

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51
Nr. cadastral vechi:75

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50267	Din acte: 1.087 Masurata: 994	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31964 / 09/10/2015	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.115, din 09/10/2015 emis de NP David Radu Constantin;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ANDONE TEODORA	

C. Partea III. SARCINI .

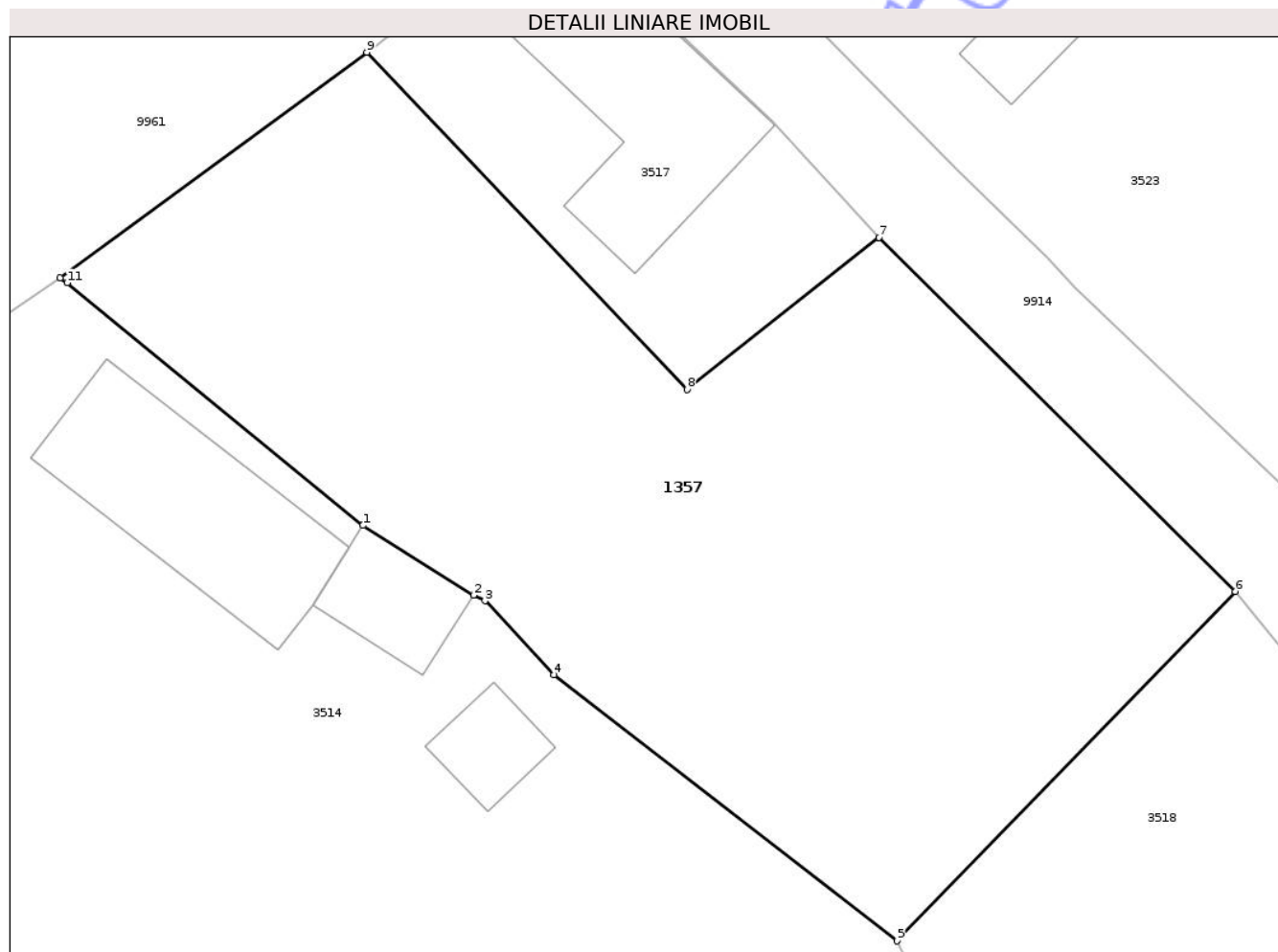
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50267	Din acte: 1.087 Masurata: 994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	994	30	932A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.371,263 629.982,409	2	615.376,51 629.979,092	6.209
2	615.376,51 629.979,092	3	615.377,053 629.978,829	0.603
3	615.377,053 629.978,829	4	615.380,338 629.975,314	4.811
4	615.380,338 629.975,314	5	615.396,616 629.962,686	20.602
5	615.396,616 629.962,686	6	615.412,649 629.979,278	23.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.412,649 629.979,278	7	615.395,759 629.996,067	23.815
7	615.395,759 629.996,067	8	615.386,636 629.988,86	11.626
8	615.386,636 629.988,86	9	615.371,442 630.004,867	22.07
9	615.371,442 630.004,867	10	615.356,899 629.994,161	18.059
10	615.356,899 629.994,161	11	615.357,228 629.993,927	0.404
11	615.357,228 629.993,927	1	615.371,263 629.982,409	18.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cireșului, Nr. 4, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Cireșului, Nr. 4, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Cireșului, Nr. 4, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Cireșului, Nr. 4, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV NR. 111, din 28/01/1998 emis de NP HARALAMBIE TEODORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BORDIANU ADRIAN , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BORDIANU ADRIAN , LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

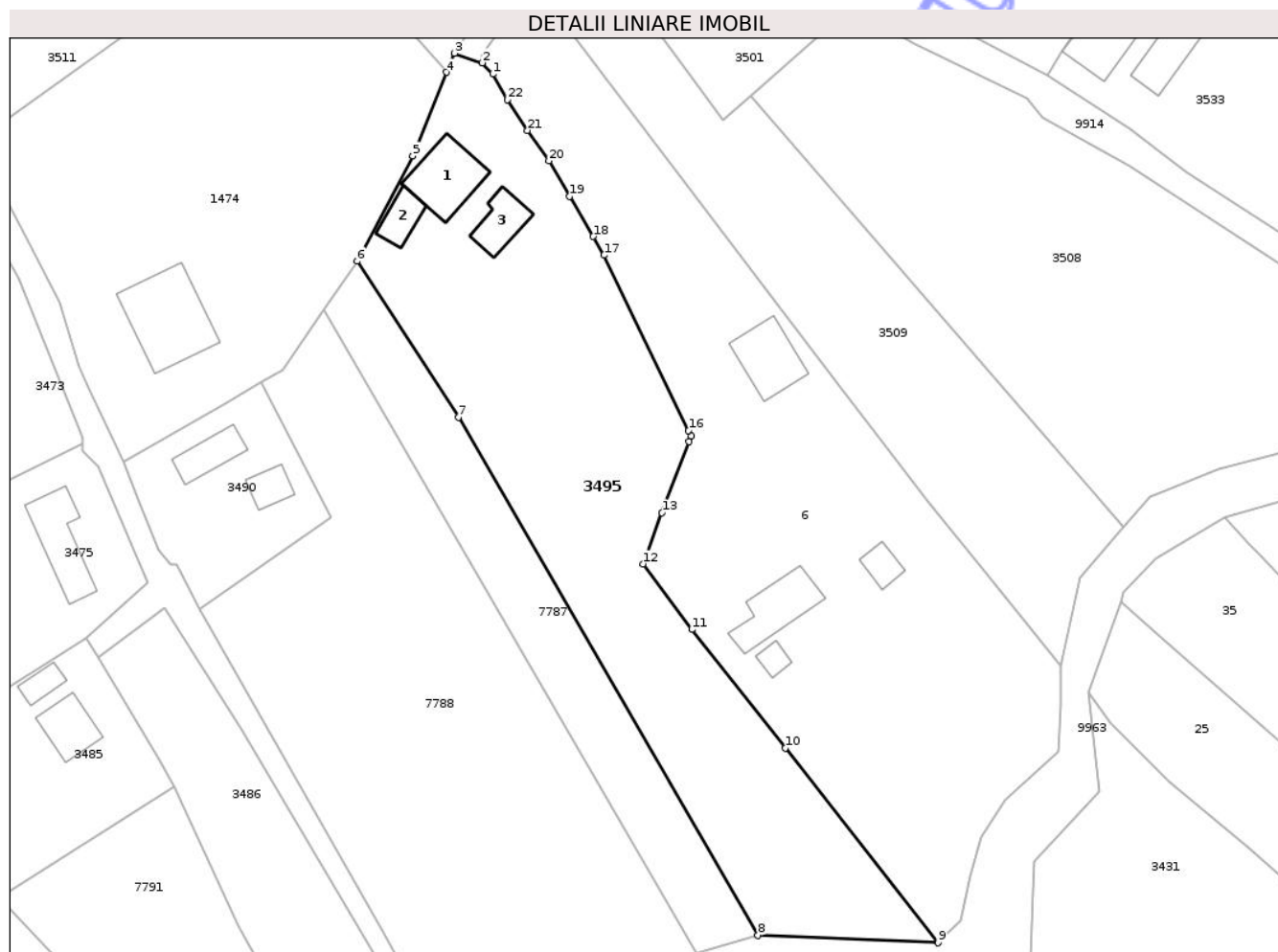
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	920	30	925/1	-	
2	arabil	DA	2.680	30	925/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.456,778 629.864,658	2	615.455,111 629.866,475	2.466	2	615.455,111 629.866,475	3	615.450,667 629.868,004	4.7
3	615.450,667 629.868,004	4	615.449,342 629.864,967	3.313	4	615.449,342 629.864,967	5	615.443,978 629.851,601	14.403
5	615.443,978 629.851,601	6	615.435,086 629.834,794	19.015	6	615.435,086 629.834,794	7	615.451,29 629.809,83	29.763
7	615.451,29 629.809,83	8	615.499,169 629.727,073	95.609	8	615.499,169 629.727,073	9	615.527,992 629.725,874	28.848
9	615.527,992 629.725,874	10	615.503,53 629.756,975	39.568	10	615.503,53 629.756,975	11	615.488,623 629.775,928	24.113
11	615.488,623 629.775,928	12	615.480,797 629.786,421	13.09	12	615.480,797 629.786,421	13	615.483,81 629.794,557	8.676
13	615.483,81 629.794,557	14	615.488,138 629.805,918	12.157	14	615.488,138 629.805,918	15	615.488,502 629.806,824	0.976
15	615.488,502 629.806,824	16	615.488,085 629.807,689	0.96	16	615.488,085 629.807,689	17	615.474,556 629.835,737	31.14
17	615.474,556 629.835,737	18	615.472,835 629.838,711	3.436	18	615.472,835 629.838,711	19	615.469,081 629.845,151	7.454
19	615.469,081 629.845,151	20	615.465,769 629.850,824	6.569	20	615.465,769 629.850,824	21	615.462,344 629.855,677	5.94
21	615.462,344 629.855,677	22	615.459,148 629.860,604	5.873	22	615.459,148 629.860,604	1	615.456,778 629.864,658	4.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.920	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5093, din 27/08/2007 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CĂLUGĂRU MIHĂILĂ T ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR. 6249 DIN 18.08.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREI ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

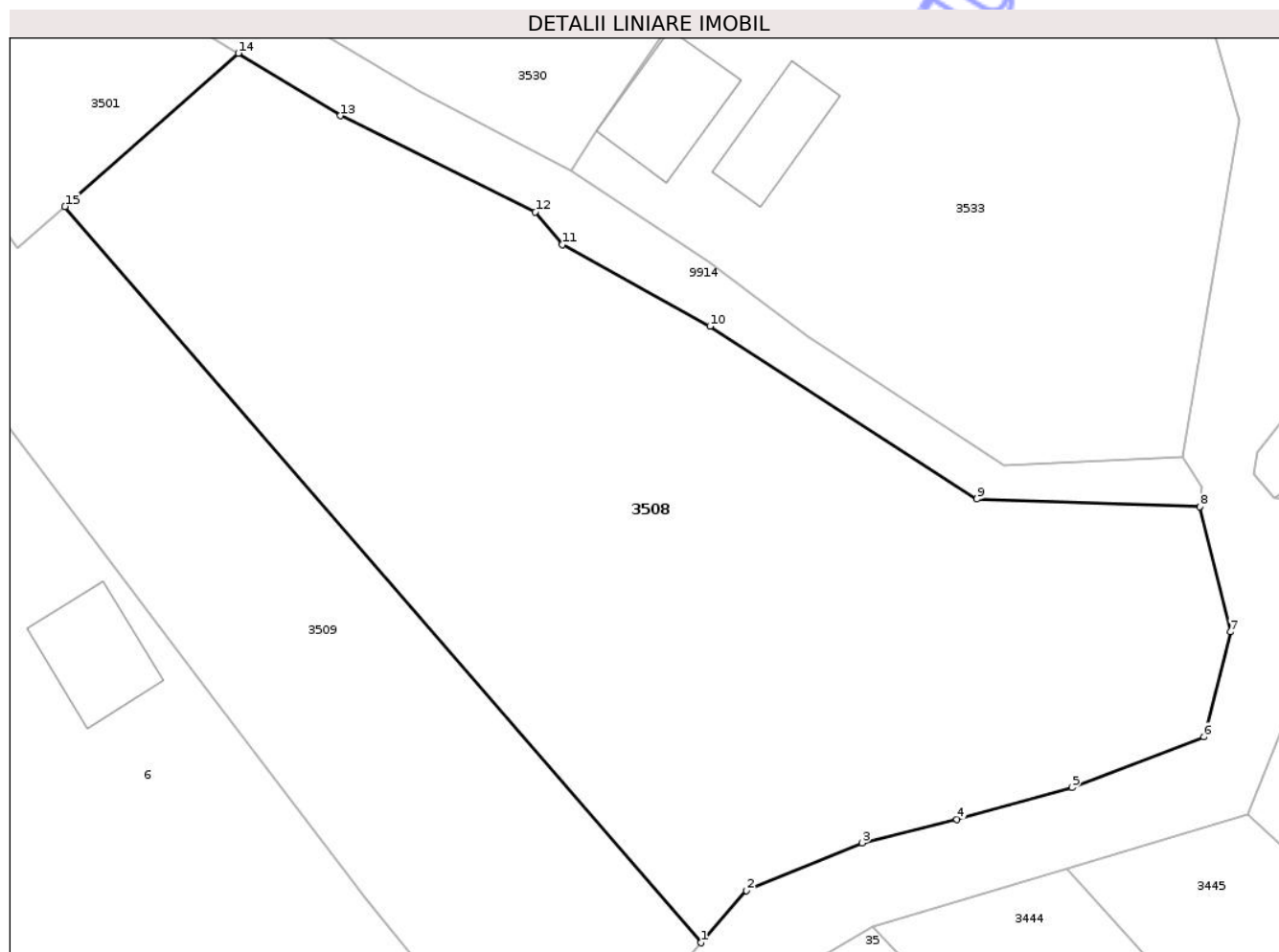
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	30	922/1	-	
2	livada	DA	360	30	922/2	-	
3	faneata	DA	660	30	922/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.557,668 629.792,245	2	615.561,94 629.797,147	6.502
2	615.561,94 629.797,147	3	615.572,802 629.801,605	11.741
3	615.572,802 629.801,605	4	615.581,68 629.803,795	9.144
4	615.581,68 629.803,795	5	615.592,453 629.806,781	11.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.592,453 629.806,781	6	615.604,828 629.811,541	13.259
6	615.604,828 629.811,541	7	615.607,306 629.821,361	10.128
7	615.607,306 629.821,361	8	615.604,472 629.833,084	12.061
8	615.604,472 629.833,084	9	615.583,553 629.833,818	20.932
9	615.583,553 629.833,818	10	615.558,52 629.850,014	29.815
10	615.558,52 629.850,014	11	615.544,671 629.857,663	15.821
11	615.544,671 629.857,663	12	615.542,157 629.860,724	3.961
12	615.542,157 629.860,724	13	615.523,858 629.869,734	20.397
13	615.523,858 629.869,734	14	615.514,303 629.875,585	11.204
14	615.514,303 629.875,585	15	615.498,063 629.861,227	21.677
15	615.498,063 629.861,227	1	615.557,668 629.792,245	91.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Mărului, Nr. 1, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		822	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Mărului, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Mărului, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR. 6251 DIN 18.08.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Biserica creștină după Evanghelie Speranța, CIF:33636447	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI (ADEV. NR. 5191/10.07.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Biserica creștină după Evanghelie Speranța, CIF:33636447	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

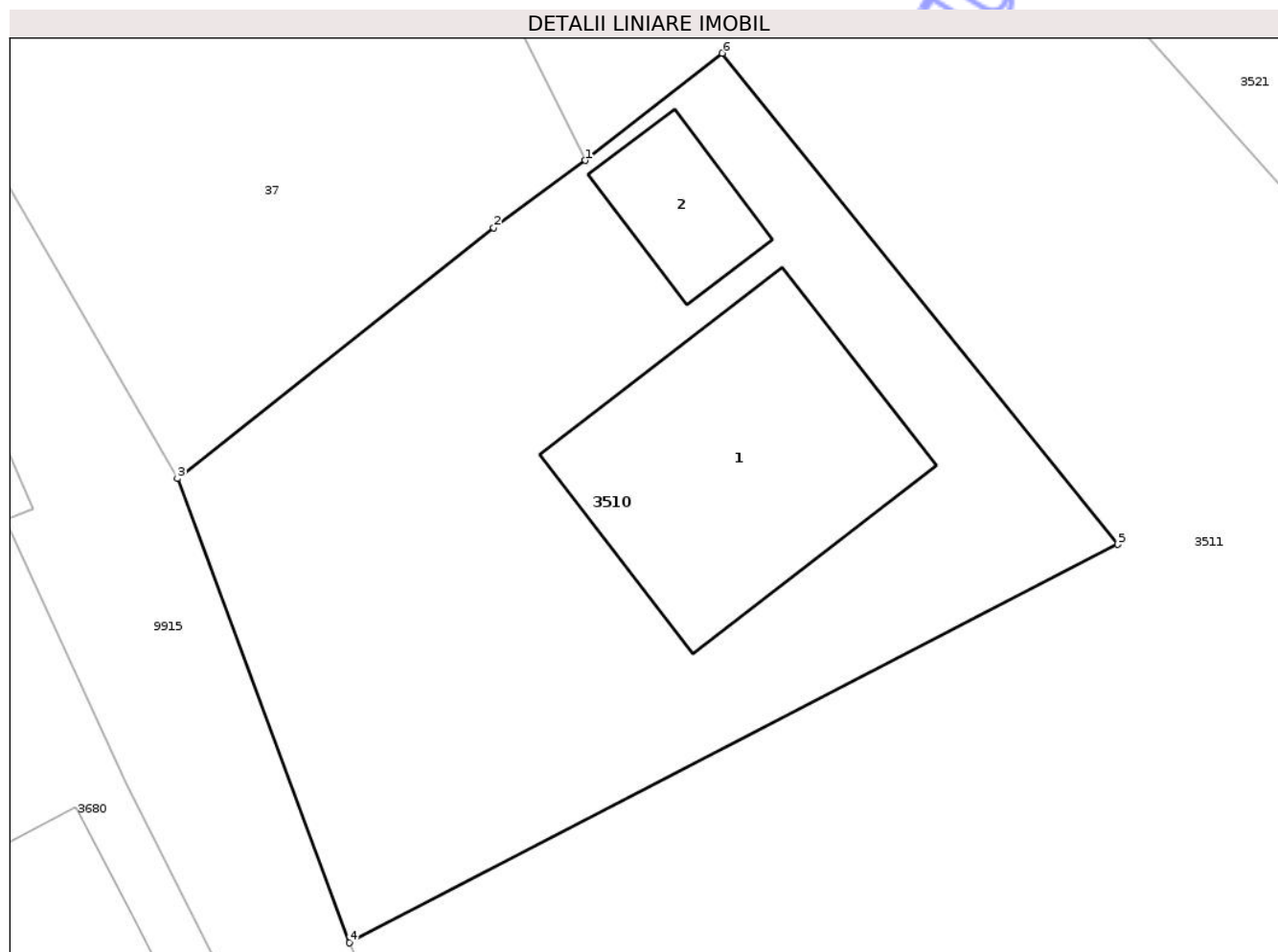
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	822	30	929	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.365,83 629.926,466	2	615.361,85 629.923,529	4.947
2	615.361,85 629.923,529	3	615.348,041 629.912,582	17.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	615.348,041 629.912,582	4	615.355,542 629.892,331	21.596
4	615.355,542 629.892,331	5	615.389,094 629.909,709	37.786
5	615.389,094 629.909,709	6	615.371,83 629.931,141	27.521
6	615.371,83 629.931,141	1	615.365,83 629.926,466	7.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 161, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.791	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 161, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 161, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 161, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/74, din 14/07/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BORDEANU GH CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BORDEANU GH CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

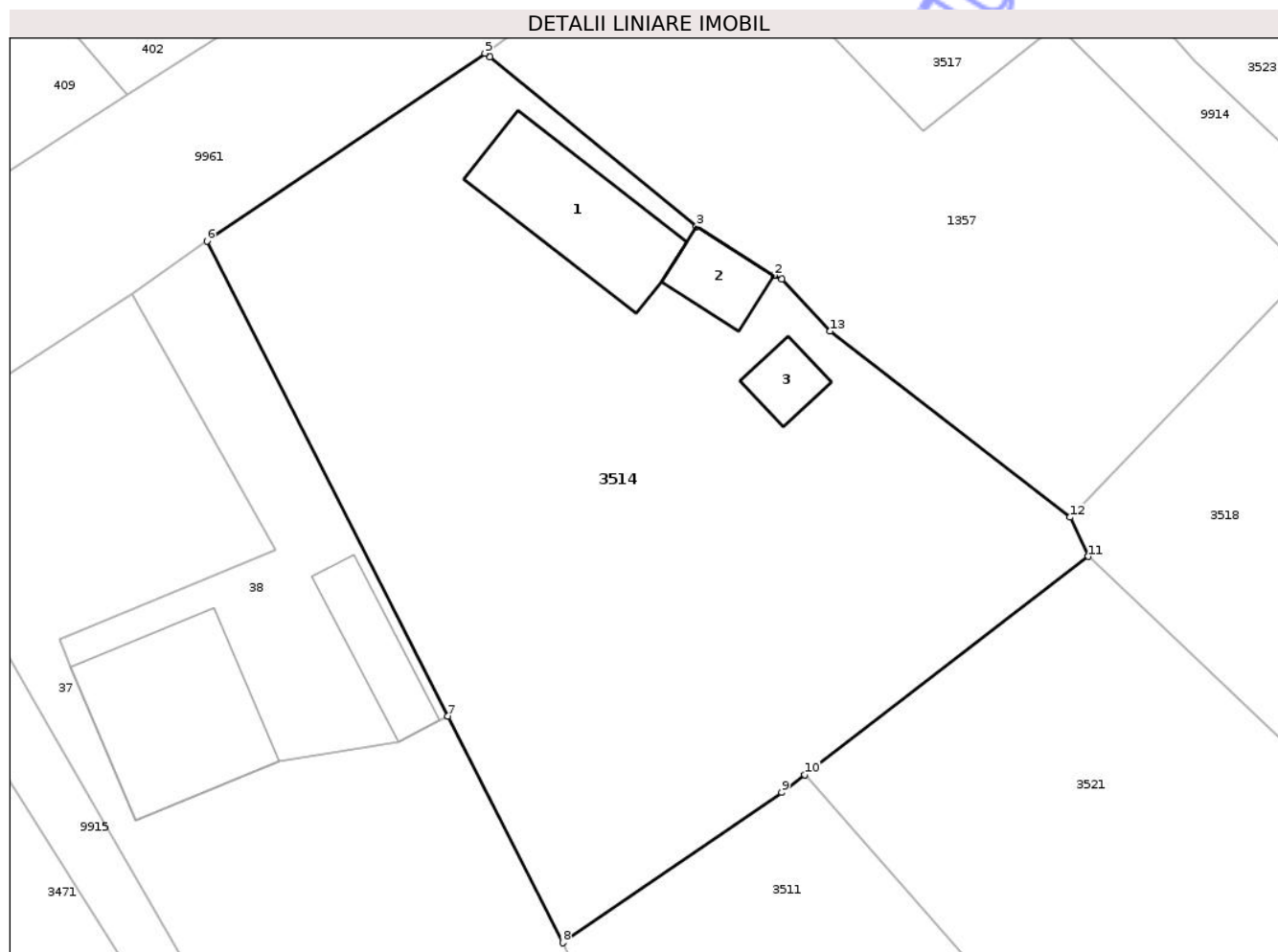
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	30	933/1	-	
2	livada	DA	780	30	933/2	-	
3	livada	DA	290	30	933/3	-	
4	arabil	DA	421	30	933/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.377,053 629.978,829	2	615.376,51 629.979,092	0.603
2	615.376,51 629.979,092	3	615.371,263 629.982,409	6.209
3	615.371,263 629.982,409	4	615.357,228 629.993,927	18.156
4	615.357,228 629.993,927	5	615.356,899 629.994,161	0.404
5	615.356,899 629.994,161	6	615.338,026 629.981,43	22.766
6	615.338,026 629.981,43	7	615.354,395 629.949,186	36.161
7	615.354,395 629.949,186	8	615.362,19 629.933,826	17.225
8	615.362,19 629.933,826	9	615.377,036 629.944,019	18.008
9	615.377,036 629.944,019	10	615.378,61 629.945,229	1.986
10	615.378,61 629.945,229	11	615.397,87 629.960,03	24.29
11	615.397,87 629.960,03	12	615.396,616 629.962,686	2.937
12	615.396,616 629.962,686	13	615.380,338 629.975,314	20.602
13	615.380,338 629.975,314	1	615.377,053 629.978,829	4.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 159, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 250 Masurata: 253	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 159, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/140, din 07/07/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CĂLUGĂRU GR ELENA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR. 6250 DIN 18.08.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANGHEL GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI (ADEV. NR. 5191/10.07.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANGHEL GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

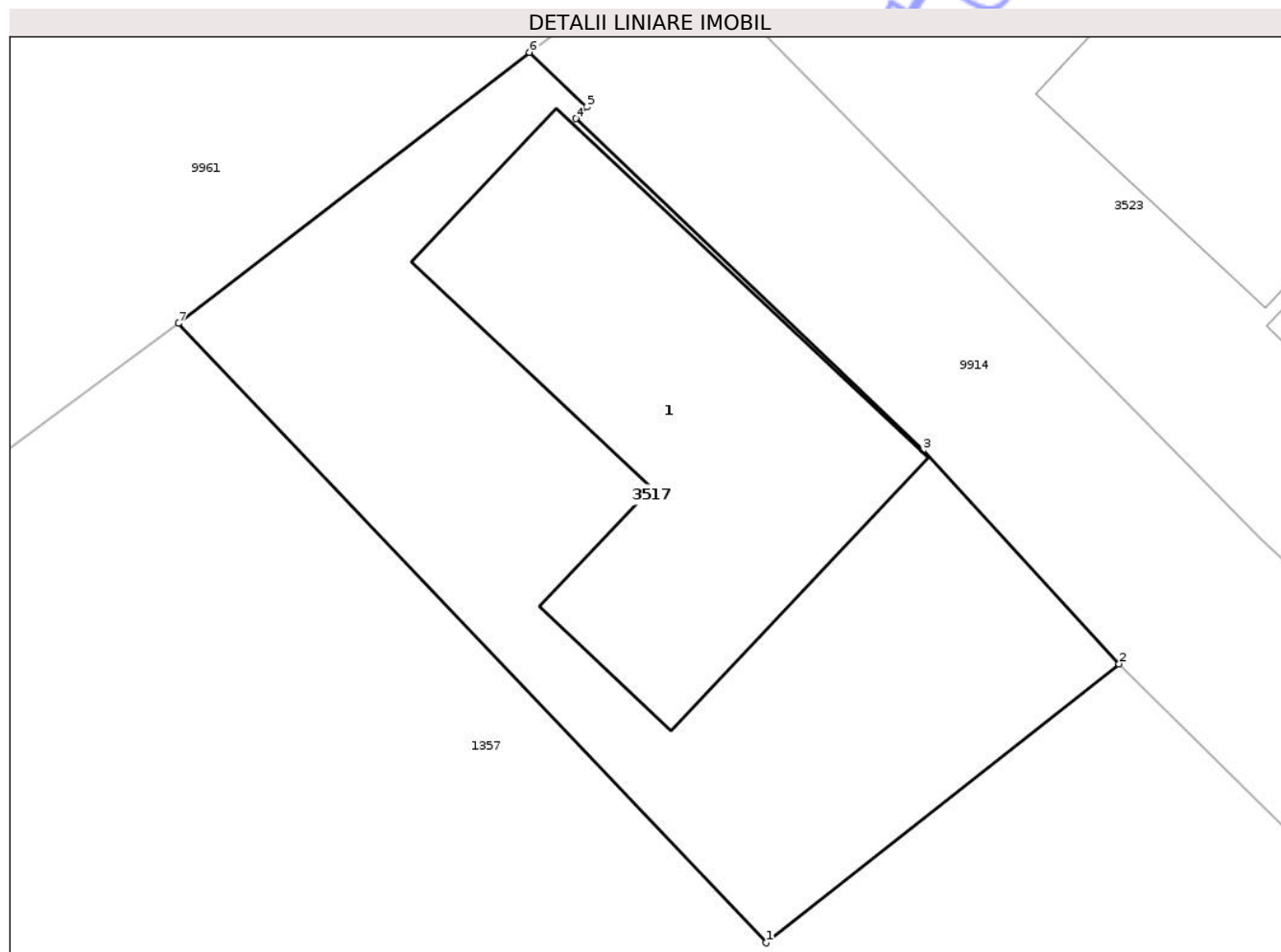
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 250 Masurata: 253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	253	30	932/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.386,636 629.988,86	2	615.395,759 629.996,067	11.626
2	615.395,759 629.996,067	3	615.390,69 630.001,588	7.495
3	615.390,69 630.001,588	4	615.381,716 630.010,16	12.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	615.381,716 630.010,16	5	615.381,998 630.010,456	0.409
5	615.381,998 630.010,456	6	615.380,518 630.011,871	2.048
6	615.380,518 630.011,871	7	615.371,442 630.004,867	11.464
7	615.371,442 630.004,867	1	615.386,636 629.988,86	22.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.272	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/60A, din 26/11/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BORDEIANU PARASCHIVA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

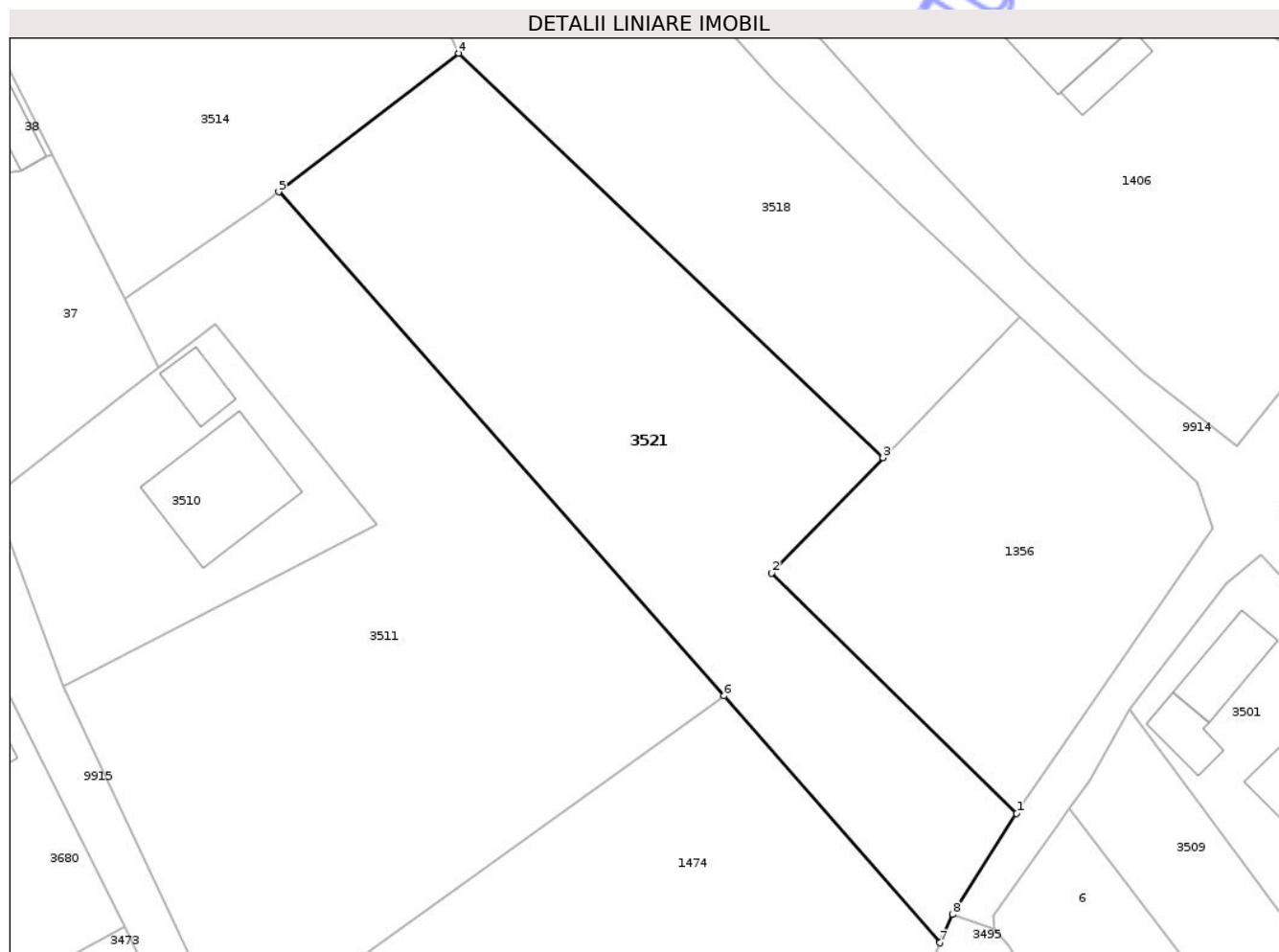
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.272	30	930/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.457,55 629.878,808	2	615.431,34 629.904,475	36.684
2	615.431,34 629.904,475	3	615.443,262 629.916,8	17.147
3	615.443,262 629.916,8	4	615.397,87 629.960,03	62.684
4	615.397,87 629.960,03	5	615.378,61 629.945,229	24.29
5	615.378,61 629.945,229	6	615.426,254 629.891,351	71.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.426,254 629.891,351	7	615.449,342 629.864,967	35.06
7	615.449,342 629.864,967	8	615.450,667 629.868,004	3.313
8	615.450,667 629.868,004	1	615.457,55 629.878,808	12.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 163, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51411	420	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51411-C1	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 163, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta (P) construita in anul 2003.
A1.2	51411-C2	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 163, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 1998.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1789 / 30/01/2020		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70/1568, din 03/12/2001 emis de CJSDPAT Neamt;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TĂNĂSELEA DOREL 2) TĂNĂSELEA DANIELA, bun comun	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 291, din 16/01/2020 emis de Primaria Comunei Urecheni (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 32 din 01.10.1988, emis de Primaria Comunei Urecheni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TĂNĂSELEA DOREL 2) TĂNĂSELEA DANIELA, bun comun	A1.1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 298, din 16/01/2020 emis de Primăria Comunei Urecheni (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 32 din 01.10.1988, emis de Primaria Comunei Urecheni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂNĂSELEA DOREL 2) TĂNĂSELEA DANIELA, bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

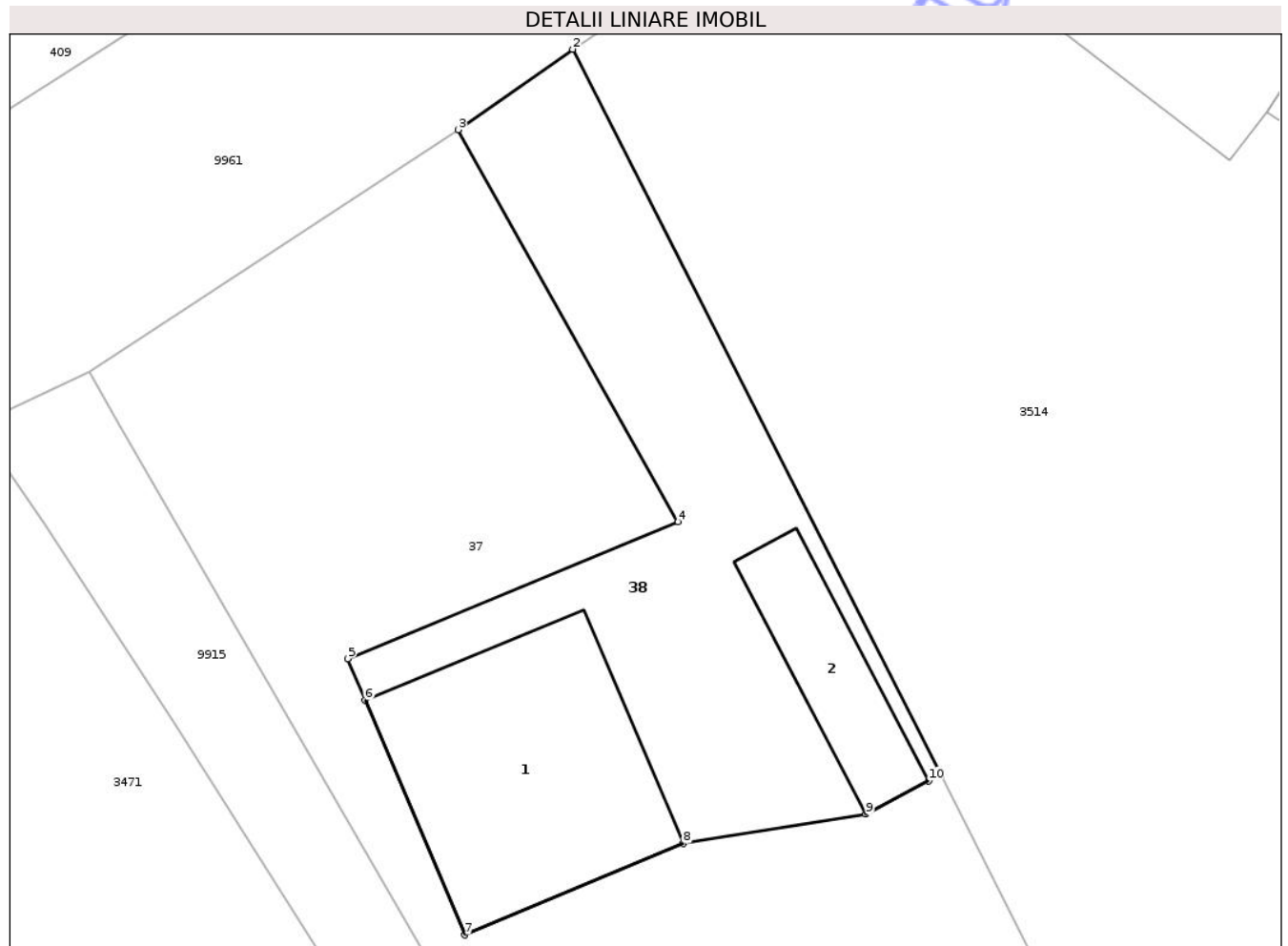
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51411	420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	420	30	934/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51411-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta (P) construita in anul 2003.
A1.2	51411-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie anexa (P) construita in anul 1998.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.354,395 629.949,186	2	615.338,026 629.981,43	36.161
2	615.338,026 629.981,43	3	615.332,926 629.977,858	6.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	615.332,926 629.977,858	4	615.342,711 629.960,453	19.967
4	615.342,711 629.960,453	5	615.328,041 629.954,385	15.875
5	615.328,041 629.954,385	6	615.328,805 629.952,537	2.0
6	615.328,805 629.952,537	7	615.333,231 629.942,123	11.316
7	615.333,231 629.942,123	8	615.342,93 629.946,178	10.513
8	615.342,93 629.946,178	9	615.351,042 629.947,484	8.216
9	615.351,042 629.947,484	10	615.353,837 629.948,957	3.16
10	615.353,837 629.948,957	1	615.354,395 629.949,186	0.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Mărului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.239 Masurata: 4.043	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; PARTE DIN 70/942,DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 7787,S 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/942, din 18/11/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIVADĂ I ELENA, LIPSĂ CNP 2) CHITIC I PETRU, LIPSĂ CNP 3) CHITIC I VICTOR, LIPSĂ CNP 4) CHITIC I ADRIAN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.239 Masurata: 4.043	PARTE DIN 70/942, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 7787, S 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.683	30	926/1	-	
2	faneata	DA	360	30	926/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.429,816 629.827,073	2	615.423,229 629.817,423	11.683
2	615.423,229 629.817,423	3	615.419,736 629.815,383	4.046
3	615.419,736 629.815,383	4	615.430,921 629.793,856	24.259
4	615.430,921 629.793,856	5	615.409,879 629.779,264	25.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.409,879 629.779,264	6	615.439,171 629.727,668	59.331
6	615.439,171 629.727,668	7	615.455,272 629.699,453	32.486
7	615.455,272 629.699,453	8	615.463,625 629.712,425	15.429
8	615.463,625 629.712,425	9	615.480,482 629.721,452	19.123
9	615.480,482 629.721,452	10	615.489,374 629.724,127	9.285
10	615.489,374 629.724,127	1	615.429,816 629.827,073	118.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:98

Nr. cadastral vechi:139

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50311	1.282	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1595 / 02/09/2003		
Act Notarial nr. 2105, din 01/09/2003 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIRON ANISOARA, necasatorita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 98)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

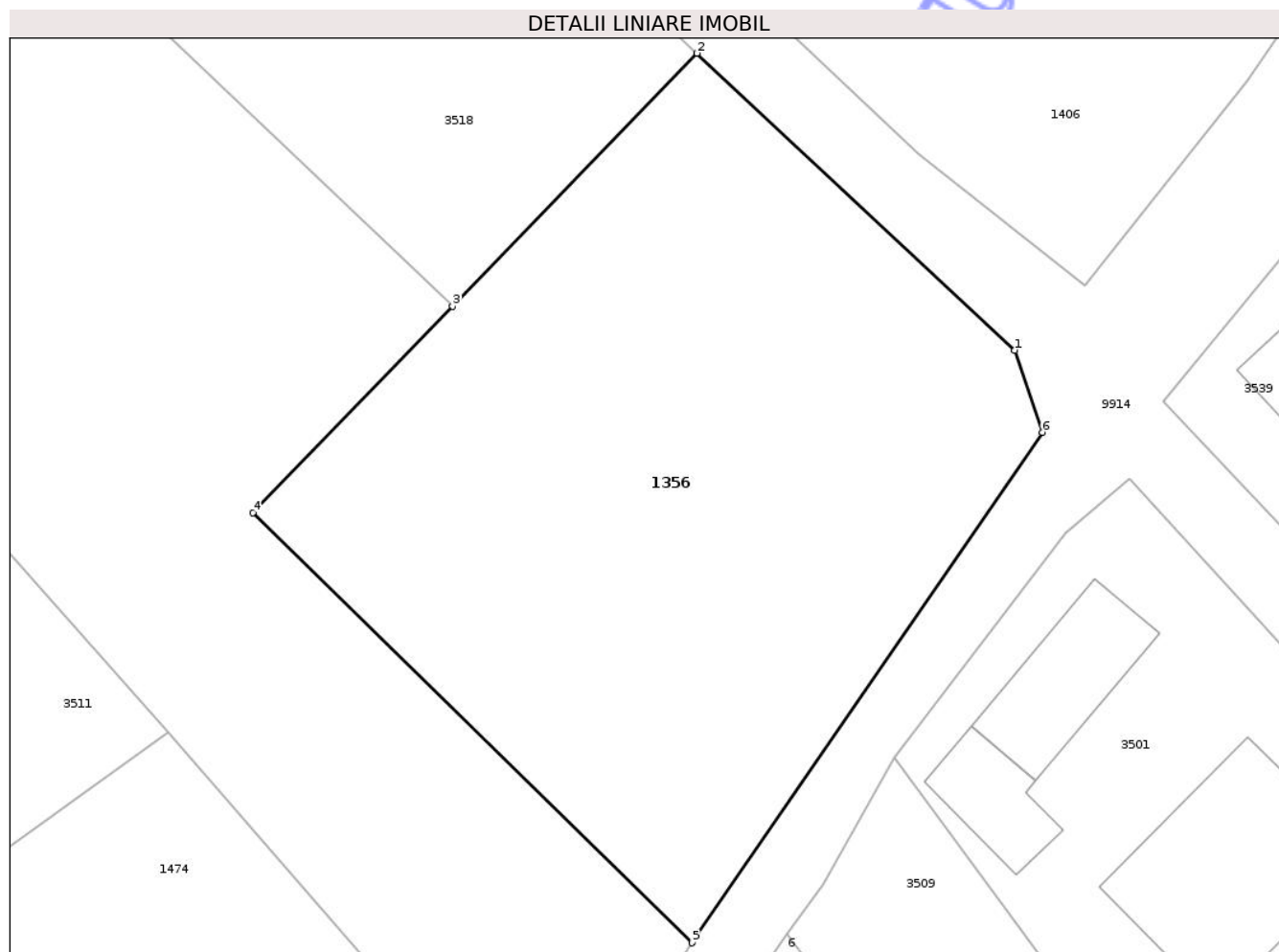
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50311	1.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.282	30	930A/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.476,828 629.914,165	2	615.457,861 629.931,892	25.962
2	615.457,861 629.931,892	3	615.443,262 629.916,8	20.998
3	615.443,262 629.916,8	4	615.431,34 629.904,475	17.147
4	615.431,34 629.904,475	5	615.457,55 629.878,808	36.684
5	615.457,55 629.878,808	6	615.478,479 629.909,275	36.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.478,479 629.909,275	1	615.476,828 629.914,165	5.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:213
Nr. cadastral vechi:288

Adresa: Loc. Urecheni, Str Mărului, Nr. 3, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50427	3.635	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50427-C1	Loc. Urecheni, Str Mărului, Nr. 3, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2880 / 30/06/2005		
Act Notarial nr. 1715, din 29/06/2005 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TANASA BOGDAN ALEXANDRU, minor OBSERVATII: (provenita din conversia CF 213)	A1
/		
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASA BOGDAN ALEXANDRU, minor	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

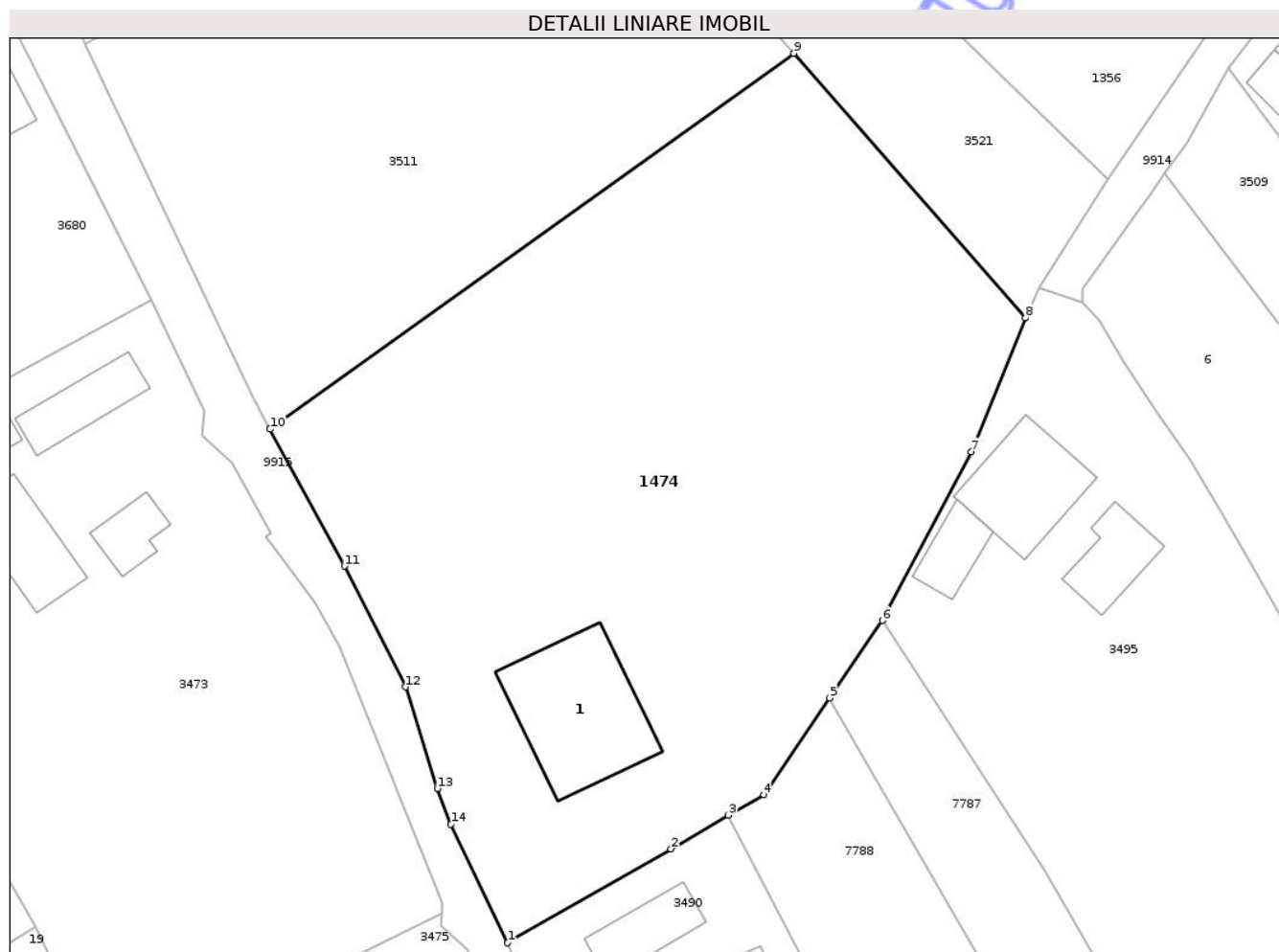
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50427	3.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	307	30	928/1	-	
2	arabil	DA	3.328	30	928/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50427-C1	construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.397,695 629.802,667	2	615.413,993 629.812,028	18.795
2	615.413,993 629.812,028	3	615.419,736 629.815,383	6.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	615.419,736 629.815,383	4	615.423,229 629.817,423	4.046
4	615.423,229 629.817,423	5	615.429,816 629.827,073	11.683
5	615.429,816 629.827,073	6	615.435,086 629.834,794	9.348
6	615.435,086 629.834,794	7	615.443,978 629.851,601	19.015
7	615.443,978 629.851,601	8	615.449,342 629.864,967	14.403
8	615.449,342 629.864,967	9	615.426,254 629.891,351	35.06
9	615.426,254 629.891,351	10	615.374,006 629.853,872	64.3
10	615.374,006 629.853,872	11	615.381,409 629.840,21	15.539
11	615.381,409 629.840,21	12	615.387,534 629.828,174	13.505
12	615.387,534 629.828,174	13	615.390,678 629.818,043	10.608
13	615.390,678 629.818,043	14	615.392,054 629.814,502	3.799
14	615.392,054 629.814,502	1	615.397,695 629.802,667	13.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Mărului, Nr. 5, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		657	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Mărului, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Mărului, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de COMUNA URECHENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

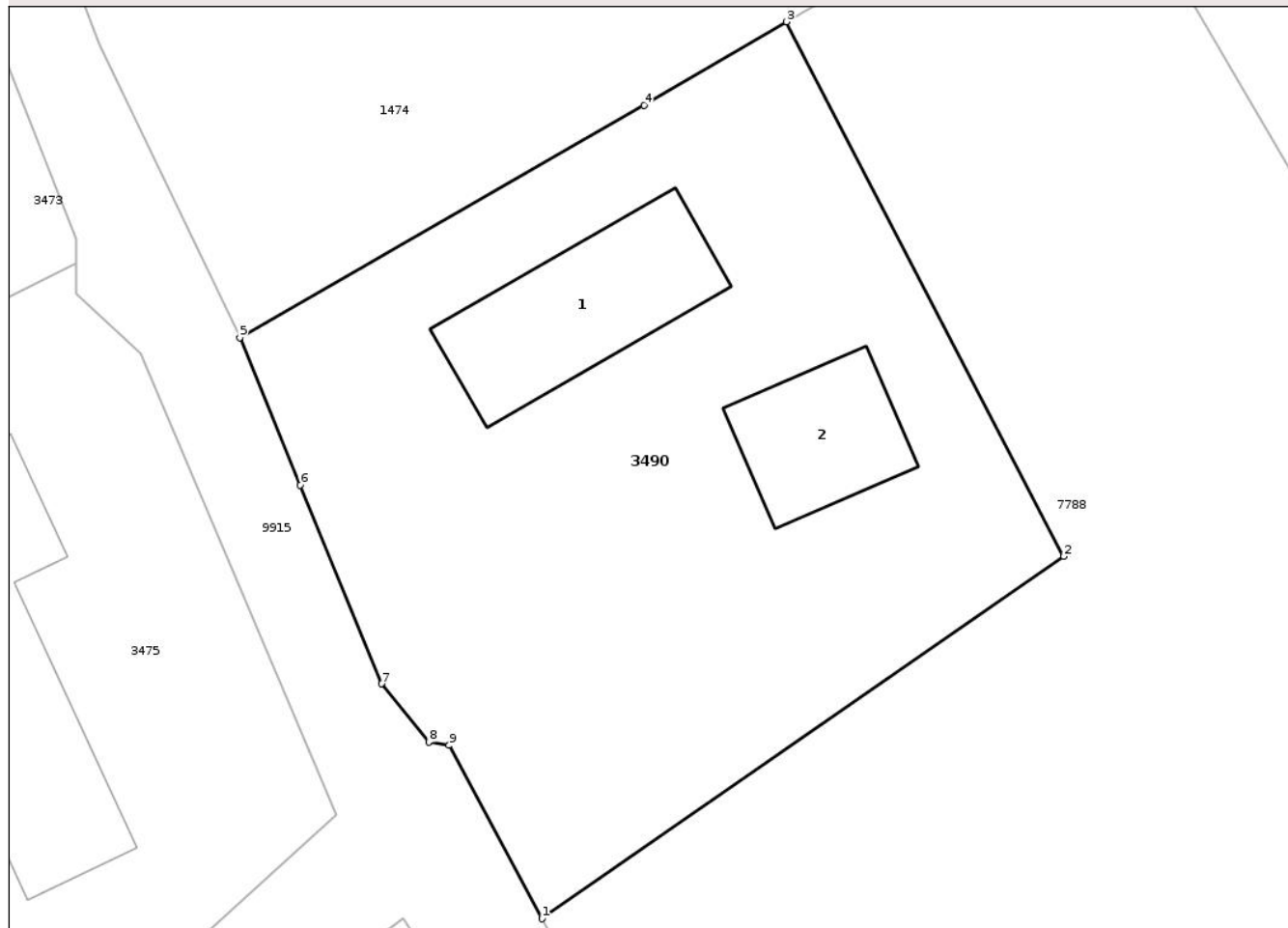
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	657	30	927	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.409,879 629.779,264	2	615.430,921 629.793,856	25.607
2	615.430,921 629.793,856	3	615.419,736 629.815,383	24.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	615.419,736 629.815,383	4	615.413,993 629.812,028	6.651
4	615.413,993 629.812,028	5	615.397,695 629.802,667	18.795
5	615.397,695 629.802,667	6	615.400,134 629.796,731	6.418
6	615.400,134 629.796,731	7	615.403,411 629.788,725	8.651
7	615.403,411 629.788,725	8	615.405,322 629.786,374	3.03
8	615.405,322 629.786,374	9	615.406,131 629.786,249	0.819
9	615.406,131 629.786,249	1	615.409,879 629.779,264	7.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cireșului, Nr. 10, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Cireșului, Nr. 10, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Cireșului, Nr. 10, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Cireșului, Nr. 10, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR.4493, din 21/05/1991 emis de NP BĂLAN DORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANDREI GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) ANDREI ELENA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREI GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) ANDREI ELENA, LIPSĂ CNP	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

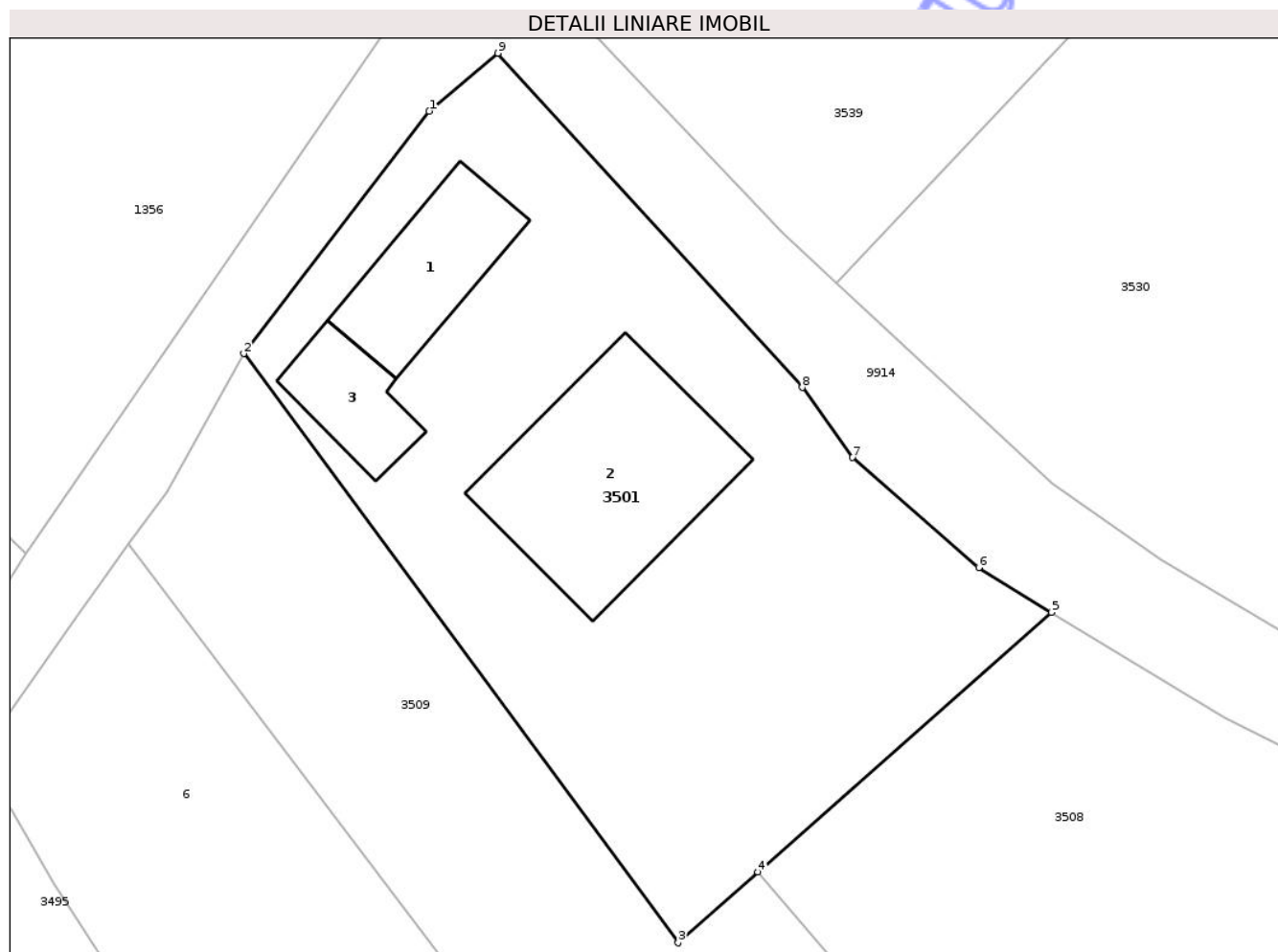
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR.4493, din 21/05/1991 emis de NP BĂLAN DORINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLUGĂRU MIHĂILĂ ELENA, LIPSĂ CNP	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	30	922/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.479,88 629.903,282	2	615.469,626 629.889,883	16.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	615.469,626 629.889,883	3	615.493,653 629.857,327	40.462
3	615.493,653 629.857,327	4	615.498,063 629.861,227	5.888
4	615.498,063 629.861,227	5	615.514,303 629.875,585	21.677
5	615.514,303 629.875,585	6	615.510,275 629.878,052	4.724
6	615.510,275 629.878,052	7	615.503,282 629.884,141	9.272
7	615.503,282 629.884,141	8	615.500,508 629.888,012	4.762
8	615.500,508 629.888,012	9	615.483,694 629.906,478	24.974
9	615.483,694 629.906,478	1	615.479,88 629.903,282	4.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.283	Sector cadastral:72 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5892, din 28/03/2008 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CREȚU GH CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

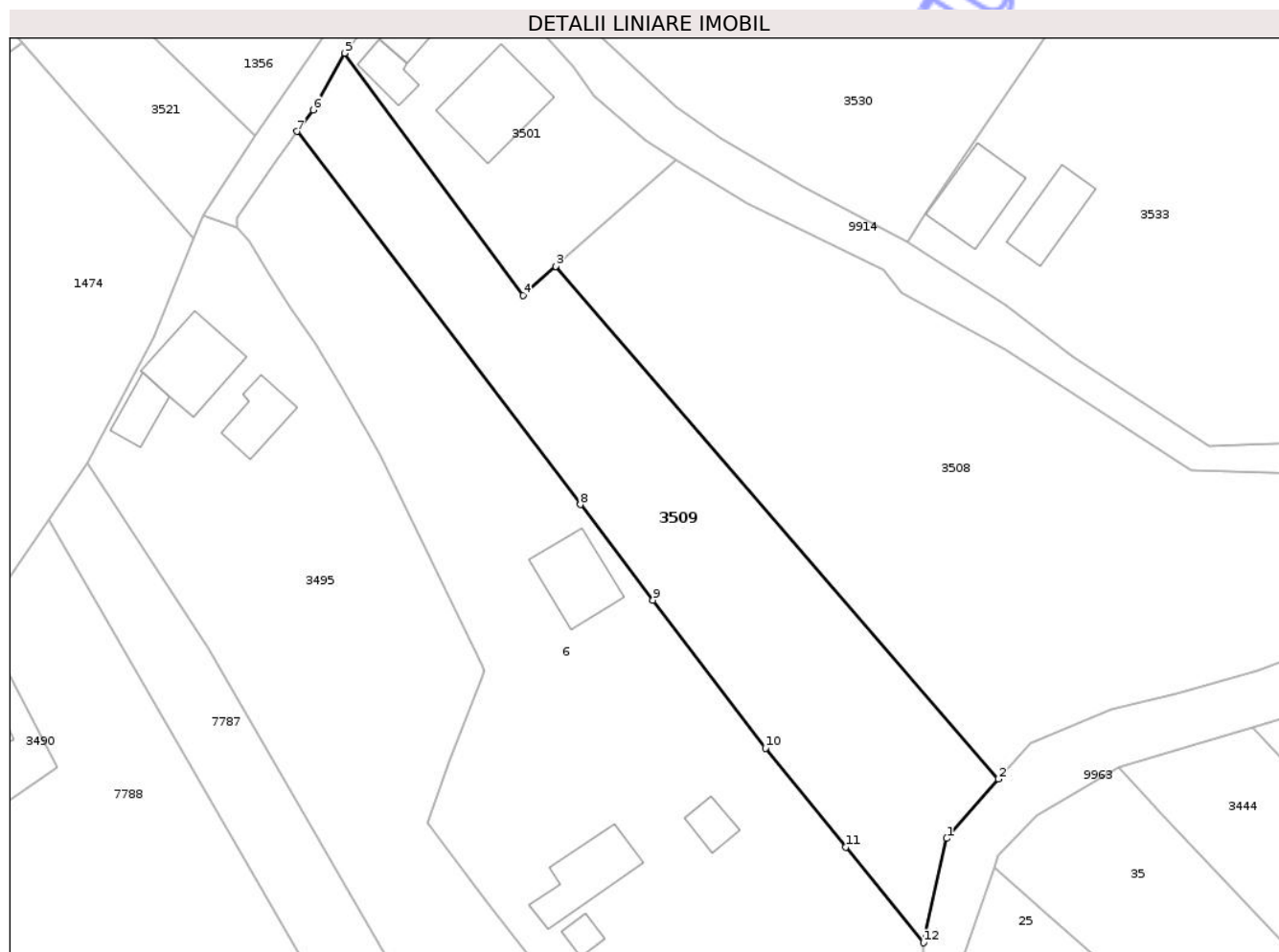
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.283	30	923/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.550,694 629.784,245	2	615.557,668 629.792,245	10.613
2	615.557,668 629.792,245	3	615.498,063 629.861,227	91.165
3	615.498,063 629.861,227	4	615.493,653 629.857,327	5.888
4	615.493,653 629.857,327	5	615.469,626 629.889,883	40.462
5	615.469,626 629.889,883	6	615.465,392 629.882,261	8.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.465,392 629.882,261	7	615.463,224 629.879,357	3.624
7	615.463,224 629.879,357	8	615.501,377 629.829,163	63.048
8	615.501,377 629.829,163	9	615.511,161 629.816,291	16.168
9	615.511,161 629.816,291	10	615.526,288 629.796,39	24.998
10	615.526,288 629.796,39	11	615.537,102 629.783,087	17.144
11	615.537,102 629.783,087	12	615.547,568 629.770,213	16.591
12	615.547,568 629.770,213	1	615.550,694 629.784,245	14.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Mărului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.186 Masurata: 2.850	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit; PARTE DIN 70/856,DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 3510,S 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/856, din 04/09/2006 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHITIC GR ADRIAN, LIPSĂ CNP 2) CĂLUGĂRU GR CATINCA, LIPSĂ CNP 3) ABICULESEI GR ELENA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

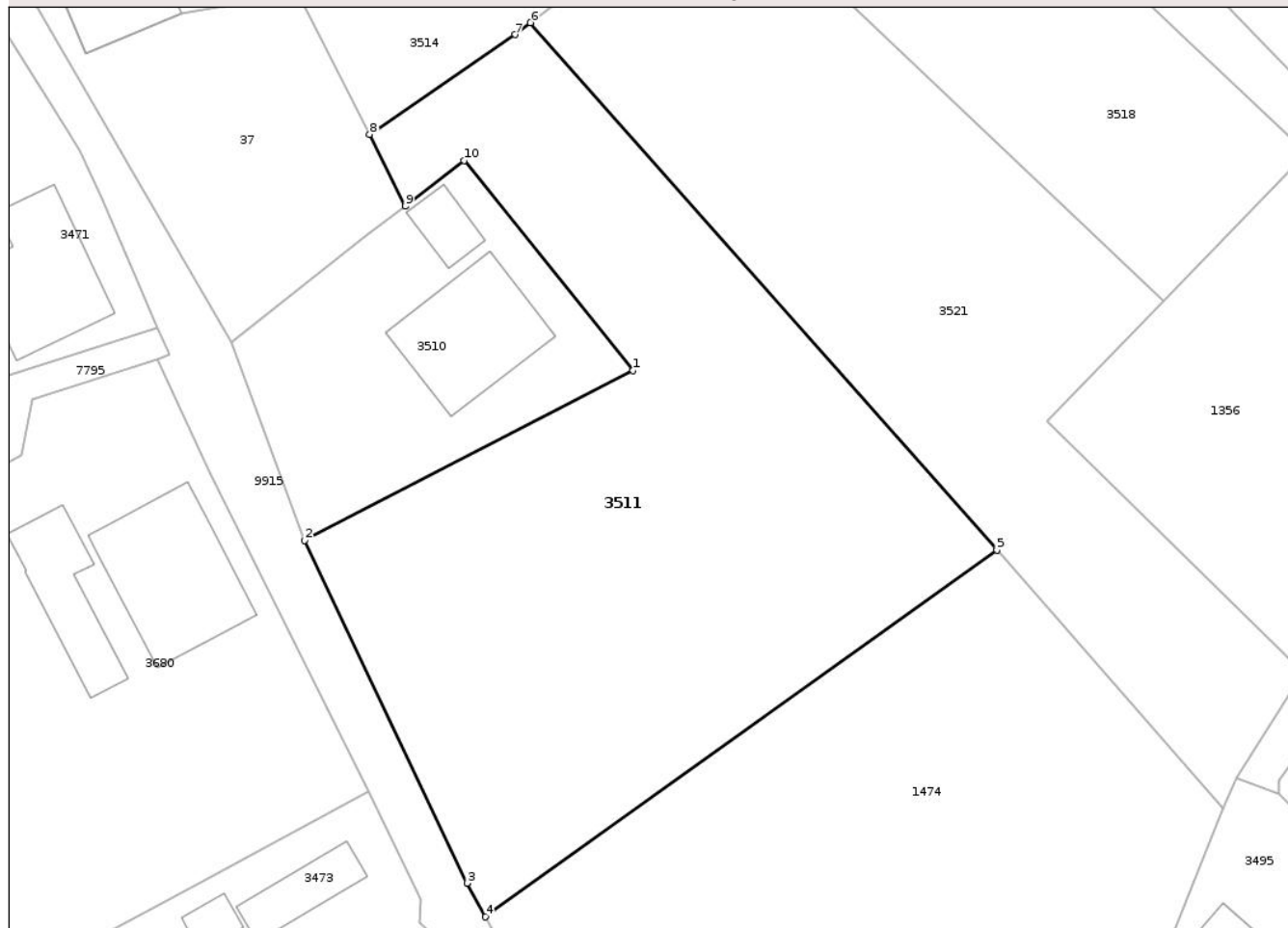
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.186 Masurata: 2.850	PARTE DIN 70/856, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 3510, S 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	80	30	929/1	-	
2	arabil	DA	2.770	30	929/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.389,094 629.909,709	2	615.355,542 629.892,331	37.786
2	615.355,542 629.892,331	3	615.372,147 629.857,303	38.765
3	615.372,147 629.857,303	4	615.374,006 629.853,872	3.902
4	615.374,006 629.853,872	5	615.426,254 629.891,351	64.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.426,254 629.891,351	6	615.378,61 629.945,229	71.922
6	615.378,61 629.945,229	7	615.377,036 629.944,019	1.986
7	615.377,036 629.944,019	8	615.362,19 629.933,826	18.008
8	615.362,19 629.933,826	9	615.365,83 629.926,466	8.211
9	615.365,83 629.926,466	10	615.371,83 629.931,141	7.606
10	615.371,83 629.931,141	1	615.389,094 629.909,709	27.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cireșului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.416	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/970, din 01/08/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MIRON GH CONSTANTIN, LIPSĂ CNP 2) MARGHIDAN GH VERONA, LIPSĂ CNP 3) MIRON GH LAZĂR, LIPSĂ CNP 4) MIRON GH IOAN, LIPSĂ CNP 5) MIRON GH GHEORGHE, LIPSĂ CNP 6) MISCINCO GH PETRONIA, LIPSĂ CNP 7) MIRON GH VASILE, LIPSĂ CNP 8) MIRON GH PETRU, LIPSĂ CNP 9) MIRON GH PAVEL, LIPSĂ CNP 10) MIRON GH OLIMPIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

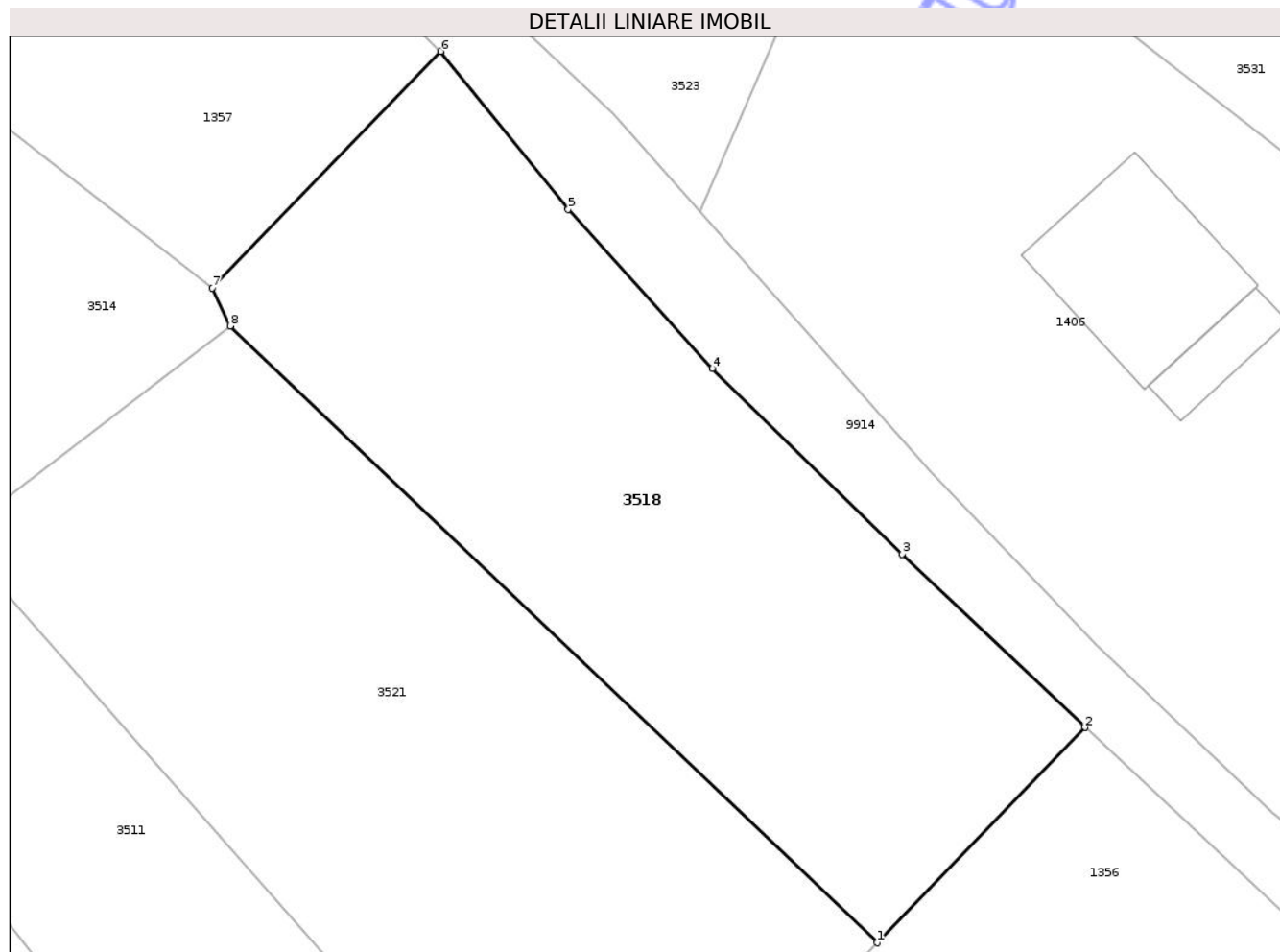
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.416	30	931/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.443,262 629.916,8	2	615.457,861 629.931,892	20.998
2	615.457,861 629.931,892	3	615.445,027 629.944,048	17.677
3	615.445,027 629.944,048	4	615.431,715 629.957,059	18.614
4	615.431,715 629.957,059	5	615.421,599 629.968,219	15.063
5	615.421,599 629.968,219	6	615.412,649 629.979,278	14.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.412,649 629.979,278	7	615.396,616 629.962,686	23.073
7	615.396,616 629.962,686	8	615.397,87 629.960,03	2.937
8	615.397,87 629.960,03	1	615.443,262 629.916,8	62.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 163, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51408	Din acte: 1.027 Masurata: 1.073	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; *Nota: *Cu un plus de suprafata de 46 mp fata de act;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11884 / 07/07/2020		
Act Notarial nr. 2639, din 06/07/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TĂNĂSELEA DOREL 2) TĂNĂSELEA DANIELA, - bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

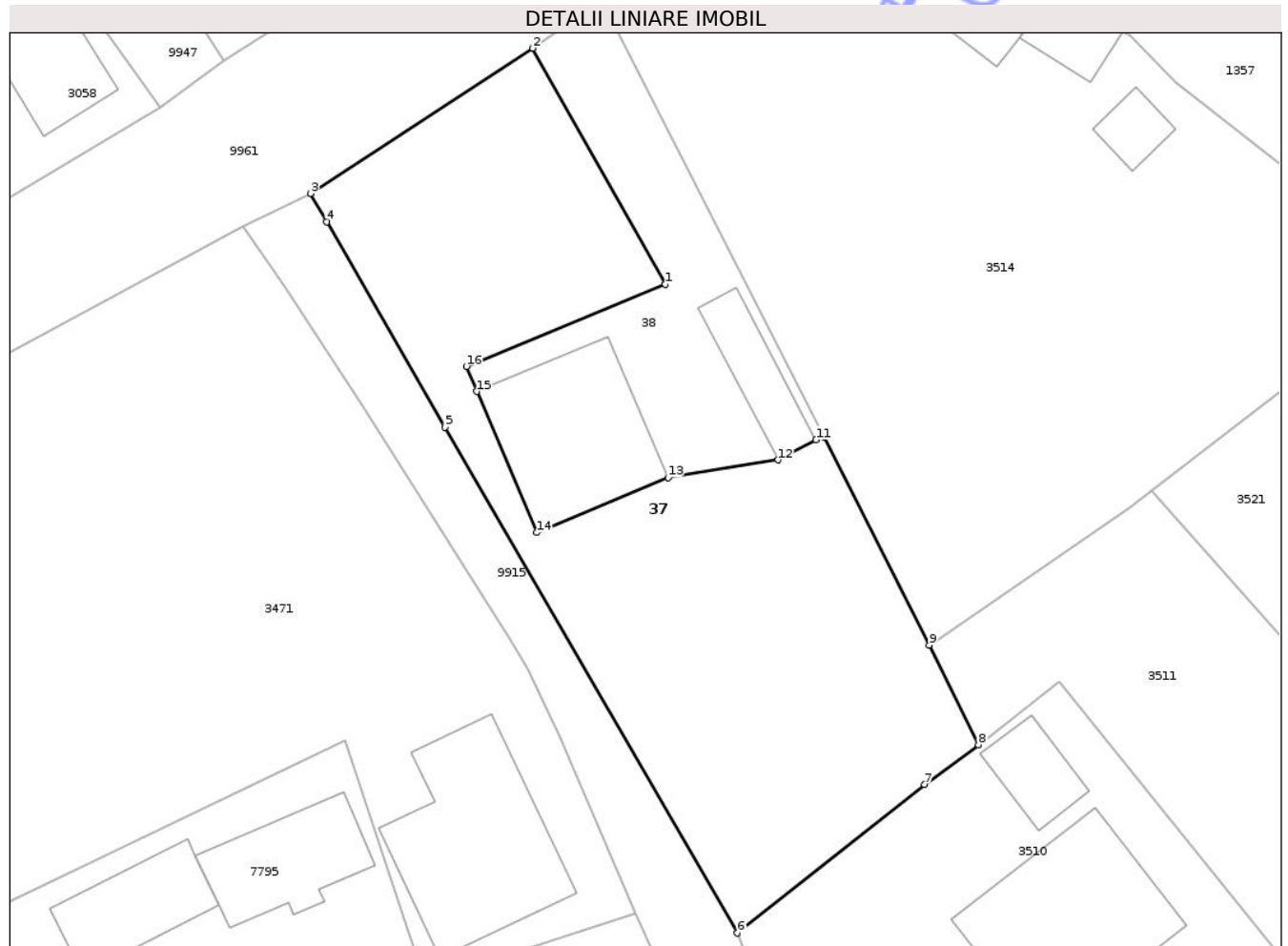
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51408	Din acte: 1.027 Masurata: 1.073	*Nota: *Cu un plus de suprafata de 46 mp fata de act;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.073	30	934/2,3,4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.342,711 629.960,453	2	615.332,926 629.977,858	19.967
2	615.332,926 629.977,858	3	615.316,544 629.967,132	19.581
3	615.316,544 629.967,132	4	615.317,742 629.965,048	2.403
4	615.317,742 629.965,048	5	615.326,463 629.949,885	17.493
5	615.326,463 629.949,885	6	615.348,041 629.912,582	43.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	615.348,041 629.912,582	7	615.361,85 629.923,529	17.621
7	615.361,85 629.923,529	8	615.365,83 629.926,466	4.947
8	615.365,83 629.926,466	9	615.362,19 629.933,826	8.211
9	615.362,19 629.933,826	10	615.354,395 629.949,186	17.225
10	615.354,395 629.949,186	11	615.353,837 629.948,957	0.603
11	615.353,837 629.948,957	12	615.351,042 629.947,484	3.16
12	615.351,042 629.947,484	13	615.342,93 629.946,178	8.216
13	615.342,93 629.946,178	14	615.333,231 629.942,123	10.513
14	615.333,231 629.942,123	15	615.328,805 629.952,537	11.316
15	615.328,805 629.952,537	16	615.328,041 629.954,385	2.0
16	615.328,041 629.954,385	1	615.342,711 629.960,453	15.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cireșului, Nr. 6-8, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50863	4.476	Sector cadastral:72 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50863-C1	Loc. Urecheni, Str Cireșului, Nr. 6-8, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit, construita din lemn, acoperita cu placi de azbociment
A1.2	50863-C2	Loc. Urecheni, Str Cireșului, Nr. 6-8, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucatarie de vara, construita din chirpici lut, acoperita cu placi de azbociment
A1.3	50863-C3	Loc. Urecheni, Str Cireșului, Nr. 6-8, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Grajd, construit din chirpici lut, acoperit cu placi de azbociment
A1.4	50863-C4	Loc. Urecheni, Str Cireșului, Nr. 6-8, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit, construita din boltari zgura, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22454 / 08/09/2014	
Act Notarial nr. 3090 - contract de vanzare cumparare, din 17/12/1996 emis de BNP DAVID DANIELA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TĂNĂSELEA GHEORGHE	
2) TĂNĂSELEA MARIEA, - sotii - decedata DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9 - autorizatie de construire, din 12/06/2007 emis de PRIMARIA COMUNEI URECHENI (proces verbal de receptie finala nr. 7/04-06-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI URECHENI; certificat de performanta energetic a cladirii nr. 435/01-09-2014 emis de AE DURBACA SORIN VICTOR;);	
B2	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	
1) TĂNĂSELEA GHEORGHE	
2) TĂNĂSELEA MARIEA, - sotii - decedata DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
22454 / 08/09/2014	
Act Notarial nr. 3090 - contract de vanzare cumparare, din 17/12/1996 emis de BNP DAVID DANIELA;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 ROLlegala constand in obligatia de intretinere pe toata durata vietii cu cele necesare traiului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TĂNĂSELEA ECATERINA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50863	4.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	30	924/1	-	
2	curți constructii	DA	200	30	924/3	-	
3	drum	DA	211	30	-	-	
4	arabil	DA	1.080	30	924/2	-	
5	arabil	DA	429	30	924/2	-	
6	arabil	DA	500	30	924/4	-	
7	faneata	DA	1.276	30	924/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50863-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit, construita din lemn, acoperita cu placi de azbociment
A1.2	50863-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucatarie de vara, construita din chirpici lut, acoperita cu placi de azbociment

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	50863-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Grajd, construit din chirpici lut, acoperit cu placi de azbociment
A1.4	50863-C4	construcții de locuinte	Din acte: 103,68 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa de locuit, construita din boltari zgura, pe fundatie de beton, acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.460,474 629.875,452	2	615.455,093 629.867,808	9.348
3	615.455,111 629.866,475	4	615.456,778 629.864,658	2.466
5	615.459,148 629.860,604	6	615.462,344 629.855,677	5.873
7	615.465,769 629.850,824	8	615.469,081 629.845,151	6.569
9	615.472,835 629.838,711	10	615.474,556 629.835,737	3.436
11	615.488,085 629.807,689	12	615.488,502 629.806,824	0.96
13	615.488,138 629.805,918	14	615.483,81 629.794,557	12.157
15	615.480,797 629.786,421	16	615.488,623 629.775,928	13.09
17	615.503,53 629.756,975	18	615.527,992 629.725,874	39.568
19	615.531,682 629.729,439	20	615.533,043 629.736,456	7.148
21	615.534,796 629.742,631	22	615.538,659 629.748,708	7.201
23	615.547,199 629.756,4	24	615.547,523 629.763,695	7.302
25	615.547,568 629.770,213	26	615.537,102 629.783,087	16.591
27	615.526,288 629.796,39	28	615.511,161 629.816,291	24.998
29	615.501,377 629.829,163	30	615.463,224 629.879,357	63.048
31	615.461,754 629.877,27	1	615.460,474 629.875,452	2.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	615.455,093 629.867,808	3	615.455,111 629.866,475	1.333
4	615.456,778 629.864,658	5	615.459,148 629.860,604	4.696
6	615.462,344 629.855,677	7	615.465,769 629.850,824	5.94
8	615.469,081 629.845,151	9	615.472,835 629.838,711	7.454
10	615.474,556 629.835,737	11	615.488,085 629.807,689	31.14
12	615.488,502 629.806,824	13	615.488,138 629.805,918	0.976
14	615.483,81 629.794,557	15	615.480,797 629.786,421	8.676
16	615.488,623 629.775,928	17	615.503,53 629.756,975	24.113
18	615.527,992 629.725,874	19	615.531,682 629.729,439	5.131
20	615.533,043 629.736,456	21	615.534,796 629.742,631	6.419
22	615.538,659 629.748,708	23	615.547,199 629.756,4	11.493
24	615.547,523 629.763,695	25	615.547,568 629.770,213	6.518
26	615.537,102 629.783,087	27	615.526,288 629.796,39	17.144
28	615.511,161 629.816,291	29	615.501,377 629.829,163	16.168
30	615.463,224 629.879,357	31	615.461,754 629.877,27	2.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.879 Masurata: 1.196	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/942.DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 7788,S 72

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/942, din 18/11/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIVADĂ I ELENA, LIPSĂ CNP 2) CHITIC I PETREA, LIPSĂ CNP 3) CHITIC I VICTOR, LIPSĂ CNP 4) CHITIC I ADRIAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR. 6252 DIN 18.08.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BORDIANU ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

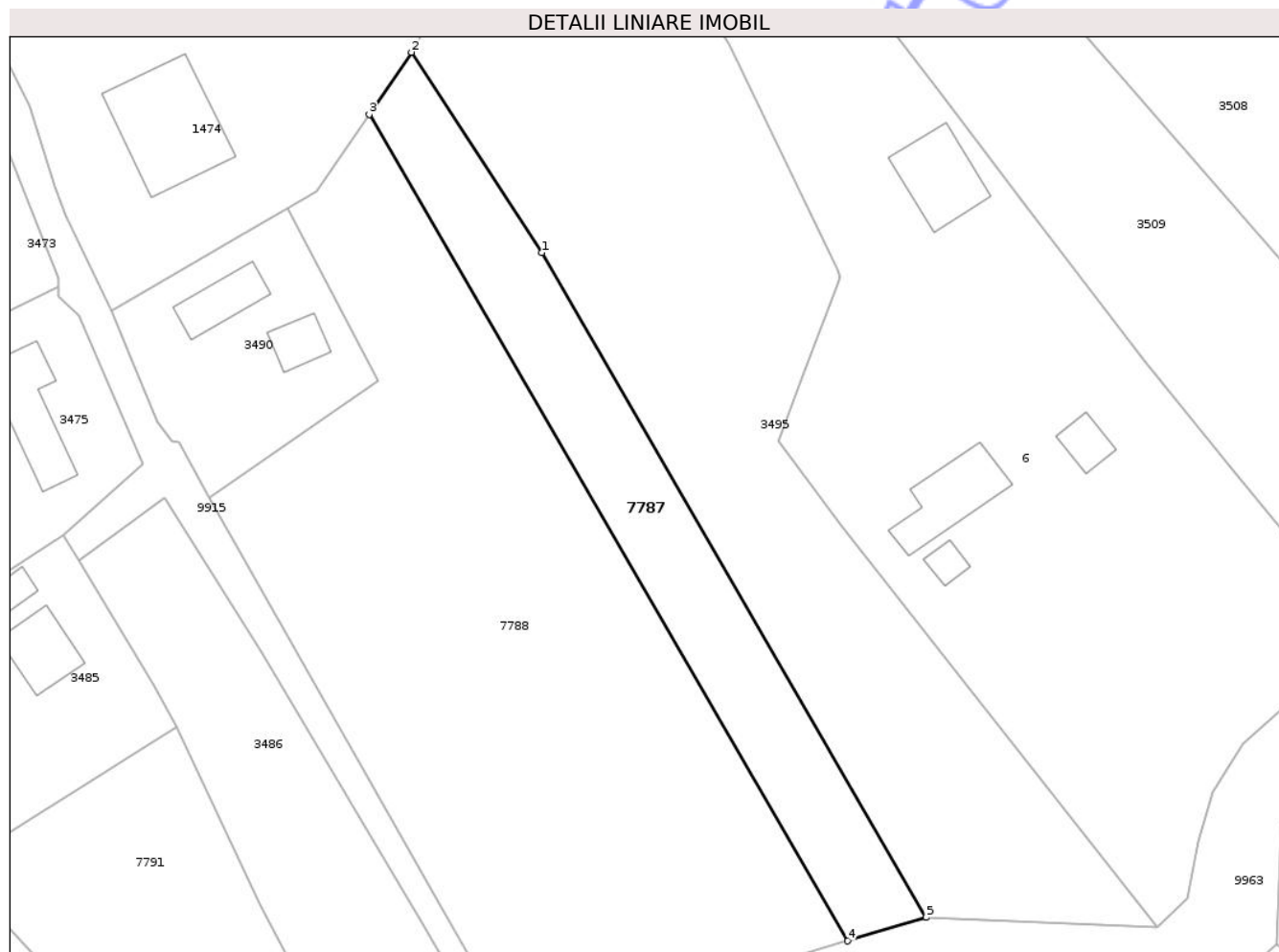
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.879 Masurata: 1.196	PARTE DIN TP 70/942.DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 7788,S 72

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.196	30	926/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.451,29 629.809,83	2	615.435,086 629.834,794	29.763
2	615.435,086 629.834,794	3	615.429,816 629.827,073	9.348
3	615.429,816 629.827,073	4	615.489,374 629.724,127	118.933
4	615.489,374 629.724,127	5	615.499,169 629.727,073	10.228
5	615.499,169 629.727,073	1	615.451,29 629.809,83	95.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

