

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Releului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51444	2.500	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51444-C1	Loc. Urecheni, Str Releului, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28768 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 4789, din 02/11/2022 emis de BIN Teodorescu Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FLOREA ANA-MARCELA, bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DIȚĂ NICOLAE-FLAVIUS, bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA ANA-MARCELA, bun propriu 2) DIȚĂ NICOLAE-FLAVIUS, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

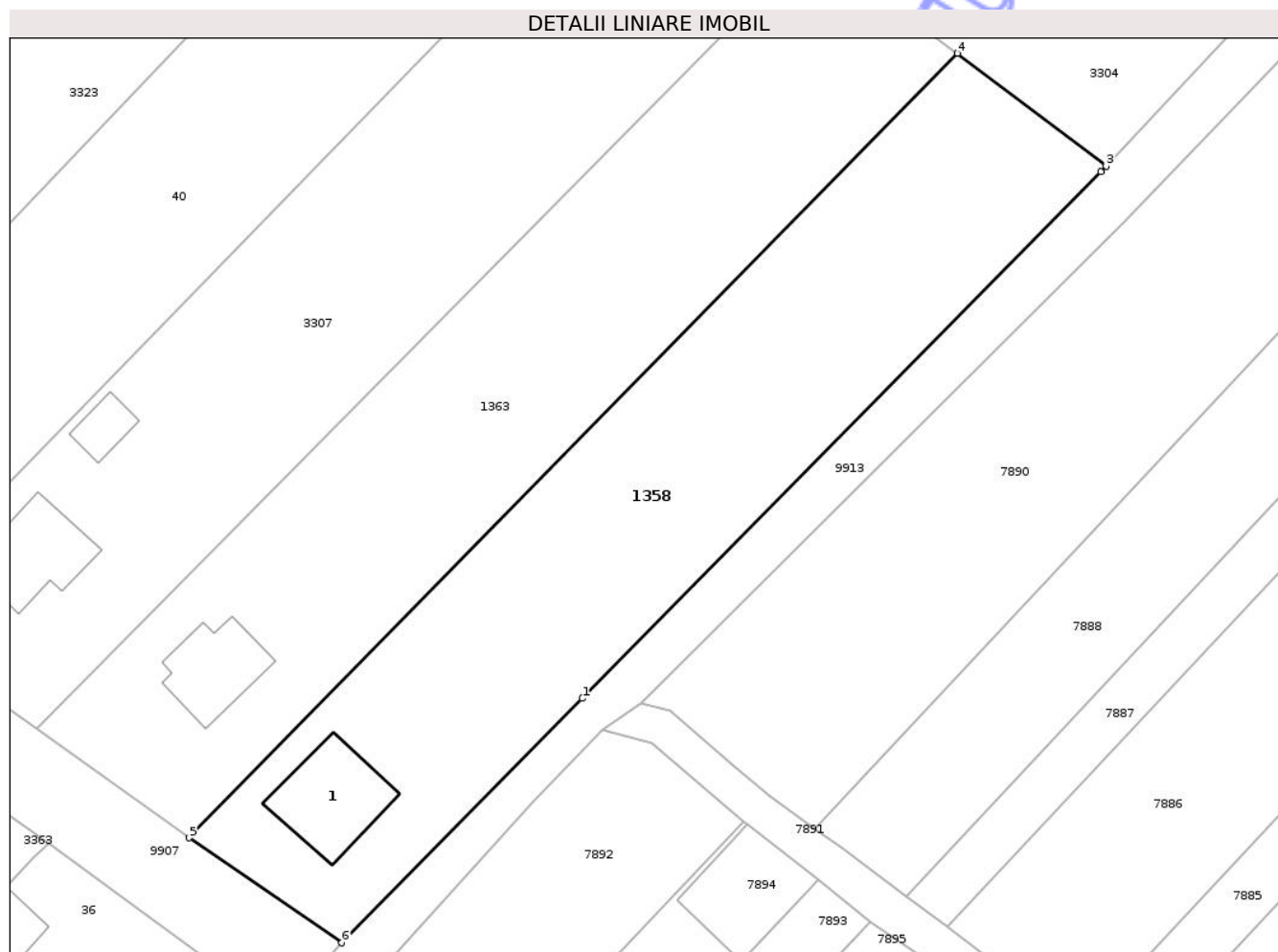
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51444	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	25	760/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51444-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.498,043 629.893,086	2	616.555,918 629.951,821	82.458
2	616.555,918 629.951,821	3	616.556,472 629.952,415	0.812
3	616.556,472 629.952,415	4	616.539,91 629.965,01	20.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.539,91 629.965,01	5	616.454,197 629.877,547	122.46
5	616.454,197 629.877,547	6	616.471,222 629.865,85	20.656
6	616.471,222 629.865,85	1	616.498,043 629.893,086	38.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 15, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51431	2.500	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51431-C1	Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 15, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:258 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7519 / 28/04/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1562, din 27/04/2020 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREA ANA-MARCELA, bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLOREA ANA-MARCELA, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

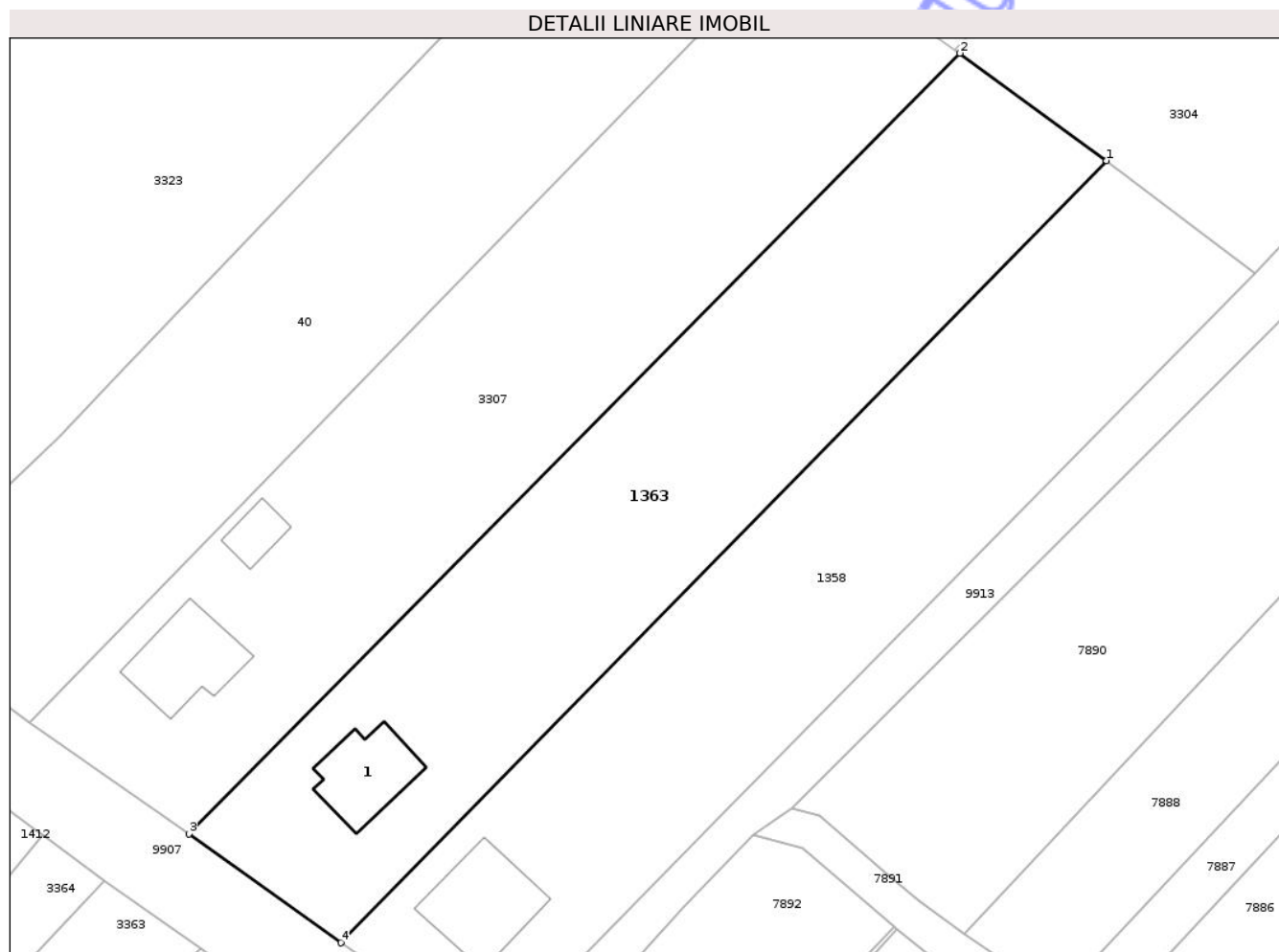
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51431	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	25	760/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51431-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:258 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.539,91 629.965,01	2	616.523,502 629.977,027	20.338
2	616.523,502 629.977,027	3	616.437,192 629.889,724	122.765
3	616.437,192 629.889,724	4	616.454,197 629.877,547	20.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.454,197 629.877,547	1	616.539,91 629.965,01	122.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:113
Nr. cadastral vechi:162

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 9A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50327	Din acte: 1.470 Masurata: 2.044	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2196 / 27/11/2003	
Act Notarial nr. 2602, din 24/11/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PAVAL IOAN , necasatorit	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 113)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

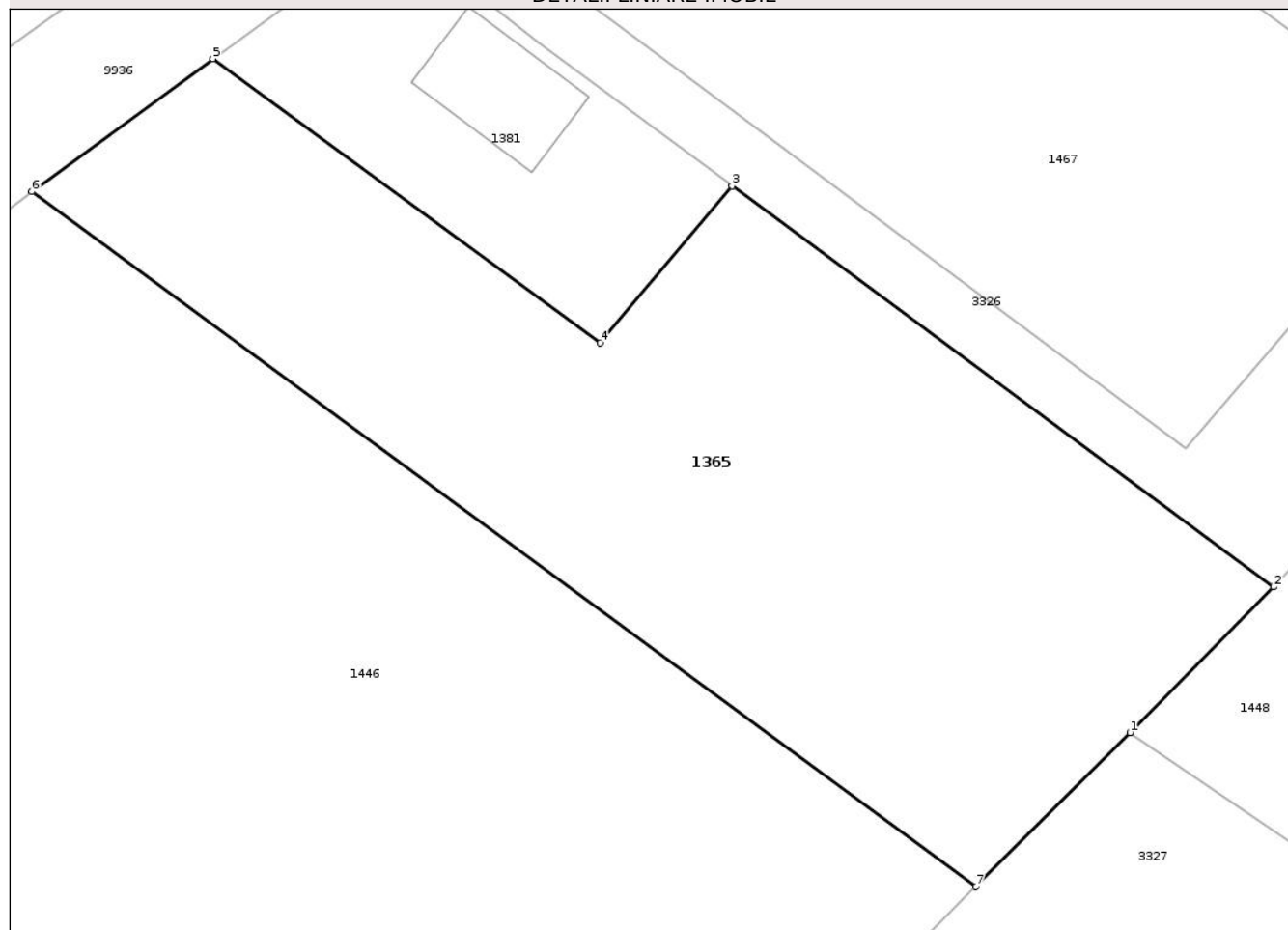
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50327	Din acte: 1.470 Masurata: 2.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.044	25	752/1, 752/2, 752/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.352,548 630.098,955	2	616.363,035 630.109,562	14.916
2	616.363,035 630.109,562	3	616.323,534 630.138,814	49.152
3	616.323,534 630.138,814	4	616.313,914 630.127,383	14.94
4	616.313,914 630.127,383	5	616.285,654 630.148,086	35.032
5	616.285,654 630.148,086	6	616.272,447 630.138,389	16.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.272,447 630.138,389	7	616.341,289 630.087,706	85.487
7	616.341,289 630.087,706	1	616.352,548 630.098,955	15.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 5, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51621	2.073	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1555 / 25/01/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 2091, din 18/11/1997 emis de NP Teodorescu Haralambie (act notarial nr CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 2093 din 18.11.1997, emis de NP Teodorescu Haralambie; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr. 193 din 10.01.2022, emis de Comuna Urecheni; act notarial nr CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE aut. nr. 2092 din 18.11.1997, emis de NP Teodorescu Haralambie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAVĂL PETRICĂ 2) PAVĂL FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

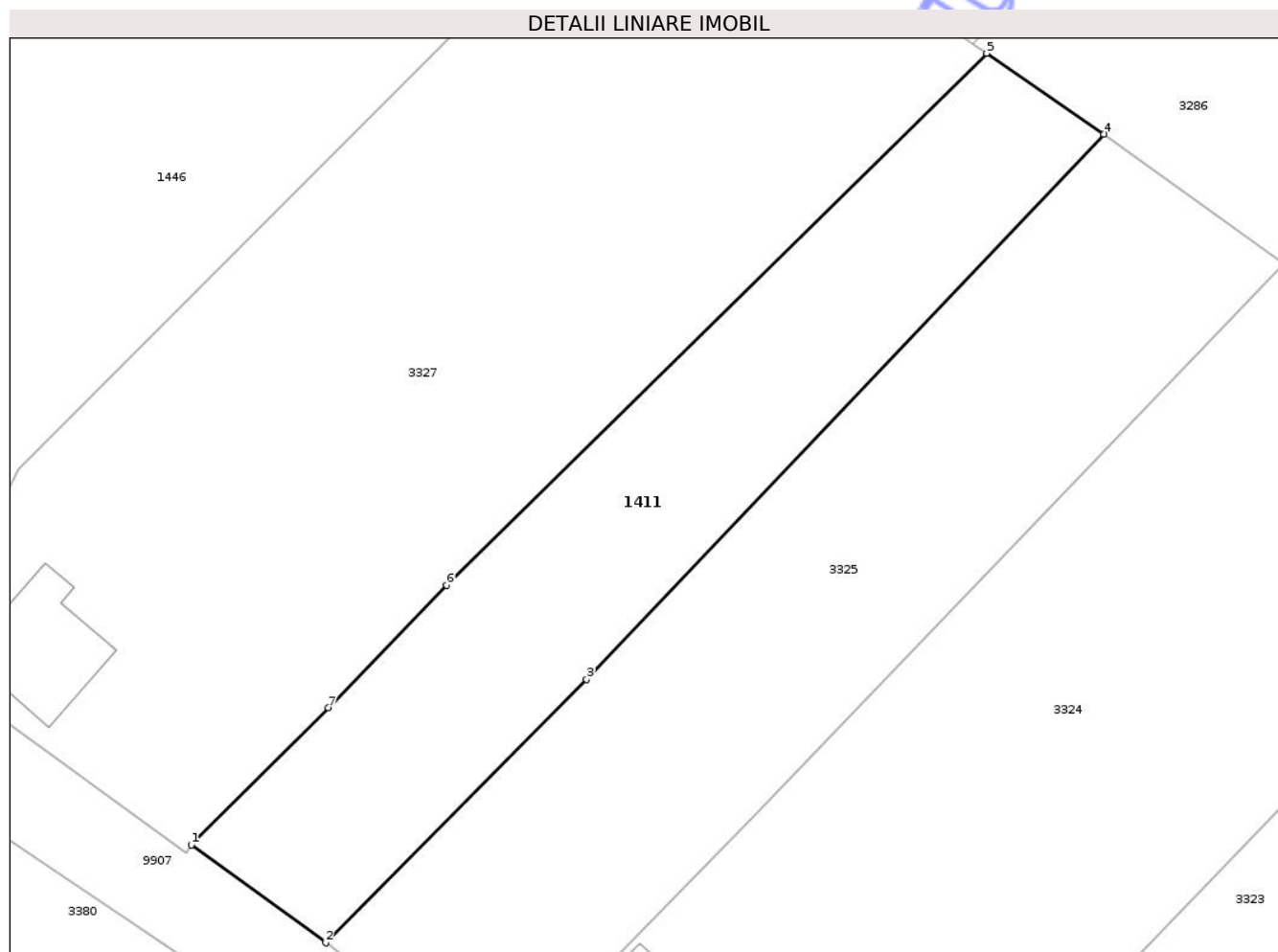
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51621	2.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	422	25	756	-	
2	livada	DA	371	25	756	-	
3	arabil	DA	1.280	25	756	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.301,454 629.988,271	2	616.316,048 629.977,653	18.048
2	616.316,048 629.977,653	3	616.344,368 630.006,238	40.238
3	616.344,368 630.006,238	4	616.400,553 630.065,42	81.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.400,553 630.065,42	5	616.387,814 630.074,187	15.465
5	616.387,814 630.074,187	6	616.329,139 630.016,438	82.326
6	616.329,139 630.016,438	7	616.316,326 630.003,148	18.461
7	616.316,326 630.003,148	1	616.301,454 629.988,271	21.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:405
Nr. cadastral vechi:475

Adresa: Loc. Urecheni, Str Ogoarelor, Nr. 2, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50597	3.200	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50597-C1	Loc. Urecheni, Str Ogoarelor, Nr. 2, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50597-C2	Loc. Urecheni, Str Ogoarelor, Nr. 2, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
180 / 14/01/2008		
Act Notarial nr. 122, din 11/01/2008 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOBOC SORIN , - necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 405)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

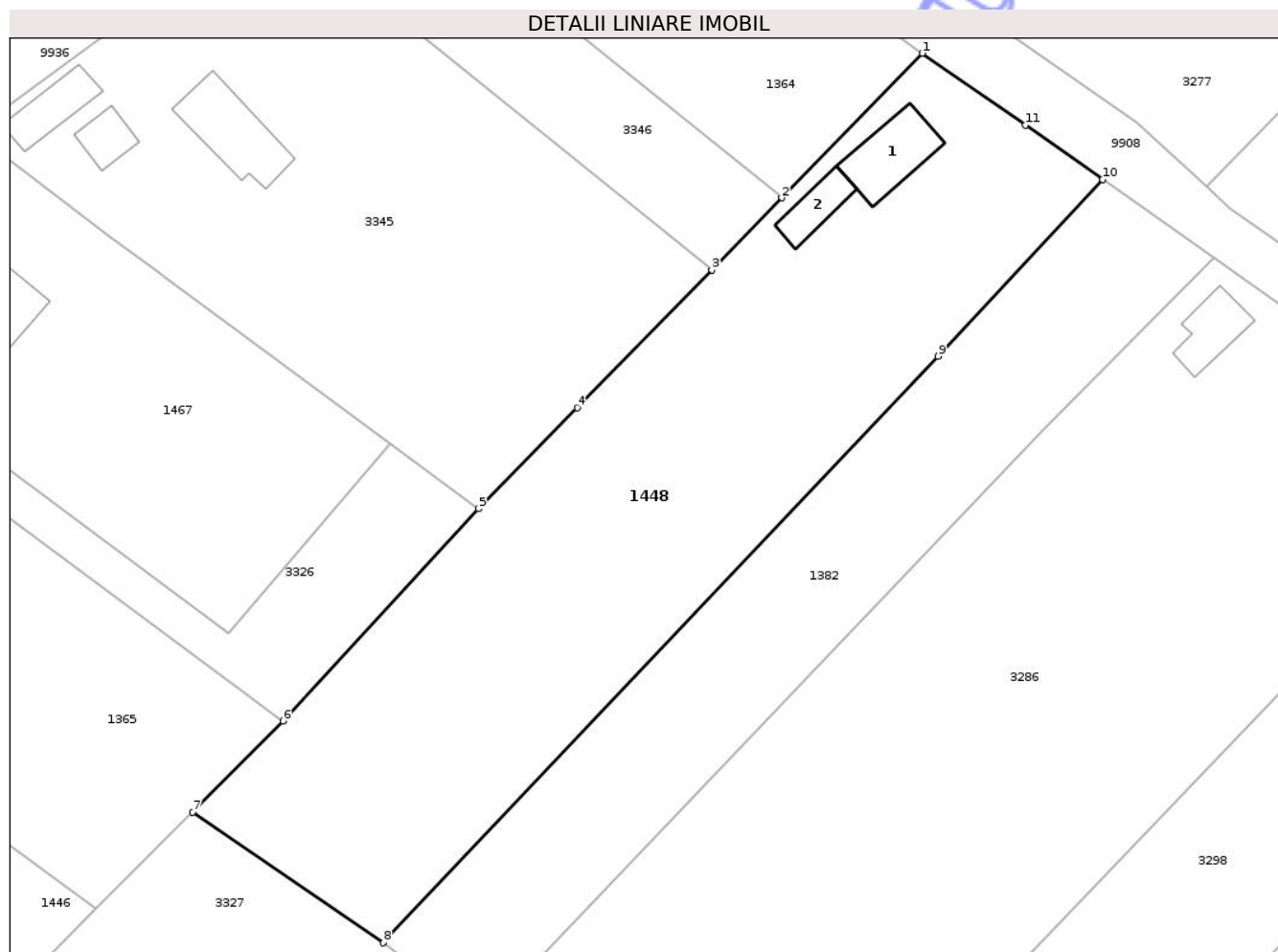
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50597	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	491	25	747	-	
2	livada	DA	305	25	747	-	
3	arabil	DA	2.404	25	747	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50597-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50597-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.437,391 630.187,176	2	616.421,056 630.170,355	23.447
2	616.421,056 630.170,355	3	616.412,89 630.161,998	11.684
3	616.412,89 630.161,998	4	616.397,246 630.145,991	22.383
4	616.397,246 630.145,991	5	616.385,75 630.134,228	16.447
5	616.385,75 630.134,228	6	616.363,035 630.109,562	33.532
6	616.363,035 630.109,562	7	616.352,548 630.098,955	14.916
7	616.352,548 630.098,955	8	616.374,699 630.083,769	26.857
8	616.374,699 630.083,769	9	616.439,267 630.151,939	93.894
9	616.439,267 630.151,939	10	616.458,357 630.172,5	28.057
10	616.458,357 630.172,5	11	616.449,41 630.178,823	10.956
11	616.449,41 630.178,823	1	616.437,391 630.187,176	14.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Ogoarelor, Nr. 4, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.808 Masurata: 5.016	Sector cadastral:93 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Ogoarelor, Nr. 4, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/790, din 24/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ASOFRONIEI I ION, LIPSĂ CNP 2) ASOFRONIEI I VASILE, LIPSĂ CNP 3) MIHAI CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ASOFRONIEI I ION, LIPSĂ CNP 2) ASOFRONIEI I VASILE, LIPSĂ CNP 3) MIHAI CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

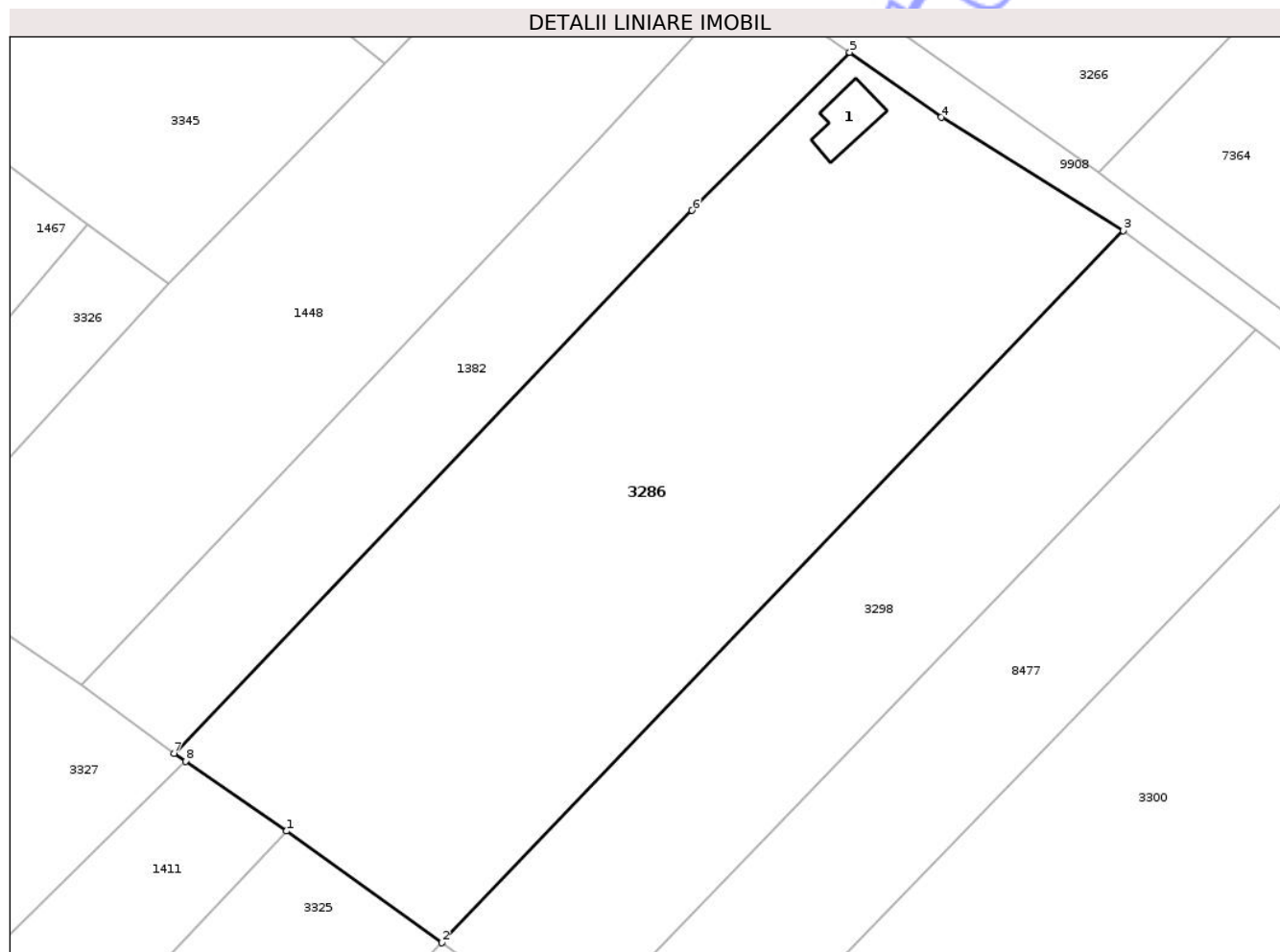
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.808 Masurata: 5.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	25	746/1	-	
2	faneata	DA	600	25	746/2	-	
3	arabil	DA	3.616	25	746/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.400,553 630.065,42	2	616.420,092 630.051,369	24.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	616.420,092 630.051,369	3	616.505,825 630.140,954	123.998
3	616.505,825 630.140,954	4	616.482,903 630.155,204	26.99
4	616.482,903 630.155,204	5	616.471,395 630.163,374	14.113
5	616.471,395 630.163,374	6	616.451,554 630.143,494	28.087
6	616.451,554 630.143,494	7	616.386,369 630.075,181	94.423
7	616.386,369 630.075,181	8	616.387,814 630.074,187	1.754
8	616.387,814 630.074,187	1	616.400,553 630.065,42	15.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3302

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Ogoarelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51744	2.600	Sector cadastral:93 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16 / 03/01/2023	
Act Notarial nr. Contract de donație aut nr. 4498, din 28/12/2022 emis de NP ISACHI IULIA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) POPUȚOIA GHEORGHÎĂ 2) POPUȚOIA MARINELA , bun comun
26549 / 05/08/2025	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut . nr. 2476, din 23/07/2025 emis de ISACHI IULIA;	
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 25803 din 24.07.2025, in sensul completării înscrierii cu privire la notarea interdictiilor de înstrăinare și grevare in favoarea AGRICOVER CREDIT IFN S.A.
B4	Se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare, cu rang dobandit în baza încheierii nr. 25803 din 24.07.2025
	1) AGRICOVER CREDIT IFN S.A , CIF:22940237

C. Partea III. SARCINI

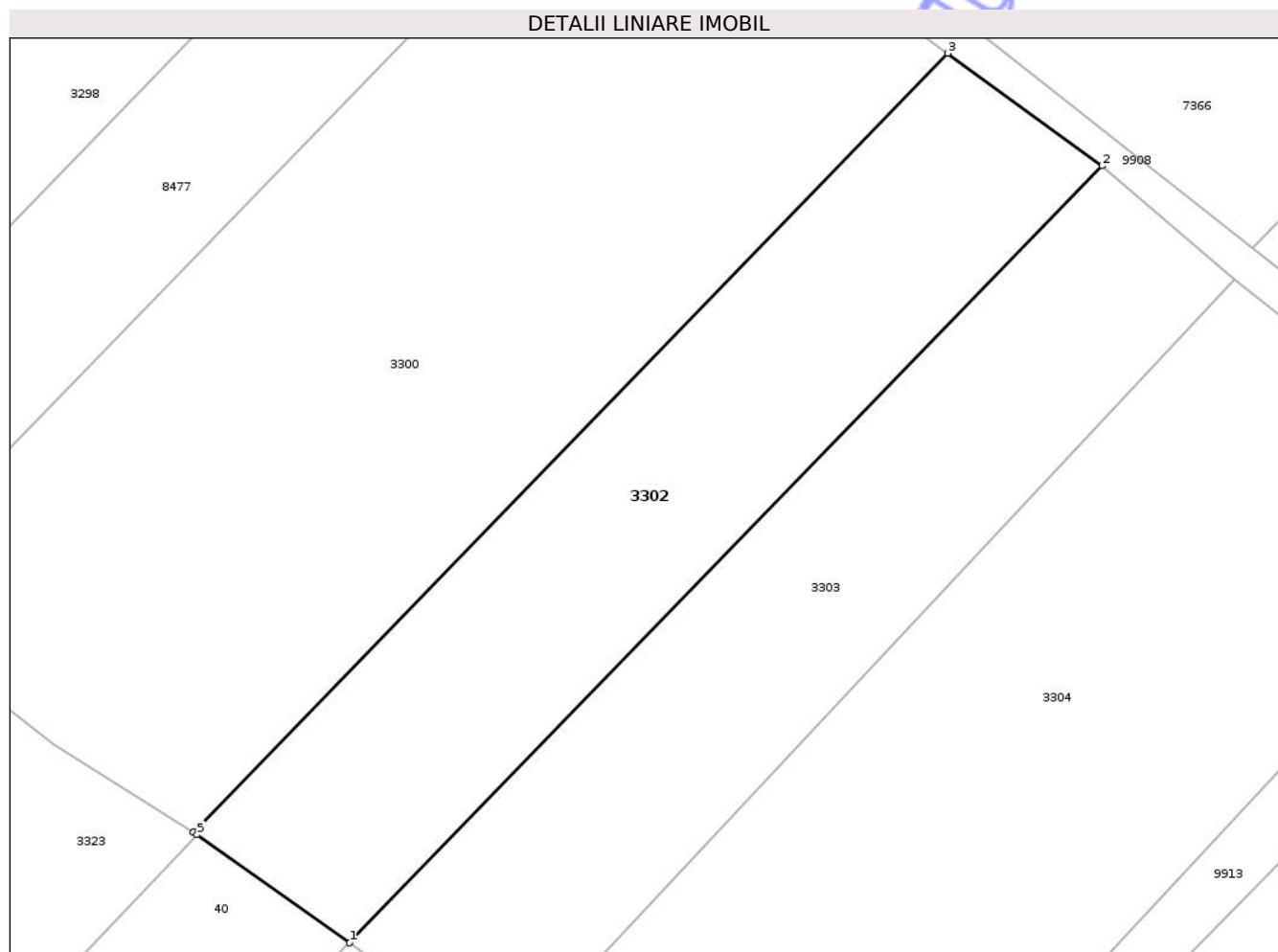
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
12601 / 10/05/2023	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ aut. nr. 1355, din 09/05/2023 emis de NP ISACHI IULIA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:474840 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) AGRICOVER CREDIT IFN S.A , CIF:22940237
25803 / 24/07/2025	
Act Notarial nr. Contract de ipotecă imobiliară aut nr. 2476, din 23/07/2025 emis de NP Isachi Dragos;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1414350 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) AGRICOVER CREDIT IFN S.A , CIF:22940237
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2023986 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) AGRICOVER CREDIT IFN S.A , CIF:22940237

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51744	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	25	743/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.505,064 629.990,153	2	616.589,855 630.077,606	121.809
2	616.589,855 630.077,606	3	616.572,462 630.090,29	21.527
3	616.572,462 630.090,29	4	616.487,452 630.002,611	122.124
4	616.487,452 630.002,611	5	616.487,884 630.002,302	0.531
5	616.487,884 630.002,302	1	616.505,064 629.990,153	21.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Ogoarelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.496	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/431, din 19/08/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAVĂL V ANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

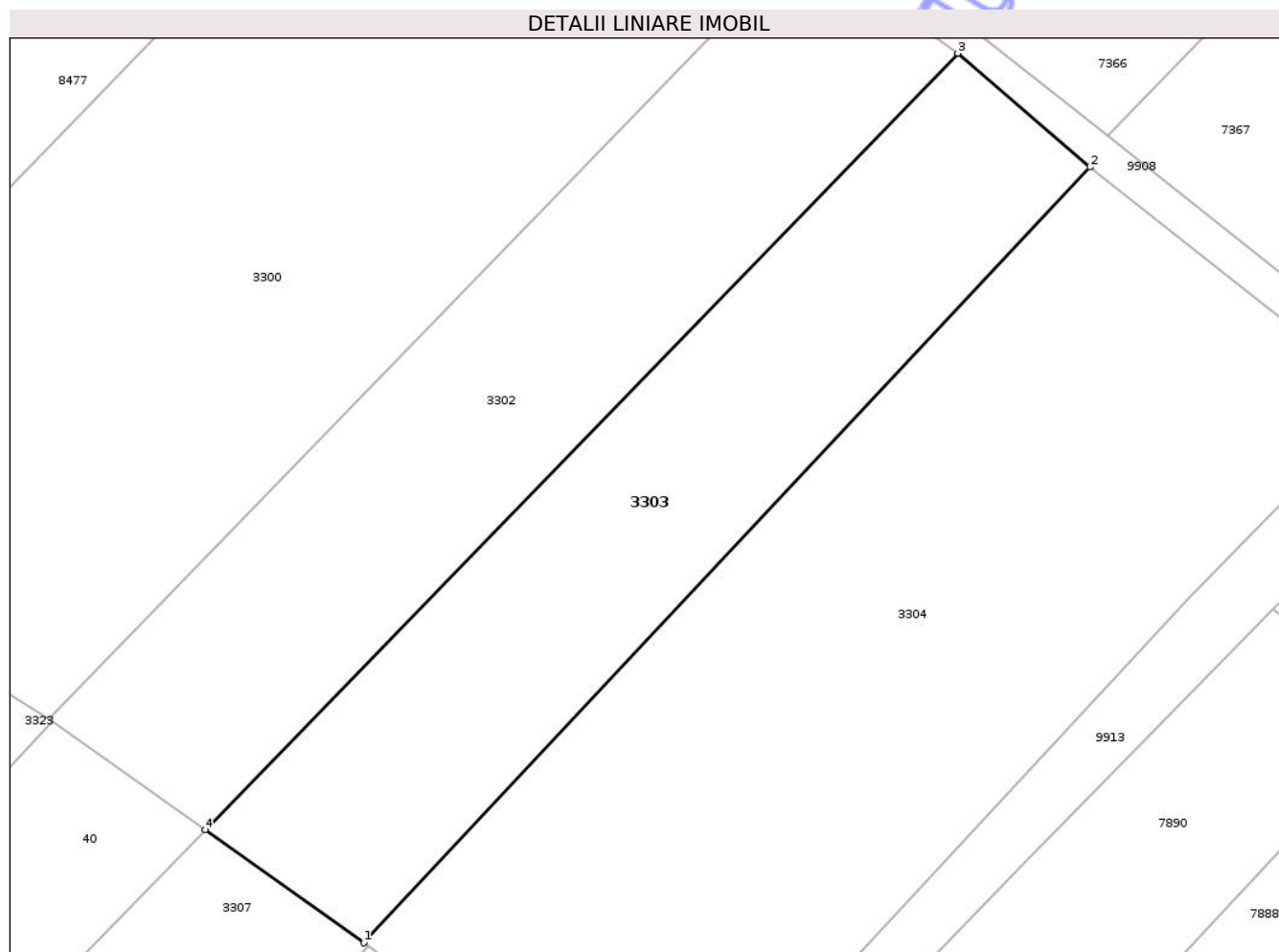
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.496	25	742/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.522,92 629.977,441	2	616.604,774 630.064,78	119.699
2	616.604,774 630.064,78	3	616.589,855 630.077,606	19.674
3	616.589,855 630.077,606	4	616.505,064 629.990,153	121.809
4	616.505,064 629.990,153	1	616.522,92 629.977,441	21.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3304

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Ogoarelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.939	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/304, din 26/11/2002 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) LIVADA V ANETA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

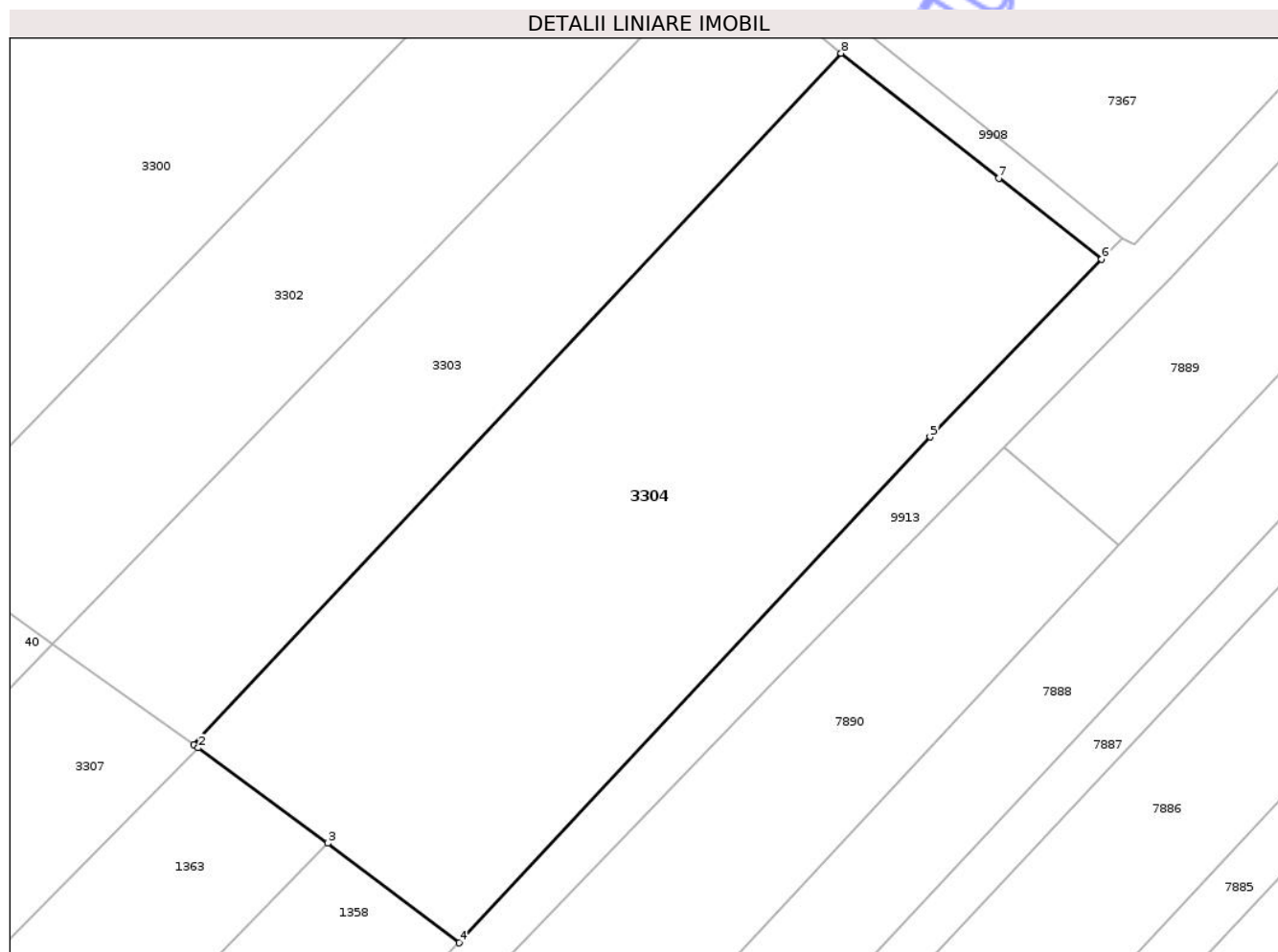
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.939	25	741/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.522,92 629.977,441	2	616.523,502 629.977,027	0.714
2	616.523,502 629.977,027	3	616.539,91 629.965,01	20.338
3	616.539,91 629.965,01	4	616.556,472 629.952,415	20.806
4	616.556,472 629.952,415	5	616.616,028 630.016,315	87.351
5	616.616,028 630.016,315	6	616.637,723 630.038,747	31.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.637,723 630.038,747	7	616.624,708 630.048,984	16.558
7	616.624,708 630.048,984	8	616.604,774 630.064,78	25.435
8	616.604,774 630.064,78	1	616.522,92 629.977,441	119.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3323

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 13, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.026 Masurata: 4.908	Sector cadastral:93 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 13, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 13, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 13, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR.80, din 15/04/2025 emis de BNP TEODORESCU MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TĂNĂSELIA IOAN	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂNĂSELIA IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

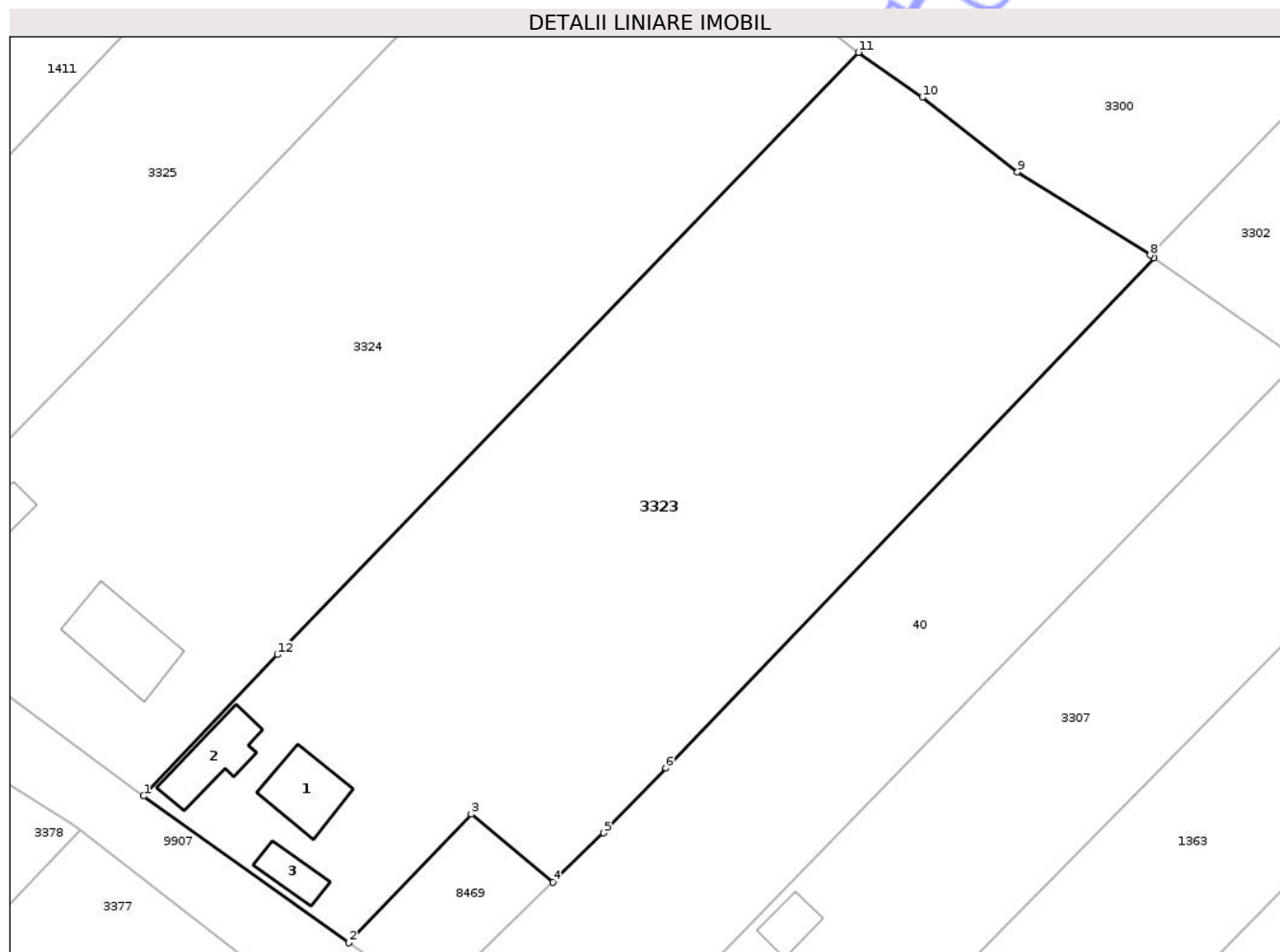
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.026 Masurata: 4.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	25	758/1	-	
2	livada	DA	400	25	758/2	-	
3	arabil	DA	3.988	25	758/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.368,175 629.938,537	2	616.392,502 629.921,155	29.899
2	616.392,502 629.921,155	3	616.407,017 629.936,401	21.05
3	616.407,017 629.936,401	4	616.416,681 629.928,326	12.594
4	616.416,681 629.928,326	5	616.422,704 629.934,164	8.388
5	616.422,704 629.934,164	6	616.430,045 629.941,838	10.62
6	616.430,045 629.941,838	7	616.487,884 630.002,302	83.673
7	616.487,884 630.002,302	8	616.487,452 630.002,611	0.531
8	616.487,452 630.002,611	9	616.471,732 630.012,468	18.554
9	616.471,732 630.012,468	10	616.460,456 630.021,316	14.333
10	616.460,456 630.021,316	11	616.452,892 630.026,644	9.252
11	616.452,892 630.026,644	12	616.384,015 629.955,3	99,166
12	616.384,015 629.955,3	1	616.368,175 629.938,537	23.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 7, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.876	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 1112, din 23/05/2012 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) PAVAL SORIN-MIRCEA	
2) PAVAL DANIELA	

C. Partea III. SARCINI .

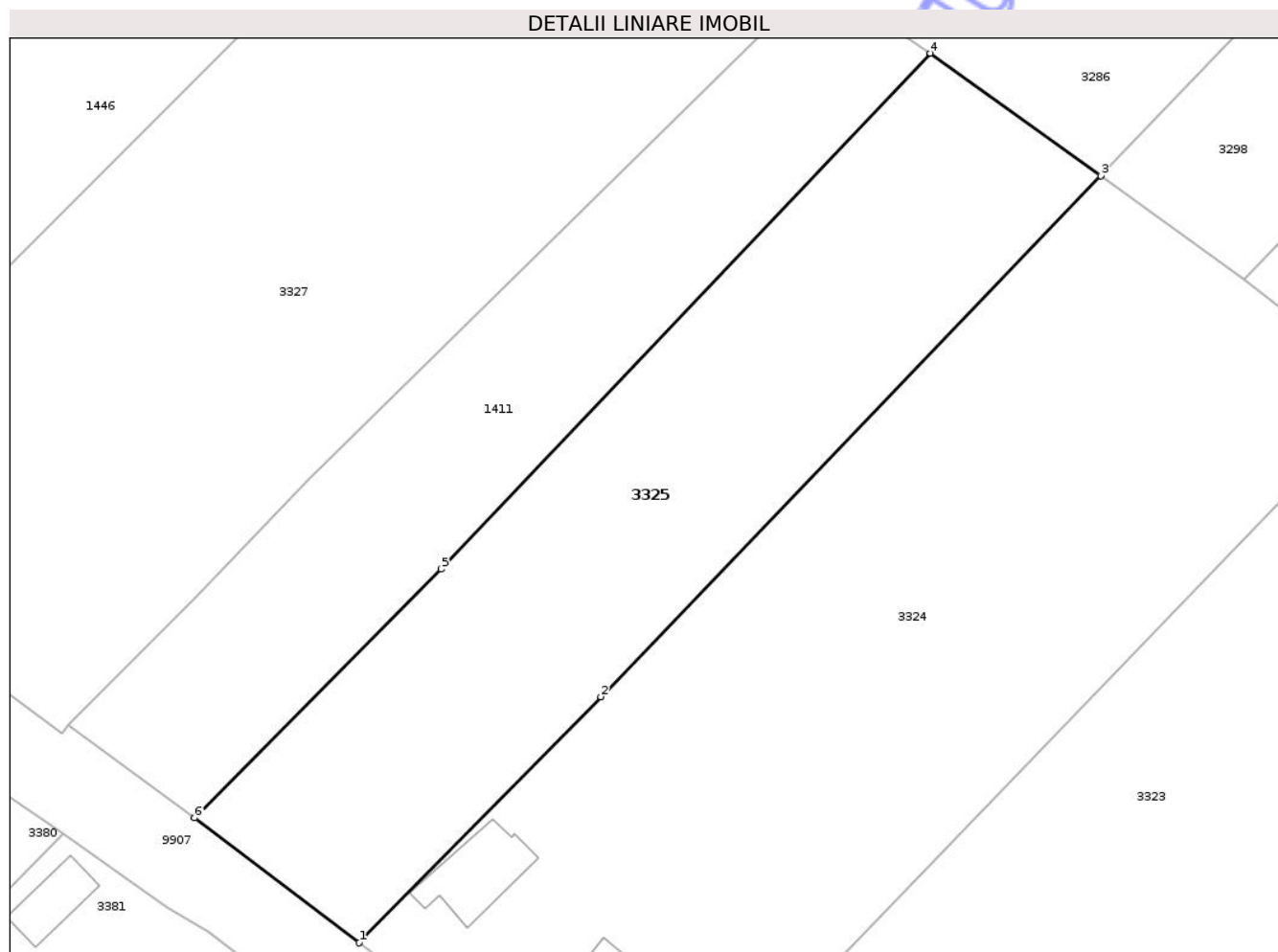
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.876	25	756	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.334,934 629.963,331	2	616.362,674 629.991,579	39.591
2	616.362,674 629.991,579	3	616.420,092 630.051,369	82.896
3	616.420,092 630.051,369	4	616.400,553 630.065,42	24.066
4	616.400,553 630.065,42	5	616.344,368 630.006,238	81.605
5	616.344,368 630.006,238	6	616.316,048 629.977,653	40.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.316,048 629.977,653	1	616.334,934 629.963,331	23.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cătuna, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51814	700	Sector cadastral:93 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14451 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 1463, din 29/05/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51814 a imobilului cu numarul cadastral 51814 / UAT Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50302 inscris in cartea funciara 50302;	A1
14454 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 1464, din 29/05/2023 emis de NP David Radu-Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CURTEANU GHEORGHE	
	2) CURTEANU LUCIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

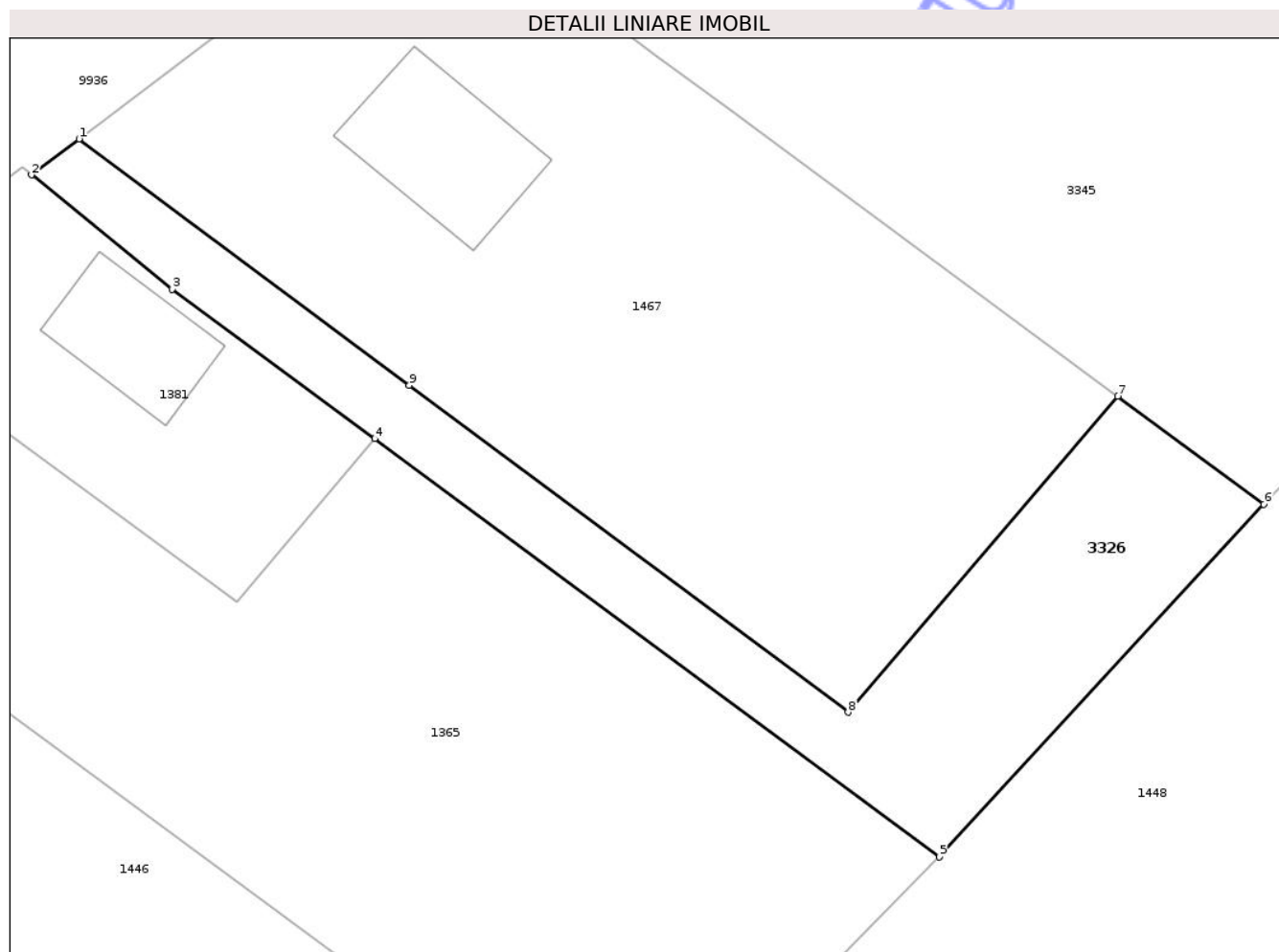
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51814	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	130	25	750	-	
2	arabil	DA	570	25	750	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.302,848 630.159,77	2	616.299,53 630.157,26	4.161
2	616.299,53 630.157,26	3	616.309,351 630.149,258	12.668
3	616.309,351 630.149,258	4	616.323,534 630.138,814	17.614
4	616.323,534 630.138,814	5	616.363,035 630.109,562	49.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	616.363,035 630.109,562	6	616.385,75 630.134,228	33.532
6	616.385,75 630.134,228	7	616.375,525 630.141,785	12.715
7	616.375,525 630.141,785	8	616.356,666 630.119,684	29.054
8	616.356,666 630.119,684	9	616.325,951 630.142,549	38.291
9	616.325,951 630.142,549	1	616.302,848 630.159,77	28.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 5, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.757 Masurata: 2.795	Sector cadastral:93 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 5, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/296, din 18/07/2003 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIVADĂ GH FRĂSINA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LIVADĂ GH FRĂSINA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

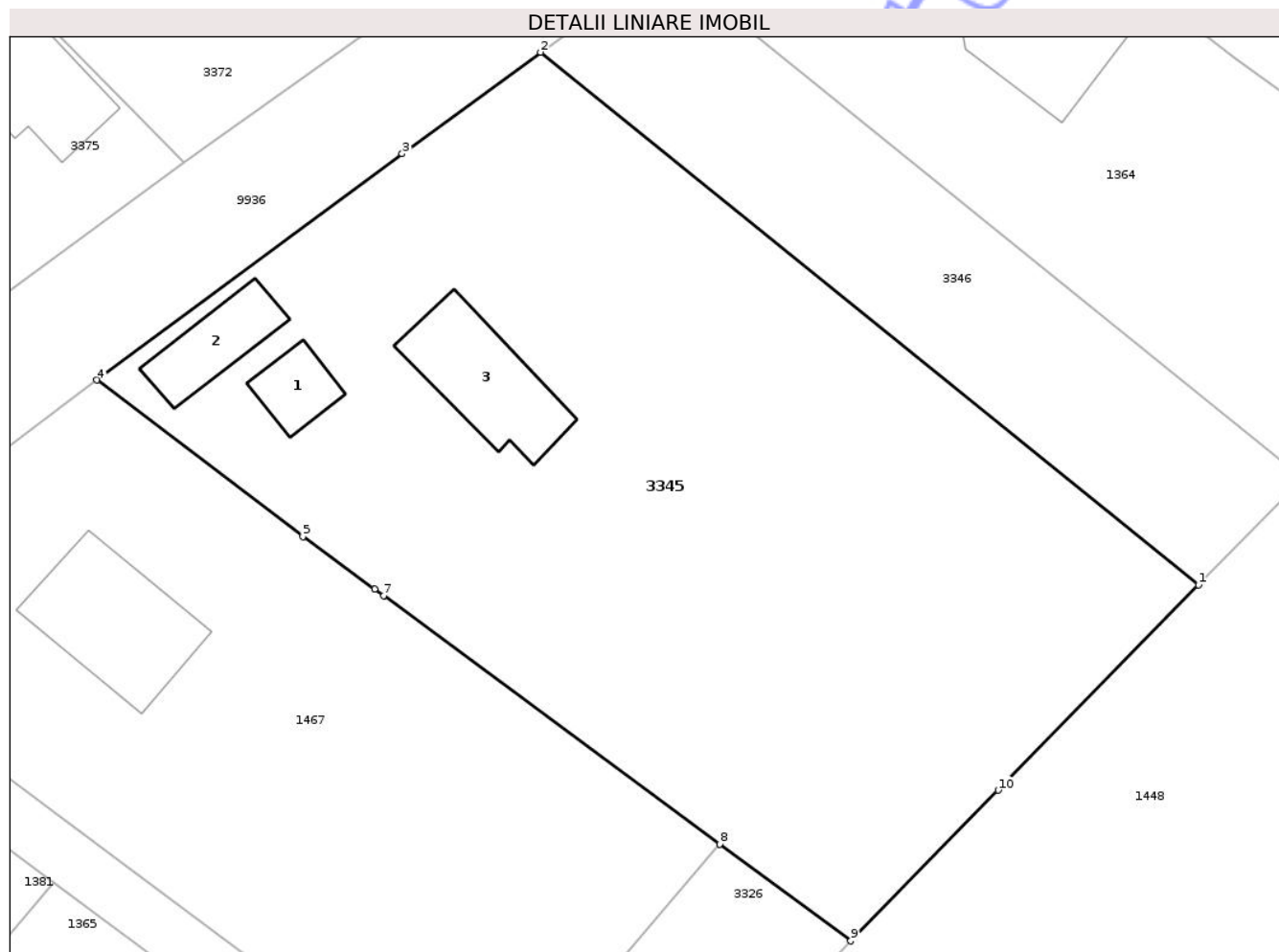
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.757 Masurata: 2.795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	25	749/1	-	
2	livada	DA	280	25	749/2	-	
3	arabil	DA	1.995	25	749/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.412,89 630.161,998	2	616.361,554 630.203,571	66.058
2	616.361,554 630.203,571	3	616.350,757 630.195,658	13.387
3	616.350,757 630.195,658	4	616.326,931 630.177,993	29.66
4	616.326,931 630.177,993	5	616.343,006 630.165,773	20.192
5	616.343,006 630.165,773	6	616.348,603 630.161,678	6.935
6	616.348,603 630.161,678	7	616.349,304 630.161,166	0.868
7	616.349,304 630.161,166	8	616.375,525 630.141,785	32.606
8	616.375,525 630.141,785	9	616.385,75 630.134,228	12.715
9	616.385,75 630.134,228	10	616.397,246 630.145,991	16.447
10	616.397,246 630.145,991	1	616.412,89 630.161,998	22.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3355

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 1, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 999 Masurata: 401	Sector cadastral:93 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 70/1573 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3356, S.93

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 1, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1573, din 13/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTARIU I PETRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR. 6398 DIN 20.08.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROTARIU LIVIU	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI (ADEV. NR. 5191/10.07.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROTARIU LIVIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

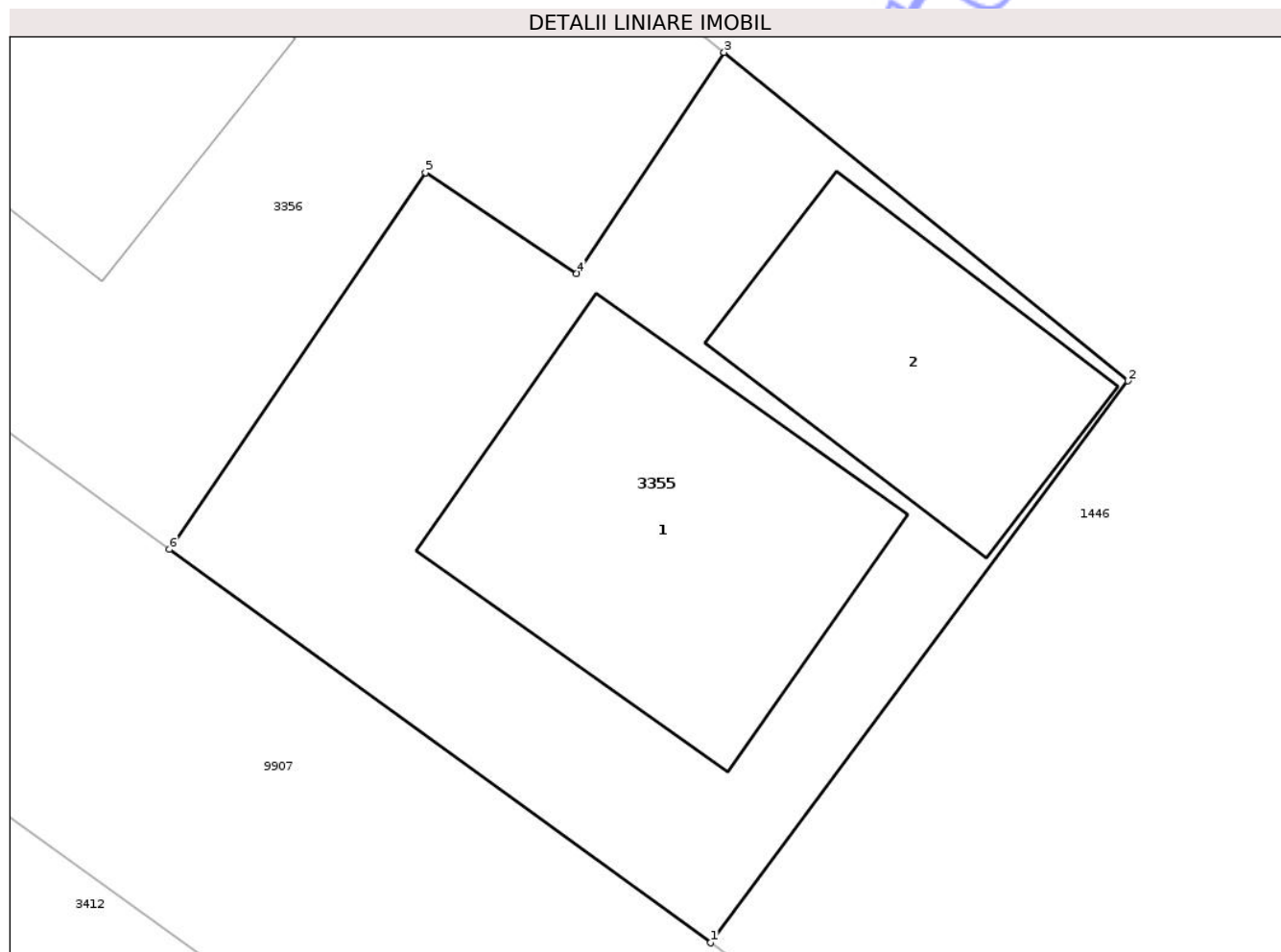
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 999 Masurata: 401	PARTE DIN TP 70/1573 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3356, S.93

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	401	25	754/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.224,381 630.043,542	2	616.236,948 630.060,466	21.08
2	616.236,948 630.060,466	3	616.224,787 630.070,355	15.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	616.224,787 630.070,355	4	616.220,348 630.063,7	8.0
4	616.220,348 630.063,7	5	616.215,795 630.066,736	5.473
5	616.215,795 630.066,736	6	616.208,083 630.055,392	13.717
6	616.208,083 630.055,392	1	616.224,381 630.043,542	20.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:326
Nr. cadastral vechi:390

Adresa: Loc. Urecheni, Str Releului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50529	2.500	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5099 / 20/11/2006		
Act Notarial nr. 2248, din 17/11/2006 emis de BNP Teodorescu Haralambie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OLTEANU MARIKA 2) OLTEANU MIHAEL, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 326)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

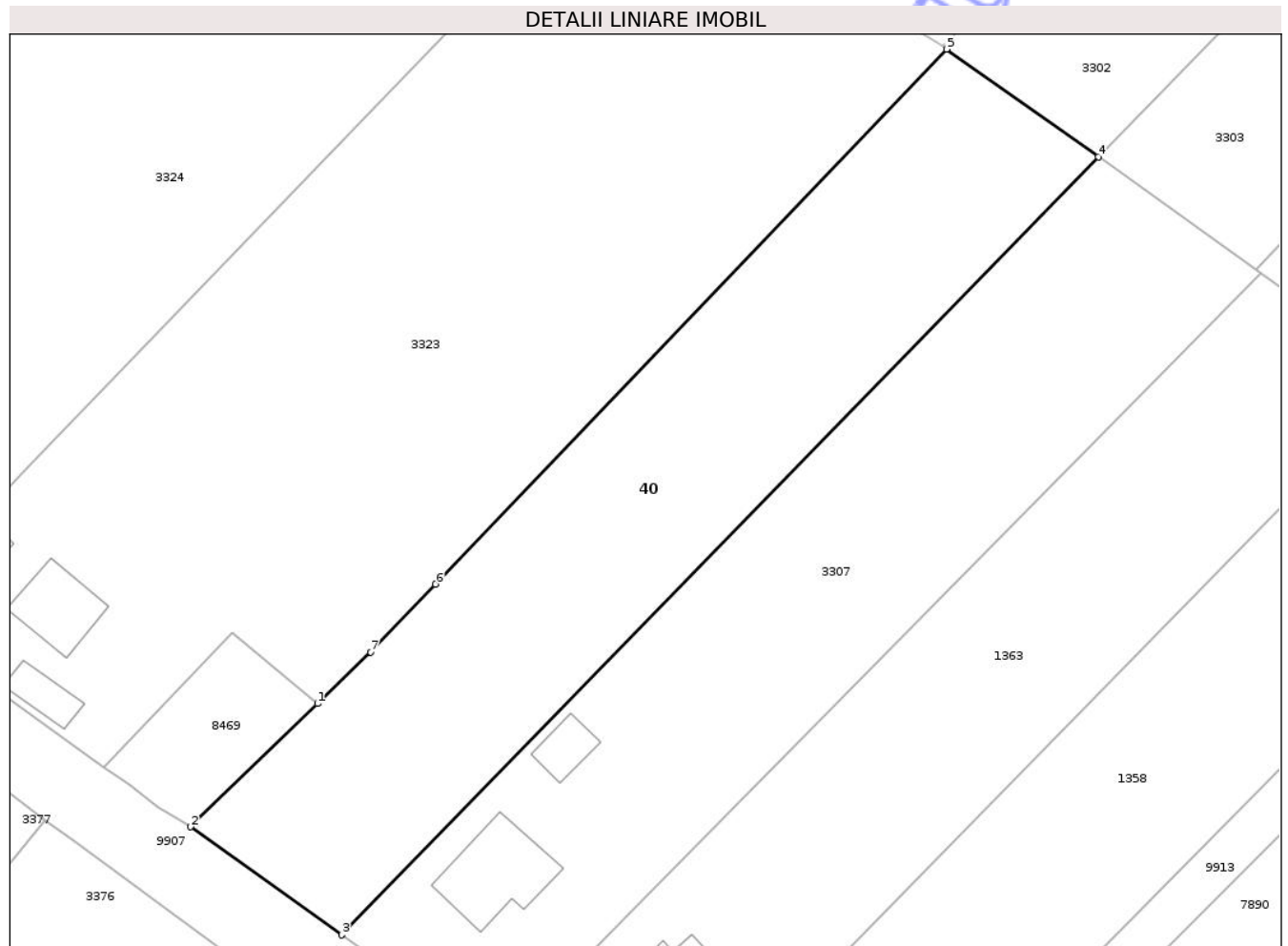
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50529	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	25	759	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.416,681 629.928,326	2	616.402,322 629.914,407	19.998
2	616.402,322 629.914,407	3	616.419,436 629.902,186	21.03
3	616.419,436 629.902,186	4	616.505,064 629.990,153	122.761
4	616.505,064 629.990,153	5	616.487,884 630.002,302	21.042
5	616.487,884 630.002,302	6	616.430,045 629.941,838	83.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.430,045 629.941,838	7	616.422,704 629.934,164	10.62
7	616.422,704 629.934,164	1	616.416,681 629.928,326	8.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:365
Nr. cadastral vechi:428

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 3A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50561	Din acte: 1.338 Masurata: 1.363	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50561-C1	Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 3A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22698 / 26/08/2019		
Act Notarial nr. 4936, din 23/08/2019 emis de NP Teodorescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TANASE MIHAI-MARIAN, bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TANASE MIHAI-MARIAN, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI

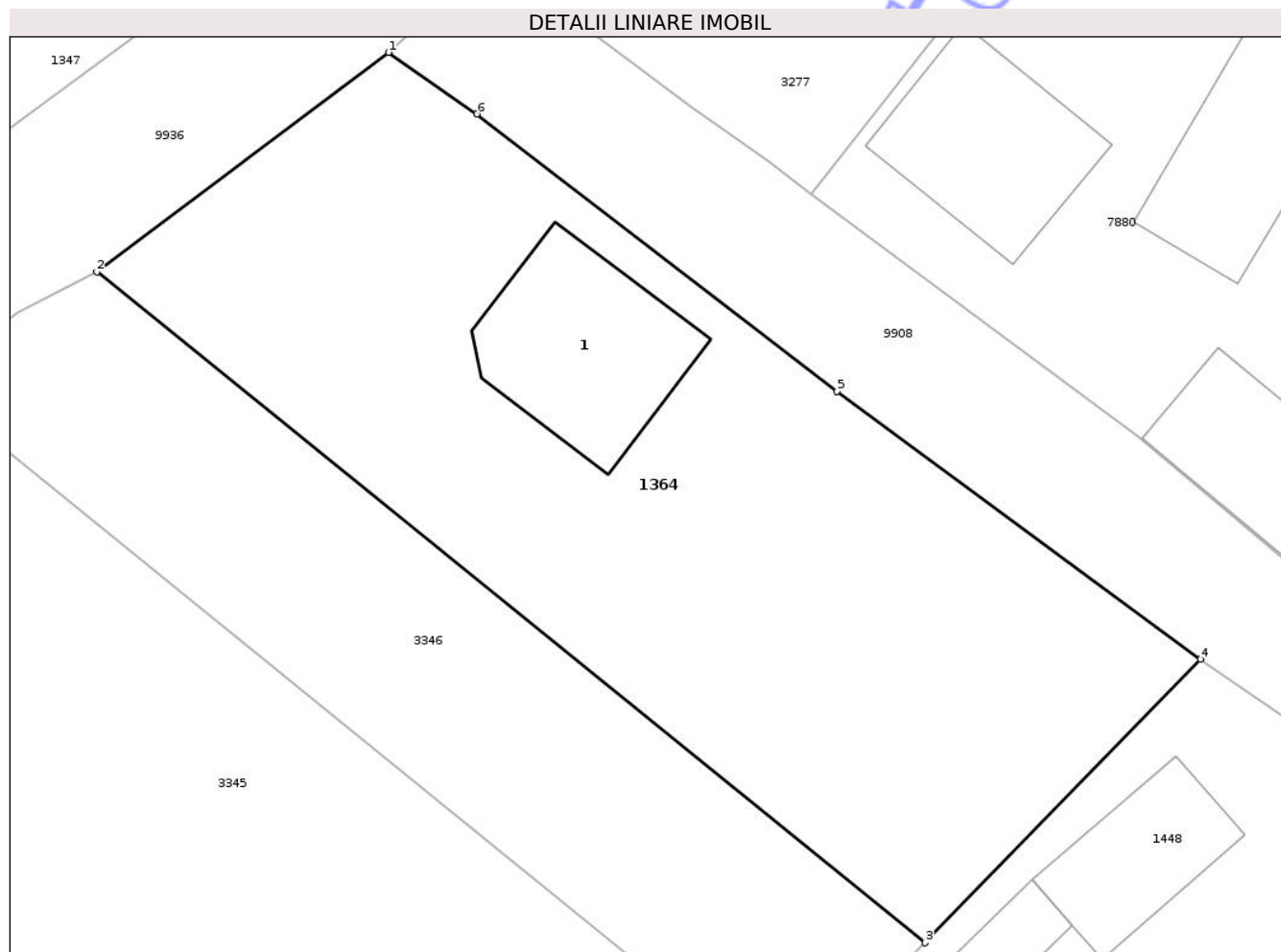
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50561	Din acte: 1.338 Masurata: 1.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	115	25	748/1	-	
2	arabil	DA	1.248	25	748/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50561-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.389,202 630.223,19	2	616.371,893 630.210,169	21.66
2	616.371,893 630.210,169	3	616.421,056 630.170,355	63.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	616.421,056 630.170,355	4	616.437,391 630.187,176	23.447
4	616.437,391 630.187,176	5	616.415,81 630.203,082	26.809
5	616.415,81 630.203,082	6	616.394,46 630.219,54	26.957
6	616.394,46 630.219,54	1	616.389,202 630.223,19	6.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:125
Nr. cadastral vechi:163

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 9, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50339	500	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50339-C1	Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 9, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
572 / 15/03/2004	
Act Notarial nr. 570, din 10/03/2004 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) PAVAL IOAN , -necasatorit	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 125)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

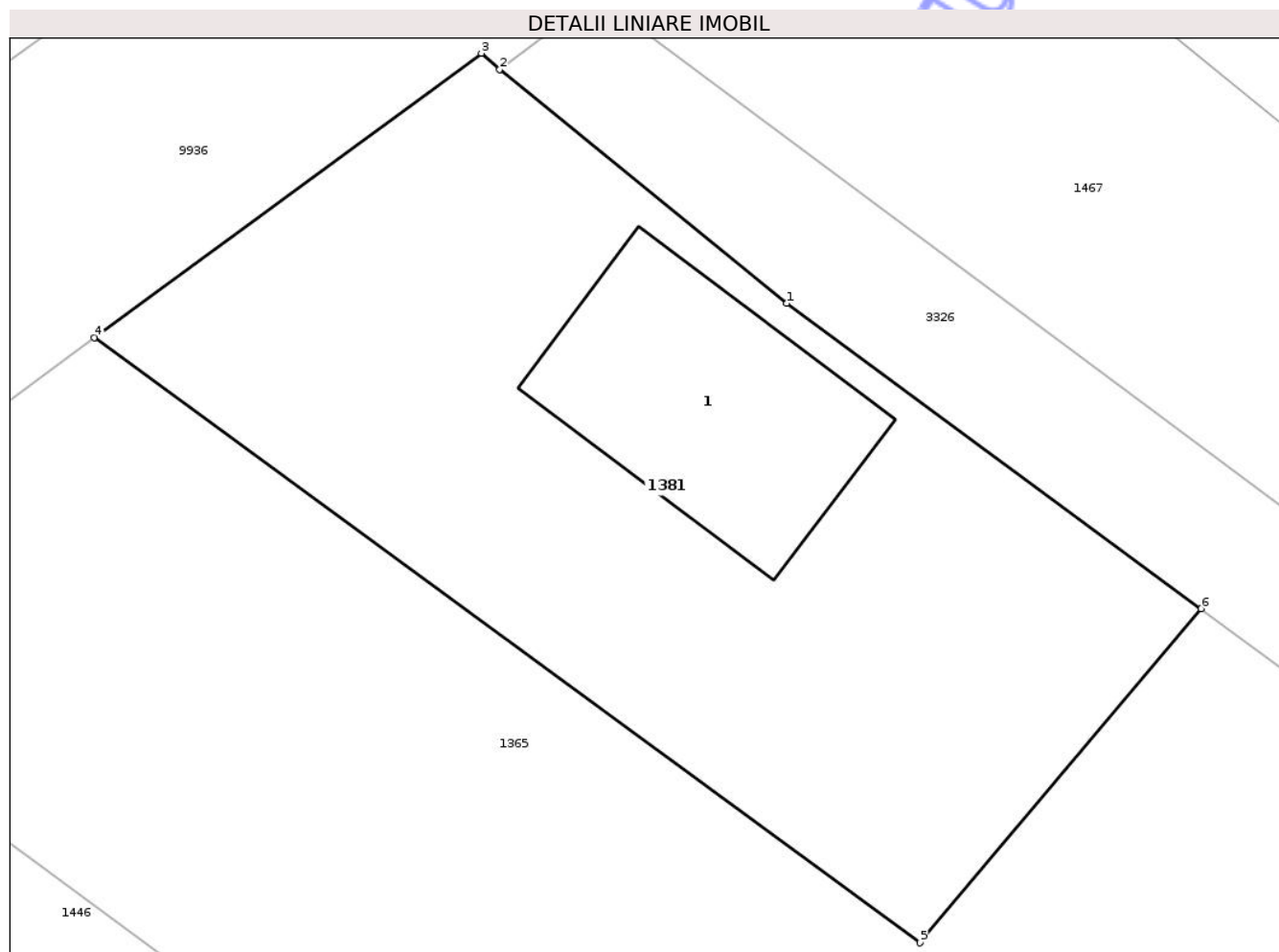
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50339	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	25	752A/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50339-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.309,351 630.149,258	2	616.299,53 630.157,26	12.668
2	616.299,53 630.157,26	3	616.298,898 630.157,811	0.839
3	616.298,898 630.157,811	4	616.285,654 630.148,086	16.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.285,654 630.148,086	5	616.313,914 630.127,383	35.032
5	616.313,914 630.127,383	6	616.323,534 630.138,814	14.94
6	616.323,534 630.138,814	1	616.309,351 630.149,258	17.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:393
Nr. cadastral vechi:476

Adresa: Loc. Urecheni, Str Ogoarelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50586	1.797	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
181 / 14/01/2008	
Act Notarial nr. 119, din 11/01/2008 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PAVAL IOAN	
2) PAVAL MIHAELA LUMINITA, soti	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 393)	

C. Partea III. SARCINI .

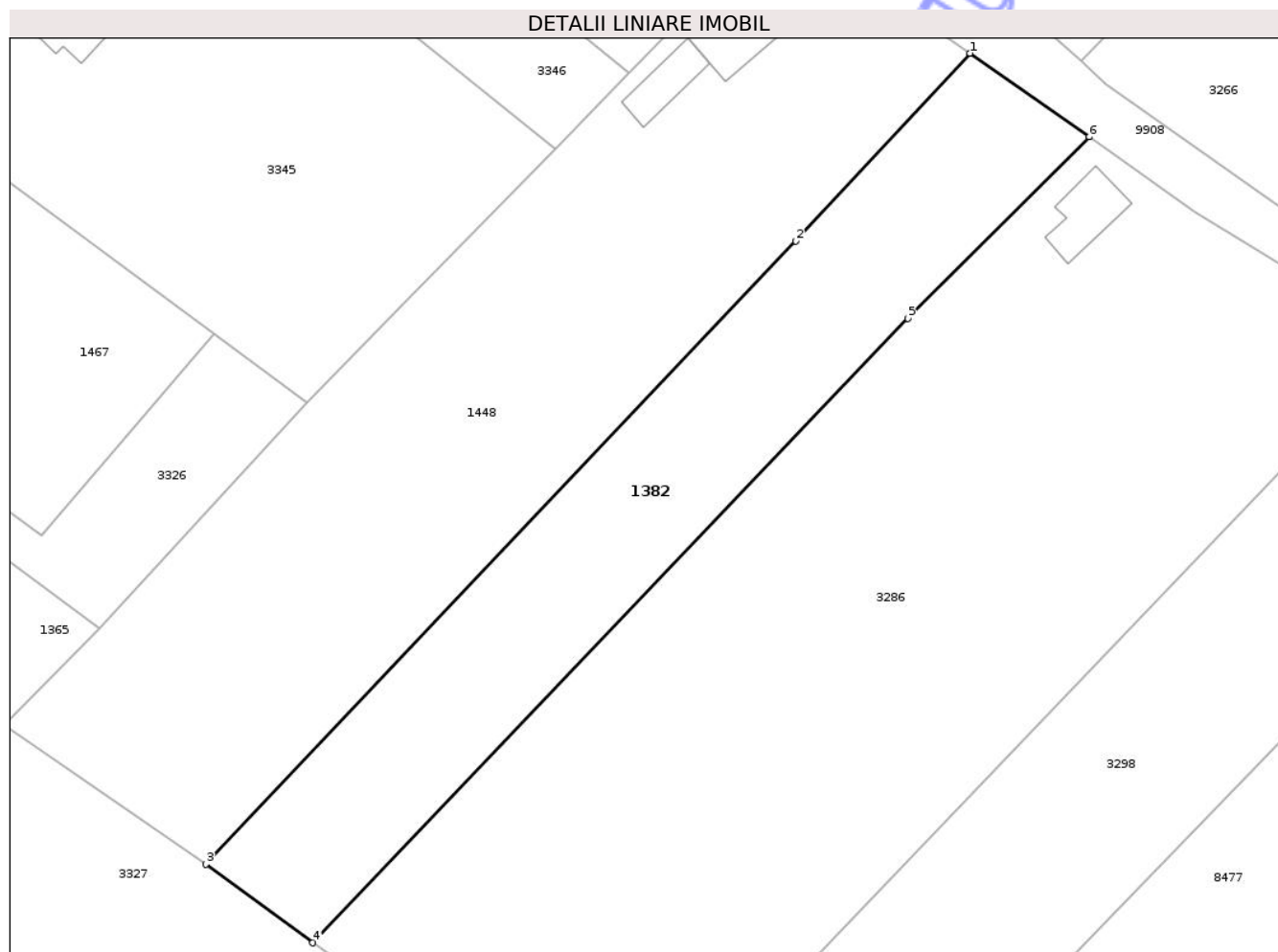
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50586	1.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.797	25	747	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.458,357 630.172,5	2	616.439,267 630.151,939	28.057
2	616.439,267 630.151,939	3	616.374,699 630.083,769	93.894
3	616.374,699 630.083,769	4	616.386,369 630.075,181	14.489
4	616.386,369 630.075,181	5	616.451,554 630.143,494	94.423
5	616.451,554 630.143,494	6	616.471,395 630.163,374	28.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.471,395 630.163,374	1	616.458,357 630.172,5	15.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 11, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51380	Din acte: 8.835 Masurata: 8.803	Sector cadastral:93 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51380-C1	Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 11, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta (P), construita in anul 1952.
A1.2	51380-C2	Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 11, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1962.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22278 / 20/08/2019		
Act Administrativ nr. 70/261 - titlu de proprietate, din 22/02/1995 emis de CJSIPT Neamt (act notarial nr 75 - certificat de moștenitor din 24.08.2015, emis de NP Laura Andronache);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta Irimia Natalia, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DAMASCHIN ELENA	A1
Act Notarial nr. 1294 - certificat de moștenitor, din 20/10/1989 emis de Notariatul de stat judetean Neamt (act administrativ nr 28 - certificat de căsătorie din 02.10.1994, emis de Consiliul Local al comunei Urecheni; act administrativ nr 5988 - certificat de atestare fiscala din 20.08.2019, emis de Comuna Urecheni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defunctul Irimia Ioan, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DAMASCHIN ELENA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 75 - certificat de moștenitor, din 24/08/2015 emis de NP Laura Andronache;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de moștenire după defuncta Irimia Natalia, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 1) DAMASCHIN ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

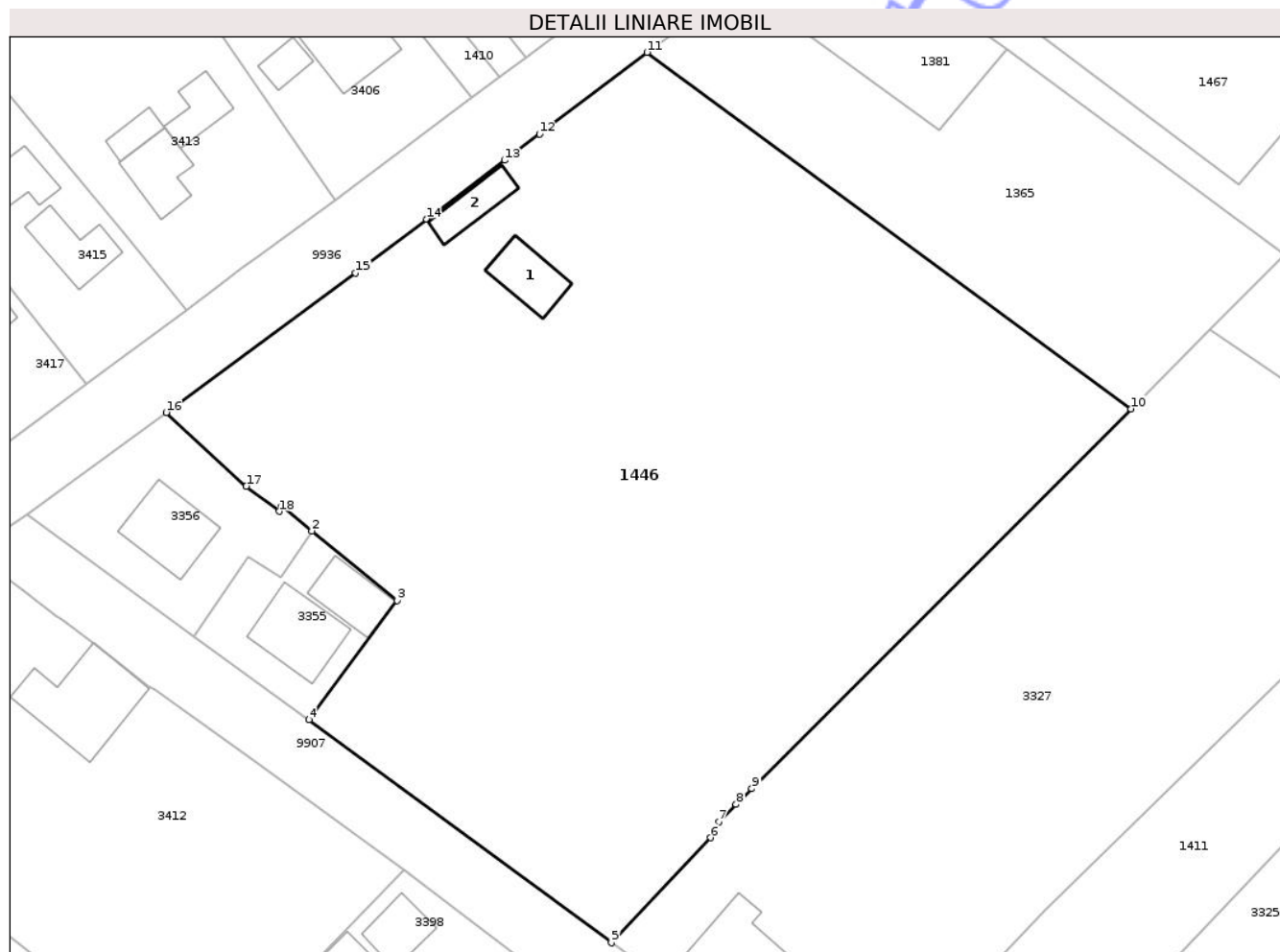
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51380	Din acte: 8.835 Masurata: 8.803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	732	25	753/1	-	
2	arabil	DA	294	25	753/2	-	
3	arabil	DA	7.777	25	753/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51380-C1	construcții de locuințe	Din acte: 66 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta (P), construita in anul 1952.
A1.2	51380-C2	construcții anexa	Din acte: 36 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie anexa (P), construita in anul 1962.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.220,52 630.073,825	2	616.224,787 630.070,355	5.5
2	616.224,787 630.070,355	3	616.236,948 630.060,466	15.675
3	616.236,948 630.060,466	4	616.224,381 630.043,542	21.08
4	616.224,381 630.043,542	5	616.267,394 630.011,816	53.448
5	616.267,394 630.011,816	6	616.281,474 630.026,746	20.522
6	616.281,474 630.026,746	7	616.282,653 630.029,044	2.582
7	616.282,653 630.029,044	8	616.285,122 630.031,504	3.485
8	616.285,122 630.031,504	9	616.287,351 630.033,723	3.146
9	616.287,351 630.033,723	10	616.341,289 630.087,706	76.311
10	616.341,289 630.087,706	11	616.272,447 630.138,389	85.487
11	616.272,447 630.138,389	12	616.257,152 630.126,803	19.188
12	616.257,152 630.126,803	13	616.252,208 630.123,04	6.214
13	616.252,208 630.123,04	14	616.241,099 630.114,685	13.9
14	616.241,099 630.114,685	15	616.231,028 630.107,005	12.665
15	616.231,028 630.107,005	16	616.204,09 630.087,19	33.441
16	616.204,09 630.087,19	17	616.215,479 630.076,716	15.473
17	616.215,479 630.076,716	18	616.220,152 630.073,145	5.88
18	616.220,152 630.073,145	1	616.220,52 630.073,825	0.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 7, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51813	1.847	Sector cadastral:93 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	51813-C2	Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 7, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14451 / 30/05/2023	
Act Notarial nr. Act de lotizare aut nr. 1463, din 29/05/2023 emis de NP David Radu-Constantin;	
B1 Se infiinteaza cartea funciara 51813 a imobilului cu numarul cadastral 51813 / UAT Urecheni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50302 inscris in cartea funciara 50302;	A1
Act Notarial nr. 373, din 28/02/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CURTEANU IRINEL , necasatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50302/Urecheni, inscrisa prin incheierea nr. 519 din 05/04/2003; (provenita din conversia CF 89)</i>	A1
/	
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CURTEANU IRINEL , necasatorit	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

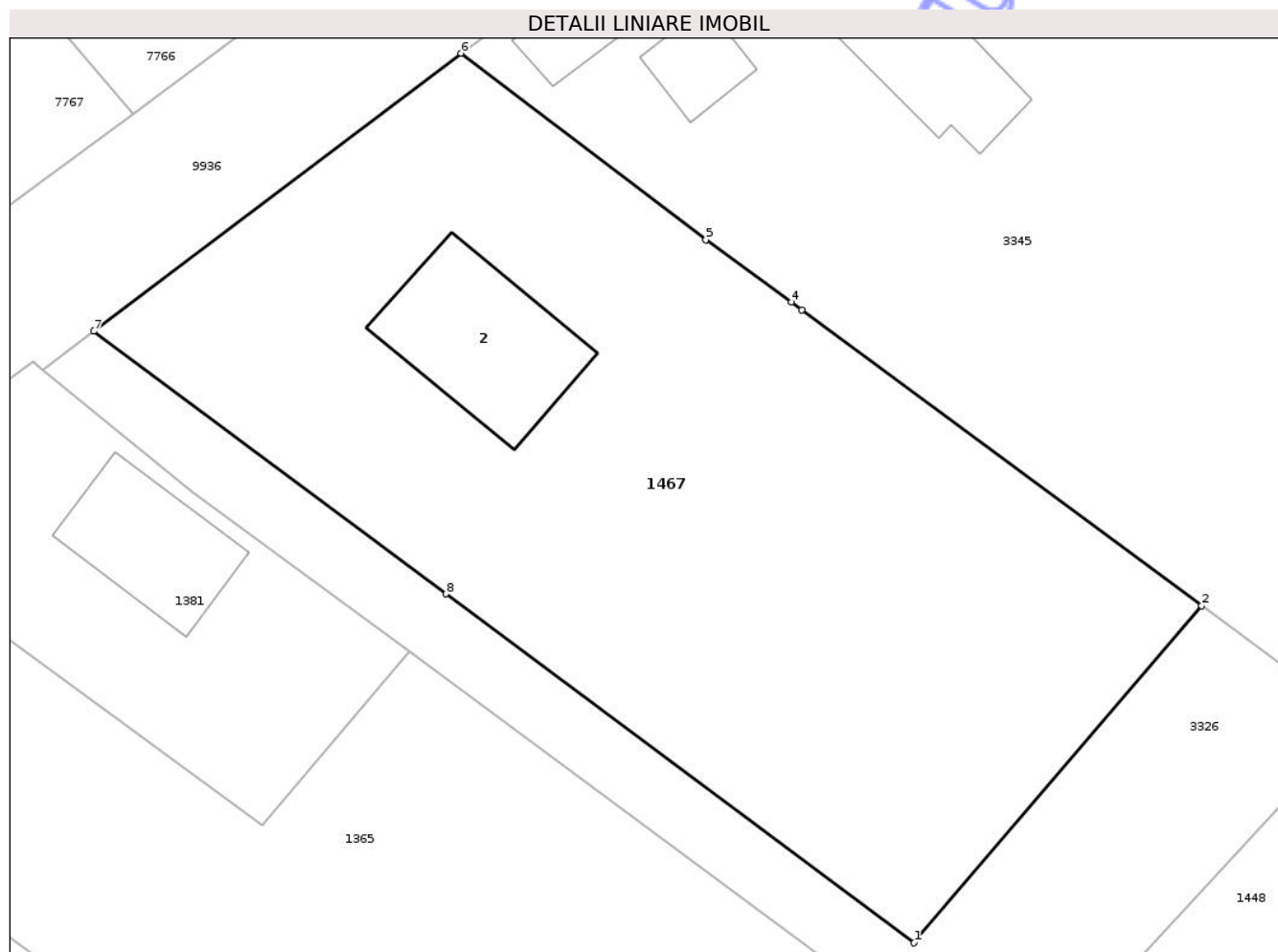
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51813	1.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	731	25	750	-	
2	arabil	DA	1.116	25	751	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	51813-C2	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.356,666 630.119,684	2	616.375,525 630.141,785	29.054
2	616.375,525 630.141,785	3	616.349,304 630.161,166	32.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	616.349,304 630.161,166	4	616.348,603 630.161,678	0.868
4	616.348,603 630.161,678	5	616.343,006 630.165,773	6.935
5	616.343,006 630.165,773	6	616.326,931 630.177,993	20.192
6	616.326,931 630.177,993	7	616.302,848 630.159,77	30.2
7	616.302,848 630.159,77	8	616.325,951 630.142,549	28.815
8	616.325,951 630.142,549	1	616.356,666 630.119,684	38.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Ogoarelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.518	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/281, din 28/07/2000 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IRIMIA I ELENA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

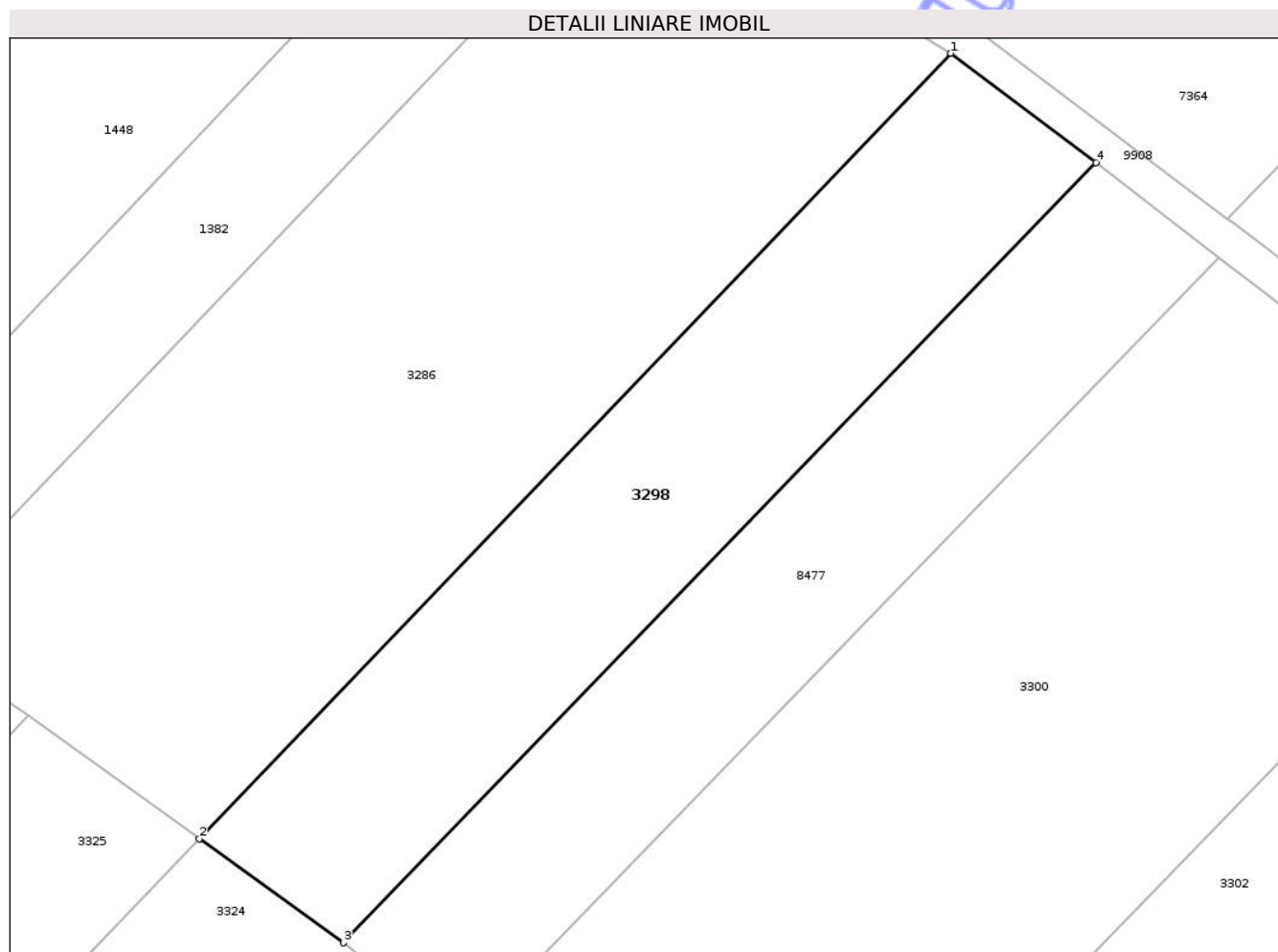
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.518	25	745/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.505,825 630.140,954	2	616.420,092 630.051,369	123.998
2	616.420,092 630.051,369	3	616.436,544 630.039,516	20.277
3	616.436,544 630.039,516	4	616.522,404 630.128,467	123.63
4	616.522,404 630.128,467	1	616.505,825 630.140,954	20.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Ogoarelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.540	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CVC NR 1360, din 11/10/1995 emis de NP DAVID DANIELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) IRIMIA MIHAI, LIPSĂ CNP	
2) IRIMIA I TEREZA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

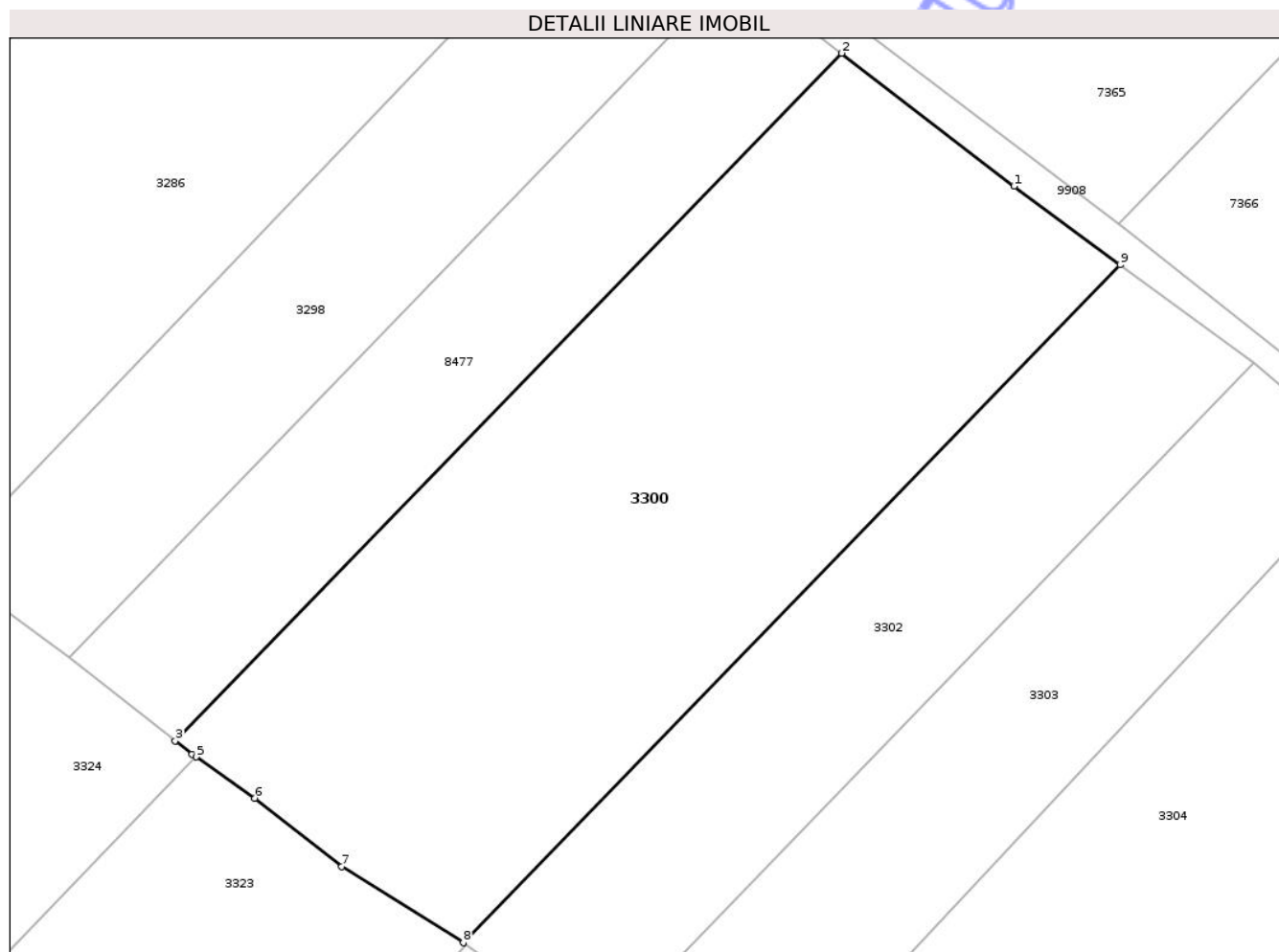
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.540	25	744/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.558,749 630.100,461	2	616.536,428 630.117,661	28.18
2	616.536,428 630.117,661	3	616.450,199 630.028,726	123.874
3	616.450,199 630.028,726	4	616.452,363 630.027,017	2.757
4	616.452,363 630.027,017	5	616.452,892 630.026,644	0.647
5	616.452,892 630.026,644	6	616.460,456 630.021,316	9.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.460,456 630.021,316	7	616.471,732 630.012,468	14.333
7	616.471,732 630.012,468	8	616.487,452 630.002,611	18.554
8	616.487,452 630.002,611	9	616.572,462 630.090,29	122.124
9	616.572,462 630.090,29	1	616.558,749 630.100,461	17.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 13A, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.686	Sector cadastral:93 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 13A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 13A, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR. 1630, din 03/10/2012 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU NEAMȚ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CIOCOIU VLĂDUȚ-DANIEL, LIPSĂ CNP
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIOCOIU VLĂDUȚ-DANIEL, LIPSĂ CNP

C. Partea III. SARCINI

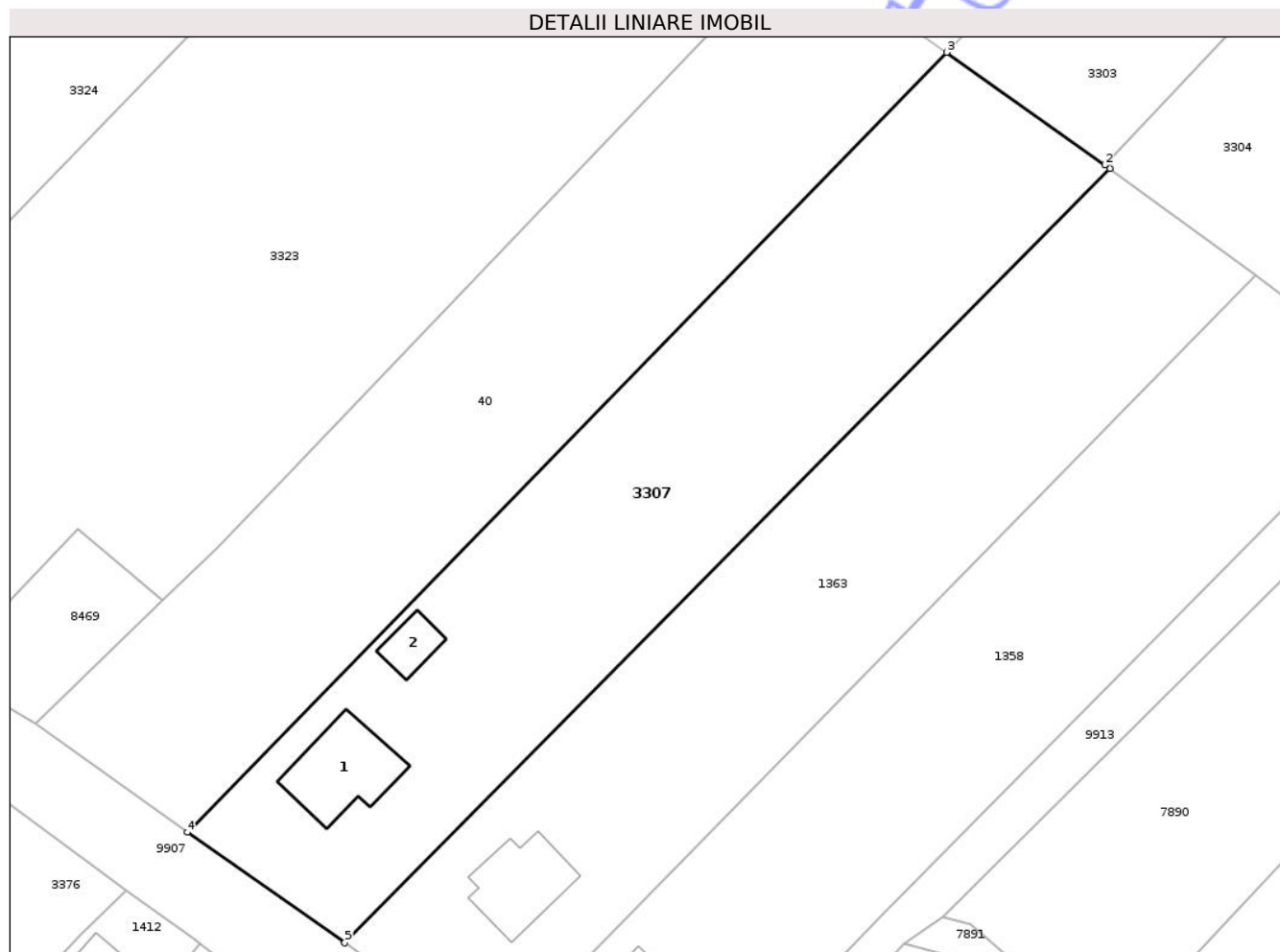
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.686	25	759/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.523,502 629.977,027	2	616.522,92 629.977,441	0.714
2	616.522,92 629.977,441	3	616.505,064 629.990,153	21.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	616.505,064 629.990,153	4	616.419,436 629.902,186	122.761
4	616.419,436 629.902,186	5	616.437,192 629.889,724	21.693
5	616.437,192 629.889,724	1	616.523,502 629.977,027	122.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 9-11, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.990	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 9-11, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 9-11, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/273, din 22/01/1996 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IRIMIA V IORDACHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IRIMIA V IORDACHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

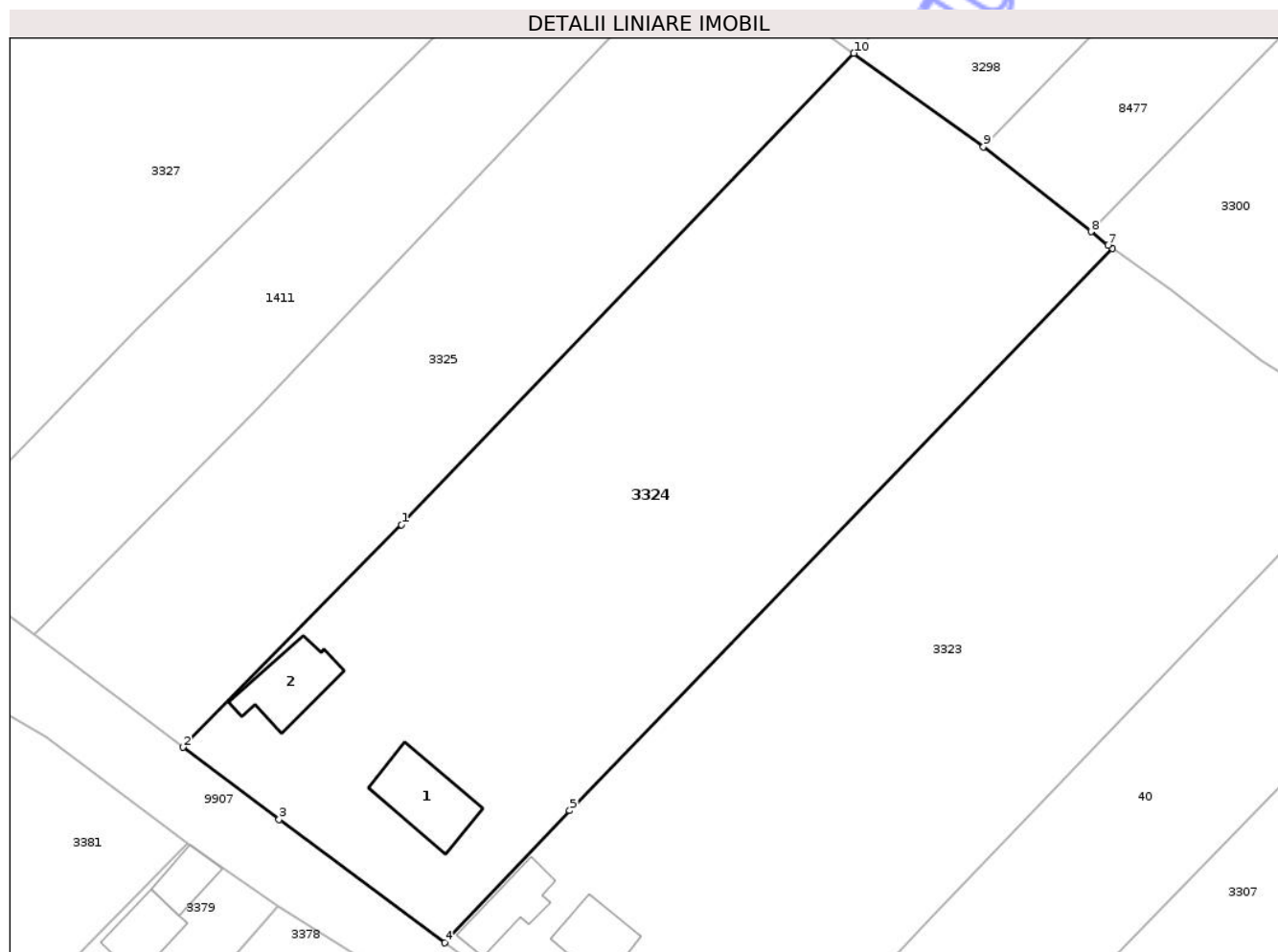
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	840	25	757/1	-	
2	livada	DA	320	25	757/2	-	
3	vie	DA	200	25	757/3	-	
4	arabil	DA	3.630	25	757/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.362,674 629.991,579	2	616.334,934 629.963,331	39.591
2	616.334,934 629.963,331	3	616.347,133 629.954,164	15.26
3	616.347,133 629.954,164	4	616.368,175 629.938,537	26.21
4	616.368,175 629.938,537	5	616.384,015 629.955,3	23.063
5	616.384,015 629.955,3	6	616.452,892 630.026,644	99.166
6	616.452,892 630.026,644	7	616.452,363 630.027,017	0.647
7	616.452,363 630.027,017	8	616.450,199 630.028,726	2.757
8	616.450,199 630.028,726	9	616.436,544 630.039,516	17.404
9	616.436,544 630.039,516	10	616.420,092 630.051,369	20.277
10	616.420,092 630.051,369	1	616.362,674 629.991,579	82.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3327

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 3, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.975 Masurata: 5.138	Sector cadastral:93 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Releului, Nr. 3, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/939, din 25/07/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIVADĂ GH VICTOR, LIPSĂ CNP 2) TĂNĂSELEA GH TEODORA, LIPSĂ CNP 3) LIVADĂ GH IOAN, LIPSĂ CNP 4) FLOAREA GH DIDINA, LIPSĂ CNP 5) BOTESCU GH ELENA, LIPSĂ CNP 6) LIVADĂ GH MIHAI, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LIVADĂ GH VICTOR, LIPSĂ CNP 2) TĂNĂSELEA GH TEODORA, LIPSĂ CNP 3) LIVADĂ GH IOAN, LIPSĂ CNP 4) FLOAREA GH DIDINA, LIPSĂ CNP 5) BOTESCU GH ELENA, LIPSĂ CNP 6) LIVADĂ GH MIHAI, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

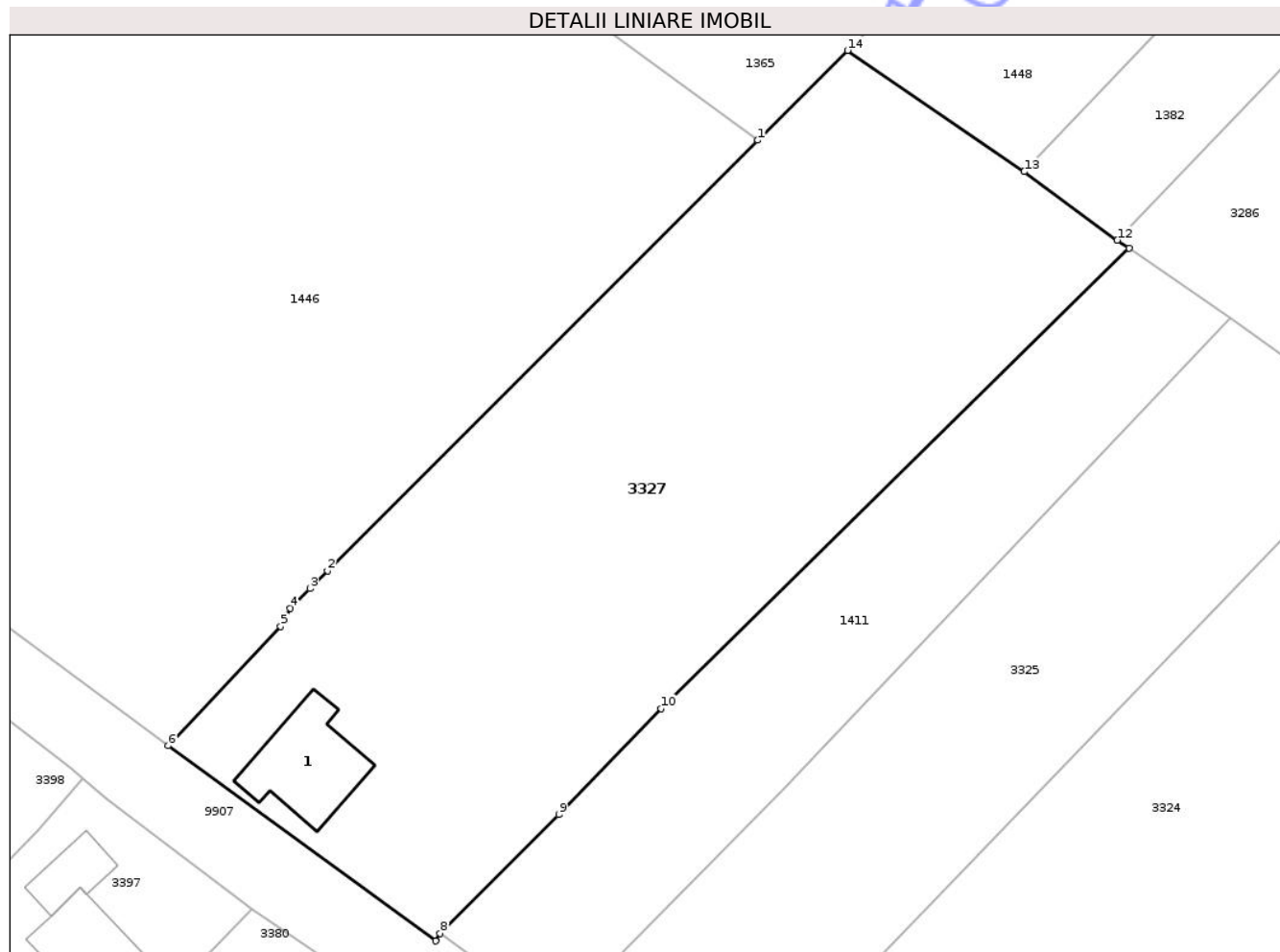
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.975 Masurata: 5.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	280	25	755/1	-	
2	livada	DA	1.160	25	755/2	-	
3	arabil	DA	3.698	25	755/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.341,289 630.087,706	2	616.287,351 630.033,723	76.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	616.287,351 630.033,723	3	616.285,122 630.031,504	3.146
3	616.285,122 630.031,504	4	616.282,653 630.029,044	3.485
4	616.282,653 630.029,044	5	616.281,474 630.026,746	2.582
5	616.281,474 630.026,746	6	616.267,394 630.011,816	20.522
6	616.267,394 630.011,816	7	616.300,872 629.987,333	41.475
7	616.300,872 629.987,333	8	616.301,454 629.988,271	1.104
8	616.301,454 629.988,271	9	616.316,326 630.003,148	21.036
9	616.316,326 630.003,148	10	616.329,139 630.016,438	18.461
10	616.329,139 630.016,438	11	616.387,814 630.074,187	82.326
11	616.387,814 630.074,187	12	616.386,369 630.075,181	1.754
12	616.386,369 630.075,181	13	616.374,699 630.083,769	14.489
13	616.374,699 630.083,769	14	616.352,548 630.098,955	26.857
14	616.352,548 630.098,955	1	616.341,289 630.087,706	15.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3346

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cătuna, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.093 Masurata: 755	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/1019 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1364

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1019, din 14/03/2007 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIVADĂ GH FRĂȘINA, LIPSĂ CNP 2) PAVEL C CATINCA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

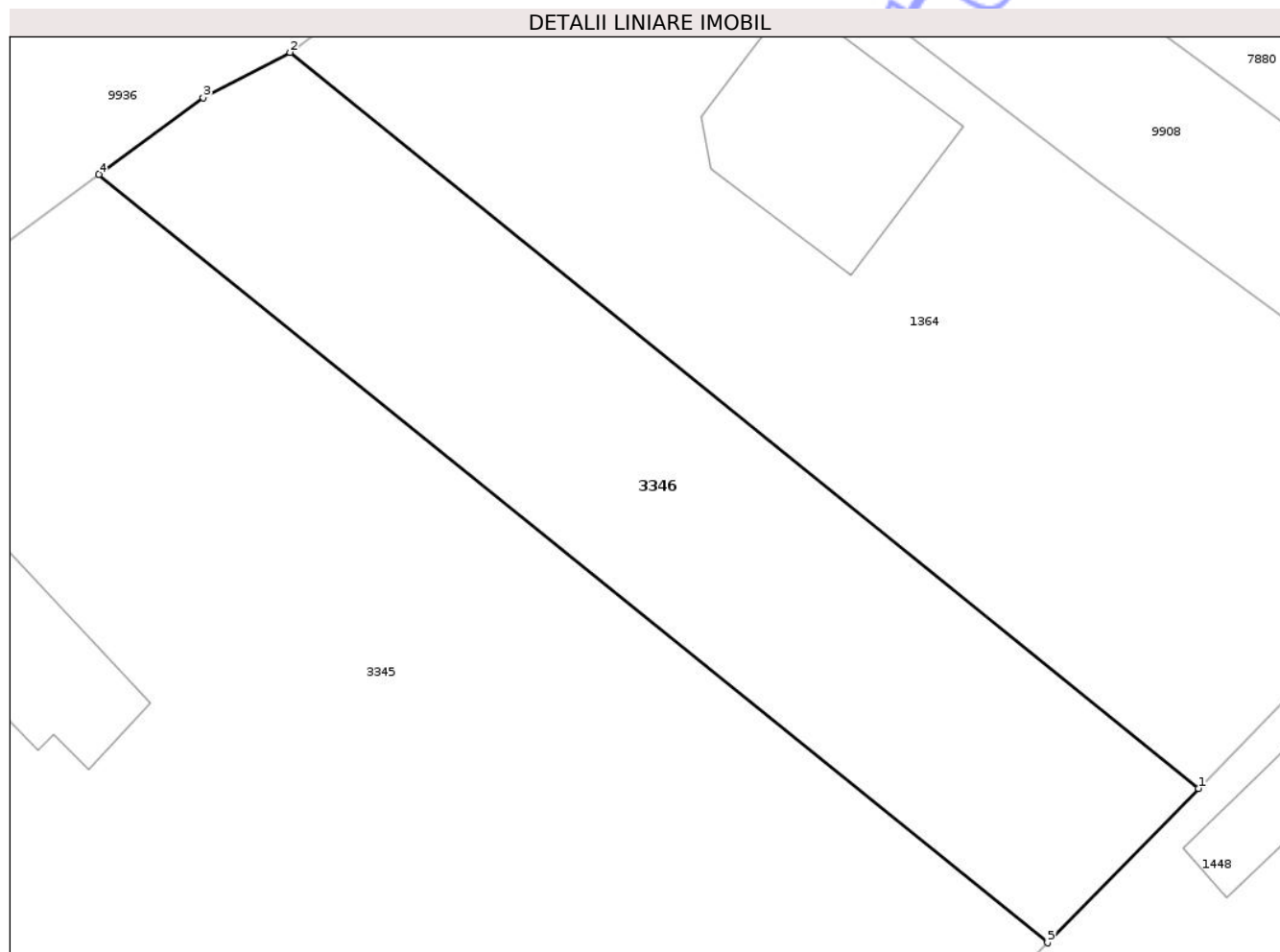
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.093 Masurata: 755	PARTE DIN TP 70/1019 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1364

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	755	25	748/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.421,056 630.170,355	2	616.371,893 630.210,169	63.263
2	616.371,893 630.210,169	3	616.367,204 630.207,712	5.294
3	616.367,204 630.207,712	4	616.361,554 630.203,571	7.005
4	616.361,554 630.203,571	5	616.412,89 630.161,998	66.058
5	616.412,89 630.161,998	1	616.421,056 630.170,355	11.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 13, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 999 Masurata: 612	Sector cadastral:93 Teren imprejmuit; PARTE DIN TP 70/1573 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3355, S.93

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Cătuna, Nr. 13, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1573, din 13/12/2001 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTARIU I PETRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR. 6399 DIN 20.08.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROTARIU MARIUS	A1
Act Administrativ nr. 6114, din 12/08/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI (ADEV. NR. 5191/10.07.2025 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROTARIU MARIUS	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

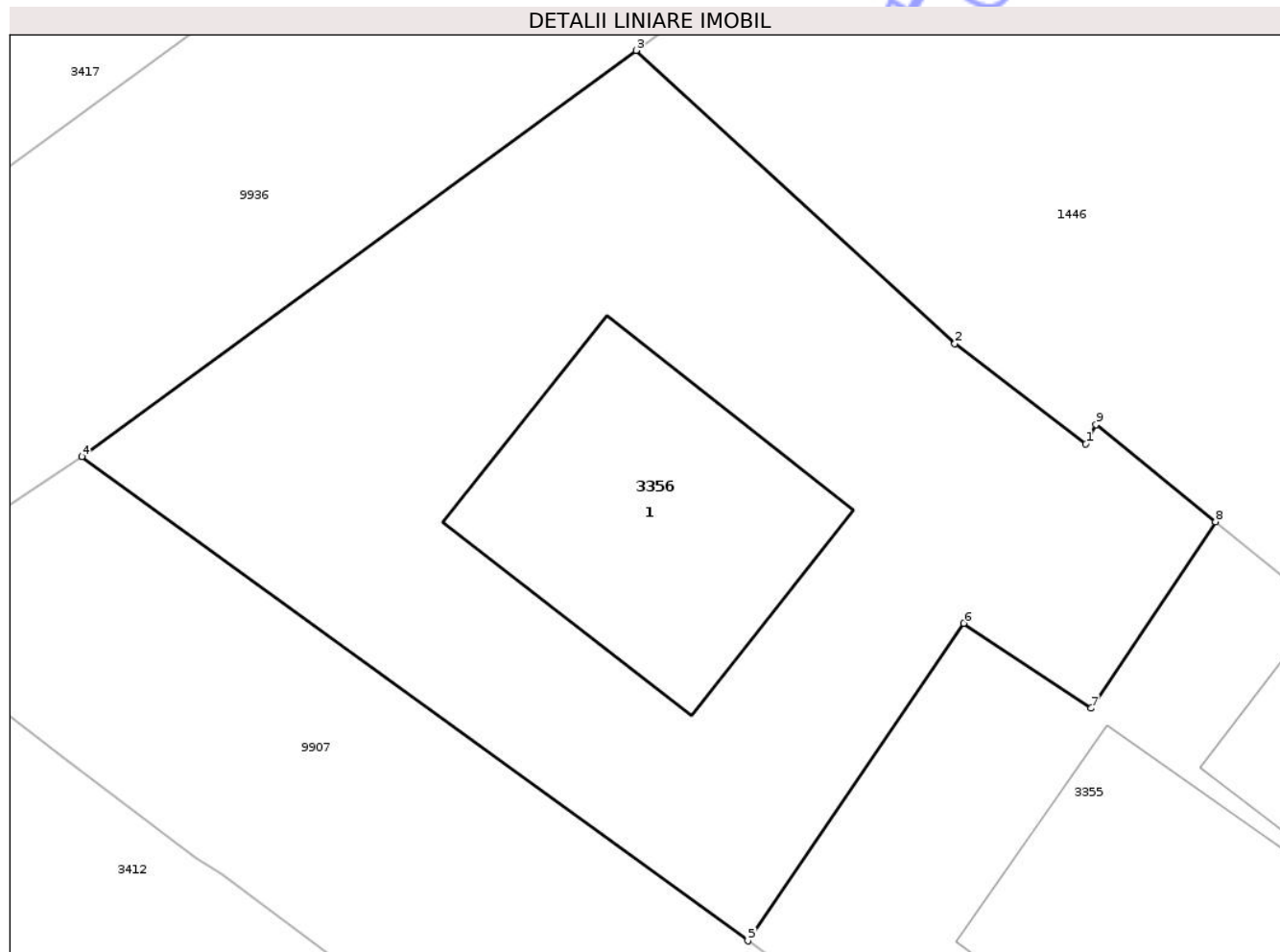
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 999 Masurata: 612	PARTE DIN TP 70/1573 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3355, S.93

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	612	25	754/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.220,152 630.073,145	2	616.215,479 630.076,716	5.88
2	616.215,479 630.076,716	3	616.204,09 630.087,19	15.473
3	616.204,09 630.087,19	4	616.184,297 630.072,688	24.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.184,297 630.072,688	5	616.208,083 630.055,392	29.409
5	616.208,083 630.055,392	6	616.215,795 630.066,736	13.717
6	616.215,795 630.066,736	7	616.220,348 630.063,7	5.473
7	616.220,348 630.063,7	8	616.224,787 630.070,355	8.0
8	616.224,787 630.070,355	9	616.220,52 630.073,825	5.5
9	616.220,52 630.073,825	1	616.220,152 630.073,145	0.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Releului, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 520 Masurata: 250	Sector cadastral:93 Teren neimprejmuit; PARTE DIN TP 70/527, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3323, S 93

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/527, din 30/03/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TÂNĂSELEA GH CATINCA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

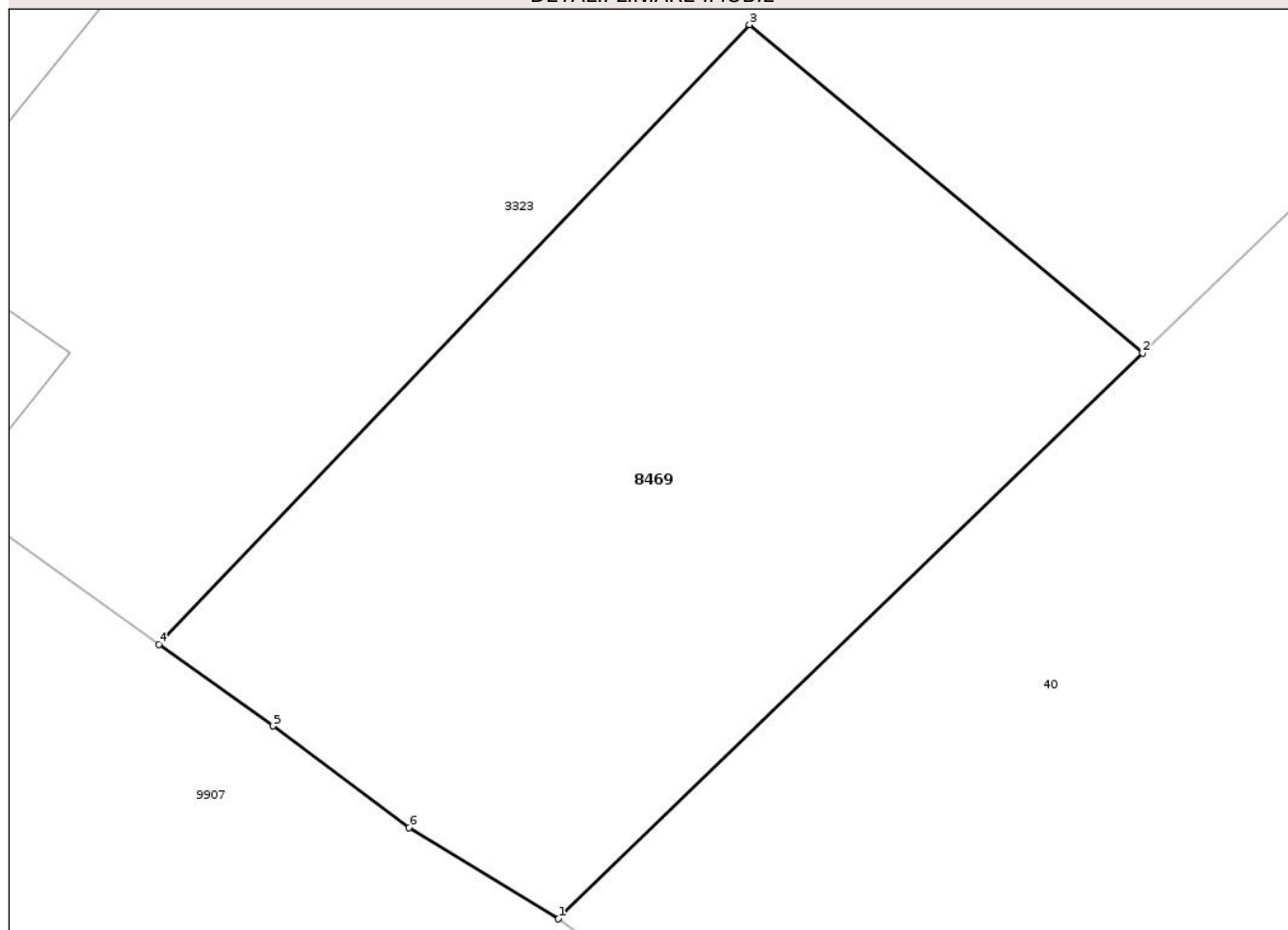
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 520 Masurata: 250	PARTE DIN TP 70/527, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 3323, S 93

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	25	758/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.402,322 629.914,407	2	616.416,681 629.928,326	19.998
2	616.416,681 629.928,326	3	616.407,017 629.936,401	12.594
3	616.407,017 629.936,401	4	616.392,502 629.921,155	21.05
4	616.392,502 629.921,155	5	616.395,304 629.919,153	3.444
5	616.395,304 629.919,153	6	616.398,647 629.916,656	4.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.398,647 629.916,656	1	616.402,322 629.914,407	4.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Ogoarelor, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.700 Masurata: 2.160	Sector cadastral:93 Teren neimprejmit; PARTE DIN TP70/208 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA S93 ID 3300

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 70/208, din 22/02/1995 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIP I GHEORGHE, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

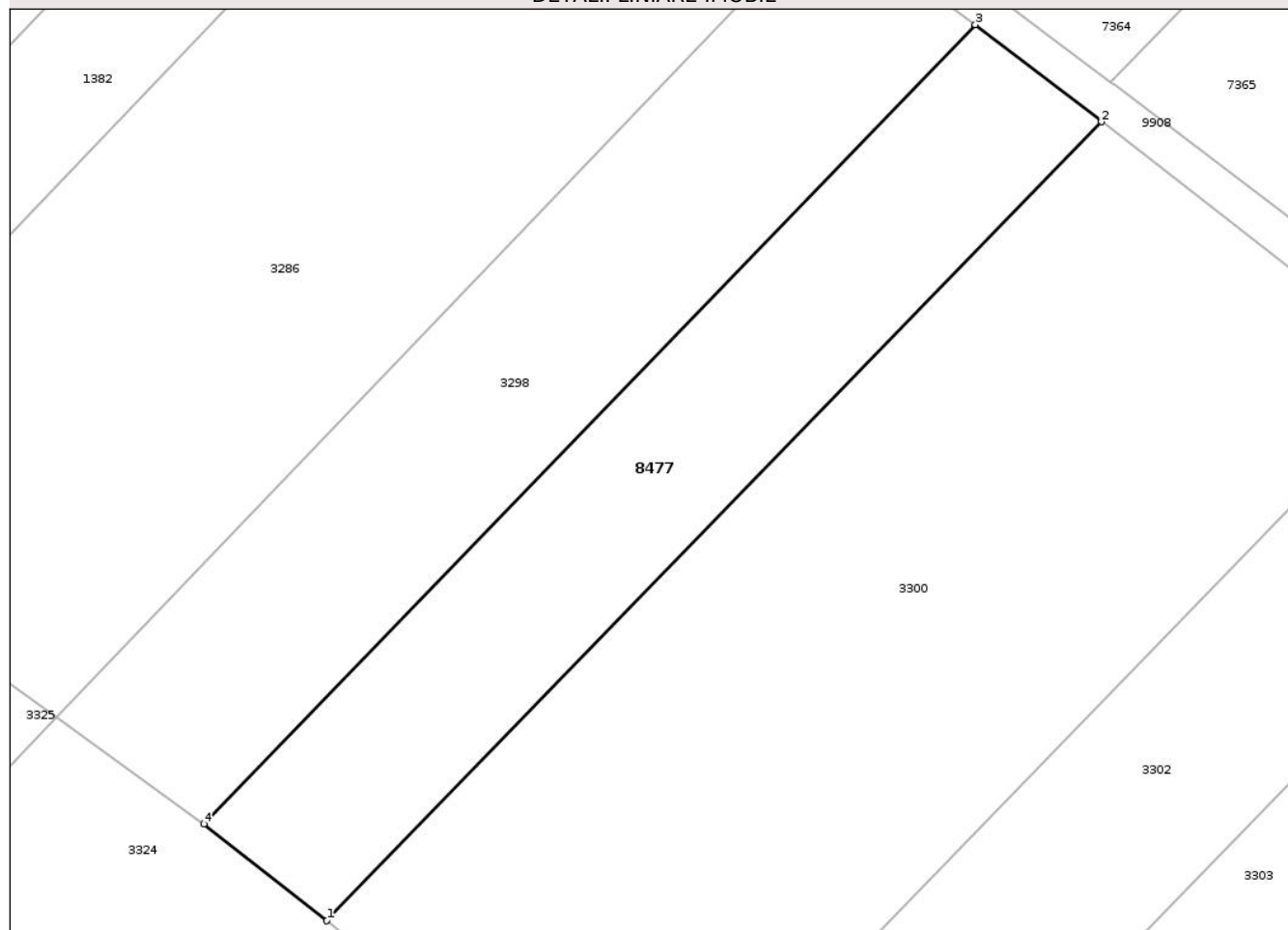
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.700 Masurata: 2.160	PARTE DIN TP70/208 DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA S93 ID 3300

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.160	25	744/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.450,199 630.028,726	2	616.536,428 630.117,661	123.874
2	616.536,428 630.117,661	3	616.522,404 630.128,467	17.704
3	616.522,404 630.128,467	4	616.436,544 630.039,516	123.63
4	616.436,544 630.039,516	1	616.450,199 630.028,726	17.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

