# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50878 | 3.060 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31050 / 19/12/2014** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.2688, din 18/12/2014 emis de NP David Daniela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARCHIR CIPRIAN CONSTANTIN**<br>2) **ARCHIR DANIELA**, soți | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50878 | 3.060 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.060 | 17 | 479/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 479/1, 480/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.488,881<br>631.915,793 | 2 | 614.478,538<br>631.974,546 | 59.656 |
| 2 | 614.478,538<br>631.974,546 | 3 | 614.430,43<br>632.247,819 | 277.476 |
| 3 | 614.430,43<br>632.247,819 | 4 | 614.422,797<br>632.245,482 | 7.983 |
| 4 | 614.422,797<br>632.245,482 | 5 | 614.475,781<br>631.931,936 | 317.991 |
| 5 | 614.475,781<br>631.931,936 | 6 | 614.479,127<br>631.912,807 | 19.42 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 614.479,127<br>631.912,807 | 1 | 614.488,881<br>631.915,793 | 10.201 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 87, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50896 | 3.310 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50896-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 87, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit din boltari , fundatie beton , acoperit cu azbest , compus din 3 camere , 1 bucatarie , 1 hol, 1 baie . EXTINDERE CONSTRUCȚIE. |
| A1.2 | 50896-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 87, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5032 / 20/02/2015** | | |
| Act Notarial nr. 309 - contract de donatie, din 19/02/2015 emis de David Daniela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA IOAN-FLORIN**<br>2) **LUCA MARIANA**, - soti | |
| **2507 / 26/01/2015** | | |
| Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.57, din 04/10/1996 emis de PRIMARIA URECHENI (ADEV NR.9555/26.11.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LUCA IOAN-FLORIN** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **LUCA IOAN-FLORIN**<br>2) **LUCA MARIANA**, - soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50896 | 3.310 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 390 | 17 | 499 | - | |
| 2 | livada | DA | 171 | 17 | 499 | - | |
| 3 | arabil | DA | 2.022 | 17 | 499 | - | |
| 4 | faneata | DA | 727 | 17 | 499 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50896-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 87 Masurata: 107 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casa de locuit din boltari , fundatie beton , acoperit cu azbest , compus din 3 camere , 1 bucatarie , 1 hol, 1 baie . EXTINDERE CONSTRUCŢIE. |
| A1.2 | 50896-C2 | constructii anexa | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.752,811<br>632.299,632 | 2 | 614.769,209<br>632.147,787 | 152.728 |
| 2 | 614.769,209<br>632.147,787 | 3 | 614.773,004<br>632.111,545 | 36.44 |
| 3 | 614.773,004<br>632.111,545 | 4 | 614.785,619<br>632.111,97 | 12.623 |
| 4 | 614.785,619<br>632.111,97 | 5 | 614.781,998<br>632.154,261 | 42.446 |
| 5 | 614.781,998<br>632.154,261 | 6 | 614.763,864<br>632.298,706 | 145.579 |
| 6 | 614.763,864<br>632.298,706 | 7 | 614.760,269<br>632.347,255 | 48.681 |
| 7 | 614.760,269<br>632.347,255 | 8 | 614.759,153<br>632.359,351 | 12.147 |
| 8 | 614.759,153<br>632.359,351 | 9 | 614.756,167<br>632.358,858 | 3.026 |
| 9 | 614.756,167<br>632.358,858 | 10 | 614.755,011<br>632.366,026 | 7.261 |
| 10 | 614.755,011<br>632.366,026 | 11 | 614.760,423<br>632.366,9 | 5.482 |
| 11 | 614.760,423<br>632.366,9 | 12 | 614.758,594<br>632.380,325 | 13.549 |
| 12 | 614.758,594<br>632.380,325 | 13 | 614.758,489<br>632.381,099 | 0.781 |
| 13 | 614.758,489<br>632.381,099 | 14 | 614.745,598<br>632.379,188 | 13.032 |
| 14 | 614.745,598<br>632.379,188 | 15 | 614.745,625<br>632.378,894 | 0.295 |
| 15 | 614.745,625<br>632.378,894 | 16 | 614.744,309<br>632.378,749 | 1.324 |
| 16 | 614.744,309<br>632.378,749 | 17 | 614.744,455<br>632.377,467 | 1.291 |
| 17 | 614.744,455<br>632.377,467 | 18 | 614.747,103<br>632.352,725 | 24.883 |
| 18 | 614.747,103<br>632.352,725 | 1 | 614.752,811<br>632.299,632 | 53.399 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:284
Nr. cadastral vechi:227

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50494 | 3.266 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **958 / 17/03/2006** | | |
| Act Notarial nr. 584, din 17/03/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHITU COSTINA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 284)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50494 | 3.266 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 17 | 530/1,2,3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.666 | 17 | 530/1,2,3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.606,737<br>632.364,695 | 2 | 615.607,926<br>632.384,525 | 19.866 |
| 2 | 615.607,926<br>632.384,525 | 3 | 615.608,124<br>632.390,846 | 6.324 |
| 3 | 615.608,124<br>632.390,846 | 4 | 615.585,421<br>632.392,395 | 22.756 |
| 4 | 615.585,421<br>632.392,395 | 5 | 615.584,301<br>632.365,666 | 26.752 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 615.584,301<br>632.365,666 | 6 | 615.584,103<br>632.360,941 | 4.729 |
| 6 | 615.584,103<br>632.360,941 | 7 | 615.578,988<br>632.238,937 | 122.111 |
| 7 | 615.578,988<br>632.238,937 | 8 | 615.597,531<br>632.237,48 | 18.6 |
| 8 | 615.597,531<br>632.237,48 | 9 | 615.599,749<br>632.256,092 | 18.744 |
| 9 | 615.599,749<br>632.256,092 | 1 | 615.606,737<br>632.364,695 | 108.828 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51050 | 1.002 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23119 / 15/09/2016** | | |
| Act Notarial nr. 626 - act de partaj voluntar, din 14/03/1997 emis de BNP DAVID DANIELA (certificat de legatar nr. 29/21-02-1997 emis de BNP David Daniela;titlu de proprietate nr. 70/1218/15-02-1996 emis de COMISIA JUDETEANA; certificat de atestare fiscala nr. 6261/15-09-2016 emis de Primaria Urecheni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARCU NECULAI-VLĂDUȚ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

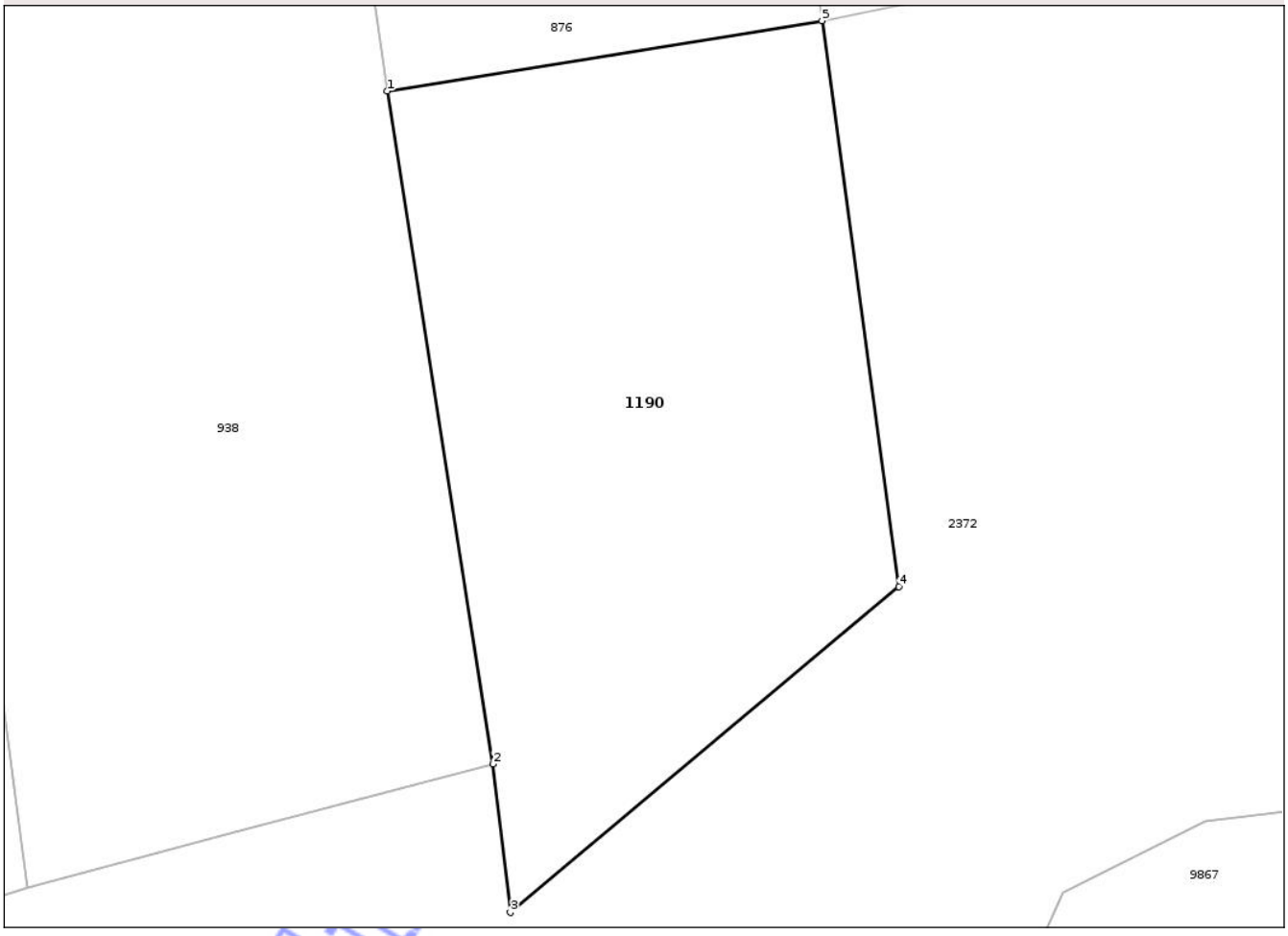
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51050 | 1.002 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 351 | 17 | 495/2 | - | |
| 2 | pasune | DA | 651 | 17 | 495/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.686,827<br>632.143,114 | 2 | 614.692,914<br>632.104,44 | 39.15 |
| 2 | 614.692,914<br>632.104,44 | 3 | 614.693,897<br>632.095,908 | 8.588 |
| 3 | 614.693,897<br>632.095,908 | 4 | 614.716,247<br>632.114,627 | 29.153 |
| 4 | 614.716,247<br>632.114,627 | 5 | 614.711,834<br>632.147,154 | 32.825 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.711,834<br>632.147,154 | 1 | 614.686,827<br>632.143,114 | 25.331 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1204

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:329
Nr. cadastral vechi:404

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 47, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50531 | Din acte: 4.102<br>Masurata: 4.151 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6648 / 14/03/2014** | | |
| Act Notarial nr. 509 - Contract de donație, din 13/03/2014 emis de NP Teodorescu Mihaela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RÎPANU LUMINIȚA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

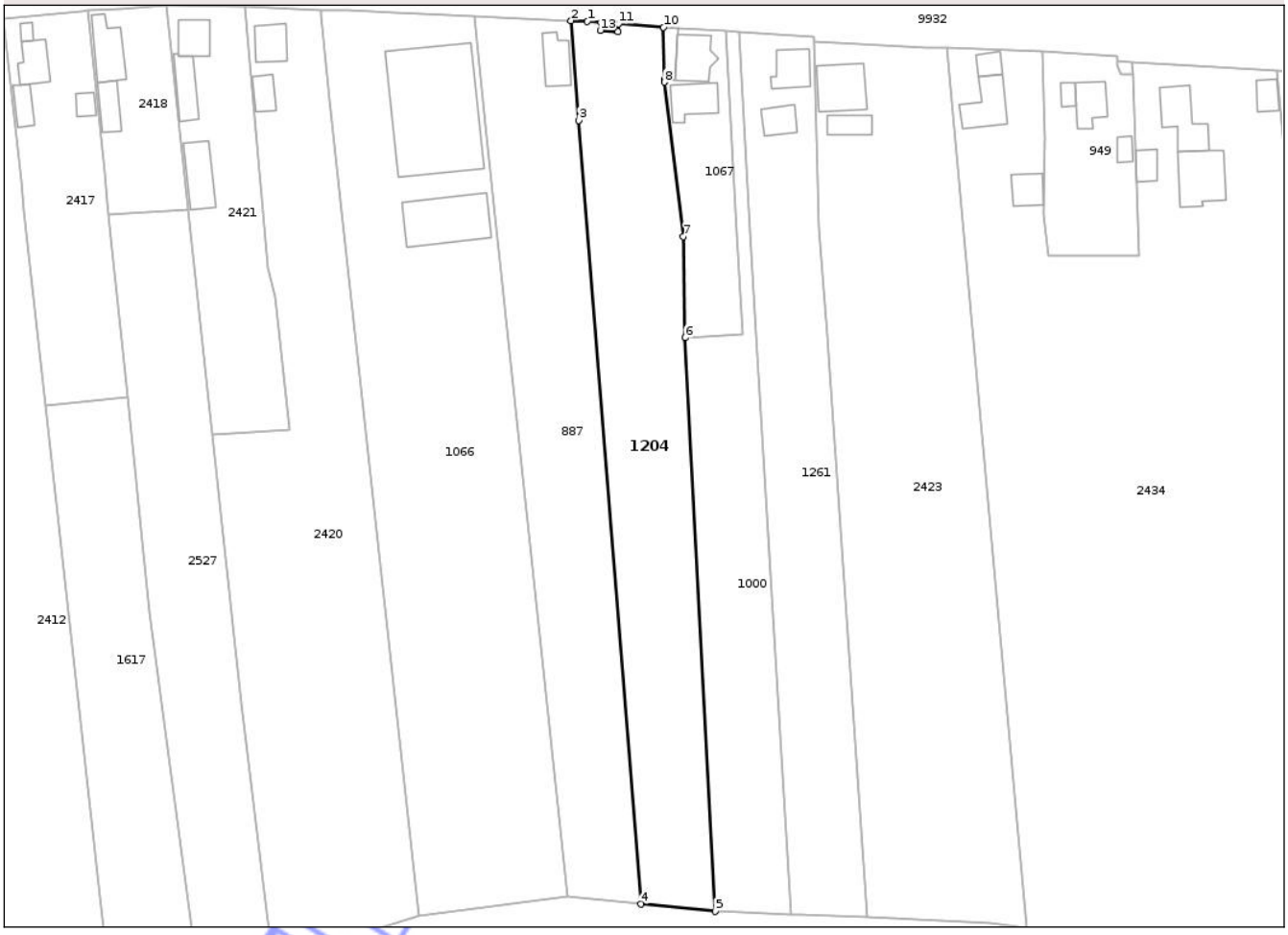
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50531 | Din acte: 4.102<br>Masurata: 4.151 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 474 | 17 | 517/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.677 | 17 | 517/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.190,503<br>632.417,128 | 2 | 615.186,677<br>632.417,293 | 3.83 |
| 2 | 615.186,677<br>632.417,293 | 3 | 615.188,542<br>632.393,823 | 23.544 |
| 3 | 615.188,542<br>632.393,823 | 4 | 615.203,189<br>632.209,479 | 184.925 |
| 4 | 615.203,189<br>632.209,479 | 5 | 615.220,591<br>632.207,742 | 17.488 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 615.220,591<br>632.207,742 | 6 | 615.213,585<br>632.342,749 | 135.189 |
| 6 | 615.213,585<br>632.342,749 | 7 | 615.213,089<br>632.366,529 | 23.785 |
| 7 | 615.213,089<br>632.366,529 | 8 | 615.208,628<br>632.402,861 | 36.605 |
| 8 | 615.208,628<br>632.402,861 | 9 | 615.208,62<br>632.403,436 | 0.575 |
| 9 | 615.208,62<br>632.403,436 | 10 | 615.208,452<br>632.415,768 | 12.333 |
| 10 | 615.208,452<br>632.415,768 | 11 | 615.197,837<br>632.416,573 | 10.645 |
| 11 | 615.197,837<br>632.416,573 | 12 | 615.197,697<br>632.414,718 | 1.86 |
| 12 | 615.197,697<br>632.414,718 | 13 | 615.193,608<br>632.415,028 | 4.101 |
| 13 | 615.193,608<br>632.415,028 | 14 | 615.193,749<br>632.416,887 | 1.864 |
| 14 | 615.193,749<br>632.416,887 | 1 | 615.190,503<br>632.417,128 | 3.255 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1205

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12
Nr. cadastral vechi:22

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50231 | 242 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50231-C1 | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **494 / 29/06/2000** | | |
| Act Notarial nr. 1357, din 29/06/2000 emis de BNP David Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAVEL MIHAI**, LIPSĂ CNP<br>2) **PAVEL ELENA**, soti, LIPSĂ CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12)* | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PAVEL MIHAI**, LIPSĂ CNP<br>2) **PAVEL ELENA**, soti, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50231 | 242 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 242 | 17 | 534A/1,2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50231-C1 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.665,192<br>632.105,38 | 2 | 615.667,224<br>632.102,208 | 3.767 |
| 2 | 615.667,224<br>632.102,208 | 3 | 615.671,842<br>632.133,94 | 32.066 |
| 3 | 615.671,842<br>632.133,94 | 4 | 615.666,078<br>632.135,328 | 5.928 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 615.666,078<br>632.135,328 | 5 | 615.660,981<br>632.136,566 | 5.245 |
| 5 | 615.660,981<br>632.136,566 | 6 | 615.660,209<br>632.133,206 | 3.448 |
| 6 | 615.660,209<br>632.133,206 | 7 | 615.660,402<br>632.127,071 | 6.138 |
| 7 | 615.660,402<br>632.127,071 | 8 | 615.661,433<br>632.119,651 | 7.491 |
| 8 | 615.661,433<br>632.119,651 | 9 | 615.661,753<br>632.117,559 | 2.116 |
| 9 | 615.661,753<br>632.117,559 | 10 | 615.663,467<br>632.112,015 | 5.803 |
| 10 | 615.663,467<br>632.112,015 | 11 | 615.664,173<br>632.109,3 | 2.805 |
| 11 | 615.664,173<br>632.109,3 | 1 | 615.665,192<br>632.105,38 | 4.05 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51472 | 2.398 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21736 / 03/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ SUCCESORAL VOLUNTAR aut. 2788, din 14/10/2008 emis de NP DAVID DANIELA (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL din 29.10.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLARIU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil la circuitul civil

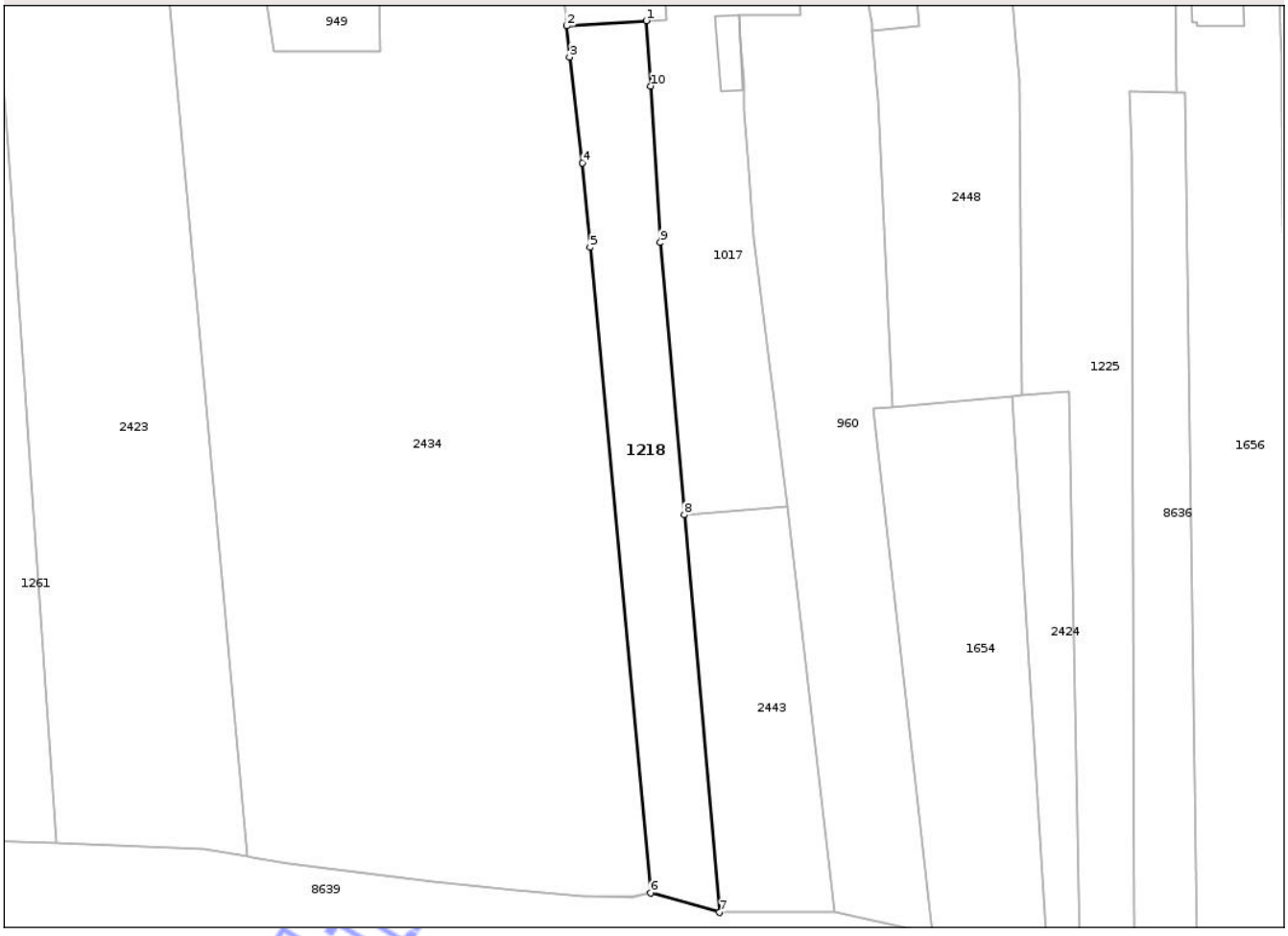
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51472 | 2.398 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.398 | 17 | 522A/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.372,508<br>632.368,006 | 2 | 615.356,814<br>632.367,003 | 15.726 |
| 2 | 615.356,814<br>632.367,003 | 3 | 615.357,384<br>632.360,882 | 6.147 |
| 3 | 615.357,384<br>632.360,882 | 4 | 615.359,97<br>632.340,08 | 20.962 |
| 4 | 615.359,97<br>632.340,08 | 5 | 615.361,415<br>632.323,467 | 16.676 |
| 5 | 615.361,415<br>632.323,467 | 6 | 615.373,316<br>632.196,59 | 127.434 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 615.373,316<br>632.196,59 | 7 | 615.386,909<br>632.192,769 | 14.119 |
| 7 | 615.386,909<br>632.192,769 | 8 | 615.379,979<br>632.270,926 | 78.463 |
| 8 | 615.379,979<br>632.270,926 | 9 | 615.375,234<br>632.324,441 | 53.725 |
| 9 | 615.375,234<br>632.324,441 | 10 | 615.373,37<br>632.355,155 | 30.771 |
| 10 | 615.373,37<br>632.355,155 | 1 | 615.372,508<br>632.368,006 | 12.88 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principala, Nr. 125, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50210 | Din acte: 4.740<br>Masurata: 3.237 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5466 / 05/04/2012** | | |
| Act Notarial nr. 793, din 04/04/2012 emis de DAVID RADU CONSTANTIN; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 50210 a imobilului cu numarul cadastral 50210/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50205 inscris in cartea funciara 50205; | A1 |
| **19815 / 30/08/2017** | | |
| Act Notarial nr. partaj voluntar nr.1675, din 29/08/2017 emis de NP Andronache Laura; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **VOICU GABRIELA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **CURTEANU VIRGIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50210 | Din acte: 4.740<br>Masurata: 3.237 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.237 | 17 | 462,462A | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.312,155<br>632.201,143 | 2 | 614.305,582<br>632.233,328 | 32.849 |
| 2 | 614.305,582<br>632.233,328 | 3 | 614.297,198<br>632.231,021 | 8.696 |
| 3 | 614.297,198<br>632.231,021 | 4 | 614.284,677<br>632.226,888 | 13.185 |
| 4 | 614.284,677<br>632.226,888 | 5 | 614.278,084<br>632.225,021 | 6.853 |
| 5 | 614.278,084<br>632.225,021 | 6 | 614.276,233<br>632.230,648 | 5.923 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 614.276,233<br>632.230,648 | 7 | 614.267,871<br>632.256,068 | 26.76 |
| 7 | 614.267,871<br>632.256,068 | 8 | 614.266,624<br>632.255,965 | 1.251 |
| 8 | 614.266,624<br>632.255,965 | 9 | 614.261,657<br>632.254,204 | 5.27 |
| 9 | 614.261,657<br>632.254,204 | 10 | 614.277,191<br>632.207,481 | 49.237 |
| 10 | 614.277,191<br>632.207,481 | 11 | 614.302,735<br>632.127,354 | 84.1 |
| 11 | 614.302,735<br>632.127,354 | 12 | 614.303,252<br>632.125,752 | 1.684 |
| 12 | 614.303,252<br>632.125,752 | 13 | 614.325,918<br>632.127,509 | 22.734 |
| 13 | 614.325,918<br>632.127,509 | 1 | 614.312,155<br>632.201,143 | 74.909 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:45
Nr. cadastral vechi:57

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 105, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50262 | 451 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50262-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 105, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp; CASĂ DE LOCUIT, EXTINDERE CONSTRUCȚIE. |
| A1.3 | 50262-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 105, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1284 / 24/08/2001** | | |
| Act Notarial nr. 1715, din 22/08/2001 emis de BNP David Daniela (ADEV NR.9555/26.11.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **LUCA VIOREL**, LIPSĂ CNP<br>2) **LUCA LUCICA**, soti, LIPSĂ CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 45)* | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **LUCA VIOREL**, LIPSĂ CNP<br>2) **LUCA LUCICA**, soti, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50262 | 451 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 451 | 17 | 489 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50262-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 59 Masurata: 144 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:288 mp; CASĂ DE LOCUIT, EXTINDERE CONSTRUCȚIE. |
| A1.3 | 50262-C3 | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.556,991<br>632.327,842 | 2 | 614.557,625<br>632.323,754 | 4.137 |
| 2 | 614.557,625<br>632.323,754 | 3 | 614.558,352<br>632.320,846 | 2.997 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.558,352<br>632.320,846 | 4 | 614.558,472<br>632.320,876 | 0.124 |
| 4 | 614.558,472<br>632.320,876 | 5 | 614.562,327<br>632.321,539 | 3.912 |
| 5 | 614.562,327<br>632.321,539 | 6 | 614.562,591<br>632.321,584 | 0.267 |
| 6 | 614.562,591<br>632.321,584 | 7 | 614.562,506<br>632.322,077 | 0.5 |
| 7 | 614.562,506<br>632.322,077 | 8 | 614.561,784<br>632.326,366 | 4.349 |
| 8 | 614.561,784<br>632.326,366 | 9 | 614.565,018<br>632.326,868 | 3.273 |
| 9 | 614.565,018<br>632.326,868 | 10 | 614.574,584<br>632.327,989 | 9.632 |
| 10 | 614.574,584<br>632.327,989 | 11 | 614.569,884<br>632.353,823 | 26.258 |
| 11 | 614.569,884<br>632.353,823 | 12 | 614.554,809<br>632.350,59 | 15.418 |
| 12 | 614.554,809<br>632.350,59 | 13 | 614.554,841<br>632.346,356 | 4.234 |
| 13 | 614.554,841<br>632.346,356 | 14 | 614.554,839<br>632.341,704 | 4.652 |
| 14 | 614.554,839<br>632.341,704 | 1 | 614.556,991<br>632.327,842 | 14.029 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:557

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 67, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50037 | 5.916 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50037-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 67, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Locuinta (P+M), (P = 124 mp (din care T = 20 mp) si M = 107 mp ), construita in anul 2012. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5899 / 26/11/2009** | | |
| Act Notarial nr. 3453, din 24/11/2009 emis de BNP David Daniela; | | |
| B1 | se infiinteaza cartea funciara 50037 a imobilului cu numar cadastral 557 Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numar cadastral 177/1 (indentificator electronic 50032) inscris in cartea funciara 265 (identificator electronic 50032) | A1 |
| **3603 / 19/04/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 13, din 18/04/2011 emis de PRIMARIA URECHENI; | | |
| B4 | Se noteaza autorizatia de construire nr. 13 din 18.04.2011 | A1 |
| | 1) **BUTARIU MIHAELA**, LIPSĂ CNP<br>2) **BUTARIU VASILE NICOLAE**, - soti, LIPSĂ CNP | |
| **20359 / 03/08/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5779, din 20/07/2022 emis de Comuna Urecheni (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5813 din 21.07.2022, emis de Comuna Urecheni;act administrativ nr 00041 din 11.02.2010, emis de Ambasada României la Viena); | | |
| B10 | Se notează edificarea construcției C1 | A1.1 |
| **22699 / 30/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1285, din 29/08/2022 emis de NP Botu Rodica; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUTARIU MIHAELA**, bun propriu | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BUTARIU MIHAELA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat din oficiul de cadastru civil

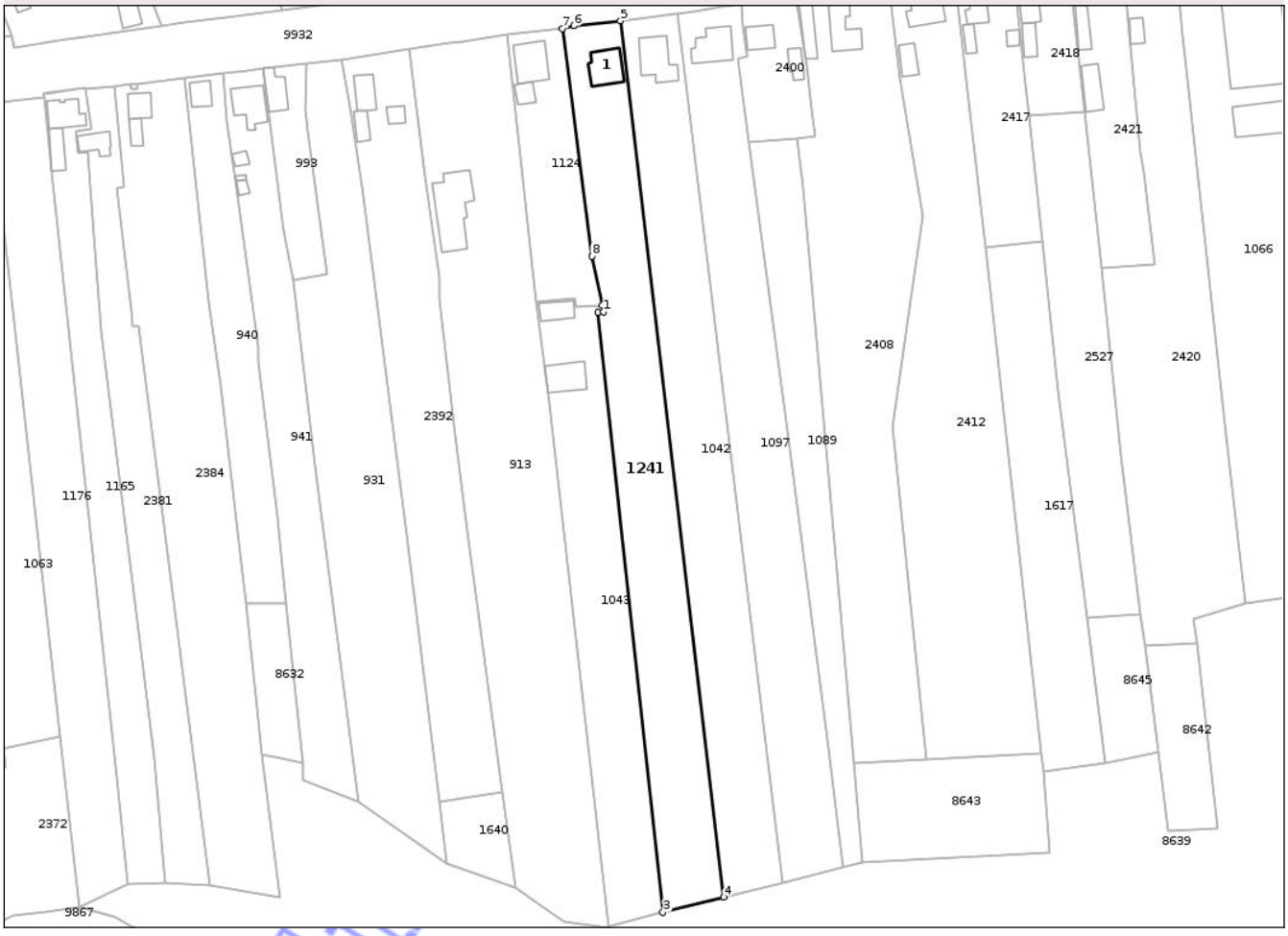
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50037 | 5.916 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 745 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 832 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 3 | faneata | DA | 296 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 4 | ape curgatoare | DA | 313 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 5 | faneata | DA | 1.675 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 6 | arabil | DA | 2.055 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50037-C1 | constructii de locuinte | 124 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Locuinta (P+M), (P = 124 mp (din care T = 20 mp) si M = 107 mp ), construita in anul 2012. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.933,946<br>632.305,174 | 2 | 614.932,09<br>632.304,847 | 1.885 |
| 2 | 614.932,09<br>632.304,847 | 3 | 614.953,97<br>632.102,133 | 203.892 |
| 3 | 614.953,97<br>632.102,133 | 4 | 614.974,576<br>632.107,303 | 21.245 |
| 4 | 614.974,576<br>632.107,303 | 5 | 614.939,588<br>632.403,553 | 298.309 |
| 5 | 614.939,588<br>632.403,553 | 6 | 614.923,893<br>632.401,89 | 15.783 |
| 6 | 614.923,893<br>632.401,89 | 7 | 614.919,912<br>632.400,932 | 4.095 |
| 7 | 614.919,912<br>632.400,932 | 8 | 614.929,954<br>632.323,978 | 77.607 |
| 8 | 614.929,954<br>632.323,978 | 9 | 614.933,501<br>632.307,269 | 17.081 |
| 9 | 614.933,501<br>632.307,269 | 1 | 614.933,946<br>632.305,174 | 2.142 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:403
Nr. cadastral vechi:482

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 119, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50595 | Din acte: 3.549<br>Masurata: 3.612 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50595-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 119, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; CASĂ DE LOCUIT, EXTINDERE CONSTRUCȚIE. |
| A1.2 | 50595-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 119, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | 50595-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 119, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | 50595-C4 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 119, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2448 / 08/05/2008** | | |
| Act Notarial nr. 1217, din 07/05/2008 emis de BNP David Radu Constantin (ADEV NR.9555/26.11.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TANASELEA MUGUREL**<br>2) **TANASELEA LILIANA**, soti | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 403)* | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.4 |
| | 1) **TANASELEA MUGUREL**<br>2) **TANASELEA LILIANA**, soti | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2448 / 08/05/2008** | | |
| Act Notarial nr. 1217, din 07/05/2008 emis de BNP David Radu Constantin; | | |
| C1 | Se intabuleaza dreptul de intretinere pentru tot restul vietii | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TANASELEA DUMITRU**<br>2) **TANASELEA MARIA**, soti | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 403)* | |
| **2449 / 08/05/2008** | | |
| Act Notarial nr. 1217, din 07/05/2008 emis de BNP David Radu Constantin; | | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TANASELEA DUMITRU**<br>2) **TANASELEA MARIA**, soti | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 403)* | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50595 | Din acte: 3.549<br>Masurata: 3.612 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 963 | 17 | 466/1,2,3 | - | |
| 2 | livada | DA | 307 | 17 | 466/1,2,3 | - | |
| 3 | arabil | DA | 2.342 | 17 | 466/1,2,3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50595-C1 | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; CASĂ DE LOCUIT, EXTINDERE CONSTRUCŢIE. |
| A1.2 | 50595-C2 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ |
| A1.3 | 50595-C3 | constructii anexa | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 50595-C4 | constructii anexa | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.378,628<br>632.143,075 | 2 | 614.389,924<br>632.144,945 | 11.45 |
| 2 | 614.389,924<br>632.144,945 | 3 | 614.377,905<br>632.215,213 | 71.289 |
| 3 | 614.377,905<br>632.215,213 | 4 | 614.373,839<br>632.242,677 | 27.763 |
| 4 | 614.373,839<br>632.242,677 | 5 | 614.373,006<br>632.248,302 | 5.686 |
| 5 | 614.373,006<br>632.248,302 | 6 | 614.367,811<br>632.288,458 | 40.491 |
| 6 | 614.367,811<br>632.288,458 | 7 | 614.363,813<br>632.287,236 | 4.181 |
| 7 | 614.363,813<br>632.287,236 | 8 | 614.358,912<br>632.285,737 | 5.125 |
| 8 | 614.358,912<br>632.285,737 | 9 | 614.354,707<br>632.284,398 | 4.413 |
| 9 | 614.354,707<br>632.284,398 | 10 | 614.343,882<br>632.281,044 | 11.333 |
| 10 | 614.343,882<br>632.281,044 | 11 | 614.351,555<br>632.230,108 | 51.511 |
| 11 | 614.351,555<br>632.230,108 | 12 | 614.353,843<br>632.214,926 | 15.353 |
| 12 | 614.353,843<br>632.214,926 | 13 | 614.361,847<br>632.140,322 | 75.033 |
| 13 | 614.361,847<br>632.140,322 | 14 | 614.371,544<br>632.141,902 | 9.825 |
| 14 | 614.371,544<br>632.141,902 | 1 | 614.378,628<br>632.143,075 | 7.18 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:257
Nr. cadastral vechi:291

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 43, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50470 | 3.554 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50470-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 43, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50470-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 43, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4281 / 05/10/2005** | | |
| Act Administrativ nr. 1041, din 12/09/1975 emis de Cons. Pop. Urecheni (certificat nr. 3718/22.09.2005 Primaria Urecheni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RUSU MARIA**<br>2) **RUSU EUGEN** | |
| **4405 / 14/10/2005** | | |
| Act Notarial nr. 2555, din 13/10/2005 emis de BNP David Daniela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU MARIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 257)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50470 | 3.554 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 780 | 17 | 518/1,2,3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.774 | 17 | 518/1,2,3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50470-C1 | constructii de locuinte | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50470-C2 | constructii anexa | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.243,863<br>632.412,27 | 2 | 615.243,791<br>632.413,458 | 1.19 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 615.243,791<br>632.413,458 | 3 | 615.226,183<br>632.414,689 | 17.651 |
| 3 | 615.226,183<br>632.414,689 | 4 | 615.228,703<br>632.367,658 | 47.098 |
| 4 | 615.228,703<br>632.367,658 | 5 | 615.230,163<br>632.343,635 | 24.067 |
| 5 | 615.230,163<br>632.343,635 | 6 | 615.238,464<br>632.207,068 | 136.819 |
| 6 | 615.238,464<br>632.207,068 | 7 | 615.240,65<br>632.206,985 | 2.188 |
| 7 | 615.240,65<br>632.206,985 | 8 | 615.256,367<br>632.206,391 | 15.728 |
| 8 | 615.256,367<br>632.206,391 | 9 | 615.246,899<br>632.343,241 | 137.177 |
| 9 | 615.246,899<br>632.343,241 | 10 | 615.245,09<br>632.368,793 | 25.616 |
| 10 | 615.245,09<br>632.368,793 | 1 | 615.243,863<br>632.412,27 | 43.494 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:280
Nr. cadastral vechi:348

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 6, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50490 | 3.068 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50490-C1 | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 6, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **636 / 23/02/2006** | | |
| Act Notarial nr. 413, din 21/02/2006 emis de BNP Balan Dorina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MANOLE VIOREL**<br>2) **MANOLE MARIA**, soti, LIPSĂ CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 280)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

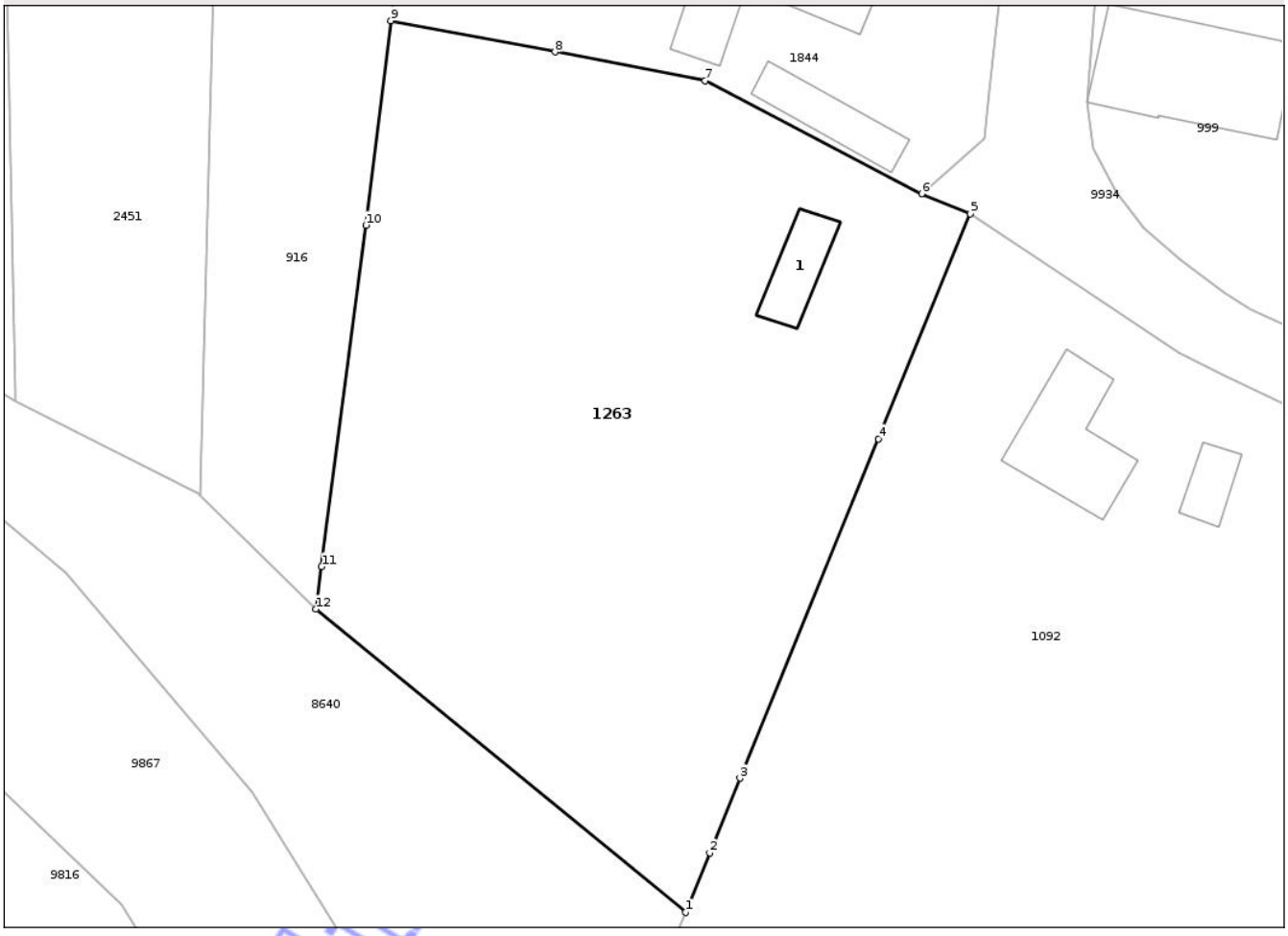
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50490 | 3.068 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 619 | 17 | 532/1,2,3,4 | - | |
| 2 | livada | DA | 202 | 17 | 532/1,2,3,4 | - | |
| 3 | arabil | DA | 2.010 | 17 | 532/1,2,3,4 | - | |
| 4 | neproductiv | DA | 237 | 17 | 532/1,2,3,4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50490-C1 | constructii de locuinte | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.563,119<br>632.105,182 | 2 | 615.565,333<br>632.110,669 | 5.917 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 615.565,333<br>632.110,669 | 3 | 615.568,111<br>632.117,531 | 7.403 |
| 3 | 615.568,111<br>632.117,531 | 4 | 615.580,9<br>632.148,753 | 33.74 |
| 4 | 615.580,9<br>632.148,753 | 5 | 615.589,329<br>632.169,464 | 22.361 |
| 5 | 615.589,329<br>632.169,464 | 6 | 615.584,878<br>632.171,313 | 4.82 |
| 6 | 615.584,878<br>632.171,313 | 7 | 615.564,933<br>632.181,718 | 22.496 |
| 7 | 615.564,933<br>632.181,718 | 8 | 615.551,081<br>632.184,351 | 14.1 |
| 8 | 615.551,081<br>632.184,351 | 9 | 615.535,952<br>632.187,227 | 15.4 |
| 9 | 615.535,952<br>632.187,227 | 10 | 615.533,666<br>632.168,42 | 18.945 |
| 10 | 615.533,666<br>632.168,42 | 11 | 615.529,584<br>632.136,991 | 31.693 |
| 11 | 615.529,584<br>632.136,991 | 12 | 615.529,077<br>632.133,094 | 3.93 |
| 12 | 615.529,077<br>632.133,094 | 1 | 615.563,119<br>632.105,182 | 44.022 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 33, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51171 | 770 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51171-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 33, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DIN BETON CONSTRUITA DIN CHIRPICI ACOPERITA CU TABLA. COMPUSA DIN TREI CAMERE SI DEPENDINTE |
| A1.2 | 51171-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 33, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; ANEXA PE FUNDATIE DIN BETON PERETI DIN CHIRPICI ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT COMPUS DIN DOUA INCAPERI |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14813 / 17/05/2018** | | |
| Act Notarial nr. 125 - contract de vanzare, din 16/05/2018 emis de NP Andronache Laura; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cdrept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLARIU ANDREI - VIOREL**<br>2) **OLARIU ALINA**, - bun comun | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OLARIU ANDREI - VIOREL**<br>2) **OLARIU ALINA**, - bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în format civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51171 | 770 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 770 | 17 | 521/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51171-C1 | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DIN BETON CONSTRUITA DIN CHIRPICI ACOPERITA CU TABLA.COMPUSA DIN TREI CAMERE SI DEPENDINTE |
| A1.2 | 51171-C2 | constructii anexa | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; ANEXA PE FUNDATIE DIN BETON PERETI DIN CHIRPICI ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT COMPUS DIN DOUA INCAPERI |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.352,721<br>632.405,598 | 2 | 615.354,51<br>632.387,073 | 18.611 |
| 2 | 615.354,51<br>632.387,073 | 3 | 615.354,952<br>632.383,64 | 3.461 |
| 3 | 615.354,952<br>632.383,64 | 4 | 615.355,844<br>632.376,395 | 7.3 |
| 4 | 615.355,844<br>632.376,395 | 5 | 615.356,472<br>632.370,206 | 6.221 |
| 5 | 615.356,472<br>632.370,206 | 6 | 615.356,814<br>632.367,003 | 3.221 |
| 6 | 615.356,814<br>632.367,003 | 7 | 615.372,508<br>632.368,006 | 15.726 |
| 7 | 615.372,508<br>632.368,006 | 8 | 615.376,453<br>632.368,258 | 3.953 |
| 8 | 615.376,453<br>632.368,258 | 9 | 615.376,126<br>632.374,422 | 6.173 |
| 9 | 615.376,126<br>632.374,422 | 10 | 615.375,647<br>632.381,486 | 7.08 |
| 10 | 615.375,647<br>632.381,486 | 11 | 615.375,168<br>632.388,558 | 7.088 |
| 11 | 615.375,168<br>632.388,558 | 12 | 615.374,772<br>632.394,398 | 5.853 |
| 12 | 615.374,772<br>632.394,398 | 13 | 615.374,732<br>632.396,009 | 1.611 |
| 13 | 615.374,732<br>632.396,009 | 14 | 615.374,194<br>632.404,348 | 8.356 |
| 14 | 615.374,194<br>632.404,348 | 1 | 615.352,721<br>632.405,598 | 21.509 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51400 | 1.000 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; Lot 1 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51400-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta edificata in anul 1994. |
| A1.2 | 51400-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **966 / 22/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. Act de lotizare aut. nr. 308, din 21/01/2020 emis de NP David Daniela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 51400 a imobilului cu numarul cadastral 51400/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51398 inscris in cartea funciara 51398; | A1 |
| **979 / 22/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 309, din 21/01/2020 emis de NP David Daniela; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OTEA CAMELIA**, bun propriu. | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **OTEA CAMELIA**, bun propriu. | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **OTEA CAMELIA**, bun propriu. | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51400 | 1.000 | Lot 1 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 560 | 17 | 494/1,2, | - | |
| 2 | faneata | DA | 440 | 17 | 494/4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51400-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 111 Masurata: 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta edificata in anul 1994. |
| A1.2 | 51400-C2 | constructii anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.657,024<br>632.366,068 | 2 | 614.644,118<br>632.364,503 | 13.001 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.644,118<br>632.364,503 | 3 | 614.653,291<br>632.288,256 | 76.797 |
| 3 | 614.653,291<br>632.288,256 | 4 | 614.666,22<br>632.289,618 | 13.001 |
| 4 | 614.666,22<br>632.289,618 | 5 | 614.661,82<br>632.326,372 | 37.016 |
| 5 | 614.661,82<br>632.326,372 | 1 | 614.657,024<br>632.366,068 | 39.985 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:343
Nr. cadastral vechi:352

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50542 | Din acte: 890<br>Masurata: 927 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50542-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50542-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | 50542-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.5 | 50542-C5 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9277 / 08/04/2014** | | |
| Act Notarial nr. 680 - contract de donatie, din 08/04/2014 emis de Teodorescu Mihaela; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **IRIMIA OVIDIU MIHĂIȚĂ**<br>2) **IRIMIA MARIA**, - soti | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.5 |
| | 1) **IRIMIA OVIDIU MIHĂIȚĂ**<br>2) **IRIMIA MARIA**, - soti | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9277 / 08/04/2014** | | |
| Act Notarial nr. 680 - contract de donatie, din 08/04/2014 emis de Teodorescu Mihaela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **IRIMIA IOAN** | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **IRIMIA MARIA** | |

Document neautentificat în circuitul civil

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50542 | Din acte: 890<br>Masurata: 927 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 927 | 17 | 474/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50542-C1 | constructii de locuinte | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50542-C2 | constructii anexa | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | 50542-C3 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.5 | 50542-C5 | constructii anexa | 124 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.379,016<br>632.291,616 | 2 | 614.375,411<br>632.290,58 | 3.751 |
| 2 | 614.375,411<br>632.290,58 | 3 | 614.367,811<br>632.288,458 | 7.891 |
| 3 | 614.367,811<br>632.288,458 | 4 | 614.373,006<br>632.248,302 | 40.491 |
| 4 | 614.373,006<br>632.248,302 | 5 | 614.373,839<br>632.242,677 | 5.686 |
| 5 | 614.373,839<br>632.242,677 | 6 | 614.390,176<br>632.245,175 | 16.527 |
| 6 | 614.390,176<br>632.245,175 | 7 | 614.394,363<br>632.245,816 | 4.236 |
| 7 | 614.394,363<br>632.245,816 | 8 | 614.392,486<br>632.255,824 | 10.183 |
| 8 | 614.392,486<br>632.255,824 | 9 | 614.386,932<br>632.285,954 | 30.637 |
| 9 | 614.386,932<br>632.285,954 | 10 | 614.385,72<br>632.293,787 | 7.926 |
| 10 | 614.385,72<br>632.293,787 | 1 | 614.379,016<br>632.291,616 | 7.047 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 147A, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50976 | 2.460 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50976-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 147A, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50976-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 147A, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35810 / 17/11/2015** | | |
| Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.988, din 17/06/2010 emis de NP TEODORESCU HARALAMBIE; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 50976 a imobilului cu numarul cadastral 50976/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50027 inscris in cartea funciara 50027; | A1 |
| **2551 / 05/02/2016** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare nr.187, din 02/02/2016 emis de NP OPROIU DRAGOMIR; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HORODINCU ELENA**<br>2) **HORODINCU VLAD IONUȚ**, soți | |
| **18327 / 25/07/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 17539 - referat de admitere dezmembrare imobil, din 15/07/2016 emis de OCPI NEAMT - Serviciul cadastru; | | |
| B9 | Se noteaza receptia documentatiei de alipire inscrisa sub nr. 17539/15.05.2016 a prezentului imobil impreuna cu NCP 50977 formandu-se un singur imobil cu NCP 51040 | A1 |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **HORODINCU ELENA**<br>2) **HORODINCU VLAD IONUȚ**, soți | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

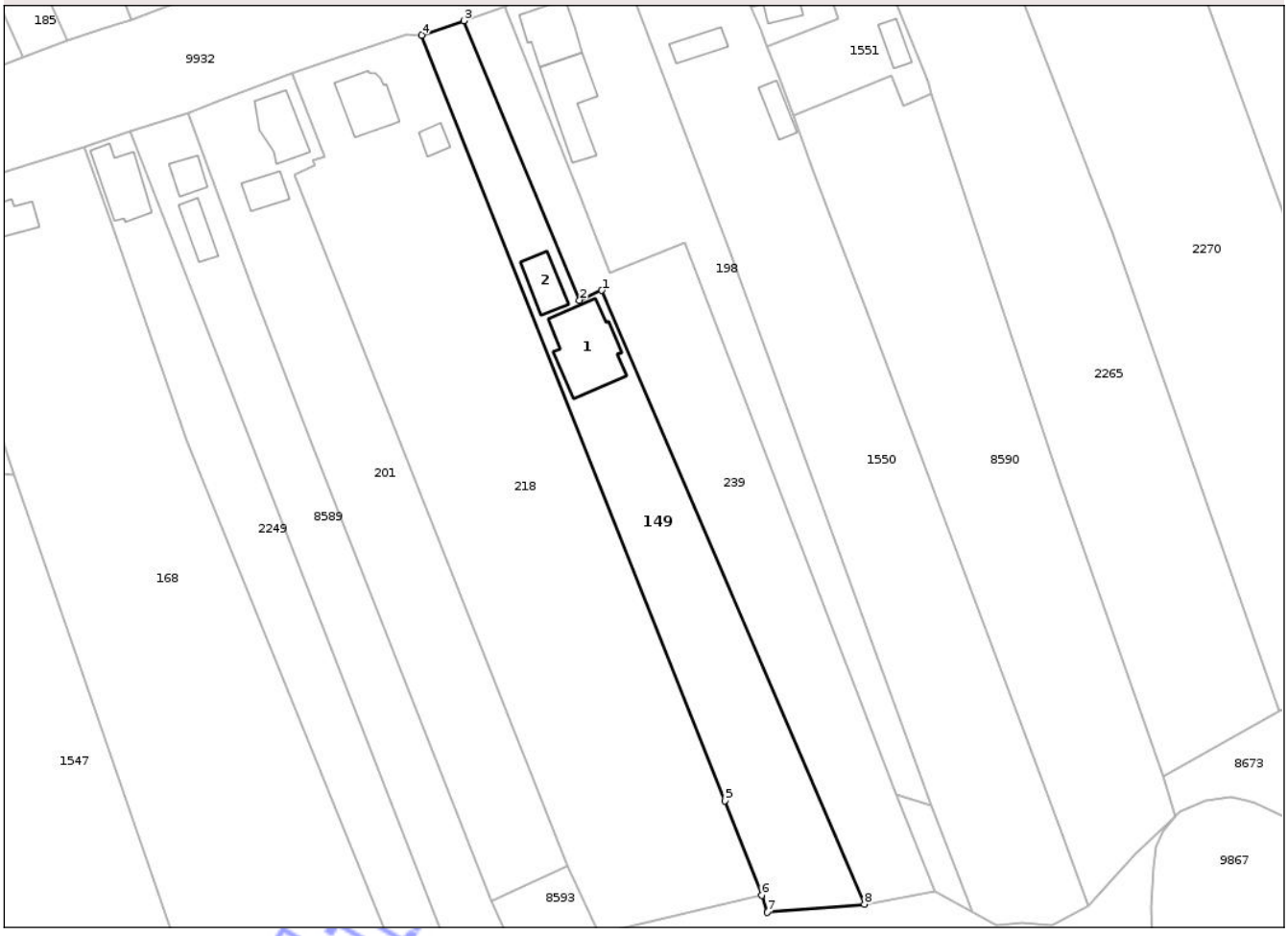
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50976 | 2.460 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 230 | 17 | 448/2 | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.835 | 17 | 448/2 | - | |
| 3 | faneata | DA | 395 | 17 | 448/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50976-C1 | constructii de locuinte | 172 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50976-C2 | constructii anexa | 59 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.989,098<br>632.102,798 | 2 | 613.984,858<br>632.100,914 | 4.639 |
| 2 | 613.984,858<br>632.100,914 | 3 | 613.962,837<br>632.153,955 | 57.43 |
| 3 | 613.962,837<br>632.153,955 | 4 | 613.954,832<br>632.151,218 | 8.46 |
| 4 | 613.954,832<br>632.151,218 | 5 | 614.012,442<br>632.005,901 | 156.32 |
| 5 | 614.012,442<br>632.005,901 | 6 | 614.019,472<br>631.987,982 | 19.249 |
| 6 | 614.019,472<br>631.987,982 | 7 | 614.020,507<br>631.984,742 | 3.402 |
| 7 | 614.020,507<br>631.984,742 | 8 | 614.038,996<br>631.986,288 | 18.553 |
| 8 | 614.038,996<br>631.986,288 | 1 | 613.989,098<br>632.102,798 | 126.745 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51679 | Din acte: 4.100<br>Masurata: 4.022 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18172 / 14/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 12182, din 15/06/1995 emis de Notariatul de Stat Judetean Neamt (act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscala nr. 4642 din 02.06.2022, emis de Primaria comunei Urecheni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **STROI MARINELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51679 | Din acte: 4.100<br>Masurata: 4.022 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.274 | 17 | 432/1,2 | - | |
| 2 | faneata | DA | 748 | 17 | 432/1,2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.687,568<br>632.063,291 | 2 | 613.677,065<br>632.059,722 | 11.093 |
| 2 | 613.677,065<br>632.059,722 | 3 | 613.685,542<br>632.039,326 | 22.087 |
| 3 | 613.685,542<br>632.039,326 | 4 | 613.689,109<br>632.030,742 | 9.296 |
| 4 | 613.689,109<br>632.030,742 | 5 | 613.717,328<br>631.960,424 | 75.768 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 613.717,328<br>631.960,424 | 6 | 613.740,913<br>631.903,306 | 61.796 |
| 6 | 613.740,913<br>631.903,306 | 7 | 613.751,546<br>631.878,489 | 26.999 |
| 7 | 613.751,546<br>631.878,489 | 8 | 613.752,728<br>631.873,958 | 4.683 |
| 8 | 613.752,728<br>631.873,958 | 9 | 613.776,636<br>631.876,352 | 24.027 |
| 9 | 613.776,636<br>631.876,352 | 10 | 613.773,826<br>631.883,504 | 7.684 |
| 10 | 613.773,826<br>631.883,504 | 11 | 613.772,124<br>631.887,834 | 4.652 |
| 11 | 613.772,124<br>631.887,834 | 12 | 613.770,106<br>631.891,806 | 4.455 |
| 12 | 613.770,106<br>631.891,806 | 13 | 613.761,427<br>631.909,058 | 19.312 |
| 13 | 613.761,427<br>631.909,058 | 14 | 613.733,645<br>631.973,29 | 69.983 |
| 14 | 613.733,645<br>631.973,29 | 15 | 613.711,068<br>632.025,251 | 56.654 |
| 15 | 613.711,068<br>632.025,251 | 16 | 613.700,645<br>632.048,389 | 25.377 |
| 16 | 613.700,645<br>632.048,389 | 17 | 613.693,088<br>632.065,167 | 18.402 |
| 17 | 613.693,088<br>632.065,167 | 1 | 613.687,568<br>632.063,291 | 5.83 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 161, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.548 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1234, din 30/07/2004 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IRIMIA I MARIA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.548 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.260 | 17 | 437/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.838 | 17 | 437/2 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 450 | 17 | 437/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.770,311<br>632.091,272 | 2 | 613.746,773<br>632.083,698 | 24.726 |
| 2 | 613.746,773<br>632.083,698 | 3 | 613.802,286<br>631.939,346 | 154.658 |
| 3 | 613.802,286<br>631.939,346 | 4 | 613.812,405<br>631.914,208 | 27.098 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 613.812,405<br>631.914,208 | 5 | 613.814,922<br>631.906,771 | 7.852 |
| 5 | 613.814,922<br>631.906,771 | 6 | 613.842,757<br>631.917,571 | 29.856 |
| 6 | 613.842,757<br>631.917,571 | 7 | 613.781,219<br>632.074,858 | 168.896 |
| 7 | 613.781,219<br>632.074,858 | 8 | 613.774,764<br>632.092,744 | 19.015 |
| 8 | 613.774,764<br>632.092,744 | 1 | 613.770,311<br>632.091,272 | 4.69 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 840 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1288, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLARIU T TOADER**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

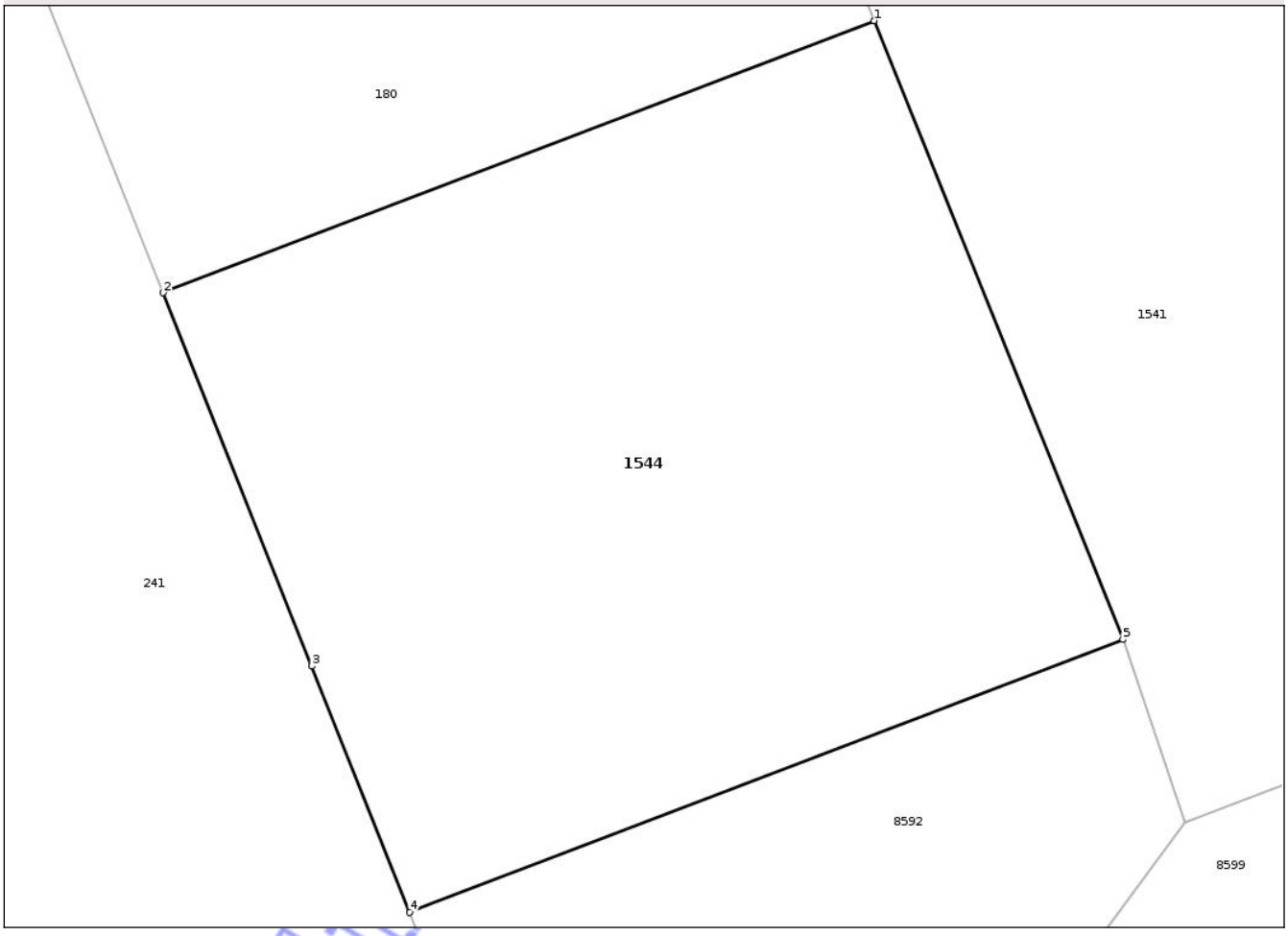
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 840 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 840 | 17 | 436/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.802,286<br>631.939,346 | 2 | 613.773,37<br>631.928,296 | 30.956 |
| 2 | 613.773,37<br>631.928,296 | 3 | 613.779,414<br>631.913,129 | 16.327 |
| 3 | 613.779,414<br>631.913,129 | 4 | 613.783,401<br>631.903,124 | 10.77 |
| 4 | 613.783,401<br>631.903,124 | 5 | 613.812,405<br>631.914,208 | 31.05 |
| 5 | 613.812,405<br>631.914,208 | 1 | 613.802,286<br>631.939,346 | 27.098 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.549 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1146, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ASAFTEI NECULAI**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.549 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.549 | 17 | 439/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.797,893<br>632.100,386 | 2 | 613.812,269<br>632.062,737 | 40.301 |
| 2 | 613.812,269<br>632.062,737 | 3 | 613.858,227<br>631.934,008 | 136.687 |
| 3 | 613.858,227<br>631.934,008 | 4 | 613.864,304<br>631.918,005 | 17.118 |
| 4 | 613.864,304<br>631.918,005 | 5 | 613.883,017<br>631.912,258 | 19.575 |
| 5 | 613.883,017<br>631.912,258 | 6 | 613.872,922<br>631.936,331 | 26.104 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 613.872,922<br>631.936,331 | 7 | 613.822,436<br>632.067,316 | 140.377 |
| 7 | 613.822,436<br>632.067,316 | 8 | 613.808,736<br>632.103,969 | 39.13 |
| 8 | 613.808,736<br>632.103,969 | 1 | 613.797,893<br>632.100,386 | 11.42 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 157, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 728 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 157, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1172, din 23/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANISIA CATINCA VASILE**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ANISIA CATINCA VASILE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 728 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 280 | 17 | 242/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 442/1 |
| 2 | arabil | DA | 348 | 17 | 242/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 442/2 |
| 3 | vie | DA | 100 | 17 | 242/3 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 442/3 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.846,644<br>632.116,912 | 2 | 613.862,831<br>632.069,526 | 50.074 |
| 2 | 613.862,831<br>632.069,526 | 3 | 613.877,474<br>632.067,685 | 14.758 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 613.877,474<br>632.067,685 | 4 | 613.875,792<br>632.072,626 | 5.219 |
| 4 | 613.875,792<br>632.072,626 | 5 | 613.871,402<br>632.086,746 | 14.787 |
| 5 | 613.871,402<br>632.086,746 | 6 | 613.860,015<br>632.121,032 | 36.127 |
| 6 | 613.860,015<br>632.121,032 | 1 | 613.846,644<br>632.116,912 | 13.992 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.450 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1288, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLARIU T TOADER**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

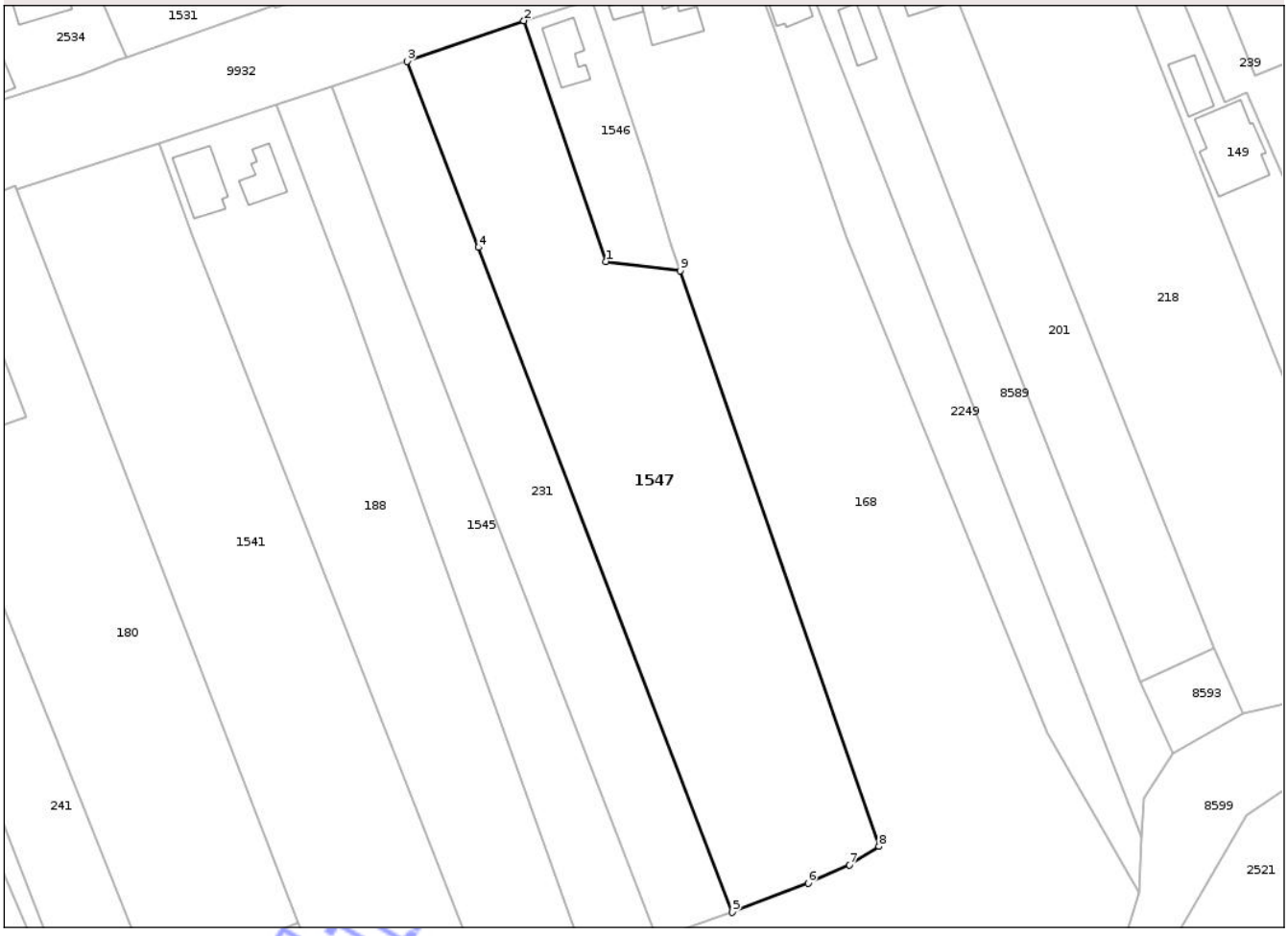
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.450 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 5.450 | 17 | 441/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.862,831<br>632.069,526 | 2 | 613.846,644<br>632.116,912 | 50.074 |
| 2 | 613.846,644<br>632.116,912 | 3 | 613.823,659<br>632.108,914 | 24.337 |
| 3 | 613.823,659<br>632.108,914 | 4 | 613.837,713<br>632.072,294 | 39.224 |
| 4 | 613.837,713<br>632.072,294 | 5 | 613.887,709<br>631.941,44 | 140.08 |
| 5 | 613.887,709<br>631.941,44 | 6 | 613.902,668<br>631.947,183 | 16.024 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 613.902,668<br>631.947,183 | 7 | 613.910,86<br>631.950,796 | 8.953 |
| 7 | 613.910,86<br>631.950,796 | 8 | 613.916,645<br>631.954,421 | 6.827 |
| 8 | 613.916,645<br>631.954,421 | 9 | 613.877,474<br>632.067,685 | 119.846 |
| 9 | 613.877,474<br>632.067,685 | 1 | 613.862,831<br>632.069,526 | 14.758 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 145, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52507 | Din acte: 4.240<br>Masurata: 4.102 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 52507-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 145, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA (P), construita in anul 1965. |
| A1.2 | 52507-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 145, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA (P), construita in anul 1965. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **363 / 10/01/2025** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/1318, din 10/02/2006 emis de CJPSDPAT NEAMT (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10212 din 18.12.2024, emis de PRIMARIA URECHENI;act notarial nr CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE nr. 2795 din 19.11.1997, emis de NP DAVID DANIELA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂNĂSELEA NECULAI**, decedat DEFUNCT:Da<br>2) **TĂNĂSELEA ANICA**, decedată DEFUNCT:Da | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TĂNĂSELEA NECULAI**, decedat DEFUNCT:Da<br>2) **TĂNĂSELEA ANICA**, decedată DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat uz civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52507 | Din acte: 4.240<br>Masurata: 4.102 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | 17 | 173/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 449/1 |
| 2 | arabil | DA | 2.977 | 17 | 173/4 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 449/4 |
| 3 | pasune | DA | 425 | 17 | 173/5 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 449/5 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52507-C1 | constructii de locuinte | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA (P), construita in anul 1965. |
| A1.2 | 52507-C2 | constructii anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA (P), construita in anul 1965. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.076,186<br>632.000,427 | 2 | 614.070,504<br>632.015,921 | 16.503 |
| 3 | 614.039,341<br>632.099,307 | 4 | 614.032,363<br>632.117,174 | 19.181 |
| 5 | 614.029,233<br>632.125,675 | 6 | 614.025,458<br>632.135,904 | 10.903 |
| 7 | 614.022,704<br>632.143,366 | 8 | 614.020,486<br>632.149,092 | 6.141 |
| 9 | 614.019,217<br>632.152,37 | 10 | 614.017,456<br>632.156,305 | 4.311 |
| 11 | 614.015,774<br>632.161,957 | 12 | 614.013,65<br>632.169,317 | 7.66 |
| 13 | 614.013,183<br>632.171,538 | 14 | 613.993,078<br>632.164,035 | 21.459 |
| 15 | 614.013,47<br>632.109,863 | 16 | 614.051,63<br>632.005,059 | 111.535 |
| 17 | 614.059,535<br>631.984,784 | 18 | 614.064,035<br>631.982,405 | 5.09 |
| 19 | 614.068,948<br>631.982,686 | 20 | 614.074,54<br>631.982,225 | 5.611 |
| 21 | 614.081,453<br>631.986,064 | 1 | 614.076,186<br>632.000,427 | 15.298 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.070,504<br>632.015,921 | 3 | 614.039,341<br>632.099,307 | 89.019 |
| 4 | 614.032,363<br>632.117,174 | 5 | 614.029,233<br>632.125,675 | 9.059 |
| 6 | 614.025,458<br>632.135,904 | 7 | 614.022,704<br>632.143,366 | 7.954 |
| 8 | 614.020,486<br>632.149,092 | 9 | 614.019,217<br>632.152,37 | 3.515 |
| 10 | 614.017,456<br>632.156,305 | 11 | 614.015,774<br>632.161,957 | 5.897 |
| 12 | 614.013,65<br>632.169,317 | 13 | 614.013,183<br>632.171,538 | 2.27 |
| 14 | 613.993,078<br>632.164,035 | 15 | 614.013,47<br>632.109,863 | 57.883 |
| 16 | 614.051,63<br>632.005,059 | 17 | 614.059,535<br>631.984,784 | 21.761 |
| 18 | 614.064,035<br>631.982,405 | 19 | 614.068,948<br>631.982,686 | 4.921 |
| 20 | 614.074,54<br>631.982,225 | 21 | 614.081,453<br>631.986,064 | 7.908 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.000<br>Masurata: 550 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1270, din 27/09/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLACHE N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 8760, din 30/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLACHE ADRIAN** | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI (ADEV NR.9554/26.11.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MANOLACHE ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.000<br>Masurata: 550 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 550 | 17 | 450/1,2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.2 | | constructii anexa | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.025,458<br>632.135,904 | 2 | 614.044,117<br>632.143,498 | 20.145 |
| 2 | 614.044,117<br>632.143,498 | 3 | 614.046,496<br>632.137,753 | 6.218 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.046,496<br>632.137,753 | 4 | 614.051,737<br>632.140,135 | 5.757 |
| 4 | 614.051,737<br>632.140,135 | 5 | 614.051,158<br>632.141,914 | 1.87 |
| 5 | 614.051,158<br>632.141,914 | 6 | 614.050,453<br>632.143,708 | 1.928 |
| 6 | 614.050,453<br>632.143,708 | 7 | 614.039,558<br>632.171,426 | 29.782 |
| 7 | 614.039,558<br>632.171,426 | 8 | 614.029,68<br>632.167,783 | 10.528 |
| 8 | 614.029,68<br>632.167,783 | 9 | 614.034,108<br>632.154,407 | 14.09 |
| 9 | 614.034,108<br>632.154,407 | 10 | 614.020,486<br>632.149,092 | 14.621 |
| 10 | 614.020,486<br>632.149,092 | 11 | 614.022,704<br>632.143,366 | 6.141 |
| 11 | 614.022,704<br>632.143,366 | 1 | 614.025,458<br>632.135,904 | 7.954 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.930<br>Masurata: 3.955 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:558 mp; S. construita desfasurata:1116 mp; ȘCOALA GENERALĂ |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. HCL NR.8, din 27/01/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI URECHENI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEANEXA NR.1, POZIȚIA NR.17,18,19, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **COMUNA URECHENI**, CIF:2614260, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.930<br>Masurata: 3.955 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 3.955 | 18 | 483 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii administrative si social culturale | 558 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:558 mp; S. construita desfasurata:1116 mp; ȘCOALA GENERALĂ |
| A1.2 | | constructii anexa | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.463,861<br>632.320,626 | 2 | 614.458,834<br>632.318,926 | 5.307 |

Neautorizat

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.458,834<br>632.318,926 | 3 | 614.443,628<br>632.314,024 | 15.977 |
| 3 | 614.443,628<br>632.314,024 | 4 | 614.469,086<br>632.238,142 | 80.039 |
| 4 | 614.469,086<br>632.238,142 | 5 | 614.471,108<br>632.238,868 | 2.148 |
| 5 | 614.471,108<br>632.238,868 | 6 | 614.480,653<br>632.241,951 | 10.031 |
| 6 | 614.480,653<br>632.241,951 | 7 | 614.496,156<br>632.246,96 | 16.292 |
| 7 | 614.496,156<br>632.246,96 | 8 | 614.515,872<br>632.254,02 | 20.942 |
| 8 | 614.515,872<br>632.254,02 | 9 | 614.503,714<br>632.290,072 | 38.047 |
| 9 | 614.503,714<br>632.290,072 | 10 | 614.490,618<br>632.329,847 | 41.875 |
| 10 | 614.490,618<br>632.329,847 | 1 | 614.463,861<br>632.320,626 | 28.301 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 15.120<br>Masurata: 6.996 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 70/1146. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 903, S 37. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1146, din 12/09/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ASAFTEI NECULAI**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 15.120<br>Masurata: 6.996 | PARTE DIN TP 70/1146. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 903, S 37. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 6.371 | 17 | 484/1 | - | |
| 2 | arabil | NU | 625 | 17 | 484/1 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37, PARCELA 376/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.480,653<br>632.241,951 | 2 | 614.502,521<br>632.096,249 | 147.334 |
| 2 | 614.502,521<br>632.096,249 | 3 | 614.493,089<br>632.094,965 | 9.52 |
| 3 | 614.493,089<br>632.094,965 | 4 | 614.500,066<br>632.049,285 | 46.21 |
| 4 | 614.500,066<br>632.049,285 | 5 | 614.523,282<br>631.927,478 | 124.0 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.523,282<br>631.927,478 | 6 | 614.537,058<br>631.944,437 | 21.85 |
| 6 | 614.537,058<br>631.944,437 | 7 | 614.545,635<br>631.951,396 | 11.045 |
| 7 | 614.545,635<br>631.951,396 | 8 | 614.535,039<br>632.014,69 | 64.175 |
| 8 | 614.535,039<br>632.014,69 | 9 | 614.496,156<br>632.246,96 | 235.501 |
| 9 | 614.496,156<br>632.246,96 | 1 | 614.480,653<br>632.241,951 | 16.292 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.800 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.1487, din 07/11/2013 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA GHEORGHE**<br>2) **LUCA TATIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

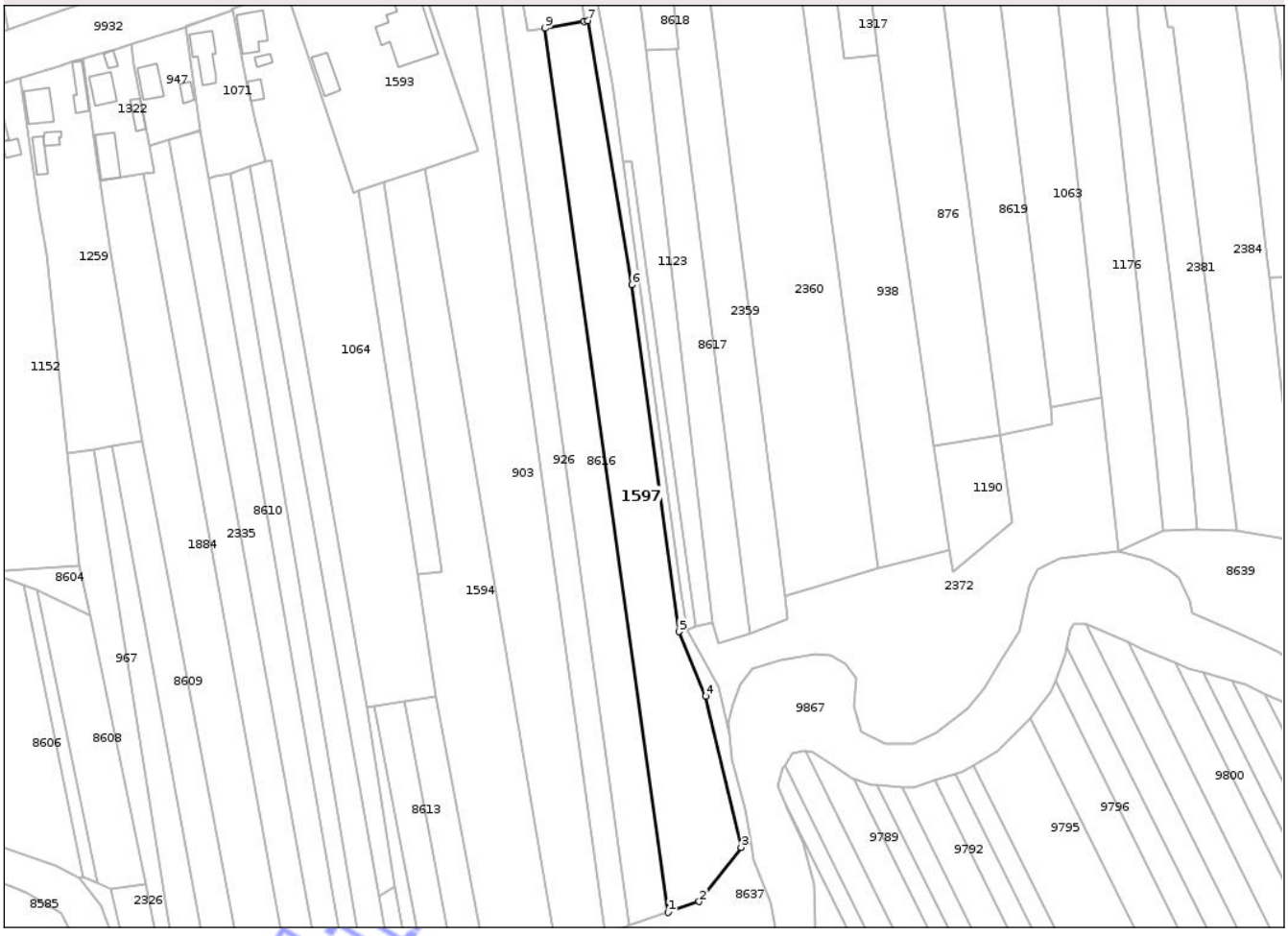
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.866 | 17 | 486/1 | - | |
| 2 | pasune | NU | 844 | 17 | 486/1 | - | |
| 3 | pasune | NU | 100 | 17 | 486/2 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37, PARCELA 374/2 |
| 4 | pasune | NU | 990 | 38 | 376/7 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37, PARCELA 374/7 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.587,162<br>631.968,441 | 2 | 614.598,897<br>631.972,47 | 12.407 |
| 2 | 614.598,897<br>631.972,47 | 3 | 614.614,596<br>631.992,853 | 25.728 |
| 3 | 614.614,596<br>631.992,853 | 4 | 614.601,264<br>632.049,473 | 58.168 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 614.601,264<br>632.049,473 | 5 | 614.591,295<br>632.073,638 | 26.141 |
| 5 | 614.591,295<br>632.073,638 | 6 | 614.573,634<br>632.203,603 | 131.159 |
| 6 | 614.573,634<br>632.203,603 | 7 | 614.557,116<br>632.302,578 | 100.344 |
| 7 | 614.557,116<br>632.302,578 | 8 | 614.555,798<br>632.302,354 | 1.337 |
| 8 | 614.555,798<br>632.302,354 | 9 | 614.541,038<br>632.299,751 | 14.988 |
| 9 | 614.541,038<br>632.299,751 | 1 | 614.587,162<br>631.968,441 | 334.505 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principala, Nr. 165, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51668 | Din acte: 200<br>Masurata: 154 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51668-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principala, Nr. 165, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15162 / 10/06/2022** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr. 2681, din 04/11/2010 emis de Judecatoria Tg Neamt (hotarare judecatoreasca nr DECIZIE CIVILA nr. 792 din 12.05.2021, emis de Tribunalul Neamț;hotarare judecatoreasca nr DECIZIE CIVILA nr 12 din 10.01.2022, emis de Curtea de Apel Bacău;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 4610 din 02.06.2022, emis de Primaria Com Urecheni;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA nr. 1269 din 23.11.2020, emis de Judecatoria Tg Neamt); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ENCIU VASILE**<br>2) **ENCIU IRINA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ENCIU VASILE**<br>2) **ENCIU IRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat circuitul civil

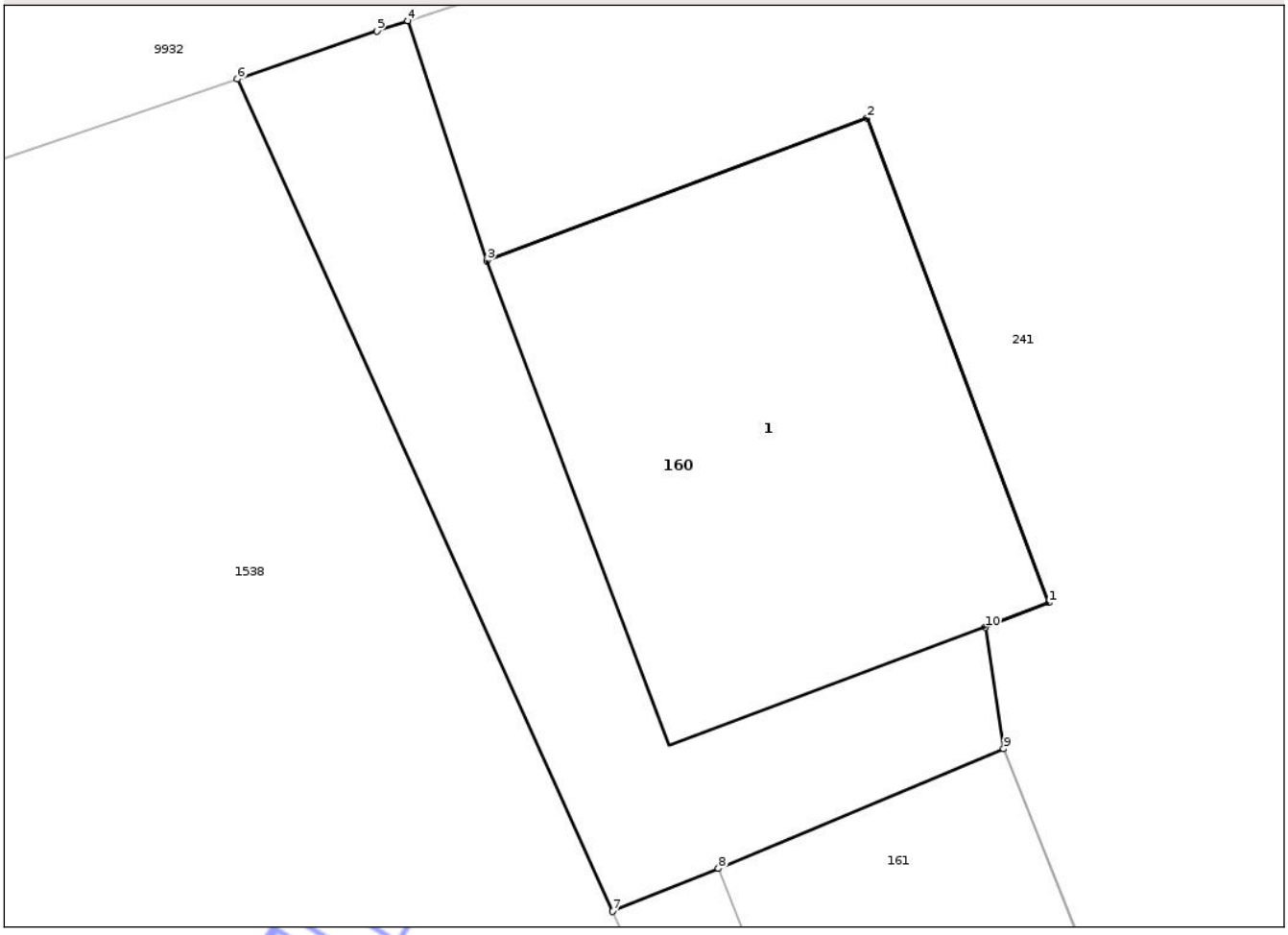
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51668 | Din acte: 200<br>Masurata: 154 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 154 | 17 | 433/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51668-C1 | constructii de locuinte | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.709,444<br>632.054,614 | 2 | 613.705,783<br>632.064,378 | 10.428 |
| 2 | 613.705,783<br>632.064,378 | 3 | 613.698,117<br>632.061,503 | 8.187 |
| 3 | 613.698,117<br>632.061,503 | 4 | 613.696,52<br>632.066,343 | 5.096 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 613.696,52<br>632.066,343 | 5 | 613.695,902<br>632.066,138 | 0.651 |
| 5 | 613.695,902<br>632.066,138 | 6 | 613.693,088<br>632.065,167 | 2.978 |
| 6 | 613.693,088<br>632.065,167 | 7 | 613.700,645<br>632.048,389 | 18.402 |
| 7 | 613.700,645<br>632.048,389 | 8 | 613.702,788<br>632.049,254 | 2.311 |
| 8 | 613.702,788<br>632.049,254 | 9 | 613.708,538<br>632.051,667 | 6.236 |
| 9 | 613.708,538<br>632.051,667 | 10 | 613.708,161<br>632.054,114 | 2.476 |
| 10 | 613.708,161<br>632.054,114 | 1 | 613.709,444<br>632.054,614 | 1.377 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principala, Nr. 165, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51667 | Din acte: 1.525<br>Masurata: 760 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51667-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principala, Nr. 165, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15167 / 10/06/2022** | | |
| Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/1375, din 21/02/2007 emis de CJPSDPAT Neamt (hotarare judecatoreasca nr DECIZIE CIVILA nr. 792 din 12.05.2021, emis de Tribunalul Neamt;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA nr. 1269 din 23.11.2020, emis de Judecatoria Tg Neamt;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 4641 din 02.06.2022, emis de Primaria Com Urecheni;hotarare judecatoreasca nr DECIZIE CIVILA nr. 12 din 10.01.2022, emis de Curtea de Apel Bacau); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DULHAI NECULAI**, - decedat DEFUNCT:Da<br>2) **DULHAI ION**<br>3) **TÂRŞA DIDINA**, - decedată DEFUNCT:Da<br>4) **TĂNĂSELEA VERGINIA**, - decedat DEFUNCT:Da<br>5) **DULHAI VASILE**<br>6) **UNGUREANU NICUŞOR**<br>7) **CHELARIU ANA** | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DULHAI NECULAI**, - decedat DEFUNCT:Da<br>2) **DULHAI ION**<br>3) **TÂRŞA DIDINA**, - decedată DEFUNCT:Da<br>4) **TĂNĂSELEA VERGINIA**, - decedat DEFUNCT:Da<br>5) **DULHAI VASILE**<br>6) **UNGUREANU NICUŞOR**<br>7) **CHELARIU ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document circulație civilă

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51667 | Din acte: 1.525<br>Masurata: 760 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 54 | 17 | 433/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 706 | 17 | 433/1,2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51667-C1 | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.770,106<br>631.891,806 | 2 | 613.772,124<br>631.887,834 | 4.455 |
| 2 | 613.772,124<br>631.887,834 | 3 | 613.764,228<br>631.907,446 | 21.142 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 613.764,228<br>631.907,446 | 4 | 613.716,993<br>632.028,147 | 129.615 |
| 4 | 613.716,993<br>632.028,147 | 5 | 613.711,782<br>632.043,526 | 16.237 |
| 5 | 613.711,782<br>632.043,526 | 6 | 613.708,538<br>632.051,667 | 8.764 |
| 6 | 613.708,538<br>632.051,667 | 7 | 613.702,788<br>632.049,254 | 6.236 |
| 7 | 613.702,788<br>632.049,254 | 8 | 613.700,645<br>632.048,389 | 2.311 |
| 8 | 613.700,645<br>632.048,389 | 9 | 613.711,068<br>632.025,251 | 25.377 |
| 9 | 613.711,068<br>632.025,251 | 10 | 613.733,645<br>631.973,29 | 56.654 |
| 10 | 613.733,645<br>631.973,29 | 11 | 613.761,427<br>631.909,058 | 69.983 |
| 11 | 613.761,427<br>631.909,058 | 1 | 613.770,106<br>631.891,806 | 19.312 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.560 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 44/223, din 09/10/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDREI ANA**, LIPSĂ CNP<br>2) **ANDREI P IOAN**, LIPSĂ CNP<br>3) **ANDREI P CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

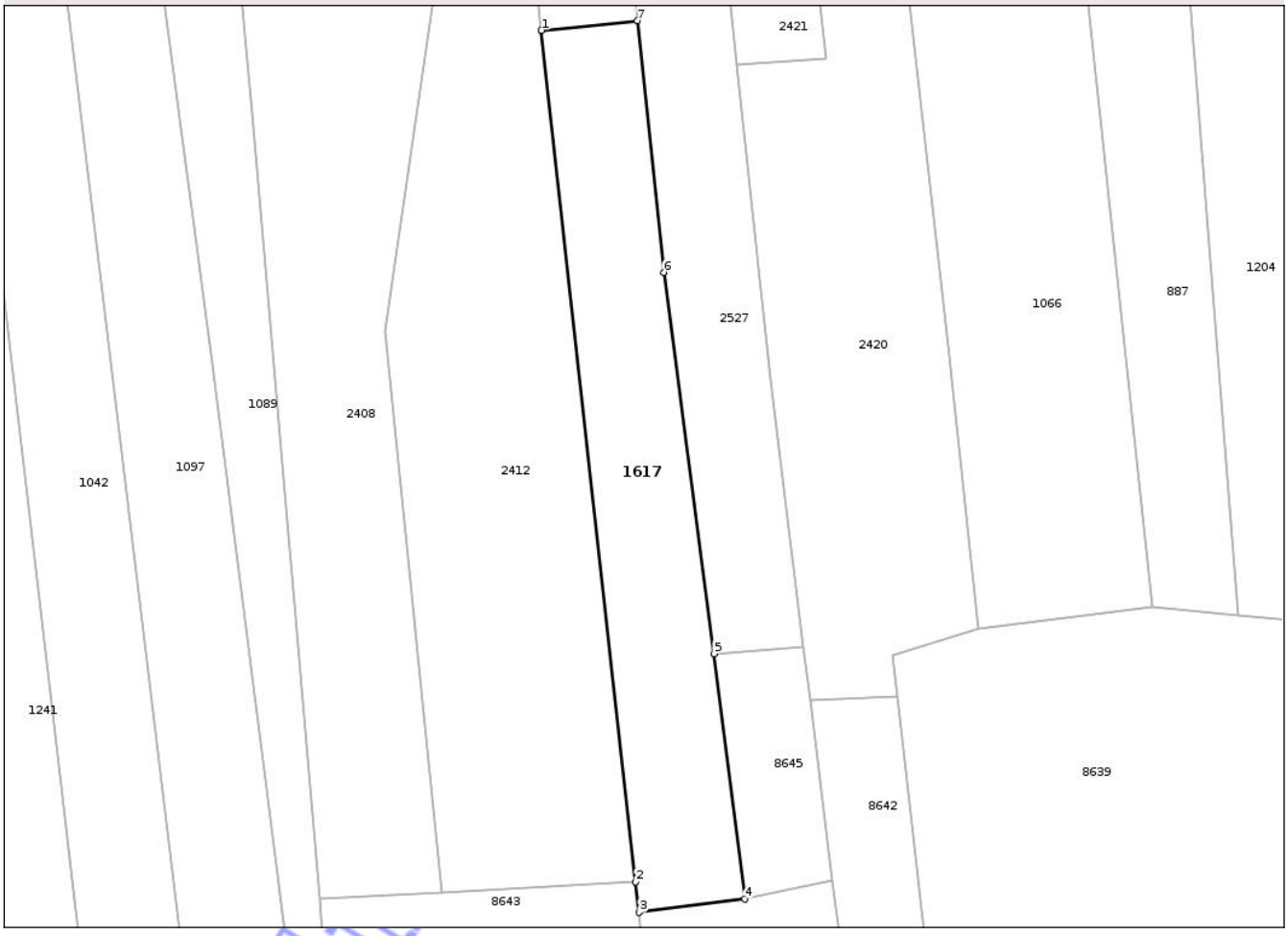
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.560 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.320 | 17 | 512A/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 512/1 |
| 2 | faneata | DA | 1.340 | 17 | 512A/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 512/2 |
| 3 | arabil | DA | 563 | 17 | 512A/3 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 512/3 |
| 4 | arabil | NU | 337 | 17 | 512A/3 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 512/3 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.063,054<br>632.326,85 | 2 | 615.081,955<br>632.155,894 | 171.998 |
| 2 | 615.081,955<br>632.155,894 | 3 | 615.082,631<br>632.149,779 | 6.152 |
| 3 | 615.082,631<br>632.149,779 | 4 | 615.103,882<br>632.152,478 | 21.422 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 615.103,882<br>632.152,478 | 5 | 615.097,709<br>632.201,685 | 49.593 |
| 5 | 615.097,709<br>632.201,685 | 6 | 615.087,601<br>632.278,224 | 77.203 |
| 6 | 615.087,601<br>632.278,224 | 7 | 615.082,345<br>632.328,764 | 50.813 |
| 7 | 615.082,345<br>632.328,764 | 1 | 615.063,054<br>632.326,85 | 19.386 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50774 | Din acte: 632<br>Masurata: 631 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1626 / 29/01/2014** | | |
| Act Notarial nr. 100 - certificat de mostenitor cu partaj succesoral voluntar, din 09/09/2010 emis de BNP Daniela David (titlu de proprietate nr. 70/1203/20-08-2002 emis de CJSDPAT Neamt;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CREŢU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50774 | Din acte: 632<br>Masurata: 631 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 549 | 17 | 457/1/2/3/4 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 82 | 17 | 457/1/2/3/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.167,034<br>632.223,411 | 2 | 614.157,622<br>632.220,339 | 9.901 |
| 2 | 614.157,622<br>632.220,339 | 3 | 614.174,722<br>632.174,7 | 48.737 |
| 3 | 614.174,722<br>632.174,7 | 4 | 614.178,242<br>632.165,305 | 10.033 |
| 4 | 614.178,242<br>632.165,305 | 5 | 614.185,955<br>632.168,181 | 8.232 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.185,955<br>632.168,181 | 6 | 614.188,996<br>632.169,315 | 3.246 |
| 6 | 614.188,996<br>632.169,315 | 7 | 614.185,199<br>632.179,161 | 10.553 |
| 7 | 614.185,199<br>632.179,161 | 1 | 614.167,034<br>632.223,411 | 47.833 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 169, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50996 | Din acte: 1.399<br>Masurata: 1.189 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50996-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 169, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit din chirpici , fundatie beton , acoperit cu tabla , compusa din 2 camere 1 bucatarie , 2 holuri . |
| A1.2 | 50996-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 169, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Bucatarie de vara din chirpici , fundatie ebton , acoperit cu azbest , compus dintr-o bucatarie si o magazie |
| A1.3 | 50996-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 169, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.4 | 50996-C4 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 169, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1730 / 27/01/2016** | | |
| Act Notarial nr. Act de partaj voluntar succesoral nr.1565, din 18/07/2002 emis de NP DAVID DANIELA (titlu de proprietate nr. 701417 din 14.02.2007 emis de CJPSDT Neramț); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILIE DOINA** | |
| Act Administrativ nr. Autorizație de construiire nr.340, din 19/04/1965 emis de Sfatul Popular al comunei Urecheni (Autorități de construire nr. 579 din 03.08.1968 emisa de Sfatul Populara la Raionului Tg Neamț, Certificvat fiscal nr. 986 din 25.01.2016 emis de Primaria Urecheni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TĂNĂSELEA VERONA** | |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor cu partaj voluntar succesoral - parțial nr. 88, din 18/07/2002 emis de NP DAVID DANIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ILIE DOINA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.3, A1.4 |
| | 1) **ILIE DOINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat
Circuit civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50996 | Din acte: 1.399<br>Masurata: 1.189 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 286 | 17 | 431/1,2,3,4,5 | - | |
| 2 | arabil | DA | 903 | 17 | 431/1,2,3,4,5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50996-C1 | constructii de locuinte | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit din chirpici , fundatie beton , acoperit cu tabla , compusa din 2 camere 1 bucatarie , 2 holuri . |
| A1.2 | 50996-C2 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Bucatarie de vara din chirpici , fundatie ebton , acoperit cu azbest , compus dintr-o bucatarie si o magazie |
| A1.3 | 50996-C3 | constructii de locuinte | 127 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.4 | 50996-C4 | constructii anexa | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.652,367<br>632.052,073 | 2 | 613.627,072<br>632.043,624 | 26.669 |
| 2 | 613.627,072<br>632.043,624 | 3 | 613.633,691<br>632.029,506 | 15.593 |
| 3 | 613.633,691<br>632.029,506 | 4 | 613.636,719<br>632.023,205 | 6.991 |
| 4 | 613.636,719<br>632.023,205 | 5 | 613.639,862<br>632.017,636 | 6.395 |
| 5 | 613.639,862<br>632.017,636 | 6 | 613.642,808<br>632.011,333 | 6.957 |
| 6 | 613.642,808<br>632.011,333 | 7 | 613.646,806<br>632.003,622 | 8.686 |
| 7 | 613.646,806<br>632.003,622 | 8 | 613.648,097<br>632.000,913 | 3.001 |
| 8 | 613.648,097<br>632.000,913 | 9 | 613.671,041<br>632.008,019 | 24.019 |
| 9 | 613.671,041<br>632.008,019 | 10 | 613.659,703<br>632.032,868 | 27.313 |
| 10 | 613.659,703<br>632.032,868 | 11 | 613.657,79<br>632.037,71 | 5.207 |
| 11 | 613.657,79<br>632.037,71 | 1 | 613.652,367<br>632.052,073 | 15.352 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1654

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.700 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. APV NR.173, din 23/01/2003 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA D CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.700 | 17 | 524A/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.451,626<br>632.180,777 | 2 | 615.444,61<br>632.294,208 | 113.647 |
| 2 | 615.444,61<br>632.294,208 | 3 | 615.420,966<br>632.292,045 | 23.743 |
| 3 | 615.420,966<br>632.292,045 | 4 | 615.417,077<br>632.291,741 | 3.901 |
| 4 | 615.417,077<br>632.291,741 | 5 | 615.428,793<br>632.188,652 | 103.753 |
| 5 | 615.428,793<br>632.188,652 | 1 | 615.451,626<br>632.180,777 | 24.153 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1656

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 21, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.685 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 21, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 21, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.3 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 21, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1105, din 27/03/1996 emis de CJPSDPAT NEAMT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CĂLUGĂRU V VASILE**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **CĂLUGĂRU V VASILE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.685 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 880 | 17 | 527/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.805 | 17 | 527/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.3 | | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.476,466<br>632.398,646 | 2 | 615.476,874<br>632.353,951 | 44.697 |
| 2 | 615.476,874<br>632.353,951 | 3 | 615.478,607<br>632.354,003 | 1.734 |
| 3 | 615.478,607<br>632.354,003 | 4 | 615.481,221<br>632.164,347 | 189.673 |
| 4 | 615.481,221<br>632.164,347 | 5 | 615.501,35<br>632.152,203 | 23.508 |
| 5 | 615.501,35<br>632.152,203 | 6 | 615.501,358<br>632.153,079 | 0.876 |
| 6 | 615.501,358<br>632.153,079 | 7 | 615.497,815<br>632.327,964 | 174.921 |
| 7 | 615.497,815<br>632.327,964 | 8 | 615.497,644<br>632.351,787 | 23.823 |
| 8 | 615.497,644<br>632.351,787 | 9 | 615.497,584<br>632.360,945 | 9.158 |
| 9 | 615.497,584<br>632.360,945 | 10 | 615.497,362<br>632.365,606 | 4.666 |
| 10 | 615.497,362<br>632.365,606 | 11 | 615.496,961<br>632.381,194 | 15.594 |
| 11 | 615.496,961<br>632.381,194 | 12 | 615.496,441<br>632.397,529 | 16.343 |
| 12 | 615.496,441<br>632.397,529 | 1 | 615.476,466<br>632.398,646 | 20.006 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 155, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51283 | Din acte: 11.013<br>Masurata: 10.549 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51283-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 155, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa de locuit (P+M) din chirpici+lemn, fundatie beton, acoperita cu tabla. Suprafata cosntr. Desf. = 154 m.p.Construita in anul 1962 |
| A1.2 | 51283-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 155, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa din chirpici, fundatie beton, acoperit cu tabla.Suprafata cosntr. Desf. = 17 m.p. Construit in anul 1962 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28393 / 17/10/2018** | | |
| Act Notarial nr. Certificat moştenitor nr. 114, din 24/10/2017 emis de NP ANDRONACHE LAURA (act notarial nr Declaraţie aut. nr. 2406 din 18.10.2017, emis de NP ANDRONACHE LAURA;act administrativ nr Titlu Proprietate nr. 70/1185 din 17.04.1995, emis de CJSDPT Neamt;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6929 din 03.10.2018, emis de Primăria Com. Urecheni;act administrativ nr Declaraţie notorietate nr. 5309 din 17.10.2017, emis de Primăria Com. Urecheni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defunctul BORDIANU IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **BORDIANU MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defunctul BORDIANU IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **SCHIRLIU LIDIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defunctul BORDIANU IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **IRIMIA CORNELIA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defunctul BORDIANU IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **APOSTOL ANA** | |
| Act Notarial nr. Certificat moştenitor nr. 1333, din 30/10/1989 emis de NSJ Neamţ (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6929 din 03.10.2018, emis de Primăria Com. Urecheni); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defuncta BORDIANU CATINCA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **APOSTOL ANA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defuncta BORDIANU CATINCA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **IRIMIA CORNELIA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defuncta BORDIANU CATINCA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BORDIANU MARIA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOŞTENIRE după defuncta BORDIANU CATINCA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SCHIRLIU LIDIA** | |

Document generat online la data de 17.04.2019

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| Act Notarial nr. Certificat moştenitor nr. 114, din 24/10/2017 emis de NP ANDRONACHE LAURA (act notarial nr Declarație aut. nr. 2406 din 18.10.2017, emis de NP ANDRONACHE LAURA;act administrativ nr Titlu Proprietate nr. 70/1185 din 17.04.1995, emis de CJSDPT Neamț;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6929 din 03.10.2018, emis de Primăria Com. Urecheni;act administrativ nr Declarație notorietate nr. 5309 din 17.10.2017, emis de Primăria Com. Urecheni); | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul BORDIANU IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BORDIANU MARIA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul BORDIANU IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SCHIRLIU LIDIA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul BORDIANU IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **IRIMIA CORNELIA** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de MOȘTENIRE după defunctul BORDIANU IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **APOSTOL ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

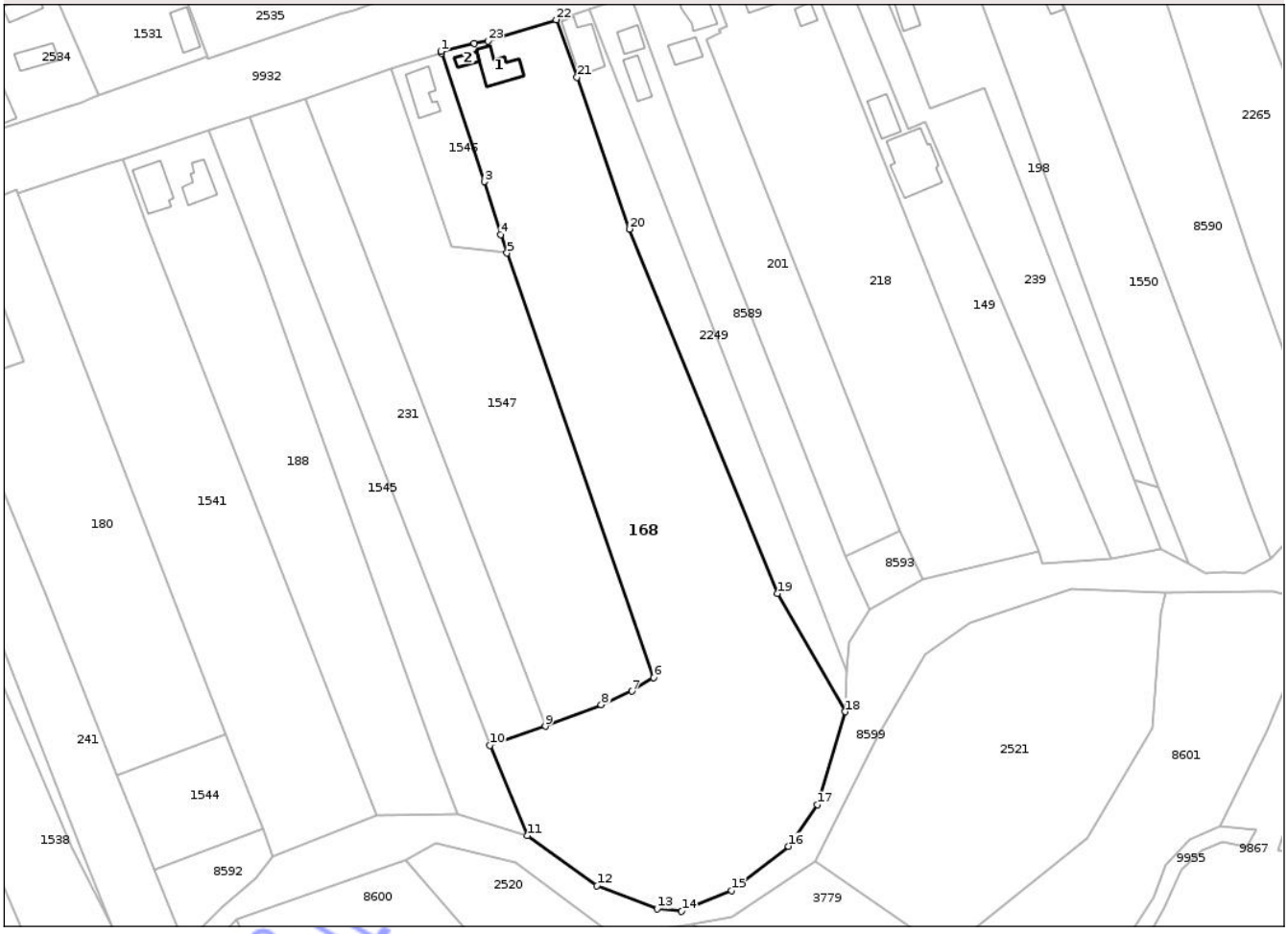
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51283 | Din acte: 11.013<br>Masurata:<br>10.549 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 370 | 17 | 443/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 444/1 |
| 2 | arabil | DA | 5.284 | 17 | 443/3 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 444/3 |
| 3 | pasune | DA | 4.645 | 17 | 443/4 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 444/4 |
| 4 | livada | DA | 250 | 17 | 443/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 444/2 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51283-C1 | constructii de locuinte | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Casa de locuit (P+M) din chirpici+lemn, fundatie beton, acoperita cu tabla.Suprafata cosntr. Desf. = 154 m.p.Construita in anul 1962 |
| A1.2 | 51283-C2 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa din chirpici, fundatie beton, acoperit cu tabla. Suprafata cosntr. Desf. = 17 m.p.Construit in anul 1962 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.859,844<br>632.121,548 | 2 | 613.860,015<br>632.121,032 | 0.543 |
| 3 | 613.871,402<br>632.086,746 | 4 | 613.875,792<br>632.072,626 | 14.787 |
| 5 | 613.877,474<br>632.067,685 | 6 | 613.916,645<br>631.954,421 | 119.846 |
| 7 | 613.910,86<br>631.950,796 | 8 | 613.902,668<br>631.947,183 | 8.953 |
| 9 | 613.887,709<br>631.941,44 | 10 | 613.872,922<br>631.936,331 | 15.645 |
| 11 | 613.883,017<br>631.912,258 | 12 | 613.901,507<br>631.898,92 | 22.799 |
| 13 | 613.917,588<br>631.892,7 | 14 | 613.924,161<br>631.892,048 | 6.605 |
| 15 | 613.937,423<br>631.897,646 | 16 | 613.952,74<br>631.909,404 | 19.309 |
| 17 | 613.960,362<br>631.920,486 | 18 | 613.967,854<br>631.945,296 | 25.918 |
| 19 | 613.949,741<br>631.976,845 | 20 | 613.910,17<br>632.074,094 | 104.992 |
| 21 | 613.896,246<br>632.114,648 | 22 | 613.890,643<br>632.129,956 | 16.301 |
| 23 | 613.872,417<br>632.124,345 | 24 | 613.868,656<br>632.123,698 | 3.817 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 613.860,015<br>632.121,032 | 3 | 613.871,402<br>632.086,746 | 36.127 |
| 4 | 613.875,792<br>632.072,626 | 5 | 613.877,474<br>632.067,685 | 5.219 |
| 6 | 613.916,645<br>631.954,421 | 7 | 613.910,86<br>631.950,796 | 6.827 |
| 8 | 613.902,668<br>631.947,183 | 9 | 613.887,709<br>631.941,44 | 16.024 |
| 10 | 613.872,922<br>631.936,331 | 11 | 613.883,017<br>631.912,258 | 26.104 |
| 12 | 613.901,507<br>631.898,92 | 13 | 613.917,588<br>631.892,7 | 17.242 |
| 14 | 613.924,161<br>631.892,048 | 15 | 613.937,423<br>631.897,646 | 14.395 |
| 16 | 613.952,74<br>631.909,404 | 17 | 613.960,362<br>631.920,486 | 13.45 |
| 18 | 613.967,854<br>631.945,296 | 19 | 613.949,741<br>631.976,845 | 36.378 |
| 20 | 613.910,17<br>632.074,094 | 21 | 613.896,246<br>632.114,648 | 42.878 |
| 22 | 613.890,643<br>632.129,956 | 23 | 613.872,417<br>632.124,345 | 19.07 |
| 24 | 613.868,656<br>632.123,698 | 1 | 613.859,844<br>632.121,548 | 9.07 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51043 | 4.180 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17371 / 14/07/2016** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 573, din 21/03/2006 emis de JUDECATORIA TIRGU NEAMT (certificat de atestare fiscala nr. 3974/24-06-2016 emis de Comuna Urecheni;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLARIU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51043 | 4.180 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.180 | 17 | 436/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.740,647<br>632.059,411 | 2 | 613.748,518<br>632.038,824 | 22.04 |
| 2 | 613.748,518<br>632.038,824 | 3 | 613.731,805<br>632.033,041 | 17.685 |
| 3 | 613.731,805<br>632.033,041 | 4 | 613.732,834<br>632.030,26 | 2.965 |
| 4 | 613.732,834<br>632.030,26 | 5 | 613.733,582<br>632.028,437 | 1.97 |
| 5 | 613.733,582<br>632.028,437 | 6 | 613.742,311<br>632.005,822 | 24.241 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 613.742,311<br>632.005,822 | 7 | 613.754,063<br>631.976,746 | 31.361 |
| 7 | 613.754,063<br>631.976,746 | 8 | 613.773,37<br>631.928,296 | 52.155 |
| 8 | 613.773,37<br>631.928,296 | 9 | 613.802,286<br>631.939,346 | 30.956 |
| 9 | 613.802,286<br>631.939,346 | 10 | 613.746,773<br>632.083,698 | 154.658 |
| 10 | 613.746,773<br>632.083,698 | 11 | 613.746,471<br>632.084,484 | 0.842 |
| 11 | 613.746,471<br>632.084,484 | 12 | 613.734,691<br>632.079,81 | 12.673 |
| 12 | 613.734,691<br>632.079,81 | 13 | 613.732,949<br>632.079,249 | 1.83 |
| 13 | 613.732,949<br>632.079,249 | 1 | 613.740,647<br>632.059,411 | 21.279 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1844

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 4, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.200<br>Masurata: 1.636 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 4, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 4, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 4, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. APV NR.173, din 23/01/2003 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA D CONSTANTIN** | |
| Act Administrativ nr. 8759, din 30/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA MARIANA** | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI (ADEV NR.9554/26.11.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **LUCA MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

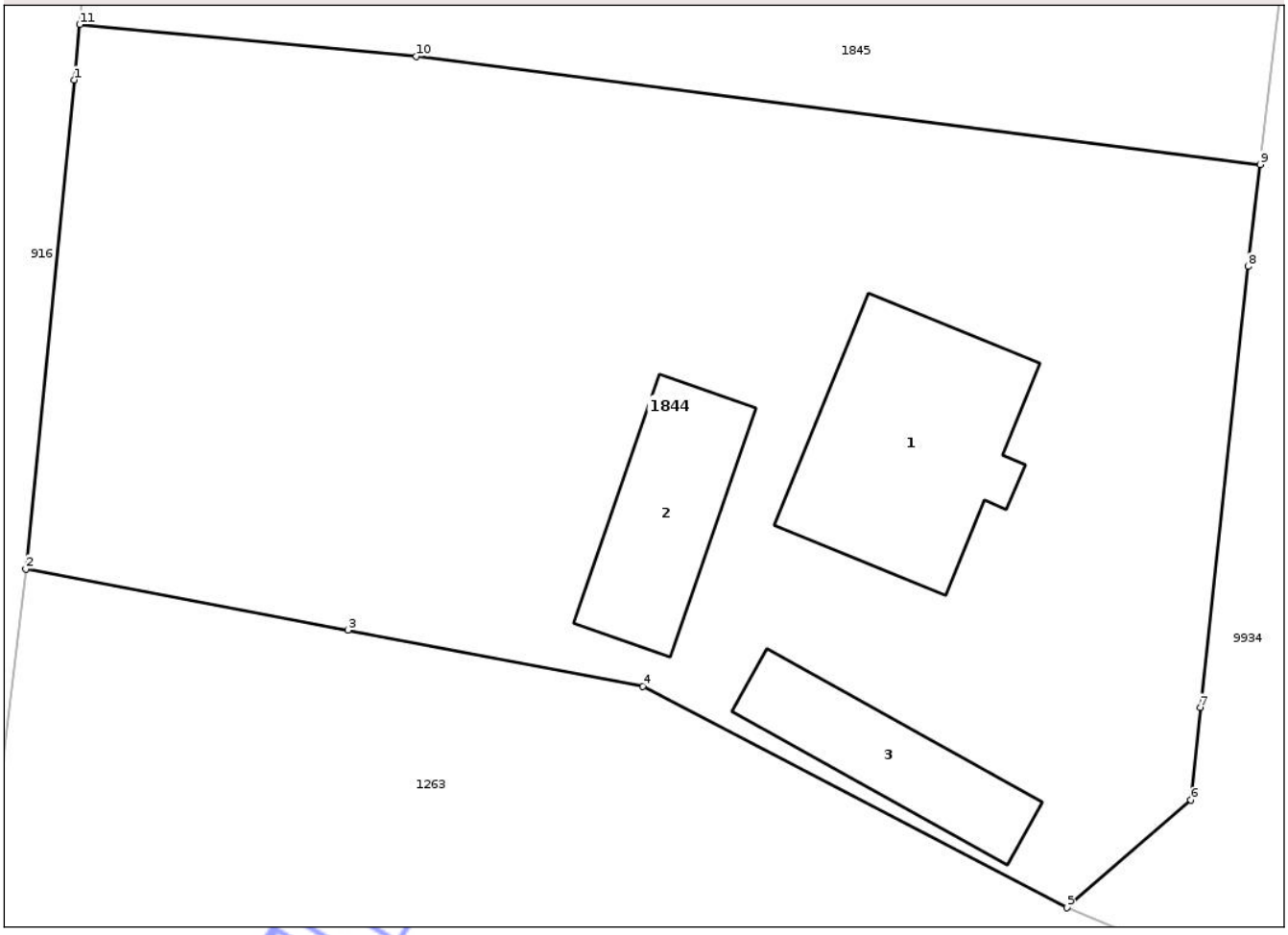
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.200<br>Masurata: 1.636 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 660 | 17 | 531/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 976 | 17 | 531/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 105 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.538,213<br>632.210,199 | 2 | 615.535,952<br>632.187,227 | 23.083 |
| 2 | 615.535,952<br>632.187,227 | 3 | 615.551,081<br>632.184,351 | 15.4 |
| 3 | 615.551,081<br>632.184,351 | 4 | 615.564,933<br>632.181,718 | 14.1 |
| 4 | 615.564,933<br>632.181,718 | 5 | 615.584,878<br>632.171,313 | 22.496 |
| 5 | 615.584,878<br>632.171,313 | 6 | 615.590,691<br>632.176,365 | 7.702 |
| 6 | 615.590,691<br>632.176,365 | 7 | 615.591,128<br>632.180,716 | 4.373 |
| 7 | 615.591,128<br>632.180,716 | 8 | 615.593,376<br>632.201,436 | 20.842 |
| 8 | 615.593,376<br>632.201,436 | 9 | 615.593,949<br>632.206,223 | 4.821 |
| 9 | 615.593,949<br>632.206,223 | 10 | 615.554,291<br>632.211,309 | 39.982 |
| 10 | 615.554,291<br>632.211,309 | 11 | 615.538,469<br>632.212,801 | 15.893 |
| 11 | 615.538,469<br>632.212,801 | 1 | 615.538,213<br>632.210,199 | 2.615 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7
Nr. cadastral vechi:8

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 159, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50227 | Din acte: 4.580<br>Masurata: 4.345 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50227-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 159, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50227-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 159, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14552 / 22/07/2024** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 1734, din 18/07/2024 emis de NP David Daniela; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIOCOIU IOAN-OVIDIU**, bun propriu | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CIOCOIU IOAN-OVIDIU**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50227 | Din acte: 4.580<br>Masurata: 4.345 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 891 | 17 | 438/1,2,3,4 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.172 | 17 | 438/1,2,3,4 | - | |
| 3 | faneata | DA | 282 | 17 | 438/1,2,3,4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50227-C1 | constructii de locuinte | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50227-C2 | constructii anexa | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.864,304<br>631.918,005 | 2 | 613.858,227<br>631.934,008 | 17.118 |
| 2 | 613.858,227<br>631.934,008 | 3 | 613.812,269<br>632.062,737 | 136.687 |
| 3 | 613.812,269<br>632.062,737 | 4 | 613.797,893<br>632.100,386 | 40.301 |
| 4 | 613.797,893<br>632.100,386 | 5 | 613.774,764<br>632.092,744 | 24.359 |
| 5 | 613.774,764<br>632.092,744 | 6 | 613.781,219<br>632.074,858 | 19.015 |
| 6 | 613.781,219<br>632.074,858 | 7 | 613.842,757<br>631.917,571 | 168.896 |
| 7 | 613.842,757<br>631.917,571 | 1 | 613.864,304<br>631.918,005 | 21.552 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1884

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.200 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 19035, din 04/09/2017 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IRIMIA N MARIA**<br>2) **COBUZ N FRĂSINA**<br>3) **BERBEC VASILE**<br>4) **MURARU N ELENA**<br>5) **POPA N LIVIȚA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 6.626 | 17 | 474A/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 474A/1, 476A/1 |
| 2 | arabil | NU | 24 | 17 | 474A/1 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37, PARCELA 377/1 |
| 3 | arabil | NU | 550 | 35 | 377/1 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.389,924<br>632.144,945 | 2 | 614.449,732<br>631.829,163 | 321.396 |
| 2 | 614.449,732<br>631.829,163 | 3 | 614.465,02<br>631.833,947 | 16.019 |
| 3 | 614.465,02<br>631.833,947 | 4 | 614.390,176<br>632.245,175 | 417.984 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 614.390,176<br>632.245,175 | 5 | 614.373,839<br>632.242,677 | 16.527 |
| 5 | 614.373,839<br>632.242,677 | 6 | 614.377,905<br>632.215,213 | 27.763 |
| 6 | 614.377,905<br>632.215,213 | 1 | 614.389,924<br>632.144,945 | 71.289 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 135A, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50735 | 2.700 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50735-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 135A, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; PLATFORMĂ BETONATĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17390 / 17/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2971 - contract de vanzare cumparare, din 16/10/2013 emis de David Daniela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA LIVIU**, - necasatorit | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LUCA LIVIU**, - necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50735 | 2.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 120 | 17 | 452/1/2/3 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 454/1,2,3 |
| 2 | arabil | DA | 2.580 | 17 | 452/1/2/3 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 454/1,2,3 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50735-C1 | constructii industriale si edilitare | 120 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; PLATFORMĂ BETONATĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.166,187<br>632.041,566 | 2 | 614.173,57<br>632.044,484 | 7.938 |
| 2 | 614.173,57<br>632.044,484 | 3 | 614.180,956<br>632.047,403 | 7.942 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.180,956<br>632.047,403 | 4 | 614.180,408<br>632.051,218 | 3.854 |
| 4 | 614.180,408<br>632.051,218 | 5 | 614.173,605<br>632.069,583 | 19.584 |
| 5 | 614.173,605<br>632.069,583 | 6 | 614.136,528<br>632.169,668 | 106.732 |
| 6 | 614.136,528<br>632.169,668 | 7 | 614.123,68<br>632.208,517 | 40.918 |
| 7 | 614.123,68<br>632.208,517 | 8 | 614.107,879<br>632.203,598 | 16.549 |
| 8 | 614.107,879<br>632.203,598 | 9 | 614.118,154<br>632.176,324 | 29.145 |
| 9 | 614.118,154<br>632.176,324 | 10 | 614.122,535<br>632.164,556 | 12.557 |
| 10 | 614.122,535<br>632.164,556 | 11 | 614.164,98<br>632.045,16 | 126.716 |
| 11 | 614.164,98<br>632.045,16 | 1 | 614.166,187<br>632.041,566 | 3.791 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51150 | 1.918 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51150-C1 | Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26788 / 14/11/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2256 - contract de vanzare cumparare, din 13/11/2017 emis de NP David Daniela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PODARU CONSTANTIN**<br>2) **PODARU LILIEANA**, - bun comun | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PODARU CONSTANTIN**<br>2) **PODARU LILIEANA**, - bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

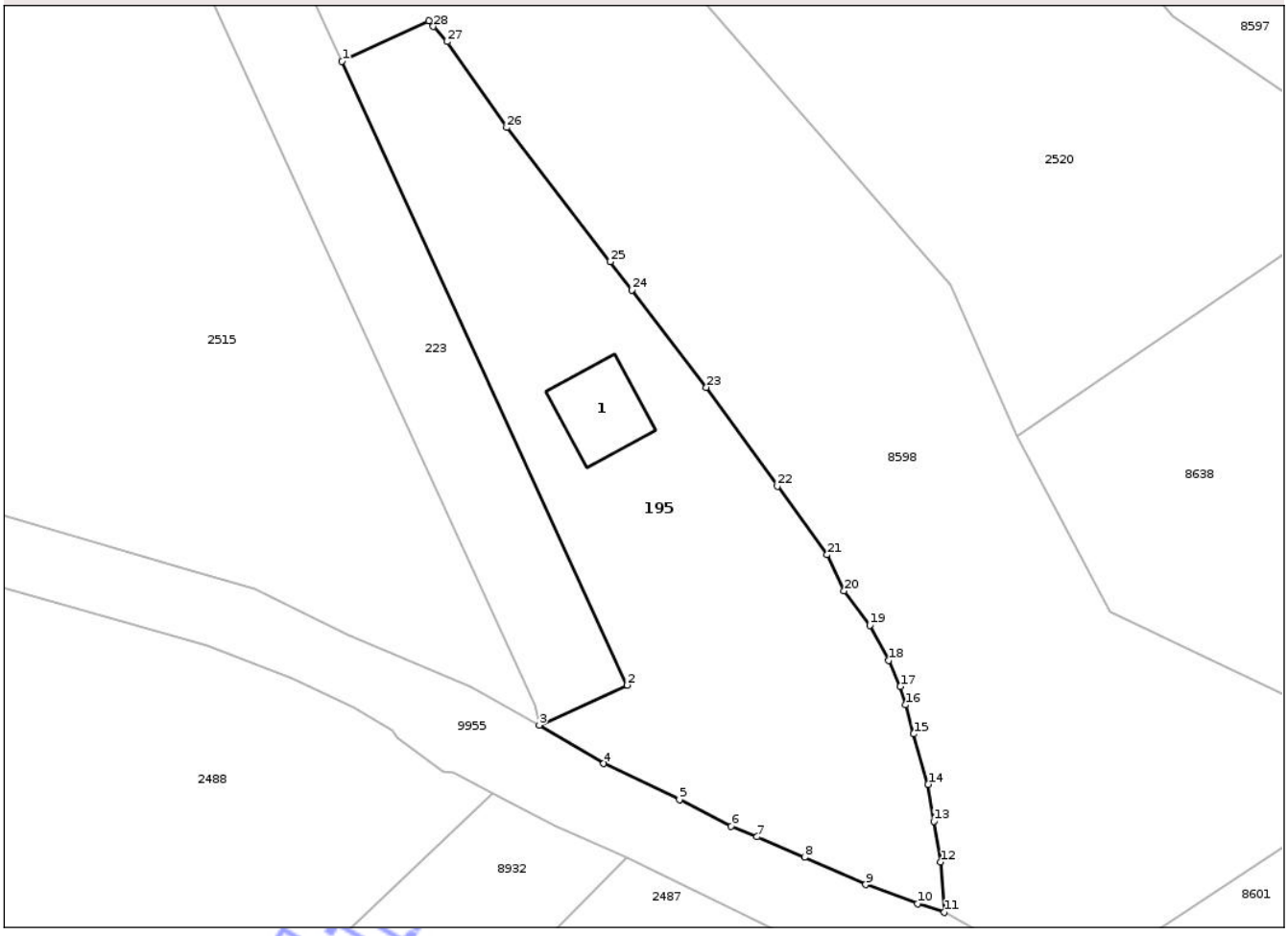
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51150 | 1.918 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 71 | 17 | 421/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.847 | 17 | 421/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51150-C1 | constructii industriale si edilitare | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.855,613<br>631.850,869 | 2 | 613.884,859<br>631.786,974 | 70.27 |
| 3 | 613.875,857<br>631.782,879 | 4 | 613.882,453<br>631.778,947 | 7.679 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 613.884,859<br>631.786,974 | 3 | 613.875,857<br>631.782,879 | 9.89 |
| 4 | 613.882,453<br>631.778,947 | 5 | 613.890,223<br>631.775,247 | 8.606 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 613.890,223<br>631.775,247 | 6 | 613.895,538<br>631.772,54 | 5.965 |
| 7 | 613.898,179<br>631.771,448 | 8 | 613.903,049<br>631.769,352 | 5.302 |
| 9 | 613.909,327<br>631.766,553 | 10 | 613.914,638<br>631.764,589 | 5.663 |
| 11 | 613.917,383<br>631.763,709 | 12 | 613.917,004<br>631.768,857 | 5.162 |
| 13 | 613.916,305<br>631.773,049 | 14 | 613.915,73<br>631.776,813 | 3.808 |
| 15 | 613.914,23<br>631.781,982 | 16 | 613.913,427<br>631.784,963 | 3.087 |
| 17 | 613.912,891<br>631.786,842 | 18 | 613.911,683<br>631.789,504 | 2.923 |
| 19 | 613.909,741<br>631.793,098 | 20 | 613.907,102<br>631.796,631 | 4.41 |
| 21 | 613.905,37<br>631.800,333 | 22 | 613.900,276<br>631.807,359 | 8.678 |
| 23 | 613.892,979<br>631.817,49 | 24 | 613.885,346<br>631.827,448 | 12.547 |
| 25 | 613.883,133<br>631.830,35 | 26 | 613.872,525<br>631.844,094 | 17.362 |
| 27 | 613.866,414<br>631.852,883 | 28 | 613.864,973<br>631.854,433 | 2.116 |
| 29 | 613.864,506<br>631.855,033 | 1 | 613.855,613<br>631.850,869 | 9.82 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 613.895,538<br>631.772,54 | 7 | 613.898,179<br>631.771,448 | 2.858 |
| 8 | 613.903,049<br>631.769,352 | 9 | 613.909,327<br>631.766,553 | 6.874 |
| 10 | 613.914,638<br>631.764,589 | 11 | 613.917,383<br>631.763,709 | 2.883 |
| 12 | 613.917,004<br>631.768,857 | 13 | 613.916,305<br>631.773,049 | 4.25 |
| 14 | 613.915,73<br>631.776,813 | 15 | 613.914,23<br>631.781,982 | 5.382 |
| 16 | 613.913,427<br>631.784,963 | 17 | 613.912,891<br>631.786,842 | 1.954 |
| 18 | 613.911,683<br>631.789,504 | 19 | 613.909,741<br>631.793,098 | 4.085 |
| 20 | 613.907,102<br>631.796,631 | 21 | 613.905,37<br>631.800,333 | 4.087 |
| 22 | 613.900,276<br>631.807,359 | 23 | 613.892,979<br>631.817,49 | 12.485 |
| 24 | 613.885,346<br>631.827,448 | 25 | 613.883,133<br>631.830,35 | 3.65 |
| 26 | 613.872,525<br>631.844,094 | 27 | 613.866,414<br>631.852,883 | 10.705 |
| 28 | 613.864,973<br>631.854,433 | 29 | 613.864,506<br>631.855,033 | 0.76 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 147, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51524 | 2.000 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51524-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 147, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Locuinta (P+M), construita in anul 1991, cu extindere in anul 2000. |
| A1.2 | 51524-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 147, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie anexa (P+M), construita in anul 2000. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8546 / 12/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 2795, din 19/11/1997 emis de NP David Daniela (act administrativ nr Certificat de deces nr. 1328 din 19.10.2018, emis de Primăria Piatra Neamț); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GROZA DUMITRU**, decedat DEFUNCT:Da<br>2) **GROZA TEODORA**, bun comun | |
| Act Administrativ nr. 2026, din 23/03/2021 emis de Primaria Urecheni - taxe si impozite (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 8672 din 27.10.1977, emis de Consiliul Popular al Municipiului Constanța;act administrativ nr Certificat de deces nr. 1328 din 19.10.2018, emis de Primăria Piatra Neamț); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GROZA DUMITRU**, decedat DEFUNCT:Da<br>2) **GROZA TEODORA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat OCPI Neamț

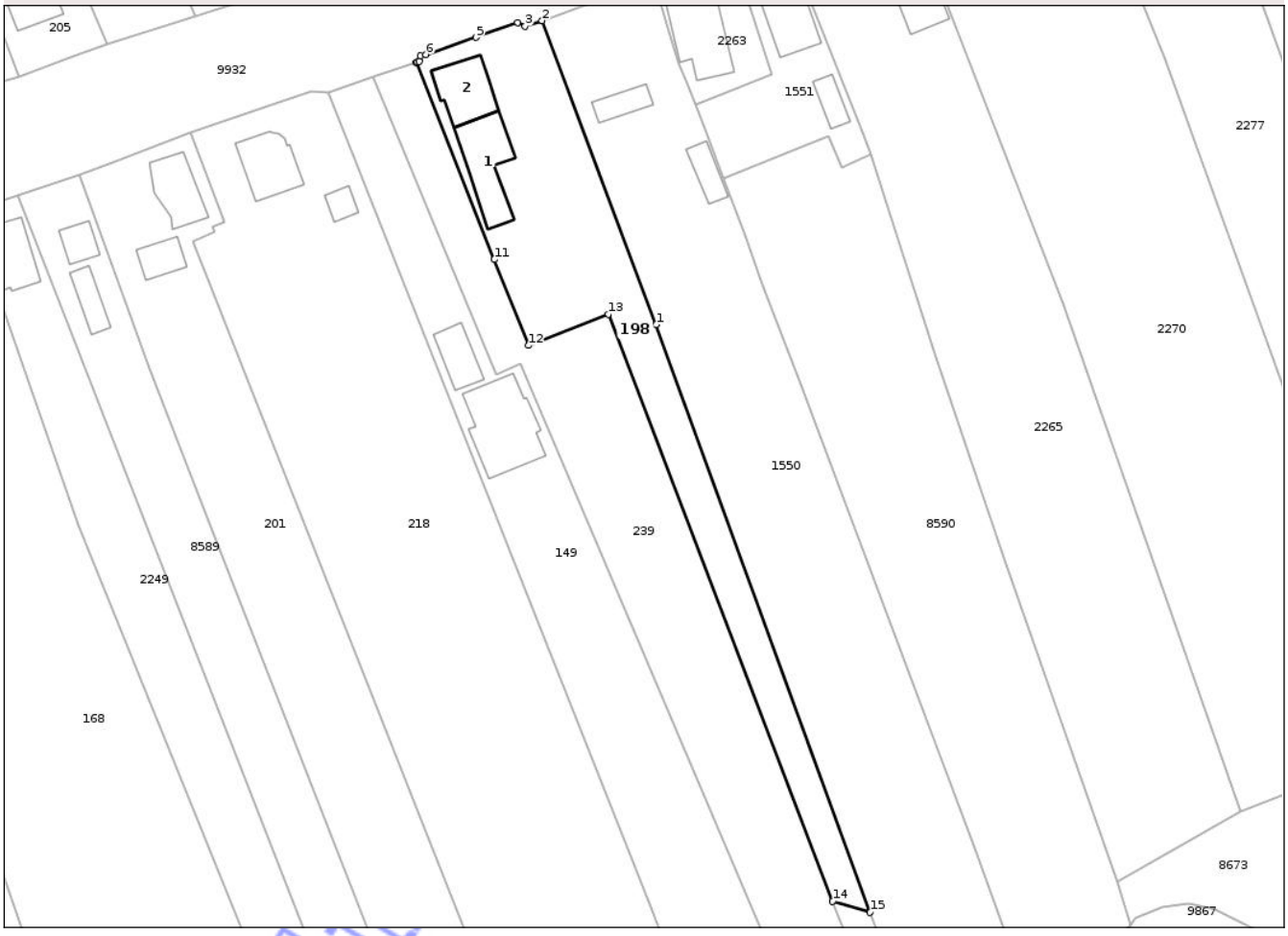
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51524 | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 925 | 17 | 173/1,2,3,4,5 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 449/1, 2,3,4,5 |
| 2 | arabil | DA | 322 | 17 | 173/1,2,3,4,5 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 449/1, 2,3,4,5 |
| 3 | arabil | DA | 753 | 17 | 173/1,2,3,4,5 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 449/1, 2,3,4,5 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51524-C1 | constructii de locuinte | 126 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Locuinta (P+M), construita in anul 1991, cu extindere in anul 2000. |
| A1.2 | 51524-C2 | constructii anexa | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie anexa (P+M), construita in anul 2000. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.013,47<br>632.109,863 | 2 | 613.993,078<br>632.164,035 | 57.883 |
| 2 | 613.993,078<br>632.164,035 | 3 | 613.990,042<br>632.163,033 | 3.197 |
| 3 | 613.990,042<br>632.163,033 | 4 | 613.988,687<br>632.163,714 | 1.517 |
| 4 | 613.988,687<br>632.163,714 | 5 | 613.981,307<br>632.161,063 | 7.841 |
| 5 | 613.981,307<br>632.161,063 | 6 | 613.972,284<br>632.157,989 | 9.533 |
| 6 | 613.972,284<br>632.157,989 | 7 | 613.971,398<br>632.157,73 | 0.923 |
| 7 | 613.971,398<br>632.157,73 | 8 | 613.971,114<br>632.156,781 | 0.99 |
| 8 | 613.971,114<br>632.156,781 | 9 | 613.970,85<br>632.156,694 | 0.278 |
| 9 | 613.970,85<br>632.156,694 | 10 | 613.970,568<br>632.156,598 | 0.298 |
| 10 | 613.970,568<br>632.156,598 | 11 | 613.984,555<br>632.121,476 | 37.804 |
| 11 | 613.984,555<br>632.121,476 | 12 | 613.990,65<br>632.106,143 | 16.5 |
| 12 | 613.990,65<br>632.106,143 | 13 | 614.004,932<br>632.111,732 | 15.337 |
| 13 | 614.004,932<br>632.111,732 | 14 | 614.044,936<br>632.007,054 | 112.062 |
| 14 | 614.044,936<br>632.007,054 | 15 | 614.051,63<br>632.005,059 | 6.985 |
| 15 | 614.051,63<br>632.005,059 | 1 | 614.013,47<br>632.109,863 | 111.535 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Nr. 1, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51372 | Din acte: 4.433<br>Masurata: 4.200 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51372-C1 | Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Nr. 1, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit din lemn, acoperita cu tabla, compusa din 2 camere, 1 hol, 1 bucatarie.Suprafata constr. Desf. = 70 m.p.Construita in anul 2000 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27211 / 11/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare aut. nr. 6248, din 11/10/2019 emis de BIN Teodorescu Mihaela; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRIGORAŞ ANDREI - MĂDĂLIN**<br>2) **GRIGORAŞ ALEXANDRA - MIHAELA**, - Bun Comun | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GRIGORAŞ ANDREI - MĂDĂLIN**<br>2) **GRIGORAŞ ALEXANDRA - MIHAELA**, - Bun Comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

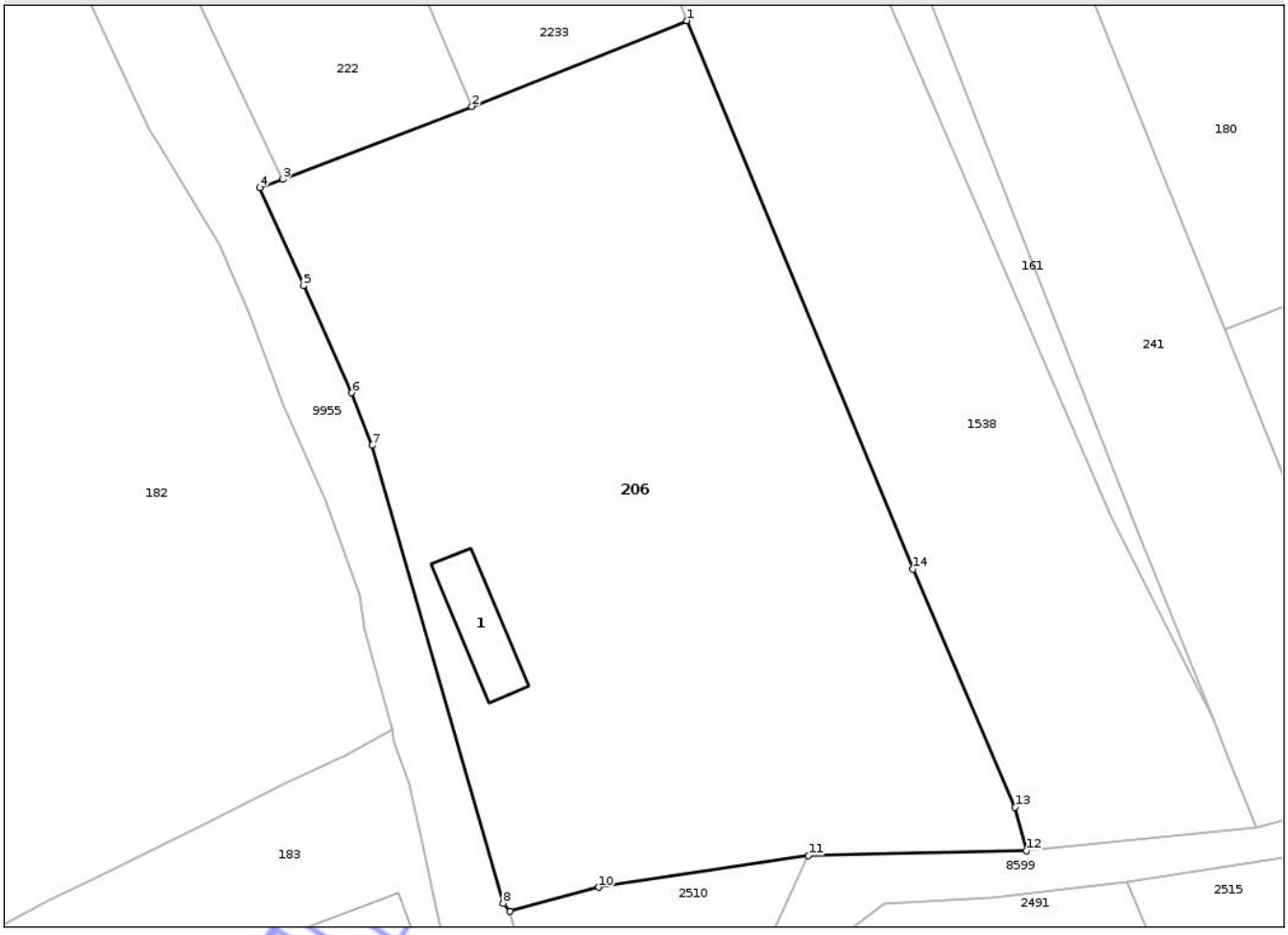
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51372 | Din acte: 4.433<br>Masurata: 4.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 286 | 17 | 431/1,2,3,4,5 | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.818 | 17 | 431/1,2,3,4,5 | - | |
| 3 | livada | DA | 1.096 | 17 | 431/1,2,3,4,5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51372-C1 | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit din lemn, acoperita cu tabla, compusa din 2 camere, 1 hol, 1 bucatarie.Suprafata constr. Desf. = 70 m.p.Construita in anul 2000 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.717,328<br>631.960,424 | 2 | 613.694,952<br>631.951,482 | 24.096 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 613.694,952<br>631.951,482 | 3 | 613.675,253<br>631.943,899 | 21.108 |
| 3 | 613.675,253<br>631.943,899 | 4 | 613.672,83<br>631.943,037 | 2.572 |
| 4 | 613.672,83<br>631.943,037 | 5 | 613.677,411<br>631.932,821 | 11.196 |
| 5 | 613.677,411<br>631.932,821 | 6 | 613.682,415<br>631.921,662 | 12.23 |
| 6 | 613.682,415<br>631.921,662 | 7 | 613.684,577<br>631.916,193 | 5.881 |
| 7 | 613.684,577<br>631.916,193 | 8 | 613.698,204<br>631.868,504 | 49.597 |
| 8 | 613.698,204<br>631.868,504 | 9 | 613.698,909<br>631.867,652 | 1.106 |
| 9 | 613.698,909<br>631.867,652 | 10 | 613.708,159<br>631.870,155 | 9.583 |
| 10 | 613.708,159<br>631.870,155 | 11 | 613.730,01<br>631.873,459 | 22.099 |
| 11 | 613.730,01<br>631.873,459 | 12 | 613.752,728<br>631.873,958 | 22.724 |
| 12 | 613.752,728<br>631.873,958 | 13 | 613.751,546<br>631.878,489 | 4.683 |
| 13 | 613.751,546<br>631.878,489 | 14 | 613.740,913<br>631.903,306 | 26.999 |
| 14 | 613.740,913<br>631.903,306 | 1 | 613.717,328<br>631.960,424 | 61.796 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 149, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50122 | 5.522 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50122-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 149, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; CASA PE FUNDATIE DE BETON, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT, COMPUSA DIN 3 CAMERE, BUCATARIE, DOUA HOLURI SI BAIE. EXTINDERE CONSTRUCȚIE. |
| A1.2 | 50122-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 149, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; GARAJ DIN LEMN, ACOPERIT CU PLACI DIN AZBOCIMENT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6495 / 01/10/2010** | | |
| Act Administrativ nr. 70/1257, din 02/06/2003 emis de CJSDPAT-NEAMT (hotarare judecatoreasca nr. 1013/17-12-2002 emis de TRIBUNALUL NEAMT;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA GHEORGHE** | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 188, din 30/01/2002 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (certificat fiscal nr. 2934/23.08.2010 Primaria Urecheni); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LUCA ELENA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **LUCA GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50122 | 5.522 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 428 | 17 | 447/1,2 | - | |
| 2 | drum | DA | 195 | 17 | 447/1,2 | - | |
| 3 | arabil | DA | 1.408 | 17 | 447/1,2 | - | |
| 4 | arabil | DA | 3.039 | 17 | 447/1,2 | - | |
| 5 | pasune | DA | 452 | 17 | 447/1,2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50122-C1 | constructii de locuinte | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; CASA PE FUNDATIE DE BETON, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT, COMPUSA DIN 3 CAMERE, BUCATARIE, DOUA HOLURI SI BAIE. EXTINDERE CONSTRUCŢIE. |
| A1.2 | 50122-C2 | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; GARAJ DIN LEMN, ACOPERIT CU PLACI DIN AZBOCIMENT |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.936,348<br>632.128,126 | 2 | 613.934,131<br>632.127,382 | 2.338 |
| 2 | 613.934,131<br>632.127,382 | 3 | 613.934,533<br>632.126,492 | 0.976 |
| 3 | 613.934,533<br>632.126,492 | 4 | 613.930,763<br>632.124,715 | 4.168 |
| 4 | 613.930,763<br>632.124,715 | 5 | 613.982,556<br>631.993,511 | 141.057 |
| 5 | 613.982,556<br>631.993,511 | 6 | 613.988,482<br>631.980,629 | 14.179 |
| 6 | 613.988,482<br>631.980,629 | 7 | 614.019,472<br>631.987,982 | 31.85 |
| 7 | 614.019,472<br>631.987,982 | 8 | 614.012,442<br>632.005,901 | 19.249 |
| 8 | 614.012,442<br>632.005,901 | 9 | 613.954,832<br>632.151,218 | 156.32 |
| 9 | 613.954,832<br>632.151,218 | 10 | 613.951,979<br>632.151,348 | 2.856 |
| 10 | 613.951,979<br>632.151,348 | 11 | 613.939,736<br>632.147,238 | 12.914 |
| 11 | 613.939,736<br>632.147,238 | 12 | 613.930,264<br>632.144,056 | 9.992 |
| 12 | 613.930,264<br>632.144,056 | 1 | 613.936,348<br>632.128,126 | 17.052 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 133, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50773 | 2.714 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50773-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 133, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuință construită din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din 3 camere și hol, dată în folosință în anul 1996, nu are Certificat de Performanță Energetică |
| A1.2 | 50773-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 133, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă construită din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din 2 camere, dată în folosință în anul 2001, nu are Certificat de Performanță Energetică |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1625 / 29/01/2014** | | |
| Act Notarial nr. 1206 - Contract de vânzare cumpărare, din 16/05/1996 emis de BNP David Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CREȚU GHEORGHE**<br>2) **CREȚU DANIELA - VASILICA**, soți | |
| Act Administrativ nr. 26 - Autorizație de construire, din 07/06/1996 emis de Primăria Comunei Urecheni (Autorizație de construire nr. 26/15/08/2001 emis de Primăria Comunei Urecheni; Proces verbal de recepție finală nr. 26 din 16/12/2013 emis de Primaria Urecheni, Certificat de atestarte fiscală nr. 451/27-01-2014 emis de Primaria Comunei Urecheni;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CREȚU GHEORGHE**<br>2) **CREȚU DANIELA - VASILICA**, soți | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50773 | 2.714 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 805 | 17 | 457/1,2,3,4 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.909 | 17 | 457/1,2,3,4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50773-C1 | constructii de locuinte | 116 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuință construită din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din 3 camere și hol, dată în folosință în anul 1996, nu are Certificat de Performanță Energetică |
| A1.2 | 50773-C2 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexă construită din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu plăci de azbociment, compusă din 2 camere, dată în folosință în anul 2001, nu are Certificat de Performanță Energetică |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.157,622<br>632.220,339 | 2 | 614.142,403<br>632.215,371 | 16.009 |
| 2 | 614.142,403<br>632.215,371 | 3 | 614.150,884<br>632.191,55 | 25.286 |
| 3 | 614.150,884<br>632.191,55 | 4 | 614.155,009<br>632.179,889 | 12.369 |
| 4 | 614.155,009<br>632.179,889 | 5 | 614.159,011<br>632.168,904 | 11.691 |
| 5 | 614.159,011<br>632.168,904 | 6 | 614.163,179<br>632.159,756 | 10.053 |
| 6 | 614.163,179<br>632.159,756 | 7 | 614.193,189<br>632.077,84 | 87.24 |
| 7 | 614.193,189<br>632.077,84 | 8 | 614.200,063<br>632.059,417 | 19.664 |
| 8 | 614.200,063<br>632.059,417 | 9 | 614.215,524<br>632.066,668 | 17.077 |
| 9 | 614.215,524<br>632.066,668 | 10 | 614.214,276<br>632.069,13 | 2.761 |
| 10 | 614.214,276<br>632.069,13 | 11 | 614.178,242<br>632.165,305 | 102.704 |
| 11 | 614.178,242<br>632.165,305 | 12 | 614.174,722<br>632.174,7 | 10.033 |
| 12 | 614.174,722<br>632.174,7 | 1 | 614.157,622<br>632.220,339 | 48.737 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50997 | 1.398 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1732 / 27/01/2016** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 296, din 07/02/2013 emis de Judecatoria Targu Neamt (Certificat fiscal nr. 987/25-01-2016 emis de PRIMARIA COMUNA URECHENI;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILIE DOINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50997 | 1.398 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.398 | 17 | 431/1,2,3,4,5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.671,041<br>632.008,019 | 2 | 613.648,097<br>632.000,913 | 24.019 |
| 2 | 613.648,097<br>632.000,913 | 3 | 613.675,253<br>631.943,899 | 63.151 |
| 3 | 613.675,253<br>631.943,899 | 4 | 613.694,952<br>631.951,482 | 21.108 |
| 4 | 613.694,952<br>631.951,482 | 1 | 613.671,041<br>632.008,019 | 61.385 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51151 | 900 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23484 / 13/10/2017** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 970, din 20/04/2011 emis de JUDECATORIA TG NEAMT (act administrativ nr 5755 - certificat de atestare fiscala din 05.10.2017, emis de PRIMARIA URECHENI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PODARU CONSTANTIN**<br>2) **PODARU LILIEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

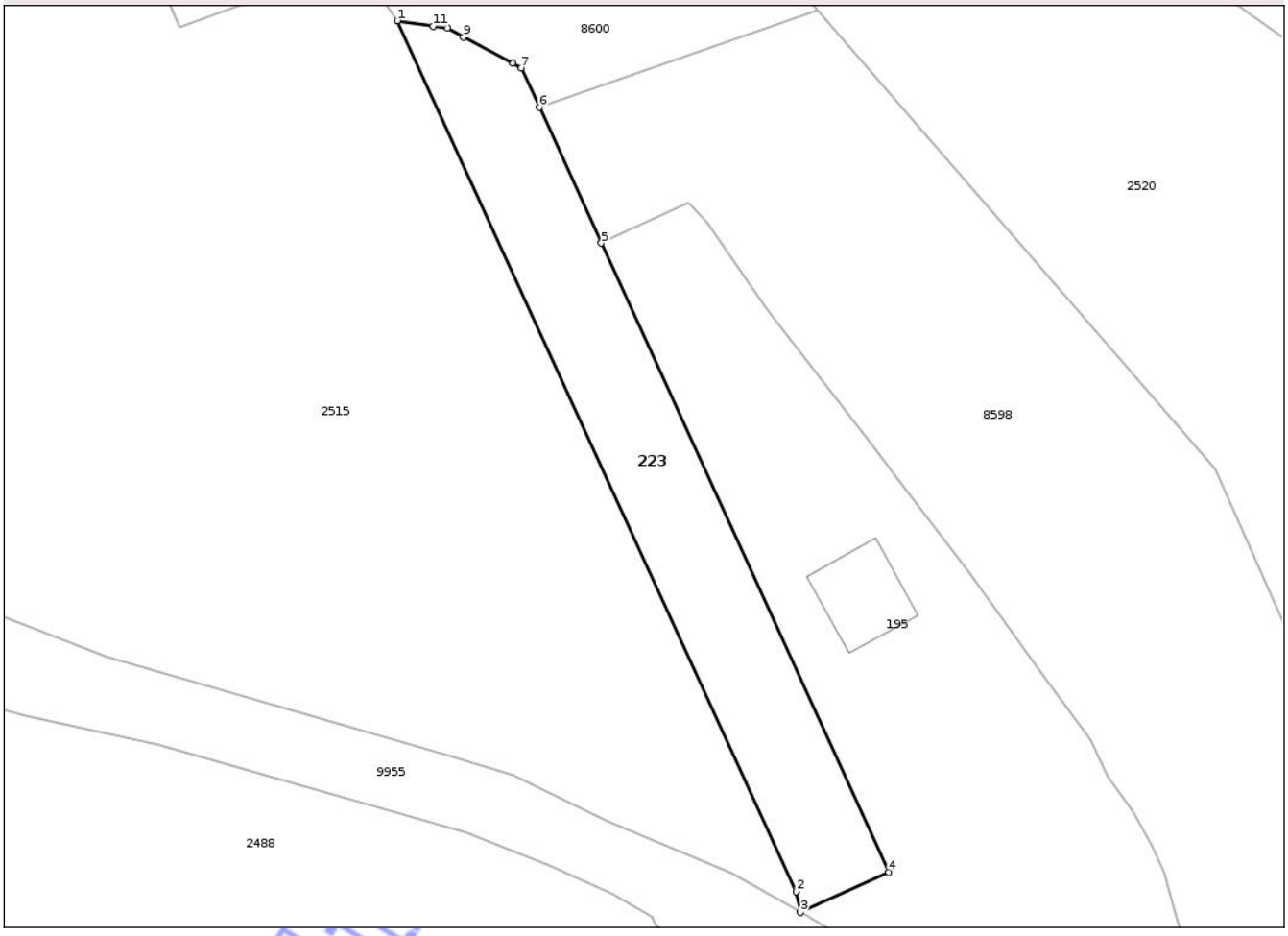
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51151 | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 900 | 17 | 420/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.834,881<br>631.873,458 | 2 | 613.875,43<br>631.784,974 | 97.333 |
| 2 | 613.875,43<br>631.784,974 | 3 | 613.875,857<br>631.782,879 | 2.138 |
| 3 | 613.875,857<br>631.782,879 | 4 | 613.884,859<br>631.786,974 | 9.89 |
| 4 | 613.884,859<br>631.786,974 | 5 | 613.855,613<br>631.850,869 | 70.27 |
| 5 | 613.855,613<br>631.850,869 | 6 | 613.849,305<br>631.864,651 | 15.157 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 613.849,305<br>631.864,651 | 7 | 613.847,464<br>631.868,674 | 4.424 |
| 7 | 613.847,464<br>631.868,674 | 8 | 613.846,65<br>631.869,172 | 0.954 |
| 8 | 613.846,65<br>631.869,172 | 9 | 613.841,583<br>631.871,816 | 5.715 |
| 9 | 613.841,583<br>631.871,816 | 10 | 613.840,01<br>631.872,708 | 1.808 |
| 10 | 613.840,01<br>631.872,708 | 11 | 613.838,522<br>631.872,904 | 1.501 |
| 11 | 613.838,522<br>631.872,904 | 1 | 613.834,881<br>631.873,458 | 3.683 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2233

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 167, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51828 | Din acte: 2.797<br>Masurata: 2.727 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51828-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 167, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta (P) edificata in anul 1992, suprafata aferenta constructiei=126 m.p. |
| A1.2 | 51828-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 167, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | 51828-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 167, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17044 / 27/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. Act de partaj voluntar succesoral aut nr. 1565, din 18/07/2002 emis de BNP DAVID DANIELA (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5017 din 26.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI URECHENI; hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 174 din 22.01.2013, emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj ți cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OTEA MIRELA** | |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor cu partaj partaj voluntar succesoral nr. 88, din 18/07/2002 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **OTEA MIRELA** | |
| Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr. 1003, din 11/06/1992 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI URECHENI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **TĂNĂSELEA VERONA** | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **OTEA MIRELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51828 | Din acte: 2.797<br>Masurata: 2.727 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 590 | 17 | 431/1+2+3+4+5 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.137 | 17 | 431/1+2+3+4+5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51828-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 122<br>Masurata: 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuinta (P) edificata in anul 1992, suprafata aferenta constructiei=126 m.p. |
| A1.2 | 51828-C2 | constructii anexa | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | 51828-C3 | constructii industriale si edilitare | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.657,79<br>632.037,71 | 2 | 613.659,703<br>632.032,868 | 5.207 |
| 2 | 613.659,703<br>632.032,868 | 3 | 613.671,041<br>632.008,019 | 27.313 |
| 3 | 613.671,041<br>632.008,019 | 4 | 613.694,952<br>631.951,482 | 61.385 |
| 4 | 613.694,952<br>631.951,482 | 5 | 613.717,328<br>631.960,424 | 24.096 |
| 5 | 613.717,328<br>631.960,424 | 6 | 613.689,109<br>632.030,742 | 75.768 |
| 6 | 613.689,109<br>632.030,742 | 7 | 613.685,542<br>632.039,326 | 9.296 |
| 7 | 613.685,542<br>632.039,326 | 8 | 613.677,065<br>632.059,722 | 22.087 |
| 8 | 613.677,065<br>632.059,722 | 9 | 613.656,507<br>632.053,277 | 21.545 |
| 9 | 613.656,507<br>632.053,277 | 10 | 613.652,367<br>632.052,073 | 4.312 |
| 10 | 613.652,367<br>632.052,073 | 1 | 613.657,79<br>632.037,71 | 15.352 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2240

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 163, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 671<br>Masurata: 865 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 163, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 163, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1418, din 13/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TÎRȘA C FLORIN**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TÎRȘA C FLORIN**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 671<br>Masurata: 865 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 865 | 17 | 435/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.732,949<br>632.079,249 | 2 | 613.713,078<br>632.071,991 | 21.155 |
| 2 | 613.713,078<br>632.071,991 | 3 | 613.730,659<br>632.032,644 | 43.096 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 613.730,659<br>632.032,644 | 4 | 613.731,805<br>632.033,041 | 1.213 |
| 4 | 613.731,805<br>632.033,041 | 5 | 613.748,518<br>632.038,824 | 17.685 |
| 5 | 613.748,518<br>632.038,824 | 6 | 613.740,647<br>632.059,411 | 22.04 |
| 6 | 613.740,647<br>632.059,411 | 1 | 613.732,949<br>632.079,249 | 21.279 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2249

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 153, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.960 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 153, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. APV NR.988, din 17/06/2010 emis de BNP HARALAMBIE TEODORESCU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **UNGUREANU N MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.960 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 280 | 17 | 445/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 140 | 17 | 445/2 | - | |
| 3 | livada | DA | 240 | 17 | 445/3 | - | |
| 4 | faneata | DA | 220 | 17 | 445/4 | - | |
| 5 | arabil | DA | 1.080 | 17 | 445/5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.968,386<br>631.956,248 | 2 | 613.899,529<br>632.132,869 | 189.569 |
| 2 | 613.899,529<br>632.132,869 | 3 | 613.890,643<br>632.129,956 | 9.351 |
| 3 | 613.890,643<br>632.129,956 | 4 | 613.896,246<br>632.114,648 | 16.301 |
| 4 | 613.896,246<br>632.114,648 | 5 | 613.910,17<br>632.074,094 | 42.878 |
| 5 | 613.910,17<br>632.074,094 | 6 | 613.949,741<br>631.976,845 | 104.992 |
| 6 | 613.949,741<br>631.976,845 | 7 | 613.967,854<br>631.945,296 | 36.378 |
| 7 | 613.967,854<br>631.945,296 | 1 | 613.968,386<br>631.956,248 | 10.964 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2270

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 139, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 11.710<br>Masurata: 5.619 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 70/1409. DIFERENȚĂ DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2277 ȘI ID 192, S 37. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 139, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1409, din 09/07/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU V NECULAI**, LIPSĂ CNP<br>2) **COZMA H MARIȚA**, LIPSĂ CNP<br>3) **JITARU H ANETA**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **RUSU V NECULAI**, LIPSĂ CNP<br>2) **COZMA H MARIȚA**, LIPSĂ CNP<br>3) **JITARU H ANETA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 11.710<br>Masurata: 5.619 | PARTE DIN TP 70/1409. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2277 ȘI ID 192, S 37. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 360 | 17 | 452/1 | - | |
| 2 | livada | DA | 560 | 17 | 452/2 | - | |
| 3 | arabil | DA | 4.699 | 17 | 452/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 113 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.104,109<br>632.157,468 | 2 | 614.088,308<br>632.197,641 | 43.169 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.088,308<br>632.197,641 | 3 | 614.085,394<br>632.196,766 | 3.043 |
| 3 | 614.085,394<br>632.196,766 | 4 | 614.057,618<br>632.187,176 | 29.385 |
| 4 | 614.057,618<br>632.187,176 | 5 | 614.086,164<br>632.113,634 | 78.887 |
| 5 | 614.086,164<br>632.113,634 | 6 | 614.117,776<br>632.023,029 | 95.962 |
| 6 | 614.117,776<br>632.023,029 | 7 | 614.148,201<br>632.035,013 | 32.7 |
| 7 | 614.148,201<br>632.035,013 | 1 | 614.104,109<br>632.157,468 | 130.151 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2277

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 137, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 11.710<br>Masurata: 3.390 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 70/1409. DIFERENȚĂ DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2270 ȘI ID 192, S37. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 137, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1409, din 09/07/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU V NECULAI**, LIPSĂ CNP<br>2) **COZMA H MARIȚA**, LIPSĂ CNP<br>3) **JITARU H ANETA**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **RUSU V NECULAI**, LIPSĂ CNP<br>2) **COZMA H MARIȚA**, LIPSĂ CNP<br>3) **JITARU H ANETA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 11.710<br>Masurata: 3.390 | PARTE DIN TP 70/1409. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2270 ȘI ID 192, S37. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 149 | 17 | 452/3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.241 | 17 | 452/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 142 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.104,109<br>632.157,468 | 2 | 614.148,201<br>632.035,013 | 130.151 |
| 2 | 614.148,201<br>632.035,013 | 3 | 614.166,187<br>632.041,566 | 19.142 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.166,187<br>632.041,566 | 4 | 614.164,98<br>632.045,16 | 3.791 |
| 4 | 614.164,98<br>632.045,16 | 5 | 614.122,535<br>632.164,556 | 126.716 |
| 5 | 614.122,535<br>632.164,556 | 6 | 614.118,154<br>632.176,324 | 12.557 |
| 6 | 614.118,154<br>632.176,324 | 7 | 614.107,879<br>632.203,598 | 29.145 |
| 7 | 614.107,879<br>632.203,598 | 8 | 614.088,308<br>632.197,641 | 20.458 |
| 8 | 614.088,308<br>632.197,641 | 1 | 614.104,109<br>632.157,468 | 43.169 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2281

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 135, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51797 | 600 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51797-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 135, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+1E partial, construita in anul 1984. Suprafața construită desfășurată= 151 mp. Suprafata aferenta constructiei = 90 mp. |
| A1.2 | 51797-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 135, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P, construita in anul 1984. Suprafața construită desfășurată= 34 mp. Suprafata aferenta constructiei = 34 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7875 / 21/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 70/1540, din 12/10/1999 emis de CJPSDPAT NEAMT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IRIMIA DAN** | |
| Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 2230, din 17/03/2023 emis de PRIMARIA URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **IRIMIA DAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51797 | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 17 | 455/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51797-C1 | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+1E partial, construita in anul 1984. Suprafaţa construită desfăşurată= 151 mp. Suprafata aferenta constructiei = 90 mp. |
| A1.2 | 51797-C2 | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P, construita in anul 1984. Suprafaţa construită desfăşurată= 34 mp. Suprafata aferenta constructiei = 34 mp |

NEOFICIAL

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.123,68<br>632.208,517 | 2 | 614.136,528<br>632.169,668 | 40.918 |
| 2 | 614.136,528<br>632.169,668 | 3 | 614.150,085<br>632.174,348 | 14.342 |
| 3 | 614.150,085<br>632.174,348 | 4 | 614.148,582<br>632.178,842 | 4.739 |
| 4 | 614.148,582<br>632.178,842 | 5 | 614.146,435<br>632.185,004 | 6.525 |
| 5 | 614.146,435<br>632.185,004 | 6 | 614.144,344<br>632.191,022 | 6.371 |
| 6 | 614.144,344<br>632.191,022 | 7 | 614.142,63<br>632.197,748 | 6.941 |
| 7 | 614.142,63<br>632.197,748 | 8 | 614.140,785<br>632.204,984 | 7.468 |
| 8 | 614.140,785<br>632.204,984 | 9 | 614.139,417<br>632.209,523 | 4.741 |
| 9 | 614.139,417<br>632.209,523 | 10 | 614.138,039<br>632.213,762 | 4.457 |
| 10 | 614.138,039<br>632.213,762 | 11 | 614.134,387<br>632.212,415 | 3.892 |
| 11 | 614.134,387<br>632.212,415 | 12 | 614.131,271<br>632.211,432 | 3.267 |
| 12 | 614.131,271<br>632.211,432 | 13 | 614.126,155<br>632.209,46 | 5.483 |
| 13 | 614.126,155<br>632.209,46 | 1 | 614.123,68<br>632.208,517 | 2.649 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51489 | 2.844 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19655 / 03/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 2840, din 02/09/2021 emis de NP David Daniela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA MIHĂIȚĂ-GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

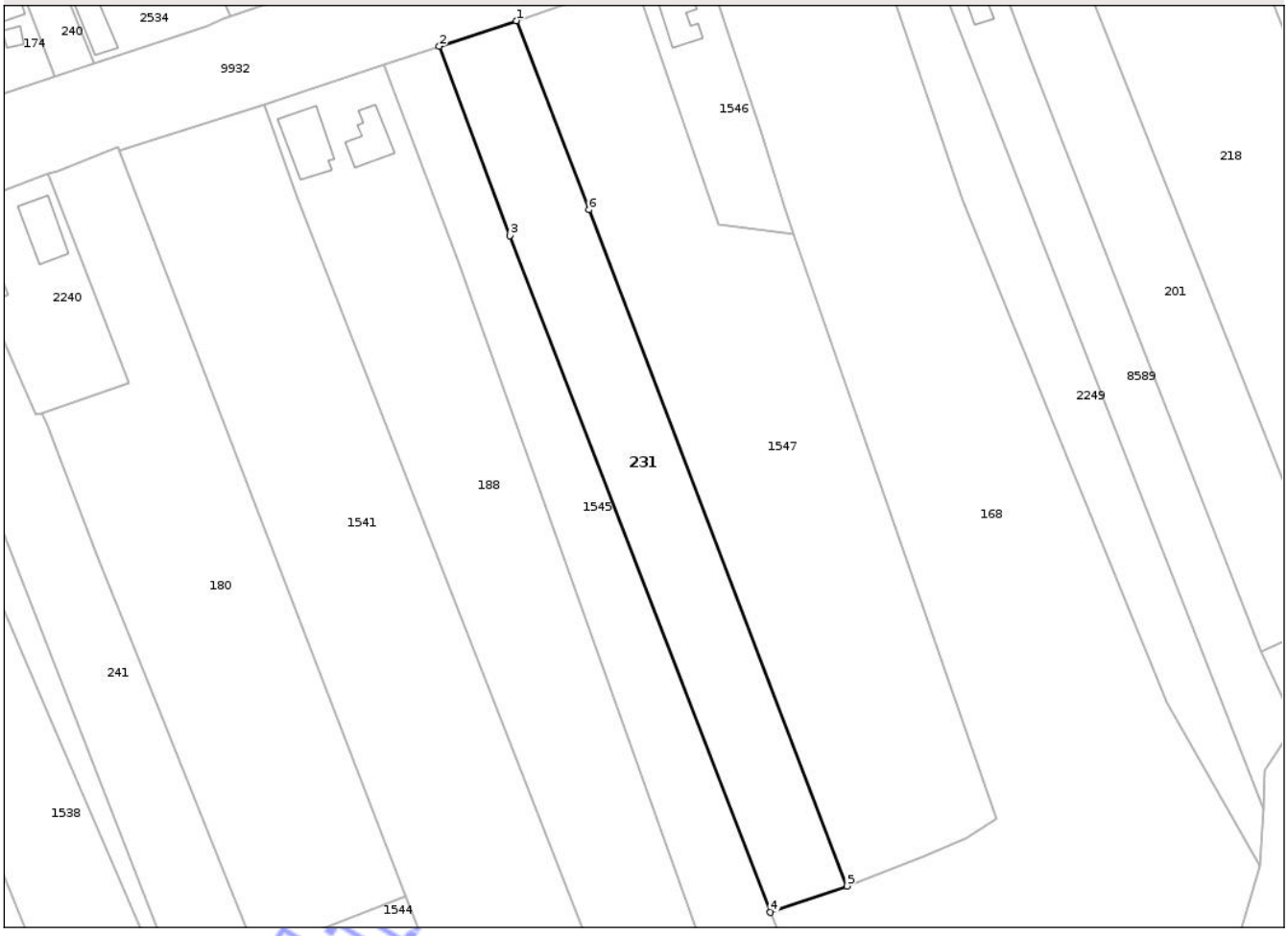
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51489 | 2.844 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.844 | 17 | 440/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.823,659<br>632.108,914 | 2 | 613.808,736<br>632.103,969 | 15.721 |
| 2 | 613.808,736<br>632.103,969 | 3 | 613.822,436<br>632.067,316 | 39.13 |
| 3 | 613.822,436<br>632.067,316 | 4 | 613.872,922<br>631.936,331 | 140.377 |
| 4 | 613.872,922<br>631.936,331 | 5 | 613.887,709<br>631.941,44 | 15.645 |
| 5 | 613.887,709<br>631.941,44 | 6 | 613.837,713<br>632.072,294 | 140.08 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 613.837,713<br>632.072,294 | 1 | 613.823,659<br>632.108,914 | 39.224 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2314

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 131, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52759 | Din acte: 2.081<br>Masurata: 2.018 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 52759-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 131, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa P, data in folosinta in anul 1958. |
| A1.2 | 52759-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 131, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29889 / 15/09/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE aut. nr. 1335, din 12/09/2025 emis de BIN Bloju Veronica; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept de CUMPĂRARE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **CREȚU GHEORGHE**, - cetățean român | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **CREȚU GHEORGHE**, - cetățean român | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52759 | Din acte: 2.081<br>Masurata: 2.018 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 170 | 17 | 457/1 | - | |
| 2 | livada | DA | 133 | 17 | 457/3 | - | |
| 3 | vie | DA | 262 | 17 | 457/4 | - | |
| 4 | arabil | DA | 1.453 | 17 | 457/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52759-C1 | constructii anexa | Din acte: 46<br>Masurata: 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa P, data in folosinta in anul 1958. |
| A1.2 | 52759-C2 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.171,8<br>632.224,977 | 2 | 614.167,034<br>632.223,411 | 5.017 |
| 2 | 614.167,034<br>632.223,411 | 3 | 614.185,199<br>632.179,161 | 47.833 |
| 3 | 614.185,199<br>632.179,161 | 4 | 614.188,996<br>632.169,315 | 10.553 |
| 4 | 614.188,996<br>632.169,315 | 5 | 614.185,955<br>632.168,181 | 3.246 |
| 5 | 614.185,955<br>632.168,181 | 6 | 614.178,242<br>632.165,305 | 8.232 |
| 6 | 614.178,242<br>632.165,305 | 7 | 614.214,276<br>632.069,13 | 102.704 |
| 7 | 614.214,276<br>632.069,13 | 8 | 614.215,524<br>632.066,668 | 2.761 |
| 8 | 614.215,524<br>632.066,668 | 9 | 614.219,405<br>632.068,638 | 4.352 |
| 9 | 614.219,405<br>632.068,638 | 10 | 614.229,931<br>632.073,747 | 11.7 |
| 10 | 614.229,931<br>632.073,747 | 11 | 614.229,019<br>632.076,206 | 2.623 |
| 11 | 614.229,019<br>632.076,206 | 12 | 614.193,902<br>632.171,029 | 101.117 |
| 12 | 614.193,902<br>632.171,029 | 13 | 614.184,063<br>632.195,102 | 26.006 |
| 13 | 614.184,063<br>632.195,102 | 14 | 614.178,925<br>632.207,979 | 13.864 |
| 14 | 614.178,925<br>632.207,979 | 1 | 614.171,8<br>632.224,977 | 18.431 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2315

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 129, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.600 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 129, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 129, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1398, din 18/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NECHITA V ION**, LIPSĂ CNP<br>2) **NECHITA V SOFICA**, LIPSĂ CNP<br>3) **ANEGROAIEI V LIVIȚA**, LIPSĂ CNP<br>4) **COJOCARU V MARIA**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NECHITA V ION**, LIPSĂ CNP<br>2) **NECHITA V SOFICA**, LIPSĂ CNP<br>3) **ANEGROAIEI V LIVIȚA**, LIPSĂ CNP<br>4) **COJOCARU V MARIA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.000 | 17 | 460/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 459/1 |
| 2 | arabil | DA | 4.600 | 17 | 460/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 459/2, 460/2 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.223,29<br>632.240,923 | 2 | 614.188,165<br>632.230,368 | 36.677 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.188,165<br>632.230,368 | 3 | 614.194,628<br>632.212,669 | 18.842 |
| 3 | 614.194,628<br>632.212,669 | 4 | 614.242,03<br>632.086,285 | 134.981 |
| 4 | 614.242,03<br>632.086,285 | 5 | 614.276,392<br>632.097,497 | 36.144 |
| 5 | 614.276,392<br>632.097,497 | 6 | 614.248,909<br>632.172,192 | 79.59 |
| 6 | 614.248,909<br>632.172,192 | 1 | 614.223,29<br>632.240,923 | 73.35 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2324

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.200 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/213, din 29/03/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOCHIȚA I IOAN**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.200 | 17 | 472/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.378,628<br>632.143,075 | 2 | 614.371,544<br>632.141,902 | 7.18 |
| 2 | 614.371,544<br>632.141,902 | 3 | 614.399,856<br>631.964,716 | 179.434 |
| 3 | 614.399,856<br>631.964,716 | 4 | 614.428,282<br>631.822,993 | 144.546 |
| 4 | 614.428,282<br>631.822,993 | 5 | 614.437,405<br>631.825,618 | 9.493 |
| 5 | 614.437,405<br>631.825,618 | 1 | 614.378,628<br>632.143,075 | 322.853 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2326

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1266, din 27/05/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLACHE V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.800 | 17 | 466A/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 471/1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.415,465<br>631.820,704 | 2 | 614.423,259<br>631.821,649 | 7.851 |
| 2 | 614.423,259<br>631.821,649 | 3 | 614.391,1<br>631.978,916 | 160.521 |
| 3 | 614.391,1<br>631.978,916 | 4 | 614.378,301<br>631.977,077 | 12.931 |
| 4 | 614.378,301<br>631.977,077 | 5 | 614.396,743<br>631.897,696 | 81.495 |
| 5 | 614.396,743<br>631.897,696 | 6 | 614.404,958<br>631.852,826 | 45.616 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 614.404,958<br>631.852,826 | 1 | 614.415,465<br>631.820,704 | 33.797 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2335

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1229, din 10/06/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IRIMIA GH LIVIȚA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.340 | 17 | 475/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 475/1, 476A/1 |
| 2 | arabil | NU | 660 | 17 | 475/1 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37, PARCELA 377/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.465,02<br>631.833,947 | 2 | 614.476,315<br>631.837,776 | 11.926 |
| 2 | 614.476,315<br>631.837,776 | 3 | 614.399,837<br>632.257,979 | 427.106 |
| 3 | 614.399,837<br>632.257,979 | 4 | 614.392,486<br>632.255,824 | 7.66 |
| 4 | 614.392,486<br>632.255,824 | 5 | 614.394,363<br>632.245,816 | 10.183 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.394,363<br>632.245,816 | 6 | 614.390,176<br>632.245,175 | 4.236 |
| 6 | 614.390,176<br>632.245,175 | 1 | 614.465,02<br>631.833,947 | 417.984 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2342

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.200 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1373, din 03/10/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CĂLUGĂRU V VASILE**, LIPSĂ CNP<br>2) **IRIMIA V CATINCA**, LIPSĂ CNP<br>3) **CĂLUGĂRU V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP<br>4) **CĂLUGĂRU V DUMITRU**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.200 | 17 | 476/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 470/1, 481/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.484,489<br>631.978,131 | 2 | 614.474,281<br>632.045,083 | 67.726 |
| 2 | 614.474,281<br>632.045,083 | 3 | 614.438,46<br>632.250,267 | 208.287 |
| 3 | 614.438,46<br>632.250,267 | 4 | 614.436,322<br>632.249,622 | 2.233 |
| 4 | 614.436,322<br>632.249,622 | 5 | 614.430,43<br>632.247,819 | 6.161 |
| 5 | 614.430,43<br>632.247,819 | 6 | 614.478,538<br>631.974,546 | 277.476 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 614.478,538<br>631.974,546 | 1 | 614.484,489<br>631.978,131 | 6.947 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2343

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 722 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9559, din 09/08/2010 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA D LEON**<br>2) **ANDREI C TATIANA**<br>3) **IRIMIA C LEON**<br>4) **POPA D IOAN**<br>5) **IRIMIA C VICTOR**<br>6) **TĂNĂSELEA C ANA**<br>7) **COBUZ C VERGINIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

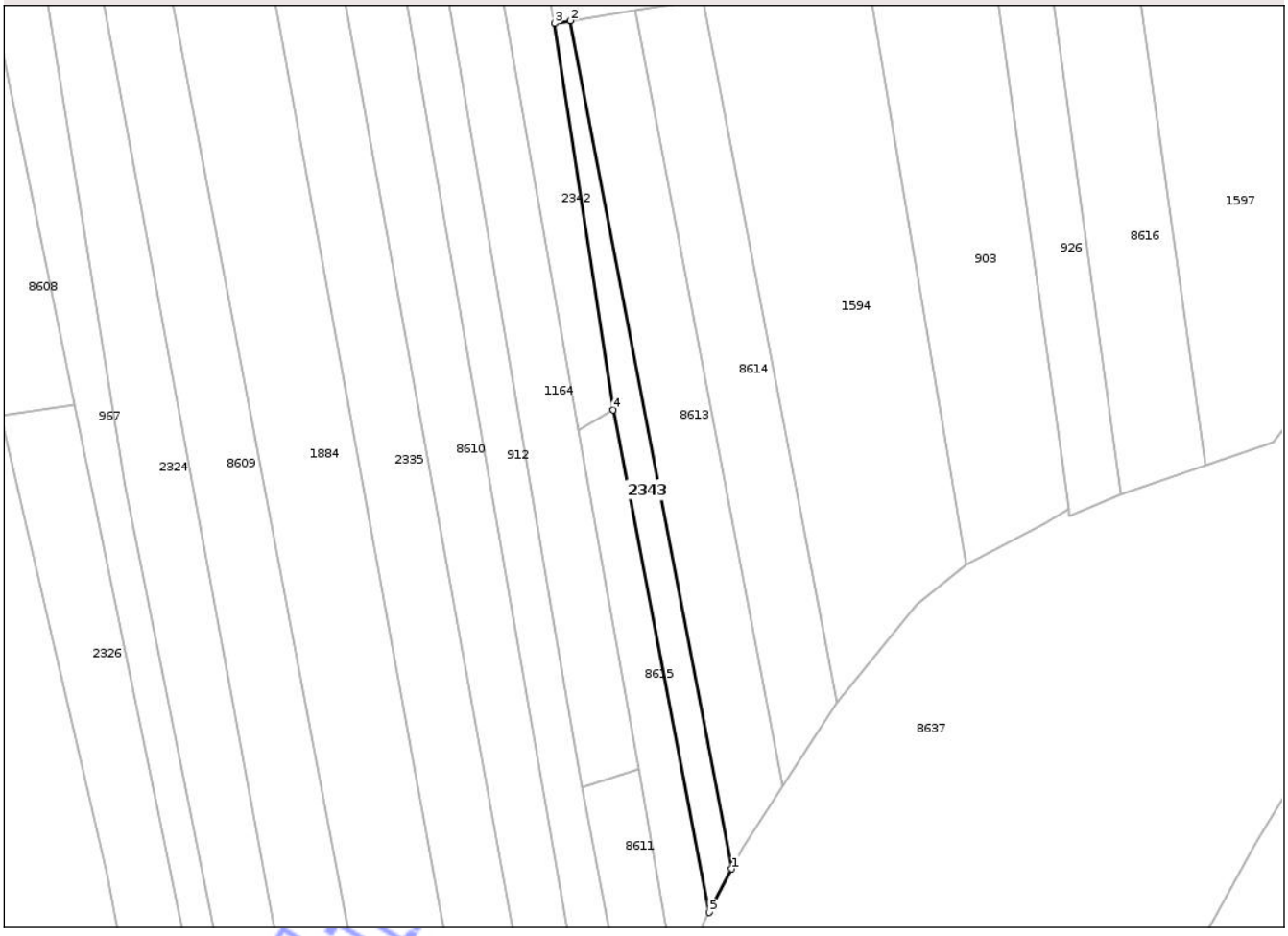
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 722 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 222 | 17 | 481C/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 481/1 |
| 2 | arabil | DA | 302 | 17 | 481C/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 481/2 |
| 3 | arabil | NU | 198 | 17 | 481C/2 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37, PARCELA 377/2 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.505,015<br>631.898,621 | 2 | 614.477,013<br>632.045,528 | 149.552 |
| 2 | 614.477,013<br>632.045,528 | 3 | 614.474,281<br>632.045,083 | 2.768 |
| 3 | 614.474,281<br>632.045,083 | 4 | 614.484,489<br>631.978,131 | 67.726 |
| 4 | 614.484,489<br>631.978,131 | 5 | 614.501,082<br>631.891,082 | 88.616 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.501,082<br>631.891,082 | 1 | 614.505,015<br>631.898,621 | 8.504 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2348

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 107, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 800<br>Masurata: 1.027 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 107, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 107, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 107, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. CVC NR.11508, din 04/03/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **LUCA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP<br>2) **LUCA TATIANA**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **LUCA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP<br>2) **LUCA TATIANA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 800<br>Masurata: 1.027 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 156 | 17 | 487 | - | |
| 2 | arabil | DA | 871 | 17 | 487 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.555,798<br>632.302,354 | 2 | 614.551,819<br>632.334,964 | 32.852 |
| 2 | 614.551,819<br>632.334,964 | 3 | 614.549,97<br>632.349,544 | 14.697 |
| 3 | 614.549,97<br>632.349,544 | 4 | 614.528,335<br>632.342,85 | 22.647 |
| 4 | 614.528,335<br>632.342,85 | 5 | 614.531,232<br>632.317,956 | 25.062 |
| 5 | 614.531,232<br>632.317,956 | 6 | 614.534,424<br>632.298,585 | 19.633 |
| 6 | 614.534,424<br>632.298,585 | 7 | 614.541,038<br>632.299,751 | 6.716 |
| 7 | 614.541,038<br>632.299,751 | 1 | 614.555,798<br>632.302,354 | 14.988 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2349

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 567 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 567 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 567 | 17 | 490 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.573,398<br>632.249,925 | 2 | 614.570,44<br>632.249,679 | 2.968 |
| 2 | 614.570,44<br>632.249,679 | 3 | 614.592,232<br>632.088,272 | 162.872 |
| 3 | 614.592,232<br>632.088,272 | 4 | 614.594,515<br>632.074,481 | 13.979 |
| 4 | 614.594,515<br>632.074,481 | 5 | 614.597,464<br>632.075,671 | 3.18 |
| 5 | 614.597,464<br>632.075,671 | 1 | 614.573,398<br>632.249,925 | 175.908 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2359

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 101, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.101 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 101, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 101, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. APV NR.431, din 21/02/2001 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLACHE GH VASILE**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MANOLACHE GH VASILE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

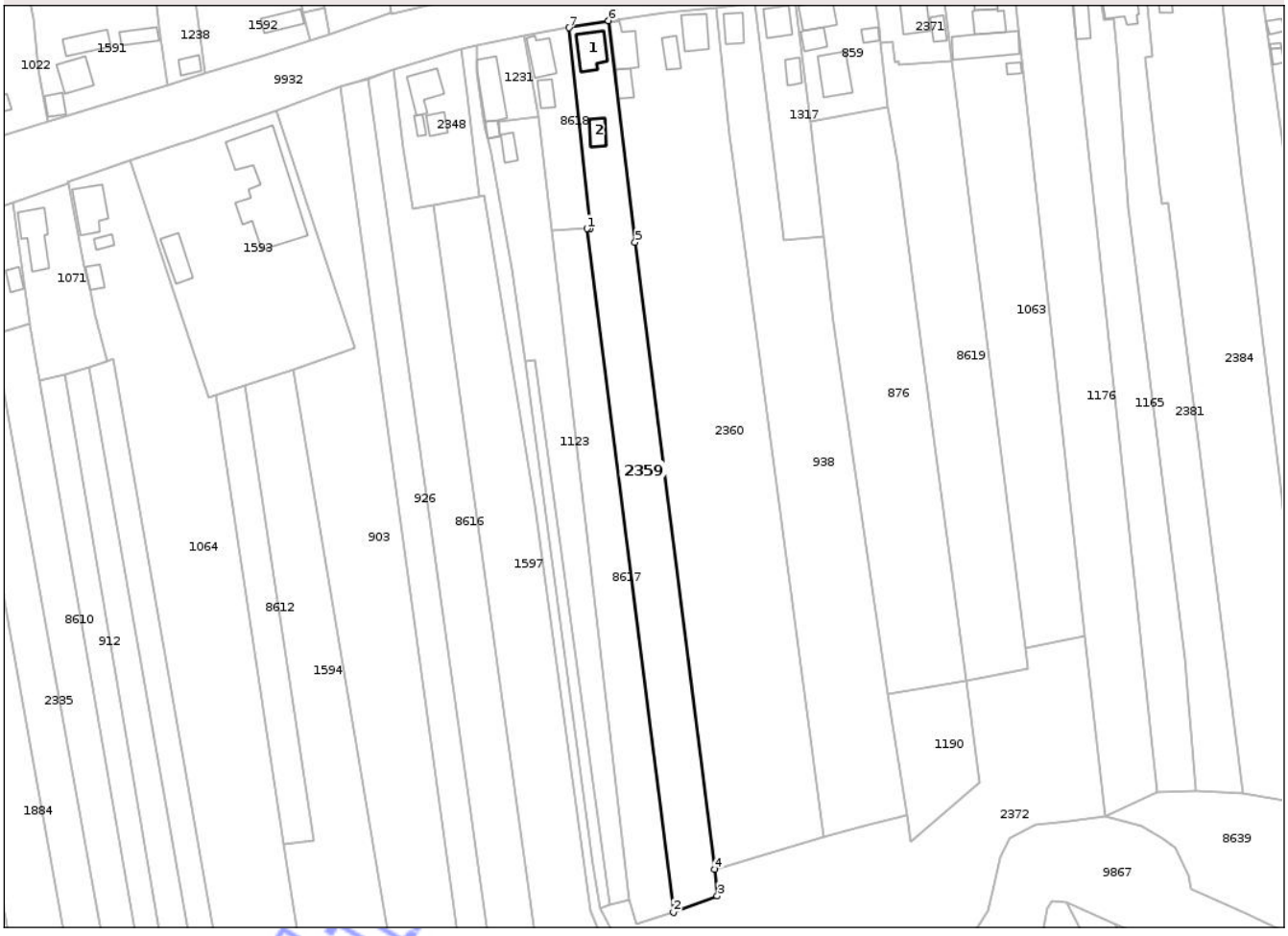
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.101 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 144 | 17 | 412/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 491/2, 492/2 |
| 2 | arabil | DA | 3.957 | 17 | 412/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 491/2, 492/2 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.590,262<br>632.292,111 | 2 | 614.617,924<br>632.073,115 | 220.736 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.617,924<br>632.073,115 | 3 | 614.632,002<br>632.078,373 | 15.028 |
| 3 | 614.632,002<br>632.078,373 | 4 | 614.631,187<br>632.086,886 | 8.552 |
| 4 | 614.631,187<br>632.086,886 | 5 | 614.605,649<br>632.287,713 | 202.444 |
| 5 | 614.605,649<br>632.287,713 | 6 | 614.597,177<br>632.358,669 | 71.46 |
| 6 | 614.597,177<br>632.358,669 | 7 | 614.584,456<br>632.356,41 | 12.92 |
| 7 | 614.584,456<br>632.356,41 | 8 | 614.591,363<br>632.292,187 | 64.594 |
| 8 | 614.591,363<br>632.292,187 | 1 | 614.590,262<br>632.292,111 | 1.103 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2360

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 97, 99, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.500 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 97, 99, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 97, 99, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.3 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 97, 99, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 97, 99, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1159, din 09/11/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARCHIR V MARIA**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **ARCHIR V MARIA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.364 | 17 | 493/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 8.136 | 17 | 493/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.3 | | constructii anexa | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | | constructii anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.639,229<br>632.296,986 | 2 | 614.636,09<br>632.321,954 | 25.164 |
| 2 | 614.636,09<br>632.321,954 | 3 | 614.631,65<br>632.362,992 | 41.277 |
| 3 | 614.631,65<br>632.362,992 | 4 | 614.615,448<br>632.361,208 | 16.3 |
| 4 | 614.615,448<br>632.361,208 | 5 | 614.610,156<br>632.360,556 | 5.332 |
| 5 | 614.610,156<br>632.360,556 | 6 | 614.597,177<br>632.358,669 | 13.115 |
| 6 | 614.597,177<br>632.358,669 | 7 | 614.605,649<br>632.287,713 | 71.46 |
| 7 | 614.605,649<br>632.287,713 | 8 | 614.631,187<br>632.086,886 | 202.444 |
| 8 | 614.631,187<br>632.086,886 | 9 | 614.666,131<br>632.097,292 | 36.46 |
| 9 | 614.666,131<br>632.097,292 | 1 | 614.639,229<br>632.296,986 | 201.499 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2371

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 91, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 550 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 91, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 91, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1545, din 23/08/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OTEA T GHEORGHE**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OTEA T GHEORGHE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 550 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 550 | 17 | 496A/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 496/1 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 125 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.684,377<br>632.351,636 | 2 | 614.688,148<br>632.352,055 | 3.795 |
| 2 | 614.688,148<br>632.352,055 | 3 | 614.688,897<br>632.345,44 | 6.657 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.688,897<br>632.345,44 | 4 | 614.690,312<br>632.345,645 | 1.43 |
| 4 | 614.690,312<br>632.345,645 | 5 | 614.690,367<br>632.344,405 | 1.242 |
| 5 | 614.690,367<br>632.344,405 | 6 | 614.707,175<br>632.345,823 | 16.868 |
| 6 | 614.707,175<br>632.345,823 | 7 | 614.703,809<br>632.372,776 | 27.162 |
| 7 | 614.703,809<br>632.372,776 | 8 | 614.703,646<br>632.372,755 | 0.165 |
| 8 | 614.703,646<br>632.372,755 | 9 | 614.682,159<br>632.369,699 | 21.703 |
| 9 | 614.682,159<br>632.369,699 | 10 | 614.683,833<br>632.356,356 | 13.448 |
| 10 | 614.683,833<br>632.356,356 | 1 | 614.684,377<br>632.351,636 | 4.751 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50901 | Din acte: 2.986<br>Masurata: 2.583 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6317 / 27/02/2015** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare nr.311, din 27/02/2015 emis de NP Postelnicu Mihai; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NECHITA IOAN**, văduv | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50901 | Din acte: 2.986<br>Masurata: 2.583 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.583 | 17 | 458/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.188,165<br>632.230,368 | 2 | 614.171,8<br>632.224,977 | 17.23 |
| 2 | 614.171,8<br>632.224,977 | 3 | 614.178,925<br>632.207,979 | 18.431 |
| 3 | 614.178,925<br>632.207,979 | 4 | 614.184,063<br>632.195,102 | 13.864 |
| 4 | 614.184,063<br>632.195,102 | 5 | 614.193,902<br>632.171,029 | 26.006 |
| 5 | 614.193,902<br>632.171,029 | 6 | 614.229,019<br>632.076,206 | 101.117 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 614.229,019<br>632.076,206 | 7 | 614.229,931<br>632.073,747 | 2.623 |
| 7 | 614.229,931<br>632.073,747 | 8 | 614.246,447<br>632.074,873 | 16.554 |
| 8 | 614.246,447<br>632.074,873 | 9 | 614.245,328<br>632.077,493 | 2.849 |
| 9 | 614.245,328<br>632.077,493 | 10 | 614.242,03<br>632.086,285 | 9.39 |
| 10 | 614.242,03<br>632.086,285 | 11 | 614.194,628<br>632.212,669 | 134.981 |
| 11 | 614.194,628<br>632.212,669 | 1 | 614.188,165<br>632.230,368 | 18.842 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2381

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 85, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 6.620<br>Masurata: 3.310 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 70/1388. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1165, S 37. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 85, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1388, din 28/03/2006 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IACOB C ANA**, LIPSĂ CNP<br>2) **MARCU V NECULAI**, LIPSĂ CNP<br>3) **MIHĂILĂ V IOAN**, LIPSĂ CNP<br>4) **MARCU V PROFIRA**, LIPSĂ CNP<br>5) **MARCU GH VASILE**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IACOB C ANA**, LIPSĂ CNP<br>2) **MARCU V NECULAI**, LIPSĂ CNP<br>3) **MIHĂILĂ V IOAN**, LIPSĂ CNP<br>4) **MARCU V PROFIRA**, LIPSĂ CNP<br>5) **MARCU GH VASILE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

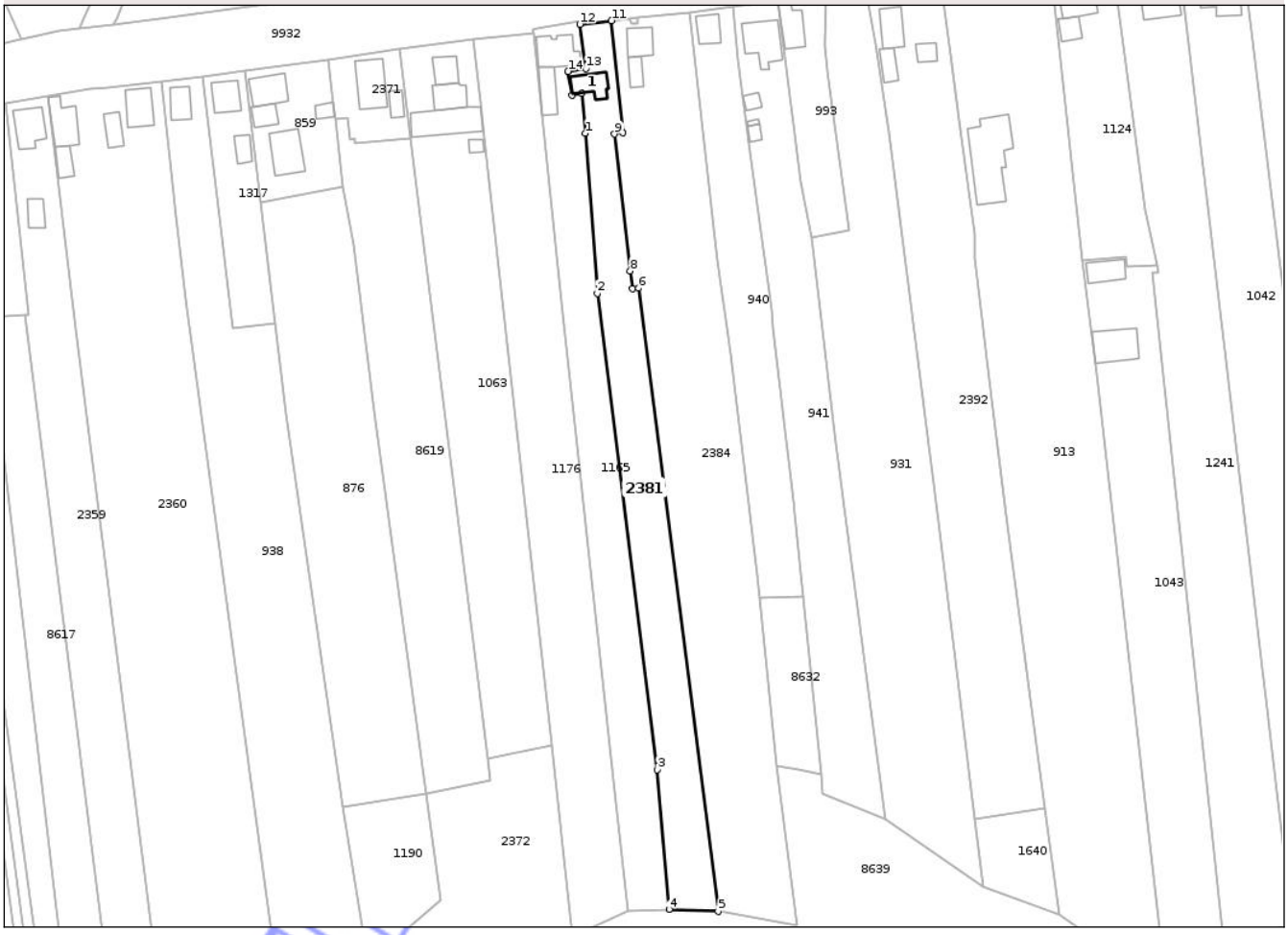
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 6.620<br>Masurata: 3.310 | PARTE DIN TP 70/1388. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1165, S 37. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 380 | 17 | 499/1 | - | |
| 2 | livada | DA | 329 | 17 | 499/2 | - | |
| 3 | arabil | DA | 2.008 | 17 | 499/3,5 | - | |
| 4 | faneata | DA | 593 | 17 | 499/4,6 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.760,269<br>632.347,255 | 2 | 614.763,864<br>632.298,706 | 48.681 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.763,864<br>632.298,706 | 3 | 614.781,998<br>632.154,261 | 145.579 |
| 3 | 614.781,998<br>632.154,261 | 4 | 614.785,619<br>632.111,97 | 42.446 |
| 4 | 614.785,619<br>632.111,97 | 5 | 614.800,467<br>632.111,362 | 14.86 |
| 5 | 614.800,467<br>632.111,362 | 6 | 614.776,455<br>632.300,267 | 190.424 |
| 6 | 614.776,455<br>632.300,267 | 7 | 614.774,596<br>632.300,16 | 1.863 |
| 7 | 614.774,596<br>632.300,16 | 8 | 614.773,859<br>632.305,504 | 5.394 |
| 8 | 614.773,859<br>632.305,504 | 9 | 614.769,123<br>632.347,025 | 41.791 |
| 9 | 614.769,123<br>632.347,025 | 10 | 614.771,516<br>632.347,395 | 2.421 |
| 10 | 614.771,516<br>632.347,395 | 11 | 614.768,163<br>632.381,38 | 34.15 |
| 11 | 614.768,163<br>632.381,38 | 12 | 614.758,594<br>632.380,325 | 9.627 |
| 12 | 614.758,594<br>632.380,325 | 13 | 614.760,423<br>632.366,9 | 13.549 |
| 13 | 614.760,423<br>632.366,9 | 14 | 614.755,011<br>632.366,026 | 5.482 |
| 14 | 614.755,011<br>632.366,026 | 15 | 614.756,167<br>632.358,858 | 7.261 |
| 15 | 614.756,167<br>632.358,858 | 16 | 614.759,153<br>632.359,351 | 3.026 |
| 16 | 614.759,153<br>632.359,351 | 1 | 614.760,269<br>632.347,255 | 12.147 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2384

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 83, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.764 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 83, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 83, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1361, din 12/06/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORDEANU V VASILE**, LIPSĂ CNP<br>2) **SCHIOPU V VICTORIA**, LIPSĂ CNP<br>3) **BORDEANU V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP<br>4) **BORDEANU V PETRU**, LIPSĂ CNP<br>5) **RUSU V ZOIȚA**, LIPSĂ CNP<br>6) **BORDEANU V IULIA**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BORDEANU V VASILE**, LIPSĂ CNP<br>2) **SCHIOPU V VICTORIA**, LIPSĂ CNP<br>3) **BORDEANU V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP<br>4) **BORDEANU V PETRU**, LIPSĂ CNP<br>5) **RUSU V ZOIȚA**, LIPSĂ CNP<br>6) **BORDEANU V IULIA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.764 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 760 | 17 | 500/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.700 | 17 | 500/2 | - | |
| 3 | faneata | DA | 830 | 17 | 500/3 | - | |
| 4 | arabil | DA | 1.700 | 17 | 500/4 | - | |
| 5 | pasune | DA | 774 | 17 | 500/5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.768,163<br>632.381,38 | 2 | 614.771,516<br>632.347,395 | 34.15 |
| 2 | 614.771,516<br>632.347,395 | 3 | 614.769,123<br>632.347,025 | 2.421 |
| 3 | 614.769,123<br>632.347,025 | 4 | 614.773,859<br>632.305,504 | 41.791 |
| 4 | 614.773,859<br>632.305,504 | 5 | 614.774,596<br>632.300,16 | 5.394 |
| 5 | 614.774,596<br>632.300,16 | 6 | 614.776,455<br>632.300,267 | 1.863 |
| 6 | 614.776,455<br>632.300,267 | 7 | 614.800,467<br>632.111,362 | 190.424 |
| 7 | 614.800,467<br>632.111,362 | 8 | 614.824,51<br>632.107,262 | 24.39 |
| 8 | 614.824,51<br>632.107,262 | 9 | 614.818,204<br>632.155,331 | 48.481 |
| 9 | 614.818,204<br>632.155,331 | 10 | 614.812,926<br>632.206,433 | 51.373 |
| 10 | 614.812,926<br>632.206,433 | 11 | 614.812,219<br>632.213,279 | 6.883 |
| 11 | 614.812,219<br>632.213,279 | 12 | 614.804,228<br>632.280,342 | 67.537 |
| 12 | 614.804,228<br>632.280,342 | 13 | 614.800,351<br>632.308,586 | 28.509 |
| 13 | 614.800,351<br>632.308,586 | 14 | 614.791,912<br>632.383,984 | 75.869 |
| 14 | 614.791,912<br>632.383,984 | 15 | 614.776,256<br>632.382,267 | 15.75 |
| 15 | 614.776,256<br>632.382,267 | 16 | 614.775,98<br>632.380,52 | 1.769 |
| 16 | 614.775,98<br>632.380,52 | 17 | 614.774,105<br>632.380,441 | 1.876 |
| 17 | 614.774,105<br>632.380,441 | 18 | 614.773,664<br>632.381,983 | 1.604 |
| 18 | 614.773,664<br>632.381,983 | 1 | 614.768,163<br>632.381,38 | 5.534 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 147A, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50977 | 2.460 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35810 / 17/11/2015** | | |
| Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.988, din 17/06/2010 emis de NP TEODORESCU HARALAMBIE; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 50977 a imobilului cu numarul cadastral 50977/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50027 inscris in cartea funciara 50027; | A1 |
| **2553 / 05/02/2016** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare nr.186, din 02/02/2016 emis de NP OPROIU DRAGOMIR; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **HORODINCU ELENA**<br>2) **HORODINCU VLAD IONUŢ**, soţi | |
| **18327 / 25/07/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 17539 - referat de admitere dezmembrare imobil, din 15/07/2016 emis de OCPI NEAMT - Serviciul cadastru; | | |
| B9 | Se noteaza receptia documentatiei de alipire inscrisa sub nr. 17539/15.07.2016 a prezentului imobil impreuna cu NCP 50976 formandu-se un singur imobil cu NCP 51040 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

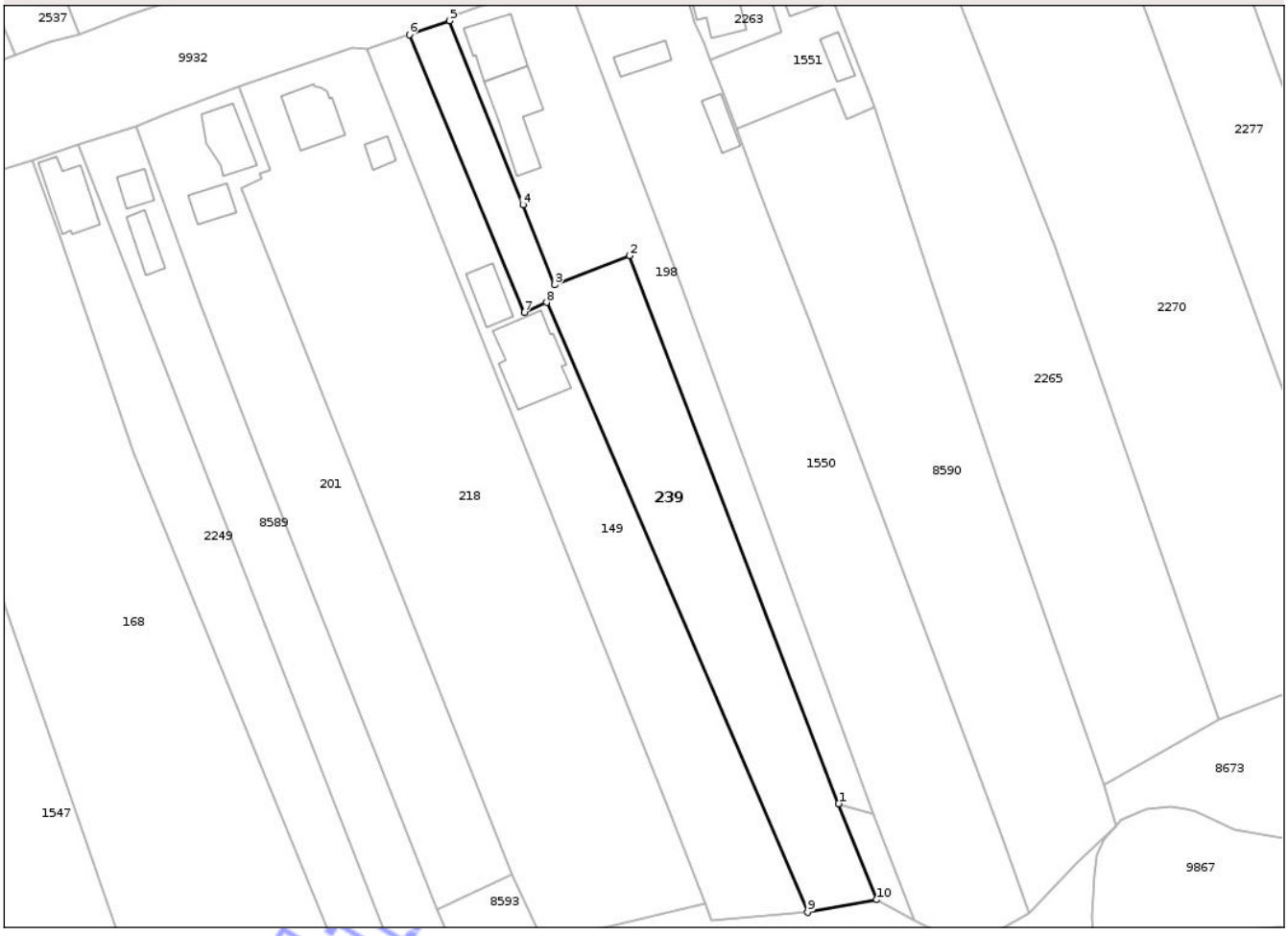
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50977 | 2.460 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.069 | 17 | 448/2 | - | |
| 2 | faneata | DA | 391 | 17 | 448/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.044,936<br>632.007,054 | 2 | 614.004,932<br>632.111,732 | 112.062 |
| 2 | 614.004,932<br>632.111,732 | 3 | 613.990,65<br>632.106,143 | 15.337 |
| 3 | 613.990,65<br>632.106,143 | 4 | 613.984,555<br>632.121,476 | 16.5 |
| 4 | 613.984,555<br>632.121,476 | 5 | 613.970,568<br>632.156,598 | 37.804 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 613.970,568<br>632.156,598 | 6 | 613.962,837<br>632.153,955 | 8.171 |
| 6 | 613.962,837<br>632.153,955 | 7 | 613.984,858<br>632.100,914 | 57.43 |
| 7 | 613.984,858<br>632.100,914 | 8 | 613.989,098<br>632.102,798 | 4.639 |
| 8 | 613.989,098<br>632.102,798 | 9 | 614.038,996<br>631.986,288 | 126.745 |
| 9 | 614.038,996<br>631.986,288 | 10 | 614.052,257<br>631.988,706 | 13.48 |
| 10 | 614.052,257<br>631.988,706 | 1 | 614.044,936<br>632.007,054 | 19.755 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2392

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 73, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.402 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 73, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 73, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 73, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1374, din 07/12/1994 emis de CJPSDPAT NEAMT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DULHAI N TOADER**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **DULHAI N TOADER**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

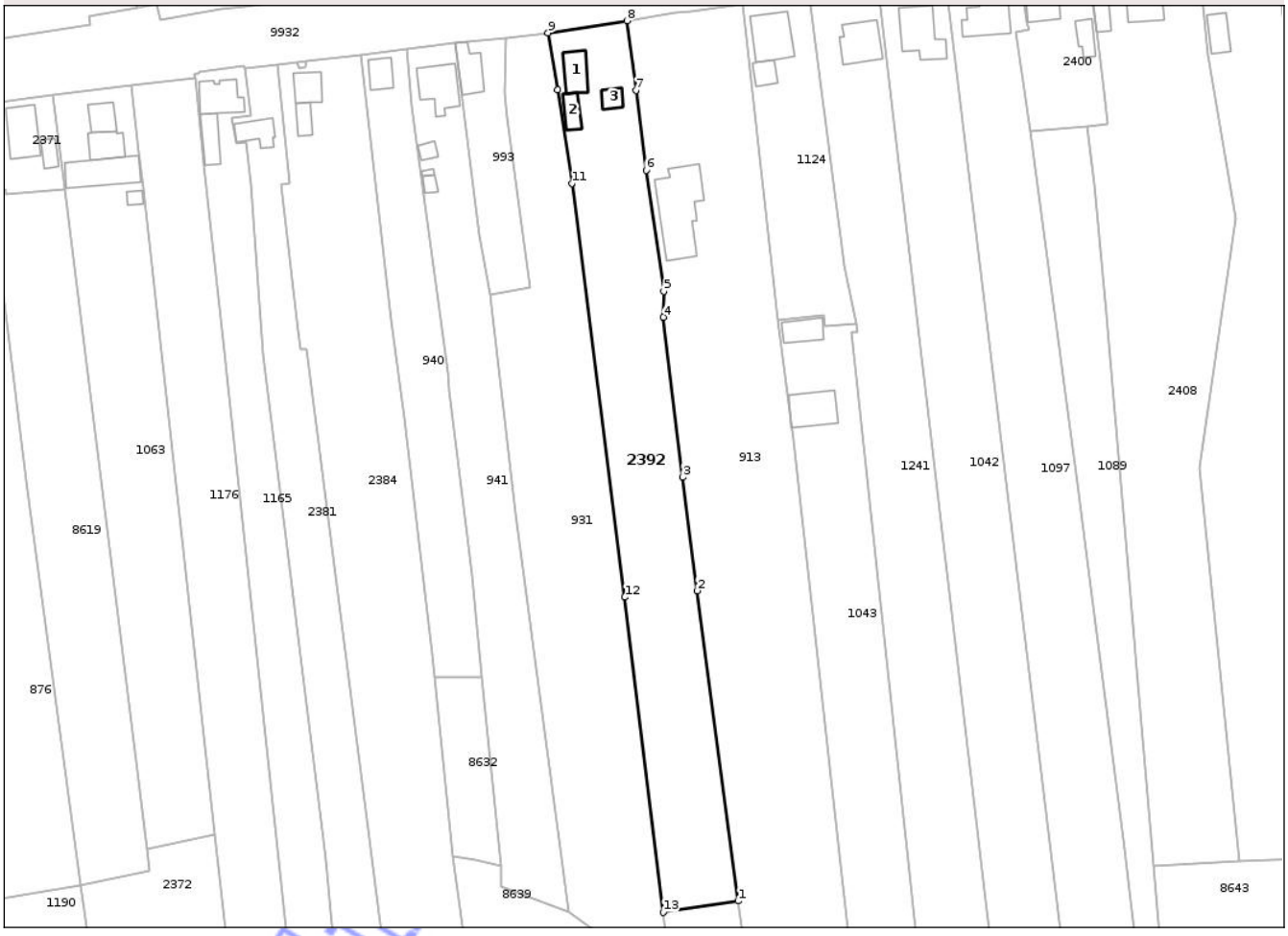
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.402 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 720 | 17 | 504/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.900 | 17 | 504/2 | - | |
| 3 | faneata | DA | 1.702 | 17 | 504/3 | - | |
| 4 | arabil | DA | 1.080 | 17 | 504/4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 46 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.899,636<br>632.142,654 | 2 | 614.887,897<br>632.231,195 | 89.315 |
| 2 | 614.887,897<br>632.231,195 | 3 | 614.883,835<br>632.263,611 | 32.67 |
| 3 | 614.883,835<br>632.263,611 | 4 | 614.878,315<br>632.309,321 | 46.042 |
| 4 | 614.878,315<br>632.309,321 | 5 | 614.878,391<br>632.316,651 | 7.33 |
| 5 | 614.878,391<br>632.316,651 | 6 | 614.873,382<br>632.351,228 | 34.938 |
| 6 | 614.873,382<br>632.351,228 | 7 | 614.870,457<br>632.374,041 | 23.0 |
| 7 | 614.870,457<br>632.374,041 | 8 | 614.867,906<br>632.393,938 | 20.06 |
| 8 | 614.867,906<br>632.393,938 | 9 | 614.845,387<br>632.390,503 | 22.779 |
| 9 | 614.845,387<br>632.390,503 | 10 | 614.848,156<br>632.374,27 | 16.467 |
| 10 | 614.848,156<br>632.374,27 | 11 | 614.852,149<br>632.347,503 | 27.063 |
| 11 | 614.852,149<br>632.347,503 | 12 | 614.867,258<br>632.229,388 | 119.077 |
| 12 | 614.867,258<br>632.229,388 | 13 | 614.878,237<br>632.139,39 | 90.665 |
| 13 | 614.878,237<br>632.139,39 | 1 | 614.899,636<br>632.142,654 | 21.646 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2400

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 63, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 999 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 63, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 63, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1513, din 22/04/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU I DUMITRU**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RUSU I DUMITRU**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 999 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 999 | 14 | 509/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.004,18<br>632.373,633 | 2 | 615.002,503<br>632.388,457 | 14.919 |
| 2 | 615.002,503<br>632.388,457 | 3 | 614.999,099<br>632.411,382 | 23.176 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.999,099<br>632.411,382 | 4 | 614.980,427<br>632.409,058 | 18.816 |
| 4 | 614.980,427<br>632.409,058 | 5 | 614.981,115<br>632.401,64 | 7.45 |
| 5 | 614.981,115<br>632.401,64 | 6 | 614.982,245<br>632.393,346 | 8.37 |
| 6 | 614.982,245<br>632.393,346 | 7 | 614.982,7<br>632.391,356 | 2.041 |
| 7 | 614.982,7<br>632.391,356 | 8 | 614.979,162<br>632.390,582 | 3.621 |
| 8 | 614.979,162<br>632.390,582 | 9 | 614.983,185<br>632.362,338 | 28.529 |
| 9 | 614.983,185<br>632.362,338 | 10 | 614.999,447<br>632.363,925 | 16.34 |
| 10 | 614.999,447<br>632.363,925 | 11 | 615.005,44<br>632.364,509 | 6.022 |
| 11 | 615.005,44<br>632.364,509 | 1 | 615.004,18<br>632.373,633 | 9.21 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2408

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 61, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.500 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 61, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 61, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. CM NR.199, din 28/10/2019 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ANISIA ȘT LUMINIȚA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

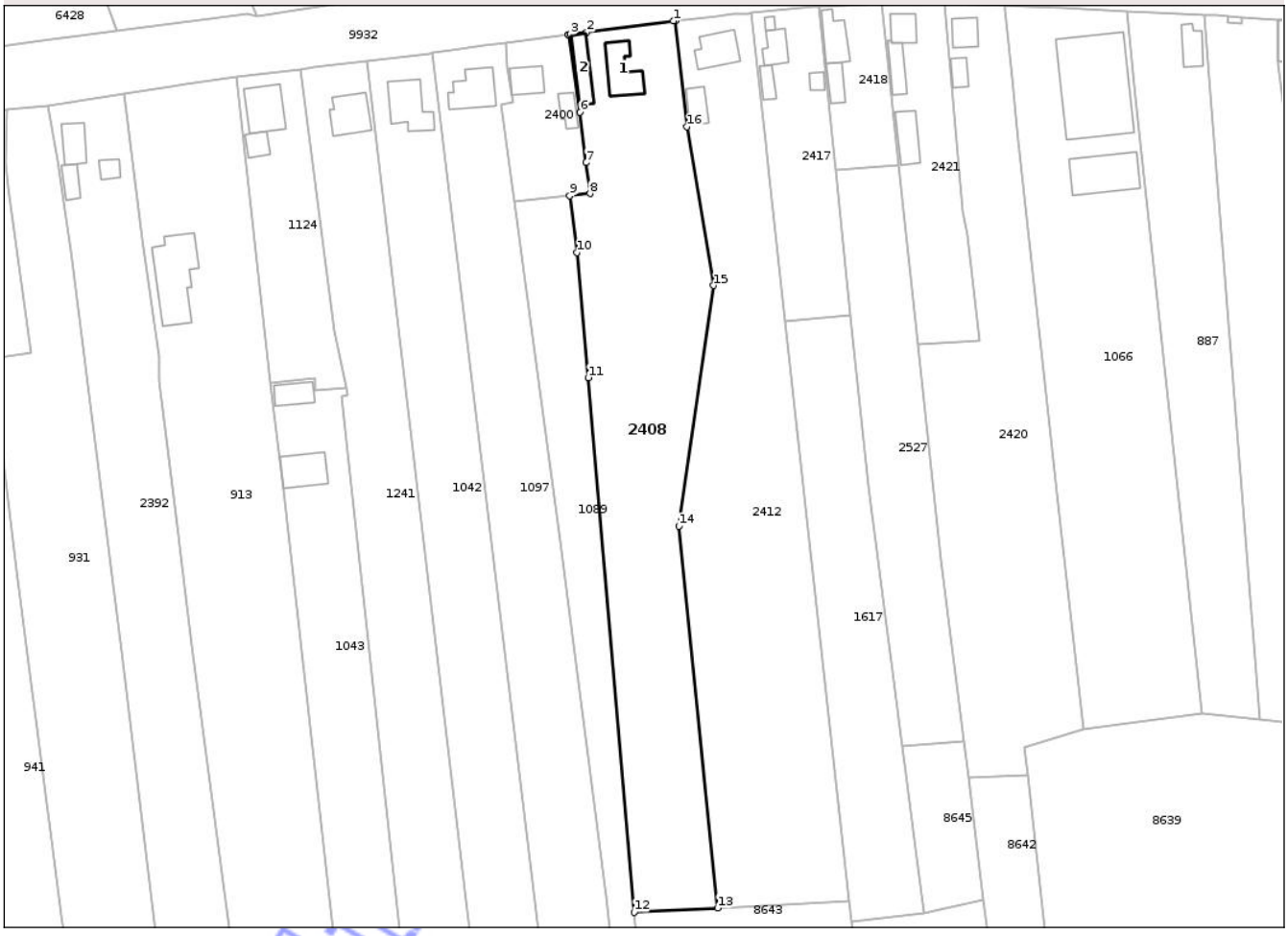
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | NU | 760 | 17 | 510/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.400 | 17 | 510/2 | - | |
| 3 | faneata | DA | 2.720 | 17 | 510/3 | - | |
| 4 | arabil | DA | 400 | 17 | 510/4 | - | |
| 5 | faneata | DA | 200 | 17 | 510/5 | - | |
| 6 | arabil | DA | 720 | 17 | 510/6 | - | |
| 7 | pasune | DA | 300 | 17 | 510/7 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 125 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.030,041<br>632.415,404 | 2 | 615.004,461<br>632.412,035 | 25.801 |
| 2 | 615.004,461<br>632.412,035 | 3 | 614.999,595<br>632.411,476 | 4.898 |
| 3 | 614.999,595<br>632.411,476 | 4 | 614.999,095<br>632.411,413 | 0.504 |
| 4 | 614.999,095<br>632.411,413 | 5 | 614.999,099<br>632.411,382 | 0.032 |
| 5 | 614.999,099<br>632.411,382 | 6 | 615.002,503<br>632.388,457 | 23.176 |
| 6 | 615.002,503<br>632.388,457 | 7 | 615.004,18<br>632.373,633 | 14.919 |
| 7 | 615.004,18<br>632.373,633 | 8 | 615.005,44<br>632.364,509 | 9.21 |
| 8 | 615.005,44<br>632.364,509 | 9 | 614.999,447<br>632.363,925 | 6.022 |
| 9 | 614.999,447<br>632.363,925 | 10 | 615.001,63<br>632.347,131 | 16.935 |
| 10 | 615.001,63<br>632.347,131 | 11 | 615.004,89<br>632.310,241 | 37.034 |
| 11 | 615.004,89<br>632.310,241 | 12 | 615.018,433<br>632.152,587 | 158.235 |
| 12 | 615.018,433<br>632.152,587 | 13 | 615.043,085<br>632.153,87 | 24.685 |
| 13 | 615.043,085<br>632.153,87 | 14 | 615.031,666<br>632.266,45 | 113.157 |
| 14 | 615.031,666<br>632.266,45 | 15 | 615.041,863<br>632.337,423 | 71.702 |
| 15 | 615.041,863<br>632.337,423 | 16 | 615.034,035<br>632.384,172 | 47.4 |
| 16 | 615.034,035<br>632.384,172 | 17 | 615.030,645<br>632.415,466 | 31.478 |
| 17 | 615.030,645<br>632.415,466 | 1 | 615.030,041<br>632.415,404 | 0.607 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51012 | 3.150 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6870 / 24/03/2016** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 751, din 20/05/2014 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT (certificat de atestare fiscala nr. 2082/15-03-2016 emis de Primaria Urecheni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ENCIU VASILE**<br>2) **ENCIU IRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51012 | 3.150 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.600 | 17 | 434/1 | - | |
| 2 | faneata | DA | 550 | 17 | 434/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.716,993<br>632.028,147 | 2 | 613.764,228<br>631.907,446 | 129.615 |
| 3 | 613.772,124<br>631.887,834 | 4 | 613.773,826<br>631.883,504 | 4.652 |
| 5 | 613.776,636<br>631.876,352 | 6 | 613.792,323<br>631.880,734 | 16.288 |
| 7 | 613.783,401<br>631.903,124 | 8 | 613.779,414<br>631.913,129 | 10.77 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 613.764,228<br>631.907,446 | 3 | 613.772,124<br>631.887,834 | 21.142 |
| 4 | 613.773,826<br>631.883,504 | 5 | 613.776,636<br>631.876,352 | 7.684 |
| 6 | 613.792,323<br>631.880,734 | 7 | 613.783,401<br>631.903,124 | 24.102 |
| 8 | 613.779,414<br>631.913,129 | 9 | 613.773,37<br>631.928,296 | 16.327 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 613.773,37<br>631.928,296 | 10 | 613.754,063<br>631.976,746 | 52.155 |
| 11 | 613.742,311<br>632.005,822 | 12 | 613.733,582<br>632.028,437 | 24.241 |
| 13 | 613.732,834<br>632.030,26 | 14 | 613.731,805<br>632.033,041 | 2.965 |
| 15 | 613.730,659<br>632.032,644 | 16 | 613.713,078<br>632.071,991 | 43.096 |
| 17 | 613.701,552<br>632.068,007 | 18 | 613.696,52<br>632.066,343 | 5.3 |
| 19 | 613.698,117<br>632.061,503 | 20 | 613.705,783<br>632.064,378 | 8.187 |
| 21 | 613.709,444<br>632.054,614 | 22 | 613.708,161<br>632.054,114 | 1.377 |
| 23 | 613.708,538<br>632.051,667 | 24 | 613.711,782<br>632.043,526 | 8.764 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 613.754,063<br>631.976,746 | 11 | 613.742,311<br>632.005,822 | 31.361 |
| 12 | 613.733,582<br>632.028,437 | 13 | 613.732,834<br>632.030,26 | 1.97 |
| 14 | 613.731,805<br>632.033,041 | 15 | 613.730,659<br>632.032,644 | 1.213 |
| 16 | 613.713,078<br>632.071,991 | 17 | 613.701,552<br>632.068,007 | 12.195 |
| 18 | 613.696,52<br>632.066,343 | 19 | 613.698,117<br>632.061,503 | 5.096 |
| 20 | 613.705,783<br>632.064,378 | 21 | 613.709,444<br>632.054,614 | 10.428 |
| 22 | 613.708,161<br>632.054,114 | 23 | 613.708,538<br>632.051,667 | 2.476 |
| 24 | 613.711,782<br>632.043,526 | 1 | 613.716,993<br>632.028,147 | 16.237 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2412

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.100 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. CM NR.199, din 28/10/2019 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ANISIA ȘT LUMINIȚA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 661 | 17 | 511/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 5.553 | 17 | 511/2,4 | - | |
| 3 | faneata | DA | 1.314 | 17 | 511/3 | - | |
| 4 | pasune | DA | 572 | 17 | 511/5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.043,116<br>632.416,921 | 2 | 615.033,412<br>632.415,739 | 9.776 |
| 2 | 615.033,412<br>632.415,739 | 3 | 615.031,834<br>632.415,59 | 1.585 |
| 3 | 615.031,834<br>632.415,59 | 4 | 615.030,645<br>632.415,466 | 1.196 |
| 4 | 615.030,645<br>632.415,466 | 5 | 615.034,035<br>632.384,172 | 31.478 |
| 5 | 615.034,035<br>632.384,172 | 6 | 615.041,863<br>632.337,423 | 47.4 |
| 6 | 615.041,863<br>632.337,423 | 7 | 615.031,666<br>632.266,45 | 71.702 |
| 7 | 615.031,666<br>632.266,45 | 8 | 615.043,085<br>632.153,87 | 113.157 |
| 8 | 615.043,085<br>632.153,87 | 9 | 615.081,955<br>632.155,894 | 38.923 |
| 9 | 615.081,955<br>632.155,894 | 10 | 615.063,054<br>632.326,85 | 171.998 |
| 10 | 615.063,054<br>632.326,85 | 11 | 615.057,99<br>632.372,644 | 46.073 |
| 11 | 615.057,99<br>632.372,644 | 12 | 615.057,204<br>632.379,757 | 7.157 |
| 12 | 615.057,204<br>632.379,757 | 13 | 615.053,008<br>632.417,753 | 38.227 |
| 13 | 615.053,008<br>632.417,753 | 14 | 615.052,17<br>632.417,649 | 0.844 |
| 14 | 615.052,17<br>632.417,649 | 15 | 615.047,579<br>632.417,343 | 4.601 |
| 15 | 615.047,579<br>632.417,343 | 1 | 615.043,116<br>632.416,921 | 4.483 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2417

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 57, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 57, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 57, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 57, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 57, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.159, din 25/01/2011 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **DAVID CORNELIU**<br>2) **DAVID DANIELA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 900 | 17 | 512/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 900 | 17 | 511/1,2,3,4,5 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 512/1, 2,3,4,5 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.063,054<br>632.326,85 | 2 | 615.082,345<br>632.328,764 | 19.386 |
| 2 | 615.082,345<br>632.328,764 | 3 | 615.077,896<br>632.371,544 | 43.011 |
| 3 | 615.077,896<br>632.371,544 | 4 | 615.077,579<br>632.374,587 | 3.059 |
| 4 | 615.077,579<br>632.374,587 | 5 | 615.076,855<br>632.381,55 | 7.001 |
| 5 | 615.076,855<br>632.381,55 | 6 | 615.072,901<br>632.419,643 | 38.298 |
| 6 | 615.072,901<br>632.419,643 | 7 | 615.071,647<br>632.419,602 | 1.255 |
| 7 | 615.071,647<br>632.419,602 | 8 | 615.053,008<br>632.417,753 | 18.73 |
| 8 | 615.053,008<br>632.417,753 | 9 | 615.057,204<br>632.379,757 | 38.227 |
| 9 | 615.057,204<br>632.379,757 | 10 | 615.057,99<br>632.372,644 | 7.157 |
| 10 | 615.057,99<br>632.372,644 | 1 | 615.063,054<br>632.326,85 | 46.073 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:225
Nr. cadastral vechi:226

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 13, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50438 | Din acte: 3.268<br>Masurata: 3.344 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50438-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 13, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50438-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 13, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | 50438-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 13, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3177 / 20/07/2005** | | |
| Act Notarial nr. 1929, din 18/07/2005 emis de BNP David Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SMARANDA MIHAELA**, LIPSĂ CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 225)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3178 / 20/07/2005** | | |
| Act Notarial nr. 1929, din 18/07/2005 emis de BNP David Daniela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BABAN VASILE**<br>2) **BABAN ELENA**, soti | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 225)* | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50438 | Din acte: 3.268<br>Masurata: 3.344 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 653 | 17 | 530/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.169 | 17 | 530/3 | - | |
| 3 | vie | DA | 522 | 17 | 530/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50438-C1 | constructii de locuinte | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50438-C2 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | 50438-C3 | constructii anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.597,058<br>632.233,505 | 2 | 615.597,531<br>632.237,48 | 4.003 |
| 2 | 615.597,531<br>632.237,48 | 3 | 615.578,988<br>632.238,937 | 18.6 |
| 3 | 615.578,988<br>632.238,937 | 4 | 615.584,103<br>632.360,941 | 122.111 |
| 4 | 615.584,103<br>632.360,941 | 5 | 615.584,301<br>632.365,666 | 4.729 |
| 5 | 615.584,301<br>632.365,666 | 6 | 615.585,421<br>632.392,395 | 26.752 |
| 6 | 615.585,421<br>632.392,395 | 7 | 615.574,523<br>632.393,187 | 10.927 |
| 7 | 615.574,523<br>632.393,187 | 8 | 615.563,217<br>632.393,822 | 11.324 |
| 8 | 615.563,217<br>632.393,822 | 9 | 615.563,732<br>632.390,317 | 3.543 |
| 9 | 615.563,732<br>632.390,317 | 10 | 615.564,158<br>632.379,347 | 10.978 |
| 10 | 615.564,158<br>632.379,347 | 11 | 615.564,515<br>632.370,154 | 9.2 |
| 11 | 615.564,515<br>632.370,154 | 12 | 615.564,84<br>632.361,775 | 8.385 |
| 12 | 615.564,84<br>632.361,775 | 13 | 615.564,917<br>632.347,374 | 14.401 |
| 13 | 615.564,917<br>632.347,374 | 14 | 615.565,053<br>632.321,809 | 25.565 |
| 14 | 615.565,053<br>632.321,809 | 15 | 615.564,829<br>632.312,373 | 9.439 |
| 15 | 615.564,829<br>632.312,373 | 16 | 615.560,609<br>632.254,151 | 58.375 |
| 16 | 615.560,609<br>632.254,151 | 17 | 615.542,588<br>632.255,476 | 18.069 |
| 17 | 615.542,588<br>632.255,476 | 18 | 615.541,178<br>632.240,45 | 15.092 |
| 18 | 615.541,178<br>632.240,45 | 19 | 615.540,936<br>632.237,882 | 2.579 |
| 19 | 615.540,936<br>632.237,882 | 20 | 615.572,465<br>632.235,701 | 31.604 |
| 20 | 615.572,465<br>632.235,701 | 1 | 615.597,058<br>632.233,505 | 24.691 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 121, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50140 | 5.865 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50140-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 121, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASA DE LOCUIT DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU AZBEST, FUNDATIE BETON, COMPUSA DIN 2 CAMERE, 1 BUCATARIE SI 2 HOLURI |
| A1.3 | 50140-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 121, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | 50140-C4 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 121, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1265 / 16/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 335, din 15/02/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALMBIE; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **CHITIC PETRICA**<br>2) **CHITIC MAGDALENA**, - soti | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.3, A1.4 |
| | 1) **CHITIC PETRICA**<br>2) **CHITIC MAGDALENA**, - soti | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1265 / 16/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 335, din 15/02/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALMBIE; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **CALUGARU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP<br>2) **CALUGARU ELENA**, - soti, LIPSĂ CNP | |

Neautentificabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50140 | 5.865 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 17 | 464/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 465/1 |
| 2 | arabil | DA | 5.265 | 17 | 464/1/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 464/1,2, 465/1,2 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50140-C1 | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASA DE LOCUIT DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU AZBEST, FUNDATIE BETON, COMPUSA DIN 2 CAMERE, 1 BUCATARIE SI 2 HOLURI |
| A1.3 | 50140-C3 | constructii anexa | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | 50140-C4 | constructii anexa | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.361,847<br>632.140,322 | 2 | 614.353,843<br>632.214,926 | 75.033 |
| 2 | 614.353,843<br>632.214,926 | 3 | 614.351,555<br>632.230,108 | 15.353 |
| 3 | 614.351,555<br>632.230,108 | 4 | 614.343,882<br>632.281,044 | 51.511 |
| 4 | 614.343,882<br>632.281,044 | 5 | 614.319,781<br>632.273,625 | 25.217 |
| 5 | 614.319,781<br>632.273,625 | 6 | 614.322,25<br>632.261,836 | 12.045 |
| 6 | 614.322,25<br>632.261,836 | 7 | 614.324,875<br>632.250,918 | 11.23 |
| 7 | 614.324,875<br>632.250,918 | 8 | 614.326,123<br>632.245,164 | 5.888 |
| 8 | 614.326,123<br>632.245,164 | 9 | 614.328,561<br>632.232,91 | 12.494 |
| 9 | 614.328,561<br>632.232,91 | 10 | 614.327,607<br>632.232,664 | 0.985 |
| 10 | 614.327,607<br>632.232,664 | 11 | 614.330,397<br>632.221,85 | 11.168 |
| 11 | 614.330,397<br>632.221,85 | 12 | 614.331,896<br>632.216,04 | 6.0 |
| 12 | 614.331,896<br>632.216,04 | 13 | 614.334,072<br>632.205,375 | 10.885 |
| 13 | 614.334,072<br>632.205,375 | 14 | 614.312,155<br>632.201,143 | 22.322 |
| 14 | 614.312,155<br>632.201,143 | 15 | 614.325,918<br>632.127,509 | 74.909 |
| 15 | 614.325,918<br>632.127,509 | 16 | 614.331,769<br>632.096,204 | 31.847 |
| 16 | 614.331,769<br>632.096,204 | 17 | 614.351,875<br>632.097,307 | 20.136 |
| 17 | 614.351,875<br>632.097,307 | 18 | 614.366,329<br>632.098,303 | 14.488 |
| 18 | 614.366,329<br>632.098,303 | 1 | 614.361,847<br>632.140,322 | 42.257 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1845

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 2, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.200<br>Masurata: 1.474 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 2, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. APV NR.173, din 23/01/2003 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA D CONSTANTIN** | |
| Act Administrativ nr. 8758, din 30/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **JITARU IULIANA** | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI (ADEV NR.9554/26.11.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **JITARU IULIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

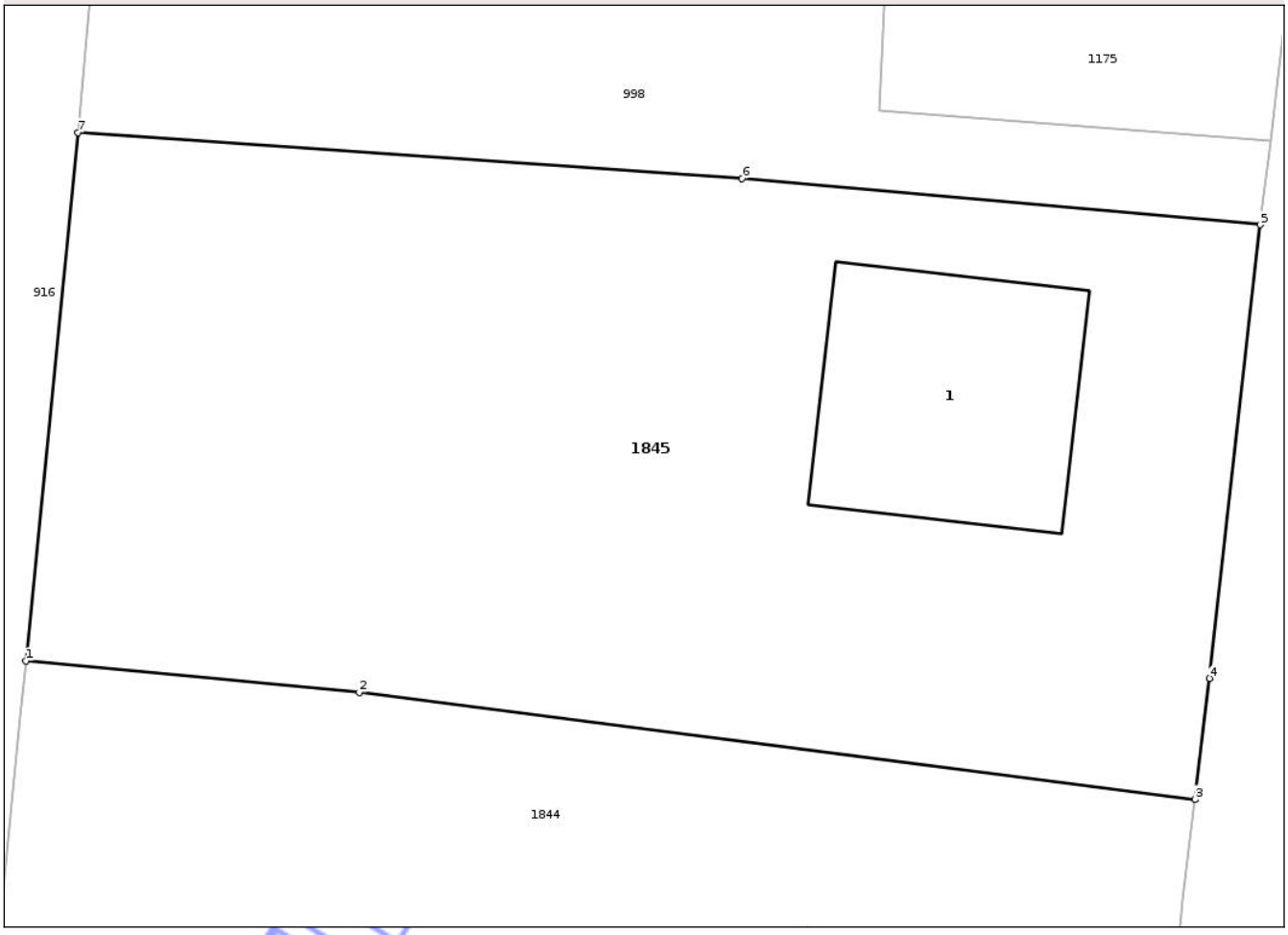
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.200<br>Masurata: 1.474 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 141 | 17 | 531/2 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.333 | 17 | 531/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 141 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.538,469<br>632.212,801 | 2 | 615.554,291<br>632.211,309 | 15.893 |
| 2 | 615.554,291<br>632.211,309 | 3 | 615.593,949<br>632.206,223 | 39.982 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 615.593,949<br>632.206,223 | 4 | 615.594,635<br>632.211,982 | 5.8 |
| 4 | 615.594,635<br>632.211,982 | 5 | 615.597,058<br>632.233,505 | 21.659 |
| 5 | 615.597,058<br>632.233,505 | 6 | 615.572,465<br>632.235,701 | 24.691 |
| 6 | 615.572,465<br>632.235,701 | 7 | 615.540,936<br>632.237,882 | 31.604 |
| 7 | 615.540,936<br>632.237,882 | 1 | 615.538,469<br>632.212,801 | 25.202 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 17, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50668 | Din acte: 5.611<br>Masurata: 5.438 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.3 | 50668-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 17, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:221 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.4 | 50668-C4 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 17, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12891 / 03/08/2012** | | |
| Act Notarial nr. 696, din 24/04/2008 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLARIU ILIE** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.3, A1.4 |
| | 1) **OLARIU ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50668 | Din acte: 5.611<br>Masurata: 5.438 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 885 | 17 | 528/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 4.553 | 17 | 528/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 50668-C3 | constructii de locuinte | 147 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:221 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.4 | 50668-C4 | constructii anexa | 57 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.523,466<br>632.325,741 | 2 | 615.518,346<br>632.143,512 | 182.301 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 615.518,346<br>632.143,512 | 3 | 615.529,077<br>632.133,094 | 14.956 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 615.529,077<br>632.133,094 | 4 | 615.529,584<br>632.136,991 | 3.93 |
| 5 | 615.533,666<br>632.168,42 | 6 | 615.535,952<br>632.187,227 | 18.945 |
| 7 | 615.538,213<br>632.210,199 | 8 | 615.538,469<br>632.212,801 | 2.615 |
| 9 | 615.540,936<br>632.237,882 | 10 | 615.541,178<br>632.240,45 | 2.579 |
| 11 | 615.542,588<br>632.255,476 | 12 | 615.549,962<br>632.342,503 | 87.339 |
| 13 | 615.549,38<br>632.362,408 | 14 | 615.548,643<br>632.373,31 | 10.927 |
| 15 | 615.548,467<br>632.378,646 | 16 | 615.548,126<br>632.378,625 | 0.342 |
| 17 | 615.547,059<br>632.392,792 | 18 | 615.547,398<br>632.392,818 | 0.34 |
| 19 | 615.547,241<br>632.395,129 | 20 | 615.547,148<br>632.396,506 | 1.38 |
| 21 | 615.535,234<br>632.397,119 | 22 | 615.530,189<br>632.397,41 | 5.053 |
| 23 | 615.521,762<br>632.397,782 | 24 | 615.521,837<br>632.396,231 | 1.553 |
| 25 | 615.521,635<br>632.396,24 | 26 | 615.522,722<br>632.372,67 | 23.595 |
| 27 | 615.523,254<br>632.358,654 | 28 | 615.523,723<br>632.336,969 | 21.69 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 615.529,584<br>632.136,991 | 5 | 615.533,666<br>632.168,42 | 31.693 |
| 6 | 615.535,952<br>632.187,227 | 7 | 615.538,213<br>632.210,199 | 23.083 |
| 8 | 615.538,469<br>632.212,801 | 9 | 615.540,936<br>632.237,882 | 25.202 |
| 10 | 615.541,178<br>632.240,45 | 11 | 615.542,588<br>632.255,476 | 15.092 |
| 12 | 615.549,962<br>632.342,503 | 13 | 615.549,38<br>632.362,408 | 19.914 |
| 14 | 615.548,643<br>632.373,31 | 15 | 615.548,467<br>632.378,646 | 5.339 |
| 16 | 615.548,126<br>632.378,625 | 17 | 615.547,059<br>632.392,792 | 14.207 |
| 18 | 615.547,398<br>632.392,818 | 19 | 615.547,241<br>632.395,129 | 2.316 |
| 20 | 615.547,148<br>632.396,506 | 21 | 615.535,234<br>632.397,119 | 11.93 |
| 22 | 615.530,189<br>632.397,41 | 23 | 615.521,762<br>632.397,782 | 8.435 |
| 24 | 615.521,837<br>632.396,231 | 25 | 615.521,635<br>632.396,24 | 0.202 |
| 26 | 615.522,722<br>632.372,67 | 27 | 615.523,254<br>632.358,654 | 14.026 |
| 28 | 615.523,723<br>632.336,969 | 1 | 615.523,466<br>632.325,741 | 11.23 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8590

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.609 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1152, din 03/10/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **APETREI ERNESCU**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 8761, din 30/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLACHE ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

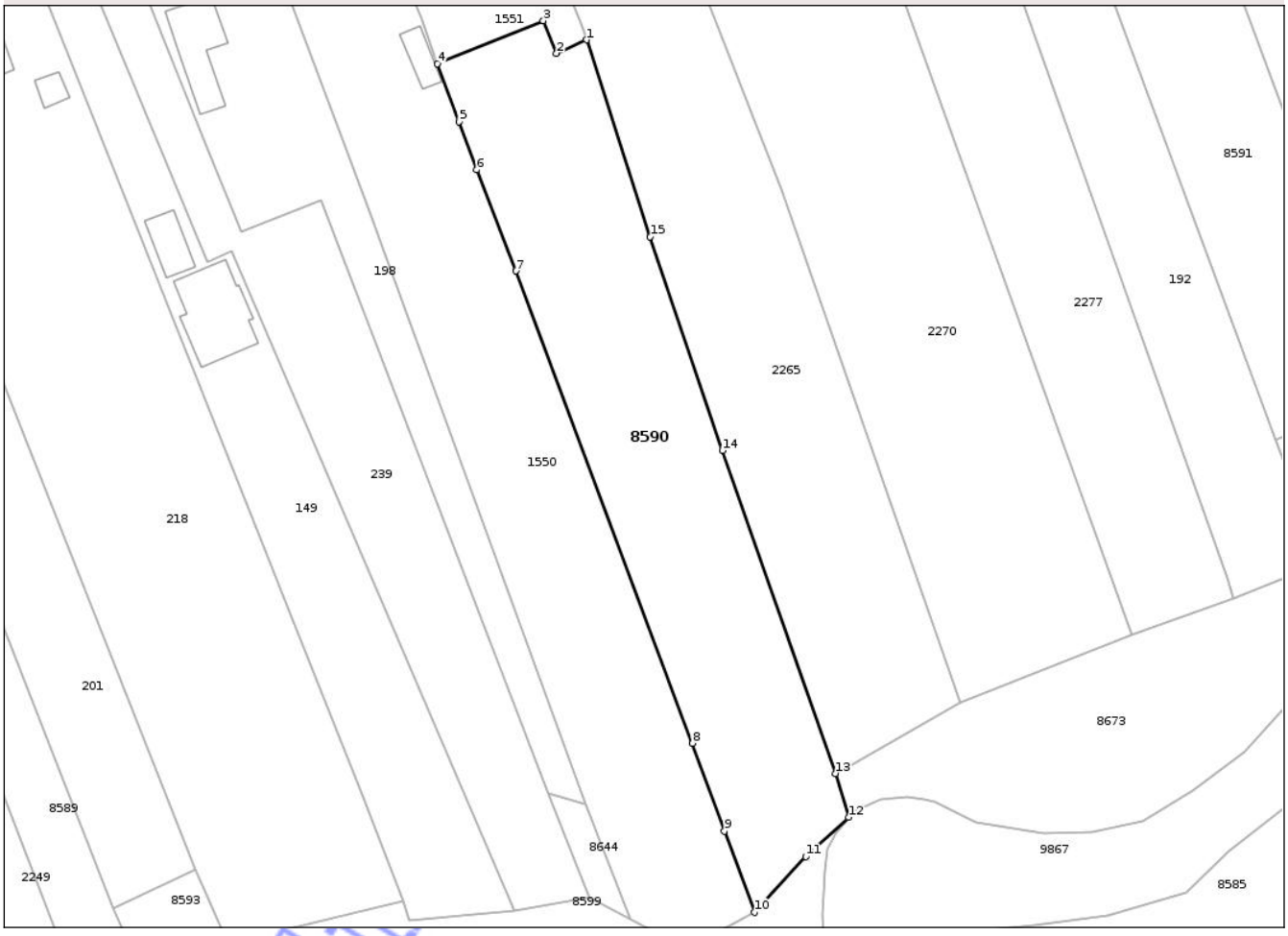
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.609 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.609 | 17 | 450A/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 450/1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.051,737<br>632.140,135 | 2 | 614.046,496<br>632.137,753 | 5.757 |
| 2 | 614.046,496<br>632.137,753 | 3 | 614.044,117<br>632.143,498 | 6.218 |
| 3 | 614.044,117<br>632.143,498 | 4 | 614.025,458<br>632.135,904 | 20.145 |
| 4 | 614.025,458<br>632.135,904 | 5 | 614.029,233<br>632.125,675 | 10.903 |
| 5 | 614.029,233<br>632.125,675 | 6 | 614.032,363<br>632.117,174 | 9.059 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 614.032,363<br>632.117,174 | 7 | 614.039,341<br>632.099,307 | 19.181 |
| 7 | 614.039,341<br>632.099,307 | 8 | 614.070,504<br>632.015,921 | 89.019 |
| 8 | 614.070,504<br>632.015,921 | 9 | 614.076,186<br>632.000,427 | 16.503 |
| 9 | 614.076,186<br>632.000,427 | 10 | 614.081,453<br>631.986,064 | 15.298 |
| 10 | 614.081,453<br>631.986,064 | 11 | 614.090,518<br>631.995,913 | 13.385 |
| 11 | 614.090,518<br>631.995,913 | 12 | 614.098,092<br>632.002,862 | 10.279 |
| 12 | 614.098,092<br>632.002,862 | 13 | 614.095,771<br>632.010,588 | 8.068 |
| 13 | 614.095,771<br>632.010,588 | 14 | 614.075,812<br>632.067,621 | 60.425 |
| 14 | 614.075,812<br>632.067,621 | 15 | 614.063,053<br>632.105,354 | 39.832 |
| 15 | 614.063,053<br>632.105,354 | 1 | 614.051,737<br>632.140,135 | 36.576 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51080 | 4.820 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12838 / 04/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 2463, din 03/06/2021 emis de BIN Teodorescu Mihaela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOBOC DENISIA-OANA**, - Bun Propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51080 | 4.820 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.738 | 17 | 498/1 | - | |
| 2 | faneata | DA | 826 | 17 | 498/2 | - | |
| 3 | arabil | DA | 1.256 | 17 | 498/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.769,209<br>632.147,787 | 2 | 614.752,811<br>632.299,632 | 152.728 |
| 2 | 614.752,811<br>632.299,632 | 3 | 614.747,103<br>632.352,725 | 53.399 |
| 3 | 614.747,103<br>632.352,725 | 4 | 614.744,455<br>632.377,467 | 24.883 |
| 4 | 614.744,455<br>632.377,467 | 5 | 614.726,301<br>632.375,664 | 18.243 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.726,301<br>632.375,664 | 6 | 614.728,417<br>632.356,539 | 19.242 |
| 6 | 614.728,417<br>632.356,539 | 7 | 614.729,587<br>632.346,153 | 10.452 |
| 7 | 614.729,587<br>632.346,153 | 8 | 614.749,988<br>632.161,578 | 185.699 |
| 8 | 614.749,988<br>632.161,578 | 9 | 614.756,445<br>632.103,833 | 58.105 |
| 9 | 614.756,445<br>632.103,833 | 10 | 614.773,004<br>632.111,545 | 18.266 |
| 10 | 614.773,004<br>632.111,545 | 1 | 614.769,209<br>632.147,787 | 36.44 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:389
Nr. cadastral vechi:465

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 123, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50009 | 1.520 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 50009-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 123, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casa de locuit (P+M) din zidarie BCA, fundatie beton, sarpanta lemn, acoperita cu tabla lindab, compusa din:P - 1 camera de zi, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 hol , 1 baie, 1 dormitor, casa scarii si 1 veranda;M - 2 dormitoare, 1 hol, 1 baie, casa scarii si 2 balcoane. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1264 / 16/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 335, din 15/02/2011 emis de BNP TEODORESCU HARALMBIE; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CHITIC PETRICĂ**<br>2) **CHITIC MAGDALENA**, - soti | |
| **7030 / 30/03/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 2276 - certificat de atestare a edificarii constructiei, din 27/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI URECHENI (act administrativ nr 25 - certificat de casatorie din 19.09.1999, emis de Primaria Urecheni;act administrativ nr 2379 - certificat de atestare fiscala din 29.03.2017, emis de COMUNA URECHENI); | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **CHITIC PETRICĂ**<br>2) **CHITIC MAGDALENA**, - soti | |
| Act Administrativ nr. nr. 2276 - certificat de atestare a edificarii constructiei, din 27/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI URECHENI (Act Administrativ nr. 25 - certificat de casatorie, din 19/09/1999 emis de Primaria Urecheni; Act Administrativ nr. 2379 - certificat de atestare fiscala, din 29/03/2017 emis de COMUNA URECHENI;); | | |
| B12 | Se noteaza edificarea constructiei C2 in baza autorizatiei de construire nr. 9 din 08.03.2011, emisa de Primaria Urecheni | A1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50009 | 1.520 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 806 | 17 | 464/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 714 | 17 | 464/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 50009-C2 | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casa de locuit (P+M) din zidarie BCA, fundatie beton, sarpanta lemn, acoperita cu tabla lindab, compusa din:P - 1 camera de zi, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 hol , 1 baie, 1 dormitor, casa scarii si 1 veranda;M - 2 dormitoare, 1 hol, 1 baie, casa scarii si 2 balcoane. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.305,582<br>632.233,328 | 2 | 614.312,155<br>632.201,143 | 32.849 |
| 2 | 614.312,155<br>632.201,143 | 3 | 614.334,072<br>632.205,375 | 22.322 |
| 3 | 614.334,072<br>632.205,375 | 4 | 614.331,896<br>632.216,04 | 10.885 |
| 4 | 614.331,896<br>632.216,04 | 5 | 614.330,397<br>632.221,85 | 6.0 |
| 5 | 614.330,397<br>632.221,85 | 6 | 614.327,607<br>632.232,664 | 11.168 |
| 6 | 614.327,607<br>632.232,664 | 7 | 614.328,561<br>632.232,91 | 0.985 |
| 7 | 614.328,561<br>632.232,91 | 8 | 614.326,123<br>632.245,164 | 12.494 |
| 8 | 614.326,123<br>632.245,164 | 9 | 614.324,875<br>632.250,918 | 5.888 |
| 9 | 614.324,875<br>632.250,918 | 10 | 614.322,25<br>632.261,836 | 11.23 |
| 10 | 614.322,25<br>632.261,836 | 11 | 614.319,781<br>632.273,625 | 12.045 |
| 11 | 614.319,781<br>632.273,625 | 12 | 614.316,301<br>632.272,48 | 3.664 |
| 12 | 614.316,301<br>632.272,48 | 13 | 614.313,65<br>632.271,702 | 2.763 |
| 13 | 614.313,65<br>632.271,702 | 14 | 614.309,542<br>632.270,298 | 4.341 |
| 14 | 614.309,542<br>632.270,298 | 15 | 614.298,581<br>632.266,839 | 11.494 |
| 15 | 614.298,581<br>632.266,839 | 1 | 614.305,582<br>632.233,328 | 34.235 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 151, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50166 | Din acte: 2.600<br>Masurata: 2.614 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 50166-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 151, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASĂ DE LOCUIT CU REGIM DE CONSTRUIRE P+E,EDIFICATA DIN CARAMIDA SI LEMN, ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DIN BAIE SI BUCATARIE (PARTER),DOUA CAMERE (ETAJ),EDIFICATA IN 1998. SUPRAFATA DESFASURATA 172 MP. |
| A1.3 | 50166-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 151, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8082 / 09/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2343, din 08/08/2011 emis de BNP DAVID RADU CONSTANTIN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.2 |
| | 1) **HURMUZACHE VIOREL**<br>2) **HURMUZACHE MIHAELA**, - soti | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **HURMUZACHE VIOREL**<br>2) **HURMUZACHE MIHAELA**, - soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50166 | Din acte: 2.600<br>Masurata: 2.614 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 684 | 17 | 446/1,2,3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.930 | 17 | 446/1,2,3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 50166-C2 | constructii de locuinte | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASĂ DE LOCUIT CU REGIM DE CONSTRUIRE P+E, EDIFICATA DIN CARAMIDA SI LEMN,ACOPERITA CU TABLA,COMPUSA DIN BAIE SI BUCATARIE (PARTER),DOUA CAMERE (ETAJ),EDIFICATA IN 1998. SUPRAFATA DESFASURATA 172 MP. |
| A1.3 | 50166-C3 | constructii anexa | Din acte: 150<br>Masurata: 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.934,131<br>632.127,382 | 2 | 613.936,348<br>632.128,126 | 2.338 |
| 2 | 613.936,348<br>632.128,126 | 3 | 613.930,264<br>632.144,056 | 17.052 |
| 3 | 613.930,264<br>632.144,056 | 4 | 613.916,185<br>632.138,673 | 15.073 |
| 4 | 613.916,185<br>632.138,673 | 5 | 613.910,503<br>632.136,467 | 6.095 |
| 5 | 613.910,503<br>632.136,467 | 6 | 613.922,99<br>632.101,981 | 36.677 |
| 6 | 613.922,99<br>632.101,981 | 7 | 613.934,173<br>632.073,159 | 30.916 |
| 7 | 613.934,173<br>632.073,159 | 8 | 613.968,03<br>631.986,869 | 92.694 |
| 8 | 613.968,03<br>631.986,869 | 9 | 613.982,556<br>631.993,511 | 15.973 |
| 9 | 613.982,556<br>631.993,511 | 10 | 613.930,763<br>632.124,715 | 141.057 |
| 10 | 613.930,763<br>632.124,715 | 11 | 613.934,533<br>632.126,492 | 4.168 |
| 11 | 613.934,533<br>632.126,492 | 1 | 613.934,131<br>632.127,382 | 0.976 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8606

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.155 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.155 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.625 | 17 | 466A, 466B, 466C | - | |
| 2 | faneata | NU | 530 | 17 | 466A, 466B, 466C | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.331,769<br>632.096,204 | 2 | 614.326,339<br>632.095,783 | 5.446 |
| 2 | 614.326,339<br>632.095,783 | 3 | 614.304,559<br>632.006,709 | 91.698 |
| 3 | 614.304,559<br>632.006,709 | 4 | 614.314,241<br>632.001,712 | 10.896 |
| 4 | 614.314,241<br>632.001,712 | 5 | 614.331,704<br>631.994,833 | 18.769 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.331,704<br>631.994,833 | 6 | 614.336,875<br>631.993,031 | 5.476 |
| 6 | 614.336,875<br>631.993,031 | 7 | 614.357,897<br>631.985,705 | 22.262 |
| 7 | 614.357,897<br>631.985,705 | 8 | 614.366,222<br>631.981,081 | 9.523 |
| 8 | 614.366,222<br>631.981,081 | 9 | 614.367,882<br>631.981,87 | 1.838 |
| 9 | 614.367,882<br>631.981,87 | 10 | 614.345,573<br>632.090,974 | 111.362 |
| 10 | 614.345,573<br>632.090,974 | 1 | 614.331,769<br>632.096,204 | 14.761 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8637

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 37.482 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

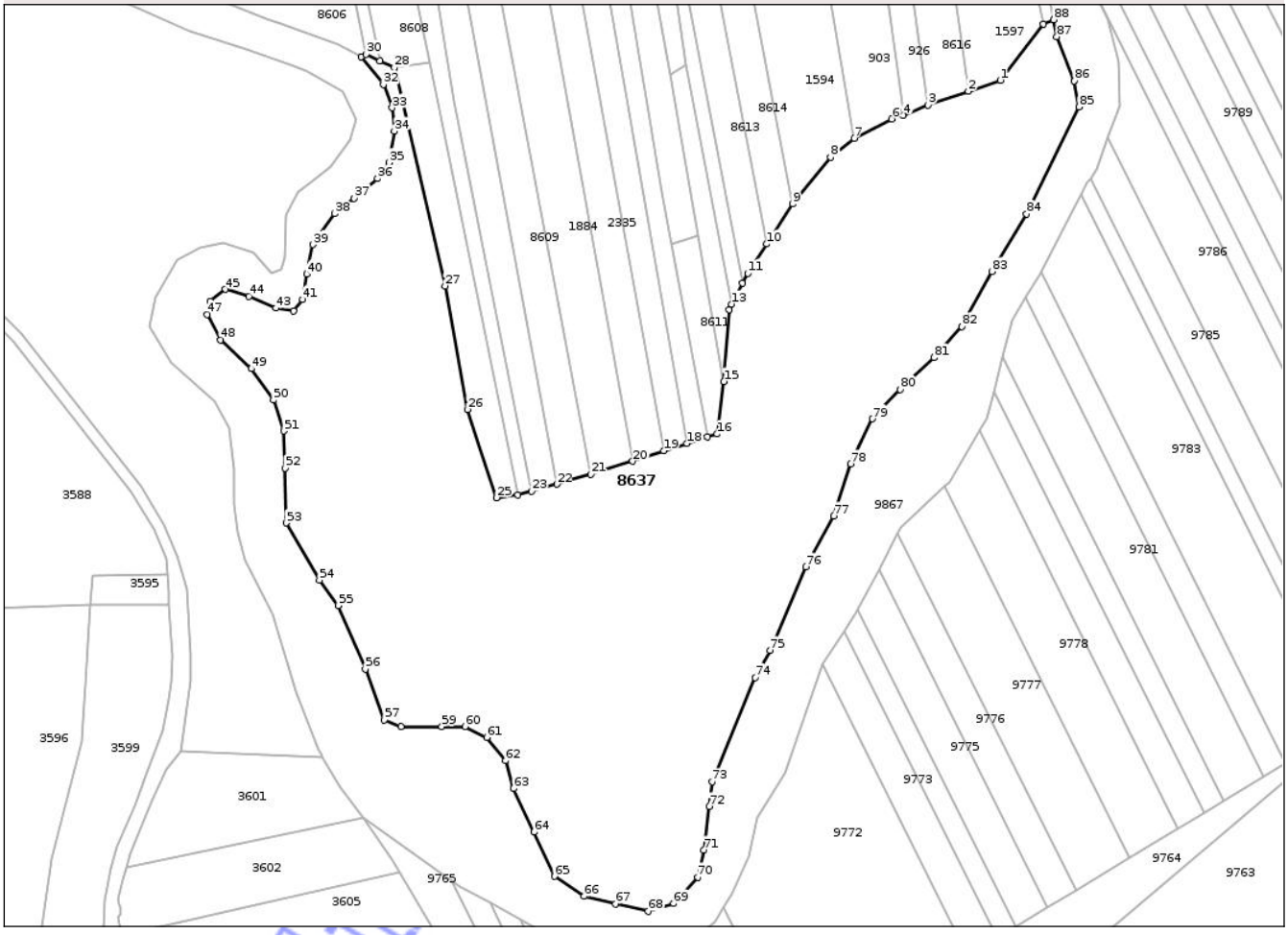
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 37.482 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 1.462 | 38 | 377 | - | |
| 2 | pasune | NU | 36.020 | 38 | 375,376,377 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.598,897 631.972,47 | 2 | 614.587,162 631.968,441 | 12.407 |
| 4 | 614.563,588 631.959,767 | 5 | 614.563,429 631.960,91 | 1.154 |
| 7 | 614.545,635 631.951,396 | 8 | 614.537,058 631.944,437 | 11.045 |
| 10 | 614.513,825 631.912,914 | 11 | 614.506,944 631.902,317 | 12.635 |
| 13 | 614.501,082 631.891,082 | 14 | 614.500,064 631.889,132 | 2.2 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.587,162 631.968,441 | 3 | 614.572,554 631.963,426 | 15.445 |
| 5 | 614.563,429 631.960,91 | 6 | 614.559,313 631.958,436 | 4.802 |
| 8 | 614.537,058 631.944,437 | 9 | 614.523,282 631.927,478 | 21.85 |
| 11 | 614.506,944 631.902,317 | 12 | 614.505,015 631.898,621 | 4.168 |
| 14 | 614.500,064 631.889,132 | 15 | 614.498,184 631.862,946 | 26.253 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.572,554 631.963,426 | 4 | 614.563,588 631.959,767 | 9.684 |
| 6 | 614.559,313 631.958,436 | 7 | 614.545,635 631.951,396 | 15.383 |
| 9 | 614.523,282 631.927,478 | 10 | 614.513,825 631.912,914 | 17.365 |
| 12 | 614.505,015 631.898,621 | 13 | 614.501,082 631.891,082 | 8.504 |
| 15 | 614.498,184 631.862,946 | 16 | 614.495,744 631.843,876 | 19.226 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 614.495,744 631.843,876 | 17 | 614.492,33 631.842,842 | 3.568 |
| 17 | 614.492,33 631.842,842 | 18 | 614.484,782 631.840,43 | 7.923 |
| 18 | 614.484,782 631.840,43 | 19 | 614.476,315 631.837,776 | 8.873 |
| 19 | 614.476,315 631.837,776 | 20 | 614.465,02 631.833,947 | 11.926 |
| 20 | 614.465,02 631.833,947 | 21 | 614.449,732 631.829,163 | 16.019 |
| 21 | 614.449,732 631.829,163 | 22 | 614.437,405 631.825,618 | 12.826 |
| 22 | 614.437,405 631.825,618 | 23 | 614.428,282 631.822,993 | 9.493 |
| 23 | 614.428,282 631.822,993 | 24 | 614.423,259 631.821,649 | 5.2 |
| 24 | 614.423,259 631.821,649 | 25 | 614.415,465 631.820,704 | 7.851 |
| 25 | 614.415,465 631.820,704 | 26 | 614.404,958 631.852,826 | 33.797 |
| 26 | 614.404,958 631.852,826 | 27 | 614.396,743 631.897,696 | 45.616 |
| 27 | 614.396,743 631.897,696 | 28 | 614.378,301 631.977,077 | 81.495 |
| 28 | 614.378,301 631.977,077 | 29 | 614.372,93 631.979,547 | 5.912 |
| 29 | 614.372,93 631.979,547 | 30 | 614.367,882 631.981,87 | 5.557 |
| 30 | 614.367,882 631.981,87 | 31 | 614.366,222 631.981,081 | 1.838 |
| 31 | 614.366,222 631.981,081 | 32 | 614.374,265 631.970,921 | 12.958 |
| 32 | 614.374,265 631.970,921 | 33 | 614.377,44 631.962,454 | 9.043 |
| 33 | 614.377,44 631.962,454 | 34 | 614.378,287 631.953,988 | 8.508 |
| 34 | 614.378,287 631.953,988 | 35 | 614.376,382 631.942,558 | 11.588 |
| 35 | 614.376,382 631.942,558 | 36 | 614.372,166 631.936,674 | 7.239 |
| 36 | 614.372,166 631.936,674 | 37 | 614.363,491 631.929,601 | 11.193 |
| 37 | 614.363,491 631.929,601 | 38 | 614.356,524 631.923,92 | 8.99 |
| 38 | 614.356,524 631.923,92 | 39 | 614.348,654 631.912,713 | 13.694 |
| 39 | 614.348,654 631.912,713 | 40 | 614.346,325 631.901,918 | 11.043 |
| 40 | 614.346,325 631.901,918 | 41 | 614.344,844 631.892,816 | 9.222 |
| 41 | 614.344,844 631.892,816 | 42 | 614.341,669 631.888,583 | 5.291 |
| 42 | 614.341,669 631.888,583 | 43 | 614.335,107 631.889,641 | 6.647 |
| 43 | 614.335,107 631.889,641 | 44 | 614.325,37 631.893,874 | 10.617 |
| 44 | 614.325,37 631.893,874 | 45 | 614.316,692 631.896,414 | 9.042 |
| 45 | 614.316,692 631.896,414 | 46 | 614.311,189 631.892,181 | 6.943 |
| 46 | 614.311,189 631.892,181 | 47 | 614.310,13 631.887,313 | 4.982 |
| 47 | 614.310,13 631.887,313 | 48 | 614.314,999 631.877,999 | 10.51 |
| 48 | 614.314,999 631.877,999 | 49 | 614.326,217 631.867,628 | 15.277 |
| 49 | 614.326,217 631.867,628 | 50 | 614.334,26 631.856,198 | 13.976 |
| 50 | 614.334,26 631.856,198 | 51 | 614.338,07 631.844,979 | 11.848 |
| 51 | 614.338,07 631.844,979 | 52 | 614.338,494 631.831,433 | 13.553 |
| 52 | 614.338,494 631.831,433 | 53 | 614.338,917 631.811,536 | 19.901 |
| 53 | 614.338,917 631.811,536 | 54 | 614.350,982 631.790,792 | 23.997 |
| 54 | 614.350,982 631.790,792 | 55 | 614.357,755 631.781,479 | 11.515 |
| 55 | 614.357,755 631.781,479 | 56 | 614.367,703 631.758,403 | 25.129 |
| 56 | 614.367,703 631.758,403 | 57 | 614.374,582 631.739,882 | 19.757 |
| 57 | 614.374,582 631.739,882 | 58 | 614.380,668 631.737,5 | 6.536 |
| 58 | 614.380,668 631.737,5 | 59 | 614.395,484 631.737,5 | 14.816 |
| 59 | 614.395,484 631.737,5 | 60 | 614.403,951 631.737,5 | 8.467 |
| 60 | 614.403,951 631.737,5 | 61 | 614.411,888 631.733,532 | 8.874 |
| 61 | 614.411,888 631.733,532 | 62 | 614.418,768 631.725,065 | 10.91 |
| 62 | 614.418,768 631.725,065 | 63 | 614.421,678 631.715,011 | 10.467 |
| 63 | 614.421,678 631.715,011 | 64 | 614.429,086 631.699,136 | 17.518 |
| 64 | 614.429,086 631.699,136 | 65 | 614.436,495 631.682,996 | 17.759 |
| 65 | 614.436,495 631.682,996 | 66 | 614.447,343 631.675,852 | 12.989 |
| 66 | 614.447,343 631.675,852 | 67 | 614.458,72 631.672,942 | 11.743 |
| 67 | 614.458,72 631.672,942 | 68 | 614.470,626 631.670,296 | 12.196 |
| 68 | 614.470,626 631.670,296 | 69 | 614.479,887 631.673,207 | 9.708 |
| 69 | 614.479,887 631.673,207 | 70 | 614.488,618 631.682,732 | 12.921 |
| 70 | 614.488,618 631.682,732 | 71 | 614.490,999 631.692,521 | 10.074 |
| 71 | 614.490,999 631.692,521 | 72 | 614.492,851 631.708,396 | 15.983 |
| 72 | 614.492,851 631.708,396 | 73 | 614.493,909 631.717,392 | 9.058 |
| 73 | 614.493,909 631.717,392 | 74 | 614.509,527 631.755,34 | 41.036 |
| 74 | 614.509,527 631.755,34 | 75 | 614.515,015 631.765,119 | 11.214 |
| 75 | 614.515,015 631.765,119 | 76 | 614.528,168 631.795,526 | 33.13 |
| 76 | 614.528,168 631.795,526 | 77 | 614.538,244 631.814,027 | 21.067 |
| 77 | 614.538,244 631.814,027 | 78 | 614.544,434 631.832,971 | 19.93 |
| 78 | 614.544,434 631.832,971 | 79 | 614.552,371 631.849,375 | 18.223 |
| 79 | 614.552,371 631.849,375 | 80 | 614.562,293 631.860,091 | 14.604 |
| 80 | 614.562,293 631.860,091 | 81 | 614.574,729 631.871,6 | 16.944 |
| 81 | 614.574,729 631.871,6 | 82 | 614.584,838 631.882,935 | 15.188 |
| 82 | 614.584,838 631.882,935 | 83 | 614.595,78 631.902,989 | 22.845 |
| 83 | 614.595,78 631.902,989 | 84 | 614.608,463 631.923,856 | 24.419 |
| 84 | 614.608,463 631.923,856 | 85 | 614.627,472 631.962,804 | 43.339 |
| 85 | 614.627,472 631.962,804 | 86 | 614.625,794 631.972,275 | 9.618 |
| 86 | 614.625,794 631.972,275 | 87 | 614.619,443 631.988,282 | 17.221 |
| 87 | 614.619,443 631.988,282 | 88 | 614.618,309 631.994,47 | 6.291 |
| 88 | 614.618,309 631.994,47 | 89 | 614.614,596 631.992,853 | 4.05 |
| 89 | 614.614,596 631.992,853 | 1 | 614.598,897 631.972,47 | 25.728 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.com

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 71, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50023 | Din acte: 9.287<br>Masurata: 9.438 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50023-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 71, Jud. Neamt | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:270 mp; S. construita desfasurata:675 mp; CASĂ DE LOCUIT, P+1+M |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8152 / 10/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2356, din 09/08/2011 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **VORNICU LIVIU DANIEL**<br>2) **VORNICU ELENA RAMONA**, - soti | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **VORNICU LIVIU DANIEL**<br>2) **VORNICU ELENA RAMONA**, - soti | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8152 / 10/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2356, din 09/08/2011 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCTpina la data de 01.11.2011, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VORNICU IOAN**, LIPSĂ CNP | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50023 | Din acte: 9.287<br>Masurata: 9.438 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 707 | 17 | 505/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.594 | 17 | 505/2 | - | |
| 3 | faneata | DA | 2.025 | 17 | 505/3 | - | |
| 4 | arabil | DA | 3.112 | 17 | 505/4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50023-C1 | constructii de locuinte | 270 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:270 mp; S. construita desfasurata:675 mp; CASĂ DE LOCUIT, P+1+M |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.915,352<br>632.274,098 | 2 | 614.910,931<br>632.308,55 | 34.734 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.910,931<br>632.308,55 | 3 | 614.901,068<br>632.398,79 | 90.777 |
| 3 | 614.901,068<br>632.398,79 | 4 | 614.886,186<br>632.396,614 | 15.04 |
| 4 | 614.886,186<br>632.396,614 | 5 | 614.881,783<br>632.396,138 | 4.429 |
| 5 | 614.881,783<br>632.396,138 | 6 | 614.867,906<br>632.393,938 | 14.05 |
| 6 | 614.867,906<br>632.393,938 | 7 | 614.870,457<br>632.374,041 | 20.06 |
| 7 | 614.870,457<br>632.374,041 | 8 | 614.873,382<br>632.351,228 | 23.0 |
| 8 | 614.873,382<br>632.351,228 | 9 | 614.878,391<br>632.316,651 | 34.938 |
| 9 | 614.878,391<br>632.316,651 | 10 | 614.878,315<br>632.309,321 | 7.33 |
| 10 | 614.878,315<br>632.309,321 | 11 | 614.883,835<br>632.263,611 | 46.042 |
| 11 | 614.883,835<br>632.263,611 | 12 | 614.887,897<br>632.231,195 | 32.67 |
| 12 | 614.887,897<br>632.231,195 | 13 | 614.899,636<br>632.142,654 | 89.315 |
| 13 | 614.899,636<br>632.142,654 | 14 | 614.903,911<br>632.110,405 | 32.532 |
| 14 | 614.903,911<br>632.110,405 | 15 | 614.920,515<br>632.099,054 | 20.113 |
| 15 | 614.920,515<br>632.099,054 | 16 | 614.935,455<br>632.096,886 | 15.096 |
| 16 | 614.935,455<br>632.096,886 | 17 | 614.935,39<br>632.097,472 | 0.59 |
| 17 | 614.935,39<br>632.097,472 | 1 | 614.915,352<br>632.274,098 | 177.76 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1640

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 580 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

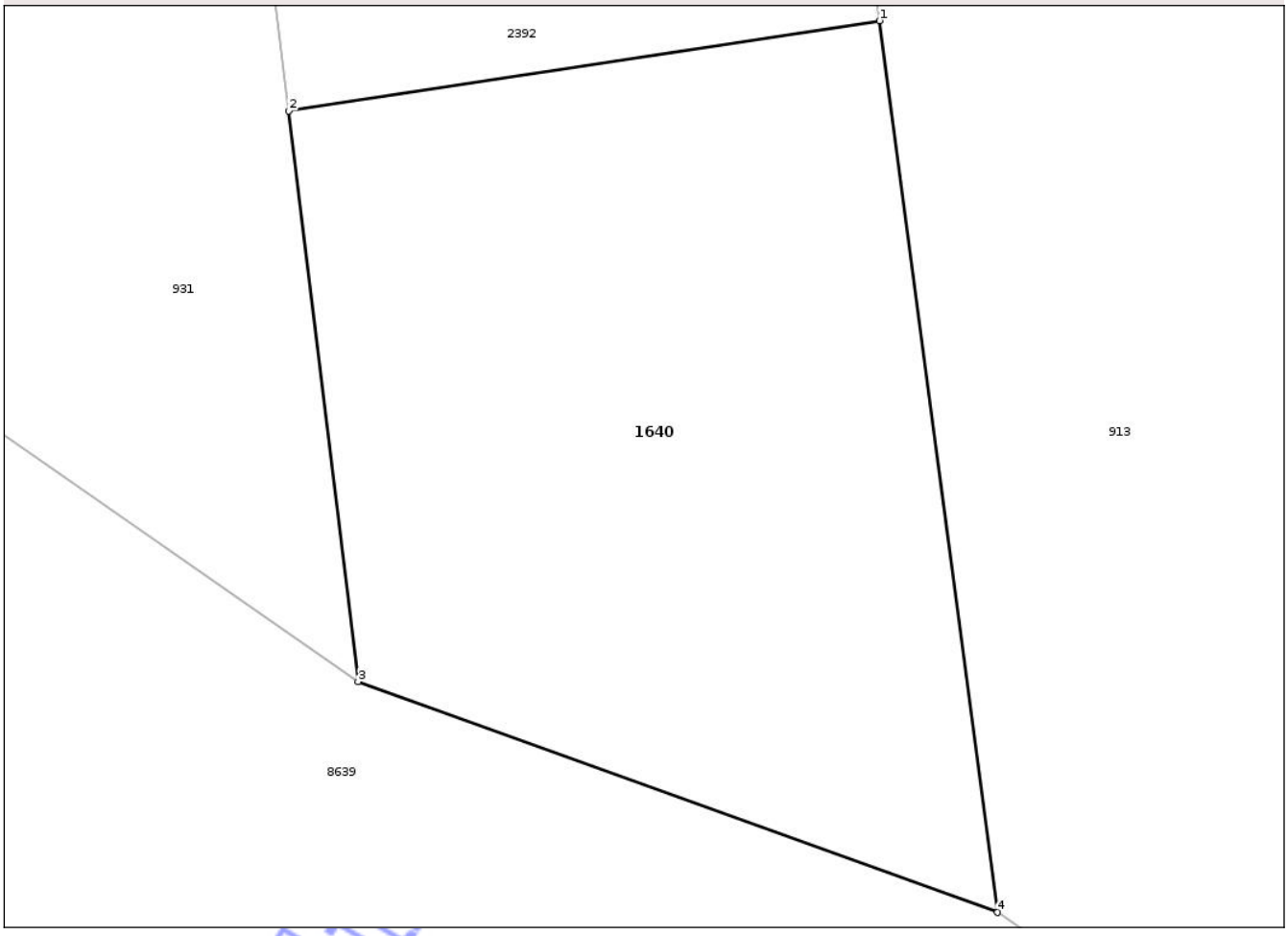
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 580 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 580 | 17 | 504 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.899,636<br>632.142,654 | 2 | 614.878,237<br>632.139,39 | 21.646 |
| 2 | 614.878,237<br>632.139,39 | 3 | 614.880,754<br>632.118,757 | 20.786 |
| 3 | 614.880,754<br>632.118,757 | 4 | 614.903,911<br>632.110,405 | 24.617 |
| 4 | 614.903,911<br>632.110,405 | 1 | 614.899,636<br>632.142,654 | 32.532 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2263

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 143, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 450 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 143, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. CVC NR.171, din 15/12/1995 emis de BNP HARALAMBIE TEODORESCU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MANOLACHE GH ADRIAN**<br>2) **MANOLACHE D DANIELA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

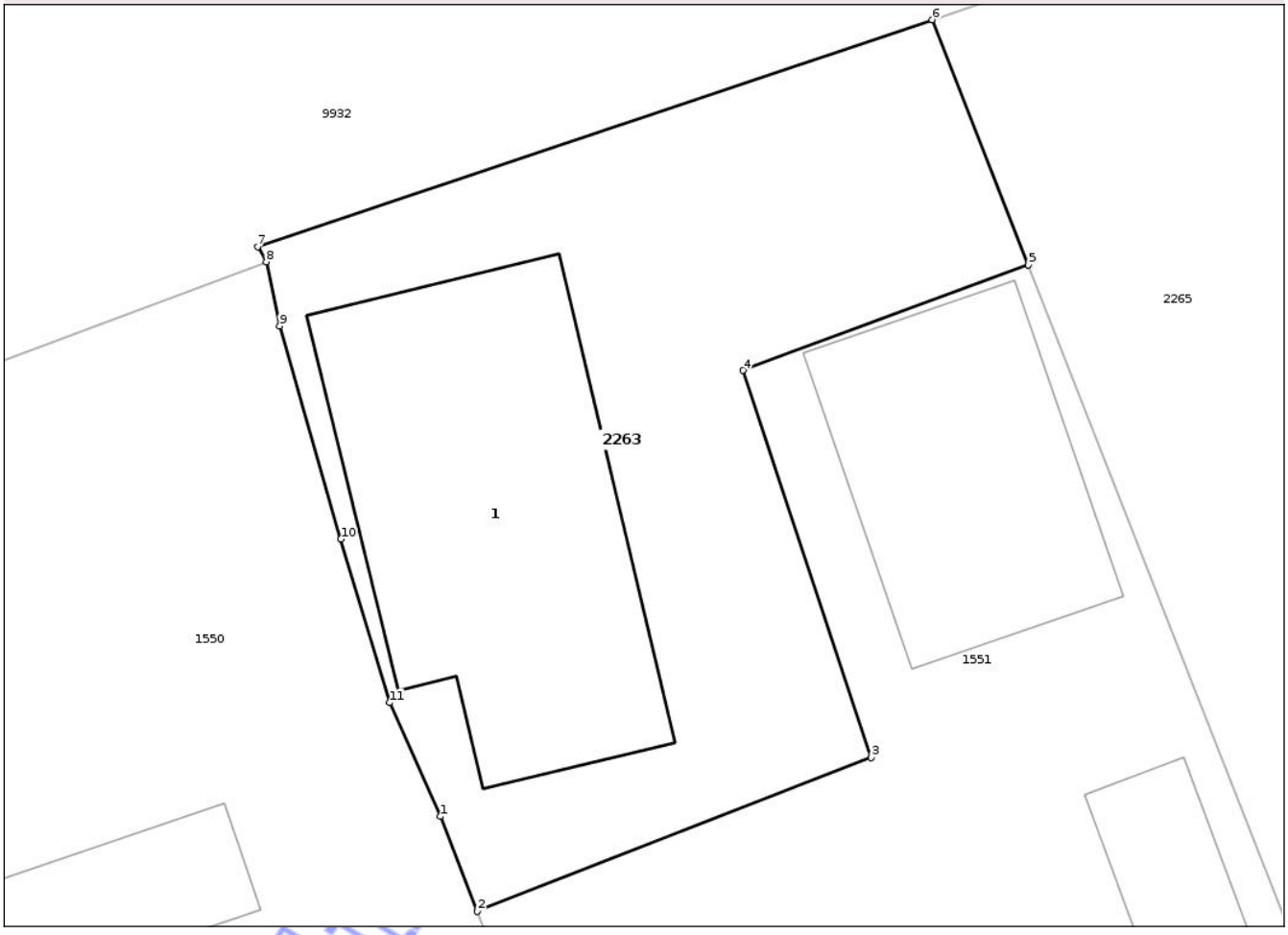
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 450 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 450 | 17 | 450/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 147 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.019,217<br>632.152,37 | 2 | 614.020,486<br>632.149,092 | 3.515 |
| 2 | 614.020,486<br>632.149,092 | 3 | 614.034,108<br>632.154,407 | 14.621 |
| 3 | 614.034,108<br>632.154,407 | 4 | 614.029,68<br>632.167,783 | 14.09 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 614.029,68<br>632.167,783 | 5 | 614.039,558<br>632.171,426 | 10.528 |
| 5 | 614.039,558<br>632.171,426 | 6 | 614.036,227<br>632.179,899 | 9.105 |
| 6 | 614.036,227<br>632.179,899 | 7 | 614.012,892<br>632.172,054 | 24.618 |
| 7 | 614.012,892<br>632.172,054 | 8 | 614.013,183<br>632.171,538 | 0.592 |
| 8 | 614.013,183<br>632.171,538 | 9 | 614.013,65<br>632.169,317 | 2.27 |
| 9 | 614.013,65<br>632.169,317 | 10 | 614.015,774<br>632.161,957 | 7.66 |
| 10 | 614.015,774<br>632.161,957 | 11 | 614.017,456<br>632.156,305 | 5.897 |
| 11 | 614.017,456<br>632.156,305 | 1 | 614.019,217<br>632.152,37 | 4.311 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.660 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1255, din 14/05/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA GH DUMITRU**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

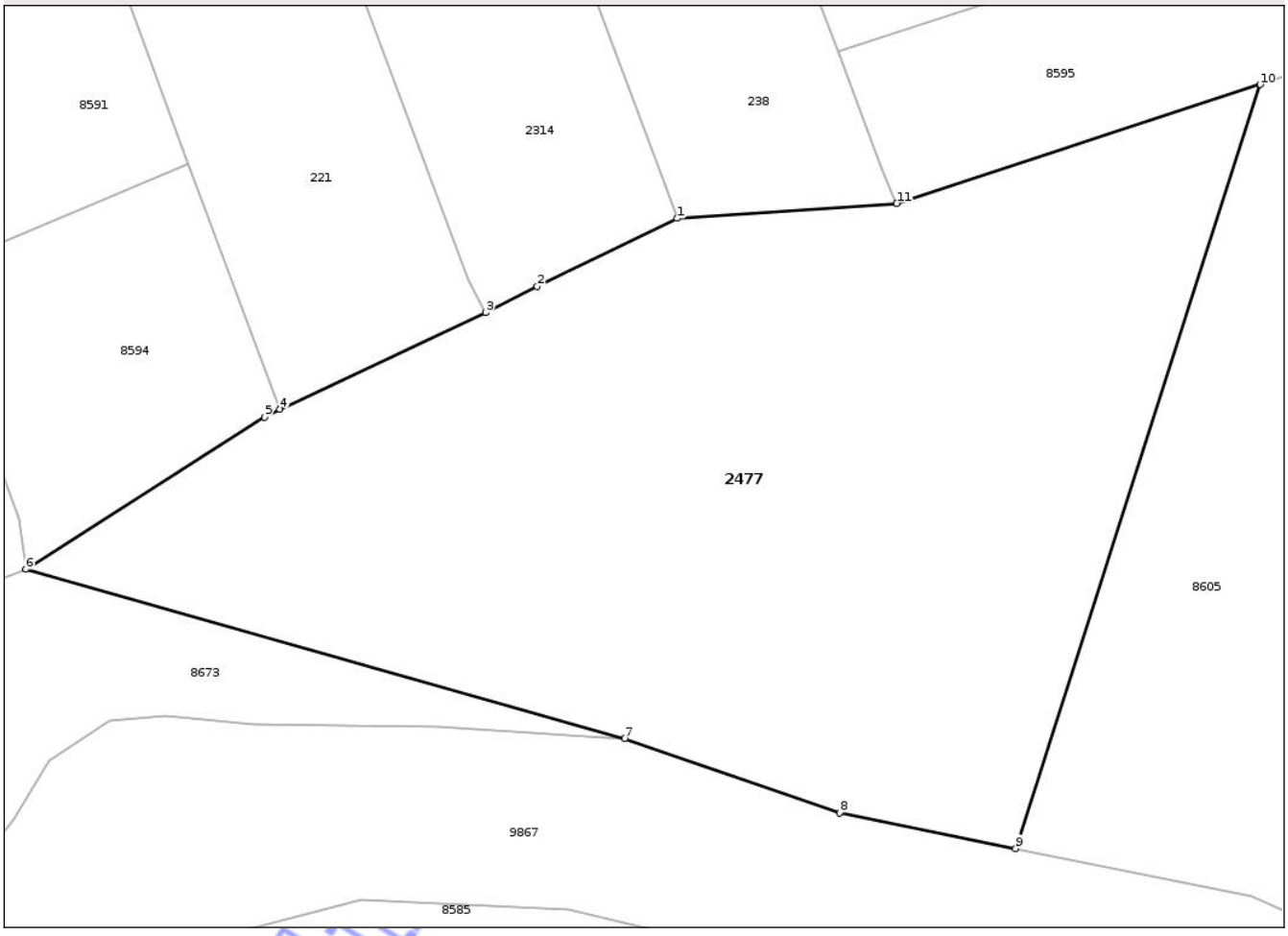
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.660 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.240 | 17 | 470/1 | - | |
| 2 | pasune | DA | 423 | 17 | 470/2 | - | |
| 3 | neproductiv | NU | 997 | 17 | 470/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.229,931<br>632.073,747 | 2 | 614.219,405<br>632.068,638 | 11.7 |
| 2 | 614.219,405<br>632.068,638 | 3 | 614.215,524<br>632.066,668 | 4.352 |
| 3 | 614.215,524<br>632.066,668 | 4 | 614.200,063<br>632.059,417 | 17.077 |
| 4 | 614.200,063<br>632.059,417 | 5 | 614.198,888<br>632.058,83 | 1.314 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.198,888<br>632.058,83 | 6 | 614.180,956<br>632.047,403 | 21.263 |
| 6 | 614.180,956<br>632.047,403 | 7 | 614.225,976<br>632.034,664 | 46.788 |
| 7 | 614.225,976<br>632.034,664 | 8 | 614.242,142<br>632.029,097 | 17.098 |
| 8 | 614.242,142<br>632.029,097 | 9 | 614.255,379<br>632.026,416 | 13.505 |
| 9 | 614.255,379<br>632.026,416 | 10 | 614.273,788<br>632.083,795 | 60.26 |
| 10 | 614.273,788<br>632.083,795 | 11 | 614.246,447<br>632.074,873 | 28.76 |
| 11 | 614.246,447<br>632.074,873 | 1 | 614.229,931<br>632.073,747 | 16.554 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8599

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.079 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

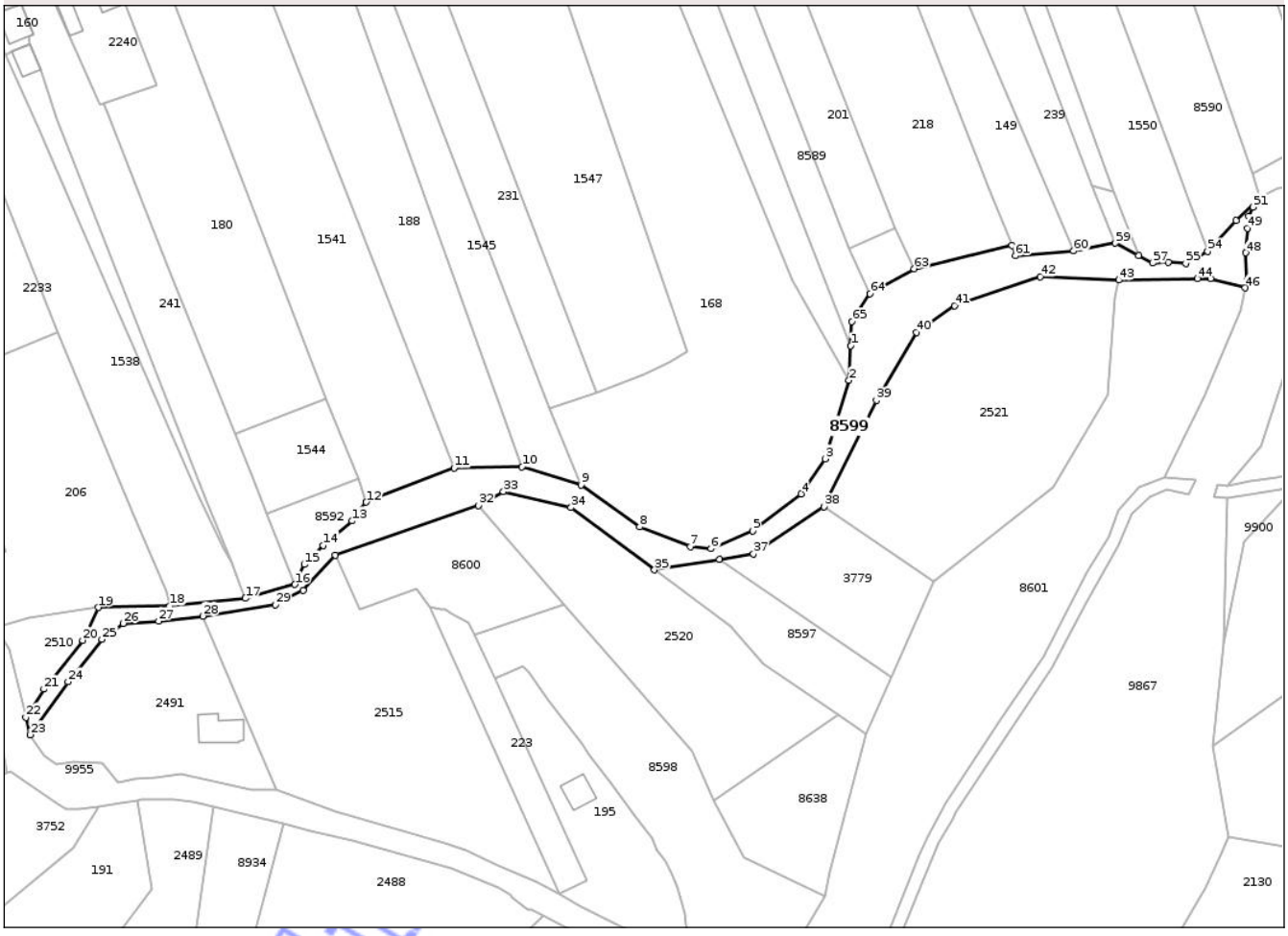
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.079 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | DA | 4.079 | 17 | 427 | - | PÂRÂU |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.968,386<br>631.956,248 | 2 | 613.967,854<br>631.945,296 | 10.964 |
| 4 | 613.952,74<br>631.909,404 | 5 | 613.937,423<br>631.897,646 | 19.309 |
| 7 | 613.917,588<br>631.892,7 | 8 | 613.901,507<br>631.898,92 | 17.242 |
| 10 | 613.864,304<br>631.918,005 | 11 | 613.842,757<br>631.917,571 | 21.552 |
| 13 | 613.810,499<br>631.900,82 | 14 | 613.801,294<br>631.893,121 | 12.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 613.967,854<br>631.945,296 | 3 | 613.960,362<br>631.920,486 | 25.918 |
| 5 | 613.937,423<br>631.897,646 | 6 | 613.924,161<br>631.892,048 | 14.395 |
| 8 | 613.901,507<br>631.898,92 | 9 | 613.883,017<br>631.912,258 | 22.799 |
| 11 | 613.842,757<br>631.917,571 | 12 | 613.814,922<br>631.906,771 | 29.856 |
| 14 | 613.801,294<br>631.893,121 | 15 | 613.795,348<br>631.887,046 | 8.5 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 613.960,362<br>631.920,486 | 4 | 613.952,74<br>631.909,404 | 13.45 |
| 6 | 613.924,161<br>631.892,048 | 7 | 613.917,588<br>631.892,7 | 6.605 |
| 9 | 613.883,017<br>631.912,258 | 10 | 613.864,304<br>631.918,005 | 19.575 |
| 12 | 613.814,922<br>631.906,771 | 13 | 613.810,499<br>631.900,82 | 7.415 |
| 15 | 613.795,348<br>631.887,046 | 16 | 613.792,323<br>631.880,734 | 7.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 613.792,323 631.880,734 | 17 | 613.776,636 631.876,352 | 16.288 |
| 19 | 613.730,01 631.873,459 | 20 | 613.725,128 631.863,083 | 11.466 |
| 22 | 613.707,139 631.838,687 | 23 | 613.708,51 631.833,223 | 5.634 |
| 25 | 613.731,21 631.863,359 | 26 | 613.737,934 631.868,43 | 8.422 |
| 28 | 613.763,155 631.870,754 | 29 | 613.786,106 631.874,287 | 23.221 |
| 31 | 613.805,193 631.889,92 | 32 | 613.850,511 631.905,741 | 48.0 |
| 34 | 613.879,819 631.905,091 | 35 | 613.906,236 631.885,314 | 33.0 |
| 37 | 613.937,581 631.890,386 | 38 | 613.959,878 631.905,327 | 26.84 |
| 40 | 613.989,166 631.960,533 | 41 | 614.001,294 631.968,936 | 14.755 |
| 43 | 614.053,356 631.977,006 | 44 | 614.078,224 631.977,472 | 24.872 |
| 46 | 614.093,3 631.974,556 | 47 | 614.093,807 631.976,832 | 2.331 |
| 49 | 614.093,975 631.993,378 | 50 | 614.094,372 631.997,214 | 3.856 |
| 52 | 614.098,092 632.002,862 | 53 | 614.090,518 631.995,913 | 10.279 |
| 55 | 614.074,54 631.982,225 | 56 | 614.068,948 631.982,686 | 5.611 |
| 58 | 614.059,535 631.984,784 | 59 | 614.052,257 631.988,706 | 8.267 |
| 61 | 614.020,507 631.984,742 | 62 | 614.019,472 631.987,982 | 3.402 |
| 64 | 613.974,501 631.972,654 | 65 | 613.968,758 631.963,9 | 10.47 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 613.776,636 631.876,352 | 18 | 613.752,728 631.873,958 | 24.027 |
| 20 | 613.725,128 631.863,083 | 21 | 613.712,792 631.847,642 | 19.764 |
| 23 | 613.708,51 631.833,223 | 24 | 613.720,488 631.849,953 | 20.576 |
| 26 | 613.737,934 631.868,43 | 27 | 613.749,158 631.869,102 | 11.244 |
| 29 | 613.786,106 631.874,287 | 30 | 613.794,95 631.878,904 | 9.976 |
| 32 | 613.850,511 631.905,741 | 33 | 613.858,393 631.910,086 | 9.0 |
| 35 | 613.906,236 631.885,314 | 36 | 613.926,889 631.888,656 | 20.921 |
| 38 | 613.959,878 631.905,327 | 39 | 613.976,515 631.938,97 | 37.532 |
| 41 | 614.001,294 631.968,936 | 42 | 614.028,381 631.978,126 | 28.604 |
| 44 | 614.078,224 631.977,472 | 45 | 614.082,351 631.977,549 | 4.128 |
| 47 | 614.093,807 631.976,832 | 48 | 614.093,451 631.985,642 | 8.817 |
| 50 | 614.094,372 631.997,214 | 51 | 614.095,827 632.000,125 | 3.254 |
| 53 | 614.090,518 631.995,913 | 54 | 614.081,453 631.986,064 | 13.385 |
| 56 | 614.068,948 631.982,686 | 57 | 614.064,035 631.982,405 | 4.921 |
| 59 | 614.052,257 631.988,706 | 60 | 614.038,996 631.986,288 | 13.48 |
| 62 | 614.019,472 631.987,982 | 63 | 613.988,482 631.980,629 | 31.85 |
| 65 | 613.968,758 631.963,9 | 1 | 613.968,386 631.956,248 | 7.662 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 613.752,728 631.873,958 | 19 | 613.730,01 631.873,459 | 22.724 |
| 21 | 613.712,792 631.847,642 | 22 | 613.707,139 631.838,687 | 10.59 |
| 24 | 613.720,488 631.849,953 | 25 | 613.731,21 631.863,359 | 17.165 |
| 27 | 613.749,158 631.869,102 | 28 | 613.763,155 631.870,754 | 14.094 |
| 30 | 613.794,95 631.878,904 | 31 | 613.805,193 631.889,92 | 15.043 |
| 33 | 613.858,393 631.910,086 | 34 | 613.879,819 631.905,091 | 22.0 |
| 36 | 613.926,889 631.888,656 | 37 | 613.937,581 631.890,386 | 10.831 |
| 39 | 613.976,515 631.938,97 | 40 | 613.989,166 631.960,533 | 25.0 |
| 42 | 614.028,381 631.978,126 | 43 | 614.053,356 631.977,006 | 25.0 |
| 45 | 614.082,351 631.977,549 | 46 | 614.093,3 631.974,556 | 11.351 |
| 48 | 614.093,451 631.985,642 | 49 | 614.093,975 631.993,378 | 7.754 |
| 51 | 614.095,827 632.000,125 | 52 | 614.098,092 632.002,862 | 3.553 |
| 54 | 614.081,453 631.986,064 | 55 | 614.074,54 631.982,225 | 7.908 |
| 57 | 614.064,035 631.982,405 | 58 | 614.059,535 631.984,784 | 5.09 |
| 60 | 614.038,996 631.986,288 | 61 | 614.020,507 631.984,742 | 18.553 |
| 63 | 613.988,482 631.980,629 | 64 | 613.974,501 631.972,654 | 16.095 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8636

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.160 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1380, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IRIMIA N TOADER**, LIPSĂ CNP<br>2) **IRIMIA N ION**, LIPSĂ CNP<br>3) **IRIMIA N CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP<br>4) **IRIMIA N NECULAI**, LIPSĂ CNP<br>5) **IRIMIA N PETRU**, LIPSĂ CNP<br>6) **IRIMIA N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.160 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.160 | 18 | 527/A/1 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 17 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.467,621<br>632.354,176 | 2 | 615.468,037<br>632.341,801 | 12.382 |
| 2 | 615.468,037<br>632.341,801 | 3 | 615.468,546<br>632.171,999 | 169.802 |
| 3 | 615.468,546<br>632.171,999 | 4 | 615.471,2<br>632.170,66 | 2.973 |
| 4 | 615.471,2<br>632.170,66 | 5 | 615.476,861<br>632.166,804 | 6.849 |
| 5 | 615.476,861<br>632.166,804 | 6 | 615.481,221<br>632.164,347 | 5.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 615.481,221<br>632.164,347 | 7 | 615.478,607<br>632.354,003 | 189.673 |
| 7 | 615.478,607<br>632.354,003 | 8 | 615.476,874<br>632.353,951 | 1.734 |
| 8 | 615.476,874<br>632.353,951 | 1 | 615.467,621<br>632.354,176 | 9.256 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8673

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.278 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

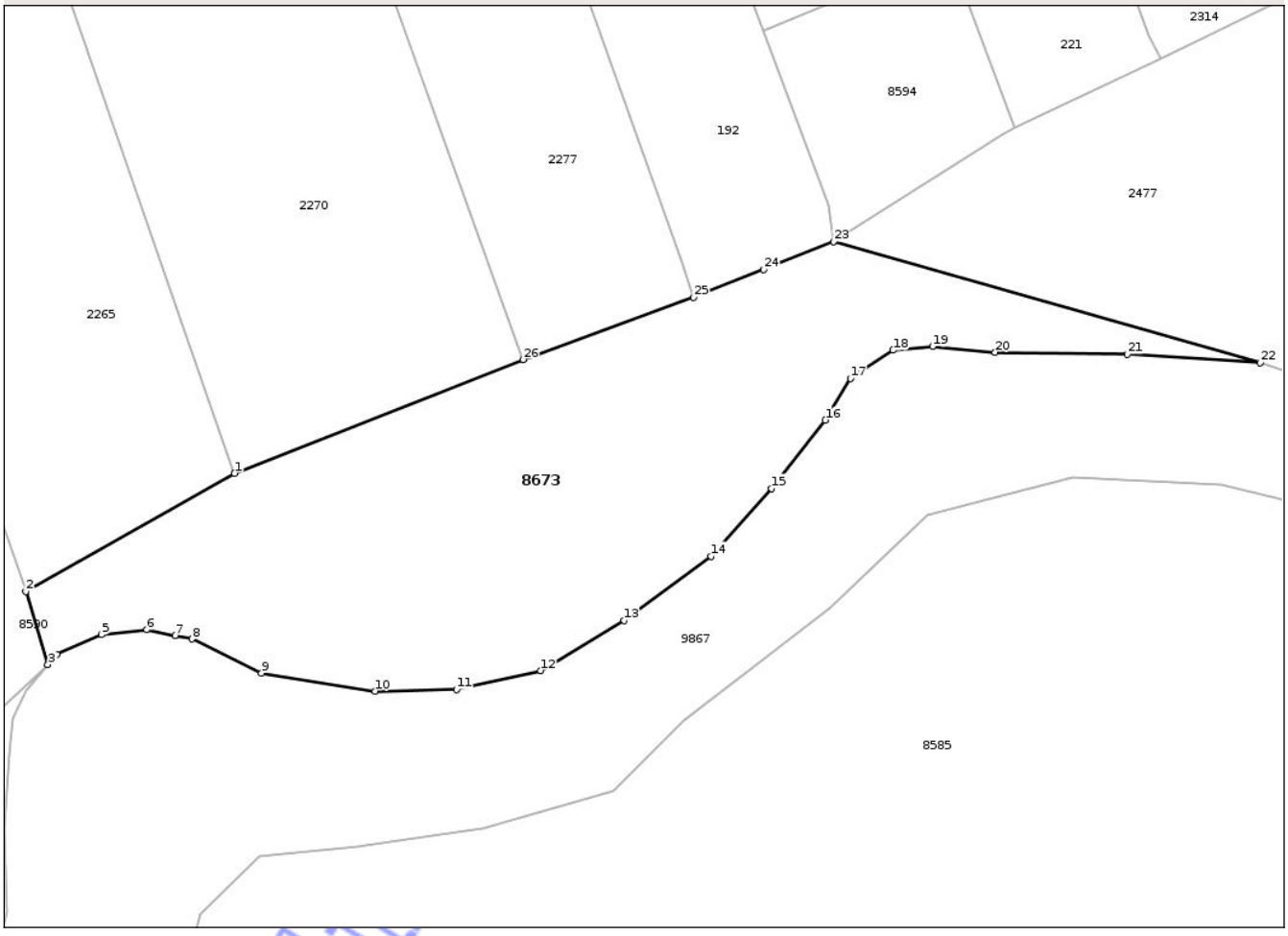
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.278 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 808 | 38 | 381 | - | PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ |
| 2 | pasune | NU | 1.470 | 38 | 381 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.117,776<br>632.023,029 | 2 | 614.095,771<br>632.010,588 | 25.279 |
| 3 | 614.098,092<br>632.002,862 | 4 | 614.099,002<br>632.003,961 | 1.427 |
| 5 | 614.103,765<br>632.006,012 | 6 | 614.108,527<br>632.006,541 | 4.792 |
| 7 | 614.111,494<br>632.005,942 | 8 | 614.113,305<br>632.005,576 | 1.848 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.095,771<br>632.010,588 | 3 | 614.098,092<br>632.002,862 | 8.068 |
| 4 | 614.099,002<br>632.003,961 | 5 | 614.103,765<br>632.006,012 | 5.185 |
| 6 | 614.108,527<br>632.006,541 | 7 | 614.111,494<br>632.005,942 | 3.026 |
| 8 | 614.113,305<br>632.005,576 | 9 | 614.120,632<br>632.001,977 | 8.163 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 614.120,632<br>632.001,977 | 10 | 614.132,604<br>632.000,058 | 12.125 |
| 11 | 614.141,203<br>632.000,257 | 12 | 614.150,067<br>632.002,241 | 9.083 |
| 13 | 614.158,864<br>632.007,533 | 14 | 614.168,059<br>632.014,28 | 11.404 |
| 15 | 614.174,409<br>632.021,424 | 16 | 614.180,093<br>632.028,616 | 9.168 |
| 17 | 614.182,743<br>632.032,999 | 18 | 614.187,241<br>632.035,976 | 5.394 |
| 19 | 614.191,408<br>632.036,373 | 20 | 614.198,023<br>632.035,777 | 6.641 |
| 21 | 614.211,98<br>632.035,579 | 22 | 614.225,976<br>632.034,664 | 14.026 |
| 23 | 614.180,956<br>632.047,403 | 24 | 614.173,57<br>632.044,484 | 7.942 |
| 25 | 614.166,187<br>632.041,566 | 26 | 614.148,201<br>632.035,013 | 19.142 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 614.132,604<br>632.000,058 | 11 | 614.141,203<br>632.000,257 | 8.601 |
| 12 | 614.150,067<br>632.002,241 | 13 | 614.158,864<br>632.007,533 | 10.266 |
| 14 | 614.168,059<br>632.014,28 | 15 | 614.174,409<br>632.021,424 | 9.558 |
| 16 | 614.180,093<br>632.028,616 | 17 | 614.182,743<br>632.032,999 | 5.122 |
| 18 | 614.187,241<br>632.035,976 | 19 | 614.191,408<br>632.036,373 | 4.186 |
| 20 | 614.198,023<br>632.035,777 | 21 | 614.211,98<br>632.035,579 | 13.958 |
| 22 | 614.225,976<br>632.034,664 | 23 | 614.180,956<br>632.047,403 | 46.788 |
| 24 | 614.173,57<br>632.044,484 | 25 | 614.166,187<br>632.041,566 | 7.938 |
| 26 | 614.148,201<br>632.035,013 | 1 | 614.117,776<br>632.023,029 | 32.7 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2265

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 141, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.253 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 141, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:237 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. APV NR.3203, din 23/10/2009 emis de NP DAVID DANIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IRIMIA D ŞTEFAN** | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IRIMIA D ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.253 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 320 | 17 | 451/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.783 | 17 | 451/2 | - | |
| 3 | pasune | DA | 150 | 17 | 451/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 172 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:237 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.117,776<br>632.023,029 | 2 | 614.086,164<br>632.113,634 | 95.962 |
| 2 | 614.086,164<br>632.113,634 | 3 | 614.057,618<br>632.187,176 | 78.887 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.057,618<br>632.187,176 | 4 | 614.052,66<br>632.185,53 | 5.224 |
| 4 | 614.052,66<br>632.185,53 | 5 | 614.050,528<br>632.184,784 | 2.259 |
| 5 | 614.050,528<br>632.184,784 | 6 | 614.046,137<br>632.183,324 | 4.627 |
| 6 | 614.046,137<br>632.183,324 | 7 | 614.036,227<br>632.179,899 | 10.485 |
| 7 | 614.036,227<br>632.179,899 | 8 | 614.039,558<br>632.171,426 | 9.105 |
| 8 | 614.039,558<br>632.171,426 | 9 | 614.050,453<br>632.143,708 | 29.782 |
| 9 | 614.050,453<br>632.143,708 | 10 | 614.051,158<br>632.141,914 | 1.928 |
| 10 | 614.051,158<br>632.141,914 | 11 | 614.051,737<br>632.140,135 | 1.87 |
| 11 | 614.051,737<br>632.140,135 | 12 | 614.063,053<br>632.105,354 | 36.576 |
| 12 | 614.063,053<br>632.105,354 | 13 | 614.075,812<br>632.067,621 | 39.832 |
| 13 | 614.075,812<br>632.067,621 | 14 | 614.095,771<br>632.010,588 | 60.425 |
| 14 | 614.095,771<br>632.010,588 | 1 | 614.117,776<br>632.023,029 | 25.279 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8601

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.268 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.268 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 3.664 | 17 | 428 | - | |
| 2 | pasune | NU | 4.604 | 38 | 381 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.043,153<br>631.884,652 | 2 | 614.050,272<br>631.895,716 | 13.157 |
| 3 | 614.053,366<br>631.904,429 | 4 | 614.059,856<br>631.911,372 | 9.504 |
| 5 | 614.067,945<br>631.914,715 | 6 | 614.080,481<br>631.940,276 | 28.47 |
| 7 | 614.091,7<br>631.967,369 | 8 | 614.093,3<br>631.974,556 | 7.363 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.050,272<br>631.895,716 | 3 | 614.053,366<br>631.904,429 | 9.246 |
| 4 | 614.059,856<br>631.911,372 | 5 | 614.067,945<br>631.914,715 | 8.753 |
| 6 | 614.080,481<br>631.940,276 | 7 | 614.091,7<br>631.967,369 | 29.324 |
| 8 | 614.093,3<br>631.974,556 | 9 | 614.082,351<br>631.977,549 | 11.351 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 614.082,351<br>631.977,549 | 10 | 614.078,224<br>631.977,472 | 4.128 |
| 11 | 614.053,356<br>631.977,006 | 12 | 614.052,208<br>631.971,616 | 5.511 |
| 13 | 614.049,796<br>631.940,78 | 14 | 614.032,467<br>631.911,486 | 34.035 |
| 15 | 613.994,711<br>631.881,501 | 16 | 613.981,188<br>631.851,514 | 32.895 |
| 17 | 613.973,065<br>631.833,502 | 18 | 613.961,935<br>631.789,9 | 45.0 |
| 19 | 613.960,072<br>631.782,239 | 20 | 613.954,086<br>631.771,656 | 12.159 |
| 21 | 613.930,782<br>631.756,335 | 22 | 613.940,332<br>631.751,08 | 10.9 |
| 23 | 613.955,214<br>631.737,102 | 24 | 613.960,482<br>631.739,319 | 5.716 |
| 25 | 613.978,05<br>631.765,365 | 26 | 613.989,909<br>631.794,995 | 31.916 |
| 27 | 613.992,841<br>631.801,002 | 28 | 613.998,611<br>631.811,496 | 11.976 |
| 29 | 614.015,993<br>631.838,435 | 30 | 614.029,624<br>631.857,911 | 23.772 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 614.078,224<br>631.977,472 | 11 | 614.053,356<br>631.977,006 | 24.872 |
| 12 | 614.052,208<br>631.971,616 | 13 | 614.049,796<br>631.940,78 | 30.93 |
| 14 | 614.032,467<br>631.911,486 | 15 | 613.994,711<br>631.881,501 | 48.215 |
| 16 | 613.981,188<br>631.851,514 | 17 | 613.973,065<br>631.833,502 | 19.76 |
| 18 | 613.961,935<br>631.789,9 | 19 | 613.960,072<br>631.782,239 | 7.884 |
| 20 | 613.954,086<br>631.771,656 | 21 | 613.930,782<br>631.756,335 | 27.889 |
| 22 | 613.940,332<br>631.751,08 | 23 | 613.955,214<br>631.737,102 | 20.417 |
| 24 | 613.960,482<br>631.739,319 | 25 | 613.978,05<br>631.765,365 | 31.417 |
| 26 | 613.989,909<br>631.794,995 | 27 | 613.992,841<br>631.801,002 | 6.684 |
| 28 | 613.998,611<br>631.811,496 | 29 | 614.015,993<br>631.838,435 | 32.06 |
| 30 | 614.029,624<br>631.857,911 | 1 | 614.043,153<br>631.884,652 | 29.968 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8640

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 24.894 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

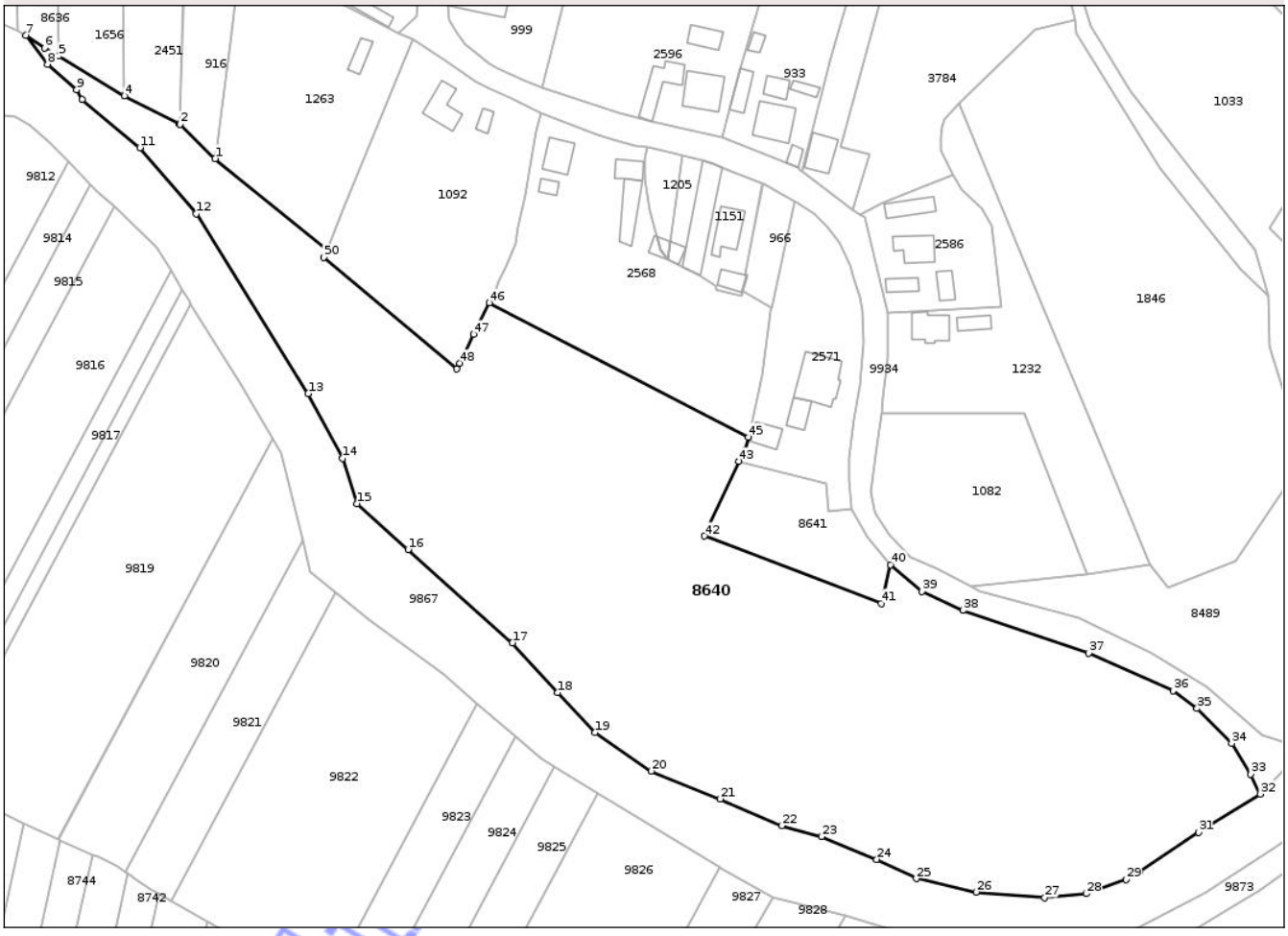
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 24.894 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 3.286 | 17 | 534 | - | |
| 2 | pasune | NU | 21.608 | 37 | 365,364,366 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.529,077<br>632.133,094 | 2 | 615.518,346<br>632.143,512 | 14.956 |
| 4 | 615.501,35<br>632.152,203 | 5 | 615.481,221<br>632.164,347 | 23.508 |
| 7 | 615.471,2<br>632.170,66 | 8 | 615.477,811<br>632.161,886 | 10.986 |
| 10 | 615.488,361<br>632.151,064 | 11 | 615.506,062<br>632.136,411 | 22.979 |
| 13 | 615.557,451<br>632.061,344 | 14 | 615.568,034<br>632.041,633 | 22.372 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 615.518,346<br>632.143,512 | 3 | 615.518,153<br>632.143,699 | 0.269 |
| 5 | 615.481,221<br>632.164,347 | 6 | 615.476,861<br>632.166,804 | 5.005 |
| 8 | 615.477,811<br>632.161,886 | 9 | 615.486,702<br>632.154,105 | 11.815 |
| 11 | 615.506,062<br>632.136,411 | 12 | 615.523,21<br>632.116,228 | 26.484 |
| 14 | 615.568,034<br>632.041,633 | 15 | 615.572,4<br>632.027,742 | 14.561 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 615.518,153<br>632.143,699 | 4 | 615.501,35<br>632.152,203 | 18.832 |
| 6 | 615.476,861<br>632.166,804 | 7 | 615.471,2<br>632.170,66 | 6.849 |
| 9 | 615.486,702<br>632.154,105 | 10 | 615.488,361<br>632.151,064 | 3.464 |
| 12 | 615.523,21<br>632.116,228 | 13 | 615.557,451<br>632.061,344 | 64.689 |
| 15 | 615.572,4<br>632.027,742 | 16 | 615.588,01<br>632.013,719 | 20.984 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 615.588,01 632.013,719 | 17 | 615.619,892 631.985,277 | 42.725 |
| 19 | 615.645,16 631.957,892 | 20 | 615.662,358 631.946,118 | 20.842 |
| 22 | 615.702,178 631.929,449 | 23 | 615.714,349 631.926,142 | 12.612 |
| 25 | 615.743,321 631.913,31 | 26 | 615.761,577 631.909,209 | 18.711 |
| 28 | 615.795,179 631.908,68 | 29 | 615.807,482 631.913,045 | 13.054 |
| 31 | 615.829,608 631.927,432 | 32 | 615.848,447 631.939,14 | 22.181 |
| 34 | 615.839,722 631.954,616 | 35 | 615.829,127 631.965,252 | 15.013 |
| 37 | 615.795,999 631.982,073 | 38 | 615.757,603 631.995,142 | 40.559 |
| 40 | 615.735,522 632.009,114 | 41 | 615.732,63 631.997,322 | 12.141 |
| 43 | 615.689,134 632.040,636 | 44 | 615.691,162 632.044,138 | 4.047 |
| 46 | 615.612,888 632.089,074 | 47 | 615.608,11 632.079,431 | 10.762 |
| 49 | 615.602,874 632.068,861 | 50 | 615.562,183 632.102,864 | 53.028 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 615.619,892 631.985,277 | 18 | 615.633,783 631.970,063 | 20.602 |
| 20 | 615.662,358 631.946,118 | 21 | 615.683,393 631.937,652 | 22.675 |
| 23 | 615.714,349 631.926,142 | 24 | 615.731,282 631.919,131 | 18.327 |
| 26 | 615.761,577 631.909,209 | 27 | 615.782,611 631.907,489 | 21.104 |
| 29 | 615.807,482 631.913,045 | 30 | 615.811,529 631.915,449 | 4.707 |
| 32 | 615.848,447 631.939,14 | 33 | 615.845,56 631.945,216 | 6.727 |
| 35 | 615.829,127 631.965,252 | 36 | 615.821,817 631.970,598 | 9.056 |
| 38 | 615.757,603 631.995,142 | 39 | 615.745,03 632.000,922 | 13.838 |
| 41 | 615.732,63 631.997,322 | 42 | 615.678,576 632.017,855 | 57.822 |
| 44 | 615.691,162 632.044,138 | 45 | 615.692,002 632.047,996 | 3.949 |
| 47 | 615.608,11 632.079,431 | 48 | 615.603,762 632.070,653 | 9.796 |
| 50 | 615.562,183 632.102,864 | 51 | 615.563,119 632.105,182 | 2.5 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 615.633,783 631.970,063 | 19 | 615.645,16 631.957,892 | 16.66 |
| 21 | 615.683,393 631.937,652 | 22 | 615.702,178 631.929,449 | 20.498 |
| 24 | 615.731,282 631.919,131 | 25 | 615.743,321 631.913,31 | 13.372 |
| 27 | 615.782,611 631.907,489 | 28 | 615.795,179 631.908,68 | 12.624 |
| 30 | 615.811,529 631.915,449 | 31 | 615.829,608 631.927,432 | 21.69 |
| 33 | 615.845,56 631.945,216 | 34 | 615.839,722 631.954,616 | 11.065 |
| 36 | 615.821,817 631.970,598 | 37 | 615.795,999 631.982,073 | 28.253 |
| 39 | 615.745,03 632.000,922 | 40 | 615.735,522 632.009,114 | 12.55 |
| 42 | 615.678,576 632.017,855 | 43 | 615.689,134 632.040,636 | 25.108 |
| 45 | 615.692,002 632.047,996 | 46 | 615.612,888 632.089,074 | 89.142 |
| 48 | 615.603,762 632.070,653 | 49 | 615.602,874 632.068,861 | 2.0 |
| 51 | 615.563,119 632.105,182 | 1 | 615.529,077 632.133,094 | 44.022 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51482 | Din acte: 950<br>Masurata: 1.175 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51482-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta edificata in anul 1971. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24663 / 09/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 57, din 23/07/2002 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta ARCHIR MARIA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **ARCHIR CIPRIAN-CONSTANTIN** | |
| **7636 / 01/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 947, din 31/03/2021 emis de NP David Radu Constantin; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARCHIR CIPRIAN-CONSTANTIN**<br>2) **ARCHIR DANIELA**, bun comun | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **ARCHIR CIPRIAN-CONSTANTIN**<br>2) **ARCHIR DANIELA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51482 | Din acte: 950<br>Masurata: 1.175 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.175 | 17 | 478/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51482-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 81<br>Masurata: 133 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta edificata in anul 1971. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.430,43<br>632.247,819 | 2 | 614.436,322<br>632.249,622 | 6.161 |
| 2 | 614.436,322<br>632.249,622 | 3 | 614.432,513<br>632.264,242 | 15.108 |
| 3 | 614.432,513<br>632.264,242 | 4 | 614.430,904<br>632.272,362 | 8.278 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 614.430,904<br>632.272,362 | 5 | 614.428,995<br>632.279,996 | 7.87 |
| 5 | 614.428,995<br>632.279,996 | 6 | 614.423,79<br>632.306,467 | 26.977 |
| 6 | 614.423,79<br>632.306,467 | 7 | 614.405,999<br>632.300,541 | 18.752 |
| 7 | 614.405,999<br>632.300,541 | 8 | 614.406,089<br>632.300,228 | 0.325 |
| 8 | 614.406,089<br>632.300,228 | 9 | 614.411,688<br>632.261,453 | 39.177 |
| 9 | 614.411,688<br>632.261,453 | 10 | 614.411,742<br>632.261,138 | 0.32 |
| 10 | 614.411,742<br>632.261,138 | 11 | 614.414,794<br>632.243,502 | 17.898 |
| 11 | 614.414,794<br>632.243,502 | 12 | 614.417,674<br>632.244,196 | 2.962 |
| 12 | 614.417,674<br>632.244,196 | 13 | 614.422,797<br>632.245,482 | 5.282 |
| 13 | 614.422,797<br>632.245,482 | 1 | 614.430,43<br>632.247,819 | 7.983 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 23, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50104 | Din acte: 4.147<br>Masurata: 4.181 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50104-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 23, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA DIN LEMN, ACOPERIS TIP SARPANTA CU ÎNVELITOARE DIN TABLA, COMPUSĂ DIN 2 CAMERE, HOL SI MAGAZIE. |
| A1.2 | 50104-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 23, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; GRAJD DIN LEMN, ACOPERIT CU AZBEST COMPUS DIN 3 ÎNCĂPERI |
| A1.3 | 50104-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 23, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; BUCATARIE DE VARA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU AZBEST, COMPUSA DIN 1 ÎNCAPERE ȘI HOL. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8949 / 30/12/2010** | | |
| Act Notarial nr. 2238, din 29/12/2010 emis de BNP TEODORESCU HARLAMBIEL; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **ONISOAE ELENA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **CIOBANU ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8949 / 30/12/2010** | | |
| Act Notarial nr. 2238, din 29/12/2010 emis de BNP TEODORESCU HARLAMBIEL; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **ONISOAIA VASILE** | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50104 | Din acte: 4.147<br>Masurata: 4.181 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.277 | 17 | 526/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.904 | 17 | 526/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50104-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 106<br>Masurata: 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA DIN LEMN, ACOPERIS TIP SARPANTA CU ÎNVELITOARE DIN TABLA, COMPUSĂ DIN 2 CAMERE, HOL SI MAGAZIE. |
| A1.2 | 50104-C2 | constructii anexa | Din acte: 68<br>Masurata: 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; GRAJD DIN LEMN, ACOPERIT CU AZBEST COMPUS DIN 3 ÎNCĂPERI |
| A1.3 | 50104-C3 | constructii anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; BUCATARIE DE VARA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU AZBEST, COMPUSA DIN 1 ÎNCAPERE ŞI HOL. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.441,874<br>632.401,291 | 2 | 615.442,317<br>632.396,612 | 4.7 |
| 2 | 615.442,317<br>632.396,612 | 3 | 615.443,839<br>632.381,638 | 15.051 |
| 3 | 615.443,839<br>632.381,638 | 4 | 615.445,258<br>632.363,804 | 17.89 |
| 4 | 615.445,258<br>632.363,804 | 5 | 615.445,91<br>632.356,555 | 7.278 |
| 5 | 615.445,91<br>632.356,555 | 6 | 615.446,35<br>632.294,367 | 62.19 |
| 6 | 615.446,35<br>632.294,367 | 7 | 615.455,605<br>632.295,108 | 9.284 |
| 7 | 615.455,605<br>632.295,108 | 8 | 615.457,921<br>632.177,485 | 117.645 |
| 8 | 615.457,921<br>632.177,485 | 9 | 615.462,222<br>632.175,191 | 4.875 |
| 9 | 615.462,222<br>632.175,191 | 10 | 615.468,546<br>632.171,999 | 7.084 |
| 10 | 615.468,546<br>632.171,999 | 11 | 615.468,037<br>632.341,801 | 169.802 |
| 11 | 615.468,037<br>632.341,801 | 12 | 615.467,621<br>632.354,176 | 12.382 |
| 12 | 615.467,621<br>632.354,176 | 13 | 615.476,874<br>632.353,951 | 9.256 |
| 13 | 615.476,874<br>632.353,951 | 14 | 615.476,466<br>632.398,646 | 44.697 |
| 14 | 615.476,466<br>632.398,646 | 1 | 615.441,874<br>632.401,291 | 34.693 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2372

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.107 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

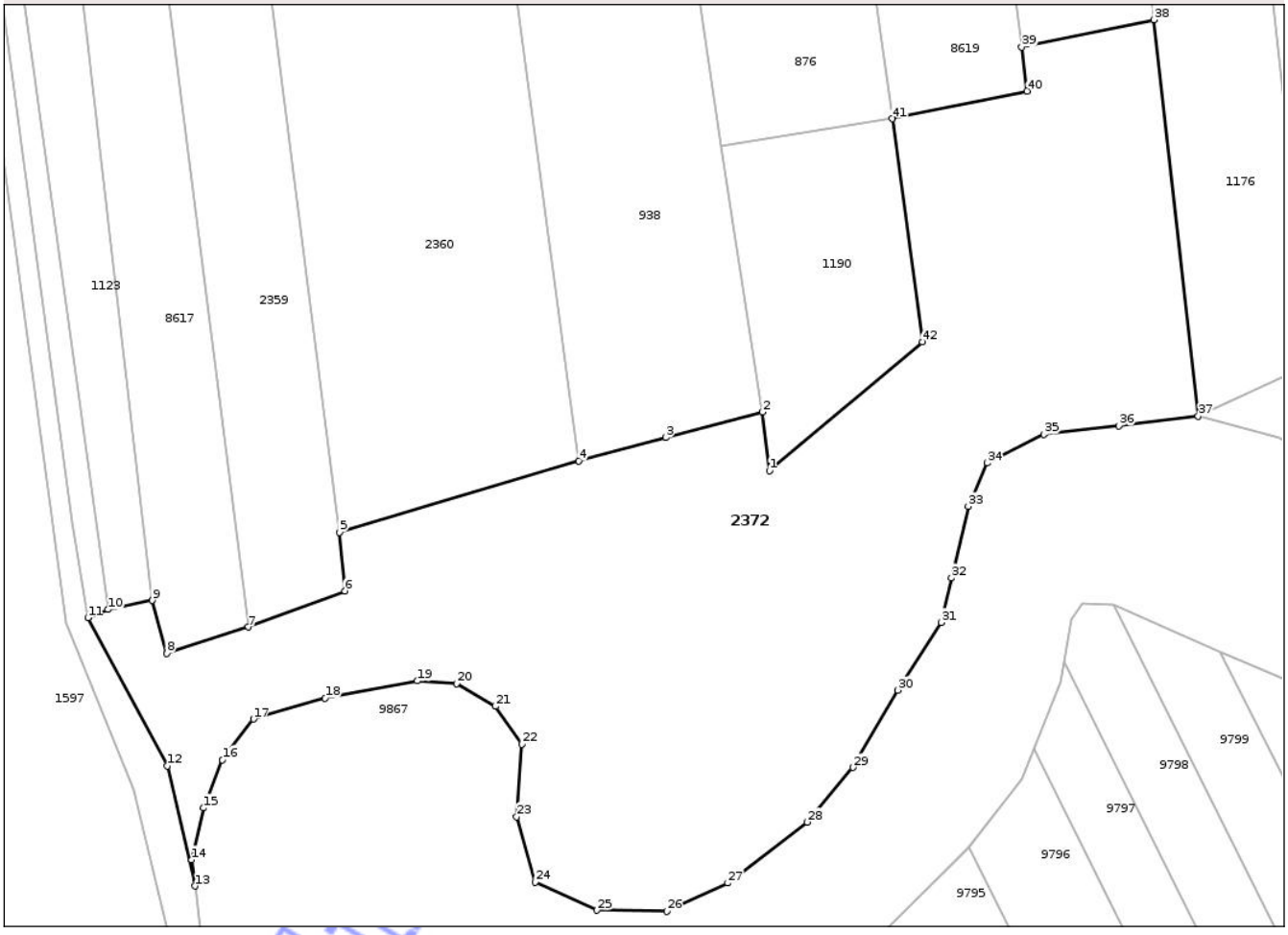
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.107 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 3.550 | 37 | 371,372 | - | PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ |
| 2 | pasune | NU | 3.557 | 37 | 351/1, 374, 371 | - | PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.693,897 632.095,908 | 2 | 614.692,914 632.104,44 | 8.588 |
| 4 | 614.666,131 632.097,292 | 5 | 614.631,187 632.086,886 | 36.46 |
| 7 | 614.617,924 632.073,115 | 8 | 614.606,0 632.069,293 | 12.521 |
| 10 | 614.597,464 632.075,671 | 11 | 614.594,515 632.074,481 | 3.18 |
| 13 | 614.610,104 632.035,388 | 14 | 614.609,654 632.039,214 | 3.852 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.692,914 632.104,44 | 3 | 614.678,802 632.100,711 | 14.597 |
| 5 | 614.631,187 632.086,886 | 6 | 614.632,002 632.078,373 | 8.552 |
| 8 | 614.606,0 632.069,293 | 9 | 614.603,924 632.076,995 | 7.976 |
| 11 | 614.594,515 632.074,481 | 12 | 614.606,102 632.052,901 | 24.495 |
| 14 | 614.609,654 632.039,214 | 15 | 614.611,374 632.046,755 | 7.735 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.678,802 632.100,711 | 4 | 614.666,131 632.097,292 | 13.124 |
| 6 | 614.632,002 632.078,373 | 7 | 614.617,924 632.073,115 | 15.028 |
| 9 | 614.603,924 632.076,995 | 10 | 614.597,464 632.075,671 | 6.595 |
| 12 | 614.606,102 632.052,901 | 13 | 614.610,104 632.035,388 | 17.964 |
| 15 | 614.611,374 632.046,755 | 16 | 614.614,152 632.053,766 | 7.541 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 614.614,152<br>632.053,766 | 17 | 614.618,65<br>632.059,719 | 7.461 |
| 19 | 614.642,595<br>632.065,276 | 20 | 614.648,283<br>632.064,879 | 5.702 |
| 22 | 614.657,794<br>632.056,041 | 23 | 614.657,033<br>632.045,519 | 10.549 |
| 25 | 614.668,781<br>632.031,867 | 26 | 614.678,941<br>632.031,708 | 10.161 |
| 28 | 614.699,419<br>632.044,725 | 29 | 614.706,087<br>632.052,663 | 10.367 |
| 31 | 614.718,946<br>632.073,777 | 32 | 614.720,461<br>632.080,283 | 6.68 |
| 34 | 614.725,683<br>632.097,043 | 35 | 614.733,938<br>632.101,171 | 9.23 |
| 37 | 614.756,445<br>632.103,833 | 38 | 614.749,988<br>632.161,578 | 58.105 |
| 40 | 614.731,48<br>632.151,202 | 41 | 614.711,834<br>632.147,154 | 20.059 |
| 17 | 614.618,65<br>632.059,719 | 18 | 614.629,101<br>632.062,762 | 10.885 |
| 20 | 614.648,283<br>632.064,879 | 21 | 614.653,972<br>632.061,572 | 6.58 |
| 23 | 614.657,033<br>632.045,519 | 24 | 614.659,732<br>632.035,994 | 9.9 |
| 26 | 614.678,941<br>632.031,708 | 27 | 614.687,831<br>632.035,835 | 9.801 |
| 29 | 614.706,087<br>632.052,663 | 30 | 614.712,596<br>632.063,934 | 13.015 |
| 32 | 614.720,461<br>632.080,283 | 33 | 614.722,887<br>632.090,704 | 10.7 |
| 35 | 614.733,938<br>632.101,171 | 36 | 614.744,892<br>632.102,441 | 11.027 |
| 38 | 614.749,988<br>632.161,578 | 39 | 614.730,68<br>632.157,605 | 19.712 |
| 41 | 614.711,834<br>632.147,154 | 42 | 614.716,247<br>632.114,627 | 32.825 |
| 18 | 614.629,101<br>632.062,762 | 19 | 614.642,595<br>632.065,276 | 13.726 |
| 21 | 614.653,972<br>632.061,572 | 22 | 614.657,794<br>632.056,041 | 6.723 |
| 24 | 614.659,732<br>632.035,994 | 25 | 614.668,781<br>632.031,867 | 9.946 |
| 27 | 614.687,831<br>632.035,835 | 28 | 614.699,419<br>632.044,725 | 14.605 |
| 30 | 614.712,596<br>632.063,934 | 31 | 614.718,946<br>632.073,777 | 11.714 |
| 33 | 614.722,887<br>632.090,704 | 34 | 614.725,683<br>632.097,043 | 6.928 |
| 36 | 614.744,892<br>632.102,441 | 37 | 614.756,445<br>632.103,833 | 11.637 |
| 39 | 614.730,68<br>632.157,605 | 40 | 614.731,48<br>632.151,202 | 6.453 |
| 42 | 614.716,247<br>632.114,627 | 1 | 614.693,897<br>632.095,908 | 29.153 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3926

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.443 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

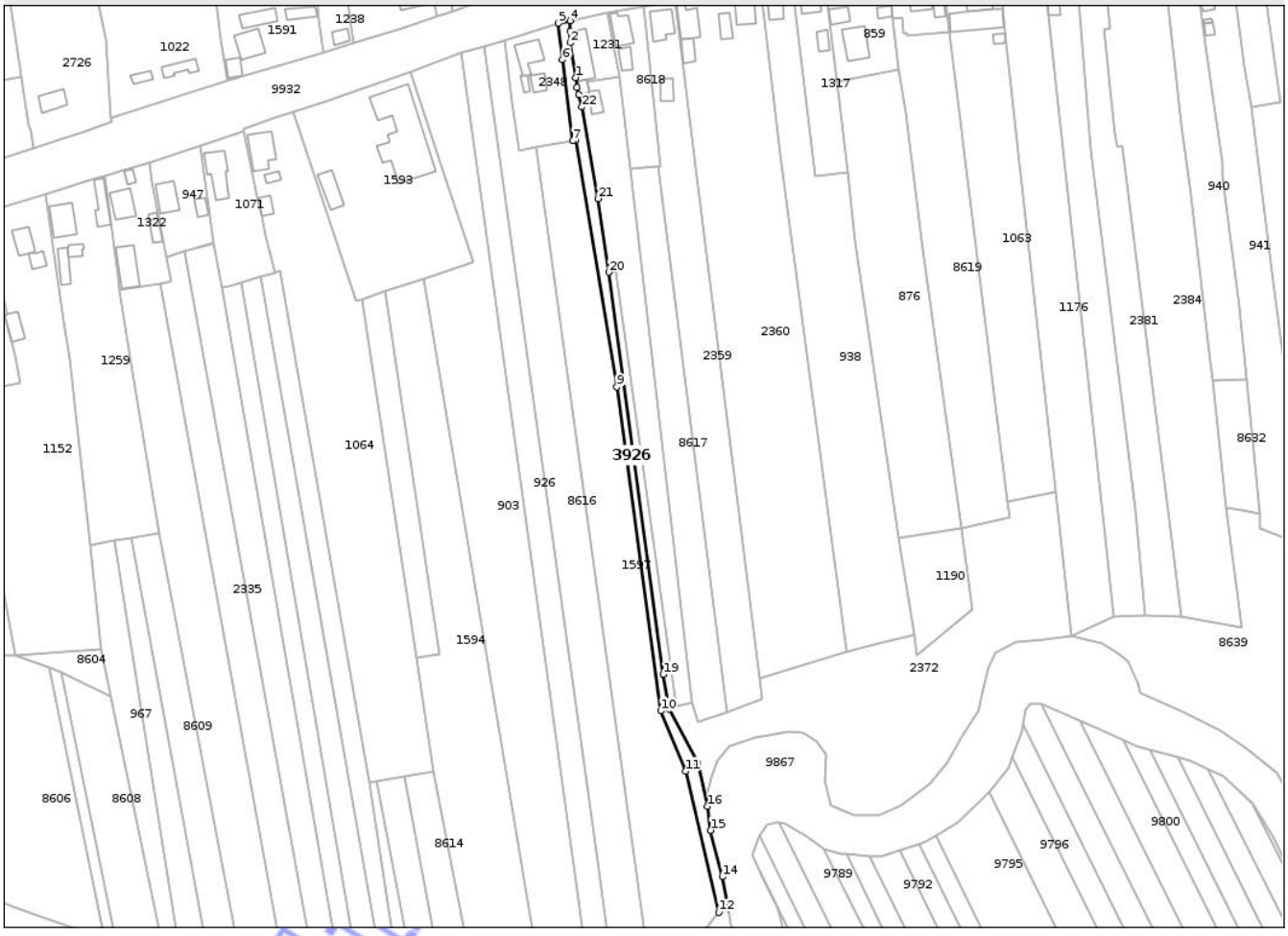
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.443 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.097 | 17 | 488 | - | |
| 2 | drum | NU | 346 | 17 | 488 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.556,991<br>632.327,842 | 2 | 614.554,839<br>632.341,704 | 14.029 |
| 3 | 614.554,841<br>632.346,356 | 4 | 614.554,809<br>632.350,59 | 4.234 |
| 5 | 614.549,97<br>632.349,544 | 6 | 614.551,819<br>632.334,964 | 14.697 |
| 7 | 614.555,798<br>632.302,354 | 8 | 614.557,116<br>632.302,578 | 1.337 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.554,839<br>632.341,704 | 3 | 614.554,841<br>632.346,356 | 4.652 |
| 4 | 614.554,809<br>632.350,59 | 5 | 614.549,97<br>632.349,544 | 4.951 |
| 6 | 614.551,819<br>632.334,964 | 7 | 614.555,798<br>632.302,354 | 32.852 |
| 8 | 614.557,116<br>632.302,578 | 9 | 614.573,634<br>632.203,603 | 100.344 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 614.573,634<br>632.203,603 | 10 | 614.591,295<br>632.073,638 | 131.159 |
| 11 | 614.601,264<br>632.049,473 | 12 | 614.614,596<br>631.992,853 | 58.168 |
| 13 | 614.618,309<br>631.994,47 | 14 | 614.615,992<br>632.007,12 | 12.861 |
| 15 | 614.611,241<br>632.025,72 | 16 | 614.610,104<br>632.035,388 | 9.735 |
| 17 | 614.606,102<br>632.052,901 | 18 | 614.594,515<br>632.074,481 | 24.495 |
| 19 | 614.592,232<br>632.088,272 | 20 | 614.570,44<br>632.249,679 | 162.872 |
| 21 | 614.566,132<br>632.279,217 | 22 | 614.559,562<br>632.316,004 | 37.37 |
| 23 | 614.558,352<br>632.320,846 | 24 | 614.557,625<br>632.323,754 | 2.997 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 614.591,295<br>632.073,638 | 11 | 614.601,264<br>632.049,473 | 26.141 |
| 12 | 614.614,596<br>631.992,853 | 13 | 614.618,309<br>631.994,47 | 4.05 |
| 14 | 614.615,992<br>632.007,12 | 15 | 614.611,241<br>632.025,72 | 19.197 |
| 16 | 614.610,104<br>632.035,388 | 17 | 614.606,102<br>632.052,901 | 17.964 |
| 18 | 614.594,515<br>632.074,481 | 19 | 614.592,232<br>632.088,272 | 13.979 |
| 20 | 614.570,44<br>632.249,679 | 21 | 614.566,132<br>632.279,217 | 29.85 |
| 22 | 614.559,562<br>632.316,004 | 23 | 614.558,352<br>632.320,846 | 4.991 |
| 24 | 614.557,625<br>632.323,754 | 1 | 614.556,991<br>632.327,842 | 4.137 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8605

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.760 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1391, din 14/02/1997 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLACHE GH PETRU**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.760 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.901 | 17 | 466D/1 | - | |
| 2 | arabil | NU | 459 | 17 | 466D/1 | - | |
| 3 | pasune | NU | 400 | 17 | 466D/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.304,559<br>632.006,709 | 2 | 614.326,339<br>632.095,783 | 91.698 |
| 2 | 614.326,339<br>632.095,783 | 3 | 614.313,249<br>632.094,768 | 13.129 |
| 3 | 614.313,249<br>632.094,768 | 4 | 614.289,242<br>632.088,334 | 24.853 |
| 4 | 614.289,242<br>632.088,334 | 5 | 614.280,614<br>632.086,022 | 8.933 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.280,614<br>632.086,022 | 6 | 614.273,788<br>632.083,795 | 7.18 |
| 6 | 614.273,788<br>632.083,795 | 7 | 614.255,379<br>632.026,416 | 60.26 |
| 7 | 614.255,379<br>632.026,416 | 8 | 614.273,165<br>632.022,813 | 18.148 |
| 8 | 614.273,165<br>632.022,813 | 9 | 614.287,915<br>632.016,264 | 16.139 |
| 9 | 614.287,915<br>632.016,264 | 10 | 614.299,887<br>632.009,12 | 13.942 |
| 10 | 614.299,887<br>632.009,12 | 1 | 614.304,559<br>632.006,709 | 5.257 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8639

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 58.276 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 58.276 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 3.900 | 37 | 367,369,371 | - | |
| 2 | pasune | NU | 54.376 | 37 | 352,366,367, 369,370,371 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.428,793 632.188,652 | 2 | 615.409,493 632.192,894 | 19.76 |
| 4 | 615.373,316 632.196,59 | 5 | 615.369,904 632.195,916 | 3.479 |
| 7 | 615.360,204 632.195,903 | 8 | 615.346,69 632.197,237 | 13.579 |
| 10 | 615.302,184 632.202,404 | 11 | 615.294,957 632.203,566 | 7.319 |
| 13 | 615.285,392 632.205,126 | 14 | 615.256,367 632.206,391 | 29.052 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 615.409,493 632.192,894 | 3 | 615.386,909 632.192,769 | 22.585 |
| 5 | 615.369,904 632.195,916 | 6 | 615.369,918 632.195,769 | 0.148 |
| 8 | 615.346,69 632.197,237 | 9 | 615.330,597 632.198,84 | 16.174 |
| 11 | 615.294,957 632.203,566 | 12 | 615.293,899 632.203,739 | 1.072 |
| 14 | 615.256,367 632.206,391 | 15 | 615.240,65 632.206,985 | 15.728 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 615.386,909 632.192,769 | 4 | 615.373,316 632.196,59 | 14.119 |
| 6 | 615.369,918 632.195,769 | 7 | 615.360,204 632.195,903 | 9.714 |
| 9 | 615.330,597 632.198,84 | 10 | 615.302,184 632.202,404 | 28.635 |
| 12 | 615.293,899 632.203,739 | 13 | 615.285,392 632.205,126 | 8.62 |
| 15 | 615.240,65 632.206,985 | 16 | 615.238,464 632.207,068 | 2.188 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 615.238,464 632.207,068 | 17 | 615.220,591 632.207,742 | 17.886 |
| 19 | 615.185,91 632.211,203 | 20 | 615.150,986 632.206,606 | 35.225 |
| 22 | 615.134,607 632.193,086 | 23 | 615.141,705 632.130,411 | 63.076 |
| 25 | 615.121,52 632.156,264 | 26 | 615.103,882 632.152,478 | 18.039 |
| 28 | 615.084,866 632.122,44 | 29 | 615.021,307 632.119,132 | 63.644 |
| 31 | 614.994,392 632.112,181 | 32 | 614.974,576 632.107,303 | 20.407 |
| 34 | 614.935,39 632.097,472 | 35 | 614.935,455 632.096,886 | 0.59 |
| 37 | 614.903,911 632.110,405 | 38 | 614.880,754 632.118,757 | 24.617 |
| 40 | 614.832,074 632.146,913 | 41 | 614.831,963 632.152,744 | 5.832 |
| 43 | 614.818,204 632.155,331 | 44 | 614.824,51 632.107,262 | 48.481 |
| 46 | 614.785,619 632.111,97 | 47 | 614.773,004 632.111,545 | 12.623 |
| 49 | 614.768,228 632.100,695 | 50 | 614.774,737 632.096,885 | 7.542 |
| 52 | 614.783,15 632.084,978 | 53 | 614.783,944 632.080,692 | 4.359 |
| 55 | 614.816,17 632.065,928 | 56 | 614.826,807 632.058,626 | 12.902 |
| 58 | 614.849,508 632.030,051 | 59 | 614.858,874 632.012,43 | 19.955 |
| 61 | 614.874,326 631.989,546 | 62 | 614.889,778 631.979,386 | 18.493 |
| 64 | 614.919,623 631.979,386 | 65 | 614.933,381 631.987,43 | 15.937 |
| 67 | 614.964,284 632.026,8 | 68 | 614.977,196 632.036,113 | 15.92 |
| 70 | 615.007,676 632.052,411 | 71 | 615.033,288 632.057,068 | 26.032 |
| 73 | 615.074,351 632.052,623 | 74 | 615.085,57 632.048,601 | 11.918 |
| 76 | 615.107,795 632.031,88 | 77 | 615.122,4 632.033,996 | 14.757 |
| 79 | 615.155,42 632.049,025 | 80 | 615.181,032 632.063,947 | 29.642 |
| 82 | 615.206,114 632.097,444 | 83 | 615.211,581 632.108,012 | 11.898 |
| 85 | 615.225,879 632.134,809 | 86 | 615.233,657 632.138,937 | 8.806 |
| 88 | 615.249,85 632.140,683 | 89 | 615.257,311 632.137,826 | 7.989 |
| 91 | 615.270,646 632.134,174 | 92 | 615.300,809 632.140,525 | 30.824 |
| 94 | 615.331,289 632.134,016 | 95 | 615.341,109 632.128,957 | 11.047 |
| 97 | 615.366,474 632.115,69 | 98 | 615.386,953 632.118,548 | 20.677 |
| 100 | 615.436,668 632.145,35 | 101 | 615.448,971 632.162,548 | 21.146 |
| 103 | 615.459,321 632.173,735 | 104 | 615.462,222 632.175,191 | 3.246 |
| 106 | 615.451,626 632.180,777 | 1 | 615.428,793 632.188,652 | 24.153 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 615.220,591 632.207,742 | 18 | 615.203,189 632.209,479 | 17.488 |
| 20 | 615.150,986 632.206,606 | 21 | 615.133,678 632.201,289 | 18.106 |
| 23 | 615.141,705 632.130,411 | 24 | 615.125,088 632.129,65 | 16.635 |
| 26 | 615.103,882 632.152,478 | 27 | 615.082,631 632.149,779 | 21.422 |
| 29 | 615.021,307 632.119,132 | 30 | 615.014,779 632.117,389 | 6.757 |
| 32 | 614.974,576 632.107,303 | 33 | 614.953,97 632.102,133 | 21.245 |
| 35 | 614.935,455 632.096,886 | 36 | 614.920,515 632.099,054 | 15.096 |
| 38 | 614.880,754 632.118,757 | 39 | 614.851,099 632.139,352 | 36.104 |
| 41 | 614.831,963 632.152,744 | 42 | 614.824,716 632.154,348 | 7.422 |
| 44 | 614.824,51 632.107,262 | 45 | 614.800,467 632.111,362 | 24.39 |
| 47 | 614.773,004 632.111,545 | 48 | 614.756,445 632.103,833 | 18.266 |
| 50 | 614.774,737 632.096,885 | 51 | 614.778,864 632.093,71 | 5.207 |
| 53 | 614.783,944 632.080,692 | 54 | 614.801,565 632.072,913 | 19.262 |
| 56 | 614.826,807 632.058,626 | 57 | 614.838,554 632.048,783 | 15.326 |
| 59 | 614.858,874 632.012,43 | 60 | 614.863,796 632.003,837 | 9.903 |
| 62 | 614.889,778 631.979,386 | 63 | 614.906,076 631.977,481 | 16.409 |
| 65 | 614.933,381 631.987,43 | 66 | 614.946,293 632.006,056 | 22.664 |
| 68 | 614.977,196 632.036,113 | 69 | 614.990,955 632.047,543 | 17.887 |
| 71 | 615.033,288 632.057,068 | 72 | 615.055,09 632.055,798 | 21.839 |
| 74 | 615.085,57 632.048,601 | 75 | 615.097,423 632.040,558 | 14.324 |
| 77 | 615.122,4 632.033,996 | 78 | 615.140,815 632.042,04 | 20.095 |
| 80 | 615.181,032 632.063,947 | 81 | 615.195,954 632.083,156 | 24.324 |
| 83 | 615.211,581 632.108,012 | 84 | 615.218,417 632.124,808 | 18.134 |
| 86 | 615.233,657 632.138,937 | 87 | 615.241,277 632.141,477 | 8.032 |
| 89 | 615.257,311 632.137,826 | 90 | 615.265,566 632.134,968 | 8.736 |
| 92 | 615.300,809 632.140,525 | 93 | 615.317,477 632.138,302 | 16.816 |
| 95 | 615.341,109 632.128,957 | 96 | 615.351,551 632.119,659 | 13.982 |
| 98 | 615.386,953 632.118,548 | 99 | 615.406,479 632.126,485 | 21.077 |
| 101 | 615.448,971 632.162,548 | 102 | 615.454,263 632.169,295 | 8.575 |
| 104 | 615.462,222 632.175,191 | 105 | 615.457,921 632.177,485 | 4.875 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 615.203,189 632.209,479 | 19 | 615.185,91 632.211,203 | 17.365 |
| 21 | 615.133,678 632.201,289 | 22 | 615.134,607 632.193,086 | 8.255 |
| 24 | 615.125,088 632.129,65 | 25 | 615.121,52 632.156,264 | 26.852 |
| 27 | 615.082,631 632.149,779 | 28 | 615.084,866 632.122,44 | 27.43 |
| 30 | 615.014,779 632.117,389 | 31 | 614.994,392 632.112,181 | 21.042 |
| 33 | 614.953,97 632.102,133 | 34 | 614.935,39 632.097,472 | 19.156 |
| 36 | 614.920,515 632.099,054 | 37 | 614.903,911 632.110,405 | 20.113 |
| 39 | 614.851,099 632.139,352 | 40 | 614.832,074 632.146,913 | 20.473 |
| 42 | 614.824,716 632.154,348 | 43 | 614.818,204 632.155,331 | 6.586 |
| 45 | 614.800,467 632.111,362 | 46 | 614.785,619 632.111,97 | 14.86 |
| 48 | 614.756,445 632.103,833 | 49 | 614.768,228 632.100,695 | 12.194 |
| 51 | 614.778,864 632.093,71 | 52 | 614.783,15 632.084,978 | 9.727 |
| 54 | 614.801,565 632.072,913 | 55 | 614.816,17 632.065,928 | 16.189 |
| 57 | 614.838,554 632.048,783 | 58 | 614.849,508 632.030,051 | 21.7 |
| 60 | 614.863,796 632.003,837 | 61 | 614.874,326 631.989,546 | 17.751 |
| 63 | 614.906,076 631.977,481 | 64 | 614.919,623 631.979,386 | 13.68 |
| 66 | 614.946,293 632.006,056 | 67 | 614.964,284 632.026,8 | 27.459 |
| 69 | 614.990,955 632.047,543 | 70 | 615.007,676 632.052,411 | 17.415 |
| 72 | 615.055,09 632.055,798 | 73 | 615.074,351 632.052,623 | 19.521 |
| 75 | 615.097,423 632.040,558 | 76 | 615.107,795 632.031,88 | 13.524 |
| 78 | 615.140,815 632.042,04 | 79 | 615.155,42 632.049,025 | 16.189 |
| 81 | 615.195,954 632.083,156 | 82 | 615.206,114 632.097,444 | 17.532 |
| 84 | 615.218,417 632.124,808 | 85 | 615.225,879 632.134,809 | 12.478 |
| 87 | 615.241,277 632.141,477 | 88 | 615.249,85 632.140,683 | 8.61 |
| 90 | 615.265,566 632.134,968 | 91 | 615.270,646 632.134,174 | 5.142 |
| 93 | 615.317,477 632.138,302 | 94 | 615.331,289 632.134,016 | 14.462 |
| 96 | 615.351,551 632.119,659 | 97 | 615.366,474 632.115,69 | 15.442 |
| 99 | 615.406,479 632.126,485 | 100 | 615.436,668 632.145,35 | 35.599 |
| 102 | 615.454,263 632.169,295 | 103 | 615.459,321 632.173,735 | 6.73 |
| 105 | 615.457,921 632.177,485 | 106 | 615.451,626 632.180,777 | 7.103 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCAD

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2418

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 55, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 900 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 55, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 55, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1520, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CÂMPANU T IOAN**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CÂMPANU T IOAN**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 900 | 17 | 513/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.076,855<br>632.381,55 | 2 | 615.077,579<br>632.374,587 | 7.001 |
| 2 | 615.077,579<br>632.374,587 | 3 | 615.077,896<br>632.371,544 | 3.059 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 615.077,896<br>632.371,544 | 4 | 615.096,635<br>632.372,731 | 18.777 |
| 4 | 615.096,635<br>632.372,731 | 5 | 615.091,462<br>632.420,754 | 48.301 |
| 5 | 615.091,462<br>632.420,754 | 6 | 615.080,727<br>632.419,9 | 10.769 |
| 6 | 615.080,727<br>632.419,9 | 7 | 615.072,901<br>632.419,643 | 7.83 |
| 7 | 615.072,901<br>632.419,643 | 1 | 615.076,855<br>632.381,55 | 38.298 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2420

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 51, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.215 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 51, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 51, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1144, din 18/11/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANUȘCA I ANA**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ANUȘCA I ANA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.215 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 520 | 17 | 515/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 360 | 17 | 512/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 515/2 |
| 3 | arabil | DA | 1.180 | 17 | 515/3 | - | |
| 4 | faneata | DA | 1.207 | 17 | 515/4 | - | |
| 5 | arabil | DA | 750 | 17 | 515/4 | - | |
| 6 | arabil | DA | 220 | 17 | 515/6 | - | |
| 7 | faneata | DA | 1.120 | 17 | 515/7 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 514/7 |
| 8 | arabil | DA | 858 | 17 | 515/8 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 514/8 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.150,986<br>632.206,606 | 2 | 615.144,714<br>632.263,491 | 57.23 |
| 2 | 615.144,714<br>632.263,491 | 3 | 615.131,806<br>632.380,113 | 117.334 |
| 3 | 615.131,806<br>632.380,113 | 4 | 615.129,937<br>632.398,619 | 18.6 |
| 4 | 615.129,937<br>632.398,619 | 5 | 615.127,908<br>632.418,723 | 20.206 |
| 5 | 615.127,908<br>632.418,723 | 6 | 615.127,789<br>632.419,897 | 1.18 |
| 6 | 615.127,789<br>632.419,897 | 7 | 615.110,056<br>632.420,583 | 17.746 |
| 7 | 615.110,056<br>632.420,583 | 8 | 615.115,354<br>632.359,296 | 61.515 |
| 8 | 615.115,354<br>632.359,296 | 9 | 615.116,927<br>632.352,23 | 7.239 |
| 9 | 615.116,927<br>632.352,23 | 10 | 615.120,377<br>632.321,138 | 31.282 |
| 10 | 615.120,377<br>632.321,138 | 11 | 615.102,326<br>632.319,904 | 18.094 |
| 11 | 615.102,326<br>632.319,904 | 12 | 615.109,135<br>632.256,688 | 63.582 |
| 12 | 615.109,135<br>632.256,688 | 13 | 615.115,746<br>632.203,087 | 54.006 |
| 13 | 615.115,746<br>632.203,087 | 14 | 615.117,074<br>632.192,318 | 10.851 |
| 14 | 615.117,074<br>632.192,318 | 15 | 615.134,607<br>632.193,086 | 17.55 |
| 15 | 615.134,607<br>632.193,086 | 16 | 615.133,678<br>632.201,289 | 8.255 |
| 16 | 615.133,678<br>632.201,289 | 1 | 615.150,986<br>632.206,606 | 18.106 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2421

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 53, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 53, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 53, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 53, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. CM NR.11, din 24/01/2018 emis de NP DAVID RADU-CONSTANTIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLE N CARMINA** | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **MANOLE N CARMINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 17 | 514/1 | - | |
| 2 | livada | DA | 410 | 17 | 514/2 | - | |
| 3 | arabil | DA | 890 | 17 | 514/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.102,326<br>632.319,904 | 2 | 615.120,377<br>632.321,138 | 18.094 |
| 2 | 615.120,377<br>632.321,138 | 3 | 615.116,927<br>632.352,23 | 31.282 |
| 3 | 615.116,927<br>632.352,23 | 4 | 615.115,354<br>632.359,296 | 7.239 |
| 4 | 615.115,354<br>632.359,296 | 5 | 615.110,056<br>632.420,583 | 61.515 |
| 5 | 615.110,056<br>632.420,583 | 6 | 615.091,462<br>632.420,754 | 18.595 |
| 6 | 615.091,462<br>632.420,754 | 7 | 615.096,635<br>632.372,731 | 48.301 |
| 7 | 615.096,635<br>632.372,731 | 1 | 615.102,326<br>632.319,904 | 53.133 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2423

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 41, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.200 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 41, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 41, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1262, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLACHE GAVRIL VIRGINIA**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 8762, din 30/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLACHE VASILE** | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI (ADEV NR.9554/26.11.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MANOLACHE VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.470 | 17 | 519/1 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.300 | 17 | 519/2 | - | |
| 3 | vie | DA | 290 | 17 | 519/3 | - | |
| 4 | vie | DA | 120 | 17 | 519/4 | - | |
| 5 | arabil | DA | 4.020 | 17 | 519/5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 122 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.243,863<br>632.412,27 | 2 | 615.245,09<br>632.368,793 | 43.494 |
| 2 | 615.245,09<br>632.368,793 | 3 | 615.246,899<br>632.343,241 | 25.616 |
| 3 | 615.246,899<br>632.343,241 | 4 | 615.256,367<br>632.206,391 | 137.177 |
| 4 | 615.256,367<br>632.206,391 | 5 | 615.285,392<br>632.205,126 | 29.052 |
| 5 | 615.285,392<br>632.205,126 | 6 | 615.293,899<br>632.203,739 | 8.62 |
| 6 | 615.293,899<br>632.203,739 | 7 | 615.275,164<br>632.410,795 | 207.902 |
| 7 | 615.275,164<br>632.410,795 | 8 | 615.270,287<br>632.410,86 | 4.877 |
| 8 | 615.270,287<br>632.410,86 | 9 | 615.243,857<br>632.412,369 | 26.473 |
| 9 | 615.243,857<br>632.412,369 | 1 | 615.243,863<br>632.412,27 | 0.1 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2424

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 993 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1380, din 10/06/1999 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IRIMIA N TOADER**, LIPSĂ CNP<br>2) **IRIMIA N ION**, LIPSĂ CNP<br>3) **IRIMIA N CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP<br>4) **IRIMIA N NECULAI**, LIPSĂ CNP<br>5) **IRIMIA N PETRU**, LIPSĂ CNP<br>6) **IRIMIA N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 993 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 993 | 18 | 525/1 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 17 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.444,61<br>632.294,208 | 2 | 615.451,626<br>632.180,777 | 113.647 |
| 2 | 615.451,626<br>632.180,777 | 3 | 615.457,921<br>632.177,485 | 7.103 |
| 3 | 615.457,921<br>632.177,485 | 4 | 615.455,605<br>632.295,108 | 117.645 |
| 4 | 615.455,605<br>632.295,108 | 5 | 615.446,35<br>632.294,367 | 9.284 |
| 5 | 615.446,35<br>632.294,367 | 1 | 615.444,61<br>632.294,208 | 1.748 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2434

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 35,39, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 16.376<br>Masurata: 15.376 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 70/1389. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 949, S 37. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 35,39, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 35,39, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 35,39, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 35,39, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.5 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 35,39, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.6 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 35,39, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.7 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 35,39, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1389, din 22/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLACHE GV NECULAI**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7 |
| | 1) **MANOLACHE GV NECULAI**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 16.376<br>Masurata: 15.376 | PARTE DIN TP 70/1389. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 949, S 37. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 970 | 17 | 520/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 519/1, 520/1 |
| 2 | livada | DA | 980 | 17 | 520/2 | - | |
| 3 | arabil | DA | 13.426 | 17 | 520/3 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 519/3, 520/3 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | | constructii de locuinte | 115 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.5 | | constructii de locuinte | 134 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; CASĂ DE LOCUIT |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.6 | | constructii anexa | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.7 | | constructii anexa | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.373,316<br>632.196,59 | 2 | 615.361,415<br>632.323,467 | 127.434 |
| 3 | 615.359,97<br>632.340,08 | 4 | 615.357,384<br>632.360,882 | 20.962 |
| 5 | 615.356,814<br>632.367,003 | 6 | 615.356,472<br>632.370,206 | 3.221 |
| 7 | 615.355,844<br>632.376,395 | 8 | 615.354,952<br>632.383,64 | 7.3 |
| 9 | 615.354,51<br>632.387,073 | 10 | 615.352,721<br>632.405,598 | 18.611 |
| 11 | 615.318,676<br>632.407,566 | 12 | 615.318,916<br>632.404,726 | 2.851 |
| 13 | 615.320,225<br>632.361,898 | 14 | 615.299,16<br>632.362,054 | 21.066 |
| 15 | 615.297,855<br>632.371,575 | 16 | 615.298,096<br>632.389,866 | 18.293 |
| 17 | 615.297,683<br>632.409,956 | 18 | 615.275,164<br>632.410,795 | 22.535 |
| 19 | 615.293,899<br>632.203,739 | 20 | 615.294,957<br>632.203,566 | 1.072 |
| 21 | 615.302,184<br>632.202,404 | 22 | 615.330,597<br>632.198,84 | 28.635 |
| 23 | 615.346,69<br>632.197,237 | 24 | 615.360,204<br>632.195,903 | 13.579 |
| 25 | 615.369,918<br>632.195,769 | 26 | 615.369,904<br>632.195,916 | 0.148 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 615.361,415<br>632.323,467 | 3 | 615.359,97<br>632.340,08 | 16.676 |
| 4 | 615.357,384<br>632.360,882 | 5 | 615.356,814<br>632.367,003 | 6.147 |
| 6 | 615.356,472<br>632.370,206 | 7 | 615.355,844<br>632.376,395 | 6.221 |
| 8 | 615.354,952<br>632.383,64 | 9 | 615.354,51<br>632.387,073 | 3.461 |
| 10 | 615.352,721<br>632.405,598 | 11 | 615.318,676<br>632.407,566 | 34.102 |
| 12 | 615.318,916<br>632.404,726 | 13 | 615.320,225<br>632.361,898 | 42.848 |
| 14 | 615.299,16<br>632.362,054 | 15 | 615.297,855<br>632.371,575 | 9.61 |
| 16 | 615.298,096<br>632.389,866 | 17 | 615.297,683<br>632.409,956 | 20.094 |
| 18 | 615.275,164<br>632.410,795 | 19 | 615.293,899<br>632.203,739 | 207.902 |
| 20 | 615.294,957<br>632.203,566 | 21 | 615.302,184<br>632.202,404 | 7.319 |
| 22 | 615.330,597<br>632.198,84 | 23 | 615.346,69<br>632.197,237 | 16.174 |
| 24 | 615.360,204<br>632.195,903 | 25 | 615.369,918<br>632.195,769 | 9.714 |
| 26 | 615.369,904<br>632.195,916 | 1 | 615.373,316<br>632.196,59 | 3.479 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2443

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 4.500<br>Masurata: 1.700 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 70/1407. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1017, S 37. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1407, din 18/07/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA ELEONORA**, LIPSĂ CNP<br>2) **PÎRLEA C ELENA**, LIPSĂ CNP<br>3) **MANOLE GH SILVIA**, LIPSĂ CNP<br>4) **MOCANU C MARIA**, LIPSĂ CNP<br>5) **TĂNĂSELEA C ANA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

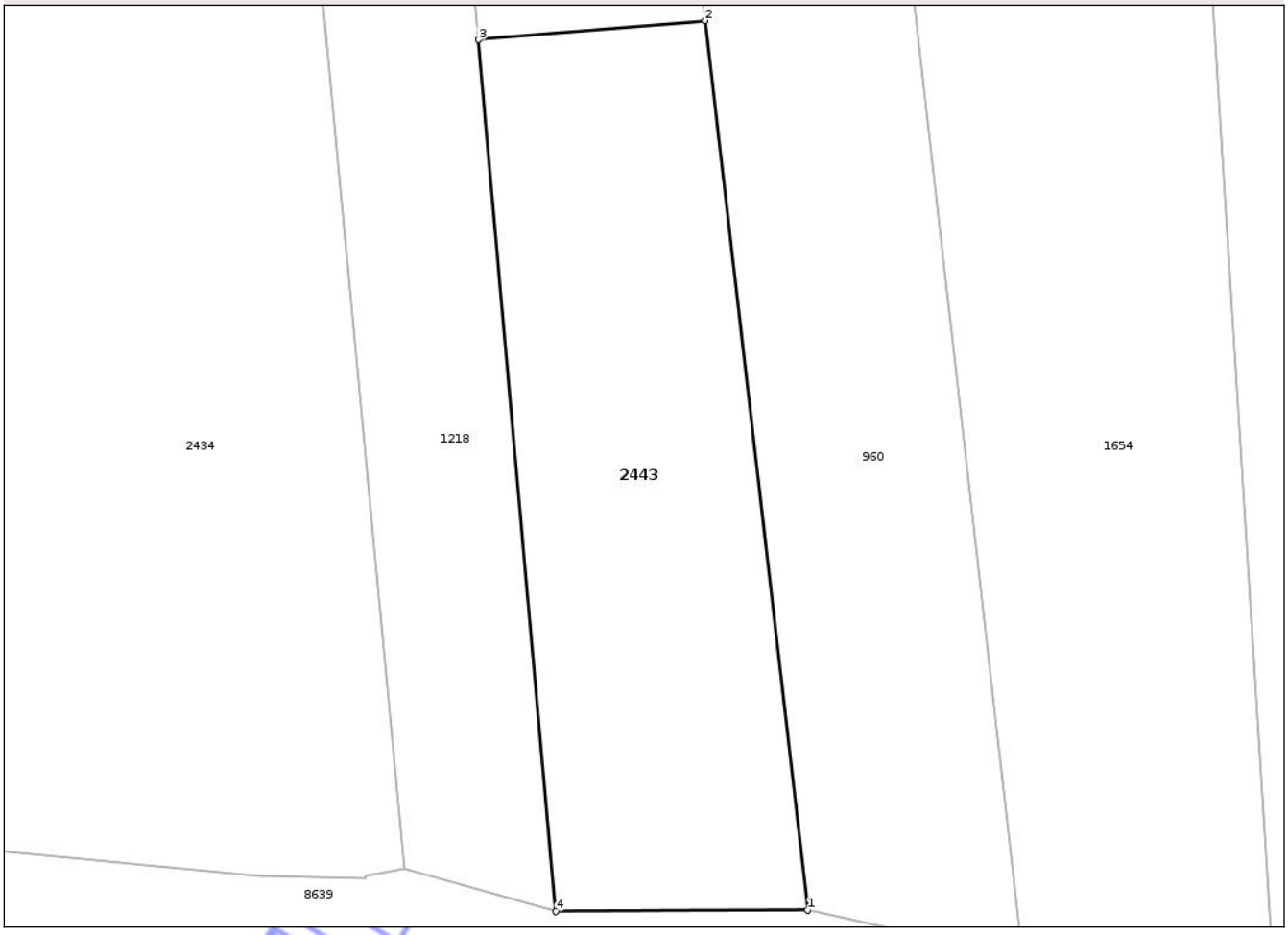
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 4.500<br>Masurata: 1.700 | PARTE DIN TP 70/1407. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1017, S 37. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.700 | 17 | 523/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.409,493<br>632.192,894 | 2 | 615.400,282<br>632.272,634 | 80.27 |
| 2 | 615.400,282<br>632.272,634 | 3 | 615.379,979<br>632.270,926 | 20.375 |
| 3 | 615.379,979<br>632.270,926 | 4 | 615.386,909<br>632.192,769 | 78.463 |
| 4 | 615.386,909<br>632.192,769 | 1 | 615.409,493<br>632.192,894 | 22.585 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2448

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 25, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52656 | 2.640 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 52656-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 25, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta (P), construita in anul 1956. |
| A1.2 | 52656-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 25, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1963. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2774 / 06/02/2025** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 564-321-2023, din 10/04/2023 emis de Judecatoria Targu Neamt; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANUŞCA CONSTANTIN** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de PARTAJ, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ANUŞCA CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2774 / 06/02/2025** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 564-321-2023, din 10/04/2023 emis de Judecatoria Targu Neamt; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7459 LEI, SULTĂ | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DRĂGUŞANU DRAGOŞ**, LIPSĂ CNP<br>2) **DRĂGUŞANU MĂDĂLINA**, LIPSĂ CNP | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4565 LEI, SULTĂ | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MANOLE CARMINA**, LIPSĂ CNP | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52656 | 2.640 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 346 | 17 | 524/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.294 | 17 | 524/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 52656-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 47 Masurata: 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta (P), construita in anul 1956. |
| A1.2 | 52656-C2 | constructii anexa | Din acte: 25 Masurata: 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1963. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.426,769<br>632.402,217 | 2 | 615.423,207<br>632.402,323 | 3.564 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 615.423,207<br>632.402,323 | 3 | 615.426,14<br>632.367,002 | 35.443 |
| 3 | 615.426,14<br>632.367,002 | 4 | 615.417,004<br>632.366,07 | 9.183 |
| 4 | 615.417,004<br>632.366,07 | 5 | 615.417,76<br>632.354,903 | 11.193 |
| 5 | 615.417,76<br>632.354,903 | 6 | 615.418,053<br>632.352,413 | 2.507 |
| 6 | 615.418,053<br>632.352,413 | 7 | 615.420,966<br>632.292,045 | 60.438 |
| 7 | 615.420,966<br>632.292,045 | 8 | 615.444,61<br>632.294,208 | 23.743 |
| 8 | 615.444,61<br>632.294,208 | 9 | 615.446,35<br>632.294,367 | 1.748 |
| 9 | 615.446,35<br>632.294,367 | 10 | 615.445,91<br>632.356,555 | 62.19 |
| 10 | 615.445,91<br>632.356,555 | 11 | 615.445,258<br>632.363,804 | 7.278 |
| 11 | 615.445,258<br>632.363,804 | 12 | 615.443,839<br>632.381,638 | 17.89 |
| 12 | 615.443,839<br>632.381,638 | 13 | 615.442,317<br>632.396,612 | 15.051 |
| 13 | 615.442,317<br>632.396,612 | 14 | 615.441,874<br>632.401,291 | 4.7 |
| 14 | 615.441,874<br>632.401,291 | 15 | 615.441,579<br>632.401,31 | 0.295 |
| 15 | 615.441,579<br>632.401,31 | 1 | 615.426,769<br>632.402,217 | 14.838 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2451

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 19, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51724 | 5.611 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51724-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 19, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta (P+1E), construita in anul 1987. |
| A1.2 | 51724-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 19, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1982. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31783 / 07/12/2022** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 292, din 06/12/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul OLARIU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **OLARIU ANDREI** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul OLARIU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **OLARIU LUCIAN** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul OLARIU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OLARIU ANDREI** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul OLARIU CONSTANTIN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OLARIU LUCIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51724 | 5.611 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 850 | 17 | 528/1,2,3 | - | |
| 2 | faneata | DA | 782 | 17 | 528/1,2,3 | - | |
| 3 | vie | DA | 170 | 17 | 528/1,2,3 | - | |
| 4 | arabil | DA | 3.809 | 17 | 528/1,2,3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51724-C1 | constructii de locuinte | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta (P+1E), construita in anul 1987. |
| A1.2 | 51724-C2 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1982. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.523,254<br>632.358,654 | 2 | 615.522,722<br>632.372,67 | 14.026 |
| 2 | 615.522,722<br>632.372,67 | 3 | 615.521,635<br>632.396,24 | 23.595 |
| 3 | 615.521,635<br>632.396,24 | 4 | 615.521,42<br>632.396,249 | 0.215 |
| 4 | 615.521,42<br>632.396,249 | 5 | 615.496,441<br>632.397,529 | 25.012 |
| 5 | 615.496,441<br>632.397,529 | 6 | 615.496,961<br>632.381,194 | 16.343 |
| 6 | 615.496,961<br>632.381,194 | 7 | 615.497,362<br>632.365,606 | 15.594 |
| 7 | 615.497,362<br>632.365,606 | 8 | 615.497,584<br>632.360,945 | 4.666 |
| 8 | 615.497,584<br>632.360,945 | 9 | 615.497,644<br>632.351,787 | 9.158 |
| 9 | 615.497,644<br>632.351,787 | 10 | 615.497,815<br>632.327,964 | 23.823 |
| 10 | 615.497,815<br>632.327,964 | 11 | 615.501,358<br>632.153,079 | 174.921 |
| 11 | 615.501,358<br>632.153,079 | 12 | 615.501,35<br>632.152,203 | 0.876 |
| 12 | 615.501,35<br>632.152,203 | 13 | 615.518,153<br>632.143,699 | 18.832 |
| 13 | 615.518,153<br>632.143,699 | 14 | 615.518,346<br>632.143,512 | 0.269 |
| 14 | 615.518,346<br>632.143,512 | 15 | 615.523,466<br>632.325,741 | 182.301 |
| 15 | 615.523,466<br>632.325,741 | 16 | 615.523,723<br>632.336,969 | 11.23 |
| 16 | 615.523,723<br>632.336,969 | 1 | 615.523,254<br>632.358,654 | 21.69 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2464

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 15, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.328 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 15, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 15, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 15, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. APV NR.3208, din 04/09/2024 emis de BIN TEODORESCU MIHAELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GOCIU DUMITRU** | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GOCIU DUMITRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.328 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 17 | 529/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.828 | 17 | 529/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 124 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.549,38<br>632.362,408 | 2 | 615.549,962<br>632.342,503 | 19.914 |
| 2 | 615.549,962<br>632.342,503 | 3 | 615.542,588<br>632.255,476 | 87.339 |
| 3 | 615.542,588<br>632.255,476 | 4 | 615.560,609<br>632.254,151 | 18.069 |
| 4 | 615.560,609<br>632.254,151 | 5 | 615.564,829<br>632.312,373 | 58.375 |
| 5 | 615.564,829<br>632.312,373 | 6 | 615.565,053<br>632.321,809 | 9.439 |
| 6 | 615.565,053<br>632.321,809 | 7 | 615.564,917<br>632.347,374 | 25.565 |
| 7 | 615.564,917<br>632.347,374 | 8 | 615.564,84<br>632.361,775 | 14.401 |
| 8 | 615.564,84<br>632.361,775 | 9 | 615.564,515<br>632.370,154 | 8.385 |
| 9 | 615.564,515<br>632.370,154 | 10 | 615.564,158<br>632.379,347 | 9.2 |
| 10 | 615.564,158<br>632.379,347 | 11 | 615.563,732<br>632.390,317 | 10.978 |
| 11 | 615.563,732<br>632.390,317 | 12 | 615.563,217<br>632.393,822 | 3.543 |
| 12 | 615.563,217<br>632.393,822 | 13 | 615.547,354<br>632.395,124 | 15.916 |
| 13 | 615.547,354<br>632.395,124 | 14 | 615.547,241<br>632.395,129 | 0.113 |
| 14 | 615.547,241<br>632.395,129 | 15 | 615.547,398<br>632.392,818 | 2.316 |
| 15 | 615.547,398<br>632.392,818 | 16 | 615.547,059<br>632.392,792 | 0.34 |
| 16 | 615.547,059<br>632.392,792 | 17 | 615.548,126<br>632.378,625 | 14.207 |
| 17 | 615.548,126<br>632.378,625 | 18 | 615.548,467<br>632.378,646 | 0.342 |
| 18 | 615.548,467<br>632.378,646 | 19 | 615.548,643<br>632.373,31 | 5.339 |
| 19 | 615.548,643<br>632.373,31 | 1 | 615.549,38<br>632.362,408 | 10.927 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2491

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Nr. 3A, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.706 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Nr. 3A, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1243, din 26/10/2006 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **JITARU H ANA**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **JITARU H ANA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

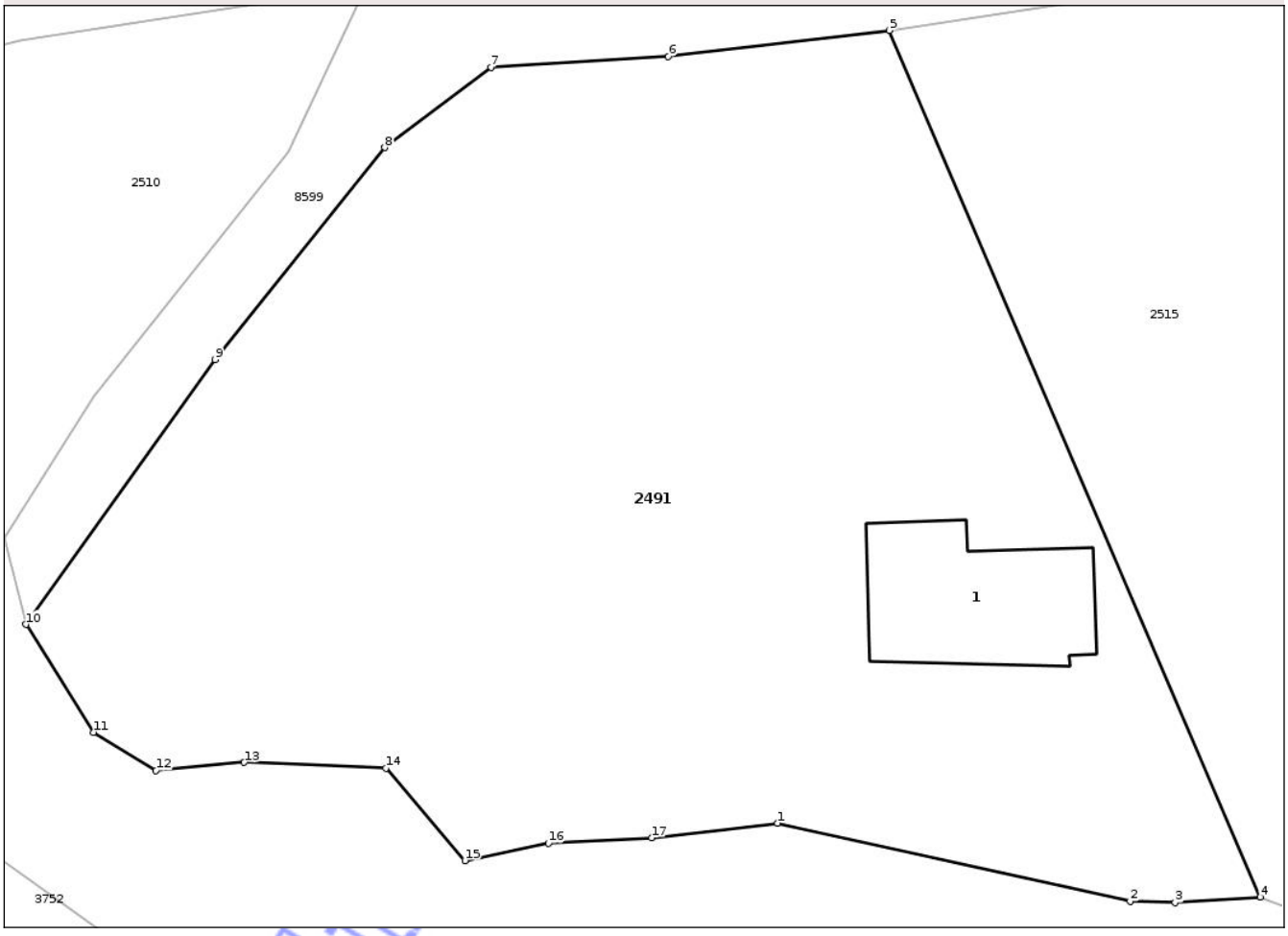
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.706 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 17 | 419/2 | - | |
| 2 | pasune | DA | 2.106 | 17 | 419/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 114 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.756,083<br>631.820,658 | 2 | 613.778,387<br>631.815,731 | 22.842 |
| 2 | 613.778,387<br>631.815,731 | 3 | 613.781,224<br>631.815,634 | 2.839 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 613.781,224<br>631.815,634 | 4 | 613.786,615<br>631.815,991 | 5.403 |
| 4 | 613.786,615<br>631.815,991 | 5 | 613.763,155<br>631.870,754 | 59.577 |
| 5 | 613.763,155<br>631.870,754 | 6 | 613.749,158<br>631.869,102 | 14.094 |
| 6 | 613.749,158<br>631.869,102 | 7 | 613.737,934<br>631.868,43 | 11.244 |
| 7 | 613.737,934<br>631.868,43 | 8 | 613.731,21<br>631.863,359 | 8.422 |
| 8 | 613.731,21<br>631.863,359 | 9 | 613.720,488<br>631.849,953 | 17.165 |
| 9 | 613.720,488<br>631.849,953 | 10 | 613.708,51<br>631.833,223 | 20.576 |
| 10 | 613.708,51<br>631.833,223 | 11 | 613.712,791<br>631.826,393 | 8.06 |
| 11 | 613.712,791<br>631.826,393 | 12 | 613.716,732<br>631.823,99 | 4.616 |
| 12 | 613.716,732<br>631.823,99 | 13 | 613.722,324<br>631.824,494 | 5.615 |
| 13 | 613.722,324<br>631.824,494 | 14 | 613.731,286<br>631.824,129 | 8.969 |
| 14 | 613.731,286<br>631.824,129 | 15 | 613.736,287<br>631.818,297 | 7.683 |
| 15 | 613.736,287<br>631.818,297 | 16 | 613.741,579<br>631.819,385 | 5.403 |
| 16 | 613.741,579<br>631.819,385 | 17 | 613.748,11<br>631.819,733 | 6.54 |
| 17 | 613.748,11<br>631.819,733 | 1 | 613.756,083<br>631.820,658 | 8.026 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2510

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Nr. 3, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1658, din 06/12/2006 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA GH MIHAI**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

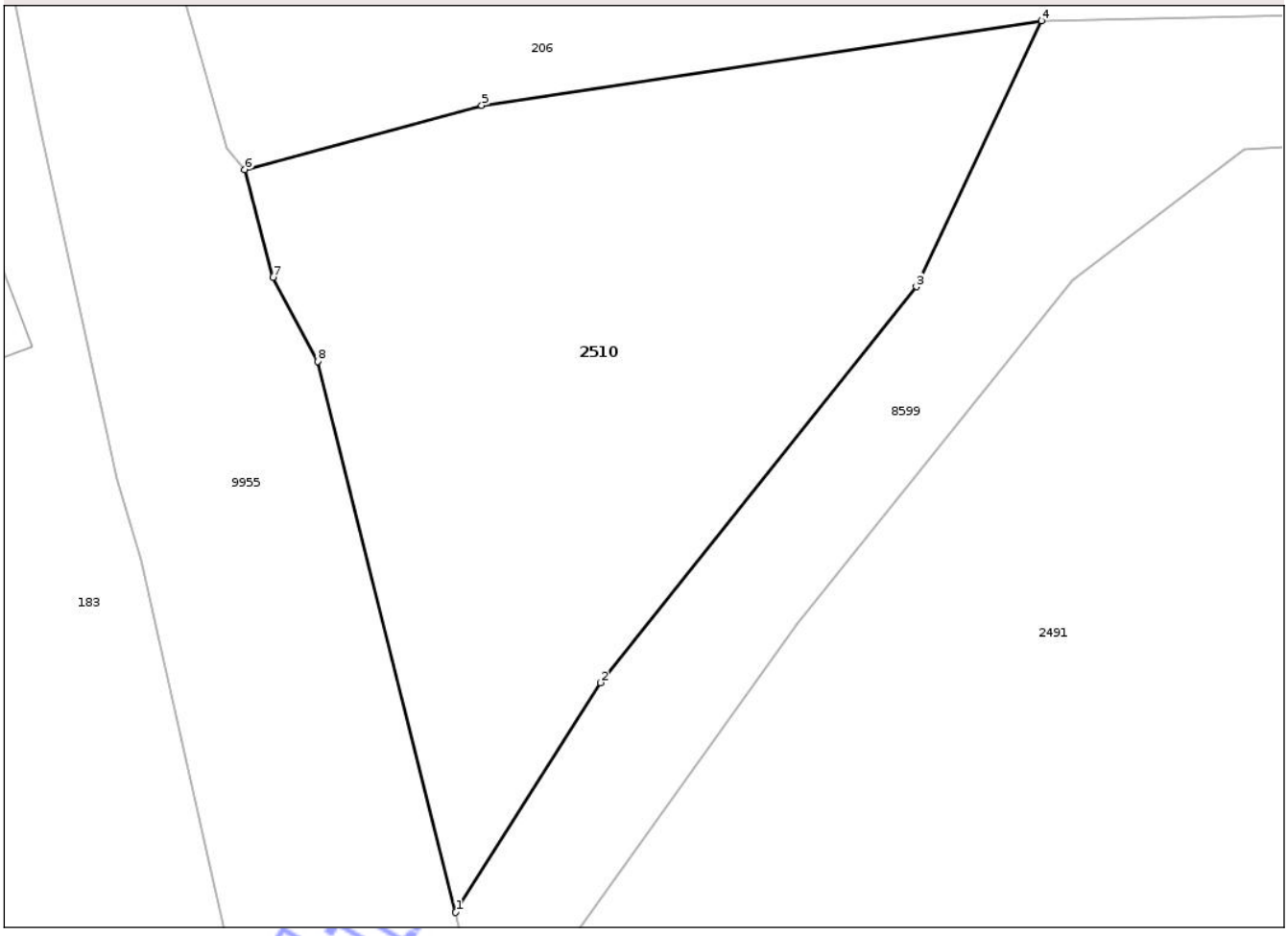
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 500 | 17 | 429/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.707,139<br>631.838,687 | 2 | 613.712,792<br>631.847,642 | 10.59 |
| 2 | 613.712,792<br>631.847,642 | 3 | 613.725,128<br>631.863,083 | 19.764 |
| 3 | 613.725,128<br>631.863,083 | 4 | 613.730,01<br>631.873,459 | 11.466 |
| 4 | 613.730,01<br>631.873,459 | 5 | 613.708,159<br>631.870,155 | 22.099 |
| 5 | 613.708,159<br>631.870,155 | 6 | 613.698,909<br>631.867,652 | 9.583 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 613.698,909<br>631.867,652 | 7 | 613.700,005<br>631.863,457 | 4.336 |
| 7 | 613.700,005<br>631.863,457 | 8 | 613.701,745<br>631.860,174 | 3.716 |
| 8 | 613.701,745<br>631.860,174 | 1 | 613.707,139<br>631.838,687 | 22.153 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2515

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 6.509<br>Masurata: 5.609 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;<br>PARTE DIN TP 70/1355. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 223, S 37. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1355, din 22/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANISIA C VASILE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

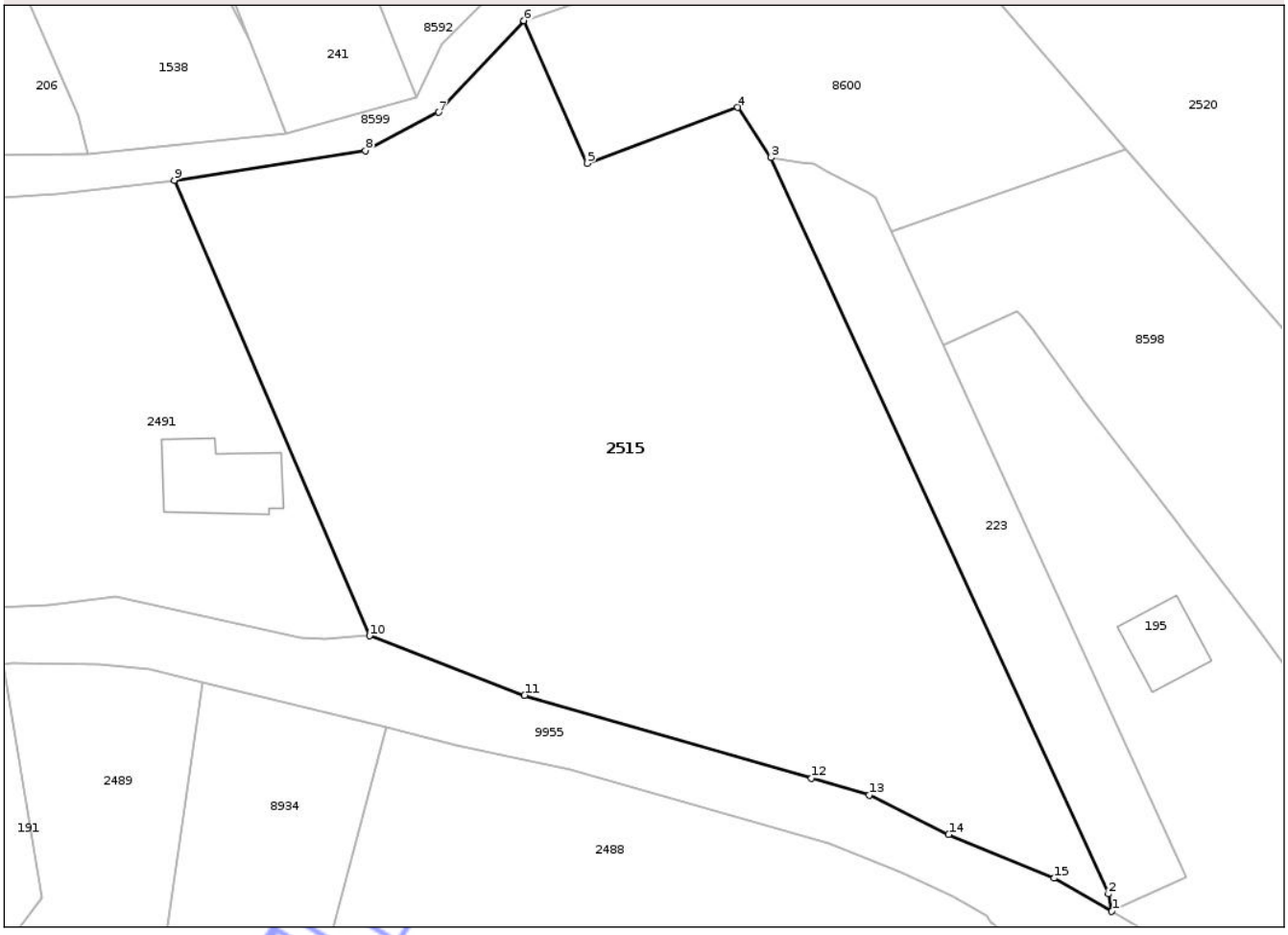
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 6.509<br>Masurata: 5.609 | PARTE DIN TP 70/1355. DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 223, S 37. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.159 | 17 | 420/1 | - | |
| 2 | pasune | DA | 1.450 | 17 | 420/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.875,857<br>631.782,879 | 2 | 613.875,43<br>631.784,974 | 2.138 |
| 2 | 613.875,43<br>631.784,974 | 3 | 613.834,881<br>631.873,458 | 97.333 |
| 3 | 613.834,881<br>631.873,458 | 4 | 613.830,877<br>631.879,501 | 7.25 |
| 4 | 613.830,877<br>631.879,501 | 5 | 613.812,768<br>631.872,778 | 19.316 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 613.812,768<br>631.872,778 | 6 | 613.805,193<br>631.889,92 | 18.741 |
| 6 | 613.805,193<br>631.889,92 | 7 | 613.794,95<br>631.878,904 | 15.043 |
| 7 | 613.794,95<br>631.878,904 | 8 | 613.786,106<br>631.874,287 | 9.976 |
| 8 | 613.786,106<br>631.874,287 | 9 | 613.763,155<br>631.870,754 | 23.221 |
| 9 | 613.763,155<br>631.870,754 | 10 | 613.786,615<br>631.815,991 | 59.577 |
| 10 | 613.786,615<br>631.815,991 | 11 | 613.805,249<br>631.808,856 | 19.953 |
| 11 | 613.805,249<br>631.808,856 | 12 | 613.839,748<br>631.798,864 | 35.916 |
| 12 | 613.839,748<br>631.798,864 | 13 | 613.846,67<br>631.796,86 | 7.207 |
| 13 | 613.846,67<br>631.796,86 | 14 | 613.856,224<br>631.792,108 | 10.67 |
| 14 | 613.856,224<br>631.792,108 | 15 | 613.868,894<br>631.786,865 | 13.712 |
| 15 | 613.868,894<br>631.786,865 | 1 | 613.875,857<br>631.782,879 | 8.023 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2520

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.600 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1305, din 30/11/1995 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RÎPANU DUMITRU**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

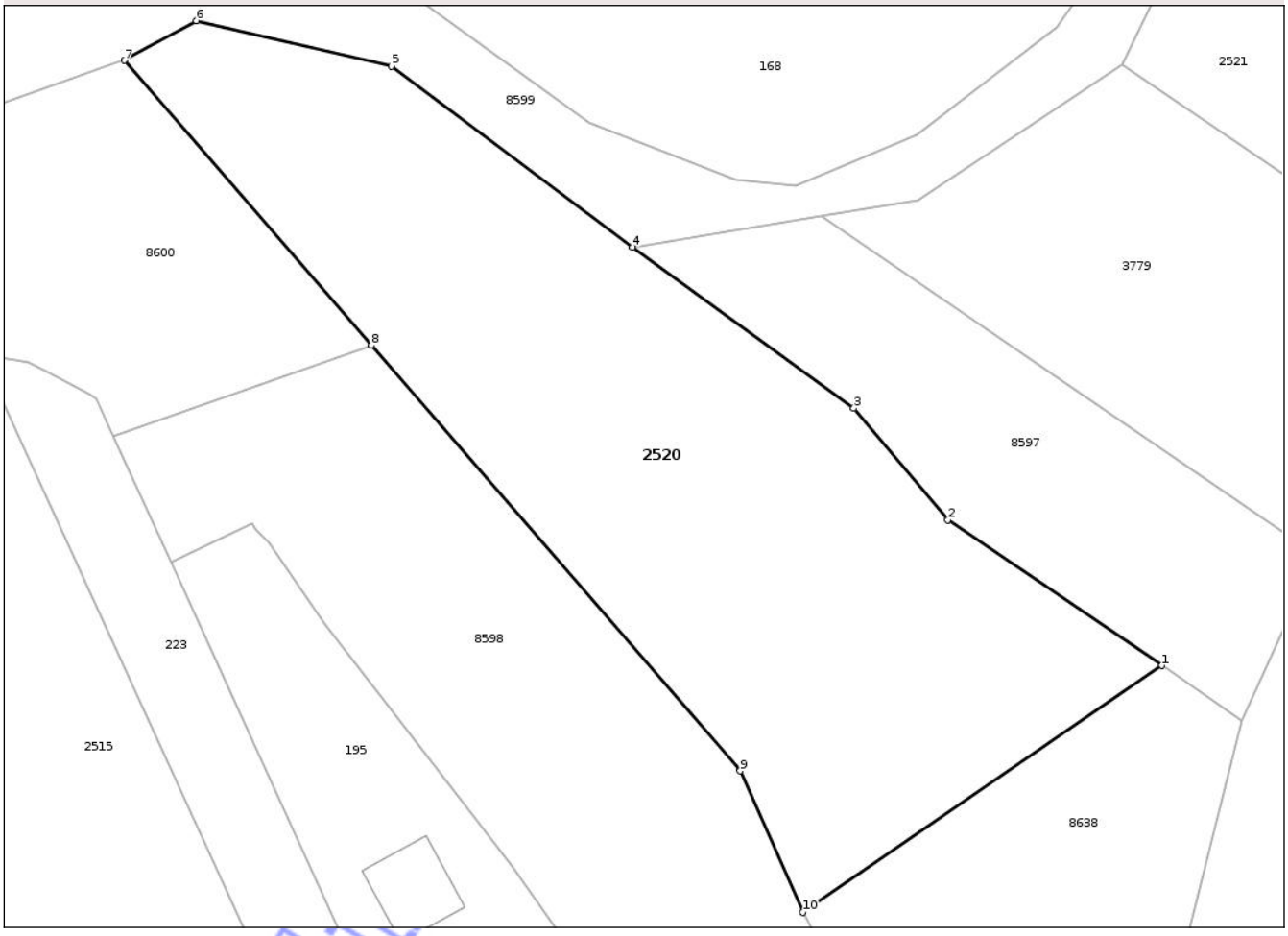
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 3.600 | 17 | 423/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.964,273<br>631.839,486 | 2 | 613.940,825<br>631.855,447 | 28.364 |
| 2 | 613.940,825<br>631.855,447 | 3 | 613.930,497<br>631.867,667 | 16.0 |
| 3 | 613.930,497<br>631.867,667 | 4 | 613.906,236<br>631.885,314 | 30.0 |
| 4 | 613.906,236<br>631.885,314 | 5 | 613.879,819<br>631.905,091 | 33.0 |
| 5 | 613.879,819<br>631.905,091 | 6 | 613.858,393<br>631.910,086 | 22.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 613.858,393<br>631.910,086 | 7 | 613.850,511<br>631.905,741 | 9.0 |
| 7 | 613.850,511<br>631.905,741 | 8 | 613.877,604<br>631.874,53 | 41.329 |
| 8 | 613.877,604<br>631.874,53 | 9 | 613.918,031<br>631.827,958 | 61.671 |
| 9 | 613.918,031<br>631.827,958 | 10 | 613.924,91<br>631.812,474 | 16.943 |
| 10 | 613.924,91<br>631.812,474 | 1 | 613.964,273<br>631.839,486 | 47.74 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2521

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.400 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/275, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAFTEI I NECULAI**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

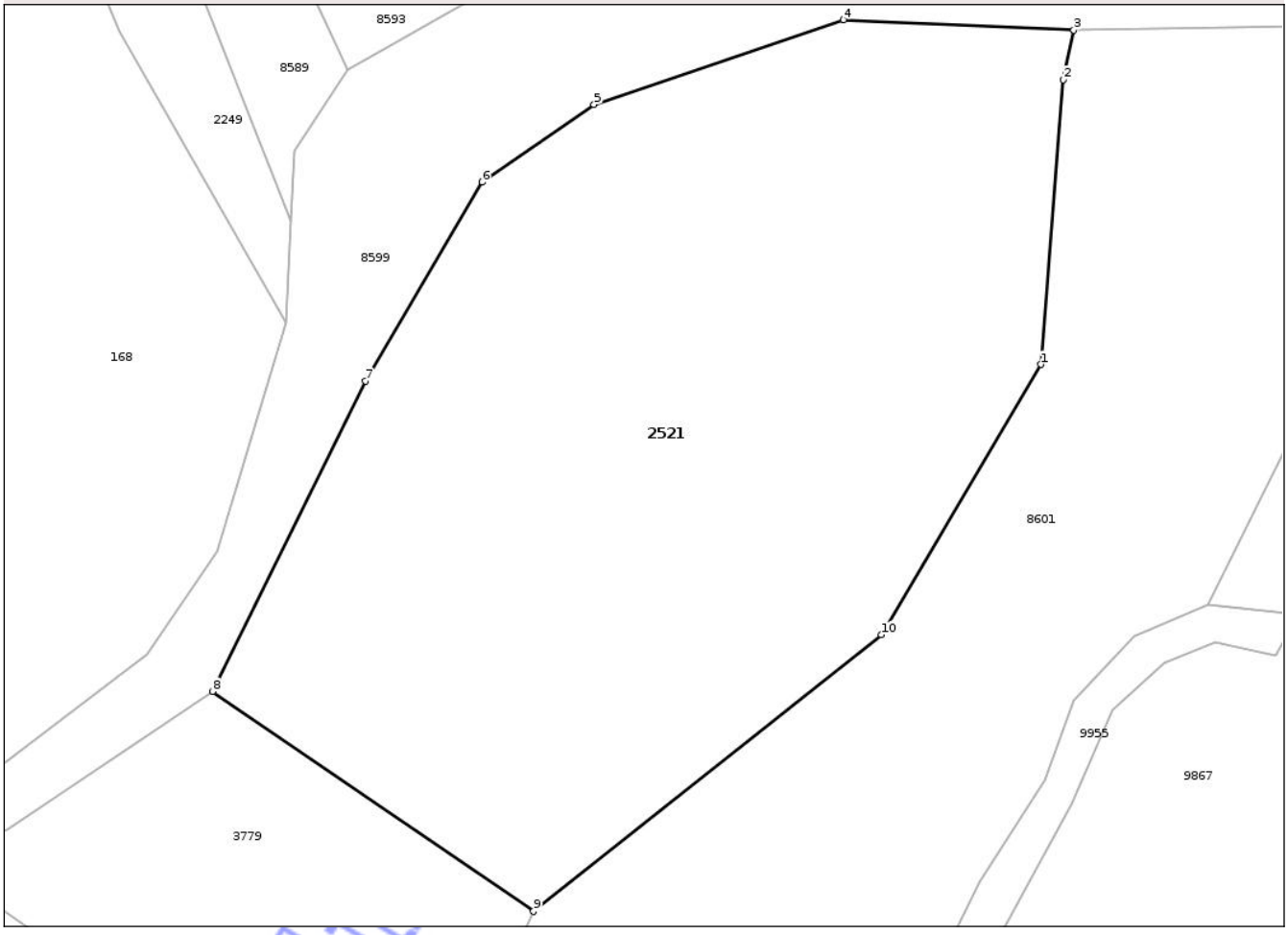
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 4.400 | 17 | 426/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 425/1, 426/1 |
| 2 | pasune | DA | 1.000 | 17 | 426/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 425/2, 426/2 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.049,796<br>631.940,78 | 2 | 614.052,208<br>631.971,616 | 30.93 |
| 2 | 614.052,208<br>631.971,616 | 3 | 614.053,356<br>631.977,006 | 5.511 |
| 3 | 614.053,356<br>631.977,006 | 4 | 614.028,381<br>631.978,126 | 25.0 |
| 4 | 614.028,381<br>631.978,126 | 5 | 614.001,294<br>631.968,936 | 28.604 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.001,294<br>631.968,936 | 6 | 613.989,166<br>631.960,533 | 14.755 |
| 6 | 613.989,166<br>631.960,533 | 7 | 613.976,515<br>631.938,97 | 25.0 |
| 7 | 613.976,515<br>631.938,97 | 8 | 613.959,878<br>631.905,327 | 37.532 |
| 8 | 613.959,878<br>631.905,327 | 9 | 613.994,711<br>631.881,501 | 42.201 |
| 9 | 613.994,711<br>631.881,501 | 10 | 614.032,467<br>631.911,486 | 48.215 |
| 10 | 614.032,467<br>631.911,486 | 1 | 614.049,796<br>631.940,78 | 34.035 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.198 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 44/251, din 16/05/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORDEIANU VALERIU**, LIPSĂ CNP<br>2) **DULHAI ION**, LIPSĂ CNP<br>3) **STOLNICEANU ZENOVIA**, LIPSĂ CNP<br>4) **ANDREI ANA**, LIPSĂ CNP<br>5) **DULHAI CATINCA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.198 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 452 | 17 | 513A/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 513/1 |
| 2 | arabil | DA | 800 | 17 | 513A/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 513/2 |
| 3 | faneata | DA | 1.170 | 17 | 513A/3 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 513/3 |
| 4 | arabil | DA | 776 | 17 | 513A/4 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 513/4 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.096,635<br>632.372,731 | 2 | 615.077,896<br>632.371,544 | 18.777 |
| 2 | 615.077,896<br>632.371,544 | 3 | 615.082,345<br>632.328,764 | 43.011 |
| 3 | 615.082,345<br>632.328,764 | 4 | 615.087,601<br>632.278,224 | 50.813 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 615.087,601<br>632.278,224 | 5 | 615.097,709<br>632.201,685 | 77.203 |
| 5 | 615.097,709<br>632.201,685 | 6 | 615.115,746<br>632.203,087 | 18.091 |
| 6 | 615.115,746<br>632.203,087 | 7 | 615.109,135<br>632.256,688 | 54.006 |
| 7 | 615.109,135<br>632.256,688 | 8 | 615.102,326<br>632.319,904 | 63.582 |
| 8 | 615.102,326<br>632.319,904 | 1 | 615.096,635<br>632.372,731 | 53.133 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2568

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 10, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51878 | Din acte: 3.600 Masurata: 4.140 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51878-C1 | Loc. Ingaresti, Str Topolița, Nr. 10, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta, regim de inaltime P, edificata in anul 1962. Suprafata construita desf.=80 mp. |
| A1.2 | 51878-C2 | Loc. Ingaresti, Str Topolița, Nr. 10, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd, regim de inaltime P, edificat in anul 1971. Suprafata construita desf.=23 mp. |
| A1.3 | 51878-C3 | Loc. Ingaresti, Str Topolița, Nr. 10, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Bucatarie de vara, regim de inaltime P, edificata in anul 1997. Suprafata construita desf.=51 mp. |
| A1.4 | 51878-C4 | Loc. Ingaresti, Str Topolița, Nr. 10, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Sopron, regim de inaltime P, edificat in anul 1995. Suprafata construita desf.=96 mp. |
| A1.5 | 51878-C5 | Loc. Ingaresti, Str Topolița, Nr. 10, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Sopron, regim de inaltime P, edificat in anul 1998. Suprafata construita desf.=17 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2627 / 05/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr. 32, din 19/02/2008 emis de NP DAVID DANIELA (act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE nr. 70/1282 din 12.01.1998, emis de CJSDPAT JUD. NEAMT;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 9374 din 19.12.2023, emis de PRIMARIA COM. URECHENI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire după defunctul OLARIU DUMITRU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLARIU OVIDIU**, -cetățean român | |
| **25755 / 24/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 525, din 12/05/1992 emis de NSJ NEAMT (act notarial nr Certificat de moştenitor nr. 32 din 19.02.2008, emis de NP DAVID Daniela;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5304 din 15.07.2025, emis de PRIMARIA URECHENI;act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 31 din 05.08.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI TAMASI;act administrativ nr Adeverință nr. 5336 din 16.07.2025, emis de PRIMARIA URECHENI); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta Olaru Verona,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OLARIU VASILE**, -cetățean român | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta Olaru Verona,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OLARIU DUMITRU**, - fiul - cetățean român | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta Olaru Verona,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **COTIORAȘ VERONICA**, -cetățean român | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta Olaru Verona,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OLARIU OVIDIU**, -cetățean român | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defuncta Olaru Verona,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OLARIU MARIA**, -cetățean român | |
| Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr. 32, din 19/02/2008 emis de NP DAVID Daniela; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moştenire după defunctul Olariu Dumitru,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OLARIU OVIDIU**, -cetățean român | |

Document generat din Caiet Urecheni

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Olariu Dumitru,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 | A1.3 |
| | 1) **OLARIU OVIDIU**, -cetățean român | |
| Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 5304, din 15/07/2025 emis de PRIMARIA URECHENI; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8 | A1.3 |
| | 1) **OLARIU OVIDIU**, -cetățean român | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.4, A1.5 |
| | 1) **OLARIU OVIDIU**, -cetățean român<br>2) **OLARIU RODICA**, -cetățean român - bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51878 | Din acte: 3.600<br>Masurata: 4.140 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 440 | 17 | 534/1 | - | |
| 2 | livada | DA | 552 | 17 | 534/2 | - | |
| 3 | arabil | DA | 2.088 | 17 | 534/3 | - | |
| 4 | faneata | DA | 1.060 | 17 | 534/4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51878-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 50<br>Masurata: 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta, regim de inaltime P, edificata in anul 1962. Suprafata construita desf.=80 mp. |
| A1.2 | 51878-C2 | constructii anexa | Din acte: 20<br>Masurata: 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd, regim de inaltime P, edificat in anul 1971. Suprafata construita desf.=23 mp. |
| A1.3 | 51878-C3 | constructii anexa | Din acte: 16<br>Masurata: 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Bucatarie de vara, regim de inaltime P, edificata in anul 1997. Suprafata construita desf.=51 mp. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 51878-C4 | constructii anexa | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Sopron, regim de inaltime P, edificat in anul 1995. Suprafata construita desf.=96 mp. |
| A1.5 | 51878-C5 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Sopron, regim de inaltime P, edificat in anul 1998. Suprafata construita desf.=17 mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.623,692<br>632.121,901 | 2 | 615.621,66<br>632.112,306 | 9.808 |
| 3 | 615.621,201<br>632.109,749 | 4 | 615.620,778<br>632.107,222 | 2.562 |
| 5 | 615.617,915<br>632.100,138 | 6 | 615.615,728<br>632.095,454 | 5.169 |
| 7 | 615.614,937<br>632.093,21 | 8 | 615.612,888<br>632.089,074 | 4.616 |
| 9 | 615.692,002<br>632.047,996 | 10 | 615.696,13<br>632.066,962 | 19.41 |
| 11 | 615.698,086<br>632.080,908 | 12 | 615.698,881<br>632.086,804 | 5.949 |
| 13 | 615.698,998<br>632.087,329 | 14 | 615.690,374<br>632.092,607 | 10.111 |
| 15 | 615.690,002<br>632.091,085 | 16 | 615.682,152<br>632.093,033 | 8.088 |
| 17 | 615.682,138<br>632.094,121 | 18 | 615.677,028<br>632.097,438 | 6.092 |
| 19 | 615.667,224<br>632.102,208 | 20 | 615.665,192<br>632.105,38 | 3.767 |
| 21 | 615.664,173<br>632.109,3 | 22 | 615.663,467<br>632.112,015 | 2.805 |
| 23 | 615.661,753<br>632.117,559 | 24 | 615.661,433<br>632.119,651 | 2.116 |
| 25 | 615.660,402<br>632.127,071 | 26 | 615.660,209<br>632.133,206 | 6.138 |
| 27 | 615.660,981<br>632.136,566 | 28 | 615.657,311<br>632.137,004 | 3.696 |
| 29 | 615.650,623<br>632.138,647 | 30 | 615.645,808<br>632.140,133 | 5.039 |
| 31 | 615.628,599<br>632.147,062 | 32 | 615.627,029<br>632.141,254 | 6.016 |
| 33 | 615.625,68<br>632.132,8 | 1 | 615.623,692<br>632.121,901 | 11.079 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 615.621,66<br>632.112,306 | 3 | 615.621,201<br>632.109,749 | 2.598 |
| 4 | 615.620,778<br>632.107,222 | 5 | 615.617,915<br>632.100,138 | 7.641 |
| 6 | 615.615,728<br>632.095,454 | 7 | 615.614,937<br>632.093,21 | 2.379 |
| 8 | 615.612,888<br>632.089,074 | 9 | 615.692,002<br>632.047,996 | 89.142 |
| 10 | 615.696,13<br>632.066,962 | 11 | 615.698,086<br>632.080,908 | 14.083 |
| 12 | 615.698,881<br>632.086,804 | 13 | 615.698,998<br>632.087,329 | 0.538 |
| 14 | 615.690,374<br>632.092,607 | 15 | 615.690,002<br>632.091,085 | 1.567 |
| 16 | 615.682,152<br>632.093,033 | 17 | 615.682,138<br>632.094,121 | 1.089 |
| 18 | 615.677,028<br>632.097,438 | 19 | 615.667,224<br>632.102,208 | 10.903 |
| 20 | 615.665,192<br>632.105,38 | 21 | 615.664,173<br>632.109,3 | 4.05 |
| 22 | 615.663,467<br>632.112,015 | 23 | 615.661,753<br>632.117,559 | 5.803 |
| 24 | 615.661,433<br>632.119,651 | 25 | 615.660,402<br>632.127,071 | 7.491 |
| 26 | 615.660,209<br>632.133,206 | 27 | 615.660,981<br>632.136,566 | 3.448 |
| 28 | 615.657,311<br>632.137,004 | 29 | 615.650,623<br>632.138,647 | 6.887 |
| 30 | 615.645,808<br>632.140,133 | 31 | 615.628,599<br>632.147,062 | 18.552 |
| 32 | 615.627,029<br>632.141,254 | 33 | 615.625,68<br>632.132,8 | 8.561 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuit civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2571

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 14, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.180 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 14, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:257 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 14, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 14, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. CS NR.1186, din 28/05/1997 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **IACOB N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP<br>2) **IACOB GH NUȚA**, LIPSĂ CNP | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **IACOB N GHEORGHE**, LIPSĂ CNP<br>2) **IACOB GH NUȚA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.180 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 276 | 17 | 536/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.904 | 17 | 536/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 171 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:257 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | | constructii anexa | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.719,737<br>632.107,509 | 2 | 615.716,314<br>632.112,321 | 5.905 |
| 3 | 615.711,962<br>632.116,404 | 4 | 615.706,965<br>632.119,741 | 6.009 |
| 5 | 615.706,319<br>632.120,101 | 6 | 615.698,998<br>632.087,329 | 33.58 |
| 7 | 615.698,881<br>632.086,804 | 8 | 615.698,086<br>632.080,908 | 5.949 |
| 9 | 615.696,13<br>632.066,962 | 10 | 615.692,002<br>632.047,996 | 19.41 |
| 11 | 615.691,162<br>632.044,138 | 12 | 615.689,134<br>632.040,636 | 4.047 |
| 13 | 615.715,884<br>632.033,952 | 14 | 615.716,553<br>632.025,435 | 8.542 |
| 15 | 615.723,373<br>632.026,035 | 16 | 615.722,621<br>632.035,145 | 9.141 |
| 17 | 615.722,774<br>632.041,649 | 18 | 615.724,254<br>632.053,455 | 11.898 |
| 19 | 615.726,01<br>632.063,938 | 20 | 615.727,071<br>632.077,098 | 13.203 |
| 21 | 615.726,744<br>632.086,836 | 22 | 615.725,969<br>632.090,762 | 4.002 |
| 23 | 615.724,424<br>632.096,501 | 24 | 615.723,042<br>632.100,301 | 4.044 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 615.716,314<br>632.112,321 | 3 | 615.711,962<br>632.116,404 | 5.967 |
| 4 | 615.706,965<br>632.119,741 | 5 | 615.706,319<br>632.120,101 | 0.739 |
| 6 | 615.698,998<br>632.087,329 | 7 | 615.698,881<br>632.086,804 | 0.538 |
| 8 | 615.698,086<br>632.080,908 | 9 | 615.696,13<br>632.066,962 | 14.083 |
| 10 | 615.692,002<br>632.047,996 | 11 | 615.691,162<br>632.044,138 | 3.949 |
| 12 | 615.689,134<br>632.040,636 | 13 | 615.715,884<br>632.033,952 | 27.572 |
| 14 | 615.716,553<br>632.025,435 | 15 | 615.723,373<br>632.026,035 | 6.846 |
| 16 | 615.722,621<br>632.035,145 | 17 | 615.722,774<br>632.041,649 | 6.506 |
| 18 | 615.724,254<br>632.053,455 | 19 | 615.726,01<br>632.063,938 | 10.629 |
| 20 | 615.727,071<br>632.077,098 | 21 | 615.726,744<br>632.086,836 | 9.743 |
| 22 | 615.725,969<br>632.090,762 | 23 | 615.724,424<br>632.096,501 | 5.943 |
| 24 | 615.723,042<br>632.100,301 | 1 | 615.719,737<br>632.107,509 | 7.93 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.688 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1257, din 02/06/2003 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA I GHEORGHE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

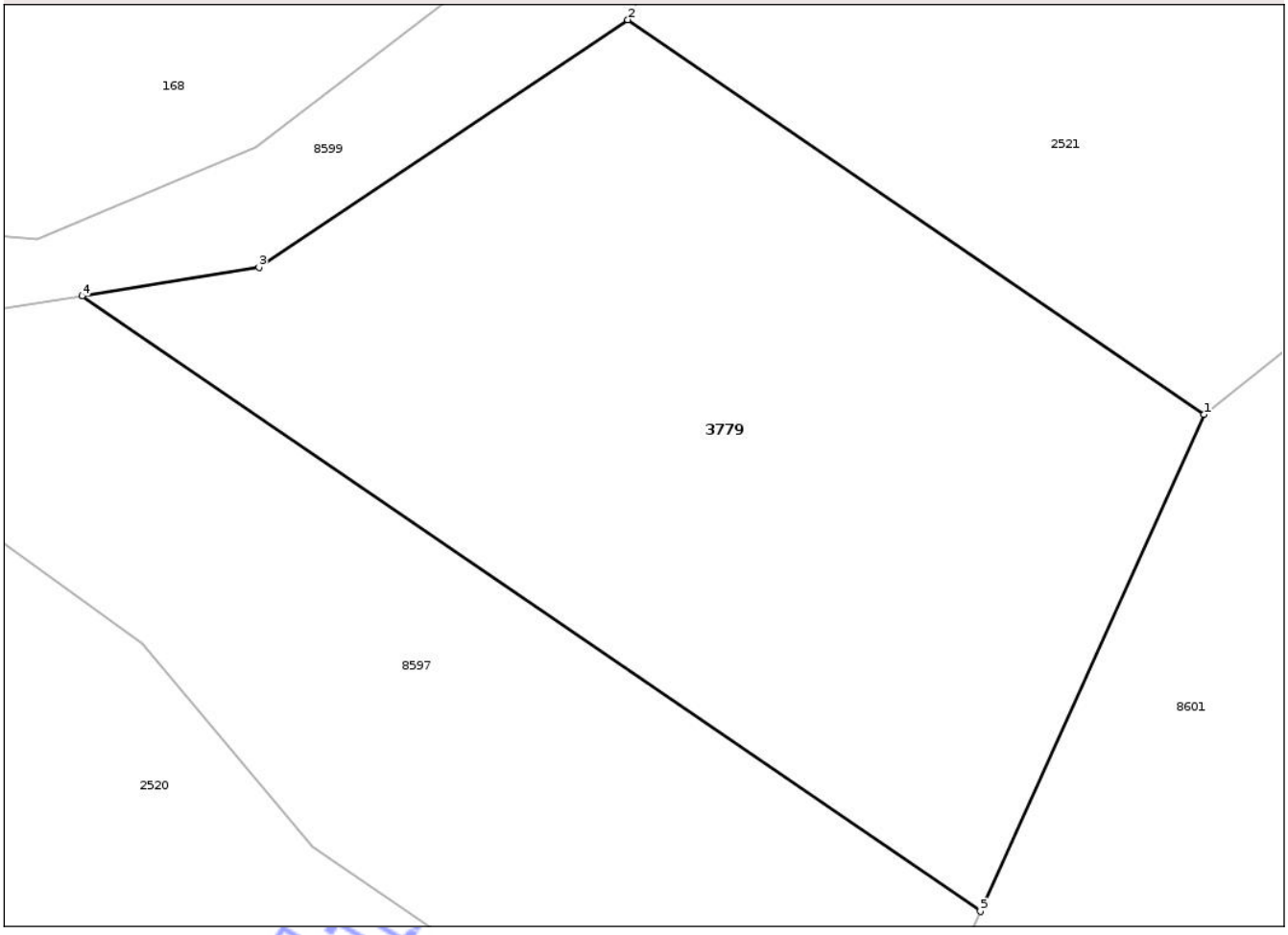
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.688 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 1.688 | 17 | 425/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 424/1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.994,711<br>631.881,501 | 2 | 613.959,878<br>631.905,327 | 42.201 |
| 2 | 613.959,878<br>631.905,327 | 3 | 613.937,581<br>631.890,386 | 26.84 |
| 3 | 613.937,581<br>631.890,386 | 4 | 613.926,889<br>631.888,656 | 10.831 |
| 4 | 613.926,889<br>631.888,656 | 5 | 613.981,188<br>631.851,514 | 65.787 |
| 5 | 613.981,188<br>631.851,514 | 1 | 613.994,711<br>631.881,501 | 32.895 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8589

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 153, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.960 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 153, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 153, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. APV NR.988, din 17/06/2010 emis de BNP HARALAMBIE TEODORESCU; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MAFTEI N ELENA-FLORENTINA** | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MAFTEI N ELENA-FLORENTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.960 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 280 | 17 | 445/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 140 | 17 | 445/2 | - | |
| 3 | livada | DA | 240 | 17 | 445/3 | - | |
| 4 | faneata | DA | 220 | 17 | 445/4 | - | |
| 5 | arabil | DA | 1.080 | 17 | 445/5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CASĂ DE LOCUIT |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.910,503<br>632.136,467 | 2 | 613.899,529<br>632.132,869 | 11.549 |
| 2 | 613.899,529<br>632.132,869 | 3 | 613.968,386<br>631.956,248 | 189.569 |
| 3 | 613.968,386<br>631.956,248 | 4 | 613.968,758<br>631.963,9 | 7.662 |
| 4 | 613.968,758<br>631.963,9 | 5 | 613.974,501<br>631.972,654 | 10.47 |
| 5 | 613.974,501<br>631.972,654 | 6 | 613.968,03<br>631.986,869 | 15.618 |
| 6 | 613.968,03<br>631.986,869 | 7 | 613.934,173<br>632.073,159 | 92.694 |
| 7 | 613.934,173<br>632.073,159 | 8 | 613.922,99<br>632.101,981 | 30.916 |
| 8 | 613.922,99<br>632.101,981 | 1 | 613.910,503<br>632.136,467 | 36.677 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51052 | 1.000 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51052-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT, COMPUSA DIN DOUA CAMERE, HOL SI BUCATARIE.CONSTRUITA IN ANUL 1990. |
| A1.2 | 51052-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; BUCATARIE DIN LEMN, EXTINDERE CONSTRUCȚIE. |
| A1.3 | 51052-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; MAGAZIE CONSTRUITA DIN BCA. |
| A1.4 | 51052-C4 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; CASA PE FUNDATIE DE BETON, CONSTRUITA DIN BCA, COMPUSA DIN BAIE, HOL, LIVING, BUCATARIE, DOUA DORMITOARE SI DEBARA CU POD TIP MANSARDA NECOMPARTIMENTATA, ACOPERITA CU TABLA, CONSTRUITA IN ANUL 1999. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23117 / 15/09/2016** | | |
| Act Notarial nr. 3094 - contract de vanzare cumparare, din 15/04/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT NEAMT (act administrativ nr. 6752/06-10-2016 emis de Comuna Urecheni; certificat de casatorie nr. 12/03-03-1992 emis de PRIMARIA URECHENI;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARCU NECULAI-VLĂDUȚ** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MARCU NECULAI-VLĂDUȚ** | |
| Act Notarial nr. 3094 - contract de vanzare cumparare, din 15/04/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT NEAMT (act administrativ nr. 6752/06-10-2016 emis de Comuna Urecheni; certificat de casatorie nr. 12/03-03-1992 emis de PRIMARIA URECHENI; ADEV NR.9555/26.11.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **MARCU NECULAI-VLĂDUȚ**<br>2) **MARCU DANIELA**, - soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document furnizat de pe www.eTerra.ro

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51052 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.000 | 17 | 495/1,2,3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51052-C1 | constructii de locuinte | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, PE FUNDATIE DE BETON, ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT, COMPUSA DIN DOUA CAMERE, HOL SI BUCATARIE.CONSTRUITA IN ANUL 1990. |
| A1.2 | 51052-C2 | constructii anexa | Din acte: 24 Masurata: 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; BUCATARIE DIN LEMN, EXTINDERE CONSTRUCŢIE. |
| A1.3 | 51052-C3 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; MAGAZIE CONSTRUITA DIN BCA. |
| A1.4 | 51052-C4 | constructii de locuinte | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; CASA PE FUNDATIE DE BETON, CONSTRUITA DIN BCA, COMPUSA DIN BAIE, HOL, LIVING, BUCATARIE, DOUA DORMITOARE SI DEBARA CU POD TIP MANSARDA NECOMPARTIMENTATA, ACOPERITA CU TABLA, CONSTRUITA IN ANUL 1999. |

NEOFICIAL

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.661,82<br>632.326,372 | 2 | 614.686,736<br>632.331,163 | 25.372 |
| 2 | 614.686,736<br>632.331,163 | 3 | 614.684,377<br>632.351,636 | 20.608 |
| 3 | 614.684,377<br>632.351,636 | 4 | 614.683,833<br>632.356,356 | 4.751 |
| 4 | 614.683,833<br>632.356,356 | 5 | 614.682,159<br>632.369,699 | 13.448 |
| 5 | 614.682,159<br>632.369,699 | 6 | 614.657,024<br>632.366,068 | 25.396 |
| 6 | 614.657,024<br>632.366,068 | 1 | 614.661,82<br>632.326,372 | 39.985 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8591

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1301, din 23/11/2016 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU V NECULAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.500 | 17 | 454/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.173,605<br>632.069,583 | 2 | 614.193,189<br>632.077,84 | 21.254 |
| 2 | 614.193,189<br>632.077,84 | 3 | 614.163,179<br>632.159,756 | 87.24 |
| 3 | 614.163,179<br>632.159,756 | 4 | 614.159,011<br>632.168,904 | 10.053 |
| 4 | 614.159,011<br>632.168,904 | 5 | 614.155,009<br>632.179,889 | 11.691 |
| 5 | 614.155,009<br>632.179,889 | 6 | 614.150,884<br>632.191,55 | 12.369 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 614.150,884<br>632.191,55 | 7 | 614.142,403<br>632.215,371 | 25.286 |
| 7 | 614.142,403<br>632.215,371 | 8 | 614.138,039<br>632.213,762 | 4.651 |
| 8 | 614.138,039<br>632.213,762 | 9 | 614.139,417<br>632.209,523 | 4.457 |
| 9 | 614.139,417<br>632.209,523 | 10 | 614.140,785<br>632.204,984 | 4.741 |
| 10 | 614.140,785<br>632.204,984 | 11 | 614.142,63<br>632.197,748 | 7.468 |
| 11 | 614.142,63<br>632.197,748 | 12 | 614.144,344<br>632.191,022 | 6.941 |
| 12 | 614.144,344<br>632.191,022 | 13 | 614.146,435<br>632.185,004 | 6.371 |
| 13 | 614.146,435<br>632.185,004 | 14 | 614.148,582<br>632.178,842 | 6.525 |
| 14 | 614.148,582<br>632.178,842 | 15 | 614.150,085<br>632.174,348 | 4.739 |
| 15 | 614.150,085<br>632.174,348 | 16 | 614.136,528<br>632.169,668 | 14.342 |
| 16 | 614.136,528<br>632.169,668 | 1 | 614.173,605<br>632.069,583 | 106.732 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8592

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 469 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

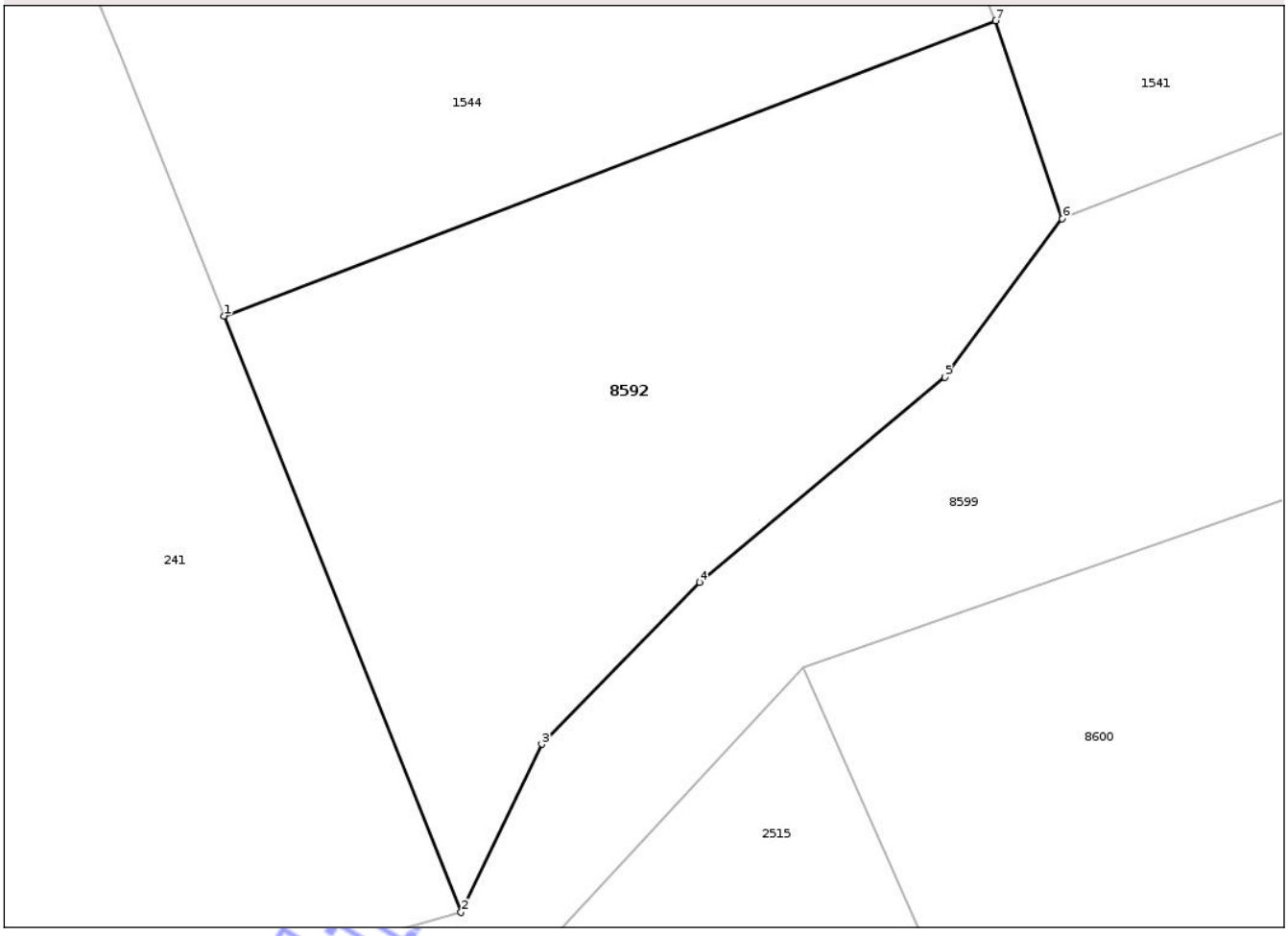
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 469 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 469 | 17 | 436 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.783,401<br>631.903,124 | 2 | 613.792,323<br>631.880,734 | 24.102 |
| 2 | 613.792,323<br>631.880,734 | 3 | 613.795,348<br>631.887,046 | 7.0 |
| 3 | 613.795,348<br>631.887,046 | 4 | 613.801,294<br>631.893,121 | 8.5 |
| 4 | 613.801,294<br>631.893,121 | 5 | 613.810,499<br>631.900,82 | 12.0 |
| 5 | 613.810,499<br>631.900,82 | 6 | 613.814,922<br>631.906,771 | 7.415 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 613.814,922<br>631.906,771 | 7 | 613.812,405<br>631.914,208 | 7.852 |
| 7 | 613.812,405<br>631.914,208 | 1 | 613.783,401<br>631.903,124 | 31.05 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8593

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 238 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

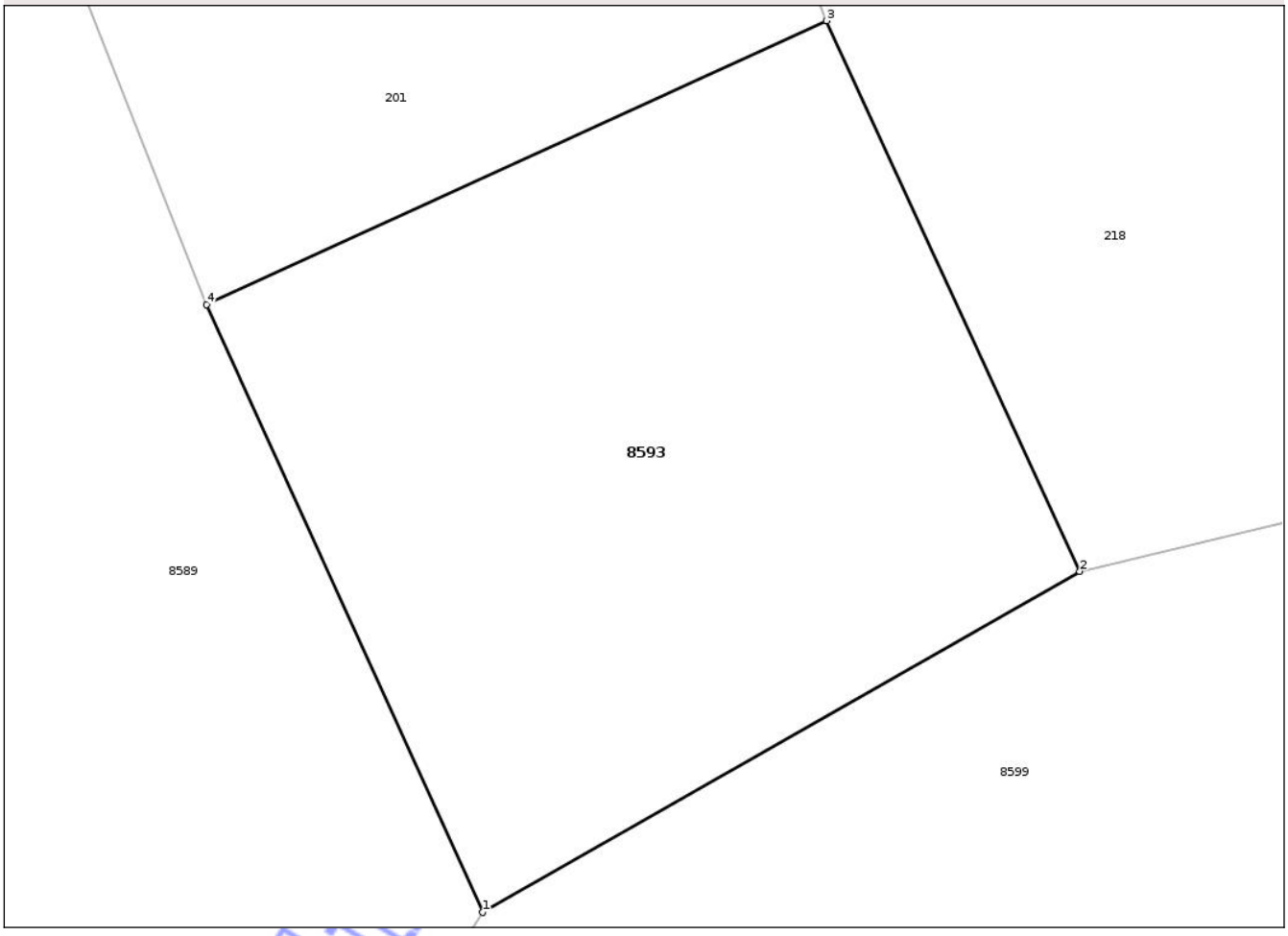
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 238 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 238 | 17 | 446 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.974,501<br>631.972,654 | 2 | 613.988,482<br>631.980,629 | 16.095 |
| 2 | 613.988,482<br>631.980,629 | 3 | 613.982,556<br>631.993,511 | 14.179 |
| 3 | 613.982,556<br>631.993,511 | 4 | 613.968,03<br>631.986,869 | 15.973 |
| 4 | 613.968,03<br>631.986,869 | 1 | 613.974,501<br>631.972,654 | 15.618 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8594

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 455 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

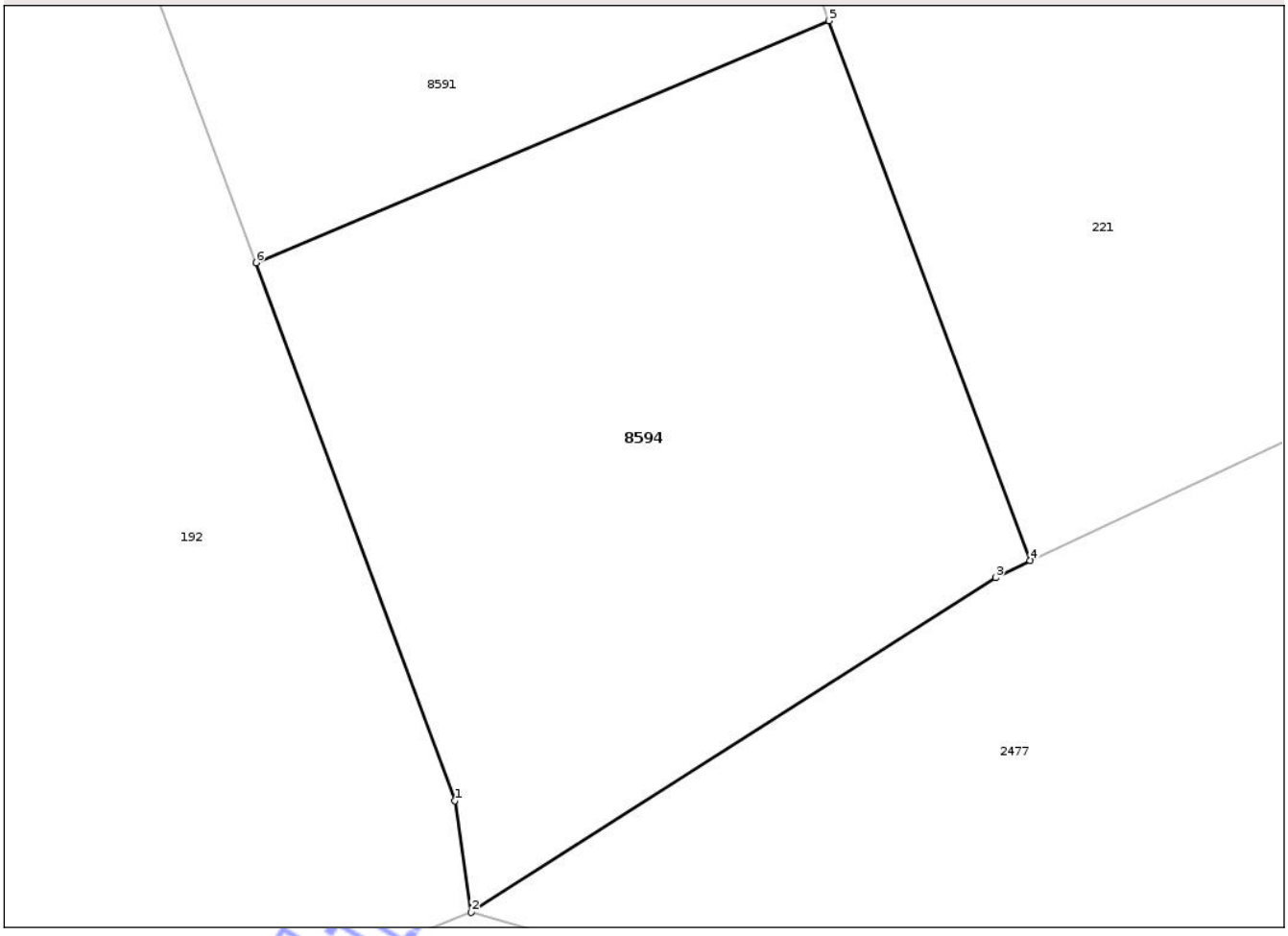
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 455 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 455 | 17 | 454 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.180,408<br>632.051,218 | 2 | 614.180,956<br>632.047,403 | 3.854 |
| 2 | 614.180,956<br>632.047,403 | 3 | 614.198,888<br>632.058,83 | 21.263 |
| 3 | 614.198,888<br>632.058,83 | 4 | 614.200,063<br>632.059,417 | 1.314 |
| 4 | 614.200,063<br>632.059,417 | 5 | 614.193,189<br>632.077,84 | 19.664 |
| 5 | 614.193,189<br>632.077,84 | 6 | 614.173,605<br>632.069,583 | 21.254 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 614.173,605<br>632.069,583 | 1 | 614.180,408<br>632.051,218 | 19.584 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8595

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 441 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

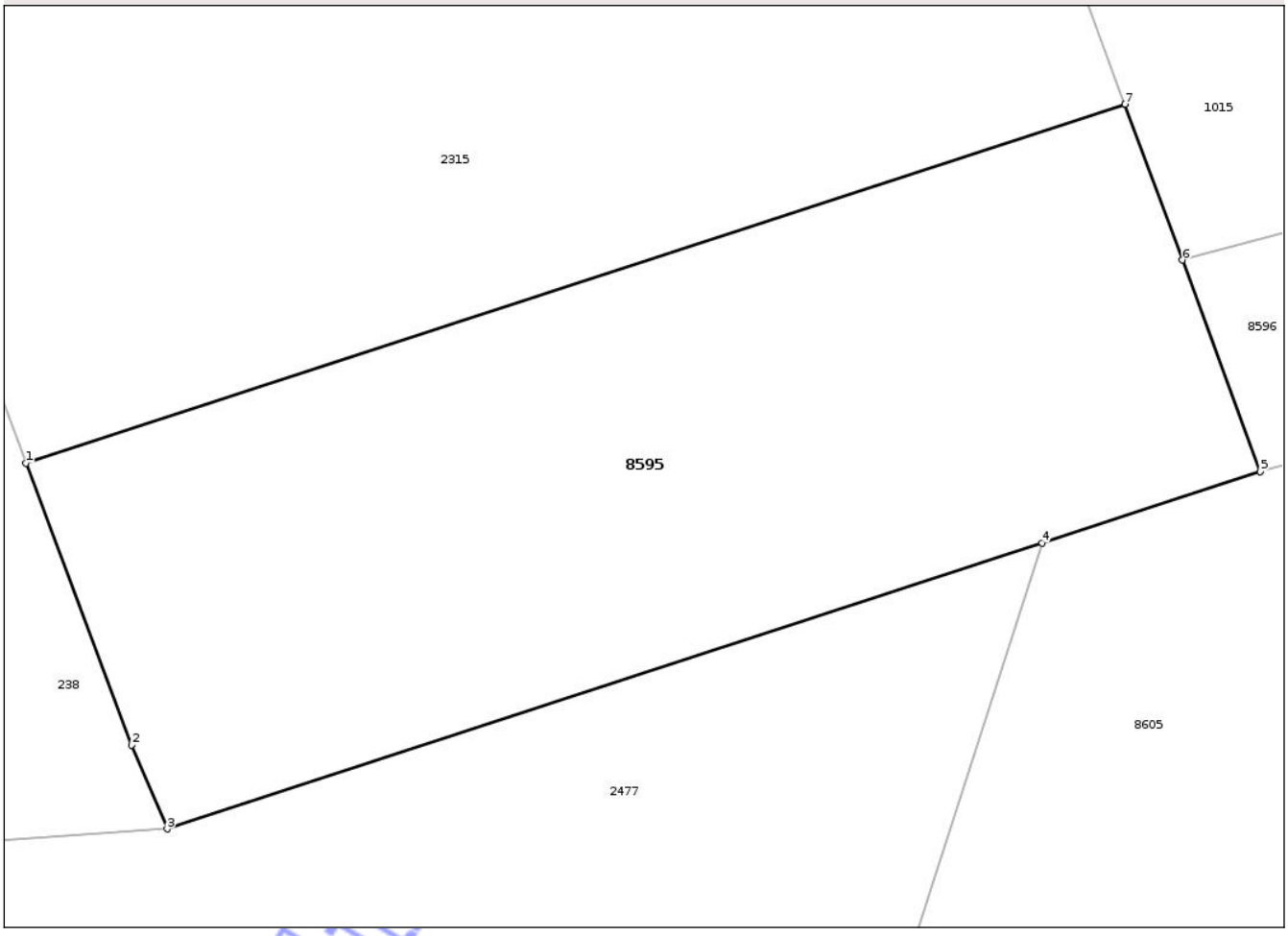
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 441 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 441 | 17 | 459, 460 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.242,03<br>632.086,285 | 2 | 614.245,328<br>632.077,493 | 9.39 |
| 2 | 614.245,328<br>632.077,493 | 3 | 614.246,447<br>632.074,873 | 2.849 |
| 3 | 614.246,447<br>632.074,873 | 4 | 614.273,788<br>632.083,795 | 28.76 |
| 4 | 614.273,788<br>632.083,795 | 5 | 614.280,614<br>632.086,022 | 7.18 |
| 5 | 614.280,614<br>632.086,022 | 6 | 614.278,182<br>632.092,632 | 7.044 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 614.278,182<br>632.092,632 | 7 | 614.276,392<br>632.097,497 | 5.184 |
| 7 | 614.276,392<br>632.097,497 | 1 | 614.242,03<br>632.086,285 | 36.144 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8596

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 238 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

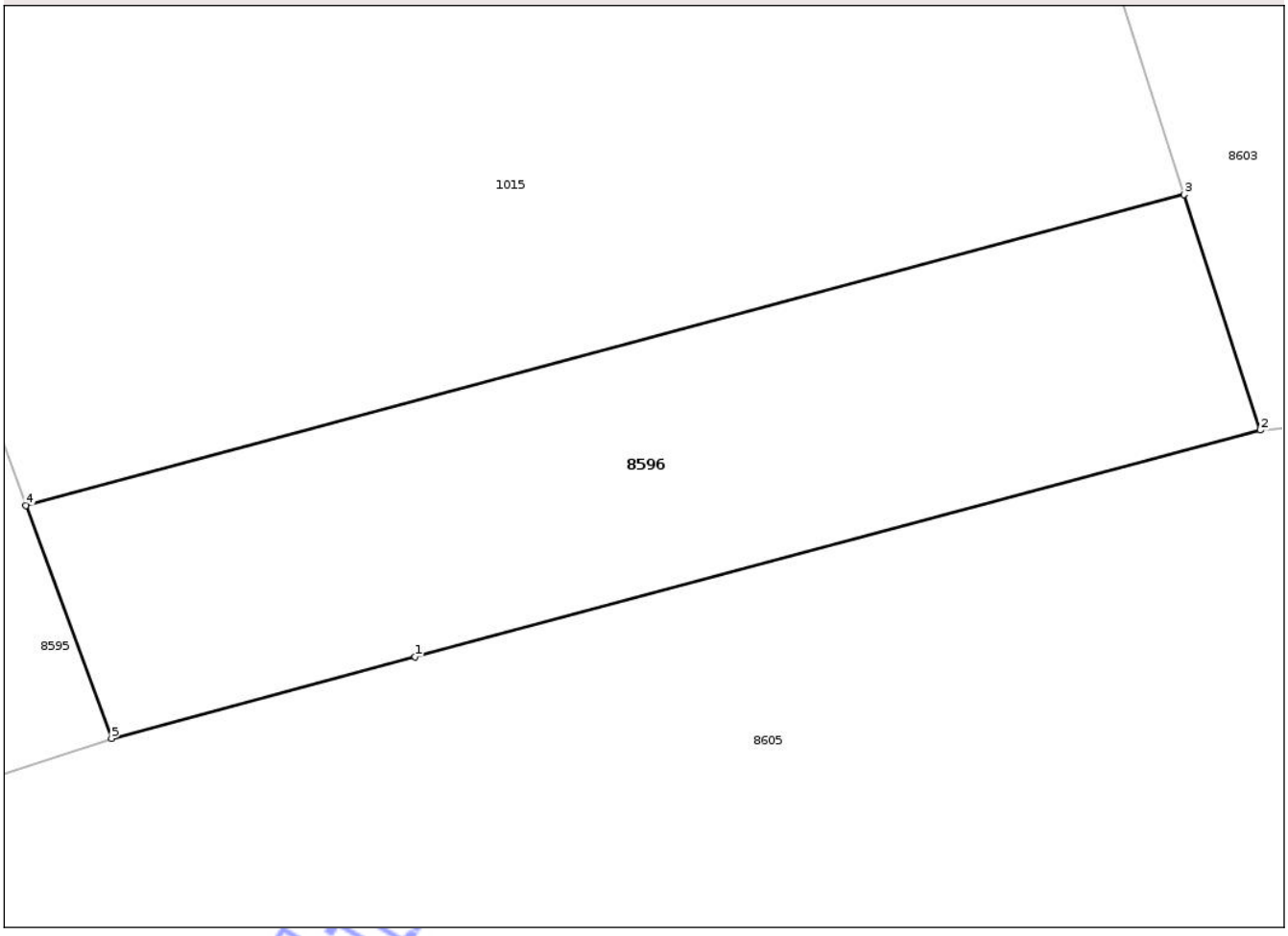
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 238 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 238 | 17 | 461 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.289,242<br>632.088,334 | 2 | 614.313,249<br>632.094,768 | 24.853 |
| 2 | 614.313,249<br>632.094,768 | 3 | 614.311,092<br>632.101,452 | 7.024 |
| 3 | 614.311,092<br>632.101,452 | 4 | 614.278,182<br>632.092,632 | 34.072 |
| 4 | 614.278,182<br>632.092,632 | 5 | 614.280,614<br>632.086,022 | 7.044 |
| 5 | 614.280,614<br>632.086,022 | 1 | 614.289,242<br>632.088,334 | 8.933 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8597

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.331 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1185, din 17/04/1995 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORDEIANU M IOAN**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

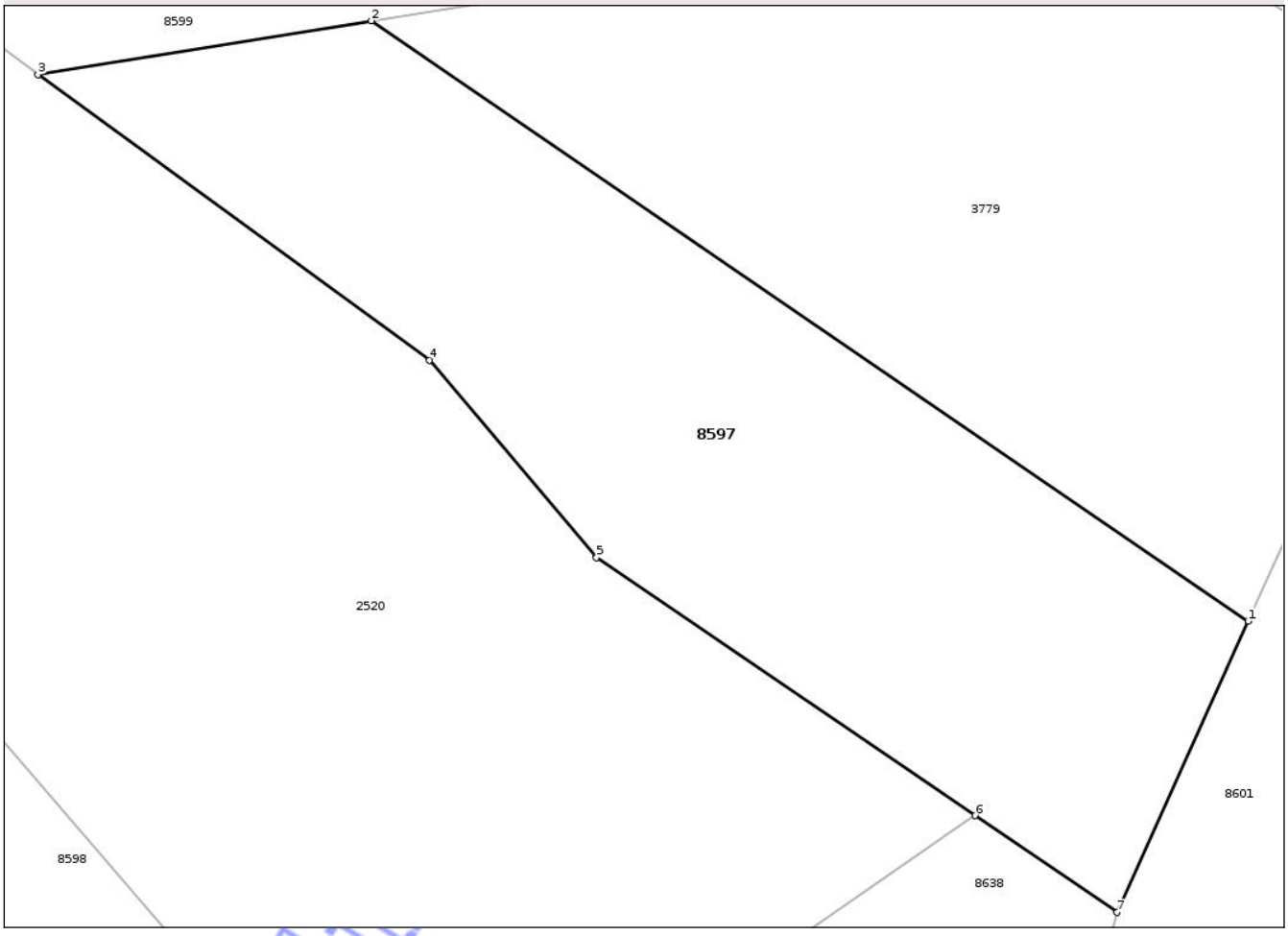
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.331 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 1.331 | 17 | 424/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 423A/1, 424/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.981,188<br>631.851,514 | 2 | 613.926,889<br>631.888,656 | 65.787 |
| 2 | 613.926,889<br>631.888,656 | 3 | 613.906,236<br>631.885,314 | 20.921 |
| 3 | 613.906,236<br>631.885,314 | 4 | 613.930,497<br>631.867,667 | 30.0 |
| 4 | 613.930,497<br>631.867,667 | 5 | 613.940,825<br>631.855,447 | 16.0 |
| 5 | 613.940,825<br>631.855,447 | 6 | 613.964,273<br>631.839,486 | 28.364 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 613.964,273<br>631.839,486 | 7 | 613.973,065<br>631.833,502 | 10.636 |
| 7 | 613.973,065<br>631.833,502 | 1 | 613.981,188<br>631.851,514 | 19.76 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8598

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Julfeni, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.600 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1249, din 20/04/1994 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA D GHEORGHE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

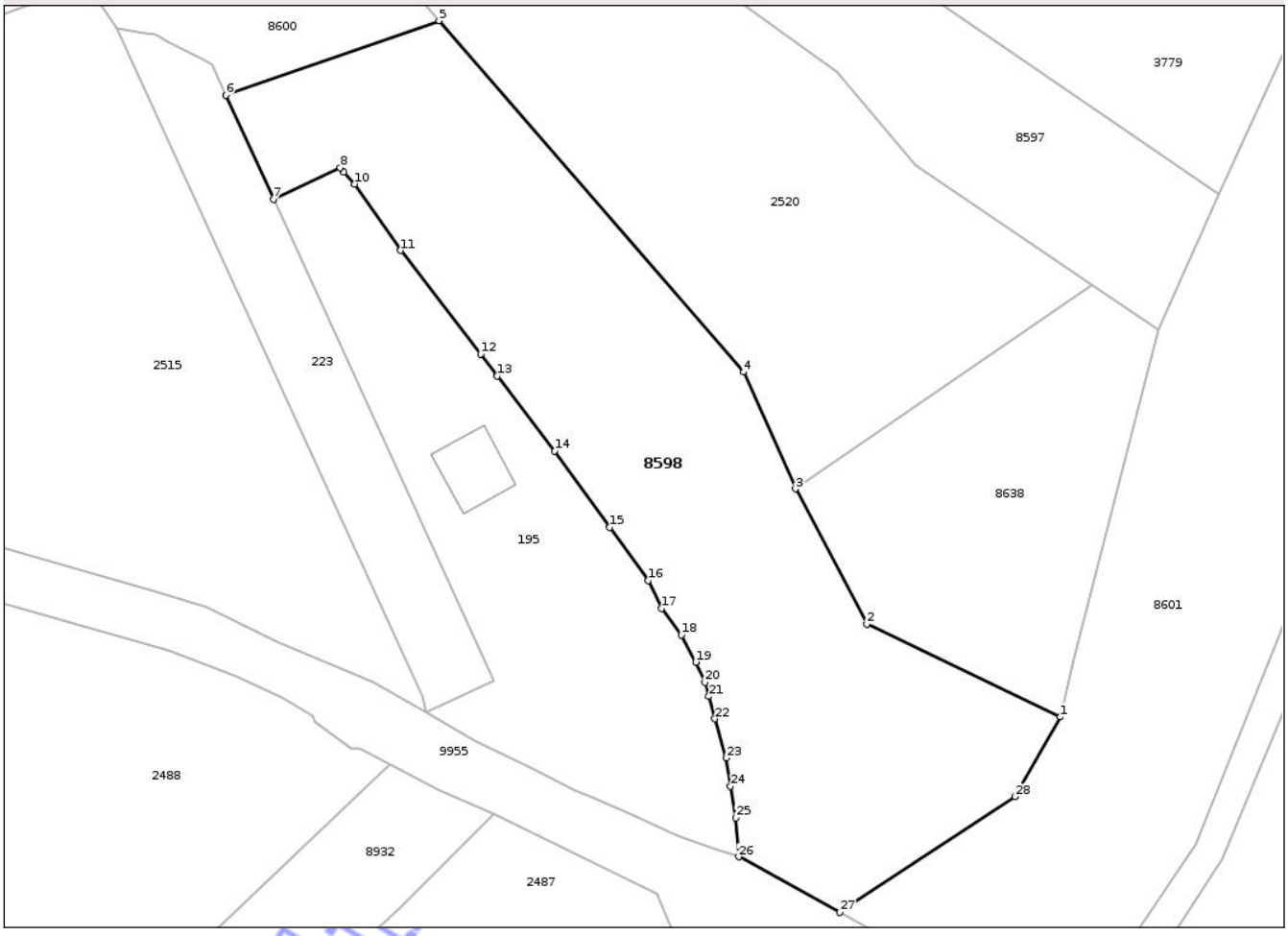
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.600 | 16 | 422/1 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 17, PARCELA 422/1, 423/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.960,072<br>631.782,239 | 2 | 613.934,392<br>631.794,545 | 28.476 |
| 3 | 613.924,91<br>631.812,474 | 4 | 613.918,031<br>631.827,958 | 16.943 |
| 5 | 613.877,604<br>631.874,53 | 6 | 613.849,305<br>631.864,651 | 29.974 |
| 7 | 613.855,613<br>631.850,869 | 8 | 613.864,506<br>631.855,033 | 9.82 |
| 9 | 613.864,973<br>631.854,433 | 10 | 613.866,414<br>631.852,883 | 2.116 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 613.934,392<br>631.794,545 | 3 | 613.924,91<br>631.812,474 | 20.282 |
| 4 | 613.918,031<br>631.827,958 | 5 | 613.877,604<br>631.874,53 | 61.671 |
| 6 | 613.849,305<br>631.864,651 | 7 | 613.855,613<br>631.850,869 | 15.157 |
| 8 | 613.864,506<br>631.855,033 | 9 | 613.864,973<br>631.854,433 | 0.76 |
| 10 | 613.866,414<br>631.852,883 | 11 | 613.872,525<br>631.844,094 | 10.705 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 613.872,525<br>631.844,094 | 12 | 613.883,133<br>631.830,35 | 17.362 |
| 13 | 613.885,346<br>631.827,448 | 14 | 613.892,979<br>631.817,49 | 12.547 |
| 15 | 613.900,276<br>631.807,359 | 16 | 613.905,37<br>631.800,333 | 8.678 |
| 17 | 613.907,102<br>631.796,631 | 18 | 613.909,741<br>631.793,098 | 4.41 |
| 19 | 613.911,683<br>631.789,504 | 20 | 613.912,891<br>631.786,842 | 2.923 |
| 21 | 613.913,427<br>631.784,963 | 22 | 613.914,23<br>631.781,982 | 3.087 |
| 23 | 613.915,73<br>631.776,813 | 24 | 613.916,305<br>631.773,049 | 3.808 |
| 25 | 613.917,004<br>631.768,857 | 26 | 613.917,383<br>631.763,709 | 5.162 |
| 27 | 613.930,782<br>631.756,335 | 28 | 613.954,086<br>631.771,656 | 27.889 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 613.883,133<br>631.830,35 | 13 | 613.885,346<br>631.827,448 | 3.65 |
| 14 | 613.892,979<br>631.817,49 | 15 | 613.900,276<br>631.807,359 | 12.485 |
| 16 | 613.905,37<br>631.800,333 | 17 | 613.907,102<br>631.796,631 | 4.087 |
| 18 | 613.909,741<br>631.793,098 | 19 | 613.911,683<br>631.789,504 | 4.085 |
| 20 | 613.912,891<br>631.786,842 | 21 | 613.913,427<br>631.784,963 | 1.954 |
| 22 | 613.914,23<br>631.781,982 | 23 | 613.915,73<br>631.776,813 | 5.382 |
| 24 | 613.916,305<br>631.773,049 | 25 | 613.917,004<br>631.768,857 | 4.25 |
| 26 | 613.917,383<br>631.763,709 | 27 | 613.930,782<br>631.756,335 | 15.294 |
| 28 | 613.954,086<br>631.771,656 | 1 | 613.960,072<br>631.782,239 | 12.159 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8600

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.580 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

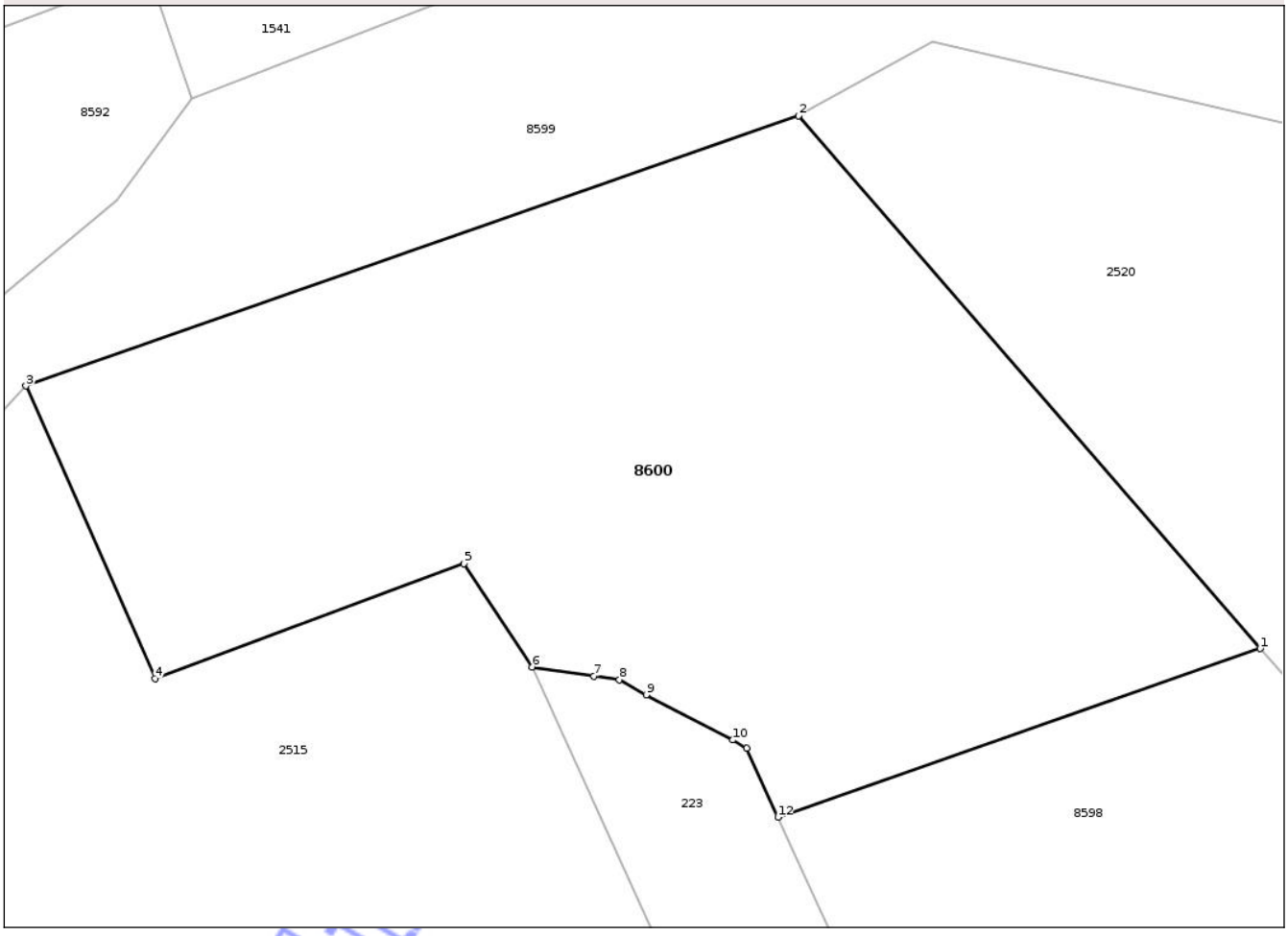
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.580 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.580 | 17 | 422 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.877,604<br>631.874,53 | 2 | 613.850,511<br>631.905,741 | 41.329 |
| 2 | 613.850,511<br>631.905,741 | 3 | 613.805,193<br>631.889,92 | 48.0 |
| 3 | 613.805,193<br>631.889,92 | 4 | 613.812,768<br>631.872,778 | 18.741 |
| 4 | 613.812,768<br>631.872,778 | 5 | 613.830,877<br>631.879,501 | 19.316 |
| 5 | 613.830,877<br>631.879,501 | 6 | 613.834,881<br>631.873,458 | 7.25 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 613.834,881<br>631.873,458 | 7 | 613.838,522<br>631.872,904 | 3.683 |
| 7 | 613.838,522<br>631.872,904 | 8 | 613.840,01<br>631.872,708 | 1.501 |
| 8 | 613.840,01<br>631.872,708 | 9 | 613.841,583<br>631.871,816 | 1.808 |
| 9 | 613.841,583<br>631.871,816 | 10 | 613.846,65<br>631.869,172 | 5.715 |
| 10 | 613.846,65<br>631.869,172 | 11 | 613.847,464<br>631.868,674 | 0.954 |
| 11 | 613.847,464<br>631.868,674 | 12 | 613.849,305<br>631.864,651 | 4.424 |
| 12 | 613.849,305<br>631.864,651 | 1 | 613.877,604<br>631.874,53 | 29.974 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8602

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

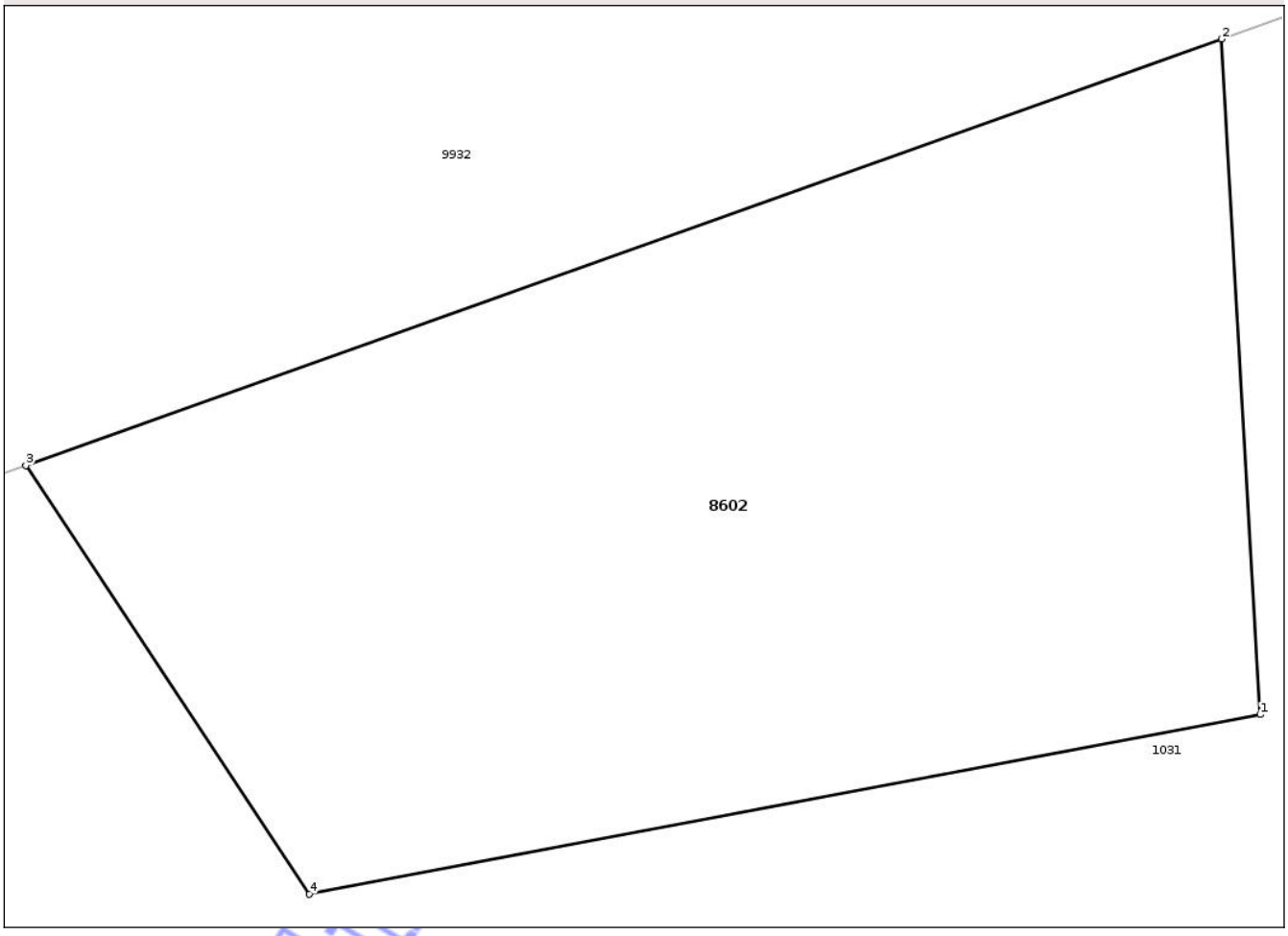
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | DA | 4 | 17 | 1 | - | D.J 1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.284,354<br>632.260,097 | 2 | 614.284,259<br>632.261,76 | 1.666 |
| 2 | 614.284,259<br>632.261,76 | 3 | 614.281,312<br>632.260,71 | 3.128 |
| 3 | 614.281,312<br>632.260,71 | 4 | 614.282,011<br>632.259,655 | 1.266 |
| 4 | 614.282,011<br>632.259,655 | 1 | 614.284,354<br>632.260,097 | 2.384 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8603

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 654 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

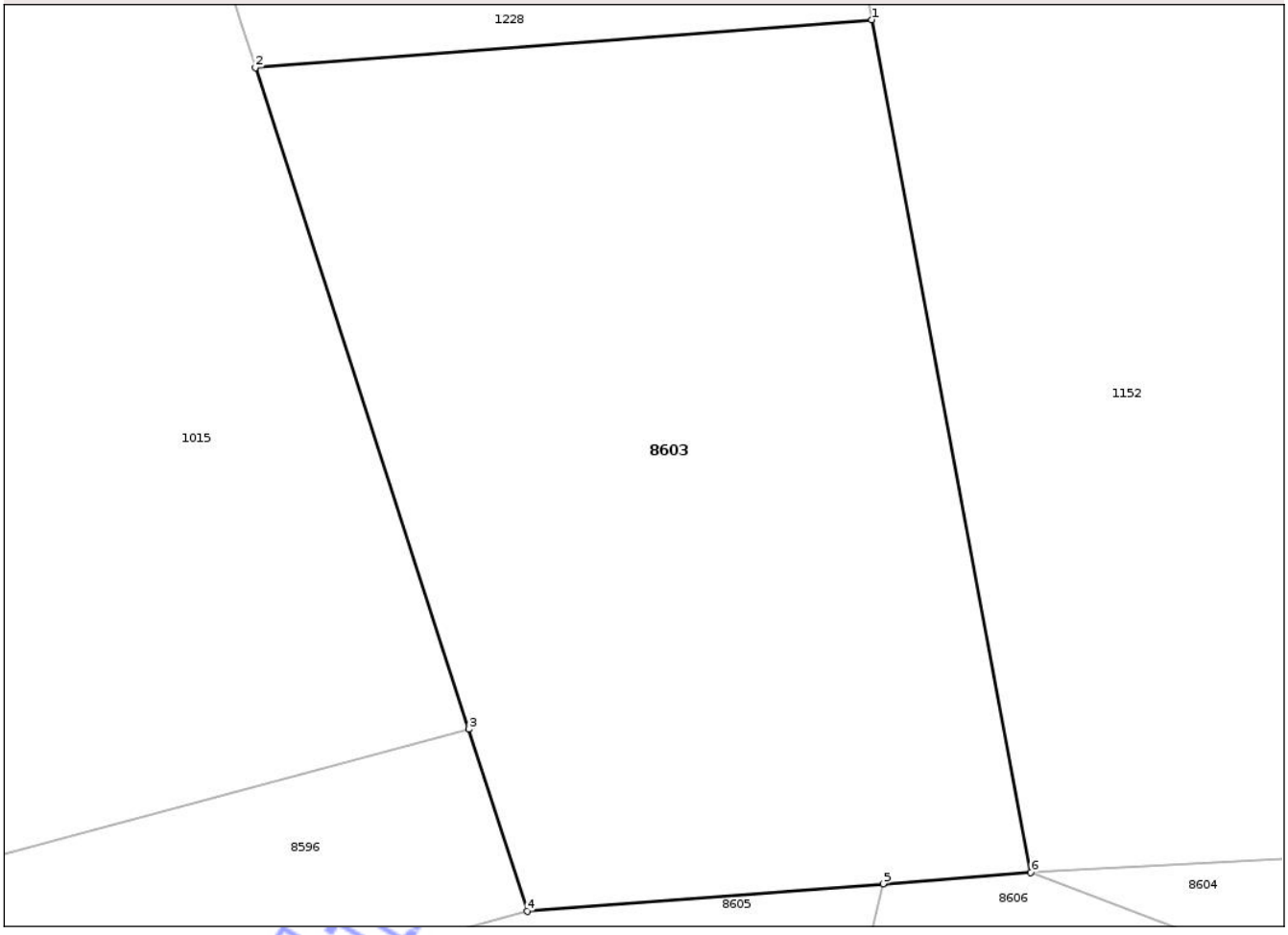
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 654 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 654 | 17 | 462, 462A | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.325,918<br>632.127,509 | 2 | 614.303,252<br>632.125,752 | 22.734 |
| 2 | 614.303,252<br>632.125,752 | 3 | 614.311,092<br>632.101,452 | 25.533 |
| 3 | 614.311,092<br>632.101,452 | 4 | 614.313,249<br>632.094,768 | 7.024 |
| 4 | 614.313,249<br>632.094,768 | 5 | 614.326,339<br>632.095,783 | 13.129 |
| 5 | 614.326,339<br>632.095,783 | 6 | 614.331,769<br>632.096,204 | 5.446 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 614.331,769<br>632.096,204 | 1 | 614.325,918<br>632.127,509 | 31.847 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8604

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 306 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

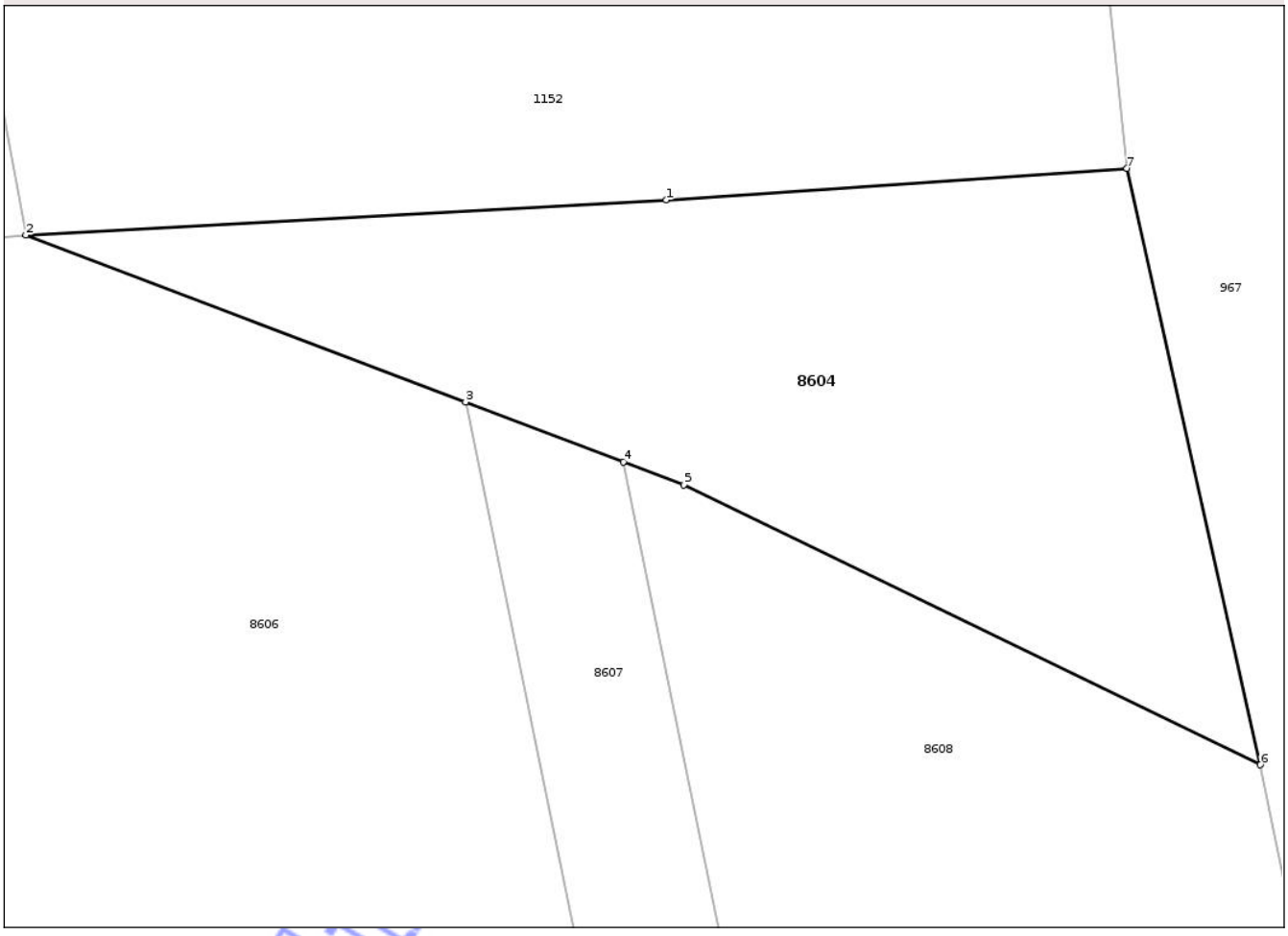
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 306 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 306 | 17 | 464 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.351,875<br>632.097,307 | 2 | 614.331,769<br>632.096,204 | 20.136 |
| 2 | 614.331,769<br>632.096,204 | 3 | 614.345,573<br>632.090,974 | 14.761 |
| 3 | 614.345,573<br>632.090,974 | 4 | 614.350,53<br>632.089,096 | 5.301 |
| 4 | 614.350,53<br>632.089,096 | 5 | 614.352,416<br>632.088,382 | 2.016 |
| 5 | 614.352,416<br>632.088,382 | 6 | 614.370,513<br>632.079,6 | 20.116 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 614.370,513<br>632.079,6 | 7 | 614.366,329<br>632.098,303 | 19.165 |
| 7 | 614.366,329<br>632.098,303 | 1 | 614.351,875<br>632.097,307 | 14.488 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8607

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 44/24, din 10/01/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ASAFTEI D MARIEA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

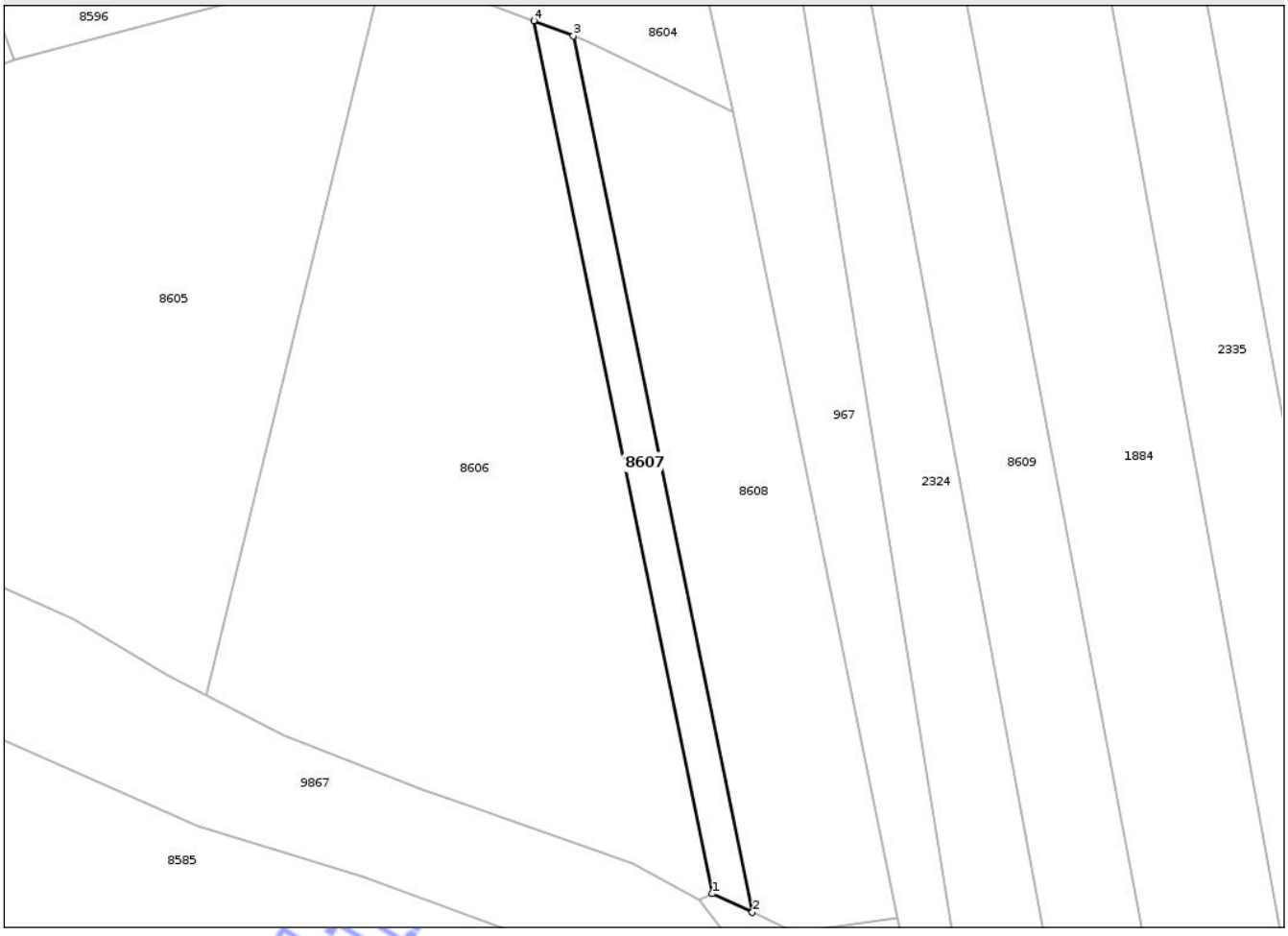
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 500 | 17 | 466B/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.367,882<br>631.981,87 | 2 | 614.372,93<br>631.979,547 | 5.557 |
| 2 | 614.372,93<br>631.979,547 | 3 | 614.350,53<br>632.089,096 | 111.816 |
| 3 | 614.350,53<br>632.089,096 | 4 | 614.345,573<br>632.090,974 | 5.301 |
| 4 | 614.345,573<br>632.090,974 | 1 | 614.367,882<br>631.981,87 | 111.362 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8608

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.919 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1152, din 03/10/1996 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **APETREI ERNESCU**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

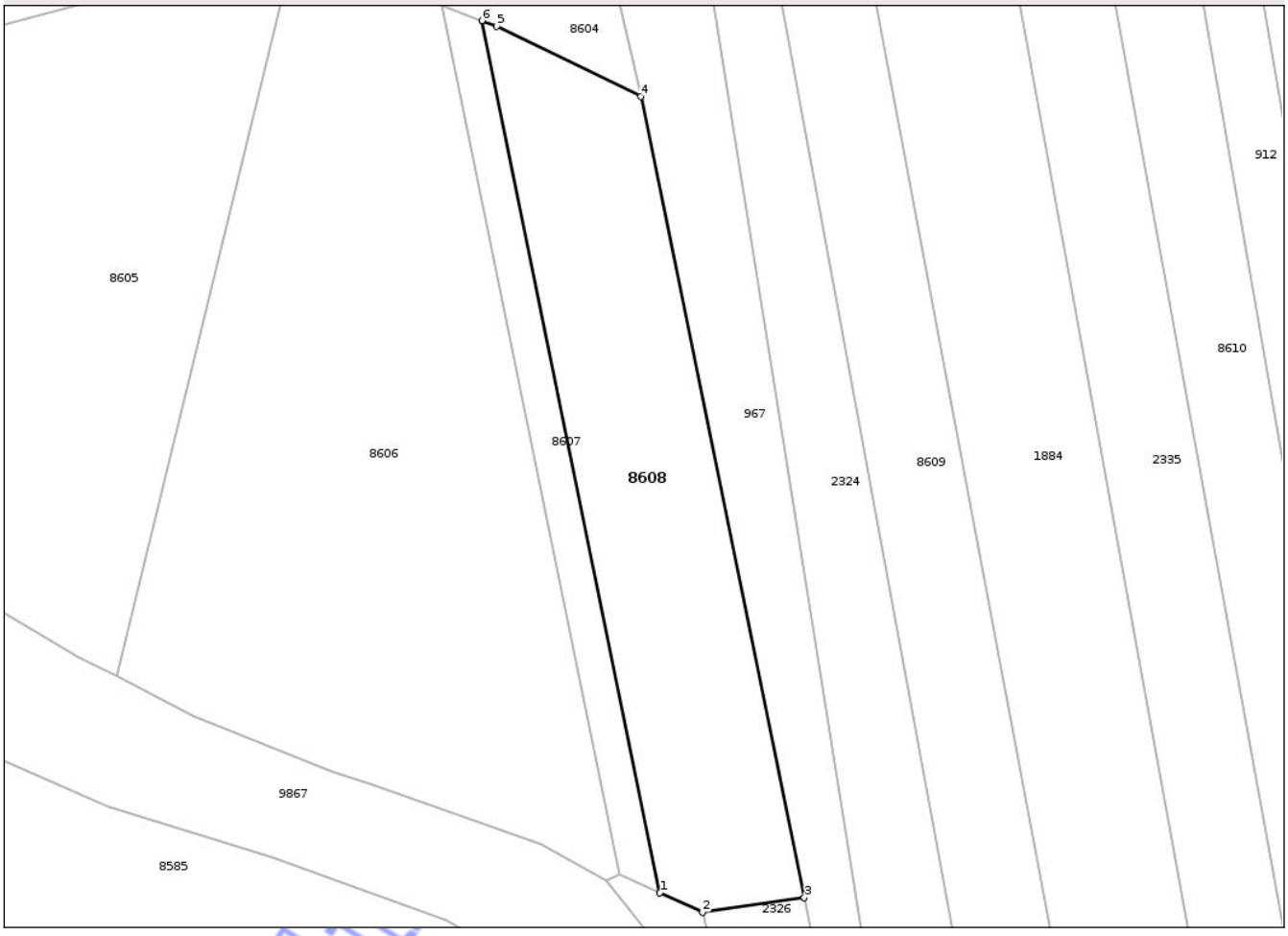
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.919 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.019 | 17 | 470C/1 | - | |
| 2 | neproductiv | DA | 900 | 17 | 470C/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.372,93<br>631.979,547 | 2 | 614.378,301<br>631.977,077 | 5.912 |
| 2 | 614.378,301<br>631.977,077 | 3 | 614.391,1<br>631.978,916 | 12.931 |
| 3 | 614.391,1<br>631.978,916 | 4 | 614.370,513<br>632.079,6 | 102.768 |
| 4 | 614.370,513<br>632.079,6 | 5 | 614.352,416<br>632.088,382 | 20.116 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.352,416<br>632.088,382 | 6 | 614.350,53<br>632.089,096 | 2.016 |
| 6 | 614.350,53<br>632.089,096 | 1 | 614.372,93<br>631.979,547 | 111.816 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8609

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.900 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/399, din 18/12/1995 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OTEA ANICA FRĂSINA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.900 | 17 | 473/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 473/1, 474A/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.449,732<br>631.829,163 | 2 | 614.389,924<br>632.144,945 | 321.396 |
| 2 | 614.389,924<br>632.144,945 | 3 | 614.378,628<br>632.143,075 | 11.45 |
| 3 | 614.378,628<br>632.143,075 | 4 | 614.437,405<br>631.825,618 | 322.853 |
| 4 | 614.437,405<br>631.825,618 | 1 | 614.449,732<br>631.829,163 | 12.826 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8610

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.500 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1366, din 13/12/2004 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CĂLUGĂRU V VASILE**, LIPSĂ CNP<br>2) **CĂLUGĂRU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP<br>3) **GOCIU CATINCA**, LIPSĂ CNP<br>4) **CĂLUGĂRU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP<br>5) **CĂLUGĂRU TOADER**, LIPSĂ CNP<br>6) **CĂLUGĂRU MARIA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.894 | 17 | 475/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 475/1, 475A/1 |
| 2 | arabil | NU | 606 | 17 | 475/1 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37, PARCELA 377/1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.399,837<br>632.257,979 | 2 | 614.476,315<br>631.837,776 | 427.106 |
| 2 | 614.476,315<br>631.837,776 | 3 | 614.484,782<br>631.840,43 | 8.873 |
| 3 | 614.484,782<br>631.840,43 | 4 | 614.414,794<br>632.243,502 | 409.103 |
| 4 | 614.414,794<br>632.243,502 | 5 | 614.411,742<br>632.261,138 | 17.898 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.411,742<br>632.261,138 | 6 | 614.411,688<br>632.261,453 | 0.32 |
| 6 | 614.411,688<br>632.261,453 | 1 | 614.399,837<br>632.257,979 | 12.349 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8611

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 640 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1243, din 26/10/2006 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **JITARU H ANA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

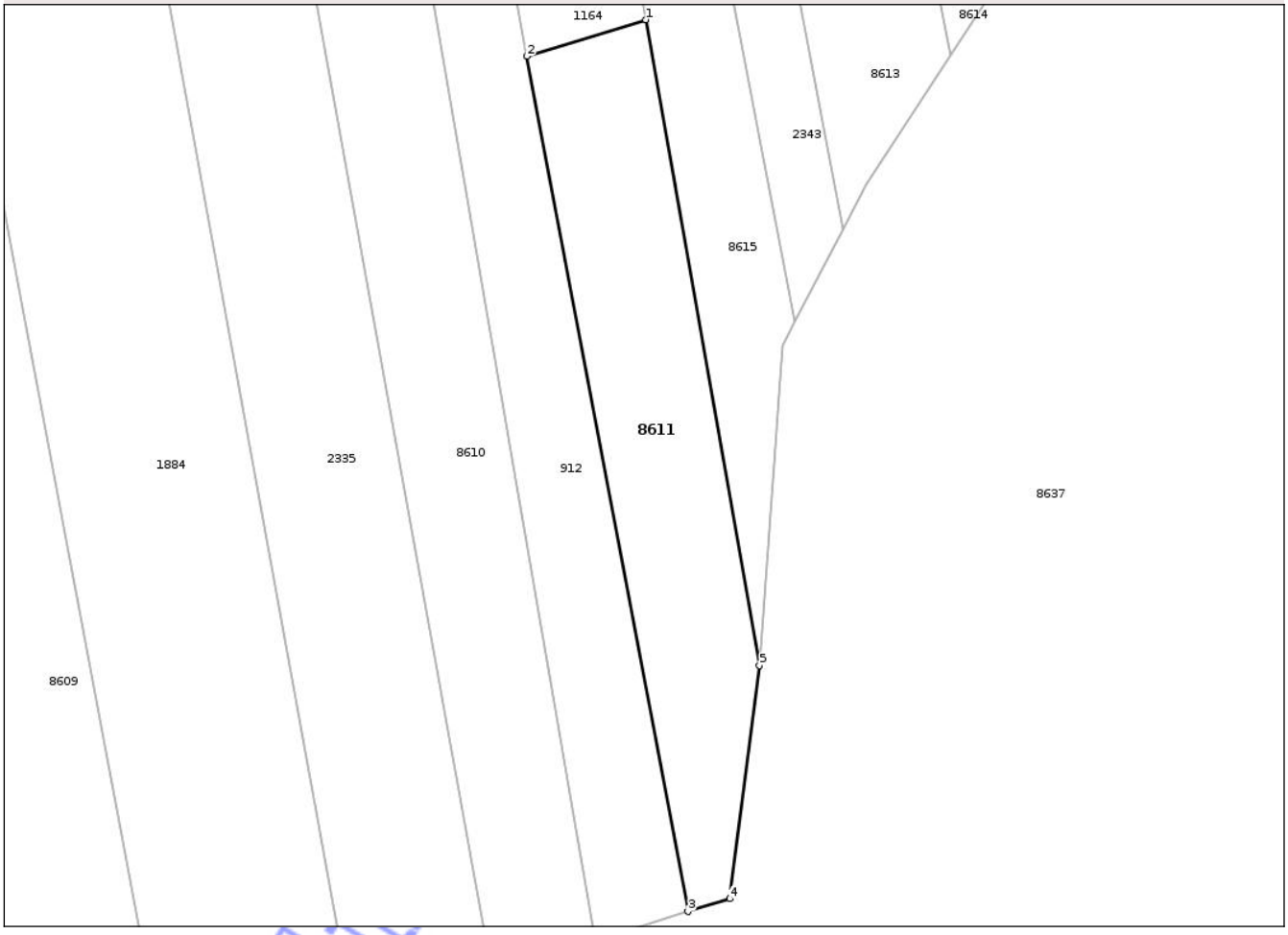
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 640 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 640 | 38 | 377/2 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.488,881<br>631.915,793 | 2 | 614.479,127<br>631.912,807 | 10.201 |
| 2 | 614.479,127<br>631.912,807 | 3 | 614.492,33<br>631.842,842 | 71.2 |
| 3 | 614.492,33<br>631.842,842 | 4 | 614.495,744<br>631.843,876 | 3.568 |
| 4 | 614.495,744<br>631.843,876 | 5 | 614.498,184<br>631.862,946 | 19.226 |
| 5 | 614.498,184<br>631.862,946 | 1 | 614.488,881<br>631.915,793 | 53.66 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8612

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.422 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

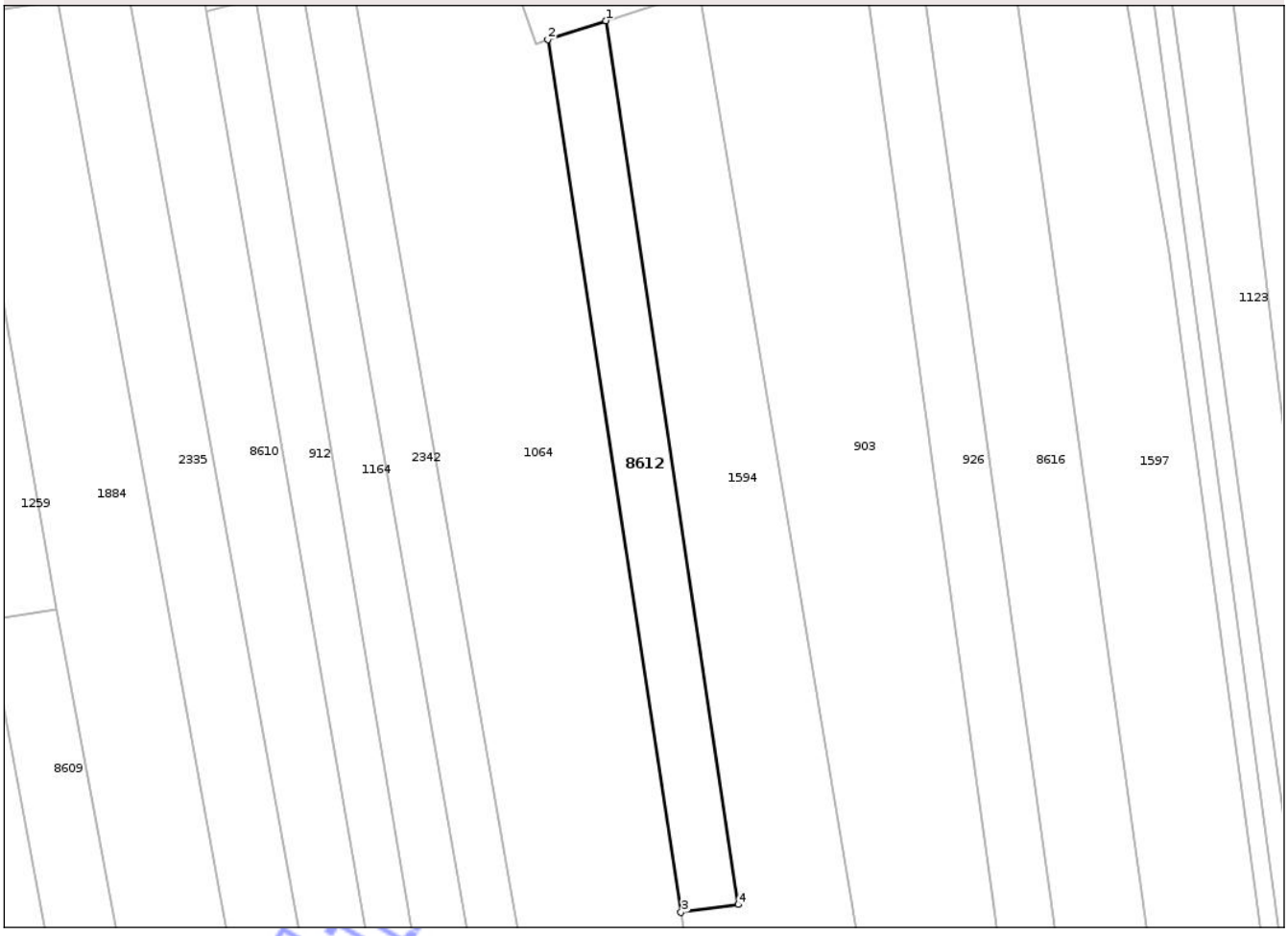
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.422 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.422 | 17 | 482 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.480,653<br>632.241,951 | 2 | 614.471,108<br>632.238,868 | 10.031 |
| 2 | 614.471,108<br>632.238,868 | 3 | 614.493,089<br>632.094,965 | 145.572 |
| 3 | 614.493,089<br>632.094,965 | 4 | 614.502,521<br>632.096,249 | 9.52 |
| 4 | 614.502,521<br>632.096,249 | 1 | 614.480,653<br>632.241,951 | 147.334 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8613

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.620 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. APV NR.1438, din 28/07/2020 emis de NP DAVID DANIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ONIȘOAIA VERGINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

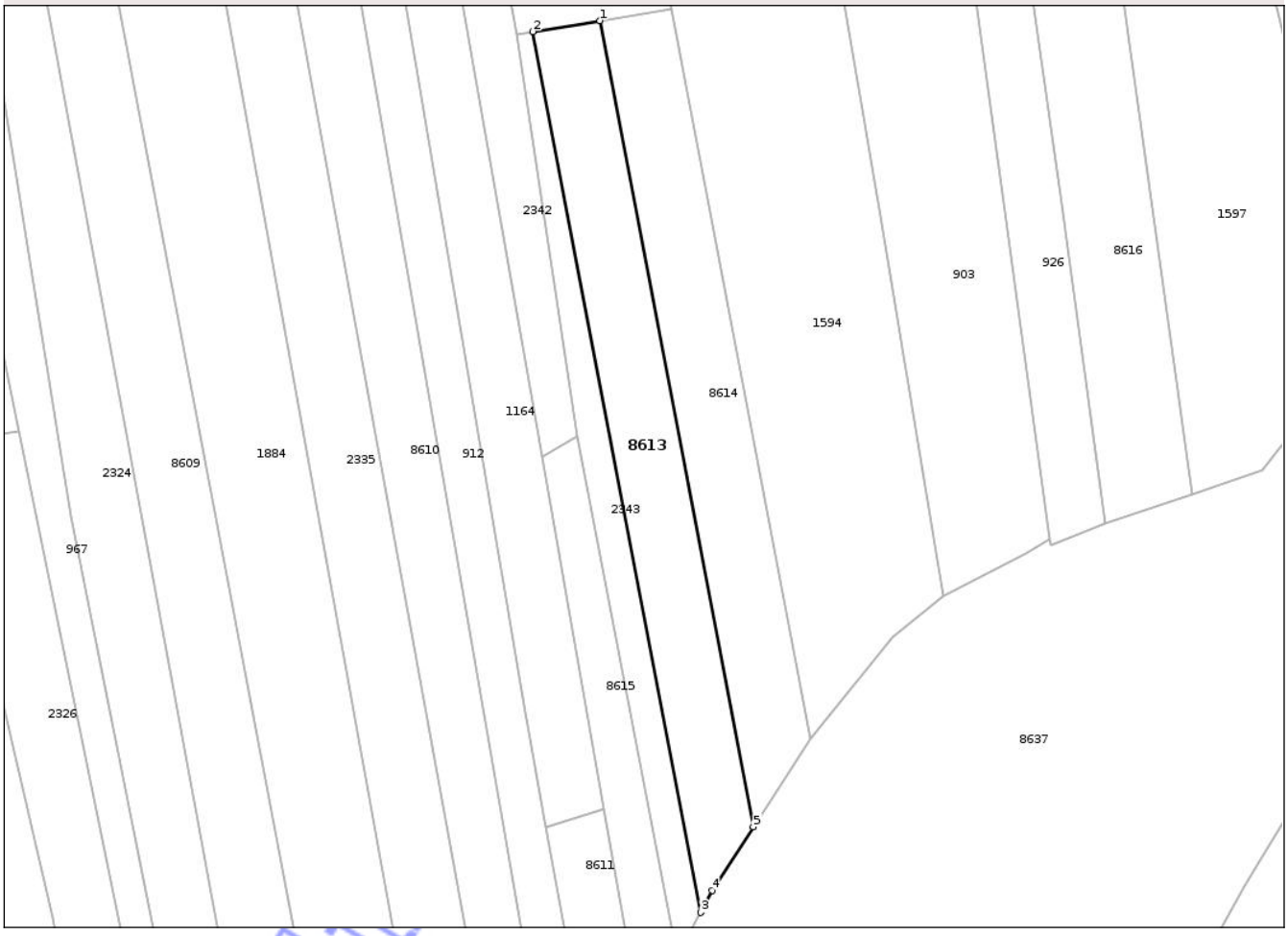
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.620 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.251 | 17 | 481B/1,2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 481/1,2; 481A/1,2 |
| 2 | arabil | NU | 369 | 17 | 481B/1,2 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37, PARCELA 377/1,2 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.488,199<br>632.047,351 | 2 | 614.477,013<br>632.045,528 | 11.334 |
| 2 | 614.477,013<br>632.045,528 | 3 | 614.505,015<br>631.898,621 | 149.552 |
| 3 | 614.505,015<br>631.898,621 | 4 | 614.506,944<br>631.902,317 | 4.168 |
| 4 | 614.506,944<br>631.902,317 | 5 | 614.513,825<br>631.912,914 | 12.635 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.513,825<br>631.912,914 | 1 | 614.488,199<br>632.047,351 | 136.858 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8614

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.567 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

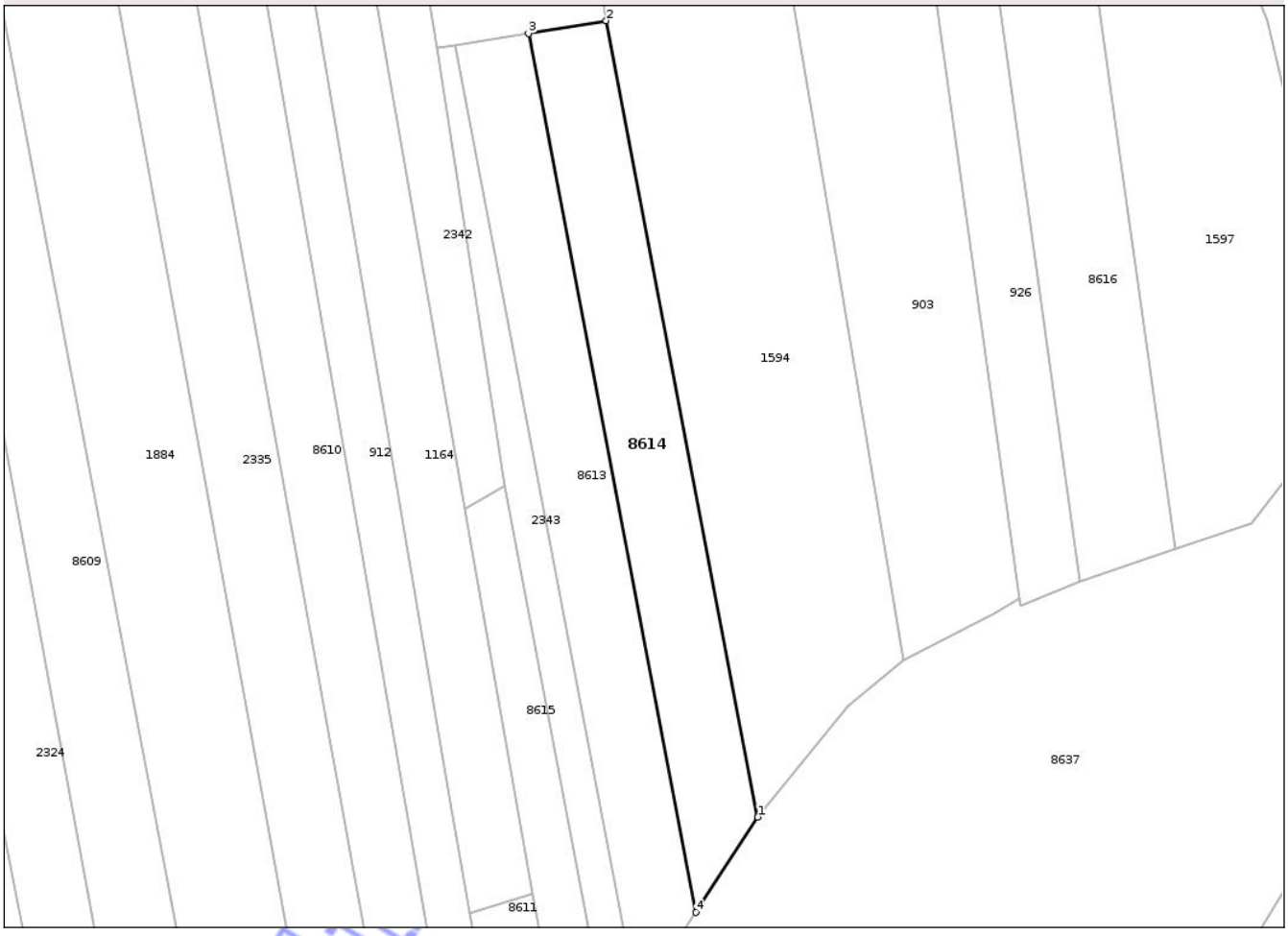
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.567 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.241 | 17 | 418A, 484 | - | |
| 2 | arabil | NU | 326 | 37 | 377 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.523,282<br>631.927,478 | 2 | 614.500,066<br>632.049,285 | 124.0 |
| 2 | 614.500,066<br>632.049,285 | 3 | 614.488,199<br>632.047,351 | 12.023 |
| 3 | 614.488,199<br>632.047,351 | 4 | 614.513,825<br>631.912,914 | 136.858 |
| 4 | 614.513,825<br>631.912,914 | 1 | 614.523,282<br>631.927,478 | 17.365 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8615

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 715 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 715 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 344 | 17 | 481 | - | |
| 2 | arabil | NU | 371 | 37 | 377 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.500,064<br>631.889,132 | 2 | 614.501,082<br>631.891,082 | 2.2 |
| 2 | 614.501,082<br>631.891,082 | 3 | 614.484,489<br>631.978,131 | 88.616 |
| 3 | 614.484,489<br>631.978,131 | 4 | 614.478,538<br>631.974,546 | 6.947 |
| 4 | 614.478,538<br>631.974,546 | 5 | 614.488,881<br>631.915,793 | 59.656 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.488,881<br>631.915,793 | 6 | 614.498,184<br>631.862,946 | 53.66 |
| 6 | 614.498,184<br>631.862,946 | 1 | 614.500,064<br>631.889,132 | 26.253 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8616

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.400 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1348, din 18/11/1998 emis de CJPSDPAT NEAMȚ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAFTEI GR ANETA**, LIPSĂ CNP<br>2) **ARCHIR GR CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP<br>3) **ARCHIR GR TOADER**, LIPSĂ CNP<br>4) **TOLONTAN GR LUCREȚIA**, LIPSĂ CNP<br>5) **ARCHIR GR DUMITRU**, LIPSĂ CNP<br>6) **BURDULIA ELENA**, LIPSĂ CNP<br>7) **TANASELEA GR LIVIȚA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

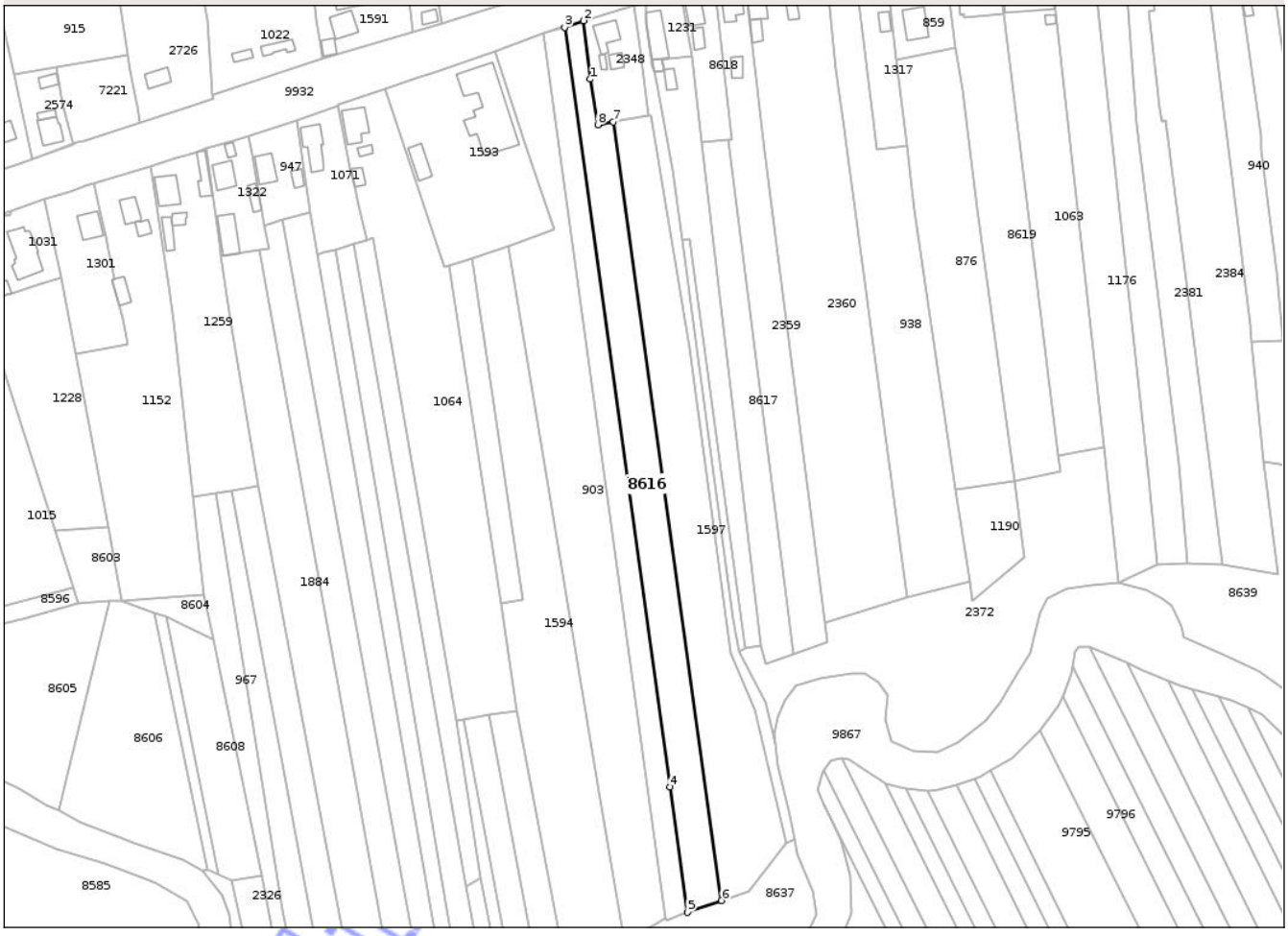
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.300 | 17 | 486/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 485/1 |
| 2 | pasune | DA | 209 | 17 | 486/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 485/2 |
| 3 | pasune | NU | 891 | 17 | 486/2 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37, PARCELA 485/2 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.531,232<br>632.317,956 | 2 | 614.528,335<br>632.342,85 | 25.062 |
| 2 | 614.528,335<br>632.342,85 | 3 | 614.520,265<br>632.340,068 | 8.536 |
| 3 | 614.520,265<br>632.340,068 | 4 | 614.565,268<br>632.016,81 | 326.375 |
| 4 | 614.565,268<br>632.016,81 | 5 | 614.572,554<br>631.963,426 | 53.88 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.572,554<br>631.963,426 | 6 | 614.587,162<br>631.968,441 | 15.445 |
| 6 | 614.587,162<br>631.968,441 | 7 | 614.541,038<br>632.299,751 | 334.505 |
| 7 | 614.541,038<br>632.299,751 | 8 | 614.534,424<br>632.298,585 | 6.716 |
| 8 | 614.534,424<br>632.298,585 | 1 | 614.531,232<br>632.317,956 | 19.633 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8617

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.760 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. APV NR.431, din 21/02/2001 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLACHI V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.760 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.760 | 17 | 412/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 491/2 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.603,924<br>632.076,995 | 2 | 614.606,0<br>632.069,293 | 7.976 |
| 2 | 614.606,0<br>632.069,293 | 3 | 614.617,924<br>632.073,115 | 12.521 |
| 3 | 614.617,924<br>632.073,115 | 4 | 614.590,262<br>632.292,111 | 220.736 |
| 4 | 614.590,262<br>632.292,111 | 5 | 614.578,87<br>632.291,323 | 11.419 |
| 5 | 614.578,87<br>632.291,323 | 1 | 614.603,924<br>632.076,995 | 215.788 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8618

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 103, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 840 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 103, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 103, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. CM NR.127, din 31/08/1998 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MANOLACHI V GHEORGHE**, LIPSĂ CNP | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MANOLACHE GH VASILE**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 840 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 840 | 17 | 412/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 491/1 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | | constructii anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.574,584<br>632.327,989 | 2 | 614.578,87<br>632.291,323 | 36.916 |
| 2 | 614.578,87<br>632.291,323 | 3 | 614.590,262<br>632.292,111 | 11.419 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.590,262<br>632.292,111 | 4 | 614.591,363<br>632.292,187 | 1.103 |
| 4 | 614.591,363<br>632.292,187 | 5 | 614.584,456<br>632.356,41 | 64.594 |
| 5 | 614.584,456<br>632.356,41 | 6 | 614.569,884<br>632.353,823 | 14.799 |
| 6 | 614.569,884<br>632.353,823 | 1 | 614.574,584<br>632.327,989 | 26.258 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8619

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.160 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 70/1495, din 05/08/1998 emis de CJPSDPAT NEAMŢ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COZMA H MARIEA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

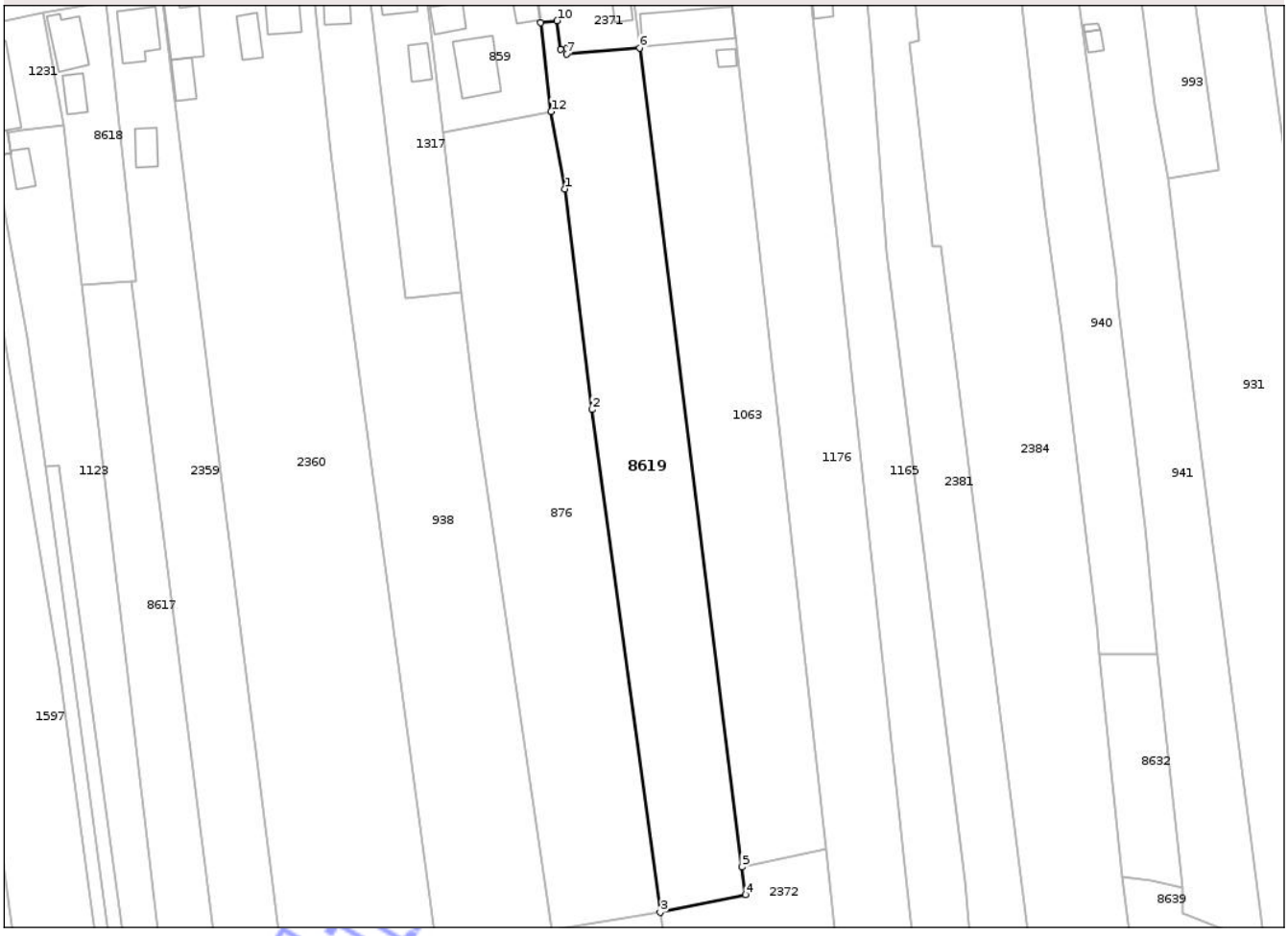
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.160 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.360 | 17 | 496/1 | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.800 | 17 | 496/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.689,929<br>632.313,41 | 2 | 614.696,215<br>632.262,69 | 51.108 |
| 2 | 614.696,215<br>632.262,69 | 3 | 614.711,834<br>632.147,154 | 116.587 |
| 3 | 614.711,834<br>632.147,154 | 4 | 614.731,48<br>632.151,202 | 20.059 |
| 4 | 614.731,48<br>632.151,202 | 5 | 614.730,68<br>632.157,605 | 6.453 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.730,68<br>632.157,605 | 6 | 614.707,175<br>632.345,823 | 189.68 |
| 6 | 614.707,175<br>632.345,823 | 7 | 614.690,367<br>632.344,405 | 16.868 |
| 7 | 614.690,367<br>632.344,405 | 8 | 614.690,312<br>632.345,645 | 1.242 |
| 8 | 614.690,312<br>632.345,645 | 9 | 614.688,897<br>632.345,44 | 1.43 |
| 9 | 614.688,897<br>632.345,44 | 10 | 614.688,148<br>632.352,055 | 6.657 |
| 10 | 614.688,148<br>632.352,055 | 11 | 614.684,377<br>632.351,636 | 3.795 |
| 11 | 614.684,377<br>632.351,636 | 12 | 614.686,736<br>632.331,163 | 20.608 |
| 12 | 614.686,736<br>632.331,163 | 1 | 614.689,929<br>632.313,41 | 18.038 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8620

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

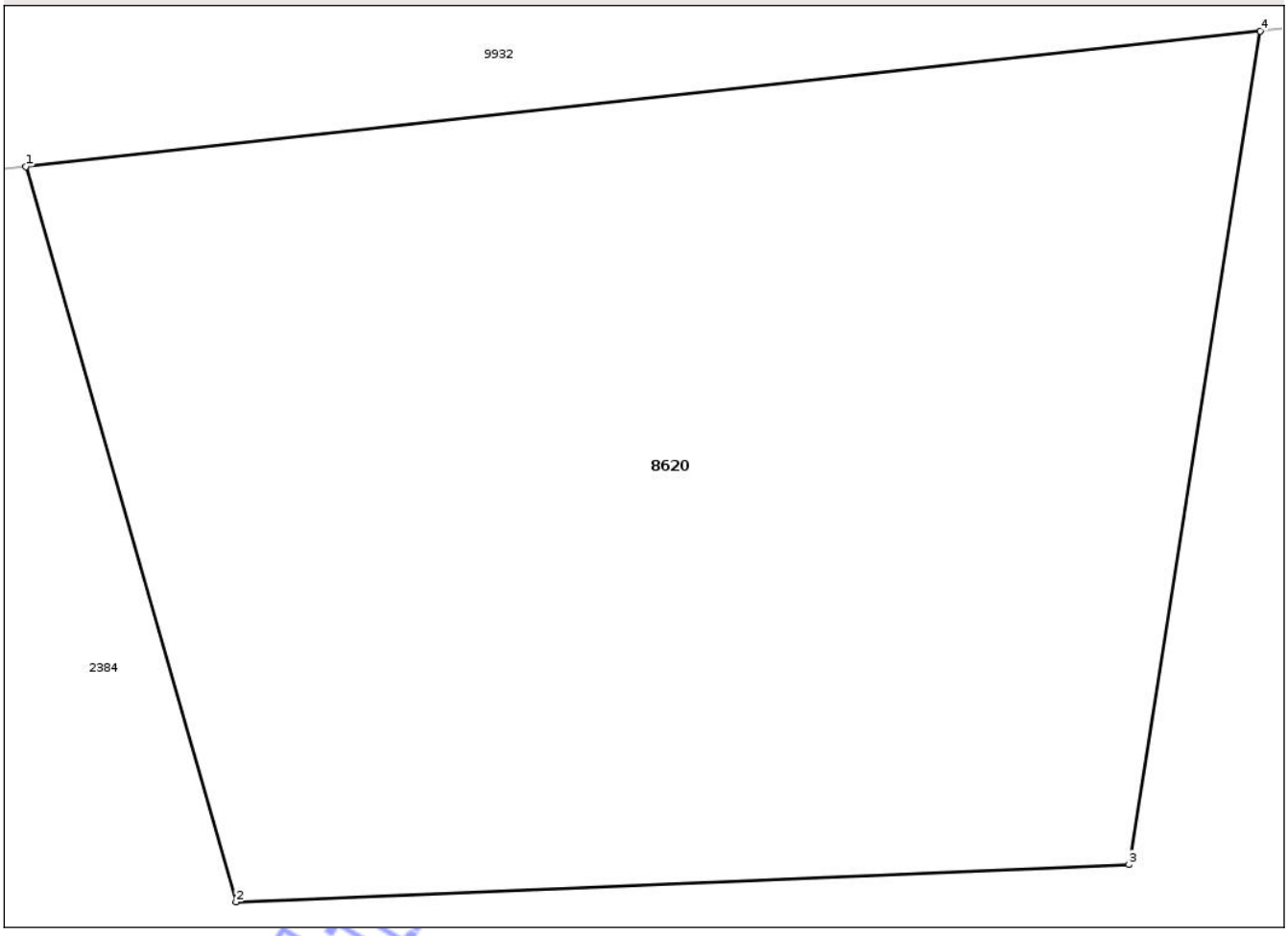
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | DA | 4 | 17 | 1 | - | D.J 1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.773,664<br>632.381,983 | 2 | 614.774,105<br>632.380,441 | 1.604 |
| 2 | 614.774,105<br>632.380,441 | 3 | 614.775,98<br>632.380,52 | 1.876 |
| 3 | 614.775,98<br>632.380,52 | 4 | 614.776,256<br>632.382,267 | 1.769 |
| 4 | 614.776,256<br>632.382,267 | 1 | 614.773,664<br>632.381,983 | 2.608 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8632

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principala, Nr. 81, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51903 | 706 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; LOT 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6666 / 20/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 765, din 18/03/2024 emis de NP David Radu-Constantin; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 51903 a imobilului cu numarul cadastral 51903 / UAT Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51412 inscris in cartea funciara 51412; | A1 |
| **24388 / 09/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 1771, din 08/07/2025 emis de NP DÎMBU Bogdan Dumitru; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAMSON RĂZVAN**, cetățean român<br>2) **SAMSON CRISTINA-CĂTĂLINA**, cetățean român | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

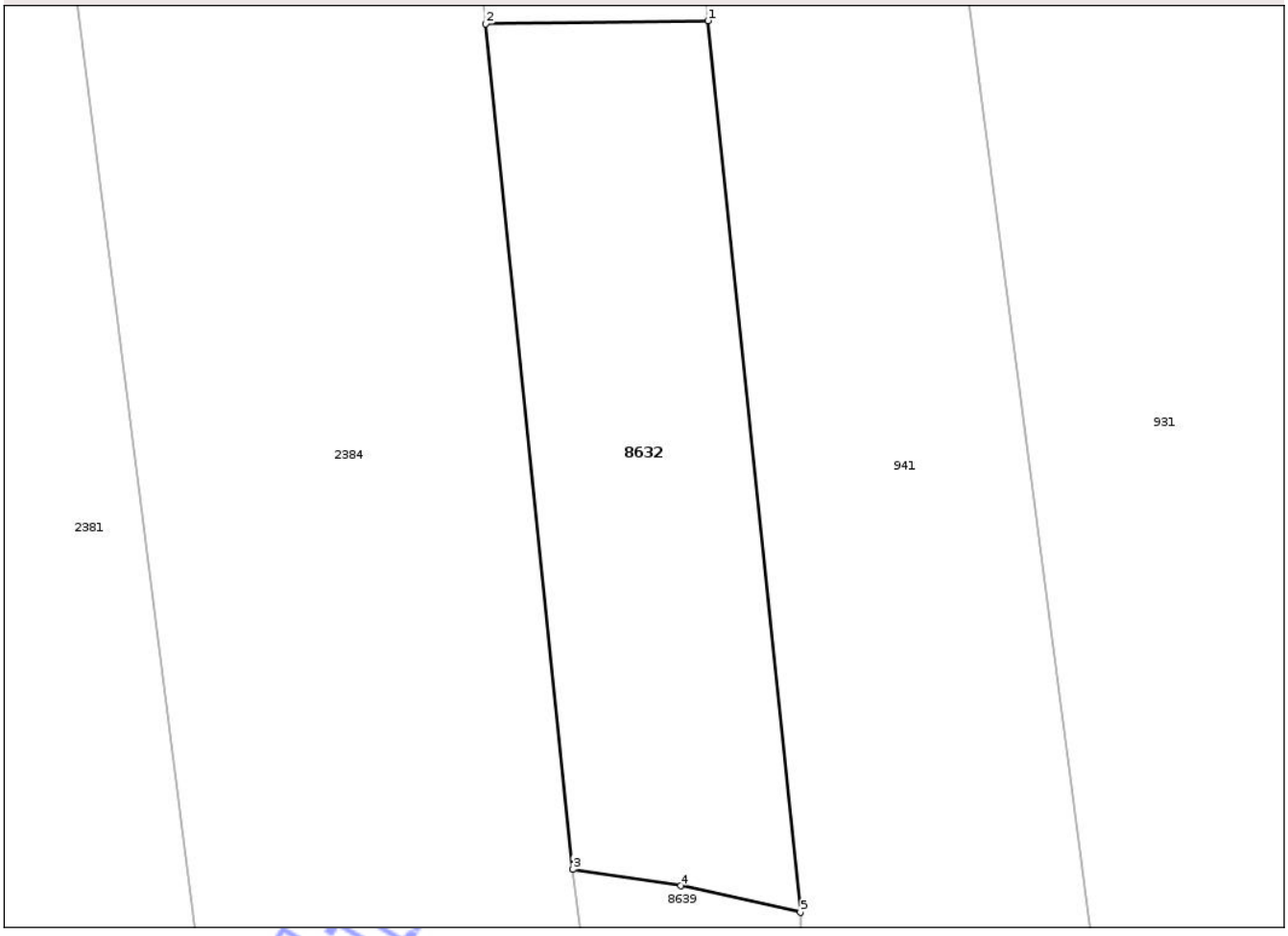
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51903 | 706 | LOT 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 531 | 17 | 501/5 | - | |
| 2 | pasune | DA | 175 | 17 | 501/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.826,372<br>632.206,619 | 2 | 614.812,926<br>632.206,433 | 13.446 |
| 2 | 614.812,926<br>632.206,433 | 3 | 614.818,204<br>632.155,331 | 51.373 |
| 3 | 614.818,204<br>632.155,331 | 4 | 614.824,716<br>632.154,348 | 6.586 |
| 4 | 614.824,716<br>632.154,348 | 5 | 614.831,963<br>632.152,744 | 7.422 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.831,963<br>632.152,744 | 1 | 614.826,372<br>632.206,619 | 54.165 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8633

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

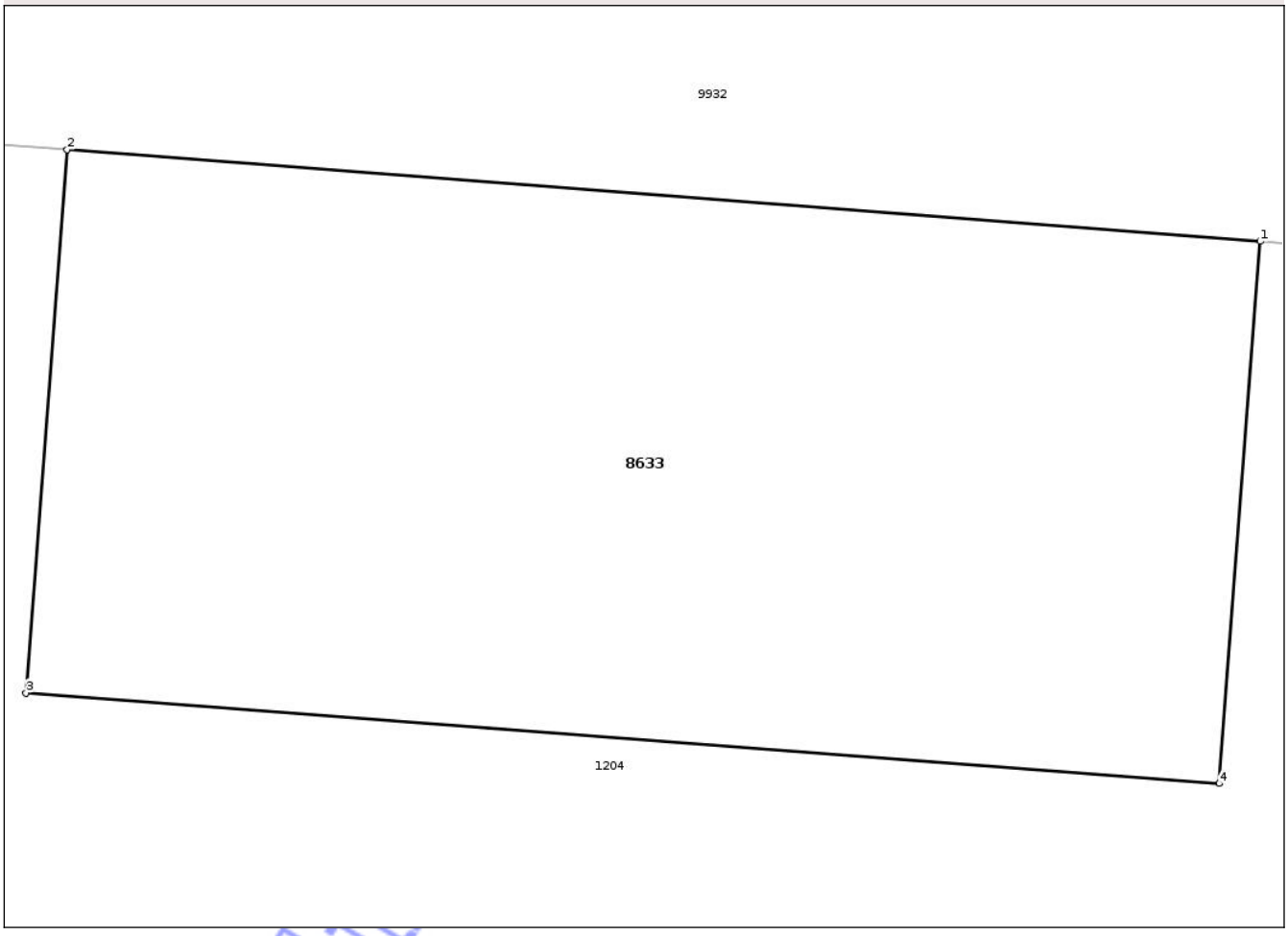
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | DA | 8 | 17 | 1 | - | D.J 1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.197,837<br>632.416,573 | 2 | 615.193,749<br>632.416,887 | 4.1 |
| 2 | 615.193,749<br>632.416,887 | 3 | 615.193,608<br>632.415,028 | 1.864 |
| 3 | 615.193,608<br>632.415,028 | 4 | 615.197,697<br>632.414,718 | 4.101 |
| 4 | 615.197,697<br>632.414,718 | 1 | 615.197,837<br>632.416,573 | 1.86 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8635

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

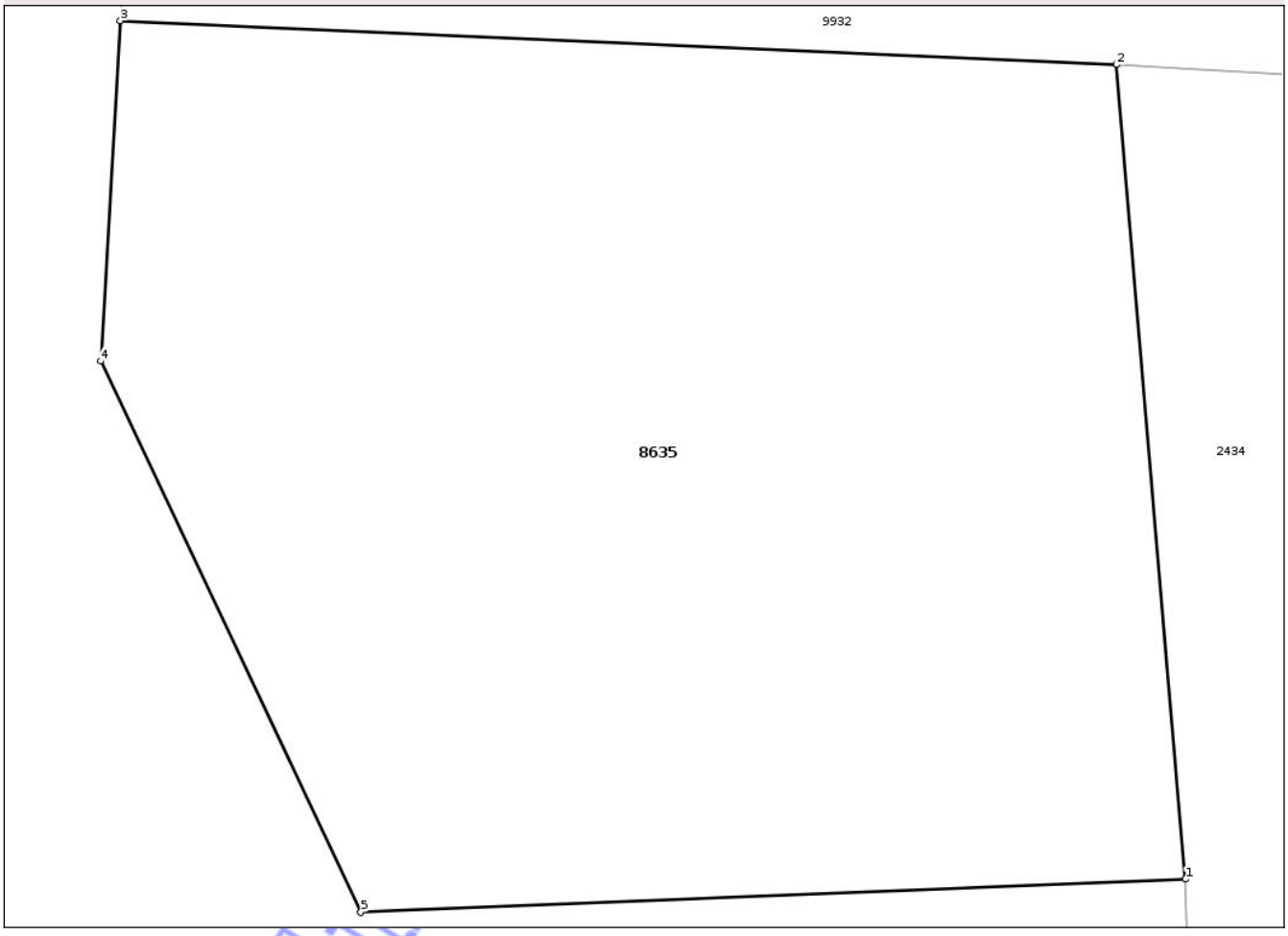
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | DA | 10 | 17 | 1 | - | D.J 1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.318,916<br>632.404,726 | 2 | 615.318,676<br>632.407,566 | 2.851 |
| 2 | 615.318,676<br>632.407,566 | 3 | 615.315,198<br>632.407,719 | 3.481 |
| 3 | 615.315,198<br>632.407,719 | 4 | 615.315,129<br>632.406,532 | 1.189 |
| 4 | 615.315,129<br>632.406,532 | 5 | 615.316,037<br>632.404,61 | 2.126 |
| 5 | 615.316,037<br>632.404,61 | 1 | 615.318,916<br>632.404,726 | 2.881 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8643

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.138 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

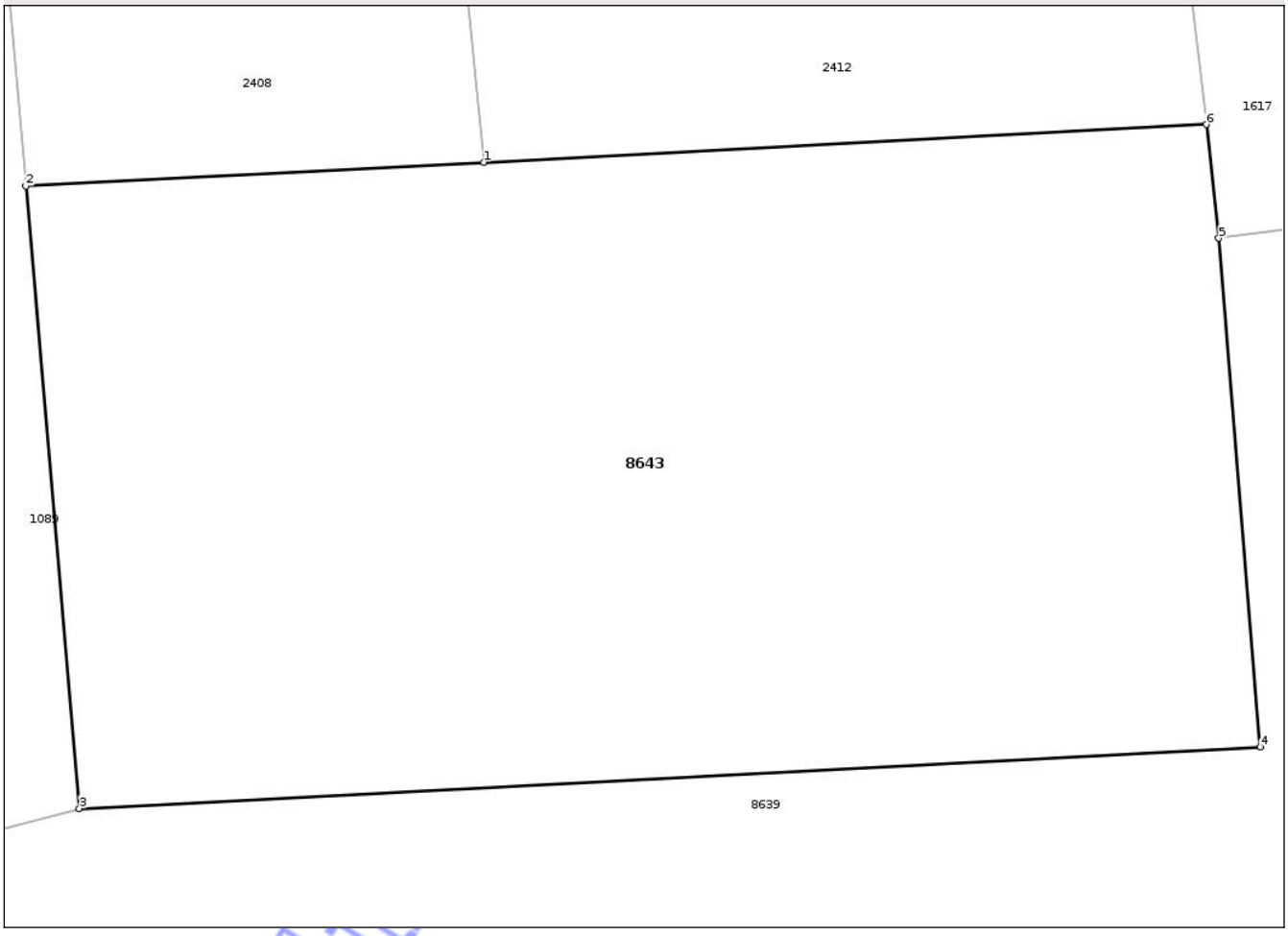
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.138 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.246 | 17 | 510, 511 | - | |
| 2 | arabil | NU | 892 | 37 | 369 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.043,085<br>632.153,87 | 2 | 615.018,433<br>632.152,587 | 24.685 |
| 2 | 615.018,433<br>632.152,587 | 3 | 615.021,307<br>632.119,132 | 33.579 |
| 3 | 615.021,307<br>632.119,132 | 4 | 615.084,866<br>632.122,44 | 63.644 |
| 4 | 615.084,866<br>632.122,44 | 5 | 615.082,631<br>632.149,779 | 27.43 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 615.082,631<br>632.149,779 | 6 | 615.081,955<br>632.155,894 | 6.152 |
| 6 | 615.081,955<br>632.155,894 | 1 | 615.043,085<br>632.153,87 | 38.923 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8638

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.504 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

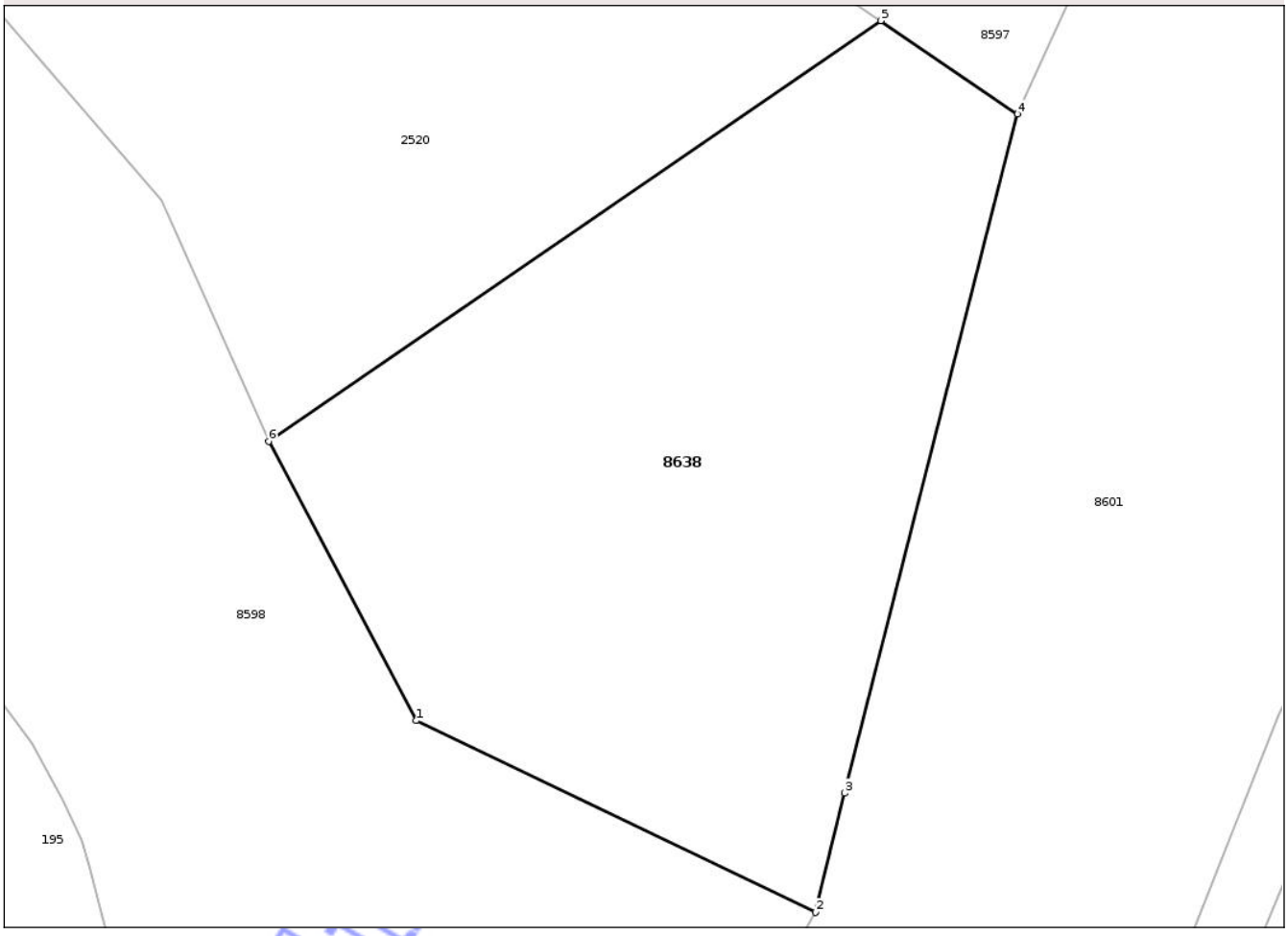
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.504 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.504 | 17 | 423A | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 613.934,392<br>631.794,545 | 2 | 613.960,072<br>631.782,239 | 28.476 |
| 2 | 613.960,072<br>631.782,239 | 3 | 613.961,935<br>631.789,9 | 7.884 |
| 3 | 613.961,935<br>631.789,9 | 4 | 613.973,065<br>631.833,502 | 45.0 |
| 4 | 613.973,065<br>631.833,502 | 5 | 613.964,273<br>631.839,486 | 10.636 |
| 5 | 613.964,273<br>631.839,486 | 6 | 613.924,91<br>631.812,474 | 47.74 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 613.924,91<br>631.812,474 | 1 | 613.934,392<br>631.794,545 | 20.282 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8641

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.285 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 8757, din 30/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IACOB GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

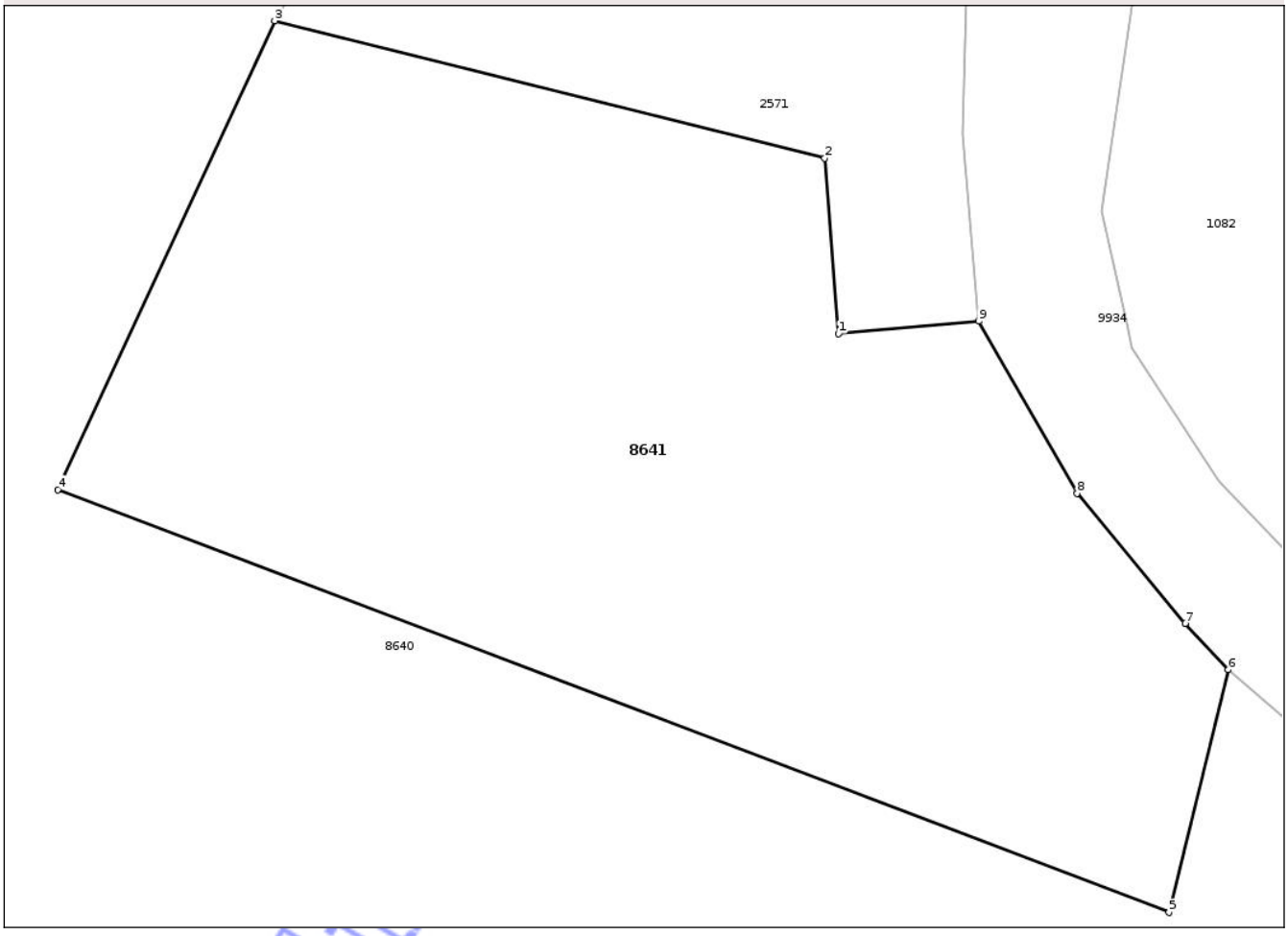
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.285 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | DA | 1.285 | 37 | 365 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.716,553<br>632.025,435 | 2 | 615.715,884<br>632.033,952 | 8.542 |
| 2 | 615.715,884<br>632.033,952 | 3 | 615.689,134<br>632.040,636 | 27.572 |
| 3 | 615.689,134<br>632.040,636 | 4 | 615.678,576<br>632.017,855 | 25.108 |
| 4 | 615.678,576<br>632.017,855 | 5 | 615.732,63<br>631.997,322 | 57.822 |
| 5 | 615.732,63<br>631.997,322 | 6 | 615.735,522<br>632.009,114 | 12.141 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 615.735,522<br>632.009,114 | 7 | 615.733,414<br>632.011,364 | 3.083 |
| 7 | 615.733,414<br>632.011,364 | 8 | 615.728,164<br>632.017,678 | 8.212 |
| 8 | 615.728,164<br>632.017,678 | 9 | 615.723,373<br>632.026,035 | 9.633 |
| 9 | 615.723,373<br>632.026,035 | 1 | 615.716,553<br>632.025,435 | 6.846 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8642

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.081 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

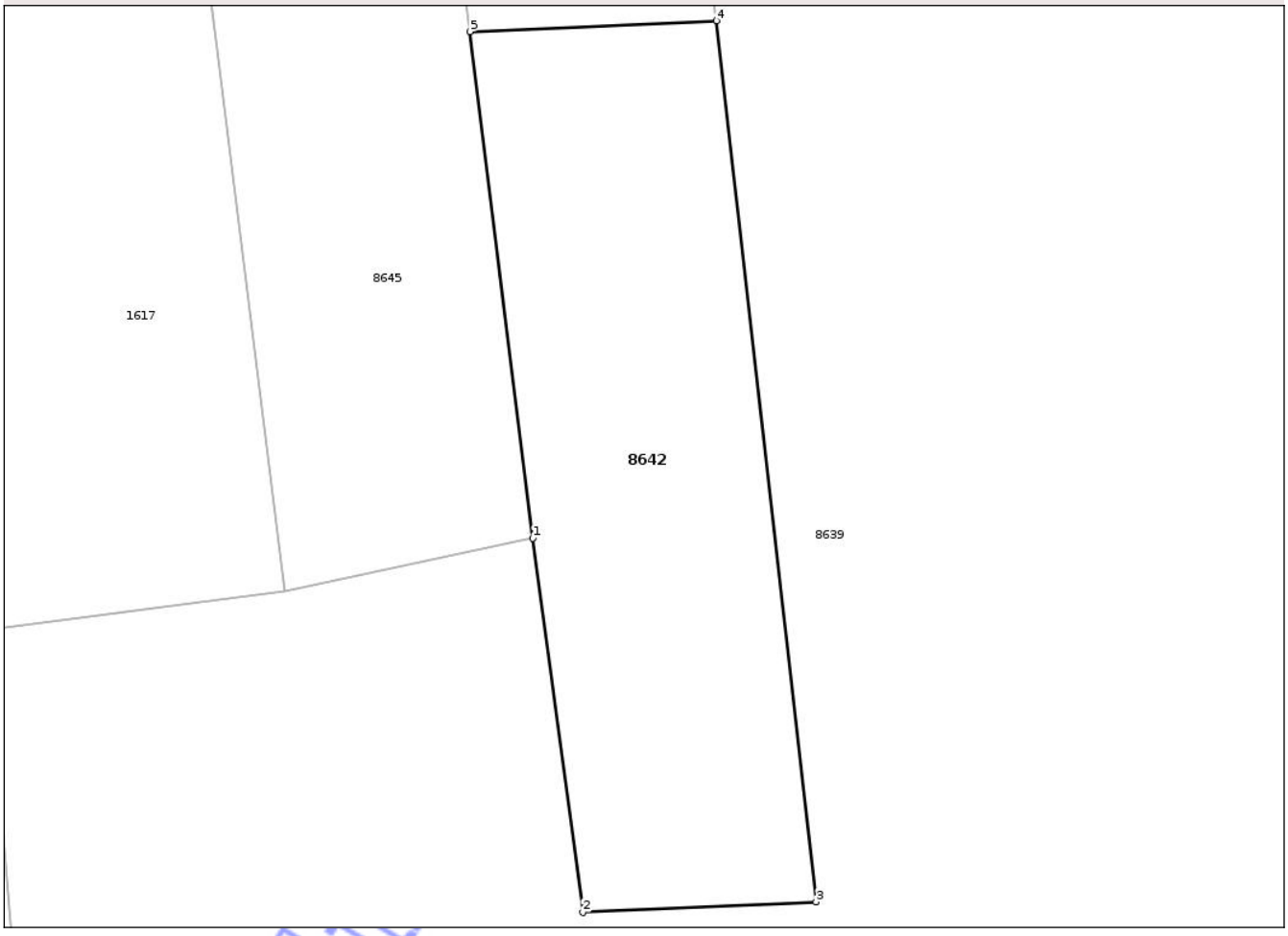
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.081 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.081 | 37 | 369 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.121,52<br>632.156,264 | 2 | 615.125,088<br>632.129,65 | 26.852 |
| 2 | 615.125,088<br>632.129,65 | 3 | 615.141,705<br>632.130,411 | 16.635 |
| 3 | 615.141,705<br>632.130,411 | 4 | 615.134,607<br>632.193,086 | 63.076 |
| 4 | 615.134,607<br>632.193,086 | 5 | 615.117,074<br>632.192,318 | 17.55 |
| 5 | 615.117,074<br>632.192,318 | 1 | 615.121,52<br>632.156,264 | 36.327 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8644

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 112 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

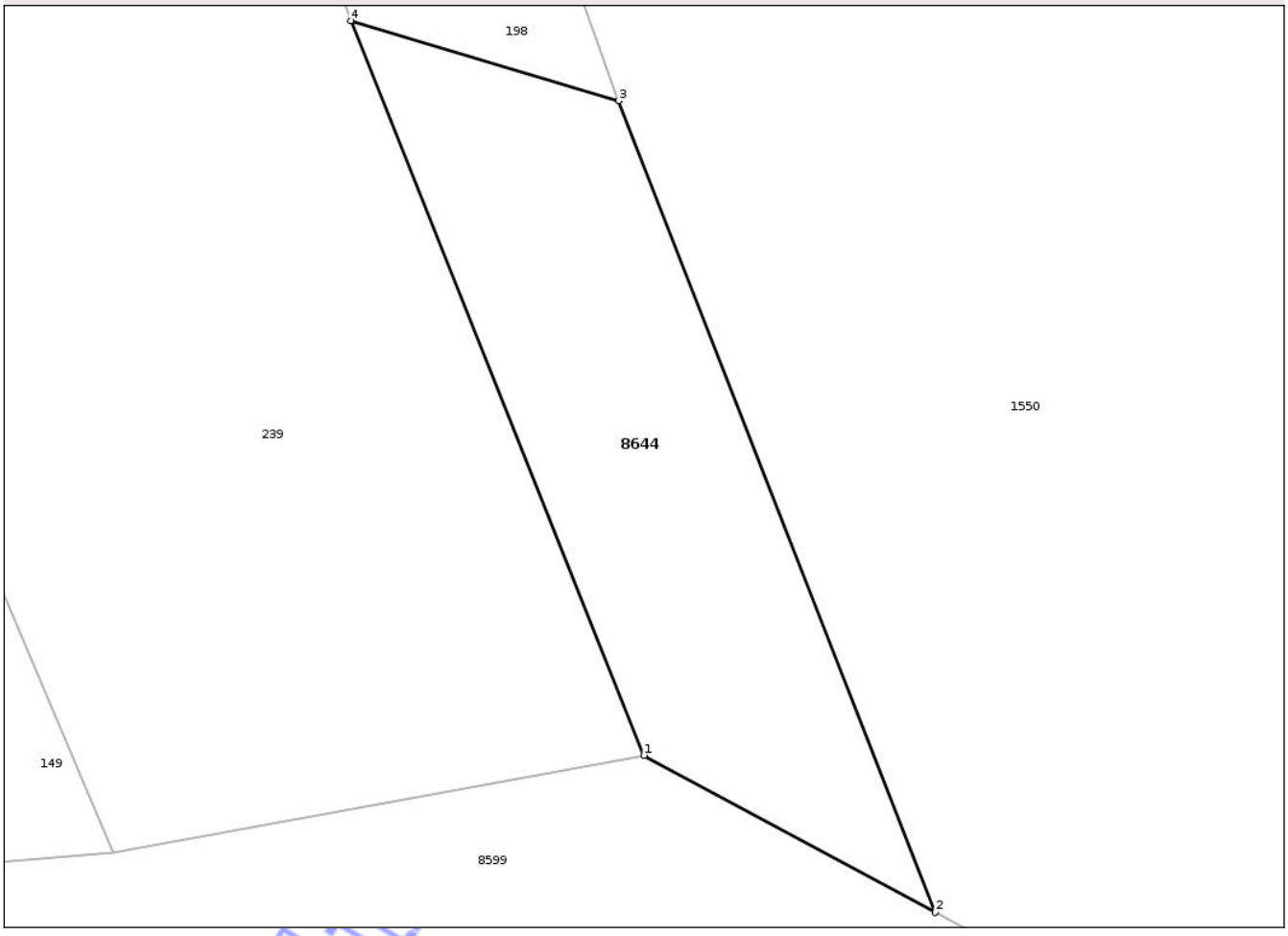
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 112 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 112 | 17 | 449 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.052,257<br>631.988,706 | 2 | 614.059,535<br>631.984,784 | 8.267 |
| 2 | 614.059,535<br>631.984,784 | 3 | 614.051,63<br>632.005,059 | 21.761 |
| 3 | 614.051,63<br>632.005,059 | 4 | 614.044,936<br>632.007,054 | 6.985 |
| 4 | 614.044,936<br>632.007,054 | 1 | 614.052,257<br>631.988,706 | 19.755 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8645

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, ȘI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 872 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13); | | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 872 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 386 | 37 | 369 | - | |
| 2 | faneata | NU | 486 | 37 | 369 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.115,746<br>632.203,087 | 2 | 615.097,709<br>632.201,685 | 18.091 |
| 2 | 615.097,709<br>632.201,685 | 3 | 615.103,882<br>632.152,478 | 49.593 |
| 3 | 615.103,882<br>632.152,478 | 4 | 615.121,52<br>632.156,264 | 18.039 |
| 4 | 615.121,52<br>632.156,264 | 5 | 615.117,074<br>632.192,318 | 36.327 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 615.117,074<br>632.192,318 | 1 | 615.115,746<br>632.203,087 | 10.851 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51053 | 4.838 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23118 / 15/09/2016** | | |
| Act Notarial nr. 610 - contract de vanzare cumparare, din 14/03/1997 emis de BNP DAVID DANIELA (certificat de atestare fiscala nr. 6261/15-09-2016 emis de Comuna Urecheni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARCU NECULAI-VLĂDUȚ**<br>2) **MARCU DANIELA**, - soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

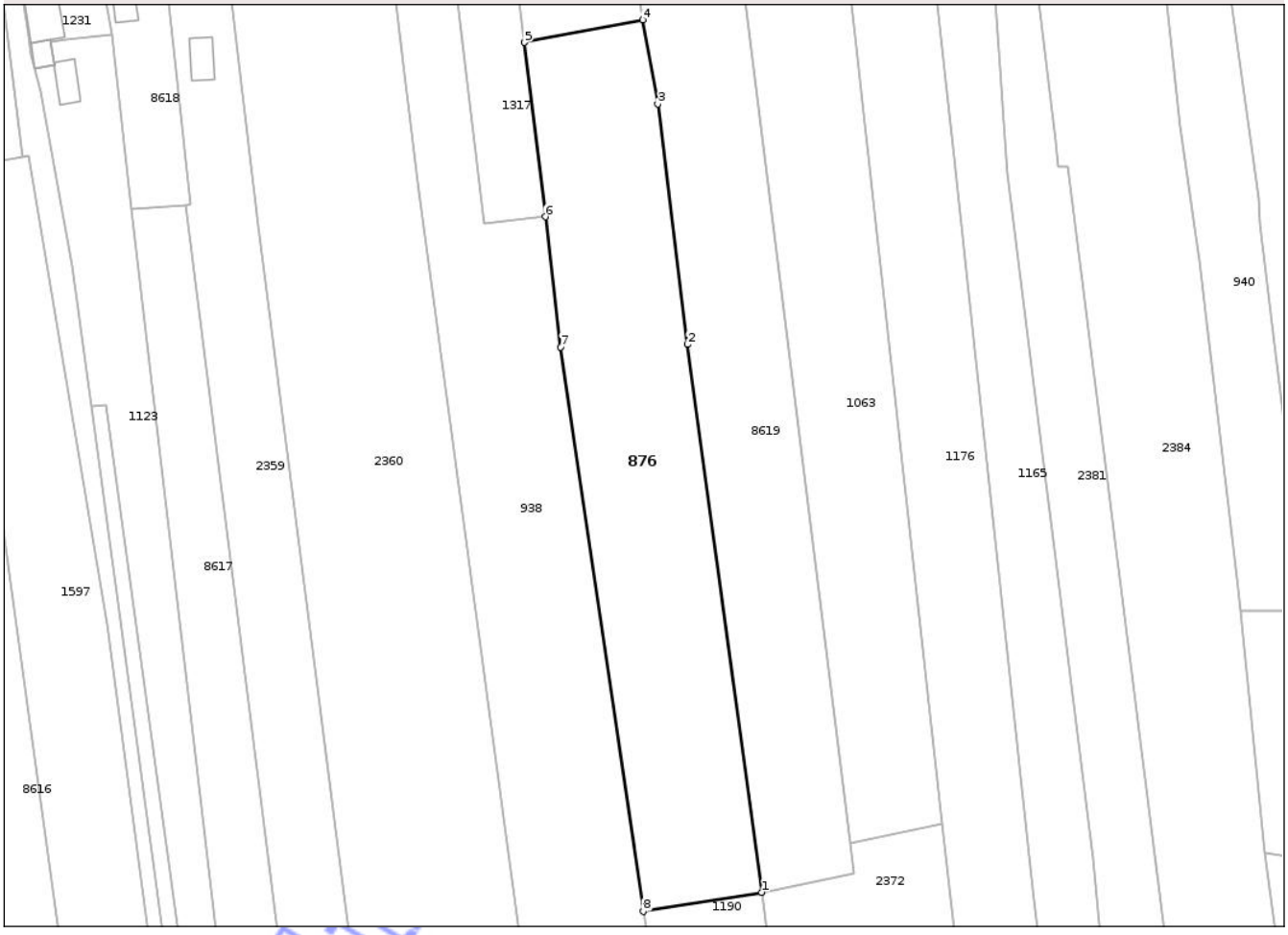
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51053 | 4.838 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.838 | 17 | 495/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.711,834<br>632.147,154 | 2 | 614.696,215<br>632.262,69 | 116.587 |
| 2 | 614.696,215<br>632.262,69 | 3 | 614.689,929<br>632.313,41 | 51.108 |
| 3 | 614.689,929<br>632.313,41 | 4 | 614.686,736<br>632.331,163 | 18.038 |
| 4 | 614.686,736<br>632.331,163 | 5 | 614.661,82<br>632.326,372 | 25.372 |
| 5 | 614.661,82<br>632.326,372 | 6 | 614.666,22<br>632.289,618 | 37.016 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 614.666,22<br>632.289,618 | 7 | 614.669,411<br>632.262,15 | 27.653 |
| 7 | 614.669,411<br>632.262,15 | 8 | 614.686,827<br>632.143,114 | 120.304 |
| 8 | 614.686,827<br>632.143,114 | 1 | 614.711,834<br>632.147,154 | 25.331 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:328
Nr. cadastral vechi:403

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 47, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50530 | Din acte: 4.101<br>Masurata: 4.151 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50530-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 47, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5446 / 05/12/2006** | | |
| Act Notarial nr. 1144, din 29/08/1996 emis de BNP Teodorescu Haralambie; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ANUȘCA DUMITRU**<br>2) **ANUȘCA VERONA**, soti, LIPSĂ CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 328)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

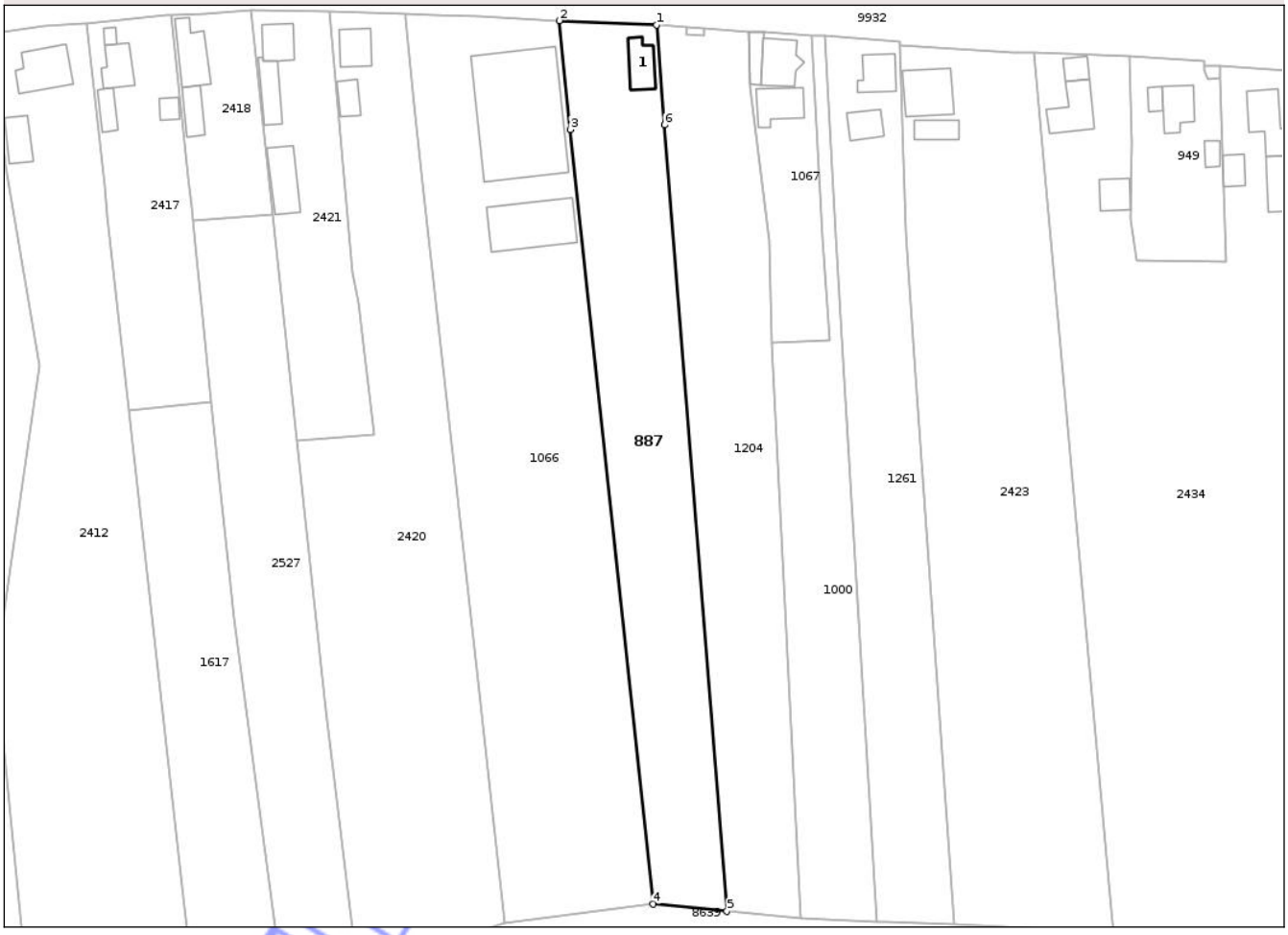
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50530 | Din acte: 4.101<br>Masurata: 4.151 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 551 | 17 | 517/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.600 | 17 | 517/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50530-C1 | constructii de locuinte | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.186,677<br>632.417,293 | 2 | 615.163,857<br>632.418,276 | 22.841 |
| 2 | 615.163,857<br>632.418,276 | 3 | 615.166,403<br>632.392,758 | 25.645 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 615.166,403<br>632.392,758 | 4 | 615.185,91<br>632.211,203 | 182.6 |
| 4 | 615.185,91<br>632.211,203 | 5 | 615.203,189<br>632.209,479 | 17.365 |
| 5 | 615.203,189<br>632.209,479 | 6 | 615.188,542<br>632.393,823 | 184.925 |
| 6 | 615.188,542<br>632.393,823 | 1 | 615.186,677<br>632.417,293 | 23.544 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, si extravilanul comunei Urecheni, punct "Siliste"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51542 | 8.099 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12719 / 03/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 42, din 23/04/2021 emis de BNP ZAHARIA CIORCILA MIHAIL (Certificat de mostenitor ; act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 70/1146 din 12.09.2002, emis de CJPSDPAT NEAMT;hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 2020 din 20.10.2008, emis de JUDECATORIA TG NEAMT;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3866 din 02.06.2021, emis de PRIMARIA URECHENI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta ALEXANDRU CRISTINA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALEXANDRU VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

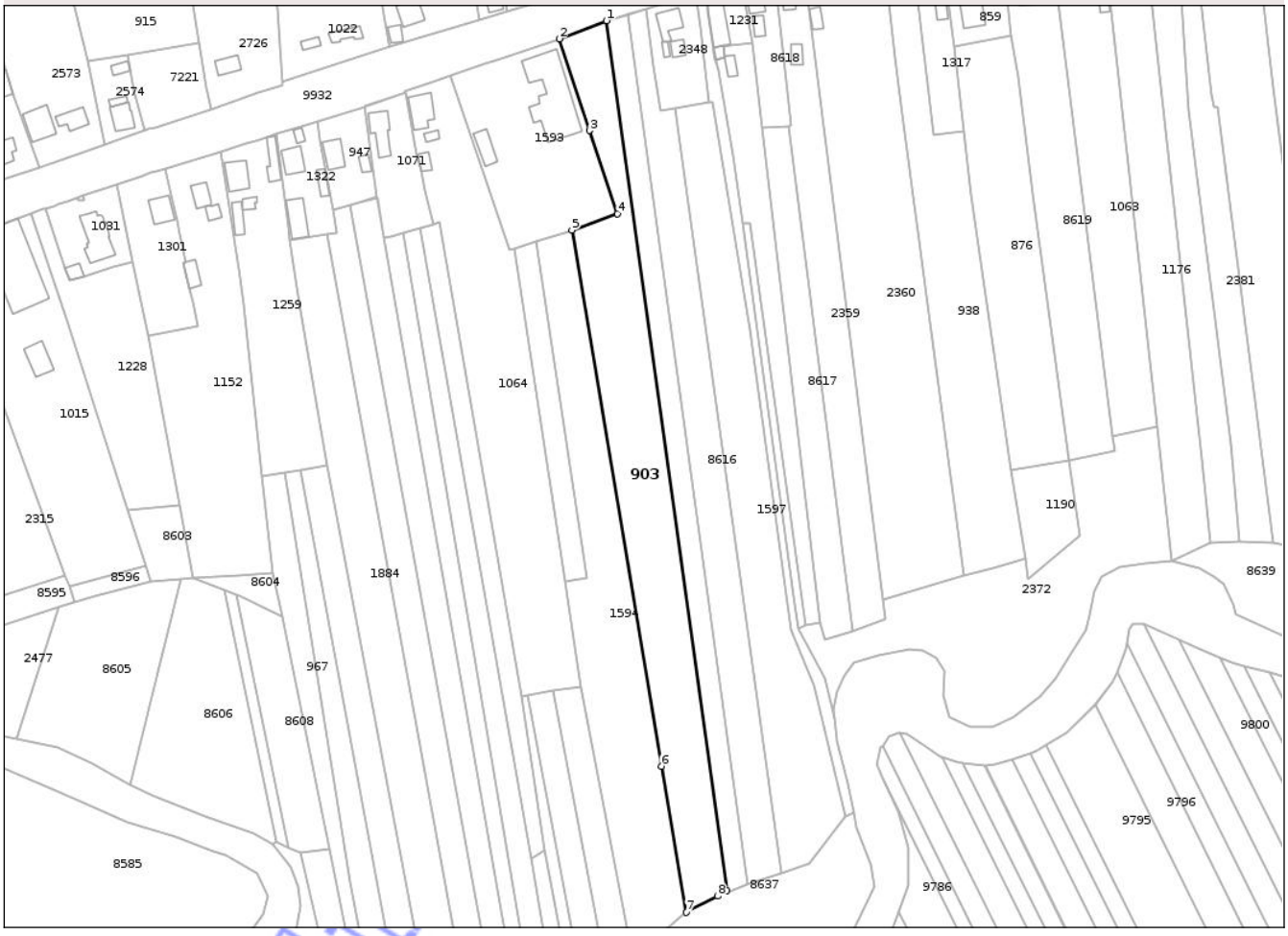
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51542 | 8.099 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 6.845 | 17 | 484/1 | - | |
| 2 | pasune | DA | 626 | 17 | 484/2 | - | |
| 3 | arabil | NU | 628 | 17 | 484/2 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37, PARCELA 376/2 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.511,122<br>632.337,653 | 2 | 614.490,618<br>632.329,847 | 21.94 |
| 2 | 614.490,618<br>632.329,847 | 3 | 614.503,714<br>632.290,072 | 41.875 |
| 3 | 614.503,714<br>632.290,072 | 4 | 614.515,872<br>632.254,02 | 38.047 |
| 4 | 614.515,872<br>632.254,02 | 5 | 614.496,156<br>632.246,96 | 20.942 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.496,156<br>632.246,96 | 6 | 614.535,039<br>632.014,69 | 235.501 |
| 6 | 614.535,039<br>632.014,69 | 7 | 614.545,635<br>631.951,396 | 64.175 |
| 7 | 614.545,635<br>631.951,396 | 8 | 614.559,313<br>631.958,436 | 15.383 |
| 8 | 614.559,313<br>631.958,436 | 9 | 614.563,429<br>631.960,91 | 4.802 |
| 9 | 614.563,429<br>631.960,91 | 1 | 614.511,122<br>632.337,653 | 380.357 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt, si extravilanul comunei Urecheni

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51666 | 3.042 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24039 / 15/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 2807, din 14/09/2022 emis de NP David Radu-Constantin; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IRIMIA ANDREI**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51666 | 3.042 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.507 | 17 | 475A/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 475A/1, 479/1 |
| 2 | arabil | NU | 535 | 17 | 475A/1 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37, PARCELA 377/1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.484,782<br>631.840,43 | 2 | 614.492,33<br>631.842,842 | 7.923 |
| 2 | 614.492,33<br>631.842,842 | 3 | 614.479,127<br>631.912,807 | 71.2 |
| 3 | 614.479,127<br>631.912,807 | 4 | 614.475,781<br>631.931,936 | 19.42 |
| 4 | 614.475,781<br>631.931,936 | 5 | 614.422,797<br>632.245,482 | 317.991 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.422,797<br>632.245,482 | 6 | 614.417,674<br>632.244,196 | 5.282 |
| 6 | 614.417,674<br>632.244,196 | 7 | 614.414,794<br>632.243,502 | 2.962 |
| 7 | 614.414,794<br>632.243,502 | 1 | 614.484,782<br>631.840,43 | 409.103 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt, ŞI EXTRAVILAN COMUNA URECHENI

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50943 | 3.600 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **30007 / 16/09/2015** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr.87, din 15/09/2015 emis de NP Andronache Laura; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **ARCHIR IOAN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **ARCHIR MILUŢ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50943 | 3.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.979 | 17 | 486A/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 485/1 |
| 2 | pasune | DA | 187 | 17 | 486/2 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 485/2 |
| 3 | pasune | NU | 434 | 17 | 486/2 | - | NR. TOPO CORECT TARLA 37, PARCELA 377/2 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.563,588<br>631.959,767 | 2 | 614.572,554<br>631.963,426 | 9.684 |
| 2 | 614.572,554<br>631.963,426 | 3 | 614.565,268<br>632.016,81 | 53.88 |
| 3 | 614.565,268<br>632.016,81 | 4 | 614.520,265<br>632.340,068 | 326.375 |
| 4 | 614.520,265<br>632.340,068 | 5 | 614.520,223<br>632.340,37 | 0.305 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 614.520,223<br>632.340,37 | 6 | 614.511,122<br>632.337,653 | 9.498 |
| 6 | 614.511,122<br>632.337,653 | 7 | 614.563,429<br>631.960,91 | 380.357 |
| 7 | 614.563,429<br>631.960,91 | 1 | 614.563,588<br>631.959,767 | 1.154 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 73, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51079 | 6.305 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18118 / 08/08/2017** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vnzare aut. nr. 1424, din 07/08/2017 emis de NP David Radu - Constantin; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂNĂSELEA MARIUS-COSTEL**, * Necăsătorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

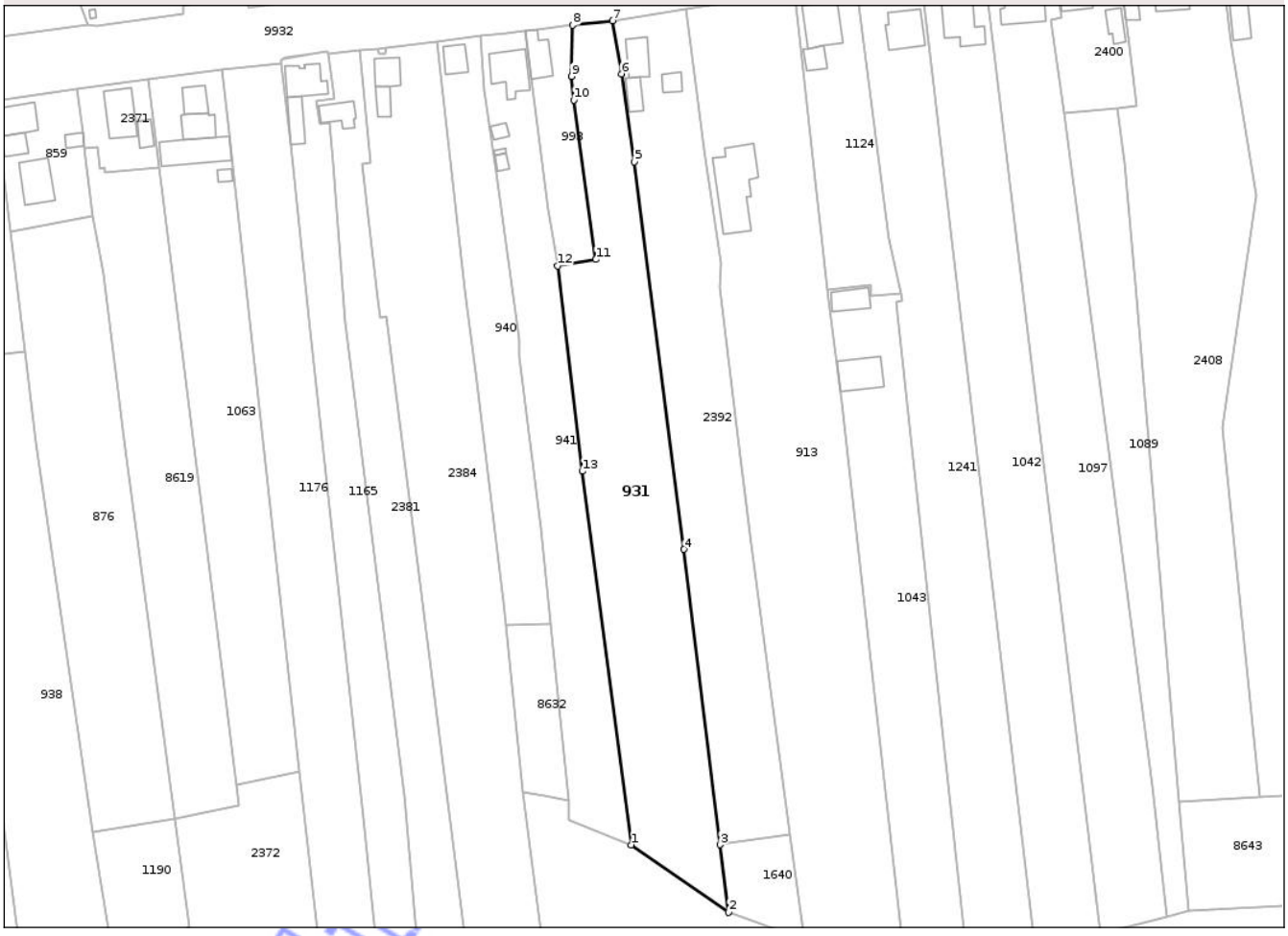
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51079 | 6.305 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 209 | 17 | 502/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.600 | 17 | 502/2 | - | |
| 3 | faneata | DA | 1.650 | 17 | 502/3 | - | |
| 4 | arabil | DA | 1.846 | 17 | 502/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.851,099<br>632.139,352 | 2 | 614.880,754<br>632.118,757 | 36.104 |
| 2 | 614.880,754<br>632.118,757 | 3 | 614.878,237<br>632.139,39 | 20.786 |
| 3 | 614.878,237<br>632.139,39 | 4 | 614.867,258<br>632.229,388 | 90.665 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 614.867,258<br>632.229,388 | 5 | 614.852,149<br>632.347,503 | 119.077 |
| 5 | 614.852,149<br>632.347,503 | 6 | 614.848,156<br>632.374,27 | 27.063 |
| 6 | 614.848,156<br>632.374,27 | 7 | 614.845,387<br>632.390,503 | 16.467 |
| 7 | 614.845,387<br>632.390,503 | 8 | 614.833,251<br>632.389,153 | 12.211 |
| 8 | 614.833,251<br>632.389,153 | 9 | 614.832,967<br>632.373,536 | 15.619 |
| 9 | 614.832,967<br>632.373,536 | 10 | 614.833,634<br>632.366,292 | 7.275 |
| 10 | 614.833,634<br>632.366,292 | 11 | 614.840,327<br>632.317,711 | 49.04 |
| 11 | 614.840,327<br>632.317,711 | 12 | 614.828,748<br>632.315,754 | 11.743 |
| 12 | 614.828,748<br>632.315,754 | 13 | 614.836,222<br>632.253,191 | 63.008 |
| 13 | 614.836,222<br>632.253,191 | 1 | 614.851,099<br>632.139,352 | 114.807 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51401 | 5.930 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; Lot 2 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51401-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta edificata in anul 1950. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **966 / 22/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. Act de lotizare aut. nr. 308, din 21/01/2020 emis de NP David Daniela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 51401 a imobilului cu numarul cadastral 51401/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51398 inscris in cartea funciara 51398; | A1 |
| Act Notarial nr. Act de partaj succesoral voluntar aut nr. 173, din 23/01/2003 emis de BN DAVID DANIELA (act notarial nr Încheiere de rectificare nr. 45 din 18.12.2019, emis de NP David Daniela;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 70/1255 din 14.05.1997, emis de CJPSDPAT NEAMT); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **OTEA D ELENA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51398/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 31479 din 29/11/2019;* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **OTEA D ELENA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51398/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 31479 din 29/11/2019;* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **966 / 22/01/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr. 25, din 24/07/1994 emis de PRIMARIA COMUNEI URECHENI (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 26 din 18.01.1963, emis de Sfatul Popular al Comunei Urecheni); | | |
| C1 | Intabulare, drept de SUPERFICIE, asupra terenului aferent construcției C2 pentru o perioadă de 99 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OTEA T GHEORGHE** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51398/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 31479 din 29/11/2019;* | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51401 | 5.930 | Lot 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 537 | 17 | 494/1,2, | - | |
| 2 | arabil | DA | 4.435 | 17 | 494/3 | - | |
| 3 | faneata | DA | 958 | 17 | 494/4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51401-C1 | constructii de locuinte | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta edificata in anul 1950. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.666,22<br>632.289,618 | 2 | 614.653,291<br>632.288,256 | 13.001 |
| 2 | 614.653,291<br>632.288,256 | 3 | 614.644,118<br>632.364,503 | 76.797 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.644,118<br>632.364,503 | 4 | 614.631,65<br>632.362,992 | 12.559 |
| 4 | 614.631,65<br>632.362,992 | 5 | 614.636,09<br>632.321,954 | 41.277 |
| 5 | 614.636,09<br>632.321,954 | 6 | 614.639,229<br>632.296,986 | 25.164 |
| 6 | 614.639,229<br>632.296,986 | 7 | 614.666,131<br>632.097,292 | 201.499 |
| 7 | 614.666,131<br>632.097,292 | 8 | 614.678,802<br>632.100,711 | 13.124 |
| 8 | 614.678,802<br>632.100,711 | 9 | 614.692,914<br>632.104,44 | 14.597 |
| 9 | 614.692,914<br>632.104,44 | 10 | 614.686,827<br>632.143,114 | 39.15 |
| 10 | 614.686,827<br>632.143,114 | 11 | 614.669,411<br>632.262,15 | 120.304 |
| 11 | 614.669,411<br>632.262,15 | 1 | 614.666,22<br>632.289,618 | 27.653 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 81, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51902 | 2.450 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; LOT 1 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51902-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 81, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta (P) construita in anul 1972. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6666 / 20/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 765, din 18/03/2024 emis de NP David Radu-Constantin; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 51902 a imobilului cu numarul cadastral 51902 / UAT Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51412 inscris in cartea funciara 51412; | A1 |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpărare aut nr. 167, din 16/01/2024 emis de NP David Daniela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAMSON RĂZVAN**<br>2) **SAMSON CRISTINA-CĂTĂLINA**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51412/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 985 din 17/01/2024;* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SAMSON RĂZVAN**<br>2) **SAMSON CRISTINA-CĂTĂLINA**, bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51412/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 985 din 17/01/2024;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

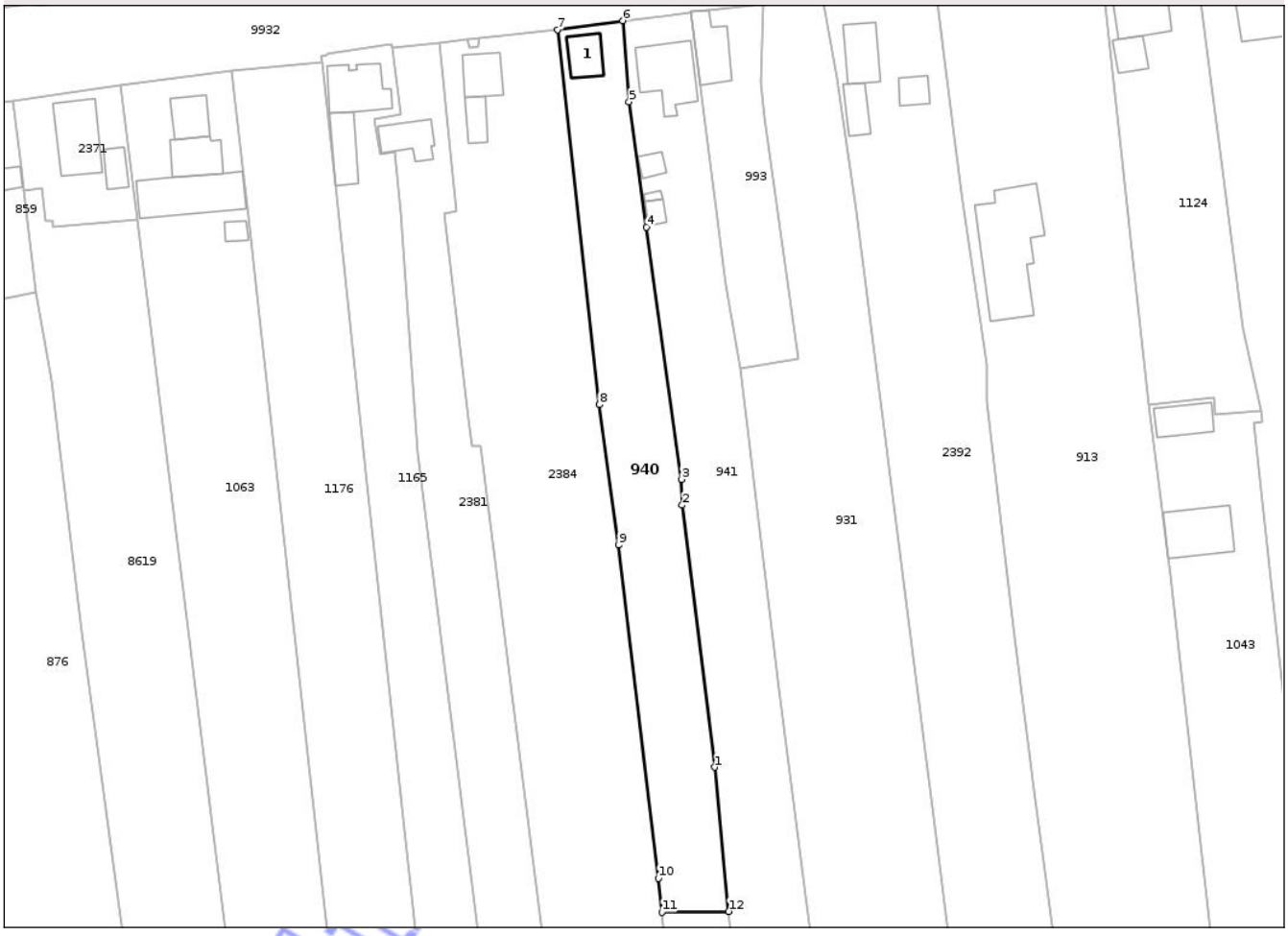
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51902 | 2.450 | LOT 1 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 160 | 17 | 501/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 855 | 17 | 501/3 | - | |
| 3 | faneata | DA | 1.392 | 17 | 501/4 | - | |
| 4 | arabil | DA | 43 | 17 | 501/5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51902-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 73 Masurata: 57 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta (P) construita in anul 1972. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.823,527<br>632.235,639 | 2 | 614.817,044<br>632.288,315 | 53.073 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 614.817,044<br>632.288,315 | 3 | 614.816,861<br>632.293,538 | 5.226 |
| 3 | 614.816,861<br>632.293,538 | 4 | 614.809,833<br>632.344,228 | 51.175 |
| 4 | 614.809,833<br>632.344,228 | 5 | 614.806,322<br>632.369,47 | 25.485 |
| 5 | 614.806,322<br>632.369,47 | 6 | 614.805,03<br>632.385,776 | 16.357 |
| 6 | 614.805,03<br>632.385,776 | 7 | 614.791,912<br>632.383,984 | 13.24 |
| 7 | 614.791,912<br>632.383,984 | 8 | 614.800,351<br>632.308,586 | 75.869 |
| 8 | 614.800,351<br>632.308,586 | 9 | 614.804,228<br>632.280,342 | 28.509 |
| 9 | 614.804,228<br>632.280,342 | 10 | 614.812,219<br>632.213,279 | 67.537 |
| 10 | 614.812,219<br>632.213,279 | 11 | 614.812,926<br>632.206,433 | 6.883 |
| 11 | 614.812,926<br>632.206,433 | 12 | 614.826,372<br>632.206,619 | 13.446 |
| 12 | 614.826,372<br>632.206,619 | 1 | 614.823,527<br>632.235,639 | 29.159 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 79, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51425 | 3.734 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51425-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 79, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1994 din boltari zgura, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla Lindab. |
| A1.2 | 51425-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 79, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Bucatarie de vara, construita in anul 1998 din BCA, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla. |
| A1.3 | 51425-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 79, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet pasari, construit in anul 1998 din chirpici lut, pe fundatie din beton, acoperit cu tabla. |
| A1.4 | 51425-C4 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 79, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Grajd +fanarie, construit in anul 1995 din chirpici lut si scandura, pe fundatie din beton, acoperit cu tabla. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9600 / 05/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 2073, din 04/06/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂNĂSELEA MARIUS-COSTEL**, bun propriu | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **TĂNĂSELEA MARIUS-COSTEL**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9600 / 05/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 2073, din 04/06/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela; | | |
| C3 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **TĂNĂSELEA CONSTANTIN** | |
| C4 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **TĂNĂSELEA COCULEANA** | |

Document generat în baza Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public

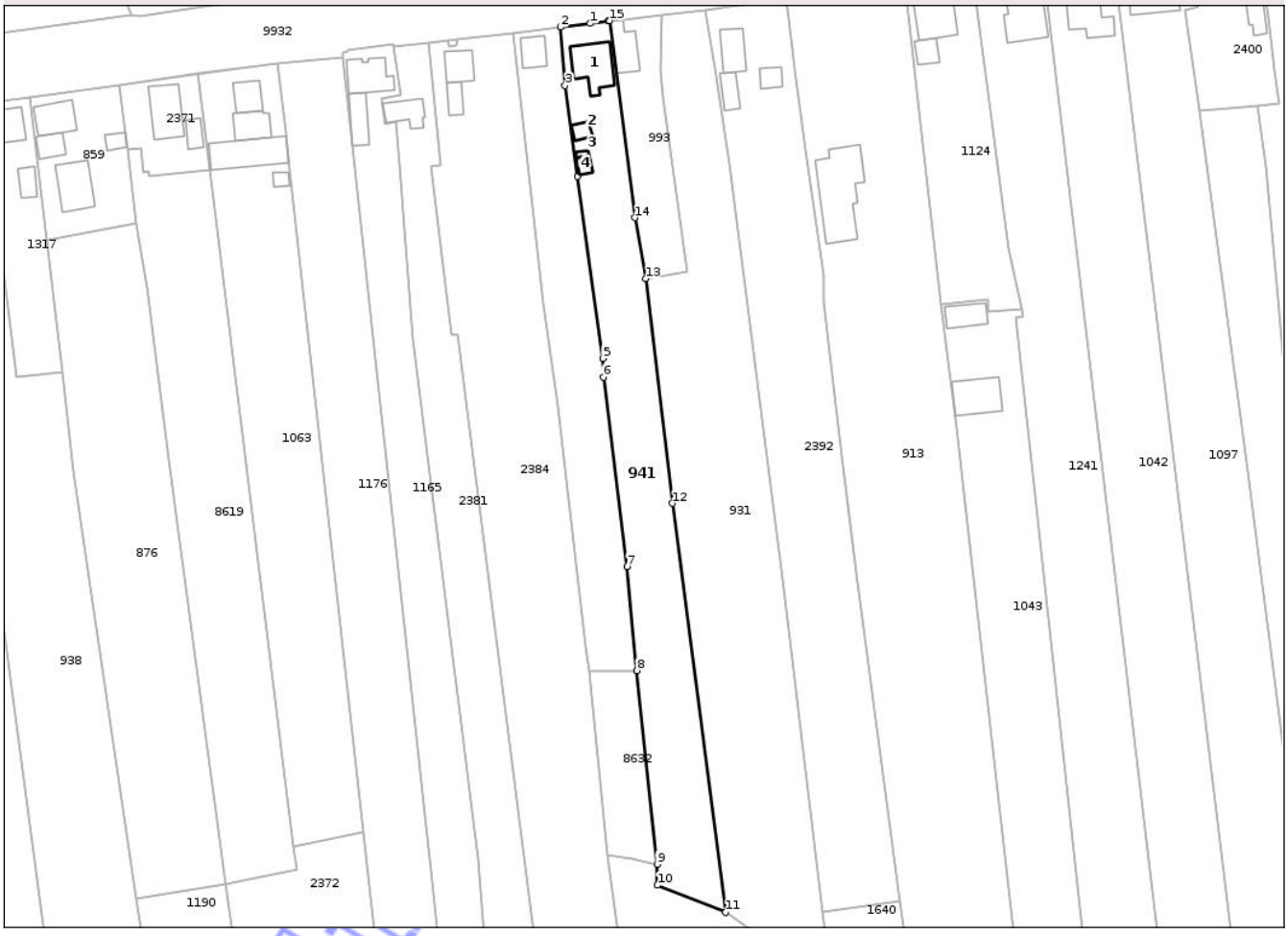
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51425 | 3.734 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | 17 | 501/2 | - | |
| 2 | arabil | DA | 330 | 17 | 501/3 | - | |
| 3 | faneata | DA | 1.683 | 17 | 501/4 | - | |
| 4 | arabil | DA | 720 | 17 | 501/5 | - | |
| 5 | pasune | DA | 301 | 17 | 501/6 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51425-C1 | constructii de locuinte | 130 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1994 din boltari zgura, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla Lindab. |
| A1.2 | 51425-C2 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Bucatarie de vara, construita in anul 1998 din BCA, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla. |
| A1.3 | 51425-C3 | constructii anexa | 6 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet pasari, construit in anul 1998 din chirpici lut, pe fundatie din beton, acoperit cu tabla. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 51425-C4 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Grajd +fanarie, construit in anul 1995 din chirpici lut si scandura, pe fundatie din beton, acoperit cu tabla. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.813,268<br>632.386,768 | 2 | 614.805,03<br>632.385,776 | 8.298 |
| 2 | 614.805,03<br>632.385,776 | 3 | 614.806,322<br>632.369,47 | 16.357 |
| 3 | 614.806,322<br>632.369,47 | 4 | 614.809,833<br>632.344,228 | 25.485 |
| 4 | 614.809,833<br>632.344,228 | 5 | 614.816,861<br>632.293,538 | 51.175 |
| 5 | 614.816,861<br>632.293,538 | 6 | 614.817,044<br>632.288,315 | 5.226 |
| 6 | 614.817,044<br>632.288,315 | 7 | 614.823,527<br>632.235,639 | 53.073 |
| 7 | 614.823,527<br>632.235,639 | 8 | 614.826,372<br>632.206,619 | 29.159 |
| 8 | 614.826,372<br>632.206,619 | 9 | 614.831,963<br>632.152,744 | 54.165 |
| 9 | 614.831,963<br>632.152,744 | 10 | 614.832,074<br>632.146,913 | 5.832 |
| 10 | 614.832,074<br>632.146,913 | 11 | 614.851,099<br>632.139,352 | 20.473 |
| 11 | 614.851,099<br>632.139,352 | 12 | 614.836,222<br>632.253,191 | 114.807 |
| 12 | 614.836,222<br>632.253,191 | 13 | 614.828,748<br>632.315,754 | 63.008 |
| 13 | 614.828,748<br>632.315,754 | 14 | 614.825,709<br>632.332,68 | 17.197 |
| 14 | 614.825,709<br>632.332,68 | 15 | 614.818,732<br>632.387,541 | 55.303 |
| 15 | 614.818,732<br>632.387,541 | 16 | 614.818,426<br>632.387,507 | 0.308 |
| 16 | 614.818,426<br>632.387,507 | 1 | 614.813,268<br>632.386,768 | 5.211 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:415
Nr. cadastral vechi:353

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50605 | 800 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50605-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT, EXTINDERE CONSTRUCȚIE. |
| A1.2 | 50605-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17047 / 11/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donație nr. 2908, din 10/10/2013 emis de NP David Radu Constantin (ADEV NR. 9555/26.11.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **IRIMIA ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50605 | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 800 | 17 | 474A/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 474/1 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50605-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 73 Masurata: 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASĂ DE LOCUIT, EXTINDERE CONSTRUCŢIE. |
| A1.2 | 50605-C2 | constructii anexa | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.411,688<br>632.261,453 | 2 | 614.406,089<br>632.300,228 | 39.177 |
| 2 | 614.406,089<br>632.300,228 | 3 | 614.385,72<br>632.293,787 | 21.363 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.385,72<br>632.293,787 | 4 | 614.386,932<br>632.285,954 | 7.926 |
| 4 | 614.386,932<br>632.285,954 | 5 | 614.392,486<br>632.255,824 | 30.637 |
| 5 | 614.392,486<br>632.255,824 | 6 | 614.399,837<br>632.257,979 | 7.66 |
| 6 | 614.399,837<br>632.257,979 | 1 | 614.411,688<br>632.261,453 | 12.349 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44
Nr. cadastral vechi:47

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 37, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50261 | 1.000 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50261-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 37, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50261-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 37, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | 50261-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 37, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26986 / 18/08/2015** | | |
| Act Notarial nr. 308 - declaratie, din 14/08/2015 emis de NP CREANGĂ OANA MIHAELA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MANOLACHE FLORIN**, - necasatorit | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **MANOLACHE FLORIN**, - necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50261 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 111 | 17 | 520/1,2,3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 889 | 17 | 520/1,2,3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50261-C1 | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50261-C2 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | 50261-C3 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.297,683<br>632.409,956 | 2 | 615.298,096<br>632.389,866 | 20.094 |
| 2 | 615.298,096<br>632.389,866 | 3 | 615.297,855<br>632.371,575 | 18.293 |
| 3 | 615.297,855<br>632.371,575 | 4 | 615.299,16<br>632.362,054 | 9.61 |
| 4 | 615.299,16<br>632.362,054 | 5 | 615.320,225<br>632.361,898 | 21.066 |
| 5 | 615.320,225<br>632.361,898 | 6 | 615.318,916<br>632.404,726 | 42.848 |
| 6 | 615.318,916<br>632.404,726 | 7 | 615.316,037<br>632.404,61 | 2.881 |
| 7 | 615.316,037<br>632.404,61 | 8 | 615.315,129<br>632.406,532 | 2.126 |
| 8 | 615.315,129<br>632.406,532 | 9 | 615.315,198<br>632.407,719 | 1.189 |
| 9 | 615.315,198<br>632.407,719 | 10 | 615.315,261<br>632.408,807 | 1.09 |
| 10 | 615.315,261<br>632.408,807 | 1 | 615.297,683<br>632.409,956 | 17.616 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 29, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51540 | 4.300 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51540-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 29, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta (P) construita in anul 1962 |
| A1.2 | 51540-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 29, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa (P) construita in anul 1985 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11167 / 17/05/2021** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1209, din 05/07/2007 emis de Judecatoria Targu Neamt (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3590 din 14.05.2021, emis de Comuna Urecheni); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MOCANU AGUSTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51540 | 4.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 572 | 17 | 523/A/1,2 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.728 | 17 | 523/A/1,2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51540-C1 | constructii de locuinte | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta (P) construita in anul 1962 |
| A1.2 | 51540-C2 | constructii anexa | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa (P) construita in anul 1985 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.412,814<br>632.399,055 | 2 | 615.412,565<br>632.402,638 | 3.592 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 615.412,565<br>632.402,638 | 3 | 615.404,909<br>632.402,774 | 7.657 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 615.404,909<br>632.402,774 | 4 | 615.400,665<br>632.402,923 | 4.247 |
| 5 | 615.401,322<br>632.393,726 | 6 | 615.401,815<br>632.385,57 | 8.171 |
| 7 | 615.402,866<br>632.369,087 | 8 | 615.398,527<br>632.369,135 | 4.339 |
| 9 | 615.390,647<br>632.369,035 | 10 | 615.390,97<br>632.363,876 | 5.169 |
| 11 | 615.391,664<br>632.356,276 | 12 | 615.391,801<br>632.350,476 | 5.802 |
| 13 | 615.392,624<br>632.338,744 | 14 | 615.393,607<br>632.325,421 | 13.359 |
| 15 | 615.400,282<br>632.272,634 | 16 | 615.409,493<br>632.192,894 | 80.27 |
| 17 | 615.428,793<br>632.188,652 | 18 | 615.417,077<br>632.291,741 | 103.753 |
| 19 | 615.420,966<br>632.292,045 | 20 | 615.418,053<br>632.352,413 | 60.438 |
| 21 | 615.417,76<br>632.354,903 | 22 | 615.417,004<br>632.366,07 | 11.193 |
| 23 | 615.416,809<br>632.367,515 | 24 | 615.416,502<br>632.369,797 | 2.303 |
| 25 | 615.415,772<br>632.375,614 | 26 | 615.415,043<br>632.381,502 | 5.933 |
| 27 | 615.413,567<br>632.393,277 | 1 | 615.412,814<br>632.399,055 | 5.827 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 615.400,665<br>632.402,923 | 5 | 615.401,322<br>632.393,726 | 9.22 |
| 6 | 615.401,815<br>632.385,57 | 7 | 615.402,866<br>632.369,087 | 16.516 |
| 8 | 615.398,527<br>632.369,135 | 9 | 615.390,647<br>632.369,035 | 7.881 |
| 10 | 615.390,97<br>632.363,876 | 11 | 615.391,664<br>632.356,276 | 7.632 |
| 12 | 615.391,801<br>632.350,476 | 13 | 615.392,624<br>632.338,744 | 11.761 |
| 14 | 615.393,607<br>632.325,421 | 15 | 615.400,282<br>632.272,634 | 53.208 |
| 16 | 615.409,493<br>632.192,894 | 17 | 615.428,793<br>632.188,652 | 19.76 |
| 18 | 615.417,077<br>632.291,741 | 19 | 615.420,966<br>632.292,045 | 3.901 |
| 20 | 615.418,053<br>632.352,413 | 21 | 615.417,76<br>632.354,903 | 2.507 |
| 22 | 615.417,004<br>632.366,07 | 23 | 615.416,809<br>632.367,515 | 1.458 |
| 24 | 615.416,502<br>632.369,797 | 25 | 615.415,772<br>632.375,614 | 5.863 |
| 26 | 615.415,043<br>632.381,502 | 27 | 615.413,567<br>632.393,277 | 11.867 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50143 | Din acte: 838<br>Masurata: 343 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **970 / 07/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 332, din 04/02/2011 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 50143 a imobilului cu numarul cadastral 50143/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50080 inscris in cartea funciara 50080; | A1 |
| Act Notarial nr. 1051, din 19/08/1996 emis de BNP Teodorescu Haralambie; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IACOB VERGINA**, LIPSĂ CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50143 | Din acte: 838<br>Masurata: 343 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 343 | 17 | 534A/1,2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.690,374<br>632.092,607 | 2 | 615.698,998<br>632.087,329 | 10.111 |
| 2 | 615.698,998<br>632.087,329 | 3 | 615.706,319<br>632.120,101 | 33.58 |
| 3 | 615.706,319<br>632.120,101 | 4 | 615.696,592<br>632.125,518 | 11.134 |
| 4 | 615.696,592<br>632.125,518 | 5 | 615.696,374<br>632.125,602 | 0.234 |
| 5 | 615.696,374<br>632.125,602 | 6 | 615.691,14<br>632.097,713 | 28.376 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 615.691,14<br>632.097,713 | 7 | 615.691,59<br>632.097,588 | 0.467 |
| 7 | 615.691,59<br>632.097,588 | 1 | 615.690,374<br>632.092,607 | 5.128 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50458 | 2.450 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **682 / 14/01/2013** | | |
| Act Notarial nr. contract de nînzare cumpărare nr.97, din 11/01/2013 emis de DAVID DANIELA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂNĂSELEA DUMITRU**<br>2) **TĂNĂSELEA MARIA**, soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50458 | 2.450 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.450 | 17 | 471/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.361,847<br>632.140,322 | 2 | 614.366,329<br>632.098,303 | 42.257 |
| 2 | 614.366,329<br>632.098,303 | 3 | 614.370,513<br>632.079,6 | 19.165 |
| 3 | 614.370,513<br>632.079,6 | 4 | 614.391,1<br>631.978,916 | 102.768 |
| 4 | 614.391,1<br>631.978,916 | 5 | 614.423,259<br>631.821,649 | 160.521 |
| 5 | 614.423,259<br>631.821,649 | 6 | 614.428,282<br>631.822,993 | 5.2 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 614.428,282<br>631.822,993 | 7 | 614.399,856<br>631.964,716 | 144.546 |
| 7 | 614.399,856<br>631.964,716 | 8 | 614.371,544<br>632.141,902 | 179.434 |
| 8 | 614.371,544<br>632.141,902 | 1 | 614.361,847<br>632.140,322 | 9.825 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:293
Nr. cadastral vechi:347

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 77, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50502 | 900 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50502-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 77, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1994 / 31/05/2006** | | |
| Act Notarial nr. 1550, din 30/05/2006 emis de BNP David Radu Constantin; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **LUCA VASILE**<br>2) **LUCA DUMITRINA**, soti | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50502 | 900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 453 | 17 | 502A | - | |
| 2 | arabil | DA | 447 | 17 | 502A | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50502-C1 | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.832,967<br>632.373,536 | 2 | 614.833,251<br>632.389,153 | 15.619 |
| 2 | 614.833,251<br>632.389,153 | 3 | 614.822,37<br>632.387,896 | 10.953 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.822,37<br>632.387,896 | 4 | 614.818,732<br>632.387,541 | 3.655 |
| 4 | 614.818,732<br>632.387,541 | 5 | 614.825,709<br>632.332,68 | 55.303 |
| 5 | 614.825,709<br>632.332,68 | 6 | 614.828,748<br>632.315,754 | 17.197 |
| 6 | 614.828,748<br>632.315,754 | 7 | 614.840,327<br>632.317,711 | 11.743 |
| 7 | 614.840,327<br>632.317,711 | 8 | 614.833,634<br>632.366,292 | 49.04 |
| 8 | 614.833,634<br>632.366,292 | 1 | 614.832,967<br>632.373,536 | 7.275 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:256
Nr. cadastral vechi:292

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50469 | 2.554 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4404 / 14/10/2005** | | |
| Act Notarial nr. 2554, din 13/10/2005 emis de BNP David Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHERASIM ANGELA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 256)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

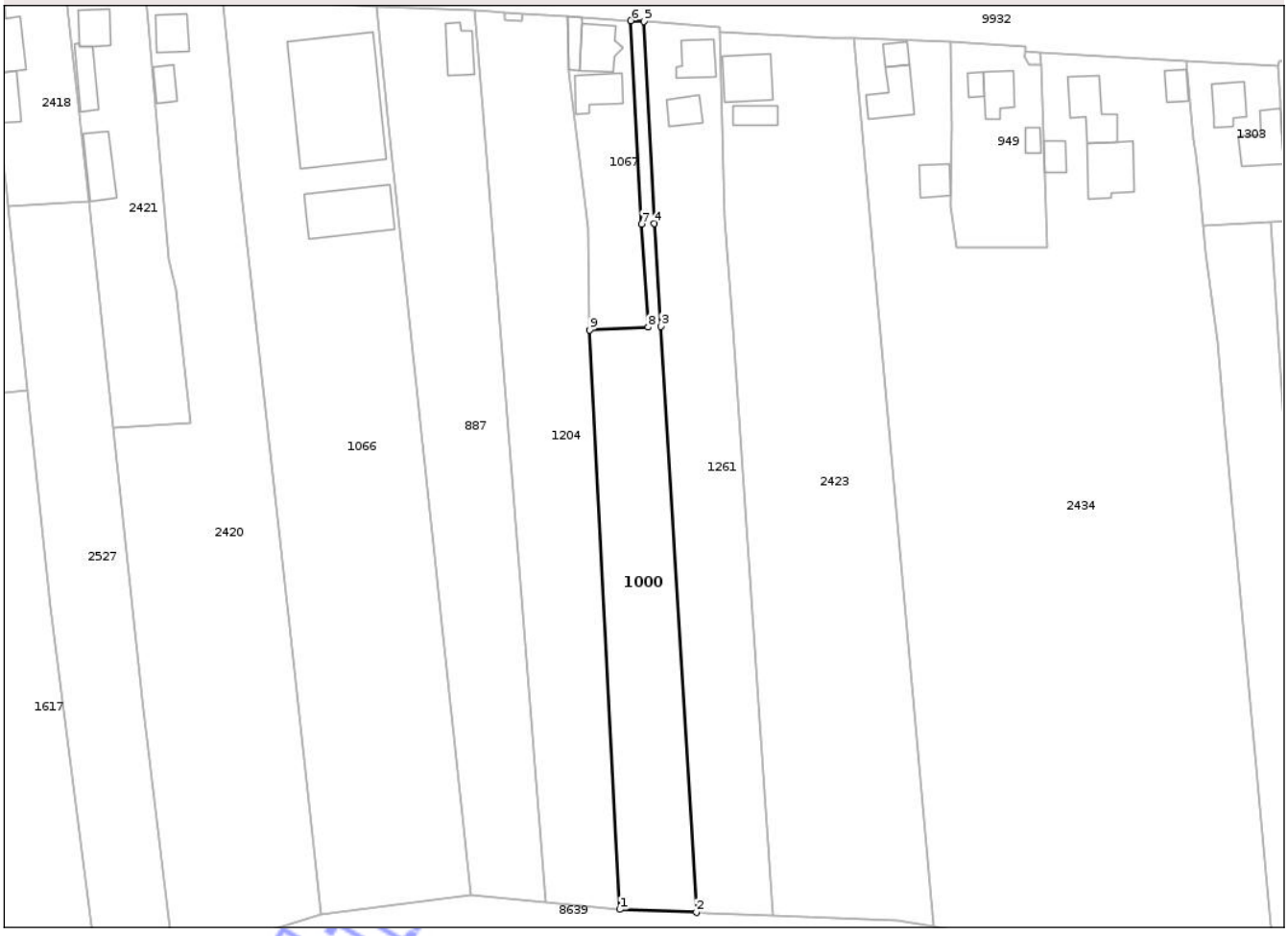
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50469 | 2.554 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.340 | 17 | 518/1,2,3 | - | |
| 2 | drum | DA | 214 | 17 | 518/1,2,3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.220,591<br>632.207,742 | 2 | 615.238,464<br>632.207,068 | 17.886 |
| 2 | 615.238,464<br>632.207,068 | 3 | 615.230,163<br>632.343,635 | 136.819 |
| 3 | 615.230,163<br>632.343,635 | 4 | 615.228,703<br>632.367,658 | 24.067 |
| 4 | 615.228,703<br>632.367,658 | 5 | 615.226,183<br>632.414,689 | 47.098 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 615.226,183<br>632.414,689 | 6 | 615.223,169<br>632.414,872 | 3.02 |
| 6 | 615.223,169<br>632.414,872 | 7 | 615.225,708<br>632.367,487 | 47.453 |
| 7 | 615.225,708<br>632.367,487 | 8 | 615.227,169<br>632.343,453 | 24.078 |
| 8 | 615.227,169<br>632.343,453 | 9 | 615.213,585<br>632.342,749 | 13.602 |
| 9 | 615.213,585<br>632.342,749 | 1 | 615.220,591<br>632.207,742 | 135.189 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 127, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50888 | 5.943 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50888-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 127, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit construita in anul 1961. |
| A1.2 | 50888-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 127, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Bucatarie de vara construita in anul 1961. |
| A1.3 | 50888-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 127, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Grajd construit in anul 1961. |
| A1.4 | 50888-C4 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 127, Jud. Neamt | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:657 mp; S. construita desfasurata:1971 mp; CONSTRUCȚII ADMINISTRATIVE |
| A1.5 | 50888-C5 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 127, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; PISCINĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10882 / 12/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. Act de alipire aut nr. 1421, din 11/05/2021 emis de NP David Daniela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 50888 a imobilului cu nr. cad. 50888/Urecheni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.50211\cf.50211;~- nr.cad.50877\cf.50877; | A1 |
| Act Notarial nr. 793, din 04/04/2012 emis de DAVID RADU CONSTANTIN; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 50211 a imobilului cu numarul cadastral 50211/Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50205 inscris in cartea funciara 50205; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50211/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 5466 din 05/04/2012;* | |
| Act Notarial nr. 794, din 04/04/2012 emis de DAVID RADU CONSTANTIN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **STROI CRISTINEL**<br>2) **STROI MARINELA**, soti | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50211/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 5467 din 05/04/2012;* | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.1277, din 26/09/1996 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **STROI CRISTINEL**<br>2) **STROI MARINELA**, soti | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50877/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 28710 din 24/11/2014;* | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.4, A1.5 |
| | 1) **STROI CRISTINEL**<br>2) **STROI MARINELA**, soti | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| **10882 / 12/05/2021** | |

Document valabil fără ştampilă şi semnătură conform Ordinului nr. 700/2014 al Directorului General al OCPI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.1277, din 26/09/1996 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **MARCU ELENA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50877/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 28710 din 24/11/2014;* | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50888 | 5.943 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.098 | 17 | 461/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 4.845 | 17 | 461/2, 462,462A | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50888-C1 | constructii de locuinte | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit construita in anul 1961. |
| A1.2 | 50888-C2 | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Bucatarie de vara construita in anul 1961. |
| A1.3 | 50888-C3 | constructii anexa | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Grajd construit in anul 1961. |
| A1.4 | 50888-C4 | constructii administrative si social culturale | 657 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:657 mp; S. construita desfasurata:1971 mp; CONSTRUCŢII ADMINISTRATIVE |
| A1.5 | 50888-C5 | constructii anexa | 113 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; PISCINĂ |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.311,092<br>632.101,452 | 2 | 614.303,252<br>632.125,752 | 25.533 |
| 2 | 614.303,252<br>632.125,752 | 3 | 614.302,735<br>632.127,354 | 1.684 |
| 3 | 614.302,735<br>632.127,354 | 4 | 614.277,191<br>632.207,481 | 84.1 |
| 4 | 614.277,191<br>632.207,481 | 5 | 614.261,657<br>632.254,204 | 49.237 |
| 5 | 614.261,657<br>632.254,204 | 6 | 614.255,801<br>632.252,176 | 6.198 |
| 6 | 614.255,801<br>632.252,176 | 7 | 614.251,667<br>632.250,661 | 4.403 |
| 7 | 614.251,667<br>632.250,661 | 8 | 614.239,586<br>632.245,766 | 13.035 |
| 8 | 614.239,586<br>632.245,766 | 9 | 614.223,29<br>632.240,923 | 17.0 |
| 9 | 614.223,29<br>632.240,923 | 10 | 614.248,909<br>632.172,192 | 73.35 |
| 10 | 614.248,909<br>632.172,192 | 11 | 614.276,392<br>632.097,497 | 79.59 |
| 11 | 614.276,392<br>632.097,497 | 12 | 614.278,182<br>632.092,632 | 5.184 |
| 12 | 614.278,182<br>632.092,632 | 1 | 614.311,092<br>632.101,452 | 34.072 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:558

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 65A, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50038 | 5.916 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50038-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 65A, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:296 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5899 / 26/11/2009** | | |
| Act Notarial nr. 3453, din 24/11/2009 emis de BNP David Daniela; | | |
| B1 | se infiinteaza cartea funciara 50038 a imobilului cu numar cadastral 558 Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numar cadastral 177/1 (indentificator electronic 50032) inscris in cartea funciara 265 (identificator electronic 50032) | A1 |
| **917 / 25/02/2010** | | |
| Act Notarial nr. 514, din 24/02/2010 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GEBHART DANIELA**, - necasatorita | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GEBHART DANIELA**, - necasatorita | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50038 | 5.916 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 665 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 942 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 3 | faneata | DA | 1.627 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 4 | ape curgatoare | DA | 77 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 5 | faneata | DA | 466 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 6 | arabil | DA | 2.139 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |

Neutilizat

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50038-C1 | constructii de locuinte | 148 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:296 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.939,588<br>632.403,553 | 2 | 614.974,576<br>632.107,303 | 298.309 |
| 2 | 614.974,576<br>632.107,303 | 3 | 614.994,392<br>632.112,181 | 20.407 |
| 3 | 614.994,392<br>632.112,181 | 4 | 614.959,01<br>632.405,946 | 295.887 |
| 4 | 614.959,01<br>632.405,946 | 5 | 614.958,172<br>632.405,839 | 0.845 |
| 5 | 614.958,172<br>632.405,839 | 1 | 614.939,588<br>632.403,553 | 18.724 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:556

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50036 | 4.116 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50036-C1 | Loc. Ingaresti, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.2 | 50036-C2 | Loc. Ingaresti, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5899 / 26/11/2009** | | |
| Act Notarial nr. 3453, din 24/11/2009 emis de BNP David Daniela; | | |
| B1 | se infiinteaza cartea funciara 50036 a imobilului cu numar cadastral 556 Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numar cadastral 177/1 (indentificator electronic 50032) inscris in cartea funciara 265 (identificator electronic 50032) | A1 |
| **24247 / 05/10/2016** | | |
| Act Notarial nr. 2112 - contract de vanzare, din 04/10/2016 emis de NP Andronache Laura; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU IOAN-DORIN**<br>2) **RUSU VIORICA-DANIELA**, - soti | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RUSU IOAN-DORIN**<br>2) **RUSU VIORICA-DANIELA**, - soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

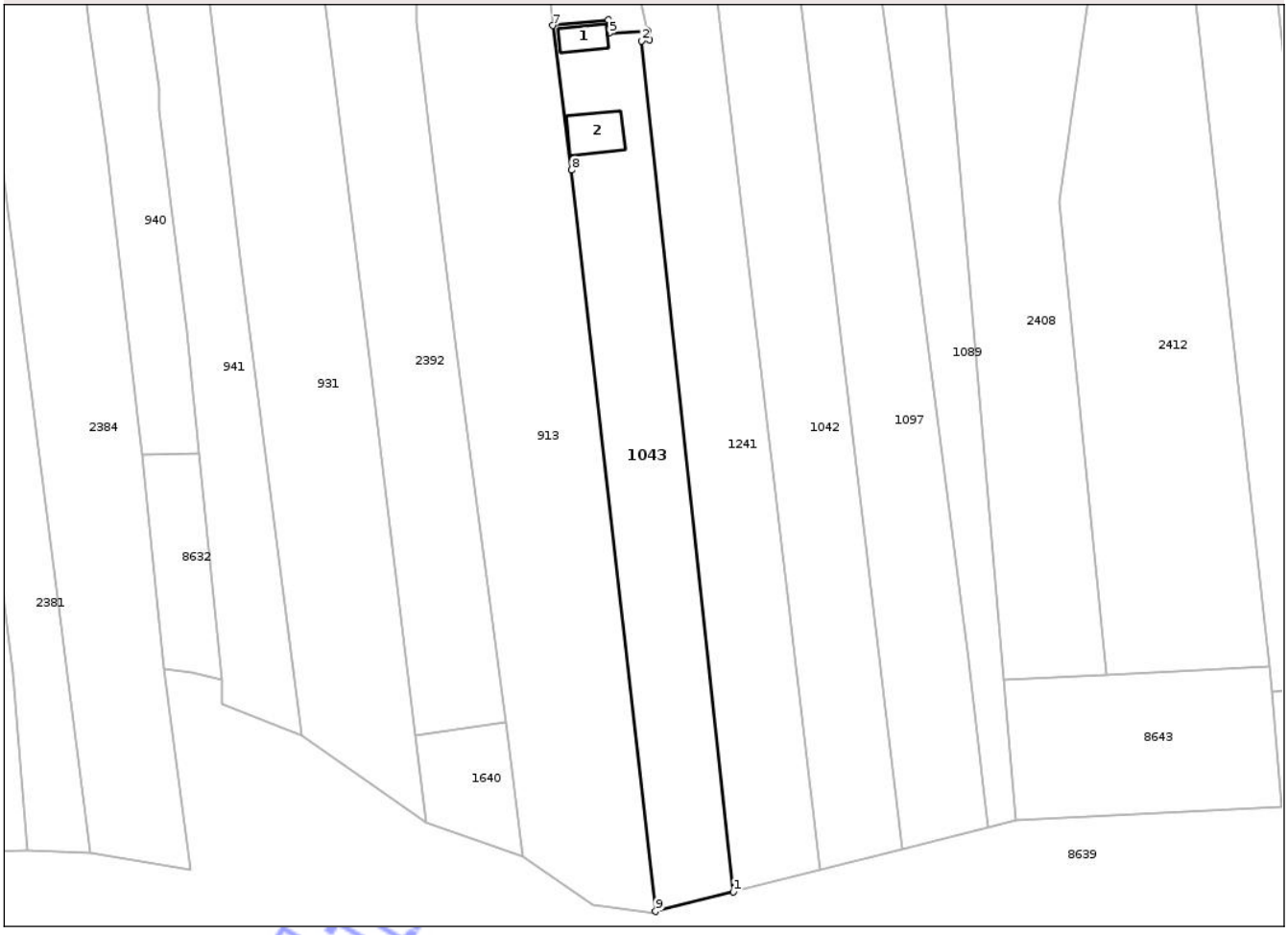
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50036 | 4.116 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.984 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.132 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50036-C1 | constructii anexa | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.2 | 50036-C2 | constructii anexa | 124 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.953,97<br>632.102,133 | 2 | 614.932,09<br>632.304,847 | 203.892 |
| 2 | 614.932,09<br>632.304,847 | 3 | 614.933,946<br>632.305,174 | 1.885 |
| 3 | 614.933,946<br>632.305,174 | 4 | 614.933,501<br>632.307,269 | 2.142 |
| 4 | 614.933,501<br>632.307,269 | 5 | 614.924,362<br>632.306,677 | 9.158 |
| 5 | 614.924,362<br>632.306,677 | 6 | 614.924,094<br>632.309,916 | 3.251 |
| 6 | 614.924,094<br>632.309,916 | 7 | 614.910,931<br>632.308,55 | 13.234 |
| 7 | 614.910,931<br>632.308,55 | 8 | 614.915,352<br>632.274,098 | 34.734 |
| 8 | 614.915,352<br>632.274,098 | 9 | 614.935,39<br>632.097,472 | 177.76 |
| 9 | 614.935,39<br>632.097,472 | 1 | 614.953,97<br>632.102,133 | 19.156 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:258
Nr. cadastral vechi:290

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 45, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50471 | 1.000 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50471-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 45, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50471-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 45, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.3 | 50471-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 45, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4411 / 17/10/2005** | | |
| Act Notarial nr. 2553, din 13/10/2005 emis de BNP David Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **GHERASIM IONUT**<br>2) **GHERASIM ANA MARIA**, soti | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258)* | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **GHERASIM IONUT**<br>2) **GHERASIM ANA MARIA**, soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50471 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 677 | 17 | 518/1,2,3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 323 | 17 | 518/1,2,3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50471-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 95 Masurata: 83 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50471-C2 | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.3 | 50471-C3 | constructii anexa | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.227,169<br>632.343,453 | 2 | 615.225,708<br>632.367,487 | 24.078 |
| 2 | 615.225,708<br>632.367,487 | 3 | 615.223,169<br>632.414,872 | 47.453 |
| 3 | 615.223,169<br>632.414,872 | 4 | 615.211,899<br>632.415,558 | 11.291 |
| 4 | 615.211,899<br>632.415,558 | 5 | 615.208,452<br>632.415,768 | 3.454 |
| 5 | 615.208,452<br>632.415,768 | 6 | 615.208,62<br>632.403,436 | 12.333 |
| 6 | 615.208,62<br>632.403,436 | 7 | 615.208,628<br>632.402,861 | 0.575 |
| 7 | 615.208,628<br>632.402,861 | 8 | 615.213,089<br>632.366,529 | 36.605 |
| 8 | 615.213,089<br>632.366,529 | 9 | 615.213,585<br>632.342,749 | 23.785 |
| 9 | 615.213,585<br>632.342,749 | 1 | 615.227,169<br>632.343,453 | 13.602 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 8, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51013 | 3.820 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51013-C1 | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 8, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASA DE LOCUIT, PE FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN BOLTARI, ACOPERITA CU AZBEST, CONSTRUITA IN ANUL 1983, COMPUSA DIN TREI CAMERE, HOL SI O MAGAZIE. |
| A1.2 | 51013-C2 | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 8, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA, PE FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA, CONSTRUITA IN ANUL 1985, COMPUSA DIN DOUA INCAPERI. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10529 / 19/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 1272, din 18/04/2022 emis de NP David Daniela; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BADACĂ NADIA**, bun propriu | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BADACĂ NADIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

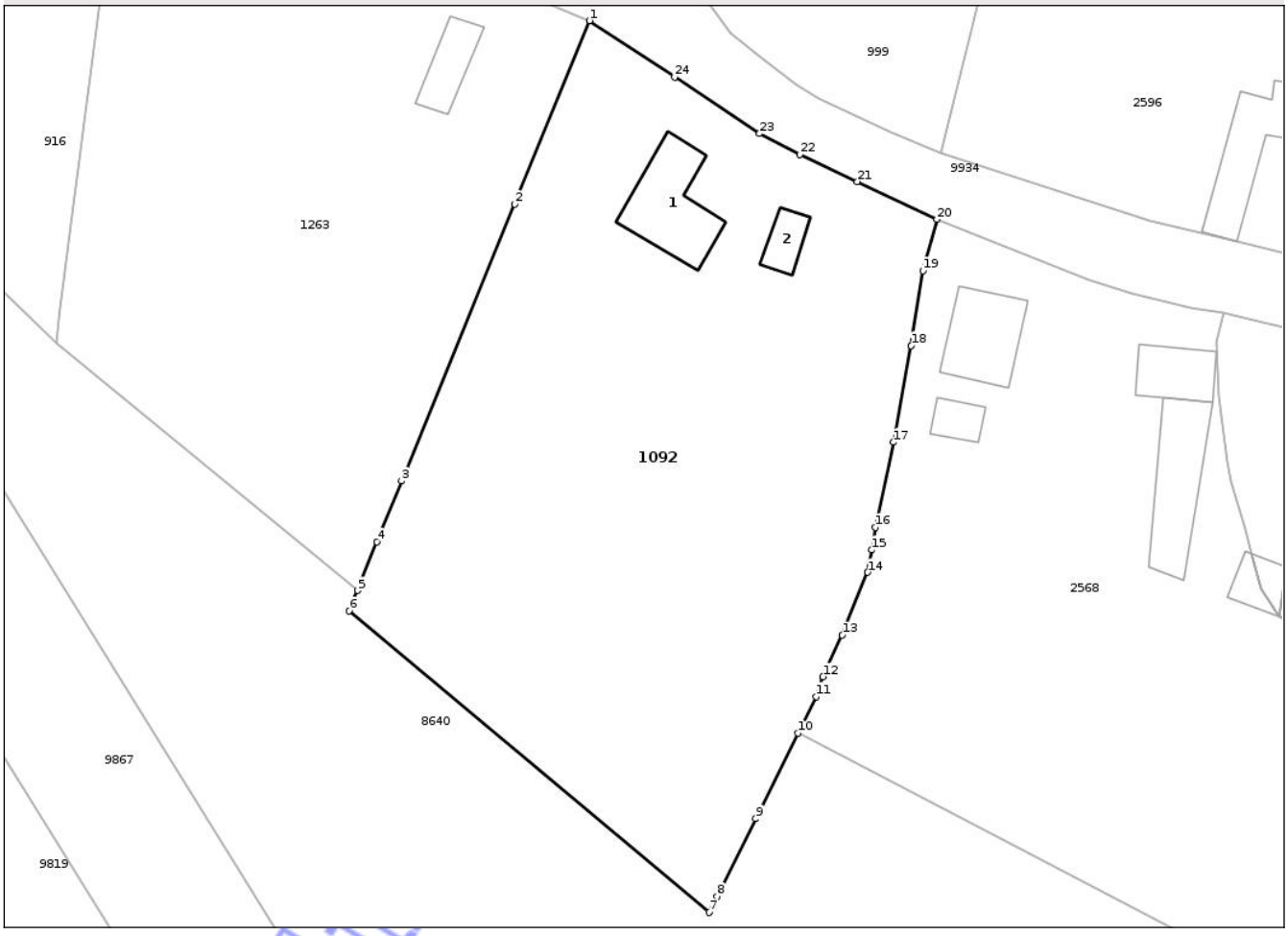
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51013 | 3.820 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 413 | 17 | 533/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.354 | 17 | 533/3 | - | |
| 3 | pasune | DA | 533 | 17 | 533/5 | - | |
| 4 | neproductiv | DA | 520 | 17 | 533/4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51013-C1 | constructii de locuinte | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASA DE LOCUIT, PE FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN BOLTARI, ACOPERITA CU AZBEST, CONSTRUITA IN ANUL 1983, COMPUSA DIN TREI CAMERE, HOL SI O MAGAZIE. |
| A1.2 | 51013-C2 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA, PE FUNDATIE DIN BETON, PERETI DIN BOLTARI, ACOPERITA CU TABLA, CONSTRUITA IN ANUL 1985, COMPUSA DIN DOUA INCAPERI. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.589,329<br>632.169,464 | 2 | 615.580,9<br>632.148,753 | 22.361 |
| 3 | 615.568,111<br>632.117,531 | 4 | 615.565,333<br>632.110,669 | 7.403 |
| 5 | 615.563,119<br>632.105,182 | 6 | 615.562,183<br>632.102,864 | 2.5 |
| 7 | 615.602,874<br>632.068,861 | 8 | 615.603,762<br>632.070,653 | 2.0 |
| 9 | 615.608,11<br>632.079,431 | 10 | 615.612,888<br>632.089,074 | 10.762 |
| 11 | 615.614,937<br>632.093,21 | 12 | 615.615,728<br>632.095,454 | 2.379 |
| 13 | 615.617,915<br>632.100,138 | 14 | 615.620,778<br>632.107,222 | 7.641 |
| 15 | 615.621,201<br>632.109,749 | 16 | 615.621,66<br>632.112,306 | 2.598 |
| 17 | 615.623,692<br>632.121,901 | 18 | 615.625,68<br>632.132,8 | 11.079 |
| 19 | 615.627,029<br>632.141,254 | 20 | 615.628,599<br>632.147,062 | 6.016 |
| 21 | 615.619,594<br>632.151,317 | 22 | 615.613,079<br>632.154,395 | 7.206 |
| 23 | 615.608,558<br>632.156,727 | 24 | 615.598,944<br>632.163,096 | 11.532 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 615.580,9<br>632.148,753 | 3 | 615.568,111<br>632.117,531 | 33.74 |
| 4 | 615.565,333<br>632.110,669 | 5 | 615.563,119<br>632.105,182 | 5.917 |
| 6 | 615.562,183<br>632.102,864 | 7 | 615.602,874<br>632.068,861 | 53.028 |
| 8 | 615.603,762<br>632.070,653 | 9 | 615.608,11<br>632.079,431 | 9.796 |
| 10 | 615.612,888<br>632.089,074 | 11 | 615.614,937<br>632.093,21 | 4.616 |
| 12 | 615.615,728<br>632.095,454 | 13 | 615.617,915<br>632.100,138 | 5.169 |
| 14 | 615.620,778<br>632.107,222 | 15 | 615.621,201<br>632.109,749 | 2.562 |
| 16 | 615.621,66<br>632.112,306 | 17 | 615.623,692<br>632.121,901 | 9.808 |
| 18 | 615.625,68<br>632.132,8 | 19 | 615.627,029<br>632.141,254 | 8.561 |
| 20 | 615.628,599<br>632.147,062 | 21 | 615.619,594<br>632.151,317 | 9.96 |
| 22 | 615.613,079<br>632.154,395 | 23 | 615.608,558<br>632.156,727 | 5.087 |
| 24 | 615.598,944<br>632.163,096 | 1 | 615.589,329<br>632.169,464 | 11.533 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 27, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51114 | 360 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51114-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 27, Jud. Neamt | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:364 mp; Casa de locuit - Mansarda si Spatiu comercial - Alimentatie publica - Parter (S+P+M) construita in anul 1994 si extinsa in anii 2016 si 2017. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14327 / 04/08/2020** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 147, din 16/02/2018 emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT (act administrativ nr Certificat de căsătorie nr. 106 din 27.09.2014, emis de Consiliul Local al Orașului Târgu Neamț;hotarare judecatoreasca nr Încheiere din 23.01.2019, emis de JUDECATORIA TARGU NEAMT); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de acțiune perfectare vânzare cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂNĂSELEA CRISTIAN**<br>2) **TĂNĂSELEA DANIELA**, bun comun | |
| **1246 / 20/01/2022** | | |
| Act Normativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 7842, din 23/10/2020 emis de Primaria Comunei Urecheni (Certificat de edificare ; hotarare judecatoreasca nr Sentința civilă nr. 147/2018 din 16.02.2018, emis de Judecatoria Targu Neamt;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 464 din 18.01.2022, emis de Comuna Urecheni); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TĂNĂSELEA CRISTIAN**<br>2) **TĂNĂSELEA DANIELA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat oficial

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51114 | 360 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 360 | 17 | 524/1,2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51114-C1 | constructii de locuinte | 176 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:364 mp; Casa de locuit - Mansarda si Spatiu comercial - Alimentatie publica - Parter (S+P+M) construita in anul 1994 si extinsa in anii 2016 si 2017. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.412,565<br>632.402,638 | 2 | 615.412,814<br>632.399,055 | 3.592 |
| 2 | 615.412,814<br>632.399,055 | 3 | 615.413,567<br>632.393,277 | 5.827 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 615.413,567<br>632.393,277 | 4 | 615.415,043<br>632.381,502 | 11.867 |
| 4 | 615.415,043<br>632.381,502 | 5 | 615.415,772<br>632.375,614 | 5.933 |
| 5 | 615.415,772<br>632.375,614 | 6 | 615.416,502<br>632.369,797 | 5.863 |
| 6 | 615.416,502<br>632.369,797 | 7 | 615.416,809<br>632.367,515 | 2.303 |
| 7 | 615.416,809<br>632.367,515 | 8 | 615.417,004<br>632.366,07 | 1.458 |
| 8 | 615.417,004<br>632.366,07 | 9 | 615.426,14<br>632.367,002 | 9.183 |
| 9 | 615.426,14<br>632.367,002 | 10 | 615.423,207<br>632.402,323 | 35.443 |
| 10 | 615.423,207<br>632.402,323 | 1 | 615.412,565<br>632.402,638 | 10.647 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:320
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:177/2

**Adresa:** Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 69, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50525 | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.848 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50525-C1 | Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 69, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50525-C2 | Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 69, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1345 / 21/02/2007** | | |
| Act Notarial nr. 513, din 20/02/2007 emis de BNP David Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU IOAN DORIN**<br>2) **RUSU VIORICA DANIELA**, soti | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 320)* | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RUSU IOAN DORIN**<br>2) **RUSU VIORICA DANIELA**, soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50525 | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.848 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 360 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.309 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 3 | faneata | DA | 179 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50525-C1 | constructii de locuinte | 145 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50525-C2 | constructii anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.929,954<br>632.323,978 | 2 | 614.919,912<br>632.400,932 | 77.607 |
| 2 | 614.919,912<br>632.400,932 | 3 | 614.901,068<br>632.398,79 | 18.965 |
| 3 | 614.901,068<br>632.398,79 | 4 | 614.910,931<br>632.308,55 | 90.777 |
| 4 | 614.910,931<br>632.308,55 | 5 | 614.924,094<br>632.309,916 | 13.234 |
| 5 | 614.924,094<br>632.309,916 | 6 | 614.924,362<br>632.306,677 | 3.251 |
| 6 | 614.924,362<br>632.306,677 | 7 | 614.933,501<br>632.307,269 | 9.158 |
| 7 | 614.933,501<br>632.307,269 | 1 | 614.929,954<br>632.323,978 | 17.081 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 12, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50147 | 855 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50147-C1 | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 12, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casă de Locuit P+M, pe fundație de beton, construită din BCA, acoperită cu tabla, compusă din :;P : living, bucatarie, hol , casa scarii si o camera ;;M : trei dormitoare, 2 dresing-uri, hol si baie. Nu detine lift si certificat energetic. Suprafata desfasurata 183 mp.; |
| A1.2 | 50147-C2 | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 12, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Hala pe schelet metalic, pereti din lemn, acoperita cu Tabla, detinuta fara acte |
| A1.3 | 50147-C3 | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 12, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | 50147-C4 | Loc. Ingaresti, Str Topoliței, Nr. 12, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1706 / 28/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 530, din 25/02/2011 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 50147 a imobilului cu numarul cadastral 50147/Urecheni, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 50081 din cf.50081 care se sisteaza;~-nr.cad.50144 din cf.50144 care se sisteaza; | A1 |
| Act Notarial nr. 1071, din 04/05/2010 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDREI VLAD**<br>2) **ANDREI MIHAELA**, - soti | |
| Act Notarial nr. 333, din 04/02/2011 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDREI VLAD**<br>2) **ANDREI MIHAELA**, - soti | |
| **13779 / 22/08/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 14, din 28/04/2011 emis de PRIMARIA URECHENI (act administrativ nr. 14/12-04-2012 emis de PRIMARIA URECHENI;); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ANDREI VLAD**<br>2) **ANDREI MIHAELA**, - soti | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **ANDREI VLAD**<br>2) **ANDREI MIHAELA**, - soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50147 | 855 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 669 | 17 | 534A/1,2 | - | |
| 2 | neproductiv | DA | 186 | 17 | 534A/1,2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50147-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 90 Masurata: 95 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casă de Locuit P+M, pe fundaţie de beton, construită din BCA, acoperită cu tabla, compusă din :;P : living, bucatarie, hol , casa scarii si o camera ;;M : trei dormitoare, 2 dresing-uri, hol si baie. Nu detine lift si certificat energetic. Suprafata desfasurata 183 mp.; |
| A1.2 | 50147-C2 | constructii anexa | 203 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Hala pe schelet metalic, pereti din lemn, acoperita cu Tabla, detinuta fara acte |
| A1.3 | 50147-C3 | constructii anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.4 | 50147-C4 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.696,374<br>632.125,602 | 2 | 615.684,054<br>632.130,35 | 13.203 |
| 2 | 615.684,054<br>632.130,35 | 3 | 615.683,761<br>632.130,463 | 0.313 |
| 3 | 615.683,761<br>632.130,463 | 4 | 615.681,256<br>632.131,326 | 2.65 |
| 4 | 615.681,256<br>632.131,326 | 5 | 615.678,147<br>632.132,396 | 3.287 |
| 5 | 615.678,147<br>632.132,396 | 6 | 615.677,902<br>632.132,481 | 0.259 |
| 6 | 615.677,902<br>632.132,481 | 7 | 615.671,842<br>632.133,94 | 6.234 |
| 7 | 615.671,842<br>632.133,94 | 8 | 615.667,224<br>632.102,208 | 32.066 |
| 8 | 615.667,224<br>632.102,208 | 9 | 615.677,028<br>632.097,438 | 10.903 |
| 9 | 615.677,028<br>632.097,438 | 10 | 615.682,138<br>632.094,121 | 6.092 |
| 10 | 615.682,138<br>632.094,121 | 11 | 615.682,152<br>632.093,033 | 1.089 |
| 11 | 615.682,152<br>632.093,033 | 12 | 615.690,002<br>632.091,085 | 8.088 |
| 12 | 615.690,002<br>632.091,085 | 13 | 615.690,374<br>632.092,607 | 1.567 |
| 13 | 615.690,374<br>632.092,607 | 14 | 615.691,59<br>632.097,588 | 5.128 |
| 14 | 615.691,59<br>632.097,588 | 15 | 615.691,14<br>632.097,713 | 0.467 |
| 15 | 615.691,14<br>632.097,713 | 1 | 615.696,374<br>632.125,602 | 28.376 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 31, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51555 | 2.800 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 51555-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 31, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:362 mp; S. construita desfasurata:596 mp; Casa(P+M)- S.construită desfăşurată = 596mp, pe fundatie beton, construita in anul 1998 din BCA |
| A1.2 | 51555-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 31, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Anexa(Terasa acoperita)- S constructie desfasurata = 139 mp. pe fundatie beton, construita in anul 1998 din lemn. |
| A1.3 | 51555-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 31, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa- S constructie desfasurata = 66 mp. pe fundatie beton, construita in anul 1999 din lemn. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17621 / 09/08/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut nr. 2417, din 02/10/1997 emis de NP David Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLE VIOREL**<br>2) **MANOLE MARIA**, bun comun | |
| Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 5848, din 30/08/2021 emis de Primaria Urecheni; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **MANOLE VIOREL**<br>2) **MANOLE MARIA**, bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51555 | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.050 | 17 | 523/1,2,3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.750 | 17 | 523/1,2,3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 51555-C1 | constructii de locuinte | 362 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:362 mp; S. construita desfasurata:596 mp; Casa(P+M)- S. construită desfăşurată = 596mp, pe fundatie beton, construita in anul 1998 din BCA |
| A1.2 | 51555-C2 | constructii anexa | 139 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Anexa(Terasa acoperita)- S constructie desfasurata = 139 mp. pe fundatie beton, construita in anul 1998 din lemn. |
| A1.3 | 51555-C3 | constructii anexa | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa- S constructie desfasurata = 66 mp. pe fundatie beton, construita in anul 1999 din lemn. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.387,124<br>632.405,487 | 2 | 615.374,365<br>632.405,481 | 12.759 |
| 3 | 615.374,194<br>632.404,348 | 4 | 615.374,732<br>632.396,009 | 8.356 |
| 5 | 615.374,772<br>632.394,398 | 6 | 615.375,168<br>632.388,558 | 5.853 |
| 7 | 615.375,647<br>632.381,486 | 8 | 615.376,126<br>632.374,422 | 7.08 |
| 9 | 615.376,453<br>632.368,258 | 10 | 615.372,508<br>632.368,006 | 3.953 |
| 11 | 615.373,37<br>632.355,155 | 12 | 615.375,234<br>632.324,441 | 30.771 |
| 13 | 615.379,979<br>632.270,926 | 14 | 615.400,282<br>632.272,634 | 20.375 |
| 15 | 615.393,607<br>632.325,421 | 16 | 615.392,624<br>632.338,744 | 13.359 |
| 17 | 615.391,801<br>632.350,476 | 18 | 615.391,664<br>632.356,276 | 5.802 |
| 19 | 615.390,97<br>632.363,876 | 20 | 615.390,647<br>632.369,035 | 5.169 |
| 21 | 615.398,527<br>632.369,135 | 22 | 615.402,866<br>632.369,087 | 4.339 |
| 23 | 615.401,815<br>632.385,57 | 24 | 615.401,322<br>632.393,726 | 8.171 |
| 25 | 615.400,665<br>632.402,923 | 26 | 615.400,59<br>632.402,923 | 0.075 |
| 27 | 615.400,591<br>632.403,437 | 28 | 615.400,54<br>632.405,487 | 2.051 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 615.374,365<br>632.405,481 | 3 | 615.374,194<br>632.404,348 | 1.146 |
| 4 | 615.374,732<br>632.396,009 | 5 | 615.374,772<br>632.394,398 | 1.611 |
| 6 | 615.375,168<br>632.388,558 | 7 | 615.375,647<br>632.381,486 | 7.088 |
| 8 | 615.376,126<br>632.374,422 | 9 | 615.376,453<br>632.368,258 | 6.173 |
| 10 | 615.372,508<br>632.368,006 | 11 | 615.373,37<br>632.355,155 | 12.88 |
| 12 | 615.375,234<br>632.324,441 | 13 | 615.379,979<br>632.270,926 | 53.725 |
| 14 | 615.400,282<br>632.272,634 | 15 | 615.393,607<br>632.325,421 | 53.208 |
| 16 | 615.392,624<br>632.338,744 | 17 | 615.391,801<br>632.350,476 | 11.761 |
| 18 | 615.391,664<br>632.356,276 | 19 | 615.390,97<br>632.363,876 | 7.632 |
| 20 | 615.390,647<br>632.369,035 | 21 | 615.398,527<br>632.369,135 | 7.881 |
| 22 | 615.402,866<br>632.369,087 | 23 | 615.401,815<br>632.385,57 | 16.516 |
| 24 | 615.401,322<br>632.393,726 | 25 | 615.400,665<br>632.402,923 | 9.22 |
| 26 | 615.400,59<br>632.402,923 | 27 | 615.400,591<br>632.403,437 | 0.514 |
| 28 | 615.400,54<br>632.405,487 | 1 | 615.387,124<br>632.405,487 | 13.416 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 125, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50208 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.015 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50208-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 125, Jud. Neamt | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:212 mp; S. construita desfasurata:636 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA, FUNDATIE DIN BETON, ACOPERIS DIN ȘINDRILĂ, COMPUSĂ DIN:;- PARTER - 4 CAMERE, 3 HOLURI, TERASA, BUCATARIE, BAIE, 2 DEBARALE SI CASA SCARII;- ETAJ - 1 CAMERA TERASA ÎNCHISĂ ȘI BALCON;- PIVNIȚA CU 2 ÎNCĂPERI. EXTINDERE CONSTRUCȚIE. |
| A1.2 | 50208-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 125, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; GRAJD DIN CHIRPICI ACOPERIT CU AZBEST COMPUS DIN O ÎNCĂPERE ȘI FÂNAR. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19817 / 30/08/2017** | | |
| Act Notarial nr. Partaj voluntar nr.1675, din 29/08/2017 emis de NP Andronache Laura (ADEV NR.9555/26.11.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.); | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **VOICU GABRIELA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **CURTEANU PIEDONE** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **VOICU GABRIELA**<br>2) **CURTEANU PIEDONE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

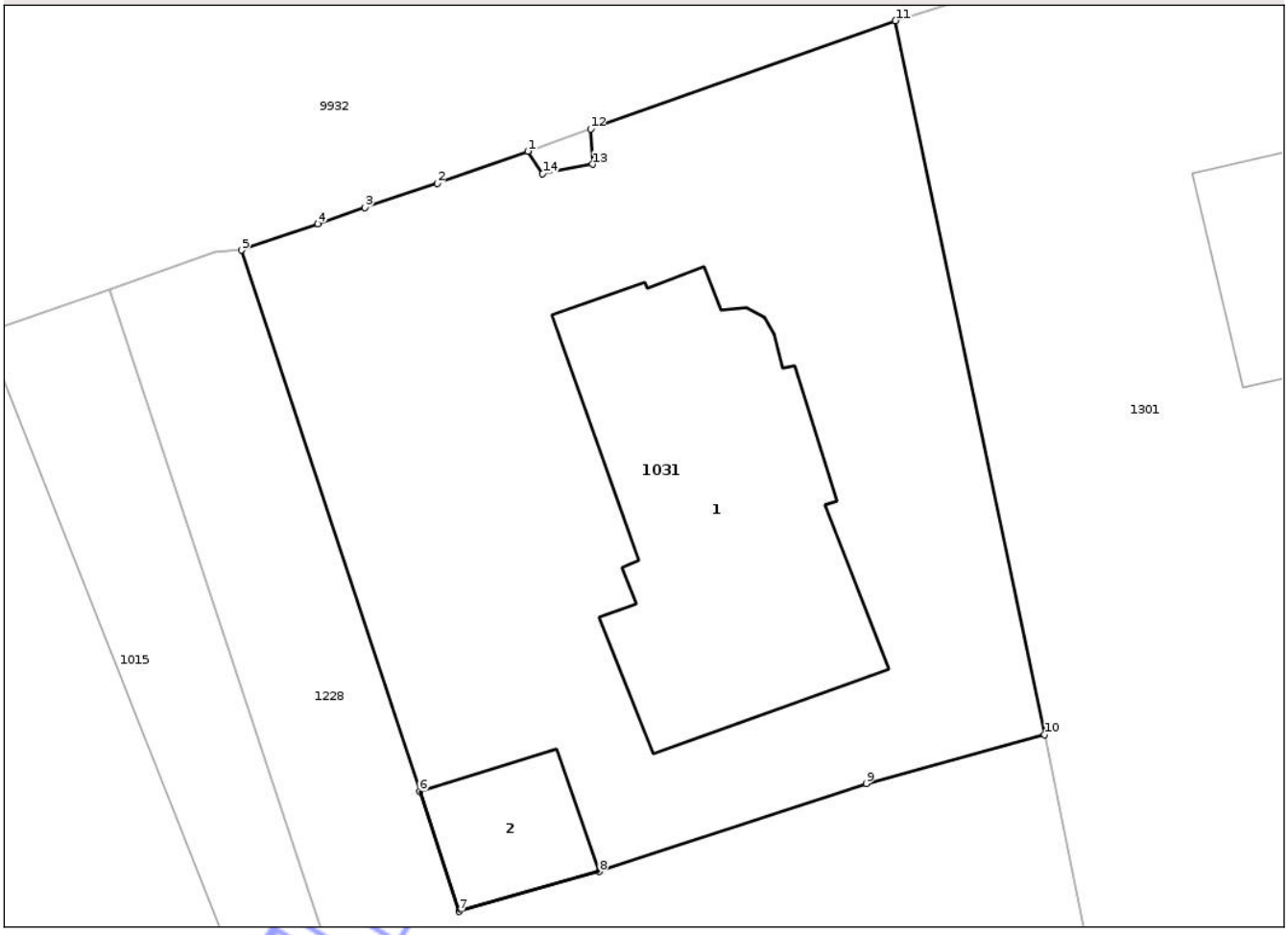
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50208 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.015 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.015 | 17 | 463/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50208-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 190<br>Masurata: 212 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:212 mp; S. construita desfasurata:636 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA, FUNDATIE DIN BETON, ACOPERIS DIN ȘINDRILĂ, COMPUSĂ DIN:;- PARTER - 4 CAMERE, 3 HOLURI, TERASA, BUCATARIE, BAIE, 2 DEBARALE SI CASA SCARII;- ETAJ - 1 CAMERA TERASA ÎNCHISĂ ȘI BALCON;- PIVNIȚA CU 2 ÎNCĂPERI. EXTINDERE CONSTRUCȚIE. |
| A1.2 | 50208-C2 | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; GRAJD DIN CHIRPICI ACOPERIT CU AZBEST COMPUS DIN O ÎNCĂPERE ȘI FÂNAR. |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.281,312<br>632.260,71 | 2 | 614.277,054<br>632.259,194 | 4.52 |
| 2 | 614.277,054<br>632.259,194 | 3 | 614.273,661<br>632.258,061 | 3.577 |
| 3 | 614.273,661<br>632.258,061 | 4 | 614.271,449<br>632.257,296 | 2.341 |
| 4 | 614.271,449<br>632.257,296 | 5 | 614.267,871<br>632.256,068 | 3.783 |
| 5 | 614.267,871<br>632.256,068 | 6 | 614.276,233<br>632.230,648 | 26.76 |
| 6 | 614.276,233<br>632.230,648 | 7 | 614.278,084<br>632.225,021 | 5.923 |
| 7 | 614.278,084<br>632.225,021 | 8 | 614.284,677<br>632.226,888 | 6.853 |
| 8 | 614.284,677<br>632.226,888 | 9 | 614.297,198<br>632.231,021 | 13.185 |
| 9 | 614.297,198<br>632.231,021 | 10 | 614.305,582<br>632.233,328 | 8.696 |
| 10 | 614.305,582<br>632.233,328 | 11 | 614.298,581<br>632.266,839 | 34.235 |
| 11 | 614.298,581<br>632.266,839 | 12 | 614.284,259<br>632.261,76 | 15.196 |
| 12 | 614.284,259<br>632.261,76 | 13 | 614.284,354<br>632.260,097 | 1.666 |
| 13 | 614.284,354<br>632.260,097 | 14 | 614.282,011<br>632.259,655 | 2.384 |
| 14 | 614.282,011<br>632.259,655 | 1 | 614.281,312<br>632.260,71 | 1.266 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:193
Nr. cadastral vechi:64

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 89, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50407 | 4.574 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50407-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 89, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50407-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 89, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ, EXTINDERE CONSTRUCȚIE. |
| A1.4 | 50407-C4 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 89, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.5 | 50407-C5 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 89, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1156 / 18/03/2005** | | |
| Act Notarial nr. 778, din 17/03/2005 emis de BNP David Daniela (ADEV NR.9555/26.11.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.4 |
| | 1) **MARCU VICTOR**<br>2) **MARCU AURA MARILENA**, soti | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 193)* | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.5 |
| | 1) **MARCU VICTOR**<br>2) **MARCU AURA MARILENA**, soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

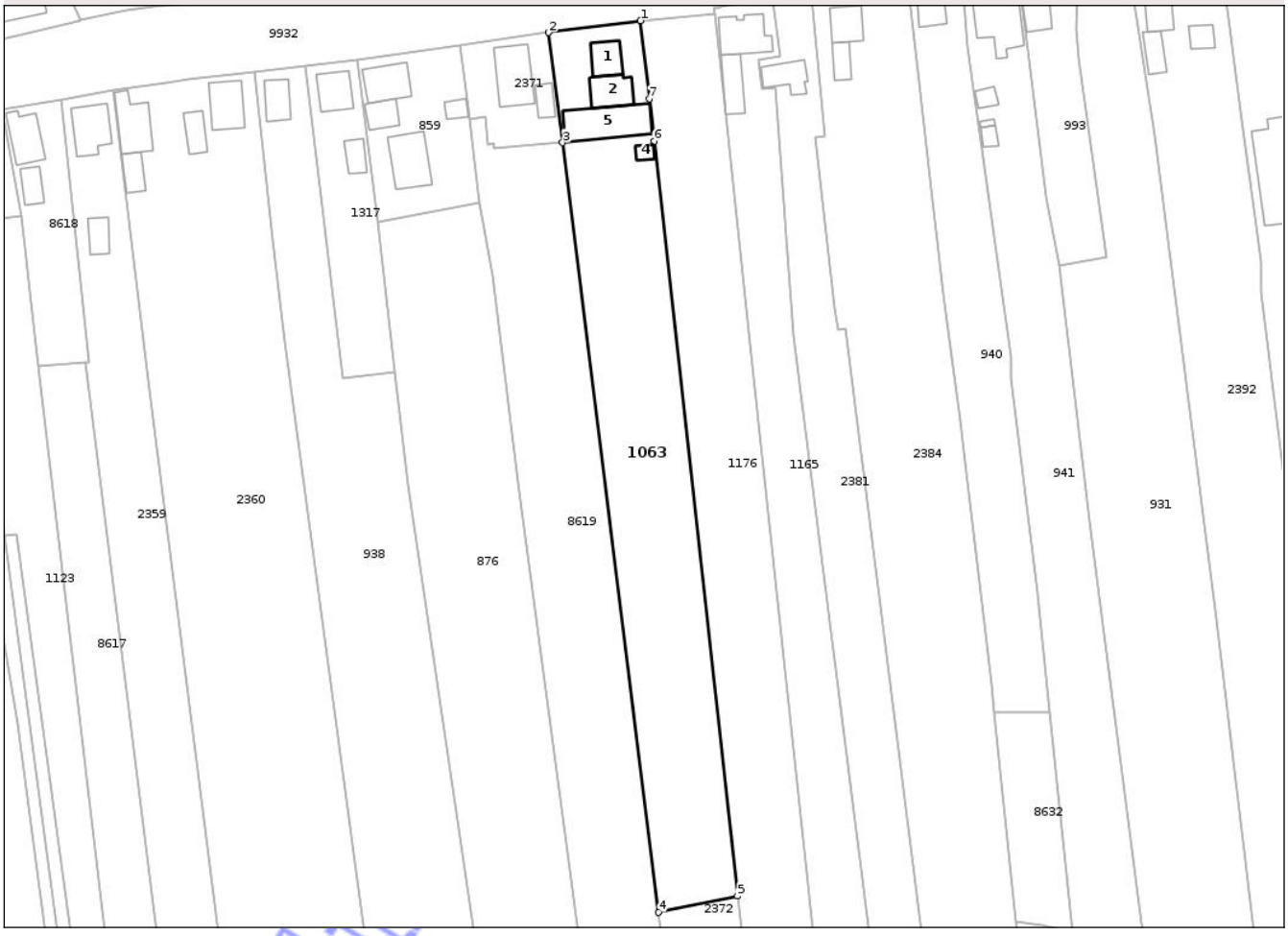
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50407 | 4.574 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 17 | 497/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.404 | 17 | 497/2 | - | |
| 3 | pasune | DA | 670 | 17 | 497/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50407-C1 | constructii de locuinte | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50407-C2 | constructii anexa | Din acte: 33 Masurata: 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ, EXTINDERE CONSTRUCȚIE. |
| A1.4 | 50407-C4 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.5 | 50407-C5 | constructii anexa | Din acte: 17 Masurata: 161 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.726,301<br>632.375,664 | 2 | 614.703,809<br>632.372,776 | 22.676 |
| 2 | 614.703,809<br>632.372,776 | 3 | 614.707,175<br>632.345,823 | 27.162 |
| 3 | 614.707,175<br>632.345,823 | 4 | 614.730,68<br>632.157,605 | 189.68 |
| 4 | 614.730,68<br>632.157,605 | 5 | 614.749,988<br>632.161,578 | 19.712 |
| 5 | 614.749,988<br>632.161,578 | 6 | 614.729,587<br>632.346,153 | 185.699 |
| 6 | 614.729,587<br>632.346,153 | 7 | 614.728,417<br>632.356,539 | 10.452 |
| 7 | 614.728,417<br>632.356,539 | 1 | 614.726,301<br>632.375,664 | 19.242 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:376
Nr. cadastral vechi:444

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50569 | Din acte: 7.200<br>Masurata: 7.340 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50569-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:201 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50569-C2 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | 50569-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4968 / 24/07/2007** | | |
| Act Notarial nr. 258, din 30/01/2004 emis de BNP David Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA NECULAI** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 376)* | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **LUCA NECULAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50569 | Din acte: 7.200<br>Masurata: 7.340 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 810 | 17 | 481/1,2 | - | |
| 2 | arabil | DA | 6.530 | 17 | 481/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50569-C1 | constructii de locuinte | 134 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:201 mp; CASĂ DE LOCUIT |
| A1.2 | 50569-C2 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |
| A1.3 | 50569-C3 | constructii anexa | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.500,066<br>632.049,285 | 2 | 614.493,089<br>632.094,965 | 46.21 |
| 2 | 614.493,089<br>632.094,965 | 3 | 614.471,108<br>632.238,868 | 145.572 |
| 3 | 614.471,108<br>632.238,868 | 4 | 614.469,086<br>632.238,142 | 2.148 |
| 4 | 614.469,086<br>632.238,142 | 5 | 614.443,628<br>632.314,024 | 80.039 |
| 5 | 614.443,628<br>632.314,024 | 6 | 614.435,861<br>632.311,338 | 8.218 |
| 6 | 614.435,861<br>632.311,338 | 7 | 614.423,611<br>632.307,138 | 12.95 |
| 7 | 614.423,611<br>632.307,138 | 8 | 614.423,79<br>632.306,467 | 0.694 |
| 8 | 614.423,79<br>632.306,467 | 9 | 614.428,995<br>632.279,996 | 26.977 |
| 9 | 614.428,995<br>632.279,996 | 10 | 614.430,904<br>632.272,362 | 7.87 |
| 10 | 614.430,904<br>632.272,362 | 11 | 614.432,513<br>632.264,242 | 8.278 |
| 11 | 614.432,513<br>632.264,242 | 12 | 614.436,322<br>632.249,622 | 15.108 |
| 12 | 614.436,322<br>632.249,622 | 13 | 614.438,46<br>632.250,267 | 2.233 |
| 13 | 614.438,46<br>632.250,267 | 14 | 614.474,281<br>632.045,083 | 208.287 |
| 14 | 614.474,281<br>632.045,083 | 15 | 614.477,013<br>632.045,528 | 2.768 |
| 15 | 614.477,013<br>632.045,528 | 16 | 614.488,199<br>632.047,351 | 11.334 |
| 16 | 614.488,199<br>632.047,351 | 1 | 614.500,066<br>632.049,285 | 12.023 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:178
Nr. cadastral vechi:244

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 49, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50392 | 7.511 | Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.3 | 50392-C3 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 49, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:599 mp; S. construita desfasurata:599 mp; Spatiu comercial (P), construit in anul 2023. |
| A1.4 | 50392-C4 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 49, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Anexa gospodareasca (P), construita in anul 2023. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **187 / 13/01/2005** | | |
| Act Notarial nr. 187, din 12/01/2005 emis de BNP Balan Oana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLE VIOREL**<br>2) **MANOLE MARIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 178)* | |
| **20777 / 11/08/2023** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE nr. 6089, din 07/08/2023 emis de Comuna Urecheni; | | |
| B3 | Se notează edificarea construcţiei C3 | A1.3 |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE nr 6088, din 07/08/2023 emis de Comuna Urecheni; | | |
| B5 | Se notează edificarea construcţiei C4 | A1.4 |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE nr. 6089, din 07/08/2023 emis de Comuna Urecheni; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **MANOLE VIOREL**<br>2) **MANOLE MARIA** | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE nr 6088, din 07/08/2023 emis de Comuna Urecheni; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.4 |
| | 1) **MANOLE VIOREL**<br>2) **MANOLE MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50392 | 7.511 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.340 | 17 | 516/1,2,3,4; 516A/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 516/1, 2,3,4 |
| 2 | arabil | DA | 5.171 | 17 | 516/1,2,3,4; 516A/1 | - | NR. TOPO CORECT PARCELA 516/1, 2,3,4 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 50392-C3 | constructii industriale si edilitare | 599 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:599 mp; S. construita desfasurata:599 mp; Spatiu comercial (P), construit in anul 2023. |
| A1.4 | 50392-C4 | constructii anexa | 212 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Anexa gospodareasca (P), construita in anul 2023. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.134,419<br>632.419,683 | 2 | 615.127,789<br>632.419,897 | 6.633 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 615.127,789<br>632.419,897 | 3 | 615.127,908<br>632.418,723 | 1.18 |
| 3 | 615.127,908<br>632.418,723 | 4 | 615.129,937<br>632.398,619 | 20.206 |
| 4 | 615.129,937<br>632.398,619 | 5 | 615.131,806<br>632.380,113 | 18.6 |
| 5 | 615.131,806<br>632.380,113 | 6 | 615.144,714<br>632.263,491 | 117.334 |
| 6 | 615.144,714<br>632.263,491 | 7 | 615.150,986<br>632.206,606 | 57.23 |
| 7 | 615.150,986<br>632.206,606 | 8 | 615.185,91<br>632.211,203 | 35.225 |
| 8 | 615.185,91<br>632.211,203 | 9 | 615.166,403<br>632.392,758 | 182.6 |
| 9 | 615.166,403<br>632.392,758 | 10 | 615.163,857<br>632.418,276 | 25.645 |
| 10 | 615.163,857<br>632.418,276 | 11 | 615.145,221<br>632.419,247 | 18.661 |
| 11 | 615.145,221<br>632.419,247 | 1 | 615.134,419<br>632.419,683 | 10.811 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50916 | 2.850 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15315 / 14/05/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1673 - act de partaj voluntar, din 10/08/2000 emis de BNP DAVID DANIELA (certificat de mostenitor nr. 68/10-08-2000 emis de BNP DAVID DANIELA; titlu de proprietate nr. 70/1328/12-06-1995 emis de CJSDPAT NEAMT;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU DANIELA MARILENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50916 | 2.850 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.189 | 17 | 508/2 | - | |
| 2 | faneata | DA | 865 | 17 | 508/3 | - | |
| 3 | arabil | DA | 796 | 17 | 508/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.001,63<br>632.347,131 | 2 | 614.999,447<br>632.363,925 | 16.935 |
| 2 | 614.999,447<br>632.363,925 | 3 | 614.983,185<br>632.362,338 | 16.34 |
| 3 | 614.983,185<br>632.362,338 | 4 | 614.996,541<br>632.261,957 | 101.266 |
| 4 | 614.996,541<br>632.261,957 | 5 | 615.010,118<br>632.157,357 | 105.477 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 615.010,118<br>632.157,357 | 6 | 615.014,779<br>632.117,389 | 40.239 |
| 6 | 615.014,779<br>632.117,389 | 7 | 615.021,307<br>632.119,132 | 6.757 |
| 7 | 615.021,307<br>632.119,132 | 8 | 615.018,433<br>632.152,587 | 33.579 |
| 8 | 615.018,433<br>632.152,587 | 9 | 615.004,89<br>632.310,241 | 158.235 |
| 9 | 615.004,89<br>632.310,241 | 1 | 615.001,63<br>632.347,131 | 37.034 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:559

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 65, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50039 | 5.914 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50039-C1 | Loc. Ingaresti, Str Principală, Nr. 65, Jud. Neamt | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; CASĂ DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5899 / 26/11/2009** | | |
| Act Notarial nr. 3453, din 24/11/2009 emis de BNP David Daniela; | | |
| B1 | se infiinteaza cartea funciara 50039 a imobilului cu numar cadastral 559 Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numar cadastral 177/1 (indentificator electronic 50032) inscris in cartea funciara 265 (identificator electronic 50032) | A1 |
| **5900 / 26/11/2009** | | |
| Act Notarial nr. 3457, din 24/11/2009 emis de BNP DAVID DANIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRATZER GEORGETA**, - necasatorita - | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GRATZER GEORGETA**, - necasatorita - | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50039 | 5.914 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 783 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 778 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 3 | faneata | DA | 2.205 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 4 | ape curgatoare | DA | 71 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |
| 5 | arabil | DA | 2.077 | 17 | 506/1, 2,3,4,5,6,7,8, 9,10,11,12,1 3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|

Neutil

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50039-C1 | constructii de locuinte | 135 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; CASĂ DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 615.014,779<br>632.117,389 | 2 | 615.010,118<br>632.157,357 | 40.239 |
| 2 | 615.010,118<br>632.157,357 | 3 | 614.996,541<br>632.261,957 | 105.477 |
| 3 | 614.996,541<br>632.261,957 | 4 | 614.983,185<br>632.362,338 | 101.266 |
| 4 | 614.983,185<br>632.362,338 | 5 | 614.979,162<br>632.390,582 | 28.529 |
| 5 | 614.979,162<br>632.390,582 | 6 | 614.982,7<br>632.391,356 | 3.621 |
| 6 | 614.982,7<br>632.391,356 | 7 | 614.982,245<br>632.393,346 | 2.041 |
| 7 | 614.982,245<br>632.393,346 | 8 | 614.981,115<br>632.401,64 | 8.37 |
| 8 | 614.981,115<br>632.401,64 | 9 | 614.980,427<br>632.409,058 | 7.45 |
| 9 | 614.980,427<br>632.409,058 | 10 | 614.974,199<br>632.408,151 | 6.294 |
| 10 | 614.974,199<br>632.408,151 | 11 | 614.964,504<br>632.406,644 | 9.811 |
| 11 | 614.964,504<br>632.406,644 | 12 | 614.959,01<br>632.405,946 | 5.538 |
| 12 | 614.959,01<br>632.405,946 | 13 | 614.994,392<br>632.112,181 | 295.887 |
| 13 | 614.994,392<br>632.112,181 | 1 | 615.014,779<br>632.117,389 | 21.042 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu-Neamt**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:191
Nr. cadastral vechi:203

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ingaresti, Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50405 | 2.600 | Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 50405-C1 | Loc. Ingaresti, Jud. Neamt | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23127 / 19/09/2014** | | |
| Act Notarial nr. 473 - contract de vanzare cumparare, din 18/09/2014 emis de CREANGĂ OANA MIHAELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUCA VIOREL**<br>2) **LUCA LUCICA**, - soti | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LUCA VIOREL**<br>2) **LUCA LUCICA**, - soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50405 | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 40 | 17 | 490/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.560 | 17 | 490/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 50405-C1 | constructii de locuinte | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 614.562,591<br>632.321,584 | 2 | 614.562,327<br>632.321,539 | 0.267 |
| 2 | 614.562,327<br>632.321,539 | 3 | 614.558,472<br>632.320,876 | 3.912 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 614.558,472<br>632.320,876 | 4 | 614.558,352<br>632.320,846 | 0.124 |
| 4 | 614.558,352<br>632.320,846 | 5 | 614.559,562<br>632.316,004 | 4.991 |
| 5 | 614.559,562<br>632.316,004 | 6 | 614.566,132<br>632.279,217 | 37.37 |
| 6 | 614.566,132<br>632.279,217 | 7 | 614.570,44<br>632.249,679 | 29.85 |
| 7 | 614.570,44<br>632.249,679 | 8 | 614.573,398<br>632.249,925 | 2.968 |
| 8 | 614.573,398<br>632.249,925 | 9 | 614.597,464<br>632.075,671 | 175.908 |
| 9 | 614.597,464<br>632.075,671 | 10 | 614.603,924<br>632.076,995 | 6.595 |
| 10 | 614.603,924<br>632.076,995 | 11 | 614.578,87<br>632.291,323 | 215.788 |
| 11 | 614.578,87<br>632.291,323 | 12 | 614.574,584<br>632.327,989 | 36.916 |
| 12 | 614.574,584<br>632.327,989 | 13 | 614.565,018<br>632.326,868 | 9.632 |
| 13 | 614.565,018<br>632.326,868 | 14 | 614.561,784<br>632.326,366 | 3.273 |
| 14 | 614.561,784<br>632.326,366 | 15 | 614.562,506<br>632.322,077 | 4.349 |
| 15 | 614.562,506<br>632.322,077 | 1 | 614.562,591<br>632.321,584 | 0.5 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil