

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla"Poarta Tarnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53015	3.580	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61480 / 25/10/2021		
Act Notarial nr. 748, din 17/08/2020 emis de SPN Botu Rodica si Marcoci Iulian Remus (act notarial nr Certificat de mostenitor nr . 39 din 25.06.2020, emis de SPN Botu Rodica si Marcoci Iulian Remus;act administrativ nr T.P. nr . 52/452 din 29.07.2002, emis de CJPSDDPAT;act administrativ nr Certificat fiscal nr . 964 din 19.10.2021, emis de Comuna Razboieni, jud. Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, bun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HÎRȚAN MIHAI	A1

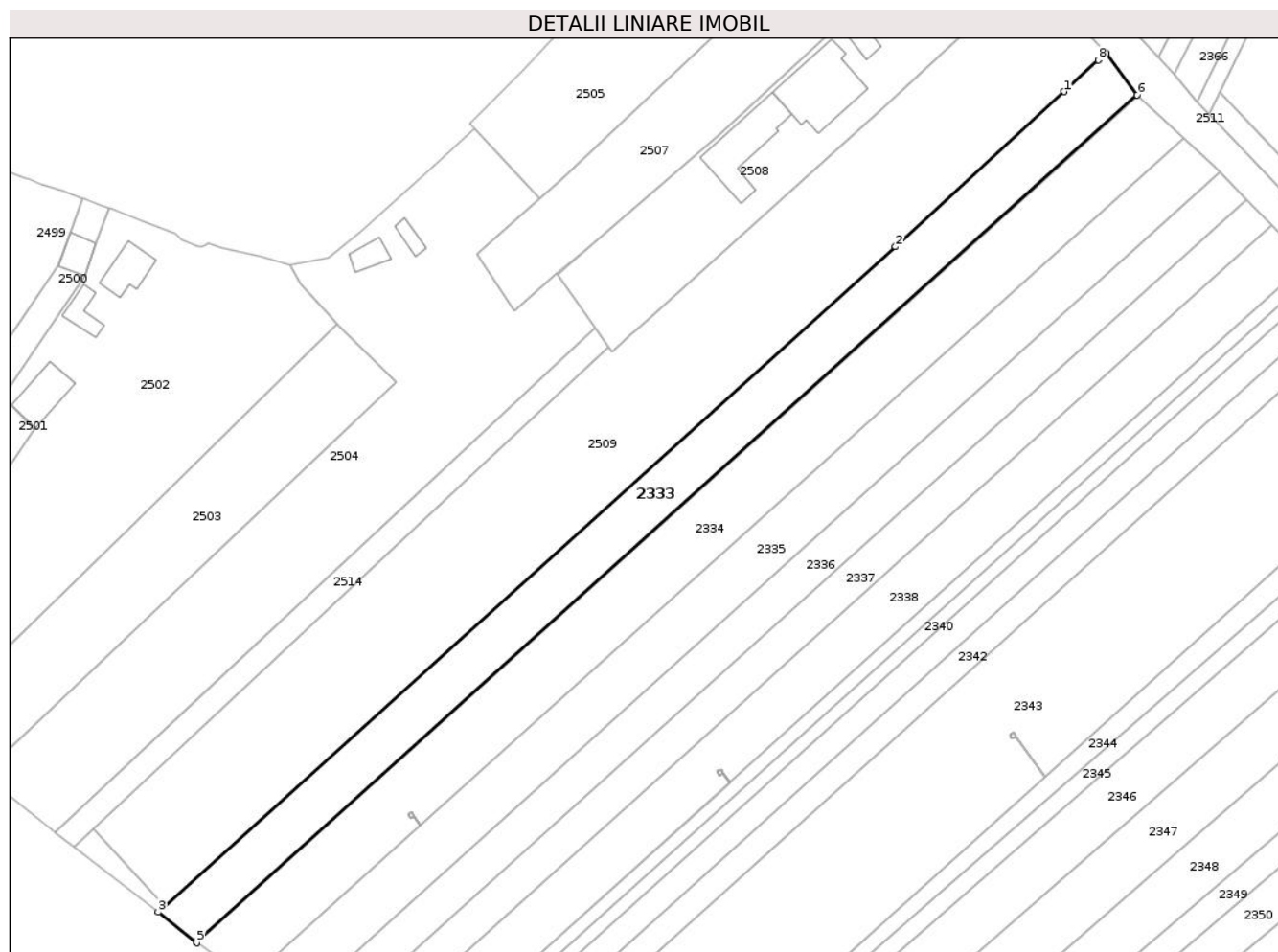
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53015	3.580	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.580	11	72/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.715,653 622.500,82	2	618.675,302 622.463,824	54.744
2	618.675,302 622.463,824	3	618.499,258 622.305,125	237.017
3	618.499,258 622.305,125	4	618.508,309 622.297,871	11.599
4	618.508,309 622.297,871	5	618.508,474 622.297,76	0.199
5	618.508,474 622.297,76	6	618.733,06 622.500,006	302.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.733,06 622.500,006	7	618.725,626 622.509,993	12.45
7	618.725,626 622.509,993	8	618.723,772 622.508,361	2.47
8	618.723,772 622.508,361	1	618.715,653 622.500,82	11.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/708, din 26/02/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIRȚAN GH. MIHAI	A1

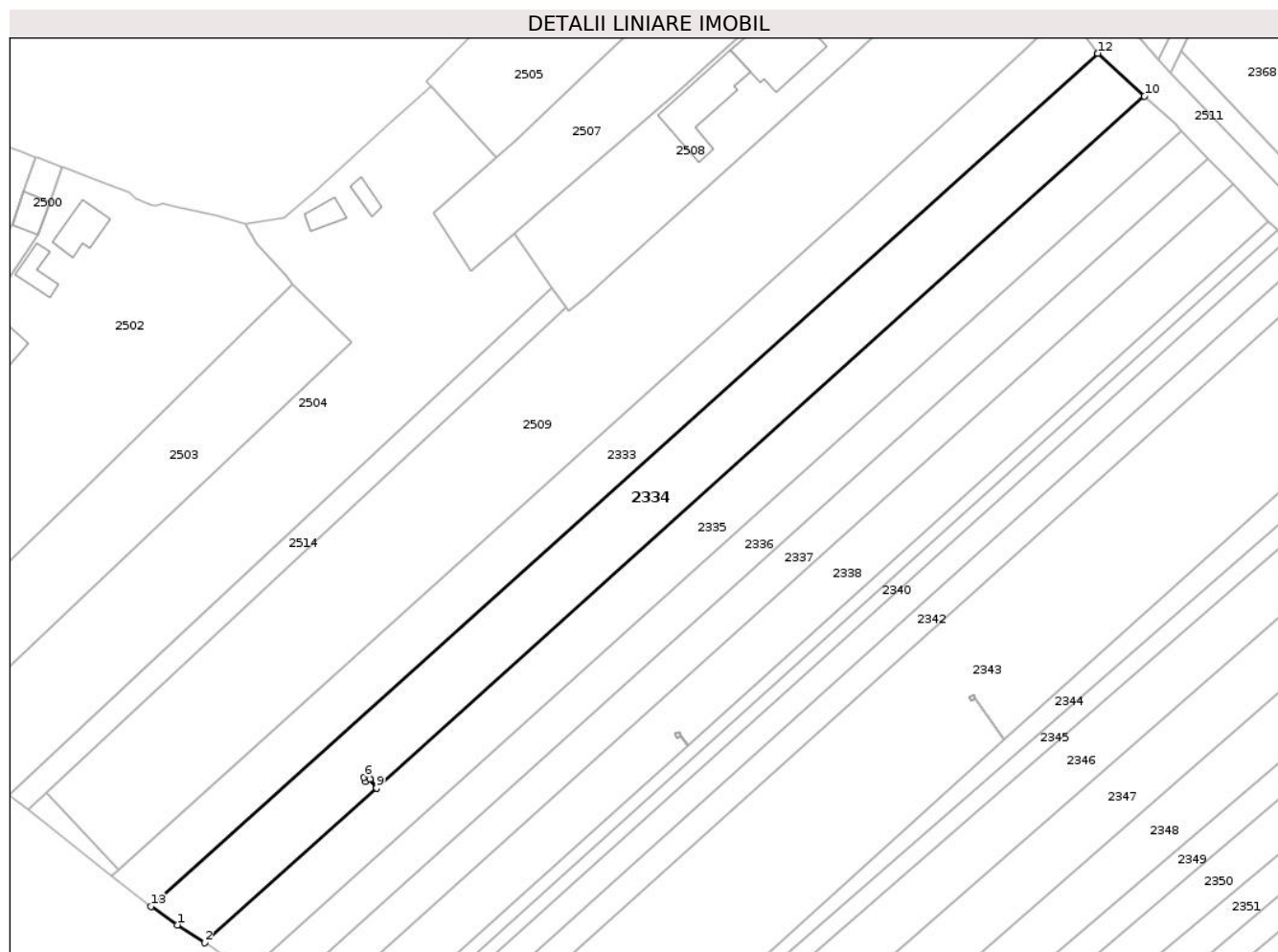
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	11	72/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.514,793 622.293,371	2	618.521,274 622.289,172	7.722
2	618.521,274 622.289,172	3	618.561,94 622.325,793	54.725
3	618.561,94 622.325,793	4	618.560,435 622.327,93	2.614
4	618.560,435 622.327,93	5	618.559,472 622.327,475	1.065
5	618.559,472 622.327,475	6	618.559,011 622.328,449	1.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.559,011 622.328,449	7	618.559,984 622.328,909	1.076
7	618.559,984 622.328,909	8	618.560,444 622.327,935	1.077
8	618.560,444 622.327,935	9	618.561,968 622.325,819	2.608
9	618.561,968 622.325,819	10	618.744,125 622.489,856	245.131
10	618.744,125 622.489,856	11	618.733,098 622.499,954	14.952
11	618.733,098 622.499,954	12	618.733,06 622.500,006	0.064
12	618.733,06 622.500,006	13	618.508,474 622.297,76	302.229
13	618.508,474 622.297,76	1	618.514,793 622.293,371	7.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/708, din 26/02/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DOCHIȚA D. MARIA	
	2) MAZAREANU D. VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

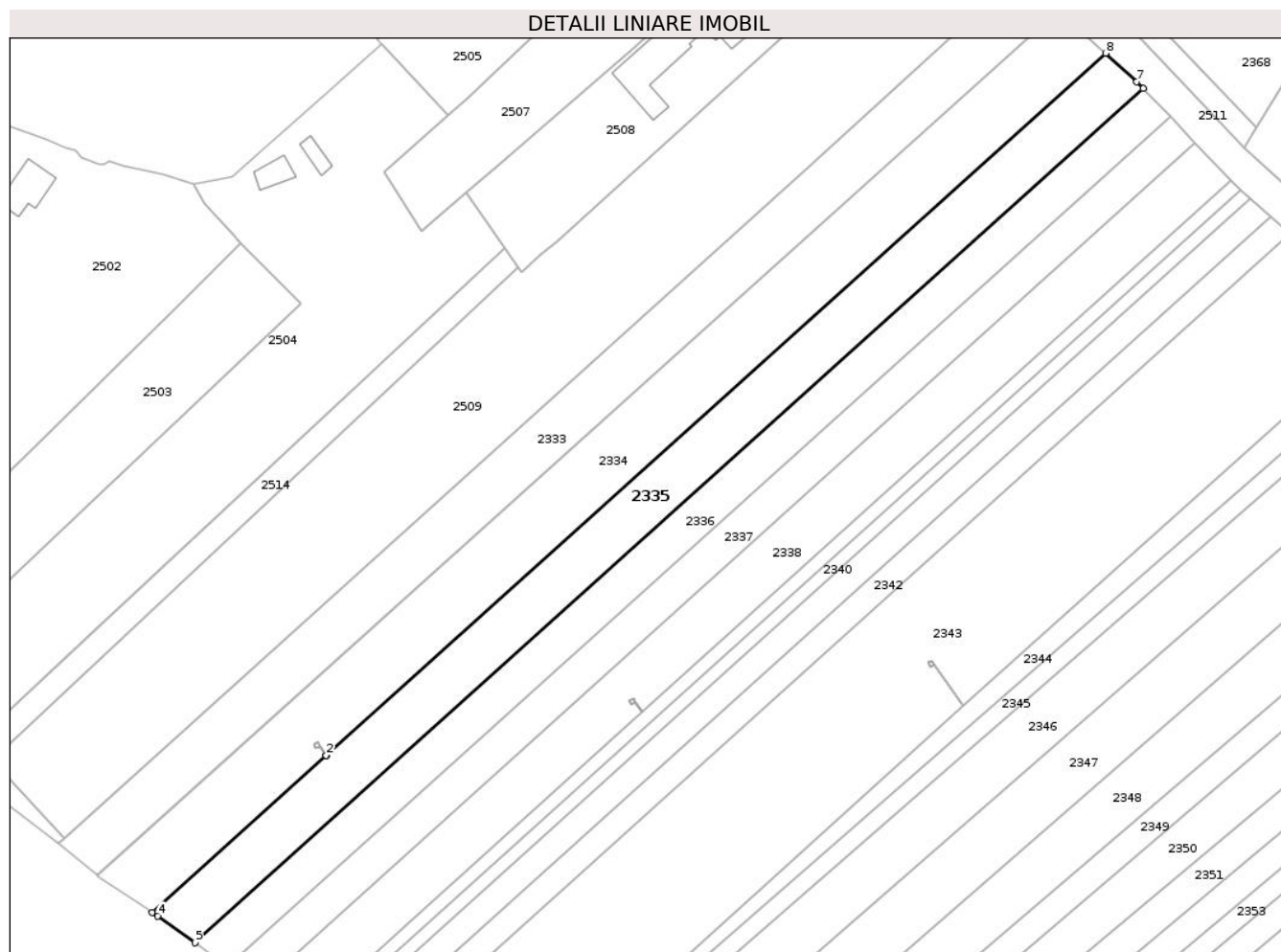
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	11	72/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.561,968 622.325,819	2	618.561,94 622.325,793	0.038
2	618.561,94 622.325,793	3	618.521,274 622.289,172	54.725
3	618.521,274 622.289,172	4	618.522,544 622.288,32	1.529
4	618.522,544 622.288,32	5	618.531,336 622.282,035	10.807
5	618.531,336 622.282,035	6	618.752,936 622.481,592	298.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.752,936 622.481,592	7	618.751,416 622.483,18	2.198
7	618.751,416 622.483,18	8	618.744,125 622.489,856	9.886
8	618.744,125 622.489,856	1	618.561,968 622.325,819	245.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/444, din 03/05/2001 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HÎRȚAN GH. LOGHIN	

C. Partea III. SARCINI .

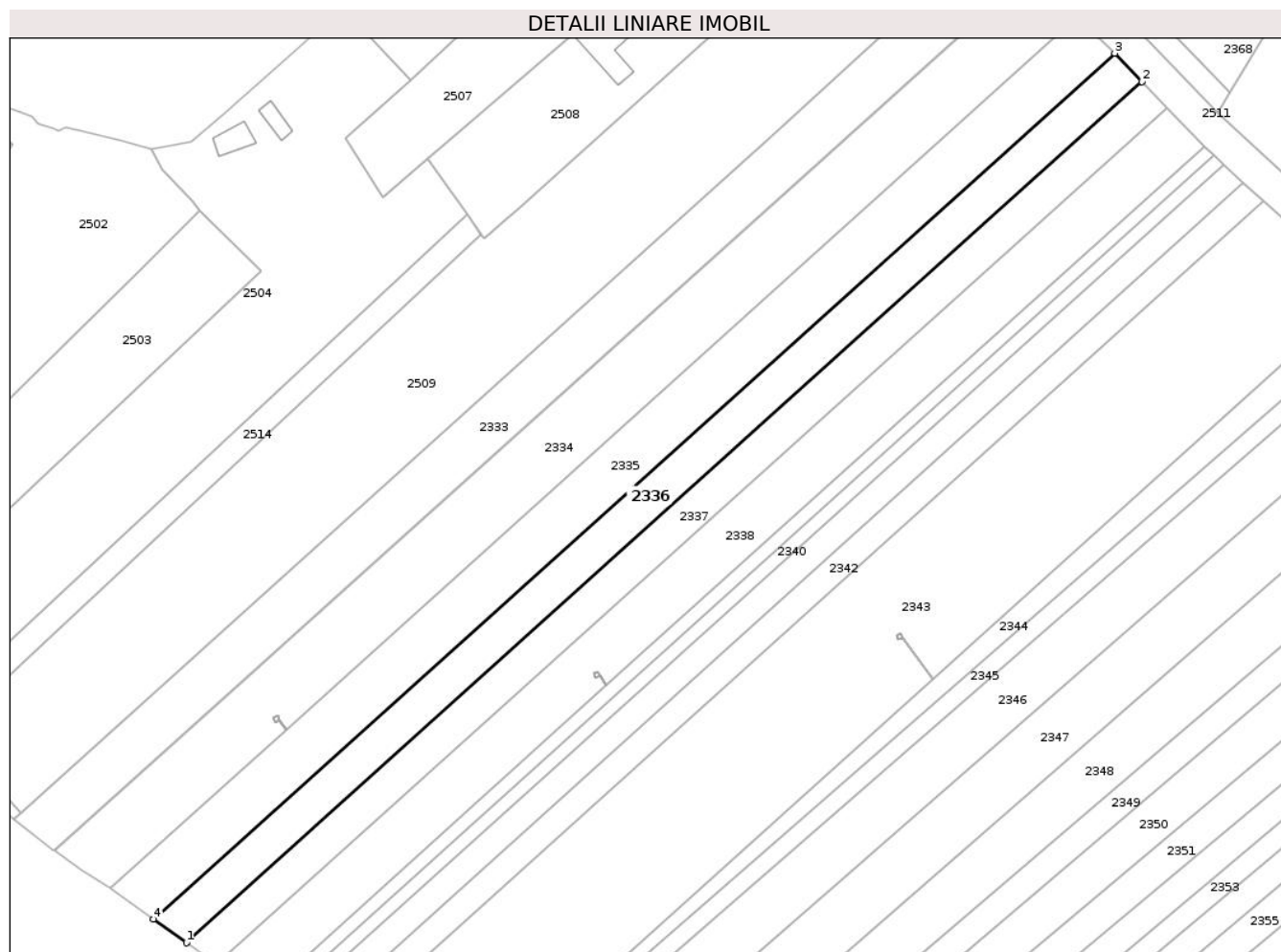
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	11	72/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.538,9 622.276,627	2	618.759,219 622.475,031	296.487
2	618.759,219 622.475,031	3	618.752,936 622.481,592	9.084
3	618.752,936 622.481,592	4	618.531,336 622.282,035	298.211
4	618.531,336 622.282,035	1	618.538,9 622.276,627	9.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/417, din 27/02/1996 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COZMA N. CONSTANTIN	A1

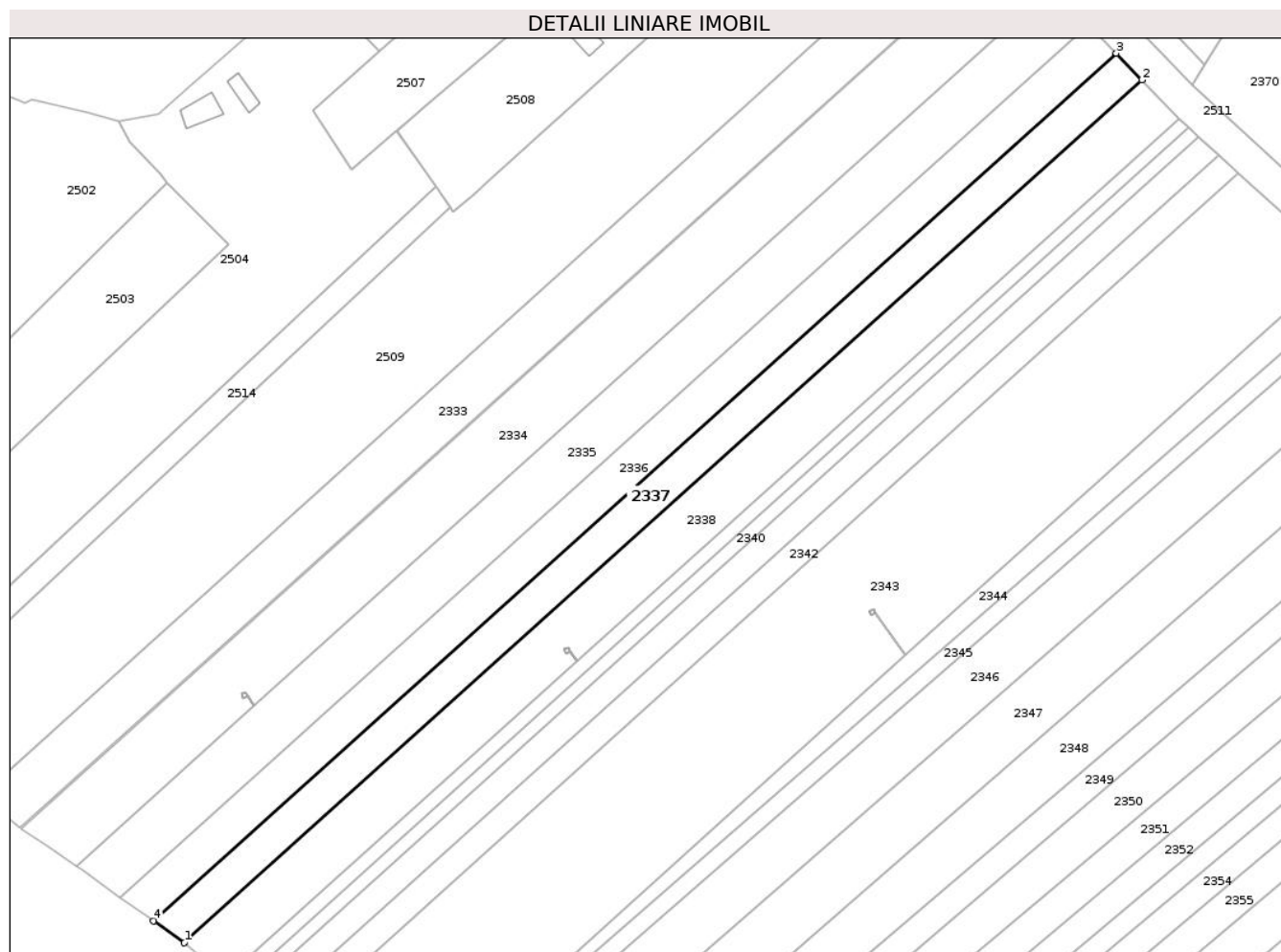
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	11	72/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.545,944 622.271,592	2	618.765,07 622.468,922	294.882
2	618.765,07 622.468,922	3	618.759,219 622.475,031	8.459
3	618.759,219 622.475,031	4	618.538,9 622.276,627	296.487
4	618.538,9 622.276,627	1	618.545,944 622.271,592	8.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tarnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50502	3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34910 / 30/08/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3854, din 16/10/2013 emis de Judecatoria Piatra Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂSCĂLESCU PETRU	A1

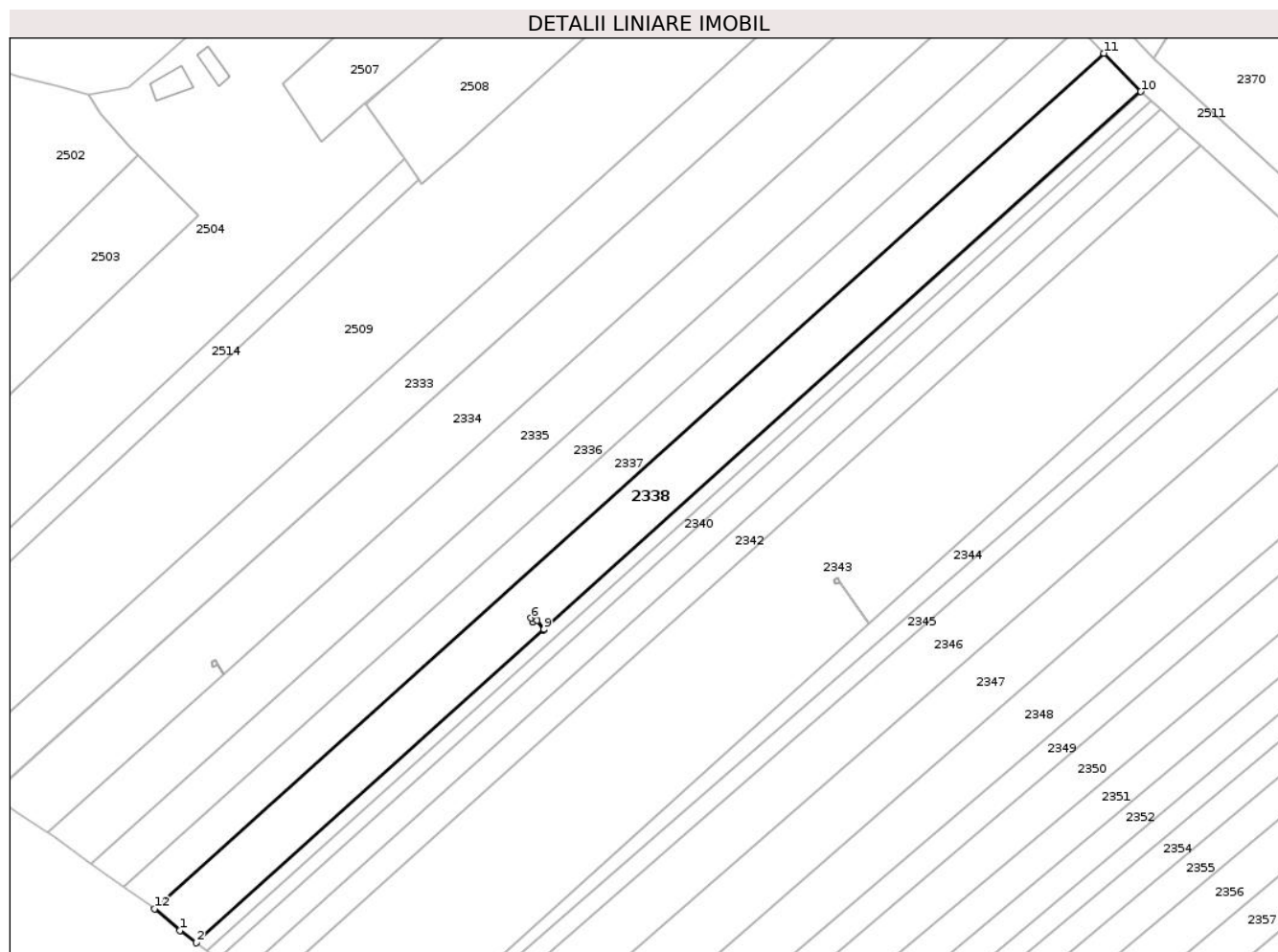
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50502	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	11	72/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.551,766 622.266,644	2	618.555,578 622.263,794	4.76
2	618.555,578 622.263,794	3	618.635,766 622.336,007	107.911
3	618.635,766 622.336,007	4	618.634,261 622.338,145	2.615
4	618.634,261 622.338,145	5	618.633,298 622.337,689	1.066
5	618.633,298 622.337,689	6	618.632,838 622.338,664	1.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.632,838 622.338,664	7	618.633,81 622.339,123	1.075
7	618.633,81 622.339,123	8	618.634,271 622.338,149	1.078
8	618.634,271 622.338,149	9	618.635,795 622.336,034	2.607
9	618.635,795 622.336,034	10	618.773,541 622.460,076	185.366
10	618.773,541 622.460,076	11	618.765,07 622.468,922	12.248
11	618.765,07 622.468,922	12	618.545,944 622.271,592	294.882
12	618.545,944 622.271,592	1	618.551,766 622.266,644	7.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/985, din 28/06/2005 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPÎRDA DUMITRU 2) HOBINCĂ V. NICULINA 3) HOBINCĂ V. MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

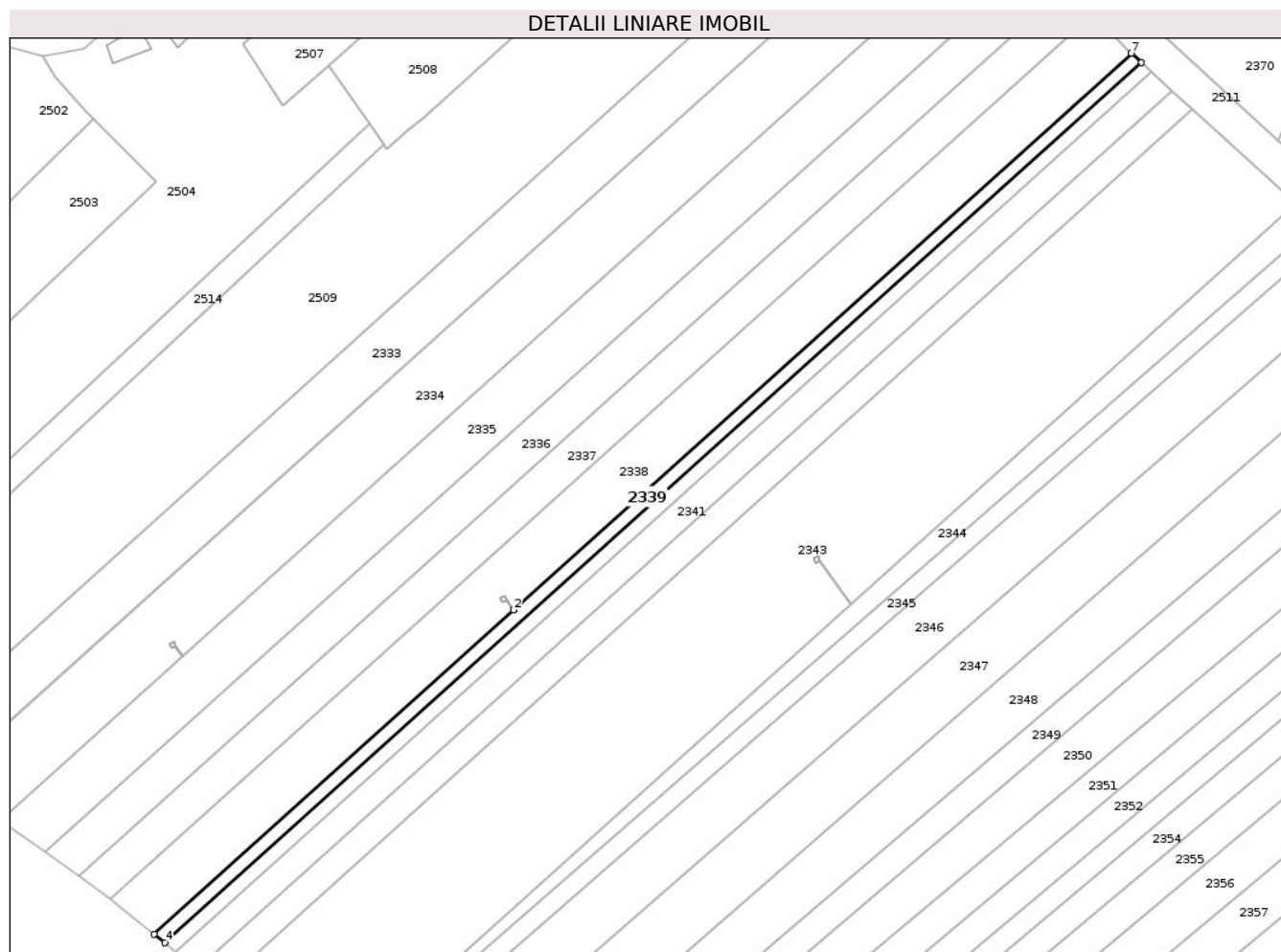
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	11	72/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.635,795 622.336,034	2	618.635,766 622.336,007	0.04
2	618.635,766 622.336,007	3	618.555,578 622.263,794	107.911
3	618.555,578 622.263,794	4	618.557,982 622.261,829	3.105
4	618.557,982 622.261,829	5	618.775,817 622.457,996	293.144
5	618.775,817 622.457,996	6	618.773,588 622.460,027	3.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.773,588 622.460,027	7	618.773,541 622.460,076	0.068
7	618.773,541 622.460,076	1	618.635,795 622.336,034	185.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/397, din 29/11/1999 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOIAN A. PROFIRA	

C. Partea III. SARCINI .

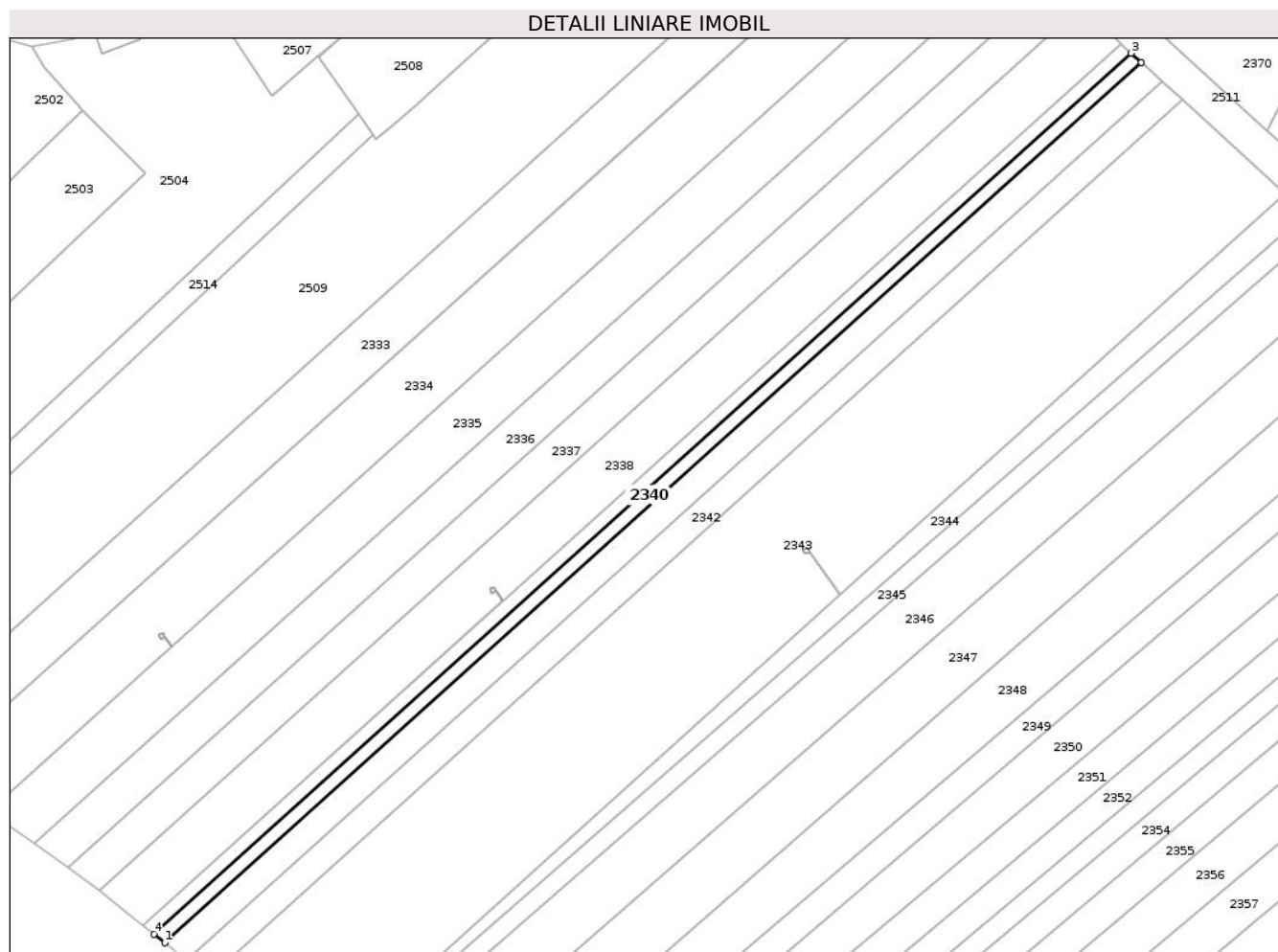
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	11	72/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.560,388 622.259,862	2	618.778,099 622.455,918	292.978
2	618.778,099 622.455,918	3	618.775,817 622.457,996	3.086
3	618.775,817 622.457,996	4	618.557,982 622.261,829	293.144
4	618.557,982 622.261,829	1	618.560,388 622.259,862	3.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Poarta Tarnii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/06/2022		
Act Administrativ nr. 52/540, din 16/06/1998 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ZAVATE I.C. CONSTANTIN	

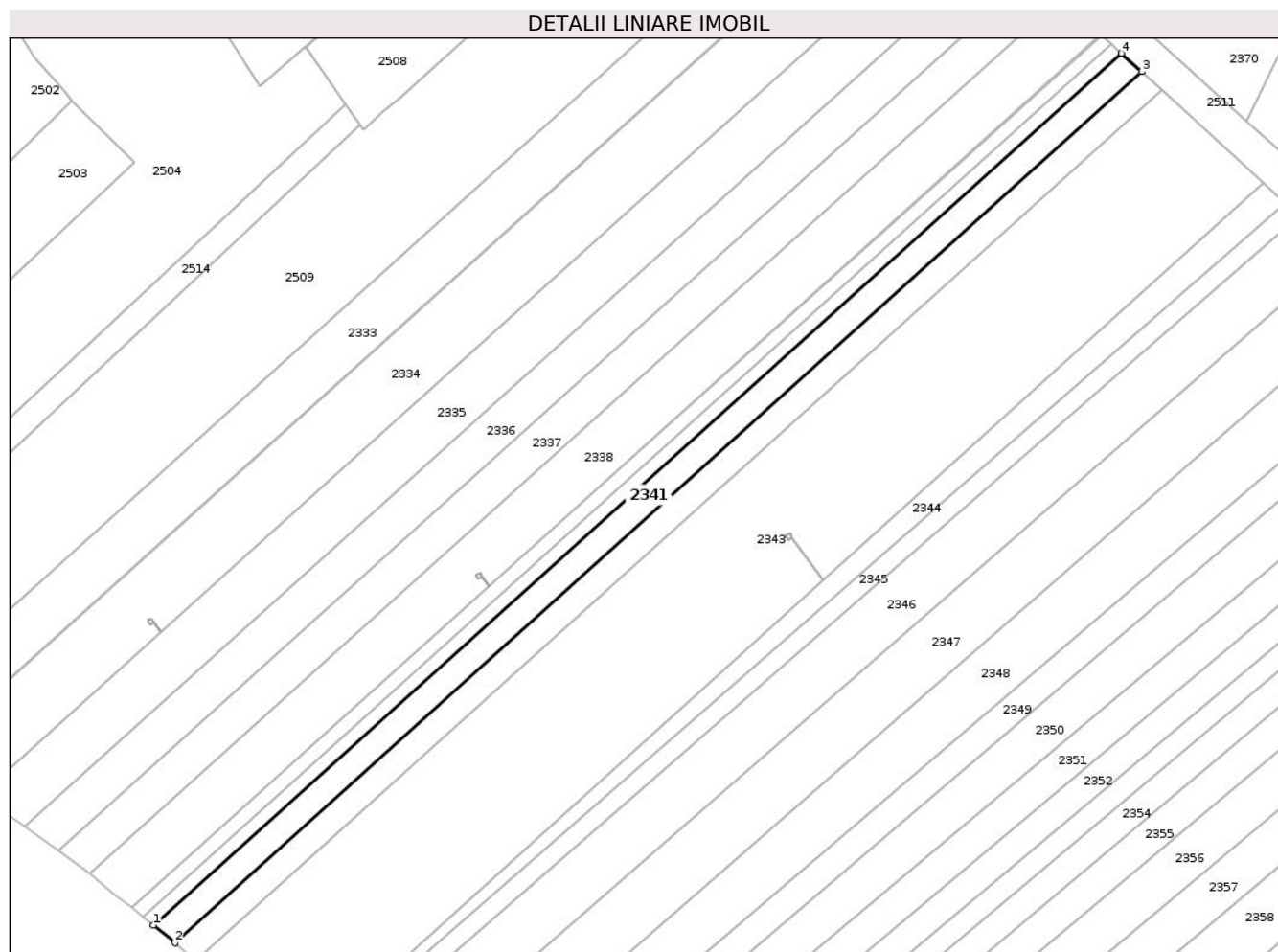
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	11	72/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.560,388 622.259,862	2	618.565,203 622.255,926	6.219
2	618.565,203 622.255,926	3	618.782,665 622.451,758	292.643
3	618.782,665 622.451,758	4	618.778,099 622.455,918	6.177
4	618.778,099 622.455,918	1	618.560,388 622.259,862	292.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/1025, din 22/07/2004 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HÎRȚAN ELENA 2) VĂIDEANU DUMITRU 3) VĂIDEANU V. IOAN 4) SECHELARIU V. MARIA 5) GĂLUȘCĂ ANA	

C. Partea III. SARCINI .

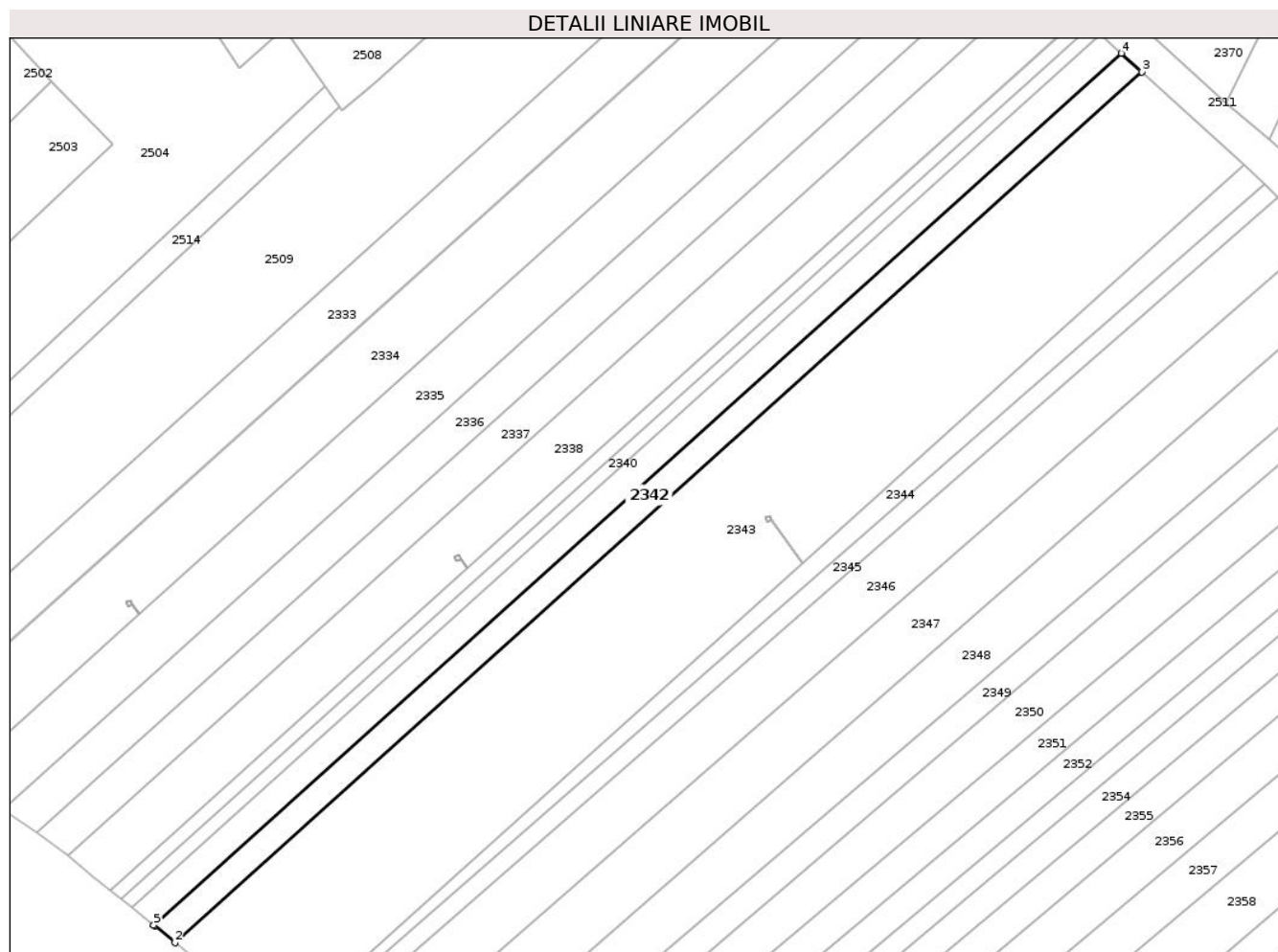
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	11	72/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.565,345 622.255,81	2	618.570,014 622.251,977	6.041
2	618.570,014 622.251,977	3	618.787,237 622.447,593	292.321
3	618.787,237 622.447,593	4	618.782,665 622.451,758	6.185
4	618.782,665 622.451,758	5	618.565,203 622.255,926	292.643
5	618.565,203 622.255,926	1	618.565,345 622.255,81	0.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/537, din 04/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU GH. ELENA 2) VĂIDEANU GH. MARIA 3) ȚUVICHI GH. ANETA 4) CHIRÎTESCU GGH. RUXANDA	A1

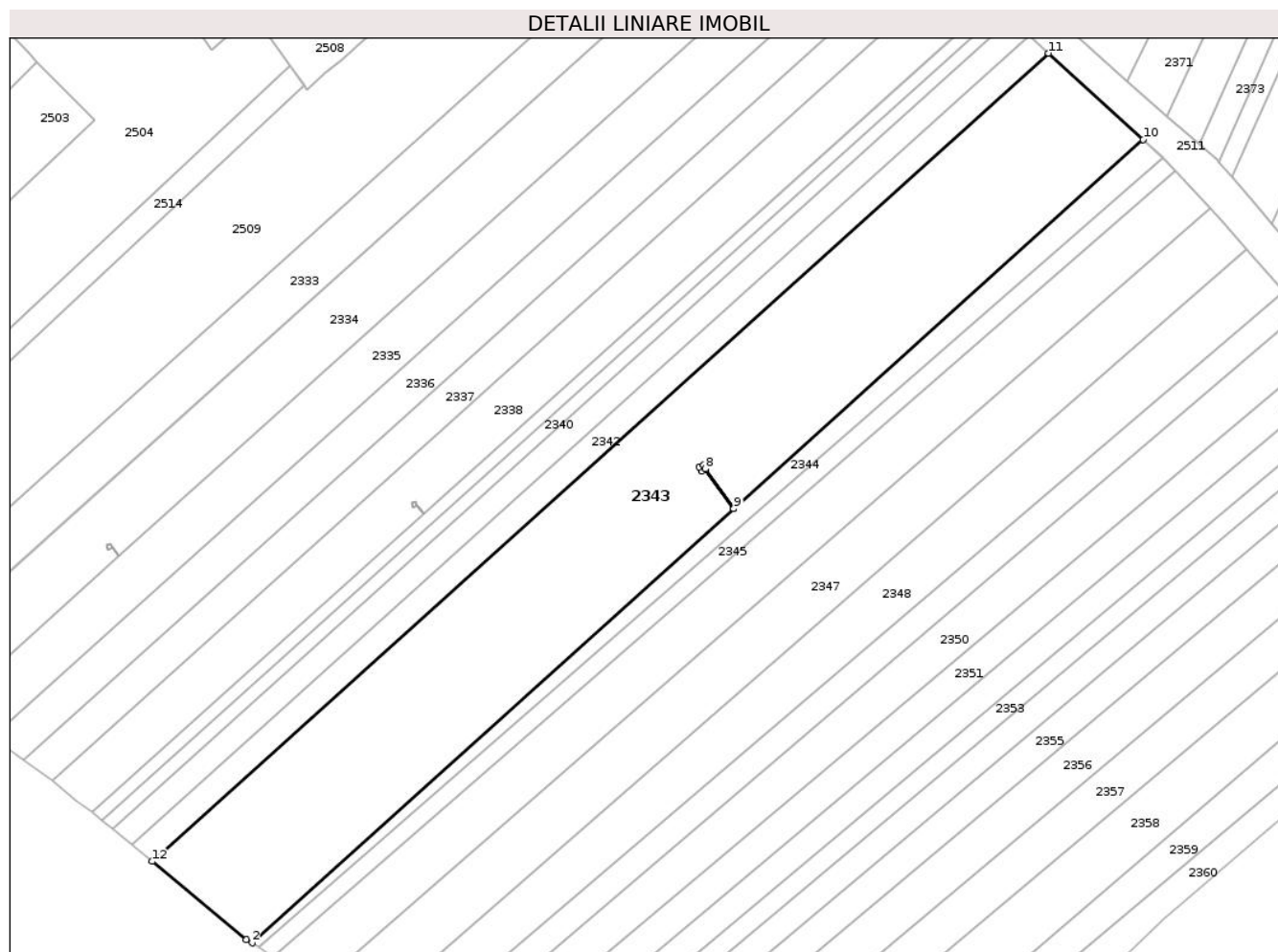
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	11	72/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.592,871 622.233,079	2	618.594,259 622.232,263	1.61
2	618.594,259 622.232,263	3	618.710,935 622.337,334	157.013
3	618.710,935 622.337,334	4	618.704,079 622.346,948	11.808
4	618.704,079 622.346,948	5	618.703,116 622.346,492	1.066
5	618.703,116 622.346,492	6	618.702,656 622.347,466	1.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.702,656 622.347,466	7	618.703,628 622.347,926	1.075
7	618.703,628 622.347,926	8	618.704,089 622.346,952	1.078
8	618.704,089 622.346,952	9	618.710,944 622.337,342	11.804
9	618.710,944 622.337,342	10	618.810,172 622.426,699	133.532
10	618.810,172 622.426,699	11	618.787,237 622.447,593	31.025
11	618.787,237 622.447,593	12	618.570,014 622.251,977	292.321
12	618.570,014 622.251,977	1	618.592,871 622.233,079	29.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/422, din 28/06/2005 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNESCU GH. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

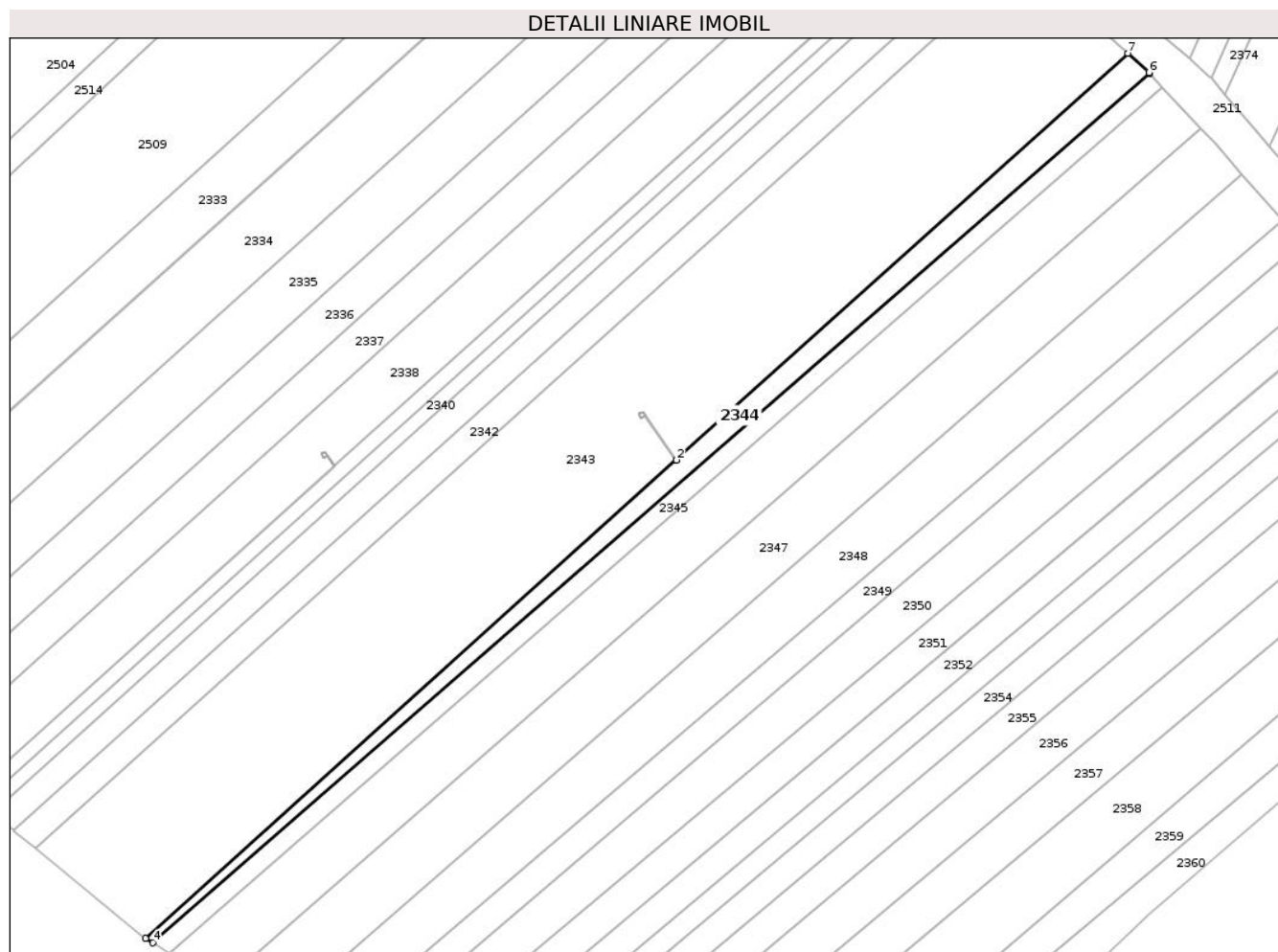
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	11	72/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.710,944 622.337,342	2	618.710,935 622.337,334	0.012
2	618.710,935 622.337,334	3	618.594,259 622.232,263	157.013
3	618.594,259 622.232,263	4	618.595,801 622.231,262	1.838
4	618.595,801 622.231,262	5	618.814,978 622.422,293	290.743
5	618.814,978 622.422,293	6	618.814,811 622.422,472	0.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.814,811 622.422,472	7	618.810,172 622.426,699	6.276
7	618.810,172 622.426,699	1	618.710,944 622.337,342	133.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/466, din 18/06/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU GH. PROFIRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

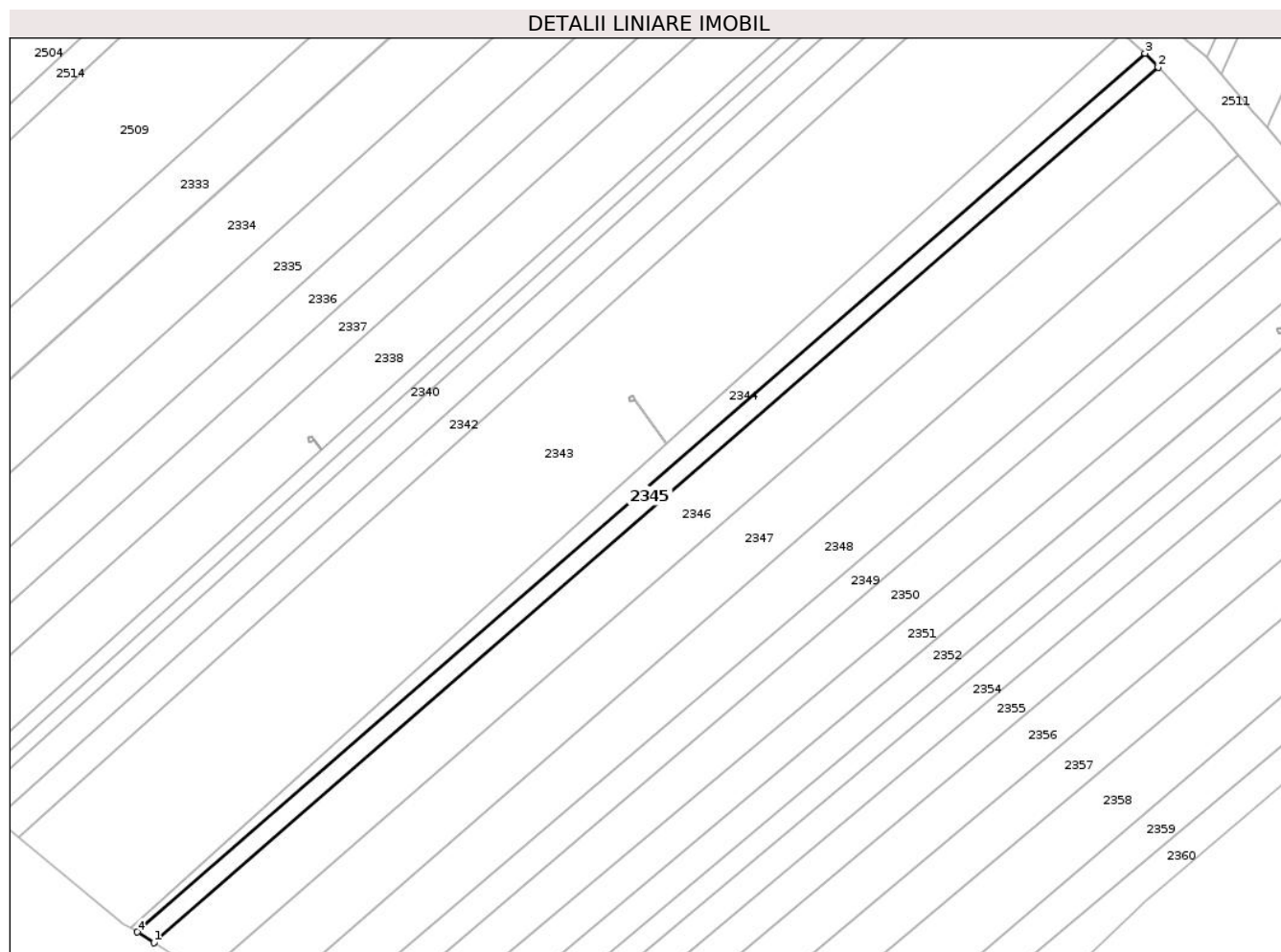
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	11	72/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.599,408 622.228,921	2	618.817,8 622.419,268	289.702
2	618.817,8 622.419,268	3	618.814,978 622.422,293	4.137
3	618.814,978 622.422,293	4	618.595,801 622.231,262	290.743
4	618.595,801 622.231,262	1	618.599,408 622.228,921	4.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 15278, din 13/05/2013 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HILOHIE C. NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

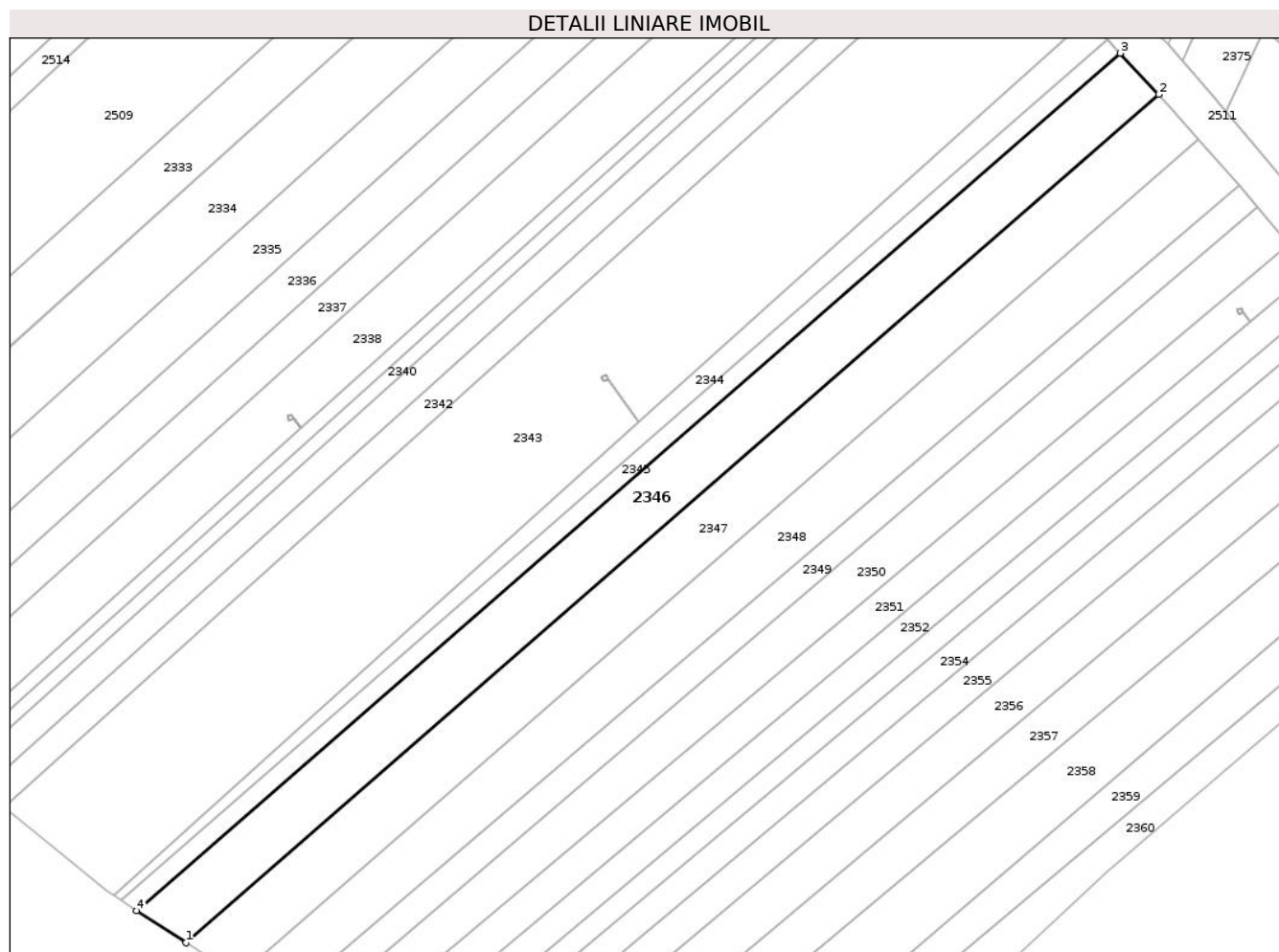
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	11	74/48	-	Nr.topo cf scara 1: 10 000 11/72

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.610,307 622.221,846	2	618.826,328 622.410,127	286.557
2	618.826,328 622.410,127	3	618.817,8 622.419,268	12.501
3	618.817,8 622.419,268	4	618.599,408 622.228,921	289.702
4	618.599,408 622.228,921	1	618.610,307 622.221,846	12.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla"Poarta Tarnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51560	3.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15870 / 15/04/2020		
Act Administrativ nr. 52/435, din 28/11/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HÂRȚAN VASILE, decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

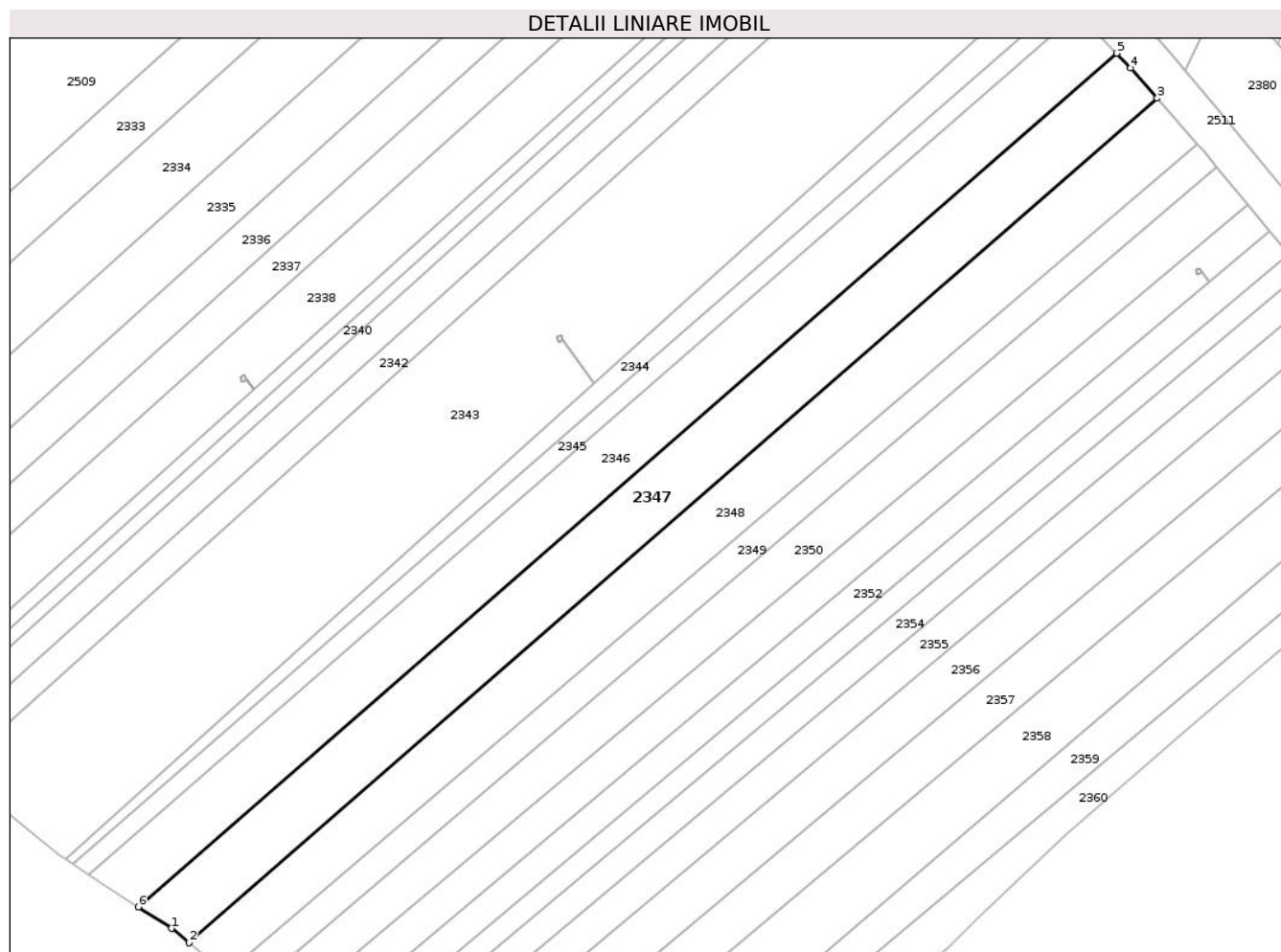
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51560	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	11	72/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.617,615 622.217,102	2	618.621,505 622.213,912	5.031
2	618.621,505 622.213,912	3	618.835,219 622.400,182	283.496
3	618.835,219 622.400,182	4	618.829,382 622.406,854	8.865
4	618.829,382 622.406,854	5	618.826,328 622.410,127	4.477
5	618.826,328 622.410,127	6	618.610,307 622.221,846	286.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.610,307 622.221,846	1	618.617,615 622.217,102	8.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tarnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 2011, din 18/08/2004 emis de Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BURCULET I. VIOLETA-VALENTINA	

C. Partea III. SARCINI .

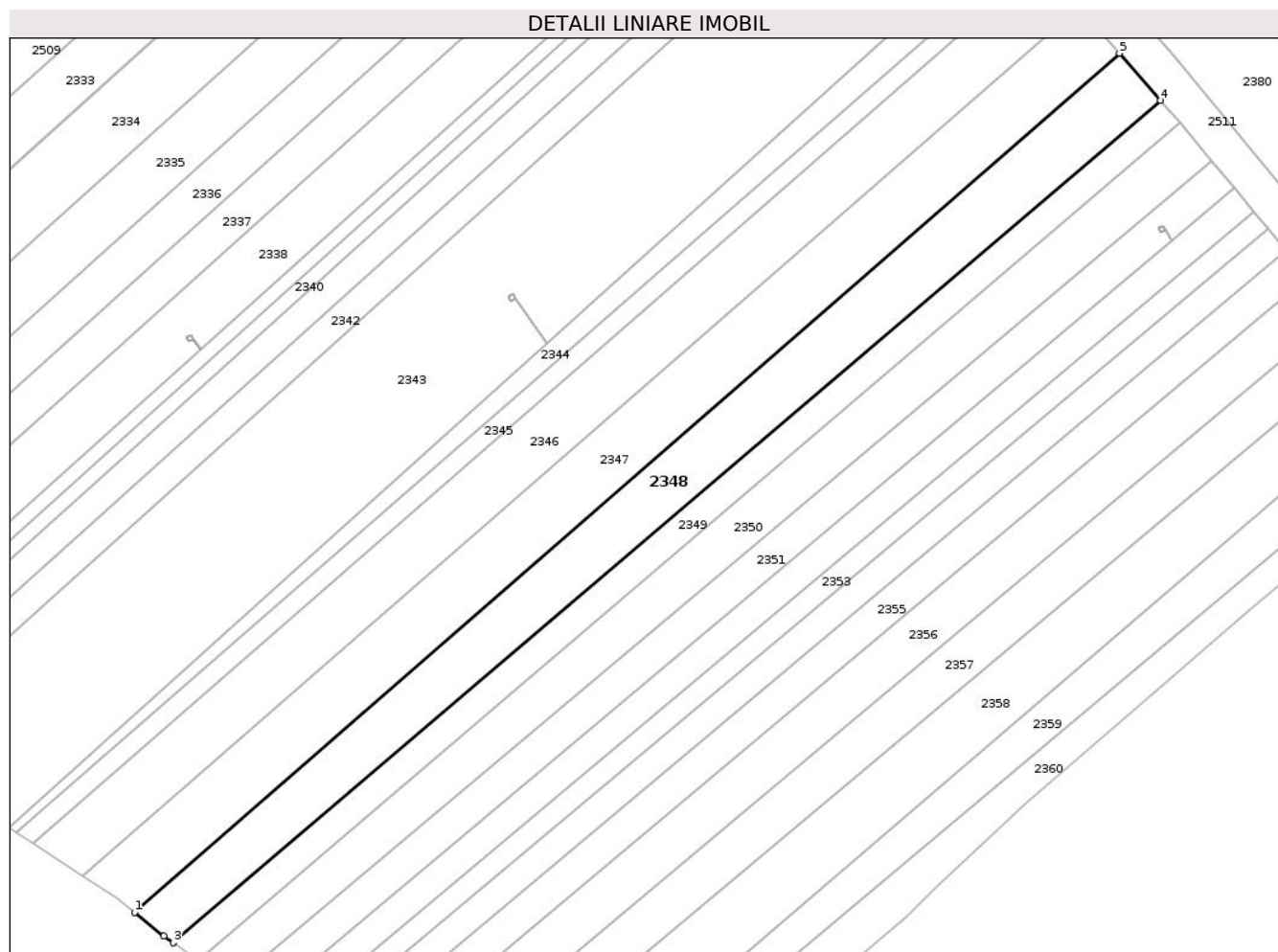
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	11	72/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.621,505 622.213,912	2	618.627,825 622.208,73	8.173
2	618.627,825 622.208,73	3	618.629,893 622.207,284	2.523
3	618.629,893 622.207,284	4	618.844,151 622.389,973	281.57
4	618.844,151 622.389,973	5	618.835,219 622.400,182	13.565
5	618.835,219 622.400,182	1	618.621,505 622.213,912	283.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/434, din 18/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBREA P. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

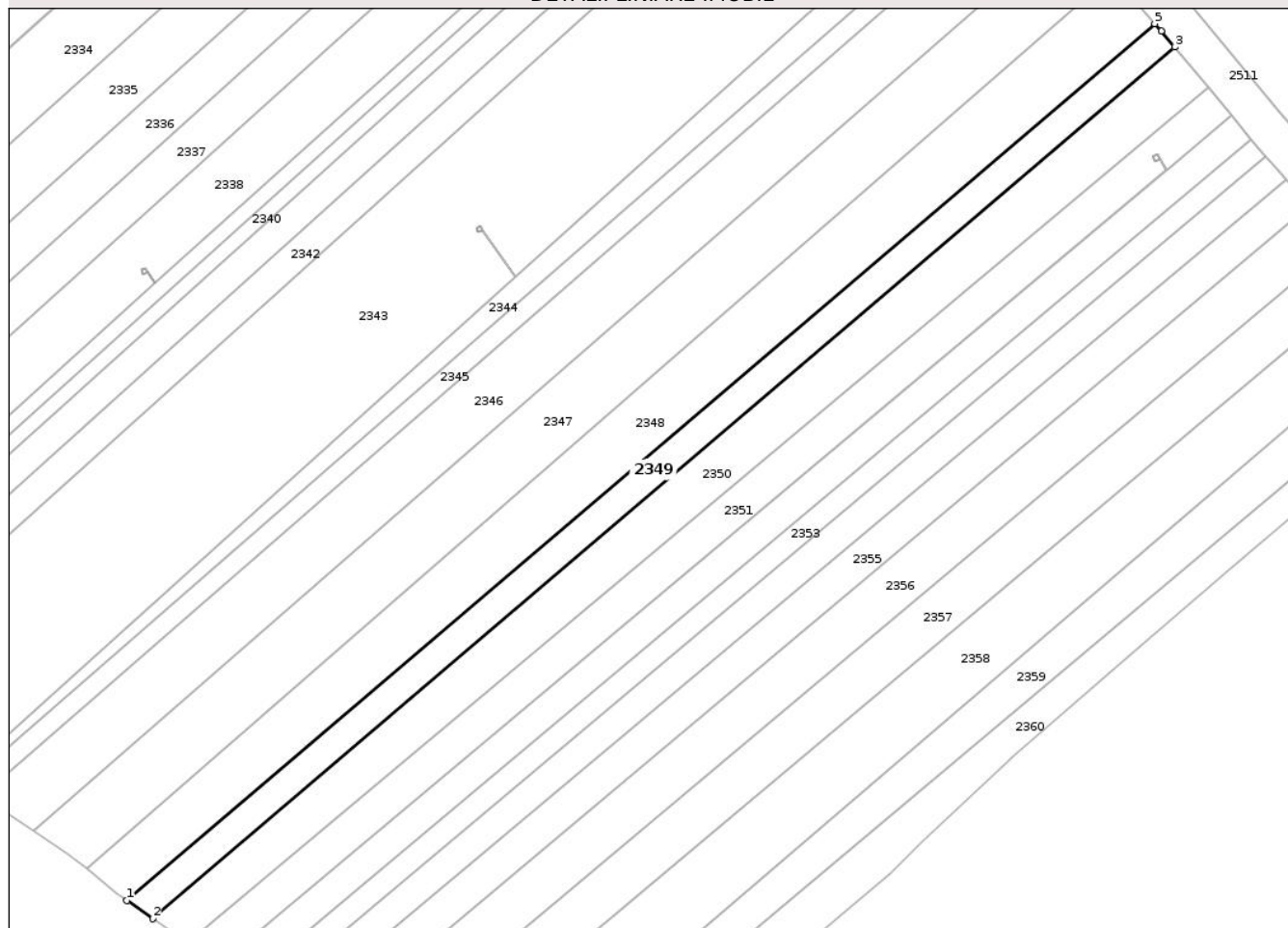
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	11	72/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.629,893 622.207,284	2	618.635,323 622.203,487	6.626
2	618.635,323 622.203,487	3	618.848,295 622.385,081	279.881
3	618.848,295 622.385,081	4	618.845,523 622.388,404	4.327
4	618.845,523 622.388,404	5	618.844,151 622.389,973	2.084
5	618.844,151 622.389,973	1	618.629,893 622.207,284	281.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/959, din 18/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂIESCU I. PETRACHE 2) CRĂIESCU V. VASILE 3) CIURDEA I. ZOIȚA 4) CRĂIESCU GH. ELENA 5) MĂZĂRIANU A. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

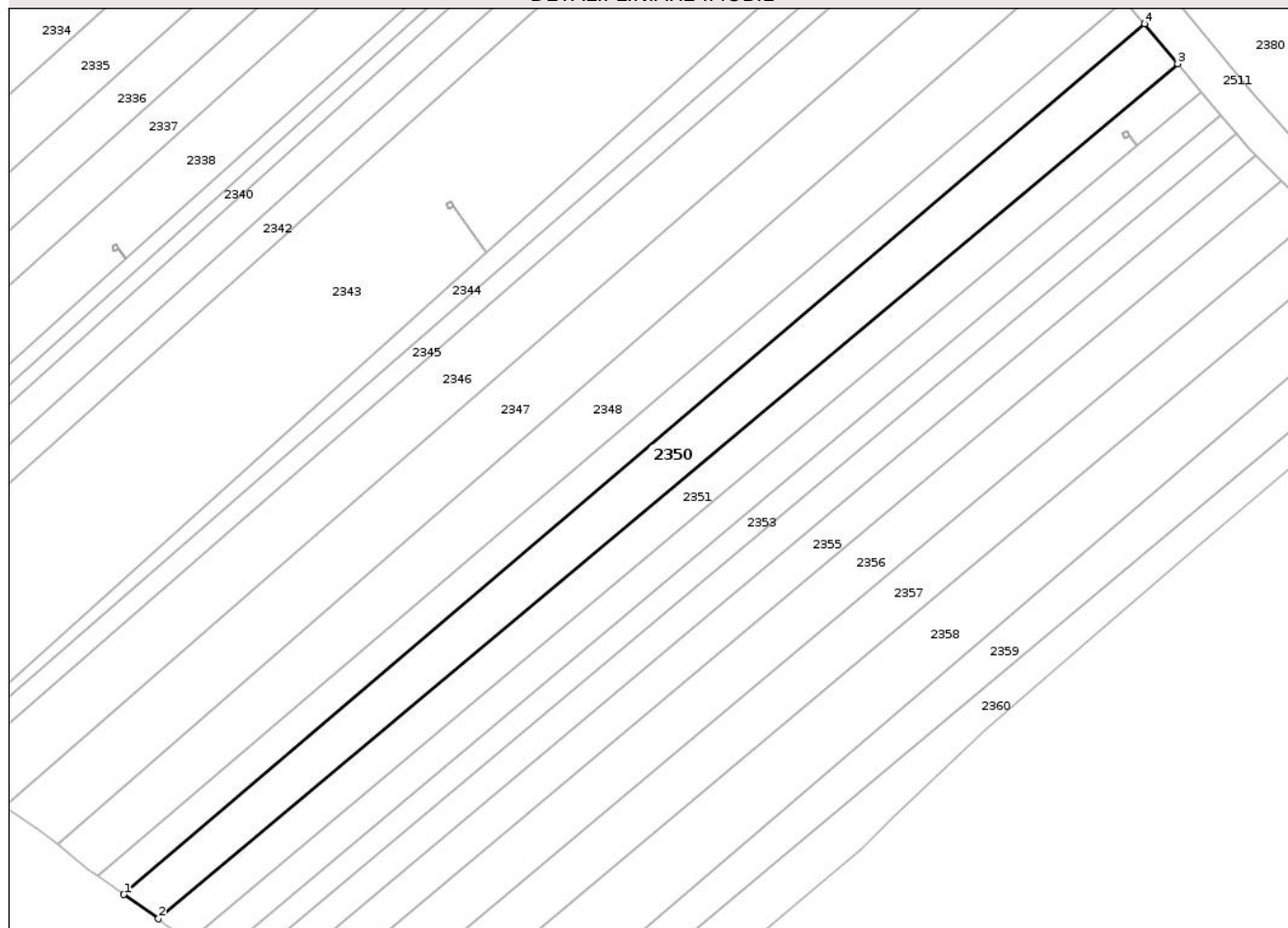
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	11	72/44a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.635,323 622.203,487	2	618.642,546 622.198,436	8.814
2	618.642,546 622.198,436	3	618.855,248 622.376,746	277.555
3	618.855,248 622.376,746	4	618.848,295 622.385,081	10.854
4	618.848,295 622.385,081	1	618.635,323 622.203,487	279.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/530, din 15/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAIDEANU C. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

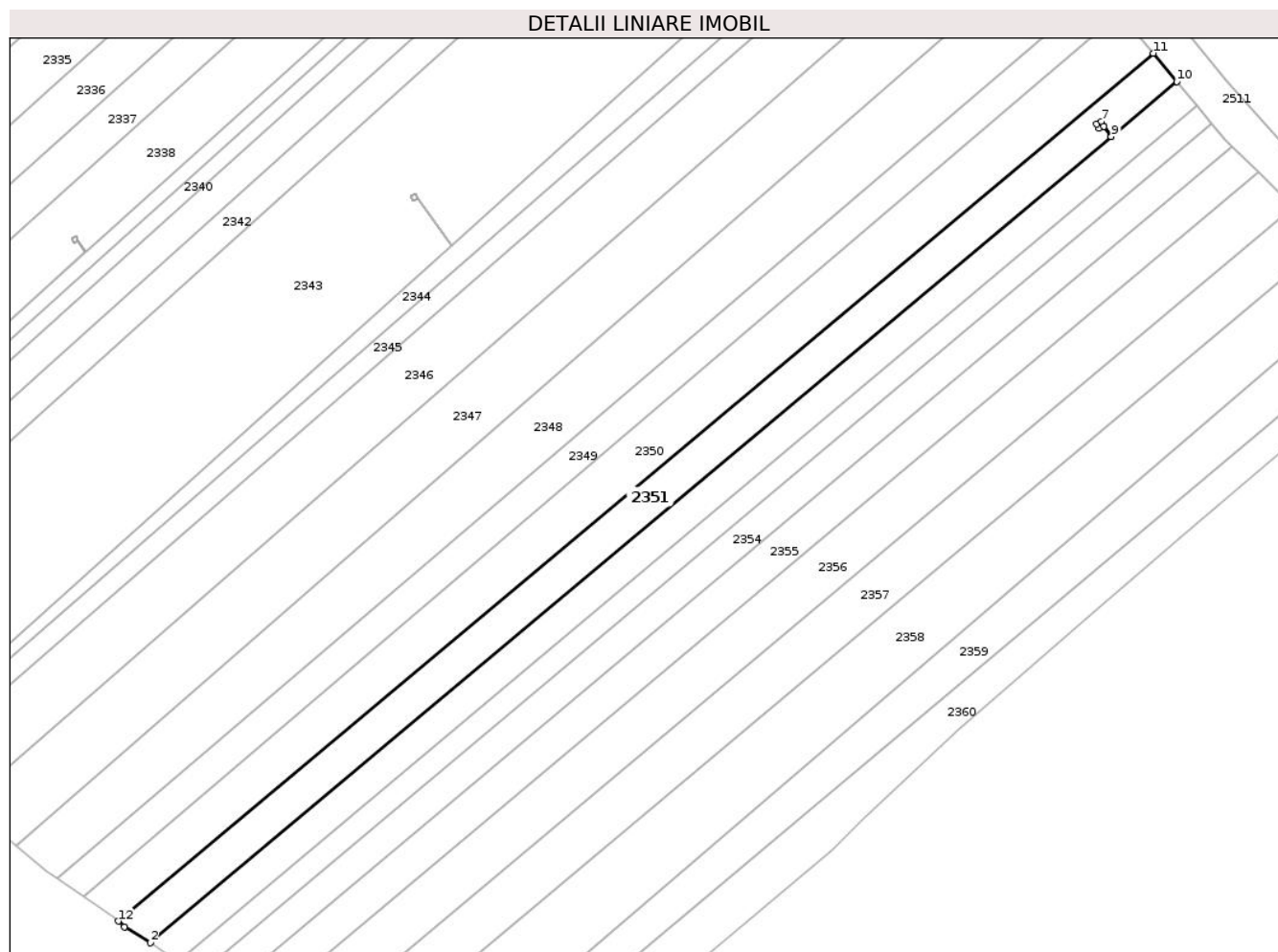
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	11	72/43a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.643,757 622.197,271	2	618.649,08 622.194,001	6.247
2	618.649,08 622.194,001	3	618.846,628 622.359,608	257.781
3	618.846,628 622.359,608	4	618.845,124 622.361,744	2.612
4	618.845,124 622.361,744	5	618.844,161 622.361,289	1.065
5	618.844,161 622.361,289	6	618.843,7 622.362,263	1.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.843,7 622.362,263	7	618.844,673 622.362,723	1.076
7	618.844,673 622.362,723	8	618.845,133 622.361,749	1.077
8	618.845,133 622.361,749	9	618.846,658 622.359,633	2.608
9	618.846,658 622.359,633	10	618.860,114 622.370,914	17.559
10	618.860,114 622.370,914	11	618.855,248 622.376,746	7.595
11	618.855,248 622.376,746	12	618.642,546 622.198,436	277.555
12	618.642,546 622.198,436	1	618.643,757 622.197,271	1.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 22048, din 01/07/2021 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAȘ I. DANIELA 2) HILOHE AL. MIHAI 3) HILOHE N. ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

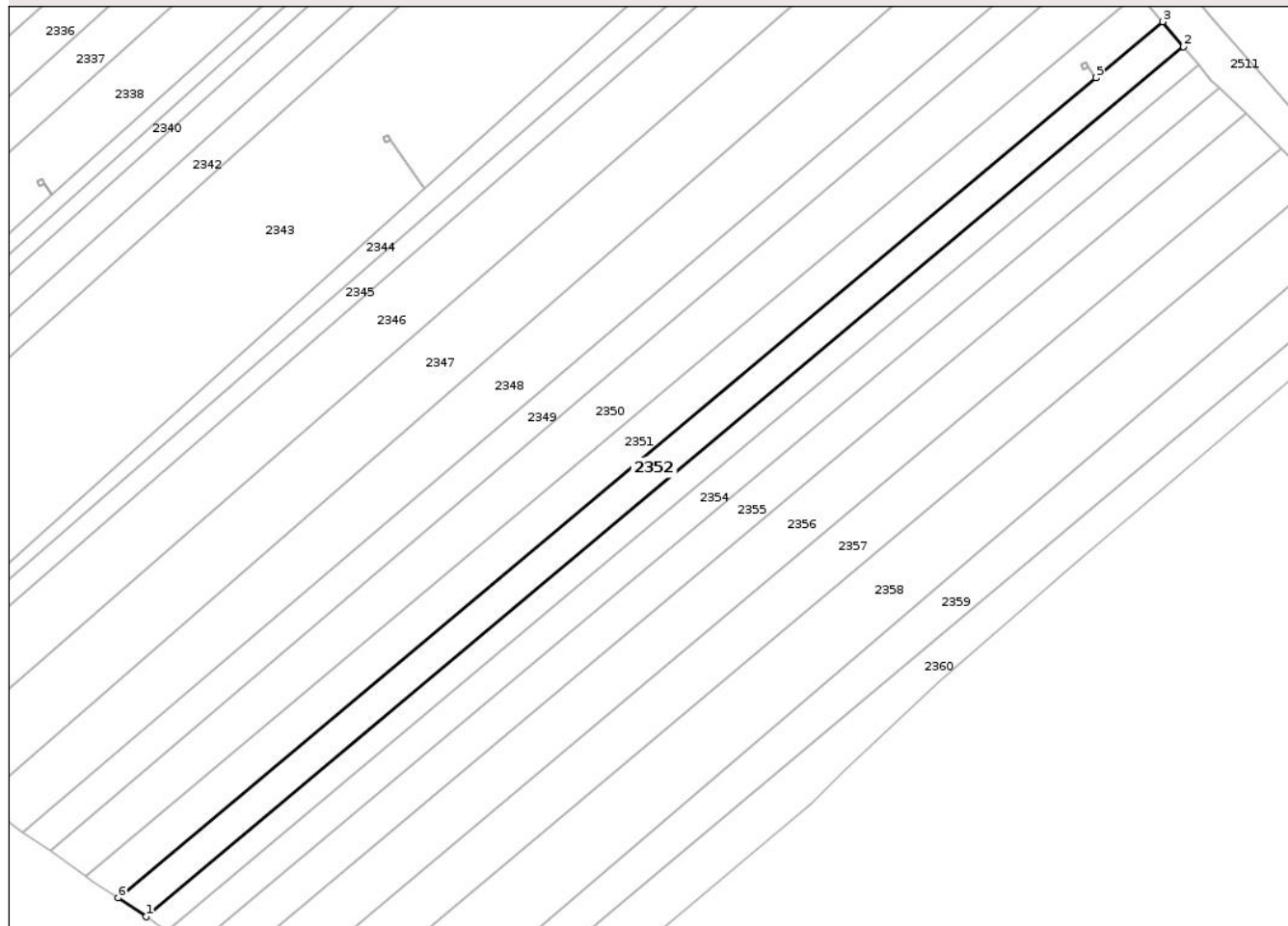
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	11	72/42a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.654,738 622.190,186	2	618.864,316 622.365,877	273.478
2	618.864,316 622.365,877	3	618.860,114 622.370,914	6.56
3	618.860,114 622.370,914	4	618.846,658 622.359,633	17.559
4	618.846,658 622.359,633	5	618.846,628 622.359,608	0.039
5	618.846,628 622.359,608	6	618.649,08 622.194,001	257.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.649,08 622.194,001	1	618.654,738 622.190,186	6.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/1024, din 24/11/1995 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HILOHE P. NATALIA	

C. Partea III. SARCINI .

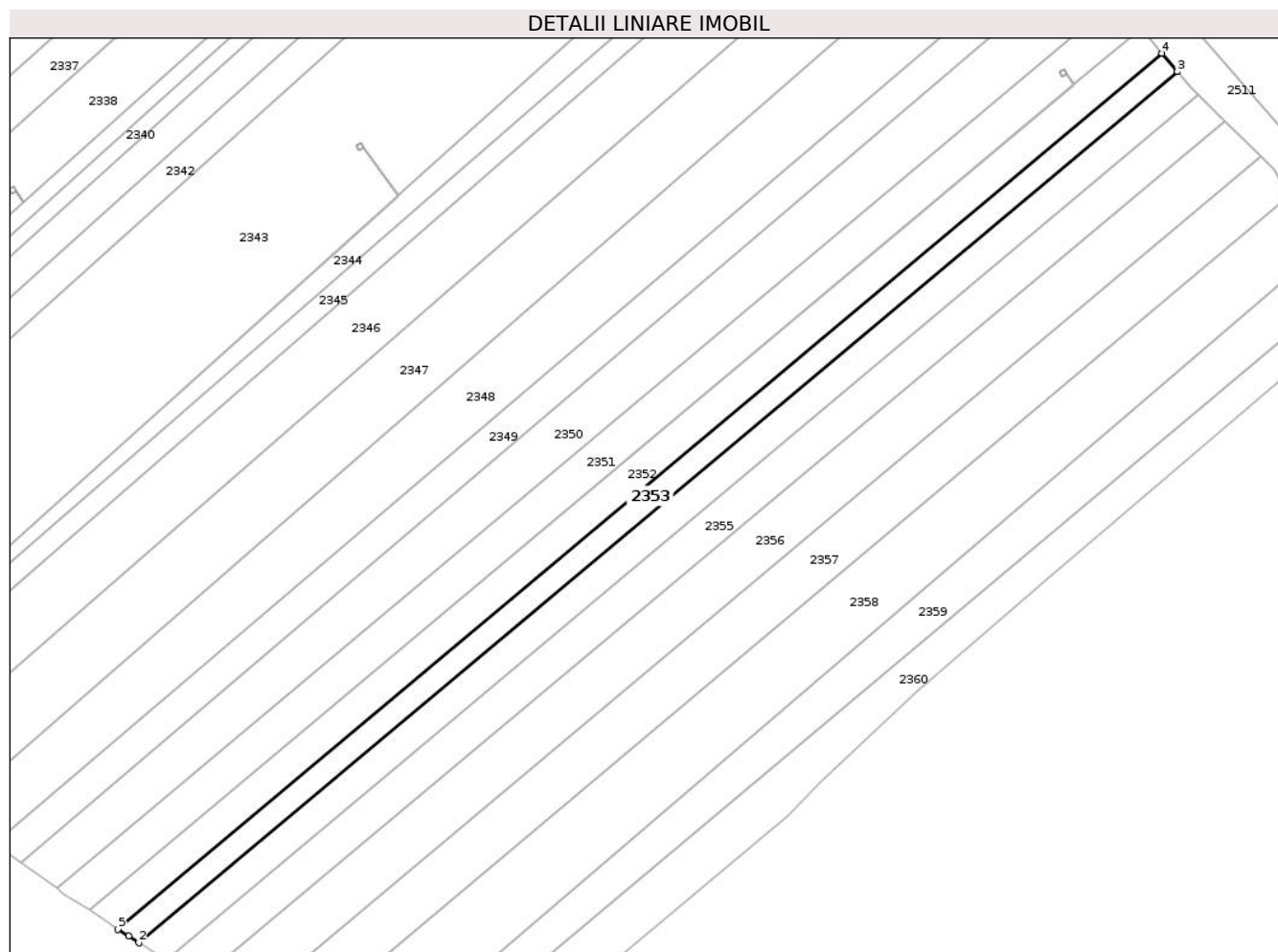
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	11	72/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.656,821 622.188,781	2	618.658,887 622.187,446	2.46
2	618.658,887 622.187,446	3	618.867,369 622.362,217	272.047
3	618.867,369 622.362,217	4	618.864,316 622.365,877	4.766
4	618.864,316 622.365,877	5	618.654,738 622.190,186	273.478
5	618.654,738 622.190,186	1	618.656,821 622.188,781	2.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 20626, din 06/05/2019 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LICIU C. PAVĂL	A1

C. Partea III. SARCINI .

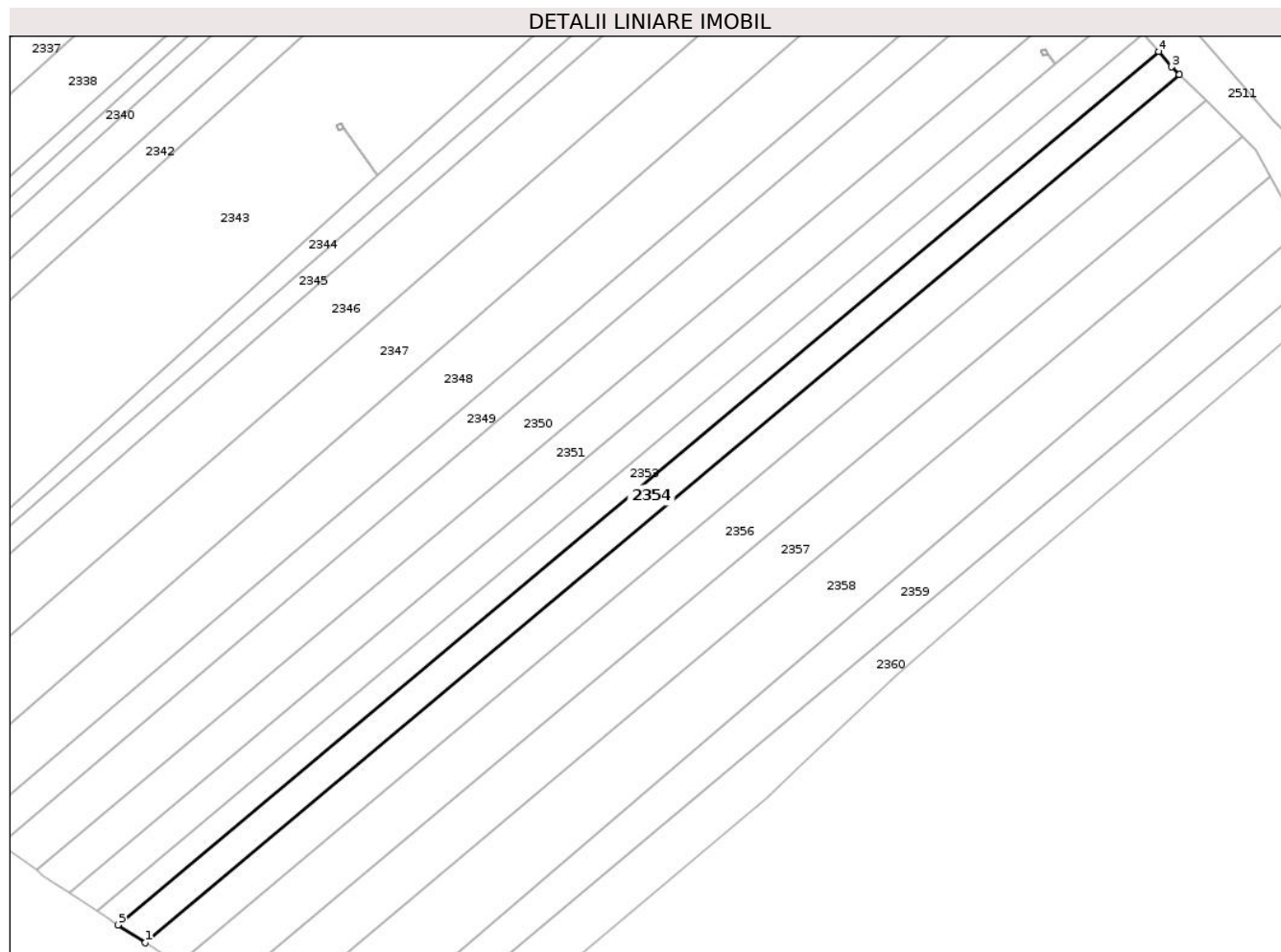
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	11	72/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.664,398 622.183,883	2	618.871,56 622.357,549	270.326
2	618.871,56 622.357,549	3	618.869,939 622.359,136	2.269
3	618.869,939 622.359,136	4	618.867,369 622.362,217	4.012
4	618.867,369 622.362,217	5	618.658,887 622.187,446	272.047
5	618.658,887 622.187,446	1	618.664,398 622.183,883	6.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla"Poarta Tarnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51376	2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52484 / 03/10/2018		
Act Administrativ nr. 52/490, din 25/10/2005 emis de CJPSDPAT NEAMT (act notarial nr declaratie aut.nr. 1418 din 23.11.2018, emis de BNP GALATANU DOINA;act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr. 4599 din 28.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI RAZBOIENI;act administrativ nr Adeverinta nr. 4598 din 28.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI RAZBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂZĂRIANU NECULAI, -decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

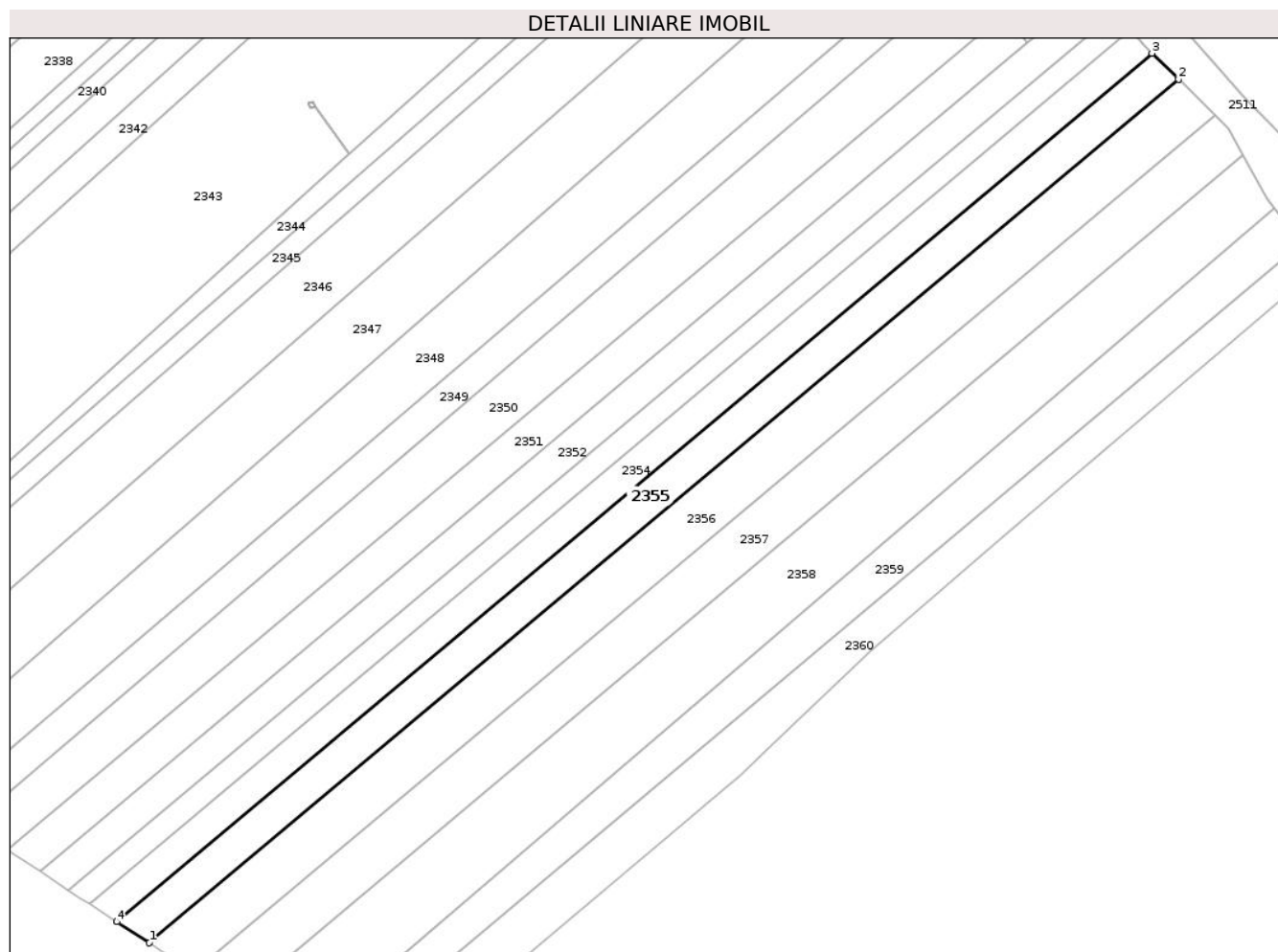
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51376	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	11	72/39a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.670,919 622.179,668	2	618.876,886 622.352,332	268.766
2	618.876,886 622.352,332	3	618.871,56 622.357,549	7.455
3	618.871,56 622.357,549	4	618.664,398 622.183,883	270.326
4	618.664,398 622.183,883	1	618.670,919 622.179,668	7.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/516, din 07/11/1995 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUGINOSU GH. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

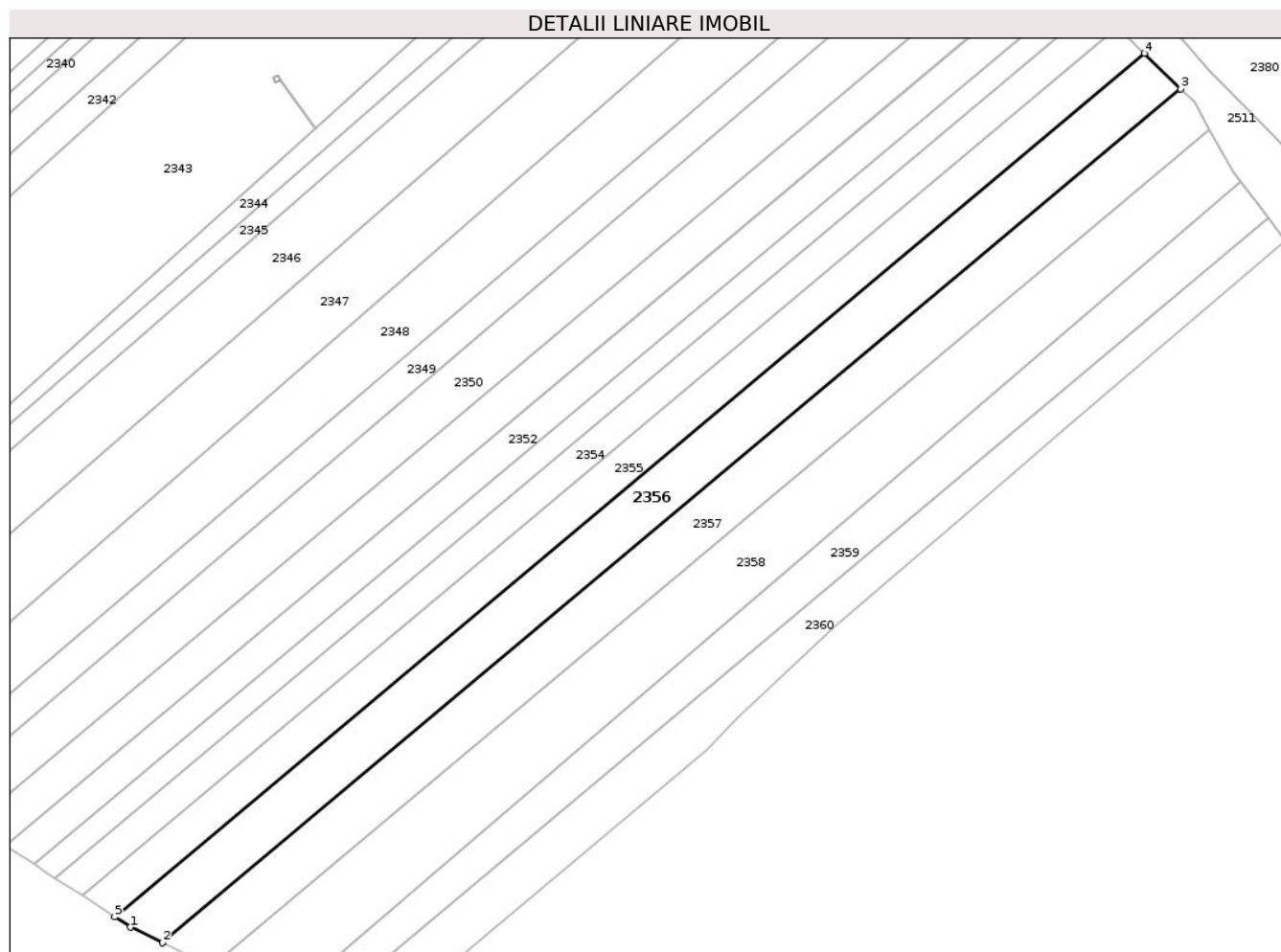
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	11	72/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.674,06 622.177,637	2	618.680,477 622.174,505	7.141
2	618.680,477 622.174,505	3	618.884,135 622.345,233	265.753
3	618.884,135 622.345,233	4	618.876,886 622.352,332	10.146
4	618.876,886 622.352,332	5	618.670,919 622.179,668	268.766
5	618.670,919 622.179,668	1	618.674,06 622.177,637	3.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2357**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/406, din 18/10/1995 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂUŞ C. ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

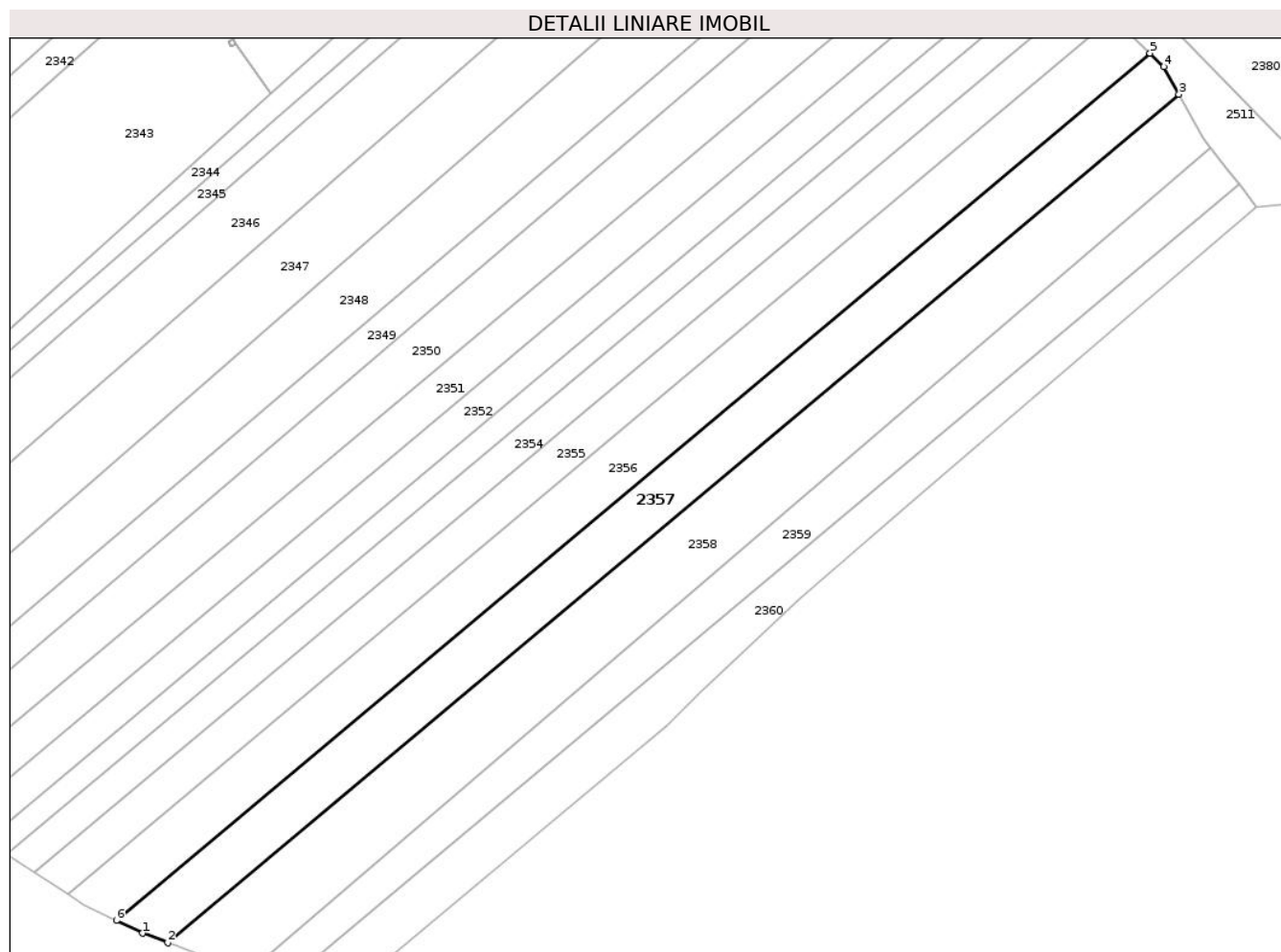
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	11	72/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.685,637 622.171,986	2	618.690,581 622.170,093	5.294
2	618.690,581 622.170,093	3	618.889,842 622.337,135	260.015
3	618.889,842 622.337,135	4	618.886,847 622.342,577	6.212
4	618.886,847 622.342,577	5	618.884,135 622.345,233	3.796
5	618.884,135 622.345,233	6	618.680,477 622.174,505	265.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.680,477 622.174,505	1	618.685,637 622.171,986	5.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tărnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/968, din 28/12/2004 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HULEA ZAMFIRA 2) COZMA ELENA 3) TIMOFTI ANA	

C. Partea III. SARCINI .

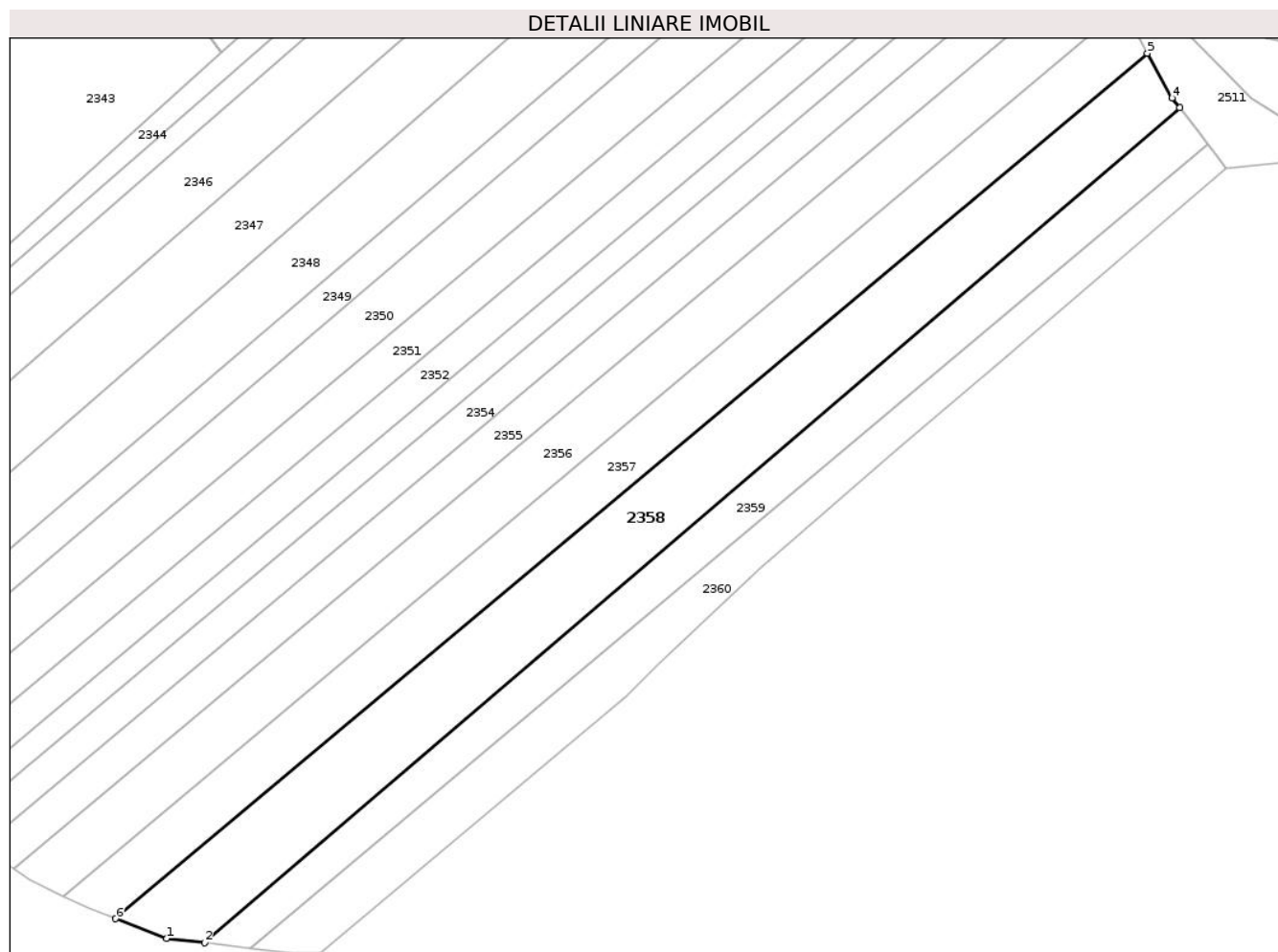
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	11	72/35a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.700,503 622.166,295	2	618.707,767 622.165,467	7.311
2	618.707,767 622.165,467	3	618.896,089 622.326,588	247.841
3	618.896,089 622.326,588	4	618.894,602 622.328,486	2.411
4	618.894,602 622.328,486	5	618.889,842 622.337,135	9.872
5	618.889,842 622.337,135	6	618.690,581 622.170,093	260.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.690,581 622.170,093	1	618.700,503 622.166,295	10.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla"Poarta Tarnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51353	1.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50302 / 21/09/2018		
Act Administrativ nr. 52/1143, din 26/02/2004 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr. 4066 din 19.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI RAZBOIENI;act notarial nr declaratie aut.nr. 5447 din 22.05.2017, emis de BIN SURPANELU ILINCA;act administrativ nr Adeverinta nr. 2352 din 08.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI RAZBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APETREI COSTACHE, -decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

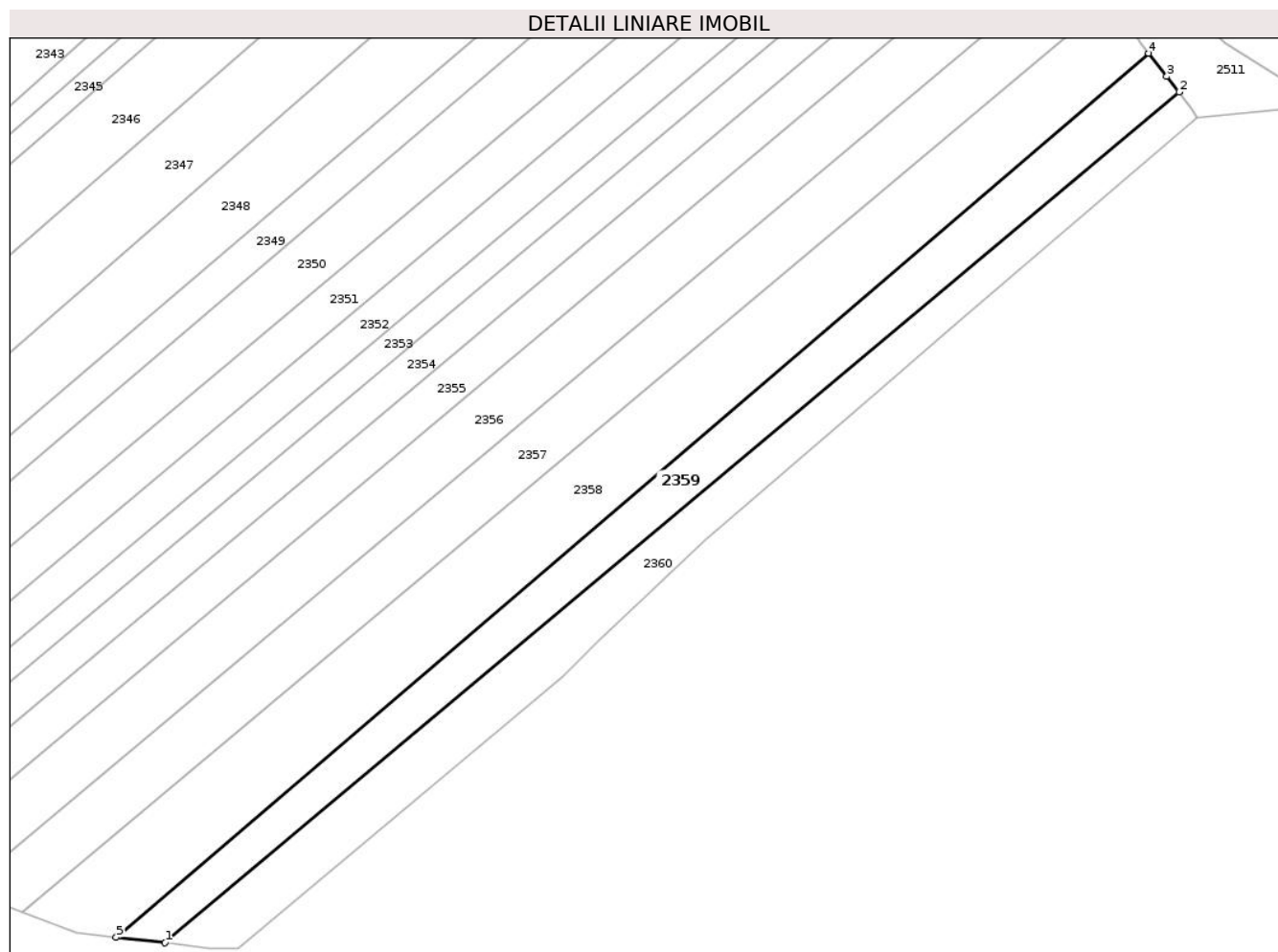
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51353	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	11	72/34a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.716,683 622.164,451	2	618.901,641 622.319,503	241.352
2	618.901,641 622.319,503	3	618.899,407 622.322,354	3.622
3	618.899,407 622.322,354	4	618.896,089 622.326,588	5.379
4	618.896,089 622.326,588	5	618.707,767 622.165,467	247.841
5	618.707,767 622.165,467	1	618.716,683 622.164,451	8.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla"Pr.Ruginosu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51344	1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50312 / 21/09/2018		
Act Administrativ nr. 52/390, din 31/03/2004 emis de CJPSDPAT Neamt (act administrativ nr Adeverinta nr. 2352 din 08.05.2017, emis de Primaria Razboieni;act notarial nr Declaratie aut. nr. 5447 din 22.05.2017, emis de NP Surpanelu Ilinca;act administrativ nr certificat fiscal nr. 4066 din 19.10.2018, emis de Primaria Razboieni;act administrativ nr Certificat dedeces nr. 33 din 14.06.1996, emis de Primaria Razboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APETREI COSTACHE, decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

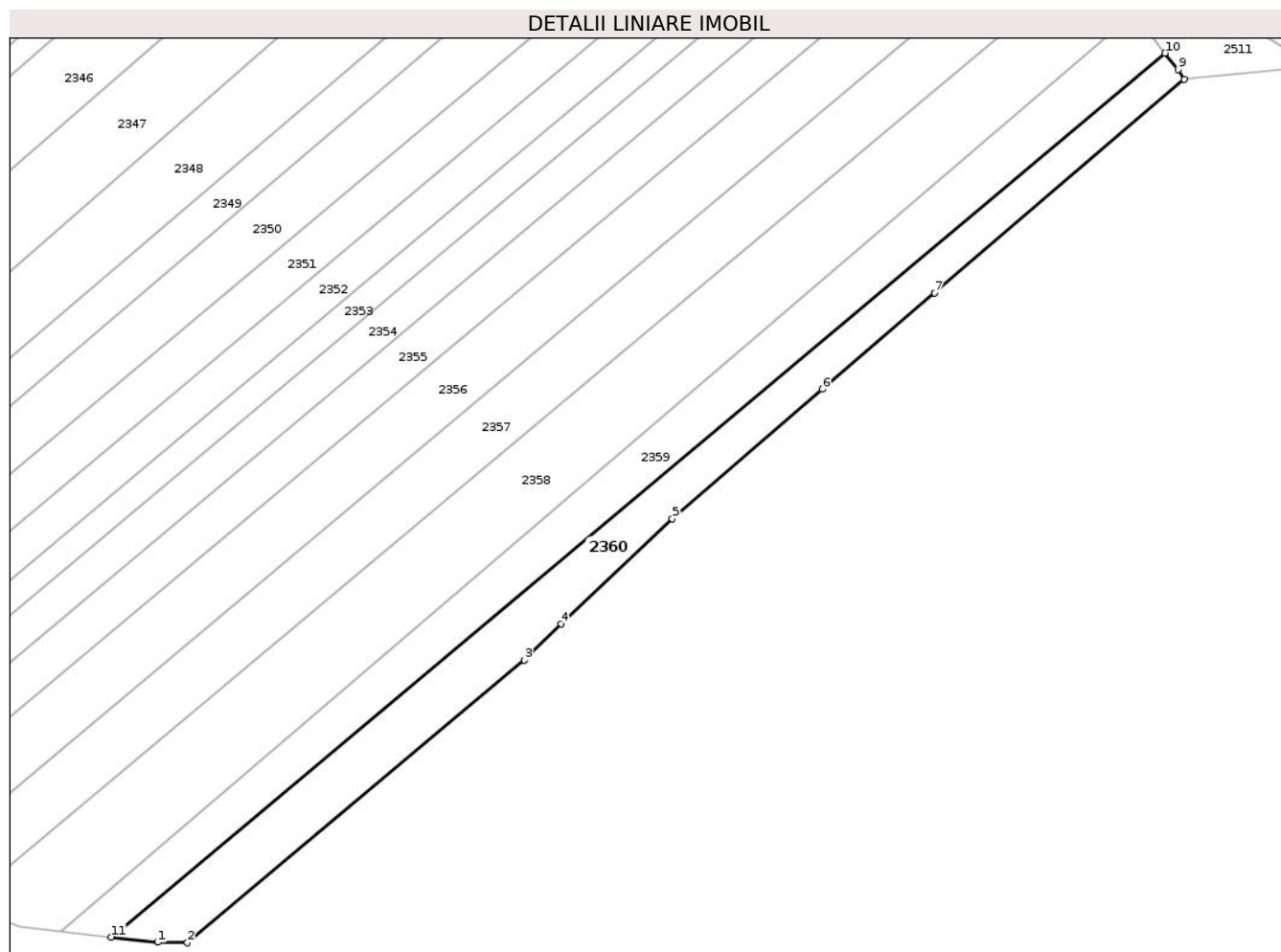
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51344	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	11	72/33a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.724,784 622.163,528	2	618.730,022 622.163,454	5.239
2	618.730,022 622.163,454	3	618.789,151 622.213,023	77.158
3	618.789,151 622.213,023	4	618.795,587 622.219,417	9.072
4	618.795,587 622.219,417	5	618.815,126 622.237,825	26.844
5	618.815,126 622.237,825	6	618.841,477 622.260,591	34.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.841,477 622.260,591	7	618.861,163 622.277,468	25.93
7	618.861,163 622.277,468	8	618.904,965 622.314,909	57.623
8	618.904,965 622.314,909	9	618.903,913 622.316,604	1.995
9	618.903,913 622.316,604	10	618.901,641 622.319,503	3.683
10	618.901,641 622.319,503	11	618.716,683 622.164,451	241.352
11	618.716,683 622.164,451	1	618.724,784 622.163,528	8.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		154	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

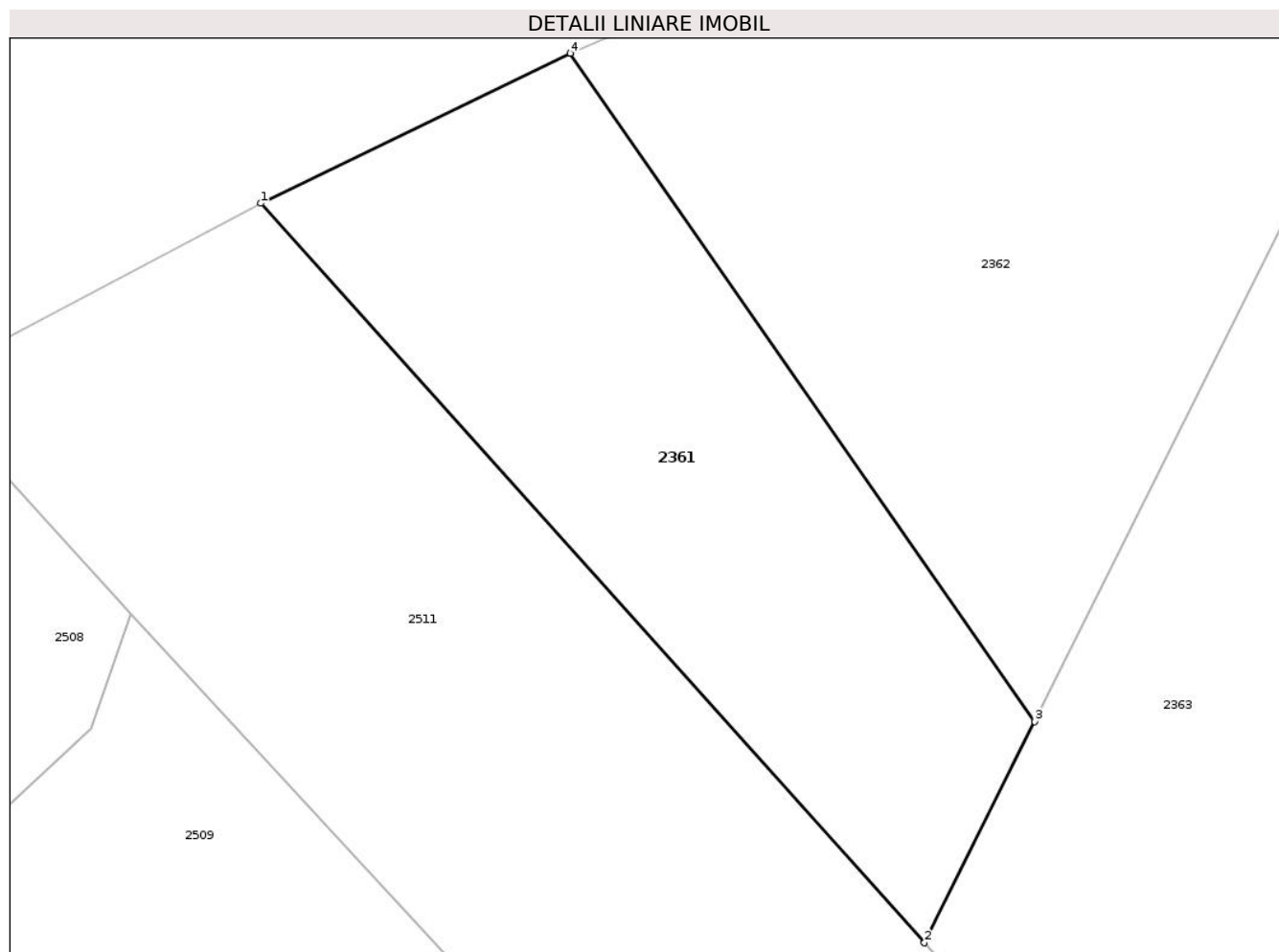
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	154	13	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.709,736 622.540,792	2	618.726,126 622.522,538	24.532
2	618.726,126 622.522,538	3	618.728,849 622.528,003	6.106
3	618.728,849 622.528,003	4	618.717,385 622.544,498	20.088
4	618.717,385 622.544,498	1	618.709,736 622.540,792	8.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50609	270	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10080 / 25/02/2015		
Act Notarial nr. 147, din 24/02/2015 emis de Samson Grigore;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HÎRȚAN IOAN - GABRIEL 2) HÎRȚAN PETRONELA, - soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

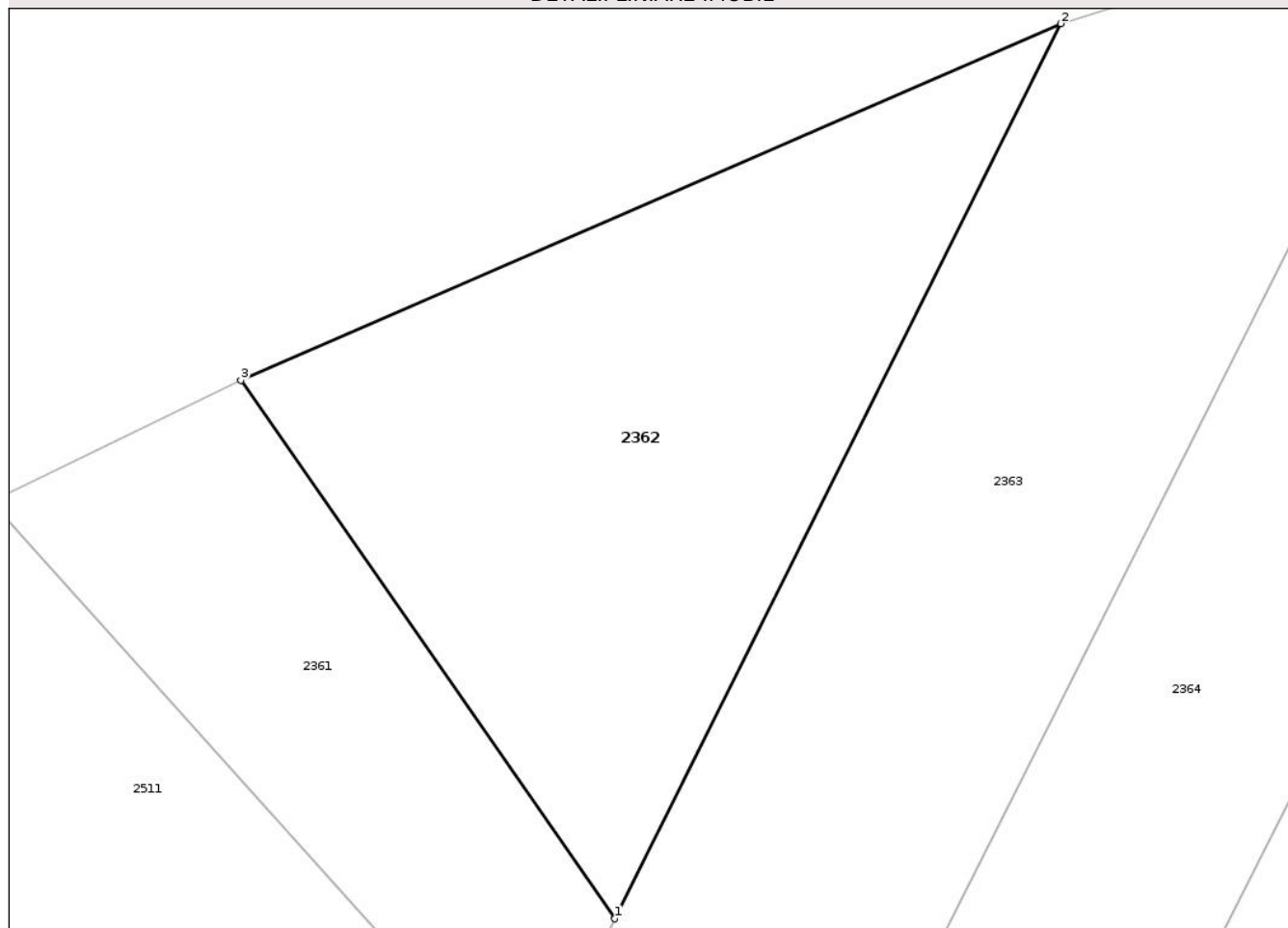
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50609	270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	270	13	205/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.728,849 622.528,003	2	618.742,516 622.555,427	30.641
2	618.742,516 622.555,427	3	618.717,385 622.544,498	27.405
3	618.717,385 622.544,498	1	618.728,849 622.528,003	20.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/387, din 27/02/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APETREI I. PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

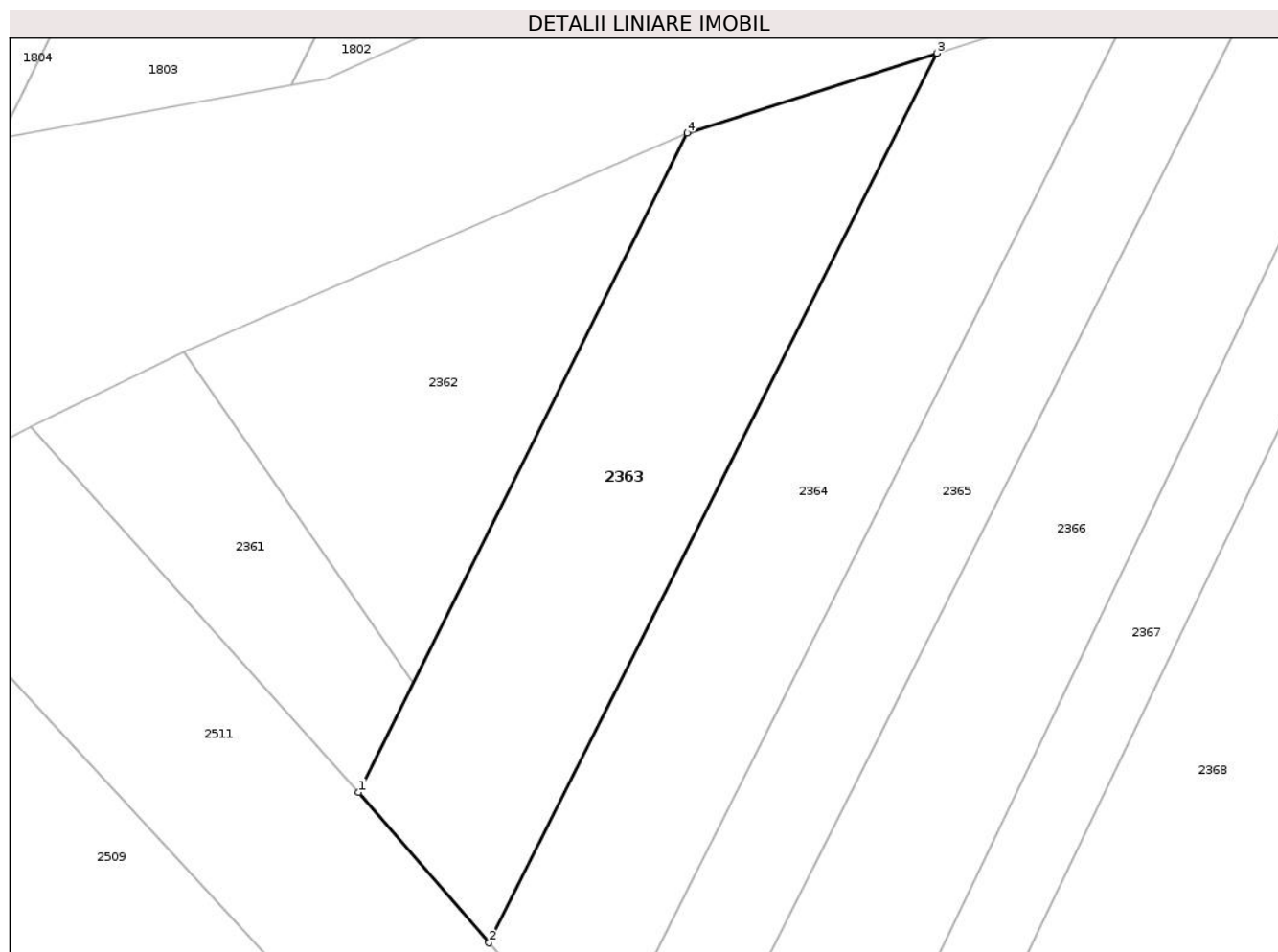
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	13	206/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.726,126 622.522,538	2	618.732,62 622.515,039	9.92
2	618.732,62 622.515,039	3	618.754,966 622.559,401	49.672
3	618.754,966 622.559,401	4	618.742,516 622.555,427	13.069
4	618.742,516 622.555,427	1	618.726,126 622.522,538	36.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		419	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/953, din 30/03/2004 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MĂZĂREANU AL. MARIA 2) GRĂDINARU V. DUMITRU 3) BALMUȘ AL. ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

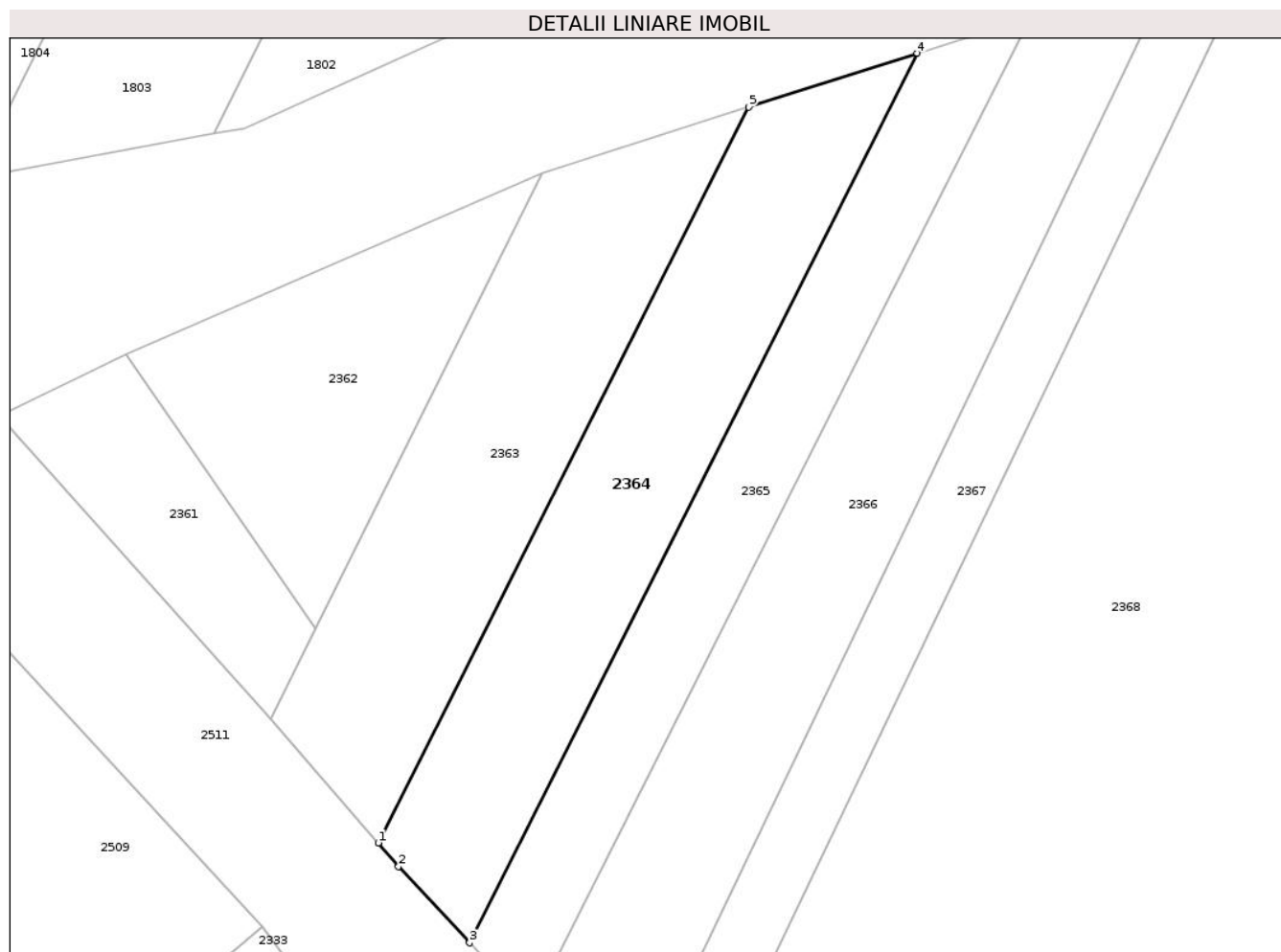
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	419	13	207/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.732,62 622.515,039	2	618.733,847 622.513,623	1.874
2	618.733,847 622.513,623	3	618.738,134 622.509,018	6.292
3	618.738,134 622.509,018	4	618.765,151 622.562,652	60.054
4	618.765,151 622.562,652	5	618.754,966 622.559,401	10.691
5	618.754,966 622.559,401	1	618.732,62 622.515,039	49.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		325	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/993, din 03/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIRȚAN N.GH. MIHAI 2) HIRȚAN GH. NECULAI 3) HIRȚAN GH. VASILE 4) HIRȚAN GH. GHEORGHE 5) HIRȚAN GH. CONSTANTIN 6) HIRȚAN GH. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

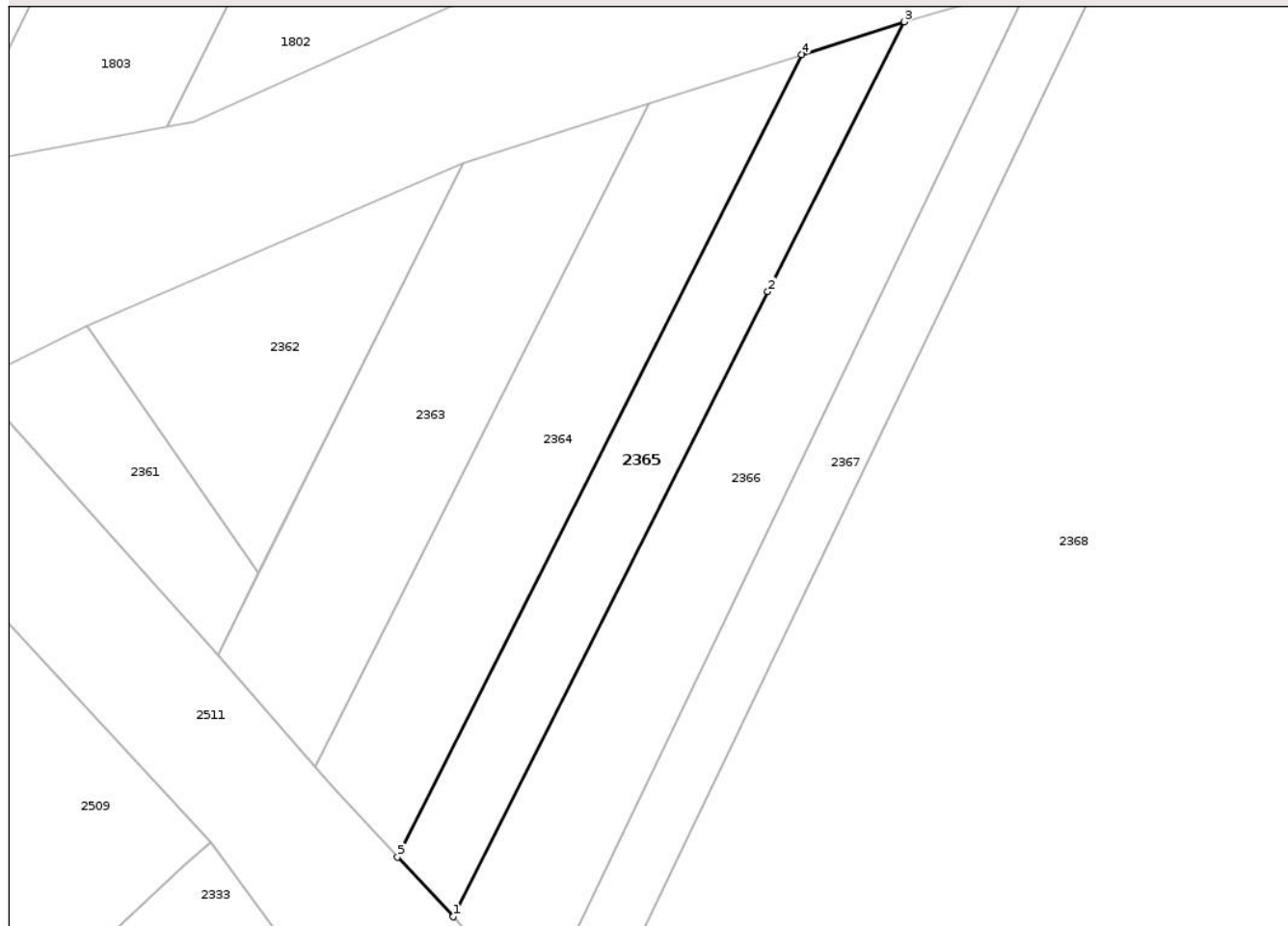
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	325	13	208/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.741,849 622.505,026	2	618.762,896 622.546,809	46.785
2	618.762,896 622.546,809	3	618.771,995 622.564,837	20.194
3	618.771,995 622.564,837	4	618.765,151 622.562,652	7.184
4	618.765,151 622.562,652	5	618.738,134 622.509,018	60.054
5	618.738,134 622.509,018	1	618.741,849 622.505,026	5.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51316	513	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20401 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 312, din 27/03/2019 emis de FLOAREȘ Anca;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HÎRȚAN IOAN- GABRIEL 2) HÎRȚAN PETRONELA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

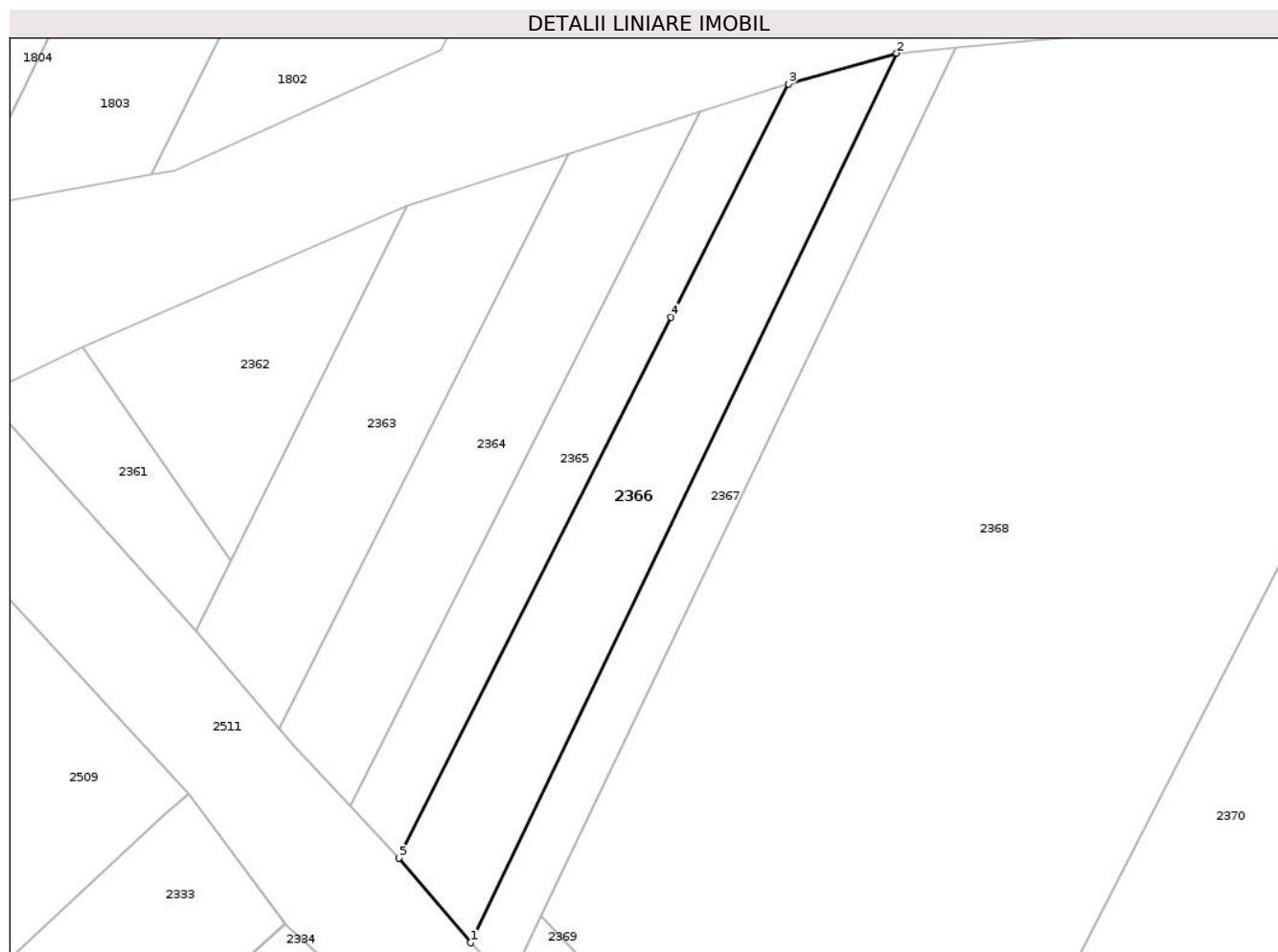
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51316	513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	513	13	209/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.747,415 622.498,479	2	618.780,342 622.567,205	76.207
2	618.780,342 622.567,205	3	618.771,995 622.564,837	8.676
3	618.771,995 622.564,837	4	618.762,896 622.546,809	20.194
4	618.762,896 622.546,809	5	618.741,849 622.505,026	46.785
5	618.741,849 622.505,026	1	618.747,415 622.498,479	8.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		310	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/466, din 18/06/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU GH. PROFIRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

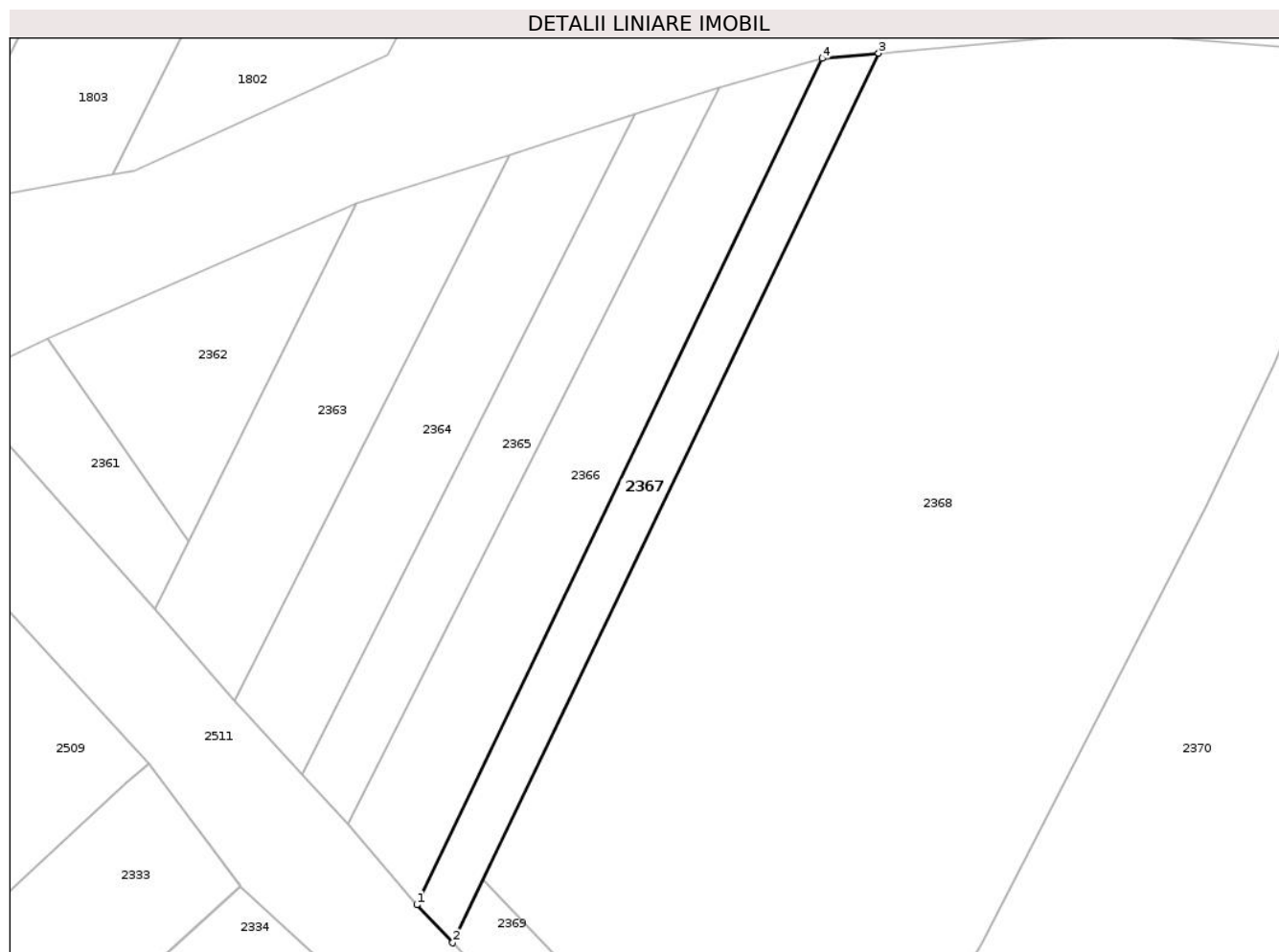
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	310	13	210/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.747,415 622.498,479	2	618.750,339 622.495,401	4.245
2	618.750,339 622.495,401	3	618.784,942 622.567,624	80.085
3	618.784,942 622.567,624	4	618.780,342 622.567,205	4.619
4	618.780,342 622.567,205	1	618.747,415 622.498,479	76.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.573	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/418, din 24/10/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAIESCU M.I. IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

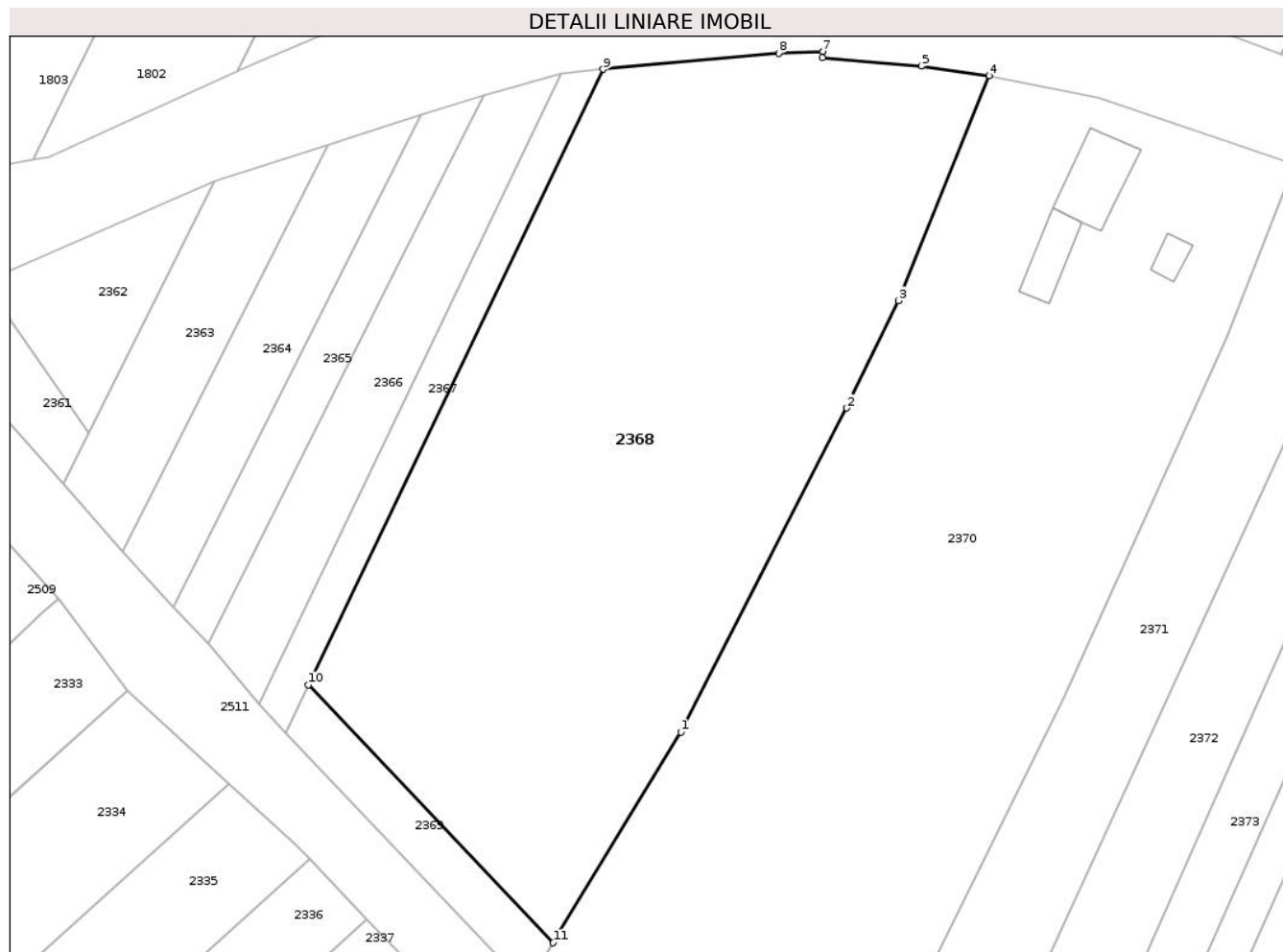
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.573	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.573	13	211/1 211/2 211/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.793,416 622.495,428	2	618.811,495 622.530,733	39.665
2	618.811,495 622.530,733	3	618.817,126 622.542,426	12.978
3	618.817,126 622.542,426	4	618.827,028 622.566,931	26.43
4	618.827,028 622.566,931	5	618.819,63 622.567,968	7.47
5	618.819,63 622.567,968	6	618.808,864 622.568,877	10.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.808,864 622.568,877	7	618.808,907 622.569,569	0.693
7	618.808,907 622.569,569	8	618.804,093 622.569,37	4.818
8	618.804,093 622.569,37	9	618.784,942 622.567,624	19.23
9	618.784,942 622.567,624	10	618.752,817 622.500,574	74.349
10	618.752,817 622.500,574	11	618.779,497 622.472,496	38.732
11	618.779,497 622.472,496	1	618.793,416 622.495,428	26.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		206	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

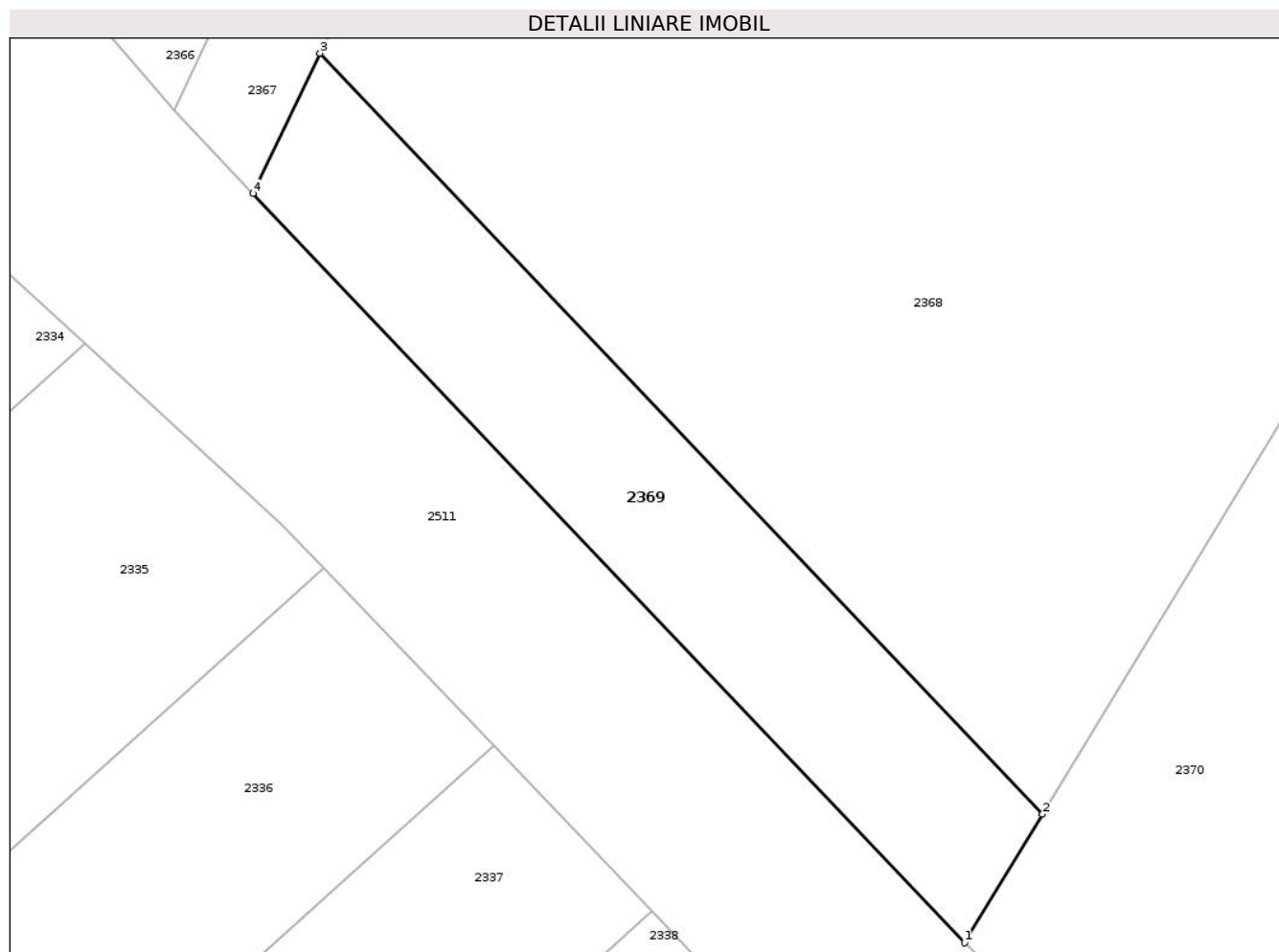
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	206	13	211	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.776,616 622.467,748	2	618.779,497 622.472,496	5.554
2	618.779,497 622.472,496	3	618.752,817 622.500,574	38.732
3	618.752,817 622.500,574	4	618.750,339 622.495,401	5.736
4	618.750,339 622.495,401	1	618.776,616 622.467,748	38.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:99/N
Nr. cadastral vechi:144

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50948	4.300	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50948-C1	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casa de locuit cu 3 camere , sc.58 mp
A1.2	50948-C2	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; bucatarie de vara, sc. 13 mp
A1.3	50948-C3	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; garaj , sc. 35 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
2483 / 11/03/2003			
Act Notarial nr. 346, din 03/03/2003 emis de BNP. Doina Galatanu;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) VĂIDEANU VASILE		
	2) VĂIDEANU ELENA-LILIANA, - soti,		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 99/N)		

C. Partea III. SARCINI

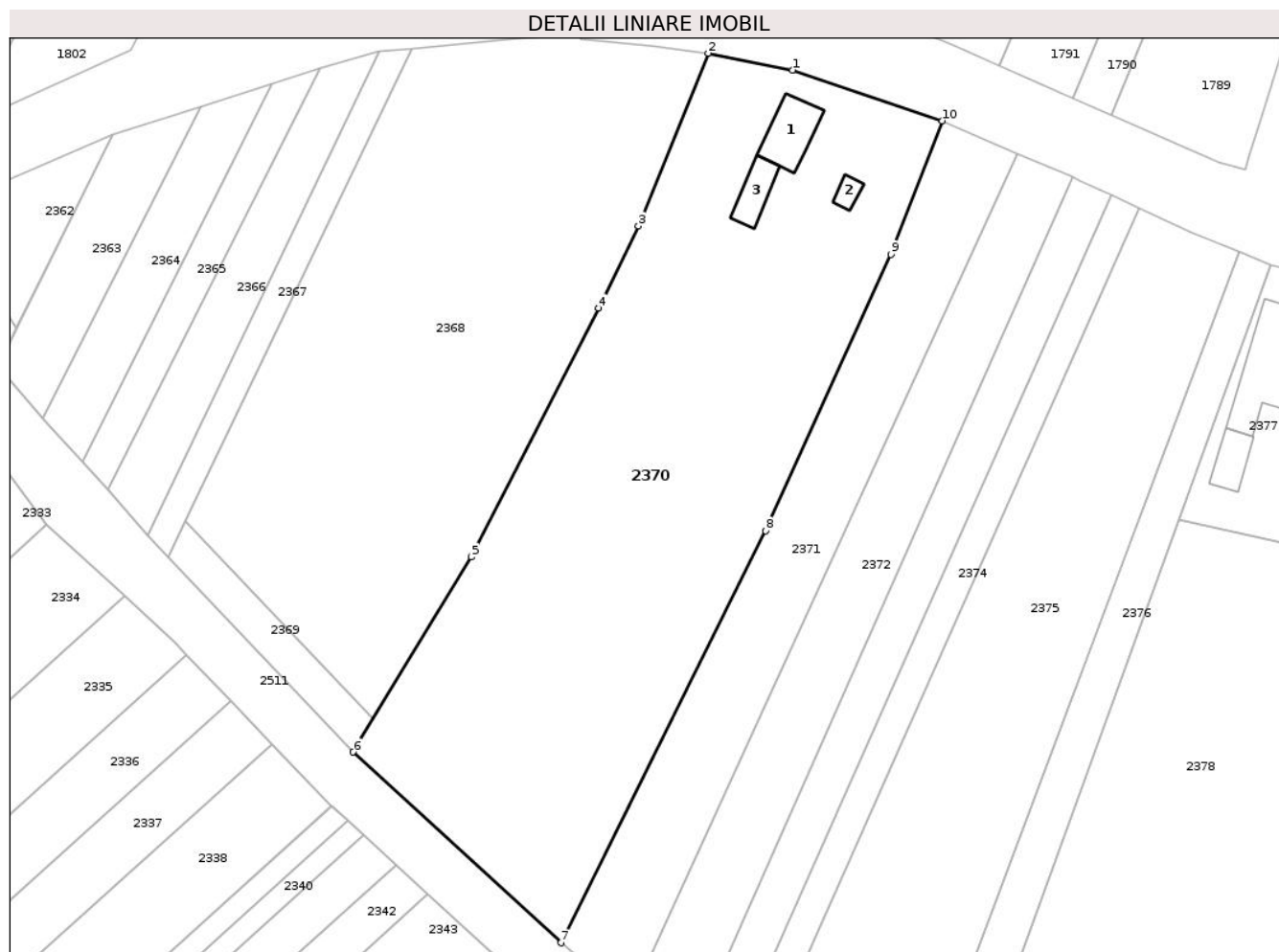
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
2082 / 24/02/2003			
Act Notarial nr. 23039, din 03/12/1993 emis de NSJ Neamt;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1		A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) VĂIDEANU ELENA		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 99/N)		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50948	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	828	13	312/1	-	
2	arabil	DA	3.472	13	312/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50948-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casa de locuit cu 3 camere , sc.58 mp
A1.2	50948-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; bucatarie de vara, sc. 13 mp
A1.3	50948-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; garaj , sc. 35 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.839,016 622.564,555	2	618.827,028 622.566,931	12.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	618.827,028 622.566,931	3	618.817,126 622.542,426	26.43
3	618.817,126 622.542,426	4	618.811,495 622.530,733	12.978
4	618.811,495 622.530,733	5	618.793,416 622.495,428	39.665
5	618.793,416 622.495,428	6	618.776,616 622.467,748	32.379
6	618.776,616 622.467,748	7	618.806,132 622.440,68	40.048
7	618.806,132 622.440,68	8	618.835,176 622.499,175	65.309
8	618.835,176 622.499,175	9	618.852,987 622.538,373	43.055
9	618.852,987 622.538,373	10	618.860,29 622.557,331	20.316
10	618.860,29 622.557,331	1	618.839,016 622.564,555	22.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.431	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 52/984, din 30/05/2002 emis de CJSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA TUDOR 2) POPA I. DAN 3) POPA VIRGIL 4) POPA ROMEO 5) GRADINARU GH. CONSTANTIN 6) AMBROZA GH. MARIA 7) POPA I. VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

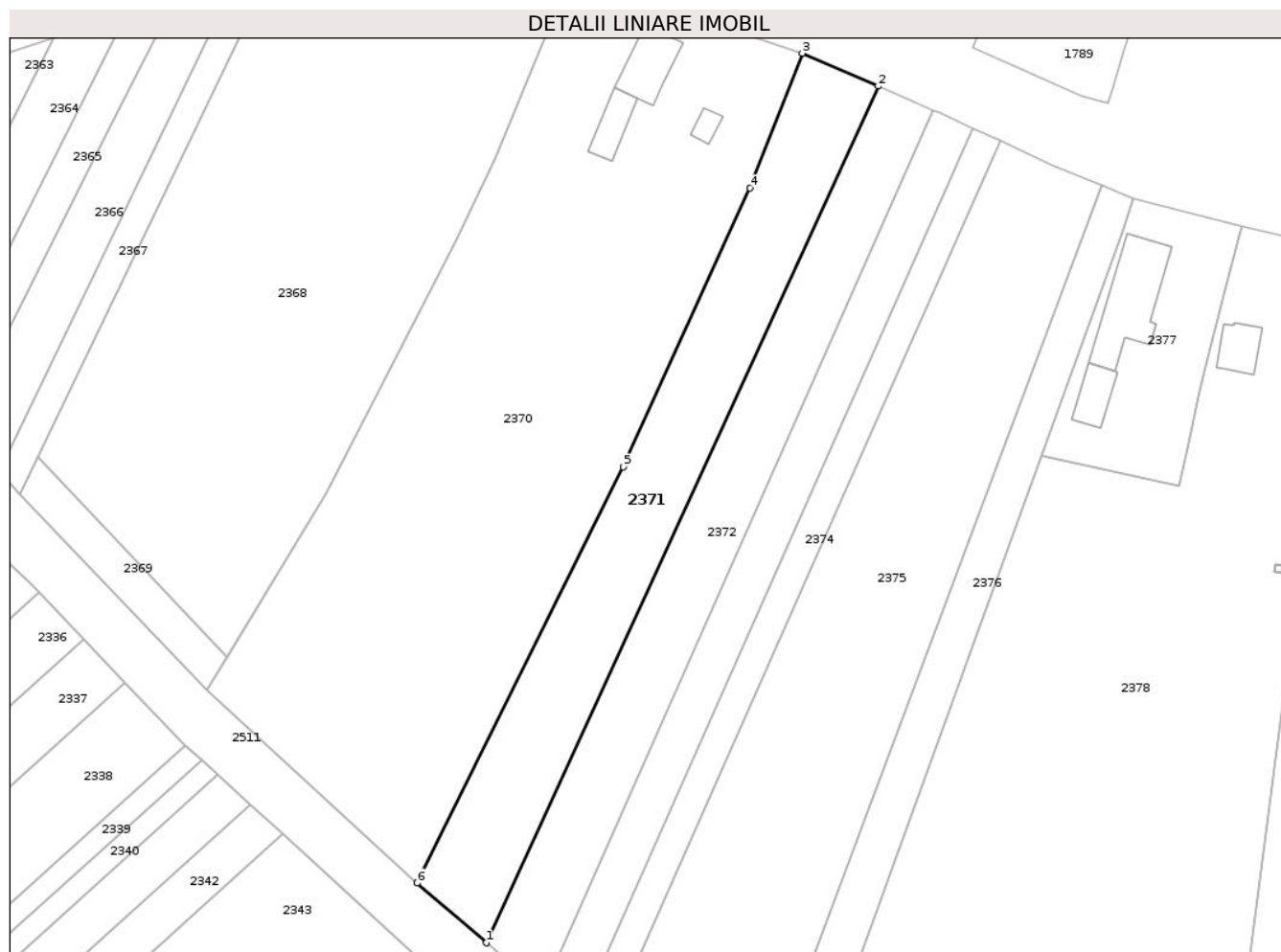
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.431	13	213/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.815,856 622.432,301	2	618.871,007 622.552,71	132.439
2	618.871,007 622.552,71	3	618.860,29 622.557,331	11.671
3	618.860,29 622.557,331	4	618.852,987 622.538,373	20.316
4	618.852,987 622.538,373	5	618.835,176 622.499,175	43.055
5	618.835,176 622.499,175	6	618.806,132 622.440,68	65.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.806,132 622.440,68	1	618.815,856 622.432,301	12.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.431 Masurata: 1.240	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 52/390, din 31/03/2004 emis de CJSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APETREI I. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

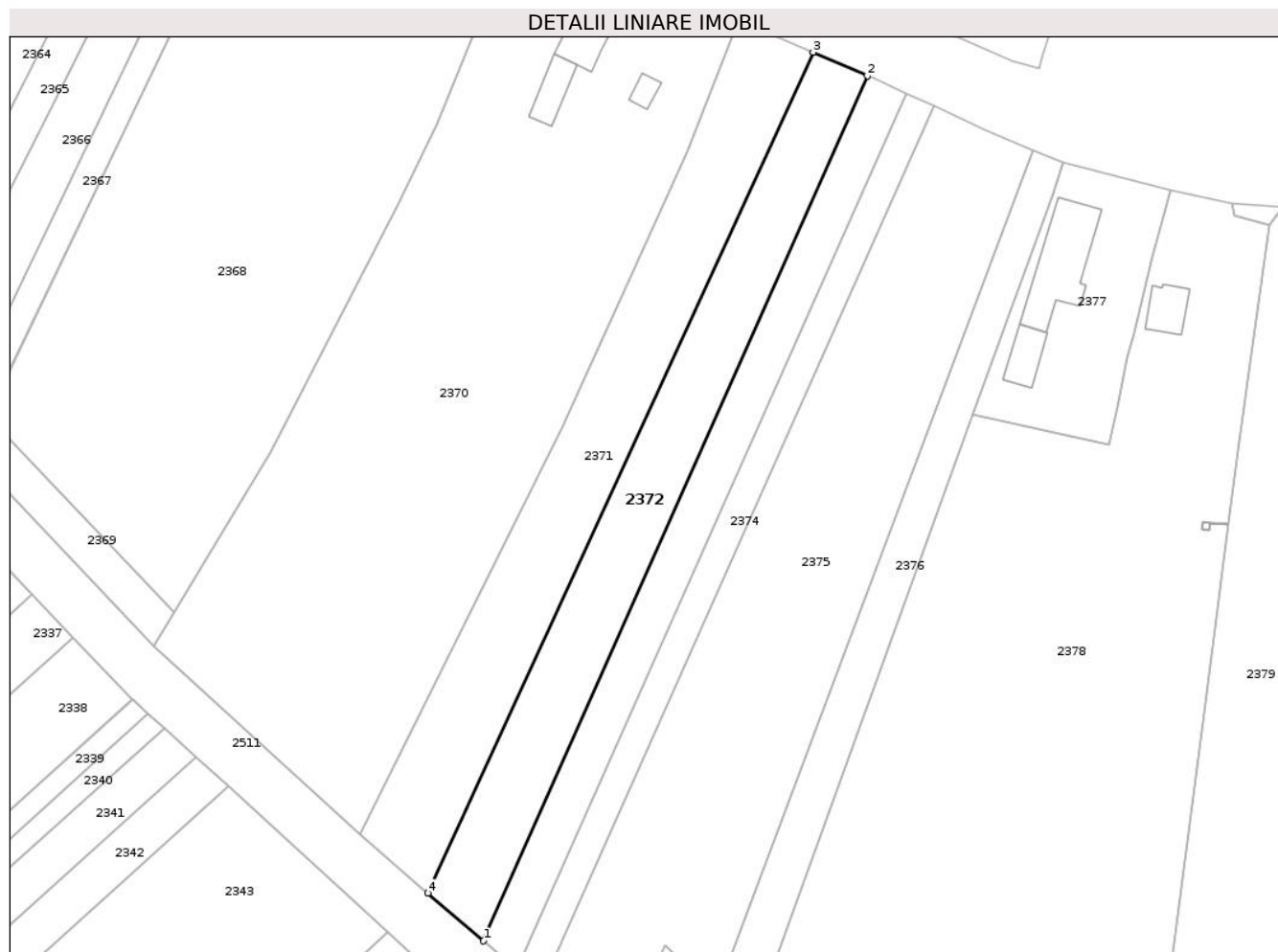
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.431 Masurata: 1.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.240	13	214/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.823,801 622.425,456	2	618.878,77 622.549,362	135.552
2	618.878,77 622.549,362	3	618.871,007 622.552,71	8.454
3	618.871,007 622.552,71	4	618.815,856 622.432,301	132.439
4	618.815,856 622.432,301	1	618.823,801 622.425,456	10.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		822	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 52/1008, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZAREANU C. MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	822	13	215/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.823,801 622.425,456	2	618.828,173 622.421,688	5.772
2	618.828,173 622.421,688	3	618.828,494 622.421,313	0.494
3	618.828,494 622.421,313	4	618.884,295 622.546,825	137.357
4	618.884,295 622.546,825	5	618.879,737 622.548,945	5.027
5	618.879,737 622.548,945	6	618.878,77 622.549,362	1.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.878,77 622.549,362	1	618.823,801 622.425,456	135.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		602	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 52/991, din 03/12/2003 emis de CJSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLACHE I. ELENA 2) HÎRȚAN I. IOAN 3) AMANCEI I. FRASINA 4) HIRȚAN I. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	602	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	602	13	216/1	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.831,627 622.417,649	2	618.888,241 622.544,99	139.359
2	618.888,241 622.544,99	3	618.884,295 622.546,825	4.352
3	618.884,295 622.546,825	4	618.828,494 622.421,313	137.357
4	618.828,494 622.421,313	1	618.831,627 622.417,649	4.821

Document care contine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 si Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.669	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/959, din 18/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂIESCU I. PETRACHE 2) CRĂIESCU V. VASILE 3) CIURDEA I. ZOIȚA 4) CRĂIESCU GH. ELENA 5) MĂZĂRIANU A. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.895,652 622.541,542	7	618.888,241 622.544,99	8.174
7	618.888,241 622.544,99	8	618.831,627 622.417,649	139.359
8	618.831,627 622.417,649	1	618.838,661 622.409,423	10.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		731	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	731	13	218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.902,46 622.538,724	2	618.861,166 622.428,587	117.624
2	618.861,166 622.428,587	3	618.857,136 622.417,84	11.478
3	618.857,136 622.417,84	4	618.861,773 622.412,232	7.277
4	618.861,773 622.412,232	5	618.865,683 622.423,008	11.463
5	618.865,683 622.423,008	6	618.893,908 622.500,801	82.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.893,908 622.500,801	7	618.905,273 622.532,125	33.322
7	618.905,273 622.532,125	8	618.906,855 622.536,905	5.035
8	618.906,855 622.536,905	1	618.902,46 622.538,724	4.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2377**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51369	665	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51369-C1	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta(P) construita in anul 1958. suprafata construita desfasurata=115mp
A1.2	51369-C2	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa(P) construita in anul 1967. suprafata construita desfasurata=35mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
22571 / 08/04/2019			
Act Notarial nr. 379, din 05/04/2019 emis de NP Galatanu Doina;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STREANGĂ ELENA		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

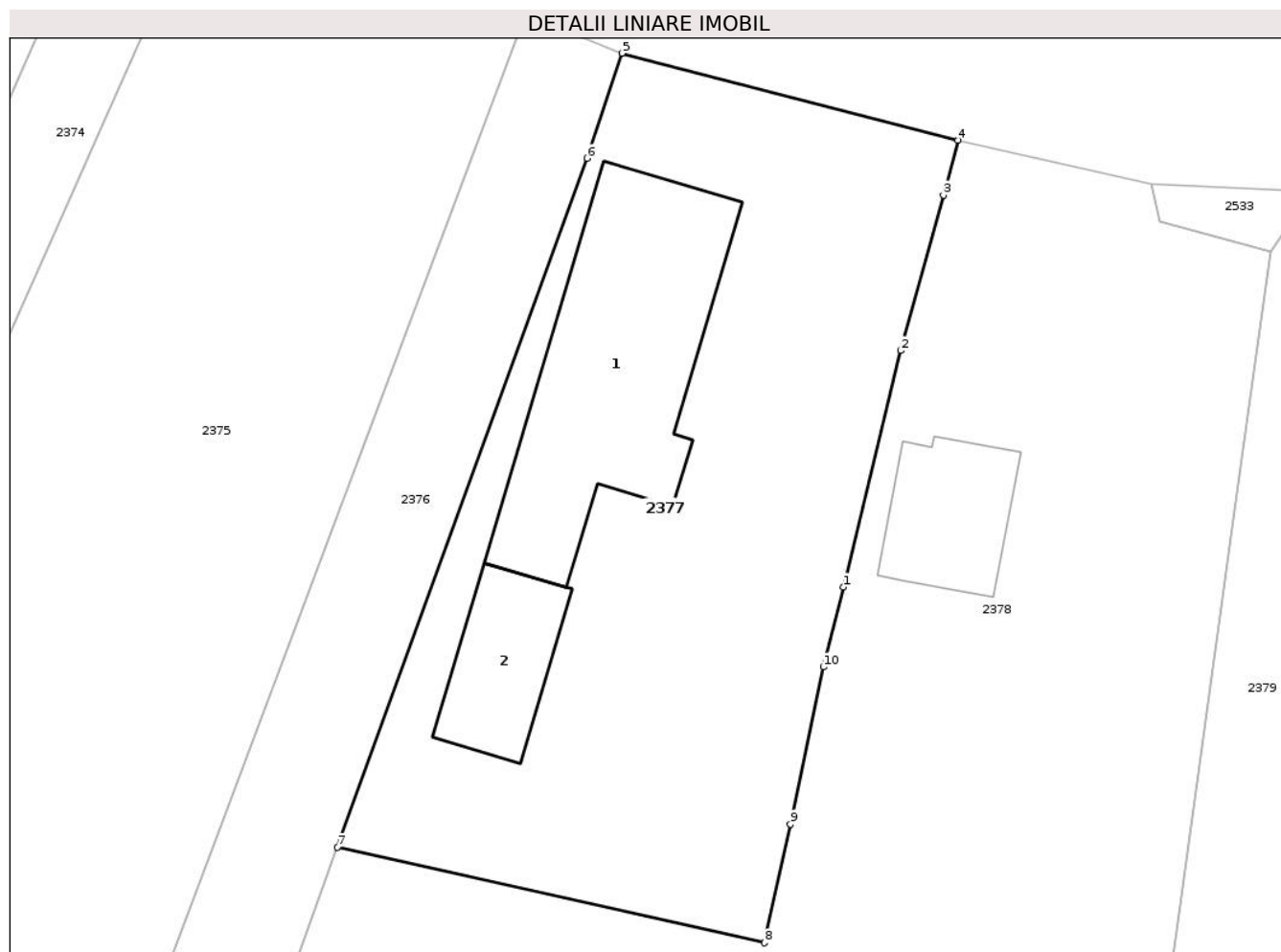
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini			Referinţe
22571 / 08/04/2019			
Act Notarial nr. 379, din 05/04/2019 emis de NP Galatanu Doina;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVATE NATALIA		A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51369	665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	557	13	221/1	-	
2	arabil	DA	108	13	221/2;221/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51369-C1	construcții de locuințe	Din acte: 84 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta(P) construita in anul 1958.suprafata construita desfasurata=115mp
A1.2	51369-C2	construcții anexa	Din acte: 20 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa(P) construita in anul 1967.suprafata construita desfasurata=35mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.916,927 622.512,628	2	618.919,538 622.523,382	11.066
2	618.919,538 622.523,382	3	618.921,485 622.530,452	7.333
3	618.921,485 622.530,452	4	618.922,149 622.532,95	2.585
4	618.922,149 622.532,95	5	618.906,855 622.536,905	15.797
5	618.906,855 622.536,905	6	618.905,273 622.532,125	5.035
6	618.905,273 622.532,125	7	618.893,908 622.500,801	33.322
7	618.893,908 622.500,801	8	618.913,337 622.496,455	19.909
8	618.913,337 622.496,455	9	618.914,525 622.501,85	5.524
9	618.914,525 622.501,85	10	618.916,017 622.508,993	7.297
10	618.916,017 622.508,993	1	618.916,927 622.512,628	3.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51370	Din acte: 0 Masurata: 6.463	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51370-C1	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa(P) construita in anul 1968. suprafata construita desfasurata=35mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22572 / 08/04/2019		
Act Notarial nr. 379, din 05/04/2019 emis de Galatanu Doina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE- PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVATE CONSTANTIN-FLORIN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

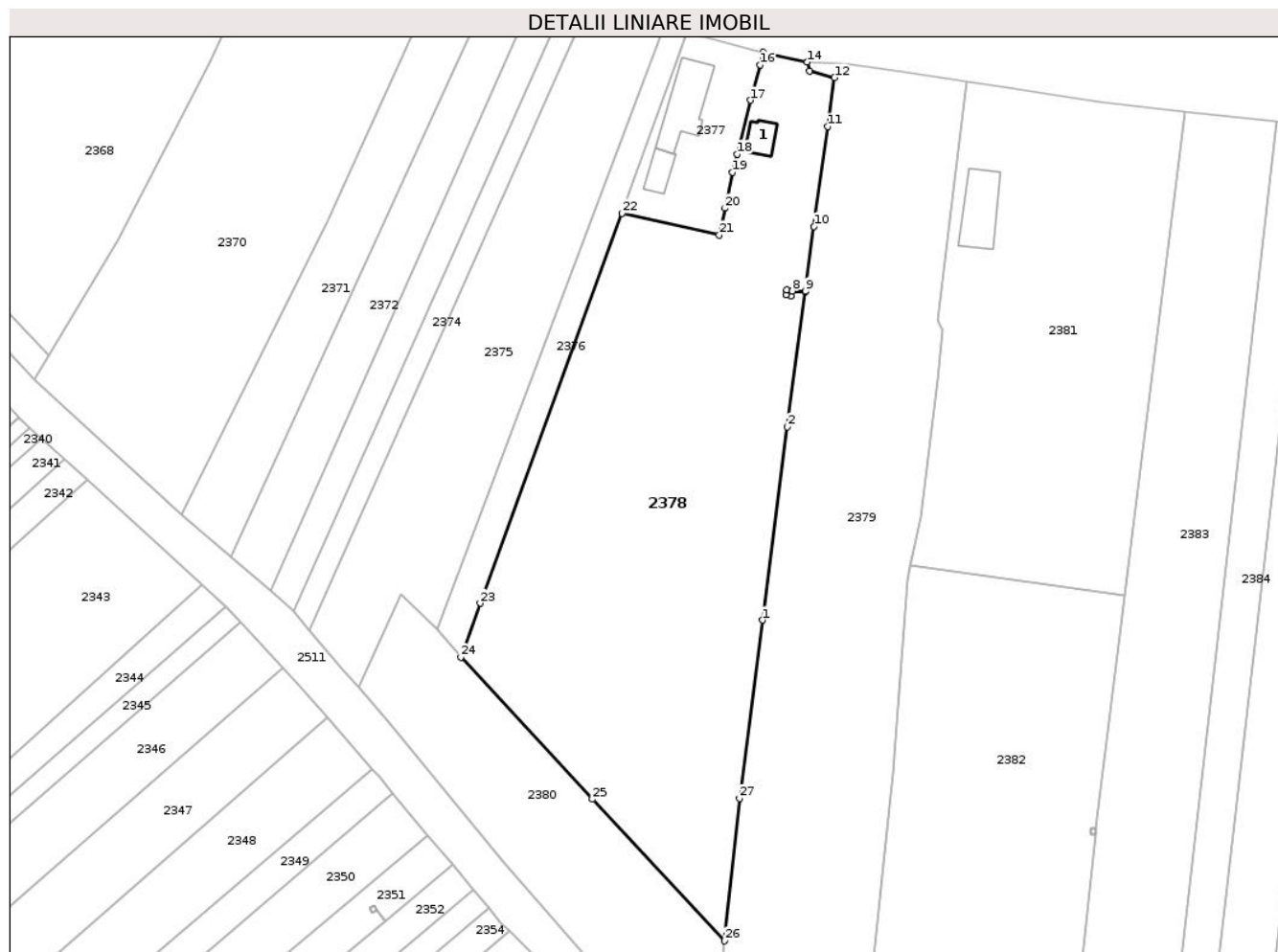
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51370	Din acte: 0 Masurata: 6.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	521	13	221/1	-	
2	arabil	DA	5.942	13	221/2;221/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51370-C1	constructii anexa	Din acte: 56 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa(P) construita in anul 1968.suprafata construita desfasurata=35mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.921,938 622.419,621	2	618.926,956 622.458,166	38.87
3	618.930,519 622.485,183	4	618.927,907 622.485,297	2.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	618.926,956 622.458,166	3	618.930,519 622.485,183	27.251
4	618.927,907 622.485,297	5	618.927,679 622.484,256	1.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.927,679 622.484,256	6	618.926,627 622.484,486	1.077
7	618.926,857 622.485,537	8	618.927,909 622.485,307	1.077
9	618.930,524 622.485,22	10	618.932,235 622.498,197	13.089
11	618.935,023 622.518,114	12	618.936,36 622.527,863	9.84
13	618.931,335 622.529,253	14	618.930,934 622.530,979	1.772
15	618.922,149 622.532,95	16	618.921,485 622.530,452	2.585
17	618.919,538 622.523,382	18	618.916,927 622.512,628	11.066
19	618.916,017 622.508,993	20	618.914,525 622.501,85	7.297
21	618.913,337 622.496,455	22	618.893,908 622.500,801	19.909
23	618.865,683 622.423,008	24	618.861,773 622.412,232	11.463
25	618.888,036 622.383,903	26	618.914,346 622.355,627	38.623
27	618.917,376 622.384,035	1	618.921,938 622.419,621	35.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.926,627 622.484,486	7	618.926,857 622.485,537	1.076
8	618.927,909 622.485,307	9	618.930,524 622.485,22	2.616
10	618.932,235 622.498,197	11	618.935,023 622.518,114	20.111
12	618.936,36 622.527,863	13	618.931,335 622.529,253	5.214
14	618.930,934 622.530,979	15	618.922,149 622.532,95	9.003
16	618.921,485 622.530,452	17	618.919,538 622.523,382	7.333
18	618.916,927 622.512,628	19	618.916,017 622.508,993	3.747
20	618.914,525 622.501,85	21	618.913,337 622.496,455	5.524
22	618.893,908 622.500,801	23	618.865,683 622.423,008	82.755
24	618.861,773 622.412,232	25	618.888,036 622.383,903	38.63
26	618.914,346 622.355,627	27	618.917,376 622.384,035	28.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50189	5.496	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22439 / 15/07/2011		
Act Notarial nr. 611, din 15/07/2011 emis de BNP MAMINA-CHIRIAC ADRIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȘTREANGĂ EMINESCU - GHEORGHE	
	2) ȘTREANGA ELENA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50189	5.496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.496	13	222/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.960,409 622.507,315	2	618.962,817 622.527,199	20.029	2	618.962,817 622.527,199	3	618.950,091 622.529,102	12.867
3	618.950,091 622.529,102	4	618.938,203 622.530,626	11.985	4	618.938,203 622.530,626	5	618.936,36 622.527,863	3.321
5	618.936,36 622.527,863	6	618.935,023 622.518,114	9.84	6	618.935,023 622.518,114	7	618.932,235 622.498,2	20.108
7	618.932,235 622.498,2	8	618.930,524 622.485,22	13.092	8	618.930,524 622.485,22	9	618.930,519 622.485,183	0.037
9	618.930,519 622.485,183	10	618.926,958 622.458,171	27.246	10	618.926,958 622.458,171	11	618.921,939 622.419,63	38.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	618.921,939 622.419,63	12	618.917,376 622.384,035	35.886
13	618.914,341 622.355,583	14	618.913,347 622.346,257	9.379
15	618.912,63 622.340,196	16	618.941,521 622.333,863	29.577
17	618.943,581 622.347,964	18	618.948,055 622.389,172	41.45
19	618.950,85 622.427,598	20	618.953,524 622.440,122	12.806
21	618.956,873 622.467,657	22	618.957,988 622.477,449	9.855
23	618.956,955 622.479,503	1	618.960,409 622.507,315	28.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	618.917,376 622.384,035	13	618.914,341 622.355,583	28.613
14	618.913,347 622.346,257	15	618.912,63 622.340,196	6.103
16	618.941,521 622.333,863	17	618.943,581 622.347,964	14.251
18	618.948,055 622.389,172	19	618.950,85 622.427,598	38.528
20	618.953,524 622.440,122	21	618.956,873 622.467,657	27.738
22	618.957,988 622.477,449	23	618.956,955 622.479,503	2.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.640	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 15238, din 13/05/2013 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPEI I. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

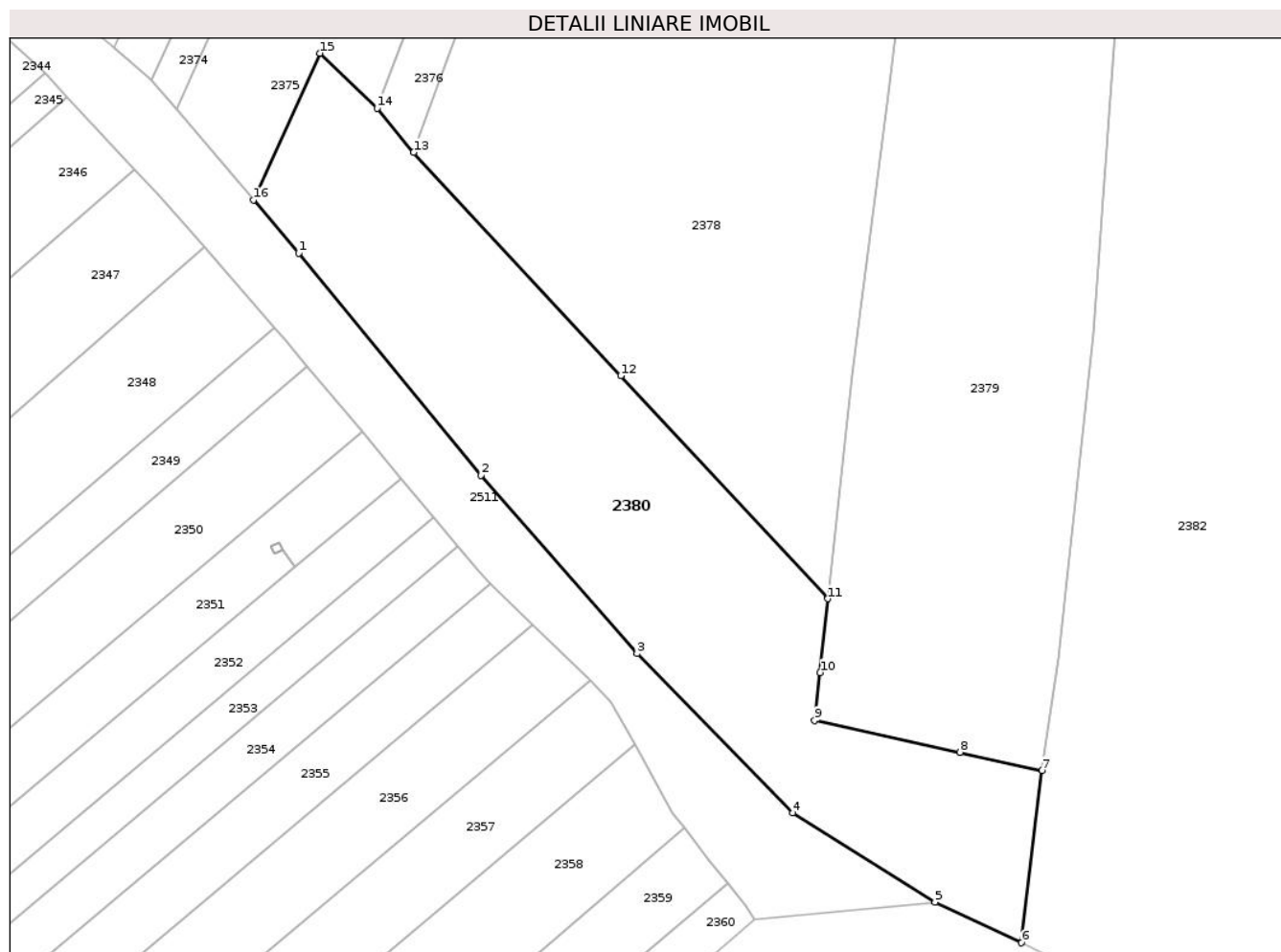
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.640	13	220/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.847,192 622.399,444	2	618.870,341 622.371,3	36.441
2	618.870,341 622.371,3	3	618.890,121 622.348,686	30.044
3	618.890,121 622.348,686	4	618.909,871 622.328,466	28.265
4	618.909,871 622.328,466	5	618.927,917 622.317,147	21.302
5	618.927,917 622.317,147	6	618.938,902 622.311,993	12.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.938,902 622.311,993	7	618.941,521 622.333,863	22.026
7	618.941,521 622.333,863	8	618.931,106 622.336,146	10.662
8	618.931,106 622.336,146	9	618.912,63 622.340,196	18.915
9	618.912,63 622.340,196	10	618.913,347 622.346,257	6.103
10	618.913,347 622.346,257	11	618.914,346 622.355,627	9.423
11	618.914,346 622.355,627	12	618.888,036 622.383,903	38.623
12	618.888,036 622.383,903	13	618.861,773 622.412,232	38.63
13	618.861,773 622.412,232	14	618.857,136 622.417,84	7.277
14	618.857,136 622.417,84	15	618.849,887 622.424,805	10.053
15	618.849,887 622.424,805	16	618.841,42 622.406,195	20.446
16	618.841,42 622.406,195	1	618.847,192 622.399,444	8.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2381**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.185	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , proprietar neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.106	13	223	-	
2	arabil	DA	3.079	13	223	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.989,43 622.523,037	2	618.970,929 622.525,821	18.709
2	618.970,929 622.525,821	3	618.962,817 622.527,199	8.228
3	618.962,817 622.527,199	4	618.960,409 622.507,315	20.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	618.960,409 622.507,315	5	618.956,955 622.479,503	28.026
5	618.956,955 622.479,503	6	618.957,988 622.477,449	2.299
6	618.957,988 622.477,449	7	618.956,873 622.467,657	9.855
7	618.956,873 622.467,657	8	618.953,524 622.440,122	27.738
8	618.953,524 622.440,122	9	618.951,47 622.430,502	9.837
9	618.951,47 622.430,502	10	618.994,123 622.424,614	43.057
10	618.994,123 622.424,614	11	619.006,352 622.521,119	97.277
11	619.006,352 622.521,119	1	618.989,43 622.523,037	17.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/1013, din 29/11/1999 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CARATA C. CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

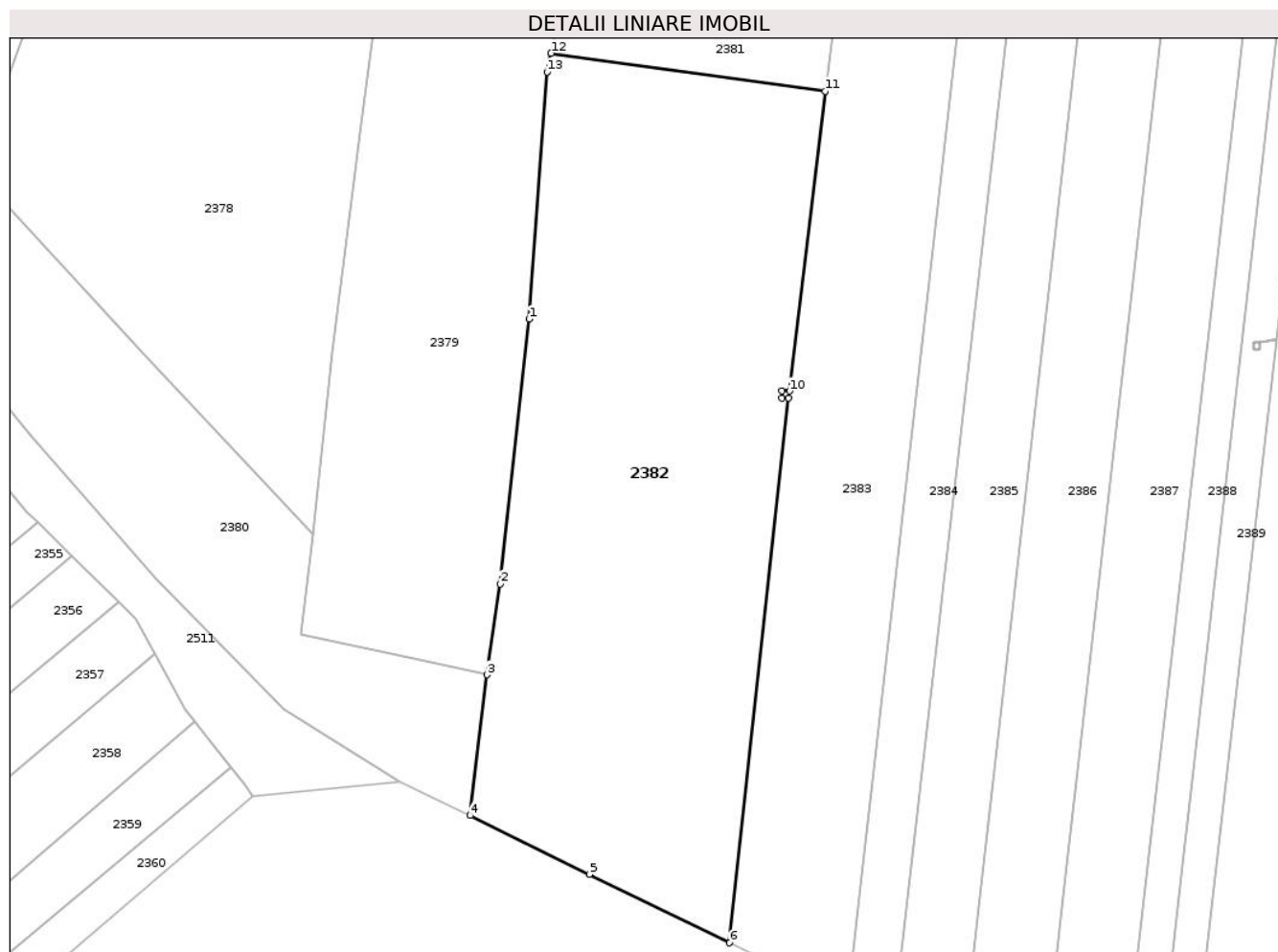
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	11	72/45a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.948,055 622.389,172	2	618.943,581 622.347,964	41.45
2	618.943,581 622.347,964	3	618.941,521 622.333,863	14.251
3	618.941,521 622.333,863	4	618.938,902 622.311,993	22.026
4	618.938,902 622.311,993	5	618.957,452 622.302,839	20.686
5	618.957,452 622.302,839	6	618.979,237 622.292,198	24.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.979,237 622.292,198	7	618.988,453 622.376,903	85.205
7	618.988,453 622.376,903	8	618.987,375 622.376,903	1.078
8	618.987,375 622.376,903	9	618.987,375 622.377,979	1.076
9	618.987,375 622.377,979	10	618.988,569 622.377,977	1.194
10	618.988,569 622.377,977	11	618.994,123 622.424,614	46.967
11	618.994,123 622.424,614	12	618.951,47 622.430,502	43.057
12	618.951,47 622.430,502	13	618.950,85 622.427,598	2.969
13	618.950,85 622.427,598	1	618.948,055 622.389,172	38.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboiesi si extrav. Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/972, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MÎNDRU C. CONSTANTIN	

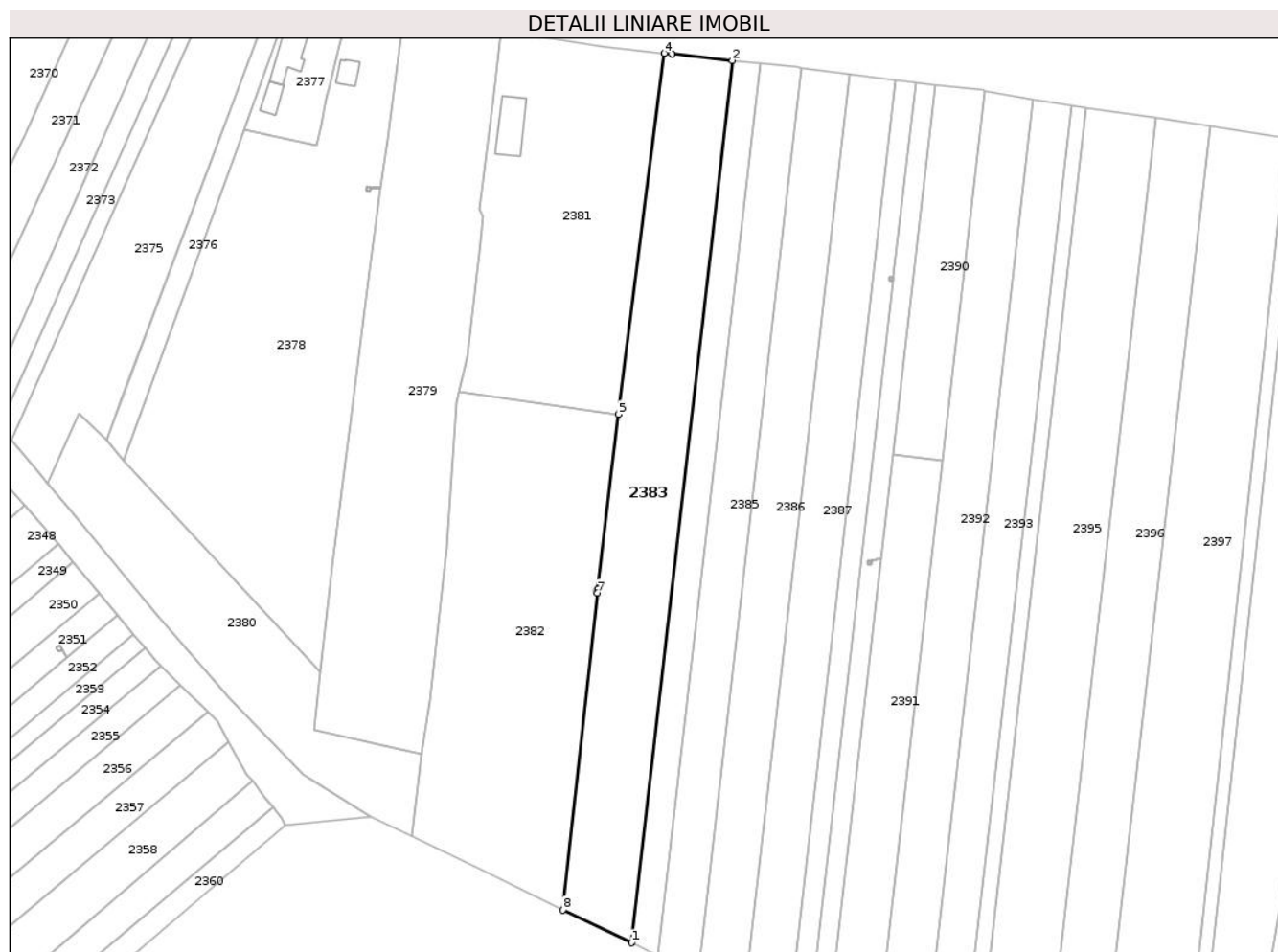
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.845	11	72/44	-	
2	arabil	NU	2.655	11	72/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.997,577 622.283,376	2	619.024,529 622.519,205	237.364
2	619.024,529 622.519,205	3	619.008,381 622.520,889	16.236
3	619.008,381 622.520,889	4	619.006,352 622.521,119	2.042
4	619.006,352 622.521,119	5	618.994,123 622.424,614	97.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.994,123 622.424,614	6	618.988,569 622.377,977	46.967
6	618.988,569 622.377,977	7	618.988,453 622.376,903	1.08
7	618.988,453 622.376,903	8	618.979,237 622.292,198	85.205
8	618.979,237 622.292,198	1	618.997,577 622.283,376	20.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboiesi si extrav. Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/759, din 12/07/2005 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GAFTON GH. MARGARETA-GETA	

C. Partea III. SARCINI .

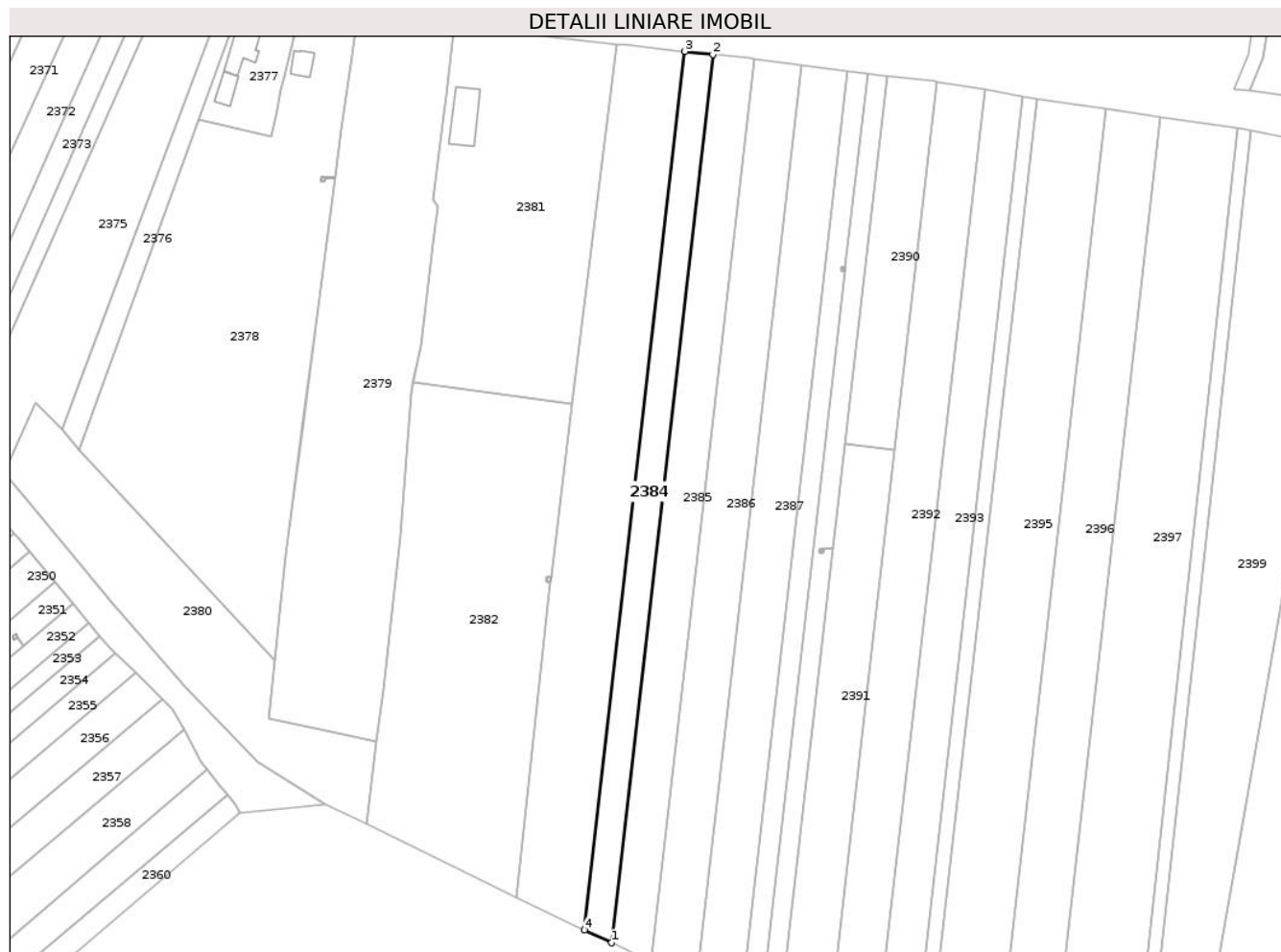
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	740	11	72/43/1	-	
2	arabil	NU	1.060	11	72/43/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.004,771 622.279,915	2	619.032,029 622.518,422	240.06
2	619.032,029 622.518,422	3	619.024,529 622.519,205	7.541
3	619.024,529 622.519,205	4	618.997,577 622.283,376	237.364
4	618.997,577 622.283,376	1	619.004,771 622.279,915	7.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/363, din 19/05/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROȘCA GH. CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

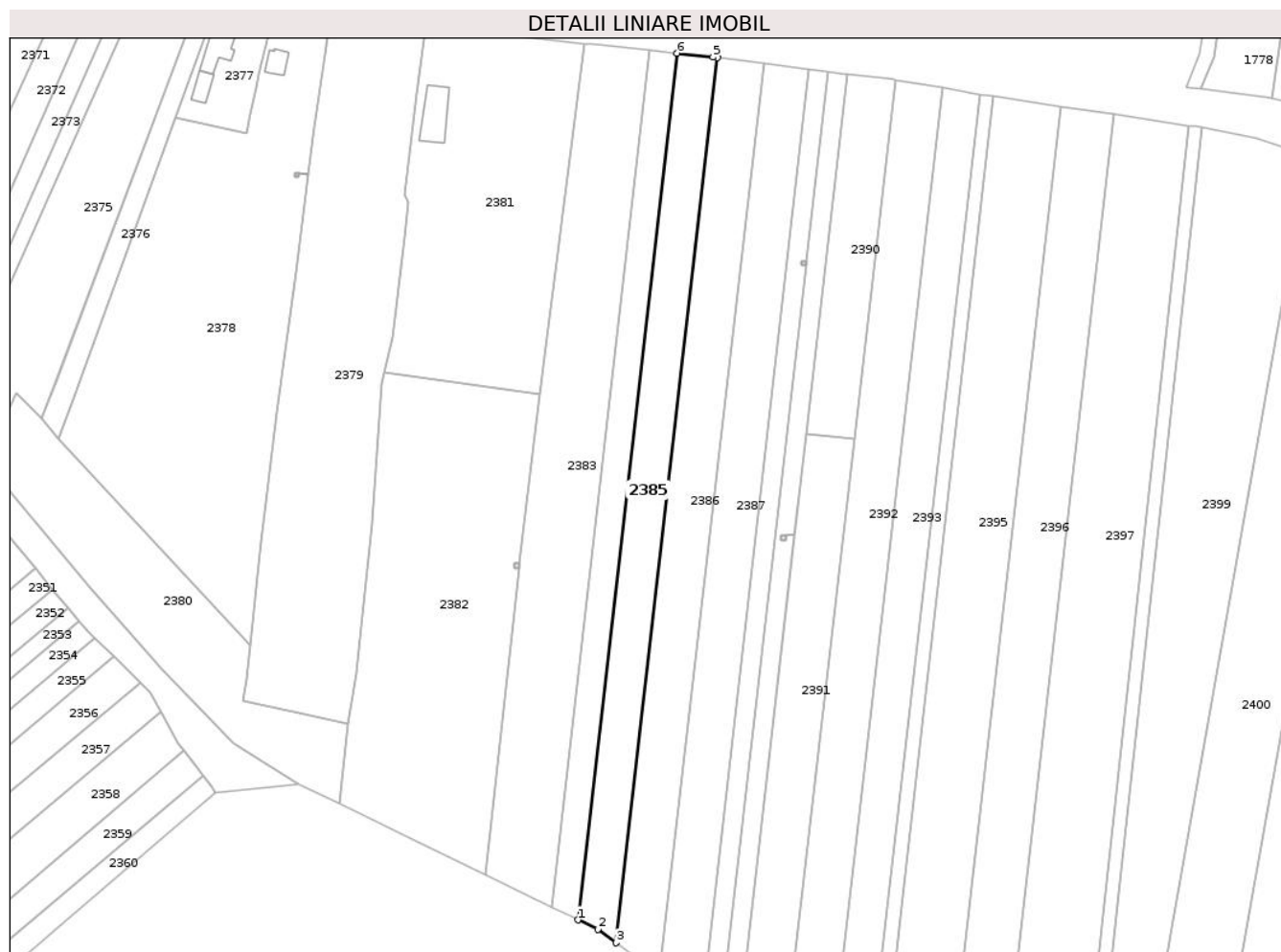
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	11	72/43	-	
2	arabil	NU	1.600	11	72/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.004,771 622.279,915	2	619.010,236 622.277,286	6.064
2	619.010,236 622.277,286	3	619.015,265 622.273,611	6.229
3	619.015,265 622.273,611	4	619.043,108 622.517,239	245.214
4	619.043,108 622.517,239	5	619.041,936 622.517,389	1.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.041,936 622.517,389	6	619.032,029 622.518,422	9.961
6	619.032,029 622.518,422	1	619.004,771 622.279,915	240.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.270	11	72	-	
2	arabil	NU	1.930	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.027,213 622.264,88	2	619.055,867 622.515,606	252.358
2	619.055,867 622.515,606	3	619.043,108 622.517,239	12.863
3	619.043,108 622.517,239	4	619.015,265 622.273,611	245.214
4	619.015,265 622.273,611	1	619.027,213 622.264,88	14.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboiesi si extrav. Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/1002, din 24/10/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIHAI CONSTANTIN	
	2) MIHAI DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.239	11	72/41A	-	
2	arabil	NU	1.961	11	72/41A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.038,832 622.256,389	2	619.068,276 622.514,019	259.307
2	619.068,276 622.514,019	3	619.055,867 622.515,606	12.51
3	619.055,867 622.515,606	4	619.027,213 622.264,88	252.358
4	619.027,213 622.264,88	1	619.038,832 622.256,389	14.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2388**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 12644, din 01/03/2011 emis de CJSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SPIESCU D. VASILE 2) GHIUREA D. ELENA 3) FLORIŞTEANU D. MARINELA 4) SPIESCU D. MIHAI	

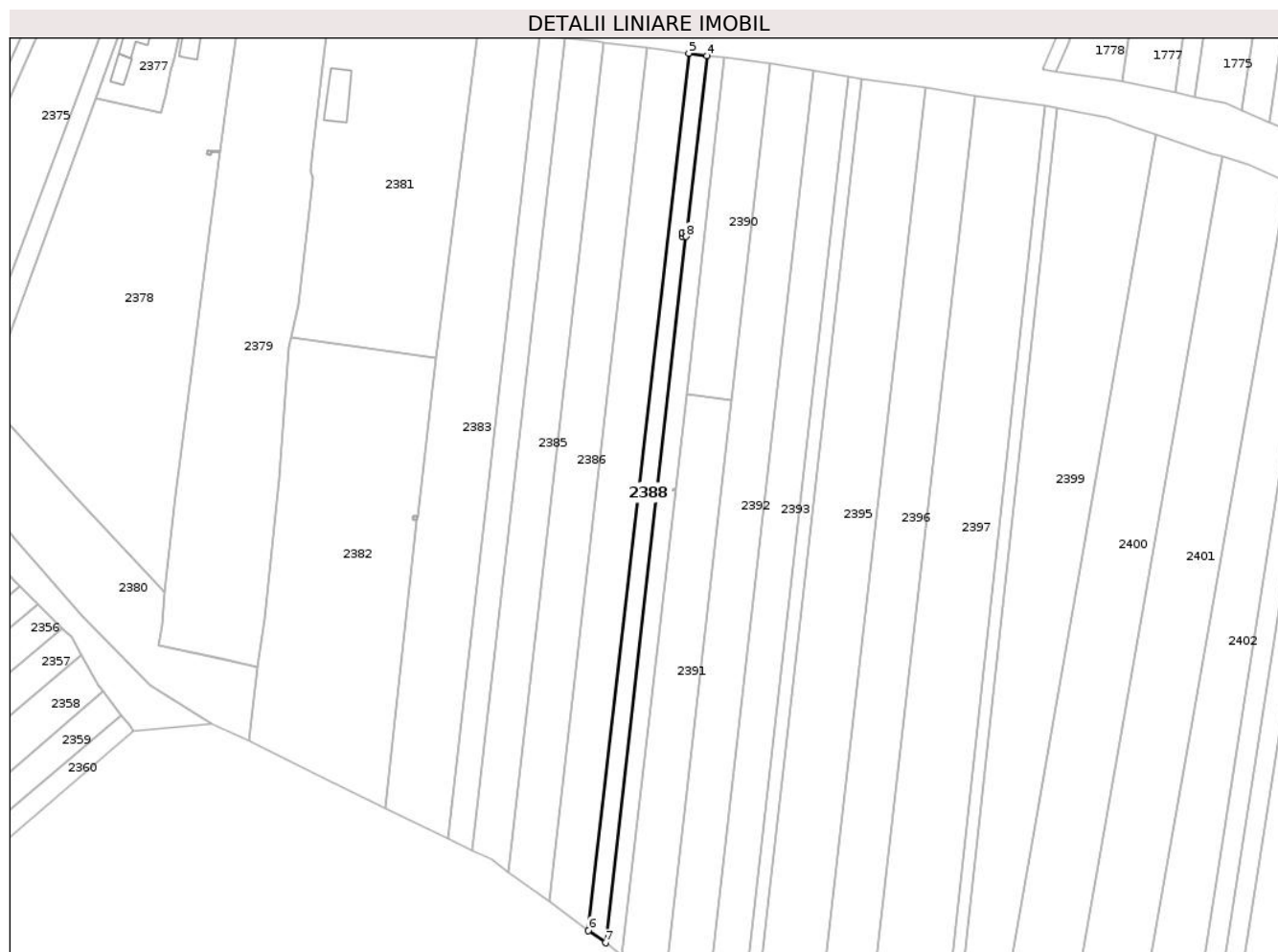
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	532	11	72/40	-	
2	arabil	NU	868	11	72/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.066,458 622.460,189	2	619.066,458 622.461,264	1.075
2	619.066,458 622.461,264	3	619.067,658 622.461,262	1.2
3	619.067,658 622.461,262	4	619.073,609 622.513,336	52.413
4	619.073,609 622.513,336	5	619.068,276 622.514,019	5.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.068,276 622.514,019	6	619.038,832 622.256,389	259.307
6	619.038,832 622.256,389	7	619.043,821 622.252,743	6.179
7	619.043,821 622.252,743	8	619.067,535 622.460,189	208.797
8	619.067,535 622.460,189	1	619.066,458 622.460,189	1.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. "Razboieni" si Extrav. Tarla "Lipovanu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1 / 28/06/2022			
Act Notarial nr. 51, din 27/09/2010 emis de BNP Ionita Ana;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1 1) MÎNDRU ELENA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) BOROIANU ANGELA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) RĂȚOI OANA ELENA		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) SOLOMON MIOARA IRINA		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) SOLOMON CONSTANTIN STEJAREL		A1

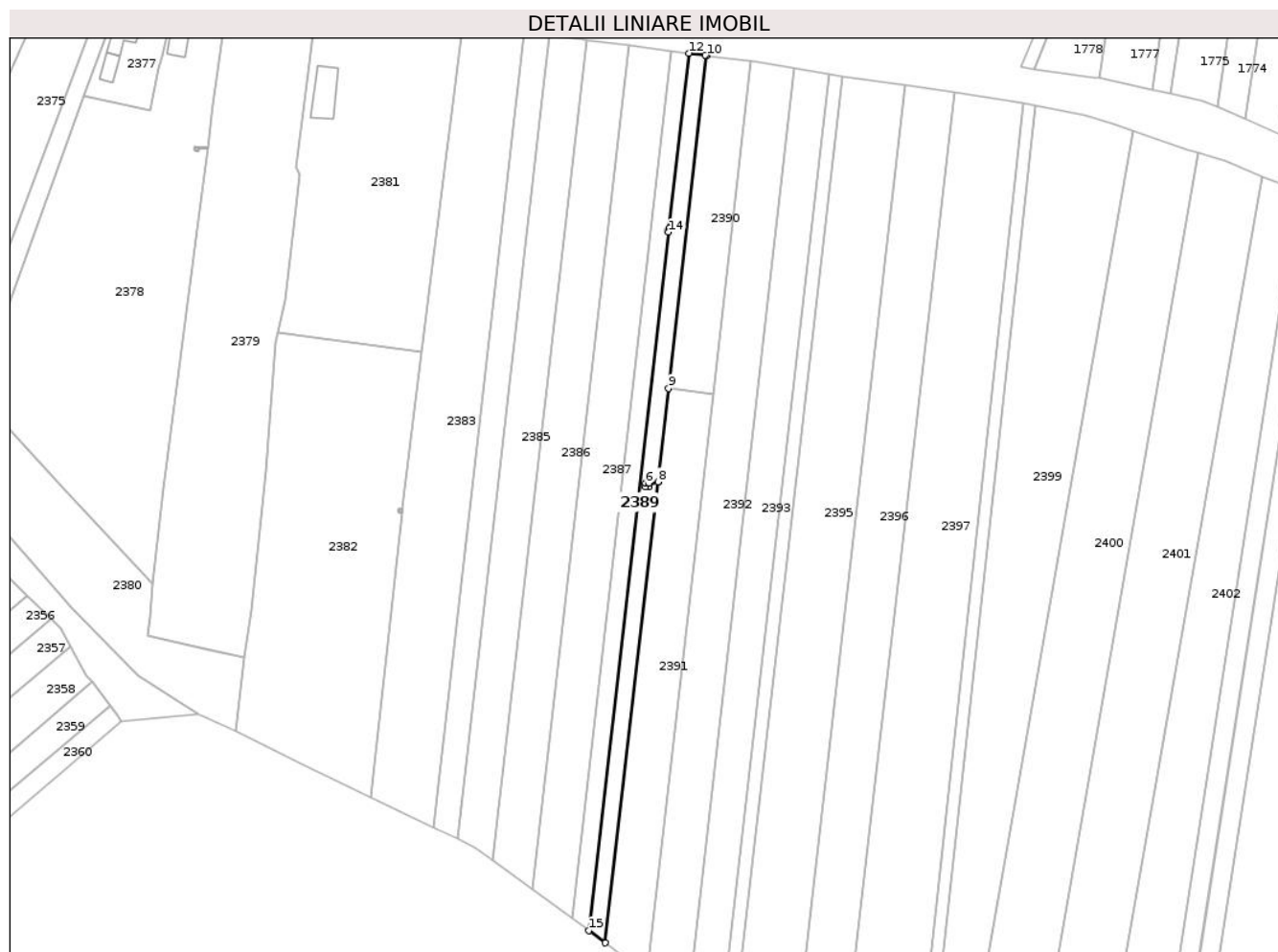
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	527	11	72/39	-	
2	arabil	NU	873	11	72/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.048,758 622.249,121	2	619.064,402 622.386,005	137.775
2	619.064,402 622.386,005	3	619.061,843 622.385,563	2.597
3	619.061,843 622.385,563	4	619.061,843 622.384,497	1.066
4	619.061,843 622.384,497	5	619.060,766 622.384,497	1.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.060,766 622.384,497	6	619.060,766 622.385,573	1.076
6	619.060,766 622.385,573	7	619.061,843 622.385,573	1.077
7	619.061,843 622.385,573	8	619.064,407 622.386,047	2.607
8	619.064,407 622.386,047	9	619.067,575 622.413,767	27.9
9	619.067,575 622.413,767	10	619.078,878 622.512,668	99.545
10	619.078,878 622.512,668	11	619.078,4 622.512,723	0.481
11	619.078,4 622.512,723	12	619.073,609 622.513,336	4.83
12	619.073,609 622.513,336	13	619.067,658 622.461,262	52.413
13	619.067,658 622.461,262	14	619.067,535 622.460,189	1.08
14	619.067,535 622.460,189	15	619.043,821 622.252,743	208.797
15	619.043,821 622.252,743	1	619.048,758 622.249,121	6.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2390**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni, Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51077	1.331	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74843 / 16/12/2015		
Act Administrativ nr. 52/411, din 22/05/2001 emis de CJPSDPAT NEAMT (CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 36/01-06-2001-BNP IONITA ANA; ACT DE PARTAJ VOLUNTAR nr. 1428/09-06-2001 - BNP IONITA ANA; CERTIFICAT DE ATESTATE FISCALĂ nr. 4271/03.12.2015- PRIMARIA COMUNEI RĂZBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUC ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

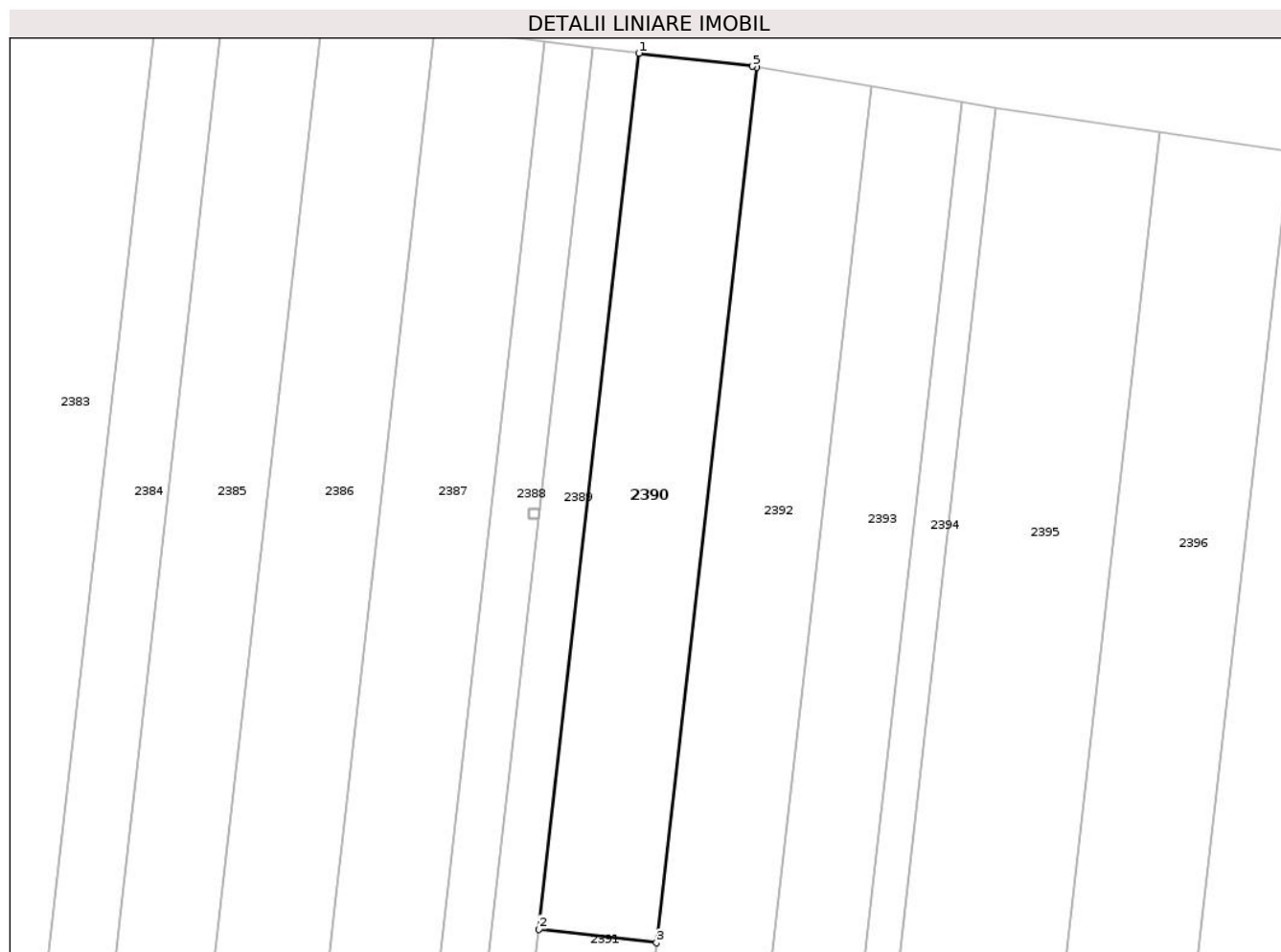
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51077	1.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.331	11	72/38A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.078,878 622.512,668	2	619.067,575 622.413,767	99.545
2	619.067,575 622.413,767	3	619.080,858 622.412,237	13.371
3	619.080,858 622.412,237	4	619.092,158 622.511,112	99.519
4	619.092,158 622.511,112	5	619.091,697 622.511,191	0.468
5	619.091,697 622.511,191	1	619.078,878 622.512,668	12.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Lipovanu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51075	Din acte: 3.600 Masurata: 2.269	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74847 / 16/12/2015		
Act Administrativ nr. 52/411, din 22/05/2001 emis de CJPSSDDPAT NEAMT (CM nr. 36/01-06-2001 emis de BNP IONITA ANA; contract de partaj voluntar aut. nr. 1428/09-06-2001 emis de BNP IONITA ANA; certificat de atestare fiscala nr.4268/03.12.2015 Primaria Comunei Razboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUC ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

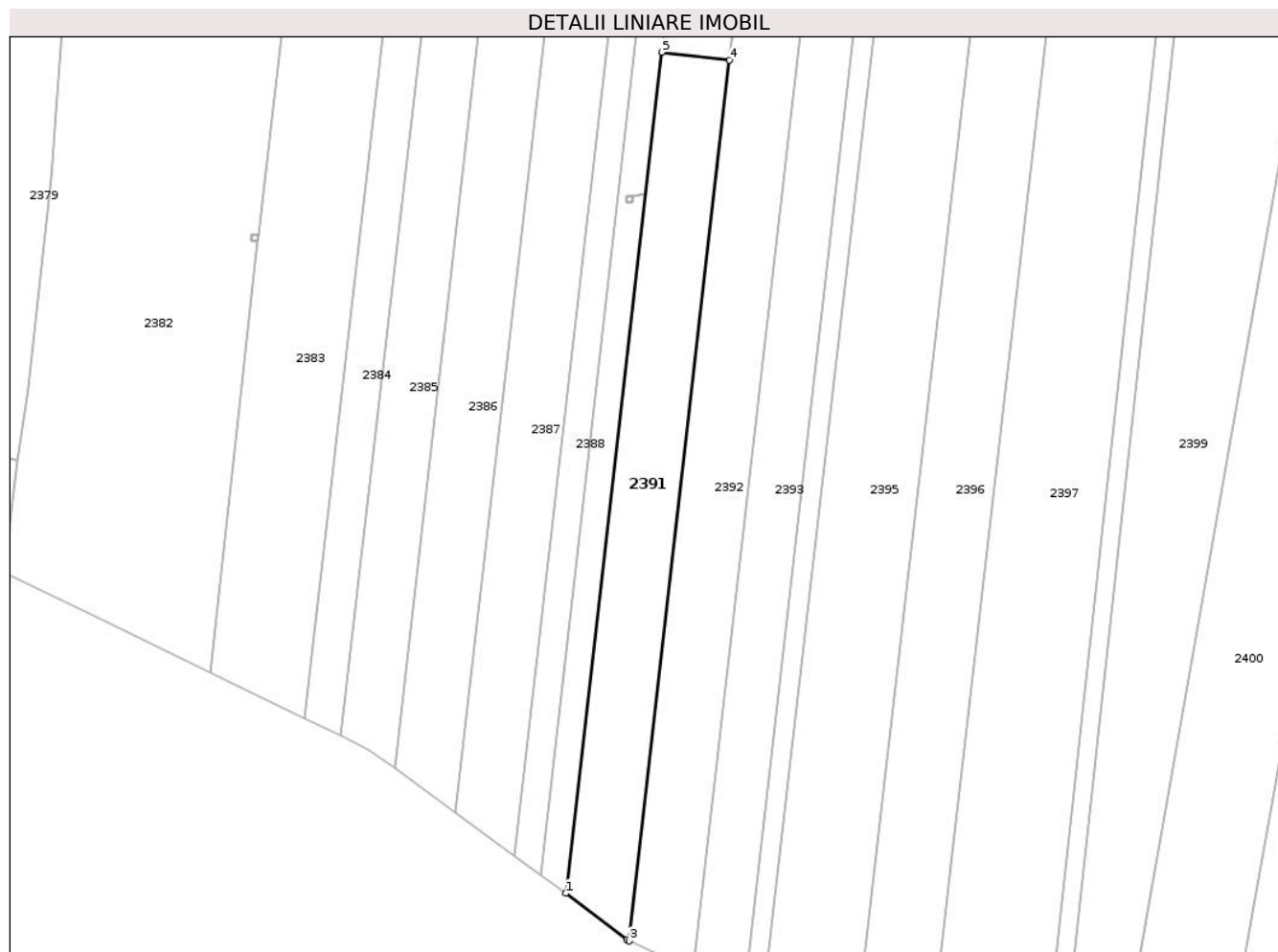
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51075	Din acte: 3.600 Masurata: 2.269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.269	11	72/38A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.048,758 622.249,121	2	619.060,705 622.240,011	15.024
2	619.060,705 622.240,011	3	619.061,151 622.239,799	0.494
3	619.061,151 622.239,799	4	619.080,858 622.412,237	173.56
4	619.080,858 622.412,237	5	619.067,575 622.413,767	13.371
5	619.067,575 622.413,767	1	619.048,758 622.249,121	165.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:100/N
Nr. cadastral vechi:136

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct.Razboieni si extrav.Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50949	3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3108 / 14/03/2003		
Act Notarial nr. 425, din 13/03/2003 emis de BNP. Doina Galatanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂIDEANU ILEANA , - vaduva, OBSERVATII: (provenita din conversia CF 100/N)	A1

C. Partea III. SARCINI .

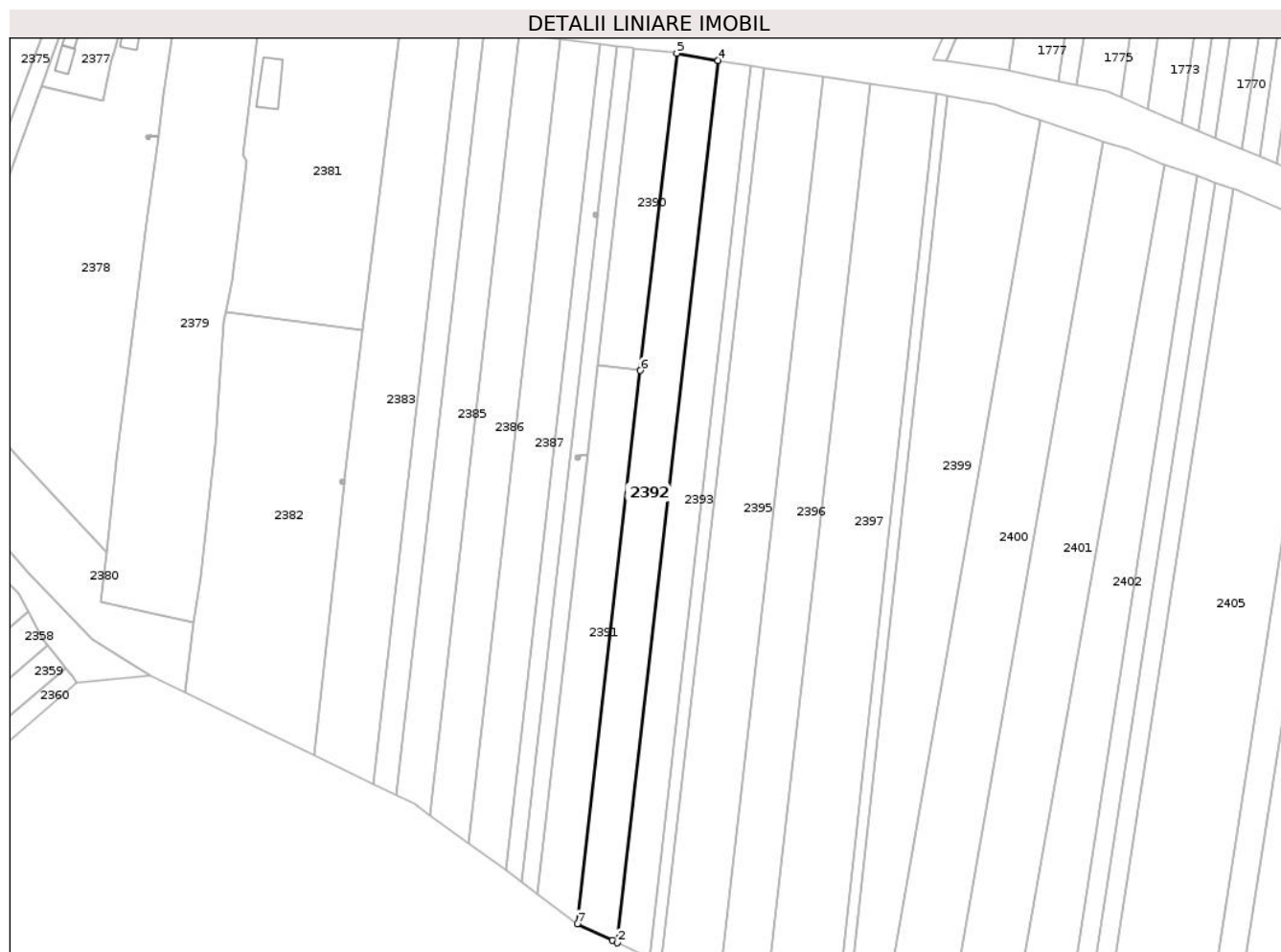
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50949	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.302	11	72/37a	-	
2	arabil	NU	2.298	11	72/37a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.072,04 622.234,618	2	619.073,65 622.233,852	1.783
2	619.073,65 622.233,852	3	619.105,083 622.508,894	276.832
3	619.105,083 622.508,894	4	619.104,982 622.508,911	0.102
4	619.104,982 622.508,911	5	619.092,158 622.511,112	13.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.092,158 622.511,112	6	619.080,858 622.412,237	99.519
6	619.080,858 622.412,237	7	619.061,151 622.239,799	173.56
7	619.061,151 622.239,799	1	619.072,04 622.234,618	12.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:144/N
Nr. cadastral vechi:195

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct.Razboieni si extrav.Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50814	2.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6848 / 12/02/2018		
Act Notarial nr. 184, din 09/02/2018 emis de NP. Galatanu Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CONSTANTIN 2) POPA ANA-TAMARA, -soti,	A1

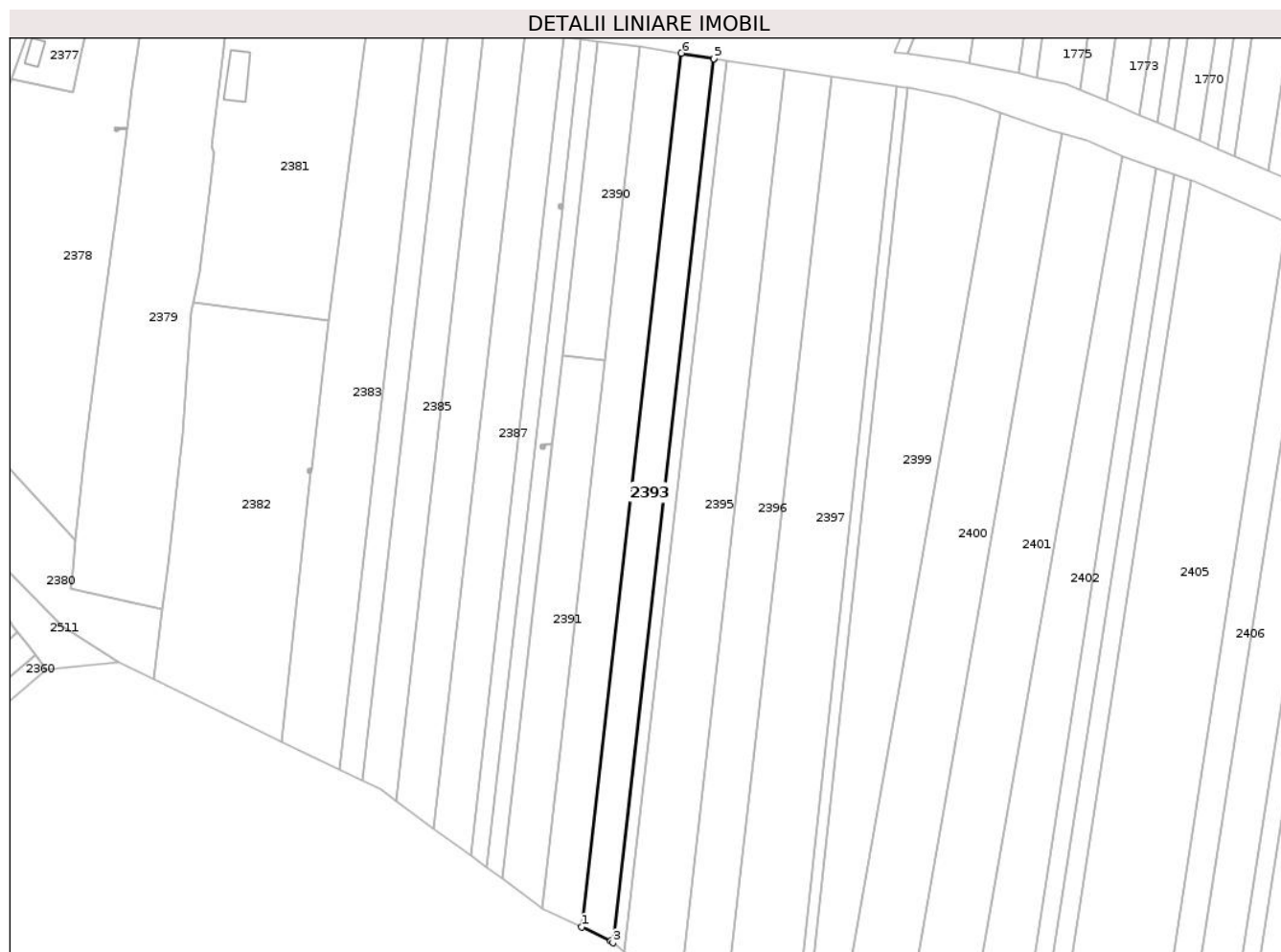
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50814	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.032	11	72	-	
2	arabil	NU	1.868	11	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.073,65 622.233,852	2	619.082,815 622.229,491	10.15
2	619.082,815 622.229,491	3	619.083,566 622.228,86	0.981
3	619.083,566 622.228,86	4	619.115,368 622.507,13	280.081
4	619.115,368 622.507,13	5	619.115,276 622.507,144	0.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.115,276 622.507,144	6	619.105,083 622.508,894	10.342
6	619.105,083 622.508,894	1	619.073,65 622.233,852	276.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 52/955, din 29/11/1999 emis de CJSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OBOROCEANU V. AGLAIA 2) TOFAN V. ANA 3) BĂLȚĂTESCU AUGUSTINA 4) ANGHELINA V. ZINA	

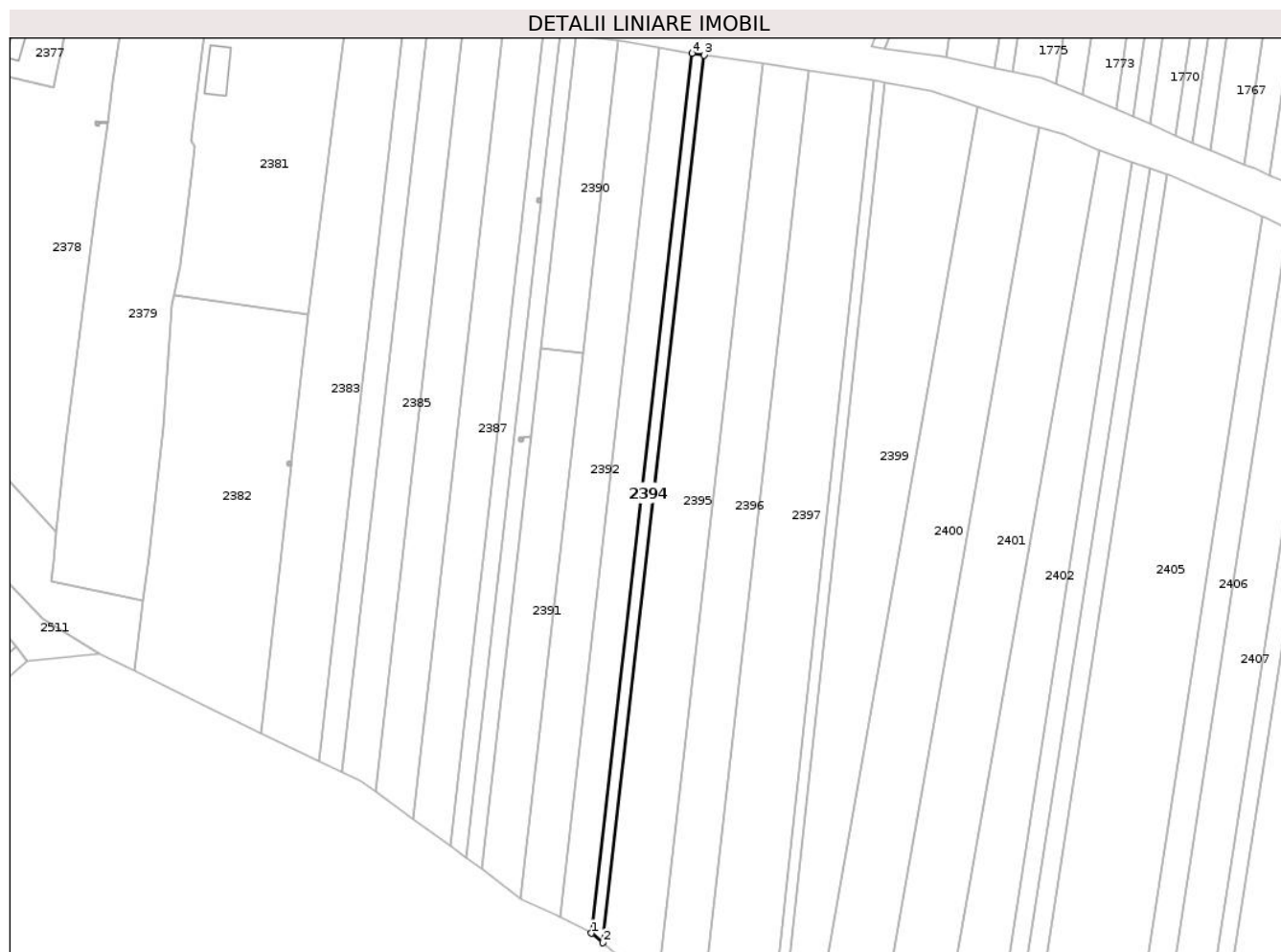
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	387	11	72/36/1	-	
2	arabil	NU	713	11	72/36/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.083,566 622.228,86	2	619.087,157 622.225,844	4.69
2	619.087,157 622.225,844	3	619.119,238 622.506,554	282.537
3	619.119,238 622.506,554	4	619.115,368 622.507,13	3.913
4	619.115,368 622.507,13	1	619.083,566 622.228,86	280.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 52/533, din 14/12/2001 emis de CJSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂIDEANU C. DUMITRU I	A1

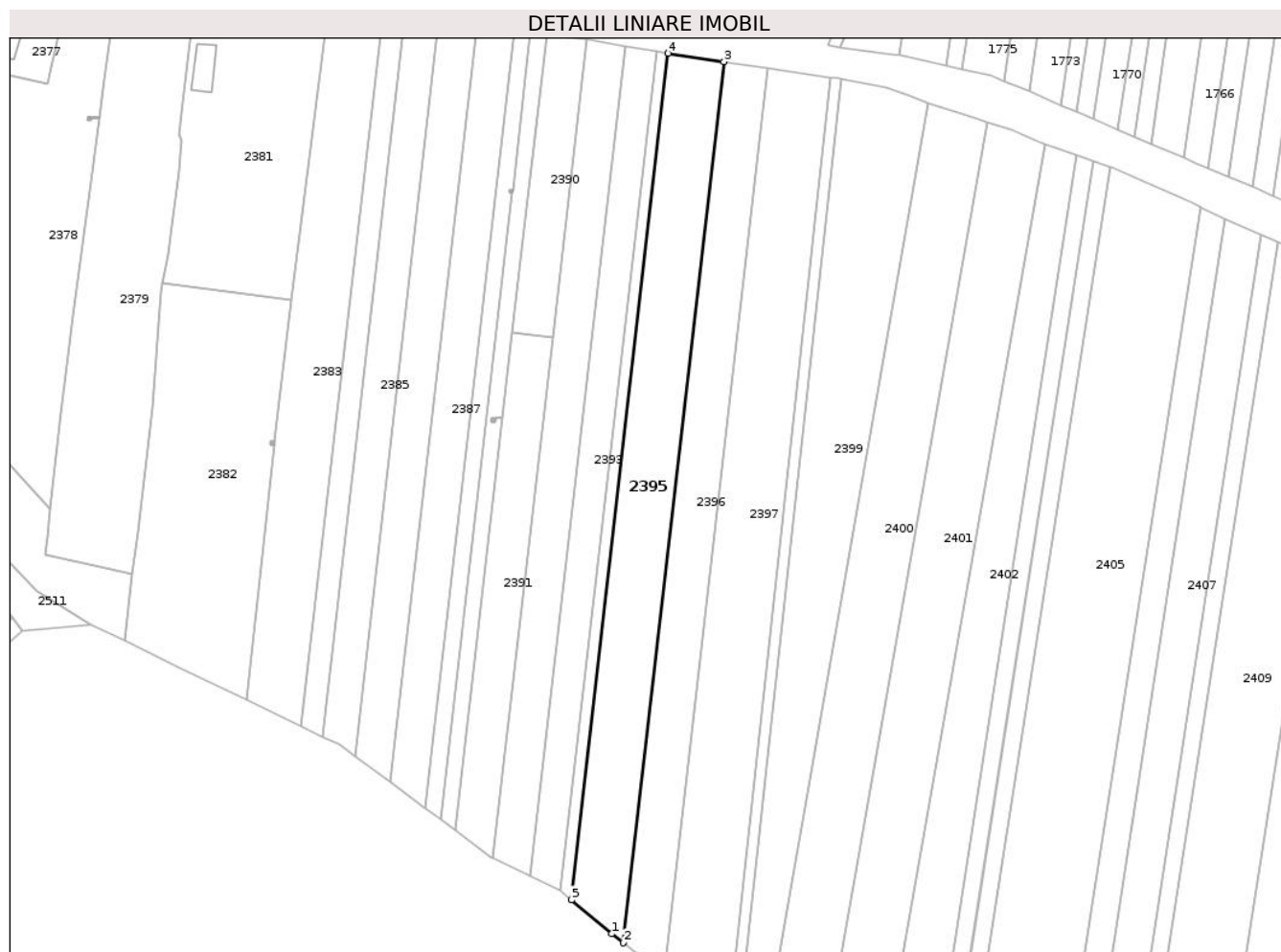
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.850	11	72/35	-	
2	arabil	NU	3.550	11	72/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.100,484 622.214,649	2	619.104,386 622.211,685	4.9
2	619.104,386 622.211,685	3	619.137,769 622.503,793	294.009
3	619.137,769 622.503,793	4	619.119,238 622.506,554	18.736
4	619.119,238 622.506,554	5	619.087,157 622.225,844	282.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.087,157 622.225,844	1	619.100,484 622.214,649	17.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 52/58, din 07/04/2005 emis de CJSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPEI V. NECULAI	A1

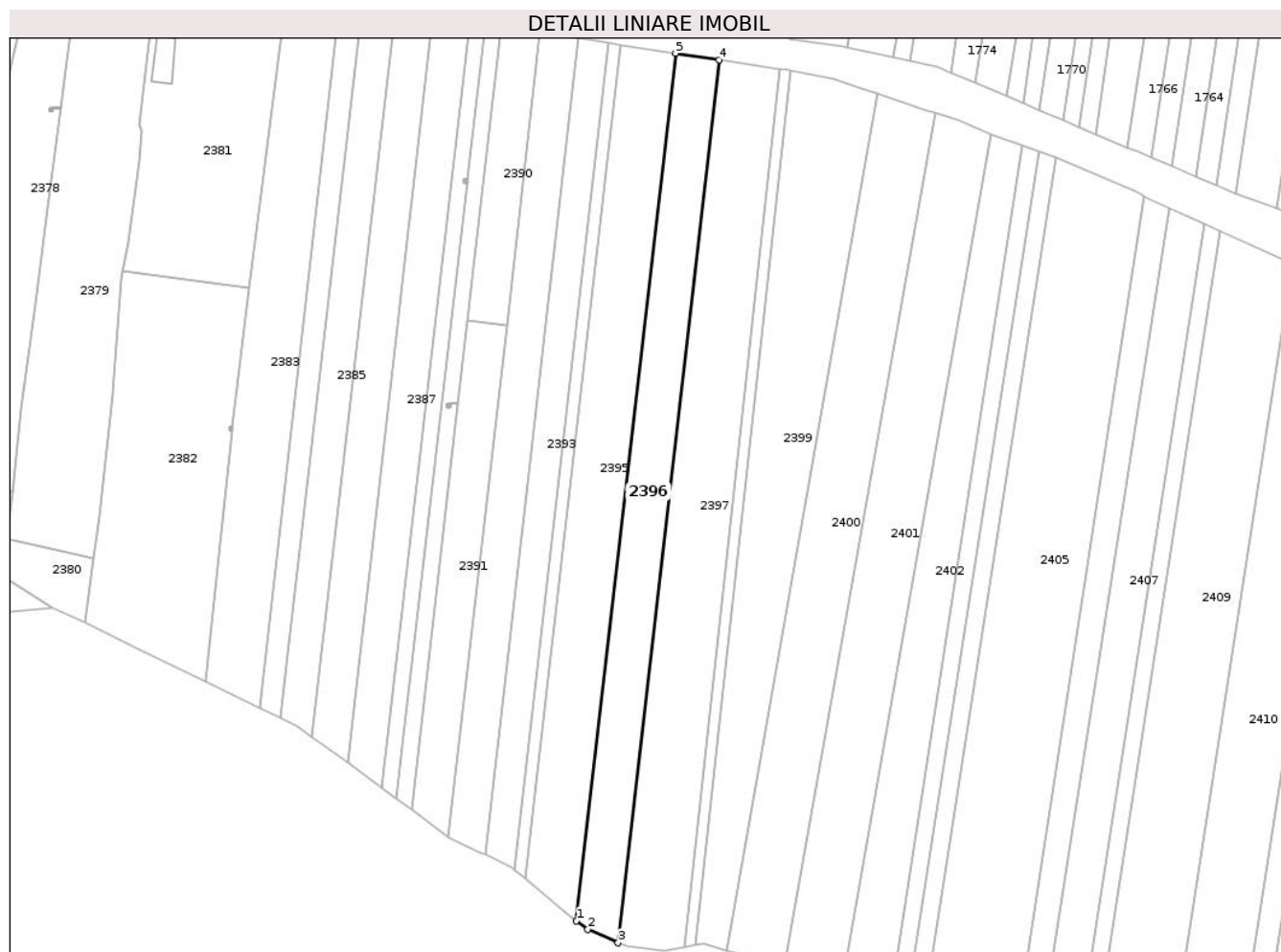
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.462	11	72/34	-	
2	arabil	NU	2.938	11	72/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.104,386 622.211,685	2	619.108,259 622.208,742	4.864
2	619.108,259 622.208,742	3	619.118,441 622.204,229	11.137
3	619.118,441 622.204,229	4	619.152,427 622.501,609	299.316
4	619.152,427 622.501,609	5	619.137,769 622.503,793	14.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.137,769 622.503,793	1	619.104,386 622.211,685	294.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. 52/59, din 01/04/1997 emis de CJSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPEI I.I.V. GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.085	11	72/33	-	
2	arabil	NU	4.415	11	72/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.121,192 622.203,009	2	619.133,697 622.201,646	12.579
2	619.133,697 622.201,646	3	619.140,962 622.202,815	7.358
3	619.140,962 622.202,815	4	619.173,081 622.498,532	297.456
4	619.173,081 622.498,532	5	619.152,427 622.501,609	20.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.152,427 622.501,609	6	619.118,441 622.204,229	299.316
6	619.118,441 622.204,229	1	619.121,192 622.203,009	3.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.039	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

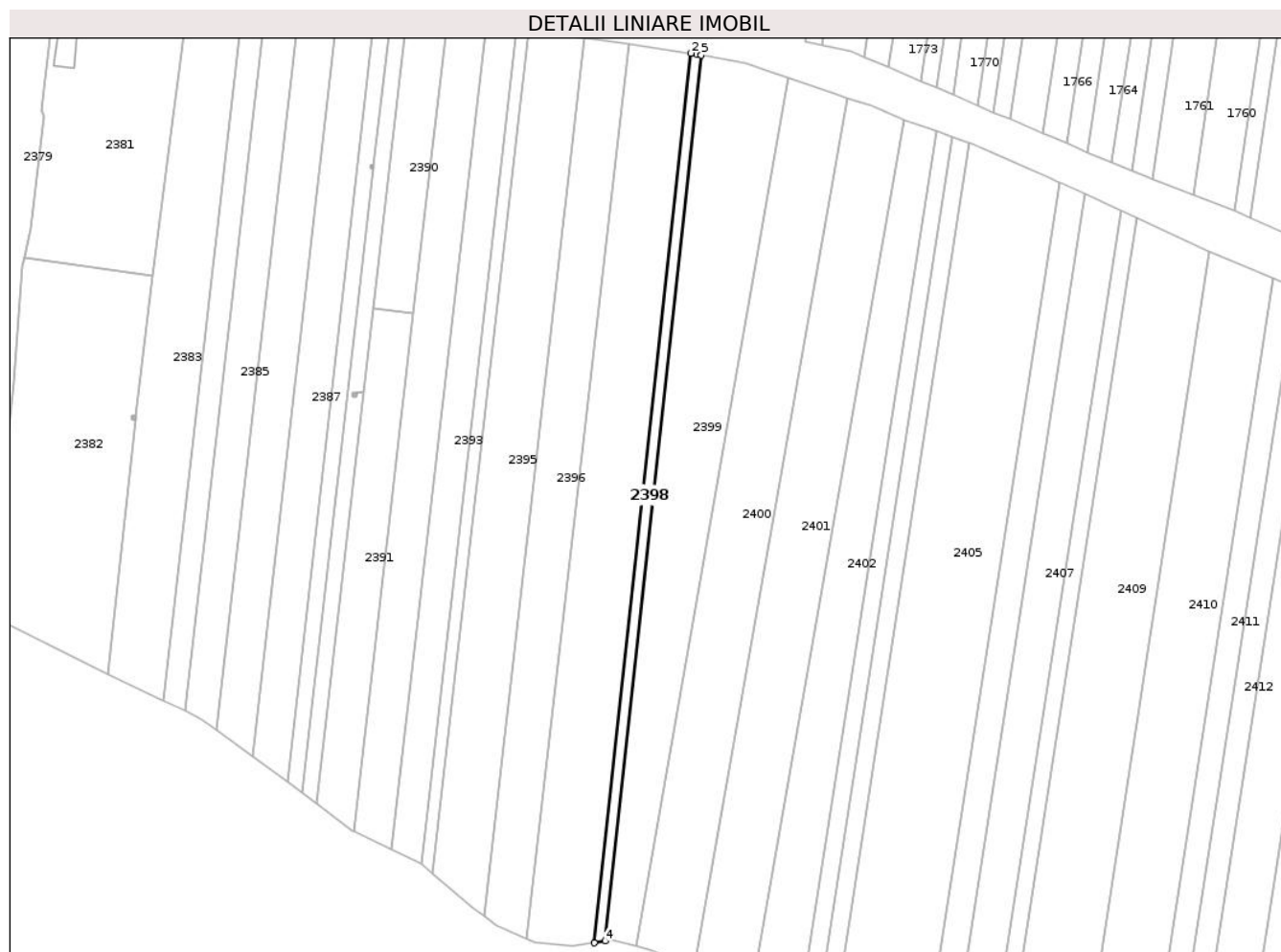
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	345	11	72	-	
2	drum	NU	694	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.174,99 622.498,248	2	619.173,081 622.498,532	1.93
2	619.173,081 622.498,532	3	619.140,962 622.202,815	297.456
3	619.140,962 622.202,815	4	619.144,545 622.203,392	3.629
4	619.144,545 622.203,392	5	619.176,538 622.497,945	296.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.176,538 622.497,945	1	619.174,99 622.498,248	1.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. "Razboieni" si Extrav. Tarla "Lipovanu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.967	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3854, din 16/10/2013 emis de Judecatoria Piatra Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) OJÎCĂ ELENA	A1

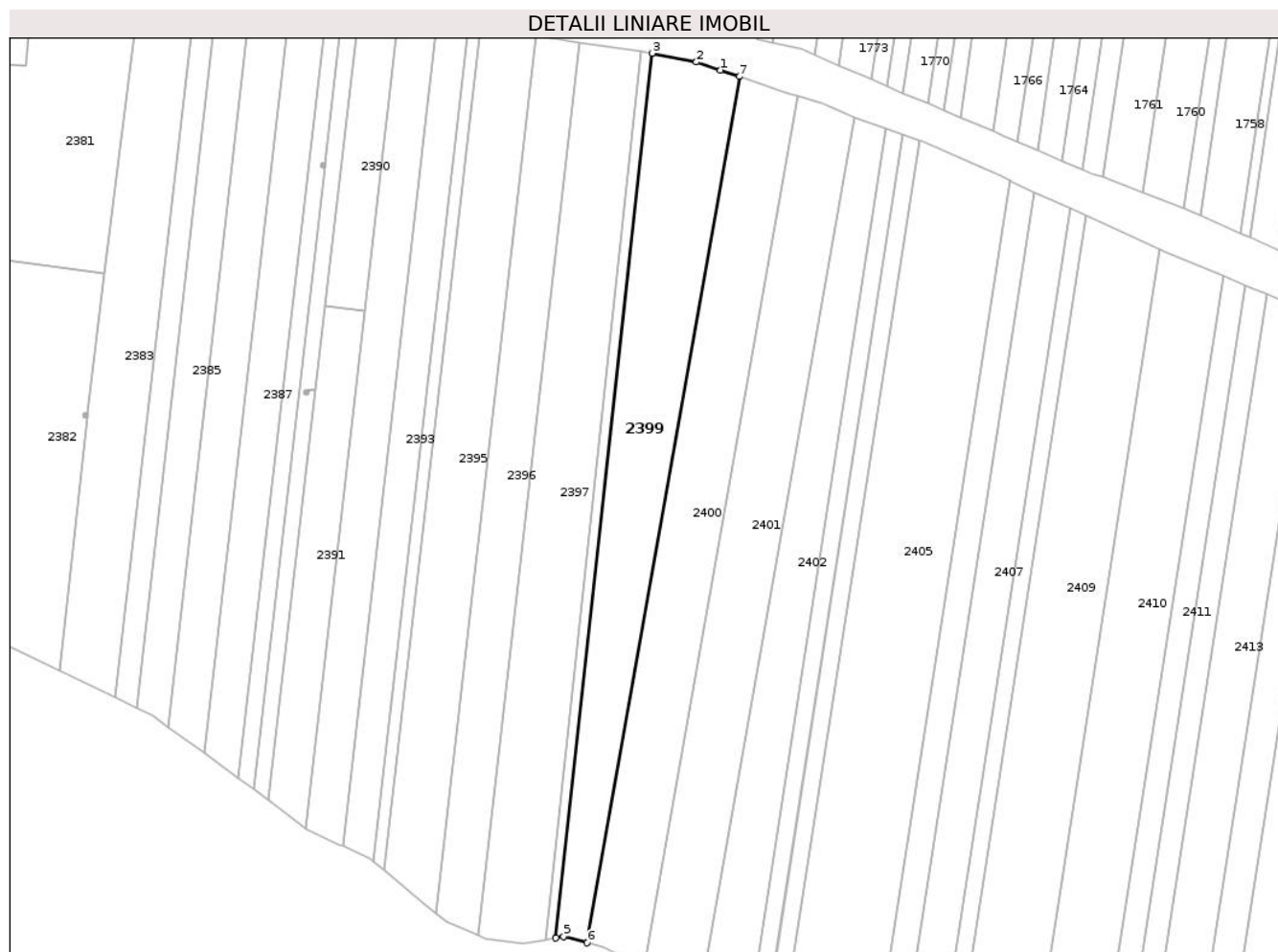
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.666	11	72/1	-	
2	arabil	NU	3.301	11	72/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.199,415 622.492,327	2	619.191,384 622.495,042	8.478
2	619.191,384 622.495,042	3	619.176,538 622.497,945	15.127
3	619.176,538 622.497,945	4	619.144,545 622.203,392	296.285
4	619.144,545 622.203,392	5	619.147,11 622.203,805	2.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.147,11 622.203,805	6	619.154,936 622.201,715	8.1
6	619.154,936 622.201,715	7	619.205,672 622.490,198	292.911
7	619.205,672 622.490,198	1	619.199,415 622.492,327	6.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51012	5.966	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45402 / 16/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3854, din 16/10/2013 emis de Judecatoria Piatra Neamt;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAM MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

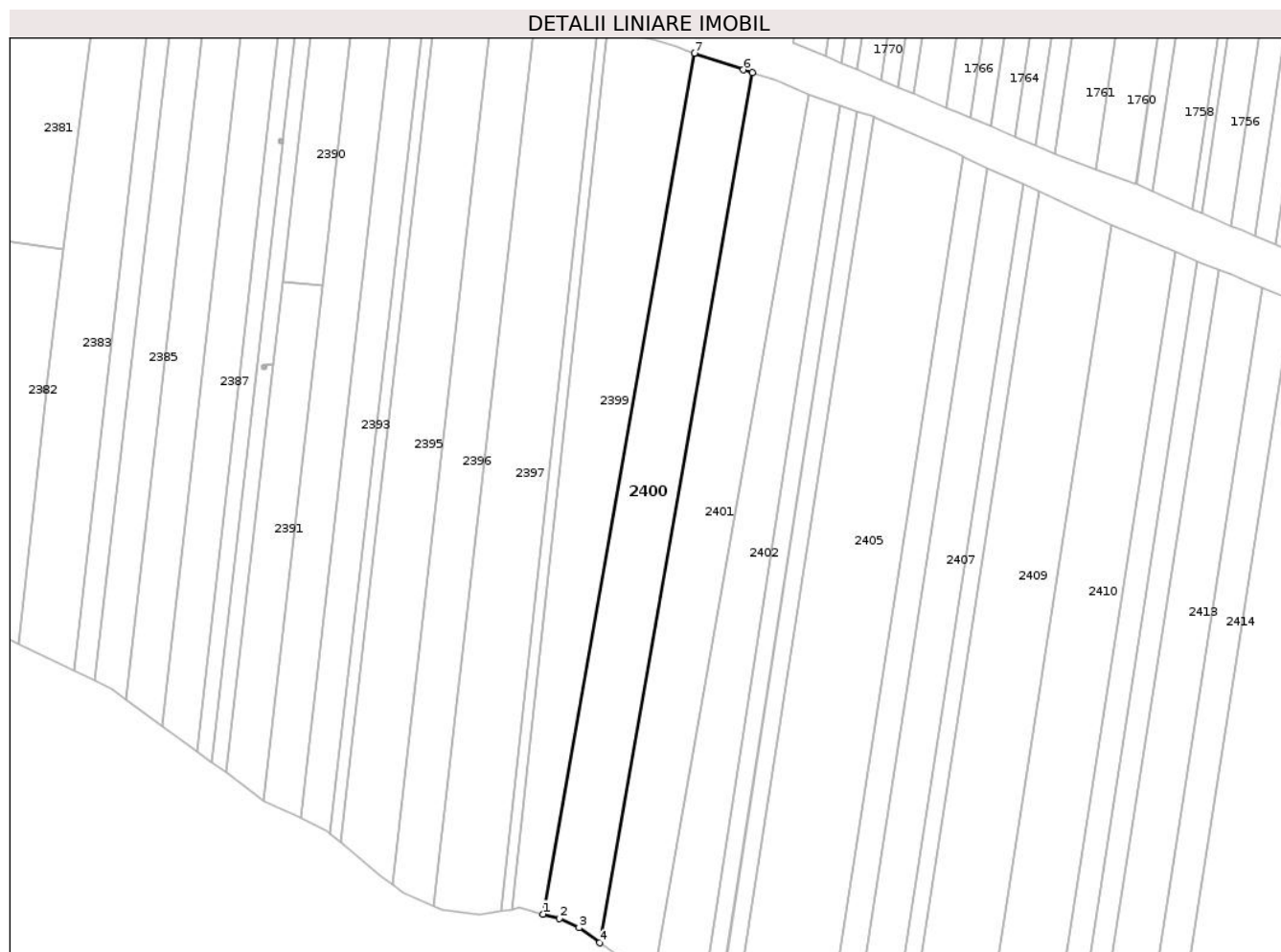
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51012	5.966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.049	11	72/1	-	
2	arabil	NU	3.917	11	72/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.154,936 622.201,715	2	619.160,37 622.200,264	5.624
2	619.160,37 622.200,264	3	619.167,009 622.197,144	7.336
3	619.167,009 622.197,144	4	619.173,888 622.192,134	8.51
4	619.173,888 622.192,134	5	619.225,164 622.483,69	296.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.225,164 622.483,69	6	619.222,057 622.484,624	3.244
6	619.222,057 622.484,624	7	619.205,672 622.490,198	17.307
7	619.205,672 622.490,198	1	619.154,936 622.201,715	292.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. "Razboieni" si Extrav. Tarla "Lipovanu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.967	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3854, din 16/10/2013 emis de Judecatoria Piatra Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COSMA STELIANA	A1

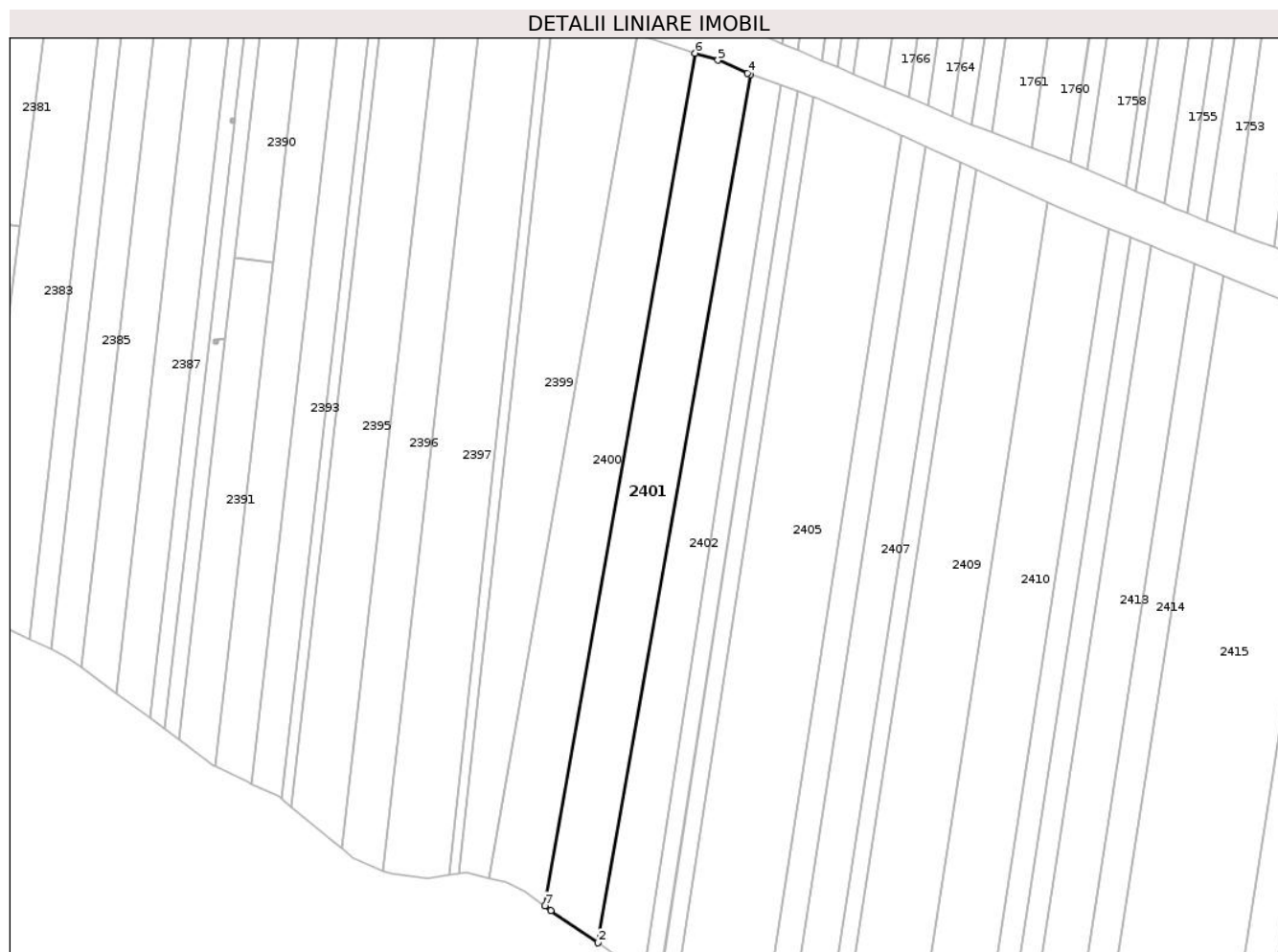
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.666	11	72/1	-	
2	arabil	NU	3.301	11	72/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.175,977 622.190,612	2	619.191,931 622.179,537	19.421
2	619.191,931 622.179,537	3	619.244,155 622.476,485	301.505
3	619.244,155 622.476,485	4	619.243,185 622.476,827	1.029
4	619.243,185 622.476,827	5	619.233,085 622.481,309	11.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.233,085 622.481,309	6	619.225,164 622.483,69	8.271
6	619.225,164 622.483,69	7	619.173,888 622.192,134	296.031
7	619.173,888 622.192,134	1	619.175,977 622.190,612	2.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/988, din 15/02/1996 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMANCEI V. ELENA 2) HÎRȚAN V. IOACHIM 3) HÎRȚAN V. DUMITRU 4) HÎRȚAN V. VASILE 5) HÎRȚAN V. MIHAI	A1

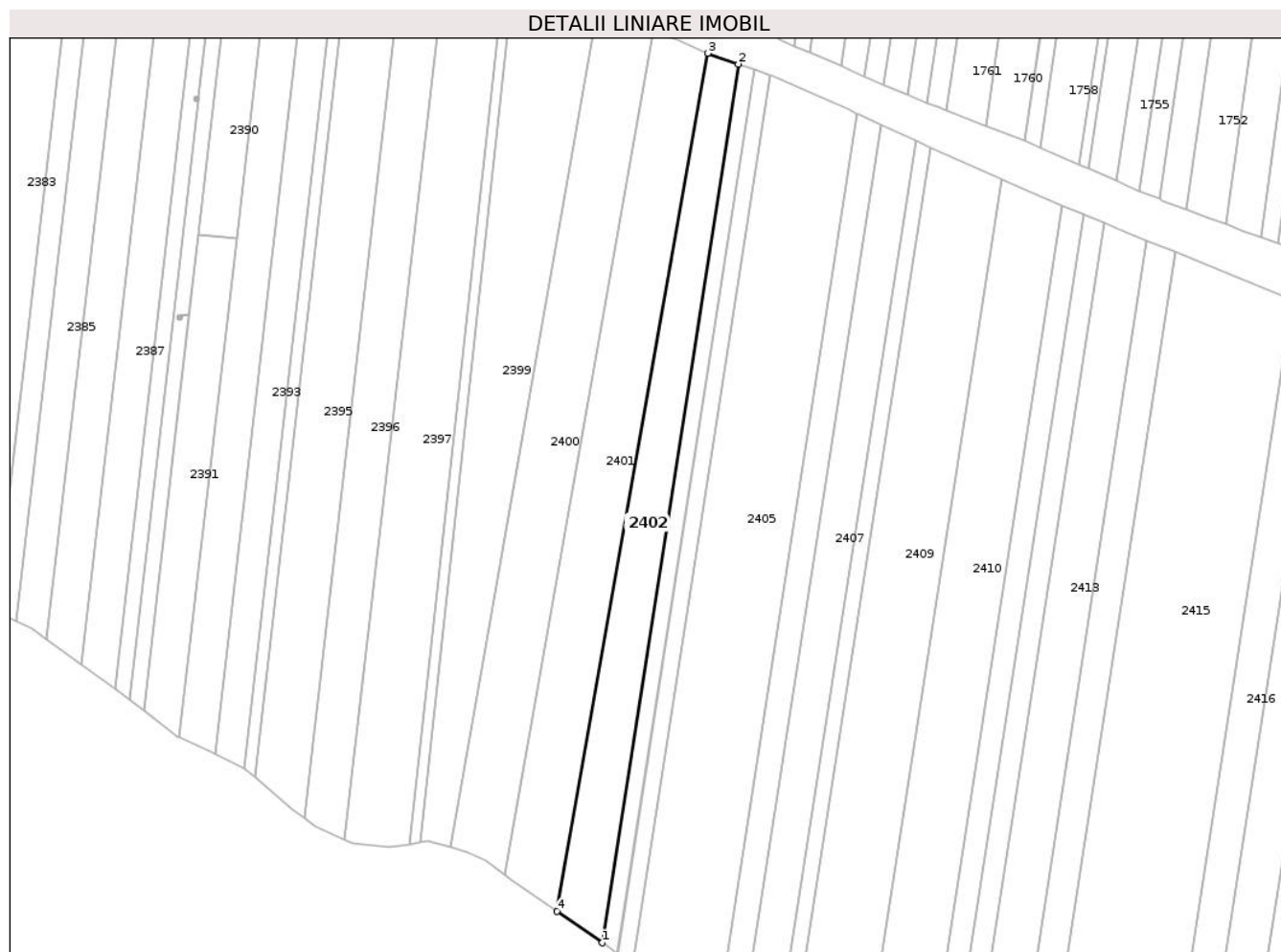
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.227	11	72/2	-	
2	arabil	NU	3.073	11	72/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.207,623 622.168,643	2	619.254,667 622.472,783	307.757
2	619.254,667 622.472,783	3	619.244,155 622.476,485	11.145
3	619.244,155 622.476,485	4	619.191,931 622.179,537	301.505
4	619.191,931 622.179,537	1	619.207,623 622.168,643	19.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/949, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALISTAR AUREL 2) ALISTAR VASILE 3) ALISTAR DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

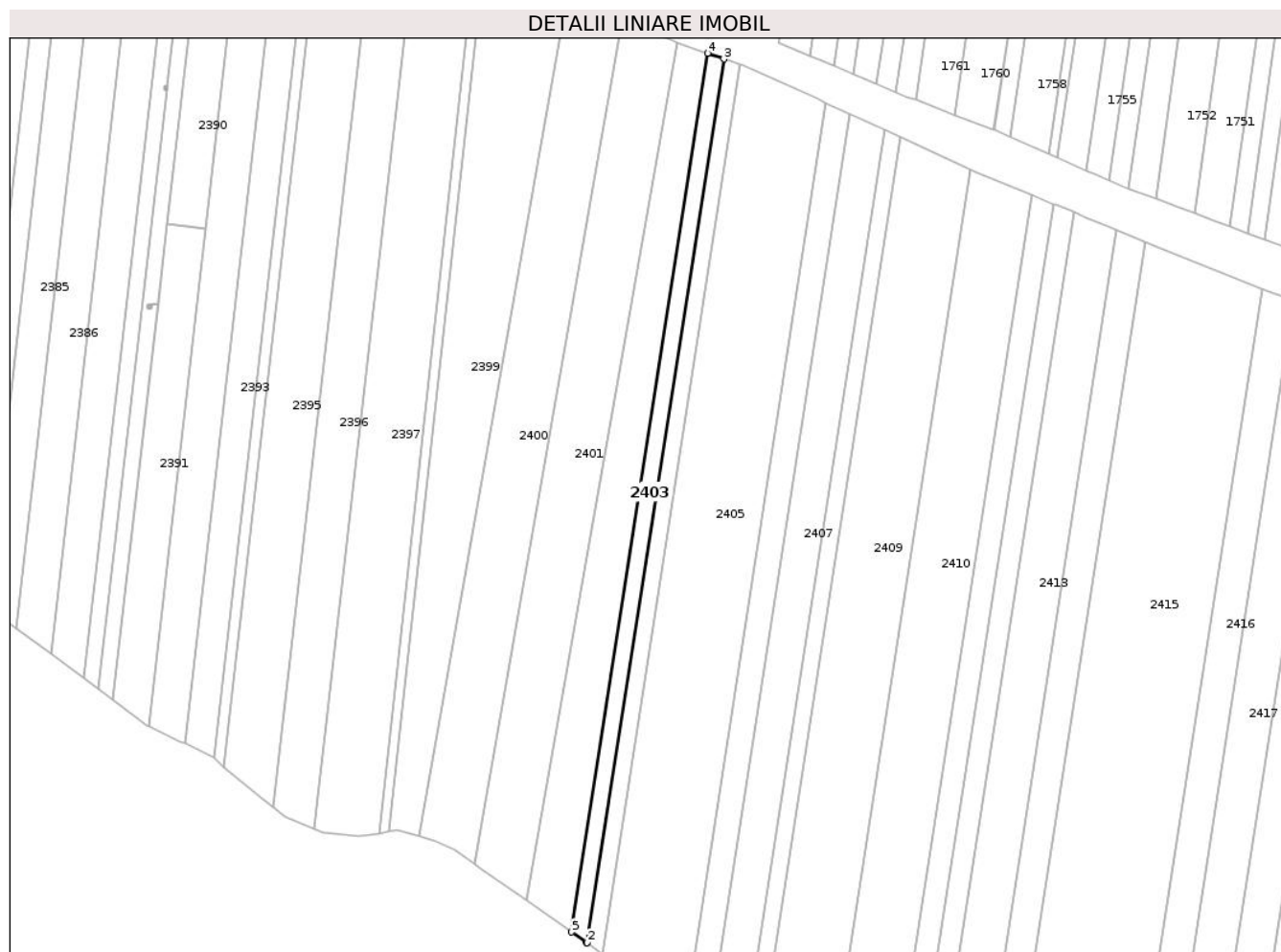
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	599	11	72/3	-	
2	arabil	NU	1.201	11	72/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.212,816 622.165,038	2	619.212,95 622.164,932	0.171
2	619.212,95 622.164,932	3	619.260,264 622.470,812	309.518
3	619.260,264 622.470,812	4	619.254,667 622.472,783	5.934
4	619.254,667 622.472,783	5	619.207,623 622.168,643	307.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.207,623 622.168,643	1	619.212,816 622.165,038	6.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2404**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/393, din 30/09/1997 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURDUJA I. IFTIMIE	A1

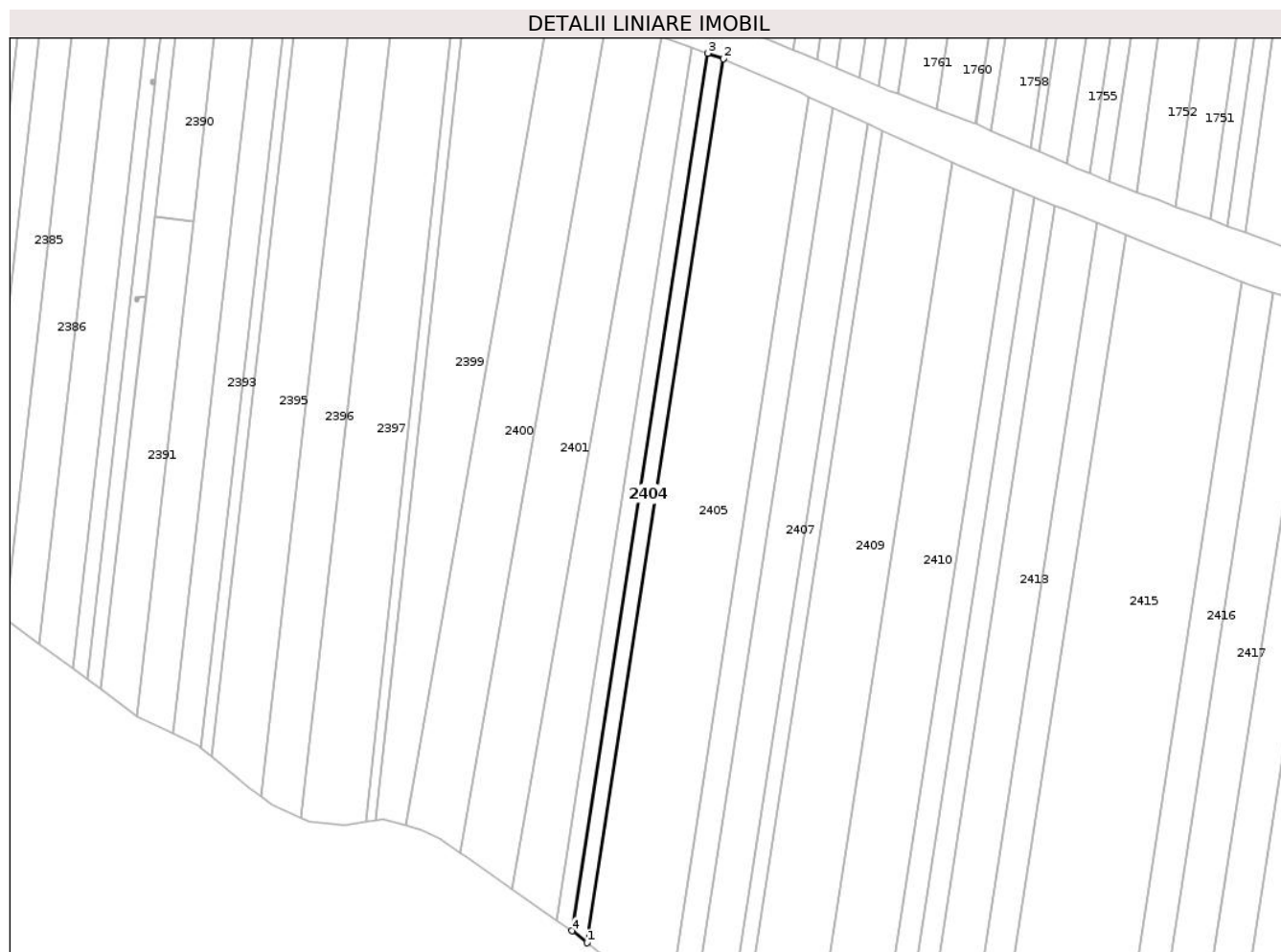
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	599	11	72/4	-	
2	arabil	NU	1.201	11	72/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.218,173 622.160,788	2	619.265,825 622.468,854	311.73
2	619.265,825 622.468,854	3	619.260,264 622.470,812	5.896
3	619.260,264 622.470,812	4	619.212,95 622.164,932	309.518
4	619.212,95 622.164,932	1	619.218,173 622.160,788	6.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51409	10.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10084 / 06/02/2019		
Act Administrativ nr. 52/400, din 27/02/1996 emis de CJSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOEAN TITU	A1

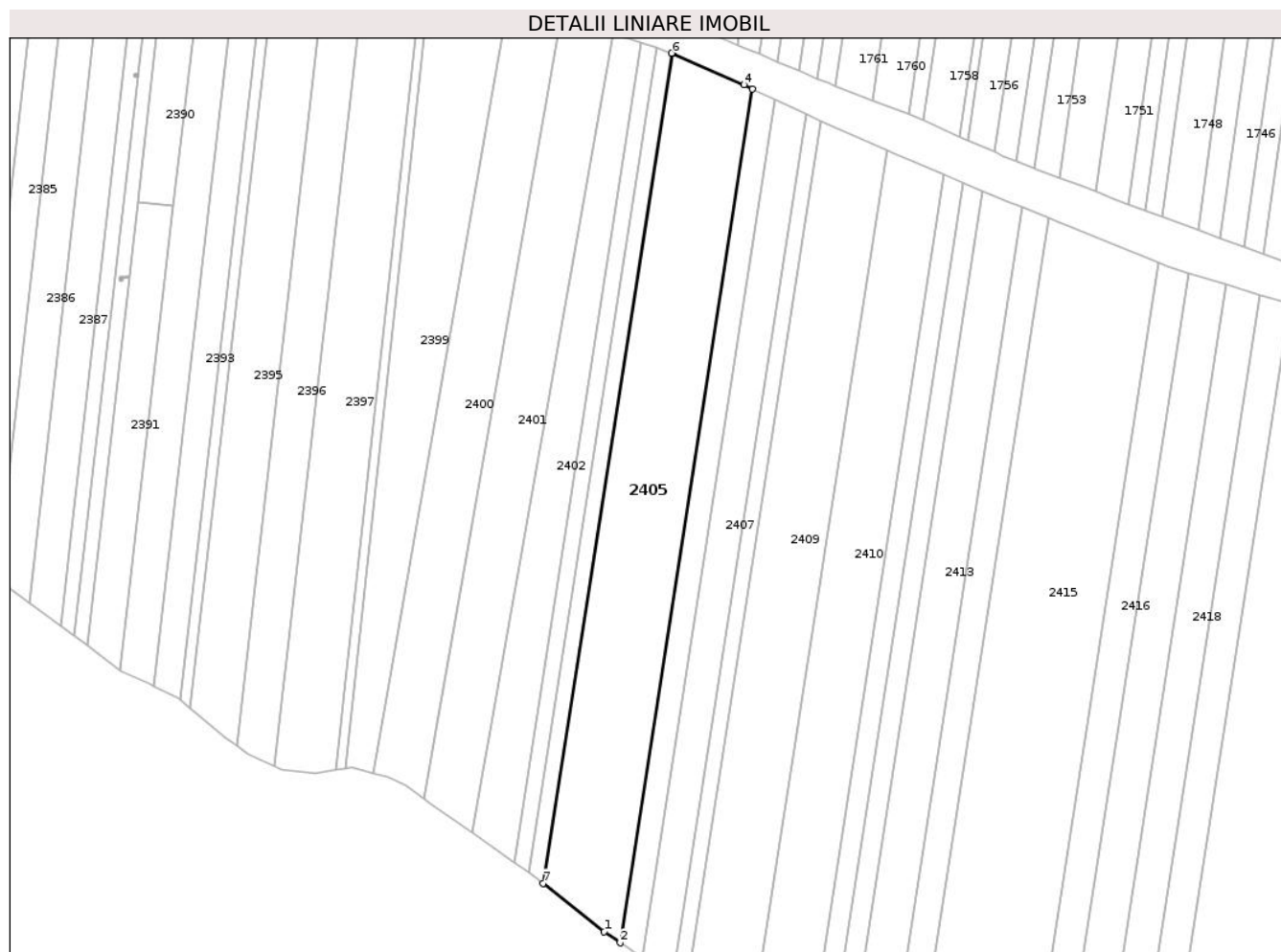
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51409	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.257	11	72/5	-	
2	arabil	NU	6.743	11	72/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.240,755 622.142,871	2	619.246,729 622.138,704	7.284
2	619.246,729 622.138,704	3	619.295,738 622.455,545	320.609
3	619.295,738 622.455,545	4	619.292,656 622.457,146	3.473
4	619.292,656 622.457,146	5	619.266,164 622.468,734	28.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.266,164 622.468,734	6	619.265,825 622.468,854	0.36
6	619.265,825 622.468,854	7	619.218,173 622.160,788	311.73
7	619.218,173 622.160,788	1	619.240,755 622.142,871	28.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.835	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/991, din 03/12/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HÎRȚAN I. IOAN 2) AMANCEI I. FRASINA 3) MANOLACHE I. ELENA 4) HÎRȚAN I. DUMITRU	

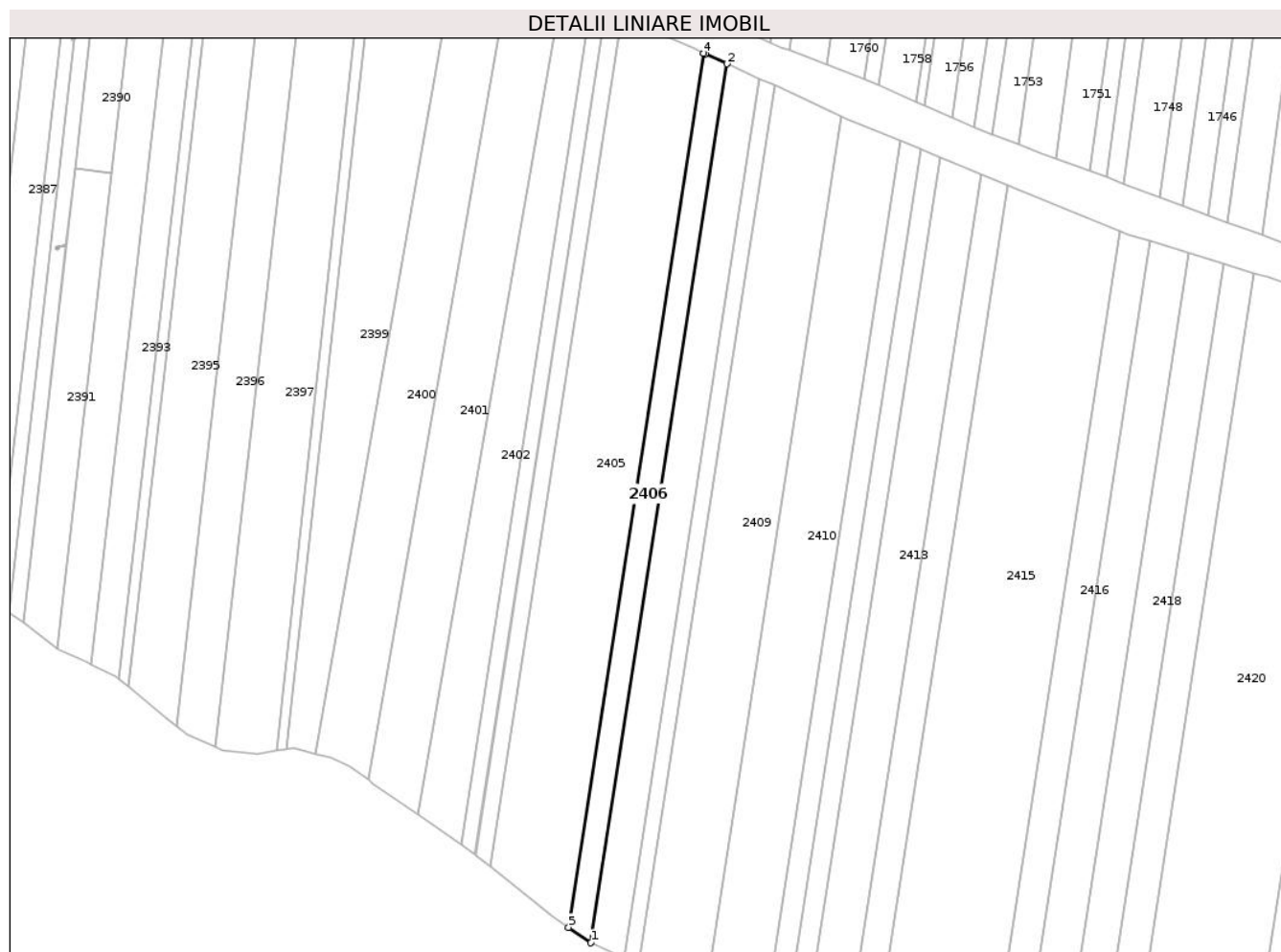
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	903	11	72/6	-	
2	arabil	NU	1.932	11	72/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.254,783 622.133,086	2	619.304,067 622.451,708	322.411
2	619.304,067 622.451,708	3	619.296,27 622.455,268	8.571
3	619.296,27 622.455,268	4	619.295,738 622.455,545	0.6
4	619.295,738 622.455,545	5	619.246,729 622.138,704	320.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.246,729 622.138,704	1	619.254,783 622.133,086	9.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/418, din 24/10/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAIESCU M.I. IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

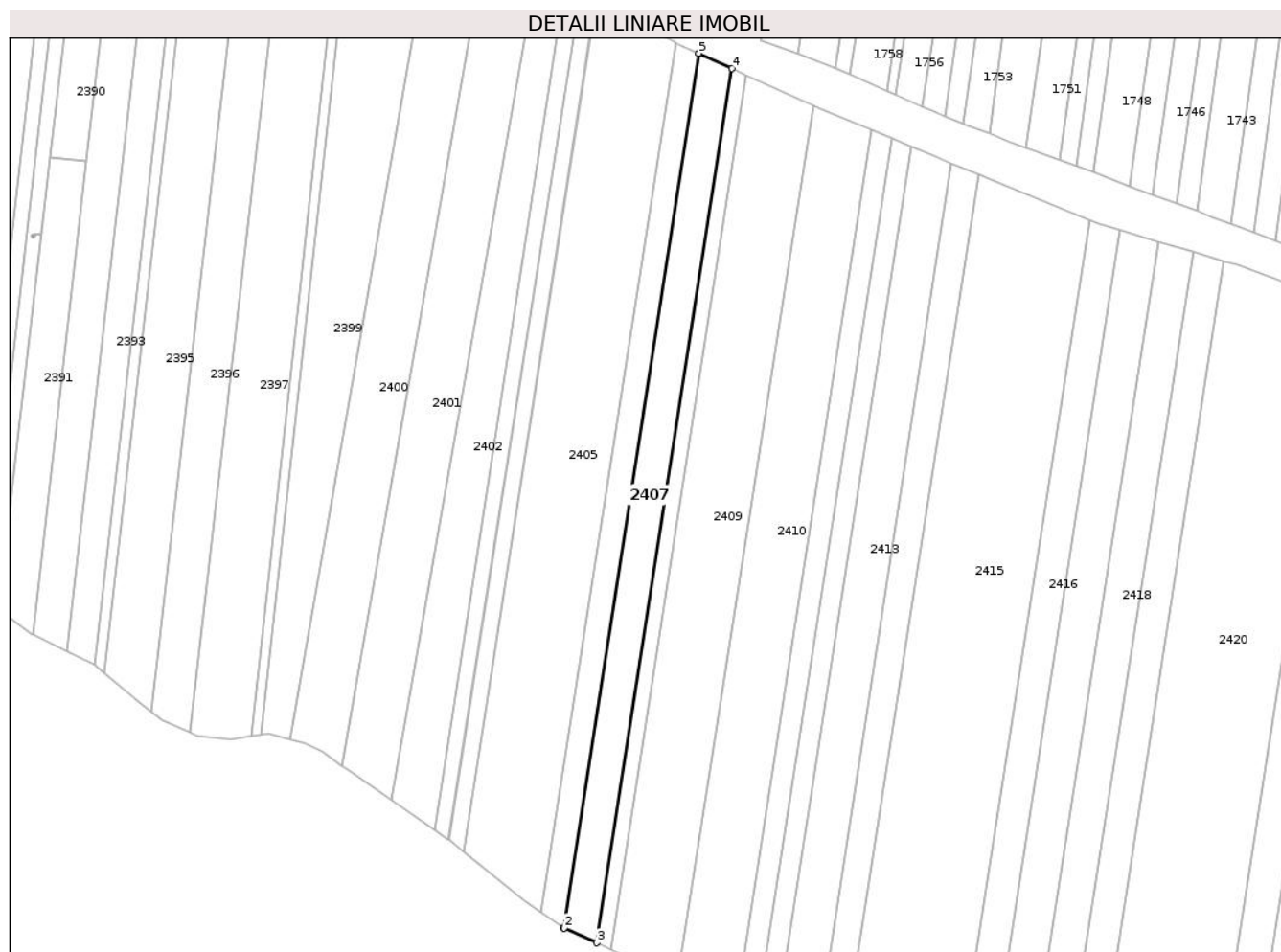
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.299	20	72/7	-	nr.topo cf. scara 11/72
2	arabil	NU	2.801	20	72/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.254,783 622.133,086	2	619.254,945 622.132,973	0.198
2	619.254,945 622.132,973	3	619.266,8 622.127,59	13.02
3	619.266,8 622.127,59	4	619.316,086 622.446,22	322.419
4	619.316,086 622.446,22	5	619.304,067 622.451,708	13.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.304,067 622.451,708	1	619.254,783 622.133,086	322.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/461, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HILOHI I. ALEXANDRU	A1

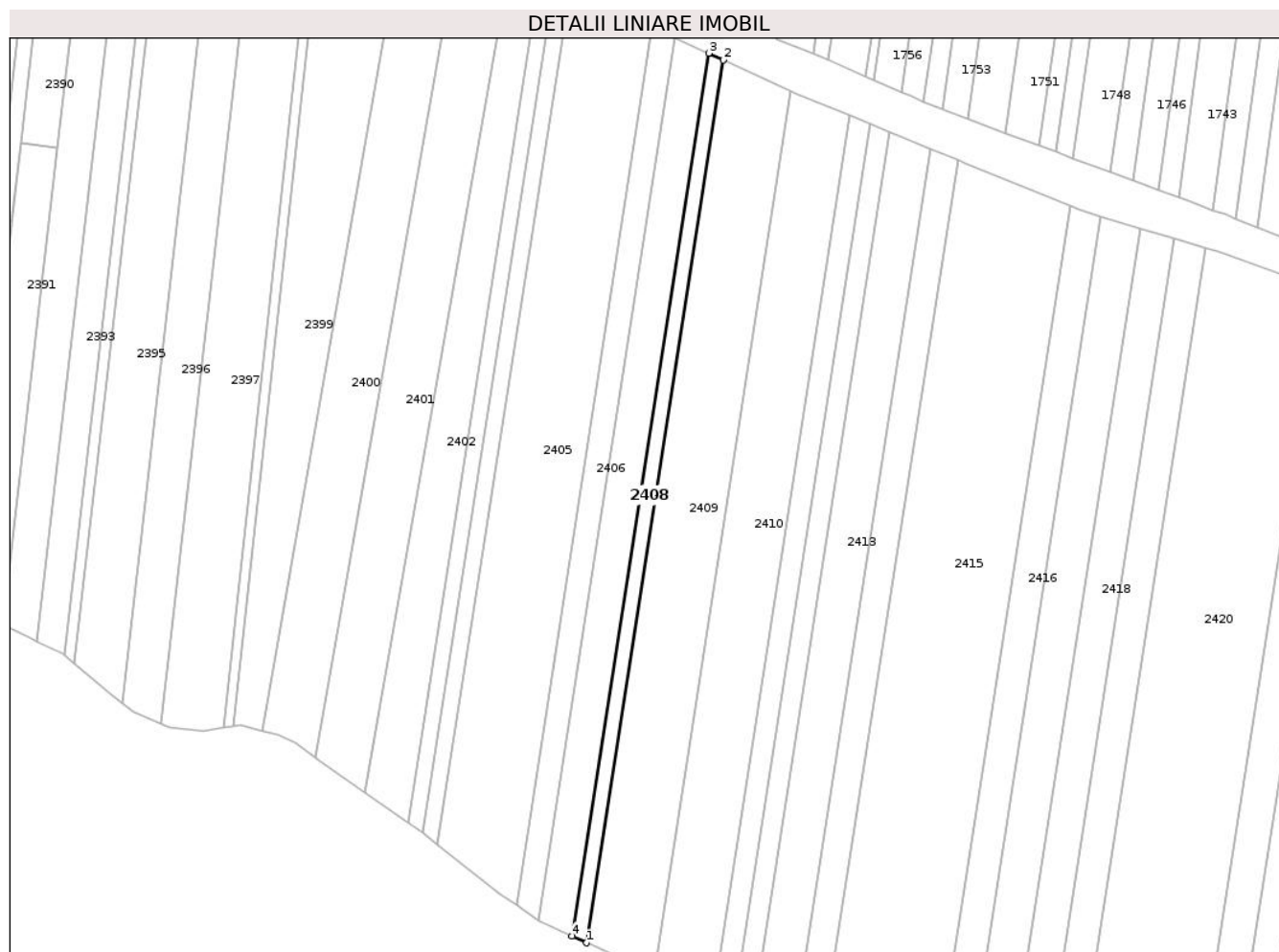
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	568	20	72/8	-	nr.topo cf. scara 11/72
2	arabil	NU	1.232	20	72/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.272,078 622.125,193	2	619.321,362 622.443,811	322.407
2	619.321,362 622.443,811	3	619.316,086 622.446,22	5.8
3	619.316,086 622.446,22	4	619.266,8 622.127,59	322.419
4	619.266,8 622.127,59	1	619.272,078 622.125,193	5.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/387, din 27/02/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APETREI I. PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

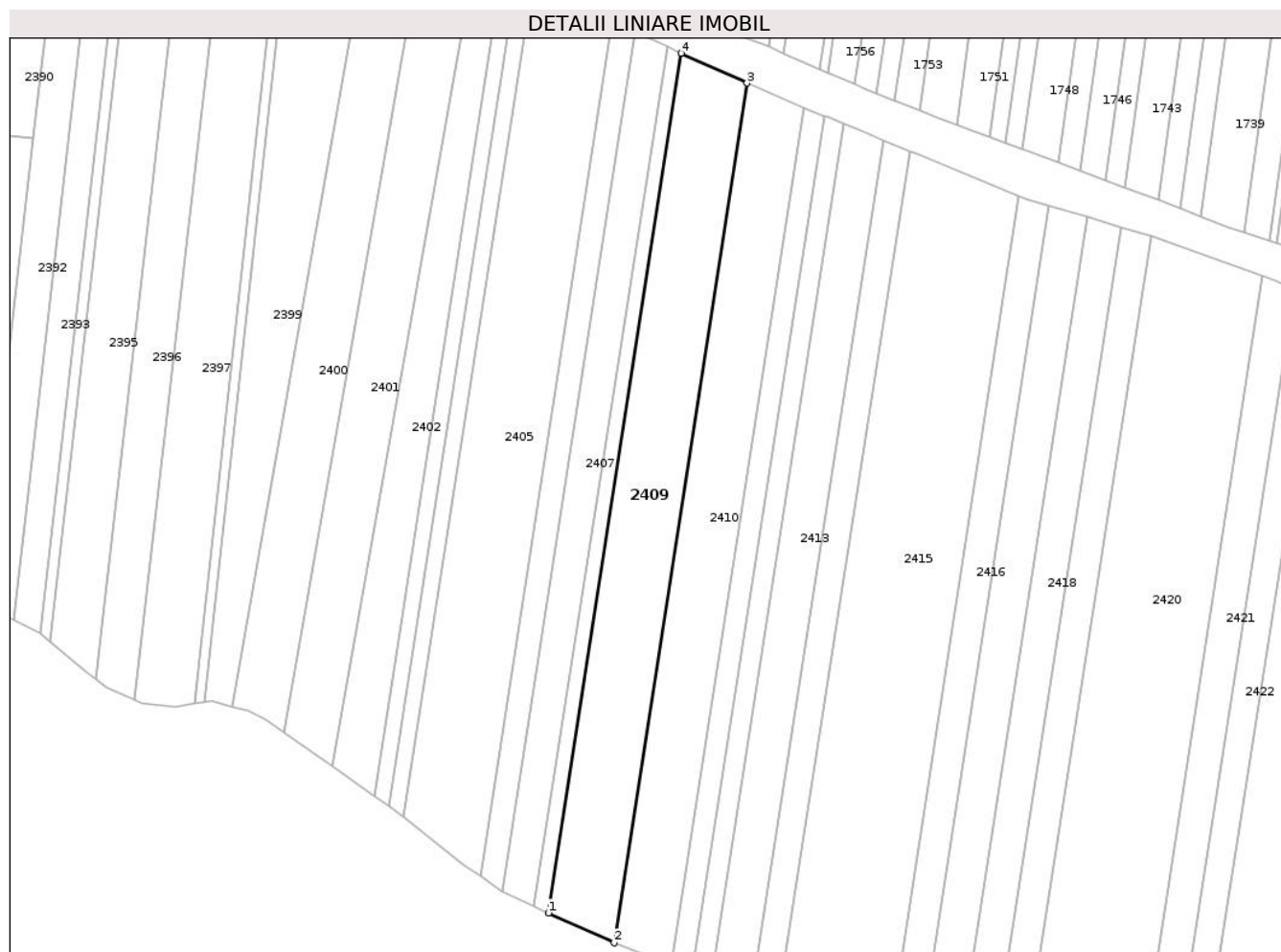
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.607	11	72/9	-	
2	arabil	NU	5.693	11	72/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.272,078 622.125,193	2	619.296,421 622.114,14	26.735
2	619.296,421 622.114,14	3	619.345,696 622.432,701	322.349
3	619.345,696 622.432,701	4	619.321,362 622.443,811	26.75
4	619.321,362 622.443,811	1	619.272,078 622.125,193	322.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/996, din 27/11/2003 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIMPOIERU VC. OLGA 2) ANGHELINA VC. AGLAIA 3) IONESCU VC. NECULAI 4) STAN VC. LUCREȚIA 5) IONESCU VC. IOAN 6) IONESCU VC. GHEORGHE 7) IONESCU VC. CONSTANTIN 8) IONESCU VC. MIHAI	A1

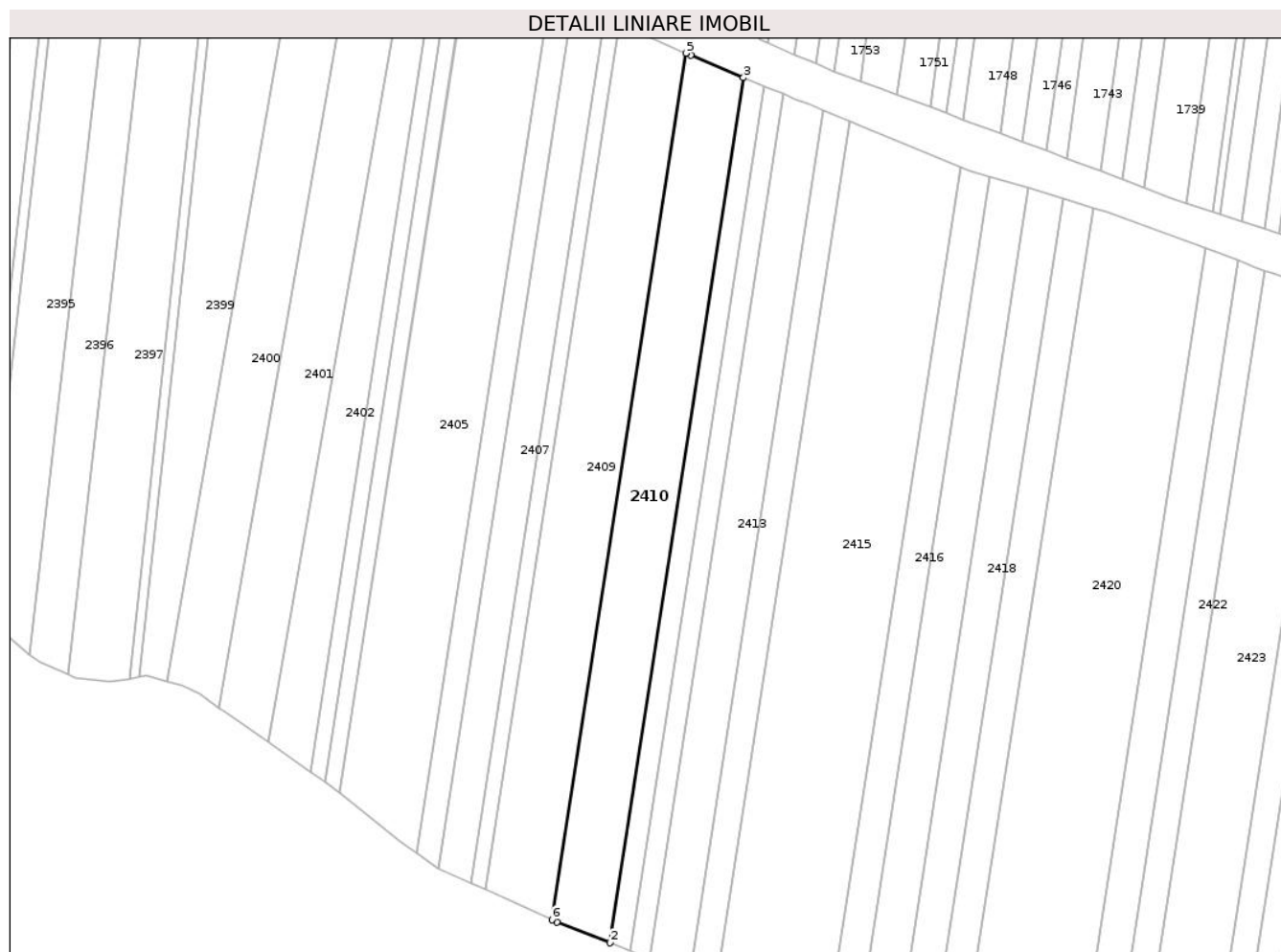
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.252	20	72/10	-	nr.topo cf. scara 11/72
2	arabil	NU	4.948	20	72/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.298,206 622.113,329	2	619.317,731 622.105,677	20.971
2	619.317,731 622.105,677	3	619.366,924 622.423,71	321.815
3	619.366,924 622.423,71	4	619.347,48 622.431,886	21.093
4	619.347,48 622.431,886	5	619.345,696 622.432,701	1.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.345,696 622.432,701	6	619.296,421 622.114,14	322.349
6	619.296,421 622.114,14	1	619.298,206 622.113,329	1.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/107, din 19/11/2002 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAMATE I. DUMITRU	A1

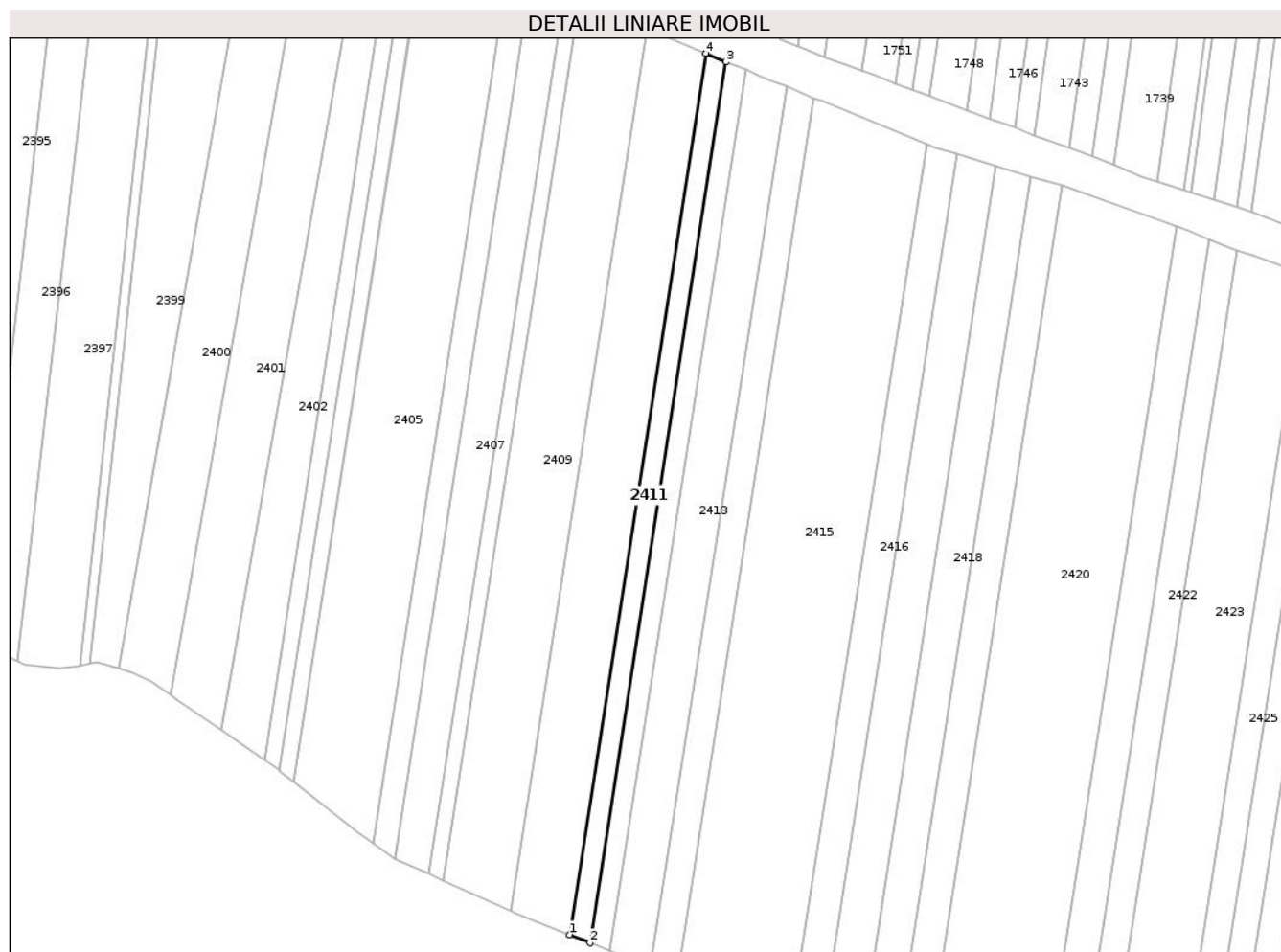
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	783	11	72/11	-	
2	arabil	NU	1.717	11	72/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.317,731 622.105,677	2	619.325,144 622.102,771	7.962
2	619.325,144 622.102,771	3	619.374,307 622.420,605	321.614
3	619.374,307 622.420,605	4	619.366,924 622.423,71	8.009
4	619.366,924 622.423,71	1	619.317,731 622.105,677	321.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 7893, din 20/05/2009 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MĂZĂREANU I. IOAN	A1

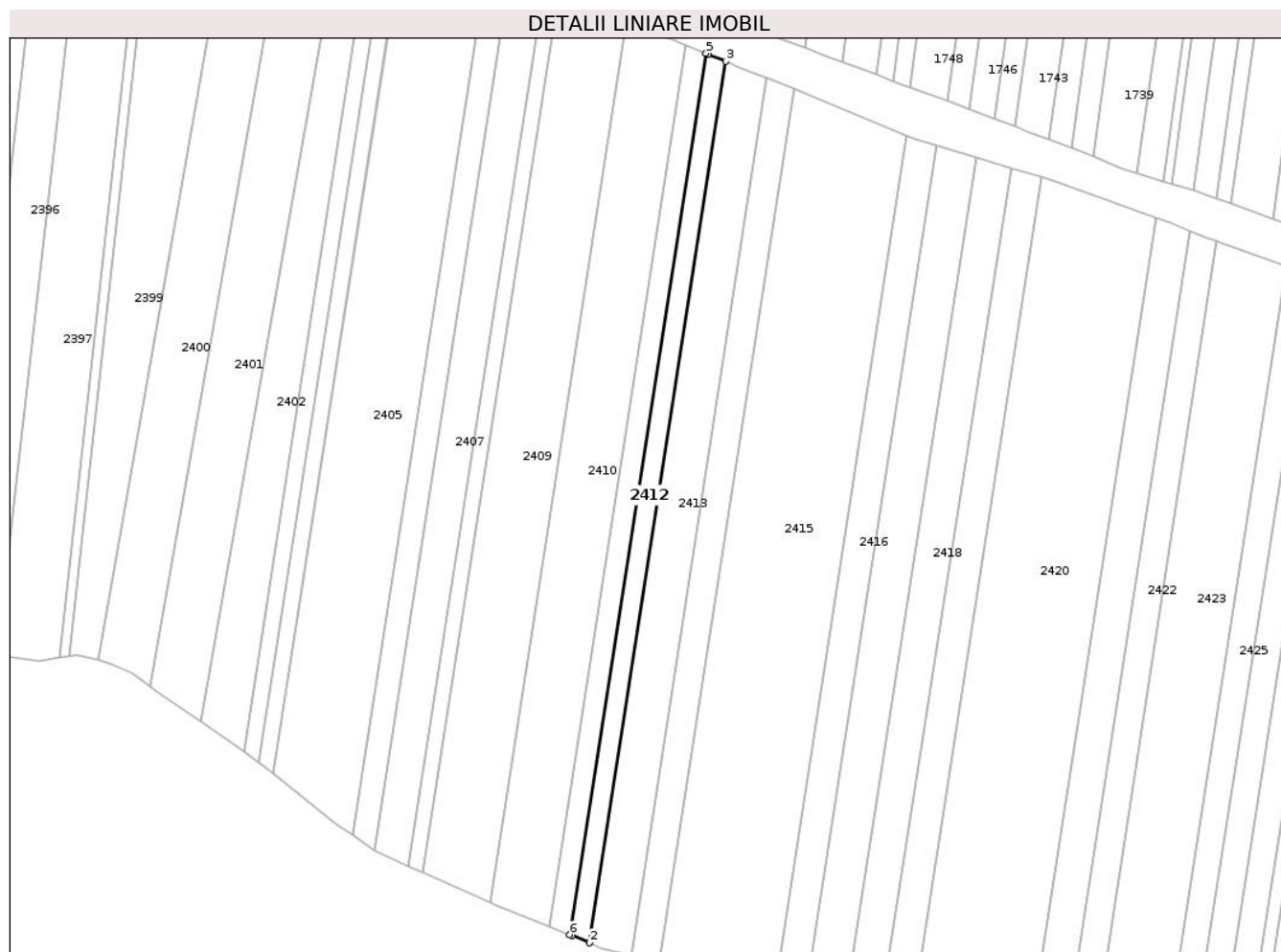
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	683	20	72/12	-	nr.topo cf. scara 11/72
2	arabil	NU	1.717	20	72/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.326,06 622.102,412	2	619.332,242 622.099,836	6.697
2	619.332,242 622.099,836	3	619.381,409 622.417,698	321.642
3	619.381,409 622.417,698	4	619.375,219 622.420,222	6.685
4	619.375,219 622.420,222	5	619.374,307 622.420,605	0.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.374,307 622.420,605	6	619.325,144 622.102,771	321.614
6	619.325,144 622.102,771	1	619.326,06 622.102,412	0.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/405, din 07/04/2005 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPEANU D. VASILE	A1

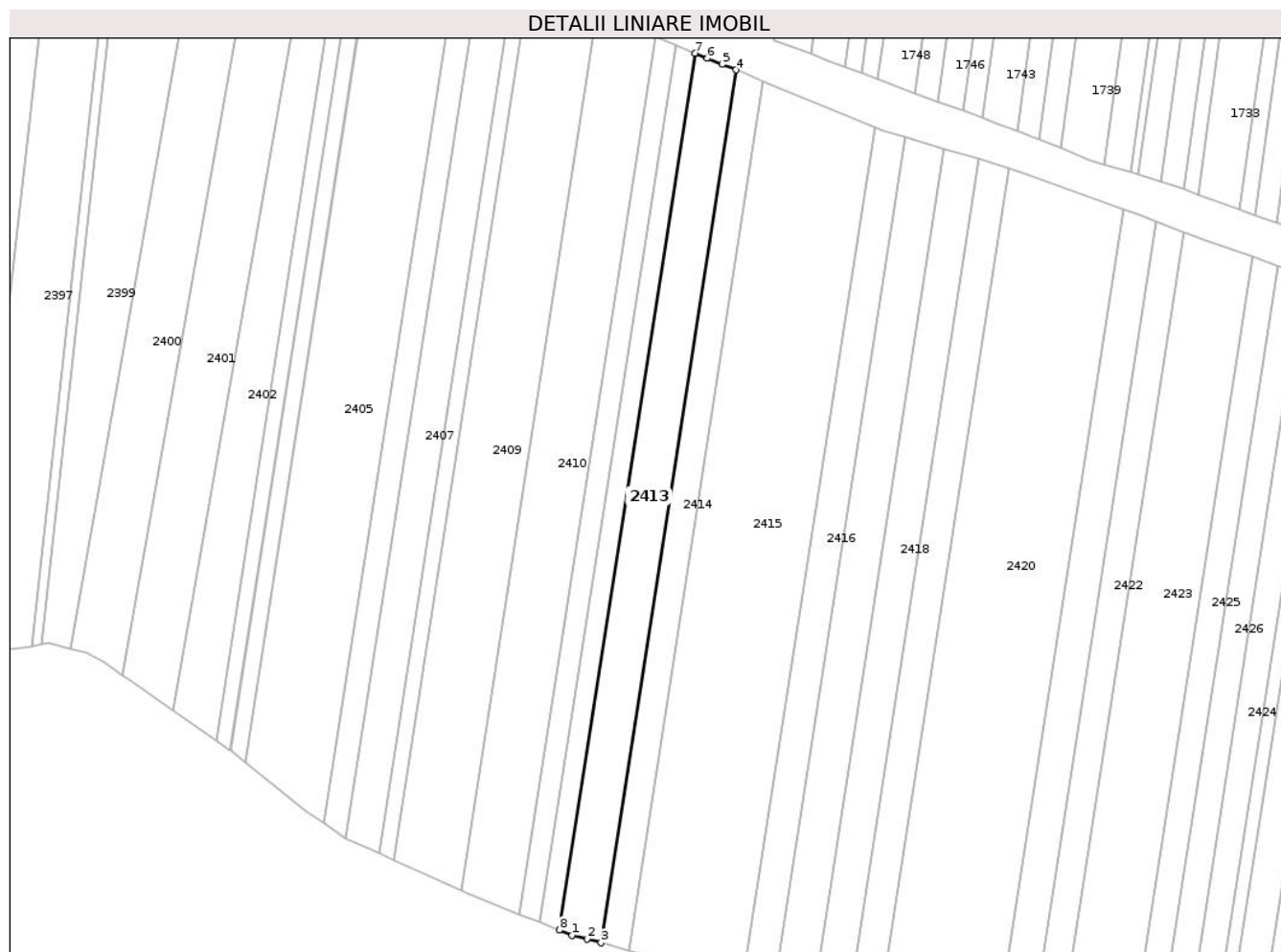
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.568	11	72/13	-	
2	arabil	NU	3.432	11	72/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.336,7 622.097,979	2	619.342,176 622.096,687	5.626
2	619.342,176 622.096,687	3	619.347,291 622.095,265	5.309
3	619.347,291 622.095,265	4	619.396,229 622.411,641	320.139
4	619.396,229 622.411,641	5	619.391,2 622.413,704	5.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.391,2 622.413,704	6	619.385,873 622.415,877	5.753
6	619.385,873 622.415,877	7	619.381,409 622.417,698	4.821
7	619.381,409 622.417,698	8	619.332,242 622.099,836	321.642
8	619.332,242 622.099,836	1	619.336,7 622.097,979	4.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/958, din 10/06/2002 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VĂIDEANU I. ELENA 2) NICUȘOR MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.037	20	72/14	-	nr.topo cf. scara 11/72
2	arabil	NU	2.263	20	72/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.357,312 622.092,479	2	619.406,056 622.407,61	318.879
2	619.406,056 622.407,61	3	619.396,229 622.411,641	10.622
3	619.396,229 622.411,641	4	619.347,291 622.095,265	320.139
4	619.347,291 622.095,265	1	619.357,312 622.092,479	10.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/395, din 03/12/2004 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUTUC I. AGLAIA	A1

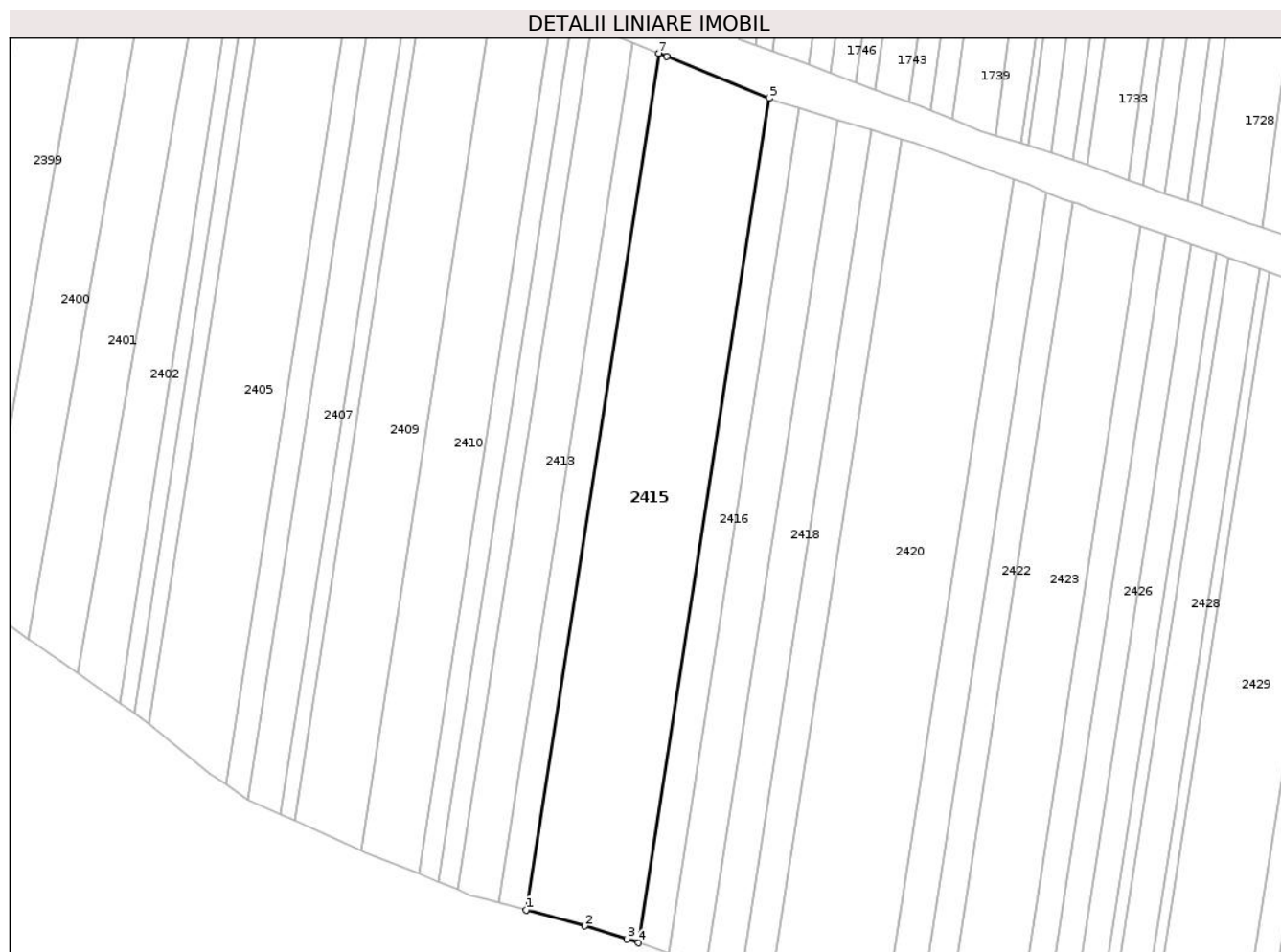
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.251	11	72/15	-	
2	arabil	NU	9.249	11	72/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.357,312 622.092,479	2	619.378,823 622.086,499	22.327
2	619.378,823 622.086,499	3	619.394,348 622.081,746	16.236
3	619.394,348 622.081,746	4	619.398,601 622.080,334	4.481
4	619.398,601 622.080,334	5	619.446,662 622.391,042	314.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.446,662 622.391,042	6	619.409,04 622.406,386	40.631
6	619.409,04 622.406,386	7	619.406,056 622.407,61	3.225
7	619.406,056 622.407,61	1	619.357,312 622.092,479	318.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 20626, din 06/05/2019 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LICIU C. PAVĂL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.136	11	72/16	-	
2	arabil	NU	2.464	11	72/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.409,627 622.076,676	2	619.457,683 622.387,358	314.377
2	619.457,683 622.387,358	3	619.449,975 622.389,691	8.053
3	619.449,975 622.389,691	4	619.446,662 622.391,042	3.578
4	619.446,662 622.391,042	5	619.398,601 622.080,334	314.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.398,601 622.080,334	1	619.409,627 622.076,676	11.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.462	11	72	-	
2	arabil	NU	3.138	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.409,627 622.076,676	2	619.423,701 622.072,006	14.829
2	619.423,701 622.072,006	3	619.471,818 622.383,079	314.772
3	619.471,818 622.383,079	4	619.457,683 622.387,358	14.768
4	619.457,683 622.387,358	1	619.409,627 622.076,676	314.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/469, din 04/05/2018 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONESCU D. VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.314	40	72/18	-	nr.topo cf. scara 11/72
2	arabil	NU	2.786	40	72/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.436,231 622.067,849	2	619.484,402 622.379,27	315.125
2	619.484,402 622.379,27	3	619.471,818 622.383,079	13.148
3	619.471,818 622.383,079	4	619.423,701 622.072,006	314.772
4	619.423,701 622.072,006	1	619.436,231 622.067,849	13.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Notarial nr. 651, din 27/02/2007 emis de NP Ionita Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) LĂPUȘNEANU MIRCIA	A1

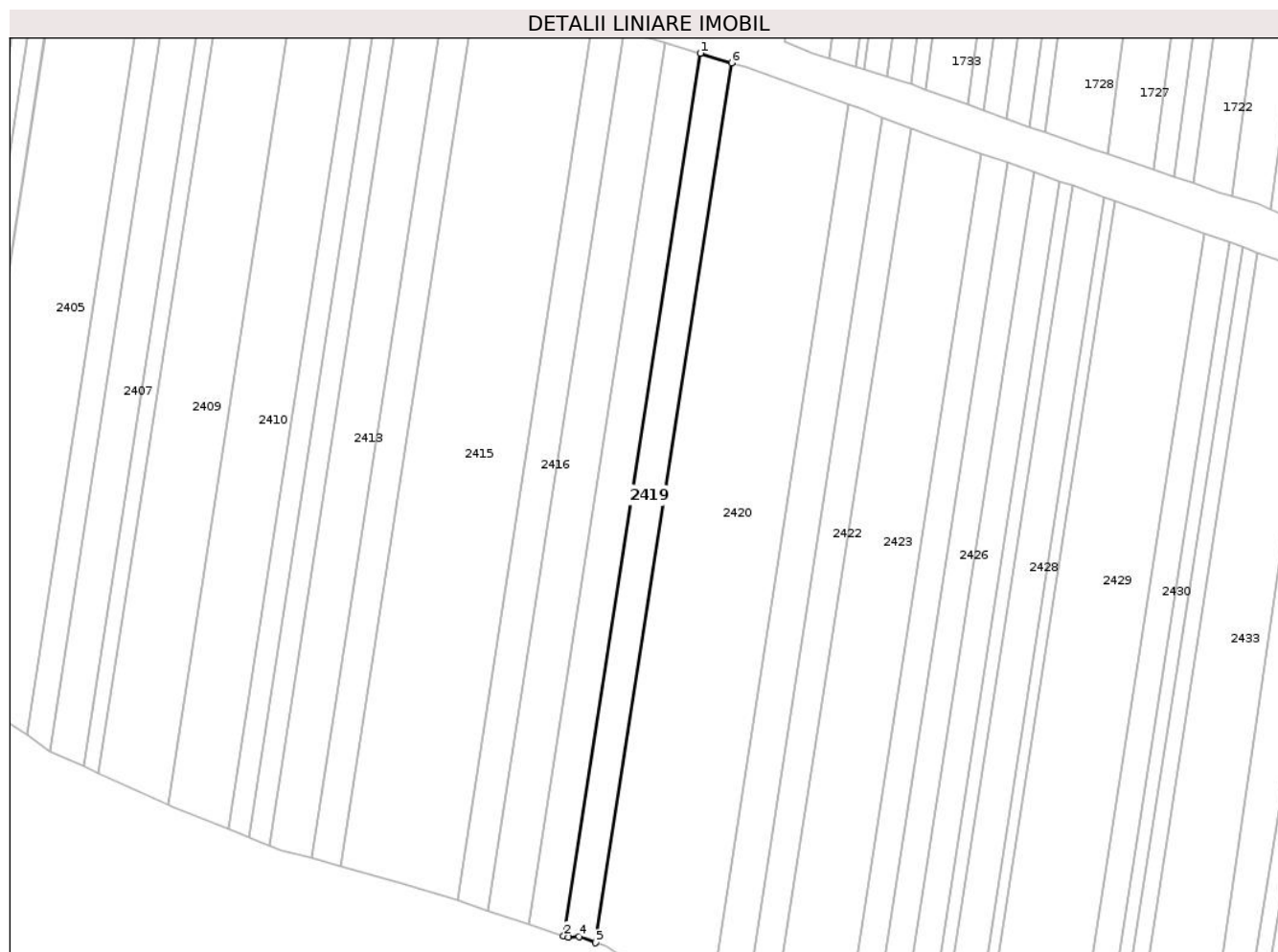
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.165	11	72/19	-	
2	arabil	NU	2.435	11	72/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.484,402 622.379,27	2	619.436,231 622.067,849	315.125
2	619.436,231 622.067,849	3	619.437,911 622.067,291	1.77
3	619.437,911 622.067,291	4	619.441,644 622.067,623	3.748
4	619.441,644 622.067,623	5	619.447,447 622.065,429	6.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.447,447 622.065,429	6	619.495,473 622.375,918	314.181
6	619.495,473 622.375,918	1	619.484,402 622.379,27	11.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla " Izvor Marginea "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51157	13.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1843 / 17/01/2017		
Act Notarial nr. 53, din 16/01/2017 emis de BIN. Samson Grigore;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU CRISTIAN - FLORIN 2) RUSU ANA - LOREDANA, -soti,	A1

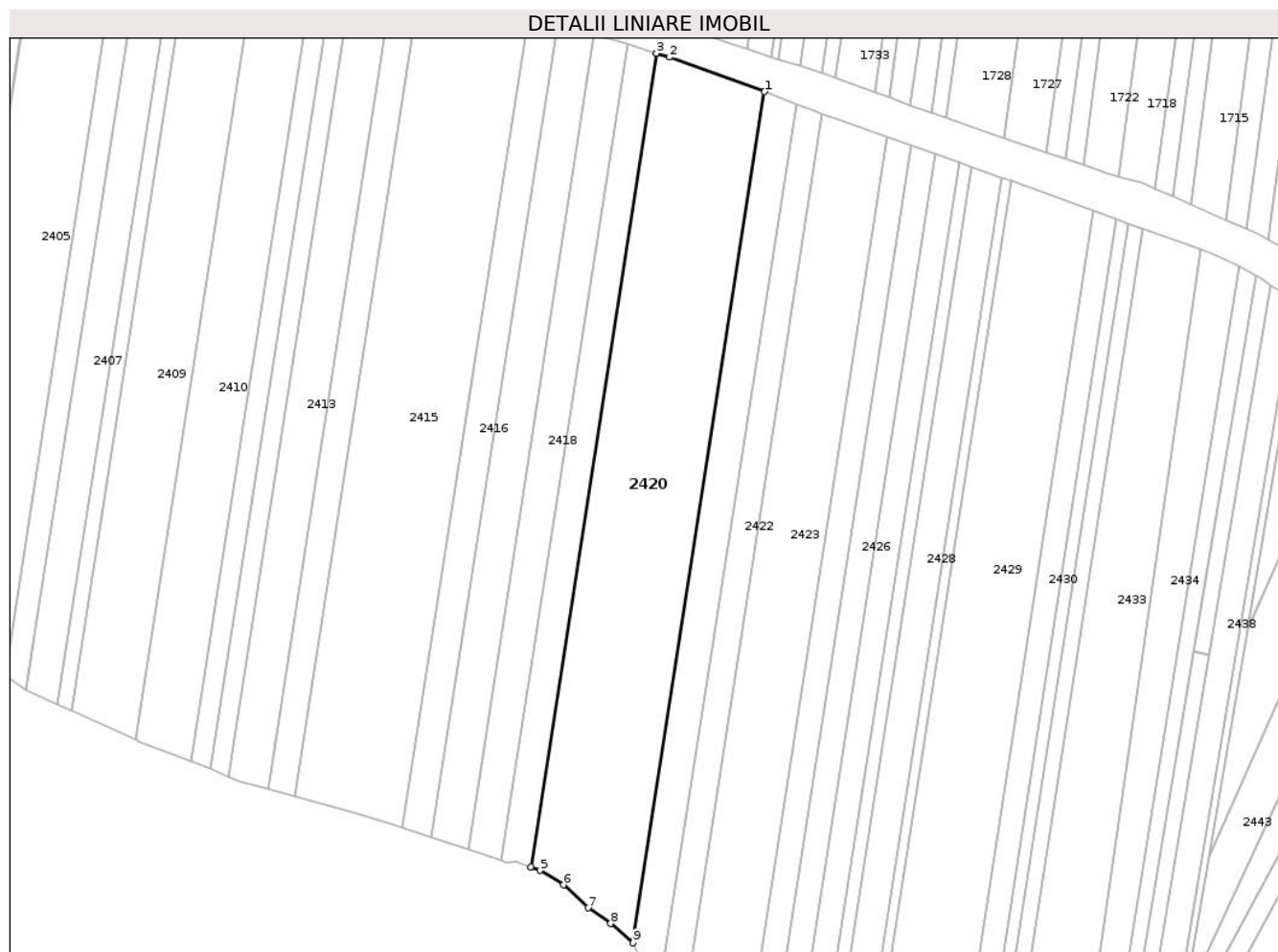
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51157	13.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.392	11	72/19	-	
2	arabil	NU	9.408	11	72/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.536,779 622.361,268	2	619.500,514 622.374,392	38.567
2	619.500,514 622.374,392	3	619.495,473 622.375,918	5.267
3	619.495,473 622.375,918	4	619.447,447 622.065,429	314.181
4	619.447,447 622.065,429	5	619.450,982 622.064,093	3.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.450,982 622.064,093	6	619.460,067 622.058,545	10.645
6	619.460,067 622.058,545	7	619.469,405 622.049,838	12.768
7	619.469,405 622.049,838	8	619.477,997 622.043,834	10.482
8	619.477,997 622.043,834	9	619.486,543 622.036,493	11.266
9	619.486,543 622.036,493	1	619.536,779 622.361,268	328.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2421**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.258	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/506, din 24/10/2002 emis de CJPSDPAT NEAMT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PINTILIE V. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.303	11	72/20	-	
2	arabil	NU	2.955	11	72/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.486,543 622.036,493	2	619.495,267 622.018,467	20.026
2	619.495,267 622.018,467	3	619.496,303 622.016,798	1.964
3	619.496,303 622.016,798	4	619.548,855 622.356,545	343.787
4	619.548,855 622.356,545	5	619.541,941 622.359,4	7.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.541,941 622.359,4	6	619.536,779 622.361,268	5.49
6	619.536,779 622.361,268	1	619.486,543 622.036,493	328.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51542	3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10251 / 27/02/2020		
Act Administrativ nr. 653, din 26/02/2020 emis de Primaria comunei Razboieni (act notarial nr Declaratie nr. 212 din 22.01.2020, emis de NP Ionita Ana; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.248 din 27.01.2020, emis de Primaria comunei Razboieni);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CAȘICĂ ISABELA - MARINICA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51542	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.080	11	72/21	-	
2	arabil	NU	2.520	11	72/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.504,668 622.003,319	2	619.558,718 622.352,751	353.588
2	619.558,718 622.352,751	3	619.555,284 622.353,891	3.618
3	619.555,284 622.353,891	4	619.548,855 622.356,545	6.955
4	619.548,855 622.356,545	5	619.496,303 622.016,798	343.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.496,303 622.016,798	1	619.504,668 622.003,319	15.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav.Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51421	9.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66524 / 13/12/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2436, din 01/05/2011 emis de Judecatoria Piatra Neamt (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.12007 din 31.10.1997, emis de Consiliul local al comunei Razboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU CRISTIAN - FLORIN 2) RUSU ANA - LOREDANA, soti	A1

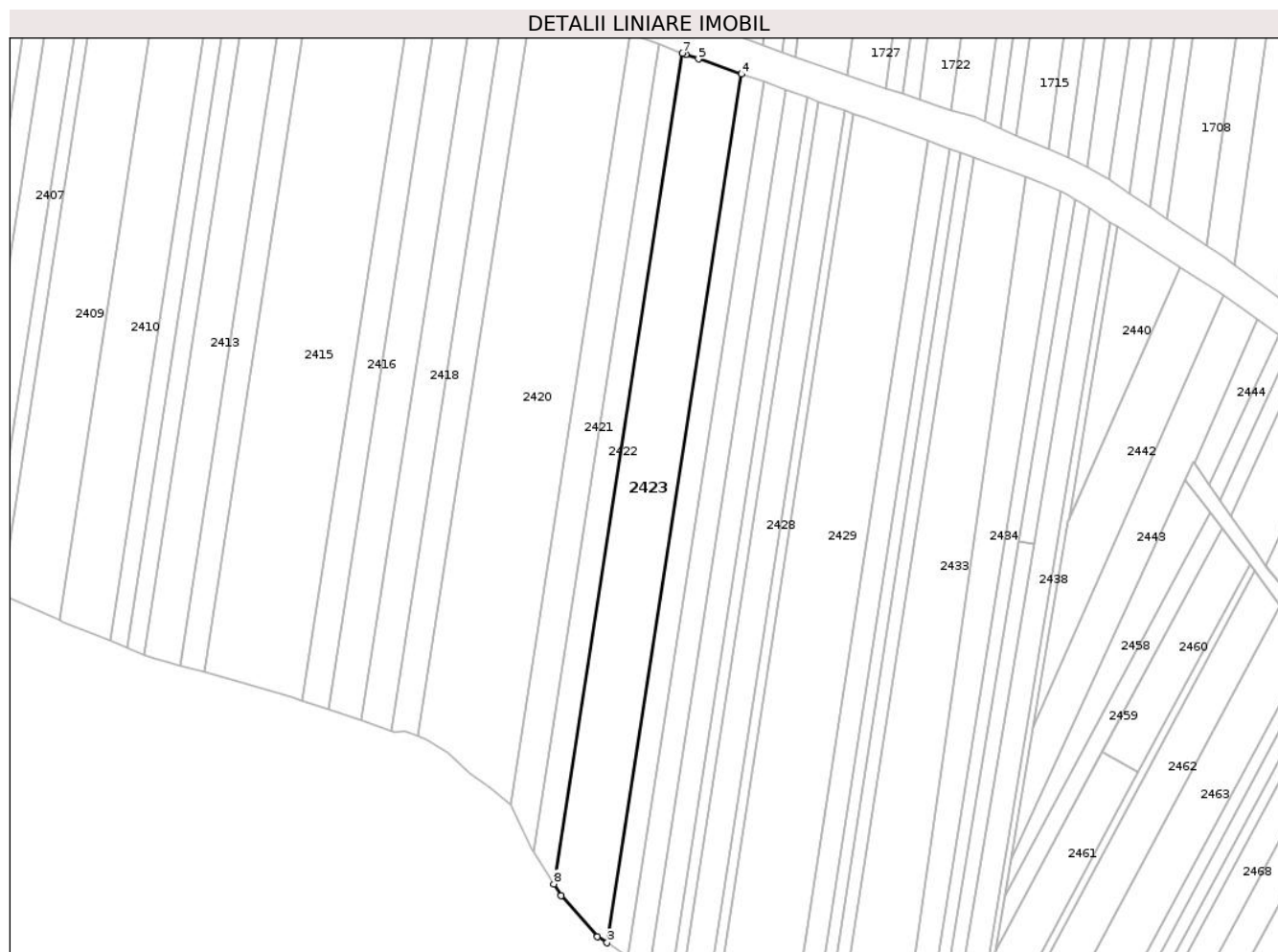
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51421	9.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.743	11	72/22	-	
2	arabil	NU	6.069	11	72/22	-	
3	ape statatoare	NU	588	11	72/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.507,682 621.998,462	2	619.522,995 621.981,197	23.077
2	619.522,995 621.981,197	3	619.527,053 621.978,591	4.823
3	619.527,053 621.978,591	4	619.583,568 622.343,958	369.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	619.583,568 622.343,958	5	619.565,554 622.350,346	19.113
5	619.565,554 622.350,346	6	619.560,236 622.352,247	5.648
6	619.560,236 622.352,247	7	619.558,718 622.352,751	1.599
7	619.558,718 622.352,751	8	619.504,668 622.003,319	353.588
8	619.504,668 622.003,319	1	619.507,682 621.998,462	5.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 68/333, din 02/04/1996 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN N. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.021	11	72/23	-	
2	arabil	NU	2.203	11	72/23	-	
3	ape statatoare	NU	376	11	72/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.553,962 621.963,116	2	619.611,347 622.334,107	375.403
2	619.611,347 622.334,107	3	619.602,131 622.337,375	9.778
3	619.602,131 622.337,375	4	619.544,957 621.967,753	374.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	619.544,957 621.967,753	1	619.553,962 621.963,116	10.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/392, din 27/05/1996 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURDUJA I. VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.009	11	72/24	-	
2	arabil	NU	2.176	11	72/24	-	
3	ape statatoare	NU	415	11	72/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.535,986 621.972,855	2	619.592,878 622.340,657	372.176
2	619.592,878 622.340,657	3	619.583,568 622.343,958	9.878
3	619.583,568 622.343,958	4	619.527,053 621.978,591	369.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	619.527,053 621.978,591	1	619.535,986 621.972,855	10.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50626	3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53266 / 29/10/2014		
Act Notarial nr. 994, din 29/10/2014 emis de BIN Samson Grigore;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RUSU CRISTIAN - FLORIN	
	2) RUSU ANA - LOREDANA, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50626	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	991	11	72/25	-	
2	arabil	NU	2.210	11	72/25	-	
3	ape statatoare	NU	399	11	72/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.539,777 621.970,421	2	619.544,957 621.967,753	5.827
2	619.544,957 621.967,753	3	619.602,131 622.337,375	374.018
3	619.602,131 622.337,375	4	619.592,878 622.340,657	9.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	619.592,878 622.340,657	5	619.535,986 621.972,855	372.176
5	619.535,986 621.972,855	1	619.539,777 621.970,421	4.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51244	1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1116 / 10/01/2018		
Act Notarial nr. 31, din 09/01/2018 emis de Samson Grigore;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU ANA - LOREDANA 2) RUSU CRISTIAN - FLORIN	A1

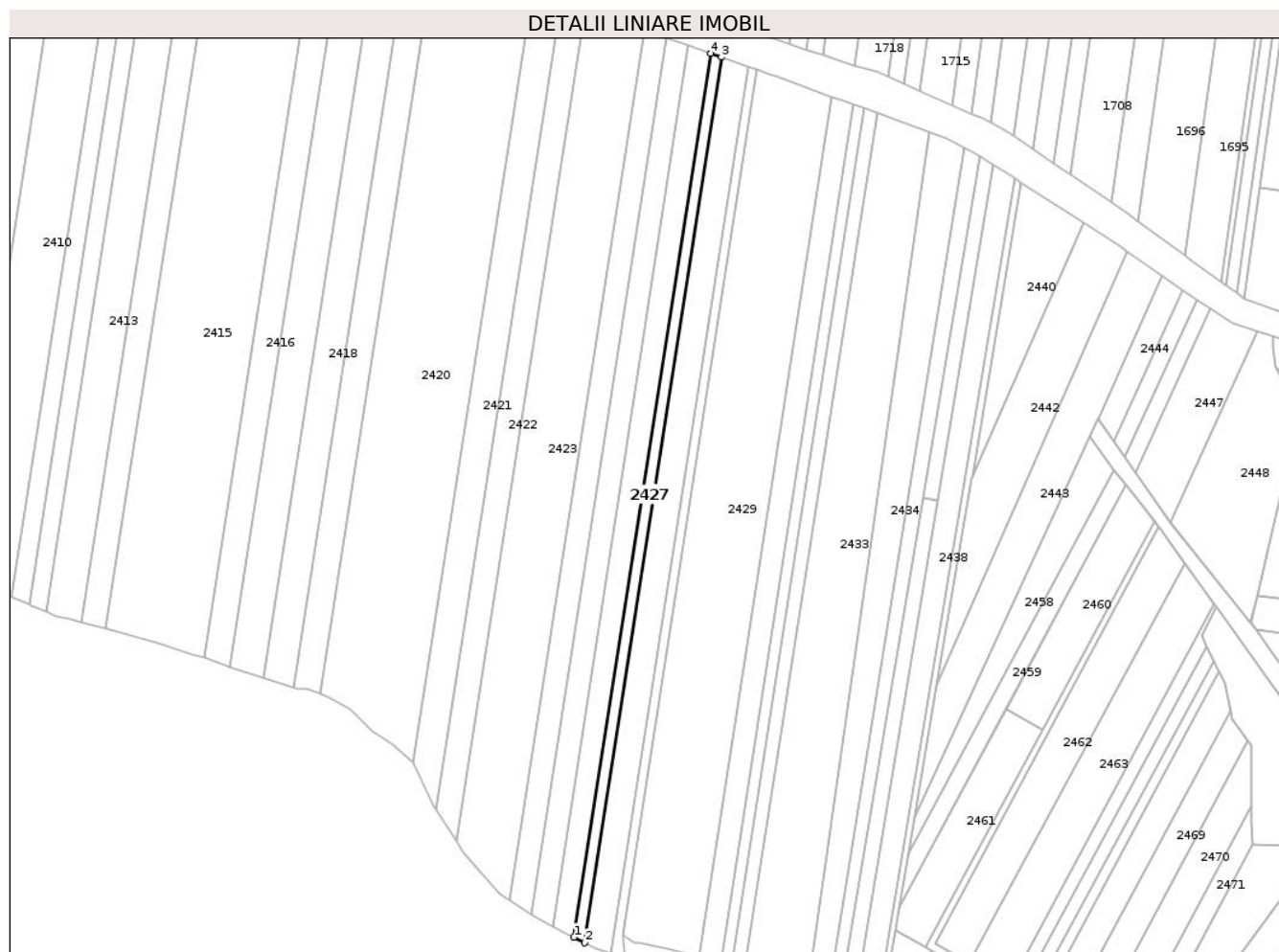
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51244	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	495	11	72/25	-	
2	arabil	NU	1.126	11	72/25	-	
3	ape statatoare	NU	179	11	72/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.553,962 621.963,116	2	619.558,452 621.960,804	5.05
2	619.558,452 621.960,804	3	619.615,942 622.332,478	376.094
3	619.615,942 622.332,478	4	619.611,347 622.334,107	4.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	619.611,347 622.334,107	1	619.553,962 621.963,116	375.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/396, din 10/03/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOIAN I. IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	20	72/26	-	nr.topo cf. scara 11/72
2	arabil	NU	2.790	20	72/26	-	
3	ape statatoare	NU	244	20	72/26	-	
4	neproductiv	NU	166	20	72/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.562,802 621.958,564	2	619.569,589 621.956,372	7.132
2	619.569,589 621.956,372	3	619.627,151 622.328,503	376.557
3	619.627,151 622.328,503	4	619.615,942 622.332,478	11.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	619.615,942 622.332,478	5	619.558,452 621.960,804	376.094
5	619.558,452 621.960,804	1	619.562,802 621.958,564	4.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50601	12.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56840 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 791, din 31/10/2016 emis de NP Samson Grigore (CONTRACT DE VÂNZARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RUSU CRISTIAN - FLORIN	
	2) RUSU ANA - LOREDANA, - Soți	

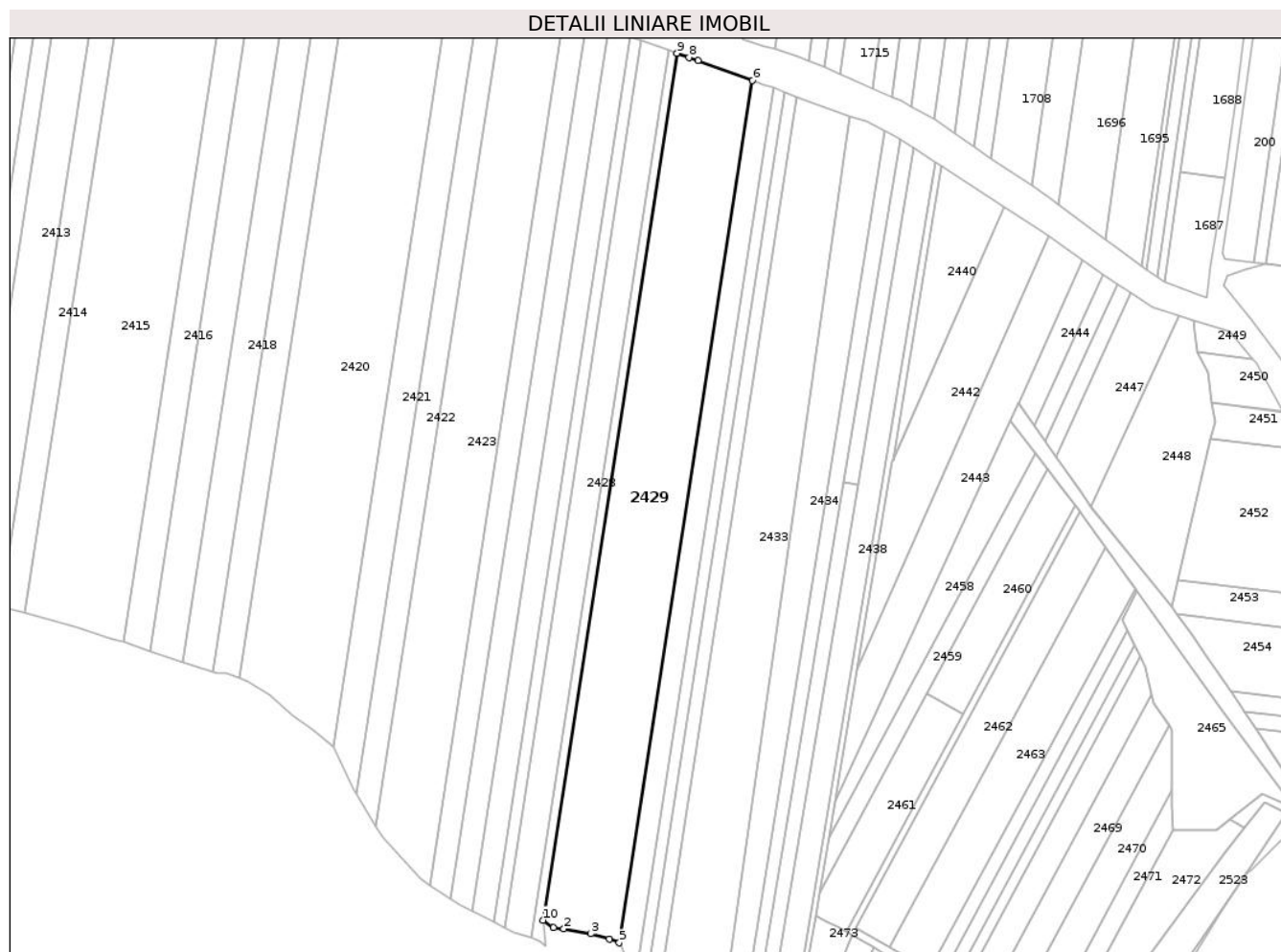
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50601	12.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.275	20	72/27	-	nr.topo cf. scara 11/72
2	arabil	NU	8.825	20	72/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.579,004 621.960,818	2	619.583,298 621.960,259	4.33
2	619.583,298 621.960,259	3	619.594,607 621.958,155	11.503
3	619.594,607 621.958,155	4	619.602,375 621.956,054	8.047
4	619.602,375 621.956,054	5	619.606,543 621.954,403	4.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.606,543 621.954,403	6	619.662,402 622.315,851	365.739
6	619.662,402 622.315,851	7	619.639,6 622.324,088	24.244
7	619.639,6 622.324,088	8	619.635,74 622.325,457	4.096
8	619.635,74 622.325,457	9	619.630,825 622.327,2	5.215
9	619.630,825 622.327,2	10	619.574,63 621.963,902	367.618
10	619.574,63 621.963,902	1	619.579,004 621.960,818	5.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/464, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HÎRTAN D. DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	910	11	72/28	-	
2	arabil	NU	2.490	11	72/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.606,543 621.954,403	2	619.606,998 621.954,223	0.489
2	619.606,998 621.954,223	3	619.609,139 621.948,578	6.037
3	619.609,139 621.948,578	4	619.610,338 621.947,756	1.454
4	619.610,338 621.947,756	5	619.614,381 621.944,943	4.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.614,381 621.944,943	6	619.671,208 622.312,657	372.079
6	619.671,208 622.312,657	7	619.667,334 622.314,07	4.124
7	619.667,334 622.314,07	8	619.662,402 622.315,851	5.244
8	619.662,402 622.315,851	1	619.606,543 621.954,403	365.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 20708, din 30/05/2019 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPEI I. DUMITRU 2) BUTUC I. MARIEA 3) LUPEI I. IOAN	A1

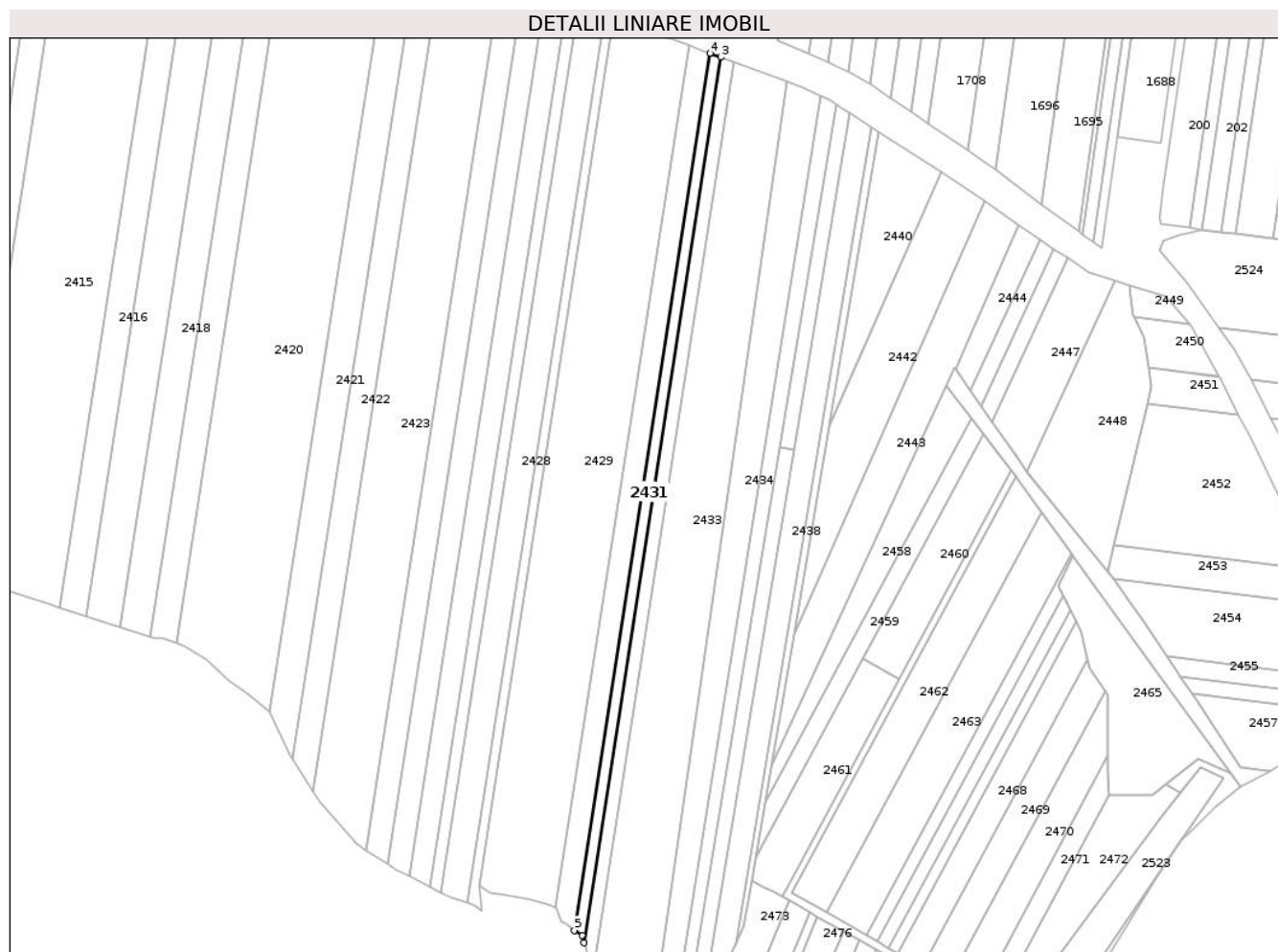
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	477	11	73/29	-	nr.topo cf. scara 11/72
2	arabil	NU	1.323	11	73/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.617,538 621.942,746	2	619.618,455 621.939,715	3.167
2	619.618,455 621.939,715	3	619.675,83 622.310,972	375.664
3	619.675,83 622.310,972	4	619.671,208 622.312,657	4.92
4	619.671,208 622.312,657	5	619.614,381 621.944,943	372.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.614,381 621.944,943	1	619.617,538 621.942,746	3.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Izvoru Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/456, din 04/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIRȚAN D. ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	557	11	72/30	-	
2	arabil	NU	1.643	11	72/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.619,519 621.936,198	2	619.618,688 621.922,072	14.15
2	619.618,688 621.922,072	3	619.619,176 621.910,555	11.527
3	619.619,176 621.910,555	4	619.619,342 621.908,494	2.068
4	619.619,342 621.908,494	5	619.681,238 622.309,0	405.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.681,238 622.309,0	6	619.675,83 622.310,972	5.756
6	619.675,83 622.310,972	7	619.618,455 621.939,715	375.664
7	619.618,455 621.939,715	1	619.619,519 621.936,198	3.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/988, din 15/02/1996 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AMANCEI V. ELENA 2) HÎRȚAN V. IOACHIM 3) HÎRȚAN V. DUMITRU 4) HÎRȚAN V. VASILE 5) HÎRȚAN V. MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.324	11	72/31	-	
2	arabil	NU	8.376	11	72/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.619,87 621.901,952	2	619.623,265 621.895,443	7.341
2	619.623,265 621.895,443	3	619.634,359 621.883,17	16.544
3	619.634,359 621.883,17	4	619.642,73 621.876,978	10.412
4	619.642,73 621.876,978	5	619.703,316 622.300,95	428.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.703,316 622.300,95	6	619.681,238 622.309,0	23.5
6	619.681,238 622.309,0	7	619.619,342 621.908,494	405.261
7	619.619,342 621.908,494	1	619.619,87 621.901,952	6.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav.tarla "Izvor Marginea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50294	5.070	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42174 / 27/11/2012		
Act Notarial nr. 1429, din 26/11/2012 emis de SAMSON GRIGORE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RUSU CRISTIAN-FLORIN	
	2) RUSU ANA-LOREDANA, -soti	

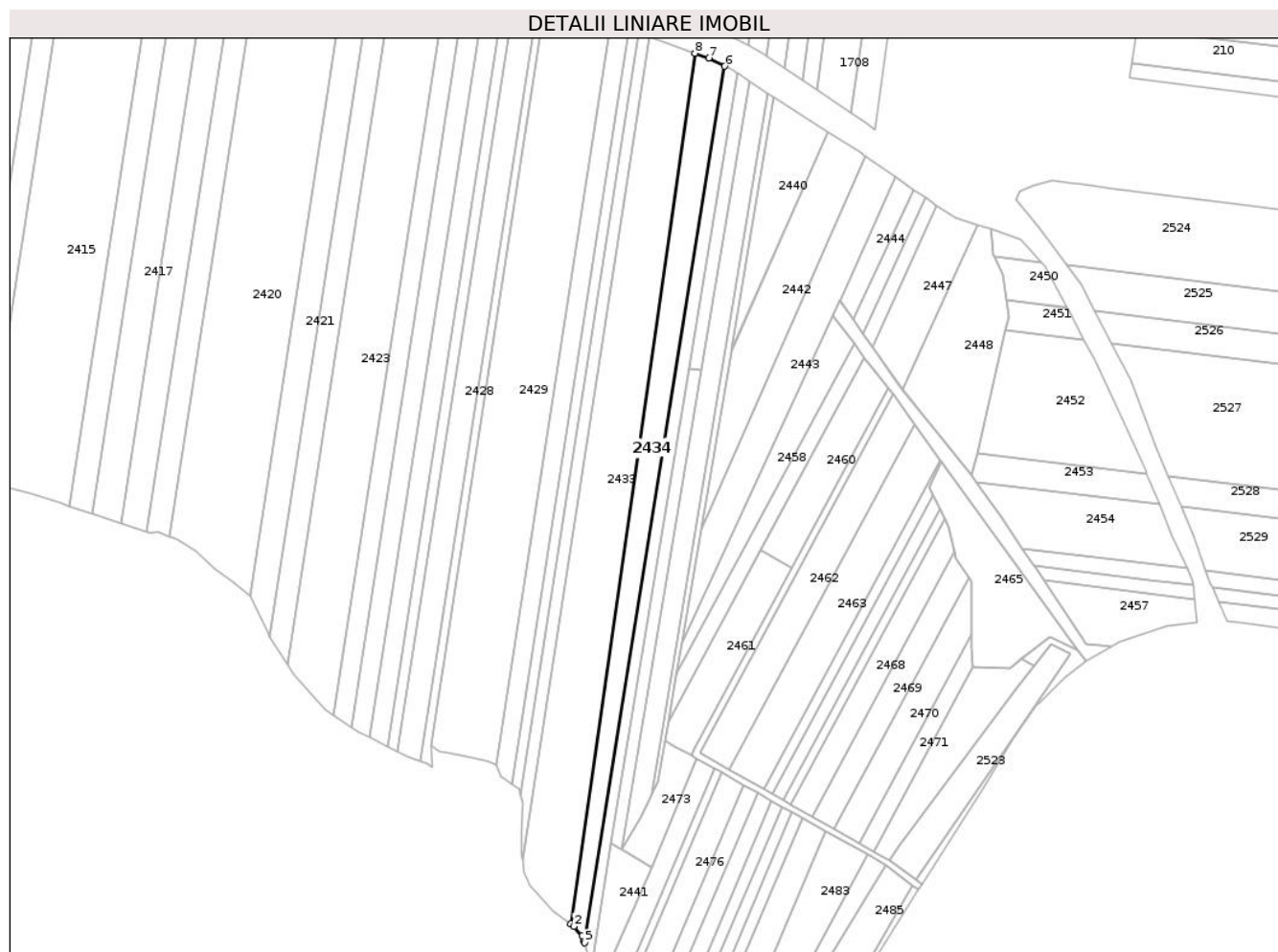
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50294	5.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.426	11	72/32A	-	
2	arabil	NU	3.644	11	72/32A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.642,73 621.876,978	2	619.644,319 621.875,802	1.977
2	619.644,319 621.875,802	3	619.648,334 621.871,152	6.144
3	619.648,334 621.871,152	4	619.649,416 621.868,594	2.777
4	619.649,416 621.868,594	5	619.649,62 621.867,805	0.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.649,62 621.867,805	6	619.717,928 622.294,602	432.229
6	619.717,928 622.294,602	7	619.710,085 622.298,482	8.75
7	619.710,085 622.298,482	8	619.703,316 622.300,95	7.205
8	619.703,316 622.300,95	1	619.642,73 621.876,978	428.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav.tarla "Izvor Marginea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50261	2.470	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9729 / 15/03/2012		
Act Notarial nr. 302, din 14/03/2012 emis de BNP SAMSON GRIGORE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU CRISTIAN FLORIN 2) RUSU ANA LOREDANA, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

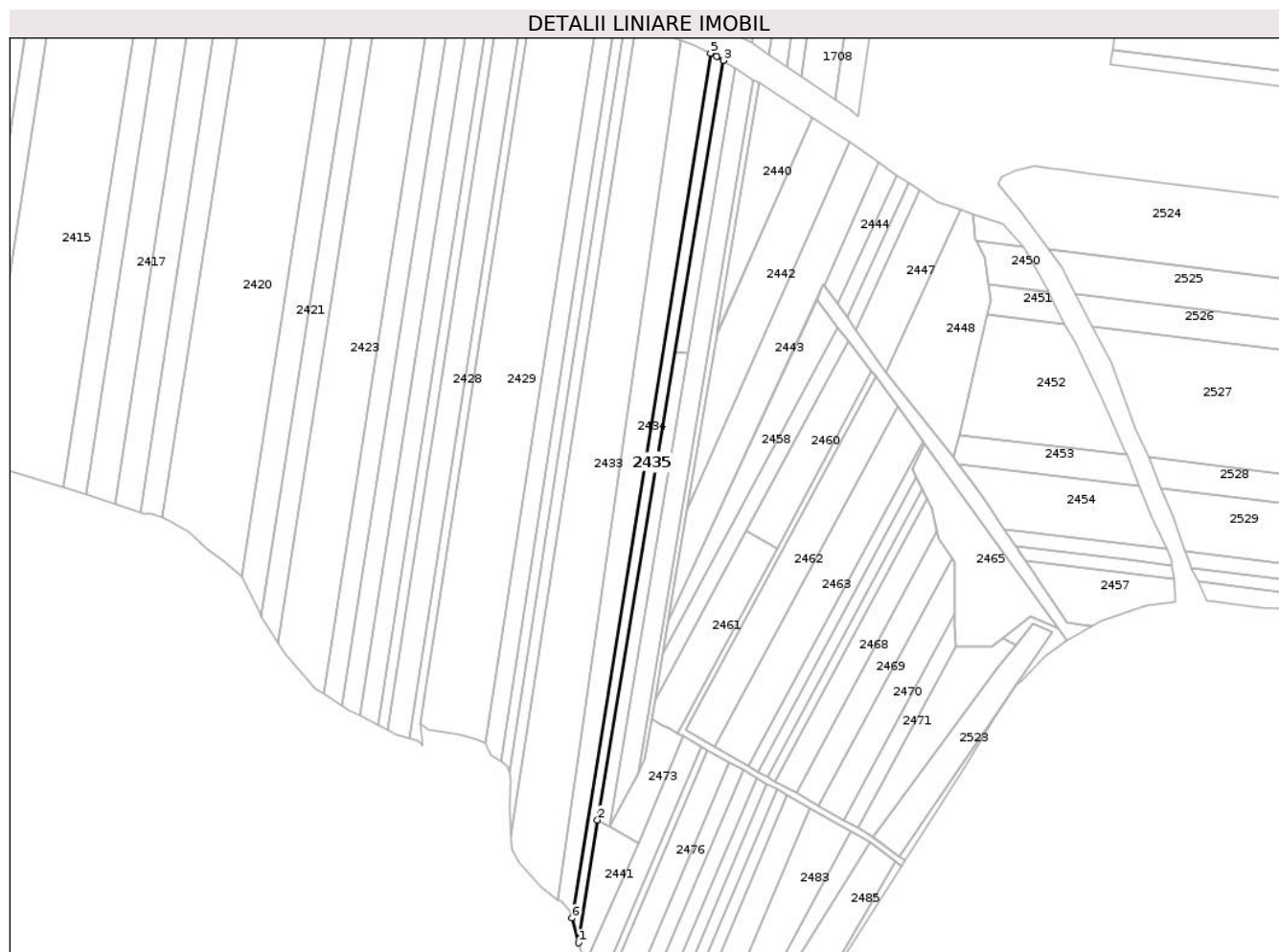
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50261	2.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	631	11	72/32	-	
2	arabil	NU	1.839	11	72/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.652,771 621.855,634	2	619.662,157 621.916,312	61.4
2	619.662,157 621.916,312	3	619.724,274 622.291,085	379.886
3	619.724,274 622.291,085	4	619.721,077 622.293,044	3.749
4	619.721,077 622.293,044	5	619.717,928 622.294,602	3.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.717,928 622.294,602	6	619.649,62 621.867,805	432.229
6	619.649,62 621.867,805	1	619.652,771 621.855,634	12.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav Tarla Lipovanu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/167, din 19/08/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIA V. NECULAI	A1

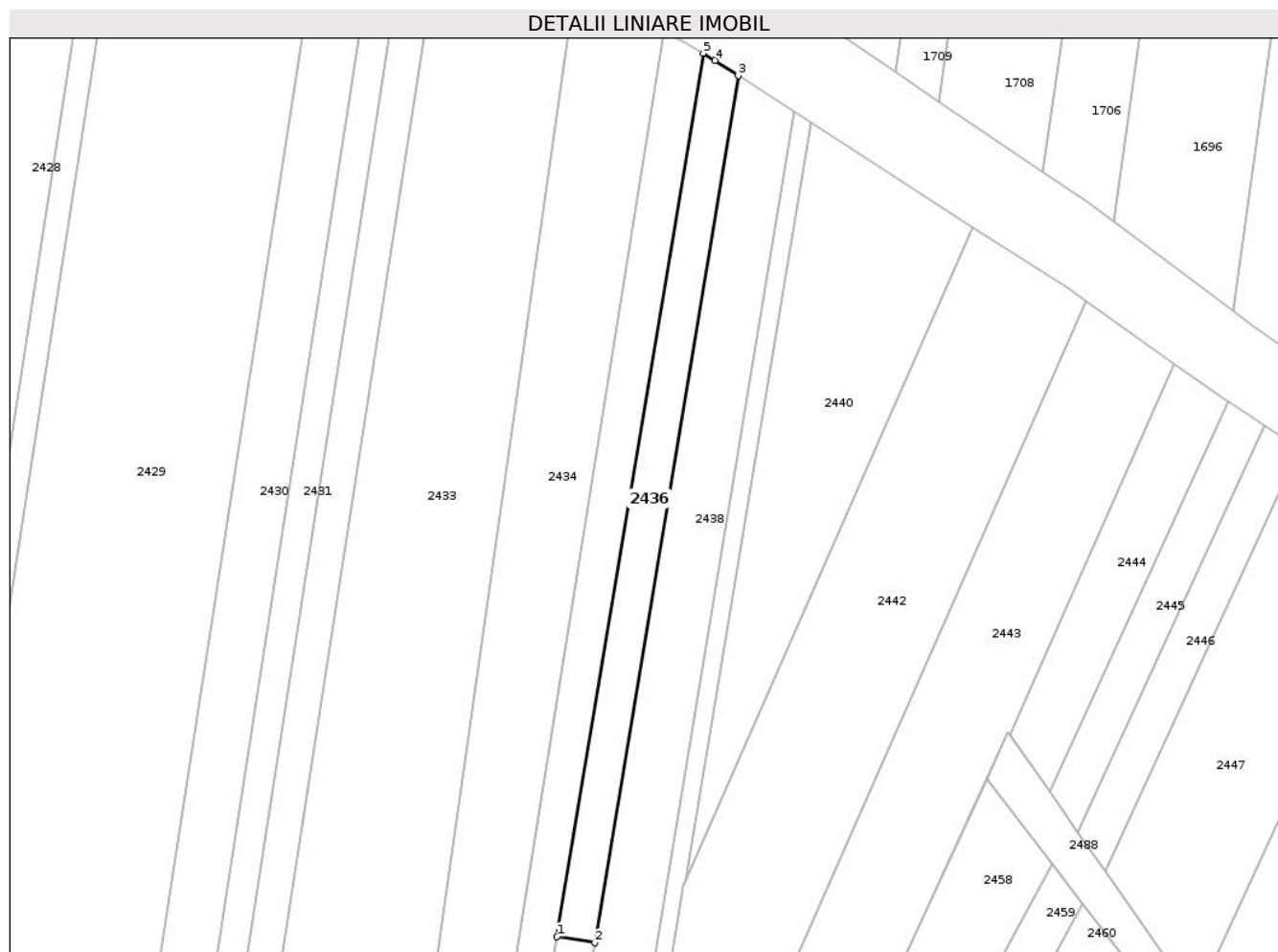
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	590	12	86	-	nr.topo cf. scara 11/72
2	arabil	NU	310	12	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.700,476 622.147,506	2	619.706,632 622.146,485	6.24
2	619.706,632 622.146,485	3	619.729,996 622.287,45	142.888
3	619.729,996 622.287,45	4	619.726,166 622.289,926	4.561
4	619.726,166 622.289,926	5	619.724,274 622.291,085	2.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.724,274 622.291,085	1	619.700,476 622.147,506	145.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.470	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/515, din 18/01/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SECHELARU I. IOAN	A1

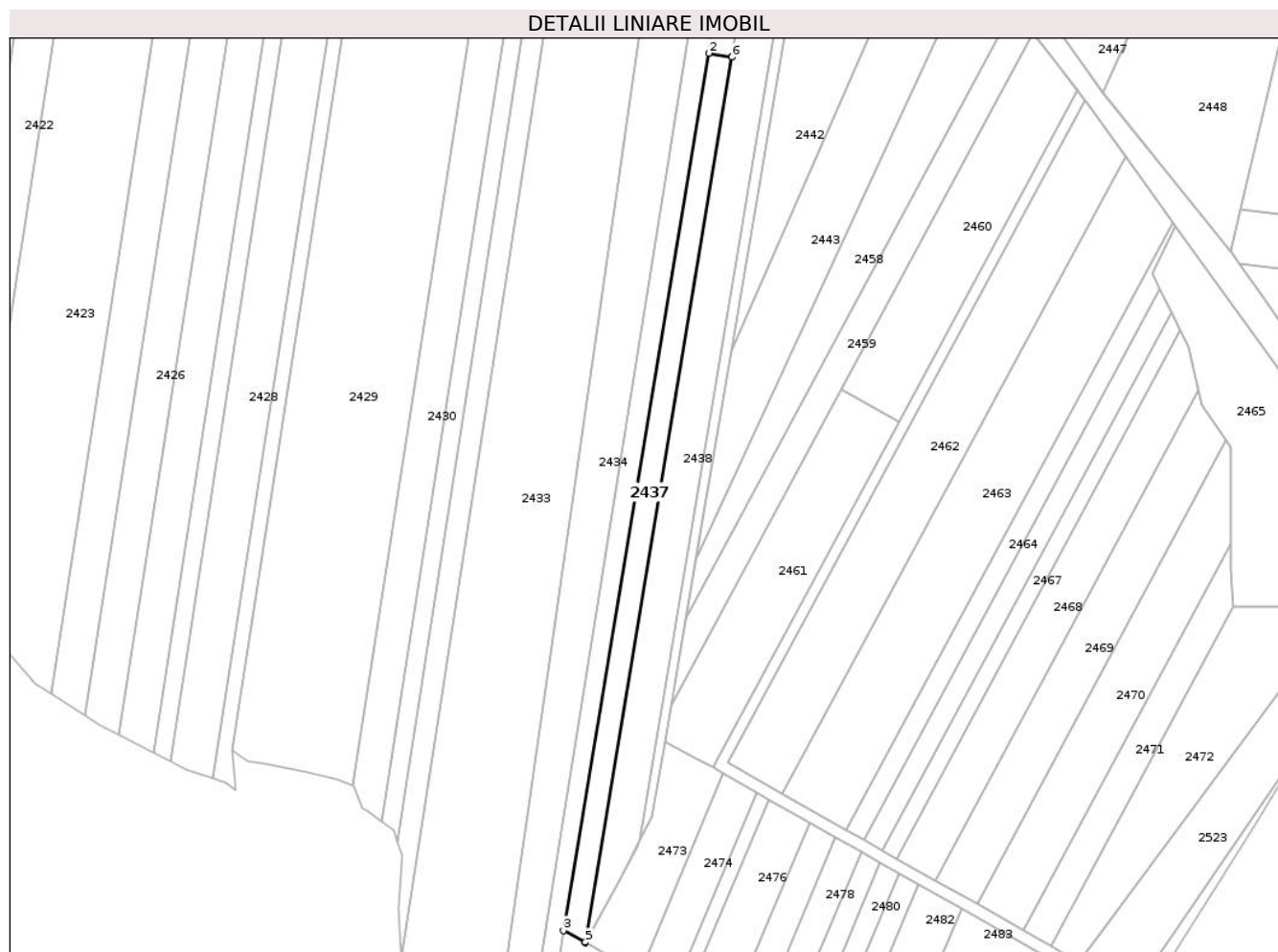
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.470	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.470	11	72/32/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.706,632 622.146,485	2	619.700,476 622.147,506	6.24
2	619.700,476 622.147,506	3	619.662,157 621.916,312	234.348
3	619.662,157 621.916,312	4	619.667,889 621.913,035	6.603
4	619.667,889 621.913,035	5	619.667,963 621.913,166	0.15
5	619.667,963 621.913,166	6	619.706,634 622.146,485	236.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.706,634 622.146,485	1	619.706,632 622.146,485	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav.tarla "Izvor Marginea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 18908, din 05/09/2017 emis de CJPDSPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTILIE V. ELENA	A1

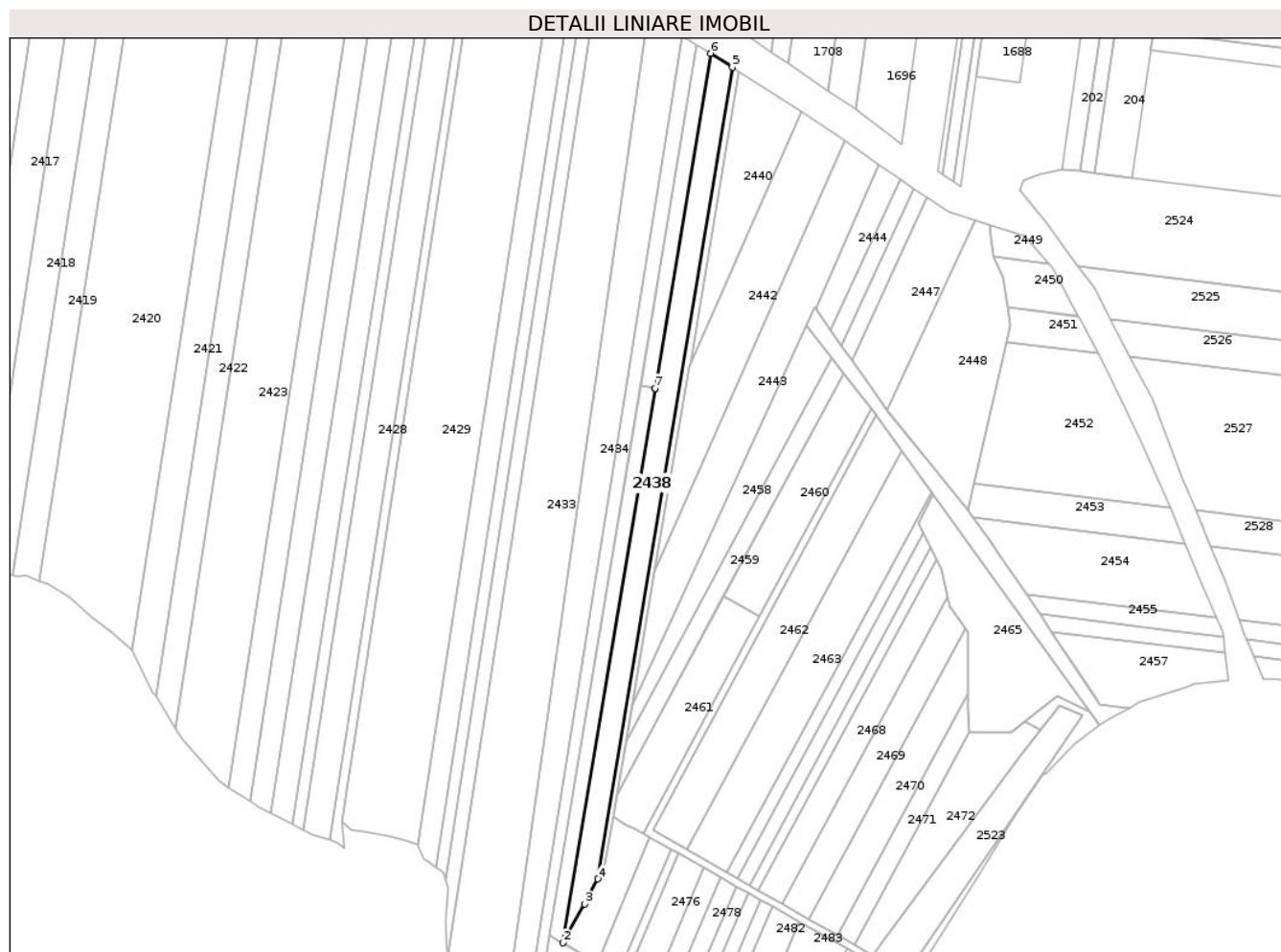
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	956	11	72/33a	-	
2	arabil	NU	2.644	11	72/33a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.706,634 622.146,485	2	619.667,963 621.913,166	236.502
2	619.667,963 621.913,166	3	619.677,058 621.929,441	18.644
3	619.677,058 621.929,441	4	619.682,463 621.940,044	11.901
4	619.682,463 621.940,044	5	619.739,072 622.281,584	346.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.739,072 622.281,584	6	619.729,996 622.287,45	10.807
6	619.729,996 622.287,45	7	619.706,632 622.146,485	142.888
7	619.706,632 622.146,485	1	619.706,634 622.146,485	0.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

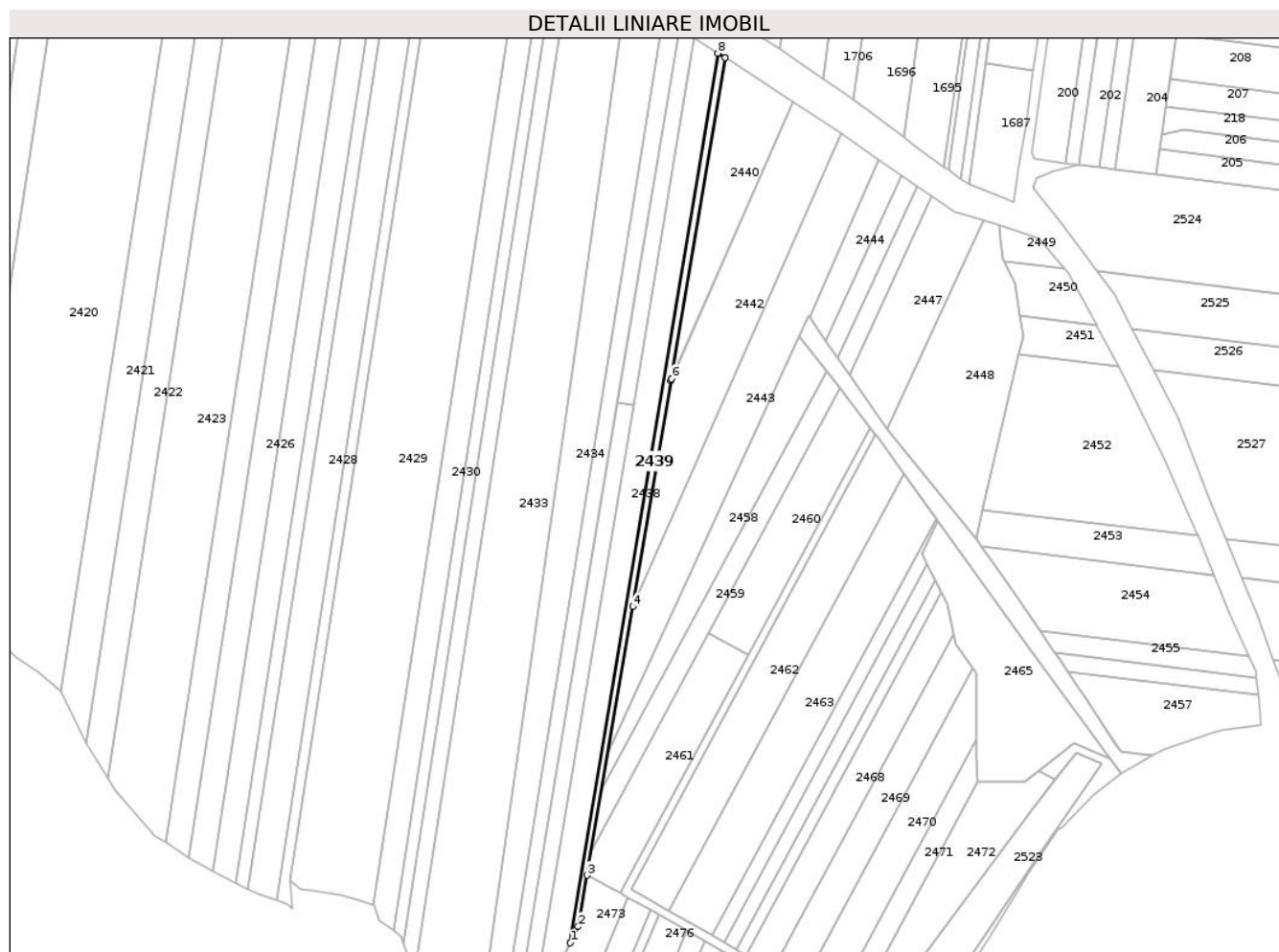
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	239	11	72	-	
2	arabil	NU	661	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.682,463 621.940,044	2	619.685,472 621.946,236	6.884
2	619.685,472 621.946,236	3	619.688,93 621.965,945	20.01
3	619.688,93 621.965,945	4	619.706,386 622.069,154	104.675
4	619.706,386 622.069,154	5	619.721,043 622.155,809	87.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.721,043 622.155,809	6	619.721,398 622.156,613	0.879
6	619.721,398 622.156,613	7	619.741,815 622.279,811	124.878
7	619.741,815 622.279,811	8	619.739,072 622.281,584	3.266
8	619.739,072 622.281,584	1	619.682,463 621.940,044	346.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Tarla "Izvor Marginea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral: 16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 16/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , proprietar neidentificat	
B2	se noteaza mentiunea, proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

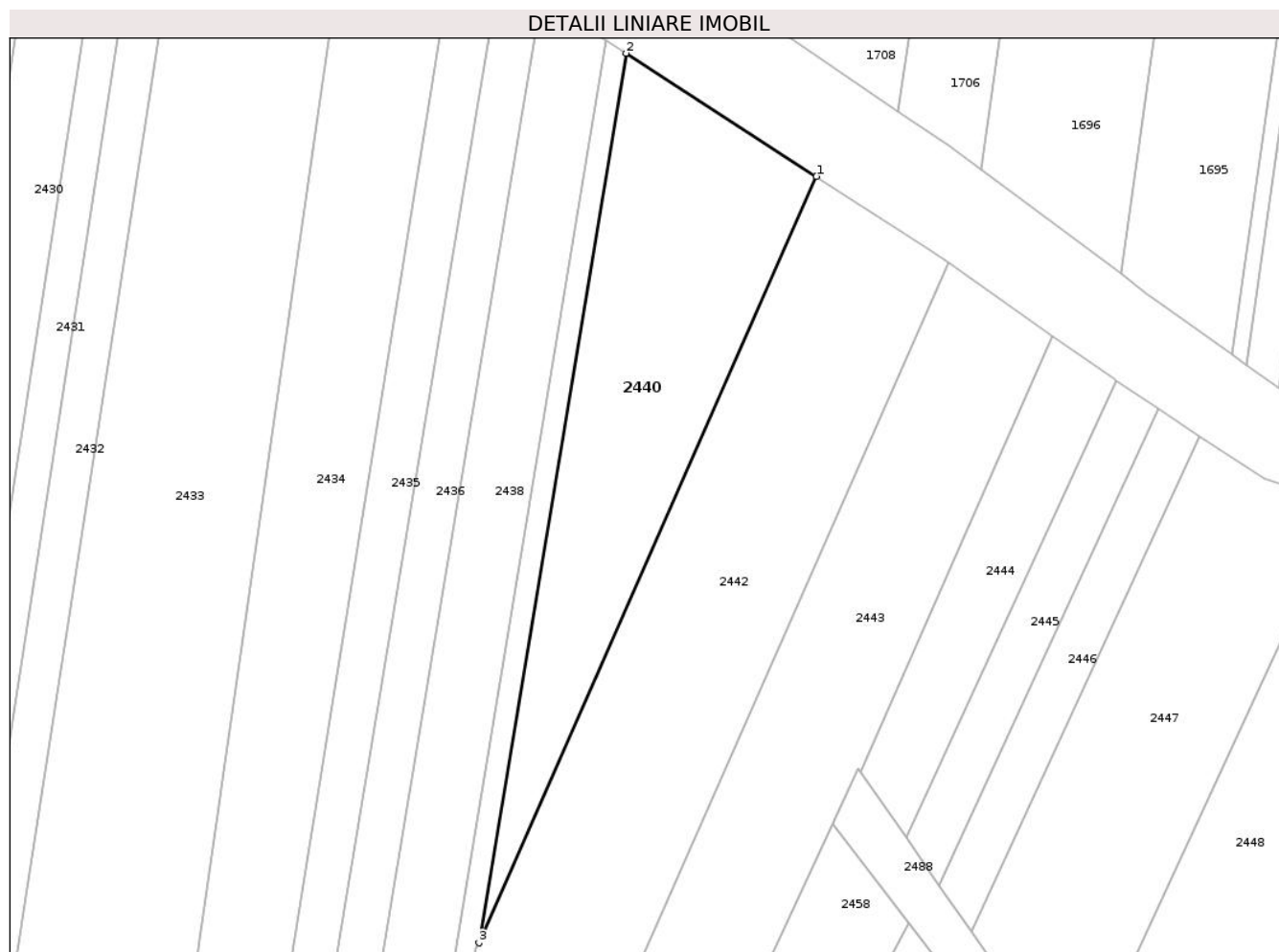
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.654	11	72	-	
2	arabil	NU	146	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.768,204 622.262,754	2	619.741,815 622.279,811	31.422
2	619.741,815 622.279,811	3	619.721,398 622.156,613	124.878
3	619.721,398 622.156,613	1	619.768,204 622.262,754	116.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

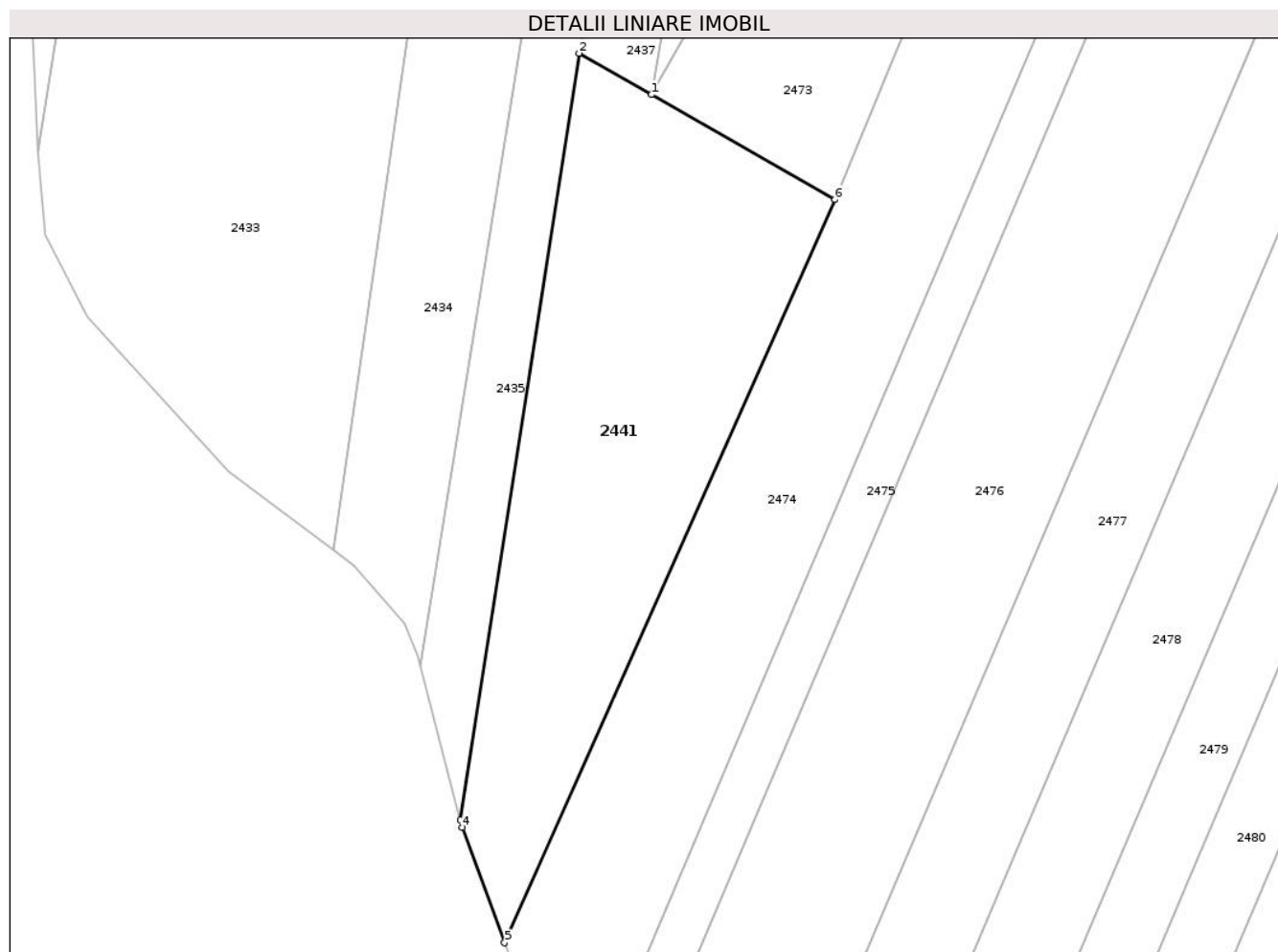
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.667,889 621.913,035	2	619.662,157 621.916,312	6.603
2	619.662,157 621.916,312	3	619.652,771 621.855,634	61.4
3	619.652,771 621.855,634	4	619.652,926 621.855,037	0.617
4	619.652,926 621.855,037	5	619.656,278 621.845,91	9.723
5	619.656,278 621.845,91	6	619.682,428 621.904,721	64.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.682,428 621.904,721	1	619.667,889 621.913,035	16.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav."Lunca Marginea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/959, din 18/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂIESCU I. PETRACHE 2) CRĂIESCU V. VASILE 3) CIURDEA I. ZOIȚA 4) CRĂIESCU GH. ELENA 5) MĂZĂRIANU A. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

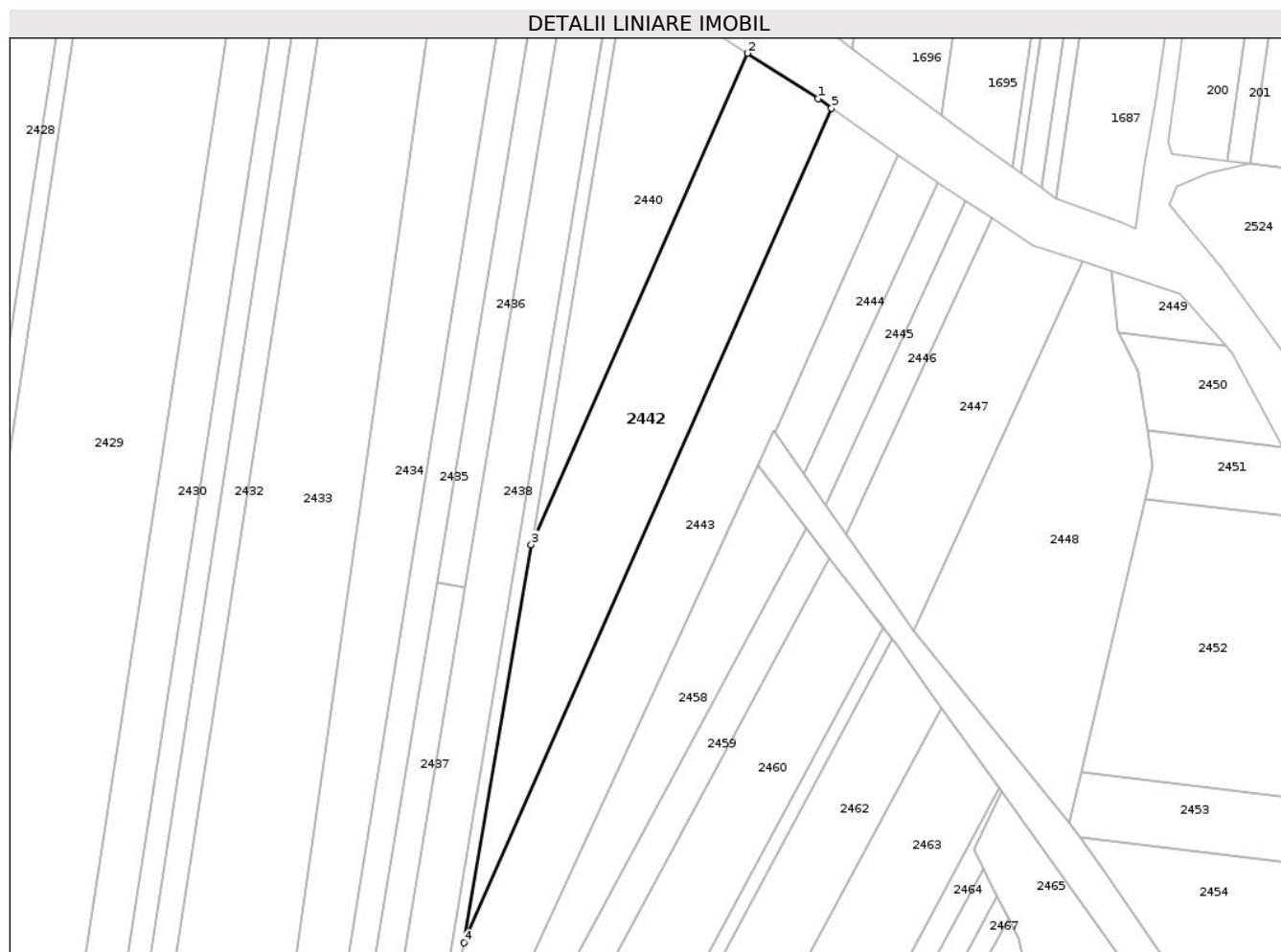
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.736	2	72/33	-	nr.topo cf.scara 11/72
2	arabil	NU	1.664	2	72/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.783,525 622.252,851	2	619.768,204 622.262,754	18.243
2	619.768,204 622.262,754	3	619.721,043 622.155,809	116.882
3	619.721,043 622.155,809	4	619.706,386 622.069,154	87.886
4	619.706,386 622.069,154	5	619.786,478 622.250,773	198.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.786,478 622.250,773	1	619.783,525 622.252,851	3.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav."Lunca Marginea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/397, din 29/11/1999 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOIAN A. PROFIRA	A1

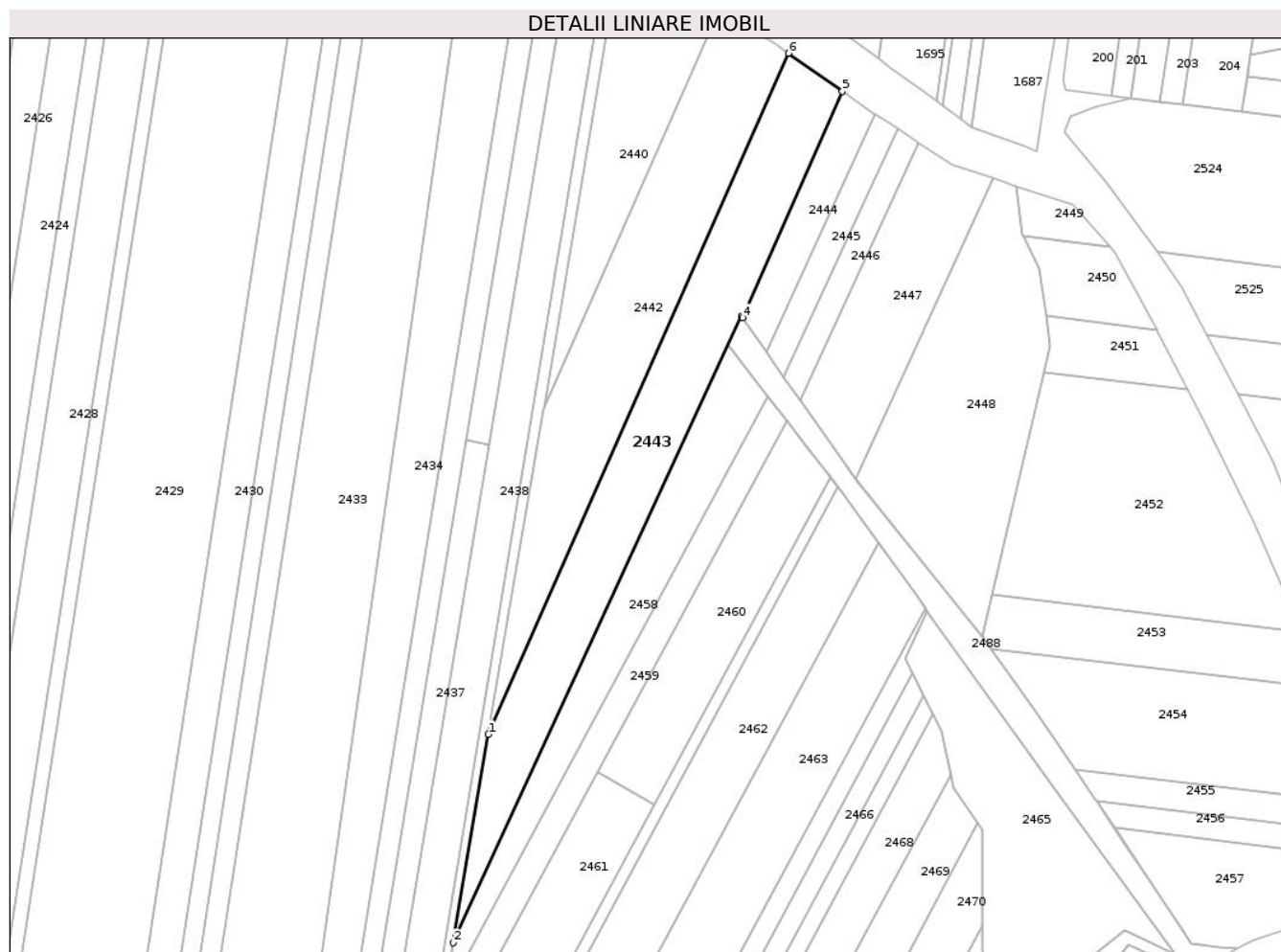
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.312	11	72/34	-	
2	arabil	NU	2.288	11	72/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.706,386 622.069,154	2	619.696,985 622.013,571	56.372
2	619.696,985 622.013,571	3	619.773,902 622.180,733	184.009
3	619.773,902 622.180,733	4	619.774,249 622.180,238	0.605
4	619.774,249 622.180,238	5	619.800,884 622.240,637	66.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.800,884 622.240,637	6	619.786,478 622.250,773	17.615
6	619.786,478 622.250,773	1	619.706,386 622.069,154	198.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/814, din 16/06/1998 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NACU V. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

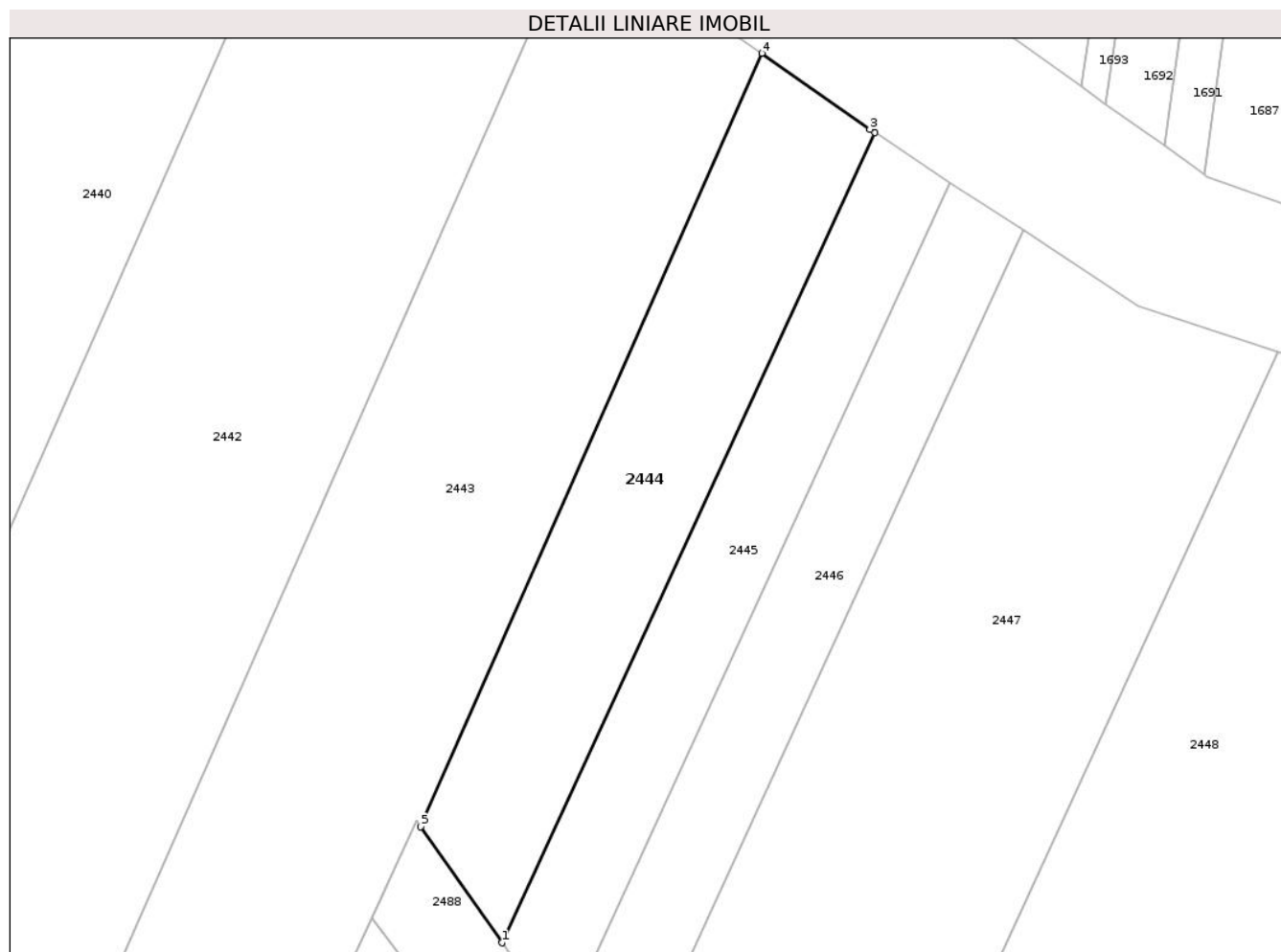
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	680	11	72/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.780,577 622.171,181	2	619.809,692 622.234,456	69.652
2	619.809,692 622.234,456	3	619.809,333 622.234,692	0.43
3	619.809,333 622.234,692	4	619.800,884 622.240,637	10.331
4	619.800,884 622.240,637	5	619.774,249 622.180,238	66.011
5	619.774,249 622.180,238	1	619.780,577 622.171,181	11.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/1025, din 22/07/2004 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂLUȘCĂ ANA 2) VĂIDEANU DUMITRU 3) HÎRȚAN V. ELENA 4) SECHELARIU V. MARIA 5) VĂIDEANU V. IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

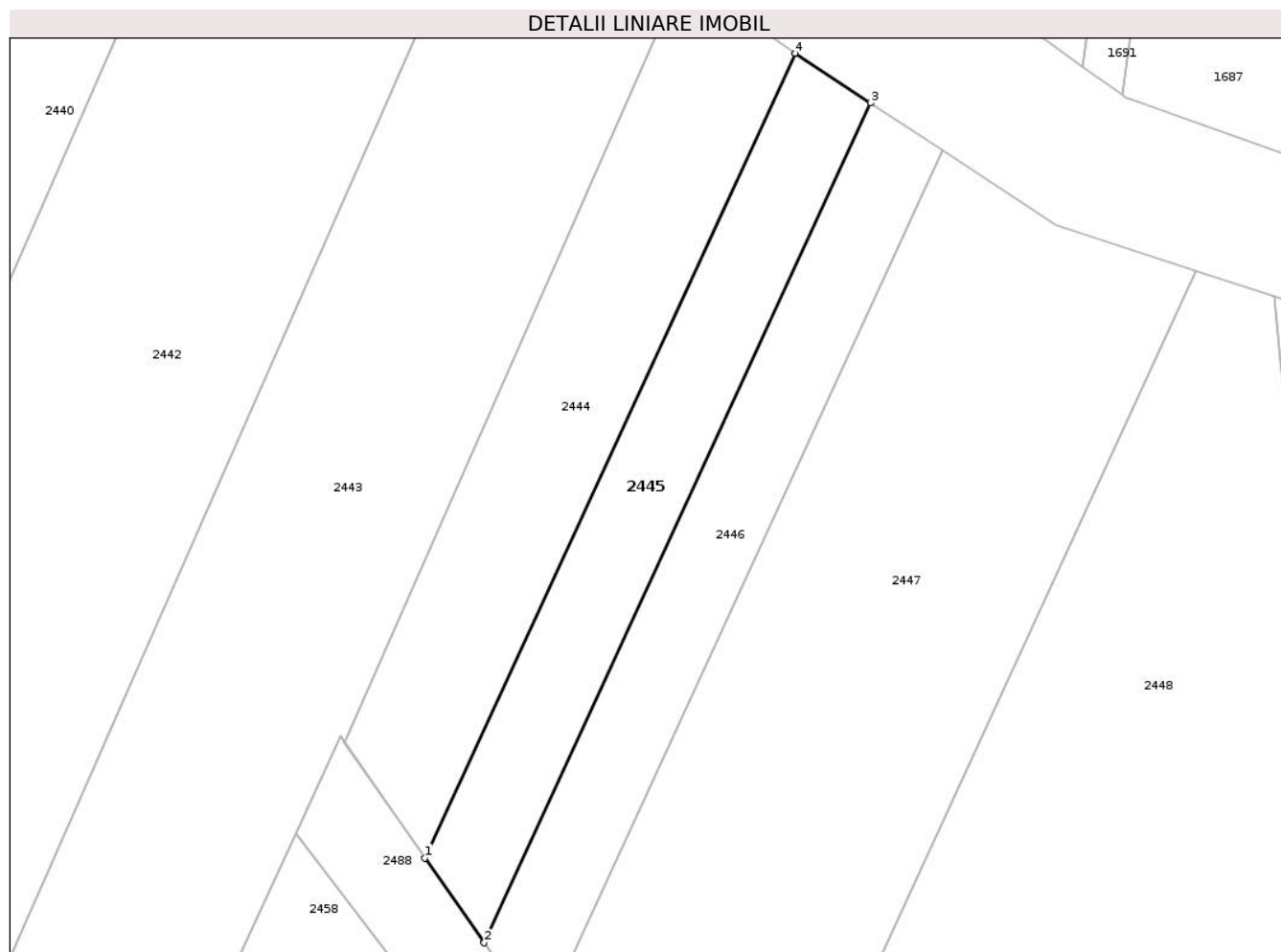
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	11	72/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.780,577 622.171,181	2	619.785,239 622.164,508	8.14
2	619.785,239 622.164,508	3	619.815,626 622.230,547	72.695
3	619.815,626 622.230,547	4	619.809,692 622.234,456	7.106
4	619.809,692 622.234,456	1	619.780,577 622.171,181	69.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si intrav.Borseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/377, din 17/06/1998 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂIDEANU L. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

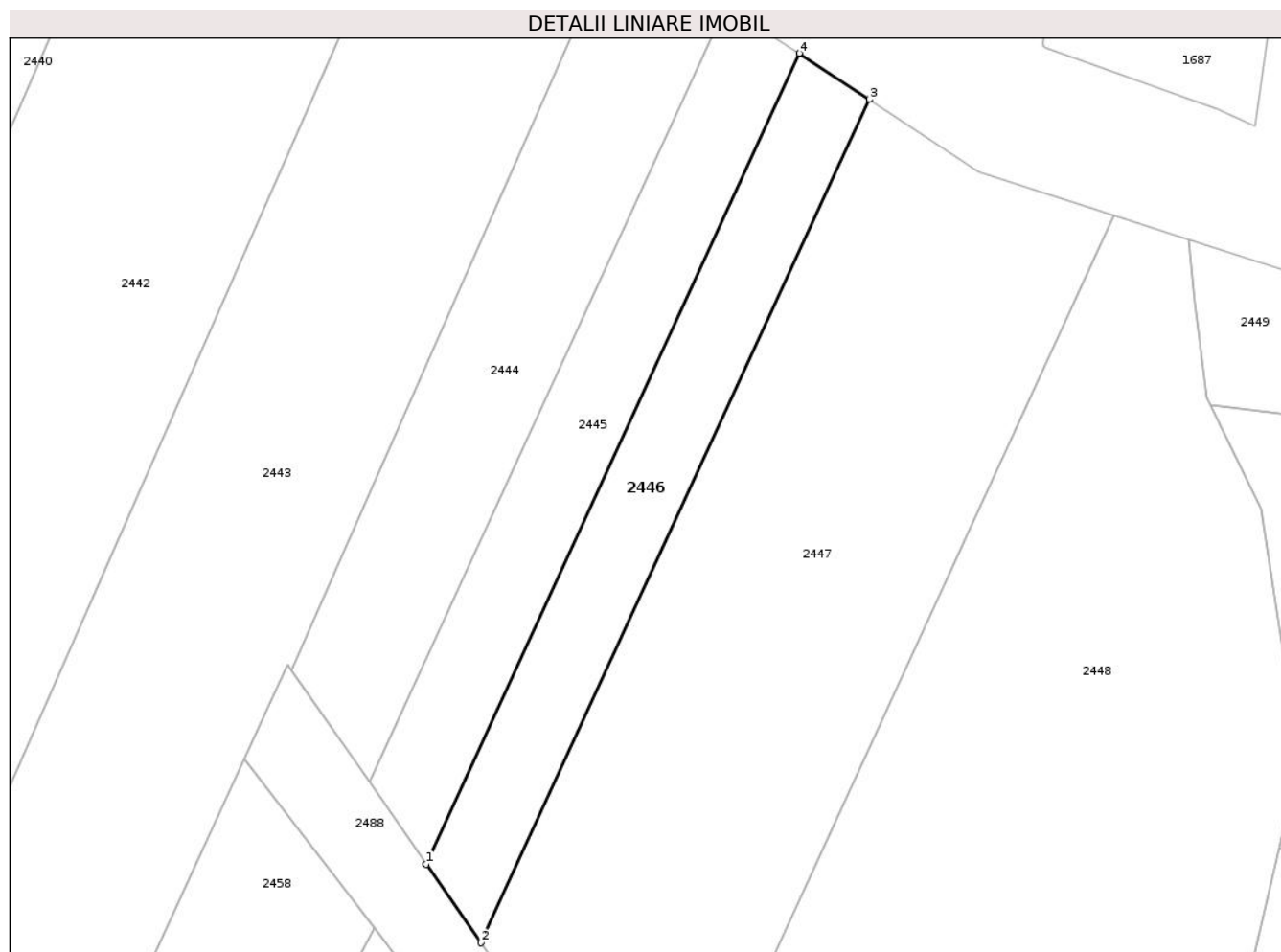
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	11	72/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.785,239 622.164,508	2	619.789,714 622.158,103	7.813
2	619.789,714 622.158,103	3	619.821,322 622.226,796	75.616
3	619.821,322 622.226,796	4	619.815,626 622.230,547	6.82
4	619.815,626 622.230,547	1	619.785,239 622.164,508	72.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.790	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/315, din 12/03/1997 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZAREANU GH. PAVEL	A1

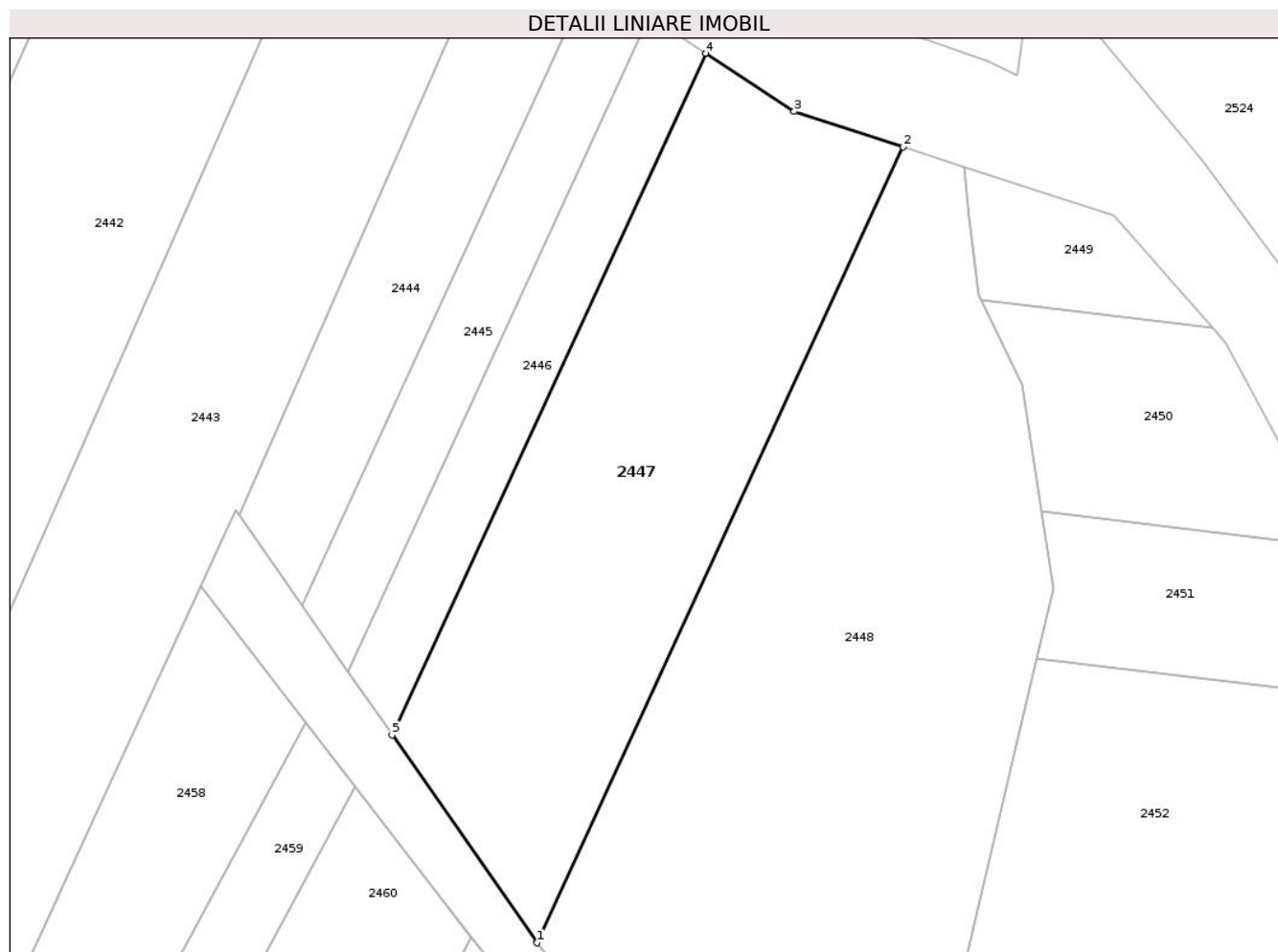
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.790	11	72/50/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.804,345 622.137,163	2	619.841,245 622.217,356	88.275
2	619.841,245 622.217,356	3	619.830,252 622.220,915	11.555
3	619.830,252 622.220,915	4	619.821,322 622.226,796	10.693
4	619.821,322 622.226,796	5	619.789,714 622.158,103	75.616
5	619.789,714 622.158,103	1	619.804,345 622.137,163	25.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.247	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

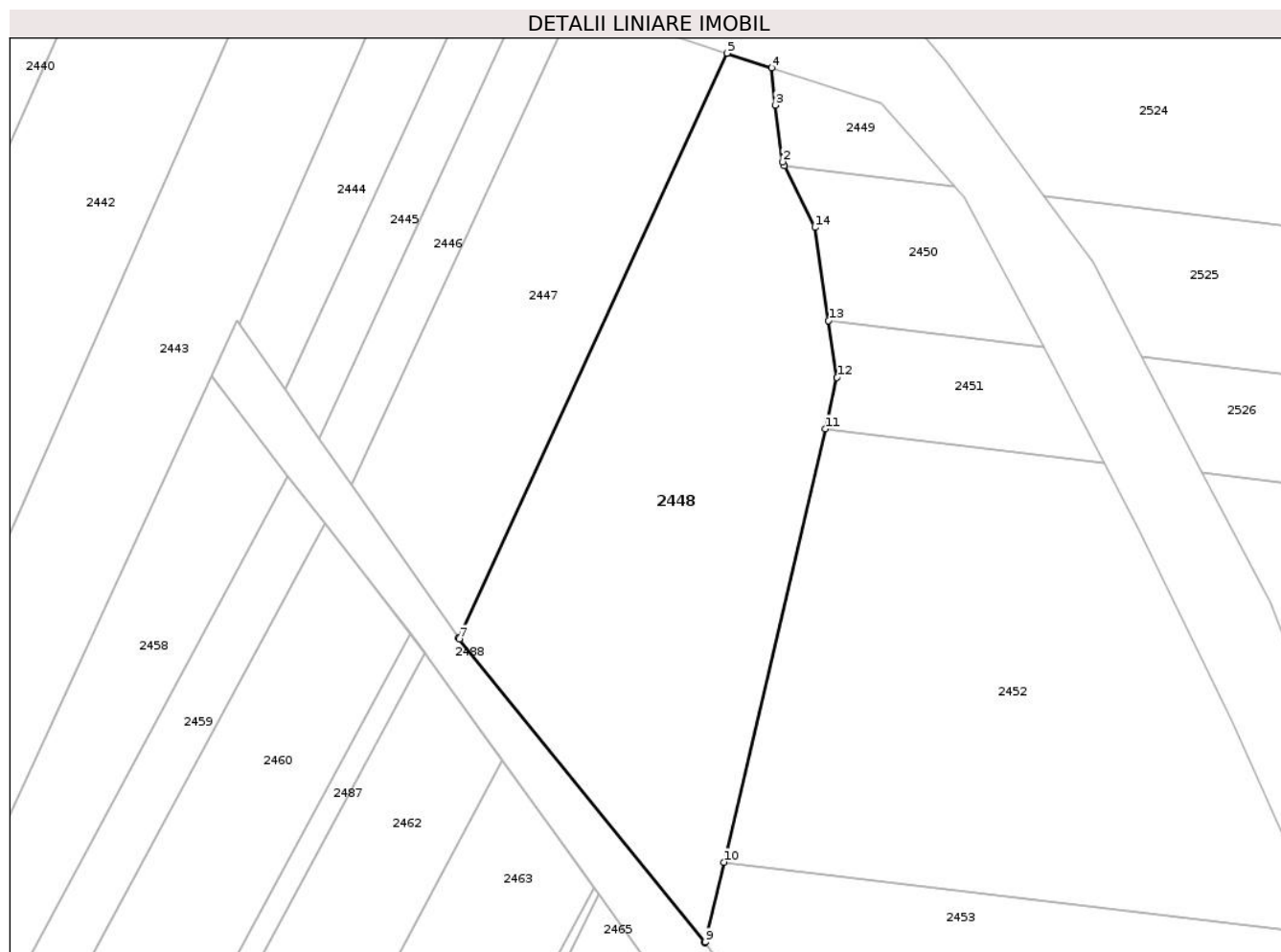
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.247	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.849,126 622.201,907	2	619.848,856 622.202,455	0.611
2	619.848,856 622.202,455	3	619.847,849 622.210,233	7.843
3	619.847,849 622.210,233	4	619.847,4 622.215,363	5.15
4	619.847,4 622.215,363	5	619.841,245 622.217,356	6.47
5	619.841,245 622.217,356	6	619.804,345 622.137,163	88.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.804,345 622.137,163	7	619.804,487 622.136,96	0.248
7	619.804,487 622.136,96	8	619.838,213 622.095,282	53.614
8	619.838,213 622.095,282	9	619.838,235 622.095,376	0.097
9	619.838,235 622.095,376	10	619.840,8 622.106,342	11.262
10	619.840,8 622.106,342	11	619.854,708 622.165,814	61.077
11	619.854,708 622.165,814	12	619.856,356 622.172,862	7.238
12	619.856,356 622.172,862	13	619.855,195 622.180,671	7.895
13	619.855,195 622.180,671	14	619.853,296 622.193,438	12.907
14	619.853,296 622.193,438	1	619.849,126 622.201,907	9.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 218	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/540, din 16/06/1998 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAVATE IC. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

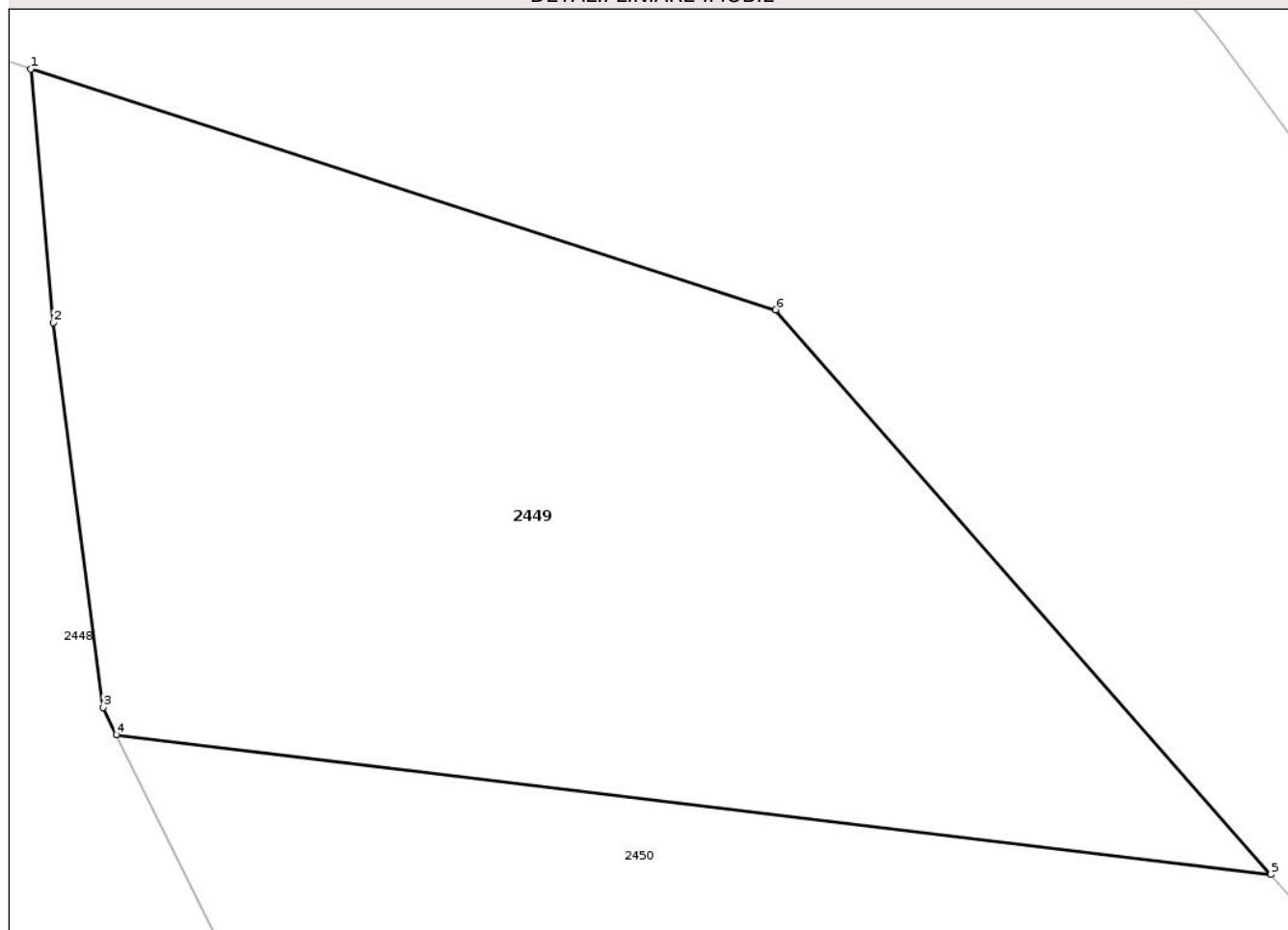
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 218	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	218	9	57/10	-	Diferența de 9782 mp se regăsește la ID 2524 Sector 10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.847,4 622.215,363	2	619.847,849 622.210,233	5.15
2	619.847,849 622.210,233	3	619.848,856 622.202,455	7.843
3	619.848,856 622.202,455	4	619.849,126 622.201,907	0.611
4	619.849,126 622.201,907	5	619.872,449 622.199,077	23.494
5	619.872,449 622.199,077	6	619.862,445 622.210,492	15.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.862,445 622.210,492	1	619.847,4 622.215,363	15.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 529	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/891, din 30/09/1997 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORȘ I. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

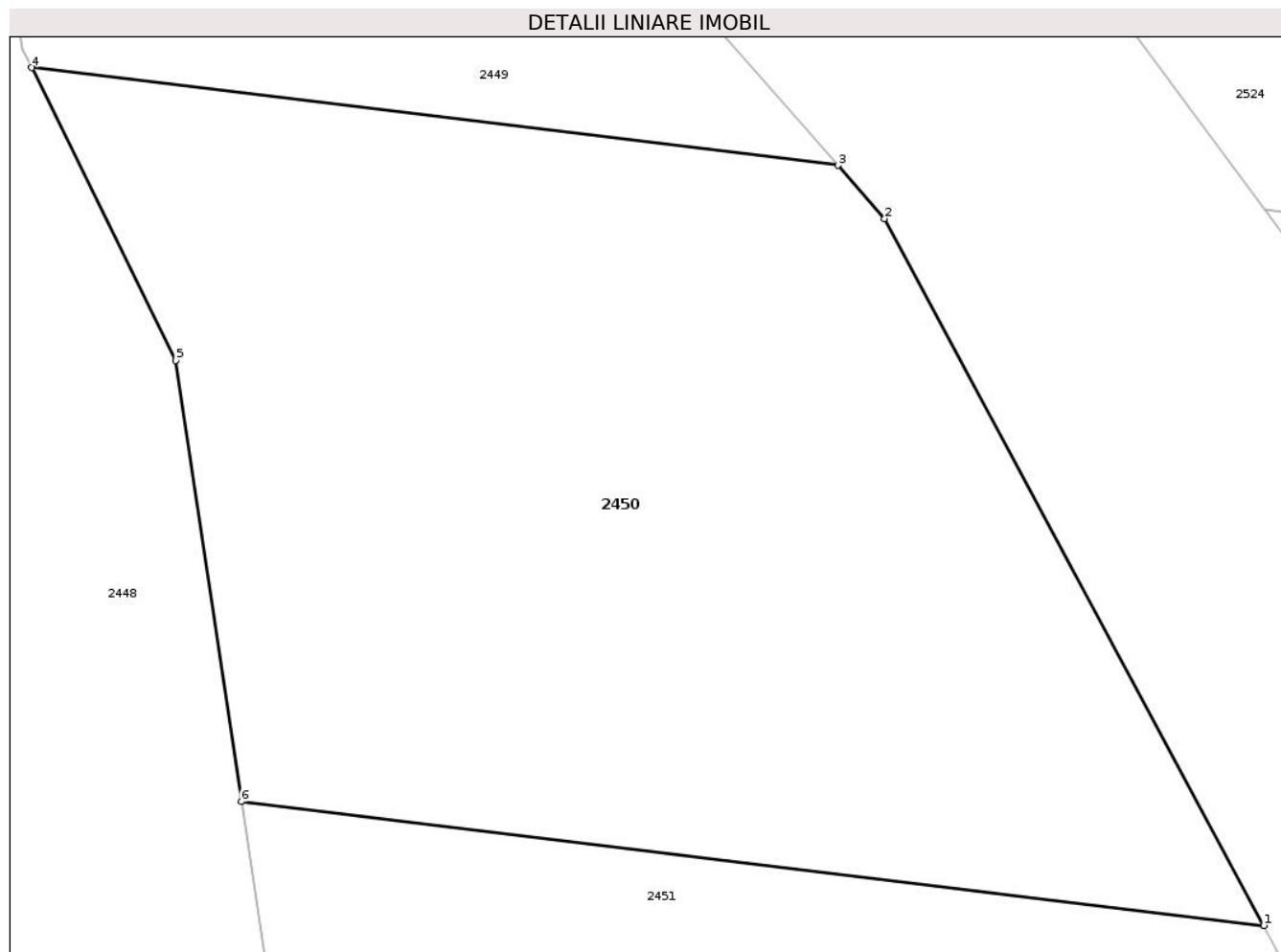
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 529	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	529	9	57/21	-	Diferenta de 4471 mp se regaseste la ID 2525 Sector 10 nr.topo cf planului scara 1 : 10 000 11/61

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.884,773 622.177,082	2	619.873,799 622.197,537	23.213
2	619.873,799 622.197,537	3	619.872,449 622.199,077	2.048
3	619.872,449 622.199,077	4	619.849,126 622.201,907	23.494
4	619.849,126 622.201,907	5	619.853,296 622.193,438	9.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.853,296 622.193,438	6	619.855,195 622.180,671	12.907
6	619.855,195 622.180,671	1	619.884,773 622.177,082	29.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.580 Masurata: 496	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Notarial nr. 122, din 18/08/2008 emis de BNP Doina Galatanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/1 1) NACU ELENA	A1
Act Notarial nr. 122, din 18/08/2008 emis de BNP Galatanu Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) NACU IOAN	A1
Act Notarial nr. 122, din 18/08/2008 emis de BNP Doina Galatanu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) LUCHIAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

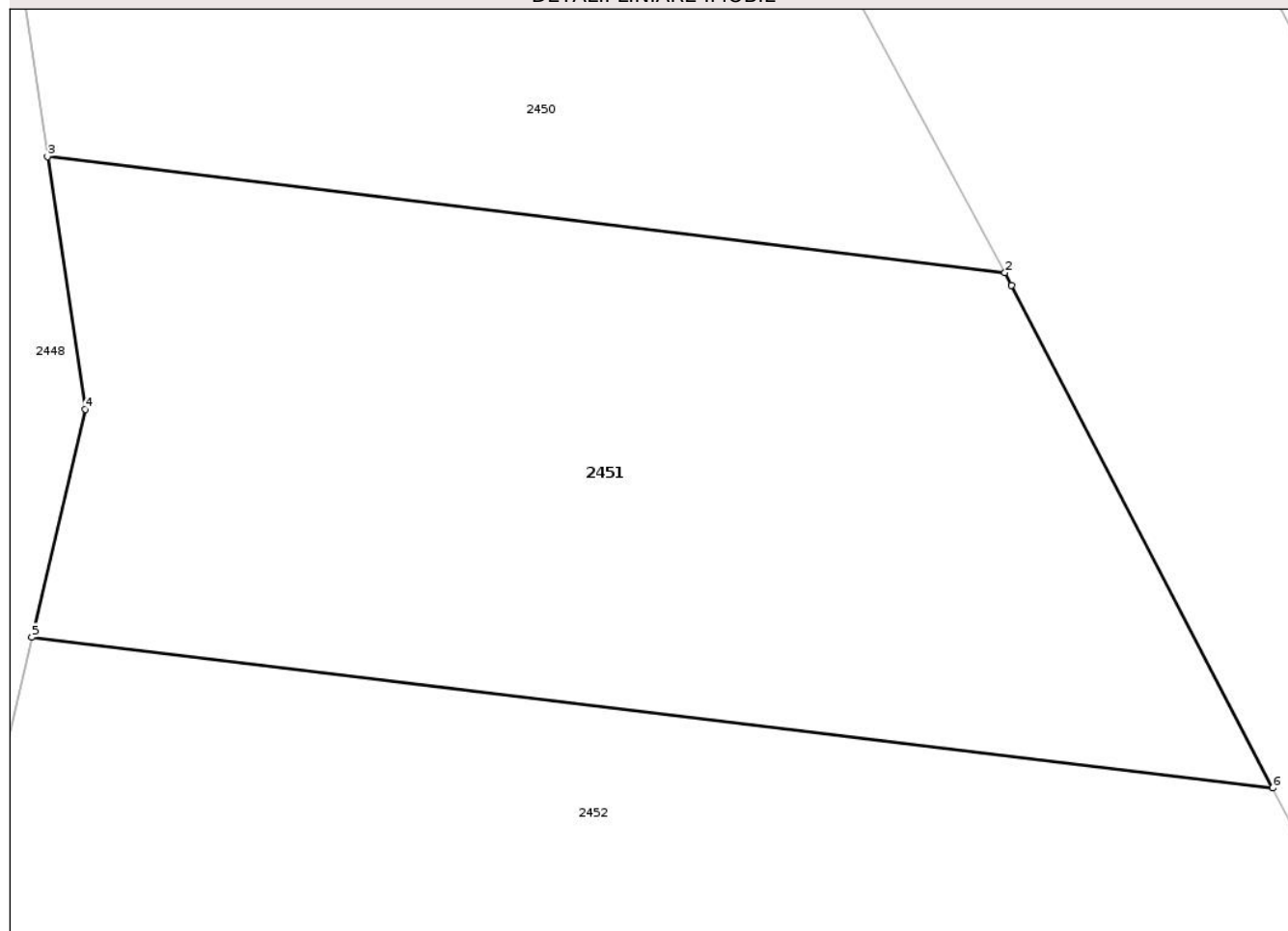
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.580 Masurata: 496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	496	9	57/21	-	nr.topografic cf. planului scara 1 : 10 000 11/61 Diferenta de 3580 mp se regaseste la ID 2526 Sector 10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.884,981 622.176,694	2	619.884,773 622.177,082	0.44
2	619.884,773 622.177,082	3	619.855,195 622.180,671	29.795
3	619.855,195 622.180,671	4	619.856,356 622.172,862	7.895
4	619.856,356 622.172,862	5	619.854,708 622.165,814	7.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.854,708 622.165,814	6	619.893,042 622.161,163	38.615
6	619.893,042 622.161,163	1	619.884,981 622.176,694	17.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 3.735	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 68/512, din 13/12/1995 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPEI V. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

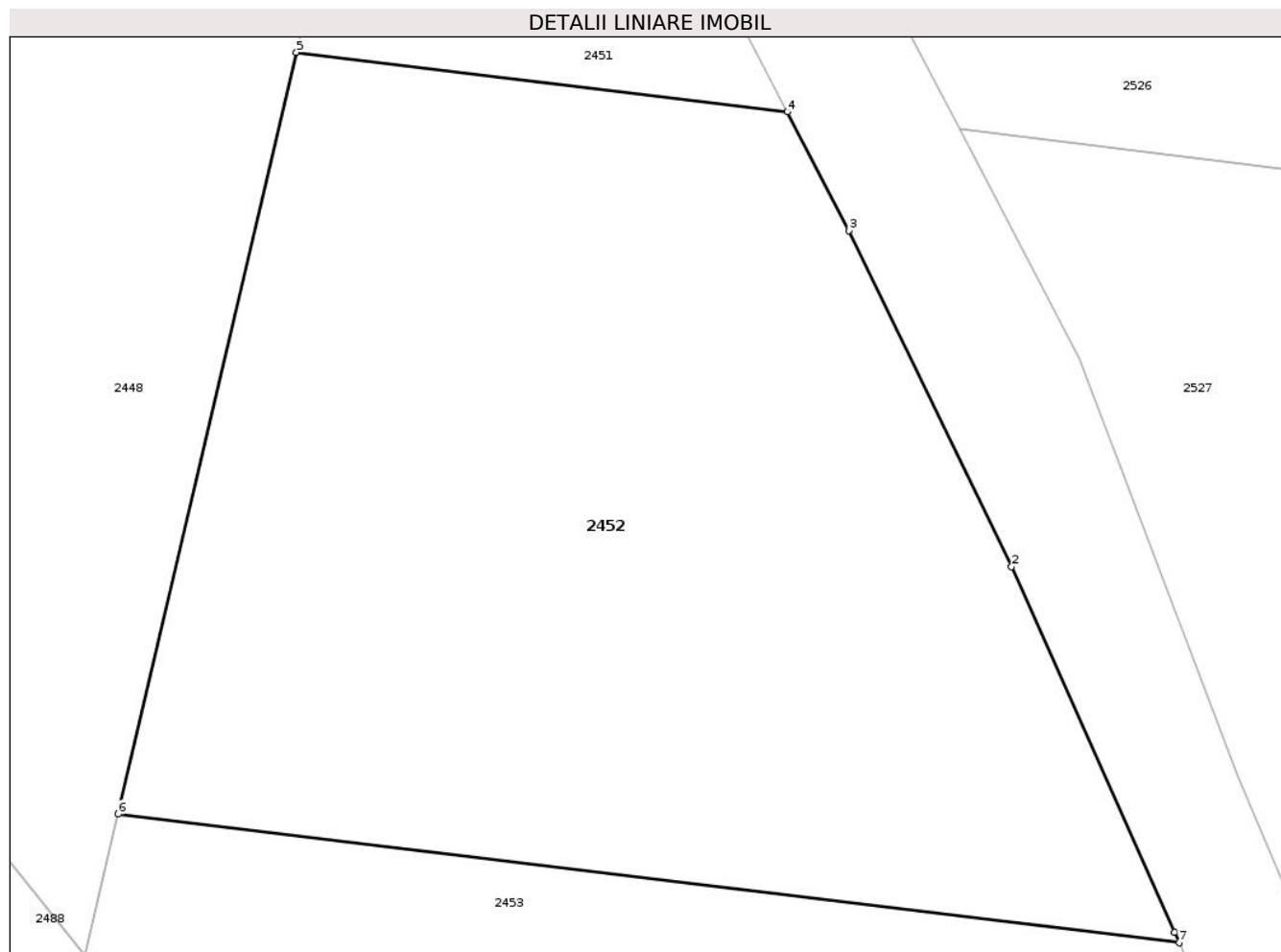
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 3.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	881	9	57/7	-	nr.topografic cf. planului scara 1 : 10 000 11/61 Diferenta de 11265 mp se regaseste la ID 2527 Sector 10
2	arabil	DA	2.854	9	57/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.923,303 622.097,12	2	619.910,55 622.125,666	31.265
2	619.910,55 622.125,666	3	619.897,847 622.151,906	29.153
3	619.897,847 622.151,906	4	619.893,042 622.161,163	10.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	619.893,042 622.161,163	5	619.854,708 622.165,814	38.615
5	619.854,708 622.165,814	6	619.840,8 622.106,342	61.077
6	619.840,8 622.106,342	7	619.923,64 622.096,292	83.447
7	619.923,64 622.096,292	1	619.923,303 622.097,12	0.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.580 Masurata: 1.247	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/316, din 04/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZAREANU GH. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

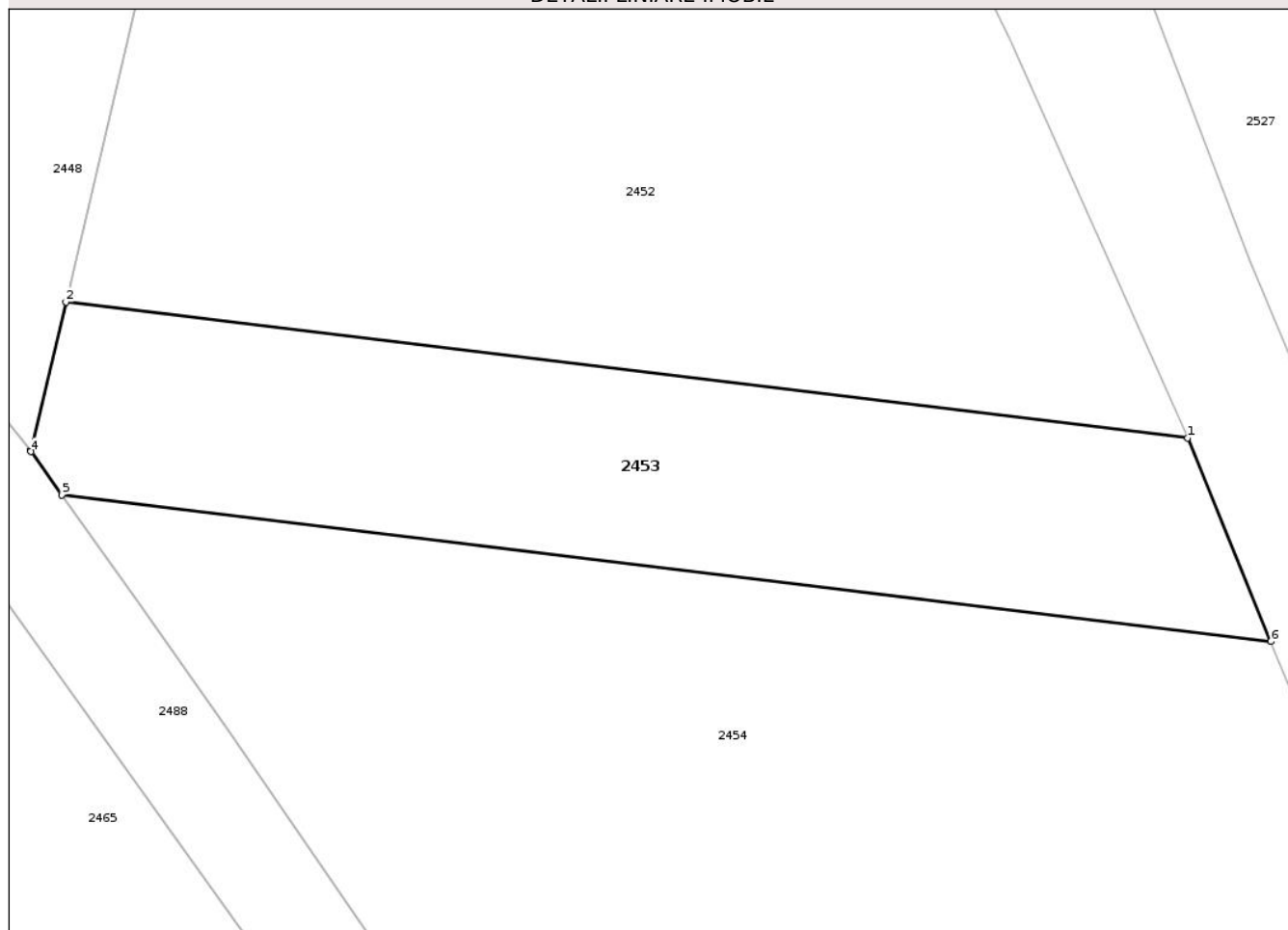
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.580 Masurata: 1.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.247	9	57/6	-	nr.topo cf planului scara 1: 10 000 11/72 Diferenta de 2333 mp se regaseste la ID 2528 Sector 10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.923,64 622.096,292	2	619.840,8 622.106,342	83.447
2	619.840,8 622.106,342	3	619.838,235 622.095,376	11.262
3	619.838,235 622.095,376	4	619.838,213 622.095,282	0.097
4	619.838,213 622.095,282	5	619.840,485 622.092,084	3.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.840,485 622.092,084	6	619.929,76 622.081,253	89.93
6	619.929,76 622.081,253	1	619.923,64 622.096,292	16.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:355/N
Nr. cadastral vechi:435

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50726	2.502	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27339 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 4526, din 01/10/2007 emis de BNP. Ionita Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU CRISTIAN - FLORIN 2) RUSU ANA LOREDANA, - soti, OBSERVATII: (provenita din conversia CF 355/N)	A1

C. Partea III. SARCINI .

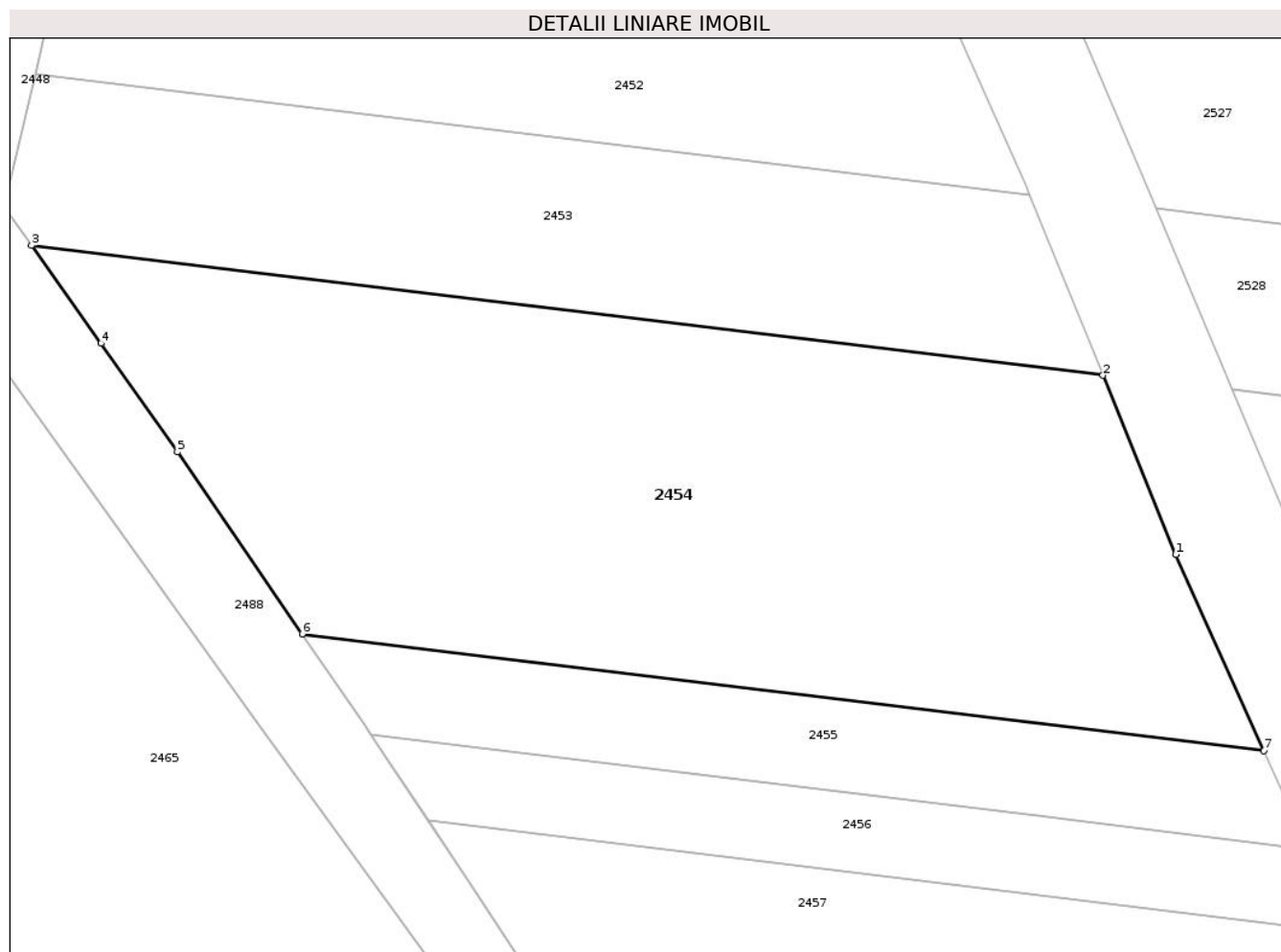
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50726	2.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.502	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.935,833 622.066,33	2	619.929,76 622.081,253	16.111
2	619.929,76 622.081,253	3	619.840,485 622.092,084	89.93
3	619.840,485 622.092,084	4	619.846,288 622.083,915	10.02
4	619.846,288 622.083,915	5	619.852,642 622.074,871	11.053
5	619.852,642 622.074,871	6	619.863,031 622.059,716	18.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.863,031 622.059,716	7	619.943,174 622.049,993	80.731
7	619.943,174 622.049,993	1	619.935,833 622.066,33	17.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 609	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/972, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MÎNDRU C. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

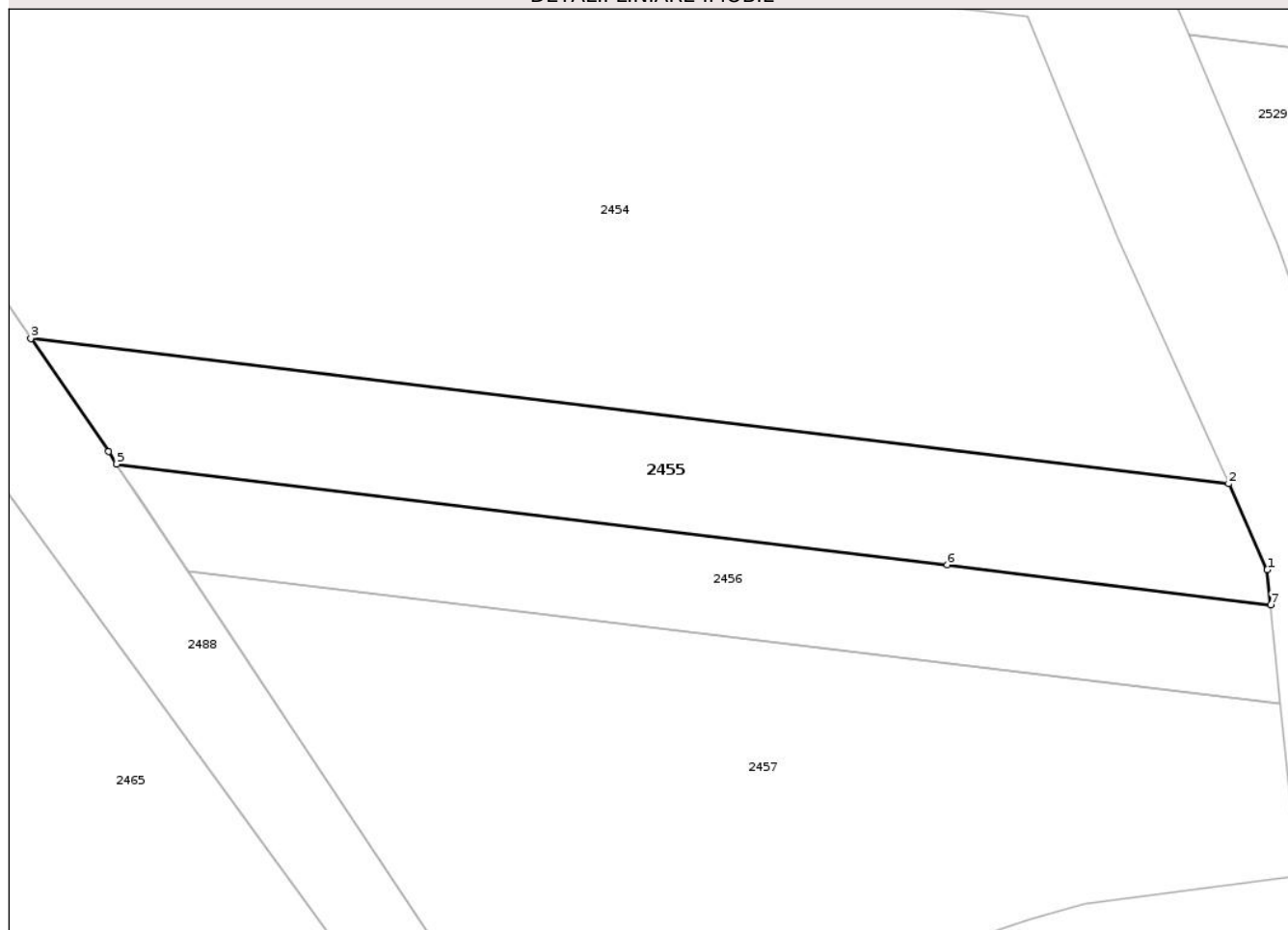
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	609	9	57/3	-	nr.topo cf planului scara 1: 10 000 11/72 Diferența de 1091 mp se regăsește la ID 2530 S 10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.945,758 622.044,243	2	619.943,174 622.049,993	6.304
2	619.943,174 622.049,993	3	619.863,031 622.059,716	80.731
3	619.863,031 622.059,716	4	619.868,214 622.052,155	9.167
4	619.868,214 622.052,155	5	619.868,772 622.051,315	1.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.868,772 622.051,315	6	619.924,358 622.044,572	55.993
6	619.924,358 622.044,572	7	619.945,995 622.041,89	21.803
7	619.945,995 622.041,89	1	619.945,758 622.044,243	2.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 495	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/464, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HÎRTAN D. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

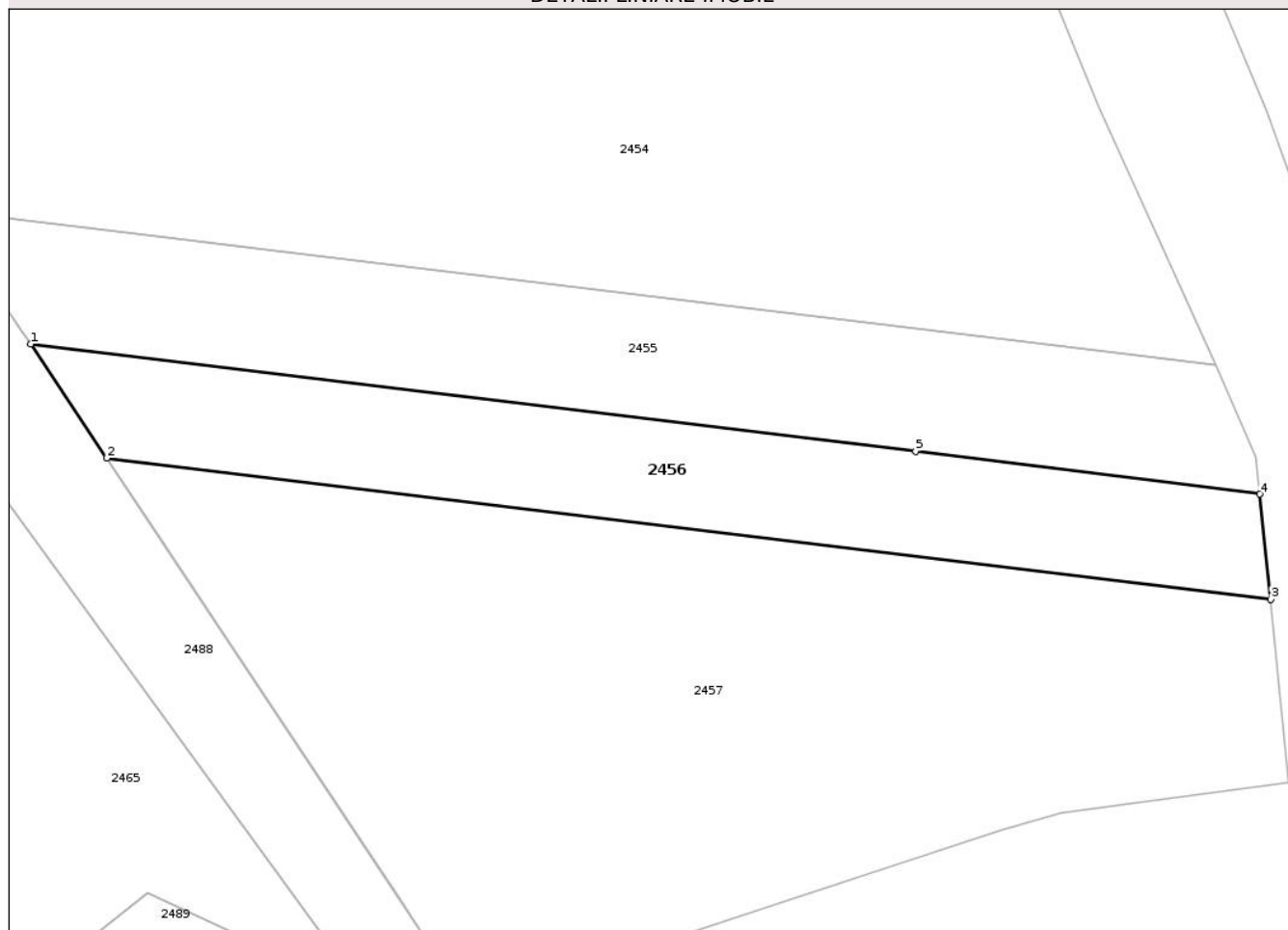
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	495	9	57/3A	-	nr.topo cf planului scara 1: 10 000 11/72 Diferenta de 905 mp se regaseste la ID 2531 S 10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.868,772 622.051,315	2	619.873,539 622.044,144	8.611
2	619.873,539 622.044,144	3	619.946,663 622.035,272	73.66
3	619.946,663 622.035,272	4	619.945,995 622.041,89	6.652
4	619.945,995 622.041,89	5	619.924,358 622.044,572	21.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.924,358 622.044,572	1	619.868,772 622.051,315	55.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borseni ,Tarla Lungu vantului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.393	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/1024, din 24/11/1995 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HILOHE P. NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.393	9	57/2	-	Diferența de 1107 mp se regăsește la ID 2532 S10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.893,91 622.013,499	2	619.901,26 622.012,436	7.426
2	619.901,26 622.012,436	3	619.906,25 622.012,001	5.009
3	619.906,25 622.012,001	4	619.910,603 622.014,466	5.002
4	619.910,603 622.014,466	5	619.929,779 622.020,785	20.19
5	619.929,779 622.020,785	6	619.933,528 622.021,841	3.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.933,528 622.021,841	7	619.947,824 622.023,756	14.424
7	619.947,824 622.023,756	8	619.946,663 622.035,272	11.574
8	619.946,663 622.035,272	9	619.873,539 622.044,144	73.66
9	619.873,539 622.044,144	1	619.893,91 622.013,499	36.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/458, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HILOCHI D. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

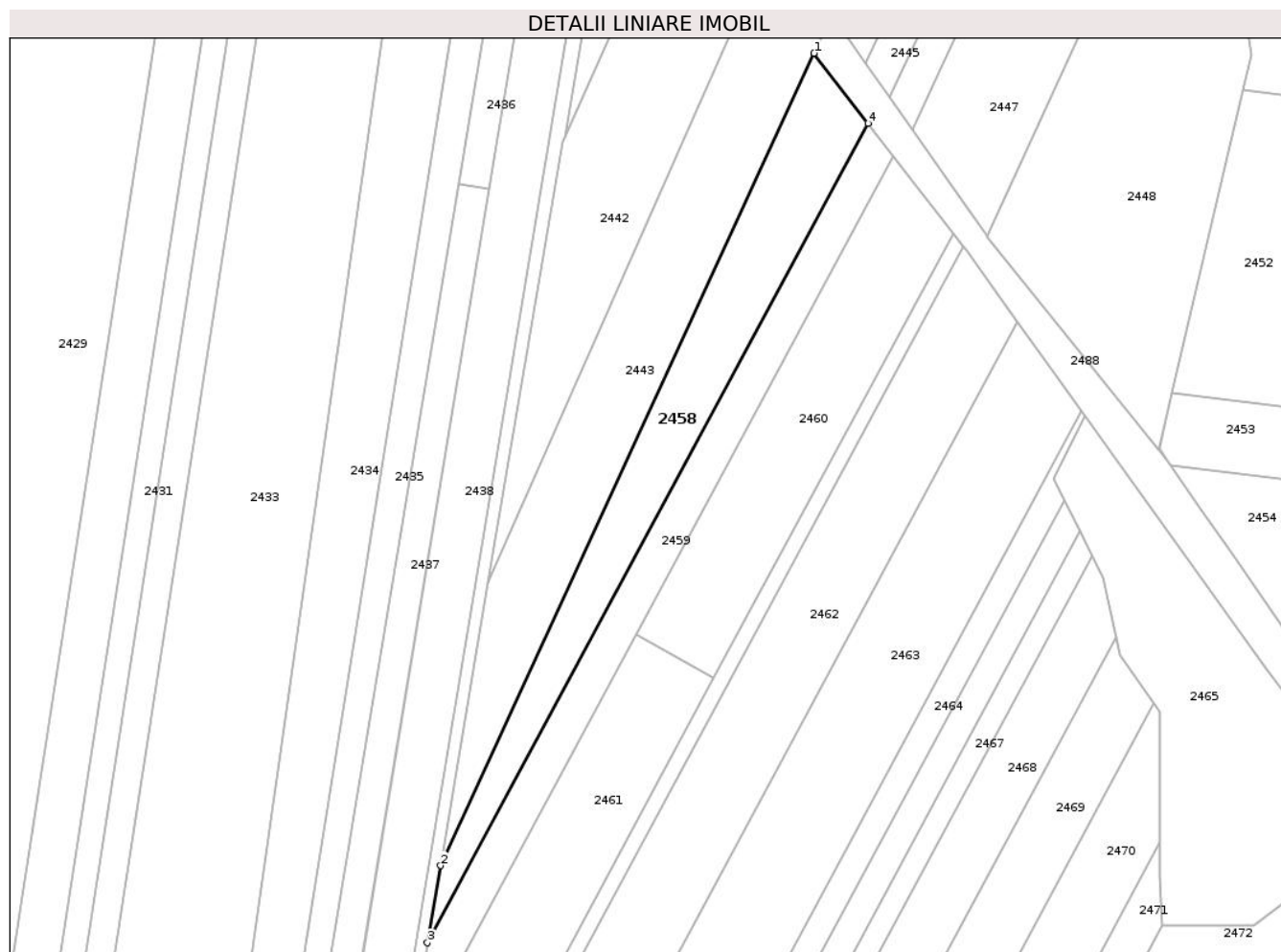
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	11	72/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.770,402 622.173,125	2	619.696,985 622.013,571	175.635
2	619.696,985 622.013,571	3	619.694,419 621.998,396	15.39
3	619.694,419 621.998,396	4	619.780,981 622.159,354	182.758
4	619.780,981 622.159,354	1	619.770,402 622.173,125	17.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.437	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/988, din 15/02/1996 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HÎRȚAN V. VASILE 2) HÎRȚAN V. MIHAI 3) AMANCEI V. ELENA 4) HÎRȚAN V. IOACHIM 5) HÎRȚAN V. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

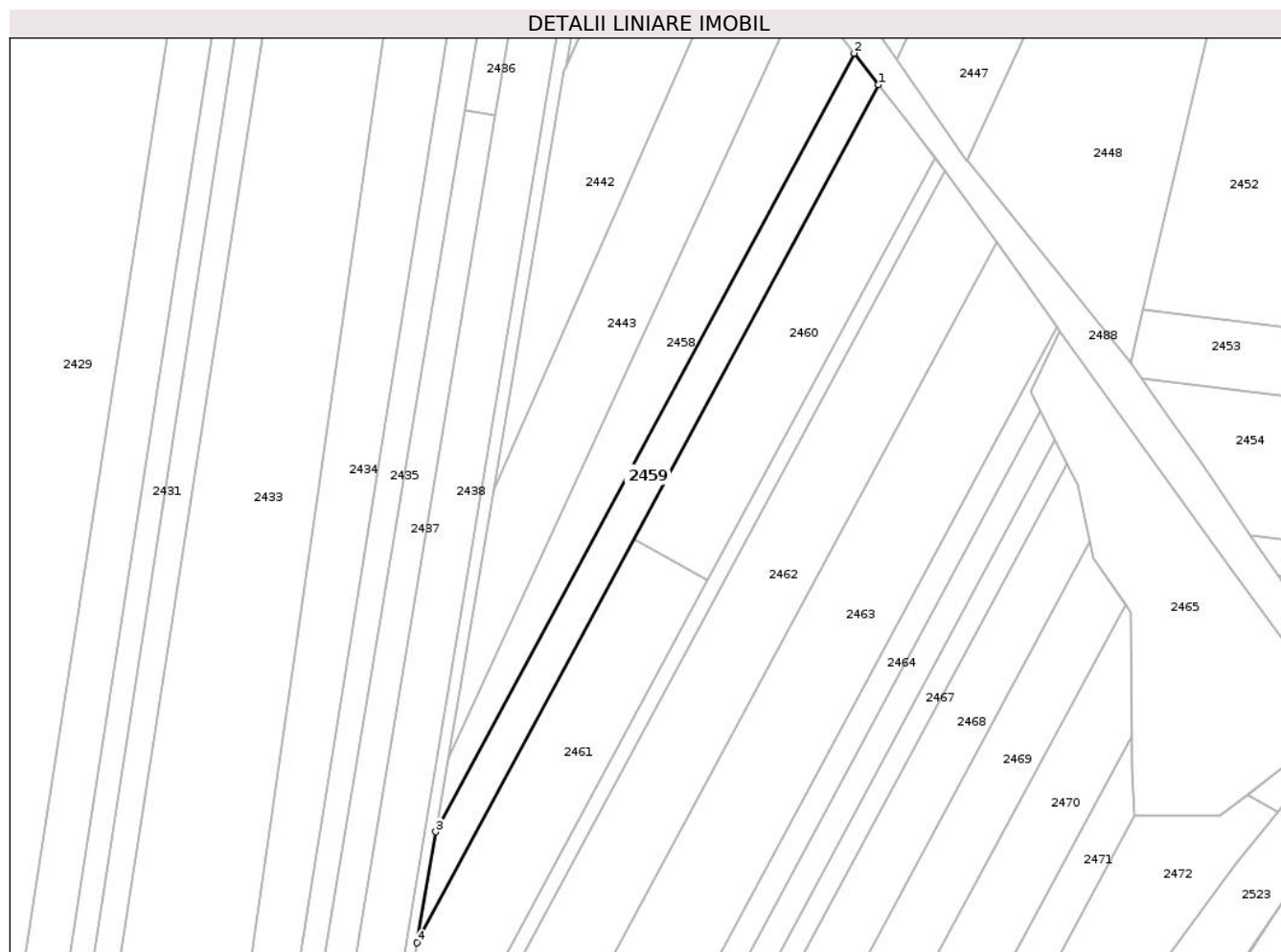
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.437	11	72/41 72/41/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.786,007 622.152,849	2	619.780,981 622.159,354	8.22
2	619.780,981 622.159,354	3	619.694,419 621.998,396	182.758
3	619.694,419 621.998,396	4	619.690,538 621.975,456	23.266
4	619.690,538 621.975,456	1	619.786,007 622.152,849	201.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 19631, din 08/05/2018 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPEI V. VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

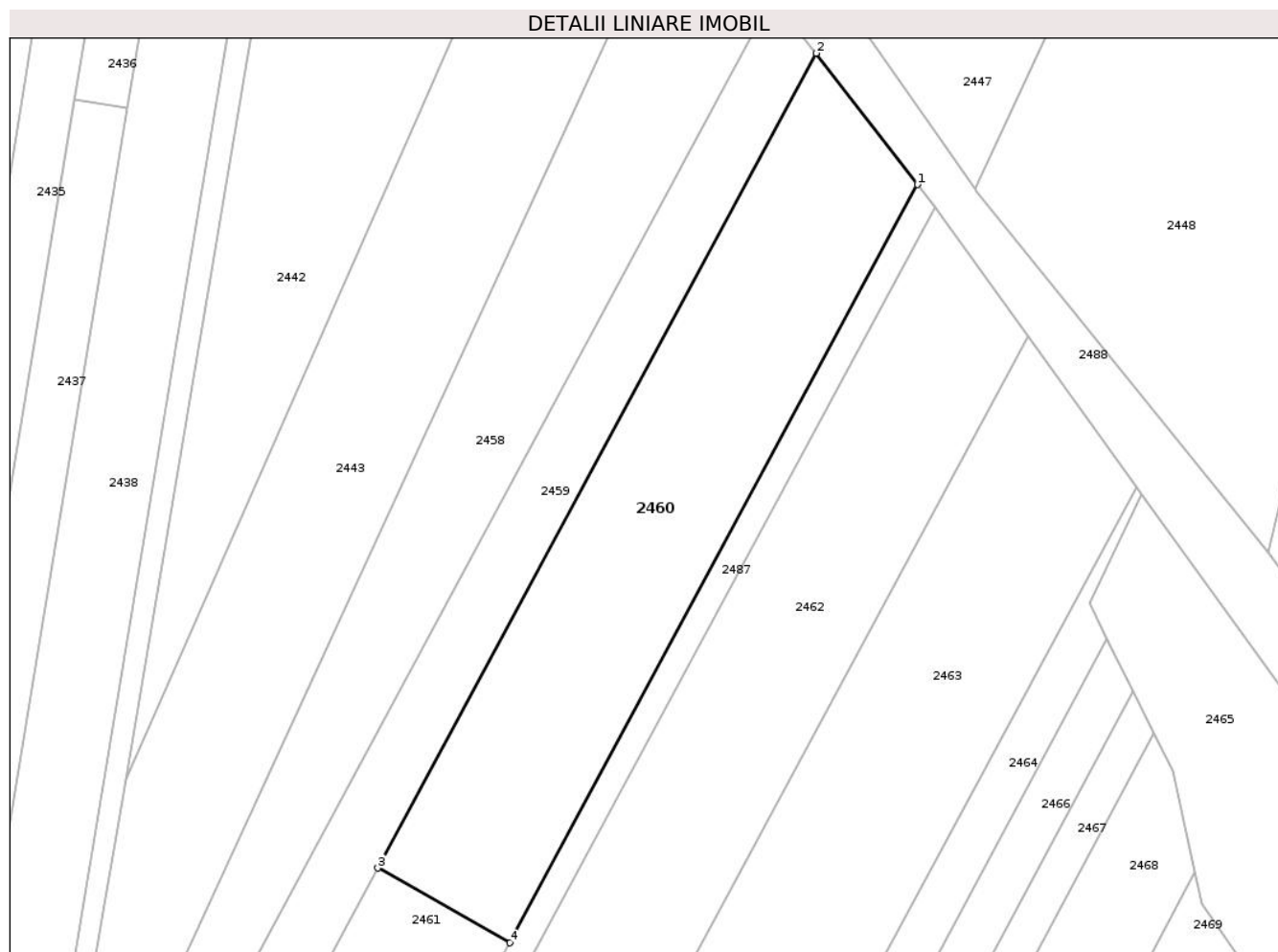
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	11	72/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.797,718 622.137,711	2	619.786,007 622.152,849	19.139
2	619.786,007 622.152,849	3	619.735,468 622.058,941	106.644
3	619.735,468 622.058,941	4	619.750,691 622.050,329	17.49
4	619.750,691 622.050,329	1	619.797,718 622.137,711	99.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "La izvor"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51125	1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39896 / 04/08/2016		
Act Administrativ nr. 52/795, din 16/02/2005 emis de CJPSDPAT Neamt (Certificat fiscal nr. 3173 / 02.08.2016);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) POPÎRDA VASILE	A1
52620 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. 1698, din 06/10/2016 emis de NP Marcoci Iulian Remus;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPÎRDA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

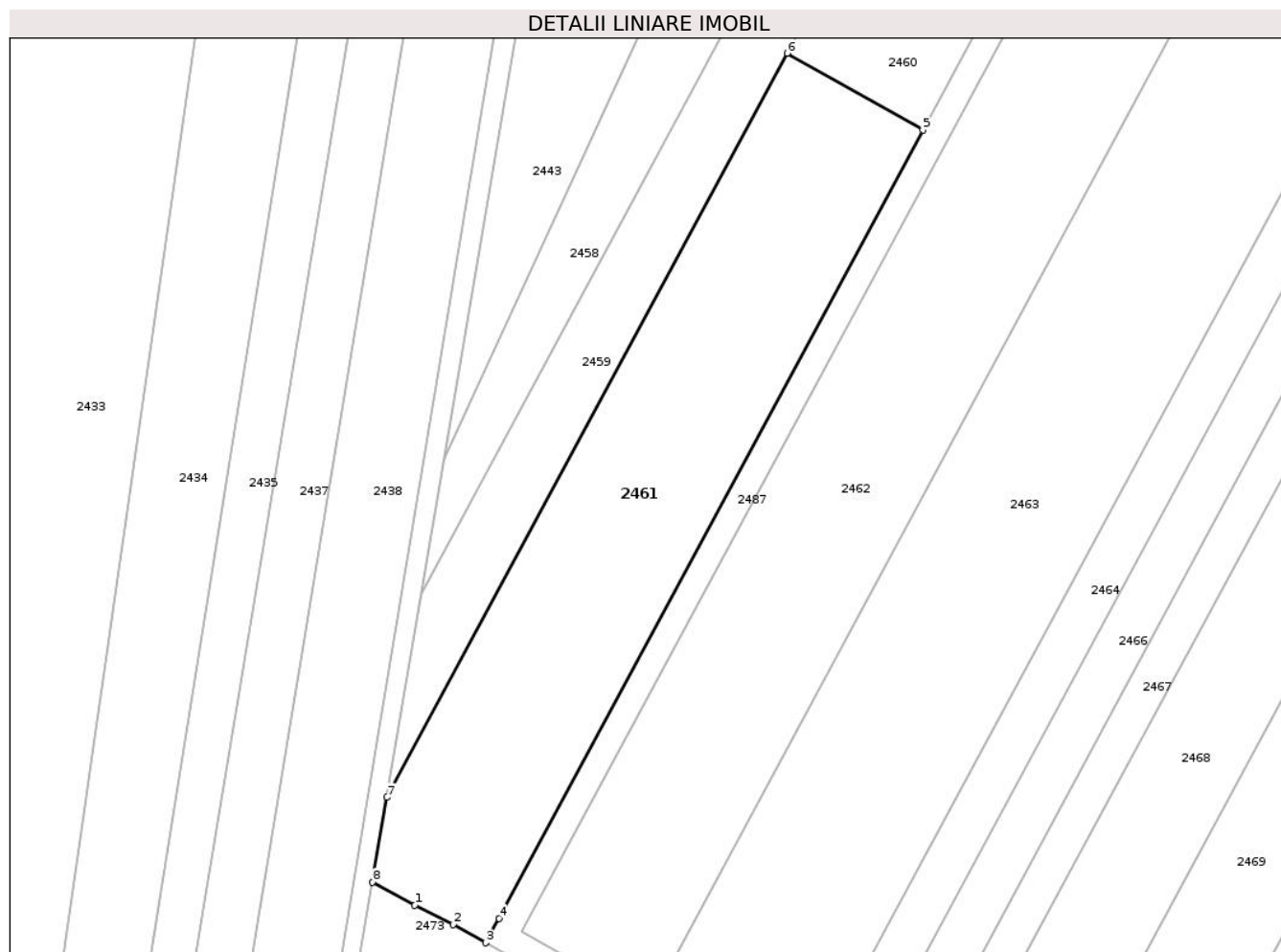
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51125	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	11	72/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.693,658 621.963,344	2	619.697,993 621.961,189	4.841
2	619.697,993 621.961,189	3	619.701,615 621.959,14	4.161
3	619.701,615 621.959,14	4	619.703,099 621.961,896	3.13
4	619.703,099 621.961,896	5	619.750,691 622.050,329	100.426
5	619.750,691 622.050,329	6	619.735,468 622.058,941	17.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.735,468 622.058,941	7	619.690,538 621.975,456	94.807
7	619.690,538 621.975,456	8	619.688,93 621.965,945	9.646
8	619.688,93 621.965,945	1	619.693,658 621.963,344	5.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/729, din 04/03/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA I. MARGARETA 2) MORARESCU I. DIDINA 3) CRACIUN I. AURICA 4) BALMUS I. AUREL 5) BALMUS I. DUMITRU 6) BALMUS I. ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

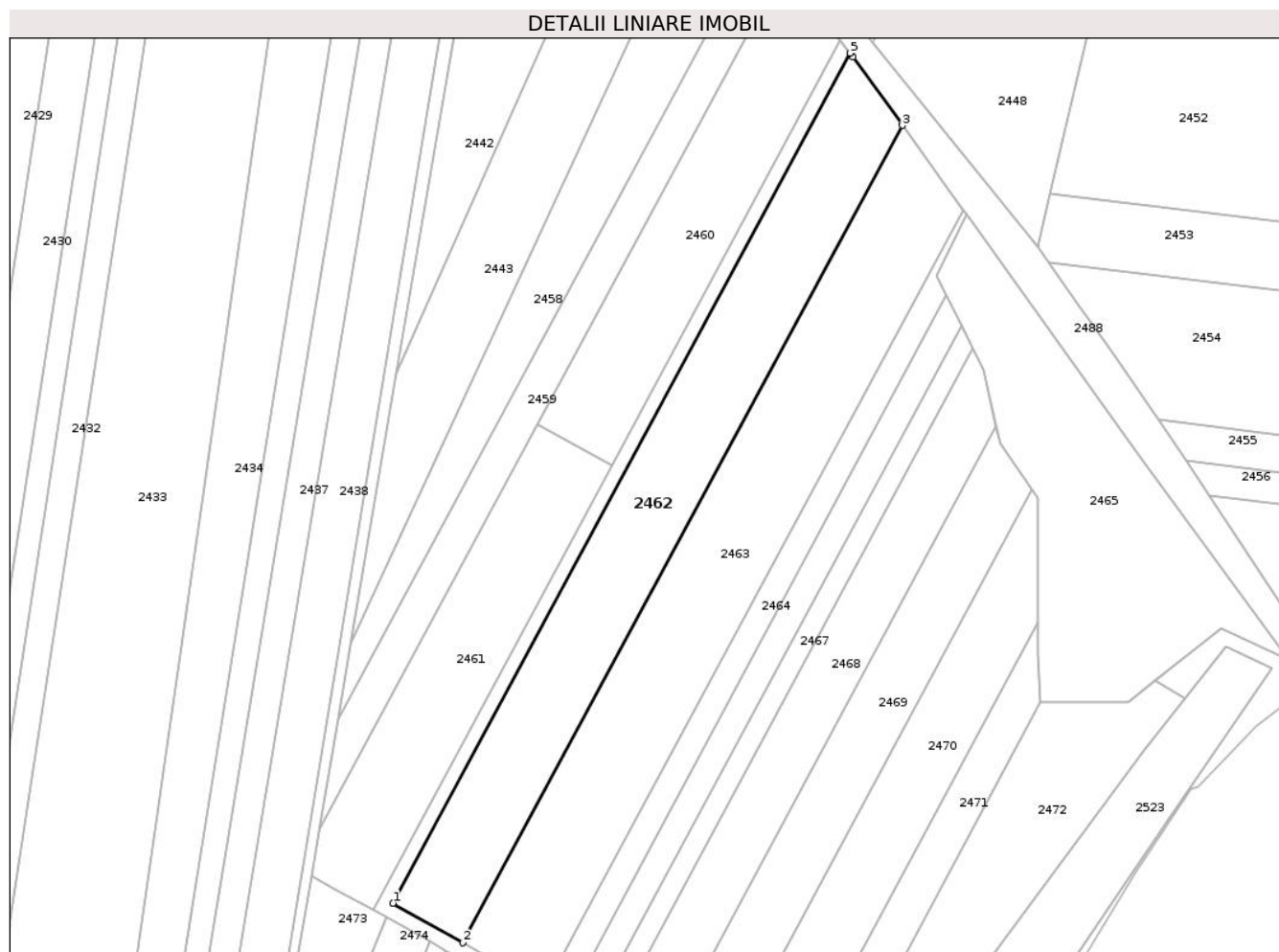
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	11	72/15a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.705,712 621.960,421	2	619.720,018 621.952,304	16.448
2	619.720,018 621.952,304	3	619.810,426 622.120,293	190.772
3	619.810,426 622.120,293	4	619.800,315 622.134,353	17.318
4	619.800,315 622.134,353	5	619.799,727 622.135,113	0.961
5	619.799,727 622.135,113	1	619.705,712 621.960,421	198.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51204	3.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49966 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. 1663, din 06/10/2017 emis de NP BĂLAN Oana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASMARANDEI IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

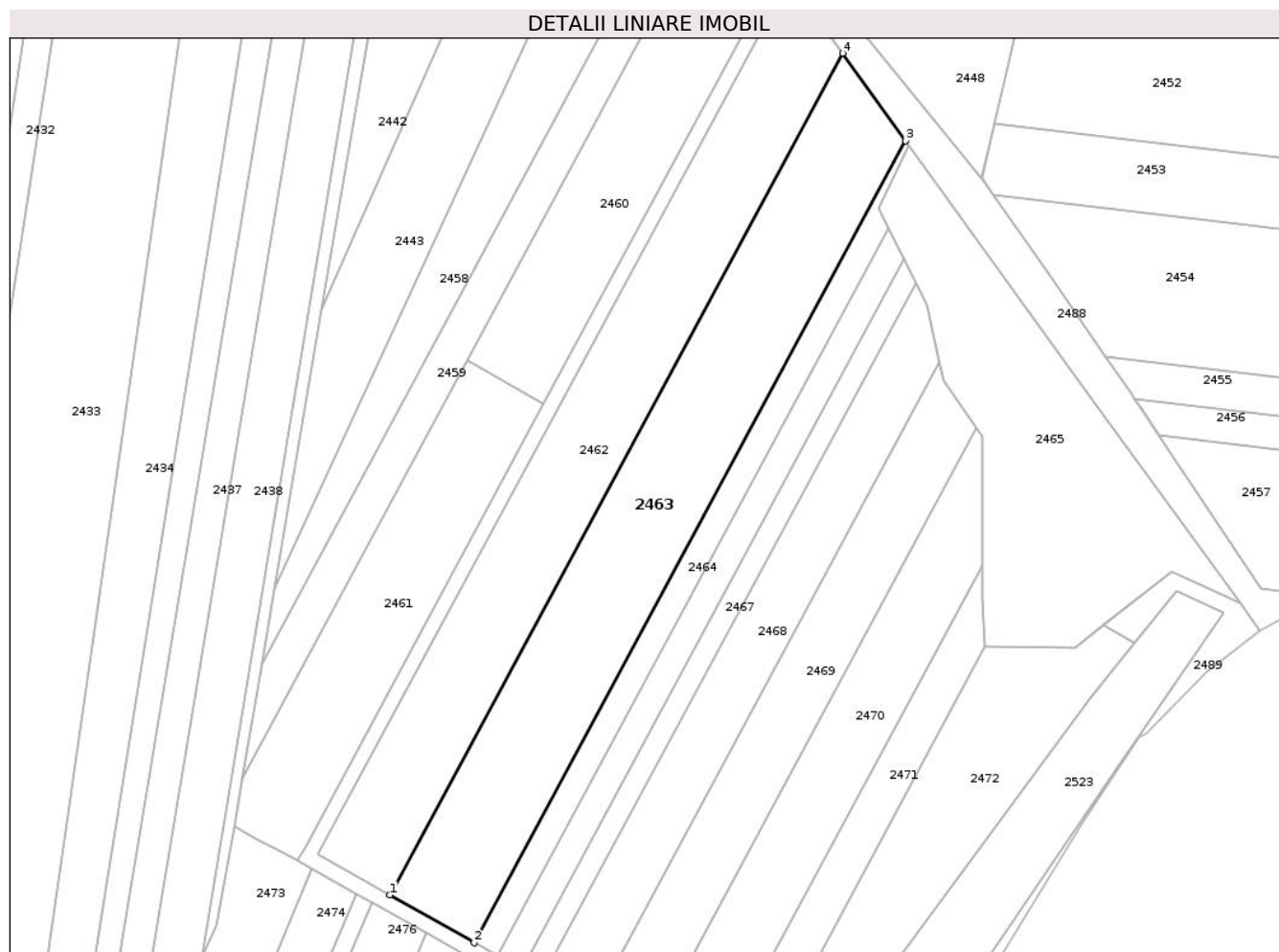
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51204	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	11	72/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.720,018 621.952,304	2	619.736,831 621.942,765	19.331
2	619.736,831 621.942,765	3	619.822,979 622.102,838	181.782
3	619.822,979 622.102,838	4	619.810,426 622.120,293	21.5
4	619.810,426 622.120,293	1	619.720,018 621.952,304	190.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/316, din 04/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZAREANU GH. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

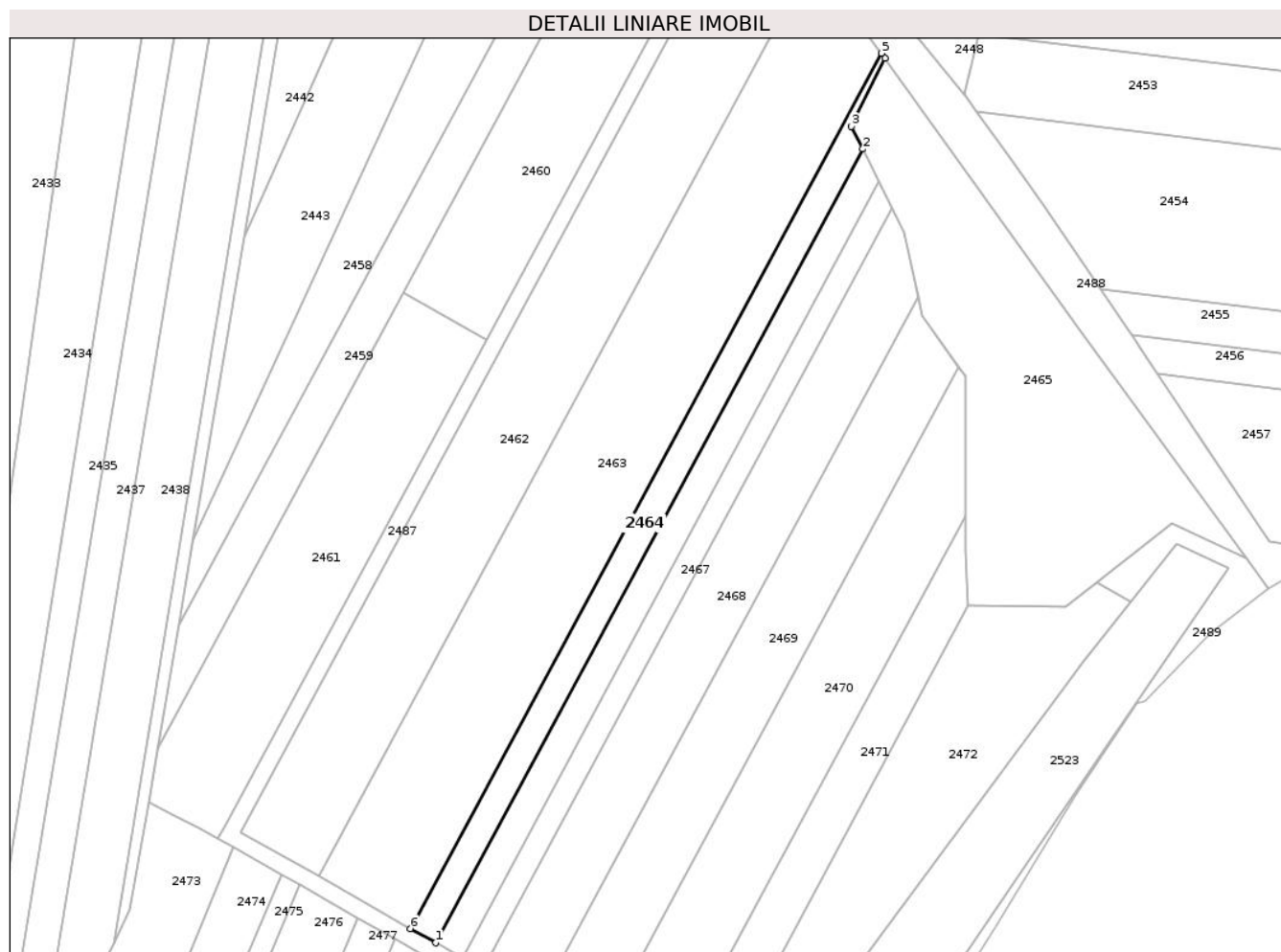
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	11	72/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.741,442 621.940,15	2	619.819,574 622.085,329	164.868
2	619.819,574 622.085,329	3	619.817,515 622.089,459	4.615
3	619.817,515 622.089,459	4	619.823,606 622.101,966	13.911
4	619.823,606 622.101,966	5	619.822,979 622.102,838	1.074
5	619.822,979 622.102,838	6	619.736,831 621.942,765	181.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.736,831 621.942,765	1	619.741,442 621.940,15	5.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.530	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

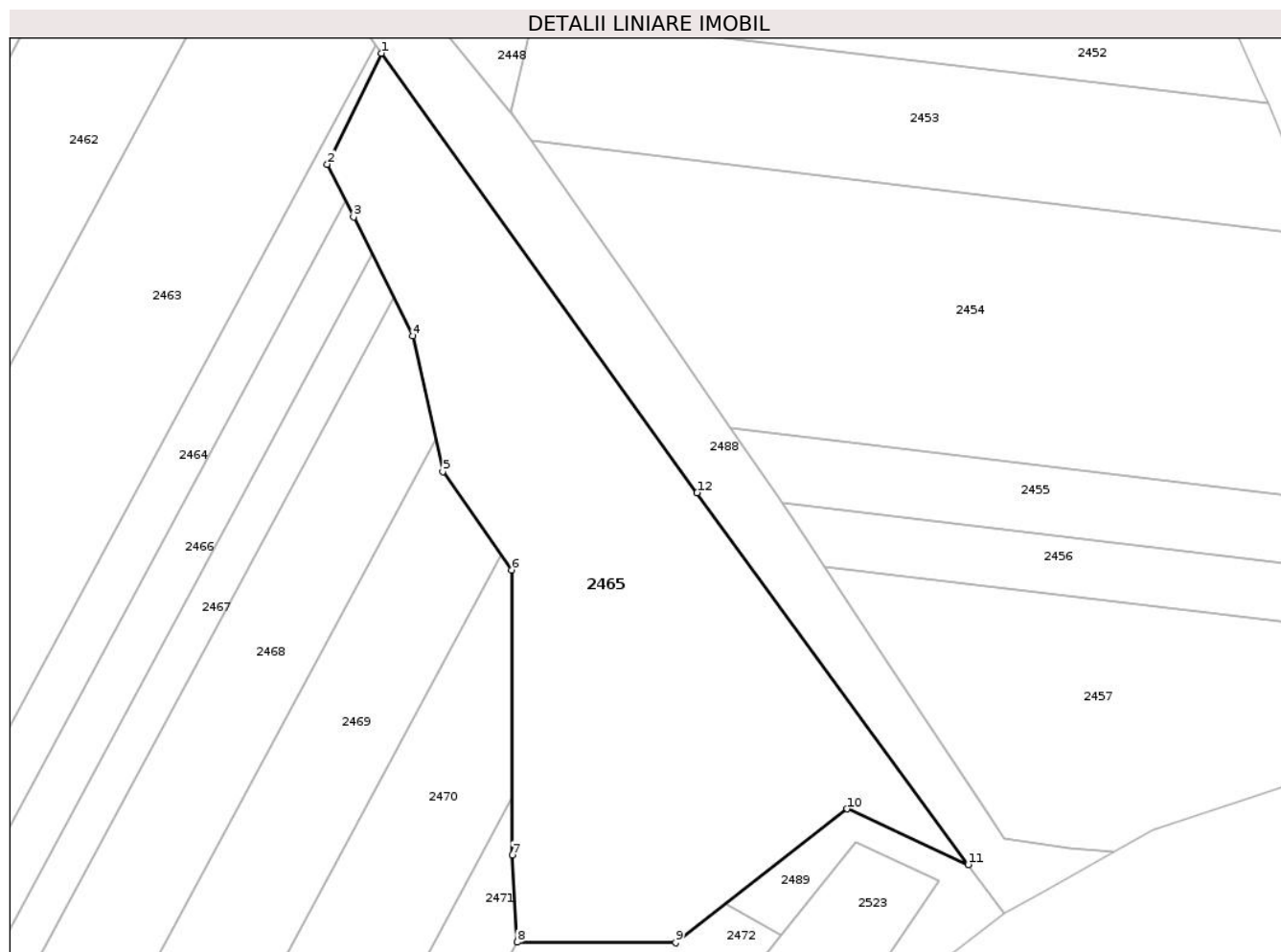
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.530	11	63	-	pasune acoperita cu tufaris si maracinis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.823,606 622.101,966	2	619.817,515 622.089,459	13.911
2	619.817,515 622.089,459	3	619.820,482 622.083,505	6.652
3	619.820,482 622.083,505	4	619.827,158 622.070,11	14.966
4	619.827,158 622.070,11	5	619.830,533 622.054,827	15.651
5	619.830,533 622.054,827	6	619.838,293 622.043,729	13.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.838,293 622.043,729	7	619.838,38 622.011,574	32.155
7	619.838,38 622.011,574	8	619.838,921 622.001,78	9.809
8	619.838,921 622.001,78	9	619.856,8 622.001,709	17.879
9	619.856,8 622.001,709	10	619.876,142 622.016,807	24.537
10	619.876,142 622.016,807	11	619.889,79 622.010,522	15.026
11	619.889,79 622.010,522	12	619.859,225 622.052,435	51.874
12	619.859,225 622.052,435	1	619.823,606 622.101,966	61.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/187, din 31/05/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZAREANU GH. VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

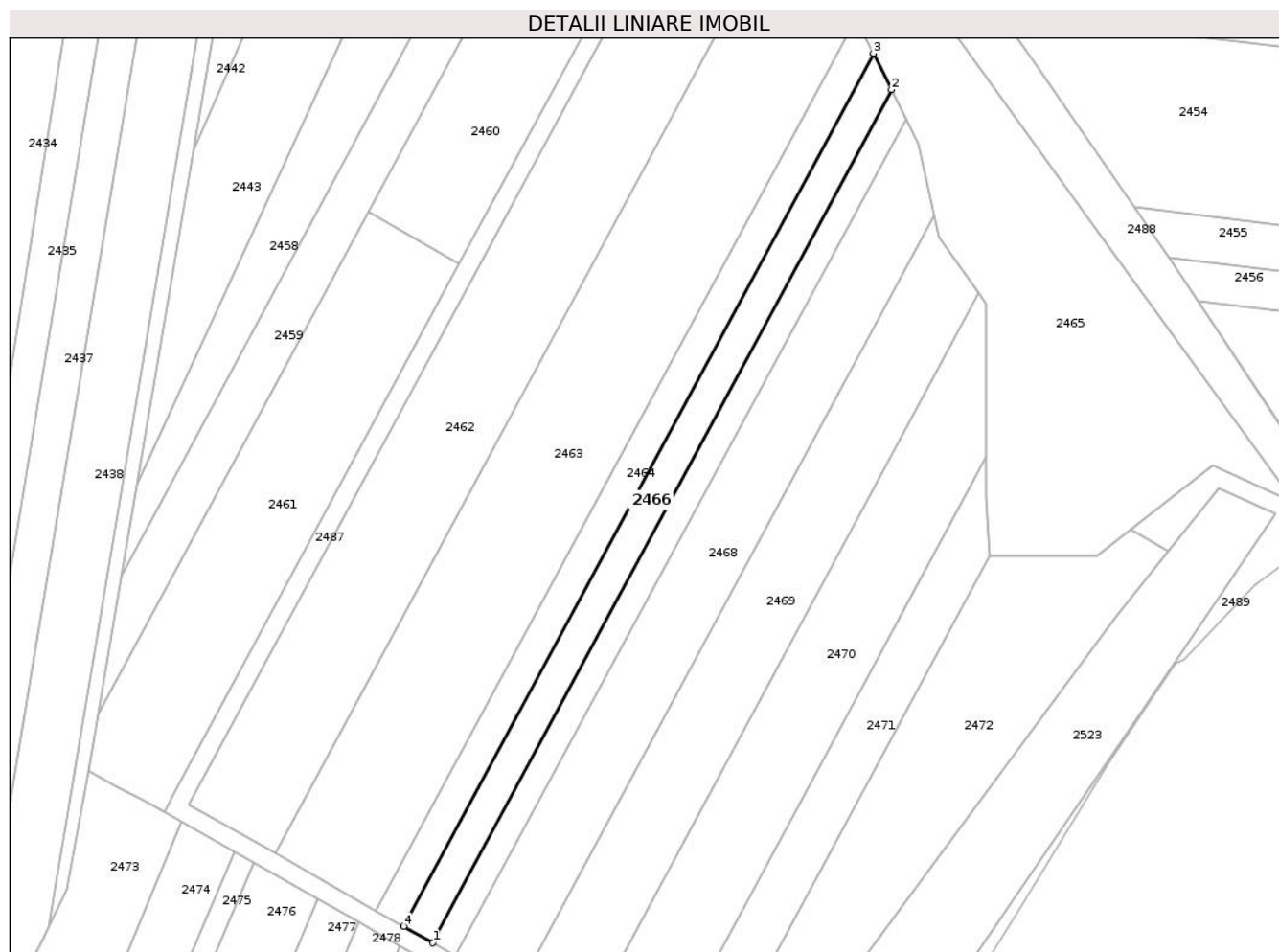
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	11	72/41a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.746,246 621.937,424	2	619.822,589 622.079,279	161.093
2	619.822,589 622.079,279	3	619.819,574 622.085,329	6.76
3	619.819,574 622.085,329	4	619.741,442 621.940,15	164.868
4	619.741,442 621.940,15	1	619.746,246 621.937,424	5.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/315, din 12/03/1997 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZAREANU GH. PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

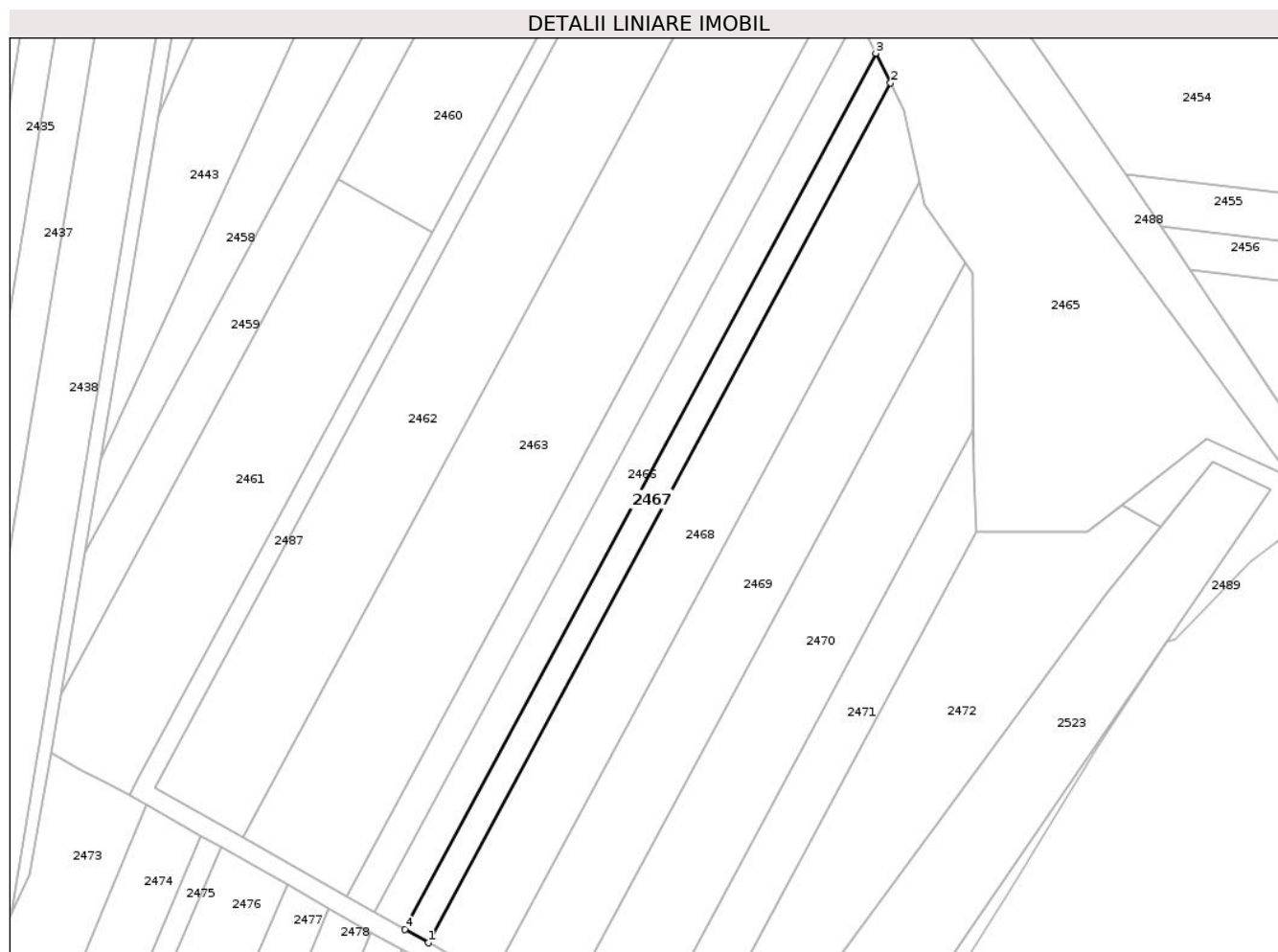
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	11	72/51a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.750,062 621.935,259	2	619.824,983 622.074,473	158.094
2	619.824,983 622.074,473	3	619.822,589 622.079,279	5.369
3	619.822,589 622.079,279	4	619.746,246 621.937,424	161.093
4	619.746,246 621.937,424	1	619.750,062 621.935,259	4.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Lunca Marginea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53424	1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27289 / 23/05/2024		
Act Notarial nr. 336, din 22/05/2024 emis de Galatanu Doina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPA CONSTANTIN	
	2) POPA ANA-TAMARA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

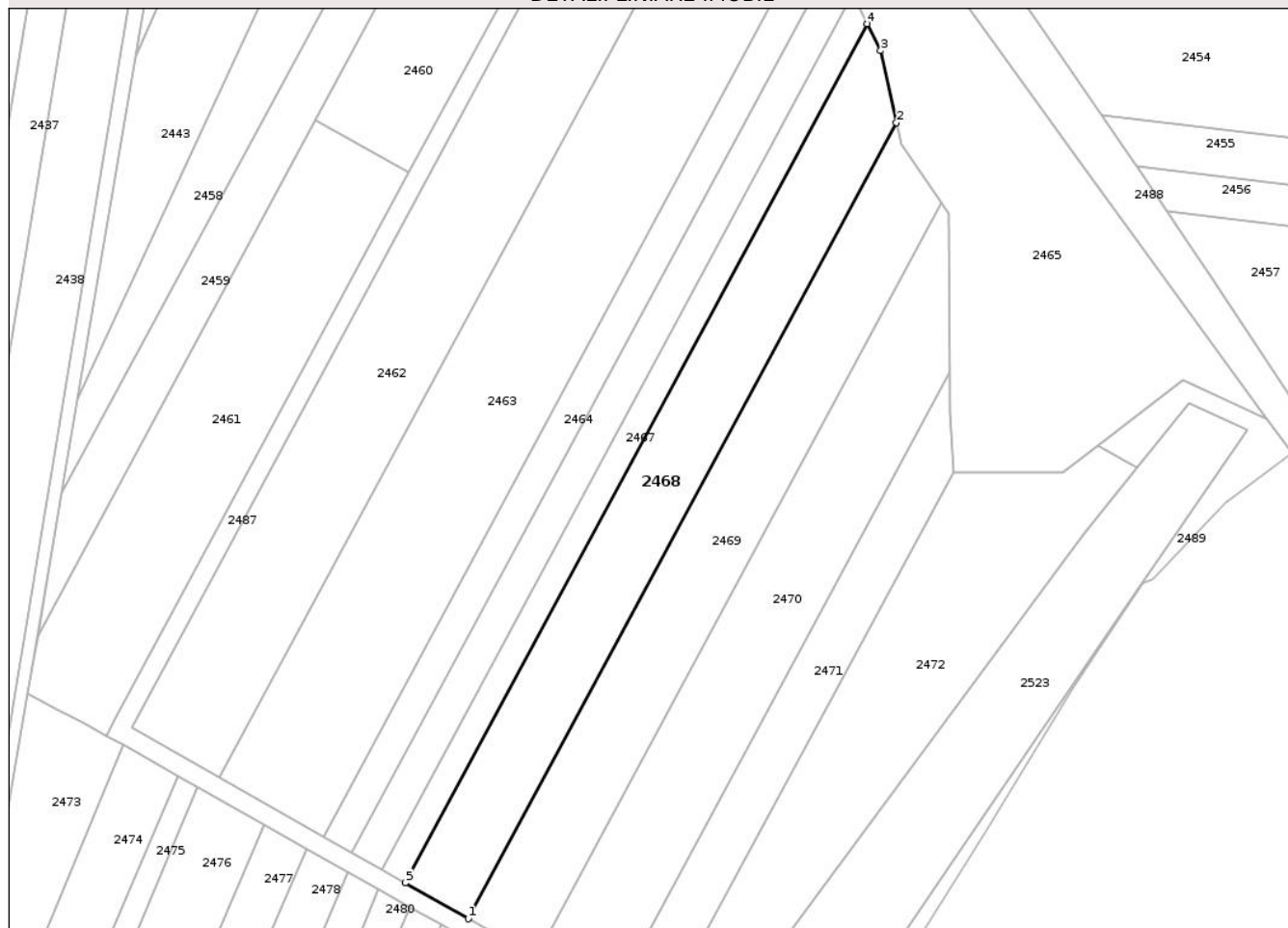
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53424	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	11	72/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.760,304 621.929,448	2	619.829,732 622.058,455	146.503
2	619.829,732 622.058,455	3	619.827,158 622.070,11	11.936
3	619.827,158 622.070,11	4	619.824,983 622.074,473	4.875
4	619.824,983 622.074,473	5	619.750,062 621.935,259	158.094
5	619.750,062 621.935,259	1	619.760,304 621.929,448	11.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Izvor Marginea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51346	1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50349 / 21/09/2018		
Act Administrativ nr. 52/390, din 31/03/2004 emis de CJPSDT Neamt (act administrativ nr Adeverinta nr. 2352 din 08.05.2017, emis de Primaria Războieni; act notarial nr Declaratie nr. 5447 din 22.05.2017, emis de NP Șurpănelu Ilinca; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 4066 din 19.10.2018, emis de Primaria Războieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APETREI COSTACHE, decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51346	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	11	72/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.771,331 621.923,192	2	619.837,111 622.045,42	138.805
2	619.837,111 622.045,42	3	619.830,533 622.054,827	11.479
3	619.830,533 622.054,827	4	619.829,732 622.058,455	3.715
4	619.829,732 622.058,455	5	619.760,304 621.929,448	146.503
5	619.760,304 621.929,448	1	619.771,331 621.923,192	12.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/130, din 23/03/2000 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOUREANU GH. VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	11	72/70A	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.783,534 621.916,269	2	619.838,362 622.018,145	115.693
2	619.838,362 622.018,145	3	619.838,293 622.043,729	25.584
3	619.838,293 622.043,729	4	619.837,111 622.045,42	2.063
4	619.837,111 622.045,42	5	619.771,331 621.923,192	138.805
5	619.771,331 621.923,192	1	619.783,534 621.916,269	14.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		895	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/797, din 16/05/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚARĂLUNGĂ C. ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

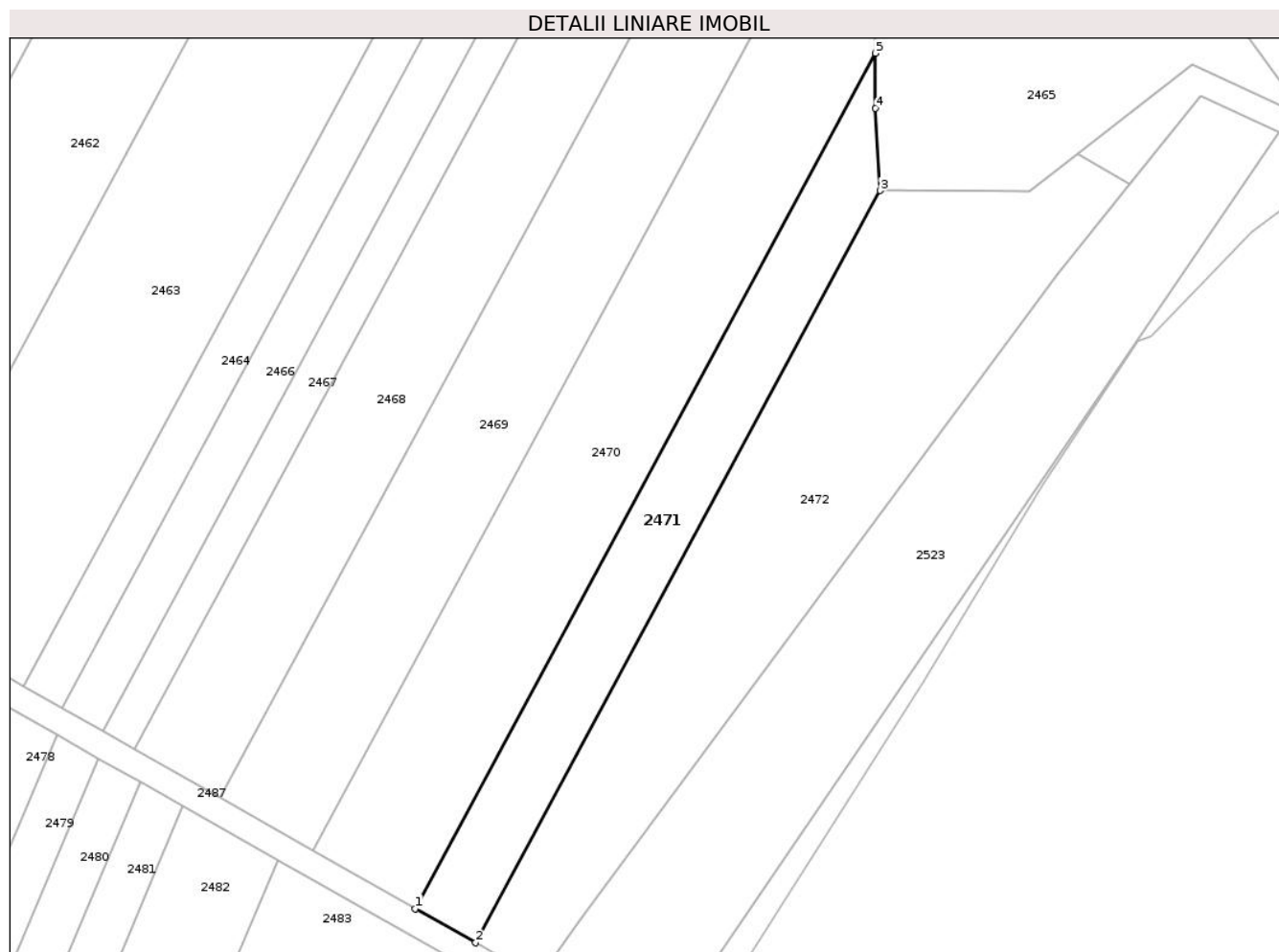
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	895	11	72/3a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.783,534 621.916,269	2	619.790,71 621.912,197	8.251
2	619.790,71 621.912,197	3	619.838,921 622.001,78	101.732
3	619.838,921 622.001,78	4	619.838,38 622.011,574	9.809
4	619.838,38 622.011,574	5	619.838,362 622.018,145	6.571
5	619.838,362 622.018,145	1	619.783,534 621.916,269	115.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/1032, din 30/05/2005 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VĂIDEANU V. ANICA 2) ZAVATE V. VASILE 3) MISAILA V. ELENA 4) ZAVATE V. IOACHIM	

C. Partea III. SARCINI .

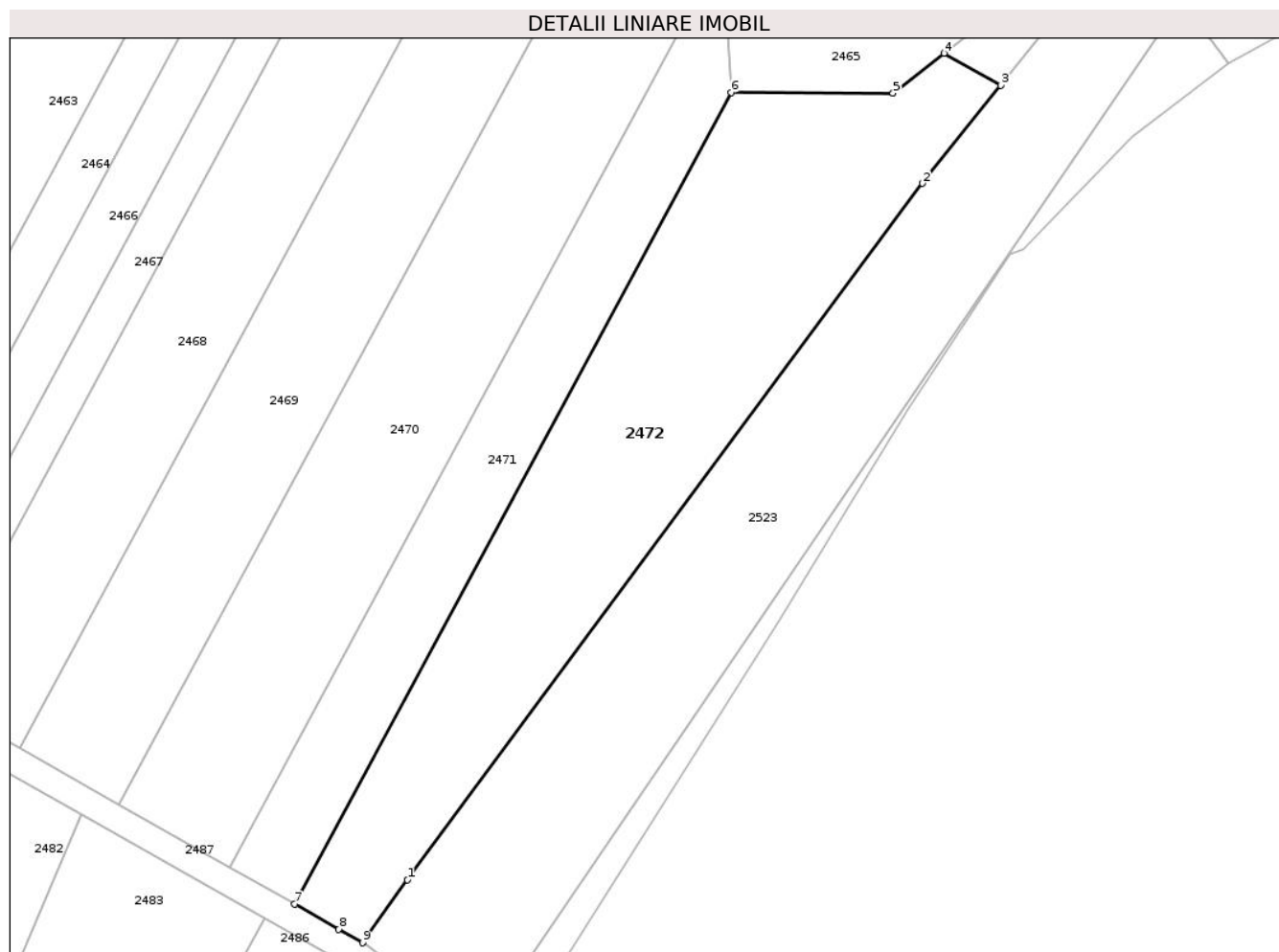
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	11	72/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.803,168 621.914,881	2	619.860,044 621.991,756	95.628
2	619.860,044 621.991,756	3	619.868,689 622.002,569	13.844
3	619.868,689 622.002,569	4	619.862,442 622.006,114	7.183
4	619.862,442 622.006,114	5	619.856,8 622.001,709	7.158
5	619.856,8 622.001,709	6	619.838,921 622.001,78	17.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.838,921 622.001,78	7	619.790,71 621.912,197	101.732
7	619.790,71 621.912,197	8	619.795,591 621.909,429	5.611
8	619.795,591 621.909,429	9	619.798,191 621.907,93	3.001
9	619.798,191 621.907,93	1	619.803,168 621.914,881	8.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		848	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

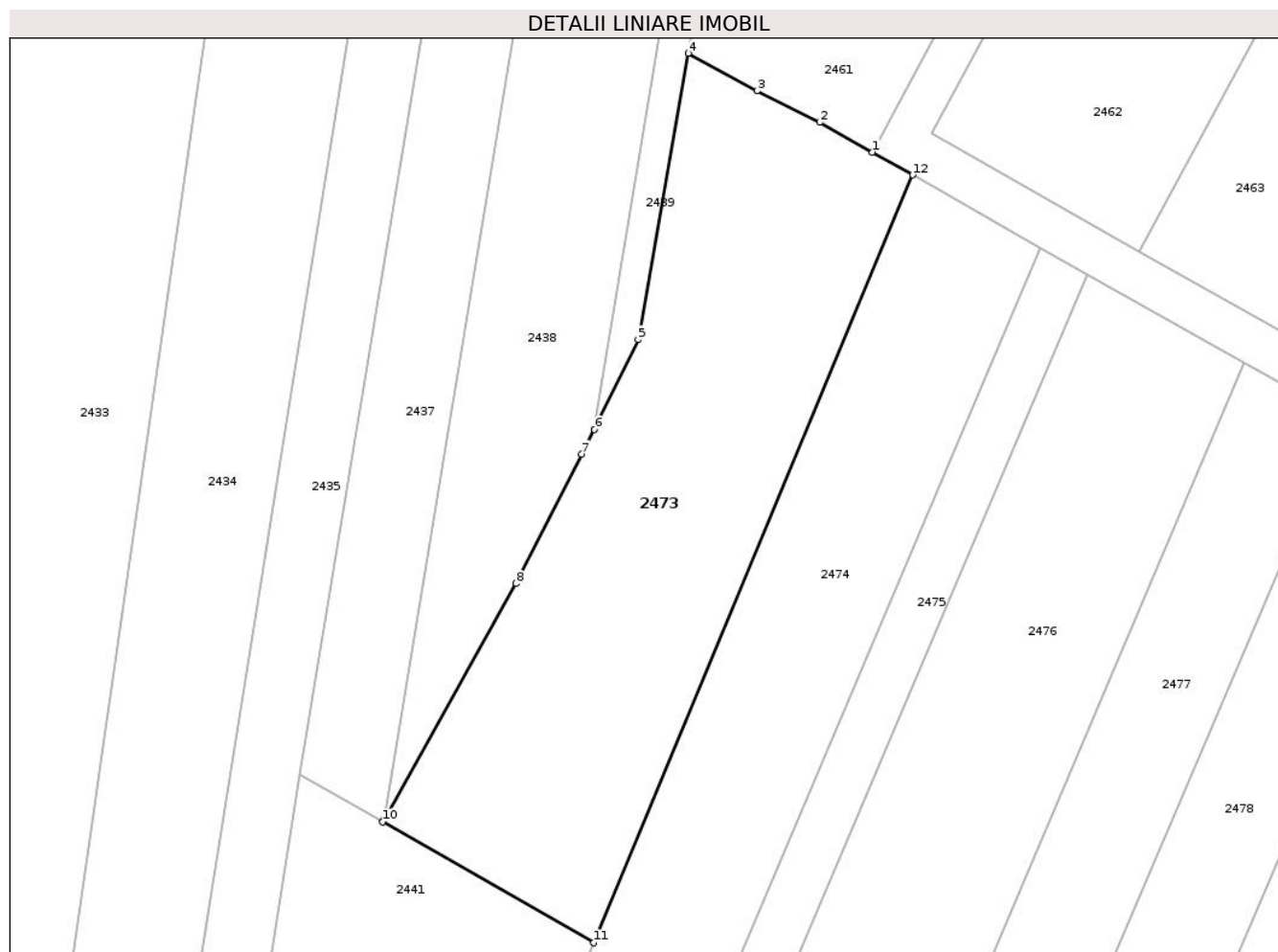
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	848	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.701,615 621.959,14	2	619.697,993 621.961,189	4.161
2	619.697,993 621.961,189	3	619.693,658 621.963,344	4.841
3	619.693,658 621.963,344	4	619.688,93 621.965,945	5.396
4	619.688,93 621.965,945	5	619.685,472 621.946,236	20.01
5	619.685,472 621.946,236	6	619.682,463 621.940,044	6.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.682,463 621.940,044	7	619.681,602 621.938,354	1.897
7	619.681,602 621.938,354	8	619.677,058 621.929,441	10.004
8	619.677,058 621.929,441	9	619.667,963 621.913,166	18.644
9	619.667,963 621.913,166	10	619.667,889 621.913,035	0.15
10	619.667,889 621.913,035	11	619.682,428 621.904,721	16.748
11	619.682,428 621.904,721	12	619.704,383 621.957,575	57.233
12	619.704,383 621.957,575	1	619.701,615 621.959,14	3.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/482, din 25/07/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANCAȘ GH. MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

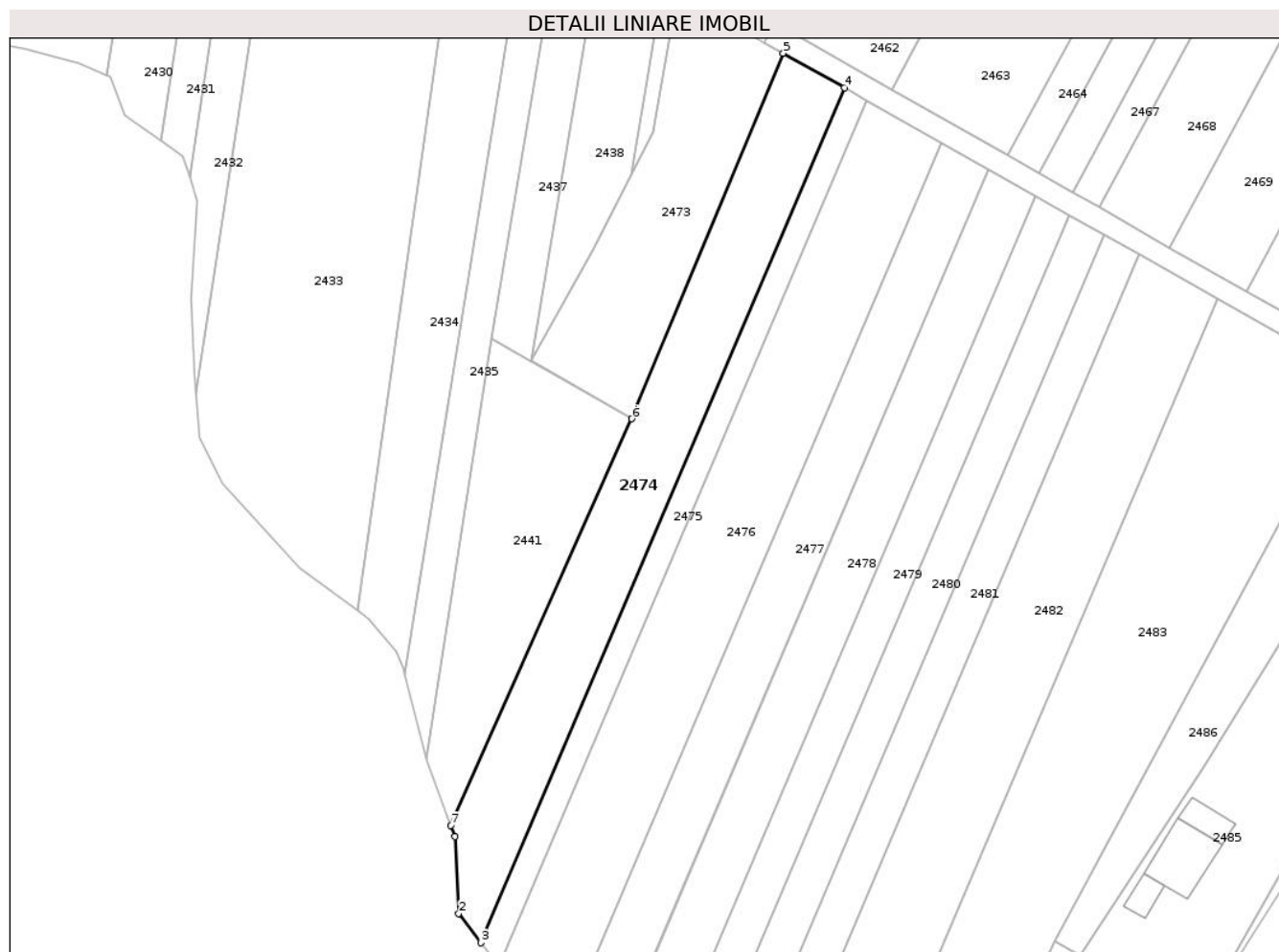
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	11	72/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.656,866 621.844,309	2	619.657,398 621.833,193	11.129
2	619.657,398 621.833,193	3	619.660,657 621.828,95	5.35
3	619.660,657 621.828,95	4	619.713,219 621.952,576	134.336
4	619.713,219 621.952,576	5	619.704,383 621.957,575	10.152
5	619.704,383 621.957,575	6	619.682,428 621.904,721	57.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.682,428 621.904,721	7	619.656,278 621.845,91	64.363
7	619.656,278 621.845,91	1	619.656,866 621.844,309	1.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5136, din 28/10/2016 emis de Judecatoria Piatra Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU M. NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

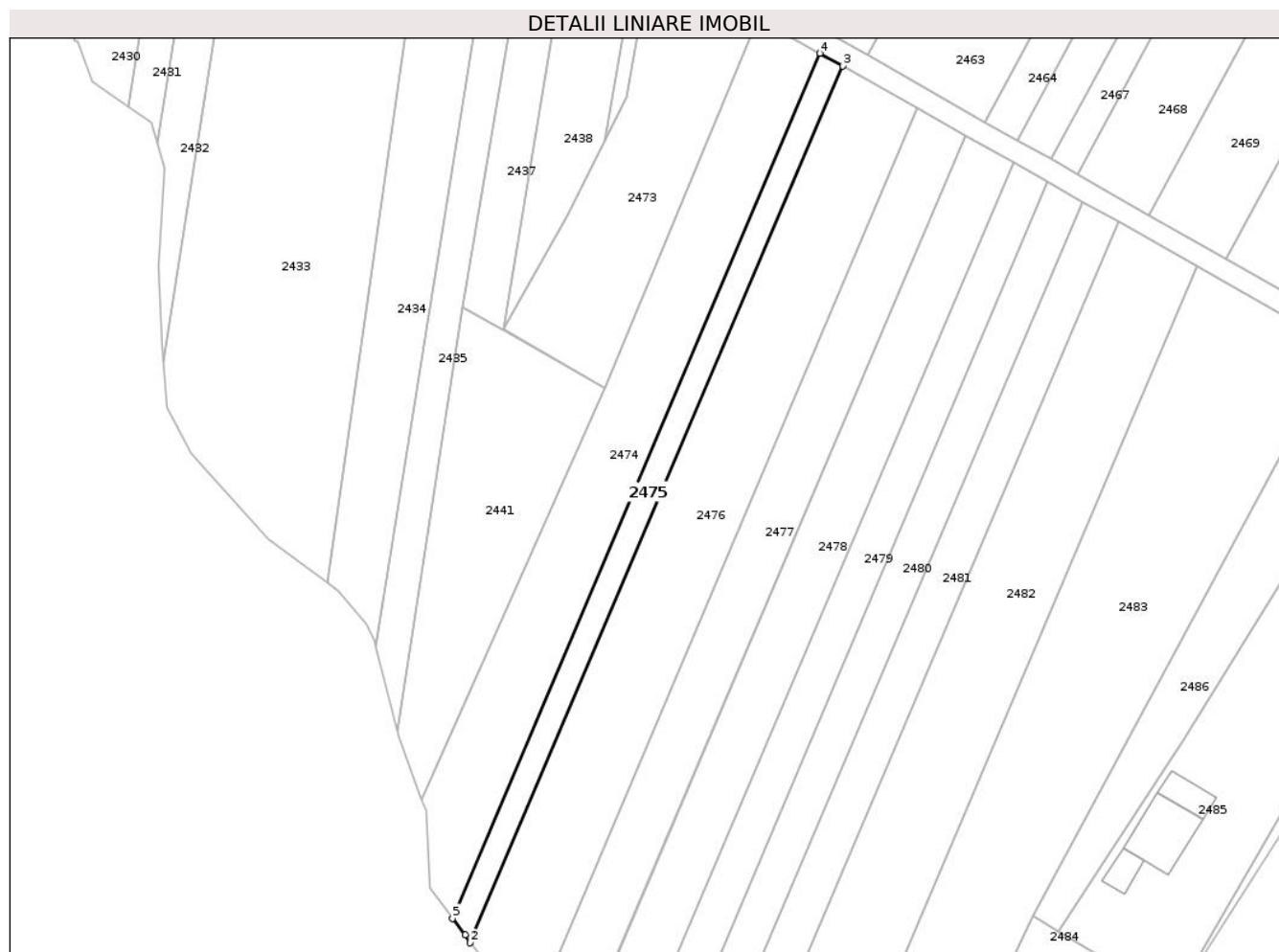
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	11	72/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.662,465 621.826,596	2	619.663,189 621.825,453	1.353
2	619.663,189 621.825,453	3	619.716,459 621.950,743	136.144
3	619.716,459 621.950,743	4	619.713,219 621.952,576	3.723
4	619.713,219 621.952,576	5	619.660,657 621.828,95	134.336
5	619.660,657 621.828,95	1	619.662,465 621.826,596	2.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla"La Izvor"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53045	1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22437 / 12/04/2023		
Act Notarial nr. 218, din 11/04/2023 emis de BIN GALAȚANU Doina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HOCIUNG IONEL-IRINEL	
	2) HOCIUNG PAULA	

C. Partea III. SARCINI .

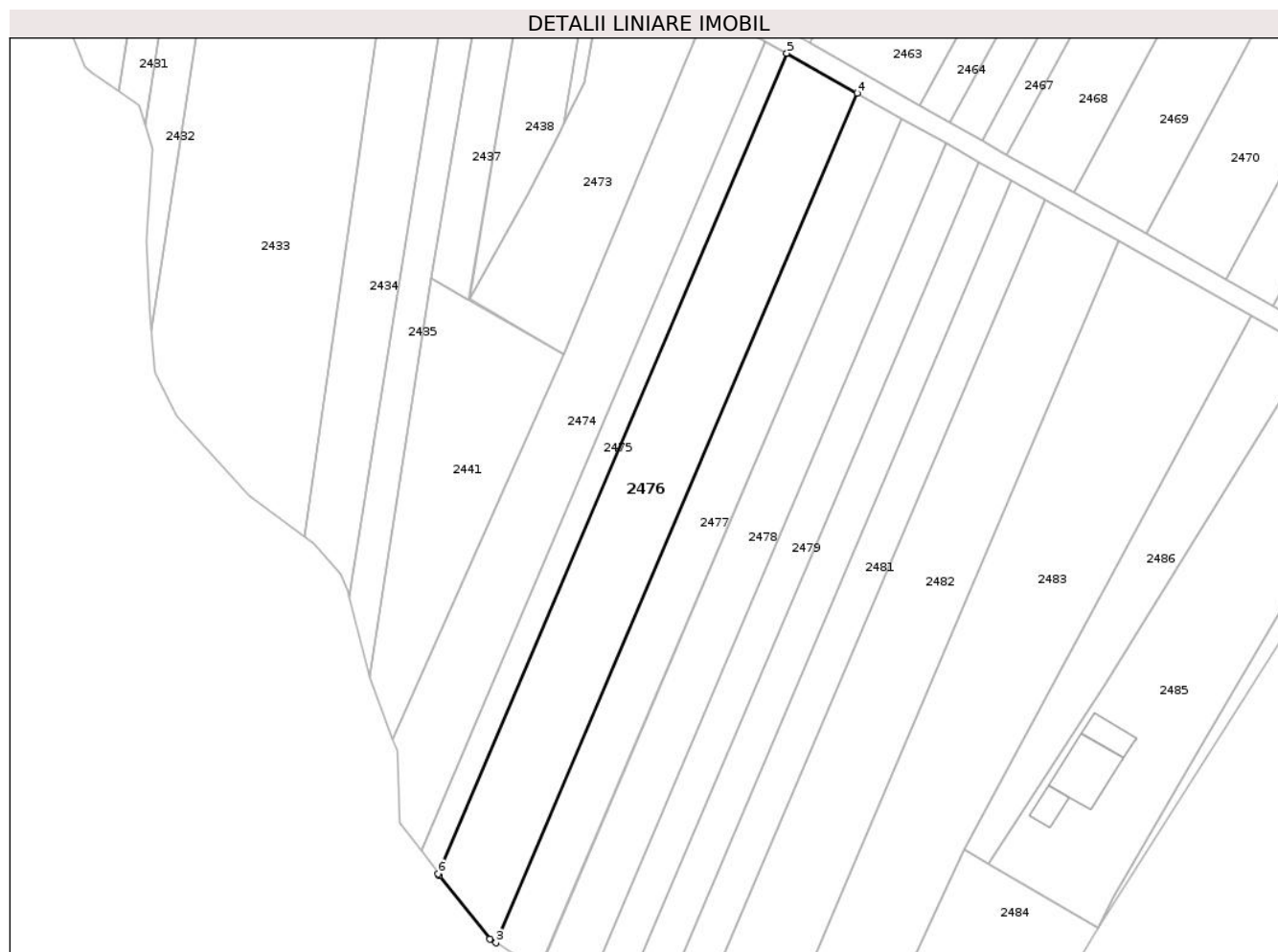
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53045	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	11	72/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.663,38 621.825,15	2	619.671,095 621.815,521	12.339
2	619.671,095 621.815,521	3	619.672,024 621.814,924	1.104
3	619.672,024 621.814,924	4	619.727,19 621.944,673	140.99
4	619.727,19 621.944,673	5	619.716,459 621.950,743	12.329
5	619.716,459 621.950,743	6	619.663,189 621.825,453	136.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.663,189 621.825,453	1	619.663,38 621.825,15	0.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Izvor Marginea"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50350	1.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28361 / 17/07/2013		
Act Notarial nr. 700, din 16/07/2013 emis de BNP Mamina Chiriac Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÂMPEAN DOINIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50350	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	11	72/40A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.678,587 621.810,706	2	619.678,675 621.810,658	0.1
2	619.678,675 621.810,658	3	619.734,013 621.940,813	141.431
3	619.734,013 621.940,813	4	619.727,19 621.944,673	7.839
4	619.727,19 621.944,673	5	619.672,024 621.814,924	140.99
5	619.672,024 621.814,924	1	619.678,587 621.810,706	7.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/194, din 06/03/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZAREANU GH. STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	11	72/51a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.685,533 621.806,902	2	619.740,828 621.936,957	141.322
2	619.740,828 621.936,957	3	619.734,013 621.940,813	7.83
3	619.734,013 621.940,813	4	619.678,675 621.810,658	141.431
4	619.678,675 621.810,658	1	619.685,533 621.806,902	7.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/1029, din 16/02/2005 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILESCU C. AGLAIA 2) VĂIDEANU C. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	11	72/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.690,523 621.804,169	2	619.745,788 621.934,151	141.243
2	619.745,788 621.934,151	3	619.740,828 621.936,957	5.699
3	619.740,828 621.936,957	4	619.685,533 621.806,902	141.322
4	619.685,533 621.806,902	1	619.690,523 621.804,169	5.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/456, din 04/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HIRȚAN D. ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

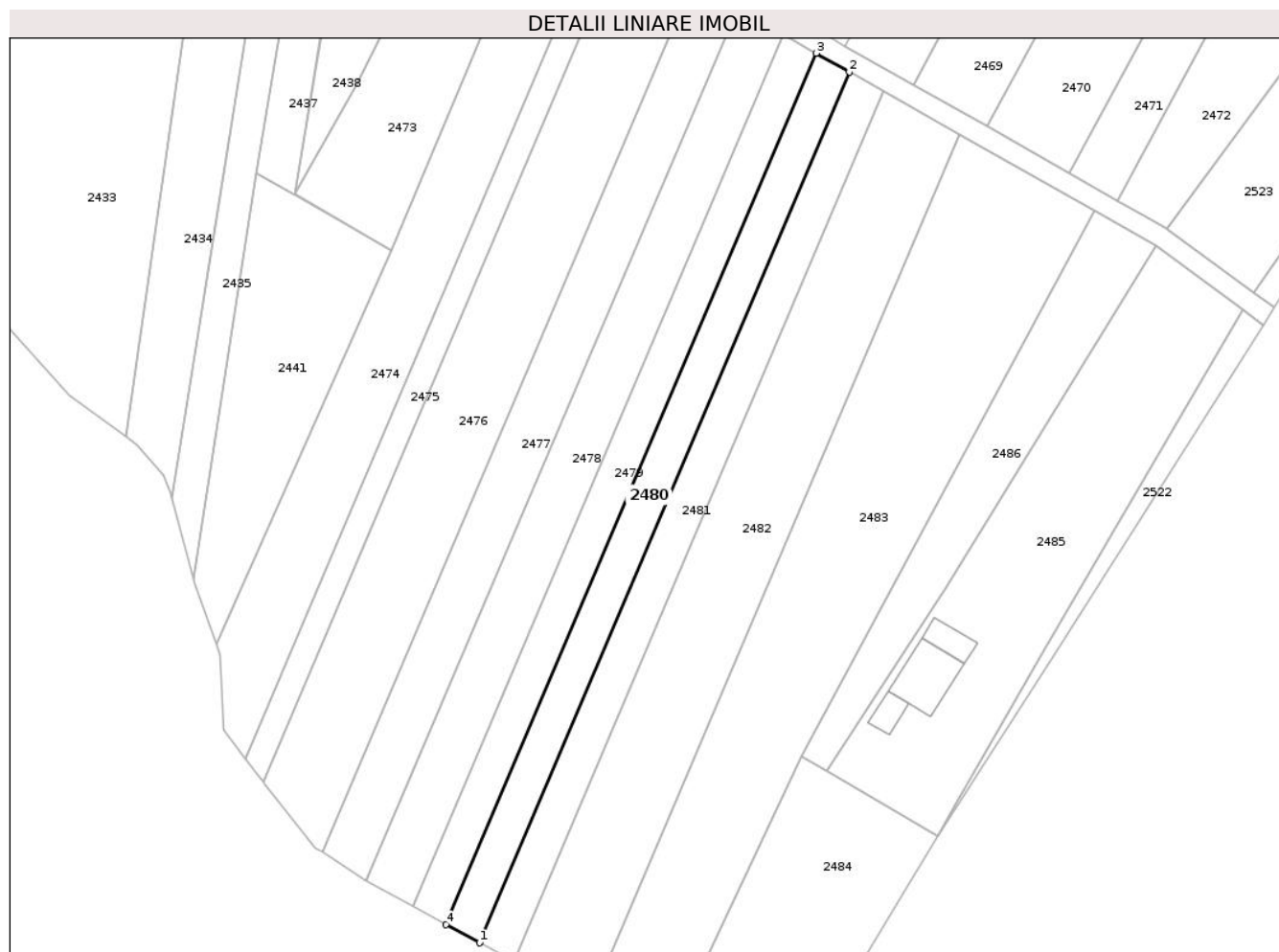
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	11	72/48a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.695,517 621.801,434	2	619.750,751 621.931,344	141.164
2	619.750,751 621.931,344	3	619.745,788 621.934,151	5.702
3	619.745,788 621.934,151	4	619.690,523 621.804,169	141.243
4	619.690,523 621.804,169	1	619.695,517 621.801,434	5.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		825	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	825	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.699,84 621.799,066	2	619.700,732 621.798,757	0.944
2	619.700,732 621.798,757	3	619.755,872 621.928,447	140.925
3	619.755,872 621.928,447	4	619.750,751 621.931,344	5.884
4	619.750,751 621.931,344	5	619.695,517 621.801,434	141.164
5	619.695,517 621.801,434	1	619.699,84 621.799,066	4.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

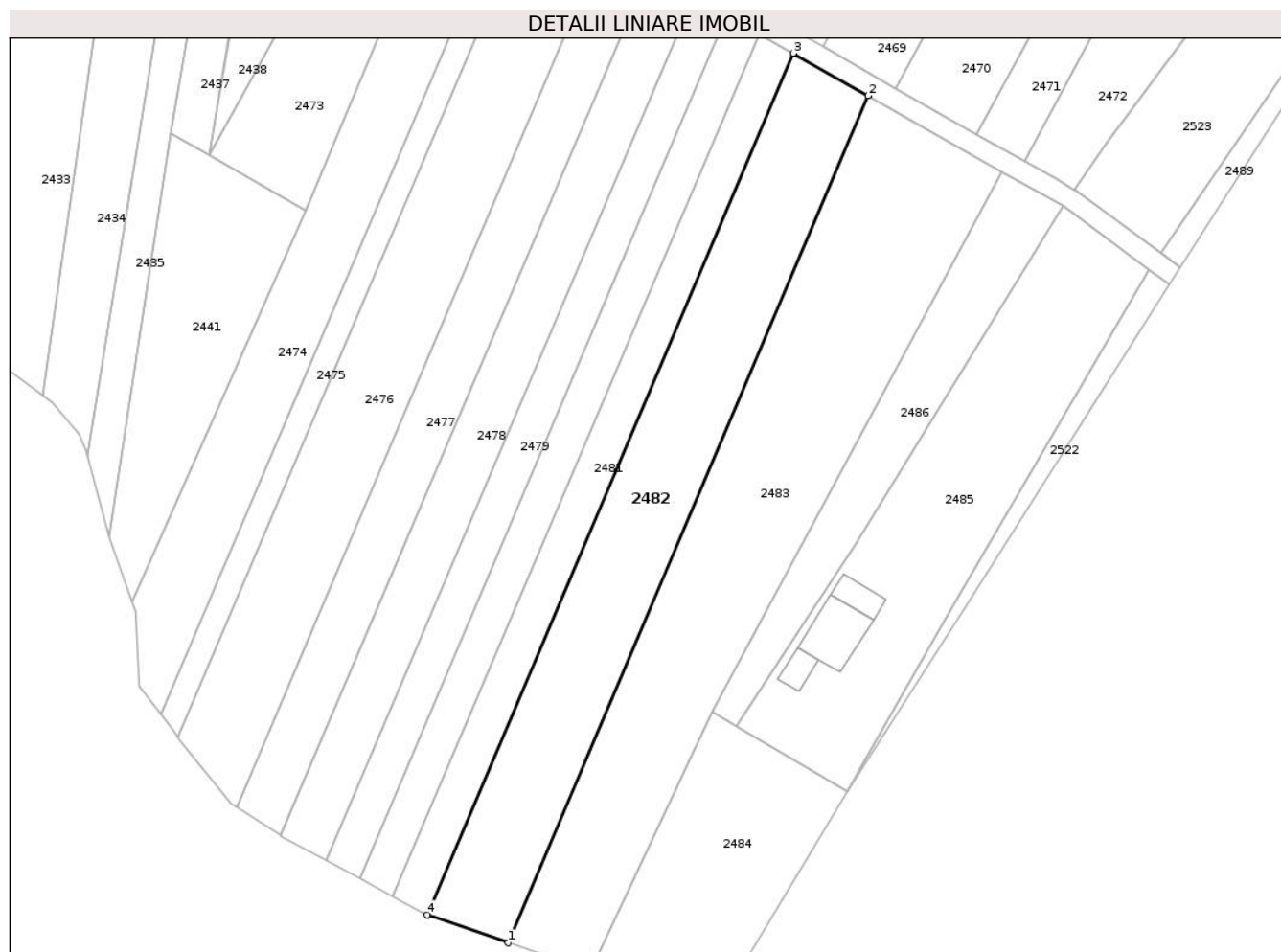
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.712,927 621.794,523	2	619.767,154 621.922,064	138.59
2	619.767,154 621.922,064	3	619.755,872 621.928,447	12.962
3	619.755,872 621.928,447	4	619.700,732 621.798,757	140.925
4	619.700,732 621.798,757	1	619.712,927 621.794,523	12.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.366	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.366	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.722,839 621.791,083	2	619.725,257 621.790,231	2.564
2	619.725,257 621.790,231	3	619.743,608 621.829,265	43.132
3	619.743,608 621.829,265	4	619.787,345 621.910,642	92.386
4	619.787,345 621.910,642	5	619.767,154 621.922,064	23.198
5	619.767,154 621.922,064	6	619.712,927 621.794,523	138.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.712,927 621.794,523	1	619.722,839 621.791,083	10.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct.Borsesi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		886	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/891, din 30/09/1997 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORȘ I. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

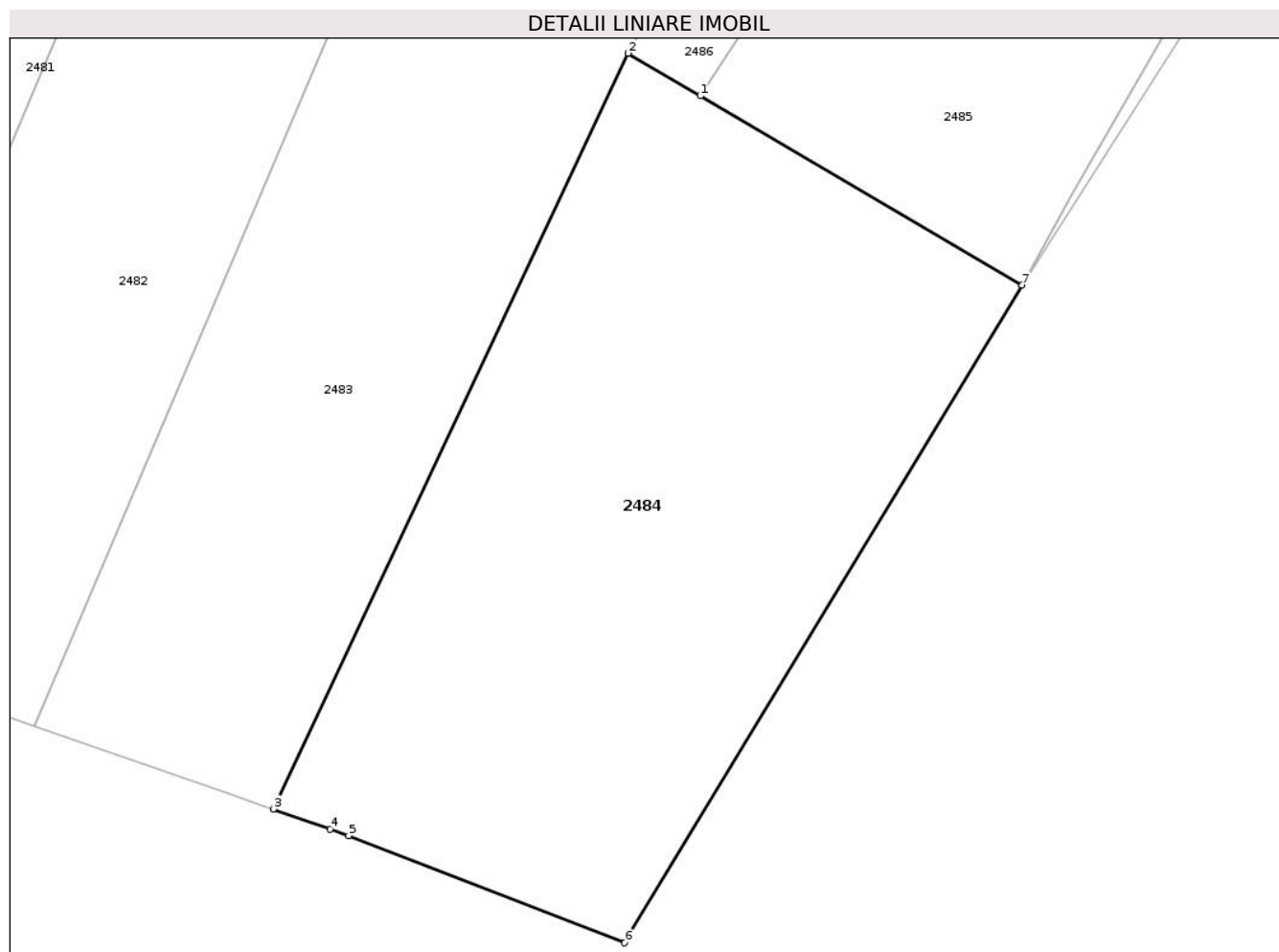
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	886	19	541/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.747,338 621.827,062	2	619.743,608 621.829,265	4.332
2	619.743,608 621.829,265	3	619.725,257 621.790,231	43.132
3	619.725,257 621.790,231	4	619.728,204 621.789,194	3.124
4	619.728,204 621.789,194	5	619.729,154 621.788,859	1.007
5	619.729,154 621.788,859	6	619.743,428 621.783,322	15.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.743,428 621.783,322	7	619.763,968 621.817,279	39.686
7	619.763,968 621.817,279	1	619.747,338 621.827,062	19.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:349
Nr. cadastral vechi:426

Adresa: Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct. Borseni si extravBorseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50153	Din acte: 3.391 Masurata: 1.582	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50153-C1	Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct. Borseni si extravBorseni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1 - casa de locuit (69,52 mp)
A1.2	50153-C2	Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct. Borseni si extravBorseni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2 - bucatarie (20,20 mp)
A1.3	50153-C3	Loc. Borseni, Jud. Neamt, Pct. Borseni si extravBorseni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C3 - grajd (26,85 mp)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29136 / 10/08/2012		
Act Notarial nr. 717, din 06/08/2012 emis de BNP BARTICEL IOANA - ROMAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERBECARU TINCUTA , divorțată	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

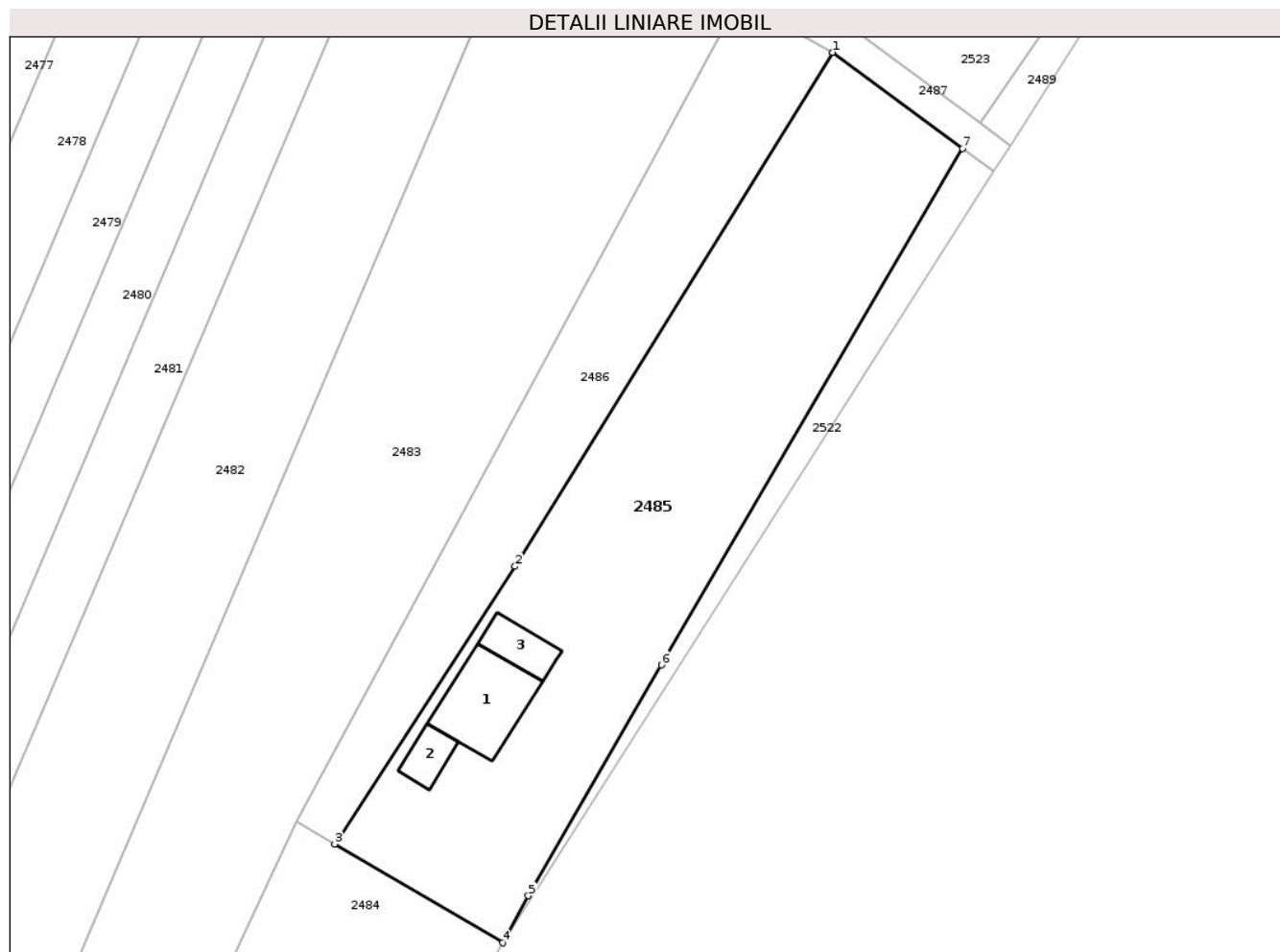
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50153	Din acte: 3.391 Masurata: 1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	590	19	542/1	-	Diferența de 1809 mp se regăsește la ID 2523
2	arabil	NU	992	11	72/51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50153-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1 - casa de locuit (69,52 mp)
A1.2	50153-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2 - bucatarie (20,20 mp)
A1.3	50153-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C3 - grajd (26,85 mp)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.796,624 621.905,393	2	619.765,212 621.854,522	59.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	619.765,212 621.854,522	3	619.747,338 621.827,062	32.765
3	619.747,338 621.827,062	4	619.763,968 621.817,279	19.294
4	619.763,968 621.817,279	5	619.766,51 621.821,929	5.299
5	619.766,51 621.821,929	6	619.779,686 621.844,773	26.371
6	619.779,686 621.844,773	7	619.809,51 621.895,895	59.186
7	619.809,51 621.895,895	1	619.796,624 621.905,393	16.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		716	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/747, din 16/02/2005 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVU GH. SILVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

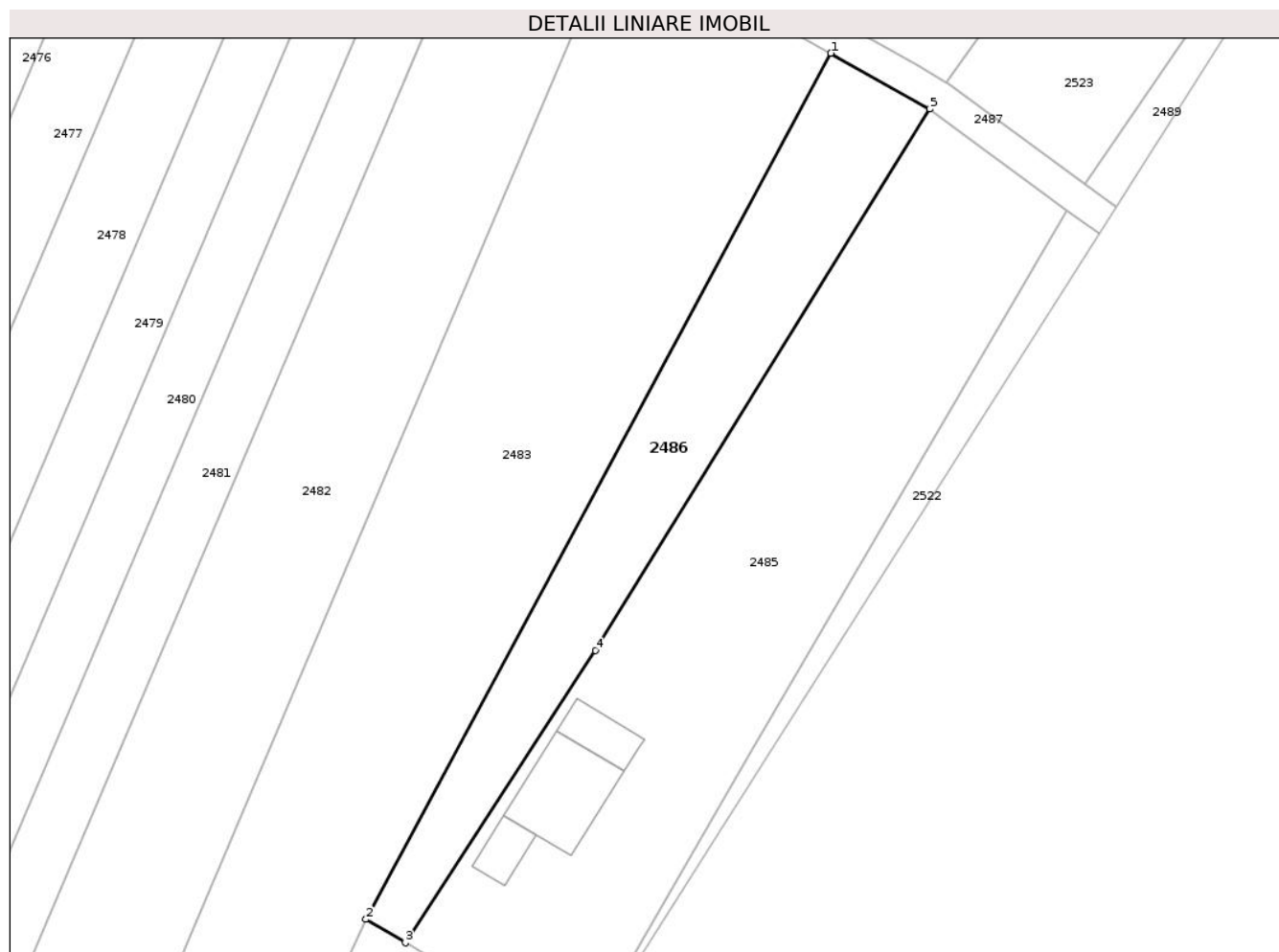
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	716	11	72/49a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.787,345 621.910,642	2	619.743,608 621.829,265	92.386
2	619.743,608 621.829,265	3	619.747,338 621.827,062	4.332
3	619.747,338 621.827,062	4	619.765,212 621.854,522	32.765
4	619.765,212 621.854,522	5	619.796,624 621.905,393	59.788
5	619.796,624 621.905,393	1	619.787,345 621.910,642	10.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		992	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	619.740,828 621.936,957	12	619.745,788 621.934,151	5.699
13	619.750,751 621.931,344	14	619.755,872 621.928,447	5.884
15	619.767,154 621.922,064	16	619.787,345 621.910,642	23.198
17	619.796,624 621.905,393	18	619.809,51 621.895,895	16.008
19	619.809,511 621.895,895	20	619.812,566 621.893,643	3.795
21	619.814,178 621.896,182	22	619.811,204 621.898,374	3.695
23	619.798,404 621.907,808	24	619.798,191 621.907,93	0.245
25	619.795,591 621.909,429	26	619.790,71 621.912,197	5.611
27	619.783,534 621.916,269	28	619.771,331 621.923,192	14.03
29	619.760,304 621.929,448	30	619.750,062 621.935,259	11.776
31	619.746,246 621.937,424	32	619.741,442 621.940,15	5.524
33	619.736,831 621.942,765	34	619.720,018 621.952,304	19.331
35	619.705,712 621.960,421	1	619.799,727 622.135,113	198.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	619.745,788 621.934,151	13	619.750,751 621.931,344	5.702
14	619.755,872 621.928,447	15	619.767,154 621.922,064	12.962
16	619.787,345 621.910,642	17	619.796,624 621.905,393	10.661
18	619.809,51 621.895,895	19	619.809,511 621.895,895	0.001
20	619.812,566 621.893,643	21	619.814,178 621.896,182	3.008
22	619.811,204 621.898,374	23	619.798,404 621.907,808	15.901
24	619.798,191 621.907,93	25	619.795,591 621.909,429	3.001
26	619.790,71 621.912,197	27	619.783,534 621.916,269	8.251
28	619.771,331 621.923,192	29	619.760,304 621.929,448	12.678
30	619.750,062 621.935,259	31	619.746,246 621.937,424	4.387
32	619.741,442 621.940,15	33	619.736,831 621.942,765	5.301
34	619.720,018 621.952,304	35	619.705,712 621.960,421	16.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.412	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

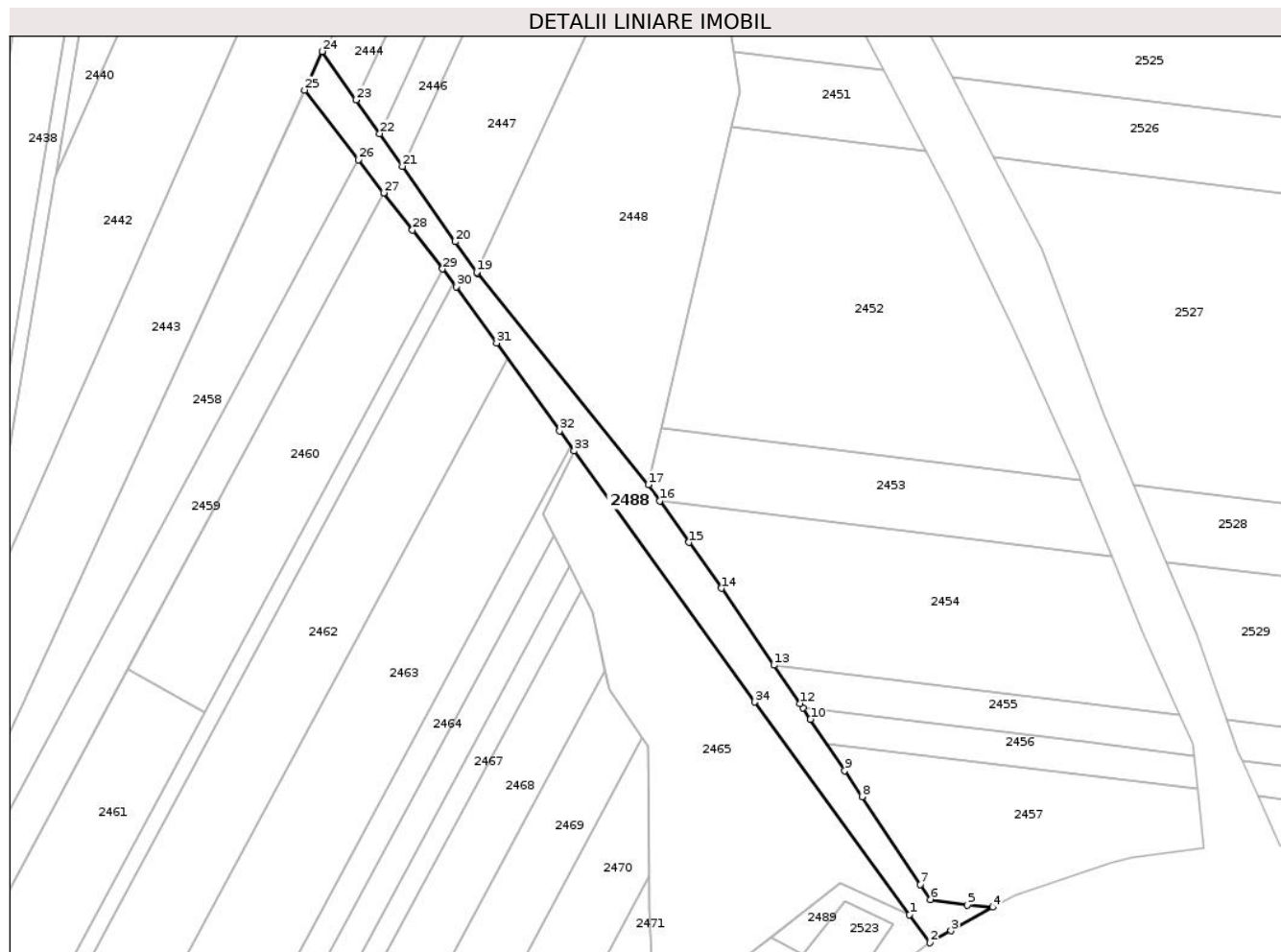
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.412	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.889,79 622.010,522	2	619.893,837 622.004,973	6.868
3	619.898,008 622.007,334	4	619.906,25 622.012,001	9.472
5	619.901,26 622.012,436	6	619.893,91 622.013,499	7.426
7	619.891,947 622.016,451	8	619.880,44 622.033,762	20.787
9	619.877,003 622.038,933	10	619.870,268 622.049,065	12.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	619.893,837 622.004,973	3	619.898,008 622.007,334	4.793
4	619.906,25 622.012,001	5	619.901,26 622.012,436	5.009
6	619.893,91 622.013,499	7	619.891,947 622.016,451	3.545
8	619.880,44 622.033,762	9	619.877,003 622.038,933	6.209
10	619.870,268 622.049,065	11	619.868,772 622.051,315	2.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	619.868,772 622.051,315	12	619.868,214 622.052,155	1.008
13	619.863,031 622.059,716	14	619.852,642 622.074,871	18.374
15	619.846,288 622.083,915	16	619.840,485 622.092,084	10.02
17	619.838,213 622.095,282	18	619.804,487 622.136,96	53.614
19	619.804,345 622.137,163	20	619.800,125 622.143,202	7.367
21	619.789,714 622.158,103	22	619.785,239 622.164,508	7.813
23	619.780,577 622.171,181	24	619.773,902 622.180,733	11.653
25	619.770,402 622.173,125	26	619.780,981 622.159,354	17.365
27	619.786,007 622.152,849	28	619.791,691 622.145,502	9.289
29	619.797,619 622.137,838	30	619.800,315 622.134,353	4.406
31	619.808,301 622.123,248	32	619.820,75 622.105,937	21.322
33	619.823,606 622.101,966	34	619.859,225 622.052,435	61.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	619.868,214 622.052,155	13	619.863,031 622.059,716	9.167
14	619.852,642 622.074,871	15	619.846,288 622.083,915	11.053
16	619.840,485 622.092,084	17	619.838,213 622.095,282	3.923
18	619.804,487 622.136,96	19	619.804,345 622.137,163	0.248
20	619.800,125 622.143,202	21	619.789,714 622.158,103	18.178
22	619.785,239 622.164,508	23	619.780,577 622.171,181	8.14
24	619.773,902 622.180,733	25	619.770,402 622.173,125	8.374
26	619.780,981 622.159,354	27	619.786,007 622.152,849	8.22
28	619.791,691 622.145,502	29	619.797,619 622.137,838	9.689
30	619.800,315 622.134,353	31	619.808,301 622.123,248	13.678
32	619.820,75 622.105,937	33	619.823,606 622.101,966	4.891
34	619.859,225 622.052,435	1	619.889,79 622.010,522	51.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		433	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	187	11	72	-	
2	pasune	NU	246	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.876,142 622.016,807	2	619.862,442 622.006,114	17.379
2	619.862,442 622.006,114	3	619.868,689 622.002,569	7.183
3	619.868,689 622.002,569	4	619.877,084 622.013,07	13.444
4	619.877,084 622.013,07	5	619.886,555 622.008,709	10.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.886,555 622.008,709	6	619.864,958 621.977,085	38.295
6	619.864,958 621.977,085	7	619.811,204 621.898,374	95.315
7	619.811,204 621.898,374	8	619.814,178 621.896,182	3.695
8	619.814,178 621.896,182	9	619.843,968 621.943,095	55.572
9	619.843,968 621.943,095	10	619.858,352 621.966,71	27.651
10	619.858,352 621.966,71	11	619.869,723 621.983,92	20.627
11	619.869,723 621.983,92	12	619.871,187 621.984,453	1.558
12	619.871,187 621.984,453	13	619.883,161 621.996,832	17.223
13	619.883,161 621.996,832	14	619.893,837 622.004,973	13.426
14	619.893,837 622.004,973	15	619.889,79 622.010,522	6.868
15	619.889,79 622.010,522	1	619.876,142 622.016,807	15.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51147	Din acte: 3.200 Masurata: 3.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

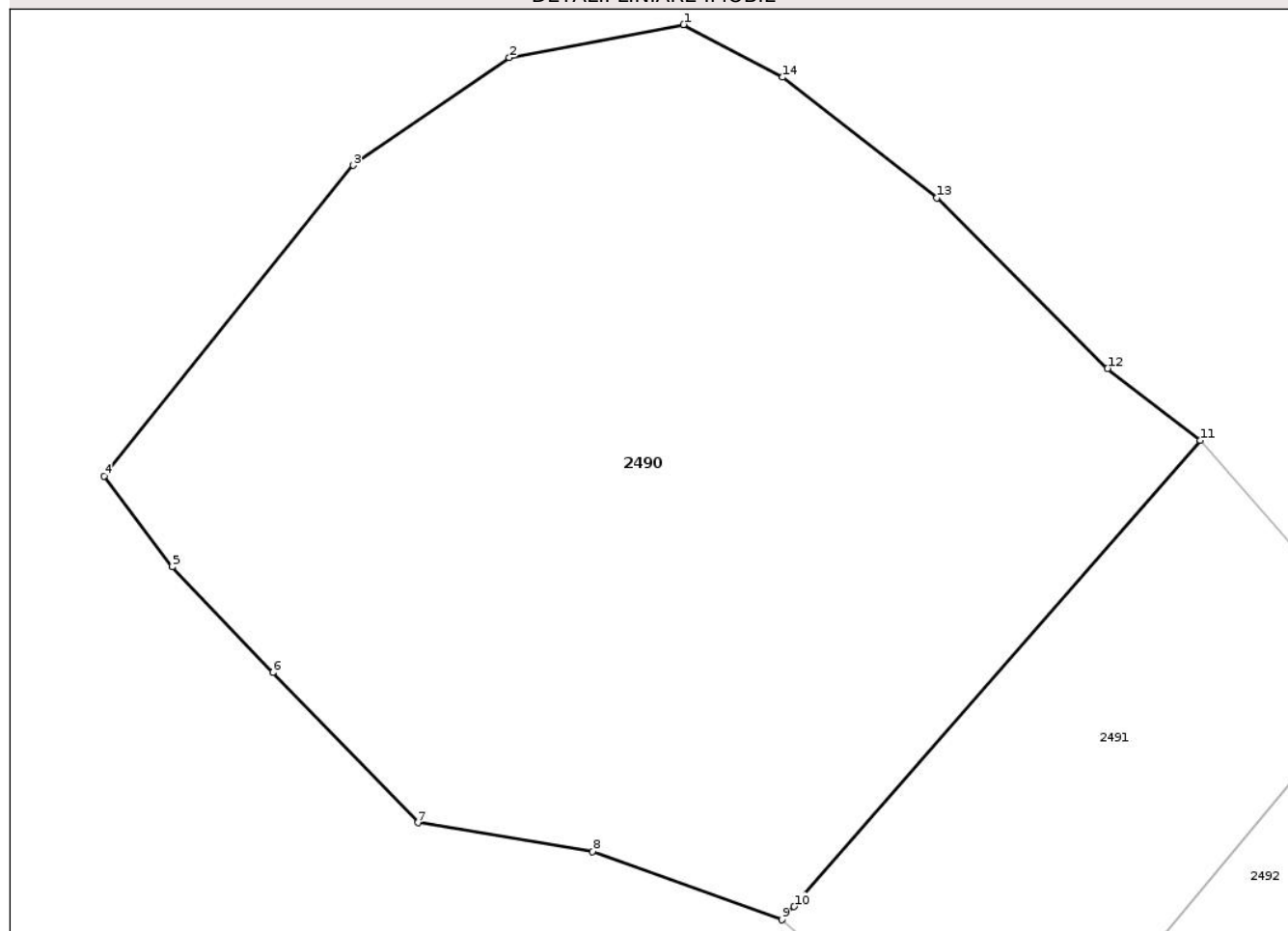
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54740 / 18/10/2016		
Act Administrativ nr. 52/1175, din 23/02/1992 emis de CJPSPDPAT NEAMT (act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr.4499 din 13.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI RAZBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA RAZBOIENI, CIF:26572928	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51147	Din acte: 3.200 Masurata: 3.000	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	12	177/1	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.262,34 622.632,751	2	618.249,895 622.630,395	12.666
2	618.249,895 622.630,395	3	618.238,747 622.622,71	13.54
3	618.238,747 622.622,71	4	618.220,971 622.600,53	28.424
4	618.220,971 622.600,53	5	618.225,832 622.594,033	8.114
5	618.225,832 622.594,033	6	618.233,007 622.586,498	10.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.233,007 622.586,498	7	618.243,364 622.575,767	14.914
7	618.243,364 622.575,767	8	618.255,843 622.573,707	12.648
8	618.255,843 622.573,707	9	618.269,355 622.568,834	14.364
9	618.269,355 622.568,834	10	618.270,23 622.569,787	1.294
10	618.270,23 622.569,787	11	618.299,226 622.603,069	44.141
11	618.299,226 622.603,069	12	618.292,615 622.608,208	8.373
12	618.292,615 622.608,208	13	618.280,42 622.620,38	17.23
13	618.280,42 622.620,38	14	618.269,418 622.629,002	13.978
14	618.269,418 622.629,002	1	618.262,34 622.632,751	8.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pc.Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50291	941	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27725 / 31/07/2012		
Act Notarial nr. 853, din 30/07/2012 emis de BNP GALATANU DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PAȘCU GHEORGHE SORIN	
	2) PAȘCU MIRABELA MARIA, -SOTI	

C. Partea III. SARCINI .

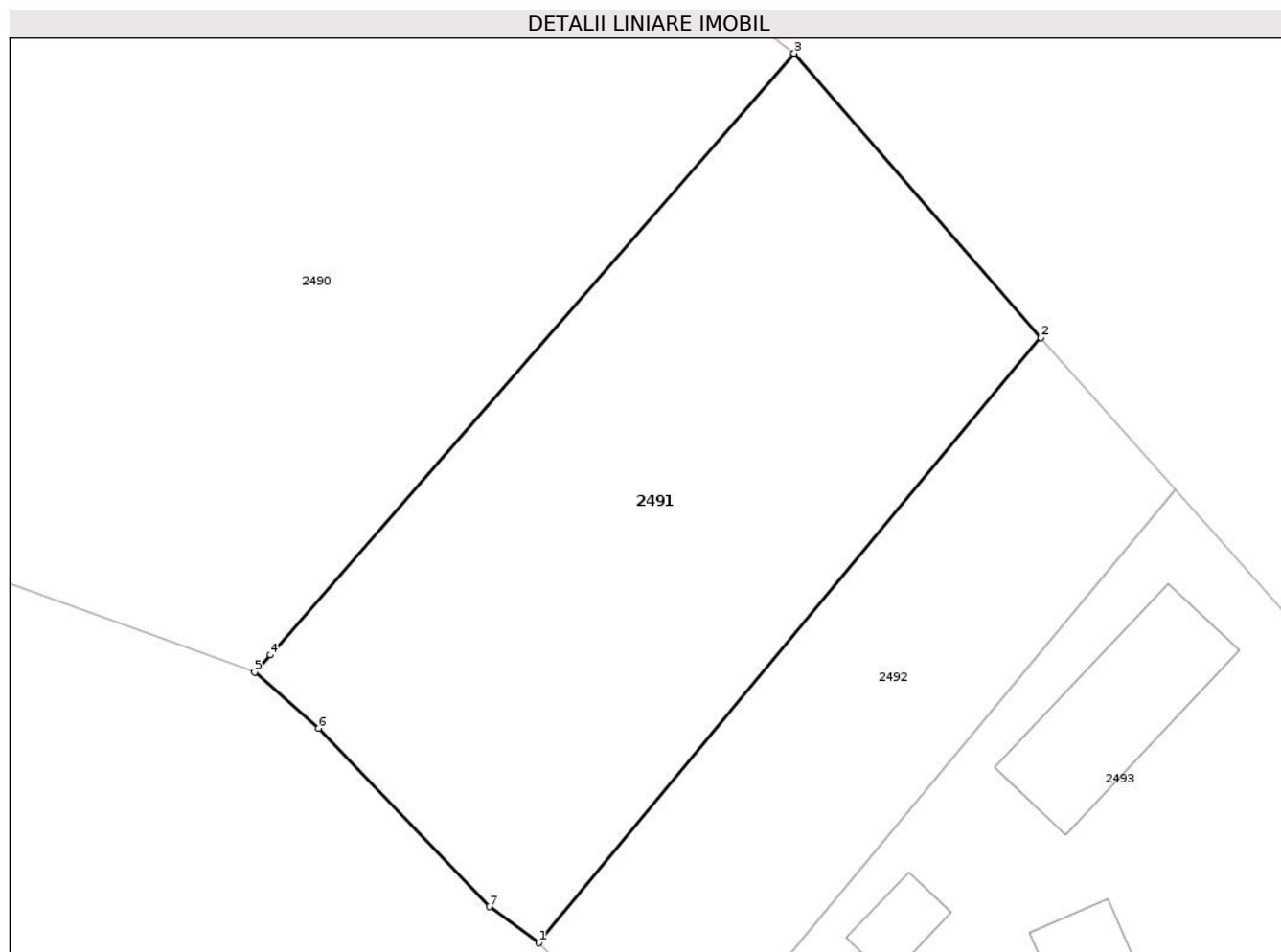
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50291	941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	913	12	178/1	-	
2	neproductiv	DA	28	12	178/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.285,08 622.553,865	2	618.312,882 622.587,336	43.512
2	618.312,882 622.587,336	3	618.299,226 622.603,069	20.833
3	618.299,226 622.603,069	4	618.270,23 622.569,787	44.141
4	618.270,23 622.569,787	5	618.269,355 622.568,834	1.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.269,355 622.568,834	6	618.272,892 622.565,73	4.706
6	618.272,892 622.565,73	7	618.282,344 622.555,864	13.663
7	618.282,344 622.555,864	1	618.285,08 622.553,865	3.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		480	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/435, din 28/11/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HÎRȚAN GH. VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

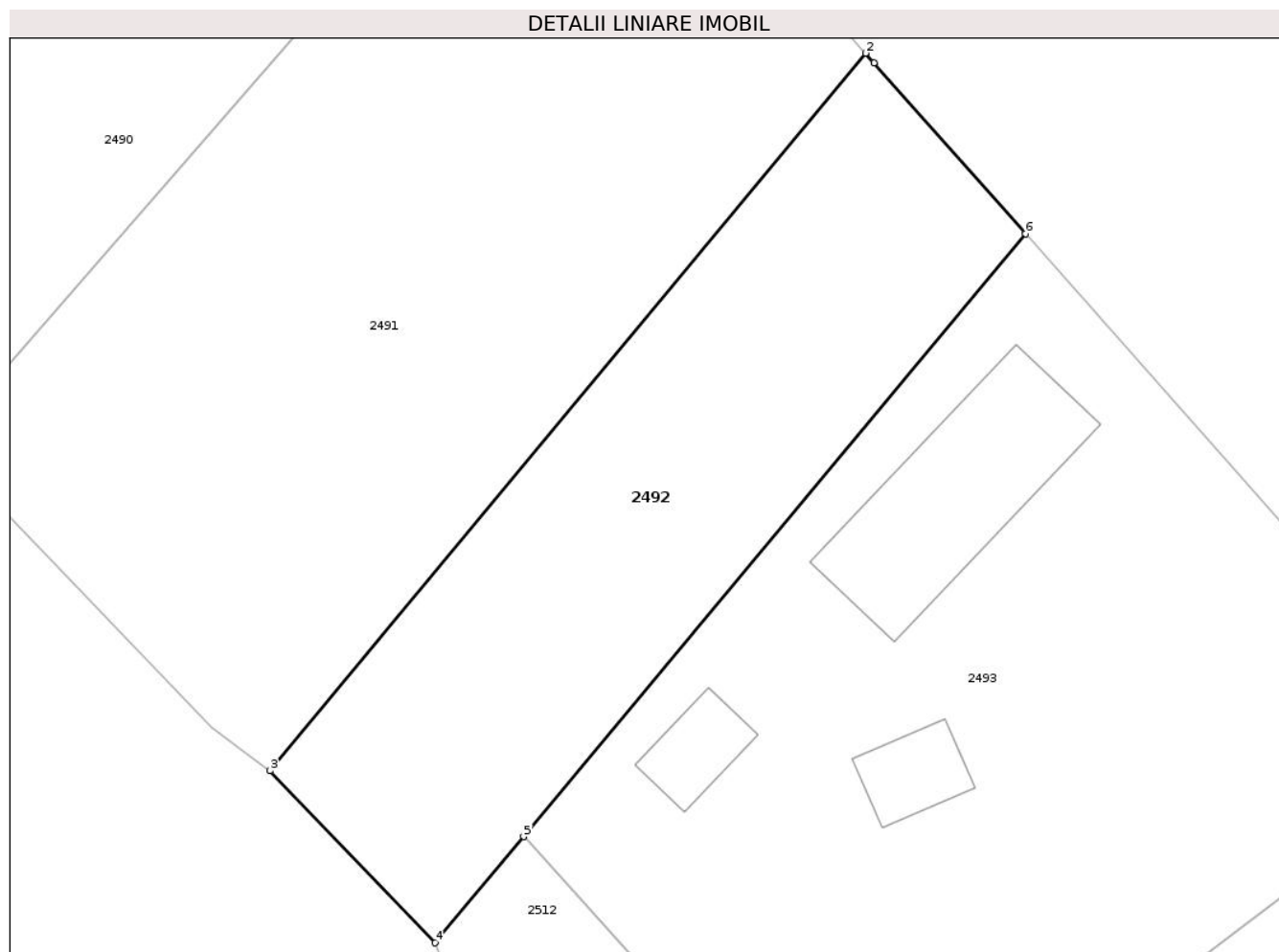
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	480	12	179/1 179/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.313,272 622.586,886	2	618.312,882 622.587,336	0.595
2	618.312,882 622.587,336	3	618.285,08 622.553,865	43.512
3	618.285,08 622.553,865	4	618.292,783 622.545,836	11.127
4	618.292,783 622.545,836	5	618.296,916 622.550,785	6.448
5	618.296,916 622.550,785	6	618.320,341 622.578,919	36.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.320,341 622.578,919	1	618.313,272 622.586,886	10.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Bl. 999999, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52978	1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52978-C1	Loc. Razboieni, Bl. 999999, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta (P) construita in anul 1990. Suprafata construita desfasurata=76 mp
A1.2	52978-C2	Loc. Razboieni, Bl. 999999, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Bucatarie de vara (P) construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata=16 mp
A1.3	52978-C3	Loc. Razboieni, Bl. 999999, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Grajd (P) construit in anul 1993. Suprafata construita desfasurata=16 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21228 / 13/04/2021		
Act Notarial nr. 4985, din 30/03/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 399 din 12.04.2021, emis de Comuna Razboieni;act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 13 din 26.05.1990, emis de Primaria Comunei Razboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂESCU MIHAI 2) CRĂESCU LUMINIȚA, bun comun	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂESCU LUMINIȚA, bun comun 2) CRĂESCU MIHAI	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

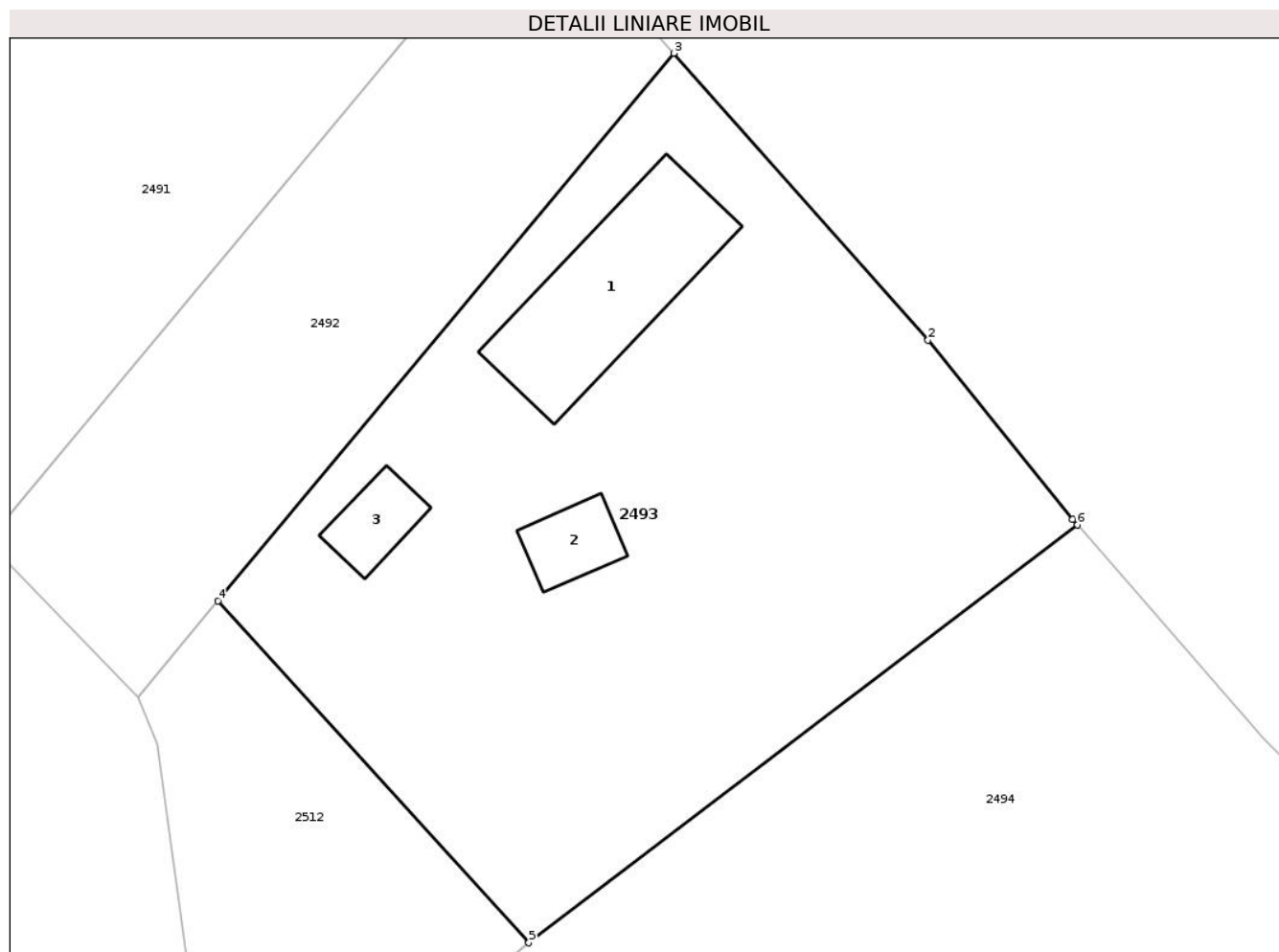
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52978	1.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	436	12	180/1	-	
2	arabil	DA	147	12	180/2	-	
3	livada	DA	417	12	180/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52978-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:76 mp; Locuința (P) construită în anul 1990. Suprafața construită desfășurată=76 mp
A1.2	52978-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; Bucătărie de vară (P) construită în anul 1993. Suprafața construită desfășurată=16 mp
A1.3	52978-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; Grajd (P) construit în anul 1993. Suprafața construită desfășurată=16 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.340,844 622.554,973	2	618.333,416 622.564,183	11.832
2	618.333,416 622.564,183	3	618.320,341 622.578,919	19.7
3	618.320,341 622.578,919	4	618.296,916 622.550,785	36.609
4	618.296,916 622.550,785	5	618.312,892 622.533,226	23.739
5	618.312,892 622.533,226	6	618.341,088 622.554,694	35.439
6	618.341,088 622.554,694	1	618.340,844 622.554,973	0.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.505	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/435, din 28/11/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HÎRȚAN GH. VASILE	A1

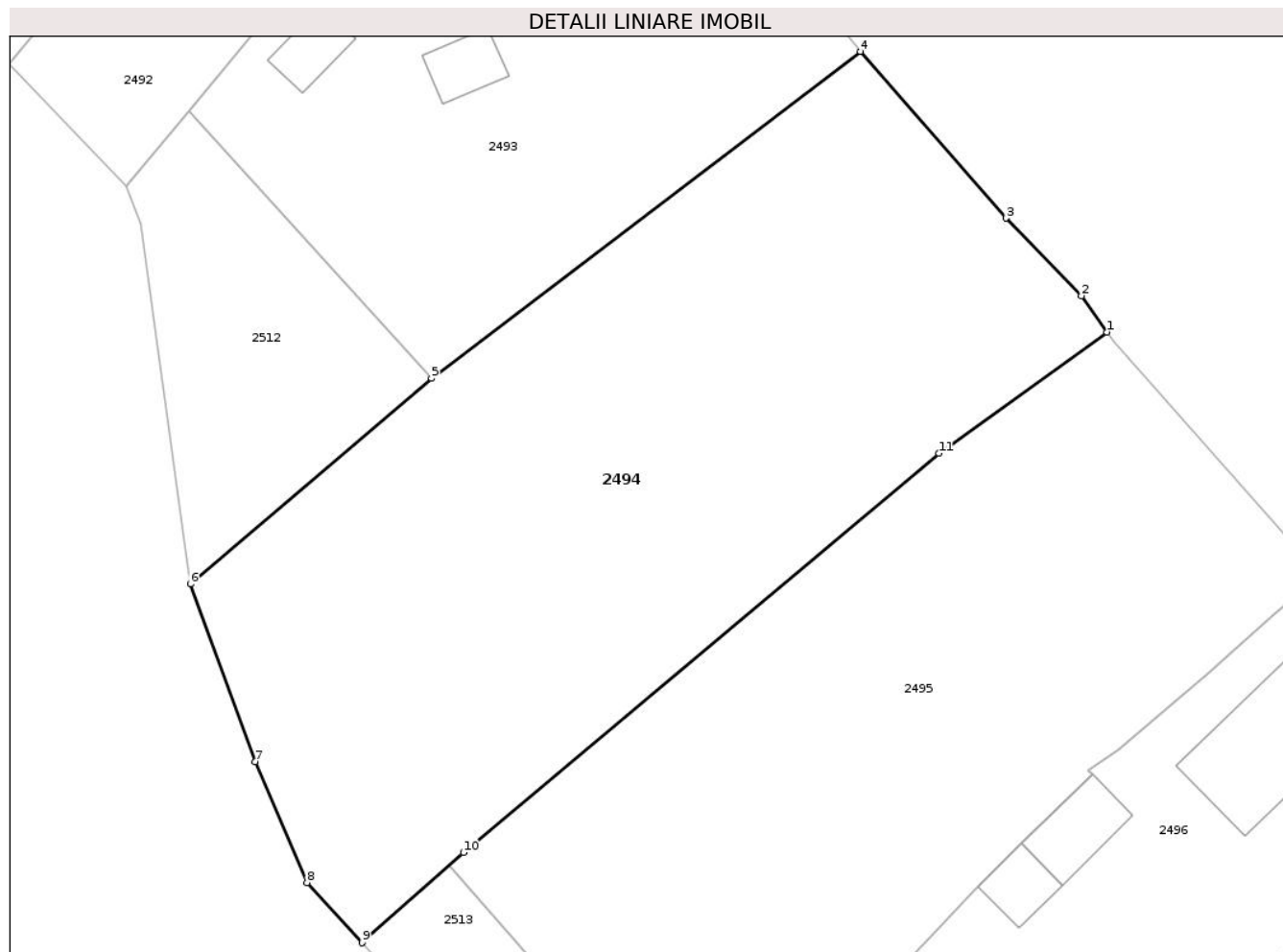
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.505	12	181/1 181/2 181/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.357,307 622.536,259	2	618.355,617 622.538,653	2.93
2	618.355,617 622.538,653	3	618.350,673 622.543,752	7.102
3	618.350,673 622.543,752	4	618.341,088 622.554,694	14.546
4	618.341,088 622.554,694	5	618.312,892 622.533,226	35.439
5	618.312,892 622.533,226	6	618.297,037 622.519,727	20.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.297,037 622.519,727	7	618.301,316 622.508,066	12.421
7	618.301,316 622.508,066	8	618.304,701 622.500,123	8.634
8	618.304,701 622.500,123	9	618.308,317 622.496,163	5.363
9	618.308,317 622.496,163	10	618.314,981 622.502,094	8.921
10	618.314,981 622.502,094	11	618.346,239 622.528,313	40.798
11	618.346,239 622.528,313	1	618.357,307 622.536,259	13.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/991, din 03/12/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HÎRȚAN I. IOAN 2) MANOLACHE I. ELENA 3) HIRȚAN I. DUMITRU 4) AMANCEI I. FRASINA	

C. Partea III. SARCINI .

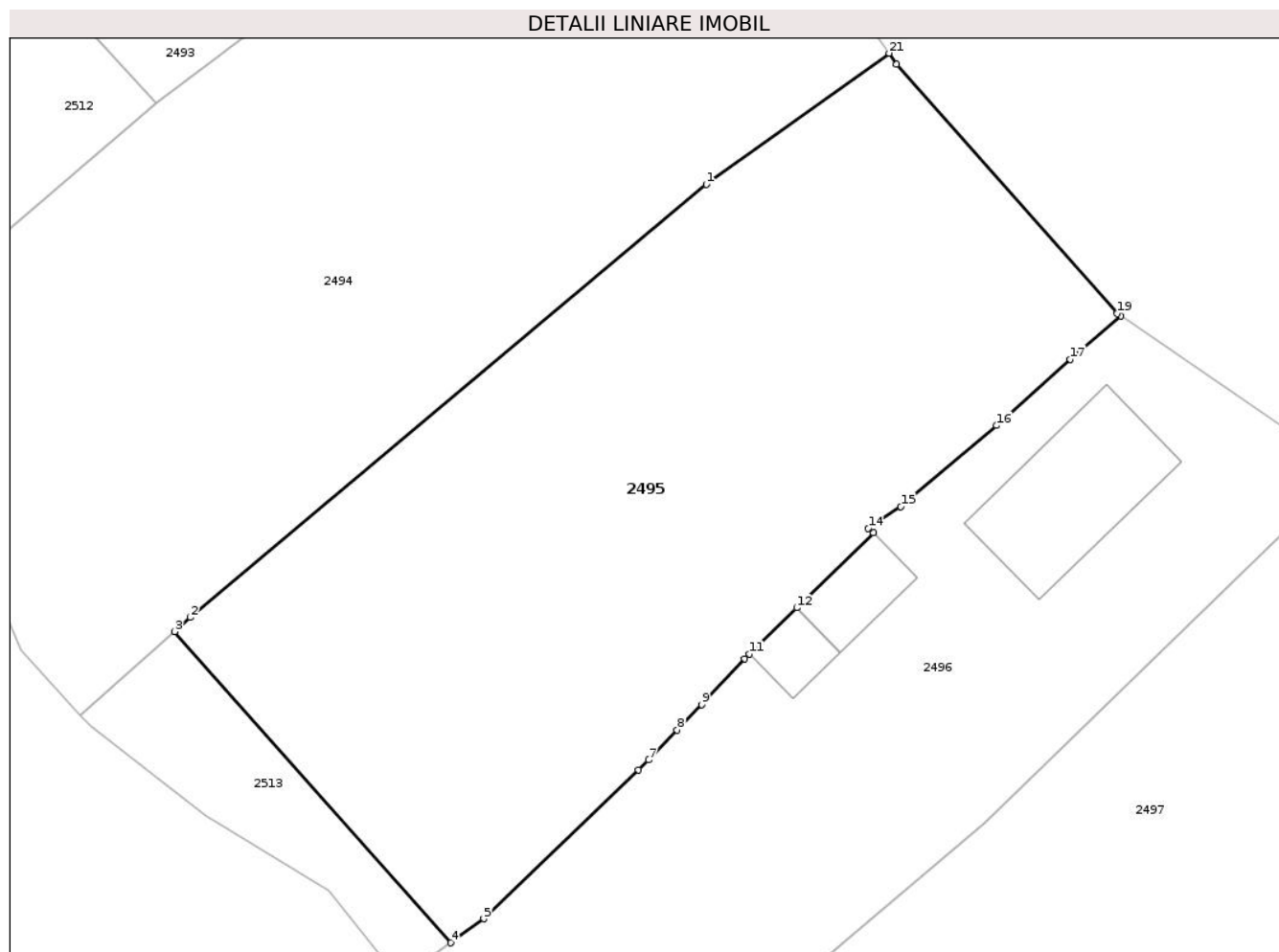
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	12	182/1 182/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.346,239 622.528,313	2	618.314,981 622.502,094	40.798
3	618.314,021 622.501,239	4	618.330,745 622.482,397	25.194
5	618.332,753 622.483,848	6	618.342,119 622.492,865	13.001
7	618.342,735 622.493,47	8	618.344,469 622.495,271	2.5
9	618.345,956 622.496,817	10	618.348,564 622.499,603	3.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	618.314,981 622.502,094	3	618.314,021 622.501,239	1.286
4	618.330,745 622.482,397	5	618.332,753 622.483,848	2.477
6	618.342,119 622.492,865	7	618.342,735 622.493,47	0.863
8	618.344,469 622.495,271	9	618.345,956 622.496,817	2.145
10	618.348,564 622.499,603	11	618.348,85 622.499,883	0.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	618.348,85 622.499,883	12	618.351,712 622.502,677	4.0
13	618.356,363 622.507,218	14	618.356,053 622.507,5	0.419
15	618.358,022 622.508,81	16	618.363,809 622.513,724	7.592
17	618.368,272 622.517,728	18	618.371,348 622.520,354	4.044
19	618.371,127 622.520,506	20	618.357,776 622.535,595	20.148
21	618.357,307 622.536,259	1	618.346,239 622.528,313	13.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	618.351,712 622.502,677	13	618.356,363 622.507,218	6.5
14	618.356,053 622.507,5	15	618.358,022 622.508,81	2.365
16	618.363,809 622.513,724	17	618.368,272 622.517,728	5.996
18	618.371,348 622.520,354	19	618.371,127 622.520,506	0.268
20	618.357,776 622.535,595	21	618.357,307 622.536,259	0.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52979	1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52979-C1	Loc. Razboieni, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta (P) construita in anul 1954. Suprafata construita desfasurata= 78 mp
A1.2	52979-C2	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Magazie (P) construita in anul 1954. Suprafata construita desfasurata= 25 mp
A1.3	52979-C3	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Grajd (P) construita in anul 1954. Suprafata construita desfasurata= 15 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24760 / 29/04/2021		
Act Administrativ nr. 21040, din 14/11/2019 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 1083 din 08.09.1975, emis de COMUNA RAZBOIENI; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 368 din 28.04.2021, emis de COMUNA RAZBOIENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂIDEANU VASILE 2) VĂIDEANU DOMNICA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂIDEANU DOMNICA, bun comun 2) VĂIDEANU VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

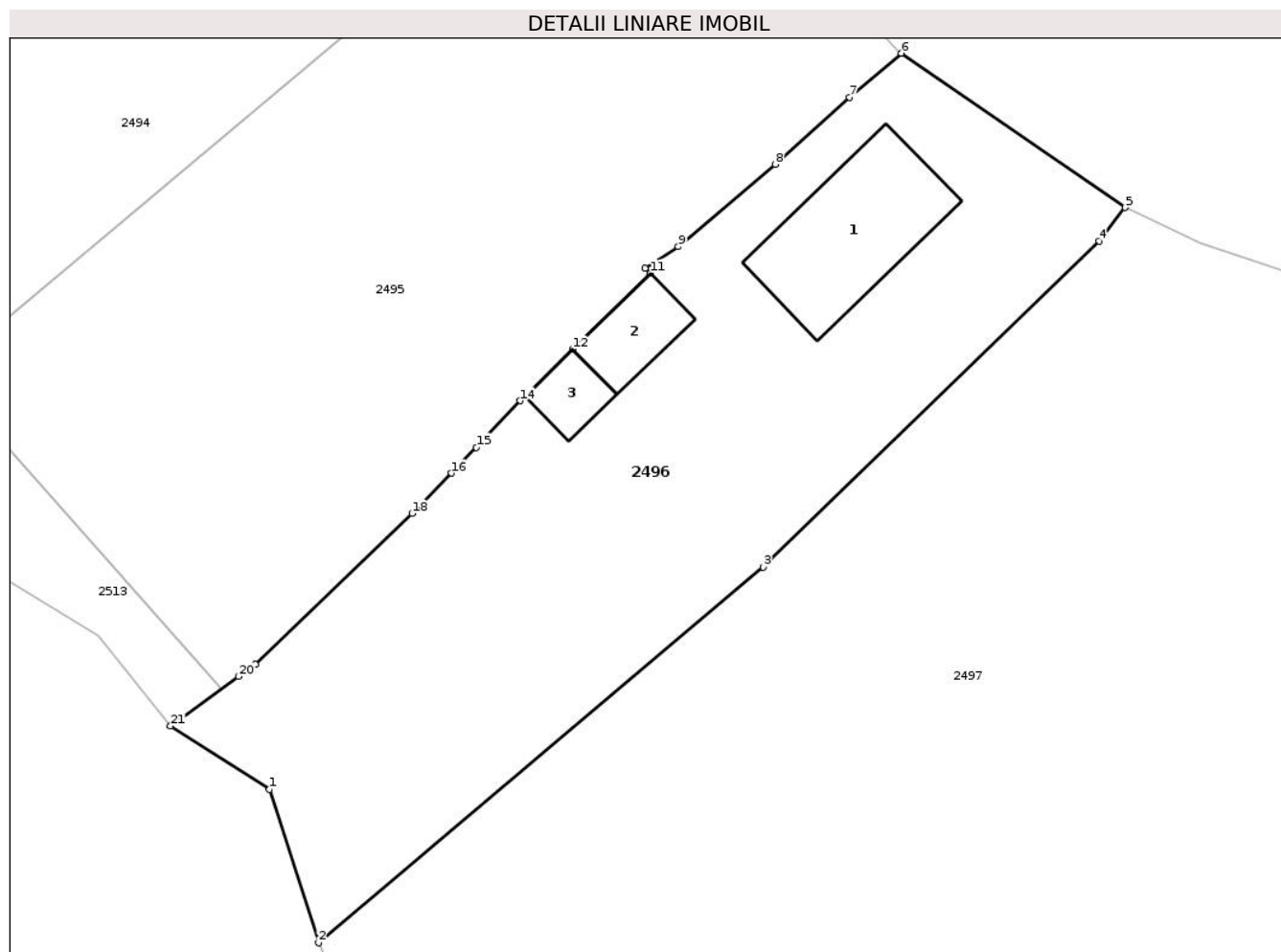
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52979	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	518	12	183a	-	
2	arabil	DA	482	12	183a	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52979-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta (P) construita in anul 1954. Suprafata construita desfasurata= 78 mp
A1.2	52979-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Magazie (P) construita in anul 1954. Suprafata construita desfasurata= 25 mp
A1.3	52979-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Grajd (P) construita in anul 1954. Suprafata construita desfasurata= 15 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.333,598 622.476,388	2	618.336,53 622.467,227	9.619
3	618.363,097 622.489,665	4	618.383,178 622.509,145	27.977
5	618.384,729 622.511,136	6	618.371,348 622.520,354	16.249
7	618.368,272 622.517,728	8	618.363,809 622.513,724	5.996
9	618.358,022 622.508,81	10	618.356,053 622.507,5	2.365
11	618.356,363 622.507,218	12	618.351,712 622.502,677	6.5
13	618.348,85 622.499,883	14	618.348,564 622.499,603	0.4
15	618.345,956 622.496,817	16	618.344,469 622.495,271	2.145
17	618.342,735 622.493,47	18	618.342,119 622.492,865	0.863
19	618.332,753 622.483,848	20	618.331,76 622.483,131	1.225
21	618.327,675 622.480,177	1	618.333,598 622.476,388	7.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	618.336,53 622.467,227	3	618.363,097 622.489,665	34.775
4	618.383,178 622.509,145	5	618.384,729 622.511,136	2.524
6	618.371,348 622.520,354	7	618.368,272 622.517,728	4.044
8	618.363,809 622.513,724	9	618.358,022 622.508,81	7.592
10	618.356,053 622.507,5	11	618.356,363 622.507,218	0.419
12	618.351,712 622.502,677	13	618.348,85 622.499,883	4.0
14	618.348,564 622.499,603	15	618.345,956 622.496,817	3.816
16	618.344,469 622.495,271	17	618.342,735 622.493,47	2.5
18	618.342,119 622.492,865	19	618.332,753 622.483,848	13.001
20	618.331,76 622.483,131	21	618.327,675 622.480,177	5.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.277	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/972, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MÎNDRU C. CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

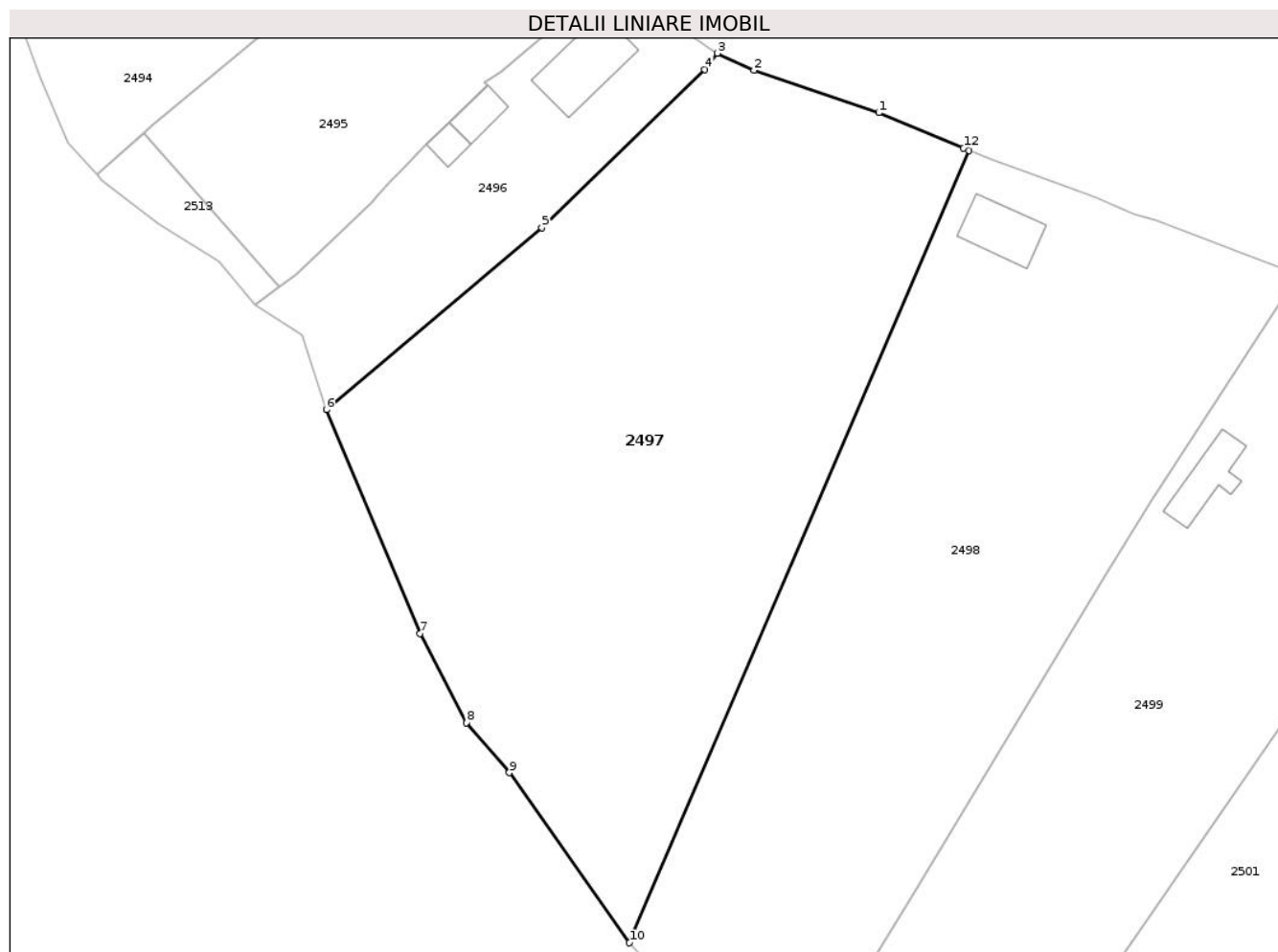
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.277	12	183/1 183/2 183/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.404,626 622.503,819	2	618.389,235 622.509,041	16.253
2	618.389,235 622.509,041	3	618.384,729 622.511,136	4.969
3	618.384,729 622.511,136	4	618.383,178 622.509,145	2.524
4	618.383,178 622.509,145	5	618.363,097 622.489,665	27.977
5	618.363,097 622.489,665	6	618.336,53 622.467,227	34.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.336,53 622.467,227	7	618.348,08 622.439,682	29.869
7	618.348,08 622.439,682	8	618.353,788 622.428,704	12.373
8	618.353,788 622.428,704	9	618.359,082 622.422,545	8.122
9	618.359,082 622.422,545	10	618.373,878 622.401,593	25.65
10	618.373,878 622.401,593	11	618.415,734 622.499,174	106.179
11	618.415,734 622.499,174	12	618.415,061 622.499,456	0.73
12	618.415,061 622.499,456	1	618.404,626 622.503,819	11.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.882	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/1015, din 30/05/2002 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPA VIRGIL 2) POPA I. TUDOR 3) POPA ROMEO 4) POPA I. DAN 5) POPA I. VIOREL	
Act Administrativ nr. 3496, din 18/10/2024 emis de Primaria Comunei Razboieni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) POPA ROMEO 2) POPA VIRGIL 3) POPA I. VIOREL 4) POPA I. TUDOR 5) POPA I. DAN	

C. Partea III. SARCINI .

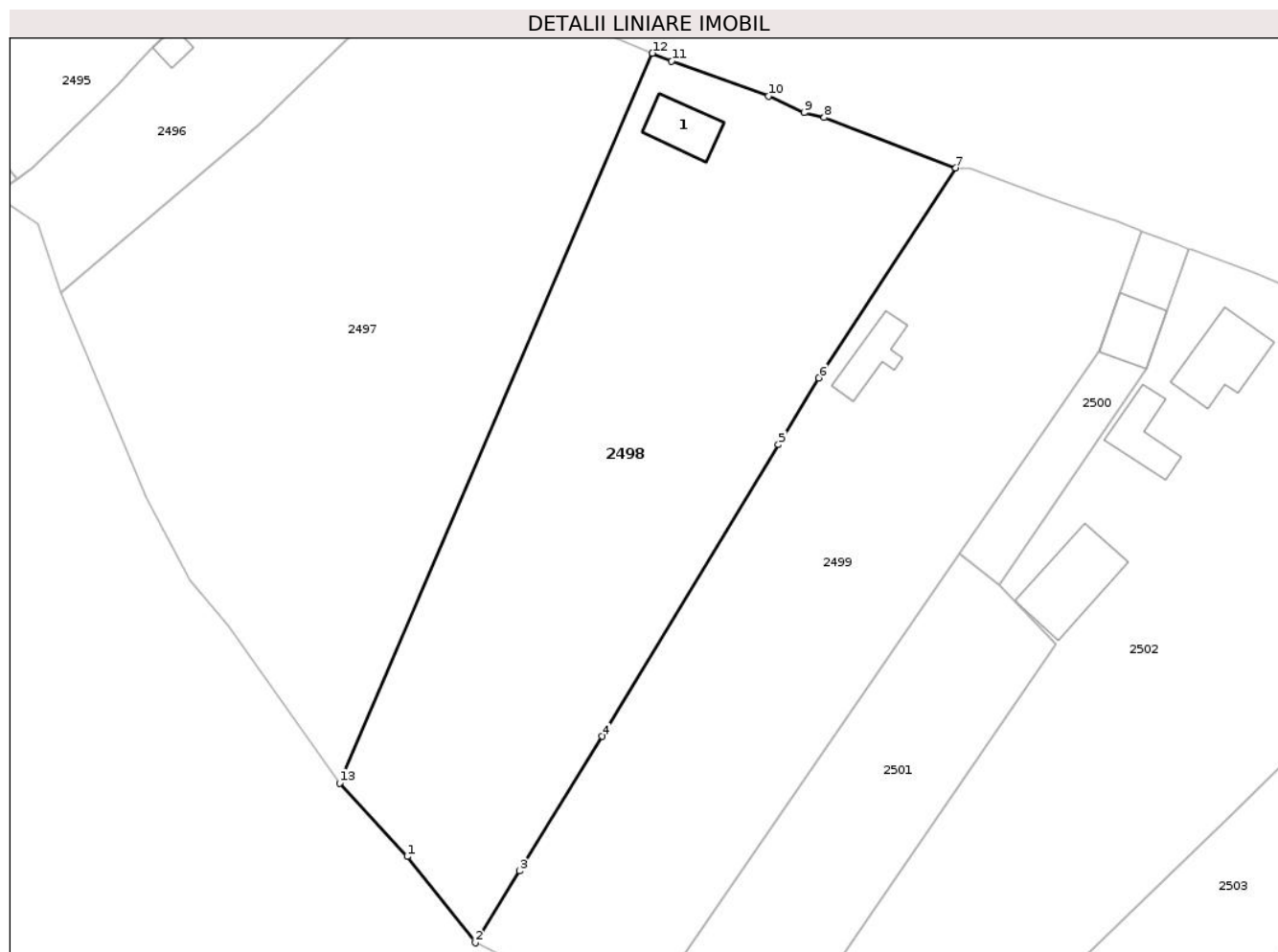
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	882	12	84/1	-	nr.topografic cf.scara 1:2000 12/184/1
2	arabil	DA	3.000	12	84/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.382,947 622.391,771	2	618.392,031 622.380,233	14.685
2	618.392,031 622.380,233	3	618.397,956 622.389,849	11.295
3	618.397,956 622.389,849	4	618.409,032 622.407,824	21.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	618.409,032 622.407,824	5	618.432,604 622.446,84	45.584
5	618.432,604 622.446,84	6	618.437,99 622.455,755	10.416
6	618.437,99 622.455,755	7	618.456,332 622.483,819	33.526
7	618.456,332 622.483,819	8	618.438,724 622.490,564	18.856
8	618.438,724 622.490,564	9	618.436,052 622.491,243	2.757
9	618.436,052 622.491,243	10	618.431,288 622.493,442	5.247
10	618.431,288 622.493,442	11	618.418,305 622.498,099	13.793
11	618.418,305 622.498,099	12	618.415,734 622.499,174	2.787
12	618.415,734 622.499,174	13	618.373,878 622.401,593	106.179
13	618.373,878 622.401,593	1	618.382,947 622.391,771	13.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51193	3.353	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51193-C1	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa (bucatarie) construita din caramida in anul 1992 , compusa din doua camere si magazie, acoperita cu azbociment. Suprafata construita desfasurata 49 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34098 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. 409, din 11/07/2017 emis de BIN. Soric Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) MĂZĂRIANU ANTON - IOAN	A1, A1.1
51396 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. 416, din 12/09/2024 emis de BIN Soric Cristina (act notarial nr ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITĂȚII LEGALE aut. nr. 413 din 12.09.2024, emis de BIN Soric Cristina);		
B4	Se notează lichidarea regimului comunității legale, încheiată între Măzărianu Anton Ioan și Măzărianu Maria, stabilindu-se cota de contributie la dobandirea și contractarea bunurilor comune de 1/2 pentru fiecare soț, bunuri comune ce devin bunuri in coproprietate pe cote- parti de 1/2.	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MĂZĂRIANU ANTON-IOAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

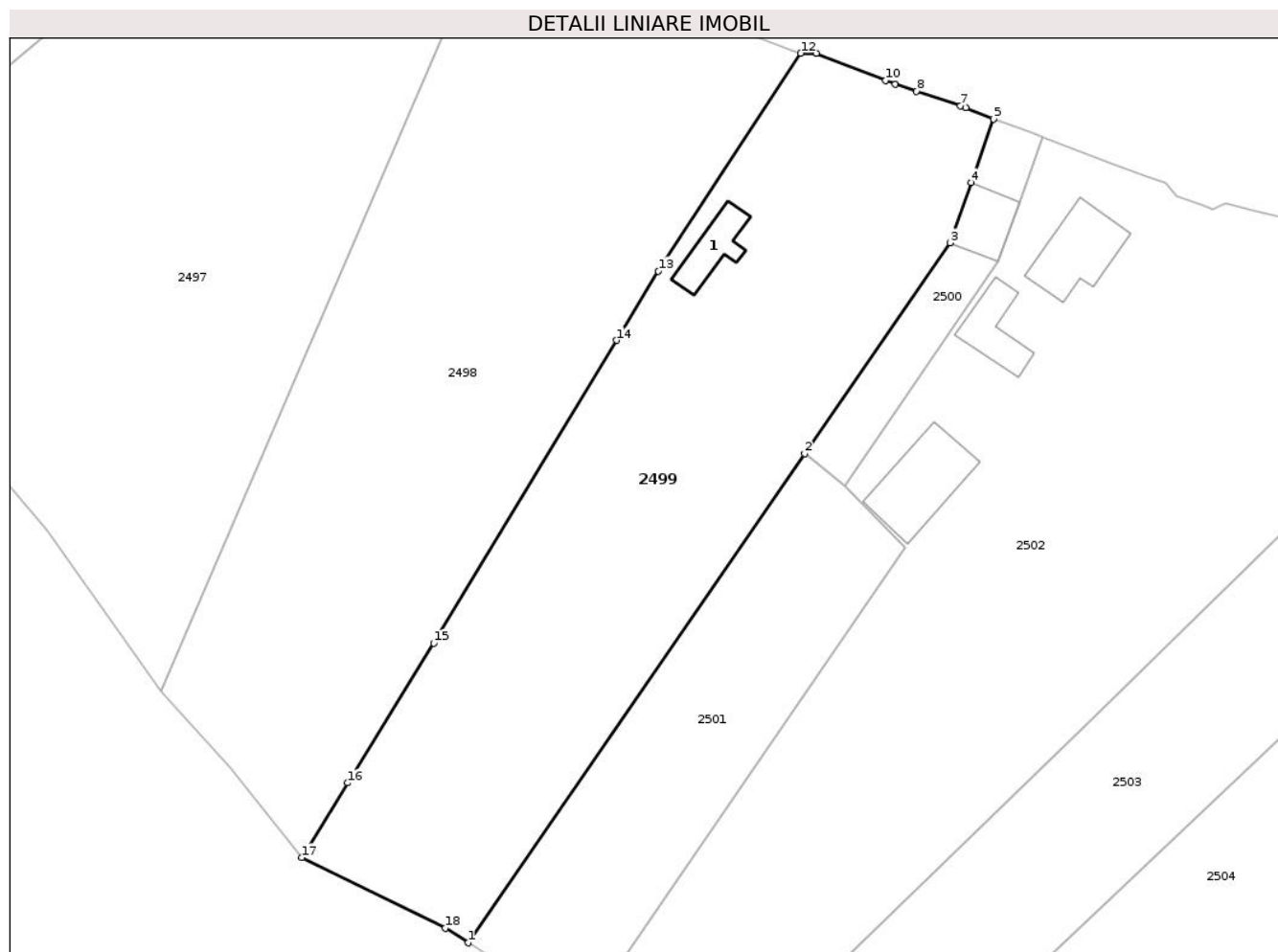
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
34098 / 12/07/2017			
Act Notarial nr. 409, din 11/07/2017 emis de BIN. Soric Cristina;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂZĂRIANU ELENA		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51193	3.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	632	12	185/1 185/2	-	
2	arabil	DA	714	12	185/1,2	-	
3	faneata	DA	1.685	12	185/1,2	-	
4	arabil	DA	322	12	185/1,2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51193-C1	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa (bucatarie) construita din caramida in anul 1992 , compusa din doua camere si magazie, acoperita cu azbociment. Suprafata construita desfasurata 49 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.413,464 622.369,249	2	618.456,859 622.432,251	76.501
2	618.456,859 622.432,251	3	618.475,569 622.459,418	32.987
3	618.475,569 622.459,418	4	618.478,315 622.467,145	8.2
4	618.478,315 622.467,145	5	618.481,199 622.475,346	8.693
5	618.481,199 622.475,346	6	618.477,599 622.476,771	3.872
6	618.477,599 622.476,771	7	618.476,938 622.477,033	0.711
7	618.476,938 622.477,033	8	618.471,279 622.478,922	5.966
8	618.471,279 622.478,922	9	618.468,546 622.479,87	2.893
9	618.468,546 622.479,87	10	618.467,299 622.480,317	1.325
10	618.467,299 622.480,317	11	618.458,332 622.483,784	9.614
11	618.458,332 622.483,784	12	618.456,332 622.483,819	2.0
12	618.456,332 622.483,819	13	618.437,99 622.455,755	33.526
13	618.437,99 622.455,755	14	618.432,604 622.446,84	10.416
14	618.432,604 622.446,84	15	618.409,032 622.407,824	45.584
15	618.409,032 622.407,824	16	618.397,956 622.389,849	21.113
16	618.397,956 622.389,849	17	618.392,031 622.380,233	11.295
17	618.392,031 622.380,233	18	618.410,52 622.371,127	20.61
18	618.410,52 622.371,127	1	618.413,464 622.369,249	3.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51192	Din acte: 0 Masurata: 336	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51192-C1	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa (garaj) construita din lut in anul 1994 acoperita cu azbociment. Suprafata construita desfasurata 55 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34099 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. 409, din 11/07/2017 emis de NP Soric Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/3 1) MĂZĂRIANU ANTON IOAN	A1, A1.1
34120 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. C.V. aut. nr. 411, din 11/07/2017 emis de Soric Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MĂZĂRIANU ANA-MARIA, soți 2) MĂZĂRIANU IUSTINIAN-ADRIAN	A1, A1.1
34113 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. 410, din 11/07/2017 emis de BIN. Soric Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ȘOLDAN GHEORGHE, - soti, 2) ȘOLDAN ELENA	A1, A1.1
51416 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut . nr. 416, din 12/09/2024 emis de Soric Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) MĂZĂRIANU ANTON-IOAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34099 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. 409, din 11/07/2017 emis de NP Soric Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MĂZĂRIANU ELENA	A1, A1.1
34120 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. C.V. aut. nr. 411, din 11/07/2017 emis de Soric Cristina;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MĂZĂRIANU ELENA	A1, A1.1
34113 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. 410, din 11/07/2017 emis de BIN. Soric Cristina;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota	A1, A1.1

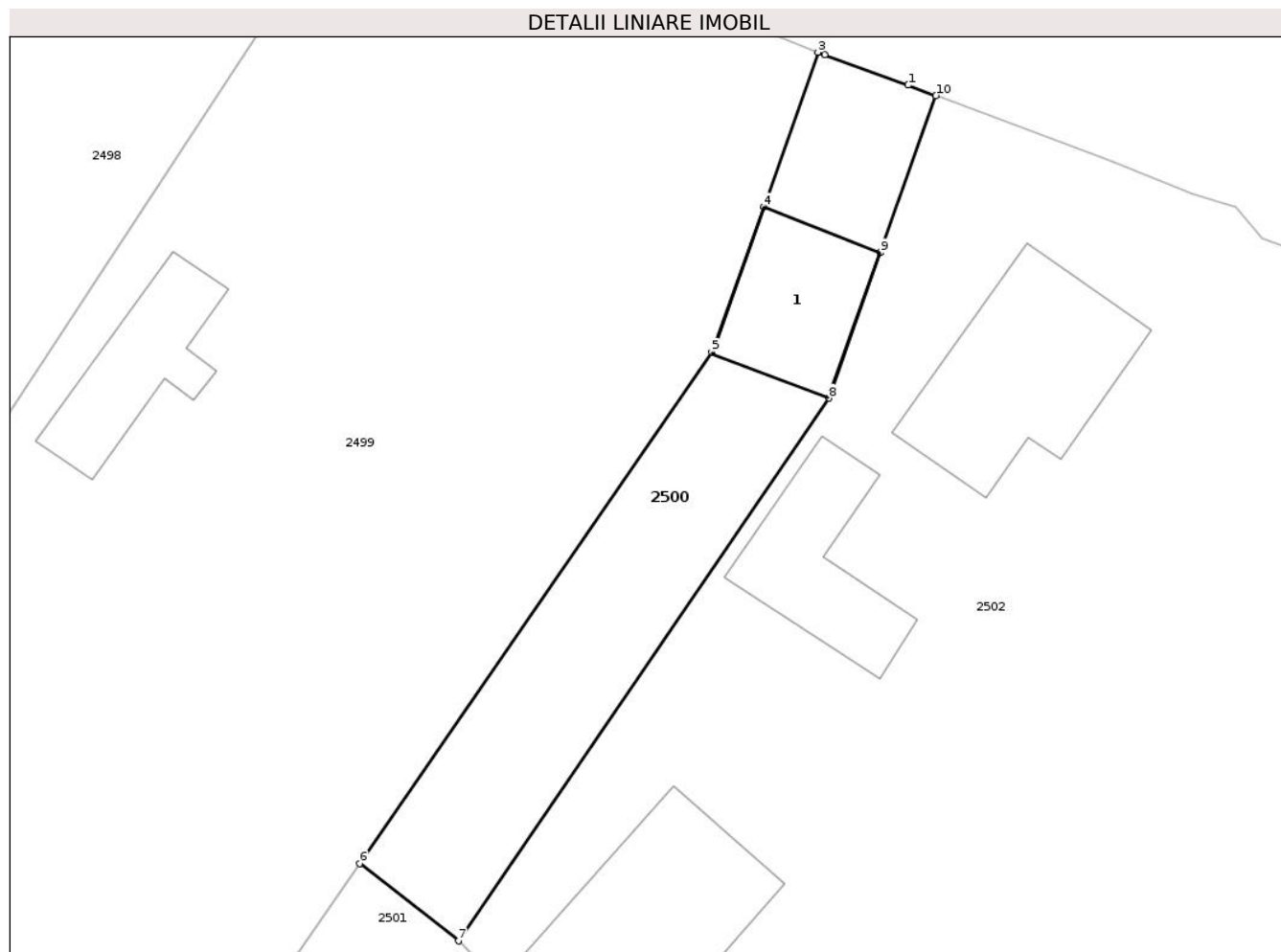
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MĂZĂRIANU ELENA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51192	Din acte: 0 Masurata: 336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	12	185/1,2	-	Cale de acces pentru loturile 2, 3 si 4 .

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51192-C1	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa (garaj) construita din lut in anul 1994 acoperita cu azbociment. Suprafata construita desfasurata 55 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.485,986 622.473,596	2	618.481,558 622.475,204	4.711
2	618.481,558 622.475,204	3	618.481,199 622.475,346	0.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	618.481,199 622.475,346	4	618.478,315 622.467,145	8.693
4	618.478,315 622.467,145	5	618.475,569 622.459,418	8.2
5	618.475,569 622.459,418	6	618.456,859 622.432,251	32.987
6	618.456,859 622.432,251	7	618.462,11 622.428,139	6.669
7	618.462,11 622.428,139	8	618.481,774 622.456,971	34.899
8	618.481,774 622.456,971	9	618.484,52 622.464,698	8.2
9	618.484,52 622.464,698	10	618.487,459 622.473,043	8.847
10	618.487,459 622.473,043	1	618.485,986 622.473,596	1.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51194	1.318	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34104 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. 410, din 11/07/2017 emis de BIN. Soric Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘOLDAN ELENA 2) ȘOLDAN GHEORGHE, - soti,	A1

C. Partea III. SARCINI

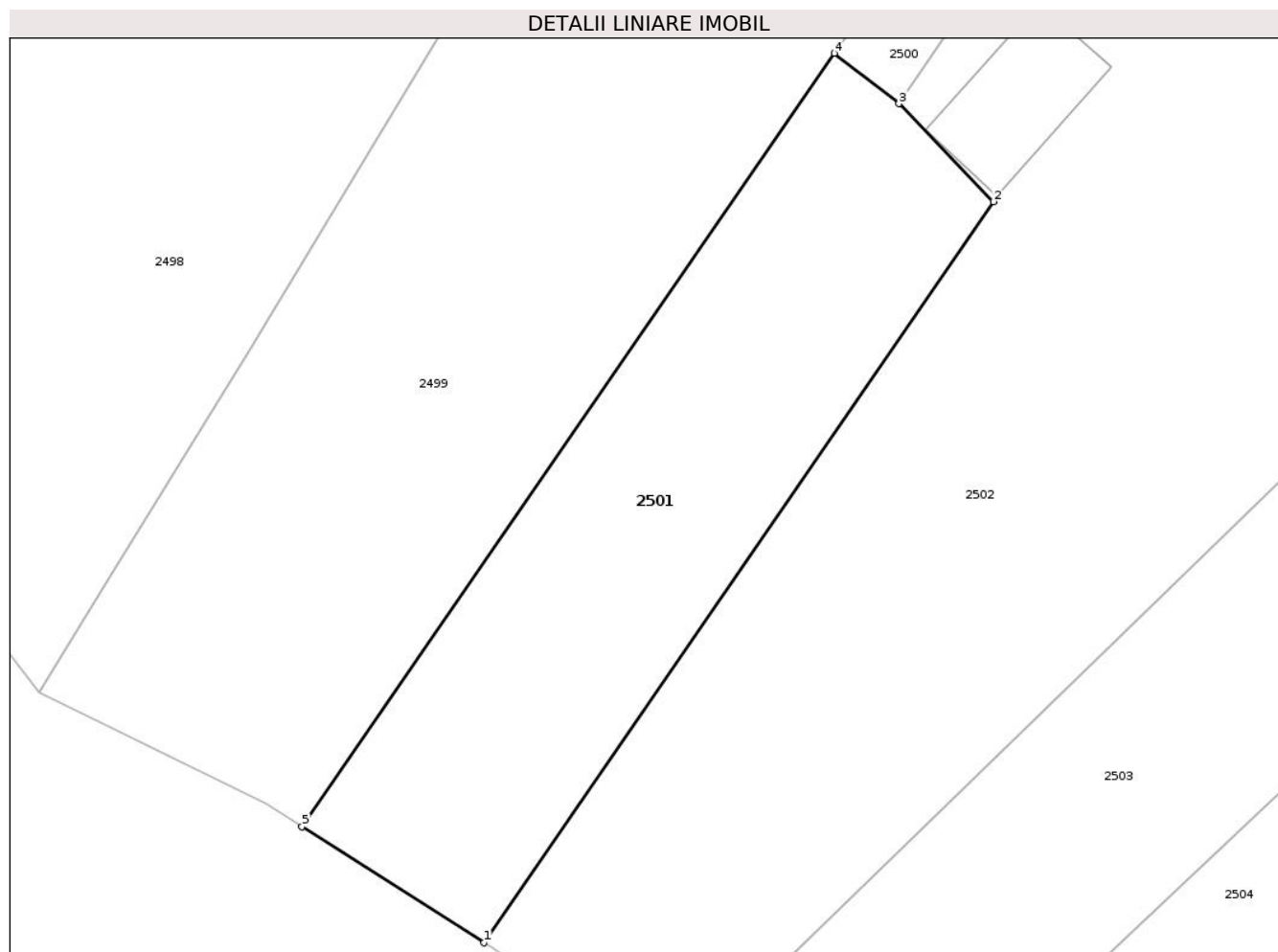
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34104 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. 410, din 11/07/2017 emis de BIN. Soric Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂZĂRIANU ELENA, -soti, 2) MĂZĂRIANU A. ION	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51194	1.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.318	12	185/1,2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.428,28 622.359,797	2	618.469,799 622.420,169	73.271
2	618.469,799 622.420,169	3	618.462,11 622.428,139	11.074
3	618.462,11 622.428,139	4	618.456,859 622.432,251	6.669
4	618.456,859 622.432,251	5	618.413,464 622.369,249	76.501
5	618.413,464 622.369,249	1	618.428,28 622.359,797	17.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51195	4.993	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51195-C1	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta construita din caramida in anul 1994, compusa din 4 camere si doua holuri, acoperita cu tabla. Suprafata construita desfasurata 92 m.p.
A1.2	51195-C2	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta construita din caramida in anul 1992, compusa din doua camere, antreu si o magazie, acoperita cu azbociment. Suprafata construita desfasurata 56 mp
A1.3	51195-C3	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexa (grajd) construita din lut in anul 1994, acoperita cu dranita. Suprafata construita desfasurata 110 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34119 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. 411, din 11/07/2017 emis de BIN Soric Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZARIANU IUSTINIAN ADRIAN 2) MĂZĂRIANU ANA-MARIA, soți	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

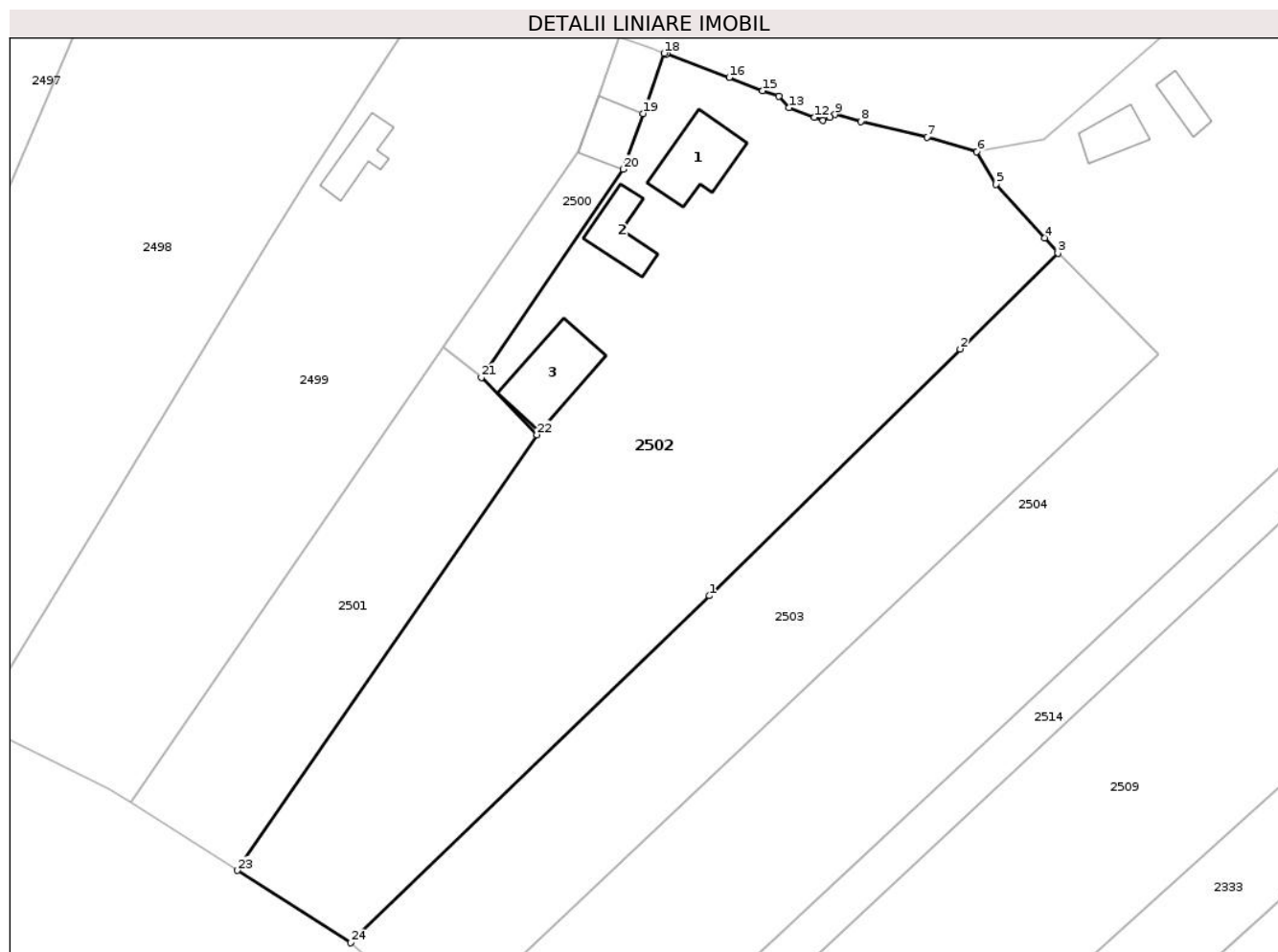
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34119 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. 411, din 11/07/2017 emis de BIN Soric Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂZĂRIANU ELENA, soți 2) MĂZĂRIANU A. ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51195	4.993	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.204	12	185/1,2	-	
2	vie	DA	687	12	185/1,2	-	
3	livada	DA	1.353	12	185/1,2	-	
4	arabil	DA	1.749	12	185/1,2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51195-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta construita din caramida in anul 1994, compusa din 4 camere si doua holuri, acoperita cu tabla. Suprafata construita desfasurata 92 m.p.
A1.2	51195-C2	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta construita din caramida in anul 1992, compusa din doua camere, antreu si o magazie, acoperita cu azbociment. Suprafata construita desfasurata 56 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	51195-C3	construcții anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexa (grajd) construita din lut in anul 1994, acoperita cu dranita. Suprafata construita desfasurata 110 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.493,705 622.397,86	2	618.528,499 622.432,044	48.777
3	618.542,037 622.445,344	4	618.540,22 622.447,463	2.791
5	618.533,439 622.454,88	6	618.530,825 622.459,414	5.234
7	618.523,906 622.461,417	8	618.514,687 622.463,581	9.47
9	618.511,159 622.464,549	10	618.510,437 622.464,187	0.808
11	618.509,492 622.463,713	12	618.508,285 622.464,156	1.286
13	618.504,769 622.465,484	14	618.503,384 622.467,094	2.124
15	618.501,108 622.467,844	16	618.496,451 622.469,663	5.0
17	618.487,767 622.472,927	18	618.487,459 622.473,043	0.329
19	618.484,52 622.464,698	20	618.481,774 622.456,971	8.2
21	618.462,11 622.428,139	22	618.469,799 622.420,169	11.074
23	618.428,28 622.359,797	24	618.444,001 622.349,768	18.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	618.528,499 622.432,044	3	618.542,037 622.445,344	18.978
4	618.540,22 622.447,463	5	618.533,439 622.454,88	10.05
6	618.530,825 622.459,414	7	618.523,906 622.461,417	7.203
8	618.514,687 622.463,581	9	618.511,159 622.464,549	3.658
10	618.510,437 622.464,187	11	618.509,492 622.463,713	1.057
12	618.508,285 622.464,156	13	618.504,769 622.465,484	3.758
14	618.503,384 622.467,094	15	618.501,108 622.467,844	2.396
16	618.496,451 622.469,663	17	618.487,767 622.472,927	9.277
18	618.487,459 622.473,043	19	618.484,52 622.464,698	8.847
20	618.481,774 622.456,971	21	618.462,11 622.428,139	34.899
22	618.469,799 622.420,169	23	618.428,28 622.359,797	73.271
24	618.444,001 622.349,768	1	618.493,705 622.397,86	69.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.527	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/959, din 18/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIURDEA I. ZOÎȚA 2) CRĂESCU I. PETRACHE 3) CRĂIESCU GH. ELENA 4) MĂZĂREANU A. ION 5) CRĂESCU V. VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

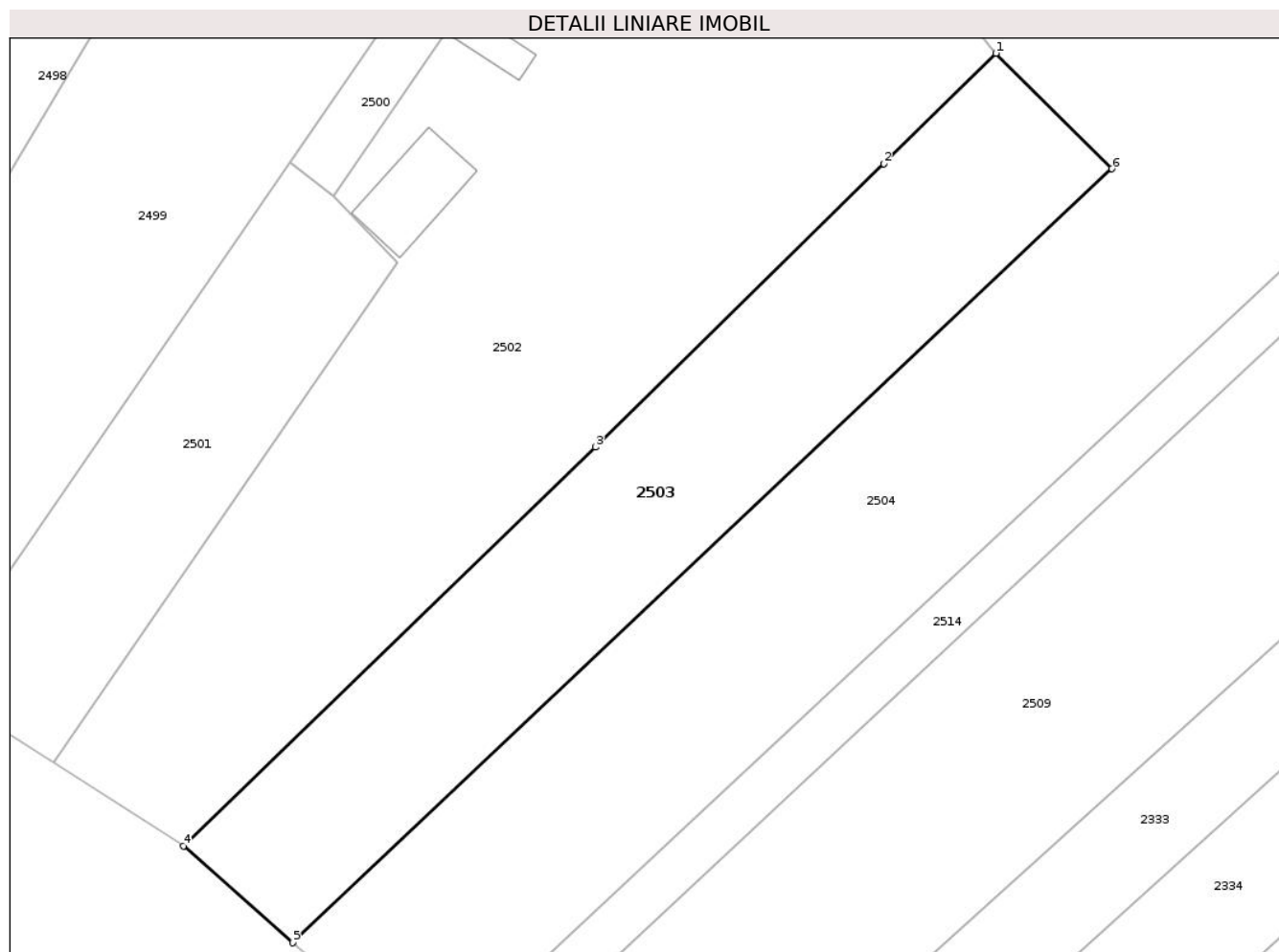
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.527	12	185/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.542,037 622.445,344	2	618.528,499 622.432,044	18.978
2	618.528,499 622.432,044	3	618.493,705 622.397,86	48.777
3	618.493,705 622.397,86	4	618.444,001 622.349,768	69.162
4	618.444,001 622.349,768	5	618.457,169 622.338,083	17.605
5	618.457,169 622.338,083	6	618.556,039 622.431,4	135.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.556,039 622.431,4	1	618.542,037 622.445,344	19.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.583 Masurata: 5.585	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; acoperita cu tabla
A1.2		Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2024		
Act Administrativ nr. 52/993, din 03/04/2003 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HÎRȚAN GH. MIHAI 2) HÎRȚAN GH. NECULAI 3) HÎRȚAN GH. CONSTANTIN 4) HÎRȚAN GH. VASILE 5) HÎRȚAN GH. GHEORGHE 6) HÎRȚAN GH. DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 3496, din 18/10/2024 emis de Primaria Comunei Razboieni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HÎRȚAN GH. MIHAI 2) HÎRȚAN GH. VASILE 3) HÎRȚAN GH. NECULAI 4) HÎRȚAN GH. DUMITRU 5) HÎRȚAN GH. CONSTANTIN 6) HÎRȚAN GH. GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

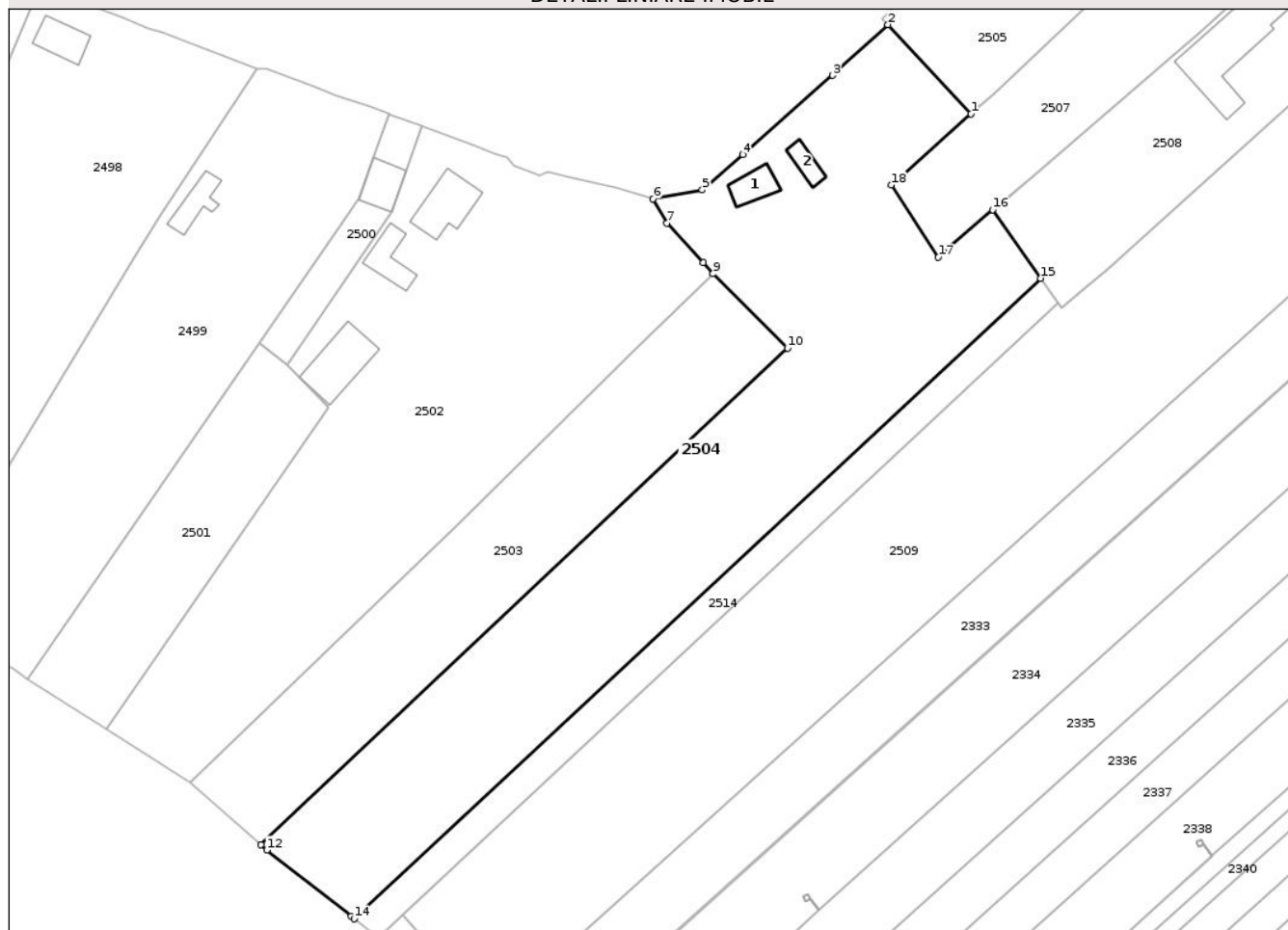
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.583 Masurata: 5.585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	882	12	186/1	-	
2	livada	DA	1.710	12	186/2 186/4	-	
3	arabil	DA	2.993	12	186/3 186/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; acoperita cu tabla
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.590,512 622.475,374	2	618.574,89 622.492,115	22.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	618.574,89 622.492,115	3	618.564,504 622.482,606	14.082
3	618.564,504 622.482,606	4	618.547,63 622.467,681	22.527
4	618.547,63 622.467,681	5	618.540,028 622.461,087	10.063
5	618.540,028 622.461,087	6	618.530,825 622.459,414	9.354
6	618.530,825 622.459,414	7	618.533,439 622.454,88	5.234
7	618.533,439 622.454,88	8	618.540,22 622.447,463	10.05
8	618.540,22 622.447,463	9	618.542,037 622.445,344	2.791
9	618.542,037 622.445,344	10	618.556,039 622.431,4	19.761
10	618.556,039 622.431,4	11	618.457,169 622.338,083	135.953
11	618.457,169 622.338,083	12	618.458,282 622.337,096	1.488
12	618.458,282 622.337,096	13	618.474,114 622.324,648	20.14
13	618.474,114 622.324,648	14	618.474,7 622.324,194	0.741
14	618.474,7 622.324,194	15	618.603,575 622.444,47	176.281
15	618.603,575 622.444,47	16	618.594,548 622.457,345	15.724
16	618.594,548 622.457,345	17	618.584,342 622.448,42	13.558
17	618.584,342 622.448,42	18	618.575,5 622.462,002	16.207
18	618.575,5 622.462,002	1	618.590,512 622.475,374	20.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.512	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/29, din 15/12/2001 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAIA D. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

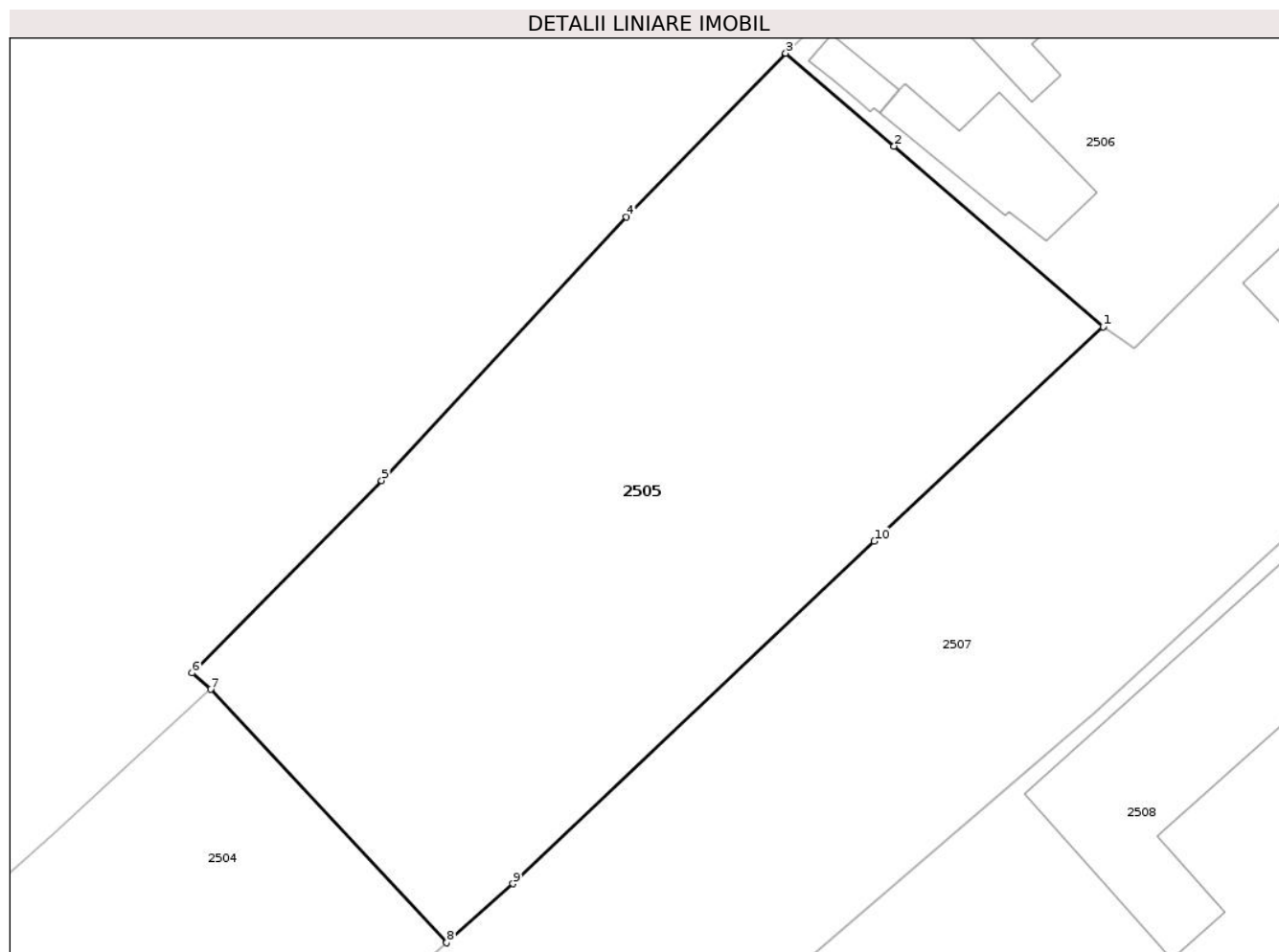
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.512	12	187/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.633,904 622.516,064	2	618.620,088 622.528,014	18.267
2	618.620,088 622.528,014	3	618.612,926 622.534,145	9.428
3	618.612,926 622.534,145	4	618.602,397 622.523,321	15.1
4	618.602,397 622.523,321	5	618.586,209 622.505,913	23.772
5	618.586,209 622.505,913	6	618.573,69 622.493,207	17.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.573,69 622.493,207	7	618.574,89 622.492,115	1.622
7	618.574,89 622.492,115	8	618.590,512 622.475,374	22.898
8	618.590,512 622.475,374	9	618.594,889 622.479,273	5.862
9	618.594,889 622.479,273	10	618.618,788 622.501,905	32.915
10	618.618,788 622.501,905	1	618.633,904 622.516,064	20.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51481	Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51481-C1	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Locuinta (P) construita in anul 1992. Suprafata construita desfasurata=99 mp
A1.2	51481-C2	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Magazie (P) construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata=62 mp
A1.3	51481-C3	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa (P) construita in anul 1995. Suprafata construita desfasurata=13 mp
A1.4	51481-C4	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa (P) construita in anul 1995. Suprafata construita desfasurata=10 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48815 / 26/08/2019		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 9155, din 18/09/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN NEAMT (act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr. 3029 din 20.08.2019, emis de Primaria Razboieni; act notarial nr Incheiere de rectificare nr.25 din 25.09.2019, emis de RIGLEA ADRIAN; act administrativ nr certificat de casatorie nr. 890 din 09.07.1977, emis de Primaria Războieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNESCU FLORENTINA 2) CORNESCU CRISTOFOR, -soti	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNESCU CRISTOFOR, -soti 2) CORNESCU FLORENTINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

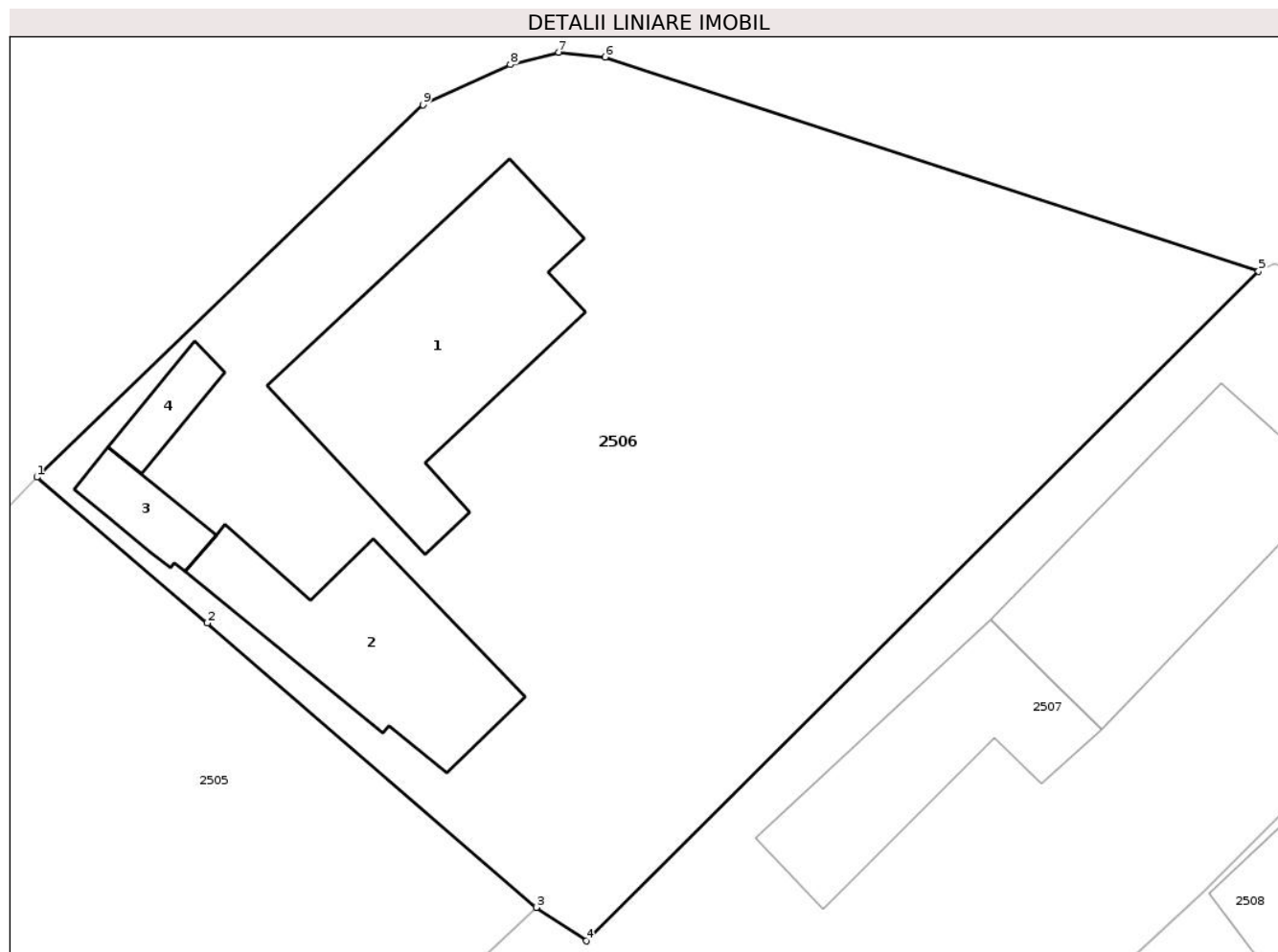
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51481	Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	544	12	188/1	-	
2	arabil	DA	457	12	188/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51481-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:99 mp; Locuința (P) construită în anul 1992. Suprafața construită desfășurată=99 mp
A1.2	51481-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:62 mp; Magazin (P) construită în anul 1993. Suprafața construită desfășurată=62 mp
A1.3	51481-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; Anexa (P) construită în anul 1995. Suprafața construită desfășurată=13 mp
A1.4	51481-C4	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; Anexa (P) construită în anul 1995. Suprafața construită desfășurată=10 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.612,926 622.534,145	2	618.620,088 622.528,014	9.428
2	618.620,088 622.528,014	3	618.633,904 622.516,064	18.267
3	618.633,904 622.516,064	4	618.636,009 622.514,659	2.531
4	618.636,009 622.514,659	5	618.664,247 622.542,802	39.867
5	618.664,247 622.542,802	6	618.636,798 622.551,8	28.886
6	618.636,798 622.551,8	7	618.634,842 622.551,998	1.966
7	618.634,842 622.551,998	8	618.632,813 622.551,476	2.095
8	618.632,813 622.551,476	9	618.629,139 622.549,795	4.04
9	618.629,139 622.549,795	1	618.612,926 622.534,145	22.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2507**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52234	Din acte: 1.878 Masurata: 2.150	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52234-C1	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta construita in anul 1950
A1.2	52234-C2	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa contruita in anul 1952

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60262 / 30/12/2020		
Act Notarial nr. 748, din 17/08/2020 emis de Notar Public Botu Rodica (act administrativ nr 4148 din 28.12.2020, emis de Primaria comunei Razboieni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HÎRȚAN IOAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

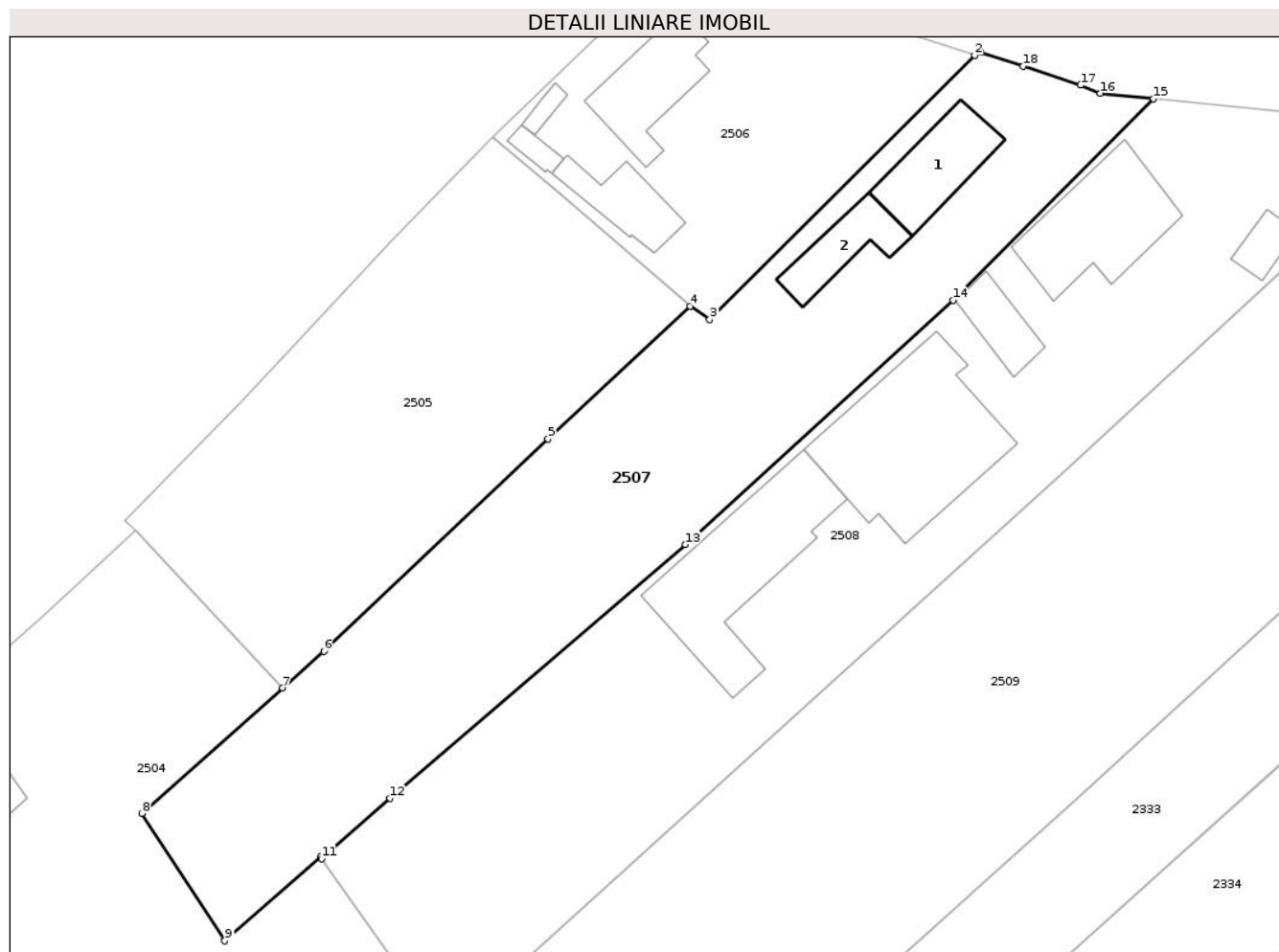
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52234	Din acte: 1.878 Masurata: 2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	804	12	189/1	-	
2	arabil	DA	1.346	12	189/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52234-C1	construcții de locuințe	Din acte: 50 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta construita in anul 1950
A1.2	52234-C2	construcții anexa	Din acte: 80 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa contruita in anul 1952

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.664,888 622.543,125	2	618.664,247 622.542,802	0.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	618.664,247 622.542,802	3	618.636,009 622.514,659	39.867
3	618.636,009 622.514,659	4	618.633,904 622.516,064	2.531
4	618.633,904 622.516,064	5	618.618,788 622.501,905	20.712
5	618.618,788 622.501,905	6	618.594,889 622.479,273	32.915
6	618.594,889 622.479,273	7	618.590,512 622.475,374	5.862
7	618.590,512 622.475,374	8	618.575,5 622.462,002	20.104
8	618.575,5 622.462,002	9	618.584,342 622.448,42	16.207
9	618.584,342 622.448,42	10	618.594,548 622.457,345	13.558
10	618.594,548 622.457,345	11	618.594,656 622.457,191	0.188
11	618.594,656 622.457,191	12	618.601,942 622.463,632	9.725
12	618.601,942 622.463,632	13	618.633,393 622.490,664	41.472
13	618.633,393 622.490,664	14	618.661,915 622.516,696	38.616
14	618.661,915 622.516,696	15	618.683,285 622.538,193	30.312
15	618.683,285 622.538,193	16	618.677,634 622.538,773	5.681
16	618.677,634 622.538,773	17	618.675,514 622.539,62	2.283
17	618.675,514 622.539,62	18	618.669,414 622.541,661	6.432
18	618.669,414 622.541,661	1	618.664,888 622.543,125	4.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50611	Din acte: 2.839 Masurata: 2.844	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50611-C1	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; Casa de locuit, construita din paianta in anul 1959, acoperita cu tabla, compusa din 3 camere, 2 holuri si baie. Nu detine certificat de performanta energetica, nu are lift.
A1.2	50611-C2	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa gospodareasca, construita din chirpici, in anul 1968, acoperita cu tabla, compusa din 2 incaperi, hol si baie. Nu detine certificat de performanta energetica, nu are lift.
A1.3	50611-C3	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Grajd, construit din chirpici in anul 1980, acoperit cu azbociment, compus din 2 incaperi. Nu detine certificat de performanta energetica, nu are lift.
A1.4	50611-C4	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:256 mp; Locuinta (P+M) construita in anul 2017. Suprafata construita desfasurata=467 mp
A1.5	50611-C5	Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; Anexa (P) construita in anul 2017. Suprafata construita desfasurata=212 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10083 / 25/02/2015		
Act Notarial nr. 148, din 24/02/2015 emis de BNP Samson Grigore;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HÎRȚAN IOAN - GABRIEL 2) HÎRȚAN PETRONELA, soți	A1, A1.1, A1.2, A1.3
65367 / 10/11/2021		
Act Administrativ nr. 2702, din 04/11/2021 emis de Comuna Razboieni, jud. Neamt (act administrativ nr Certificat fiscal 1084 din 05.11.2021, emis de Comuna Razboieni, jud. Neamt;act administrativ nr Certificat de casatorie din 18.08.2007, emis de Primaria com. Razboieni);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HÎRȚAN IOAN- GABRIEL 2) HÎRȚAN PETRONELA	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

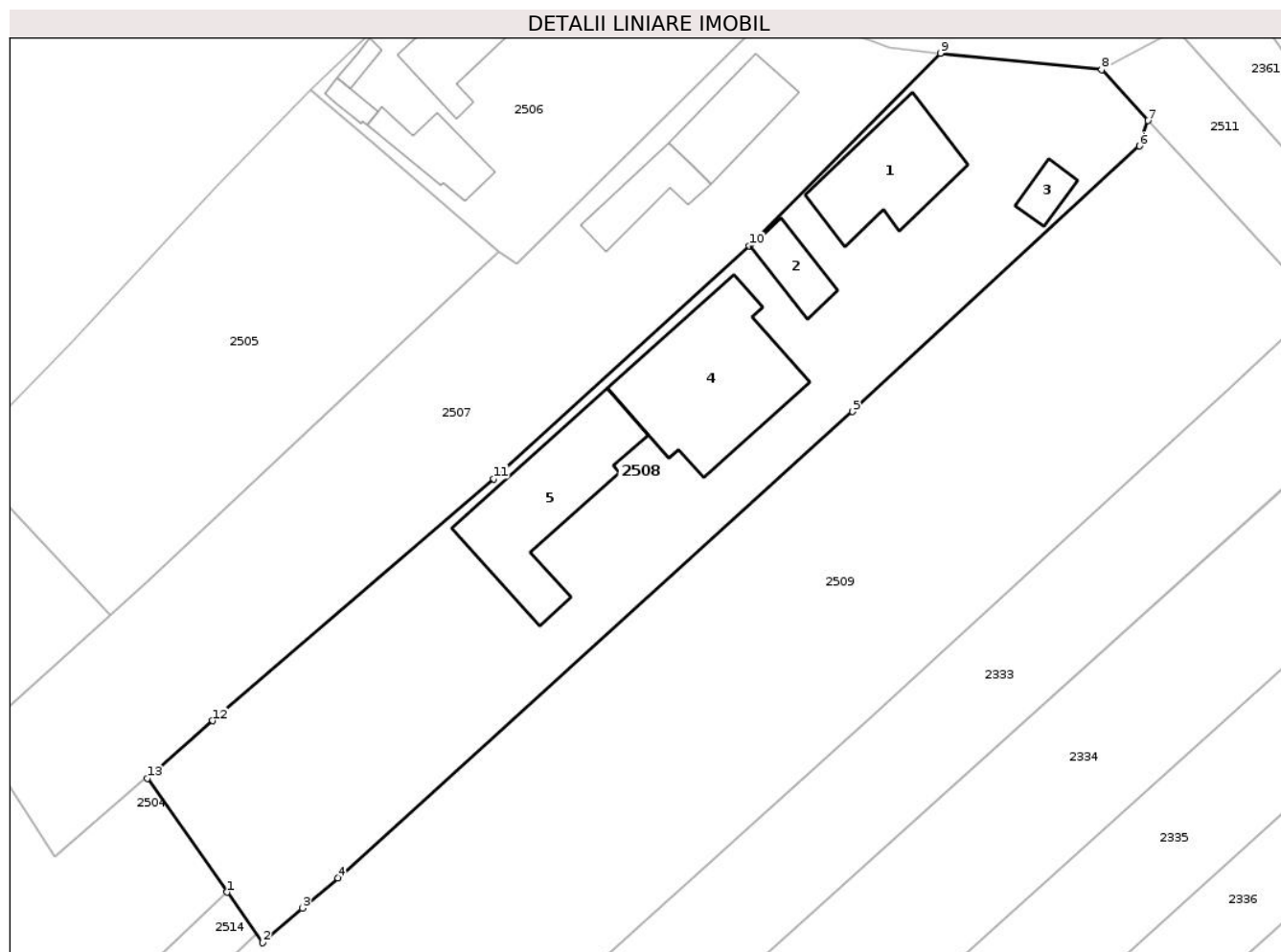
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10083 / 25/02/2015		
Act Notarial nr. 148, din 24/02/2015 emis de BNP Samson Grigore;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) HÎRȚAN ELENA, soti 2) HÎRȚAN NECULAI	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50611	Din acte: 2.839 Masurata: 2.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.859	12	190/1	-	
2	vie	DA	349	12	190/3	-	
3	arabil	DA	636	12	190/2;190/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50611-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; Casa de locuit, construita din paienta in anul 1959, acoperita cu tabla, compusa din 3 camere, 2 holuri si baie. Nu detine certificat de performanta energetica, nu are lift.
A1.2	50611-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa gospodareasca, construita din chirpici, in anul 1968, acoperita cu tabla, compusa din 2 incaperi, hol si baie. Nu detine certificat de performanta energetica, nu are lift.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	50611-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp; Grajd, construit din chirpici în anul 1980, acoperit cu azbociment, compus din 2 încăperi. Nu detine certificat de performanță energetică, nu are lift.
A1.4	50611-C4	construcții de locuințe	256	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:256 mp; Locuința (P+M) construită în anul 2017. Suprafața construită desfășurată=467 mp
A1.5	50611-C5	construcții anexa	212	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:212 mp; Anexa (P) construită în anul 2017. Suprafața construită desfășurată=212 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.603,575 622.444,47	2	618.607,533 622.438,824	6.895
2	618.607,533 622.438,824	3	618.611,999 622.442,703	5.915
3	618.611,999 622.442,703	4	618.615,956 622.446,086	5.206
4	618.615,956 622.446,086	5	618.673,507 622.498,155	77.61
5	618.673,507 622.498,155	6	618.705,54 622.527,836	43.67
6	618.705,54 622.527,836	7	618.706,514 622.530,666	2.993
7	618.706,514 622.530,666	8	618.701,327 622.536,345	7.691
8	618.701,327 622.536,345	9	618.683,285 622.538,193	18.136
9	618.683,285 622.538,193	10	618.661,915 622.516,696	30.312
10	618.661,915 622.516,696	11	618.633,393 622.490,664	38.616
11	618.633,393 622.490,664	12	618.601,942 622.463,632	41.472
12	618.601,942 622.463,632	13	618.594,656 622.457,191	9.725
13	618.594,656 622.457,191	1	618.603,575 622.444,47	15.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.053	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 52/974, din 02/11/2005 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DOBREA PROFIRA 2) MÎNDRU ELENA 3) DOBREA OCTAVIAN 4) DOBREA CONSTANTIN	

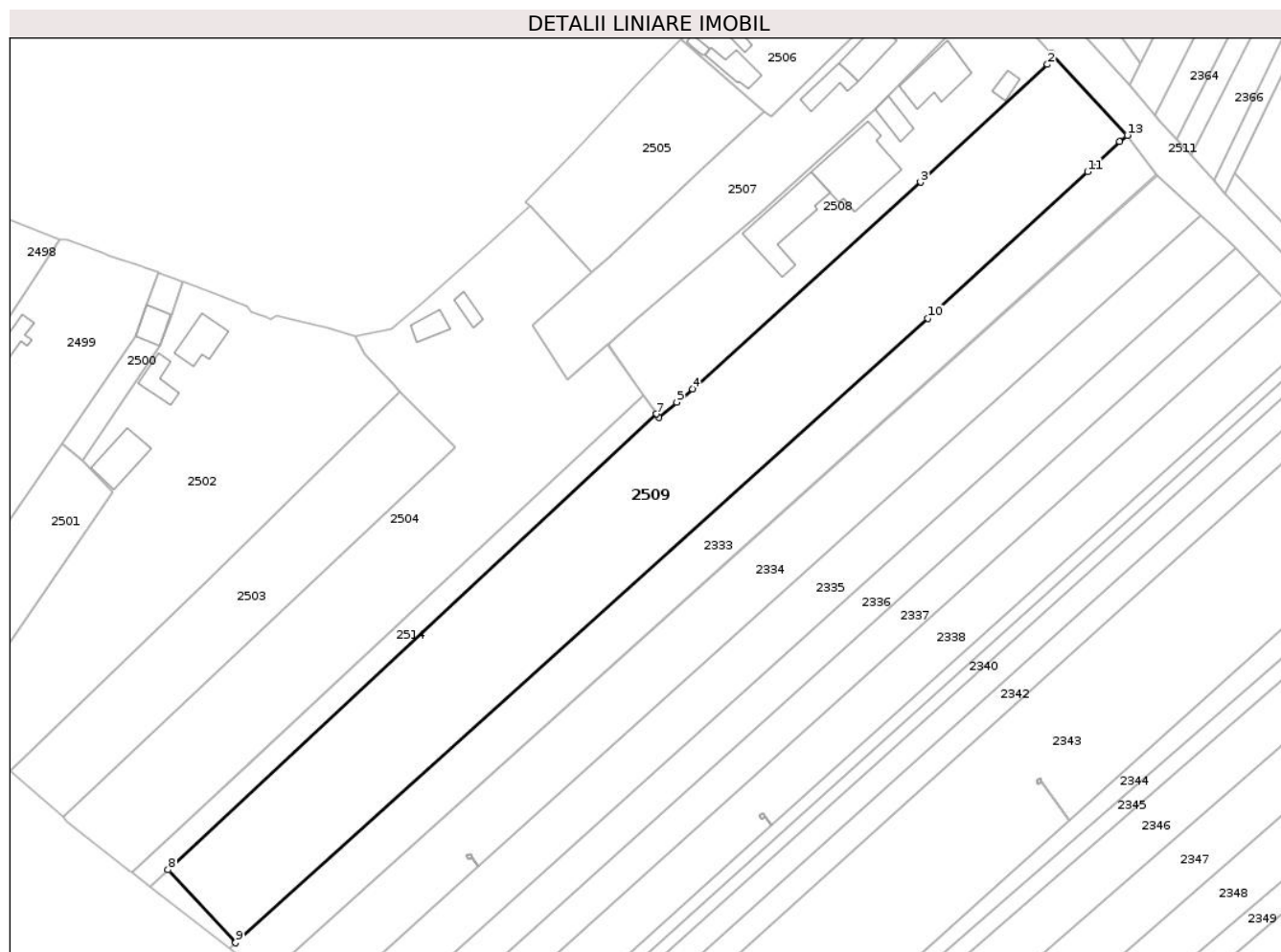
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.053	12	192/1 192/2 192/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.706,514 622.530,666	2	618.705,54 622.527,836	2.993
2	618.705,54 622.527,836	3	618.673,507 622.498,155	43.67
3	618.673,507 622.498,155	4	618.615,956 622.446,086	77.61
4	618.615,956 622.446,086	5	618.611,999 622.442,703	5.206
5	618.611,999 622.442,703	6	618.607,533 622.438,824	5.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.607,533 622.438,824	7	618.606,879 622.439,757	1.139
7	618.606,879 622.439,757	8	618.483,75 622.324,843	168.422
8	618.483,75 622.324,843	9	618.500,742 622.306,463	25.031
9	618.500,742 622.306,463	10	618.675,302 622.463,824	235.018
10	618.675,302 622.463,824	11	618.715,653 622.500,82	54.744
11	618.715,653 622.500,82	12	618.723,772 622.508,361	11.081
12	618.723,772 622.508,361	13	618.725,626 622.509,993	2.47
13	618.725,626 622.509,993	1	618.706,514 622.530,666	28.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		102	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

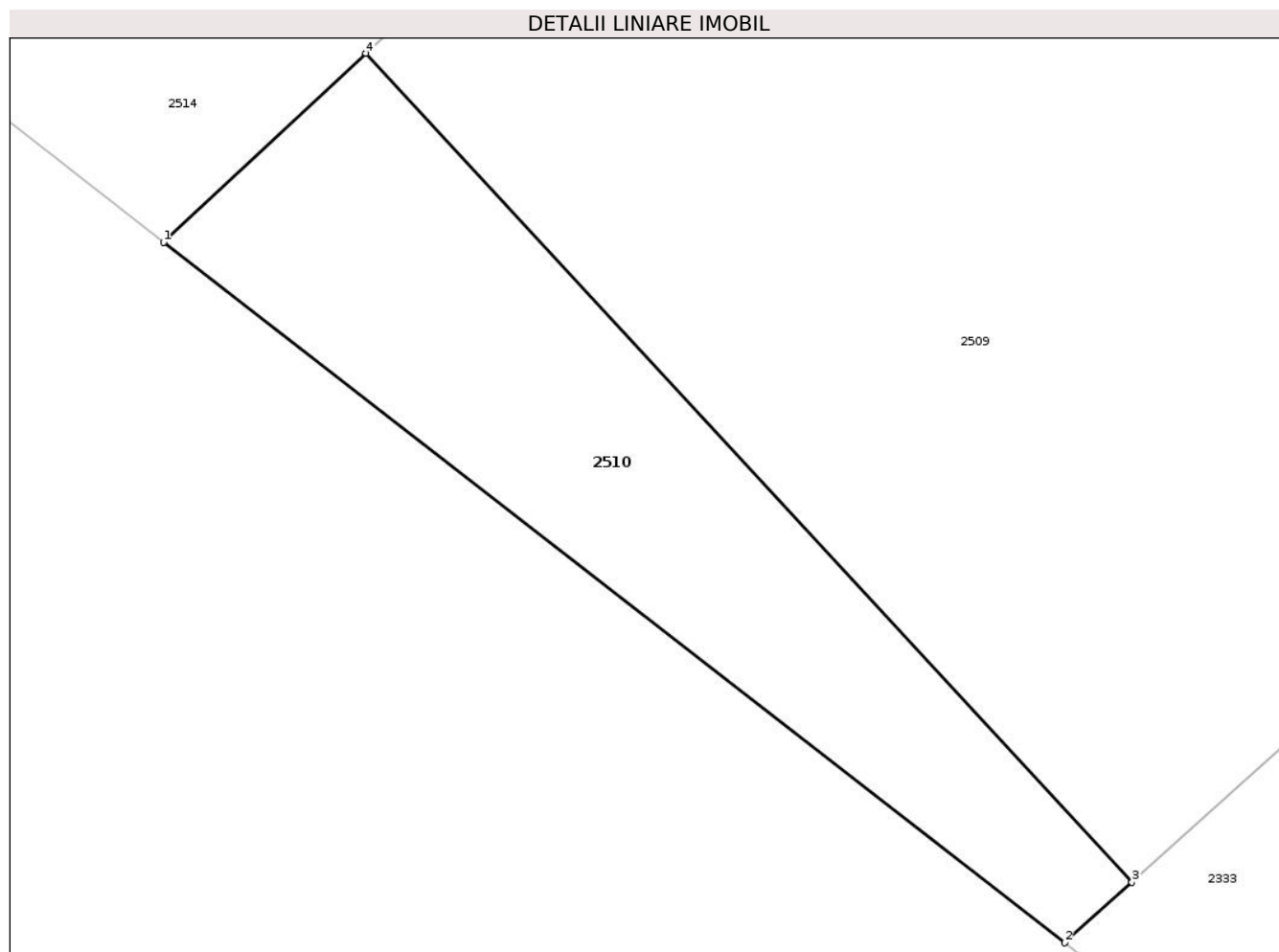
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	102	12	192	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.479,26 622.320,652	2	618.499,258 622.305,125	25.318
2	618.499,258 622.305,125	3	618.500,742 622.306,463	1.998
3	618.500,742 622.306,463	4	618.483,75 622.324,843	25.031
4	618.483,75 622.324,843	1	618.479,26 622.320,652	6.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.647	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

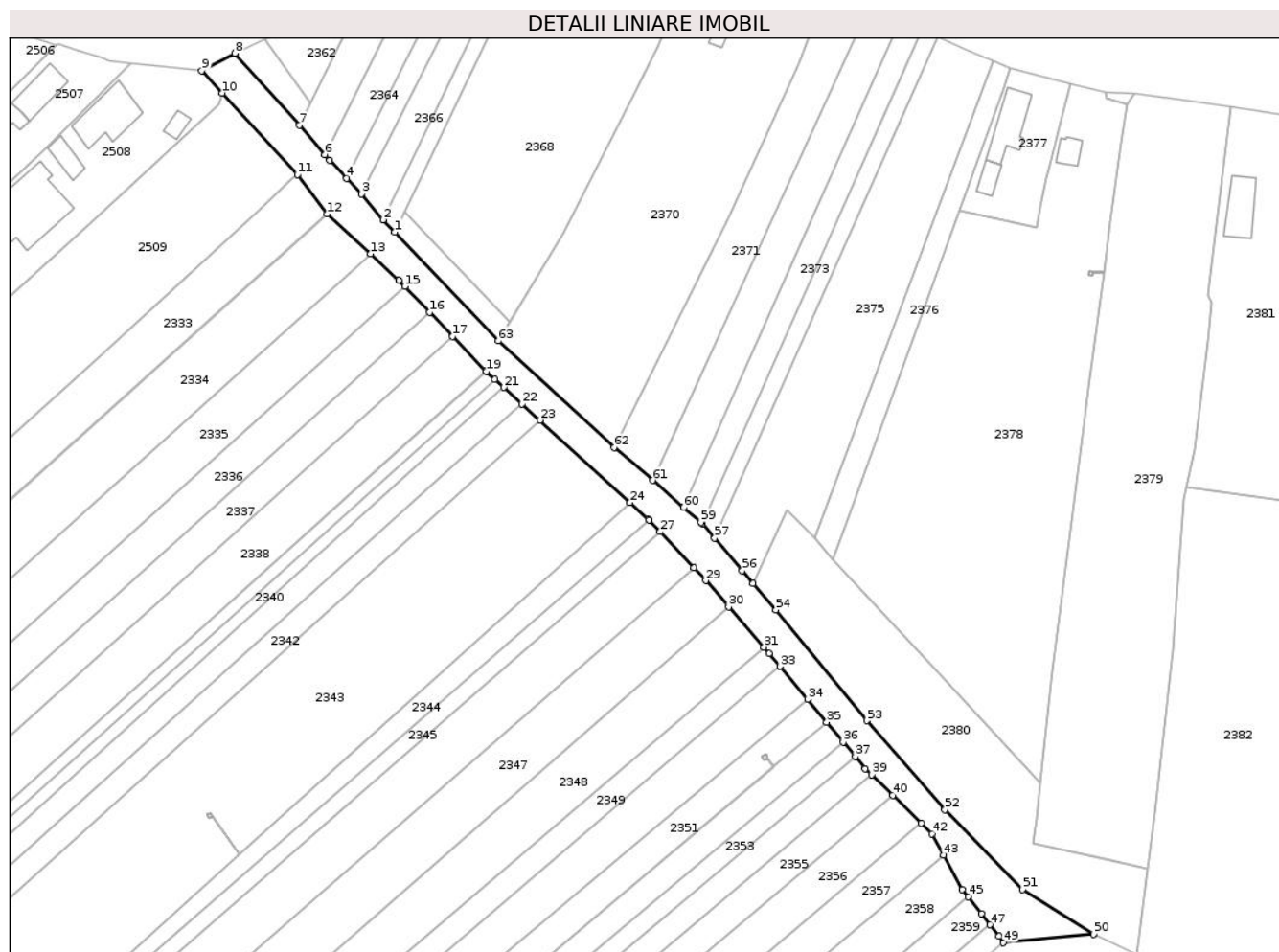
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.647	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.647	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	618.750,339 622.495,401	2	618.747,415 622.498,479	4.245	2	618.747,415 622.498,479	3	618.741,849 622.505,026	8.593	3	618.741,849 622.505,026	4	618.738,134 622.509,018	5.453
4	618.738,134 622.509,018	5	618.733,847 622.513,623	6.292	5	618.733,847 622.513,623	6	618.732,62 622.515,039	1.874	6	618.732,62 622.515,039	7	618.726,126 622.522,538	9.92
7	618.726,126 622.522,538	8	618.709,736 622.540,792	24.532	8	618.709,736 622.540,792	9	618.701,327 622.536,345	9.512	9	618.701,327 622.536,345	10	618.706,514 622.530,666	7.691
10	618.706,514 622.530,666	11	618.725,626 622.509,993	28.154	11	618.725,626 622.509,993	12	618.733,098 622.499,954	12.514	12	618.733,098 622.499,954	13	618.744,125 622.489,856	14.952
13	618.744,125 622.489,856	14	618.751,416 622.483,18	9.886	14	618.751,416 622.483,18	15	618.752,936 622.481,592	2.198	15	618.752,936 622.481,592	16	618.759,219 622.475,031	9.084
16	618.759,219 622.475,031	17	618.765,07 622.468,922	8.459	17	618.765,07 622.468,922	18	618.773,541 622.460,076	12.248	18	618.773,541 622.460,076	19	618.773,588 622.460,027	0.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	618.773,588 622.460,027	20	618.775,817 622.457,996	3.016	20	618.775,817 622.457,996	21	618.778,099 622.455,918	3.086	21	618.778,099 622.455,918	22	618.782,665 622.451,758	6.177
22	618.782,665 622.451,758	23	618.787,237 622.447,593	6.185	23	618.787,237 622.447,593	24	618.810,172 622.426,699	31.02 5	24	618.810,172 622.426,699	25	618.814,811 622.422,472	6.276
25	618.814,811 622.422,472	26	618.814,978 622.422,293	0.245	26	618.814,978 622.422,293	27	618.817,8 622.419,268	4.137	27	618.817,8 622.419,268	28	618.826,328 622.410,127	12.50 1
28	618.826,328 622.410,127	29	618.829,382 622.406,854	4.477	29	618.829,382 622.406,854	30	618.835,219 622.400,182	8.865	30	618.835,219 622.400,182	31	618.844,151 622.389,973	13.56 5
31	618.844,151 622.389,973	32	618.845,523 622.388,404	2.084	32	618.845,523 622.388,404	33	618.848,295 622.385,081	4.327	33	618.848,295 622.385,081	34	618.855,248 622.376,746	10.85 4
34	618.855,248 622.376,746	35	618.860,114 622.370,914	7.595	35	618.860,114 622.370,914	36	618.864,316 622.365,877	6.56	36	618.864,316 622.365,877	37	618.867,369 622.362,217	4.766
37	618.867,369 622.362,217	38	618.869,939 622.359,136	4.012	38	618.869,939 622.359,136	39	618.871,56 622.357,549	2.269	39	618.871,56 622.357,549	40	618.876,886 622.352,332	7.455
40	618.876,886 622.352,332	41	618.884,135 622.345,233	10.14 6	41	618.884,135 622.345,233	42	618.886,847 622.342,577	3.796	42	618.886,847 622.342,577	43	618.889,842 622.337,135	6.212
43	618.889,842 622.337,135	44	618.894,602 622.328,486	9.872	44	618.894,602 622.328,486	45	618.896,089 622.326,588	2.411	45	618.896,089 622.326,588	46	618.899,407 622.322,354	5.379
46	618.899,407 622.322,354	47	618.901,641 622.319,503	3.622	47	618.901,641 622.319,503	48	618.903,913 622.316,604	3.683	48	618.903,913 622.316,604	49	618.904,965 622.314,909	1.995
49	618.904,965 622.314,909	50	618.927,917 622.317,147	23.06 1	50	618.927,917 622.317,147	51	618.909,871 622.328,466	21.30 2	51	618.909,871 622.328,466	52	618.890,121 622.348,686	28.26 5
52	618.890,121 622.348,686	53	618.870,341 622.371,3	30.04 4	53	618.870,341 622.371,3	54	618.847,192 622.399,444	36.44 1	54	618.847,192 622.399,444	55	618.841,42 622.406,195	8.882
55	618.841,42 622.406,195	56	618.838,661 622.409,423	4.246	56	618.838,661 622.409,423	57	618.831,627 622.417,649	10.82 3	57	618.831,627 622.417,649	58	618.828,494 622.421,313	4.821
58	618.828,494 622.421,313	59	618.828,173 622.421,688	0.494	59	618.828,173 622.421,688	60	618.823,801 622.425,456	5.772	60	618.823,801 622.425,456	61	618.815,856 622.432,301	10.48 7
61	618.815,856 622.432,301	62	618.806,132 622.440,68	12.83 6	62	618.806,132 622.440,68	63	618.776,616 622.467,748	40.04 8	63	618.776,616 622.467,748	1	618.750,339 622.495,401	38.14 7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		304	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

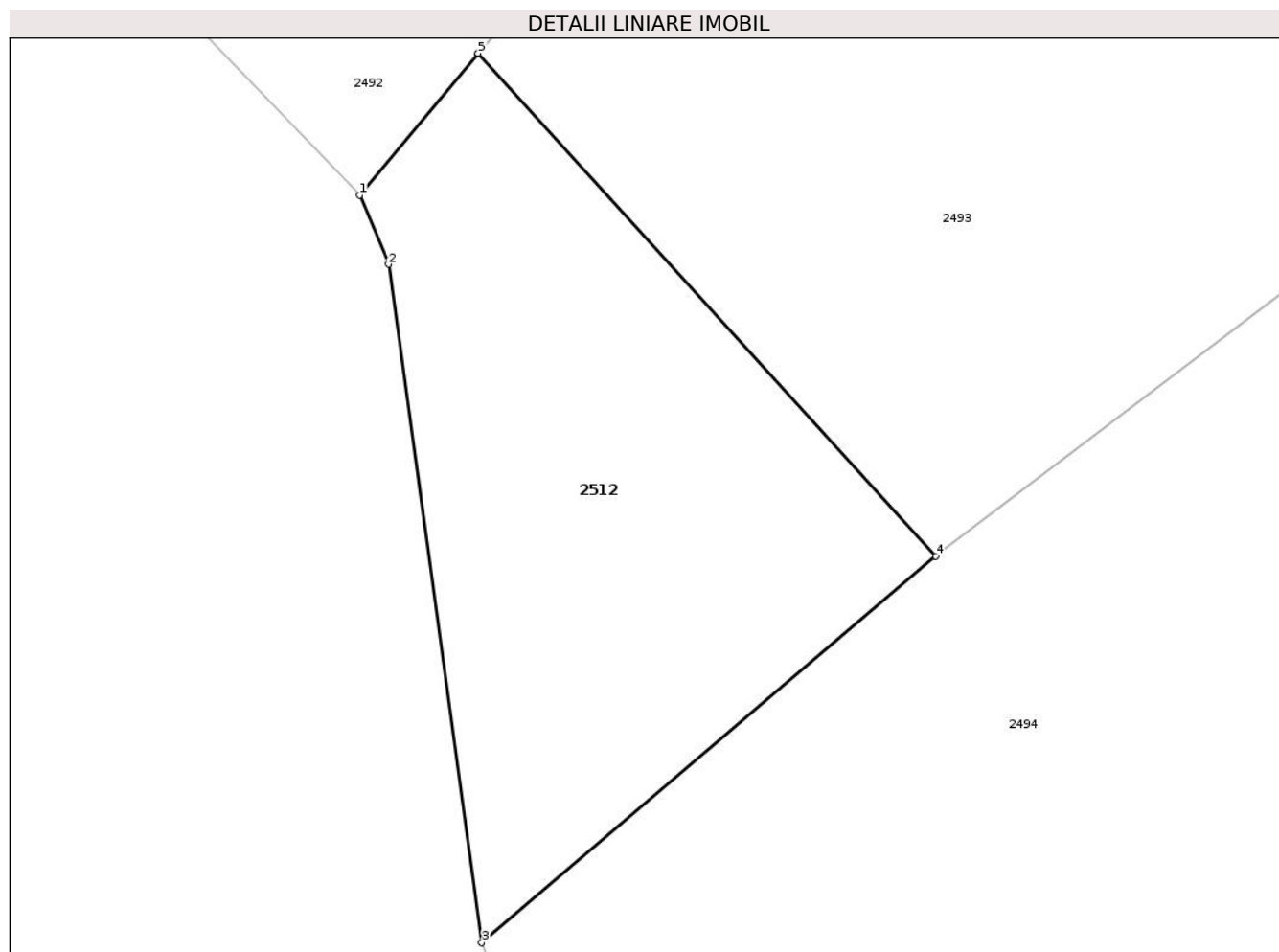
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	304	12	180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.292,783 622.545,836	2	618.293,781 622.543,417	2.617
2	618.293,781 622.543,417	3	618.297,037 622.519,727	23.913
3	618.297,037 622.519,727	4	618.312,892 622.533,226	20.823
4	618.312,892 622.533,226	5	618.296,916 622.550,785	23.739
5	618.296,916 622.550,785	1	618.292,783 622.545,836	6.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		131	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

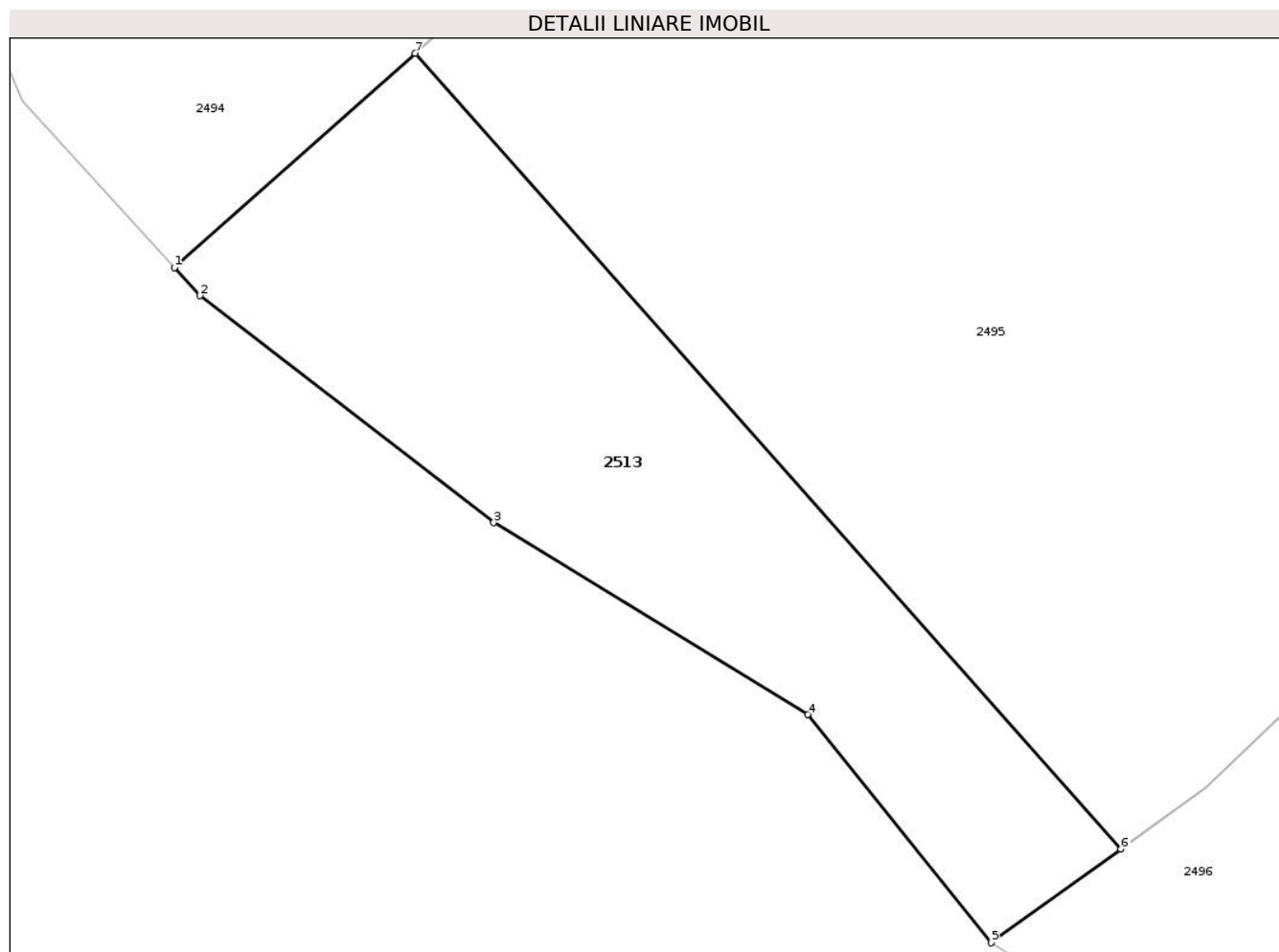
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	131	12	182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.308,317 622.496,163	2	618.308,924 622.495,499	0.9
2	618.308,924 622.495,499	3	618.315,885 622.490,125	8.794
3	618.315,885 622.490,125	4	618.323,329 622.485,579	8.722
4	618.323,329 622.485,579	5	618.327,675 622.480,177	6.933
5	618.327,675 622.480,177	6	618.330,745 622.482,397	3.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	618.330,745 622.482,397	7	618.314,021 622.501,239	25.194
7	618.314,021 622.501,239	1	618.308,317 622.496,163	7.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 17714, din 19/08/2016 emis de CJPSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAESCU P. AGLAIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

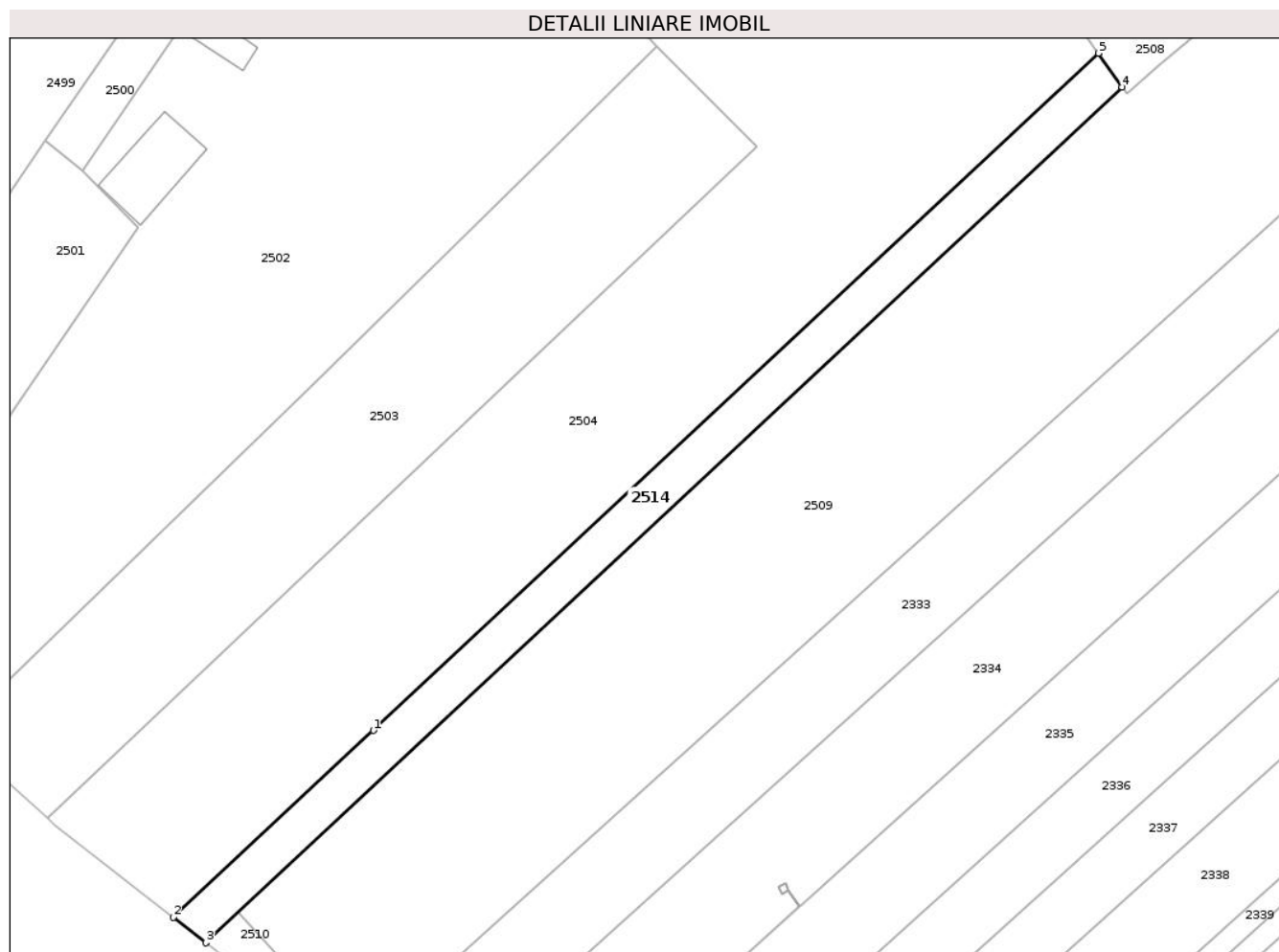
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	12	193/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.502,575 622.350,209	2	618.474,7 622.324,194	38.129
2	618.474,7 622.324,194	3	618.479,26 622.320,652	5.774
3	618.479,26 622.320,652	4	618.606,879 622.439,757	174.564
4	618.606,879 622.439,757	5	618.603,575 622.444,47	5.756
5	618.603,575 622.444,47	1	618.502,575 622.350,209	138.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999, Domeniu public	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

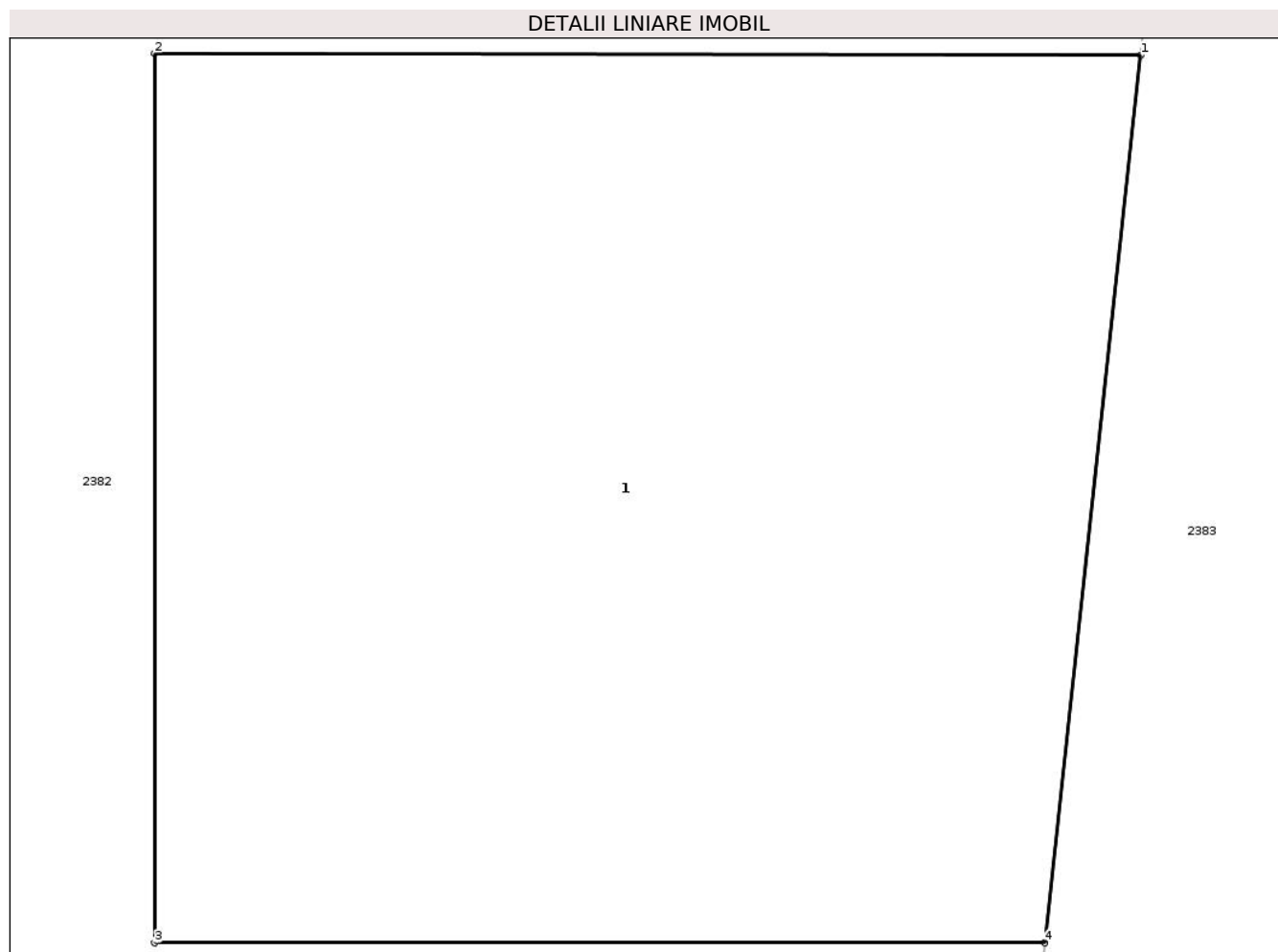
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	1	11	72	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.988,569 622.377,977	2	618.987,375 622.377,979	1.194
2	618.987,375 622.377,979	3	618.987,375 622.376,903	1.076
3	618.987,375 622.376,903	4	618.988,453 622.376,903	1.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	618.988,453 622.376,903	1	618.988,569 622.377,977	1.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

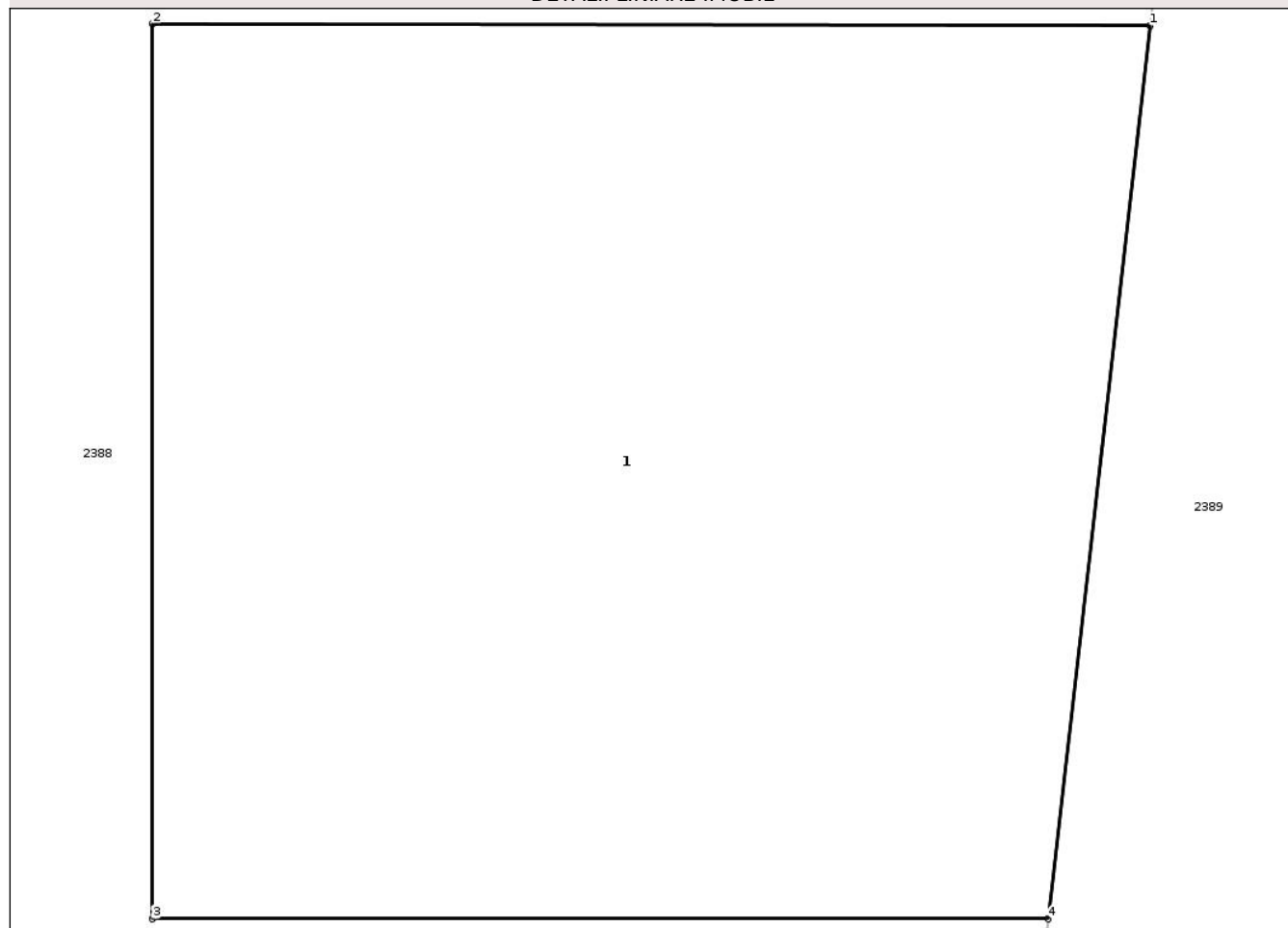
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	11	72	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.067,658 622.461,262	2	619.066,458 622.461,264	1.2
2	619.066,458 622.461,264	3	619.066,458 622.460,189	1.075
3	619.066,458 622.460,189	4	619.067,535 622.460,189	1.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	619.067,535 622.460,189	1	619.067,658 622.461,262	1.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999, Domeniu public	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

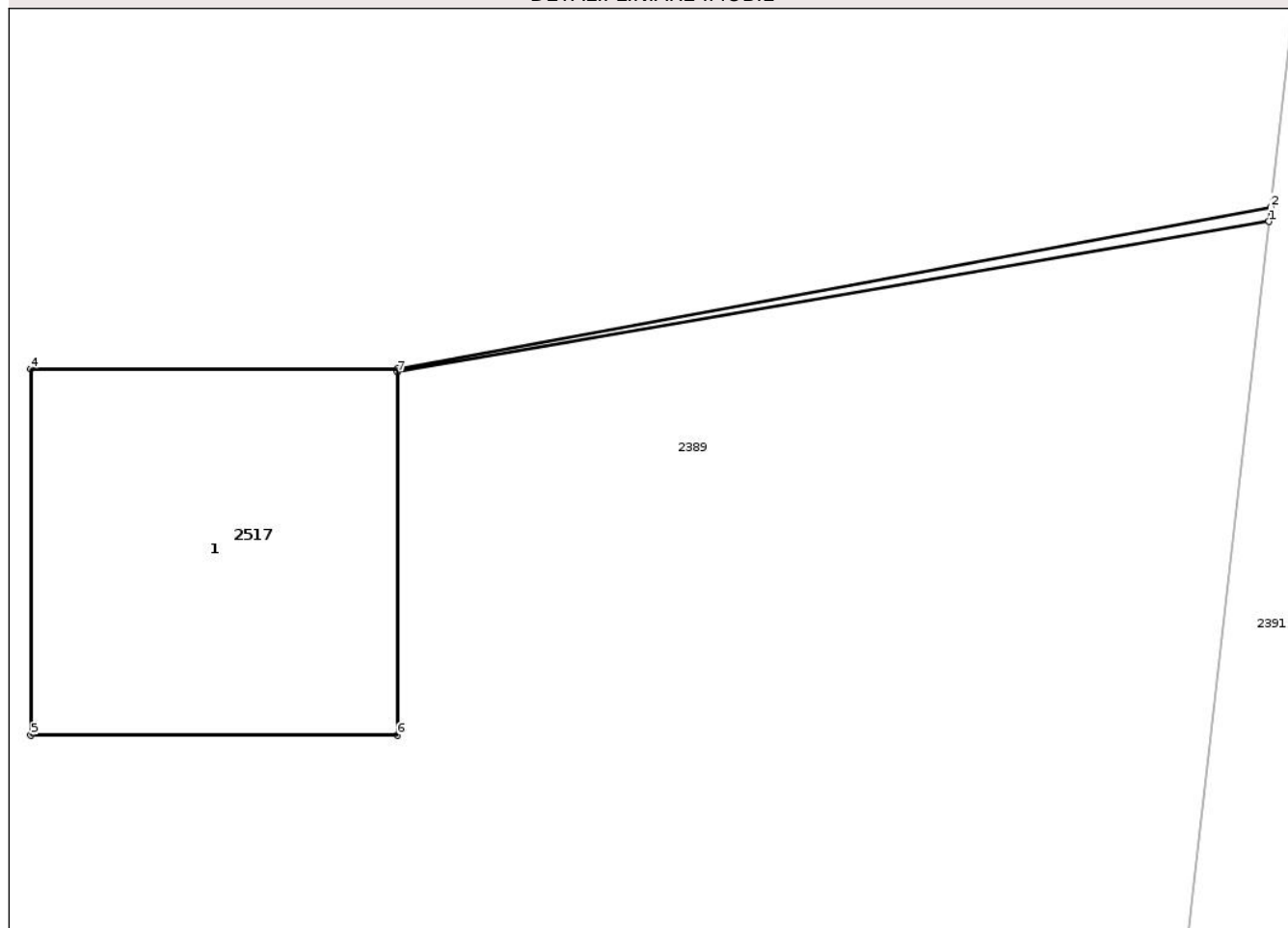
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	11	72	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.064,402 622.386,005	2	619.064,407 622.386,047	0.042
2	619.064,407 622.386,047	3	619.061,843 622.385,573	2.607
3	619.061,843 622.385,573	4	619.060,766 622.385,573	1.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	619.060,766 622.385,573	5	619.060,766 622.384,497	1.076
5	619.060,766 622.384,497	6	619.061,843 622.384,497	1.077
6	619.061,843 622.384,497	7	619.061,843 622.385,563	1.066
7	619.061,843 622.385,563	1	619.064,402 622.386,005	2.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999, Domeniu public	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

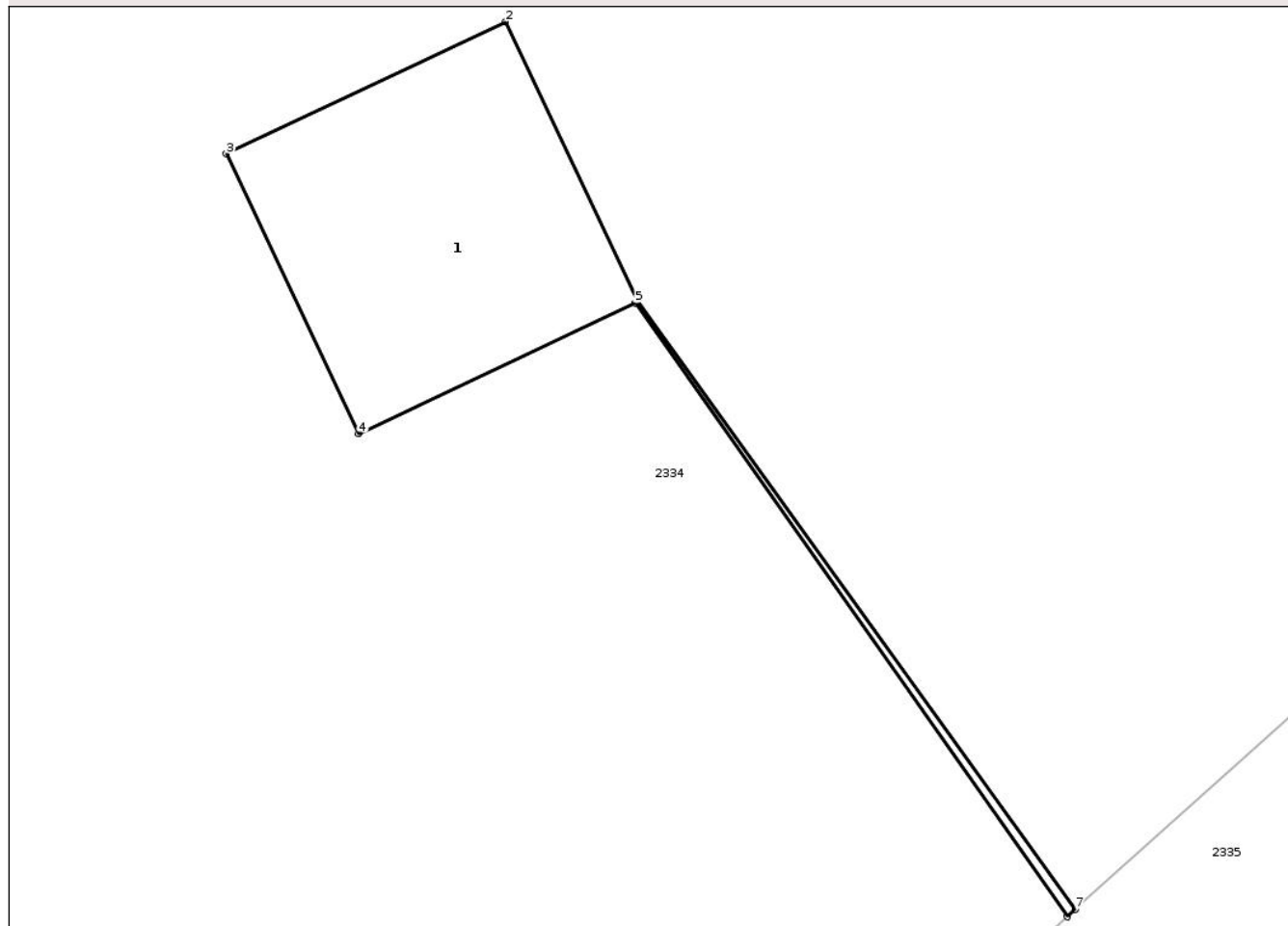
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	11	72	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.560,444 622.327,935	2	618.559,984 622.328,909	1.077
2	618.559,984 622.328,909	3	618.559,011 622.328,449	1.076
3	618.559,011 622.328,449	4	618.559,472 622.327,475	1.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	618.559,472 622.327,475	5	618.560,435 622.327,93	1.065
5	618.560,435 622.327,93	6	618.561,94 622.325,793	2.614
6	618.561,94 622.325,793	7	618.561,968 622.325,819	0.038
7	618.561,968 622.325,819	1	618.560,444 622.327,935	2.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999, Domeniu public	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

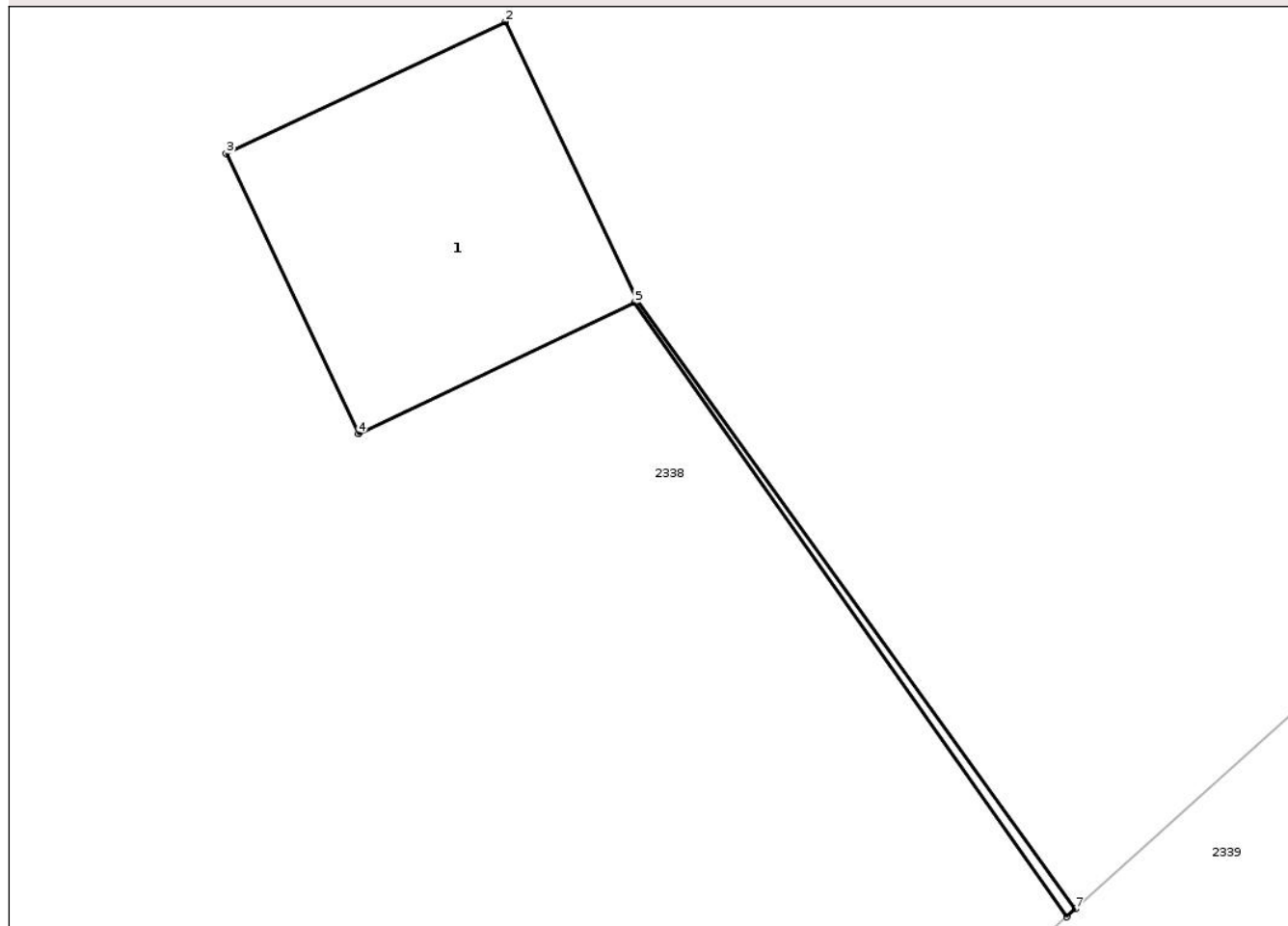
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	11	72	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.634,271 622.338,149	2	618.633,81 622.339,123	1.078
2	618.633,81 622.339,123	3	618.632,838 622.338,664	1.075
3	618.632,838 622.338,664	4	618.633,298 622.337,689	1.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	618.633,298 622.337,689	5	618.634,261 622.338,145	1.066
5	618.634,261 622.338,145	6	618.635,766 622.336,007	2.615
6	618.635,766 622.336,007	7	618.635,795 622.336,034	0.04
7	618.635,795 622.336,034	1	618.634,271 622.338,149	2.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Izvor Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999, Domeniu public	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

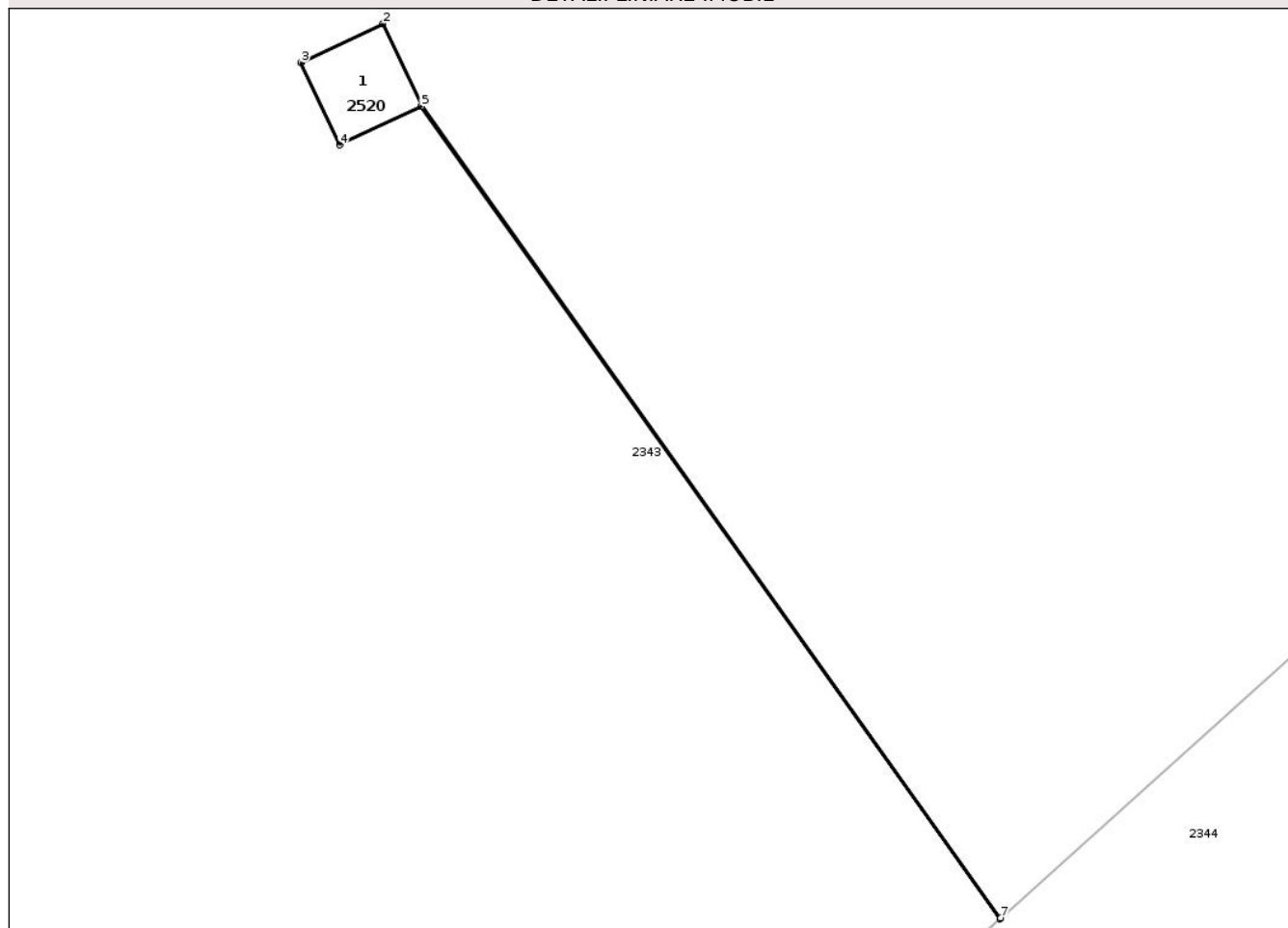
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	11	72	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.704,089 622.346,952	2	618.703,628 622.347,926	1.078
2	618.703,628 622.347,926	3	618.702,656 622.347,466	1.075
3	618.702,656 622.347,466	4	618.703,116 622.346,492	1.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	618.703,116 622.346,492	5	618.704,079 622.346,948	1.066
5	618.704,079 622.346,948	6	618.710,935 622.337,334	11.808
6	618.710,935 622.337,334	7	618.710,944 622.337,342	0.012
7	618.710,944 622.337,342	1	618.704,089 622.346,952	11.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

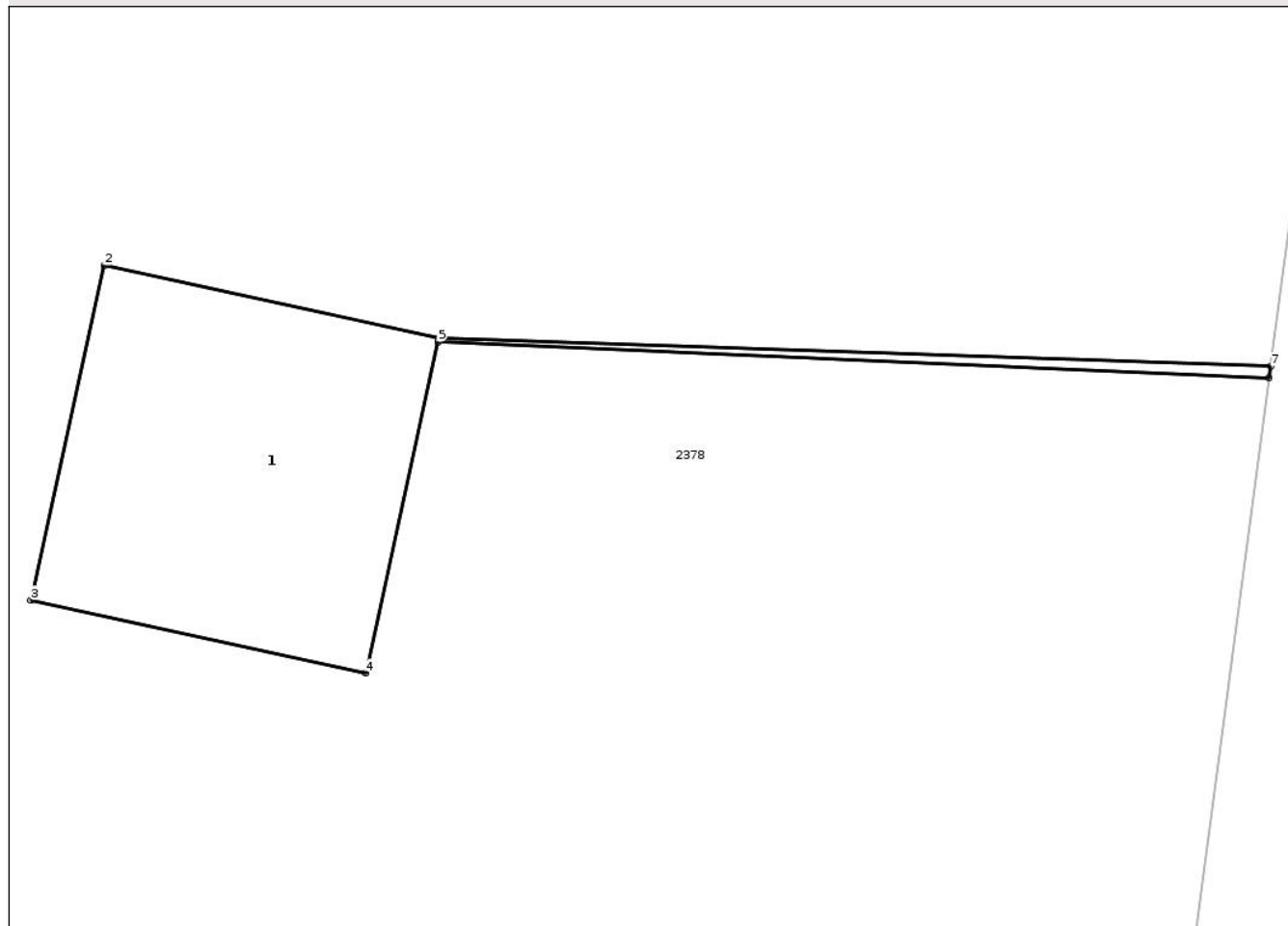
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	13	221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	618.927,909 622.485,307	2	618.926,857 622.485,537	1.077
2	618.926,857 622.485,537	3	618.926,627 622.484,486	1.076
3	618.926,627 622.484,486	4	618.927,679 622.484,256	1.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	618.927,679 622.484,256	5	618.927,907 622.485,297	1.066
5	618.927,907 622.485,297	6	618.930,519 622.485,183	2.614
6	618.930,519 622.485,183	7	618.930,524 622.485,22	0.037
7	618.930,524 622.485,22	1	618.927,909 622.485,307	2.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		184	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

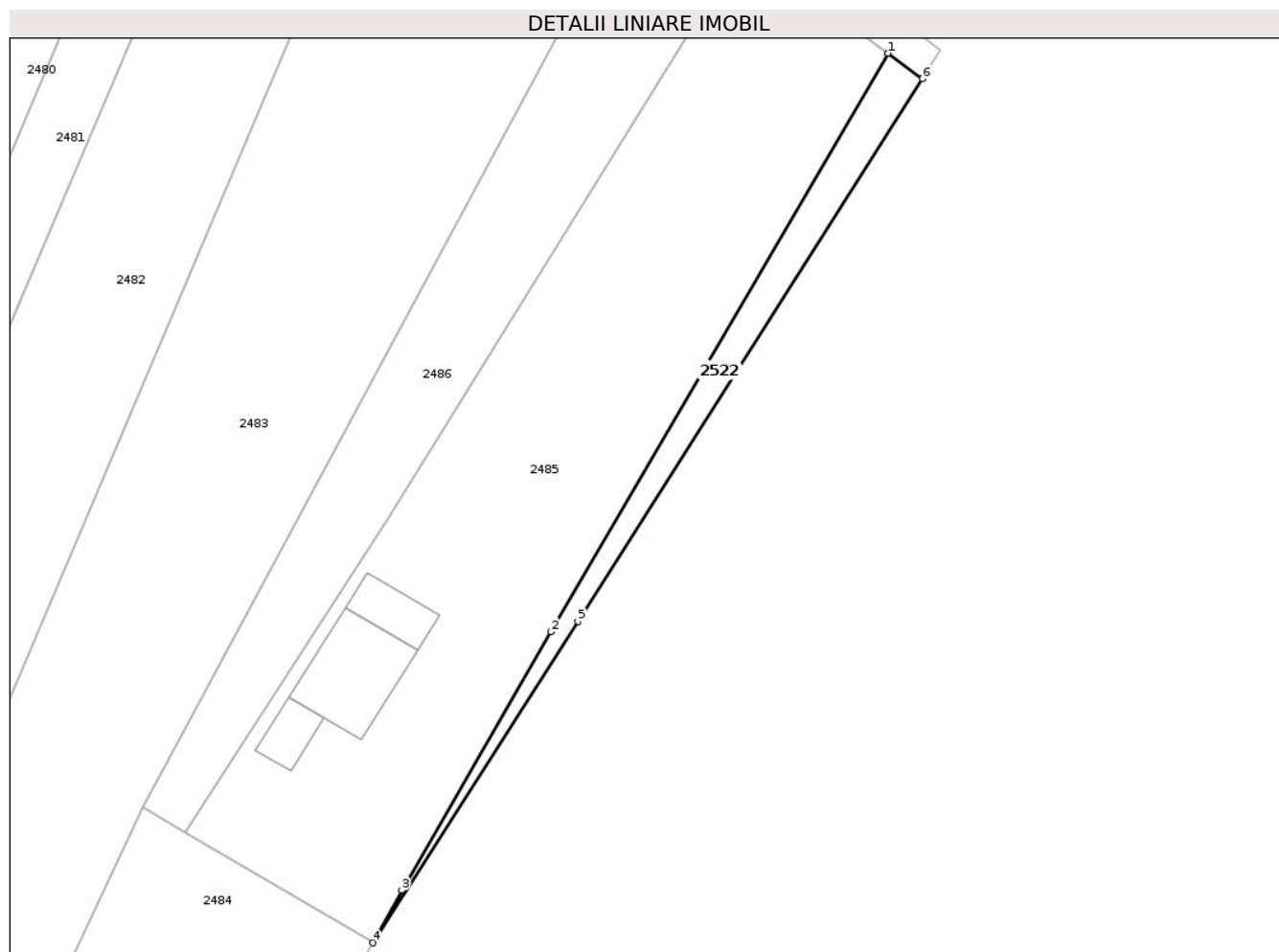
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	184	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.809,511 621.895,895	2	619.779,686 621.844,773	59.186
2	619.779,686 621.844,773	3	619.766,51 621.821,929	26.371
3	619.766,51 621.821,929	4	619.763,968 621.817,279	5.299
4	619.763,968 621.817,279	5	619.782,101 621.845,666	33.684
5	619.782,101 621.845,666	6	619.812,566 621.893,643	56.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.812,566 621.893,643	1	619.809,511 621.895,895	3.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:349

Nr. cadastral vechi:426

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Borseni"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50153	Din acte: 3.391 Masurata: 1.809	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29136 / 10/08/2012		
Act Notarial nr. 717, din 06/08/2012 emis de BNP BARTICEL IOANA - ROMAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERBECARU TINCUȚA, divorțată	A1

C. Partea III. SARCINI .

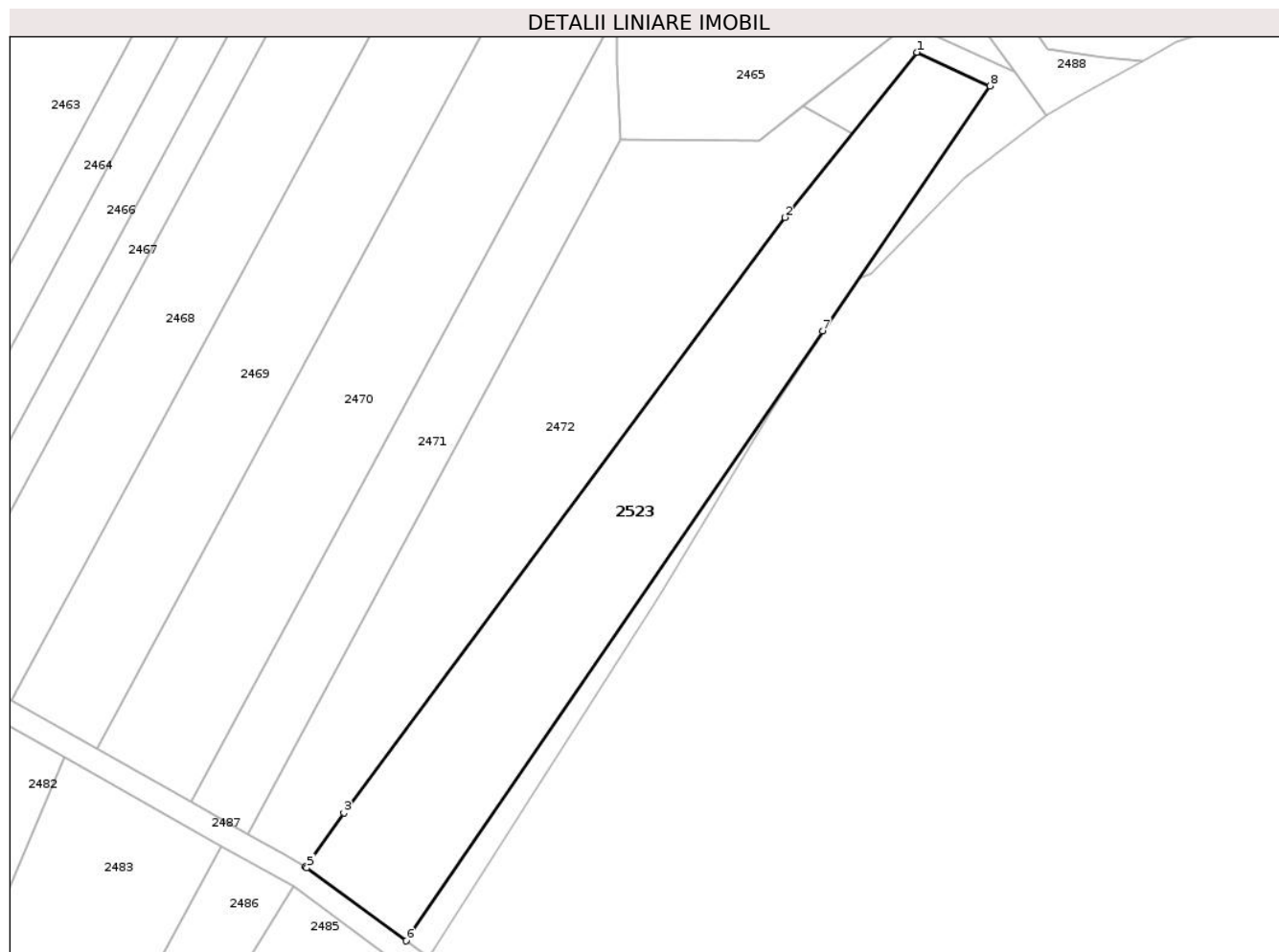
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50153	Din acte: 3.391 Masurata: 1.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.809	11	72/51	-	Diferența de 1582 mp se regăsește la ID 2485

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	619.877,084 622.013,07	2	619.860,044 621.991,756	27.288
2	619.860,044 621.991,756	3	619.803,168 621.914,881	95.628
3	619.803,168 621.914,881	4	619.798,191 621.907,93	8.549
4	619.798,191 621.907,93	5	619.798,404 621.907,808	0.245
5	619.798,404 621.907,808	6	619.811,204 621.898,374	15.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	619.811,204 621.898,374	7	619.864,958 621.977,085	95.315
7	619.864,958 621.977,085	8	619.886,555 622.008,709	38.295
8	619.886,555 622.008,709	1	619.877,084 622.013,07	10.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni, Tarla Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

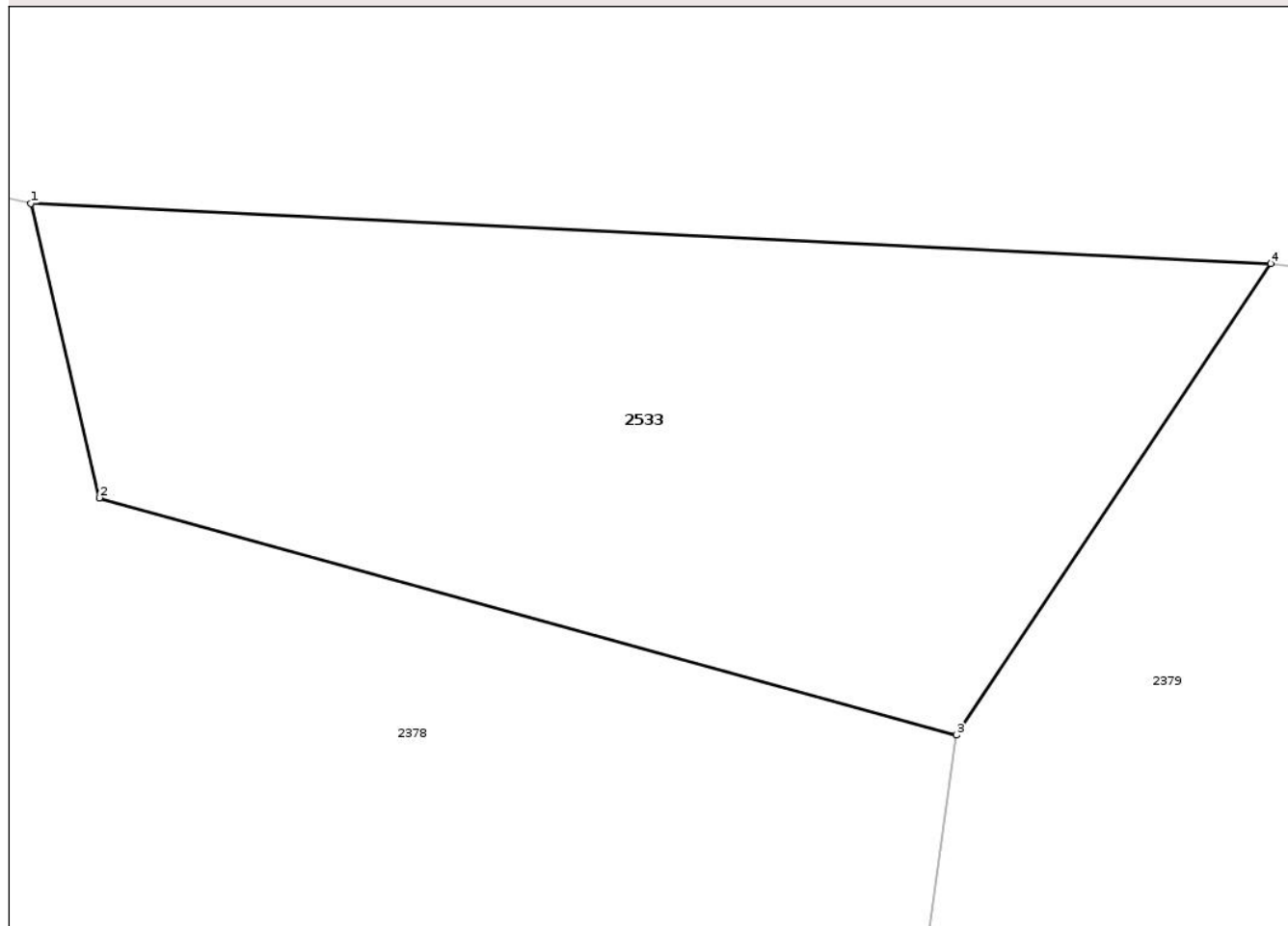
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	14	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.930,934 622.530,979	2	618.931,335 622.529,253	1.772
2	618.931,335 622.529,253	3	618.936,36 622.527,863	5.214
3	618.936,36 622.527,863	4	618.938,203 622.530,626	3.321
4	618.938,203 622.530,626	1	618.930,934 622.530,979	7.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, Tarla "Poarta Tarnii"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Neamt, Pct. Razboieni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 28/09/2023		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999, Domeniu public	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

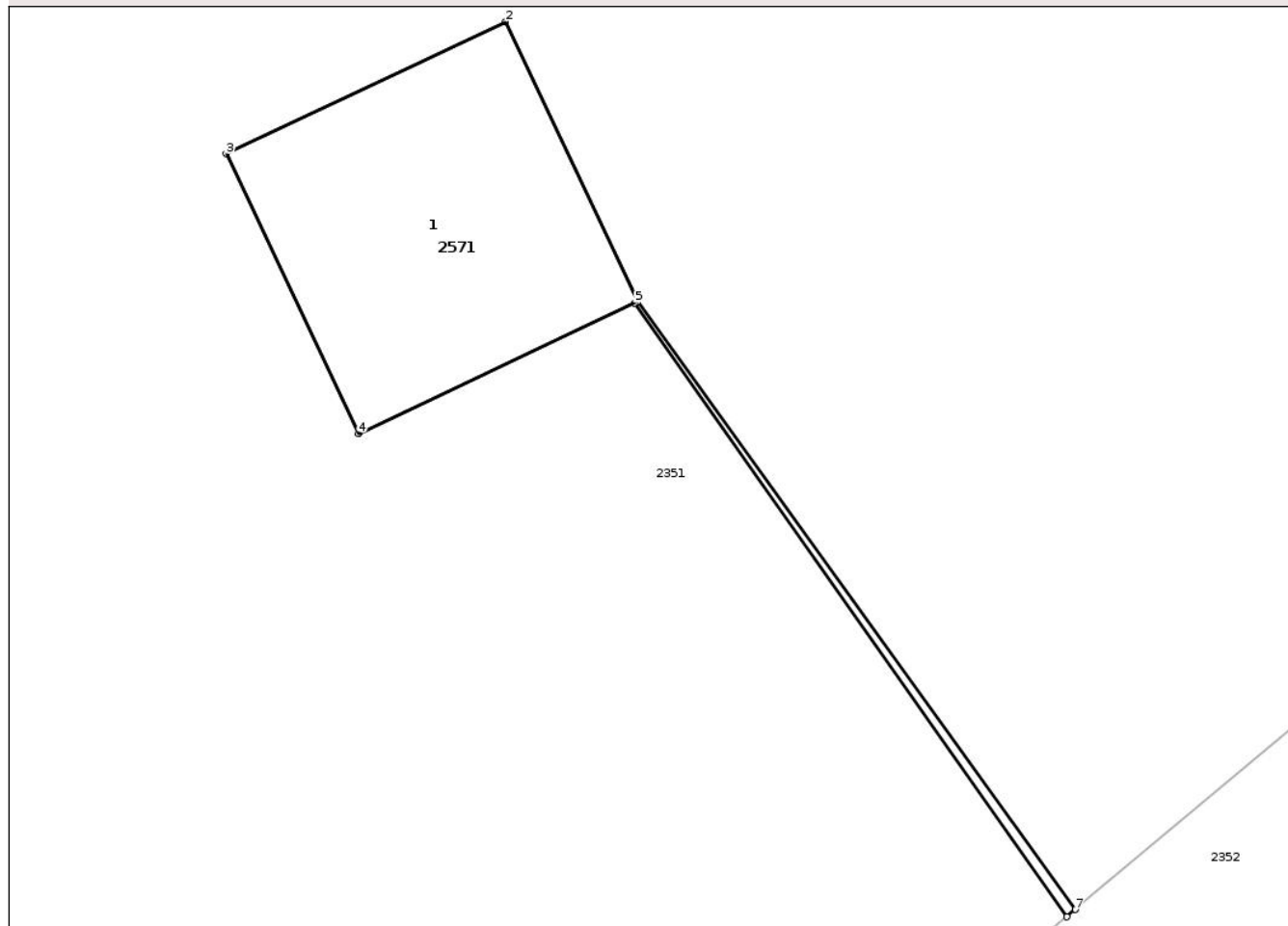
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	11	72/43a	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	618.845,133 622.361,749	2	618.844,673 622.362,723	1.077
2	618.844,673 622.362,723	3	618.843,7 622.362,263	1.076
3	618.843,7 622.362,263	4	618.844,161 622.361,289	1.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	618.844,161 622.361,289	5	618.845,124 622.361,744	1.065
5	618.845,124 622.361,744	6	618.846,628 622.359,608	2.612
6	618.846,628 622.359,608	7	618.846,658 622.359,633	0.039
7	618.846,658 622.359,633	1	618.845,133 622.361,749	2.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Piatra-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Razboieni, Jud. Neamt, Pct. Razboieni si extrav. Lunca Marginea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.454	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1997 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteza mentiunea,proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	382	11	72	-	
2	arabil	NU	1.072	11	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.573,204 621.955,205	2	619.575,689 621.953,097	3.259
2	619.575,689 621.953,097	3	619.574,63 621.963,902	10.857
3	619.574,63 621.963,902	4	619.630,825 622.327,2	367.618
4	619.630,825 622.327,2	5	619.627,151 622.328,503	3.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.627,151 622.328,503	6	619.569,589 621.956,372	376.557
6	619.569,589 621.956,372	1	619.573,204 621.955,205	3.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

