



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8651

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14
Nr. cadastral vechi:440

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 20, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50234	12.090	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50234-C1	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50234-C2	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:245 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50234-C3	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	50234-C4	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 20, Jud. Neamt	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:315 mp; CASĂ DE LOCUIT, P+E1+E2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4681 / 11/07/2007	
Act Notarial nr. 1974, din 11/07/2007 emis de BNP David Daniela;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANDREI IOAN 2) ANDREI LENUTA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14)Imobil dobandit cu titlu de conventie prin incheierile nr. 641/03.08.2000 si nr.1839/17.08.2004, contracte de vinzare cumparare aut. sub nr. 1614/2000 si nr. 1921/2004 BNP David Daniela</i>
4832 / 18/07/2007	
Act Administrativ nr. 22, din 25/10/2004 emis de Primaria Urecheni (autorizatie de construire nr. 19/09.07.2002, procese verbal de receptie finala nr. 22/08.10.2005 si nr. 19/20.06.2003 Primaria Urecheni);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANDREI IOAN 2) ANDREI LENUTA , soti
6134 / 07/09/2007	
Act Notarial nr. 3408, din 06/09/2007 emis de BNP Ana Ionita;	
B4	Se noteaza interdictiile de instraianre, grevare, demolare, dezmembrare, construire si inchiriere 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14), Creditor inițial VOLKSBANK ROMÂNIA SA</i>
2790 / 17/02/2012	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2712, din 16/12/2011 emis de JUDECATORIA TG. NEAMT;	
B5	Se noteaza sentinta civila nr. 2712/16.12.2011 pronuntata de Judecatoria Targu Neamt, in dosarul nr. 3166/321/2011, avand ca obiect perfectare schimb pentru suprafata de 1150 mp teren constructii si arabil intervenita intre paratul Andrei I. Ioan si reclamantul Rusu V. Toader.
/	
Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREI IOAN 2) ANDREI LENUTA , soti

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
6134 / 07/09/2007	
Act Notarial nr. 3408, din 06/09/2007 emis de BNP Ana Ionita;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:62500 CHFplus dobinzile aferente A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14); Creditor inițial VOLKSBANK ROMÂNIA SA</i>
22670 / 23/08/2019	
Act Notarial nr. nr. 2066 - contract, din 23/08/2019 emis de NP LEHĂDUS ALINA-LAURA;	
C4	Se notează modificarea sumei garantate cu dreptul de ipotecă înscris sub C1 din 27.719,42 CHF, care reprezintă noul sold curent al creditului inițial, în 120.291,20 RON, reprezentând conversia noului sold curent al creditului inițial. A1, A1.1, A1.2

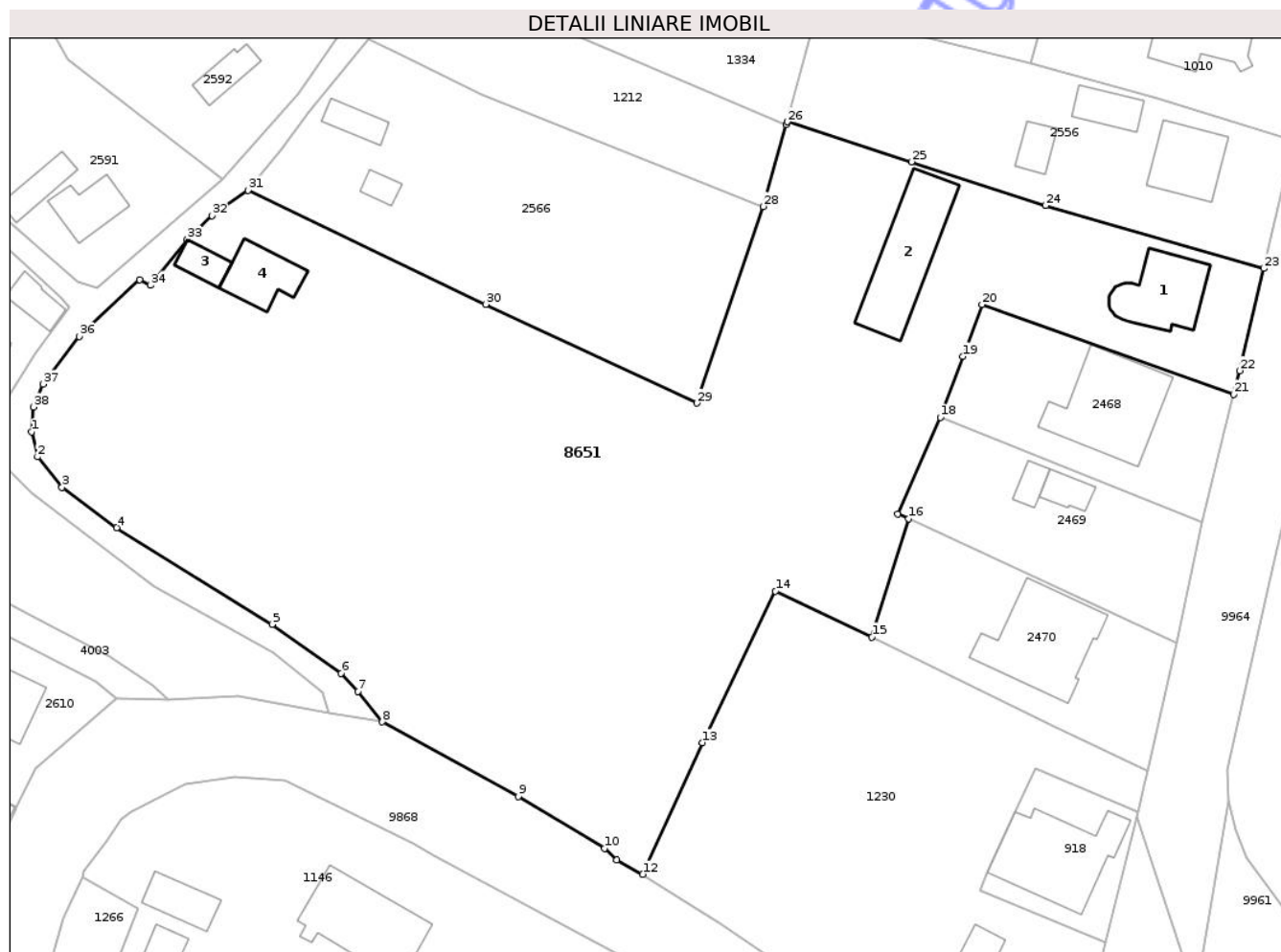
Neutilizabil în Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50234	12.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.518	12	424/1	-	
2	arabil	DA	10.572	12	424/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50234-C1	construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50234-C2	construcții anexa	245	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:245 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50234-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	50234-C4	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:315 mp; CASĂ DE LOCUIT, P+E1+E2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	616.139,537 631.725,252	2	616.140,532 631.720,948	4.417
3	616.144,803 631.715,686	4	616.154,274 631.708,684	11.779
5	616.181,203 631.691,965	6	616.193,156 631.683,464	14.668
7	616.196,1 631.680,358	8	616.200,274 631.675,052	6.751
9	616.223,827 631.662,169	10	616.238,789 631.653,187	17.451
11	616.240,891 631.651,154	12	616.245,375 631.648,692	5.115
13	616.255,753 631.671,471	14	616.268,37 631.697,708	29.113
15	616.285,063 631.689,77	16	616.291,447 631.710,235	21.438
17	616.289,581 631.711,002	18	616.296,916 631.727,769	18.301
19	616.300,83 631.738,329	20	616.304,16 631.747,317	9.585
21	616.347,751 631.731,766	22	616.348,772 631.735,867	4.226
23	616.352,96 631.753,545	24	616.315,193 631.764,449	39.31
25	616.291,915 631.772,015	26	616.270,394 631.778,947	22.61
27	616.270,244 631.778,416	28	616.266,233 631.764,268	14.706
29	616.254,711 631.730,25	30	616.218,233 631.747,357	40.289
31	616.176,999 631.767,099	32	616.170,769 631.762,693	7.63
33	616.166,49 631.758,573	34	616.160,074 631.750,62	10.218
35	616.158,238 631.751,627	36	616.147,79 631.741,775	14.361
37	616.141,534 631.733,538	38	616.139,869 631.729,576	4.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	616.140,532 631.720,948	3	616.144,803 631.715,686	6.777
4	616.154,274 631.708,684	5	616.181,203 631.691,965	31.697
6	616.193,156 631.683,464	7	616.196,1 631.680,358	4.28
8	616.200,274 631.675,052	9	616.223,827 631.662,169	26.846
10	616.238,789 631.653,187	11	616.240,891 631.651,154	2.924
12	616.245,375 631.648,692	13	616.255,753 631.671,471	25.032
14	616.268,37 631.697,708	15	616.285,063 631.689,77	18.484
16	616.291,447 631.710,235	17	616.289,581 631.711,002	2.017
18	616.296,916 631.727,769	19	616.300,83 631.738,329	11.262
20	616.304,16 631.747,317	21	616.347,751 631.731,766	46.282
22	616.348,772 631.735,867	23	616.352,96 631.753,545	18.167
24	616.315,193 631.764,449	25	616.291,915 631.772,015	24.477
26	616.270,394 631.778,947	27	616.270,244 631.778,416	0.551
28	616.266,233 631.764,268	29	616.254,711 631.730,25	35.916
30	616.218,233 631.747,357	31	616.176,999 631.767,099	45.717
32	616.170,769 631.762,693	33	616.166,49 631.758,573	5.94
34	616.160,074 631.750,62	35	616.158,238 631.751,627	2.094
36	616.147,79 631.741,775	37	616.141,534 631.733,538	10.344
38	616.139,869 631.729,576	1	616.139,537 631.725,252	4.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principala, Nr. 28, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50694	Din acte: 458 Masurata: 495	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50694-C1	Loc. Urecheni, Str Principala, Nr. 28, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:257 mp; Locuinta din cărămidă, pe fundații și elevații din beton, planseu peste parter din beton armat, șarpanta din lemn, învelitoare din tablă Lindab, compusă din: două camere de zi, patru dormitoare, două băi, bucatarie, camară, cinci holuri și două magazii.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3551 / 07/03/2013		
Act Administrativ nr. 70/1664 - titlu de proprietate, din 12/03/2007 emis de CJPSDPAT Neamt (autorizatia de construire nr. 3/18-01-2011 emisa de Primaria com. Urecheni; proces verbal de receptie finala nr. 16/18-02-2013 emis de Primaria com. Urecheni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MACARIE IOAN 2) MACARIE ELENA , - soti	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MACARIE IOAN 2) MACARIE ELENA , - soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

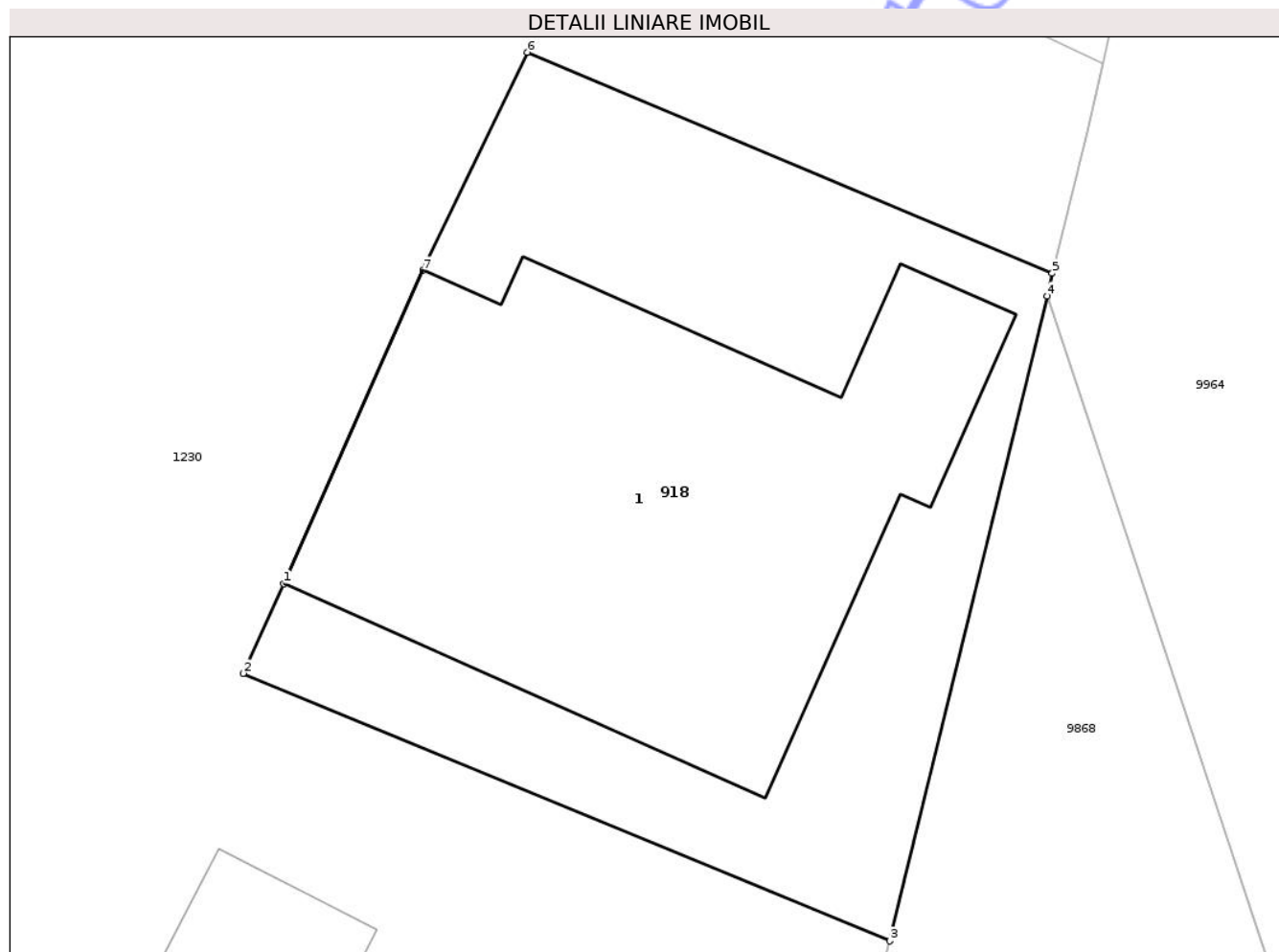
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50694	Din acte: 458 Masurata: 495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	495	12	425/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50694-C1	construcții de locuințe	257	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:257 mp; Locuinta din cărămidă, pe fundații și elevații din beton, planșeu peste parter din beton armat, șarpanta din lemn, învelitoare din tablă Lindab, compusă din: două camere de zi, patru dormitoare, două băi, bucatarie, camară, cinci holuri și două magazii.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.305,141 631.648,937	2	616.303,767 631.645,903	3.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	616.303,767 631.645,903	3	616.325,633 631.636,86	23.662
3	616.325,633 631.636,86	4	616.330,944 631.658,658	22.436
4	616.330,944 631.658,658	5	616.331,116 631.659,428	0.79
5	616.331,116 631.659,428	6	616.313,375 631.666,901	19.251
6	616.313,375 631.666,901	7	616.309,847 631.659,528	8.174
7	616.309,847 631.659,528	1	616.305,141 631.648,937	11.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:182
Nr. cadastral vechi:258

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50396	Din acte: 1.000 Masurata: 988	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50396-C1	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50396-C2	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50396-C3	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	50396-C4	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 16, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
216 / 14/01/2005		
Act Administrativ nr. 70/1450, din 23/07/1993 emis de CJPSDT Neamt (autorizatie de construire nr. 166/23081990 Primaria Urecheni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AILIOAIE MIHAI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 182)	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AILIOAIE MIHAI	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

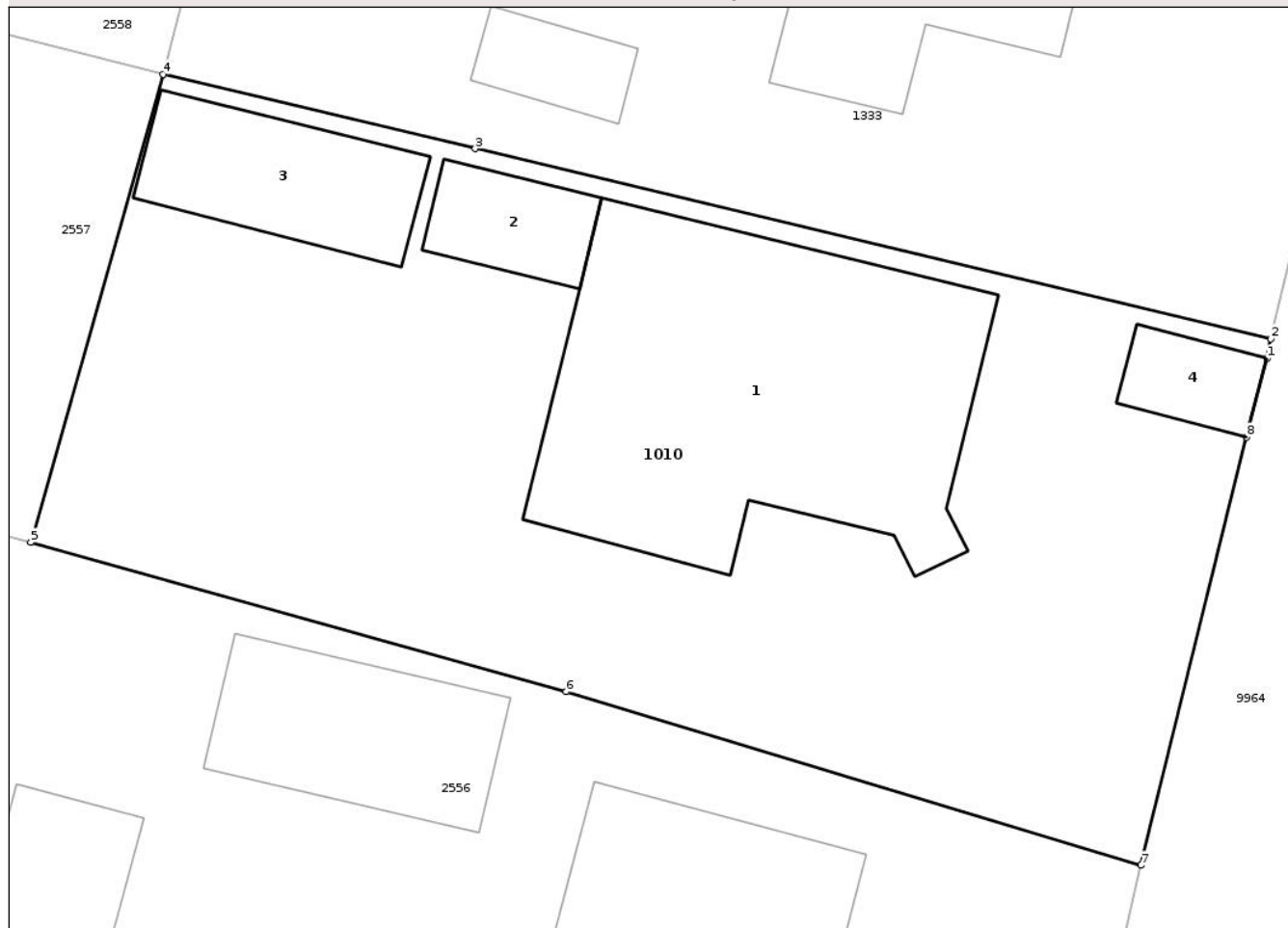
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50396	Din acte: 1.000 Masurata: 988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	988	12	431/1,2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50396-C1	construcții de locuințe	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50396-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50396-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	50396-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.363,287 631.796,601	2	616.363,437 631.797,398	0.811
2	616.363,437 631.797,398	3	616.330,782 631.805,21	33.576
3	616.330,782 631.805,21	4	616.317,969 631.808,272	13.174
4	616.317,969 631.808,272	5	616.312,547 631.789,049	19.973
5	616.312,547 631.789,049	6	616.334,521 631.782,914	22.814
6	616.334,521 631.782,914	7	616.358,114 631.775,781	24.648
7	616.358,114 631.775,781	8	616.362,434 631.793,372	18.113
8	616.362,434 631.793,372	1	616.363,287 631.796,601	3.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:95
Nr. cadastral vechi:135/2

Adresa: Loc. Urecheni, Str Salciei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50308	1.113	Sector cadastral:45 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
144 / 23/01/2004		
Act Notarial nr. 2717, din 20/01/2003 emis de BNP David Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHAI AGLAIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 95) Imobil dobandit initia cu titlu de reconstituire cu incheierea nr. 1099/2003, titlu de proprietate nr. 70/34/1994 CJPSDT Neamt</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

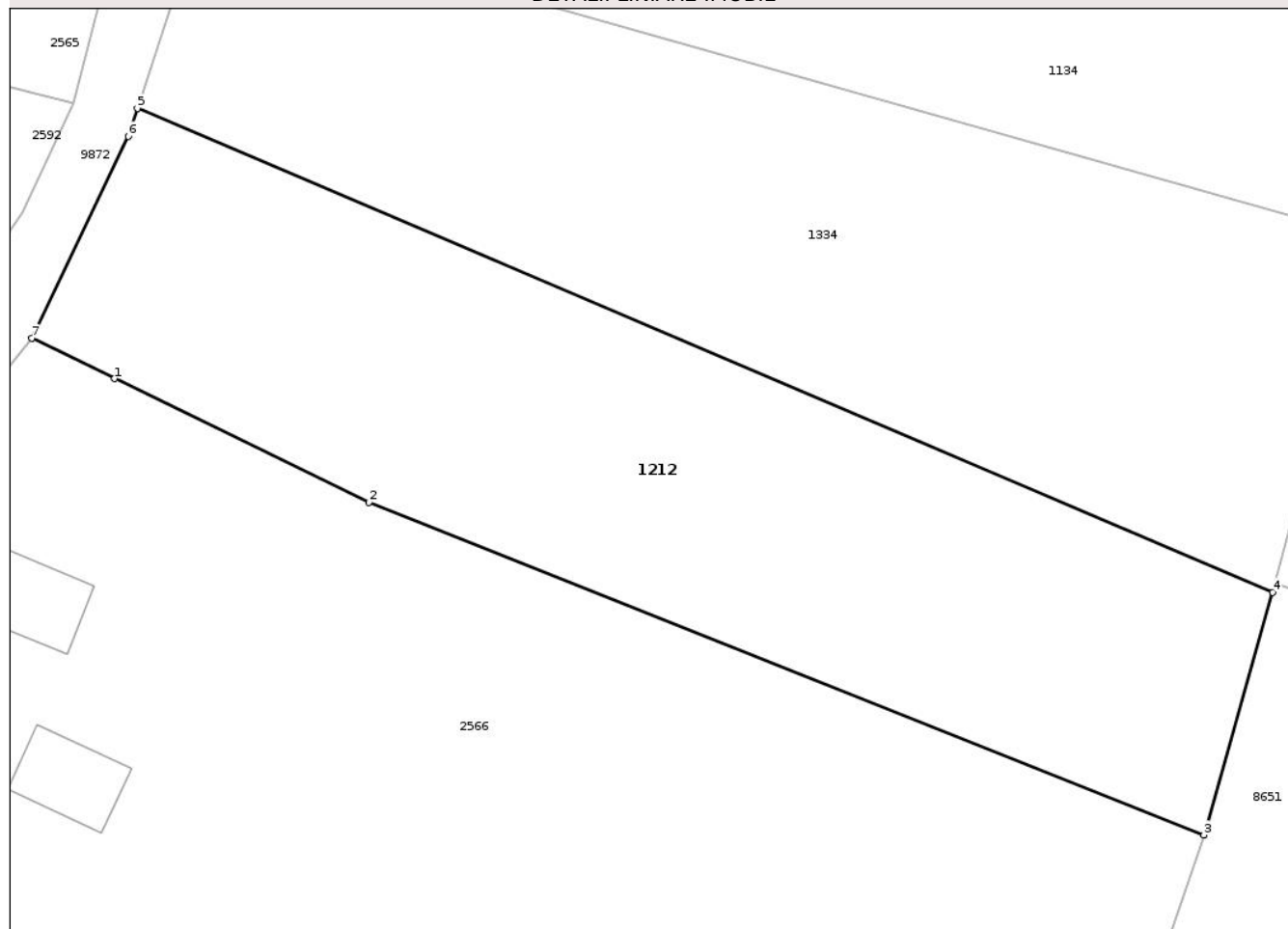
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50308	1.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.113	12	422/1,2,3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.202,677 631.790,878	2	616.217,518 631.783,672	16.497
2	616.217,518 631.783,672	3	616.266,233 631.764,268	52.438
3	616.266,233 631.764,268	4	616.270,244 631.778,416	14.706
4	616.270,244 631.778,416	5	616.204,006 631.806,625	71.995
5	616.204,006 631.806,625	6	616.203,46 631.805,004	1.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.203,46 631.805,004	7	616.197,84 631.793,234	13.043
7	616.197,84 631.793,234	1	616.202,677 631.790,878	5.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:118

Nr. cadastral vechi:135/1

Adresa: Loc. Urecheni, Str Salciei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50332	1.196	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
144 / 23/01/2004	
Act Notarial nr. 2717, din 20/11/2003 emis de BNP David Daniela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SPATARIU GHEORGHE	
2) SPATARIU SILVICA, soti, LIPSĂ CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

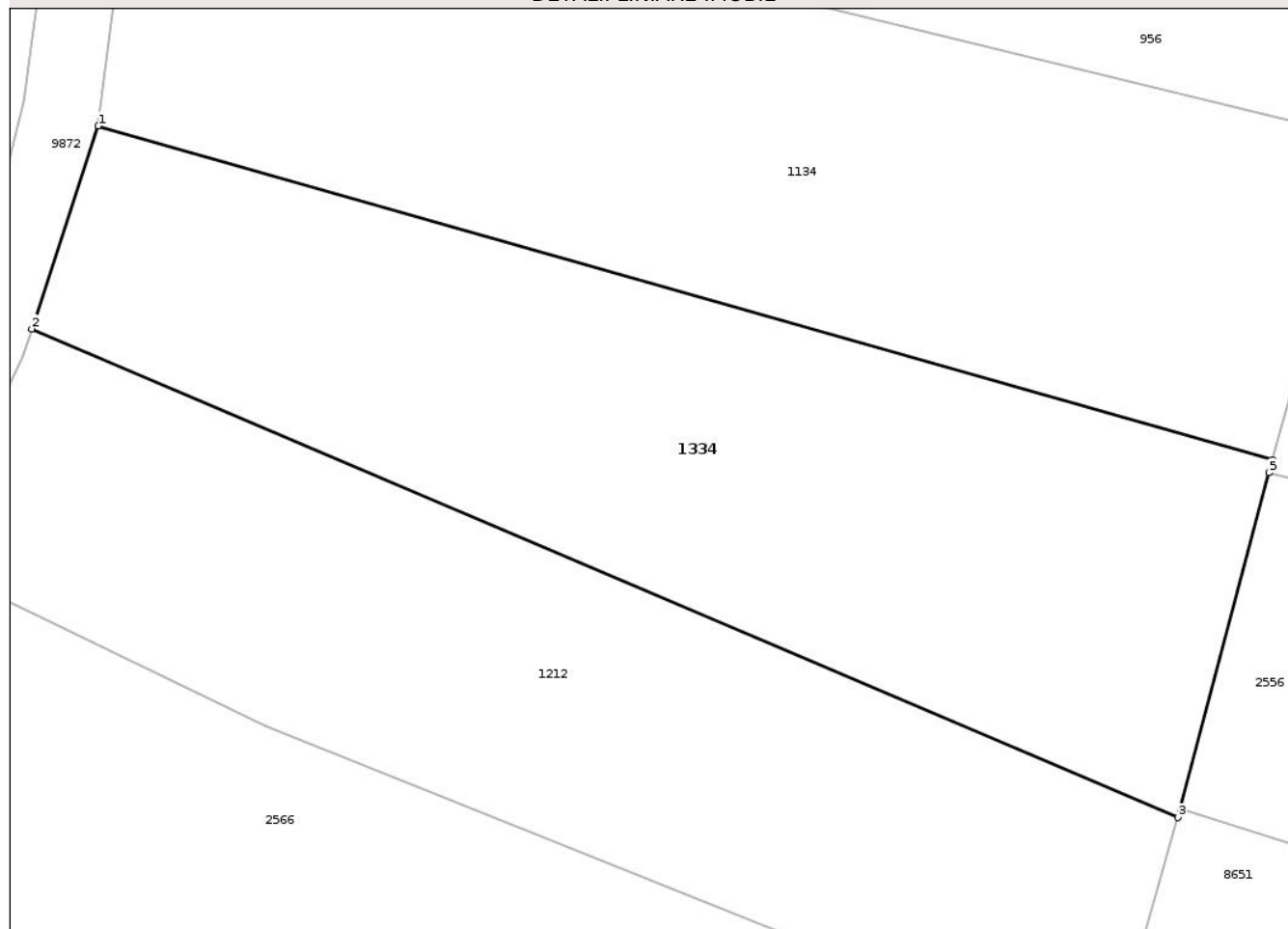
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50332	1.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.196	12	422/1,2,3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.207,842 631.818,348	2	616.204,006 631.806,625	12.335
2	616.204,006 631.806,625	3	616.270,244 631.778,416	71.995
3	616.270,244 631.778,416	4	616.270,394 631.778,947	0.551
4	616.270,394 631.778,947	5	616.275,514 631.798,318	20.037
5	616.275,514 631.798,318	6	616.275,722 631.799,077	0.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	616.275,722 631.799,077	1	616.207,842 631.818,348	70.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 26, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.132	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 26, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:270 mp; S. construita desfasurata:270 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1465, din 05/08/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NĂSTASE P LAZĂR, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NĂSTASE P LAZĂR, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

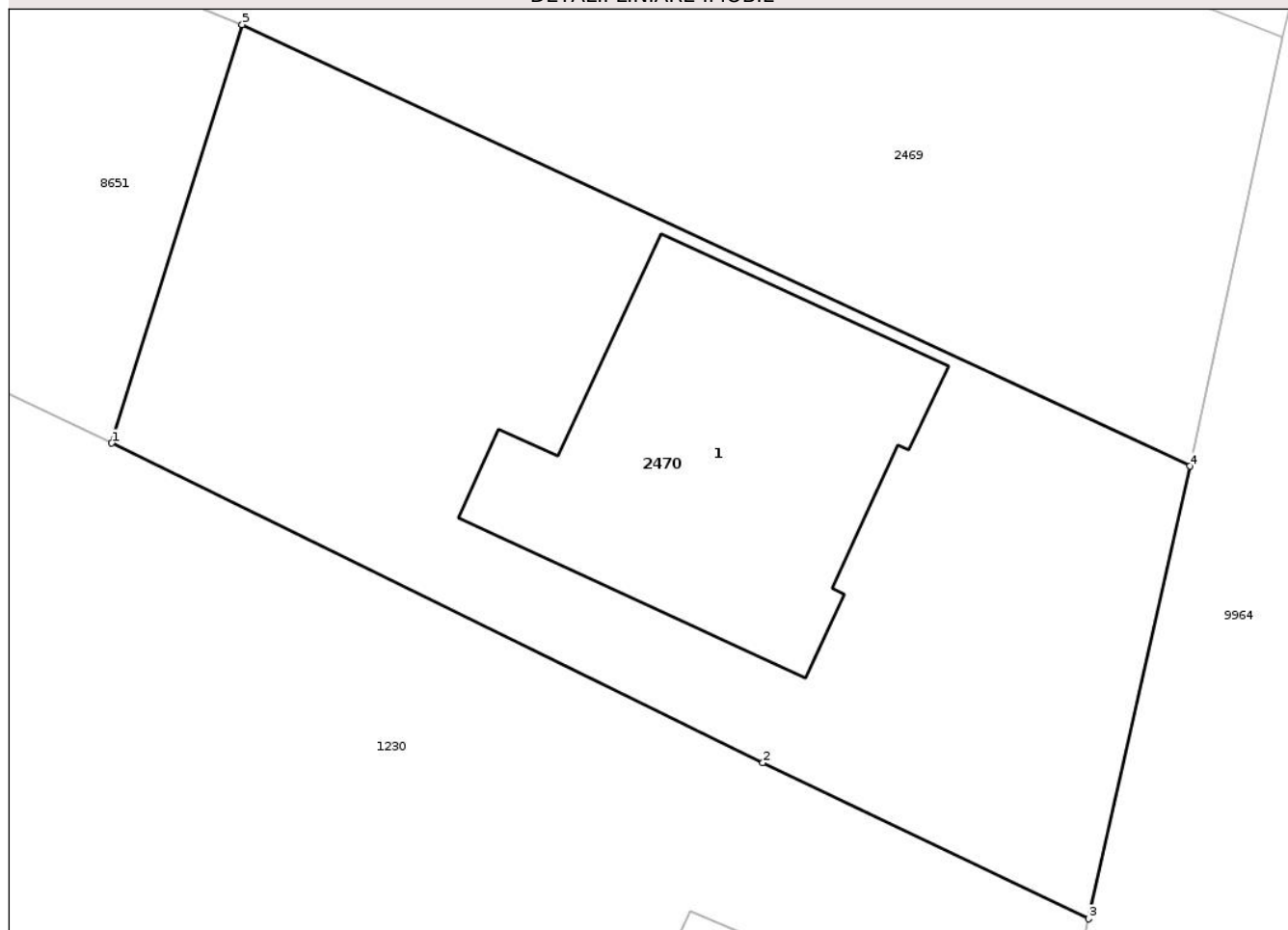
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.132	12	426/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	270	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:270 mp; S. construita desfasurata:270 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.285,063 631.689,77	2	616.316,894 631.674,147	35.458
2	616.316,894 631.674,147	3	616.332,834 631.666,511	17.675
3	616.332,834 631.666,511	4	616.337,772 631.688,641	22.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.337,772 631.688,641	5	616.291,447 631.710,235	51.111
5	616.291,447 631.710,235	1	616.285,063 631.689,77	21.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2557

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		765	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CVC NR.148, din 12/12/1995 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) AILIOAEI GH MIHAI, LIPSĂ CNP	
2) AILIOAEI MARIANA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

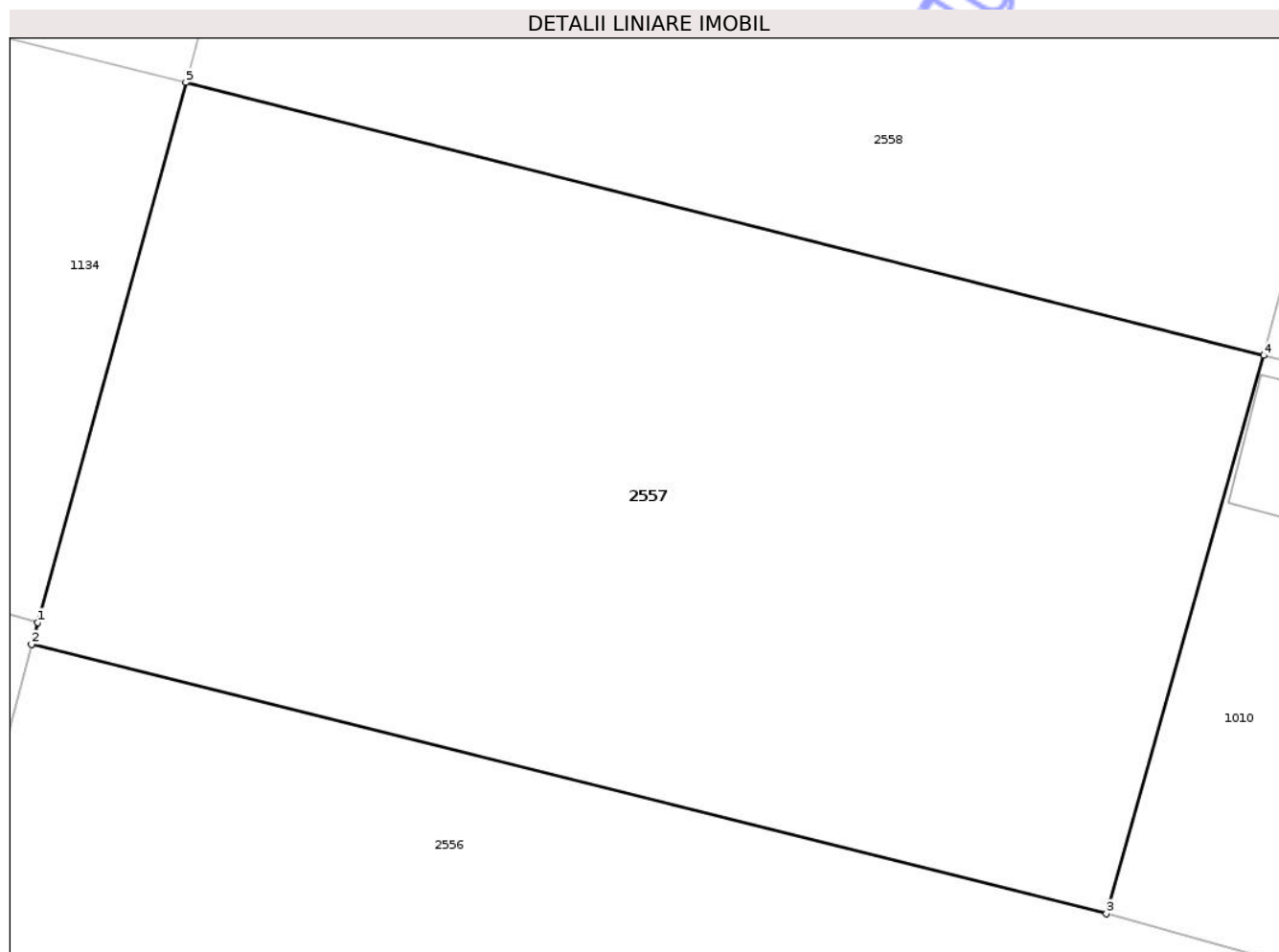
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	765	12	429	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.275,722 631.799,077	2	616.275,514 631.798,318	0.787
2	616.275,514 631.798,318	3	616.312,547 631.789,049	38.175
3	616.312,547 631.789,049	4	616.317,969 631.808,272	19.973
4	616.317,969 631.808,272	5	616.280,825 631.817,672	38.314
5	616.280,825 631.817,672	1	616.275,722 631.799,077	19.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2559

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 12, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.600 Masurata: 2.980	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 12, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 12, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/783, din 10/05/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRESCU GH DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 7844, din 15/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) ACATRINEI DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI (ADEV NR.9554/26.11.2025, ELIBERATĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ACATRINEI DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.600 Masurata: 2.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	467	12	433/1	-	
2	livada	DA	250	12	433/2	-	
3	arabil	DA	2.263	12	433/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.286,058 631.836,476	2	616.285,882 631.835,844	0.656
2	616.285,882 631.835,844	3	616.323,271 631.828,362	38.13
3	616.323,271 631.828,362	4	616.336,662 631.825,512	13.691
4	616.336,662 631.825,512	5	616.338,807 631.825,135	2.178
5	616.338,807 631.825,135	6	616.343,956 631.824,134	5.245
6	616.343,956 631.824,134	7	616.346,779 631.823,559	2.881
7	616.346,779 631.823,559	8	616.368,613 631.819,062	22.292
8	616.368,613 631.819,062	9	616.377,499 631.858,403	40.332
9	616.377,499 631.858,403	10	616.340,658 631.864,577	37.355
10	616.340,658 631.864,577	11	616.291,711 631.860,217	49.141
11	616.291,711 631.860,217	1	616.286,058 631.836,476	24.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2567

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Salciei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.565	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de COMUNA URECHENI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

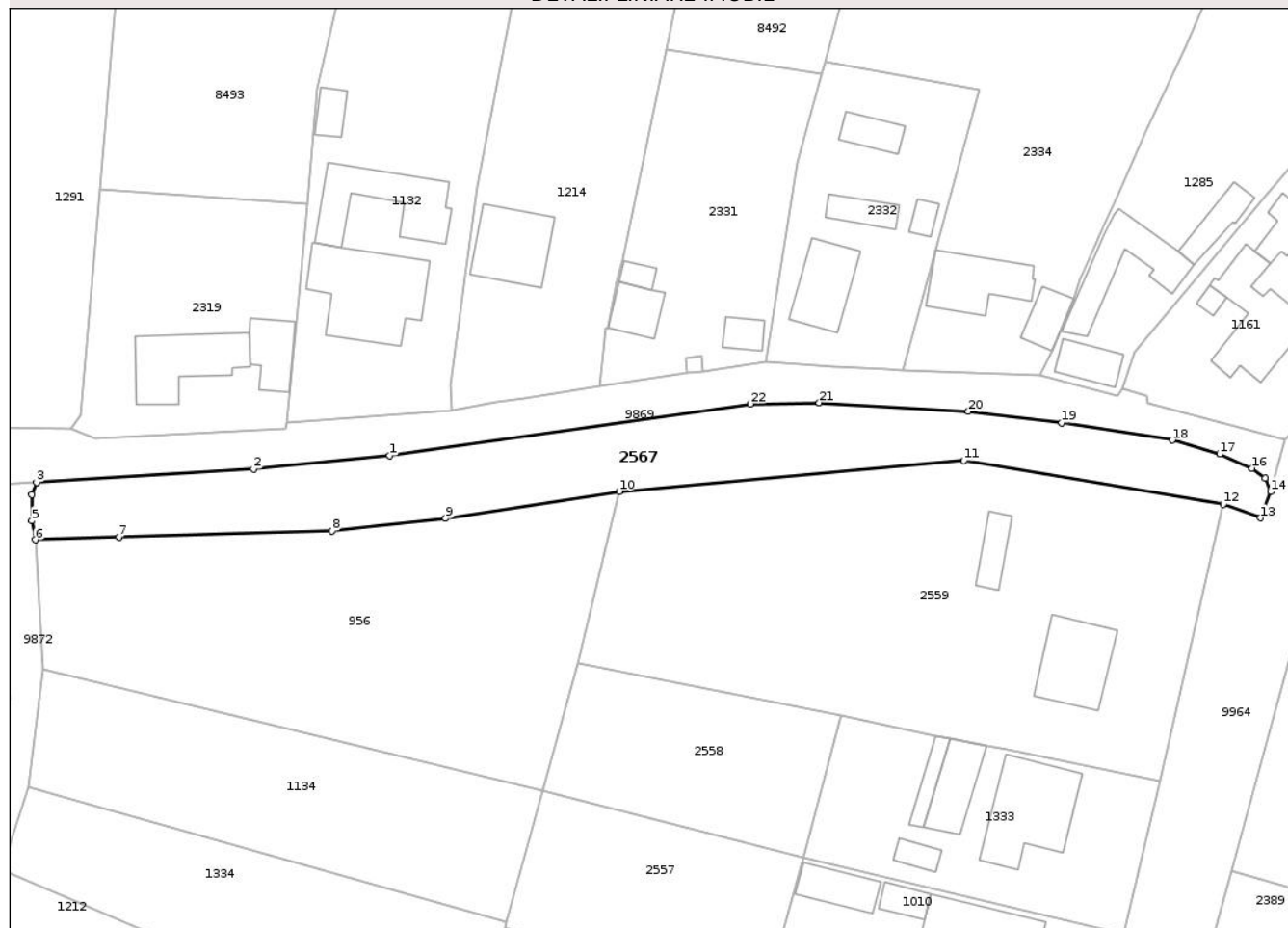
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.565	12	405	-	H.R 405

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.259,137 631.865,294	2	616.239,787 631.863,403	19.442	2	616.239,787 631.863,403	3	616.208,963 631.861,489	30.884
3	616.208,963 631.861,489	4	616.208,3 631.859,73	1.879	4	616.208,3 631.859,73	5	616.208,3 631.856,01	3.72
5	616.208,3 631.856,01	6	616.208,813 631.853,349	2.71	6	616.208,813 631.853,349	7	616.220,683 631.853,732	11.876
7	616.220,683 631.853,732	8	616.250,936 631.854,608	30.266	8	616.250,936 631.854,608	9	616.267,078 631.856,359	16.237
9	616.267,078 631.856,359	10	616.291,711 631.860,217	24.933	10	616.291,711 631.860,217	11	616.340,658 631.864,577	49.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	616.340,658 631.864,577	12	616.377,499 631.858,403	37.355
13	616.382,75 631.856,455	14	616.384,25 631.860,152	3.989
15	616.383,443 631.862,096	16	616.381,614 631.863,497	2.304
17	616.377,011 631.865,49	18	616.370,272 631.867,487	7.029
19	616.354,579 631.869,957	20	616.341,298 631.871,552	13.376
21	616.320,129 631.872,791	22	616.310,355 631.872,602	9.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	616.377,499 631.858,403	13	616.382,75 631.856,455	5.6
14	616.384,25 631.860,152	15	616.383,443 631.862,096	2.106
16	616.381,614 631.863,497	17	616.377,011 631.865,49	5.016
18	616.370,272 631.867,487	19	616.354,579 631.869,957	15.886
20	616.341,298 631.871,552	21	616.320,129 631.872,791	21.206
22	616.310,355 631.872,602	1	616.259,137 631.865,294	51.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:96

Nr. cadastral vechi:133

Adresa: Loc. Urecheni, Str Salciei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50309	Din acte: 2.242 Masurata: 2.275	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1108 / 15/03/2005	
Act Notarial nr. 736, din 14/03/2005 emis de BNP David Daniela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BORDEANU NICOLETA	
2) BORDEANU VASILE , soti, LIPSĂ CNP	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 96)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

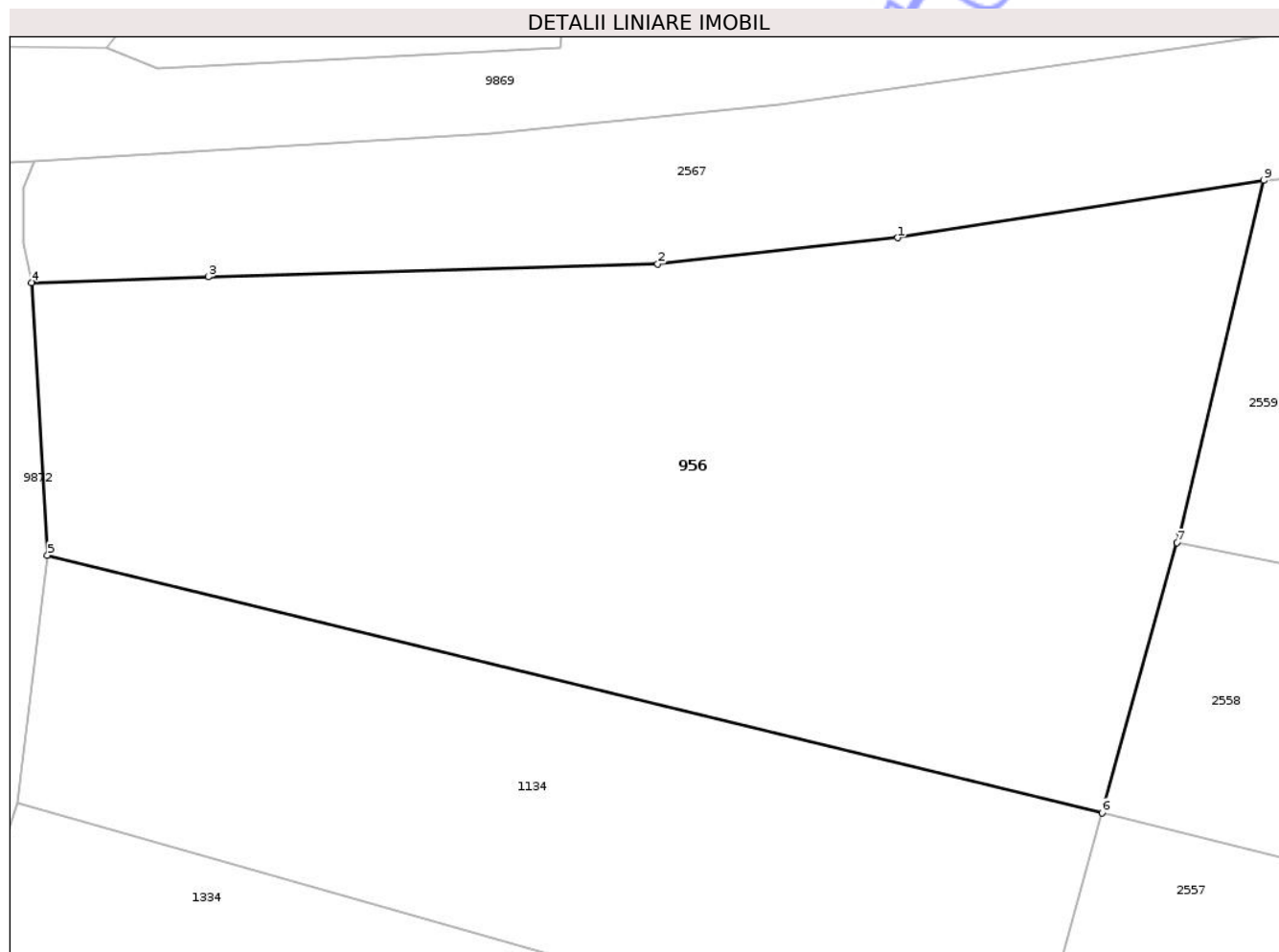
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50309	Din acte: 2.242 Masurata: 2.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	273	12	422/1,2,3	-	
2	livada	DA	587	12	422/1,2,3	-	
3	arabil	DA	1.415	12	422/1,2,3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.267,078 631.856,359	2	616.250,936 631.854,608	16.237
2	616.250,936 631.854,608	3	616.220,683 631.853,732	30.266
3	616.220,683 631.853,732	4	616.208,813 631.853,349	11.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.208,813 631.853,349	5	616.209,881 631.834,992	18.388
5	616.209,881 631.834,992	6	616.280,826 631.817,674	73.028
6	616.280,826 631.817,674	7	616.285,882 631.835,844	18.86
7	616.285,882 631.835,844	8	616.286,058 631.836,476	0.656
8	616.286,058 631.836,476	9	616.291,711 631.860,217	24.405
9	616.291,711 631.860,217	1	616.267,078 631.856,359	24.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:94
Nr. cadastral vechi:134

Adresa: Loc. Urecheni, Str Salciei, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50307	1.288	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1308 / 25/07/2003	
Act Notarial nr. 1709, din 18/07/2003 emis de BNP David Daniela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) AILIOAIE MIHAI	
2) AILIOAIE MARIANA, soti, LIPSĂ CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 94)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

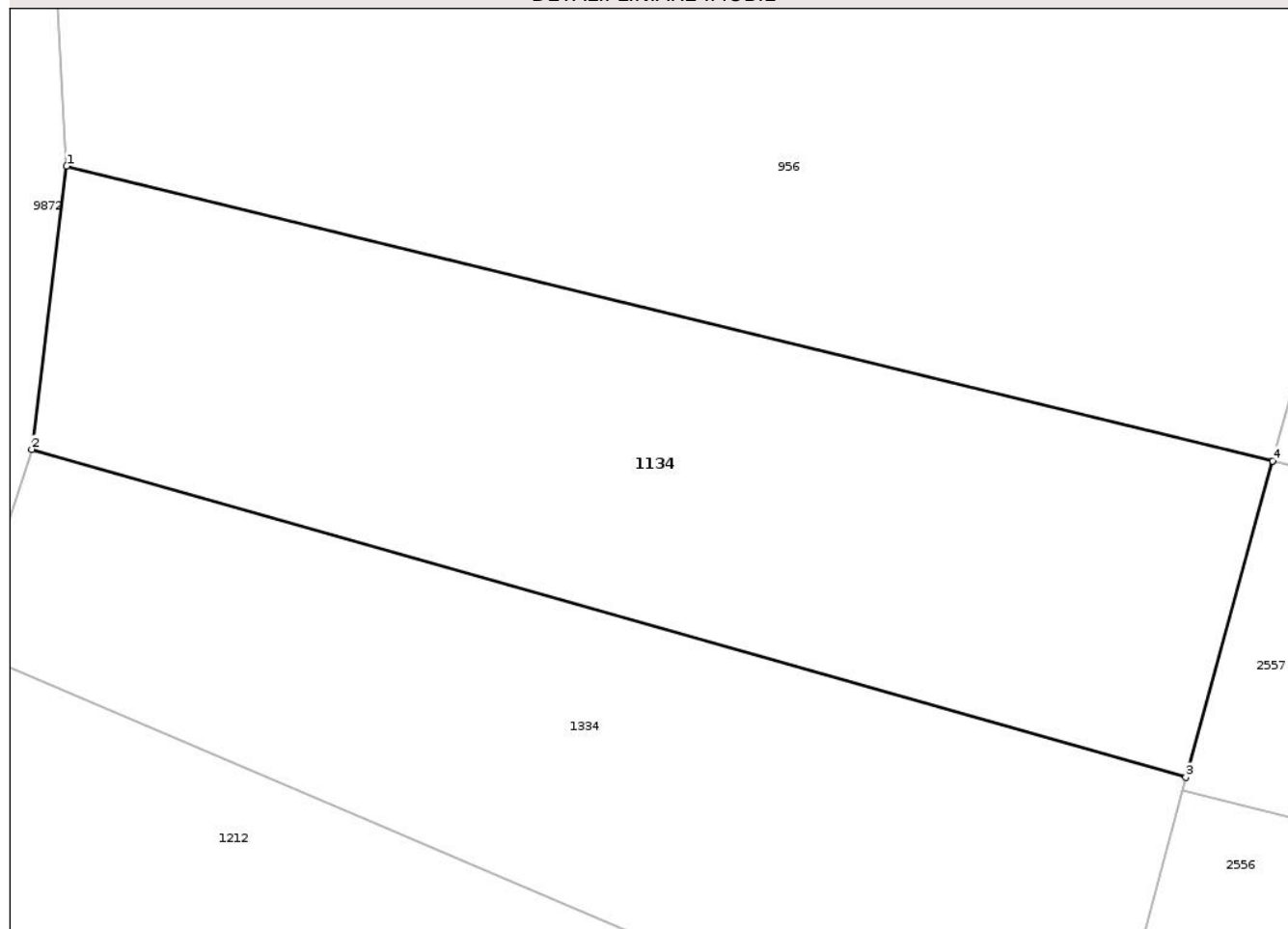
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50307	1.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.288	12	422/1,2,3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.209,881 631.834,992	2	616.207,842 631.818,348	16.769
2	616.207,842 631.818,348	3	616.275,722 631.799,077	70.562
3	616.275,722 631.799,077	4	616.280,825 631.817,672	19.283
4	616.280,825 631.817,672	5	616.280,826 631.817,674	0.002
5	616.280,826 631.817,674	1	616.209,881 631.834,992	73.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principala, Nr. 28, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50695	Din acte: 3.593 Masurata: 3.862	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50695-C1	Loc. Urecheni, Str Principala, Nr. 28, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd din chirpici, acoperit cu azbest, compus din o încăpere.
A1.2	50695-C2	Loc. Urecheni, Str Principala, Nr. 28, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă din lemn cu caracter provizoriu.
A1.3	50695-C3	Loc. Urecheni, Str Principala, Nr. 28, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3550 / 07/03/2013		
Act Notarial nr. act de partaj succesoral voluntar nr. 1388, din 23/05/2008 emis de BNP ASOCIATI DAVID DANIELA (SI DAVID RADU-CONSTANTIN; titlul de proprietate nr. 70/975/02.03.2007 CJPSDT Neamt);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MACARIE IOAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MACARIE IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

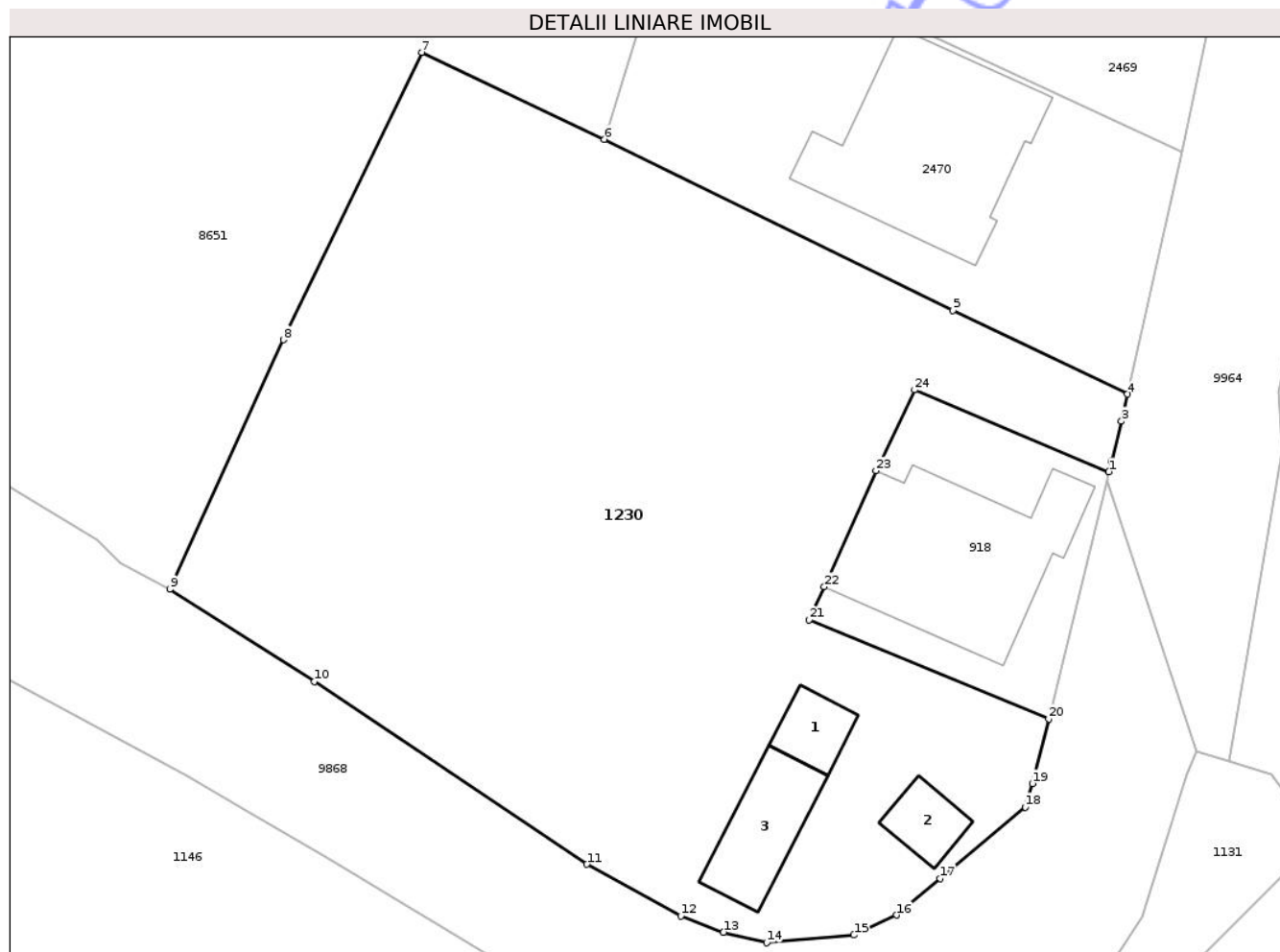
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50695	Din acte: 3.593 Masurata: 3.862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	351	12	425/2	-	
2	arabil	DA	3.301	12	425/2	-	
3	faneata	DA	210	12	425/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50695-C1	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd din chirpici, acoperit cu azbest, compus din o încăpere.
A1.2	50695-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă din lemn cu caracter provizoriu.
A1.3	50695-C3	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.331,116 631.659,428	2	616.331,371 631.660,411	1.015
3	616.332,273 631.664,034	4	616.332,834 631.666,511	2.54
5	616.316,894 631.674,147	6	616.285,063 631.689,77	35.458
7	616.268,37 631.697,708	8	616.255,753 631.671,471	29.113
9	616.245,375 631.648,692	10	616.258,58 631.640,28	15.657
11	616.283,459 631.623,592	12	616.292,031 631.618,861	9.791
13	616.295,929 631.617,387	14	616.299,866 631.616,429	4.052
15	616.307,847 631.617,14	16	616.311,744 631.618,955	4.299
17	616.315,719 631.622,298	18	616.323,477 631.628,823	10.137
19	616.324,142 631.630,964	20	616.325,633 631.636,86	6.082
21	616.303,767 631.645,903	22	616.305,141 631.648,937	3.331
23	616.309,847 631.659,528	24	616.313,375 631.666,901	8.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	616.331,371 631.660,411	3	616.332,273 631.664,034	3.734
4	616.332,834 631.666,511	5	616.316,894 631.674,147	17.675
6	616.285,063 631.689,77	7	616.268,37 631.697,708	18.484
8	616.255,753 631.671,471	9	616.245,375 631.648,692	25.032
10	616.258,58 631.640,28	11	616.283,459 631.623,592	29.958
12	616.292,031 631.618,861	13	616.295,929 631.617,387	4.167
14	616.299,866 631.616,429	15	616.307,847 631.617,14	8.013
16	616.311,744 631.618,955	17	616.315,719 631.622,298	5.194
18	616.323,477 631.628,823	19	616.324,142 631.630,964	2.242
20	616.325,633 631.636,86	21	616.303,767 631.645,903	23.662
22	616.305,141 631.648,937	23	616.309,847 631.659,528	11.589
24	616.313,375 631.666,901	1	616.331,116 631.659,428	19.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:92
Nr. cadastral vechi:91

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50305	1.000	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50305-C1	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50305-C2	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50305-C3	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	50305-C4	Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 14, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
722 / 09/05/2003	
Act Notarial nr. 855, din 06/05/2003 emis de BNP Teodorescu Haralambie;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
1) BORDEANU T VASILE, LIPSĂ CNP	
2) BORDEANU NICOLETA, sotii, LIPSĂ CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 92)	

C. Partea III. SARCINI .

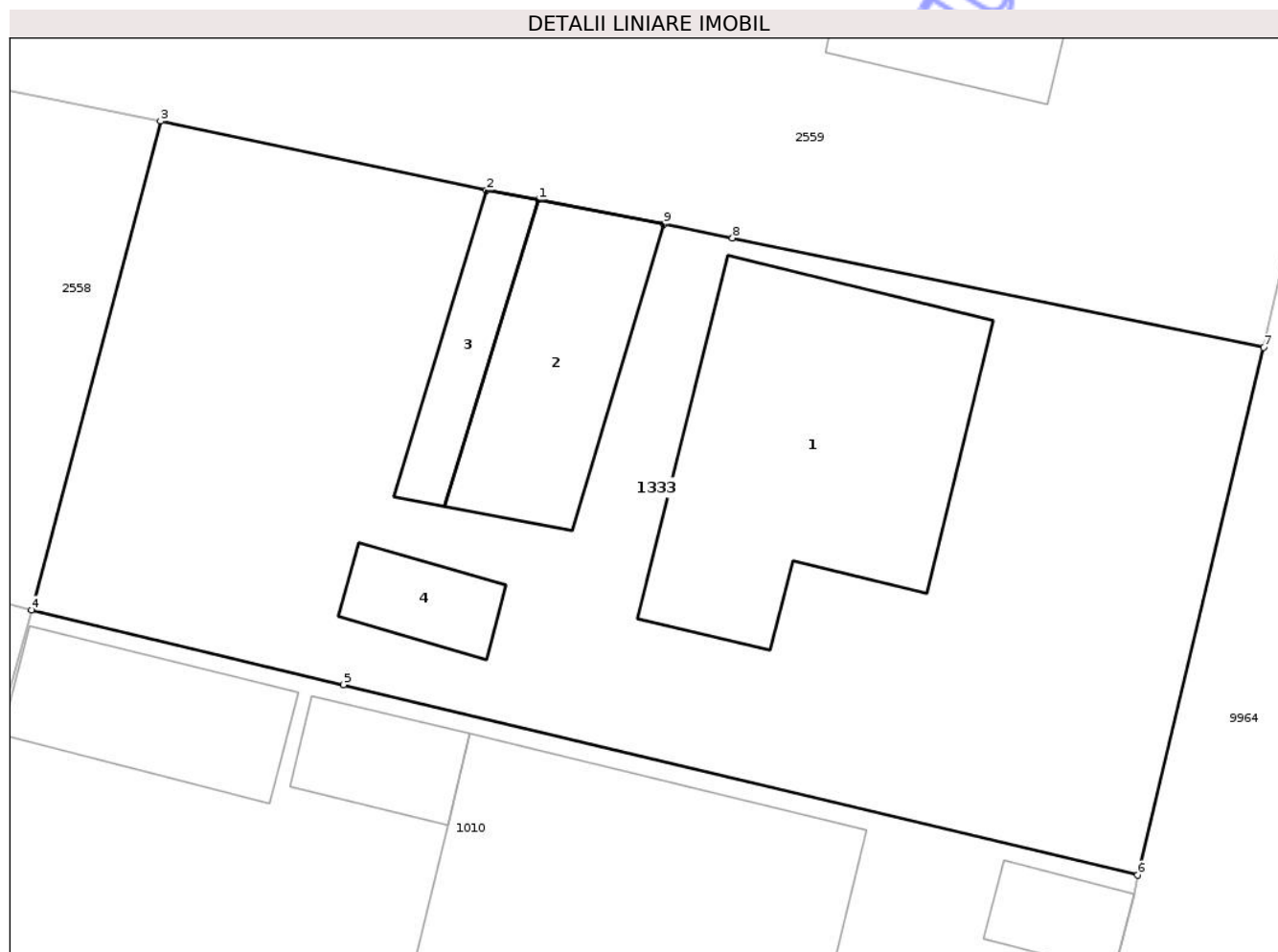
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50305	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	738	12	432/1,2	-	
2	arabil	DA	262	12	432/1,2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50305-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	50305-C2	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	50305-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	50305-C4	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.338,807 631.825,135	2	616.336,662 631.825,512	2.178
2	616.336,662 631.825,512	3	616.323,271 631.828,362	13.691
3	616.323,271 631.828,362	4	616.317,969 631.808,272	20.777
4	616.317,969 631.808,272	5	616.330,782 631.805,21	13.174
5	616.330,782 631.805,21	6	616.363,437 631.797,398	33.576
6	616.363,437 631.797,398	7	616.368,613 631.819,062	22.274
7	616.368,613 631.819,062	8	616.346,779 631.823,559	22.292
8	616.346,779 631.823,559	9	616.343,956 631.824,134	2.881
9	616.343,956 631.824,134	1	616.338,807 631.825,135	5.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 22, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.035	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 22, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; S. construita desfasurata:268 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1466, din 05/08/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NĂSTASE P VASILE, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NĂSTASE P VASILE, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

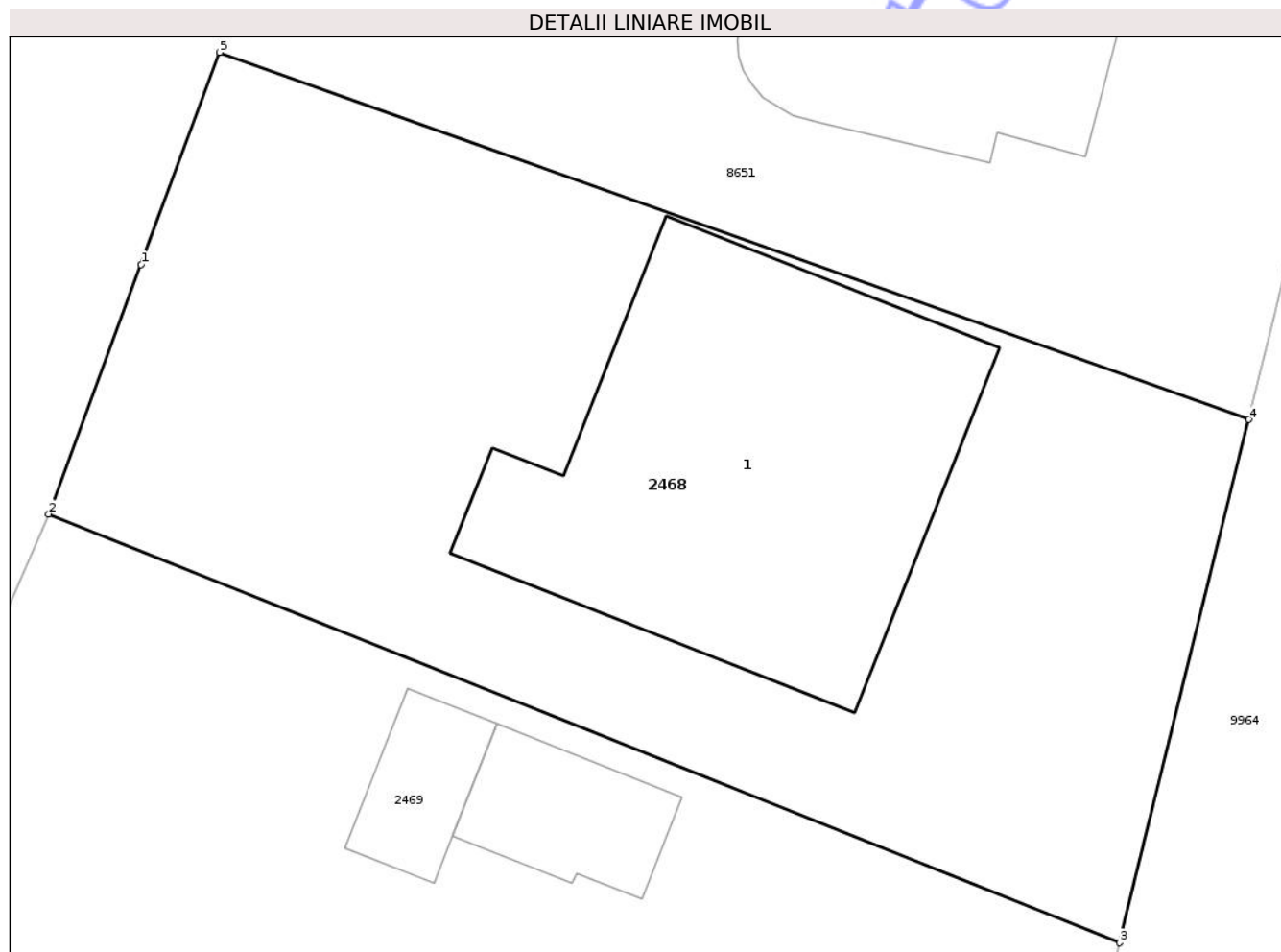
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.035	12	428/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	268	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; S. construita desfasurata:268 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.300,83 631.738,329	2	616.296,916 631.727,769	11.262
2	616.296,916 631.727,769	3	616.342,288 631.709,606	48.872
3	616.342,288 631.709,606	4	616.347,751 631.731,766	22.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	616.347,751 631.731,766	5	616.304,16 631.747,317	46.282
5	616.304,16 631.747,317	1	616.300,83 631.738,329	9.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 24, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 24, Jud. Neamt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 24, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1449, din 23/07/1993 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) PAVEL I LAZĂR, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAVEL I LAZĂR, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

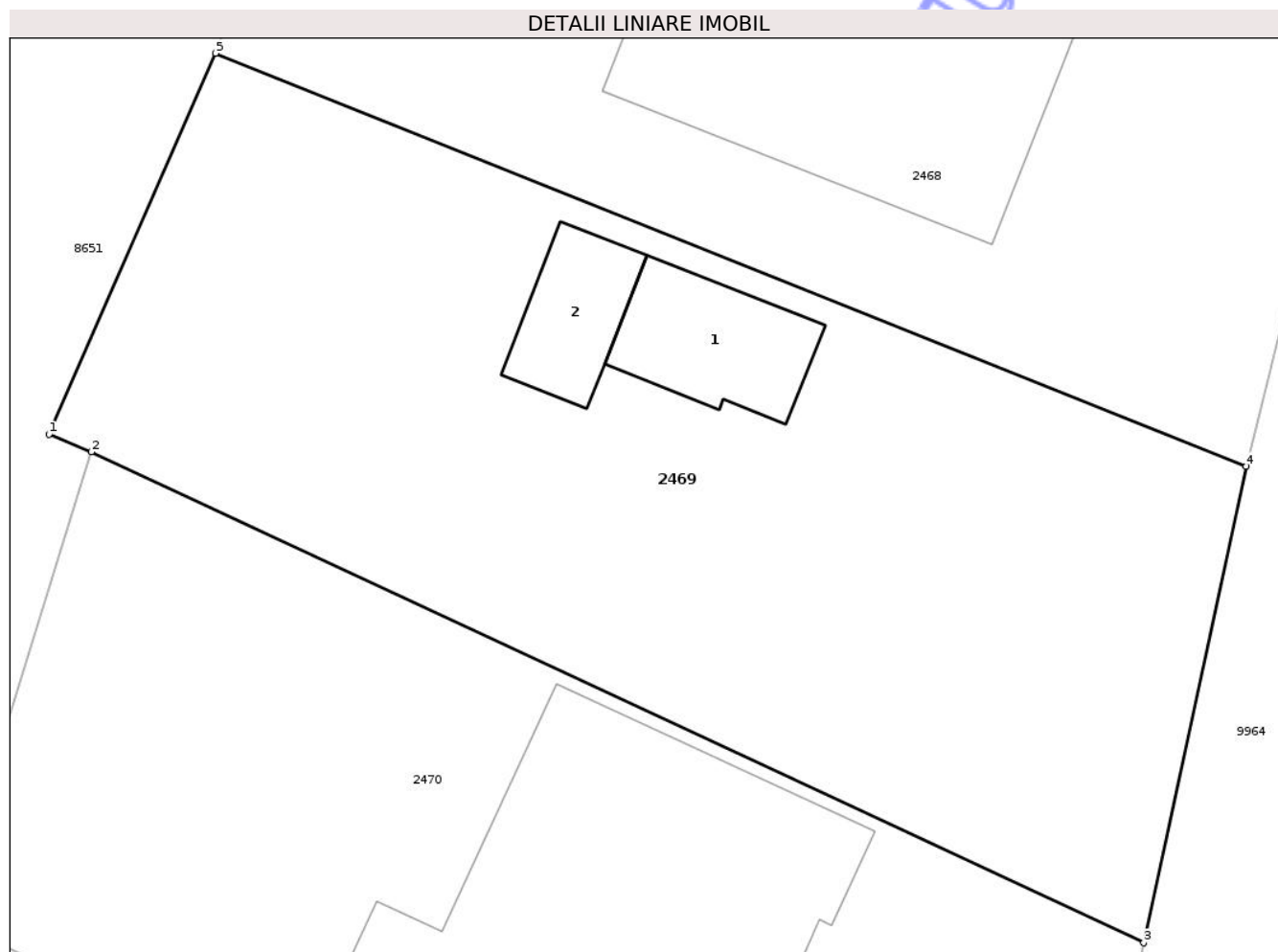
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	12	427/1	-	
2	arabil	DA	500	12	427/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:84 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.289,581 631.711,002	2	616.291,447 631.710,235	2.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	616.291,447 631.710,235	3	616.337,772 631.688,641	51.111
3	616.337,772 631.688,641	4	616.342,288 631.709,606	21.445
4	616.342,288 631.709,606	5	616.296,916 631.727,769	48.872
5	616.296,916 631.727,769	1	616.289,581 631.711,002	18.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 18, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.611 Masurata: 1.910	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 18, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 18, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Urecheni, Str Principală, Nr. 18, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1454, din 23/07/1993 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1299/1910 1) SPATARIU L GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Notarial nr. CVC NR.149, din 13/12/1995 emis de BNP TEODORESCU HARALAMBIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 611/1910 1) SPATARIU L GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) SPATARIU SILVICA, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SPATARIU L GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) SPATARIU SILVICA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.611 Masurata: 1.910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	12	430/1	-	
2	arabil	DA	1.410	12	430/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 429/2, 430/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.352,96 631.753,545	2	616.358,114 631.775,781	22.826
2	616.358,114 631.775,781	3	616.334,521 631.782,914	24.648
3	616.334,521 631.782,914	4	616.312,547 631.789,049	22.814
4	616.312,547 631.789,049	5	616.275,514 631.798,318	38.175
5	616.275,514 631.798,318	6	616.270,394 631.778,947	20.037
6	616.270,394 631.778,947	7	616.291,915 631.772,015	22.61
7	616.291,915 631.772,015	8	616.315,193 631.764,449	24.477
8	616.315,193 631.764,449	1	616.352,96 631.753,545	39.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2558

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.600 Masurata: 757	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/783, din 10/05/1994 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRESCU GH DUMITRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 7845, din 15/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BORDEANU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

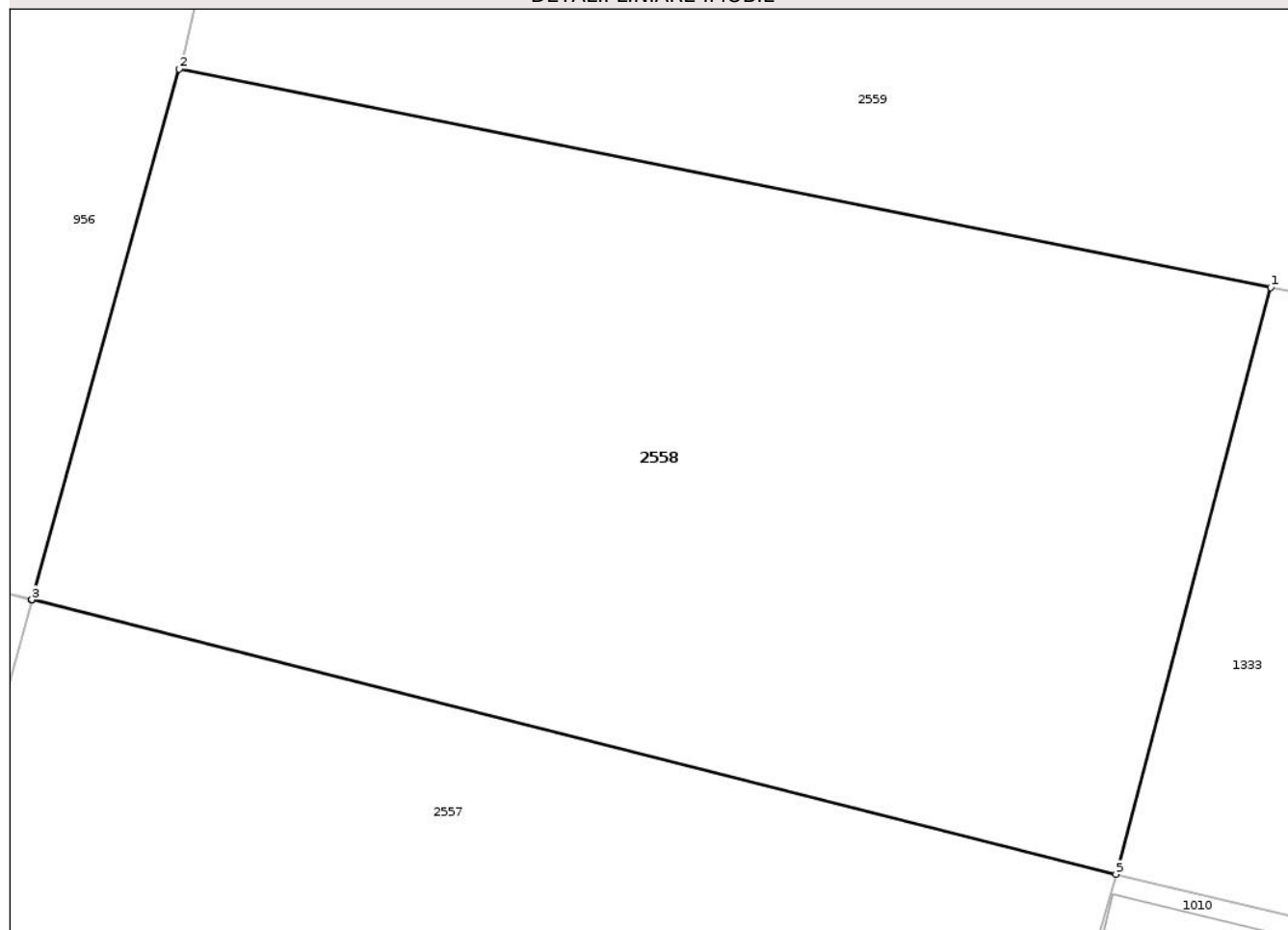
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.600 Masurata: 757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	757	12	433/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.323,271 631.828,362	2	616.285,882 631.835,844	38.13
2	616.285,882 631.835,844	3	616.280,826 631.817,674	18.86
3	616.280,826 631.817,674	4	616.280,825 631.817,672	0.002
4	616.280,825 631.817,672	5	616.317,969 631.808,272	38.314
5	616.317,969 631.808,272	1	616.323,271 631.828,362	20.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2566

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu-Neamt

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urecheni, Str Salciei, Nr. 2-4, Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.694	Sector cadastral:45 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urecheni, Str Salciei, Nr. 2-4, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Urecheni, Str Salciei, Nr. 2-4, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/1048, din 28/02/1997 emis de CJPSDPAT NEAMȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUSU V GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) RUSU V VASILE, LIPSĂ CNP 3) RUSU V TOADER, LIPSĂ CNP 4) RUSU V CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. 9555, din 26/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URECHENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUSU V GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) RUSU V VASILE, LIPSĂ CNP 3) RUSU V TOADER, LIPSĂ CNP 4) RUSU V CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

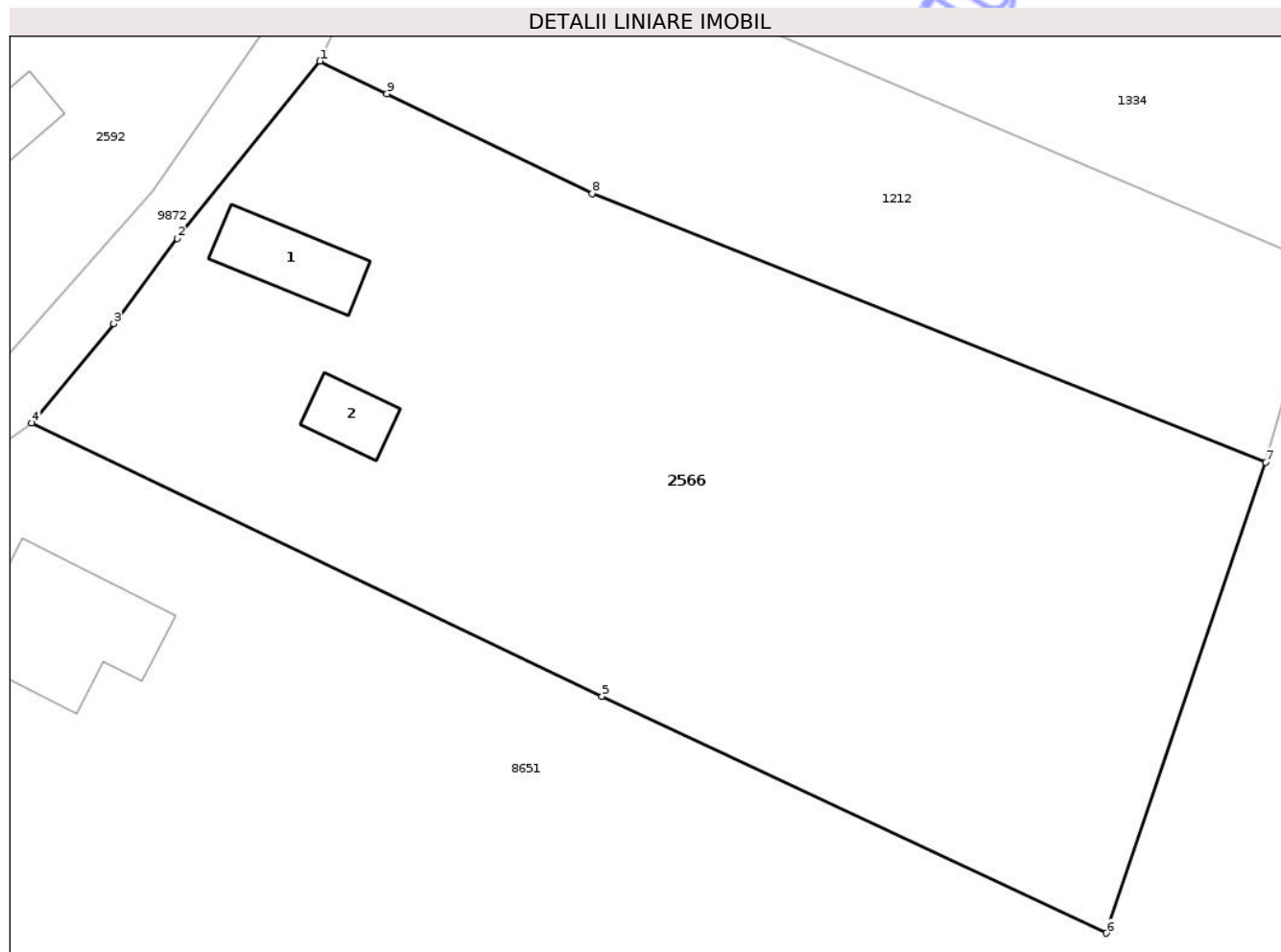
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	12	403/1	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 423/1
2	arabil	DA	2.148	12	403/2	-	NR. TOPO CORECT PARCELA 423/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.197,84 631.793,234	2	616.187,525 631.780,428	16.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	616.187,525 631.780,428	3	616.182,94 631.774,252	7.692
3	616.182,94 631.774,252	4	616.176,999 631.767,099	9.299
4	616.176,999 631.767,099	5	616.218,233 631.747,357	45.717
5	616.218,233 631.747,357	6	616.254,711 631.730,25	40.289
6	616.254,711 631.730,25	7	616.266,233 631.764,268	35.916
7	616.266,233 631.764,268	8	616.217,518 631.783,672	52.438
8	616.217,518 631.783,672	9	616.202,677 631.790,878	16.497
9	616.202,677 631.790,878	1	616.197,84 631.793,234	5.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

