

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1952**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Extravilan mun. Piatra Neamt, punct 'Arini' - Trup 3, jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59744	Din acte: 890.300 Masurata: 500.401	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24177 / 30/04/2015		
Act Normativ nr. HOTARARE 890, din 04/08/2005 emis de Guvernul Romaniei (ORDINUL 94/05.02.2010 - INSTITUTIA PREFECTULUI JUD. NEAMT, HCL nr. 35/17-09-2003 emis de Primaria mun Piatra Neamt + anexa 14/2009; Decizie nr. 205/06.06.1991 - Prefectura Judetului Neamt, Decizie nr. 381/03.10.1991 - Prefectura Judetului Neamt , Ordinul nr . 22 din 30.01.1996 - Prefectura Judetului Neamt, Ordin nr. 317/2211.2006, act adresa nr. 18828/30-04-2015 emis de Primaria Piatra Neamt; certificat fiscal nr. 1244CJ/04-05-2015 emis de MUNICIPIUL PIATRA NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL PIATRA NEAMT , CIF:2612790, (DOMENIUL PRIVAT)	A1
B2	Prezentul imobil se afla sub incidenta prevederilor Legii 17/2014 art. 3 alin.(1)	A1

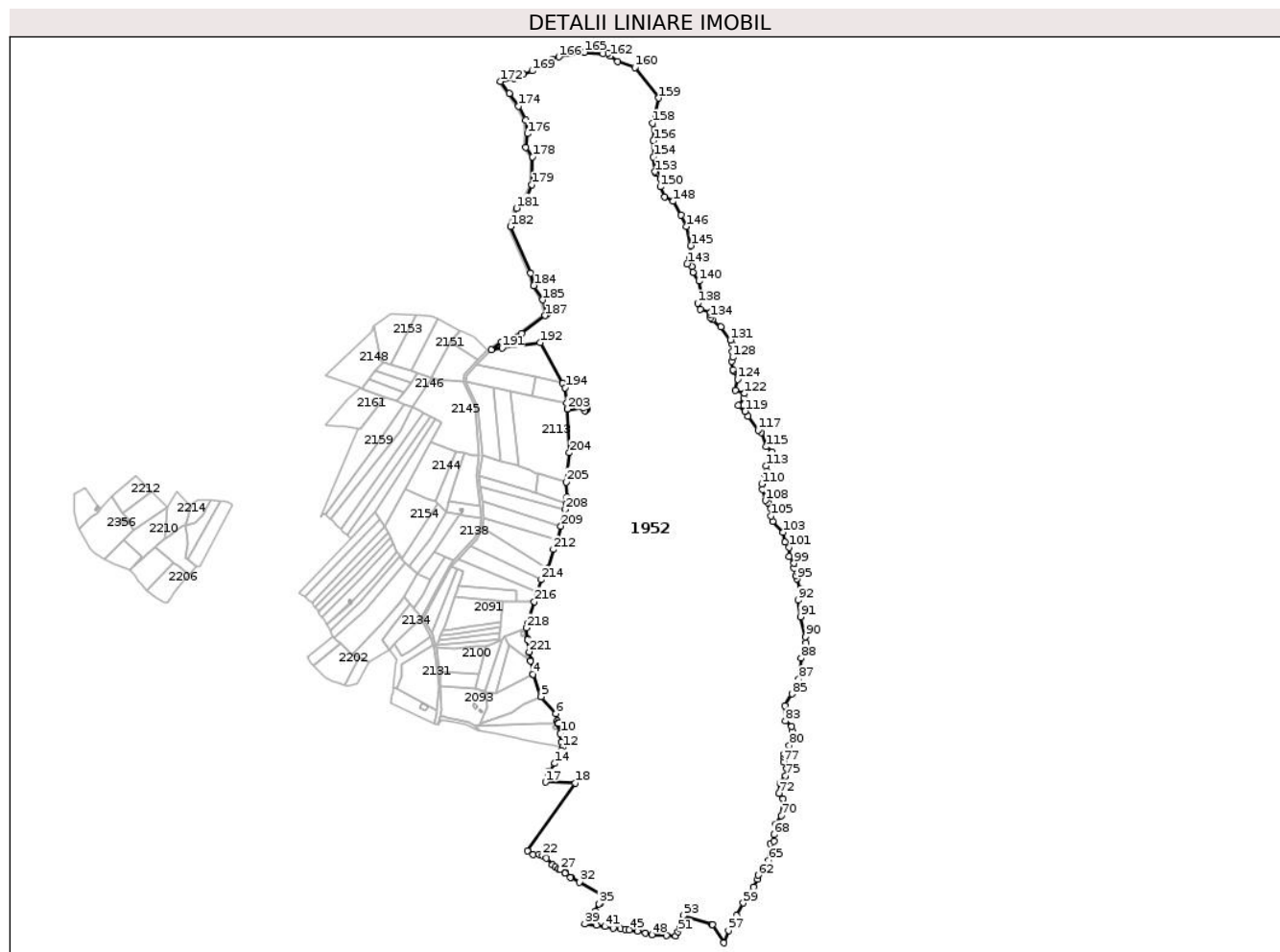
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59744	Din acte: 890.300 Masurata: 500.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	216.755	3	36/37/38/39/41/42/43/44/45/46/47	-	Bunul imobil ce face obiectul prezentei documentații are suprafața totală din măsurători de 500401 mp, ce fac parte din suprafața totală înscrisă în actele de proprietate (89.03 ha), ca făcând parte din Domeniul privat. Diferența de suprafață se regăsește în alte documentații cadastrale. Teren pasune împadurită.
2	pasune	NU	154.146	3	25/34/46	-	
3	pasune	NU	38.953	3	29	-	Pasune împadurită.
4	pasune	NU	4.458	3	30	-	
5	pasune	NU	10.907	3	31	-	Pasune împadurită.
6	pasune	NU	75.182	3	32, 34/1	-	Pasune împadurită.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	601.448,781 606.175,146	2	601.448,828 606.174,757	0.392
4	601.453,102 606.151,637	5	601.467,241 606.113,528	40.64 7
7	601.494,888 606.071,796	8	601.495,748 606.067,491	4.39
10	601.500,081 606.050,429	11	601.502,472 606.036,198	14.43
13	601.501,599 606.021,707	14	601.490,574 605.999,221	25.04 3
16	601.478,808 605.985,063	17	601.474,599 605.967,19	18.36 2
19	601.443,707 605.848,931	20	601.453,78 605.843,221	11.57 9
22	601.469,916 605.840,965	23	601.476,269 605.836,789	7.603
25	601.491,39 605.821,459	26	601.496,952 605.818,788	6.17
28	601.509,062 605.812,423	29	601.508,417 605.811,606	1.041
31	601.517,613 605.803,464	32	601.532,579 605.795,683	16.86 8
34	601.569,252 605.760,382	35	601.566,186 605.758,782	3.458
37	601.555,557 605.738,483	38	601.551,975 605.734,943	5.036
40	601.562,383 605.721,578	41	601.576,224 605.719,647	13.97 5
43	601.603,777 605.715,78	44	601.611,824 605.714,913	8.094
46	601.632,269 605.712,192	47	601.646,32 605.708,419	14.54 9
49	601.682,442 605.704,309	50	601.697,878 605.703,593	15.45 3
52	601.704,361 605.717,153	53	601.710,779 605.738,204	22.00 8
55	601.760,651 605.722,743	56	601.779,878 605.691,857	36.38 2
58	601.801,659 605.738,67	59	601.813,589 605.759,947	24.39 3
61	601.838,418 605.800,535	62	601.838,932 605.807,602	7.086
64	601.857,637 605.827,454	65	601.857,243 605.833,311	5.87
67	601.866,754 605.866,1	68	601.866,673 605.877,032	10.93 2
70	601.878,259 605.909,495	71	601.882,021 605.938,941	29.68 5
73	601.876,341 605.965,774	74	601.884,555 605.975,792	12.95 5
76	601.887,709 605.989,748	77	601.882,767 606.001,543	12.78 8
79	601.883,98 606.014,657	80	601.892,588 606.029,802	17.42
82	601.896,515 606.062,45	83	601.885,961 606.071,793	14.09 5
85	601.896,953 606.118,106	86	601.901,484 606.127,56	10.48 4
88	601.913,02 606.179,412	89	601.921,132 606.205,254	27.08 5
91	601.911,523 606.250,37	92	601.907,764 606.278,837	28.71 4
94	601.911,511 606.297,808	95	601.905,639 606.315,012	18.17 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	601.448,828 606.174,757	3	601.453,034 606.151,819	23.32
5	601.467,241 606.113,528	6	601.492,35 606.084,503	38.37 9
8	601.495,748 606.067,491	9	601.497,205 606.067,544	1.458
11	601.502,472 606.036,198	12	601.503,939 606.026,48	9.828
14	601.490,574 605.999,221	15	601.481,438 605.985,335	16.62 2
17	601.474,599 605.967,19	18	601.525,936 605.965,412	51.36 8
20	601.453,78 605.843,221	21	601.463,641 605.843,289	9.861
23	601.476,269 605.836,789	24	601.486,951 605.825,273	15.70 7
26	601.496,952 605.818,788	27	601.500,348 605.817,157	3.767
29	601.508,417 605.811,606	30	601.518,267 605.804,374	12.22
32	601.532,579 605.795,683	33	601.575,627 605.771,5	49.37 6
35	601.566,186 605.758,782	36	601.560,376 605.745,764	14.25 6
38	601.551,975 605.734,943	39	601.542,086 605.724,206	14.59 7
41	601.576,224 605.719,647	42	601.590,858 605.717,322	14.81 8
44	601.611,824 605.714,913	45	601.618,095 605.714,185	6.313
47	601.646,32 605.708,419	48	601.656,91 605.705,8	10.90 9
50	601.697,878 605.703,593	51	601.701,951 605.710,617	8.119
53	601.710,779 605.738,204	54	601.759,488 605.723,604	50.85
56	601.779,878 605.691,857	57	601.788,627 605.713,123	22.99 5
59	601.813,589 605.759,947	60	601.831,457 605.787,78	33.07 5
62	601.838,932 605.807,602	63	601.848,19 605.816,864	13.09 6
65	601.857,243 605.833,311	66	601.860,017 605.861,542	28.36 7
68	601.866,673 605.877,032	69	601.869,067 605.894,853	17.98 1
71	601.882,021 605.938,941	72	601.874,703 605.947,585	11.32 6
74	601.884,555 605.975,792	75	601.886,172 605.977,766	2.552
77	601.882,767 606.001,543	78	601.883,571 606.010,239	8.733
80	601.892,588 606.029,802	81	601.897,732 606.055,404	26.11 4
83	601.885,961 606.071,793	84	601.885,126 606.098,077	26.29 7
86	601.901,484 606.127,56	87	601.909,015 606.143,271	17.42 3
89	601.921,132 606.205,254	90	601.920,606 606.216,013	10.77 2
92	601.907,764 606.278,837	93	601.911,554 606.293,038	14.69 8
95	601.905,639 606.315,012	96	601.903,757 606.320,938	6.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	601.453,034 606.151,819	4	601.453,102 606.151,637	0.194
6	601.492,35 606.084,503	7	601.494,888 606.071,796	12.95 8
9	601.497,205 606.067,544	10	601.500,081 606.050,429	17.35 5
12	601.503,939 606.026,48	13	601.501,599 606.021,707	5.316
15	601.481,438 605.985,335	16	601.478,808 605.985,063	2.644
18	601.525,936 605.965,412	19	601.443,707 605.848,931	142.5 81
21	601.463,641 605.843,289	22	601.469,916 605.840,965	6.692
24	601.486,951 605.825,273	25	601.491,39 605.821,459	5.852
27	601.500,348 605.817,157	28	601.509,062 605.812,423	9.917
30	601.518,267 605.804,374	31	601.517,613 605.803,464	1.121
33	601.575,627 605.771,5	34	601.569,252 605.760,382	12.81 6
36	601.560,376 605.745,764	37	601.555,557 605.738,483	8.731
39	601.542,086 605.724,206	40	601.562,383 605.721,578	20.46 6
42	601.590,858 605.717,322	43	601.603,777 605.715,78	13.01 1
45	601.618,095 605.714,185	46	601.632,269 605.712,192	14.31 3
48	601.656,91 605.705,8	49	601.682,442 605.704,309	25.57 5
51	601.701,951 605.710,617	52	601.704,361 605.717,153	6.966
54	601.759,488 605.723,604	55	601.760,651 605.722,743	1.447
57	601.788,627 605.713,123	58	601.801,659 605.738,67	28.67 9
60	601.831,457 605.787,78	61	601.838,418 605.800,535	14.53 1
63	601.848,19 605.816,864	64	601.857,637 605.827,454	14.19 1
66	601.860,017 605.861,542	67	601.866,754 605.866,1	8.134
69	601.869,067 605.894,853	70	601.878,259 605.909,495	17.28 8
72	601.874,703 605.947,585	73	601.876,341 605.965,774	18.26 3
75	601.886,172 605.977,766	76	601.887,709 605.989,748	12.08
78	601.883,571 606.010,239	79	601.883,98 606.014,657	4.437
81	601.897,732 606.055,404	82	601.896,515 606.062,45	7.15
84	601.885,126 606.098,077	85	601.896,953 606.118,106	23.26
87	601.909,015 606.143,271	88	601.913,02 606.179,412	36.36 2
90	601.920,606 606.216,013	91	601.911,523 606.250,37	35.53 7
93	601.911,554 606.293,038	94	601.911,511 606.297,808	4.77
96	601.903,757 606.320,938	97	601.905,124 606.327,648	6.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	601.905,124 606.327,648	98	601.900,927 606.333,763	7.417	98	601.900,927 606.333,763	99	601.900,8 606.341,718	7.956	99	601.900,8 606.341,718	100	601.892,339 606.353,132	14.208
100	601.892,339 606.353,132	101	601.892,326 606.369,495	16.363	101	601.892,326 606.369,495	102	601.884,982 606.378,013	11.247	102	601.884,982 606.378,013	103	601.881,48 606.394,804	17.152
103	601.881,48 606.394,804	104	601.864,478 606.414,141	25.749	104	601.864,478 606.414,141	105	601.861,328 606.423,27	9.657	105	601.861,328 606.423,27	106	601.861,421 606.435,612	12.342
106	601.861,421 606.435,612	107	601.856,286 606.445,698	11.318	107	601.856,286 606.445,698	108	601.851,509 606.449,42	6.056	108	601.851,509 606.449,42	109	601.846,607 606.468,718	19.911
109	601.846,607 606.468,718	110	601.845,364 606.477,919	9.285	110	601.845,364 606.477,919	111	601.850,752 606.494,39	17.33	111	601.850,752 606.494,39	112	601.853,946 606.499,119	5.707
112	601.853,946 606.499,119	113	601.852,424 606.508,698	9.699	113	601.852,424 606.508,698	114	601.863,39 606.532,569	26.269	114	601.863,39 606.532,569	115	601.853,231 606.541,629	13.612
115	601.853,231 606.541,629	116	601.844,239 606.566,274	26.234	116	601.844,239 606.566,274	117	601.839,406 606.570,268	6.27	117	601.839,406 606.570,268	118	601.821,771 606.594,091	29.64
118	601.821,771 606.594,091	119	601.816,706 606.602,533	9.845	119	601.816,706 606.602,533	120	601.805,186 606.612,67	15.345	120	601.805,186 606.612,67	121	601.814,674 606.624,509	15.172
121	601.814,674 606.624,509	122	601.815,988 606.632,756	8.351	122	601.815,988 606.632,756	123	601.800,296 606.638,444	16.691	123	601.800,296 606.638,444	124	601.804,147 606.657,112	19.061
124	601.804,147 606.657,112	125	601.797,44 606.671,519	15.892	125	601.797,44 606.671,519	126	601.796,401 606.673,752	2.463	126	601.796,401 606.673,752	127	601.794,293 606.688,271	14.671
127	601.794,293 606.688,271	128	601.795,813 606.694,726	6.632	128	601.795,813 606.694,726	129	601.795,211 606.704,296	9.589	129	601.795,211 606.704,296	130	601.794,341 606.718,118	13.849
130	601.794,341 606.718,118	131	601.791,735 606.724,723	7.101	131	601.791,735 606.724,723	132	601.775,577 606.747,175	27.662	132	601.775,577 606.747,175	133	601.761,158 606.759,837	19.189
133	601.761,158 606.759,837	134	601.757,665 606.762,978	4.698	134	601.757,665 606.762,978	135	601.758,05 606.767,586	4.624	135	601.758,05 606.767,586	136	601.757,697 606.772,191	4.619
136	601.757,697 606.772,191	137	601.740,128 606.777,473	18.346	137	601.740,128 606.777,473	138	601.735,686 606.787,352	10.832	138	601.735,686 606.787,352	139	601.741,628 606.803,667	17.363
139	601.741,628 606.803,667	140	601.737,818 606.825,288	21.954	140	601.737,818 606.825,288	141	601.727,237 606.840,643	18.648	141	601.727,237 606.840,643	142	601.725,346 606.850,953	10.482
142	601.725,346 606.850,953	143	601.717,407 606.854,895	8.864	143	601.717,407 606.854,895	144	601.722,227 606.864,589	10.826	144	601.722,227 606.864,589	145	601.723,738 606.885,982	21.446
145	601.723,738 606.885,982	146	601.716,014 606.918,903	33.815	146	601.716,014 606.918,903	147	601.707,206 606.938,443	21.433	147	601.707,206 606.938,443	148	601.692,967 606.961,809	27.363
148	601.692,967 606.961,809	149	601.679,17 606.970,082	16.087	149	601.679,17 606.970,082	150	601.671,461 606.986,937	18.534	150	601.671,461 606.986,937	151	601.672,165 607.000,509	13.59
151	601.672,165 607.000,509	152	601.664,102 607.010,169	12.583	152	601.664,102 607.010,169	153	601.662,417 607.012,752	3.084	153	601.662,417 607.012,752	154	601.659,373 607.038,229	25.658
154	601.659,373 607.038,229	155	601.661,359 607.055,425	17.31	155	601.661,359 607.055,425	156	601.659,394 607.065,638	10.4	156	601.659,394 607.065,638	157	601.661,513 607.084,969	19.447
157	601.661,513 607.084,969	158	601.658,51 607.095,879	11.316	158	601.658,51 607.095,879	159	601.668,725 607.138,903	44.22	159	601.668,725 607.138,903	160	601.628,024 607.191,623	66.603
160	601.628,024 607.191,623	161	601.598,663 607.201,813	31.079	161	601.598,663 607.201,813	162	601.585,797 607.210,897	15.75	162	601.585,797 607.210,897	163	601.581,355 607.215,666	6.517
163	601.581,355 607.215,666	164	601.573,361 607.215,224	8.006	164	601.573,361 607.215,224	165	601.541,304 607.217,193	32.117	165	601.541,304 607.217,193	166	601.497,889 607.209,358	44.116
166	601.497,889 607.209,358	167	601.486,382 607.205,174	12.244	167	601.486,382 607.205,174	168	601.469,13 607.196,709	19.217	168	601.469,13 607.196,709	169	601.452,3 607.185,498	20.222
169	601.452,3 607.185,498	170	601.436,443 607.179,729	16.874	170	601.436,443 607.179,729	171	601.421,335 607.172,628	16.694	171	601.421,335 607.172,628	172	601.397,932 607.167,226	24.018
172	601.397,932 607.167,226	173	601.412,675 607.146,927	25.088	173	601.412,675 607.146,927	174	601.429,042 607.125,084	27.295	174	601.429,042 607.125,084	175	601.440,622 607.101,413	26.352
175	601.440,622 607.101,413	176	601.443,799 607.077,993	23.635	176	601.443,799 607.077,993	177	601.441,093 607.054,49	23.658	177	601.441,093 607.054,49	178	601.452,642 607.038,332	19.861
178	601.452,642 607.038,332	179	601.451,444 606.990,441	47.906	179	601.451,444 606.990,441	180	601.441,391 606.965,403	26.981	180	601.441,391 606.965,403	181	601.425,141 606.950,053	22.354
181	601.425,141 606.950,053	182	601.414,603 606.918,896	32.891	182	601.414,603 606.918,896	183	601.449,031 606.839,17	86.842	183	601.449,031 606.839,17	184	601.454,767 606.817,884	22.045
184	601.454,767 606.817,884	185	601.470,105 606.793,264	29.007	185	601.470,105 606.793,264	186	601.477,138 606.768,363	25.875	186	601.477,138 606.768,363	187	601.474,431 606.766,278	3.417
187	601.474,431 606.766,278	188	601.433,866 606.735,443	50.954	188	601.433,866 606.735,443	189	601.399,882 606.721,206	36.846	189	601.399,882 606.721,206	190	601.381,963 606.707,857	22.345
190	601.381,963 606.707,857	191	601.400,185 606.710,689	18.441	191	601.400,185 606.710,689	192	601.465,596 606.719,938	66.062	192	601.465,596 606.719,938	193	601.504,069 606.651,048	78.905
193	601.504,069 606.651,048	194	601.508,723 606.642,718	9.542	194	601.508,723 606.642,718	195	601.511,338 606.616,522	26.326	195	601.511,338 606.616,522	196	601.511,88 606.606,034	10.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
196	601.511,88 606.606,034	197	601.539,17 606.608,16	27.37 3	197	601.539,17 606.608,16	198	601.544,135 606.610,736	5.593	198	601.544,135 606.610,736	199	601.546,782 606.605,876	5.534
199	601.546,782 606.605,876	200	601.544,257 606.604,586	2.835	200	601.544,257 606.604,586	201	601.541,896 606.603,359	2.661	201	601.541,896 606.603,359	202	601.539,176 606.608,145	5.505
202	601.539,176 606.608,145	203	601.511,882 606.605,997	27.37 8	203	601.511,882 606.605,997	204	601.515,744 606.531,332	74.76 5	204	601.515,744 606.531,332	205	601.510,57 606.481,032	50.56 5
205	601.510,57 606.481,032	206	601.511,337 606.455,435	25.60 8	206	601.511,337 606.455,435	207	601.511,466 606.445,17	10.26 6	207	601.511,466 606.445,17	208	601.508,689 606.434,344	11.17 6
208	601.508,689 606.434,344	209	601.501,353 606.405,743	29.52 7	209	601.501,353 606.405,743	210	601.495,329 606.381,233	25.23 9	210	601.495,329 606.381,233	211	601.495,722 606.381,115	0.41
211	601.495,722 606.381,115	212	601.488,154 606.365,607	17.25 6	212	601.488,154 606.365,607	213	601.478,033 606.332,585	34.53 8	213	601.478,033 606.332,585	214	601.467,363 606.313,984	21.44 4
214	601.467,363 606.313,984	215	601.461,094 606.293,714	21.21 7	215	601.461,094 606.293,714	216	601.455,701 606.276,276	18.25 3	216	601.455,701 606.276,276	217	601.444,189 606.238,553	39.44
217	601.444,189 606.238,553	218	601.441,953 606.231,226	7.661	218	601.441,953 606.231,226	219	601.444,216 606.212,639	18.72 4	219	601.444,216 606.212,639	220	601.444,47 606.210,553	2.101
220	601.444,47 606.210,553	221	601.446,946 606.190,213	20.49	221	601.446,946 606.190,213	1	601.448,781 606.175,146	15.17 8					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.101	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1953 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat,	A1

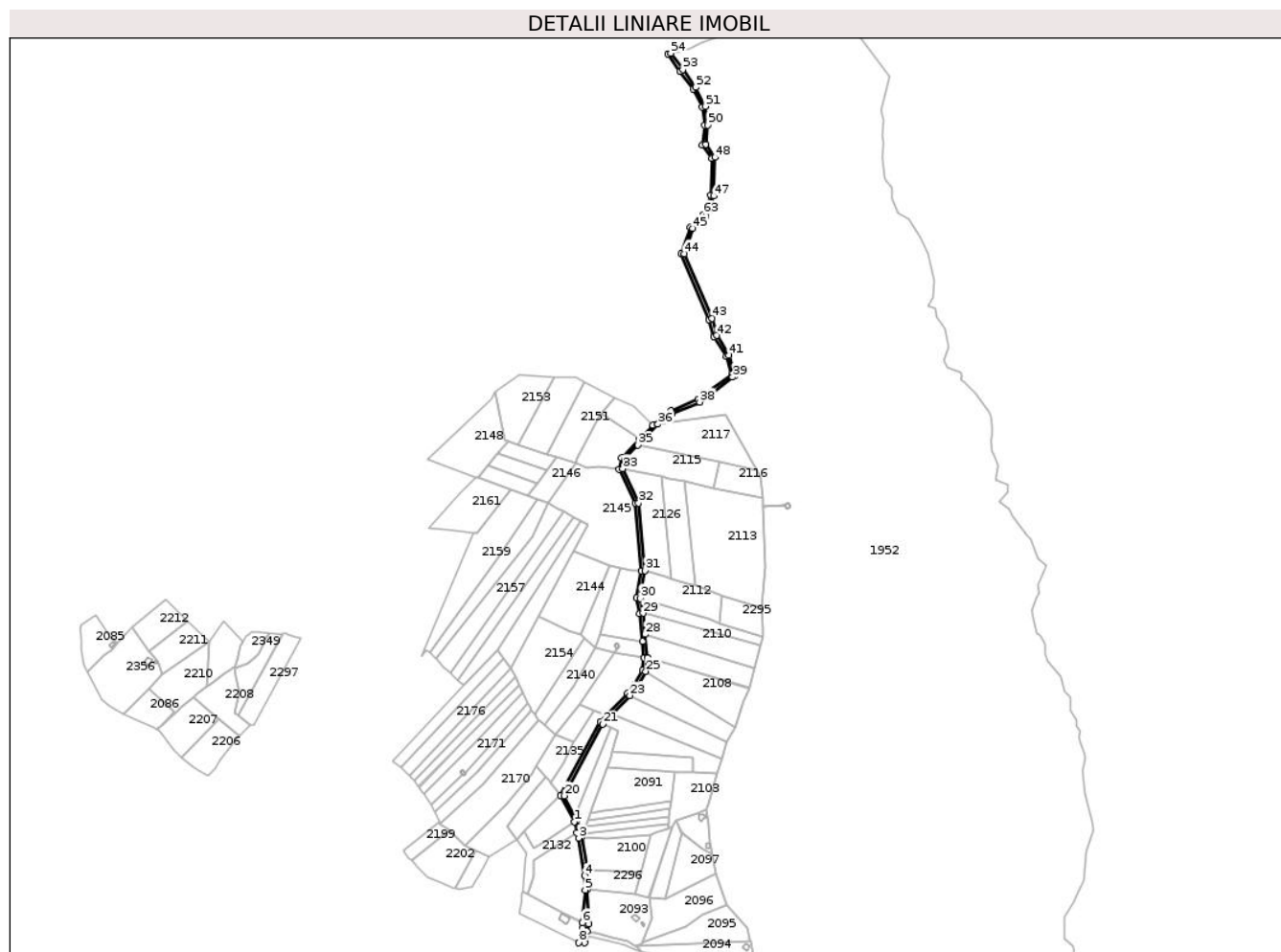
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	663	1	27, 34	-	
2	drum	NU	4.438	3	27, 25, 34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	601.278,207 606.215,756	2	601.281,77 606.202,505	13.722	2	601.281,77 606.202,505	3	601.283,637 606.195,565	7.187	3	601.283,637 606.195,565	4	601.290,92 606.149,429	46.707
4	601.290,92 606.149,429	5	601.291,745 606.131,568	17.88	5	601.291,745 606.131,568	6	601.288,623 606.090,946	40.742	6	601.288,623 606.090,946	7	601.288,107 606.084,245	6.721
7	601.288,107 606.084,245	8	601.283,917 606.066,574	18.161	8	601.283,917 606.066,574	9	601.290,948 606.066,076	7.049	9	601.290,948 606.066,076	10	601.294,48 606.080,198	14.557
10	601.294,48 606.080,198	11	601.296,825 606.089,573	9.664	11	601.296,825 606.089,573	12	601.294,244 606.132,034	42.539	12	601.294,244 606.132,034	13	601.294,038 606.142,132	10.1
13	601.294,038 606.142,132	14	601.293,567 606.156,024	13.9	14	601.293,567 606.156,024	15	601.293,381 606.161,513	5.492	15	601.293,381 606.161,513	16	601.287,499 606.197,281	36.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	601.287,499 606.197,281	17	601.286,488 606.200,862	3.721	17	601.286,488 606.200,862	18	601.281,765 606.217,582	17.37 4	18	601.281,765 606.217,582	19	601.279,554 606.221,89	4.842
19	601.279,554 606.221,89	20	601.266,057 606.248,183	29.55 5	20	601.266,057 606.248,183	21	601.313,671 606.336,677	100.4 9	21	601.313,671 606.336,677	22	601.325,119 606.348,592	16.52 3
22	601.325,119 606.348,592	23	601.347,178 606.372,049	32.2	23	601.347,178 606.372,049	24	601.356,042 606.382,754	13.89 8	24	601.356,042 606.382,754	25	601.366,848 606.402,053	22.11 8
25	601.366,848 606.402,053	26	601.369,262 606.418,999	17.11 7	26	601.369,262 606.418,999	27	601.368,887 606.419,1	0.388	27	601.368,887 606.419,1	28	601.366,1 606.447,83	28.86 5
28	601.366,1 606.447,83	29	601.363,597 606.474,051	26.34	29	601.363,597 606.474,051	30	601.360,158 606.492,326	18.59 6	30	601.360,158 606.492,326	31	601.366,18 606.526,578	34.77 7
31	601.366,18 606.526,578	32	601.357,985 606.610,561	84.38 2	32	601.357,985 606.610,561	33	601.338,377 606.652,967	46.72	33	601.338,377 606.652,967	34	601.340,531 606.664,345	11.58
34	601.340,531 606.664,345	35	601.357,315 606.681,971	24.33 9	35	601.357,315 606.681,971	36	601.381,963 606.707,857	35.74 4	36	601.381,963 606.707,857	37	601.399,882 606.721,206	22.34 5
37	601.399,882 606.721,206	38	601.433,866 606.735,443	36.84 6	38	601.433,866 606.735,443	39	601.474,431 606.766,278	50.95 4	39	601.474,431 606.766,278	40	601.477,138 606.768,363	3.417
40	601.477,138 606.768,363	41	601.470,105 606.793,264	25.87 5	41	601.470,105 606.793,264	42	601.454,767 606.817,884	29.00 7	42	601.454,767 606.817,884	43	601.449,031 606.839,17	22.04 5
43	601.449,031 606.839,17	44	601.414,603 606.918,896	86.84 2	44	601.414,603 606.918,896	45	601.425,141 606.950,053	32.89 1	45	601.425,141 606.950,053	46	601.441,391 606.965,403	22.35 4
46	601.441,391 606.965,403	47	601.451,444 606.990,441	26.98 1	47	601.451,444 606.990,441	48	601.452,642 607.038,332	47.90 6	48	601.452,642 607.038,332	49	601.441,093 607.054,49	19.86 1
49	601.441,093 607.054,49	50	601.443,799 607.077,993	23.65 8	50	601.443,799 607.077,993	51	601.440,622 607.101,413	23.63 5	51	601.440,622 607.101,413	52	601.429,042 607.125,084	26.35 2
52	601.429,042 607.125,084	53	601.412,675 607.146,927	27.29 5	53	601.412,675 607.146,927	54	601.397,932 607.167,226	25.08 8	54	601.397,932 607.167,226	55	601.394,035 607.166,326	4.0
55	601.394,035 607.166,326	56	601.409,476 607.144,526	26.71 4	56	601.409,476 607.144,526	57	601.425,632 607.122,993	26.92	57	601.425,632 607.122,993	58	601.436,795 607.100,25	25.33 5
58	601.436,795 607.100,25	59	601.439,799 607.077,935	22.51 6	59	601.439,799 607.077,935	60	601.437,224 607.053,476	24.59 4	60	601.437,224 607.053,476	61	601.448,815 607.037,168	20.00 8
61	601.448,815 607.037,168	62	601.447,527 606.991,253	45.93 3	62	601.447,527 606.991,253	63	601.438,082 606.967,65	25.42 3	63	601.438,082 606.967,65	64	601.421,768 606.952,202	22.46 7
64	601.421,768 606.952,202	65	601.410,606 606.918,73	35.28 4	65	601.410,606 606.918,73	66	601.445,253 606.837,856	87.98 3	66	601.445,253 606.837,856	67	601.451,1 606.816,286	22.34 8
67	601.451,1 606.816,286	68	601.466,47 606.791,595	29.08 4	68	601.466,47 606.791,595	69	601.473,361 606.769,68	22.97 3	69	601.473,361 606.769,68	70	601.431,887 606.738,919	51.63 7
70	601.431,887 606.738,919	71	601.397,853 606.724,653	36.90 3	71	601.397,853 606.724,653	72	601.375,472 606.706,84	28.60 4	72	601.375,472 606.706,84	73	601.359,327 606.689,885	23.41 2
73	601.359,327 606.689,885	74	601.336,821 606.666,249	32.63 7	74	601.336,821 606.666,249	75	601.334,206 606.652,44	14.05 4	75	601.334,206 606.652,44	76	601.354,001 606.610,201	46.64 7
76	601.354,001 606.610,201	77	601.361,548 606.526,789	83.75 3	77	601.361,548 606.526,789	78	601.355,614 606.492,634	34.66 7	78	601.355,614 606.492,634	79	601.359,296 606.473,633	19.35 4
79	601.359,296 606.473,633	80	601.362,915 606.439,09	34.73 2	80	601.362,915 606.439,09	81	601.364,824 606.419,09	20.09 1	81	601.364,824 606.419,09	82	601.362,968 606.403,312	15.88 7
82	601.362,968 606.403,312	83	601.352,729 606.385,025	20.95 8	83	601.352,729 606.385,025	84	601.344,275 606.374,815	13.25 6	84	601.344,275 606.374,815	85	601.318,015 606.347,08	38.19 4
85	601.318,015 606.347,08	86	601.310,767 606.339,428	10.54	86	601.310,767 606.339,428	87	601.261,538 606.248,227	103.6 39	87	601.261,538 606.248,227	1	601.278,207 606.215,756	36.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarna Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2084 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 868, din 18/04/2006 emis de BNP Doina Galatanu (CERTIFICAT DE MOSTENITOR 21 DIN 17.02.2006, TP 1/747 DIN 27.02.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIRON MARIA	

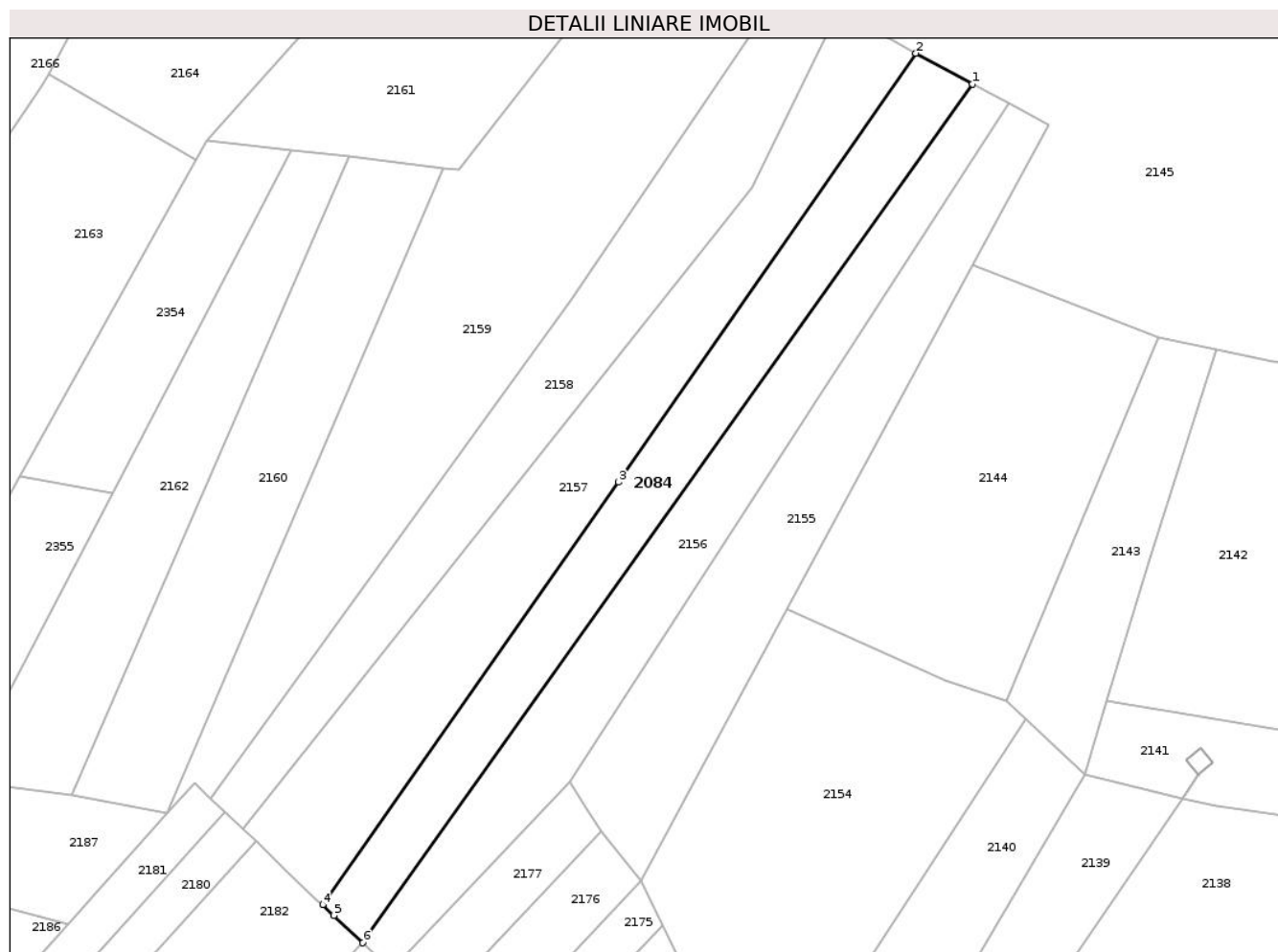
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	3	25/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.278,102 606.592,929	2	601.264,79 606.600,141	15.14
2	601.264,79 606.600,141	3	601.194,775 606.499,325	122.743
3	601.194,775 606.499,325	4	601.125,216 606.399,958	121.294
4	601.125,216 606.399,958	5	601.127,844 606.397,469	3.62
5	601.127,844 606.397,469	6	601.134,647 606.391,031	9.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.134,647 606.391,031	1	601.278,102 606.592,929	247.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12165/N
Nr. cadastral vechi:2665

Adresa: Jud. Neamt, Punct 'Coastă pe Deal'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62586	1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt, Punct 'Coastă pe Deal'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46301 / 06/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. 975, din 05/09/2016 emis de NP Galatanu Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROȘAN NECULAI, necăsătorit	A1
2085 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROȘAN NECULAI, necăsătorit	A1.1

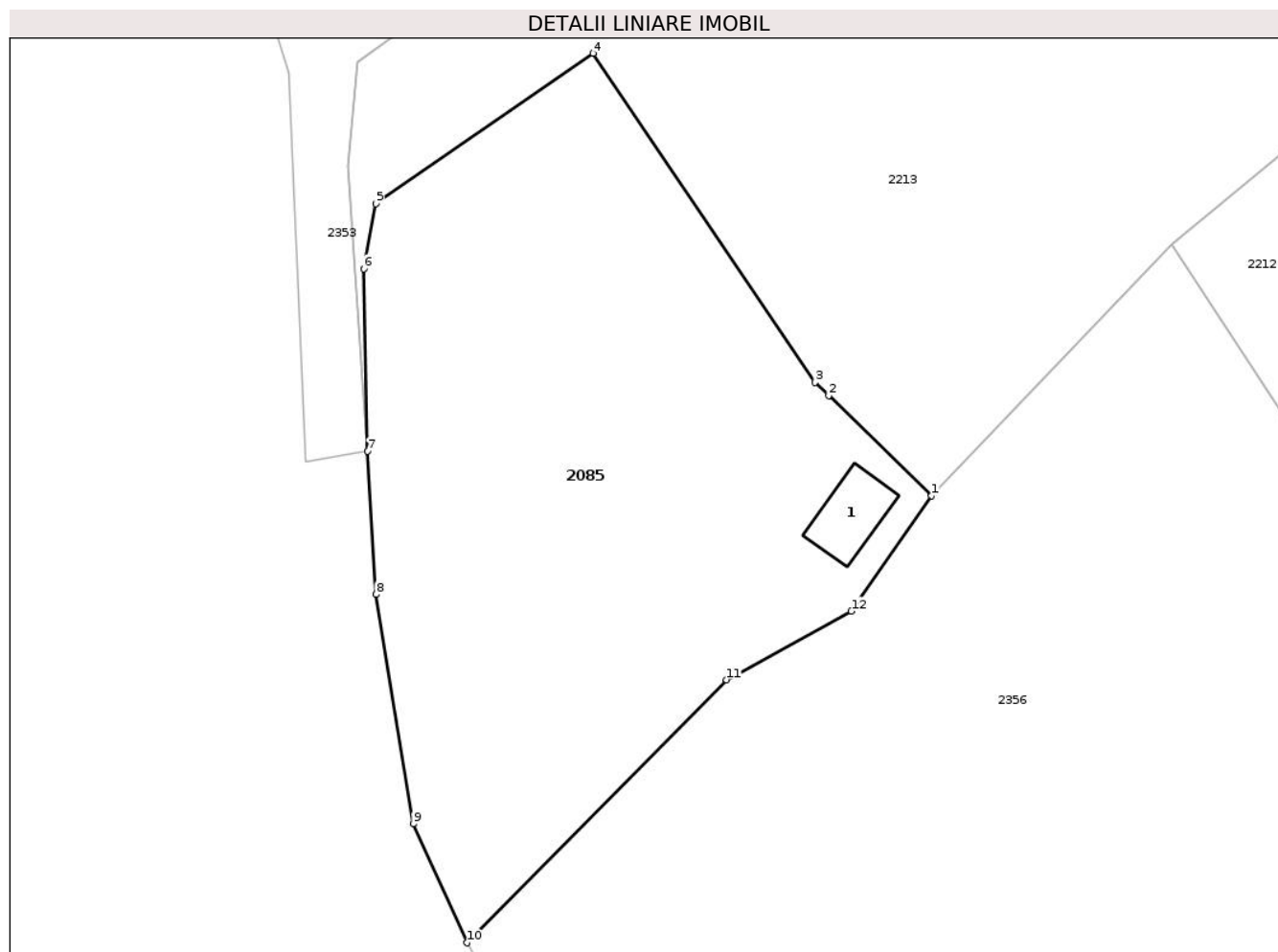
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62586	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	138	3	25	-	
2	faneata	NU	1.662	3	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.712,088 606.436,787	2	600.703,894 606.444,749	11.425
2	600.703,894 606.444,749	3	600.702,838 606.445,776	1.473
3	600.702,838 606.445,776	4	600.685,176 606.471,936	31.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	600.685,176 606.471,936	5	600.667,885 606.459,998	21.012
5	600.667,885 606.459,998	6	600.666,93 606.454,814	5.271
6	600.666,93 606.454,814	7	600.667,248 606.440,325	14.492
7	600.667,248 606.440,325	8	600.667,916 606.428,95	11.395
8	600.667,916 606.428,95	9	600.670,873 606.410,722	18.466
9	600.670,873 606.410,722	10	600.675,151 606.401,265	10.38
10	600.675,151 606.401,265	11	600.695,786 606.422,156	29.364
11	600.695,786 606.422,156	12	600.705,703 606.427,608	11.317
12	600.705,703 606.427,608	1	600.712,088 606.436,787	11.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9550/N
Nr. cadastral vechi:2316

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Jud. Neamt, Punctul Coasta pe Deal

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58273	1.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5598 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. 150, din 07/02/2014 emis de BNP Galatanu Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROȘAN NECULAI, necăsătorit	A1
63440 / 02/11/2021		
Act Administrativ nr. 33701, din 02/11/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT;		
B3	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara in sensul schimbării destinației terenului din extravilan in intravilan	A1

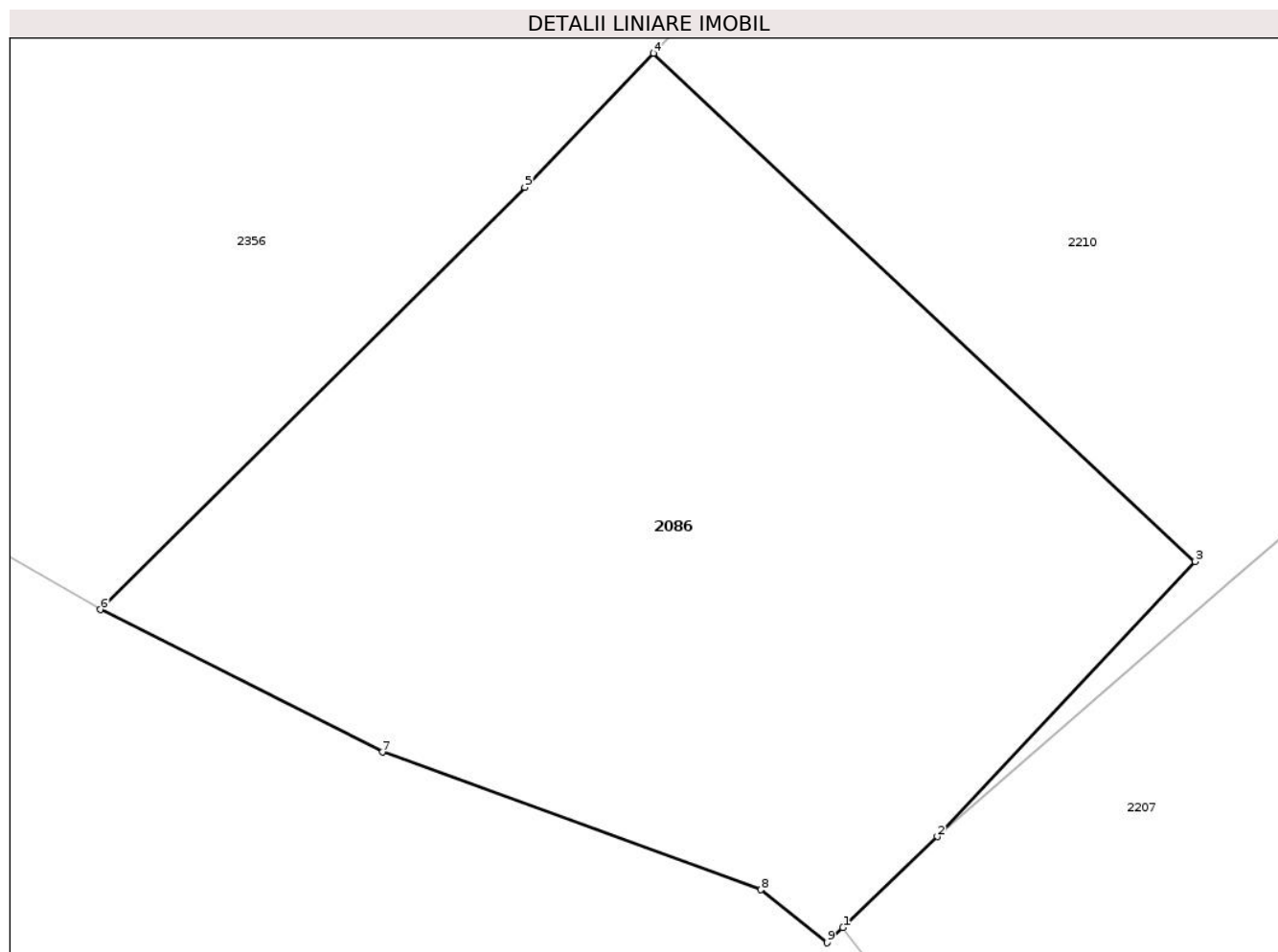
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58273	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.600	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.762,565 606.331,194	2	600.767,951 606.336,383	7.479
2	600.767,951 606.336,383	3	600.782,68 606.352,084	21.528
3	600.782,68 606.352,084	4	600.751,752 606.381,097	42.406
4	600.751,752 606.381,097	5	600.744,388 606.373,445	10.62
5	600.744,388 606.373,445	6	600.720,14 606.349,339	34.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.720,14 606.349,339	7	600.736,253 606.341,205	18.05
7	600.736,253 606.341,205	8	600.757,867 606.333,349	22.997
8	600.757,867 606.333,349	9	600.761,662 606.330,324	4.853
9	600.761,662 606.330,324	1	600.762,565 606.331,194	1.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2088**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARNA SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2088 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 2349, din 20/08/2004 emis de BNP Casapu Alexandru (ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE nr. 7244 din 23.08.2004, emis de BNP CASAPU ALEXANDRU, ,act notarial nr ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE ŞI COMPLETARE nr. 05 din 22.02.2023, emis de NP CASAPU LIVIU-ALEXANDRU, TITLU DE PROPRIETATE nr. 1/706 din 01.09.2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU ECATERINA	A1

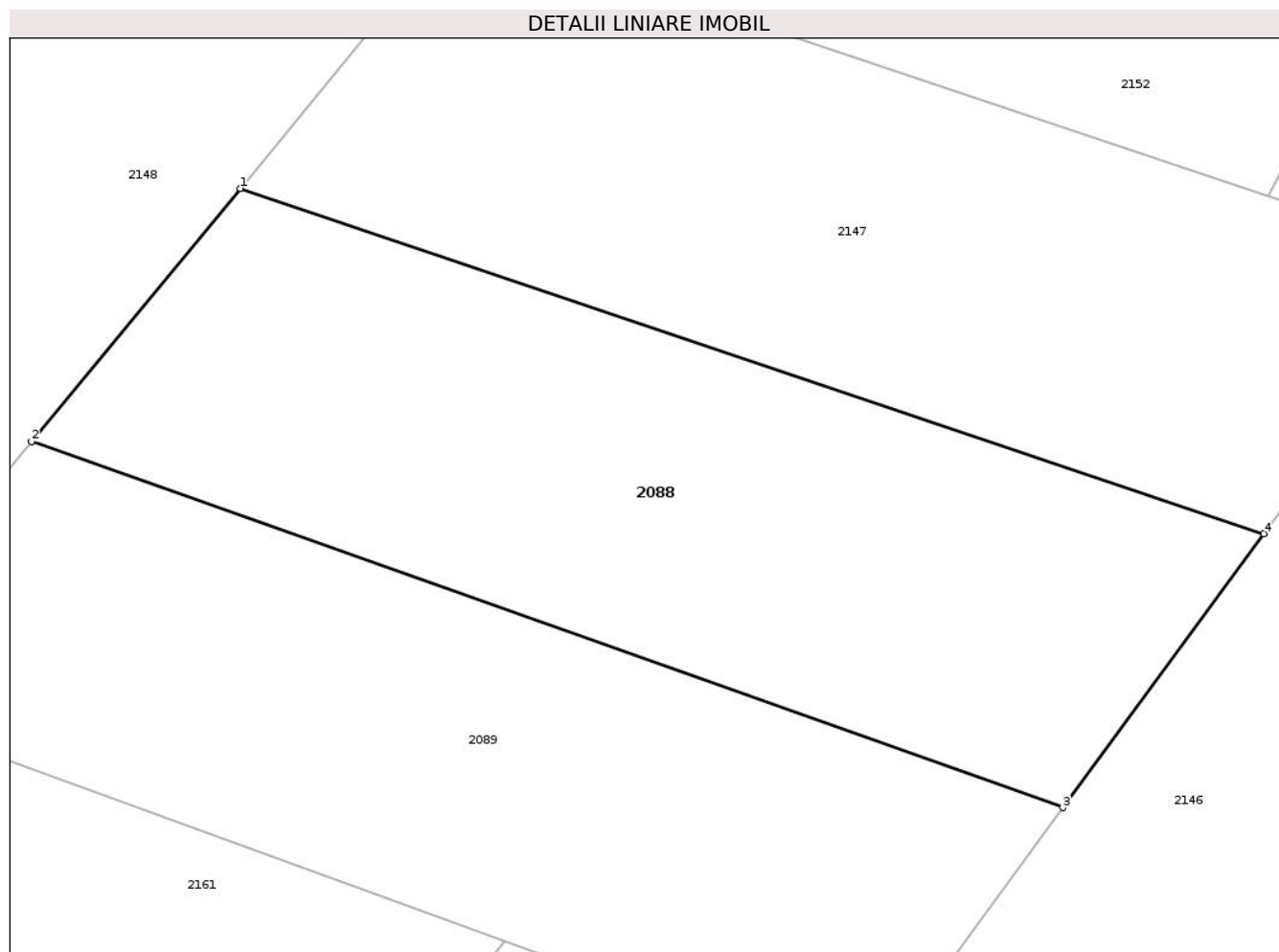
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	3	25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.183,708 606.671,547	2	601.171,382 606.656,592	19.38
2	601.171,382 606.656,592	3	601.232,35 606.634,964	64.691
3	601.232,35 606.634,964	4	601.244,229 606.651,148	20.076
4	601.244,229 606.651,148	1	601.183,708 606.671,547	63.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARNA SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2089 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 2349, din 20/08/2004 emis de BNP Casapu Alexandru (ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE nr. 7244 din 23.08.2004, emis de BNP CASAPU ALEXANDRU, ,act notarial nr ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE ȘI COMPLETARE nr. 05 din 22.02.2023, emis de NP CASAPU LIVIU-ALEXANDRU, TITLU DE PROPRIETATE nr. 1/706 din 01.09.2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMIRONOAE ION	A1

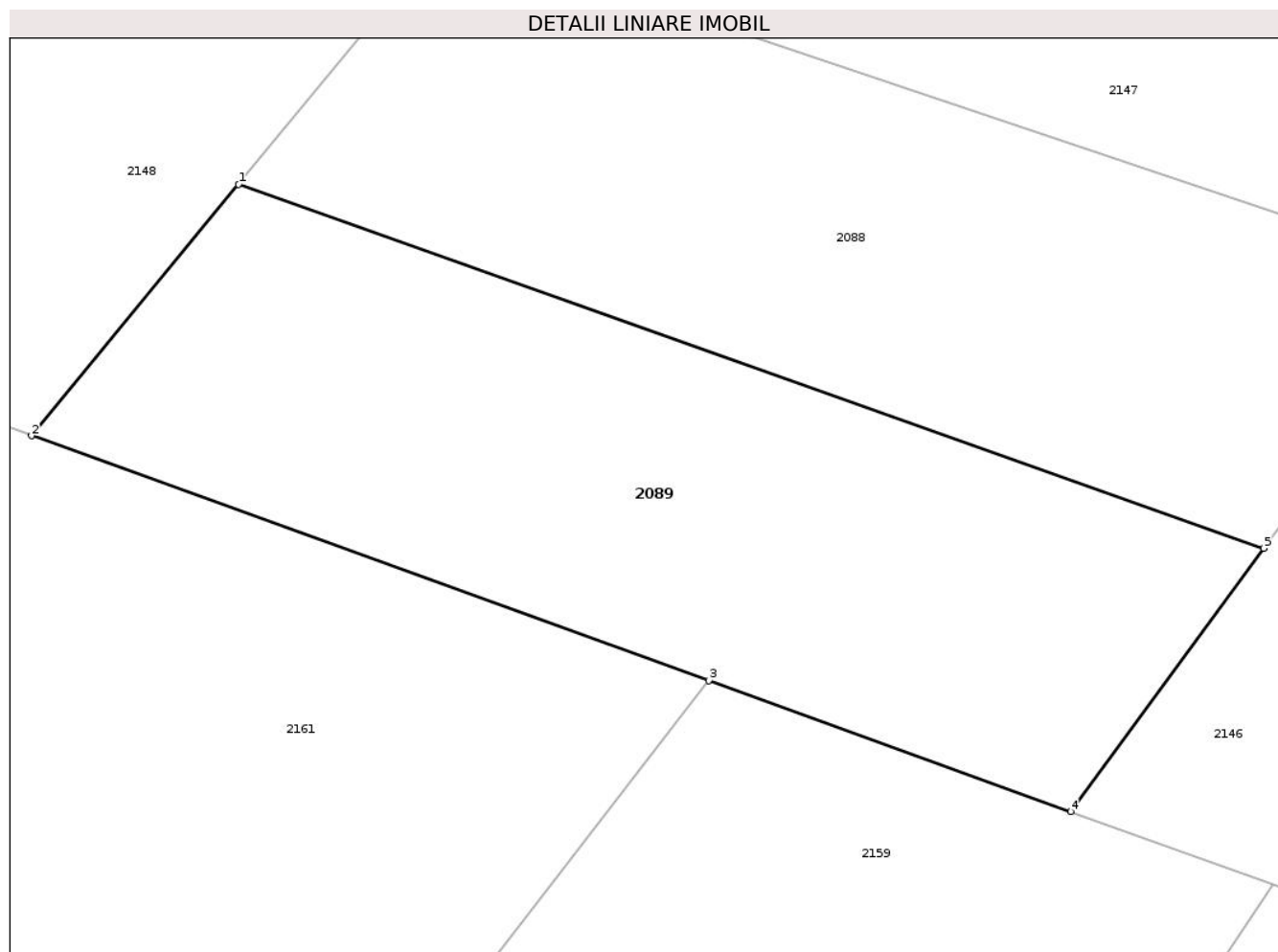
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	3	25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.171,382 606.656,592	2	601.159,074 606.641,661	19.35
2	601.159,074 606.641,661	3	601.199,335 606.627,105	42.812
3	601.199,335 606.627,105	4	601.220,868 606.619,32	22.897
4	601.220,868 606.619,32	5	601.232,35 606.634,964	19.405
5	601.232,35 606.634,964	1	601.171,382 606.656,592	64.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Jud. Neamt, punct „Țarnă Sarata”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69126	2.049	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Punct Țarnă Sarata

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piatra-Neamt, Jud. Neamt, punct „Țarnă Sarata”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33260 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 788, din 02/06/2022 emis de TESLOIANU ANCA GABRIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 69126 a imobilului cu numarul cadastral 69126 / UAT Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57272 inscris in cartea funciara 57272;	A1
Act Administrativ nr. ACT DE ADJUDECARE nr. 94"/2012, din 15/10/2018 emis de BEJ AZOIȚEI NECULAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRU GEORGIANA 2) DUMITRU ADRIAN-RĂZVAN, - soți OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57272/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 23874 din 12/04/2019;	A1
Act Administrativ nr. ACT DE ADJUDECARE nr. 89"/2012, din 15/10/2018 emis de BEJ AZOIȚEI NECULAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRU GEORGIANA 2) DUMITRU ADRIAN-RĂZVAN, - soți OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57272/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 23874 din 12/04/2019;	A1
Act Administrativ nr. 17732, din 08/07/2020 emis de primaria piatra neamt;		
B4	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara in sensul schimbării destinației imobilului din extravilan in intravilan OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57272/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 26291 din 09/07/2020;	A1
2090 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU GEORGIANA 2) DUMITRU ADRIAN-RĂZVAN, - soți	A1.1
33260 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. nr. 788, din 02/06/2022 emis de TESLOIANU ANCA GABRIELA;		
B6	Se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa conf. inch. nr. 28612 din 13.05.2022	A1

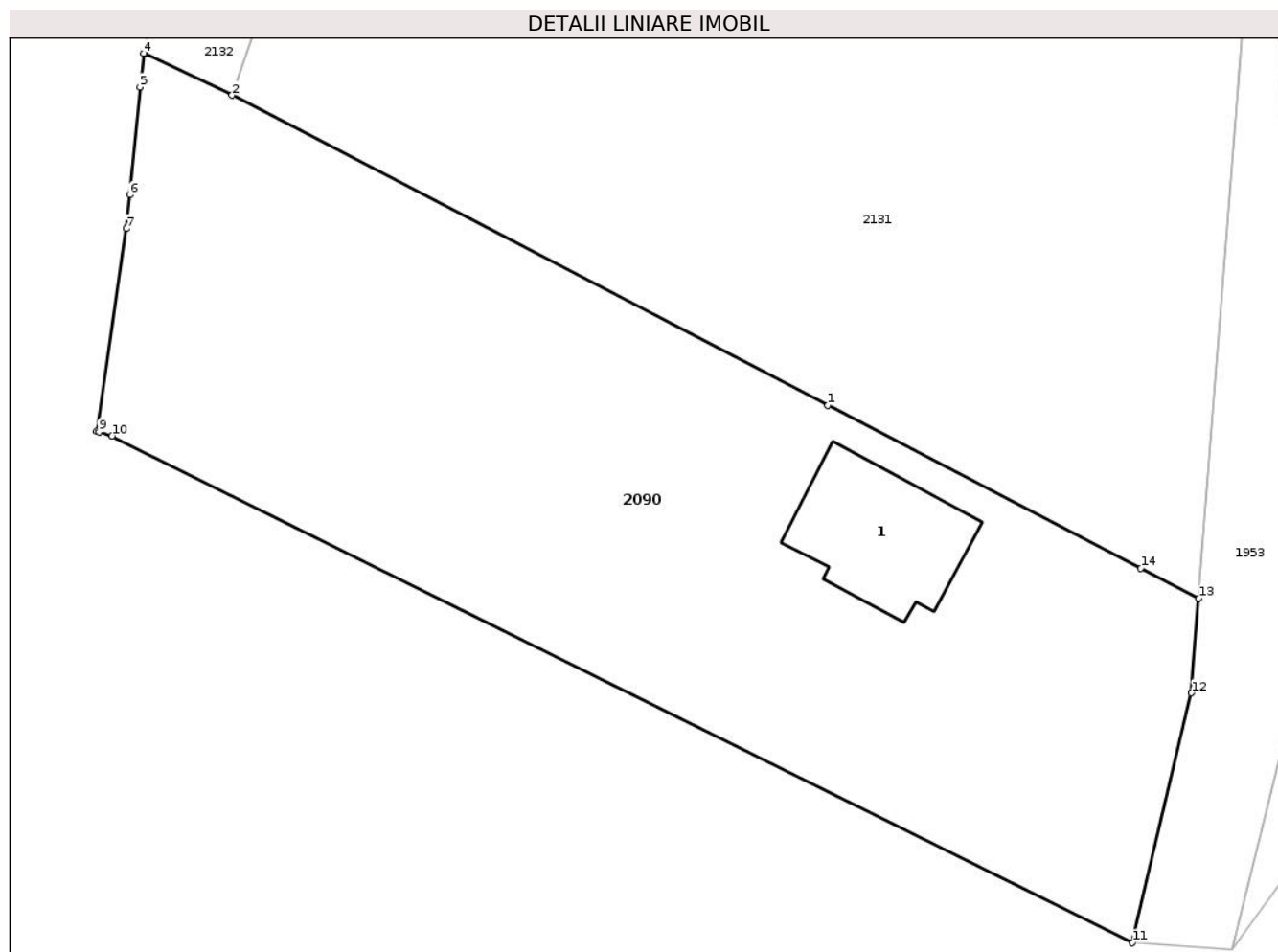
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69126	2.049	Punct Țarnă Sarata

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	402	3	26	-	
2	faneata	DA	1.647	3	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.262,364 606.104,597	2	601.220,169 606.126,533	47.556
2	601.220,169 606.126,533	3	601.214,001 606.129,484	6.838
3	601.214,001 606.129,484	4	601.213,913 606.129,508	0.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.213,913 606.129,508	5	601.213,667 606.127,12	2.401
5	601.213,667 606.127,12	6	601.212,922 606.119,488	7.668
6	601.212,922 606.119,488	7	601.212,689 606.117,097	2.402
7	601.212,689 606.117,097	8	601.210,577 606.102,747	14.505
8	601.210,577 606.102,747	9	601.210,754 606.102,719	0.179
9	601.210,754 606.102,719	10	601.211,681 606.102,425	0.973
10	601.211,681 606.102,425	11	601.283,917 606.066,574	80.643
11	601.283,917 606.066,574	12	601.288,107 606.084,245	18.161
12	601.288,107 606.084,245	13	601.288,623 606.090,946	6.721
13	601.288,623 606.090,946	14	601.284,519 606.093,08	4.626
14	601.284,519 606.093,08	1	601.262,364 606.104,597	24.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2091**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.199	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2091 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

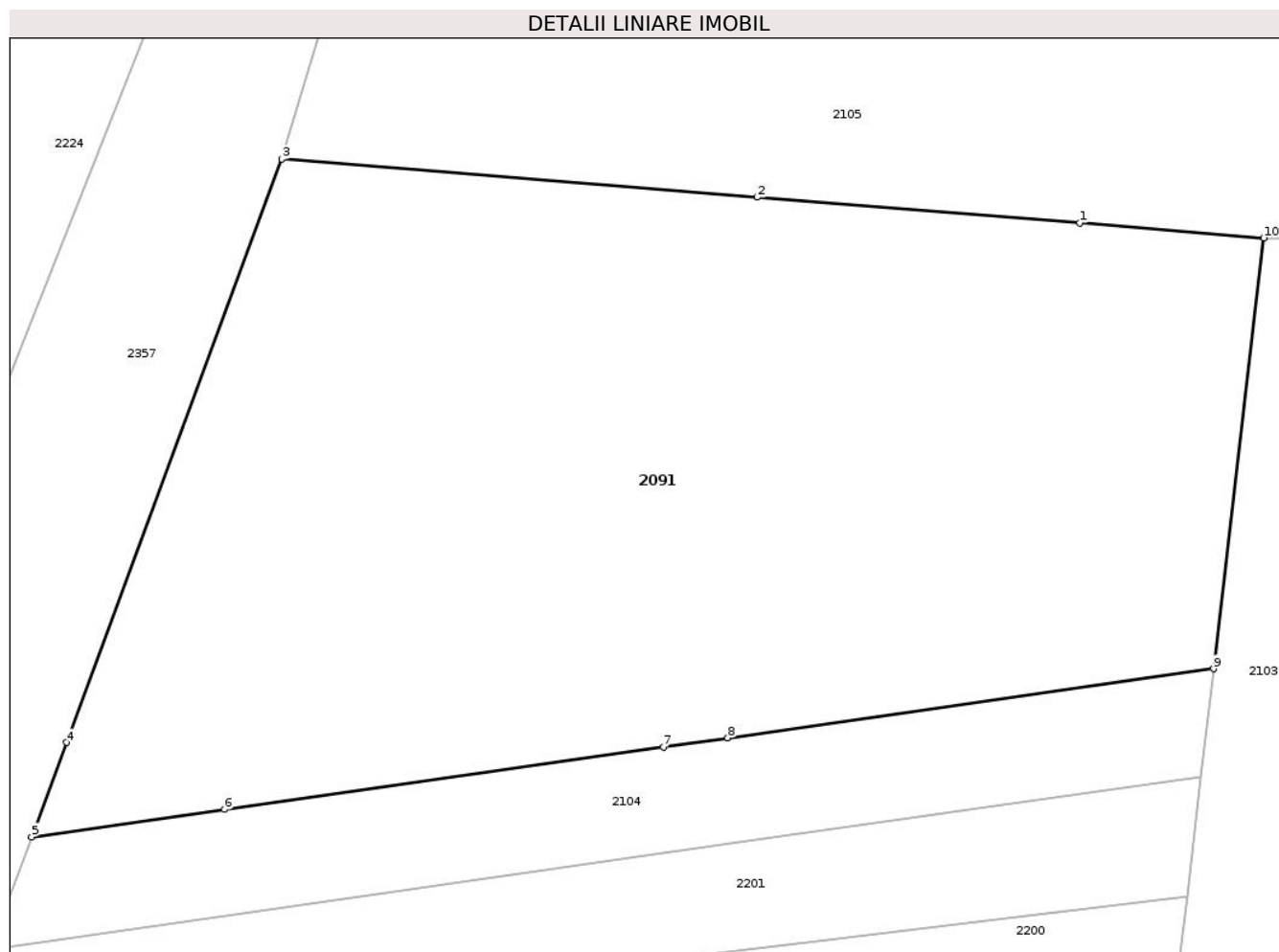
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.199	3	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.387,062 606.278,646	2	601.359,911 606.280,821	27.238
2	601.359,911 606.280,821	3	601.319,9 606.284,026	40.139
3	601.319,9 606.284,026	4	601.301,789 606.234,961	52.301
4	601.301,789 606.234,961	5	601.298,856 606.227,015	8.47
5	601.298,856 606.227,015	6	601.315,094 606.229,324	16.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.315,094 606.229,324	7	601.352,041 606.234,578	37.319
7	601.352,041 606.234,578	8	601.357,458 606.235,348	5.471
8	601.357,458 606.235,348	9	601.398,326 606.241,159	41.279
9	601.398,326 606.241,159	10	601.402,56 606.277,404	36.491
10	601.402,56 606.277,404	1	601.387,062 606.278,646	15.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Str Drumul Tarnii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57961	Din acte: 8.039 Masurata: 373	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40558 / 11/10/2013		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1278, din 10/10/2013 emis de BNP Galatanu Doina (Contract de vanzare-cumparare nr. aut. nr. 358, din 09.02.2009, emis de BNP IONITA ANA, Contract de vanzare-cumparare nr. aut. nr. 5559/2007, emis de BNP IONITA ANA, Contract de vanzare-cumparare nr. 689, din 07.02.2008, emis de BNP IONITA; Act alipire nr. 887/2009 - BNP Ioniță;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57961 a imobilului cu numarul cadastral 57961/Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57807 in scris in cartea funciara 57807;	A1
Act Notarial nr. Act de Alipire aut. nr. 887, din 22/08/2013 emis de BNP Galatanu Doina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 57807 a imobilului cu numarul cadastral 57807/Piatra-Neamt, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~nr. cad.7360 (id electronic 51107) din cf.23567/N (id electronic 51107) care se sisteaza;~nr.cad.7613 (id electronic 51091) din cf.23921 (id electronic 51091) care se sisteaza;~nr.cad.7614 (id electronic 51106) din cf.23922/N (id electronic 51106) care se sisteaza;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57807/Piatra-Neamt, in scrisa prin incheierea nr. 34005 din 23/08/2013;		
43558 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr.425, din 06/08/2021 emis de COSTAN CLAUDIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de domatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFTODE MARCEL-ADRIAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

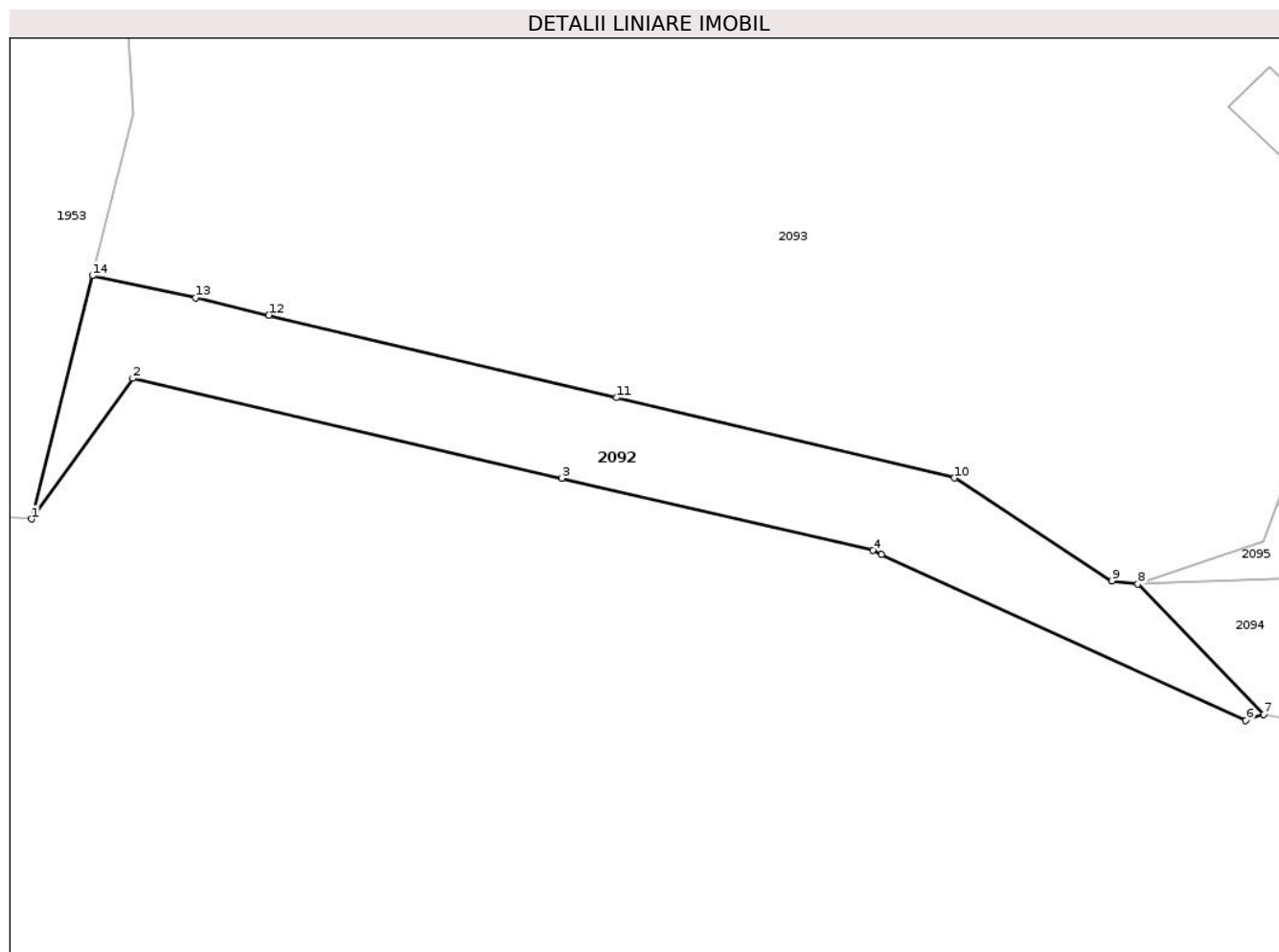
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40563 / 11/10/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1279, din 10/10/2013 emis de BNP Galatanu Doina;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUDEasupra terenului în suprafata de 373 mp, în favoarea imobilului cu NCP 51112, în scris în cartea funciara 51112	A1
38181 / 27/07/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE și CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE (servitute)1298, din 27/07/2016 emis de BNP IONIȚĂ Ana;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUDEDE TRECERE în favoarea imobilului identificat cu ncp. 62444, în scris în cartea funciara nr. 62444.	A1
24083 / 10/05/2018		
Act Notarial nr. CONVENȚIE privind CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE aut. 1034, din 09/05/2018 emis de BIN IONIȚĂ Ana;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUDE- DE TRECERE în favoarea suprafetei de 1.000 mp teren identificat cu ncp. 62445, în scris în CF. 62445.	A1
46735 / 03/09/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare si constituirea unui drept de trecere (servitute) 2235, din 31/08/2018 emis de IONIȚĂ Ana;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUDEasupra imobilului de sub A1, in favoarea imobilului in scris in CF 64881 - UAT Piatra Neamt	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57961	Din acte: 8.039 Masurata: 373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	373	-	-	-	Diferența de 7666 mp. se afla în alte doc. cadastrale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.290,948 606.066,076	2	601.296,821 606.074,233	10.051
2	601.296,821 606.074,233	3	601.321,729 606.068,449	25.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.321,729 606.068,449	4	601.339,815 606.064,248	18.567
4	601.339,815 606.064,248	5	601.340,324 606.064,017	0.559
5	601.340,324 606.064,017	6	601.361,484 606.054,39	23.247
6	601.361,484 606.054,39	7	601.362,519 606.054,742	1.093
7	601.362,519 606.054,742	8	601.355,212 606.062,295	10.509
8	601.355,212 606.062,295	9	601.353,692 606.062,478	1.531
9	601.353,692 606.062,478	10	601.344,552 606.068,452	10.919
10	601.344,552 606.068,452	11	601.324,912 606.073,116	20.186
11	601.324,912 606.073,116	12	601.304,721 606.077,911	20.753
12	601.304,721 606.077,911	13	601.300,466 606.078,922	4.373
13	601.300,466 606.078,922	14	601.294,48 606.080,198	6.12
14	601.294,48 606.080,198	1	601.290,948 606.066,076	14.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Str Drumul Tarnii, Nr. 12, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57960	4.309	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57960-C1	Loc. Piatra-Neamt, Str Drumul Tarnii, Nr. 12, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta (Parter),construita in anul 2021.
A1.2	57960-C2	Loc. Piatra-Neamt, Str Drumul Tarnii, Nr. 12, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa gospodareasca-cu destinatia terasa acoperita (Parter),construita in anul 2021.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40558 / 11/10/2013		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1278, din 10/10/2013 emis de BNP Galatanu Doina (Contract de vanzare-cumparare nr. aut. nr. 358, din 09.02.2009, emis de BNP IONITA ANA, Contract de vanzare-cumparare nr. aut. nr. 5559/2007, emis de BNP IONITA ANA, Contract de vanzare-cumparare nr. 689, din 07.02.2008, emis de BNP IONITA; Act alipire nr. 887/2009 - BNP Ioniță;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57960 a imobilului cu numarul cadastral 57960/Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57807 in scris in cartea funciara 57807;	A1
Act Notarial nr. Act de Alipire aut. nr. 887, din 22/08/2013 emis de BNP Galatanu Doina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 57807 a imobilului cu numarul cadastral 57807/Piatra-Neamt, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~nr. cad.7360 (id electronic 51107) din cf.23567/N (id electronic 51107) care se sisteaza;~nr.cad.7613 (id electronic 51091) din cf.23921 (id electronic 51091) care se sisteaza;~nr.cad.7614 (id electronic 51106) din cf.23922/N (id electronic 51106) care se sisteaza;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57807/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 34005 din 23/08/2013;		
19553 / 25/03/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatură stradală si adresă nr. 11821, din 10/05/2018 emis de MUNICIPIUL PIATRA NEAMT;		
B4	Se notează noua adresă a imobilului "Piatra-Neamt, Str Drumul Tarnii, Nr. 12'.	A1
36536 / 01/07/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii construcției nr. 14687/2, din 14/06/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI ; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6030CRF din 08.06.2021, emis de DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE LOCALE PIATRA NEAMT);		
B5	Se noteaza edificarea construcțiilor C1 și C2	A1.1, A1.2
B7	Se actualizează înscrierea în cartea funciara, în sensul schimbării categoriei de folosință a suprafeței de 4309 mp teren din arabil 507 mp, drum 68 mp si faneata 3734 mp în drum 68 mp, curți construcții 400 mp și faneata 3841 mp	A1
43556 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut . nr . 425, din 06/08/2021 emis de COSTAN CLAUDIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) AFTODE MARCEL-ADRIAN		

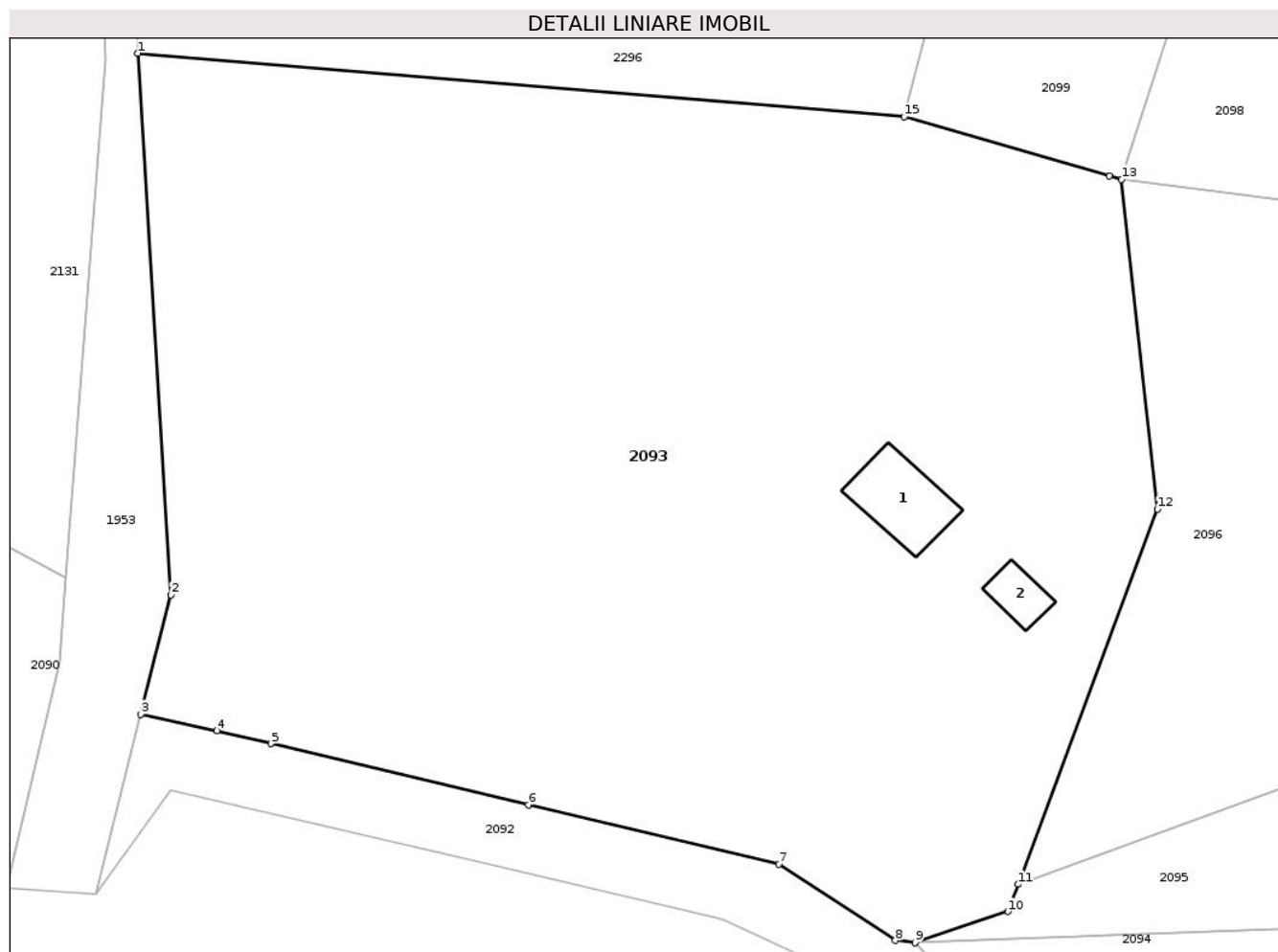
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57960	4.309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	72	3	34	-	
2	curți construcții	DA	583	3	34	-	
3	faneata	DA	3.355	3	34	-	
4	ape statatoare	DA	299	3	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57960-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta (Parter),construita in anul 2021.
A1.2	57960-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa gospodareasca-cu destinatia terasa acoperita (Parter),construita in anul 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.294,244 606.132,034	2	601.296,825 606.089,573	42.539
2	601.296,825 606.089,573	3	601.294,48 606.080,198	9.664
3	601.294,48 606.080,198	4	601.300,466 606.078,922	6.12
4	601.300,466 606.078,922	5	601.304,721 606.077,911	4.373
5	601.304,721 606.077,911	6	601.324,912 606.073,116	20.753
6	601.324,912 606.073,116	7	601.344,552 606.068,452	20.186
7	601.344,552 606.068,452	8	601.353,692 606.062,478	10.919
8	601.353,692 606.062,478	9	601.355,212 606.062,295	1.531
9	601.355,212 606.062,295	10	601.362,509 606.064,744	7.697
10	601.362,509 606.064,744	11	601.363,305 606.066,881	2.28
11	601.363,305 606.066,881	12	601.374,257 606.096,305	31.396
12	601.374,257 606.096,305	13	601.371,439 606.122,144	25.992
13	601.371,439 606.122,144	14	601.370,463 606.122,425	1.016
14	601.370,463 606.122,425	15	601.354,38 606.127,049	16.735
15	601.354,38 606.127,049	1	601.294,244 606.132,034	60.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:25684/N

Nr. cadastral vechi:8655

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Str Drumul Tarnii, Nr. 12 A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51112	Din acte: 2.700 Masurata: 3.368	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; PCT.'TARNA SARATA'

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51112-C1	Loc. Piatra-Neamt, Str Drumul Tarnii, Nr. 12 A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C1- Anexa gospodareasca - Parter, construita in anul 2017, fundatie din beton, pereti din lemn,acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla. Suprafata construita desfasurata = 44 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24332 / 18/06/2013		
Act Administrativ nr. HCL. NR. 347, din 23/09/2010 emis de CONSILIUL LOCAL PIATRA NEAMT (HCL. NR. nr. 127/25-04-2012 emis de CONSILIUL LOCAL PIATRA NEAMT;);		
B2	se actualizeaza inscrierea in cartea funciara in sensul schimbarii destinatiei imobilului din extravilan in intravilan Piatra Neamt	A1
B3	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara in sensul atribuirii de nume strada la adresa imobilului , devenind astfel : intravilan Piatra Neamt , strada Drumul Tarnii	A1
40563 / 11/10/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1279, din 10/10/2013 emis de BNP Galatanu Doina;		
B4	Intabulare, drept de SERVITUDEasupra terenului in suprafata de 373 mp, cu NCP 57961	A1
40575 / 11/10/2013		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1279, din 10/10/2013 emis de BNP Galatanu Doina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELARIU CIPRIAN-DANIEL 2) CHELARIU ANA-MARIA, soți	A1
36981 / 28/07/2017		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii lucrarilor nr. 11964/2, din 11/05/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT (act administrativ nr proces verbal receptie la terminarea lucrarilor nr. 1 din 02.05.2017, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10977CRF din 28.07.2017, emis de Primăria Piatra Neamt;act administrativ nr autorizatie construire nr. 141 din 03.05.2016, emis de PRIMARUL MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELARIU CIPRIAN-DANIEL 2) CHELARIU ANA-MARIA, * Soți	A1.1
B7	Se actualizează înscrierea în cartea funciară conform noii documentații cadastrale ca urmare a schimbării categoriei de folosință a imobilului, din teren fâneață în suprafață de 2700 mp în teren curți - construcții în suprafață de 597 mp și teren fâneață de 2103 mp	A1, A1.1
Act Administrativ nr. certificat de nomenclatura stradala nr. 15219, din 18/08/2014 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT;		
B8	Se actualizează înscrierea în cartea funciară în sensul atribuirii numărului de ordine stradal 12A, imobilulul fiind situat în Piatra Neamt, Strada Drumul Tarnii, Nr. 12A.	A1, A1.1

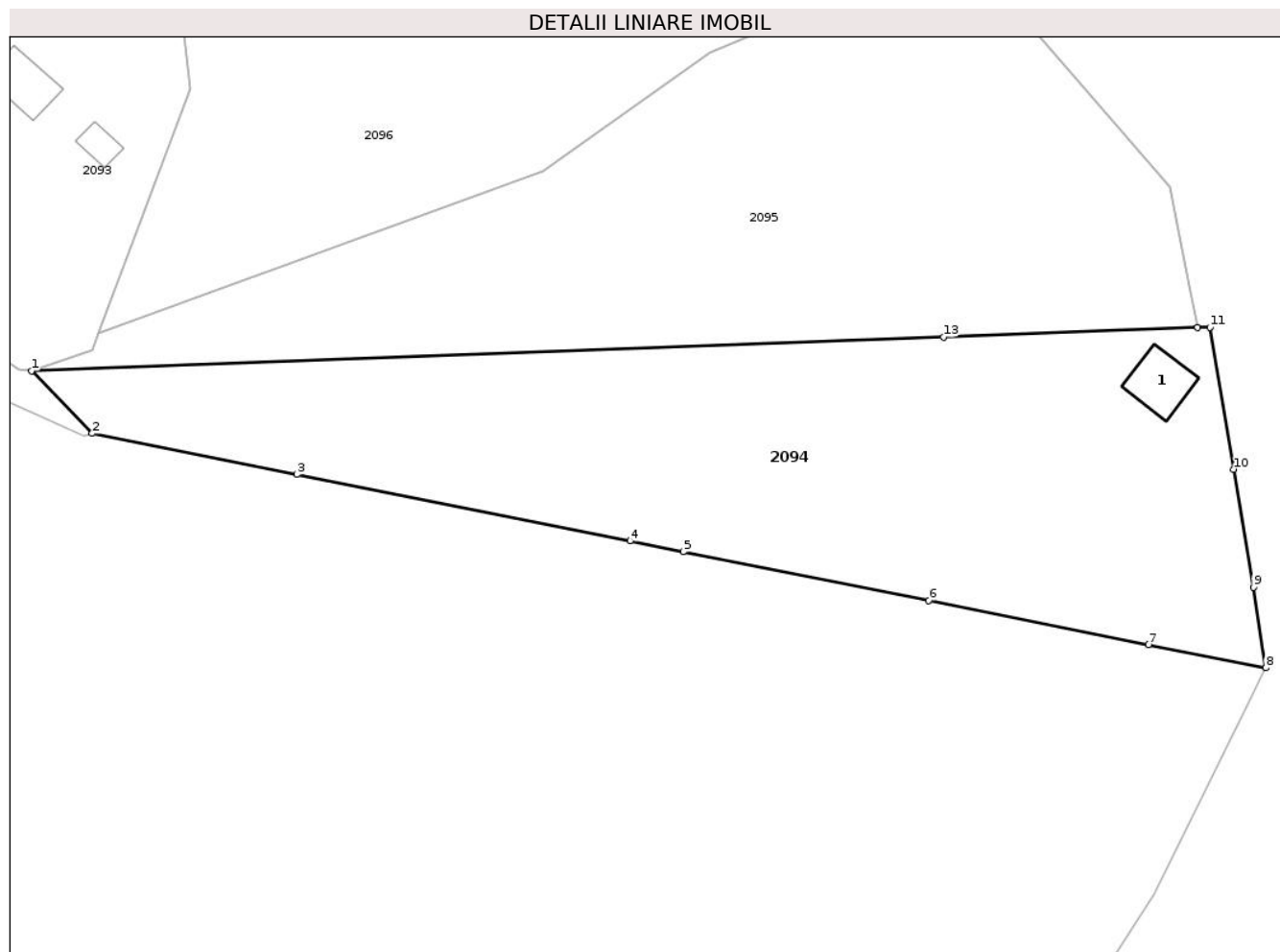
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51112	Din acte: 2.700 Masurata: 3.368	PCT. 'TARNA SARATA'

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	595	3	37/7	-	
2	faneata	DA	2.773	3	37/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51112-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C1- Anexa gospodareasca - Parter, construita in anul 2017, fundatie din beton, pereti din lemn, acoperis tip sarpana din lemn cu invelitoare din tabla. Suprafata construita desfasurata = 44 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.355,212 606.062,295	2	601.362,519 606.054,742	10.509
2	601.362,519 606.054,742	3	601.387,201 606.049,807	25.171
3	601.387,201 606.049,807	4	601.427,339 606.041,781	40.933
4	601.427,339 606.041,781	5	601.433,767 606.040,496	6.555
5	601.433,767 606.040,496	6	601.463,332 606.034,584	30.15
6	601.463,332 606.034,584	7	601.489,808 606.029,29	27.0
7	601.489,808 606.029,29	8	601.503,939 606.026,48	14.408
8	601.503,939 606.026,48	9	601.502,472 606.036,198	9.828
9	601.502,472 606.036,198	10	601.500,081 606.050,429	14.43
10	601.500,081 606.050,429	11	601.497,205 606.067,544	17.355
11	601.497,205 606.067,544	12	601.495,748 606.067,491	1.458
12	601.495,748 606.067,491	13	601.465,125 606.066,359	30.644
13	601.465,125 606.066,359	1	601.355,212 606.062,295	109.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Tarnă Sarata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58362	3.367	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65699 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. 1780, din 12/11/2019 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CHELARIU ANA	A1
9275 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 23, din 13/02/2023 emis de BĂLAN Oana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de moștenire după def. CHELARIU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CHELARIU ANA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de moștenire după def. CHELARIU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CHELARIU CIPRIAN-DANIEL	A1

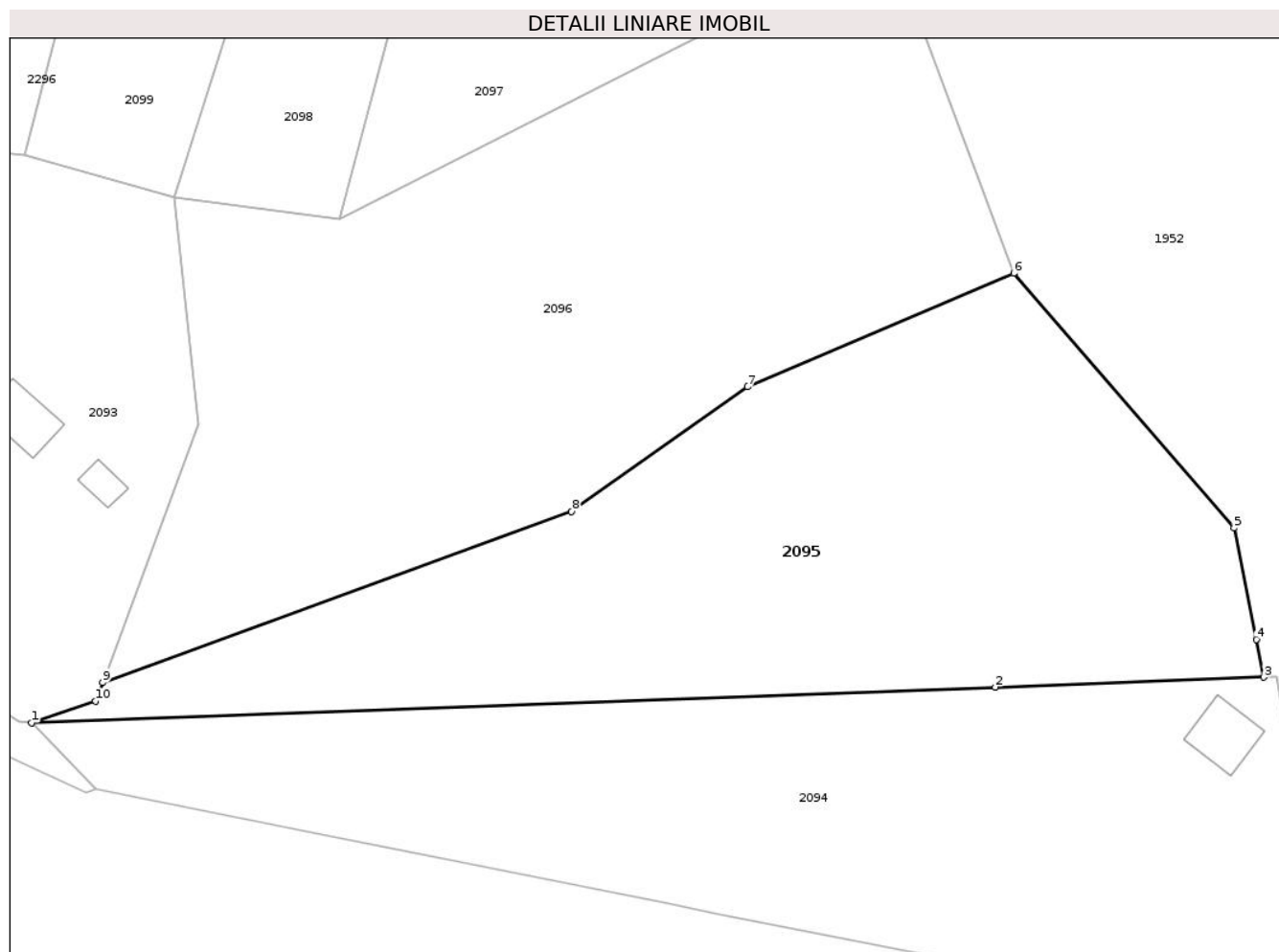
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58362	3.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.367	-	-	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.355,212 606.062,295	2	601.465,125 606.066,359	109.988
2	601.465,125 606.066,359	3	601.495,748 606.067,491	30.644
3	601.495,748 606.067,491	4	601.494,888 606.071,796	4.39
4	601.494,888 606.071,796	5	601.492,35 606.084,503	12.958
5	601.492,35 606.084,503	6	601.467,241 606.113,528	38.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.467,241 606.113,528	7	601.436,863 606.100,591	33.018
7	601.436,863 606.100,591	8	601.416,81 606.086,363	24.588
8	601.416,81 606.086,363	9	601.363,305 606.066,881	56.941
9	601.363,305 606.066,881	10	601.362,509 606.064,744	2.28
10	601.362,509 606.064,744	1	601.355,212 606.062,295	7.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla 'Tarna Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65673	4.035	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15547 / 08/04/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.485, din 07/04/2020 emis de NP Bloju Veronica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CHELARIU ANA	A1
9258 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR 23, din 13/02/2023 emis de BĂLAN Oana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire dupa def. CHELARIU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CHELARIU ANA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire dupa def. CHELARIU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CHELARIU CIPRIAN-DANIEL	A1

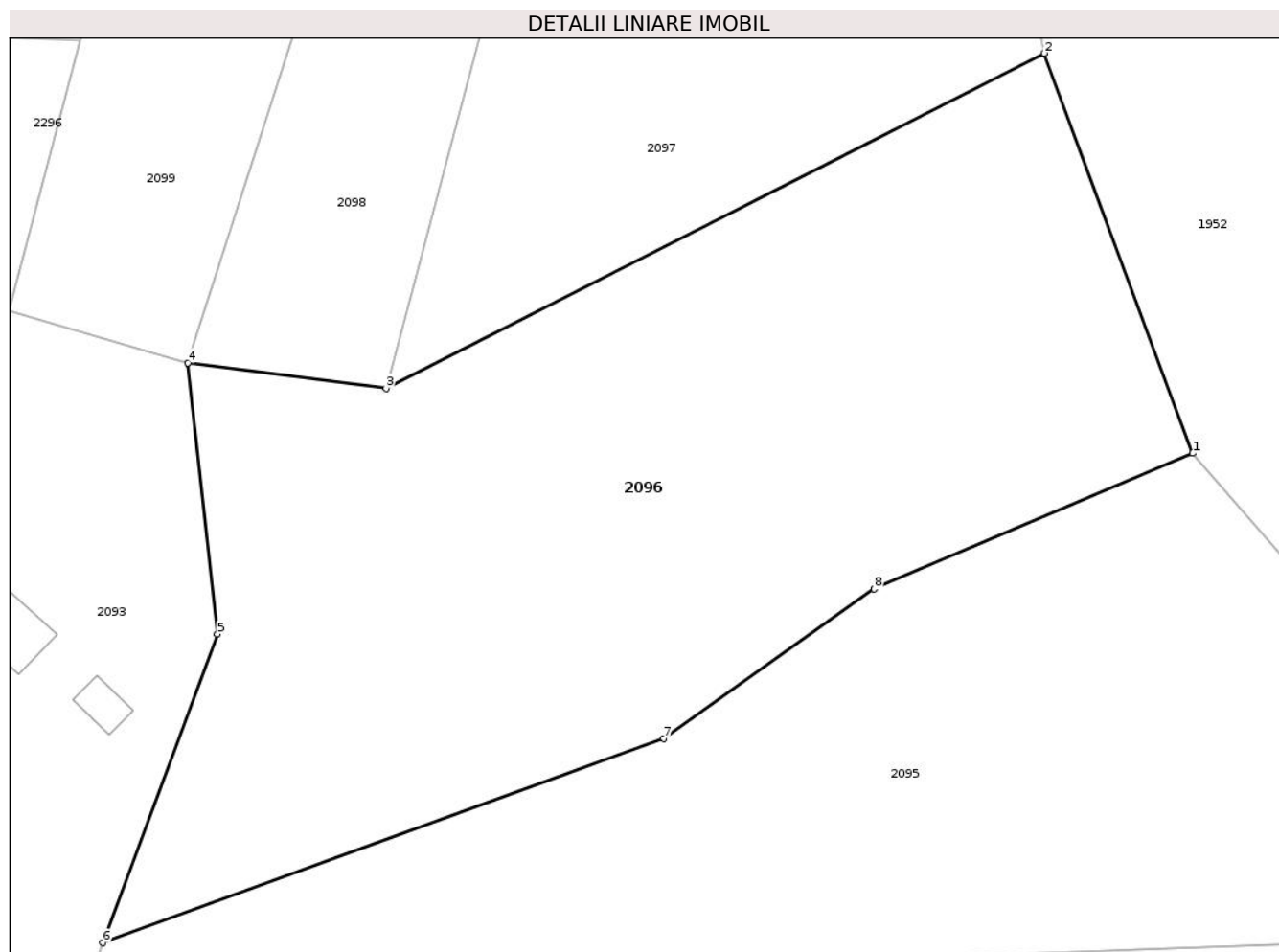
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65673	4.035	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.035	3	28/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.467,241 606.113,528	2	601.453,102 606.151,637	40.647
2	601.453,102 606.151,637	3	601.390,325 606.119,712	70.428
3	601.390,325 606.119,712	4	601.371,439 606.122,144	19.042
4	601.371,439 606.122,144	5	601.374,257 606.096,305	25.992
5	601.374,257 606.096,305	6	601.363,305 606.066,881	31.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.363,305 606.066,881	7	601.416,81 606.086,363	56.941
7	601.416,81 606.086,363	8	601.436,863 606.100,591	24.588
8	601.436,863 606.100,591	1	601.467,241 606.113,528	33.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2097**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.595	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2097 / 08/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de Primaria Piatra Neamt;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

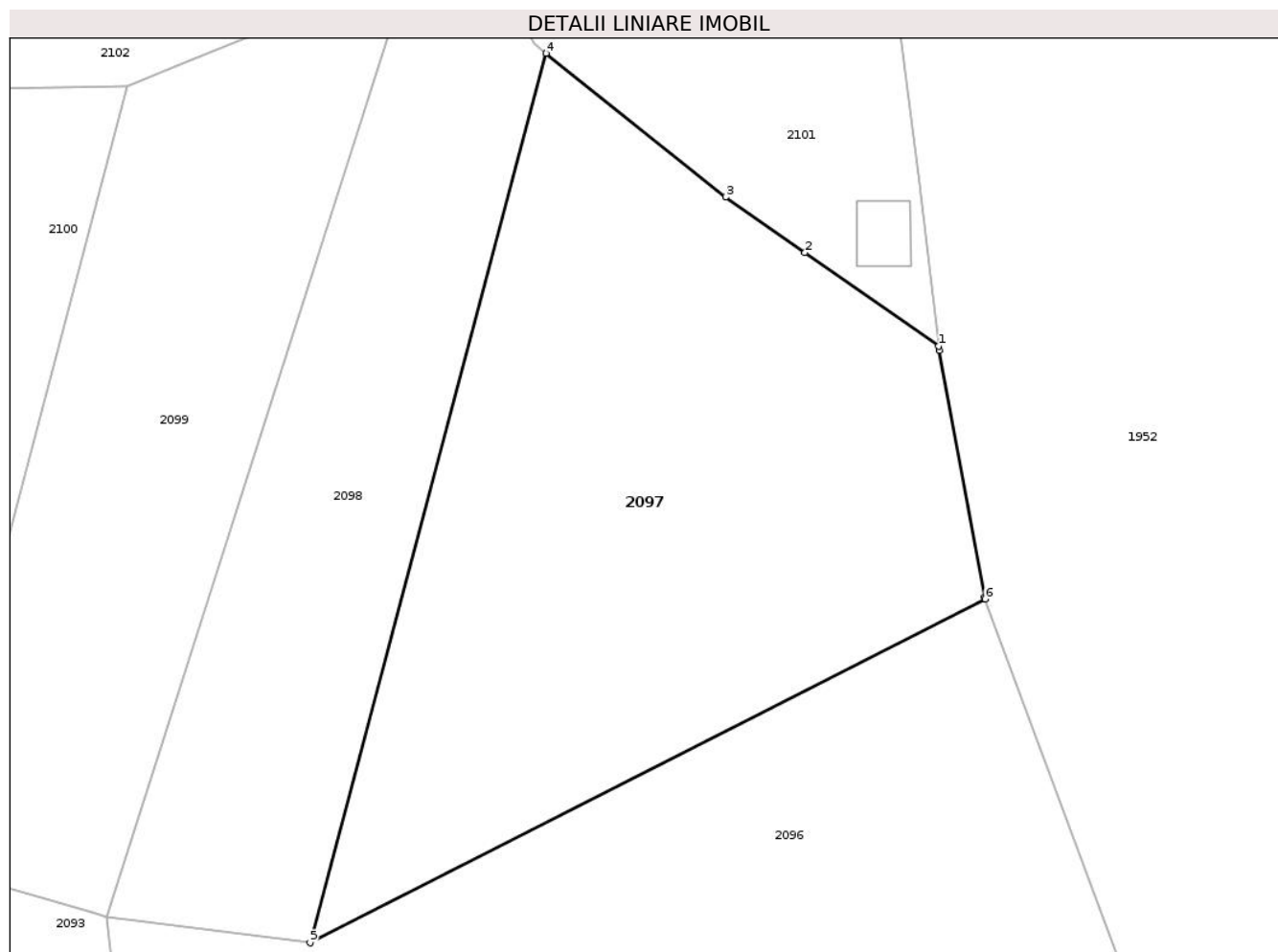
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.595	3	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.448,781 606.175,146	2	601.436,339 606.183,824	15.169
2	601.436,339 606.183,824	3	601.428,945 606.188,981	9.015
3	601.428,945 606.188,981	4	601.412,288 606.202,335	21.349
4	601.412,288 606.202,335	5	601.390,325 606.119,712	85.492
5	601.390,325 606.119,712	6	601.453,102 606.151,637	70.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.453,102 606.151,637	7	601.453,034 606.151,819	0.194
7	601.453,034 606.151,819	8	601.448,828 606.174,757	23.32
8	601.448,828 606.174,757	1	601.448,781 606.175,146	0.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarina Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.534	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2098 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/634, din 26/11/2002 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIONTU N MARIA	A1

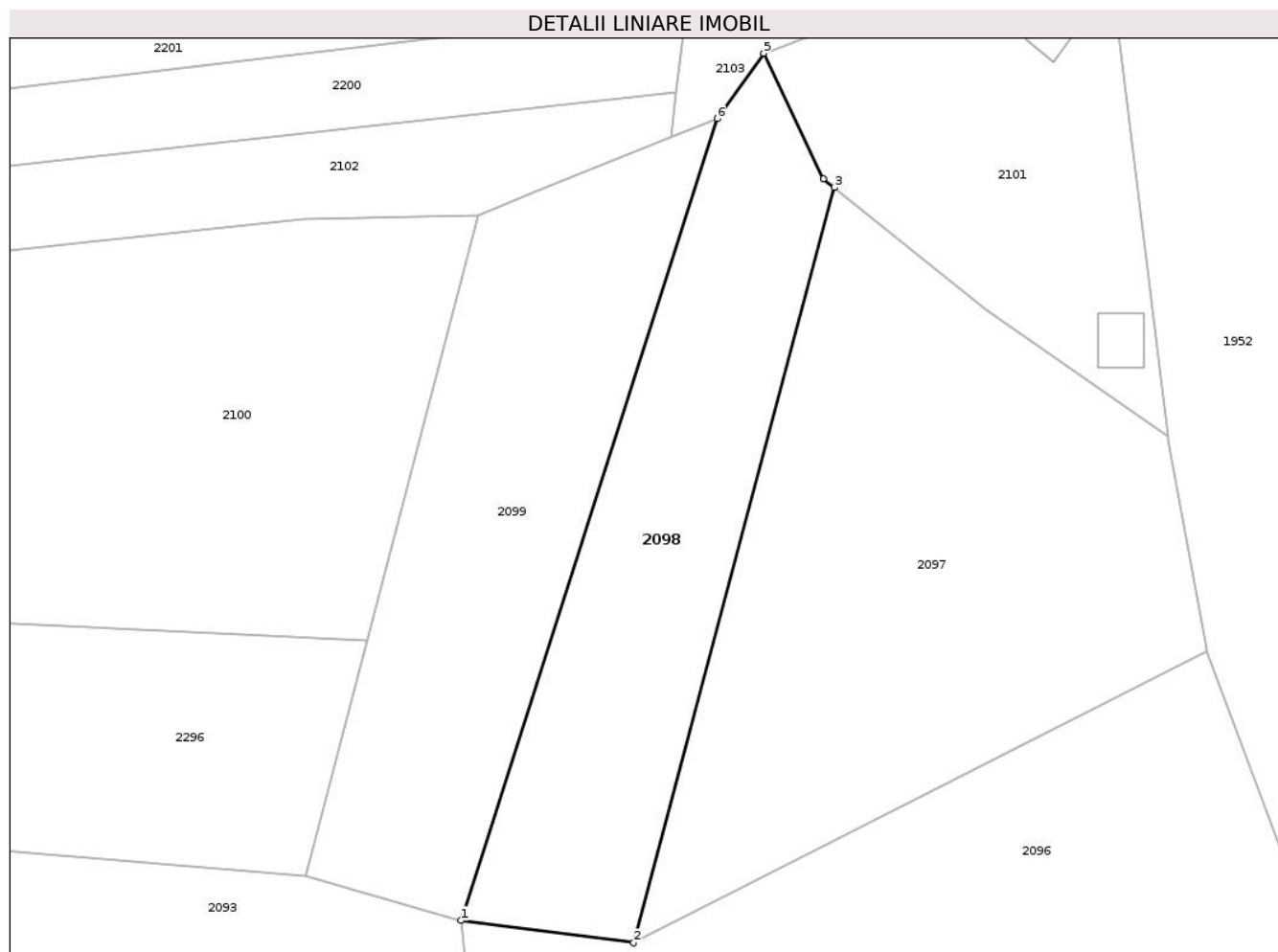
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.534	3	27/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.371,439 606.122,144	2	601.390,325 606.119,712	19.042
2	601.390,325 606.119,712	3	601.412,288 606.202,335	85.492
3	601.412,288 606.202,335	4	601.411,104 606.203,284	1.517
4	601.411,104 606.203,284	5	601.404,572 606.217,027	15.216
5	601.404,572 606.217,027	6	601.399,484 606.209,861	8.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.399,484 606.209,861	1	601.371,439 606.122,144	92.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Jud. Neamt, Tarla „Tarna Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61185	1.662	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10930 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 25, din 13/03/2018 emis de Bloju Veronica (act notarial nr Incheiere de completare nr. 02 din 21.02.2022, emis de Bloju Veronica);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire dupa def. CHITIC COSTACHI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂLUȘCĂ ALEXANDRINA	A1

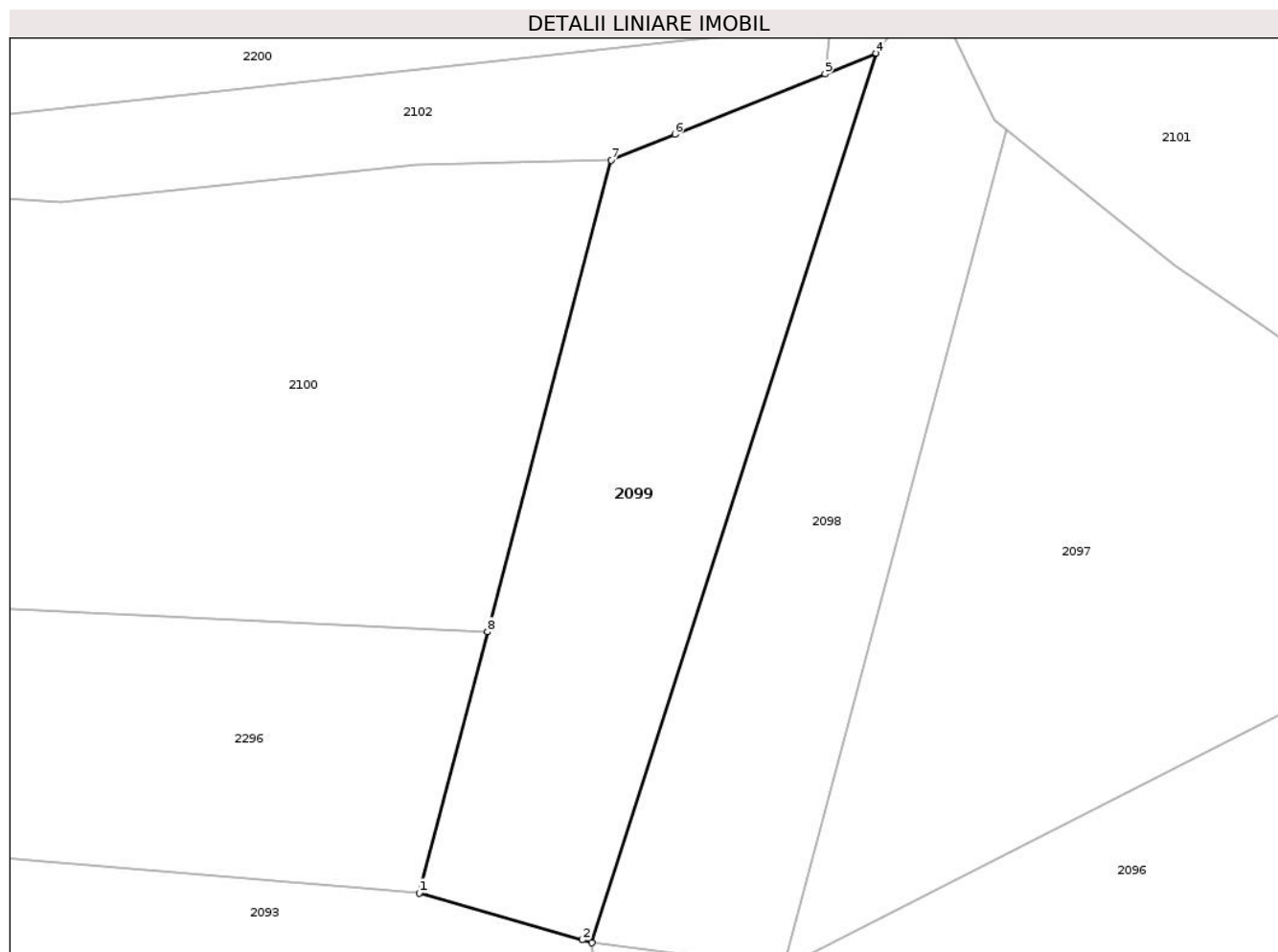
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61185	1.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.662	3	28/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.354,38 606.127,049	2	601.370,463 606.122,425	16.735
2	601.370,463 606.122,425	3	601.371,439 606.122,144	1.016
3	601.371,439 606.122,144	4	601.399,484 606.209,861	92.091
4	601.399,484 606.209,861	5	601.394,432 606.207,824	5.447
5	601.394,432 606.207,824	6	601.379,611 606.201,871	15.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.379,611 606.201,871	7	601.373,325 606.199,314	6.786
7	601.373,325 606.199,314	8	601.361,135 606.152,815	48.07
8	601.361,135 606.152,815	1	601.354,38 606.127,049	26.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Str Drumul Tarnii, Jud. Neamt, Tarla 'ȚARNA SĂRATĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68543	3.257	Sector cadastral:21 Teren neîmprejmuit; LOT 2; Teren intravilan, împrejmuit cu gard plasa si limita conventionala

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
39068 / 15/07/2021			
Act Notarial nr. act de dezlipire aut.nr. 354, din 14/07/2021 emis de COSTAN CLAUDIA;			
B1	Se infiinteaza cartea funciara 68543 a imobilului cu numarul cadastral 68543 / UAT Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6184 inscris in cartea funciara 62000;		A1
Act Notarial nr. AUT. NR. 3050, din 28/12/2006 emis de BNP Gălățanu Doina;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1		A1
	1) DUNĂRE ELENA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 62000/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 62 din 03/01/2007; (provenita din conversia CF 20725/N)</i>		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 2178, din 12/08/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT (act administrativ nr HCL nr. 74 din 06.03.2019, emis de Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamt);			
B3	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara in sensul schimbării destinației imobilului din extravilan in intravilan		A1
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 62000/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 29040 din 25/05/2021;</i>		
62944 / 01/11/2021			
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 120, din 29/10/2021 emis de Galatanu Doina;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de drept de mostenire dupa def. DUNĂRE IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16		A1
	1) DUNĂRE ELENA		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de drept de mostenire dupa def. DUNĂRE IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16		A1
	1) CIUPERCĂ ILEANA		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu titlu de drept de mostenire dupa def. DUNĂRE IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16		A1
	1) DUNĂRE IONEL		
34337 / 08/06/2023			
Certificat Grefa nr. dosar nr. 5893/279/2023, din 31/05/2023 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT;			
B9	se noteaza litigiul din dosar nr. 5893/279/2023 aflat pe rolul Judecatoriei Piatra Neamt, ce are ca obiect servitute de trecere, formulat de recl. SURUGIU BOGDAN ANDREI in contradictoriu cu paratii DUNARE ELENA, MIRON D. NECULAI, URSU D. MARIA, GABOR D. ELENA, SARPE D. MARIA, MIRON I. NECULAI, MIRON V. NECULAI, MOTRICALA N. NECULAI, MOTRICALA VASILE, MOTRICALA N. GHEORGHE, DUNARE VERONICA, OLARU N. IOANA, OPREA N. ELENA, CORBU N. MARIA		A1

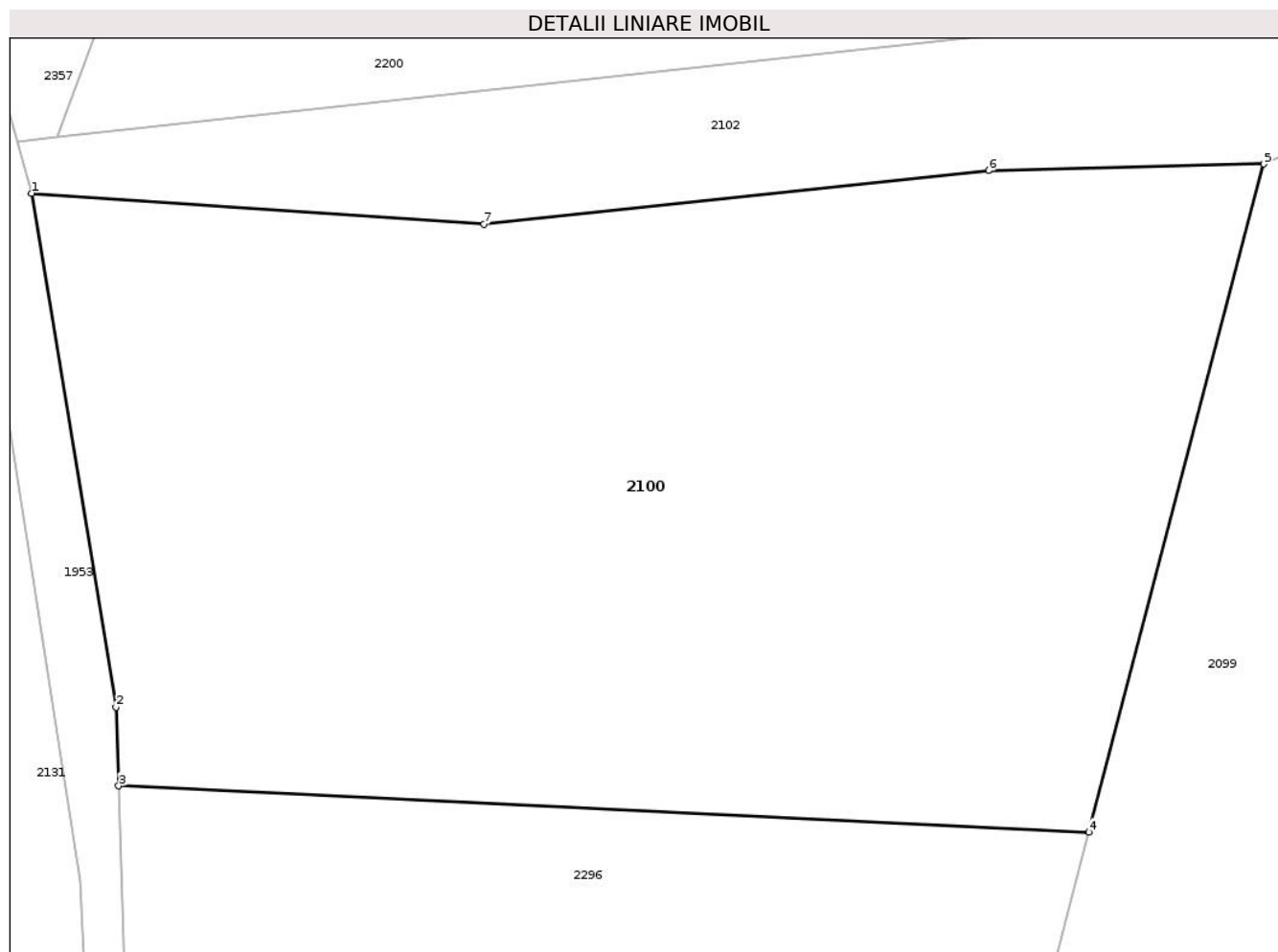
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68543	3.257	LOT 2; Teren intravilan, împrejmuit cu gard plasa si limita conventionala

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.257	3	28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.287,499 606.197,281	2	601.293,381 606.161,513	36.248
2	601.293,381 606.161,513	3	601.293,567 606.156,024	5.492
3	601.293,567 606.156,024	4	601.361,135 606.152,815	67.644
4	601.361,135 606.152,815	5	601.373,325 606.199,314	48.07
5	601.373,325 606.199,314	6	601.354,171 606.198,86	19.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.354,171 606.198,86	7	601.319,014 606.195,118	35.356
7	601.319,014 606.195,118	1	601.287,499 606.197,281	31.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2101**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Jud. Neamt, punct 'TarnaSarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	68545	1.282	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Piatra-Neamt, Jud. Neamt, punct 'TarnaSarata'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Piatra-Neamt, Jud. Neamt, punct 'TarnaSarata'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58534 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 558, din 12/10/2021 emis de Samson Grigore;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de cumpărare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURUGIU BOGDAN-ANDREI 2) SURUGIU ANDREEA - BIANCA, - bun comun	A1
2101 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURUGIU BOGDAN-ANDREI 2) SURUGIU ANDREEA - BIANCA, - bun comun	A1.1, A1.2

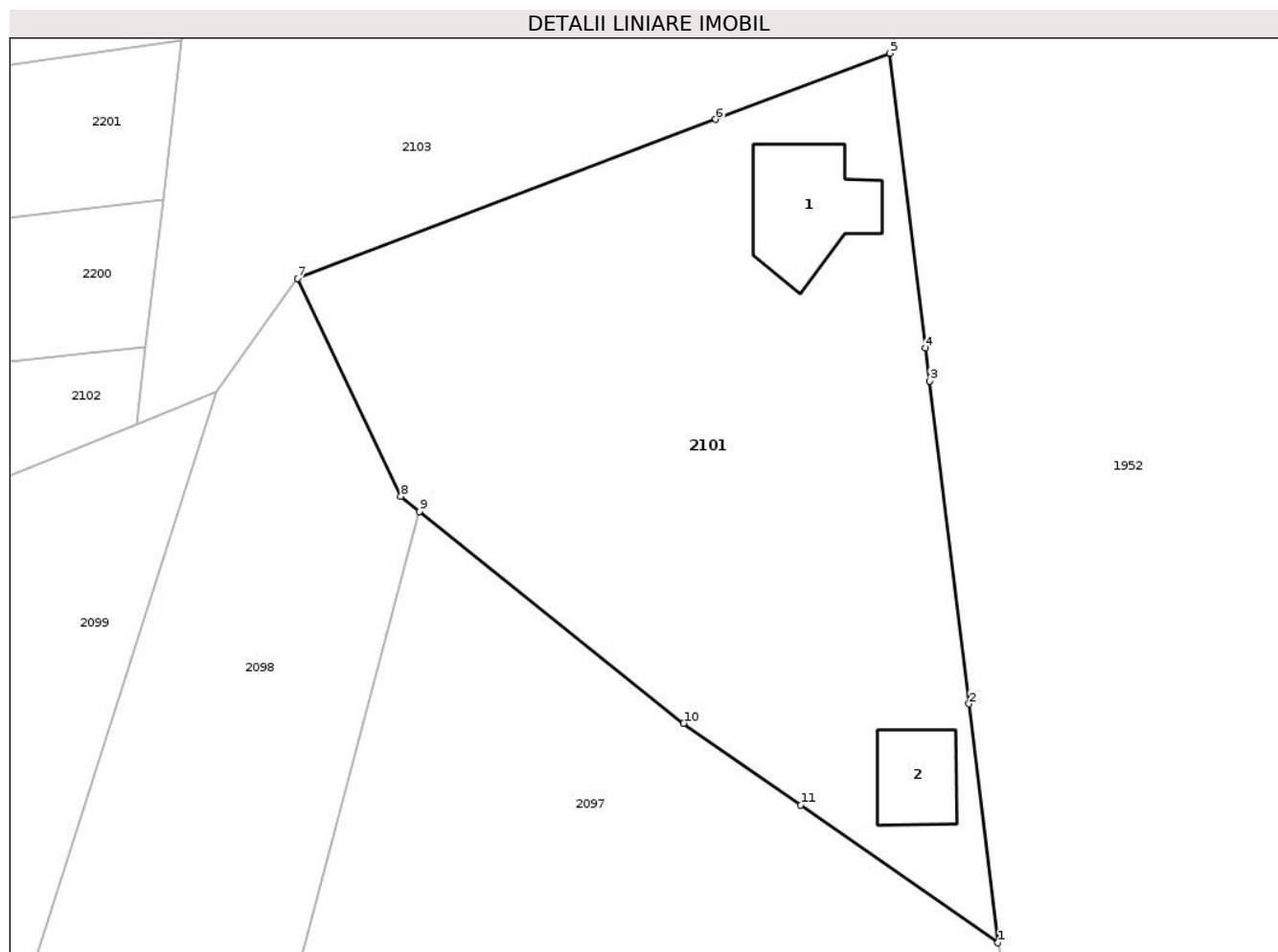
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68545	1.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	204	3	28/4	-	
2	curti constructii	NU	112	-	-	-	
3	faneata	NU	966	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.448,781 606.175,146	2	601.446,946 606.190,213	15.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.446,946 606.190,213	3	601.444,47 606.210,553	20.49
3	601.444,47 606.210,553	4	601.444,216 606.212,639	2.101
4	601.444,216 606.212,639	5	601.441,953 606.231,226	18.724
5	601.441,953 606.231,226	6	601.430,971 606.227,055	11.747
6	601.430,971 606.227,055	7	601.404,572 606.217,027	28.239
7	601.404,572 606.217,027	8	601.411,104 606.203,284	15.216
8	601.411,104 606.203,284	9	601.412,288 606.202,335	1.517
9	601.412,288 606.202,335	10	601.428,945 606.188,981	21.349
10	601.428,945 606.188,981	11	601.436,339 606.183,824	9.015
11	601.436,339 606.183,824	1	601.448,781 606.175,146	15.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Jud. Neamt, tarla Tarina Sarata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64047	Din acte: 900 Masurata: 901	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit; Bun imobil delimitat prin limita conventionala si gard sarma ghimpata.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63208 / 12/12/2017		
Act Administrativ nr. TP NR. 1/748, din 18/06/1999 emis de CJPSDPAT NEAMT (hotarare judecatoreasca nr 6694 din 16.10.2000, emis de Judecatoria Piatra Neamt;act notarial nr CM NR. 40 din 12.06.2017, emis de BNP Bloju Veronica;act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr. 13750CRF din 24.11.2017, emis de Directia de taxe si impozite Piatra Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire dupa defuncta Dunare veronica, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUNĂRE ELENA	A1
27347 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 961, din 24/05/2018 emis de BĂLAN Oana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUNĂRE ELENA	A1
34338 / 08/06/2023		
Certificat Grefa nr. din dosar nr. 5893/279/2023, din 31/05/2023 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT;		
B5	se noteaza litigiul din dosar nr. 5893/279/2023 aflat pe rolul Judecatoriei Piatra Neamt, ce are ca obiect servitute de trecere, formulat de recl. SURUGIU BOGDAN ANDREI in contradictoriu cu paratii DUNARE ELENA, MIRON D. NECULAI, URSU D. MARIA, GABOR D. ELENA, SARPE D. MARIA, MIRON I. NECULAI, MIRON V. NECULAI, MOTRICALA N. NECULAI, MOTRICALA VASILE, MOTRICALA N. GHEORGHE, DUNARE VERONICA, OLARU N. IOANA, OPREA N. ELENA, CORBU N. MARIA	A1

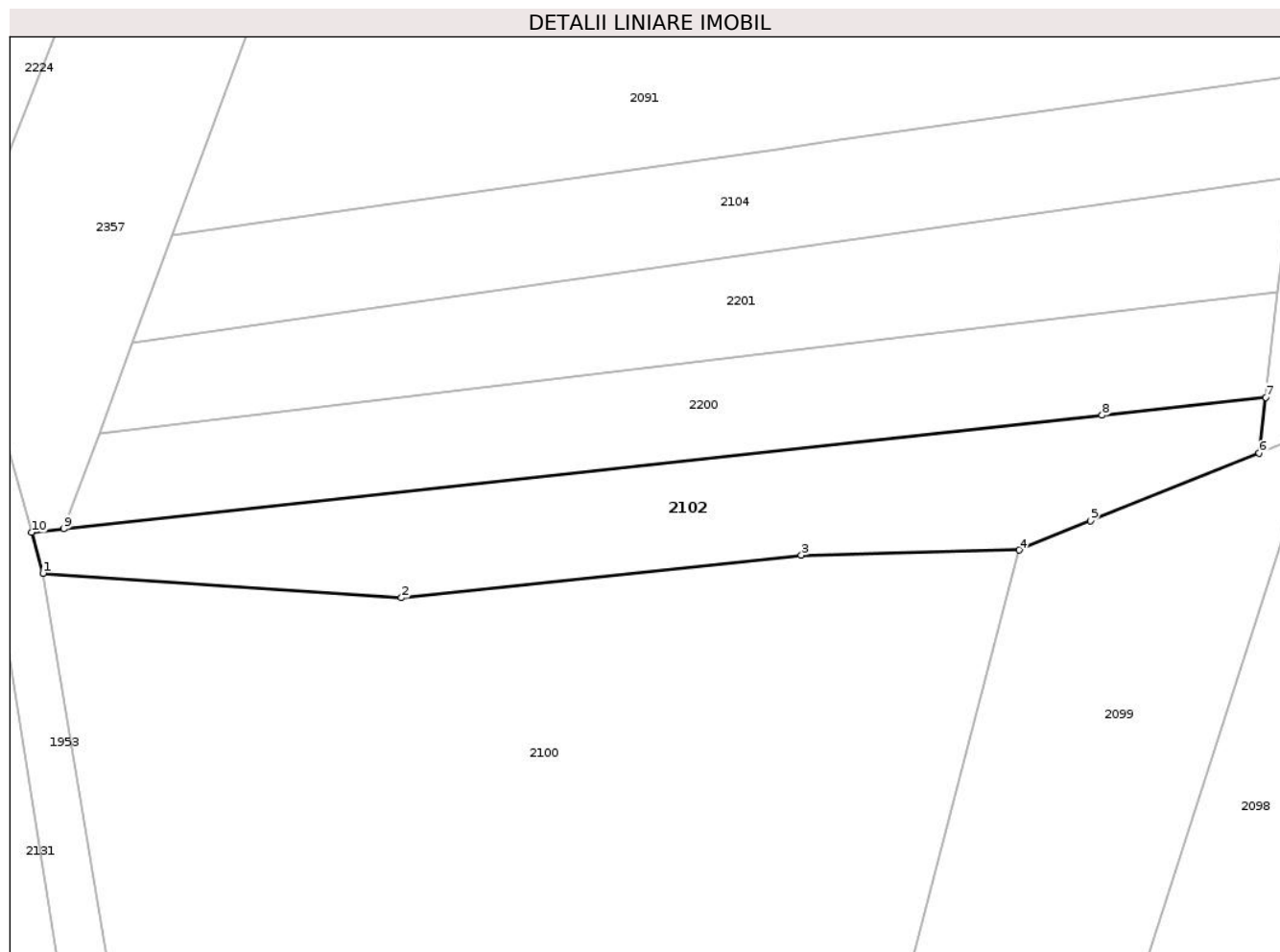
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64047	Din acte: 900 Masurata: 901	Bun imobil delimitat prin limita conventionala si gard sarma ghimpata.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	901	2	34/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.287,499 606.197,281	2	601.319,014 606.195,118	31.589
2	601.319,014 606.195,118	3	601.354,171 606.198,86	35.356
3	601.354,171 606.198,86	4	601.373,325 606.199,314	19.159
4	601.373,325 606.199,314	5	601.379,611 606.201,871	6.786
5	601.379,611 606.201,871	6	601.394,432 606.207,824	15.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.394,432 606.207,824	7	601.395,006 606.212,735	4.944
7	601.395,006 606.212,735	8	601.380,628 606.211,168	14.463
8	601.380,628 606.211,168	9	601.289,317 606.201,172	91.857
9	601.289,317 606.201,172	10	601.286,488 606.200,862	2.846
10	601.286,488 606.200,862	1	601.287,499 606.197,281	3.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct sarata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.676	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2103 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

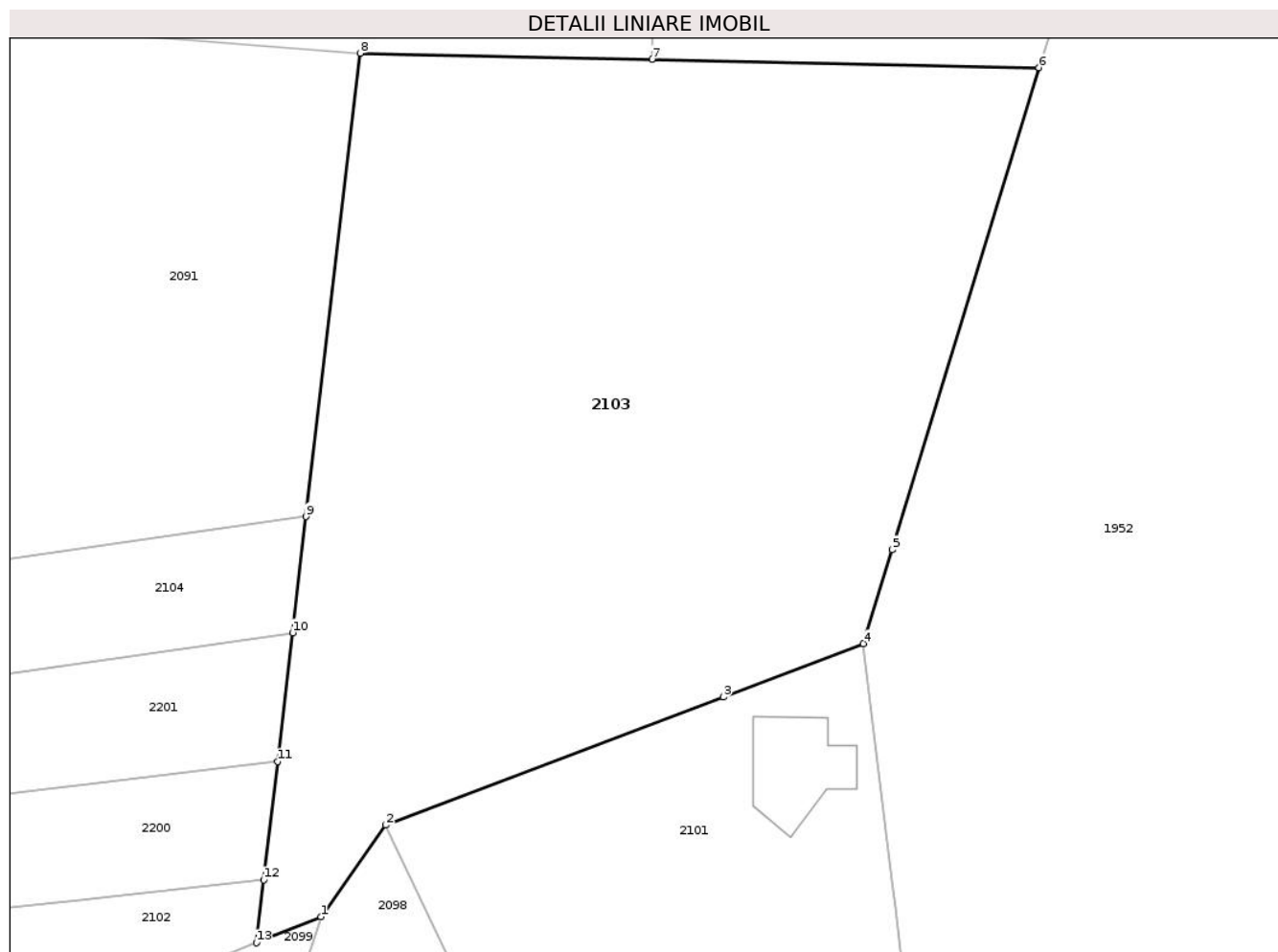
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.676	3	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.399,484 606.209,861	2	601.404,572 606.217,027	8.789
2	601.404,572 606.217,027	3	601.430,971 606.227,055	28.239
3	601.430,971 606.227,055	4	601.441,953 606.231,226	11.747
4	601.441,953 606.231,226	5	601.444,189 606.238,553	7.661
5	601.444,189 606.238,553	6	601.455,701 606.276,276	39.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.455,701 606.276,276	7	601.425,414 606.276,919	30.294
7	601.425,414 606.276,919	8	601.402,56 606.277,404	22.859
8	601.402,56 606.277,404	9	601.398,326 606.241,159	36.491
9	601.398,326 606.241,159	10	601.397,264 606.232,069	9.152
10	601.397,264 606.232,069	11	601.396,088 606.221,999	10.138
11	601.396,088 606.221,999	12	601.395,006 606.212,735	9.327
12	601.395,006 606.212,735	13	601.394,432 606.207,824	4.944
13	601.394,432 606.207,824	1	601.399,484 606.209,861	5.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarina Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2104 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 32, din 08/06/2011 emis de BNP SAMSON GRIGORE (TP Nr. 1/748 DIN 18.06.1999 Sentinta Civila 6694 din 16.10.2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOTRICALĂ VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOTRICALĂ CONSTANTIN	A1

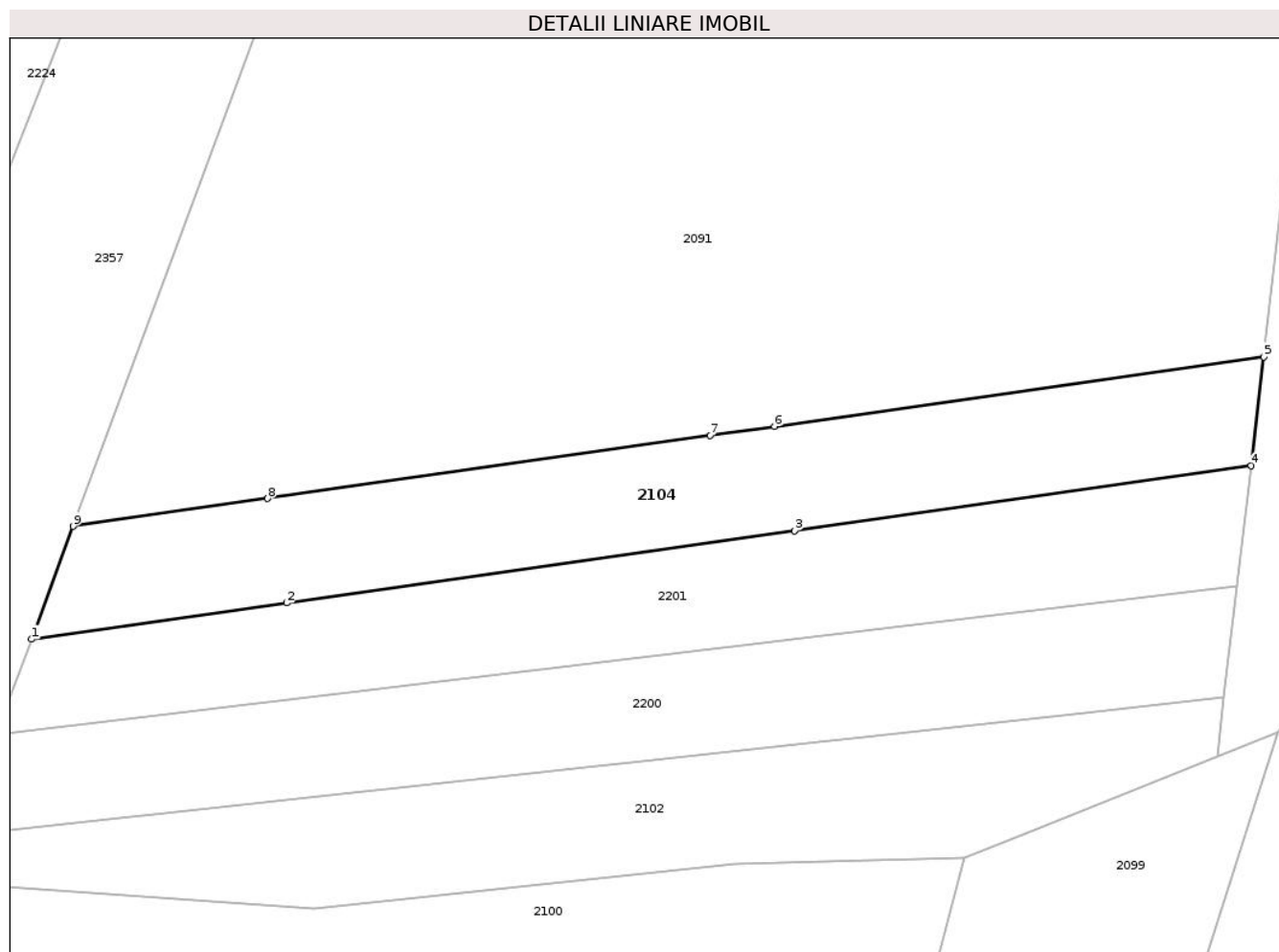
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	379	2	34/15	-	
2	faneata	NU	168	-	-	-	
3	faneata	NU	353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.295,374 606.217,581	2	601.316,67 606.220,609	21.51
2	601.316,67 606.220,609	3	601.359,114 606.226,644	42.871
3	601.359,114 606.226,644	4	601.397,264 606.232,069	38.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.397,264 606.232,069	5	601.398,326 606.241,159	9.152
5	601.398,326 606.241,159	6	601.357,458 606.235,348	41.279
6	601.357,458 606.235,348	7	601.352,041 606.234,578	5.471
7	601.352,041 606.234,578	8	601.315,094 606.229,324	37.319
8	601.315,094 606.229,324	9	601.298,856 606.227,015	16.401
9	601.298,856 606.227,015	1	601.295,374 606.217,581	10.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.029	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2105 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

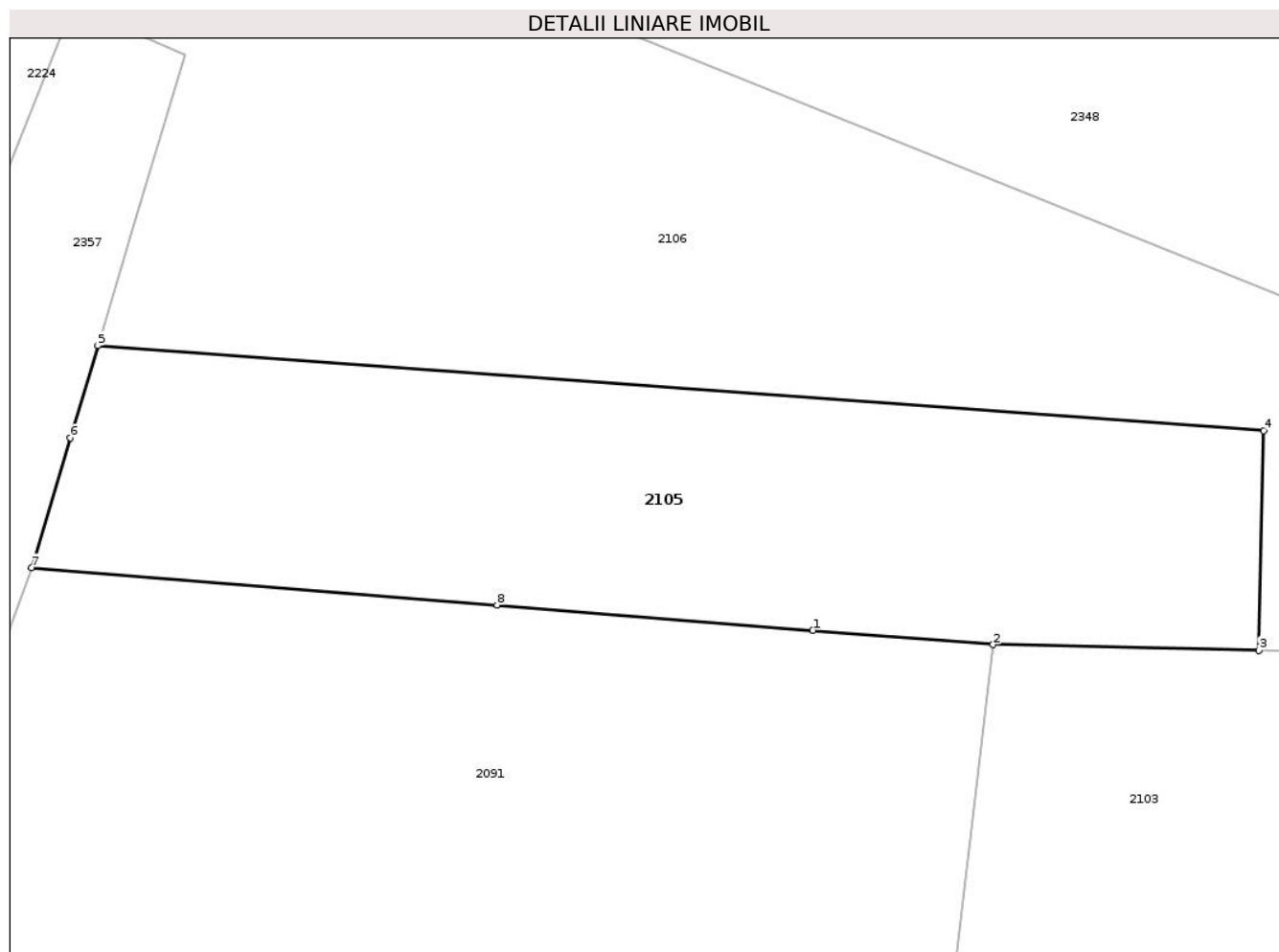
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.029	3	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.387,062 606.278,646	2	601.402,56 606.277,404	15.548
2	601.402,56 606.277,404	3	601.425,414 606.276,919	22.859
3	601.425,414 606.276,919	4	601.425,819 606.295,789	18.874
4	601.425,819 606.295,789	5	601.325,593 606.303,093	100.492
5	601.325,593 606.303,093	6	601.323,225 606.295,163	8.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.323,225 606.295,163	7	601.319,9 606.284,026	11.623
7	601.319,9 606.284,026	8	601.359,911 606.280,821	40.139
8	601.359,911 606.280,821	1	601.387,062 606.278,646	27.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarna Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.693	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2106 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 2349, din 20/08/2004 emis de BNP Casapu Alexandru (ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE nr. 7244 din 23.08.2004, emis de BNP CASAPU ALEXANDRU, ,act notarial nr ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE ŞI COMPLETARE nr. 05 din 22.02.2023, emis de NP CASAPU LIVIU-ALEXANDRU, TITLU DE PROPRIETATE nr. 1/706 din 01.09.2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU GH ECATERINA	A1

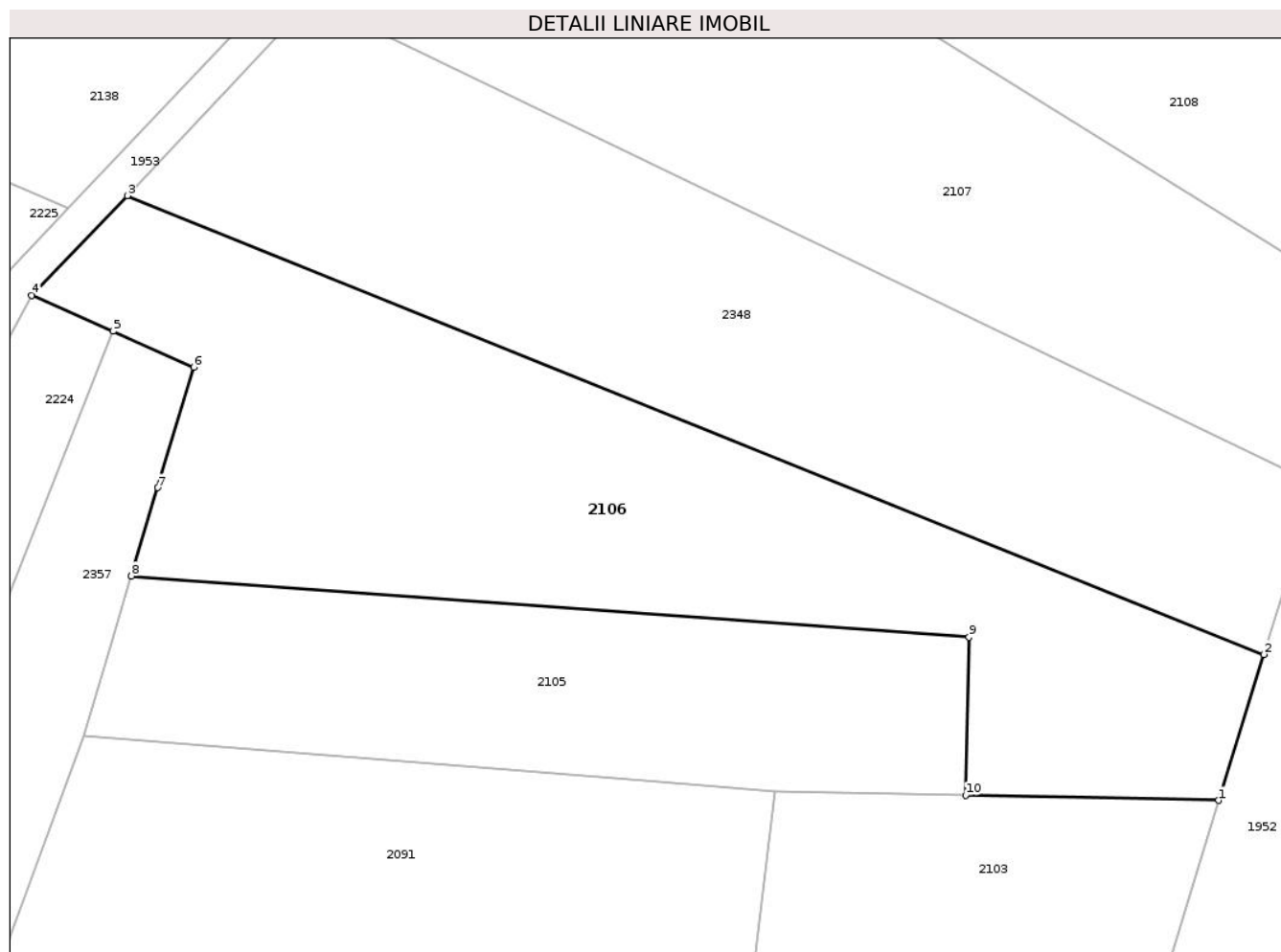
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.693	3	34/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.455,701 606.276,276	2	601.461,094 606.293,714	18.253
2	601.461,094 606.293,714	3	601.325,119 606.348,592	146.631
3	601.325,119 606.348,592	4	601.313,671 606.336,677	16.523
4	601.313,671 606.336,677	5	601.323,423 606.332,357	10.666
5	601.323,423 606.332,357	6	601.333,057 606.328,088	10.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.333,057 606.328,088	7	601.328,749 606.313,662	15.056
7	601.328,749 606.313,662	8	601.325,593 606.303,093	11.03
8	601.325,593 606.303,093	9	601.425,819 606.295,789	100.492
9	601.425,819 606.295,789	10	601.425,414 606.276,919	18.874
10	601.425,414 606.276,919	1	601.455,701 606.276,276	30.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:16395/N
Nr. cadastral vechi:4893

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52611	3.751	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
839 / 10/01/2019		
Act Notarial nr. 37, din 09/01/2019 emis de NP Andronache Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAZI GABRIELA 2) HAZI NARCIZIU, soti	A1

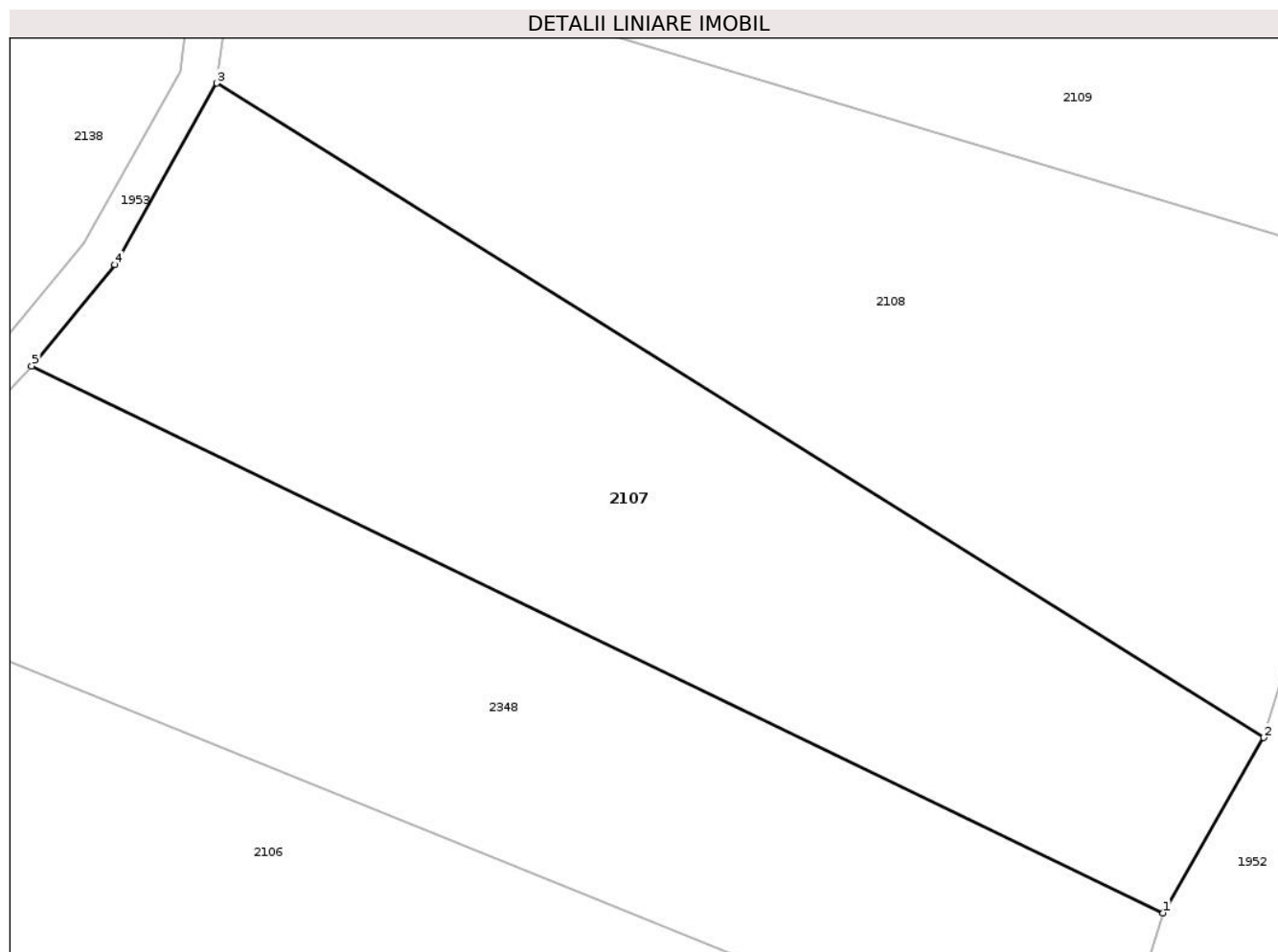
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52611	3.751	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.751	3	34	-	NR TARLA IN TP 34 NR TOPO IN TP 14/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.467,363 606.313,984	2	601.478,033 606.332,585	21.444
2	601.478,033 606.332,585	3	601.366,848 606.402,053	131.103
3	601.366,848 606.402,053	4	601.356,042 606.382,754	22.118
4	601.356,042 606.382,754	5	601.347,178 606.372,049	13.898
5	601.347,178 606.372,049	1	601.467,363 606.313,984	133.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:20884/N
Nr. cadastral vechi:6228

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'ȚARNA SĂRATĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61762	Din acte: 7.200 Masurata: 4.383	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Supr. acte - 7200 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73281 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. Aut. Nr. 800, din 20/12/2024 emis de BIN Galatanu Doina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTESCU DRAGOȘ - DUMITRU	A1

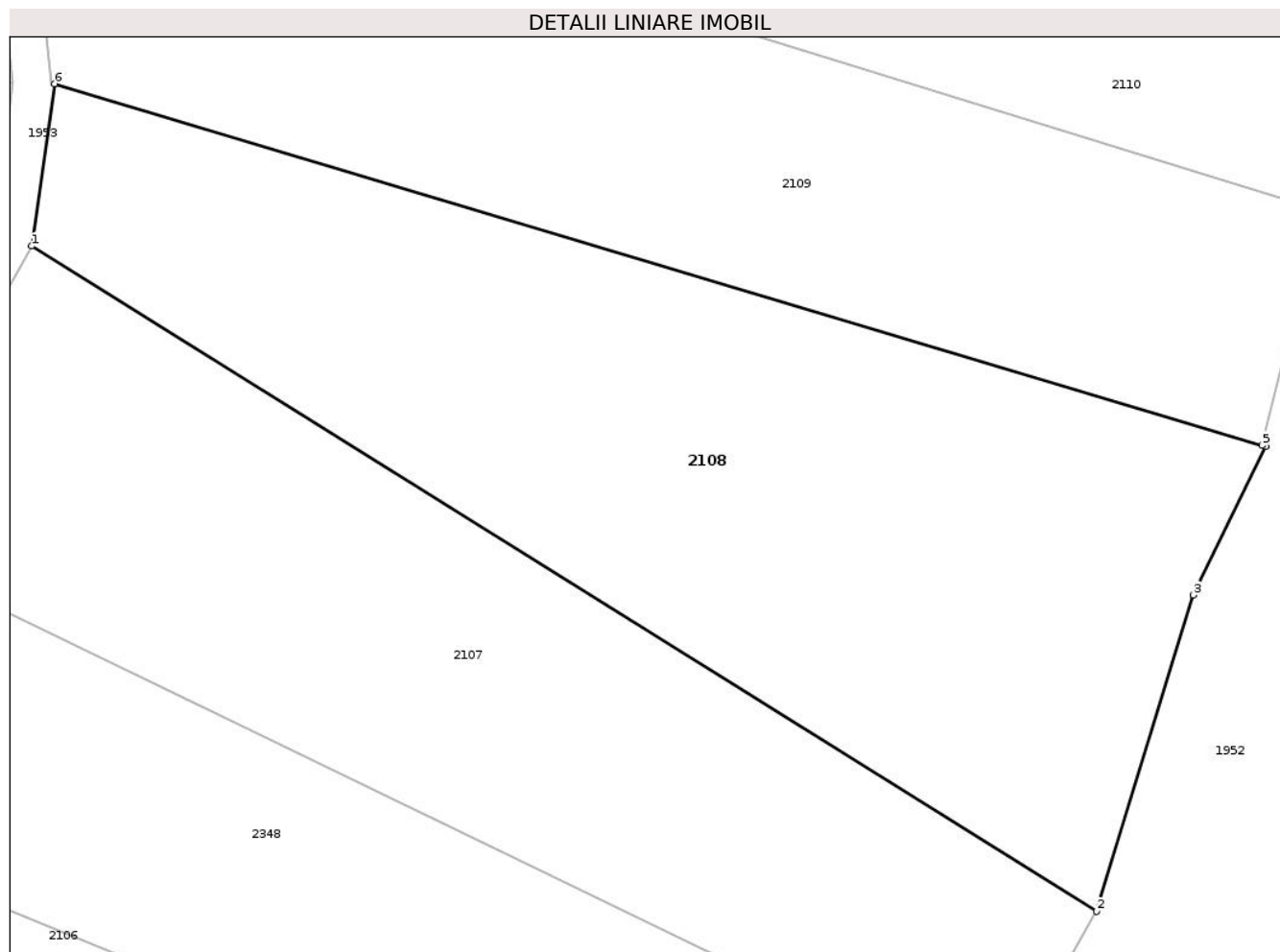
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61762	Din acte: 7.200 Masurata: 4.383	Supr. acte - 7200 mp;

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.383	3	34	-	NR TARLA IN TP 34 NR TOPO IN TP 14/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.366,848 606.402,053	2	601.478,033 606.332,585	131.103
2	601.478,033 606.332,585	3	601.488,154 606.365,607	34.538
3	601.488,154 606.365,607	4	601.495,722 606.381,115	17.256
4	601.495,722 606.381,115	5	601.495,329 606.381,233	0.41
5	601.495,329 606.381,233	6	601.369,262 606.418,999	131.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.369,262 606.418,999	1	601.366,848 606.402,053	17.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:25343/N
Nr. cadastral vechi:8422

Adresa: Jud. Neamt, extravilan - tarla Tarina Sarată

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55613	3.547	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13482 / 22/02/2019		
Act Administrativ nr. Act de adjudecare nr. 94 5/2012, din 10/12/2018 emis de BEJ AZOITEI NECULAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA IOAN	A1

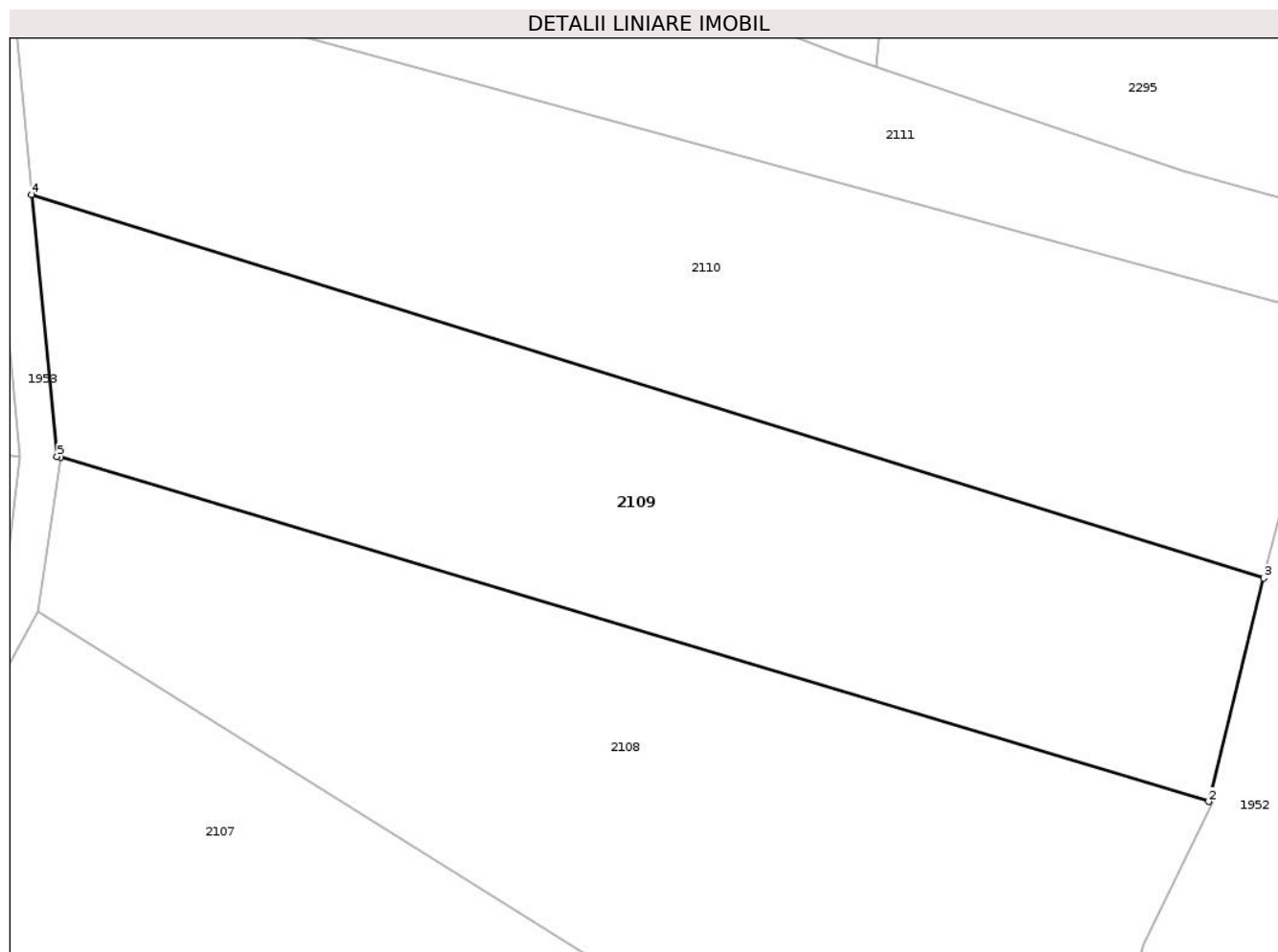
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55613	3.547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.547	3	34/5A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.369,262 606.418,999	2	601.495,329 606.381,233	131.602
2	601.495,329 606.381,233	3	601.501,353 606.405,743	25.239
3	601.501,353 606.405,743	4	601.366,1 606.447,83	141.65
4	601.366,1 606.447,83	5	601.368,887 606.419,1	28.865
5	601.368,887 606.419,1	1	601.369,262 606.418,999	0.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarna Saratai'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.941	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2110 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/1895, din 28/08/2002 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOREA I ECATERINA	A1

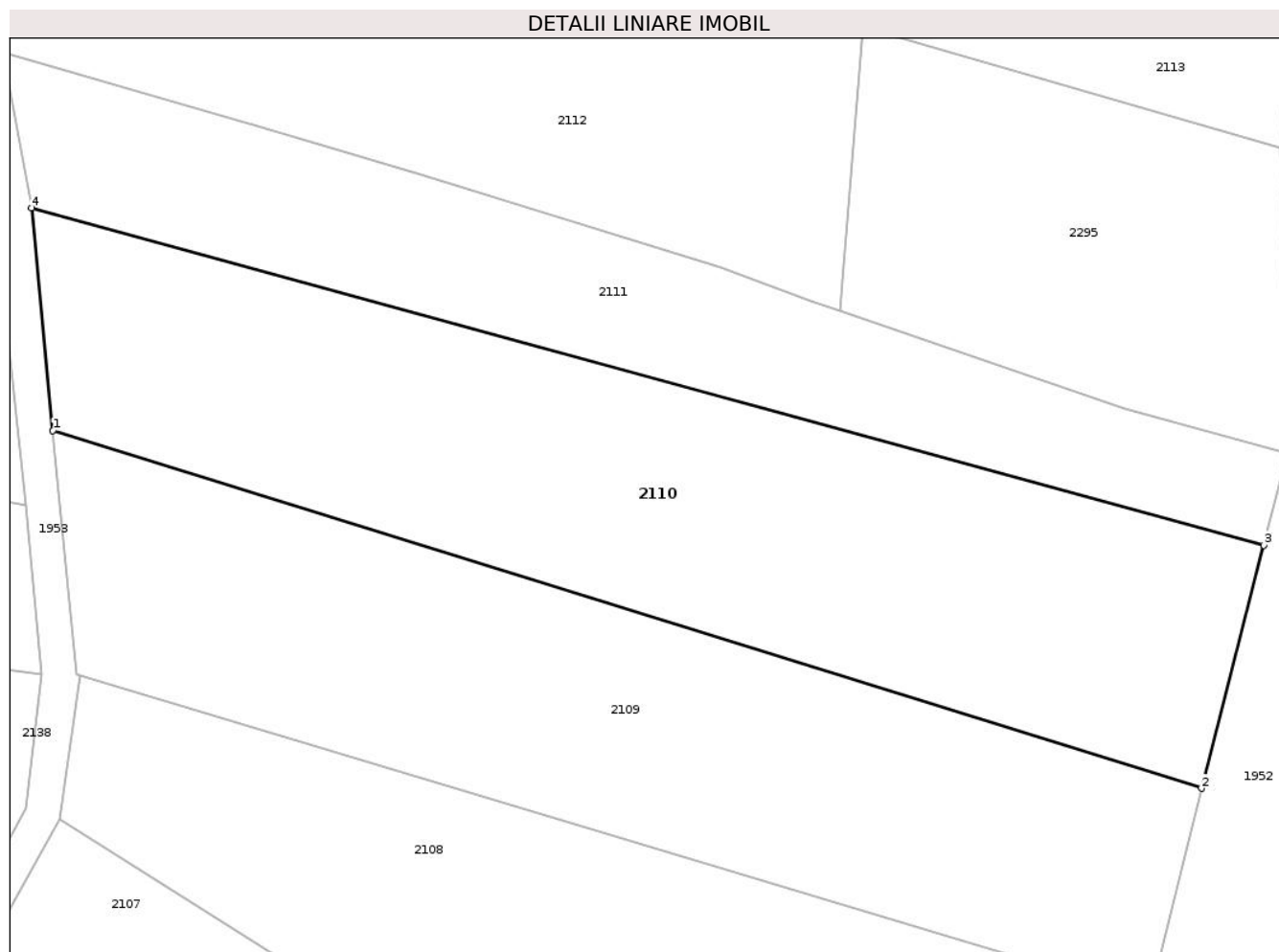
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.941	3	34/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.366,1 606.447,83	2	601.501,353 606.405,743	141.65
2	601.501,353 606.405,743	3	601.508,689 606.434,344	29.527
3	601.508,689 606.434,344	4	601.363,597 606.474,051	150.427
4	601.363,597 606.474,051	1	601.366,1 606.447,83	26.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.204	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2111 / 09/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

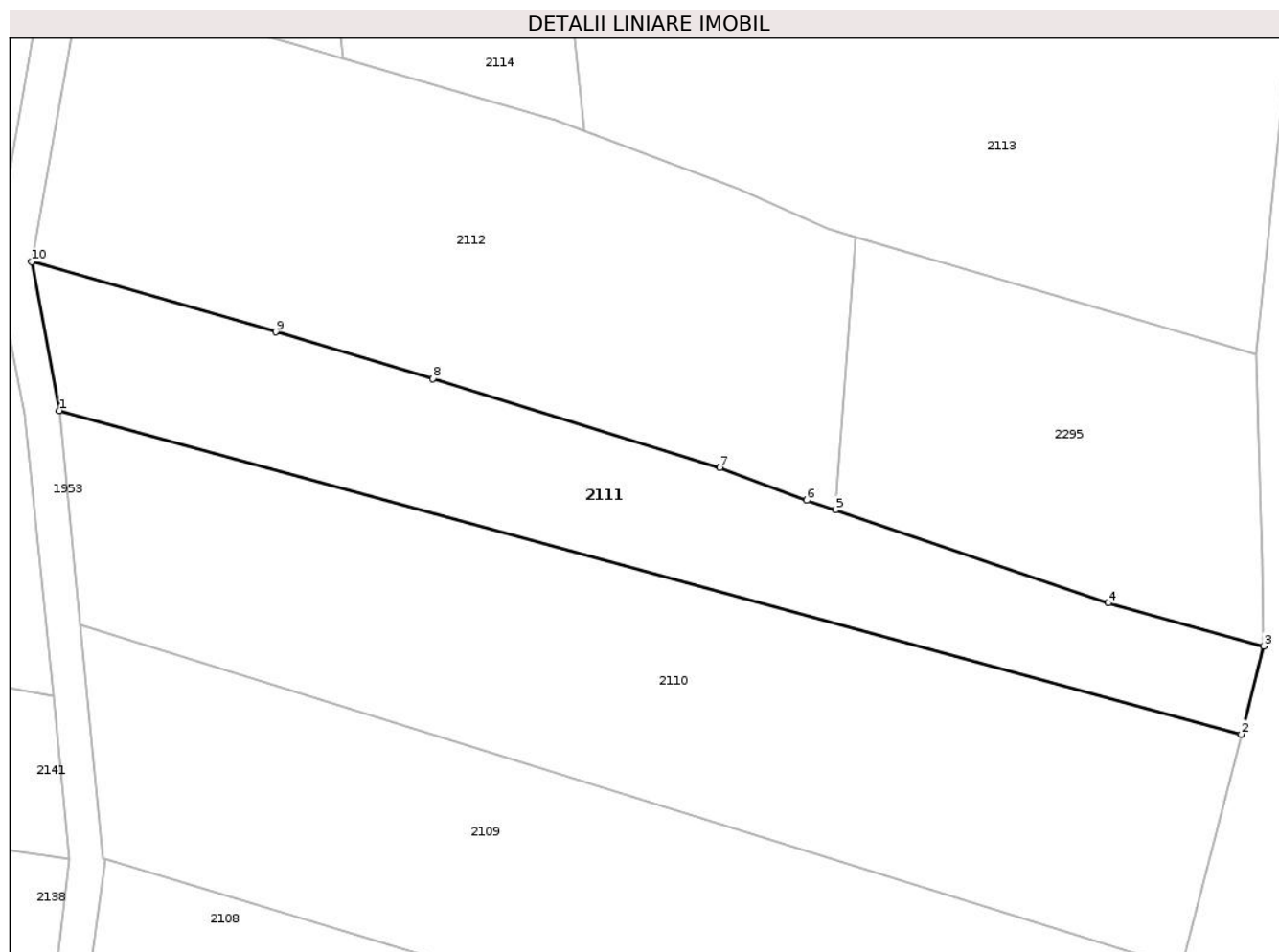
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.204	3	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.363,597 606.474,051	2	601.508,689 606.434,344	150.427
2	601.508,689 606.434,344	3	601.511,466 606.445,17	11.176
3	601.511,466 606.445,17	4	601.492,387 606.450,452	19.797
4	601.492,387 606.450,452	5	601.458,852 606.461,855	35.421
5	601.458,852 606.461,855	6	601.455,353 606.463,045	3.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.455,353 606.463,045	7	601.444,674 606.467,072	11.413
7	601.444,674 606.467,072	8	601.409,416 606.477,995	36.911
8	601.409,416 606.477,995	9	601.390,143 606.483,727	20.107
9	601.390,143 606.483,727	10	601.360,158 606.492,326	31.194
10	601.360,158 606.492,326	1	601.363,597 606.474,051	18.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2112**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:15125/N
Nr. cadastral vechi:4465

Adresa: Jud. Neamt, Punct Ţarnă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60183	3.465	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14504 / 13/08/2004		
Act Administrativ nr. 1/639, din 27/11/2002 emis de CJSPT NEAMŢ (certificat de mostenitor nr.84/31.08.2001 emis de BNP CASAPU ALEXANDRU, certificat de mostenitor suplimentar nr.03/14.01.2003 emis de BNP CASAPU ALEXANDRU la certificatul de mostenitor nr.84/31.08.2001 emis de BNP CASAPU ALEXANDRU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de mostenire dupa defunctul Craciun Costache, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU MARIA	A1
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15125/N)		

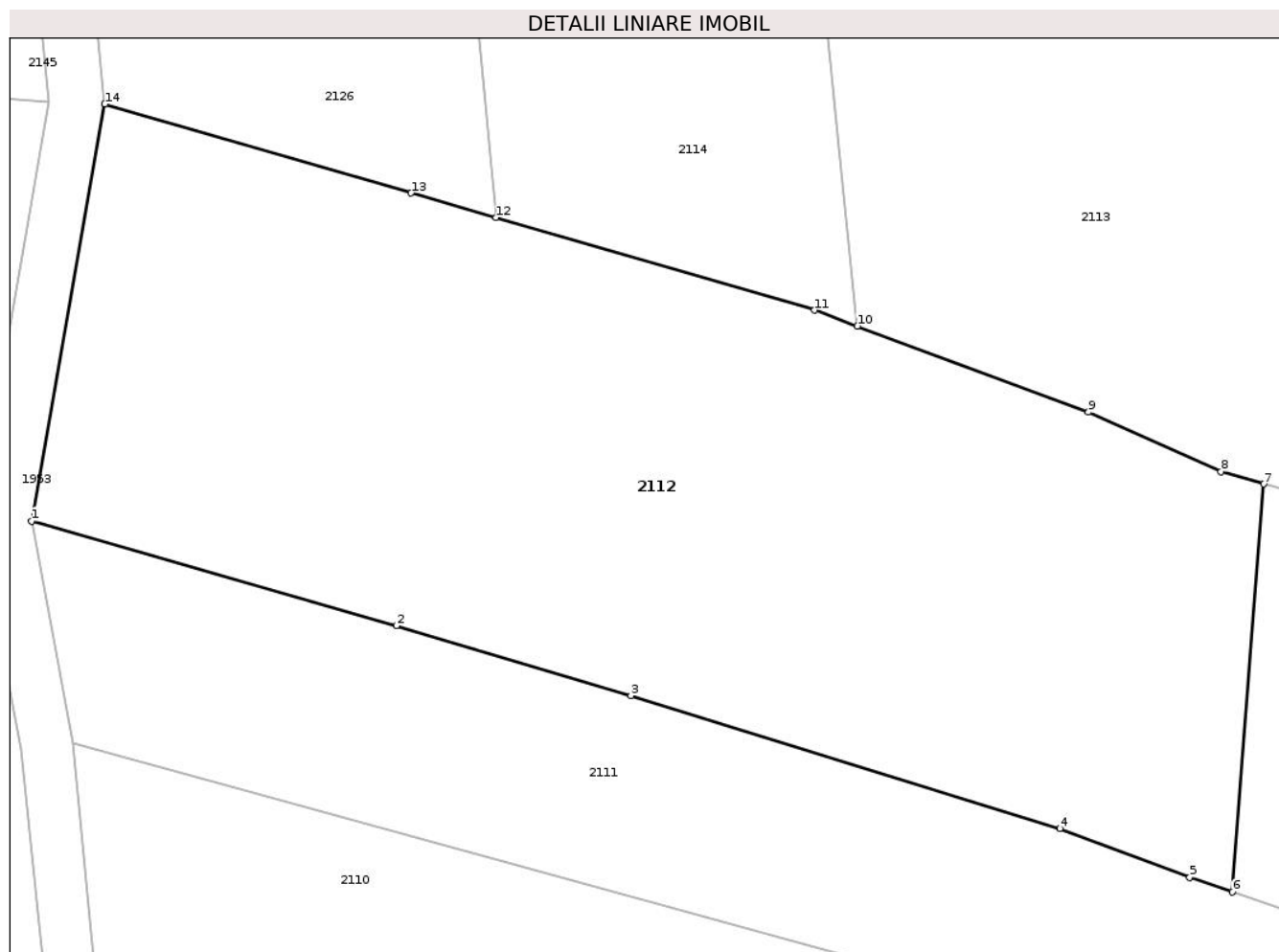
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60183	3.465	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.465	3	34/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.360,158 606.492,326	2	601.390,143 606.483,727	31.194
2	601.390,143 606.483,727	3	601.409,416 606.477,995	20.107
3	601.409,416 606.477,995	4	601.444,674 606.467,072	36.911
4	601.444,674 606.467,072	5	601.455,353 606.463,045	11.413
5	601.455,353 606.463,045	6	601.458,852 606.461,855	3.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.458,852 606.461,855	7	601.461,435 606.495,364	33.608
7	601.461,435 606.495,364	8	601.457,923 606.496,388	3.658
8	601.457,923 606.496,388	9	601.447,028 606.501,271	11.939
9	601.447,028 606.501,271	10	601.428,027 606.508,338	20.273
10	601.428,027 606.508,338	11	601.424,514 606.509,644	3.748
11	601.424,514 606.509,644	12	601.398,339 606.517,242	27.255
12	601.398,339 606.517,242	13	601.391,344 606.519,273	7.284
13	601.391,344 606.519,273	14	601.366,18 606.526,578	26.203
14	601.366,18 606.526,578	1	601.360,158 606.492,326	34.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.081	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2113 / 09/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de Primaria Piatra Neamt;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

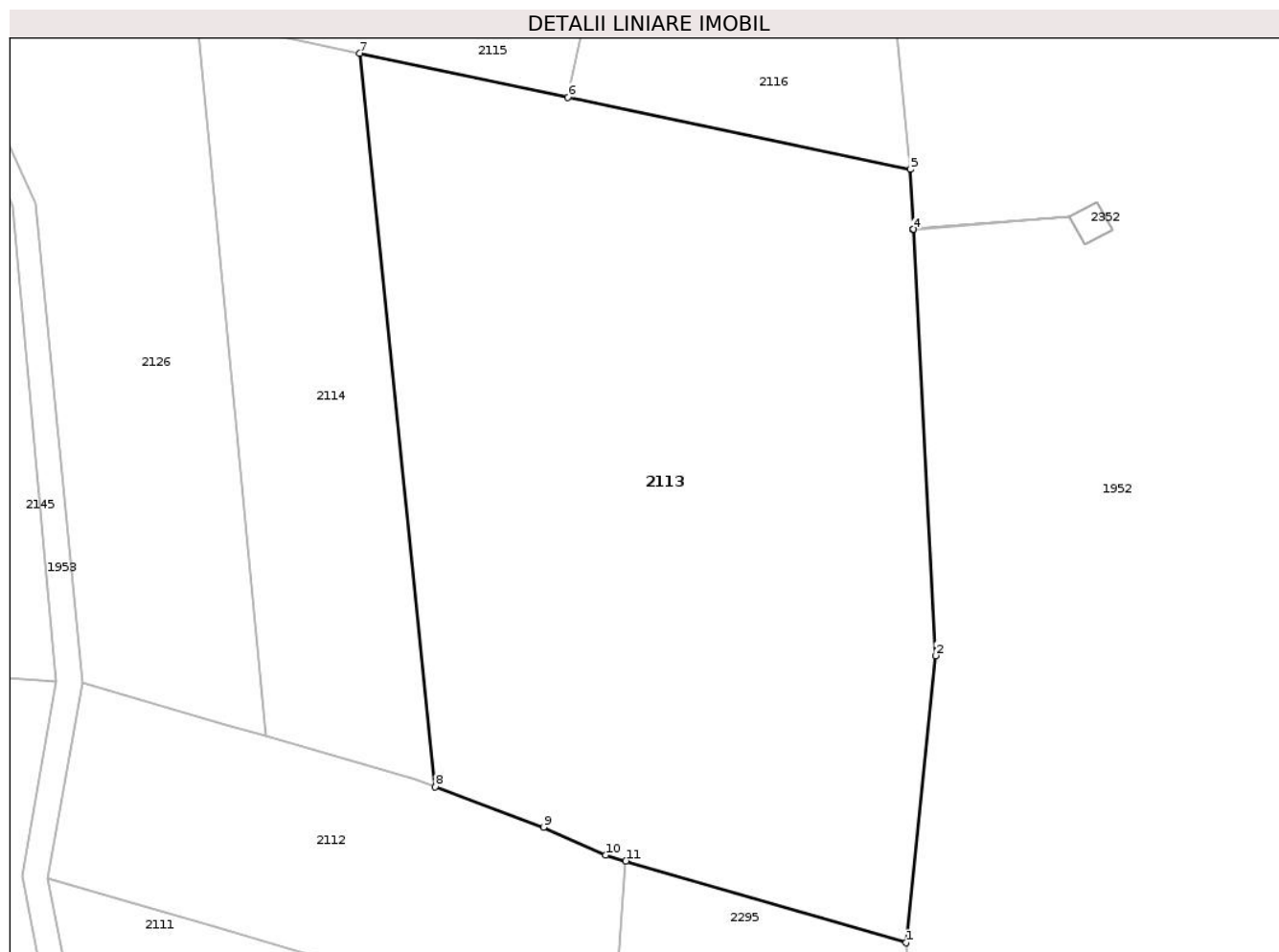
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.081	3	34, 25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.510,57 606.481,032	2	601.515,744 606.531,332	50.565
2	601.515,744 606.531,332	3	601.511,882 606.605,997	74.765
3	601.511,882 606.605,997	4	601.511,88 606.606,034	0.037
4	601.511,88 606.606,034	5	601.511,338 606.616,522	10.502
5	601.511,338 606.616,522	6	601.451,297 606.629,173	61.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.451,297 606.629,173	7	601.414,779 606.636,868	37.32
7	601.414,779 606.636,868	8	601.428,027 606.508,338	129.211
8	601.428,027 606.508,338	9	601.447,028 606.501,271	20.273
9	601.447,028 606.501,271	10	601.457,923 606.496,388	11.939
10	601.457,923 606.496,388	11	601.461,435 606.495,364	3.658
11	601.461,435 606.495,364	1	601.510,57 606.481,032	51.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarina Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2114 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/1904, din 18/09/2005 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT N ADRIAN	A1

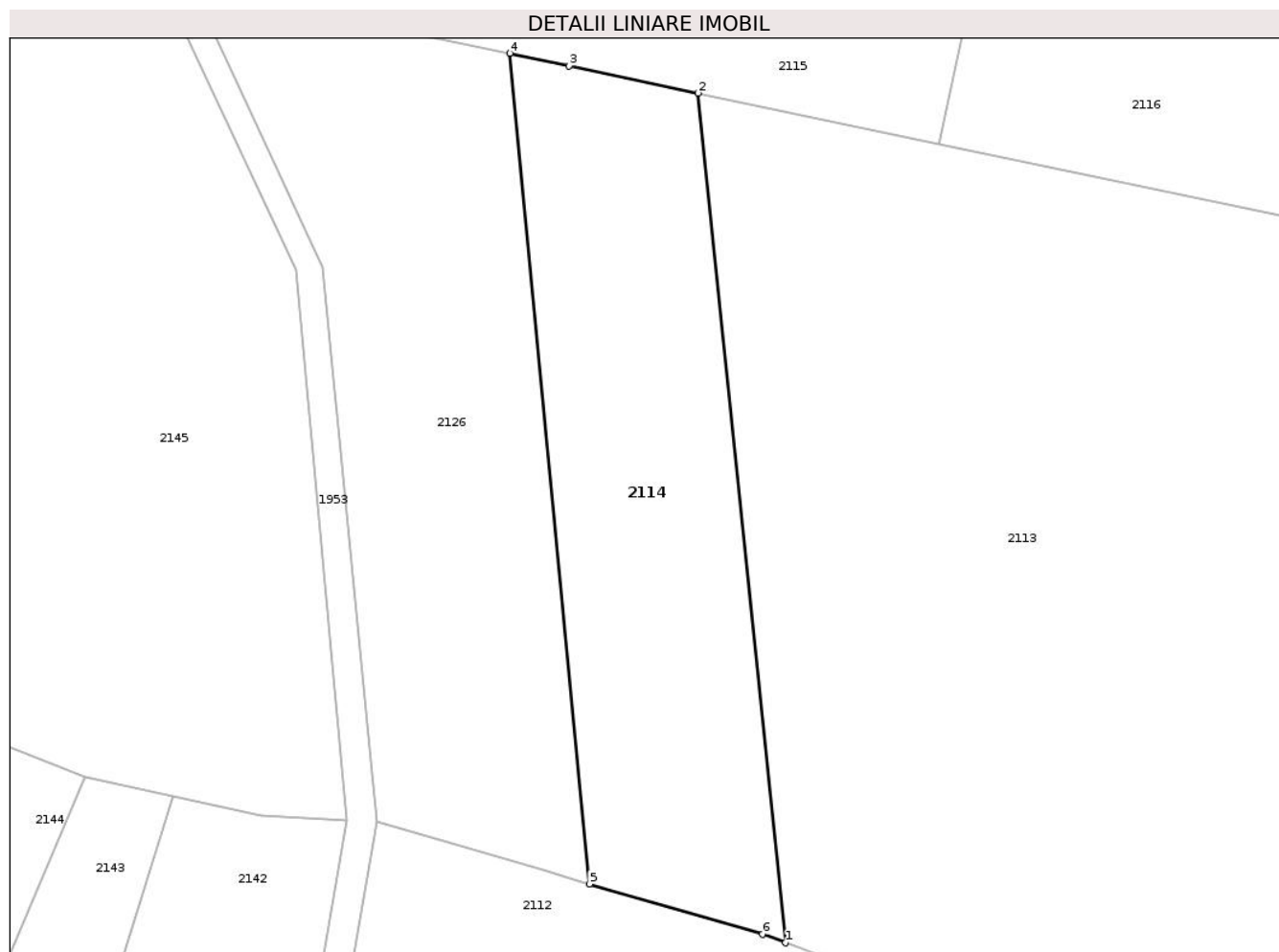
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	3	36/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.428,027 606.508,338	2	601.414,779 606.636,868	129.211
2	601.414,779 606.636,868	3	601.395,258 606.640,981	19.95
3	601.395,258 606.640,981	4	601.386,264 606.642,876	9.191
4	601.386,264 606.642,876	5	601.398,339 606.517,242	126.213
5	601.398,339 606.517,242	6	601.424,514 606.509,644	27.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.424,514 606.509,644	1	601.428,027 606.508,338	3.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2115 / 09/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de primaria piatra neamt;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

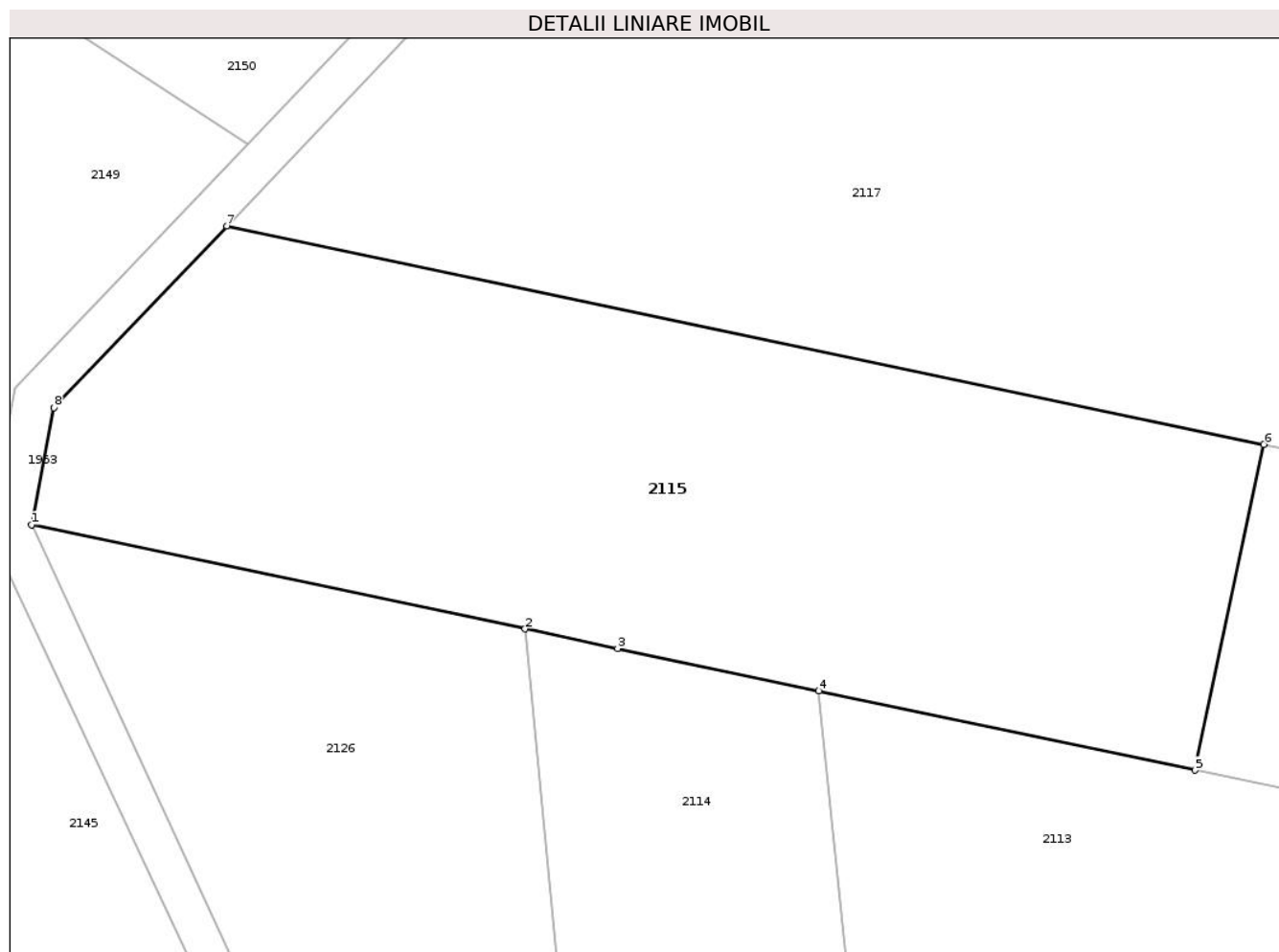
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	3	34, 25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.338,377 606.652,967	2	601.386,264 606.642,876	48.939
2	601.386,264 606.642,876	3	601.395,258 606.640,981	9.191
3	601.395,258 606.640,981	4	601.414,779 606.636,868	19.95
4	601.414,779 606.636,868	5	601.451,297 606.629,173	37.32
5	601.451,297 606.629,173	6	601.457,954 606.660,765	32.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.457,954 606.660,765	7	601.357,315 606.681,971	102.849
7	601.357,315 606.681,971	8	601.340,531 606.664,345	24.339
8	601.340,531 606.664,345	1	601.338,377 606.652,967	11.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.801	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2116 / 09/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de Primaria Piatra Neamt;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

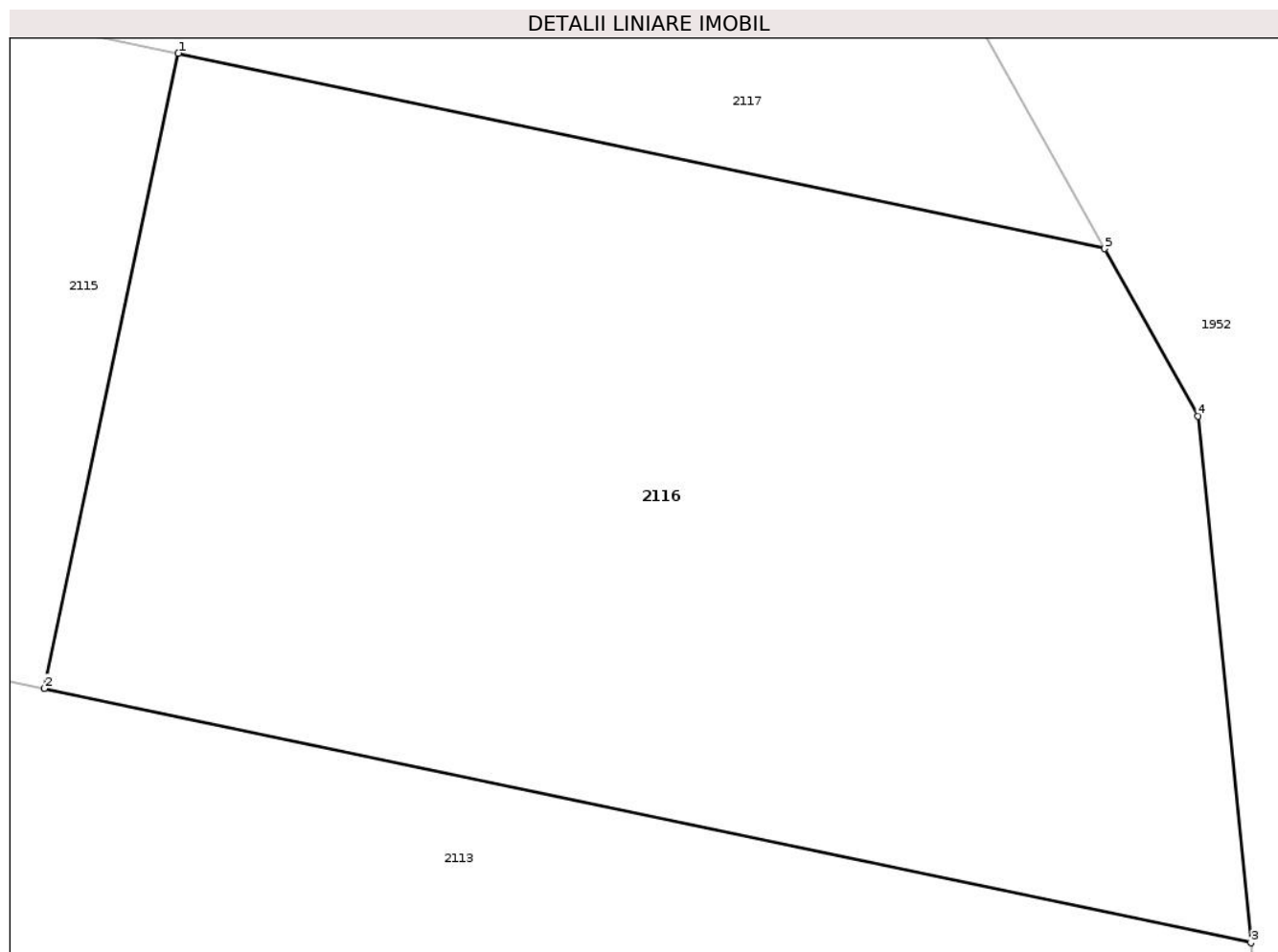
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.801	3	34, 25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.457,954 606.660,765	2	601.451,297 606.629,173	32.286
2	601.451,297 606.629,173	3	601.511,338 606.616,522	61.359
3	601.511,338 606.616,522	4	601.508,723 606.642,718	26.326
4	601.508,723 606.642,718	5	601.504,069 606.651,048	9.542
5	601.504,069 606.651,048	1	601.457,954 606.660,765	47.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.402	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2117 / 09/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

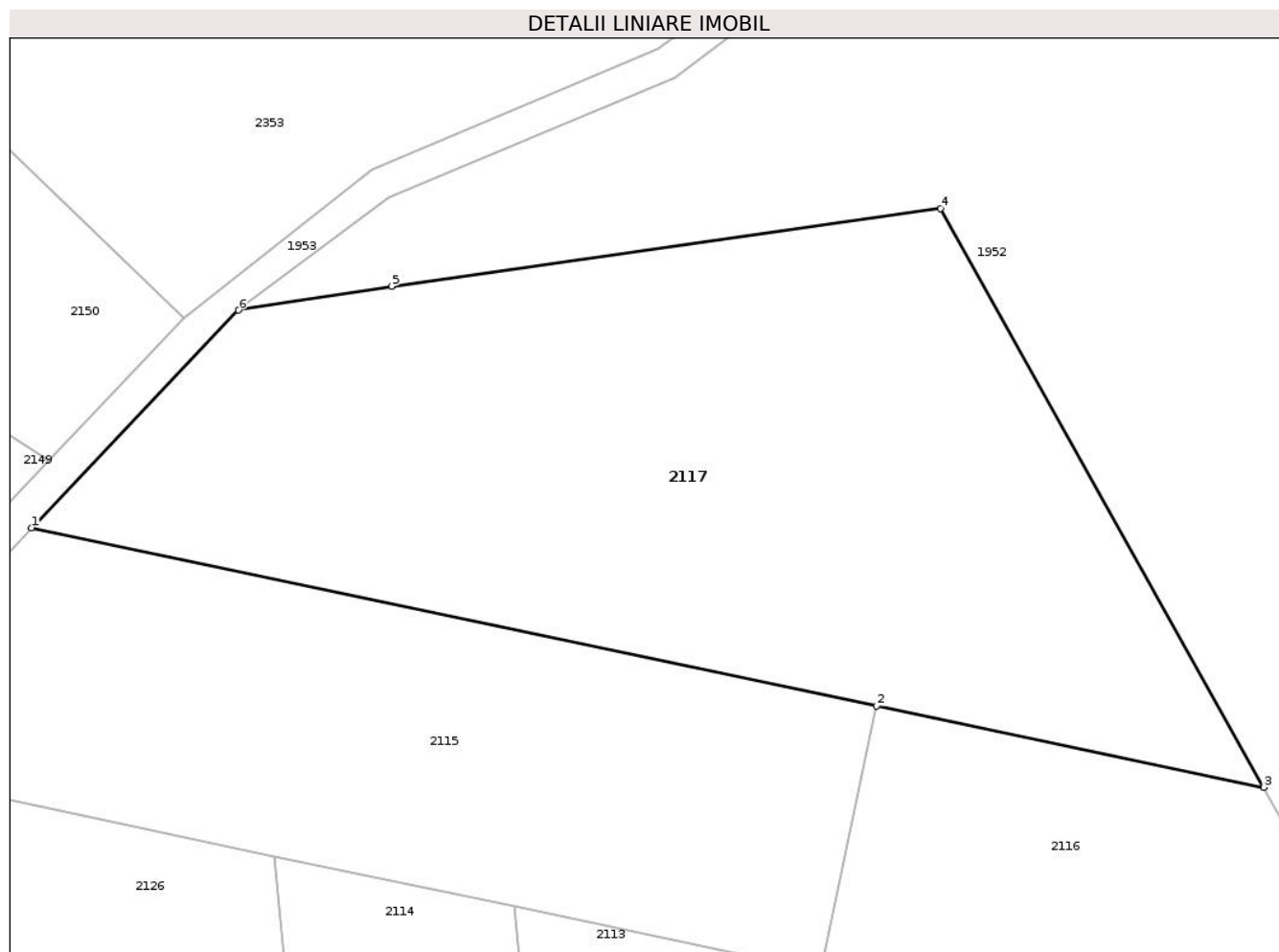
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.402	3	34, 25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.357,315 606.681,971	2	601.457,954 606.660,765	102.849
2	601.457,954 606.660,765	3	601.504,069 606.651,048	47.128
3	601.504,069 606.651,048	4	601.465,596 606.719,938	78.905
4	601.465,596 606.719,938	5	601.400,185 606.710,689	66.062
5	601.400,185 606.710,689	6	601.381,963 606.707,857	18.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.381,963 606.707,857	1	601.357,315 606.681,971	35.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Anexa Sarata, Locul 'Carlote'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71184	4.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45323 / 18/08/2025		
Act Notarial nr. Certificat De Moştenitor Nr. 6, din 25/01/1995 emis de N.P. Harbuz Ermina (inscris sub semnatura privata nr Documentaţie Cadastrală din 15.08.2025, emis de Berila Vasilica;act administrativ nr Adresa Nr. 6911 din 01.03.2022, emis de Municipiul Piatra Neamţ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire după defunctul Moroşanu Aurelian, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOROŞANU CONSTANTIN, decedat DEFUNCT:Da	A1

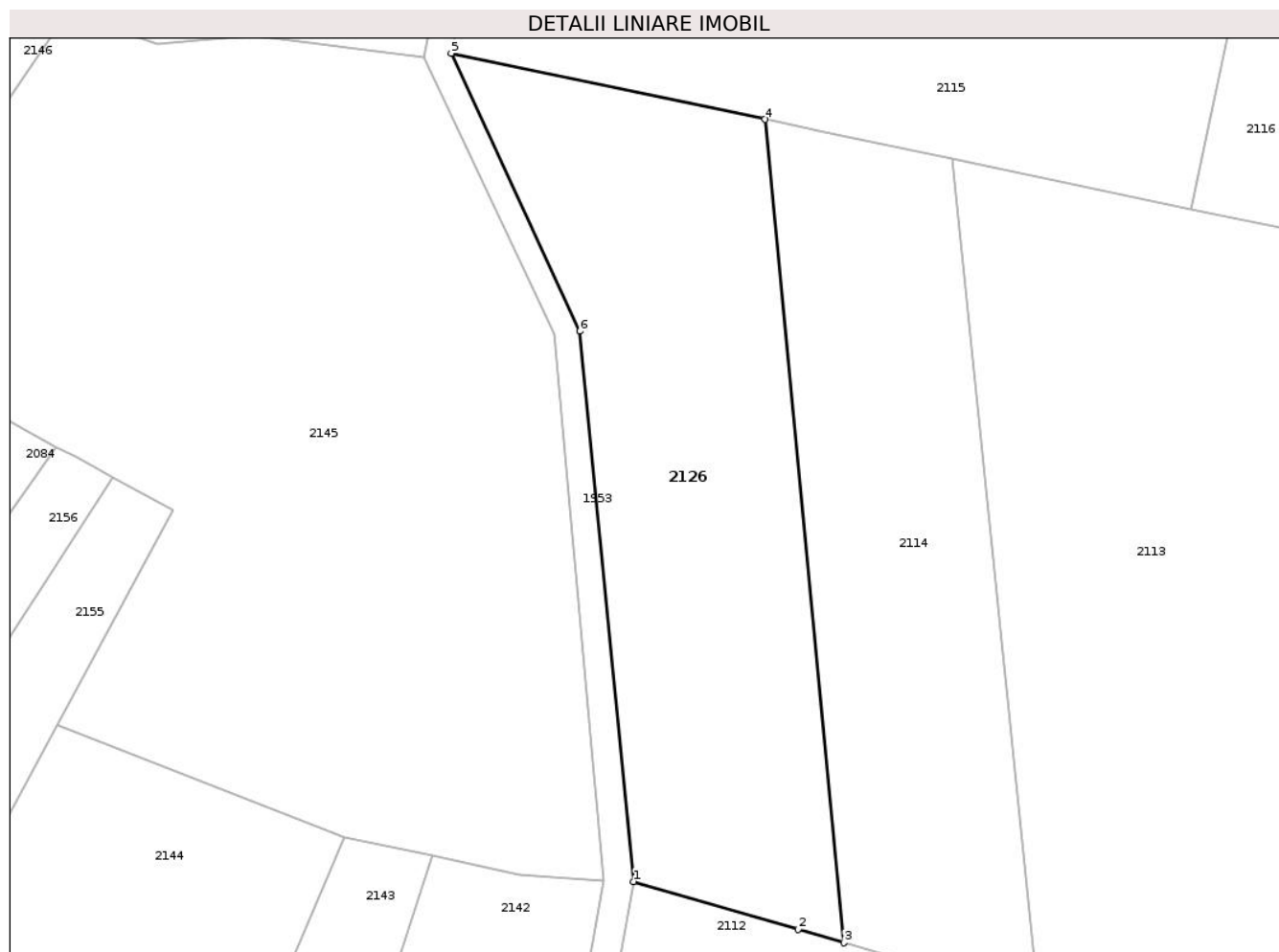
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71184	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.366,18 606.526,578	2	601.391,344 606.519,273	26.203
2	601.391,344 606.519,273	3	601.398,339 606.517,242	7.284
3	601.398,339 606.517,242	4	601.386,264 606.642,876	126.213
4	601.386,264 606.642,876	5	601.338,377 606.652,967	48.939
5	601.338,377 606.652,967	6	601.357,985 606.610,561	46.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.357,985 606.610,561	1	601.366,18 606.526,578	84.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2129**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2129 / 13/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr.1/760, din 25/09/1995 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UNGUREANU N MARIA	
	2) BEŞICĂ N ELENA	

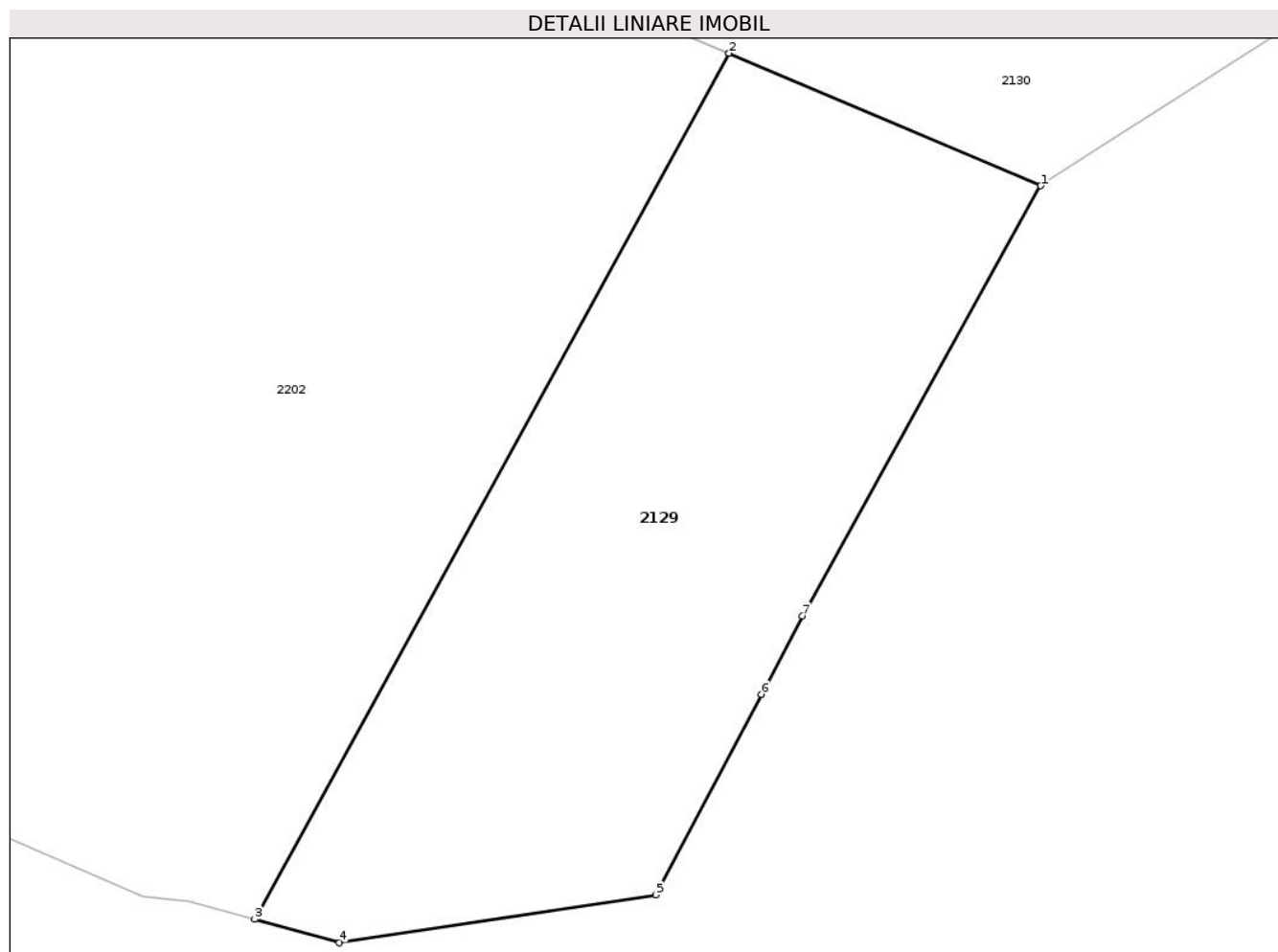
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	3	26	-	NR PARCELA IN TP ESTE 34/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.173,405 606.173,061	2	601.156,547 606.180,22	18.315
2	601.156,547 606.180,22	3	601.130,891 606.133,424	53.368
3	601.130,891 606.133,424	4	601.135,477 606.132,156	4.758
4	601.135,477 606.132,156	5	601.152,594 606.134,752	17.313
5	601.152,594 606.134,752	6	601.158,29 606.145,577	12.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.158,29 606.145,577	7	601.160,515 606.149,806	4.779
7	601.160,515 606.149,806	1	601.173,405 606.173,061	26.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2130**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:15734/N
Nr. cadastral vechi:4451

Adresa: Jud. Neamt, punct Țarnă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60125	2.922	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20252 / 04/11/2004		
Act Notarial nr. 6639, din 04/11/2004 emis de BNP IONIȚĂ ANA (încheiere de rectificare nr. 16769/19.11.200 la contractul de vânzare cumpărare aut. nr.6639/04.11.2004 de BNP IONIȚĂ ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON CONSTANTIN 2) ANTON CLAUDIA VALENTINA , soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15734/N)	A1

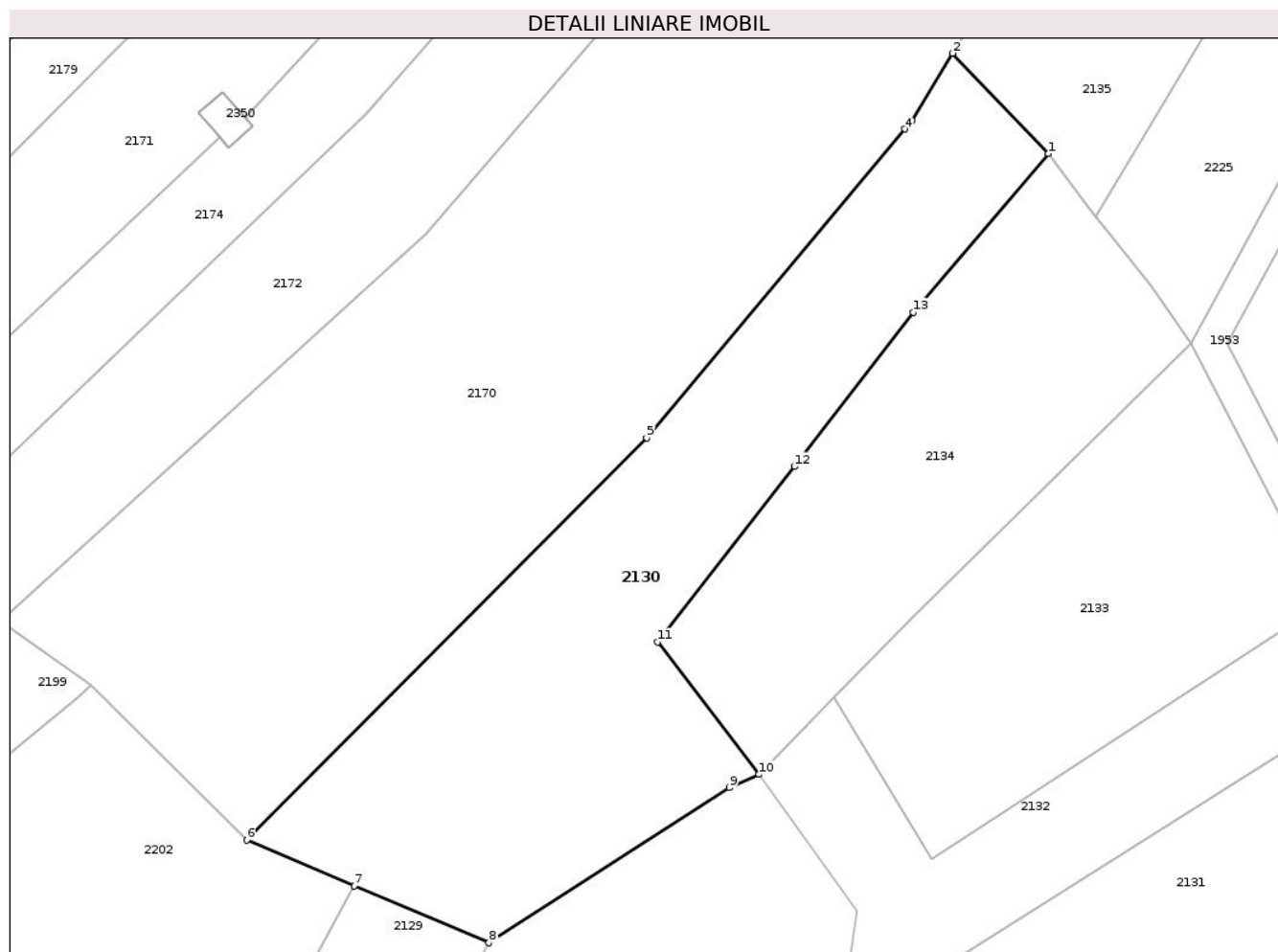
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60125	2.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.922	3	25/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.243,592 606.271,978	2	601.231,572 606.284,554	17.396
2	601.231,572 606.284,554	3	601.226,458 606.276,128	9.856
3	601.226,458 606.276,128	4	601.225,559 606.275,054	1.401
4	601.225,559 606.275,054	5	601.193,167 606.236,338	50.479
5	601.193,167 606.236,338	6	601.143,029 606.185,96	71.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.143,029 606.185,96	7	601.156,547 606.180,22	14.686
7	601.156,547 606.180,22	8	601.173,405 606.173,061	18.315
8	601.173,405 606.173,061	9	601.203,578 606.192,511	35.899
9	601.203,578 606.192,511	10	601.207,303 606.194,159	4.073
10	601.207,303 606.194,159	11	601.194,573 606.210,767	20.926
11	601.194,573 606.210,767	12	601.211,707 606.232,761	27.88
12	601.211,707 606.232,761	13	601.226,638 606.252,094	24.427
13	601.226,638 606.252,094	1	601.243,592 606.271,978	26.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Str Drumul Tarnii, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63597	5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56846 / 04/10/2019		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 26494, din 03/10/2019 emis de Primaria Piatra Neamt;		
B3	Se notează trecerea imobilului din extravilan în intravilan	A1
60731 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 1592, din 18/10/2019 emis de NP. Botu Rodica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TURTUREANU NECULAI	
	2) TURTUREANU LĂCRĂMIOARA, - soti,	

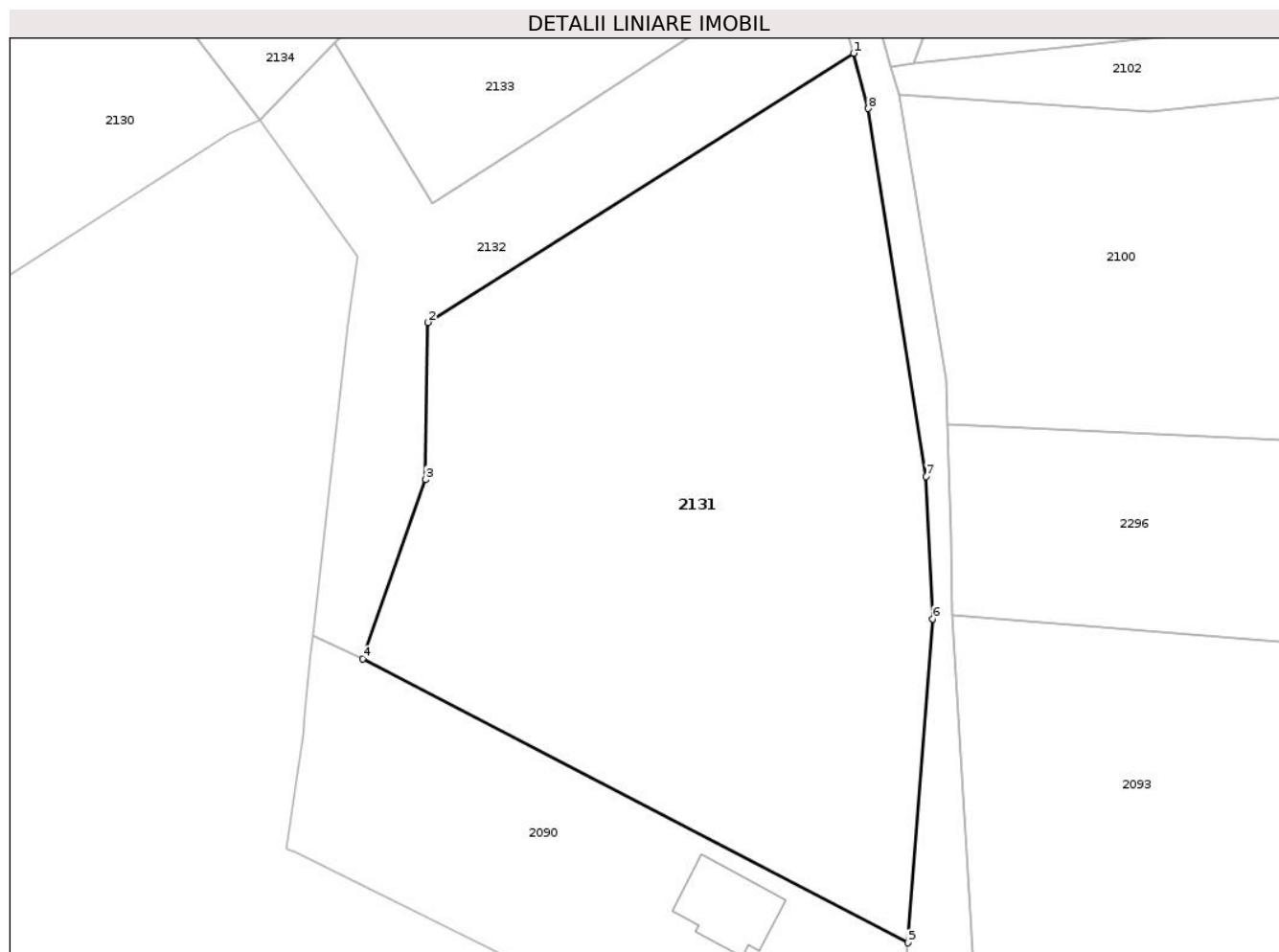
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63597	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.000	3	26/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.281,77 606.202,505	2	601.228,395 606.168,745	63.156
2	601.228,395 606.168,745	3	601.228,084 606.149,001	19.746
3	601.228,084 606.149,001	4	601.220,169 606.126,533	23.821
4	601.220,169 606.126,533	5	601.288,623 606.090,946	77.152
5	601.288,623 606.090,946	6	601.291,745 606.131,568	40.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.291,745 606.131,568	7	601.290,92 606.149,429	17.88
7	601.290,92 606.149,429	8	601.283,637 606.195,565	46.707
8	601.283,637 606.195,565	1	601.281,77 606.202,505	7.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.567	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2132 / 09/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMARIA PIATRA NEAMT;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat,	A1

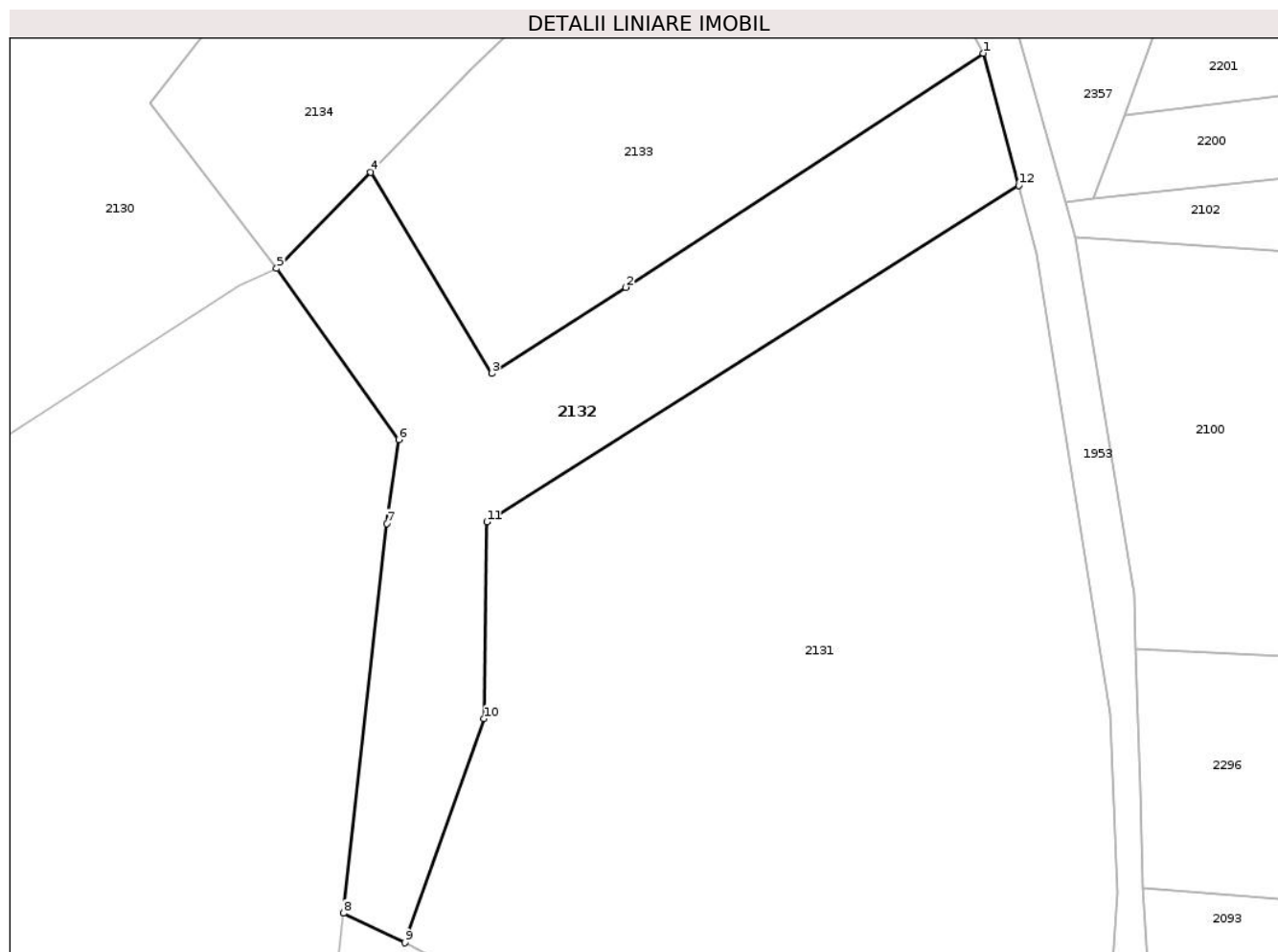
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.567	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.567	3	26/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.278,207 606.215,756	2	601.242,346 606.192,264	42.871
2	601.242,346 606.192,264	3	601.228,871 606.183,63	16.004
3	601.228,871 606.183,63	4	601.216,749 606.203,804	23.536
4	601.216,749 606.203,804	5	601.207,303 606.194,159	13.5
5	601.207,303 606.194,159	6	601.219,542 606.177,012	21.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.219,542 606.177,012	7	601.218,346 606.168,592	8.505
7	601.218,346 606.168,592	8	601.214,001 606.129,484	39.349
8	601.214,001 606.129,484	9	601.220,169 606.126,533	6.838
9	601.220,169 606.126,533	10	601.228,084 606.149,001	23.821
10	601.228,084 606.149,001	11	601.228,395 606.168,745	19.746
11	601.228,395 606.168,745	12	601.281,77 606.202,505	63.156
12	601.281,77 606.202,505	1	601.278,207 606.215,756	13.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT 'TARINA-SARATA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62125	1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47713 / 23/10/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1292, din 23/10/2020 emis de NP Nita Elena Laura;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CAZACU MARIA MIRABELA, bun propriu	

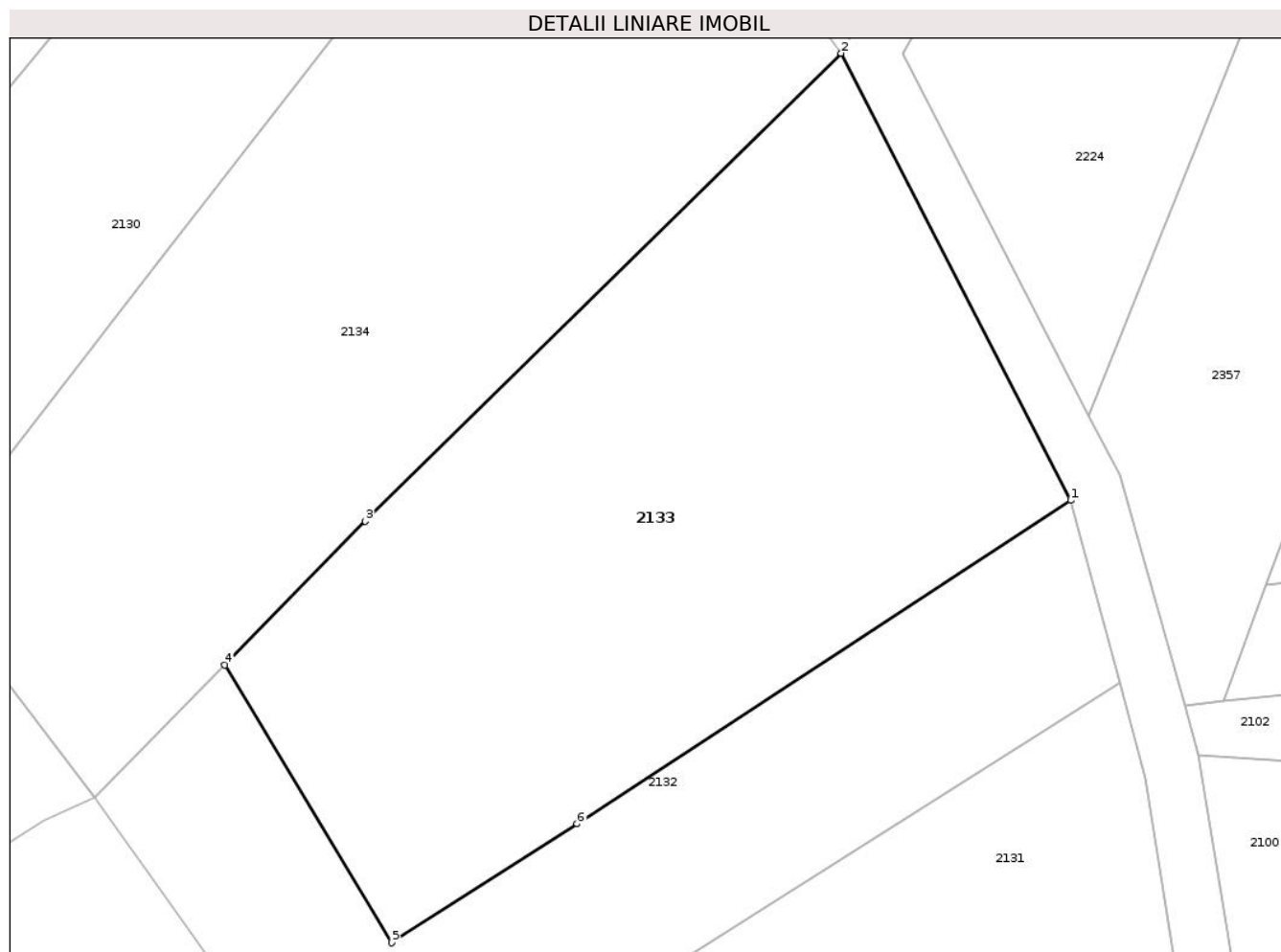
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62125	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.419	3	26/20/1	-	
2	faneata	NU	381	3	26/20/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.278,207 606.215,756	2	601.261,538 606.248,227	36.5
2	601.261,538 606.248,227	3	601.226,963 606.214,233	48.487
3	601.226,963 606.214,233	4	601.216,749 606.203,804	14.598
4	601.216,749 606.203,804	5	601.228,871 606.183,63	23.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.228,871 606.183,63	6	601.242,346 606.192,264	16.004
6	601.242,346 606.192,264	1	601.278,207 606.215,756	42.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.946	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2134 / 13/10/2024		
Act Administrativ nr. 1/695, din 22/07/2003 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȘARPE N CONSTANȚA	
	OBSERVATII: Teren cumparat cu act sub semnatura privata de Groșan Neculai	

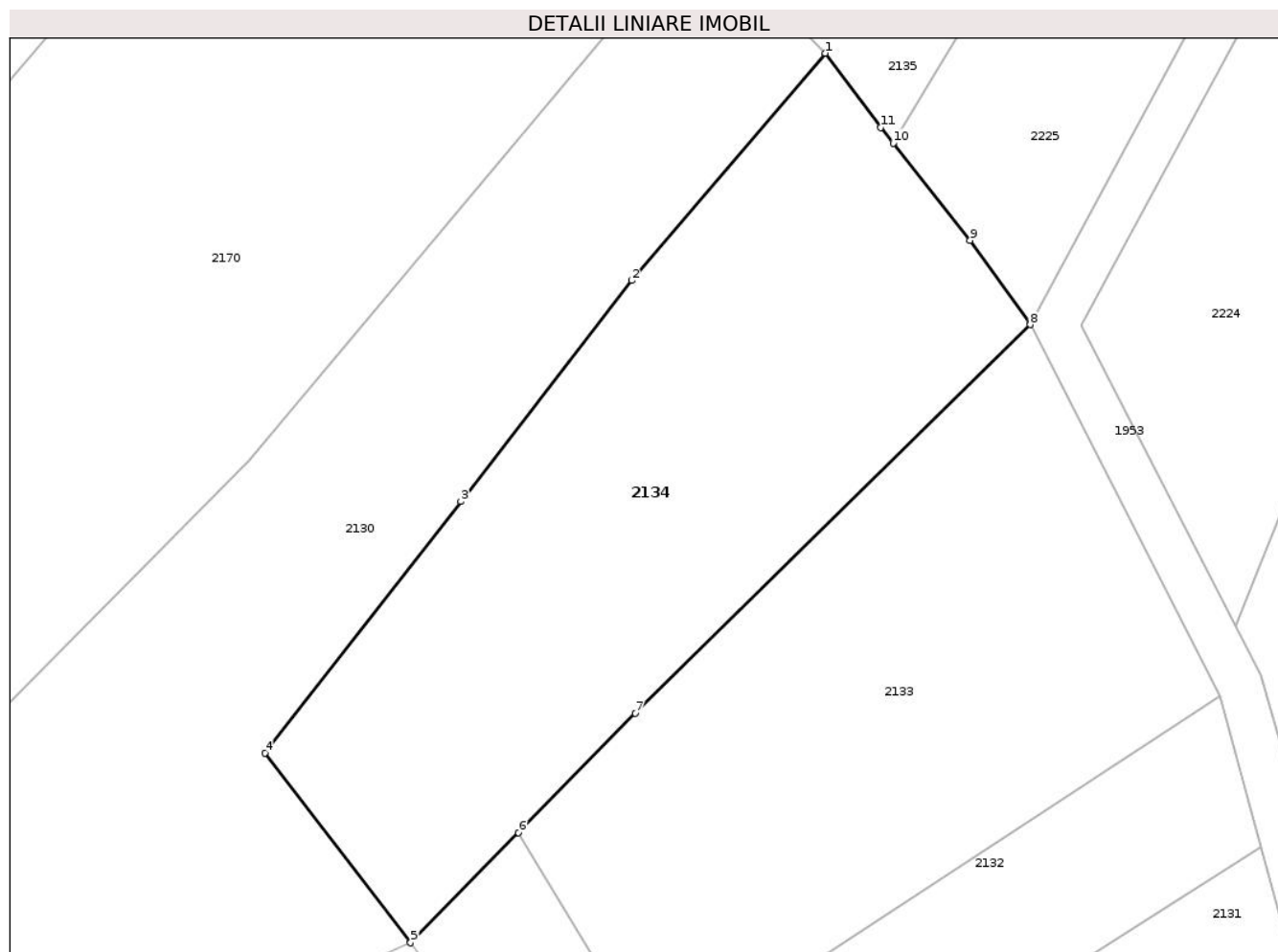
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.946	3	26/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.243,592 606.271,978	2	601.226,638 606.252,094	26.131
2	601.226,638 606.252,094	3	601.211,707 606.232,761	24.427
3	601.211,707 606.232,761	4	601.194,573 606.210,767	27.88
4	601.194,573 606.210,767	5	601.207,303 606.194,159	20.926
5	601.207,303 606.194,159	6	601.216,749 606.203,804	13.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.216,749 606.203,804	7	601.226,963 606.214,233	14.598
7	601.226,963 606.214,233	8	601.261,538 606.248,227	48.487
8	601.261,538 606.248,227	9	601.256,269 606.255,608	9.069
9	601.256,269 606.255,608	10	601.249,548 606.264,116	10.842
10	601.249,548 606.264,116	11	601.248,462 606.265,49	1.751
11	601.248,462 606.265,49	1	601.243,592 606.271,978	8.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2135 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 2349, din 20/08/2004 emis de BNP Casapu Alexandru (ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE nr. 7244 din 23.08.2004, emis de BNP CASAPU ALEXANDRU, ,act notarial nr ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE ȘI COMPLETARE nr. 05 din 22.02.2023, emis de NP CASAPU LIVIU-ALEXANDRU, TITLU DE PROPRIETATE nr. 1/706 din 01.09.2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMIRONOAE ION	A1

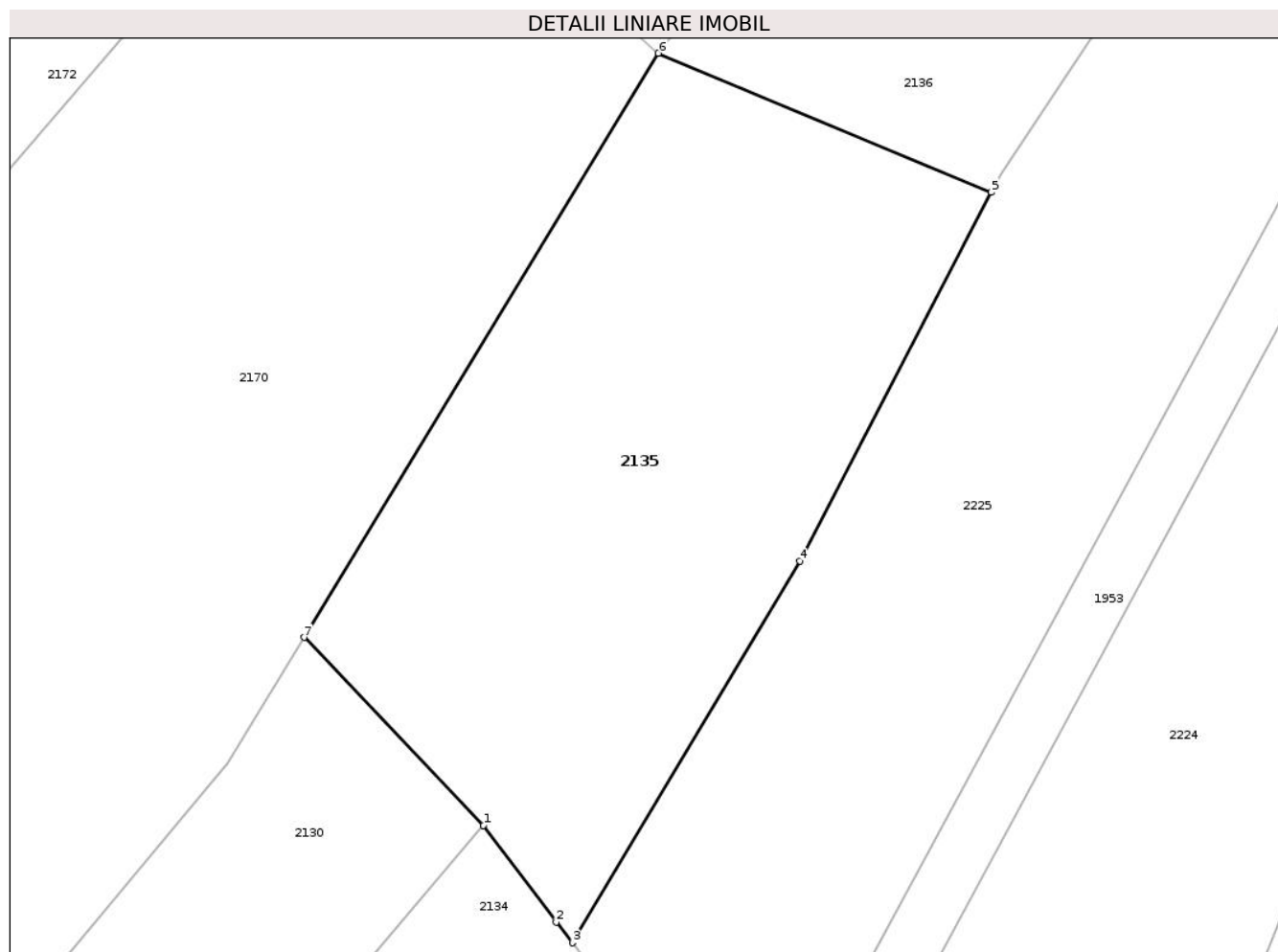
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	3	26/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.243,592 606.271,978	2	601.248,462 606.265,49	8.112
2	601.248,462 606.265,49	3	601.249,548 606.264,116	1.751
3	601.249,548 606.264,116	4	601.264,79 606.289,667	29.752
4	601.264,79 606.289,667	5	601.277,619 606.314,348	27.816
5	601.277,619 606.314,348	6	601.255,311 606.323,664	24.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.255,311 606.323,664	7	601.231,572 606.284,554	45.751
7	601.231,572 606.284,554	1	601.243,592 606.271,978	17.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.036	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2136 / 13/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat,	A1

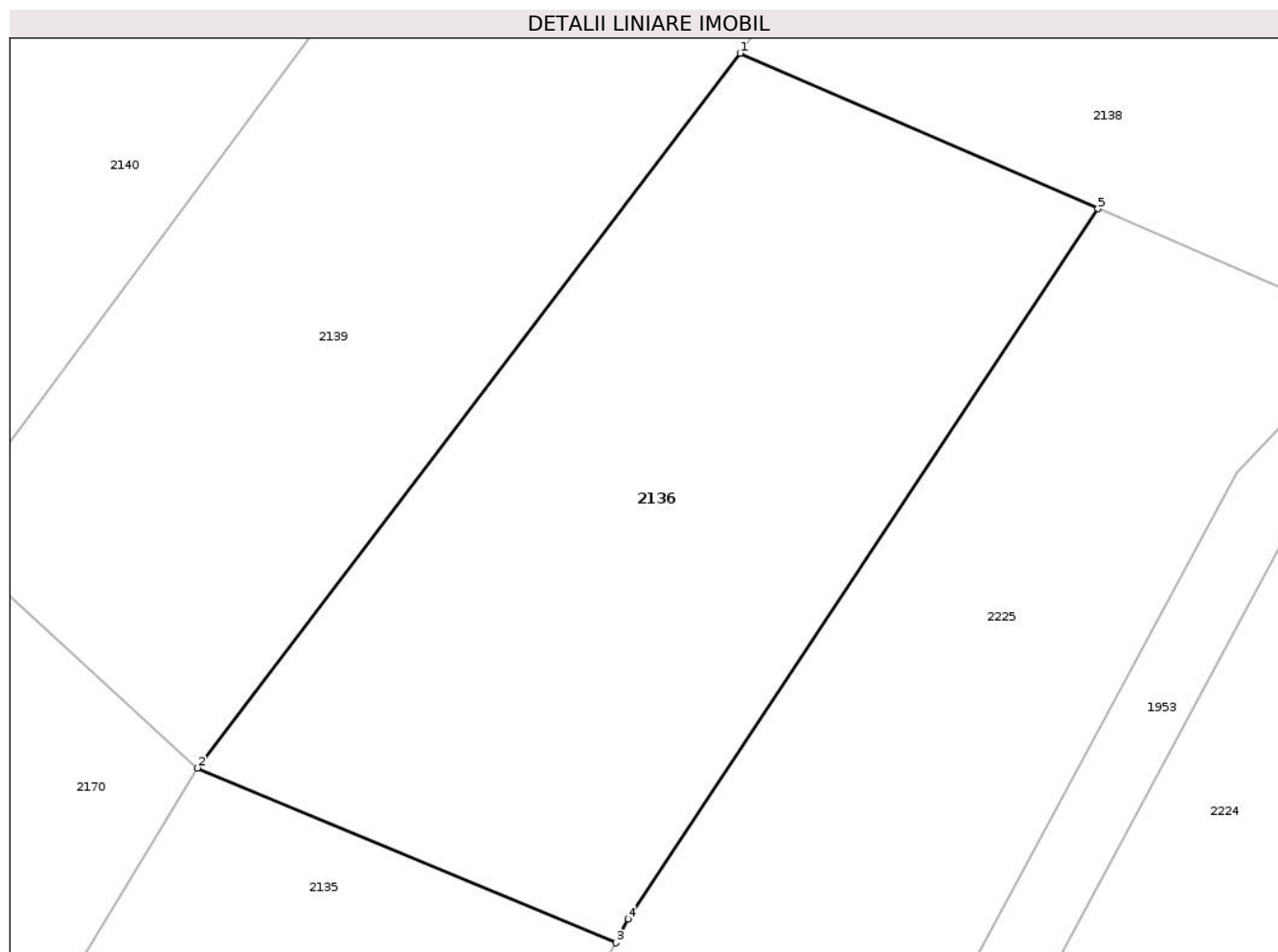
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.036	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.284,24 606.361,746	2	601.255,311 606.323,664	47.824
2	601.255,311 606.323,664	3	601.277,619 606.314,348	24.175
3	601.277,619 606.314,348	4	601.278,274 606.315,61	1.422
4	601.278,274 606.315,61	5	601.303,325 606.353,459	45.388
5	601.303,325 606.353,459	1	601.284,24 606.361,746	20.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct Sarata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.296	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2138 / 21/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

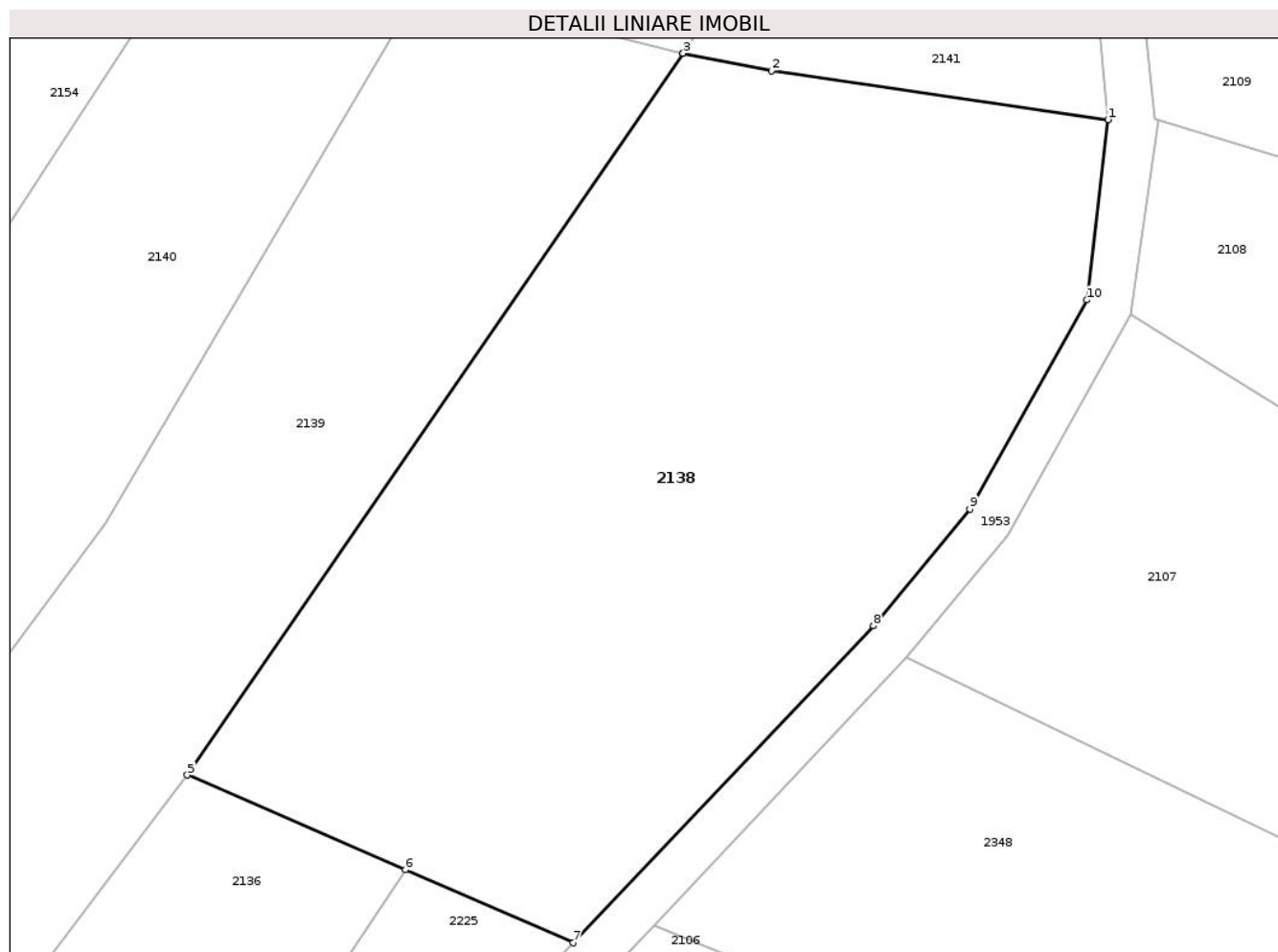
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.296	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.364,824 606.419,09	2	601.335,356 606.423,344	29.773
2	601.335,356 606.423,344	3	601.327,631 606.424,879	7.876
3	601.327,631 606.424,879	4	601.327,611 606.424,883	0.02
4	601.327,611 606.424,883	5	601.284,24 606.361,746	76.598
5	601.284,24 606.361,746	6	601.303,325 606.353,459	20.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.303,325 606.353,459	7	601.318,015 606.347,08	16.015
7	601.318,015 606.347,08	8	601.344,275 606.374,815	38.194
8	601.344,275 606.374,815	9	601.352,729 606.385,025	13.256
9	601.352,729 606.385,025	10	601.362,968 606.403,312	20.958
10	601.362,968 606.403,312	1	601.364,824 606.419,09	15.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct " Tarna Sarata "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71261	2.326	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64131 / 06/11/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 133, din 11/09/2003 emis de BNP Balan Dorina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defunctul ŞERPE THOADER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ŞERPE CORNELIU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defunctul ŞERPE THOADER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ŞERPE LUMINIŢA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defunctul ŞERPE THOADER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) AMALIŢII RUXANDRA	A1
70096 / 02/12/2025		
Act Administrativ nr. REFERAT DE ADMITERE nr. 70095, din 02/12/2025 emis de OCPI NEAMT;		
B5	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.70095/02.12.2025.	A1

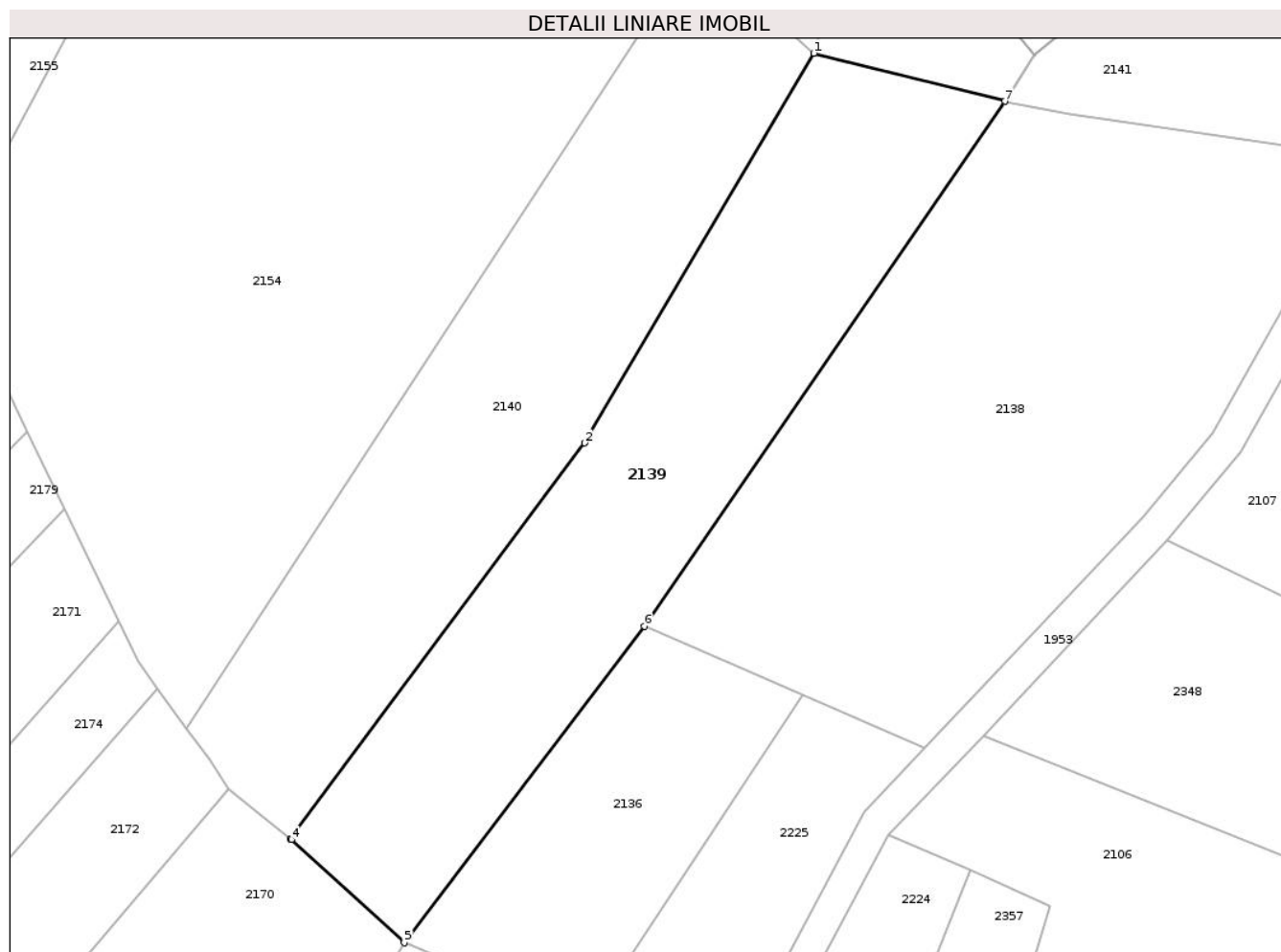
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71261	2.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.326	3	25/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.304,62 606.430,668	2	601.277,032 606.383,787	54.396
2	601.277,032 606.383,787	3	601.241,652 606.336,14	59.346
3	601.241,652 606.336,14	4	601.241,741 606.336,069	0.114
4	601.241,741 606.336,069	5	601.255,311 606.323,664	18.386
5	601.255,311 606.323,664	6	601.284,24 606.361,746	47.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.284,24 606.361,746	7	601.327,611 606.424,883	76.598
7	601.327,611 606.424,883	1	601.304,62 606.430,668	23.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.259	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2140 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

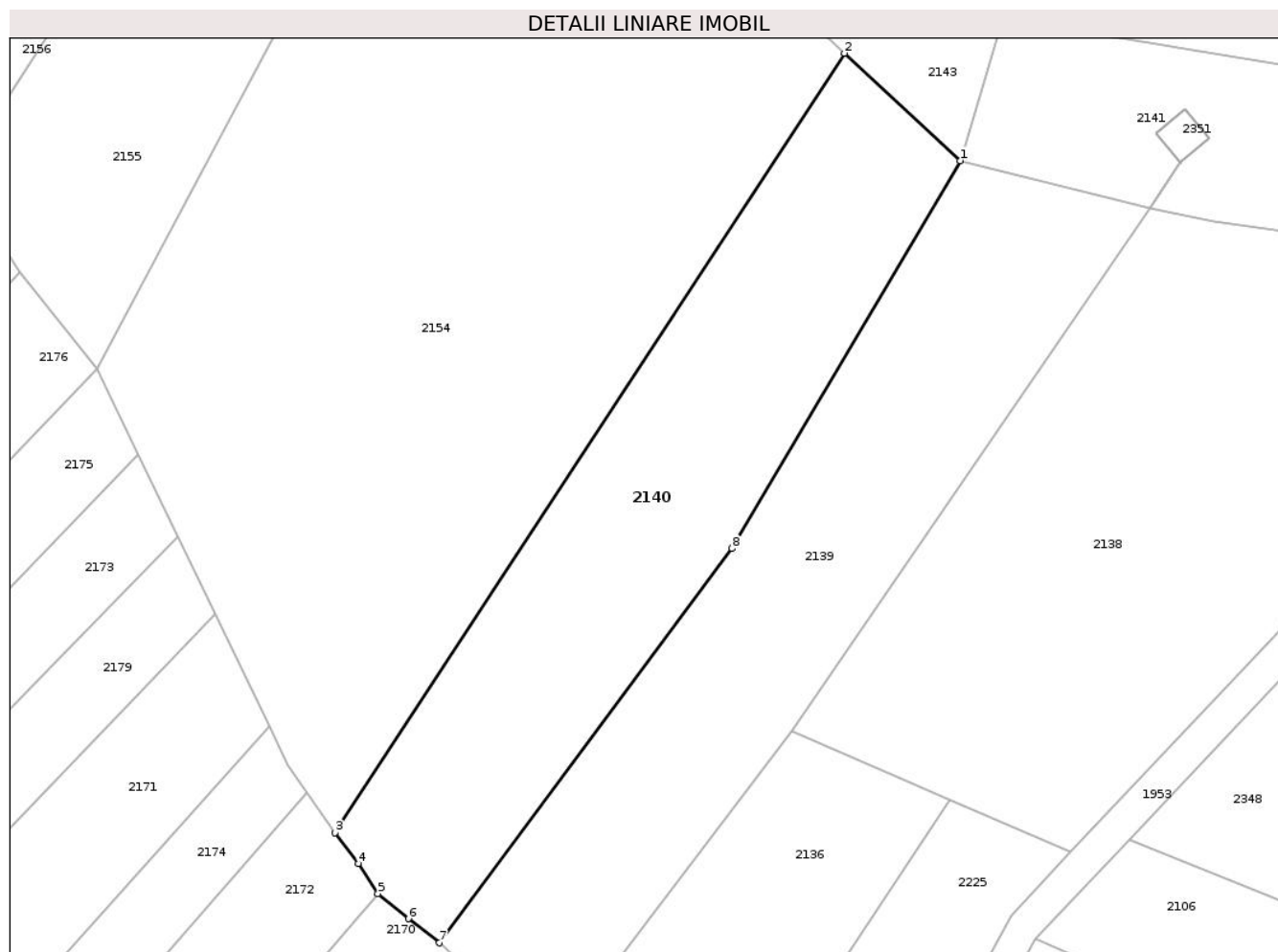
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.259	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.304,62 606.430,668	2	601.290,608 606.443,652	19.103
2	601.290,608 606.443,652	3	601.229,034 606.349,443	112.546
3	601.229,034 606.349,443	4	601.231,842 606.345,725	4.659
4	601.231,842 606.345,725	5	601.234,206 606.342,091	4.335
5	601.234,206 606.342,091	6	601.237,884 606.339,056	4.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.237,884 606.339,056	7	601.241,652 606.336,14	4.765
7	601.241,652 606.336,14	8	601.277,032 606.383,787	59.346
8	601.277,032 606.383,787	1	601.304,62 606.430,668	54.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.097	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2141 / 21/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMŢ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

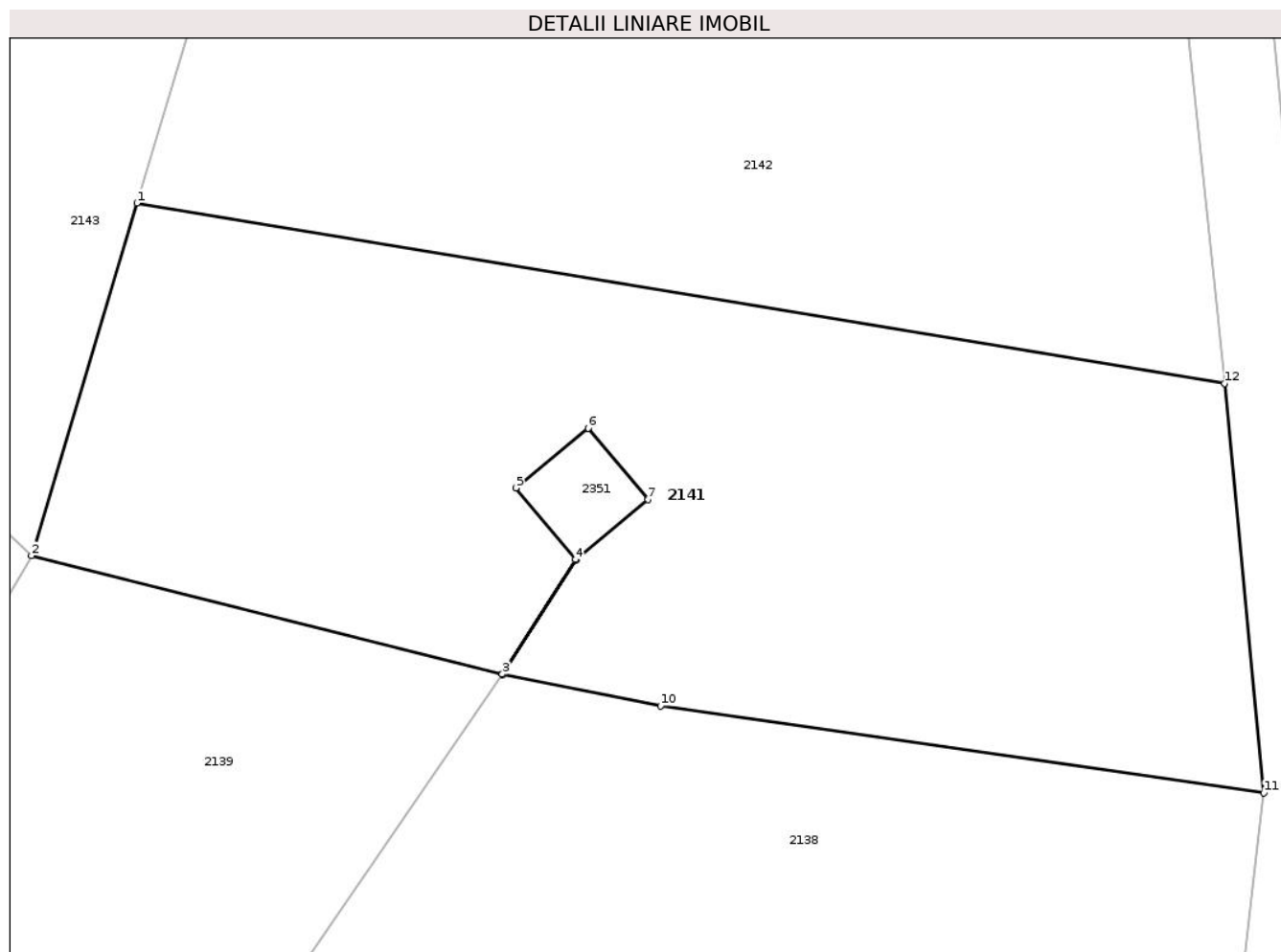
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.097	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.309,763 606.447,889	2	601.304,62 606.430,668	17.973
2	601.304,62 606.430,668	3	601.327,611 606.424,883	23.708
3	601.327,611 606.424,883	4	601.331,189 606.430,491	6.652
4	601.331,189 606.430,491	5	601.328,27 606.433,98	4.549
5	601.328,27 606.433,98	6	601.331,81 606.436,9	4.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.331,81 606.436,9	7	601.334,73 606.433,41	4.55
7	601.334,73 606.433,41	8	601.331,217 606.430,472	4.58
8	601.331,217 606.430,472	9	601.327,631 606.424,879	6.644
9	601.327,631 606.424,879	10	601.335,356 606.423,344	7.876
10	601.335,356 606.423,344	11	601.364,824 606.419,09	29.773
11	601.364,824 606.419,09	12	601.362,915 606.439,09	20.091
12	601.362,915 606.439,09	1	601.309,763 606.447,889	53.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2142 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 19793, din 28/06/2018 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMIRONOAIE GH GHRORGHE 2) AMIRONOAIE GH CONSTANTIN 3) AMIRONOAIE GH IOAN 4) CHITIC GH IOANA 5) CHITIC GH ELENA 6) AMIRONOAIE GH NECULAI	A1

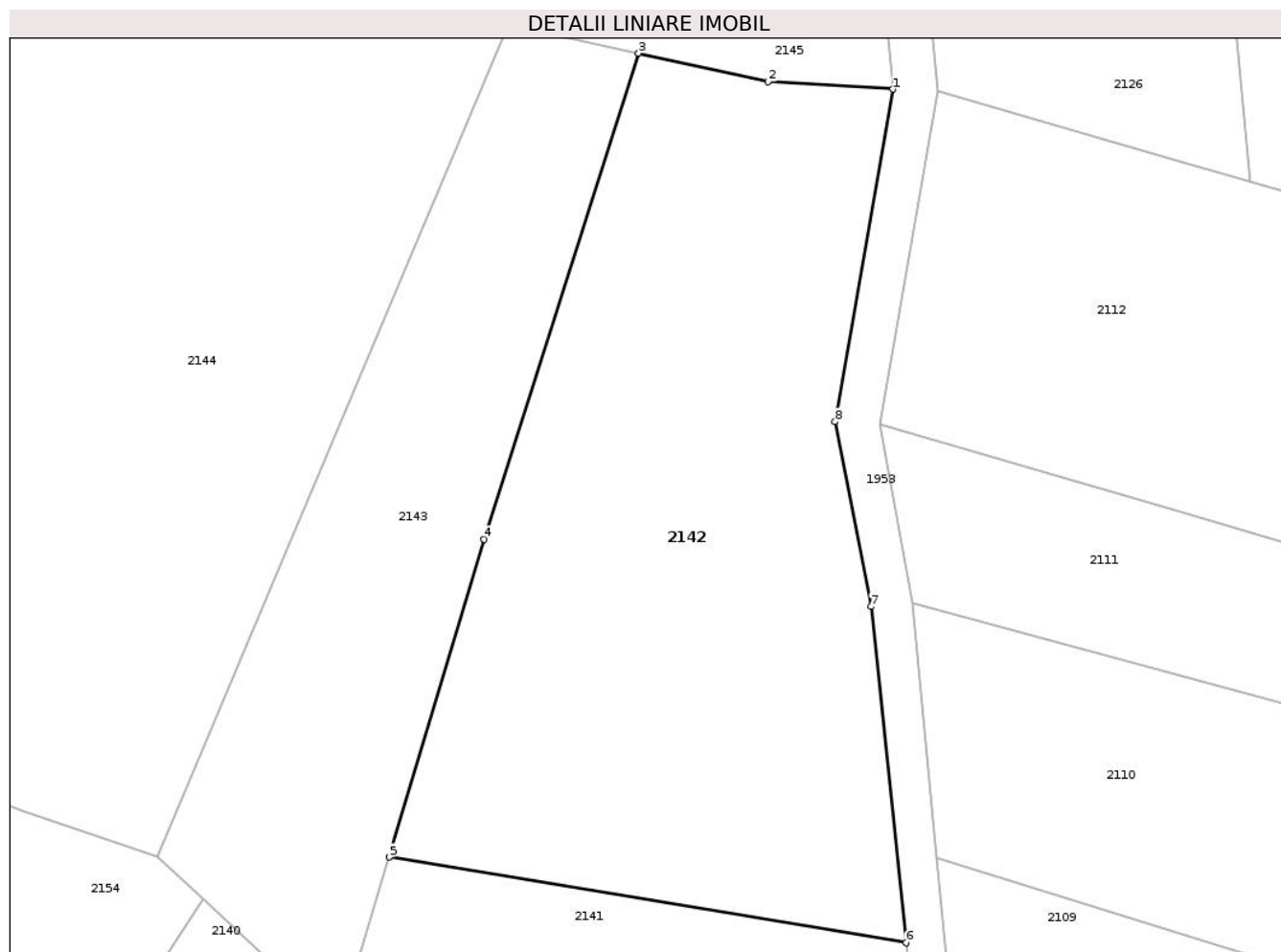
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.361,548 606.526,789	2	601.348,719 606.527,586	12.854
2	601.348,719 606.527,586	3	601.335,399 606.530,491	13.633
3	601.335,399 606.530,491	4	601.319,517 606.480,544	52.411
4	601.319,517 606.480,544	5	601.309,763 606.447,889	34.081
5	601.309,763 606.447,889	6	601.362,915 606.439,09	53.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.362,915 606.439,09	7	601.359,296 606.473,633	34.732
7	601.359,296 606.473,633	8	601.355,614 606.492,634	19.354
8	601.355,614 606.492,634	1	601.361,548 606.526,789	34.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2143 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/666, din 02/03/2004 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMIRONOAIIE GH NECULAI	A1

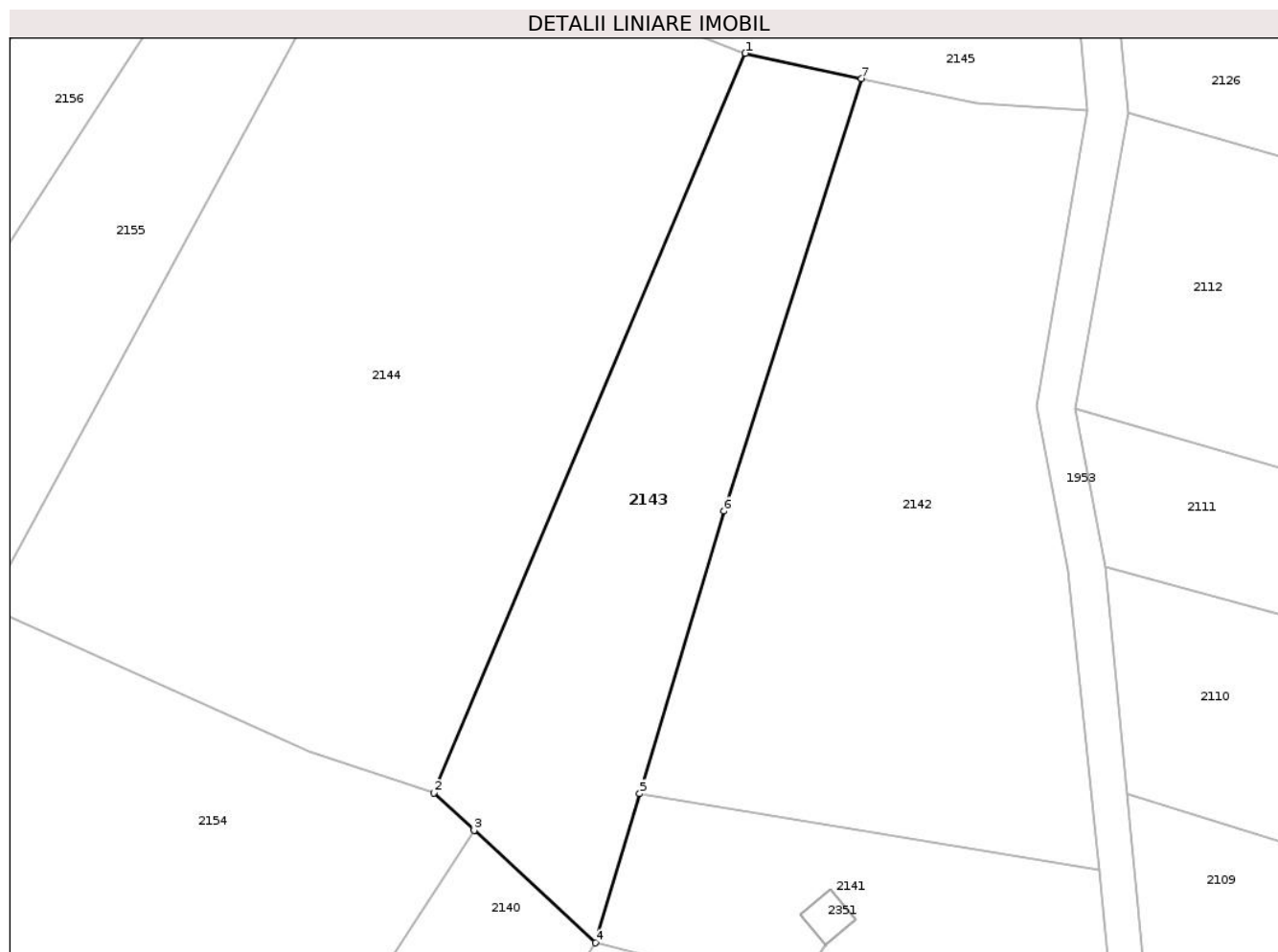
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.321,968 606.533,415	2	601.285,956 606.447,963	92.73
2	601.285,956 606.447,963	3	601.290,608 606.443,652	6.342
3	601.290,608 606.443,652	4	601.304,62 606.430,668	19.103
4	601.304,62 606.430,668	5	601.309,763 606.447,889	17.973
5	601.309,763 606.447,889	6	601.319,517 606.480,544	34.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.319,517 606.480,544	7	601.335,399 606.530,491	52.411
7	601.335,399 606.530,491	1	601.321,968 606.533,415	13.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:20403/N
Nr. cadastral vechi:6108

Adresa: Jud. Neamt, Punct 'Tarna Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59585	4.771	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21482 / 23/11/2006		
Act Notarial nr. aut. 2336, din 22/11/2006 emis de BNP Casapu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) HUȘANU SEBASTIAN - OVIDIU	
	2) HUȘANU ELENA-MIHAELA, soți	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20403/N)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) AZOIȚEI PETRU	
	2) AZOIȚEI DANIELA, soți	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20403/N)	
17489 / 31/03/2015		
Act Administrativ nr. referat nr. 141, din 31/03/2015 emis de BCPI PIATRA NEAMT;		
B3	Se îndreaptă eroarea materială strecurată cu ocazia înscrierii dreptului de proprietate asupra imobilului cu ncp 6108, înscris în CF 50.403/N, în baza contract de vânzare cumpărare aut. nr.2336/22.11.2006 de către NP CASAPU ALEXANDRU, conform încheierii nr. 21482/23.11.2006, în sensul că s-a omis a se înscrie și cota de 1/2 din imobil în favoarea soților Azoitei Petru și Azoitei Daniela, cu modificarea mentiunilor în cartea funciară.	A1

C. Partea III. SARCINI

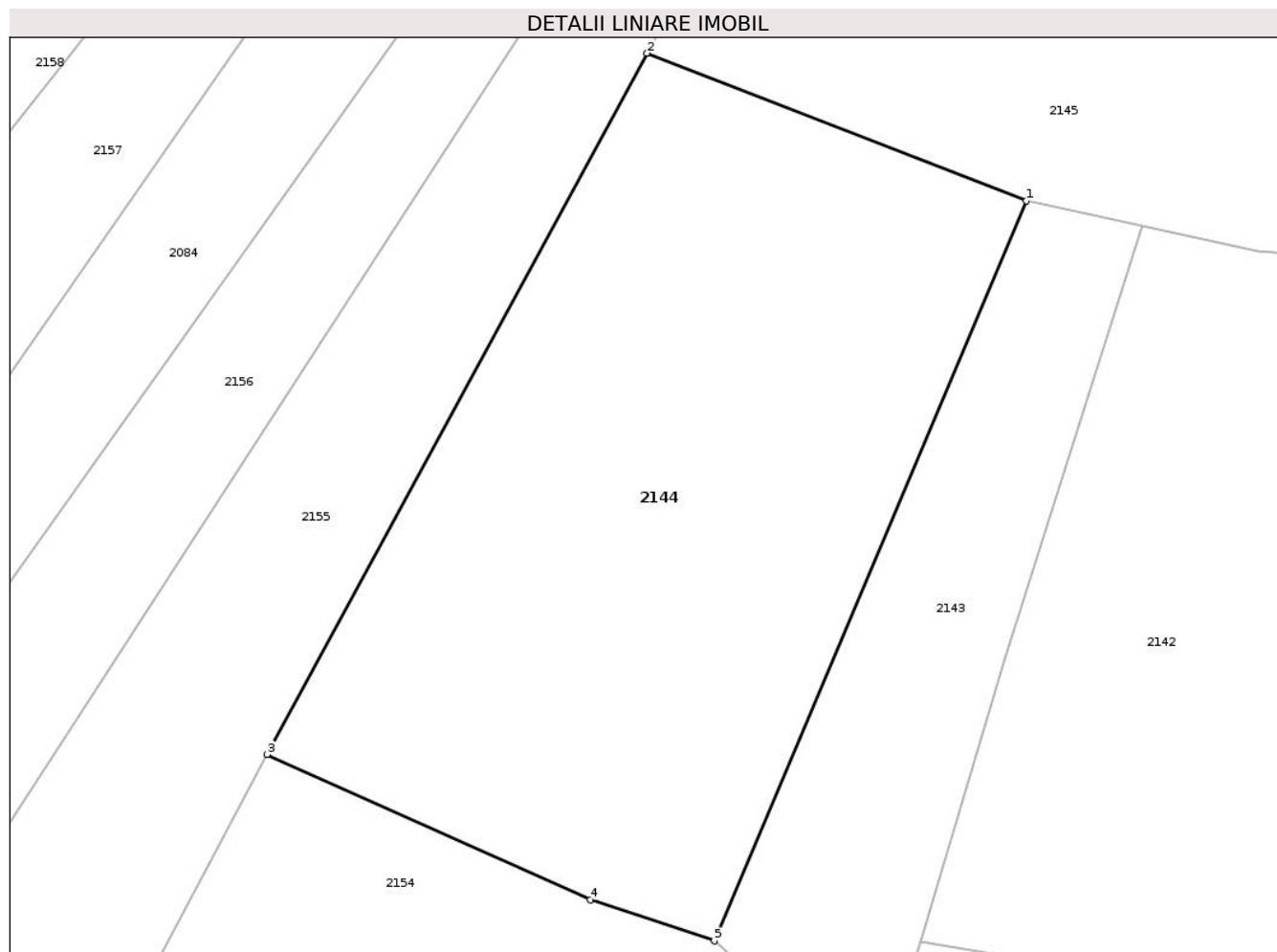
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2883 / 20/01/2016		
Act Administrativ nr. Proces verbal de sechestru nr. 386PVS/2015, din 05/11/2015 emis de DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE PIATRA NEAMT;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10429 LEI(sechestru) asupra cotei de 1/2 din imobil proprietatea lui HUSANU ELENA MIHAELA si HUSANU SEBASTIAN OVIDIU	A1
	1) DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE A MUN. PIATRA NEAMT, CIF:9999999999999	
18714 / 01/04/2025		
Somatie nr. din dosar nr. 89/2012, din 01/04/2025 emis de BEJ AZOIȚEI NECULAI (act administrativ nr Cesiune de creante din 25.07.2014, emis de Volksbank Romania Sa si Rabon Credit Solutions Romania SRL; act administrativ nr Proces verbal din dosar nr. 89/2012 din 08.08.2014, emis de BEJ Azoitei Neculai;hotarare judecatoreasca nr Incheiere din dosar nr. 3630/279/2010 din 23.06.2010, emis de JUDECĂTORIA PIATRA NEAMT;act administrativ nr Proces verbal din dosar de executare nr. 89/2012 din 26.03.2025, emis de BEJ Azoitei Neculai;act notarial nr Contract de cesiune de creanta aut. nr. 1092 din 30.06.2022, emis de NP Nedelcu Crisan traian;act administrativ nr Proces verbal din dosar de executare nr. 89/2012 din 30.06.2022, emis de BEJ Azoitei Neculai);		
C2	Se notează urmărirea silită imobiliară din dosar executare nr. 89 / 2012 din 01.04.2025, la solicitarea BEJ AZOITEI NECULAI, pentru suma de 433.133,79 CHF, asupra cotei de 1/2 din imobil, proprietatea sotilor AZOIȚEI PETRU si AZOIȚEI DANIELA	A1
	1) SERRAGHIS LOAN MANAGEMENT LTD, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59585	4.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.771	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.321,968 606.533,415	2	601.278,186 606.550,452	46.98
2	601.278,186 606.550,452	3	601.234,319 606.469,478	92.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.234,319 606.469,478	4	601.271,612 606.452,73	40.881
4	601.271,612 606.452,73	5	601.285,956 606.447,963	15.115
5	601.285,956 606.447,963	1	601.321,968 606.533,415	92.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.445	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2145 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

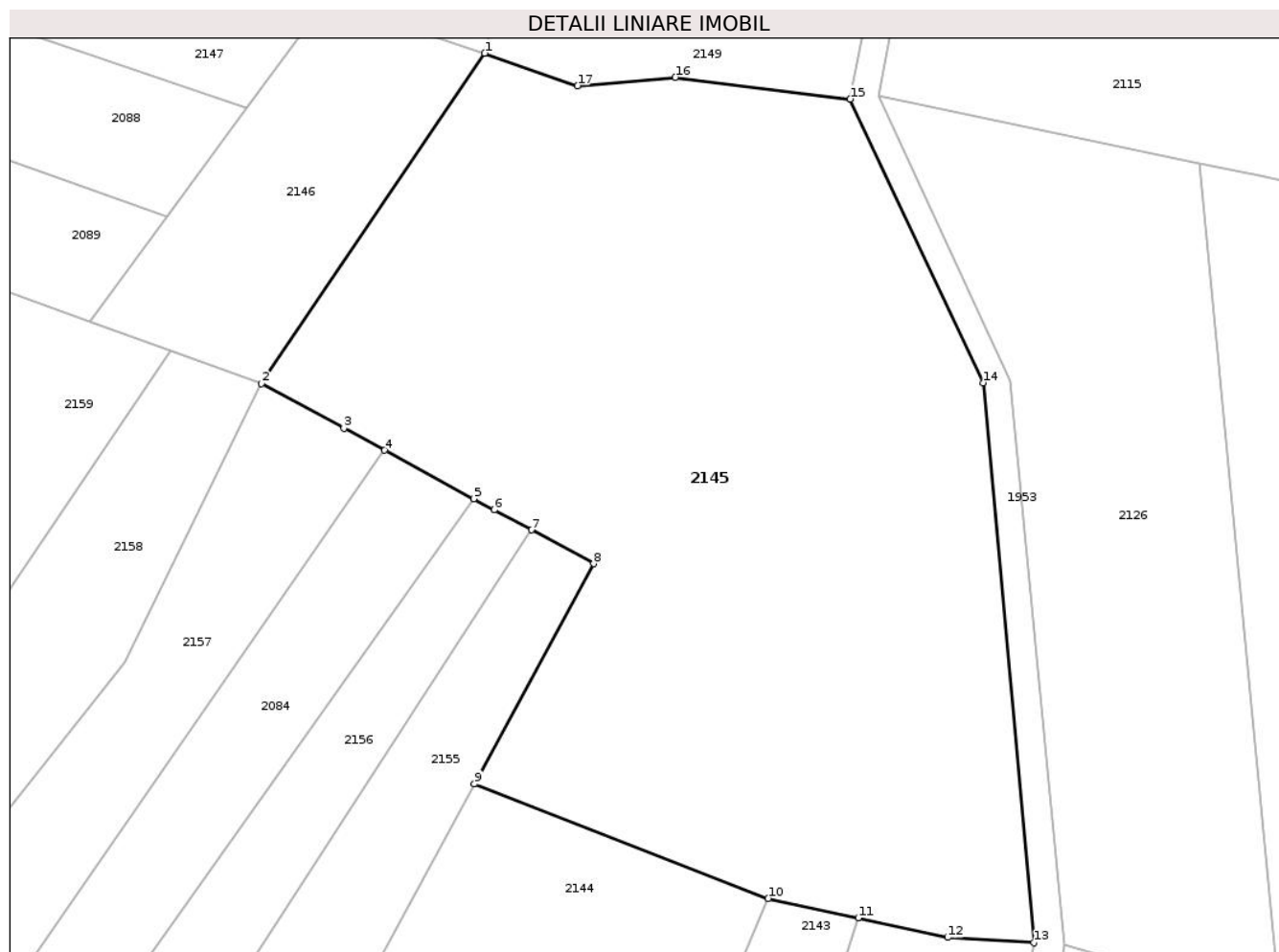
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.445	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.279,711 606.659,277	2	601.246,477 606.610,062	59.385
2	601.246,477 606.610,062	3	601.258,747 606.603,415	13.955
3	601.258,747 606.603,415	4	601.264,79 606.600,141	6.873
4	601.264,79 606.600,141	5	601.278,102 606.592,929	15.14
5	601.278,102 606.592,929	6	601.281,144 606.591,281	3.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.281,144 606.591,281	7	601.286,667 606.588,289	6.281
7	601.286,667 606.588,289	8	601.295,958 606.583,256	10.567
8	601.295,958 606.583,256	9	601.278,186 606.550,452	37.309
9	601.278,186 606.550,452	10	601.321,968 606.533,415	46.98
10	601.321,968 606.533,415	11	601.335,399 606.530,491	13.746
11	601.335,399 606.530,491	12	601.348,719 606.527,586	13.633
12	601.348,719 606.527,586	13	601.361,548 606.526,789	12.854
13	601.361,548 606.526,789	14	601.354,001 606.610,201	83.753
14	601.354,001 606.610,201	15	601.334,206 606.652,44	46.647
15	601.334,206 606.652,44	16	601.308,123 606.655,678	26.283
16	601.308,123 606.655,678	17	601.293,559 606.654,434	14.617
17	601.293,559 606.654,434	1	601.279,711 606.659,277	14.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2146**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.491	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2146 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

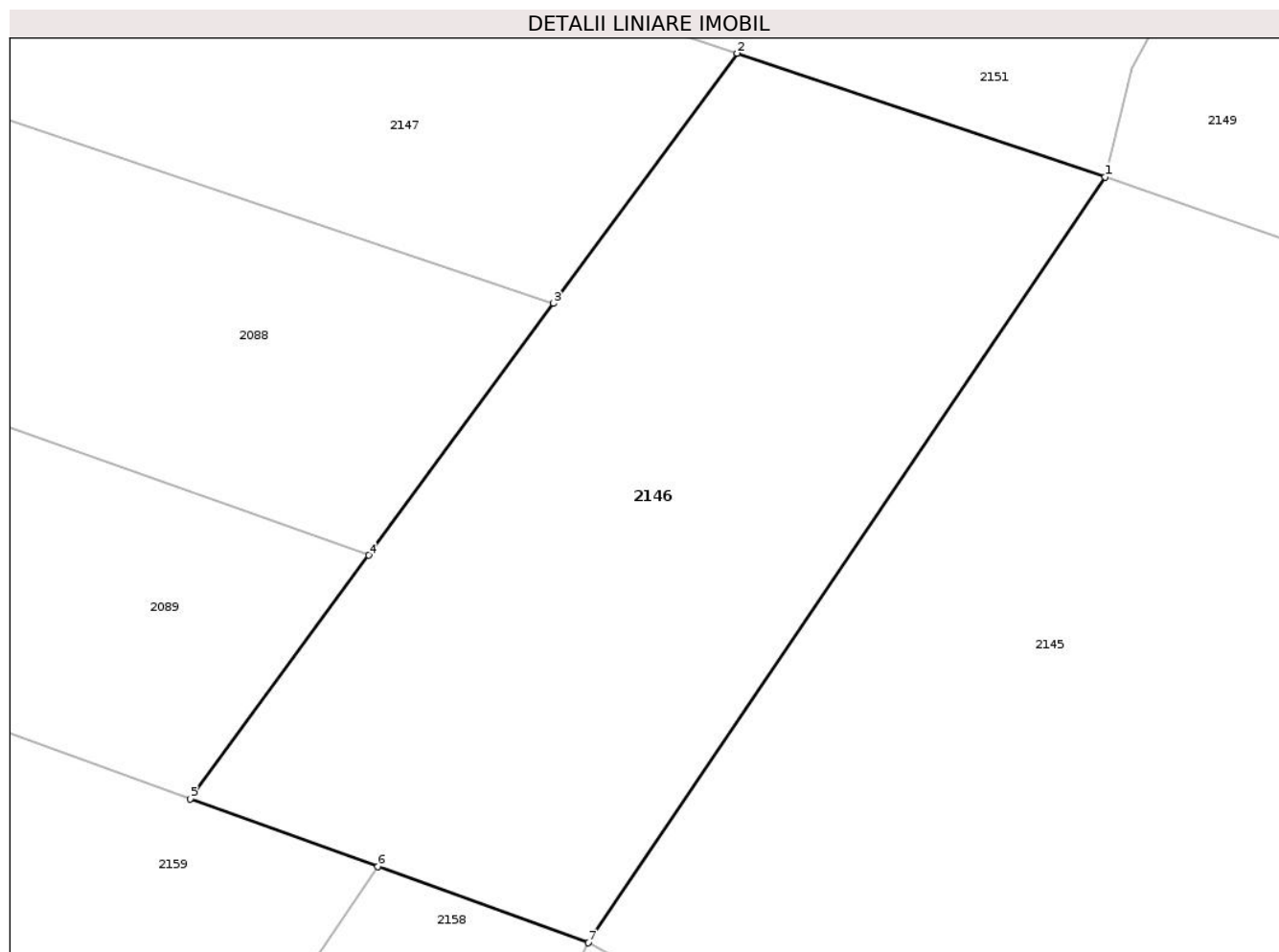
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.491	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.279,711 606.659,277	2	601.256,03 606.667,227	24.98
2	601.256,03 606.667,227	3	601.244,229 606.651,148	19.945
3	601.244,229 606.651,148	4	601.232,35 606.634,964	20.076
4	601.232,35 606.634,964	5	601.220,868 606.619,32	19.405
5	601.220,868 606.619,32	6	601.232,933 606.614,958	12.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.232,933 606.614,958	7	601.246,477 606.610,062	14.402
7	601.246,477 606.610,062	1	601.279,711 606.659,277	59.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2147**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2147 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. CM NR. 54, din 22/09/2016 emis de BNP Casapu Alexandru (PARTA) VOLUNTAR NR. 2349 DIN 20.08.2004 ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE nr. 7244 din 23.08.2004, emis de BNP CASAPU ALEXANDRU, ,act notarial nr ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE ŞI COMPLETARE nr. 05 din 22.02.2023, emis de NP CASAPU LIVIU-ALEXANDRU, TITLU DE PROPRIETATE nr. 1/706 din 01.09.2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SCRIPCARU CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICA CARMEN - ELENA	A1

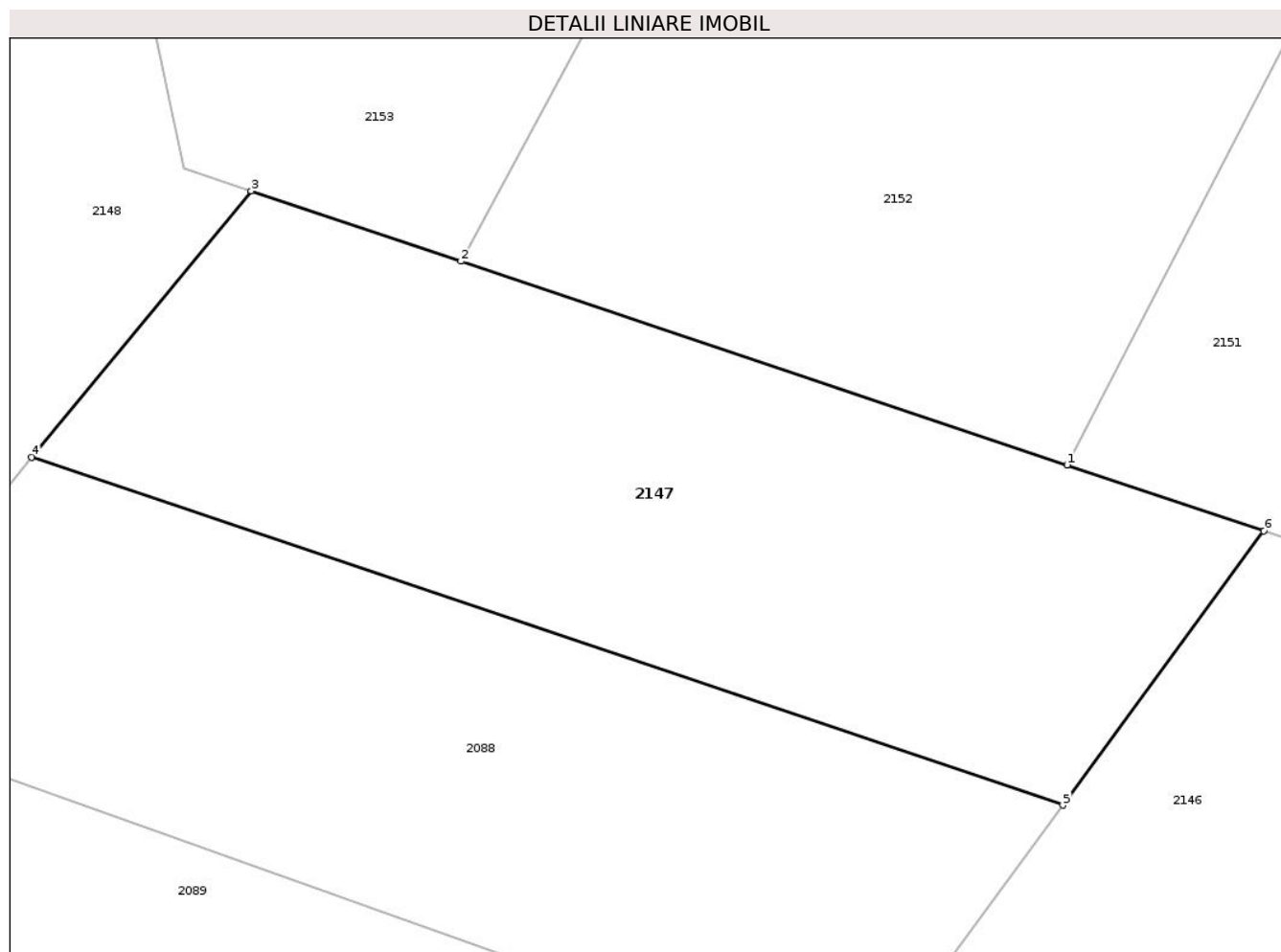
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.244,487 606.671,102	2	601.208,904 606.683,048	37.535
2	601.208,904 606.683,048	3	601.196,594 606.687,18	12.985
3	601.196,594 606.687,18	4	601.183,708 606.671,547	20.259
4	601.183,708 606.671,547	5	601.244,229 606.651,148	63.866
5	601.244,229 606.651,148	6	601.256,03 606.667,227	19.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.256,03 606.667,227	1	601.244,487 606.671,102	12.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.749	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2148 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

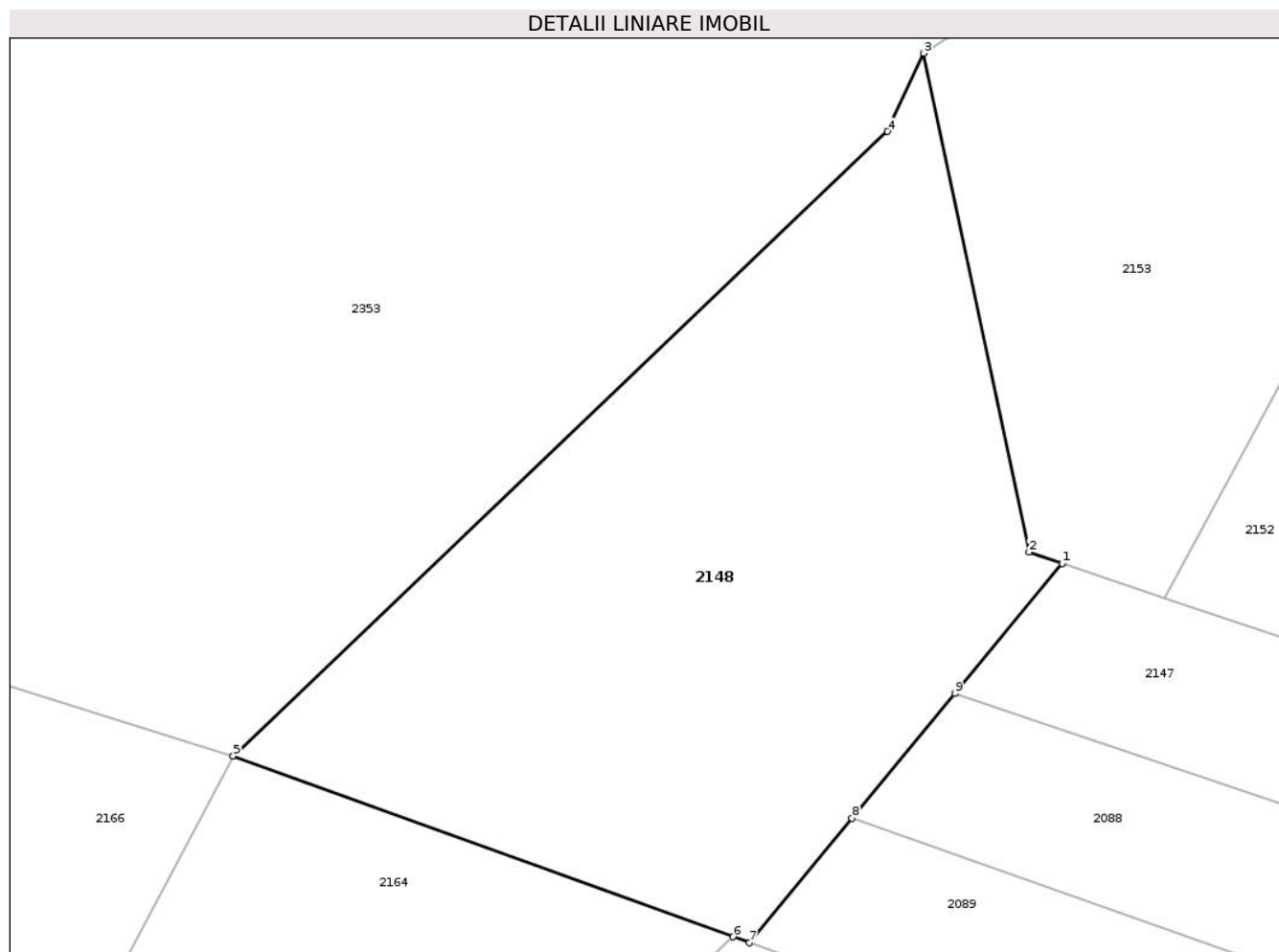
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.749	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.196,594 606.687,18	2	601.192,613 606.688,516	4.199
2	601.192,613 606.688,516	3	601.179,953 606.748,344	61.153
3	601.179,953 606.748,344	4	601.175,616 606.738,972	10.327
4	601.175,616 606.738,972	5	601.097,11 606.664,063	108.511
5	601.097,11 606.664,063	6	601.157,091 606.642,378	63.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.157,091 606.642,378	7	601.159,074 606.641,661	2.109
7	601.159,074 606.641,661	8	601.171,382 606.656,592	19.35
8	601.171,382 606.656,592	9	601.183,708 606.671,547	19.38
9	601.183,708 606.671,547	1	601.196,594 606.687,18	20.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.077	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2149 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/2765, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUNARE GH CONSTANTIN 2) DUNARE GH VASILE 3) DUNĂRE GH IOAN 4) DUNĂRE GH GHEORGHE 5) CRĂCIUN ECATERINA	A1

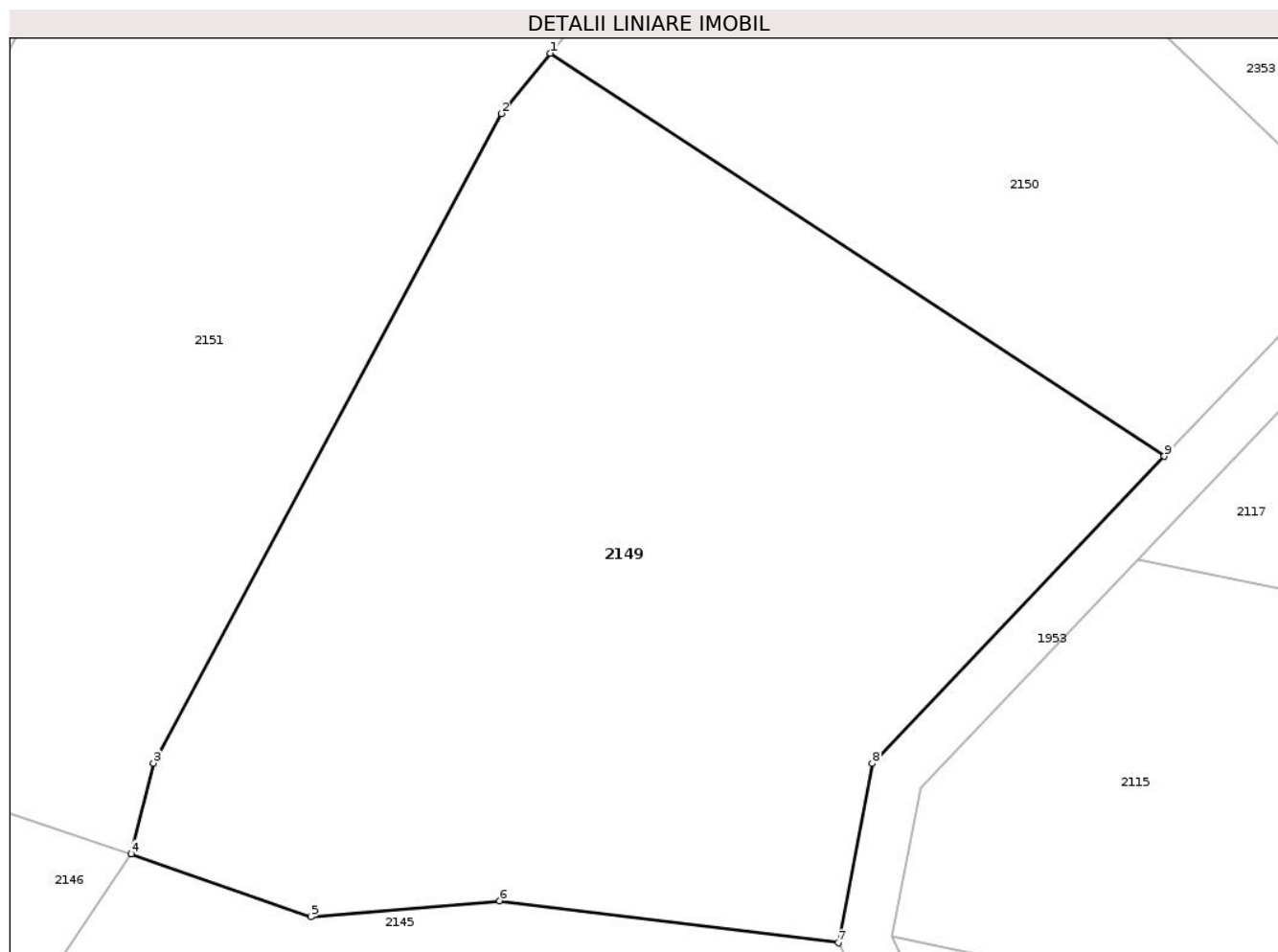
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.077	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.312,036 606.720,906	2	601.308,237 606.716,271	5.993
2	601.308,237 606.716,271	3	601.281,452 606.666,271	56.722
3	601.281,452 606.666,271	4	601.279,711 606.659,277	7.207
4	601.279,711 606.659,277	5	601.293,559 606.654,434	14.67
5	601.293,559 606.654,434	6	601.308,123 606.655,678	14.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.308,123 606.655,678	7	601.334,206 606.652,44	26.283
7	601.334,206 606.652,44	8	601.336,821 606.666,249	14.054
8	601.336,821 606.666,249	9	601.359,327 606.689,885	32.637
9	601.359,327 606.689,885	1	601.312,036 606.720,906	56.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.538	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2150 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/644, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUNĂRE GH GHEORGHE	A1

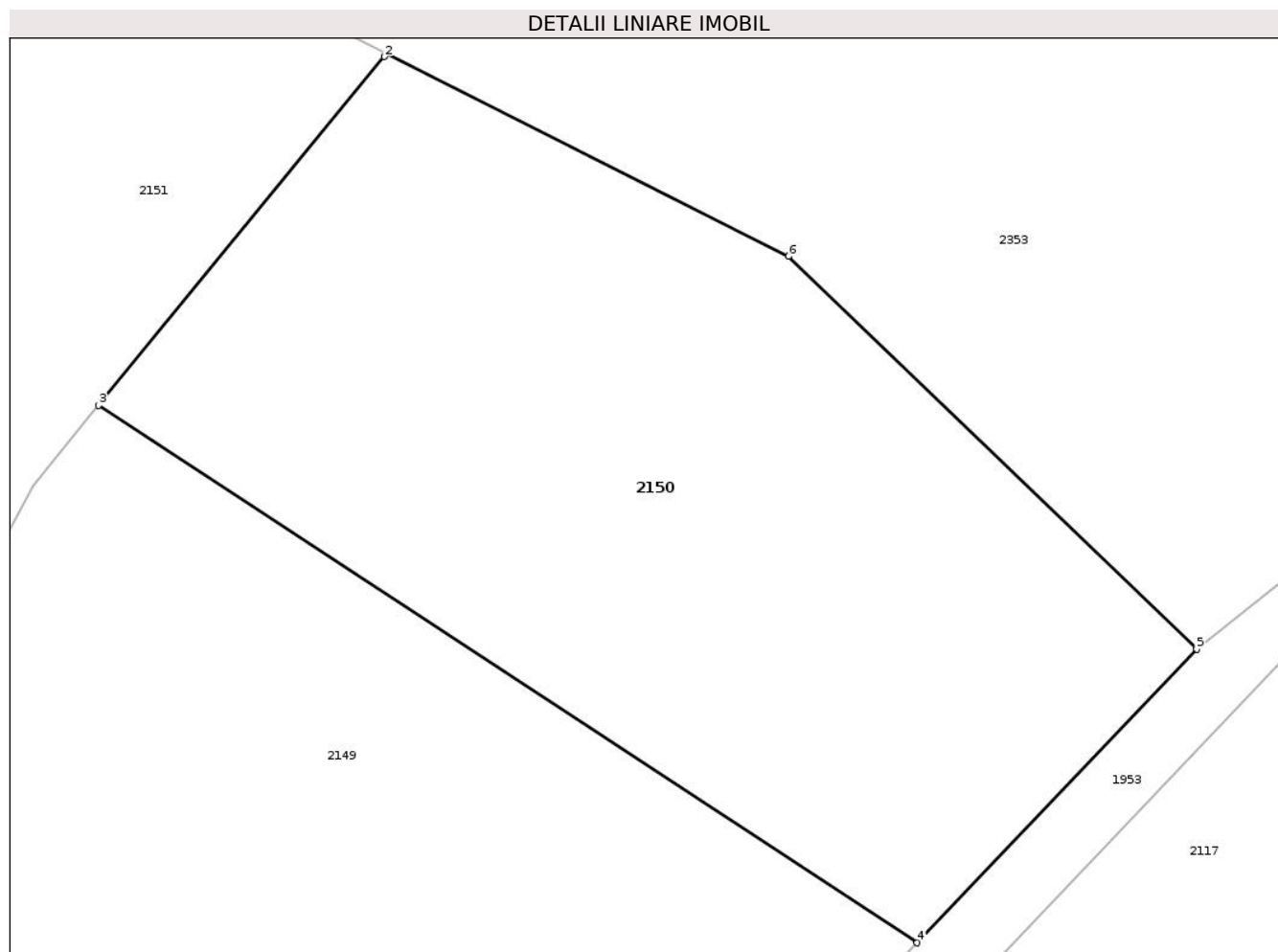
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.538	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.538	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.328,699 606.741,238	2	601.328,54 606.741,044	0.251
2	601.328,54 606.741,044	3	601.312,036 606.720,906	26.037
3	601.312,036 606.720,906	4	601.359,327 606.689,885	56.557
4	601.359,327 606.689,885	5	601.375,472 606.706,84	23.412
5	601.375,472 606.706,84	6	601.351,905 606.729,514	32.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.351,905 606.729,514	1	601.328,699 606.741,238	25.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2151 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

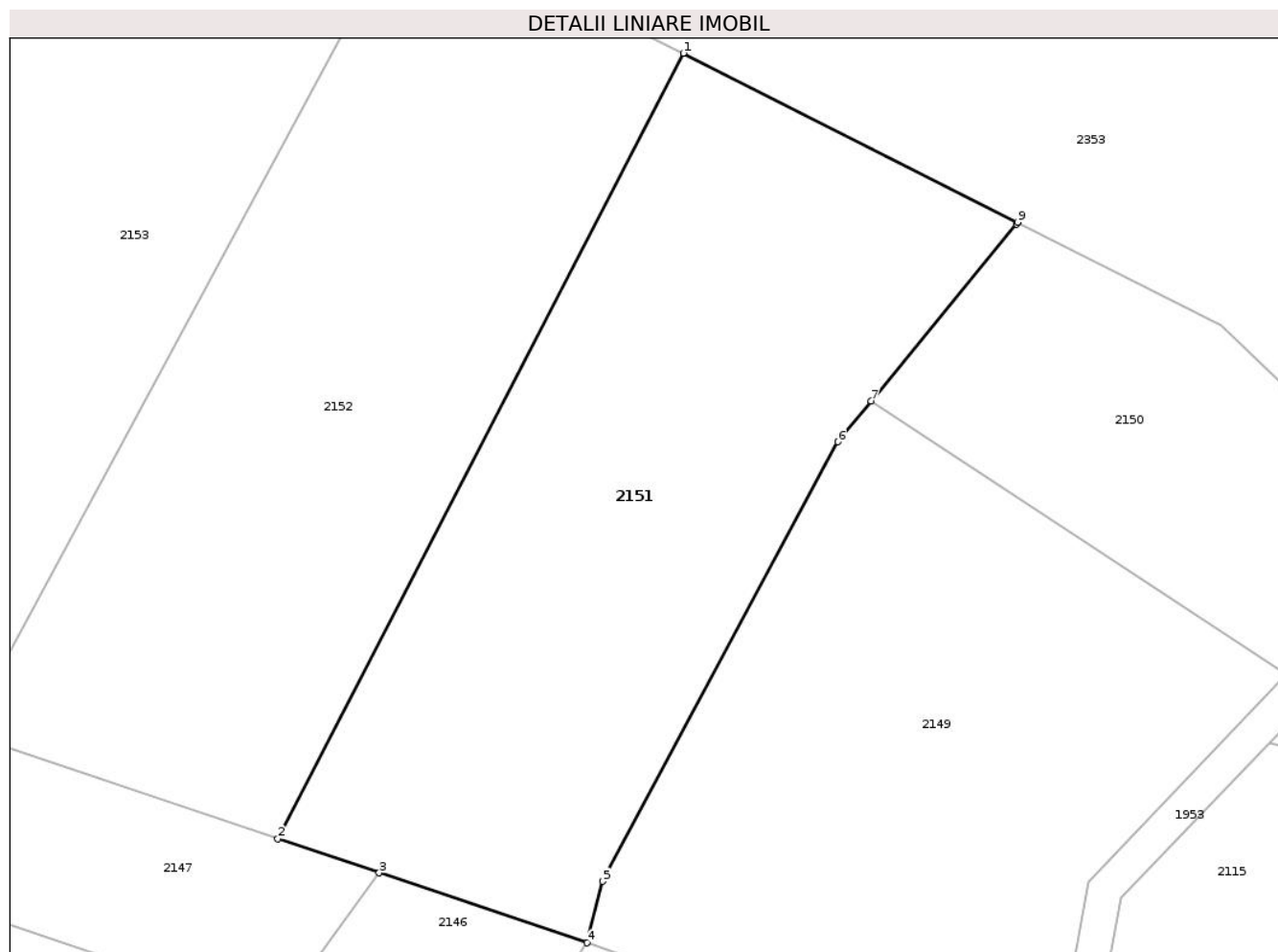
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.290,644 606.760,464	2	601.244,487 606.671,102	100.579
2	601.244,487 606.671,102	3	601.256,03 606.667,227	12.176
3	601.256,03 606.667,227	4	601.279,711 606.659,277	24.98
4	601.279,711 606.659,277	5	601.281,452 606.666,271	7.207
5	601.281,452 606.666,271	6	601.308,237 606.716,271	56.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.308,237 606.716,271	7	601.312,036 606.720,906	5.993
7	601.312,036 606.720,906	8	601.328,54 606.741,044	26.037
8	601.328,54 606.741,044	9	601.328,699 606.741,238	0.251
9	601.328,699 606.741,238	1	601.290,644 606.760,464	42.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2152 / 10/10/2025		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMŢ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

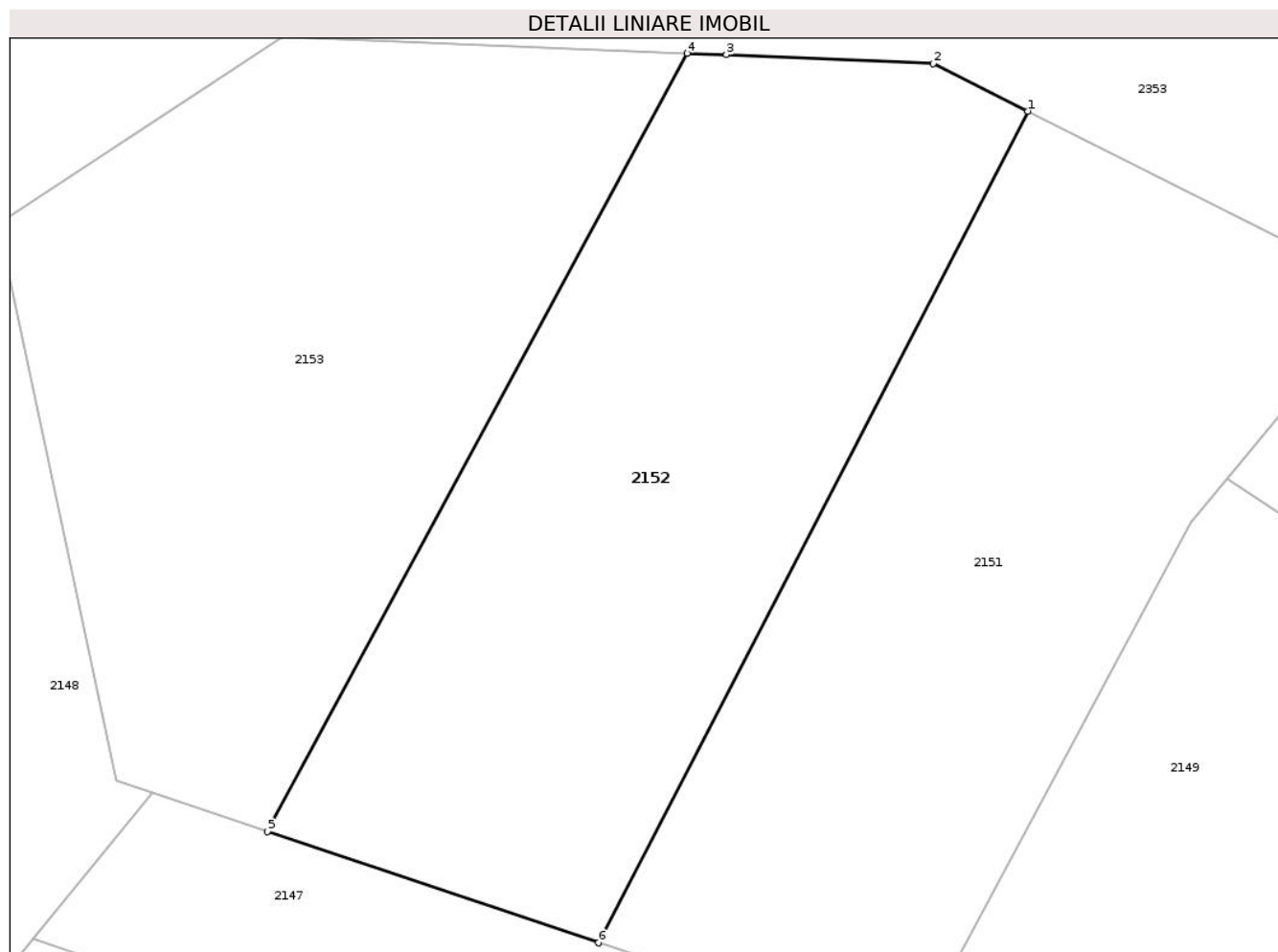
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.290,644 606.760,464	2	601.280,5 606.765,588	11.365
2	601.280,5 606.765,588	3	601.258,238 606.766,504	22.281
3	601.258,238 606.766,504	4	601.254,005 606.766,678	4.237
4	601.254,005 606.766,678	5	601.208,904 606.683,048	95.016
5	601.208,904 606.683,048	6	601.244,487 606.671,102	37.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.244,487 606.671,102	1	601.290,644 606.760,464	100.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarna Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2153 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/2731, din 08/05/2001 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU GH COSTACHE	A1

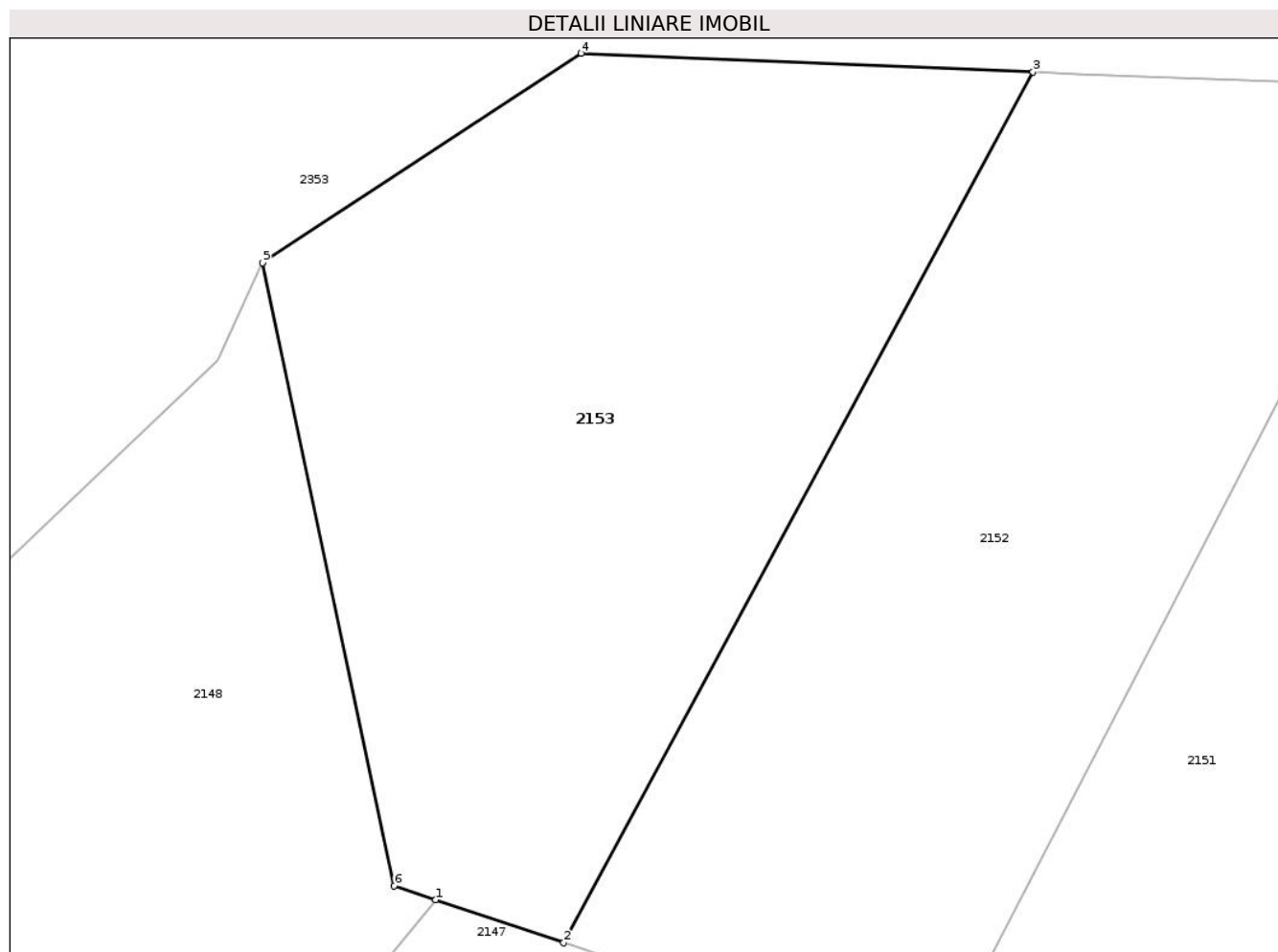
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	3	25/8A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.196,594 606.687,18	2	601.208,904 606.683,048	12.985
2	601.208,904 606.683,048	3	601.254,005 606.766,678	95.016
3	601.254,005 606.766,678	4	601.210,56 606.768,464	43.482
4	601.210,56 606.768,464	5	601.179,953 606.748,344	36.628
5	601.179,953 606.748,344	6	601.192,613 606.688,516	61.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.192,613 606.688,516	1	601.196,594 606.687,18	4.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarna Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2154 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 12508, din 07/02/2011 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHITIC GH CONSTANTIN	
	2) BOTEZATU I CORNEL	

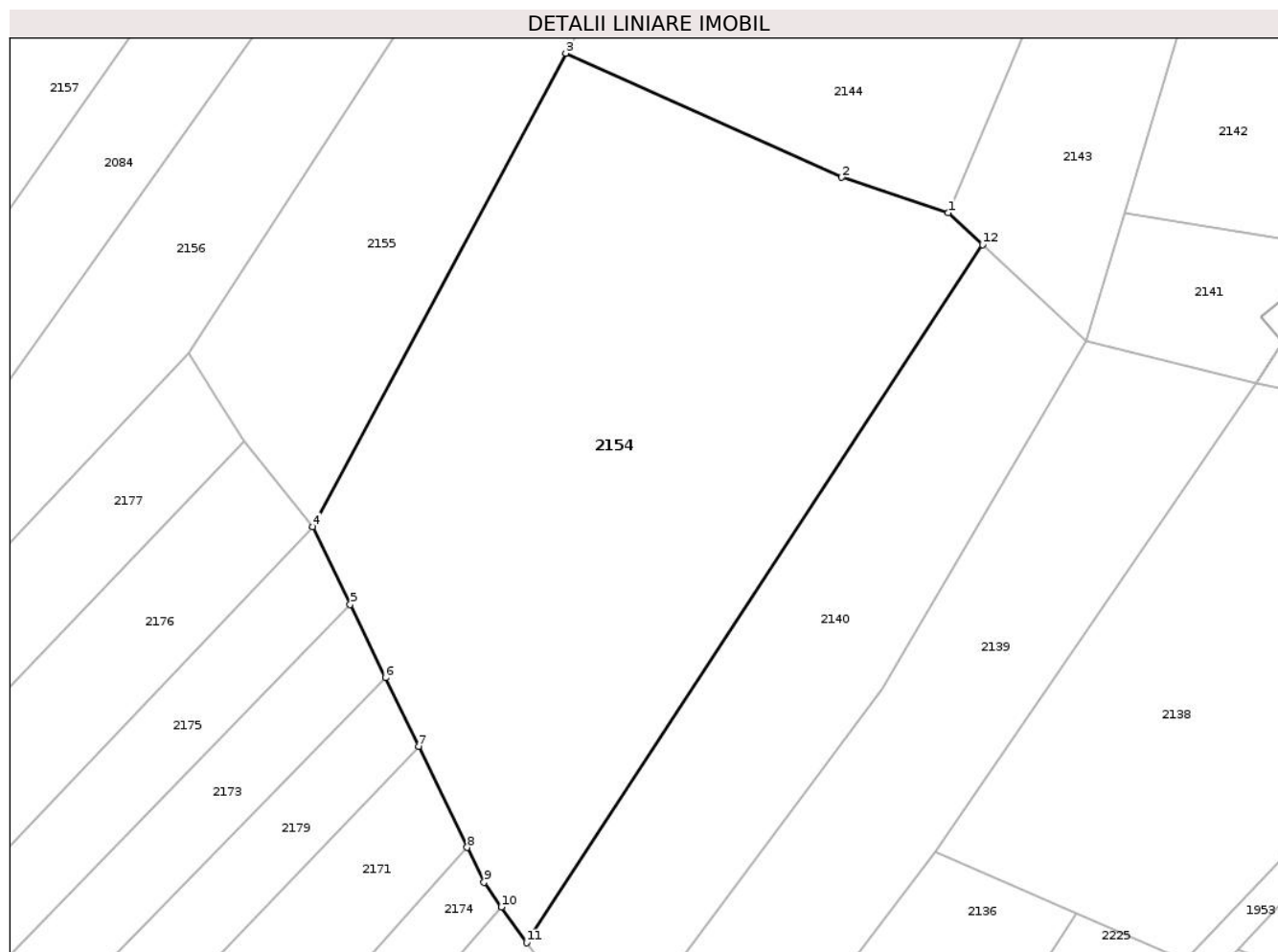
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.400	3	25/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.285,956 606.447,963	2	601.271,612 606.452,73	15.115
2	601.271,612 606.452,73	3	601.234,319 606.469,478	40.881
3	601.234,319 606.469,478	4	601.200,175 606.405,569	72.458
4	601.200,175 606.405,569	5	601.205,223 606.395,094	11.628
5	601.205,223 606.395,094	6	601.209,985 606.385,213	10.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.209,985 606.385,213	7	601.214,459 606.375,929	10.306
7	601.214,459 606.375,929	8	601.221,027 606.362,298	15.131
8	601.221,027 606.362,298	9	601.223,284 606.357,615	5.199
9	601.223,284 606.357,615	10	601.225,635 606.354,274	4.085
10	601.225,635 606.354,274	11	601.229,034 606.349,443	5.907
11	601.229,034 606.349,443	12	601.290,608 606.443,652	112.546
12	601.290,608 606.443,652	1	601.285,956 606.447,963	6.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla,,Tarna sarata,, (Sola 3/25A/1)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70741	3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil delimitat de limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2353 / 20/01/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 67, din 21/08/2020 emis de BIN Bloju Veronica (act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE nr.1/652 din 14.08.2002, emis de CJSIPT Neamt;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr. 288CRF din 15.01.2025, emis de Municipiul Piatra Neamt-Directia Taxe si impozite);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defuncta MIRON VIORICA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRON CULIȚĂ	A1

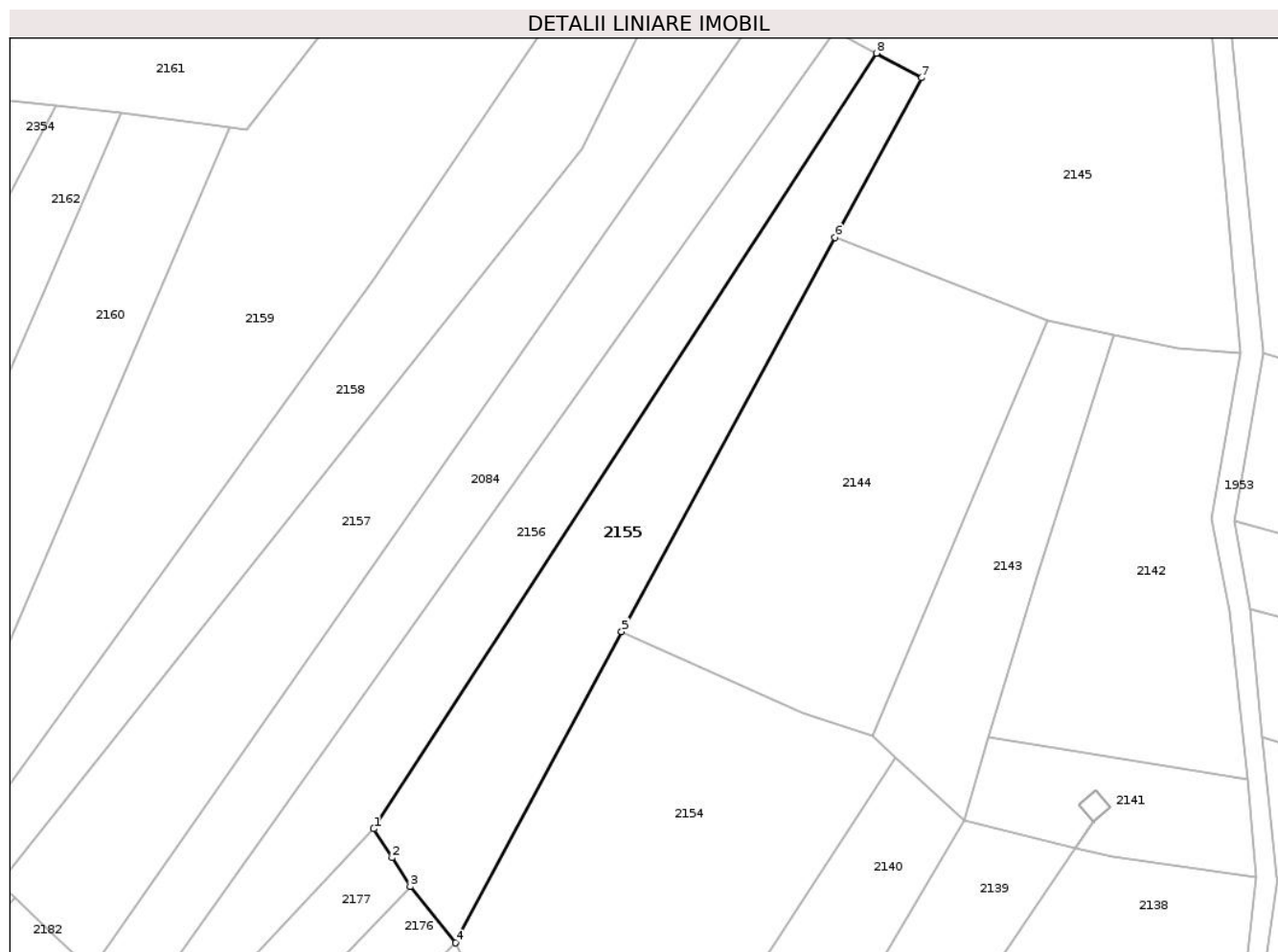
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70741	3.600	Imobil delimitat de limita conventionala.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	3	25A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.183,353 606.428,975	2	601.187,106 606.423,05	7.014
2	601.187,106 606.423,05	3	601.190,86 606.417,125	7.014
3	601.190,86 606.417,125	4	601.200,175 606.405,569	14.843
4	601.200,175 606.405,569	5	601.234,319 606.469,478	72.458
5	601.234,319 606.469,478	6	601.278,186 606.550,452	92.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.278,186 606.550,452	7	601.295,958 606.583,256	37.309
7	601.295,958 606.583,256	8	601.286,667 606.588,289	10.567
8	601.286,667 606.588,289	1	601.183,353 606.428,975	189.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2156**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla,,Tarna Sarata,, (Sola 3, parcela 25/25)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70740	3.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52246 / 16/09/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAŢIE aut. 1107, din 11/09/2025 emis de BIN FLOAREŞ Anca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de donaţie - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCEA ALEXANDRA, - cetăţean român	A1

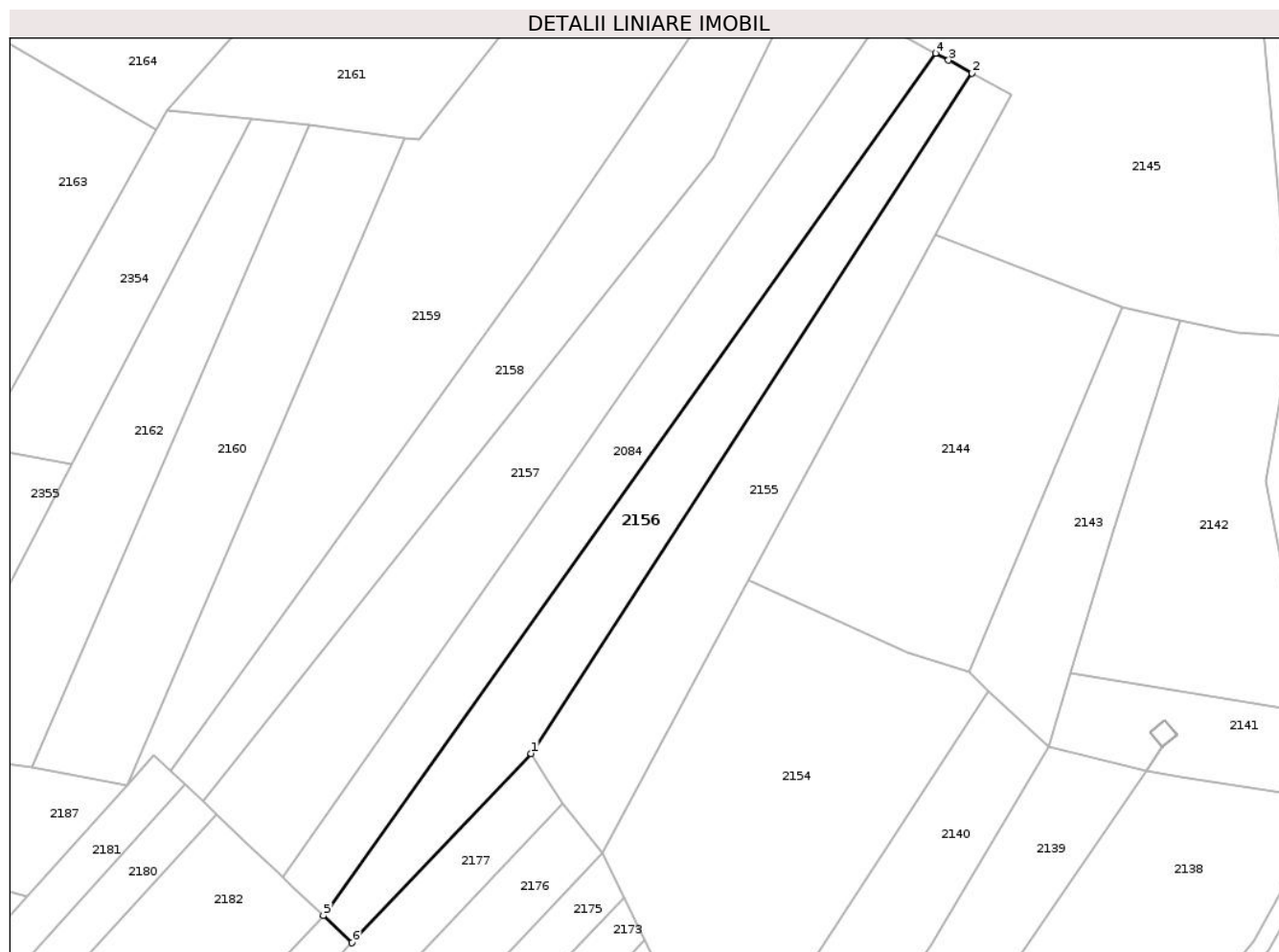
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70740	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	3	25/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.183,353 606.428,975	2	601.286,667 606.588,289	189.881
2	601.286,667 606.588,289	3	601.281,144 606.591,281	6.281
3	601.281,144 606.591,281	4	601.278,102 606.592,929	3.46
4	601.278,102 606.592,929	5	601.134,647 606.391,031	247.673
5	601.134,647 606.391,031	6	601.141,38 606.384,651	9.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.141,38 606.384,651	1	601.183,353 606.428,975	61.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2157**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.658	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2157 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

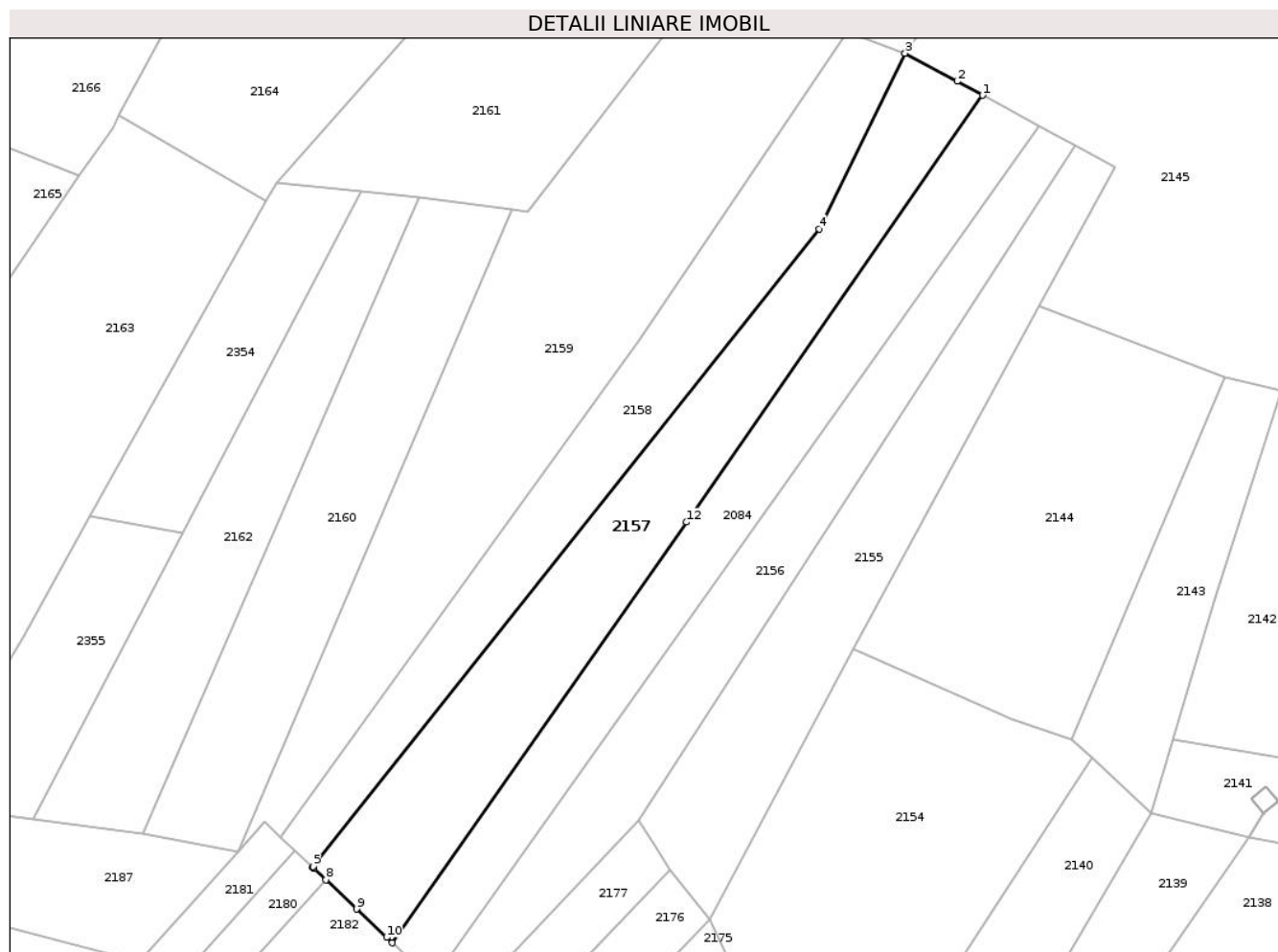
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.658	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.264,79 606.600,141	2	601.258,747 606.603,415	6.873
2	601.258,747 606.603,415	3	601.246,477 606.610,062	13.955
3	601.246,477 606.610,062	4	601.226,109 606.568,572	46.22
4	601.226,109 606.568,572	5	601.106,586 606.417,943	192.288
5	601.106,586 606.417,943	6	601.106,43 606.417,747	0.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.106,43 606.417,747	7	601.106,731 606.417,462	0.415
7	601.106,731 606.417,462	8	601.109,509 606.414,831	3.826
8	601.109,509 606.414,831	9	601.116,795 606.407,932	10.034
9	601.116,795 606.407,932	10	601.123,899 606.401,205	9.784
10	601.123,899 606.401,205	11	601.125,216 606.399,958	1.814
11	601.125,216 606.399,958	12	601.194,775 606.499,325	121.294
12	601.194,775 606.499,325	1	601.264,79 606.600,141	122.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2158**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2158 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/674, din 02/08/2001 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITIC GH ELENA	A1

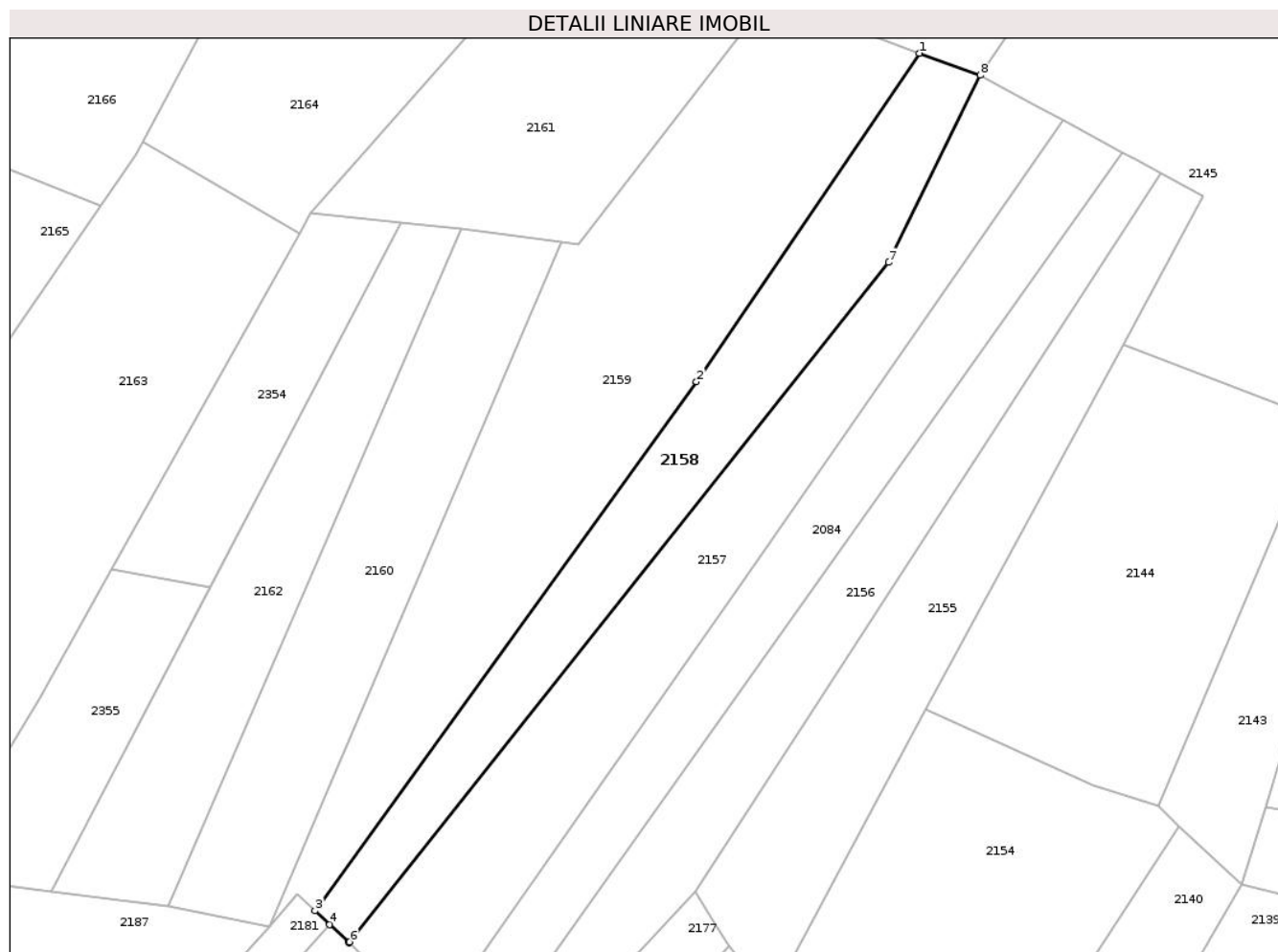
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	3	25/17A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	601.232,933 606.614,958	2	601.183,521 606.542,132	88.007
2	601.183,521 606.542,132	3	601.098,91 606.424,868	144.602
3	601.098,91 606.424,868	4	601.102,146 606.421,804	4.456
4	601.102,146 606.421,804	5	601.106,43 606.417,747	5.9
5	601.106,43 606.417,747	6	601.106,586 606.417,943	0.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.106,586 606.417,943	7	601.226,109 606.568,572	192.288
7	601.226,109 606.568,572	8	601.246,477 606.610,062	46.22
8	601.246,477 606.610,062	1	601.232,933 606.614,958	14.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.631	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2159 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

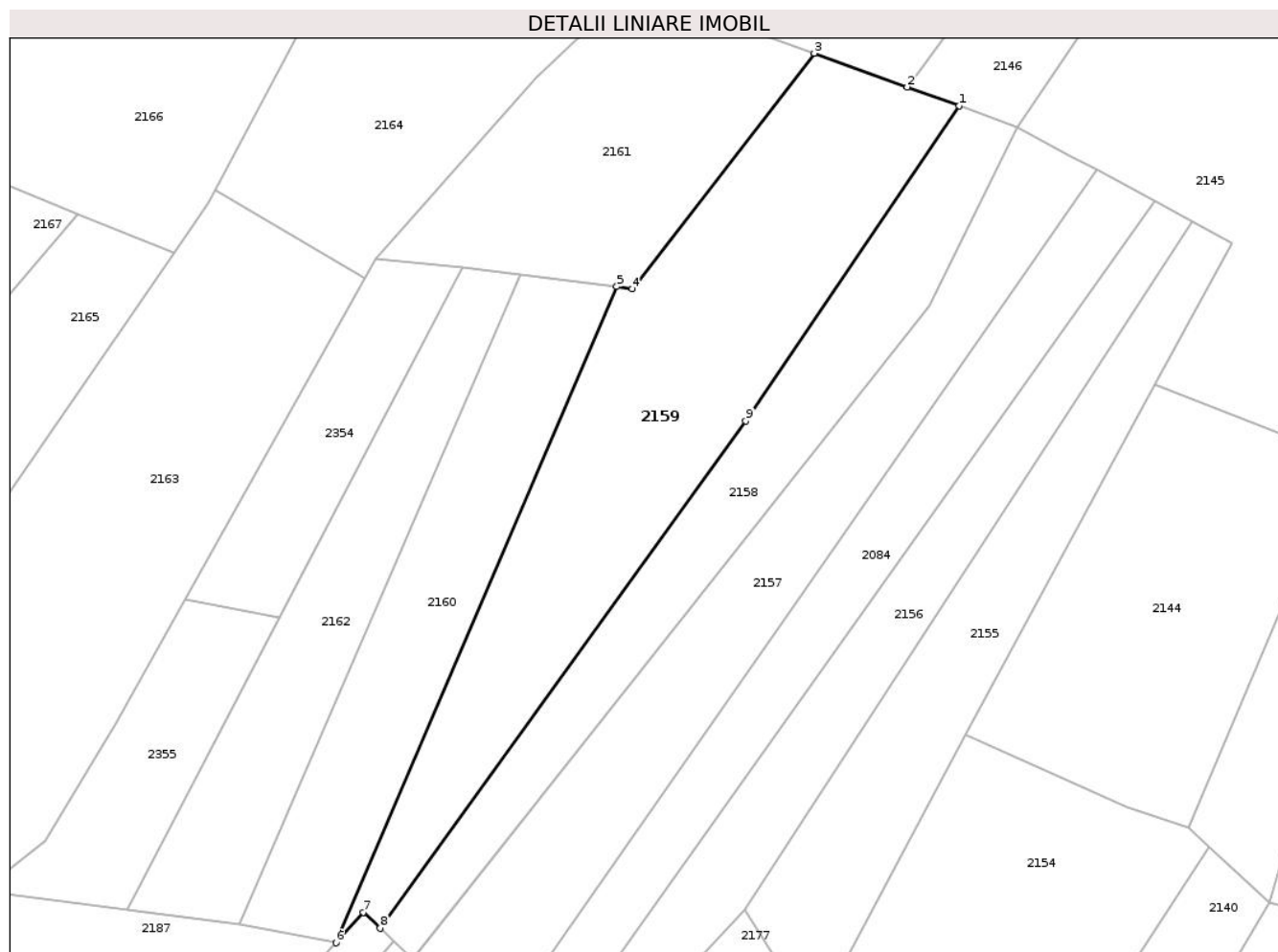
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.631	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.232,933 606.614,958	2	601.220,868 606.619,32	12.829
2	601.220,868 606.619,32	3	601.199,335 606.627,105	22.897
3	601.199,335 606.627,105	4	601.157,213 606.572,677	68.823
4	601.157,213 606.572,677	5	601.153,676 606.573,137	3.567
5	601.153,676 606.573,137	6	601.088,685 606.421,449	165.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.088,685 606.421,449	7	601.095,055 606.428,519	9.516
7	601.095,055 606.428,519	8	601.098,91 606.424,868	5.31
8	601.098,91 606.424,868	9	601.183,521 606.542,132	144.602
9	601.183,521 606.542,132	1	601.232,933 606.614,958	88.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2160 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/630, din 20/03/2002 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITIC N LUCREȚIA	A1

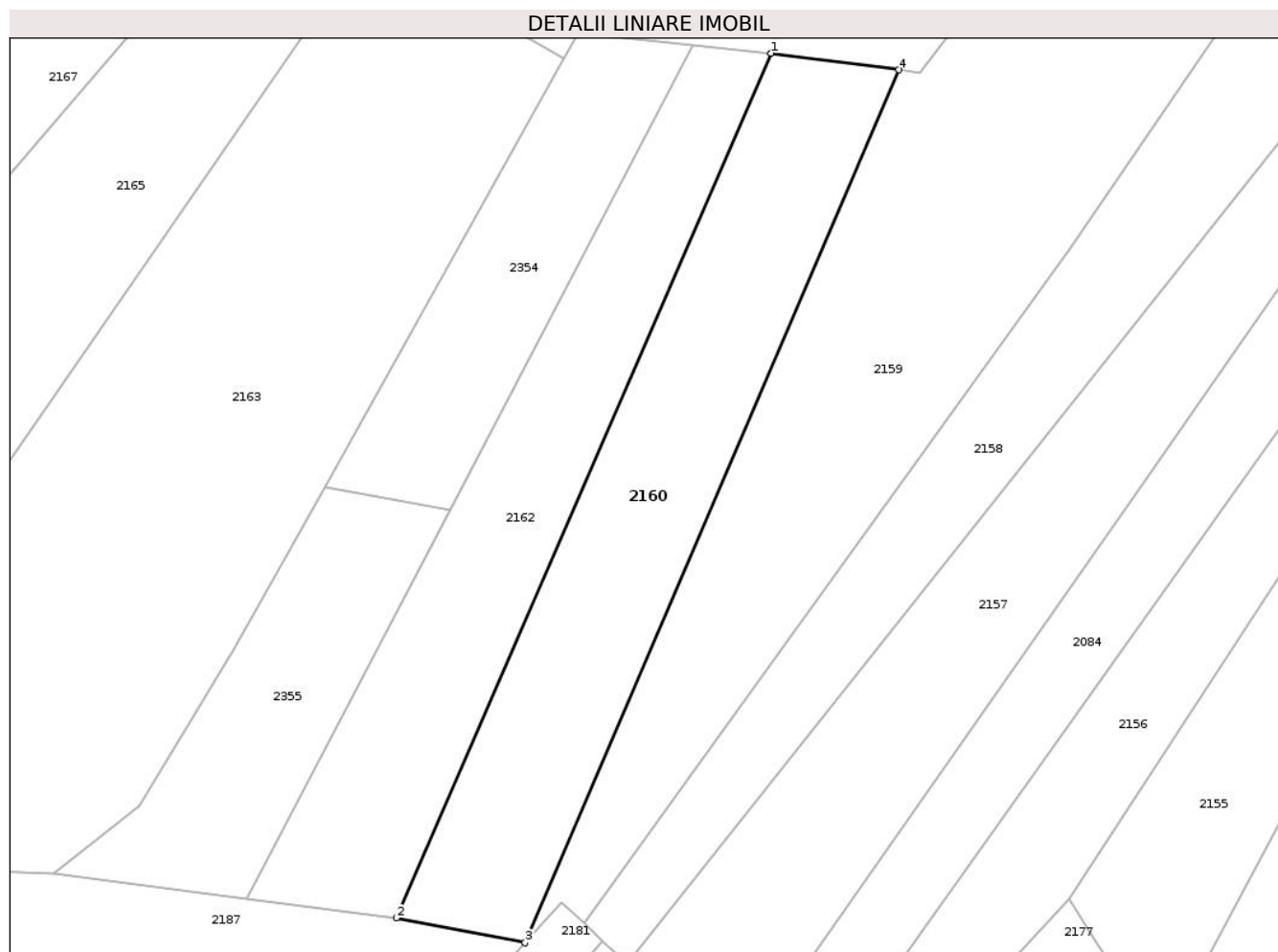
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.131,467 606.576,026	2	601.066,303 606.425,75	163.796
2	601.066,303 606.425,75	3	601.088,685 606.421,449	22.792
3	601.088,685 606.421,449	4	601.153,676 606.573,137	165.024
4	601.153,676 606.573,137	1	601.131,467 606.576,026	22.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2161 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/2733, din 29/06/2001 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORDUNEANU I VASILE	A1

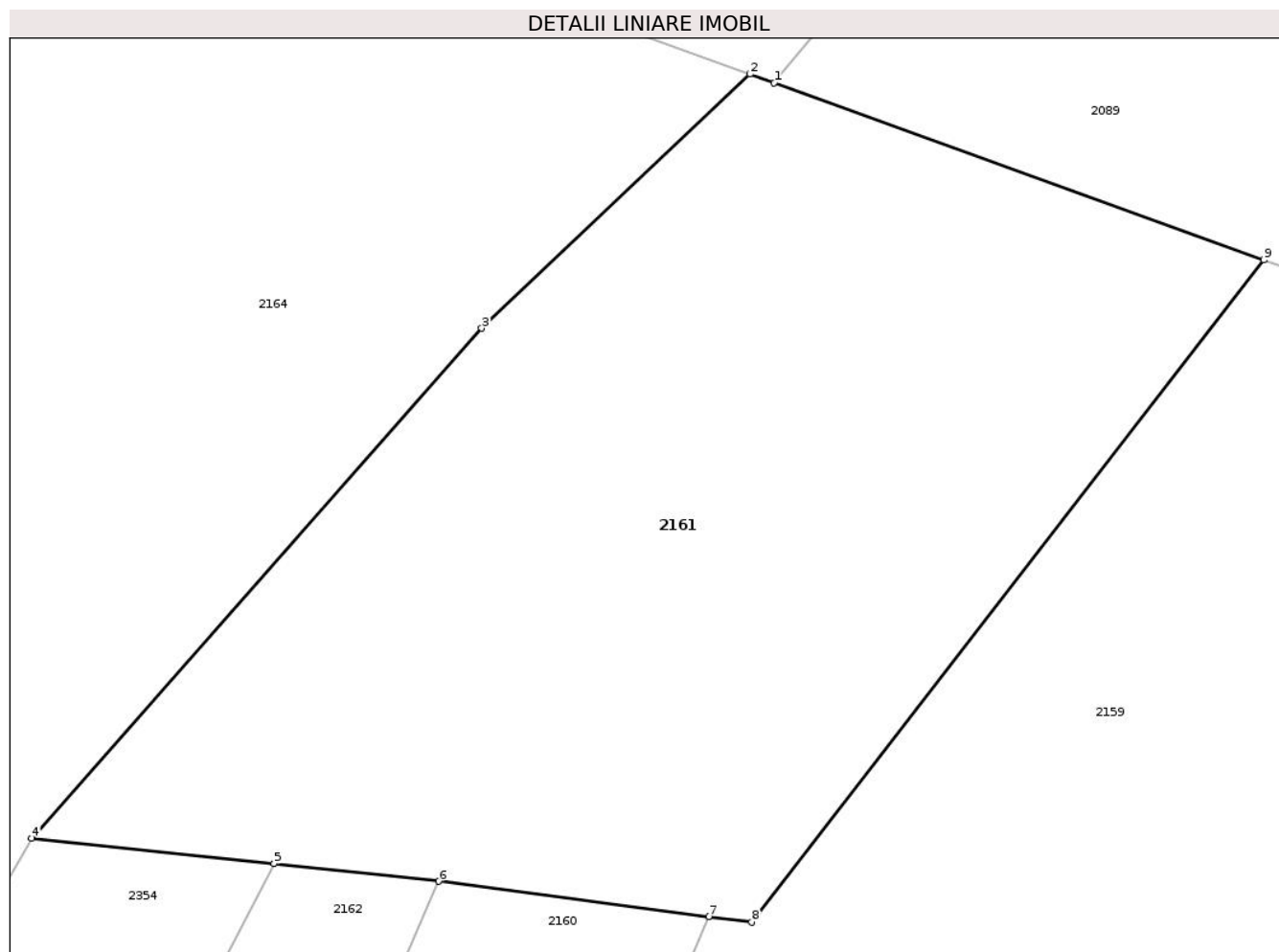
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.159,074 606.641,661	2	601.157,091 606.642,378	2.109
2	601.157,091 606.642,378	3	601.135,01 606.621,477	30.404
3	601.135,01 606.621,477	4	601.097,985 606.579,57	55.92
4	601.097,985 606.579,57	5	601.117,932 606.577,459	20.058
5	601.117,932 606.577,459	6	601.131,467 606.576,026	13.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.131,467 606.576,026	7	601.153,676 606.573,137	22.396
7	601.153,676 606.573,137	8	601.157,213 606.572,677	3.567
8	601.157,213 606.572,677	9	601.199,335 606.627,105	68.823
9	601.199,335 606.627,105	1	601.159,074 606.641,661	42.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2162**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.120	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2162 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

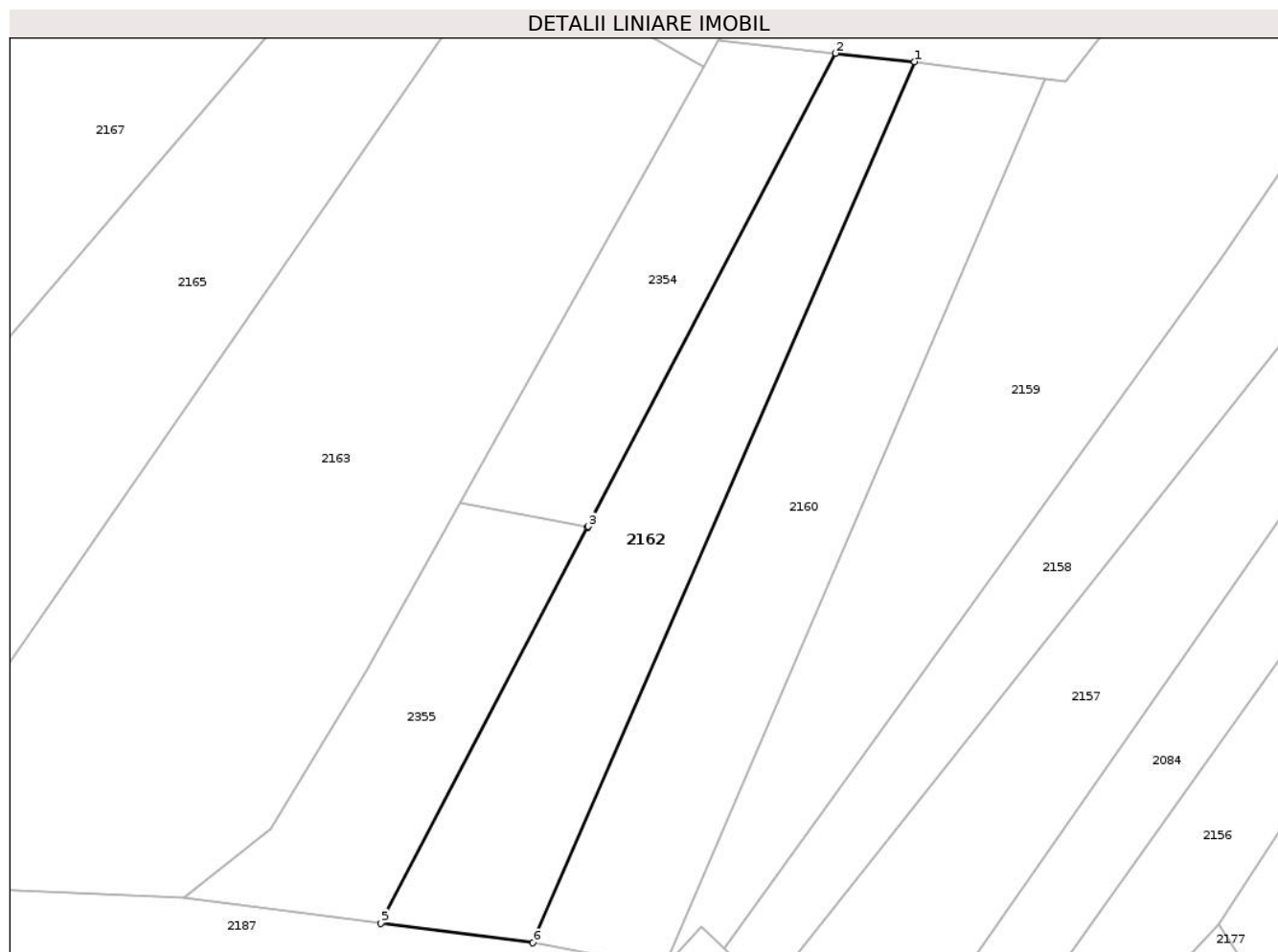
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.120	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.131,467 606.576,026	2	601.117,932 606.577,459	13.611
2	601.117,932 606.577,459	3	601.075,749 606.496,781	91.04
3	601.075,749 606.496,781	4	601.075,685 606.496,658	0.139
4	601.075,685 606.496,658	5	601.040,317 606.429,103	76.253
5	601.040,317 606.429,103	6	601.066,303 606.425,75	26.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.066,303 606.425,75	1	601.131,467 606.576,026	163.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.350	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2163 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 12508, din 07/02/2011 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHITIC GH CONSTANTIN 2) BOTEZATU I CORNEL	

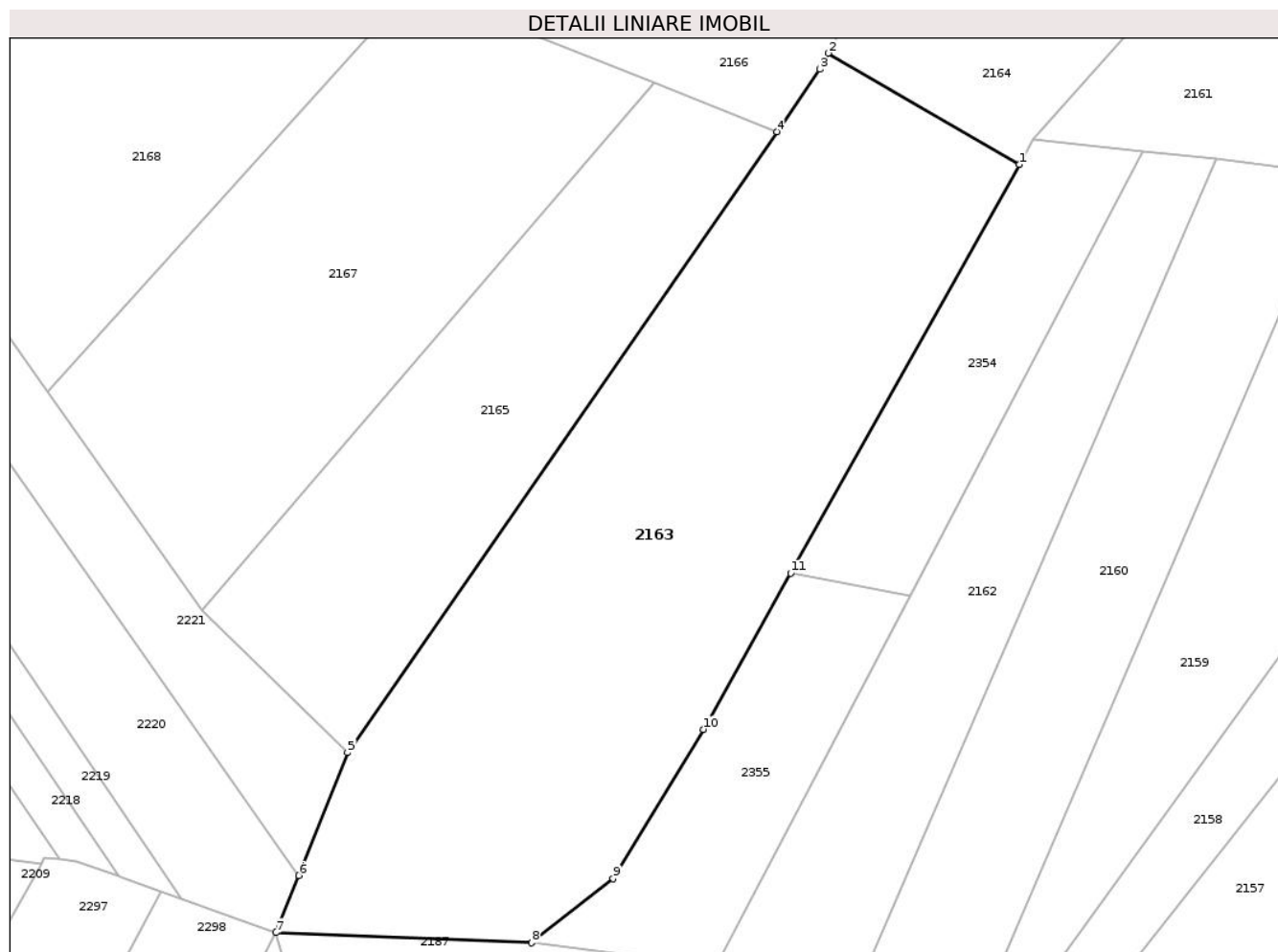
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.350	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.095,479 606.575,089	2	601.060,67 606.595,324	40.263
2	601.060,67 606.595,324	3	601.059,116 606.592,393	3.317
3	601.059,116 606.592,393	4	601.051,323 606.581,063	13.751
4	601.051,323 606.581,063	5	600.973,156 606.468,025	137.432
5	600.973,156 606.468,025	6	600.964,269 606.445,675	24.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.964,269 606.445,675	7	600.960,145 606.435,304	11.161
7	600.960,145 606.435,304	8	601.006,684 606.433,441	46.576
8	601.006,684 606.433,441	9	601.021,53 606.445,128	18.894
9	601.021,53 606.445,128	10	601.037,967 606.472,266	31.728
10	601.037,967 606.472,266	11	601.053,865 606.500,69	32.568
11	601.053,865 606.500,69	1	601.095,479 606.575,089	85.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.122	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2164 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

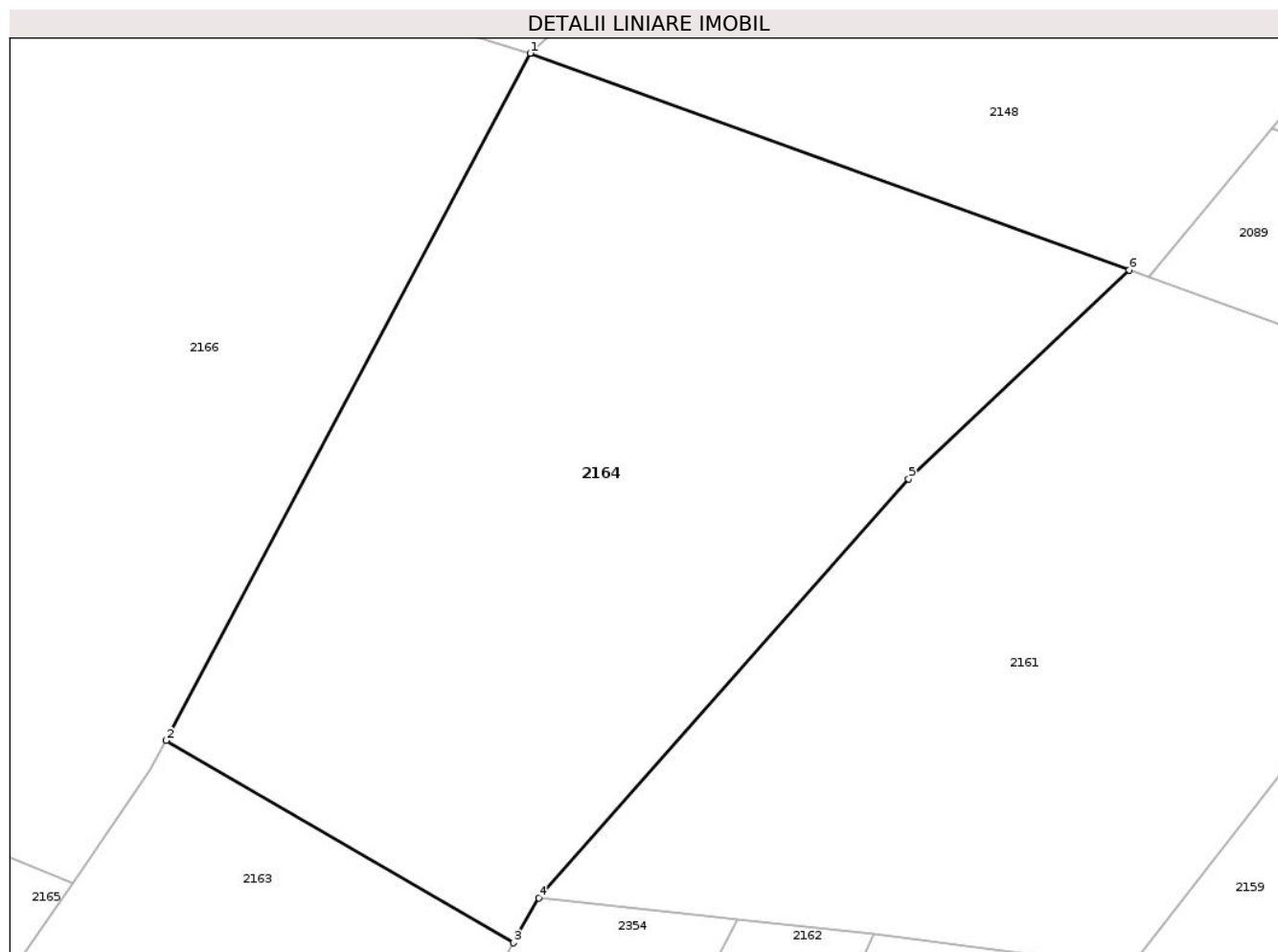
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.122	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.097,11 606.664,063	2	601.060,67 606.595,324	77.801
2	601.060,67 606.595,324	3	601.095,479 606.575,089	40.263
3	601.095,479 606.575,089	4	601.097,985 606.579,57	5.134
4	601.097,985 606.579,57	5	601.135,01 606.621,477	55.92
5	601.135,01 606.621,477	6	601.157,091 606.642,378	30.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.157,091 606.642,378	1	601.097,11 606.664,063	63.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.942	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2165 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMŢ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, cota actuala 1/1	A1

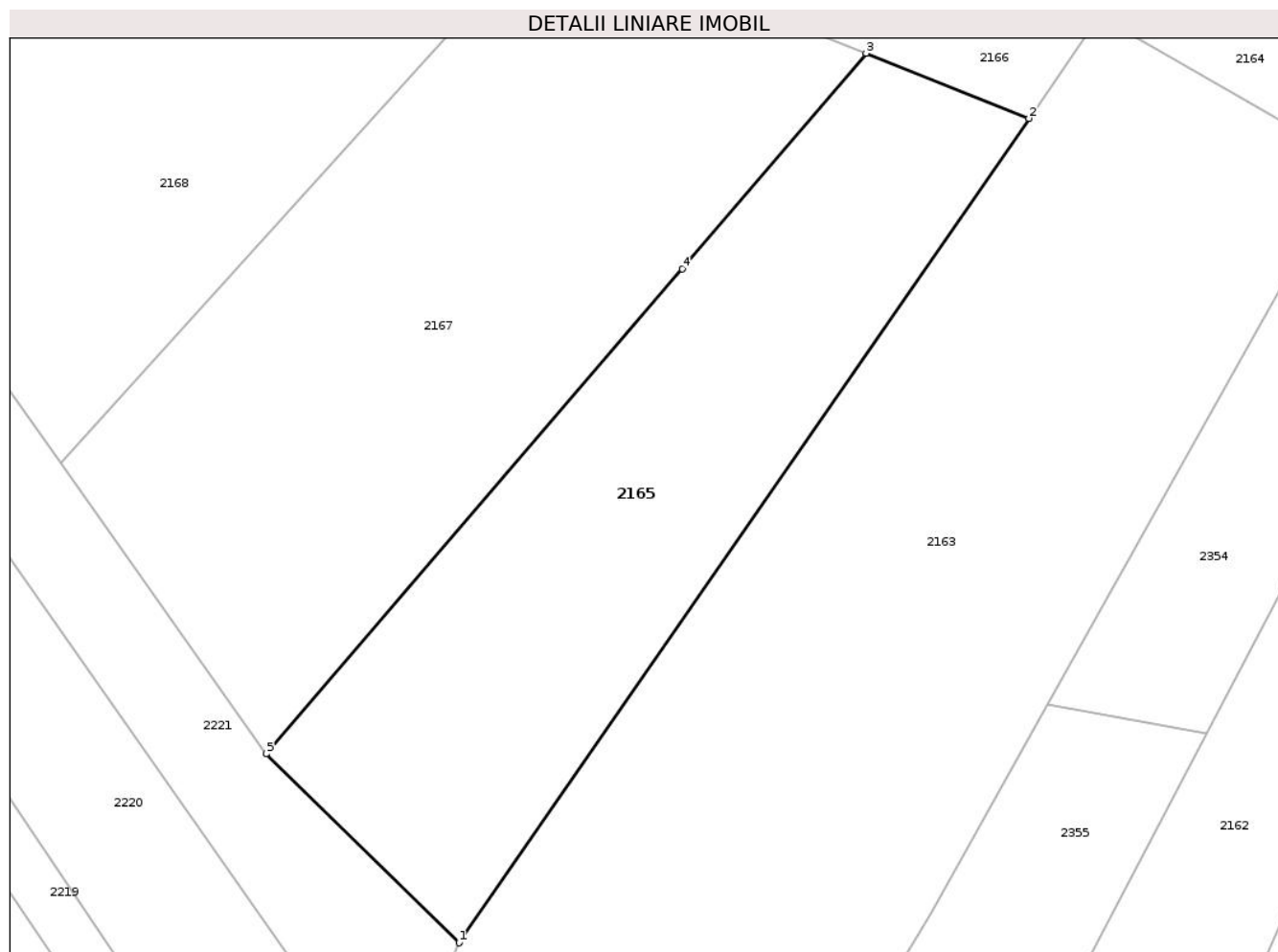
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.942	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.973,156 606.468,025	2	601.051,323 606.581,063	137.432
2	601.051,323 606.581,063	3	601.029,004 606.589,978	24.034
3	601.029,004 606.589,978	4	601.003,756 606.560,42	38.873
4	601.003,756 606.560,42	5	600.946,721 606.493,951	87.585
5	600.946,721 606.493,951	1	600.973,156 606.468,025	37.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2166 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

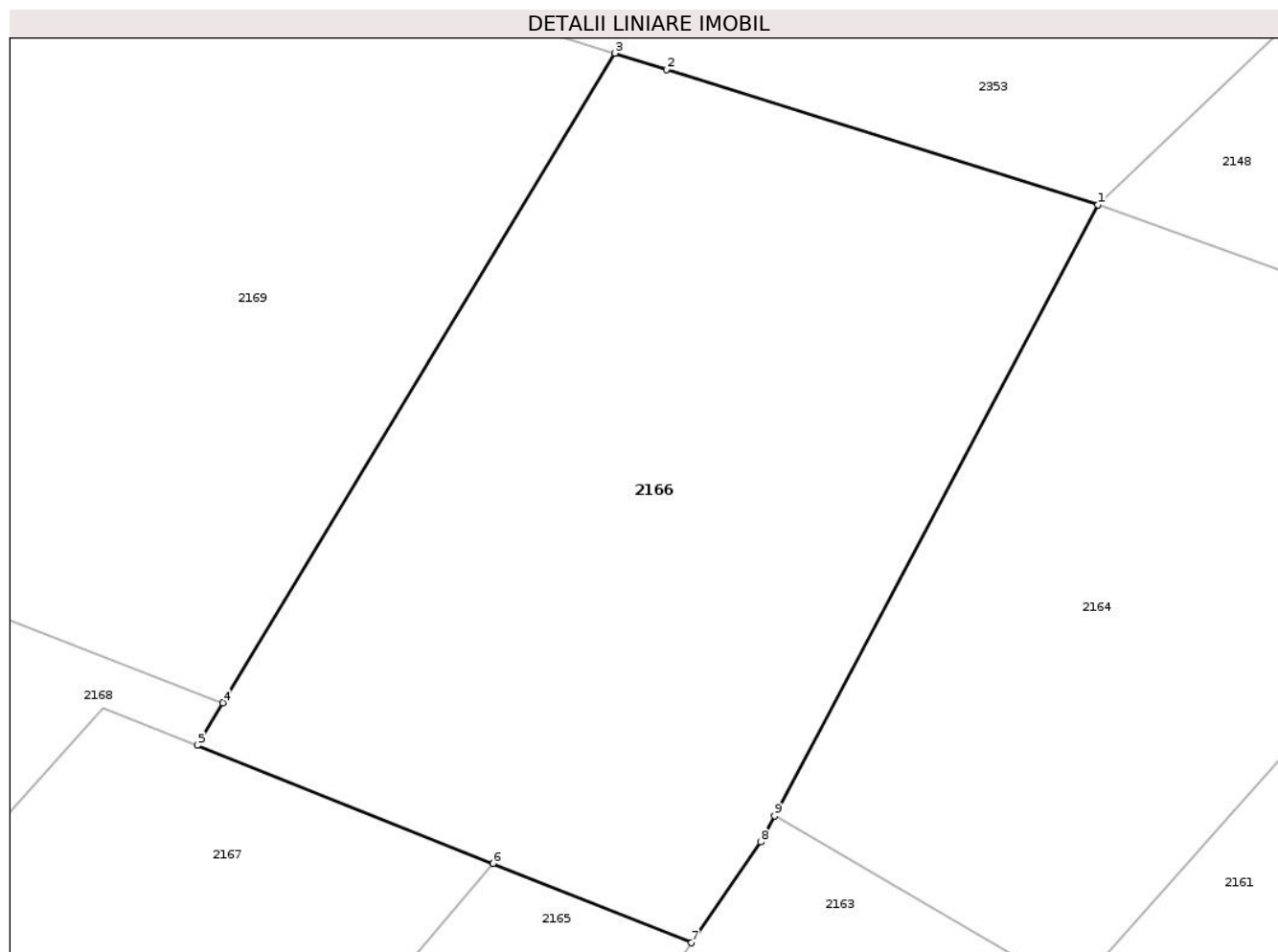
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.400	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.097,11 606.664,063	2	601.048,507 606.679,309	50.938
2	601.048,507 606.679,309	3	601.042,723 606.681,124	6.062
3	601.042,723 606.681,124	4	600.998,575 606.608,064	85.363
4	600.998,575 606.608,064	5	600.995,687 606.603,285	5.584
5	600.995,687 606.603,285	6	601.029,004 606.589,978	35.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.029,004 606.589,978	7	601.051,323 606.581,063	24.034
7	601.051,323 606.581,063	8	601.059,116 606.592,393	13.751
8	601.059,116 606.592,393	9	601.060,67 606.595,324	3.317
9	601.060,67 606.595,324	1	601.097,11 606.664,063	77.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2167**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2167 / 09/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/2732, din 11/06/2001 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU GH COSTACHE 2) TARANA ELENA 3) PĂVALĂU ECATERINA	A1

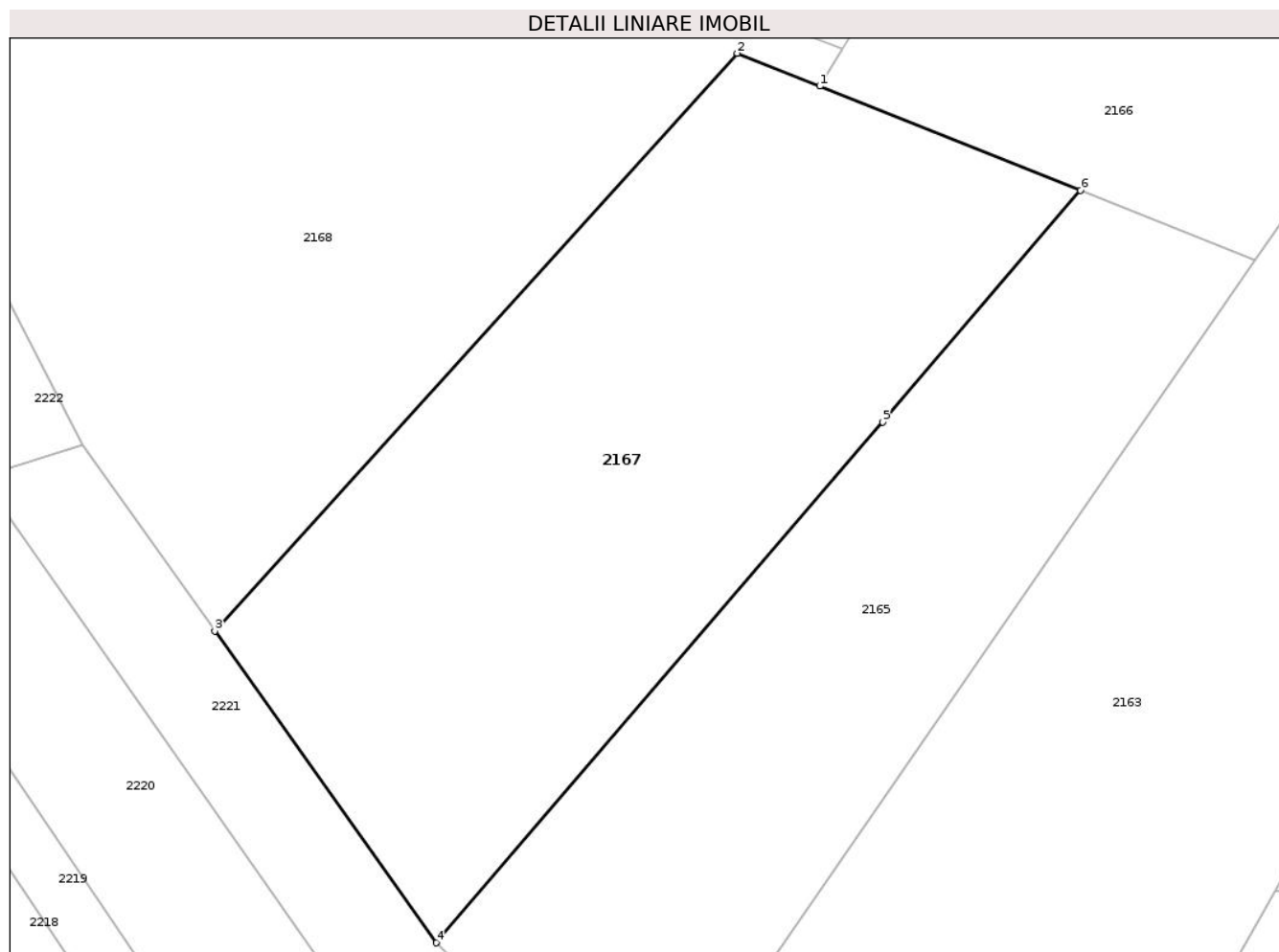
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.200	3	25/5/A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.995,687 606.603,285	2	600.985,16 606.607,49	11.336
2	600.985,16 606.607,49	3	600.918,437 606.533,767	99.434
3	600.918,437 606.533,767	4	600.946,721 606.493,951	48.84
4	600.946,721 606.493,951	5	601.003,756 606.560,42	87.585
5	601.003,756 606.560,42	6	601.029,004 606.589,978	38.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.029,004 606.589,978	1	600.995,687 606.603,285	35.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct Sarata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.293	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2168 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

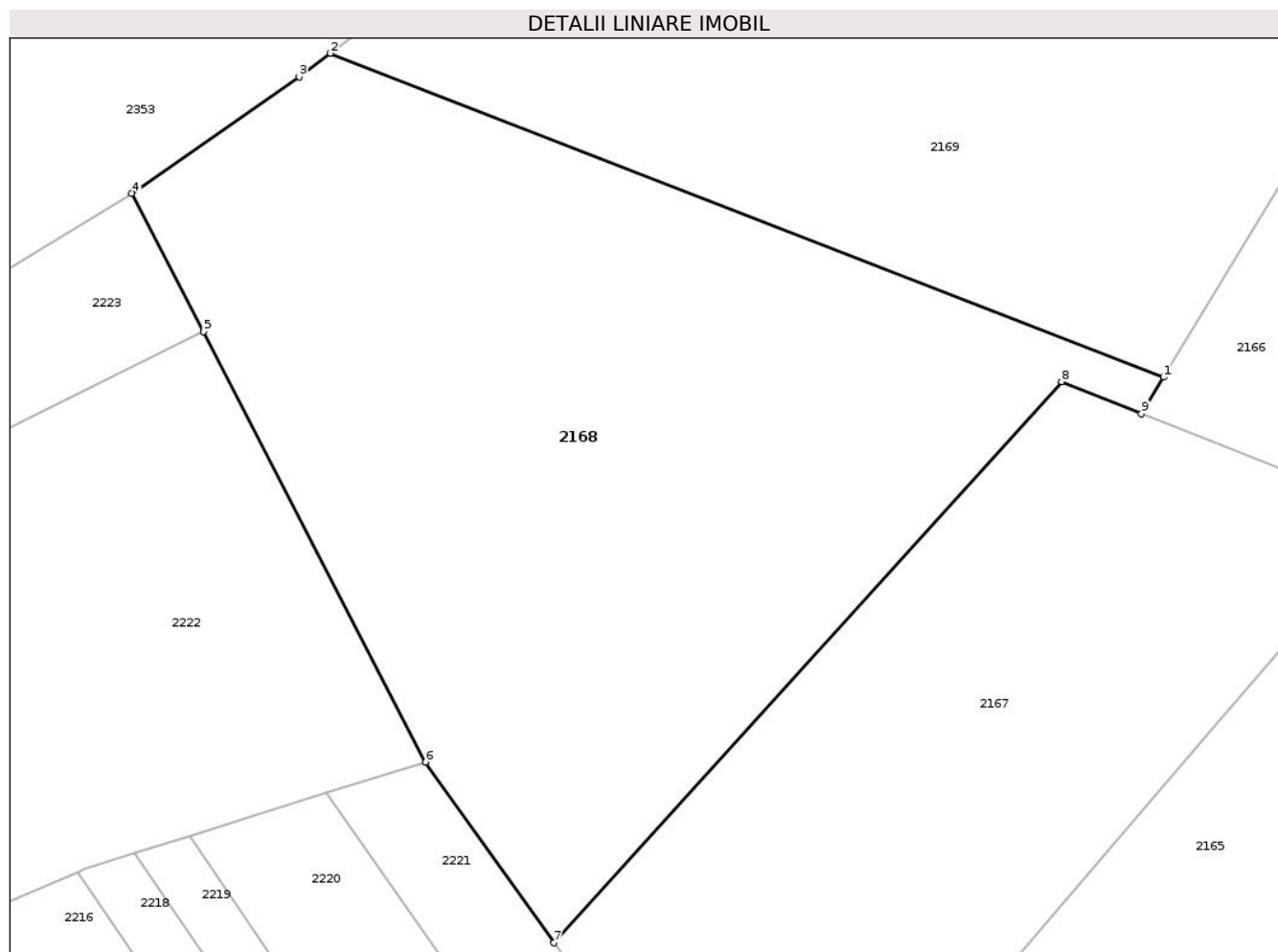
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.293	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.998,575 606.608,064	2	600.889,056 606.650,615	117.495
2	600.889,056 606.650,615	3	600.884,965 606.647,51	5.136
3	600.884,965 606.647,51	4	600.862,947 606.632,237	26.797
4	600.862,947 606.632,237	5	600.872,344 606.614,057	20.465
5	600.872,344 606.614,057	6	600.901,578 606.557,5	63.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.901,578 606.557,5	7	600.918,437 606.533,767	29.112
7	600.918,437 606.533,767	8	600.985,16 606.607,49	99.434
8	600.985,16 606.607,49	9	600.995,687 606.603,285	11.336
9	600.995,687 606.603,285	1	600.998,575 606.608,064	5.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Tarina Sarata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65512	8.100	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23394 / 10/04/2019		
Act Notarial nr. C.M. nr. 69, din 12/12/2018 emis de BIN Nita Elena-Laura (act administrativ nr 4504 crf din 22.03.2019, emis de Primaria Mun Piatra Neamt;act administrativ nr T.P. nr. 19912 din 24.09.2018, emis de CJPSDPAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire dupa def. IACOB GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) RUSU CORINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- mostenire dupa def. IACOB MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) RUSU CORINA	A1

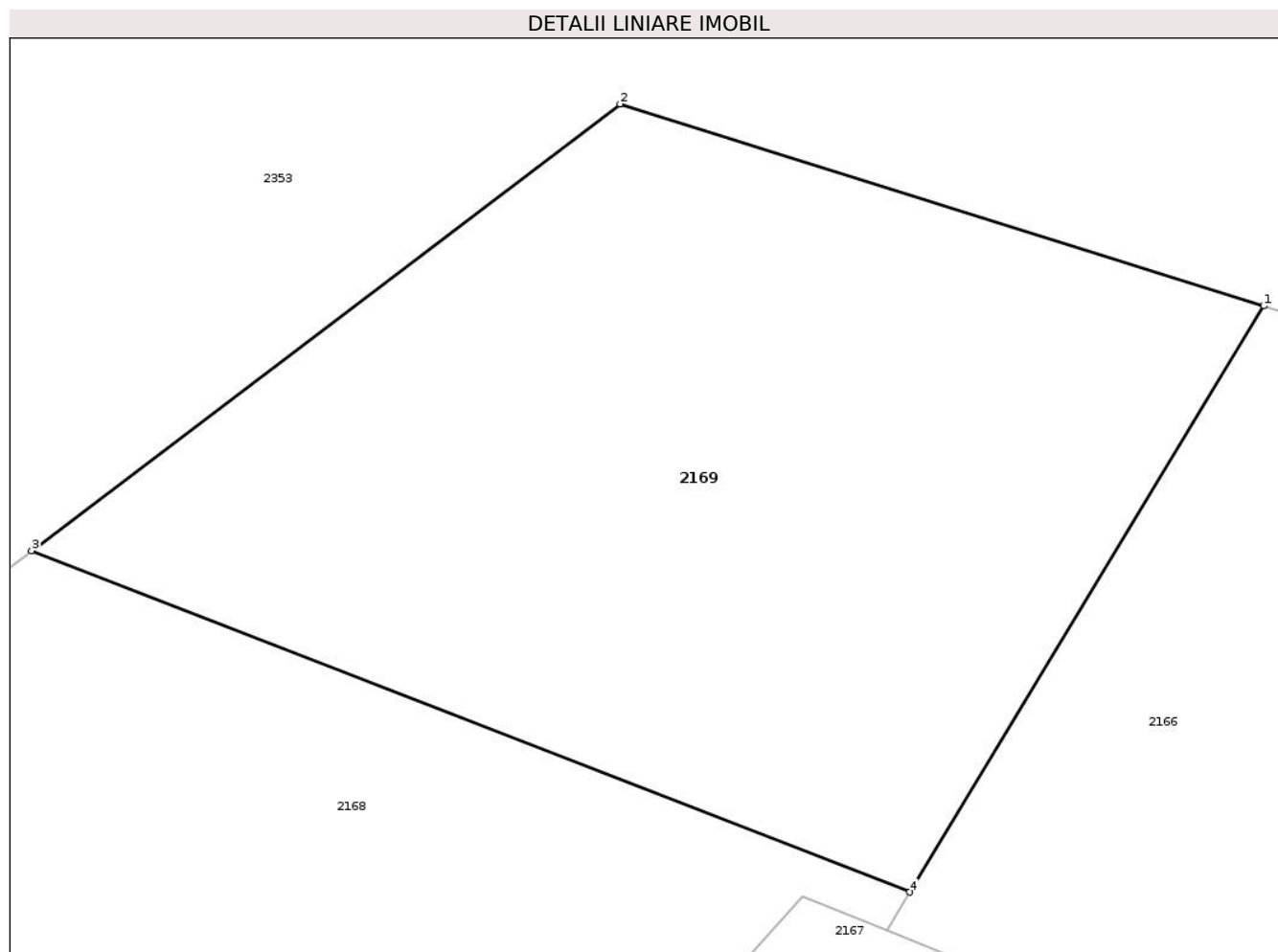
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65512	8.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.100	3	25/6A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.042,723 606.681,124	2	600.962,435 606.706,309	84.145
2	600.962,435 606.706,309	3	600.889,056 606.650,615	92.121
3	600.889,056 606.650,615	4	600.998,575 606.608,064	117.495
4	600.998,575 606.608,064	1	601.042,723 606.681,124	85.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct 'TARNA SARATA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70387	6.485	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52156 / 18/09/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut.nr. 1113, din 18/09/2024 emis de Nita Elena Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COSMA DOREL-NELU	
	2) COSMA - STATE - SĂRĂŢIANU M SIMONA, -bun comun	

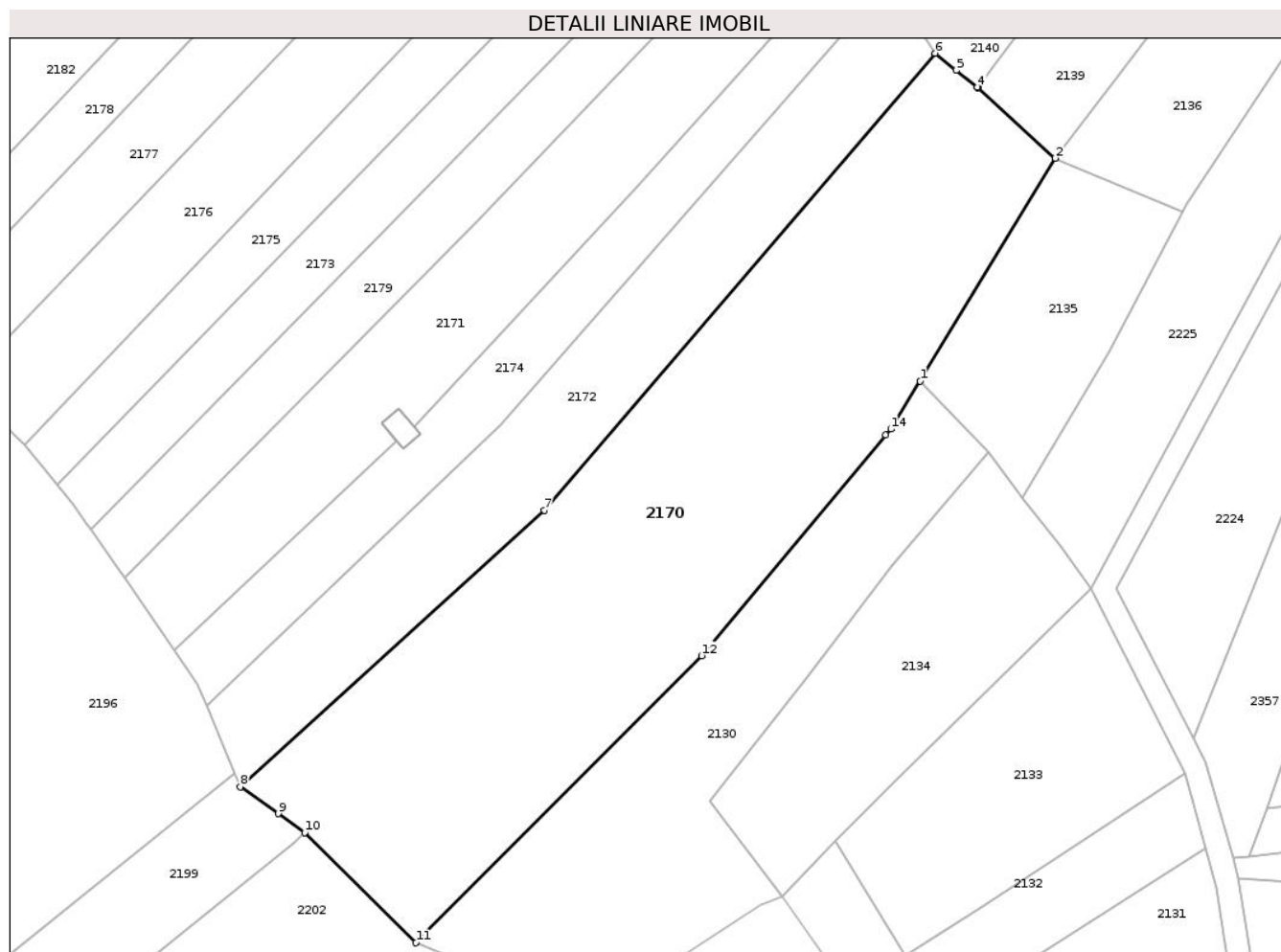
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70387	6.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.485	3	26/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.231,572 606.284,554	2	601.255,311 606.323,664	45.751
2	601.255,311 606.323,664	3	601.241,741 606.336,069	18.386
3	601.241,741 606.336,069	4	601.241,652 606.336,14	0.114
4	601.241,652 606.336,14	5	601.237,884 606.339,056	4.765
5	601.237,884 606.339,056	6	601.234,206 606.342,091	4.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.234,206 606.342,091	7	601.165,569 606.261,888	105.563
7	601.165,569 606.261,888	8	601.112,153 606.213,331	72.188
8	601.112,153 606.213,331	9	601.118,824 606.208,617	8.168
9	601.118,824 606.208,617	10	601.123,5 606.205,312	5.726
10	601.123,5 606.205,312	11	601.143,029 606.185,96	27.493
11	601.143,029 606.185,96	12	601.193,167 606.236,338	71.076
12	601.193,167 606.236,338	13	601.225,559 606.275,054	50.479
13	601.225,559 606.275,054	14	601.226,458 606.276,128	1.401
14	601.226,458 606.276,128	1	601.231,572 606.284,554	9.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.775	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2171 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMŢ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, cota actuala 1/1	A1

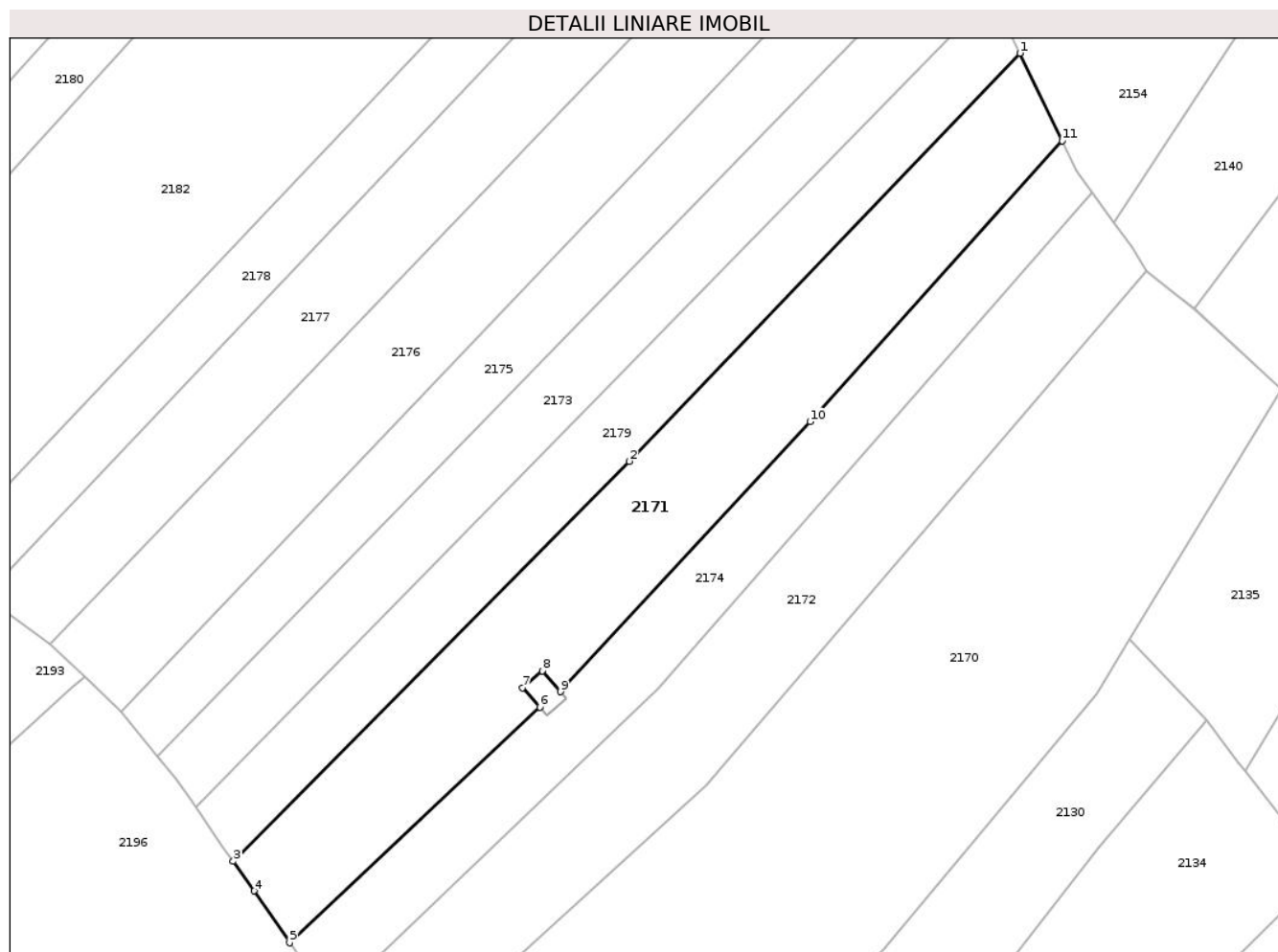
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.775	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.214,459 606.375,929	2	601.153,57 606.312,353	88.031
2	601.153,57 606.312,353	3	601.091,825 606.250,052	87.715
3	601.091,825 606.250,052	4	601.095,065 606.245,431	5.644
4	601.095,065 606.245,431	5	601.100,609 606.237,359	9.793
5	601.100,609 606.237,359	6	601.139,604 606.274,084	53.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.139,604 606.274,084	7	601.136,94 606.277,11	4.032
7	601.136,94 606.277,11	8	601.139,99 606.279,7	4.001
8	601.139,99 606.279,7	9	601.142,833 606.276,463	4.308
9	601.142,833 606.276,463	10	601.181,76 606.318,531	57.315
10	601.181,76 606.318,531	11	601.221,027 606.362,298	58.8
11	601.221,027 606.362,298	1	601.214,459 606.375,929	15.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.666	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2172 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/739, din 27/02/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHINEŢ CONSTANTIN 2) GHINEŢ GHEORGHE 3) ROTARIU CRISTINA 4) CAPITANU GH EUGENIA	

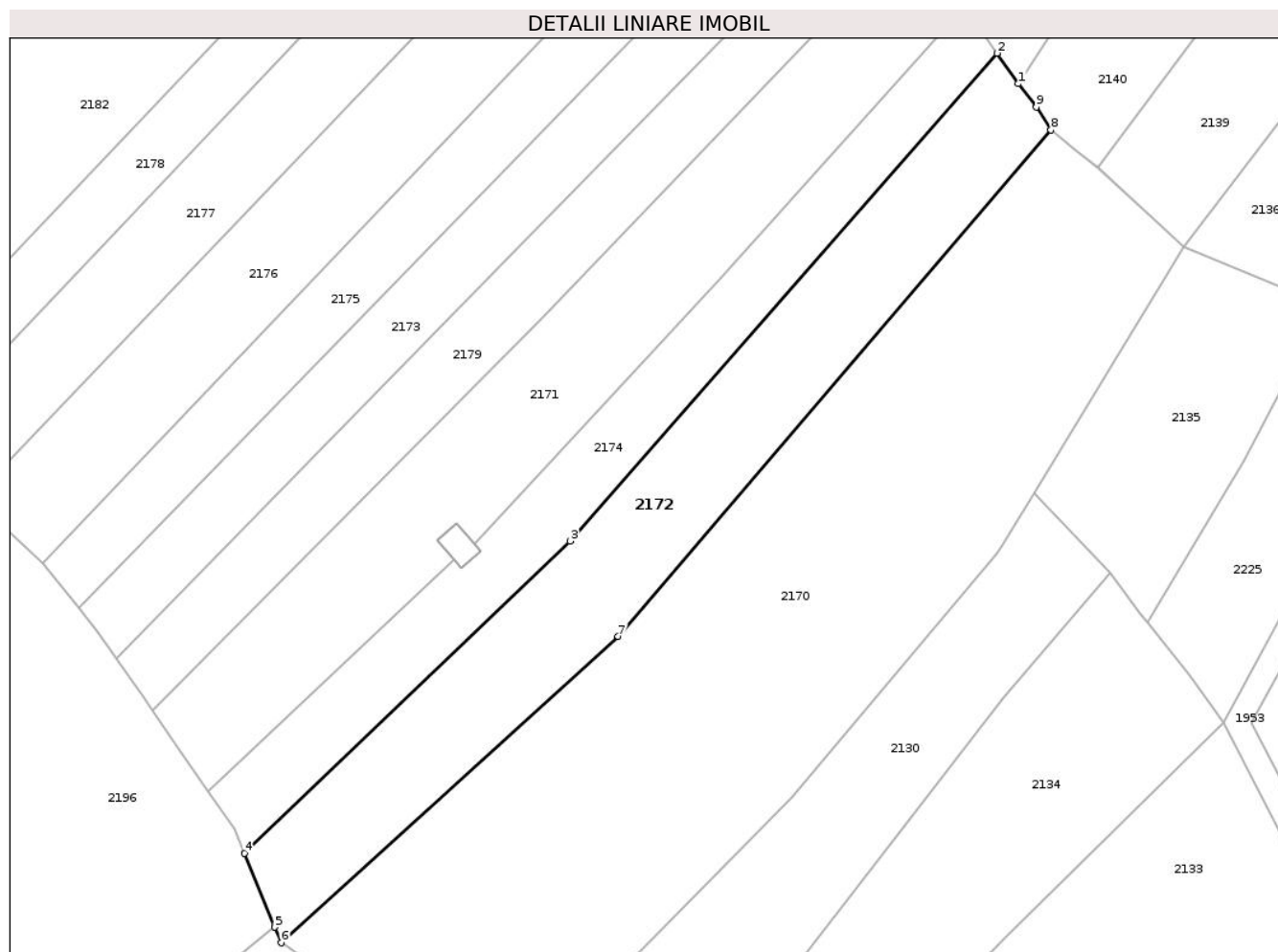
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.666	3	25/22C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.229,034 606.349,443	2	601.225,635 606.354,274	5.907
2	601.225,635 606.354,274	3	601.157,942 606.276,972	102.752
3	601.157,942 606.276,972	4	601.106,307 606.227,492	71.515
4	601.106,307 606.227,492	5	601.111,132 606.215,804	12.645
5	601.111,132 606.215,804	6	601.112,153 606.213,331	2.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.112,153 606.213,331	7	601.165,569 606.261,888	72.188
7	601.165,569 606.261,888	8	601.234,206 606.342,091	105.563
8	601.234,206 606.342,091	9	601.231,842 606.345,725	4.335
9	601.231,842 606.345,725	1	601.229,034 606.349,443	4.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2173**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarna Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2173 / 10/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2486, din 19/06/2006 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT (TP Nr. 1/629 DIN 30.03.1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 900/1800, cota initiala 1/1 1) CHITIC V VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 900/1800, cota initiala 1/1 1) CHITIC V NECULAI	A1

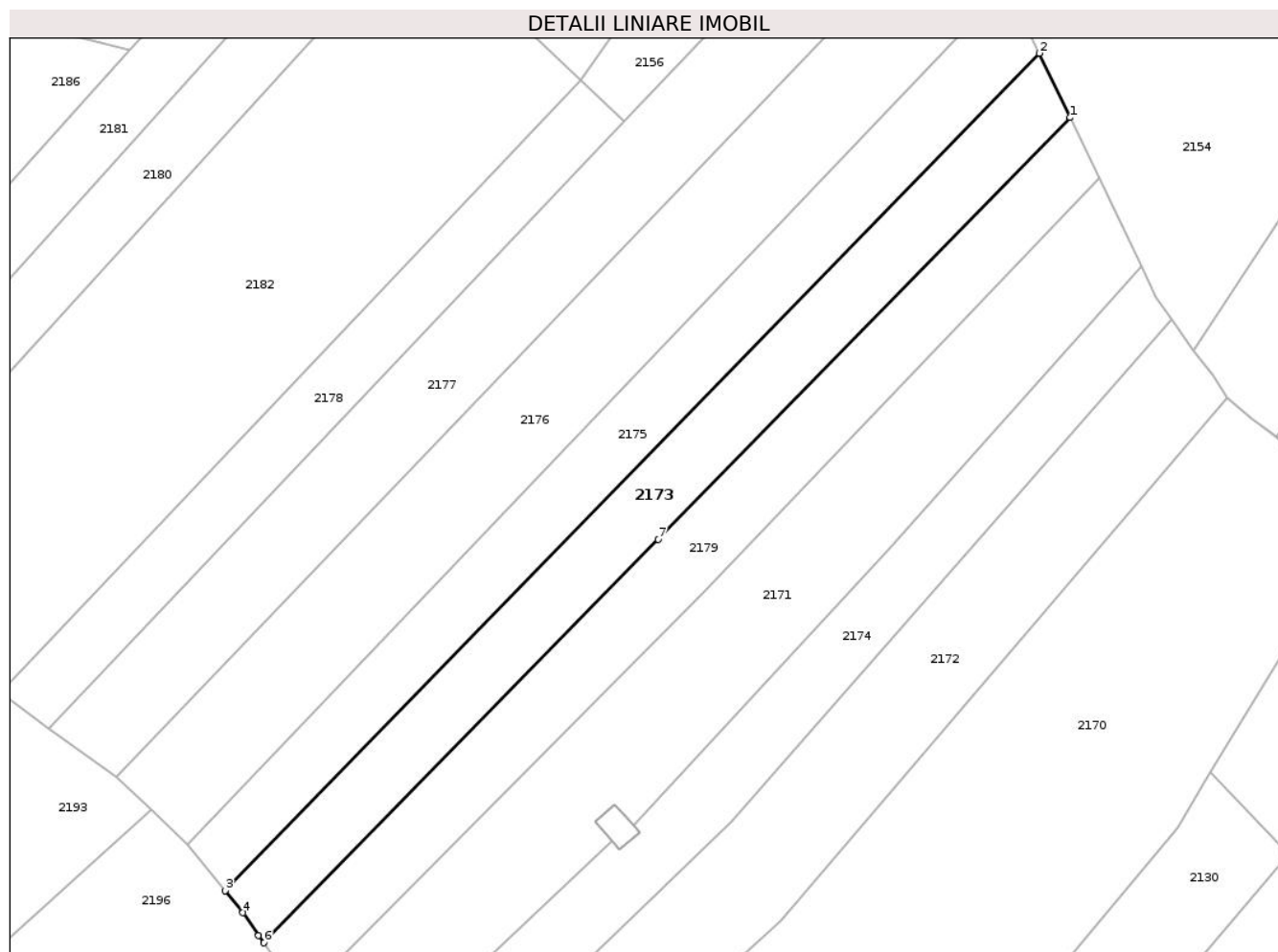
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.209,985 606.385,213	2	601.205,223 606.395,094	10.969
2	601.205,223 606.395,094	3	601.080,069 606.266,407	179.51
3	601.080,069 606.266,407	4	601.082,801 606.263,044	4.333
4	601.082,801 606.263,044	5	601.085,216 606.259,558	4.241
5	601.085,216 606.259,558	6	601.086,005 606.258,419	1.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.086,005 606.258,419	7	601.146,668 606.320,385	86.717
7	601.146,668 606.320,385	1	601.209,985 606.385,213	90.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarna Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.734	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2174 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/738, din 11/06/2001 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHINEȚ N CONSTANTIN	A1

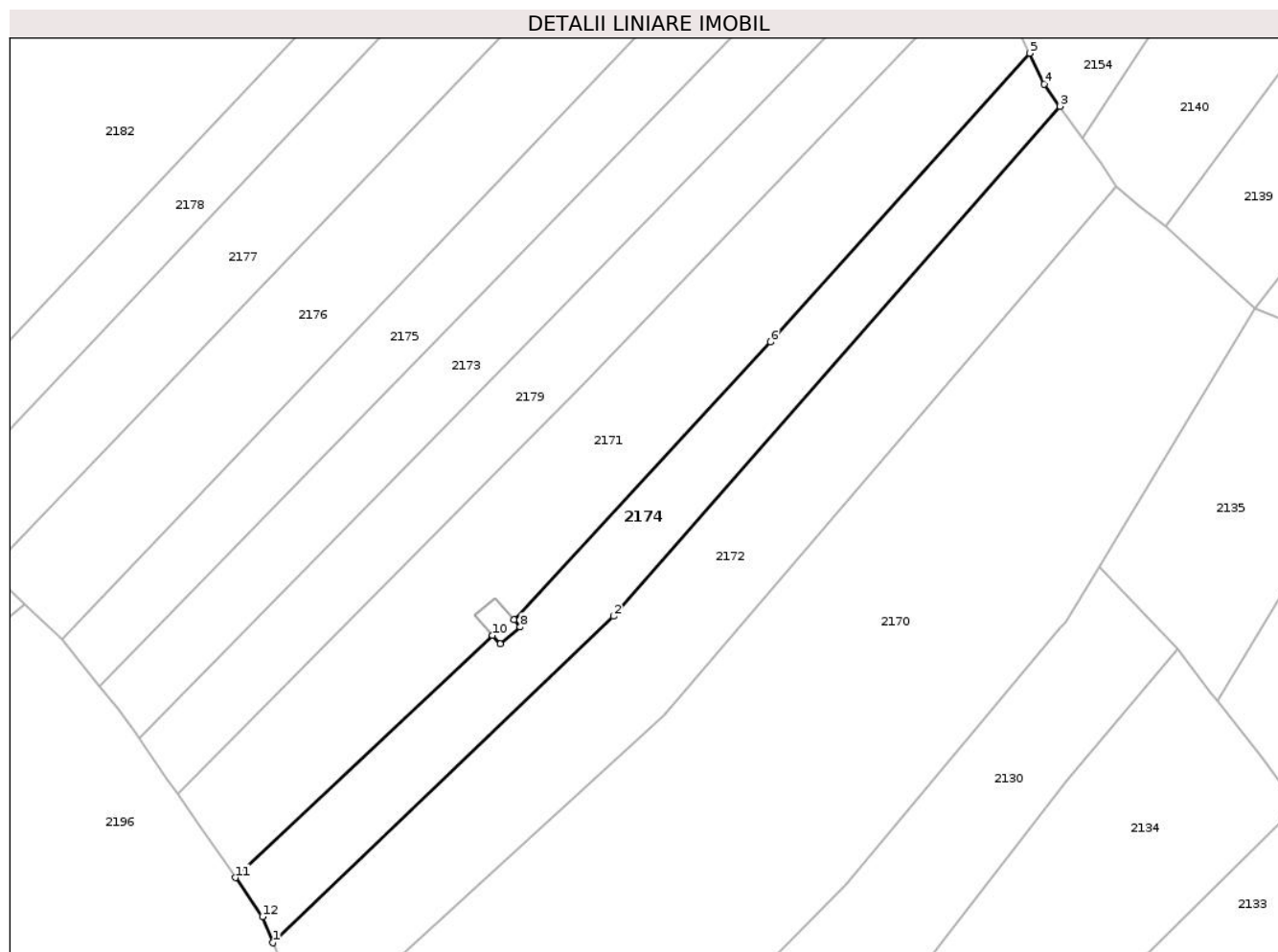
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.734	3	25/22C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.106,307 606.227,492	2	601.157,942 606.276,972	71.515
2	601.157,942 606.276,972	3	601.225,635 606.354,274	102.752
3	601.225,635 606.354,274	4	601.223,284 606.357,615	4.085
4	601.223,284 606.357,615	5	601.221,027 606.362,298	5.199
5	601.221,027 606.362,298	6	601.181,76 606.318,531	58.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.181,76 606.318,531	7	601.142,833 606.276,463	57.315
7	601.142,833 606.276,463	8	601.143,8 606.275,36	1.467
8	601.143,8 606.275,36	9	601.140,76 606.272,77	3.994
9	601.140,76 606.272,77	10	601.139,604 606.274,084	1.75
10	601.139,604 606.274,084	11	601.100,609 606.237,359	53.566
11	601.100,609 606.237,359	12	601.104,683 606.231,428	7.195
12	601.104,683 606.231,428	1	601.106,307 606.227,492	4.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2175**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarna Saratar'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2175 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr.1/620, din 23/05/2001 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU GH CONSTANTIN	A1

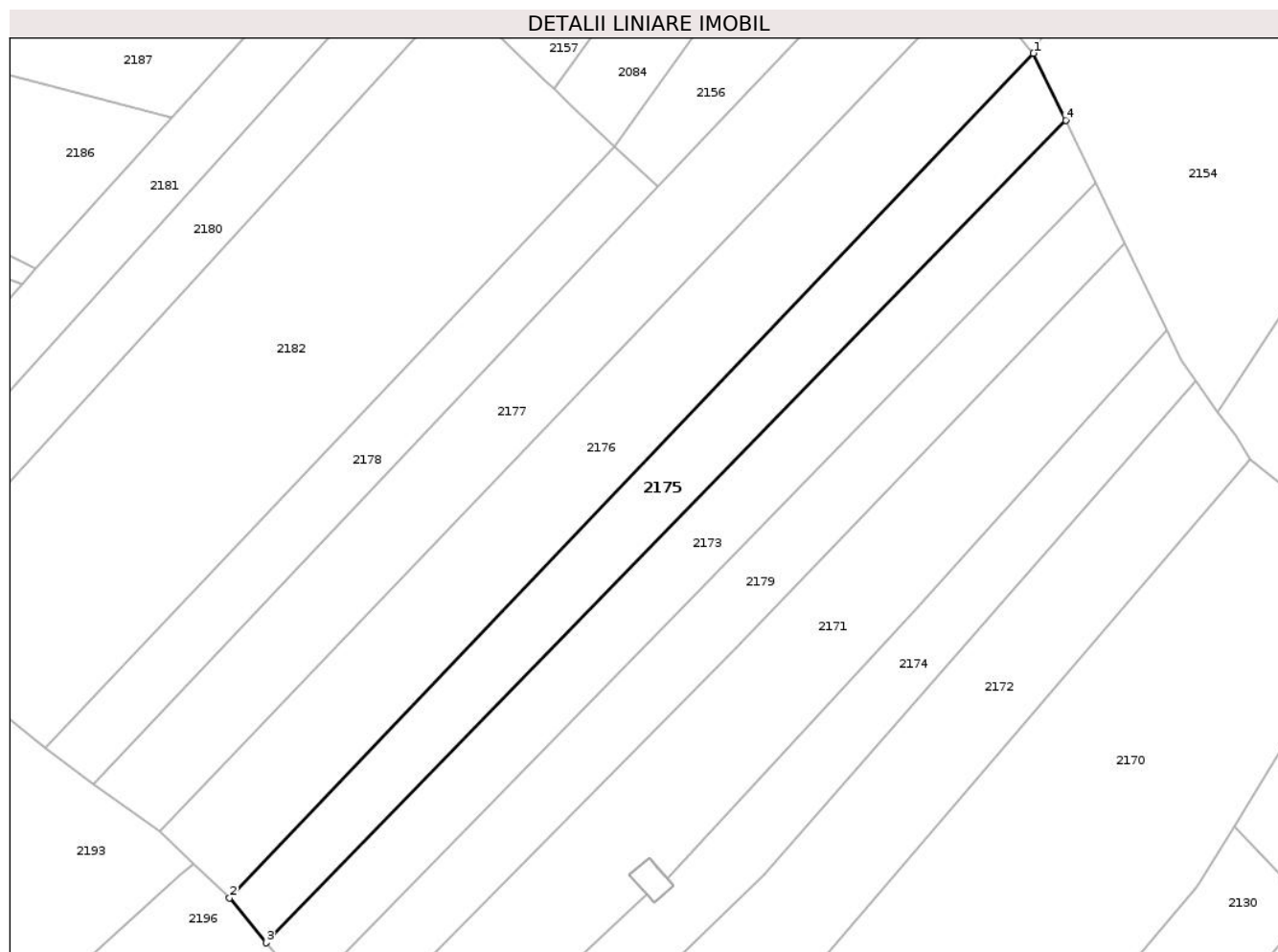
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	3/25	22A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.200,175 606.405,569	2	601.074,355 606.273,441	182.451
2	601.074,355 606.273,441	3	601.080,069 606.266,407	9.062
3	601.080,069 606.266,407	4	601.205,223 606.395,094	179.51
4	601.205,223 606.395,094	1	601.200,175 606.405,569	11.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarna Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.743	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2176 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/625, din 06/02/2003 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANIȚOAE M ION	
	2) ANIȚOAE ANA	

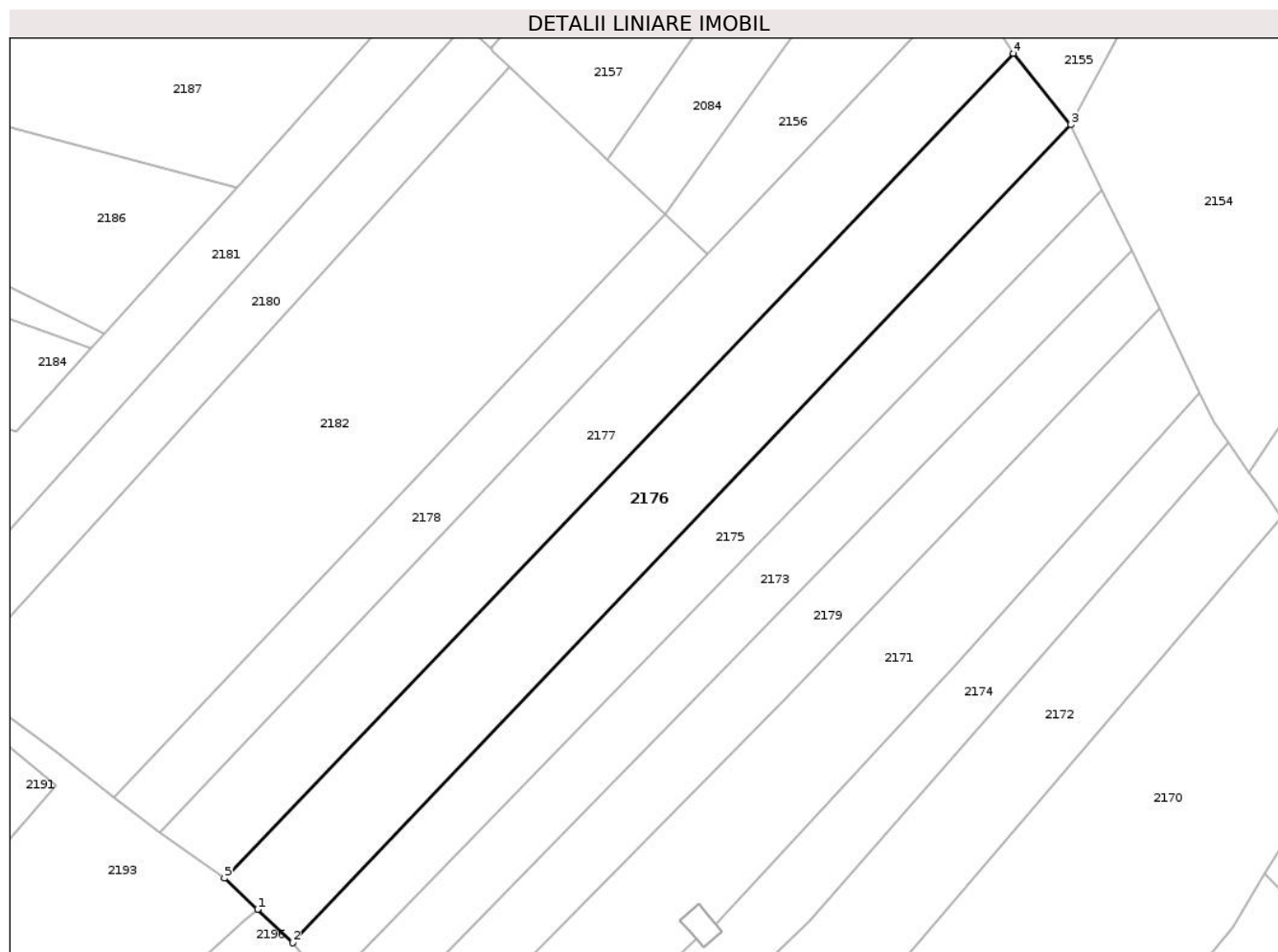
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.743	3	25/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.068,684 606.278,812	2	601.074,355 606.273,441	7.811
2	601.074,355 606.273,441	3	601.200,175 606.405,569	182.451
3	601.200,175 606.405,569	4	601.190,86 606.417,125	14.843
4	601.190,86 606.417,125	5	601.063,324 606.283,888	184.438
5	601.063,324 606.283,888	1	601.068,684 606.278,812	7.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:25039/N
Nr. cadastral vechi:8272

Adresa: Jud. Neamt, punct TARNA SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60495	2.451	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55500 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1554, din 30/09/2025 emis de NP Tanase Adrian Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COSMA DOREL-NELU, -cetățean român	
	2) COSMA-STATE-SĂRĂȚIANU M SIMONA, -cetățean român - soti	

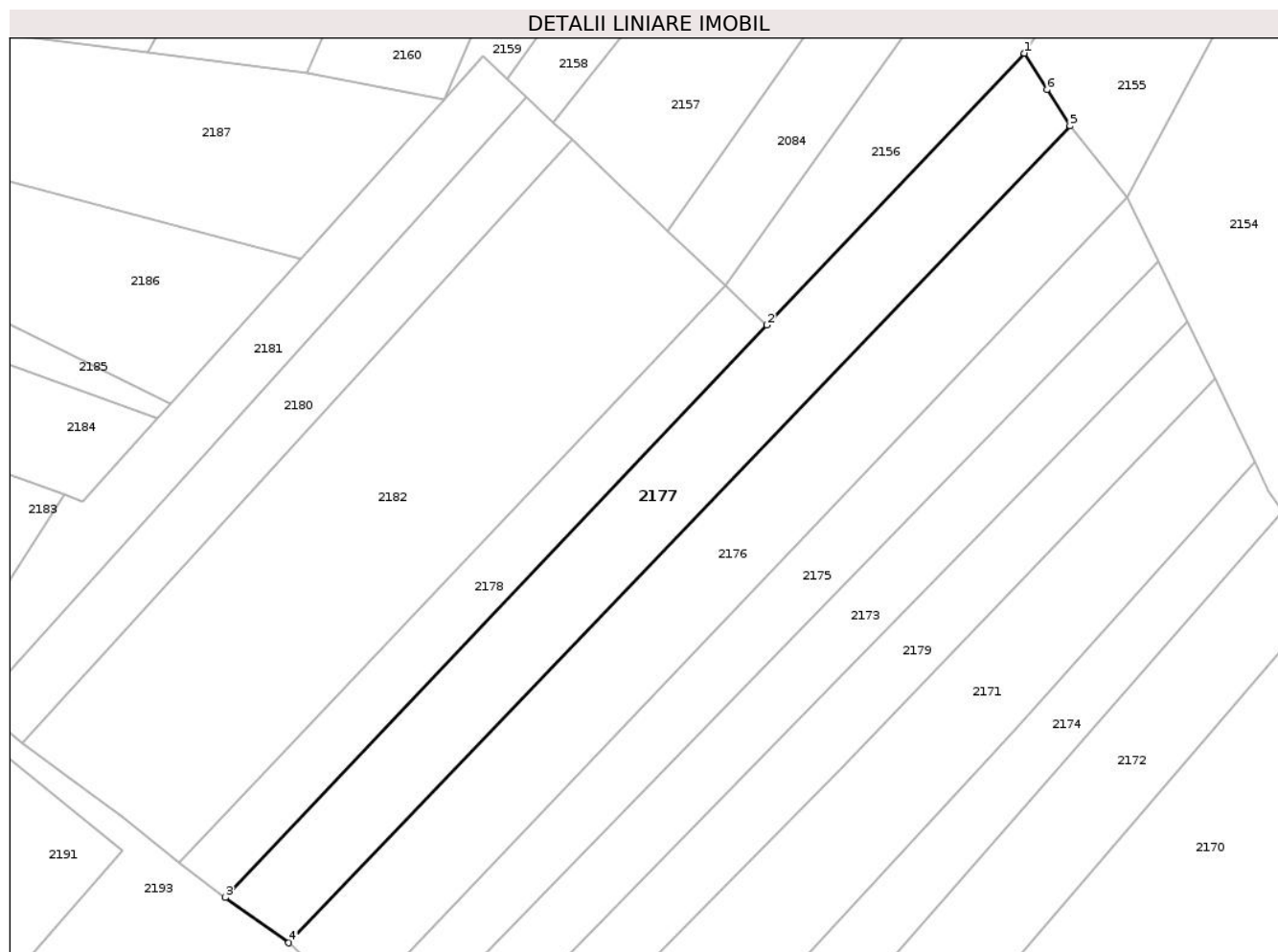
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60495	2.451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.451	3	25/24	25/24	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.183,353 606.428,975	2	601.141,38 606.384,651	61.044
2	601.141,38 606.384,651	3	601.052,959 606.291,276	128.597
3	601.052,959 606.291,276	4	601.063,324 606.283,888	12.729
4	601.063,324 606.283,888	5	601.190,86 606.417,125	184.438
5	601.190,86 606.417,125	6	601.187,106 606.423,05	7.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.187,106 606.423,05	1	601.183,353 606.428,975	7.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2178**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:26484/N
Nr. cadastral vechi:9197

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64592	1.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56609 / 04/10/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 80, din 04/10/2021 emis de Nita Elena Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire dupa def. CIOBANU GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIRON ELENA-CARMEN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire dupa def. CIOBANU GHEORGHE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOBANU MARIA-MANUELA	A1

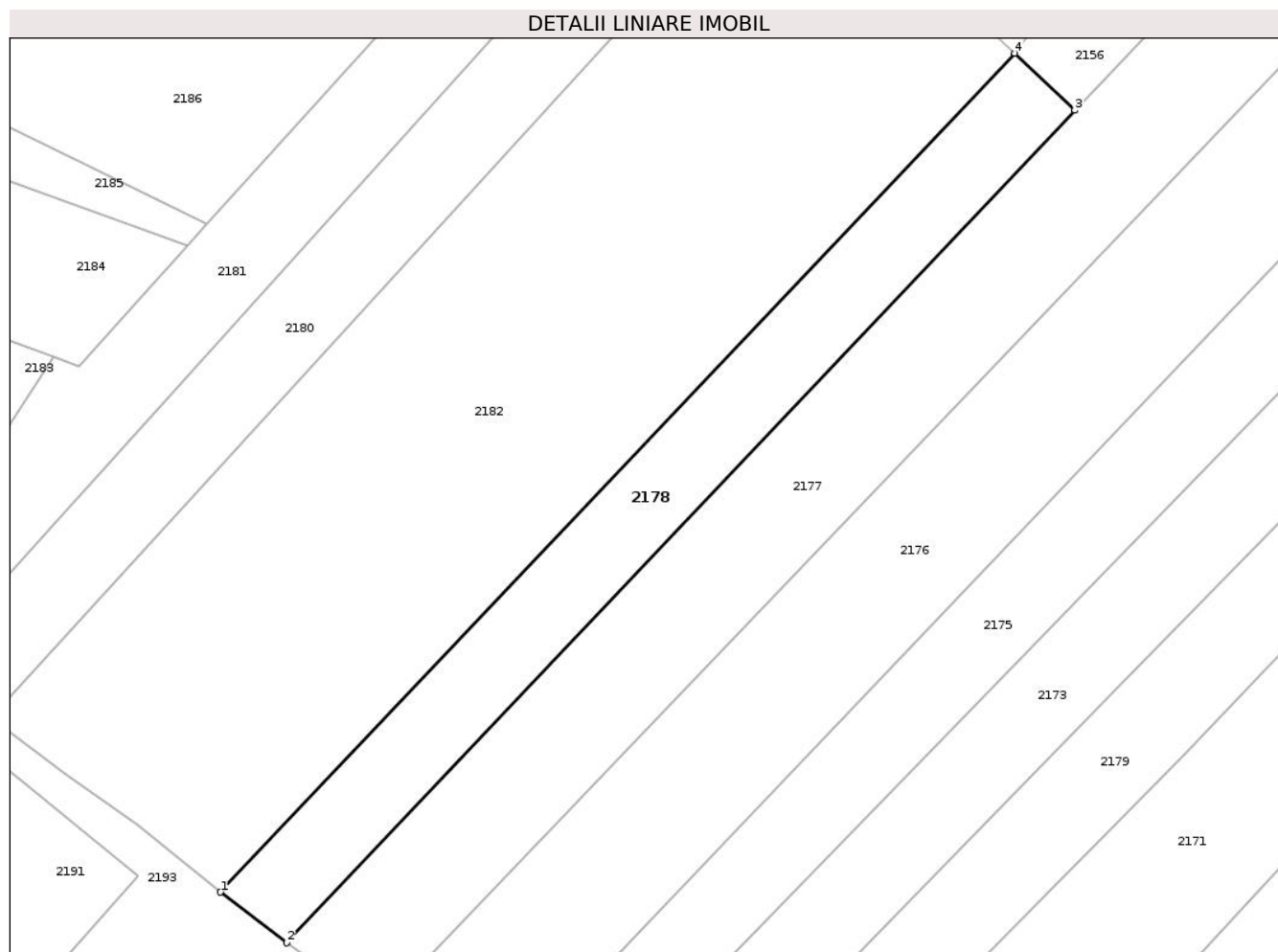
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64592	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	3	26/1	-	extravilan, punct Sarata

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.045,504 606.296,952	2	601.052,959 606.291,276	9.37
2	601.052,959 606.291,276	3	601.141,38 606.384,651	128.597
3	601.141,38 606.384,651	4	601.134,647 606.391,031	9.276
4	601.134,647 606.391,031	1	601.045,504 606.296,952	129.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2179**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2179 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/744, din 26/05/1995 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMENICI IOAN	A1

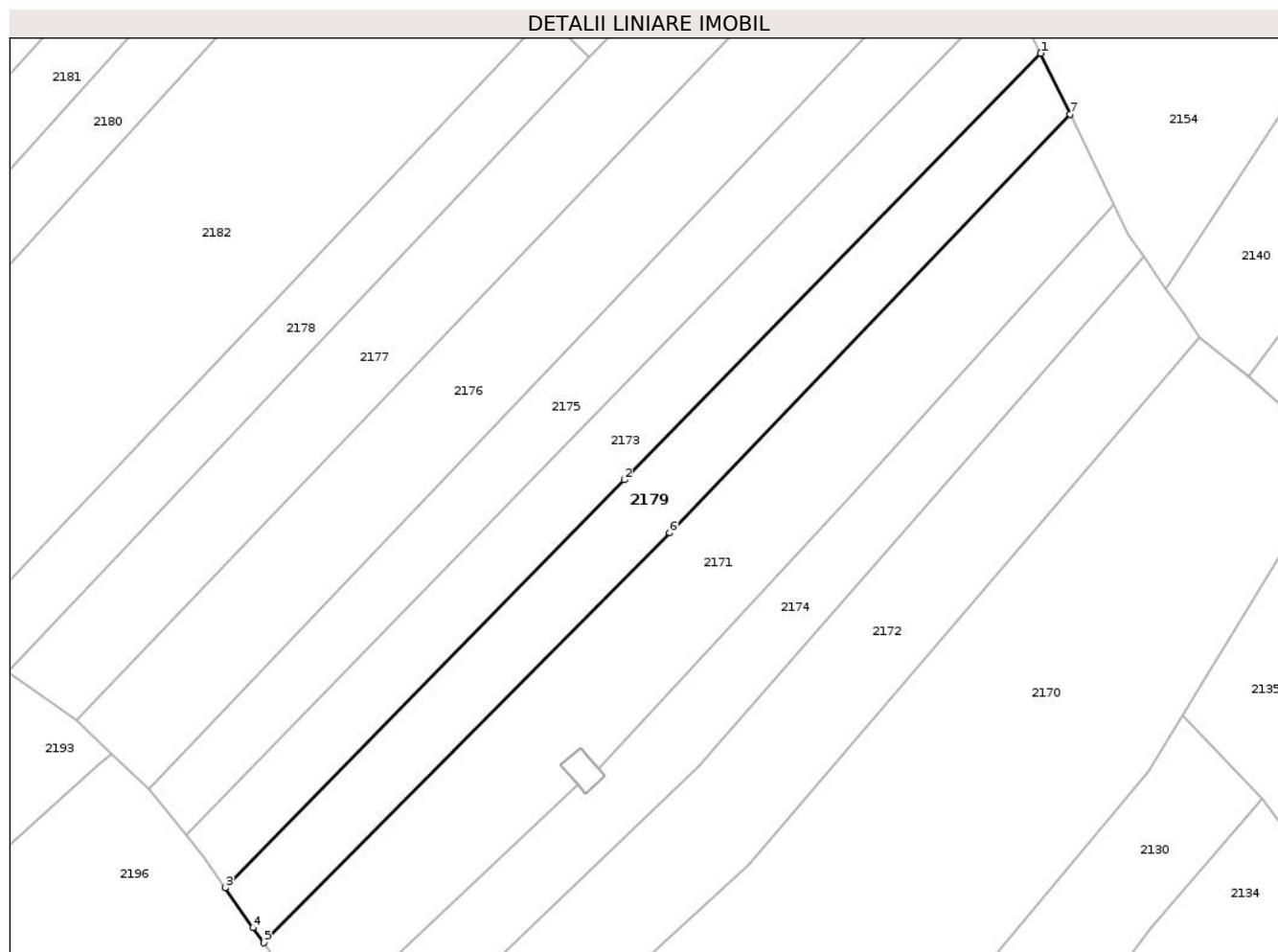
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	3	25/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.209,985 606.385,213	2	601.146,668 606.320,385	90.618
2	601.146,668 606.320,385	3	601.086,005 606.258,419	86.717
3	601.086,005 606.258,419	4	601.090,219 606.252,337	7.399
4	601.090,219 606.252,337	5	601.091,825 606.250,052	2.793
5	601.091,825 606.250,052	6	601.153,57 606.312,353	87.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.153,57 606.312,353	7	601.214,459 606.375,929	88.031
7	601.214,459 606.375,929	1	601.209,985 606.385,213	10.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarna Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2180 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. TP Nr. 1/730, din 16/11/2001 emis de CJPSDP NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT EUGENIA	A1

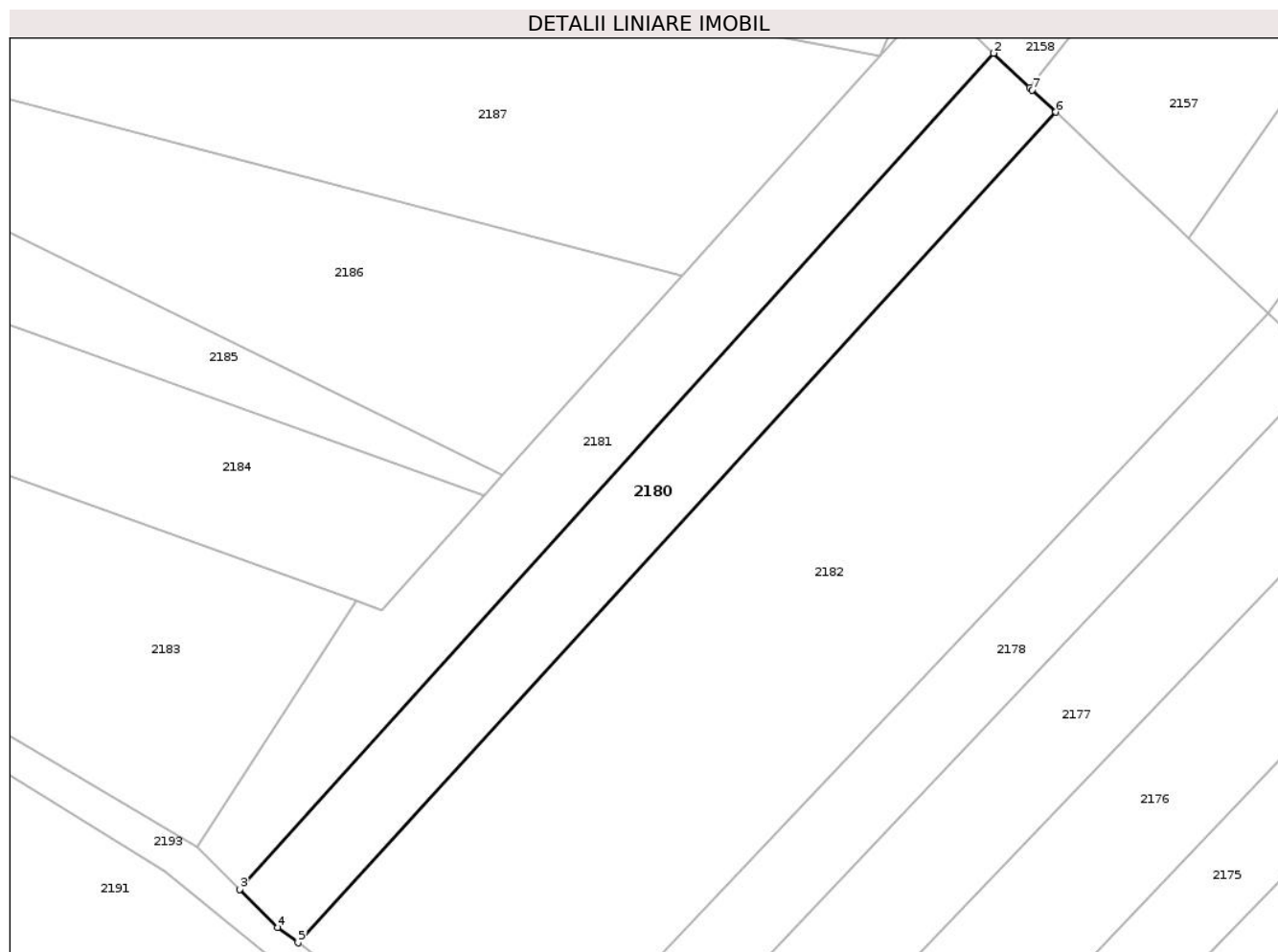
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	3	25/268	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.106,43 606.417,747	2	601.102,146 606.421,804	5.9
2	601.102,146 606.421,804	3	601.012,871 606.322,866	133.262
3	601.012,871 606.322,866	4	601.017,379 606.318,356	6.377
4	601.017,379 606.318,356	5	601.019,784 606.316,543	3.012
5	601.019,784 606.316,543	6	601.109,509 606.414,831	133.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.109,509 606.414,831	7	601.106,731 606.417,462	3.826
7	601.106,731 606.417,462	1	601.106,43 606.417,747	0.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2181 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/753, din 19/04/2000 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL N CONSTANTIN 2) CIONTU N MARIA 3) TĂRUȘ N ELENA	A1

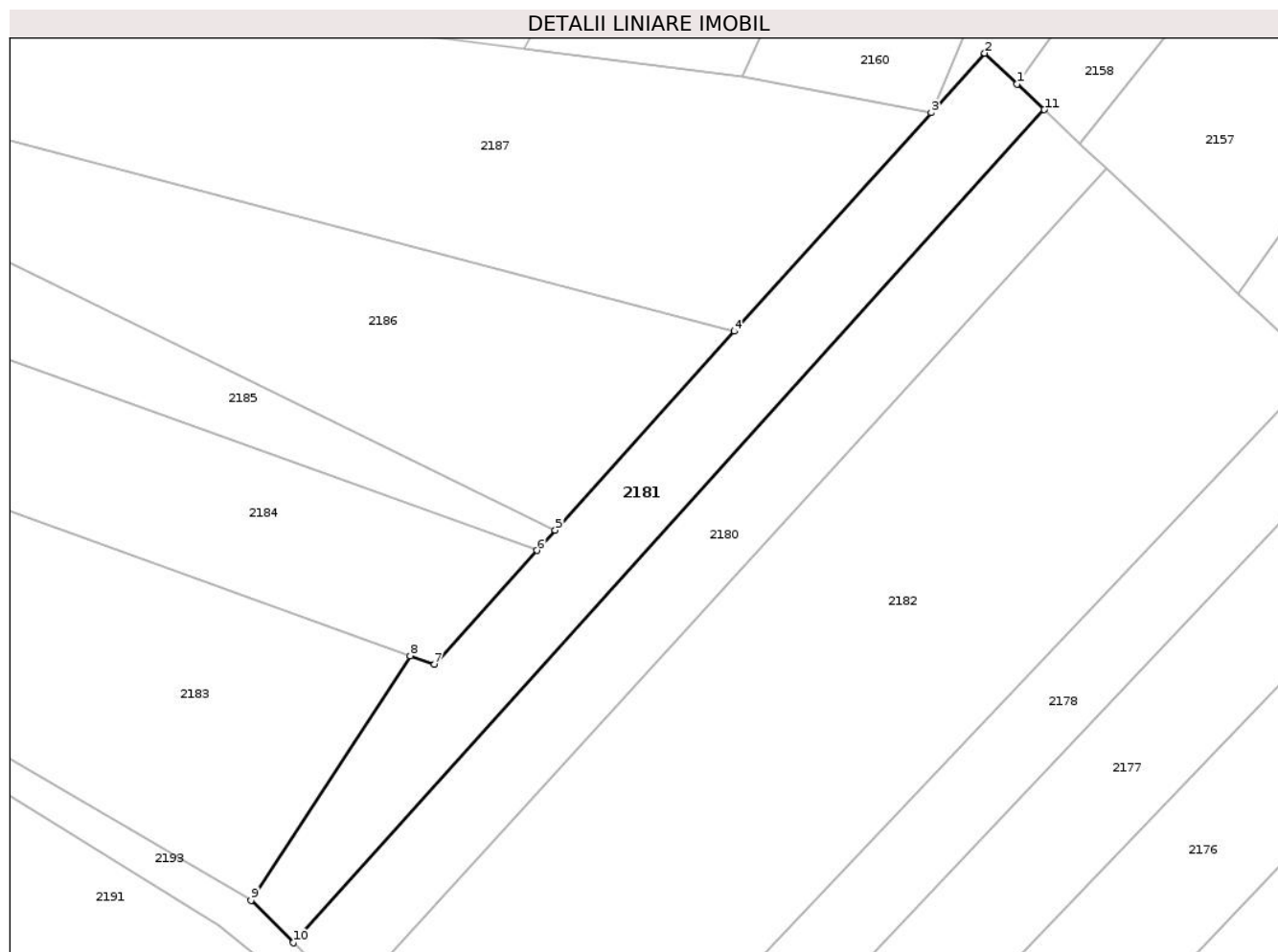
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	3	25	-	NR PARCELA IN TP ESTE 34/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.098,91 606.424,868	2	601.095,055 606.428,519	5.31
2	601.095,055 606.428,519	3	601.088,685 606.421,449	9.516
3	601.088,685 606.421,449	4	601.065,301 606.395,5	34.931
4	601.065,301 606.395,5	5	601.044,012 606.371,875	31.802
5	601.044,012 606.371,875	6	601.041,839 606.369,473	3.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.041,839 606.369,473	7	601.029,638 606.355,924	18.233
7	601.029,638 606.355,924	8	601.026,764 606.356,959	3.055
8	601.026,764 606.356,959	9	601.007,839 606.327,9	34.678
9	601.007,839 606.327,9	10	601.012,871 606.322,866	7.118
10	601.012,871 606.322,866	11	601.102,146 606.421,804	133.262
11	601.102,146 606.421,804	1	601.098,91 606.424,868	4.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2182**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.382	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2182 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

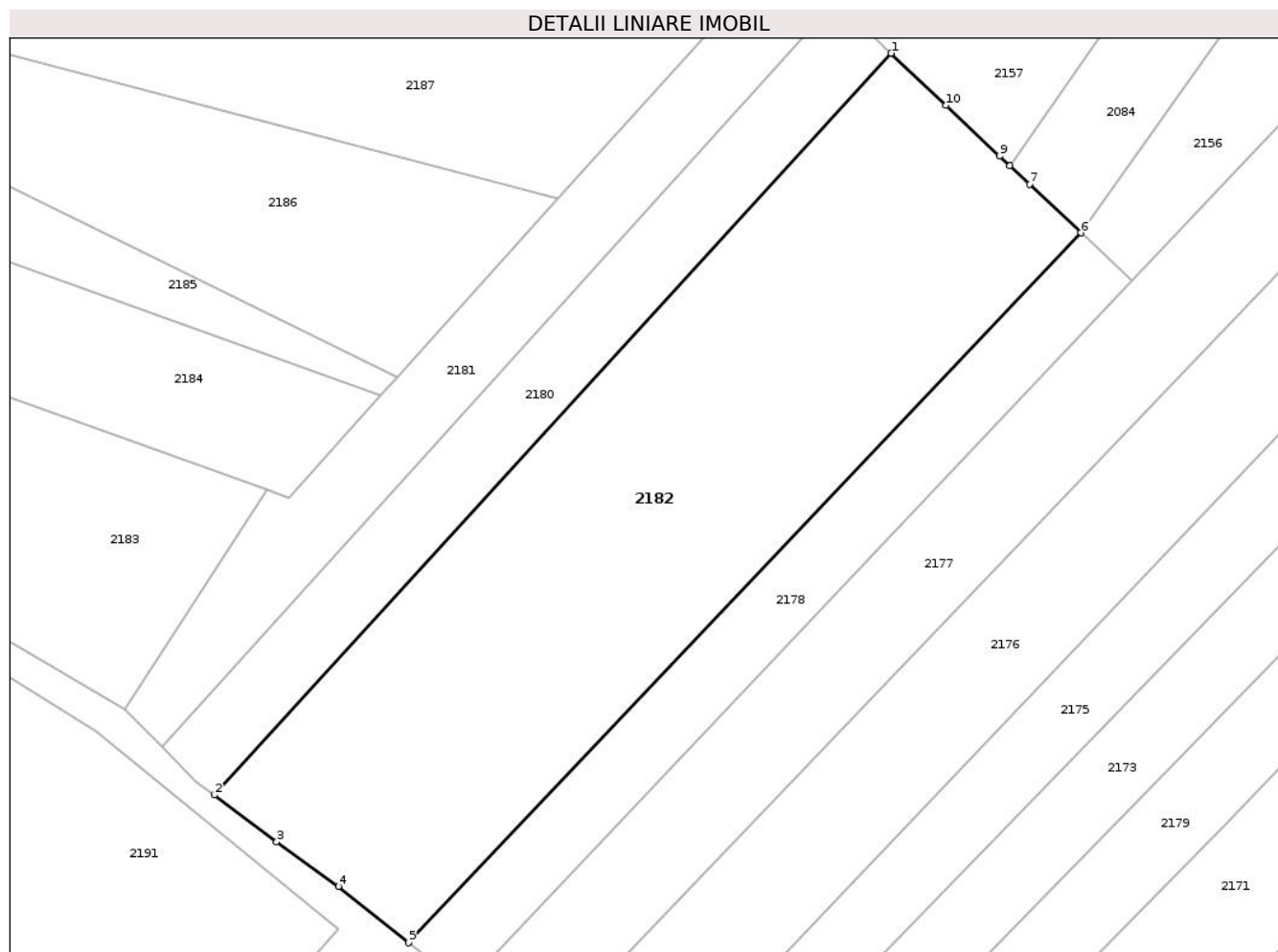
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.382	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.109,509 606.414,831	2	601.019,784 606.316,543	133.083
2	601.019,784 606.316,543	3	601.028,024 606.310,332	10.319
3	601.028,024 606.310,332	4	601.036,203 606.304,419	10.093
4	601.036,203 606.304,419	5	601.045,504 606.296,952	11.927
5	601.045,504 606.296,952	6	601.134,647 606.391,031	129.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.134,647 606.391,031	7	601.127,844 606.397,469	9.366
7	601.127,844 606.397,469	8	601.125,216 606.399,958	3.62
8	601.125,216 606.399,958	9	601.123,899 606.401,205	1.814
9	601.123,899 606.401,205	10	601.116,795 606.407,932	9.784
10	601.116,795 606.407,932	1	601.109,509 606.414,831	10.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:15734/N
Nr. cadastral vechi:4452

Adresa: Jud. Neamt, punct Țarnă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60126	1.623	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20252 / 04/11/2004		
Act Notarial nr. 6639, din 04/11/2004 emis de BNP IONIȚĂ ANA (încheiere de rectificare nr. 16769/19.11.200 emisă de BNP IONIȚĂ ANA la contractul de vânzare cumpărare aut. nr.6639/04.11.2004 de BNP IONIȚĂ ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANTON CONSTANTIN	
	2) ANTON CLAUDIA-VALENTINA , soți	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15734/N)	

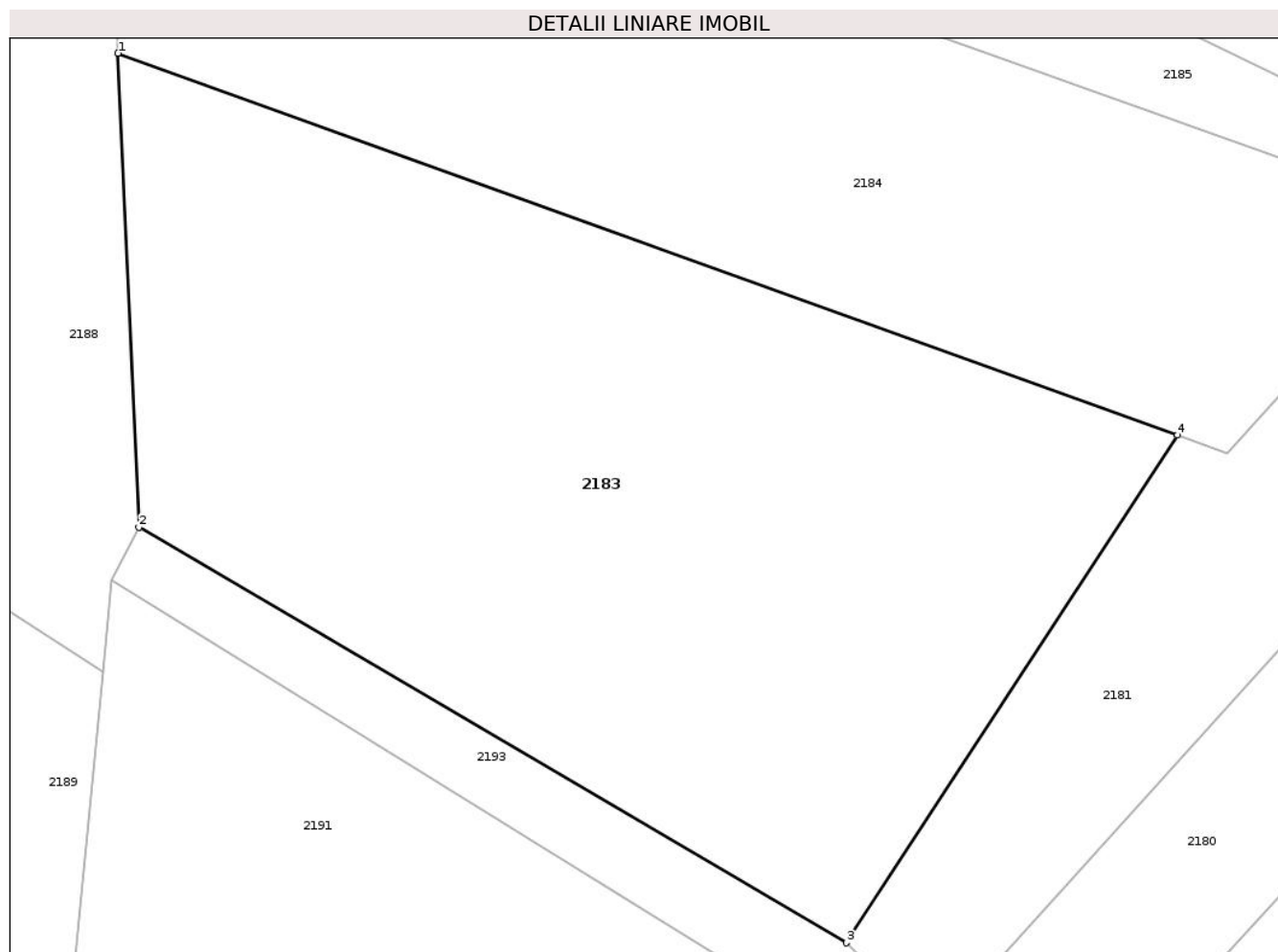
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60126	1.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.623	3	255/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.966,125 606.378,796	2	600.967,316 606.351,684	27.138
2	600.967,316 606.351,684	3	601.007,839 606.327,9	46.987
3	601.007,839 606.327,9	4	601.026,764 606.356,959	34.678
4	601.026,764 606.356,959	1	600.966,125 606.378,796	64.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2184**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct 'TARNA SARATA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65733	1.253	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41621 / 22/07/2019		
Act Administrativ nr. T.P. nr. 1/668, din 12/11/2002 emis de CJPSDPAT Neamt (act notarial nr C.M. nr. 3 din 11.01.2019, emis de BIN SOLOMON ALINA; act notarial nr C.M. nr. 2 din 11.01.2019, emis de BIN SOLOMON ALINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de mostenire după def. Armenici Maria, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ARMENICI CONSTANTIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire dupa def. Armenici Ion, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ARMENICI CONSTANTIN	A1
14309 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 214, din 17/03/2020 emis de Solomon Alina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/16, cota initiala 11/16 1) ARMENICI CONSTANTIN 2) ARMENICI MARIA , - bun comun	A1

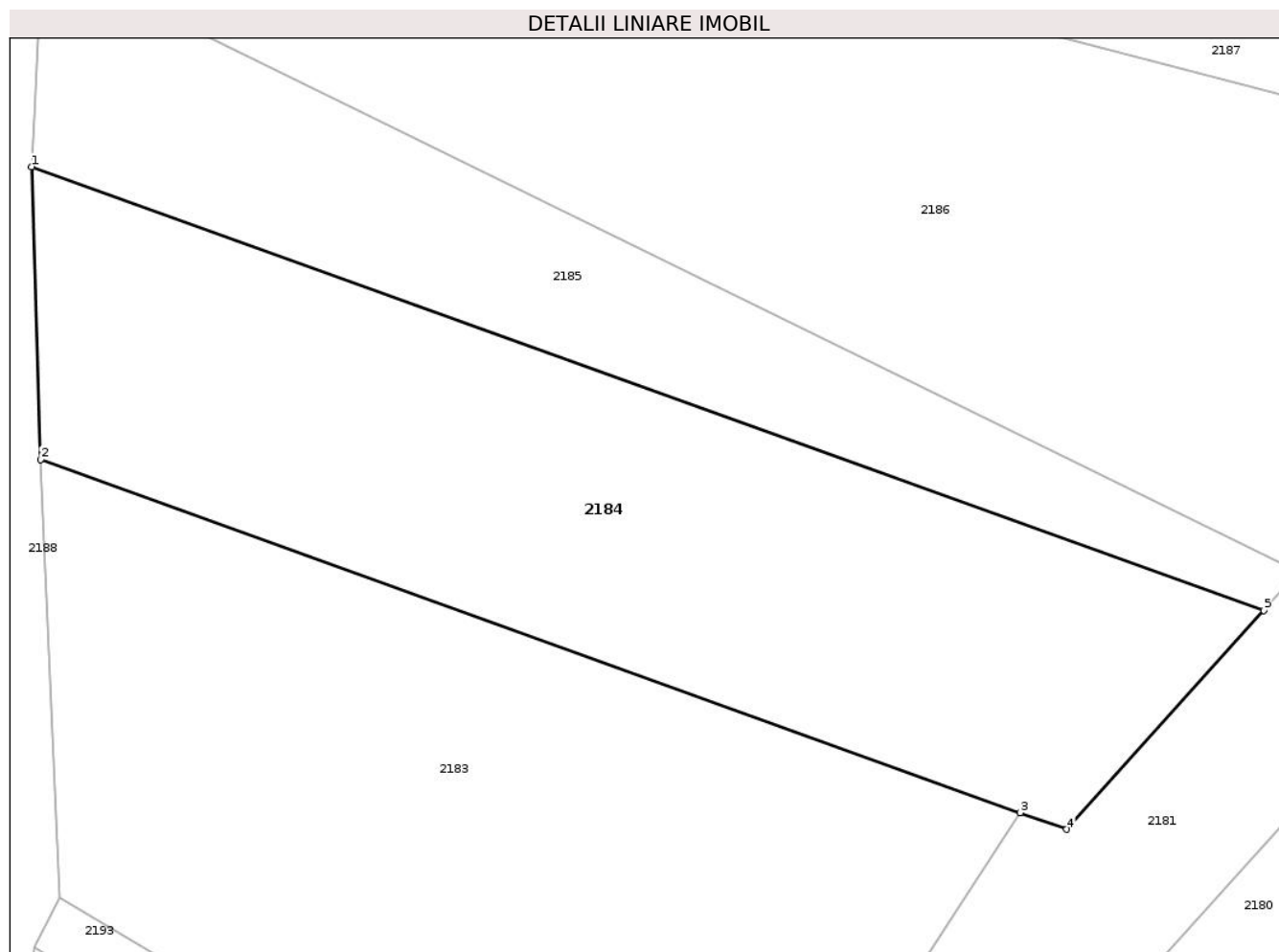
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65733	1.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.253	3	25/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.965,576 606.396,917	2	600.966,125 606.378,796	18.129
2	600.966,125 606.378,796	3	601.026,764 606.356,959	64.451
3	601.026,764 606.356,959	4	601.029,638 606.355,924	3.055
4	601.029,638 606.355,924	5	601.041,839 606.369,473	18.233
5	601.041,839 606.369,473	1	600.965,576 606.396,917	81.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		643	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2185 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, cota actuala 1/1	A1

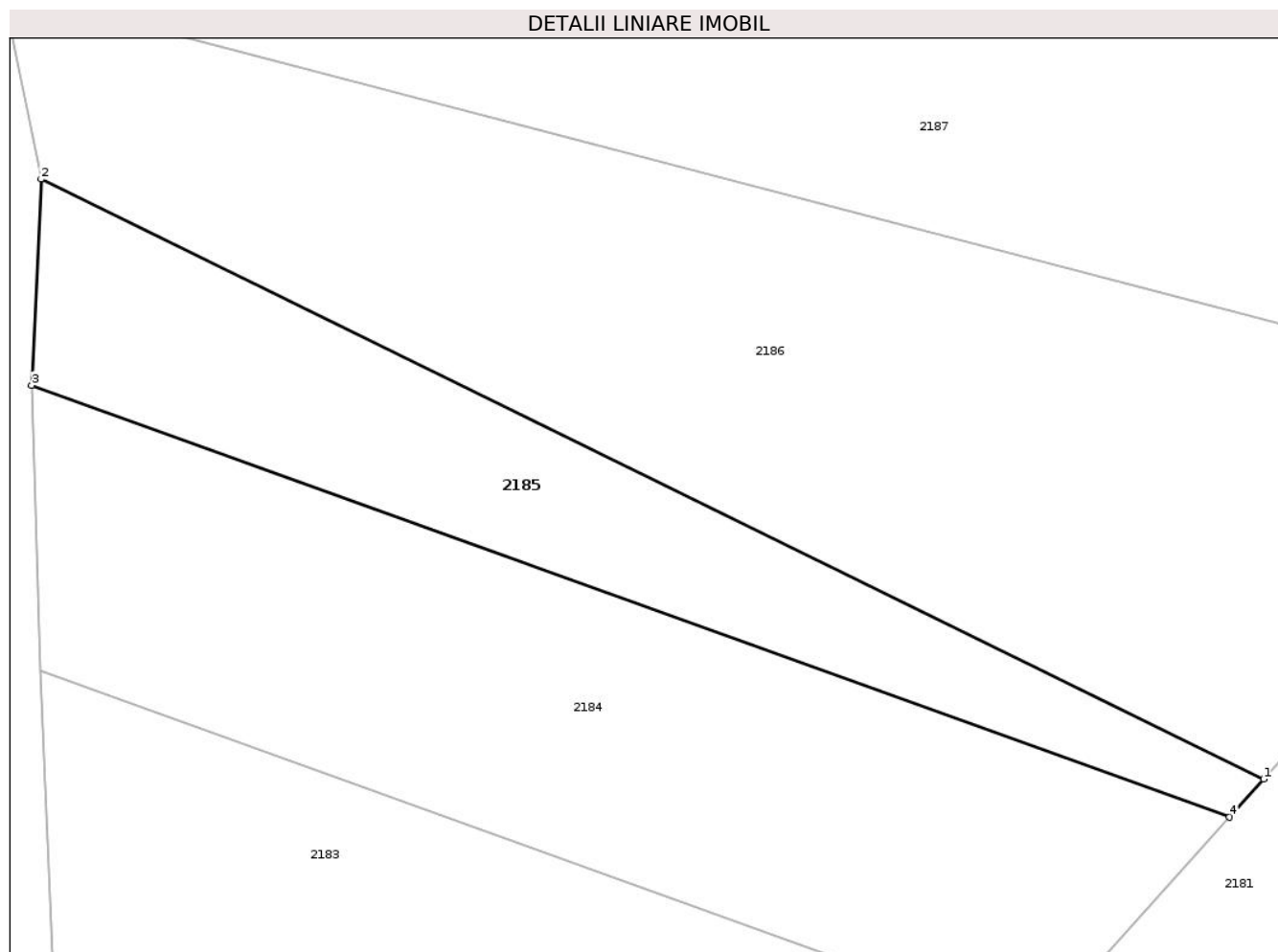
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	643	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.044,012 606.371,875	2	600.966,185 606.410,03	86.677
2	600.966,185 606.410,03	3	600.965,576 606.396,917	13.127
3	600.965,576 606.396,917	4	601.041,839 606.369,473	81.051
4	601.041,839 606.369,473	1	601.044,012 606.371,875	3.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.907	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2186 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

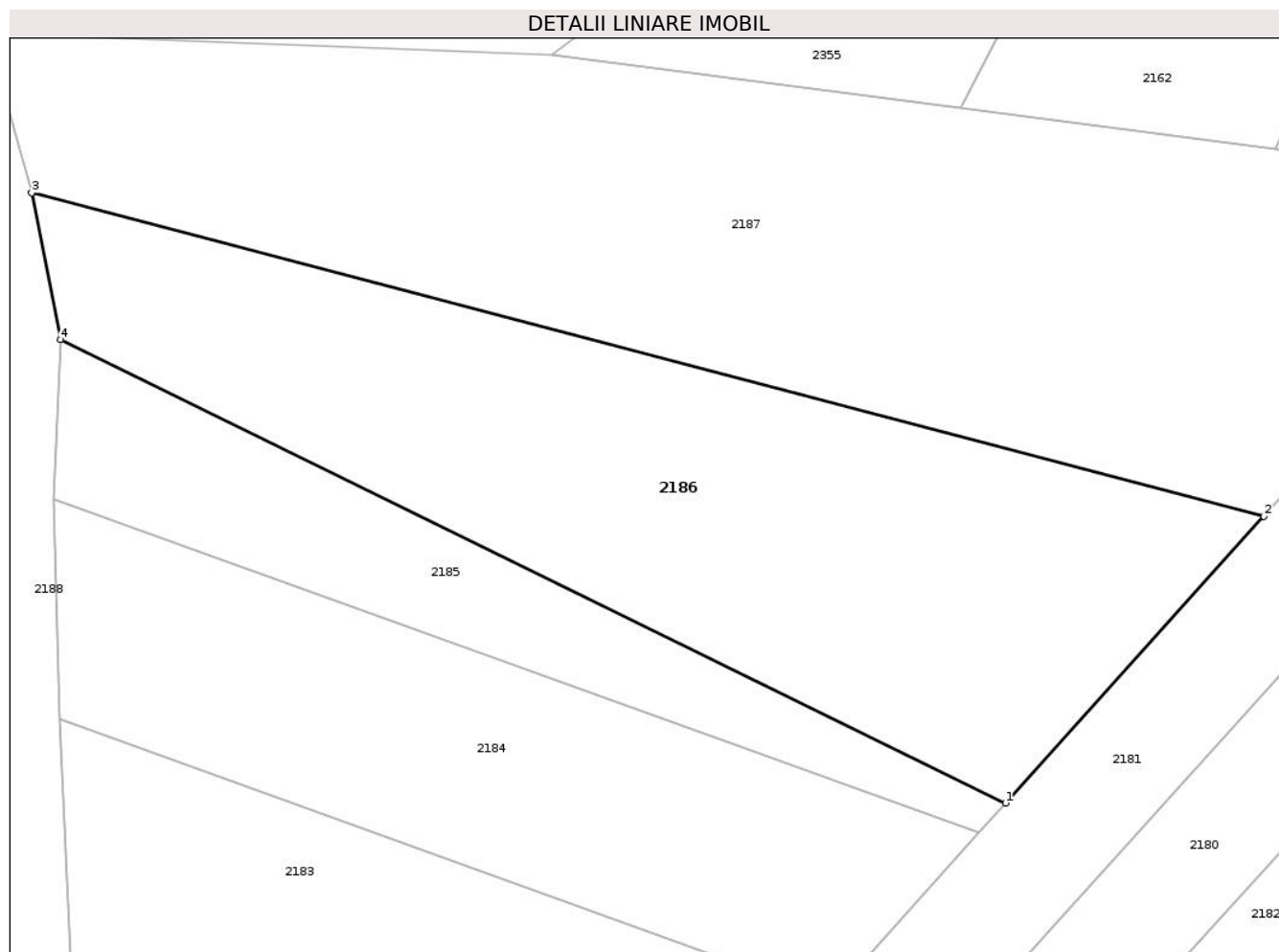
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.907	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.044,012 606.371,875	2	601.065,301 606.395,5	31.802
2	601.065,301 606.395,5	3	600.963,777 606.422,117	104.955
3	600.963,777 606.422,117	4	600.966,185 606.410,03	12.325
4	600.966,185 606.410,03	1	601.044,012 606.371,875	86.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.696	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2187 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

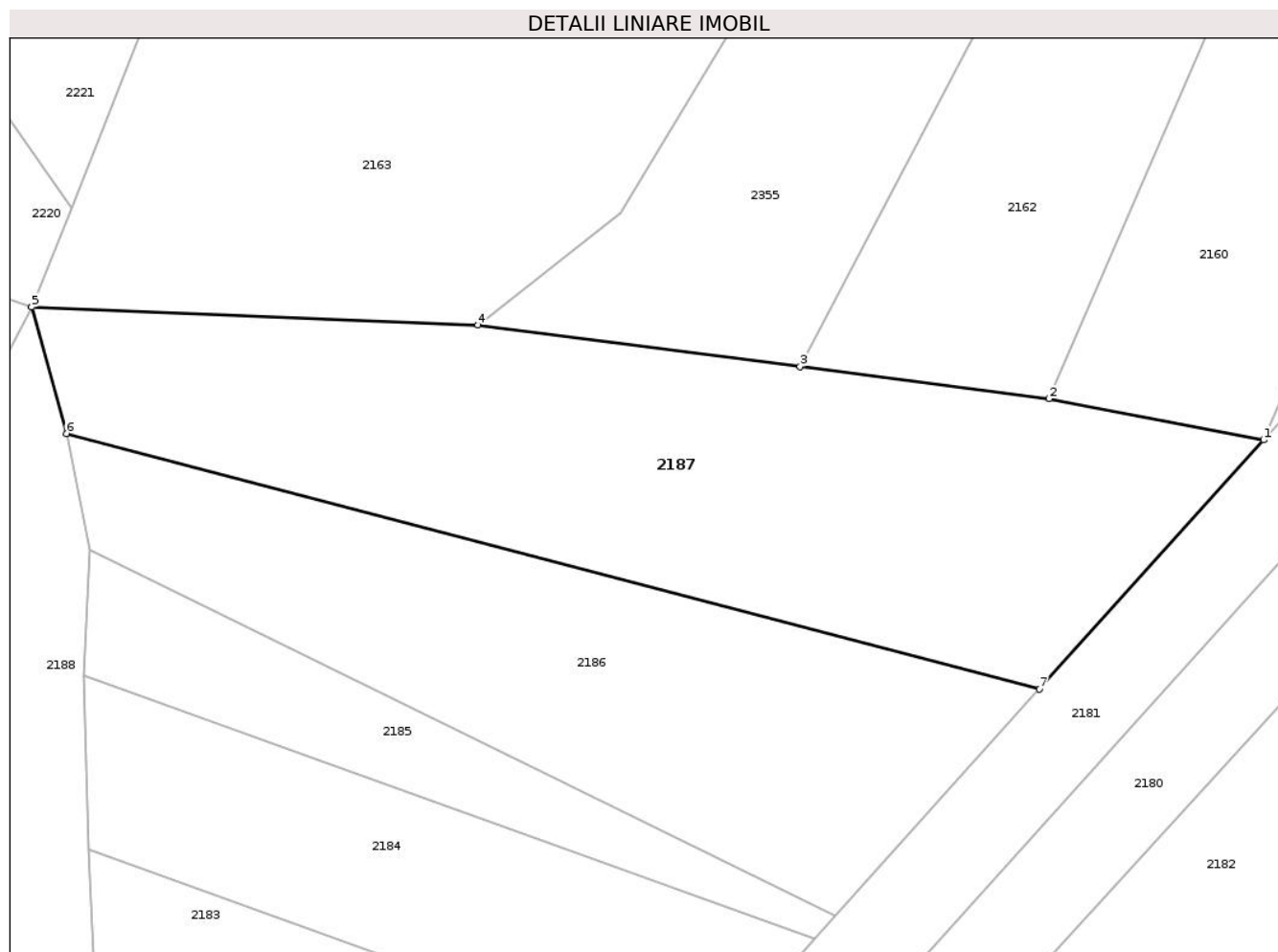
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.696	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.088,685 606.421,449	2	601.066,303 606.425,75	22.792
2	601.066,303 606.425,75	3	601.040,317 606.429,103	26.201
3	601.040,317 606.429,103	4	601.006,684 606.433,441	33.912
4	601.006,684 606.433,441	5	600.960,145 606.435,304	46.576
5	600.960,145 606.435,304	6	600.963,777 606.422,117	13.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.963,777 606.422,117	7	601.065,301 606.395,5	104.955
7	601.065,301 606.395,5	1	601.088,685 606.421,449	34.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.022	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2188 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

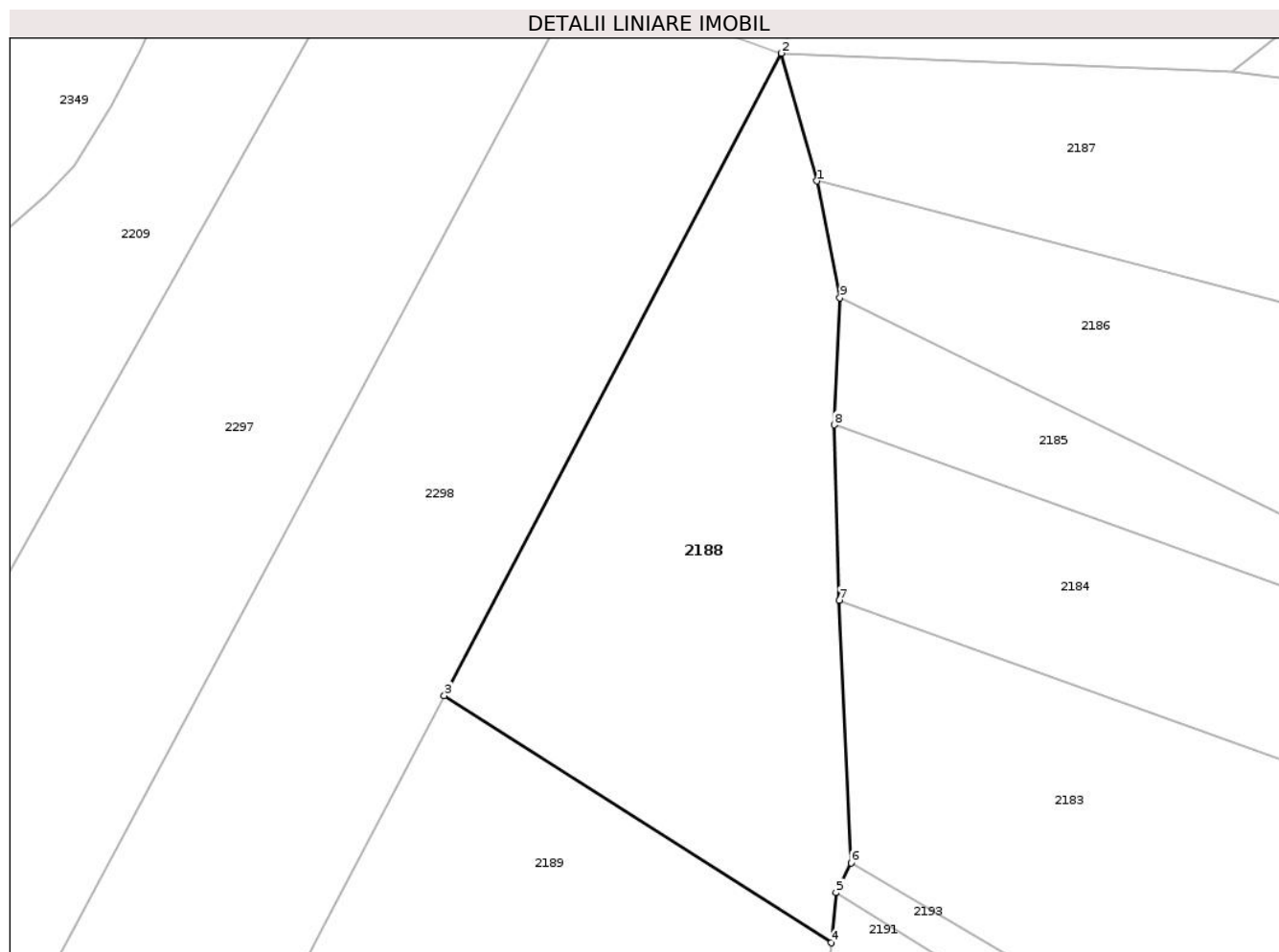
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.022	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.963,777 606.422,117	2	600.960,145 606.435,304	13.678
2	600.960,145 606.435,304	3	600.925,298 606.368,961	74.938
3	600.925,298 606.368,961	4	600.965,266 606.343,429	47.427
4	600.965,266 606.343,429	5	600.965,78 606.348,62	5.216
5	600.965,78 606.348,62	6	600.967,316 606.351,684	3.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.967,316 606.351,684	7	600.966,125 606.378,796	27.138
7	600.966,125 606.378,796	8	600.965,576 606.396,917	18.129
8	600.965,576 606.396,917	9	600.966,185 606.410,03	13.127
9	600.966,185 606.410,03	1	600.963,777 606.422,117	12.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2189**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct 'TARNA SARATA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	69723	1.989	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Teren partial delimitat de gard de sarma ghimpata.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23248 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut . nr. 469, din 26/04/2024 emis de Nita Elena Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COSMA DOREL-NELU	
	2) COSMA - STATE - SĂRĂŢIANU M SIMONA	

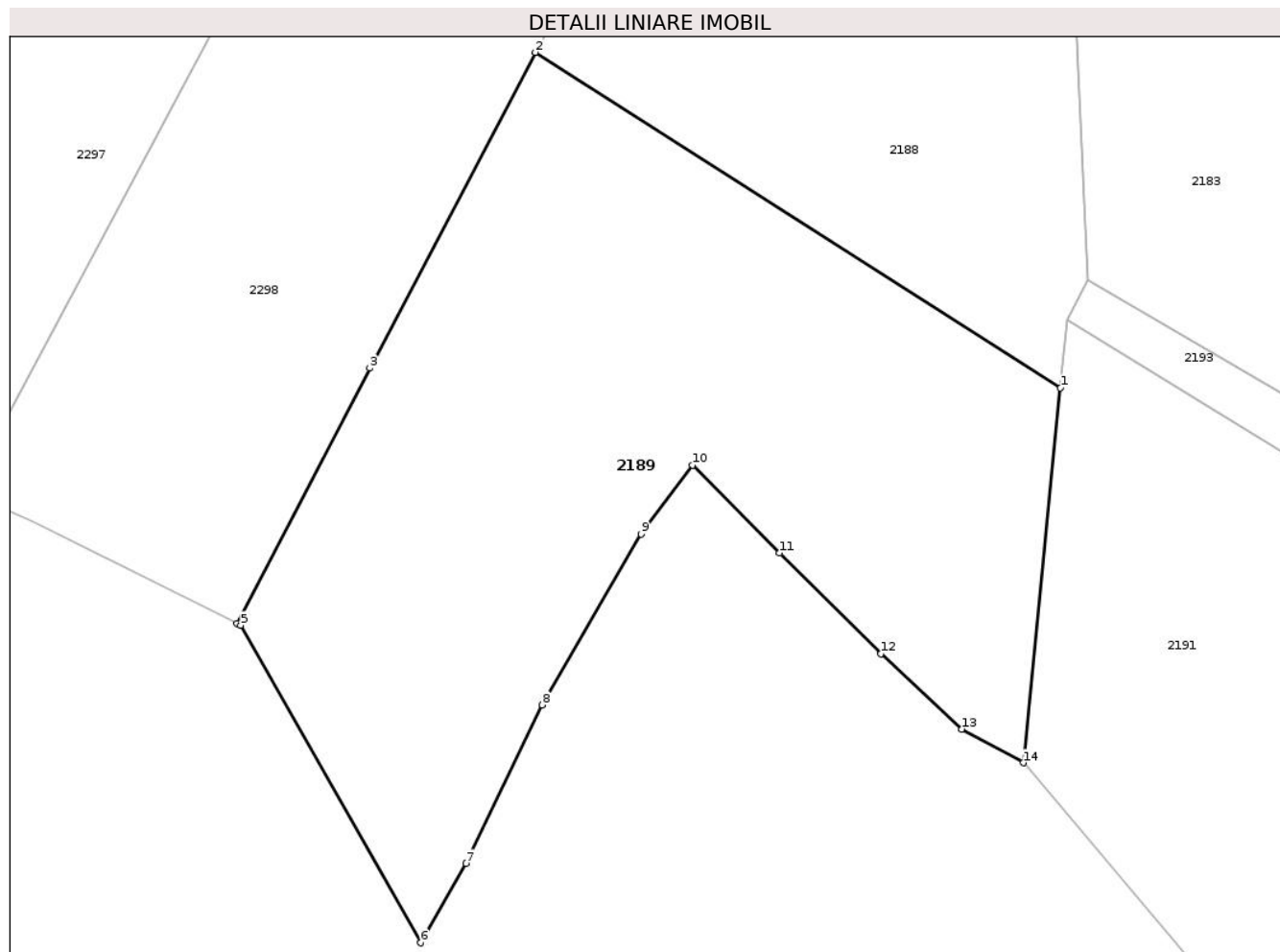
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69723	1.989	Teren partial delimitat de gard de sarma ghimpata.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.989	3	26/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.965,266 606.343,429	2	600.925,298 606.368,961	47.427
2	600.925,298 606.368,961	3	600.912,695 606.344,939	27.127
3	600.912,695 606.344,939	4	600.902,592 606.325,498	21.909
4	600.902,592 606.325,498	5	600.902,878 606.325,355	0.32
5	600.902,878 606.325,355	6	600.916,584 606.301,211	27.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.916,584 606.301,211	7	600.920,006 606.307,255	6.946
7	600.920,006 606.307,255	8	600.925,837 606.319,303	13.385
8	600.925,837 606.319,303	9	600.933,358 606.332,32	15.034
9	600.933,358 606.332,32	10	600.937,281 606.337,556	6.543
10	600.937,281 606.337,556	11	600.943,897 606.330,872	9.405
11	600.943,897 606.330,872	12	600.951,619 606.323,211	10.878
12	600.951,619 606.323,211	13	600.957,752 606.317,462	8.406
13	600.957,752 606.317,462	14	600.962,44 606.314,902	5.341
14	600.962,44 606.314,902	1	600.965,266 606.343,429	28.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2191**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla „Tarna Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61189	3.038	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10935 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr . 25, din 13/03/2018 emis de Bloju Veronica (act notarial nr Incheiere de completare a omisiunii vadite nr. 02 din 21.02.2022, emis de Bloju Veronica);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. CHITIC COSTACHI, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) GĂLUŞCĂ ALEXANDRINA		

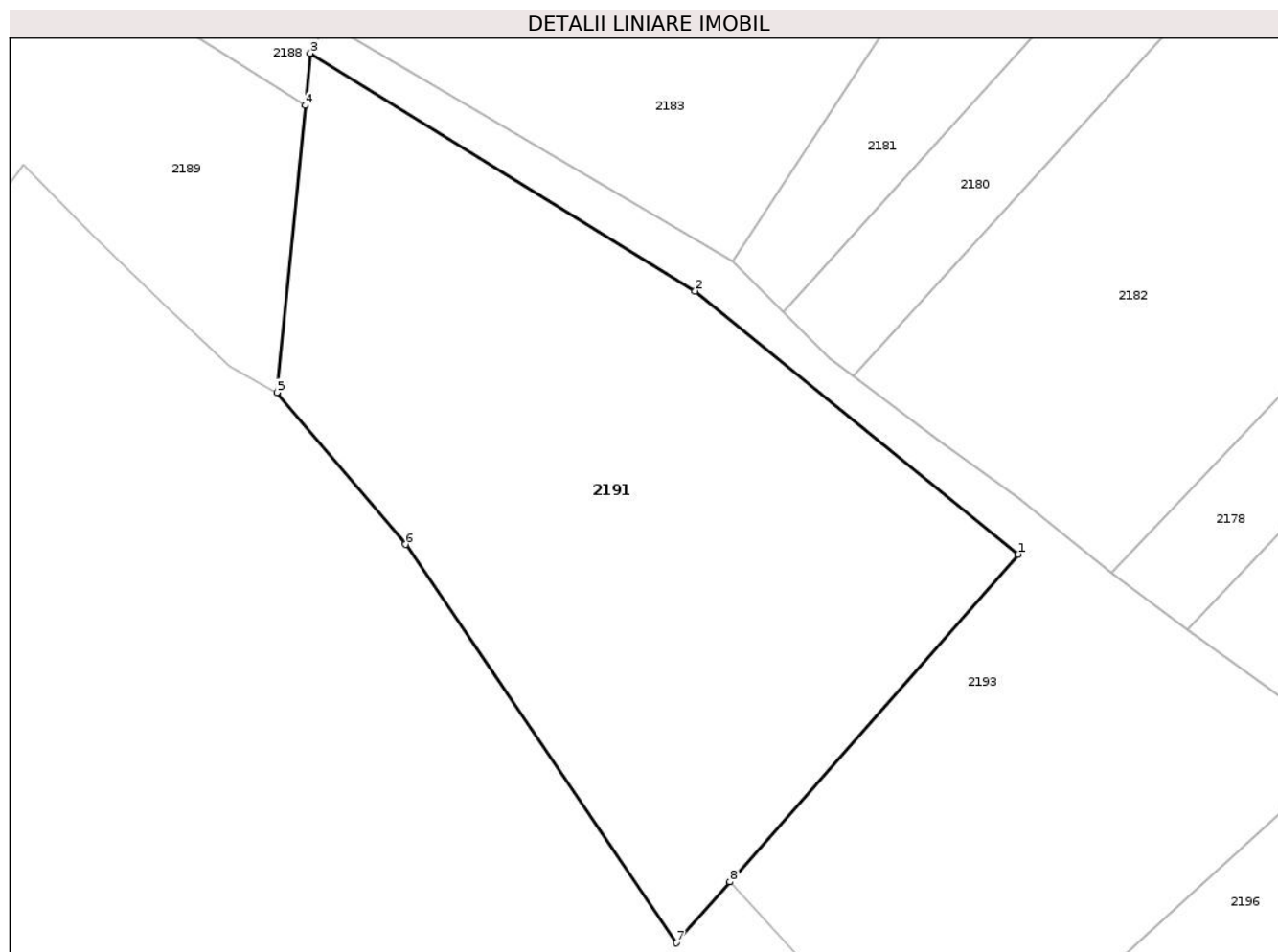
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61189	3.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.038	3	26/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.036,213 606.298,826	2	601.004,04 606.324,976	41.46
2	601.004,04 606.324,976	3	600.965,78 606.348,62	44.976
3	600.965,78 606.348,62	4	600.965,266 606.343,429	5.216
4	600.965,266 606.343,429	5	600.962,44 606.314,902	28.667
5	600.962,44 606.314,902	6	600.975,25 606.299,809	19.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.975,25 606.299,809	7	601.002,18 606.260,211	47.888
7	601.002,18 606.260,211	8	601.007,51 606.266,259	8.061
8	601.007,51 606.266,259	1	601.036,213 606.298,826	43.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.089	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2193 / 13/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

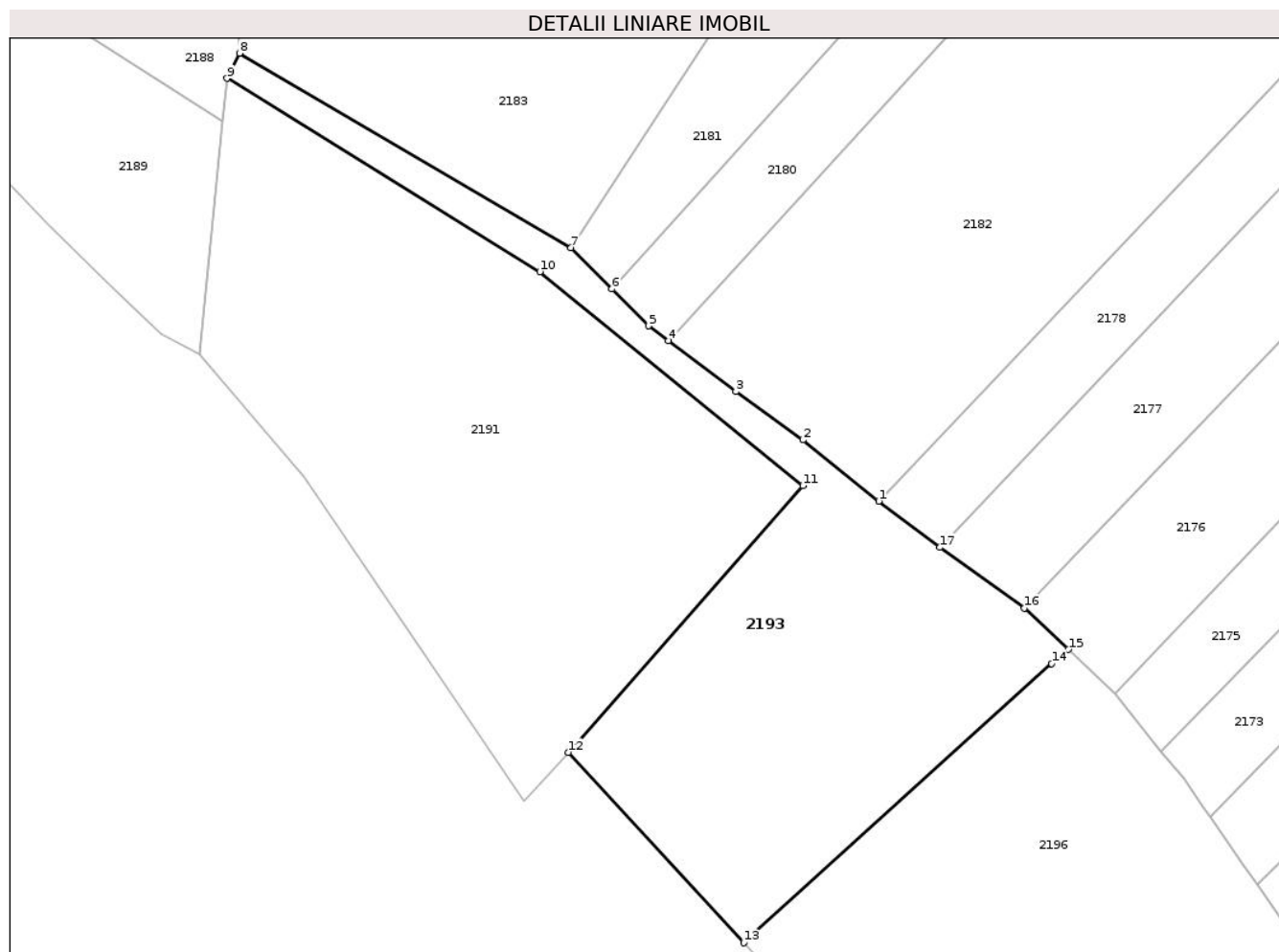
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.089	3	25/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.045,504 606.296,952	2	601.036,203 606.304,419	11.927
2	601.036,203 606.304,419	3	601.028,024 606.310,332	10.093
3	601.028,024 606.310,332	4	601.019,784 606.316,543	10.319
4	601.019,784 606.316,543	5	601.017,379 606.318,356	3.012
5	601.017,379 606.318,356	6	601.012,871 606.322,866	6.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.012,871 606.322,866	7	601.007,839 606.327,9	7.118
7	601.007,839 606.327,9	8	600.967,316 606.351,684	46.987
8	600.967,316 606.351,684	9	600.965,78 606.348,62	3.427
9	600.965,78 606.348,62	10	601.004,04 606.324,976	44.976
10	601.004,04 606.324,976	11	601.036,213 606.298,826	41.46
11	601.036,213 606.298,826	12	601.007,51 606.266,259	43.411
12	601.007,51 606.266,259	13	601.028,982 606.242,967	31.679
13	601.028,982 606.242,967	14	601.066,623 606.277,106	50.816
14	601.066,623 606.277,106	15	601.068,684 606.278,812	2.675
15	601.068,684 606.278,812	16	601.063,324 606.283,888	7.382
16	601.063,324 606.283,888	17	601.052,959 606.291,276	12.729
17	601.052,959 606.291,276	1	601.045,504 606.296,952	9.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.254	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2196 / 13/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

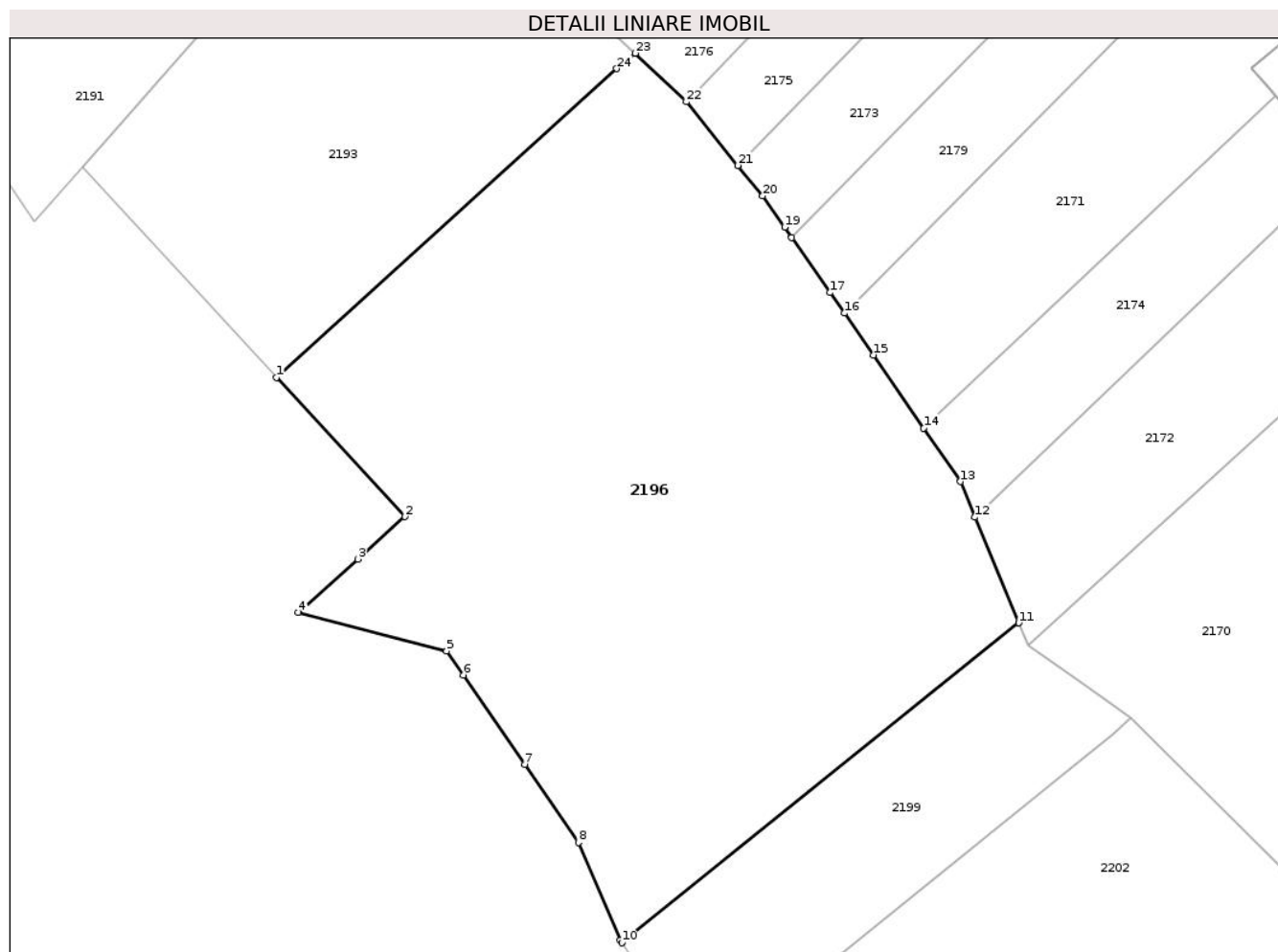
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.254	3	26/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.028,982 606.242,967	2	601.043,198 606.227,547	20.973
3	601.037,971 606.222,863	4	601.031,384 606.216,958	8.846
5	601.047,796 606.212,666	6	601.049,666 606.210,021	3.239
7	601.056,439 606.200,156	8	601.062,385 606.191,497	10.504
9	601.067,025 606.180,68	10	601.067,203 606.180,412	0.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.043,198 606.227,547	3	601.037,971 606.222,863	7.019
4	601.031,384 606.216,958	5	601.047,796 606.212,666	16.964
6	601.049,666 606.210,021	7	601.056,439 606.200,156	11.966
8	601.062,385 606.191,497	9	601.067,025 606.180,68	11.77
10	601.067,203 606.180,412	11	601.111,132 606.215,804	56.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	601.111,132 606.215,804	12	601.106,307 606.227,492	12.645
13	601.104,683 606.231,428	14	601.100,609 606.237,359	7.195
15	601.095,065 606.245,431	16	601.091,825 606.250,052	5.644
17	601.090,219 606.252,337	18	601.086,005 606.258,419	7.399
19	601.085,216 606.259,558	20	601.082,801 606.263,044	4.241
21	601.080,069 606.266,407	22	601.074,355 606.273,441	9.062
23	601.068,684 606.278,812	24	601.066,623 606.277,106	2.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	601.106,307 606.227,492	13	601.104,683 606.231,428	4.258
14	601.100,609 606.237,359	15	601.095,065 606.245,431	9.793
16	601.091,825 606.250,052	17	601.090,219 606.252,337	2.793
18	601.086,005 606.258,419	19	601.085,216 606.259,558	1.386
20	601.082,801 606.263,044	21	601.080,069 606.266,407	4.333
22	601.074,355 606.273,441	23	601.068,684 606.278,812	7.811
24	601.066,623 606.277,106	1	601.028,982 606.242,967	50.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2199**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla Tarnă Sarata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	68526	933	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30693 / 23/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.727, din 23/05/2022 emis de Nita Elena Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CHELARIU ANA	A1
9236 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 23, din 13/02/2023 emis de BĂLAN Oana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. CHELARIU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CHELARIU ANA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de mostenire, dupa def. CHELARIU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CHELARIU CIPRIAN-DANIEL	A1

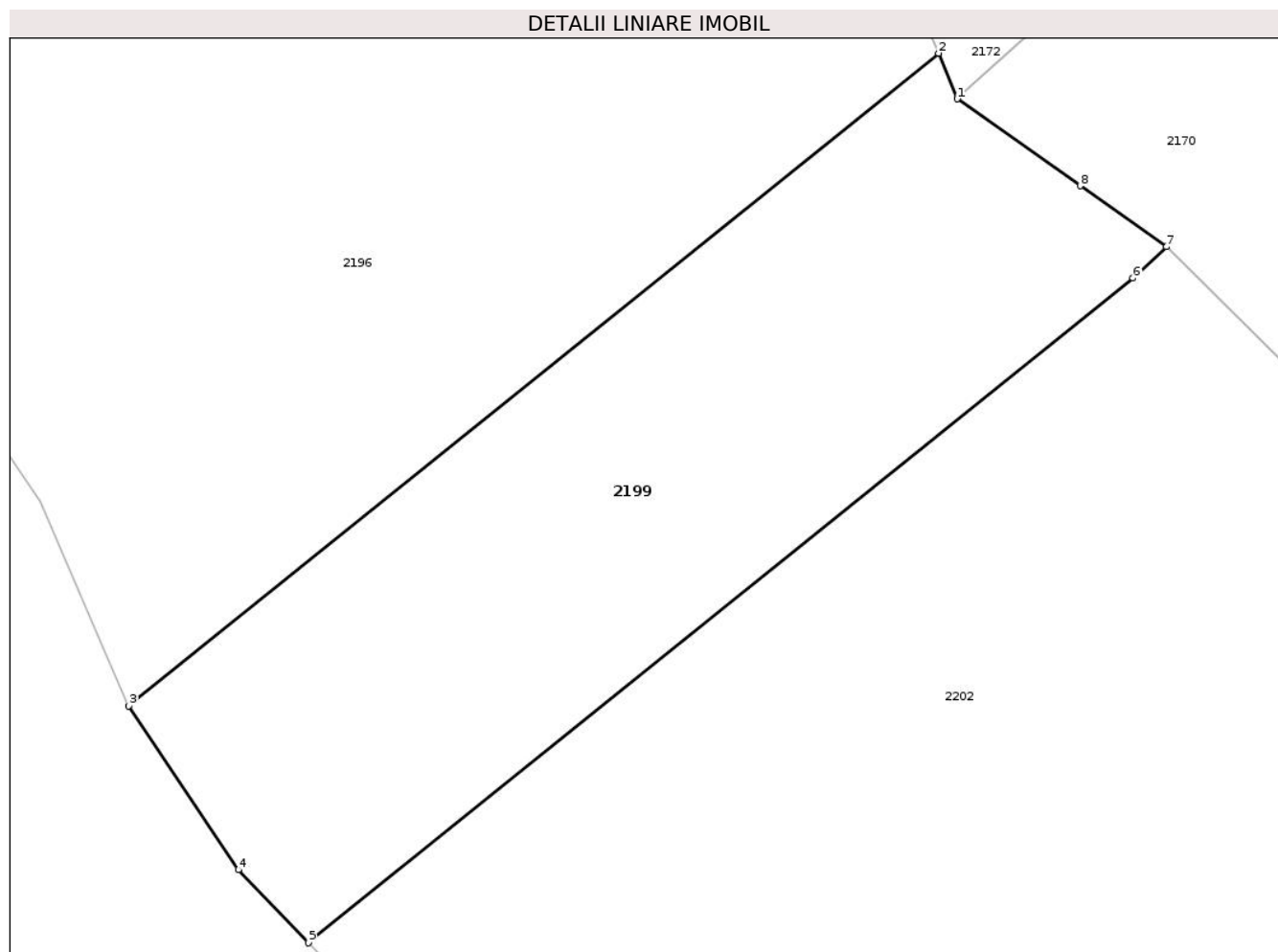
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68526	933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	933	3	26/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.112,153 606.213,331	2	601.111,132 606.215,804	2.675
2	601.111,132 606.215,804	3	601.067,203 606.180,412	56.412
3	601.067,203 606.180,412	4	601.073,131 606.171,516	10.69
4	601.073,131 606.171,516	5	601.076,954 606.167,562	5.5
5	601.076,954 606.167,562	6	601.121,691 606.203,616	57.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.121,691 606.203,616	7	601.123,5 606.205,312	2.48
7	601.123,5 606.205,312	8	601.118,824 606.208,617	5.726
8	601.118,824 606.208,617	1	601.112,153 606.213,331	8.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARNA SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2200 / 15/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6694, din 16/10/2000 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT (TP NR.1/748 DIN 18.06.1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORBU MARIA DEFUNCT:Da	A1

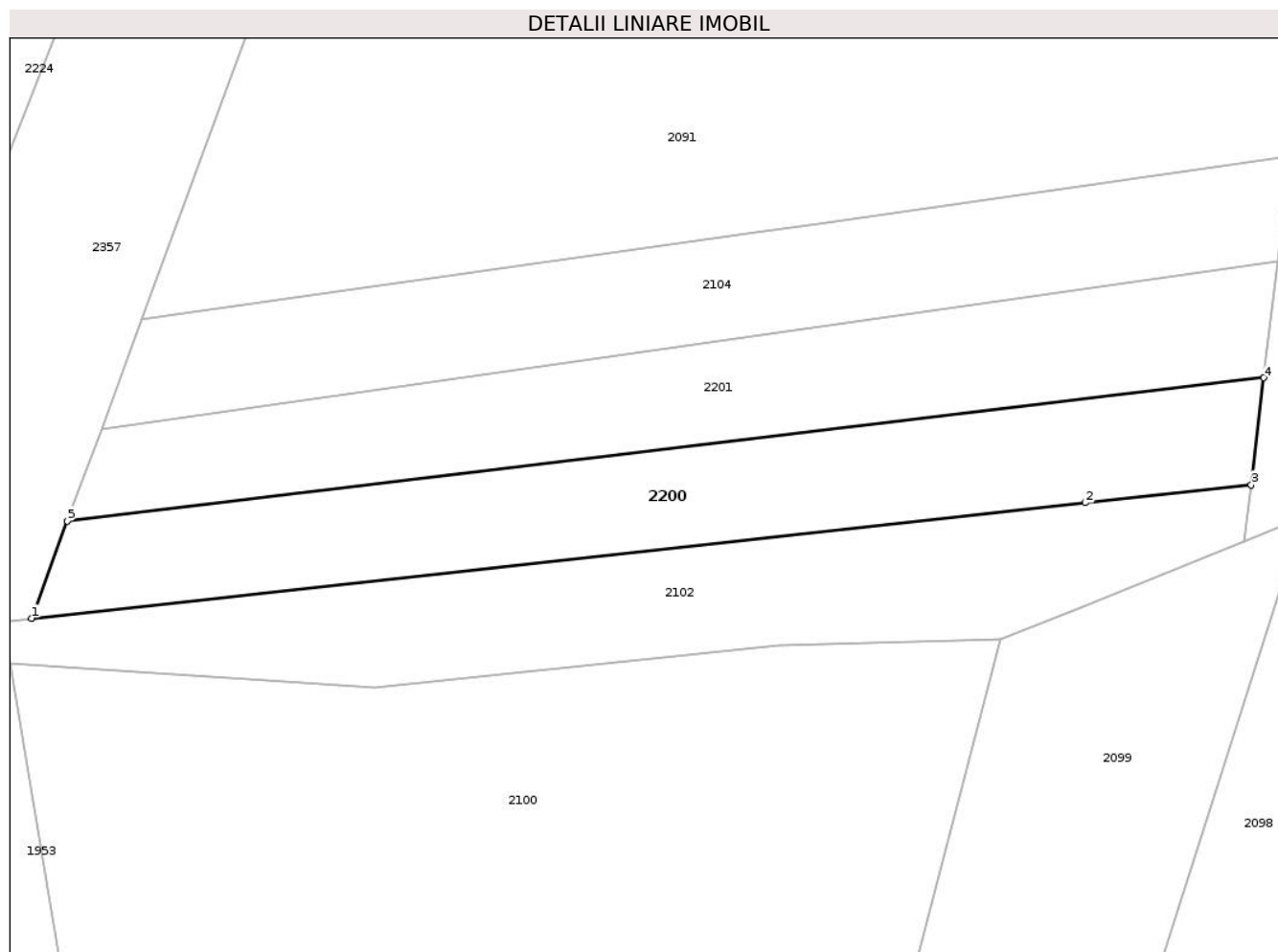
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	3	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.289,317 606.201,172	2	601.380,628 606.211,168	91.857
2	601.380,628 606.211,168	3	601.395,006 606.212,735	14.463
3	601.395,006 606.212,735	4	601.396,088 606.221,999	9.327
4	601.396,088 606.221,999	5	601.292,426 606.209,596	104.401
5	601.292,426 606.209,596	1	601.289,317 606.201,172	8.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARNA SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2201 / 15/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6694, din 16/10/2000 emis de JUDECATORIA PIATRA NEAMT (TP 1/748 DIN 18.06.1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTRICALĂ GHEORGHE	A1

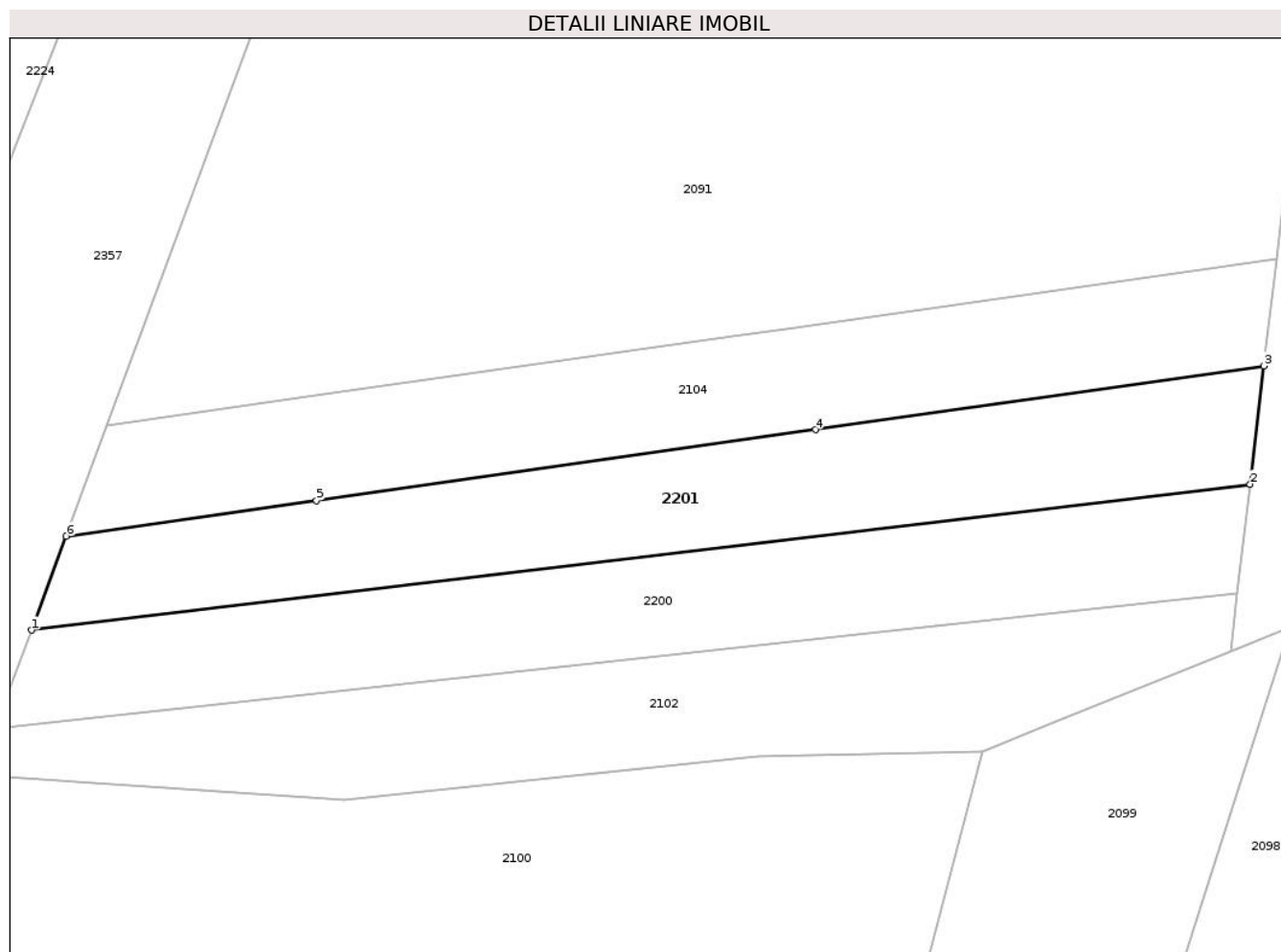
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	230	3	34	-	
2	faneata	NU	670	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.292,426 606.209,596	2	601.396,088 606.221,999	104.401
2	601.396,088 606.221,999	3	601.397,264 606.232,069	10.138
3	601.397,264 606.232,069	4	601.359,114 606.226,644	38.534
4	601.359,114 606.226,644	5	601.316,67 606.220,609	42.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.316,67 606.220,609	6	601.295,374 606.217,581	21.51
6	601.295,374 606.217,581	1	601.292,426 606.209,596	8.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.064	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2202 / 13/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

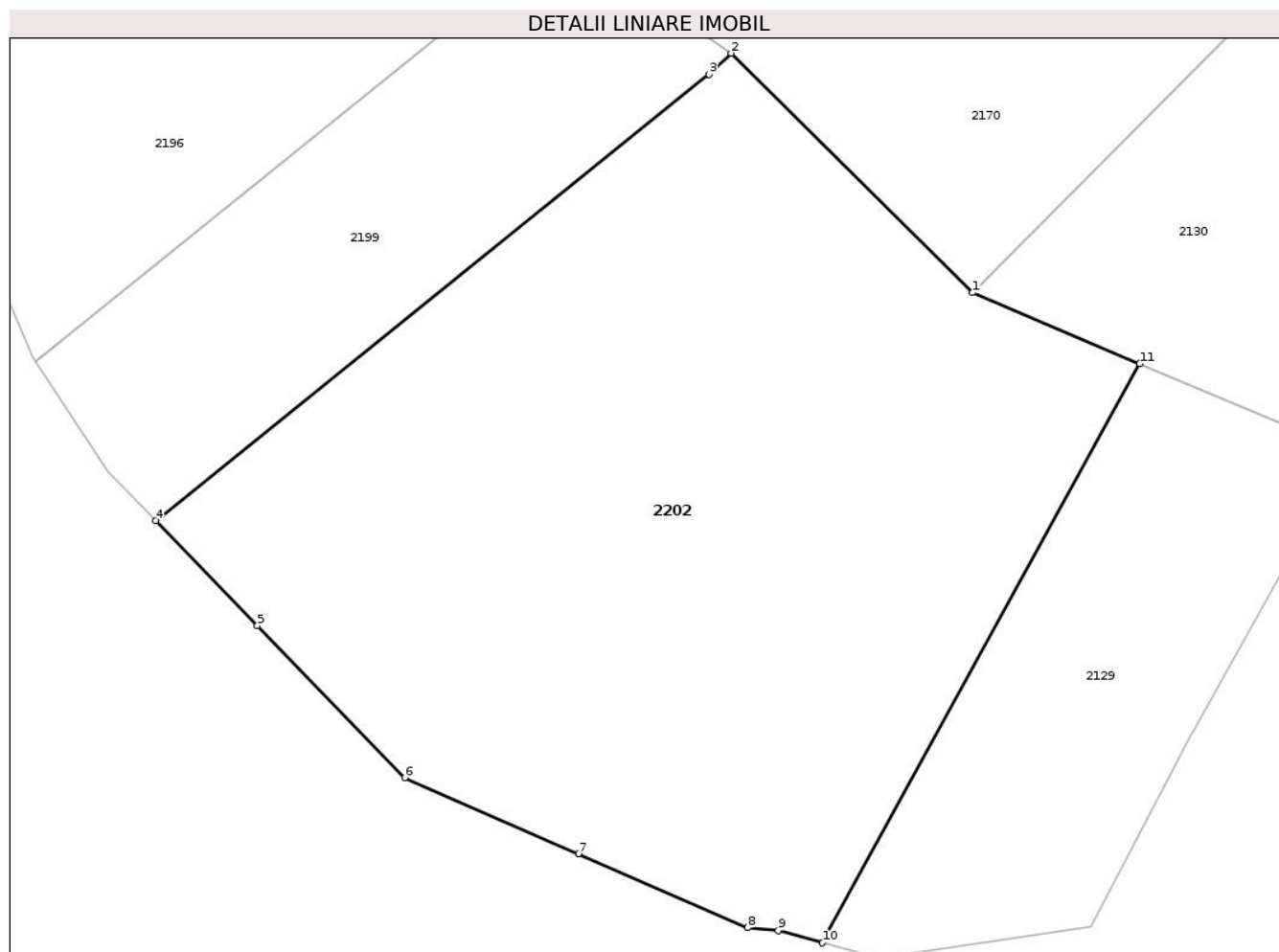
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.064	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.064	3	26/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.143,029 606.185,96	2	601.123,5 606.205,312	27.493
2	601.123,5 606.205,312	3	601.121,691 606.203,616	2.48
3	601.121,691 606.203,616	4	601.076,954 606.167,562	57.457
4	601.076,954 606.167,562	5	601.085,181 606.159,054	11.835
5	601.085,181 606.159,054	6	601.097,104 606.146,765	17.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.097,104 606.146,765	7	601.111,147 606.140,622	15.328
7	601.111,147 606.140,622	8	601.124,822 606.134,639	14.927
8	601.124,822 606.134,639	9	601.127,324 606.134,41	2.512
9	601.127,324 606.134,41	10	601.130,891 606.133,424	3.701
10	601.130,891 606.133,424	11	601.156,547 606.180,22	53.368
11	601.156,547 606.180,22	1	601.143,029 606.185,96	14.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 23971/N
Nr. cadastral vechi: 7618

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Jud. Neamt, Tarla 'TARNA SARATA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61654	Din acte: 2.340 Masurata: 2.387	Sector cadastral: 21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5612 / 04/03/2008		
Act Notarial nr. aut. nr. 443, din 03/03/2008 emis de BNP Gălățanu Doina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFLOROAIEI VASILE 2) LUCA ELENA, Soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 23971/N)	A1

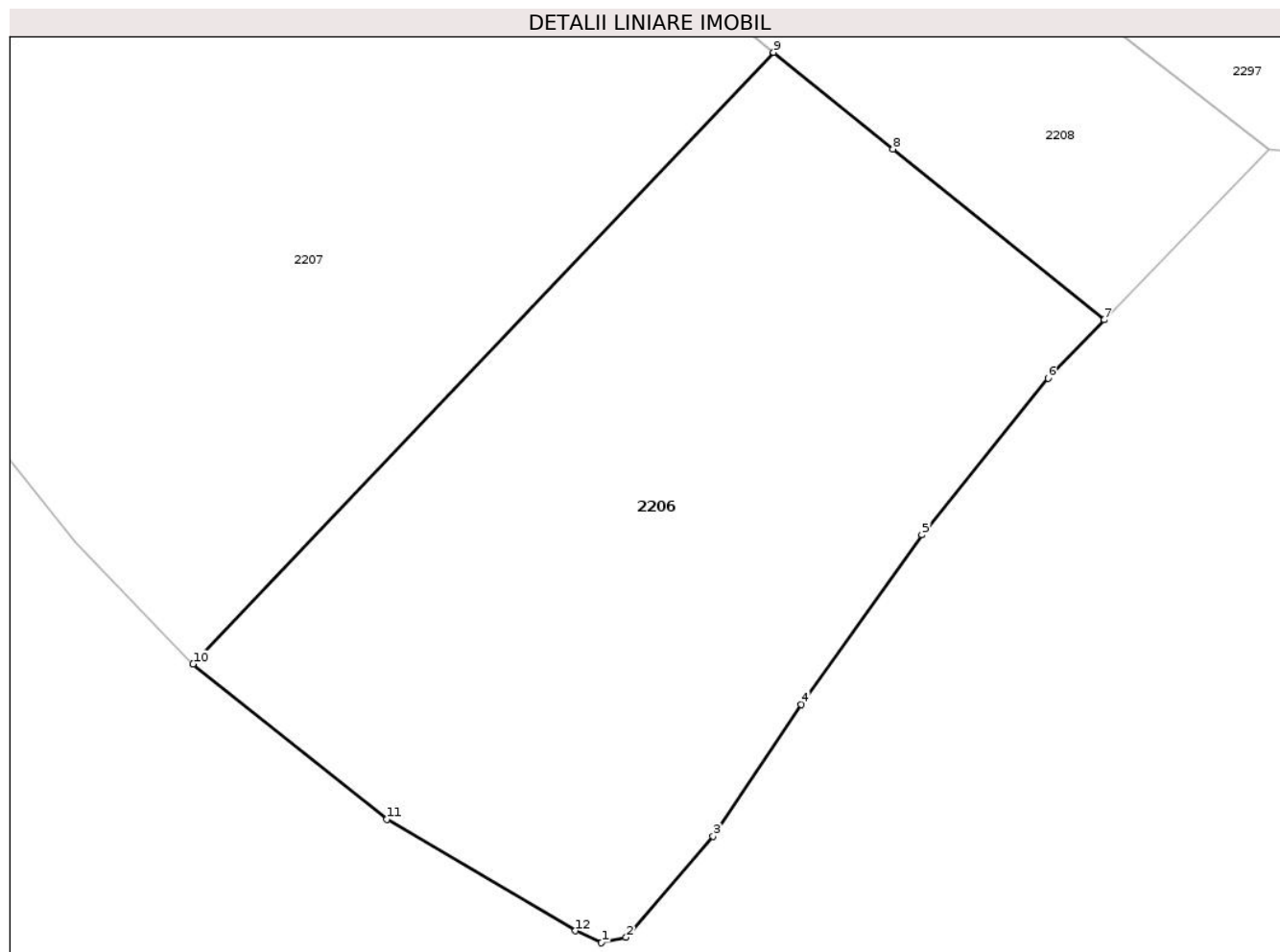
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61654	Din acte: 2.340 Masurata: 2.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.387	3	25/41/A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.824,392 606.273,36	2	600.826,348 606.273,788	2.002
2	600.826,348 606.273,788	3	600.833,215 606.281,747	10.512
3	600.833,215 606.281,747	4	600.840,166 606.292,16	12.52
4	600.840,166 606.292,16	5	600.849,665 606.305,539	16.408
5	600.849,665 606.305,539	6	600.859,612 606.317,889	15.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.859,612 606.317,889	7	600.864,047 606.322,479	6.383
7	600.864,047 606.322,479	8	600.847,389 606.335,951	21.424
8	600.847,389 606.335,951	9	600.837,974 606.343,575	12.115
9	600.837,974 606.343,575	10	600.792,196 606.295,34	66.5
10	600.792,196 606.295,34	11	600.807,483 606.283,105	19.58
11	600.807,483 606.283,105	12	600.822,344 606.274,3	17.274
12	600.822,344 606.274,3	1	600.824,392 606.273,36	2.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:23972/N
Nr. cadastral vechi:7617

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Str Humăriei, Nr. 72, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50509	Din acte: 2.700 Masurata: 2.754	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuț; extravilan, tarla 'Tarna Sarata'

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5609 / 04/03/2008		
Act Notarial nr. 442, din 03/03/2008 emis de BNP GALATANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFLOROAIEI VASILE, casatorit cu 2) LUCA ELENA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 23972/N)	A1
26201 / 08/05/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 14843, 16811, din 05/05/2023 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B2	Se notează schimbarea numărului stradal din nr. 72 in nr.70, pentru imobilul cu ncp.50509 ,	A1
27713 / 12/05/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anteccontract de vanzare - cumparare, din 12/05/2023 emis de AVOCAT DUMITRACHE ANA MARIA;		
B3	Se notează promisiunea de vânzare cumpărare încheiată între Afloroaiei Vasile, în calitate de promitent vânzător și Grosan Neculai, în calitate de promitent cumpărător, pentru suprafata de 500 mp teren fanete (dinspre latura de vest) din suprafata totala de 2754 mp urmând ca perfectarea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică să aibă loc nu mai tarziu de 4 ani de la data incheierii prezentului anteccontract.	A1

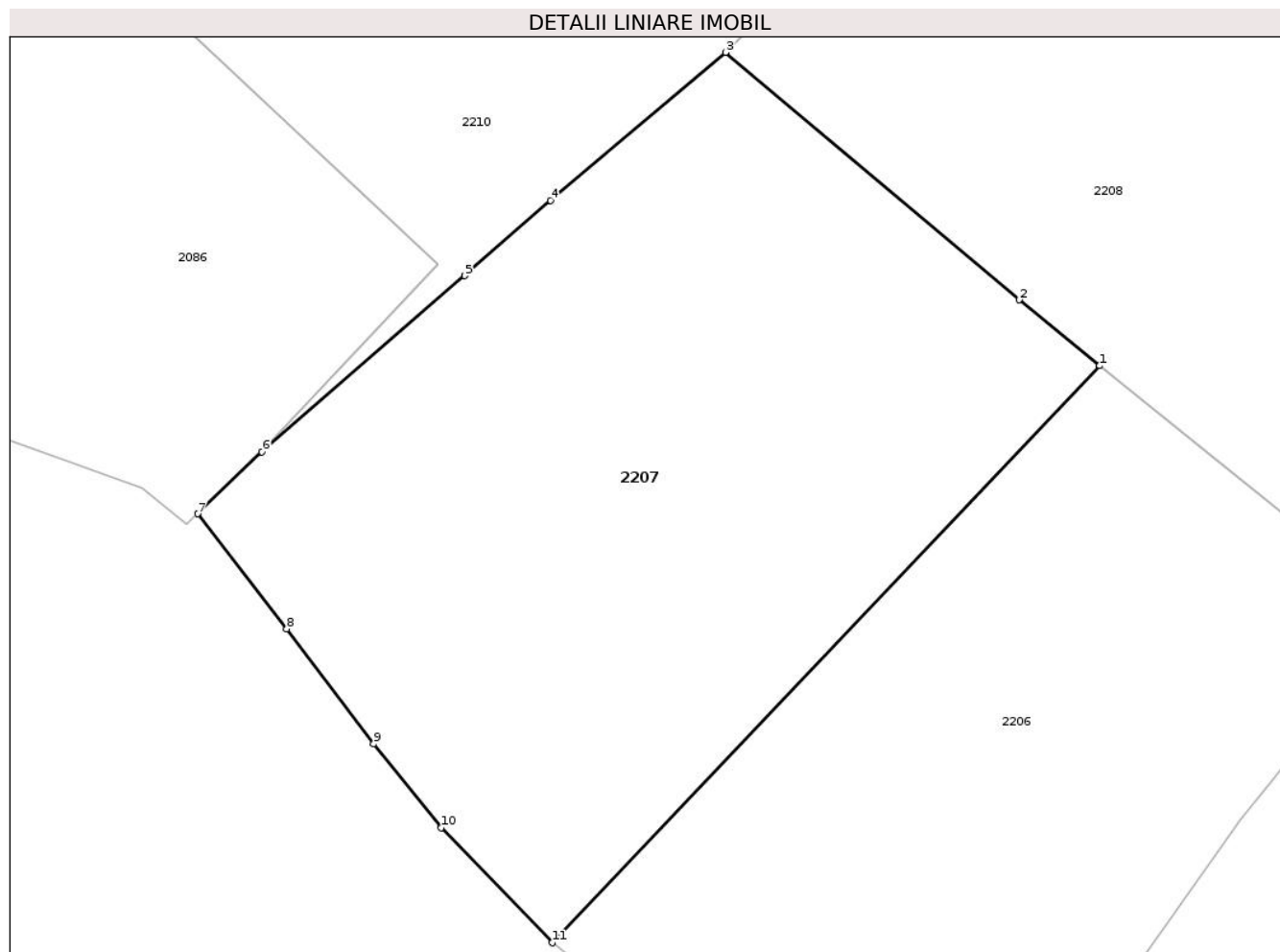
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50509	Din acte: 2.700 Masurata: 2.754	extravilan, tarla 'Tarna Sarata'

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.754	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.837,974 606.343,575	2	600.831,265 606.349,075	8.675
2	600.831,265 606.349,075	3	600.806,698 606.369,767	32.12
3	600.806,698 606.369,767	4	600.792,089 606.357,372	19.159
4	600.792,089 606.357,372	5	600.784,874 606.351,098	9.561
5	600.784,874 606.351,098	6	600.767,951 606.336,383	22.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.767,951 606.336,383	7	600.762,565 606.331,194	7.479
7	600.762,565 606.331,194	8	600.770,022 606.321,574	12.172
8	600.770,022 606.321,574	9	600.777,27 606.311,967	12.034
9	600.777,27 606.311,967	10	600.782,946 606.304,971	9.009
10	600.782,946 606.304,971	11	600.792,196 606.295,34	13.354
11	600.792,196 606.295,34	1	600.837,974 606.343,575	66.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct 'TARNA SARATA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69724	Din acte: 2.486 Masurata: 2.548	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22958 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 467, din 25/04/2024 emis de Nita Elena Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSMA DOREL-NELU 2) COSMA - STATE - SĂRĂȚIANU M SIMONA, - bun comun	A1

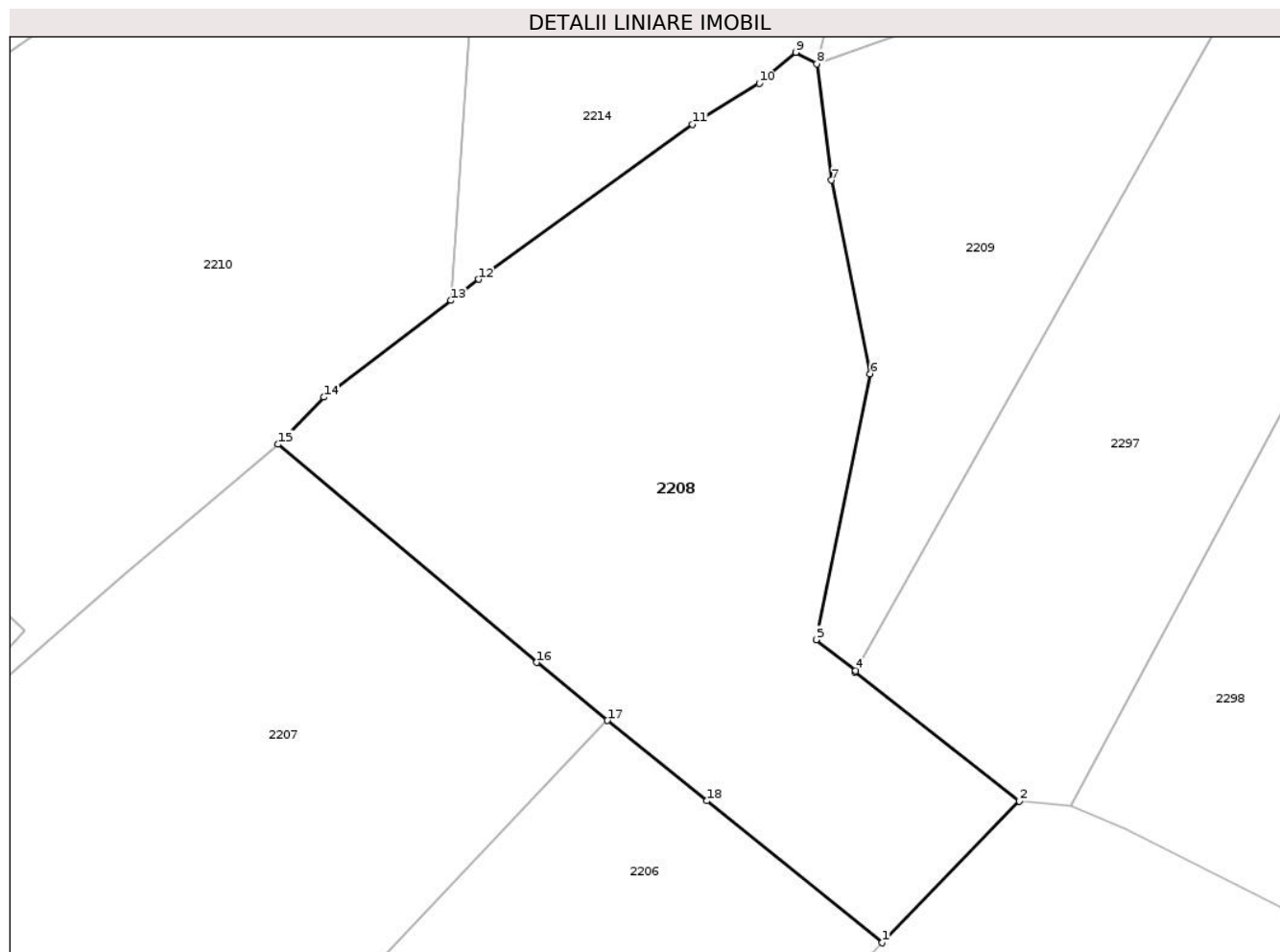
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69724	Din acte: 2.486 Masurata: 2.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.548	3	25/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.864,047 606.322,479	2	600.877,049 606.335,934	18.711
2	600.877,049 606.335,934	3	600.861,422 606.348,156	19.839
3	600.861,422 606.348,156	4	600.861,502 606.348,298	0.163
4	600.861,502 606.348,298	5	600.857,768 606.351,233	4.749
5	600.857,768 606.351,233	6	600.862,901 606.376,472	25.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.862,901 606.376,472	7	600.859,208 606.394,835	18.731
7	600.859,208 606.394,835	8	600.857,82 606.405,886	11.138
8	600.857,82 606.405,886	9	600.855,826 606.406,963	2.266
9	600.855,826 606.406,963	10	600.852,37 606.404,017	4.541
10	600.852,37 606.404,017	11	600.846,049 606.400,121	7.425
11	600.846,049 606.400,121	12	600.825,749 606.385,427	25.06
12	600.825,749 606.385,427	13	600.823,119 606.383,424	3.306
13	600.823,119 606.383,424	14	600.811,061 606.374,243	15.155
14	600.811,061 606.374,243	15	600.806,698 606.369,767	6.251
15	600.806,698 606.369,767	16	600.831,265 606.349,075	32.12
16	600.831,265 606.349,075	17	600.837,974 606.343,575	8.675
17	600.837,974 606.343,575	18	600.847,389 606.335,951	12.115
18	600.847,389 606.335,951	1	600.864,047 606.322,479	21.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla 'SARATA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69503	1.841	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4364 / 20/01/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 78, din 20/01/2023 emis de np. Nita Elena Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 69503 a imobilului cu numarul cadastral 69503 / UAT Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61986 inscris in cartea funciara 61986;	A1
Act Administrativ nr. 488, din 10/01/2023 emis de OFICIUL DE CADASTRU (ȘI PUBLICITATE IMOBILIARA NEAMT);		
B4	Se radiază din oficiu propunerea de dezmembrare notată in baza incheierii nr. 754 din 10/01/2023;	A1
31861 / 26/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 629, din 24/05/2023 emis de NP Nita Elena Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COSMA DOREL-NELU, - bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STATE-SĂRĂȚIANU M SIMONA, - bun propriu	A1

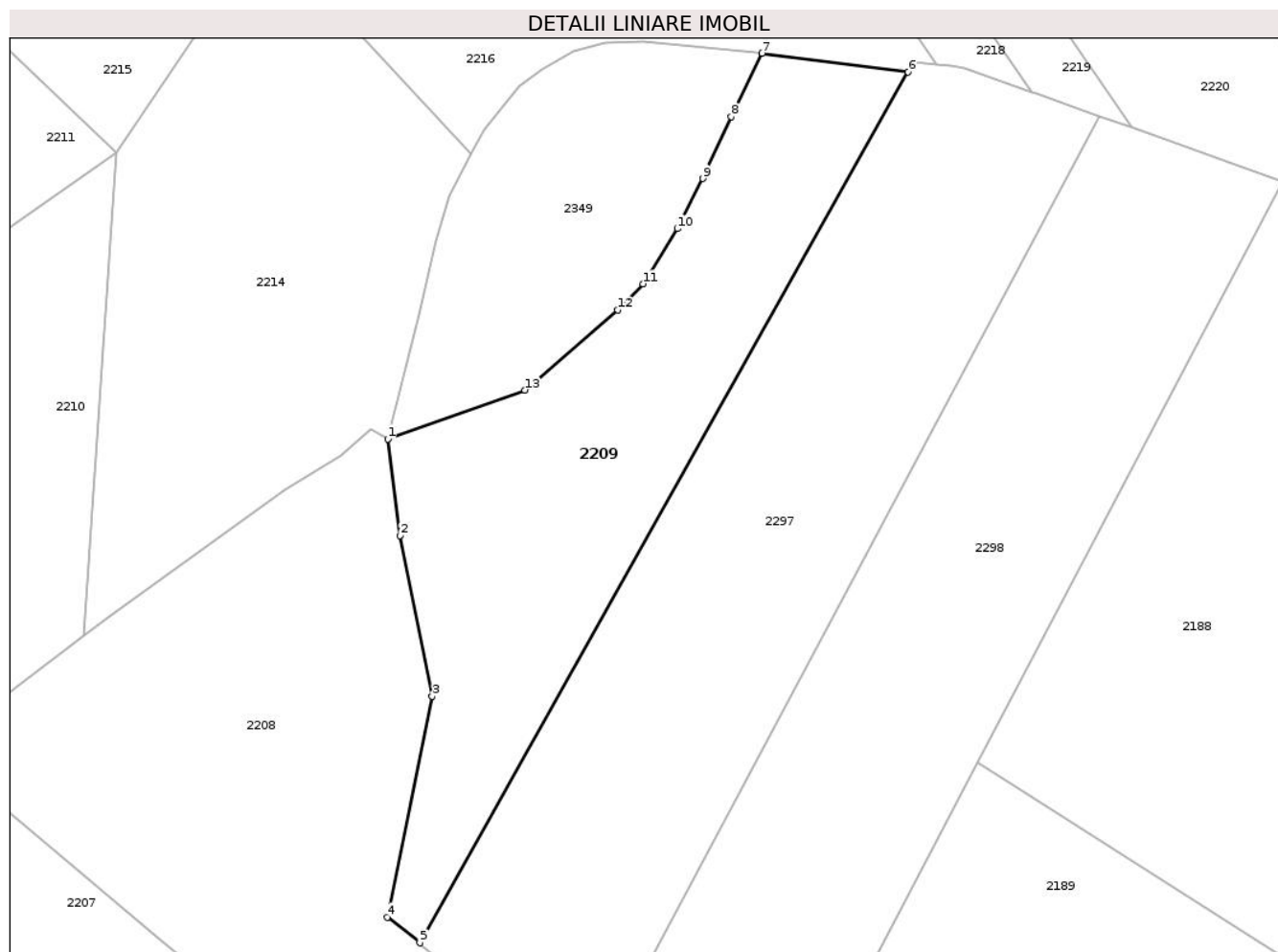
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69503	1.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.841	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.857,82 606.405,886	2	600.859,208 606.394,835	11.138
2	600.859,208 606.394,835	3	600.862,901 606.376,472	18.731
3	600.862,901 606.376,472	4	600.857,768 606.351,233	25.756
4	600.857,768 606.351,233	5	600.861,502 606.348,298	4.749
5	600.861,502 606.348,298	6	600.917,337 606.447,854	114.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.917,337 606.447,854	7	600.900,626 606.449,976	16.845
7	600.900,626 606.449,976	8	600.897,12 606.442,704	8.073
8	600.897,12 606.442,704	9	600.893,862 606.435,644	7.775
9	600.893,862 606.435,644	10	600.890,933 606.429,918	6.432
10	600.890,933 606.429,918	11	600.887,023 606.423,614	7.418
11	600.887,023 606.423,614	12	600.884,108 606.420,62	4.179
12	600.884,108 606.420,62	13	600.873,504 606.411,481	13.999
13	600.873,504 606.411,481	1	600.857,82 606.405,886	16.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.266	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2210 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: CUMPARAT CU ACT SUB SEMNATURA PRIVATA DE CATRE GROȘAN NECULAI</i>	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat,	A1

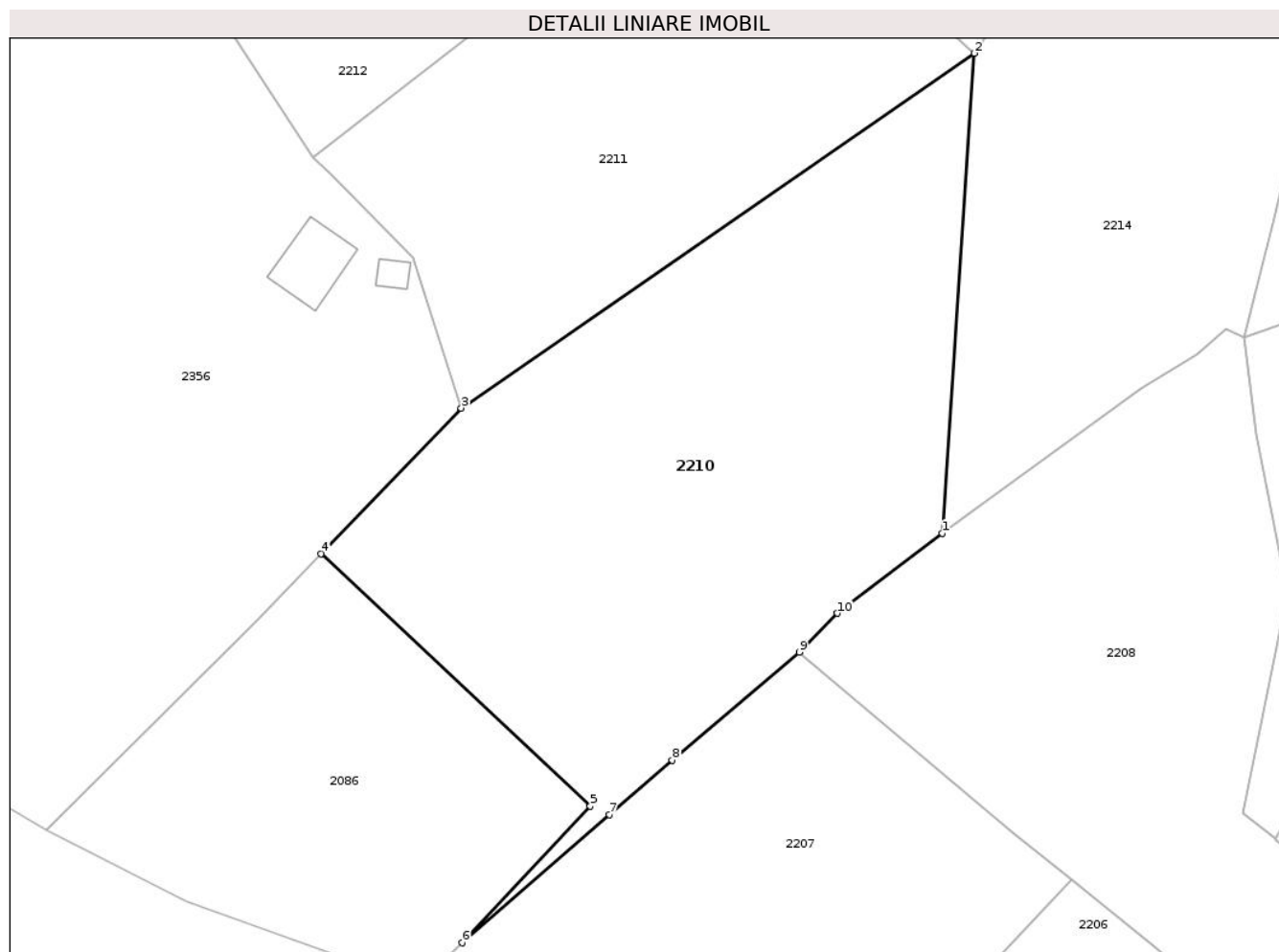
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.266	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.823,119 606.383,424	2	600.826,791 606.438,573	55.271
2	600.826,791 606.438,573	3	600.767,834 606.397,807	71.678
3	600.767,834 606.397,807	4	600.751,752 606.381,097	23.192
4	600.751,752 606.381,097	5	600.782,68 606.352,084	42.406
5	600.782,68 606.352,084	6	600.767,951 606.336,383	21.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.767,951 606.336,383	7	600.784,874 606.351,098	22.426
7	600.784,874 606.351,098	8	600.792,089 606.357,372	9.561
8	600.792,089 606.357,372	9	600.806,698 606.369,767	19.159
9	600.806,698 606.369,767	10	600.811,061 606.374,243	6.251
10	600.811,061 606.374,243	1	600.823,119 606.383,424	15.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2211**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.279	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2211 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: CUMPARAT CU ACT SUB SEMNATURA PRIVATA DE CATRE GROȘAN NECULAI</i>	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat,	A1

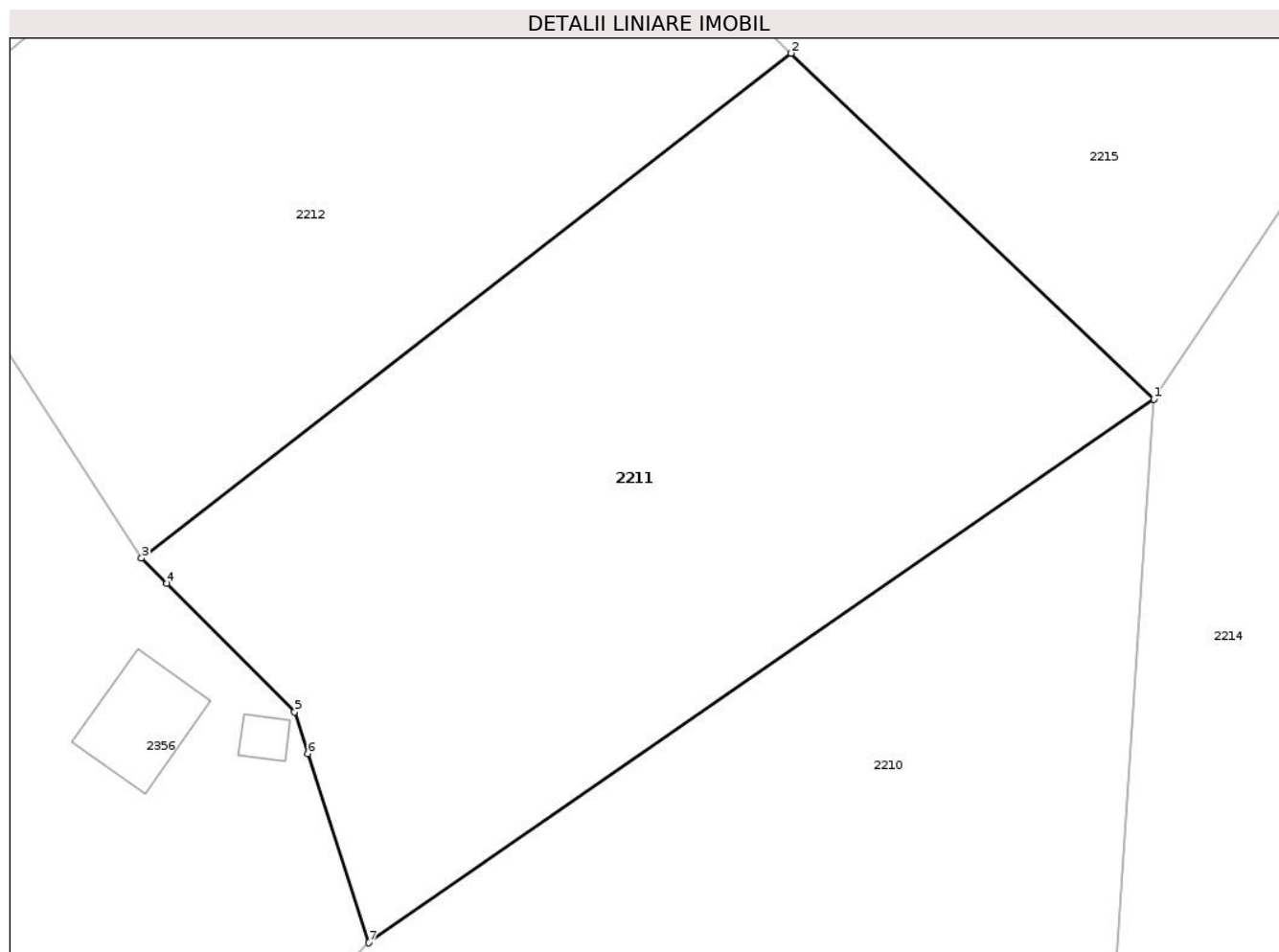
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.279	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.279	3	25	-	pasune împadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.826,791 606.438,573	2	600.799,565 606.464,536	37.621
2	600.799,565 606.464,536	3	600.750,798 606.426,665	61.745
3	600.750,798 606.426,665	4	600.752,7 606.424,757	2.694
4	600.752,7 606.424,757	5	600.762,298 606.415,133	13.592
5	600.762,298 606.415,133	6	600.763,3 606.411,997	3.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.763,3 606.411,997	7	600.767,834 606.397,807	14.897
7	600.767,834 606.397,807	1	600.826,791 606.438,573	71.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.122	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2212 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: CUMPARAT CU ACT SUB SEMNATURA PRIVATA DE CATRE GROȘAN NECULAI</i>	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat,	A1

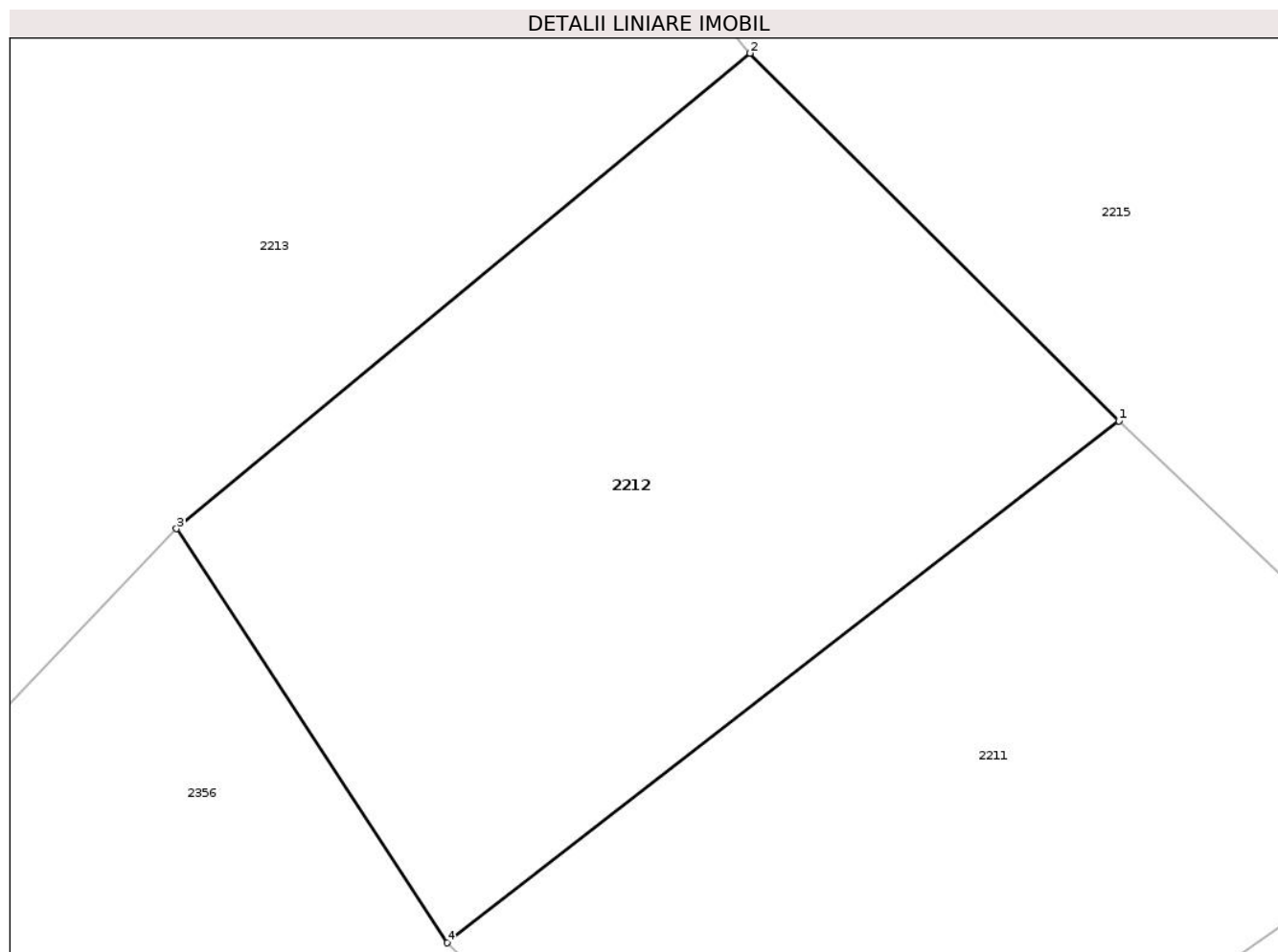
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.122	3	25	-	Pasune Impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.799,565 606.464,536	2	600.772,805 606.491,216	37.788
2	600.772,805 606.491,216	3	600.731,155 606.456,708	54.088
3	600.731,155 606.456,708	4	600.750,798 606.426,665	35.895
4	600.750,798 606.426,665	1	600.799,565 606.464,536	61.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Sarata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.003	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2213 / 15/05/2023		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
	OBSERVATII: CUMPARAT CU ACT SUB SEMNATURA PRIVATA DE CATRE GROȘAN NECULAI	
2213 / 15/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat,	A1

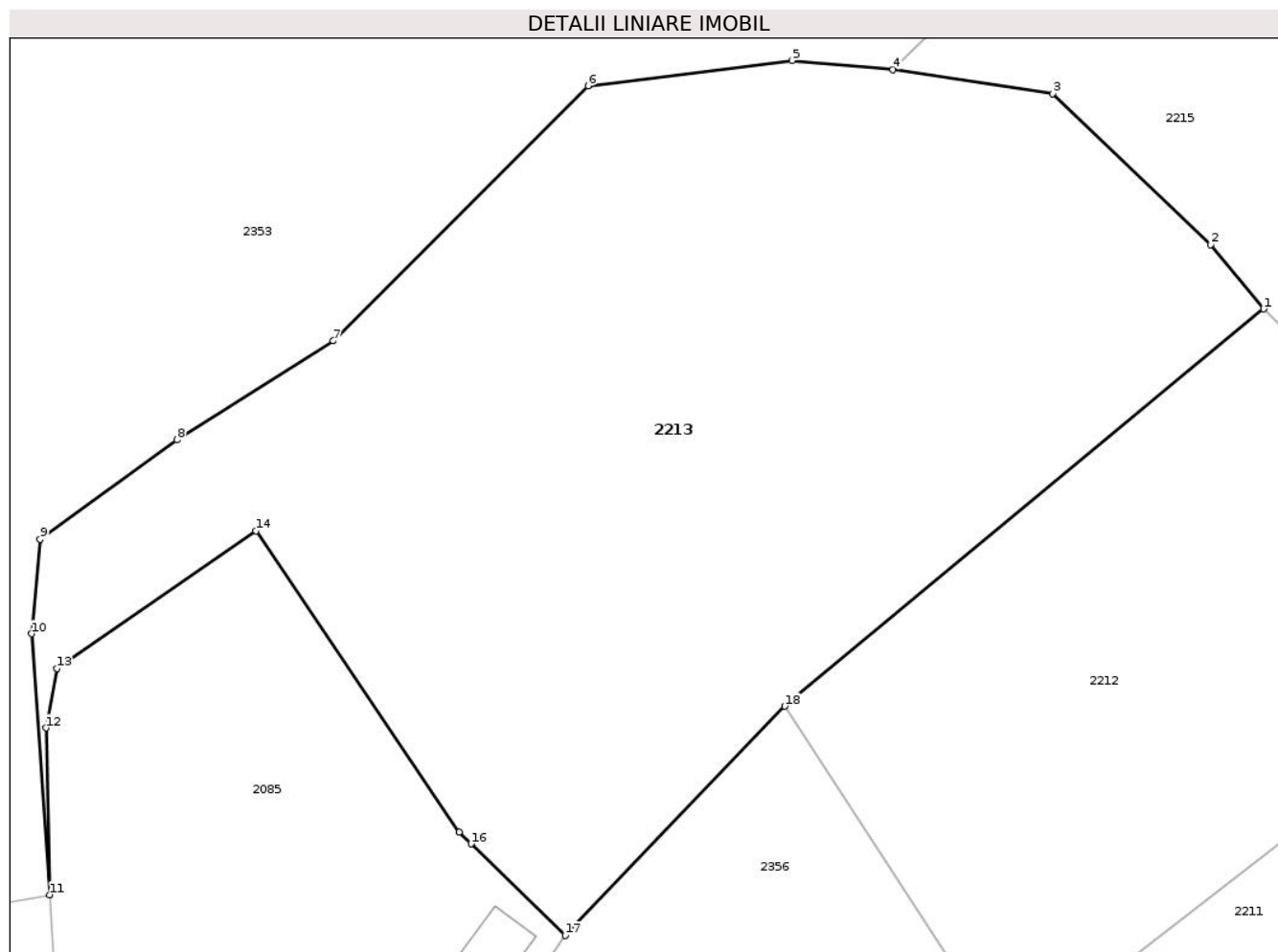
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.003	3	25	-	Pasune Impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.772,805 606.491,216	2	600.768,193 606.496,801	7.243
2	600.768,193 606.496,801	3	600.754,449 606.509,927	19.005
3	600.754,449 606.509,927	4	600.740,576 606.512,023	14.03
4	600.740,576 606.512,023	5	600.731,803 606.512,793	8.807
5	600.731,803 606.512,793	6	600.714,065 606.510,61	17.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.714,065 606.510,61	7	600.691,921 606.488,436	31.338
7	600.691,921 606.488,436	8	600.678,325 606.479,845	16.083
8	600.678,325 606.479,845	9	600.666,419 606.471,216	14.704
9	600.666,419 606.471,216	10	600.665,688 606.463,003	8.245
10	600.665,688 606.463,003	11	600.667,248 606.440,325	22.732
11	600.667,248 606.440,325	12	600.666,93 606.454,814	14.492
12	600.666,93 606.454,814	13	600.667,885 606.459,998	5.271
13	600.667,885 606.459,998	14	600.685,176 606.471,936	21.012
14	600.685,176 606.471,936	15	600.702,838 606.445,776	31.564
15	600.702,838 606.445,776	16	600.703,894 606.444,749	1.473
16	600.703,894 606.444,749	17	600.712,088 606.436,787	11.425
17	600.712,088 606.436,787	18	600.731,155 606.456,708	27.575
18	600.731,155 606.456,708	1	600.772,805 606.491,216	54.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.031	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2214 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
	<i>OBSERVATII: CUMPARAT CU ACT SUB SEMNATURA PRIVATA DE CATRE GROȘAN NECULAI</i>	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat,	A1

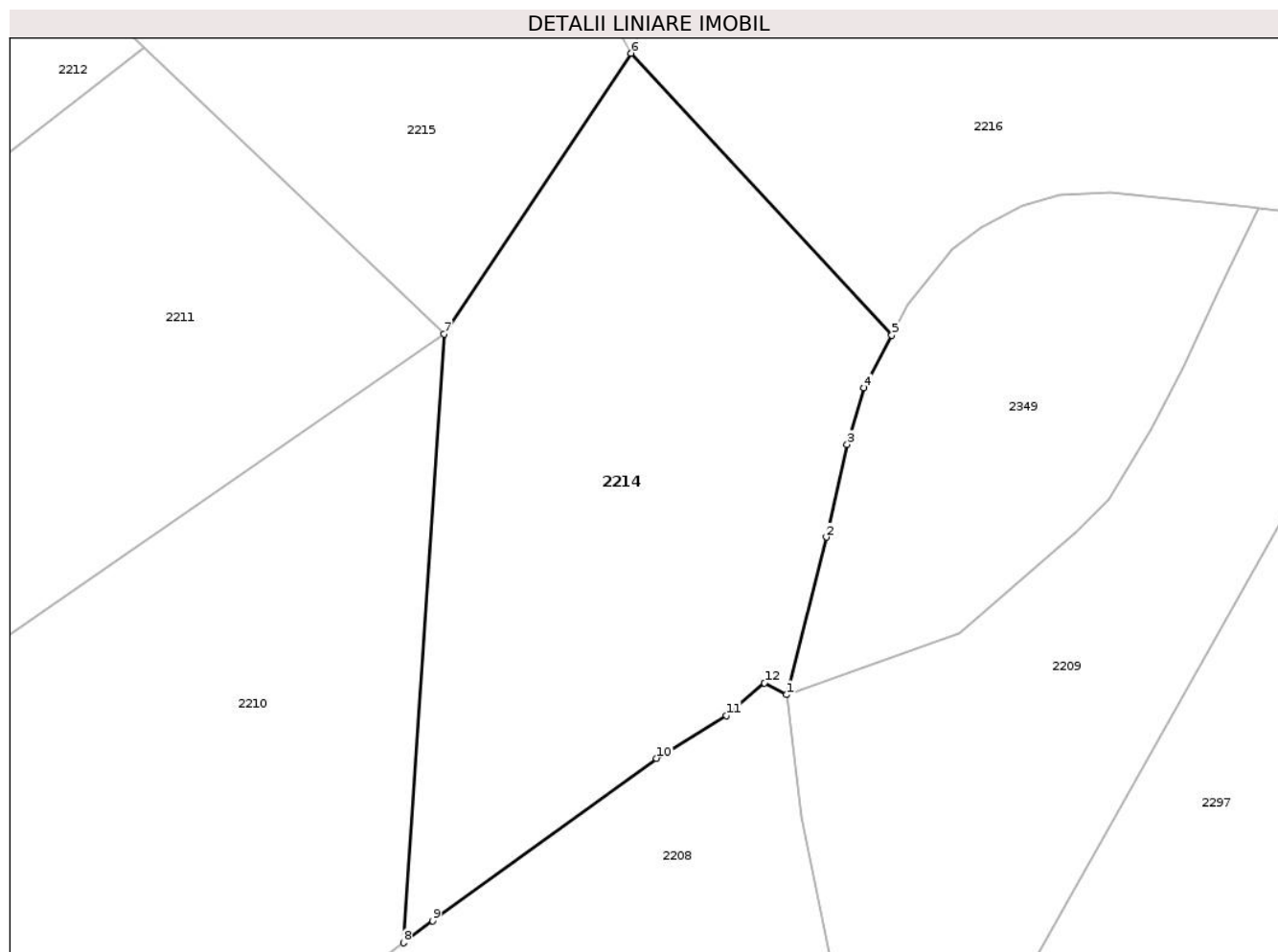
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.031	3	25	-	PASUNE IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.857,82 606.405,886	2	600.861,426 606.420,165	14.727
2	600.861,426 606.420,165	3	600.863,327 606.428,555	8.603
3	600.863,327 606.428,555	4	600.864,864 606.433,703	5.373
4	600.864,864 606.433,703	5	600.867,366 606.438,45	5.366
5	600.867,366 606.438,45	6	600.843,742 606.463,989	34.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.843,742 606.463,989	7	600.826,791 606.438,573	30.55
7	600.826,791 606.438,573	8	600.823,119 606.383,424	55.271
8	600.823,119 606.383,424	9	600.825,749 606.385,427	3.306
9	600.825,749 606.385,427	10	600.846,049 606.400,121	25.06
10	600.846,049 606.400,121	11	600.852,37 606.404,017	7.425
11	600.852,37 606.404,017	12	600.855,826 606.406,963	4.541
12	600.855,826 606.406,963	1	600.857,82 606.405,886	2.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.181	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2215 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

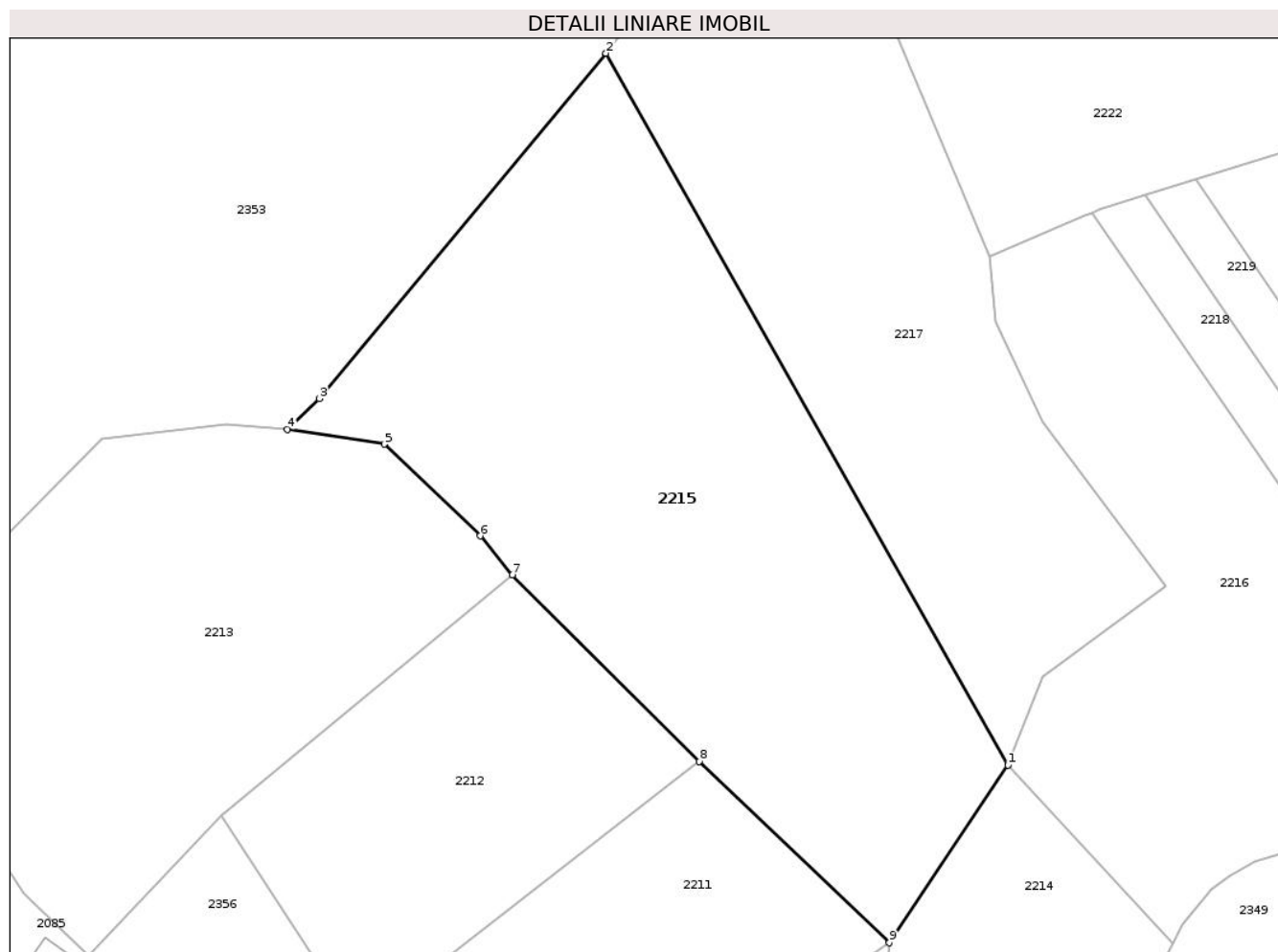
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.181	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.843,742 606.463,989	2	600.786,191 606.565,866	117.009
2	600.786,191 606.565,866	3	600.745,116 606.516,461	64.25
3	600.745,116 606.516,461	4	600.740,576 606.512,023	6.349
4	600.740,576 606.512,023	5	600.754,449 606.509,927	14.03
5	600.754,449 606.509,927	6	600.768,193 606.496,801	19.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.768,193 606.496,801	7	600.772,805 606.491,216	7.243
7	600.772,805 606.491,216	8	600.799,565 606.464,536	37.788
8	600.799,565 606.464,536	9	600.826,791 606.438,573	37.621
9	600.826,791 606.438,573	1	600.843,742 606.463,989	30.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.554	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2216 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

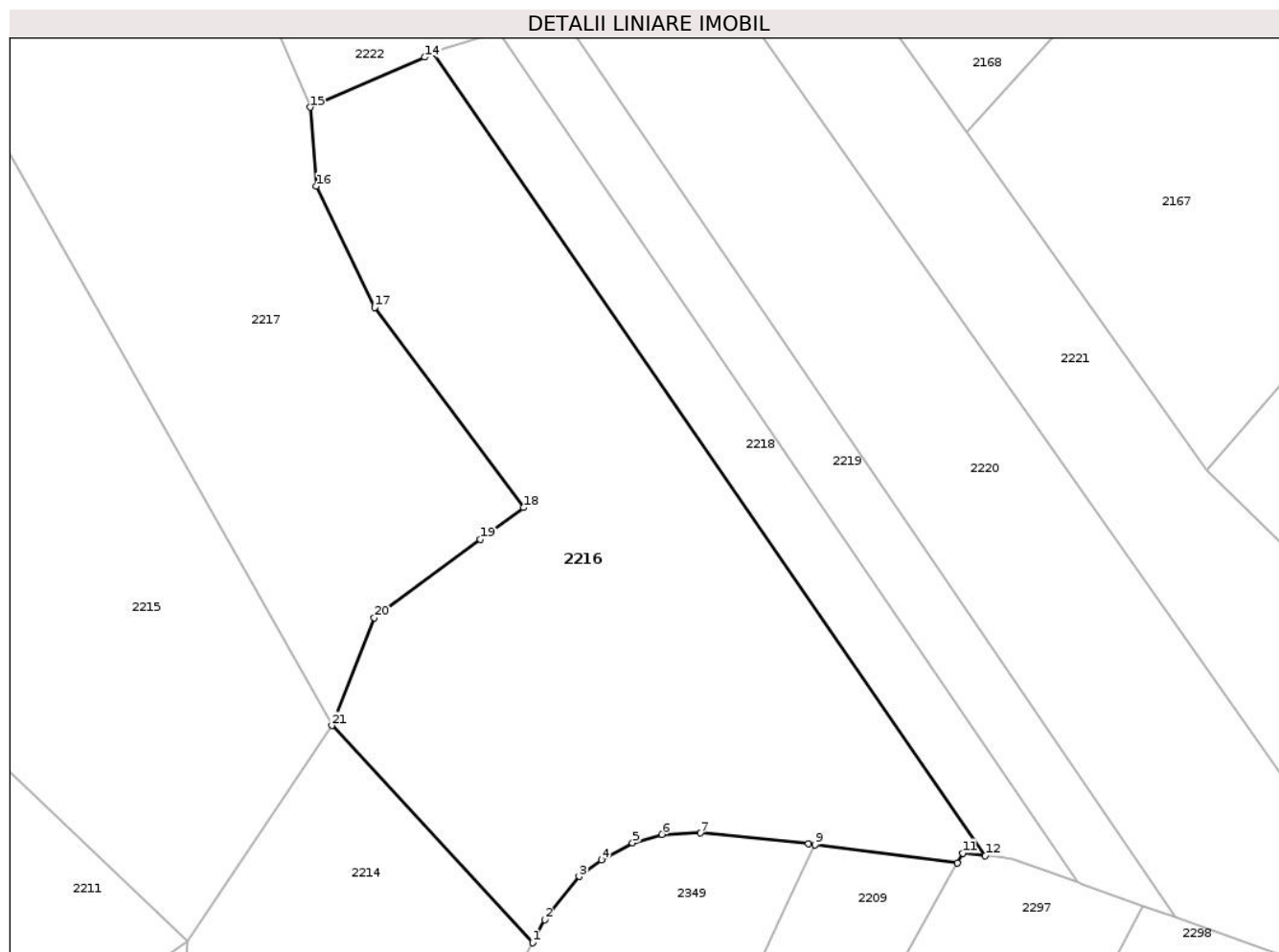
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.554	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.867,366 606.438,45	2	600.868,798 606.441,166	3.07
3	600.872,838 606.446,252	4	600.875,463 606.448,197	3.267
5	600.879,133 606.450,192	6	600.882,59 606.451,191	3.598
7	600.887,138 606.451,36	8	600.899,846 606.450,1	12.77
9	600.900,626 606.449,976	10	600.917,337 606.447,854	16.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	600.868,798 606.441,166	3	600.872,838 606.446,252	6.495
4	600.875,463 606.448,197	5	600.879,133 606.450,192	4.177
6	600.882,59 606.451,191	7	600.887,138 606.451,36	4.551
8	600.899,846 606.450,1	9	600.900,626 606.449,976	0.79
10	600.917,337 606.447,854	11	600.917,975 606.448,992	1.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	600.917,975 606.448,992	12	600.920,657 606.448,686	2.699
13	600.855,778 606.543,056	14	600.854,691 606.542,582	1.186
15	600.841,171 606.536,698	16	600.841,924 606.527,426	9.303
17	600.848,797 606.513,177	18	600.866,312 606.489,621	29.354
19	600.861,242 606.485,877	20	600.848,744 606.476,65	15.535
21	600.843,742 606.463,989	1	600.867,366 606.438,45	34.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	600.920,657 606.448,686	13	600.855,778 606.543,056	114.521
14	600.854,691 606.542,582	15	600.841,171 606.536,698	14.745
16	600.841,924 606.527,426	17	600.848,797 606.513,177	15.82
18	600.866,312 606.489,621	19	600.861,242 606.485,877	6.303
20	600.848,744 606.476,65	21	600.843,742 606.463,989	13.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.991	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2217 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

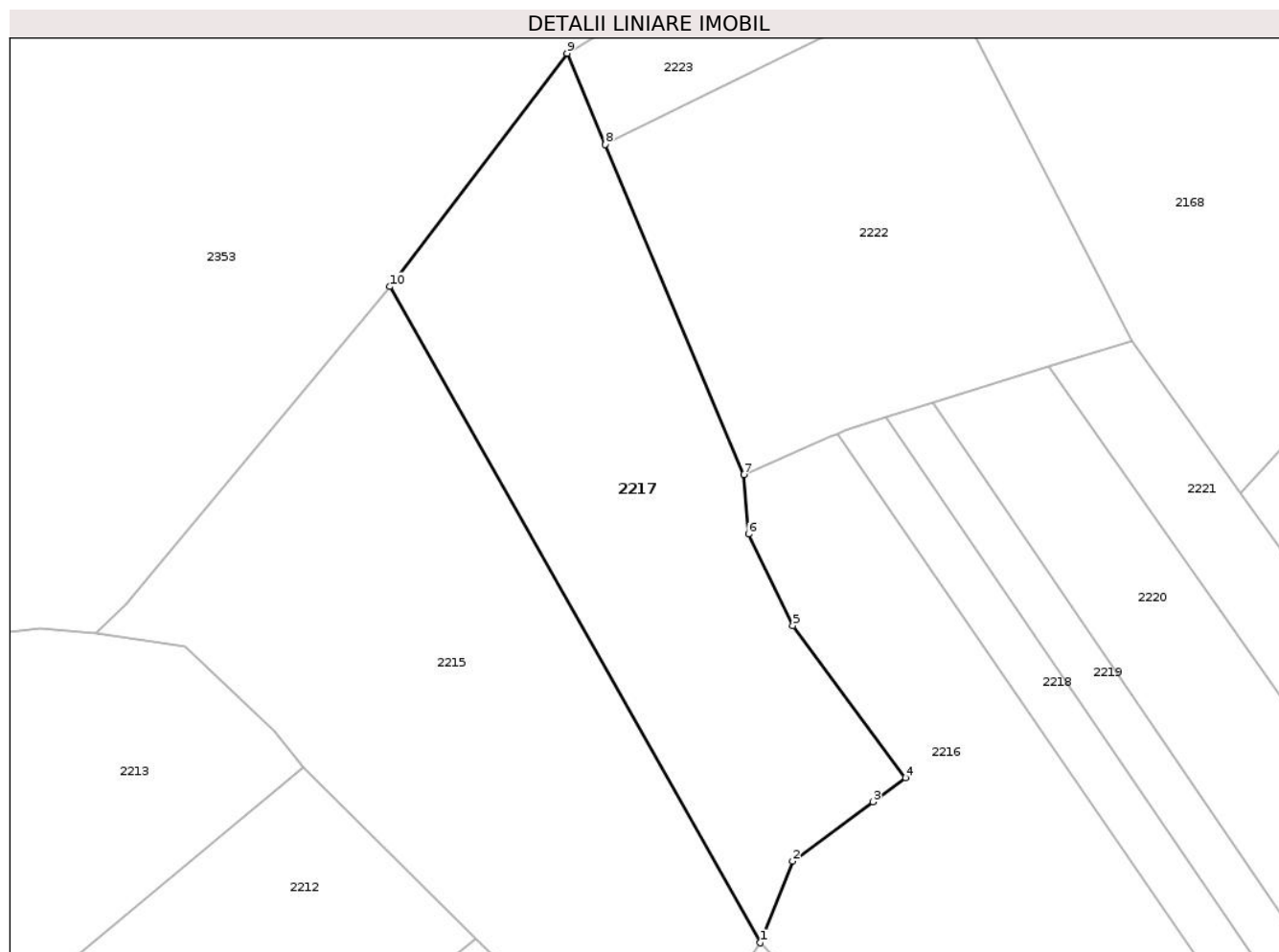
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.991	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.843,742 606.463,989	2	600.848,744 606.476,65	13.613
2	600.848,744 606.476,65	3	600.861,242 606.485,877	15.535
3	600.861,242 606.485,877	4	600.866,312 606.489,621	6.303
4	600.866,312 606.489,621	5	600.848,797 606.513,177	29.354
5	600.848,797 606.513,177	6	600.841,924 606.527,426	15.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.841,924 606.527,426	7	600.841,171 606.536,698	9.303
7	600.841,171 606.536,698	8	600.819,657 606.587,939	55.574
8	600.819,657 606.587,939	9	600.813,708 606.602,108	15.367
9	600.813,708 606.602,108	10	600.786,191 606.565,866	45.505
10	600.786,191 606.565,866	1	600.843,742 606.463,989	117.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		872	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2218 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/721, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LEONTE ELENA	
	2) COJOCARU GH NECULAI	

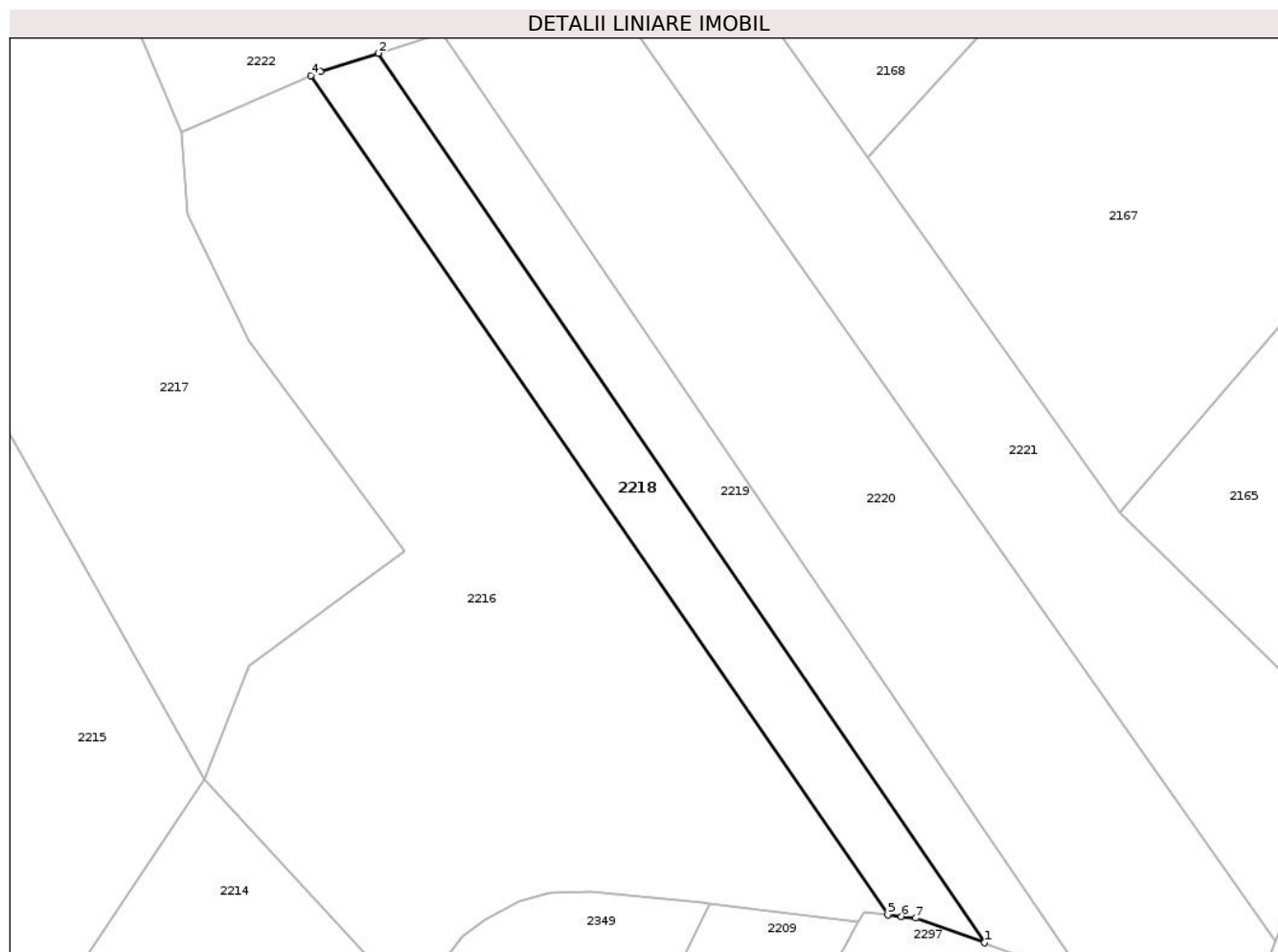
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	872	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	872	3	25	-	NR. PARCELA IN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE 26/384

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.931,521 606.445,559	2	600.863,347 606.545,554	121.024
2	600.863,347 606.545,554	3	600.856,866 606.543,529	6.79
3	600.856,866 606.543,529	4	600.855,778 606.543,056	1.186
4	600.855,778 606.543,056	5	600.920,657 606.448,686	114.521
5	600.920,657 606.448,686	6	600.922,201 606.448,51	1.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.922,201 606.448,51	7	600.923,791 606.448,328	1.6
7	600.923,791 606.448,328	1	600.931,521 606.445,559	8.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2219 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/691, din 05/02/2007 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCHIV GH MARIA 2) PARASCHIV T CRISTACHE	A1

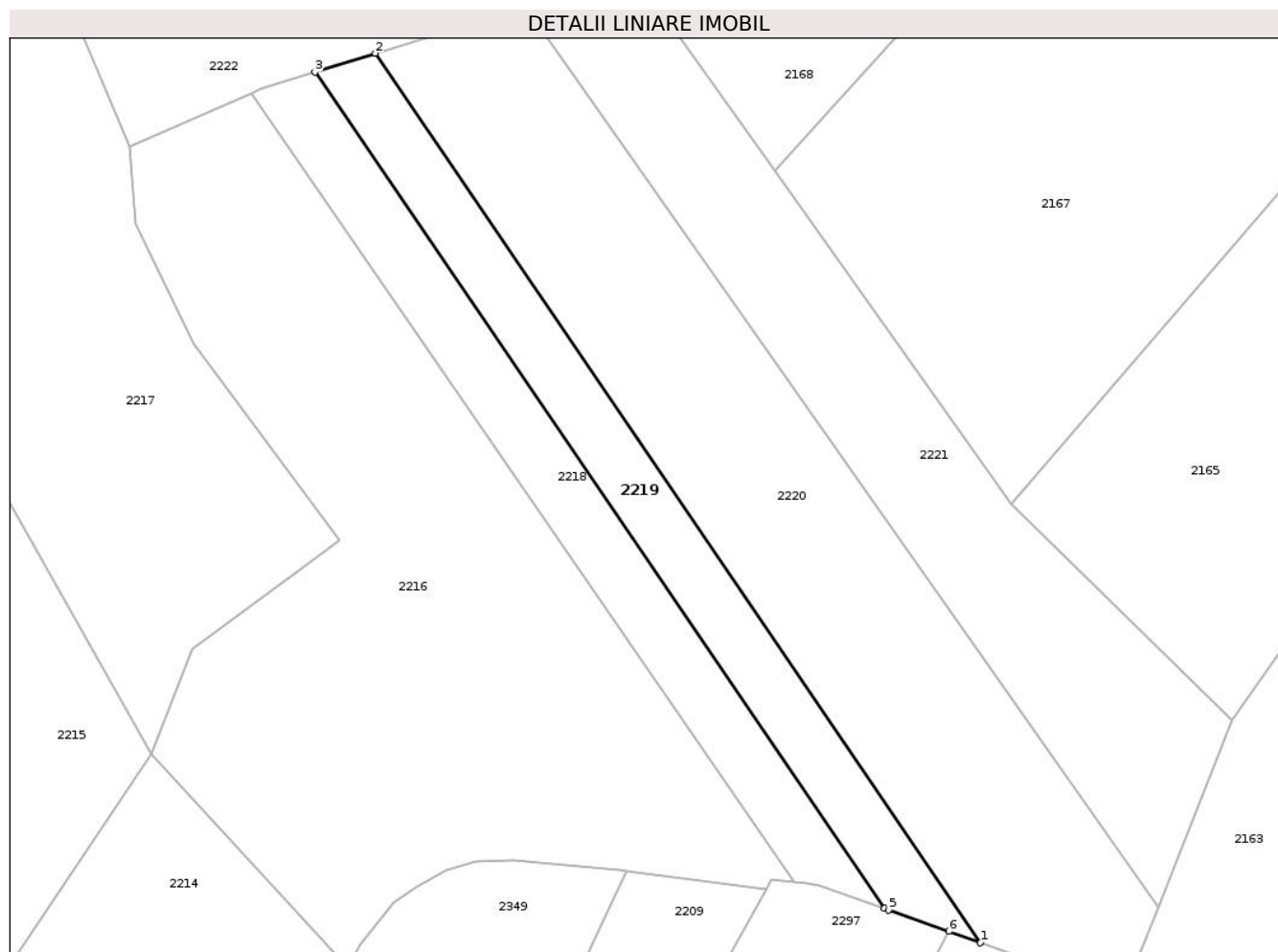
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	900	3	25	-	NR. PARCELA IN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE 37/41

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.942,995 606.441,448	2	600.870,582 606.547,815	128.676
2	600.870,582 606.547,815	3	600.863,347 606.545,554	7.58
3	600.863,347 606.545,554	4	600.931,521 606.445,559	121.024
4	600.931,521 606.445,559	5	600.932,036 606.445,374	0.547
5	600.932,036 606.445,374	6	600.939,203 606.442,807	7.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.939,203 606.442,807	1	600.942,995 606.441,448	4.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.565	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2220 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/721, din 25/11/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LEONTE ELENA	
	2) COJOCARU GH NECULAI	

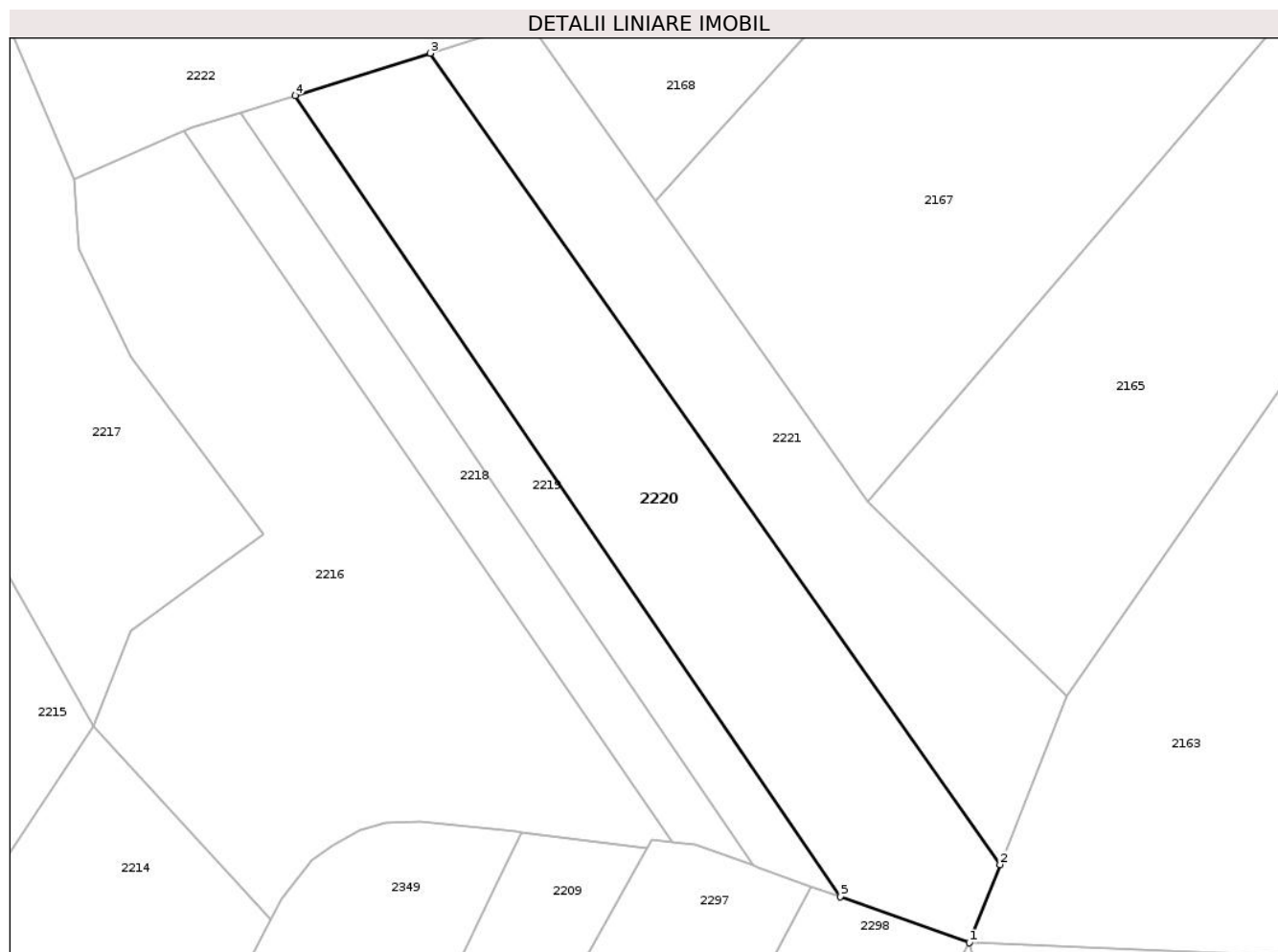
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.565	3	25	-	NR. PARCELA IN TITLUL DE PROPRIETATE ESTE 26/37

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.960,145 606.435,304	2	600.964,269 606.445,675	11.161
2	600.964,269 606.445,675	3	600.888,526 606.553,422	131.706
3	600.888,526 606.553,422	4	600.870,582 606.547,815	18.8
4	600.870,582 606.547,815	5	600.942,995 606.441,448	128.676
5	600.942,995 606.441,448	1	600.960,145 606.435,304	18.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla 'Tarina Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2221 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 38, din 20/03/2003 emis de BNP Galatanu Doina (TP Nr. 1/636 din 15.11.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) COJOCARU EUGENIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) COJOCARIU ELENA	A1
Act Notarial nr. 56, din 02/07/2020 emis de BNP Galatanu Doina (TP Nr. 1/636 din 15.11.2002);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) COJOCARIU ELENA	A1

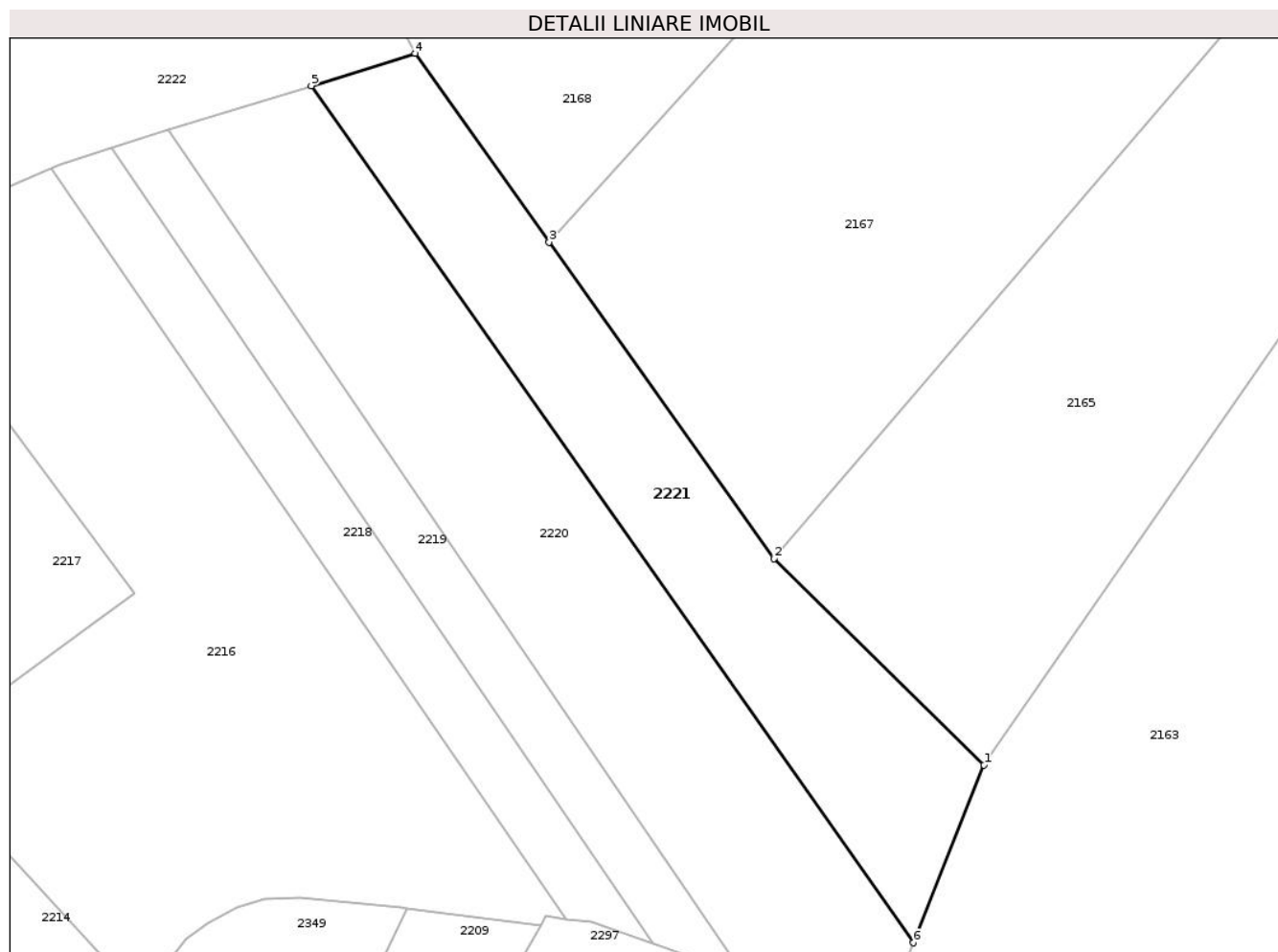
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	3	26/23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.973,156 606.468,025	2	600.946,721 606.493,951	37.027
2	600.946,721 606.493,951	3	600.918,437 606.533,767	48.84
3	600.918,437 606.533,767	4	600.901,578 606.557,5	29.112
4	600.901,578 606.557,5	5	600.888,526 606.553,422	13.674
5	600.888,526 606.553,422	6	600.964,269 606.445,675	131.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.964,269 606.445,675	1	600.973,156 606.468,025	24.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2222 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 12508, din 07/02/2011 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHITIC GH CONSTANTIN 2) BOTEZATU I CORNEL	

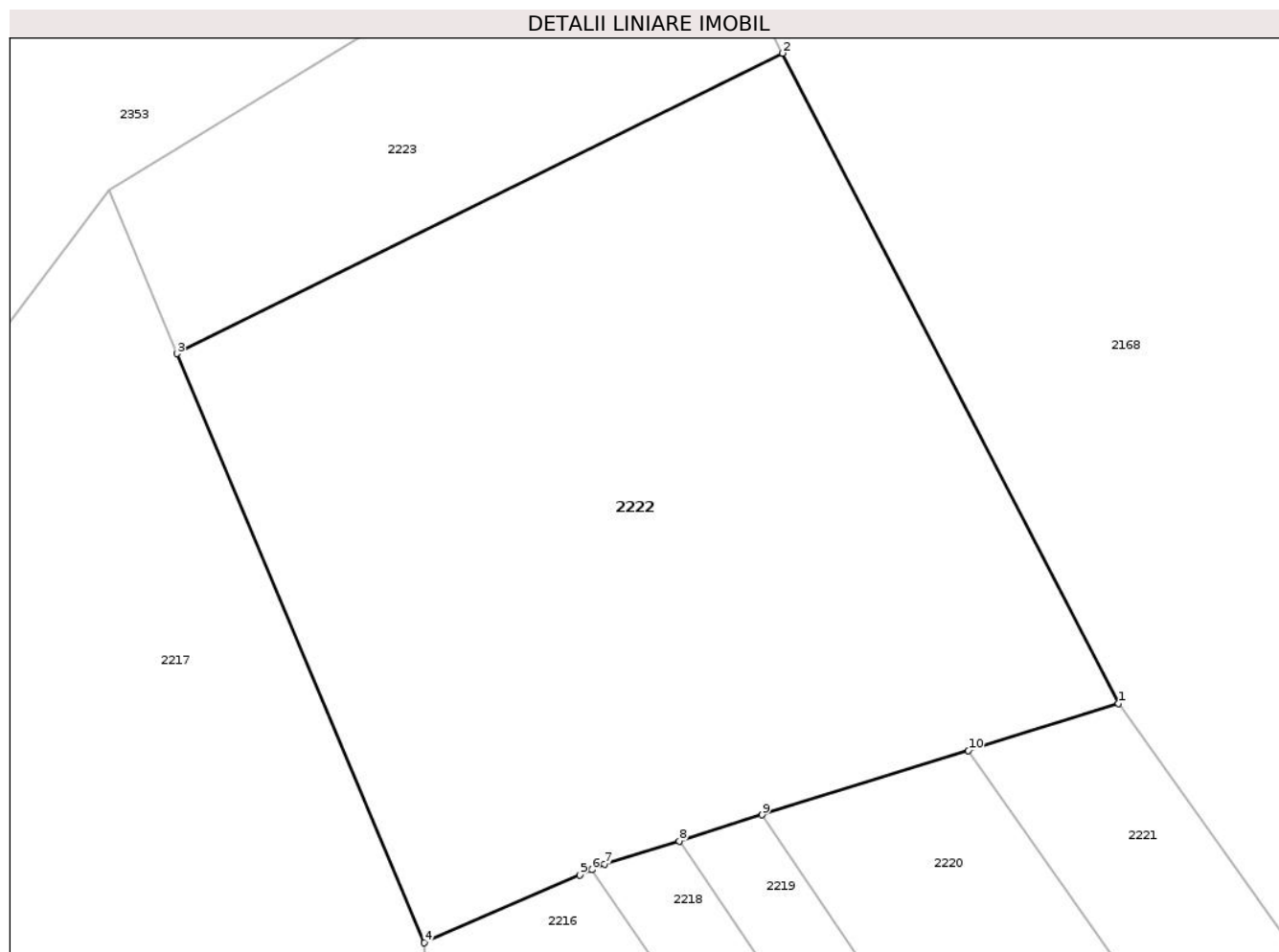
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	3	25/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.901,578 606.557,5	2	600.872,344 606.614,057	63.666
2	600.872,344 606.614,057	3	600.819,657 606.587,939	58.805
3	600.819,657 606.587,939	4	600.841,171 606.536,698	55.574
4	600.841,171 606.536,698	5	600.854,691 606.542,582	14.745
5	600.854,691 606.542,582	6	600.855,778 606.543,056	1.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.855,778 606.543,056	7	600.856,866 606.543,529	1.186
7	600.856,866 606.543,529	8	600.863,347 606.545,554	6.79
8	600.863,347 606.545,554	9	600.870,582 606.547,815	7.58
9	600.870,582 606.547,815	10	600.888,526 606.553,422	18.8
10	600.888,526 606.553,422	1	600.901,578 606.557,5	13.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.040	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2223 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

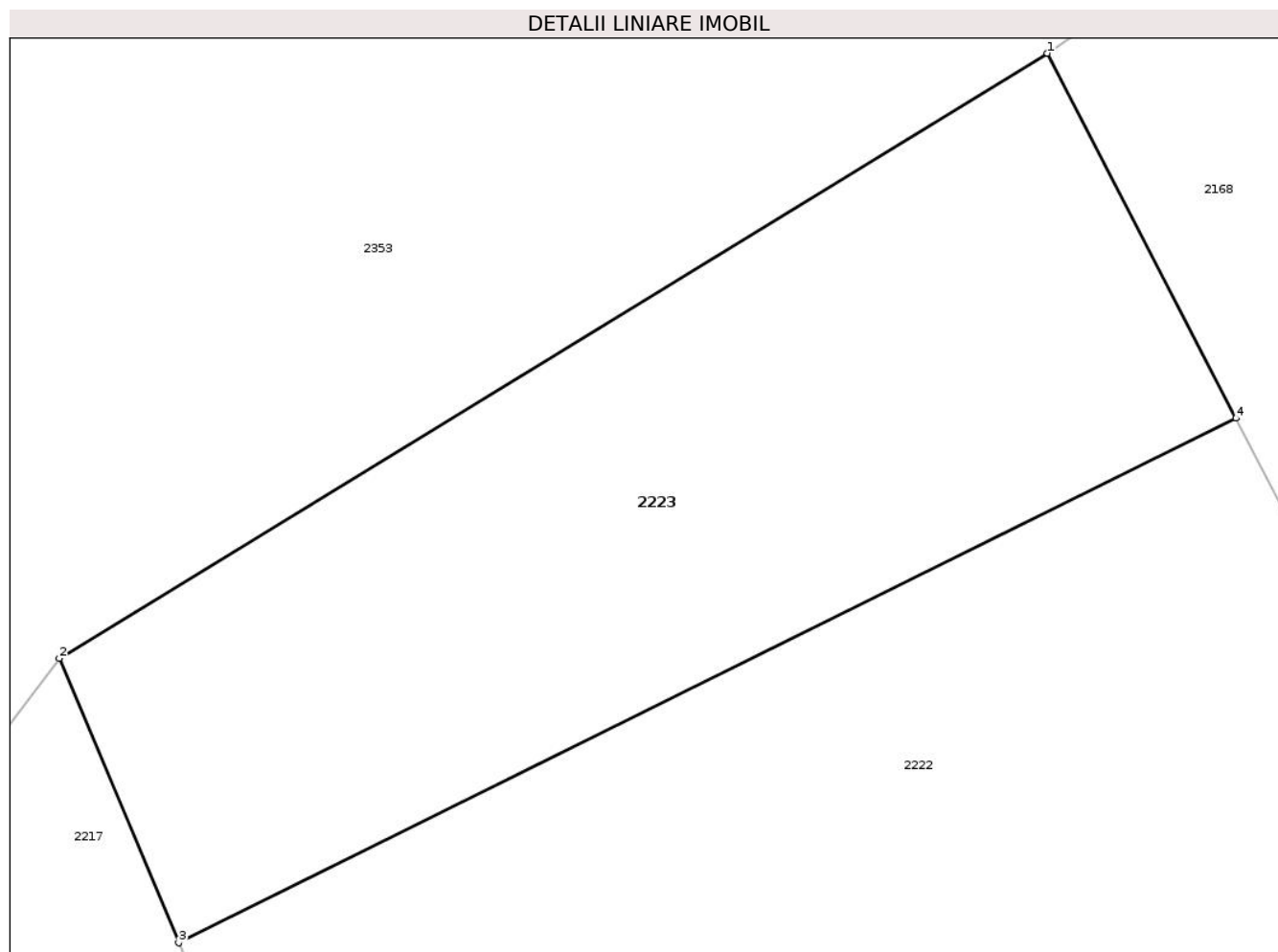
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.040	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	600.862,947 606.632,237	2	600.813,708 606.602,108	57.726
2	600.813,708 606.602,108	3	600.819,657 606.587,939	15.367
3	600.819,657 606.587,939	4	600.872,344 606.614,057	58.805
4	600.872,344 606.614,057	1	600.862,947 606.632,237	20.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA 'Tarnă Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.857	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2224 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 868, din 18/04/2006 emis de BNP Gălățanu Doina (CERTIFICAT DE MOSTENITOR 21 DIN 17.02.2006, TP 1/747 DIN 27.02.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRON MARIA	A1

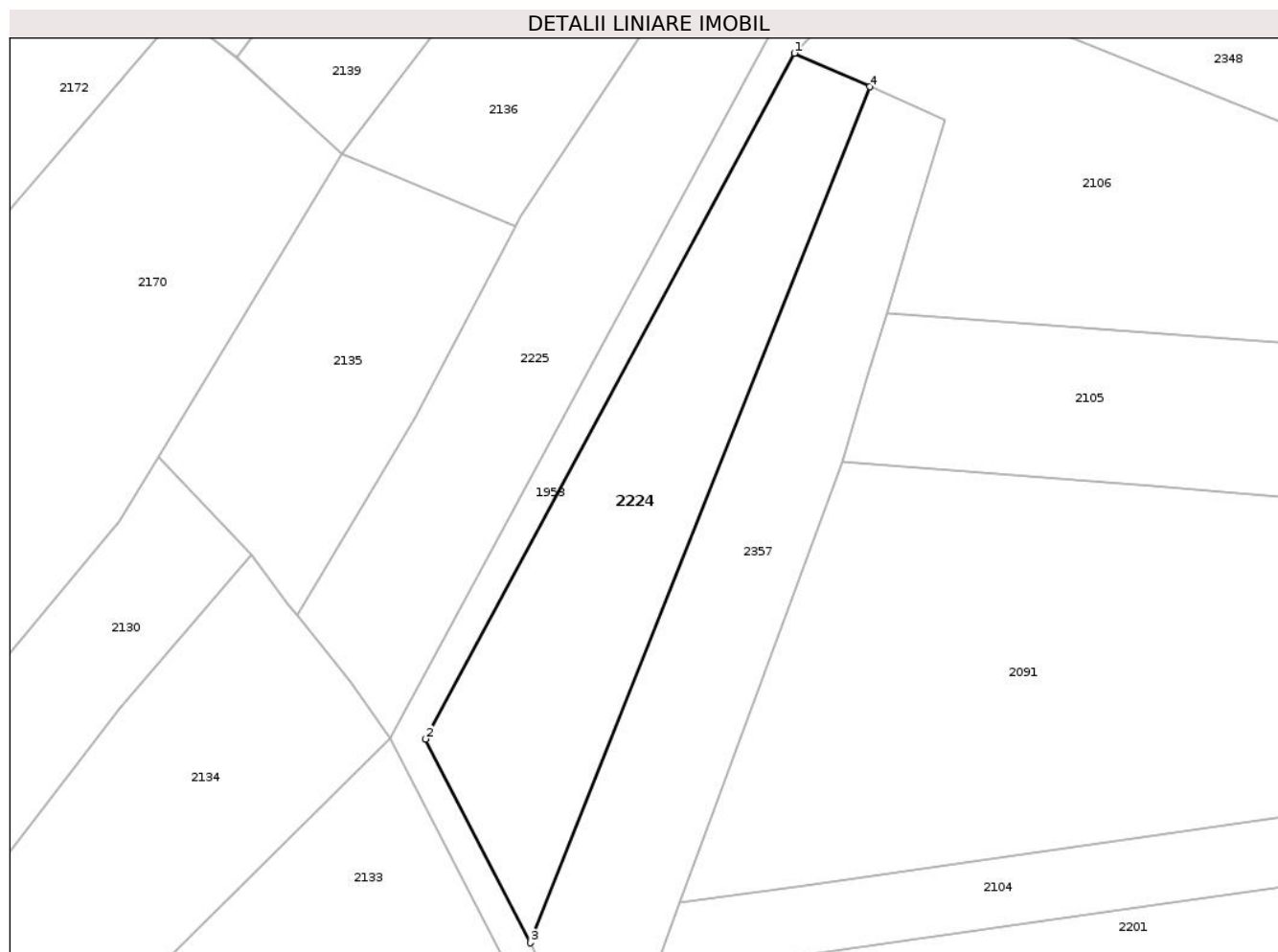
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.857	3	34/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.313,671 606.336,677	2	601.266,057 606.248,183	100.49
2	601.266,057 606.248,183	3	601.279,554 606.221,89	29.555
3	601.279,554 606.221,89	4	601.323,423 606.332,357	118.859
4	601.323,423 606.332,357	1	601.313,671 606.336,677	10.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2225**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, PUNCT SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2225 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 1/2731, din 08/05/2001 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU GH CONSTANTIN	A1

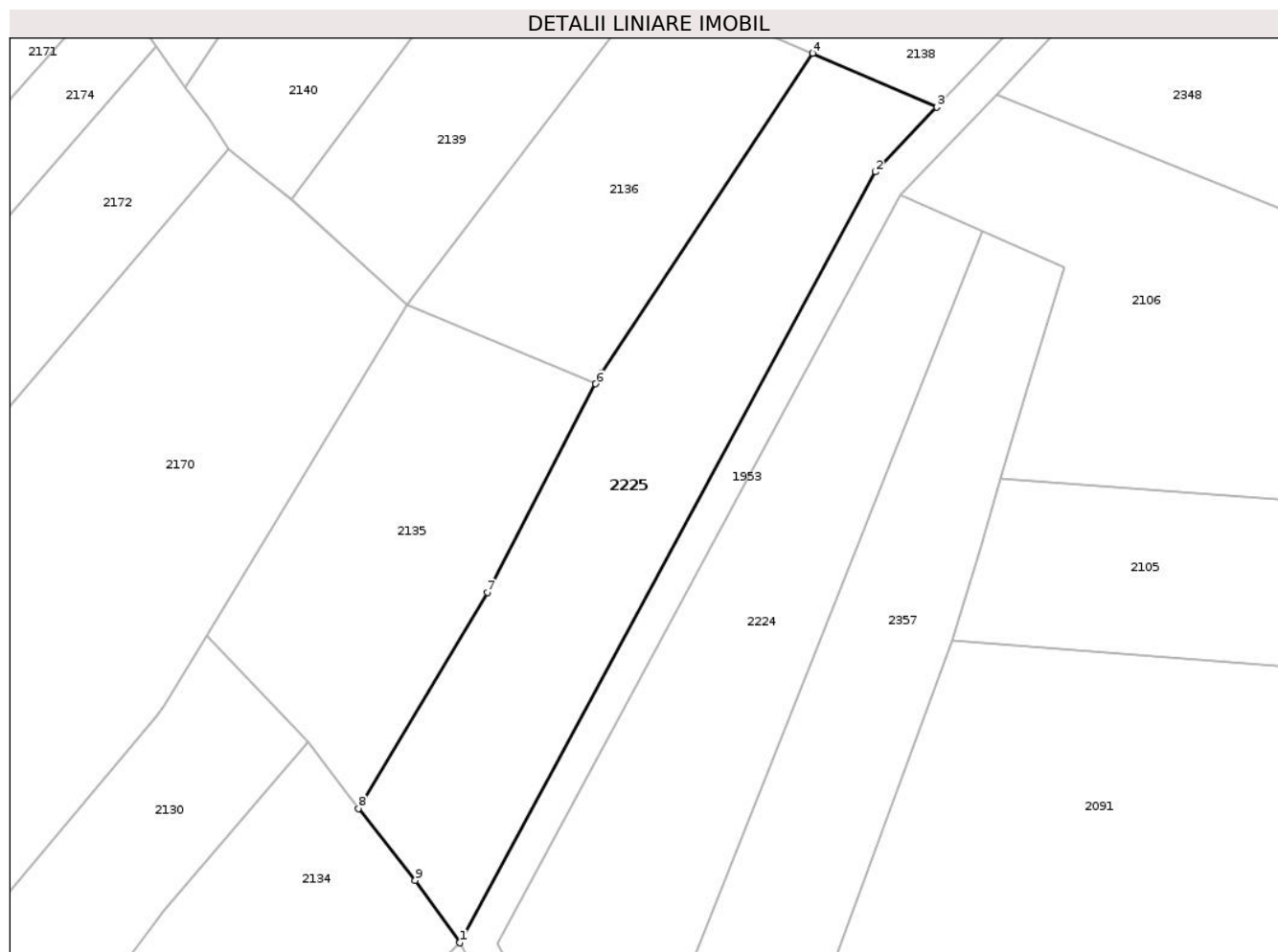
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	3	25/13A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.261,538 606.248,227	2	601.310,767 606.339,428	103.639
2	601.310,767 606.339,428	3	601.318,015 606.347,08	10.54
3	601.318,015 606.347,08	4	601.303,325 606.353,459	16.015
4	601.303,325 606.353,459	5	601.278,274 606.315,61	45.388
5	601.278,274 606.315,61	6	601.277,619 606.314,348	1.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.277,619 606.314,348	7	601.264,79 606.289,667	27.816
7	601.264,79 606.289,667	8	601.249,548 606.264,116	29.752
8	601.249,548 606.264,116	9	601.256,269 606.255,608	10.842
9	601.256,269 606.255,608	1	601.261,538 606.248,227	9.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:15734/N
Nr. cadastral vechi:4466

Adresa: Jud. Neamt, punct Țarnă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60127	1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20252 / 04/11/2004		
Act Notarial nr. 6639, din 04/11/2004 emis de BNP IONIȚĂ ANA (încheiere de rectificare nr. 16769/19.11.200 emisă de BNP IONIȚĂ ANA la contractul de vânzare cumpărare aut. nr.6639/04.11.2004 de BNP IONIȚĂ ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON CONSTANTIN 2) ANTON CLAUDIA-VALENTINA , soți OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15734/N)	A1

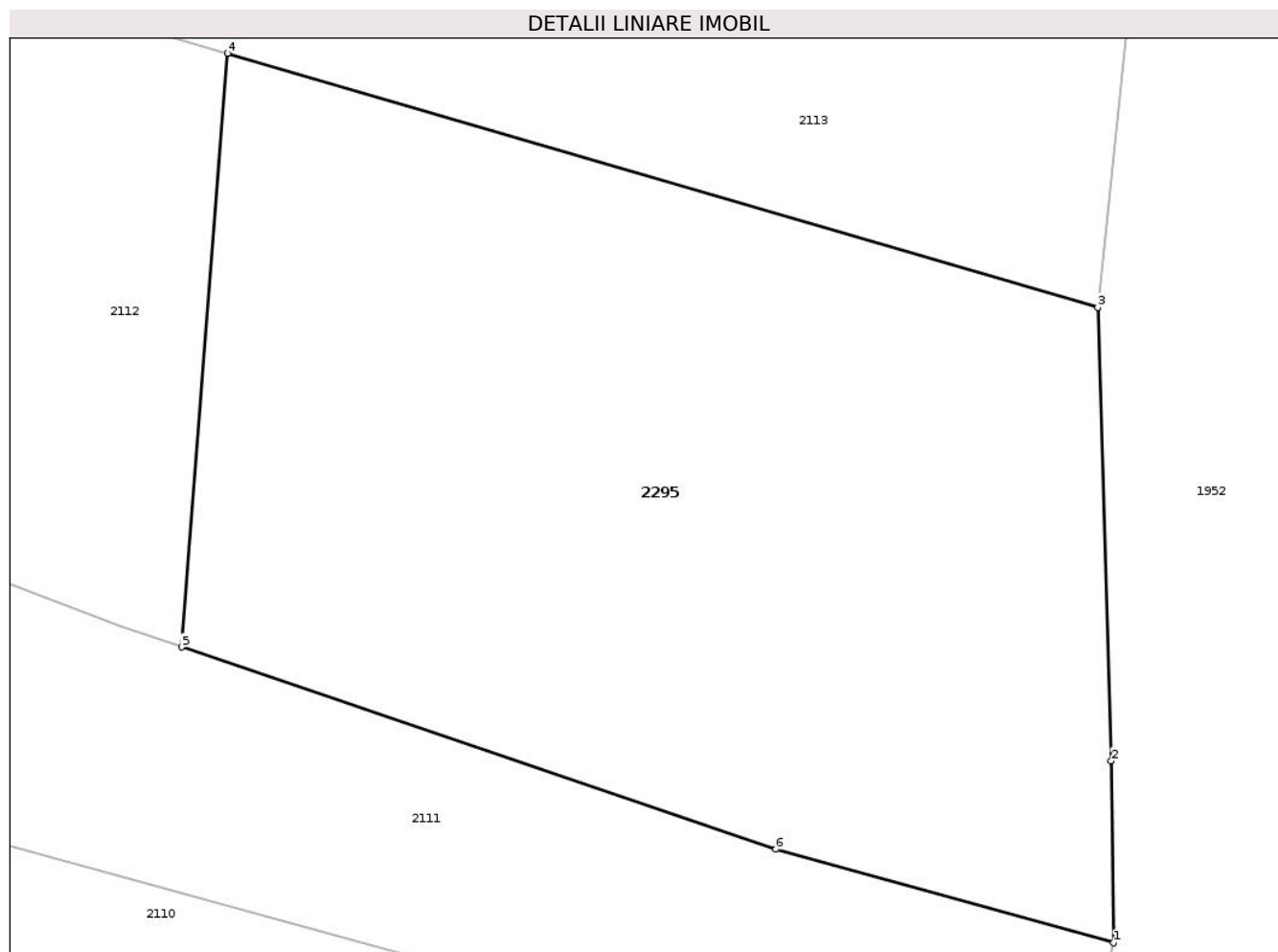
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60127	1.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	3	34/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.511,466 606.445,17	2	601.511,337 606.455,435	10.266
2	601.511,337 606.455,435	3	601.510,57 606.481,032	25.608
3	601.510,57 606.481,032	4	601.461,435 606.495,364	51.183
4	601.461,435 606.495,364	5	601.458,852 606.461,855	33.608
5	601.458,852 606.461,855	6	601.492,387 606.450,452	35.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.492,387 606.450,452	1	601.511,466 606.445,17	19.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Str Drumul Tarnii, Jud. Neamt, Tarla 'ȚARNA SĂRATĂ'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68542	1.600	Sector cadastral:21 Teren neîmprejmuit; Lot 1; Teren intravilan, împrejmuit cu gard plasa, gard lemn si limita conventioanala

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39068 / 15/07/2021		
Act Notarial nr. act de dezlipire aut.nr. 354, din 14/07/2021 emis de COSTAN CLAUDIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 68542 a imobilului cu numarul cadastral 68542 / UAT Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6184 inscris in cartea funciara 62000;	A1
Act Administrativ nr. Adresa nr. 2178, din 12/08/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT (act administrativ nr HCL nr. 74 din 06.03.2019, emis de Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamt);		
B3	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara in sensul schimbării destinației imobilului din extravilan in intravilan <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 62000/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 29040 din 25/05/2021;</i>	A1
39072 / 15/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut . nr . 355, din 14/07/2021 emis de COSTAN CLAUDIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFTODE MARCEL-ADRIAN	A1

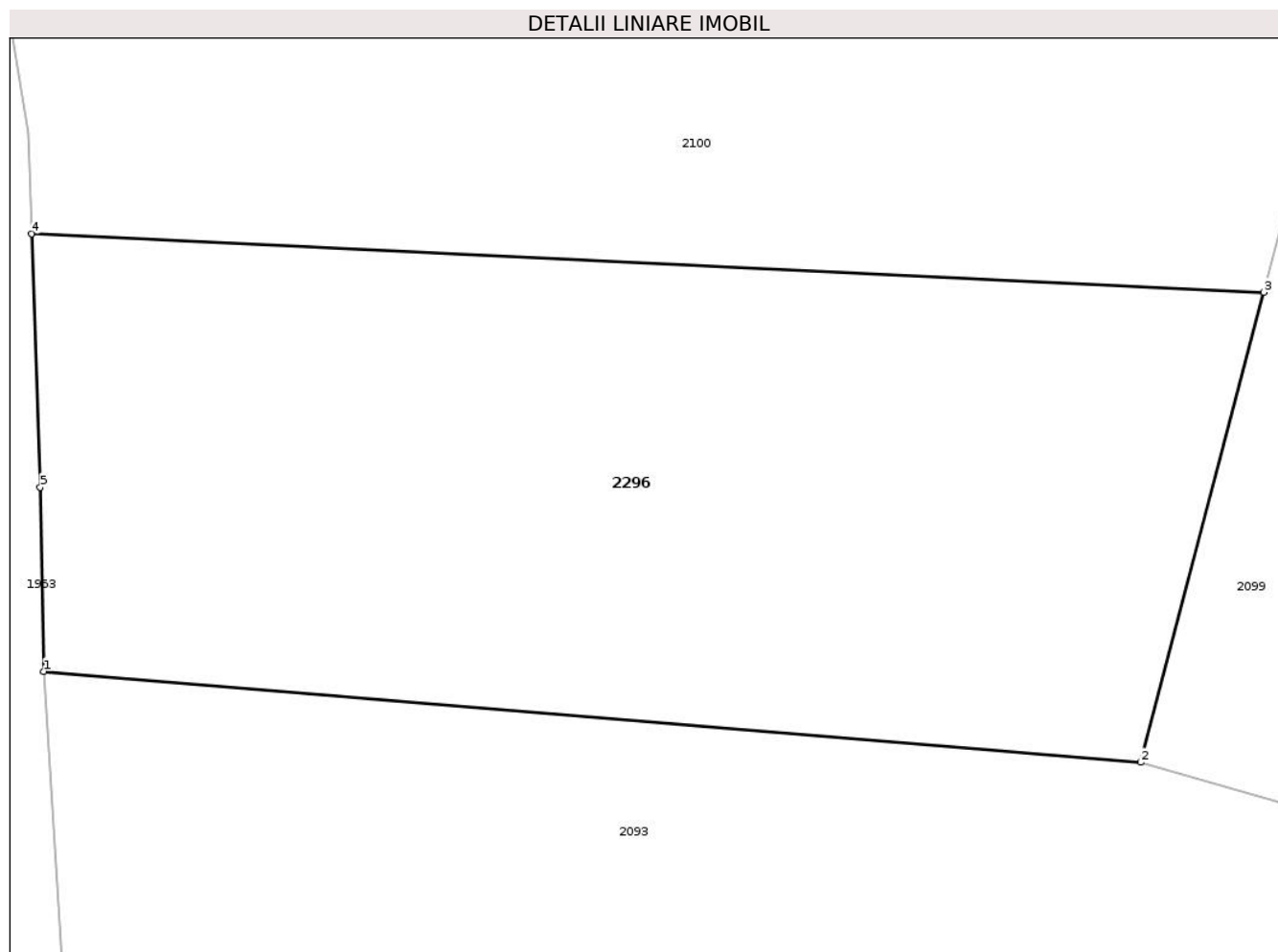
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68542	1.600	Lot 1; Teren intravilan, împrejmuit cu gard plasa, gard lemn si limita conventioanala

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.600	3	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.294,244 606.132,034	2	601.354,38 606.127,049	60.342
2	601.354,38 606.127,049	3	601.361,135 606.152,815	26.637
3	601.361,135 606.152,815	4	601.293,567 606.156,024	67.644
4	601.293,567 606.156,024	5	601.294,038 606.142,132	13.9
5	601.294,038 606.142,132	1	601.294,244 606.132,034	10.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct Tarna Sarata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68562	Din acte: 2.841 Masurata: 2.749	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58220 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1686, din 08/10/2021 emis de Costea Violeta Georgeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COSMA DOREL-NELU , bun propriu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STATE-SĂRĂȚIANU M SIMONA , bun propriu	A1

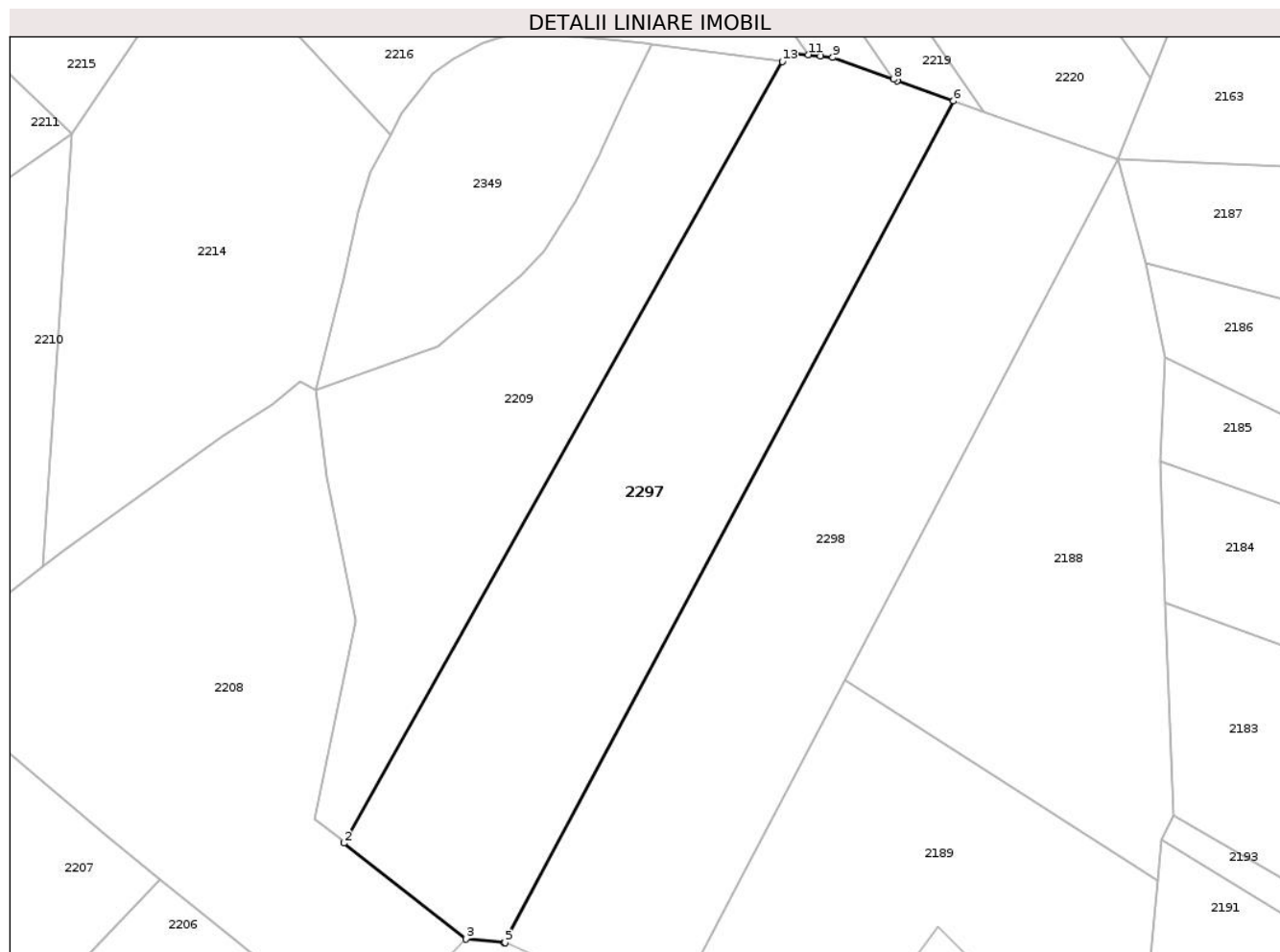
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68562	Din acte: 2.841 Masurata: 2.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.749	3	26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.861,502 606.348,298	2	600.861,422 606.348,156	0.163
2	600.861,422 606.348,156	3	600.877,049 606.335,934	19.839
3	600.877,049 606.335,934	4	600.881,864 606.335,514	4.833
4	600.881,864 606.335,514	5	600.881,985 606.335,462	0.132
5	600.881,985 606.335,462	6	600.939,203 606.442,807	121.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.939,203 606.442,807	7	600.932,036 606.445,374	7.613
7	600.932,036 606.445,374	8	600.931,521 606.445,559	0.547
8	600.931,521 606.445,559	9	600.923,791 606.448,328	8.211
9	600.923,791 606.448,328	10	600.922,201 606.448,51	1.6
10	600.922,201 606.448,51	11	600.920,657 606.448,686	1.554
11	600.920,657 606.448,686	12	600.917,975 606.448,992	2.699
12	600.917,975 606.448,992	13	600.917,337 606.447,854	1.305
13	600.917,337 606.447,854	1	600.861,502 606.348,298	114.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct Tarna Sarata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68559	Din acte: 2.841 Masurata: 2.749	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58219 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare 1685, din 08/10/2021 emis de Costea Violeta Georgeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COSMA DOREL-NELU , - bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STATE-SĂRĂȚIANU M SIMONA , - bun propriu	A1

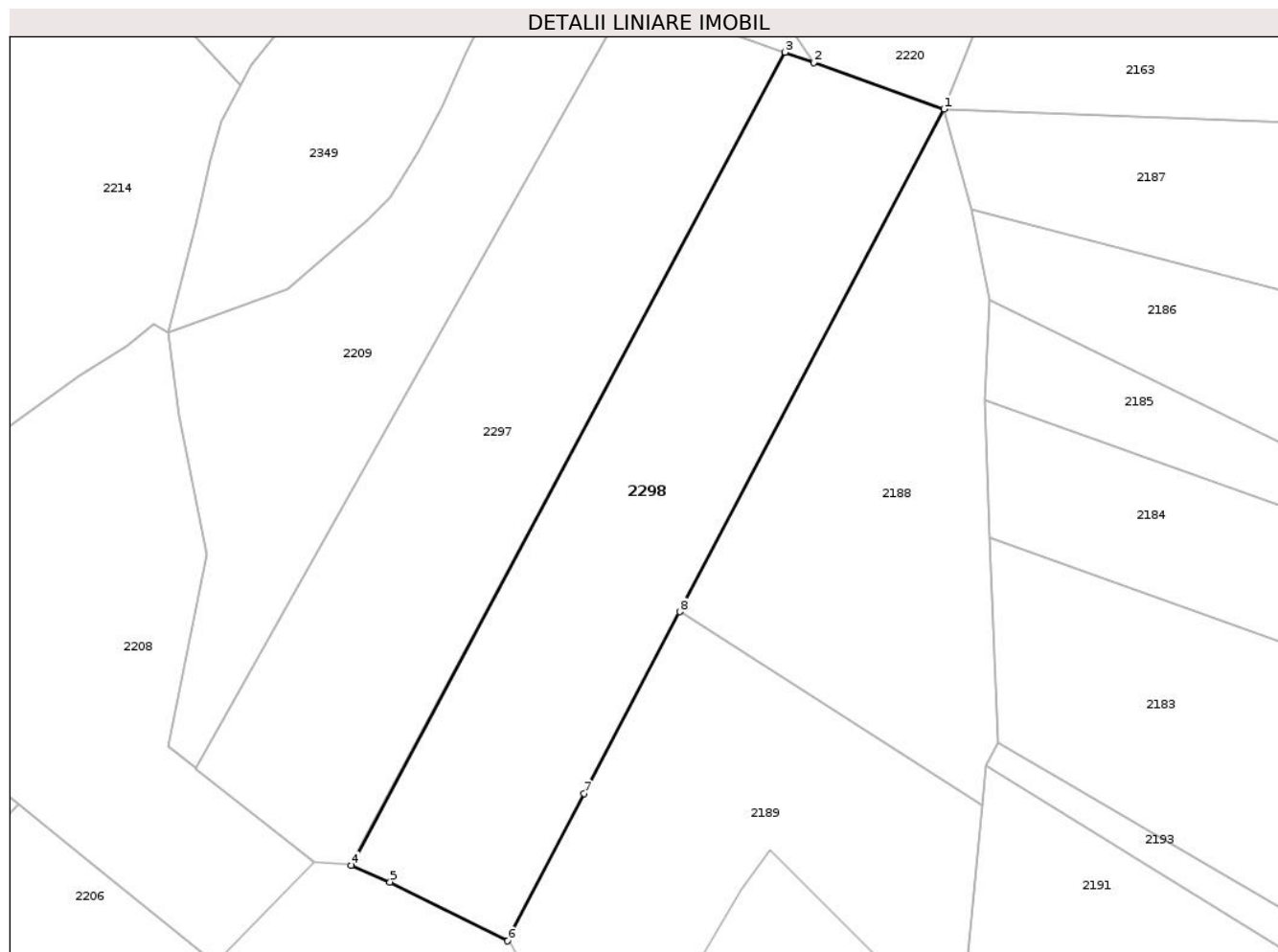
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68559	Din acte: 2.841 Masurata: 2.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.749	3	26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.960,145 606.435,304	2	600.942,995 606.441,448	18.217
2	600.942,995 606.441,448	3	600.939,203 606.442,807	4.028
3	600.939,203 606.442,807	4	600.881,985 606.335,462	121.642
4	600.881,985 606.335,462	5	600.887,073 606.333,275	5.538
5	600.887,073 606.333,275	6	600.902,592 606.325,498	17.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.902,592 606.325,498	7	600.912,695 606.344,939	21.909
7	600.912,695 606.344,939	8	600.925,298 606.368,961	27.127
8	600.925,298 606.368,961	1	600.960,145 606.435,304	74.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2348**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Punct Tarina Sarata

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	70960	3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24399 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOŞTENITOR ŞI LEGATAR nr. 54, din 22/09/2016 emis de SPN CASAPU (act notarial nr ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE ŞI COMPLETARE nr. 05 din 22.02.2023, emis de NP CASAPU LIVIU-ALEXANDRU; act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr. 3420 CRF din 25.04.2025, emis de DIRECTIA DE TAXE SI IMPOZITE PIATRA NEAMT; act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE nr. 1/706 din 01.09.2000, emis de CJPSDPAT JUDETUL NEAMT; act notarial nr ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut. nr. 2349 din 20.08.2004, emis de BNP CASAPU ALEXANDRU; act notarial nr ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE nr. 7244 din 23.08.2004, emis de BNP CASAPU ALEXANDRU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defuncta SCRIPCARU ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SCRIPCARU CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defuncta SCRIPCARU ELENA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICA CARMEN - ELENA	A1

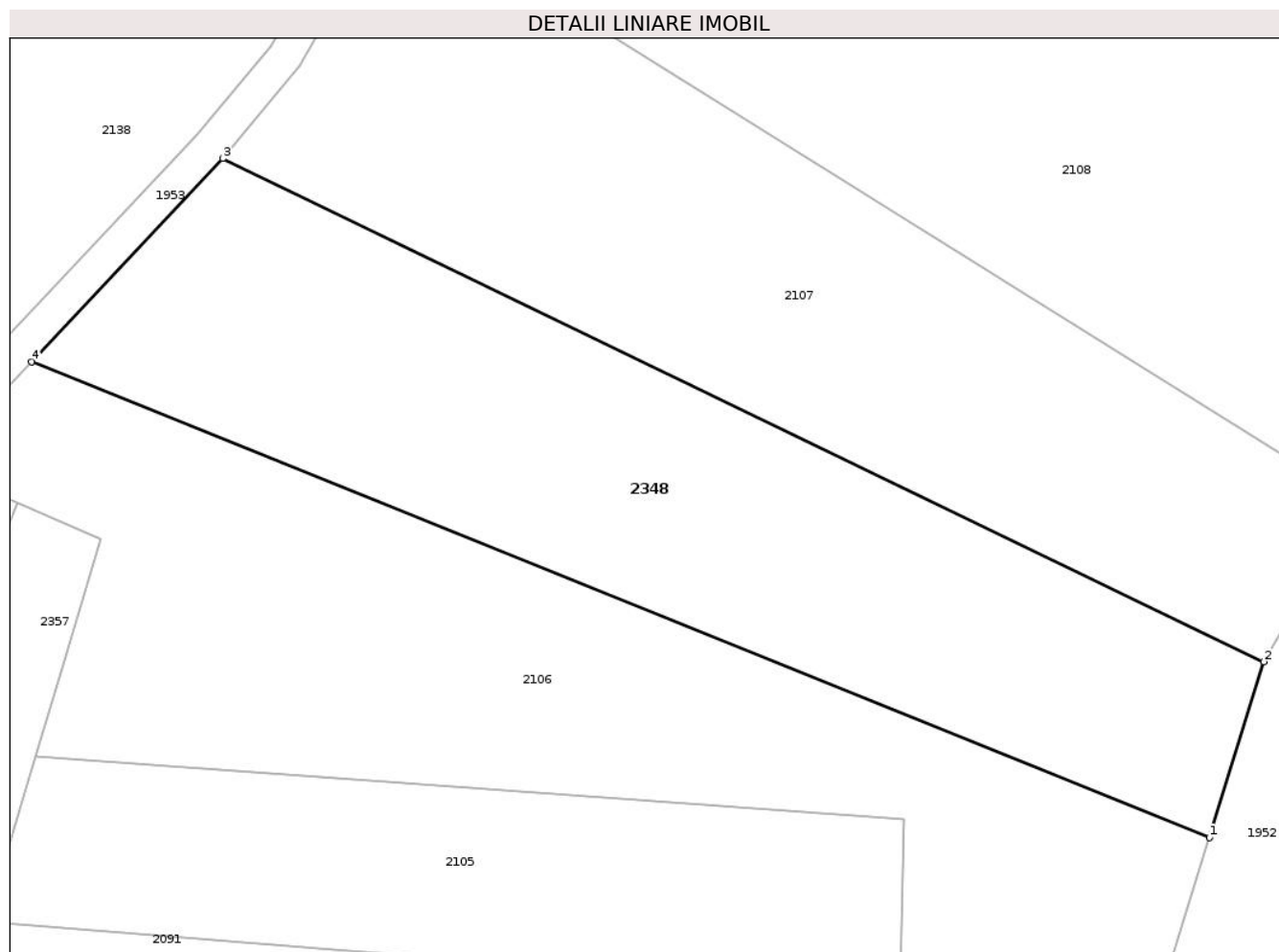
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70960	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	3	34/13	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.461,094 606.293,714	2	601.467,363 606.313,984	21.217
2	601.467,363 606.313,984	3	601.347,178 606.372,049	133.477
3	601.347,178 606.372,049	4	601.325,119 606.348,592	32.2
4	601.325,119 606.348,592	1	601.461,094 606.293,714	146.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, tarla 'SARATA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69502	Din acte: 0 Masurata: 1.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4364 / 20/01/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 78, din 20/01/2023 emis de np. Nita Elena Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 69502 a imobilului cu numarul cadastral 69502 / UAT Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61986 inscris in cartea funciara 61986;	A1
Act Notarial nr. aut. nr. 2440, din 07/10/2005 emis de BNP Koszeghi Lia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GROȘAN NECULAI , Necăsătorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61986/Piatra-Neamt, inscrisa prin incheierea nr. 22908 din 12/12/2006; (provenita din conversia CF 20671/N)	

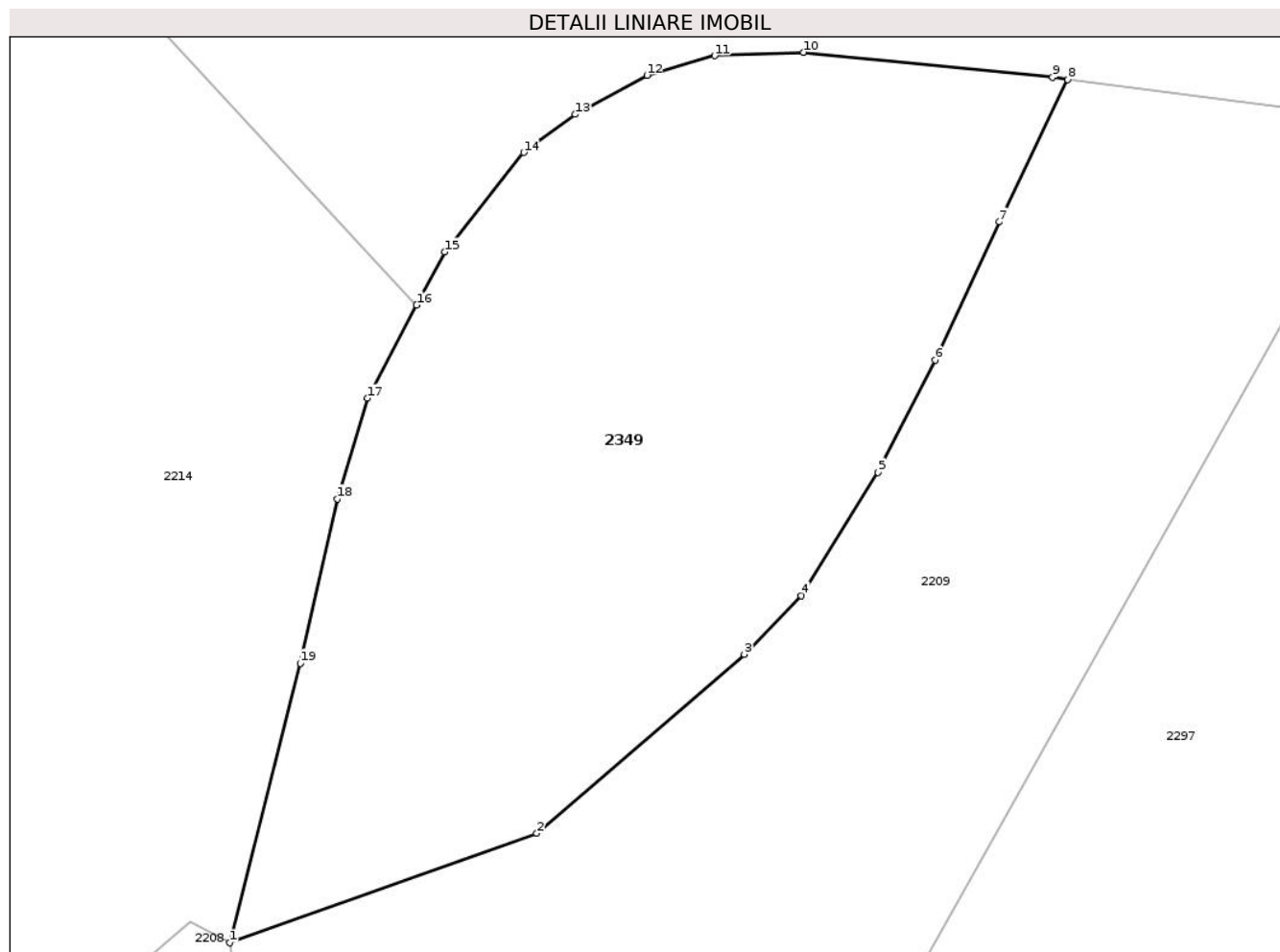
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69502	Din acte: 0 Masurata: 1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.857,82 606.405,886	2	600.873,504 606.411,481	16.652
2	600.873,504 606.411,481	3	600.884,108 606.420,62	13.999
3	600.884,108 606.420,62	4	600.887,023 606.423,614	4.179
4	600.887,023 606.423,614	5	600.890,933 606.429,918	7.418
5	600.890,933 606.429,918	6	600.893,862 606.435,644	6.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	600.893,862 606.435,644	7	600.897,12 606.442,704	7.775
7	600.897,12 606.442,704	8	600.900,626 606.449,976	8.073
8	600.900,626 606.449,976	9	600.899,846 606.450,1	0.79
9	600.899,846 606.450,1	10	600.887,138 606.451,36	12.77
10	600.887,138 606.451,36	11	600.882,59 606.451,191	4.551
11	600.882,59 606.451,191	12	600.879,133 606.450,192	3.598
12	600.879,133 606.450,192	13	600.875,463 606.448,197	4.177
13	600.875,463 606.448,197	14	600.872,838 606.446,252	3.267
14	600.872,838 606.446,252	15	600.868,798 606.441,166	6.495
15	600.868,798 606.441,166	16	600.867,366 606.438,45	3.07
16	600.867,366 606.438,45	17	600.864,864 606.433,703	5.366
17	600.864,864 606.433,703	18	600.863,327 606.428,555	5.373
18	600.863,327 606.428,555	19	600.861,426 606.420,165	8.603
19	600.861,426 606.420,165	1	600.857,82 606.405,886	14.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2350**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:45/N
Nr. cadastral vechi:6336

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56482	23	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56482-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; stalp nr. 69 sc. 23 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4578 / 21/02/2007		
Act Normativ nr. HG nr. 365/ 1998, din 02/07/1998 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, - domeniul public <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 45/N)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4578 / 21/02/2007		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE ptr. 49 ani 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 45/N)</i>	A1, A1.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.142,833 606.276,463	5	601.139,99 606.279,7	4.308
5	601.139,99 606.279,7	6	601.136,94 606.277,11	4.001
6	601.136,94 606.277,11	1	601.139,604 606.274,084	4.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2351**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:58/N
Nr. cadastral vechi:6335

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56481	21	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56481-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; stalp nr. 68 sc. 21 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4577 / 21/02/2007		
Act Normativ nr. HG. NR. 365/1998, din 02/07/1998 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, - domeniul public <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 58/N)</i>	A1, A1.1

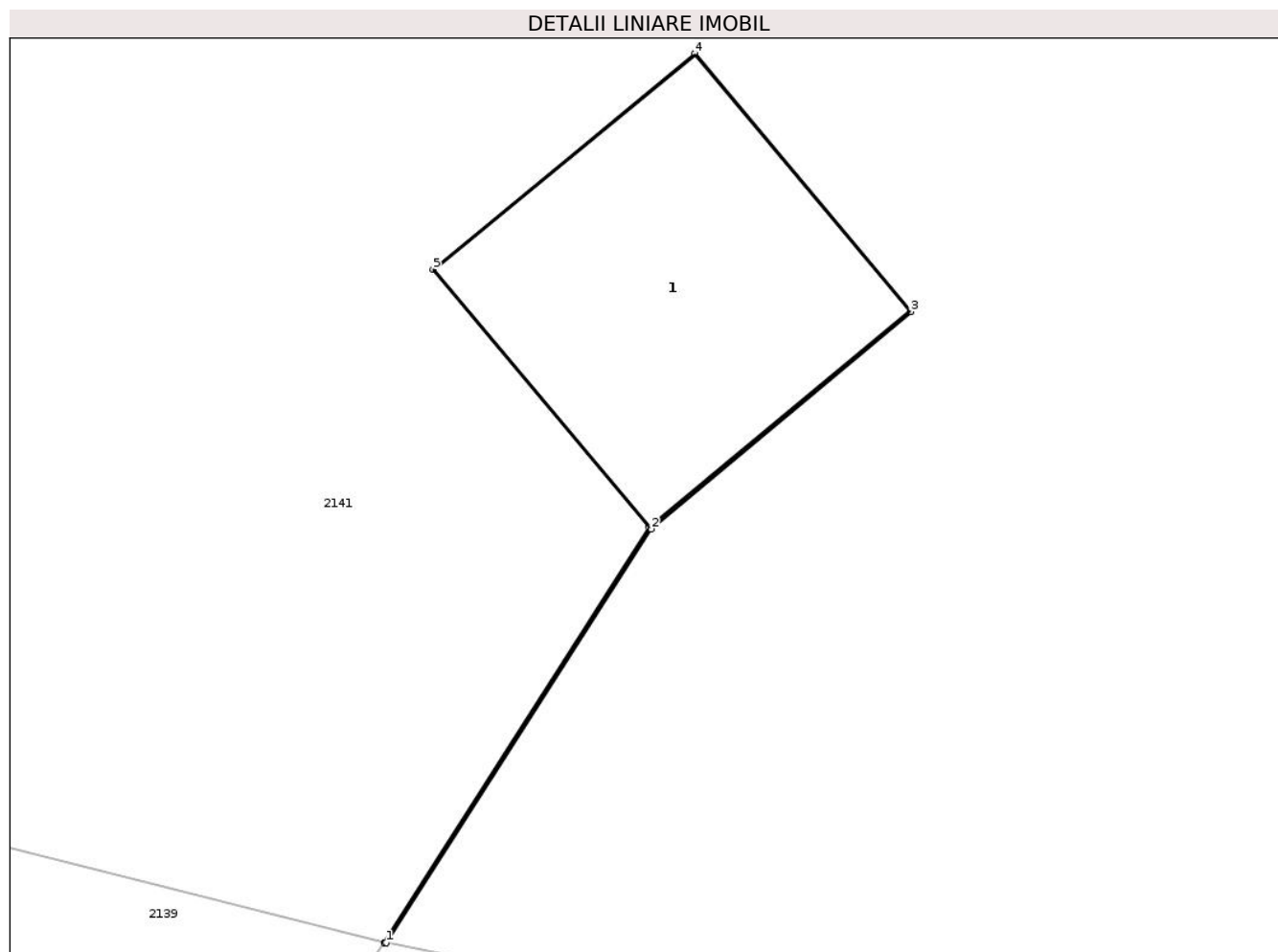
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4577 / 21/02/2007		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE ptr. 49 ani 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 58/N)</i>	A1, A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56481	21	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	21	3	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56481-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; stalp nr. 68 sc. 21 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.327,631 606.424,879	2	601.331,217 606.430,472	6.644
2	601.331,217 606.430,472	3	601.334,73 606.433,41	4.58
3	601.334,73 606.433,41	4	601.331,81 606.436,9	4.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.331,81 606.436,9	5	601.328,27 606.433,98	4.589
5	601.328,27 606.433,98	6	601.331,189 606.430,491	4.549
6	601.331,189 606.430,491	7	601.327,611 606.424,883	6.652
7	601.327,611 606.424,883	1	601.327,631 606.424,879	0.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2352**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:59/N
Nr. cadastral vechi:6334

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56657	31	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	56657-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; STALP construit din schelet metalic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
4576 / 21/02/2007			
Act Normativ nr. HOTARAREA DE GUVERN 365/1998 , LEGEA 381/2003, din 02/07/1998 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 59/N)		

C. Partea III. SARCINI

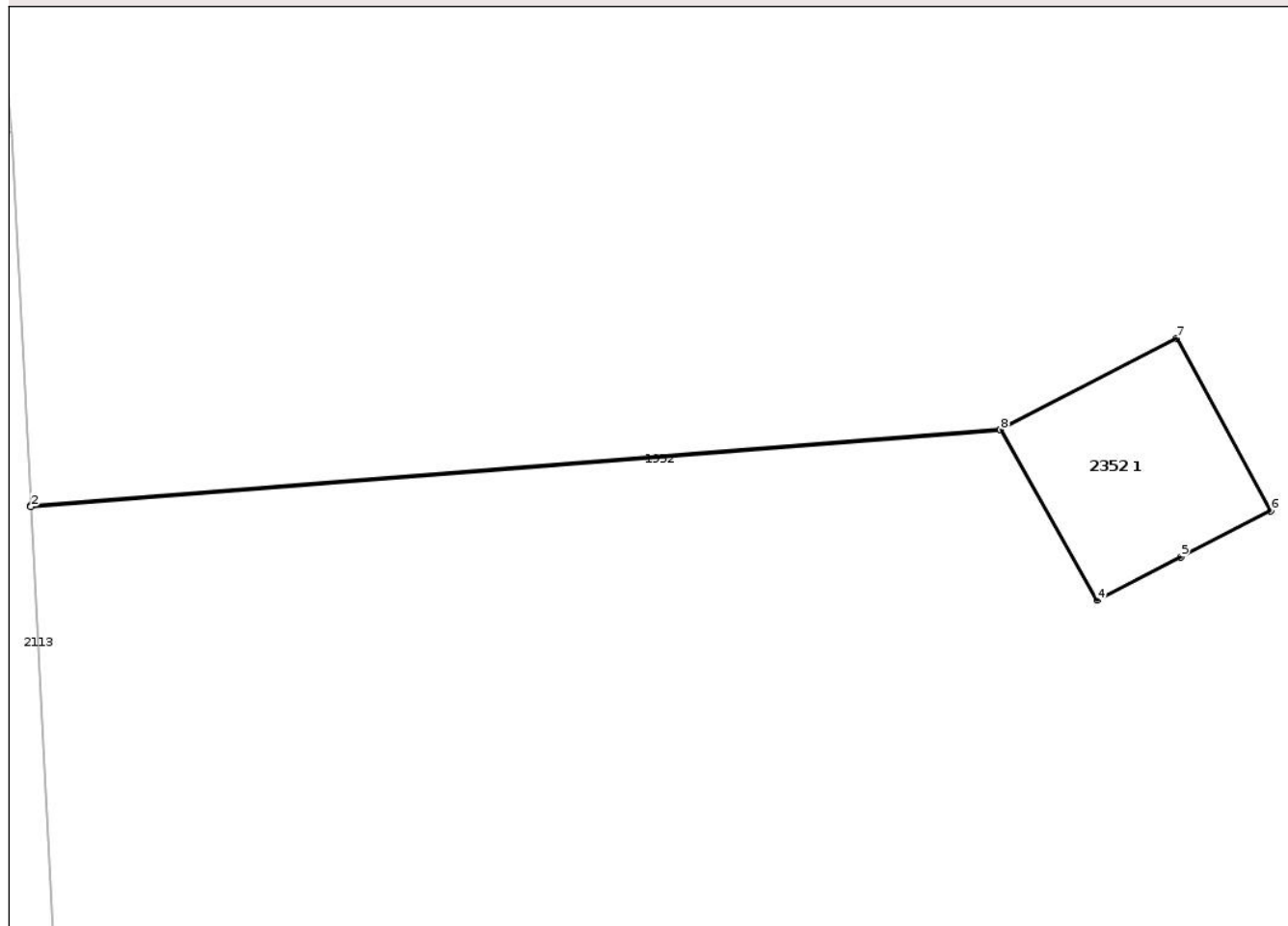
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini			Referinţe
4576 / 21/02/2007			
Act Administrativ nr. NR. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;			
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pentru o perioada de 49 de ani		A1, A1.1
	1) C.N.T.E.C. TRANSELECTRICA SA BUCURESTI , CIF:9999999999999		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 59/N)		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56657	31	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	31	3	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56657-C1	construcții industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; STALP construit din schelet metalic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.511,88 606.606,034	2	601.511,882 606.605,997	0.037
2	601.511,882 606.605,997	3	601.539,176 606.608,145	27.378
3	601.539,176 606.608,145	4	601.541,896 606.603,359	5.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.541,896 606.603,359	5	601.544,257 606.604,586	2.661
5	601.544,257 606.604,586	6	601.546,782 606.605,876	2.835
6	601.546,782 606.605,876	7	601.544,135 606.610,736	5.534
7	601.544,135 606.610,736	8	601.539,17 606.608,16	5.593
8	601.539,17 606.608,16	1	601.511,88 606.606,034	27.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Extravilan mun. Piatra Neamt, punct 'Arini' - Trup 2, jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59737	Din acte: 890.300 Masurata: 368.429	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24221 / 30/04/2015		
Act Normativ nr. Ordin nr. 94, din 05/02/2010 emis de Institutia Prefectului - Judetul Neamt (+ anexa , Hotarare nr. 890/04-08-2005 emis de Guvernul Romaniei; HCL nr. 35/17-09-2003 emis de Consiliul Local al Mun Piatra Neamt + anexa 14/2009; Decizie nr. 205/06.06.1991 - Prefectura Judetului Neamt, Decizie nr. 381/03.10.1991 - Prefectura Judetului Neamt , Ordinul nr . 22 din 30.01.1996 - Prefectul Judetului Neamt + anexa , Ordin nr. 317/22.11.2006 - Guvernul Romaniei, adresa nr. 18831/30-04-2015 emis de Primaria Mun. Piatra Neamt; certificat fiscal nr. 1244CJ/04-05-2015 emis de MUNICIPIUL PIATRA NEAMT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL PIATRA NEAMT, CIF:2612790, - domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

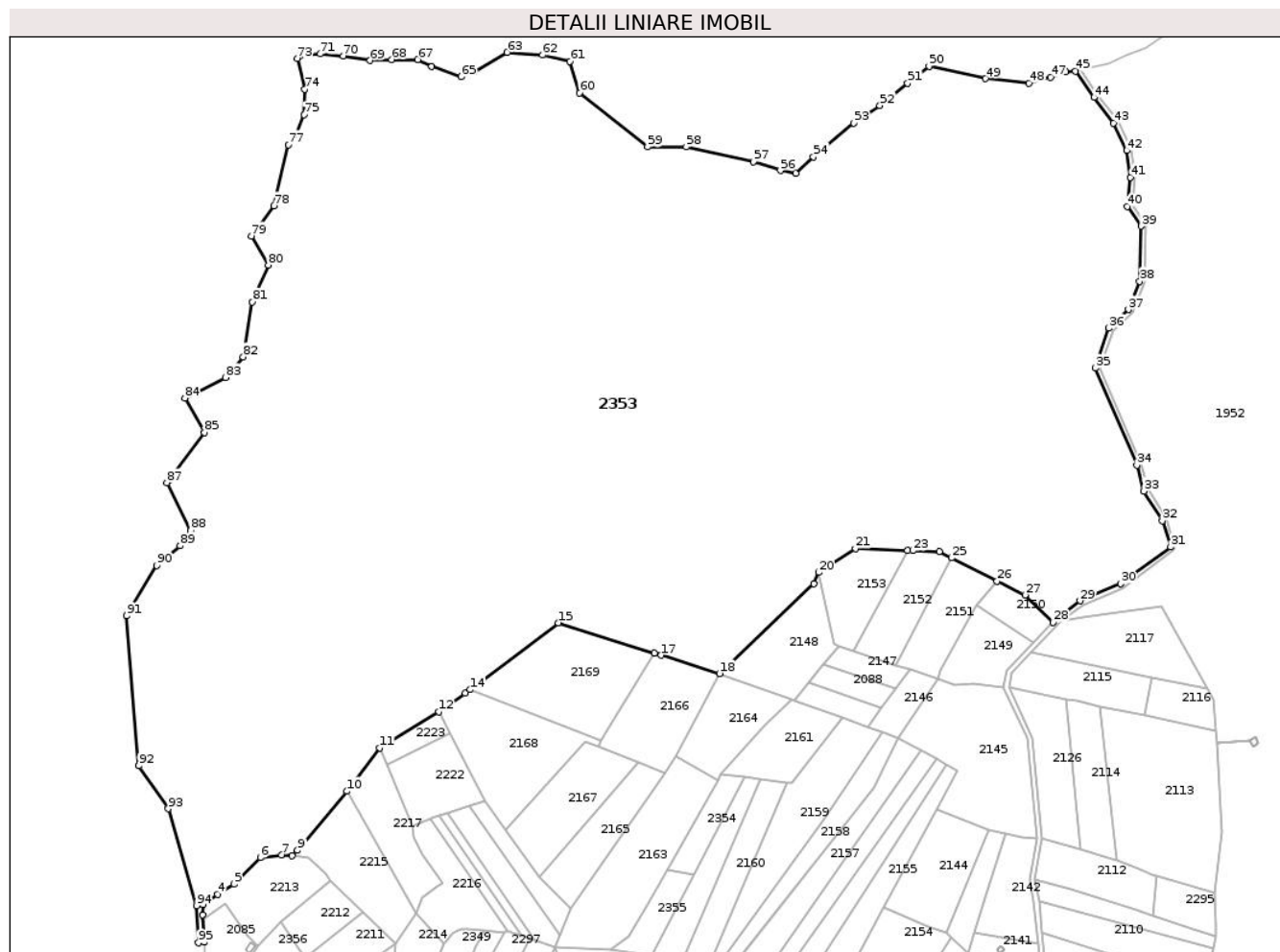
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59737	Din acte: 890.300 Masurata: 368.429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	38.673	3	17/19/20/21	-	Bunul imobil ce face obiectul prezentei documentații are suprafața totala din măsurători de 368429 mp, ce fac parte din suprafața totala inscrisa in actele de proprietate (89.03 ha), ca facand parte din Domeniul privat. Diferenta de suprafata se regaseste in alte documentatii cadastrale.
2	pasune	NU	303.657	3	17/21/25/9	-	Pasune impadurita
3	pasune	NU	7.864	3	17	-	
4	pasune	NU	6.927	3	17/25	-	
5	pasune	NU	11.307	3	17/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	600.667,248 606.440,325	2	600.665,688 606.463,003	22.73 2
4	600.678,325 606.479,845	5	600.691,921 606.488,436	16.08 3
7	600.731,803 606.512,793	8	600.740,576 606.512,023	8.807
10	600.786,191 606.565,866	11	600.813,708 606.602,108	45.50 5
13	600.884,965 606.647,51	14	600.889,056 606.650,615	5.136
16	601.042,723 606.681,124	17	601.048,507 606.679,309	6.062
19	601.175,616 606.738,972	20	601.179,953 606.748,344	10.32 7
22	601.254,005 606.766,678	23	601.258,238 606.766,504	4.237
25	601.290,644 606.760,464	26	601.328,699 606.741,238	42.63 6
28	601.375,472 606.706,84	29	601.397,853 606.724,653	28.60 4
31	601.473,361 606.769,68	32	601.466,47 606.791,595	22.97 3
34	601.445,253 606.837,856	35	601.410,606 606.918,73	87.98 3
37	601.438,082 606.967,65	38	601.447,527 606.991,253	25.42 3
40	601.437,224 607.053,476	41	601.439,799 607.077,935	24.59 4
43	601.425,632 607.122,993	44	601.409,476 607.144,526	26.92
46	601.385,772 607.165,938	47	601.373,405 607.161,305	13.20 6
49	601.319,018 607.160,152	50	601.271,928 607.170,604	48.23 6
52	601.230,861 607.137,823	53	601.209,232 607.123,141	26.14 1
55	601.160,728 607.081,303	56	601.147,99 607.083,601	12.94 4
58	601.069,444 607.103,322	59	601.036,992 607.103,177	32.45 2
61	600.972,307 607.174,568	62	600.949,389 607.179,9	23.53
64	600.892,006 607.165,933	65	600.881,595 607.161,794	11.20 4
67	600.845,361 607.176,16	68	600.823,555 607.176,088	21.80 6
70	600.783,147 607.179,122	71	600.763,947 607.180,882	19.28
73	600.744,857 607.176,983	74	600.751,033 607.151,461	26.25 9
76	600.744,459 607.113,761	77	600.737,251 607.105,139	11.23 8
79	600.706,461 607.028,99	80	600.720,842 607.004,751	28.18 4
82	600.699,739 606.928,245	83	600.684,841 606.910,935	22.83 8
85	600.667,377 606.864,974	86	600.637,678 606.825,123	49.7
88	600.655,752 606.783,571	89	600.647,007 606.770,602	15.64 2
91	600.602,593 606.712,125	92	600.612,623 606.587,068	125.4 59
94	600.660,951 606.470,411	95	600.662,336 606.439,477	30.96 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
2	600.665,688 606.463,003	3	600.666,419 606.471,216	8.245
5	600.691,921 606.488,436	6	600.714,065 606.510,61	31.33 8
8	600.740,576 606.512,023	9	600.745,116 606.516,461	6.349
11	600.813,708 606.602,108	12	600.862,947 606.632,237	57.72 6
14	600.889,056 606.650,615	15	600.962,435 606.706,309	92.12 1
17	601.048,507 606.679,309	18	601.097,11 606.664,063	50.93 8
20	601.179,953 606.748,344	21	601.210,56 606.768,464	36.62 8
23	601.258,238 606.766,504	24	601.280,5 606.765,588	22.28 1
26	601.328,699 606.741,238	27	601.351,905 606.729,514	25.99 9
29	601.397,853 606.724,653	30	601.431,887 606.738,919	36.90 3
32	601.466,47 606.791,595	33	601.451,1 606.816,286	29.08 4
35	601.410,606 606.918,73	36	601.421,768 606.952,202	35.28 4
38	601.447,527 606.991,253	39	601.448,815 607.037,168	45.93 3
41	601.439,799 607.077,935	42	601.436,795 607.100,25	22.51 6
44	601.409,476 607.144,526	45	601.394,035 607.166,326	26.71 4
47	601.373,405 607.161,305	48	601.355,41 607.156,581	18.60 5
50	601.271,928 607.170,604	51	601.253,989 607.156,243	22.97 9
53	601.209,232 607.123,141	54	601.175,367 607.095,06	43.99 3
56	601.147,99 607.083,601	57	601.125,297 607.090,714	23.78 2
59	601.036,992 607.103,177	60	600.980,412 607.148,289	72.36 3
62	600.949,389 607.179,9	63	600.919,994 607.182,152	29.48 1
65	600.881,595 607.161,794	66	600.856,944 607.170,252	26.06 2
68	600.823,555 607.176,088	69	600.805,646 607.175,261	17.92 8
71	600.763,947 607.180,882	72	600.747,729 607.179,579	16.27
74	600.751,033 607.151,461	75	600.750,67 607.130,051	21.41 3
77	600.737,251 607.105,139	78	600.725,376 607.054,067	52.43 4
80	600.720,842 607.004,751	81	600.707,368 606.974,061	33.51 8
83	600.684,841 606.910,935	84	600.651,082 606.893,905	37.81 1
86	600.637,678 606.825,123	87	600.636,169 606.823,207	2.439
89	600.647,007 606.770,602	90	600.627,72 606.754,14	25.35 7
92	600.612,623 606.587,068	93	600.637,051 606.551,247	43.35 7
95	600.662,336 606.439,477	1	600.667,248 606.440,325	4.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
3	600.666,419 606.471,216	4	600.678,325 606.479,845	14.70 4
6	600.714,065 606.510,61	7	600.731,803 606.512,793	17.87 2
9	600.745,116 606.516,461	10	600.786,191 606.565,866	64.25
12	600.862,947 606.632,237	13	600.884,965 606.647,51	26.79 7
15	600.962,435 606.706,309	16	601.042,723 606.681,124	84.14 5
18	601.097,11 606.664,063	19	601.175,616 606.738,972	108.5 11
21	601.210,56 606.768,464	22	601.254,005 606.766,678	43.48 2
24	601.280,5 606.765,588	25	601.290,644 606.760,464	11.36 5
27	601.351,905 606.729,514	28	601.375,472 606.706,84	32.70 3
30	601.431,887 606.738,919	31	601.473,361 606.769,68	51.63 7
33	601.451,1 606.816,286	34	601.445,253 606.837,856	22.34 8
36	601.421,768 606.952,202	37	601.438,082 606.967,65	22.46 7
39	601.448,815 607.037,168	40	601.437,224 607.053,476	20.00 8
42	601.436,795 607.100,25	43	601.425,632 607.122,993	25.33 5
45	601.394,035 607.166,326	46	601.385,772 607.165,938	8.272
48	601.355,41 607.156,581	49	601.319,018 607.160,152	36.56 7
51	601.253,989 607.156,243	52	601.230,861 607.137,823	29.56 7
54	601.175,367 607.095,06	55	601.160,728 607.081,303	20.08 9
57	601.125,297 607.090,714	58	601.069,444 607.103,322	57.25 8
60	600.980,412 607.148,289	61	600.972,307 607.174,568	27.5
63	600.919,994 607.182,152	64	600.892,006 607.165,933	32.34 8
66	600.856,944 607.170,252	67	600.845,361 607.176,16	13.00 3
69	600.805,646 607.175,261	70	600.783,147 607.179,122	22.82 8
72	600.747,729 607.179,579	73	600.744,857 607.176,983	3.871
75	600.750,67 607.130,051	76	600.744,459 607.113,761	17.43 4
78	600.725,376 607.054,067	79	600.706,461 607.028,99	31.41 1
81	600.707,368 606.974,061	82	600.699,739 606.928,245	46.44 7
84	600.651,082 606.893,905	85	600.667,377 606.864,974	33.20 4
87	600.636,169 606.823,207	88	600.655,752 606.783,571	44.21
90	600.627,72 606.754,14	91	600.602,593 606.712,125	48.95 5
93	600.637,051 606.551,247	94	600.660,951 606.470,411	84.29 5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2354**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA TARNA SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66531	1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; LOT 1 - Accesul se face prin proprietatile vecine.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10826 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. 88, din 28/02/2020 emis de Zucec Ana Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 66531 a imobilului cu numarul cadastral 66531/Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 65303 inscris in cartea funciara 65303;	A1
25454 / 09/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de donaţie aut. nr. 540, din 08/05/2025 emis de TURCU ADRIAN (DONATIE);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITREA LIVIU-ROBERT, - bun propriu	A1

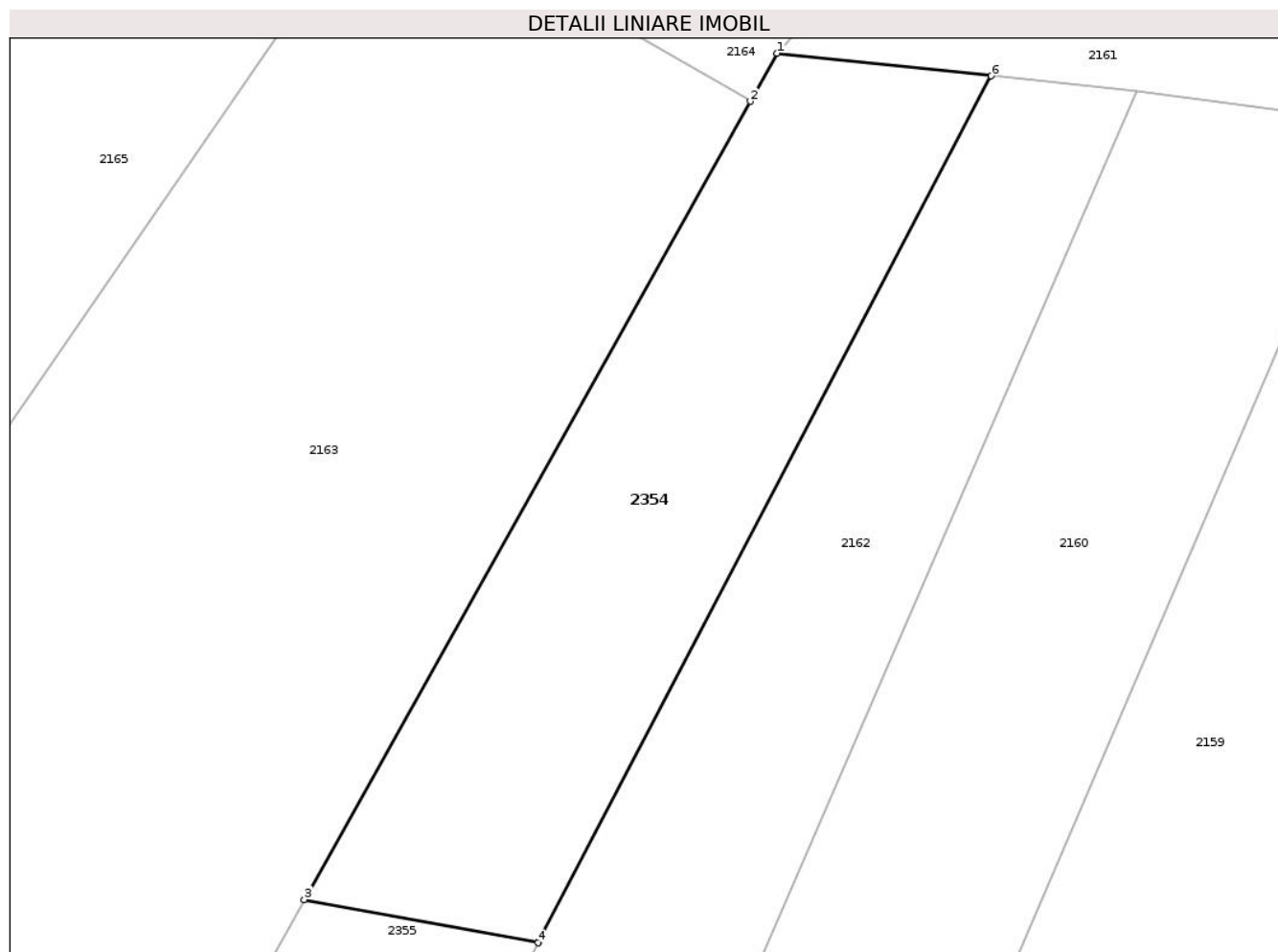
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66531	1.800	LOT 1 - Accesul se face prin proprietatile vecine.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	3	25/29A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.097,985 606.579,57	2	601.095,479 606.575,089	5.134
2	601.095,479 606.575,089	3	601.053,865 606.500,69	85.246
3	601.053,865 606.500,69	4	601.075,685 606.496,658	22.189
4	601.075,685 606.496,658	5	601.075,749 606.496,781	0.139
5	601.075,749 606.496,781	6	601.117,932 606.577,459	91.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.117,932 606.577,459	1	601.097,985 606.579,57	20.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA TARNA SARATA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66532	1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; LOT 2 - Accesul se face prin proprietatile vecine.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10826 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. 88, din 28/02/2020 emis de Zucec Ana Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 66532 a imobilului cu numarul cadastral 66532/Piatra-Neamt, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 65303 inscris in cartea funciara 65303;	A1
10830 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 89, din 28/02/2020 emis de NP. Zucec Ana Maria;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj,, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) MĂRGINEAN ELENA	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de partaj,, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) PRICOP MIHAI IULIAN	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) PRICOP EMILIAN	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) PRICOP IUSTINIAN	A1

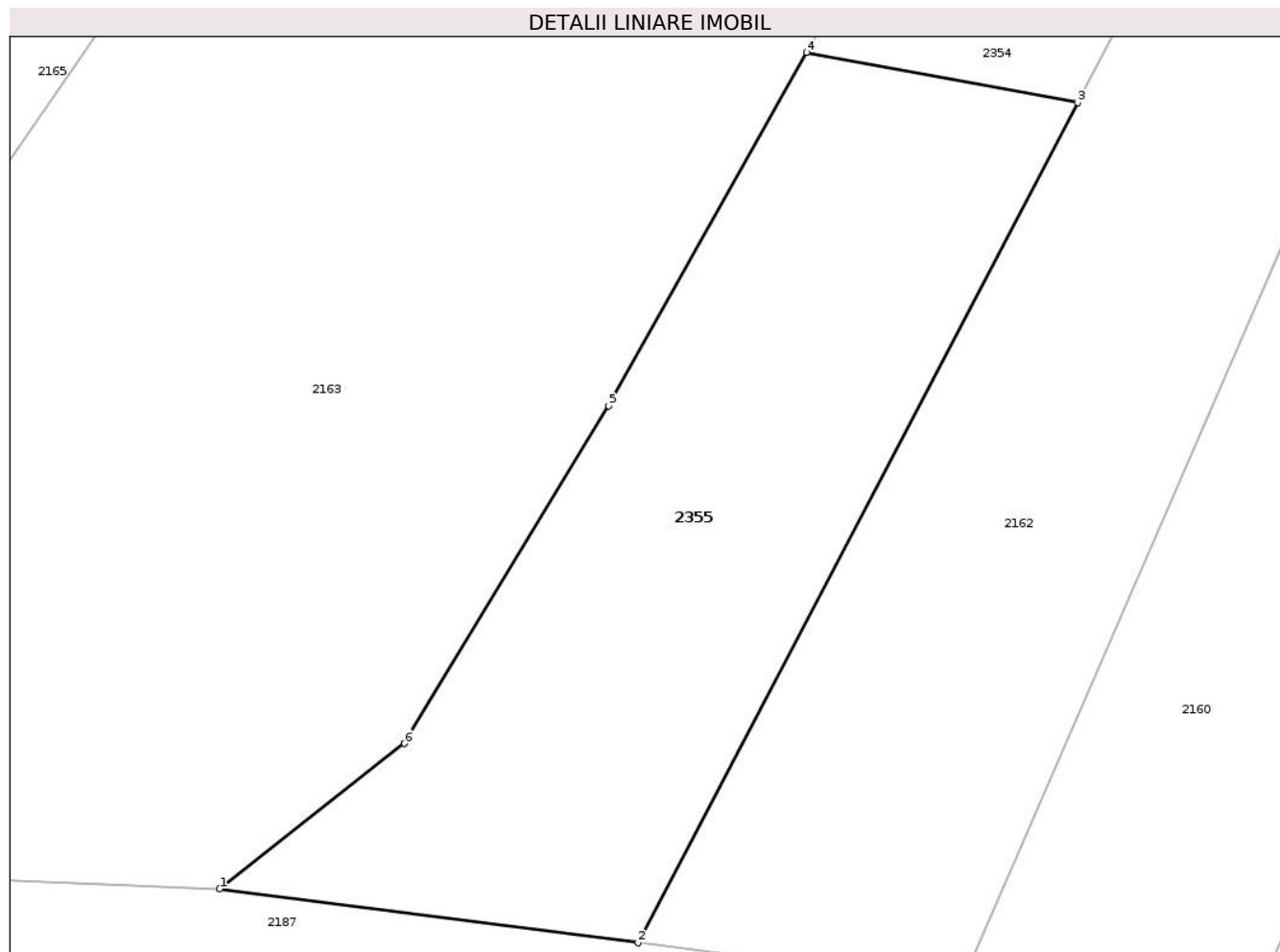
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66532	1.800	LOT 2 - Accesul se face prin proprietatile vecine.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	3	25/29A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.006,684 606.433,441	2	601.040,317 606.429,103	33.912
2	601.040,317 606.429,103	3	601.075,685 606.496,658	76.253
3	601.075,685 606.496,658	4	601.053,865 606.500,69	22.189
4	601.053,865 606.500,69	5	601.037,967 606.472,266	32.568
5	601.037,967 606.472,266	6	601.021,53 606.445,128	31.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.021,53 606.445,128	1	601.006,684 606.433,441	18.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12121/N

Nr. cadastral vechi:2315

Adresa: Loc. Piatra-Neamt, Str Humăriei, Nr. 76, Jud. Neamt, punct „Coastă pe Deal”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60352	5.370	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piatra-Neamt, Str Humăriei, Nr. 76, Jud. Neamt, punct „Coastă pe Deal”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Piatra-Neamt, Str Humăriei, Nr. 76, Jud. Neamt, punct „Coastă pe Deal”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7944 / 09/06/2003		
Act Notarial nr. 1591, din 06/06/2003 emis de BNP BOȚU RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GROȘAN NECULAI, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12121/N)	
7597 / 11/02/2021		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 3561, din 09/02/2021 emis de PRIMARIA municipiului PIATRA NEAMT (act administrativ nr Hotărârea nr. 74 din 06.03.2019, emis de Primăria municipiului Piatra Neamt);		
B2	Se actualizeaza inscrierea in cartea funciara in sensul schimbarii destinației imobilului din extravilan în intravilan	A1
16964 / 23/03/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 6168, din 17/03/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PIATRA NEAMT;		
B3	Se notează actualizarea datelor cu privire la adresa imobilului cu NCP 60352 UAT Piatra Neamt, în sensul că aceasta este situat pe strada Humăriei nr. 76,	A1
2356 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. 46527, din 19/11/2025 emis de PRIMĂRIA PIATRA NEAMȚ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) GROȘAN NECULAI, necăsătorit	

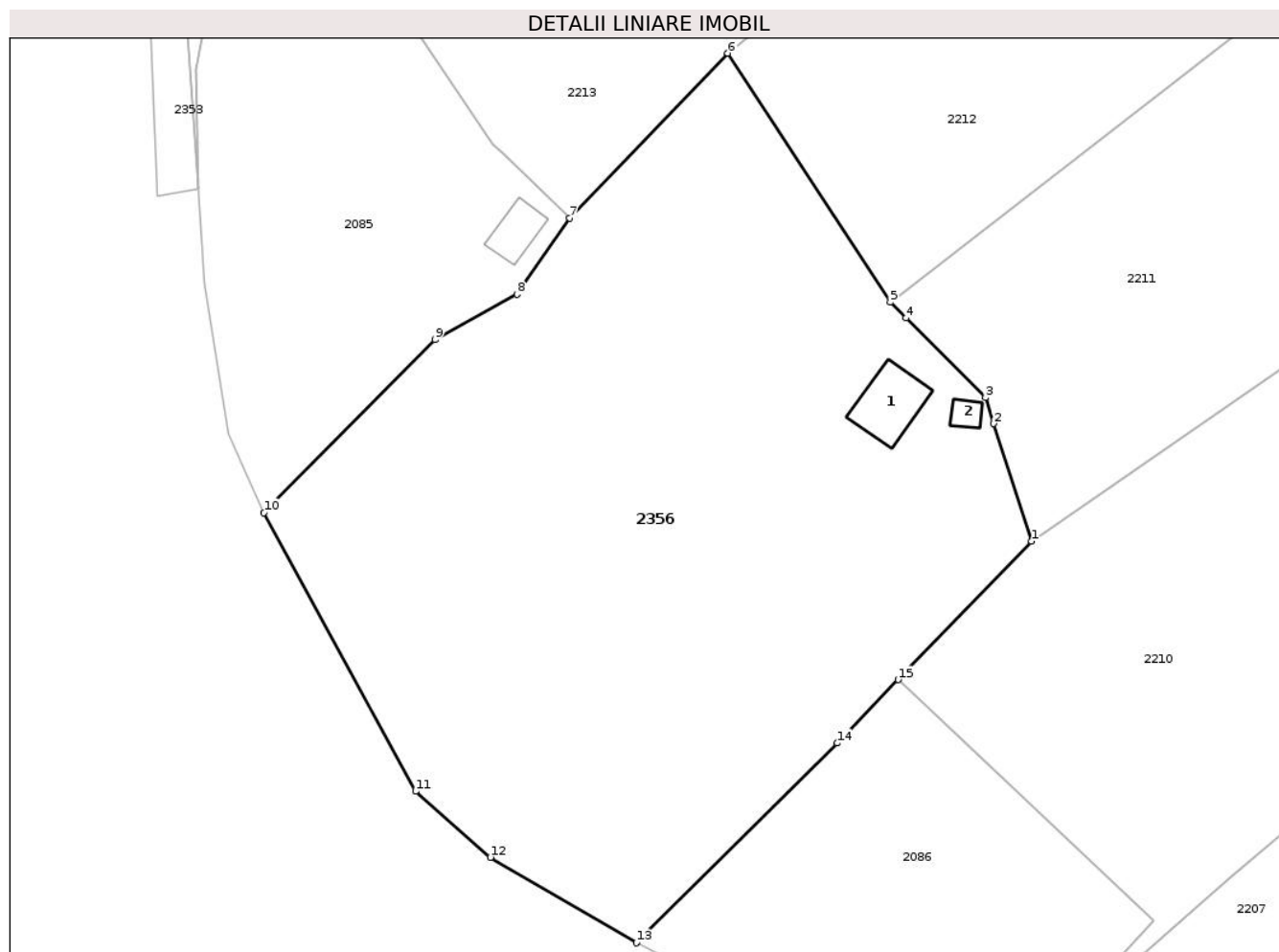
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60352	5.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	229	3	25	-	
2	faneata	DA	5.141	3	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	600.767,834 606.397,807	2	600.763,3 606.411,997	14.897
2	600.763,3 606.411,997	3	600.762,298 606.415,133	3.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	600.762,298 606.415,133	4	600.752,7 606.424,757	13.592
4	600.752,7 606.424,757	5	600.750,798 606.426,665	2.694
5	600.750,798 606.426,665	6	600.731,155 606.456,708	35.895
6	600.731,155 606.456,708	7	600.712,088 606.436,787	27.575
7	600.712,088 606.436,787	8	600.705,703 606.427,608	11.181
8	600.705,703 606.427,608	9	600.695,786 606.422,156	11.317
9	600.695,786 606.422,156	10	600.675,151 606.401,265	29.364
10	600.675,151 606.401,265	11	600.693,452 606.367,627	38.294
11	600.693,452 606.367,627	12	600.702,491 606.359,644	12.06
12	600.702,491 606.359,644	13	600.720,14 606.349,339	20.437
13	600.720,14 606.349,339	14	600.744,388 606.373,445	34.192
14	600.744,388 606.373,445	15	600.751,752 606.381,097	10.62
15	600.751,752 606.381,097	1	600.767,834 606.397,807	23.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA 'Țarnă Sarata'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70640	Din acte: 1.857 Masurata: 1.850	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Imobil împrejmuit cu limita conventionala

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51732 / 17/09/2024		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 1/747, din 27/02/2003 emis de CJSIPT Neamț (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ nr. 7810CRF din 13.09.2024, emis de Primaria Mun Piatra Neamt;act notarial nr ACT DE PARTAJ aut. nr. 868 din 18.04.2006, emis de BNP Doina Galateanu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRON CULIȚĂ	A1

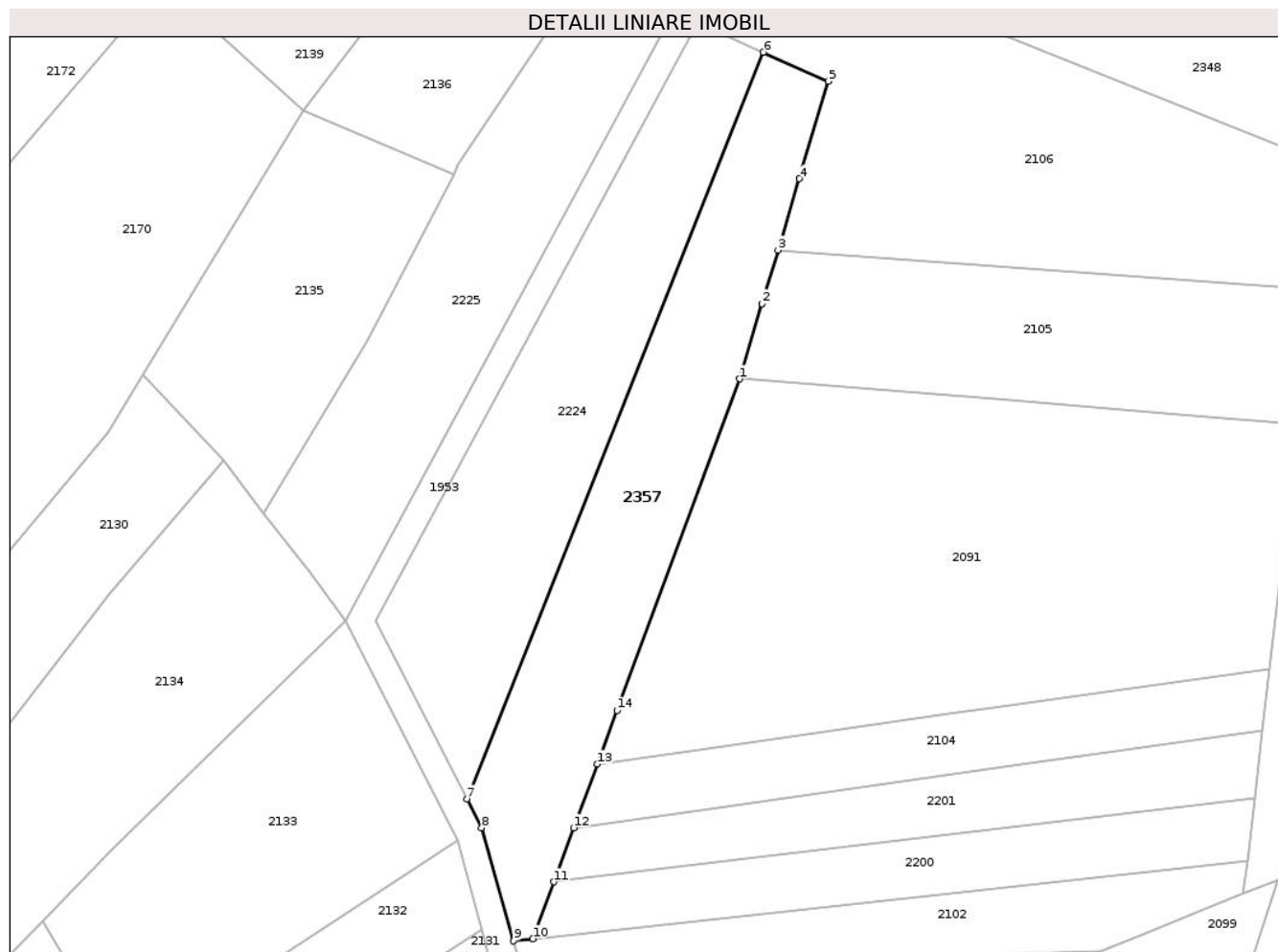
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70640	Din acte: 1.857 Masurata: 1.850	Imobil împrejmuit cu limita conventionala

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	153	3	34/12	-	
2	faneata	NU	1.697	3	34/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.319,9 606.284,026	2	601.323,225 606.295,163	11.623
2	601.323,225 606.295,163	3	601.325,593 606.303,093	8.276
3	601.325,593 606.303,093	4	601.328,749 606.313,662	11.03
4	601.328,749 606.313,662	5	601.333,057 606.328,088	15.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.333,057 606.328,088	6	601.323,423 606.332,357	10.537
6	601.323,423 606.332,357	7	601.279,554 606.221,89	118.859
7	601.279,554 606.221,89	8	601.281,765 606.217,582	4.842
8	601.281,765 606.217,582	9	601.286,488 606.200,862	17.374
9	601.286,488 606.200,862	10	601.289,317 606.201,172	2.846
10	601.289,317 606.201,172	11	601.292,426 606.209,596	8.979
11	601.292,426 606.209,596	12	601.295,374 606.217,581	8.512
12	601.295,374 606.217,581	13	601.298,856 606.227,015	10.056
13	601.298,856 606.227,015	14	601.301,789 606.234,961	8.47
14	601.301,789 606.234,961	1	601.319,9 606.284,026	52.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

