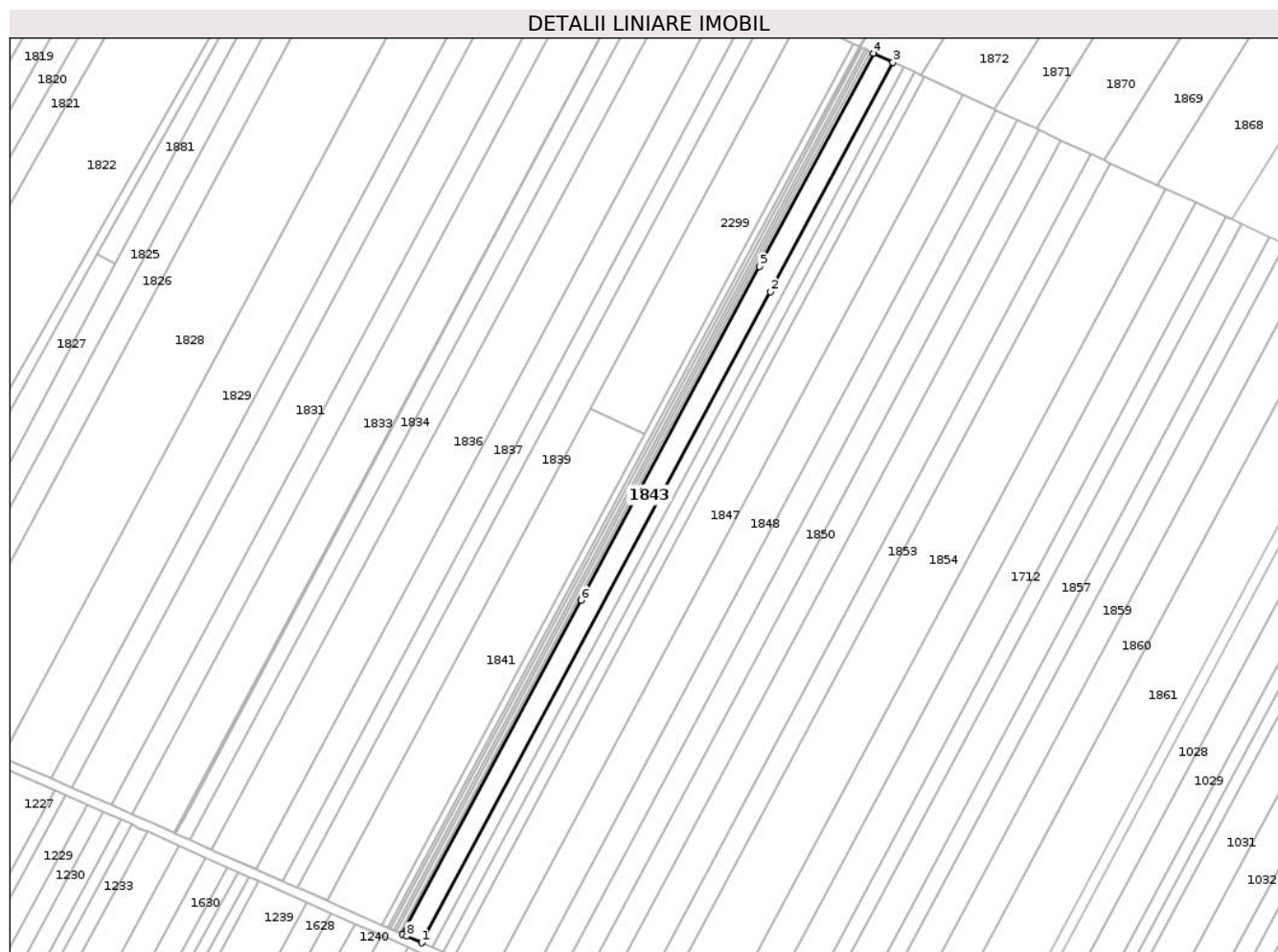
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71043	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.396	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/34
2	arabil	NU	804	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/34

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.022,377 604.047,749	2	609.157,674 604.300,416	286.611
2	609.157,674 604.300,416	3	609.205,364 604.389,478	101.027
3	609.205,364 604.389,478	4	609.197,865 604.392,956	8.266
4	609.197,865 604.392,956	5	609.153,56 604.310,218	93.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.153,56 604.310,218	6	609.084,185 604.180,663	146.961
6	609.084,185 604.180,663	7	609.014,809 604.051,108	146.961
7	609.014,809 604.051,108	8	609.016,467 604.050,372	1.814
8	609.016,467 604.050,372	1	609.022,377 604.047,749	6.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADURE DOGARU R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1844 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/58, din 11/02/1999 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRLĂDEANU T GAVRIL	A1

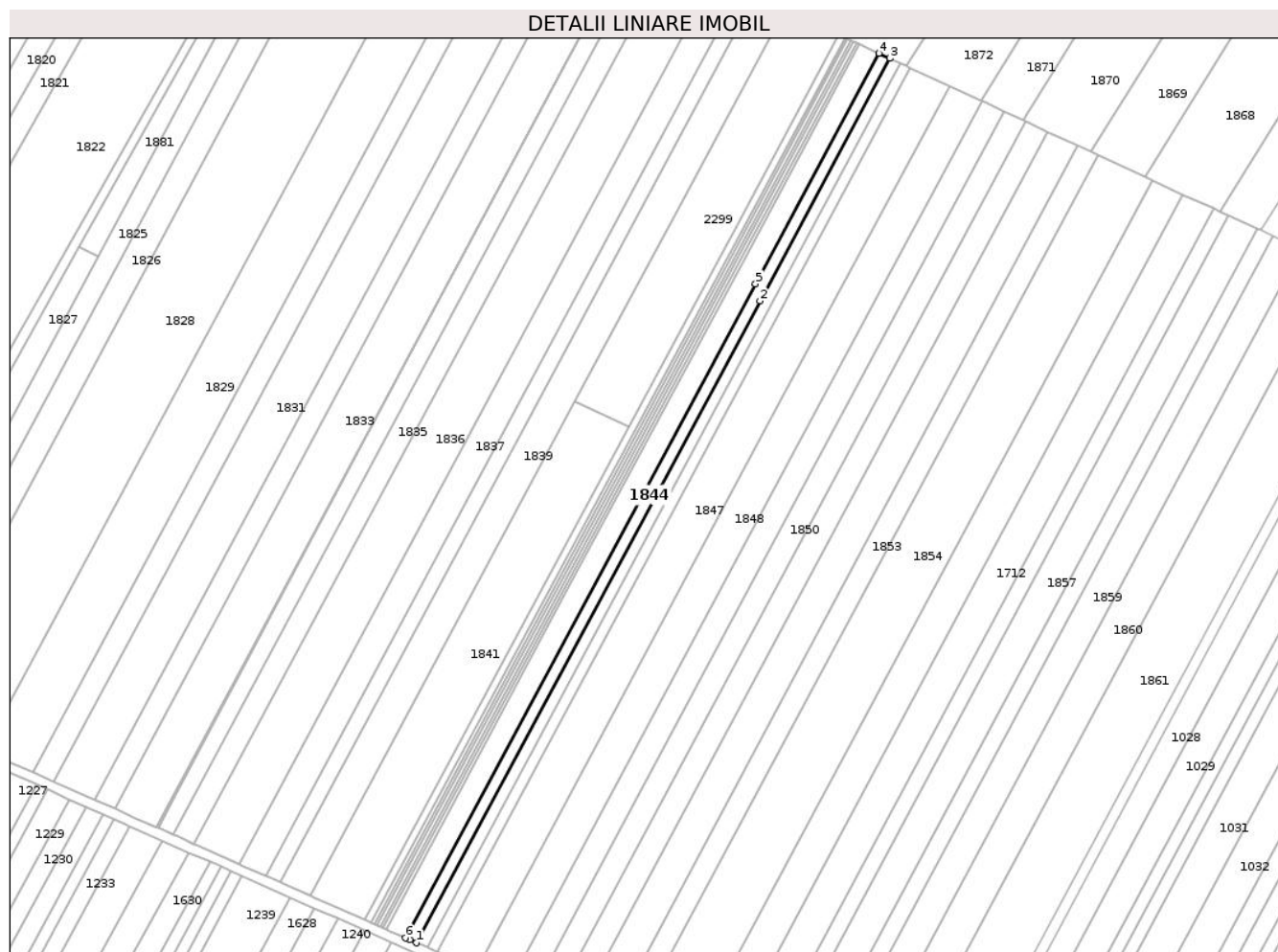
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.319	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/35
2	arabil	NU	481	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/35

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.026,637 604.045,859	2	609.159,41 604.293,82	281.271
2	609.159,41 604.293,82	3	609.209,583 604.387,522	106.289
3	609.209,583 604.387,522	4	609.205,364 604.389,478	4.65
4	609.205,364 604.389,478	5	609.157,674 604.300,416	101.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.157,674 604.300,416	6	609.022,377 604.047,749	286.611
6	609.022,377 604.047,749	7	609.024,033 604.047,014	1.812
7	609.024,033 604.047,014	1	609.026,637 604.045,859	2.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1845**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'PADURE DOGARU RACLA V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1845 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 90, din 21/05/2002 emis de BNP CASAPU ALEXANDRU (TP Nr. 1/59 din 11.10.1999 INCHEIERE Nr. 1607 DIN 09.03.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRLĂDEANU MARIA	A1

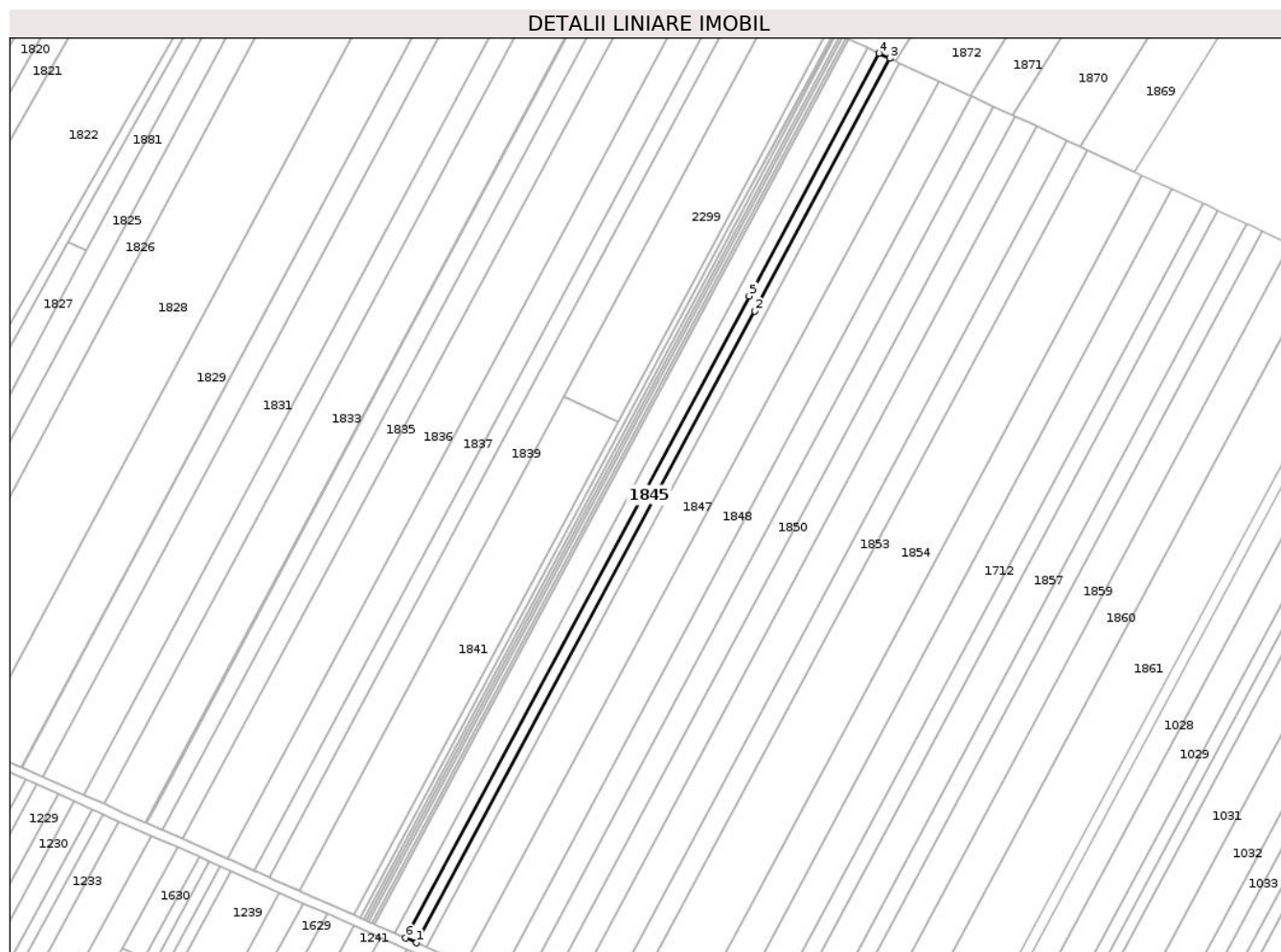
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.296	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/357A
2	arabil	NU	504	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/357A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.030,895 604.043,97	2	609.161,561 604.287,994	276.806
2	609.161,561 604.287,994	3	609.213,805 604.385,564	110.677
3	609.213,805 604.385,564	4	609.209,583 604.387,522	4.654
4	609.209,583 604.387,522	5	609.159,41 604.293,82	106.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.159,41 604.293,82	6	609.026,637 604.045,859	281.271
6	609.026,637 604.045,859	1	609.030,895 604.043,97	4.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADURE DOGARU R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1846 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/103, din 23/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZINICA GH VASILE	A1

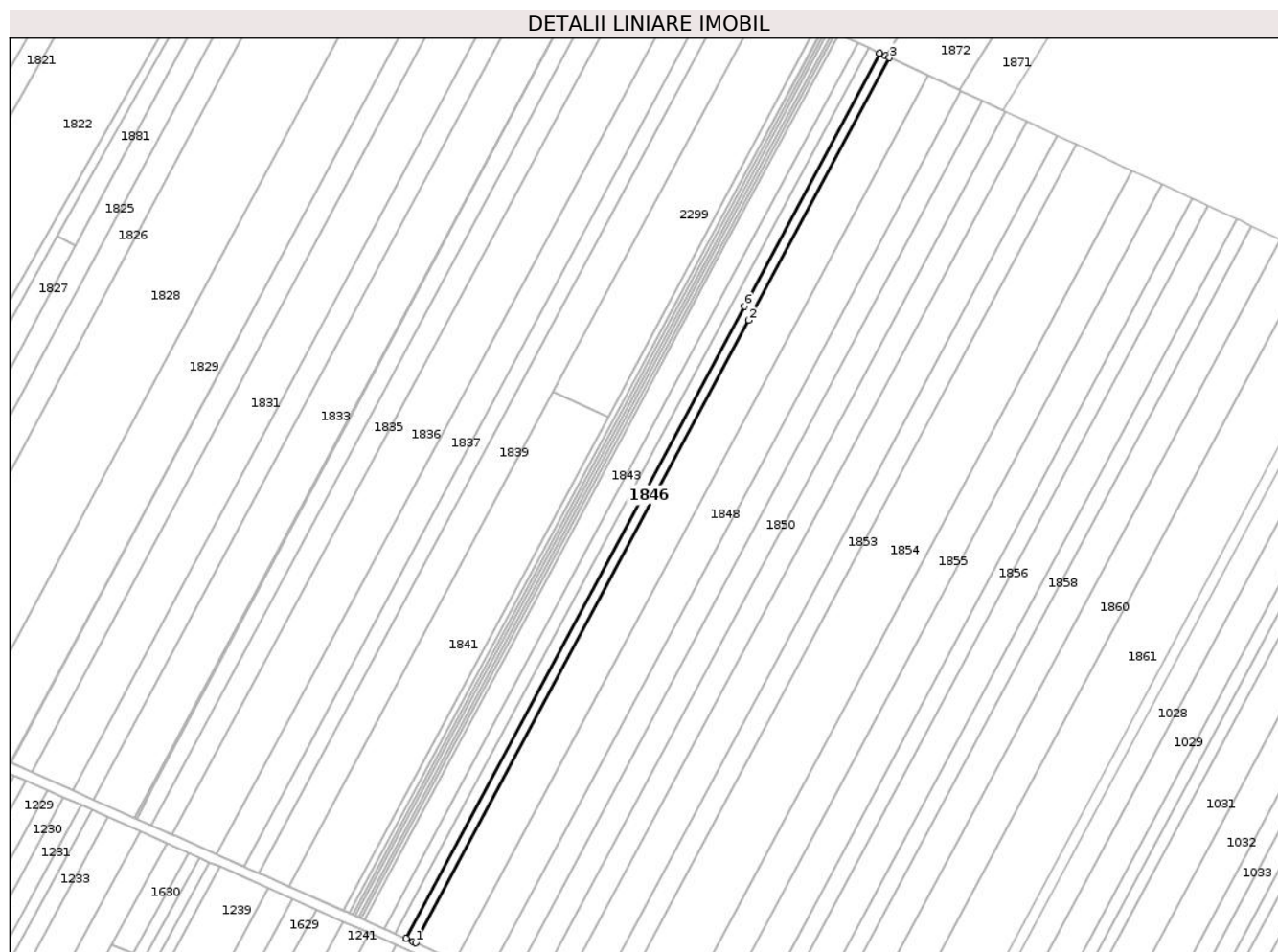
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.134	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/36
2	arabil	NU	466	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.034,678 604.042,291	2	609.163,335 604.282,555	272.542
2	609.163,335 604.282,555	3	609.217,563 604.383,821	114.872
3	609.217,563 604.383,821	4	609.216,097 604.384,501	1.616
4	609.216,097 604.384,501	5	609.213,805 604.385,564	2.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.213,805 604.385,564	6	609.161,561 604.287,994	110.677
6	609.161,561 604.287,994	7	609.030,895 604.043,97	276.806
7	609.030,895 604.043,97	8	609.033,613 604.042,764	2.974
8	609.033,613 604.042,764	1	609.034,678 604.042,291	1.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1847**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:18379/N
Nr. cadastral vechi:5612

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52800	6.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; TARLA POLIGON STANGA, RACLA IV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48020 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. cvc . aut . nr . 1879, din 25/09/2014 emis de BĂLAN Oana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

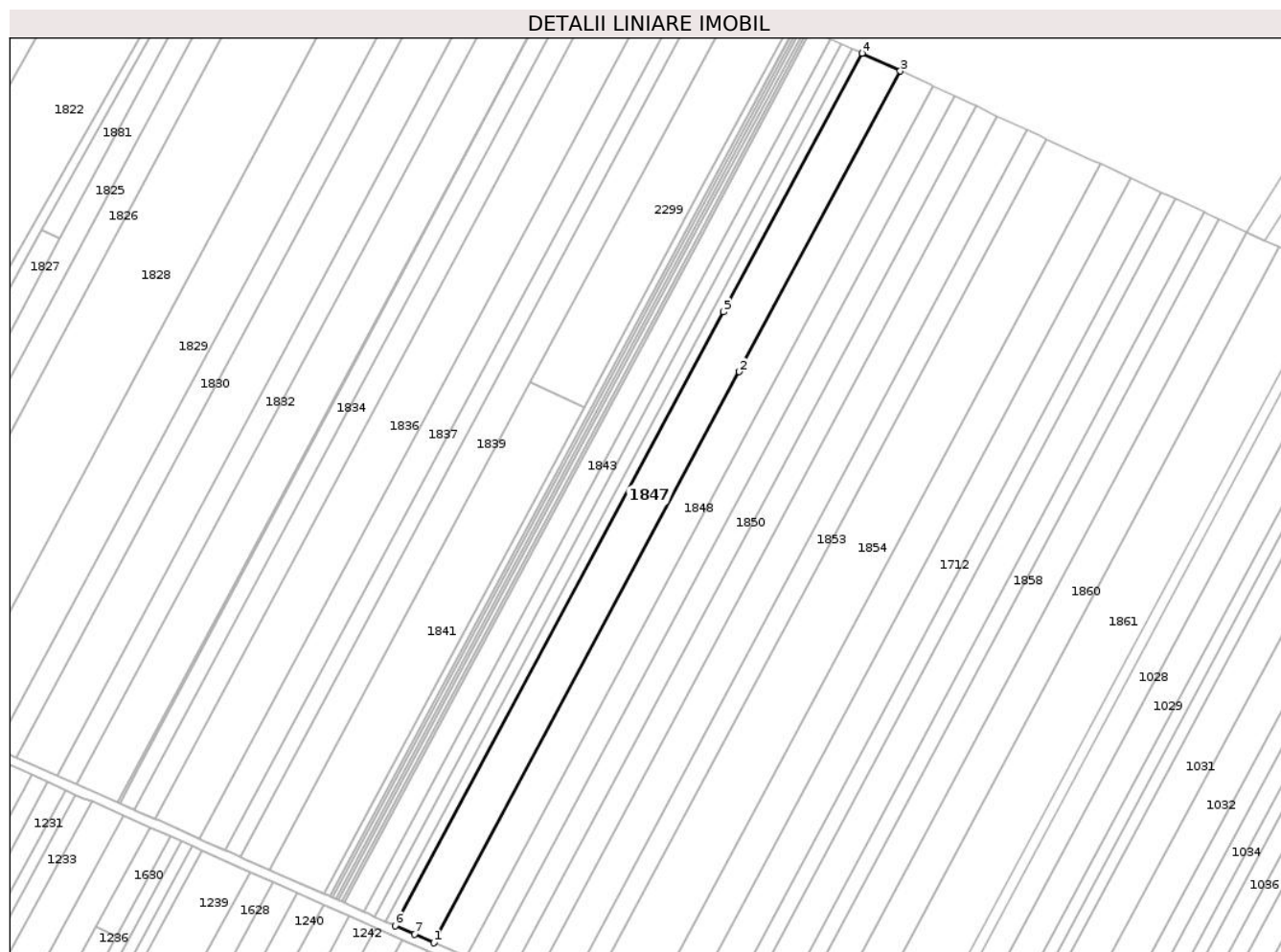
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52800	6.400	TARLA POLIGON STANGA, RACLA IV

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.347	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/37
2	arabil	NU	2.053	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/37

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.049,825 604.035,568	2	609.169,532 604.259,119	253.584
2	609.169,532 604.259,119	3	609.232,578 604.376,857	133.555
3	609.232,578 604.376,857	4	609.217,563 604.383,821	16.551
4	609.217,563 604.383,821	5	609.163,335 604.282,555	114.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.163,335 604.282,555	6	609.034,678 604.042,291	272.542
6	609.034,678 604.042,291	7	609.042,25 604.038,929	8.285
7	609.042,25 604.038,929	1	609.049,825 604.035,568	8.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADURE DOGARU R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1848 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/2671, din 28/02/1997 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLANTOS C MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.432	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/38
2	arabil	NU	1.968	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/38

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.062,614 604.029,895	2	609.175,11 604.239,978	238.307
2	609.175,11 604.239,978	3	609.245,258 604.370,975	148.597
3	609.245,258 604.370,975	4	609.244,754 604.371,209	0.556
4	609.244,754 604.371,209	5	609.232,578 604.376,857	13.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.232,578 604.376,857	6	609.169,532 604.259,119	133.555
6	609.169,532 604.259,119	7	609.049,825 604.035,568	253.584
7	609.049,825 604.035,568	8	609.056,22 604.032,732	6.996
8	609.056,22 604.032,732	1	609.062,614 604.029,895	6.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poligon Stanga RACLA V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61025	3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48317 / 04/08/2015		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/2, din 12/11/2002 emis de CJPSDP NEAMT (S.C. nr. 5977/17-12-2012 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT; Decizie civila nr. 257/AC/27-08-2014 emis de TRIBUNALUL NEAMT + raport de expertiza - lotizare din dosar nr . 661/279/2008, Certificat fiscal nr . 8176C/03.08.2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1 1) APETRI COSTEL-CRISTINEL	A1
B3	Prezentul imobil se afla sub incidenta prevederilor Legii 17/2014 art. 3 alin.(1)	A1
21160 / 15/06/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.nr. 437, din 15/06/2020 emis de NP Vernica Irina Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) APETRI COSTEL-CRISTINEL 2) APETRI SIMONA-CONSUELA	A1

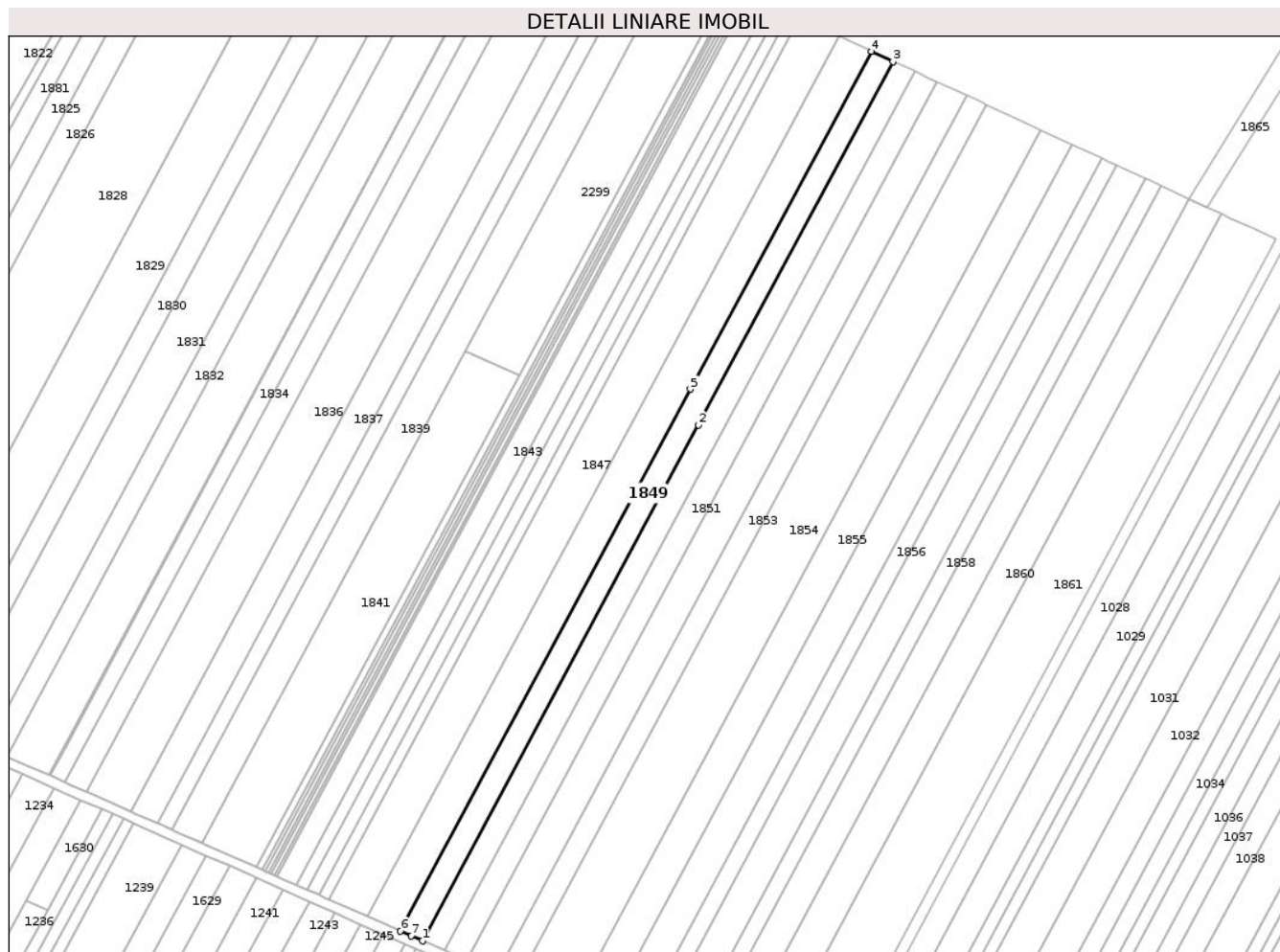
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
55090 / 03/09/2015		
Act Notarial nr. Declaratie aut . nr . 1294, din 02/09/2015 emis de NP RODICA BOTU;		
C3	Se rectifica inscrierea in cartea funciara in sensul radierii ipotecii legale (sulta) in vaoare de 29.131 lei , respectiv lotului nr. 2 suma de 10.771 lei in favoarea lui Buca Gheorghe si Buca Ileana si lotului nr. 4 suma de 18.360 lei in favoarea lui Apetrei M. Vasile, intrucat in urma tranzactiei partilor ce a facut obiectul deciziei civile nr. 257/AC din 27.08.2014 - TRIBUNALUL NEAMT in dosar 61/279/2008, loturile nou formate nu mai cuprind sultele stabilite in prima instanta prin Sentinta Civila nr. 5977 din 17.12.2012	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61025	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.165	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 28A/22
2	arabil	NU	1.435	33	323,327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 28A/22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.071,145 604.026,109	2	609.178,258 604.226,139	226.903
2	609.178,258 604.226,139	3	609.253,715 604.367,053	159.845
3	609.253,715 604.367,053	4	609.245,258 604.370,975	9.322
4	609.245,258 604.370,975	5	609.175,11 604.239,978	148.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.175,11 604.239,978	6	609.062,614 604.029,895	238.307
6	609.062,614 604.029,895	7	609.066,88 604.028,002	4.667
7	609.066,88 604.028,002	1	609.071,145 604.026,109	4.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poligon Stanga RACLA V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1850 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/43, din 20/02/1995 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN V ELENA	A1

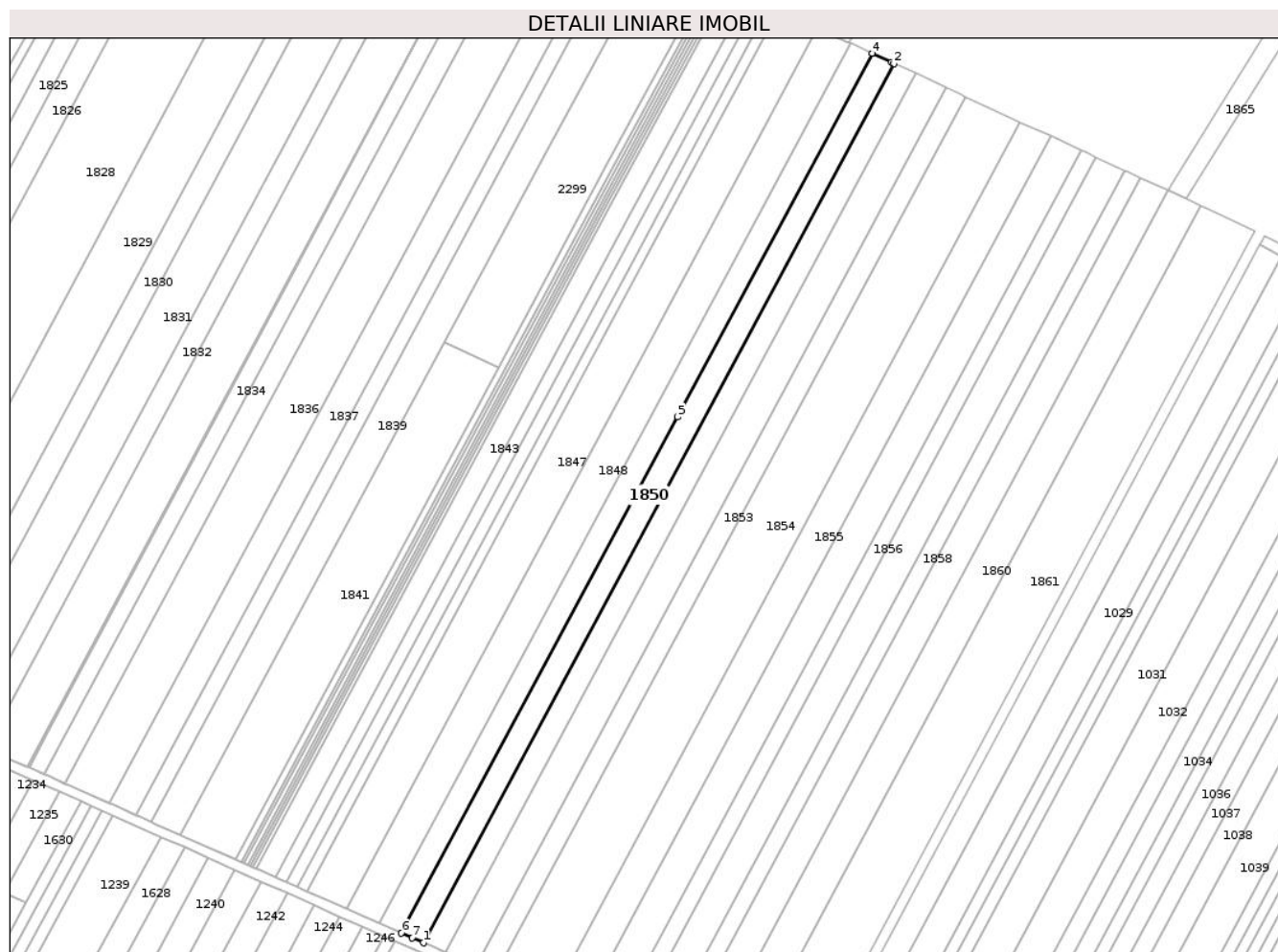
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	33	327/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.079,68 604.022,322	2	609.262,175 604.363,13	386.593
2	609.262,175 604.363,13	3	609.261,185 604.363,589	1.091
3	609.261,185 604.363,589	4	609.253,715 604.367,053	8.234
4	609.253,715 604.367,053	5	609.178,258 604.226,139	159.845
5	609.178,258 604.226,139	6	609.071,145 604.026,109	226.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.071,145 604.026,109	7	609.075,413 604.024,215	4.669
7	609.075,413 604.024,215	1	609.079,68 604.022,322	4.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poligon Stanga RACLA V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1851 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/61, din 23/05/1997 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARP D MATRONA	A1

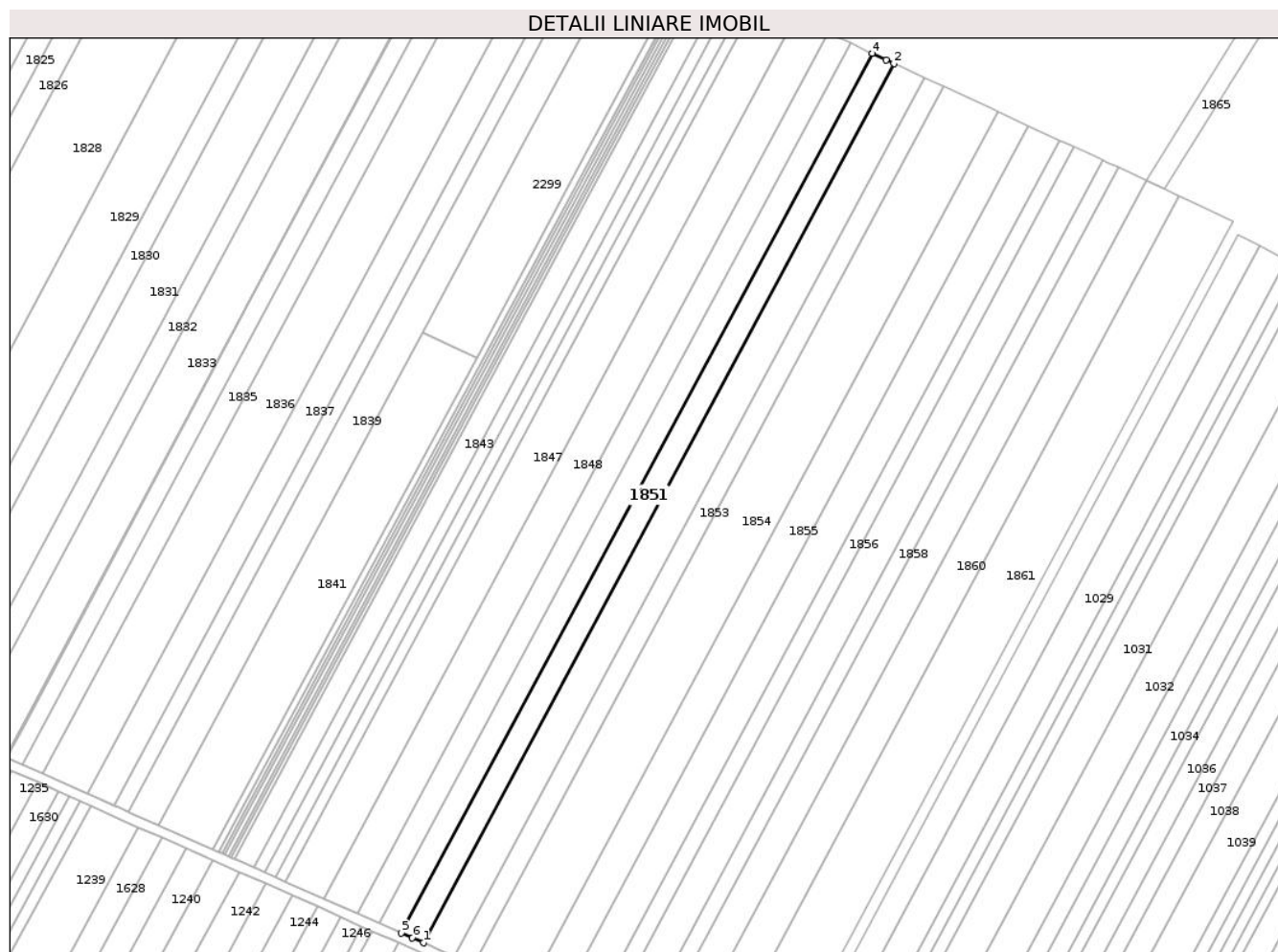
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	33	327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/41

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.088,216 604.018,534	2	609.270,637 604.359,205	386.438
2	609.270,637 604.359,205	3	609.267,623 604.360,603	3.322
3	609.267,623 604.360,603	4	609.262,175 604.363,13	6.006
4	609.262,175 604.363,13	5	609.079,68 604.022,322	386.593
5	609.079,68 604.022,322	6	609.083,948 604.020,428	4.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.083,948 604.020,428	1	609.088,216 604.018,534	4.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1852**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PLIGON STANGA R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1852 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/1070, din 18/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BÎRLĂDEANU V CONSTANTIN	

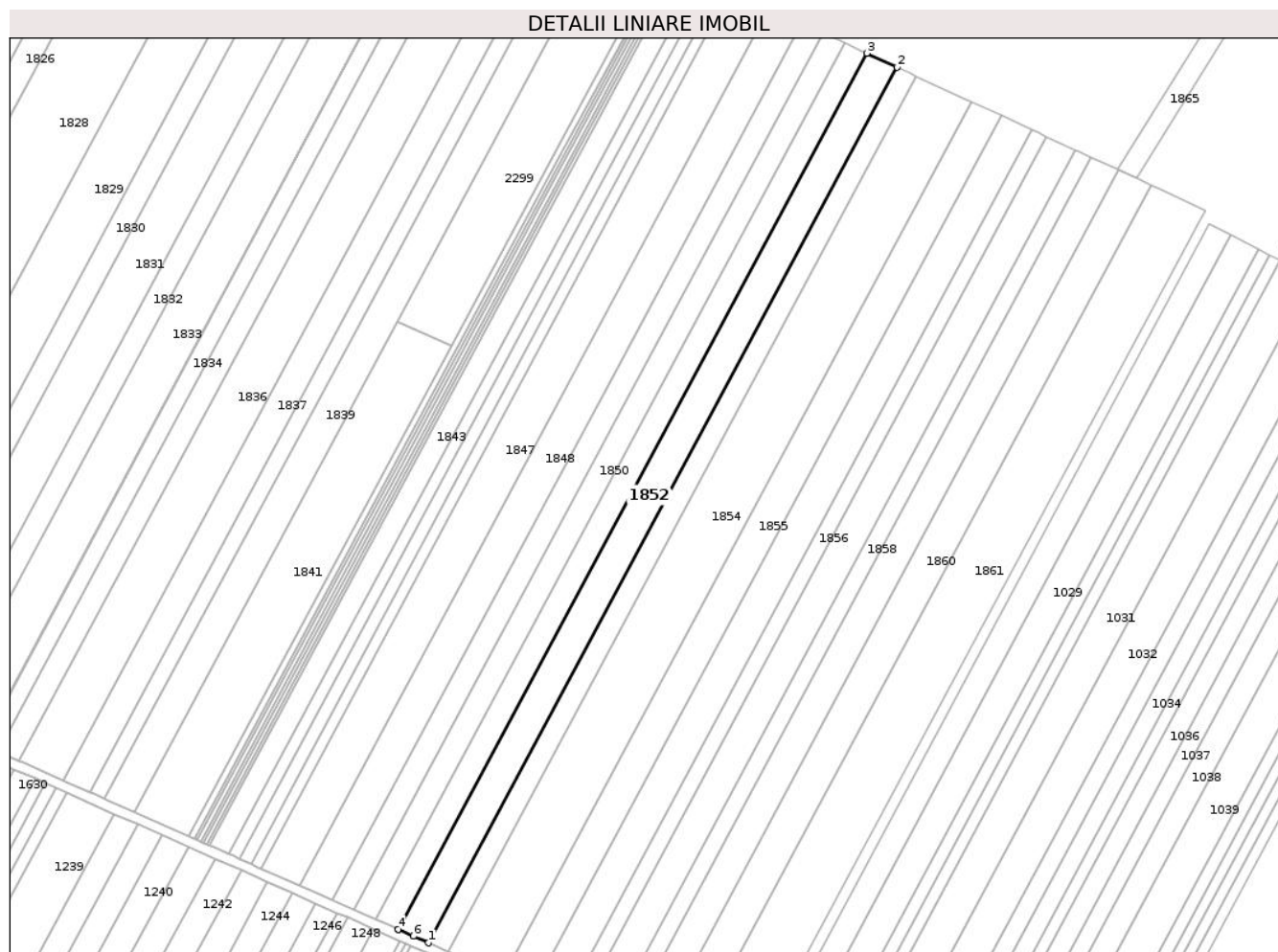
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	33	327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/42

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	609.100,077 604.013,27	2	609.282,397 604.353,75	386.222
2	609.282,397 604.353,75	3	609.270,637 604.359,205	12.964
3	609.270,637 604.359,205	4	609.088,216 604.018,534	386.438
4	609.088,216 604.018,534	5	609.088,317 604.018,489	0.111
5	609.088,317 604.018,489	6	609.094,147 604.015,902	6.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.094,147 604.015,902	1	609.100,077 604.013,27	6.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1853**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poligon Stanga RACLA V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58795	3.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44716 / 28/09/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
44717 / 10/09/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 1085, din 08/09/2014 emis de N.P. MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234		

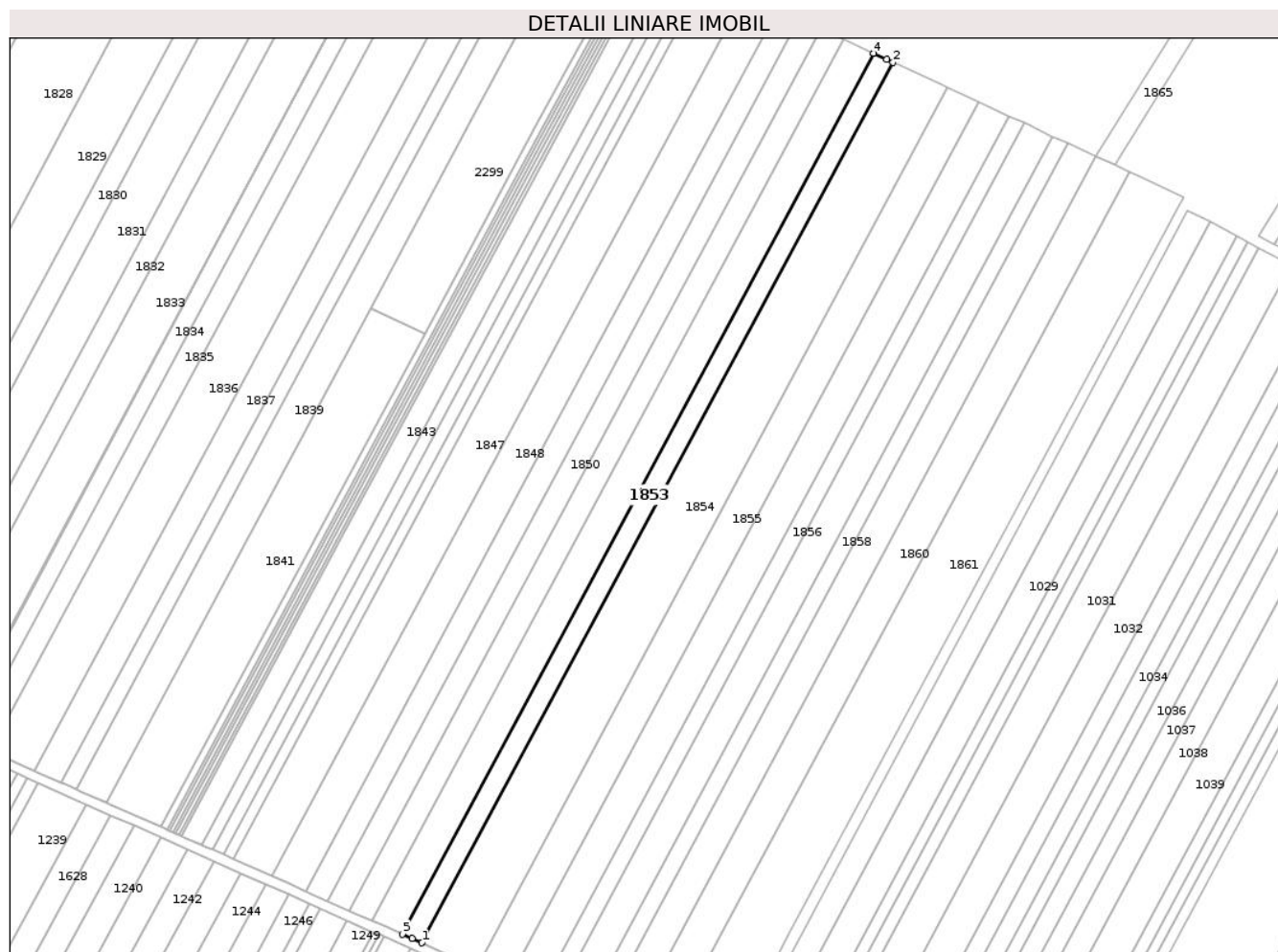
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58795	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	33	327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.107,673 604.009,899	2	609.289,928 604.350,258	386.084
2	609.289,928 604.350,258	3	609.287,461 604.351,402	2.719
3	609.287,461 604.351,402	4	609.282,397 604.353,75	5.582
4	609.282,397 604.353,75	5	609.100,077 604.013,27	386.222
5	609.100,077 604.013,27	6	609.103,875 604.011,584	4.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.103,875 604.011,584	1	609.107,673 604.009,899	4.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1854 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/935, din 22/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAFTEI V ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.118,361 604.005,157	1	609.129,05 604.000,413	11.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla „Padure Dogaru Racila 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64883	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46926 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut.nr. 1041, din 03/09/2018 emis de Galatanu Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64883 a imobilului cu numarul cadastral 64883/Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64769 inscris in cartea funciara 64769;	A1
B2	Se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art 3. alin (1) din Legii 17/2014. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64769/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 34001 din 28/06/2018;</i>	A1
46928 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut.nr. 1041, din 03/09/2018 emis de Galatanu Doina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de partaj, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FICLESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64883	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	33	327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/46

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.140,932 603.995,14	2	609.322,906 604.334,964	385.48
2	609.322,906 604.334,964	3	609.311,121 604.340,43	12.991
3	609.311,121 604.340,43	4	609.129,05 604.000,413	385.696
4	609.129,05 604.000,413	1	609.140,932 603.995,14	12.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R.V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1856 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/860, din 23/04/2004 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU GH BENONI	A1

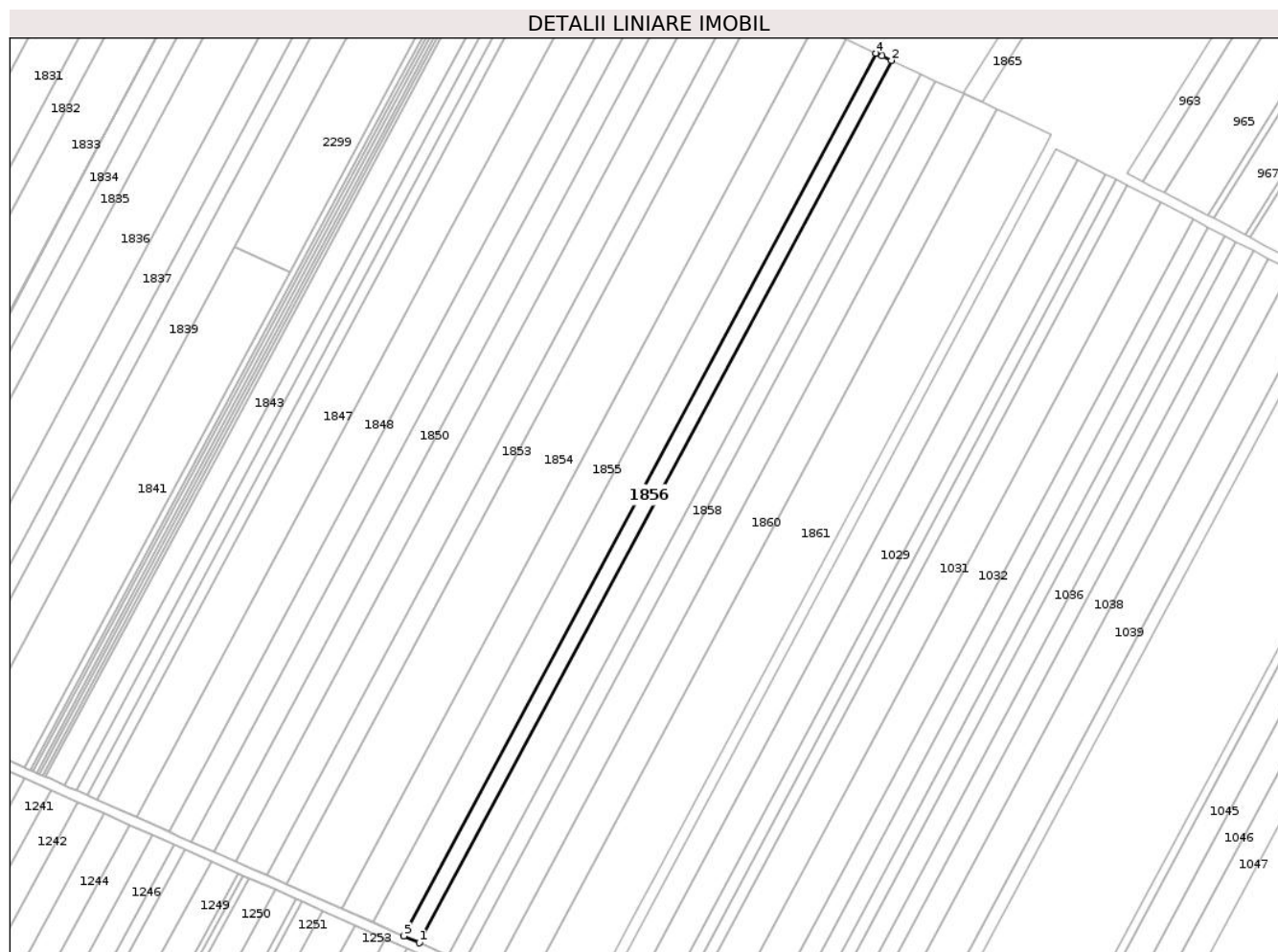
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	33	327/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.158,776 603.987,223	2	609.340,59 604.326,758	385.15
2	609.340,59 604.326,758	3	609.337,039 604.328,41	3.916
3	609.337,039 604.328,41	4	609.334,694 604.329,496	2.584
4	609.334,694 604.329,496	5	609.152,827 603.989,862	385.262
5	609.152,827 603.989,862	1	609.158,776 603.987,223	6.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1857 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/814, din 06/07/2001 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROBU N MIHAI	A1

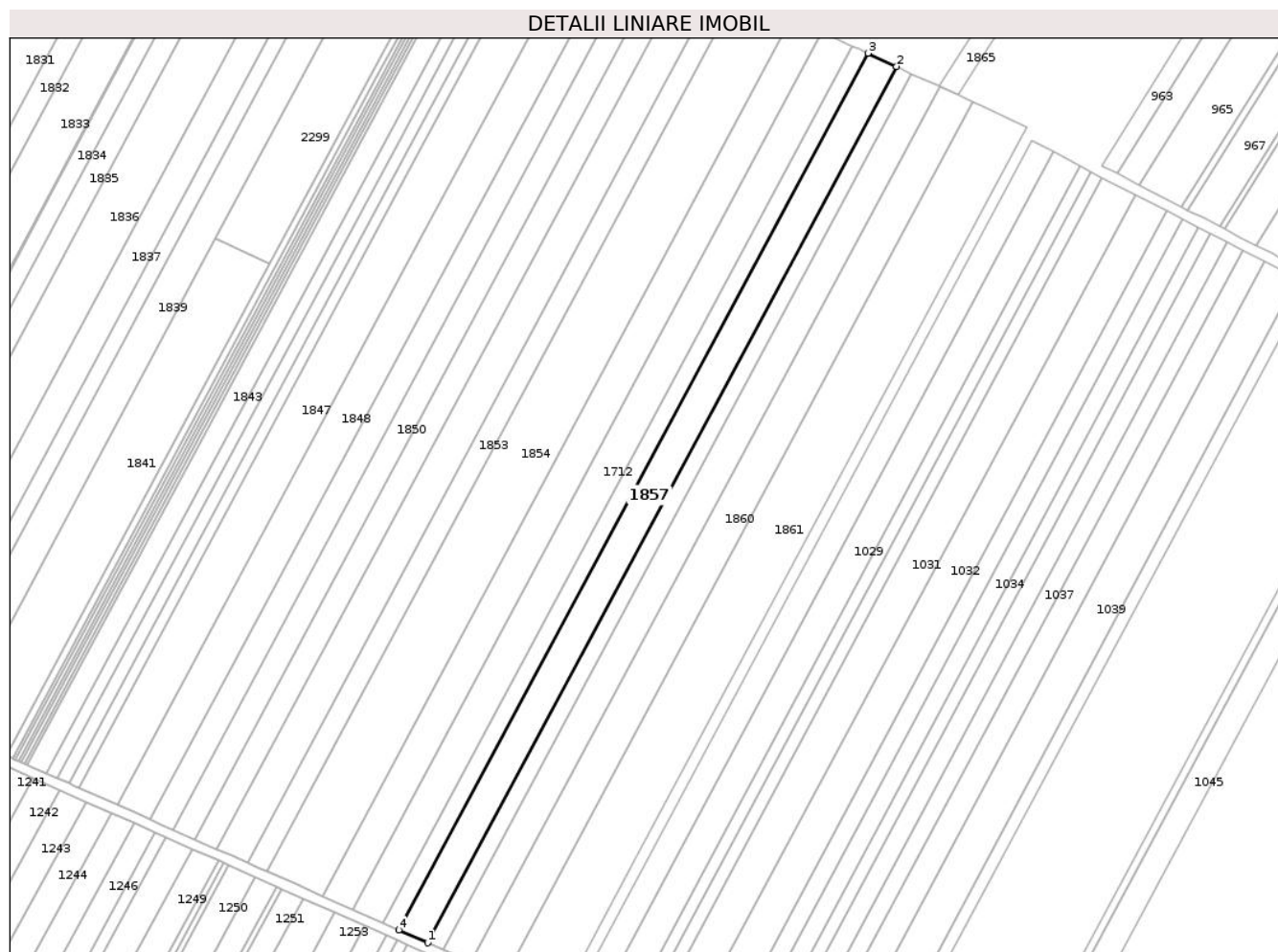
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	33	327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/47

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.169,953 603.982,263	2	609.351,691 604.321,609	384.947
2	609.351,691 604.321,609	3	609.340,59 604.326,758	12.237
3	609.340,59 604.326,758	4	609.158,776 603.987,223	385.15
4	609.158,776 603.987,223	1	609.169,953 603.982,263	12.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1858**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, POLIGON STANGA R. V

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1858 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

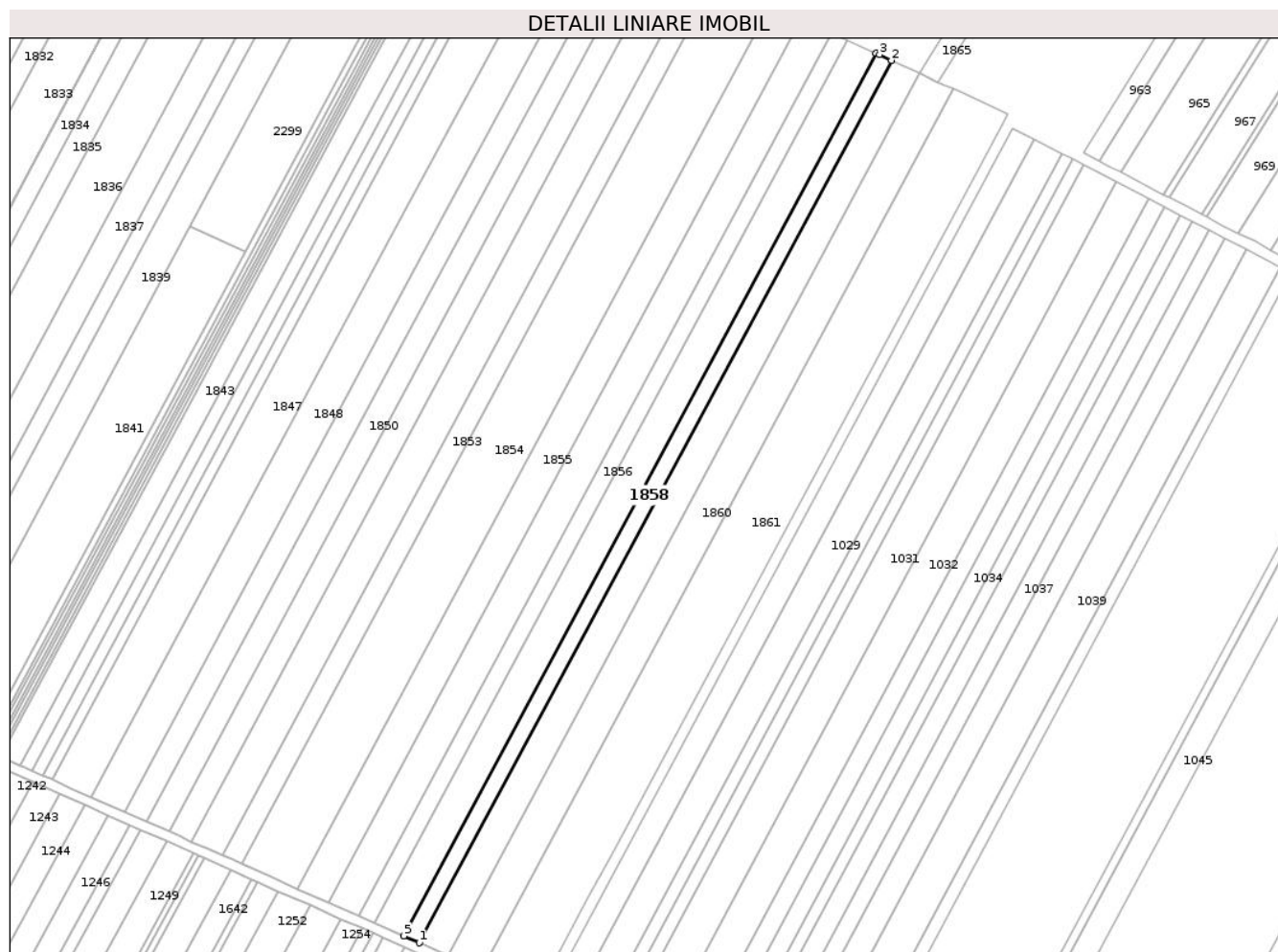
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	33	327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.175,918 603.979,616	2	609.357,586 604.318,88	384.842
2	609.357,586 604.318,88	3	609.352,999 604.321,003	5.054
3	609.352,999 604.321,003	4	609.351,691 604.321,609	1.442
4	609.351,691 604.321,609	5	609.169,953 603.982,263	384.947
5	609.169,953 603.982,263	1	609.175,918 603.979,616	6.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1859**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' POLIGON STANGA R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1859 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/859, din 04/07/2003 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROBU M MIHAI	A1

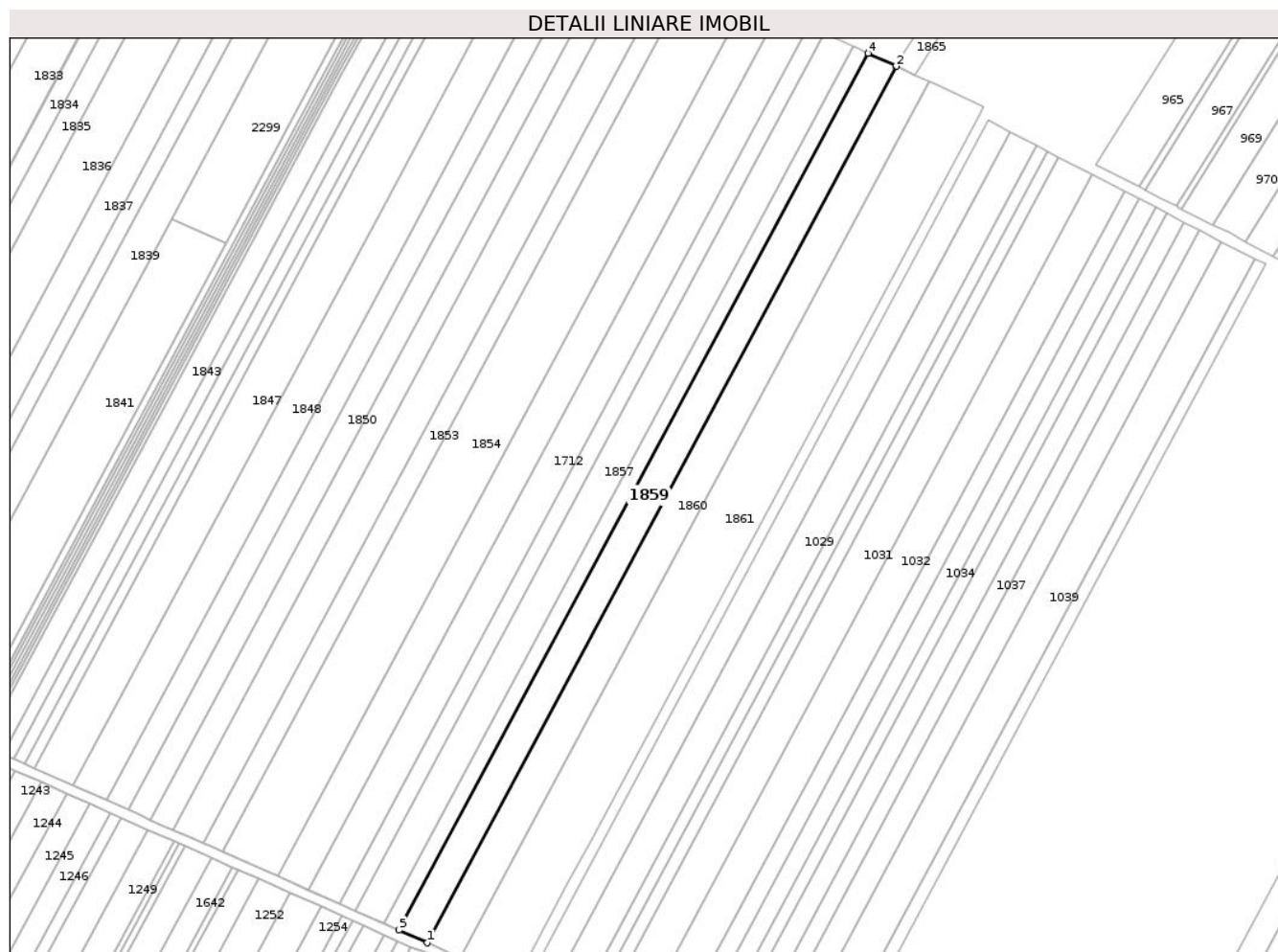
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	33	327/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.186,875 603.974,747	2	609.368,449 604.313,841	384.648
2	609.368,449 604.313,841	3	609.368,319 604.313,902	0.144
3	609.368,319 604.313,902	4	609.357,586 604.318,88	11.831
4	609.357,586 604.318,88	5	609.175,918 603.979,616	384.842
5	609.175,918 603.979,616	1	609.186,875 603.974,747	11.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poligon Stanga RV'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66525	5.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70714 / 12/12/2019		
Act Administrativ nr. CJSIPT Neamt nr. 1/812, din 05/05/2019 emis de CJSIPT Neamt (act administrativ nr 16697CRF din 29.11.2019, emis de Directia de taxe si impozite locale a Municipiului Piatra Neamt);		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art 3. alin (1) din Legea 17/2014.	A1
42861 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare 1292, din 20/07/2023 emis de Bursuc Raluca;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOROȘANU ȘTEFAN	
	2) MOROȘANU MARIANA-EMILIA	

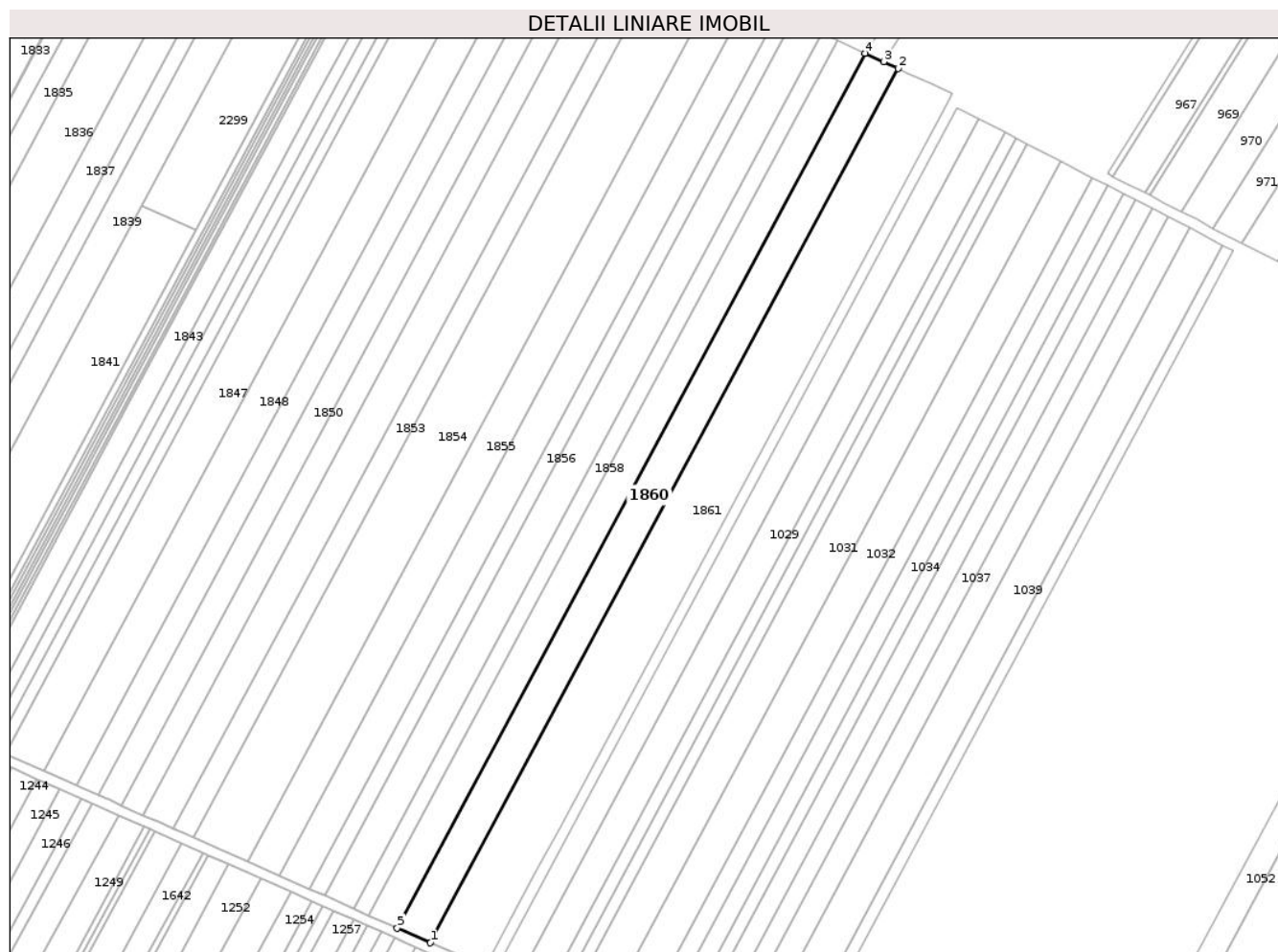
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66525	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	33	327/5/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.199,748 603.969,041	2	609.381,212 604.307,922	384.408
2	609.381,212 604.307,922	3	609.375,576 604.310,536	6.213
3	609.375,576 604.310,536	4	609.368,449 604.313,841	7.856
4	609.368,449 604.313,841	5	609.186,875 603.974,747	384.648
5	609.186,875 603.974,747	1	609.199,748 603.969,041	14.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1861**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:20889/N
Nr. cadastral vechi:6227

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'POLIGON STÂNGA RACLA V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61759	8.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
472 / 10/01/2007		
Act Administrativ nr. 1/962, din 27/02/2003 emis de CJSIPT Neamț;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VELEA ELANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20889/N)</i>	A1
Act Notarial nr. 66, din 13/11/2006 emis de BNP Cristudor Elena (Bacău);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de moștenire după defunctul ROBU MIHALACHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ROBU GABRIEL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20889/N)</i>	A1

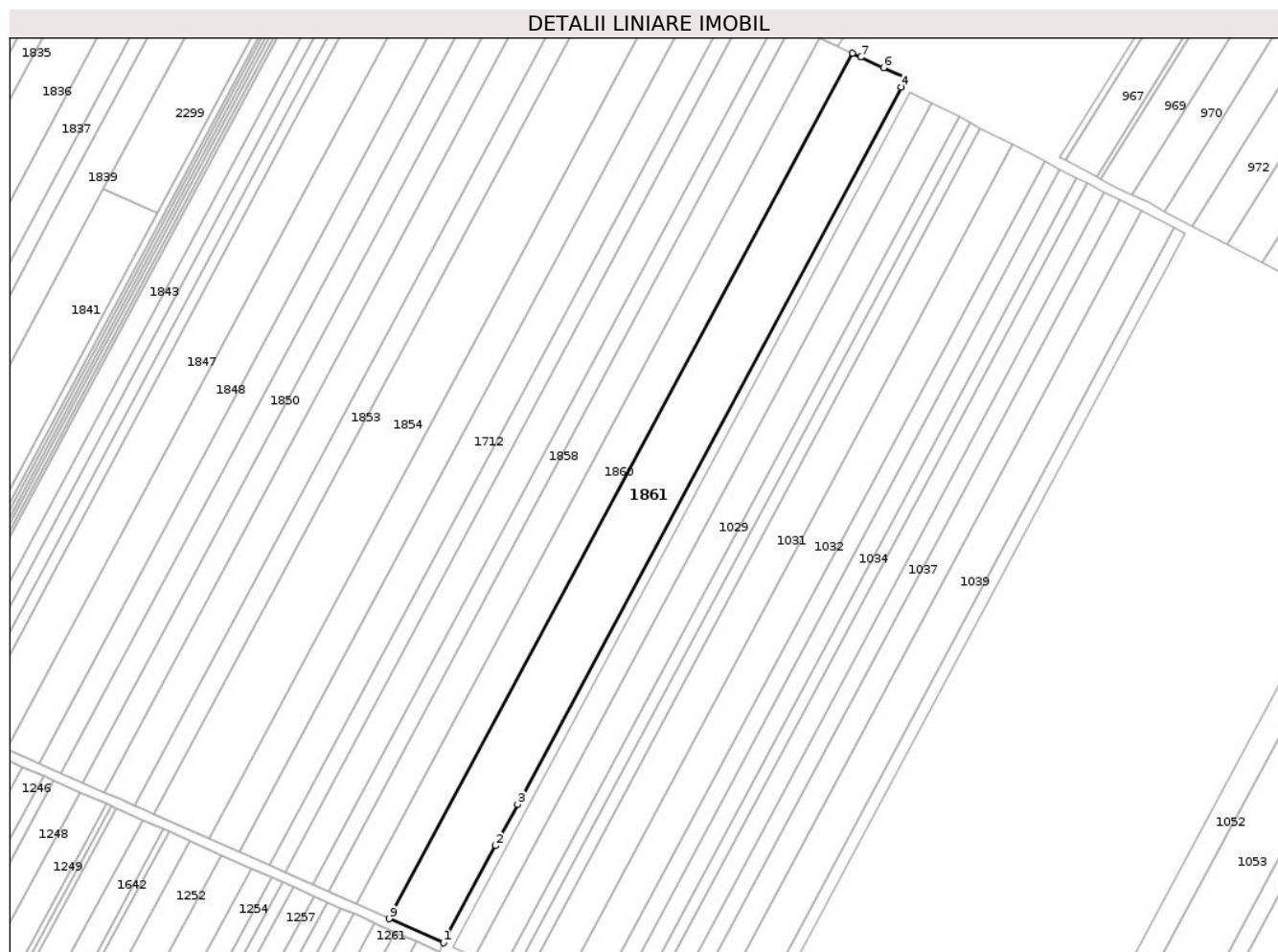
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61759	8.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.900	33	327/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.220,98 603.959,62	2	609.241,345 603.997,652	43.141
2	609.241,345 603.997,652	3	609.250,005 604.013,825	18.346
3	609.250,005 604.013,825	4	609.400,36 604.294,61	318.507
4	609.400,36 604.294,61	5	609.402,26 604.298,16	4.026
5	609.402,26 604.298,16	6	609.393,409 604.302,265	9.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.393,409 604.302,265	7	609.384,515 604.306,39	9.804
7	609.384,515 604.306,39	8	609.381,212 604.307,922	3.641
8	609.381,212 604.307,922	9	609.199,748 603.969,041	384.408
9	609.199,748 603.969,041	1	609.220,98 603.959,62	23.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ' POLIGON STANGA RACLA VI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1862 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. TP NR. 5346, din 09/10/2007 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRĂLA EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	33	327/6	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.589,373 604.617,171	2	609.393,409 604.302,265	370.901
2	609.393,409 604.302,265	3	609.402,26 604.298,16	9.757
3	609.402,26 604.298,16	4	609.599,19 604.614,62	372.731
4	609.599,19 604.614,62	1	609.589,373 604.617,171	10.143

Document care contine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 si Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1863**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA ' Poneni stg.R IV'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1863 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. C.M. 113, din 06/08/2004 emis de BNP Balan Oana (TP NR. 33/528 DIN 18.07.1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GHERASIM I IOAN	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 44, din 15/03/2023 emis de BĂLAN Oana (la C.M. nr. 55/2016);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. GHERASIM ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GHERASIM I IOAN	A1

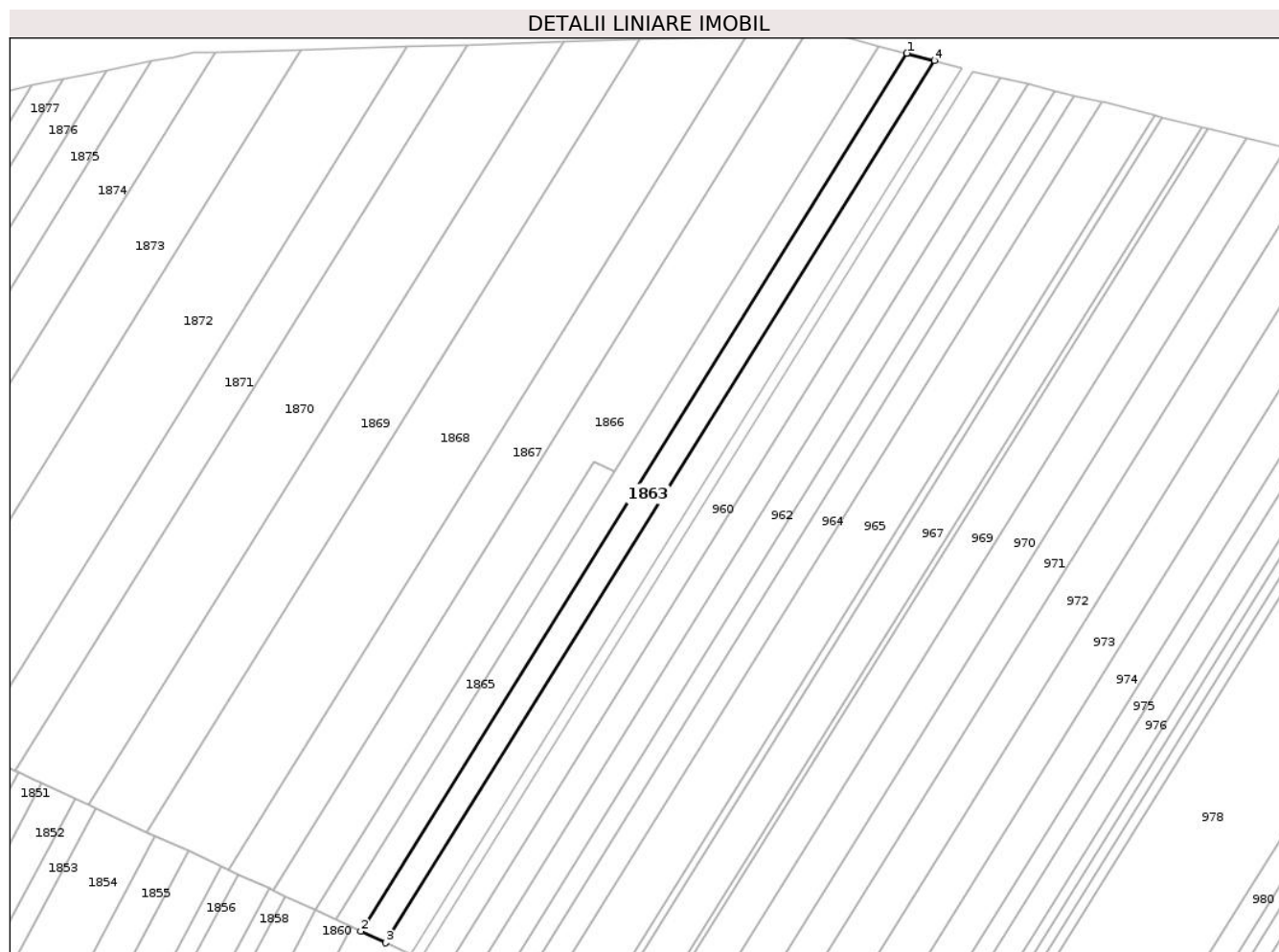
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	33	327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/41

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.579,505 604.619,733	2	609.384,515 604.306,39	369.06
2	609.384,515 604.306,39	3	609.393,409 604.302,265	9.804
3	609.393,409 604.302,265	4	609.589,373 604.617,171	370.901
4	609.589,373 604.617,171	1	609.579,505 604.619,733	10.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1864**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poligon St. Ponenii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1864 / 11/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. 33/664, din 12/12/1995 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ŞTEFANA VASILE	A1

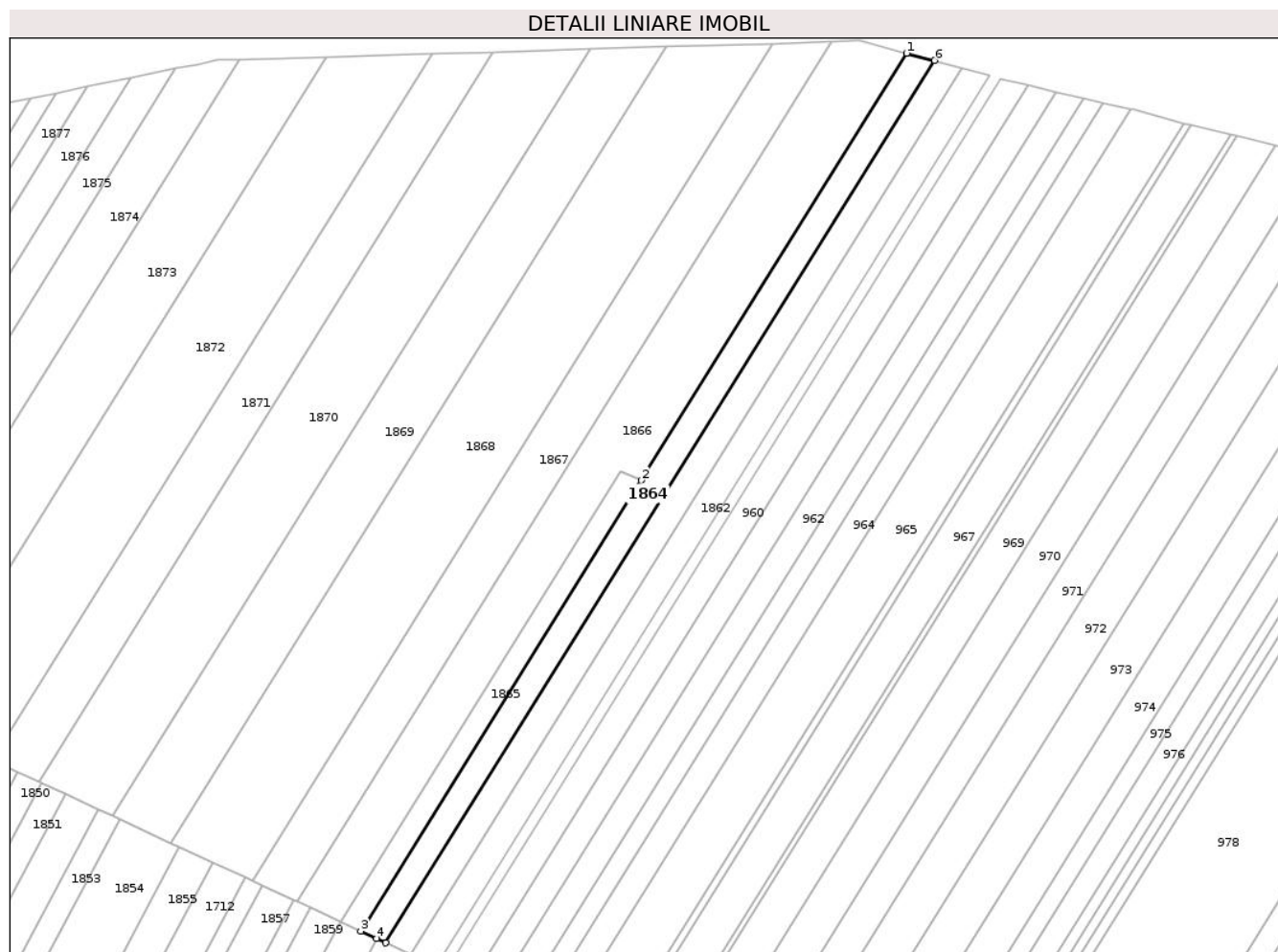
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	33	327/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.569,589 604.622,309	2	609.475,19 604.470,613	178.67
2	609.475,19 604.470,613	3	609.375,576 604.310,536	188.541
3	609.375,576 604.310,536	4	609.381,212 604.307,922	6.213
4	609.381,212 604.307,922	5	609.384,515 604.306,39	3.641
5	609.384,515 604.306,39	6	609.579,505 604.619,733	369.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.579,505 604.619,733	1	609.569,589 604.622,309	10.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poligon Stg.R6-P.NT.'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58375	1.497	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41699 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
43391 / 23/08/2016		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE LEGATAR NR.60, din 22/08/2016 emis de BIN MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Tofan Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOFAN GELU	A1

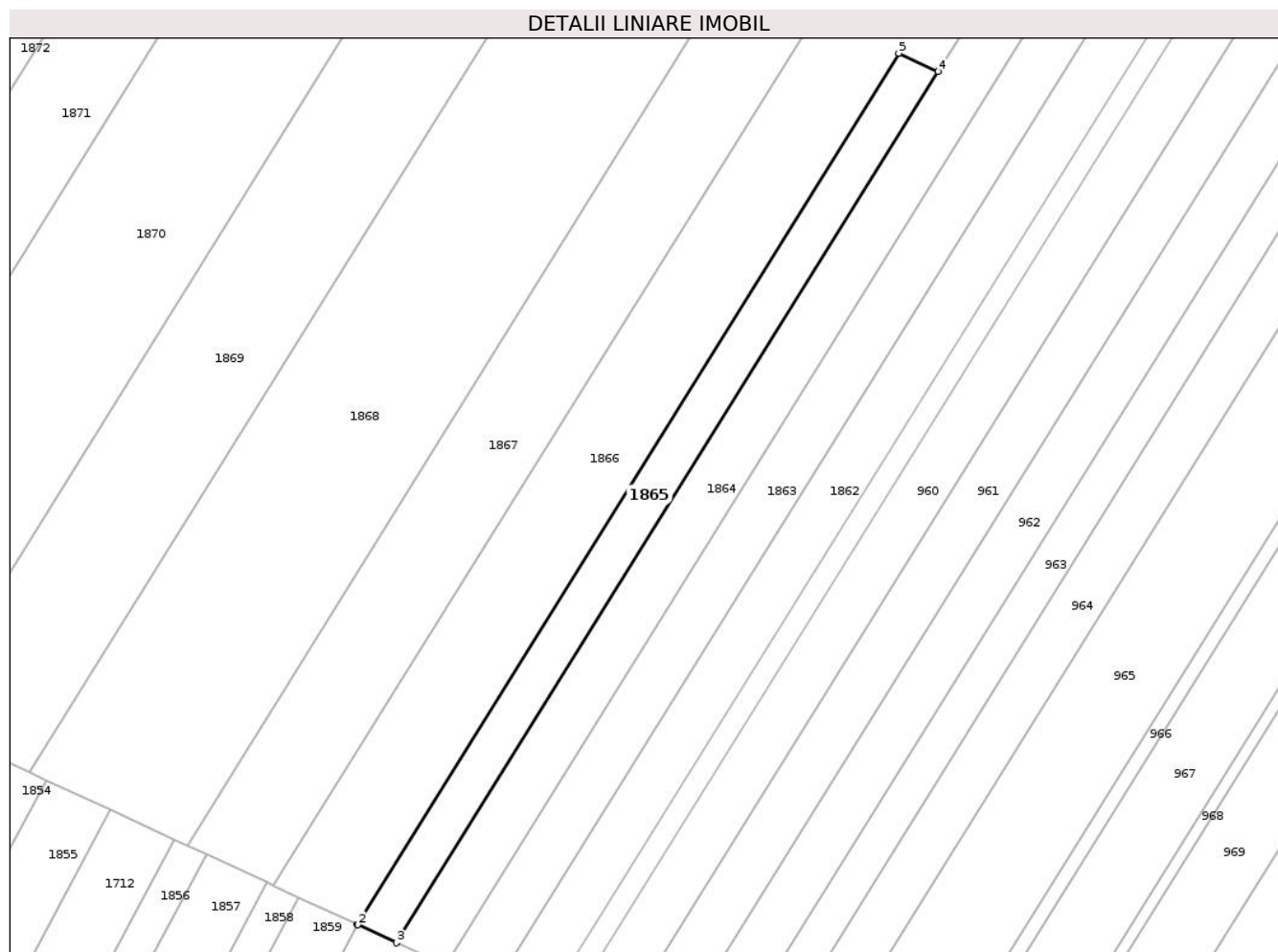
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43391 / 23/08/2016		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE LEGATAR NR.60, din 22/08/2016 emis de BIN MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOFAN MARIA	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58375	1.497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.497	33	327/6-15A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.368,319 604.313,902	2	609.368,449 604.313,841	0.144
2	609.368,449 604.313,841	3	609.375,576 604.310,536	7.856
3	609.375,576 604.310,536	4	609.475,19 604.470,613	188.541
4	609.475,19 604.470,613	5	609.467,932 604.473,978	8.0
5	609.467,932 604.473,978	1	609.368,319 604.313,902	188.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1866**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla 'Poligon stg. R6'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58380	7.503	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13513 / 20/03/2014		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere de indreptare a erorii materiale FN, din 19/03/2014 emis de TOFAN GELU;		
B3	Se indreapta eroarea materiala din incheierea 6165/12.02.2014 , preluata si in CF 58380, in sensul ca la actele de proprietate s-a trecut in mod eronat 'titlu de proprietate nr.15347/18.07.2013', corect fiind 'titlu de proprietate nr.15346/18.07.2013'	A1
41700 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
43386 / 23/08/2016		
Act Notarial nr. certificat de legatar nr. 60, din 22/08/2016 emis de BIN. MAMINA-CHIRIAC Adrian (titlu proprietate nr. 15346 din 18.07.2013);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa def. Tofan Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) TOFAN GELU		

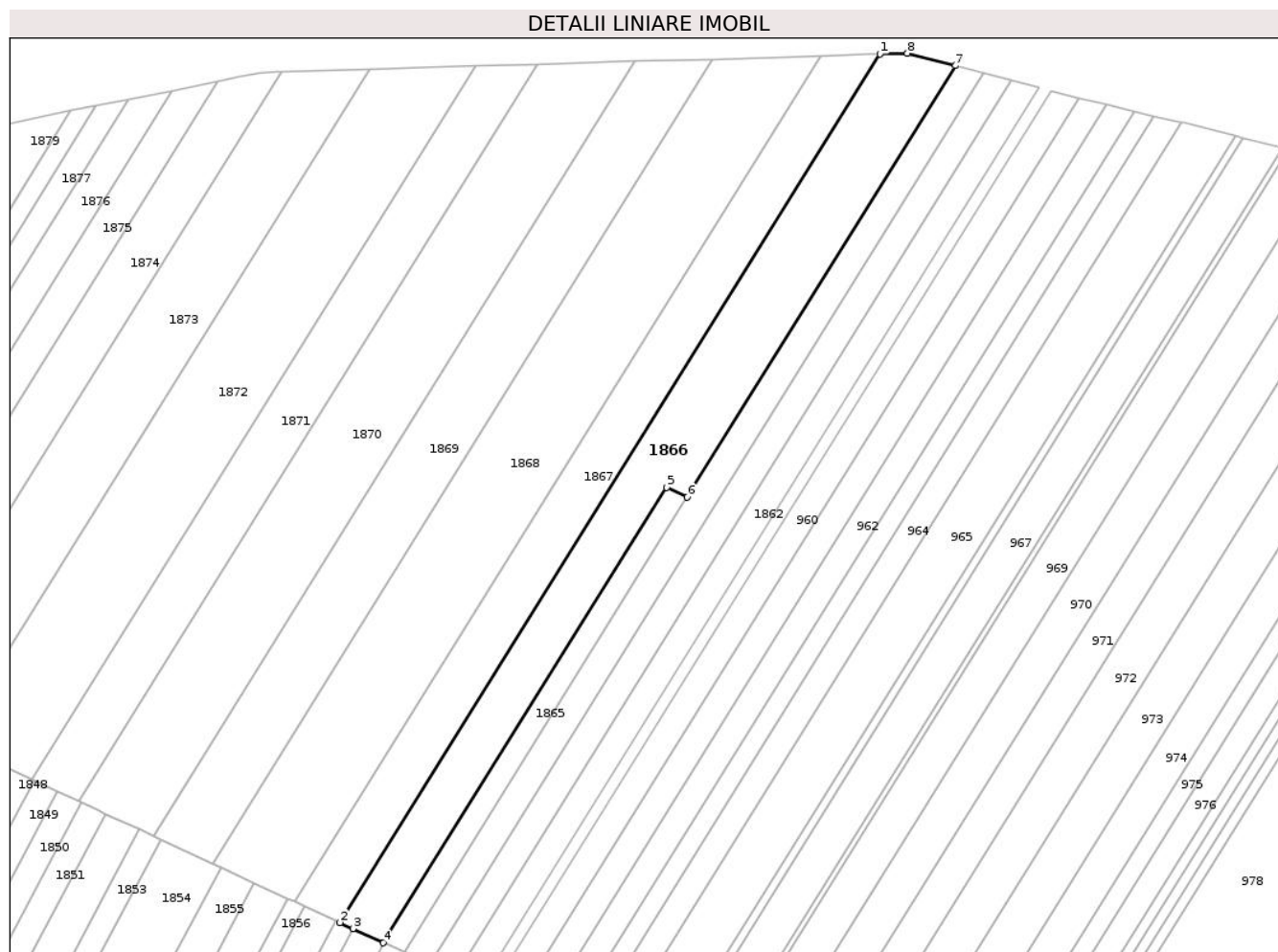
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43386 / 23/08/2016		
Act Notarial nr. certificat de legatar nr. 60, din 22/08/2016 emis de BIN. MAMINA-CHIRIAC Adrian (titlu proprietate nr. 15346 din 18.07.2013);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) TOFAN MARIA		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58380	7.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.503	33	327/6-15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.543,051 604.626,41	2	609.352,999 604.321,003	359.713
2	609.352,999 604.321,003	3	609.357,586 604.318,88	5.054
3	609.357,586 604.318,88	4	609.368,319 604.313,902	11.831
4	609.368,319 604.313,902	5	609.467,932 604.473,978	188.539
5	609.467,932 604.473,978	6	609.475,19 604.470,613	8.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.475,19 604.470,613	7	609.569,589 604.622,309	178.67
7	609.569,589 604.622,309	8	609.552,69 604.626,7	17.46
8	609.552,69 604.626,7	1	609.543,051 604.626,41	9.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct 'Poneni St. P. Neamt'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1867 / 11/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. 1/1743, din 24/05/2000 emis de CJSIPT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHĂILESCU I ZOÎȚA 2) AANICĂ I ȘTEFAN 3) RUSU I ANA 4) IONESCU I MARIA	A1

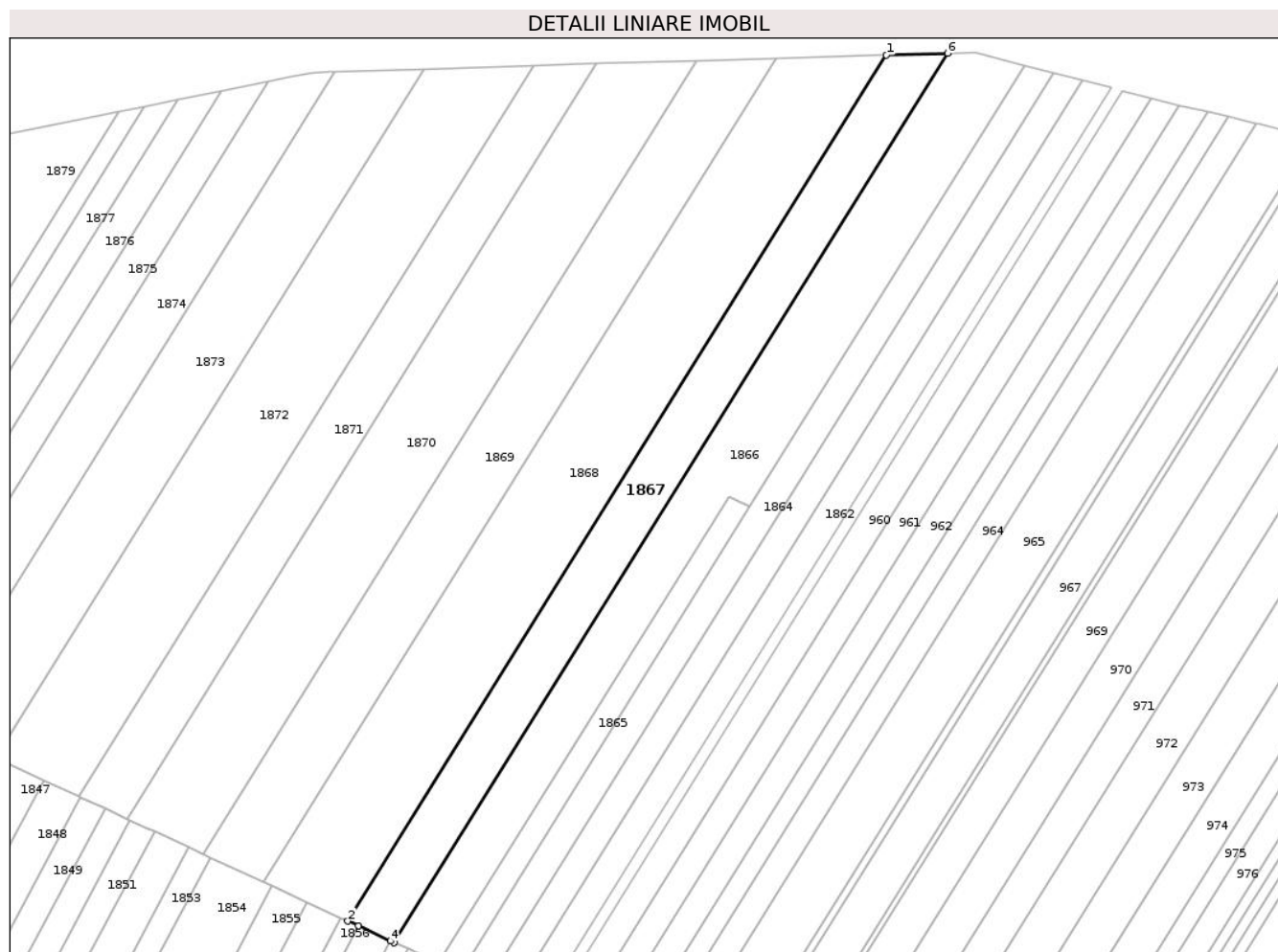
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	33	327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.522,088 604.625,779	2	609.337,039 604.328,41	350.245
2	609.337,039 604.328,41	3	609.340,59 604.326,758	3.916
3	609.340,59 604.326,758	4	609.351,691 604.321,609	12.237
4	609.351,691 604.321,609	5	609.352,999 604.321,003	1.442
5	609.352,999 604.321,003	6	609.543,051 604.626,41	359.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.543,051 604.626,41	1	609.522,088 604.625,779	20.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poligon St. R 6'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1868 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 36, din 23/08/2023 emis de Vernica Irina Elena (T.P. 5358 din 14.09.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta Tudor Ileana, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20 1) ANTOCE MARIA	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 174, din 03/10/2007 emis de BNP DOINA GALATANU (T.P. 5358 din 14.09.2007 la C.M. nr. 79 / 2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. IFRIM CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20 1) ANTOCE MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. IFRIM CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20 1) SPIRU NICULINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. IFRIM CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20 1) BAGHIU GHEORGHE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. IFRIM CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) ABABEI I PETRU	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. IFRIM CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) ALUPULUI COSTICĂ	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. IFRIM CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20 1) IFRIM PETRICĂ	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. IFRIM CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20 1) DASCĂLU LILIANA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. IFRIM CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) VASILOAEI MARIA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. IFRIM CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) ALUPULUI GICĂ	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. IFRIM CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/20, cota initiala 4/20 1) GAVRILOAIA ANA	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI .

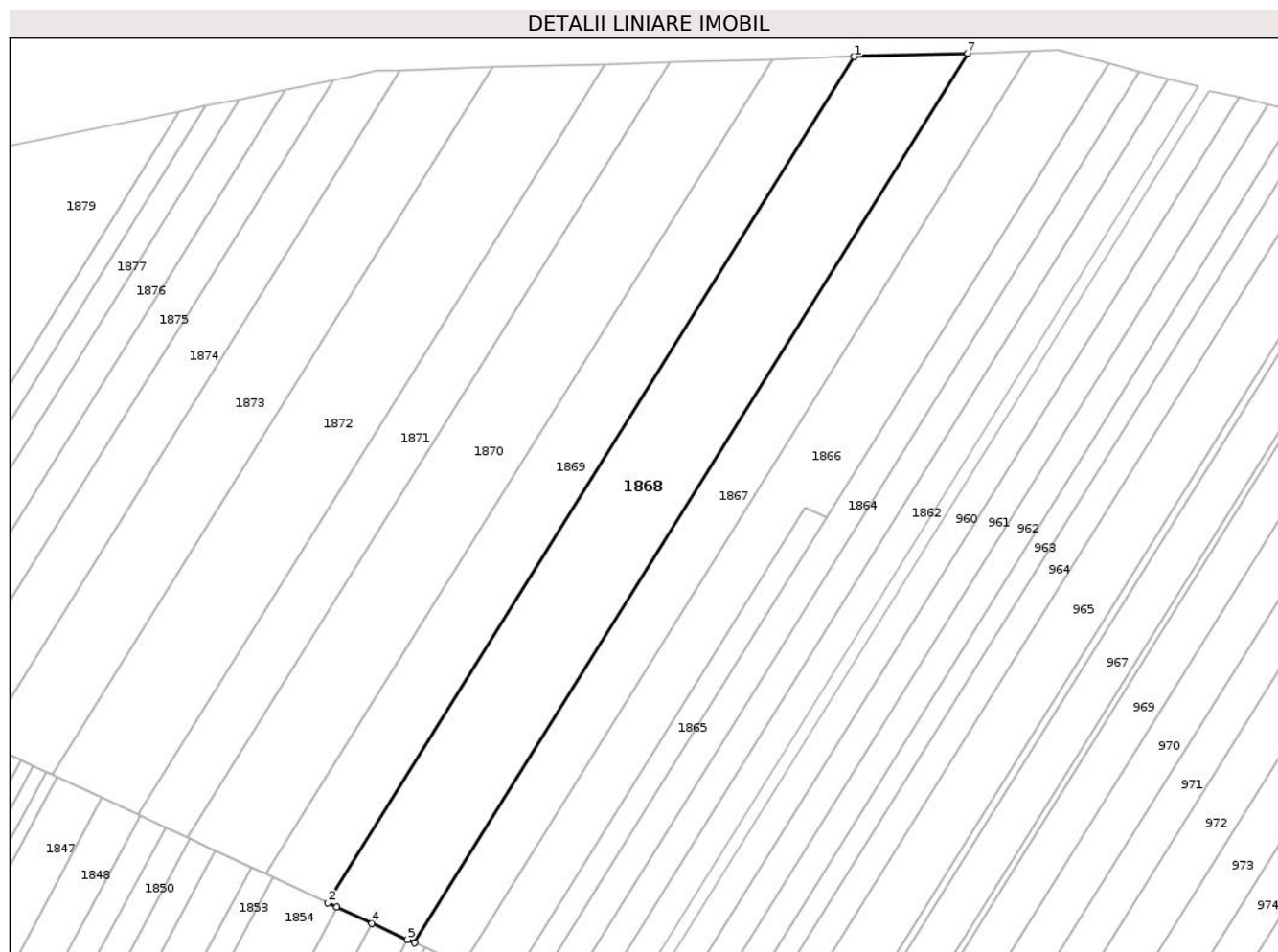
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
--	-----------

NU SUNT

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.800	33	327/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.484,148 604.624,637	2	609.308,146 604.341,809	333.119
2	609.308,146 604.341,809	3	609.311,121 604.340,43	3.279
3	609.311,121 604.340,43	4	609.322,906 604.334,964	12.991
4	609.322,906 604.334,964	5	609.334,694 604.329,496	12.994
5	609.334,694 604.329,496	6	609.337,039 604.328,41	2.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.337,039 604.328,41	7	609.522,088 604.625,779	350.245
7	609.522,088 604.625,779	1	609.484,148 604.624,637	37.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct 'Dealul Vulpilor'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1869 / 14/07/2024		
Act Notarial nr. C.M. Nr. 19, din 15/05/2019 emis de NP Vernica Irina-Elena (T.P. nr. 1/1409 din 01.02.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTOCE MARIA	A1

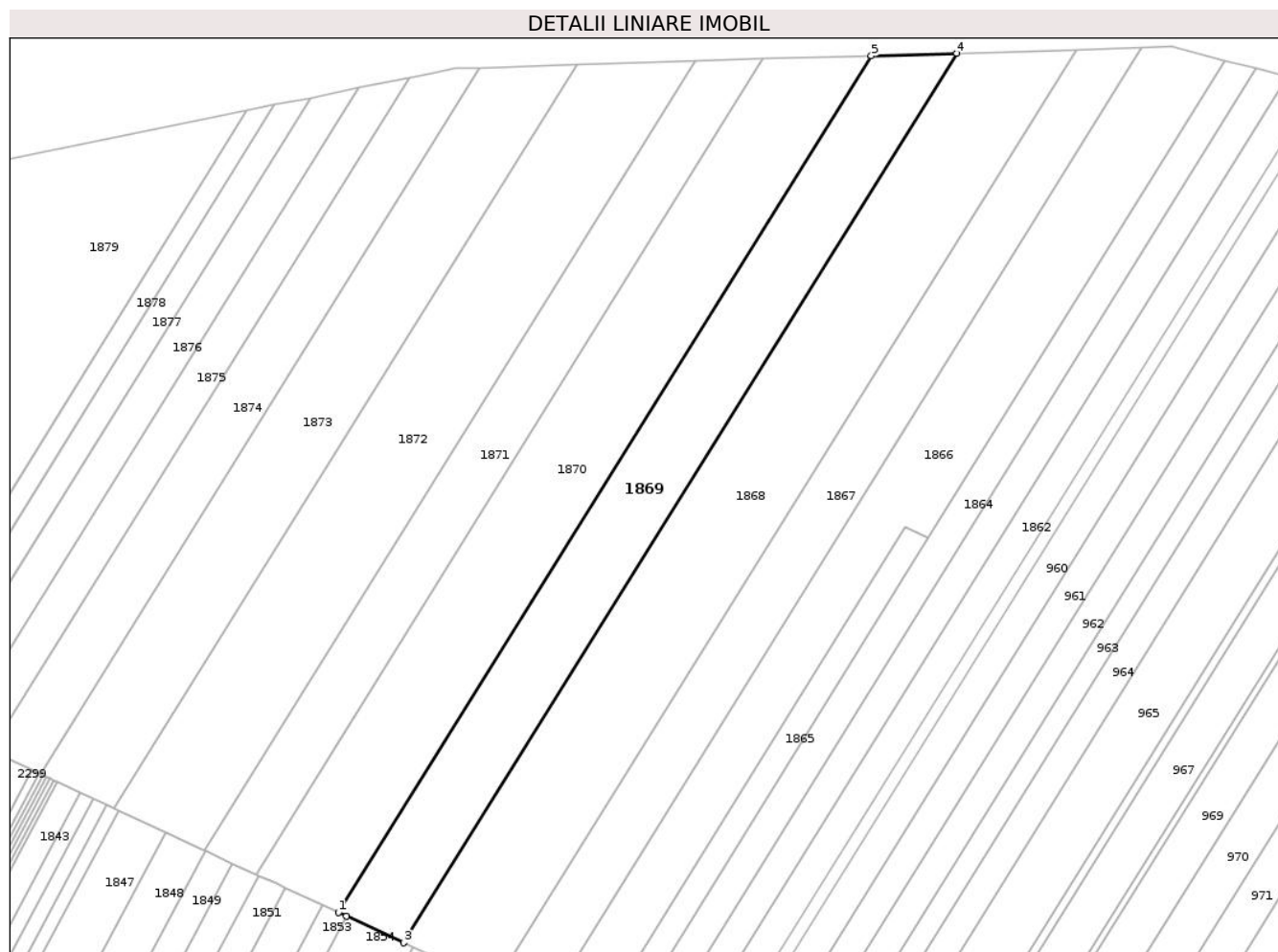
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.400	33	327/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.287,461 604.351,402	2	609.289,928 604.350,258	2.719
2	609.289,928 604.350,258	3	609.308,146 604.341,809	20.082
3	609.308,146 604.341,809	4	609.484,148 604.624,637	333.119
4	609.484,148 604.624,637	5	609.456,984 604.623,82	27.176
5	609.456,984 604.623,82	1	609.287,461 604.351,402	320.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poneni St. R. IV'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1870 / 14/07/2024		
Act Notarial nr. 85, din 05/09/2001 emis de BNP IONIȚĂ ANA (T.P. Nr. 1/1342 din 26.03.1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SPIRU NICULINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BAGHIU GHEORGHE	A1

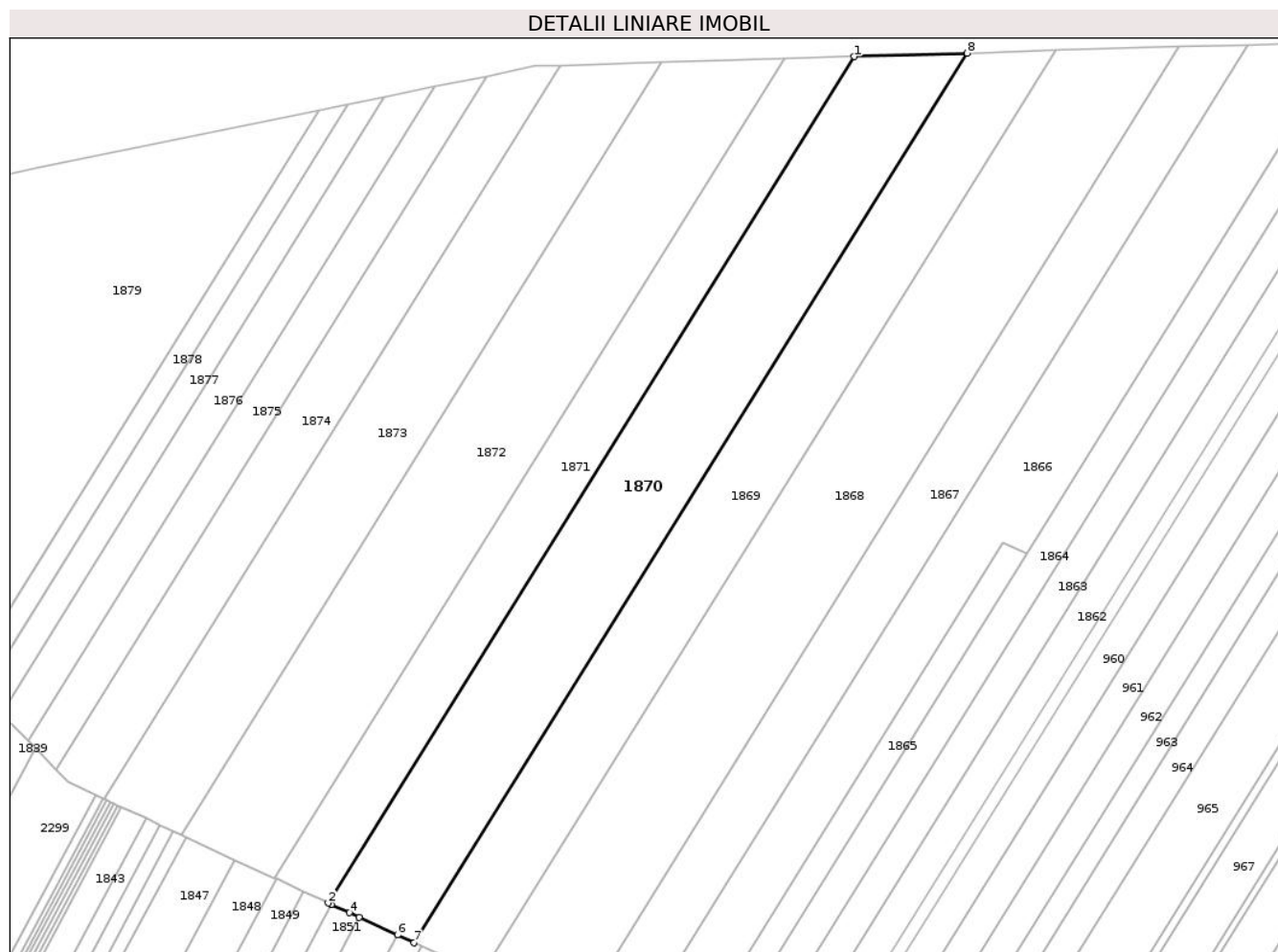
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	33	327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.422,478 604.622,782	2	609.261,185 604.363,589	305.281
2	609.261,185 604.363,589	3	609.262,175 604.363,13	1.091
3	609.262,175 604.363,13	4	609.267,623 604.360,603	6.006
4	609.267,623 604.360,603	5	609.270,637 604.359,205	3.322
5	609.270,637 604.359,205	6	609.282,397 604.353,75	12.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.282,397 604.353,75	7	609.287,461 604.351,402	5.582
7	609.287,461 604.351,402	8	609.456,984 604.623,82	320.858
8	609.456,984 604.623,82	1	609.422,478 604.622,782	34.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1871**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poligon STG. IV'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1871 / 14/07/2024		
Act Administrativ nr. TP NR. 1/1316, din 01/04/2003 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 16/32, cota initiala 16/32 1) GAVRILOAIA GH ANA	A1
Act Notarial nr. CM. NR. 5, din 08/03/2013 emis de BNP POSTELNICU MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32 1) GAVRILOAIA ANA	A1
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 12, din 09/03/2021 emis de Postelnicu Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) AGAVRILOAIA GEORGETA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32 1) AGAVRILOAIA GHEORGHE	A1

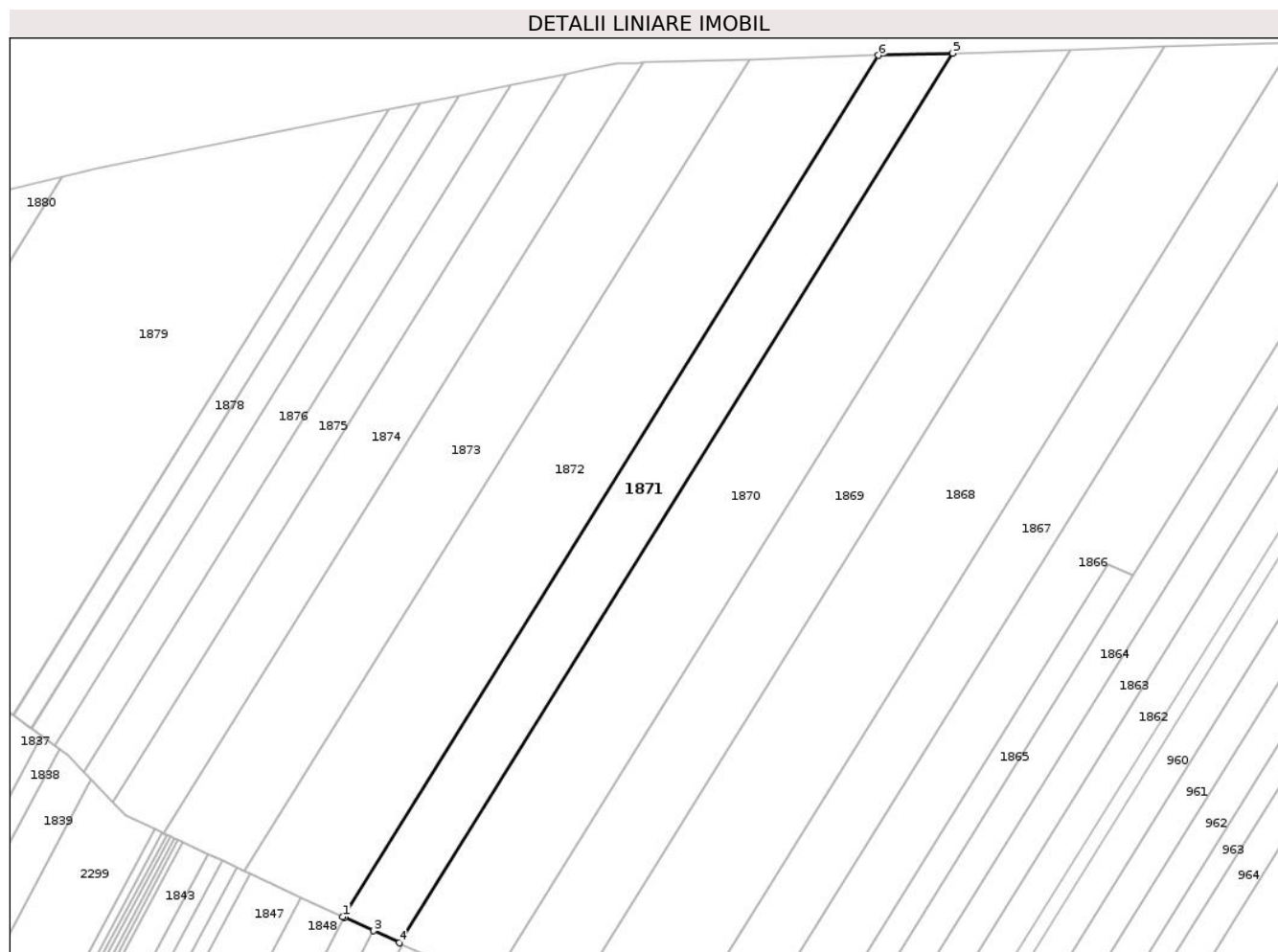
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	33	327/6-6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.244,754 604.371,209	2	609.245,258 604.370,975	0.556
2	609.245,258 604.370,975	3	609.253,715 604.367,053	9.322
3	609.253,715 604.367,053	4	609.261,185 604.363,589	8.234
4	609.261,185 604.363,589	5	609.422,478 604.622,782	305.281
5	609.422,478 604.622,782	6	609.400,901 604.622,133	21.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.400,901 604.622,133	1	609.244,754 604.371,209	295.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poneni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1872 / 14/07/2024		
Act Notarial nr. 58, din 29/01/1997 emis de BNP MAGDALINA SILVIA (T.P. nr . 1/1742 din 10.12.1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALUPULUI C GICĂ	A1

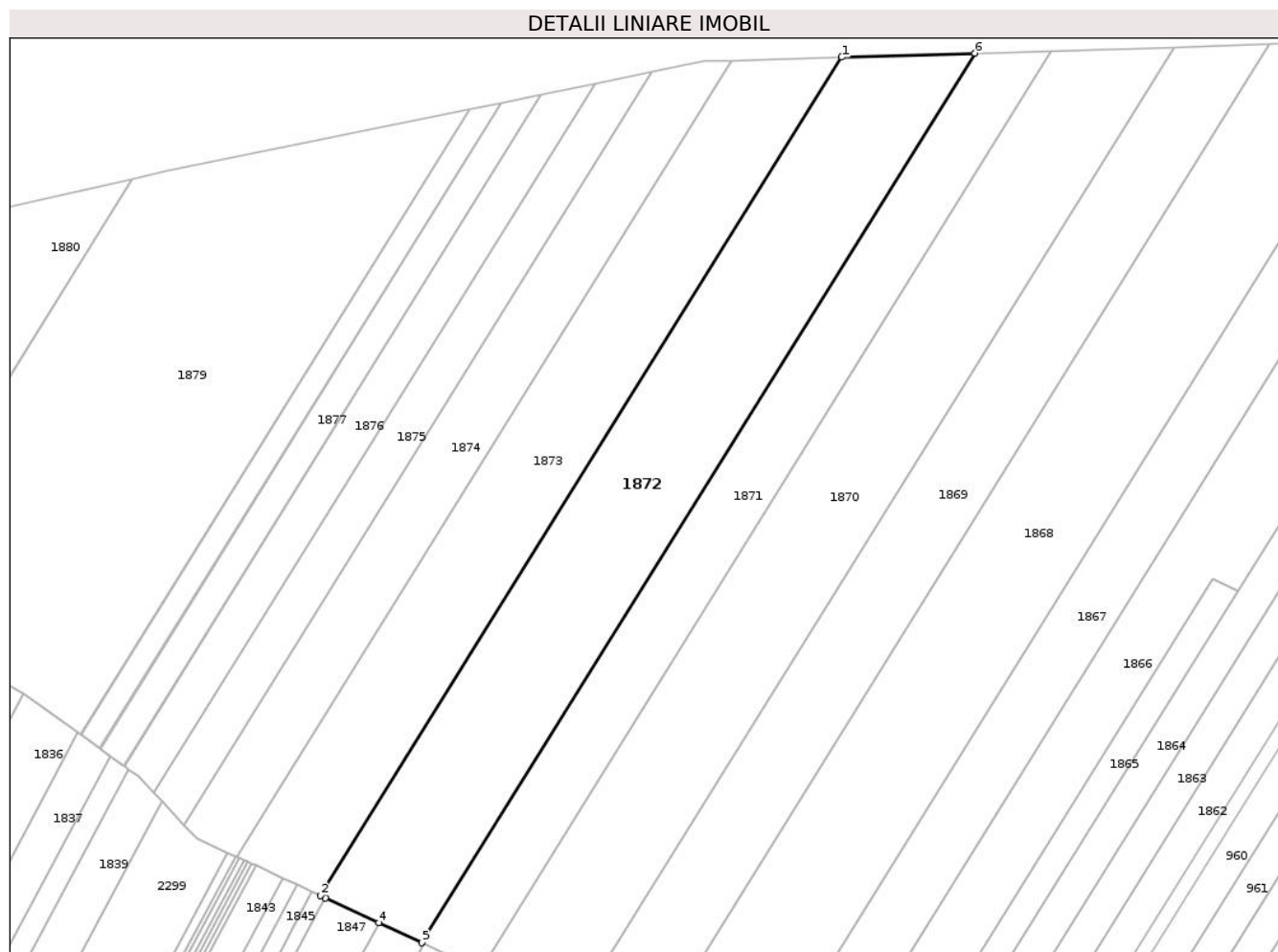
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	33	327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.363,268 604.621,0	2	609.216,097 604.384,501	278.552
2	609.216,097 604.384,501	3	609.217,563 604.383,821	1.616
3	609.217,563 604.383,821	4	609.232,578 604.376,857	16.551
4	609.232,578 604.376,857	5	609.244,754 604.371,209	13.422
5	609.244,754 604.371,209	6	609.400,901 604.622,133	295.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.400,901 604.622,133	1	609.363,268 604.621,0	37.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poneni Stg. R. VI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1873 / 14/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 28/1333, din 18/05/2000 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU ELENA ION	A1

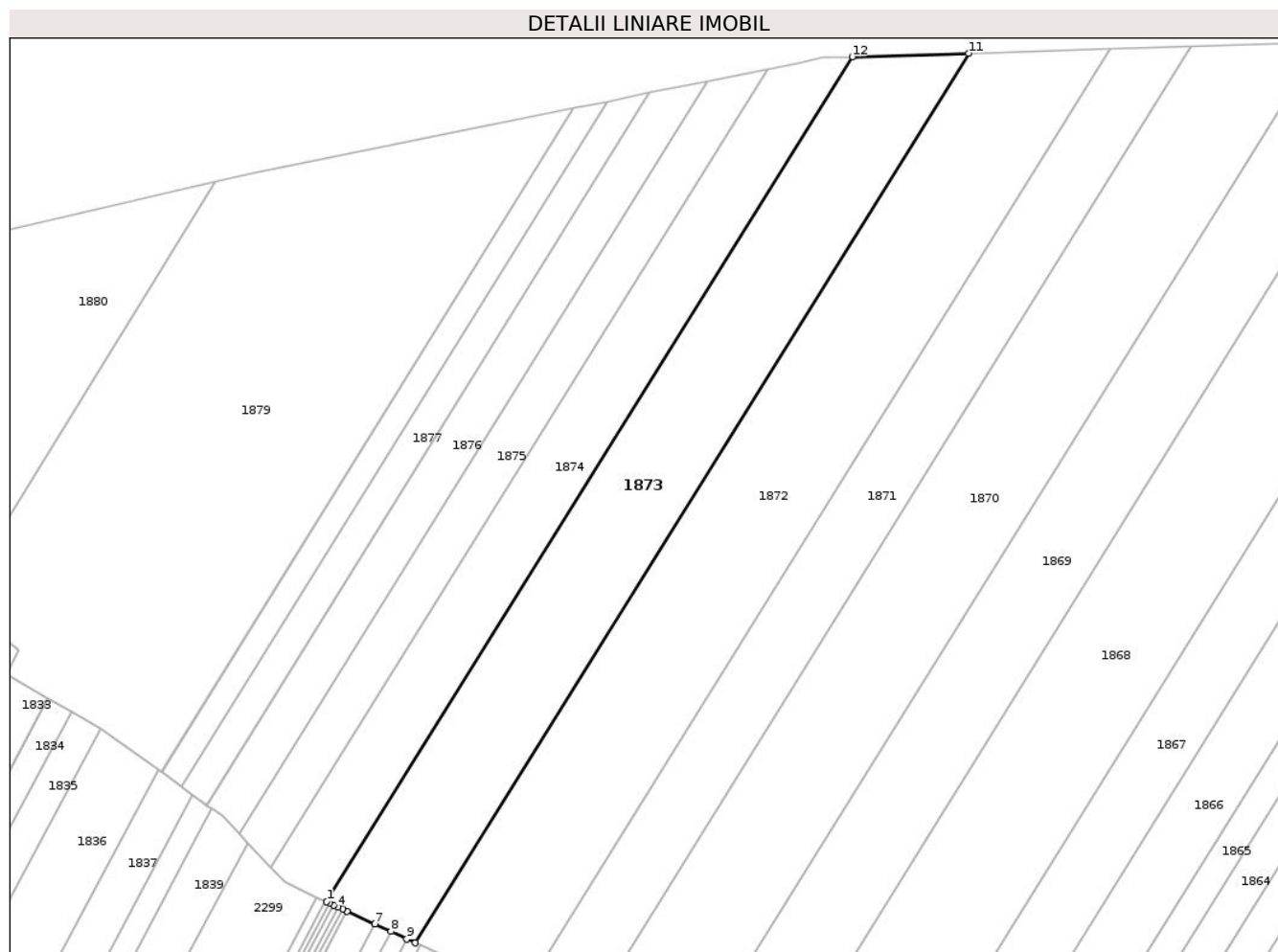
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	33	327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.192,54 604.395,426	2	609.193,311 604.395,068	0.85
2	609.193,311 604.395,068	3	609.194,45 604.394,54	1.255
3	609.194,45 604.394,54	4	609.195,588 604.394,012	1.255
4	609.195,588 604.394,012	5	609.196,727 604.393,484	1.255
5	609.196,727 604.393,484	6	609.197,865 604.392,956	1.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.197,865 604.392,956	7	609.205,364 604.389,478	8.266
7	609.205,364 604.389,478	8	609.209,583 604.387,522	4.65
8	609.209,583 604.387,522	9	609.213,805 604.385,564	4.654
9	609.213,805 604.385,564	10	609.216,097 604.384,501	2.527
10	609.216,097 604.384,501	11	609.363,268 604.621,0	278.552
11	609.363,268 604.621,0	12	609.332,33 604.620,071	30.952
12	609.332,33 604.620,071	1	609.192,54 604.395,426	264.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poneni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1874 / 14/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/1206, din 26/05/1995 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU M MARIA 2) ȘTEFĂNESCU M EUGENIA	A1

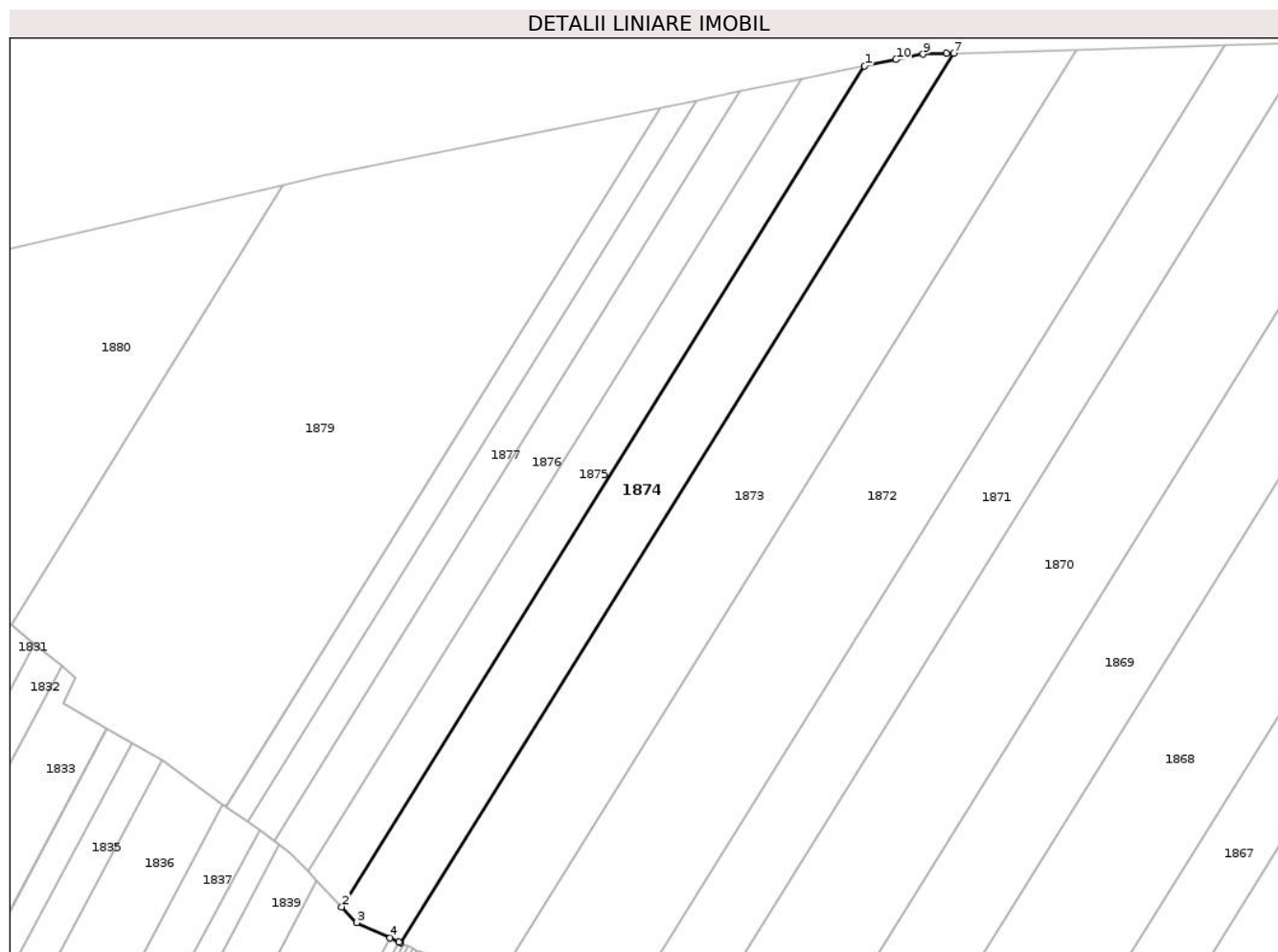
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	33	327/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.309,822 604.616,836	2	609.177,697 604.404,515	250.074
2	609.177,697 604.404,515	3	609.181,47 604.400,56	5.466
3	609.181,47 604.400,56	4	609.189,9 604.396,65	9.293
4	609.189,9 604.396,65	5	609.192,172 604.395,596	2.505
5	609.192,172 604.395,596	6	609.192,54 604.395,426	0.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.192,54 604.395,426	7	609.332,33 604.620,071	264.588
7	609.332,33 604.620,071	8	609.330,511 604.620,016	1.82
8	609.330,511 604.620,016	9	609.324,65 604.619,84	5.864
9	609.324,65 604.619,84	10	609.317,789 604.618,45	7.0
10	609.317,789 604.618,45	1	609.309,822 604.616,836	8.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1875**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:26474/N
Nr. cadastral vechi:8995

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Poligon Stângă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64682	2.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
557 / 14/01/2009		
Act Notarial nr. 244, din 11/10/1999 emis de NP Balan Dorina (certificat de mostenitor nr 50 din 21.03.1997, emis de NP Balan Dorina;titlu de proprietate nr 1/1247 din 16.07.1999, emis de CJPSDT Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAFTEI ALEXANDRU	A1

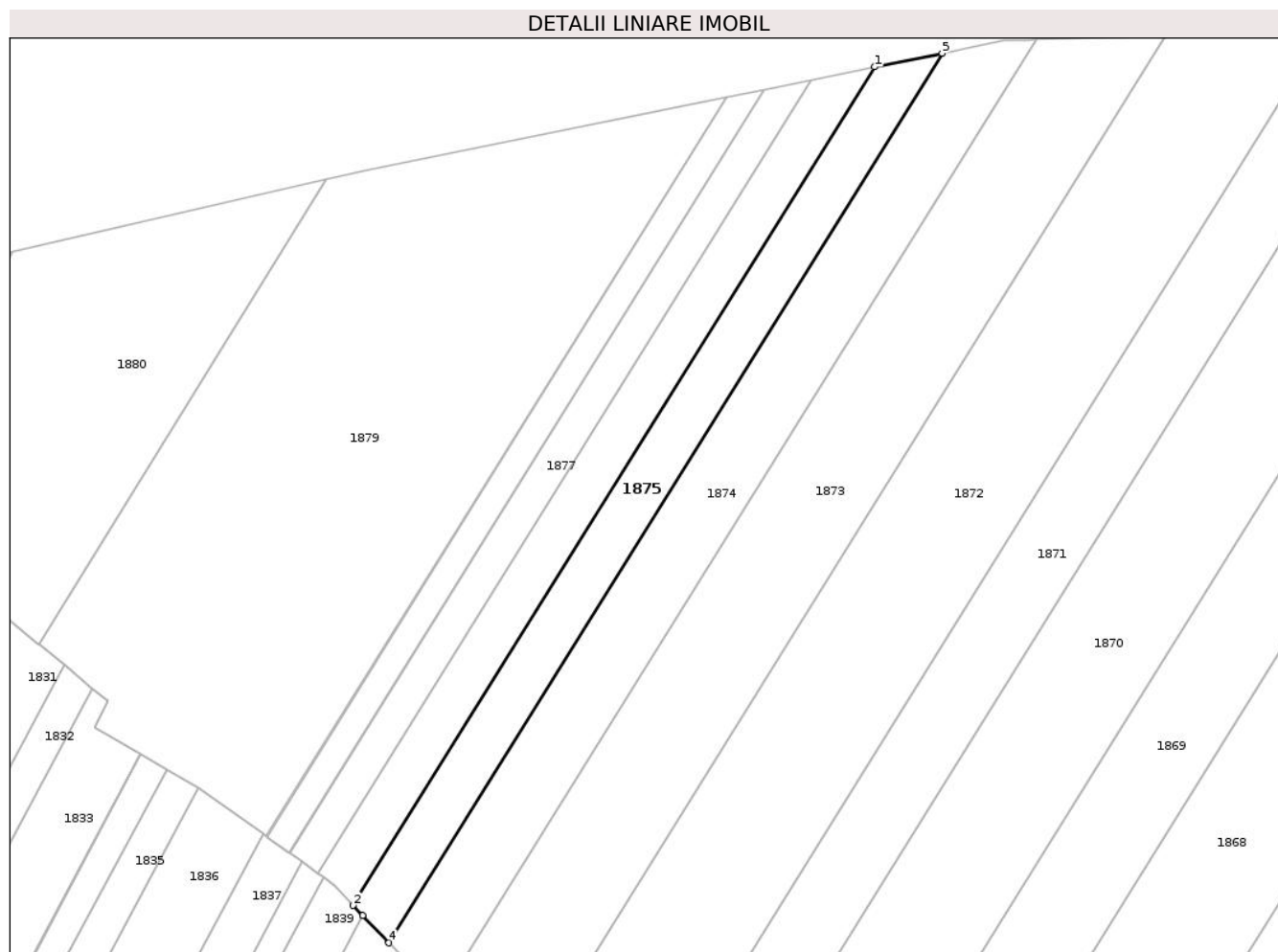
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64682	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	33	327	33/323/14	NR PARCELA IN TP ESTE 323/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.293,731 604.613,575	2	609.169,186 604.413,435	235.728
2	609.169,186 604.413,435	3	609.171,459 604.411,053	3.292
3	609.171,459 604.411,053	4	609.177,697 604.404,515	9.036
4	609.177,697 604.404,515	5	609.309,822 604.616,836	250.074
5	609.309,822 604.616,836	1	609.293,731 604.613,575	16.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poligon Dr. R. IV'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.578	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1876 / 14/07/2024		
Act Administrativ nr. TP NR. 1/589, din 27/02/2001 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FOTEA ANA	
	2) RADU GEORGETA	

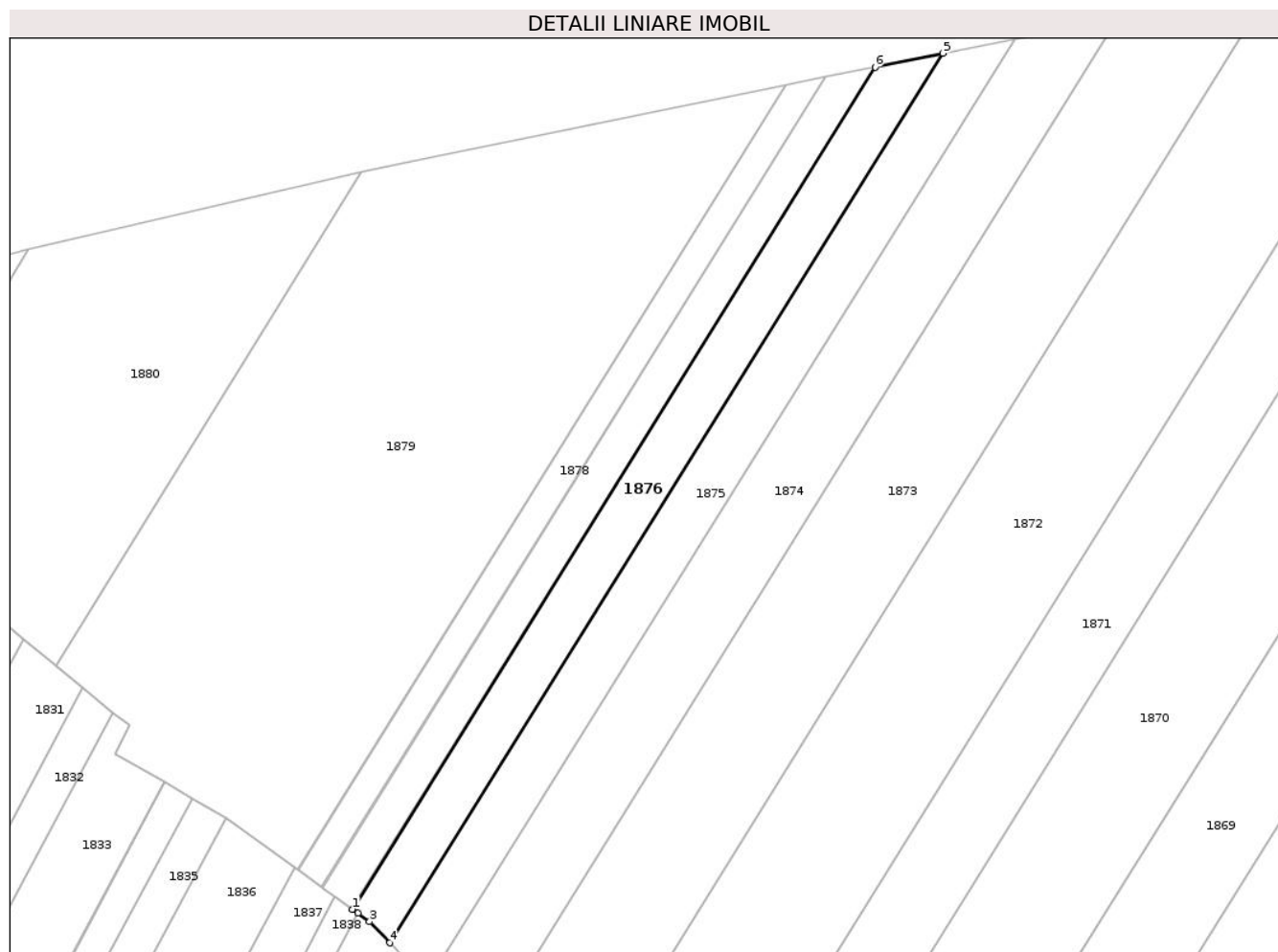
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.578	33	327/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.160,76 604.420,999	2	609.162,009 604.420,098	1.54
2	609.162,009 604.420,098	3	609.164,64 604.418,2	3.244
3	609.164,64 604.418,2	4	609.169,186 604.413,435	6.586
4	609.169,186 604.413,435	5	609.293,731 604.613,575	235.728
5	609.293,731 604.613,575	6	609.278,438 604.610,475	15.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.278,438 604.610,475	1	609.160,76 604.420,999	223.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poligon Stg. R. VI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.822	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1877 / 14/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/719, din 23/08/2001 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORGHIDAN MARIA	A1

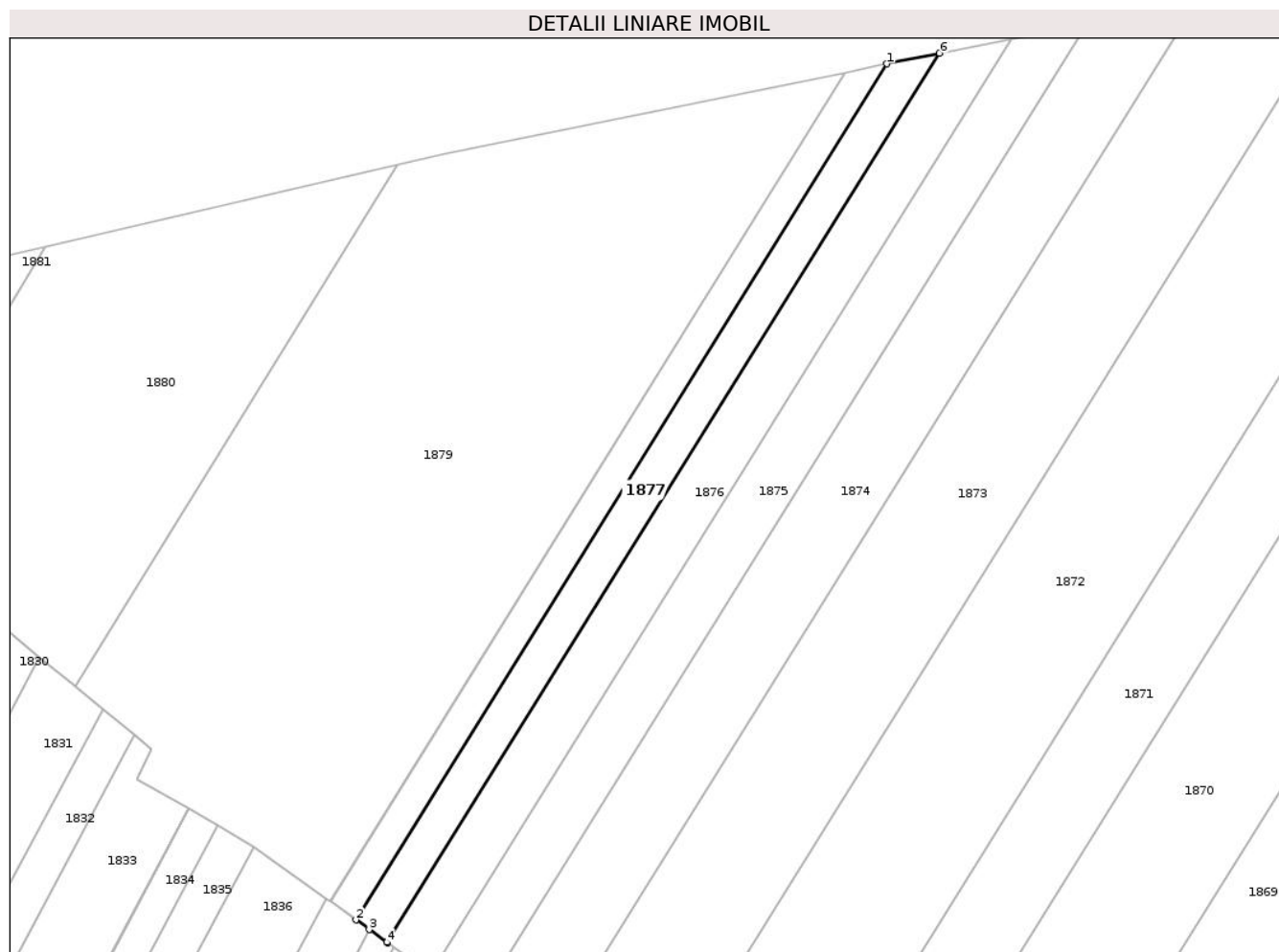
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.822	33	327	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/3A

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.267,215 604.608,201	2	609.153,999 604.425,878	214.615
2	609.153,999 604.425,878	3	609.156,879 604.423,799	3.552
3	609.156,879 604.423,799	4	609.160,6 604.421,115	4.588
4	609.160,6 604.421,115	5	609.160,76 604.420,999	0.198
5	609.160,76 604.420,999	6	609.278,438 604.610,475	223.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.278,438 604.610,475	1	609.267,215 604.608,201	11.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poligon Stg. R. VI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1878 / 14/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/840, din 27/02/2003 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODIȚA N ELENA	A1

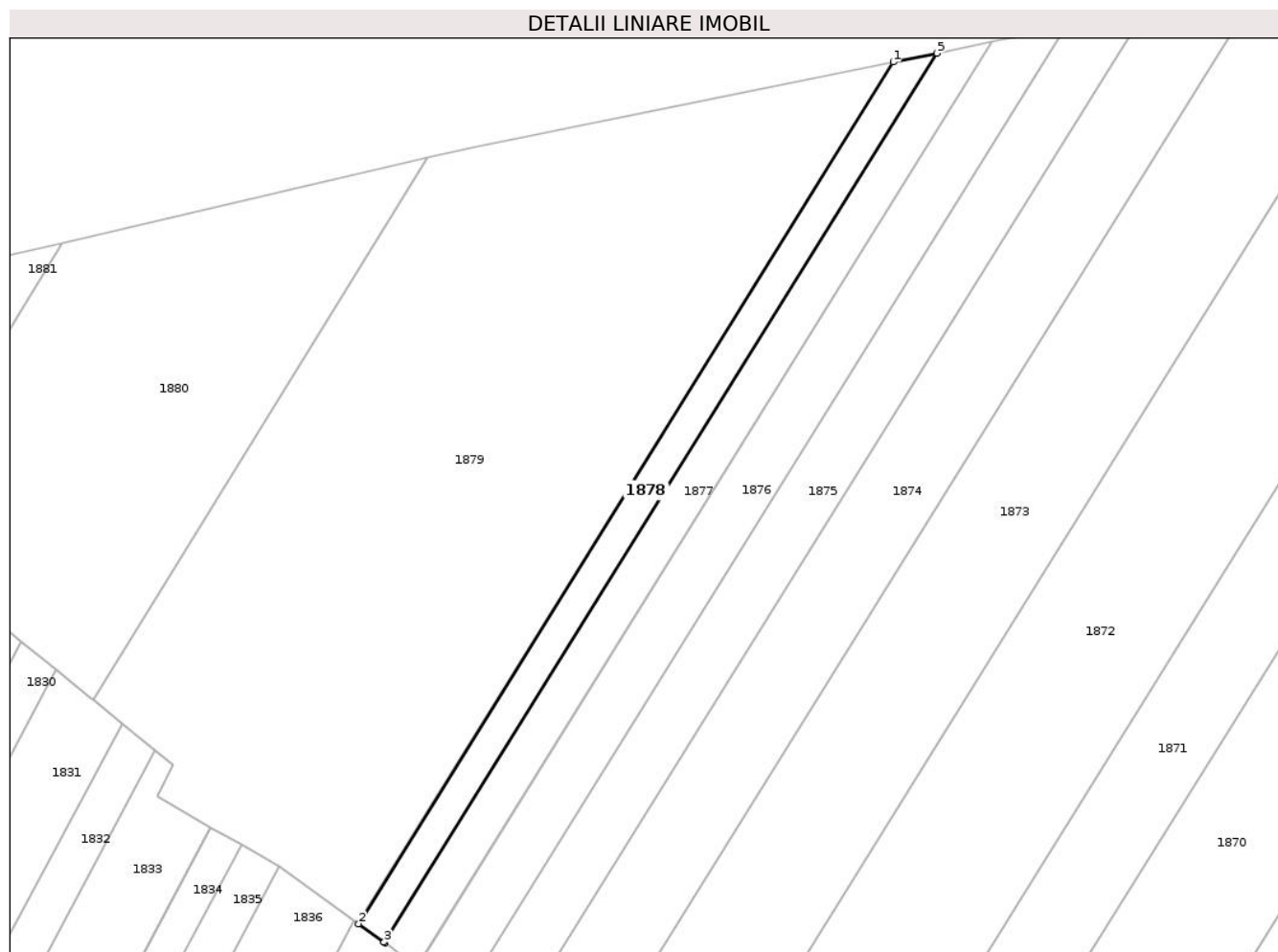
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	33	327/11A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.258,278 604.606,389	2	609.148,618 604.429,76	207.902
2	609.148,618 604.429,76	3	609.153,832 604.425,998	6.429
3	609.153,832 604.425,998	4	609.153,999 604.425,878	0.206
4	609.153,999 604.425,878	5	609.267,215 604.608,201	214.615
5	609.267,215 604.608,201	1	609.258,278 604.606,389	9.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poligon Stg. R. VI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1879 / 14/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 16096, din 17/02/2015 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HUMĂ M MIHAI 2) HUMĂ M GHEORGHE 3) PETRII M ELENA	

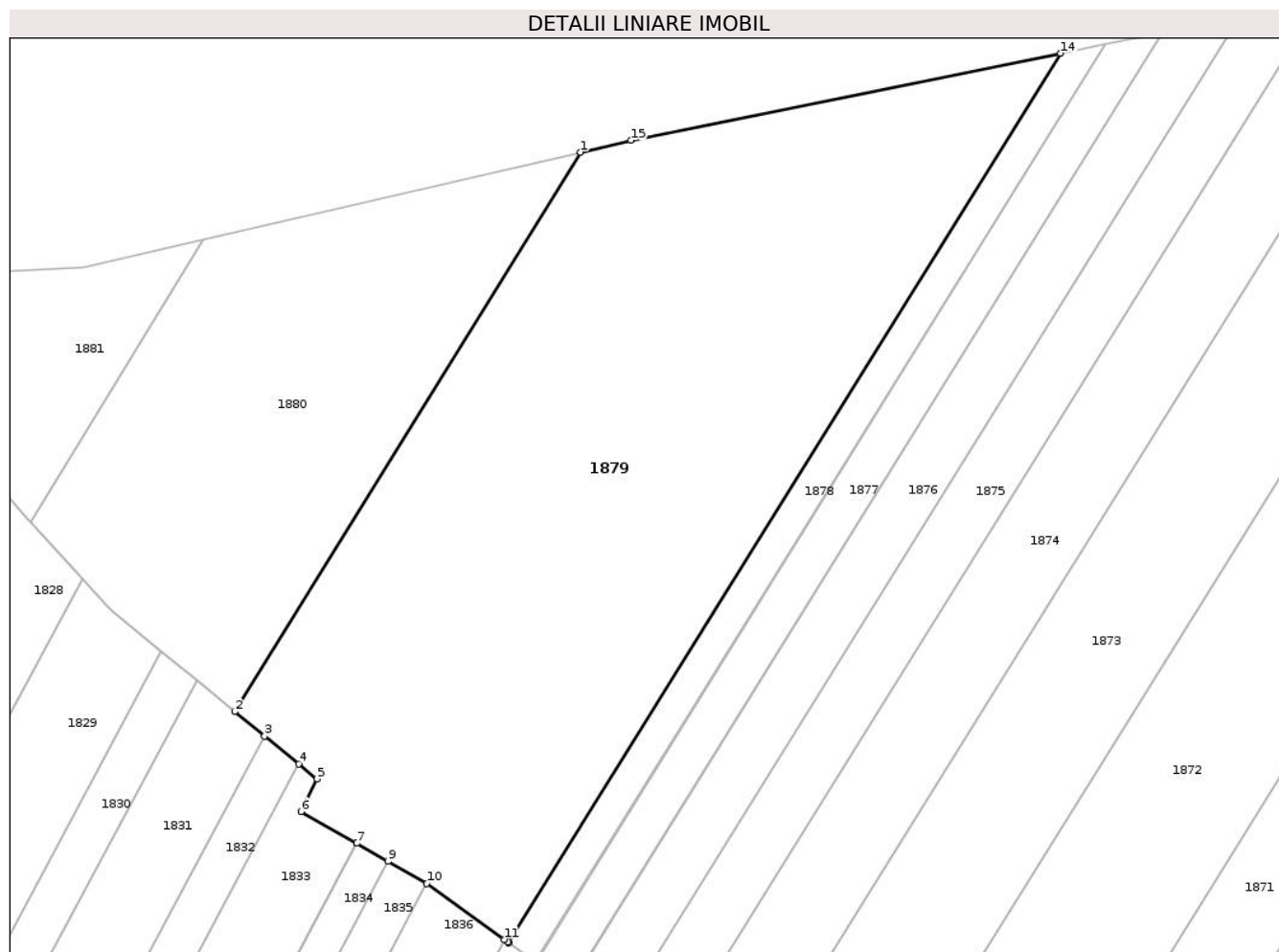
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.100	33	327,323	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.162,86 604.586,756	2	609.094,125 604.475,668	130.633
2	609.094,125 604.475,668	3	609.100,07 604.470,819	7.672
3	609.100,07 604.470,819	4	609.106,867 604.465,275	8.771
4	609.106,867 604.465,275	5	609.110,49 604.462,32	4.675
5	609.110,49 604.462,32	6	609.107,32 604.455,83	7.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.107,32 604.455,83	7	609.118,345 604.449,528	12.699
7	609.118,345 604.449,528	8	609.118,346 604.449,527	0.001
8	609.118,346 604.449,527	9	609.124,616 604.445,944	7.222
9	609.124,616 604.445,944	10	609.132,309 604.441,527	8.871
10	609.132,309 604.441,527	11	609.147,697 604.430,424	18.975
11	609.147,697 604.430,424	12	609.148,447 604.429,884	0.924
12	609.148,447 604.429,884	13	609.148,618 604.429,76	0.211
13	609.148,618 604.429,76	14	609.258,278 604.606,389	207.902
14	609.258,278 604.606,389	15	609.172,96 604.589,1	87.052
15	609.172,96 604.589,1	1	609.162,86 604.586,756	10.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1880**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct ' Poligon STG-RIV '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66440	5.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54018 / 23/09/2019		
Act Administrativ nr. T.P. nr. 1/2755, din 26/11/2002 emis de CJPSDPT Neamt (act administrativ nr 17161 din 21.10.2019, emis de DTIL Piatra Neamt;act notarial nr Certificat de moştenitor suplimentar nr. 6 din 20.02.2018, emis de B.N.P. Postelnicu Mihai);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ARDELEANU VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de moştenire după def. Ardeleanu Petru, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) ARDELEANU LIVIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de moştenire după def. Ardeleanu Petru, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ARDELEANU ALEXANDRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de moştenire după def. Ardeleanu Petru, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ARDELEANU ŞTEFAN-BOGDAN	A1
B6	Prezentul imobil se afla sub incidenta prevederilor art.3(1) din Legea 17/2014	A1

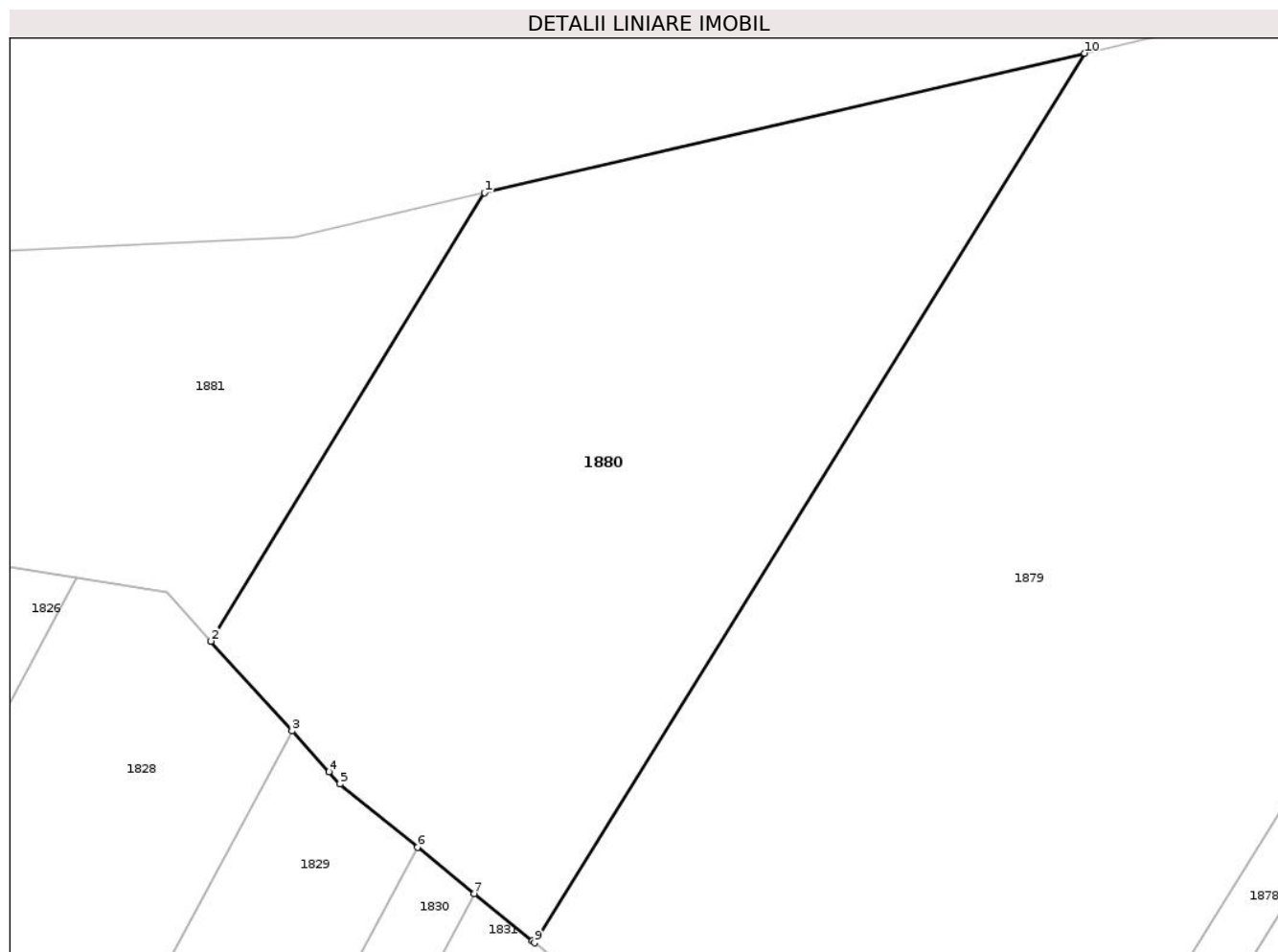
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66440	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	33	323	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/6-14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.087,877 604.569,351	2	609.053,686 604.513,329	65.631
2	609.053,686 604.513,329	3	609.063,827 604.502,115	15.119
3	609.063,827 604.502,115	4	609.068,435 604.497,02	6.87
4	609.068,435 604.497,02	5	609.069,81 604.495,5	2.05
5	609.069,81 604.495,5	6	609.079,509 604.487,59	12.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	609.079,509 604.487,59	7	609.086,588 604.481,815	9.136
7	609.086,588 604.481,815	8	609.093,864 604.475,881	9.389
8	609.093,864 604.475,881	9	609.094,125 604.475,668	0.337
9	609.094,125 604.475,668	10	609.162,86 604.586,756	130.633
10	609.162,86 604.586,756	1	609.087,877 604.569,351	76.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1881**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct 'Poligon stg. R6'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58381	6.097	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13510 / 20/03/2014		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 19/03/2014 emis de TOFAN GELU;		
B3	se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii 6155/12.02.2014 in sensul numarul corect al titlului de proprietate este 15346/18.07.2013, iar certificatul fiscal este eliberat de Prima mun. Piatra Neamt si nu de Primaria com. Alexandru cel Bun, dobandit prin Lege	A1
41463 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
43346 / 23/08/2016		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE LEGATAR NR.60, din 22/08/2016 emis de BIN MAMINA-CHIRIAC Adrian (T.P. 15346 din 18.07.2013);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Tofan Ioan, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOFAN GELU	A1

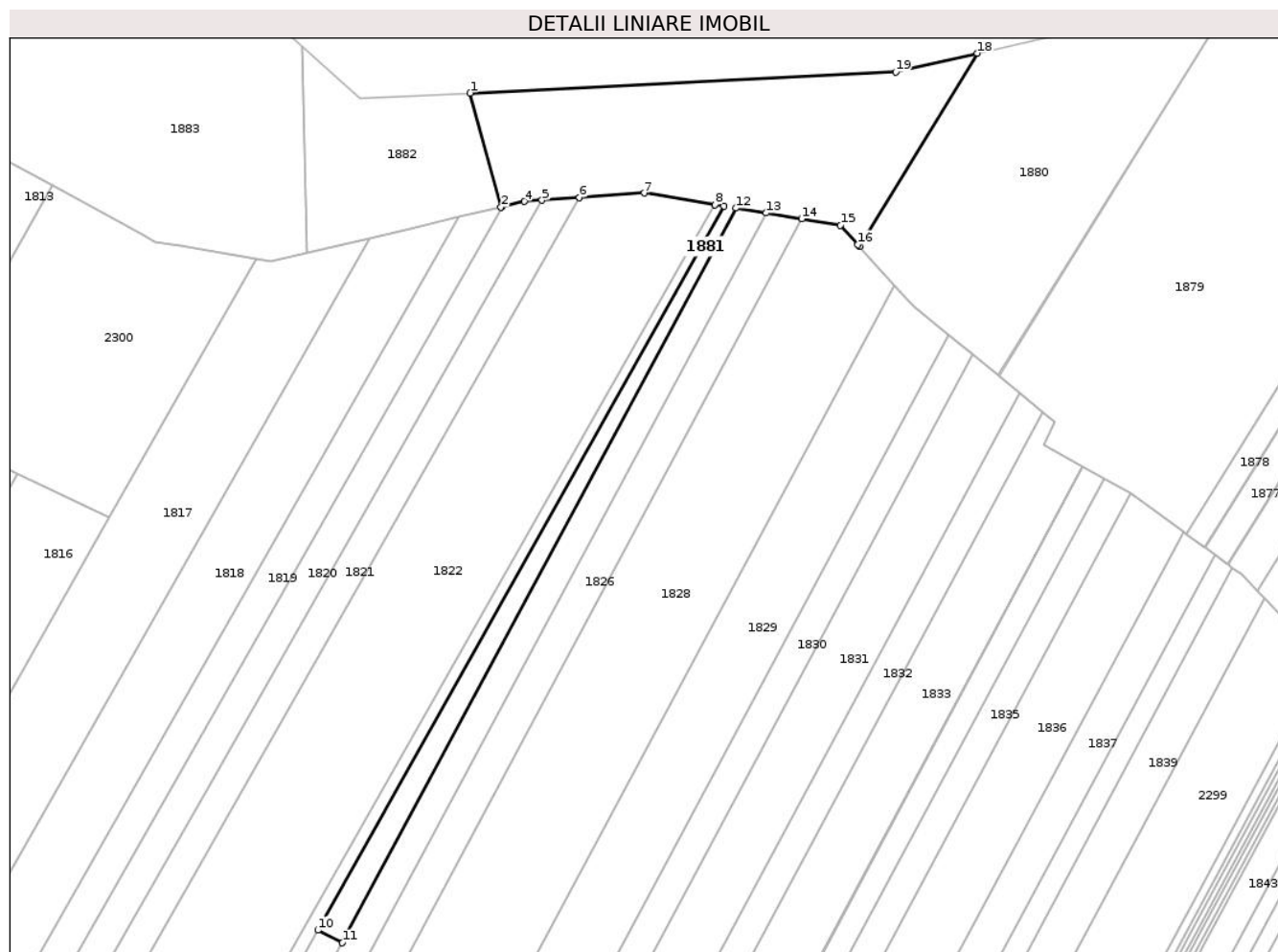
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43346 / 23/08/2016		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE LEGATAR NR.60, din 22/08/2016 emis de BIN MAMINA-CHIRIAC Adrian (T.P. 15346 din 18.07.2013);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOFAN MARIA	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58381	6.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.097	33	327/6-1A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.940,533 604.557,792	2	608.949,488 604.524,704	34.278
2	608.949,488 604.524,704	3	608.949,732 604.524,762	0.251
3	608.949,732 604.524,762	4	608.956,33 604.526,33	6.782
4	608.956,33 604.526,33	5	608.961,423 604.526,687	5.105
5	608.961,423 604.526,687	6	608.972,295 604.527,45	10.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.972,295 604.527,45	7	608.991,12 604.528,77	18.871
7	608.991,12 604.528,77	8	609.011,649 604.525,412	20.802
8	609.011,649 604.525,412	9	609.014,186 604.524,997	2.571
9	609.014,186 604.524,997	10	608.896,351 604.314,83	240.947
10	608.896,351 604.314,83	11	608.903,42 604.311,163	7.964
11	608.903,42 604.311,163	12	609.017,819 604.524,403	241.988
12	609.017,819 604.524,403	13	609.026,553 604.522,974	8.85
13	609.026,553 604.522,974	14	609.036,876 604.521,285	10.46
14	609.036,876 604.521,285	15	609.048,16 604.519,44	11.434
15	609.048,16 604.519,44	16	609.053,226 604.513,839	7.552
16	609.053,226 604.513,839	17	609.053,686 604.513,329	0.687
17	609.053,686 604.513,329	18	609.087,877 604.569,351	65.631
18	609.087,877 604.569,351	19	609.064,18 604.563,85	24.327
19	609.064,18 604.563,85	1	608.940,533 604.557,792	123.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poligon Stg. R. VI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1882 / 14/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 19556, din 02/04/2018 emis de CJPSDPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IFTIMIA I ECATERINA	A1

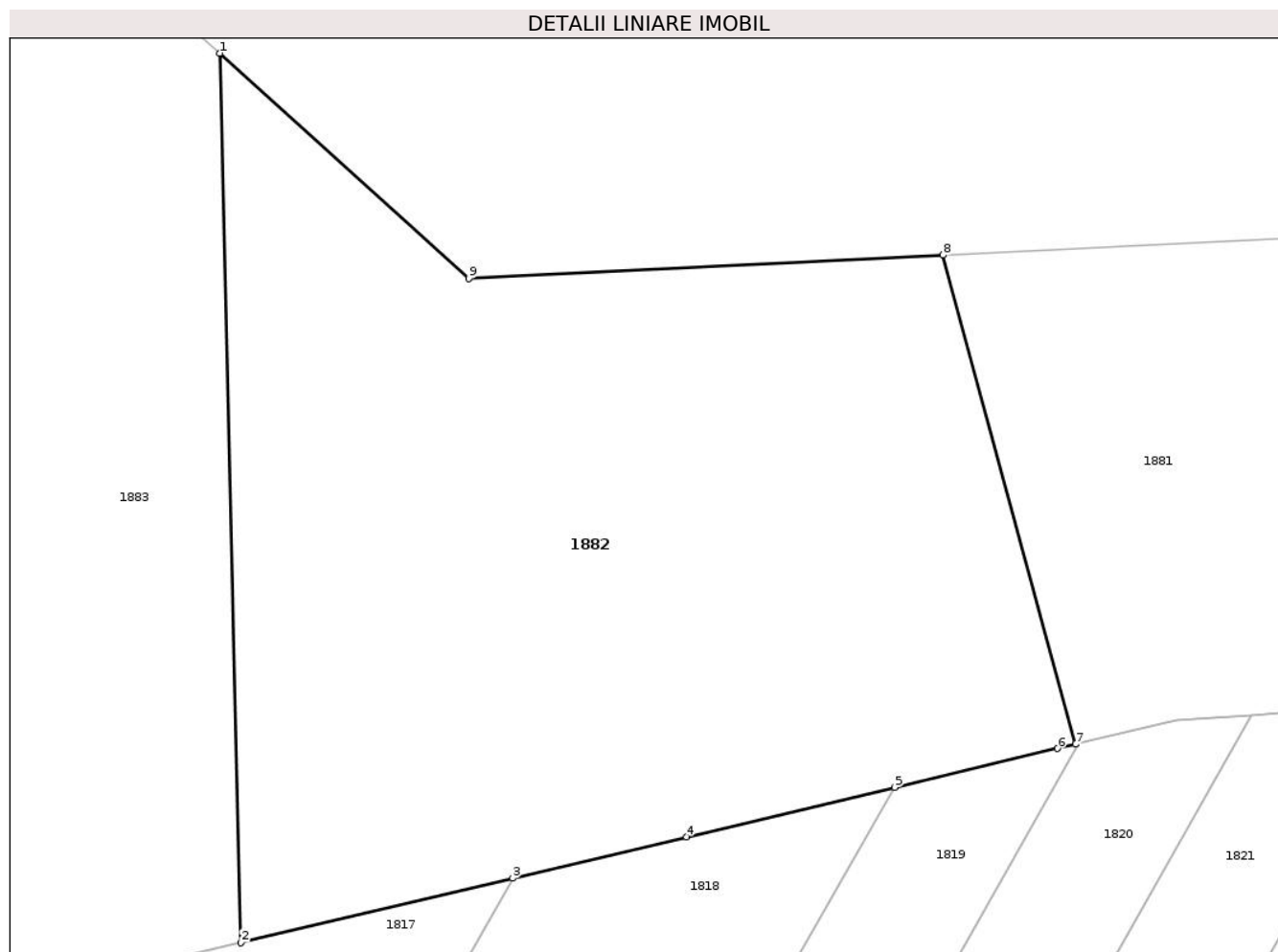
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	33	323, 324	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/6/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.891,576 604.571,44	2	608.892,993 604.511,275	60.182
2	608.892,993 604.511,275	3	608.911,4 604.515,65	18.92
3	608.911,4 604.515,65	4	608.923,157 604.518,445	12.085
4	608.923,157 604.518,445	5	608.937,234 604.521,791	14.469
5	608.937,234 604.521,791	6	608.948,267 604.524,414	11.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.948,267 604.524,414	7	608.949,488 604.524,704	1.255
7	608.949,488 604.524,704	8	608.940,533 604.557,792	34.278
8	608.940,533 604.557,792	9	608.908,44 604.556,22	32.131
9	608.908,44 604.556,22	1	608.891,576 604.571,44	22.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct' Poneni R. IV'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1883 / 14/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/1042, din 09/02/1996 emis de CJPSDPT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOVICI M MARIA	A1

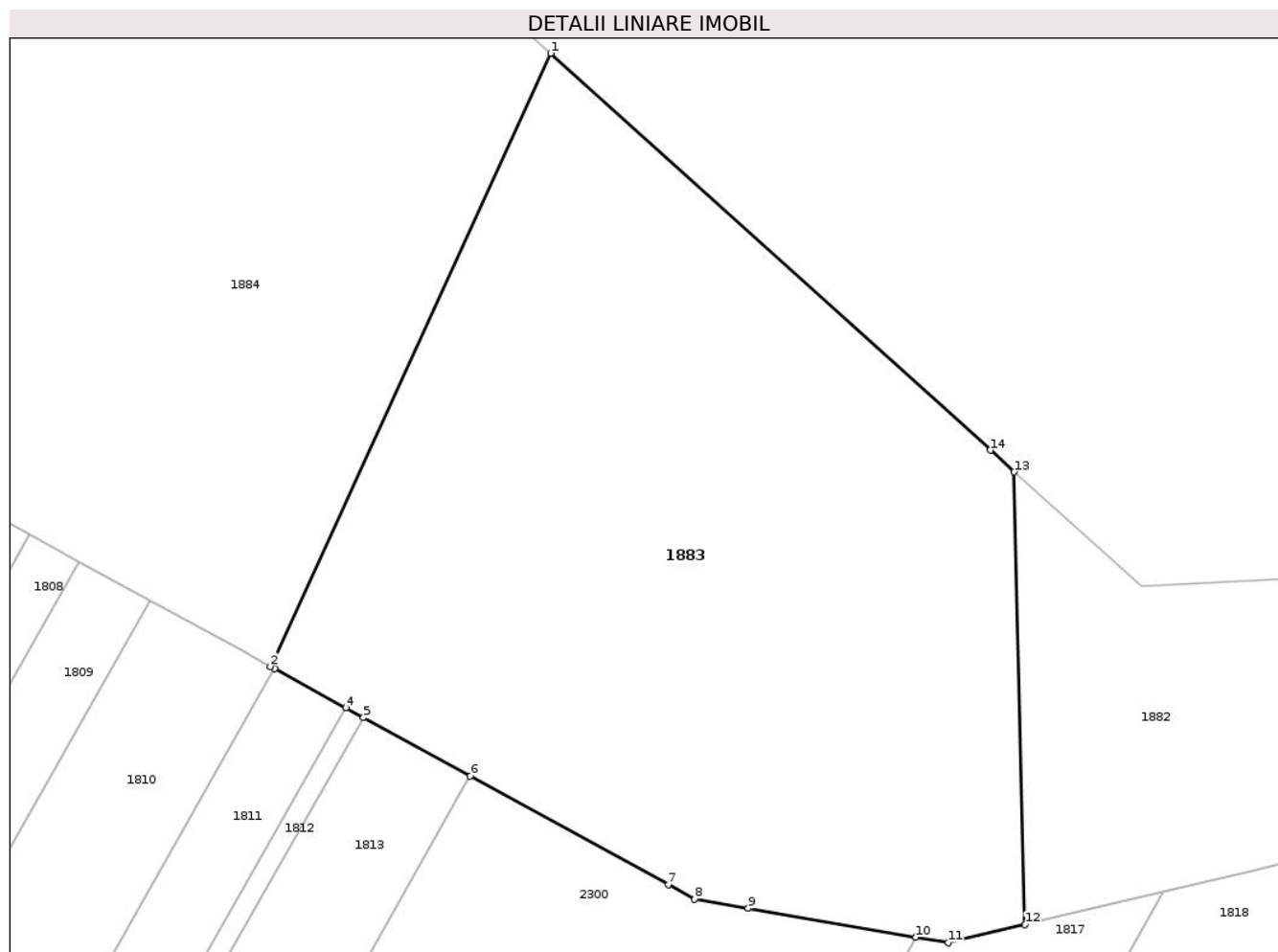
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	33	323, 324	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.829,915 604.627,087	2	608.792,622 604.545,572	89.641
2	608.792,622 604.545,572	3	608.793,171 604.545,272	0.626
3	608.793,171 604.545,272	4	608.802,637 604.540,087	10.793
4	608.802,637 604.540,087	5	608.805,005 604.538,79	2.7
5	608.805,005 604.538,79	6	608.819,214 604.531,007	16.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.819,214 604.531,007	7	608.845,554 604.516,58	30.032
7	608.845,554 604.516,58	8	608.849,024 604.514,679	3.957
8	608.849,024 604.514,679	9	608.856,191 604.513,443	7.273
9	608.856,191 604.513,443	10	608.878,477 604.509,595	22.616
10	608.878,477 604.509,595	11	608.882,79 604.508,85	4.377
11	608.882,79 604.508,85	12	608.892,993 604.511,275	10.487
12	608.892,993 604.511,275	13	608.891,576 604.571,44	60.182
13	608.891,576 604.571,44	14	608.888,392 604.574,313	4.289
14	608.888,392 604.574,313	1	608.829,915 604.627,087	78.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poneni Stânga-Racla VII'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59350	12.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60391 / 11/12/2014		
Act Administrativ nr. titlu proprietate nr. 1/1039, din 25/09/1998 emis de CJSIPT NEAMT (certificat mostenitor nr. 1829/28-10-1992 emis de Notariatul de Stat Neamt; certificat mostenitor nr. 18/04-09-2012 emis de BNP Alina Solomon;);		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art 3. alin (1) din Legii 17/2014.	A1
4082 / 27/01/2015		
Act Notarial nr. cvc . aut . nr . 102, din 26/01/2015 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian (titlu proprietate nr. 1/1039);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC AGRICOLA BEESARSEM.SRL, CIF:6684234	

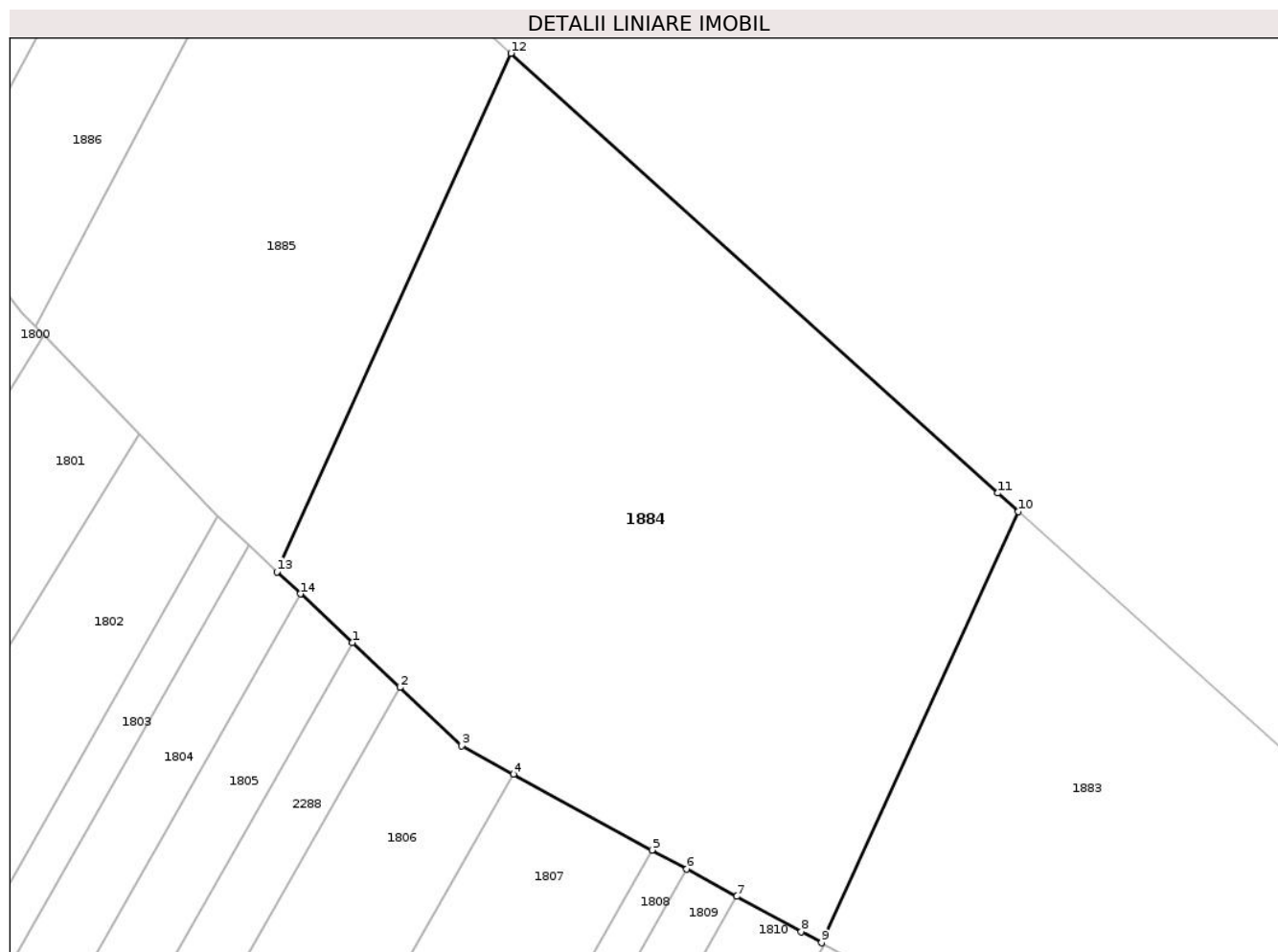
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59350	12.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.600	33	323, 324	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.703,846 604.602,323	2	608.712,867 604.593,847	12.378
2	608.712,867 604.593,847	3	608.724,58 604.582,84	16.073
3	608.724,58 604.582,84	4	608.734,368 604.577,479	11.16
4	608.734,368 604.577,479	5	608.760,597 604.563,112	29.906
5	608.760,597 604.563,112	6	608.767,16 604.559,518	7.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.767,16 604.559,518	7	608.776,616 604.554,339	10.781
7	608.776,616 604.554,339	8	608.788,793 604.547,668	13.885
8	608.788,793 604.547,668	9	608.792,622 604.545,572	4.365
9	608.792,622 604.545,572	10	608.829,915 604.627,087	89.641
10	608.829,915 604.627,087	11	608.826,031 604.630,592	5.232
11	608.826,031 604.630,592	12	608.733,882 604.713,754	124.126
12	608.733,882 604.713,754	13	608.689,596 604.615,715	107.577
13	608.689,596 604.615,715	14	608.694,041 604.611,535	6.102
14	608.694,041 604.611,535	1	608.703,846 604.602,323	13.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1885**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA POMENI STANGA - VULPEA RACLA VII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56438	6.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14174 / 23/04/2012		
Act Administrativ nr. TP 1/1047, din 18/04/1997 emis de CJSPDPAT NEAMT (CERTIFICAT FISCAL 7337/2012, certificat mostenitor 21/2010,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa defunct TIRON ARSENIE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TIRON ALEXANDRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire dupa defunct TIRON ARSENIE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TIRON LIVIA	A1
41628 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

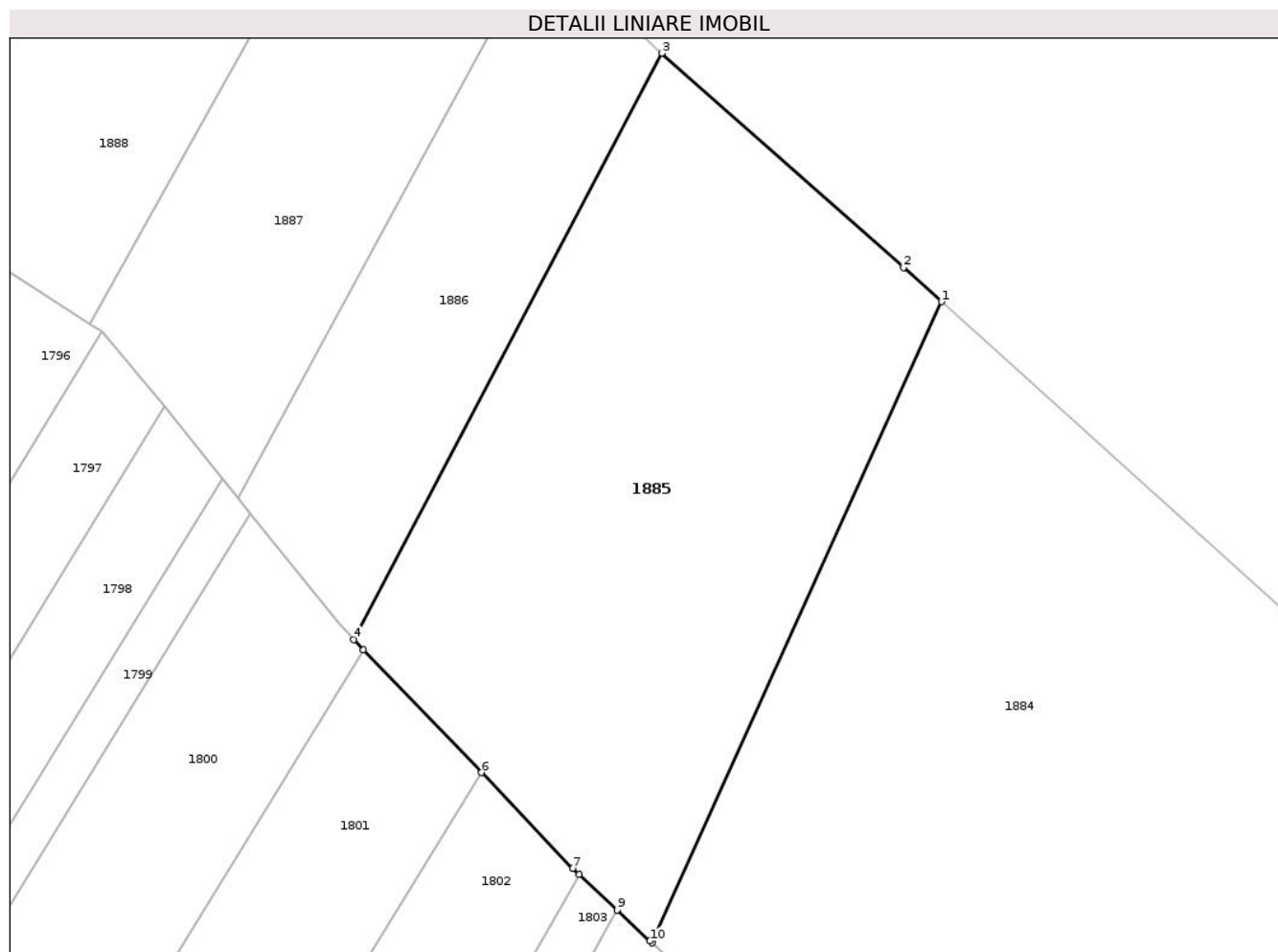
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56438	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.100	33	324	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.733,882 604.713,754	2	608.728,08 604.718,99	7.815
2	608.728,08 604.718,99	3	608.691,108 604.751,762	49.406
3	608.691,108 604.751,762	4	608.643,962 604.662,08	101.319
4	608.643,962 604.662,08	5	608.645,445 604.660,533	2.143
5	608.645,445 604.660,533	6	608.663,456 604.641,741	26.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.663,456 604.641,741	7	608.677,47 604.627,11	20.26
7	608.677,47 604.627,11	8	608.678,458 604.626,182	1.355
8	608.678,458 604.626,182	9	608.684,278 604.620,712	7.987
9	608.684,278 604.620,712	10	608.689,291 604.616,002	6.879
10	608.689,291 604.616,002	11	608.689,596 604.615,715	0.419
11	608.689,596 604.615,715	1	608.733,882 604.713,754	107.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1886**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct ' Poneni Stg. R. VII'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65247	2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63405 / 28/11/2018		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE LEGATAR nr. 76, din 23/08/2017 emis de SPN Casapu Alexandru (act administrativ nr TITLUL DE PROPRIETATE nr. 1/2640 din 10.11.1995, emis de CJSIPT Neamt; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 18098/CRF din 23.11.2018, emis de DIRECŢIA DE TAXE ŞI IMPOZITE LOCALE);		
B2	Se notează faptul ca imobilul se află sub incidenţa art. 3. , alin (1) din Legea 17/2014.	A1
27106 / 14/05/2021		
Act Notarial nr. Contract de dare in plata aut. nr. 529, din 13/05/2021 emis de NP. Nita Elena Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plată,, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENACHE NICOLAE-CIPRIAN	
	2) ENACHE DIANA-CARMINA	

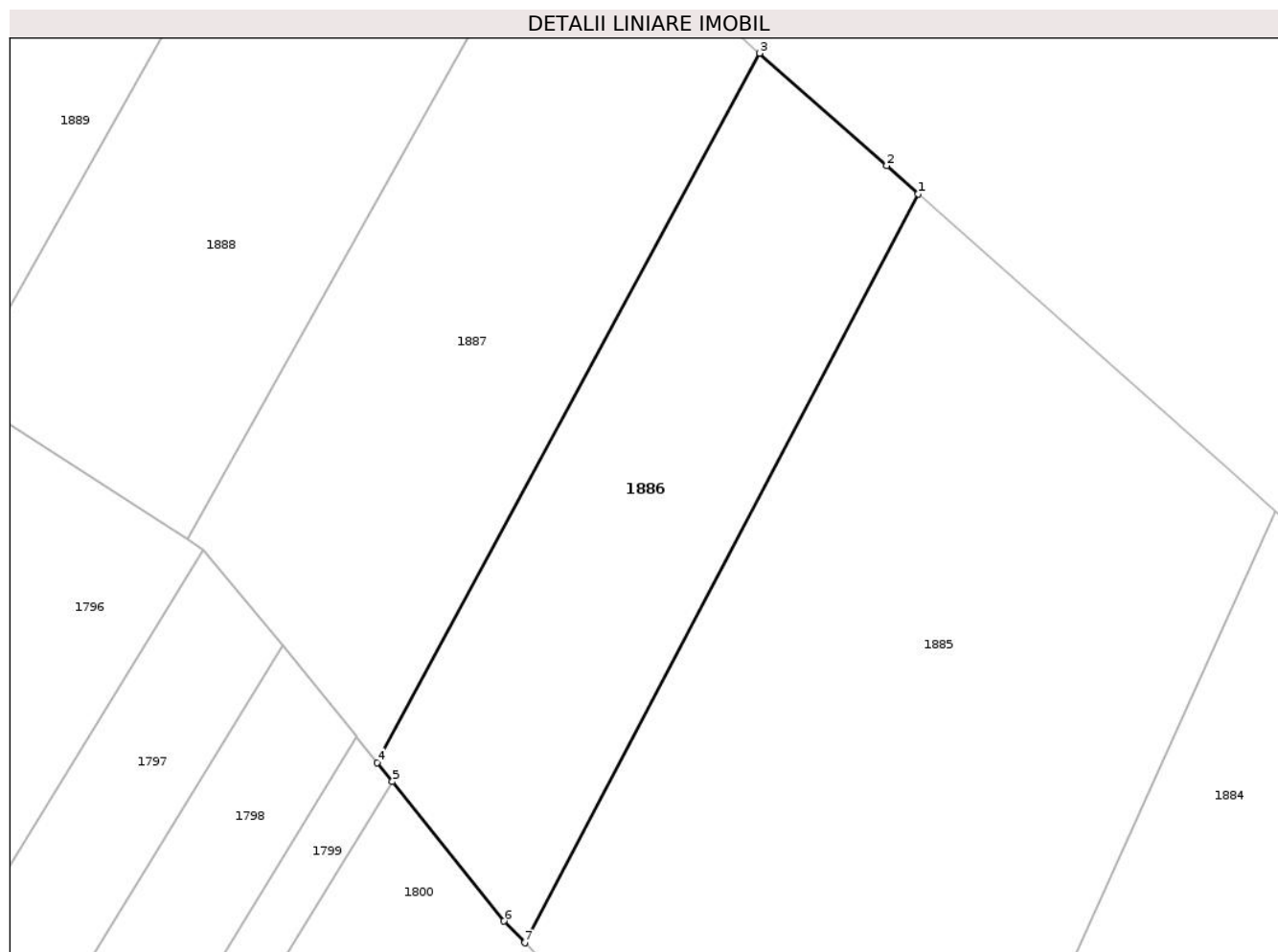
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66443 / 15/11/2023		
Somatie nr. Dosar executare nr. 331/2013, din 14/11/2023 emis de BEJ. VASILIU CONSTANTIN (hotarare judecatoreasca nr Incheierie nr. 809 din 16.10.2013, emis de Judecatoria Targu Neamt);		
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară din dosar executare nr. 331/2013, emisă pe numele.Enache Nicolae Ciprian , la solicitarea BEJ. Vasiliu Constantin, pentru suma de 103.847,67 lei	A1
	1) FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR PT.INTEPRINDERI MICI SI MIJLOCII -SA -IFN , CIF: 999999999999	
23987 / 07/05/2024		
Somatie nr. SOMAŢIA IMOBILIARĂ nr. 869/2017, din 29/04/2024 emis de BEJ ASOCIAŢI BALAN IOAN ŞI ANDREI ANDRA;		
C2	Se notează urmărirea silită imobiliară emisă pe numele debitorului ENACHE NICOLAE -CIPRIAN pentru suma totală de 45897,79 lei în Dosarul de executare nr. 869/2017	A1
	1) SC KRUK ROMANIA (FOSTĂ INTERNAŢIONAL) SRL, CIF:21114156	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65247	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	33	324	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.691,108 604.751,762	2	608.687,305 604.755,133	5.082
2	608.687,305 604.755,133	3	608.672,106 604.768,605	20.31
3	608.672,106 604.768,605	4	608.626,26 604.683,666	96.522
4	608.626,26 604.683,666	5	608.628,09 604.681,382	2.927
5	608.628,09 604.681,382	6	608.641,48 604.664,67	21.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.641,48 604.664,67	7	608.643,962 604.662,08	3.587
7	608.643,962 604.662,08	1	608.691,108 604.751,762	101.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1887**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla 'Vulpea Racila VII'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64754	3.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32600 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr.56, din 19/11/2013 emis de BNP BLOJU VERONICA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.8521CRF din 19.06.2018, emis de DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE PIATRA NEAMT;act administrativ nr Titlu de proprietate nr.1/527 din 04.03.2005, emis de CJSIPT NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERJENTU MARTA	A1
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 al.1 din Legea nr.17/2014.	A1

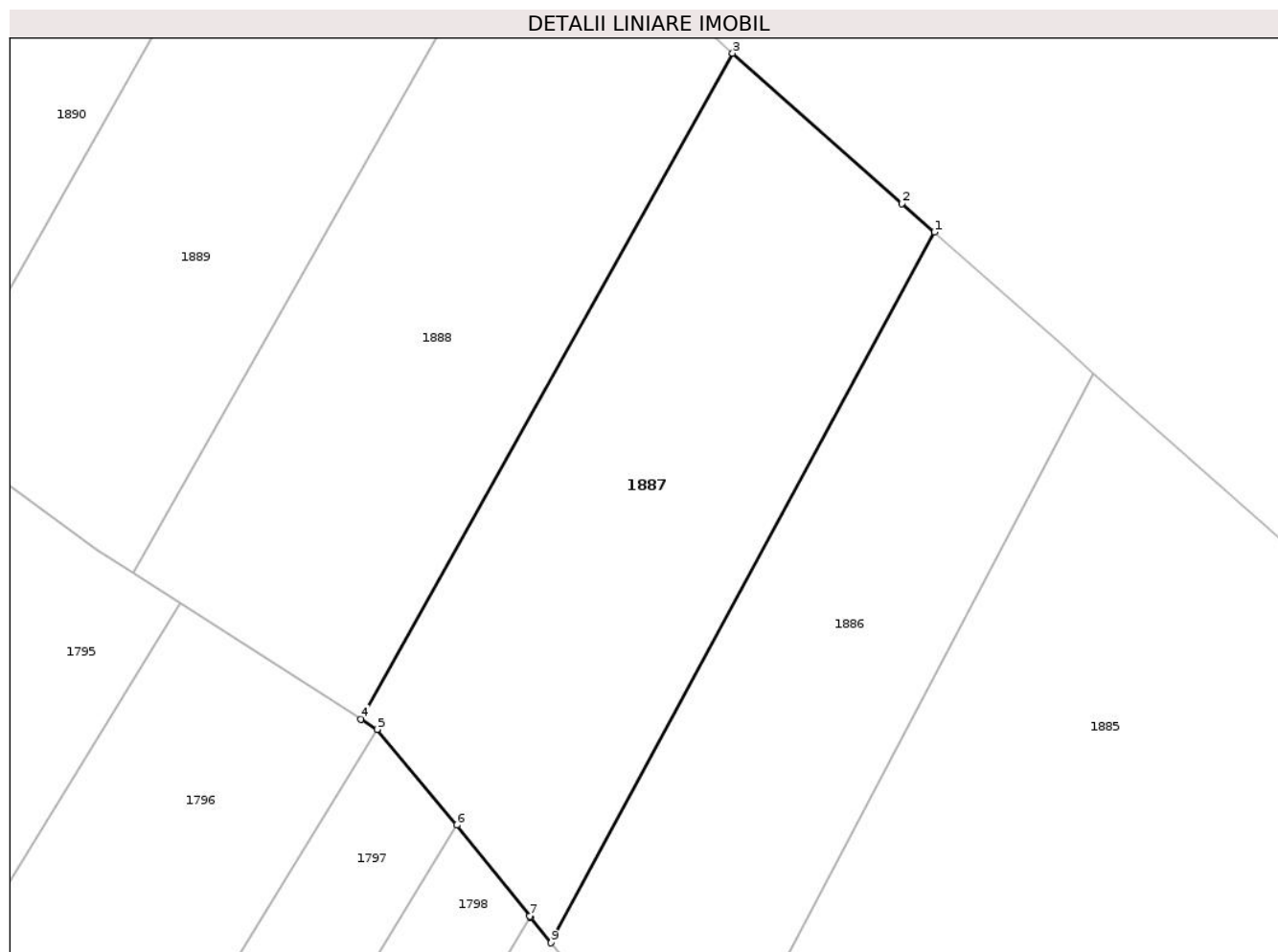
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64754	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	33	324	-	NR TARLA IN TP ESTE 33/327 NR PARCELA IN TP ESTE 6/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.672,106 604.768,605	2	608.668,236 604.772,036	5.172
2	608.668,236 604.772,036	3	608.647,979 604.789,991	27.069
3	608.647,979 604.789,991	4	608.603,518 604.710,414	91.155
4	608.603,518 604.710,414	5	608.605,455 604.709,174	2.3
5	608.605,455 604.709,174	6	608.614,988 604.697,735	14.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.614,988 604.697,735	7	608.623,712 604.686,847	13.952
7	608.623,712 604.686,847	8	608.623,807 604.686,728	0.152
8	608.623,807 604.686,728	9	608.626,26 604.683,666	3.923
9	608.626,26 604.683,666	1	608.672,106 604.768,605	96.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poneni Stanga RACLA VII'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1888 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr.1/351, din 07/03/1996 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU N ȘTEFAN	A1

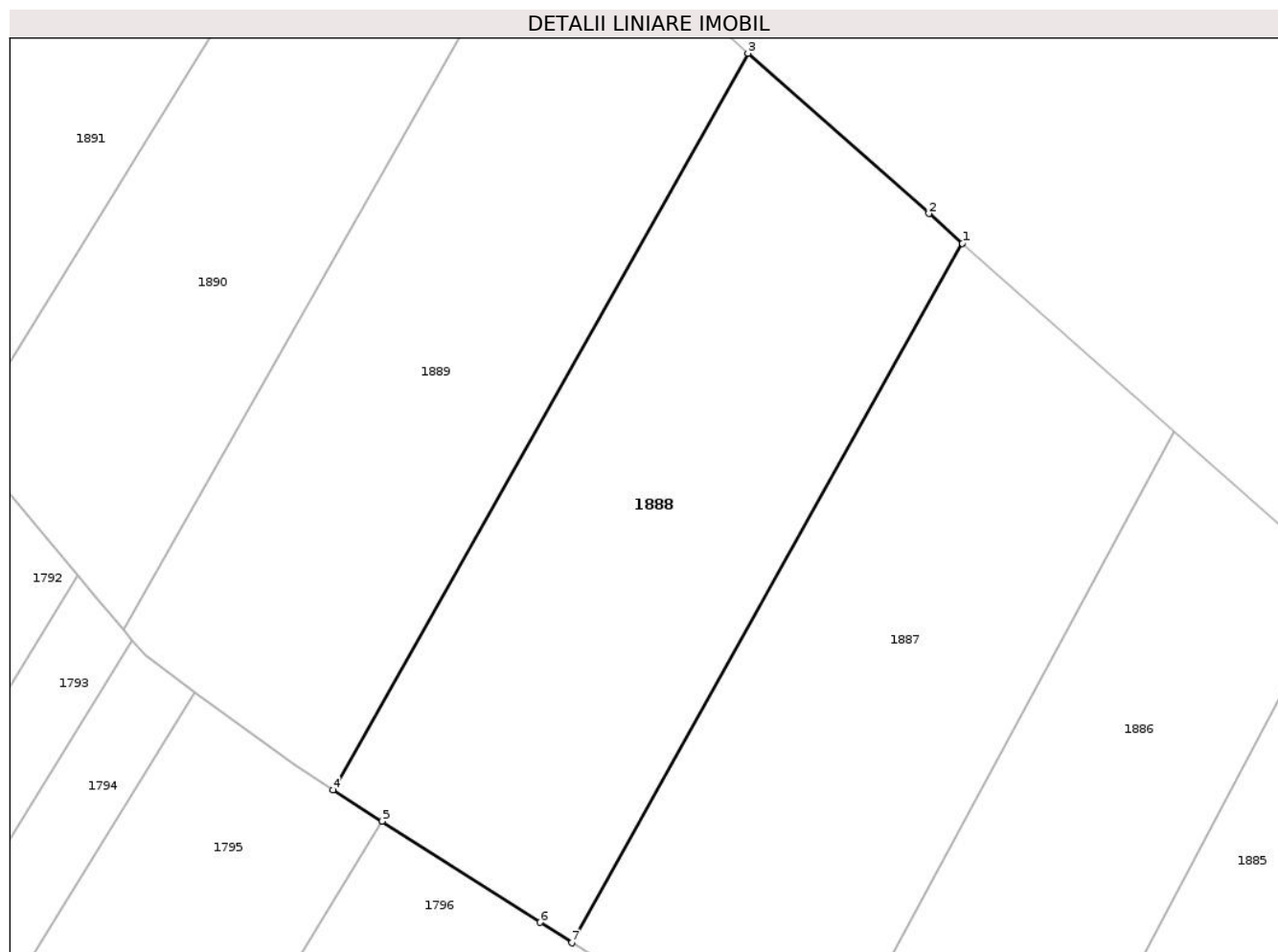
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	33	327/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.647,979 604.789,991	2	608.644,17 604.793,368	5.09
2	608.644,17 604.793,368	3	608.623,591 604.811,609	27.5
3	608.623,591 604.811,609	4	608.576,347 604.727,82	96.19
4	608.576,347 604.727,82	5	608.581,938 604.724,239	6.639
5	608.581,938 604.724,239	6	608.599,892 604.712,737	21.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.599,892 604.712,737	7	608.603,518 604.710,414	4.306
7	608.603,518 604.710,414	1	608.647,979 604.789,991	91.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1889**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poneni Stanga RACLA VII'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62679	2.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52061 / 05/10/2016		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1/1974, din 26/11/2002 emis de CJPSDP NEAMT (certificat de mostenitor nr. 117/03-09-2007 emis de BNP Ionita Ana, certificat de deces nr. 862/2014,);		
B5	Prezentul imobil se afla sub incidenta prevederilor art.3(1) din Legea 17/2014	A1
11613 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 366, din 07/03/2018 emis de BIN. MAMINA-CHIRIAC Adrian (act administrativ nr 70 din 02.03.2018, emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltării Rurale- Directia pentru Agricultură a Judetului Neamt);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	

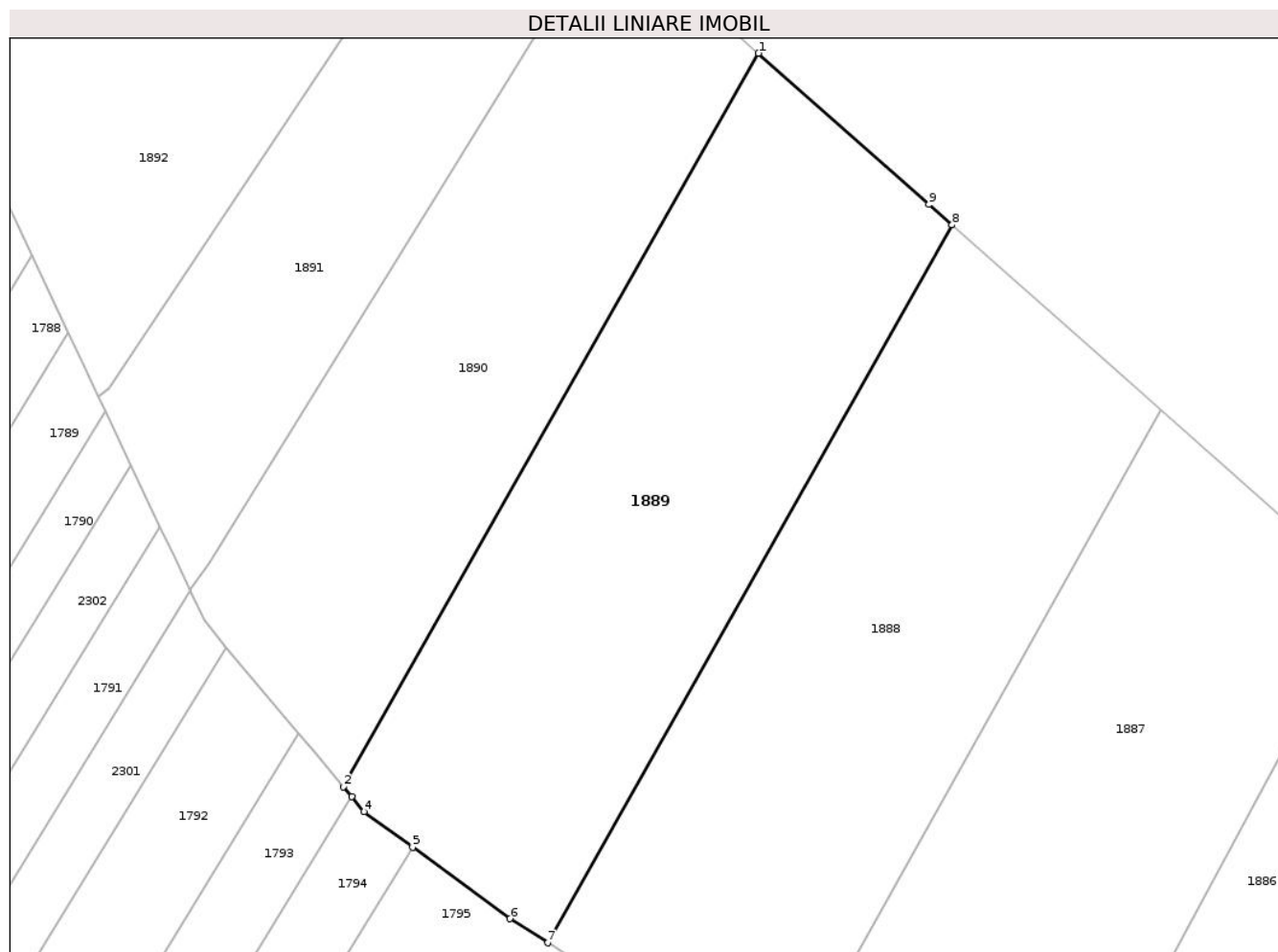
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62679	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	33	327/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.600,977 604.831,654	2	608.552,477 604.746,026	98.409
2	608.552,477 604.746,026	3	608.553,451 604.744,863	1.517
3	608.553,451 604.744,863	4	608.554,91 604.743,12	2.273
4	608.554,91 604.743,12	5	608.560,583 604.738,963	7.033
5	608.560,583 604.738,963	6	608.571,955 604.730,635	14.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.571,955 604.730,635	7	608.576,347 604.727,82	5.217
7	608.576,347 604.727,82	8	608.623,591 604.811,609	96.19
8	608.623,591 604.811,609	9	608.620,88 604.814,012	3.623
9	608.620,88 604.814,012	1	608.600,977 604.831,654	26.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct 'Poneni Stanga-Vulpea R G-P.NT'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69254	2.400	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44903 / 04/08/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 47, din 25/05/2022 emis de BNP MARCOCI IULIAN REMUS (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; EMITENT: BNP MARCOCI IULIAN REMUS ; act administrativ nr T.P. nr . 19497 din 14.03.2018, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act administrativ nr Certificat fiscal nr . 8007CRF din 25.07.2022, emis de PRIMARIA MUNICIPIUL PIATRA NEAMT;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 65 din 30.03.2022, emis de BNP PAUN PICU;act administrativ nr Certificat fiscal nr . 8008CRF din 25.07.2022, emis de PRIMARIA MUNICIPIUL PIATRA NEAMT;act administrativ nr Certificat fiscal nr . 8010CRF din 25.07.2022, emis de PRIMARIA MUNICIPIUL PIATRA NEAMT);		
B1	Prezentul imobil se afla sub incidenta prevederilor Legii 17/2014 art. 3 alin.(1)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu e drept de mostenire, dupa def. BARBU DOMNICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BARBU DUMITRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu e drept de mostenire, dupa def. BOARIU MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PETRARU MIHAELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu e drept de mostenire, dupa def. BOARIU MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BOARIU ȘTEFAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu e drept de mostenire, dupa def. BOARIU MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BOARIU ȘTEFAN	A1

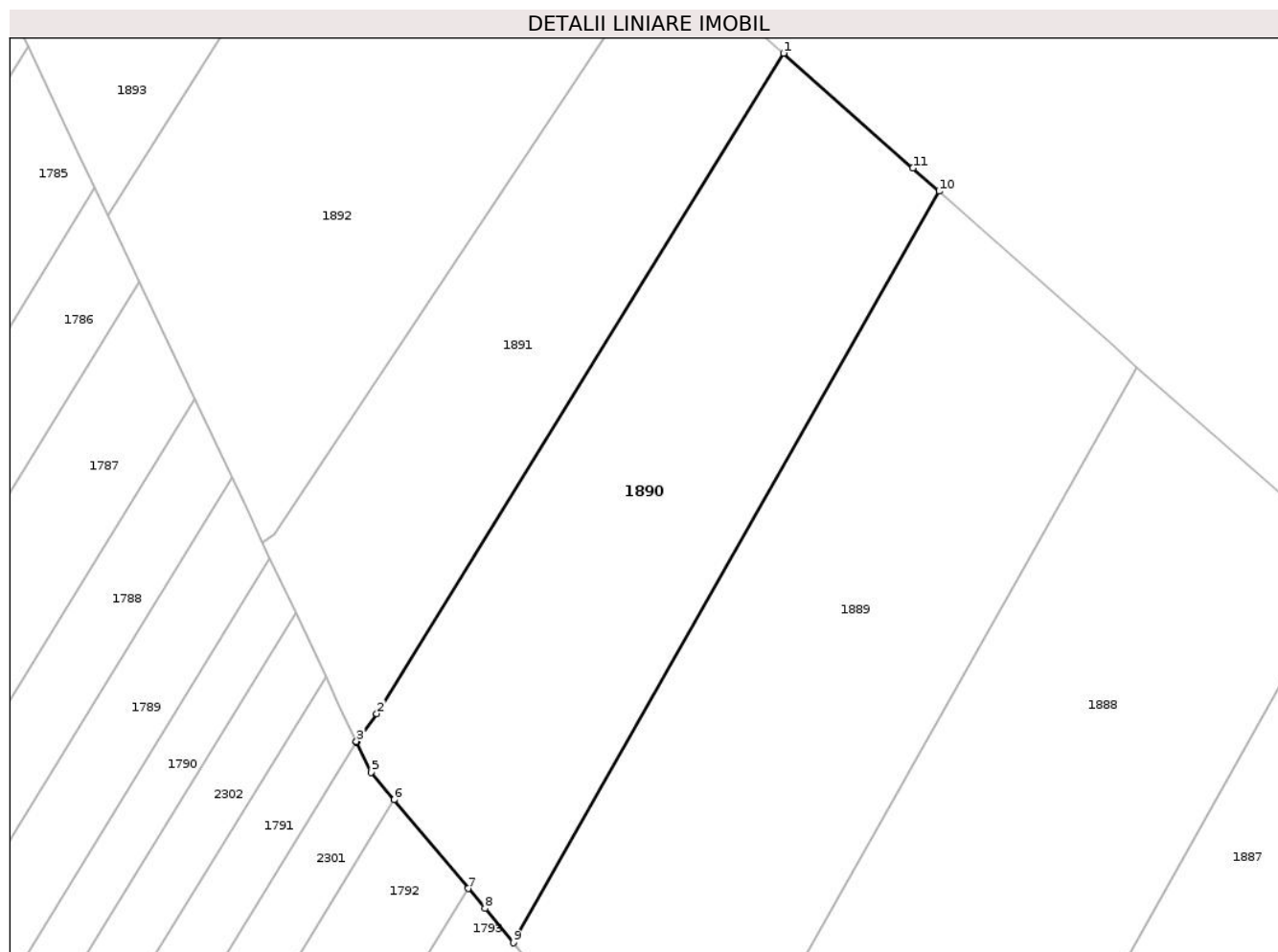
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69254	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	33	324	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/6/9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.583,246 604.847,371	2	608.536,87 604.772,14	88.377
2	608.536,87 604.772,14	3	608.534,548 604.768,974	3.926
3	608.534,548 604.768,974	4	608.534,587 604.768,892	0.091
4	608.534,587 604.768,892	5	608.536,21 604.765,46	3.796
5	608.536,21 604.765,46	6	608.538,845 604.762,308	4.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.538,845 604.762,308	7	608.547,298 604.752,213	13.167
7	608.547,298 604.752,213	8	608.549,207 604.749,933	2.974
8	608.549,207 604.749,933	9	608.552,477 604.746,026	5.095
9	608.552,477 604.746,026	10	608.600,977 604.831,654	98.409
10	608.600,977 604.831,654	11	608.598,007 604.834,286	3.968
11	608.598,007 604.834,286	1	608.583,246 604.847,371	19.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:18011/N
Nr. cadastral vechi:5474

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poneni Stanga RACLA VII'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52814	Din acte: 1.650 Masurata: 1.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48015 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. C.V.C. aut. nr. 1879, din 25/09/2014 emis de NP BĂLAN Oana (T.P. Nr. 1/409 din 26.07.1995);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

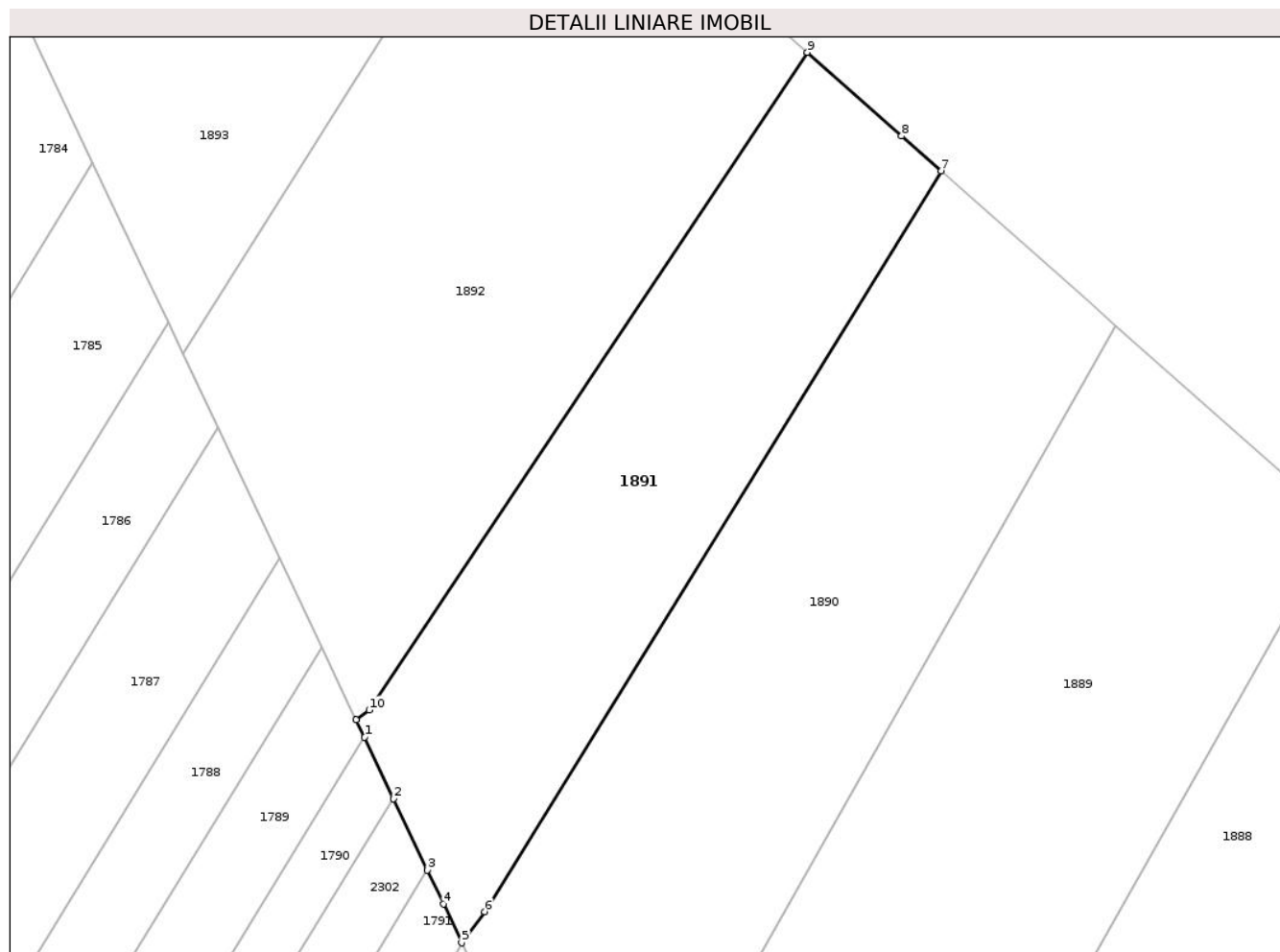
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52814	Din acte: 1.650 Masurata: 1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	33	324	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.524,677 604.789,843	2	608.527,626 604.783,608	6.897
2	608.527,626 604.783,608	3	608.531,058 604.776,352	8.027
3	608.531,058 604.776,352	4	608.532,685 604.772,912	3.805
4	608.532,685 604.772,912	5	608.534,548 604.768,974	4.356
5	608.534,548 604.768,974	6	608.536,87 604.772,14	3.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.536,87 604.772,14	7	608.583,246 604.847,371	88.377
7	608.583,246 604.847,371	8	608.579,235 604.850,926	5.36
8	608.579,235 604.850,926	9	608.569,662 604.859,412	12.793
9	608.569,662 604.859,412	10	608.525,153 604.792,623	80.261
10	608.525,153 604.792,623	11	608.523,841 604.791,611	1.657
11	608.523,841 604.791,611	1	608.524,677 604.789,843	1.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Poneni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58691	2.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41707 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
43269 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr.1037, din 01/09/2014 emis de BIN Mamina Chiriac Adrian (T.P. Nr. 14870 din 08.04.2013 INCHEIERE DE INDREPTARE A ERORII MATERIALE nr. 9/15.09.2014 - N.P. Mamina Chiriac Adrian a contractului de vanzare cumparare aut. nr. 1037, din 01.09.2014, emis de BIN Mamina Chiriac Adrian);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC BEESARSEN SRL, CIF:2040150	A1

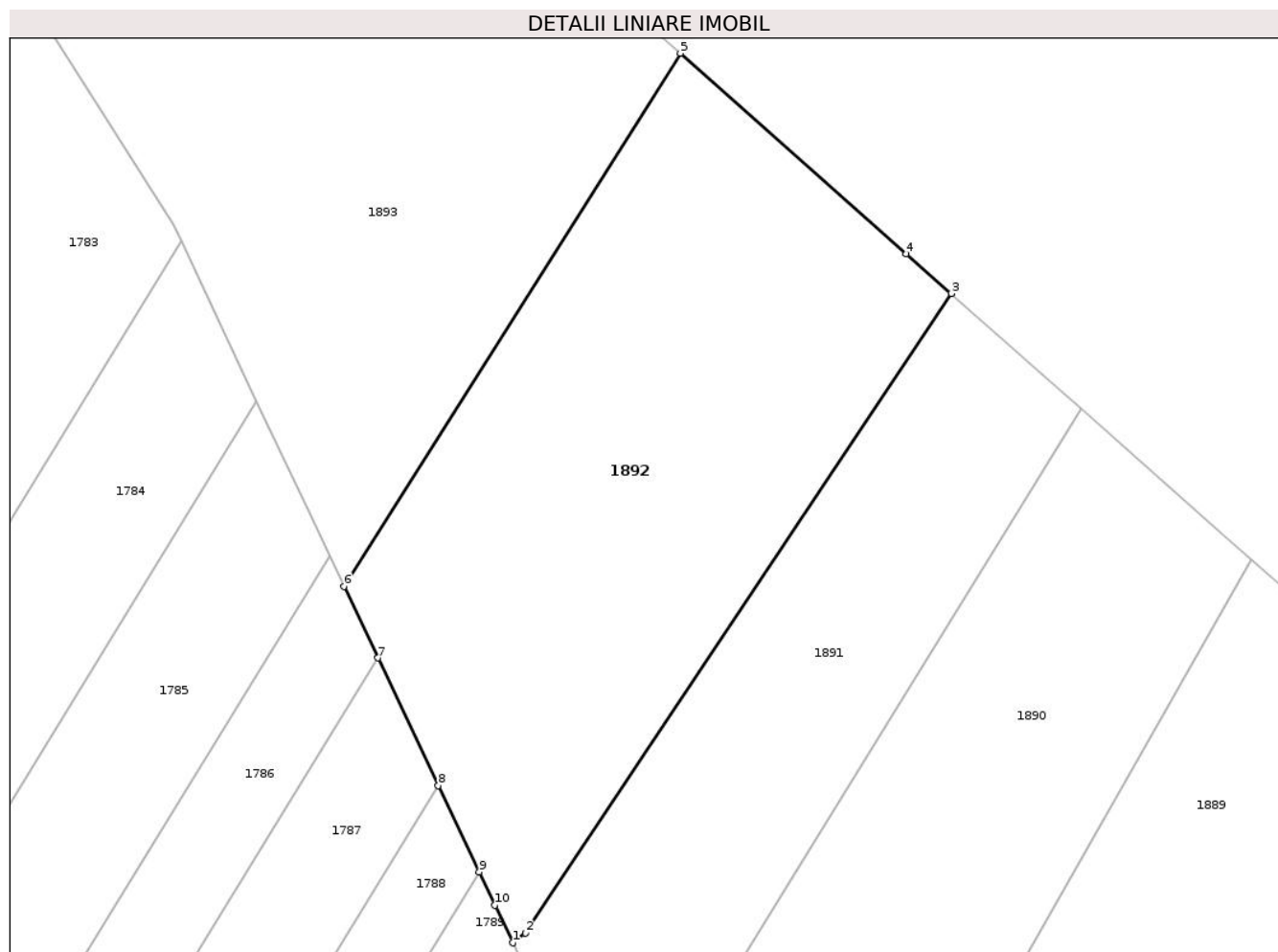
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58691	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	33	324	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.523,841 604.791,611	2	608.525,153 604.792,623	1.657
2	608.525,153 604.792,623	3	608.569,662 604.859,412	80.261
3	608.569,662 604.859,412	4	608.564,98 604.863,562	6.256
4	608.564,98 604.863,562	5	608.541,359 604.884,5	31.565
5	608.541,359 604.884,5	6	608.506,231 604.828,842	65.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.506,231 604.828,842	7	608.509,771 604.821,359	8.278
7	608.509,771 604.821,359	8	608.516,071 604.808,038	14.736
8	608.516,071 604.808,038	9	608.520,344 604.799,005	9.993
9	608.520,344 604.799,005	10	608.521,98 604.795,545	3.827
10	608.521,98 604.795,545	1	608.523,841 604.791,611	4.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Poneni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1893 / 15/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/1282, din 08/10/2002 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRILĂ I IOAN 2) BĂRILĂ I TOADER 3) CIOFOAIA I MARIA	A1

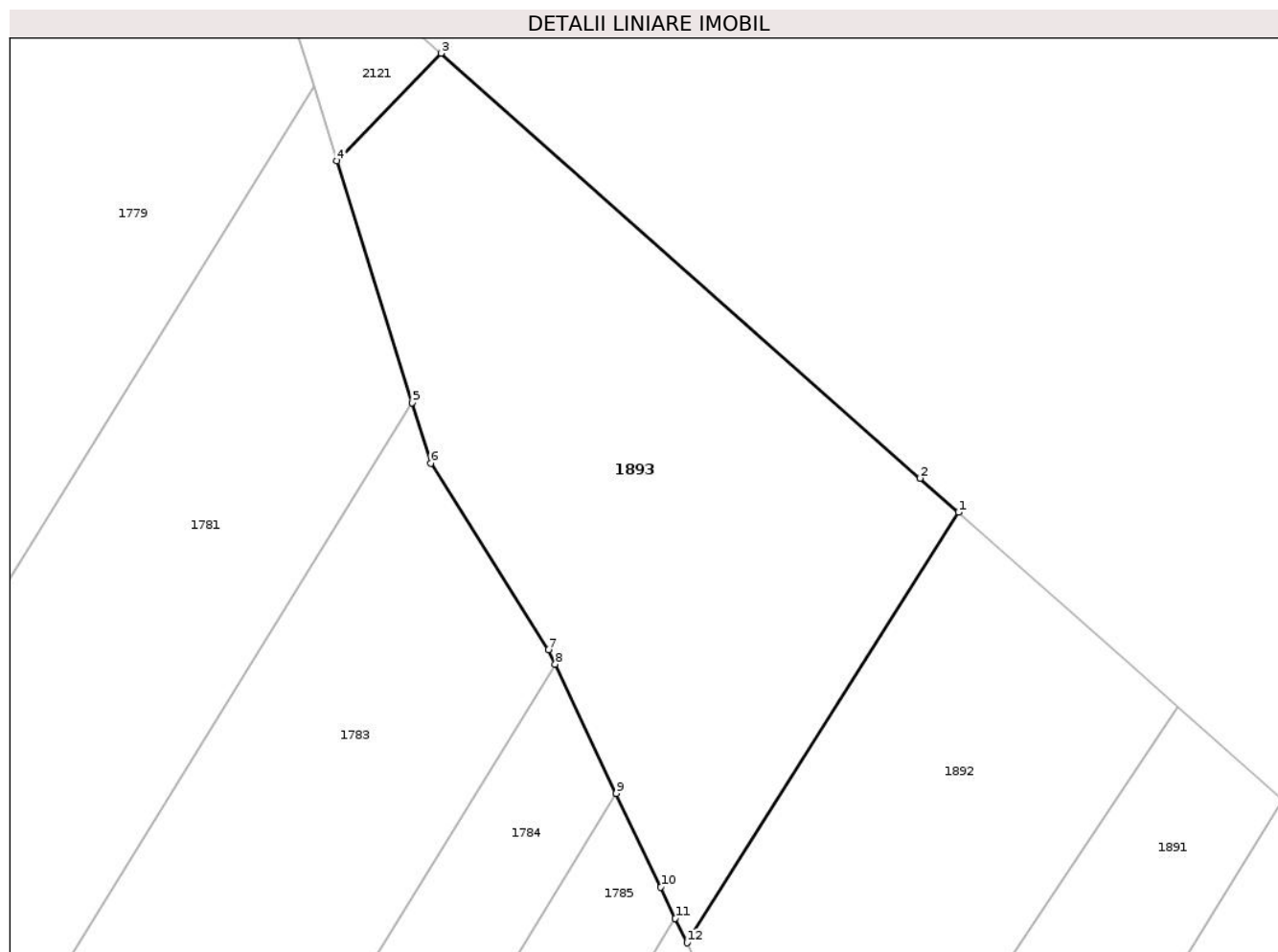
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	33	324	-	NR PARCELA IN TP ESTE 327/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.541,359 604.884,5	2	608.536,395 604.888,899	6.633
2	608.536,395 604.888,899	3	608.474,399 604.943,853	82.846
3	608.474,399 604.943,853	4	608.460,939 604.929,939	19.359
4	608.460,939 604.929,939	5	608.470,663 604.898,676	32.74
5	608.470,663 604.898,676	6	608.473,1 604.890,839	8.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.473,1 604.890,839	7	608.488,31 604.866,73	28.506
7	608.488,31 604.866,73	8	608.489,193 604.864,862	2.066
8	608.489,193 604.864,862	9	608.497,091 604.848,166	18.47
9	608.497,091 604.848,166	10	608.502,835 604.836,022	13.434
10	608.502,835 604.836,022	11	608.504,729 604.832,017	4.43
11	608.504,729 604.832,017	12	608.506,231 604.828,842	3.512
12	608.506,231 604.828,842	1	608.541,359 604.884,5	65.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Poneni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.449	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1894 / 15/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

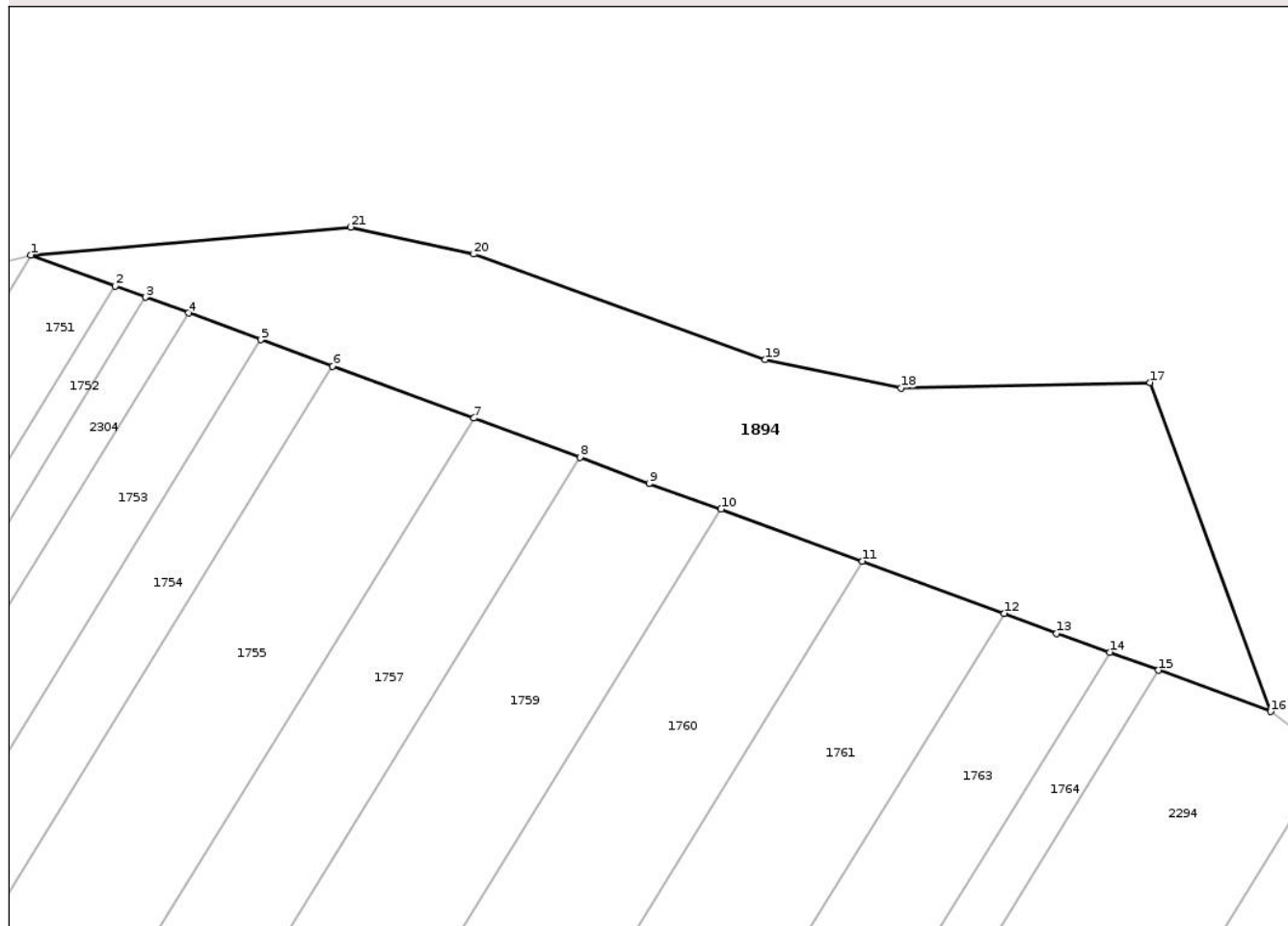
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.449	33	323/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.238,45 605.093,13	2	608.245,799 605.090,426	7.831
3	608.248,457 605.089,448	4	608.252,2 605.088,071	3.988
5	608.258,526 605.085,744	6	608.264,779 605.083,443	6.663
7	608.277,117 605.078,904	8	608.286,353 605.075,507	9.841
9	608.292,382 605.073,206	10	608.298,677 605.070,972	6.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.245,799 605.090,426	3	608.248,457 605.089,448	2.832
4	608.252,2 605.088,071	5	608.258,526 605.085,744	6.74
6	608.264,779 605.083,443	7	608.277,117 605.078,904	13.146
8	608.286,353 605.075,507	9	608.292,382 605.073,206	6.453
10	608.298,677 605.070,972	11	608.311,014 605.066,433	13.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	608.311,014 605.066,433	12	608.323,359 605.061,891	13.154
13	608.327,963 605.060,14	14	608.332,584 605.058,497	4.904
15	608.336,84 605.056,932	16	608.346,63 605.053,33	10.432
17	608.336,105 605.082,021	18	608.314,378 605.081,522	21.733
19	608.302,515 605.084,017	20	608.277,104 605.093,213	27.024
21	608.266,343 605.095,572	1	608.238,45 605.093,13	28.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	608.323,359 605.061,891	13	608.327,963 605.060,14	4.926
14	608.332,584 605.058,497	15	608.336,84 605.056,932	4.535
16	608.346,63 605.053,33	17	608.336,105 605.082,021	30.561
18	608.314,378 605.081,522	19	608.302,515 605.084,017	12.123
20	608.277,104 605.093,213	21	608.266,343 605.095,572	11.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.454	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1959 / 05/08/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
1969 / 15/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat,	A1

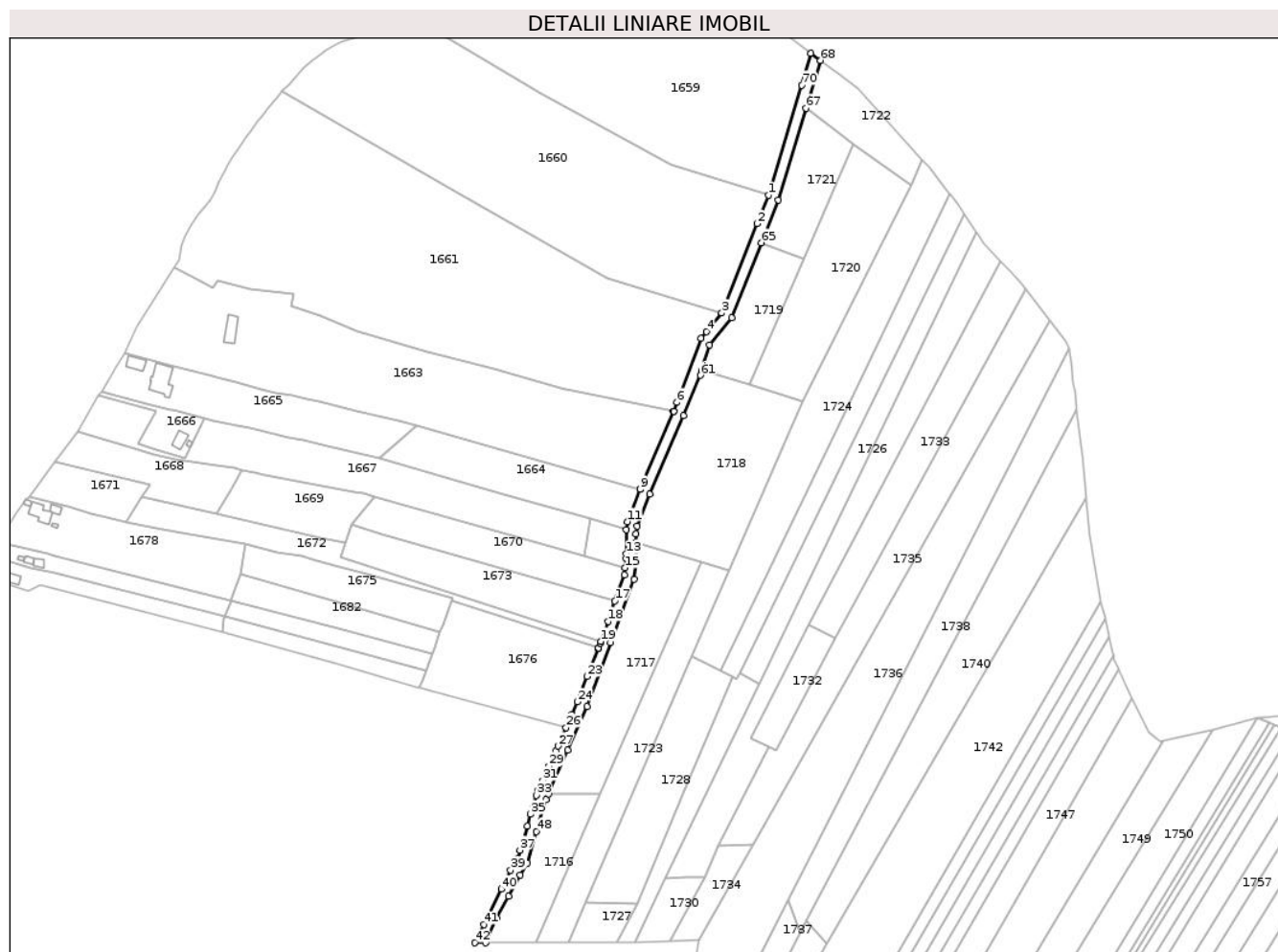
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.454	32	321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	607.952,12 605.399,149	2	607.945,534 605.382,55	17.858	2	607.945,534 605.382,55	3	607.924,799 605.330,294	56.219	3	607.924,799 605.330,294	4	607.915,747 605.319,44	14.133
4	607.915,747 605.319,44	5	607.912,512 605.315,561	5.051	5	607.912,512 605.315,561	6	607.898,673 605.277,97	40.057	6	607.898,673 605.277,97	7	607.896,603 605.272,81	5.56
7	607.896,603 605.272,81	8	607.896,544 605.272,664	0.157	8	607.896,544 605.272,664	9	607.877,064 605.227,071	49.58	9	607.877,064 605.227,071	10	607.877,053 605.227,044	0.029
10	607.877,053 605.227,044	11	607.869,601 605.208,236	20.231	11	607.869,601 605.208,236	12	607.868,948 605.203,559	4.722	12	607.868,948 605.203,559	13	607.868,893 605.189,412	14.147
13	607.868,893 605.189,412	14	607.868,882 605.186,705	2.707	14	607.868,882 605.186,705	15	607.868,299 605.181,185	5.551	15	607.868,299 605.181,185	16	607.867,871 605.177,14	4.068
16	607.867,871 605.177,14	17	607.862,226 605.161,765	16.379	17	607.862,226 605.161,765	18	607.858,127 605.149,956	12.5	18	607.858,127 605.149,956	19	607.854,027 605.138,148	12.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	607.854,027 605.138,148	20	607.853,651 605.137,18	1.038	20	607.853,651 605.137,18	21	607.852,555 605.134,368	3.018	21	607.852,555 605.134,368	22	607.852,375 605.133,907	0.495
22	607.852,375 605.133,907	23	607.845,967 605.117,621	17.50 1	23	607.845,967 605.117,621	24	607.840,297 605.102,838	15.83 3	24	607.840,297 605.102,838	25	607.836,947 605.095,267	8.279
25	607.836,947 605.095,267	26	607.833,596 605.087,696	8.279	26	607.833,596 605.087,696	27	607.828,823 605.076,908	11.79 7	27	607.828,823 605.076,908	28	607.827,533 605.073,994	3.187
28	607.827,533 605.073,994	29	607.823,588 605.065,079	9.749	29	607.823,588 605.065,079	30	607.823,432 605.064,726	0.386	30	607.823,432 605.064,726	31	607.819,833 605.056,593	8.894
31	607.819,833 605.056,593	32	607.817,456 605.051,221	5.874	32	607.817,456 605.051,221	33	607.816,108 605.048,175	3.331	33	607.816,108 605.048,175	34	607.814,476 605.042,635	5.775
34	607.814,476 605.042,635	35	607.812,844 605.037,095	5.775	35	607.812,844 605.037,095	36	607.810,804 605.030,166	7.223	36	607.810,804 605.030,166	37	607.806,623 605.015,974	14.79 5
37	607.806,623 605.015,974	38	607.805,171 605.011,044	5.139	38	607.805,171 605.011,044	39	607.801,179 605.004,216	7.909	39	607.801,179 605.004,216	40	607.795,746 604.993,253	12.23 5
40	607.795,746 604.993,253	41	607.785,451 604.972,483	23.18 1	41	607.785,451 604.972,483	42	607.780,174 604.961,835	11.88 4	42	607.780,174 604.961,835	43	607.786,445 604.961,841	6.271
43	607.786,445 604.961,841	44	607.792,802 604.976,324	15.81 7	44	607.792,802 604.976,324	45	607.799,844 604.988,935	14.44 4	45	607.799,844 604.988,935	46	607.806,886 605.001,547	14.44 5
46	607.806,886 605.001,547	47	607.810,878 605.008,374	7.908	47	607.810,878 605.008,374	48	607.816,346 605.026,939	19.35 4	48	607.816,346 605.026,939	49	607.821,822 605.045,503	19.35 5
49	607.821,822 605.045,503	50	607.823,274 605.048,803	3.605	50	607.823,274 605.048,803	51	607.834,639 605.074,485	28.08 4	51	607.834,639 605.074,485	52	607.846,004 605.100,168	28.08 5
52	607.846,004 605.100,168	53	607.859,791 605.137,319	39.62 7	53	607.859,791 605.137,319	54	607.873,578 605.174,47	39.62 7	54	607.873,578 605.174,47	55	607.874,589 605.184,035	9.618
55	607.874,589 605.184,035	56	607.874,636 605.196,095	12.06	56	607.874,636 605.196,095	57	607.874,655 605.200,889	4.794	57	607.874,655 605.200,889	58	607.875,308 605.205,566	4.722
58	607.875,308 605.205,566	59	607.882,759 605.224,374	20.23	59	607.882,759 605.224,374	60	607.902,468 605.270,107	49.79 9	60	607.902,468 605.270,107	61	607.912,265 605.293,85	25.68 5
61	607.912,265 605.293,85	62	607.913,066 605.296,62	2.883	62	607.913,066 605.296,62	63	607.917,45 605.311,773	15.77 4	63	607.917,45 605.311,773	64	607.930,506 605.327,624	20.53 6
64	607.930,506 605.327,624	65	607.947,859 605.371,357	47.05	65	607.947,859 605.371,357	66	607.957,827 605.396,479	27.02 7	66	607.957,827 605.396,479	67	607.974,143 605.450,122	56.06 9
67	607.974,143 605.450,122	68	607.982,629 605.478,02	29.16	68	607.982,629 605.478,02	69	607.976,968 605.482,278	7.084	69	607.976,968 605.482,278	70	607.971,725 605.463,604	19.39 6
70	607.971,725 605.463,604	1	607.952,12 605.399,149	67.37 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciritei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		519	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1970 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

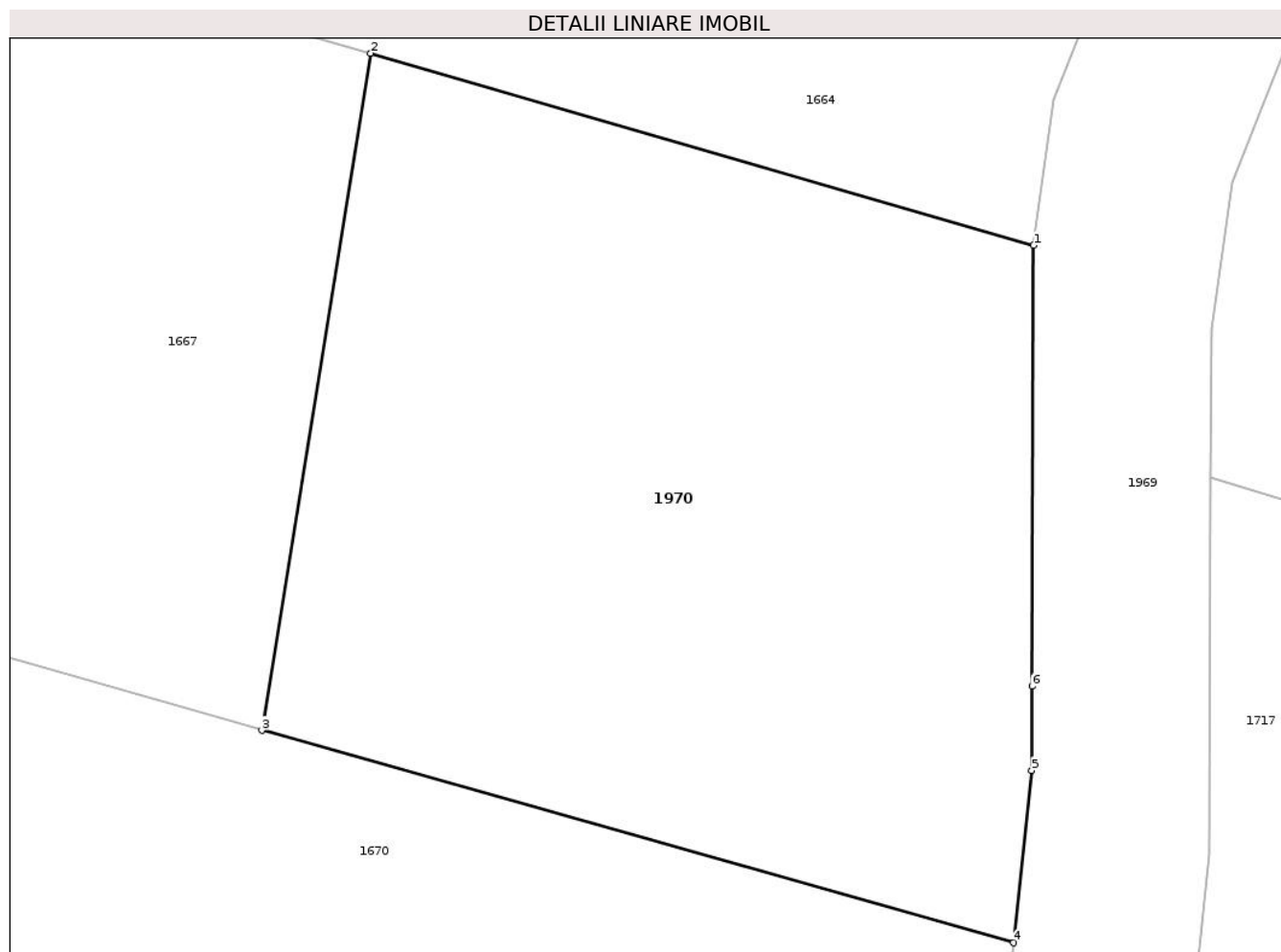
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	519	33	321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.868,948 605.203,559	2	607.847,669 605.209,719	22.153
2	607.847,669 605.209,719	3	607.844,168 605.187,999	22.0
3	607.844,168 605.187,999	4	607.868,299 605.181,185	25.075
4	607.868,299 605.181,185	5	607.868,882 605.186,705	5.551
5	607.868,882 605.186,705	6	607.868,893 605.189,412	2.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	607.868,893 605.189,412	1	607.868,948 605.203,559	14.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' POLIGON STANGA R. VI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		474	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2121 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. 40175, din 09/10/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

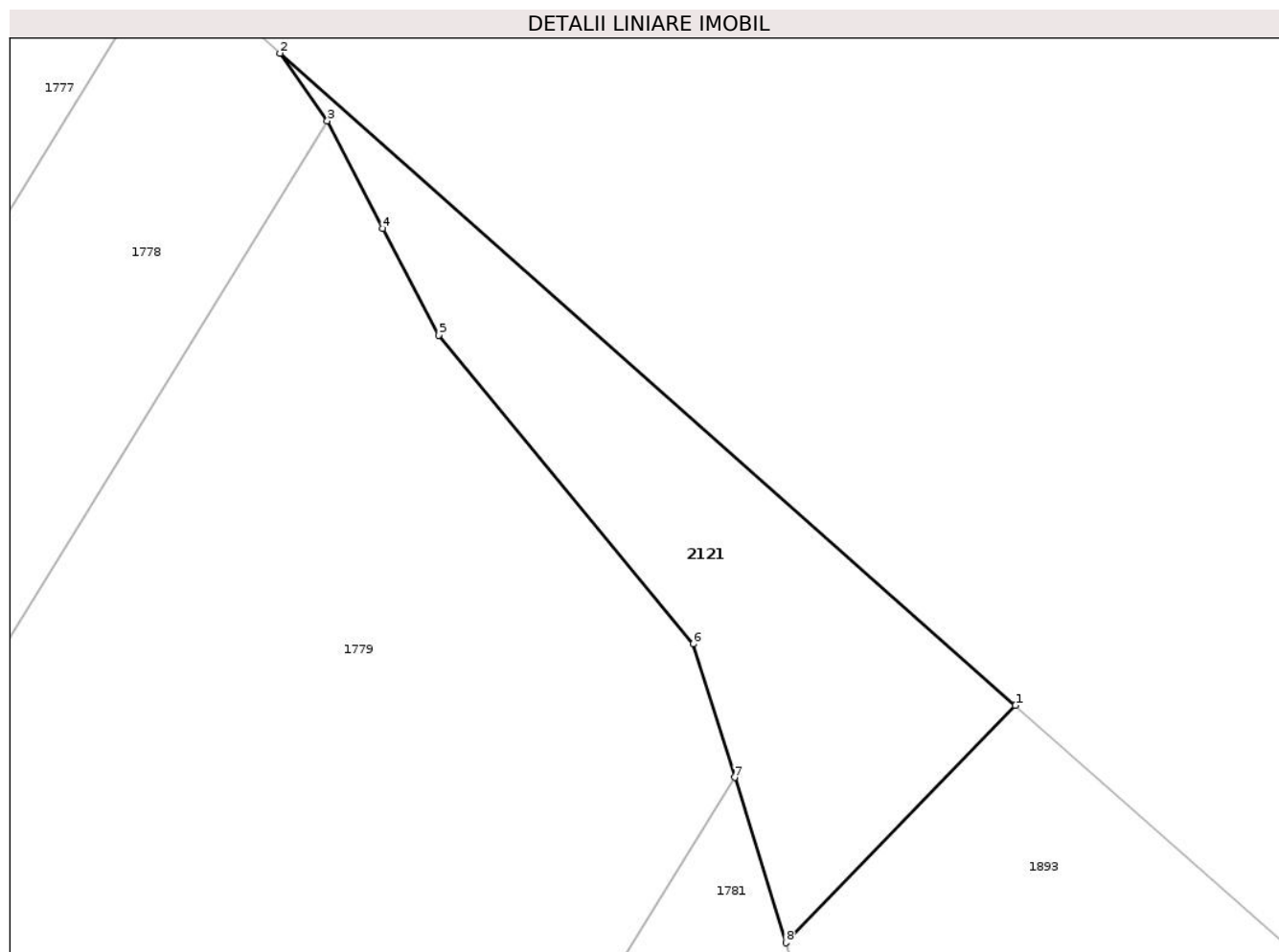
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	474	33	324	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.474,399 604.943,853	2	608.431,252 604.982,098	57.657
2	608.431,252 604.982,098	3	608.434,025 604.978,135	4.837
3	608.434,025 604.978,135	4	608.437,281 604.971,817	7.108
4	608.437,281 604.971,817	5	608.440,568 604.965,558	7.07
5	608.440,568 604.965,558	6	608.455,49 604.947,46	23.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.455,49 604.947,46	7	608.457,924 604.939,635	8.195
7	608.457,924 604.939,635	8	608.460,939 604.929,939	10.154
8	608.460,939 604.929,939	1	608.474,399 604.943,853	19.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuat;

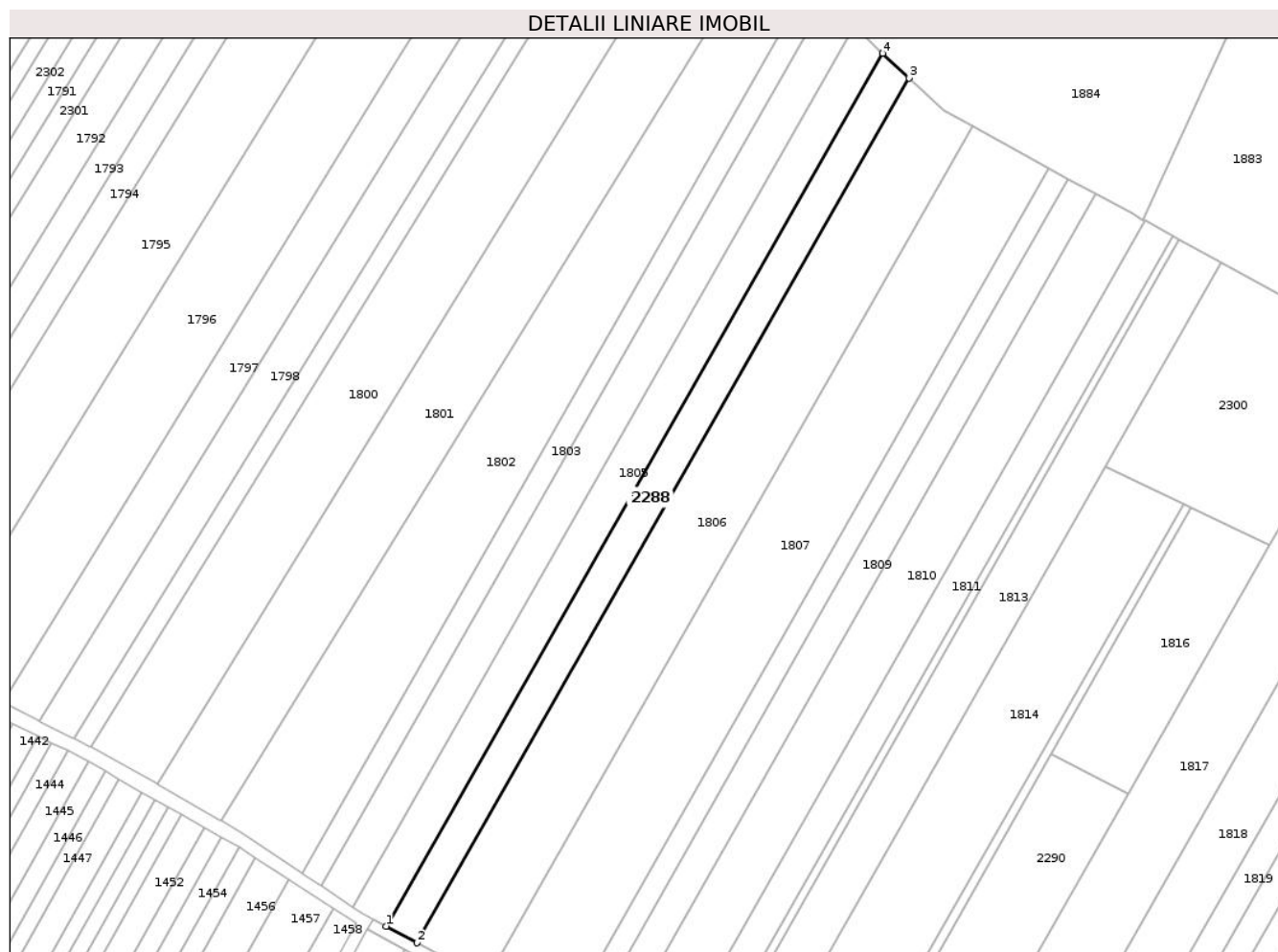
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2288 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 33/718, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRĂSCĂOANU GH VASILE	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.100	33	323/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.534,432 604.304,795	2	608.545,073 604.299,165	12.039
2	608.545,073 604.299,165	3	608.712,867 604.593,847	339.105
3	608.712,867 604.593,847	4	608.703,846 604.602,323	12.378
4	608.703,846 604.602,323	1	608.534,432 604.304,795	342.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:20230/N

Nr. cadastral vechi:(5620-5621-5850)/3/1

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'POLIGON STÂNGA R5'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62857	4.680	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30137 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 2281, din 29/10/2007 emis de BNP Koszeghi Lia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC RIGHELLO SRL, CIF:16505158	A1

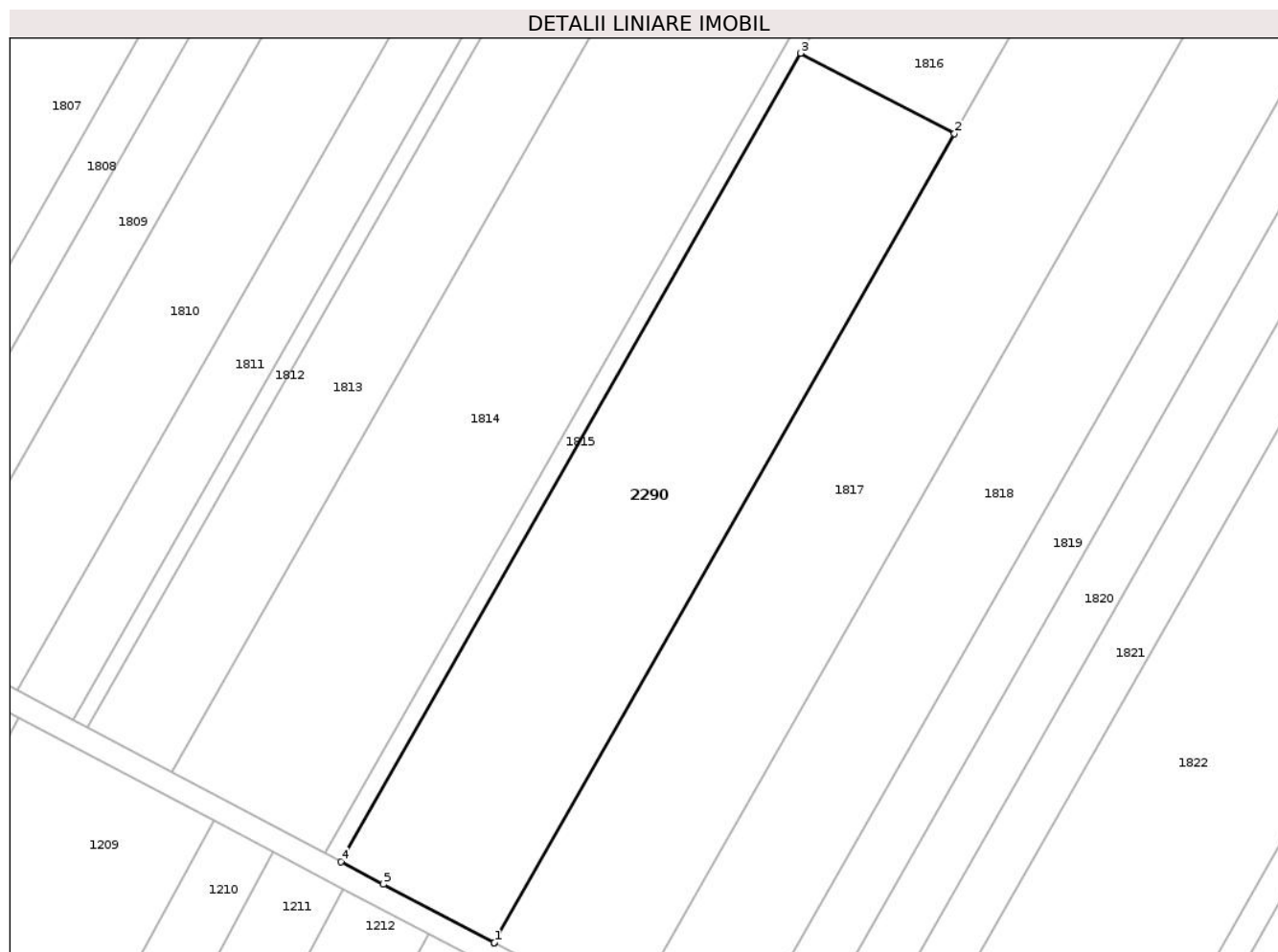
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62857	4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.680	33	327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.709,286 604.212,34	2	608.787,648 604.350,016	158.415
2	608.787,648 604.350,016	3	608.761,447 604.363,695	29.557
3	608.761,447 604.363,695	4	608.683,122 604.226,156	158.278
4	608.683,122 604.226,156	5	608.690,402 604.222,312	8.233
5	608.690,402 604.222,312	6	608.709,211 604.212,379	21.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.709,211 604.212,379	7	608.709,22 604.212,374	0.01
7	608.709,22 604.212,374	1	608.709,286 604.212,34	0.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2292**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	69497	2.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75007 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. Certificat mostenitor nr. 51, din 10/10/2013 emis de NP. Harbuz Irina (act administrativ nr Certificat atestare fiscala nr. 16662 CRF din 12.12.2022, emis de Primaria Piatra Neamt;act notarial nr Act partaj voluntar aut. nr. 466 din 20.01.1999, emis de BNP Balan Oana);		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art 3. alin (1) din Legea 17/2014.	A1
71708 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1279, din 11/12/2023 emis de NP. MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

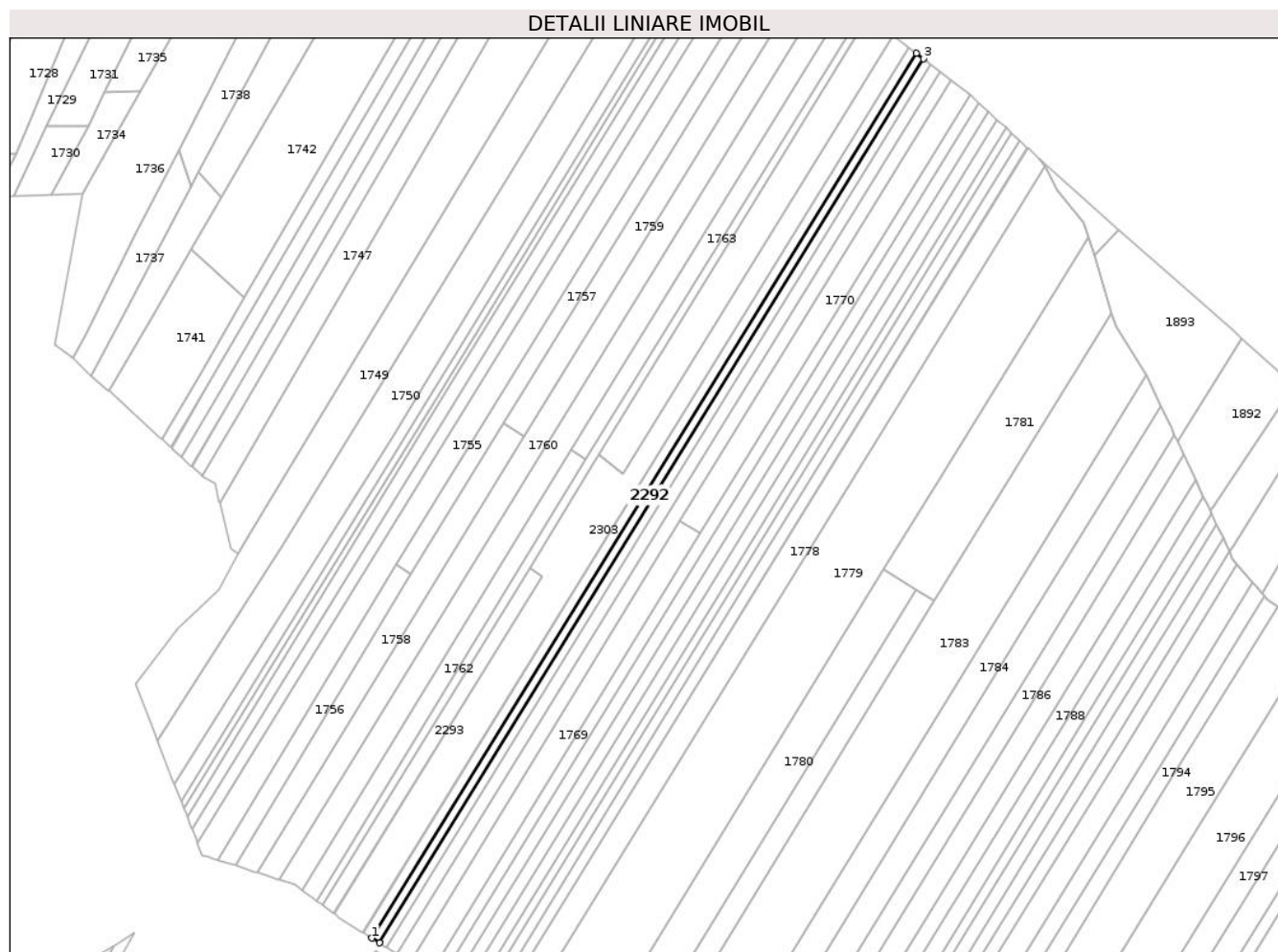
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69497	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 323/70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.068,605 604.559,124	2	608.072,664 604.556,582	4.789
2	608.072,664 604.556,582	3	608.368,172 605.036,589	563.677
3	608.368,172 605.036,589	4	608.364,369 605.039,544	4.816
4	608.364,369 605.039,544	1	608.068,605 604.559,124	564.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2293**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:21099/N
Nr. cadastral vechi:6270

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57992	1.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40544 / 11/10/2013		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 51, din 10/10/2013 emis de N.P. Harbuz Irina (act de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri aut. nr. 1870/10.10.2013 - N.P. Harbuz Irina);		
B2	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri aut. nr. 1870/10.10.2013 - N.P. Harbuz Irina, in cauza succesorala rpivind pe defunctii CIOBANU DOMNICA si CIOBANU IORGU	A1
71711 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1279, din 11/12/2023 emis de NP. MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

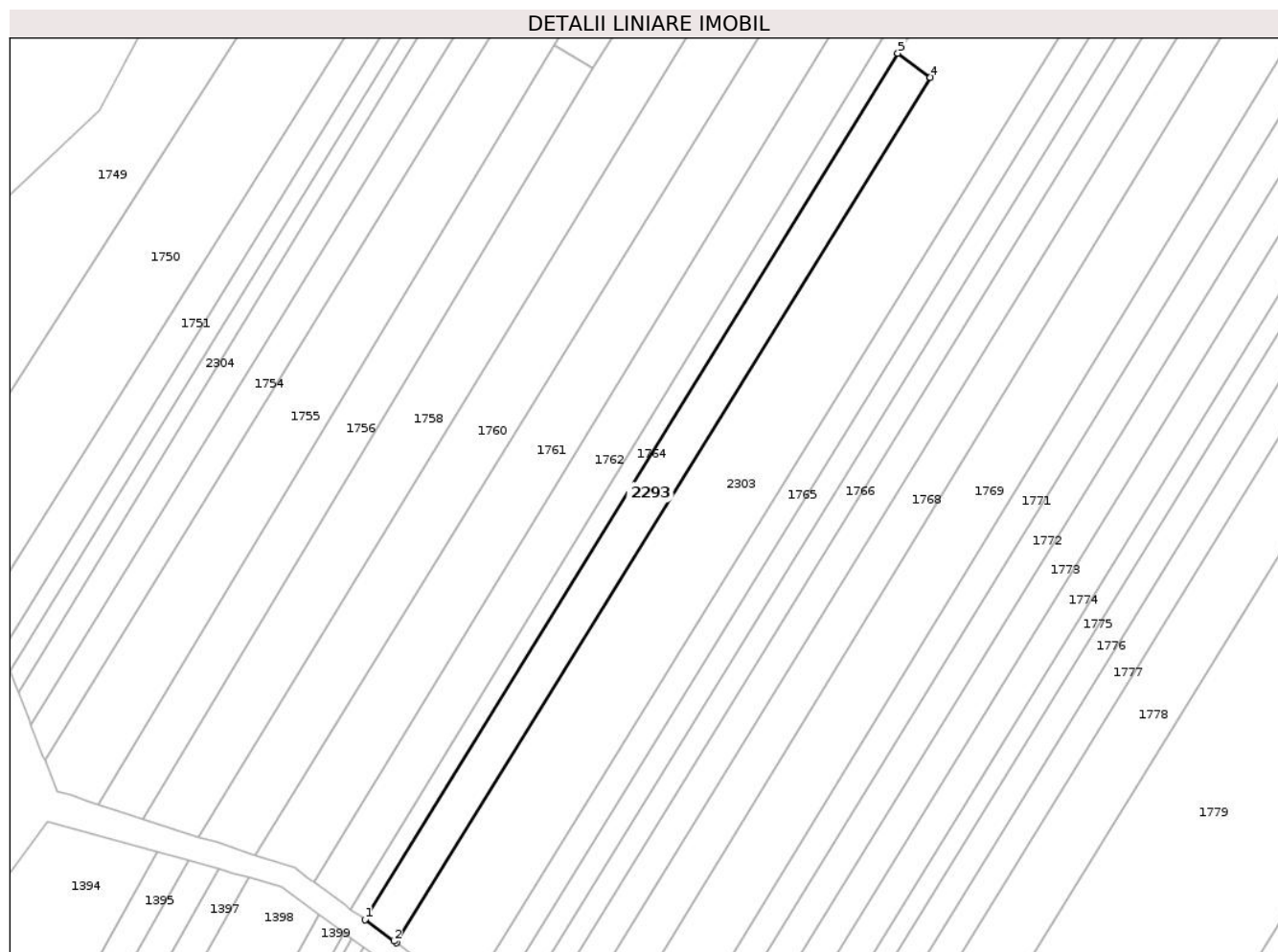
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57992	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.041,484 604.577,173	2	608.047,618 604.572,652	7.62
2	608.047,618 604.572,652	3	608.048,129 604.572,275	0.635
3	608.048,129 604.572,275	4	608.161,094 604.755,213	215.006
4	608.161,094 604.755,213	5	608.154,212 604.760,282	8.547
5	608.154,212 604.760,282	1	608.041,484 604.577,173	215.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2294**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63048	4.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4474 / 03/02/2017		
Act Notarial nr. contract de partaj voluntar aut. nr. 1222, din 20/03/2003 emis de BNP Ionita Ana (act administrativ nr 33/1162 din 14.09.2001, emis de CJPSDPAT NEAMT);		
B3	Se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art 3. alin (1) din Legii 17/2014.	A1
11301 / 14/03/2017		
Act Administrativ nr. 4474, din 03/02/2017 emis de BCPI Piatra Neamt;		
B5	Se indreapta eroarea materiala strecurata in fisierul CP, in sensul ca numarul corect al parcelei este '325/2' in loc de '352/2', cum din eroare s-a trecut	A1
28724 / 14/06/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 739, din 13/06/2017 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian (act administrativ nr adresa nr. 10096 din 18.04.2017, emis de Municipiul Piatra Neamt;act administrativ nr aviz specific nr. 13 din 26.05.2017, emis de Directia Judeteană pentru Cultură Neamt;act administrativ nr aviz final nr. 136 din 29.05.2017, emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltării Rurale- Directia pentru Agricultură a Judetului Neamt);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

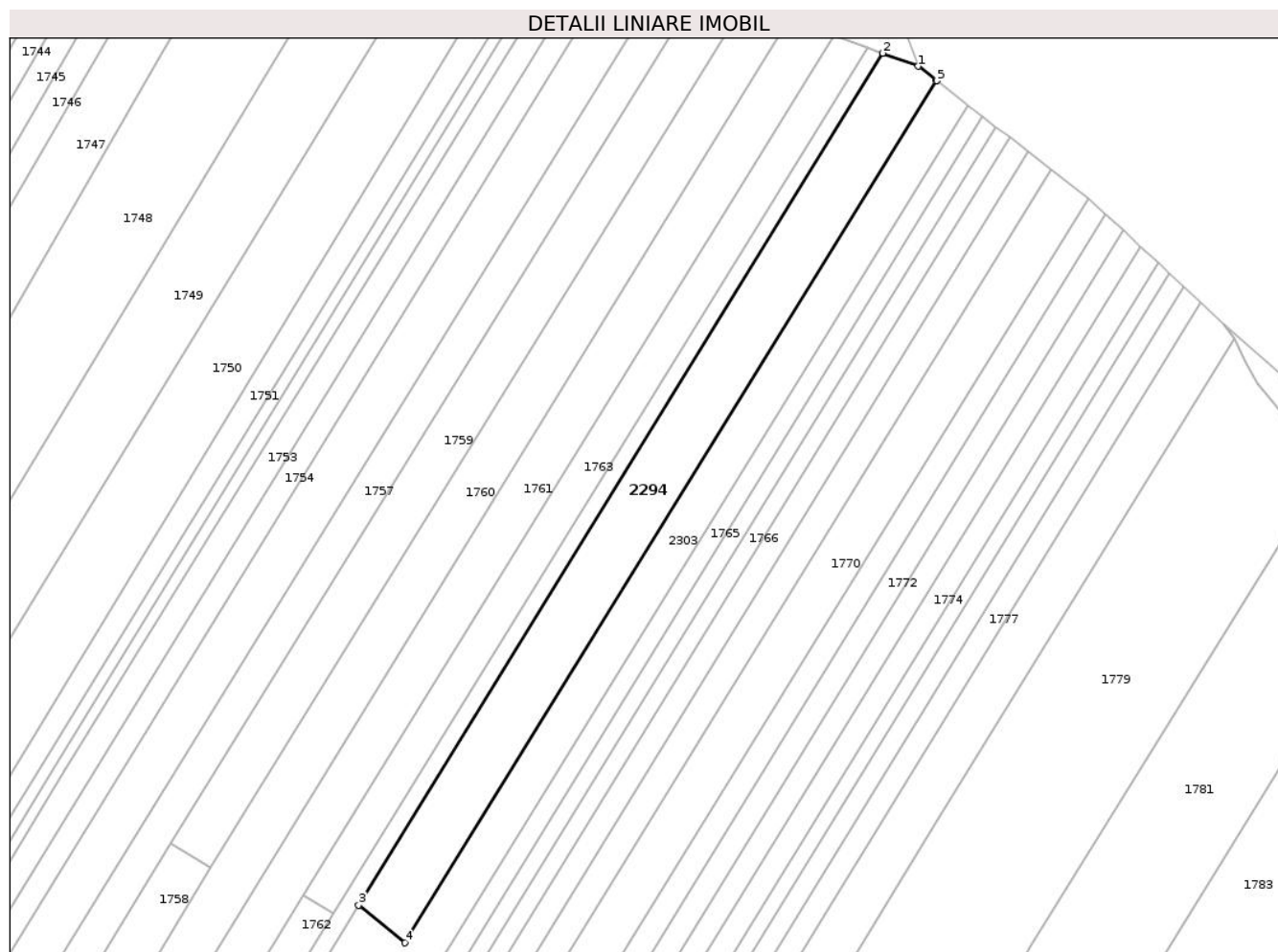
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63048	4.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.600	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.346,63 605.053,33	2	608.336,84 605.056,932	10.432
2	608.336,84 605.056,932	3	608.191,891 604.821,486	276.487
3	608.191,891 604.821,486	4	608.204,648 604.811,087	16.458
4	608.204,648 604.811,087	5	608.351,754 605.049,348	280.015
5	608.351,754 605.049,348	6	608.351,613 605.049,457	0.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.351,613 605.049,457	1	608.346,63 605.053,33	6.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2299**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, EXTRAVILAN, TARLA „POLGON STINGA RACLA V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55843	4.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39782 / 30/11/2011		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE - LOTIZARE TEREN 2765, din 29/11/2011 emis de BNP BALAN OANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55843 a imobilului cu numarul cadastral 55843/Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 5587 (identificator electronic 52806) in scris in cartea funciara 18384/N (identificator electronic 52806);	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. fn, din 22/11/2011 emis de BARSAN CONSTANTIN;		
B3	se indreapta eroarea materiala din prezenta cartea funciara in sensul ca imobilul de sub A1 este compus din 2 parcele: arabil-5142mp si 3858-fanete conform documentatiei cadastrale si nu din o singura parcela de arabil, cum a fost trecut initial <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52806/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 38879 din 22/11/2011;</i>	A1
42394 / 20/12/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 2875, din 19/12/2011 emis de BNP BALAN OANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÂRSAN CONSTANTIN	A1
41552 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

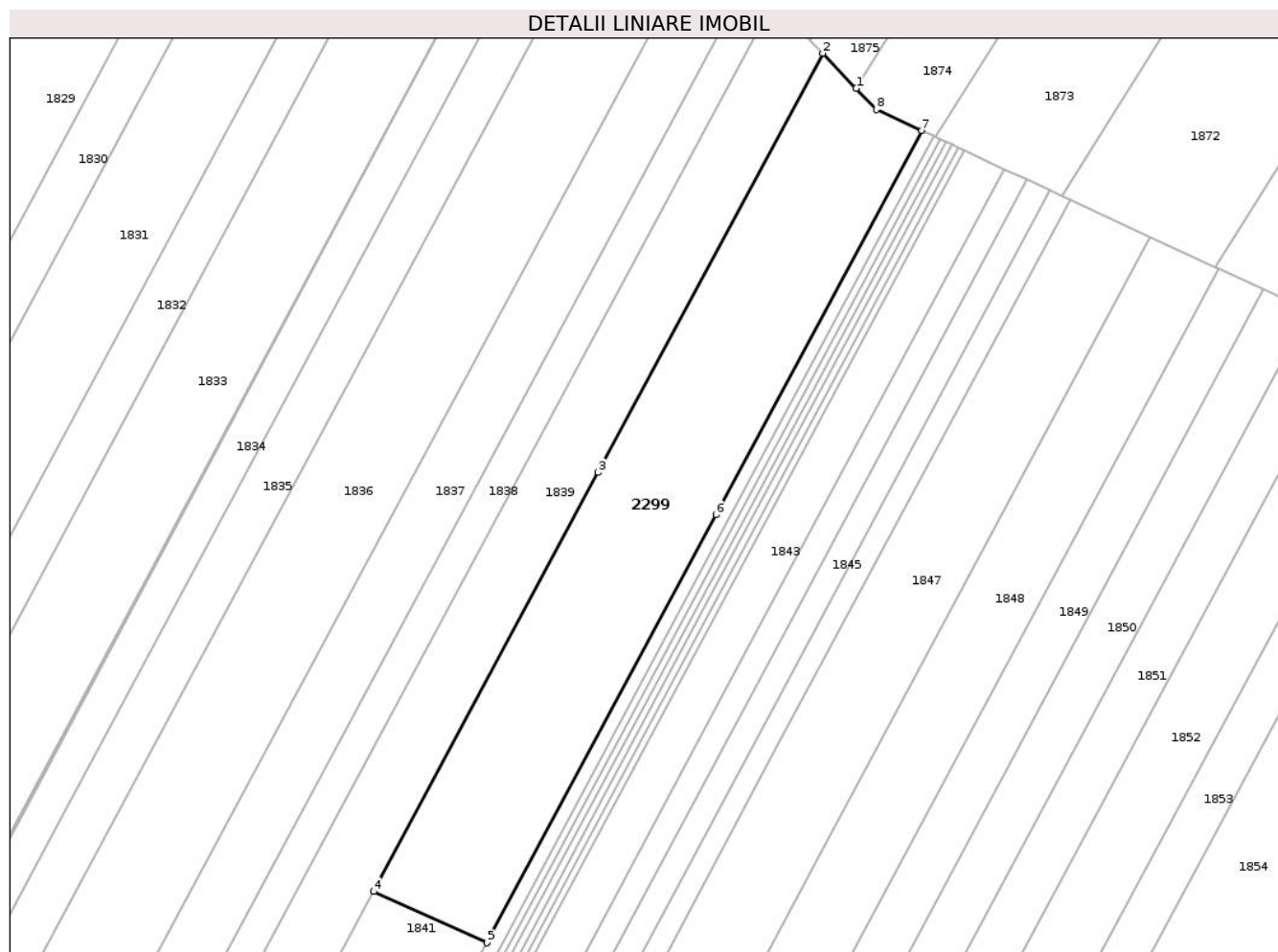
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55843	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.514	33	323/22	-	
2	arabil	NU	486	33	323/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.177,697 604.404,515	2	609.171,459 604.411,053	9.036
2	609.171,459 604.411,053	3	609.129,621 604.332,964	88.591
3	609.129,621 604.332,964	4	609.087,786 604.254,872	88.592
4	609.087,786 604.254,872	5	609.108,865 604.245,322	23.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.108,865 604.245,322	6	609.151,554 604.325,042	90.43
6	609.151,554 604.325,042	7	609.189,9 604.396,65	81.229
7	609.189,9 604.396,65	8	609.181,47 604.400,56	9.293
8	609.181,47 604.400,56	1	609.177,697 604.404,515	5.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2300**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:19412/N

Nr. cadastral vechi:(5620-5621-5850)/4

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Poligon Stanga R5'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62695	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19783 / 01/11/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 5404, din 31/10/2006 emis de BNP Ioniță Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FOTEA PETRU	
	2) FOTEA ANA-ALINA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19412/N)	
5204 / 31/01/2022		
Act Administrativ nr. REFERAT nr. 851/RC, din 23/07/2021 emis de BIROUL DE CADASTRU (SI PUBLICITATE IMOBILIARA PIATRA NEAMT);		
B2	Se îndreaptă eroarea materială intervenită la conversia Cf pe hartie nr. 19412/N Piatra Neamt în sensul că nu s-a introdus în aplicație codul numeric personal în rubrica referitoare la dreptul de proprietate.	A1

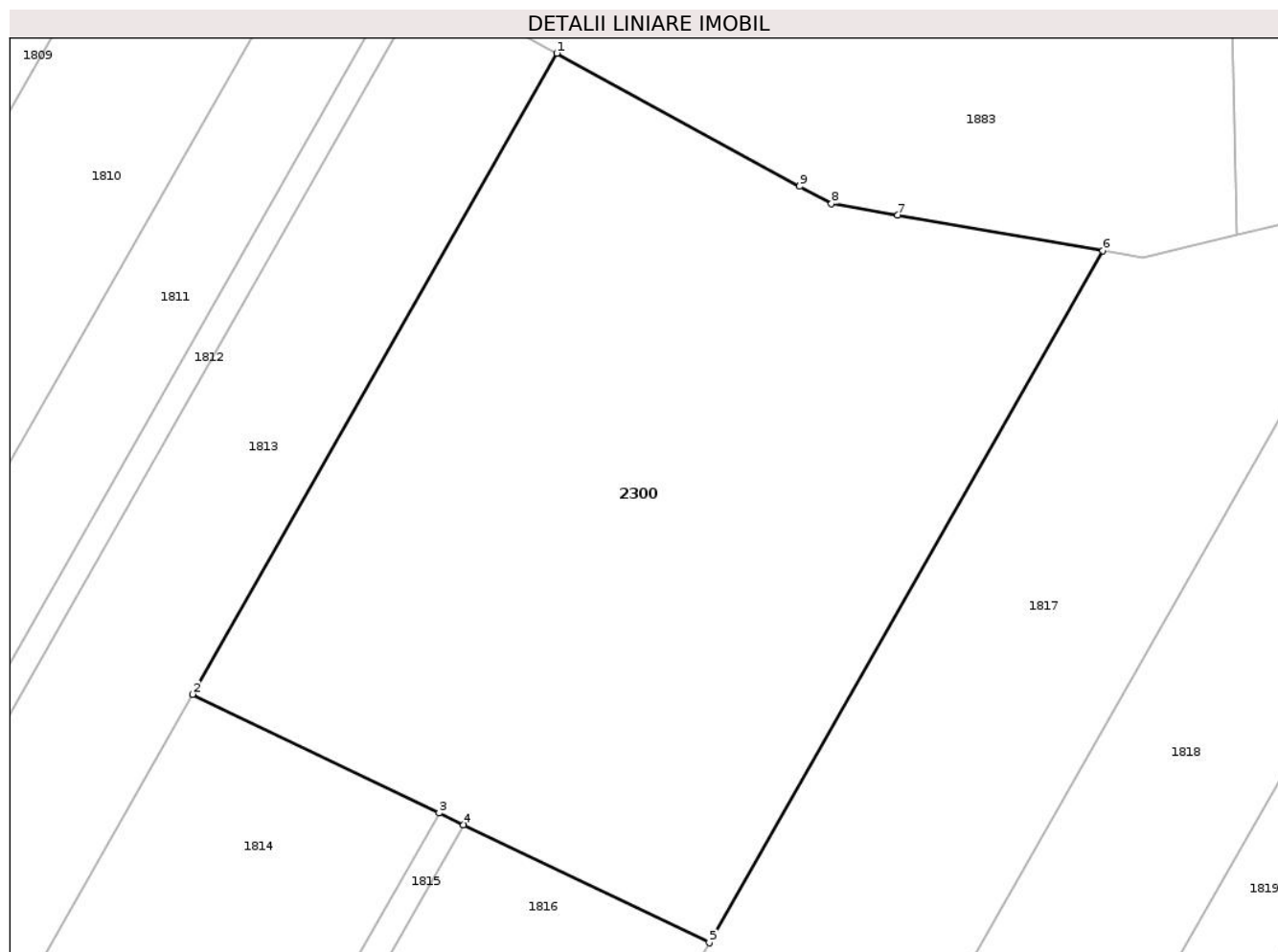
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62695	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	15	33	323	-	
2	faneata	NU	4.985	33	323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.819,214 604.531,007	2	608.779,648 604.461,487	79.991
2	608.779,648 604.461,487	3	608.806,422 604.448,623	29.704
3	608.806,422 604.448,623	4	608.809,083 604.447,345	2.952
4	608.809,083 604.447,345	5	608.835,758 604.434,54	29.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.835,758 604.434,54	6	608.878,477 604.509,595	86.361
6	608.878,477 604.509,595	7	608.856,191 604.513,443	22.616
7	608.856,191 604.513,443	8	608.849,024 604.514,679	7.273
8	608.849,024 604.514,679	9	608.845,554 604.516,58	3.957
9	608.845,554 604.516,58	1	608.819,214 604.531,007	30.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla 'Coasta Perdelei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69517	2.834	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; Lot 3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12463 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut . nr. 139, din 24/02/2023 emis de Galatanu Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 69517 a imobilului cu numarul cadastral 69517 / UAT Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 69461 inscris in cartea funciara 69461;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie cadastrală nr. 413, din 01/11/2022 emis de Ing. Valentin Mihalcu (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 33/1476 din 05.08.2005, emis de CJSIPT Neamt);		
B8	Prezentul imobil se afla sub incidenta prevederilor art.3(1) din Legea 17/2014	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 69461/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 71367 din 05/12/2022;		
12468 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut . nr. 139, din 24/02/2023 emis de Galatanu Doina;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SOFRON CAROLINA		

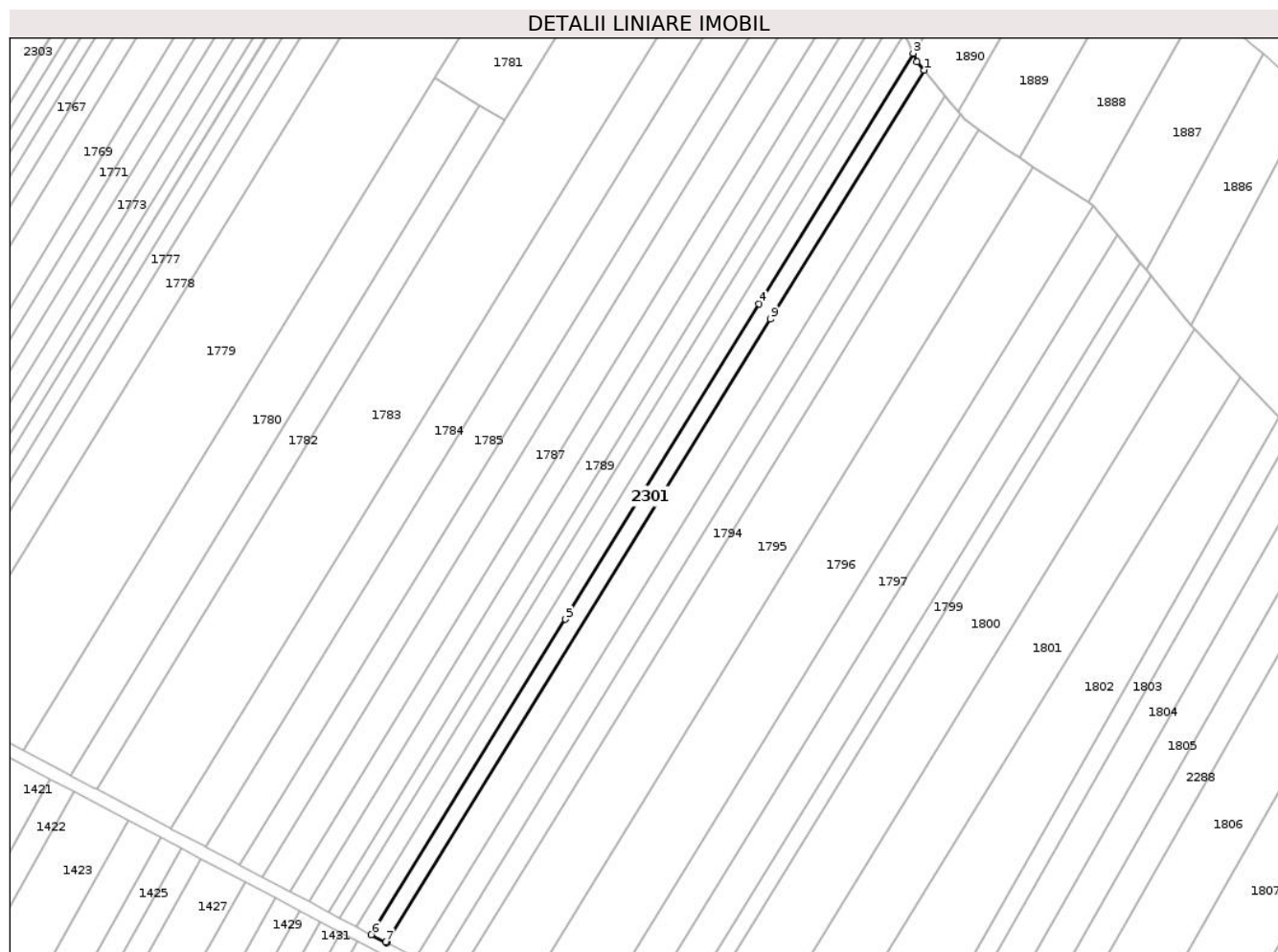
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69517	2.834	Lot 3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.022	33	327/14/d	-	
2	faneata	NU	812	33	327/14/d	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.538,845 604.762,308	2	608.536,21 604.765,46	4.108
2	608.536,21 604.765,46	3	608.534,587 604.768,892	3.796
3	608.534,587 604.768,892	4	608.474,011 604.670,398	115.631
4	608.474,011 604.670,398	5	608.397,844 604.546,554	145.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.397,844 604.546,554	6	608.321,678 604.422,709	145.392
6	608.321,678 604.422,709	7	608.327,299 604.419,745	6.355
7	608.327,299 604.419,745	8	608.327,834 604.419,463	0.605
8	608.327,834 604.419,463	9	608.478,579 604.664,389	287.598
9	608.478,579 604.664,389	1	608.538,845 604.762,308	114.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla 'Coasta Perdelei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69515	2.833	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; Lot 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12463 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr. 139, din 24/02/2023 emis de Galatanu Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 69515 a imobilului cu numarul cadastral 69515 / UAT Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 69461 inscris in cartea funciara 69461;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie cadastrală nr. 413, din 01/11/2022 emis de Ing. Valentin Mihalcu (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 33/1476 din 05.08.2005, emis de CJSIPT Neamt);		
B8	Prezentul imobil se afla sub incidenta prevederilor art.3(1) din Legea 17/2014	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 69461/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 71367 din 05/12/2022;		
12465 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr. 139, din 24/02/2023 emis de Galatanu Doina;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CORFU MIRCEA-CĂTĂLIN		

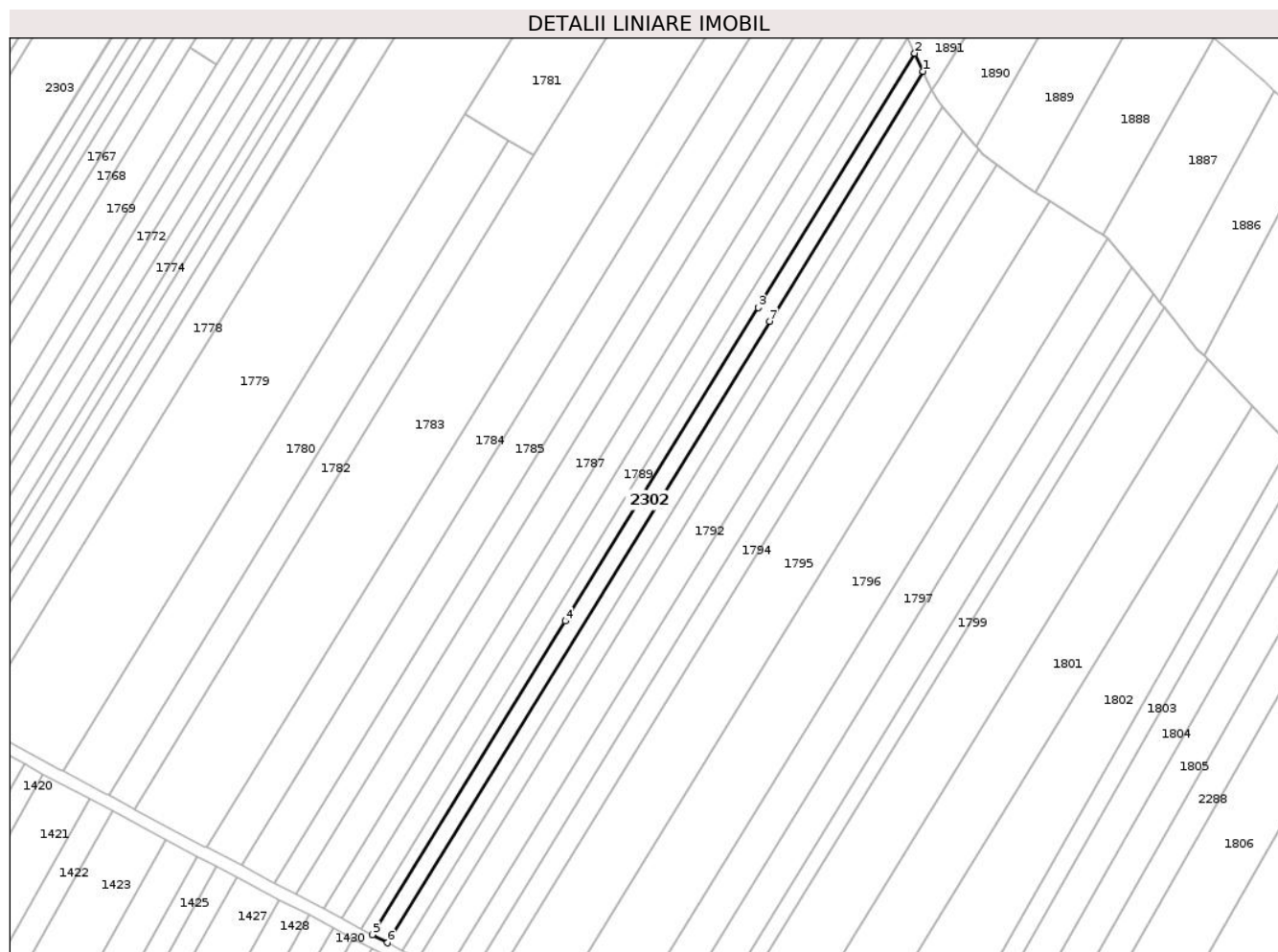
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69515	2.833	Lot 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.028	33	327/14/d	-	
2	faneata	NU	805	33	327/14/d	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.531,058 604.776,352	2	608.527,626 604.783,608	8.027
2	608.527,626 604.783,608	3	608.464,626 604.681,322	120.131
3	608.464,626 604.681,322	4	608.386,985 604.555,268	148.046
4	608.386,985 604.555,268	5	608.309,345 604.429,212	148.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.309,345 604.429,212	6	608.315,521 604.425,956	6.982
6	608.315,521 604.425,956	7	608.469,224 604.675,829	293.362
7	608.469,224 604.675,829	1	608.531,058 604.776,352	118.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2303**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' COASTA PERDELEI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	69498	9.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75010 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 51, din 10/10/2013 emis de BNP asociati Harbuz Irina si Harbuz Daniel (act administrativ nr Certificat Fiscal 16662CRF din 12.12.2022, emis de Primaria Piatra Neamt;act notarial nr Contract de partaj voluntar 1222 din 20.03.2003, emis de BNP Ionita Ana);		
B2	se noteaza din oficiu mentiunea 'imobil aflat sub incidenta Legii 17/2014, art. 3 alin 1'	A1
71709 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1279, din 11/12/2023 emis de NP. MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRICOLA BEESARSEN SRL, CIF:6684234	A1

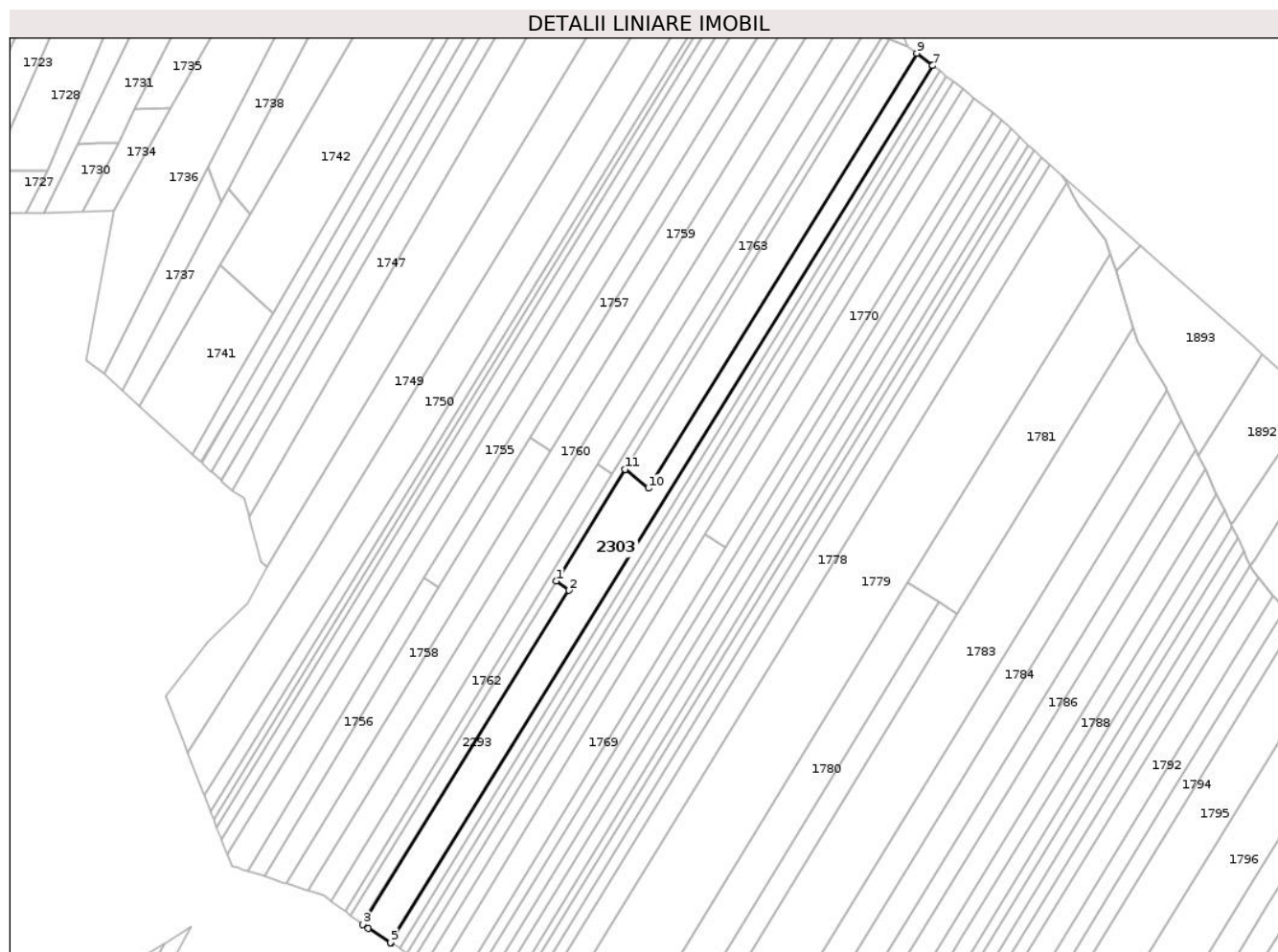
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69498	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.000	33	323/1	-	NR PARCELA IN TP ESTE 325/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	608.154,212 604.760,282	2	608.161,094 604.755,213	8.547
2	608.161,094 604.755,213	3	608.048,129 604.572,275	215.006
3	608.048,129 604.572,275	4	608.051,08 604.570,1	3.666
4	608.051,08 604.570,1	5	608.063,483 604.562,332	14.635
5	608.063,483 604.562,332	6	608.063,751 604.562,164	0.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.063,751 604.562,164	7	608.360,475 605.042,57	564.655
7	608.360,475 605.042,57	8	608.360,196 605.042,787	0.353
8	608.360,196 605.042,787	9	608.351,754 605.049,348	10.692
9	608.351,754 605.049,348	10	608.204,648 604.811,087	280.015
10	608.204,648 604.811,087	11	608.191,891 604.821,486	16.458
11	608.191,891 604.821,486	1	608.154,212 604.760,282	71.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, COASTA PERDELEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2304 / 15/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3282, din 02/09/2008 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT (T.P. NR. 1/1344 DIN 29.04.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSTEATA CRISTINA	A1

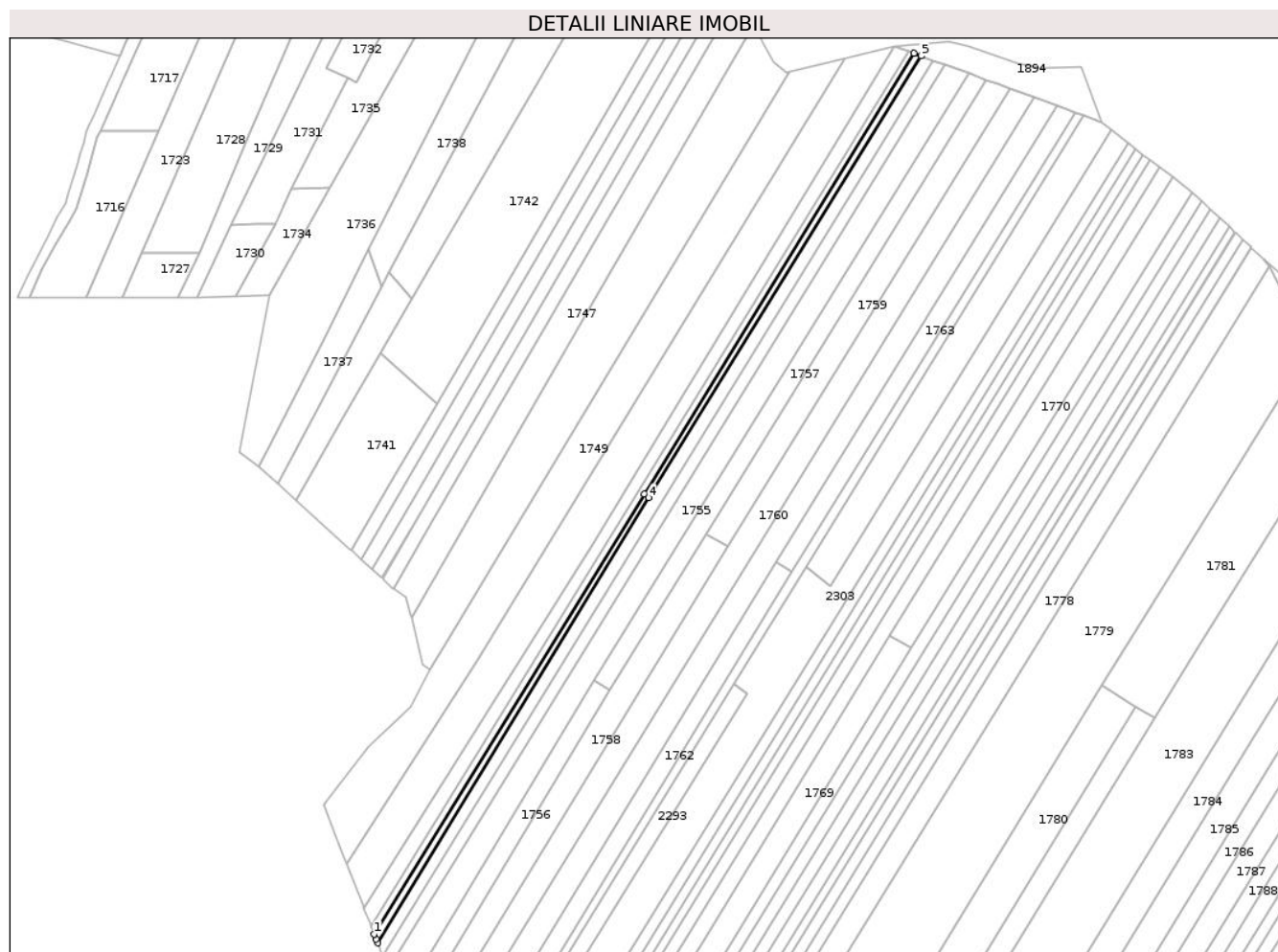
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	33	325/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	607.966,426 604.629,679	2	607.967,473 604.627,002	2.874
2	607.967,473 604.627,002	3	607.968,207 604.625,126	2.014
3	607.968,207 604.625,126	4	608.109,836 604.857,536	272.164
4	608.109,836 604.857,536	5	608.252,2 605.088,071	270.95
5	608.252,2 605.088,071	6	608.248,457 605.089,448	3.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	608.248,457 605.089,448	7	608.107,674 604.859,267	269.821
7	608.107,674 604.859,267	1	607.966,426 604.629,679	269.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2342**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADUREA DOGARU R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		486	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2342 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 5847, din 20/10/1998 emis de BNP Balan Dorina (T.P. Nr. 1/28 DIN 01.06.1998, Certificat de Mostenitor nr.197 din 21.08.1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȚIFUI SILVIA	

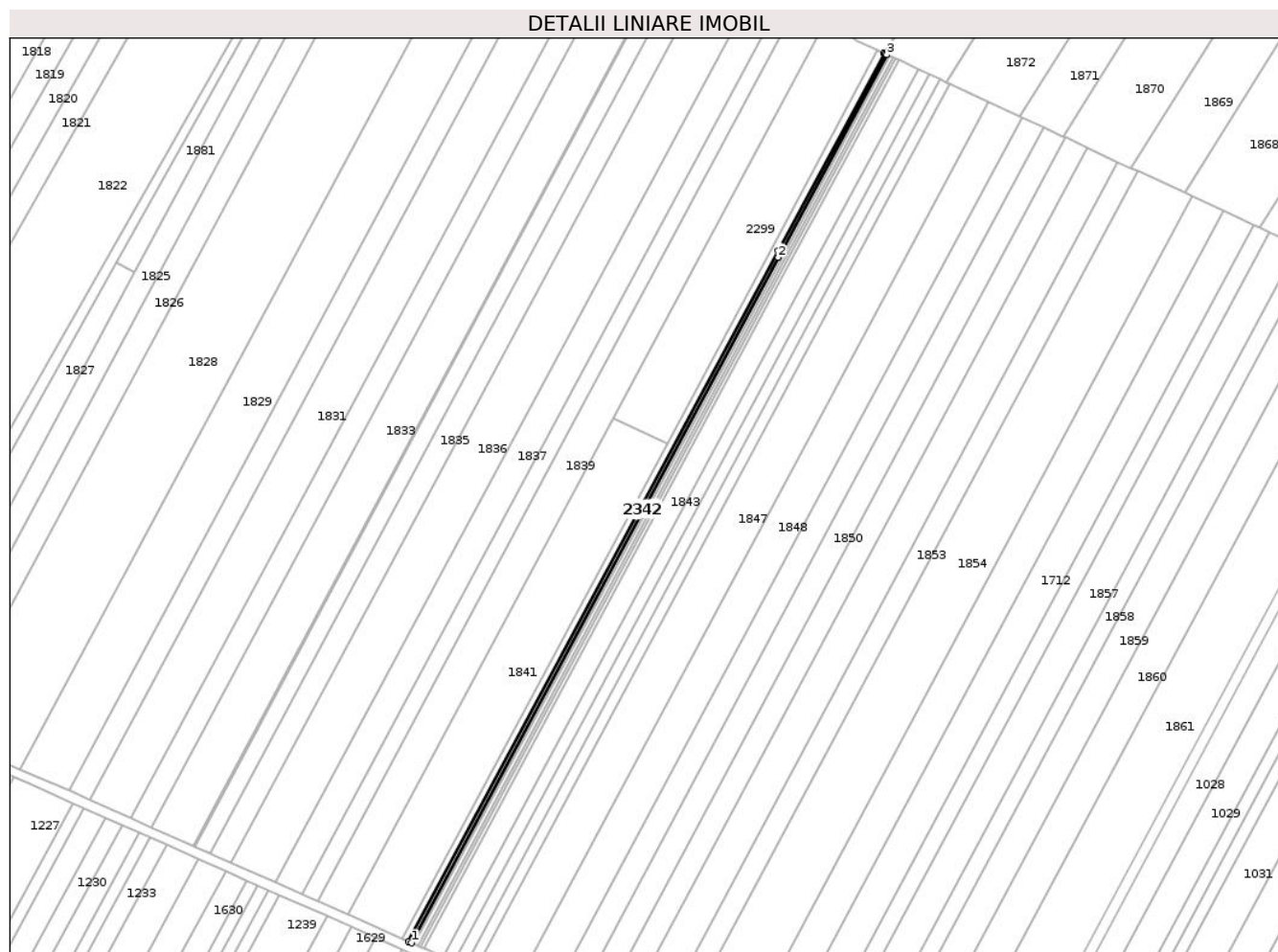
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	376	33	323/33, 327	-	
2	arabil	NU	110	33	323/33, 327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.010,214 604.053,147	2	609.151,494 604.316,979	299.278
2	609.151,494 604.316,979	3	609.193,311 604.395,068	88.581
3	609.193,311 604.395,068	4	609.192,54 604.395,426	0.85
4	609.192,54 604.395,426	5	609.192,172 604.395,596	0.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.192,172 604.395,596	6	609.151,429 604.319,511	86.307
6	609.151,429 604.319,511	7	609.009,066 604.053,657	301.572
7	609.009,066 604.053,657	1	609.010,214 604.053,147	1.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2343**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADUREA DOGARU R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		486	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2343 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 5847, din 20/10/1998 emis de BNP BALAN DORINA (T.P. Nr. 1/28 DIN 01.06.1998, Certificat de Mostenitor nr.197 din 21.08.1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȚIFUI SILVIA	

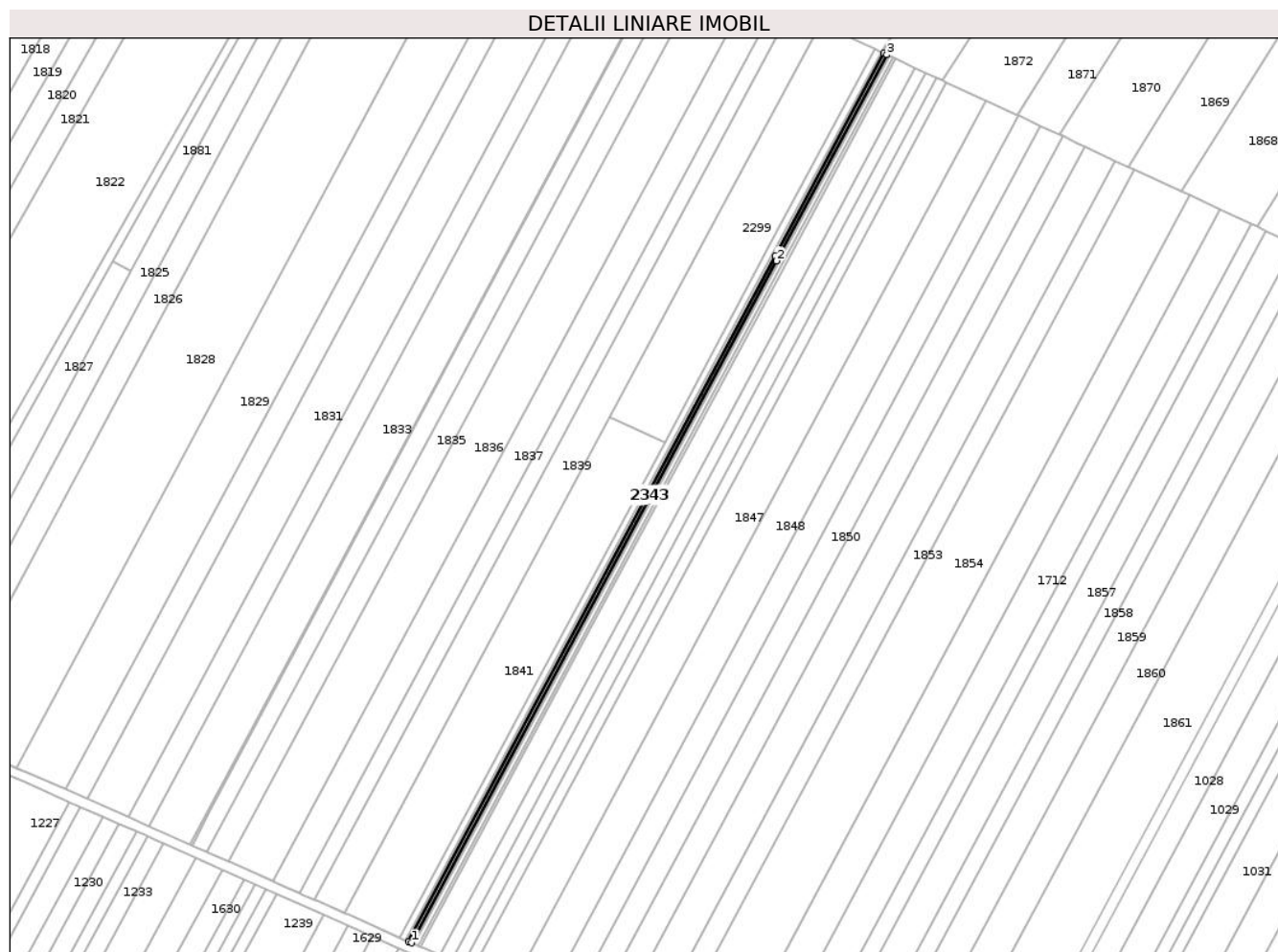
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	374	33	323/33, 327	-	
2	arabil	NU	112	33	323/33, 327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.011,363 604.052,638	2	609.151,937 604.315,151	297.782
2	609.151,937 604.315,151	3	609.194,45 604.394,54	90.055
3	609.194,45 604.394,54	4	609.193,311 604.395,068	1.255
4	609.193,311 604.395,068	5	609.151,494 604.316,979	88.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.151,494 604.316,979	6	609.010,214 604.053,147	299.278
6	609.010,214 604.053,147	1	609.011,363 604.052,638	1.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2344**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADUREA DOGARU R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		486	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2344 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 5847, din 20/10/1998 emis de BNP BALAN DORINA (T.P. Nr. 1/28 DIN 01.06.1998, Certificat de Mostenitor nr.197 din 21.08.1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FERENȚ IOAN	

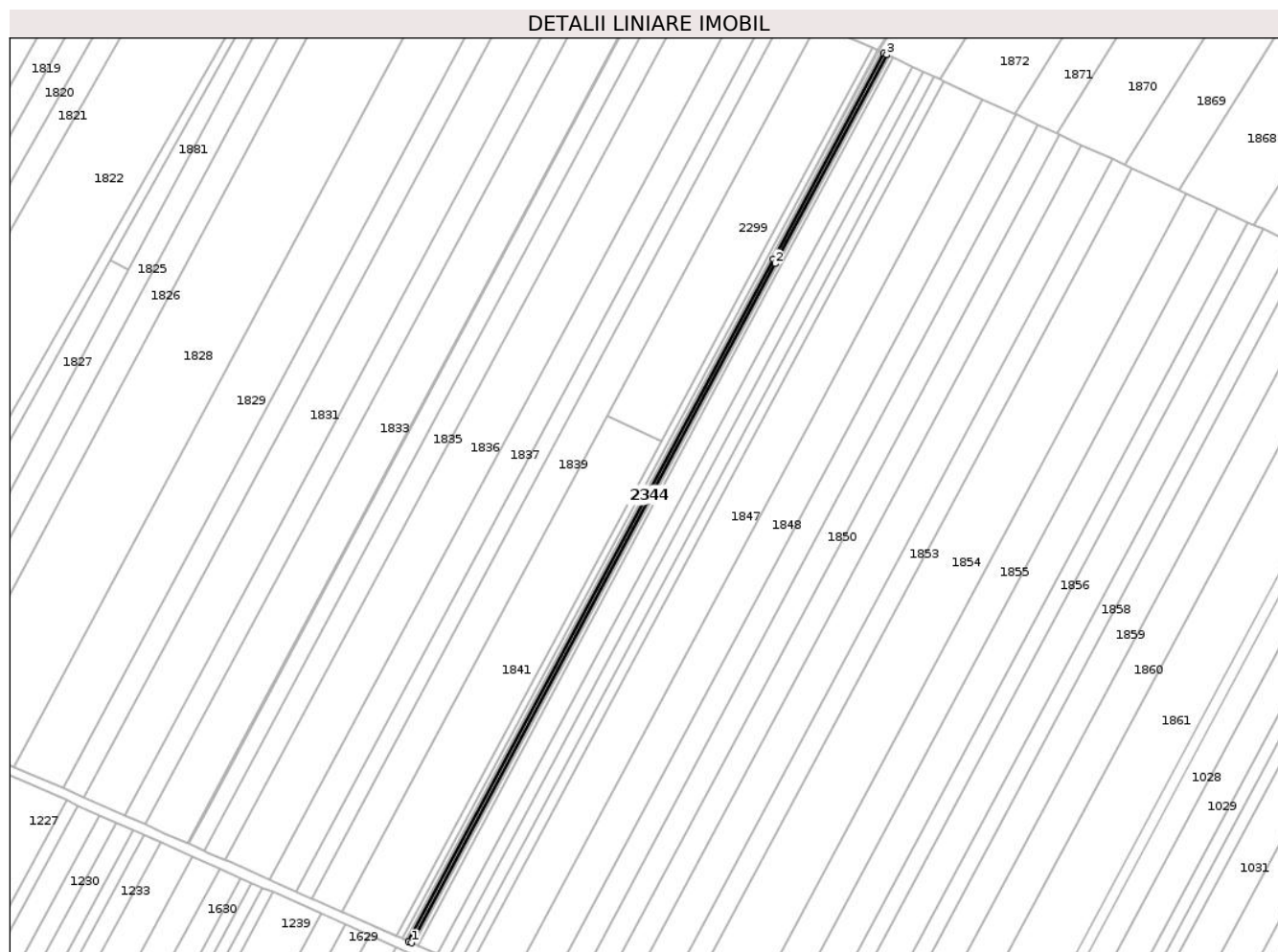
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	372	33	323/33, 327	-	
2	arabil	NU	114	33	323/33, 327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.012,511 604.052,128	2	609.152,512 604.313,57	296.567
2	609.152,512 604.313,57	3	609.195,588 604.394,012	91.249
3	609.195,588 604.394,012	4	609.194,45 604.394,54	1.255
4	609.194,45 604.394,54	5	609.151,937 604.315,151	90.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.151,937 604.315,151	6	609.011,363 604.052,638	297.782
6	609.011,363 604.052,638	1	609.012,511 604.052,128	1.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2345**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADUREA DOGARU R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		486	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2345 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 5847, din 20/10/1998 emis de BNP Balan Dorina (T.P. Nr. 1/28 DIN 01.06.1998, Certificat de Mostenitor nr.197 din 21.08.1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PERJU VALERICA	

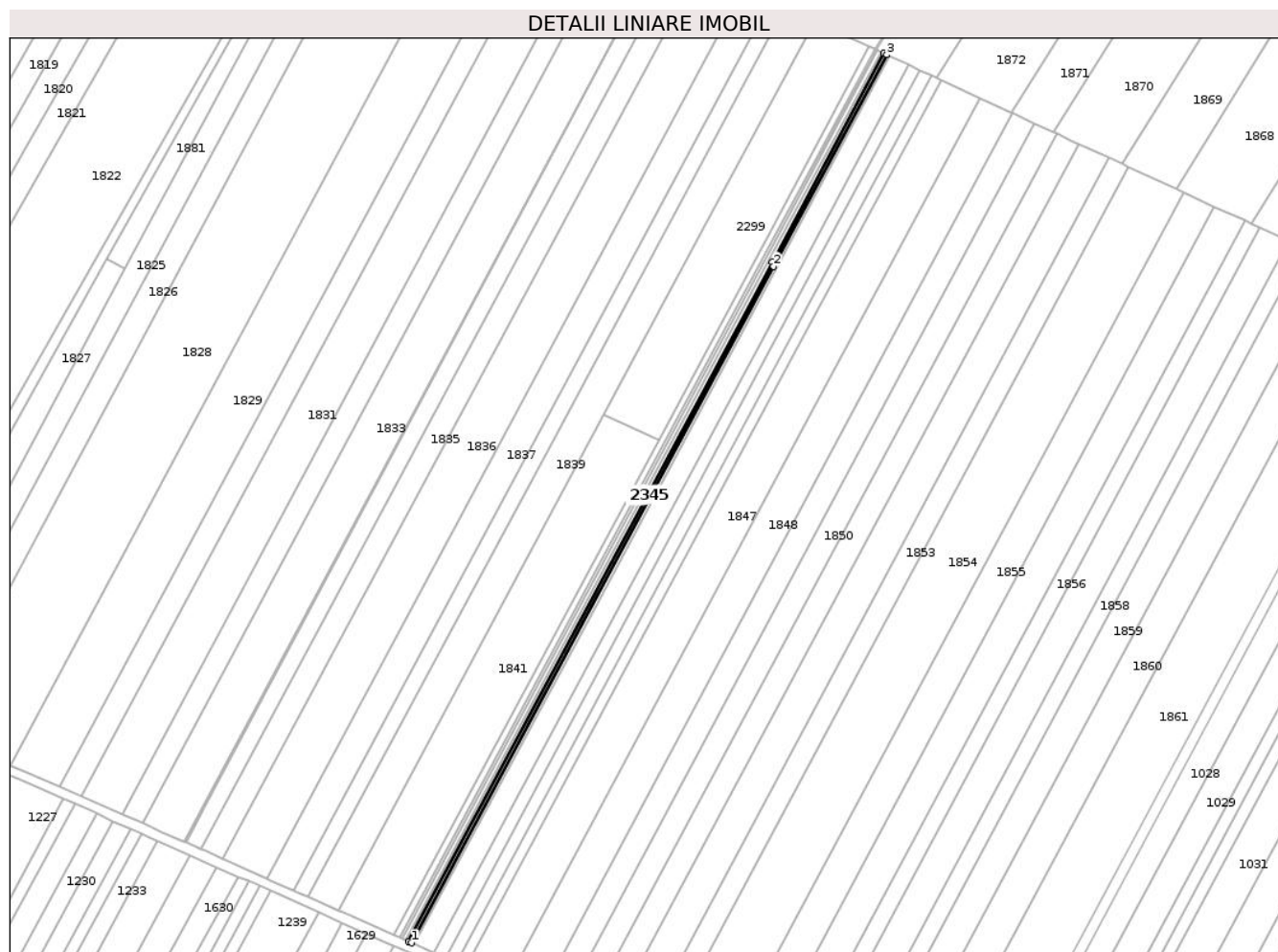
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	371	33	323/33, 327	-	
2	arabil	NU	115	33	323/33, 327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.013,66 604.051,618	2	609.153,094 604.312,003	295.368
2	609.153,094 604.312,003	3	609.196,727 604.393,484	92.428
3	609.196,727 604.393,484	4	609.195,588 604.394,012	1.255
4	609.195,588 604.394,012	5	609.152,512 604.313,57	91.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.152,512 604.313,57	6	609.012,511 604.052,128	296.567
6	609.012,511 604.052,128	1	609.013,66 604.051,618	1.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2346**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT ' PADUREA DOGARU R. V'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		486	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2346 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 5847, din 20/10/1998 emis de BNP Balan Dorina (T.P. Nr. 1/28 DIN 01.06.1998, Certificat de Mostenitor nr.197 din 21.08.1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) BÎRLIBA ANIŞOARA		

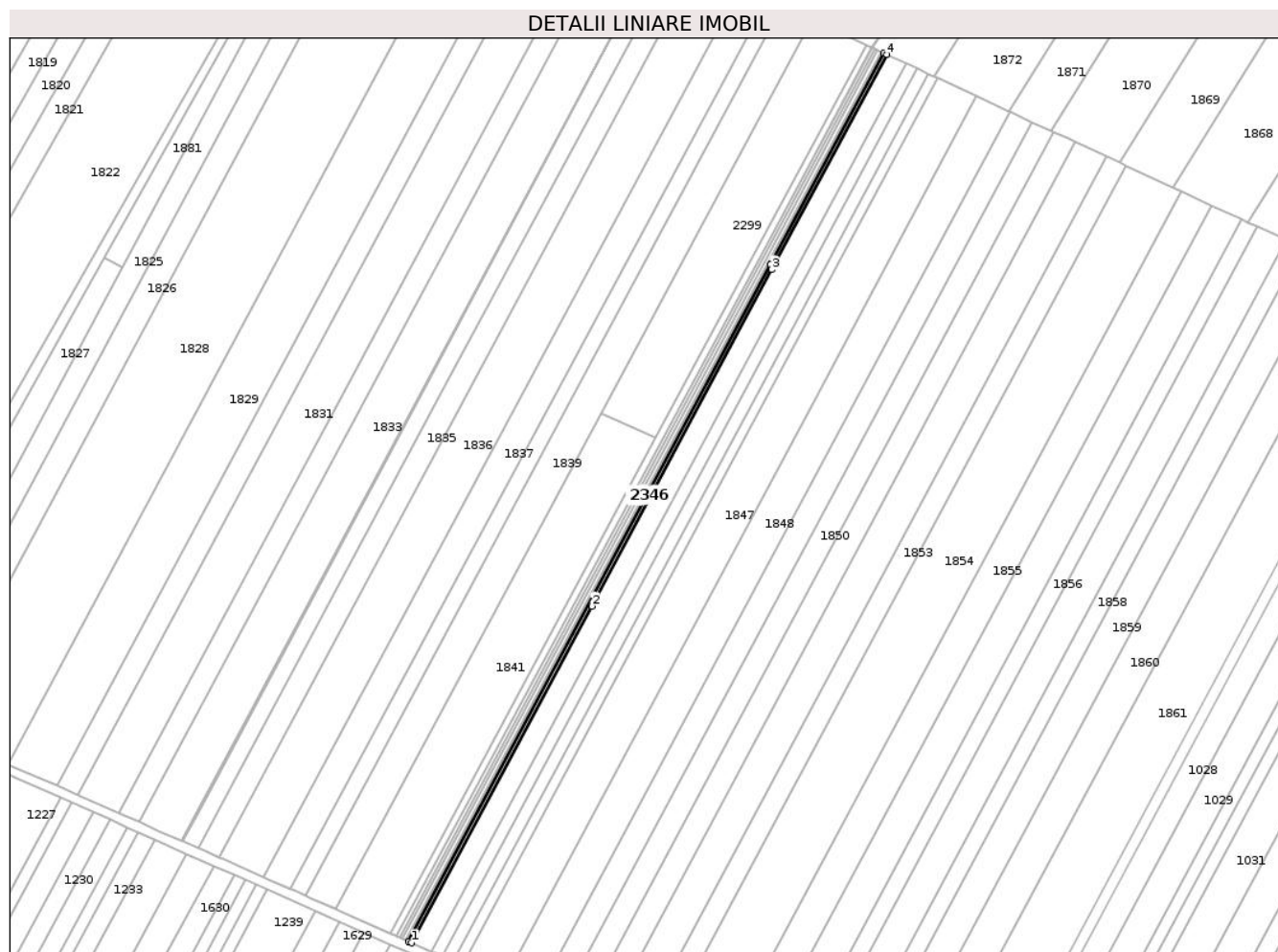
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	369	33	323/33, 327	-	
2	arabil	NU	117	33	323/33, 327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	609.014,809 604.051,108	2	609.084,185 604.180,663	146.961
2	609.084,185 604.180,663	3	609.153,56 604.310,218	146.961
3	609.153,56 604.310,218	4	609.197,865 604.392,956	93.854
4	609.197,865 604.392,956	5	609.196,727 604.393,484	1.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.196,727 604.393,484	6	609.153,094 604.312,003	92.428
6	609.153,094 604.312,003	7	609.013,66 604.051,618	295.368
7	609.013,66 604.051,618	1	609.014,809 604.051,108	1.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

